

கவனிக்க.- 2021.02.25 ஆந் திகதிய வர்த்தமானியின் பகுதி VI இல் 2021 ஆம் ஆண்டுக்கான காலி-பலப்பிட்டி மாவட்ட நீதாசன வலயங்களின் யூரிமாந் பெயர்ப்பட்டியலொன்று சிங்களம், தமிழ் மற்றும் ஆங்கில மொழிகளில் பிரசுரிக்கப்படுகின்றது.



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ශ්‍රේෂ්ඨ පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2217 - 2021 පෙබරවාරි මස 25 වැනි සිකුරාදා - 2021.02.25

2217 ஆம் இலக்கம் - 2021 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 25 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்		பக்கம்
காணி நிர்ணய அறிவித்தல்கள்	-	நிர்ணய உத்தியோகத்தர்களினாற் காணி விற்பனைகள்	-
முன்னறிவித்தல்கள்	-	மேல் மாகாணம்	-
இறுதிச் சட்டணைகள்	-	மத்திய மாகாணம்	-
அரசாங்க அதிபர்களினால் காணி விற்பனைகள்	-	தென் மாகாணம்	-
மேல் மாகாணம்	-	வட மாகாணம்	-
மத்திய மாகாணம்	-	கிழக்கு மாகாணம்	-
தென் மாகாணம்	-	வடமேல் மாகாணம்	-
வட மாகாணம்	-	வடமத்திய மாகாணம்	-
கிழக்கு மாகாணம்	-	ஊவா மாகாணம்	-
வடமேல் மாகாணம்	-	சப்பிரசமுவு மாகாணம்	-
வடமத்திய மாகாணம்	-	காணி சொல்வனவு பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-
ஊவா மாகாணம்	-	காணி அபிவிருத்திச் சட்டணைச் சட்டத்தின் கீழ் அறிவித்தல்கள்	58
சப்பிரசமுவு மாகாணம்	-	காணி மீட்டல் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-
சிறுநிலச் சொந்தக்காரர் திட்டத்தின் கீழ் அறிவித்தல்கள்	-	நானாவித காணி அறிவித்தல்கள்	66

கவனிக்க.- (i) வர்ள்ட் லயப் லயன் யோகா நிறுவனம் (கூட்டிணைத்தல்) சட்டமூலம் 2021, பெப்புருவரி மாதம் 12 ஆந் திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி II இற்கு குறைநிரப்பியாக வெளியிடப்படுகின்றது.

(ii) வைட் றோஸ் மன்றம் (கூட்டிணைத்தல்) சட்டமூலம் 2021, பெப்புருவரி மாதம் 12 ஆந் திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி II இற்கு குறைநிரப்பியாக வெளியிடப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-பெற்றிடங்கள் மற்றும் பரிட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்தவேண்டி ஆக்சுபர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சுத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து முன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2021, மாச்சு மாதம் 19 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2021, மாச்சு மாதம் 05 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

“ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, சட்டணை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, சட்டணை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வாடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருத்தப்பட்டுத்தப்பட்டுள்ளதொக்க கருதப்படுதல் வேண்டும்.”

கங்கானி லியனகே,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2021 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி.



இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.

காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின்கீழ் அறிவித்தல்கள்

இணைப்பு 9

காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவின் (4) ஆம் உப பிரிவின் கீழ் வழங்கப்பட்டுள்ள அளிப்புப் பத்திரத்தை பதிவழித்து இரத்துச் செய்தல் (104 ஆம் பிரிவு) தொடர்பான அறிவித்தல்

