

கவனிக்க.- 2021.02.25 ஆந் திசைய 2217 ஆம் இலக்க இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசுக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி II மற்றும் பகுதி IV (அ) பிரசரிக்கப்படவில்லை.



ஸ்ரீ லோகா பூர்வாந்திக சிறாப்புடீ ரந்துர்த்தே டேசுவி பறை இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசுக் குடியரசு வர்த்தமானப் பகுதிரிகை

அக 2218 - 2021 மார்சு மல 05 வேநி ஜெகரா - 2021.03.05

2218 ஆம் இலக்கம் - 2021 ஆம் ஆண்டு மாசுசு மாதம் 05 ஆந் திசை வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

(இவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

பக்கம்	பக்கம்
-	நிர்ணய உத்தியோகத்துற்களினாற் காணி விற்பனைகள்
-	மேல் மாகாணம்
-	மத்திய மாகாணம்
-	தென் மாகாணம்
-	வட மாகாணம்
-	சிறங்கு மாகாணம்
-	வட மாகாணம்
-	மத்திய மாகாணம்
-	தென் மாகாணம்
-	வடமத்திய மாகாணம்
-	ஊவா மாகாணம்
-	சம்பிரசமுவ மாகாணம்
-	காணி கொள்வனவு பற்றிய அறிவித்தல்கள்
-	காணி அப்ளிக்டிஷன் சட்டனைச் சட்டத்தின் சிற் அறிவித்தல்கள்
-	காணி மிட்டல் பற்றிய அறிவித்தல்கள்
-	நானாவிதி காணி அறிவித்தல்கள்

கவனிக்க.- (i) ரஹாவு உதானை அமைப்பு (கூட்டுறைத்தல்) சட்டமுலம் 2021, பெப்புருவரி மாதம் 12 ஆந் திசைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசுக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி II இற்கு குறைநிர்ப்பியாக வெளியிடப்படுகின்றது.

(ii) பூஜி பாலாபிலூர்திவர்தன சம்திய (கூட்டுறைத்தல்) சட்டமுலம் 2021, பெப்புருவரி மாதம் 12 ஆந் திசைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசுக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி II இற்கு குறைநிர்ப்பியாக வெளியிடப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசுக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பகுதிரிகைகளில் பிரசரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதி திசையும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதி திசையில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பகுதிரிகைகளில் பிரசரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதி திசையும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிக்கள் மற்றும் பர்த்துவங்களுக்கு வெள்ளப்படம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அதுடன் எல் விற்பனைக் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்ன அவ்வளவு அறிவித்தல்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கழுவாக பயனாறும் வகையில் அவை பிரசரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சக்கத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திசையிலிருந்தும் அத்துன் அவை பிரசரமானும் திசையிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதுக்கு தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவித்தங்க்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க தினைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆசியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழையிலிருந்தும் சம்பந்தமான செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசரமாகிய திசையிலிருந்து முன்று மாதங்கள் கழிந்து பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பகுதிரிகையில் பிரசரமானும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசரமானும் திசைக்கு இரண்டு வாராந்த குறைக்கு முன்னர், அதாவது 2021, மாசுசு மாதம் 26 ஆந் திசை வெளிக்கிழமைப் பிரசரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2021, மாசுசு மாதம் 12 ஆந் திசை நாண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது முன்று மாதங்கள் 26.00 மணியாகும். இறுதி திசையும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிக்கள் மற்றும் பர்த்துவங்களுக்கு வெள்ளப்படம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அதுடன் எல் விற்பனைக் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்ன அவ்வளவு அறிவித்தல்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கழுவாக பயனாறும் வகையில் அவை பிரசரமானும் திசையிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதுக்கு தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவித்தங்க்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க தினைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆசியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழையிலிருந்தும் சம்பந்தமான செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசரமாகிய திசையிலிருந்து முன்று மாதங்கள் கழிந்து பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பகுதிரிகையில் பிரசரமானும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசரமானும் திசைக்கு இரண்டு வாராந்த குறைக்கு முன்னர், அதாவது 2021, மாசுசு மாதம் 26 ஆந் திசை வெளிக்கிழமைப் பிரசரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2021, மாசுசு மாதம் 12 ஆந் திசை நாண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது முன்று மாதங்கள் 26.00 மணியாகும். இறுதி திசையும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிக்கள் மற்றும் பர்த்துவங்களுக்கு வெள்ளப்படம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அதுடன் எல் விற்பனைக் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்ன அவ்வளவு அறிவித்தல்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கழுவாக பயனாறும் வகையில் அவை பிரசரமானும் திசையிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதுக்கு தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவித்தங்க்கப்பட வேண்டும்.

“எதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாசகம் ஏற்பாடு செய்யுமித்தது, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவங்களில் வெளியிடப்படும் முன்னால் அத்தகைய தேவைப்பாடு திருப்பிடிப்படுத்தப்படுவதைக் கருத்திடுதல் வேண்டும்.”

கங்கானி வியங்கே,
அரசாங்க அமூலத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் தினைக்களாம்,
கொழும்பு 8,

2021 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திசை.

இவ்வர்த்தமானினை www.documents.gov.lk எனும் இணைத்தனத்தீவிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின்கீழ் அறிவித்தல்கள்

இணைப்பு 9

காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் உப பிரிவின் கீழ் வழங்கப்பட்டுள்ள அளிப்புப் பத்திரத்தை பதிவழித்து நீக்குதல் செய்தல் (104 ஆம் பிரிவு) தொடர்பான அறிவித்தல்

மத்திய மாகாண சபையின் கண்டி மாவட்டத்தில் அமைந்துள்ள உடுநுவர பிரதேச செயலாளர் பிரிவின், பிரதேச செயலாளர் ஆர். டி. பி. சுமன்சேகர ஆகிய நான், காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19(4) ஆம் உபபிரிவின் கீழ் அதி உத்தமராம் சனாதிபதி அவர்களினால் 1991, யூலை மாதம் 12 ஆந் திகதி வழங்கப்பட்டுள்ள மத்யம்/ உனு/ 76 மற்றும் பரிமாற்றம் 4020 ஆம் இலக்க அளிப்புப்பத்திரத்தின் கீழ் உரிமையாளரான தல்வட்டிய குடியேற்றம் எனும் முகவரியில் வசிக்கும் சேகு வெப்பே ஜோஹாரா உம்மா என்பவருக்கு கையளிக்கப்பட்டு, கண்டி மாவட்டப் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் LDO/C/9/1232, LDO/C/9/1307 மற்றும் LDO/C/9/1304 ஆம் இலக்கத்தின் கீழ் 1991.10.29 மற்றும் 1995.04.03 ஆந் திகதி பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ள கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணிக்குப் பின்னுரித்துக்கு ஒருவரும் நியமிக்கப்படவில்லை என அறிக்கையிடப்பட்டுள்ளது. ஆதலால் குறித்த அளிப்புப்பத்திரத்தை மேற்கூறிய சட்டத்தின் 104 ஆம் பிரிவின் கீழ் பதிவழித்து நீக்குதல் செய்வதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படுகின்றது என இத்தால் அறியத்துருகின்றேன். இது தொடர்பாக ஏதேனும் ஆட்சேபனைகள் இருந்தால் அவற்றை 2021.04.01 ஆந் திகதிக்கு முன்னர் எனக்கு எழுத்து மூலம் தெரிவிக்க வேண்டும்.

