



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

## இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2257 - 2021 දෙසැම්බර් මස 03 වැනි සිකුරාදා - 2021.12.03

2257 ஆம் இலக்கம் - 2021 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 03 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

### பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

பக்கம்	பக்கம்	பக்கம்
சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	-	உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்
சேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-	அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள்
பொருட்கள் விற்பனையும் பிறவும்	1690	ஏல விற்பனைகள்
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	-	நானாவித அறிவித்தல்கள்
		1694
		-

#### வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

#### முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகுந் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனூறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பி வைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்கத் திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2021, திசெம்பர் மாதம் 24 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2021, திசெவ்வம்பர் மாதம் 10 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

#### 2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

“ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருத்தப்படுகின்றதாக்க சருதப்படுதல் வேண்டும்.”

கங்கானி லியனகே,  
அரசாங்க அழுத்தகர்.



அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,  
கொழும்பு 8,  
2021 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை [www.documents.gov.lk](http://www.documents.gov.lk) எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.

## பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்

### நீதிவான் நீதிமன்றம்- கல்முனை

பறிமுதல் செய்யப்பட்ட மணலை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்தல்

கல்முனை நீதிவான் நீதிமன்ற வழக்குகளில் பறிமுதல் செய்யப்பட்ட கீழ்க் குறிப்பிடப்படும் ஆற்று மணல், வயல் மண் மற்றும் கிரவல் மண் ஆகியன எதிர்வரும் 2021.12.11 ஆந் திகதி காலை 9.00 மணிக்கு இந் நீதிமன்ற வளாகத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

1. இப் பொருட்களுக்காக உரிமை கோருபவர்கள் எவருமிருப்பின் அன்றைய தினம் ஏல விற்பனை தொடங்குவதற்கு முன்னர் தங்களது உரிமைக்கோரிக்கையை முன்வைக்க வேண்டும்.

2. பொது மக்கள் நீதிமன்றப் பதிவாளரின் அனுமதியுடன் குறிப்பிட்ட பொருட்களை ஏல விற்பனை தொடங்குவதற்கு அரை மணித்தியாலத்திற்கு முன்னர் பார்வையிடலாம்.

3. இப்பொருட்களின் எவற்றையேனும் விலைகள் ஒவ்வாத பட்சத்தில் விற்பனையிலிருந்து மீள்பெறுவதற்கு இந்நீதிமன்றிற்கு உரிமையுண்டு.

4. பொருட்களைக் கொள்வனவு செய்பவர்கள் உடனடியாக கொடுப்பனவைப் பணமாக மட்டும் செலுத்துவதுடன் உரிய பொருட்களை நீதிமன்ற வளாகத்திலிருந்து அப்புறப்படுத்தி விட வேண்டும்.

5. பொருட்களை விலை வைத்து வாங்குவோர் தமது ஆளடையாளத்தை உறுதிப்படுத்துவதற்கு தேசிய ஆளடையாள அட்டையை கொண்டு வருதல் வேண்டும்.

விற்பனை செய்யப்படவுள்ள பொருள்

அளவு

01. ஆற்று மணல்

08 கியூப்

02. வயல் மணல்

43 கியூப்

03. கிறவல்

03 கியூப்

எம்.எஸ். எம். சம்சுதீன்,  
நீதிவான்.

நீதிவான் நீதிமன்றம்,  
கல்முனை,  
2021.11.17.

12- 68

## உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

### பொது அறிவித்தல்

### அறிவித்தல்

CELERY RESTAURANT (PVT) LTD என்ற பெயரில் 2021.10.31 ஆந் திகதியன்று இணைக்கப்பட்ட நிறுவன எண் PV 00247547 ஐக் கொண்ட ஒரு தனியான நிறுவனம் 2007 ஆம் ஆண்டின் கம்பனிச் சட்ட இல. 7 ஆம் பிரிவின் 9(1) ஆம் பிரிவின் அடிப்படையில் இதன் மூலம் அறிவித்தல் கொடுக்கப்பட்டுள்ளது. கம்பனியின் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகம் 95/6/1/1 கோவில் வீதி, நாவல என்ற முகவரியில் அமைந்துள்ளது.

ஜி. எஸ். மஞ்சளா,

நிறுவனத்தின் செயலாளர்.

12- 42

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(1)ஆம் பிரிவின் கீழான அறிவித்தல்.-

கம்பனியின் பெயர்: எப்பயிஸ் ஹொல்டிங்ஸ் (பிறைவட்) லிமிடட்

கம்பனி இலக்கம் : பீவீ 125702

திகதி : 2017.09.20

பதிவு முகவரி: “கிகிலி ஹவுஸ்”, இல.32, லோவர் டிக்குள் வீதி, காலி

பணிப்பாளர்கள்.

12-11

### நொதர்ன் செர்ஜிக்கல்ஸ் (பிரைவட்)லிமிட்டட்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(1) ஆம் பிரிவின் கீழ் கூட்டிணைக்கப்படல் தொடர்பான பகிரங்க அறிவித்தல்.-

நொதர்ன் செர்ஜிக்கல்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் என்ற பெயரில் புதிய கம்பனியொன்று 2021 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 24 ஆந் திகதி பீவி 00241010 என்ற இலக்கத்தின் கீழ் கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ளதென்பதையும், புதிய கம்பனியின் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தின் முகவரியானது இல. 342, பலாலி வீதி, யாழ்ப்பாணம் எனும் முகவரியில் அமைந்துள்ளது என்பதையும் இத்தால் நாம் பகிரங்க அறிவித்தல் தருகின்றோம்.

சரவணன் நீலகண்டன்,  
பணிப்பாளர்,

எஸ் என் லோ கோப்பரேட் செக்ரட்டரீஸ்  
(பிரைவட்) லிமிட்டட்,  
கம்பனியின் கம்பனிச் செயலாளர்கள்.

ஹெச் கியூ, கொழும்பு,  
(4 ஆம் மாடி),  
இல. 464A, டி.பி ஜாயா மாவத்தை,  
கொழும்பு 01000.

12-77

### வழக்கறிஞர் அதிகாரத்தை இரத்துச் செய்தல்

நான், மொஹமட் இக்பால் பாத்திமா ஃபர்வின், இலங்கைக் குடியரசின் தென் மாகாணத்தின் காலி மாவட்டத்தில் உள்ள மொக் லேன், சுட்டுகொட, இலக்கம் 15/11 என்ற இலக்கம் 837570956V என்ற தேசிய அடையாள அட்டையை வைத்திருப்பவர் இதன் மூலம் இலங்கை அரசாங்கத்திற்கும் பொது மக்களுக்கும் தெரிவிக்கின்றேன். யேல் இன்வெஸ்ட்மென்ட் அன்ட் மேனேஜ்மென்ட் லங்கா (தனியார்) நிறுவனத்தை நியமித்து, ஏ. டிபிள்யூ. எம். ஆர். டி. ரத்வத்தை நோட்டரி பப்ளிக் கம்பளை சான்ட்ரளித்து, 2015 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 18 ஆந் திகதியன்று, 2015 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 30 ஆந் திகதி முதல், 2790 ஆம் இலக்க விசேட சட்டபூர்வ அதிகாரத்தை நான் இரத்துச் செய்துள்ளேன். 2007 ஆம் ஆண்டின் கம்பனிகள் சட்டத்தின் இல. 07 இன் கீழ் இலங்கையில் முறையாக இணைக்கப்பட்ட நிறுவனம், இலங்கைக் குடியரசின் கண்டி மத்திய மாகாணத்தில், கொழும்பு 08, எல்விட்டிகல மாவத்தை, கொழும்பு 08 என்ற முகவரியில் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தைக் கொண்ட சான்ட்ரளித் இலக்கம் 100278 இன் கீழ் எனது உண்மையான மற்றும் சட்டபூர்வமான வழக்கறிஞர், எனவே இனிமேல் நான் கூறப்பட்ட வழக்கறிஞரால் சட்டபூர்வ அல்லது வேறு எந்த விஷயத்திற்கும் நான் பொறுப்பு மற்றும் / அல்லது பொறுப்பேற்க மாட்டேன்.

முஹமது இக்பால் பாத்திமா ஃபர்வின்.

12- 02

### அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

இலங்கைக் குடியரசின் தென் மாகாணத்தின், காலி மாவட்டத்தில் உள்ள இலக்கம் 254, ஒல்கொட் மாவத்தை, காலி என்ற முகவரியில் உள்ள தேசிய அடையாள அட்டை இலக்கம் 812233688V என்ற தேசிய அடையாள அட்டையை உடைய அப்துல் வக்கீல் முஸ்தாக் ஹமீத் ஆகிய நான், இலங்கை அரசாங்கத்திற்கும் பொது மக்களுக்கும் இதன் மூலம் தெரிவிக்கின்றேன். யேல் இன்வெஸ்ட்மென்ட் அன்ட் மேனேஜ்மென்ட் லங்கா (தனியார்) நிறுவனமான யேல் இன்வெஸ்ட்மென்ட் அன்ட் மேனேஜ்மென்ட் லங்கா (தனியார்) நிறுவனத்திற்கு நான் பரிந்துரைத்துள்ளேன். இலங்கையில் 2007 ஆம் ஆண்டின் கம்பனிகள் சட்ட இல. 07 இன் கீழ் இலங்கைக் குடியரசின் கண்டி, மத்திய மாகாணத்தில் உள்ள எல்விட்டிகல மாவத்தை, கொழும்பு 08, இல் சட்டபூர்வ வழக்கறிஞர் எனவே இனிமேல் நான் கூறப்பட்ட வழக்கறிஞரால் சட்டபூர்வமாக அல்லது வேறு விதமாகச் செய்யப்படும் எந்தவொரு விஷயத்திற்கும் நான் பொறுப்பு மற்றும் / அல்லது பொறுப்பேற்க மாட்டேன்.

அப்துல் வக்கீல் முஸ்தாக் ஹமீது.

12-03

### அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

ஹிதகலை, பாயின்கமுவ, இல. 365 எனும் முகவரியில் வசிக்கும் தேசிய அடையாள அட்டை இல. 535111693V ஐ உடைய நுகலியத்த கோறலலாகே தயா மெனிகே ஆகிய நான், ஹிதகலை, பாயின்கமுவ, இல. 365/B இல் வசிக்கும் தேசிய அடையாள அட்டை இல. 766591728V ஐ உடைய ஜயசிங்ஹ முதியன்சேலாயே பிரியந்தி ரேணுகா ஜயவர்தன அவர்களுக்கு வழங்கப்பட்ட பிரசுரித்த நொத்தாரிச எம். ஏ. சனில் சித்திரசேன மகதாவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2021.03.15 ஆந் திகதியுடைய அற்றோணித் தத்துவத்தினை இத்தால் இரத்துச் செய்கின்றேன் எனவும் அவ் அற்றோணித் தத்துவக்காரரின் இதனகத்துப்பின்னாரான எந்தவொரு செயலுக்கும் நான் பொறுப்பாக மாட்டேன் எனவும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் மக்களுக்கு இத்தால் அறியத்தருகின்றேன்.

நுகலியத்த கோறலலாகே தயா மெனிகே.

2021, நவம்பர் 07 .

12-18

### அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசில் கொழும்பு 06, கிருலப்பனை, நந்திமித்ரா பிளேஸ், இல. 22/5C என்ற இடத்தில் வசிக்கும் இலக்கம் 197205703148 என்ற தேசிய அடையாள அட்டையை உடைய காரியவசம் தெம்பிலியாகொடகே பிரபாத் குமார ஆகிய நான், மேற்குறித்த இடத்திலேயே வசிக்கும் இலக்கம் 476191890V என்ற தேசிய அடையாள அட்டையை உடைய என் தாயாகிய எல்கிரியே ருவன்மேரு பத்திரனே தயாவதிக்கு 2010.01.07 ஆந் திகதியிட்ட எம்.ஆர்.சுமகே பிரசுரித்த நொத்தாரிச மூலம் சான்ட்ரளிக்கப்பட்ட இல. 136 ஐ





## ஏல விற்பனைகள்

இந்த ஏல விற்பனையானது Covid 19 நடைமுறைக்கு அமைய சுகாதார அமைச்சினால் வழங்கப்பட்டுள்ள கடுமையான வழிகாட்டுதல்களுக்கு அமைய நடாத்தப்படும்.

### அமானா வங்கி பீஎல்சீ

#### அக்கரைப்பற்று கிளையின் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள் சட்டம்) 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

அமானா வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் மொஹமட் பஷீர் நிலாம் மொஹமட் இஸ்மாயில் நிஸ்ரினா மற்றும் மொஹமட் பஷீர் அஹமட் ஷாப்ரி ஆகியோர் கடப்பாடுடையவர்களாக அமானா வங்கி பீஎல்சீ யினால் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழ் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனங்கள் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

**முதலாம் விற்பனை:** 2021.12.28 ஆந் திகதி மு.ப.10.00 மணிக்கு

**ஆதன விபரம்:** கிழக்கு மாகாணம், அம்பாறை மாவட்டம், அட்டாளைச் சேனை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, அட்டாளைச் சேனை பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட, அக்கரைப்பற்று தைக்கா நகர், அட்டாளைச் சேனை -16 கிராம அலுவலர் பிரிவு, அட்டாளைச் சேனை கிராமத்தில் அமைந்துள்ள காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் A.A. மொஹமட் தஸ்லின் அவர்களினால் அண்மையில் தயாரிக்கப்பட்ட 2015.01.28 ஆந் திகதி T/2062 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் A என அடையாளமிடப்பட்டுள்ள பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் ( இல. T/1471 வரைபடத்தில் லொட் 1 காணித்துண்டின் மீளளவையாகும்) மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் சகலதுமாகும். இக்காணியானது 5.1 பேர்ச. அல்லது 0.0130 ஹெக்டயார் பரப்பளவுடையது.

**ஆதனத்தை வந்தடைதல்.-** அக்கரைப்பற்று மணிக்கூட்டு கோபுரத்திற்கு அருகிலிருந்து கல்முனை பாதையில் சுமார் 2.5 கி.மீ. அட்டாளைச் சேனை அக்கரைப்பற்று எல்லை பாதை வரை வந்து வலது பக்க எல்லை பாதையின் ஊடாக சுமார் 500மீற்றர் வளைவை கடந்து தைக்கா நகர் டிரைனேஜ் பாதை வரை வந்து இடது பக்கம் டிரைனேஜ் பாதையின் ஊடாக சுமார் 50 மீற்றர் வரை வரும் போது சொல்லப்பட்ட ஆதனமானது அப்பாதைக்கு முன் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

**இரண்டாம் விற்பனை:** 2021.12.28 ஆந் திகதி மு.ப.10.45 மணிக்கு

**ஆதன விபரம்:** கிழக்கு மாகாணம், அம்பாறை மாவட்டம், அக்கரைப்பற்று பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, அக்கரைப்பற்று மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட, கருங்கொடிதீவு கிராமத்தில் அமைந்துள்ள காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் A.G. மொஹமட் தையூப் அவர்களினால் அண்மையில் தயாரிக்கப்பட்ட 2014.08.25 ஆந் திகதி MT/1474/14 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ள பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள்,

மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 4.82 பேர்ச அல்லது 0.0122 ஹெக்டயார் பரப்பளவுடையது.

**ஆதனத்தை வந்தடைதல்.-** அக்கரைப்பற்று மணிக்கூட்டு கோபுரத்திற்கு அருகிலிருந்து பொத்துவில் பாதையில் சுமார் 400 மீற்றர் வரை வந்து இடது பக்கம் ஈஸ்ட் ரோட் ( East Road) பாதையில் உட்பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 200 மீற்றர் வரை வந்து இடது பக்கம் ஐஸ் மில் ரோட் (ICE Mill Road) பாதையில் உட்பிரவேசித்து சுமார் 100 மீற்றர் வரை வந்து இடது பக்கம் திரும்பி சுமார் 50 மீற்றர் வரை வந்து வலது பக்கம் திரும்பி அப்பாதையில் சுமார் 30 மீற்றர் வரும் போது சொல்லப்பட்ட ஆதனமானது அப்பாதைக்கு முன் இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-** 2021.02.05 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2021.02.05 ஆந் திகதிய “திவயின்”, “டேலி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**கொடுப்பளவு முறை.-** விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பளவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:-

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
- (2) பிரதேச சபை வரி 1 % ( நூற்றுக்கு ஒன்று);
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் 1,500.00 ரூபா;
- (6) நொத்தாரிஸ் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் ரூபா 3,000.00.

கொள்முதலில் மிகுதி 90%உம், இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் அமானா வங்கி பீஎல்சீ இற்குச் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

**உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு:** “முகாமையாளர், அமானா வங்கி பீஎல்சீ, இல.486, காலி வீதி, கொழும்பு 3 ”. தொலைபேசி: 011- 7756000 Ext 2112.

ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய,  
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக  
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற  
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுசெமுனு மாவத்தை,  
லேவெல்ல வீதி,  
மாவில்மடை,  
கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 081- 2210595, 071- 8446374,  
071- 4962449.