தென் மாகாண சபையின் மாத்தறை மாவட்டத்தில் அமைந்துள்ள முலட்டியன பிரதேச செயலாளர் பிரிவின், பிரதேச செயலாளர்/மேலதிக காணி ஆணையாளர் (உள் மாகாண) கே. என். கௌசல்யா குமாரி ஆகிய நான், காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19(4) ஆம் பிரிவின் கீழ் அதி உத்தமராம் சனாதிபதி அவர்களினால் 1993, திசம்பர் மாதம் 06 ஆந் திகதி வழங்கப்பட்டுள்ள மாத்தறை/8/பிர/4317 ஆம் இலக்க அளிப்புப்பத்திரத்தின் கீழ் உரிமையாளரான தாரபேரிய கெதர ரன்செகுலாவல எனும் முசுவரியில் வசிக்கும் தாரபேரிய வன்னிகமகே தனபால என்பவருக்கு கையளிக்கப்பட்டு மாத்தறை மாவட்டப் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் LDO - 507 ஆம் இலக்கத்தின் கீழ் 1994, மாச்சு மாதம் 17 ஆந் திகதி பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ள கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணிக்குப் பின்னூரிமையாளராவதற்குச் சட்டரீதியான உரிமையாளர் இல்லாத காரணத்தால் அல்லது உரிமையாளர் இருந்தும் அவர் பின்னூரிமையாளராக இருக்க விரும்பாத காரணத்தால் பின்னூரித்துக்கு ஒருவரும் நியமிக்கப்படவில்லை என அறிக்கையிடப்பட்டுள்ளது. ஆதலால், குறித்த அளிப்புப்பத்திரத்தை மேற்கூறிய சட்டத்தின் 104 ஆம் பிரிவின் கீழ் பதிவழித்து நீக்குதல் செய்வதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படுகின்றது என இத்தால் அறியத்தருகின்றேன். இது தொடர்பாக ஏதேனும் ஆட்சேபணைகள் இருந்தால் அவற்றை 2021.03.19 ஆந் திகதிக்கு முன்னர் எனக்கு எழுத்து முலம் தெரிவிக்க வேண்டும்.

அட்டவணை

தென் மாகாணத்தின் மாத்தறை நிருவாக மாவட்டத்தின் முலட்டியன பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கந்தபட பத்துவ கோரணையிலுள்ள ரன்செகுலாவ கிராம அலுவலர் பிரிவின் ரன்செகுலாவ ரன்சாகொட எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் நில அளவை நாயகத்தின் பொறுப்பில் வைக்கப்பட்டுள்ளதும் வெளிக்கள புத்தக இலக்கம் 39, நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட ஆ. கி. பட இலக்கம் 97 இல் ரேகை வரை குறிப்பு இலக்கம் 838 எனக் காட்டப்பட்டுள்ள காணித்துண்டின் விவரணம் சுமார் 0.212 றாட். 00பே. 00 ஹெக்டயார் கொண்ட கீழே காட்டப்பட்டுள்ள எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளதுமான அரசு காணித்துண்டு :

- வடக்கு : ஆரம்ப கிராமப்படம் 97 இல் துண்டு இலக்கங்கள் 840, 439 ;
கிழக்கு : ஆரம்ப கிராமப்படம் 97 இல் துண்டு இலக்கங்கள் 839, 815 1/2, 815 2/2, 840 மற்றும் துண்டு இலக்கம் ;
தெற்கு : ஆரம்ப கிராமப்படம் 97 இல் துண்டு இலக்கம் 840 ;
மேற்கு : ஆரம்ப கிராமப்படம் 97 இல் துண்டு இலக்கம் 840.

கே. என். கௌசல்யா குமாரி,
பிரதேச செயலாளர்/
பிரதி காணி ஆணையாளர்,
முலட்டியன.

பிரதேச செயலகம்,
முலட்டியன,
2020, ஒற்றோபர் 19.