அட்டவணை

கண்டி நிருவாக மாவட்டத்தின் உடுநுவர பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கந்துபளாத பற்றில்/ கோரளையிலுள்ள அப்பல்லாகோட கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த அப்பல்லாகோட எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் நில அளவையாளர் அத்தியட்சகர், கண்டி என்பவரின் பொறுப்பில் வைக்கப்பட்டுள்ளதும், நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்டு பீ. பீ. மஹ. 3690 ஆம் இலக்க வெளிக்களத் தாளில் - என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட - ஆம் இலக்க துண்டு பிரிக்கும் வரைபடத்தில் - என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 0 இரேகை வரைதலில் 6 ஆம் இலக்க காணித்துண்டெனக் காட்டப்பட்டதும் - 0.135 ஹெக்டார் விஸ்தீரணமுள்ளதும் கீழே தரப்பட்டுள்ள எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளதுமான அரச காணித்துண்டு- காணியின் பெயர் : தல்வட்டிய.

வடக்கு : பிரவேசிக்கும் பாதை, காணித்துண்டு இலக்கம் 05 மற்றும் 04 ;

கிழக்கு : காணித்துண்டு 04, தடம்மொபதி கேன, காணித்துண்டு 07 ;

தெற்கு : காணித்துண்டு 07 மற்றும் பிரவேசிக்கும் பாதை ;

மேற்கு : பிரவேசிக்கும் பாதை.

ஆர். டி. பி. சுமன்சேகர,
 பிரதேச செயலாளர்,
 உடுநுவர்.

பிரதேச செயலகம்,
 உடுநுவர்,
 2020, ஒன்றோபார் 08.

02-198/ 1

இணைப்பு 9

காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் உப பிரிவின் கீழ் வழங்கப்பட்டுள்ள கொடைப் பத்திரத்தை இரத்துச் செய்தல் (104 ஆம் பிரிவு) தொடர்பான அறிவித்தல்

மத்திய மாகாண சபையின் கண்டி மாவட்டத்தில் பஸ்பாகே கோரளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின், பிரதேச செயலாளர்/ பிரதேச காணி ஆலையாளர் (மாகாணங்களுக்கு இடையிலான) சமிலா குமாரி அமரக்கோன் ஆகிய நான், காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19(4) ஆம் உப பிரிவின் கீழ் அதி உத்தமராம் சனாதிபதி அவர்களினால் 1992.07.09 ஆந் திகதி வழங்கப்பட்டுள்ள மத்திய/ பஸ்/ 110 ஆம் இலக்க கொடைப்பத்திரத்தின் உரிமையாளராகிய நவ சாந்த ஜனபதயவில் வசிக்கும் ஷீப் நாகர் பிச்சை அவர்களுக்கு வழங்கி கம்பளை மாவட்டப் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் A2/ 239 ஆம் இலக்கத்தின் கீழ் 1992.05.03 ஆந் திகதி பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ள கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணிக்கு பின்னுரித்தாளர் ஒருவராவதற்குச் சட்டப்படிப்பாக உரித்தாளர் ஒருவர் இல்லாமையினால் அல்லது உரித்துடைய ஒருவர் இருந்த போதிலும் அவர்

பின்னுரித்தாளராவதற்கு விருப்பமின்மையினால் பின்னுரித்தாளராகப் பெயரிடுவதற்கு எவரும் இல்லை என அறிக்கையிடப்பட்டு உள்ளதனால் மேற்படி கொடைப்பத்திற்குத்தினை உரிய சட்டத்தின் 104 ஆம் பிரிவின் கீழ் இரத்துச் செய்வதற்கு நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகின்றன என்பதனை இத்தால் அறியத்தகுகின்றேன். இது தொடர்பாக ஏதேனும் எதிர்ப்புக்கள் இருப்பின் அதனை 2021.04.01 ஆந் தித்திக்கு முன்னர் எனக்கு எழுத்து மூலம் அறிவித்தல் வேண்டும்.

അട്ടവന്നെ

கண்டி நிருவாக மாவட்டத்தில் பஸ்பாகே கோரளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் பஸ்பாகே கோரளை பலந்தொட்ட வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவின்கீழ் ரம்புக்பிட்டி என்ற பெயரினங்க கொண்ட கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும், - நில அளவை நாயகத்தின் பொறுப்பில் உள்ள மற்றும் நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட - ஆம் இலக்க துண்டாப்படும் வரைபடத்தின் - ஆல் தயாரிக்கப்பட்ட 2848 ஆம் இலக்க நிரல் குறிப்பில் 20 ஆம் இலக்க காணித்துண்டாகக் காட்டப்பட்டுள்ளதும், அளவில் 0.053 தேர்க்கட்டார் விஸ்தீரணத்தை உடையதுமான கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள வகையில் எல்லைகளைக் கொண்டதுமான அரசு காணி- நவ சாந்த ஜனபதை :

வடக்கு : காணித்துன்று இலக்கம் 8 ;
 சிழக்கு : காணித்துன்று இலக்கம் 21 ;
 தெற்கு : காணித்துன்று இலக்கம் 21 மற்றும் 19 ;
 மேற்கு : காணித்துன்று இலக்கம் 19.

சீ. கே. அமரகோன்,
பிரதேச செயலாளர் /
பிரதி காணி ஆணையாளர்
(மாகாணங்களுக்கு இடைப்பட்ட),
பஸ்பாதே தோராவை.

பிரதேச செயலகம்,
பஸ்பாகே கோரளே,
நாவலபிட்டிய,
2020, நவம்பர் 26.

02-198 / 2

இணைப்பு 9

காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவின் (4) ஆம் உப பிரிவின் கீழ் வழங்கப்பட்டுள்ள கொடைப் பத்திரத்தை இரத்துச் செய்தல் (104 ஆம் பிரிவு) தொடர்பான அறிவித்தல்

மத்திய மாகாண சபையின் கண்டி மாவட்டத்தில் கங்கிலஹல் கோரளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின், பிரதேச செயலாளர் கபில சுத்தில வென்றோல் ஆகிய நான், காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19(4) ஆம் உப பிரிவின் கீழ் அதி உத்தமராம் சனாதிபதி அவர்களினால் 1992.07.20 ஆந் திகதி வழங்கப்பட்டுள்ள மத்திய / குடிகோ / 1180 ஆம் இலக்க கொடைப்பத்திரத்தின் உரிமையாளராகிய எத்தால குடியிருப்பில் வசிக்கும் யஸவதீ விஜேசேகர அவர்களுக்கு வழங்கி கம்பளை மாவட்டப் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் சீ08/ 01 ஆம் இலக்கத்தின் கீழ் 1999.07.12 ஆந் திகதி பதிவசெய்யப்பட்டுள்ள கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்வணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணிக்கு பதில்டாளர் ஒருவராவதற்குச் சட்டபூர்வமான உரித்தாளர் ஒருவர் இல்லாமையினால் அல்லது உரித்துடைய ஒருவர் இருந்த போதிலும் அவர், பின்னாலும் தாளராவதற்கு விருப்பமின்மையினால் பின்னாலும் தாளராகப் பெயரிடுவதற்கு எவரும் இல்லை என அறிக்கையிடப்பட்டு உள்ளதனால் மேற்படி கொடைப்பத்திரத்தினை உரிய சட்டத்தின் 104 ஆம் பிரிவின் கீழ் இரத்துச் செய்வதற்குரிய நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகின்றன என்பதனை இத்தால் அறியத்தகுகின்றேன். இது தொடர்பாக ஏதேனும் எதிர்ப்புக்கள் இருப்பின் அதனை 2021.04.01 ஆந் திகதிக்கு முன்னர் எனக்கு எழுத்து மூலம் அறிவித்துவ் வேண்டும்.

