



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අංක 2,215 - 2021 පෙබරවාරි මස 12 වැනි සිකුරාදා - 2021.02.12

(රජයේ බලපැවැත්වූ ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

## I වැනි කොටස : I වැනි ඡේදය - සාමාන්‍ය

(වෙන වෙනම ගොනු කර ගත හැකි පරිදි සෑම කොටසකට ම අයත් එක් එක් භාෂාවකට වෙන වෙනම පිටු අංක යොදා ඇත)

	පිටුව				පිටුව
ජනාධිපතිතුමාණන් විසින් කරන ලද ප්‍රකාශන ආදිය	—	රජයේ නිවේදන	...	...	194
ජනාධිපතිතුමාණන් විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	...	මිල පාලන දත්ත	...	...	—
අමාත්‍ය මණ්ඩලය විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	...	ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුවේ දත්ත	...	...	—
රාජ්‍ය සේවා කොමිෂන් සභාව විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	—	ශ්‍රී ලංකාණ්ඩුවේ ගිණුම් ප්‍රකාශන	...	...	—
අධිකරණ සේවා කොමිෂන් සභාව විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	—	ආදායම් හා වියදම් පිළිබඳ වාර්තා	...	...	—
වෙනත් පත්කිරීම් ආදිය	...	විවිධ දෙපාර්තමේන්තු දත්ත	...	...	196
රෙජිස්ට්‍රාර්වරුන්ගේ පත්කිරීම් ආදිය	...	නැව්ගතීන්ට දත්ත	...	...	—
		සුරාබදු ආඥාපනත පිළිබඳ දත්ත	...	...	—

### සතිපතා නිකුත් වන ගැසට් පත්‍රයෙහි පළකිරීම සඳහා භාරගනු ලබන දැන්වීම් පිළිබඳ වැදගත් නිවේදනයයි

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ අවසන් පිටුවේ සෑම මාසයක ම මුල් සතියේ දී පළකරන නිවේදන භාරගන්නා දිනයන් සහ වේලාවන් පිළිබඳව මින් අවධානය යොමු කරනු ලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකිරීම සඳහා දැන්වීම් භාරගැනීම ගැසට් පත්‍රය පළකරනු ලබන දිනයට සති දෙකකට පෙර සිකුරාදා දිනයෙහි දහවල් 12.00 ට අවසන් කරනු ලැබේ. තනතුරු - ඇබැර්තු, විභාග, ටෙන්ඩර් සහ වෙන්දේසි පිළිබඳ දැන්වීම්වල අවසන් දින සහ වේලාවන් ඒ පිළිබඳව උනන්දුවක් දක්වන අයට ප්‍රමාණවත් කාල වේලාවක් ලැබෙන පරිදි යොදාගත යුතු බවට, සියලු ම දෙපාර්තමේන්තු, සංස්ථා සහ මණ්ඩල යනාදිය වගබලාගත යුතු බව මින් අවධාරණය කෙරේ. පළකිරීම සඳහා එවනු ලබන සෑම දැන්වීමක් ම තනි පැත්තේ පමණක් පැහැදිලිව පිටපත් කළ යුතු ය. නිරවද්‍යතාවය පිළිබඳව කරන විමසීම් සහ පැමිණිලි ගැසට් පත්‍රය පළ වූ දින සිට තෙමසකට පසුව භාරගනු නොලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකරන සෑම දැන්වීමක් ම ගැසට් පත්‍රය පළ කරනු ලබන දිනට සති දෙකකට පෙර එනම්, 2021 මාර්තු මස 05 වැනි දින පළ කෙරෙන ගැසට් පත්‍රයේ දැන්වීම් 2021 පෙබරවාරි මස 19 වැනි දින දහවල් 12.00ට හෝ ඊට පෙර තැපෑලෙන් හෝ ගෙනවිත් රජයේ මුද්‍රණාලයට භාරදිය යුතු ය.

2006 අංක 19 දරන ඉලෙක්ට්‍රොනික ගණුදෙනු පනත - 9 වැනි වගන්තිය

"යම් ප්‍රකාශනයක්, රීතියක්, නියෝගයක්, නියමයක්, අතුරු ව්‍යවස්ථාවක්, නිවේදනයක් හෝ වෙනත් කිසිවක් ගැසට් පත්‍රයේ පළ කළ යුතු බවට යම් පනතකින් හෝ නීති ප්‍රඥප්තියකින් විධිවිධාන සලස්වා ඇති අවස්ථාවක, ඒ රීතිය, නියෝගය, නියමය, අතුරු ව්‍යවස්ථාව, නිවේදනය හෝ වෙනත් දෙය ඉලෙක්ට්‍රොනික ස්වරූපයේ වන ගැසට් පත්‍රයක පළකරනු ලැබුවහොත් ඒ විධිවිධානය සම්පූර්ණ කර ඇත්නම් සේ සැලකිය යුතු ය."

2021 ජනවාරි මස 01 වැනි දින,  
කොළඹ 08,  
රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

මෙම ගැසට් පත්‍රය [www.documents.gov.lk](http://www.documents.gov.lk) වෙබ් අඩවියෙන් බාගත කළ හැක.



ගංගානි ලියනගේ,  
රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති.

### රජයේ නිවේදන

#### තැපැල් දෙපාර්තමේන්තුව

තැපැල් කාර්යාල ආඥාපනතේ 45 වගන්තිය යටතේ සකස් කරනු ලබන ඊතියයි

2017.01.01 දින සිට 2017.12.31 දින දක්වා නිකුත් කළ මුදල් ඇණවුම්

මුදල් ඇණවුමක් වලංගු වන්නේ එය නිකුත් කළ මාසයේ අවසන් දින සිට මාස 06ක කාල සීමාවක් සඳහා පමණි. එසේම නිකුත් කළ මාසයේ අවසන් දින සිට අවුරුදු දෙකක් ඉක්මගිය මුදල් ඇණවුමක් නැවත වලංගු කිරීමට හෝ එහි වටිනාකම ආපසු ගෙවීමට හෝ නොහැක. එහෙත් වලංගු කාලය ඉකුත් වූ මුදල් ඇණවුමකට විශේෂ අවස්ථා අනුව සලකා එය නිකුත් කළ මාසයේ අවසන් දිනයේ සිට අවුරුදු දෙකක් දක්වා මුදල් ගෙවීම ගැන සලකා බලනු ලැබේ. එසේ නොවන මුදල් ඇණවුම්වල වටිනාකම රජයේ ආදායමට බැර කරනු ලැබේ.

02. එසේ වුවත් පහත සඳහන් විශේෂ අවස්ථා යටතේ අවුරුදු දෙකක් ඉක්මගිය මුදල් ඇණවුම්වල වටිනාකම අදාළ ගාස්තු අයකර ගැනීමෙන් පසු රජයේ ආදායමෙන් ආපසු ගෙවීම ගැන සලකා බැලිය හැක.

- I. මුදල් ඇණවුම් අධිකරණය වෙත ඉදිරිපත් කර තිබීම.
- II. නීතිමය හේතූන් මත ගෙවල් කුලී පාලක මණ්ඩලයක් මගින් මුදල් ඇණවුම් රඳවාගෙන තිබීම.
- III. මුදල් ඇණවුමේ මුදල ලැබිය යුතු අය විදේශ ගතවී සිටීම. (විදේශ ගමන් බලපත්‍රය ඉදිරිපත් කළ යුතු ය.)
- IV. මුදල් ලැබිය යුතු අය දීර්ඝකාලීනව දැඩි අයහපත් සෞඛ්‍ය තත්ත්වයකින් පසුවීම, (රජයේ වෛද්‍ය නිලධාරියකුගෙන් ලබාගත් වෛද්‍ය සහතිකයකින් ඒ බව සනාථ කළ යුතු ය.)

03. ඉහත 02(I) හා (II) යටතට අදාළ මුදල් ඇණවුම් මෙම ගැසට් නිවේදනයේ පළකරනු ලබන දින සිට මාස තුනක් ඇතුළත ඉදිරිපත් කළ නොහැකි නම් එවැනි මුදල් ඇණවුම් පිළිබඳ විස්තර අදාළ නඩු අංක ආදිය සමග මුදල් ඇණවුම් සේවා පාලක වෙත ලිඛිතව එවිය යුතු ය. මුදල් ඇණවුම් ඉදිරිපත් කිරීමට අපහසුවන්නේ නම් ඒ බව ලිඛිතව දැන්විය යුතු ය.

04. එහෙත් දැනට අධිකරණයේ පවතින නඩු වෙනුවෙන් හා වෙනත් නීතිමය අවශ්‍යතාවයන් සඳහා උසාවි නියෝග මගින් රඳවා ඇති මුදල් ඇණවුම්, ගෙවල් කුලී පාලක මණ්ඩලයක නඩු සම්බන්ධයෙන් රඳවා ගතයුතු මුදල් ඇණවුම්, දෙපාර්තමේන්තුව හා අමාත්‍යාංශ මට්ටමින් කරගෙන යනු ලබන විනය පරීක්ෂණයක් සඳහා පාදක වූ මුදල් ඇණවුම් මෙමගින් ආවරණය නොවේ.

05. 2017.01.01 සිට 2017.12.31 දින දක්වා නිකුත් කරන ලද මුදල් ඇණවුම්වලට අදාළව මෙම නිවේදනය පළකල දින සිට මාස තුනක් සම්පූර්ණ වන දින තෙක් ලැබෙන පැමිණිලි පමණක් සලකා බැලීමට තීරණය කර තිබේ. මෙය සාමාන්‍ය මුදල් ඇණවුම්, විද්‍යුත් මුදල් ඇණවුම්, ආරක්ෂා මුදල් ඇණවුම් හා වටිනාකම ගෙවා භාර ගන්නා මුදල් ඇණවුම් සඳහා අදාළ වේ. එහෙත් ඉහත 02 ඡේදයේ සඳහන් අවස්ථා යටතේ වූ මුදල් ඇණවුම්වල වටිනාකම රාජ්‍ය ආදායමට බැර කර ඇත්නම් එම මුදල් ඇණවුම්වල වටිනාකම මුදල් රෙගුලාසිවලට අනුව ආදායමෙන් ආපසු ගෙවීමක් ලෙස සලකා අදාළ පාර්ශවවලට ගෙවීමට කටයුතු කරනු ලැබේ.

06. එබැවින් ඉහත 02 ඡේදයේ සඳහන් පරිදි මුදල් ඇණවුම් සඳහා මුදල් ආපසු ගෙවීම ගැන සලකා බැලීම පිණිස ලිඛිතව කරනු ලබන ඉල්ලීම් හා අදාළ මුදල් ඇණවුම් ද සමග මුදල් ඇණවුම් සේවා පාලක වෙත පහත සඳහන් ලිපිනයට මෙම ගැසට් නිවේදනය පළකල දින සිට මාස තුනක් ඇතුළත ලියාපදිංචි තැපෑලෙන් ඉදිරිපත් කළ යුතු බවට ඒ ඒ පළාත් සඳහා, පළාත් පාලන ආයතන, ගෙවල් කුලී පාලක මණ්ඩලය, රාජ්‍ය සංස්ථා හා ව්‍යවස්ථාපිත මණ්ඩල, රජයේ ආයතන, බැංකු, පුද්ගලික ආයතන සහ මහජනයා වෙත ද මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

පාලක, මුදල් ඇණවුම් සේවා  
මුදල් ඇණවුම් සේවා අංශය,  
නියෝජ්‍ය තැපැල්පති (මධ්‍යම) කාර්යාලය,  
තැපැල් සංකීර්ණය ගොඩනැගිල්ල,  
තැපැල් දෙපාර්තමේන්තුව,  
මහනුවර.

07. ඒ අනුව 2017.01.01 සිට 2017.12.31 දින දක්වා කාලය තුළ නිකුත් කරන ලද, මෙම නිවේදනයේ දෙවන ඡේදයේ දැක්වෙන කරුණු හතරට අදාළ නොවන වලංගු කාලය ඉකුත් වූ මුදල් ඇණවුම් සඳහා මුදල් ආපසු ගෙවන මෙන්, මෙම ගැසට් නිවේදනයේ පළකල දින සිට මාස තුනකට පසුව ඉදිරිපත් කරනු ලබන ඉල්ලීම් භාර නොගන්නා බවත් එවැනි මුදල් ඇණවුම් සඳහා මුදල් ආපසු ගෙවනු නොලබන බවත් මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

08. 2017.01.01 දිනට පෙර නිකුත් කරන ලද කිසිදු මුදල් ඇණවුමක් සඳහා කුමන හේතුවක් මත වුව ද කෙරෙන ඉල්ලීම් සඳහා මුදල් ආපසු ගෙවනු නොලබන බව සලකන්න.

ආචාර්ය කෙහෙළිය රඹුක්වැල්ල,  
ජනමාධ්‍ය අමාත්‍ය.

ලියාපදිංචි කිරීමේ ආ 96 (ඊ2)/2/64.

සහතික අංකය : 1521

**ගොඩනැගිල්ල ලියාපදිංචි කිරීමේ සහතිකය**

විවාහ ලියාපදිංචි කිරීමේ ආඥාපනතේ (112 වැනි පරිච්ඡේදය) 10 වැනි වගන්තිය යටතේ කරන ලද ඉල්ලීම් ප්‍රකාශය අනුව කරාගොඩ ගමගේ ධර්මතිලක වන මම ප්‍රසිද්ධ ක්‍රීස්තියානි දේවස්ථානයක් හැටියට ප්‍රයෝජනයට ගැනෙන පහත විස්තර කරනු ලබන ගොඩනැගිල්ල විවාහ සිදු කිරීම සඳහා විධි වූ පරිදි ලියාපදිංචි කර තිබෙන බව සහතික කරමි.

විස්තරය	පිහිටීම	දිස්ත්‍රික්කය	දේවගැති නැත අයිතිකරු හෝ භාරකරු	ගොඩනැගිල්ල ලියාපදිංචි කරනු ලැබ ඇත්තේ කුමන ආගමක් වෙනුවෙන් ද
මම හෝ විදිය සහ නගර කොට්ඨාසය	පන්නුව කෝරළය හෝ දිස්ත්‍රික්කයේ වෙනත් කොට්ඨාසය			
ආලෝමි ගිවිසුම දේවස්ථානය	කොටහේන	වේල්ල විදිය	කොළඹ	දේවගැති ජේ. මැරිසන්
				කොළොම්බො තියලොජිකල් සෙමනරි

වර්ෂ 2021ක් වූ ජනවාරි මස 22 වැනි දින බත්තරමුල්ලේ දී මාගේ අත්සන තබන ලදී.

කේ. ජී. ධර්මතිලක,  
රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්.

02 - 459/1

ලියාපදිංචි කිරීමේ ආ 97 (එආ2)/2/64.

**රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව**

**විවාහ සිදුකිරීම සඳහා දේවස්ථාන ලියාපදිංචි කිරීම**

විවාහ ලියාපදිංචි කිරීමේ ආඥාපනතේ (112 වැනි පරිච්ඡේදය) 10 වැනි වගන්තියේ විධිවිධාන අනුව කරාගොඩ ගමගේ ධර්මතිලක නමැති, ලංකාවේ රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් වන මා විසින්, ප්‍රසිද්ධ දේවස්ථානයක් හැටියට ප්‍රයෝජනයට ගැනෙන පහත සඳහන් කරනු ලබන ගොඩනැගිල්ල, විවාහ සිදු කිරීම සඳහා විධි වූ පරිදි ලියාපදිංචි කර තිබෙන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

අංකය	ලියාපදිංචි කිරීමේ දිනය	විස්තරය	පිහිටීම	දේවගැති නැත අයිතිකරු හෝ භාරකරු	ගොඩනැගිල්ල ලියාපදිංචි කරනු ලැබ ඇත්තේ කුමන ආගමක් වෙනුවෙන් ද
1521	2020.12.02	ආලෝමි ගිවිසුම දේවස්ථානය	කොටහේන	දේවගැති ජේ. මැරිසන් රොඩ්‍රිගෝ	කොළොම්බො තියලොජිකල් සෙමනරි

රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව,  
අංක 234/A3, ඩෙන්සිල් කොබ්බෑකඩුව මාවත,  
බත්තරමුල්ල,  
2021 ජනවාරි මස 22 වැනි දින.

කේ. ජී. ධර්මතිලක,  
රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්.

02 - 459/2

**වන්දනා ගමන් ආඥාපනත**

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, තවලම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ හිනිදුම දකුණ හා මල්හතාව ග්‍රාම නිලධාරී වසම් දෙකට අයත් හිනිදුම කල්වාරි පුදබිමෙහි (ශාන්ත ආනා දේවස්ථානය) වාර්ෂිකව පවත්වනු ලබන චතාරික වන්දනා සමය 2021ක් වූ පෙබරවාරි මස 17 වැනි දින සිට 2021ක් වූ අප්‍රේල් මස 04 වැනි දින දක්වා වාරිත ඉටුකිරීම සඳහා පමණක් පවත්වනු ලබන බව වන්දනා ගමන් ආඥාපනතේ 2 වැනි වගන්තිය අනුව (175 වන අධිකාරිය වූ) රෙගුලාසි ප්‍රකාරව අංක 2057/33 හා 2018.02.09 දිනැති ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ අති විශේෂ ගැසට් පත්‍රය යටතේ සාදනු ලබන නියෝග අනුව මෙයින් දන්වමි.

සෝමරත්න විදනපතිරණ,  
දිස්ත්‍රික් ලේකම්/දිසාපති,  
ගාල්ල පරිපාලන දිස්ත්‍රික්කය.

2021 ජනවාරි මස 27 වැනි දින,

02 - 488

**විවිධ දෙපාර්තමේන්තු දැන්වීම්**

**සේලාන් බැංකුව පීඑල්සී**

(2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත අනුව යොමුව පිකිවු 9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ සේලාන් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනාව.

සේලාන් බැංකු පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2020.11.26 දින පවත්වන්නට යෙදුණු රැස්වීමේදී, 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තිය යටතේ විශේෂයෙන් සහ ඒකමතිකව පහත සඳහන් අයුරු සම්මත කර ගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

ශාඛාව : කිරිඳිගොඩ  
ගිණුම් අංකය : 0060-00185604-001

සේලාන් බැංකු පීඑල්සී නමට ලියන ලද (2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ යොමු අංක පිකිවු 9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත) ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් බී. ඒ. එම්. අයි. විජයවික්‍රම විසින් තුනම සහතික කරන ලද 2007 පෙබරවාරි මස 14 දිනැති බැඳුම්කර අංක 3143, 2007 අගෝස්තු 08 දිනැති 3342, 2012 මැයි මස 25 දිනැති 4627, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. ඩී. ටී. කේ. කළුආරච්චි විසින් සහතික කරන ලද 2016 සැප්තැම්බර් 02 දිනැති 1382 සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. කේ. විරසිංහ විසින් සහතික කරන ලද 2018 අගෝස්තු මස 28 දිනැති 256 මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම, ගෝනාවල පදිංචි ෆුන්ඩ්ස් අසේල ලියනගේ යන අය බන්ධනදායී/උකස්කරු වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින්, 2019 සැප්තැම්බර් මස 25 වැනි දින වන විට මුල් මුදල සහ පොලිය වශයෙන් රුපියල් එක් කෝටි තිස්එක්ලක්ෂ දහතරදහස් අසූ දෙකයි ශත අනුවක (රු. 13,114,082.90) මුදලක් සහ රුපියල් එක්කෝටි පහලොස් ලක්ෂයක (රු. 11,500,000.00) මුදලක් මත 2019 සැප්තැම්බර් මස 26 දින සිට වසරකට සියයට දහනවයයි දශම පහ (19.5%) බැගින් පොලිය එකී බැඳුම්කර මත කාලීන ණය පහසුකම සම්බන්ධයෙන් දන් සේලාන් බැංකු පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී මුදල වන රුපියල් එක්කෝටි තිස්එක්ලක්ෂ දහතරදහස් අසූ දෙකයි ශත අනුවක (රු. 13,114,082.90), 2019 සැප්තැම්බර් මස 26 දින සිට මුළු මුදල අයකර ගන්නා දිනය දක්වා පෙරකී පරිදි පොලිය සමග, ප්‍රසිද්ධ කිරීමේ වියදම්, එකී පනතේ 13 වැනි වගන්තිය යටතේ යම්කිසි වෙනත් ගාස්තු, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (ඇත්නම්) එම මුදල අඩුකර අයකර ගැනීම පිණිස එකී උකස් බැඳුම්කර අංක 3143, 3342, 4627, 1382, සහ 256 මගින් සේලාන් බැංකු පීඑල්සී වෙත උකස් කර ඇත්නම් මෙහි සඳහන් උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපල සහ පරිශ්‍රය බලයලත් වෙන්දේසිකාර වන්දිමා ගමගේ මිය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන, සංශෝධිත පරිදි, බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල

අනුව සේලාන් බැංකු පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

**ඉහත සඳහන් උපලේඛනය**

බස්නාහිර පළාතේ ගම්පහ ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසයේ ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ සියනැ කෝරළේ අධිකාරී පත්තුවේ බියගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ අංක 265 පමුණුවිල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ පමුණුවිල ගමේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඒ. රුපසිංහ විසින් සාදන ලද 1999 මැයි මස 15 දිනැති අංක 300/1999 සැලැස්මේ නිරූපනය වන ජාකොඩියාවත්ත නමැති ඉඩමේ ලොට් 1 ලකුණකල (බලයලත් මිනින්දෝරු වි. එෆ්. ජේ. පෙරේරා විසින් සාදන ලද 1981 අප්‍රේල් මස 03 දිනැති අංක 7676 සැලැස්මේ නිරූපනය වන අනන්‍ය ඉඩම් කොටසෙහි පවත්නා මායිම් මත නැවත මැනීමක් වන) බෙද වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : කුඹුර (අත්හළ) ද, නැගෙනහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 2 ද, දකුණට : පමුණුවිල පාර සහ බස්නාහිරට : ඩබ්ලිව්. ඒ. ඒ. ආර්. සේරම් ගේ ඉඩමද යන මායිම් තුළ රුඬි එකයි පර්චස් දෙකක් (අ. 0, රු. 1, පර්. 2) විශාල, ගොඩනැගිලි, ගස් වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

වී. ඒ. පරණගම (මිය),  
නීතිඥ,  
නීති ප්‍රධානී.

02-160

**සේලාන් බැන්ක් පීඑල්සී**

(2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත අනුව යොමුව පිකිවු 9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ සේලාන් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනාව

සේලාන් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2020.11.26 දින පවත්වන්නට යෙදුණු රැස්වීමේදී, 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තිය යටතේ විශේෂයෙන් සහ ඒකමතිකව පහත සඳහන් අයුරු සම්මත කර ගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

ශාඛාව : මීගමුව.

ගිණුම් අංකය : 0130-00140354-001.

සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී නමට ලියන ලද (2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ යොමු අංක පීකීවී 9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත) ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් අයි. ටී. ගුණතිලක විසින් සහතික කරන ලද 2016 පෙබරවාරි මස 08 දිනැති බැඳුම්කර අංක 2858 මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම, තලාහේන පදිංචි සරත් කුමාර ගුණරත්න යන අය බන්ධනදැයී/උකස්කරු වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් 2020 සැප්තැම්බර් මස 22 දින වන විට මුල් මුදල සහ පොලිය වශයෙන් රුපියල් දෙකෝටි හැටනවලක්ෂ හතලිස්හත්දහස් පන්සිය හත්තැනවයයි ශත දෙකක (රු. 26,947,579.02) මුදලක් සහ රුපියල් දෙකෝටි විසිලක්ෂයක (රු. 22,000,000.00) මුදලක් මත 2020 සැප්තැම්බර් මස 23 දින සිට වසරකට සියයට දහහත (17%) බැගින් පොලිය සමග එකී බැඳුම්කරය මත කාලීන ණය පහසුකම් සම්බන්ධයෙන් දැන් සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී මුදල වන රුපියල් දෙකෝටි හැටනවලක්ෂ හතලිස්හත්දහස් පන්සිය හත්තැනවයයි ශත දෙක (රු. 26,947,579.02) 2020 සැප්තැම්බර් මස 23 දින සිට මුළු මුදල අයකර ගන්නා දිනය දක්වා පෙරකී පරිදි පොලිය සමග ප්‍රසිද්ධ කිරීමේ වියදම්, එකී පනතේ 13 වැනි වගන්තිය යටතේ යම්කිසි වෙනත් ගාස්තු, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (ඇත්නම්) එම මුදල අඩුකර අයකර ගැනීම පිණිස එකී බැඳුම්කර අංක 2858 මගින් සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස් කර ඇත්නාවූ මෙහි පහත සඳහන් උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපල සහ පරිශ්‍රය බලයලත් වෙන්දේසිකාර තුසිත කරුණාරත්න මහතා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 4 දරන (සංශෝධිත පරිදි) බැංකු මගින් ප්‍රදනය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල අනුව සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

**ඉහත සඳහන් උපලේඛනය**

බස්නාහිර පළාතේ ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ මීගමුව ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ අළුත්කුරු කෝරළේ දසිය පත්තුවේ මීගමුව මහ නගර සභා සීමාව තුළ මීගමුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ අංක 163/බී දුන්ගාල්පිටිය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාස තුළ දුන්ගාල්පිටිය පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. ජේ. එම්. ජී. ඩයස් විසින් සාදන ලද 1995.04.19 දිනැති අංක 2097/95 සැලැස්මේ නිරූපනය වන මාදංගභවත්ත කොටස නමැති ඉඩමේ 2015.11.03 දිනැති පිටසන අනුව බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : රෝගුස් අප්පුහාමි සහ විල්සන්ට් අප්පුහාමිගේ ඉඩම් ද, නැගෙනහිරට : පාර ද, දකුණට : පාර සහ ජෝසප් කොට්ඨාසවත්තගේ ඉඩම සහ බස්නාහිරට : රාජීනී ජයමාන්න, ජෝසප් හෙට්ටිආරවච්චි සහ රෝගුස් අප්පුහාමිගේ ඉඩම් ද, යන මායිම් තුළ අක්කර එකයි රූඩ් දෙකයි පර්චස් විසිඅටක් (අ. 1, රූ. 2, පර්. 28) ක් විශාල, ගොඩනැගිලි, ගස්, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

ඉහත කී ඉඩම පහත විස්තර කරනු ලබන ඉඩම පරිදි, අනන්‍ය ඉඩම වේ :

පෙරකී දුන්ගාල්පිටිය පිහිටි මාදංගභවත්ත කොටස නැමැති බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ඩබ්ලිව්. ඩී. රෝගුස් සහ ජී. ඇන්තනි පෙරේරා ගේ ඉඩම් ද, නැගෙනහිරට : විසී පාර ද, දකුණට : විසී පාර සහ ජුසේ ගේ ඉඩම සහ බස්නාහිරට : ජුසේ, ජේදුරුගේ ඉඩම සහ ඩබ්ලිව්. ඩී. රෝගුස් ගේ ඉඩම ද, යන මායිම් තුළ අක්කර එකයි රූඩ් තුනක් (අ.1, රූ. 3, පර්. 0) ක් විශාල, ගොඩනැගිලි, ගස්, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

වී. ජී. පරණගම (මිය),  
නීතිඥ  
නීති ප්‍රධානී

02-161

**සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී**  
(2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත අනුව යොමුව පීකීවූ 9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදනය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනාව

සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2020.11.26 දින පවත්වනට යෙදුණු රැස්වීමේදී, 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදනය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තිය යටතේ විශේෂයෙන් සහ ඒකමතිකව පහත සඳහන් අයුරු සම්මත කර ගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

ශාඛාව : පරණ යොන් විදිය  
ගිණුම් අංකය : 0500-02297185-001.

සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී නමට ලියන ලද (2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ යොමු අංක පීකීවී 9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත) ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එම්. ජී. ආර්. පී. කුමාරි විසින් සහතික කරන ලද 2011 ජුනි මස 29 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක 1257 සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. එස්. එස් ද සිල්වා භාරකිරන්න විසින් සහතික කරන ලද 2012 අගෝස්තු මස 23 දිනැති 965 මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම, කොළඹ සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටා ඇති සහ ව්‍යාපාර ලියාපදිංචි අංක ඩබ්ලිව්/17505 දරන සෝප්වේ ට්‍රැවල්ස් ඇන්ඩ් ට්‍රවර්ස් යන නාමය විලාශය සහ අභිධානය යටතේ හවුල් ව්‍යාපාරයක් ලෙස පවත්වාගෙන යන සියල්ලෝම කොළඹ පදිංචි මොහමඩ් ෆාරූක් ෆාමිල් මොහමඩ්, මොහමඩ් ෆාරූක් ෆාමිල් මොහමඩ් සහ සලාහුදින් සින්නි සරීනා උම්මා යන අය බන්ධනදායීන්/

උකස්කරුවන් වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් 2020 සැප්තැම්බර් මස 16 දින වන විට මුල් මුදල සහ පොලිය වශයෙන් රුපියල් එක්කෝටි දහසයලක්ෂ හතළිස් හතර දහස් විසිඅටයි ශත පනස්හතක මුළු මුදලක් (රු. 11,644,028.57) සහ රුපියල් එක්කෝටි නම ලක්ෂ නවදහස් හයසිය හැටයි ශත විසිහතක (රු. 10,909,660.27) මුදලක් 2020 සැප්තැම්බර් මස 17 දින සිට වසරකට සියයට දහ හත (17%) බැගින් පොලිය එකී බැඳුම්කර මත ප්‍රතිව්‍යුහගත කාලීන ණය පහසුකම සම්බන්ධයෙන් සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත දැන් ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතු හෙයින් එකී මුදල වන රුපියල් එක්කෝටි දහසය ලක්ෂ හතළිස්හතර දහස් විසිඅටයි ශත පනස් හත (රු. 11,644,028.57) 2020 සැප්තැම්බර් මස 17 දින සිට මුළු මුදල අයකරගන්නා දිනය දක්වා පෙරකී පරිදි පොලිය සමග, ප්‍රසිද්ධ කිරීමේ වියදම්, එකී පනතේ 13 වැනි වගන්තිය යටතේ යම්කිසි වෙනත් ගාස්තු, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (ඇත්නම්) එම මුදල අඩුකර අයකර ගැනීම පිණිස එකී උකස් බැඳුම්කර අංක 1257 සහ 965 මගින් සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස් කර ඇත්නම් මෙහි සඳහන් උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපල සහ පරිශ්‍රය බලයලත් වෙන්දේසිකාර වන්දීමා ගමගේ මිය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට 1990 අංක 4 දරන, සංශෝධිත පරිදි, බැංකු මගින් ප්‍රදනය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල අනුව සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

**ඉහත සඳහන් උපලේඛනය**

බස්නාහිර පළාතේ කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ සල්පිටි කෝරළේ පල්ලේ පත්තුවේ කොළඹ මහ නගර සභා සීමාව තුළ කිරුළපන ගමේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. සී. එල්. පෙරේරා විසින් සාදන ලද 2005 ඔක්තෝබර් මස 21 දිනැති අංක 43/2005 සැලැස්මේ නිරූපනය වන කෝන්ගහවත්ත නමැති, ගොඩනැගිලි, ගස්, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩමේ ලොට් 9089 ලකුණු කළ (බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. ලෝකනාදන් විසින් සාදන ලද 1995.06.06 දිනැති අංක 4338 සැලැස්මේ දෙකම නිරූපනය වන එකතුකල ලොට් 5785 සහ ලොට් 5786 හි නැවත මැනීමක් සහ අතුරු බෙදීමක් වන) බෙද වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ලොට් 1892 (අවිස්සාවේල්ල පාර වරිපනම් අංක 191/21), නැගෙනහිරට : ලොට් 9090 (වීටී රේඛා තුළ ඉඩම) ද, දකුණට : ලොට් 4 (පාර සඳහා වෙන්කිරීම) සහ බස්නාහිරට : ලොට් 4 (පාර සඳහා වෙන්කිරීම) ද යන මායිම් තුළ එකී අංක : 43/2005 සැලැස්ම අනුව පර්චස් විස්සයි දශම දෙකයි හතක් (අ.0, රු.0, පර්.20.27) විශාල ඉඩම.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,  
  
වී. ඒ. පරණගම (මිය),  
නීතිඥ  
නීති ප්‍රධානී

**සේලාන් බැන්ක් පීඑල්සී - වේල්ල විදිය ශාඛාව  
(2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත අනුව යොමුව පිහිටු  
9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත)**

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදනය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වෙනි වගන්තිය යටතේ සේලාන් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනාව

ගිණුම් අංක : 0690-33360547-001.

සේලාන් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2020.10.26 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේදී 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදනය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තිය යටතේ විශේෂයෙන් සහ ඒකමතිකව පහත සඳහන් අයුරු සම්මත කර ගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

සේලාන් බැන්ක් පීඑල්සී නමට ලියන ලද (2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ යොමු අංක පීකීවී 9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත) ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. කේ. ජී. ජී. සමිත්තා විසින් සහතික කරන ලද 2015 මාර්තු මස 09 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක 564, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. එස්. එස්. ද සිල්වා භාරතිරත්න විසින් සහතික කරන ලද 2016 මැයි මස 05 දිනැති 1687 සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. කේ. ජී. ජී. සමිත්තා විසින් සහතික කරන ලද 2017 මැයි මස 15 දිනැති 793 මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම, ගල්කිස්ස ලියාපදිංචි අංක ඩබ්ලිව්-201943 යටතේ එම්වයිඩී ඔටෝ ට්‍රේඩිං යන නාමය විලාශය සහ අභිධානය යටතේ තනි පුද්ගල ව්‍යාපාරයක් පවත්වා ගෙන යන ගල්කිස්ස පදිංචි දිනේෂ් සුරංග මල්ලවාරච්චි යන අය බන්ධනදැයි/උකස්කරු වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින්, එකී බැඳුම්කර මත කාලීන ණය පහසුකම සම්බන්ධයෙන් 2019 අගෝස්තු මස 01 වැනි දින වන විට මුල් මුදල සහ පොලිය වශයෙන් රුපියල් එක් කෝටි අනූහතර ලක්ෂ හත්තැ දහස් එකසිය හත්තැ තුනයි ශත පනස් තුනක (රු. 19,470,173.53) මුදලක් සහ රුපියල් එක් කෝටි අසූහය ලක්ෂ හැටහය දහස් හයසිය හැටහයයි ශත හැට අටක (රු. 18,666,666.68) මුදලක් මත 2019 අගෝස්තු මස 02 වැනි දින සිට වසරකට සියයට විස්ස (20%) බැගින් පොලිය සමග දැන් සේලාන් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතු ඇති හෙයින් එකී මුදල වන රුපියල් එක් කෝටි අනූහතර ලක්ෂ හත්තැ දහස් එකසිය හත්තැ තුනයි ශත පනස් තුනක (රු. 19,470,173.53) මුදලක් මත 2019 අගෝස්තු මස 02 වැනි දින සිට මුළු මුදල අයකර ගන්නා දිනය දක්වා පෙරකී පරිදි පොලිය සමග, ප්‍රසිද්ධ කිරීමේ වියදම්, එකී පනතේ 13 වැනි වගන්තිය යටතේ යම්කිසි වෙනත් ගාස්තු, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (ඇත්නම්) එම මුදල අඩුකර අයකර ගැනීම පිණිස එකී උකස් බැඳුම්කර අංක 564, 1687 සහ 793 මගින් සේලාන් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස් කර ඇත්නම් මෙහි සඳහන් උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපල සහ පරිශ්‍රය බලයලත් වෙන්දේසිකාර වන්දීමා ගමගේ මිය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන, සංශෝධිත පරිදි බැංකු මගින් ප්‍රදනය කරන ලද ණය අයකර



**උපලේඛනය**

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අළුත්කුරු කෝරළේ, රාගම් පත්තුවේ, වත්තල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ වත්තල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව සහ අංක 193 දැලතුර, ඡාආල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාස සීමාව තුළ (නෙළුම්විල පාර වම්පස, වර්පනම් අංක 145/10 දරන) දැලතුර ගමේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. කේ. අබේකෝන් විසින් සාදන ලද 2017.06.03 දිනැති අංක 314 සැලැස්මේ නිරූපනය වන නර්වෙල කුඹුර, කෝන්ගහවත්ත සහ මාවිකුඹුර නමැති ඉඩමේ ලොට් 1 ලකුණු කළ (බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඊ. ජේ. බී. පෙරේරා විසින් සාදන ලද අංක 5576 සැලැස්මේ නිරූපනය වන ලොට් ජේ හි නැවත මැනීමක් වන) ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : දෙපා ඇල ද, නැගෙනහිරට : පාර (ප්‍රාදේශීය සභා) ද, දකුණට : රෝගුස් ඇනස්ලි විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම සහ ඩබ්ලිව්. ජේ. ජේ. නිකඩෙමුස් විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම ද, බස්නාහිරට : එස්. ඒ. රොහාන් රංජන් විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම ද යන මායිම් තුළ රුඬි දෙකයි පර්චස් දෙකයි දඟම එකක් (අ. 0, රු. 2, පර්. 2.1) නොහොත් හෙක්ටයාර 0.2076ක් විශාල ගස්, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

වී. ඒ. පරණගම (මිය),  
නීතිඥ,  
නීති ප්‍රධානී.

02 - 154

සේලාන් බැන්ක් පීඑල්සී නමට ලියන ලද (2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ යොමු අංක පීකීවී 9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත) ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් අයි. එස්. ජයසේකර විසින් සහතික කරන ලද 2015 ජූනි මස 10 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක 1273 සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් අයි. කේ. ඒ. කේ. ගයන්තිකා විසින් සහතික කරන ලද 2017 ජූලි මස 25 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක 03 මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම, කුරුවිට පදිංචි සුරිය ආරච්චිගේ විමලසේන යන අය බන්ධනදැයි/උකස්කරු වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින්, එකී බැඳුම්කර මත කාලීන ණය පහසුකම සම්බන්ධයෙන් 2020 අගෝස්තු මස 13 වැනි දින වන විට මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රුපියල් පන්කෝටි හතළිස් හතර ලක්ෂ විසි දෙදහස් තුන්සිය හත්තැ දෙකයි ශත තිස්අටක (රු. 54,422,372.38) මුදලක් සහ රුපියල් හාර කෝටි අනූපත් ලක්ෂ පහළොස්දහක (රු. 49,515,000.00) මුදලක් මත 2020 අගෝස්තු මස 14 වැනි දින සිට වසරකට සියයට දහහතයි දඟම පහක (17.5%) බැගින් පොළිය සමග දැන් සේලාන් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී මුදල වන රුපියල් පන්කෝටි හතළිස් හතර ලක්ෂ විසි දෙදහස් තුන්සිය හත්තැ දෙකයි ශත තිස්අටක (රු. 54,422,372.38), 2020 අගෝස්තු මස 14 වැනි දින සිට මුළු මුදල අයකර ගන්නා දිනය දක්වා පෙරකී පරිදි පොළිය සමග, ප්‍රසිද්ධ කිරීමේ වියදම්, එකී පනතේ 13 වැනි වගන්තිය යටතේ යම්කිසි වෙනත් ගාස්තු, තදනත්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (ඇත්නම්) එම මුදල අඩුතර අයකර ගැනීම පිණිස එකී බැඳුම්කර අංක 1273 සහ 03 මගින් සේලාන් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කර ඇත්තාවූ මෙහි සඳහන් උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය බලයලත් වෙන්දේසිකාර වන්දීමා ගමගේ මිය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන, සංශෝධිත පරිදි බැංකු මගින් ප්‍රදනය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල අනුව සේලාන් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

**උපලේඛනය**

**සේලාන් බැන්ක් පීඑල්සී - රත්නපුර ශාඛාව**

(2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත අනුව යොමුව පීකීවූ 9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදනය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වෙනි වගන්තිය යටතේ සේලාන් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනාව

ගිණුම් අංක : 0070-07835510-001.

සේලාන් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2020 ඔක්තෝබර් මස 26 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේදී 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදනය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තිය යටතේ විශේෂයෙන් සහ ඒකමතිකව පහත සඳහන් අයුරු සම්මත කර ගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, රත්නපුර ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ කොට්ඨාසය තුළ අංක 154ඒ කහංගම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කුරුවිට ප්‍රාදේශීය සභා ප්‍රාදේශීය බල මණ්ඩල සීමාව තුළ කහෙන්ගම ගමේ පිහිටි මිනුම්පති විසින් සාදන ලද කලාප අංක 05 කැඩැස්තර සිතියම් අංක 620283හි ලොට් 0012 ලෙස නිරූපනය වන බෙද වෙන් කරන ලද ප්‍රමාණයෙන් හෙක්ටයාර බිංදුවයි දඟම හතරයි බිංදුවයි හතරයි පහක් (හෙක්. 0.4045) විශාල, ගොඩනැගිල්ල, ගස්, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

වී. ඒ. පරණගම (මිය),  
නීතිඥ,  
නීති ප්‍රධානී.

02 - 153



**සේලාන් බැංකුව පීඑල්සී - භොරණ ශාඛාව  
(2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත අනුව යොමුව පිිකිවු  
9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත)**

අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල අනුව සේලාන් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වෙනි වගන්තිය යටතේ සේලාන් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනාව

**උපලේඛනය**

ගිණුම් අංක : 0230 12811244 001.

සේලාන් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2020.11.26 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේදී 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තිය යටතේ විශේෂයෙන් සහ ඒකමතිකව පනත සඳහන් අයුරු සම්මත කර ගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, රයිගම් කෝරළේ, කුඹුකේ පත්තුවේ, භොරණ නගර සභා සීමාව සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ 615෮ භොරණ නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ වැවල පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු පී. ඩී. ගුණසේකර විසින් සාදන ලද 1991.11.13 දිනැති අංක 439 සැලැස්මේ සඳහන් භොරණ අඟුරුවාතොට මහා මාර්ගය දිගේ වරිපනම් අංක 453, 453 1/1 දරන දෙල්ගහහේන ලොට් 2 නමැති ගොඩනැගිලි, ගස්, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩමේ ලොට් 2 ලකුණු කළ බෙද වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරු-නැගෙනහිරට : ලොට් 3 ද, දකුණු-නැගෙනහිරට : ලොට් 15 සහ 16 ද, දකුණු-බස්නාහිරට : භොරණ සිට අඟුරුවාතොට පාර සහ උතුරු-බස්නාහිරට : මෙහි සඳහන් ලොට් 1 ද යන මායිම් තුළ එකී අංක 439 සැලැස්ම අනුව පර්චස් විස්සයි දශම නවයයි හතක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 20.97) විශාල ඉඩම.

ලොට් 2 ලකුණු කළ එකී ඉඩම, 2011.11.03 දිනැති අංක 3572 සැලැස්ම මගින් නැවත මැන ඇති අතර පහත සඳහන් පරිදි සවිස්තරව විස්තර කර ඇත.

බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, රයිගම් කෝරළේ, කුඹුකේ පත්තුවේ, භොරණ නගර සභා සීමාව සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ 615෮ භොරණ නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ වැවල පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු පී. අදිකාරම් විසින් සාදන ලද 2011.11.03 දිනැති අංක 3572 සැලැස්මේ සඳහන් භොරණ අඟුරුවාතොට මහා මාර්ගය දිගේ වරිපනම් අංක 453, 453 1/1 දරන දෙල්ගහහේන ලොට් 2 නමැති, ගොඩනැගිලි, ගස්, වගා, සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩමේ ලොට් 2 ලකුණු කළ බෙද වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 1 සහ 3 ද, නැගෙනහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 3 සහ 15 ද, දකුණට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 15 සහ 16 සහ මහා මාර්ගය සහ බස්නාහිරට : මහා මාර්ගය සහ මෙම ඉඩමේ ලොට් 1 ද යන මායිම් තුළ එකී අංක 2572 සැලැස්ම අනුව පර්චස් විස්සයි දශම නවයයි හතක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 20.97) විශාල ඉඩම.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

වී. ඒ. පරණගම (මිය),  
නීතිඥ,  
නීති ප්‍රධානී.