02-571/1

இணைப்பு 9

காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவின் (4) ஆம் உப பிரிவின் கீழ் வழங்கப்பட்டுள்ள அளிப்புப் பத்திரத்தை பதிவழித்து இரத்துச் செய்தல் (104 ஆம் பிரிவு) தொடர்பான அறிவித்தல்

தென் மாகாண சபையின் மாத்தறை மாவட்டத்தில் அமைந்துள்ள முலட்டியன பிரதேச செயலாளர் பிரிவின், பிரதேச செயலாளர்/மேலதிக காணி ஆணையாளர் (உள் மாகாண) கே. என். கௌசல்யா குமாரி ஆகிய நான், காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19(4) ஆம் பிரிவின் கீழ் அதி உத்தமராம் சனாதிபதி அவர்களினால் 1998, ஒற்றோபர் மாதம் 07 ஆந்

காணித்துண்டு இலக்கம் 20 எனக் காட்டப்பட்டுள்ள காணித்துண்டின் விஸ்தீரணம் சுமார் 1 ஏ. 0 றா. 9 பே. விஸ்தீரணமுள்ளதும் கீழே காட்டப்பட்டுள்ள எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளதுமான அரசு காணித்துண்டு - கொட்டனு வெலேறன் :

வடக்கு : பீபீ 13683 இல் துண்டு இலக்கம் 19 ரீபீ 362918 ;
கிழக்கு : பீபீ 13683 இல் துண்டு இலக்கம் 21 ;
தெற்கு : பீபீ 13683 இல் துண்டு இலக்கம் 18 ;
மேற்கு : பீபீ 13683 இல் துண்டு இலக்கம் 31, 19.

துசாரி பீ. சூரிய ஆர்ச்சி,
பிரதேச செயலாளர்/ பிரதிக் காணி ஆணையாளர்,
வெலிபிட்டிய.

பிரதேச செயலகம்,
வெலிபிட்டிய,
2018, ஒற்றோபர் 22.

02-571/ 3

இணைப்பு 9

காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவின் (4) ஆம் உபபிரிவின் கீழ் வழங்கப்பட்டுள்ள அளிப்புப்பத்திரத்தை பதிவழித்து நீக்குதல் செய்தல் (104 ஆம் பிரிவு) தொடர்பான அறிவித்தல்

தென் மாகாண சபையின் மாத்தறை மாவட்டத்தில் அமைந்துள்ள வெலிவிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவின், பிரதேச செயலாளர்/மேலதிக காணி ஆணையாளர் (உள் மாகாண) துசாரி பீ. சூரியஆர்ச்சி ஆகிய நான், காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19(4) ஆம் உபபிரிவின் கீழ் அதி உத்தமராம் சனாதிபதி அவர்களினால் 1999, செத்தெம்பர் மாதம் 30 ஆந் திகதி வழங்கப்பட்டுள்ள மாற/பிர/36702 ஆம் இலக்க அளிப்புப்பத்திரத்தின் கீழ் உரிமையாளரான கனங்கே கடவீதிய, புஹூலவேறன் எனும் முகவரியில் வசிக்கும் நீலா யமன் சீடன் என்பவருக்கு கையளிக்கப்பட்டு, மாத்தறை மாவட்டப் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் D 25/ 330 ஆம் இலக்கத்தின் கீழ் 1996.12.06 ஆந் திகதி பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ள கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணிக்கு பின்னூரிமையாளராவதற்குச் சட்ட ரீதியான உரிமையாளர் இல்லாத காரணத்தால் அல்லது உரிமையாளவர் இருந்தும் அவர் பின்னூரிமையாளராக இருக்க விரும்பாத காரணத்தால் பின்னூரித்துக்கு ஒருவரும் நியமிக்கப்படவில்லை என அறிக்கையிடப்பட்டுள்ளது. ஆதலால், குறித்த அளிப்புப்பத்திரத்தை மேற்கூறிய சட்டத்தின் 104 ஆம் பிரிவின் கீழ் பதிவழித்து நீக்குதல் செய்வதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படுகின்றது என இத்தால் அறியத்தருகின்றேன். இது தொடர்பாக ஏதேனும் ஆட்சேபணைகள் இருந்தால் அவற்றை 2021.03.19 ஆந் திகதிக்கு முன்னர் எனக்கு எழுத்து மூலம் தெரிவிக்க வேண்டும்.