അട്ടവന്നേ

கண்டி நிருவாக மாவட்டத்தில் கங்கலீஹல் கோரளை, பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் கங்க இஹல் கோரலேயின் சிங்ஹபுர கிராம அலுவலர் பிரிவில் தெம்பிலிகல் பல்லேகம் என்ற பெயரினைக் கொண்ட கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும், கண்டி நில அளவை அத்தியட்சகளின் பொறுப்பில் உள்ளதும் மற்றும் நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட - ஆம் இலக்க வெளிக்களப்பத்திரத்தின் - என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட - ஆம் இலக்க துண்டாப்பட்டும் வரைபடத்தில் - இனால் தயாரிக்கப்பட்ட மு. பி. மஹ 2364 ஆம் இலக்க நிரல் குறிப்பில் 161 ஆம் இலக்க காணிக்குண்டாகக் காட்டப்பட்டுள்ளதும், அளவில் 0.056

ஹெங்கட்யார் விஸ்தீரணத்தை உடையதுமான சீமே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள வகையில் எல்லைகளைக் கொண்டதுமான அரசு காணினால் குடியிருப்பு :

வடக்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 69 மற்றும் 68 2/2 ;

கிழக்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 68 2/2 ;

தெற்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 160 மற்றும் நடைபாதை ;

மேற்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 159 மற்றும் 162.

கே. ஜி. வென்ரோல்,
பிரதேச செயலாளர்,
கங்க இறைவ கோரளை.

பிரதேச செயலகம்,
கங்க இஹல கோரனே,
2020, நவம்பர் 08.

02-198 / 3

ക്രിസ്തീയപഠനം | 9

காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவின் (4) ஆம் உயரியிலின் கீழ் வழங்கப்பட்டுள்ள விருது சான்றிதழை இருத்துச் செய்தல் (104 ஆம் பிரிவு) தொடர்பான அறிவித்தல்

இலங்கை கிழக்கு மாகாணத்தின் அம்பாறை மாவட்டத்தின் உறைன் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின், பிரதேச செயலாளர் அத்தநாயக்க முதியன்சலாகே அஜந்தா குமாரி ஆசிய நான், காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19(4) ஆம் உபாரிவின் கீழான அதி உத்தமராம் சனாதிபதி அவர்களினால் 1990.08.09 ஆந் திகதி வழங்கப்பட்டிருள்ள இல. அ/பு/ 5921 ஆம் விருது காகிதத்தின் உரிமையாளரான இல. 7/14, ஹிமிதுராவு, உறைன முகவரியை உடைய தீசாநாயக்க முதியன்சலாகே சுதாபண்டா அவர்களுக்கு அளித்துக்கொண்டு, அம்பாறை மாவட்டப் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் இல. பு 10/142 ஆம் இலக்கக்த்தின் கீழ் 1993.07.14 ஆந் திகதி பதிவுசெய்யப்பட்டிருக்கும் கீழ்க்காணும் உப அட்டவணையில் காணப்படும் காணிக்கு பின்னுரிமையாளராகச் சட்ட ரீதியாக உரிமையாளர் ஒருவர் இல்லாதனாலோ அல்லது உரிமையுள்ளவர் இருப்பின் அவர் பின்னுரிமையாளராக்குவதற்கு இல்லாத காரணத்தால் இல்லை எனும் அறிக்கையிட இருப்பின் மேற்குறித்த அளிப்புப் பத்திரத்தைப் பொறுத்து சட்டத்தின் 104 ஆம் பிரிவின் கீழ் இரத்துச் செய்வதற்கு நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்பட்டிரு வருகின்றனவென இத்தால் அறியத்தருகின்றேன். இது தொடர்பாக ஏதேனும் முறைப்பாடொன்று இருப்பின் அது, 2021.04.09 ஆந் திகதிக்கு முன்னர் எனக்கு அறியத்தர வேண்டும்.

അട്ടവന്നെ

அம்பாறை நிறுவாக மாவட்டத்தின் உறுன பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் வெவ்கம்பற்று/கோரளை ஹிமிதுராவ கிராம அலுவலர் பிரிவின் ஹிமிதுராவ என்னும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் நில அளவையாளர் தலைமை அதிபதி மற்றும் நில அளவை ஆணையாளர் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டுமான 57/ 12/ 4, 57/ 17/ 1.2 இன் சீழ் களத்தாளில் - தயாரிக்கப்பட்டுமான PP/AM/ 1670 பட இலக்கம் - தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 46 எனக் குறித்துக்காட்டப்பட்ட துண்டு படத்தின் குறித்துக்காட்டப்பட்டுமான முகவரி / 0.326 ஹெக்டார் பரப்பளவு உள்ளதும் பின்வரும் எல்லைகளைக் கொண்டதுமான அரச காணித்துண்டு -

வடக்கு : துண்டு இல. 47, 49 ;

கிழக்கு : துண்டு இல. 49 ;

தெற்கு : துண்டு இல. 45 ;

മേற்கു : തുണ്ട്ര ഇല. 38.

ஏ. எம். ஏ. குமாரி,
பிரதேச செயலாளர்,
வெங்கம்பக்து உறன்.

பிரதேச செயலகம்,
வெங்கம்பத்து,
இஹன்,
2021. சனவரி 11.

03-199 / 1

காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவின் (4) ஆம் உபபிரிவின் கீழ் வெளியிடப்பட்ட விருது சான்றிதழை இரத்துச் செய்தல் (104 ஆம் பிரிவு) தொடர்பான அறிவித்தல்

இலங்கை கிழக்கு மாகாணத்தின் அம்பாறை மாவட்டத்தின் உஹன பிரதேச செயலாளர் பிரிவின், பிரதேச செயலாளர் அத்தநாயக்க முதியன்சலாகே அஜந்தா குமாரி ஆகிய நான், காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19(4) ஆம் உபபிரிவின் கீழான அதி உத்தமராம் சனாதிபதி அவர்களினால் 1994.07.25 ஆந் திகதி வழங்கப்பட்டுள்ள இல. அ/பு/உ/ந/49 ஆம் விருது காசித்ததின் உரிமையாளரான இல. 7/14, ஹிமிதுராவ, உஹன முகவரியை உடைய தீசாநாயக்க முதியன்சலாகே சுதுபண்டா அவர்களுக்கு அளித்துக்கொண்டு, அம்பாறை மாவட்டப் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் இல. ப 13/ 154 க்கு கீழ் 1994.10.17 ஆந் திகதி பதிவுசெய்யப்பட்டிருக்கும் கீழ்க்காணும் அட்டவணையில் காணப்படும் காணிக்கு பின்னுரிமையாளராகச் சட்ட ரீதியாக உரிமையாளர் ஒருவர் இல்லாததனாலோ அல்லது உரிமையுள்ளவர் இருப்பின் அவர் பின்னுரிமையாளராக்குவதற்கு இல்லாத காரணத்தால் இல்லை எனும் அறிக்கையிட இருப்பின் மேற்கூறுத்த அளிப்புப் பத்திரத்தைப் பொறுத்து சட்டத்தின் 104 ஆம் பிரிவின் கீழ் இரத்துச் செய்வதற்கு நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகின்றதென இத்தால் அறியத்தகுகின்றேன். இது தொடர்பாக ஏதேனும் முறைப்பாடொன்று இருப்பின் அது, 2021.04.09 ஆந் திகதிக்கு முன்னர் எனக்கு அறியத்தா வேண்டும்.