සේලාන් බැංකුව පීඑල්සී නමට ලියන ලද (2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ යොමු අංක පීකීවී 9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත) ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් නාලිකා නයෝම් විජේරත්න විසින් සහතික කරන ලද 2017 ජූලි මස 25 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක 867 මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම, භොරණ ලියාපදිංචි කාර්යාලය සහ සිය ලියාපදිංචි අංකය පීවී 95369 ඇති 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ යථා පරිදි සංස්ථාපිත සමාගමක් වන සමින්රා ෆර්නිචර් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් සහ භොරණ පදිංචි ඉන්ද්‍රානි කළුබෝවිල යන අය බන්ධනදැඩි/උකස්කරු වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් 2020 සැප්තැම්බර් මස 17 වැනි දින වන විට මුල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් රුපියල් හාර කෝටි හැට හතර ලක්ෂ හතළිස් හත් දහස් අටසිය හතළිස් නවයයි ශත දහඅටක (රු. 46,447,849.18) මුදලක් සහ රුපියල් හාර කෝටි හත් ලක්ෂ අසූ දහසක (රු. 40,780,000) මුදලක් 2020 සැප්තැම්බර් මස 18 වැනි දින සිට වසරකට සියයට දහහතයි දශම පහ (17.5%) බැගින් පොළිය සමග එකී බැඳුම්කරය මත ප්‍රතිව්‍යුහගත කාලීන ණය I පහසුකම සම්බන්ධයෙන් දැන් සේලාන් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී මුදල වන රුපියල් හාර කෝටි හැට හතර ලක්ෂ හතළිස් හත් දහස් අටසිය හතළිස් නවයයි ශත දහඅටක (රු. 46,447,849.18) මුදලක් 2020 සැප්තැම්බර් 18 වැනි දින සිට මුළු මුදල අයකර ගන්නා දිනය දක්වා පෙරකී පරිදි පොළිය සමග, ප්‍රසිද්ධ කිරීමේ වියදම්, එකී පනතේ 13 වැනි වගන්තිය යටතේ යම්කිසි වෙනත් ගාස්තු, තදන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (ඇත්නම්) එම මුදල අඩුකර අයකර ගැනීම පිණිස එකී උකස් බැඳුම්කර අංක 867 මගින් සේලාන් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කර ඇත්නම් මෙහි පහත සඳහන් උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය බලයලත් වෙන්දේසිකාර තුසිත කරුණාරත්න මහතා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන, (සංශෝධිත පරිදි) බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය

**සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී - වත්තල ශාඛාව**  
**(2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත අනුව යොමුව පිකිවු**  
**9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත)**

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වෙනි වගන්තිය යටතේ සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනාව

ගිණුම් අංකය : 0710-32502568-101

සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2020.10.26 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේදී 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තිය යටතේ විශේෂයෙන් සහ ඒකමතිකව පහත සඳහන් අයුරු සම්මත කර ගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී නමට ලියන ලද (2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ යොමු අංක පිකිවු 9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත) ප්‍රසිද්ධ නොකාර්ය අයි. ටී. ගුණතිලක විසින් දෙකම සහතික කරන ලද දෙකම 2015 ඔක්තෝබර් මස 07 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක 2766 සහ 2767 මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම, කඳාන පදිංචි ගාර්දි හෙට්ටිආරච්චිගේ රොස්සිනි නිශාන්ත ලෝගුස් යන අය බන්ධනදැයි/උකස්කරු වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින්, 2019 දෙසැම්බර් මස 17 වැනි දින වන විට මුල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් රුපියල් එක් කෝටි තිස්අට ලක්ෂ අටදහස් හත්සිය පනස්හතයි ශත අසූහයක (රු. 10,388,757.86) මුදලක් සහ රුපියල් අසූනව ලක්ෂ දහහත් දහස් දහසයයි ශත හැට හතරක (රු. 8,917,016.64) මුදලක් මත 2019 දෙසැම්බර් මස 18 වැනි දින සිට වසරකට සියයට දහතරයි දශම පහක (14.5%) බැගින් පොළිය සමග එකී බැඳුම්කරය මත පියස ණය පහසුකම් සම්බන්ධයෙන් ද සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත දැන් ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී මුදල වන රුපියල් එක් කෝටි තිස්අට ලක්ෂ අටදහස් හත්සිය පනස්හතයි ශත අසූහයක (රු. 10,388,757.86), 2019 දෙසැම්බර් මස 18 වැනි දින සිට මුළු මුදල අයකර ගන්නා දිනය දක්වා පෙරකී පරිදි පොළිය සමග, ප්‍රසිද්ධ කිරීමේ වියදම්, එකී පනතේ 13 වැනි වගන්තිය යටතේ යම්කිසි වෙනත් ගාස්තු, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (ඇත්නම්) එම මුදල අඩුකර අයකර ගැනීම පිණිස එකී බැඳුම්කර අංක 2766 සහ 2767 මගින් සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කර ඇත්තාවූ මෙහි සඳහන් උපලේඛනවල සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් බලයලත් වෙන්දේසිකාර වන්දීමා ගමගේ මිය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන, සංශෝධිත පරිදි බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල අනුව සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

**පළමු වැනි උපලේඛනය**

මධ්‍යම පළාතේ, නුවරඑළිය ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ, නුවරඑළිය දිස්ත්‍රික්කය තුළ, කොත්මලේ රම්බොඩ කොරලේ තුළ,

කොත්මලේ ප්‍රදේශීය සභා සීමාව තුළ, කොත්මලේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ කටුකිතුල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කටුකිතුල පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. එම්. එන්. ටී. කේ. මාරසිංහ විසින් සාදන ලද 2005 අගෝස්තු මස 13 දිනැති අංක 930 දරන සැලැස්මේ නිරූපනය වන වරිපනම් අංක 14 දරන දඹගහහේන නමැති ඉඩමේ ලොට් ඒ ලකුණු කළ බෙදු වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ප්‍රධාන පාර සඳහා වෙන් කිරීම, අංක 1022 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට්ස් 1 සහ 2 ද, නැගෙනහිරට : මෙම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස ද, දකුණට : රජයේ ඉඩම සහ බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස ද යන මායිම් තුළ අංක 930 සැලැස්ම අනුව පර්චස් තිස් එකක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 31) විශාල එහි පිහිටි සියලු දේ සමග ඉඩම.

**දෙවැනි උපලේඛනය**

මධ්‍යම පළාතේ, නුවරඑළිය ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ, නුවරඑළිය දිස්ත්‍රික්කය තුළ, කොත්මලේ රම්බොඩ කොරලේ තුළ, කොත්මලේ ප්‍රදේශීය සභා සීමාව තුළ, කොත්මලේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ කටුකිතුල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කටුකිතුල පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. පී. වෙලගෙදර විසින් සාදන ලද 2011 සැප්තැම්බර් මස 16 දිනැති අංක 503 දරන සැලැස්මේ නිරූපනය වන නුවරඑළිය පාර, වරිපනම් අංක 24ඒ දරන දඹගහහේන නමැති ඉඩමේ ලොට් 1 ලකුණු කළ බෙදු වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ප්‍රධාන පාර සඳහා වෙන් කිරීම ද, නැගෙනහිරට : අංක 1022 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 2 ද, දකුණට : අංක 1022 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 2 සහ අංක 930 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් ඒ සහ බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස සහ අංක 238 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 1 ද යන මායිම් තුළ අංක 503 සැලැස්ම අනුව පර්චස් තුනයි දශම දෙකක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 3.2) විශාල එහි පිහිටි සියලු දේ සමග ඉඩම.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ටී. ඒ. පරණගම (මිය),  
නීතිඥ,  
නීති ප්‍රධානී.

02 - 152

**සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී - රුවන්වැල්ල ශාඛාව**  
**(2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත අනුව යොමුව පිකිවු**  
**9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත)**

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වෙනි වගන්තිය යටතේ සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනාව

ගිණුම් අංක : 0800-12967312-078.

සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2020.10.26 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේදී 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන පනතේ 8 වන වගන්තිය යටතේ විශේෂයෙන් සහ ඒකමතිකව පහත සඳහන් අයුරු සම්මත කර ගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

සිල්වා විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම සහ අඩි 10ක් පළල පාර ද යන මායිම් තුළ රුඬු එකයි පර්චස් දහයක් (අ. 0, රු. 1, පර්. 10) විශාල ගොඩනැගිල්ල සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ටී. ඒ. පරණගම මිය,  
නීතිඥ,  
නීති ප්‍රධානී.

02 - 150

**සෙලාන් බැංකු පීඑල්සී - දඹුල්ල ශාඛාව  
(2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත අනුව යොමුව පීකිවු  
9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත)**

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වෙනි වගන්තිය යටතේ සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනාව

ගිණුම් අංක : 1030-33528276-001.

සෙලාන් බැංකු පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2020.10.26 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේදී 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන පනතේ 8 වන වගන්තිය යටතේ විශේෂයෙන් සහ ඒකමතිකව පහත සඳහන් අයුරු සම්මත කර ගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

සෙලාන් බැංකු පීඑල්සී නමට ලියන ලද (2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ යොමු අංක පීකිවු 9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.) ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් ඒ. එම්. ද ලීමා විසින් සියල්ල සහතික කරන ලද 2017 ජනවාරි මස 06 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක 1523, 2017 මාර්තු මස 27 දිනැති 1556, 2019 පෙබරවාරි මස 12 දිනැති 1831 සහ 2017 අගෝස්තු මස 22 දිනැති 1897 මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම, දඹුල්ල සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටා ඇති සහ සිය ලියාපදිංචි අංක පීවී 71074 ඇති 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ විධිවිධාන යටතේ ශ්‍රී ලංකාව තුළ යථා පරිදි සංස්ථාපිත සමාගමක් වන ආර්. එස්. ඉම්පෝර්ට්ස් (පීවීටී) ලිමිටඩ් සහ දඹුල්ල පදිංචි රොහාන් රණසිංහ යන අය බන්ධනදැයි/උකස්කරු වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් එකී බැඳුම්කර මත ස්ථිර අයිරා අණකර පහසුකම සම්බන්ධයෙන් 2020 සැප්තැම්බර් මස 11 වැනි දින වන සිට මුල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් රුපියල් හත් කෝටි අනූහතර ලක්ෂ තිස්එක් දහස් විසිනවයයි ගත අසුනවයක (රු. 79,431,029.89) මුළු මුදලක් සහ 2020 සැප්තැම්බර් මස 12 වැනි දින සිට වසරකට සියයට විසි අටක (28%) බැගින් පොළිය සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී

**උපලේඛනය**

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අළුත්කුරු කෝරළේ දසිය පත්තුවේ, දිවුලපිටිය ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ අංක 104-අස්සැන්නවත්ත (නැගෙනහිර) ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළන අස්සැන්නවත්ත පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු පී. ඩබ්ලිව්. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද 2012 දෙසැම්බර් මස 08 දිනැති අංක 5538 සැලැස්මේ නිරූපනය වන නුගගහවත්ත නමැති ඉඩමේ ලොට් 1 ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මයිම්, උතුරට : සාදිරිස් වෙල්විදනේ සහ තවත් අය විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම ද, නැගෙනහිරට : එස්. මුතුලාල් ගේ ඉඩම (වඩාත් නිවැරදිව සිරි මුදලාලිගේ ඉඩම) ද, දකුණට : කොළඹ-කුරුණෑගල මහා මාර්ගය සහ බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස, ආර්. ඩී.

වෙන දැන් ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී මුදල වන රුපියල් හත් කෝටි අනුහතර ලක්ෂ තිස්එක් දහස් විසිනවයයි ගත අසුනවයක (රු. 79,431,029.89) මුදලක් 2020 සැප්තැම්බර් මස 12 වැනි දින සිට මුළු මුදල අයකර ගන්නා දිනය දක්වා පෙරකී පරිදි පොළිය සමග, ප්‍රසිද්ධ කිරීමේ වියදම්, එකී පනතේ 13 වැනි වගන්තිය යටතේ යම්කිසි වෙනත් ගාස්තු, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (ඇත්නම්) එම මුදල අඩුතර අයකර ගැනීම පිණිස එකී බැඳුම්කර අංක 1523, 1556, 1831 සහ 1897 මගින් සෙලාත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කරන ලද මෙහි සඳහන් උපලේඛනවල සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය බලයලත් වෙන්දේසිකාර වන්දීමා ගමඟේ මිය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන, සංශෝධිත පරිදි බැංකු මගින් ප්‍රදනය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල අනුව සෙලාත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

**පළමු උපලේඛනය**

මධ්‍යම පළාතේ, මාතලේ දිස්ත්‍රික්කයේ, මාතලේ උතුර වගපනන, පල්ලේසියපත්තුවේ, දඹුල්ල මහා නගර සභා සීමාව සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ කපුවත්ත ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ තිත්තවැල්ගොල්ල ගමේ පිහිටි බ.ම. ඒ. දෙළස්වෙල විසින් සාදන ලද 1980.12.15 දිනැති අංක 3212 සැලැස්මේ නිරූපනය වන අඹගහමුල යාය කොටසක් නමැති ඉඩමේ ලොට් 1 ලකුණු කළ බෙද වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : පියසේන විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩමේ මායිම සහ නැගෙනහිරට : තම්මැන්නා ඇල සහ දකුණට : එම්. ජී. ධර්මදස විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩමේ මායිම සහ බස්නාහිරට : දඹුල්ල-මාතලේ ප්‍රධාන පාර ද යන මායිම් තුළ අක්කර දෙකක පර්චස් දහ අටක් (අ. 2, රු. 0, පර්. 18) විශාල ගොඩනැගිලි, ගස්, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

ඉහත කී ඉඩම් කොටස වඩාත් මෑතක මැනීමක දී පහත සඳහන් පරිදි විස්තර කර ඇත.

මධ්‍යම පළාතේ, මාතලේ දිස්ත්‍රික්කයේ, මාතලේ උතුර වගපනන, පල්ලේසියපත්තුවේ, දඹුල්ල මහා නගර සභා සීමාව සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ කපුවත්ත ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ තිත්තවැල්ගොල්ල ගමේ පිහිටි බ.ම. එච්. එම්. සී. බී. බී. හිටිහාමු විසින් සාදන ලද 2016.12.23 දිනැති අංක 605 සැලැස්මේ නිරූපනය වන අඹගහමුල යාය කොටසක් නමැති ඉඩමේ ලොට් 1 ලකුණු කළ (බලයලත් මිනින්දෝරු පී. බී. ඉලංගසිංහ විසින් සාදන ලද 2007.08.10 දිනැති අංක 2007/පීඕ/336 සැලැස්මේ නිරූපනය වන ලොට් 1 ලකුණු කළ ඉඩමේ නැවත මැනීමක් වන) බෙද වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : පියසේන විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩමේ මායිම සහ නැගෙනහිරට : තම්මැන්නා ඇල සහ දකුණට : එම්. ජී. ධර්මදස විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩමේ මායිම සහ බස්නාහිරට : දඹුල්ල-මාතලේ ප්‍රධාන පාර ද යන මායිම් තුළ අක්කර දෙකක් (අ. 2, රු. 0, පර්. 0) විශාල ගොඩනැගිලි, ගස්, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඒ. එම්. ද ලිමා විසින් සියල්ල සහතික කරන ලද 2017 ජනවාරි මස 06 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක 1523, 2017 මාර්තු මස 27 දිනැති 1556 සහ 2019 පෙබරවාරි මස 12 දිනැති 1831 යටතේ උකස් කරන ලද දේපළ.

**දෙවෙනි උපලේඛනය**

මධ්‍යම පළාතේ, මාතලේ දිස්ත්‍රික්කයේ, මාතලේ උතුර වගපනන, පල්ලේසියපත්තුවේ, දඹුල්ල මහා නගර සභා සීමාව සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ යාපාගම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ තිත්තවැල්ගොල්ල ගමේ පිහිටි බ.ම. රංජන් ඒ. දිසානායක විසින් සාදන ලද 2019.07.22 දිනැති අංක 0701 සැලැස්මේ නිරූපනය වන ගලගාවා වත්ත සහ දේවාලේ ලන්දේ යාය නමැති සහ හඳුන්වනු ලබන ඉඩමේ ලොට් 1 ලකුණු කළ බෙද වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : අංක 417 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 34 රොහාන් රණසිංහ ගේ ඉඩම සහ නැගෙනහිරට : අංක 417 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 16 (පාර) සහ දකුණට : අංක 417 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 39 සහ බස්නාහිරට : වැට සහ ජී. එච්. ශාන්ත කුමාරසිරිගේ ඉඩම වෙන්කෙරෙන බිත්තිය ද යන මායිම් තුළ රුඩ් එකයි පර්චස් හතයි දහම හයක් (අ. 0, රු. 1, පර්.07.6) විශාල දේපළට සම්බන්ධ මාර්ග ප්‍රාචේශය මග සහ ගස්, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

ලොට් 1 ලකුණු කළ ඉහත කී ඉඩම් කොටස පහත සඳහන් එකතුකළ ඉඩම්වල සහ නැවත මනින ලද කොටසක් වේ.

(1) මධ්‍යම පළාතේ, මාතලේ දිස්ත්‍රික්කයේ, මාතලේ උතුර වගපනන, පල්ලේසියපත්තුවේ, දඹුල්ල මහා නගර සභා සීමාව සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ යාපාගම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ තිත්තවැල්ගොල්ල ගමේ පිහිටි බ.ම. ඩබ්ලිව්. එම්. ජී. ජී. ගුණතිලක විසින් සාදන ලද 1999.10.20 දිනැති අංක 417 සැලැස්මේ නිරූපනය වන ගලගාවා වත්ත සහ දේවාලේ ලන්දේ යාය නමැති සහ හඳුන්වනු ලබන ඉඩමේ ලොට් 35 ලකුණු කළ බෙද වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : එකී අංක 417 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 34 සහ නැගෙනහිරට : ලොට් 16 (අඩි 10ක් පළල පාර) සහ දකුණට : ලොට් 38 සහ බස්නාහිරට : සයිමන් විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ගෙදරවෙල යාය ද යන මායිම් තුළ පර්චස් විසිහයක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 26) විශාල ගස්, වගාව සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග සහ නැගෙනහිරින් මායිම් ඇති අඩි 10ක් පළල මාර්ග ප්‍රචේශය ද සමග ඉඩම.

(2) මධ්‍යම පළාතේ, මාතලේ දිස්ත්‍රික්කයේ, මාතලේ උතුර වගපනන, පල්ලේසියපත්තුවේ, දඹුල්ල මහා නගර සභා සීමාව සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ යාපාගම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ තිත්තවැල්ගොල්ල ගමේ පිහිටි බ.ම. ඩබ්ලිව්. එම්. ජී. ජී. ගුණතිලක විසින් සාදන ලද 1999.10.20 දිනැති අංක 417 සැලැස්මේ නිරූපනය වන ගලගාවා වත්ත සහ දේවාලේ ලන්දේ යාය නමැති සහ හඳුන්වනු ලබන ඉඩමේ ලොට් 38 ලකුණු කළ බෙද වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ලොට් 35 සහ නැගෙනහිරට : ලොට් 16 (අඩි 10ක් පළල පාර) සහ දකුණට : ලොට් 39 සහ බස්නාහිරට : සයිමන් විසින් හිමිකම් කියනු ලබන

ගෙදරවෙල යාය ද යන මායිම් තුළ පර්වස් විසිඑකයි දඟම හයයි බිංදුවක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 21.60) විශාල ගස්, වගාව සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග සහ නැගෙනහිරින් මායිම් ඇති අඩි 10ක් පළල මාර්ග ප්‍රවේශය ද සමග ඉඩම.

ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් ඒ. එම්. ද ලිමා විසින් සහතික කරන ලද 2019 අගෝස්තු මස 22 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක 1897 යටතේ උකස් කරන ලද දේපළ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

වී. ඒ. පරණගම මිය,  
නීතිඥ,  
නීති ප්‍රධානී.

02 - 149

**සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී - ගොතටුව ශාඛාව  
(2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත අනුව යොමුව පිකිවු  
9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත)**

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වෙනි වගන්තිය යටතේ සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනාව

ගිණුම් අංක : 1230-34492120-001.

සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2020.10.26 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේදී 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තිය යටතේ විශේෂයෙන් සහ ඒකමතිකව පහත සඳහන් අයුරු සම්මත කර ගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී නමට ලියන ලද (2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ යොමු අංක පිකිව් 9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත) ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් බී. එම්. රත්වල විසින් සහතික කරන ලද 2017 දෙසැම්බර් මස 18 දිනැති උකස් උකස් බැඳුම්කර අංක 108 මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම, සුභසිංහ ආරච්චිගේ දෙන් ඩිල්හාන් සංස්ච යන අය බන්ධනදැයි/උකස්කරු වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් 2020 සැප්තැම්බර් මස 17 වැනි දින වන විට මුල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් රුපියල් දෙකෝටි තිස් අට ලක්ෂ හතළිස් නව දහස් හයසිය හැත්තෑ තුනයි ශත හැට හතක (රු. 23,849,673.67) මුළු මුදලක් සහ එකී බැඳුම්කරය මත පහත සඳහන් පරිදි පහසුකම් මත පොළිය සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී වෙත දැන් ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී මුදල වන රුපියල් දෙකෝටි තිස් අට ලක්ෂ හතළිස් නව දහස් හයසිය හැත්තෑ තුනයි ශත හැට හතක

(රු. 23,849,673.67) මුදලක් 2020 සැප්තැම්බර් මස 18 වැනි දින සිට මුළු මුදල අයකර ගන්නා දිනය දක්වා පෙරකී පරිදි පොළිය සමග, ප්‍රසිද්ධ කිරීමේ වියදම්, එකී පනතේ 13 වැනි වගන්තිය යටතේ යම්කිසි වෙනත් ගාස්තු, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (ඇත්නම්) එම මුදල අඩුකර අයකර ගැනීම පිණිස එකී උකස් බැඳුම්කර අංක 108 මගින් සේලාන් බැංකු පීඑල්සී වෙත උකස් කර ඇත්නාවූ ලද මෙහි සඳහන් උපලේඛනවල සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් බලයලත් වෙන්දේසිකාර වන්දීමා ගමගේ මිය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන, සංශෝධිත පරිදි බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල අනුව සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

ස්ථීර අයිරා අණකර පහසුකම සම්බන්ධයෙන් 2020 සැප්තැම්බර් මස 17 වැනි දින සිට රුපියල් හැත්තෑ ලක්ෂ හැට අට දහස් තුන්සිය අනූහයයි ශත තිස්පහක මුදලක් (රු. 7,068,396.35) සහ 2020 සැප්තැම්බර් මස 18 වැනි දින සිට වසරකට සියයට විසිඅට (28%) බැගින් පොළිය සමග.

කාලීන ණය පහසුකම සම්බන්ධයෙන් රුපියල් එක්කෝටි හැටහත් ලක්ෂ අසූඑක්දහස් දෙසීය හැත්තෑ හතයි ශත තිස් දෙකක මුදලක් (රු. 16,781,277.32) සහ රුපියල් එක්කෝටි තිස් නව ලක්ෂ අනූඅට දහස් අටසීයක මුදලක් ද(රු. 13,998,800.00) මත 2020 සැප්තැම්බර් 18 වැනි දින සිට වසරකට සියයට දහඅට (18%) බැගින් පොළිය සමග.

**උපලේඛනය**

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ 491 කලපඵවා වග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ හෝවාගම් කෝරළේ, පල්ලේපත්තුවේ, කඩුවෙල මහ නගර සභා සීමාව තුළ කලපඵවා ව පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ජේ. ඒ. ඩබ්ලිව්. කාමලියෝ විසින් සාදන ලද 2011 පෙබරවාරි මස 18 සහ 19 දිනැති අංක 18/2011 දරන සැලැස්මේ නිරූපනය වන බුත්ගමුව පාර, වරිපනම් අංක 54බී දරන ඇඹරැල්ලාගහ කුඹුර හෙවත් ඇතාගල කුඹුර නමැති ගස්, ගොඩනැගිලි, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩමේ ලොට් බී 1 ලකුණු කළ බෙද වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ඇල්ටන් බොනේජු සහ තවත් අය විසින් හිමිකම් කියනු ලබන කුඹුර (අත්හල) ද, නැගෙනහිරට : ලොට්ස් බී2, බී4 සහ පාර - අඩි 15ක් පළල (අංක 3434 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් බී) ද, දකුණට : ලොට් බී4, පාර (අඩි 15ක් පළල අංක 3434 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් බී) සහ වරිපනම් අංක 54ඒ, බුත්ගමුව පාර සහ බස්නාහිරට : කාණුව ද යනමායිම් තුළ එකී අංක 18/2011 දරන සැලැස්ම අනුව පර්වස් තිස් හයයි දඟම හතරයි බිංදුවක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 36.40) විශාල ඉඩම.

එකී අංක 18/2011 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් බී1, පහත සඳහන් ඉඩම් කොටසවල එකතුකිරීමක් සහ අතුරු බෙදීමක් වේ.

පෙරකී කලපඵවා ව පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඩී. වෝල්ටර් ද පෙරේරා විසින් සාදන ලද 2009 ජුනි මස 18, 20 සහ 21 දිනැති අංක 009097 සැලැස්මේ නිරූපනය වන බුත්ගමුව පාර, වරිපනම් අංක 54බී දරන ඇඹරැල්ලාගහ කුඹුර හෙවත් ඇතාගල

කුඹුර නමැති, ගස්, ගොඩනැගිලි, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩමේ ලොට් බි 1 ලකුණු කළ බෙද වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ඇල්ටන් බොතේපු සහ තවත් අය විසින් හිමිකම් කියනු ලබන කුඹුර (අත්හල) සහ මෙහි සඳහන් ලොට් බි 4 ද, නැගෙනහිරට : ලොට් බි 4, අංක 3434 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් බි සහ බුන්ගමුව පාර, වරිපනම් අංක 54ඒ ද, දකුණට : බුන්ගමුව පාර, වරිපනම් අංක 54ඒ සහ කානුව සහ බස්නාහිරට : කාණුව සහ ඇල්ටන් බොතේපු සහ තවත් අය විසින් හිමිකම් කියනු ලබන කුඹුර (අත්හල) ද යන මායිම් තුළ පර්චස් තිස් පහක් (අ. 0, රූ. 0, පර්. 35) විශාල ඉඩම.

පෙරකී කලපඵවා ව පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඩී. වෝල්ටර් ද පෙරේරා විසින් සාදන ලද 2009 ජුනි මස 18, 20 සහ 21 දිනැති අංක 009097 සැලැස්මේ නිරූපනය වන බුන්ගමුව පාර, වරිපනම් අංක 54බී දරන ඇඹරැල්ලාගහ කුඹුර හෙවත් ඇනාගල කුඹුර නමැති, ගස්, ගොඩනැගිලි, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩමේ ලොට් බි 2 ලකුණු කළ බෙද වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ඇල්ටන් බොතේපු සහ තවත් අය විසින් හිමිකම් කියනු ලබන කුඹුර (අත්හල) සහ කුසුමාවතී විසින් හිමිකම් කියනු ලබන දේපළ ද, නැගෙනහිරට : කුසුමාවතී විසින් හිමිකම් කියනු ලබන දේපළ සහ ලොට් බි 3 ද, දකුණට : ලොට් බි 3 සහ බී 4 සහ බස්නාහිරට : ලොට් බී 4 සහ ඇල්ටන් බොතේපු සහ තවත් අය විසින් හිමිකම් කියනු ලබන කුඹුර (අත්හල) ද යන මායිම් තුළ පර්චස් අටයි දශම තුනයි බිංදුවක් (අ. 0, රූ. 0, පර්. 8.30) විශාල ඉඩම.

පෙරකී කලපඵවා ව පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඩී. වෝල්ටර් ද පෙරේරා විසින් සාදන ලද 2009 ජුනි මස 18, 20 සහ 21 දිනැති අංක 009097 සැලැස්මේ නිරූපනය වන බුන්ගමුව පාර, වරිපනම් අංක 54බී දරන ඇඹරැල්ලාගහ කුඹුර හෙවත් ඇනාගල කුඹුර නමැති, ගස්, ගොඩනැගිලි, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩමේ ලොට් බි 4 ලකුණු කළ බෙද වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ඇල්ටන් බොතේපු සහ තවත් අය විසින් හිමිකම් කියනු ලබන කුඹුර (අත්හල) සහ මෙහි සඳහන් ලොට් බි 2 සහ බි 3 ද, නැගෙනහිරට : ලොට් බි 2 සහ ලොට් බි 3 ද, දකුණට : අංක 3434 දරන සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් බි සහ ලොට් බි 1 සහ බස්නාහිරට : ලොට් බි 1 ද යන මායිම් තුළ පර්චස් දෙකයි දශම අටයි බිංදුවක් (අ. 0, රූ. 0, පර්. 2.80) විශාල ඉඩම.

එකී අංක 18/2011 සැලැස්මේ නිරූපනය වන මාර්ග උඩින් සහ දිගේ මාර්ග අයිතිය සමග.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

වී. ඒ. පරණගම මිය  
නීතිඥ,  
නීති ප්‍රධානී.

**නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී**

සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මතය

නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2020 නොවැම්බර් මස 12 වන දින පවත්වන ලද සිය රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් යෝජනාව විශේෂයෙන්ම සහ ඒකමතිකව සම්මත කර ගන්නා ලදී.

“අනුරාධපුර ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් වාසනා තරංගනී ඉරුගත්බණ්ඩාර මහත්මිය විසින් සහතික කරන ලද අංක 803, අංක 805 සහ අංක 807 සහ 2019.06.27 දින දරන උකස් බැඳුම්කර ලියා අත්සන් කොට, නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී (එකී බැංකුව) නමින් උකස්කොට ඇපයට තබන ලද මෙහි පහත දෙවන උපලේඛනයේ සවිස්තරව දැක්වෙන දේපළ සහ පරිශ්‍රය එලෙස උකස්කොට ඇපයට තැබීම මත ප්‍රදානය කරන ලද ණය මුදල්/මුල්‍ය පහසුම් ගෙවා පියවා දීම, 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ යථා පරිදි සංස්ථාගත කරන ලද සමාගමක් වන, ලියාපදිංචි අංක PV8134 දරන, අනුරාධපුරයේ සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය පවත්වාගෙන යන කුවුන් බිස්කට් කම්පැනි (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් සමාගම (I වන ණය ගැණුම්කරු) විසින් සහ අනුරාධපුරයේ පදිංචි පිරාමානගේ වන්දන උපුල් කුමාර රාජපක්ෂ (II වන ණය ගැණුම්කරු) යන අය විසින් පැහැර හැරීම කර ඇති බැවින් ද, මෙහි පහත පළමුවන උපලේඛනයේ සවිස්තරව දැක්වෙන දේපළ සහ පරිශ්‍රයේ සින්තක්කර අයිතිකරු වන ඉහත කී II වන ණය ගැණුම්කරු විසින් සිය සින්තක්කර අයිතිය, හිමිකම් සහ භුක්තිය ඉහත කී උකස් බැඳුම්කර යටතේ එකී බැංකුව වෙත උකසට තබා ඇති බැවින් ද, ඒ අනුව, ඉහත කී අංක 803, අංක 805 සහ අංක 807 දරන උකස් බැඳුම්කර මත 2020 අගෝස්තු මස 31 වන දිනට රුපියල් භාරකෝටි තිස්හතරලක්ෂ විසිදහස් හයසිය තිස්දෙකකුත් ගත අසූතුනක (රු.43,420,632.83) මුදලක් එකී බැංකුව වෙත අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව තිබෙන බැවින් ද, එකී බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත (මෙහි මින්මතු සාමූහික වශයෙන් එකී ප්‍රධාන පනත” වශයෙන් හඳුන්වන) යටතේ එකී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය වෙත පැවරී ඇති බලතල අනුව ක්‍රියාකරමින් රුපියල් භාරකෝටි තිස්හතරලක්ෂ විසිදහස් හයසියතිස්දෙකකුත් ගත අසූතුනක (රු.43,420,632.83) මුදල හෝ එකී දේපළ විකිණීමේ දිනය වන විට එයින් නොගෙවා ඉතිරිව තිබෙන යම් මුදලක් සහ ඊට අමතරව, රුපියල් තුන්කෝටි හැටකුන්ලක්ෂ හතළිස්හතරදහස් හයසියහතළිස්තුනකුත් ගත අනූපහක (රු.36,344,643.95) මුළු මුදලක් සමන්විත වන පහත සඳහන් මුදල් වටිනාකම මත එනම්,

- (i) ඉහත කී අංක 803 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් ඇප තබන ලද සහ ඉහත කී අංක 803 දරන බැඳුම්කරය මත එකී බැංකුවට අයවිය යුතු රුපියල් හයලක්ෂ අසූහත්දහස් පන්සියක (රු.687,500.00) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට දහනවයයි දශම නවයයි බින්දුව (19.90%) බැගින්ද,

- (ii) ඉහත කී අංක 803 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් ඇප තබන ලද සහ ඉහත කී අංක 803 දරන බැඳුම්කරය මත එකී බැංකුවට අයවිය යුතු රුපියල් දෙකෝටි දෙකක් දහතුන්දහස් තුන්සියහතළිහක (රු.20,213,340.00) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට දහනවයයි දශම නවයයි බින්දුව (19.90%) බැගින් ද,
- (iii) ඉහත කී අංක 803 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් ඇප තබන ලද සහ ඉහත කී අංක 803 දරන බැඳුම්කරය මත එකී බැංකුවට අයවිය යුතු රුපියල් හාරලක්ෂ හතරදහසක (රු.460,000.00) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට දහනවයයි දශම නවයයි බින්දුව (19.90%) බැගින් ද,
- (iv) ඉහත කී අංක 805 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් ඇප තබන ලද සහ ඉහත කී අංක 805 දරන බැඳුම්කරය මත එකී බැංකුවට අයවිය යුතු රුපියල් විසිපන්ලක්ෂයක (රු.2,500,000.00) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට දහනවයයි දශම හතරයි පහ (19.45%) බැගින් ද,
- (v) ඉහත කී අංක 807 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් ඇප තබන ලද සහ ඉහත කී අංක 807 දරන බැඳුම්කරය මත එකී බැංකුවට අයවිය යුතු රුපියල් එක්කෝටි විසිහතරලක්ෂ අසූතුන්දහස් අටසියතුනකුත් ශත අනූපහක (රු.12,483,803.95) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට තිහ (30%) බැගින්ද,

වන පරිදි 2020 සැප්තැම්බර් මස 01 වන දින සිට දේපළ විකිණීමේ දිනය තෙක් පොළිය සහ තව ද, ප්‍රචාරණ සහ දේපළ විකිණීමේ පිරිවැය සහ ප්‍රධාන පනතේ 4 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව දරා ඇති වෙනත් ගාස්තු යනාදිය සහ තදනන්තරව ගෙවා ඇති යම් මුදලක් (වෙනත්) එම මුදල අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා ඉහත කී උකස් බැඳුම්කර මගින් එකී බැංකුවට උකසට තබන ලද මෙහි පහත පළමුවන උපලේඛනයේ සවිස්තරව දැක්වෙන දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන ඩලස් කෙලාට් විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

**උපලේඛනය**

උතුරු මැද පළාතේ අනුරාධපුර දිස්ත්‍රික්කයේ නුවරගම් පළාතේ කනදර කෝරලේ නැගෙනහිර නුවරගම් පළාත ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ කනදර කෝරලේ නැගෙනහිර නුවර ගම් පළාත ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 241 දරන ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ කලින් තම්මැන්නාපුර සහ වර්තමානයේ තම්මැන්නාකුලම ගමේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු එන්. බී. ඒකනායක විසින් මැන සාදන ලද අංක 2933 සහ 2017.09.12 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 01 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ ගොඩ ඉඩම් කැබැල්ලට මායිම් (බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. කේ. චින්තයියා විසින් මැන සාදන ලද අංක 152/2001 සහ 2001.04.25 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 02 සහ බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. කේ. චින්තයියා විසින් මැන සාදන ලද අංක 7161 සහ 2015.07.26 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 01 හි නැවත මැන ඒකාබද්ධ කිරීමක් වන) බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. කේ. චින්තයියා විසින් මැන සාදන ලද අංක 13 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 01 වන) උතුරට : පාර (මාර්ග සංවර්ධන අධිකාරියේ) ද, නැගෙනහිරට : ප්‍රාදේශීය සභා පාර ද, දකුණට :

උපාලි වීරකෝන් යන අයගේ ඉඩම ද, බස්නාහිරට : නයනා කීර්ති යන අයගේ ඉඩම සහ ප්‍රවේශ මාර්ගය ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි රූඩ් තුනකුත් පර්චස් දහඅටයි දශම හතයි බින්දුවක් (අ. 0, රු. 03, පර්. 18.70) විශාල ඉඩම සහ ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිලි ගහකොළ වැවිලි පළතුරු ආදී සෑම සියළු දේත් සමඟ වන අතර, මෙම දේපළ අනුරාධපුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ LDO 29/104 දරන වෙළුම්/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

තව ද, මෙහි ඉහත සවිස්තරව දැක්වෙන ඉඩම් කැබලිවල වර්තමානයේ තිබෙන හෝ මෙහි මින් මතු කලින් කලට සවිකරන හෝ ස්ථිරවම ඇදනු ලබන සියළු සහ සෑම නිශ්චල පිරිසහ සහ යන්ත්‍රණු උපකරණ, තිරවුරු, සවිකිරීම් සහ සේවාවන් සහ එමෙන්ම උපකරණ, විදුලි සැපයුම් පද්ධති උපකරණ, ජල සැපයුම් පද්ධති උපකරණ, විදුලි සංදේශ උපකරණ සහ වායුසම්කරණ උපකරණ ද සමගය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,  
 අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ ලේකම්,  
 නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී.

02-108

**නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී**

සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන ) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතය

නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2020 නොවැම්බර් මස 12 වන දින පවත්වන ලද සිය රැස්වීමේදී පහත සඳහන් යෝජනාව විශේෂයෙන්ම සහ ඒකමතිකව සම්මත කර ගන්නා ලදී.

කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එම්. ටී. අයේෂා ලක්මාලි මහත්මිය විසින් සහතික කරන ලද අංක 133 සහ 2019.07.01 දින දරන උකස් බැඳුම්කරය ලියා අත්සන් කොට නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී (එකී බැංකුව) නමින් උකස් කොට ඇපයට තබන ලද මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දැක්වෙන දේපළ සහ පරිශ්‍රය එලෙස උකස්කොට ඇපයට තැබීම මත ප්‍රදානය කරන ලද ණය මුදල්/මූල්‍ය පහසුකම් ගෙවා පියවා දැමීම අංක WJ 11283 සහ 2008.03.25 දින දරන සහතිකය යටතේ ව්‍යාපාර නාම රෙජිස්ට්‍රාර්වරයා හමුවේ (බස්නාහිර පළාතේ කොළඹ පළාත් සමාගම් කාර්යාලයේ) ලියා පදිංචි කරන ලද පැපිලියානේ සිය ප්‍රධාන ව්‍යාපාරික ස්ථානය කරගෙන යන, එකී එන් ටී. ජේ. ට්‍රේඩර්ස් යන නාමය හා විලාසය යටතේ තනි හිමිකාරත්වය

සහිත ව්‍යාපාරය පවත්වාගෙන යන බොරැස්ගමුවේ පදිංචි පොල්වත්තගේ ජයලත් පෙරේරා (ණය ගැණුම්කරු) යන අය විසින් පැහැර හැරීම කර ඇති බැවින් ද, මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දැක්වෙන දේපළ සහ පරිශ්‍රවල සිත්තක්කර අයිතිකරු වන ඉහත කී ණය ගැණුම්කරු විසින් සිය සිත්තක්කර අයිතිය, හිමිකම සහ භුක්තිය ඉහත කී උකස් බැඳුම්කරය යටතේ එකී බැංකුව වෙත උකසට තබා ඇති බැවින් ද, ඒ අනුව, ඉහත කී උකස් බැඳුම්කරය මත 2020 නොවැම්බර් මස 02 වන දිනට රුපියල් පන්කෝටි විසිදෙලක්ෂ තිස්හයදහස් හත්සියහැටදහසක් ගත හැත්තෑවක (රු.52,236,768.70) මුදලක් එකී බැංකුව වෙත අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව තිබෙන බැවින් ද, එකී බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත (මෙහි මින් මතු සාමූහික වශයෙන් එකී ප්‍රධාන පනත" වශයෙන් හඳුන්වන) යටතේ එකී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය වෙත පැවරී ඇති බලතල අනුව ක්‍රියාකරමින්, රුපියල් පන්කෝටි විසිදෙලක්ෂ තිස්හයදහස් හත්සියහැටදහසක් ගත හැත්තෑවක (රු.52,236,768.70) මුදල හෝ එකී දේපළ විකිණීමේ දිනය වන විට එයින් නොගෙවා ඉතිරිව තිබෙන යම් මුදලක් සහ ඊට අමතරව, ඉහත කී අංක 133 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් ඇප තබන ලද සහ ඉහත කී අංක 133 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත එකී බැංකුවට අයවිය යුතු රුපියල් හාරකෝටි පනස්පන් ලක්ෂයක (රු.45,500,000.00) මුදල මත 2020 නොවැම්බර් මස 03 වන දින සිට දේපළ විකිණීමේ දිනය තෙක් වර්ෂයකට සියයට දහනවය (19%) බැගින් පොළිය සහ තව ද, ප්‍රචාරණ සහ දේපළ විකිණීමේ පිරිවැය සහ ප්‍රධාන පනතේ 4 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව දරා ඇති වෙනත් යාච්ඤා සහ තදනන්තරව ගෙවා ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) එම මුදල අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා ඉහත කී අංක 133 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් එකී බැංකුවට උකසට තබන ලද මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දැක්වෙන දේපළ සහ පරිශ්‍රය බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන ඩලස් කෙලාට් විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

**උපලේඛනය**

බස්නාහිර පළාතේ කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ සල්පිටි කෝරළයේ පල්ලේ පත්තුවේ කොළඹ මහනගර සභා සීමාව තුළ තිඹිරිගස්යාය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ නැගෙනහිර පාමංකඩ ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ අංක 45 දරන නාගරික කොට්ඨාසයේ පාමංකඩ පිහිටි බලපොකුණ පාරේ වරිපනම් අංක 85/21 සහ 85/20 දරන, ගොරකගහවත්ත, සහ ගල්පොත්තේවත්ත නැමති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. එදිරිවික්‍රම විසින් මැන සාදන ලද අංක 5000A සහ 2019.05.01 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් වශයෙන් A1 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටසට මායිම් උතුරට බලපොකුණ පාරේ වරිපනම් අංක 99 සහ 85/22 දරන පරිශ්‍රයන් සහ A2189 (ලොට්M) ද, නැගෙනහිරට පාර ලොට් C ද, දකුණට බලපොකුණ පාරේ වරිපනම් අංක 85/19 සහ 85/19 දරන පරිශ්‍රයන් ද, බස්නාහිරට බලපොකුණ පාරේ වරිපනම් අංක 99, ලොට් N, M සහ P බලපොකුණ පාරේ වරිපනම් අංක 99/5 (ලොට්M) ද, යන

මෙකී මායිම් තුල පිහිටි පර්වස් පහළොවයි දඹම නවයයි තුනක්(අ. 0, රු. 0, පර්. 15.93) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ ඒ මත පිහිටි ගහකොළ වැවිලි පලතුරු ආදී සෑම සියළු දේක් සමගය.

ඉහත කී ඉඩම් කැබැල්ල වනාහි මෙහි පහත සවිස්තරව දැක්වෙන ඉඩමේ නැවත මැන බෙදීමක් වේ.