அட்டவணை

தென் மாகாணத்தின் மாத்தறை நிருவாக மாவட்டத்தின் வெலிபிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் வெலிகாம கோரணையிலுள்ள புஹூலவேறன் எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவின் புஹூலவேறன் என்னும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் விஸ்தீரணம் சுமார் 3 றா. பரப்பளவினைக் கொண்ட கீழே காட்டப்பட்டுள்ள எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளதுமான அரசு காணித்துண்டு -

வடக்கு : ஜீ. எம். பொடி மஹதாவின் அரசு காணி ;
கிழக்கு : எச். வை. ஆதர் சில்வாவின் அரசு காணி ;
தெற்கு : வை. பபிள்யூ. குலதங்கவின் அரசு காணி ;
மேற்கு : ஆரியவதீ விக்ரமரத்னவின் அரசு காணி.

துசாரி பீ. சூரிய ஆர்ச்சி,
பிரதேச செயலாளர்,
வெலிபிட்டிய.

பிரதேச செயலகம்,
வெலிபிட்டிய,
2020, செத்தெம்பர் 21.

02-571/ 4

மேற்கூறிய சட்டத்தின் 104 ஆம் பிரிவின் கீழ் பதிவழித்து நீக்குதல் செய்வதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படுகின்றது என இத்தால் அறியத்தருகின்றேன். இது தொடர்பாக ஏதேனும் ஆட்சேபணைகள் இருந்தால் அவற்றை 2021.03.17 ஆந் திகதிக்கு முன்னர் எனக்கு எழுத்து மூலம் தெரிவிக்க வேண்டும்.

அட்டவணை

மத்திய மாகாணத்தில் மாத்தளை மாவட்டத்தில் மாத்தளை வருமான உத்தியோகத்தர் பிரிவில் மாத்தளை மெதசீய பத்துவே வரகாமுர கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த வரகாமுர என்னும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும், நில அளவையாளர் நாயகத்தின் பொறுப்பில் வைக்கப்பட்டுள்ளதும் நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட 54/3/2 (ஐ20/5) ஆம் இலக்க வெளிக்களத் தாளில் நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட பி. பி. மா. 661 ஆம் இலக்க துண்டு பிரிக்கும் வரைபடத்தில் 04 ஆம் இலக்க காணித்துண்டெனக் காட்டப்பட்டுள்ளதும் 0.085 ஏ. 0 றா. 0 பே. விஸ்தீரணமுள்ளதும் கீழே தரப்பட்டுள்ள எல்லைகளைக் கொண்டதுமான அரசு காணித்துண்டு-

- வடக்கு : துண்டு இலக்கம் 03 மற்றும் கிராமசபைப் பாதை ;
கிழக்கு : கிராமசபைப் பாதை ;
தெற்கு : பொல்குறுமுல தோட்டம் (தனியார் காணி) ;
மேற்கு : துண்டு இல. 03 மற்றும் பொல்குறுமுல தோட்டம் (தனியார் காணி).

எஸ். என். கே. சேரசிங்க,
பிரதேச செயலாளர்,
உக்குவளை.

பிரதேச செயலகம்,
உக்குவளை,
2020, ஓசத்து 28.

02-688/ 3

இணைப்பு 9

காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவின் (4) ஆம் உபபிரிவின் கீழ் வழங்கப்பட்டுள்ள அளிப்புப்பத்திரத்தை பதிவழித்து நீக்குதல் செய்தல் (104 ஆம் பிரிவு) தொடர்பான அறிவித்தல்