அட்டவணை

அம்பாறை நிருவாக மாவட்டத்தின் உஹன பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் வெங்கம்பற்று/கோரளை ஹிமிதுராவ கிராம அலுவலர் பிரிவின் ஹிமிதுராவ என்னும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் நில அளவையாளர் தலைமை அதிபதி மற்றும் நில அளவை ஆணையாளர் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டதுமான 57/ 17/ 2,57/ 17/ 4 இன் கீழ் களத்தாலில் - தயாரிக்கப்பட்டதுமான PP/AM/1820 பட இலக்கம் - தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 27 எனக் குறித்துக்காட்டப்பட்ட துண்டு பத்தின் குறித்துக்காட்டப்பட்டதுமான முகவரி / 0.423 ஹெக்டார் பரப்பளவு உள்ளதும் பின்வரும் எல்லைகளைக் கொண்டதுமான அரச காணித்துண்டு -

வடக்கு : துண்டு இல. 19, 10 ;

கிழக்கு : துண்டு இல. 10, 28 ;

தெற்கு : துண்டு இல. 28, 4 ;

மேற்கு : துண்டு இல. 4, 19.

ஏ. எம். ஏ. குமாரி,
பிரதேச செயலாளர்,
வெங்கம்பத்து வடக்கு.

பிரதேச செயலகம்,
வெங்கம்பத்து வடக்கு,
உஹன,
2021, சனவரி 11.

03-199/ 2

நானாவித காணி அறிவித்தல்கள்

2020.10.09 ஆந் திகதி பிரசுரிக்கப்பட்ட 10-331 ஆம் இலக்க அறிவித்தலுக்கான திருத்தம்

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இல.: 4/10/63194. விஸ்தீரணமுள்ளதுமான அரச காணியை வணக்க நோக்கத்திற்காக ரனன்த உற்பத்திகள் தனியார் நிறுவனம் விண்ணப்பித்துள்ளது என இத்தால் அறியத்தாப்படுகிறது.

முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21(2) ஆம் பிரிவின் கீழ் அறிவித்தல்

அநுராதபுரம் மாவட்டம், கிழக்கு நுவரகம பலாத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட இலக்கம் 276, கீரிக்குளம் கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த கீரிக்குளம் எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கடல்திரள் இல. 110191 இன் 10 ஆவது தொகுதியின் காணித்துண்டு இல. 01 (வலயம்) காணித்துண்டு 02 எனக் காட்டப்பட்டுள்ள சுமார் 0.7114 ஹெக்டார்

02. விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் எல்லைகள் பின்வருமாறு :-

வடக்கு : பாதைக்கான ஒதுக்கு ;

கிழக்கு : டபிள்யூ. செனவிரத்னவுக்குச் சொந்தமான காணி மற்றும் காணித்துண்டு 7, 8, 9 ;

தெற்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 3, 13, 12 மற்றும் 9 ;

மேற்கு : பாதைக்கான ஒதுக்கு மற்றும் டபிள்யூ. பெரேராவின் காணி.

03. குறித்த காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடியதாய் இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட நிபந்தனை கட்கும் சீழ்க் காணப்படும் நிபந்தனைகட்கும் அமைவாக இக் காணியைக் குத்தகைக்கு வழங்க அரசு முடிவு செய்துள்ளது.

(அ) குத்தகைக் காலம்.- முப்பது (30) வருடங்கள் (2019.10.14 ஆந் திகதியிலிருந்து முன்னோக்கி);

வருடாந்தக் குத்தகை.- 2020 ஆம் வருடத்திற்கான காணியின் விலை பிரதான மதிப்பீட்டாளரினால் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட காணியின் பெறுமதி ஜந்து மில்லியனுக்கு (ரூ. 5,000,000) குறைவாக இருக்கும் சந்தர்ப்பத்தில், காணியின் சந்தைப் பெறுமதியில் 2% குத்தகை செயற்படுத்தப்படும் வருடத்திற்கான விலை மதிப்பீடு ரூபா ஜந்து மில்லியனுக்கு (ரூ. 5,000,000) அதிகமாக இருக்கும் சந்தர்ப்பத்தில் காணியின் சந்தைப் பெறுமதியில் 4% வருடாந்தக் குத்தகையாகச் சொடுபடல் வேண்டும். இந்த குத்தகை ஜந்து வருடங்களுக்கு ஒரு முறை திருத்தப்படும் என்பதுடன், திருத்தப்பட்ட குத்தகைப் பணம் முடிந்த ஜந்து வருட காலப்பகுதியில் இருதி வருடத்தில் செலுத்தப்பட்ட குத்தகைப் பணத்தின் 20% கூட்டி வருடாந்தக் குத்தகையாகச் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

(ஆ) தவணைப்பணம்.- அறவிடப்பட மாட்டாது.

(இ) சூத்தகைக்காரரினால் சூத்தகை ஆரம்பித்து தீக்தயிலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேச செயலாளரின் மனம் திருப்தியுறும் வண்ணம் இக்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும் ;

(ஏ) சூத்தகைக்காரரினால் இக்காணி வணிக நோக்கம் தவிர்ந்து வேறொன்று நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படல் கூடாது ;

(୭) ପିରତେଚ ଚେଯଲାଗାର, ଇଲଙ୍କଣେ ମୁତଳିଟିଏସ ଚାପେ ମର୍ତ୍ତମାନ ହେବାରୁ ନିର୍ବାଳନାଙ୍କଣିଗାଲାଲ ବିତ୍ତିକଷପାପୁମ୍ ଏଣ୍ୟେ ବିଶେଷ ନିପନ୍ତତଣେକାଟିମୁକ୍ତ ଇକ୍କୁତତକେ କଟାପାପୁମ୍;

(ஊ) கட்டப்பட்டுள்ள கட்டிடங்கள் சிறந்த முறையில் பேணப்படவில் வேண்டும்;

(గ) කාණි ගුත්තකෙක් ගුත්තකෙක් වෘත්තීය ප්‍රාග්ධන සංස්කෘතිය පෙනෙනු ලබයි.

(ஏ) 2020.07.22 ஆந் திகதியிலிருந்து 05 வருடங்களாகிலும் முடியும் வரை இந்தக் குத்தகைப் பெறப்பட்ட நோக்கத்தை நிறைவு செய்கின்ற கீழ்க் குத்தகை அல்லது கைமாற்றும் செய்கல் மட்டும் அனுமதிக்கப்படும்;

(ஐ) குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காகக் கொடுப்பதல் வேண்டும் அவ்வாறு கொடுப்பாத பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இருக்காவில்லோம்.

04. இக்காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடாது என்பதற்குத் தகுந்த காரணங்களை இந்த அறிவித்தல் வர்த்தமானியில் பிரசரமான தினத்திலிருந்து ஆறு வாரங்களுக்குள்ளாக எனக்குக் கிடைக்கத்தக்கதாக எழுதி அனுப்பாது விடின் இக்குத்தகை வழங்கப்படும்.