இந்த ஏல விற்பனையானது Covid 19 நடைமுறைக்கு அமைய சுகாதார அமைச்சினால் வழங்கப்பட்டுள்ள கடுமையான வழிகாட்டுதல்களுக்கு அமைய நடாத்தப்படும்.

### அமானா வங்கி பீஎல்சீ

#### கிண்ணியா கிளையின் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க சட்டத்தின் வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள் சட்டம்) 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

அமானா வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் சபர்தீன் அலீ என்பவர் கடப்பாடுடையவராக அமானா வங்கி பீஎல்சீயினால் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழ் விபரிக்கப்படும் ஆதனங்கள் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

**முதலாம் விற்பனை:** 2021.12.27 ஆந் திகதி மு.ப.11.00 மணிக்கு

**ஆதன விபரம்:** கிழக்கு மாகாணம், திருகோணமலை மாவட்டம், தம்பலகாமம் பத்து, கிண்ணியா பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, கிண்ணியா கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குட்பட்ட, கிண்ணியா நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட, சின்ன கிண்ணியா கிராமத்தில் அமைந்துள்ள காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் மற்றும் மதிப்பீட்டாளர் N. பாருக் அவர்களினால் அண்மையில் தயாரிக்கப்பட்ட 2016.06.07 ஆந் திகதி 1777 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ள பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் சகலதுமாகும். இக்காணியானது 01 றூட், பரப்பளவுடையது.

**ஆதனத்தை வந்தடைதல்.**-கிண்ணியா புஹாரி சந்தியிலிருந்து பிரதான பாதையில் கிண்ணியா- தம்பலகாமம் பிரதான பாதையில் மட்டக்களப்பு நோக்கி சுமார் 1.3 கி.மீ. பழைய வைத்தியசாலை சந்தி வரை வந்து வலது பக்கம் திரும்பி மட்டக்களப்பு பாதை ஊடாக 450 மீற்றர் வரை வரும் போது சொல்லப்பட்ட ஆதனமானது பாதையின் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

**இரண்டாம் விற்பனை:** 2021.12.27 ஆந் திகதி மு.ப.11.30 மணிக்கு

**ஆதன விபரம்:** கிழக்கு மாகாணம், திருகோணமலை மாவட்டம், தம்பலகாமம் பத்து, கிண்ணியா பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, கிண்ணியா கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குட்பட்ட, கிண்ணியா நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட, சின்ன கிண்ணியா கிராமத்தில் அமைந்துள்ள காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் மற்றும் மதிப்பீட்டாளர் N. பாருக் அவர்களினால் அண்மையில் தயாரிக்கப்பட்ட 2018.04.27 ஆந் திகதி 3799 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ள பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் மற்றும் மதிப்பீட்டாளர் K. செல்லப்பிள்ளை அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998.12.17 ஆந் திகதி 1005 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் லொட் 01 மற்றும் லொட் 2 கிண்ணியா தோட்டம் எனும் காணியின் காணித்துண்டாகும் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் சகலதுமாகும். இக்காணியானது 32.5 பே. பரப்பளவுடையது.

**ஆதனத்தை வந்தடைதல்.**- கிண்ணியா புஹாரி சந்தியிலிருந்து பிரதான பாதையில் கிண்ணியா- தம்பலகாமம் பிரதான பாதையில் மட்டக்களப்பு நோக்கி சுமார் 1.3 கி.மீ. பழைய வைத்தியசாலை சந்தி வரை வந்து வலது பக்கம் திரும்பி மட்டக்களப்பு பாதை ஊடாக 450 மீற்றர் வரை வரும் போது உள்ள சிறிய சந்தியில் (Minor Junction) வலது பக்கம் திரும்பி அப்பாதையில் சுமார் 120 மீற்றர் வரை வந்து மீண்டும் வலது பக்கம் திரும்பி அப்பாதையில் சுமார் 30 மீற்றர் வரும் போது காணப்படும் தனியார் ஒழுங்கை ஊடாக சுமார் 10 மீற்றர் வரை வந்து வரும் போது சொல்லப்பட்ட ஆதனமானது இவ் ஒழுங்கையின் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.**- 2020.12.18 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2020.12.18 ஆந் திகதி “திவயின”, “டேலி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**கொடுப்பனவு முறை.**- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:-

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
- (2) பிரதேச சபை வரி 1% ( நூற்றுக்கு ஒன்று);
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
- (5) இலகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் 1,500.00 ரூபா;
- (6) நொத்தாரிஸ் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் ரூபா 3,000.00.

கொள்முதலில் மிகுதி 90%உம், இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் அமானா வங்கி பீஎல்சீ இற்குச் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

**உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு:** “முகாமையாளர், அமானா வங்கி பீஎல்சீ, இல.486, காலி வீதி, கொழும்பு 3 ”. தொலைபேசி: 011- 7756000 EXT 2112.

ஐ. டபிள்யூ. ஜயகுரிய,  
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக  
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற  
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,  
லேவெல்ல வீதி,  
மாவில்மடை,  
கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 081- 2210595, 071- 8446374,  
071- 4962449.

### செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. - பொரளை கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

“கடன்பட்டோர் / அடமானம் வைத்தோர்” என்ற வகையில் தெளிவளையைச் சேர்ந்த ஹாஜா மொஹமீன் சாய்வூல் அக்ரம் மற்றும் மொஹமட் ரிசான் பாத்திமா நிம்சா என்பவர்களுக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக செலான் வங்கி பீ.எல். சீ. இற்கு ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

மத்திய மாகாணம், நுவரெலியா மாவட்டம், ஓய பலாத்த கோரள, நுவரெலியா மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட நுவரெலியா பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மகாகஸ்தோட்ட 535A கிராம அலுவலர் பிரிவு மகாகஸ்தோட்டவில் அமைந்துள்ள “மகாகஸ்தோட்ட எஸ்டேட் இன் மூன் பிளேய்ன் டிவிசன்” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் காமினி டி. தொடன்வெல என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, மாச்சு 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில வரைபட இல. 11530 இல் துண்டு 27A ( அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் காமினி டி. தொடன்வெல என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012, திசெம்பர் 06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 9323 இல் துண்டுகள் 27, 28 மற்றும் 29 மீளவிடு செய்யப்பட்டது) சகலதும் குறிக்கப்பட்டு, அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படும் பகுதியாக கட்டப்பட்ட நிலையில் “ஸ்டோனி குரொவ்” என்ற பெயரில் வீடு மற்றும் மணல், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அணைத்தடனும் இருபது தசம் ஏழு ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றா. 20.75பே.) விஸ்தீரணத்தை நில வரைபட இல. 11530 இல் துண்டு 27A கொண்டுள்ளது.

அத்துடன் விதிமுறைகளுக்கமைய அதன் மேலாகவும் அதனூடாகவும் உள்ள விபரங்கள் கீழ்வரும் விதி ஒதுக்கீட்டில் காட்டப்பட்டுள்ளது.

மத்திய மாகாணம், நுவரெலியா மாவட்டம், ஓய பலாத்த கோரள, நுவரெலியா மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட நுவரெலியா பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மகாகஸ்தோட்ட 535A கிராம அலுவலர் பிரிவு மகாகஸ்தோட்டவில் அமைந்துள்ள “மகாகஸ்தோட்ட எஸ்டேட் இன் மூன் பிளேய்ன் டிவிசன்” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளர் காமினி டி. தொடன்வெல என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012, திசெம்பர் 06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில வரைபட இல. இல. 9323 இல் துண்டுகள் R2,R3,R4,R5 ( வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது) சகலதும் குறிக்கப்பட்டு, அறியப்பட்டு மேற் கூறப்பட்ட துண்டு R2- ஒரு றாட் நான்கு தசம் ஒன்பது நான்கு பேர்ச் (0ஏ.1றா.4.94பே.) துண்டு R3- பத்தொன்பது தசம் நான்கு ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றா.19.45பே.) துண்டு R4-ஏழு தசம் எட்டு நான்கு பேர்ச் (0ஏ.0றா.7.84பே.) துண்டு R5- ஒரு றாட் நான்கு தசம் ஐந்து ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.1றா.4.55பே.) விஸ்தீரணத்தை நில வரைபட இல. 9323 கொண்டுள்ளது.

அத்துடன் இயற்கை விதிமுறைகள் மற்றும் ஜாகிங் டிராக்ஸ்களுடன் விபரிக்கப்பட்டது பின்வருமாறு.-

மேற் கூறப்பட்ட மகாகஸ்தோட்டவில் அமைந்துள்ள “மகாகஸ்தோட்ட எஸ்டேட் இன் மூன் பிளேய்ன் டிவிசன்” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் காமினி டி. தொடன்வெல என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012, திசெம்பர் 06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில வரைபட இல. 9323 இல் துண்டுகள் P1,P2,P3,P4,P5, P6,P7,P8 (ஜாகிங் டிராக்ஸ்களுடன் மற்றும் ஒழுங்கு விதிகள் ) சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டுள்ளது. மேற்கூறப்பட்ட துண்டு P1- ஒன்று தசம் இரண்டு மூன்று பேர்ச் (0ஏ.0றா.1.23பே.), P2- எட்டு தசம் ஒன்று ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றா.8.15பே.), P3- பதினாறு தசம் இரண்டு ஏழு பேர்ச் (0ஏ.0றா.16.27பே.), P4- தசம் மூன்று இரண்டு பேர்ச் (0ஏ.0றா.32பே.), P5- ஐந்து தசம் ஏழு ஒன்பது பேர்ச் (0ஏ.0றா.5.79பே.), P6- பதினொன்று தசம் நான்கு ஆறு பேர்ச் (0ஏ.0றா.11.46பே.), P7- பத்தொன்பது தசம் ஒன்று நான்கு பேர்ச் (0ஏ.0றா.19.14பே.), P8- பத்து தசம் நான்கு மூன்று பேர்ச் (0ஏ.0றா.10.43பே.), விஸ்தீரணத்தை நில வரைபட இல. 9323 கொண்டுள்ளது.

மேலே விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2021, திசெம்பர் 05 ஆந் திகதி பி.ப. 1.30 மணிக்கு பொரளை செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. கிளை வாளகத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

**காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.-** நுவரெலியா மத்திய நகரத்திலிருந்து உட புசல்லாவ வீதி வழியாக 3 கி.மீ. தூரம் சென்று வலது பக்கமாக உள்ள மகாகஸ்தோட்ட எஸ்டேட் வீதியால் சுமார் 900 மீ. சென்று வலது பக்கமாக உள்ள மூன் பிளேய்ன் எஸ்டேட் வீதியால் 500 மீ. சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து சின்ன இங்கிலாந்து கொட்டேஜ் என்று அழைக்கப்படுகின்ற இடம் அமைந்திருக்கும்.

சுகாதார அமைச்சின் கொவிட் - 19 வழிகாட்டல் நெறிமுறை களுக்கமைய இந்த ஏல விற்பனை நடைமுறைப்படுத்தப்படும்.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-** 2021.02.12 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2020.12.07-ஆந் திகதிய “டெய்லி மிரர்”, “அத” மற்றும் “தமிழ் மிரர்” ஆகிய பத்திரிகை களையும் பார்க்கவும்.

**கட்டணம்செலுத்தும் விதம்-** வெற்றிசரமான கொள்வனவாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க் காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும் :-

1. கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%);
2. உள்ளூர் அதிகாரசபைக்கான உள்ளூர் விற்பனைவரி (ஒரு வீதம் (1%);
3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் ( 2.5%);
4. விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப் படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3000.00 ;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 1500.00;
6. விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு;



7. கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% அல்லது இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள், விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

காணி உறுதி ஏனைய சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களை தலைமை அலுவலகம் (சட்டத்துறை), செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. , செலான் டவர், இல. 90 காலி வீதி, கொழும்பு 03 என்னும் முகவரியில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும்.

தொ. பே.இல. 011- 2456465, 011-2456472.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்த வின்றி இரத்து செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்.”

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.)  
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,  
இல.: 50/3, விஹார மாவத்தை,  
கொலன்னாவ.  
தொலைபேசி இல.: 011-3068185, 2572940.

12-14

**டீ.எப்.சீ.சீ. வங்கி பீ.எல்.சீ. ( டீ.எப்.சீ.சீ. வர்த்தன  
வங்கியின் பின் உரிமையாளர்) இன்  
பகிரங்க ஏல விற்பனை**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின்கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை இந்த ஏல விற்பனையானது Covid - 19 நடைமுறைக்கு அமைய சுகாதார அமைச்சினால் வழங்கப்பட்டுள்ள கடுமையான வழிகாட்டுதல்களுக்கு அமைய நடைபெறும்.

டீ.எப்.சீ.சீ. வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் பாதுக்ககேதான் தனுஜா ஹர்ஷனி குணவர்த்தன என்பவர் கட்டப்படுகையவராக D.F.C.C.வங்கி P.L.C. (D.F.C.C. வர்த்தன வங்கியின் பின் உரிமையாளர்) சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு T.S.I. வேத்தேவ என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 8327, 8673,8849 மற்றும் 11095 ஆம் இலக்க முறிகளின் மூலம் டீ.எப். சீ. சீ. வங்கிக்கு ஈடு வைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே

இடத்தில் 2021.12.22 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஈட்டுமுறிகளின் மூலம் ஈடு வைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம்:

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், தம்புள்ளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, தம்புள்ளை நகர கிராம அலுவலர் பிரிவின்குட்பட்ட,வகபனஹகோரனை,பல்லேசியபத்துபாதையி கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “கல்கருகாயய கட்டுப்பாத்த” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் A.M. அநுரரத்ன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007.06.23-ஆந் திகதிய 3821 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட லொட் இல. 01 காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள்,பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 6.2 பேர்ச் அல்லது 0.0157 ஹெக்டயார் பரப்பளவானது.

**ஆதனத்தை வந்தடைதல்.**- தம்புள்ளை நகரத்தில் மணிக்கூட்டு கோபுரத்தின் அருகிலிருந்து அநுராதபுரம் பாதையில் சுமார் 600 மீற்றர் தூரம் சென்று வலதுகைப்பக்கமாகவுள்ள 12 அடி அகலமான மணற் பாதைக்குப் பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 50 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இவ்வாதனம் பாதையின் வலதுபக்கத்தில் பாதையின் எல்லையில் அமைந்துள்ளது.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.**- 2020.12.24 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2020.12.21ஆந் திகதிய “திவயின”, “த ஐலன்ட்”மற்றும் 2020.12.21 ஆந் திகதிய “தினக்குரல் ” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**கொடுப்பனவு செய்யும் முறை:** விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாக செலுத்துதல் வேண்டும்.:

1. கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து);
2. பிரதேச சபை வரி 1% (நூற்றுக்கு ஒன்று) ;
3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
4. சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு;
5. இலகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூபா 1,500.00;
6. நொத்தாரிசு கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட் சிப்படுத்தல் கட்டணமும் ரூபா 3,000.00.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% உம், இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

**உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு:** முகாமையாளர் -சட்ட பிரிவு, டி.எல்.சி.சி. வங்கி பி.எல்.சி, இல. 75 டப்ளியூ. ஏ. டி. இராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 02.  
தொலைபேசி இல.: 011-2371371.

ஐ. டப்ளியூ. ஜயசூரிய,  
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக  
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம்  
பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் .

இல. 369/1,  
துட்டுசெமுனு மாவத்தை,  
லேவெல்ல பாதை, மாவில்மட, கண்டி.  
தொலைபேசி: 071- 8446374/071- 4962449.

12- 06

**டி.எப்.சி.சி. வங்கி பி.எல்.சி. ( டி.எல்.சி.சி. வர்தன  
வங்கியின் பின் உரிமையாளர்) இன்  
பகிரங்க ஏல விற்பனை**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

இந்த ஏல விற்பனையானது Covid - 19 நடைமுறைக்கு அமைய சுகாதார அமைச்சினால் வழங்கப்பட்டுள்ள கடுமையான வழிகாட்டுதல்களுக்கு அமைய நடாத்தப்படும்.

டி.எப்.சி.சி. வங்கி பி.எல்.சி. பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் S. வேத்தேவ என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019.01.18 ஆந்திகதிய 11839 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் பிரகாரம் நாணாயக்கார நெத்தசிங்ஹ உதேனிகா தமயந்தி மற்றும் வெதசெதர மாதினகே நிஹாலர்தன் ஆகியோர் கடப்பாடுடையவராக D.F.C.C.வங்கி P.L.C. இற்குச் செலுத்த வேண்டிய பணத்தொகையை செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால் (டி.எப். சி. சி. வங்கிக்கு ஈடு வைக்கப்பட்டுள்ள கீழ் விபரிக்கப்படும் ஆதனத்தை அவ்வாதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

**1 ஆம் விற்பனை**

**2021.12.22 ஆந் திகதி பி.ப. 2.30 மணிக்கு  
11839 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின் முலம் ஈடு  
வைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம்**

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், கன்தஹய

கோரளை, வேஉடவில்லி ஹத்தத்துவ, மாவத்தகம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, ஹிந்தகொல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவு, மாவத்தகம் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட, ஹிந்தகொல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள ஹிட்டினாவத்த எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் T.B. அத்தநாயக்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015.06.08 ஆந் திகதிய 9644 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 01 என பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டின் எல்லைகள் வடகிழக்கில்: வரைபட இல. 1766 இல் குறிக்கப்பட்ட லொட் D; தென்கிழக்கில்: இதே காணியின் மிகுதிப் பகுதி; தென்கிழக்கு வரைபட இல. 1766 இல் குறிக்கப்பட்ட லொட் E1 மற்றும் வடமேற்கு: குருநாகலிலிருந்து ரிதியகம் செல்லும் பாதை எனும் இவ்வெல்லைகளுக்குள் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும்.

காணியின் பரப்பளவு: 27.3பேர்ச்.

**ஆதனத்தை வந்தடைதல்.**-குருநாகல் மணிக்கூட்டு கோபுரத்தின் அருகிலிருந்து கண்டிப் பாதையில் சுமார் 4.5 கி.மீ. தூரம் மல்லவபிட்டிய வரை வந்து இடதுபக்கமாக திரும்பி ரிதீகம் பாதைக்கு (செப்பெட்டிகல பாதை) பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 3.5 கி.மீ. தூரம் சென்று ஹிந்தகொல்ல பாடசாலையைக் கடந்து சுமார் 200 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இவ்வாதனம் இப்பாதையின் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.**- 2021.05.07 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2021.04.13ஆந் திகதிய “திவயின்”, “த ஐலன்ட்”மற்றும் 2021.04.16 ஆந் திகதிய “தினக்குரல் ” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**கொடுப்பனவு செய்யும் முறை:** விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாக செலுத்துதல் வேண்டும்.:

1. கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து);
2. பிரதேச சபை வரி 1% (நூற்றுக்கு ஒன்று) ;
3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
4. சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூபா 1,500.00;
6. நொத்தாரிசு கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட் சிப்படுத்தல் கட்டணமும் ரூபா 3,000.00.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% உம், இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

**உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு:** முகாமையாளர் - சட்டப் பிரிவு, டி.எவ்.சீ.சீ. வங்கி பீ.எல்.சீ, இல. 75 டப்ளியூ. ஏ. டி. இராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 02. தொலைபேசி இல.: 011-2371371.

ஐ. டப்ளியூ. ஜயசூரிய,  
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக  
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம்  
பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் .

இல. 369/1,  
துட்டுசெமுனு மாவத்தை,  
லேவெல்ல பாதை, மாவில்மட, கண்டி.  
தொலைபேசி: 071- 8446374/071- 4962449.

12-08

### டி.எப்.சீ.சீ. வங்கி பீ.எல்.சீ. இன் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின்கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

டி.எப்.சீ.சீ. வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் பொரலஸ்கமுலயைச் சேர்ந்த ஓமத்தகே கயான் மதுசங்க என்பவர் கடப்பாடுடையவராக D.F.C.C.வங்கி P.L.C. சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு இந்திரா பதுகே என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2014.12.19 ஆந் திகதிய 705 ஆம் இலக்க மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு R.L.V. த சில்வா என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.12.20 ஆந் திகதிய 2366 ஆம் இலக்க முறிகளின் மூலம் டி.எப். சீ. சீ. வங்கிக்கு ஈடு வைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம்.

**2021.12.29 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.**

மேற்குறிப்பிட்ட 705 மற்றும் 2366 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனம்

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், செஸ்பெவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, பொரலஸ்கமுல கிழக்கு இல. 533 கிராம அலுவலர் பிரிவு, பொரலஸ்கமுல பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட பொரலஸ்கமுல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கெட்டகேலகஹவத்த எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் S.J. ஜயவிக்கிரம என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014.05.22 ஆந் திகதிய 3314 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட லொட் 1A மற்றும் 1B எனும்

இரு காணித்துண்டுகளும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள் மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலமாகும். லொட் 1A- 20.27பேர்ச். , லொட் 1B - 20 பேர்ச். ( முழுப்பரப்பளவு 40.27பேர்ச்)

**ஆதனத்தை வந்தடைதல்.-** பொரலஸ்கமுல சந்தியிலிருந்து மஹரகம பாதையில் மஹரகமையை நோக்கி சுமார் 01 கி.மீ. தூரம் பிரிவென சந்தி வரை வந்து இங்கிருந்து பிரிவென பாதையில் சுமார் 30 மீற்றர் தூரம் சென்றதும் லொட் 1A அமைந்துள்ளதுடன் லொட் 1B பிரிவென பாதை 1 ஆம் ஒழுங்கையில் சுமார் 75 மீற்றர் தூரம் சென்றதும் அமைந்துள்ளது. ( லொட் 1B , லொட் 1A இன் பின்னால் அமைந்துள்ளது.)

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.-** 2019.10.18 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2019.10.07 ஆந் திகதிய “திவயின”, “த ஜலன்ட்”மற்றும் “தினக்குரல் ” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**கொடுப்பனவு செய்யும் முறை:** விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாக செலுத்துதல் வேண்டும்.:

1. கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து);
2. பிரதேச சபை வரி 1% (நூற்றுக்கு ஒன்று) ;
3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
4. சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு;
5. இலகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூபா 1,500.00;
6. நொத்தாரிசு கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் ரூபா 3,000.00.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% உம், இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

**உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு:** முகாமையாளர் -சட்ட பிரிவு, டி.எவ்.சீ.சீ. வங்கி பீ.எல்.சீ, இல. 73 டப்ளியூ. ஏ. டி. இராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 02. தொலைபேசி இல.: 011-2371371.

ஐ. டப்ளியூ. ஜயசூரிய,  
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக  
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம்  
பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் .

இல. 369/1,  
துட்டுசெமுனு மாவத்தை,  
லேவெல்ல பாதை, மாவில்மட, கண்டி.  
தொலைபேசி: 081- 2210595, கையடக்கத்தொலைபேசி:071- 8446374/071- 4962449.

12- 07

**செலான் வங்கி பீஎல்சீ - கந்தளாய் கிளை  
 பெறுமதிமிக்க இடம் ஒன்றின் பகிரங்க ஏல விற்பனை**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் (வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழ் பெறுமதிமிக்க ஆதனம் பகிரங்க ஏல விற்பனை

கந்தளாயில் வசிக்கும் லொகு வடுகே அர்ஜுன இசிர அல்விஸ் என்பவர் “கடப்பாட்டாளர்களாகவும்/ ஈடுவைத்தவராகவும்” என்ற வகையில் செலான் வங்கியின் சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு எல். பீ. ஜே. பி.டி. சம்பத் கிரிஷாந்த என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016.07.08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 496 ஆம் இலக்க பிணை முறியின் கீழ் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. யில் அடகு வைத்த அடமானப்பத்திரத்தில் செலுத்த வேண்டிய தொகையை செலுத்துவதில் தவறிழைத்துள்ளார், ஆதலால் கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியானது,

2021 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 28 ஆந் திகதி மு.ப.11.00 மணிக்கு செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்திற்குட்பட்டு செலான் வங்கியின் கந்தளாய் கிளை வளாகத்தில் வைத்து என்னால் பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சினால் வெளியிடப்பட்ட கொவிட் 19 நெறிமுறைகளைப் பின்பற்றுவதற்கான கண்டிப்பான வழிகாட்டுதலுக்கேற்ப நடாத்தப்படும்.

**அட்டவணை**

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டத்தில் மேற்கு பழைய ஹரியால ஹத்தப்பதுவே இஹல விசிகடே கோரளே இப்பாகமுல பிரதேச சபை எல்லைக்குள் இப்பாகமுல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் பெரியகாடுநெல்லாவ கிராம அலுவலர் பிரிவிருள் நெலாவயில் உள்ள நில அளவையாளரினால் தயாரிக்கப்பட்ட இறுதியான கிராம வரைபட இலக்கம் 1202 என அடையாளமிடப்பட்ட லொட் 114 என குறிப்பிடப்பட்டுள்ள மகுல்முலேவத்த என அழைக்கப்படும் மஹாவெல வத்த என்ற காணித்துண்டின் பரப்பளவானது ஒரு றூட், ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.1றூ.5பே.) மற்றும் அதிலுள்ள பெரிய கட்டிடம், மரங்கள், பயிர்கள் உட்பட அதில் அமைந்துள்ள யாவற்றுடனான காணி.

மேற்கூறப்பட்டவாறு நெலாவயில் உள்ள உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். விஜயதுங்க என்பவரால் 2006.06.07 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 2845 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்ட அந்தக் காணியானது மீள் அளவீடுசெய்யப்பட்ட பிறகு அதன் பரப்பளவானது, ஒரு றூட் ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.1றூ.5பே.) மற்றும் அதிலுள்ள பெரிய கட்டிடம், மரங்கள், பயிர்கள் உட்பட அதில் அமைந்துள்ள யாவற்றுடனான காணி.

**காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி:** குருநாகல் நகரத்தில் பஸ் தரிப்பிடத்தில் இருந்து தடள்ள வீதியின் ஊடாக 15 கி.மீற்றர்

தூரம் வரை சென்று பன்னல நகரத்திற்கு சென்று இடது பக்கத்தில் உள்ள மஹாமுகலன்யாய வீதியின் ஊடாக 5 கி.மீற்றர் தூரம் வரை சென்று பின் கொங்கிநீட் செய்யப்பட்ட வீதியின் ஊடாக 2.கி.மீற்றர் தூரம் வரை சென்று பிறகு இடது பக்கத்தில் உள்ள இந்த விசாலமான காணி அமைந்துள்ளது.

**தீர்மான முடிவு அறிவித்தல்கள் .-** 2018.09.28ஆந் திகதியிடப்பட்ட அரசாங்க வர்த்தமானப் பத்திரிகையிலும் 2018.10.09 ஆந் திகதி “தினமின்”, “டெய்லி நியூஸ்” மற்றும் “தினக்குரல் ” பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்டுள்ளது.

**கட்டணங்கள் செலுத்தம் விதம்.**-உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

- (1) கொள்வனவுவிலையின் 10 % ;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 01%;
- (3) ஏலதாரரின் தரகு பணம் 2.5%;
- (4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2500;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள்;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்வனவு தொகையின் 90% ஐ முதலிலும், இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு ஏலத்திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்கூறப்பட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏலவிற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க்குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும்.

பிரதான முகாமையாளர்( சட்டம்), செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 3. தொலைபேசி இல. 011-2456475,011- 2456479.

எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி மேற்படி ஏல விற்பனையை நாபத்துவதற்கும்/இரத்துச் செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

சந்திமா பிரயதர்ஷனீ கமகே,  
 நீதிமன்ற ஆணையாளர், விலை  
 மதிப்பீட்டாளர், மற்றும் உரிமம்  
 பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி, சர்வோதய மாவத்தை,  
 பனாகொட, ஹோமாகம.  
 தொலைபேசி: 071-4318252, 011- 2173282.

**செலான் வங்கி பி. எல். சி. - நுகேகொட கிளை**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

(1) “கடன்பட்டோர்/அடைமானம்வைத்தோர்” என்ற வகையில் தெஹிவளையைச் சேர்ந்த மொஹமட் நவாஸ் நஸீர் என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக செலான் வங்கி பி எல் சி க்கு ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து மற்றும்

(2) “கடன்பட்டோர்/அடைமானம்வைத்தோர்” என்ற வகையில் தெஹிவளையைச் சேர்ந்த மொஹமட் நவாஸ் நஸீர் தெஹிவளை வியாபார நிறுவன உரிமையாளருக்கு “பெல்கோ ஏசியா” என்னும் பெயர் வடிவைக் கொண்ட நிறுவன பதிவு இல. W 91849 க்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக செலான் வங்கி பி எல் சி க்கு ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

ஏல விற்பனை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிட்டி கோரளை பல்லேபத்து கல்சின்லை - தெஹிவளை மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட தெஹிவளை பிராந்திய செயலாளர் பிரிவில் களுபோவில் - 538 கிராம அலுவலர் பிரிவு வட்டாரம் 4 களுபோவில்வில் அமைந்துள்ள கடவத்த வீதியில் வரிமதிப்பீட்டு இல. 34/4A மற்றும் 34/4B, 3 ஆம் ஒழுங்குகளில் தற்பொழுது “கொன் கஹாவத்த என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி (அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். எல். பி. சதரசிங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 2010.10.15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 10/36 இல் துண்டு 1 மீளளவீடு செய்யப்பட்டது) அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஜி. பி. தொடன்வெல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 2015.07.11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 11043 இல் துண்டு A சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற மணல், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள், கட்டடங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் எட்டு தசம் ஆறு ஒன்பது பேர்ச் (0ஏ.0றா. 8.69பே.) அல்லது 0.0220 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தை மேற்கூறப்பட்ட நிலவரைபட இல. 11043 இல் துண்டு A கொண்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளர் ஜி. பி. தொடன்வெல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 2015.07.11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 11043 இல் துண்டு A தொடர் இணைகாணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். எல். பி. சதரசிங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 2010. 10.15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 10/36 இல் துண்டு 1 மற்றும் 2013.06.29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 13/13 துண்டு 1 மீளளவீடு செய்யப்பட்டதன் விபரம் பின்வருமாறு.-

1. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சல்பிட்டி கோரளை பல்லேபத்து கல்சின்லை- தெஹிவளை மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட தெஹிவளை பிராந்திய செயலாளர் பிரிவில், களுபோவில் 538 கிராம அலுவலர் பிரிவு களுபோவில்வில் அமைந்துள்ள கடவத்த வீதியில் (வலது) வரிமதிப்பீட்டு இல. 34/ 4A மற்றும் 34/ 4B, 3 ஆம் ஒழுங்குகளில் தற்பொழுது

“கொன் கஹாவத்த என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி (அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். எல். பி. சதரசிங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 2010.10.15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 10/36 இல் துண்டு 2 மீளளவீடு செய்யப்பட்டது) அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஜி. பி. தொடன்வெல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 2013.06.29 இல் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 13/ 13 துண்டு 1 சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற மணல், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள், கட்டடங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் சைபர் தசம் சைபர் சைபர் மூன்று ஏழு ஹெக்டயார் (0.0037ஹெக்.) அல்லது ஏழு தசம் இரண்டு மூன்று பேர்ச்( 0ஏ.0றா. 7.23பே.) விஸ்தீரணத்தை மேற்கூறப்பட்ட நிலவரைபட இல. 13/13 இல் துண்டு 1 கொண்டுள்ளது.

2. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சல்பிட்டி கோரளை பல்லேபத்து கல்சின்லை- தெஹிவளை மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட தெஹிவளை பிராந்திய செயலாளர் பிரிவில், களுபோவில் 538 கிராம அலுவலர் பிரிவு வட்டாரம் 4, களுபோவில்வில் அமைந்துள்ள கடவத்த வீதியில் வரிமதிப்பீட்டு இல. 34/4A மற்றும் 34/4B, 3 ஆம் ஒழுங்குகளில் தற்பொழுது “கொன் கஹாவத்த என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி (அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். எல். பி. சதரசிங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 2010.10.15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 10/36 இல் துண்டு 1 மீளளவீடு செய்யப்பட்டது) அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஜி. பி. தொடன்வெல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 2015.07.11 இல் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 11043 துண்டு A சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற மணல், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள், கட்டடங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் எட்டு தசம் ஆறு ஒன்பது பேர்ச்( 0ஏ.0றா. 8.69பே.) அல்லது 0.0220 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தை மேற்கூறப்பட்ட நிலவரைபட இல. 11043 இல் துண்டு A கொண்டுள்ளது.

(1) மேற்கூறப்பட்ட சொத்து நொத்தாரிச ஜி. ஏ. சி. பெரேரா என்பவரினால் 2015, ஓகத்து 02ஆந் திகதி அடைமானப் பத்திர இல. 1345 அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு அடைமானம் வைக்கப்பட்டுள்ளது.

(2) மேற்கூறப்பட்ட சொத்து நொத்தாரிச தீபானி ரன்ஹே என்பவரினால் 2017, நவம்பர் 30 ஆந் திகதி அடைமானப் பத்திர இல. 1673 மற்றும் 2018, மாச்ச 16 ஆந் திகதி அடைமானப்பத்திர இல. 1719 அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு அடைமானம் வைக்கப்பட்டுள்ளது.

மேலே விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2021, திசெம்பர் 21 ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு நுகேகொடை செலான்வங்கி பீளஸ் கிளை வளாகத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

**காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.-** களுபோவில் வைத்தயசாலை சந்தியிலிருந்து களுபோவில் வீதியால் சுமார் 100 மீ. தூரம் சென்றால் வலது பக்கத்தில் அன்டசன் வீதியை அடையலாம். பின் அந்த வீதியால் சுமார் 350 மீ. சென்று வலது பக்கமாக உள்ள கடவத் வீதியை அடையவும். இந்த வீதியால்





### மக்கள் வங்கி - கண்டி நகர மத்திய கிளை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29D ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

### பெறுமதிமிக்க சொத்து பகிரங்க ஏல விற்பனை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், ஹாரின்பத்துவ பிரதேச செயலாளர் பகுதி, இல. 420 பொல்வத்த கிராம அலுவலர் பிரிவு கொண்டதெனிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள குலுசும்மன, சியபத்துவ என்ற முசவரியைக் கொண்ட, “மாலுமுறபங்குவ” எனவும் “ஹிட்டினவத்த” எனவும் அழைக்கப்படும் அனுமதிப்பத்திரம் பெற்ற நில அளவையாளர் சுசிற ஏக்கநாயக்க அவர்களால் வரையப்பட்ட 2013 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 5044 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துரைக்கப்பட்ட தனிச்சிறப்பு வாய்ந்தததும், பிரிக்கப்பட்டதுமான காணித்துண்டு.

காணியின் விஸ்தீரணம் :

அதிலுள்ள காணி, கட்டடங்கள் , தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்தும் அடங்கலாக கண்டி காணிப்பதிவகத்தில் பகுதி/பந்தி T 28/134 என்ற இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

**காணிக்குச் சென்றடைகின்ற வழி.-** கண்டி- குருநாகல் வீதியின் இடது பக்கமாக உள்ள கொஹாகொட வீதிக்குத் திரும்பி , சுமார் 100 மீற்றர் வரை 10 ஆம் கட்டைக்கு அருகில் சென்றடையவும். அங்கிருந்து நீர் வழங்கல் சபை வீதி வழியே சுமார் 300 மீற்றர் வரை செல்லவும். அங்கிருந்து இடது பக்கமாகத் திரும்பி மேலும் சுமார் 100 மீற்றர் வரை செல்லவும். மேலும் வலது பக்கமாக திரும்பி சுமார் 10 மீற்றர் வரை சென்றதும் குறித்த சொத்து பாதையில் வலது பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்.

மக்கள் வங்கியினால் எமக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, 2021 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 21 ஆந் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை மக்கள் வங்கியின் கண்டி பிராந்தியத் தலைமை அலுவலக வளாகத்தில் மு.ப. 11.00 மணிக்கு எம்மால் பகிரங்க ஏலவிற்பனைக்கு விடப்படும்.

சுகாதார அமைச்சினால் வழங்கப்பட்டுள்ள கடுமையான பணிப்புரைகளுக்கு அமைய COVID 19 நெறிமுறைகளைப் பின்பற்றிய வகையில் இந்த ஏல விற்பனை நடைபெறும்.

**தீர்மான அறிவித்தலுக்கு,-** தயவுசெய்து 2017, ஒற்றோபர் மாதம் 20 ஆந் திகதி அரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகையையும், “தினமின”, “டெய்லிநியுஸ்” மற்றும் “தினசரன்” ஆகிய செய்திப் பத்திரிகைகளையும் பார்வையிடவும்.

**கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.-** ஏலவிற்பனையில் வெற்றி பெற்ற கொள்வனவாளர், விற்பனையின் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ரொக்கப் பணமாக செலுத்த வேண்டும்.

(1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையில் 10% (பத்து சதவீதம்);  
 (2) உள்நூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்பட வேண்டிய 1% விற்பனை வரி விற்பனை விலையில் 1%(ஒரு சதவீதம்);

(3) விற்பனை விலையில் ஏலதாரர் தரகு 2 1/2% (இரண்டரை சதவீதம்) மற்றும் அவற்றுக்காக விதிக்கப்படும் சகல வரிகளும்;

(4) எழுது வினைஞர் மற்றும் ஏலம் கூவுவோர் கட்டணம் ரூப. 1500.00;

(5) விற்பனைச் செலவுகள் மற்றும் ஏனைய கட்டணங்கள் இருப்பின் அவையும்;

(6) விற்பனைச் சான்றிதலுக்கான முத்திரை வரி.

கொள்முதல் விலையின் மீதி 90% (தொண்ணூறு சதவீதம்) விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் பிராந்திய முகாமையாளர், மக்கள் வங்கி, பிராந்திய தலைமை அலுவலகம், இல. 17, தலதா வீதி, கண்டி என்ற முசவரியில் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

தொலைபேசி இல.: 081- 2228383/ 2234283, தொலைநகல் : 081: 2223017/2223123.

மேற்கூறப்பட்ட தொகை குறிப்பிடப்பட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால், ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% சதவீதத்தை பறிமுதல் செய்யவதற்கும், உடைமையை மீள விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

காணி உறுதியின் பிரதிகளையும் ஏனைய விபரங்களையும் மேற்கூறப்பட்ட முசவரியில் பெற்றுக்கொள்ளலாம்.

‘முன்னறிவித்தலின்றி ஏலவிற்பனையை நிறுத்தும்/ இரத்துச் செய்யும் அதிகாரம் வங்கிக்குள்ளது’.

ஷொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம,  
 ‘ஒரே தேசம், ஒரே ஏல  
 விற்பனையாளர்,  
 126 வருட கால மகோன்னத  
 சேவை அனுபவம்.’

தலைமை அலுவலகமும் காட்சியறையும்,

24, டொரிங்டன் வீதி, கண்டி.

தொலைபேசி : 081-2227593

தொலை/பெக்ஸ்: 081-2224371

மின்னஞ்சல்: schokmankandy@sltnet.lk

நகர அலுவலகம்:

6A, பெயார் பீல்ட் கார்டன், கொழும்பு - 08

தொலைபேசி: 011-2671467, 011-2671468

தொலை/பெக்ஸ்: 011-2671469

மின்னஞ்சல்: schokman@samera1892.com

இணைய தளம்: www.sandslanka.com

11- 62

### மக்கள் வங்கி - தெஹிவளை கிளை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29D ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

### பெறுமதிமிக்க ஆதனங்கள் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை

1. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரளை, பள்ளே பற்று, கடுவெல பிரதேச செயலக எல்லைகளுக்குள் , பத்தரமுல்ல, கொரதொட, இல. 472B



இஹல போமிரிய கிராம அலுவலர் பிரிவில், இஹல போமிரிய என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள “பிலிபானசனத்த வத்த” என அழைக்கப்படுகின்ற காணியின் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். ஏ. ஜயரத்ன அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1997.01.11 ஆந் திகதியுடைய 1501 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்ட துண்டம் 7 என அடையாளமிடப்பட்ட காணியின் விஸ்தீரணம்: பத்து தசம் எட்டு ஏழு பேர்ச் (0ஏ.0றா.10.87பே.) மற்றும் இதனகத்தேயுள்ள கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அதனகத்தேயுள்ள சகலதையும் உள்ளடக்கியது.

இந்த ஆதனம் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளரால் மேல் சொல்லப்பட்ட 1501 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் இடப்பட்ட 2004.03.05 ஆந் திகதியுடைய குறிப்பிற்கு ஏற்ப பின்வருமாறு விபரிக்கப்படுகின்றது.

மேலே சொல்லப்பட்டவாறு இஹல போமிரிய என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள “பிலிபானசனத்தவத்த” என அழைக்கப்படுகின்ற காணியை உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம்.ஏ. ஜயரத்ன அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1997.01.11 ஆந் திகதியுடைய 1501 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு துண்டம் 7 என அடையாளமிடப்பட்ட காணியின் விஸ்தீரணம் பத்து தசம் பூச்சியம் நான்கு பேர்ச் (0ஏ.0றா.10.04பே.) மற்றும் இதனகத்தேயுள்ள கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அதனகத்தேயுள்ள சகலதையும் உள்ளடக்கியது.

கீழ்க்குறிப்பிடப்படுகின்ற காணிகளை பொதுவாக பாதைகளாக பயன்படுத்துகின்ற உரிமையுடன் கூடியது.

மேலே சொல்லப்பட்டவாறு இஹல போமிரிய என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள “பிலிபானசனத்த வத்த ” என அழைக்கப்படுகின்ற காணியின் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். ஏ. ஜயரத்ன அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1997.01.11 ஆந் திகதியுடைய 1501 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டம் R என அடையாளமிடப்பட்ட காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்து நான்கு தசம் பூச்சியம் ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றா.24.05பே.) கொண்ட காணி.

மேலே சொல்லப்பட்ட 1501 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டம் 7 என்ற காணியை 2004.03.05 ஆந் திகதி நிலஅளவையாளர் எம். ஏ. ஜயரத்ன அவர்களால் மீள் அளவீடு செய்து அளந்து அணுகு வழிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட 05 அடி அகலப்பகுதி (துண்டம் 07 என்ற பகுதி 05 அடி அகலமான மேலே சொல்லப்பட்ட துண்டம் R என்ற பகுதி 20 அடி அகலமாகுமாறு மீண்டும் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட) மேலே சொல்லப்பட்ட 1501 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டம் 7A என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டாகும்.

இந்த ஈடு ஹோமாகம காணிப்பதிவகத்தில் B 58/ 105, 106 மற்றும் 107 என பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளன.

2. மேலே சொல்லப்பட்டவாறு, பஹல போமிரிய என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள “எடஹெரலியகஹலந்த மற்றும் நவகமுவேவத்த தற்போது இயுஸ்டெனன் எஸ்டேட்” என அழைக்கப்படுகின்ற காணியை உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ.எல். பீ. நாணயக்கார அவர்களால் 1992.12.20 ஆந் திகதி அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 11027 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டம் 64 என்ற காணி பத்து பேர்ச் (0ஏ.0றா.10பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது என்பதோடு அதனகத்தே அமைந்துள்ள மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்கள் போன்ற சகலதையும் உள்ளடக்கியது.

இந்த ஈடு ஹோமாகம காணிப்பதிவகத்தில் B 58/ 107 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

3. மேலே சொல்லப்பட்டவாறு பஹல போமிரிய என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள “எடஹெரலியகஹலந்த” மற்றும் நவகமுவேவத்த தற்போது இயுஸ்டெனன் எஸ்டேட்” என அழைக்கப்படுகின்ற காணியை உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ.எல். பீ. நாணயக்கார அவர்களால் 1992.12.20 ஆந் திகதி அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 11027 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டம் 65 என்ற காணி பத்து பேர்ச் (0ஏ.0றா.10பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது என்பதோடு அதனகத்தே அமைந்துள்ள மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்கள் போன்ற சகலதையும் உள்ளடக்கியது.

இந்த ஈடு ஹோமாகம காணிப்பதிவகத்தில் B 58/ 1080 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

4. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம கோரணை, பள்ளே பற்று, கடுவெல பிரதேசசபை மற்றும் கடுவெல பிரதேச செயலகப் பிரிவு எல்லைக்குள், இலக்கம் 472- பஹல போமிரிய கிராம அலுவலர் பிரிவில், பஹல போமிரிய என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள “வெலஇன்தொட” என அழைக்கப்படுகின்ற காணியின் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் லக்ஷ்மன் குணசேகர அவர்களால் 2007.05.06 ஆந் திகதி அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 3311 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டம் A என அடையாளமிடப்பட்ட காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு ஏக்கர் மற்றும் இருபத்தொன்று தசம் ஒன்று ஒன்பது பேர்ச் (2ஏ.0றா.21.19பே.) மற்றும் இதனகத்தேயுள்ள கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அதனகத்தேயுள்ள சகலதையும் உள்ளடக்கியது.

மேலே குறிப்பிட்ட 12 அடி பாதையை அணுகு வழியாக பயன்படுத்துவதற்கான உரிமையையும் கொண்டது.

இந்த ஈடு ஹோமாகம காணிப்பதிவகத்தில் B 376/ 82 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மக்கள் வங்கியினால் எனக்கு அளிக்கப்பட்ட தத்தவத்தின் அடிப்படையில் என்னால் 2021, திசம்பர் மாதம் 12 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு தெஹிவளை கிளை வளாகத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

இந்த ஏல விற்பனை கொவிட் 19 (COVID -19) செயன்முறைக்கு இணங்க சுகாதார அமைச்சினால் வெளியிடப்பட்ட வழிகாட்டல்களுக்கு ஏற்ப நடாத்தப்படும். ஆதனத்திற்கு உட்பிரவேசித்தல்.-

1. பத்தரமுல்ல சந்தியிலிருந்து பன்னிபிடிய பாதையில் 950 மீற்றர் வரை தலவதுகொட நோக்கிச் சென்று இடது பக்கத்தில் உள்ள ரந்திய உயன பாதைக்குத் திரும்பி சுமார் 100 மீற்றர் சென்ற பின்னர் இடது பக்கத்தில் இந்த ஆதனம் அமைந்துள்ளது.

2. சுடுவெல நகரத்தின் மத்தியிலிருந்து அவிஸ்ஸாவெல்ல பாதை வழியே சுமார் 3.7 கி.மீற்றர் முன்னோக்கி இஹல போமிரிய சந்தி வரை சென்று வலது பக்கம் திரும்பி வெய்க்கியாவத்த பாதையில் சுமார் 800 மீற்றர் வரை சென்று இடது பக்கம் திரும்பி மொரவகவத்த விளையாட்டு மைதான பாதையில் சுமார் 250 மீற்றர் வரை சென்ற பின்னர் வலது பக்கத்தில் இந்த ஆதனம் அமைந்துள்ளது.

3. மேலே இலக்கம் 2 இல் குறிப்பிடப்பட்ட இடத்தில் அமைந்துள்ளது.

4. சுடுவெல சந்தியிலிருந்து அவிஸ்ஸாவெல்ல பாதை வழியே சுமார் 1.1 கிலோ மீற்றர் முன்னால் அமைந்துள்ள பாலம் வரை சென்று பாலத்தைத் தாண்டுகின்ற போது வலது பக்கம் திரும்புகின்ற போது உள்ள கிரவல் பாதையில் சுமார் 125 மீற்றர் சென்ற பின்னர் வலது பக்கத்தில் இந்த ஆதனம் அமைந்துள்ளது.

மேலதிக விபரங்களுக்கு 2021.10.29 ஆந் திகதியுடைய “தினமின”, “டெய்லி நவ்ஸ்” மற்றும் “தினகரன்” பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்பட்ட ஏல விற்பனை முன்மொழிவு மற்றும் 2021.10.29 ஆந் திகதியுடைய வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரிக்கப்பட்ட ஏல விற்பனை முன்மொழிவு அறிவித்தல்களைப் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை.- ஏல விற்பனை முடிவில் வெற்றிகரமான கொள்வனவாளர் பின்வரும் தொகைகளை செலுத்த வேண்டும்.

1. கொள்வனவு விலையின் 10%;
2. உள்ளூராட்சி சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய உள்ளூராட்சி அதிகார சபை வரி 1% சதவீதம்;
3. விற்பனை விலைமீது 2 1/2 வீதம் ஏலவிற்பனையாளரின் தரகு;
4. எழுதுவினைஞர் மற்றும் ஏலமிடுபவர் கட்டணம் ரூபா 1,000.00
5. ஏதேனும் இருந்தால் விற்பனைக் கிரயம் மற்றும் ஏனைய கட்டணங்கள்;
6. விற்பனைச் சான்றிதழ்க்கான முத்திரை கட்டணம்.

கொள்வனவு விலையின் எஞ்சிய 90% (தொண்ணூறு சதவீதம்) சதவீதத்தை விற்பனை நடைபெற்ற திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் இல. 177A, ஹைலெவல் வீதி, நுகேகொடை என்ற முகவரியில் அமைந்துள்ள மக்கள் வங்கி பிராந்திய தலைமைக் அலுவலத்தில் (கொழும்பு வெளிப்பிராந்தியம்) பிராந்திய முகாமையாளருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011-2768018, 011- 2812260, 011-4305863, தொலைநகல்: 011-2817737.

உரித்து உறுதிகள் மற்றும் ஏதேனும் ஏனைய விபரங்கள் மேலே குறிப்பிட்ட முகவரியிலிருந்து பெற்றுக் கொள்ளலாம்.

மேலே குறிப்பிட்டவாறு சொல்லப்பட்ட தொகை 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால், ஏற்கனவே செலுத்தியுள்ள தொகையிலிருந்து 10% சதவீதத்தை திரும்பி ஒப்படைக்காமல் ஆதனத்தை மீள் விற்பனை செய்தவற்கான உரிமையை வங்கி கொண்டுள்ளது.

மேலே குறிப்பிட்ட ஏலவிற்பனையை முன்னறிவித்தல் ஒன்றும் வழங்காமல் நிறுத்தி வைப்பதற்கு, இரத்துச் செய்வதற்கு முழுமையான உரிமையை வங்கி கொண்டுள்ளது.

எர்வின் பெரேரா,

(சமாதான நீதவான்),

ஏலவிற்பனையாளர் மற்றும் மதிப்பீட்டாளர்,

நீதிமன்ற அளப்பனவு ஆணையாளர்

மற்றும் சத்தியம் செய்த மொழி பெயர்ப்பாளர்.

இல. 282/3, 5/2 ஆம் மாடி,

கிங்ஸ் வீவ் ரெசிடன்சீஸ், கோட்டே வீதி, நுகேகொடை.

தொலைபேசி இல.: 071- 8021206.

12-41

#### மக்கள் வங்கி

#### பெறுமதிமிக்க ஆதனமொன்றின் ஏல விற்பனை கூட்டிணைந்த வங்கிப்பிரிவு

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் பிரிவு 29 D இன் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

**காணித்துண்டு:-** மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், மாநகர சபை எல்லைகளுக்குட்பட்ட, திம்பிரிகன்யாவில் அமைந்துள்ள எல்விடிகல மாவத்தை, இல. 166/25B என்னும் மதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்டு காணப்படும் கட்டிடத்துடன் சேர்ந்தும், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. பி. விஜேவீர என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998.03.20 ஆந் திகதிய 1256A என்னும் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதுமான A எனும் காணித்துண்டு.

**காணியின் விஸ்தீரணம் .-** எட்டு தசம் ஒன்பது பூச்சியம் பேர்ச் (0ஏ.0றா. 8.90பே.) அல்லது 0.0225 ஹெக்டயார் .

மக்கள் வங்கியினால் எமக்கு அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ், நாரேஹேன்பிட்ட மக்கள் வங்கிக் கிளை அமைந்துள்ள இடத்தில் 2021, திசெம்பர் 27 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு தொடங்குகின்ற பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்வேன் .

ஏல விற்பனையானது கொவிட் 19 நடப்பொழுங்குக்கு இசைந்தொழுகி சுகாதார அமைச்சினால் வழங்கப்பட்ட கடுமையான வழிகாட்டுநெறிகளுக்கு இணங்க நடாத்தப்படும்.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு .** 2014.06.13 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2014.05.29 ஆந் திகதிய “டெய்லி

நியூஸ்”, “தினமின”, “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளைப் பார்க்கவும்.

**ஆதனத்துக்கான அணுகு வழி.-** கொழும்பிலிருந்து பொரள்ள வரை சென்று வலப்புறமாக D.S. சேனநாயக்க மாவத்தைக்குத் திரும்பி அங்கிருந்து பொரள்ள மயானம் வரை சென்று எல்விட்டிகல மாவத்தையை அடைந்து சுமார் 1. கி.மீ. சென்றதும் விடயப்பொருளாகவுள்ள ஆதனமானது வலக்கைப் பக்கமாக பொரள்ள சந்தியை நோக்கிச் செல்லும் வீதியில் உள்ளது.

**கொடுப்பனவு செய்யும் முறை .-** ஏலத்தின் முடிவில் வெற்றியீட்டிய கொள்வனவாளர்கள் பின்வரும் தொகைகளை காசாகச் செலுத்த வேண்டும்:

1. கொள்வனவு விலையின் 10%;
2. உள்ளூராட்சி சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய உள்ளூராட்சி அதிகார சபை வரி 1% சதவீதம்;
3. விற்பனை விலைமீது 2 1/2 வீதம் ஏலவிற்பனையாளரின் தரகு;
4. எழுதுவினைஞர் மற்றும் ஏலமிடுபவர் கட்டணம் ரூபா 1,000.00
5. விற்பனைக் கிரயம் மற்றும் ஏனைய கட்டணங்கள் ஏதேனும் இருந்தால்;
6. விற்பனைச் சான்றிதழுக்கான முத்திரை கட்டணம்.

கொள்வனவு விலையின் மீதி 90% விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் “பிராந்திய முகாமையாளர், அறவீடுகள், மக்கள் வங்கி அறவீடுகள் திணைக்களம், தலைமை அலுவலகம், 10 ஆவது மாடி, சிற்றம்பலம் ஏ கார்டினர் மாவத்தை, கொழும்பு 2 எனும் முகவரிக்குச் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

தொலைபேசி இல. : 011- 2481443, 011-2481680.  
தொலைநகல் இல.: 011- 2324958.

சொல்லப்பட்ட தொகை மேலே விதிக்கப்பட்டவாறு 30 நாட்களினுள் செலுத்தப்படாவிடின், ஏலவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் (10%) தொகையை மீளச் செலுத்தாது விடுவதற்கும், ஆதனத்தை மீள விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கி உரித்துடையதாகும்.

உரித்துறுதிகளையும் வேறு சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களையும் பின்வரும் முகவரியிலிருந்து பெற்றுக்கொள்ளலாம்.

முன்னறிவித்தலின்றி விற்பனையை நிறுத்துவதற்கான அல்லது இரத்துச் செய்வதற்கான உரிமையை மக்கள் வங்கி கொண்டுள்ளது.

ஈ. எஸ். ராமநாயக்க,  
நீதிமன்ற ஆணையாளரும் உரிமம்  
பெற்ற ஏல விற்பனையாளரும்  
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும்  
அகில இலங்கை சமாதான நீதவான்.

இல. 11/55, போகஹவத்த,  
குடாபுத்தமுவு, அங்கொடை.

தொலைபேசி இல. : 011 - 2053286, 072-3207533,  
076-9217329.

11- 269

## மக்கள்வங்கி

### பெறுமதிமிக்க ஆதனமொன்றின் ஏல விற்பனை கல்நேவ (179) கிளை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் பிரிவு 29 D இன் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

**காணித்துண்டு:-** வடமத்திய மாகாணம், அநுராதபுரம் மாவட்டத்தில், கல்நேவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் நியாயாதிக்கத்தினுள்ளும், கல்நேவ பிரதேச சபை நியாயாதிக்கத்தினுள்ளும் வருகின்ற முஸ்நாவ கிராம அலுவலர் பிரிவு துலான இலக்கம் 473 இலுள்ள கல்மெதியாவ F.V.P. 956 இல் அமைந்துள்ளதும், நில அளவையாளர் தலைமையதிபதியின் காணித்துண்டங்களாகப் பிரிக்கப்படும் வரைபடத்தில் உள்ளதுமான இல. 60 எனும் காணித்துண்டு.

**காணியின் விஸ்தீரணம் .-** கட்டிடம், பயிர்ச்செய்கை, மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து ஒரு ஏக்கர், ஒரு றூட், மற்றும் பதினைந்து பேர்ச் (1ஏ.1றூ. 15பே.) அல்லது 0.544 ஹெக்டயார்கள். அநுராதபுரம் காணிப் பதிவகத்தில் LDQ/ Q/ 18/27 மற்றும் LDQ/ Q/ 20/92 ஆகிய பக்க இலக்கங்களின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது .

மக்கள் வங்கியினால் எமக்கு அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ் , அதே இடத்தில் 2021, திசம்பர் 30 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு தொடங்குகின்ற பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்வேன் .

ஏல விற்பனையானது கொவிட் 19 நடப்பொழுங்குக்கு இசைந்தொழுகி சுகாதார அமைச்சினால் வழங்கப்பட்ட கடுமையான வழிகாட்டு நெறிகளுக்கு இணங்க நடாத்தப்படும்.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு .** 2021.10.29 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2021.10.29 ஆந் திகதிய “டெய்லி நியூஸ்”, “தினமின”, “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளைப் பார்க்கவும்.

**ஆதனத்துக்கான அணுகு வழி.-** இந்த ஆதனம் கலாவெவ வீதியில் கல்நேவ கிளையிலிருந்து 1 கி.மீற்றர் தொலைவிலுள்ள ஹந்துங்கம சந்தியின் வலது புறத்தில் கலாவெவ வீதியில் 4.5 கி.மீற்றர் தொலைவிலும், நேசம்பஹ சந்தியில் வீதியின் இடது புறத்தில் குறித்த வீதியை முன்னோக்கியும் அமைந்துள்ளது. நேசம்பஹ அரசாங்க வைத்தியசாலை மற்றும் பாடசாலை என்பன வீதியின் வலது புறத்தில் அமைந்துள்ளன.

**கொடுப்பனவு செய்யும் முறை .-** ஏலத்தின் முடிவில் வெற்றியீட்டிய கொள்வனவாளர்கள் பின்வரும் தொகைகளை காசாகச் செலுத்த வேண்டும்:

1. கொள்வனவு விலையின் 10%;
2. உள்ளூராட்சி சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய உள்ளூராட்சி அதிகார சபை வரி 1% சதவீதம்;

3. விற்பனை விலைமீது 2 1/2 வீதம் ஏலவிற்பனையாளரின் தரகு;  
4.எழுதுவிலைஞர் மற்றும் ஏலமிடுபவர் கட்டணம் ரூபா 1,000.00  
5.விற்பனையின் மொத்தச் செலவுத் தொகையும் ஏனைய விதிப்பனவுகள் எனவையேனும் இருப்பின் அவ் விதிப்பனவுகளும்;  
6. விற்பனைச் சான்றிதழுக்கான முத்திரை கட்டணம்.

கொள்வனவு விலையின் மீதி 90% விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் “பிராந்திய முகாமையாளர், மக்கள் வங்கி , இல. 75, மைத்திரிபால சேனாநாயக்க மாவத்தை, அநுராதுபரம், பிராந்திய தலைமை அலுவலகம், முசுவரிக்குச் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

தொலைபேசி இல. : 025- 2222498, 025-2222500.  
தொலைநகல் இல.: 025- 2235855.

சொல்லப்பட்ட தொகை மேலே விதிக்கப்பட்டவாறு 30 நாட்களினுள் செலுத்தப்படாவிடின், ஏலவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் (10%) தொகையை மீளச் செலுத்தாது விடுவதற்கும், ஆதனத்தை மீள விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கி உரித்துடையதாகும்.

உரித்துறுதிகளையும் வேறு சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களையும் பின்வரும் முசுவரியிலிருந்து பெற்றுக்கொள்ளலாம்.

முன்னறிவித்தலின்றி விற்பனையை நிறுத்துவதற்கான அல்லது இரத்துச் செய்வதற்கான உரிமையை மக்கள் வங்கி கொண்டுள்ளது.

ஈ. எஸ். ராமநாயக்க,  
நீதிமன்ற ஆணையாளரும் உரிமம்  
பெற்ற ஏல விற்பனையாளரும்  
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும்  
அகில இலங்கை சமாதான நீதவான்.

இல. 11/55, போகஹவத்த,  
குடாபுத்தமுவு, அங்கொடை.

தொலைபேசி இல. : 011 - 2053286, 072-3207533,  
076-9217329.

11- 270

### நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்படி ஏல விற்பனை அறிவித்தல் ஆதன இடாப்பு

1. சப்பிரகமுவ மாகாணம், கேகாலை மாவட்டம், அடுலுகம கோரளை, தெரனியகல பிரதேச சபை எல்லையின், தெரனியகல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், பந்தாஹ கிராம அலுவலர் பிரிவில் பந்தாஹ அமைந்துள்ள தொடிலகஸ்மண்டியேவத்த அல்லது முருக்குவேடங்குவேஹென என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம். எல். விஜேதிலக அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1029 மற்றும் 2012.10. 14 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 1 என்ற காணிப்பகுதி.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: 2ஏ.0றா. 0பே.

விசாலமான காணித்துண்டு மற்றும் அதன்மீது அமைந்துள்ள கட்டிடம், இலைகுலை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்தும். இந்த காணி அவிசாவளை காணி பதிவு அலுவலகத்தில் E 40/ 42 என்ற இருமடிப்புத் தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. சப்பிரகமுவ மாகாணம், கேகாலை மாவட்டம், அடுலுகம கோரளை, தெரனியகல பிரதேச சபை எல்லையின், தெரனியகல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், பந்தாஹ கிராம அலுவலர் பிரிவில் பந்தாஹ அமைந்துள்ள தொடிலகஸ்மண்டியேவத்த அல்லது முருக்குவேடங்குவேஹென என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம். எல். விஜேதிலக அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1029 மற்றும் 2012.10. 14 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 2 என்ற காணிப்பகுதி.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: 0ஏ.2றா. 34பே.

விசாலமான காணித்துண்டு மற்றும் அதன்மீது அமைந்துள்ள கட்டிடம், இலைகுழை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்தும். இந்த காணி அவிசாவளை காணி பதிவு அலுவலகத்தில் E 02/ 108 என்ற இருமடித் தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

தங்கல்லை பிரசித்த நொத்தாரிச ஹிதெல்ல ஆராச்சிகெ அசினி ருவந்திகா பெரேரா அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இலக்கம் 01 மற்றும் 2017.06.29ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறியின் பிரகாரம், மேலே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட உரிமை சொத்து மற்றும் வளாகம், மேற்குறித்த மொபிஸ்டா ட்ரேடிங் ( பிரைவேட்) லிமிட்டெட் அவர்களால் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட நிதி வசதிகளை உரியவாறு மீளளிப்பு செய்வதற்காக பிணையாக கடனாளியாக / அடகுவைப்பாளராக செயற்பட்ட மேற்குறித்த மொபிஸ்டா ட்ரேடிங் ( பிரைவேட்) லிமிட்டெட் அவர்களால் அடகு வைப்பாளராக செயற்படும் தவுலகல முருதன்கே கெதர துஷார சம்பத் நிரோஷன அல்லது முருதன்கே கெதர துஷார சம்பத் நிரோஷன தவுலகல அவர்களால் கொழும்பு 02, யூனியன் பிளேஸ், இலக்கம் 242 இல் உள்ள நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ என்ற பெயரில் அடகு வைத்து பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ளதாலும், சொல்லப்பட்ட ஈட்டு முறியின் மூலம் பிணை வைக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்ட நிதி வசதிகள் மீது மீளளிப்பதற்கு மேலே சொல்லப்பட்ட மொபிஸ்டா ட்ரேடிங் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்டினால் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும்,

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, 2022 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 18 ஆந் திகதி முற்பகல் 11.00 மணிக்கு என்னால் அதே இடத்தில் பசிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதன இடாப்பில் காணப்படும் காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- தெரனியகல நகரத்திலிருந்து நூரி வீதியூடாக பனாகுர சந்தி வரை 5 கிலோமீற்றர் செல்லும் பொழுது, மாலிபொட வீதியில் வலது பக்கம் திரும்ப, அந்த வீதியில் 2.5 கிலோ மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, 28 வீதியில் வலது பக்கம் திரும்ப, அந்த வீதியில் 2. கிலோ மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது இந்தக் காணி பாதையின் பக்கம் அமைந்துள்ளது.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.**- ஏல முடிவில் உத்தேச கொள்வனவாளர் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு விலையில் 10%;
- (2) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி PLC பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
- (4) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%;
- (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு செலவுகள் 100%;
- (6) இலிகிதர் கட்டணம் 1,500.00 ரூபா;
- (7) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3,500.00.

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

**வேறு விபரங்களுக்கு கீழே குறிப்பிடப்படும் முகவரியுடன் தொடர்பு கொள்ளவும் :** சட்ட திணைக்களம், நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 242, யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு 02. தொலைபேசி இல. : 011-4218742.

எல்.பி. சேனாநாயக்க,  
ஏல விற்பனையாளர்,  
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்  
மதிப்பீட்டாளர், கொழும்பு வர்த்தக  
உயர் நீதிமன்ற, அரச மற்றும் வர்த்தக வங்கி  
ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,  
புதுக்கடை வீதி,  
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி/தொலைநகல்  
இல. : 077-3181891, 077-3242954, 011-2445393.

12- 232

### நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்படி ஏல விற்பனை அறிவித்தல் முதலாவது ஆதன இடாப்பு

1. தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், வெல்லபட பத்துவ, அம்பலாங்கொட பிரதேச சபை எல்லையினுள், அம்பலாங்கொட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் 75K என்ற கொந்தகல கிராம அலுவலர் பிரிவில், படபொல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கிரிமெடிய எஸ்டேட் என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம்.பி. ஆர். ஆனந்த அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 5155A மற்றும் 2012.12.21ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணி இல. 1 என்ற காணிப்பகுதி.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: 0ஏ.0றா.27.2பே.

விசாலமான காணித்துண்டு மற்றும் அதன்மீது அமைந்துள்ள கட்டிடம், இலைகுலை, பழங்கள் ஆகிய சகலதும். இது பலப்பிட்டிய காணி பதிவகத்தில் C 18/104 என்ற இருமடிப்புத் தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலும் மேற்குறித்த காணி அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எல்.டி.எப். டபிள்யூ. குணரத்ன அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1081 மற்றும் 1992.04.04 மற்றும் 05 என்ற தினத்தில் வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு இல. T என்ற பகுதியுடைய பிரயாணம் செய்யும் பாதை உரிமையோடும்.

### இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு

1. தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், வெல்லபட பத்துவ, கரந்தெனிய பிரதேச சபை எல்லையினுள், கரந்தெனிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 93E என்ற கிரினுகே கிராம அலுவலர் பிரிவில், கரந்தெனிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள குருசுக்கந்த மற்றும் குருசுக்கந்தே மானான என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம்.பி.ஆர். ஆனந்த அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 5155A மற்றும் 2013.02.15ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணி இல. A என்ற காணிப்பகுதி .

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: 0ஏ.2றா.25பே.

விசாலமான காணித்துண்டு மற்றும் அதன்மீது அமைந்துள்ள கட்டிடம், இலைகுலை, பழங்கள் ஆகிய சகலதும். இது எல்பிட்டிய காணி பதிவகத்தில் J 12/106 என்ற இருமடிப்புத் தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

### முன்றாவது ஆதன இடாப்பு

1. தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், வெல்லபட பத்துவ, கரந்தெனிய பிரதேச சபை எல்லையினுள், கரந்தெனிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 93D என்ற கலபொடவத்த கிராம அலுவலர் பிரிவில், கரந்தெனியவில், கிரிபெத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கிரிபெத்த உடமுல்ல கிரிபெத்த வெல, கல்துவே கும்புர மற்றும் மஹதெஹிடியான என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜி.ஜி.எல். பத்மசிநி அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 32/ 2013 மற்றும் 2013.02.19ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணி இல. 8B என்ற காணிப்பகுதி .

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: 0ஏ.1றா.21.10பே.

விசாலமான காணித்துண்டு மற்றும் அதன்மீது அமைந்துள்ள கட்டிடம், இலைகுலை, பழங்கள் ஆகிய சகலதும். இது எல்பிட்டிய காணி பதிவகத்தில் J 12/ 97,98 என்ற இருமடிப்புத் தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.



**வேறு விபரங்களுக்கு கீழே குறிப்பிடப்படும் முகவரியுடன் தொடர்பு கொள்ளவும் :** சட்ட திணைக்களம், நேஷனல் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 242, யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு 02. தொலைபேசி இல. : 011-4218742.

எல்.பி. சேனாநாயக்க,  
ஏல விற்பனையாளர்,  
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்  
மதிப்பீட்டாளர், கொழும்பு வர்த்தக  
உயர் நீதிமன்ற, அரசு மற்றும் வர்த்தக வங்கி  
ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற ஆணையாளர்.  
இல. 200, 2 ஆவது மாடி,  
புதுக்கடை வீதி,  
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி/தொலைநகல்  
இல. : 077-3181891, 077-3242954, 011-2445393.

12- 233

### நேஷனல் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால்  
கடன்களை மீள அறிவிக்கப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்)  
சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்படி பகிரங்க ஏல விற்பனை  
அறிவித்தல்

### முதலாவது ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், சுருத்துறை மாவட்டம், பாணந்துறை  
தொடமுனை பாணந்துறை தல்பிட்டி தேபெத்தே, பாணந்துறை  
நகர சபை எல்லையினுள் பாணந்துறை பிரதேச செயலாளர்  
பிரிவில், பாணந்துறை கிராம அலுவலர் பிரிவில் நல்லுருவே  
கிராமத்தில் அமைந்துள்ள பொருளேவத்த அல்லது  
கலவெடிமோதர வத்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம்  
பெற்ற நில அளவையாளர் டி.எம்.பி.எ. அபேசந்தர அவர்களால்  
அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 47 2A மற்றும் 2003. 06.06 ஆந்  
திசுதியுடைய வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் A  
என்ற காணிப்பகுதி.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: 0ஏ.0றா.10பே.

இந்தக் காணி பாணந்துறை காணிப்பதிவசத்தில் D 262/20  
என்ற இருமடிப்புத் தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கீழே குறிப்பிடப்பட்ட காணி மீண்டும் அளந்து பிரிக்கப்  
பட்டுள்ளது.

பாணந்துறை பிரதேச செயலகப்பிரிவில், பாணந்துறை கிராம  
அலுவலர் பிரிவில், நல்லுருவே கிராமத்தில் அமைந்துள்ள  
கலவெடிமோதர பொருளேவத்த அல்லது கலவெடிமோதர

வத்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில  
அளவையாளர் டி.ஜி. எம். பீடர் பர்னாந்து அவர்களால்  
அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2491 மற்றும் 1989.01.11 ஆந்  
திசுதியுடைய வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் 3G1 என  
அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின்  
விஸ்தீரணம்: (0ஏ.0றா.10பே.) விசாலமுடைய காணியோடு,  
அதனுள் அமைந்துள்ள கட்டிடம், இலை, குழை, பயிர்ச்செய்கை  
அனைத்தும் இது பாணந்துறை காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில்  
D01/61 இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலும் கீழே விபரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட காணியில்  
விஸ்தீரிக்கப்பட்ட வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி  
ஊடாக பயணம் செய்யும் பாதை உரிமையோடு மற்றும் ஏனைய  
உரிமையோடும்.

1. மேற்குறித்த நல்லுருவே கிராமத்தில் அமைந்துள்ள  
கலவெடிமோதர பொருளேவத்த அல்லது கலவெடிமோதர  
வத்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில  
அளவையாளர் எல். டி.எம். எல். த சில்வா அவர்களால்  
அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1834 மற்றும் 1979.07.22 ஆந்  
திசுதியுடைய வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் 4C1 என  
அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின்  
விஸ்தீரணம்: (ஏ.0றா. 3.4பே.) விசாலமுடைய காணியோடு.  
இது பாணந்துறை காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் D 01/ 105  
இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மேற்குறித்த நல்லுருவே கிராமத்தில் அமைந்துள்ள  
கலவெடிமோதர பொருளேவத்த அல்லது கலவெடிமோதர  
வத்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில  
அளவையாளர் டி.ஜி.எம்.பி.எ. பர்னாந்து அவர்களால்  
அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2491 மற்றும் 1989.01.11 ஆந்  
திசுதியுடைய வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் 3J என  
அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின்  
விஸ்தீரணம்: (ஏ.1றா. 4.45பே.) விசாலமுடைய காணியோடு.  
இது பாணந்துறை காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் D 01/60இன்  
கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

### இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு

சுருத்துறை மாவட்டம், பாணந்துறை மா நகரசபை  
எல்லையினுள், பாணந்துறை நெவில் பெரேரா மாவத்தை,  
வரிமதிப்பீட்டு இல. 33/24 என்ற வளாகத்தில் வைக்கப்பட்ட  
கடனாளி/அடகுவைப்பாளர் மூலம் மேற்குறித்த மாவட்டத்தினுள்  
தனி வியாபார வர்த்தமானியில் அல்லது இங்கு காணப்படும்  
ஏதேனும் ஆவரணத்தை மற்றும் காலத்திற்குக் காலம்  
கொண்டு செல்லப்படும் பெற்றுக்கொள்ளப்படும் சகல  
களஞ்சியத்தில் மற்றும் வளாகத்தினுள் வைக்கப்பட்டுள்ள  
அல்லது சுளஞ்சியப்படுத்தப்பட்டுள்ள அல்லது ஒன்றாக  
மற்றும் வேறு வேறாக வியாபார விற்பனை தொகை விற்பனை  
பொருட்தொகை அடங்குபவை மற்றும் ஏனையபொருட்கள்  
மற்றும் ஒன்றாக மற்றும் வேறு வேறாக வீட்டுப்பொருட்கள்  
பொருத்தப்பட்ட மற்றும் தேவை மற்றும் ஏனைய அசையும்  
சொத்துக்கள் ( இதன் பின்னர் “கடனாளி/ அடகு வைப்பாளர்  
வியாபார பொருட்தொகை மற்றும் உள்ளடக்கம்” என





### நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்படி ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

#### முதலாவது ஆதன இடாப்பு

சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், கடவத்த கோரணை, உடவக்கம் பத்துவ, இம்புல்பே பிரதேச சபை எல்லையினுள் இம்புல்பே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், தேனகம கிராம அலுவலர் பிரிவில், தேனகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள தேனகம எஸ்டேட் (பகுதியாக) என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே.யு. எஸ். கே. விக்னராஜா அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2012/612 மற்றும் 2012.08.06 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 1 என்ற காணிப்பகுதி.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: 0ஏ.2றா.26.63பே. விசாலமுடைய காணியோடு அதனுள் அமைந்துள்ள கட்டிடம், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்தும், இந்தக் காணி இரத்தினபுரி காணிப் பதிவகத்தில் D 162/236 என்ற இருமடிப்புத் தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலும் அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே.யு.எஸ். விக்னராஜா அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2012/612 மற்றும் 2012.08.06 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 2 என அடையாளமிடப்பட்ட பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியில் பயணிக்கும் பாதை உரிமை மற்றும் ஏனை உரிமைகளோடும்.

#### இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு

சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், இம்புல்பே பிரதேச சபை எல்லையினுள் பலாங்கொட இம்புல்பே பஸ்சரமுல்ல வரிமதிப்பீடு என்ற வளாகத்தில் வைக்கப்பட்டுள்ள கடனாளி/அடகுவைப்பாளர் மூலம் மேற்குறித்த மாவட்டத்தினுள் தனி வியாபார வர்த்தமானியில் அல்லது இங்குகாணப்படும் காலத்திற்குள் காலம்கொண்டு செல்லப்படும் பெற்றுக்கொள்ளப்படும் சகலகளஞ்சியத்தில் மற்றும் வளாகத்தினுள் வைக்கப்பட்டுள்ள அல்லது களஞ்சியப்படுத்தப்பட்டுள்ள கடனாளி/ அடகுவைப்பாளரின் இயந்திர உபகரணங்கள், வியாபார பொருட்தொகை, உள்ளடக்கம் மற்றும் காலத்திற்குக் காலம் ஒவ்வொரு நீடிக்கும் இந்த ஈட்டுமுறியின் நடைபெறும் காலத்திற்கு ஒவ்வொரு வகைகளுக்கும் மற்றும் விபரங்களுக்கும் பொருட்தொகை மற்றும் அசையும் சொத்தை கொண்டு செல்வதற்கு வைக்கப்பட்டுள்ள , கடனாளி/ அடகுவைப்பாளர் மூலம் ஆவரணப்படுத்தப்பட்டுள்ள நீடிக்கும் இதன் பின்னர் காலத்திற்குக் காலம் வியாபாரம் அல்லது விற்பனை நீங்கலாக செய்யப்படும் கடனாளி/ அடகுவைப்பாளரின் இயந்திர உபகரணங்கள் மற்றும் பொருட்தொகை மற்றும் அசையும் சொத்து களஞ்சியப்படுத்திய இடத்திற்கு இடம் வைக்கப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த சன்னகம் கரவவே மஹிந்த சரத் அபேகோன் என்பவருக்கு உரிமையான பொருட்தொகை மற்றும் ஏனைய அசையும் சொத்து ஆகிய அனைத்தும்.

தொடர் இலக்கம்	தலைப்பு	உற்பத்தி நாடு	அலகு பெறுமதி	தற்போதைய நிலை
1	Single action tea roller	வோல்கர்ஸ்	2	செயற்பாடு
2	Roller Breakers	வோல்கர்ஸ்	2	செயற்பாடு
3	Middleton shifter	இந்தியா	1	செயற்பாடு
4	Tea Cutter	வோல்கர்ஸ்	1	செயற்பாடு
5	Chota		1	செயற்பாடு
6	Suction Winnower		2	செயற்பாடு
7	Muddle Tons Stalk Extractor	ஜப்பான்	1	செயற்பாடு
8	Dryer	பிரவுன்ஸ்	1	செயற்பாடு
9	Generator		2	செயற்பாடு
10	Hydro power Turbine Unit		1	செயற்பாடு
11	Withering Trough		2	செயற்பாடு

பிரசித்த நொத்தாரிசு என். எஸ். கலன்கூரிய அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இலக்கம் 1552 மற்றும் 2014.09.19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறியின் பிரகாரம், மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு என். எஸ். கலன்கூரிய அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 1554 மற்றும் 2014.09.19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறி மூலம் மேலே குறிப்பிடப்பட்ட முதலாவது ஆதன இடாப்பில் மற்றும் இரண்டாவது ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட உரிமை சொத்து மற்றும் வளாகம் மேற்குறித்த சன்னஸ்கல கரவ்வே மஹிந்த சரத் அபேகோன் அவர்களால் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட நிதி வசதிகளை உரியவாறு மீளளிப்பு செய்வதற்காக பிணையாக மேற்குறித்த சன்னஸ்கம கரவ்வே மஹிந்த சரத் அபேகோன் அவர்களால் கொழும்பு 02, யூனியன் பிளேஸ், இலக்கம் 242 இல் உள்ள நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீளஸ்சீ என்ற பெயரில் அடகு வைத்து பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ளதாலும், சொல்லப்பட்ட ஈட்டு முறியின் மூலம் பிணை வைக்கப்பட்டு மேலே குறிப்பிடப்பட்ட நிதி வசதிகள் மீது மீளளிப்பதற்கு மேலே சொல்லப்பட்ட சன்னஸ்கம கரவ்வே மஹிந்த சரத் அபேகோன் அவர்களால் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும்,

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீளஸ்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, மேல் சொல்லப்பட்ட காணியை

- 1 ஆவது ஆதன இடாப்பு- 2022 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 19 ஆந் திகதி முற்பகல் 11.00 மணிக்கு,
- 2 ஆவது ஆதன இடாப்பு- 2022 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 19 ஆந் திகதி முற்பகல் 11.30 மணிக்கும் என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

**1 ஆவது மற்றும் 02 ஆவது ஆதன இடாப்பில் காணப்பட்டுள்ள காணிக்குச் செல்லும் விதம்.**- பலாங்கொடை நகரத்திலிருந்து ஹபுதனை வீதியில் முன்னோக்கி 8.1 கிலோ மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது இடது பக்கத்திலுள்ள தேனகம வீதியில் 2 கிலோ மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது பாலத்திற்கு அருகில் வலது பக்கம் திரும்ப தேனகம வத்தை வீதியில் 6.9 கிலோமீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது குறித்த காணி வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.**- ஏல முடிவில் உத்தேச கொள்வனவாளர் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு விலையில் 10%; (2) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி PLC பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்; (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%; (4) உள்நூராட்சி மன்ற வரி 1%; (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு செலவுகள் 100%; (6) இலிகிதர் கட்டணம் 1,500.00 ரூபா; (7) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3,500.00.

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

**வேறு விபரங்களுக்கு கீழே குறிப்பிடப்படும் முகவரியுடன் தொடர்பு கொள்ளவும் :** சட்ட திணைக்களம், நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீளஸ்சீ, இல. 242, யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு 02. தொலைபேசி இல. : 011-4218742.

எல். பி. சேனாநாயக்க,  
ஏல விற்பனையாளர்,  
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்  
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் கொழும்பு வர்த்தக  
உயர் நீதிமன்றம், அரசு மற்றும் வர்த்தக வங்கி  
ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,  
புதுக்கடை வீதி,  
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி/தொலைநகல்  
இல. : 077-3181891, 077-3242954, 011-2445393.