மத்திய மாகாண சபையின் மாத்தளை மாவட்டத்தில் அமைந்துள்ள கலேவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவின், பிரதேச செயலாளர்/ மாகாணங்களுக்கிடைப்பட்ட பிரதிக் காணி ஆணையாளர் மாதுவகே யுரேஷ் நிஷாந்த ஆகிய நான், காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19(4) ஆம் உபபிரிவின் கீழ், அதி உத்தமராம் சனாதிபதி அவர்களினால் 1997.04.25 ஆந் திகதி வழங்கப்பட்டுள்ள மத்திய/ கலே/ 3657 ஆம் இலக்க அளிப்புப்பத்திரத்தின் உரிமையாளரான தேவஹலிவ, தண்டுபதிருப்ப, தலகொலைய எனும் முகவரியில் வசிக்கும் ஹேரத் முதியன்செலாகே ரணசிங்ஹ என்பவருக்கு கையளிக்கப்பட்டு, மாத்தளை மாவட்டப் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் - ஆம் இலக்கத்தின் கீழ் - ஆந் திகதி பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ள கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணிக்குப் பின்னூரிமையாளராவதற்குச் சட்ட ரீதியான உரிமையாளர் இல்லாத காரணத்தால் அல்லது உரிமையாளர் இருந்தும் அவர் பின்னூரிமையாளராக இருக்க விரும்பாத காரணத்தால் பின்னூரித்துக்கு ஒருவரும் நியமிக்கப்படவில்லை என அறிக்கையிடப்பட்டுள்ளது. ஆதலால், குறித்த அளிப்புப்பத்திரத்தை மேற்கூறிய சட்டத்தின் 104 ஆம் பிரிவின் கீழ் பதிவழித்து நீக்குதல் செய்வதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படுகின்றது என இத்தால் அறியத்தருகின்றேன். இது தொடர்பாக ஏதேனும் ஆட்சேபணைகள் இருந்தால் அவற்றை 2021.03.19 ஆந் திகதிக்கு முன்னர் எனக்கு எழுத்து மூலம் தெரிவிக்க வேண்டும்.

அட்டவணை

மாத்தளை நிருவாக மாவட்டத்தின், கலேவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கந்தபல்ல பத்துவே/கோறணையில் உள்ள தண்டுபதிருப்ப கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த - என்னும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும், மாத்தளை நில அளவையாளரின் பொறுப்பில் வைக்கப்பட்டுள்ளதும் - ஆம் இலக்க துண்டு பிரிக்கும் வரைபடத்தில் - ஆம் இலக்க காணித்துண்டெனக் காட்டப்பட்டுள்ளதும்

நானாவித காணி அறிவித்தல்கள்

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இல.: 4/10/42975.
மாகாணக் காணி ஆணையாளரின்
இல.: NCP/PLC/L5/11/Kebi/Deeka.

முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21(2) ஆம் பிரிவின் கீழ் அறிவித்தல்

அநுராதபுரம் மாவட்டம், கெபிதிகொல்லாவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட இலக்கம் 18, கெபிதிகொல்லாவ கிராம அலுவலர் பிரிவில் கெபிதிகொல்லாவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் சவடு வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள அபிவிருத்தி உதவியாளரால் வரையப்பட்ட 16.95 பேர்ச் விஸ்தீரணமுள்ளதுமான அரசு காணியை வர்த்தக நோக்கத்திற்காகக் குத்தகைக்குத் தருமாறு கேட்டு இலங்கை பெற்றோலியக் கூட்டுத்தாபனம் விண்ணப்பித்துள்ளது என இத்தால் அறியத்தரப்படுகிறது.

02. விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் எல்லைகள் பின்வருமாறு :-

வடக்கு : பொலிஸ் நிலையத்திற்கு முன்னால் பதவிய பாதைக்கான ஒதுக்கு ;
கிழக்கு : துணைப் பாதைக்கான ஒதுக்கு ;
தெற்கு : எஸ். பி. சீ. அப்பஹாமி என்பவரின் காணி ;
மேற்கு : எஸ். ஜே. எம். சில்வா என்பவரின் காணி.