டபிள்யூ. எம். எஸ். ஜி. கருணாரத்ன,
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,
காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்குப் பதிலாக.

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் தினைக்களம்,
“மிஹிரிகத மெதுரா”.
காணிச் செயலகம்,
இல. 1200/6, ரஜமல்வத்தை வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2021, மாசு 05.

03-156

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இல.: 4/10/65215.
மாகாணக் காணி ஆணையாளரின்
இல.: SPLC/GAL/3/3/3/173.

**முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21(2) மூலம்
பிரவிலின் கீழ் அறிவித்தல்**

காலி மாவட்டம், கடவுச்சுதர பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட இலக்கம் 97ஏ, வெவிவத்து கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த தங்கெதர எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள P. P. 13048 ஆம் இலக்க கள் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 மற்றும் 30.2 பேர்ச் விஸ்தீரணமுள்ளதுமான அரசு காணியை வர்த்தக நோக்கத்திற்காகச் சூத்தகைக்குத் தருமாறு கேட்டு திரு. அங்குலகுஹ கமகே ஹெமந்த என்பவர் விண்ணப்பித்துள்ளார் என இத்தால் அறியக்காப்படுகிறது.

02. விண் ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் எல்லைகள் பின்வருமாறு :-

ଉଚ୍ଚ କର୍ମଚାରୀ ପରିଷଦ

கிழக்கு : பிபி 12178 இல் காணித்துண்டு இலக்கங்கள் 01
மற்றும் 02 :

Digitized by srujanika@gmail.com

ମେଣ୍ଡର : ମହାନ୍ତିର, ମେଣ୍ଡର କିମ୍ବା ମେଣ୍ଡର

03. குறித்த காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக் கூடியதாய் இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அங்கீர்க்கப்பட்ட நிபந்தனை கட்கும் கீழ்க் காணப்படும் நிபந்தனைகட்கும் அமைவாக இக் காணியைக் குத்தகைக்கு வழங்க அரசு முடிவு செய்துள்ளது.

(அ) குத்தகைக் காலம்.- முப்பது (30) வருடங்கள் (2021.01.20 ஆந் திகதியிலிருந்து முன்னோக்கி);

பிரசரமான தினத்திலிருந்து ஆறு வாரங்களுக்குள்ளாக எனக்குக் கிடைக்கத்தக்கதாக எழுதி அனுப்பாதுவிடின் இச்குத்தகை வழங்கப்படும்.

வருடாந்தக் குத்தகை.- 2021 ஆம் வருடத்திற்கான காணியின் விலை பிரதான மதிப்பீட்டாளரினால் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட காணியின் பெறுமதி ரூபா ஐந்து மில்லியனுக்கு (ரூ. 5,000,000) குறைவாக உள்ள சந்தர்ப்பத்தில், காணியின் சந்தைப் பெறுமதியில் 2% குத்தகை செயற்படுத்தப்படும் வருடத்திற்கான விலை மதிப்பீடு ரூபா ஐந்து மில்லியனுக்கு (ரூ. 5,000,000) அதிகமாக இருக்கும் சந்தர்ப்பத்தில் காணியின் சந்தைப் பெறுமதியில் 4% வருடாந்த குத்தகையாகக் கொடுப்பல் வேண்டும். இந்த குத்தகைப் பணம் ஐந்து வருடங்களுக்கு ஒரு முறை திருத்தப்படும் என்பதுடன், திருத்தப்பட்ட சூத்தகைப் பணம் முடிந்த ஐந்து வருட காலப்பகுதியின் இறுதி வருடத்தில் அறவிடப்பட்ட தொகையின் 20% கூட்டி வருடாந்தக் குத்தகையாகக் கொடுப்பல் வேண்டும்.

(ஆ) குத்தகைக்காரரினால் குத்தகை ஆரம்பித்து திகதியிலிருந்து ஒருவருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேச செயலாளர்/மாகாண காணி ஆணையாளர் / பிரதிக் காணி ஆணையாளரின் மனம் திருப்தியுறும் வண்ணம் இக்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும் ;

(இ) சூத்தகைக்காரரினால் இக்காணி வர்த்தக நோக்கம் தவிர்ந்த வேறொன்று நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படல் சூதாது;

(ஈ) பிரதேச செயலாளர் மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்படும் ஏனைய விசேஷ நிபந்தனைகள்கும் இக்குத்தகை கட்டுப்படும்;

(ഇ) കട്ടപ്പാട്ടുണ്ടാക്കിയ ചീരന്ത മുഹമ്മദിലെ പ്രഭാവിൽ വേണ്ടിയുള്ള വേണ്ടിയുള്ള ;

(ஊ) காணி குத்தகைக் கு வழங்கப்பட்டுள்ள போது குத்தகைக்காரர் குத்தகை வழங்கப்பட்ட நோக்கத்தை குறிப்பிட்ட காலப்பகுதிக்குள் பூர்த்தி செய்யாத பட்சத்தில் குத்தகையை இரத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும் ;

(ஏ) 2021.01.20 ஆந் திகதியிலிருந்து 05 வருடங்களாகவிலும் முடியும் வரை கீழ்க் குத்தகை அல்லது கைமாற்றம் அனுமதிக்கப்பட மாட்டாது;

(గ) కుట్టణికప్ పనమీ ఔముంగొకాక కోటుపటల వేణుటుంది.
అవువారు కోటుపటాత పట్చశత్తిల ఔప్పాన్తుం తానాకవె
దీర్ఘకాలివిటుంది.

04. இக்காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடாது என்பதற்குத் தகுந்த காரணங்களை இந்த அறிவித்தல் வர்த்தமானியில்

புபுதி பிரேரமதாச்,
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,
காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்குப் பதிலாக.

புது பிரேமதாச,
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,
காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்குப் பதிலாக.

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் திணைக்களம், “மிஹரிகத மெதுரா”.

காணிச் செயலகம்,
இல. 1200/6, ரஜமல்வத்தை வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2021, மாசுச 05.

03-222

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இல.: 4/ 10/ 56040.
பிரதி காணி ஆணையாளரின்
இல. : சிடிசி/ எஸ்/ ஏஏல்/ 4/ 1/ 32/ 848.

முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21(2) ஆம் பிரிவின் கீழ் அறிவித்தல்

நுவரெலிய மாவட்டம், நுவரெலிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட இலக்கம் 535கே, பபரகேலே கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த கொடிகளும் எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள நுடி / ப்ராலே / 2016 / 25 ஆம் இலக்க காணித்துண்டு A எனக் காட்டப்பட்டுள்ள சுமார் 1 ஏக்கர் 1 றாட் 12.4 பேர்க் கிளிஸ்தீரணமுள்ளதுமான அரச காணியை விவசாய நோக்கத்திற்காகக் குத்தகைக்குத் தருமாறு கேட்டு வேற்றி ஆரசுக்கே சர்த்தங்கள் என்பவர் விண்ணப்பித்துள்ளார் என இத்தால் அறியத்தாப்படுகிறது.

02. விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் எல்லைகள் பின்வருமாறு :-

வடக்கு : ஜியசேகர பி. டி. பெரேரா, அணோக மற்றும் மைக்கல் ஆட்சி செய்யும் காணி ;

கிழக்கு : காணித்துண்டு பி மற்றும் கட்டிகளுவன் காணித்துண்டு உரிமையாளர்களுக்கு ஒதுக்கப்பட்ட காணி ;

தெற்கு : பிதுருதலாகல வனாந்தரம் ;

മേര്ക്കു : പിക്കാർക്കുലാക്കല വന്നാൻകുരമ് മറ്റൊമ്പെ വീക്കി.