**மேற்கூறப்பட்ட அட்டவணை**

வடமத்திய மாகாணத்தில், பொலன்னறுவை மாவட்டத்தில், ஹிங்குரக்கொட பிரதேசபை எல்லையில், மற்றும் ஹிங்குரக்கொட பிரதேச செயலகப் பிரிவில் உள்ள, இலக்கம் : 57 – சமகிபுற கிராம அலுவலர் பிரிவில், ஹேன்யாய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள மின்னேரியகலே எனப்படும் அரசு காணியின் ஒரு பகுதிக்கு 2016.03.17 ஆந் திகதி, நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட (Cadastral map) 120138 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தில் வலய இலக்கம் 2 இன் படி 0008 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கே: 6 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் கிழக்கே: 7 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும்; தெற்கே: 9 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும்; மேற்கே : 6 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு இருபத்து இரண்டு தசம் இரண்டு பேச்சல்களாகும் (0ஏ, 0றா. 22.2பே.) அல்லது பூச்சியம் தசம் பூச்சியம் ஐந்து ஆறு ஒன்று ஹெக்டயார்(ஹெக். 0.0561) இக் காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் கட்டிடங்கள், மரங்கள் பழவகைகள் மற்றும் அனைத்துடன் குறித்த இடத்தில் உள்ள இயந்திரங்கள், ஹோட்டல் உபகரணங்கள், நீர்வழங்கல் கட்டமைப்பு இயந்திரங்கள், தபால் தொலைத் தொடர்பு உபகரணங்கள், குளிருட்டி உபகரணங்கள் மற்றும் மின்னணைப்பு வழங்கல் கட்டமைப்பு உள்ளடங்கலாக மேலே குறிப்பிட்ட காணித் துண்டுக்கும் மற்றும் அதன் வளவிற்கும் தற்பொழுது அல்லது இதன்பிறகு அல்லது காலத்திற்கு காலம் பொருத்தப்படும் அல்லது நிலையாக இணைத்து பொருத்தப்படும் அனைத்து மற்றும் ஒவ்வொரு இயந்திர நிலையங்கள், இயந்திர உபகரணங்கள், பொருட்கள் மற்றும் வேல்டின் வேலைகள் உள்ளிட்ட அனைத்துடன் மேற்குறிப்பிடப்பட்ட காணித் துண்டிலுக்கும் Parcel No. 0008 பொலன்னறுவை காணிப்பதிவு காரியாலயத்தில் உரிமைப் பத்திர இலக்கம் 00260020108 Folio No. LD0/2/8/3/65 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. வடமத்திய மாகாணத்தில், பொலன்னறுவை மாவட்டத்தில், ஹிங்குரக்கொட பிரதேச சபை எல்லையில், மற்றும் ஹிங்குரக்கொட பிரதேச செயலகப் பிரிவில் உள்ள, இலக்கம்: 57 சமகிபுற கிராம அலுவலர் பிரிவில், ஹேன்யாய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள மின்னேரியகலே எனப்படும் அரசு காணியின் ஒரு பகுதிக்கு 2016.03.17 ஆந் திகதி, நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட (Cadastral map) 120138 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தில் வலய இலக்கம் 2 இன்படி 0021-ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கே: 20 மற்றும் 15 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளும் ; கிழக்கே: கால்வாயும்; தெற்கே: 22 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும்; மேற்கே: 17 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு மூன்று றாட் பதினேழு தசம் ஒன்பது பேச்சல்களாகும் (0ஏ. 3றா. 17.9பே.) அல்லது பூச்சியம் தசம் மூன்று நான்கு எட்டு எட்டு ஹெக்டயார் (ஹெக். 0.3488) இக் காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பழவகைகள் மற்றும் அனைத்துடன் குறித்த இடத்தில் உள்ள இயந்திரங்கள், ஹோட்டல் உபகரணங்கள்,

நீர்வழங்கல் கட்டமைப்பு இயந்திரங்கள், தபால்தொலைத் தொடர்பு உபகரணங்கள், குளிருட்டி உபகரணங்கள் மற்றும் மின்னணைப்பு வழங்கல் கட்டமைப்பு உள்ளடங்கலாக மேலே குறிப்பிட்ட காணித் துண்டுக்கும் மற்றும் அதன் வளவிற்கும் தற்பொழுது அல்லது இதன் பிறகு அல்லது காலத்திற்கு காலம் பொருத்தப்படும் அல்லது நிலையாக இணைத்து பொருத்தப்படும் அனைத்து மற்றும் ஒவ்வொரு இயந்திர நிலையங்கள், இயந்திர உபகரணங்கள், பொருட்கள் மற்றும் வேல்டின் வேலைகள் உள்ளிட்ட அனைத்துடன் மேற்குறிப்பிடப்பட்ட காணித்துண்டிலுக்கும் Parcel No. 0021 பொலன்னறுவை காணிப்பதிவு காரியாலயத்தில் உரிமைப் பத்திர இலக்கம் 00260020109 Folio No. LD0/2/8/3/65 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இந்த காணி பொ/பிர/ஹிங்/ 4889 ஆம் இலக்க அளிப்புப் பத்திரத்தின்(அதிகாரம் 464) காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்ட ஏற்பாடுகளுக்கும் மற்றும் வன பாதுகாப்பு மற்றும் நிபந்தனைகளுக்கு ஏற்ப வங்கிக்கு அடகு வைப்பதற்காக ஹிங்குரக்கொட பிரதேச செயலாளரின் இலக்கம் NCP/HG/L5/775 மற்றும் 2017.07.10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட கடித்தின் மூலம் அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ளது.

**இரண்டாவது அட்டவணை**

**ஒதுக்கல் ஷரத்துக்கள் (வேறாக்கல்)**

1. காணியில் அல்லது அதனகத்தே காணப்படும் அனைத்து களிய வளங்களின் (இந்துப் பதத்தின் மூலம் இங்குள்ள பெறுமதிமிக்க மாணிக்கக் கற்களும் உள்ளடக்கப்படும்.) உரிமை, மற்றும் அகழ்வு, தேடுதல், நடவடிக்கைகளில் ஈடுபடுவதற்கும் மற்றும் அவ்வாறான கணியவளங்களை வெளியில் எடுத்துச் செல்வதற்குமான உரிமை அரசிடம் ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.

2. காணிக்கான உரித்துதொடர்பில் காணியின் உரிமையாளர் என்ற வகையில் காணப்படும் உரிமையானது இந்த அளிப்பு இடம்பெறும் திகதியில் காணி மீது காணப்படும் பாதைக்கான உரிமையுடன் காணிமீதுள்ள ஏனைய உரிமைகளுக்கும் உட்பட்டதாகவே இருக்கும்.

**நிபந்தனைகள்**

- 1. இங்கு குறிப்பிடப்பட்டுள்ள குறைந்த உப பிரிவுகளாகப் பிரிக்கப்படும் அலகுகள் அதாவது உயர்நிலம் ஏக்கர் 1/4 அல்லது நீர்ப்பாசன வசதியுள்ள காணிகள் ஹெக்டயர்/ ஏக்கர்..... க்கு குறைவான அளவு கொண்ட இந்த காணியின் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட துண்டுகள் / உரிமையாளரினால் விற்பனை செய்யக்கூடாது.
- 2. இங்கு குறிப்பிடப்பட்ட குறைந்தளவினை விட அதாவது ஏக்கர் 1/4 அளவினை விட குறைவாக குறிப்பிட்ட காணி துண்டாடப்பட்டு உரிமையாளரால் பிறருக்கு வழங்க முடியாது.



**முதலாவது கடன் தொகைக்காக 601501000830  
 (1908700187)**

01. 1880 ஆம் இலக்க அடகுப் பத்திரத்தின் மூலம் குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீள்ச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான ஒன்பது இலட்சத்து ஆயிரத்து எழுநூற்று ஐம்பத்து ஒரு ரூபா பதினான்கு சதத்தினையும் (ரூபா. 901,751.14) 30.11.2018 ஆந் திகதி வரை நிலுவையாகவுள்ள இரண்டு இலட்சத்து பதினெட்டாயிரத்து தொளாயிரத்து நாற்பத்து ஏழு ரூபா அறுபத்து ஒன்பது சதத்தினையும் (ரூபா. 218,947.69) இதன்படி முழுத் தொகையான பதினொரு இலட்சத்து இருபதாயிரத்து அறுநூற்று தொண்ணூற்று எட்டு ரூபா என்பத்து மூன்று சதத்தினையும் (ரூபா. 11,20,698.83) அறவீடு செய்தவற்கும்.

**இரண்டாவது கடன் தொகைக்காக 602725000085  
 (1817200080)**

1074 ஆம் இலக்க அடகுப் பத்திரத்தின் மூலம் குறிப்பிட்ட இரண்டாவது கடன் தொகையின் மீள்ச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான முப்பத்து ஆறு இலட்சத்து எழுபத்து மூவாயிரத்து முந்நூற்று அறுபத்து எட்டு ரூபா என்பத்து ஐந்து சதத்தினையும் (ரூபா. 36,73,368.85) 30.11.2018 ஆந் திகதி வரை நிலுவையாகவுள்ள ஐந்து இலட்சத்து என்பத்து ஒன்பதாயிரத்து நூற்று இருபது ரூபா என்பத்து ஆறு சதத்தினையும் (ரூபா. 589,120.86) இதன்படி முழுத் தொகையான நாற்பத்து இரண்டு இலட்சத்து அறுபத்து இரண்டாயிரத்து நாநூற்று என்பத்து ஒன்பது ரூபா எழுபத்து ஒரு சதத்தினையும் (ரூபா. 42,62,489.71) அறவீடு செய்வதற்கும்.

**மூன்றாவது கடன் தொகைக்காக 602501000211**

8732 ஆம் இலக்க அடகுப் பத்திரத்தின் மூலம் குறிப்பிட்ட மூன்றாவது கடன் தொகையின் மீள்ச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான பதினான்கு இலட்சத்து முப்பத்து நான்காயிரத்து என்பத்து ஐந்து ரூபா இருபத்து ஆறு சதத்தினையும் (ரூபா 14,34,085.26) 30.11.2018 ஆந் திகதி வரை நிலுவையாகவுள்ள ஒரு இலட்சத்து எழுபத்து இரண்டாயிரத்து ஐந்நூற்று என்பத்து ஐந்து ரூபா அறுபத்து இரண்டு சதத்தினையும் (ரூபா. 1,72,585.62) இதன்படி முழுத் தொகையான பதினாறு இலட்சத்து ஆறாயிரத்து அறுநூற்று எழுபது ரூபா என்பத்து எட்டு சதத்தினையும் (ரூபா 16,06,670.88) இதன்படி மொத்த கடன்களினதும் கூட்டுத்தொகையான அறுபத்து ஒன்பது இலட்சத்து என்பத்து ஒன்பதாயிரத்து எண்ணூற்று ஐம்பத்து ஒன்பது ரூபா நாற்பத்து இரண்டு சதத்தினையும் (ரூபா. 69,89,859.42) அறவீடு செய்வதற்கும்,

(02) குறிப்பிட்ட முதலாவது கடன் தொகையில் மீள்ச் செலுத்தாத ஒன்பது இலட்சத்து ஆயிரத்து எழுநூற்று ஐம்பத்து ஒரு ரூபா பதினான்கு (ரூபா. 9,01,751.14) சதத்திற்காக அறவிட வேண்டிய 16.00% வீத வருடாந்த வட்டியினையும், இரண்டாவது கடன் தொகையில் மீள்ச் செலுத்தாத தொகையான முப்பத்து ஆறு இலட்சத்து எழுபத்து மூவாயிரத்து முந்நூற்று அறுபத்து எட்டு ரூபா என்பத்து ஐந்து சதத்திற்காக (ரூபா. 36,73,368.85) அறவிட வேண்டிய 17.50% வீத வருடாந்த வட்டியினையும்,

மூன்றாவது கடன் தொகையில் மீள்ச் செலுத்தாத தொகையான பதினான்கு இலட்சத்து முப்பத்து நான்காயிரத்து என்பத்து ஐந்து ரூபா இருபத்து ஆறு (ரூபா. 14,34,085.26) சதத்திற்காக அறவிட வேண்டிய 17.50% வீத வருடாந்த வட்டியினையும், 01.12.2018 ஆந் திகதியிலிருந்து ஆதனம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை (அந்த இரு தினங்களும் அடங்கலாக) அறவீடு செய்து கொள்வதற்கும்,

(03) 01.12.2018 ஆந் திகதி தொடக்கம் ஆதனம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை (அந்த இரு தினங்களும் அடங்கலாக) மேற்கூறப்பட்ட மொத்த நிலுவைத் தொகையான ஒன்பது இலட்சத்து ஐம்பத்து ஏழாயிரத்து ஐநூற்று ஐம்பத்து நான்கு ரூபா பதினேழு சதத்திற்காக (ரூபா. 9,57,554.17) மாதாந்தம் 2.00% வீத தாமத வட்டி ஒன்றினை அறவீடு செய்வதற்கும்,

(04) 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை அறவீடு செய்வதற்கும்.

புதிய கடன் இலக்கம் (அதன் பழைய கடன் இலக்கம்: 601501000830 (1908700187), 602725000085 (1817200080) மற்றும் 602501000211

**மேற்குறிப்பிட்ட அட்டவணை**

வடமேல் மாகாணத்தில் குருநாகலை மாவட்டத்தில், நிச்சுவரட்டிய பதிவு அலுவலகப் பிரிவில், பலதொர தேவமெதி ஹத்தபத்துவவில், கொபேசன பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், மற்றும் கொபேசன பிரதேச சபை எல்லையில், இலக்கம் 1293 பப்பிலிய கிராம அலுவலர் பிரிவில் பப்பிலிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள அம்பசஹமுலவத்த எனப்படும் காணிக்கு 22.10.2006 ஆந் திகதி, அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் வை. எம். ஆர். யாப்பா என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 6293A என்ற இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி 01 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கு: பீ. டி. ஜயதிலக்க மற்றும் பி. டி. பிளா என்பவருக்குச் சொந்தமான காணியும் ; கிழக்கு : பீ. டி. சீத்தா என்பவரின் காணியும்; தெற்கு: பீ. டி. சுருணாரத்தன என்பவரின் காணியும்; மேற்கு: பப்பிலியாயவிலிருந்து திம்பிரிவெவ வரையிலான பாதையும், பீ. டி. ஜயதிலக்க என்பவரின் காணியும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இக்காணித்துண்டின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் இரண்டு றூட் (1ஏ. 2றூ. 0பே.). அல்லது 0.6069 ஹெக்டயர்களாகும். இக்காணித்துண்டும் இதில் உள்ள கட்டிடங்கள், தாவரங்கள், பழவகைகள் மற்றும் அனைத்தும் 6293A என்ற இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி நிச்சுவரட்டிய காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் LDO/NIKA/KOBE/20/16 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளன.

01. இந்தக் காணி குருபிர/77375 என்ற அளிப்புப் பத்திரத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள, (464 அத்தியாயம்) காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கும் பாதுகாப்பு சரத்துகள்

மற்றும் நிபந்தனைகளின் கீழ் வங்கிக்கு அடகுவைப்பதற்காக. கொபேசனே பிரதேச சபை செயலாளரின் முன் அனுமதியுடன் அவரது இலக்கம் DIVKB/LND/MROGE/04/01 என்ற 30.08.2017 ஆந் திகதியுடைய கடிதத்தின் மூலம் வழங்கப்பட்டுள்ளது.

ஒதுக்கல் சரத்துக்கள் (வேறாக்கல்)

1. காணியில் அல்லது அதனகத்தே காணப்படும் அனைத்து கணிய வளங்களின் (இந்தப் பதத்தின் மூலம் இங்குள்ள பெறுமதிமிக்க மானிக்ககற்களும் உள்ளடக்கப்படும்.) உரிமை, மற்றும் அசுழ்வு, தேடுதல், நடவடிக்கைகளில் ஈடுபடுவதற்கும் மற்றும் அவ்வாறான கணிய வளங்களை வெளியில் எடுத்துச் செல்வதற்குமான உரிமை அரசிடம் ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.

2. காணிக்கான உரித்து தொடர்பில் காணியின் உரிமையாளர் என்றவகையில் காணப்படும் உரிமையானது இந்த அளிப்பு இடம்பெறும் திகதியில் காணி மீது காணப்படும் பாதைக்கான உரிமையுடன் காணி மீதுள்ள ஏனைய உரிமைகளுக்கும் உட்பட்டதாகவே இருக்கும்.

#### நிபந்தனைகள்

1. இங்கு குறிப்பிடப்பட்டுள்ள குறைந்த உப பிரிவுகளாக பிரிக்கப்படும் அலகுகள், அதாவது உயர் நிலங்கள் 3/4 ஏக்கர் அல்லது ஹெக்டயர் நீர்ப்பாசன வசதியுள்ள காணிகள்
2. இங்கு குறிப்பிடப்பட்ட குறைந்த அளவினை விட, அதாவது 1/4 ஏக்கர் அளவினைவிட குறைவாக குறிப்பிட்ட காணி துண்டாடப்பட்டு உரிமையாளரினால் பிறருக்கு வழங்க முடியாது.
3. எந்த ஒருவரும் 1ஆவது நிபந்தனையில் குறிப்பிடப்பட்ட குறைந்த அளவுக்கு குறைவான பரப்பளவு கொண்ட காணியின் பிரிக்கப்பட்ட ஒரு காணித்துண்டின் உரிமையாளராக இருக்க முடியாது.
4. எந்த ஒருவரும் 2ஆவது நிபந்தனையில் குறிப்பிடப்பட்ட குறைந்த அளவுக்கு குறைவான பரப்பளவு கொண்ட காணியின் பிரிக்கப்படாத ஒரு காணித்துண்டின் உரிமையாளராக இருக்க முடியாது.
5. காணிக்கு அல்லது அதன் ஏதேனும் ஒரு துண்டிற்கு நீர் வழங்க முடியாமையின், அல்லது ஏற்கனவே நிர்மாணிக்கப்பட்டுள்ள ஏதேனும் நீர்ப்பாசன நடவடிக்கைக்கான நிர்மாணப்பணி அல்லது நிர்மாணிக்கப்படவுள்ள ஒரு விடயம் காரணமாக நீரினை வழங்க முடியாமையின் அல்லது அந்த நீர் வழங்கலை மேற்கொள்ள சாத்தியமான பிரதேசம் சம்பந்தமாக உரிமையாளர் (453 ஆவது அத்தியாயம்) நீர்ப்பாசன கட்டளைச் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கும் அதன் கீழ் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள சட்டதிட்டங்களுக்கும் ஏற்ப செயற்படவேண்டும்.

6. அரசாங்க அதிபரிடமிருந்து எழுத்து மூலமான அனுமதியுடன் சம்பந்தப்பட்ட அதிகாரியிடமிருந்து உரிமம் பெறாது அந்த காணியின் மீது அல்லது அதன் அசுத்தே காணப்படும் எந்த ஒரு கணிய வளங்களையும் அசுத்தல், தேடுதல் அல்லது உபயோகித்தல் போன்ற நடவடிக்கைகளில் ஈடுபடுவது அல்லது வேறுவகைகளில் வெளியேற்றுவது உரிமையாளரினால் தவிர்க்கப்படவேண்டும்.

7. பிரதேச செயலாளரின் முன் அனுமதியினை எழுத்து மூலமாக பெற்றுக் கொள்ளாது காணியினையோ அல்லது அதில் உள்ள எந்த ஒருபகுதியினையோ விற்பனை செய்யக்கூடாது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பொது முகாமையாளர் (பதில்)

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கி, சேர். சித்தம்பலம் ஏ. காடினர் மாவத்ததை, த. பெ. இல. 2085, கொழும்பு - 02, திகதி: 2019, நவம்பர் 29.

12-264

#### பான் ஏஷியா வங்கித்தொழிற் கூட்டுத்தாபனம் பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்களினால் கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான பகிரங்க ஏல விற்பனை

பான் ஏஷியா வங்கித்தொழிற் கூட்டுத்தாபனம் பீஎல்சீ இனால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தைக் கீழே குறிப்பிடப்பட்ட திகதியன்றும் குறித்த நேரத்திலும் ஸ்தலத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

வடமத்திய மாகாணத்திலுள்ள, அநுராதபுரம் மாவட்டத்தில், தம்புத்தேகம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இல. 424, தம்மென்னகம் கிராம அலுவலர் பிரிவில் மைலேவக் கிராமம் தம்புத்தேகம் தொடர்வழி 07 இல் அமைந்துள்ளதும் (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் சீ. எஸ். லியனகே என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017.01.10 ஆந் திகதிய CS/2017/08 ஆம் இலக்க வரைபடத்திற் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும்) நில அளவை யாளர் தலைமையதிபதியினால் தயாரிக்கப்பட்ட வலயம் 01 110053 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் 05 ஆம் இலக்க வெளிக்களத்தாளில் காணித்துண்டம் இல. 972 என அடையாள மிடப்பட்டதுமான அவ்வரசு காணித்துண்டு அடங்கலும்; பரப்பளவு : 0ஏ. 1றா. 0.68பே.

2021.12.17 ஆந் திகதியன்று மு. ப. 11.30 மணிக்குத் தொடங்கும்.

“கடப்பாட்டாளர்களாக” கல்யாணி ஜயவர்தன மற்றும் ஹெதுஹாமிகே கமலாவதி என்போரும், “சுடுவைப்பவராக” ஹெதுஹாமிகே கமலாவதி என்பவரும், அநுராதபுரத்தைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ. வீ. ஏ. திசாநாயக்க என்பவரினால் இரண்டும் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.05.22 ஆந் திகதிய 8999 ஆம் இலக்க முதனிலை ஈட்டுமுறிமீதும் 2018.10.25 ஆந் திகதிய 9292 ஆம் இலக்க இரண்டாம் நிலை ஈட்டுமுறிமீதும் வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவைச் செலுத்துவதில் தவணைதவறியுள்ளனரென்று.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.**- 2021.01.01 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2020.12.24 ஆந் திகதிய “திவயின”, “த ஐலண்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**ஆதனத்துக்கு அணுகுவழி.**- தம்புத்தேகம பஸ்தரிப்பு நிலையத்திலிருந்து ஏறத்தாழ 150 மீற்றர் தூரத்துக்கு குருநாகல் வீதி வழியாகச் சென்று வலது பக்கமாக லெக்சிக்கன் டியூஷன் வகுப்பு வீதிக்கு (வீஅஅ வீதி) திரும்பவும். வீதியின் இடதுகைப் பக்கத்திலுள்ள விடயப் பொருளான ஆதனத்தை அடைவதற்கு மேலும் 150 மீற்றர் தூரத்துக்குத் தொடர்ந்து செல்லவும்.

**கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.**- பின்வரும் தொகைகள் காசாக ஏலவிற்பனையாளருக்குச் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்:-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
- (2) 1% உள்ளூர் அதிகார சபை விதிப்பனவுகளும் அதன் மீதான சேபெவ விதிப்பனவுகளும் ;
- (3) கொள்வனவு விலையின் 2.5% சதவீதமான ஏலவிற்பனையாளர் தரகு இரண்டரைச் சதவீதம் (2.5%);

- (4) விற்பனையின் மொத்தச் செலவுத் தொகைகளையும் ஏனைய விதிப்பனவுகளும்;
- (5) விற்பனை நிபந்தனைக்காக நொத்தாரிசுவின் அத்தாட்சிப்படுத்துகைக் கட்டணங்கள் (ரூபா 3.000).

கொள்வனவு விலையின் மீதி 90% விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களினுள் வங்கிக்குச் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும். சொல்லப்பட்ட தொகை மேலே விதிக்கப்பட்டவாறு 30 நாட்களினுள் செலுத்தப்படாவிடின், வங்கியானது ஏலவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10 சதவீதத்தை இழப்பிப்பதற்கும் ஆதனத்தை மீள விற்பனை செய்வதற்கும் உரிமையுடையதாகத் வேண்டும்.

உரித்துறுதிகளும் வேறு சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களும் கொழும்பு 3, காலி வீதி, இல. 450, தலைமையலுவலகம், பான் ஏஷியா வங்கித் தொழிற் கூட்டுத்தாபனம் பீள்சீ, அறவீடுகள் முகாமையாளரிடம் பார்வையிடப்பட்டு பெற்றுக் கொள்ளப்படலாம்.

தொ.பே.இல.:011-4667229.

துசித சுருணாரத்தன்,  
 நீதிமன்ற ஆணையாளரும் உரிமம்பெற்ற  
 ஏலவிற்பனையாளரும்.

இல. 182/ 3 (50/3), விஹார மாவத்தை,  
 கொலன்னாவ.  
 தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 071- 4177199.

12- 342



**அறிவித்தல்களுக்கும் விளம்பரங்களுக்குமுரிய புதிய விகிதங்கள்  
 2014 சனவரி 01 ஆந் திகதி தொடங்கி அமுலுக்கு வந்தது  
 “இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை”  
 (வெள்ளிக்கிழமை தோறும் வெளியிடப்படுவது)**

**இவ்வர்த்தமானியை [www.documents.gov.lk](http://www.documents.gov.lk) எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.**

1. பிரசுரிக்கப்படும் சகல அறிவித்தல்களுக்கும் விளம்பரங்களுக்கும் விளம்பரதாரர்களே பொறுப்பாளராவார்.
2. தனிப்பட்ட விளம்பரதாரர்களின் அறிவித்தல்களும், விளம்பரங்களும் உரிய முழுப் பணத்துடன் அரசாங்க அழுத்தகர், அரசாங்க அச்சத் திணைக்களம், கொழும்பு 8 அவர்களுக்கு நேரில் அல்லது தபால் மூலம் சேர்க்கப்படுதல் வேண்டும்.
3. அலுவலக நேரம் மு. ப. 8.30 மணி முதல் பி. ப. 4.15 மணி வரையாகும்.
4. பணம் கொடுக்கல் வாங்கல் மு. ப. 9.00 மணி முதல் பி. ப. 3.00 மணிவரை நடைபெறும்.
5. சகல அறிவித்தல்களுக்கும் விளம்பரங்களுக்கும் முற்பணம் அனுப்பப்படுதல் வேண்டும். தபால் மூலம் அனுப்பப்படும் அறிவித்தல்கள், விளம்பரங்கள் ஆகியவைகளுடன் அரசாங்க அழுத்தகரின் பெயருக்கு எழுதப்பட்ட மணி ஓடர் அல்லது போஸ்ரல் ஓடர் அல்லது காசோலை அனுப்பப்படல் வேண்டும். தபால் அலுவலகம், “பொரல்லை” என்பதே காசக் கட்டளைகளுக்கான செலுத்தப்படும் அலுவலகமாகும்.
6. நகலைக் கடதாசியின் ஒரு பக்கத்தில் மாத்திரம் ரைப் அடித்தல் பிழைகளையும் காலதாமதத்தையும் தவிர்க்க ஏதுவாகும். கையெழுத்துப் பிரதி எதுவும் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.
7. கையொப்பங்களின் கீழ் அப்பெயர்கள் உறுப்பாள எழுத்தில் திருப்பி எழுதப்படல் வேண்டும்.
8. வியாபார விளம்பரங்களும் பெயர் மாற்றம் பற்றிய விளம்பரங்களும் பிரசுரத்துக்கு ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.
9. நியாயவாதத்தின் கட்டளையில் கொடுக்கப்பட வேண்டிய விளம்பரங்கள் ‘சுப்ரீம் கோட்’ புறொக்ட்ரால் கையொப்பமிடப்பட்டு அல்லது கையொப்பம் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு அனுப்பாவிடின் பிரசுரிக்கப்பட மாட்டாது.
10. அறிவித்தல்களுக்கும் விளம்பரங்களுக்கும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கிரய விகிதங்கள் 2013 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதியிலிருந்து பின்வருமாறு :-

	ரூபா	ச.
ஒரு அங்குலம் அல்லது அதற்குக் குறைய	137	00
மேலதிகமான ஒவ்வொரு அங்குலமும் அல்லது அதன் பகுதிக்கும்	137	00
ஒரு பத்தி அல்லது வர்த்தமானியின் அரைப் பக்கம்	1,300	00
இரு பத்திகள் அல்லது வர்த்தமானியின் ஒரு பக்கம்	2,600	00

ஒவ்வொரு அங்குலத்தின் பகுதிக்கும் முழு அங்குலத்தின் கிரயம் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

11. வெள்ளிக்கிழமை தோறும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி வெளியிடப்படும். அரசாங்க விடுமுறை இடையிடின் வெளியீட்டு நாள் மாற்றப்படும்.
12. ஒவ்வொரு மாதமும் முதற்கிழமை வர்த்தமானியின் ஒவ்வொரு பகுதி இறுதியிலும் கொடுக்கப்பட்டுள்ள அட்டவணையின் பிரகாரம் “அரசாங்க அழுத்தகர், அரசாங்க அச்சத் திணைக்களம், கொழும்பு 8” அவர்களுக்கு சகல அறிவித்தல்களும் விளம்பரங்களும் வந்துசேர வேண்டும்.
13. இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி பெறப்படாமை, முகவரி மாற்றம் போன்ற எல்லாத் தொடர்புகளுக்கும், கொழும்பு 8, அரசாங்க அச்சத் திணைக்களம், அரசாங்க அழுத்தகருக்கே எழுதுங்கள்.
14. 2014 சனவரி 01 ஆந் திகதியிலிருந்து மீளவாய்ந்த புதிய சந்தா விரமம் :-

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி (வருடத்திற்கு)	முழு வருடத்திற்கு	
	மான கட்டணம்	தபால் செலவு
	ரூபா ச.	ரூபா ச.
I ஆவது பகுதி :		
I ஆவது தொகுதி	4,160.00	9,340.00
II ஆவது தொகுதி (விளம்பரம், வெற்றிடங்கள், கேள்விகள், பரிட்சைகள் ஆகியன)	580.00	950.00
III ஆவது தொகுதி (ஆக்க உரிமை மற்றும் வியாபார உரிமை அடையாள விளம்பரங்கள் முதலியன)	405.00	750.00
I ஆவது பகுதி முழுவதும் (I, II, III தொகுதிகள் உட்பட)	890.00	2,500.00
II ஆவது பகுதி (சட்ட சம்பந்தமானது)	860.00	450.00
III ஆவது பகுதி (காணிகள்)	260.00	275.00
IV ஆவது பகுதி (மாகாண சபைகள், உள்ளூராட்சி)	2,080.00	4,360.00
V ஆவது பகுதி (பயண போக்குவரத்து சேவை முதலிய விண்ணப்பங்களுக்கான பட்டியல் மற்றும் புத்தகப் பட்டியல்)	1,300.00	3,640.00
VI ஆவது பகுதி (யூரிமாட் பெயர்ப்பட்டியல், வைத்திய அலுவலர் பட்டியல், பிறப்பு, இறப்பு பதிவாளர் பட்டியல் முதலியன)	780.00	1,250.00
அதிவிசேட வர்த்தமானி	5,145.00	5,520.00

முழு ஆண்டின் இறுதி வரைக்கும் பன்னிரண்டு மாதங்களுக்குக் குறையாத காலவெல்லைக்கே சந்தா ஏற்றுக்கொள்ளப்படும்.

**தனிப்பிரதிகள் (இருப்பிலிருந்தால்) அவற்றின் விகிதங்கள்**

I ஆவது பகுதி :	வில்லை	
	ரூபா ச.	ரூபா ச.
I ஆவது தொகுதி	40.00	60.00
II ஆவது தொகுதி (விளம்பரம், வெற்றிடங்கள், கேள்விகள், பரிட்சைகள் ஆகியன)	25.00	60.00
III ஆவது தொகுதி	15.00	60.00
I ஆவது பகுதி (I, II, III தொகுதிகள் உட்பட)	80.00	120.00
II ஆவது பகுதி	12.00	60.00
III ஆவது பகுதி	12.00	60.00
IV ஆவது பகுதி (மாகாண சபைகள், உள்ளூராட்சி)	23.00	60.00
V ஆவது பகுதி	123.00	60.00
VI ஆவது பகுதி	87.00	60.00

எல்லா தனிப்பிரதிகளையும் கொழும்பு 5, பொல்ஹென்கொடை, கிருளப்பனை மாவத்தை, இல. 163 எனும் முகவரியிலுள்ள அரச வெளியீட்டு பணியகத்தில் பெற்றுக் கொள்ளலாம்.

### வர்த்தமானி வெளியீடு சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி சாதாரணமாக வெள்ளிக்கிழமை தோறும் வெளியிடப்படும். வெள்ளிக்கிழமை அரசாங்க விடுமுறை நாளாக இருப்பின் அதற்கு முந்திய வேலை நாளில் வர்த்தமானி வெளியிடப்படும். வர்த்தமானிக்குரிய அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதி நாளும் அந்த வாரத்தில் ஏற்படும் அரசாங்க விடுமுறை நாட்களைப் பொறுத்து மாற்றப்படும்.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி பிரசுரமாகும் திசுதிகளும் அவ்வவ் வர்த்தமானிகளுக்குரிய அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதி நாளும், நேரமும் கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டிருக்கும் அட்டவணையில் காட்டப்பட்டுள்ளன. கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நேரங்களுக்குப் பிந்திக் கிடைக்கும் அறிவித்தல்கள் எல்லாம் பிரசுரிக்கப்படமாட்டா. இனி வரப்போகும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியில் பிரசுரிக்க விரும்பின் அதற்குரிய மாற்றங்கள் செய்து திருப்பி அனுப்புதல் பொருட்டு விலாசதாரனுக்கு தபால் மூலம் அனுப்பி வைக்கப்படும். இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியில் குறிப்பிடப்பட்ட திசுதிகளிலே அறிவித்தல்களைப் பிரசுரிக்க விரும்புவோர் அறிவித்தல்கள் தபால் மூலம் அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களத்துக்கு வந்துசேரப் போதிய அவகாசம் கொடுப்பது எல்லோருடைய நன்மைக்கும் உகந்ததாய் இருக்கும்.

அரசாங்க அழுத்தகர் வர்த்தமானிக்குரிய சந்தாப் பணங்களை ஏற்றுக்கொள்வார்.

**முக்கிய கவனிப்பு.** - இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி விளம்பரங்களுக்கான கட்டணங்கள் யாவும் அரசாங்க அழுத்தகரினால் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும்.

#### அட்டவணை - 2021

மாதம்	வெளியீட்டு நாள்	அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளும் கடைசித் திசுதியும் நேரமும்
திசெம்பர்	வெள்ளி 03.12.2021	நண்பகல் 12 வெள்ளி 19.11.2021
	வெள்ளி 10.12.2021	நண்பகல் 12 வெள்ளி 26.11.2021
	வெள்ளி 17.12.2021	நண்பகல் 12 வெள்ளி 03.12.2021
	வெள்ளி 24.12.2021	நண்பகல் 12 வெள்ளி 10.12.2021
	வெள்ளி 31.12.2021	நண்பகல் 12 வெள்ளி 17.12.2021

#### அட்டவணை - 2022

சனவரி	வெள்ளி 07.01.2022	நண்பகல் 12 வெள்ளி 24.12.2021
	வியாழன் 13.01.2022	நண்பகல் 12 வெள்ளி 31.12.2021
	வெள்ளி 21.01.2022	நண்பகல் 12 வெள்ளி 07.01.2022
	வெள்ளி 28.01.2022	நண்பகல் 12 வியாழன் 13.01.2022
பெப்புருவரி	வியாழன் 03.02.2022	நண்பகல் 12 வெள்ளி 21.01.2022
	வெள்ளி 11.02.2022	நண்பகல் 12 வெள்ளி 28.01.2022
	வெள்ளி 18.02.2022	நண்பகல் 12 வியாழன் 03.02.2022
	வெள்ளி 25.02.2022	நண்பகல் 12 வெள்ளி 11.02.2022

கங்கானி லியனகே,  
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,  
கொழும்பு 8,  
2021 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திசுதி.