03. குறித்த காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக் கூடியதாய் இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட நிபந்தனை கட்டும் கீழ்க் காணப்படும் நிபந்தனைகட்டும் அமைவாக இக் காணியைக் குத்தகைக்கு வழங்க அரசு முடிவு செய்துள்ளது.

(அ) குத்தகைக் காலம்.- முப்பது (30) வருடங்கள் (2019.11.15 ஆந் திகதி தொடக்கம் முன்னோக்கி) ;

வருடாந்தக் குத்தகை.- 2019 ஆம் வருடத்திற்கான மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட பெறுமதியான ரூபா 5 மில்லியனுக்கு (ரூ. 5,000,000) குறைவாக உள்ள சந்தர்ப்பத்தில், குறித்த வருடத்திற்கான பிரதான மதிப்பீட்டாளரினால் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட அபிவிருத்தியடையாத பெறுமதியில் 2% வருடாந்தக் குத்தகையாகக் கொடுபடல் வேண்டும். 2019 ஆம் வருடத்திற்கு மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட பெறுமதியான ரூபா 5 மில்லியனுக்கு (ரூ. 5,000,000) அதிகமாக உள்ள சந்தர்ப்பங்களில் குறித்த வருடத்திற்கான பிரதான மதிப்பீட்டாளரினால் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட அபிவிருத்தியடையாத பெறுமதியின் 4% வருடாந்த குத்தகையாகக் கொடுபடல் வேண்டும். இக்குத்தகைப்பணம் ஐந்து வருடங்களுக்கு ஒரு முறை திருத்தியமைக்கப்படும். ஆயினும் திருத்தியமைக்கப்பட்ட குத்தகைப்பணம் முடிந்த ஐந்து வருடங்களில் இறுதியில் கொடுபட்ட வருடாந்தக் குத்தகைப் பணத்திற்கு 20% கூட்டிக்கொள்ளுதல் வேண்டும்.

தவணைப் பணம்.- அறிவிடப்பட மாட்டாது ;

(ஆ) குத்தகைக்காரரினால் குத்தகை ஆரம்பித்த திகதியிலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேச செயலாளர்/மாகாண காணி ஆணையாளர்/பிரதிக் காணி ஆணையாளரின் மனம் திருப்தியுறும் வண்ணம் இக்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும் ;

(இ) குத்தகைக்காரரினால் இக்காணி வர்த்தக நோக்கம் தவிர்ந்த வேறெந்த நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படல் கூடாது ;

(ஈ) பிரதேசச் செயலாளர், மாகாண காணி ஆணையாளர் மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்படும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகட்டும் இக்குத்தகை கட்டுப்படும் ;

(உ) கட்டப்பட்டுள்ள கட்டிடங்கள் சிறந்த முறையில் பேணப்படல் வேண்டும் ;

(ஊ) காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளபோது குத்தகைக்காரர் குத்தகை வழங்கப்பட்ட நோக்கத்தைக் குறிப்பிட்ட காலப்பகுதிக்குள் பூர்த்தி செய்யாத பட்சத்தில் குத்தகை இரத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும் ;

(எ) 2019.11.15 ஆந் திகதியிலிருந்து குறைந்தது 05 வருடங்களாகிலும் முடியும் வரை கீழ்க்குத்தகை அல்லது கைமாற்றம் செய்தல் அனுமதிக்கப்பட மாட்டாது ;

(ஏ) குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காகக் கொடுபடல் வேண்டும். அவ்வாறு கொடுபடாத பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இரத்தாகிவிடும் ;

04. இக் காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக் கூடாது என்பதற்குத் தகுந்த காரணங்களை இந்த அறிவித்தல் வெளியிடப்பட்ட தினத் திலிருந்து ஆறு வாரங்களுக்குள்ளாக எனக்குக் கிடைக்கத்தக்கதாக எழுதி அனுப்பாதுவிடின் இக்குத்தகை வழங்கப்படும்.