03. குறித்த காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக் கூடியதாய் இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அங்கீரிக்கப்பட்ட நிபந்தனை களுக்கும் கீழ்க்காணப்படும் நிபந்தனைகளுக்கும் அமைவாக இக்காணியைக் குத்தகைக்கு வழங்க அரசு முடிவு செய்துள்ளது.

(அ) குத்தகைக் காலம்.- முப்பது (30) வருடங்கள் (2020.12.11 ஆக்ட் தித்தியிலிருந்து) 30 வருடம் (முன்னோக்கி);

வருடாந்தக் குத்தகை.- பிரதான மதிப்பிட்டாளரின் மதிப்பீடு செய்யப்பட்டு, மாண்புமிகு அமைச்சர் அவர்களினால் காணியின் சந்தைப் பெறுமதில் 4% வருடாந்தக் குத்தகையாகக் கொடுப்பதல் வேண்டும். இந்தக் குத்தகை ஜந்து வருடங்களுக்கு ஒரு முறை திருத்தப்படும் என்பதுன், திருத்தப்பட்ட குத்தகைப் பணம் முடிந்த 05 வருட காலப்பகுதியில் இறுதி வருடத்தில் செலுத்தப்பட்ட குத்தகைப் பணத்தின் 50% கூட்டி வருடாந்த குத்தகையாகச் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

- (ஆ) துவணைப் பணம்.- மாண்புமிகு அமைச்சரின் குத்தகைக்கு அனுமதி வழங்கிய வருடத்திலிருந்து அபிவிருத்தி செய்யப்படாத வணிகப் பெறுமதியின் 10%;

- (இ) குத்தகைக்காரரினால் குத்தகை ஆரம்பித்த திக்தியிலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேச செயலாளரின் மனம் திருப்தியிறும் வண்ணம் இக்காணி அடிவருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும்;

- (ஈ) குத்தகைக்காரரினால் இக்காணி விவசாய கருத்திட்டம் நோக்கம் தவிர்ந்த வேறெந்த நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படல் கூடாது;

- (ஒ) பிரதேச செயலாளர், இலங்கை முதல்ட்டுச் சபை மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிச்சப்படும் ஏனைய விசேட நிபந்த்தனைக்கட்டும் இச்குத்தகை கட்டுப்படும்;

- (ஊ) கட்டப்பட்டுள்ள கட்டடங்கள் சிறந்த முறையில் பேணப்படல் வேண்டும்;

- (e) காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள போது குத்தகைக்காரர் குத்தகை வழங்கப்பட்ட நோக்கத்தைக் குறிப்பிட்ட காலப்பாகுதிக்குள் பூர்த்தி செய்யாத பட்சத்தில் குத்தகையை இருத்துச் செய்ய வேண்டும்;

- (గ) குத்தகை செயற்படுத்தப்படுகின்ற குறைந்தது 05 வருடங்களாகிலும் முடியும் வரை இந்தக் குத்தகை பெறப்பட்ட நோக்கத்தை நிறைவு செய்கின்ற கீழ் குத்தகை அல்லது கைமாற்றம் செய்தல் மட்டும் அனுமதிக்கப்படுகிறது.

- (இ) சூத்தகைப் பணம் ஒழுங்காகச் சொடுபடால் வேண்டும். அவ்வாறு சொடுபடாத பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இருத்தாகிவிடும்.

04. இக்காணி சூத்தகைச்சு வழங்கப்படக்கூடாது என்பதற்குத் தகுந்த காரணங்களை இந்த அறிவிக்கல் வர்த்தமானியில்

பிரசரித்து தினத்திலிருந்து ஆறு வாரங்களுக்குள்ளாக எனக்குக் கிடைக்கத்தக்கதாக எழுதி அனுப்பாதுவிடின் இக்குத்தகை வழங்கப்படும்.

எஸ். ஏ. கலாணி எம். தனசேகர,
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,
காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்குப் பதிலாக.

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் திணைக்களம், “மிஹிகத மெதுர்”.

காணிச் செயலகம்
இல. 1200/6, ரஜி
பத்தரமுல்லை,
2021, மாச்சு 05.

03-37

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இல.: 4/ 10/ 62297.
மாகாணக் காணி ஆணையாளின்
இல. : NP/28/04/02/SLO/43/Agri (Ratnayakava vs)

முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21(2) ஆம் பிரிவின் கீழ் அறிவித்தல்

வவனியா மாவட்டம், வவனியா தெற்கு பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட ரன்கொத்கம கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த ரன்கொத்கம எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 07 ஹெக்டார் விஸ்தீரணமுள்ளதுமான அரச காணியை விவசாய நோக்கத் திற்காகக் குத்தகைக்குத் தருமாறு கேட்டு ரத்னாயக்க வாசல முதியன் சே ரசிகா ராலஹாமில்லாகே ரசிகா உதேணி ரத்னாயக்க என்பவர் விண்ணப்பித்துள்ளார் என இத்தால் அறியத்துரப்படுகிறது.

02. விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் எல்லைகள் பின்வருமாறு :-

വടക്കു : പാതെ ;

கிழக்கு : அரச காணித்துண்டு ;

தெற்கு : அரச காணித்துண்டு ;

മേര്ക്കു : പാതെ.

03. குறித்த காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக் கூடியதாய் இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அங்கீரிக்கப்பட்ட நிபந்தனை களுக்கும் கீழ்க்காணப்படும் நிபந்தனைகளுக்கும் அமைவாக இக்காணியைக் குத்தகைக்கு வழங்க அரசு முடிவு செய்கின்றது.

- (அ) குத்தகைக் காலம்.- முப்பது (30) வருடங்கள் (2021.01.20 கொடுக்கம் 2051.01.19 ஆகும் கிச்சி வரை);

வருடாந்தக் குத்தகை.- 2021 ஆம் வருடத்திற்கான காணியின் விலை பிரதான மதிப்பிட்டாளரினால் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட காணியின் பெறுமதி ஐந்து மில்லியனுக்கு (ரூ. 5,000,000) குறைவாக இருக்கும் சந்தர்ப்பத்தில், காணியின் சந்தைப் பெறுமதியில் 2%. குத்தகை செயற்படுத்தப்படும் வருடத்திற்கான விலைமதிப்பீடு ரூபா ஐந்து மில்லியனுக்கு (ரூ. 5,000,000) அதிகமாக இருக்கும் சந்தர்ப்பத்தில் காணியின் சந்தைப் பெறுமதியில் 4% வருடாந்தக் குத்தகையாகச் சொடுபடல் வேண்டும். இந்தக் குத்தகை ஐந்து வருடங்களுக்கு ஒரு முறை திருத்தப்படும் என்பதுடன், திருத்தப்பட்ட குத்தகைப் பணம் முடிந்த 05 வருட கால்ப்பகுதியில் இறுதி வருடத்தில் செலுத்தப்பட்ட குத்தகைப் பணத்தின் 20% கூட்டி வருடாந்த குத்தகையாகச் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

- (ஆ) தண்டப் பணம்.- அறவிடப்பட மாட்டாது ;