බස්නාහිර පළාතේ කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ සල්පිටි කෝරළයේ පල්ලේ පත්තුවේ කොළඹ මහනගර සභා සීමාව තුළ අංක 45 දරන නාගරික කොට්ඨාසයේ පාමංකඩ පිහිටි වර්තමානයේ බලපොකුණ පාරේ වරිපනම් අංක 85/21 සහ 85/20 දරන ගල්පොත්තේවත්ත සහ ගොරකගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු සහ තලමිතිකරු පී. ආර්. බොතේජු විසින් මැන සාදන ලද අංක 889 සහ 1975 අප්‍රේල් මස 20 දින දරන පිඹුරේ ලොට් A1 වශයෙන් නිරූපිත කිරුලපන අංක 4 දරන ලියාපදිංචි පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1 හි නැවත මැන බෙදීමක් වන අංක 50/68 spe 144/109 last හි ලියාපදිංචි කරන ලද එකී ලොට් A1 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙද වෙන් කළ බිම් කොටසට මායිම් උතුරට : බලපොකුණ පාර සහ A.P.2189 ද, නැගෙනහිරට : ලොට් C දරන පාර ද, දකුණට : ලොට් A<sup>2</sup> ද, බස්නාහිරට : බලපොකුණ පාරේ වරිපනම් අංක 99 දරන ලොට් P සහ O වරිපනම් අංක 91 දරන N සහ M ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි, බලයලත් මිනින්දෝරු පී. ආර්. බොතේජු විසින් මැන සාදන ලද අංක 889 සහ 1975 අප්‍රේල් මස 20 දින දරන පිඹුර අනුව පර්වස් පහළොවයි දඹම නවයයි තුනක් (අ. 0, රු.0,පර්. 15.93) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිලි ගහකොළ වැවිලි පලතුරු ආදී සෑම සියළු දේක් සමග වන අතර, මෙම දේපළ කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ SPE 144/109 දරන වෙළුම/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

තවද පහත සවිස්තරව දැක්වෙන ඉඩමේ මාර්ග අයිතිය ද සමගය.

ඉහත කී කිරුලපන එපිට බලපොකුණ පාරේ පිහිටි "ගල්පොත්තේවත්ත" සහ ගොරකගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. කේ. කළුපහන විසින් මැන සාදන ලද අංක. 1318A සහ 1943 දෙසැම්බර් මස 24 දින දරන පිඹුර නිරූපිත උතුරට ගල්වල පාර ද, නැගෙනහිරට ලොට් 493/A/A සහ 493 A/C ද, දකුණට ලොට් H ද, බස්නාහිරට ලොට් A සහ B ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි, පර්වස් පහළොවයි දඹම සියයෙන් දහසයක් (අ. 0, රු.0, පර්. 15.16/100) විශාල කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ කිරුලපන කොට්ඨාසයේ 30 වන වෙළුමේ 68 වන පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි කරන ලද, ලොට් C වශයෙන් ලකුණු කරන ලද (අංක 4 දරන ලියාපදිංචි පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 533 හි ඒකාබද්ධ කළ ලොට් 493C සහ 533H හි අනුබෙදීමක් වන) අඩි විස්සක් පළල පාර මතින් පයින් හෝ බඩුබාහිරාදිය පටවාගෙන හෝ බඩුබාහිරාදිය පටවා නොගෙන ගමන් කිරීම යාමර්ම පසුකර යාම පෙරළා ඒම ප්‍රධාන ජලනළ ජලාපවහන නළ විදුලි කේබල විදුලි රැහැන් එලීම ඇදීම සවිකිරීම සහ කානු පද්ධති නඩත්තු කොට පවත්වාගෙන යාමේ සම්පූර්ණ සහ නිදහස අයිතිය අවසරය ස්වාධීනත්වය සහ බලපත්‍ර ද සමගය.



තව ද, මෙහි ඉහත සවිස්තරව දැක්වෙන ඉඩම් කැබැලිවල වර්තමානයේ තිබෙන හෝ මෙහි මින් මතු කලින් කලට සවිකරන හෝ ස්ථිරවම ඇදහූ ලබන සියළු සහ සෑම නිශ්චල පිරිසත සහ යන්ත්‍රසූත්‍ර, උපකරණ, තිරවුර, සවිකිරීම් සහ සේවාවන් සහ එමෙන්ම උපකරණ, විදුලි සැපයුම් පද්ධති උපකරණ, ජල සැපයුම් පද්ධති උපකරණ, විදුලි සංදේශ උපකරණ සහ වායුසම්කරණ උපකරණ ද සමගය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ ලේකම්,  
නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී.

02-109

**මහජන බැංකුව**

1986 අංක 32 දරන පනත මගින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනතේ 29 (ඇ) වගන්තිය යටතේ වූ යෝජනා සම්මතයයි.

මහජන බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය 2020.10.29 වන දින පවත්වන ලද තම රැස්වීමේදී 1986 අංක 32 දරන පනත මගින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනතේ 29 (ඇ) වගන්තිය යටතේ ඔවුන් විසින් පහත සඳහන් වන යෝජනා සම්මතය ඒකමතිකව සම්මත කරනු ලැබූ බවට මෙහිදී දැන්වීම් ලබාදෙනු ලැබේ.

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ යථා පරිදි සංස්ථාපනය කර ඇත්තාවූද ලියාපදිංචි අංක PB794 දරන්නාවූද සහ වැලිසර, මීගමුව පාර, අංක 309/5 දරන ස්ථානයෙහි තම ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටා ඇත්තාවූද, සමාගමක් වන ඩබ්. එම්. මෙන්ඩිස් ඇන්ඩ් කම්පැණි ලිමිටඩ්, කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාර්ස් එස්. බී. එන්. ප්‍රේමදාස විසින් ලියා සහතික කළ 2017 අප්‍රේල් 24 දිනැති අංක 2701 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවීමට ඇති ගෙවීම් පැහැර හැරනු ලැබ ඇති හෙයින් මහජන බැංකුව වෙත රුපියල් තුන්සිය නව මිලියන හත්සිය අනූ තුන්දහස් තුන්සිය හැටනමයයි ශත අසූහයක (රු.309,793,369.86) මුදලක් පොලියද සමග දැන් අයවීමට හිඟව සහ ලැබිය යුතුව තිබේ.

මහජන බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින්, 1986 අංක 32 දරන පනත මගින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනත මගින් ඔවුන් වෙත පැවරී ඇති බලතල යටතේ

රුපියල් තුන්සිය නව මිලියන හත්සිය අනූ තුන්දහස් තුන්සිය හැටනමයයි ශත අසූහයක (රු.309,793,369.86) එකී මුදල ද 2020 ඔක්තෝබර් 6 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් මිලියන දෙසියක (රු.200,000,000.00) මුදල මත සතිපතා සාමාන්‍ය බර තැබූ මූලික ණය දෙන අනුපාතය + වාර්ෂිකව සියයට හය (සතිපතා AWPLR + වා. 6%) බැගින් වැඩිදුර පොලියද සහ/ හෝ එකී මහජන බැංකු පනතේ 29 (ඕ) වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු සහ මුදල් ද සමග ඉන් අනතුරුව යම් මුදලක් ලැබී ඇත්නම් එය අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාර්ස් එස්. බී. එන්. ප්‍රේමදාස විසින් ලියා සහතික කළ 2017 අප්‍රේල් 24 දිනැති අංක 2701 දරන ඉහත කී උකස් බැඳුම්කරය මගින් එකී බැංකුව වෙත උකස් කළ සහ මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන ෂොක්මන් සහ සමරවික්‍රම මහතුන් මගින් විකිණීමට මෙහිදී යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

**උපලේඛනය**

බස්නාහිර පළාත් කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ අලුත්ගමබැද්ද කළුතර තොටමුණෙහි බේරුවල ප්‍රාදේශීය සභා සීමා තුළ බේරුවල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 760 දරන මොරගල්ල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කළුතරබේරුවල කලවිල හි පිහිටි කලවිලවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එන්. කුලරත්න විසින් සකස් කළ 2008 නොවැම්බර් 3 දිනැති අංක 2587 C දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් D වශයෙන් ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කළ සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : මරික්කාර්ගේ උරුමකරුවන්ගේ ඉඩමද, නැගෙනහිරට : කලවිල ගඟ සහ මෙම ඉඩමේම ලොට් C ද, දකුණට : මෙම ඉඩමේම ලොට් C, B සහ A ද සහ බටහිරට මෙම ඉඩමේම ලොට් A සහ ගාලු පාරද යන මායිම් තුළ පිහිටි අංක 2587 C දරන එකී පිඹුරට අනුව අක්කර දෙකයි, රූඩ් එකයි, පර්චස් විසිඅටයි දශම පහයි බිංදුවක් (අ. 2, රු. 1, ප. 28.50) වන සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස සහ ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිලි, වගාවන් සහ සියලුදේද සමග වන අතර මෙය කළුතර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයෙහි D/130/125 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

වැඩබලන නියෝජ්‍ය සාමාන්‍යාධිකාරී (අය කිරීම්),  
මහජන බැංකුව,  
අය කිරීම් අංශය.

10 වන මහල, ප්‍රධාන කාර්යාල ගොඩනැගිල්ල,  
අංක : 75, ශ්‍රීමත් චිත්තම්පලම් ඒ ගාඩනර් මාවත,  
කොළඹ 02.

02-132

**නැෂනල් ඩිව්ලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී**

සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ නැෂනල් ඩිව්ලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මතය

නැෂනල් ඩිව්ලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2020 සැප්තැම්බර් මස 22 වන දින පවත්වන ලද සිය රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් යෝජනාව විශේෂයෙන්ම සහ ඒකමතිකව සම්මත කර ගන්නා ලදී.

බදුල්ල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් බී. එම්. බී. ආර්. කේ. බස්නායක මහතා විසින් සහතික කරන ලද අංක 3103 සහ 2018.07.31 දින දරන උකස් බැඳුම්කරය ලියා අත්සන් කොට නැෂනල් ඩිව්ලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී (එකී බැංකුව) නමින් උකස් කොට ඇපයට තබන ලද මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දැක්වෙන දේපළ සහ පරිශ්‍රය ඵලෙස උකස්කොට ඇපයට තැබීම මත ප්‍රදානය කරන ලද ණය මුදල්/මූල්‍ය පහසුකම් ගෙවා පියවා දැමීම, 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ යථා පරිදි සංස්ථාගත කරන ලද සමාගමක් වන ලියාපදිංචි අංක PV97699 දරන ඇල්ල සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය පවත්වාගෙන යන කේළන්එස් ෆාමසියුටිකල්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් සමාගම සහ බණ්ඩාරවෙල පදිංචි වීරසිංහ මුදියන්සේලාගේ රත්න කිරිති බණ්ඩාර (ණය ගැණුම්කරුවන්) යන අය විසින් පැහැර හැරීම කර ඇති බැවින් ද, මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දැක්වෙන දේපළ සහ පරිශ්‍රවල සිත්තක්කර අයිතිකරු වන ඉහත කී වීරසිංහ මුදියන්සේලාගේ රත්න කිරිති බණ්ඩාර යන අය විසින් සිය සිත්තක්කර අයිතිය, හිමිකම සහ භුක්තිය ඉහත කී අංක 3103 දරන උකස් බැඳුම්කරය යටතේ එකී බැංකුව වෙත උකසට තබා ඇති බැවින් ද, ඒ අනුව, ඉහත කී අංක 3103 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත 2019 ඔක්තෝබර් මස 31 වන දිනට රුපියල් එක්කෝටි හතළිස්තුන්ලක්ෂ හත්තැස්සයක් දෙසියතිස්තුනකුත් ශත හතක (රු.14,371,233.07) මුදලක් එකී බැංකුව වෙත අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව තිබෙන බැවින් ද, එකී බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත ("මෙහි මින් මතු සාමූහික වශයෙන් එකී ප්‍රධාන පනත" වශයෙන් හඳුන්වන) යටතේ එකී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය වෙත පැවරී ඇති බලතල අනුව ක්‍රියාකරමින්, රුපියල් එක්කෝටි හතළිස්තුන්ලක්ෂ හත්තැස්සයක් දෙසියතිස්තුනකුත් ශත හතක (රු.14,371,233.07) මුදල හෝ එකී දේපළ විකිණීමේ දිනය වන විට එයින් නොගෙවා ඉතිරිව තිබෙන යම් මුදලක් සහ ඊට අමතරව,

- (i) ඉහත කී අංක 3103 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් ඇප තබන ලද සහ ඉහත කී අංක 3103 දරන බැඳුම්කරය මත එකී බැංකුවට අයවිය යුතු රුපියල් පනස්ලක්ෂ විසිඅටහස් අටසිය අනුඅටකුත් ශත පනස්එකක (රු.5,028,898.51) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට පහළොවයි දශම දෙකයි බින්දුව (15.20%) බැගින් ද,
- (ii) ඉහත කී අංක 3103 දරන බැඳුම්කරය මගින් ඇප තබන ලද සහ ඉහත කී අංක 3103 දරන බැඳුම්කරය මත එකී බැංකුවට අයවිය යුතු රුපියල් අනූ ලක්ෂයක (රු.900,000.00) මුදල මත වර්ෂයකට කොමිස් මුදල් අනුපාතය වන සියයට තුන (3%) බැගින්ද,

වන පරිදි 2019 නොවැම්බර් මස 01 වන දින සිට දේපළ විකිණීමේ දිනය තෙක් පොළිය සහ තව ද, ප්‍රචාරණ සහ දේපළ විකිණීමේ පිරිවැය සහ ප්‍රධාන පනතේ 4 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව දරා ඇති වෙනත් ගාස්තු යනාදිය සහ තදනන්තරව ගෙවා ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) එම මුදල අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා ඉහත කී උකස් බැඳුම්කර මගින් එකී බැංකුවට උකසට තබන ලද මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දැක්වෙන දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන අයි. ඩබ්ලිව්. ජයසූරිය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

**උපලේඛනය**

1. ඌව පළාතේ බදුල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ මැදිකිද කෝරලයේ මහපළාත පත්තුවේ ඇල්ල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ බණ්ඩාරවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ ගෙඩියරො ද ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ කැබිල්ලවෙල ගමේ පිහිටි දොඹගොල්ලේ පහත නැමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. කේ. ආනන්ද ද සිල්වා විසින් මැන සාදන ලද අංක 2141 සහ 2008.11.19 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 01 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටසට මායිම්, උතුරට : බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. පේ. සේතුංග විසින් මැන සාදන ලද අංක 1147 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 19 සහ 20 (පී. දයානන්ද යන අය පදිංචි ඉඩම) සහ ලොට් 38 (හිමාලි වනිගසේකර යන අය පදිංචි ඉඩම) ද, නැගෙනහිරට ඉහත කී 1147 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 38 (හිමාලි වනිගසේකර යන අය පදිංචි ඉඩම) සහ R3 (පාර) ද, දකුණට ඉහත කී අංක 1147 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් R3 (පාර) සහ මෙම පිඹුරේ ලොට් 2 ද, බස්නාහිරට මෙම පිඹුරේ ලොට් 2 සහ ඉහත කී අංක 1147 දරන පිඹුරේ ලොට් 19 සහ 20 ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි ඉහත කී අංක 2141 දරන පිඹුර අනුව පර්චස් තිහක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 30) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ ඒ මත පිහිටි ගහකොළ වැවිලි පළතුරු ආදී සෑම සියලු දේත් සමගය.

ඉහත කී ලොට් 1 වනාහි අංක 1147 දරන පිඹුරේ නිරූපිත මෙහි පහත සවිස්තරව දැක්වෙන ලොට් 39 හි නැවත මැන බෙදීමක් වේ.

උගව පළාතේ බදුල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ මැදිකිද කෝරලයේ මහ පළාත පත්තුවේ ඇල්ල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ බණ්ඩාරවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ ගෙඩියරොද ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ කැබ්ලේටුවෙල ගමේ පිහිටි දොඹගොල්ලේ පහන නැමති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ජේ. සේතුංග විසින් මැන සාදන ලද අංක 1147 සහ 1972.11.05 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 39 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටසට මායිම් උතුරට ලොට් 19 සහ 20 ද, නැගෙනහිරට ලොට් 38 ද, දකුණට R3 (පාර) ද, (පාර) ද, බස්නාහිරට ලොට් 40 ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි ඉහත කී අංක 1147 දරන පිඹුර අනුව පර්චස් තිහක් (අ. 0, රු.0, පර්. 30) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ ඒ මත පිහිටි ගහකොළ වැවිලි පළතුරු ආදී සෑම සියළු දේත් සමග වන අතර, මෙම දේපල බදුල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ V08/122 දරන වෙළුම/පත්තුවට යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

2. උගව පළාතේ බදුල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ කුඹල්වෙල කෝරලයේ මැදිකිද පත්තුවේ ඇල්ල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ ඇල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ උඩුකුඹල්වෙල ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ කුඹල්වෙල ගමේ පිහිටි කරදගහකුඹුර නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. පී. ගුණරත්න විසින් මැන සාදන ලද අංක 2352 සහ 2006.01.25 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටසට මායිම්, උතුරට ප්‍රධාන පාර ද, නැගෙනහිරට ඩබ්ලිව්. එම්. සෝමපාල යන අය විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම ද, දකුණට බදුලු මය ද, බස්නාහිරට බලයලත් මිනින්දෝරු යු. එන්. පී. විජේවීර විසින් මැන සාදන ලද අංක 1669 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 01 ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි ඉහත කී අංක 2352 දරන පිඹුර අනුව පර්චස් තිහක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 30) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ ඒ මත පිහිටි ගහකොළ වැවිලි පළතුරු ආදී සෑම සියළු දේත් සමග වන අතර, මෙම දේපල බදුල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ U04/131 දරන වෙළුම/පත්තුවට යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

තව ද, මෙහි ඉහත සවිස්තරව දැක්වෙන ඉඩම් කැබැල්ලේ වර්තමානයේ තිබෙන හෝ මෙහි මින් මතු කලින් කලට සවිකරන හෝ ස්ථිරවම ඇදහූ ලබන සියළු සහ සෑම නිශ්චල පිරිසත සහ යන්ත්‍රසූත්‍ර, උපකරණ, තිරවුරු, සවිකිරීම් සහ සේවාවන් සහ එමෙන්ම උපකරණ, විදුලි සැපයුම් පද්ධති උපකරණ, ජල සැපයුම් පද්ධති උපකරණ, විදුලි සංදේශ උපකරණ සහ වායුසම්කරණ උපකරණ ද සමගය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ ලේකම්,  
නැෂනල් ඩිව්ලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී.

**නැෂනල් ඩිව්ලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී**

සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ නැෂනල් ඩිව්ලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මතය

නැෂනල් ඩිව්ලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2020 ඔක්තෝබර් මස 20 වන දින පවත්වන ලද සිය රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් යෝජනාව විශේෂයෙන්ම සහ ඒකමතිකව සම්මත කර ගන්නා ලදී.

අවිස්සාවේල්ල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් පී. වයි. ඉන්දික රාජපක්ෂ මහත්මිය විසින් සහතික කරන ලද අංක 87 සහ 2018.02.15 දින දරන උකස් බැඳුම්කරය ලියා අත්සන් කොට නැෂනල් ඩිව්ලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී (එකී බැංකුව) නමින් උකස්කොට ඇපයට තබන ලද මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දැක්වෙන දේපළ සහ පරිශ්‍රය එලෙස උකස්කොට ඇපයට තැබීම මත ප්‍රදානය කරන ලද ණය මුදල්/මුද්‍රා පහසුකම් ගෙවා පියවා දැමීම, අවිස්සාවේල්ලේ පදිංචි කුරුපුරු පුරු පුරු සහ සේන (ණය ගැණුම්කරු) යන අය විසින් පැහැර හැරීම කර ඇති බැවින් ද,

මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දැක්වෙන දේපළ සහ පරිශ්‍රවල සින්නක්කර අයිතිකරු වන ඉහත කී ණය ගැණුම්කරු විසින් සිය සින්නක්කර අයිතිය, හිමිකම් සහ භුක්තිය ඉහත කී අංක 87 දරන උකස් බැඳුම්කරය යටතේ එකී බැංකුව වෙත උකසට තබා ඇති බැවින් ද,

ඒ අනුව, ඉහත කී අංක 87 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත 2020 ඔක්තෝබර් මස 05 වන දිනට රුපියල් එක්කෝටි අසූලක්ෂ දාහතර දහස් තුන්සිය හතළිහකුත් ශත හත්තැදෙකක (රු.18,014,340.72) මුදලක් එකී බැංකුව වෙත අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව තිබෙන බැවින් ද, එකී බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත ("මෙහි මින්මතු සාමූහික වශයෙන් එකී ප්‍රධාන පනත" වශයෙන් හඳුන්වන) යටතේ එකී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය වෙත පැවරී ඇති බලතල අනුව ක්‍රියාකරමින් රුපියල් එක්කෝටි අසූලක්ෂ දාහතරදහස් තුන්සිය හතළිහකුත් ශත හත්තැදෙකක (රු.18,014,340.72) මුදල හෝ එකී දේපළ විකිණීමේ දිනය වන විට එයින් නොගෙවා ඉතිරිව තිබෙන යම් මුදලක් සහ ඊට අමතරව, ඉහත කී අංක 87 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් ඇප තබන ලද සහ ඉහත කී අංක 87 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත එකී බැංකුවට අයවිය යුතු රුපියල් එක්කෝටි හතළිස්හතරලක්ෂ හත්තැහසදහස් එකසිය අනුදෙකක (රු.14,476,192.00) මුදල මත 2020 ඔක්තෝබර් මස 06 වන දින සිට දේපළ විකිණීමේ දිනය තෙක් වර්ෂයකට සියයට දහනවයයි දශම හතයි බින්දුව (19.70%) බැගින් පොළිය සහ තව ද, ප්‍රචාරණ, සහ දේපළ විකිණීමේ පිරිවැය සහ ප්‍රධාන පනතේ 4 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව දරා ඇති වෙනත් ගාස්තු යනාදිය සහ තදනන්නරව

ගෙවා ඇති යම් මුදලක් (වෙනත්) එම මුදල අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා ඉහත කී අංක 87 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් එකී බැංකුවට උකසට තබන ලද මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දැක්වෙන දේපළ සහ පරිශ්‍රය බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන ඩලස් කෙලාට් විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

**උපලේඛනය**

සබරගමුව පළාතේ කැගල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ බටහිර ඇතුළුගම කෝරලයේ දෙහිඹිට්ට ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ දෙහිඹිට්ට ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ ඇපල්පිටිය ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ ගුරුගල්ලේ පිහිටි “වැලිමැන්නාව ඹිට්ට” නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ඩී. පී. ජේ. කුමාර විසින් මැන සාදන ලද අංක 4525 සහ 2012 මාර්තු මස 13 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 5 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටසට මායිම් උතුරට : මෙම පිඹුරේම ලොට් 4ද, නැගෙනහිරට : පාර ද, දකුණට: කොටුවේ වන්න ද, බස්නාහිරට කැලණි ගඟ ද යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි රූඩ් එකකුත් පර්චස් දහනවයක් (අ. 0, රූ. 1, පර්. 19) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල වන අතර, මෙය අවිස්සාවේල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ C22/41 දරන වෙළුම්/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

තව ද, මෙහි ඉහත සවිස්තරව දැක්වෙන ඉඩම් කැබැල්ල වර්තමානයේ තිබෙන හෝ මෙහි මින් මතු කලින් කලට සවිකරන හෝ ස්ථිරවම ඇදනු ලබන සියළු සහ සෑම නිශ්චල පිරිසත සහ යන්ත්‍රසූත්‍ර, උපකරණ, තිරවුරු, සවිකිරීම් සහ සේවාවන් සහ එමෙන්ම උපකරණ, විදුලි සැපයුම් පද්ධති උපකරණ, ජල සැපයුම් පද්ධති උපකරණ , විදුලි සංදේශ උපකරණ සහ වායුසම්කරණ උපකරණ ද සමඟය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ ලේකම්,  
නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී.

02-114

**නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී**

සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මතය

නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2020 සැප්තැම්බර් මස 22 වන දින පවත්වන ලද සිය රැස්වීමේදී

පහත සඳහන් යෝජනාව විශේෂයෙන්ම සහ ඒකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලදී.

බදුල්ල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් බී. එම්. බී. ආර්. කේ. බස්නායක මහතා විසින් සහතික කරන ලද අංක 3108 සහ 2018.07.31 දින දරන උකස් බැඳුම්කරය ලියා අත්සන් කොට, නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී (එකී බැංකුව) නමින් උකස්කොට ඇපයට තබන ලද මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දැක්වෙන දේපළ සහ පරිශ්‍රය එලෙස උකස්කොට ඇපයට තැබීම මත ප්‍රදානය කරන ලද ණය මුදල්/මුද්‍රා පහසුකම් ගෙවා පියවා දැමීම, 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ යථා පරිදි සංස්ථාගත කරන ලද සමාගමක් වන ලියාපදිංචි අංක PV61911 දරන ඇල්ල සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය පවත්වාගෙන යන කෙත්ස්කෝ හෝල්ඩිංග්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් සමාගම සහ බණ්ඩාරවෙල පදිංචි විරසිංහ මුදියන්සේලාගේ රත්න කීර්ති බණ්ඩාර (ණය ගැණුම්කරුවන්) යන අය විසින් පැහැර හැරීම කර ඇති බැවින් ද,

මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දැක්වෙන දේපළ සහ පරිශ්‍රවල සින්නක්කර අයිතිකරු වන ඉහත කී විරසිංහ මුදියන්සේලාගේ රත්න කීර්ති බණ්ඩාර යන අය විසින් සිය සින්නක්කර අයිතිය, හිමිකම සහ භුක්තිය ඉහත කී අංක 3108 දරන උකස් බැඳුම්කරය යටතේ එකී බැංකුව වෙත උකසට තබා ඇති බැවින් ද,

ඒ අනුව, ඉහත කී අංක 3108 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත 2019 ඔක්තෝබර් මස 31 වන දිනට රුපියල් භාරකෝට්ටි හතළිස්අටලක්ෂ විසිහයදහස් අටසියහතකුත් ශත අනුභයක (රු.44,826,807.96) මුදලක් එකී බැංකුව වෙත අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව තිබෙන බැවින් ද, එකී බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත (මෙහි මින් මතු සාමූහික වශයෙන් එකී ප්‍රධාන පනත වශයෙන් හඳුන්වන) යටතේ එකී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය වෙත පැවරී ඇති බලතල අනුව ක්‍රියාකරමින්, රුපියල් භාරකෝට්ටි හතළිස්අටලක්ෂ විසිහයදහස් අටසියහතකුත් ශත අනුභයක (රු. 44,826,807.96) මුදල හෝ එකී දේපළ විකිණීමේ දිනය වන විට එයින් නොගෙවා ඉතිරිව තිබෙන යම් මුදලක් සහ ඊට අමතරව ඉහත කී අංක 3108 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් ඇප තබන ලද සහ ඉහත කී අංක 3108 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත එකී බැංකුවට අයවිය යුතු රුපියල් භාරකෝට්ටි දහතුන්ලක්ෂ පනස්දහස් පන්සියතිස්තුනකුත් ශත හතළිස්පහක (රු.41,350,533.45) මුදල මත 2019 නොවැම්බර් මස 01 වන දින සිට දේපළ විකිණීමේ දිනය තෙක් වර්ෂයකට සියයට පහළොවයි දශම පහ (15.5%) බැගින් පොලිය සහ තව ද, ප්‍රචාරණ සහ දේපළ විකිණීමේ පිරිවැය සහ ප්‍රධාන පනතේ 13 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව දරා ඇති වෙනත් ගාස්තු යනාදිය සහ තදන්තරව ගෙවා ඇති යම් මුදලක් (වෙනත්) එම මුදල අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා ඉහත කී අංක 3108 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් එකී බැංකුවට උකසට තබන ලද මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දැක්වෙන දේපළ සහ පරිශ්‍රය බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන එල්. ඩබ්ලිව්. ජයසූරිය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

**උපලේඛනය**

1. උභව පළාතේ බදුල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ මැදිකිද කෝරලයේ මහපළාත පත්තුවේ ඇල්ල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ බණ්ඩාරවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ ගෙඩියරො ද ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ කැබිල්ලවෙල ගමේ පිහිටි දොඹගොල්ලේ පහන නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. කේ. ආනන්ද ද සිල්වා විසින් මැන සාදන ලද අංක 2141 සහ 2008.11.19 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 01 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටසට මායිම් උතුරට : බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ජේ. සේතුංග විසින් මැන සාදන ලද අංක 1147 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 19 සහ 20 (පී. දයානන්ද යන අය පදිංචි ඉඩම) සහ ලොට් 38 (හිමාලි වනිගසේකර යන අය පදිංචි ඉඩම) ද, නැගෙනහිරට : ඉහත කී 1147 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 38 (හිමාලි වනිගසේකර යන අය පදිංචි ඉඩම) සහ R3 (පාර) ද, දකුණට : ඉහත කී අංක 1147 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් R3 (පාර) සහ මෙම පිඹුරේ ලොට් 2 ද, බස්නාහිරට : මෙම පිඹුරේ ලොට් 2 සහ ඉහත කී අංක 1147 දරන පිඹුරේ ලොට් 19 සහ 20 ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි ඉහත කී අංක 2141 දරන පිඹුර අනුව පර්චස් තිහක් (අ. 0, රූ. 0, පර්. 30) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ ඒ මත පිහිටි ගහකොළ වැවිලි පළතුරු ආදී සෑම සියලු දේත් සමගය.

ඉහත කී ලොට් 1 වනාහි අංක 1147 දරන පිඹුරේ නිරූපිත මෙහි පහත සවිස්තරව දැක්වෙන ලොට් 39 හි නැවත මැන බෙදීමක් වේ.

උභව පළාතේ බදුල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ මැදිකිද කෝරලයේ මහ පළාත පත්තුවේ ඇල්ල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ බණ්ඩාරවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ ගෙඩියරොද ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ කැබිල්ලවෙල ගමේ පිහිටි දොඹගොල්ලේ පහන නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ජේ. සේතුංග විසින් මැන සාදන ලද අංක 1147 සහ 1972.11.05 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 39 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටසට මායිම් උතුරට : ලොට් 19 සහ 20 ද, නැගෙනහිරට : ලොට් 38 ද, දකුණට: R3 (පාර) ද, බස්නාහිරට : ලොට් 40 ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි ඉහත කී අංක 1147 දරන පිඹුර අනුව පර්චස් තිහක් (අ. 0, රූ. 0, පර්. 30) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ ඒ මත පිහිටි ගහකොළ, වැවිලි, පළතුරු ආදී සෑම සියළු දේත් සමග වන අතර, මෙම දේපළ බදුල්ල ඉඩම් ලියා පදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ V08/122 දරන වෙළුම/පත්තුවට යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

2. උභව පළාතේ, බදුල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, කුඹල්වෙල කෝරලයේ මැදිකිද පත්තුවේ ඇල්ල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ ඇල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ උඩුකුඹල්වෙල ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ කුඹල්වෙල ගමේ පිහිටි කරදගහකුඹුර නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. පී. ගුණරත්න විසින් මැන සාදන ලද අංක 2352 සහ 2006.01.25 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටසට මායිම් උතුරට ප්‍රධාන පාරද, නැගෙනහිරට ඩබ්ලිව්. එම්. සෝමපාල යන අය විසින් හිමිකම් කියන ඉඩමද, දකුණට බදුලු මය ද, බස්නාහිරට බලයලත් මිනින්දෝරු යූ. එන්. පී. විජේවීර විසින් මැන සාදන ලද අංක 1669 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 01 ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි ඉහත කී අංක 2352 දරන පිඹුර අනුව පර්චස් තිහක් (අ. 0, රූ. 0, පර්. 30) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ ඒ මත පිහිටි ගහකොළ

වැවිලි පළතුරු ආදී සෑම සියළු දේත් සමග වන අතර, මෙම දේපළ බදුල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ U04/131 දරන වෙළුම/පත්තුවට යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

තවද, මෙහි ඉහත සවිස්තරව දැක්වෙන ඉඩම් කැබැල්ලේ වර්තමානයේ තිබෙන හෝ මෙහි මින් මතු කලින් කලට සවිකරන හෝ ස්ථිරවම ඇදනු ලබන සියලු සහ සෑම නිශ්චල පිරිසත සහ යන්ත්‍රසූත්‍ර, උපකරණ, තිරවුරු, සවිකිරීම් සහ සේවාවන් සහ එමෙන්ම උපකරණ, විදුලි සැපයුම් පද්ධති උපකරණ, ජල සැපයුම් පද්ධති උපකරණ, විදුලි සංදේශ උපකරණ සහ වායුසම්කරණ උපකරණ ද සමගය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ ලේකම්,  
නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී.

02-113

**නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී**

සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතය

නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2020 ඔක්තෝබර් මස 20 වන දින පවත්වන ලද සිය රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් යෝජනාව විශේෂයෙන්ම සහ ඒකමතිකව සම්මත කර ගන්නා ලදී.

ගම්පොල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජේ. ඊ. පී. බී. එස්. එම්. දිල්මිණ සමරතුංග මහත්මිය විසින් සහතික කරන ලද අංක 1575 සහ 2015.12.29 දින දරන අංක 1672 සහ 2016.10.04 දින දරන සහ අංක 1775 සහ 2017.12.07 දින දරන උකස් බැඳුම්කර ලියා අත්සන් කොට, නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී (එකී බැංකුව) නමින් උකස්කොට ඇපයට තබන ලද මෙහි පහත උපලේඛනයේ I වන සහ II වන කොටස්වල සවිස්තරව දැක්වෙන දේපළ සහ පරිශ්‍රය එලෙස උකස්කොට ඇපයට තැබීම මත ප්‍රදානය කරන ලද ණය මුදල්/මුල්‍ය පහසුකම් ගෙවා පියවා දැමීම මහනුව පදිංචි අනුර ගාර්දි පුංචිහේවා (ණය ගැණුම්කරු) යන අය විසින් පැහැර හැරීම කර ඇති බැවින් ද,

මෙහි පහත උපලේඛනයේ I වන සහ II වන කොටස්වල සවිස්තරව දැක්වෙන දේපළ සහ පරිශ්‍රයේ සින්තක්කර අයිතිකරු වන ඉහත කී ණය ගැණුම්කරු විසින් සිය සින්තක්කර අයිතිය, හිමිකම සහ භුක්තිය ඉහත කී උකස් බැඳුම්කර යටතේ එකී බැංකුව වෙත උකසට තබා ඇති බැවින් ද,

ඒ අනුව, ඉහත කී උකස් බැඳුම්කර මත 2020 ඔක්තෝබර් මස 07 වන දිනට රුපියල් දෙකෝටි අනූලක්ෂ අටදහස් අටසියනිස්දෙකකුත් ශත පනස්අටක (රු.29,008,832.58) මුදලක් එකී බැංකුව වෙත අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව තිබෙන බැවින් ද,

එකී බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත (මෙහි මින්මතු සාමූහික වශයෙන් එකී ප්‍රධාන පනත වශයෙන් හඳුන්වන) යටතේ එකී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය වෙත පැවරී ඇති බලතල අනුව ක්‍රියාකරමින්, රුපියල් දෙකෝටි අනූලක්ෂ අටදහස් අටසියනිස්දෙකකුත් ශත පනස් අටක (රු.29,008,832.58) මුදල හෝ එකී දේපළ විකිණීමේ දිනය වන විට එයින් නොගෙවා ඉතිරිව තිබෙන යම් මුදලක් සහ ඊට අමතරව :

- (i) ඉහත කී අංක 1672 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් ඇප තබන ලද සහ ඉහත කී අංක 1775 දරන බැඳුම්කරය මත එකී බැංකුවට අයවිය යුතු රුපියල් හැටහයලක්ෂ පනස්දහසක(රු.6,650,000.00) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට විස්සයි දශම පහයි බින්දුව (20.50%) බැගින් ද,
- (ii) ඉහත කී අංක 1575 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් ඇප තබන ලද සහ ඉහත කී අංක 1575 දරන බැඳුම්කරය මත එකී බැංකුවට අයවිය යුතු රුපියල් එක්කෝටි අසූහතරලක්ෂ හාරදහස් එකසියදහසකට (රු.18,404,118.00) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට දහනවයයි දශම හතරයි පහ (19.45%) බැගින් ද,

වන පරිදි 2020 ඔක්තෝබර් මස 08 වන දින සිට දේපළ විකිණීමේ දිනය තෙක් පොළිය සහ තව ද, ප්‍රචාරණ සහ දේපළ විකිණීමේ පිරිවැය සහ ප්‍රධාන පනතේ 4 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව දරා ඇති වෙනත් ගාස්තු යනාදිය සහ තදනන්තරව ගෙවා ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) එම මුදල අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා ඉහත කී උකස් බැඳුම්කර මගින් එකී බැංකුවට උකසට තබන ලද මෙහි පහත උපලේඛනයේ I වන සහ II වන කොටස්වල සවිස්තරව දැක්වෙන දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන අයි. ඩබ්ලිව්. ජයසූරිය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

**ඉහත කී උපලේඛනය**

**1 වන කොටස**

(1) මධ්‍යම පළාතේ මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ මහනුවර ලියාපදිංචි කොට්ඨාසයේ මහනුවර මහනගර සභා සීමාව තුළ මහනුවර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 250 දරන පිටකන්ද ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ මහයියාවේ පිහිටි මහයියාවත්ත නැමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. ආර්. ඩබ්ලිව්. විරකෝන් විසින් මැන සාදන ලද අංක 15294 සහ 2006.10.02 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 6 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටසට මායිම් ඊසානට : දුම්රිය මාර්ගයේ සිට නිවෙස්වලට සහ කටුගස්තොට - මහනුවර ප්‍රධාන මාර්ගය දක්වා වැටී ඇති අඩි පාර ද, නැගෙනහිරට : දුම්රිය මාර්ගයේ සිට නිවෙස්වලට සහ කටුගස්තොට - මහනුවර

ප්‍රධාන මාර්ගය දක්වා වැටී ඇති අඩි පාර ද, දකුණට: කටුගස්තොට - මහනුවර ප්‍රධාන මාර්ගය ද, බස්නාහිරට : එකී පිඹුරේ ලොට් 5 සහ 7 වෙන් වන කාප්පය ද යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි පර්වස් හතකුත් දශම හයයි හයක් (අ.0, රු.0, පර්. 7.66) හෙවත් හෙක්ටයාර් 0.0193 ක් විශාල බිම් කැබැල්ල සහ මහනුවර කටුගස්තොට පාරේ වරිපනම් අංක 214 දරන ගොඩනැගිල්ල සහ ගහකොළ වැවිලි පලතුරු ආදී සෑම සියළු දේත් සමග වන අතර, මෙම දේපළ මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ 564/142 දරන වෙළුමේ/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඉහත කී ඉඩම සම්බන්ධයෙන් මෑතකාලීනව සිදු කළ මැනීමට අනුව එය පහත සඳහන් පරිදි විස්තර කෙරේ.

මධ්‍යම පළාතේ මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ මහනුවර ලියාපදිංචි කොට්ඨාසයේ මහනුවර මහනගර සභා සීමාව තුළ මහනුවර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 250 දරන පිටකන්ද ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ මහයියාවේ පිහිටි මහයියාවත්ත නැමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ජී.ඉන්ද්‍රානි මල්ලිකා විසින් මැන සාදන ලද අංක 2283 සහ 2015.05.30 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 6 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටසට මායිම් ඊසානට දුම්රිය මාර්ගයේ සිට නිවෙස්වලට සහ කටුගස්තොට - මහනුවර ප්‍රධාන මාර්ගය දක්වා වැටී ඇති අඩි පාර ද, නැගෙනහිරට දුම්රිය මාර්ගයේ සිට නිවෙස්වලට සහ කටුගස්තොට මහනුවර ප්‍රධාන මාර්ගය දක්වා වැටී ඇති අඩි පාර ද, දකුණට කටුගස්තොට - මහනුවර ප්‍රධාන මාර්ගය ද, බස්නාහිරට එකී පිඹුරේ ලොට් 5 සහ 7 වෙන් වන කාප්පය ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි පර්වස් හතකුත් දශම හයයි හයක් (අ.0, රු. 0, පර්. 7.66) හෙවත් හෙක්ටයාර් 0.0193 ක් විශාල බිම් කැබැල්ල සහ මහනුවර කටුගස්තොට පාරේ වරිපනම් අංක 214 දරන ගොඩනැගිල්ල සහ ගහකොළ වැවිලි පලතුරු ආදී සෑම සියළු දේත් සමග වන අතර, මෙම දේපළ මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ 564/142 වන වෙළුමේ/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

තව ද, මෙහි ඉහත සවිස්තරව දැක්වෙන ඉඩම් කැබැල්ලේ වර්තමානයේ තිබෙන හෝ මෙහි මින් මතු කලින් කලට සවිකරන හෝ ස්ථිරවම ඇදනු ලබන සියළු සහ සෑම නිශ්චල පිරිසත සහ යන්ත්‍රසූත්‍ර, උපකරණ, තිරවුරු, සවිකිරීම් සහ සේවාවන් සහ එමෙන්ම උපකරණ, විදුලි සැපයුම් පද්ධති උපකරණ, ජල සැපයුම් පද්ධති උපකරණ, විදුලි සංදේශ උපකරණ සහ වායුසම්කරණ උපකරණ ද සමග ය.

**II වන කොටස**

මධ්‍යම පළාතේ මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ මහනුවර ලියාපදිංචි කොට්ඨාසයේ මහනුවර මහනගර සභා සීමාව තුළ ගඟවට කෝරළයේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 234 දරන නැගෙනහිර අතිවත්ත ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ නුවර දොඩන්වල පිහිටි අතිවත්ත නැමැති ඉඩමට (බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. ඒ. ජයගොඩ විසින් මැන සාදන ලද අංක 626 සහ 16.06.2014 සහ 1970.10.04 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 12 , 13, 14, සහ 15 වශයෙන් නිරූපිත අතිවත්තේ කොටසක් වන) බලයලත් මිනින්දෝරු බර්නාඩ්. පී. රූපසිංහ විසින් මැන සාදන ලද අංක 3095 සහ 2004.01.10 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බිම් කොටසට (බලයලත් මිනින්දෝරු බර්නාඩ් පී. රූපසිංහ විසින්

2015.12.19 වන දින මායිම් තහවුරු කරන ලදී.) එකී අංක 3095 දරන පිඹුර අනුව මායිම් ඊසානට මෙම ඉඩමේම ඉතිරි කොටස (බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. ඒ. ජයගොඩ විසින් මැන සාදන ලද අංක 626 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 13 හි ඉතිරි කොටස) ද, ගිණිකොනට අනිවත්ත පාර ද, නිරිතට බලයලත් මිනින්දෝරු ජේ. සී. ගමගේ විසින් මැන සාදන ලද අංක 323 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 වශයෙන් නිරූපිත මෙම ඉඩමේම කොටසක් ද, වයඹට මෙම ඉඩමේම ඉතිරි කොටස(බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. ඒ. ජයගොඩ විසින් මැන සාදන ලද අංක 626 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 12 ඉතිරි කොටස) ද යන මායිම් තුළ පිහිටි පර්චස් දහසකුත් දශම දෙකයි පහක් (අ. 0, රු.0, පර්. 10.25) හෙවත් හෙක්ටයාර් 0.0259 ක් විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිලි ගහකොළ පළතුරු ආදී සෑම සියළු දේත් සමග වන අතර, මෙම දේපළ මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ 393/292 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

තව ද, මෙහි ඉහත සවිස්තරව දැක්වෙන ඉඩම් කැබැල්ලේ වර්තමානයේ තිබෙන හෝ/මෙහි මින් මතු කලින් කලට සවිකරන හෝ ස්ථිරවම ඇදනු ලබන සියලුම සහ සෑම නිශ්චල පිරිසත සහ යන්ත්‍රසූත්‍ර, උපකරණ, තිරවුරු,සවිකිරීම් සහ සේවාවන් සහ එමෙන්ම උපකරණ, විදුලි සැපයුම් පද්ධති උපකරණ, ජල සැපයුම් පද්ධති උපකරණ, විදුලි සංදේශ උපකරණ සහ වායුසම්කරණ උපකරණ ද සමගය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ ලේකම්,  
නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී.

02-115

**නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී**

සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතය

නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2020 ඔක්තෝබර් මස 20 වන දින පවත්වන ලද සිය රැස්වීමේදී පහත සඳහන් යෝජනාව විශේෂයෙන්ම සහ ඒකමතිකව සම්මත කර ගන්නා ලදී.

මහනුවර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් යූ. පී. කුමාරි තෙන්නකෝන් මහත්මිය විසින් සහතික කරන ලද අංක 295 සහ 2019.03.28 දින දරන උකස් බැඳුම්කරය ලියා අත්සන් කොට, නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී (එකී බැංකුව) නමින් උකස් කොට ඇපයට තබන ලද මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දැක්වෙන දේපළ සහ පරිශ්‍රය එලෙස උකස්කොට ඇපයට තැබීම මත ප්‍රදානය කරන ලද ණය මුදල්/මුල්‍ය පහසුකම් ගෙවා පියවා දීම, අංක CPC/DS/YT/998 දරන සහතිකය යටතේ මධ්‍යම

පළාතේ පළාත් සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර්වරයා හමුවේ ලියාපදිංචි කරන ලද කිරිබත්කුඹුරේ සිය ප්‍රධාන ව්‍යාපාරික ස්ථානය පවත්වාගෙන යන එකී "ලක්මාලි ඩිස්ට්‍රිබියුටර්ස්" යන නාමය සහ විලාසය යටතේ තනි හිමිකාරත්වය සහිත ව්‍යාපාරයක් කරගෙන යන කිරිබත්කුඹුරේ පදිංචි දසනායක මුදියන්සේලාගේ අනුරත්න බණ්ඩාර දාස්වත්ත (ණය ගැණුම්කරු) යන අය විසින් පැහැර හැරීම කර ඇති බැවින් ද,

මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දැක්වෙන දේපළ සහ පරිශ්‍රවල සින්තක්කර අයිතිකරු වන ඉහත කී ණය ගැණුම්කරු විසින් සිය සින්තක්කර අයිතිය, හිමිකම සහ භුක්තිය ඉහත කී අංක 295 දරන උකස් බැඳුම්කරය යටතේ එකී බැංකුව වෙත උකසට තබා ඇති බැවින් ද,

ඒ අනුව ඉහත කී අංක 295 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත 2020 සැප්තැම්බර් මස 30 වන දිනට රුපියල් දෙකෝටි පනස්හයලක්ෂ අටදහස් දෙසියහැත්තෑදෙකකුත් ශත හැත්තෑදෙකක (රු.25,608,272.72) මුදලක් එකී බැංකුව වෙත අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව තිබෙන බැවින් ද, එකී බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත (මෙහි මින්මතු සාමූහික වශයෙන් එකී ප්‍රධාන පනත වශයෙන් හඳුන්වන) යටතේ එකී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය වෙත පැවරී ඇති බලතල අනුව ක්‍රියාකරමින් රුපියල් දෙකෝටි පනස්හයලක්ෂ අටදහස් දෙසියහැත්තෑදෙකකුත් ශත හැත්තෑදෙකක (රු.25,608,272.72) මුදල හෝ එකී දේපළ විකිණීමේ දිනය වන විට එයින් නොගෙවා ඉතිරිව තිබෙන යම් මුදලක් සහ ඊට අමතරව, ඉහත කී අංක 295 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් ඇප තබන ලද සහ ඉහත කී අංක 295 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත එකී බැංකුවට අයවිය යුතු රුපියල් දෙකෝටි විසිඅටලක්ෂ හැත්තෑදෙදහස් හාරසියහැත්තෑඑකකුත් ශත නිස්දෙකක (රු.22,872,471.32) මුදල මත 2020 ඔක්තෝබර් මස 01 වන දින සිට දේපළ විකිණීමේ දිනය තෙක් වර්ෂයකට සියයට දහනවය (19%) බැගින් පොළිය සහ තව ද, ප්‍රචාරණ සහ දේපළ විකිණීමේ පිරිවැය සහ ප්‍රධාන පනතේ 4 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව දරා ඇති වෙනත් ගාස්තු යනාදිය සහ තදනන්තරව ගෙවා ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) එම මුදල අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා ඉහත කී අංක 295 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් එකී බැංකුවට උකසට තබන ලද මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දැක්වෙන දේපළ සහ පරිශ්‍රය බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන අයි. ඩබ්ලිව්. ජයසූරිය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

**උපලේඛනය**

සබරගමුව පළාතේ කෑගල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ ගල්බොඩ කෝරලයේ මැද පත්තුවේ මාවනැල්ල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ මාවනැල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 29 දරන බෙලිගම්මන ග්‍රාම නිලධාරි වසමේ බෙලිගම්මන සහ මැදිරිගම ගම්වල පිහිටි "මැදකුඹුර වත්ත හෙවත් අටුබැද්දේ මැද කුඹුරහේන සහ වට්ටෝරුගේවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ටී. ඩී. කේ. ආර්. පී. පාතේගම විසින් මැන සාදන ලද අංක 5168 සහ 2015 අගෝස්තු මස 10 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 11 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටසට මායිම් උතුරට : මෙම පිඹුරේම ලොට් 6

සහ 10ද, නැගෙනහිරට : මෙම පිඹුරේම ලොට් 10 සහ අංක 4266 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 4, දකුණට : අංක 4266 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 4 සහ මෙම පිඹුරේම ලොට් 12 ද, බස්නාහිරට: මෙම පිඹුරේම නිරූපිත ලොට් 12 සහ 6 ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි ඉහත කී අංක 5168 පිඹුර අනුව පර්චස් එකොළහකුත් දශම හතරයි බින්දුවක් (අ.0, රු.0, පර. 11.40) හෙවත් හෙක්ටයාර් 0.0288 ක් විශාල ඉඩම් කැබලි සහ ඒ මත පිහිටි ගහකොළ වැවිලි පළතුරු ආදී සෑම සියළු දේත් සමග වන අතර, මෙම දේපළ කැගලිල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ H 176/43 දරන වෙළුමේ/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

තව ද, බලයලත් මිනින්දෝරු ටී. ඩී. කේ. ආර්. පී. පාතේගම විසින් මැන සාදන ලද අංක 5168 සහ 2015 අගෝස්තු මස 10 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 5 සහ 6 සහ බලයලත් මිනින්දෝරු ටී. ඩී. කේ. ආර්. පී. පාතේගම විසින් මැන සාදන ලද අංක 4885 සහ 2015 ජනවාරි මස 21 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1 සහ අංක 3377 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 3 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද පාර සඳහා වෙන් කළ ඉඩම් කැබලි මතින් ගමන් කිරීමේ මාර්ග අයිතිය සහ අනෙකුත් පොදු අයිතිවාසිකම් ද සමගය.

තව ද, මෙහි ඉහත සවිස්තරව දැක්වෙන ඉඩම් කැබලිවල වර්තමානයේ තිබෙන හෝ මෙහි මින් මතු කලින් කලට සවිකරන හෝ ස්ථිරවම ඇදනු ලබන සියළු සහ සෑම නිශ්චල පිරිසත සහ යන්ත්‍රසූත්‍ර උපකරණ, තිරවුරු, සවිකිරීම් සහ සේවාවන් සහ එමෙන්ම උපකරණ, විදුලි සැපයුම් පද්ධති උපකරණ, ජල සැපයුම් පද්ධති උපකරණ, විදුලි සංදේශ උපකරණ සහ වායුසම්කරණ උපකරණ ද සමග ය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,  
අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ ලේකම්,  
නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී.

02-116

**නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී**

සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මතය.

නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2020 නොවැම්බර් මස 12 වන දින පවත්වන ලද සිය රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් යෝජනාව විශේෂයෙන්ම සහ ඒකමතිකව සම්මත කර ගන්නා ලදී.

බණ්ඩාරවෙල ප්‍රසිද්ධ නොතාර්ස් බී. එම්. බී. රුවන් කුමාර මහතා විසින් සහතික කරන ලද අංක 3219 සහ 2018.09.28 දින දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ නුවරඑළිය ප්‍රසිද්ධ නොතාර්ස් සෙගාර් ශක්‍රේෂ්වර මහතා විසින් සහතික කරන ලද අංක 32 සහ 34 සහ 2019.05.31 දින දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ එම

නොතාර්ස් විසින් සහතික කරන ලද අංක 37 සහ 2019.06.06 දින දරන උකස් බැඳුම්කරය ලියා අත්සන්කොට, නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී (එකී බැංකුව) තමින් උකස්කොට ඇපයට තබන ලද මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දැක්වෙන දේපළ සහ පරිශ්‍රය එලෙස උකස්කොට ඇපයට තැබීම මත ප්‍රදානය කරන ලද ණය මුදල්/මූල්‍ය පහසුකම් ගෙවා පියවා දැමීම අංක MPS/NE/DS/1/5/1035 සහ 2000.04.06 දින දරන සහතිකය යටතේ ව්‍යාපාර නාම රෙජිස්ට්‍රාර්වරයා හමුවේ (බස්නාහිර පළාතේ පළාත් සමාගම් කාර්යාලයේ) ලියාපදිංචි කරන ලද, නුවරඑළියේ සිය ප්‍රධාන ව්‍යාපාරික ස්ථානය කරගෙන යන, එකී "සේනාරත්න හාඩ්වෙයාර්" යන නාමය සහ විලාසය යටතේ තනි හිමිකාරත්වය සහිත ව්‍යාපාරය පවත්වාගෙන යන නුවරඑළියේ පදිංචි සපරමාදු මිරිඤ්ඤගේ දොන් කපිල බණ්ඩාර සේනාරත්න (I වන ණය ගැණුම්කරු) යන අය විසින් සහ නුවර එළියේ පදිංචි කනකරත්න මුදියන්සේලාගේ පත්මා එරන්දි මංගලිකා (II වන ණය ගැණුම්කරු) යන අය විසින් පැහැර හැරීම කර ඇති බැවින් ද,

මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දැක්වෙන දේපළ සහ පරිශ්‍රවල සින්තක්කර අයිතිකරු වන ඉහත කී I වන ණය ගැණුම්කරු විසින් සිය සින්තක්කර අයිතිය, හිමිකම සහ භුක්තිය ඉහත කී උකස් බැඳුම්කර යටතේ එකී බැංකුව වෙත උකසට තබා ඇති බැවින් ද, ඒ අනුව, ඉහත කී උකස් බැඳුම්කර මත 2020 අගෝස්තු මස 31 වන දිනට රුපියල් හයකෝටි පනස්හය ලක්ෂ දාහතරදහස් අටසිය අනුභයකුත් ශත හතළිස්තුනක (රු.65,614,896.43) මුදලක් එකී බැංකුව වෙත අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව තිබෙන බැවින් ද,

එකී බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත (මෙහි මින් මතු සාමූහික වශයෙන් එකී ප්‍රධාන පනත" වශයෙන් හඳුන්වන ) යටතේ එකී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය වෙත පැවරී ඇති බලතල අනුව ක්‍රියාකරමින් රුපියල් හයකෝටි පනස්හයලක්ෂ දාහතරදහස් අටසිය අනුභයකුත් ශත හතළිස්තුනක (රු.65,614,896.43) මුදල හෝ එකී දේපළ විකිණීමේ දිනය වන විට එයින් නොගෙවා ඉතිරිව තිබෙන යම් මුදලක් සහ ඊට අමතරව, රුපියල් පන්කෝටි හැටඅටලක්ෂ හතළිස්හත්දහස් තුන්සිය තිස්අටකුත් ශත විසිඅටක (රු.56,847,338.28) මුළු මුදලක් සමන්විත වන පහත සඳහන් මුදල් වටිනාකම් මත එනම්,

- (i) ඉහත කී අංක 34 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් ඇප තබන ලද සහ ඉහත කී අංක 34 දරන බැඳුම්කරය මත එකී බැංකුවට අයවිය යුතු රුපියල් පනස්තව ලක්ෂ අනුතව දහස් තුන්සියපනස්හතකුත් ශත විසිදෙකක (රු.5,999,357.22) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට විස්සයි දශම හතයි පහ (20.75%) බැගින් ද,
- (ii) ඉහත කී අංක 3219 සහ 32 දරන බැඳුම්කර මගින් ඇප තබන ලද සහ ඉහත කී අංක 3219 සහ 32 දරන බැඳුම්කර මත එකී බැංකුවට අයවිය යුතු රුපියල් තුන්කෝටි පනස්ලක්ෂයක (රු.35,000,000.00) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට විස්සයි දශම හතයි පහ (20.75%) බැගින් ද,



(iii) ඉහත කී අංක 3219 සහ 32 දරන බැඳුම්කර මගින් ඇප තබන ලද සහ ඉහත කී අංක 3219 සහ 32 දරන බැඳුම්කර මත එකී බැංකුවට අයවිය යුතු රුපියල් අනුලක්ෂයක (රු.9,000,000.00) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට විස්සයි දශම හතයි පහ (20.75%) බැගින් ද,

(iv) ඉහත කී අංක 3219 සහ 32 දරන බැඳුම්කර මගින් ඇප තබන ලද සහ ඉහත කී අංක 3219 සහ 32 දරන බැඳුම්කර මත එකී බැංකුවට අයවිය යුතු රුපියල් දහත්ලක්ෂ හයසිය අනුවකුත් ශත හැටදෙකක (රු.1,700,690.62) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට දහනවයයි දශම නවයයි බින්දුව (19.90%) බැගින් ද,

(v) ඉහත කී අංක 37 දරන බැඳුම්කරය මගින් ඇප තබන ලද සහ ඉහත කී අංක 37 දරන බැඳුම්කරය මත එකී බැංකුවට අයවිය යුතු රුපියල් පනස්එක්ලක්ෂ හතළිස්හත්දහස් දෙසියඅනුවකුත් ශත හතළිස්හතරක (රු.5,147,290.44) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට තිහ (30%) බැගින් ද,

වන පරිදි 2020 සැප්තැම්බර් මස 1 වන දින සිට දේපළ විකිණීමේ දිනය තෙක් පොළිය සහ තව ද, ප්‍රචාරණ සහ දේපළ විකිණීමේ පිරිවැය සහ ප්‍රධාන පනතේ 4 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව දරා ඇති වෙනත් ගාස්තු යනාදිය සහ තදනන්තරව ගෙවා ඇති යම් මුදලක් (වෙනාත්) එම මුදල අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා ඉහත කී උකස් බැඳුම්කර මගින් එකී බැංකුවට උකසට තබන ලද මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දැක්වෙන දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන අයි. ඩබ්ලිව්. ජයසූරිය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

**උපලේඛනය**

මධ්‍යම පළාතේ නුවරඑළිය දිස්ත්‍රික්කයේ ඔය පළාත කෝරලයේ නුවරඑළිය මහනගර සභා සීමාව තුළ නුවරඑළිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ හේවාඑළිය ග්‍රාම නිලධාරි වසමේ හේවාඑළියේ පිහිටි "නුවරඑළිය සෙන්ට්‍රල්" නමැති ඉඩම් කැබැල්ලට මායිම් උතුරට: මිලිටරි පාර සමග වන රක්ෂිතය ද, නැගෙනහිරට : විජයරත්නගේ නිවසට වැටී ඇති පාර සහ වන රක්ෂිතයට වෙන් කළ පාර ද, දකුණට : දුම්රිය දෙපාර්තමේන්තුවට අයිති ඉඩම ද, බස්නාහිරට: මිලිටරි පාර සහ වන රක්ෂිතය ද යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි පර්චස් විස්සක් (අ. 0, රු. 0,පර්. 20) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ ඒ මත පිහිටි සෑම සියළු දේත් සමග වන අතර, මෙම දේපළ නුවරඑළිය ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ LDO A18/64 දරන වෙළුම/පත්ඉරුව යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

මෑතකාලීන මැනීමට අනුව ඉහත කී ඉඩම පහත සඳහන් පරිදි විස්තර කෙරේ.

මධ්‍යම පළාතේ නුවරඑළිය දිස්ත්‍රික්කයේ ඔය පළාත කෝරලයේ නුවරඑළිය මහනගර සභා සීමාව තුළ නුවරඑළිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ හේවාඑළිය ග්‍රාම නිලධාරි වසමේ හේවාඑළියේ අංක 7 දරන නාගරික කොට්ඨාසයේ පිහිටි "ස්ටේට් ලෑන්ඩ්" නමැති ඉඩම් කැබැල්ලට බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. පී. රත්නායක විසින් මෑත සාදන ලද අංක 1389 සහ 1998.02.26 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම්

කොටස මායිම් උතුරට : මෙම ඉඩමේම ඉතිරි කොටස ද, නැගෙනහිරට : අඩි 10 ක් පළල පාර ද, දකුණට : මෙම ඉඩමේම ඉතිරි කොටස ද, බස්නාහිරට : හැව්ලොක් ඩ්‍රයිව් සඳහා වන වීථි රේඛාව ද යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි එකී මැනීමට සහ ඉහත කී අංක 1389 දරන පිඹුර අනුව පර්චස් විස්සක් (අ. 0, රු.0, පර්. 20) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ ඒ මත පිහිටි සෑම සියළු දේත් සමග ය.

තව ද, මෙහි ඉහත සවිස්තරව දැක්වෙන ඉඩම් කැබලිවල වර්තමානයේ තිබෙන හෝ මෙහි මින් මතු කලින් කලට සවිකරන හෝ ස්ථිරවම ඇදනු ලබන සියළු සහ සෑම නිශ්චල පිරිසත සහ යන්ත්‍රසූත්‍ර, උපකරණ, තිරවුරු සවිකිරීම් සහ සේවාවන් සහ එමෙන්ම උපකරණ, විදුලි සැපයුම් පද්ධති උපකරණ, ජල සැපයුම් පද්ධති උපකරණ, විදුලි සංදේශ උපකරණ සහ වායුසම්කරණ උපකරණ ද සමගය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,  
ලේකම්,  
නැෂනල් ඩිව්ලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී.

02-107

**සේලාන් බැංකු පීඑල්සී - කෝපරේටි බැන්කිං ශාඛාව (2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත අනුව යොමුව පීකිවු 9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත)**

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වෙනි වගන්තිය යටතේ සේලාන් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනාව

ගිණුම් අංක : 1020-01512290-001.

සේලාන් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2020.11.26 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේදී 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන පනතේ 8 වන වගන්තිය යටතේ විශේෂයෙන් සහ ඒකමතිකව පහත සඳහන් අයුරු සම්මත කර ගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

සේලාන් බැංකු පීඑල්සී නමට ලියන ලද (2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ යොමු අංක පීකිව් 9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත) ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් එස්. එන්. කේ. මාම්පිටිය විසින් සහතික කරන ලද 2005 අගෝස්තු මස 10 දිනැති බැඳුම්කර අංක 1485 සහ 2006 නොවැම්බර් 24 දිනැති යන්ත්‍රසූත්‍ර උකස් බැඳුම්කර අංක එම්බීඑස්/ඩීඑෆ්/064263 මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම, පොළොන්නරුව ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටා ඇති සහ සිය ලියාපදිංචි අංක එන්(පීඑස්) 36676 දරන 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ යථා පරිදි සංස්ථාපිත සමාගමක් වන ඔරියන්ට් පොලිසැක්ස් කම්පැනි (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් යන අය බන්ධනදැඩි/උකස්කරු වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් 2020 සැප්තැම්බර් මස 18 වැනි දින වන විට මුල් මුදල සහ පොළිය

වශයෙන් රුපියල් පන් කෝටි පහළොස් ලක්ෂ අසූහත් දහස් හත්සිය පනස් අටයි ශත අනුභතක (රු. 51,587,758.97) මුළු මුදලක් සහ රුපියල් හාරකෝටි හැටකුන් ලක්ෂ පනස් හත් දහස් හයසිය හැටඑකයි ශත තිස්තවයක (රු. 46,357,661.39) මුදලක් මත 2020 සැප්තැම්බර් මස 19 වැනි දින සිට වසරකට සියයට දහහතරයි දශම පහ (14.5%) බැගින් පොළිය එකී බැඳුම්කර මත කාලීන ණය පහසුකම සම්බන්ධයෙන් සේලාන් බැංකු පීඑල්සී වෙත දැන් ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී මුදල වන රුපියල් පන්කෝටි පහළොස් ලක්ෂ අසූහත් දහස් හත්සිය පනස් අටයි ශත අනුභත (රු. 51,587,758.97) 2020 සැප්තැම්බර් 19 වැනි දින සිට මුළු මුදල අයකර ගන්නා දිනය දක්වා පෙරකී පරිදි පොළිය සමග, ප්‍රසිද්ධ කිරීමේ වියදුම්, එකී පනතේ 13 වැනි වගන්තිය යටතේ යම්කිසි වෙනත් ගාස්තු, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (ඇත්නම්) එම මුදල අඩුකර අයකර ගැනීම පිණිස එකී උකස් බැඳුම්කර අංක 1485 සහ යන්ත්‍රසූත්‍ර උකස් බැඳුම්කර අංක එම්බීඑස්/ඩීඑල්සී/064263 මගින් සේලාන් බැංකු පීඑල්සී වෙත උකස් කරන ලද මෙහි සඳහන් පළමු උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රයෙහි ගතනොවූ බදු අයිතීන් සහ දෙවෙනි උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කරන ලද යන්ත්‍ර සූත්‍ර බලයලත් වෙන්දේසිකාර වන්දීමා ගමගේ මිය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන, සංශෝධිත පරිදි බැංකු මගින් ප්‍රදනය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල අනුව සේලාන් බැංකු පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

**පළමු උපලේඛනය**

උතුරු මැද පළාතේ, පොළොන්නරුව දිස්ත්‍රික්කයේ, මැද පත්තුවේ, තමන්කඩුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල සීමාව තුළ ලක්ෂ උයන පිහිටි ඉඩමේ මිනුම්පති විසින් වලංගු කරන ලද ක්ෂේත්‍ර පිටු අංක 17හි නිරූපණය වන අංක එෆ්වීජී පීඕ 32 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 141 ලකුණු කළ බෙද වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ලොට් 142 ද, නැගෙනහිරට : ලොට් 142 ද, දකුණට : ලොට් 142 සහ 114 සහ බස්නාහිරට : ලොට් 114 ද යන මායිම් තුළ හෙක්ටයාර එකයි දශම දෙකයි එකයි හතරයි බිංදුවක් (හෙක්. 1.2140) විශාල, ගොඩනැගිලි, ගස් සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

**දෙවෙනි උපලේඛනය**

මැෂින් අංකයන්

වර්ගය	වර්ගය/මාදිලිය	මැෂින් අංකය
01	එක්ස්ට්‍රැෂන් ප්ලාන්ට් කොල්සයිට්	65/230 KET 30965
02	ලික්විඩ් විලර් පම්ප් සහ උපාංග	යුනිආර් 610100091/ 610100092
01	බේලිං ප්‍රෙස්	ඉන්දියානු
01	ජෙනරේටර්	ස්ටැන් ෆෝර්ඩ් 5071132-1
02	වෙයිං මැෂින්	L 121 HEZ 12310 1/HEZ 12244
01	එයාර් කම්ප්‍රෙසර්	ඉන්ග්‍රෙසෝල්ඩ් රූන්ඩ් 11408 FCCA AEK

වර්ගය	වර්ගය/මාදිලිය	මැෂින් අංකය
01	කට්ටි මැෂින්	GC40
10	සර්කියුලර් විවිං මැෂින්ස්	GCLC6
		3230/3210/ 3220/3250/ 3260/3299/ 3190/3240/ 3180/3170-405
01	ප්‍රින්ටිං මැෂින්	750MX
04	මහන මැෂින්	HD57502
		2552 05139/ 05141/ 05151/ 05152
01	රිසයික්ලිං මැෂින්	ඉන්දියානු
125	වයින්ඩර්ස් සහ බොබිංස් 20000	KET 250
		677 සිට 801

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,  
වී. ඒ. පරණගම මිය  
නීතිඥ,  
ප්‍රධාන කළමනාකාරිනී - නීති

02 - 163

**සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී - ඇඹිලිපිටිය ශාඛාව (2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත අනුව යොමුව පිකිටු 9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත)**

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදනය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වෙනි වගන්තිය යටතේ සේලාන් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනාව

ගිණුම් අංක : 0450-32534200-001.

සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2020.11.26 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේදී 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තිය යටතේ විශේෂයෙන් සහ ඒකමතිකව පහත සඳහන් අයුරු සම්මත කර ගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී නමට ලියන ලද (2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ යොමු අංක පිකිට් 9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත) ප්‍රසිද්ධ නොතාර්ස් බී. ඩී. අබේවර්ධන විසින් සහතික කරන ලද 2010 දෙසැම්බර් මස 24 දිනැති බැඳුම්කර අංක 5125 සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාර්ස් ජේ. එච්. අයි. දිල්ලුකම් විසින් සහතික කරන ලද 2017 අප්‍රේල් මස 20 දිනැති බැඳුම්කර අංක 1243 මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම, ඇඹිලිපිටිය සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටා ඇති සහ යොමුව : පීවී 75536 යටතේ 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ විධිවිධාන යටතේ

ශ්‍රී ලංකාව තුළ යථා පරිදි සංස්ථාපිත සමාගමක් වන පී. බී. ප්‍රේමදාස ඇන්ඩ් කම්පැනි (පුද්ගලික) ලිමිටඩ් සහ ඇඹිලිපිටිය පදිංචි පල්ලේවෙල බදනගේ ප්‍රේමදාස යන අය බන්ධනදායී/උකස්කරු වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් 2020 සැප්තැම්බර් මස 18 වැනි දින වන විට මුල් මුදල සහ පොලිය වශයෙන් රුපියල් හත් කෝටි අනූනය ලක්ෂ හතළිස් තුන් දහස් හයසිය අසූදෙකයි ගත පහළොවක (රු. 79,643,682.15) මුදලක් සහ 2020 සැප්තැම්බර් මස 19 වැනි දින සිට වසරකට සියයට විසිඅට (28%) බැගින් පොලිය සමග එකී බැඳුම්කර මත ස්ථිර අයිරා අණකර පහසුකම සම්බන්ධයෙන් දත් සෙලාත් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී මුදල වන රුපියල් හත් කෝටි අනූනය ලක්ෂ හතළිස් තුන් දහස් හයසිය අසූදෙකයි ගත පහළොවක (රු. 79,643,682.15), 2020 සැප්තැම්බර් මස 19 වැනි දින සිට මුළු මුදල අයකර ගන්නා දිනය දක්වා පෙරකී පරිදි පොලිය සමග, ප්‍රසිද්ධ කිරීමේ වියදම්, එකී පනතේ 13 වැනි වගන්තිය යටතේ යම්කිසි වෙනත් ගාස්තු, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (ඇත්නම්) එම මුදල අඩුකර අයකර ගැනීම පිණිස එකී බැඳුම්කර අංක 5125 සහ 1213 මගින් සේලාත් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස් කර ඇත්නම් ලද මෙහි සඳහන් උපලේඛනවල සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් බලයලත් වෙන්දේසිකාර තුසිත කරුණාරත්න විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන, සංශෝධිත පරිදි බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල අනුව සෙලාත් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

**උපලේඛනය**

සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, කොළොන්න කෝරළේ, දියපොතගම පත්තුවේ, ඇඹිලිපිටිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ පල්ලේගම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ ඇඹිලිපිටිය, පල්ලේගම සහ උඩගම ගම්වල පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු පී. ඩබ්ලිව්. කේ. මනම්පේරි විසින් සාදන ලද 2010.07.25 දිනැති අංක 4500 සැලැස්මේ නිරූපනය වන ගලකුඹුර නමැති, සම්පූර්ණ බිම, ගස්, වගා, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩමේ ලොට් අංක 2 ලකුණු කළ ඉඩමට මායිම්, උතුරට : එකී අංක 4500 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 01 ද, නැගෙනහිරට : වන්දිමා කොඩිතුවක්කු විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම ද, දකුණට : එකී අංක 4500 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 03 සහ බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස ද යන මායිම් තුළ රුචි එකයි පර්චස් පහළොවක් (අ. 0, රු. 1, පර්. 15) සහ හෙක්ටයාර 0.0379කට සමාන, විශාල ඉඩම.

සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, කොළොන්න කෝරළේ, දියපොතගම පත්තුවේ, ඇඹිලිපිටිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ පල්ලේගම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ ඇඹිලිපිටිය, පල්ලේගම සහ උඩගම ගම්වල පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු පී. ඩබ්ලිව්. කේ. මනම්පේරි විසින් සාදන ලද 2010.07.25 දිනැති අංක 4500 සැලැස්මේ නිරූපනය වන ගලකුඹුර නමැති, සම්පූර්ණ බිම, ගස්, වගා, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩමේ ලොට් අංක 3 ලකුණු කළ

ඉඩමට මායිම්, උතුරට : එකී අංක 4500 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 02 ද, නැගෙනහිරට : වන්දිමා කොඩිතුවක්කු විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම ද, දකුණට : ප්‍රධාන පාර සඳහා වෙන්කළ ඉඩම සහ බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස ද යන මායිම් තුළ පර්චස් හතරයි දශම පහක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 4.5) සහ හෙක්ටයාර 0.0114කට සමාන, විශාල ඉඩම.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

වී. ඒ. පරණගම මිය  
නීතිඥ,  
නීති ප්‍රධානී.

02 - 147

**සෙලාත් බැන්ක් පීඑල්සී**

(2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත අනුව යොමුව පිකිවු 9 යටතේ ලියා පදිංචි කර ඇත)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ සෙලාත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනාව

සෙලාත් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2020.10.26 දින පවත්වන්නට යෙදුණු රැස්වීමේ දී 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තිය යටතේ විශේෂයෙන් සහ ඒකමතිකව පනත සඳහන් අයුරු සම්මත කර ගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

ශාඛාව : අම්බලන්ගොඩ  
ගිණුම් අංක : 0240-31407564-001 සහ 0240-35407034-001

සෙලාත් බැන්ක් පීඑල්සී නමට ලියන ලද (2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ යොමු අංක පිකිවු 9 යටතේ ලියා පදිංචි කර ඇත.) ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩබ්ලිව්. ඩී. ප්‍රියන්ති විසින් සහතික කරන ලද 2016 අගෝස්තු මස 24 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක 1173 මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම, බටපොල සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටා ඇති සහ අංක පීඑල්/15/2713 දරන ව්‍යාපාරයක් ලියාපදිංචි කිරීම යටතේ රත්දිම එක්ස්පෝර්ටර්ස් යන නාමය, විලාශය සහ අභිධානය යටතේ හවුල් ව්‍යාපාරයක් ලෙස පවත්වාගෙන යන වලවේ දුරගේ රත්නසිරි සහ මාගල්ලේ හේවා රසිකා ප්‍රියදර්ශනී ජයසුන්දර යන අය බන්ධනදායීන්/උකස්කරුවන් වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් 2019 සැප්තැම්බර් මස 06 වැනි දින වන විට මුල් මුදල සහ පොලිය වශයෙන් රුපියල් තුන්කෝටි පනස් අට ලක්ෂ විසිඅට දහස් පන්සිය හැට හතක (රු. 35,828,567.00) මුළු මුදලක් සහ එකී බැඳුම්කරය මත පහත සඳහන් පරිදි පහසුකම් සම්බන්ධයෙන් පොලිය දැන් සෙලාත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී මුදල වන රුපියල් තුන්කෝටි පනස්අට ලක්ෂ විසි අට දහස් පන්සිය හැට හතක (රු. 35,828,567.00) 2019 සැප්තැම්බර්

07 දින සිට මුළු මුදල අයකර ගන්නා දිනය දක්වා පහත සඳහන් පරිදි පොලිය සමග ප්‍රසිද්ධ කිරීමේ වියදම්, එකී පනතේ 13 වැනි වගන්තිය යටතේ යම්කිසි වෙනත් ගාස්තු, තදනත්තරවලට ඇති යම් මුදලක් (ඇත්නම්) එම මුදල අඩුකර අයකර ගැනීම පිණිස එකී බැඳුම්කරය අංක 1173 මගින් සෙලාත් බැංකුව පිළිස්සී වෙත උකස් කර ඇත්නම් වූ මෙහි සඳහන් උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය බලයලත් වෙන්දේසිකාර වන්දීමා ගමගේ මිය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 4 දරන සංශෝධිත පරිදි, බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල අනුව සෙලාත් බැංකුව පිළිස්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා වසරකට සියයට පහලොව (15%) පොලිය සමග.

**ඉහත සඳහන් උපලේඛනය**

දකුණු පළාතේ ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ වැල්ලබොඩ පත්තුව උතුර අම්බලන්ගොඩ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ 75ඊ නවගම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ නවගම පිහිටි මිනුම්පති විසින් සාදන ලද 2015 සැප්තැම්බර් මස 29 දිනැති මූලික සැලසුම් අංක පී/4127 දරන සැලැස්මේ නිරූපනය වන පොල්හුන්නාව කැලේ නමැති ඉඩමේ ලොට් 1 ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් උතුරට : මෙම සැලැස්මේ ලොට් 2 සහ තොටවත්තගේ දයානි සහ තවත් අය විසින් හිමිකම් කියනු ලබන කන්දේගහ කුඹුර ද, නැගෙනහිරට : ලොට් 2 සහ පාර (පීඑස්) ද, දකුණට : ලොට් 3 සහ පාර (පීඑස්) සහ බස්නාහිරට : ලොට් 8, 120, පී.පී. 35හි 126 සහ තොටවත්තගේ දයානි සහ තවත් අය විසින් හිමිකම් කියනු ලබන කන්දේගහ කුඹුර යන මායිම් තුළ හෙක්ටයාර බිංදුවයි දශම දෙකයි එකයි නවයයි එකක් (හෙක්. 0.2191) විශාල බිම, ගස්, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

0240-31407564-001

(අ) ස්ථිර අයිරා පහසුකම සම්බන්ධයෙන් රුපියල් එක්කෝටි පනස්හත් ලක්ෂ එකොළොස්දහස් හැට නවයයි ගත පනහක (රු. 15,711,069.50) මුදලක් සහ 2019 සැප්තැම්බර් 07 දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා වසරකට සියයට පහලොව (15%) පොලිය සමග.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

0240-35407034-001

(අ) ස්ථිර අයිරා පහසුකම සම්බන්ධයෙන් රුපියල් දෙකෝටි එක්ලක්ෂ දහහත්දහස් භාරසිය අනුහතයි ගත පනහක (රු. 20,117,497.50) මුදලක් සහ 2019 සැප්තැම්බර් 07 දින

වී. ඒ. පරණගම (මිය),  
නීතිඥ, නීති ප්‍රධානී.

02-146

**නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පිළිස්සී**

සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පිළිස්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මතය

නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පිළිස්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2019 දෙසැම්බර් මස 17 වන දින පවත්වන ලද සිය රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් යෝජනාව විශේෂයෙන්ම සහ ඒකමතිකව සම්මත කර ගන්නා ලදී.

කැගල්ල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ආර්. ඒ. තරංගා අයෝම් රත්නායක මහත්මිය විසින් සහතික කරන ලද අංක 9614 සහ අංක 9616 සහ 2016.12.14 දින දරන උකස් බැඳුම්කර සහ අංක 10037 සහ 2017.10.24 දින දරන උකස් බැඳුම්කරය ලියා අත්සන් කොට නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පිළිස්සී (එකී බැංකුව) නමින් උකස්කොට ඇපයට තබන ලද මෙහි පහත උපලේඛනයේ I වන සහ II වන කොටස්වල සවිස්තරව දක්වන දේපළ සහ පරිශ්‍රය සහ පිරිසක යන්ත්‍රසූත්‍ර සහ උපකරණ ඵලෙස උකස්කොට ඇපයට තැබීම මත ප්‍රදානය කරන ලද ණය මුදල්/මූල්‍ය පහසුකම් ගෙවා පියවා දැමීම, 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ යථා පරිදි සංස්ථාගත කරන ලද සමාගමක් වන ලියාපදිංචි අංක PV 12543 දරන වරකාපොළ සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය පවත්වාගෙන යන ලිට්ල් හවුස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් සමාගම (පළමු ණය ගැණුම්කරු) මහනුවර පදිංචි මඩවල මද්දුමගේ දොන් සංජීව කතිස්ස ආරියවංශ (දෙවන ණය ගැණුම්කරු) යන අය සහ මහනුවර පදිංචි මානගොඩගමගේ අමාලි නිරෝෂනී වික්‍රමනායක (තෙවන ණය ගැණුම්කරු) යන අය විසින් පැහැර හැරීම කර ඇති බැවින් ද,

මෙහි පහත උපලේඛනයේ I වන සහ II වන කොටස්වල සවිස්තරව දැක්වෙන දේපළ සහ පරිශ්‍රය සහ පිරිසත යන්ත්‍රසූත්‍ර සහ උපකරණවල සින්නකර අයිතිකරු වන ඉහත කී දෙවන ණය ගැණුම්කරු විසින් සිය සින්නකර අයිතිය, හිමිකම සහ භුක්තිය ඉහත කී අංක 9614, 9616 සහ 10037 දරන උකස් බැඳුම්කර යටතේ එකී බැංකුව වෙත උකසට තබා ඇති බැවින් ද,

මෙහි පහත උපලේඛනයේ I වන සහ II වන කොටස්වල සවිස්තරව දැක්වෙන දේපළ සහ පරිශ්‍රයේ සින්නකර අයිතිකරු වන ඉහත කී තෙවන ණය ගැණුම්කරු විසින් සිය සින්නකර අයිතිය, හිමිකම සහ භුක්තිය ඉහත කී අංක 10037 දරන උකස් බැඳුම්කර යටතේ එකී බැංකුව වෙත උකසට තබා ඇති බැවින් ද,

ඒ අනුව ඉහත කී උකස් බැඳුම්කර මත 2019 ඔක්තෝබර් මස 31 වැනි දිනට රුපියල් භාරකෝටි පහළොස්ලක්ෂ අසූතුන්දහස් හත්සිය හතළිස් නවයකුත් ශත අසූහතරක (රු. 41,583,749.84) මුදලක් එකී බැංකුව වෙත අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව තිබෙන බැවින් ද,

එකී බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත (මෙහි මින්මතු සාමූහික වශයෙන් එකී ප්‍රධාන පනත'' වශයෙන් හඳුන්වන) යටතේ එකී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය වෙත පැවරී ඇති බලතල අනුව ක්‍රියාකරමින් රුපියල් භාරකෝටි පහළොස්ලක්ෂ අසූතුන්දහස් හත්සිය හතළිස්නවයකුත් ශත අසූහතරක (රු. 41,583, 749.84) මුදල හෝ එකී දේපළ විකිණීමේ දිනය වන විට එයින් නොගෙවා ඉතිරිව තිබෙන යම් මුදලක් සහ ඊට අමතරව

- (i) ඉහත කී අංක 9614 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් ඇප තබන ලද සහ ඉහත කී අංක 9614 දරන බැඳුම්කරය මත එකී බැංකුවට අයවිය යුතු රුපියල් දෙකෝටි විසිඑක්ලක්ෂ පනස්දහසක (රු. 22,150,000.00) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට දහනවයයි දශම දෙකයි පහ (19.25%) බැගින් ද,
- (ii) ඉහත කී අංක 9616 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් ඇප තබන ලද සහ ඉහත කී අංක 9616 දරන බැඳුම්කරය මත එකී බැංකුවට අයවිය යුතු රුපියල් පනස්ලක්ෂයක (රු. 5,000,000.00) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට දහඅටයි දශම පහයි බින්දුව (18.50%) බැගින් ද,
- (iii) ඉහත කී අංක 10037 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් ඇප තබන ලද සහ ඉහත කී අංක 10037 දරන බැඳුම්කරය මත එකී බැංකුවට අයවිය යුතු රුපියල් අනූතුන් ලක්ෂයක (රු.9,300,000.00) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට දහතයි දශම එකයි බින්දුව (17.10%) බැගින් ද,

වන පරිදි 2019 නොවැම්බර් මස 01 වන දින සිට දේපළ විකිණීමේ දිනය තෙක් පොළිය සහ තව ද, ප්‍රචාරණ සහ දේපළ විකිණීමේ පිරිවැය සහ ප්‍රධාන පනතේ 4 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව දරා ඇති වෙනත් ගාස්තු යනාදිය සහ තදනන්තරව ගෙවා ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) එම මුදල අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා ඉහත කී උකස් බැඳුම්කර මගින් එකී බැංකුවට උකසට තබන ලද මෙහි පහත උපලේඛනයේ I වන සහ II වන කොටස්වල සවිස්තරව දැක්වෙන දේපළ සහ පරිශ්‍රය සහ පිරිසත යන්ත්‍රසූත්‍ර සහ උපකරණ බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන ඩලස් කෙලාට් විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

**උපලේඛනය**

**1 වන කොටස**

සබරගමුව පළාතේ, කැගල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, බෙලිගල් කෝරළයේ, කීරවැලි පත්තුවේ, වරකාපොළ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ වරකාපොළ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ මාහේන ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ මාහේන ගමේ පිහිටි කලින් කුඩා නෙයිදේගේහේන නමැති වර්තමානයේ කඩා නෙයිදේගේහේන නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු අයි. කොටඹගේ විසින් මැන සාදන ලද අංක 2006/308 සහ 2006.12.28 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ඇළ සහ පාර ද, නැගෙනහිරට : පාර සහ ලොට් 1හි ඉතිරි කොටස ද, දකුණට : ලොට් 1හි ඉතිරි කොටස ද, බස්නාහිරට : පාර (මාර්ග සංවර්ධන අධිකාරියේ) ඇළ ද යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි ඉහත කී අංක 2006/308 දරන පිඹුර අනුව රූඩ් එකකුත් පර්චස් දහයක් (අ. 0, රු. 1, පර්. 10) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ වැවිලි පළතුරු ආදී සෑම සියලු දේත් සමග වන අතර, මෙම දේපළ කැගල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ E1097/259 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

සබරගමුව පළාතේ, කැගල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වරකාපොළ මාහේන් මහනුවර පාරේ, අංක 465 දරන ස්ථානයේ ලිට්ල් හවුස් ප්‍රයිවට් ලිමිටඩ් සමාගමේ තබා තිබෙන හෝ ගබඩා කර තිබෙන හෝ ඊට ඇදා තිබෙන හෝ සවිකර තිබෙන එක් එක් සහ සෑම පිරිසක යන්ත්‍ර සූත්‍ර සහ උපකරණ ද සමග ය.

(ඉහත උපලේඛනයේ ඉඩමේ සහ පරිශ්‍රයෙහි සවිස්තරව දැක්වෙන)

විස්තරය	මාදිලිය	අනුක්‍රමික අංකය	ප්‍රමාණය
2000L included cross flow type colling plant	AE215C	2568742105	1
Draft Eliminator and sliding louvers	අදාළ නොවේ	අදාළ නොවේ	1
7.5 HP 3 HP Motor	AEEF 12M - 2	0125653478	2
SS Fan and copper casing panel cooling tower	අදාළ නොවේ	අදාළ නොවේ	1
500L/ph. S/S Homogenizer	FBF007	09042408	1
Electric automatic sensor monitor with phase balancing featured digital control panel board	අදාළ නොවේ	අදාළ නොවේ	1
200L S/S 302 Milk tanks	අදාළ නොවේ	අදාළ නොවේ	2
2HP S/S 302 Food grade milk pumps	අදාළ නොවේ	අදාළ නොවේ	4
S/S 302 pipe line with utilities	අදාළ නොවේ	අදාළ නොවේ	1
Total unit frame	අදාළ නොවේ	අදාළ නොවේ	1
Heat & chilled S/S plate exchange	අදාළ නොවේ	අදාළ නොවේ	1

තව ද, මෙහි ඉහත සවිස්තරව දැක්වෙන ඉඩම් කැබැල්ලේ වර්තමානයේ තිබෙන හෝ මෙහි මින් මතු කලින් කලට සවිකරන හෝ ස්ථිරවම ඇදනු ලබන සියලු සහ සෑම නිශ්චල පිරිසක සහ යන්ත්‍රසූත්‍ර උපකරණ, තිරවුරු, සවිකිරීම් සහ සේවාවන් සහ එමෙන්ම උපකරණ, විදුලි සැපයුම් පද්ධති උපකරණ, ජල සැපයුම් පද්ධති උපකරණ විදුලි සංදේශ උපකරණ සහ වායුසම්කරණ උපකරණ ද සමග ය.

II වන කොටස

සබරගමුව පළාතේ, කැගල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, බෙලිගල් කෝරළයේ ඕනර පත්තුවේ, වරකාපොළ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ වරකාපොළ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ නාගොල්ල ග්‍රාම නිලධාරි වසමේ නාගොල්ල ගමේ පිහිටි දෙල්ගහගොඩැල්ල නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු චේ. ආර්. එම්. බී. ජයකොඩි විසින් මැන සාදන ලද අංක 2013/784 සහ 2013.06.02 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 01 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටසට මායිම් උතුරට : ප්‍රධාන පාර (තුල්හිරිය සිට අලව්ව) ද, නැගෙනහිරට : ප්‍රධාන පාර (තුල්හිරිය සිට අලව්ව) ද, දකුණට : අංක KE 2073 දරන මූලික පිඹුරේ නිරූපිත ඒ. ඩබ්ලිව්. තිලකරත්න යන අයගේ ලොට් 103 ද, බස්නාහිරට : අංක KE 2073 දරන මූලික පිඹුරේ නිරූපිත ඩබ්ලිව්. මිත්‍රපාල යන අයගේ ලොට් 103 ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි ඉහත කී අංක 2013/784 දරන පිඹුර අනුව පර්චස් තිස්දෙකක් (අ. 0, රූ. 0, පර්. 32) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල වන අතර මෙය කැගල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ K 12/110 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

තව ද, මෙහි ඉහත සවිස්තරව දැක්වෙන ඉඩම් කැබැල්ලේ වර්තමානයේ තිබෙන හෝ මෙහි මින් මතු කලින් කලට සවිකරන හෝ ස්ථිරවම ඇදහූ ලබන සියලු සහ සෑම නිශ්චල පිරිසත සහ යන්ත්‍රසූත්‍ර උපකරණ, තිරවුරු, සවිකිරීම් සහ සේවාවන් සහ එමෙන්ම උපකරණ, විදුලි සැපයුම් පද්ධති උපකරණ, ජල සැපයුම් පද්ධති උපකරණ, විදුලි සංදේශ උපකරණ සහ වායුසම්පන්න උපකරණ ද සමග ය.

සහ

“1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැංකු පීඑල්සී (බැංකුව) අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ මෙම අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය රැස්වීමේ දී සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතයට වැඩිමනත් වශයෙන් අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින්

(අ) එකී දේපළ සහ පරිශ්‍රය සහ පිරිසත යන්ත්‍රසූත්‍ර සහ උපකරණ (එකී යෝජනා සම්මතයේ සවිස්තරව දැක්වෙන) එකී දේපළ විකිණීමේ ඕනෑම අවස්ථාවක දී බැංකුවට හැර යම් වෙනත් තැනැත්තෙකුට විකිණීම නොකළ යුතු අවම ලංසුව නියම කිරීමට (ප්‍රධාන පනතේ 11 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව) ප්‍රධාන විධායක නිලධාරියාට මෙයින් බලය පවරනු ලැබේ.

(ආ) අයකර ගත හැකි උකස් දේපළ විකිණීමේ ප්‍රචාරණ වියදම් සහ විකිණීමේ වියදම් රුපියල් දෙලක්ෂයක් (රු. 2,00,000.00) වශයෙන් නියම කිරීමට (ප්‍රධාන පනතේ 13 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව) ප්‍රධාන විධායක නිලධාරියාට මෙයින් බලය පවරනු ලැබේ.

තව ද,

(i) විකිණීමේ දිනය සහ වේලාව සහ ස්ථානය නියම කිරීමට

(ii) එකී දේපළ විකිණීමේ දී බැංකුව නියෝජනය කිරීමට ලංසු තැබීමට සහ ප්‍රධාන විධායක නිලධාරියා විසින් තීරණය කරනු ලැබිය හැකි මුදලකට හෝ මුදල්වලට බැංකුව වෙනුවෙන් එකී දේපළ මිලට ගැනීමට (එය කෙසේ වුව ද ඉහත කී අවම ලංසුව නොඉක්ම විය යුතුය) බැංකුවේ යම් නිලධාරියෙකු නම් කිරීමට සහ ඒ සමගම එකී අවම ලංසුව මත එකී දේපළ විකිණීම කරන දිනයට ණය ගැණුම්කරුගෙන් බැංකුවට අයවිය යුතු මුදල් සඳහා බැර වාසි ඉල්ලා සිටීමට.

ප්‍රධාන විධායක නිලධාරියාට බලය පැවරීමට මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

(ඇ) බැංකුව එකී දේපළ පරිශ්‍රය සහ පිරිසත යන්ත්‍රසූත්‍ර සහ උපකරණවල ගැණුම්කරු බවට පත් වූ අවස්ථාවක දී එකී මිලදී ගැනීම මත එකී විකිණීමේ දිනය වන විට ණය ගැණුම්කරුගෙන් බැංකුවට අයවිය යුතු මුදල් බැංකුව විසින් හිලවී කිරීමට ප්‍රධාන විධායක නිලධාරියාට බලය පැවරීමට මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

(ඉ) බැංකුව එකී දේපළ පරිශ්‍රය සහ පිරිසත යන්ත්‍රසූත්‍ර සහ උපකරණවල හෝ අවස්ථාවෝචිත පරිදි ඉන් යම් කොටසක ගැණුම්කරු බවට පත් වූ අවස්ථාවක දී බැංකුව විසින් එකී දේපළ පරිශ්‍රය සහ පිරිසත යන්ත්‍රසූත්‍ර සහ උපකරණ නැවත විකිණීමට පෙර, යම් කවරම විටක දී වුව ද එකී ණය සම්බන්ධයෙන් අයවිය යුතු මුදල ණයගැතියා හෝ යම් තැනැත්තෙකු විසින් බැංකුව වෙනුවෙන් ගෙවීම මත එකී විකිණීම අවලංගු කිරීමේ කාර්ය සඳහා ප්‍රධාන විධායක නිලධාරියාට බලය පැවරීමට මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.”

ඉහත කී යෝජනා සම්මතයේ සඳහන් උකස් බැඳුම්කර මත යම් නඩු කටයුතු පවරන විටක දී සහ/හෝ එකී උකස් බැඳුම්කර බලාත්මක කිරීම සම්බන්ධයෙන් යම් නඩුවලට හෝ නඩුකරවලට විත්ති වාචකය ඉදිරිපත් කිරීමට බැංකුවට අවශ්‍ය වන විටක දී බැංකුව විසින් සිය නීතිඥවරුන් වන මෙලොඩ් සිනාරා අමරසිංහ (වික්‍රමනායක) සහ ඇයගේ සහායක නීතිඥවරුන් වෙත පෙරකලාසියක් (පෙරකලාසි) ප්‍රදානය කිරීමට සහ තව ද, එකී පෙරකලාසියට (පෙරකලාසිවලට) බැංකුවේ යම් අධ්‍යක්ෂවරුන් දෙදෙනෙකු හෝ යම් අධ්‍යක්ෂකවරයෙකු සහ සමාගම් ලේකම් ඉදිරිපිට දී බැංකුවේ පොදු මුද්‍රාව තබා අත්සන් කිරීමට බලය පැවරීමට ද ඉහත කී යෝජනා සම්මතයට වැඩිමනත් වශයෙන් බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින් වැඩිදුරටත් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ ලේකම්,  
නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැංකු පීඑල්සී.

**නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී**

සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතය

නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2020 නොවැම්බර් මස 12 වන දින පවත්වන ලද සිය රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් යෝජනාව විශේෂයෙන්ම සහ ඒකමතිකව සම්මත කර ගන්නා ලදී.

අනුරාධපුර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් වාසනා තරංගනී ඉරුගල්බණ්ඩාර මහත්මිය විසින් සහතික කරන ලද අංක 491 සහ 494 සහ 2018.02.21 දින දරන උකස් බැඳුම්කර ලියා අත්සන් කොට, නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී (එකී බැංකුව) නමින් උකස්කොට ඇපයට තබන ලද මෙහි පහත දෙවන උපලේඛනයේ සවිස්තරව දැක්වෙන දේපළ සහ පරිශ්‍රය එලෙස උකස්කොට ඇපයට තැබීම මත ප්‍රදානය කරන ලද ණය මුදල්/මූල්‍ය පහසුකම් ගෙවා පියවා දැමීම, 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ යථා පරිදි සංස්ථාගත කරන ලද සමාගමක් වන ලියාපදිංචි අංක PV8134 දරන, අනුරාධපුරයේ සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය පවත්වාගෙන යන කුචුන් බිස්කට් කම්පැනි (පුයිවට්) ලිමිටඩ් සමාගම (I වන ණය ගැණුම්කරු) විසින් සහ අනුරාධපුරයේ පදිංචි පිරමානගේ වන්දන උපුල් කුමාර රාජපක්ෂ (II වන ණය ගැණුම්කරු) යන අය විසින් පැහැර හැරීම කර ඇති බැවින් ද,

මෙහි පහත දෙවන උපලේඛනයේ සවිස්තරව දැක්වෙන යන්ත්‍රෝපකරණවල, අයිතිකරු වන ඉහත කී I වන ණය ගැණුම්කරු විසින් සිය සිත්තක්කර අයිතිය, හිමිකම් සහ භුක්තිය ඉහත කී අංක 491 සහ 494 දරන උකස් බැඳුම්කර යටතේ එකී බැංකුව වෙත උකසට තබා ඇති බැවින් ද,

ඒ අනුව, ඉහත කී අංක 491 සහ 494 දරන උකස් බැඳුම්කර මත 2020 අගෝස්තු මස 31 වන දිනට රුපියල් පන්කෝටි තිස්නවලක්ෂ එකොළොස්දහස් තුන්සිය තිස්පහකුත් ශත හතළිස්තුනක (රු.53,911,335.43) මුදලක් එකී බැංකුව වෙත අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව තිබෙන බැවින් ද, එකී බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය, සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත (මෙහි මින් මතු සාමූහික වශයෙන් එකී ප්‍රධාන පනත වශයෙන් හඳුන්වන) යටතේ එකී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය වෙත පැවරී ඇති බලතල අනුව ක්‍රියාකරමින්, රුපියල් පන්කෝටි තිස්නවලක්ෂ එකොළොස්දහස් තුන්සිය තිස්පහකුත් ශත හතළිස්තුනක (රු.53,911,335.43) මුදල හෝ එකී දේපළ විකිණීමේ දිනය වන විට එයින් නොගෙවා ඉතිරිව තිබෙන යම් මුදලක් සහ ඊට අමතරව, රුපියල් හාරකෝටි හතරකුන්ලක්ෂ අසූඑක්දහස් හතරක (රු.46,381,004.00) මුළු මුදලක් සමන්විත වන පහත සඳහන් මුදල් වටිනාකම් මත එනම්,

- (i) ඉහත කී අංක 494 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් ඇප තබන ලද සහ ඉහත කී අංක 494 දරන බැඳුම්කරය මත එකී බැංකුවට අයවිය යුතු රුපියල් අසූඑක්ලක්ෂ හත්තැපන්දහසක (රු.8,175,000.00) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට දහනවයයි දශම හතරයි පහ (19.45%) බැගින් ද,
- (ii) ඉහත කී අංක 491 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් ඇප තබන ලද සහ ඉහත කී අංක 491 දරන බැඳුම්කරය මත එකී බැංකුවට අයවිය යුතු රුපියල් තුන්කෝටි අසූදෙලක්ෂ හයදහස් හතරක (රු.38,206,004.00) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට දාසයයි දශම දෙකයි පහ (16.25%) බැගින් ද,

වන පරිදි 2020 සැප්තැම්බර් මස 01 වන දින සිට දේපළ විකිණීමේ දිනය තෙක් පොළිය සහ තව ද, ප්‍රචාරණ සහ දේපළ විකිණීමේ පිරිවැය සහ ප්‍රධාන පනතේ 4 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව දරා ඇති වෙනත් ගාස්තු යනාදිය සහ තදනන්තරව ගෙවා ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) එම මුදල අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා ඉහත කී උකස් බැඳුම්කර මගින් එකී බැංකුවට උකසට තබන ලද මෙහි පහත දෙවන උපලේඛනයේ සවිස්තරව දැක්වෙන දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන ඩලස් කෙලාට් විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.



දෙවන උපලේඛනය

උතුරු මැද පළාතේ, අනුරාධපුර දිස්ත්‍රික්කයේ අනුරාධපුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසයේ නැගෙනහිර නුවරනවගම් පළාතේ කන්දර කෝරළයේ නැගෙනහිර නුවරගම් පළාත ප්‍රාදේශීය සහ සීමාවේ කන්දර කෝරළයේ නැගෙනහිර නුවරගම් පළාත ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 241 දරන ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ අනුරාධපුරයේ නෙළුම්කුලම ගුවන් තොටුපල පාරේ පිහිටි කුටුන් බිස්කට් කම්පැනි (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් සමාගම් පරිශ්‍රයේ තබා තිබෙන හෝ ගබඩා කර තිබෙන හෝ ඇදා තිබෙන හෝ සවිකර තිබෙන, එකී ව්‍යාපෘතිය සඳහා මිලදී ගැනීමට නියමිත/එකී ව්‍යාපෘතියට අදාළ එක් එක් සහ සියළුම පිරිසත යන්ත්‍ර සූත්‍ර සහ උපකරණ ද, සමඟය.

යන්ත්‍රයේ ස්වභාවය/තත්ත්වය	වර්ගය හා මාදිලිය	අනුක්‍රමික අංකය /වැසි අංකය	ප්‍රභවය ලද රට	නිෂ්පාදිත වර්ෂය	ඒකක සංඛ්‍යාව
2. ලයින් බිස්කට් සැන්ඩ්විච් මැසිම	RICHENG/R CJ-221	22365	ශ්‍රී ලංකාව	අදාළ නොවේ	01
4 ලයින් බිස්කට් සැන්ඩ්විච් මැසිම	RICHENG/R CJ-421	20160807	ශ්‍රී ලංකාව	අදාළ නොවේ	01
පූර්ණ ස්වයංක්‍රීය අධි වේගය, ඉහල නිරවද්‍යතාව, සිරස් ආකෘතිගත පිරවුම් සහිත මුද්‍රා මැසිම	SAI/H/60/A/S/G (Fusion)	476, 485, 496	ශ්‍රී ලංකාව	අදාළ නොවේ	03
පූර්ණ ස්වයංක්‍රීය අධි වේගය ඉහල නිරවද්‍යතාව, සිරස් ආකෘතිගත පිරවුම් සහිත මුද්‍රා මැසිම	SAI/H/FP/30 (Fusion)	458, 469, 480	ශ්‍රී ලංකාව	අදාළ නොවේ	03
10 සිරස්ගත බරක් (ප්‍රමිතිගත බරක්) සහ සිරස් FFS මැසිම - වායුපූරිත සහිත පූර්ණ ස්වයංක්‍රීය, අධිවේගය, ඉහල නිරවද්‍යතාව, සිරස් ආකෘතිගත පිරවුම් සහිත මුද්‍රා මැසිම	HIGHDREA M/AC -810 2B-1X සහ BX-400 (වායු පූරිත)	1312004, 1312005, 1312006	1312004	අදාළ නොවේ	03

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ ලේකම්,  
නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී.

02-110

සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත අනුව යොමුව පිකිවු 9 යටතේ ලියා පදිංචි කර ඇත

ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තිය යටතේ විශේෂයෙන් සහ ඒකමතිකව පහත සඳහන් අයුරු සම්මත කර ගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනාව.

ශාඛාව : අම්බලන්ගොඩ  
ගිණුම් අංකය : 0240-31407564-001

සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2020.10.26 දින පවත්වන්නට යෙදුණු රැස්වීමේ දී 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින්

සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී නමට ලියන ලද (2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ යොමු අංක පීකීව් 9 යටතේ ලියා පදිංචි කර ඇත.) ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩබ්ලිව්. ඩී. ප්‍රියන්ති විසින් තුනම සහතික කරන ලද සහ තුනම 2017 මැයි 25 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක 1537, 1538 සහ 1539 මත අයවිය යුතු මුදල්

ගෙවීම, බටපොල සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටා ඇති සහ අංක පීඑල්/15/2713 දරන ව්‍යාපාරයක් ලියාපදිංචි කිරීම යටතේ රන්දීම එක්ස්පෝර්ටර්ස් යන නාමය, විලාශය සහ අභිධානය යටතේ හවුල් ව්‍යාපාරයක් ලෙස පවත්වාගෙන යන වලවේ දුරගේ රත්නසිරි සහ මාගල්ලේ හේවා රසිකා ප්‍රියදර්ශනී ජයසුන්දර යන අය බන්ධනදඹිත්/උකස්කරුවන් වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් එකී බැඳුම්කර මත කේන්ද්‍රීය කෙටි කාලීන ණය III පහසුකම සම්බන්ධයෙන් 2019 සැප්තැම්බර් 06 දින වන විට මුද්‍ර මුදල සහ පොලිය වශයෙන් ඇමරිකානු ඩොලර් හතළිස්හතර දහස් පන්සිය හැත්තෑහතයි ශත දහසයක් (ඇ. ඩො. 44,577.16) සහ ඇමරිකානු ඩොලර් හතළිස්දෙදහස් (ඇ. ඩො. 42,000.00) මත 2019 සැප්තැම්බර් 07 දින සිට වසරකට සියයට හයයි දශම පහයි අටයි හතයි දෙකයි පහ (6.58725%) බැගින් පොලිය සමග දැන් සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී මුදල වන ඇමරිකානු ඩොලර් හතළිස් හතර දහස් පන්සිය හැත්තෑහතයි ශත දහසයක් (ඇ. ඩො. 44,577.16), 2019 සැප්තැම්බර් 07 දින සිට මුළු මුදල අයකර ගන්නා දිනය දක්වා පෙර කී පරිදි පොලිය සමග ප්‍රසිද්ධ කිරීමේ වියදම්, එකී පනතේ 13 වැනි වගන්තිය යටතේ යම්කිසි වෙනත් ගාස්තු, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (ඇත්නම්) එම මුදල අඩුකර අයකර ගැනීම පිණිස එකී බැඳුම්කර අංක 1537, 1538 සහ 1539 මගින් සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කර ඇත්තා වූ මෙහි සඳහන් උපලේඛනවල සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපල සහ පරිශ්‍රයන් බලයලත් වෙන්දේසිකාර වන්දීමා ගමනේ මිය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 4 දරන සංශෝධිත පරිදි, බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල අනුව සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

**ඉහත සඳහන් පළමු උපලේඛනය**

දකුණු පළාතේ ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ දකුණු ගඟබොඩ පත්තුවේ වැලිවිටිය-දිවිතුරේ ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ කොට්ඨාසයේ දිවිතුර ප්‍රදේශීය සභා සීමාව තුළ මැදදේවිල 193 බී ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ ගුරුසිංහගොඩ, දිවිතුරේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඩී. එන්. වීරසිංහ විසින් සාදන ලද 1999 ජුනි 20 දිනැති අංක 663 දරන සැලැස්මේ නිරූපනය වන ලොට් 2 ලකුණු කළ ඉඩමේ නැවත මැනීමක් සහ අතුරු බෙදීමක් වන බලයලත් මිනින්දෝරු බී. පියල් ද සිල්වා විසින් සාදන ලද 2009 නොවැම්බර් 20 දිනැති අංක 3153 දරන සැලැස්මේ නිරූපනය වන බොරගොඩකන්ද නමැති ඉඩමේ ලොට්ස් 2 ඒ, 2 බී, 2 සී, සහ 2 ඩී ලකුණු කළ බෙද වෙන්කරන ලද එකතු කළ ඉඩම් කොටසට මායිම් උතුරට : මැදදේවිල කුඹුර, මෙම ඉඩමේ ලොට් 1 සහ මැදදේවිලගොඩ හෙවත් නවහවුල්හේන නමැති රජයේ ඉඩම ද, නැගෙනහිරට : මැදදේවිලගොඩ හෙවත් නවහවුල්හේන නමැති රජයේ ඉඩම සහ මැදදේවිල පහළ නමැති රජයේ ඉඩම ද, දකුණට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 3 සහ බස්නාහිරට : ටී. පී. 155930 සැලැස්මේ නිරූපනය වෙතැයි කියන ඉඩම, මැදදේවිල කුඹුර සහ අම්පේගම සිට ඇත්කඳුරට යන පාර ද යන මායිම් තුළ අක්කර පහයි පර්චස් තිහක් (අ. 5, රූ. 0, පර්. 30) විශාල, බිම, ගස්, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග.

එකී ලොට්ස් 2ඒ, 2බී, 2සී, සහ 2ඩී ලකුණු කළ ඉඩම පහත සඳහන් ඉඩමේ නැවත මැනීමක් සහ අතුරු බෙදීමක් වේ.

දකුණු පළාතේ ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ දකුණු ගඟබොඩ පත්තුවේ දිවිතුර ප්‍රදේශීය සභා සීමාව තුළ 193බී මැදදේවිල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඩී. එන්. වීරසිංහ විසින් සාදන ලද 1999 ජුනි 20 දිනැති අංක 663 දරන සැලැස්මේ නිරූපනය වන බොරගොඩකන්ද ලොට් 2 නමැති ඉඩමේ ලොට් 2 ලකුණු කළ බෙද වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මැයිම්, උතුරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 1 (වෙන් නොකරන ලද) මැදදේවිලගොඩ හෙවත් නවහවුල්හේන (රජයේ ඉඩම) ද, නැගෙනහිරට : මැදදේවිල, මැදදේවිලගොඩ හෙවත් නවහවුල්හේන (රජයේ ඉඩම), මැදදේවිල (රජයේ ඉඩම) ද, දකුණට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 3 සහ බස්නාහිරට : ඇත්කඳුර සිට අම්පේගමට යන පාර ද, යන මායිම් තුළ අක්කර පහයි පර්චස් තිහක් (අ. 5, රූ. 0, පර්. 30) විශාල, බිම, ගස්, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම,

ප්‍රසිද්ධ නොතාර්ස් ඩබ්ලිව්. ඩී. ප්‍රියන්ති විසින් සහතික කරන ලද 2017 මැයි 25 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක 1537 යටතේ උකස් කරන ලද දේපල.

**ඉහත සඳහන් දෙවැනි උපලේඛනය**

දකුණු පළාතේ ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ ගඟබොඩ පත්තුවේ වැලිවිටිය-දිවිතුර ප්‍රදේශීය සභා සීමාව සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ 192 අම්පේගම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ අම්පේගම පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. පී. ඩී. යූ. කරුණාරත්න විසින් සාදන ලද 2010 ජුනි 07 දිනැති අංක 82/2010 දරන සැලැස්මේ නිරූපනය වන අටකලන් එස්ටේට් හි අ. 1 හි ලොට් 2 හි ලොට් සී හි ලොට් සී 3 හි සී 3 බී ලකුණු කළ ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : කළුදුර ලොවෙල් බෙල් ද සිල්වා සහ කළුදුර සිරිල් සිල්වා ට අයිති මෙම ඉඩමේ ලොට් 1 ද, නැගෙනහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් සී3සී ද, දකුණට : මෙම ඉඩමේ ලොට් සී 3 එල් (අඩි 15ක් පළල පාර) සහ බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් සී 3 ඒ 2 යන මායිම් තුළ රූඩි එකක් (අ. 00, රූ. 01, පර්. 00) නොහොත් හෙක්ටයාර 0.10127 විශාල, බිම, ගස්, වගා, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

දකුණු පළාතේ ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ ගඟබොඩ පත්තුවේ වැලිවිටිය-දිවිතුර ප්‍රදේශීය සභා සීමාව සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ 192 අම්පේගම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ අම්පේගම පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. පී. ඩී. යූ. කරුණාරත්න විසින් සාදන ලද 2010 ජුනි 07 දිනැති අංක 82/2010 දරන සැලැස්මේ නිරූපනය වන අටකලන් එස්ටේට් හි අ. 1 හි ලොට් 2 හි ලොට් සී හි ලොට් සී 3 හි සී 3 සී ලකුණු කළ ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : කළුදුර ලොවෙල් බෙල් ද සිල්වාට සහ කළුදුර සිරිල් සිල්වා ට අයිති මෙම ඉඩමේ ලොට් 1 ද, නැගෙනහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් සී3ඩී ද, දකුණට : මෙම ඉඩමේ ලොට් සී 3 එල් (අඩි 15ක් පළල පාර) සහ බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් සී 3 බී යන මායිම් තුළ රූඩි එකක් (අ. 00, රූ. 01, පර්. 00) නොහොත් හෙක්ටයාර 0.10127 විශාල, බිම, ගස්, වගා, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

මෙම ඉඩමේ ලොට් සී3එල් උඩින් සහ දිගේ (අඩි 15ක් පළල පාර) මාර්ග අයිතිය සමග.

ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් ඩබ්ලිව්. ඩී. ප්‍රියන්ති විසින් සහතික කරන ලද 2017 මැයි 25 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක 1538 යටතේ උකස් කරන ලද දේපල.

**ඉහත සඳහන් තුන්වෙනි උපලේඛනය**

දකුණු පළාතේ ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ අම්බලන්ගොඩ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ 75ඵඵ-පොල්හුන්නාව ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ දකුණු ගඟබොඩ පත්තුවේ වැල්ලබඩ පත්තුව සහ අම්පේගම තුළ ගොඩගම සහ බටපොල පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. පී. ඩී. යූ. කරුණාරත්න විසින් සාදන ලද 2010 අගෝස්තු 31 දිනැති අංක 117බී දරන සැලැස්මේ නිරූපනය වන නුගේදූව, කුසල් කන්ද බැද්ද, කහට්ටියේ මානාන සහ දිග්ගොයිපොල පහළ කුඹුර, දෙහිගහ ගොයිපොල හෙවත් කහට්ටියේ මානෙල්ල හෙවත් උරාමලහේන සහ රදාවිට්ටුව නමැති යාබද සහ එකතුකළ ඉඩම් කොටස්වල ලොට් 5 ලකුණුකල ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ලොට් 4 සහ මහා මාර්ගය ද, නැගෙනහිරට : මහා මාර්ගය සහ ලොට් 6 ද, දකුණට : මෙම ඉඩමේ ලොට්ස් 6, 18 සහ 19 සහ බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට්ස් 18, 19 සහ 4 ද යන මායිම් තුළ පර්චස් එකොළහයි දශම දෙකයි හතක් (අ. 00, රු. 00, පර්. 11.27) නොහොත් හෙක්ටයාර් 0.0285 විශාල, බිම, ගස්, වගා, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

දකුණු පළාතේ ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ අම්බලන්ගොඩ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ 75ඵඵ-පොල්හුන්නාව ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ දකුණු ගඟබොඩ පත්තුවේ වැල්ලබඩ පත්තුව සහ අම්පේගම තුළ ගොඩගම සහ බටපොල පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. පී. ඩී. යූ. කරුණාරත්න විසින් සාදන ලද 2010 අගෝස්තු 31 දිනැති අංක 117බී දරන සැලැස්මේ නිරූපනය වන නුගේදූව, කුසල් කන්ද බැද්ද, කහට්ටියේ මානාන සහ දිග්ගොයිපොල පහළ කුඹුර, දෙහිගහ ගොයිපොල හෙවත් කහට්ටියේ මානෙල්ල හෙවත් උරාමලහේන සහ රදාවිට්ටුව නමැති යාබද සහ එකතුකළ ඉඩම් කොටස්වල ලොට් 6 ලකුණුකල ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ලොට් 5 සහ මහා මාර්ගය ද, නැගෙනහිරට : මහා මාර්ගය සහ ලොට් 7 ද, දකුණට : මෙම ඉඩමේ ලොට්ස් 7, 17 සහ 18 සහ බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට්ස් 5, 17 සහ 18 ද යන මායිම් තුළ පර්චස් එකොළහයි දශම දෙකයි හතක් (අ. 00, රු. 00, පර්. 11.27) නොහොත් හෙක්ටයාර් 0.0285 විශාල, බිම, ගස්, වගා, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් ඩබ්ලිව්. ඩී. ප්‍රියන්ති විසින් සහතික කරන ලද 2017 මැයි 25 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක 1539 යටතේ උකස් කරන ලද දේපල.

**අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,**

වී. ඒ. පරණගම (මිය),  
නීතිඥ, නීති ප්‍රධානී.

**සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී - කළුතර ශාඛාව  
(2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත අනුව යොමුව පිකිවු  
9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත)**

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ සේලාන් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනාව

ගිණුම් අංකය : 0360-12804449-001

සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2020.11.26 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේදී 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තිය යටතේ විශේෂයෙන් සහ ඒකමතිකව පහත සඳහන් අයුරු සම්මත කර ගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී නමට ලියන ලද (2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ යොමු අංක පිකිව් 9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත). ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් පී. තනුජා ලක්මණ ද සිල්වා විසින් සහතික කරන ලද 2018 ජනවාරි මස 12 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක 522 මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම, අළුත්ගම පදිංචි බමුණුගේ සවිදු අවිශ්ක ද සිල්වා යන බන්ධනදඹි/උකස්කරු වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින්, 2020 ඔක්තෝබර් මස 20 වැනි දින වන විට මුල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් රුපියල් හත්තැ හත් ලක්ෂ අසූතුන් දහස් එකසිය තිස් එකයි ශත දෙකක (රු. 7,783,131.02) මුදලක් සහ රුපියල් පනස් හය ලක්ෂ හත්තැ නව දහස් නවසිය විසි හතයි ශත දහසක (රු. 5,679,927.10) මුදලක් 2020 ඔක්තෝබර් මස 21 වැනි දින සිට වසරකට සියයට දහනවය (19%) බැගින් පොළිය සමග එකී බැඳුම්කරය මත කාලීන ණය පහසුකම සම්බන්ධයෙන් දන් සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී මුදල වන රුපියල් හත්තැ හත් ලක්ෂ අසූතුන් දහස් එකසිය තිස් එකයි ශත දෙකක (රු. 7,783,131.02) මුදලක් 2020 ඔක්තෝබර් මස 21 වැනි දින සිට මුළු මුදල අයකර ගන්නා දිනය දක්වා පෙරකී පරිදි පොළිය සමග, ප්‍රසිද්ධ කිරීමේ විඤ්ච, එකී පනතේ 13 වැනි වගන්තිය යටතේ යම්කිසි වෙනත් ගාස්තු, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (ඇත්නම්) එම මුදල අඩුකර අයකර ගැනීම පිණිස එකී බැඳුම්කර අංක 522 මගින් සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කර ඇත්නාවූ මෙහි සඳහන් උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය බලයලත් වෙන්දේසිකාර වන්දීමා ගමගේ මිය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන, සංශෝධිත පරිදි බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල අනුව සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

**උපලේඛනය**

බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, තොටමුණේ දකුණු කළුතර, අළුත්ගම බැද්දේ තුළ බේරුවල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ බේරුවල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ අංක 762ඒ

කළුච්චෝදර උතුර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කළුච්චෝදර පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. එස්. බී. කුමාරසිරි විසින් සාදන ලද 2016 ජූලි මස 18 දිනැති අංක 4630 සැලැස්මේ නිරූපනය වන හින්දිගත් ඕවිට නමැති ඉඩමේ ලොට් 7බී1 ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ලොට් 7 බී 3 (අඩි 12ක් පළල පාර සඳහා වෙන් කිරීම) ද, නැගෙනහිරට : ලොට් 7බී3 (අඩි 12ක් පළල පාර සඳහා වෙන් කිරීම) සහ ලොට් 7බී2 ද, දකුණට : අංක 1152 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 8 සහ බස්නාහිරට : සිරිපති පාර දැන් ඇල ද යන මායිම් තුළ පර්චස් විස්සයි දශම නවයයි දෙකක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 20.92) විශාල බිම, ගස්, වගා සහ එහි පිහිටි සියලු දේ සමග ඉඩම.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

වී. ඒ. පරණගම (මිය),  
නීතිඥ,  
නීති ප්‍රධානී.

02 - 158

යන කොච්චිකඩේ පදිංචි එම්ලේ මනෝරාජ ප්‍රනාන්දුපුල්ලේ සහ නැගෙනහිර නයිනමඩම පදිංචි කුරුකුලසූරිය අරුණ ජ්‍යෙෂ්ඨ ජ්‍යෙෂ්ඨ ගිහාන් ප්‍රනාන්දු යන අය බන්ධනදඹිල්/උකස්කරුවන් වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින්, එකී බැඳුම්කරය මත ස්ථිර අයිතා පහසුකම සම්බන්ධයෙන් 2020 සැප්තැම්බර් මස 16 වැනි දින වන විට මුල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් රුපියල් දෙකෝටි දෙළොස් ලක්ෂ අසූහත් දහස් හයසිය හත්තැ එකයි ශත හැට තුනක (රු. 21,287,671.63) මුදලක් සහ එකී මුදල මත 2020 සැප්තැම්බර් මස 17 වැනි දින සිට වසරකට සියයට විසි අට (28%) බැගින් පොළිය සමග සේලාන් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත දැන් ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී මුදල වන රුපියල් දෙකෝටි දෙළොස් ලක්ෂ අසූහත් දහස් හයසිය හත්තැ එකයි ශත හැට තුනක (රු. 21,287,671.63) 2020 සැප්තැම්බර් මස 17 වැනි දින සිට මුළු මුදල අයකර ගන්නා දිනය දක්වා පෙරකී පරිදි පොළිය සමග, ප්‍රසිද්ධ කිරීමේ වියදම්, එකී පනතේ 13 වැනි වගන්තිය යටතේ යම්කිසි වෙනත් ගාස්තු, තදනත්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (ඇත්නම්) එම මුදල අඩුකර අයකර ගැනීම පිණිස එකී බැඳුම්කර අංක 210 මගින් සේලාන් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස් කරන ලද මෙහි සඳහන් උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය බලයලත් වෙන්දේසිකාර වන්දිමා ගමගේ මිය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන, සංශෝධිත පරිදි බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල අනුව සේලාන් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

**සේලාන් බැන්ක් පීඑල්සී - මිගමුව ගාබාව**

(2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත අනුව යොමුව පිකිටු 9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත)

**උපලේඛනය**

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වෙනි වගන්තිය යටතේ සේලාන් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනාව

වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කය තුළ මාරවිල ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ වෙන්නප්පුව මහ නගර සභා සීමාව සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ සහ අංක 485 නැගෙනහිර නයිනමඩම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ නයිනමඩම පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. එස්. සුමන් ඒ. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද 2018.07.19 දිනැති අංක 6785 සැලැස්මේ නිරූපනය වන බේරුවේචන්ත හෙවත් කදුරුගහවත්ත නමැති ගස්, වගා, බිම සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ලොට් 1 ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ජේ. ජූඩ් රංජිත් සිල්වාගේ ඉඩම ද, නැගෙනහිරට : කේ. රංජිත් ප්‍රනාන්දුගේ උරුමකරුවන්ට අයිති ඉඩම ද, දකුණට : ඩබ්ලිව්. ඇන්ටන් සුජී ප්‍රසාද් ප්‍රනාන්දු විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම සහ බස්නාහිරට : පාර (පීඑස්) ද යන මායිම් තුළ රුඩ් එකයි පර්චස් අටයි දශම අටයි තුනක් (අ. 0, රු. 1, පර්. 8.83) විශාල ඉඩම.

ගිණුම් අංකය : 0130-12962815-001.

අංක 6785 සැලැස්මේ සඳහන් එකී ලොට් 1 පහත සඳහන් දේපළෙහි නැවත මැනීමක් වේ.

සේලාන් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2020.11.26 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුණු රැස්වීමේ දී 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන, පනතේ 8 වන වගන්තිය යටතේ විශේෂයෙන් සහ ඒකමතිකව පහත සඳහන් අයුරු සම්මත කර ගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කය තුළ මාරවිල ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ වෙන්නප්පුව මහ නගර සභා සීමාව සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ සහ අංක 485 නැගෙනහිර නයිනමඩම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ නයිනමඩම පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. පී. විමලසේන විසින් සාදන ලද 1997.01.19 දිනැති අංක 3521 සැලැස්මේ නිරූපනය වන බේරුවේචන්ත හෙවත් කදුරුගහවත්ත නමැති ගස්, වගා, බිම සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ලොට් 1 ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම්

සේලාන් බැන්ක් පීඑල්සී නමට ලියන ලද (2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ යොමු අංක පිකිටු 9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත). ප්‍රසිද්ධ නොතාර්ස් කේ. සී. කොඩිතුට්තු විසින් සහතික කරන ලද 2018 ඔක්තෝබර් මස 03 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක 210 මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම, කොච්චිකඩේ සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටා ඇති සහ ව්‍යාපාර ලියාපදිංචි අංක ඩබ්ලිව් 13410 දරන පී. ඩී. එස්. ස්ටීල් යන නාමය විලාශය සහ අභිධානය යටතේ හවුල් ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන

කොටසට මායිම්, උතුරට : පී. ඩබ්ලිව්. මාරි ප්‍රනාන්දු විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම ද, නැගෙනහිරට : කේ. රංජිත් ප්‍රනාන්දු විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම ද, දකුණට : ඩබ්ලිව්. ඊ. ජෝසප් ප්‍රනාන්දු විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම සහ බස්නාහිරට : පාර ද යන මායිම් තුළ රූඩ් එකයි පර්චස් අටයි දශම අටයි තුනක් (අ. 0, රූ. 1, පර්. 8.83) විශාල ඉඩම.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

වී. ඒ. පරණගම (මිය),  
නීතිඥ,  
නීති ප්‍රධානී.

02 - 141

**සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී - භෞරණ ශාඛාව  
(2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත අනුව යොමුව පීකිවු  
9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත)**

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වෙනි වගන්තිය යටතේ සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනාව

ගිණුම් අංකය : 0230 12811235 001.

සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2020.11.26 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුණු රැස්වීමේ දී 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තිය යටතේ විශේෂයෙන් සහ ඒකමතිකව පහත සඳහන් අයුරු සම්මත කර ගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී නමට ලියන ලද (2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ යොමු අංක පීකීවී 9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත) ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් නාලිකා නයෝම් විජේරත්න විසින් සහතික කරන ලද 2017 ජූලි මස 25 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක 866 මහ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම, භෞරණ පදිංචි කුරුවිට පටබැඳිගේ උණන්ත ඉන්දික සහ භෞරණ පදිංචි ඉන්ද්‍රානී කළුබෝවිල යන අය බන්ධනදඹින්/උකස්කරුවන් වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් 2020 සැප්තැම්බර් මස 17 වැනි දින වන විට මුල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් රුපියල් දෙකෝටි හතළිස් හත් ලක්ෂ අසූහය දහස් හත්සිය හතළිස් එකයි ශත හැටනවයක (රු. 24,786,741.69) මුදලක් සහ රුපියල් දෙකෝටි දහඅට ලක්ෂ පහළොස් දහසක (රු. 21,815,000.00) මුදලක් 2020 සැප්තැම්බර් මස 18 වැනි දින සිට වසරකට සියයට දහහතයි දශම පහ (17.5%) බැගින් පොළිය සමග එකී බැඳුම්කරය මත ප්‍රතිව්‍යුහගත කාලීන ණය I පහසුකම

සම්බන්ධයෙන් දැන් සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී මුදල වන රුපියල් දෙකෝටි හතළිස් හත් ලක්ෂ අසූහය දහස් හත්සිය හතළිස් එකයි ශත හැටනවයක (රු. 24,786,741.69), මුදලක් 2020 සැප්තැම්බර් මස 18 වැනි දින සිට මුළු මුදල අයකර ගන්නා දිනය දක්වා පෙරකී පරිදි පොළිය සමග, ප්‍රසිද්ධ කිරීමේ වියදම්, එකී පනතේ 13 වැනි වගන්තිය යටතේ යම්කිසි වෙනත් ගාස්තු, තදන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (ඇත්නම්) එම මුදල අඩුකර අයකර ගැනීම පිණිස එකී බැඳුම්කර අංක 866 මගින් සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කර ඇත්නම් මෙහි පහත සඳහන් උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය බලයලත් වෙන්දේසිකාර තුසින් කරුණාරත්න මහතා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන, (සංශෝධිත පරිදි) බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල අනුව සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

**උපලේඛනය**

බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, රයිගම කෝරළේ, කුඹුකේ පත්තුවේ, භෞරණ නගර සභා සීමාව සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ 615<sup>ව</sup> භෞරණ නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාස තුළ වැවල පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු පී. ඩී. ගුණසේකර විසින් සාදන ලද 1991.11.13 දිනැති අංක 439 සැලැස්මේ සඳහන් භෞරණ අඟුරුවානොට මහා මාර්ගය දිගේ වර්පනම් අංක 453, 453 1/1 දරන දෙල්ගහහේන ලොට් 2 නමැති, ගොඩනැගිලි, ගස්, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩමේ ලොට් 2 ලකුණු කළ බෙදු වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරු-නැගෙනහිරට : ලොට් 3 ද, දකුණු-නැගෙනහිරට : ලොට් 15 සහ 16 ද, දකුණු-බස්නාහිරට : භෞරණ සිට අඟුරුවානොට පාර සහ උතුරු-බස්නාහිරට : මෙහි සඳහන් ලොට් 1 ද යන මායිම් තුළ එකී අංක 439 සැලැස්ම අනුව පර්චස් විස්සයි දශම නවයයි හතක් (අ. 0, රූ. 0, පර්. 20.97) විශාල ඉඩම.

ලොට් 2 ලකුණු කළ එකී ඉඩම, 2011.11.03 දිනැති අංක 3572 සැලැස්ම මගින් නැවත මැන ඇති අතර පහත සඳහන් පරිදි සවිස්තරව විස්තර කර ඇත.

බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, රයිගම කෝරළේ, කුඹුකේ පත්තුවේ, භෞරණ නගර සභා සීමාව සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ 615<sup>ව</sup> භෞරණ නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාස තුළ වැවල පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු පී. අදිකාරම් විසින් සාදන ලද 2011.11.03 දිනැති අංක 3572 සැලැස්මේ සඳහන් භෞරණ අඟුරුවානොට මහා මාර්ගය දිගේ වර්පනම් අංක 453, 453 1/1 දරන දෙල්ගහහේන ලොට් 2 නමැති, ගොඩනැගිලි, ගස්, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩමේ ලොට් 2 ලකුණු කළ බෙදු වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 1 සහ 3 ද, නැගෙනහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 3 සහ 15 ද, දකුණට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 15 සහ 16 සහ මහා මාර්ගය සහ බස්නාහිරට : මහා මාර්ගය සහ

මෙම ඉඩමේ ලොට් 1 ද යන මායිම් තුළ එකී අංක 3572 සැලැස්ම අනුව පර්චස් විස්සයි දශම නවයයි හතක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 20.97) විශාල ඉඩම.

රු. 6,263,969.48 මූලික මුදල මත 2019 ජුනි 01 දින සිට වාර්ෂිකව 16.97% ක අනුපාතයට පොලී මුදල

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

වී. ඒ. පරණගම (මිය),  
නීතිඥ,  
නීති ප්‍රධානි.

ii. ශ්‍රී.ලං. රු. 1,400,000 ක ණය මුදල මත ශ්‍රී.ලං. රු. 1,376,666.67 ක මුදලක්.

ඒ අනුව ඉහත සඳහන් පරිදි ශ්‍රී. ලං. රු. 6,336,000 ක් වන ණය මුදල මත ශ්‍රී.ලං.රු. 6,443,427.36 ක මුදලක් සහිතව තිබෙන ශ්‍රී.ලං. රු. 6,263,969.48 මූලික මුදල මත 2019 ජුනි 01 වන දින සිට වාර්ෂිකව 16.97% ක අනුපාතයට පොලී මුදල සහ ශ්‍රී.ලං. රු. 1,400,000 ක ණය මුදල මත ශ්‍රී.ලං.රු. 1,376,666.67 ක මුදලද වෙළෙඳ දන්වීම් පිරිවැය සහ එම විකිණීම ගෙවීම් (ඇත්නම්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා අංක 402 යන උකස් බැඳුම්කරය මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් සීමාසහිත එම්. සී. බී. බැංකුව වෙත උකස් කොට ඇති දේපල විශේෂ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන කොහුවල දුටුගැමුණු විදියේ කල්දේරා ගාර්ඩින්ස් හි අංක 146/3 හි ඩලස් කෙලාට් විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලිය යුතු යැයි 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) සංශෝධිත පනතින් ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාරව එකී සීමාසහිත එම්.සී.බී. බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

02 - 142

**සීමාසහිත එම්. සී. බී. බැංකුව**

2020 නොවැම්බර් 20 අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරන ලද යෝජනාවේ සත්‍ය පිටපත පැරිටෝ නඩුවක් ආරම්භ කිරීම - එම්. සී. බී. ශ්‍රී ලංකා මෙහෙයුම් හි ඇති අක්‍රිය ණය යෝජනා අංක BOD/267/2020

**උපලේඛනය**

නෙවිල් තිලකප්‍රිය ඉගලවිනාන  
ගිණුම් අංක 008001002956

1998 අංක 30 දරන බැංකු පනතේ අර්ථ දක්වා ඇති පරිදි සහ 1990 අංක 04 දරන පනතින් සංශෝධිත බැංකුවලින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ ප්‍රතිපාදන) පනතේ අර්ථ දක්වා ඇති පරිදි බලපත්‍රලාභී වාණිජ බැංකුවක් වන, ලියාපදිංචි කාර්යාලය එම්. සී. බී. ගොඩනැගිල්ල, 15 - ප්‍රධාන ගුල්බර්ග්, බන්ධනාගාර පාර, පාකිස්තානයේ ලාහෝර් සහ අංක 8, ලේඩන් බැස්ටියන් පාර, කොළඹ 01 සහ අංක 28, මාතර පාර, ගාල්ල ලිපිනයෙහි ශාඛා කාර්යාලයක් සහ ව්‍යාපාරික ස්ථානයක් ඇති එම්. සී. බී. බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙය විසඳනු ලැබේ.

1. දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, බෙන්තොට වලල්ලාවිට කෝරලේ ඇල්පිටිය කොට්ඨාස ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 26A ඉගල ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ "ඌරන්වල වත්ත" ලෙස හඳුන්වන, බලයලත් මිනින්දෝරු උපාලි අකුරටිය සමීක්ෂණය කරන ලද 2005 අගෝස්තු 07 දිනැති අංක 1171 පිඹුරුපතෙහි ලොට් අංක 08 ලෙස සඳහන් සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කරන ලද, උතුරු දිශාවෙන්, කරුණාසේනට සහ තවත් අයකුට අයත් ඉලුක්කැටිය රබර් වත්තෙන්ද නැගෙනහිර දිශාවෙන්, එම ඉඩමේම ලොට් අංක 09 දරන කොටසින් ද, දකුණු දිශාවෙන් : ලොට් අංක 12 ලෙස සඳහන් මාර්ගයෙන්ද, බටහිර දිශාවෙන් : එම ඉඩමේම ලොට් අංක 7 දරන කොටසින් ද, අක්කර 2 ක (අක්. 02, රුඩ් 0, පර්. 0) වපසරියක් පුරා පැතිර ඇති ඇල්පිටිය දිස්ත්‍රික් ඉඩම් ලේඛනයේ වෙළුම/ෆෝලියෝ B244/85 ලියාපදිංචි කර ඇති ඉඩම හා එහි අඩංගු ගොඩනැගිලි, සහ ගස්, පලතුරු වගා සහ එහි ඇති සෑම දෙයක් සමගම වේ.

අංක 18, තිලක මෝටර්ස්, ප්‍රධාන විදිය, ඇල්පිටිය හි නෙවිල් තිලකප්‍රිය ඉගලවිනාන යන අය වෙත සීමාසහිත එම්. සී. බී. බැංකුව විසින් ලබාදෙන ලද ණය පහසුකම් ආපසු ගෙවීම සඳහා බන්ධනදායී/උකස්කරු ලෙස අංක 18 තිලක මෝටර්ස් ප්‍රධාන විදිය, ඇල්පිටිය හි නෙවිල් තිලකප්‍රිය ඉගලවිනාන විසින් සීමාසහිත එම්. සී. බී. බැංකුව නමට ප්‍රසිද්ධ නොතාරස් එම්. ඉසෙඩ්. හුසේන්මියා විසින් සහතික කරන ලද 2016 දෙසැම්බර් මස 20 දිනැති අංක 402 දරන උකස් බැඳුම්කරය රුපියල් මිලියන අටක මුදල සහ ඊට අදාළ පොලී මුදල් 2019 මැයි 31 වන විට ආපසු ගෙවීම පැහැර හැර ඇති අතර එකී නෙවිල් තිලකප්‍රිය ඉගලවිනාන විසින් සීමාසහිත එම්. සී. බී. බැංකුව වෙත පහත පරිදි හිඟ මුදල් ගෙවීමට ඇත.

2. දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, බෙන්තොට වලල්ලාවිට කෝරලේ ඇල්පිටිය කොට්ඨාස ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 26A ඉගල ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ "ඌරන්වල වත්ත" ලෙස හඳුන්වන, බලයලත් මිනින්දෝරු උපාලි අකුරටිය සමීක්ෂණය කරන ලද 2005 අගෝස්තු 07 දිනැති අංක 1171 පිඹුරුපතෙහි ලොට් අංක 9 ලෙස සඳහන් සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කරන ලද, උතුරු දිශාවෙන්, කරුණාසේනට සහ තවත් අයකුට අයත් ඉලුක්කැටිය රබර් වත්තෙන්ද, නැගෙනහිර දිශාවෙන්, එම ඉඩමේම ලොට් අංක 10 දරන කොටසින්ද, දකුණු දිශාවෙන් : ලොට් අංක 12 ලෙස සඳහන් මාර්ගයෙන්ද, බටහිර දිසාවෙන් : එම ඉඩමේම ලොට් අංක 8 දරන කොටසින් ද, අක්කර 3, රුඩ් 1, පර්චස් 7 (අක්. 03. රු. 01, පර්. 7) වපසරියක් පුරා පැතිර ඇති ඇල්පිටිය දිස්ත්‍රික් ඉඩම් ලේඛනයේ වෙළුම/ෆෝලියෝ B244/86 හි ලියාපදිංචි කර ඇති ඉඩම හා එහි

i. ශ්‍රී ලං. රු. 6,336,000 ක් වන ණය මුදල මත ශ්‍රී. ලං. රු. 6,443,427.36 ක මුදලක් සහිතව තිබෙන ශ්‍රී.ලං.

අඩංගු ගොඩනැගිලි සහ ගස්, පලතුරු වගා සහ එහි ඇති සෑම දෙයක් සමඟම වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියෝගය අනුව

මණ්ඩල ලේකම්,  
සීමාසහිත එම්. සී. බී. බැංකුව,

සීමාසහිත එම්. සී. බී. බැංකුව,  
අංක 8, ලේඩන් බැස්ටියන් පාර, කොළඹ 01.

02-254

**සීමාසහිත එම්. සී. බී. බැංකුව**

2020 නොවැම්බර් 20 අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරන ලද යෝජනාවේ සත්‍ය පිටපත පැරිටෝ නඩුවක් ආරම්භ කිරීම එම්. සී. බී. ශ්‍රී ලංකා මෙහෙයුමේ හි ඇති අක්‍රීය ණය යෝජනා අංක BOD 268/2020

ගිනුම් සිතමන් ගිණුම් අංක 008001004059

1998 අංක 30 දරන බැංකු පනතේ අර්ථ දක්වා ඇති පරිදි සහ 1990 අංක 04 දරන පනතින් සංශෝධිත බැංකුවලින් ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ ප්‍රතිපාදන) පනතේ අර්ථ දක්වා ඇති පරිදි බලපත්‍රලාභී වාණිජ බැංකුවක් වන, ලියාපදිංචි කාර්යාලය එම්. සී. බී. ගොඩනැගිල්ල, 15 ප්‍රධාන ගල්බර්ග්, බත්තරමුල්ල පාර, පාකිස්තානයේ ලාහෝර් සහ අංක 08, ලේඩන් බැස්ටියන් පාර, කොළඹ 01 සහ අංක 28, මාතර පාර, ගාල්ල ලිපිනයෙහි ශාඛා කාර්යාලයක් සහ ව්‍යාපාරික ස්ථානයක් ඇති එම්. සී. බී. බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙය විසඳනු ලැබේ.

මුනිගොඩ හකුරු වමල් පුෂ්පික "ගිනුම් සිතමන්"

මුනිගොඩ හකුරු වමල් පුෂ්පික යන අය වෙත සීමාසහිත එම්. සී. බී. බැංකුව විසින් ලබාදෙන ලද ණය පහසුකම් ආපසු ගෙවීම, තනි පුද්ගල ව්‍යාපාරයක් වන, අංක 613/6, එල්. එම්. පී මාවත, කුරුඳුගහ හැතැප්ම, ඇල්පිටිය යන ලිපිනයෙහි පිහිටි ගිනුම් සිතමන් හි හිමිකරු හා ව්‍යාපාර කටයුතු කරගෙන යන මුනිගොඩ හකුරු වමල් පුෂ්පික විසින් සීමාසහිත එම්. සී. බී. බැංකුව නමට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එම්. ඉසෙඩ්. හුසේන්මියා විසින් සහතික කරන ලද 2017 අගෝස්තු මස 23 දිනැති අංක 466 දරන ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කරය සහ 2018 ජූලි 24 දිනැති අංක 540 දරන ද්විතීක උකස් බැඳුම්කරය රුපියල් මිලියන දහතුනක ආපසු ගෙවීමේ ආරක්ෂාව සඳහා එම්. සී. බී. බැංකුව විසින් මුනිගොඩ හකුරු වමල් පුෂ්පික වෙත ලබා දී ඇති ණය (කෙටිකාලීන ණය පහසුකමක් සහ අයිරා පහසුකමක් මගින්)

ගෙවිය යුතු හෝ ගෙවිය යුතු මුදල් සඳහා පොලිය සහ ගාස්තු ගෙවීම් පැහැර හැර ඇත. 2019 සැප්තැම්බර් මස 30 වන විට, මුනිගොඩ හකුරු වමල් පුෂ්පික විසින් එම්. සී. බී. බැංකුව වෙත පහත පරිදි මුදල් ගෙවීමට ඇත.

i. රුපියල් 8,037,595.18 ක මුදල සහ ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුව විසින් ප්‍රසිද්ධ කර ඇති පරිදි එක් මසක සාමාන්‍ය බර තැබූ මූලික ණය දීමේ අනුපාතයට වාර්ෂිකව 5.00% ක ආන්තිකයක් සහිතව බෙදා හරින ලද කෙටිකාලීන ණය පහසුකම මත සම්පූර්ණයෙන් ගෙවන තුරු රුපියල් මිලියන 7,800,000 මුදල සඳහා වූ පොලී,

ii. රුපියල් 2,151,728.12 ක මුදල සහ ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුව විසින් ප්‍රසිද්ධ කර ඇති පරිදි එක් මසක සාමාන්‍ය බර තැබූ මූලික ණය දීමේ අනුපාතයට වාර්ෂිකව 5.00% ක ආන්තිකයක් සහිතව බෙදා හරින ලද අයිරා පහසුකම මත සම්පූර්ණයෙන් ගෙවන තුරු ඒ සඳහා වූ පොලී.

ඒ අනුව ඉහත සඳහන් පරිදි අයවිය යුතු පොලිය ලැබිය යුතුව සහ අයවීමට ඇති හෙයින් ද එකී රු. 8,037,595.18 ක මුදල සහ ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුව විසින් ප්‍රසිද්ධ කර ඇති පරිදි එක් මසක සාමාන්‍ය බර තැබූ මූලික ණය දීමේ අනුපාතයට වාර්ෂිකව 5.00% ක ආන්තිකයක් සහිතව බෙදා හරින ලද කෙටිකාලීන ණය පහසුකම මත සම්පූර්ණයෙන් ගෙවන තුරු රුපියල් මිලියන 7,800,000.00 මුදල සඳහා වූ පොලී මුදලද, ඉහත සඳහන් රුපියල් 2, 151,728.12 ක මුදල සහ ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුව විසින් ප්‍රසිද්ධ කර ඇති පරිදි එක් මසක සාමාන්‍ය බර තැබූ මූලික ණය දීමේ අනුපාතයට වාර්ෂිකව 5.00% ක ආන්තිකයක් සහිතව බෙදා හරින ලද අයිරා පහසුකම මත සම්පූර්ණයෙන් ගෙවන තුරු ඒ සඳහා වූ පොලී මුදලද වෙළඳ දැන්වීම් පිරිවැය සහ එම විකිණීම අඩු ගෙවීම් (ඇත්නම්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා අංක 466 සහ 540 යන උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සීමාසහිත එම්. සී. බී. බැංකුව වෙත උකස් කොට ඇති දේපල විශේෂ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන කොහුවල දුටුගැමුණු විදියේ කල්දේරා ගාර්ඩින්ස් හි අංක 146/3 හි ධර්ම කෙලාට් විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලිවිය යුතු යි 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) සංශෝධිත පනතින් ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාරව එකී සීමාසහිත එම්. සී. බී. බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

**ඉහත සඳහන් කළ පළමු උපලේඛනය**

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, වැල්ලබඩ පත්තුවේ, කරන්දෙණිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ කරන්දෙණිය කොට්ඨාස ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 93C "කුරුඳුගහ හැතැප්ම" ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ "අස්සලුකන්ද අද්දර" ලෙස හඳුන්වන, බලයලත් මිනින්දෝරු මාදුවගේ තේජසීලි සමීක්ෂණය කරන ලද අංක 1089B පිඹුරුපනෙහි ලොට් අංක B1 ලෙස සඳහන් සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කරන ලද, උතුරු දිශාවෙන් : ඇළකින් ද, නැගෙනහිර දිශාවෙන් : අස්සලුකන්ද අද්දර මීට්ටන්ද, දකුණු දිශාවෙන් : පාරෙන් ද බටහිර දිශාවෙන් : ඇළකින්ද,පර්වස් 11 ක (අක්. 0, රු. 0, පර්. 11) වපසරියක් පුරා පැතිර ඇති ඇල්පිටිය හි

ඉඩම් ලේඛනයේ වෙළුම/ලොට්ටියේ J23/116 හි ලියාපදිංචි කර ඇති ඉඩම හා එහි අඩංගු ගොඩනැගිලි සහ ගස්, පලතුරු වගා සහ එහි ඇති සෑම දෙයක් සමගම.

**දෙවන උපලේඛනය**

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, වැල්ලඬුව පත්තුවේ, කරන්දෙණිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ කරන්දෙණිය කොට්ඨාස ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 93, "කුරුඳුගහ හැතැප්ම" නිලධාරී වසමේ" අස්සලුකන්ද අද්දර ඕට්ටි" ලෙස හඳුන්වන, බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. ජී. මෙන්ඩිස් විසින් සමීක්ෂණය කරන ලද අංක 893E පිඹුරුපතෙහි ලොට් අංක A2B ලෙස සඳහන් සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කරන ලද, උතුරු දිශාවෙන් : අංක 893 පිඹුරුපතෙහි ලොට් අංක A2C ද, නැගෙනහිර දිශාවෙන් : එම අංක 893E පිඹුරු ප්‍රකාර අඩි 12 ක් පළල පාරින් ද, දකුණු දිශාවෙන් : අංක 893E පිඹුරු ප්‍රකාර ලොට් අංක A2A මගින් ද, බටහිර දිශාවෙන් අස්සලු කන්ද කුඹුර යායෙන්ද, පර්වස් 08 ක (අක්. 0, රු. 0 පර්. .08) වපසරියක් පුරා පැතිර ඇති ඇල්පිටිය හි ඉඩම් ලේඛනයේ වෙළුම/ලොට්ටියේ J70/115 හි ලියාපදිංචි කර ඇති ඉඩම හා එහි අඩංගු ගොඩනැගිලි සහ ගස්, පලතුරු වගා සහ එහි ඇති සෑම දෙයක් සමගම.

**අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියෝගය අනුව**

මණ්ඩල ලේකම්,  
සීමාසහිත එම්. සී. බී. බැංකුව.

අංක 08,  
ලේඛන බැස්ටියන් පාර,  
කොළඹ 01.

02-253

**ඩීඑල්සී බැන්ක් පීඑල්සී**

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ ඩීඑල්සී බැන්ක් පීඑල්සී විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනාව පිළිබඳ දැන්වීමයි

ඩීඑල්සී බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙහි පහත දැක්වෙන යෝජනාව 2020 සැප්තැම්බර් මස 30 දින ඒකමතිකව සම්මත කර ගන්නා ලද බව 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තියට අනුකූලව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

**අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ යෝජනාව**

ඩීඑල්සී බැන්ක් පීඑල්සී නමට ප්‍රසිද්ධ නොතාර්ස් කේ. ජී. ද සිල්වා විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2016.01.12 දිනැති අංක

1986 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු ගෙවීම් කිරීම, වැලිමඩ, අබ්දුල් ජබාල් මොහමඩ් ඉල්ලියාස් (මෙහි මින් මතු "ණය ගැණුම්කරු" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන) යන අය විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

2020 අගෝස්තු මස 31 වන දිනට එකී අබ්දුල් ජබාල් මොහමඩ් ඉල්ලියාස් යන අයගෙන් ඩීඑල්සී බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ඉහත කී අංක 1986 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත රුපියල් එක් කෝටි විසි හතර දහස් අටසිය හතරයි ශත හත්තැ නවයක (රු.10,024,804.79) මුදලක් ද, 2020 සැප්තැම්බර් මස 01 වන දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් හතලිස් ලක්ෂයක (රු.4,000,000.00) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට විසි දෙකක් (22%) වූ අනුපාතිකයක් මත ගණනය කරනු ලබන වැඩිදුර පොලිය ද සහ රුපියල් පනස් ලක්ෂයක (රු.5,000,000.00) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට විසි හතරක් (24%) වූ අනුපාතිකයක් මත ගණනය කරනු ලබන වැඩිදුර පොලියද ගෙවිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති බැවින් ද,

තවද, එකී මුදල වන රුපියල් එක් කෝටි විසිහතරදහස් අටසිය හතරයි ශත හත්තැ නවයක (රු. 10,024,804.79) මුදලක් ද 2020 සැප්තැම්බර් මස 01 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් හතලිස් ලක්ෂයක (රු.4,000,000.00) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට විසි දෙකක් (22%) වූ අනුපාතිකයක් මත ගණනය කරනු ලබන වැඩිදුර පොලියද, සහ රුපියල් පනස් ලක්ෂයක (රු.5,000,000.00) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට විසි හතරක් (24%) වූ අනුපාතිකයක් මත ගණනය කරනු ලබන වැඩිදුර පොලියද, හෝ විකිණීමේ අවස්ථාව දක්වා එයින් නොගෙවා ඉතිරිවී ඇති යම් කොටසක් අයකර ගැනීම සඳහා එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වන වගන්තියේ නියමයන් යටතේ උකස් බැඳුම්කරයේ ප්‍රඥප්ති සමග අනුකූලව ඩීඑල්සී බැන්ක් පීඑල්සී විසින් වැයකර ඇති සියලු මුදල් ද, ප්‍රචාරක ගාස්තු සහ අනෙකුත් අයකිරීම් ද සමග අයකර ගැනීම සඳහා ඉහත කී අංක 1986 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් අබ්දුල් ජබාල් මොහමඩ් ඉල්ලියාස් යන අය විසින් ඩීඑල්සී බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස් කරන ලද පහත විස්තර කරනු ලබන දේපල, බලයලත් වෙන්දේසිකරු අයි. ඩබ්ලිව්. ජයසූරිය ලවා විකිණිය යුතු යැයි 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් ඔවුන් වෙත පැවරී ඇති බලතල අනුව ඩීඑල්සී බැන්ක් පීඑල්සීහි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය මෙයින් යෝජනා කරයි.

**අංක 1986 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස් කරන ලද දේපල පිළිබඳ විස්තරය**

1. ඌව පළාතේ බදුල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ වැලිමඩ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ උඩපළාත කෝරලේ වැලිමඩ ප්‍රාදේශීය සහා බල සීමාව ඇතුළත 48 අඹගහකුඹුර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ නුගතලාව ගමේ පිහිටි, "වැමුල්ල එස්ටේට්" නමැති ඉඩමෙන් බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. පී. රත්නායක විසින් මැන සකස් කරන ලද 2015 දෙසැම්බර් මස 28 දිනැති අංක 5597 දරන මැනුම් පිඹුරේ ලොට් 2 වශයෙන් (බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. පී. රත්නායක විසින් මැන සකස් කරන ලද 2009.02.18 දිනැති අංක 3731 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 සහ 2009.10.18 දිනැති අංක 3884 දරන පිඹුරේ ලොට් 3හි



ඒකාබද්ධ කිරීමක් වන) බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් උතුරට : බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. බී. ඩබ්ලිව්. වෙල්ගොල්ල විසින් මැන සකස් කරන ලද අංක 976 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 ද, නැගෙනහිරට : එම ඉඩමේ කොටසක්ද, දකුණට : එම ඉඩමේ කොටසක් සහ ඉහත කී අංක 5597 පිඹුරේ ලොට් 1 ද, සහ බස්නාහිරට : බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. බී. ඩබ්ලිව්. වෙල්ගොල්ල විසින් මැන සකස් කරන ලද අංක 976 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 ද, වශයෙන් මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් රුධි එකයි පර්චස් තිස් පහක් (අ.0, රු. 1, පර්. 35) විශාල ඉඩම සහ එහි පිහිටි සියළු දේ වේ. මෙය බදුල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

පහත විස්තර කරන මාර්ග අයිතිය ද සමග වේ.

2. ඌව පළාතේ බදුල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ වැලිමඩ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ උඩපළාත කෝරලේ වැලිමඩ ප්‍රාදේශීය සභා බලසීමාව ඇතුළත 48 අඹගහකුඹුර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ නුගතලාව ගමේ පිහිටි, "වැමුල්ල එස්ටේට්" නමැති ඉඩමෙන් බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. පී. රත්නායක විසින් මැන සකස් කරන ලද 2015 දෙසැම්බර් මස 28 දිනැති අංක 5597 දරන මැනුම් පිඹුරේ ලොට් 1 වශයෙන් (බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. පී. රත්නායක විසින් මැන සකස් කරන ලද 2009.02.18 දිනැති අංක 3731 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 සහ 2009.10.18 දිනැති අංක 3884 දරන පිඹුරේ ලොට් 3 හි ඒකාබද්ධ කිරීමක් වන) බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. බී. ඩබ්ලිව්. වෙල්ගොල්ල විසින් මැන සකස් කරන ලද අංක 976 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 සහ ඉහත කී අංක 5597 පිඹුරේ ලොට් 2 ද, නැගෙනහිරට : එම ඉඩමේ කොටසක් ද, දකුණට : ඩබ්ලිව්. එම්. උදිත ලක්සිරි විරසිංහ හිමිකම් කියන බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. පී. රත්නායක විසින් මැන සකස් කරන ලද අංක 3707 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 හි කොටසක් ද, සහ බස්නාහිරට : පාර ද වශයෙන් මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් හතක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 7) විශාල ඉඩම වේ. මෙය බදුල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

සමාගම් ලේකම්,  
ඩීඑල්සී බැන්ක් පීඑල්සී.

02-240

**ඩීඑල්සී බැන්ක් පීඑල්සී**

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ ඩීඑල්සී බැන්ක් පීඑල්සී විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනාව පිළිබඳ දැන්වීමයි

ඩීඑල්සී බැන්ක් පීඑල්සීහි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙහි පහත දක්වෙන යෝජනාව 2020 සැප්තැම්බර් මස 30 වන දින ඒකමතිකව සම්මත කර ගන්නා ලද බව 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින්

ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තියට අනුකූලව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

**අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල යෝජනාව**

ඩීඑල්සී බැන්ක් පීඑල්සී නමට ප්‍රසිද්ධ නොතාර්ස් කේ. ජී. ද සිල්වා විසින් සියල්ල ලියා සහතික කරන ලද 2017.12.20 දිනැති අංක 2617, 2619, 2621 සහ 2019.06.18 දිනැති අංක 3009, 3013, දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මත අයවිය යුතු ගෙවීම් කිරීම, වැලිමඩ, බදුරියා ට්‍රේඩර්ස් යන නාමය අභිධානය සහ විලාසය යටතේ හවුල් ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන වැලිමඩ, අබදුල් ජබාල් මොහමඩ ඉල්ලියාස් සහ මරික්කාර් අබදුල් ජබාර් යන අය විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

2020 අගෝස්තු මස 31 වන දිනට එකී අබදුල් ජබාල් මොහමඩ ඉල්ලියාස් සහ මරික්කාර් අබදුල් ජබාර් යන අයගෙන් ඩීඑල්සී බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ඉහත කී අංක 2617, 2619, 2621, 3009 සහ 3013 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මත රුපියල් හය කෝටි දහ හතර ලක්ෂ අනූ නව දහස් හත්සිය දහ නවයයි ශත හතලිහක (රු.61,499,719.40) මුදලක් ද, 2020 සැප්තැම්බර් මස 01 වන දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් තුන් කෝටි හතලිස් දෙලක්ෂ අනූ අට දහස් පන්සිය හැට නවයයි ශත දහ හතක (රු.34,298,569.17) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට දහයයි දශම පහයි හතරක් (10.54%) බැගින් වූ අනුපාතිකයක් මත ගණනය කරනු ලබන පොලියද සහ රුපියල් එක් කෝටි අනූ අට ලක්ෂ අසූ පන් දහස් හත්සිය තිහක (රු.19,885,730.00) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට විසි හතරක් (24%) බැගින් වූ අනුපාතිකයක් මත ගණනය කරනු ලබන පොලියද, අයවිය යුතුව සහ ගෙවිය යුතුව ඇති බැවින් ද,

තවද, එකී මුදල වන රුපියල් හය කෝටි දහ හතර ලක්ෂ අනූ නව දහස් හත්සිය දහ නවයයි ශත හතලිහක (රු.61,499,719.40) මුදලක් ද, 2020 සැප්තැම්බර් මස 01 වන දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් තුන් කෝටි හතලිස් දෙලක්ෂ අනූ අට දහස් පන්සිය හැට නවයයි ශත දහ හතක (රු.34,298,569.17) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට දහයයි දශම පහයි හතරක් (10.54%) බැගින් වූ අනුපාතිකයක් මත ගණනය කරනු ලබන පොලියද සහ රුපියල් එක් කෝටි අනූ අට ලක්ෂ අසූ පන් දහස් හත්සිය තිහක (රු.19,885,730.00) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට විසි හතරක් (24%) බැගින් වූ අනුපාතිකයක් මත ගණනය කරනු ලබන පොලියද හෝ විකිණීමේ අවස්ථාව දක්වා එයින් නොගෙවා ඉතිරිවී ඇති යම් කොටසක් අයකර ගැනීම සඳහා එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වන වගන්තියේ නියමයන් යටතේ උකස් බැඳුම්කරයන්ගේ ප්‍රඥප්ති සමග අනුකූලව ඩීඑල්සී බැන්ක් පීඑල්සී විසින් වැයකර ඇති සියලු මුදල් ද, ප්‍රචාරක ගාස්තු සහ අනෙකුත් අයකිරීම් ද සමග අයකර ගැනීම සඳහා ඉහත කී අංක 2617, 2619, 2621, 3009 සහ 3013 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින් අබදුල් ජබාල් මොහමඩ ඉල්ලියාස් සහ මරික්කාර් අබදුල් ජබාර් යන අය විසින් ඩීඑල්සී බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස් කරන ලද පහත විස්තර කරනු ලබන දේපල, බලයලත් වෙන්දේසිකරු අයි. ඩබ්ලිව්. ජයසූරිය ලවා විකිණිය යුතු යයි 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින්

මුචුන් වෙත පැවරී ඇති බලතල අනුව ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය මෙයින් යෝජනා කරයි.

**අංක 2617 සහ 3009 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින් උකස් කරන ලද දේපල පිළිබඳ විස්තරය**

1. උඟව පළාතේ බදුල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ වැලිමඩ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, උඩුකිඳු උඩපළාත කෝරලේ වැලිමඩ ප්‍රාදේශීය සහා බල සීමාව ඇතුළත 50C පාලුගම ඇල්ල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ නුගතලාව හෙවත් පාලුගම ගමේ පිහිටි, “කරගහහේන තැන්න සහ හෙල තැන්න” නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු විමල් රාජරත්න විසින් මැන සකස් කරන ලද 2017 සැප්තැම්බර් මස 26 දිනැති අංක 4660 දරන මැනුම් පිඹුරේ ලොට් 1 වශයෙන් දැක්වෙන බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් උතුරට : හෙලතැන්න පතන ද, නැගෙනහිරට ලොට් 2 ද, දකුණට : එස්. ඒ. ශාන්ත හිමිකම් කියන ඉඩම, ප්‍රාදේශීය සහා පාර සහ රජයේ ඉඩමද, සහ බස්නාහිරට රජයේ ඉඩමද, වශයෙන් මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් අක්කර එකයි රූඩ් එකයි පර්චස් විසි අටක් (අ. 1, රූ. 1, පර්. 28) හෙවත් හෙක්ටයාර 0.5767 ක් විශාල ඉඩම සහ එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි සහ අනෙකුත් සියලු දේ වේ. මෙය බදුල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

2. උඟව පළාතේ බදුල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ වැලිමඩ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, උඩුකිඳු උඩපළාත කෝරලේ වැලිමඩ ප්‍රාදේශීය සහා බල සීමාව ඇතුළත 50C පාලුගම ඇල්ල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ නුගතලාව හෙවත් පාලුගම ගමේ පිහිටි, “කරගහහේන තැන්න සහ හෙල තැන්න” නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු විමල් රාජරත්න විසින් මැන සකස් කරන ලද 2017 සැප්තැම්බර් මස 26 දිනැති අංක 4660 දරන මැනුම් පිඹුරේ ලොට් 2 වශයෙන් දැක්වෙන බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් උතුරට හෙලතැන්න පතන ද, නැගෙනහිරට පාරද, දකුණට පාර සහ එස්. ඒ. ශාන්ත හිමිකම් කියන ඉඩම ද, සහ බස්නාහිරට එස්. ඒ. ශාන්ත හිමිකම් කියන ඉඩම සහ ලොට් 1 ද, වශයෙන් මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් අක්කර අටයි රූඩ් තුනයි පර්චස් දහ තුනයි දශම හතයි දෙකක් (අ. 8, රූ. 3, පර්. 13.72) හෙවත් හෙක්ටයාර 3.5758 ක් විශාල ඉඩම සහ එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි සහ අනෙකුත් සියලු දේ වේ. මෙය බදුල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

3. උඟව පළාතේ බදුල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ වැලිමඩ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, උඩුකිඳු, උඩපළාත කෝරලේ වැලිමඩ ප්‍රාදේශීය සහා බල සීමාව ඇතුළත 50C පාලුගම ඇල්ල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ නුගතලාව හෙවත් පාලුගම ගමේ පිහිටි, “කරගහහේන තැන්න සහ හෙල තැන්න” නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු විමල් රාජරත්න විසින් මැන සකස් කරන ලද 2017 සැප්තැම්බර් මස 26 දිනැති අංක 4660 දරන මැනුම් පිඹුරේ ලොට් 3 වශයෙන් දැක්වෙන බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් උතුරට පාර ද, නැගෙනහිරට ජයරත්න හිමිකම් කියන ඉඩම ද, දකුණට : පාර සහ බස්නාහිරට පාරද, වශයෙන් මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් එකයි පර්චස් දහ හතයි දශම දෙකයි දෙකක් (අ. 0, රූ. 1, පර්. 17.22) හෙවත් හෙක්ටයාර 0.1447 ක් විශාල ඉඩම සහ එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි සහ අනෙකුත් සියලු දේ වේ. මෙය බදුල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

4. උඟව පළාතේ බදුල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ වැලිමඩ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ උඩුකිඳු උඩ පළාත කෝරලේ වැලිමඩ ප්‍රාදේශීය සහා බල සීමාව ඇතුළත 50C පාලුගම ඇල්ල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ නුගතලාව හෙවත් පාලුගම ගමේ පිහිටි, “කරගහහේන තැන්න සහ හෙල තැන්න” නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු විමල් රාජරත්න විසින් මැන සකස් කරන ලද 2017 සැප්තැම්බර් මස 26 දිනැති අංක 4660 දරන මැනුම් පිඹුරේ ලොට් 4 වශයෙන් දැක්වෙන බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් උතුරට එම ඉඩමේ කොටසක් ද, නැගෙනහිරට : අගනේකුඹුරේ හේන ද, දකුණට පාර සහ බස්නාහිරට පාර ද වශයෙන් මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් අක්කර එකයි රූඩ් එකයි පර්චස් එකකොළහයි දශම දෙකයි දෙකක් (අ. 1, රූ. 1, පර්. 11.22) හෙවත් හෙක්ටයාර 0.5342 ක් විශාල ඉඩම සහ එහි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි සහ අනෙකුත් සියලු දේ වේ. මෙය බදුල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

ඉහත ඉඩම් පහත විස්තර කරනු ලබන විශාල ඉඩමෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද කොටස් වේ.

උඟව පළාතේ බදුල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ වැලිමඩ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ උඩුකිඳු උඩපළාත කෝරලේ වැලිමඩ ප්‍රාදේශීය සහා බල සීමාව ඇතුළත 50C පාලුගම ඇල්ල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ නුගතලාව හෙවත් පාලුගම ගමේ පිහිටි, “කරගහහේන තැන්න සහ හෙල තැන්න” නමැති බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩමට මායිම් උතුරට : හෙලතැන්න පතන සහ ටී. පී. 51348 ද, නැගෙනහිරට : ඉන්දියා ක්‍රිස්තියානු භාෂාව (India Christian Mission) විසින් වෙන් කරන ලද එම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස සහ අගනේකුඹුරේහේන ද, දකුණට : එම්. ඒ. කර්මීට විකුණන ලද එම ඉඩමේ අනෙක් කොටස ද සහ බස්නාහිරට : රජයේ පතන ද වශයෙන් මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් අක්කර දහ තුනයි රූඩ් තුනයි පර්චස් විසි පහක් (අ. 13, රූ. 3, පර්. 25) විශාල ඉඩම සහ එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි සහ අනෙකුත් සියලු දේ වේ. මෙය බදුල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

**අංක 2619 සහ 3013 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින් උකස් කරන ලද දේපල පිළිබඳ විස්තරය**

උඟව පළාතේ බදුල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ වැලිමඩ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ දෙහිවිනිපළාත කෝරලේ වැලිමඩ ප්‍රාදේශීය සහා බල සීමාව ඇතුළත 52A වැලිමඩ නගරග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ කොටවෙර පල්ලෙගම ගමේ පිහිටි, “පට්ටියමැදවත්ත” නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු පී. වික්‍රමසිංහ විසින් මැන සකස් කරන ලද 2008 නොවැම්බර් මස 11 සහ 2009 ජනවාරි මස 25 දිනැති අංක 4960 දරන මැනුම් පිඹුරේ ලොට් 1 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් උතුරට : බී, එච්. වික්‍රමසූරිය හිමිකම් කියන ඉඩම ද, නැගෙනහිරට වරිපනම් අංක 190 දරන පරිශ්‍රයද, දකුණට : හේමපාල මුනිදාස මාවත ඔස්සේ වූ වෙන් කිරීම ද සහ බස්නාහිරට : වරිපනම් අංක 196 දරන පරිශ්‍රය ද, වශයෙන් මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දෙකයි දශම හතයි හතයි එකක් (අ. 0, රූ. 0, පර්. 2.771) විශාල ඉඩම සහ එහි පිහිටි ගොඩනැගිල්ල සහ හේමපාල මුනිදාස මාවත වරිපනම් අංක 192 දරන පරිශ්‍රය ද ගහකොළ, වැවිලි සහ අනෙකුත් සියලු දේ වේ. මෙය බදුල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

**අංක 2621 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස් කරන ලද දේපල පිළිබඳ විස්තරය**

**පැන් ඒෂියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී**

1. උච්ච පළාතේ බදුල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ වැලිමඩ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ උඩපළාත කෝරලේ වැලිමඩ ප්‍රාදේශීය සහා බල සීමාව ඇතුළත 48 අඹගහකුඹුර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ නුගතලාව ගමේ පිහිටි, "වෑමුල්ල එස්ටේට්" නමැති ඉඩමෙන් බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. පී. රත්නායක විසින් මැන සකස් කරන ලද 2015 දෙසැම්බර් මස 28 දිනැති අංක 5597 දරන මැනුම් පිඹුරේ ලොට් 2 වශයෙන් (බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. පී. රත්නායක විසින් මැන සකස් කරන ලද 2009.02.18 දිනැති අංක 3731 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 සහ 2009.10.18 දිනැති අංක 3884 දරන පිඹුරේ ලොට් 3 හි ඒකාබද්ධ කිරීමක් වන ) බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් උතුරට : බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. බී. ඩබ්ලිව්. වෙල්ගොල්ල විසින් මැන සකස් කරන ලද අංක 976 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 ද, නැගෙනහිරට : ඉඩමේ කොටසක් ද, දකුණට එම ඉඩමේ කොටසක් සහ ඉහත කී අංක 5597 පිඹුරේ ලොට් 1 ද, සහ බස්නාහිරට : බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. බී. ඩබ්ලිව්. වෙල්ගොල්ල විසින් මැන සකස් කරන ලද අංක 976 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 ද, වශයෙන් මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් එකයි පර්චස් තිස් පහක් (අ. 0, රූ. 1, පර්. 35) විශාල ඉඩම සහ එහි පිහිටි සියලු දේ වේ. මෙය බදුල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

පහත විස්තර කරන මාර්ග අයිතිය ද සමග වේ.

2. උච්ච පළාතේ බදුල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ වැලිමඩ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ උඩපළාත කෝරලේ වැලිමඩ ප්‍රාදේශීය සහා බලසීමාව ඇතුළත 48 අඹගහකුඹුර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ නුගතලාව ගමේ පිහිටි, "වෑමුල්ල එස්ටේට්" නමැති ඉඩමෙන් බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. පී. රත්නායක විසින් මැන සකස් කරන ලද 2015 දෙසැම්බර් මස 28 දිනැති අංක 5597 දරන මැනුම් පිඹුරේ ලොට් 1 වශයෙන් (බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. පී. රත්නායක විසින් මැන සකස් කරන ලද 2009.02.18 දිනැති අංක 3731 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 සහ 2009.10.18 දිනැති අංක 3884 දරන පිඹුරේ ලොට් 3 හි ඒකාබද්ධ කිරීමක් වන ) බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් උතුරට : බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. බී. ඩබ්ලිව්. වෙල්ගොල්ල විසින් මැන සකස් කරන ලද අංක 976 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 සහ ඉහත කී අංක 5597 පිඹුරේ ලොට් 2 ද, නැගෙනහිරට එම ඉඩමේ කොටසක්ද, දකුණට : ඩබ්ලිව්. එම්. උදීන ලක්සිරි විරසිංහ හිමිකම් කියන බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. පී. රත්නායක විසින් මැන සකස් කරන ලද අංක 3707 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 හි කොටසක් ද, සහ බස්නාහිරට පාරද වශයෙන් මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් හතක් (අ 0, රූ. 0, පර්. 7) විශාල ඉඩම වේ. මෙය බදුල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,  
  
සමාගම් ලේකම්,  
පීඑල්සී බැන්කිං පීඑල්සී.

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ පැන් ඒෂියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සීහි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ දැන්වීමයි

ගණුදෙනුකරුගේ නම : අගම්පොඩි අරුණ නිලන්ත ද සොයිසා  
ශාඛාව : අම්බලන්ගොඩ ශාඛාව

පැන් ඒෂියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙහි පහත දක්වන යෝජනාව වර්ෂ 2020 ක් වූ දෙසැම්බර් මස 17 වන දින ඒකමතිකව සම්මත කර ගන්නා ලද බව 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තියට අනුකූලව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

එනම්, ඉහත කී අගම්පොඩි අරුණ නිලන්ත ද සොයිසා යන අය "බන්ධනදායී/උකස්කරු" ලෙස ද ලියාපදිංචි අංක පී. කීවී. 48 දරන පැන් ඒෂියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී නමට ගාල්ල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. එච්. එම්. කේ. කාර්යවසම් විසින් සහතික කරන ලද වර්ෂ 2017.12.14 වන දිනැති අංක 177 දරන ප්‍රාථමික උකස්කරය මත ලැබිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, ඉහත කී පැන් ඒෂියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී (මෙහි මින් මතු වට "බැංකුව" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන) වෙත එකී අංක 177 දරන උකස්කරය මත, වර්ෂ 2020.12.03 වන දින දක්වා මුල් මුදල සහ පොලිය වශයෙන් අයවිය යුතු රුපියල් දහහතර මිලියන අට ලක්ෂ හැට හතර දහස් හාරසිය හතළිස් හතයි ශත හැට තුන (රු.14,864,447.63) ක මුදලක් ද, වර්ෂ 2020.12.04 වන දින සිට රුපියල් දහහතර මිලියන දෙලක්ෂ තිස් එක් දහස් නවසිය පනස් තුනයි ශත පනස් තුන (රු.14,231,953.53) ක් දක්වා වූ මුදල මත වර්ෂයකට 16.5% ක පොලිය ද, ඉහත කී බන්ධන දායී/උකස්කරුගෙන් බැංකුව වෙත අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව තිබෙන හෙයින් ද,

පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ. ඒ කෙසේ ද යත්, ඉහත කී උකස්කරය මත අයවිය යුතු එකී සම්පූර්ණ මුදල වන රුපියල් දහහතර මිලියන අට ලක්ෂ හැට හතර දහස් හාරසිය හතළිස් හතයි ශත හැට තුන (රු.14,864,447.63) ක මුදල සහ ඉහත සඳහන් දිනයේ සිට වෙන්දේසි දිනය දක්වා ඉහත සඳහන් කර ඇති ආකාරයට පොලිය ද, 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වන වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු සහ මුදල් ද (යම් මුදලක් ගෙවා ඇතොත් එකී මුදල අඩු කිරීමෙන් පසු) අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයෙහි වඩා සම්පූර්ණ ලෙස විස්තර කර ඇති, බැංකුව වෙත උකස්කර ඇති දේපල ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම සඳහා 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව කොළොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 182/3 (50/3) හි පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකරු තුසින් කරුණාරත්න වෙත

අධිකාරය සහ බලය පවරන යෝජනාවක් මෙයින් සම්මත කර ගනු ලැබේ.

ශාඛාව : බොරැල්ල.  
ගිණුම් අංකය : 0820-12897008-101.

**උපලේඛනය**

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, වැල්ල බඩ පත්තුවේ, බලපිටිය ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ සහ බලපිටිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 88C, බොහොවත්ත ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ රන්දොණේ පිහිටි, වරිපනම් අංක 510, අම්බලංගොඩ පාර “ගිද්දා හන්දි වත්ත එකට යාව පිහිටි කැබලි අංක 7B, 23 සහ 24” දරන ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. ඒ. විලියම් සිල්වා මහතා විසින් මැන සාදන ලද වර්ෂ 1964.07.22 දිනැති අංක 818<sup>A</sup> දරන පිඹුරෙහි දැක්වෙන ලොට් A දරන ඉඩම් කොටසට මායිම් උතුරට : එම ඉඩමේ ලොට් 7<sup>A</sup> ද, නැගෙනහිරට : ඇල්පිටිය, අම්බලන්ගොඩ ප්‍රධාන පාර ද, දකුණට : එම ඉඩමේ ලොට් B ද, සහ බස්නාහිරට : අරඹේවත්ත ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විසිහතරයක් දැම දෙකයි බිංදුව (අක්. 0, රු. 0, පර්. 27.20) ක් විශාලත්වය ඇති ඉඩම වේ. තවද, මෙය බලපිටිය ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ D144/21 වෙලුම්/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

බලයලත් මිනින්දෝරු ජේ.පී. නිහාල් එම්. ද සිල්වා විසින් මැන කාලීන මැන සාදන ලද 2015.02.22 වන දිනැති අංක 1114 දරන පිඹුරේ ඉහත ඉඩම වඩා විස්තර කර ඇත.

අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

අරුණ ගුරුගේ,  
සහකාර කළමනාකරු - ණය අයකර ගැනීම්.

02-243

සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී නමට ලියන ලද (2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ යොමු අංක පීකීව් 9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත) ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් දීපානි රංගේ විසින් දෙකම සහතික කරන ලද දෙකම 2018 මාර්තු මස 29 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක 1733 සහ 1734 මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම, දෙදෙනාම දෙහිවල පදිංචි නාජා මොහිදින් සයිපුල් අක්රාම් සහ මොහමඩ් රිසාන් පතිමා රිම්සා යන අය බන්ධනදයින් උකස්කරුවන් වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් එකී බැඳුම්කර මත සිරි නිවාස නිවාස ණය පහසුකම් සම්බන්ධයෙන් 2019 නොවැම්බර් 22 දින වන විට මුල් මුදල සහ පොලිය වශයෙන් රුපියල් හත්කෝටි විසිහයලක්ෂ විසිහතර දහස් එකයි ශත නවයක (රු. 72,624,001.09) මුළු මුදලක් සහ රුපියල් හත්කෝටි දසලක්ෂ විසිදෙදහස් අසූවයි ශත අසූවක (රු. 71,022,080.80) මුදලක් මත 2019 නොවැම්බර් 23 දින සිට වසරකට සියයට දහහතරයි දැම දෙකයි පහක් (17.25%) බැගින් පොලිය සමග සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී වෙත දැන් ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී මුදල වන රුපියල් හත්කෝටි විසිහයලක්ෂ විසිහතරදහස් එකයි ශත නවයක (රු. 72,624,001.09) මුදලක් 2019 නොවැම්බර් 23 දින සිට පෙර කී පරිදි පොළිය සමග, ප්‍රසිද්ධ කිරීමේ වියදම් එකී පනතේ 13 වැනි වගන්තිය යටතේ යම්කිසි වෙනත් ගාස්තු තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (ඇත්නම්) එම මුදල අඩුකර අයකර ගැනීම පිණිස එකී බැඳුම්කර අංක 1733 සහ 1734 මගින් සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කර ඇත්තාවූ මෙහි සඳහන් උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් බලයලත් වෙන්දේසිකාර තුසිත කරුණාරත්න මහතා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 4 දරන සංශෝධිත පරිදි, බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල අනුව සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

**උපලේඛනය**

**සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී**  
(2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත අනුව යොමුව පීකීවු 9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සීහි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනාව

සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2020.10.26 දින පවත්වන්නට යෙදුණු රැස්වීමේදී, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තිය යටතේ විශේෂයෙන් සහ ඒකමතිකව පනත සඳහන් අයුරු සම්මත කර ගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

මධ්‍යම පළාතේ, නුවරඑළිය දිස්ත්‍රික්කයේ, ඔය පළාත කෝරළේ, නුවරඑළිය මහ නගර සභා සීමාව තුළ සහ නුවරඑළිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ මහගස්තොට 535<sup>ඒ</sup> ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මහගස්තොට පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ගාමිණී බී. දොඩන්වෙල විසින් සාදන ලද 2016 මාර්තු 07 දිනැති අංක 11530 දරන සැලැස්මේ නිරූපනය වන මුත් ප්ලේන්ස් ඩිවිෂන් ඔෆ් මහගස්තොට එස්ටේට් නමැති ඉඩමේ ලොට් 27<sup>ඒ</sup> ලකුණු කළ (බලයලත් මිනින්දෝරු ගාමිණී බී. දොඩන්වෙල විසින් සාදන ලද 2012 දෙසැම්බර් 06 දිනැති අංක 9323 සැලැස්මේ සඳහන් එකතු කළ ලොට්ස් 27, 28, සහ 29 හි නැවති මැනීමක් සහ අතුරු බෙදීමක් වන) බෙද වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : එකී අංක 9323 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 27<sup>ඒ</sup> සහ ලොට් පී7 ද, නැගෙනහිරට : එකී අංක 9323 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් පී7 සහ 26 ද, දකුණට : අංක 9323 සැලැස්මේ ලොට්ස් 26 සහ ආර් 10 සහ බස්නාහිරට : එකී අංක 9323 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් ආර් 10 සහ ලොට් 28<sup>ඒ</sup> ද යන මායිම් තුළ එකී අංක 11530 දරන සැලැස්ම අනුව පර්චස් විස්සයි දැම හතයි පහක් (අ. 0, රු. 0, පර් .20.75) විශාල ස්ටෝනි ක්‍රොප්ට් නමැති කොටසක් ඉදිකරන ලද නිවාස

ඒකකය සහ බිම, ගස්, වගා, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සියලු දේ සමග ඉඩම.

පහත සඳහන් මාර්ගය සඳහා වෙන්කිරීම් උඩින්, තුළ සහ දිගේ මාර්ග අයිතීන් සහ වෙනත් අදාළ හිමිකම් සමග.

01. මධ්‍යම පළාතේ. නුවරඑළිය දිස්ත්‍රික්කයේ, ඔය පළාත කෝරළේ, නුවරඑළිය මහ නගර සභා සීමාව තුළ සහ නුවරඑළිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ මහගස්තොට 535<sup>ඒ</sup> ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මහගස්තොට පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ගාමිණී බී. දොඩන්වෙල විසින් සාදන ලද 2012 දෙසැම්බර් 06 දිනැති අංක 9323 දරන සැලැස්මේ නිරූපනය වන මුත් ජලේන්ස් ඩිවිෂන් ඔෆ් මහගස්තොට එස්ටේට් නමැති ඉඩමේ ලොට් ආර්2 (පාර සඳහා වෙන් කිරීම) ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : මෙහි සඳහන් ලොට් 50 සහ සී3 ද, නැගෙනහිරට : මෙහි සඳහන් ලොට් පී3, ආර්3 සහ පී6 ද, දකුණට : මෙහි සඳහන් ලොට් පී6 සහ ආර්5 සහ බස්නාහිරට : මෙහි සඳහන් ලොට් පී ආර්5, පී8, පී2, 44, 45<sup>ඒ</sup>, පී1 සහ 46 ද යන මායිම් තුළ එකී අංක 9323 දරන සැලැස්ම අනුව රූඩ් එකයි පර්චස් හතරයි දශම නවයයි හතරක් (අ. 0, රූ. 01, පර්. 4.94) විශාල ඉඩම.

02. පෙර කී පරිදි මහගස්තොට පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ගාමිණී බී. දොඩන්වෙල විසින් සාදන ලද 2012 දෙසැම්බර් 06 දිනැති අංක 9323 දරන සැලැස්මේ නිරූපනය වන මුත් ජලේන්ස් ඩිවිෂන් ඔෆ් මහගස්තොට එස්ටේට් නමැති ඉඩමේ ලොට් ආර්3 (පාර සඳහා වෙන් කිරීම) ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : මෙහි සඳහන් ලොට් ආර්3 ද, නැගෙනහිරට : මෙහි සඳහන් ලොට් පී3, ආර්4, පී4 සහ 14 ද, දකුණට : මෙහි සඳහන් ලොට් පී4<sup>ඒ</sup> 14, 15<sup>ඒ</sup>, සහ 17 සහ බස්නාහිරට : මෙහි සඳහන් ලොට් පී 17, පී5, පී6 සහ ආර්2 ද යන මායිම් තුළ එකී අංක 9323 දරන සැලැස්ම අනුව පර්චස් දහනවයයි දශම හතරයි පහක් (අ. 0, රූ. 0, පර්. 19.45) විශාල ඉඩම.

03. පෙර කී පරිදි මහගස්තොට පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ගාමිණී බී. දොඩන්වෙල විසින් සාදන ලද 2012 දෙසැම්බර් මස 06 දිනැති අංක 9323 දරන සැලැස්මේ නිරූපනය වන මුත් ජලේන්ස් ඩිවිෂන් ඔෆ් මහගස්තොට එස්ටේට් නමැති ඉඩමේ ලොට් ආර්4 (පාර සඳහා වෙන් කිරීම) ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : මෙහි සඳහන් ලොට් පී3 ද, නැගෙනහිරට : මෙහි සඳහන් ලොට් පී3 සහ 11 ද, දකුණට : මෙහි සඳහන් ලොට් පී 11 සහ පී4 සහ බස්නාහිරට : මෙහි සඳහන් ලොට් පී4 සහ ආර්3 ද යන මායිම් තුළ එකී අංක 9323 දරන සැලැස්ම අනුව පර්චස් හතයි දශම අටයි හතරක් (අ. 0, රූ. 0, පර්. 7.84) විශාල ඉඩම.

04. පෙර කී පරිදි මහගස්තොට පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ගාමිණී බී. දොඩන්වෙල විසින් සාදන ලද 2012 දෙසැම්බර් 06 දිනැති අංක 9323 දරන සැලැස්මේ නිරූපනය වන මුත් ජලේන්ස් ඩිවිෂන් ඔෆ් මහගස්තොට එස්ටේට් නමැති ඉඩමේ ලොට් ආර්5 (පාර සඳහා වෙන් කිරීම) ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : මෙහි සඳහන් ලොට් පී8, පී2 සහ ආර්2 ද, නැගෙනහිරට : මෙහි සඳහන් ලොට් පී8, පී2, පී6 සහ පී7 ද, දකුණට : ලොට් පී7 සහ බස්නාහිරට : මෙහි සඳහන් ලොට් පී7 සහ පී8 ද යන මායිම් තුළ එකී අංක 9323 දරන සැලැස්ම අනුව

රූඩ් එකයි පර්චස් හතරයි දශම පහයි පහක් (අ. 0, රූ. 0, පර්. 4.55) විශාල ඉඩම සහ පහත විස්තර කරනු ලබන නේචර් සිට්‍රිප්ස් (ස්වභාවික තීරුව) සහ ජොග්. ට්‍රැක් ව්‍යායාම් පථ.

01. පෙර කී පරිදි මහගස්තොට පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ගාමිණී බී. දොඩන්වෙල විසින් සාදන ලද 2012 දෙසැම්බර් 06 දිනැති අංක 9323 දරන සැලැස්මේ නිරූපනය වන මුත් ජලේන්ස් ඩිවිෂන් ඔෆ් මහගස්තොට එස්ටේට් නමැති ඉඩමේ ලොට් පී1 (නේචර් සිට්‍රිප්ස් (ස්වභාවික තීරුව) සහ ජොග්. ට්‍රැක් (ව්‍යායාම් පථ) ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ලොට් ආර්2 ද, නැගෙනහිරට : මෙහි සඳහන් ලොට් ආර්2 ද, දකුණට : ලොට් පී ආර්2, 45<sup>ඒ</sup> සහ 46 සහ බස්නාහිරට : මෙහි සඳහන් ලොට් 46 ද යන මායිම් තුළ එකී අංක 9323 දරන සැලැස්ම අනුව පර්චස් එකයි දශම දෙකයි තුනක් (අ. 0, රූ. 0, පර්. 1.23) විශාල ඉඩම.

02. පෙර කී පරිදි මහගස්තොට පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ගාමිණී බී. දොඩන්වෙල විසින් සාදන ලද 2012 දෙසැම්බර් 06 දිනැති අංක 9323 දරන සැලැස්මේ නිරූපනය වන මුත් ජලේන්ස් ඩිවිෂන් ඔෆ් මහගස්තොට එස්ටේට් නමැති ඉඩමේ ලොට් පී2 (නේචර් සිට්‍රිප්ස් (ස්වභාවික තීරුව) සහ ජොග්. ට්‍රැක් (ව්‍යායාම් පථ) ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : මෙහි සඳහන් ලොට් ආර් 2, නැගෙනහිරට : මෙහි සඳහන් ලොට් ආර්2 ද, දකුණට : ලොට් පී ආර්2, ආර්5 සහ පී8 සහ බස්නාහිරට : මෙහි සඳහන් ලොට් පී8, 51, 47, 42, 43 සහ 44 ද යන මායිම් තුළ එකී අංක 9323 දරන සැලැස්ම අනුව පර්චස් අටයි දශම එකයි පහක් (අ. 0, රූ. 0, පර්. 8.15) විශාල ඉඩම.

03. පෙර කී පරිදි මහගස්තොට පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ගාමිණී බී. දොඩන්වෙල විසින් සාදන ලද 2012 දෙසැම්බර් 06 දිනැති අංක 9323 දරන සැලැස්මේ නිරූපනය වන මුත් ජලේන්ස් ඩිවිෂන් ඔෆ් මහගස්තොට එස්ටේට් නමැති ඉඩමේ ලොට් පී3 (නේචර් සිට්‍රිප්ස් (ස්වභාවික තීරුව) සහ ජොග්. ට්‍රැක් (ව්‍යායාම් පථ) ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : මුත් ජලේන්ස් එස්ටේට් පාර ද, නැගෙනහිරට : මෙහි සඳහන් ලොට් 1<sup>ඒ</sup>, 2 සිට 9, ආර්8 සහ 10 ද, දකුණට : මෙහි සඳහන් ලොට් පී ආර්3 සහ බස්නාහිරට : මෙහි සඳහන් ලොට් පී ආර්4, ආර්3, ආර්2 සහ 50 ද යන මායිම් තුළ එකී අංක 9323 දරන සැලැස්ම අනුව පර්චස් දහසයයි දශම දෙකයි හතක් (අ. 0, රූ. 0, පර්. 16.27) විශාල ඉඩම.

04. පෙර කී පරිදි මහගස්තොට පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ගාමිණී බී. දොඩන්වෙල විසින් සාදන ලද 2012 දෙසැම්බර් 06 දිනැති අංක 9323 දරන සැලැස්මේ නිරූපනය වන මුත් ජලේන්ස් ඩිවිෂන් ඔෆ් මහගස්තොට එස්ටේට් නමැති ඉඩමේ ලොට් පී4 (නේචර් සිට්‍රිප්ස් (ස්වභාවික තීරුව) සහ ජොග්. ට්‍රැක් (ව්‍යායාම් පථ) ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : මෙහි සඳහන් ලොට් ආර්4 ද, නැගෙනහිරට : මෙහි සඳහන් ලොට් පී ආර්4, 11 සහ 14 ද, දකුණට : මෙහි සඳහන් ලොට් පී 14 සහ ආර්3 සහ බස්නාහිරට : මෙහි සඳහන් ලොට් ආර්3 ද යන මායිම් තුළ එකී අංක 9323 දරන සැලැස්ම අනුව පර්චස් බිංදුවයි දශම තුනයි දෙකක් (අ. 0, රූ. 0, පර්. 0.32) විශාල ඉඩම.

05. පෙර කී පරිදි මහගස්තොට පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ගාමිණී බී. දොඩන්වෙල විසින් සාදන ලද 2012 දෙසැම්බර් 06 දිනැති අංක 9323 දරන සැලැස්මේ නිරූපනය වන මුත් ජලේන්ස්

ධිවිෂන් ඔෆ් මහගස්තොට එස්ටේට් නමැති ඉඩමේ ලොට් පී5 (නේවර් සිට්‍රිප්ස් (ස්වභාවික තීරුව) සහ ජොහිං ට්‍රැක් (ව්‍යායාම් පථ) ලකුණු කල බෙද වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : මෙහි සඳහන් ලොට් ආර් 03 ද, නැගෙනහිරට : මෙහි සඳහන් ලොට් ආර්3 ද, දකුණට : මෙහි සඳහන් ලොට් 17 සහ 19 සහ බස්නාහිරට : මෙහි සඳහන් ලොට් 18, 19, 20 සහ පී6 ද යන මායිම් තුළ එකී අංක 9323 දරන සැලැස්ම අනුව පර්චස් පහයි දඟම හතයි නවයක් (අ. 0, රූ. 0, පර්. 5.79) විශාල ඉඩම.

06. පෙර කී පරිදි මහගස්තොට පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ගාමිණී බී. දෙඩන්වෙල විසින් සාදන ලද 2012 දෙසැම්බර් 06 දිනැති අංක 9323 දරන සැලැස්මේ නිරූපනය වන මුත් ප්ලේන්ස් ධිවිෂන් ඔෆ් මහගස්තොට එස්ටේට් නමැති ඉඩමේ ලොට් පී6 (නේවර් සිට්‍රිප්ස් (ස්වභාවික තීරුව) සහ ජොහිං ට්‍රැක් (ව්‍යායාම් පථ) ලකුණු කල බෙද වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : මෙහි සඳහන් ලොට් ෩෪ ආර් 3 සහ පී5 ද, නැගෙනහිරට : මෙහි සඳහන් ලොට් ෩5, 19, 20, පී1 සහ 21 සිට 25 ද, දකුණට : මෙහි සඳහන් ලොට් 25, 26 පී 7 සහ ආර් 519 සහ බස්නාහිරට : මෙහි සඳහන් ලොට් ෩5 සහ ආර්6 ද යන මායිම් තුළ එකී අංක 9323 දරන සැලැස්ම අනුව පර්චස් එකොලහයි දඟම හතරයි හයක් (අ. 0, රූ. 0, රස්. 11.46) විශාල ඉඩම.

07. පෙර කී පරිදි මහගස්තොට පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ගාමිණී බී. දෙඩන්වෙල විසින් සාදන ලද 2012 දෙසැම්බර් 06 දිනැති අංක 9323 දරන සැලැස්මේ නිරූපනය වන මුත් ප්ලේන්ස් ධිවිෂන් ඔෆ් මහගස්තොට එස්ටේට් නමැති ඉඩමේ ලොට් පී7 (නේවර් සිට්‍රිප්ස් (ස්වභාවික තීරුව) සහ ජොහිං ට්‍රැක් (ව්‍යායාම් පථ) ලකුණු කල බෙද වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : මෙහි සඳහන් ලොට් 37, පී8 සහ පී5 ද, නැගෙනහිරට : මෙහි සඳහන් ලොට් ආර්5, ආර්6, 25 සහ 26 ද, දකුණට : මෙහි සඳහන් ලොට් ෩෪ ආර් 2 සහ ආර්5 සහ බස්නාහිරට : මෙහි සඳහන් ලොට් ෩5 ආර්5, පී7, 36 සහ 37 ද යන මායිම් තුළ එකී අංක 9323 දරන සැලැස්ම අනුව පර්චස් දහනවයයි දඟම එකයි හතරක් (අ. 0, රූ. 0, පර්. 19.14) විශාල ඉඩම.

08. පෙර කී පරිදි මහගස්තොට පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ගාමිණී බී. දෙඩන්වෙල විසින් සාදන ලද 2012 දෙසැම්බර් 06 දිනැති අංක 9323 දරන සැලැස්මේ නිරූපනය වන මුත් ප්ලේන්ස් ධිවිෂන් ඔෆ් මහගස්තොට එස්ටේට් නමැති ඉඩමේ ලොට් පී8 (නේවර් සිට්‍රිප්ස් (ස්වභාවික තීරුව) සහ ජොහිං ට්‍රැක් (ව්‍යායාම් පථ) ලකුණු කල බෙද වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : මෙහි සඳහන් ලොට් 37, පී3 සහ 38 සිට 40 ද, නැගෙනහිරට : මෙහි සඳහන් ලොට් 40, 41, 51, පී2 සහ ආර් 3 ද, දකුණට : මෙහි සඳහන් ලොට් ෩෪ ආර් 2 සහ ආර්5 සහ බස්නාහිරට : මෙහි සඳහන් ලොට් ෩5 ආර්5, පී7, 36 සහ 37 ද යන මායිම් තුළ එකී අංක 9323 දරන සැලැස්ම අනුව පර්චස් දහයයි දඟම හතරයි තුනක් (අ. 0, රූ. 0, පර්. 10.43) විශාල ඉඩම.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,  
වී. ඒ. පරණගම (මිය),  
නීතිඥ,  
ප්‍රධාන කළමනාකාරී - නීති.

සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී - කළුබෝවිල ශාඛාව  
(2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත අනුව යොමුව පිකිවු 9 යටතේ  
ලියාපදිංචි කර ඇත)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය  
අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වෙනි වගන්තිය  
යටතේ සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින්  
යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනාව

ගිණුම් අංක : 0420-12812669-001.

සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2020.10.26 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේදී 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන පනතේ 8 වන වගන්තිය යටතේ විශේෂයෙන් සහ ඒකමතිකව පහත සඳහන් අයුරු සම්මත කර ගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී නමට ලියන ලද (2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ යොමු අංක පිකිවු 9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත) ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් දීපානි රංගේ විසින් සහතික කරන ලද 2018 මැයි මස 24 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක 1765 මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම, දෙහිවල ව්‍යාපාර ලියාපදිංචි අංක ඩබ්ලිව් 97080 දරන වෙට්සි ලංකා යන නාමය විලාශය සහ අභිධානය යටතේ තනි ස්වාමිත්වයේ ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යනා දෙහිවල පදිංචි භාජා මොහිදින් සයිතුවල් අක්රාම් යන අය බන්ධනදායී/උකස්කරු වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් 2020 සැප්තැම්බර් මස 18 වැනි දින සිට මුදල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් රුපියල් තුන්කෝටි පනස් හත් ලක්ෂ අසූහතර දහස් තුන්සිය තිස් දෙකයි ශත දහනවයක (රු. 35,784,332.19) මුළු මුදලක් සහ එකී බැඳුම්කරය මත පහත සඳහන් පහසුකම් මත පොළිය සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී වෙත දැන් ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී මුදල වන රුපියල් තුන්කෝටි පනස් හත් ලක්ෂ අසූහතර දහස් තුන්සිය තිස් දෙකයි ශත දහනවයක (රු. 35,784,332.19) මුදලක් 2020 සැප්තැම්බර් මස 19 වැනි දින සිට මුළු මුදල අයකරගන්නා දිනය දක්වා පහත සඳහන් පරිදි පොළිය සමග, ප්‍රසිද්ධ කිරීමේ වියදම්, එකී පනතේ 13 වැනි වගන්තිය යටතේ යම්කිසි වෙනත් ගාස්තු, තදන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (ඇත්නම්) එම මුදල අඩුකර අයකර ගැනීම පිණිස එකී බැඳුම්කර අංක 1765 මගින් සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කර ඇත්නම් ලද මෙහි සඳහන් උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් බලයලත් වෙන්දේසිකාර තුසින කරුණාරත්න විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන, සංශෝධිත පරිදි බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල අනුව සෙලාන් බැංකු පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

(අ) රු. 5,816,327.00 ණයවර ලිපි පහසුකම

ඉහත සඳහන් ණයවර ලිපි පහසුකම සම්බන්ධව 2020 සැප්තැම්බර් මස 18 වැනි දින වන විට රුපියල් හැටනව ලක්ෂ දහනව දහස් අටසිය තිස්පහයි ශත හැටදෙකක (රු. 6,919,835.62) මුදලක් සහ රුපියල් පනස් අට ලක්ෂ දහසය දහස් තුන්සිය විසිහතක (රු. 5,816,327.00) මුදලක් මත විකිණීමේ දිනය දක්වා වසරකට සියයට දහනවයක (19%) බැගින් පොළිය සමග.

(ආ) රු. 5,433,434.00 ණයවර ලිපි පහසුකම

ඉහත සඳහන් ණයවර ලිපි පහසුකම සම්බන්ධ 2020 සැප්තැම්බර් 18 වැනි දින වන විට රුපියල් හැට හතර ලක්ෂ හැටහය දහස් අටසිය විසිඅටයි ශත හතළිස් නවයක (රු. 6,466,828.49) මුදලක් සහ රුපියල් පනස් හතර ලක්ෂ තිස්තුන් දහස් හාරසිය තිස්හතරක (රු. 5,433,434.00) මුදලක් මත විකිණීමේ දිනය දක්වා වසරකට සියයට දහනවය (19%) බැගින් පොළිය සමග.

(ඇ) 2019 අගෝස්තු මස 28 වැනි දින හෝ පමණ ප්‍රදානය කරන ලද කේන්ද්‍රීය කෙටිකාලීන ණය පහසුකම සම්බන්ධයෙන් 2020 සැප්තැම්බර් මස 18 වැනි දින වන විට රුපියල් දෙකෝටි විසිතුන් ලක්ෂ අනූහත් දහස් හයසිය හැට අටයි ශත අටක (රු. 22,397,668.08) මුදලක් සහ රුපියල් එක්කෝටි අනූහතර ලක්ෂ විසිපන්දහක (රු. 19,425,000.00) මුදලක් මත විකිණීමේ දිනය දක්වා වසරකට සියයට දහසයයි දශම හතරයි හයක (16.46) පොළිය සමග.

**උපලේඛනය**

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේපත්තුවේ, දෙහිවල-ගල්කිස්ස මහ නගර සභා සීමාව තුළ රත්මලාන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ සහ අත්තිඩිය දකුණ 543බී ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ අත්තිඩිය පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. ඒ. වීරක්කොඩි විසින් සාදන ලද 1989 ජුනි 04 දිනැති අංක 291 සැලැස්මේ සඳහන් ගැමුණු මාවත, වරිපනම් අංක 8ඒ දරන තෙළඹුගහවත්ත නමැති ගස්, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩමේ ලොට් 1 ලකුණු කළ (බලයලත් මිනින්දෝරු සහ තලමිතිකරු පී. අඹේපිටිය විසින් සාදන ලද 1988 මාර්තු මස 27 දිනැති අංක 2221 සැලැස්මේ නිරූපනය වන ලොට් 1බී හි නැවත මැනීමක්වන) බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : පී. අඹේපිටිය ගේ අංක 2221 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 1ඒ ද, නැගෙනහිරට : එල්. ඩබ්ලිව්. එල්. ද සිල්වා ගේ අංක 114 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 2 ද, දකුණට : ගැමුණු මාවත, වරිපනම් අංක 6බී දරන පරිශ්‍රය සහ බස්නාහිරට : ගැමුණු මාවත ද යන මායිම් තුළ එකී අංක 291 දරන සැලැස්ම අනුව පර්චස් දහසයි දශම අටයි බිංදුවක්(අ. 0, රු. 0, පර්. 10.80) විශාල ඉඩම.

බලයලත් මිනින්දෝරු සහ තලමිතිකරු පී. අඹේපිටිය විසින් සාදන ලද 1988 මාර්තු මස 27 දිනැති අංක 2221 සැලැස්මේ නිරූපනය වන ලොට් 1බී හි නැවත මැනීමක් වන බලයලත්

මිනින්දෝරු ඩී. ඒ. වීරක්කොඩි විසින් සාදන ලද 1989 ජුනි මස 04 දිනැති අංක 291 සැලැස්මේ සඳහන් එකී ලොට් 1 පහත විස්තර කර ඇත.

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේපත්තුවේ, දෙහිවල-ගල්කිස්ස මහ නගර සභා සීමාව තුළ රත්මලාන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ සහ අත්තිඩිය දකුණ 543බී ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ අත්තිඩිය පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු පී. අඹේපිටිය විසින් සාදන ලද 1988 පෙබරවාරි මස 27 දිනැති අංක 2221 සැලැස්මේ සඳහන් ගැමුණු මාවත, වරිපනම් අංක 8ඒ දරන තෙළඹුගහවත්ත නමැති ගස්, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩමේ ලොට් 1බී ලකුණු කළ බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : එකී අංක 2221 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 1ඒ ද, නැගෙනහිරට : එකී අංක 114 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 2 ද, දකුණට : ගැමුණු මාවත, වරිපනම් අංක 6බී දරන පරිශ්‍රය සහ බස්නාහිරට : ගැමුණු මාවත ද යන මායිම් තුළ එකී අංක 2221 දරන සැලැස්ම අනුව පර්චස් එකොළහයි දශම එකයි බින්දුවක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 11.10) විශාල ඉඩම.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

වී. ඒ. පරණගම මිය

නීතිඥ,

ප්‍රධාන කළමනාකාරිණි - නීති.

02 - 140

**සේලාන් බෑන්ක් පීඑල්සී - වැලිවේරිය ශාඛාව (2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත අනුව යොමුව පිකිවු 9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත)**

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වෙනි වගන්තිය යටතේ සේලාන් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනාව

ගිණුම් අංක : 0630-33475927-001.

සේලාන් බෑන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2020.10.26 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේදී 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන පනතේ 8 වන වගන්තිය යටතේ විශේෂයෙන් සහ ඒකමතිකව පහත සඳහන් අයුරු සම්මත කර ගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

සේලාන් බෑන්ක් පීඑල්සී නමට ලියන ලද (2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ යොමු අංක පිකිවු 9 යටතේ

ලියාපදිංචි කර ඇත). ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩබ්ලිව්. ඒ. ආර්. ඡේ. වෙල්ලපිලි විසින් සියල්ල සහතික කරන ලද 2014 මාර්තු මස 18 දිනැති බැඳුම්කර අංක 464, 2016 ජූලි මස 26 දිනැති 1074, 2014 ජූලි මස 30 දිනැති 549, 2016 ජූලි මස 26 දිනැති 1073, 2017 දෙසැම්බර් 04 දිනැති 1412, 2015 ජූනි මස 29 දිනැති 796, 2016 ජූලි මස 26 දිනැති 1075, 2017 දෙසැම්බර් මස 04 දිනැති 1411. 2015 දෙසැම්බර් මස 28 දිනැති 921. 2017 මැයි මස 15 දිනැති 1276, 2017 මැයි මස 15 දිනැති 1275 සහ 2017 දෙසැම්බර් මස 22 දිනැති 1428 මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම, බන්තරමුල්ල සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටා ඇති සහ යොමුව පීටී 75499 යටතේ 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ විධිවිධාන යටතේ ශ්‍රී ලංකාව තුළ යථා පරිදි සංස්ථාපිත සමාගමක් වන තේම්ස් කෝට්ටේස් ඉන්ටර්නැෂනල් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් සහ බන්තරමුල්ල පදිංචි අතුල ධර්මික පල්ලේමුල්ල යන අය බන්ධනදායී/උකස්කරු වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින්, 2020 සැප්තැම්බර් මස 09 වැනි දින වන විට මුල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් රුපියල් දහහතර කෝටි අසූ ලක්ෂ අසූහත් දහස් හත්සිය අසූහයයි ගත අසූහයක (රු. 148,087,786.86) මුළු මුදලක් සහ එකී බැඳුම්කර මත පහත සඳහන් පහසුකම් මත පොළිය සේලාන් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත දැන් ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී මුදල වන රුපියල් දහහතර කෝටි අසූ ලක්ෂ අසූහත් දහස් හත්සිය අසූහයයි ගත අසූහයක (රු. 148,087,786.86) 2020 සැප්තැම්බර් මස 10 වැනි දින සිට මුළු මුදල අයකර ගන්නා දිනය දක්වා පහත සඳහන් කරනු ලබන පොළිය සමග, ප්‍රසිද්ධ කිරීමේ වියදම්, එකී පනතේ 13 වැනි වගන්තිය යටතේ යම්කිසි වෙනත් ගාස්තු, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (ඇන්තම්) එම මුදල අඩුකර අයකර ගැනීම පිණිස එකී බැඳුම්කර අංක 464, 1074, 549, 1073, 1412, 796, 1075, 1411, 921, 1276, 1275 සහ 1428 මගින් සේලාන් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස් කරන ලද මෙහි සඳහන් උපලේඛනවල සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් බලයලත් වෙන්දේසිකාර තුසිත කරුණාරත්න මහතා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන, සංශෝධිත පරිදි බැංකු මගින් ප්‍රදනය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල අනුව සේලාන් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

(අ) ප්‍රතිමූල්‍ය ණය I (ආසියානු සංවර්ධන බැංකුව විසින් ප්‍රතිමූල්‍ය සපයන ලද) පහසුකම් සම්බන්ධයෙන් රුපියල් හාර කෝටි අසූ දෙලක්ෂ අසූ දහස් හාරසිය හතරයි ගත විසිපහක (රු. 48,280,407.25) මුදලක් සහ රුපියල් හාර කෝටි දහසයලක්ෂ හැටහය දහක (රු. 41,666,000.00) මුදලක් මත 2020 සැප්තැම්බර් මස 10 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා වසරකට සියයට දහතුනක (13%) බැගින් පොළිය සමග.

(ආ) කාලීන ණය III පහසුකම සම්බන්ධයෙන් රුපියල් නවකෝටි අනූ අට ලක්ෂ හත් දහස් තුන්සිය හත්තැන වයයි ගත හැට එකක (රු. 99,807,379.61) මුදලක් සහ රුපියල් අට කෝටි විසි හය ලක්ෂ හැටහත්දහක (රු. 82,667,000.00) මුදලක් මත 2020 සැප්තැම්බර් මස 10 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා වසරකට සියයට දහසය (16%) බැගින් පොළිය සමග.

**පළමුවැනි උපලේඛනය**

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ සහ ගම්පහ ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ සියනැ කෝරළේ, මැද පත්තුවේ, මහර ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ කොට්ඨාසය තුළ කිරිකිත්ත උතුර 289/බී ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ ඇටිකෙහෙල්ගල්ල සහ කිරිකිත්ත ගම්වල පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ජී. හියුබට් පෙරේරා විසින් සාදන ලද 2001.07.12 දිනැති අංක 4576ඒ සැලැස්මේ නිරූපනය වන මොරහේන එස්ටේට් නැමති ඉඩමේ ලොට් 1එල් ලකුණු කළ බෙද වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : අයි. එල්. ජයසේන විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම සහ මෙහි සඳහන් ලොට් 1ඊ ද, නැගෙනහිරට : ලොට් 1ඊ සහ මෙහි සඳහන් ලොට් 1අයි ද, දකුණට : මෙහි සඳහන් ලොට් 1ඡ සහ බස්නාහිරට : ආර්. ඒ. මෙහියෙස් සහ රාජපක්ෂ විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම් ද යන මායිම් තුළ එකී අංක 4576ඒ දරන සැලැස්ම අනුව අක්කර එකයි පර්චස් විසි තුනයි දශම දෙකක් (අ. 1, රු. 0, පර්. 23.2) විශාල ඉඩම.

පහත සඳහන් මාර්ගය සඳහා වෙන් කිරීම් තුළ උඩින් සහ දිගේ පොදුවේ පාවිච්චිය පිණිස මාර්ග අයිතිය සමග.

1. පෙර කී ඇටිකෙහෙල්ගල්ල සහ කිරිකිත්ත ගම්වල පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ජී. හියුබට් පෙරේරා විසින් සාදන ලද 2001.07.12 දිනැති අංක 4576ඒ සැලැස්මේ නිරූපනය වන මොරහේන එස්ටේට් නැමති ඉඩමේ ලොට් 1අයි (අඩි 20ක් පළල පාර සඳහා වෙන් කිරීම) ලකුණු කළ බෙද වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : මෙහි සඳහන් ලොට් 1ඊ, 1ඩී සහ 1එම් ද, නැගෙනහිරට : මෙහි සඳහන් ලොට් 1ජේ ද, දකුණට : මෙහි සඳහන් ලොට් 1එච් සහ 1ඡ සහ බස්නාහිරට : මෙහි සඳහන් ලොට් 1එච්, 1ඡ, 1එෆ්, 1ඩී. 1සී සහ 1බී ද, යන මායිම් තුළ එකී අංක 4576ඒ දරන සැලැස්ම අනුව රුඳි දෙකයි පර්චස් තිස් හයයි දශම හයක් (අ. 0, රු. 2, පර්. 36.6) විශාල ඉඩම.

2. පෙර කී ඇටිකෙහෙල්ගල්ල සහ කිරිකිත්ත ගම්වල පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ජී. හියුබට් පෙරේරා විසින් සාදන ලද 2001.07.12 දිනැති අංක 4576ඒ සැලැස්මේ නිරූපනය වන මොරහේන එස්ටේට් නැමති ඉඩමේ ලොට් 1එල් (අඩි 20ක් පළල පාර සඳහා වෙන් කිරීම) ලකුණු කළ බෙද වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ප්‍රධාන පාර ද, නැගෙනහිරට : මෙහි සඳහන් ලොට් 1ජේ ද, දකුණට : මෙහි සඳහන් ලොට් 1එම් සහ බස්නාහිරට : අංක 3183 සැලැස්මේ සඳහන් කලින් වෙන්කළ කොටස ද, යන මායිම් තුළ එකී අංක 4576ඒ දරන සැලැස්ම අනුව පර්චස් පහළොවයි දශම නවයක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 15.9) විශාල ඉඩම.

3. පෙර කී ඇටිකෙහෙල්ගල්ල සහ කිරිකිත්ත ගම්වල පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ජී. හියුබට් පෙරේරා විසින් සාදන ලද 2001.07.12 දිනැති අංක 4576ඒ සැලැස්මේ නිරූපනය වන මොරහේන එස්ටේට් නැමති ඉඩමේ ලොට් 1එම් (අඩි 20ක් පළල පාර සඳහා වෙන් කිරීම) ලකුණු කළ බෙද වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : මෙහි සඳහන් ලොට් 1එල් ද, නැගෙනහිරට : මෙහි සඳහන් ලොට් 1ජේ ද, දකුණට : මෙහි සඳහන් ලොට් 1අයි සහ බස්නාහිරට : මෙහි සඳහන් ලොට් 1ඡ ද, යන මායිම් තුළ එකී අංක 4576ඒ දරන සැලැස්ම අනුව පර්චස් පහළොවයි දශම නවයක්



(අ. 0, රු. 0, පර්. 15.9) විශාල ඉඩම.

ප්‍රසිද්ධ නොකාර්ය බිබිලිවී. ඒ. ආර්. ජේ. වෙල්ලපිලි විසින් දෙකම සහතික කරන ලද 2014 මාර්තු මස 18 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක 464 සහ 2016 ජූලි මස 26 දිනැති 1074 යටතේ උකස් කරන ලද දේපළ.

**දෙවැනි උපලේඛනය**

1. බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ සහ ගම්පහ ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ බටහිර සහ නැගෙනහිර සියනැ කෝරළේ, ගඟබොඩ පත්තුවේ සහ මැද පත්තුවේ මහර ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ මහර ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ කොට්ඨාසය තුළ 292, විලිඹුල උතුර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මණ්ඩාවල සහ විලිඹුල ගම්වල පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු බිබිලිවී. එස්. එස්. පෙරේරා විසින් සාදන ලද 2008.05.05 දිනැති අංක 6114 සැලැස්මේ බලයලත් මිනින්දෝරු බිබිලිවී. එස්. එස්. පෙරේරා විසින් සාදන ලද 2008.09.06 දිනැති පිටසන අනුව අංක 6114 සැලැස්මේ නිරූපනය වන විලිඹුල එස්ටේට් නමැති ඉඩමේ ලොට් 43ඒ ලකුණු කළ (බලයලත් මිනින්දෝරු බිබිලිවී. එස්. එස්. පෙරේරා විසින් සාදන ලද 2008.05.05 දිනැති අංක 6114 දරන සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 43හි අතුරු බෙදු කොටසක් වන) බෙද වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ලොට් 43බී (කාණුව 0.60 මීටර්) සහ අංක 5851/1ඒ සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 1 (ඇල 1.00 මීටර් සඳහා වෙන්කිරීම) සහ ලොට් 42 ද, නැගෙනහිරට : ලොට් 42 සහ ලොට් 44 (6.00 මීටර් පාර සඳහා වෙන්කිරීම) ද, දකුණට : ලොට් 44, 20 සහ 47 (6.00 මීටර් සහ 4.50 මීටර් පාරවල් සඳහා වෙන්කිරීම) සහ ලොට් 43බී (කාණුව 0.60 මීටර්) ද, බස්නාහිරට : ලොට් 20 සහ 47 (6.00 මීටර් සහ 4.50 මීටර් පාරවල් සඳහා වෙන් කිරීම), ලොට් 43බී (කාණුව 0.60 මීටර්) සහ අංක 5851/1ඒ සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 1 (ඇල 1.00 මීටර් සඳහා වෙන් කිරීම) ද යන මායිම් තුළ එකී අංක 6114 දරන සැලැස්ම අනුව පර්චස් දහහතරයි දශම හතරයි පහක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 14.45) විශාල එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

2. පෙරකී මණ්ඩාවල සහ විලිඹුල ගම්වල පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු බිබිලිවී. එස්. එස්. පෙරේරා විසින් සාදන ලද 2008.05.05 දිනැති අංක 6114 සැලැස්මේ නිරූපනය වන විලිඹුල එස්ටේට් නමැති ඉඩමේ ලොට් 48 ලකුණු කළ බෙද වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : අංක 5851/1ඒ සැලැස්මේ ලොට් 1 (ඇල සඳහා වෙන්කිරීම 1.00 මීටර්) සහ ලොට් 43බී (කාණුව 0.60 මීටර්), නැගෙනහිරට : ලොට් 43බී (කාණුව 0.60 මීටර්) සහ ලොට් 47 (4.50 මීටර් පාර සඳහා වෙන් කිරීම) ද, දකුණට : ලොට් 47 (4.50 මීටර් පාර සඳහා වෙන්කිරීම) සහ ලොට් 49 ද, බස්නාහිරට : ලොට් 49 සහ අංක 5851/1ඒ සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 1 (ඇල සඳහා වෙන්කිරීම 1.00 මීටර්) ද යන මායිම් තුළ එකී අංක 6114 දරන සැලැස්ම අනුව පර්චස් දහතුනයි දශම තුනයි බිංදුවක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 13.30) විශාල එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

3. පෙරකී මණ්ඩාවල සහ විලිඹුල ගම්වල පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු බිබිලිවී. එස්. එස්. පෙරේරා විසින් සාදන ලද 2008.05.05 දිනැති අංක 6114 සැලැස්මේ නිරූපනය වන විලිඹුල එස්ටේට් නමැති ඉඩමේ ලොට් 49 ලකුණු කළ බෙද වෙන්කරන ලද ඉඩම්

කොටසට මායිම්, උතුරට : අංක 5851/1ඒ සැලැස්මේ ලොට් 1 (ඇල සඳහා වෙන්කිරීම 1.00 මීටර්) ලොට් 48 ද, නැගෙනහිරට : ලොට් 48 සහ 47 (පාර සඳහා වෙන්කිරීම 4.50 මීටර්) ද, දකුණට : ලොට් 47 (4.50 මීටර් පාර සඳහා වෙන්කිරීම) සහ ලොට් 50 ද, බස්නාහිරට : ලොට් 50 සහ අංක 5851/1ඒ සැලැස්මේ ලොට් 1 (ඇල සඳහා වෙන්කිරීම 1.00 මීටර්) ද යන මායිම් තුළ එකී අංක 6114 දරන සැලැස්ම අනුව පර්චස් දෙළහයි දශම පහයි බිංදුවක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 12.50) විශාල ගොඩනැගිලි, ගස්, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

**මාර්ග අයිතීන්**

4. පෙරකී මණ්ඩාවල සහ විලිඹුල ගම්වල පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු බිබිලිවී. එස්. එස්. පෙරේරා විසින් සාදන ලද 2008.05.05 දිනැති අංක 6114 සැලැස්මේ නිරූපනය වන විලිඹුල එස්ටේට් නමැති ඉඩමේ ලොට් 47 (4.5 මීටර් පාර සඳහා වෙන්කිරීම) ලකුණු කළ බෙද වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ලොට් 50, 49, 48 සහ 43 ද, නැගෙනහිරට : ලොට් 20, 45, 46 ද, දකුණට : ලොට් 20, 45, 46 සහ 17 ද, බස්නාහිරට : ලොට් 17, 50, 49 සහ ලොට් 48 ද යන මායිම් තුළ එකී අංක 6114 දරන සැලැස්ම අනුව පර්චස් හතරයි දශම හතරයි බිංදුවක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 7.40) විශාල ඉඩම.

5. පෙරකී මණ්ඩාවල සහ විලිඹුල ගම්වල පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු බිබිලිවී. එස්. එස්. පෙරේරා විසින් සාදන ලද 2008.05.05 දිනැති අංක 6114 සැලැස්මේ නිරූපනය වන විලිඹුල එස්ටේට් නමැති ඉඩමේ ලොට් 20 (මීටර් 6ක් පළල පාර සඳහා වෙන්කිරීම) ලකුණු කළ බෙද වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ලොට් 47, 43, 44, 38, 31 සහ 21 ද, නැගෙනහිරට : ලොට් 43, 44, 38, 31, 21 සහ 15 ද, දකුණට : ලොට් 15, 19, 32, 37 සහ 45 ද, බස්නාහිරට : ලොට් 19, 32, 37, 45 සහ ලොට් 47 ද යන මායිම් තුළ එකී අංක 6114 දරන සැලැස්ම අනුව පර්චස් දහහතරයි දශම තුනයි පහක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 14.35) විශාල ඉඩම.

6. පෙරකී මණ්ඩාවල සහ විලිඹුල ගම්වල පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු බිබිලිවී. එස්. එස්. පෙරේරා විසින් සාදන ලද 2008.05.05 දිනැති අංක 6114 සැලැස්මේ නිරූපනය වන විලිඹුල එස්ටේට් නමැති ඉඩමේ ලොට් 44 (මීටර් 6ක් පළල පාර සඳහා වෙන්කිරීම) ලකුණු කළ බෙද වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ලොට් 43ඒ, 42, 41 සහ 23 ද, නැගෙනහිරට : ලොට් 23, 39 සහ 38 ද, දකුණට : ලොට් 39, 38 සහ 20 සහ බස්නාහිරට : ලොට් 20, 43ඒ, 42 සහ 41 ද යන මායිම් තුළ එකී අංක 6114 දරන සැලැස්ම අනුව පර්චස් අටයි දශම අටයි බිංදුවක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 8.80) විශාල ඉඩම.

බලයලත් මිනින්දෝරු බිබිලිවී. එස්. එස්. පෙරේරා විසින් සාදන ලද 2008.05.05 දිනැති අංක 6114 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 23, 15 සහ 3, 2008.05.05 දිනැති පිටසන අනුව අංක 5960/1 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 4ඒ, බලයලත් මිනින්දෝරු බිබිලිවී. එස්. එස්. පෙරේරා විසින් සාදන ලද 2007.10.09 දිනැති අංක 5960/1 සැලැස්මේ නිරූපනය වන ලොට් 13, 39 සහ 55, බලයලත් මිනින්දෝරු බිබිලිවී. එස්. එස්. පෙරේරා විසින් සාදන ලද 2008.05.17 දිනැති අංක 5851/1ඒ සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 3 (බලයලත් මිනින්දෝරු

පී. ඩී. එන්. පීරිස් විසින් සාදන ලද 2007.02.06 දිනැති අංක 3020 සැලැස්මේ සඳහන් පිටසන මගින් ලොට් 1 ඒ හි අතුරු බෙදීමක් වන අතර අංක 3020 සැලැස්මේ නිරූපනය වන අතුරු බෙදීම (වේ) සහ බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. එම්. වන්දුසිරි විසින් සාදන ලද 1992.02.21 දිනැති අංක 26/92 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට්ස් 4 සහ 32 සහ බලයලත් මිනින්දෝරු රත්න හෙට්ටිආරච්චි විසින් සාදන ලද 1983.09.26 දිනැති අංක 170/1983 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 3 සහ බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. එස්. එස්. පෙරේරා විසින් සාදන ලද 2008.09.06 දිනැති පිටසන අනුව අංක 6114 සැලැස්මේ නිරූපනය පන 43බී (කාණුව 0.60 මීටර්) ලකුණු කළ මාර්ග තුළ උඩින් සහ දිගේ මාර්ග අයිතිය සහ අනිකුත් අයිතීන් සමග.

ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් ඩබ්ලිව්. ඒ. ආර්. ජේ. වෙල්ලප්පිලි විසින් සියල්ල සහතික කරන ලද 2014 ජූලි මස 30 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක 549, 2016 ජූලි මස 26 දිනැති 1073 සහ 2017 දෙසැම්බර් මස 04 දිනැති 1412 යටතේ උකස් කරන ලද දේපළ.

**තුන්වැනි උපලේඛනය**

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, සහ මහනුවර ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ භාරිස්පත්තුව කෝරළේ කුළුමනමන පත්තුවේ භාරිස්පත්තුව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ භාරිස්පත්තුව ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ කොට්ඨාසය තුළ 432 පල්ලේමුල්ල හල්ලොලුව ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ උඩගම හල්ලොලුව ගමේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු පී. ආර්. ඩබ්ලිව්. එම්. චීරකෝන් විසින් සාදන ලද 2005 ජූනි 10 දිනැති අංක 14164 සැලැස්මේ නිරූපනය වන පල්ලේමුල්ල මහදුරයාගේ පදිංචි ගෙදරවත්ත නමැති ඉඩමේ ලොට් 1 ලකුණු කළ බෙද වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : බලයලත් මිනින්දෝරු පී. හින්කෙන්ද විසින් සාදන ලද අංක 274 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 1 ද, නැගෙනහිරට : බලයලත් මිනින්දෝරු පී. හින්කෙන්ද විසින් සාදන ලද අංක 274 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 5 ද, දකුණට : පල්ලේගම පාටේ සිට කටුගස්තොට-හල්ලොලුව පාර සහ බස්නාහිරට : බලයලත් මිනින්දෝරු පී. හින්කෙන්ද විසින් සාදන ලද අංක 274 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 2හි කොටස සහ අළුත් විහාර හේන ද යන මායිම් තුළ එකී අංක 14164 දරන සැලැස්ම අනුව රූඩ් එකයි පර්චස් පහයි දශම එකයි බිංදුවක් (අ. 0, රූ. 1, පර්. 5.10) ක් විශාල එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් ඩබ්ලිව්. ඒ. ආර්. ජේ. වෙල්ලප්පිලි විසින් තුනම සහතික කරන ලද 2015 ජූනි 29 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක 796, 2016 ජූලි 26 දිනැති 1075 සහ 2017 දෙසැම්බර් 04 දිනැති 1411 යටතේ උකස් කරන ලද දේපළ.

**හතරවැනි උපලේඛනය**

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ සහ ගම්පහ ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ සියනැ කෝරළේ, මැද පත්තුවේ, මහර ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ මහර ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ කොට්ඨාසය තුළ කිරිකිත්ත උතුර 289/බී ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ ඇටිකෙහෙල්ගල්ල සහ කිරිකිත්ත ගම්වල පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. එල්. ද සිල්වා විසින් සාදන ලද 2013 දෙසැම්බර් මස 04 දිනැති අංක 2013/71 සැලැස්මේ නිරූපනය වන මොරහේන

එස්ටේට් නමැති ඉඩමේ ලොට් 1ට් 1 ලකුණු කළ බෙද වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : අංක 4576ඒ සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 1සී ද, නැගෙනහිරට : අංක 4576ඒ දරන සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 1 ඩී ද, දකුණට : අංක 4576ඒ දරන සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 1 අයි සහ මෙම සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 1ට් 2 සහ බස්නාහිරට : අංක 4576ඒ දරන සැලැස්මේ සඳහන් ලොට්ස් 1අයි සහ 1එෆ් සහ මෙම සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 1ට් 2 ද යන මායිම් තුළ අංක 2013/71 දරන සැලැස්ම අනුව අක්කර එකයි පර්චස් දහහතක් (අ. 1, රූ. 0, පර්. 17) විශාල ගස්, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. එල්. ද සිල්වා විසින් සාදන ලද 2013 දෙසැම්බර් මස 04 දිනැති අංක 2013/71 සැලැස්මේ නිරූපනය වන ඇටිකෙහෙල්ගල්ල සහ කිරිකිත්ත ගම්වල පිහිටි මොරහේන එස්ටේට් නමැති ඉඩමේ ලොට් 1ට් 2 උඩින් මාර්ග අයිතිය සමග.

ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් ඩබ්ලිව්. ඒ. ආර්. ජේ. වෙල්ලප්පිලි විසින් දෙකම සහතික කරන ලද 2015 දෙසැම්බර් මස 28 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක 921 සහ 2017 මැයි 15 දිනැති 1276 යටතේ උකස් කරන ලද දේපළ.

**පස්වැනි උපලේඛනය**

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අත්තනගල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ සියනැ කෝරළේ, ගගබොඩ පත්තුවේ, දොම්පේ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ කොට්ඨාසය තුළ අංක 397සී වැලිකැටියවත්ත ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කැරගල ගමේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. එල්. ද සිල්වා විසින් සාදන ලද 2016 දෙසැම්බර් මස 30 දිනැති අංක 2014/51ඒ සැලැස්මේ නිරූපනය වන නුගගහලන්ද නමැති ඉඩමේ ලොට් 2බී ලකුණු කළ බෙද වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : එස්. එච්. කරුණාරත්නට හිමි නුගගහලන්ද නමැති ඉඩම සහ ලොට් 2ඒ ද, නැගෙනහිරට : එච්. ඒ. චූටන් සහ තවත් අයට හිමි කුඹුර ද, දකුණට : බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. පී. හියුබට් පෙරේරා විසින් සාදන ලද 1974 ඔක්තෝබර් මස 16 දිනැති අංක 122/1 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 01හි ඉතිරි කොටස සහ මෙහි සඳහන් ලොට් 2සී සහ බස්නාහිරට : පාර ද (අංක 2014/51 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 1සී) ද යන මායිම් තුළ අක්කර පහයි පර්චස් විසි තුනයි දශම හතක් (අ. 5, රූ. 0, පර්. 23.7) විශාල, ගොඩනැගිල්ල, ගස්, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

ඉහත සඳහන් ඉඩම පහත සඳහන් ඉඩමේ අතුරු බෙදු කොටසක් වේ.

පෙරකී කැරගල ගමේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ජී. එච්. පෙරේරා විසින් සාදන ලද 1974 ඔක්තෝබර් 16 දිනැති අංක 122/1 සැලැස්මේ නිරූපනය වන (එල්ආර්සී අංක 1301 සීබී/5) නුගගහලන්ද නමැති බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩමට මායිම්, උතුරට : පාර සහ ව්‍යවස්ථාපිත තීරණයක් අනුව ඩී. පී. ජයසිංහට හිමි

නුගහලන්ද නමැති ඉඩම ද, නැගෙනහිරට : වූවන් සහ තවත් අයට හිමි කුඹුර වෙන් කෙරෙන ඇල, එන්. ඩී. ඡේ. සිල්වාට හිමි ඉඩම, පර්වතය සහ වෛද්‍ය ශිවප්‍රකාශම්ට හිමි ඉඩම ද, දකුණට : වෛද්‍ය ශිවප්‍රකාශම් ට හිමි ඉඩම, එන්. ඩී. ඡේ. සිල්වාට හිමි ඉඩම සහ විතානගේ ජයමත් සිංඤ්ඤාට හිමි ඉඩම සහ ඇල සහ බස්නාහිරට : අංක 122/2 ව්‍යවස්ථාපිත තීරණය අනුව වන්දලතා ජයසිංහට වෙන්කළ ඉඩම සහ පාර ද යන මායිම් තුළ අක්කර විසි දෙකයි රූඩ් තුනයි පර්වස් එකක් (අ. 22, රූ. 3, පර්. 1) විශාල, ගොඩනැගිල්ල, ගස්, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

පහත සඳහන් ඉඩම උඩින් මාර්ග අයිතිය සමග.

පෙරකී කැරගල ගමේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. එල්. ද සිල්වා විසින් සාදන ලද 2015 නොවැම්බර් මස 05 දිනැති අංක 2015/බී සැලැස්මේ නිරූපනය වන නුගහලන්ද නමැති ඉඩමේ ලොට් ඒ ලකුණු කළ බෙද වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ව්‍යවස්ථාපිත තීරණය අනුව රූපරත්න ජයසිංහට හිමි ඉඩම සහ ගම්පහ දී.අ. අංක 14007/එල් නඩුවේ තීන්දුව අනුව වැලිවේරිය සිට රඳවානට යන පී. ඩබ්ලිව්. ඩී. පාර (බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. ඒ. වි. පෙරේරා විසින් සාදන ලද 1967.11.20 දිනැති අංක 506 සැලැස්මේ සඳහන්) ද, නැගෙනහිරට : අංක 122/1 ව්‍යවස්ථාපිත තීරණය අනුව දැන් එස්. කරුණාරත්න සහ තුරංගනී ජයසිංහ විසින් හිමිකම් කියනු ලබන සහ ව්‍යවස්ථාපිත තීරණය අනුව කලින් ඩී. පී. ජයසිංහ විසින් හිමිකම් කියන ලද ඉඩම (එල්ආර්සී අංක සීඕ/3327) ද, දකුණට : අංක 122/1 ව්‍යවස්ථාපිත තීරණය අනුව තුරංගනී ජයසිංහට වෙන් කළ ඉඩම සහ බස්නාහිරට : අංක 122/1 ව්‍යවස්ථාපිත තීරණය අනුව වන්දලතා ජයසිංහට වෙන් කළ ඉඩම, අංක 122/2 ව්‍යවස්ථාපිත තීරණය අනුව රූපරත්න ජයසිංහට වෙන්කළ ඉඩම, අංක 122/3 ව්‍යවස්ථාපිත තීරණය අනුව ඉන්ද්‍රසිරි ජයසිංහට වෙන්කළ ඉඩම ද යන මායිම් තුළ ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් දෙකක් (අ. 0, රූ. 2, පර්. 0) පොදු මාර්ග අයිතිය සඳහා පාවිච්චි කිරීම පිණිස.

ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් ඩබ්ලිව්. ඒ. ආර්. ඡේ. වෙල්ලප්පිලි විසින් දෙකම සහතික කරන ලද 2017 මැයි මස 15 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක 1275 සහ 2017 දෙසැම්බර් මස 22 දිනැති 1428 යටතේ උකස් කරන ලද දේපළ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

වී. ඒ. පරණගම (මිය),  
නීතිඥ,  
නීති ප්‍රධානී.

**සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී**

(2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත අනුව යොමුව පීඑල්සී 9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනාව

සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2020.10.26 දින පවත්වනට යෙදුණු රැස්වීමේ දී 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තිය යටතේ විශේෂයෙන් සහ ඒකමතිකව පහත සඳහන් අයුරු සම්මත කර ගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

ශාඛාව : අම්බලන්ගොඩ  
ගිණුම් අංකය : 0240-31407564-001 සහ 0240-35407034-001

සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී නමට ලියන ලද (2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ යොමු අංක පීකීවී 9 යටතේ ලියා පදිංචි කර ඇත.) ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් ඩබ්ලිව්. ඩී. ප්‍රියන්ති විසින් හතරම සහතික කරන ලද සහ හතරම 2018 අප්‍රේල් 27 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක 1835, 1836, 1837 සහ 1838 මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම, බටපොල සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටා ඇති සහ අංක ජීඑල්/15/2713 දරන ව්‍යාපාරයක් ලියාපදිංචි කිරීම යටතේ රන්දීම එක්ස්පෝර්ටර්ස් යන නාමය, විලාශය සහ අභිධානය යටතේ හවුල් ව්‍යාපාරයක් ලෙස පවත්වාගෙන යන වලවේ දුරගේ රත්නසිරි සහ මාගල්ලේ හේවා රසිකා ප්‍රියදර්ශනී ජයසුන්දර යන අය බන්ධනදැයින්/උකස්කරුවන් වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් 2019 සැප්තැම්බර් 06 දින වන විට මුල් මුදල සහ පොලිය වශයෙන් ඇමෙරිකානු ඩොලර් පන්ලක්ෂ දහතුන් දහස් හයසිය අසූහතරයි ගත පහක (ඇ. ඩො. 513,684.05) ක මුළු මුදලක් සහ එකී බැඳුම්කර මත පහත සඳහන් පරිදි පහසුකම් සම්බන්ධයෙන් පොලිය දැන් සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී මුදල වන ඇමෙරිකානු ඩොලර් පන්ලක්ෂ දහතුන් දහස් හයසිය අසූහතරයි ගත පහක (ඇ. ඩො. 513,684.05) 2019 සැප්තැම්බර් 07 දින සිට මුළු මුදල අයකර ගන්නා දිනය දක්වා පහත සඳහන් පරිදි පොලිය සමග ප්‍රසිද්ධ කිරීමේ වියදම්, එකී පනතේ 13 වැනි වගන්තිය යටතේ යම්කිසි වෙනත් ගාස්තු, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (ඇත්නම්) එම මුදල අඩුකර අයකර ගැනීම පිණිස එකී බැඳුම්කර අංක 1835, 1836, 1837 සහ 1838 මගින් සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කර ඇත්තා වූ මෙහි සඳහන් උපලේඛනවල සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපල සහ පරිශ්‍රයන් බලයලත් වෙන්දේසිකාර වන්දීමා ගමගේ මිය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 4 දරන සංශෝධිත පරිදි, බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල අනුව සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.  
0240-31407564-001

(අ) වක්‍රීය කෙටි කාලීන ණය I පහසුකම සම්බන්ධයෙන් ඇමෙරිකානු ඩොලර් පනස්තුන්දහස් හත්තැනවයයි ශත හැට (ඇ. ඩො. 53,079.60) ක මුදලක් සහ ඇමෙරිකානු ඩොලර් පනස්දහසක් (ඇ. ඩො. 50,000.00) මත 2019 සැප්තැම්බර් 07 දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා වසරකට සියයට හයයි දශම පහයි අටයි අටයි අටයි අටක (6.58888%) පොලිය සමග.

(ආ) වක්‍රීය කෙටි කාලීන ණය II පහසුකම සම්බන්ධයෙන් ඇමෙරිකානු ඩොලර් පනස්තුන්දහස් එකසිය විස්සයි ශත අසූ එකක (ඇ. ඩො. 53,120.81) ක මුදලක් සහ ඇමෙරිකානු ඩොලර් පනස්දහසක් (ඇ. ඩො. 50,000.00) මත 2019 සැප්තැම්බර් 07 දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා වසරකට සියයට හයයි දශම පහයි අටයි හතරයි තුනයි අටක (6.58438%) පොලිය සමග.

(ඇ) වක්‍රීය කෙටි කාලීන ණය IV පහසුකම සම්බන්ධයෙන් ඇමෙරිකානු ඩොලර් එක්ලක්ෂ හයදහස් එකසිය පහයි ශත විසිනවයක (ඇ. ඩො. 106,105.29) ක මුදලක් සහ ඇමෙරිකානු ඩොලර් ලක්ෂයක් (ඇ. ඩො. 100,000.00) මත 2019 සැප්තැම්බර් 07 දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා වසරකට සියයට හයයි දශම පහයි නවයයි තුනක (6.593%) පොලිය සමග.

(ඈ) කාලීන ණය පහසුකම සම්බන්ධයෙන් ඇමෙරිකානු ඩොලර් දෙලක්ෂ දහදහස් තුන්සිය විසිතුනයි ශත නවයක (ඇ. ඩො. 210,323.09) ක මුදලක් සහ ඇමෙරිකානු ඩොලර් දෙලක්ෂයක් (ඇ. ඩො. 200,000.00) මත 2019 සැප්තැම්බර් 07 දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා වසරකට සියයට පහයි දශම හතයි හතරයි එකයි හයක (5.7416%) පොලිය සමග.

0240-35407034-001

(අ) කේන්ද්‍රීය කෙටි කාලීන ණය II පහසුකම සම්බන්ධයෙන් ඇමෙරිකානු ඩොලර් තිස්තුන්දහස් පන්සිය හත්තැනහතයි ශත තිස්නවයක (ඇ. ඩො. 33,577.39) ක මුදලක් සහ ඇමෙරිකානු ඩොලර් තිස්දෙදහසක් (ඇ. ඩො. 32,000.00) මත 2019 සැප්තැම්බර් 07 දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා වසරකට සියයට හයයි දශම පහයි නවයයි බිංදුවයි පහක (6.5905%) පොලිය සමග.

(ආ) කේන්ද්‍රීය කෙටි කාලීන ණය V පහසුකම සම්බන්ධයෙන් ඇමෙරිකානු ඩොලර් පනස්හත් දහස් හාරසිය හත්තැනහතයි ශත අසූහතක (ඇ. ඩො. 57,477.87) ක මුදලක් සහ ඇමෙරිකානු ඩොලර් පනස්පන්දහස් (ඇ. ඩො. 55,000.00) මත 2019 සැප්තැම්බර් 07 දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා වසරකට සියයට හයයි දශම හයයි පහයි හතයි පහක (6.6575%) පොලිය සමග.

**ඉහත සඳහන් පළමු උපලේඛනය**

දකුණු පළාතේ ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ ගඟබොඩ පත්තුවේ වැලිවිටිය දිවිතුර ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාශය තුළ 192 අම්පේගම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාශය තුළ අම්පේගම

පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. පී. ඩී. යූ. කරුණාරත්න විසින් සාදන ලද 2010 ජුනි 07 දිනැති අංක 82/2010 දරන සැලැස්මේ නිරූපනය වන අටකලන් එස්ටේට් හි ඩබ්ලිව් 1 හි ලොට් 2 හි ලොට් සී හි ලොට් සී 3 හි ලොට් සී 3 බී ලකුණු කළ ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : කළුරු ලොවෙල් බෙල් ද සිල්වා සහ කළුරු සිරිල් සිල්වා ට අයිති මෙම ඉඩමේ ලොට් 1 ද, නැගෙනහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් සී3සී ද, දකුණට : මෙම ඉඩමේ ලොට් සී 3 එල් (අඩි 15ක් පළල පාර) සහ බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් සී 3 ඒ 2 යන මායිම් තුළ රූඩ් එකක් (අ. 00, රූ. 01, පර්. 00) නොහොත් හෙක්ටයාර 0.10127 විශාල, බිම, ගස්, වගා, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

දකුණු පළාතේ ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ ගඟබොඩ පත්තුවේ වැලිවිටිය-දිවිතුර ප්‍රදේශීය සභා සීමාව සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාශය තුළ 192 අම්පේගම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ අම්පේගම පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. පී. ඩී. යූ. කරුණාරත්න විසින් සාදන ලද 2010 ජුනි 07 දිනැති අංක 82/2010 දරන සැලැස්මේ නිරූපනය වන අටකලන් එස්ටේට් හි ඩබ්ලිව් 1 හි ලොට් 2 හි ලොට් සී3 හි ලොට් සී3 ලොට් 3සී හි ලකුණු කළ ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : කළුරු ලොවෙල් බෙල් ද සිල්වා සහ කළුරු සිරිල් සිල්වාට හිමි මෙම ඉඩමේ ලොට් 1 ද, නැගෙනහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් සී3සී ද, දකුණට : මෙම ඉඩමේ ලොට් සී 3 එල් (අඩි 15ක් පළල පාර) සහ බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් සී 3 බී යන මායිම් තුළ රූඩ් එකක් (අ. 00, රූ. 01, පර්. 00) නොහොත් හෙක්ටයාර 0.10127 විශාල, බිම, ගස්, වගා, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම. මෙම ඉඩමේ ලොට් සී3එල් උඩින් සහ දිගේ මාර්ග අයිතිය සමග. (අඩි 15ක් පළල පාර).

ප්‍රසිද්ධ නොතාරස් ඩබ්ලිව්. ඩී. ප්‍රියන්ති විසින් සහතික කරන ලද 2018 අප්‍රේල් 27 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක 1835 යටතේ උකස් කරන ලද දේපල.

**ඉහත සඳහන් දෙවෙනි උපලේඛනය**

දකුණු පළාතේ ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ අම්බලන්ගොඩ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාශයේ සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ 75එච්-පොල්හුන්නාව ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාශය තුළ දකුණු ගඟබොඩ පත්තුවේ වැල්ලබඩ පත්තුව සහ අම්පේගම තුළ ගොඩගම සහ බටපොල පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. පී. ඩී. යූ. කරුණාරත්න විසින් සාදන ලද 2010 අගෝස්තු 31 දිනැති අංක 117බී දරන සැලැස්මේ නිරූපනය වන නුගේදූව, කුසල් කන්ද බැද්ද, කහටපිටියේ මානාන සහ දිග්ගොයිපොල පහළ කුඹුර, දෙහිගහ ගොයිපොල හෙවත් කහටපිටියේ මානෙල්ල හෙවත් උරාමලහේන සහ රදවට්දූව නමැති යාබද සහ එකතුකළ ඉඩම් කොටස්වල ලොට් 5 ලකුණු කළ ඉඩම් කොටසට මායිම් උතුරට : ලොට් 4 සහ මහා මාර්ගය ද, නැගෙනහිරට : මහා මාර්ගය සහ ලොට් 6 ද, දකුණට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 6, 18 සහ 19 සහ බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 18, 19, සහ 4 ද යන මායිම් තුළ පර්චස් එකොළහයි දශම දෙකයි හතක් (අ. 00, රූ. 00, පර්. 11.27) නොහොත් හෙක්ටයාර 0.0285 විශාල, බිම, ගස්, වගා, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

දකුණු පළාතේ ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ අම්බලන්ගොඩ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ 75ඵව-පොල්හුන්නාව ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ දකුණු ගඟබොඩ පත්තුවේ වැල්ලබඩ පත්තුව සහ අම්පේගම තුළ ගොඩගම සහ බටපොල පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. පී. ඩී. යූ. කරුණාරත්න විසින් සාදන ලද 2010 අගෝස්තු 31 දිනැති අංක 117 සී දරන සැලැස්මේ නිරූපනය වන නුගේදූව, කුසල් කන්ද බැද්ද, කහට්ටියේ මානාන සහ දිග්ගොයිපොල පහළ කුඹුර, දෙහිගහ ගොයිපොල හෙවත් කහට්ටියේ මානෙල්ල හෙවත් උරාමලහේන සහ රදවට්ටුව නමැති යාබද සහ එකතුකල ඉඩම් කොටස්වල ලොට් 6 ලකුණු කළ ඉඩම් කොටසට මායිම් උතුරට : ලොට් 5 සහ මහා මාර්ගය ද, නැගෙනහිරට : මහා මාර්ගය සහ ලොට් 7 ද, දකුණට : මෙම ඉඩමේ ලොට්ස් 7, 17 සහ 18 සහ බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට්ස් 5, 17, සහ 18 ද යන මායිම් තුළ පර්චස් එකොළහයි දශම දෙකයි හතක් (අ. 00, රූ. 00, පර්. 11.27) නොහොත් හෙක්ටයාර 0.0285 විශාල, බිම, ගස්, වගා, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

ප්‍රසිද්ධ නොතාර්ස් ඩබ්ලිව්. ඩී. ප්‍රියන්ති විසින් සහතික කරන ලද 2018 අප්‍රේල් 27 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක 1836 යටතේ උකස් කරන ලද දේපල.

**ඉහත සඳහන් තුන්වෙනි උපලේඛනය**

දකුණු පළාතේ ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ ගඟබොඩ පත්තුවේ වැලිවිටිය දිවිතුර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ දිවිතුරු ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව 193බී මැද්දේවිල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ ගුරුසිංහගොඩ දිවිතුරේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඩී. එන්. වීරසිංහ විසින් සාදන ලද 1999 ජූනි 20 දිනැති අංක 663 දරන සැලැස්මේ නිරූපනය වන ලොට් 2 ලකුණු කළ ඉඩමේ නැවත මැනීමක් සහ අතුරු මැනීමක් වන බලයලත් මිනින්දෝරු පියල් ද සිල්වා විසින් සාදන ලද 2009 නොවැම්බර් 20 දිනැති අංක 3153 දරන සැලැස්මේ නිරූපනය වන බොරගොඩකන්ද නැමැති ඉඩමේ ලොට්ස් 2ඒ, 2බී, 2සී සහ 2ඩී ලකුණු කළ බෙද වෙන් කරන ලද එකතු කළ ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : මැද්දේවිල කුඹුර, මෙම ඉඩමේ ලොට් 1 සහ මැද්දේවිලගොඩ හෙවත් නවහවුල්හේන නමැති රජයේ ඉඩම ද, නැගෙනහිරට : මැද්දේවිලගොඩ හෙවත් නවහවුල්හේන නමැති රජයේ ඉඩම සහ මැද්දේවිල පහල නමැති රජයේ ඉඩම ද, දකුණට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 3 සහ බස්නාහිරට : ටී. පී. 155930 හි නිරූපනය වෙනැයි කියන ඉඩම, මැද්දේවිල කුඹුර සහ අම්පේගම සිට ඇත්කඳුරට යන පාර ද යන මායිම් තුළ අක්කර පහයි පර්චස් තිහක් (අ. 5, රූ. 0, පර්. 30) විශාල බිම, ගස් වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

එකී ලොට්ස් 2ඒ, 2බී, 2සී සහ 2ඩී ලකුණු කළ ඉඩම පහත සඳහන් ඉඩමේ නැවත මැනීමක් සහ අතුරු බෙදීමක් වේ.

දකුණු පළාතේ ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ දකුණු ගඟබොඩ පත්තුවේ වැලිවිටිය-දිවිතුරේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ දිවිතුර ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ මැද්දේවිල 193බී ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඩී. එන්. වීරසිංහ විසින් සාදන ලද 1999 ජූනි 20 දිනැති අංක 663 දරන සැලැස්මේ නිරූපනය වන බොරගොඩකන්ද ලොට් 2 නමැති ඉඩමේ ලොට් 2 ලකුණු කළ බෙද වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට :

මෙම ඉඩමේ ලොට් 1 (වෙන් නොකළ) මැද්දේවිලගොඩ හෙවත් නවහවුල්හේන (රජයේ ඉඩම) ද, නැගෙනහිරට : මැද්දේවිල මැද්දේවිලගොඩ හෙවත් නවහවුල්හේන (රජයේ ඉඩම) මැද්දේවිල (රජයේ ඉඩම) ද දකුණට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 3 සහ බස්නාහිරට : ඇත්කඳුර සිට අම්පේගමට යන පාර ද යන මායිම් තුළ අක්කර පහයි පර්චස් තිහක් (අ. 5, රූ. 0, පර්. 30) විශාල බිම, ගස් වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

ප්‍රසිද්ධ නොතාර්ස් ඩබ්ලිව්. ඩී. ප්‍රියන්ති විසින් සහතික කරන ලද 2018 අප්‍රේල් 27 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක 1837 යටතේ උකස් කරන ලද දේපල.

**ඉහත සඳහන් හතරවෙනි උපලේඛනය**

දකුණු පළාතේ ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ වැල්ලබොඩ පත්තුව උතුර අම්බලන්ගොඩ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ 75ඵ නවගම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ නවගම පිහිටි මිනුම්පති විසින් සාදන ලද 2015 සැප්තැම්බර් 29 දිනැති මූලික සැලසුම් අංක පී/4127 දරන සැලැස්මේ නිරූපනය වන පොල්හුන්නාව කැලේ නමැති ඉඩමේ ලොට් 1 ලකුණු කළ 000 බෙද වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : මෙම සැලැස්මේ ලොට් 2 සහ තොටවත්තගේ දයානි සහ තවත් අය විසින් හිමිකම් කියනු ලබන කන්දේගහ කුඹුර ද, නැගෙනහිරට : ලොට් 2 සහ පාර (පීඑස්) ද, දකුණට : ලොට් 3 පාර (පීඑස්) සහ බස්නාහිරට : ලොට් 8, 120, පී. පී. 35හි 126 සහ තොටවත්තගේ දයානි සහ තවත් අය විසින් හිමිකම් කියනු ලබන කන්දේගහ කුඹුර යන මායිම් තුළ හෙක්ටයාර් බිංදුවයි දශම දෙකයි එකයි නවයයි එකක් (හෙක්. 0.2191) විශාල, බිම, ගස්, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

ප්‍රසිද්ධ නොතාර්ස් ඩබ්ලිව්. ඩී. ප්‍රියන්ති විසින් සහතික කරන ලද 2018 අප්‍රේල් 27 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක 1838 යටතේ උකස් කරන ලද දේපල.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

වී. ඒ. පරණගම (මිය),  
නීතිඥ, නීති ප්‍රධානී.

02-144

**සේලාන් බැන්ක් පීඑල්සී**

(2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත අනුව යොමුව පිකිවු 9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ සේලාන් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනාව

සේලාන් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2020.10.26 දින පවත්වනට යෙදුණු රැස්වීමේ දී 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින්

ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තිය යටතේ විශේෂයෙන් සහ ඒකමතිකව පහත සඳහන් අයුරු සම්මත කර ගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

ශාඛාව : පිටකොටුව.  
ගිණුම් අංකය : 0640-12968767-001.

සේලාන් බැංකු පීඑල්සී නමට ලියන ලද (2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ යොමු අංක පීකීව් 9 යටතේ ලියා පදිංචි කර ඇත.) ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් ජී. ඩී. එන්. ඩී. එන්. ප්‍රනාන්දු විසින් දෙකම සහතික කරන ලද දෙකම 2019 මාර්තු 27 දිනැති බැඳුම්කර අංක 551 සහ 552 මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම, කොළඹ 11, ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටා ඇති සහ සිය ලියාපදිංචි අංක පීවී 64428 ඇති 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ යථා පරිදි සංස්ථාපිත සමාගමක් වන ස්විස්කෝ එන්ටර්ප්‍රයිසර්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් සහ කොළඹ 05 පදිංචි කුලන්දවෙල් ආනන්දනාදන් යන අය බන්ධනදායී/උකස්කරු වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් 2019 නොවැම්බර් 27 දින වන විට මුල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් රුපියල් දහසයකෝටි පනස්එක්ලක්ෂ අසූහයදහස් හයසිය විසිතුනයි ශත තිස්තුනක (රු. 165,186,623.33) ක මුදලක් සහ පහත සඳහන් පරිදි පහසුකම් මත පොළිය එකී බැඳුම්කර මත සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී වෙත දැන් ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී මුදල වන රුපියල් දහසයකෝටි පනස්එක්ලක්ෂ අසූහයදහස් හයසිය විසිතුනයි ශත තිස්තුනක (රු. 1,65,186,623.33) ක මුදල 2019 නොවැම්බර් මස 28 දින සිට මුද්‍ර මුදල අයකර ගන්නා දිනය දක්වා පහත සඳහන් පරිදි පොළිය සමග, ප්‍රසිද්ධ කිරීමේ වියදම්, එකී පනතේ 13 වැනි වගන්තිය යටතේ යම්කිසි වෙනත් ගාස්තු, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (ඇත්නම්) එම මුදල අඩුකර අයකර ගැනීම පිණිස එකී බැඳුම්කර අංක 551 සහ 552 මගින් සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කර ඇත්තා වූ මෙහි සඳහන් උපලේඛනවල සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපල සහ පරිශ්‍රයන් බලයලත් වෙන්දේසිකාර වන්දීමා ගමනේ මිය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 4 දරන සංශෝධන පරිදි, බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල අනුව සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

- (අ) කාලීන ණය පහසුකම සම්බන්ධයෙන් රුපියල් දෙකෝටි හැටලක්ෂ හත්දහස් තුන්සිය දහයයි ශත දහනවයක (රු. 26,007,310.19) මුදලක් සහ රුපියල් දෙකෝටි හතලිස්එක් ලක්ෂ හැටහයදහස් හයසිය හත්තැහතක (රු. 24,166,677.00) මුදලක් මත 2019 නොවැම්බර් 28 දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා වසරකට සියයට දහහතයි දශම හතරයි දෙක (17.42%) බැගින් පොළිය සමග,
- (ආ) කෙටි කාලීන ණය පහසුකම (කෙටිකාලීන ණය 1 -12) පහසුකම සම්බන්ධයෙන් රුපියල් දහතුන්කෝටි අනුඑක්ලක්ෂ හත්තැනවදහස් තුන්සිය දහතුනයි ශත දහහතරක (රු. 139,179,313.14) මුදලක් සහ රුපියල් දොලොස්කෝටි

අනුපන්ලක්ෂ හතලිස්පන්දහස් දෙසිය අසූවයි ශත දෙළහක (රු. 129,545,280.12) මුදලක් මත 2019 නොවැම්බර් 28 දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා වසරකට සියයට දහහතයි දශම හතරයි දෙක (17.42%) බැගින් පොළිය සමග.

**ඉහත සඳහන් පළමුවැනි උපලේඛනය**

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ පල්ලේ පත්තුවේ, කොළඹ මහ නගර සභා සීමාව තුළ තිඹිරිගස්යාය ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ කොට්ඨාසයේ සහ මිලාගිරිය ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ මිලාගිරිය වෝඩ් අංක 39 තුළ බෙනෙස්ඩා පෙදෙස දිගේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. ක්‍රිෂ්ණපිල්ලෙයි විසින් සාදන ලද 2015 අගෝස්තු 21 දිනැති අංක 3809 සැලැස්මේ නිරූපනය වන බෙනෙස්ඩා පෙදෙස වර්පනම් අංක 8බී දරන බිම, ගස්, වගා, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ලොට් එක්ස් ලකුණු කළ (බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. සින්නතම්බේ විසින් සාදන ලද 1992.08.06 දිනැති අංක 3638ඒ මිනුම් සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් ඒ1බී1 ලෙස නිරූපනය වන ඉඩමේ නැවත මැනීමක් වන) බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : වර්පනම් අංක 8ඒ දරන පරිශ්‍රය, බෙනෙස්ඩා පෙදෙස ද, නැගෙනහිරට : වර්පනම් අංක 7 දරන පරිශ්‍රය, ඩික්මන්ගේ පටු මග ද, දකුණට : වර්පනම් අංක 8 දරන පරිශ්‍රය ද, බෙනෙස්ඩා පෙදෙස සහ බස්නාහිරට : බෙනෙස්ඩා පෙදෙස ද යන මායිම් තුළ එකී අංක 3809 සැලැස්ම අනුව පර්චස් දහයයි දශම එකයි බිංදුවක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 10.10) නොහොත් හෙක්ටයාර් 0.025546ක් විශාල ඉඩම.

ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් ජී. ඩී. එන්. ඩී. එන්. ප්‍රනාන්දු විසින් සහතික කරන ලද 2019 මාර්තු 27 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක 551 යටතේ උකස් කරන ලද දේපල.

**දෙවැනි උපලේඛනය**

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කොළඹ මහ නගර සභා සීමාව තුළ කොළඹ ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ කොට්ඨාසයේ සහ ලුණුපොකුණ ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ වෝඩ් අංක 5 ලුණුපොකුණ ශ්‍රී ගුණානන්ද මාවත දිගේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ජී. ක්‍රිෂ්ණපිල්ලෙයි විසින් සාදන ලද 2013 අප්‍රේල් 05 දිනැති අංක 1919 සැලැස්මේ නිරූපනය වන ශ්‍රී ගුණානන්ද මාවත වර්පනම් අංක 123 දරන බිම, ගස්, වගා, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ලොට් ඒ1 ලකුණු කළ (බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. එච්. එස්. ගුණසේකර විසින් සාදන ලද 2000.02.03 දිනැති අංක 332 සැලැස්මේ ලොට් ඒ ලෙස නිරූපනය වන ඉඩමේ නැවත මැනීමක් සහ අතුරු බෙදීමක් වන) බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : බ. ම. එච්. ඒ. පීරිස් විසින් සාදන ලද 1978.12.15 දිනැති අංක 2341 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 1 ද, නැගෙනහිරට : මෙහි සඳහන් ලොට් ඒ2 සහ ශ්‍රී ගුණානන්ද මාවත ද, දකුණට : ශ්‍රී ගුණානන්ද මාවත සහ ශ්‍රී ගුණානන්ද මාවත වර්පනම් අංක 117 සහ බස්නාහිරට : ශ්‍රී ගුණානන්ද මාවත වර්පනම් අංක 115 සහ අංක 2341 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 1 ද යන මායිම් තුළ එකී අංක 1919 සැලැස්ම අනුව පර්චස් දහනවයයි දශම හතයි හතක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 19.77) ක් විශාල ඉඩම.

ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් පී. ඩී. එන්. ඩී. එන්. ප්‍රනාන්දු විසින් සහතික කරන ලද 2019 මාර්තු 27 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක 552 යටතේ උකස් කරන ලද දේපල.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

වී. ඒ. පරණගම (මිය),  
නීතිඥ, නීති ප්‍රධානී.

02-156

**සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී**

(2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත අනුව යොමුව පිහිටු 9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනාව

සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2020.10.26 දින පවත්වන්නට යෙදුණු රැස්වීමේ දී 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තිය යටතේ විශේෂයෙන් සහ ඒකමතිකව පහත සඳහන් අයුරු සම්මත කර ගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

ශාඛාව : මාතර බසාර්.  
ගිණුම් අංකය : 1650-12907606-001.

සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී නමට ලියන ලද (2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ යොමු අංක පීකී9 යටතේ ලියා පදිංචි කර ඇත.) ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩබ්ලිව්. ඕ. එස්. විතානන්ද විසින් සහතික කරන ලද 2018 අප්‍රේල් 25 දිනැති බැඳුම්කර අංක 1618 මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම, දෙදෙනාම දෙවිනුවර පදිංචි මල්ලිකා ආරච්චිගේ ශ්‍රීමාල් වතුරංග ගුණවර්ධන සහ මල්ලිකා ආරච්චිගේ මෙමනීපාල ගුණවර්ධන යන අය බන්ධනදයින්/ උකස්කරුවන් වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් එකී බැඳුම්කරය මත අයිරා අණකර පහසුකම් සම්බන්ධයෙන් 2020 සැප්තැම්බර් 18 දින වන විට මුල් මුදල සහ පොලිය වශයෙන් රුපියල් එක්කෝටි දහසයලක්ෂ පනස්හයදහස් හත්සිය හතළිස් අටයි ශත පනස් අටක (රු. 11,656,748.58) මුදලක් සහ 2020 සැප්තැම්බර් 19 දින සිට වසරකට සියයට විසි අටයි (28%) බැගින් පොලිය සමග සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී වෙත දැන් ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී මුදල වන රුපියල් එක්කෝටි දහසයලක්ෂ පනස්හයදහස් හත්සිය හතළිස් අටයි ශත පනස්

අටක (රු. 11,656,748.58) මුදලක් 2020 සැප්තැම්බර් 19 දින සිට මුළු මුදල අයකර ගන්නා දිනය දක්වා පෙර කී පරිදි පොළිය සමග, ප්‍රසිද්ධ කිරීමේ වියදම් එකී පනතේ 13 වැනි වගන්තිය යටතේ යම්කිසි වෙනත් ගාස්තු ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (ඇත්නම්) එම මුදල අඩුකර අයකර ගැනීම පිණිස එකී උකස් බැඳුම්කර අංක 1618 මගින් සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කරන ලද මෙහි සඳහන් උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය බලයලත් වෙන්දේසිකාර වන්දීමා ගමගේ මිය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන සංශෝධිත පරිදි, බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල අනුව සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, මාතර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ 429 ඒ වේවයිහලගොඩ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කුඹල්ගම ගමේ පිහිටි ගුළුගහවත්ත නමැති ඉඩමේ ලොට් පී ලකුණු කල සම්පූර්ණ බිම සහ වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : කපුගහවත්ත හෙවත් තැඹිලිගහවත්ත ද, නැගෙනහිරට : ගොඩයාන වත්ත ද, දකුණට : මෙම ඉඩමේ ලොට් ඩී සහ බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් ඒ වෙන් කෙරෙන අඩි පාර සහ මෙම ඉඩමේ කොටස ද යන මායිම් තුළ රුඩ් එකයි පර්චස් තිහයි දශම හතරයි හතරක් (අ. 0. රු. 1, පර්. 30.44) විශාල ඉඩම.

ඉහත කී ඉඩම බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. බී. අයිරාංගනී විසින් මැතක මැත ඇති අතර 2018.03.01 දිනැති අංක 818 දරන සැලැස්ම සකස්කර ලොට් පී ලෙස නිරූපනය කර පහත සඳහන් පරිදි සවිස්තරව විස්තර කර ඇත.

දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, මාතර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ 429 ඒ වේවයිහලගොඩ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කුඹල්ගම ගමේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. බී. අයිරාංගනී විසින් මැත සාදන ලද 2018 මාර්තු 01 දිනැති අංක 818 සැලැස්මේ නිරූපනය වන ගුළුගහවත්ත නැමති ඉඩමේ ලොට් පී ලකුණු කල, සම්පූර්ණ බිම සහ වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : පාර ද, නැගෙනහිරට : ගොඩයාන වත්ත ද, දකුණට : පාර සහ බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් ඒ ද යන මායිම් තුළ රුඩ් එකයි පර්චස් තිහයි දශම හතරයි හතරක් (අ. 0. රු. 1, පර්. 30.44) විශාල ඉඩම.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

වී. ඒ. පරණගම (මිය),  
නීතිඥ, නීති ප්‍රධානී.

02-151

යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ දැන්වීම නිවැරදි කිරීමයි

පෑන් ඒෂියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී

වර්ෂ 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ දැන්වීමයි - අකුරැස්ස ශාඛාව.

වර්ෂ 2020 දෙසැම්බර් මස 31 වැනි දිනැතිව ඉහත ශීර්ෂය යටතේ පළ කරන ලද යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ දැන්වීමේ උපලේඛනයේ අංක 3 යටතේ විස්තර කර ඇති ඉඩමේ ප්‍රමාණය "පර්චස් තිස් දෙකයි දශම බිංදුවයි දෙක (අ. 0, රූ. 0, පර්. 32.02)" යනුවෙන් නිවැරදි විය යුතු ය.

අරුණ ගුරුගේ,  
සහකාර කළමනාකරු - ණය අයකර ගැනීම්.

02 - 438