டபிள்யூ. எம். எஸ். ஜீ. கருணாரத்ன,

உதவிக் காணி ஆணையாளர்,

காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்குப் பதிலாக.

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்,
“மிஹிசுத மெதுர”.

காணிச் செயலகம்,

இல. 1200/6, ரஜமல்வத்தை வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2021, பெப்புவாரி 25.

02-572

காணல ஆணையாளர் நாயகத்தலன் இல.: 4/10/58620.
காணல ஆணையாளரலன் (லா்காணங்களுக்கலடையட்ட)
இல.: அல்/பகலஆ/நீகு/7/3.

**முடிக்குரிய காணலப் பரலாணங்களலன் 21(2) ஆல்
பரலலன் கீழ் அறலலத்தல்**

அல்பாறைலாவட்டல், அல்பாறைபரலேசு செயலாளர் பரலலுக்குப்பட்ட சேனநாயகபுர கரலல் அலலுவலர் பரலலவைச் சேர்ந்த சேனநாயகபுர ஂ஢ுல் கரலாமத்தலல் 280007 ஆல் இலக்க ஂல்லை வரைபடத்தலல் காணலத்துண் டு இலக்கல் 628 ஂளக் காட்டப்பட்டுள்ஂதுல் சுமார் 0.0055 ஁ஹக்லடயார் வலஸ்தீரணமுள்ஂதுலாஂ அரசு காணலையு வர்த்தக நோக்கத்தரற்காகக் குத்தகைக்குத் தருலாறு கேட்டு தரு. ஁ஹலலபட்டகே சலந்த வங்கா ஙயரத்தன ஂன்பலர் வலண்ஓப்பலத்துள்ஂார் ஂள இத்தலல் அறயத்தரப்படுகரறுது.

02. வலண்ஓப்பலக்கப்பட்டுள் ஂள காணலயலன் ஂல்லைகள லலன்வருலாறு :-

வடக்கு : காணலத்துண் டு இலக்கல் 627 ;
கலழக்கு : காணலத்துண் டு இலக்கல் 21 (06 ஆல் இடல்) ;
தெற்கு : காணலத்துண் டு இலக்கல் 629 ;
லேற்கு : பலல அல் 750 இல் காணலத்துண் டு இலக்கல் 37.

03. குறலத்த காணல குத்தகைக்கு வழங்கப்படக் கூடியதயல் இருக்கலன்றுது. ஆகவே அரசலனல் அங்கீகரலக்கப்பட்ட நலபந்தணை கட்டல்ல் கீழ்க் காணப்படல் நலபந்தணைகட்டல்ல் அலலைவாக இக் காணலயைக் குத்தகைக்கு வழங்க அரசு முடியு செய்துள்ஂது.

(அ) குத்தகைக் காலல். - முப்பது (30) வருடங்கள லலாஓப்புலகு அலைச்சர் அங்கீகரலத்த 2020.02.04 ஆந் தகதயலலருந்து முண்ஓனாக்கல) ;

வருடலந்தக் குத்தகை.- 2020 ஆல் வருடத்தரற்கு மதலப்பீடு செயல்பட்ட பெறுமதயலான ரூபா 5 ஡ல்லலய஢ுக்கு (ரூ. 5,000,000) குறைலாக ஂள்ள சந்தர்ப்பத்தில், குறலத்த வருடத்தரற்கான பரதலான மதலப்பீட்டாளலனல் மதலப்பீடு செயல்பட்ட சந்தைப் பெறுமதயலயல் 2% வருடலந்தக் குத்தகையாகக் குஓடுபடல் வேண்ஓடல். 2020 ஆல்வருடத்தரற்கு மதலப்பீடு செயல்பட்ட பெறுமதயலான ரூபா 5 ஡ல்லலய஢ுக்கு (ரூ. 5,000,000) அதிகலாக ஂள்ள சந்தர்ப்பங்களல் குறலத்த வருடத்தரற்கான பரதலான மதலப்பீட்டாளலனல் மதலப்பீடு செயல்பட்ட பெறுமதயலயல் 4% வருடலந்தக் குத்தகையாகக் குஓடுபடல் வேண்ஓடல். இக்குத்தகைப் பணல் ஙந்து வருடங்களக்கு ஓரு முறை தருத்தயலலைக்கப்படல் ஆயல஢ுல் தருத்தயலலைக்கப்பட்ட குத்தகைப் பணல் முடியந்த ஙந்து வருடங்களல் இறுதயலல் குஓடுபட்ட வருடலந்தக் குத்தகைப் பணத்தரற்கு 20% கூட்டலக்குஂளத்தல் வேண்ஓடல்.

தவணைப் பணல்.- அறலலபடல்பட ஡லட்டாது ;

(ஆ) குத்தகைக்காரலனல் குத்தகை ஆரல்பலத்த தகதயலலருந்து ஓரு வருட காலத்தரற்குள்ஂளாக பரலேசு செயலாளலன் ஡னல் தருப்பதயுறுல் வண்ஓ஡ல் இக்காணல அலலலருத்தல செயல்பட்டல் வேண்ஓடல் ;

(இ) குத்தகைக்காரலனல் இக்காணல வர்த்தக நோக்கல் தலரந்த வேறெந்த நோக்கத்தரற்காகவல் பாலலக்கப்படல் கூடலது ;

(ஈ) பரலேசுச் செயலாளர் ஡ற்றல் வேறு நருறுவனங்களலனல் வலதலக்கப்படல் ஂளைய வலசேட நலபந்தணைகட்டல்ல் இக்குத்தகை கட்டப்படல் ;

(உ) காணல குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள் ஂளபோது குத்தகைக்காரர் குத்தகை வழங்கப்பட்ட நோக்கத்தைக் குறலப்பலட காலப்பகுதலக்குள் பூர்த்தல செயல்பட பட்சத்தில் குத்தகை இரத்துச் செயல் நடவடிக்கை ஂடுக்கப்படல் ;

(ஂ) 2020.02.04 ஆந் தகதயலலருந்து குறைந்தது 05 வருடங்கள லலறைவு பெறுல் வரையலல் இக்காணல குத்தகைக்குப் பெற்ற நோக்கத்தை லலறைவு செய்வதற்கான கைலாற்றல் அல்லது கீழ்க்குத்தகைக்கு வுடுதல் அ஢ுமதயலளலக்கப்பட ஡லட்டாது ;

(ஃ) சுட்டப்பட்டுள்ஂள சுட்டலங்கள ஓறந்த முறையலல் பேண்ஓப்படல் வேண்ஓடல் ;

(ஊ) குத்தகைப் பணல் ஓழுங்காகக் குஓடுபடல் வேண்ஓடல். அல்வாறு குஓடுபடாத பட்சத்தில் ஓப்பந்தல் தலனாகவே இரத்தலகலலலடுல் ;

04. இக் காணல குத்தகைக்கு வழங்கப்படக் கூடலது ஂன்பதற்குத் தகுந்த காரணங்களை வர்த்தலானல வெலயலட்பட்ட தலனத்தலலருந்து ஆறு வாரங்களக்குள்ஂளாக ஂளக்குக் கலடைக்கத்தக்கதாக ஂழுதல அ஢ுப்பாதுவலடிஂ இக்குத்தகை வழங்கப்படல்.

சமீர பல. ஁ஹட்டலயாராச்சல,
உதலலக் காணல ஆணையாளர்,
காணல ஆணையாளர் நாயகத்தரற்குப் பதலலாக.

காணல ஆணையாளர் நாயகல் தலணைக்கலல்,
“஡லஹலகத ஡ெதூர்”.
காணலச் செயலகல்,
இல. 1200/6, ரஙலல்வத்தை வீதல,
பத்தரமுல்லை,
2021, பெப்புரலரல 25.

02-613