(இ) சூத்தகைக்காரரினால் சூத்தகை ஆரம்பித்த திகதியிலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேச செயலாளரின் மனம் திருப்தியிரும் வண்ணம் இக்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும்;

(ஈ) சூத்தகைக்காரரினால் இக்காணி விவசாய நோக்கம் தவிர்ந்த வேறெந்த நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படல் கூடாது ;

(ஊ) பிரதேச செயலாளர், இலங்கை முதலீட்டுச் சபை மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்படும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகளும் இக்குத்தகை கட்டுப்பாகும்;

(உன) கட்டப்பட்டுள்ள கட்டாங்கள் சிறந்த முறையில் பேணப்படல் வேண்டும்;

- (ஏ) காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள போது குத்தகைக் காரர் குத்தகை வழங்கப்பட்ட நோக்கத்தைக் குறிப்பிட்ட காலப்பகுதிக்குள் பூர்த்தி செய்யாத பட்சத்தில் குத்தகையை இரத்துச் செய்ய நுவடிக்கை எடுக்கப்படும்;

(ஏ) 2021.01.20 ஆந் திகதியிலிருந்து 05 வருட காலப்பகுதி பூர்த்தியாகும் வரையிலும், இந்தக் காணி குத்தகைக்குப் பெற்றுள்ள நோக்கத்தை நிறைவு செய்வதற்கான தீவிக்குத்தகை அல்லது கைமாற்றம் செய்தல் மட்டும் அனுமதிக்கப்பட மாட்டாது;

(ஐ) குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காகக் கொடுபடல் வேண்டும். அவ்வாறு கொடுபடாத பட்சத்தில் ஓப்பந்தம் தானாகவே இரத்தாகிவிடும்.

04. இக்காணி சூத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடாது என்பதற்குத் தகுந்த காரணங்களை வர்த்தமானியில் இவ்வறிவித்தல் பிரசரித்த தினத்திலிருந்து ஆறு வாரங்களுக்குள்ளாக எனக்குக் கிடைக்கத்தக்கதாக எழுதி அனுப்பாதுவிடின் இச்சூத்தகை வழங்கப்படும்.

ஏ. எச். எம். பி. டி. அபேசின்க,
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,
வி ஆணையாளர் நாயகத்திற்குப் பதிலாக.

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் தினைக்களம்,
“மில்லிகத மெதுரா”
காணிச் செயலகம்,
இல. 1200/ 6, ரஜமல்வத்தை வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2021, மாசூ 05.

අභිජිත්තලකුණුක්ගුම විශාම්පරාන්කුණුක්ගුම විශාම්පරාතාරාර්කලෝ පොරුප්පාලාවාර්.
2014 සනවාරි 01 ඇන් තිකති තොටෙන් අමුවුකුගු වන්තතු
“ඩිලංකාස් සන්නායක තොසවිසික ක්‍රුයාරාස වර්තතමානය් පත්‍රිකාව”
(බෙංගලික්වීමෙ තොරුම බෙවායිප්පාඕවතු)

இவ்வர்தතமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.

1. පිරාසරික්ත්පාඕம් සෑල අභිජිත්තලකුණුක්ගුම විශාම්පරාන්කුණුක්ගුම විශාම්පරාතාරාර්කලෝ පොරුப්පාලාවාර්.
2. தனிப்பட்ட விளங்காரர்களின் அற්பித்தலகුණුம், விளங்காரகුණුம் உரிய முழுப் பண்துதன் அரசாங்க அமுத்தகர், அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம், கொழும்பு 8 அவர்களுக்கு நேரில் அல்லது தபால் மூலம் சேர்க்கப்படுதல் வேண்டும்.
3. அலுவலக நேரம் மு. ப. 8.30 மணி முதல் பி. ப. 3.00 மணி வரையாகும்.
4. பணம் கொடுக்கல் வாங்கல் மு. ப. 9.00 மணி முதல் பி. ப. 3.00 மணிவரை நடைபெறும்.
5. கலவ අභිජිත්තලකුණුக්ගුம විශාම්පරාන්කුණුக්ගුம “முற்பணம் அனுப்பப்படுதல் வேண்டும். தபால் மூலம் அனுப்பப்படும் அற්பித் தல்லன், விளங்காரர்கள் ஆகியவைகளுடன் அரசாங்க அமுத்தகரின் பெயரුகු எழுதப்பட்ட மணி ஓடர் அல்லது போஸ்ரல் ஓடர் அல்லது காசோலை அனுப்பப்படவல் வேண்டும். தபால் அலுவலகம், “பொரல்லை” என்பதே காசீக் கட்டளைகளுக்கான செலுத்தப்படும் அலுவலகமாகும்.
6. நகலைக் கடதாசியின் ஒரு பக்கத்தில் மாத்திரம் ரைப் அடித்தல் பிழைகளையும் காலதாமதத்தையும் தவிர்க்க ஏதுவாகும். கையெழுத்துப் பிரதி எதுவும் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.
7. கையொப்பங்களின் கீழ் அப்பெயர்கள் உறுப்பான எழுத்தில் திருப்பி எழுதப்படல் வேண்டும்.
8. வியாபார விளங்காரங்களும் பெயர் மாற்றம் பற்றிய விளங்காரங்களும் பිரාசாரத்துக்கு ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.
9. நியாயஸ்தலத்தின் கட்டளையில் கொடுக்கப்பட வேண்டிய விளங்காரர்கள் ‘சுப்ரிம் கோட்’ புறோக்டரால் கையொப்பமிடப்பட்டு அல்லது கையொப்பம் அத்துச்சிப்படுத்தப்பட்டு அனுப்பாவிடின் பිරාசාரிக்கப்பட மாட்டா.
10. அற්பித்தலகුණුக්ம் விளங்காரங்களுக்கும் அங்கீகාரிக்கப்பட கிரய விகிதங்கள் 2013 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 இந்தியிலிருந்து பின்வருமாறு :-

ஒரு அங்குலம் அல்லது அதற்குக் குறைய	நூபா ச.
மேலதிகமான ஒவ்வொரு அங்குலமும் அல்லது அதன் பகுதிக்கும்	137 00
ஒரு பத்தி அல்லது வர்த்தமானின் அரைப் பக்கம்	1,300 00
இரு பத்திகள் அல்லது வர்த்தமானின் ஒரு பக்கம்	2,600 00

ஒவ்வொரு அங்குலத்தின் பகுதிக்கும் முழு அங்குலத்தின் கிரயம் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

11. வெள்ளிக்கීමෙ තොரුம் இலங்கைச் சன්නායக சோசவிசிக் க්‍රුයාரාස வர்த்தமானி வெளியிடப்படும். அரசாங்க விடுமுறை இடையிடின் வெளியிட்டு நாள் மாற்றப்படும்.

12. ஒவ்வொரு மாதமும் முறைகීමෙ வர்த்தமானியின் ஒவ்வொரு பகுதி இறுதியிலும் கொடுக்கப்பட்டுள்ள அட்டவணையின் பிரகாரம் “அரசாங்க அமுத்தகர், அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம், கொழும்பு 8” அவர்கட்டு கலவ அற්பித்தலகුණුக் கீழ்க்கண்ட வாய்பாடு வேண்டும்.

13. இலங்கைச் சன්නායக சோசவிசிக் க්‍රුයාரාස வர்த்தமானி பெறப்படாமை, முகவரி மாற்றம் போன்ற எல்லாத் தொடர்புகளுக்கும், கொழும்பு 8, அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம், அரசாங்க அமுத்தகருக்கே எழுதுங்கள்.

14. 2014 சனவரி 01 ஆம் திகதியிலிருந்து மீவாய்ந்த புதிய சந்தா விபரம் :-

இலங்கைச் சன්නායக சோசவிசிக் க්‍රුයාரාස வர்த்தமானி (வருத்திற்கு)

I ஆவது பகுதி :	முழு வருத்திற்கு	தபால்
II ஆவது தொகுதி	மான கட்டணம்	சෑலவு
III ஆவது தொகுதி (ஆக்க உரிமை மற்றும் வியாபார உரிமை அடையாள விளங்காரங்கள் முதலின)	நூபா ச.	நூபா ச.
I ஆவது பகுதி முழுவதும் (I, II, III தொகுதிகள் உட்பட)	4,160.00	9,340.00
II ஆவது பகுதி (சட்ட சம்பந்தமானது)	580.00	950.00
III ஆவது பகுதி (காணிகள்)	405.00	750.00
I ஆவது பகுதி முழுவதும் (I, II, III தொகுதிகள் உட்பட)	890.00	2,500.00
II ஆவது பகுதி (சட்ட சம்பந்தமானது)	860.00	450.00
III ஆவது பகுதி (மாகாண சபைகள், உள்ளஞராட்சி)	260.00	275.00
IV ஆவது பகுதி (மாகாண சபைகள், உள்ளஞராட்சி)	2,080.00	4,360.00
V ஆவது பகுதி (யானை போக்குவரத்து சேவை முதலிய விண்ணப்பங்களுக்கான பட்டியல் மற்றும் புதுக்கப் பட்டியல்)	1,300.00	3,640.00
VI ஆவது பகுதி (யுரிமார் பெயர்ப்பாட்டியல், வைத்திய அலுவலர் பட்டியல், பிறப்பு, இறப்பு பதிவாளர் பட்டியல் முதலின)	780.00	1,250.00
அதிவிசேட வர்த்தமானி	5,145.00	5,820.00

முழு ஆண்டின் இறுதி வரைக்கும் பண்ணிரண்டு மாதங்களுக்குக் குறையாத காலவெல்லைக்கே சந்தா ஏற்றுக்கொள்ளப்படும்.

தனிப்பிரதிகள் (இருப்பிலிருந்தால்) அவற்றின் விகிதங்கள்

I ஆவது பகுதி :	விலை	தபால் சෑலவு
II ஆவது தொகுதி	நூபா ச.	நூபா ச.
III ஆவது தொகுதி (விளங்காரம், வெற்றிடங்கள், கேள்விகள், பர்ட்சைகள் ஆகியன்)	25.00	60.00
I ஆவது பகுதி (I, II, III தொகுதிகள் உட்பட)	15.00	60.00
II ஆவது பகுதி	80.00	120.00
III ஆவது பகுதி	12.00	60.00
IV ஆவது பகுதி (மாகாண சபைகள், உள்ளஞராட்சி)	23.00	60.00
V ஆவது பகுதி	123.00	60.00
VI ஆவது பகுதி	87.00	60.00

எல்லா தனிப்பிரதிகளையும் கொழும்பு 5, பொல் ஹேன்கொடை, கிருளப்பண மாவத்தை, இல. 163 எனும் முகவரியிலுள்ள அரச வெளியீட்டு பணியகத்தில் பெற்றுக் கொள்ளலாம்.

வர்த்தமானி வெளியீடு சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசுக் குடியரசு வர்த்தமானி சாதாரணமாக வெள்ளிக்கிழமை தோறும் வெளியிடப்படும். வெள்ளிக்கிழமை அரசாங்க விடுமுறை நாளாக இருப்பின் அதற்கு முந்திய வேலை நாளில் வர்த்தமானி வெளியிடப்படும். வர்த்தமானிக்குரிய அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதி நாளும் அந்த வாரத்தில் ஏற்படும் அரசாங்க விடுமுறை நாட்களைப் பொறுத்து மாற்றப்படும்.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசுக் குடியரசு வர்த்தமானி பிரசரமாகும் திகதிகளும் அவ்வள் வர்த்தமானிகளுக்குரிய அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதிநாளும், நேரமும் கீழ் குறிப்பிடப்பட்டிருக்கும் அட்டவணையில் காட்டப்பட்டுள்ளன. கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நேரங்களுக்குப் பிற்கிட கிடைக்கும் அறிவித்தல்கள் எல்லாம் பிரசரிக்கப்படமாட்டா. இனி வரப்போகும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசுக் குடியரசு வர்த்தமானியில் பிரசரிக்க விரும்பின் அதற்குரிய மாற்றங்கள் செய்து திருப்பி அனுப்புதற் பொருட்டு விலாசதாரருக்கு தபால் மூலம் அனுப்பி வைக்கப்படும். இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசுக் குடியரசு வர்த்தமானியில் குறிப்பிடப்பட்ட திகதிகளிலே அறிவித்தல்களைப் பிரசரிக்க விரும்புவோர் அறிவித்தல்கள் தபால் மூலம் அரசாங்க அச்சுத் தினைக்களத்துக்கு வந்து சேரப் போதிய அவசாசம் கொடுப்பது எல்லோருடைய நன்மைக்கும் உச்சத்தாய் இருக்கும்.

அரசாங்க அமுத்தகர் வர்த்தமானிக்குரிய சந்தோப் பணங்களை ஏற்றுக்கொள்வார்.

முக்கிய வகனிப்பு.- இலங்கைச் சன்னாயக சோசவிலக் குடியரசு வர்த்தமானி விளம்பரங்களுக்கான கட்டணங்கள் யாவும் அரசாங்க அழுத்தகளினால் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும்.

അട്ടവന്നെ - 2021

மாதம்	வெளியீட்டு நாள்	அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளும் கடைசித் திசையும் நேரமும்
மாசசு	..	வெள்ளி 05.03.2021 .. நண்பகல் 12 வெள்ளி 19.02.2021
	வெள்ளி 12.03.2021 .. நண்பகல் 12 வியாழன் 25.02.2021	
	வெள்ளி 19.03.2021 .. நண்பகல் 12 வெள்ளி 05.03.2021	
	வெள்ளி 26.03.2021 .. நண்பகல் 12 வெள்ளி 12.03.2021	
ஏப்பிறல்	.. வியாழன் 01.04.2021 .. நண்பகல் 12 வெள்ளி 19.03.2021	
	வெள்ளி 09.04.2021 .. நண்பகல் 12 வெள்ளி 26.03.2021	
	வெள்ளி 16.04.2021 .. நண்பகல் 12 வியாழன் 01.04.2021	
	வெள்ளி 23.04.2021 .. நண்பகல் 12 வெள்ளி 09.04.2021	
	வெள்ளி 30.04.2021 .. நண்பகல் 12 வெள்ளி 16.04.2021	
மே	.. வெள்ளி 07.05.2021 .. நண்பகல் 12 வெள்ளி 23.04.2021	
	வியாழன் 13.05.2021 .. நண்பகல் 12 வெள்ளி 30.04.2021	
	வெள்ளி 21.05.2021 .. நண்பகல் 12 வெள்ளி 07.05.2021	
	வெள்ளி 28.05.2021 .. நண்பகல் 12 வியாழன் 13.05.2021	

கங்கானி லியன்கே,
அரசாங்க அமுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் தினைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2021 மூலம் அன்று சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி.