



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ශ්‍රේණි පත්‍රය இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2219 - 2021 මාර්තු මස 12 වැනි සිකුරාදා - 2021.03.12  
2219 ஆம் இலக்கம் - 2021 ஆம் ஆண்டு மார்ச் மாதம் 12 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்		பக்கம்
சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	540	உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்	546
சேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-	அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள்	-
பொருட்கள் விற்பனையும் பிறவும்	544	ஏல விற்பனைகள்	549
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	-	நானாவித அறிவித்தல்கள்	-

**கவனிக்க.**-“மாத்தறைப் பருவம்” அமைப்பு (சுட்டிணைத்தல்) சட்டமூலம் 2021, பெப்புருவரி மாதம் 25 ஆந் திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி II இற்கு குறை நிரப்பியாக வெளியிடப்படுகின்றது.

### வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

#### முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகுந் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரிட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்சுபூர்வமாக பயனூறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பி வைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்கத் திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து முன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2021, ஏப்பிரல் மாதம் 01 ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2021, மார்ச் மாதம் 19 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

“ஏதேனும் பிரசுடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருத்தப்பட்டுள்ளதாக்க சுருதப்படுதல் வேண்டும்.”.

கங்கானி லியனகே,  
அரசாங்க அழுத்தகர்.



அரசாங்க அச்சத் திணைக்களம்,

கொழும்பு 8,

2021 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை [www.documents.gov.lk](http://www.documents.gov.lk) எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.

541 - B 82212 - 405 (2021/03)

### கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்

இலங்கைப் புகையிரத சேவைகள் விலைமனுக்களுக்கான அழைப்பு

கீழ் மாவட்டங்களில் காணப்படும் ஒதுக்கப்பட்ட புகையிரதங்களை அகற்றுதல்

01. கீழ் மாவட்டங்களில் காணப்படும் 102,465.5 அடி (அண்ணளவாக) அகற்றுவதற்கான பொறியிடப்பட்ட விலைமனுக்கள் இலங்கைப் புகையிரத சேவைகள் திணைக்கள பெறுகைக் குழுவின் தலைவரால் பெற்றுக் கொள்ளப்படும்.

ஒவ்வொரு IPW/ Section இற்கும் வெவ்வேறாக இந்த விலைமனுக்கள் மதிப்பீடு செய்யப்படும் மற்றும் வழங்கப்படும்.

விபரங்கள் கீழே தரப்படுகின்றன.-

IPW பிரிவுகள்	எண்ணிக்கை Linear Feet)	அமைவிடம்
IPW/WLM	700'0"	மிதிகம அஹங்கம தல்பே  சஹவ - ஹரிக்கடுவைக்கு இடையில்
	500'0"	
	300'0"	
	36'0" (90 Ibs.) 3,266'0" (80 Ibs.)	
IPW/GLE	5,807'6" (90 Ibs.) 805'0" (80 Ibs.)	ஹரிக்கடுவ - தொடந்துலவிற்கு இடையில்
	10,351'0" (90 Ibs.) 9,698'6" (80 Ibs.)	தொடந்துவ - பூஸ்சாவுக்கு இடையில்
	1,618'0" (90 Ibs.) 4,785'0" (80 Ibs.)	பூஸ்சா - ஜிந்தோட்டைக்கு இடையில்
	1,946'0" (90 Ibs.) 300'0" (80 Ibs.)	ஜிந்தோட்டை - காலிக்கு இடையில்
IPW/ALT	90'0" (90 Ibs.) 3,533'0" (80 Ibs.)	காலி - கொட்டுகொடவுக்கு இடையில்
	180'0" (90 Ibs.) 2,508'0" (80 Ibs.)	கொட்டுகொட - உனவட்டுனவுக்கு இடையில்
	1,232'0" (80 Ibs.)	Oil Siding மாகல்லவுக்கு இடையில்
	2,500'0" (90 Ibs.) 500'0"	அம்பலங்கொடை களஞ்சியம் கைக்காவல லெவல் குரோஸிக்
	880'0" (80 Ibs.) 1,963'0" (80 Ibs.)	வாத்துவ களஞ்சியம் சுளத்துறை வடக்கு களஞ்சியம்

IPW பிரிவுகள்	எண்ணிக்கை Linear Feet)	அமைவிடம்
IPW/WDA	818'0" (90 Ibs.)	வாத்துவ களஞ்சியம்
	915'0" (80 Ibs.)	களுத்துறை தெற்கு களஞ்சியம்
	2,950'0" (90 Ibs.)	பயாகல தெற்கு களஞ்சியம்
	7,000'0" (90 Ibs.)	வெள்ளவத்தை - தெஹிவளைக்கு இடையில்
IPW/RML	20,000'0" (90 Ibs.)	தெஹிவளை - கல்கிசைக்கு இடையில்
	11,000'0" (90 Ibs.)	கல்கிசை - இரத்தமலானைக்கு இடையில்
	5,433'6" (90 Ibs.)	கொம்பனித் தெரு - கொள்ளப்பிட்டிக்கு இடையில்
IPW/FOT	850'0"	கோட்டை களஞ்சியம்

02. விலைமனுக்கள் 2021.03.16 ஆந் திகதி பி. ப. 2.00 மணிக்கு முடப்படும்.

03. ஓர் மீளளிக்கப்படாத ஆவணக் கட்டணம் ரூ. 8,000.00 செலுத்துவதன் பேரில் 2021.03.15 ஆந் திகதி பி. ப. 3.00 மணி வரை புகையிரதக் களஞ்சியத்தின் அத்தியட்சகர் அலுவலகத்திலிருந்து கிடைக்கப்பெறும் படிவங்களில் விலைமனுக்கள் சமர்ப்பிக்கப்படுதல் வேண்டும்.

04. புகையிரதக் களஞ்சிய அத்தியட்சகர் அலுவலகத்தில் விலைமனுக்கள் முடப்பட்டவுடன் உடனடியாக விலைமனுக்கள் திறக்கப்படும். விலைமனு திறக்கப்படும் வேளையில் விலைமனுதாரர்கள் அல்லது அவர்களது அங்கீகாரம் பெற்ற பிரதிநிதிகள் சமூகமளிக்முமாறு கேட்டுக்கொள்ளப்படுகின்றனர்.

05. பொறியிடப்பட்ட விலைமனுக்கள் பதிவுத் தபாலில் அனுப்பி வைக்கப்படலாம் அல்லது,

தலைவர்,  
 திணைக்கள பெறுகைக் குழு (பாரிய)  
 இலங்கைப் புகையிரத சேவைகள்,  
 புகையிரதக் களஞ்சியங்களின் அத்தியட்சகர் அலுவலகம்.  
 ஒல்கொட் மாவத்தை, கொழும்பு 10  
 இற்கு கையோடு கொண்டு வந்து விநியோகிக்கலாம்.

06. புகையிரத களஞ்சியங்களின் அத்தியட்சகர் அலுவலகத்தில் விலைமனு ஆவணங்களை இலவசமாகப் பரிசீலிக்கலாம்.

07. மேலதிக விபரங்களுக்கு கொழும்பு 10, ஒல்கொட் மாவத்தை, புகையிரதக் களஞ்சியங்கள் திணைக்களம், புகையிரதக் களஞ்சியங்களின் அத்தியட்சகரிடம் தயவு செய்து தொடர்பு கொள்ளுங்கள்.

தொலைபேசி இலக்கங்கள் : 011-2438078/011-2436818

தொலை நகல் : 011-2432044

Ref. No. - SRS/ F. 7722

தலைவர்,  
 திணைக்கள பெறுகைக் குழு (பாரிய)  
 இலங்கைப் புகையிரத சேவைகள்.



**நீதிவான் நீதிமன்றம் - சம்மாந்துறை**

பகிரங்க ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

சம்மாந்துறை நீதிவான் நீதிமன்ற வழக்குகளில் பறிமுதல் செய்யப்பட்ட பின்வரும் பொருட்கள் எதிர்வரும் 2021.03.20 ஆந் திகதி காலை 9.30 மணிக்கு சம்மாந்துறை நீதிவான் நீதிமன்ற வளாகத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏல விற்பனை செய்யப்படவுள்ளன.

இந் நீதிமன்றப் பதிவாளரின் முன் அனுமதியுடன் அன்றை தினம் காலை 8.30 மணி முதல் 9.30 மணி வரையான காலப்பகுதியினுள் இந்தப் பொருட்களைப் பார்வையிட முடியும். இந்தப் பொருட்களுக்கான விலையானது மதிப்பீட்டுப் பெறுமதிக்குக் குறைவாக கேள்விக்குட்படுத்தப்படும் சந்தர்ப்பத்தில் இப் பொருட்களை ஏலத்திலிருந்து மீளப் பெறுதலுக்கான அதிகாரம் இந் நீதிமன்றத்திற்கு உண்டு.

இந்தப் பொருட்களை ஏலத்தில் பெறுபவர்கள் அதற்கான பணத்தை உடனடியாக இம்மன்றில் செலுத்திப் பற்றுச் சீட்டைப் பெற்ற பின்னர், அவற்றினை உடனடியாக நீதிமன்ற வளாகத்தை விட்டு அப்புறப்படுத்தல் வேண்டும். இதன் போது காசோலைகள் மற்றும் காசுக் கட்டளைகள் எதுவும் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

ஏல விற்பனையில் பங்குபற்ற விரும்புபவர்கள் தங்களது தேசிய அடையாள அட்டை அல்லது ஆளடையாளத்தை உறுதிப்படுத்தக் கூடிய ஆவணங்களுடன் சமூகமளித்தல் வேண்டும்.

ஏல விற்பனையின் போது கலந்து கொள்ளும் அனைவரும் COYID-19 தொற்று நோய் பரவலைத் தடுக்கும் வகையில் சுகாதார வழிமுறைகளைப் பேணிப் பின்பற்ற வேண்டும்.

எம். ஐ. எம். நிஸ்வி,  
 நீதிவான் .

நீதிவான் நீதிமன்றம்,  
 சம்மாந்துறை,  
 2021.03.04.

சம்மாந்துறை நீதிவான் நீதிமன்ற வழக்குகளில் பறிமுதல் செய்யப்பட்ட பொது ஏல விற்பனைக்கான சான்றுப் பொருள் பட்டியல்

தொ. இல.	வழக்கு இலக்கம்	பதிவு இலக்கம்	சான்றுப் பொருள் வகை	சான்றுப் பொருளின் எண்ணிக்கை
01	AR/2501/20	145 - 3980	மோட்டார் சைக்கிள் (உதிரிப்பாகங்கள்)	01
02	AR/2502/20	EP BBB - 4928	மோட்டார் சைக்கிள்	01
03	AR/2503/20	EP GS - 7944	மோட்டார் சைக்கிள் (உதிரிப்பாகங்கள்)	01
04	AR/2522/20	156 - 8920	மோட்டார் சைக்கிள் (உதிரிப்பாகங்கள்)	01
05	AR/2523/20	ENG NO:-PMDDI50EMG2614574- F/ST	மோட்டார் சைக்கிள் (உதிரிப்பாகங்கள்)	01
06	AR/2524/20	EP WR - 8463	மோட்டார் சைக்கிள்	01
07	AR/2591/20	EP GS - 7581	மோட்டார் சைக்கிள் (உதிரிப்பாகங்கள்)	01
08	AR/2531/20	(இலக்கம் எதுவுமில்லை)	சைக்கிள்	01
09	AR/2532/20	(இலக்கம் எதுவுமில்லை)	சைக்கிள்	01
10	AR/2533/20	(இலக்கம் எதுவுமில்லை)	சைக்கிள்	01
11	16933/MT	(இலக்கம் எதுவுமில்லை)	சைக்கிள்	01
12	19007/MT/18	(இலக்கம் எதுவுமில்லை)	சைக்கிள்	01
13	24469/PC/20	(இலக்கம் எதுவுமில்லை)	சைக்கிள்	01
14	AR/2586/21	(இலக்கம் எதுவுமில்லை)	Samsung கையடக்கத் தொலைபேசி	01

தொ. இல.	வழக்கு இலக்கம்	பதிவு இலக்கம்	சான்றுப் பொருள் வகை	சான்றுப் பொருளின் எண்ணிக்கை
15	24781/MISC	(இலக்கம் எதுவுமில்லை)	மண்பொட்டி	01
16	24782/MISC	(இலக்கம் எதுவுமில்லை)	மண்பொட்டி	01
17	25060/MISC	(இலக்கம் எதுவுமில்லை)	மண்பொட்டி	01
18	25062/MISC	(இலக்கம் எதுவுமில்லை)	மண்பொட்டி	01
19	AR/2590/20		சவள்	01
			வாளி	01
20	23295/MISC		வாளி	06
21	25508/MISC		சவள்	02
			வாளி	01
22	25509/MISC		சவள்	01
			வாளி	03
23	23633/MISC		வாளி	01

3- 546

### உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

#### பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிசள் சட்டத்தின் 9(1)ஆம் பிரிவின் கீழ், பின்வரும் கம்பனி கூட்டிணைக்கப் பட்டுள்ளதென அறிவிக்கப்படுகின்றது.-

கம்பனியின் பெயர் : அடிஓனா டெக்னொலொஜீஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட்

பதிவிலக்கம்.: பீலீ 127181

பதிவு செய்யப்பட்ட முகவரி: இல. 677/B, யக்கடுவ, ஜா-எல

கூட்டிணைக்கப்பட்ட திகதி: 2017.11.16

எம்.வணிகசூரிய, பணிப்பாளர்.

3-542

#### பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிசள் சட்டத்தின் 9(1)ஆம் பிரிவின் கீழ், பின்வரும் கம்பனி கூட்டிணைக்கப் பட்டுள்ளதென அறிவிக்கப்படுகின்றது.-

கம்பனியின் பெயர் : எவர்பியோ ஹை-டெக் (பிரைவட்) லிமிட்டட்

கம்பனியின் இல.: பீலீ 111016

பதிவு செய்யப்பட்ட முகவரி: இல. 341, கே.கே.எஸ். வீதி, யாழ்ப்பாணம்

கூட்டிணைக்கப்பட்ட திகதி: 2016.01.05

பீ. ராமசிரிஷ்ணன், பணிப்பாளர்.

3-543

#### விசேட அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

அவுஸ்திரேலியாவில் (2/4, Colonsay Road, Spingvale, VIC 3171, Australia எனும் முகவரியில்) வசிக்கும் நயனா நிரஞ்ஜலா ஈஷ்வர (வெளிநாட்டு கடவுச்சீட்டு இல. N 2423092) ஆகிய நான், பொரலெஸ்கமுவ, எம்பில்லவத்த வீதி, 17 ஆம் ஒழுங்கை, இல. 95/ 1B எனும் முகவரியில் வசிக்கும் ஹசித கௌஷ்ய உக்வத்தகே ( தே.அ.அ.இல. 863234093V) என்பவருக்கு, கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிச மயோமி ரனவக என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016.02.12ஆந் திகதிய 103 ஆம் இலக்க பத்தரமுல்ல பதிவாளர் நாயகத் திணைக்களத்தின் தொகுதி 162, இருமடித்தாள் 32, நான் குறிப்பேட்டு இலக்கம் 3794 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்ட விசேட அற்றோணித்தத்துவத்தின் மூலம் வழங்கப்பட்ட அற்றோணித்தத்துவம் 2021.03.05 ஆந் திகதியிலிருந்து இரத்துச் செய்யப்பட்டு இல்லாதொழிக்கப்படுவதாகவும் மற்றும் அற்றோணித் தத்துவகாரரால் 2021.03.05 ஆந் திகதியிலிருந்து மேற்கொள்ளப்படும் ஏதேனும் நடவடிக்கைக்கு நான் பொறுப்பாளியல்ல என்றும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசுக்கும் அதன் பொது மக்களுக்கும் இத்தால் தெரிவிக்கின்றேன்.

நயனா நிரஞ்ஜலா ஈஷ்வர.

2021.03.05.

3- 538

**விஷேட அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்**

எந்த செயற்பாடுகளுக்கும் நான் பொறுப்பாக மாட்டேன் என்பதை மேலும் அறிவித்துக் கொள்கின்றேன்.

பொரலெஸ்கமுவ, எம்பில்லவத்த வீதி, 17 ஆம் ஒழுங்கை, இல. 95/1B எனும் முகவரியில் வசிக்கும் நயனா நிரஞ்ஜலா ஈஷ்வர (தே.அ.அ.இல. 696512680V) ஆகிய நான், பன்னிப்பட்டிய, ருக்மல்கம , வித்தியாலய மாவத்தை, இல. 60/10 எனும் முகவரியில் வசிக்கும் ஹசித கௌஷல்ய உக்வத்தகே (தே.அ.அ.இல. 863234093V) என்பவருக்கு, கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு அதிகாரி ஜயசந்தர முதியன்சேலாகே சிறிசோம என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2013.07.17 ஆந் திகதி 3132 ஆம் இலக்க பத்தரமுல்ல பதிவாளர் நாயகத் திணைக்களத்தின் தொகுதி 124, இருமடித்தாள் 63, நான் குறிப்பேட்டு இலக்கம் 4743 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்ட விசேட அற்றோணித்தத்துவத்தின் மூலம் வழங்கப்பட்ட அற்றோணித்தத்துவம் 2021.03.05 ஆந் திகதியிலிருந்து இரத்துச் செய்யப்பட்டு இல்லாதொழிக்கப்படுவதாகவும் மற்றும் அற்றோணித் தத்துவக்காரரால் 2021.03.05 ஆந் திகதியிலிருந்து மேற்கொள்ளப்படும் ஏதேனும் நடவடிக்கைக்கு நான் பொறுப்பாளியல்ல என்றும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசுக்கும் அதன் பொது மக்களுக்கும் இத்தால் தெரிவிக்கின்றேன்.

நயனா நிரஞ்ஜலா ஈஷ்வர.

2021.03.05.

3- 539

**அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்**

இலக்கம் 181/2, மிஹிந்து மாவத்தை, தருபிட்டிய, மஹர, கடவத்தையில் வசிக்கும் ஜாதுங்க கமசே தம்பர ரேணுகா ஆகிய நான், என்னால் பிரான்சிஸ் கங்கானம்கே யூரான் தீக்ஷன என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட 806/6-9-2016 ஆம் இலக்கமுடைய விஷேட அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்கின்றேன்.

3- 286

**அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்**

கொழும்பு-15, அளுத்தமாவத்த, இல. 560, எலில் சிந்தியா பெர்னாண்டோ ஆகிய நான், கொழும்பு பகிரங்க நொத்தாரிசு திரு. டிக்கிரி பண்டார ரத்னாயக்கவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017, நவெம்பர் 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட கொழும்பு -15, அளுத்தமாவத்த, இல. 560 ஐச் சேர்ந்த மாட்டின் ரொபர்ட் பெர்னாண்டோவை நியமித்த அற்றோணித் தத்துவ இல. 53 ஐ 2020.11.25 ஆந் திகதி முதல் இரத்துச் செய்து இல்லாதொழிக்கின்றேன். எதிர்காலத்தில் மாட்டின் ரொபர்ட் பெர்னாண்டோவினால் மேற்கொள்ளப்படும்

3- 289

**அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்**

அம்பலாங்கொடை, கந்தேகொட, இலக்கம் 2/6 இல் வதியும் வெத நிஸங்ஸலா கயாணித சில்வா (தே.அ.அ.இலக்கம் 807423061V) மற்றும் பெலவத்த, மஹலவெல வீதி, தேவாலவத்த, இலக்கம் 865/B இல் வதியும் வீரசிங்ஹ முதியன்சேலாகே மல்கா தமயந்தி ஆகிய நாம், இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசுக்கும் பொது மக்களுக்கும் இத்தால் அறிவிப்பதாவது, எம்மால் எமது சட்ட ரீதியான அற்றோணித் தத்துவதாராக கொழும்பு 7, வோர்ட் பிளேஸ், இலக்கம் 114 என்ற இடத்தில் பதிவு அலுவலகத்தை நடாத்திச் செல்லும் வருடம் 2007 இலக்கம் 07 உடைய கம்பனிசன் சட்டத்தின் கீழாக கூட்டிணைக்கப்பட்ட இலக்கம் PB 488 இன் கீழாக பதிவு செய்யப்பட்ட வ/ப E.T. I. பினான்ஸ் கம்பனிக்கு வழங்கப்பட்ட 2017.10.25 ஆந் திகதி மற்றும் இலக்கம் 810 உடைய பிரசித்த நொத்தாரிசு திரு. கயான் மல்லியா வடு மூலம் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட அற்றோணி அதிகார புத்தகத்தின் 220 அத்தியாயம், 19 ஆம் இலக்கத்தாள் 5194 நாட்புத்தக இலக்கம் கீழாக 2017.12.20 ஆந் திகதியின் கீழாக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள விசேட அற்றோணித் தத்துவம் இது முதற்கொண்டு இரத்துச் செய்யப்படகின்றது என்பதுடன், இதற்குப் பிறகு அது செல்லுபடியற்றது என்பதாகும்.

வெத நிஸங்ஸலா கயாணி த சில்வா.

வீரசிங்ஹ முதியன்சேலாகே மல்கா தமயந்தி.

2020.10.16.

3-342

**மீளப் பெறப்பட்ட விசேட அற்றோணித்தத்துவம்**

இல. 17, அடோல்பஸ் வீதி, நேரம்பர்ன், NSW 2065, சிட்னி, அவுஸ்திரேலியா என்ற இடத்தில் வசிக்கும், அவுஸ்திரேலியா கடவுச் சீட்டு இல. M8136924 உடைய ஜோர்ஜ் கீத் ஹென்றிகஸ் ஆகிய நான், 2015.07.23 ஆந் திகதியுடைய அவுஸ்திரேலியா சட்ட பயிற்சியாளர், பெலிண்டா NG அவர்களால், 165 ஆம் தொகுதி 52 ஆம் பக்கம் மற்றும் நாள் புத்தக இல. 4343 இல் 2015.08.07 ஆந் திகதியன்று பதிவுச் செய்யப்பட்டு, இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03, செலான் வங்கி லிமிட்டெட் என்ற விலாசம் மற்றும் தேசிய அடையாள அட்டை இல. 600730380V உடைய சபுகஹவத்தகே திஸ்ஸ நானாயக்கார என்பவருக்கு

வழங்கப்பட்ட விசேட அற்றோணி தத்துவத்தை மீள்பெற்று இரத்துச் செய்வதோடு, இது முதற்கொண்டு, 2021.03.02 ஆந் திகதி முதல் அமுலுக்கு வரும் வகையில், சபுகஹவத்தகே திஸ்ஸ நானாயக்கார என்பவரினால் எனது அற்றோர்ணி தத்துவத்தின் பேரில் மேற்கொள்ளும் எந்தவொரு நடவடிக்கை அல்லது செயற்பாட்டிற்கு நான் பொறுப்பேற்க முடியாது என்பதனை இத்தால் பொது மக்களுக்கு தெரிவித்துக் கொள்கின்றேன்.

ஜோர்ஜ் கீத் ஹென்றிசன்.

2021, மாச்சு 02.

3-367

#### அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

அத்துருகிரிய, ஒருவல இல. 494, இரண்டாவது ஒழுங்கை, வலயம் - 11, மிலேனியம் சிட்டி, ஒருவல, அத்துருகிரியவில் வசிக்கும் திரு. சுரேந்திரகுமார் குமரன் (கடவுச்சீட்டு இல. N 2560606) ஆகிய நான் அத்துருகிரிய, ஒருவல இல. 494, இரண்டாவது ஒழுங்கை, வலயம் 11, மிலேனியம் சிட்டி, ஒருவல, அத்துருகிரிய எனும் முகவரியில் வசிக்கும் ஜோன் குமரன் (தே.அ.அ. இல. 430182056V) என்பவருக்குச் செய்யப்பட்ட 2020.01.24 ஆந் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட பிரசித்த நொத்தாரிச இந்திராணி வீரரத்ன அவர்கள் மூலம் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 484 ஆம் இலக்கங் கொண்ட மற்றும் 2021.02.22 ஆந் திகதியுடைய அற்றோணித் தத்துவப்பத்திரத்தை இத்தால் இரத்துச் செய்யப்படுவதோடு, இதன் பின்னர் ஜோன் குமரன் அவர்களால் செய்யப்படுகின்ற எந்தவிதமான செயற்பாடுகளுக்கும் இதன் பின் நான் பொறுப்பாளியல்ல என்பதோடு, அது சம்பந்தமான சகல பொறுப்புக்களையும் இரத்துச் செய்கின்றேன் என்பதை இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசிற்கும் பொது மக்களுக்கும் இத்தால் அறியத்தருகின்றேன்.

சுரேந்திரகுமார் குமரன்.

3-261

#### அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

இல. 108, நோத் ஈஸ்ட் பார்க், கிரிவவுல, தோரயாய, குருநாகல் என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த 710261849V என்ற அடையாள அட்டை இலக்கத்தினை கொண்ட வீரசேகர ஆர்ச்சிகே நலின்

சமிந்த வீரசேகர ஆகிய நான், இதன் மூலம் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசுக்கும் பொது மக்களுக்கும் தெரியப்படுத்துவதாவது, இல. 108, நோத் ஈஸ்ட் பார்க், கிரிவவுல, தோரயாய, குருநாகல் என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த 796881259V என்ற அடையாள அட்டை இலக்கத்தினைக் கொண்ட படகல்லேகெதர நிலுஷிகா புஷ்ப குமாரி என்பவருக்கு W. A. D. P. P. இம்புல்கொட எனும் நொத்தாரிசினால் 2017.12.19 ஆந் திகதி 3845 எனும் இலக்கம் கொண்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்டு வழங்கப்பட்ட அற்றோணிப் பத்திரத்தை இதன் மூலம் இரத்துச் செய்வதோடு, இதன் பின் குறித்த அற்றோணிப் பத்திரத்திலுள்ள மணிக் கு பதுகே துஷாரி ப்ரியங்கிகா என்பவரினால் மேற்கொள்ளப்படும் எந்த ஒரு செயலுக்கும் பரிமாற்றத்திற்கும் நான் எவ்வகையிலும் பொறுப்பில்லை என்பதனை அறியத் தருகின்றேன்.

வீரசேகர ஆர்ச்சிகே நலின் சமிந்த வீரசேகர.

3-262

#### அற்றோணித் தத்துவத்தை இல்லாதொழித்தல்

பிட்டகோட்டே, பத்தேகமமெலிபன் ஆராமயபாதை, 17/6ஏ, என்ற இலக்கத்தைச் சேர்ந்தவரும் (தே.அ.அ. இல. 671260775V) என்ற தேசிய அடையாள அட்டை இலக்கத்தின் உரிமையாளருமாகிய நாலக்க துஷ்யந்த ரம்பண்டார சேனாநாயக்க ஆகிய நான், எம். எவ். ஹூசைன் பிரசித்த நொத்தாரிச என்பவரினால் 2017, ஒற்றோபர் 12 ஆந் திகதியிடப்பட்டதும் 11977 என்ற இலக்கத்தைக் கொண்டுள்ளது, கம்பளை, கம்பொலவெல, 19/ 1 என்ற முகவரியைச் சேர்ந்தவரும் (தே.அ.அ.இல. 411740650V) என்ற தேசிய அடையாள அட்டை இலக்கத்தைக் கொண்டவருமான சமரக்கோன் முதியான்செலாகே சமரகூன் என்பவர் நியமித்த அற்றோணித்தத்துவமானது, 2017, நவம்பர் 01 ஆந் திகதியிலிருந்து எழுத்து மூலம் அதிகாரமும் அற்றோணித் தத்துவத்தையுமுடையதும், கண்டி, மத்திய வலய அலுவலகம் பதிவாளர் நாயகத் திணைக்கள 3926 என்ற இலக்கத்தையுடைய நாட் புத்தகத்தின் கீழ் 137 ஆம் இலக்கமுடைய பாக்கத்தின் 02 ஆம் இலக்க பக்கத்திலும் பதியப்பட்டிருந்த அற்றோணித் தத்துவமானது இல்லாதொழிக்கப்பட்டு, இரத்துச் செய்யப்பட்டு மற்றும் வெற்றும் வெறிதாக்கப்பட்டுள்ளதெனவும் அவரினால் மேற்கொள்ளப்படும் எந்தவொரு நடவடிக்கை, அதிகாரம், செய்கை ஆகிய விடயங்களை எனது சார்பில் மேற்கொள்ளல் ஆகியவற்றிற்கு நான் ஒரு போதும் இணங்கமாட்டேன் என பொதுமக்களுக்கு இத்தால் அறிவிக்கின்றேன்.

நாலக்க துஷ்யந்த ரம்பண்டார  
சேனாநாயக்க.

3- 217



## ஏல விற்பனைகள்

### ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ -கண்டி கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஏல விற்பனை

#### பகிரங்க ஏலவிற்பனை

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மானத்தின் பிரகாரம் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் கீழ் இராமசாமிபிள்ளை இராதாகிருஷ்ணன் எனும் இராமசாமிபிள்ளை இராதாகிருஷ்ணன் மற்றும் இராமசாமிபிள்ளை கலையரசி எனும் இராமசாமிபிள்ளை கலையரசி ஆகியோர் கடப்பாடுடையவர்களாக ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இனால் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழ் விபரிக்கப்படும் ஆதனம்.

2021.04.06 ஆந் திகதி மு. ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

மிகவும் பெறுமதிமிக்க இருமாடி வியாபாரக் கட்டிடம்.

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கங்கவட்ட கோரளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் கண்டி மாநகர சபை பரிபாலன எல்லைக்குட்பட்ட செங்கடகல 251 கிராம அலுவலர் பிரிவிற்ருட்பட்ட, கொட்டுகொடல்ல வீதி வட்டார இல. 18, D.S. சேனாநாயக்க வீதி, வரிப்பண இல. 40 (முன்னர் திருகோணமலை வீதி, வரிப்பண இல. 22 மற்றும் முன்னர் 19) எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில-அளவையாளர் R. L. K. ஜயசுந்தர என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட J3621 ஆம் இலக்க 2015.12.23 ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட லொட் இல. 01 எனும் பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்களும் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 2.83 பேர்ச்சஸ் பரப்பளவானது.

**ஆதனத்தை வந்தடைதல்.-** கண்டி மணிக்கூட்டு கோபுரத்தின் அருகிலிருந்து தலதா வீதியின் ஊடாக சுமார் 300 மீற்றர் தூரம் குவின்ஸ் ஹோட்டல் வளாகம் வரை வந்து இடதுபக்கமாக திரும்பி D.S. சேனாநாயக்க வீதிக்குப் பிரவேசித்து அவ்வீதியினூடாக சுமார் 100 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இவ்வாதனம் பாதையின் வலதுபக்கத்தில் அமைந்தள்ளது. (இவ்வாதனத்தை இல. 40, D.S. சேனாநாயக்க வீதி என அடையாளம் காணலாம்).

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.-** 2021.01.22 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2021.01.27 ஆந் திகதிய “மஃபிம்”, “டெயிலி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**கொடுப்பனவு முறை.-** விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும் :-

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
- (2) பிரதேச சபை வரி 1% (நூற்றுக்கு ஒன்று) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ;
- (6) நொத்தாரிஸ் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் ரூ. 2,000.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

**உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு.-** “சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (வர்த்தக அறிவிடுதல் பிரிவு), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 479, ரீ. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10” தொலைபேசி இல. : 011-2661835, 011-2661836.

ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய,

நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை, லேவெல்ல பாதை, மாவில்மட, கண்டி,

தொலைபேசி : 071-4962449, 071-8446374

3-257

### ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஏல விற்பனை

#### பகிரங்க ஏலவிற்பனை

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மானத்தின் பிரகாரம் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் கீழ் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். பீ. எம். மொஹொட்டி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 6035 ஆம் இலக்க 2015.02.13 ஆந் திகதிய மற்றும் 6304 ஆம் இலக்க 2015.10.30 ஆந் திகதிய மற்றும் 7054 ஆம் இலக்க 2017.09.20 ஆந் திகதிய ஈட்டு முறிகளின் மூலம் ஹில்நீட்ஸ் பிலாண்டேஷன் என்ஜினியர்ஸ்



மக்கள் வங்கியினால் எமக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, 2021 ஆம் ஆண்டு மாசுச் மாதம் 30 ஆந் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை மக்கள் வங்கி வென்னப்புவ கிளை வளாகத்தில் மு.ப. 11.00 மணிக்கு எம்மால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும்.

சுகாதார அமைச்சினால் வழங்கப்பட்டுள்ள சுடுமையான பணிப்புரைகளுக்கு அமைய COVID 19 நெறிமுறைகளைப் பின்பற்றிய வகையில் ஏல விற்பனை நடைபெறும்.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.-** தயவு செய்து 2009, செத்தெம்பர் 25 ஆந் திகதி அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2009, செத்தெம்பர் 11 ஆந் திகதி “டெயிலி நியூஸ்”, மற்றும் 2009, செத்தெம்பர் 14 ஆந் திகதி “தினமின” செய்திப் பத்திரிகைகளையும் பார்வையிடவும்.

**காணிக்குச் சென்றடைகின்ற வழி.-** மாதம்பே புதிய நகரிலிருந்து குருநாகல் வீதி வழியே சுமார் 2.3 கிலோ மீற்றர் சென்று, 61/1 ஆம் இலக்க கல்வேட்டைத் தாண்டியதும், இடது பக்கத்திலுள்ள இருள்வில வத்த வீதியில் சுமார் 200 மீற்றர் தூரம் சென்றதும் குறித்த ஆதனத்தை வீதியின் வலது பக்கத்தில் காண முடியும்.

**கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.-** ஏல விற்பனையில் வெற்றி பெற்ற கொள்வனவாளர், விற்பனையின் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ரொக்கப் பணமாகத் தனித்தனியாக முழுமையாகச் செலுத்த வேண்டும்.

- (1) கொள்வனவு விலையில் 10 % (பத்து சதவீதம்);
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்பட வேண்டிய 1 % விற்பனை வரி - விற்பனை விலையில் (ஒரு சதவீதம்);
- (3) விற்பனை விலையில் ஏலதாரர் தரகு 2 1/2% (இரண்டரை சதவீதம்) மற்றும் அவற்றுக்காக விதிக்கப்படும் சகல வரிகளும் ;
- (4) எழுது வினைஞர் மற்றும் ஏலம் கூறுவோர் கட்டணம் ரூபா 1,500.00;
- (5) விற்பனைச் செலவுகள் மற்றும் ஏனைய கட்டணங்கள் இருப்பின் அவையும்;
- (6) முத்திரைக் கட்டணம் மற்றும் விற்பனைச் சான்றிதழுக்கான நொத்தாரிக் கட்டணம்.

கொள்முதல் விலையின் மீதி 90% விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் முகாமையாளர், மக்கள் வங்கி வென்னப்புவக் கிளை என்ற முகவரியில் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட தொகை குறிப்பிடப்பட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படா விட்டால், ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% சதவீதத்தை பறிமுதல் செய்வதற்கும், உடைமையை மீள் விற்பனை செய்வதற்குமான உரிமை வங்கிக்கு உண்டு.

காணி உறுதியின் பிரதிகளையும் ஏனைய விபரங்களையும் மக்கள் வங்கி, வென்னப்புவை கிளை முகாமையாளரிடம் பெற்றுக் கொள்ளலாம்.

தொலைபேசி இல.: 0312- 253560, 0312- 255341

‘முன்னறிவித்தலின்றி ஏலவிற்பனையை நிறுத்தும்/ இரத்துச் செய்யும் அதிகாரம் வங்கிக்குள்ளது’

ஷொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம,  
‘ஒரே தேசம், ஒரே ஏல  
விற்பனையாளர்,  
129வருட கால மகோன்னத  
சேவை அனுபவம்.’

தலைமை அலுவலகமும் காட்சியறையும்:

24, டொரிங்டன் வீதி, கண்டி

தொலைபேசி : 081-2227593

பெக்ஸ்: 081-2224371

மின்னஞ்சல்: schokmankandy@sltnet.lk

நகர அலுவலகம்:

6A, பெயார் பீல்ட் கார்டன், கொழும்பு - 08

தொலைபேசி: 011-2671467, 011-2671468

பெக்ஸ்: 011-2671469

மின்னஞ்சல்: schokman@samera1892.com

இணைய தளம்: www.sandslanka.com

3- 295

## யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஸல்சீ

### பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஏல விற்பனை

### முதலாவது அட்டவணை

ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டம், சும்பல்வெல கோரணை, எல்ல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், பல்லேபெருவ கிராம அலுவலர் பிரிவில், உடு சும்பல்வெலையில் அமைந்துள்ள சரியாக ஊவா திக்அராவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “ஊவா திக்அராவ எஸ்டேட்” (அதன் பகுதி) (அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் காமினி சமரக்கொடி அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 6820 மற்றும் 2014.06.12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட லொட் 03 என்ற பகுதியாக) பெயருடைய பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப் பகுதிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி. பி. எஸ்.சங்கரதெனிய அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 10553/A மற்றும் 2017, நவம்பர் 05 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் விஸ்தரிக்கப்பட்ட லொட் 01 என பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: 0ஏ. 0றா. 35பே. அல்லது 0.0885 ஹெக்டயார்

විසාලமுள்ள காணித்துண்டு மற்றும் அதன் மீது அமைந்துள்ள சகலவற்றோடும், மற்றும் பிரதான வீதியோடும் பயணிக்கும் வழிப் பாதை உரிமையோடும், இந்தக் காணி பதுளை காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் J 139/ 86 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது. வர்த்தமானியில் பதிவு செய்யும் பதுளை காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் U35/ 29 என்ற இருமடிப்புத் தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

### இரண்டாவது அட்டவணை

1. ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டம், சும்பல்வெல கோரளை, எல்ல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், பல்லேபெருவ கிராம அலுவலர் பிரிவில், உடு சும்பல்வெலையில் அமைந்துள்ள சரியாக ஊவா திக்-அராவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “ஊவா திக்-ஆராவ எஸ்டேட்” என்ற பெயருடைய பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப் பகுதிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. என். கிணிகம அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2313 மற்றும் 2017, நவம்பர் 01 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் விஸ்தரிக்கப்பட்ட லொட் A என பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: 0 ஏ. 0 றா. 10.6 பே. அல்லது 0.0268 ஹெக்டயார்

விசாலமுள்ள காணித்துண்டு மற்றும் அதன் மீது அமைந்துள்ள சகலவற்றோடும், இந்தக் காணி பதுளை காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் U23/129 இன் கீழ் இருமடிப்புத் தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலும். மேற்குறித்த இல. 1920 என்ற வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் 02 என அடையாளமிடப்பட்டு மீற்றர் 0.5 அடி அகலப் பொது வடிகாலை பாவனை செய்யும் உரிமை மற்றும் மேலும் மேற்குறித்த 1920 என்ற வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் 07 என அடையாளமிடப்பட்டு பொது பிரவேச பாதை சம்பந்தமாக சாதாரண உரிமையோடும் அந்த பொதுப் பாதை வழி பாவனை செய்யும் உரிமையோடும்.

2. ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டம், சும்பல்வெல கோரளை, எல்ல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், பல்லேபெருவ கிராம அலுவலர் பிரிவில், உடு சும்பல்வெலையில் அமைந்துள்ள சரியாக ஊவா திக்-அராவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “ஊவா திக்-ஆராவ எஸ்டேட்” என்ற பெயருடைய பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப் பகுதிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. என். கிணிகம அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2313 மற்றும் 2017, நவம்பர் 01 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் விஸ்தரிக்கப்பட்ட லொட் B என பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: 0 ஏ. 0 றா. 36.5 பே. அல்லது 0.0923 ஹெக்டயார்

விசாலமுள்ள காணித்துண்டு மற்றும் அதன் மீது அமைந்துள்ள சகலவற்றோடும், இந்தக் காணி பதுளை காணிப் பதிவு

அலுவலகத்தில் U23/130 இன் கீழ் இருமடிப்புத் தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலும். மேற்குறித்த இல. 1920 என்ற வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் 02 என அடையாளமிடப்பட்டு மீற்றர் 0.5 அடி அகலப் பொது வடிகாலை பாவனை செய்யும் உரிமை மற்றும் மேலும் அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜி. சமரக்கொடி அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 6758 என்ற வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் 14 என அடையாளமிடப்பட்டு பொது பிரவேச பாதை சம்பந்தமாக சாதாரண உரிமையோடும் அந்த பொதுப் பாதை வழி பாவனை செய்யும் உரிமையோடும்.

3. ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டம், சும்பல்வெல கோரளை, எல்ல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், பல்லேபெருவ கிராம அலுவலர் பிரிவில், உடு சும்பல்வெலையில் அமைந்துள்ள சரியாக ஊவா திக்-அராவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “ஊவா திக்-ஆராவ எஸ்டேட்” என்ற பெயருடைய பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப் பகுதிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. என். கிணிகம அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2313 மற்றும் 2017, நவம்பர் 01 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் விஸ்தரிக்கப்பட்ட லொட் C என பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: 0 ஏ. 0 றா. 9.5 பே. அல்லது 0.0240 ஹெக்டயார்

விசாலமுள்ள காணித்துண்டு மற்றும் அதன் மீது அமைந்துள்ள சகலவற்றோடும், இந்தக் காணி பதுளை காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் U23/ 131 கீழ் இருமடிப்புத் தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலும், அதிகாரம் பெற்ற ஜி. சமரக்கொடி அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 6758 என்ற வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் 14 என அடையாளமிடப்பட்டு பொது சுற்றுநிரூபப் பாதை பாவனை உரிமையோடும் மற்றும்

மேலும், அதிகாரம் பெற்ற ஜி. சமரக்கொடி அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 6758 என்ற வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் 10 என அடையாளமிடப்பட்டு பொது சுற்றுநிரூபப் பாதை பாவனை உரிமையோடும் மற்றும்

4. ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டம், சும்பல்வெல கோரளை, எல்ல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், பல்லேபெருவ கிராம அலுவலர் பிரிவில், உடு சும்பல்வெலையில் அமைந்துள்ள சரியாக ஊவா திக்-அராவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “ஊவா திக்-ஆராவ எஸ்டேட்” என்ற பெயருடைய பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப் பகுதிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. என். கிணிகம அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2313 மற்றும் 2017, நவம்பர் 01 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் விஸ்தரிக்கப்பட்ட லொட் D என பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: 0 ஏ. 0 றா. 19.2 பே. அல்லது 0.1917 ஹெக்டயார் விசாலமுள்ள காணித்துண்டு மற்றும் அதன் மீது அமைந்துள்ள சகலவற்றோடும், இந்தக் காணி பதுளை காணி பதிவு அலுவலகத்தில் U23/132 கீழ் இருமடிப்புத் தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலும், அதிகாரம் பெற்ற ஜி. சமரக்கொடி அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 6758 என்ற வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் 10 என அடையாளமிடப்பட்டு பொது சுற்றறிந்ரப பாதை பாவனை உரிமையோடும் மற்றும்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் பண்டாரவெல, பதுளை வீதி, இல. 234/ 1 என்ற விலாசத்தில் வசிக்கும் வர்ணகுலசூரிய படபெதிகே (அல்லது படபெதிகே) இரோஷின் வர்ணகுலசூரிய (தேசிய அடையாள அட்டை இல. 742242463V) (இங்கு இதன்பின்னர் ஏதாவதொரு இடத்திற்கு “பிணையாளி” யாக அறியப்படும்) அவர்களால் யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பிளெசி செய்யப்பட்ட கடன் வசதிகளை பெற்றுக் கொண்டுள்ளதாலும், அந்த கடனாளி அவர்களால் மேற்குறித்த முதலாவது ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட காணி சம்பந்தமாக, பிரசித்த நொத்தாரிசு சுஜீவா ஜயசிங்க அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 6313 மற்றும் 2017.11.23 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டு முறியின் மற்றும் மேற்குறித்த இரண்டாவது ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட காணி சம்பந்தமாக பிரசித்த நொத்தாரிசு சுஜீவா ஜயசிங்க அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 6312 மற்றும் 2017.11.23 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டு முறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். ஜயராணி பீரிஸ் அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 22600 மற்றும் 2018.07.13 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டு முறியில் எழுதிக் கையொப்பமிடப்பட்டு, அந்த கடன் வசதிகளின் அடிப்படையில் கம்பனி பதிவு இலக்கம் : PB 676PQ என்ற யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பிளெசி (இதன்பின்னர் “யூனியன் பாங்க்” என அழைக்கப்படும்) மூலம் அறவிடப்படவேண்டிய பணத்தொகை மற்றும் அதன்மீதுள்ள வட்டிகள் மீள அளிப்புச் செய்வதற்காக பொது பிணையாக வைத்து, மேலே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட அசையா சொத்துக்களை பிணையாக வைத்துள்ளதாலும், யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பிளெசீயினால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்,

மேல் சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

(2021 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 08 ஆந் திகதி முற்பகல் 10.30 மணிக்கு)

- 1 ஆவது ஆதன இடாப்பு - 2021 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 08 ஆந் திகதி முற்பகல் 11.30 மணிக்கு
- 2 ஆவது ஆதன இடாப்பு - 2021 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 08 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு
- 3 ஆவது ஆதன இடாப்பு - 2021 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 08 ஆந் திகதி பிற்பகல் 12.30 மணிக்கு
- 4 ஆவது ஆதன இடாப்பு - 2021 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 08 ஆந் திகதி பிற்பகல் 01.00 மணிக்கு

காணிக்கு செல்லும் விதம் :- முதலாவது அட்டவணை :- பண்டாரவெல நகரத்திலிருந்து பதுளை வீதியூடாக 900 மீற்றர்

பயணம் செய்யும் பொழுது தந்திரிய வரை சென்று ஹிலோய வீதி வலது பக்கம் திரும்பி இந்த வீதியூடாக 03 கி. மீ. பயணம் செய்யும் பொழுது, அம்பிட்டிய சந்தி வரை சென்று, கிதலேல்ல வீதியில் இடதுபக்கம் திரும்பி இந்த வீதி 700 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது இடதுபக்கத்தில் உள்ள பிரவேச வீதியை அடையும் பொழுது இடதுபக்கம் திரும்பி இந்த வீதி 250 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது இடதுபக்கத்தில் குறித்த காணியை அடையலாம்.

**இரண்டாவது அட்டவணை** :- பண்டாரவெல நகரத்திலிருந்து பதுளை வீதியூடாக 900 மீற்றர் பயணம் செய்யும் பொழுது தந்திரிய வரை சென்று ஹிலோய வீதி வலது பக்கம் திரும்பி இந்த வீதியூடாக 03 கி. மீ. பயணம் செய்யும் பொழுது, அம்பிட்டிய சந்தி வரை சென்று, கிதலேல்ல வீதியில் இடதுபக்கம் திரும்பி இந்த வீதி 700 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது இடதுபக்கத்தில் உள்ள பிரவேச வீதியை அடையும் பொழுது இடதுபக்கம் திரும்பி இந்த வீதி 200 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது இடதுபக்கத்தில் குறித்த காணியை அடையலாம்.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்**:- உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் யூனியன் பேங்க் பீஎல்சீ இன் பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் ரூபா 2.5%;
- (4) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
- (5) ஏலத்திற்காகச் செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு செலவுகள் 100% ;
- (6) இலிகிதர் கட்டணம் 1,500 ரூபா ;
- (7) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 3,500 ரூபா.

**மேலதிக விபரங்களுக்கு**:- “சட்டப்பிரிவுத் திணைக்களம், யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ, இல. 64, காலி வீதி, கொழும்பு - 03.

தொ. பே. இல. 011- 2374100

எல். பி. சேனாநாயக்க,  
உத்தரவு பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்,  
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் கொழும்பு  
வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம், மேல்  
மாகாணம் கொழும்பு  
மாவட்ட நீதிமன்றம் அரச மற்றும்  
வர்த்தக வங்கி ஆகியவற்றுக்கான  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,  
புதுக்கடை வீதி,  
கொழும்பு 12.

தொலை பேசி / தொலைநகல் இல. : 077-3242954,  
011- 2445393.

**யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ  
பகிரங்க ஏல விற்பனை**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஏல விற்பனை பற்றிய அறிவித்தல்

**அட்டவணை**

சப்பிரசமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், கொல்லொன்ன கோரணையில், தியபொதகம் பத்துவ, எம்பிலிபிட்டிய மாநகர சபை எல்லையில், எம்பிலிபிட்டிய பிரதேச செயலகப் பிரிவில், கலகெடிஆர் கிராம அலுவலர் பிரிவில் பல்லேசகம் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “லியனேகமவத்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜி. டபிள்யூ. கே. மனம்பேரி அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1052 மற்றும் 2001.10.05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடத்தின்படி லொட் 77 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: 1ஏ. 0றா. 10பே. 0.430 ஹெக்டயார்

விசாலமுள்ள காணித்துண்டு மற்றும் அதன் மீது அமைந்துள்ள கட்டிடம், இலை, குலை, பழங்கள் ஆகிய அணைத்தும் மற்றும் மேற்குறித்த இல. 1052 என்ற வரைபடத்தின்படி விஸ்தரிக்கப்பட்ட பாதையில் பயணம் செய்யும் பாதை உரிமையோடும். இந்தக் காணி எம்பிலிபிட்டிய காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் L 93/103 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

எம்பிலிபிட்டிய, லியனகம், 2 ஆவது ஒழுங்கை, இல. 7 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் காரநாயக்க கங்கானம்கே ஹஷான் சந்திம (தேசிய அடையாள அட்டை இலக்கம் 902281380V) (இதன் பின் “கடனாளி” என அழைக்கப்படும்) அவர்களால் கம்பனி பதிவு இலக்கம் PB 676 PQ உள்ள யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ (இதன் பின்னர் “யூனியன் பாங்க்” என அழைக்கப்படும்) மூலம் பெற்றுக் கொண்ட கடன் வசதிகளை (இதன் பின்னர் கடன் வசதிகள் என அழைக்கப்படும்) பெற்றுக் கொண்டதோடு, மேற்குறித்த கடனாளி அவர்களால் இரத்தினபுரி பிரசித்த நொத்தாரிசு நிரோஷன் ரணசிங்க பண்பார அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 3831 மற்றும் 2017.10.09ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறியை எழுதி கையொப்பமிட்டு மேற்குறித்த கடன் வசதிகளினால் யூனியன் பாங்க் மூலம் அறிவிடப்பட வேண்டிய மேற்குறித்த கடன்வசதிகள் மற்றும் அதன் மீதுள்ள வட்டிகள் மீள செலுத்துவதற்காக, பிணையாக வைத்து, மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட அசைய சொத்துக்களை அடகு வைத்து பிணையாக வைத்துள்ளதாலும், யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீயினால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்,

மேல் சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

(2021 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 07 ஆந் திகதி பிற்பகல் 2.30 மணிக்கு)

**காணிக்கு செல்லும் விதம்** :- எம்பிலிபிட்டிய மணிக்கூடு சந்தியிலிருந்து இரத்தினபுரி வீதியில் நேராக 100 மீற்றர் பயணம் செய்யும் பொழுது மொரகெடிய வீதியில் வலது பக்கம் திரும்பவும். அந்த பாதையில் 1 கிலோ மீற்றர் பிரயாணம் செய்யவும். இதன் பின்னர் இடது பக்கத்தில் உள்ள லியனகேசகம் இரண்டாவது ஒழுங்கையில் திரும்பி அந்த வீதியில் 400 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது இந்தக் காணியை அடைய முடியும். இந்தக் காணி அந்தப் பாதையில் இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்**:- உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் யூனியன் பேங்க் பீஎல்சீ இன் பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் ரூபா 2.5%;
- (4) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
- (5) ஏலத்திற்காகச் செலவு செய்யப்பட்ட முழு விலம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு செலவுகள் 100% ;
- (6) இலிகிதர் கட்டணம் 1,500 ரூபா ;
- (7) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 3,500 ரூபா.

**மேலதிக விபரங்களுக்கு**:- “சட்டப்பிரிவுத் திணைக்களம், யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ, இல. 64, காலி வீதி, கொழும்பு - 03.

தொ. பே. இல.011- 2374100

எல். பி. சேனாநாயக்க,  
உத்தரவு பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்,  
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் கொழும்பு  
வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம், மேல்  
மாகாணம் கொழும்பு  
மாவட்ட நீதிமன்றம் அரச மற்றும்  
வர்த்தக வங்கி ஆகியவற்றுக்கான  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,  
புதுக்கடை வீதி,  
கொழும்பு 12.

தொலை பேசி / தொலைநகல் இல. : 077-3242954,  
011- 2445393.

**நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ  
பகிரங்க ஏலவிற்பனை**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்கமுடைய வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆவது சிறப்பு சட்டப்படி ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

**ஆதன இடாப்பு**

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், வெல்லபோடபத்துவ, ஹிக்கடுவ மாநகர சபை எல்லையினுள் ஹிக்கடுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இல. 59 என்ற வடக்கு ஹிக்கடுவ கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஹிக்கடுவையில் அமைந்துள்ள ஹரிமீத மரக்கல துன்ஹவுல்வத்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு லொட் 1 மற்றும் லொட் 1A என ஒன்றிணைக்கப்பட்ட காணி அதிகாரம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் என். சி. ஏ. இந்திரரத்தன அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2213/2015 மற்றும் 2015.11.16 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் A எனக் காண்பிக்கப்பட்டு அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி.

0ஏ. 1றா. 0.68பே.

விசாலமான காணித்துண்டு மற்றும் அதன் மீது அமைந்துள்ள கட்டிடம், இலைகுலை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்தும் இந்தக் காணி காலி காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் L 72/137 என்ற இருமடிப்புத் தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

சம்பஹா பிரசித்த நொத்தாரிசு பனாவலகே நிலந்தி பர்னதேத் பெரேரா அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இலக்கம் 11040 மற்றும் 2015.12.29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறியின் மூலம், காலி பிரசித்த நொத்தாரிசு குலசேகர அதீகாரம் முதியன்சேலாகே நெத்ராணி குலசேகர அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 1088 மற்றும் 2017.08.04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறியின் மூலம், இங்கு சீழே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதன இடாப்பில் விபரமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள உரிமைச் சொத்து மற்றும் வளாகம் மேலே குறிப்பிடப்பட்ட விதாரண தமிழ் விக்ரமசிங்க அவர்களின் மூலம் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட நிதி வசதிகளை உரியவாறு மீளளிப்பு செய்வதற்காக பிணையாளியாக ஈட்டாளியாக செயற்பட்டு, சொல்லப்பட்ட விதாரண தமிழ் விக்ரமசிங்க என்பவரால் கொழும்பு 2, யூனியன் பிளேஸ், இலக்கம் 242 இல் உள்ள நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ என்ற பெயரில் அடகுவைத்து பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ளதாலும், சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறியின் மூலம் பிணையாக வைக்கப்பட்டு மேலே குறிப்பிடப்பட்ட நிதி வசதிகள் மீது மீளளிப்பதற்கு மேலே சொல்லப்பட்ட விதாரண தமிழ் விக்ரமசிங்க புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி, என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

2021 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 06 ஆந் திகதி பிற்பகல் 2.30 மணிக்கு நடைபெறும்.

**காணிக்கு செல்லும் விதம்:-** ஹிக்கடுவை பஸ் தரிப்பிடத்திலிருந்து ஹிக்கடுவ - பத்தேசும வரை பிரயாணம்

செய்யும் பொழுது பிரதான வீதியில் 700 மீற்றர் முன்னோக்கி, பன்ட் வீதி (எல வீதி) வரை செல்லவும். அங்கிருந்து இடது பக்கம் திரும்பி, அந்த எல வீதியில் நேராக 250 மீற்றர் வரை இல. 19A (பன்ட் வீதி) வரை விதார தமிழ் விக்ரமசிங்க அவர்களின் வீடு வரை எல வீதி நேராக பயணம் செய்யும் பொழுது, இந்த காணி இடது பக்கத்தில் எல வீதியை அடைய முடியும். (பன்ட் வீதி) (மேலும் நகர சபை வீதியாகும்.)

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை.-** ஏல முடிவில் உத்தேசக் கொள்வனவாளர் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) கொள்வனவு விலையின் பத்து (10%);
- (2) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
- (4) உள்நராட்சி மன்ற வரி ஒரு 1%;
- (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு செலவுகள் 100%;
- (6) இலிகிதர் கட்டணம் 1,500 ரூபா;
- (7) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 3,500 ரூபா.

**வேறு விபரங்களுக்கு.-** “சட்டத் திணைக்களம், நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ, இல.242, யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு -02.

தொலைபேசி இல.: 011-4218742.

எல்.பி. சேனாநாயக்க,  
ஏல விற்பனையாளர்,  
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்,  
மதிப்பீட்டாளர்கள் மற்றும் கொழும்பு  
வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம், அரச மற்றும்  
வர்த்தக வங்கி ஆகியவற்றுக்கான  
நீதிமன்றஆணையாளர்.

இல. 200,2 ஆவது மாடி,  
புதுக்கடை வீதி,  
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி /தொலைநகல் இல. : 077- 3242954,  
011-2445393.

3- 312

**கொம்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ  
(பலாங்கொடை கிளை மூலம் பகிரங்க ஏல விற்பனை**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவினால் கொம்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

**முதலாவது அட்டவணை**

சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், எலதுவ பலாத்த மெத கோரளையில் பலாங்கொடை நகர சபை எல்லையில், பலாங்கொடை பிரதேச செயலாளர் எல்லையில்

கிரிந்திகல கிராம அலுவலர் பிரிவில் கிரிந்திகல கிராமத்தில் உள்ள வெவகும்புரேஹேன என்ற பெயருடைய காணிக்கு நில அளவையாளர் ஏ. இரத்தினம் 2000.07.07 ஆந் திகதியுடைய வரைபட இலக்கம் 8194 இல் காண்பிக்கப்பட்ட பகுதிபடுத்திய காணித் துண்டு லொட் 02.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம் 00ஏ. 00றா. 5.69பே.

இக்காணியில் உள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், தாவரங்கள் எல்லாம் சேர்த்து.

### இரண்டாவது அட்டவணை

சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், பலாங்கொட நகர சபை எல்லையில், பலாங்கொட பிரதேச செயலாளர் எல்லையில் இலக்கம் 260D கொடக்கும்புர கிராம அலுவலர் பிரிவில் நெதன்கமுவ கிராமத்தில் உள்ள காணி நில அதிபரின் கடஸ்ட்ரல் வரைபட இலக்கம் 620047 இல் காண்பிக்கப்பட்ட காணித் தொகுதி 35.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: (0.1876 ஹெக்டயார்)

இக்காணியில் உள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், தாவரங்கள் எல்லாம் சேர்த்து.

### முன்றாவது அட்டவணை

சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், எலயுத பலாத்த மெத கோரளையில் பலாங்கொட நகர சபை எல்லையில், பலாங்கொட மாவட்ட செயலாளர் எல்லையில் இலக்கம் 256B கிரிந்திகல கிராம அலுவலர் எல்லையில் கிரிந்திகல கிராமத்தில் உள்ள வெவகும்புரேஹேன அல்லது வெவ்வத்த காணிக்கு நில அளவையாளர் இ. டி. பி. பெரேராவின் 2016.06.15 ஆந் திகதியுடைய வரைபட இலக்கம் 5782 காண்பிக்கப்பட்ட லொட் 01.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம் : 00ஏ. 00றா. 06பே.

இக்காணியில் உள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், தாவரங்கள் எல்லாம் சேர்த்து.

### நான்காவது அட்டவணை

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிச குடியரசின் சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், பலாங்கொட ஹப்புதல ரோட், இலக்கம் 70, என்ற இடத்தில் வளாகத்தினுள் மற்றும் தற்பொழுது இருக்கின்ற உரிமையாளரின் அல்லது எல்லா விற்பனை தொகை பொருட்கள் மற்றும் எதிர்காலத்தில் பலாங்கொடை, ஹப்புதலை வீதி, இல. 70 என்ற இடத்தில் களஞ்சியப்படுத்தப்பட்ட மோட்டார் சைக்கிள் மற்றும் அதன் உதிரிப்பாகங்களும் வேறு இடங்களிலுள்ள வியாபாரப் பொருட்கள் மற்றும் கடனாளி தற்பொழுது இருக்கும் மற்றும் வைத்துள்ள அல்லது இதன்பின்னர் எச்சந்தர்ப்பத்திலும் மற்றும் வியாபாரத்திற்கு முன்னர் செய்யப்பட்ட வேறு களஞ்சியம் மற்றும் வளாகத்தினுள் உள்ள மற்றும் வைக்கப்பட்ட அல்லது முன்னர் களஞ்சியப்படுத்தப்பட்ட மற்றும் வைத்துக் கொள்ளப்பட்ட வியாபாரப் பொருட்கள் மற்றும் எல்லா விதமான மற்றும் அதனடிப்படையில் இதன்பின் மேலும் இந்த அடகு நடைபெற்றிருக்கும் பொழுது எச்சந்தர்ப்பத்திலும்

முன்னர் மேற்குறித்த வளாகம், களஞ்சியத்தின் மீது களஞ்சியம் செய்யப்பட்ட அல்லது வைத்துள்ள அல்லது வைக்கப்பட்டதும் மற்றும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின், வேறு இடங்களில் வியாபாரத்தின் எல்லாம் மற்றும் வேறு இடங்களில் அல்லது இடத்திற்கு இடம் கடனாளி எல்லாச் சந்தர்ப்பங்களிலும் முன்னர் குறிப்பிடப்பட்டவாறு அந்ததொகை, வாப்பு தொகை அந்த வியாபாரம் மற்றும் விற்பனை மற்றும் களஞ்சியம் மீது நீக்கப்பட்ட அல்லது கொண்டும் வரும் கொண்டும் செல்லும் தொகையான விற்பனை தொகை பொருட்கள் சகலதும்.

வீரவர்தன நல்லபெரும முதியான்சலாகே பிரேமர்தன பண்டார கடனாளியாக கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு ஈடுவைத்துள்ள மேற்குறித்த 1, 2, 3, 4 ஆகிய ஆதன அட்டவணையில் குறிப்பிட்ட காணி.

மேல் சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

முதலாவது அட்டவணை - 2021 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 9 ஆந் திகதி முற்பகல் 11.30 மணிக்கு

இரண்டாவது அட்டவணை - 2021 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 09 ஆந் திகதி முற்பகல் 10.00 மணிக்கு

முன்றாவது அட்டவணை - 2021 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 09 ஆந் திகதி பிற்பகல் 1.00 மணிக்கு

நான்காவது அட்டவணை - 2021 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 09 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.**- தயவு செய்து 2009.08.30 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், “திவயின”, “டெயிலி நியஸ்”, மற்றும் “வீரகேசரி” செய்திப் பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

**காணிக்கு செல்லும் விதம் - முதலாவது மற்றும் முன்றாவது அட்டவணை.**- பலாங்கொடை பொலிஸ் வீதியிலிருந்து குறிப்பிட்ட காணி வரை 400 மீற்றர் தூரம் ஹப்புதலை வீதியினூடாக பயணிக்கவும் “பலாங்கொடை மோட்டார்ஸ்” பெயருடைய காணி வீதி வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

### இரண்டாவது அட்டவணை.-

பலாங்கொடை நகரத்திலிருந்து கல்தோட வீதியினூடாக கி.மீ. 12.5 பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, இபுலமுல வீதி வலது பக்கம் திரும்ப வீதியின் இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ள குறிப்பிட்ட காணி, மேலும் 200 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யவும்.

### நான்காவது அட்டவணை.-

பலாங்கொடை நகர மத்தியிலிருந்து (மணிக்கூடு சந்தி) முகனமலே வீதி வரை அதுரு மகே 500 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்து வீதியின் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ள குறிப்பிட்ட காணி வரை மேலும் 100 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யவும்.



**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-** உத்தேச கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) கொள்வனவு விலையின் பத்து (10%),
- (2) உள்நூராட்சி மன்ற வரி 01%,
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%,
- (4) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000 ரூபா,
- (5) இலிகிதர் கட்டணம் ரூபா 500.00,
- (6) ஏலத்திற்கு செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்,
- (7) VAT வரி, (8) மிகுதி 90% ஏலத் திசுதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பிஎல்சி, பிரதான அலுவலகம் அல்லது நகர சிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

**வேறு விபரங்களுக்கு.-** முகாமையாளர், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பிஎல்சி, இல. 27, ஹபுதளை வீதி, பலாங்கொடை. தொலைபேசி இல.: 045- 2286719. 045-2286700.

எல்.பி. சேனாநாயக்க,  
சமாதான நீதவான்,  
சிரேஷ்ட உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,  
விலைமதிப்பிடுபவர், நீதிமன்ற  
ஆணையாளர்.

இல. 200,2 ஆவது மாடி,  
புதுக்கடை வீதி,  
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி / தொலைநகல் இல. : 011- 2445393, 011- 2396520,

தொலைபேசி/பெக்ஸ் : 011-2445393

மின்னஞ்சல் : senaservice84@gmail.com

3- 305

**கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பிஎல்சி (நகரக் கிளை)**

**மூலம் பகிரங்க ஏல விற்பனை**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பிஎல்சி (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

மேல் மாகாணம், சுளுத்துறை மாவட்டம், பாணந்துறை தொட்டமுன, பாணந்துறை தல்பிட்டி தெபத்த பாணந்துறை நகர சபை எல்லையில் பாணந்துறை மாவட்ட செயலாளர் எல்லையில்

வேகட கிராம அலுவலர் பிரவில் வேகட கிராமத்தில் உள்ள இலக்கம் 10/3, கவிராஜ மாவத்தை, கட்டிடம் உள்ள வளவுவத்த சரியானது வளவுவத்த எஸ்டேட் காணிக்கு நில அளவையார் எச். பி. ஏ. ஜயவிக்ரம 2004.10.12 ஆந் திசுதியுடைய வரைபட இலக்கம் 9196 இல் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் 01, இக்காணியின் விஸ்தீரணம்.: 0ஏ. 0றா. 21.5 பே.

இக்காணியில் உள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், தாவரங்கள் எல்லாம் சேர்த்து.

மற்றும் இக்கீழ் விபரிக்கப்பட்ட காணிகள் ஊடாக பாதைக்கு பாவிக்கும் உரிமையுடனும்,

1. மேற்படி பாணந்துறை வேகடயில் அமைந்துள்ள வளவுவே வத்த எஸ்டேட் காணியின் மேற்படி சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 795 காண்பிக்கப்பட்ட லொட் R3 (20 அடி ரோட்) இக்காணியின் விஸ்தீரணம் : 0ஏ. 0றா. 36.40 பே.

இக்காணியில் உள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், தாவரங்கள் எல்லாம் சேர்த்து.

2. மேற்படி பாணந்துறை வேகடயில் அமைந்துள்ள வளவுவேவத்த எஸ்டேட் காணியின் மேற்படி வரைபட இலக்கம் 795 காண்பிக்கப்பட்ட லொட் R14 (10 அடி அகலப் பாதை) இக்காணியின் விஸ்தீரணம் (0ஏ. 0றா. 2.35பே.)

இக்காணியில் உள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், தாவரங்கள் எல்லாம் சேர்த்து.

ஆஷலாண்ட் அசோசியேட்ஸ் என்ற பெயரில் தனி உரிமையாளராக வியாபாரம் செய்யும் கடன் எடுத்த ஜீவன் அகஸ்டின் ரொக்சாமி மேற்படி கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பிஎல்சிக்கு ஈடுவைத்துள்ளார்கள்.

மேற்சொல்லப்பட்ட காணியை 2021, ஏப்பிறல் மாதம் 06 ஆந் திசுதி காலை 10.30 மணிக்கு என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.-** 2018.07.17 ஆந் திசுதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், “லக்பிம்”, “த ஐலன்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**காணிக்குச் செல்லும் விதம்.-** பாணந்துறை மணிக்கூட்டு கோபுரச் சந்தியில் இருந்து ஹொரன ரோட்டில் ஒரு 1 கி.மீற்றர் சென்று CTB டிப்போ தாண்டி வலது பக்கம் திரும்பி கவிராஜ மாவத்தை ரோட்டில் சில தூரம் ஒரு 200 மீற்றர் சென்று சிறிசுமன்கல ஆண்கள் பாடசாலையில் இருந்து வலது பக்கம் திரும்பி உள்ள 20 அடி நகர சபை ரோட்டில் ஒரு 100 மீற்றர் சென்று நகர சபை ரோட்டில் இடது பக்கம் உள்ளது.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-** உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் பத்து (10%),
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 01%,
- (3) எலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%,
- (4) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000 ரூபா,
- (5) இலிகிதர் கட்டணம் ரூபா 500.00,
- (6) ஏலத்திற்கு செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்,
- (7) VAT வரி, (8) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பிளஸ்சி, பிரதான அலுவலகம் அல்லது நகர கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

**வேறு விபரங்களுக்காக.**- முகாமையாளர், கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பிளஸ்சி, இல. 98, யோர்க் வீதி, கொழும்பு 01. தொலைபேசி இல. :0112- 486928, 0112-486950.

எல்.பி. சேனாநாயக்க,  
(சமாதான நீதவான்),  
சிரேஷ்ட உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,  
விலைமதிப்பீட்டாளர்,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200,

2 ஆவது மாடி,  
புதுக்கடை வீதி,  
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி இல. 011-2445393, 011- 2396520.  
தொலைபேசி/தொலைநகல் இல.011-2445393.  
மின்னஞ்சல்: senaservice84 @ gmail.com

10- 315

**கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பிளஸ்சி  
(அம்பலங்கொடக் கிளை)**

**மூலம் பகிரங்க ஏல விற்பனை**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பிளஸ்சி (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், சுங்கபடபத்துவே கிரிந்த புறூல்வெல்ல பிரதேச சபை எல்லையினுள் அமைந்துள்ள கிரிந்த புறூல்வெல்ல பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள், 328 - ஒவிடிகமுவ தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஒவிடிகமுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள குலனேறன், தென்னபிடெறன்

மற்றும் கலெறன் (டி. பி. 307334), தென்னபிடெறன் (டி. பி. 298603) மற்றும் தென்னபிடெறன் (முதல் வரைபடம் 572 இல் லொட் இல. 329) பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் ஆர். எம். சந்திரபால அவர்களால் 2015.09.01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1344 என்ற வரைபடத்தின் படி பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் A என்ற காணித்துண்டு

இக்காணியின் விஸ்தீரணம் (14ஏ. 2றா. 26பே.) அல்லது 5.9337 ஹெக்டெயார் இக்காணியில் உள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், எல்லாம் சேர்த்து.

இல.1334 என்ற வரைபடத்தில் அடையாளமிடப்பட்ட 12 அடி அகல பாதை வேறாக்கப்பட்டதோடு மற்றும் நீண்ட பாதையின் உரிமையோடும்.

கீம்பியகே இனுஷிக நாமல் குமாரசிறி கடனாளியாக கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பிளஸ்சிக்கு ஈடுவைத்துள்ளார்.

மேற் சொல்லப்பட்ட காணியை 2021, ஏப்பிறல் மாதம் 07-ஆந் திகதி முற்பகல் 10.30 மணிக்கு என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.-** 2019.08.09 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2019.08.12 ஆந் திகதியுடைய “திவயின”, “டெய்லி நியூஸ்” மற்றும் “வீரகேசரி” ஆகிய பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

**காணிக்குச் செல்லும் விதம்.-** மாத்தறையில் இருந்து கம்புறுபிட்டிய நகர மத்தி வரை கிலோமீற்றர் 17 வரை கம்புறுபிட்டிய திரும்பி கெடபொல வீதியில் முன்னோக்கி பிரயாணம் செய்யும் பொழுது கிரிந்த பொது பிரதான வீதியில் இடதுபக்கம் திரும்பி கிலோமீற்றர் 4.2 பிரயாணம் செய்யும் பொழுது கொடெல்லேறன் வீதிக்கு வலது பக்கம் திரும்பி கிலோமீற்றர் 1 வரை பிரயாணம் செய்து கொடெல்லேறன் - ஒவிடிகமுவ பிரதேச சபை வீதியில் இடதுபக்கம் திரும்பி 100 மீற்றர் முன்னோக்கி பயணிக்கும் பொழுது, மீண்டும் பொது பாதை இடதுபக்கம் திரும்ப மீண்டும் 600 மீற்றர் முன்னோக்கி பயணிக்கும் பொது பிரவேச பாதை இருப்பக்கத்தோடு அமைந்துள்ள காணியின் பிரவேசமாகும்.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-** உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் பத்து (10%),
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 01%,
- (3) எலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%,
- (4) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000 ரூபா,
- (5) இலிகிதர் கட்டணம் ரூபா 500.00,
- (6) ஏலத்திற்கு செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்,
- (7) VAT வரி, (8) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பிளஸ்சி, பிரதான அலுவலகம் அல்லது நகர கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

**வேறு விபரங்களுக்காக.**- முகாமையாளர், கொம்ரஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்ஈ, இல. 26, காலி வீதி, அம்பலங்கொடை.

தொலைபேசி இல. : 091-2256956, 091-2255198  
பெக்ஸ் : 091-2256490

எல்.பி. சேனாநாயக்க,  
(சமாதான நீதவான்),  
சிரேஷ்ட உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,  
விலைமதிப்பீட்டாளர்,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200,  
2 ஆவது மாடி,  
புதுக்கடை வீதி,  
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி இல. 011-2445393.  
தொலைபேசி/தொலைநகல் இல. 011-2445393.  
மின்னஞ்சல்: senaservice84@gmail.com

10- 314

### டீ எப் சீ சீ வங்கி பீஎல்ஈ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் விடுக்கப்படும் அறிவித்தல்

**ஏலவிற்பனை - அவிஸ்ஸாவெல்ல கொட்டஹரவில் அமைந்துள்ள சாலிஹில் எஸ்டேட் அல்லது ஹூசைனி எஸ்டேட்டிலுள்ள பெறுமதிமிக்க காணி மற்றும் கட்டிடம்**

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் ஹேவாகம் கோறளை, உட்கஹா பற்று சீதாவக்க நகர சபை, சீதாவக பிரதேச செயலாளர் பிரிவு 435D கொட்டஹர கிராம அலுவலர் பிரிவு அவிஸ்ஸாவெல்லையில் அமைந்துள்ள சாலிஹில் எஸ்டேட் அல்லது ஹூசைனி எஸ்டேட் என அழைக்கப்படும் காணி உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் A. வெலசெதர அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2005, யூலை 11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 3755 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ளது. (உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் D. W. டனிஸ் அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1962, யூலை 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 467 ஆம் இலக்க படத்தில் லொட் 8A1H மற்றும் லொட் 8A1G என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டுகள் ஒன்று சேர்க்கப்பட்டு உப பிரிவுகளாக பிரிக்கப்பட்ட)

அத்துடன் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் D. W. டனிஸ் அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1962, யூலை 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 467 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 8A1J மீதான மற்றும் அதன் ஊடாக செல்லும் பாதைக்கான உரித்து மற்றும் ஏனைய உரித்துக்களுடன்.

புஷ்பராஜ் பிரசன்ன மற்றும் புஷ்பராஜ் லுசிதரன் ஆகிய கூட்டுக் கடனாளிகள் DFCC வங்கி (DFCC வர்த்தன வங்கி PLC யின் பின் உரிமையாளர்) சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு E.M. M. M. B. ஏக்கநாயக்க அவர்களால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்திய 2018, திசெம்பர் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 371 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மூலம் இவ்வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டிய தொகைப் பணத்தைச் செலுத்தத் தவறியதால்,

DFCC வங்கியால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்கமைய 14 பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 14பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட மேற்குறிப்பிட்ட ஆதனம் பகிரங்க ஏலவிற்பனை மூலம் அதே இடத்தில் வைத்து 2021 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிற்றல் மாதம் 09 ஆந் திகதி காலை 11.30 மணிக்கு என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

**மேலதிக விபரங்களுக்கு.**-2021.01.22ஆந் திகதியைக் கொண்ட இலங்கை வர்த்தமானி பத்திரிகை 2021.01.11 ஆந் திகதியைக் கொண்ட “த ஜலண்ட”, “திவயின” மற்றும் “தினக்குரல்” செய்தித்தாள்களையும் பார்க்கவும்.

**ஆதனத்திற்குச் செல்லும் வழி.**- அவிஸ்ஸாவெல் நகர மத்தியிலிருந்து (பஸ் நிலையம்) இரத்தினபுரி வீதியூடாக இடப்பக்கமுள்ள மனமெந்ர மாவத்தை வரை ஏறத்தாழ 1 கி. மீ. பயணிக்கவும். அதன் பின் இடப்பக்கம் திரும்பி மனமெந்ர மாவத்தை ஊடாக ஏறத்தாழ 250 மீற்றர் பணிக்கவும். மீண்டும் இடப்பக்கம் திரும்பி 10 - 15 அடி அகலமான கிறவல் பாதையில் ஏறத்தாழ 20 மீற்றர் செல்லவும். குறித்த ஆதனம் இடப்பக்கம் அமைந்துள்ளது. இல. 25, மனமெந்ர மாவத்தை.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.**-உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் தொகையை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

- (1) கொள்வனவு விலையில் (10%);
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வர 01%;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 மற்றும் தரகு மீதான வரி;
- (4) முழுமு விளம்பரச் செலவு;
- (5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுனர் கட்டணம் ரூபா 1,500 ;
- (6) விற்பனையை உறுதிப்படுத்தும் நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3,000 மற்றும் விற்பனை சான்றிதழ்க்கான முத்திரை வரி ஆகியன.

மிகுதி கொள்வனவு விலையின் 90% விற்பனை நடைபெற்று 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படல் வேண்டும். அத்துடன் இலங்கை அரசால் விதிக்கப்படும் ஏதேனும் நியதிச் சட்ட விதிப்பனவுகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள்.

உரித்துறுதி மற்றும் ஏனைய ஆவணங்களை பார்வையிட தொடர்பு கொள்ள வேண்டியது : நிவேசன்சீப் மனேஜர் - மறுசீரமைப்பு மற்றும் கடன் மீளப்பெறுதல், DFCC வங்கி





அம்பேசுஹாவத்தே கொட்டசு” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் பப்யூ. ஏ. யூ. சேனாரத் என்பவரினால் தயாரிக்கப காணப்படுகின்ற கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் பதின்நான்கு தசம் ஏழு ஐந்து பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 14.75பே.) விஸ்தீரணத்தை துண்டு 14 கொண்டுள்ளது.

10. மேற் கூறப்பட்ட ஹபுவலனவில் அமைந்துள்ள “மிதெல்லசுஹாவத்த அல்லது அம்பகாஹவத்த மற்றும் அம்பேசுஹாவத்தே கொட்டசு” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் பப்யூ. ஏ. யூ. சேனாரத் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012, பெப்புருவரி 12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில வரைபட இல. 5044 துண்டு 15 சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் பதினைந்து தசம் ஒன்பது இரண்டு பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 15.92பே.) விஸ்தீரணத்தை துண்டு 15 கொண்டுள்ளது.

அத்துடன் அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் பப்யூ. ஏ. யூ. சேனாரத் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012, பெப்புருவரி 12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில வரைபட இல. 5044 அதனூடாகவும் அதன் மேலாகவும் செல்லும் விதிமுறைகள் துண்டு 6 இல் (12 அடி அகலமான பாதை ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது) துண்டு 12 இல் (12 அடி அகலமான பாதை ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது) மற்றும் துண்டு 13 இல் (3 அடி அகலமான பாதை ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது) என குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2021, ஏப்பிறல் 06 ஆந் திகதி மு. ப. 9.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

**காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.**-மினுவாங்கொடையிலிருந்து திவலாப்பிட்டிய வீதியால் சுமார் 6. 5 கி. மீ. தூரம் சென்று இடது பக்கமாக உள்ள மாடசுஹாமூல வீதியால் சுமார் 750 மீ. தூரம் சென்று இறுதியாக வலது பக்கமாக உள்ள 12 அடி அகலமான கிரவல் P.S, வீதியால் 200 மீ. தூரம் சென்றால் வீதியின் இறுதியில் உள்ள வயல் காணியில் கிழக்குப் பக்கத்தில் குறிக்கப்பட்ட சொத்து அமைந்திருக்கும்.

## 2 ஆம் ஏலவிற்பனை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில், கம்பஹா காணிப்பதிவுப் பிரிவின் அலுக்குரு கோரணை ராகம் பத்து, ஜா-எல பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட ஜா-எல பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் தம்புவ கிராம அலுவலர் பிரிவு தம்புவவில் அமைந்துள்ள “தம்புவ வத்த” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் பப்யூ. ஏ. யூ. சேனாரத் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, திசெம்பர் 03ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில வரைபட இல. 6221 துண்டு 1 சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் மூன்று றாட் இருபத்தொன்று தசம் நான்கு சைபர் பேர்ச் (0ஏ. 1றா. 21.40பே.) விஸ்தீரணத்தை துண்டு 1 கொண்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2021, ஏப்பிறல் 6 ஆந் திகதி மு. ப. 2.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

**காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.**- ராகமவிலிருந்து தம்புவ வீதியால் பொது வைத்தியசாலை வளாகத்திலிருந்து புறப்பட்டு சுமார் 400 மீ. தூரம் வரை சென்று இடது பக்கமுள்ள குறுக்கு சந்தியால் தேவத்த பெசிலிக்கா ஆலய வீதியால் சுமார் 500 மீ. வரை சென்று வலது பக்கமாகத் திரும்பி P.S.வீதியால் ஆயுர்வேத மருந்தகத்தைக் கடந்து தொடர்ந்து 40 மீ. தூரம் சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வலது பக்கத்தில் வீதியின் இறுதியில் முன்கூறப்பட்ட மருந்தகம் அருகில் அமைந்திருக்கும்.

## 3 ஆம் ஏலவிற்பனை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில், கம்பஹா காணிப்பதிவுப் பிரிவின் அலுக்குரு கோரணை தாசிய பத்து, மினுவாங்கொடை பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட மினுவாங்கொடை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மினுவாங்கொடை வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவு இல. 125/ 2 மெதமுல்லவில் அமைந்துள்ள “ஹீன் அஹரே கும்புர மற்றும் ஹோரசுஹாவத்த” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் பப்யூ. ஏ. யூ. சேனாரத் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, யூன் 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில வரைபட இல. 6410 துண்டு 1 சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் ஒரு றாட் பத்தொன்பது தசம் இரண்டு சைபர் பேர்ச் (0ஏ. 1றா. 19.20பே.) விஸ்தீரணத்தை துண்டு 1 கொண்டுள்ளது.

அத்துடன் அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் பப்யூ. ஏ. யூ. சேனாரத் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006, யூன் 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில வரைபட இல. 3411 துண்டு 2 இல் அதன் ஊடாக செல்லும் விதிமுறை குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2021, ஏப்பிறல் 6 ஆந் திகதி மு. ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

**காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.**- மினுவாங்கொடை மணிக்கூட்டு கோபுர சந்தியிலிருந்து குருநாகல் வீதி மார்க்கமாக சுமார் 1.5 கி. மீ. தூரம் செல்கையில் இடப்புறமாக காணிக்ருரிய கிரவல் பாதை உள்ளது. இதன் வழியே சென்றும் நவீன தனி வீடொன்று வலது புறமாக உள்ளது. இவ் ஆதனம் 3 ஆவது காணிக்கானது.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.**- தயவு செய்து 2019.09.20 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 2019.09.26 ஆந் திகதிய “சிலோன் டுடே”, “மெளபிம்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகையையும் பார்க்கவும்.

சுகாதார அமைச்சின் கொவிட் -19 வழிகாட்டல் நெறிமுறை களுக்கமைய இந்த ஏல விற்பனை நடைமுறைப்படுத்தப்படும்.

**கட்டணம் செலுத்தும் விதம்.-** வெற்றிகரமான கொள்வனவாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10%,
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%);
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);;
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000 ரூபா;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 1000 ரூபா;
- (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச்செலவு;
- (7) கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % அல்லது இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

“காணி உறுதி மற்றும் சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களை பிரத்தியேக முகாமையாளர்-சட்டத்துறை, செலான் வங்கி பீஎல்சீ, செலான் டவர், இல.90, காலி வீதி, கொழும்பு 3” என்னுமிடத்தில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 011- 2456483, 011-2456479.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி இரத்துச்செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்”

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),  
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,  
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,  
கொலன்னாவ,  
தொலைபேசி: 011-3068185, 257 2940

3- 244

### செலான் வங்கி பீஎல்சீ - மினுவாங்கொடை கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

“கடன்பட்டோர் / அடமானம் வைத்தோர்” என்ற வகையில் மினுவாங்கொடையைச் சேர்ந்த செம்புக்குட்டி ஆராய்ச்சிகே சுஜிவா லலித் சில்வா குணவர்தன மற்றும் ஹுடினாபொல அப்பஹாமிலாவோ பத்மா பிரியங்கிகா என்பவர்களுக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக செலான் வங்கி பீ. எல். சீக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்து.

### 1 ஆம் ஏலவிற்பனை

1. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில், நீர்கொழும்பு காணிப்பதிவுப் பிரிவின் அளங்குரு கோரணை துனகஹா பத்து, திவுலப்பிட்டிய பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பள்ளியாபிட்டிய மேற்கு இல.83, கிராம அலுவலர் பிரிவு பகல மாதம்பெல மற்றும் இசல மாதம்பெல பள்ளியாபிட்டிய கெஹலல்லவில் அமைந்துள்ள “தன்கஹாலந்த, எசலகஹாலந்த, ஹொரஹொல, தெல்கஹாவத்த, தவட்டகஹாவத்த மற்றும் தன்கொல்ல” மற்றும் சென். யோசவ் குருப் அல்லது ஹொரஹொல எஸ்டேட் என்று அறியப்படுகின்ற காணி அனுமதி பெற்ற நில அளையாளர் டபிள்யூ. எச். பெர்னாண்டோ என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017, ஒற்றோபர் 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில வரைபட இல. 14503 துண்டு 01 சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் இருபது ஏக்கர் (25 ஏ. 0 றா. 0 பே.) விஸ்தீரணத்தை துண்டு 01 கொண்டுள்ளது.

மேற் கூறப்பட்ட பகல மாதம்பொல மற்றும் இசல மாதம்பெல பள்ளியாபிட்டிய கெஹலல்லவில் அமைந்துள்ள “தன்கஹாலந்த, எசலகஹாலந்த, ஹொரஹொல, தெல்கஹாவத்த, தவட்டகஹாவத்த மற்றும் தன்கொல்ல” மற்றும் சென். யோசவ் குருப் அல்லது ஹொரஹொல எஸ்டேட் என்று அறியப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளையாளர் டபிள்யூ. எச். பெர்னாண்டோ என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017, ஒற்றோபர் 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில வரைபட இல. 14503 துண்டு 02 சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் இருபது ஏக்கர் (20 ஏ. 0 றா. 0 பே.) விஸ்தீரணத்தை துண்டு 02 கொண்டுள்ளது.

**மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2021, ஏப்பிறல் 07 ஆந் திகதி மு. ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.**

**காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.-** மினுவாங்கொடை சுற்றுவட்டத்திலிருந்து குருநாகல் வீதி மார்க்கமாக 2.5 கி. மீ. தூரத்திலுள்ள திவுலப்பிட்டிய மார்க்கமாக நிலப்பனகொட சந்தி வரை சென்று பின் இடது பக்கமாக திரும்பி துனகஹா வீதியால் 5.8 கி. மீ, தூரம் சென்று துனகஹா சந்தியை அடைந்து பின் வலது பக்கமாக மீரிசும வீதியால் சுமார் 200 மீ. இடது பக்கமாக திரும்பி கொடிகாமுவ வீதியால் சென்று நிரப்பும் நிலையம் வரை செல்லவும். குறிக்கப்பட்ட சொத்து வீதியின் வலது பக்கத்தில் 2.5 கி.மீ, தொலைவில் அமைந்திருக்கும்.

### 2 ஆம் ஏலவிற்பனை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில், நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவுப் பிரிவின் அளங்குரு கோரணை துனகஹா பத்து திவுலப்பிட்டிய பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பள்ளியாபிட்டிய இல. 83

கிராம அலுவலர் பிரிவு பஹல மாதம்பெல மற்றும் இஹல மாதம்பெல மற்றும் பள்ளியாபிட்டிய செஹவல்லவில் அமைந்துள்ள “தன்கஹாலந்த, எகலகஹலந்த, ஹொரஹெல, தெல்கஹாவத்த, தவட்டகஹாவத்த மற்றும் தன்கொல்ல” என்று தற்போது அழைக்கப்படுகின்ற மற்றும் சென். யேசப் குரூப் அல்லது ஹொரஹெல எஸ்டேட் என்று அறியப்படுகின்ற காணி அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. எல். எச். பெர்னாண்டோ என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017, ஒற்றோபர் 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைப்பட இல. 14503 துண்டு 03 சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் பத்து ஏக்கர் ஒரு றூட் பதினேழு பேர்ச் (10ஏ.01றூ.17பே.) விஸ்தீரணத்தைத் துண்டு 03 கொண்டுள்ளது.

மேலே விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2021, ஏப்பிறல் 7 ஆந் திகதி மு. ப. 9.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

**காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.-** மினுவாங்கொடை சுற்றுவட்டத்திலிருந்து குருநாகல் வீதி மார்க்கமாக 2.5 கி.மீ. தூரத்திலுள்ள திவலப்பிட்டிய மார்க்கமாக நில்பனகொட சந்தி வரை சென்று பின் இடது பக்கமாகத் திரும்பி துனகஹா வீதியால் 5.8 கி.மீ. தூரம் சென்று துனகஹா சந்தியை அடைந்து பின் வலது பக்கமாக மரிசும வீதியால் சுமார் 200 மீற்றர் இடது பக்கமாகத் திரும்பி கொடிசுமுவ வீதியால் சென்று நிரப்பும் நிலையம் வரை செல்லவும். குறிக்கப்பட்ட சொத்து வீதியின் வலது பக்கத்தில் 2.2 கி.மீ. வரை சென்று எஸ்டேட்டிலிருந்து 350 மீ. தொலைவில் அமைந்திருக்கும்.

### 3 ஆம் ஏலவிற்பனை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில், கம்பஹா காணிப்பதிவுப் பிரிவின் அலுக்குரு கோரணை தாசிய பத்து, மினுவாங்கொடை பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மினுவாங்கொடை இல. 105/ 3, கிராம அலுவலர் பிரிவு, அரன்கவ ஹொரம்பெல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள நில வரைபட இலக்கம் 53719 காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எம்.டீ.சிறியலதா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, யூன் 06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 203 துண்டு 01 சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் இரண்டு றூட் முப்பத்தொன்பது தசம் ஐந்து ஒன்று பேர்ச் (0ஏ. 2றூ. 39.51பே.) விஸ்தீரணத்தை துண்டு 1 கொண்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட ஹொரம்பெல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள நில வரைபட இலக்கம் 53719 இல் விபரிக்கப்பட்ட காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எம். டீ. சிறியலதா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, யூன் 06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 203 துண்டு 02 சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டடங்கள், மரங்கள்,

பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் ஒரு ஏக்கர் (1ஏ. 0றூ. 0பே.) விஸ்தீரணத்தை துண்டு 2 கொண்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட ஹொரம்பெல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள நில வரைபட இலக்கம் 53719 இல் விபரிக்கப்பட்ட காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எம். டீ. சிறியலதா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, யூன் 06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 203 துண்டு 03 சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் ஒரு ஏக்கர் (1ஏ. 0றூ. 0பே.) விஸ்தீரணத்தை துண்டு 3 கொண்டுள்ளது.

**மேலே விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2021, ஏப்பிறல் 7 ஆந் திகதி மு. ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.**

**காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.-** மினுவாங்கொடை நகரத்திலிருந்து 4.2 கி.மீ. கிருள்ள வீதியால் சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து அமைந்திருக்கும். இது வீதியின் இடது கை பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்துக்காக.-** தயவு செய்து 2019.09.20 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 2019.09.25 ஆந் திகதிய “சிலோன் டுடே”, “மெளபிம்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

சுகாதார அமைச்சின் கொவிட் -19 வழிகாட்டல் நெறிமுறை களுக்கமைய இந்த ஏல விற்பனை நடைமுறைப்படுத்தப்படும்.

**கட்டணம் செலுத்தும் விதம்.-** வெற்றிகரமான கொள்வனவாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10%;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%);
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000 ரூபா;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 1000 ரூபா;
- (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு;
- (7) கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % அல்லது இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

காணி உறுதி ஏனைய சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களை “பிரத்தியேக முகாமையாளர்-சட்டத்துறை, செலான் வங்கி பீஎல்சீ, செலான் டவர், இல.90, காலி வீதி, கொழும்பு 3” என்னுமிடத்தில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 011- 2456481, 011-2456479.



“ மேற்படி ஸ விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித் தலின்றி இரத்தூர் ஸய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்”

துசித கருணாரத்ன (ஸ.நீ.),  
உத்தரவுபெற்ற ஸலதாரர் மற்றும்  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் ஸக் ஸக்,  
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,  
கொலன்னாவ,  
தொலைபேசி: 011-3068185, 257 2940

3- 243

### ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஸல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஸற்பாடுகள்) ஸட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான பகிரங்க ஸ விற்பனை

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஸல் பணப்பாளர் ஸபையின் தீர்மானத்தின் பிரகாரம் ஸனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் கீழ் கொழும்பை ஸேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிஸ ஸம். பீ. ஸம். மொஹூட்டி ஸன்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 6034 ஆம் இலக்க 2015.02.13 ஆந் திசுதிய மற்றும் 6303 ஆம் இலக்க 2015.10.30 ஆந் திசுதிய ஸட்டு முறிகளின் மூலம் ஹில்நீடல் பிலான்டேஷன் ஸன்ஜினியர்ஸ் (பிரைவெட்) லிமிட்டெட் ஸடப்பாடுடையதாகவும் தேவகுமாரி கிருஷ்ணமூர்த்தி விகாவகத்திற்கு முன்னர் வன்னிமுத்து ஸட்டாளராகவும் வழங்கப்பட்ட கடன் வஸுதிகளுக்காக ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஸல் இறகு ஸடுவைக்கப்பட்ட கீழ் விபரிக்கப் படும் ஆதனங்கள் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் ஸன்னால் பகரங்க ஸலத்தில் விற்பனை ஸய்யப்படும்.

2021.04.01 ஆந் திசுதி பி. ப. 2.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் ஸன்னால் பகிரங்க ஸலத்தில் விற்பனை ஸய்யப்படும்.

### ஆதனத்தின் விபரம்.-

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், கொழும்பு பிரதேச ஸயலாளர் பிரிவு மற்றும் கொழும்பு மானகர ஸபை ஸல்லைக்குட்பட்ட கொட்டாஞ்சேனை மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவு, கொட்டாஞ்சேனை மேற்கு வட்டார இல. 06 இல் அமைந்துள்ள வரிப்பண இல. 93, ஜோர்ஜ் த சில்வா மாவத்தை ஸனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அஸவையாளர் K. K. திருநாவுக்கரசு ஸன்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1958 ஆம் ( CH/B/660/365) ஆம் இலக்க 1976.03.22 ஆந் திசுதிய

வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 03 ஸ அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளங்கும் கட்டிடங்களும் மற்றும் ஸகலதுமாகும். இது 3.22 பேர்ச் (வரிப்பண இல. 93, ஜோர்ஜ் R. த சில்வா மாவத்தை, கொழும்பு 13 ஸனும் ஸொத்து).

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2020.12.24 ஆந் திசுதிய அரஸாங்க வர்த்தமானியையும், 2021.01.25 ஆந் திசுதிய “மவ்பிம்”, “டெயிலி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆசிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் ஸய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப் பனவுகள் ரொக்கப் பணமாக ஸ ஸலுத்துதல் வேண்டும் :-

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
- (2) பிரதேச ஸபை வரி 1% (நூற்றுக்கு ஒன்று) ;
- (3) ஸ விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
- (4) ஸகல பகிரங்கப்படுத்தல் ஸலவு ;
- (5) இலகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் 1,000 ரூபா ;
- (6) நொத்தாரின் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் ரூ. 2,000.00.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார ஸபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஸதாயினும் ஸலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஸலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு.- “சிரேஷ்ட முகா மையாளர் (வர்த்தக அறிவிடுதல் பிரிவு), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஸல், இல. 479, ரீ. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10” தொலைபேசி இல. : 011-2661835, 011-2661836.

ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய,  
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக வங்கிகளினால்  
உத்தரவாதம் பெற்ற ஸ விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,  
லேவெல்ல பாதை,  
மாவில்மட,  
கண்டி.

தொலைபேசி : 081-2310595, 071-8446374, 071-4962449

3-254

**ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - தாண்டவன்வெளி கிளை**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மானத்தின் பிரகாரம் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் இளையதம்பி சர்வேஸ்வரன் என்பவர் கடப்பாடுடையவராக வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழ் விபரிக்கப்படும் ஆதனம்.

**2021.03.30 ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.**

**ஆதனத்தின் விபரம்.- மிகவும் பெறுமதிமிக்க வியாபாரச் சொத்து**

கிழக்கு மாகாணம், மட்டக்களப்பு மாவட்டம், மண்முனை வடக்கு பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, மட்டக்களப்பு மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட வடபார இல. 11, ஊரணி கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஊரணி கிராமத்தில் திருகோணமலை பிரதான பாதையில் அமைந்துள்ள காணி உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் மு. கமலநாதன் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட KK/ BT/ 2015/ 1380T ஆம் இலக்க 01/ 2015.12.04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட லொட் 1 என (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் மு. கமலநாதன் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட KK/ BT/ 2015/ 926R ஆம் இலக்க 10 - 2015.09.15 ஆந் திகதி அங்கீகரிக்கப்பட்ட உட்பிரிவு வரைபடத்தில் லொட் இல. 01 இன் மீளளவை) அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்களும் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 16.38 பேர்ச் பரப்பளவானது.

**ஆதனத்தை வந்தடைதல்.-** மட்டக்களப்பு மணிக்கூட்டு கோபுரத்தின் அருகிலிருந்து திருகோணமலை பாதையில் சுமார் 2.3 கி.மீ. தூரம் ஊரணி Y சந்தி வரை வந்தால் இவ்வாதனம் இந்த Y சந்தியின் முன்னால் பாதையின் வலதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.-**2020.12.24ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2021.01.26 ஆந் திகதிய “லக்ஷிம்”, “டெயிலி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல் ” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.-** விற்பனை தீர்க்கப் பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க் காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாக செலுத்துதல் வேண்டும்:-

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
- (2) பிரதேச சபை வரி 1% (நூற்றுக்கு ஒன்று) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2 % (நூற்றுக்கு இரண்டரை);
- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூ. 1,500.00;
- (6) நொத்தாரிஸ் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் ரூ. 2000.00.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

**உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு.-** “சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (அறிவிடுதல் பிரிவு), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 479, ரீ. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10” தொலைபேசி இல. : 011- 2661835, 011-2661836.

ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய,  
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1,  
துட்டுசெமுனு மாவத்தை,  
லேவெல்ல பாதை, மாவில்மட, கண்டி.

தொலைபேசி : 081-2210595/071-8446374/071-4962449.

3 - 252

**அமானா வங்கி பீஎல்சீ -கம்பளை கிளை**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தின் வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் அமானா வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் ரொசியான் இம்போட்டர்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் கடப்பாடுடையதாக வழங்கப்பட்ட கடன்

வசதிசுக்காக அமானா வங்கி பீஎல்சீ இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழ் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனங்கள் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில்,

**2021.04.01 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.**

**சொத்து விபரம்.-** கம்பஹா மாவட்டம், நீர்கொழும்பு பதிவுப் பிரிவு, அலுக்குறு கோரணை துனகஹபத்துவே கட்டுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள காணி வரிப்பண இல. 922 ருக்-அத்தனகஹவத்த பல்லன்சேன குருந்துவத்தல குருந்துவத்த எனும் பல்லன்சேன எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் J. அட்கார் த சில்வா என்பவரினால் 1991.07.04 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட 5091 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட லொட் A எனும் காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 04 பேர்ச் பரப்பளவானது.

மேற்கூறிய கட்டுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள மேற்கூறிய ருக்-அத்தனகஹவத்த பல்லன்சேன குருந்துவத்தல குருந்துவத்த எனும் பல்லன்சேன எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் W.J.M.G. டயஸ் என்பவரினால் 2013.08.22 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட 5504A ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட லொட் 02 எனும் காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 21.4 பேர்ச் பரப்பளவானது. (முழு காணியின் பரப்பளவு 25.4 பேர்ச் ஆகும்.)

**ஆதனத்தை வந்தடைதல்.-** கொப்பரா சந்திக்கு அருகிலுள்ள நீர்கொழும்பு அமானா வங்கி கிளைக்கு அருகிலுள்ள கொழும்பு-சிலாபம் பாதையின் சிலாபத்தை நோக்கி சுமார் 4.2 கி.மீ. தூரம் 34 ஆம் கி.மீ. கம்பம் வரை வந்தால் இவ்வாதனம் பாதையின் வலது பக்கத்தில் பாதையின் எல்லையில் அமைந்துள்ளது.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-** 2020.07.31 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2020.07.31 ஆந் திகதிய “திவயின”, “டேலி மிரர்” மற்றும் “வீரகேசரி” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**கொடுப்பனவு முறை.-** விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:-

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
- (2) பிரதேச சபை வரி 1 % ( நூற்றுக்கு ஒன்று);
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
- (5) இலகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் 1,000.00 ரூபா;
- (6) நொத்தாரிஸ் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் ரூபா 3,000.00.

கொள்முதலில் மிகுதி 90%உம், இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிசளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள்

ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் அமானா வங்கி பீஎல்சீ இற்குச் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

**உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு:** “முகாமையாளர், அமானா வங்கி பீஎல்சீ, இல.486, காலி வீதி, கொழும்பு 3 ”. தொலைபேசி: 011- 7756000 EXT 2112.

ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய,  
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக  
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற  
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,  
லேவெல்ல வீதி,  
மாவில்மடை,  
கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 081- 2210595, 071- 8446374,  
071- 4962449.

3- 253

**டீ.எப்.சீ.சீ. வங்கி பீ.எல்.சீ. ( டீ.எவ்.சீ.சீ. வர்த்த  
வங்கியின் பின் உரிமையாளர்) இன்  
பகிரங்க ஏல விற்பனை**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

மிகவும் பெறுமதிமிக்க வசிப்பிடத்துக்குப் பொருத்தமான சொத்து. திருகோணமலை மாவட்டம், திருகோணமலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, வட்டார இல. 02 ,பெரியசுடை, இல. 244E விழுந்தி கிராம அலுவலர் பிரிவில் திருகோணமலை கெதர்ல் வீதியில் அமைந்துள்ள வரிப்பண இல. 82 தற்போது 84 எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் R. பொன்னுசாமி என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007.07.15 ஆந் திகதிய 1859ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் A என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 17.75 பேர்ச் பரப்பளவானது. பாதையின் மேலாகவும், கீழாகவும், ஊடாகவும் உபயோகிக்கும் பாதை உரிமையும் உண்டு.

இவ்வாதனம் திருகோணமலையைச் சேர்ந்த மாணிக்கசபாபதி கோணேஸ்வரன் என்பவர் கடப்பாடுடையவராக டீ. எப். சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிச திலக்கரத்தனம் துஷாந்தன் என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2006, 3004 மற்றும் 5372 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகளின் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனம்.

**ஆதனத்தை வந்தடைதல்.-** திருகோணமலை பஸ் நிலையத்திலிருந்து துறைமுக பாதையில் சுமார் 01 கி.மீ. தூரம் சென்று ரோயல் சர்வதேச பாடசாலையின் அருகில் வலது பக்கமாகவுள்ள ஆலய பாதைக்குத் பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 250 மீற்றர் தூரம் பேக்கரி சந்தி வரை வந்தால் இவ்வாதனம் இப்பாதையின் வலது பக்கத்தில் பாதையின் எல்லையில் அமைந்துள்ளது.

**2021.03.29 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.**

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.-** 2019.09.16 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியும் 2019.09.16 ஆந் திகதிய “திவயின்”, “த ஜலன்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**கொடுப்பனவு செய்யும் முறை:** விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாக செலுத்துதல் வேண்டும்.

1. கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து);
2. உள்நாட்டிறை வரி 1% (நூற்றுக்கு ஒன்று) ;
3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
4. சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு;
5. இலிசிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூபா. 1,500.00;
6. நொத்தாரிள் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட் சிப்படுத்தல் கட்டணமும் ரூபா. 2000.00.

கொள்முதலில் மிகுதி 90%, இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

**உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு:** முகாமையாளர் -சட்ட பிரிவு, டி.எஸ்.சி. வங்கி பீ.எல்.சி, இல. 75 டப்ளியூ. ஏ. டி. இராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 02.  
தொலைபேசி இல.: 011-2 371371.

ஐ. டப்ளியூ. ஜயசூரிய  
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக  
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம்  
பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் .

இல. 369/1,  
துட்டுகெமுனு மாவத்தை,  
லேவெல்ல பாதை, மாவில்மட, சுண்டி.  
தொலைபேசி: 081- 221059514/071-8446374/071- 4962449.

**டி.எப்.சி.சி. வங்கி பீ.எல்.சி. ( டி.எஸ்.சி.சி. வர்தன  
வங்கியின் பின் உரிமையாளர்) இன்  
பகிரங்க ஏல விற்பனை**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின்கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

டி.எப்.சி.சி. வங்கி பீ.எல்.சி. பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் ஹிங்குரக்கொடையச் சேர்ந்த பொலவத்தே வலவ்வே சமிந்த உதய குமார என்பவர் கட்டப்பாடுடையவராக டி.எப்.சி.சி. வங்கி பீ.எல்.சி. ( டி.எப்.சி.சி. வர்தன வங்கியின் பின் உரிமையாளர்) சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு U.P.H.P. பிரக்ரூவர்தன என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1306 மற்றும் 1308 ஆம் இலக்க முறிகளின் மூலம் டி.எப்.சி.சி. வங்கிக்கு ஈடு வைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனத்தை அவ்வாதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

**2021.03.31 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.**

மேற் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஈட்டுமுறிகளின் மூலம் ஈடு வைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம்:

வடமத்திய மாகாணம், பொலன்னறுவை மாவட்டம், ஹிங்குரக்கொட பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் ஹிங்குரக்கொட பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல.75 புலஸ்திகம கிராம அலுவலர் பிரிவு மற்றும் ஹிங்குரக்கொட சிதரங்கல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “ஜொன்கல்லொல் வத்த” எனும் காணி (நில அளவையாளர் நாயகத்திற்குப் பதிலாக பொலநறுவை பிரிவின் நில அளவையாளர் அதிகாரியினால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. F.C.P. Po. 132 (மேல திக 9) எனும் வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் இல. 297 இன் மீளவை) உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் W. A. பிரேமரத்ன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017.03.20 ஆந் திகதிய 2017/688 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட லொட் 01 எனும் காணித்துண்டும் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 24.12 பேர்ச் (0.016 ஹெக்டயார்) பரப்பளவான காணியும் மற்றும் இல. F.C.P.Po. 132 (மேலதிக 9) இல் குறிக்கப்பட்ட காணியின் மீதுள்ள சகல உரிமையுடனும் ஆகும்.

**ஆதனத்தை வந்தடைதல்.-** ஹிங்குரக்கொட நகரத்திலிருந்து விமான நிலைய பாதையில் சுமார் 01 கி.மீ. தூரம் சென்று இடதுபக்கமாகத் திரும்பி தார் பாதையில் மேலும் சுமார் 350 மீற்றர் சென்றால் இவ்வாதனம் பாதையில் வலது பக்கத்தின் எல்லையில் அமைந்துள்ளது.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்துக்கு.-** 2020.10.29 ஆந் திஃகதிய அரஃசாங்க வர்த்துமானியையும் 2020.10.20ஆந் திஃகதிய “திவயின”, “த ஜலன்ட்”மற்றும் 2020.10.21 ஆந் திஃகதிய “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைஃகளையும் பார்க்கவும்.

**கொடுப்பனவு செய்யும் முறை:** விந்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாக செலுத்துதல் வேண்டும்.:

1. கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து);
2. பிரதேஃ சபை வரி 1% (நூற்றுக்கு ஒன்று);
3. ஏல விந்பனையாளர் கட்டணம் விந்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை);
4. ஃகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூபா 1,000.00;
6. நொத்தாரிஃ கட்டணமும் விந்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் ரூபா 2,000.00.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% உம், இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விந்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விந்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

**உரித்தானம் மற்றும் விபரங்களுக்கு:** முகாமையாளர் -சட்ட பிரிவு, ஂ.எவ்.ஃ.ஃ. வங்கி பீ.எல்.ஃ, இல. 73 டப்ளியு. ஏ. ஂ. இராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 02. தொலைபேஃ இல.: 011-2 371371.

ஂ. டப்ளியு. ஜயகூரிய,  
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக  
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம்  
பெற்ற ஏல விந்பனையாளர் .

இல. 369/1,  
துட்டுசெமுனு மாவத்தை,  
லேவெல்ல பாதை, மாவில்மட, கண்டி.  
தொலைபேஃ: 071- 8446374/071- 4962449.

3- 256

**ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்ஃ - மரந்தகாமுல்ல கினை**  
(முன்பு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் சொல்லப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஆதனம் பகிரங்க ஏலவிந்பனை

கடன் எடுத்தஹைமந்த மானங்க தல்பாவில நீர்கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிஃ சி. தயாரத்தனவின் 2016.03.30 ஆந் திஃகதியுடைய ஃட்டு முறி இலக்கம் 10668, 2016.06.24 ஆந்

திஃகதியுடைய ஃட்டு முறி இலக்கம் 10893, 2017.04.25 ஆந் திஃகதியுடைய ஃட்டு முறி இலக்கம் 11775, 2017.04.25 ஆந் திஃகதியுடைய ஃட்டு முறி இலக்கம் 11777 மற்றும் 2017.09.28 ஆந் திஃகதியுடைய ஃட்டு முறி இலக்கம் 12228 மூலம் முன்பு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்ஃ சார்பாக காணியை ஃடுவைத்து செலுத்த வேண்டிய கொடுப்பனவில் தவறுகை புரிந்துள்ளதாலும், மற்றும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்ஃ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, மிகுதி முந்பணம் வட்டியும் ஏலதாரரின் எல்லா கொடுப்பனவுகள் பெற்றக் கொள்ள,

இக்கீழ் விபரிக்கப்பட்ட காணியை 2021, மாஃசு மாதம் 30 ஆந் திஃகதி 2.00 மணிக்கு என்னால் அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விந்பனை செய்யப்படும்.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹோமாகம பதிவு எல்லையில் பல்லேபத்து ஏவகம கோரனையில் கடுவெல மாநகர சபை எல்லையில் மாலபே மாவட்ட செயலாளர் எல்லையில் இலக்கம் 474/ 1A ரக்கவத்த கிராம அலுவலர் எல்லையில் ஏவகம கிராமத்தில் உள்ள கட்டிடம் இலக்கம் 303/17 இல் அமைந்துள்ள கொடல்லவத்த அல்லது கோண்காவத்த மற்றும் கோண்காஓவிட்ட காணிக்கு நில அளவையாளர் ஜி. சி. பிரேமசந்திரவின் 2003.02.02 ஆந் திஃகதியும் 2016.03.22 ஆந் திஃகதியில் மீண்டும் அத்தாட்சிப்படுத்திய வரைபட இலக்கம் 2215 இல் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் 1.

இக்காணியின் விஸ்தீணம் : 0ஏ. 0றா. 10பே.

இக்காணியில் உள்ள கட்டிடங்கள் மற்றும் எல்லாம் சேர்த்து.

மற்றும் நில அளவையாளர் ஜி. சி. பிரேமசந்திரவின் 2002.09.02 ஆந் திஃகதியுடைய வரைபட இலக்கம் 2194 இல் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் 1 மூலம் பாதைக்கு பாவிக்கும் உரிமையுடனும்.

**தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக.-** 2018.07.20 ஆந் திஃகதிய அரஃசாங்க வர்த்துமானியையும், 2018.11.02 ஆந் திஃகதிய “லஃபிம்”, “டெயிலி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைஃகளையும் பார்க்கவும்.

**காணிக்கு செல்லும் விதம்.-** கொழும்பு ஒருகொடவத்த இருந்து ஒருகொடவத்த - வெள்ளம்பிட்டிய கடுவெல ரோட்டில் ஒரு 25 மீற்றர் 11 கி. மீற்றர் கட்டை வரை சென்று வலது பக்கம் திரும்பி 15 அடி ரோட்டில் ஒரு 125 சென்று வலது பக்கம் திரும்பி இந்த ரோட்டில் ஒரு 20 மீற்றர் சென்று பிறகு இடது பக்கம் காணி உள்ளது.

**கட்டணம் செலுத்தும் விதம்.-** உத்தேஃ கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

- (1)கொள்வனவு விலையின் 10%;(2)உள்ளூராட்சி மன்ற வரி (1%); (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%; (4) நொத்தாரிஃ கட்டணம் ரூபா 2,000.00; (5) இலிகிதர் கட்டணம் 500.00 ரூபா; (6) ஏலத்திற்கு செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்; (7) மிகுதி 90% ஏலத் திஃகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டும். தவறினால்

கொடுக்கப்பட்ட 10% திரும்பி செலுத்தப்பட மாட்டாது. காணி மீண்டும் ஏலத்தில் விடும் அதிகாரம் உள்ளது.

**வேறு விபரங்களுக்கு.-** “சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (அறிவிடுதல்) ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 479, டி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10. தொலைபேசி இல. : 011-2664664.

எஸ்.பி. சேனாநாயக்க,  
 சமாதான நீதவான்,  
 முத்த உத்தரவுபெற்ற ஏல  
 விற்பனையாளர்கள்,  
 விலை மதிப்பீட்டாளர்,  
 நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200,2 ஆவது மாடி,  
 புதுக்கடை வீதி,  
 கொழும்பு 12.

தொலைபேசி இல. : 011- 2445393, 011-2396520  
 தொலைநகல் இல.: 011-2445393.  
 மின்னஞ்சல் : senaservice @ sltnet.lk

3- 313

### ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான பகிரங்க ஏல விற்பனை

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மானத்தின் பிரகாரம் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் கீழ் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிச எம். பீ. எம். மொஹொட்டி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 6035 ஆம் இலக்க 2015.02.13 ஆந் திகதிய மற்றும் 6304 ஆம் இலக்க 2015.10.30 ஆந் திகதிய மற்றும் 7054 ஆம் இலக்க 2017.09.20 ஆந் திகதிய ஈட்டு முறிகளின் மூலம் ஹில்நீட்ஸ் பிலான்டேஷன் என்ஜினியர்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் கடப்பாடுடையதாகவும் தேவகுமாரி சிருஷ்ணமூர்த்தி விவாகத்திற்கு முன்னர் வன்னிமுத்து ஈட்டாளராகவும் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழ் விபரிக்கப்படும் ஆதனங்கள் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

2021.04.05 ஆந் திகதி மு. ப. 10.45 மணிக்கு அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

**ஆதனத்தின் விபரம்.-** ஊவா மாகாணம்,பதுளை மாவட்டம், பசறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு இல. 90B, மீதும்பிட்டிய, கிராம அலுவலர் பிரிவு மீதும்பிட்டியவில் அமைந்துள்ள பசறை தேயிலை தொழிற்சாலை வளாகத்தினுள் வைக்கப்பட்டுள்ள கீழ்க்காணும் சகல உபகரணங்களும் மற்றும் சகல இயந்திர உபகரணங்களும்.

**ஆதனத்தை வந்தடைதல்.-** பசறை நகரத்திலிருந்து செங்கலடி பாதையில் சுமார் 6.6 கி. மீ, தூரம் கி. மீ. சம்பத்தைக் கடந்துவுடன் வலதுபக்கமாக திரும்பி தோட்டப் பாதைக்குப் பிரவேசித்து அப்பாதையில் சற்று தூரம் சென்றால் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ள தொழிற்சாலையை அடையலாம்.

எண் ணிக்கை	விபரம், வகை
01	ஹீட்டர் பயர்வூட் பர்னர்ஸ் D பேன், மோட்டர்ஸ், ஸ்டாட்டர்ஸ் உட்பட பாகங்களுடன், 6 அடி 3 படிமுறை சிராகோ டிரயர், சுமார் 20 ஆண்டுகள் பழமையான இயங்கும் நிலையிலுள்ளது.
02	மிட்டன் சிப்டர்ஸ், மோட்டர் மற்றும் ஸ்டாட்டருடன் சுமார் 12 ஆண்டுகள் பழமையான இயங்கும் நிலையிலுள்ளது.
03	மிச்சி சிப்டர்ஸ், மோட்டர் மற்றும் ஸ்டாட்டருடன் சுமார் 8-12 ஆண்டுகள் பழமையான இயங்கும் நிலையிலுள்ளது.
01	மோட்டாருடன் டீ கட்டர், சுமார் 10 ஆண்டுகள் பழமையான, சாதாரண நிலையிலுள்ளது.
01	பைப் மெட், மோட்டர் மற்றும் ஸ்டாட்டர், சுமார் 07 ஆண்டுகள் பழமையானது.
01	சென்விக் டீ கலர் செப்பரேட்டர்ஸ், மாதிரி 7500W, பாகங்களுடன் எயார் கம்பிரஷர், ஜப்பானில் தயாரிக்கப்பட்டது, மெஷின் இல. 082221, சுமார் 8 ஆண்டுகள் பழமையான, நன்கு இயங்கும் நிலையிலுள்ளது.
01	சென்விக் டீ கலர் செப்பரேட்டர்ஸ், மாதிரி R 8300W, பாகங்களுடன் எயார் கம்பிரஷர், ஜப்பானில் தயாரிக்கப்பட்டது, மெஷின் இல. 082216, சுமார் 5 ஆண்டுகள் பழமையான, நன்கு இயங்கும் நிலையிலுள்ளது

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.-** 2020.12.24 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2021.01.25 ஆந் திகதிய “மவ்பிம்”, “டெயிலி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**கொடுப்பனவு முறை.-** விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும் :-

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
- (2) பிரதேச சபை வரி 1% (நூற்றுக்கு ஒன்று) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூபா 1,00.00 ;
- (6) நொத்தாரிஸ் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் ரூ. 2,000.00.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

**உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு.-** “சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (வர்த்தக அறவிடுதல் பிரிவு), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 479, ரீ. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10” தொலைபேசி இல. : 011-2661835, 011-2661836.

ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய,  
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக வங்கிகளினால்  
உத்தரவாதம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,  
லேவெல்ல பாதை,  
மாவில்மட,  
கண்டி.

தொலைபேசி : 081-2310595, 071-8446374, 071-4962449  
3-258

### தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

#### பகிரங்க ஏல விற்பனை

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் தம்புள்ளையைச் சேர்ந்த சரவணமுத்து மகேந்திர குமார் மற்றும் புஞ்சிஹேவாகே சமன் கிச்சிரி ஆகியோர் கடப்பாடுடையவர்களாகவும் சரவணமுத்து மகேந்திர குமார் என்பவர் ஈட்டாளராகவும் தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ இன் சார்பாக வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழ் விபரிக்கப்படும் ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில்

**2021.03.31 ஆந் திகதி பி. ப. 3.15 மணிக்கு என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.**

மிகவும் பெறுமதிமிக்க சகல வசதிகளையும் கொண்ட வசிப்பிடத்திற்கு/வியாபாரத்திற்கு பொருத்தமான சொத்து.

மாத்தளை மாவட்டம், தம்புள்ளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, வகப்பனஹ பல்லேசியபத்துவ, மாத்தளை வடக்கு தம்புள்ளை நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட ரத்மல்கஹஎல கிராம அலுவலர் பிரிவு ரத்மல்கஹஎல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “சுரிவெல்ஹீன்யாய கொடசக்” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் B. K. P. ஓக்கந்தபொல என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016.10.29 ஆந் திகதிய 1903/ 2016 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட லொட் 02 எனும் காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள்,

மரங்கள், பயிர்கள், மற்றும் சகலதுமாகும். காணியின் பரப்பளவு: 17 பேர்ச்சல்

மேலும் கூறப்பட்ட 1903/ 2016 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 05 என அடையாளமிடப்பட்ட 12 அடி அகலமான பாதை உரிமை மற்றும் அதற்கு சமமான சகல உரிமைகளும் உண்டு.

**ஆதனத்தை வந்தடைதல்.-** தம்புள்ளை நகரத்திலிருந்து மாத்தளை பாதையில் சுமார் 1.50 கி.மீ. தூரம் ரஜமகா விகாரை சந்தி வரை வந்து இடதுபக்கமாகவுள்ள கண்டலம பாதைக்குப் பிரவேசித்து இப்பாதையில் சுமார் 1.50 கி.மீ. தூரம் சென்று வலது பக்கமாக திரும்பி ரத்மல்கஹஎல பாதைக்குப் பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 200 மீற்றர் தூரம் சென்று இடதுபக்கமாகவுள்ள மணற் பாதைக்குத் திரும்பி அப்பாதையில் 75 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இவ்வாதனத்தை அடையலாம்.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.-** 2021.01.01 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2021.01.08 ஆந் திகதிய “திவயின்”, “த ஜலண்ட” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**கொடுப்பனவு முறை.-** விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும் :-

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
- (2) பிரதேச சபை வரி 1% (நூற்றுக்கு ஒன்று) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
- (5) இலகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூபா 1,000.00;
- (6) நொத்தாரிஸ் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் ரூ. 2,000.00.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% உம் இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

**உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு.-** முகாமையாளர் மையப்படுத்தல் (அறவிடுதல் பிரிவு), தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி, பீஎல்சீ, இல. 40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 02, தொலைபேசி இல. : 011-2448448.

ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய,  
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக வங்கிகளினால்  
உத்தரவாதம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,  
லேவெல்ல பாதை,  
மாவில்மட,  
கண்டி.

தொலைபேசி : 081-2210595, 071-8446374, 071-4962449  
3-250

### தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீளஸ்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

#### பகிரங்க ஏல விற்பனை

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீளஸ் பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் தம்புள்ளையைச் சேர்ந்த சரவனமுத்து மகேந்திர குமார் மற்றும் புஞ்சிஹேவாகே சமன் கிச்சிறி ஆகியோர் கடப்பாடுடையவர்களாகவும் புஞ்சிஹேவாகே சமன் கிச்சிறி என்பவர் ஈட்டாளராகவும் தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீளஸ் இன் சார்பாக வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழ் விபரிக்கப்படும் ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில்

**2021.03.31 ஆந் திகதி பி. ப. 3.00 மணிக்கு என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.**

மிகவும் பெறுமதிமிக்க சகல வசதிகளையும் கொண்ட வசிப்பிடத்திற்கு/வியாபாரத்திற்கு பொருத்தமான சொத்து.

மாத்தளை மாவட்டம், தம்புள்ளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, வகப்பனஹ பல்லேசியபத்துவ, மாத்தளை வடக்கு தம்புள்ளை நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட ரத்மல்கஹைல கிராம அலுவலர் பிரிவு ரத்மல்கஹைல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “கரிவெல்லீயாய” எனும் காணி உரிமை பெற்ற நில அளவையாளர் B. K. P. ஒக்கந்தபொல என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016.10.29 ஆந் திகதி 1903/2016 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட லொட் 03 எனும் காணித்தூண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள், மற்றும் சகலதுமாகும். காணியின் பரப்பளவு : 16.50 பேர்ச்சல்

மேலும் கூறப்பட்ட 1903/2016 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 05 என அடையாளமிடப்பட்ட 12 அடி அகலமான பாதை உரிமை மற்றும் அதற்கு சமமான சகல உரிமைகளும் உண்டு.

**ஆதனத்தை வந்தடைதல்.-** தம்புள்ளை நகரத்திலிருந்து மாத்தளை பாதையில் சுமார் 1.50 கி.மீ. தூரம் ரஜமகா விகாரை சந்தி வரை வந்து இடதுபக்கமாகவுள்ள கண்டலம பாதைக்குப் பிரவேசித்து இப்பாதையில் சுமார் 1.50 கி.மீ. தூரம் சென்று வலது பக்கமாக திரும்பி ரத்மல்கஹைல பாதைக்குப் பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 200 மீற்றர் தூரம் சென்று இடதுபக்கமாகவுள்ள மணற் பாதைக்குத் திரும்பி அப்பாதையில் 100 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இவ்வாதனத்தை அடையலாம்.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.-** 2021.01.01 ஆந் திகதி அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2021.01.08 ஆந் திகதி

“திவயின்”, “த ஐலண்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**கொடுப்பனவு முறை.-** விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும் :-

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
- (2) பிரதேச சபை வரி 1% (நூற்றுக்கு ஒன்று) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூபா 1,500;
- (6) நொத்தாரிசு கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் ரூ. 2,000.00.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% உம் இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிசளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

**உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு.-** முகாமையாளர் மையப்படுத்தல் (அறிவிடுதல் பிரிவு), தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி, பீளஸ், இல. 40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 02, தொலைபேசி இல. : 011-2448448.

ஐ. பபிளியூ. ஜயகுரிய,  
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுசெமுனு மாவத்தை,  
லேவெல்ல பாதை,  
மாவில்மட,  
கண்டி,

தொலைபேசி : 081-2210595, 071-8446374, 071-4962449

3-246

### தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீளஸ்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

#### பகிரங்க ஏல விற்பனை

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீளஸ் பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் தம்புள்ளையில் தனது பதிவு அலுவலகத்தை நடாத்திச் செல்லும்



P. H. S டிரேடர்ஸ் (பிறைவேட்ட) லிமிட்டெட் மற்றும் தம்புள்ளையைச் சேர்ந்த சரவனமுத்து மகேந்திர குமார் மற்றும் புஞ்சிவேறவாகே சமன் கிச்சிநி ஆகியோர் கூட்பாடுடையவர்களாகவும் புஞ்சிவேறவாகே சமன் கிச்சிநி என்பவர் ஈட்டாளராகவும் தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ இன் சார்பாக வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழ் விபரிக்கப்படும் ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில்

**2021.03.31 ஆந் திகதி பி. ப. 2.00 மணிக்கு என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.**

மிசவும் பெறுமதிமிக்க சகல வசதிகளையும் கொண்ட வசிப்பிடத்திற்கு/வியாபாரத்திற்கு பொருத்தமான சொத்து.

மாத்தளை மாவட்டம், தம்புள்ளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, வசபனஹ பல்லேசியபத்துவ, தம்புள்ளை நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட தம்புள்ளை நகர கிராம அலுவலர் பிரிவு பாதேனிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “தெமலிதமபுயாய” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் B. K. P. ஒக்கந்தபொல என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016.11.08 ஆந் திகதிய 1940/2016 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட லொட் 01 எனும் காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் சுட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள், மற்றும் சகலதுமாகும். காணியின் பரப்பளவு : 15 பேர்ச்சன்.

**ஆதனத்தை வந்தடைதல்.**- தம்புள்ளை மணிக்கூட்டு கோபுர சுற்று வட்டத்திலிருந்து குருநாகல் பாதையில் சுமார் 900 மீற்றர் தூரம் முதியோர் இல்லம் வரை வந்து இந்த இல்லத்திற்கு முன்னால் வலது பக்கமாகவுள்ள மணற் பாதைக்குப் பிரவேசித்து இப்பாதையில் சுமார் 125 மீற்றர் தூரம் சென்று வலது பக்கமாக திரும்பி சுமார் 25 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இப்பாதையின் முடிவில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.**- 2021.01.01 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2021.01.08 ஆந் திகதிய “திவயின”, “த ஐலண்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**கொடுப்பனவு முறை.**- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்தத் தல வேண்டும் :-

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
- (2) பிரதேச சபை வரி 1% (நூற்றுக்கு ஒன்று) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
- (5) இலிசிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் 1,500;
- (6) நொத்தாரிஸ் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் ரூ. 2,000.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% உம் இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

**உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு.**- முகாமையாளர் மையப்படுத்தல் (அறிவிடுதல் பிரிவு), தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி, பீஎல்சீ, இல. 40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 02, தொலைபேசி இல. : 011-2448448.

ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய,  
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக வங்கிகளினால்  
உத்தரவாதம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,  
லேவெல்ல பாதை,  
மாவில்மட,  
கண்டி,

தொலைபேசி : 081-2210595, 071-8446374, 071-4962449

3-251

### சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ருக்ஷான் இலக்ட்ரிகல்ஸ் மற்றும் கே. எல். டி. ஆர். ஆர். தேவப்பிரிய

கணக்கு இலக்கங்கள் : 0023 1000 2979 மற்றும் 0023 5003 2757/1023 5749 3725

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2019.08.29 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2019.10.11ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2019.10.04ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே எழுபத்திரண்டு இலட்சத்து ஐம்பத்தையாயிரத்து நானூற்று முப்பத்தெட்டு ரூபா என்பத்து நான்கு சதம் (ரூபா 1,72,55,438.84) 2019, யூலை 18 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஐம்பது இலட்சம் ரூபா (ரூபா 50,00,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினாறு தசம் ஐந்து வீதம் (16.5%) மேலும் தொண்ணூற்று ஆறு இலட்சத்து அறுபத்தி ஆராயிரத்து அறுநூற்று அறுபது ரூபா (ரூ. 96,66,660.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு ஆறு வீதம் (6%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 5460, 5642 மற்றும் 5644 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான கே. பீ. என். சில்வா என்பவர்



**பான் ஏஷியா வங்கித்தொழிற் கூட்டுத்தாபனம் பீஎல்சீ**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கினால்  
கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்)  
சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான பகிரங்க  
ஏல விற்பனை

பான் ஏஷியா வங்கித்தொழிற் கூட்டுத்தாபனம் பீஎல்சீ இனால்  
எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழே குறிப்பிடப்பட்ட  
ஆதனத்தைக் கீழே குறிப்பிடப்பட்ட திகதியன்றும் குறித்த  
நேரத்திலும் ஸ்தலத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம்  
விற்பனை செய்யப்படும்.

வடமத்திய மாகாணத்திலுள்ள, அநுராதபுரம் மாவட்டத்தில்,  
தம்புத்தேசம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இல. 424,  
தம்மென்னகம் கிராம அலுவலர் பிரிவில் மைலேவக் கிராமம்  
தம்புத்தேசம் தொடர்வழி 07 இல் அமைந்துள்ளதும் உரிமம்  
பெற்ற நில அளவையாளர் சீ. எஸ். வியனகே என்பவரினால்  
தயாரிக்கப்பட்ட 2017.01.10 ஆந் திகதிய CS/2017/08 ஆம்  
இலக்க வரைபடத்திற் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் நிலஅளவை  
யாளர் தலைமையதிபதியினால் தயாரிக்கப்பட்ட வலயம்  
01 110053 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் 05 ஆம் இலக்க  
வெளிக்களத்தாளில் காணித்துண்டம் இல. 972 என அடையாள  
மிடப்பட்டதுமான அவ்வரசு காணித்துண்டு அடங்கலும்;

பரப்பளவு : 0ஏ. 1றா. 0.68பே.

2021, மாச்சு 29 ஆந் திகதியன்று மு. ப. 11.30 மணிக்குத்  
தொடங்கும்.

“கடப்பாட்டாளர்களாக” கல்யாணி ஜயவர்தன மற்றும்  
ஹெதுஹாமிகே கமலாவதி என்போரும், “ஈடுவைப்பவராக”  
ஹெதுஹாமிகே கமலாவதி என்பவரும், அநுராதபுரத்தைச்  
சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ. வீ. ஏ. திசாநாயக்க என்பவ  
ரினால் இரண்டும் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.05.22 ஆந்  
திகதிய 8999 ஆம் இலக்க முதனிலை ஈட்டுமுறிமீதும்  
2018.10.25 ஆந் திகதிய 9292 ஆம் இலக்க இரண்டாம்நிலை  
ஈட்டுமுறிமீதும் வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவைச்  
செலுத்துவதில் தவணைதவறியுள்ளனரென்று.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.**- 2021.01.08 ஆந்  
திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2020.12.24 ஆந் திகதிய  
“திவயின”, “த ஜலண்ட” மற்றும் “தினக்குரல்” பத்திரிகை  
களையும் பார்க்கவும்.

**ஆதனத்துக்கு அணுகுவழி.**- தம்புத்தேசம் பஸ்தரிப்பு  
நிலையத்திலிருந்து ஏறத்தாழ 150 மீற்றர் தூரத்துக்கு குருநாகல்  
வீதி வழியாகச் சென்று வலது பக்கமாக லெக்சிக்கன் டியூஷன்  
வகுப்பு வீதிக்கு (வீ.அ.அ. வீதி) திரும்பவும். வீதியின் இடதுகைப்  
பக்கத்திலுள்ள விடயப் பொருளான ஆதனத்தை அடைவதற்கு  
மேலும் 150 மீற்றர் தூரத்துக்குத் தொடர்ந்து செல்லவும்.

**கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.**- பின்வரும் தொகைகள்  
காசாக ஏலவிற்பனையாளருக்குச் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்:-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபை விதிப்பனவுகளும் அதன்  
மீதான சேபெவ விதிப்பனவுகளும் ;
- (3) கொள்வனவு விலையின் 2.5% சதவீதமான ஏலவிற்பனை  
யாளர் தரகு இரண்டரைச் சதவீதம் (2.5%);
- (4) விற்பனையின் மொத்தச் செலவுத் தொகைகளையும்  
ஏனைய விதிப்பனவுகளும்;
- (5) விற்பனை நிபந்தனைக்காக நொத்தாரிசுவின் அத்தாட்சிப்  
படுத்துகைக் கட்டணங்கள் (ரூபா 3,000).

கொள்வனவு விலையின் மீதி 90% விற்பனைத்  
திகதியிலிருந்து 30 நாட்களினுள் வங்கிக்குச் செலுத்தப்படுதல்  
வேண்டும். சொல்லப்பட்ட தொகை மேலே விதிக்கப்பட்டவாறு  
30 நாட்களினுள் செலுத்தப்படாவிடின், வங்கியானது ஏலவே  
செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10 சதவீதத்தை  
இழப்பிப்பதற்கும் ஆதனத்தை மீள விற்பனை செய்வதற்கும்  
உரிமையுடையதாகத் வேண்டும்.

உரித்துறுதிகளும் வேறு சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களும்  
கொழுப்பு 3, காலி வீதி, இல. 450, தலைமையலுவலகம்,  
பான் ஏஷியா வங்கித் தொழிற் கூட்டுத்தாபனம் பீஎல்சீ,  
அறவீடுகள் முகாமையாளரிடம் பார்வையிடப்பட்டு பெற்றுக்  
கொள்ளப்படலாம்.

குசித கரணார்தன,  
நீதிமன்ற ஆணையாளரும் உரிமம்பெற்ற  
ஏலவிற்பனையாளரும்.

இல. 182/ 3 (50/3), விஹார மாவத்தை,  
கொலன்னாவ.  
தொலைபேசி இல. : 071-4177199, 0113068185.

3-528

**இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி  
நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கி  
(HDFC வங்கி)**

(காலத்திற்கு காலம் திருத்தம் செய்யப்பட்ட) 1990 ஆம்  
ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட  
கடன்களை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட  
ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான  
பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வது தொடர்பான  
அறிவித்தல்

கடன் இலக்கம் : 114730000002  
கடனாளியின் முழுப் பெயர் : ரணவீர கருஆரச்சி முஹாந்திரம்  
லாகே சமில் ரந்திக்க ரணவீர மற்றும் தொடம்வலகே  
தேதுனு நிலங்கா

இங்கு இதன் பிறகு வங்கி என்று அழைக்கப்படும்  
(2003 ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க மற்றும் 2011 ஆம்

ஆண்டின் 45 ஆம் இலக்க, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட) 1997 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் உருவாக்கப்பட்ட இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கட்டுத்தாபன வங்கியினால் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு 2019.09.17 ஆந் திகதி 2124 ஆம் இலக்க இலங்கைச் சனநாய சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியிலும் 2019.05.10 ஆம் திகதிய “லங்காதிப்”, “தினக்குரல்” மற்றும் “த ஜலண்ட” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டதன் பிரகாரம் பின்வரும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டதன் பின்னர் ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் குறிப்பிட்ட பணத்தினை கழித்ததன் பின்னர் மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக) கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதன இலக்கம் 134, பெத்தகான வீதி, கோட்டே என்ற என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதிப்பத்திரம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவரினால் 2021.04.08 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணியில் இருந்து கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என்பதனை குறிப்பிட்ட 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்படும் கடன்களை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் அறிவித்தல் வழங்கப்படுகின்றது.

1942 ஆம் இலக்க அடகுப் பத்திரத்தின்படி, நாலு கோடியே அறுபத்து நான்கு இலட்சத்து தொண்ணூற்று எட்டாயிரத்து இரண்டு ரூபா ஐம்பத்துமூன்று சதம் (ரூ. 4,64,98,002.53), 2019.03.31 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியுள்ளதால்,

1. 942 ஆம் இலக்க அடகுப் பத்திரத்தின்மூலம் குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான நான்கு கோடியே இருபத்தைந்து இலட்சத்து பதினேழாயிரத்து எழுபத்தேழு ரூபா ஐம்பத்தொன்பது சதத்தினையும் (ரூபா 4,25,17,077.59), 2019.03.31 ஆந் திகதி வரை நிலுவையாகவுள்ள முப்பத்தொன்பது இலட்சத்து என்பதாயிரத்து தொளாயிரத்து இருபத்து நான்கு ரூபா தொண்ணூற்று நான்கு சதத்தினையும் (ரூபா 39,80,924.94) இதன்படி மொத்தமாக நாலு கோடியே அறுபத்து நான்கு இலட்சத்து தொண்ணூற்று எட்டாயிரத்து இரண்டு ரூபா ஐம்பத்து மூன்று சதத்தினை (ரூபா 4,64,98,002.53) அறவீடு செய்வதற்கும்,

2. குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான நான்கு கோடியே இருபத்தைந்து இலட்சத்து பதினேழாயிரத்து எழுபத்தேழு ரூபா ஐம்பத்தொன்பது சதத்திற்காக (ரூபா 4,25,17,077.59), அறவீடு செய்ய வேண்டிய 17.50 வீத வருடாந்த

வட்டியினையும், 2019.04.01 ஆந் திகதியிலிருந்து ஆதனம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதி வரை (அறவீடு செய்து கொள்வதற்காகவும்),

3. 2019.04.01 ஆந் திகதி தொடக்கம் ஆதனம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை (அந்த இரு தினங்களும் அடங்கலாக) மேற்கூறப்பட்ட முழு நிலுவைத் தொகையான முப்பத்தொன்பது இலட்சத்து எழுபத்தையாயிரத்து அறுநூற்றி இருபத்தி நான்கு ரூபா தொண்ணூற்று நான்கு சதத்திற்காக (ரூபா 39,75,624.94) மாதாந்தம் 2.00 வீத தாமத வட்டி ஒன்றினை அறவீடு செய்யவும்,

4. 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை அறவீடு செய்து கொள்வதற்காகவும்,

கடன் இலக்கம் : 11473000002

#### அட்டவணை

வடமேல் மாகாணத்தில், புத்தளம் மாவட்டத்தில் தெற்கு பிட்டிகல் கோரணையில், மெதபலாத்தையில் நாத்தாண்டிய பிரதேச சபை எல்லை (யட்டகலன்பத்துவ உப அலுவலக எல்லையில்) மற்றும் நாத்தாண்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இலக்கம் 510A முத்துசுட்டுவ தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில், முத்துசுட்டுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள நீர்கொழும்பு பாதையில் வரிமதிப்பிட்டிலக்கம் 501, 501/ 1, 501/ 2, 501/ 3, 501/ 4, 501A, 501A 1/1, 501B, 501C மற்றும் 501D என்ற முத்துசுட்டுவயாய என்ற காணிக்கு 2017, ஒற்றோபர் 30 ஆந் திகதி அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளர் எம். ஜே. கோமல் என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 16944 என்ற இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 01 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கு : ஜே. கே. துலீப கெலும் சிந்தக பெரேராவின் காணித்துண்டும்; கிழக்கு : ஒடையும், மல்லவாரச்சிகே ஜயசேன என்பவரின் காணியும் ; தெற்கு : முன்னர் அலோசியஸ் அப்புஹாமி என்பவரின் தற்பொழுது பிள்ளைகள் மத்தியில் பிரிக்கப்பட்டுள்ள காணியும் மற்றும் மல்லவாரச்சிகே ஜயசேன என்பவரின் தற்பொழுது காணியும் மற்றும் மேற்கு : மல்லவாரச்சிகே ஜயசேன என்பவரின் காணியும் மற்றும் சிலாபத்திலிருந்து கொழும்பு வரையிலான வீதி அபிவிருத்தி அதிகார சபைக்கு சொந்தமான பாதையும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இக்காணித்துண்டின் விஸ்தீர்ணம் மூன்று றூட் பத்து ஒன்பது பேர்ச்சஸ்களாகும். (0ஏ. 3றா. 19பே.) அல்லது பூச்சியம் தசம் மூன்று ஐந்து ஒன்று ஆறு ஹெக்டயார்களாகும். (0.3516 ஹெக்ட.) இக்காணித்துண்டும் இதில் உள்ள கட்டிடங்கள், தாவரங்கள், பழவகைகள் மற்றும் அனைத்தும் மற்றும் மேற்குறிப்பிட்ட 16944 என்ற இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி மாறவில காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் J 248/ 27 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளன.

மேற்கூறப்பட்ட 01 ஆம் இலக்க காணித்துண்டு கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணிகளின் ஒன்றிணைப்பாகும்.

1. மேற்குறிப்பிட்ட எல்லையில் முத்துகட்டுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள முத்துகட்டுவயாய என்ற காணிக்கு 1961.09.07 ஆந் திகதி வீ. எப்ஃ. வர்ணகுலசூரிய என்ற அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 6174 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 01 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கு : கே.ஜே. பிரணாந்து என்பவரின் 15 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும்; கிழக்கு : 6174 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின் 02 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; தெற்கு : 6174 ஆம் இலக்க காணிவரைபடத்தின் 2 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; மேற்கு: 2 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் பிரதான பாதையும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இக்காணித்துண்டின் விஸ்தீரணம் இருபத்து ஏழு பேர்ச்சஸ்களாகும். (0ஏ. 0றா. 27பே.) இக்காணித்துண்டும் இதில் உள்ள கட்டிடங்கள், தாவரங்கள், பழவகைகள் மற்றும் அனைத்தும் மாரவில காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் J 23/ 153 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மேற்குறிப்பிட்ட எல்லையில் முத்துகட்டுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள முத்துகட்டுவயாய என்ற காணிக்கு 1961.09.07 ஆந் திகதி வீ. எப்ஃ. வர்ணகுலசூரிய என்ற அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 6174 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 02 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் (ஒரு பகுதி) எல்லைகளாக - வடக்கு : என். ஜயகொடி பிரணாந்து என்பவரின் 15 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; கிழக்கு : சீ. எச். த சொய்சா என்பவரின் சீனிசலேவத்த என்ற காணித்துண்டும் மாட்டுவண்டி பாதையும்; தெற்கு : 3 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; மேற்கு : பிரதான பாதையும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இக்காணித்துண்டின் விஸ்தீரணம் மூன்று றாட் ஒன்று தசம் ஐந்து பூச்சியம் பேர்ச்சஸ்களாகும். (0ஏ. 3றா. 1.50பே.) இக்காணித்துண்டும் இதில் உள்ள கட்டிடங்கள், தாவரங்கள், பழவகைகள் மற்றும் அனைத்தும் மாரவில காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் J 211/ 110 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளன.

3. மேற்குறிப்பிட்ட எல்லையினுள் முத்துகட்டுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள முத்துகட்டுவயாய என்ற காணிக்கு 1961.09.07 ஆந் திகதி ஏ. எம். பெரேரா என்ற அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 5882 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி D என்ற இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கு : அதே காணி வரைபடத்தின் C என்ற இலக்க காணித்துண்டும் ; கிழக்கு: பழைய வீதியும் ; தெற்கு : ஜே. ஏ அரனோலிஸ் அப்புஹாமி மற்றும் டனியல் ஜயவர்தன என்பவரின் வாரிசுகள் உரிமை கோரும் 14 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; மேற்கு : சிலாபம்-கொழும்பு பிரதான பாதையும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இக்காணித்துண்டின் விஸ்தீரணம் எட்டு தசம் ஆறு சைப்ர பேர்ச்சஸ்களாகும். (0ஏ. 0றா. 8.60பே.) இக்காணித்துண்டும் இதில் உள்ள கட்டிடங்கள், தாவரங்கள், பழவகைகள் மற்றும் அனைத்தும் மாரவில காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் J 239/ 100 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. டபிள்யூ. டி. எஸ். சீ. பெரேரா என்பவரினால் 2018.02.28 ஆந்

திகதி எழுதி உறுதி செய்யப்பட்ட 1942 ஆம் இலக்கத்தினை கொண்ட அடகுப் பத்திரத்தின் மூலம் இங்கு கீழே அட்டவணை பரீட்சிக்கப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி

பொது முகாமையாளர்.

இ. வீ. அ. நி. கூ. வங்கி,  
தே. வீ. அபி. அ. சபை கட்டிடம்,  
சேர். சித்தம்பலம் ஏ காடினர் மாவத்தை,  
த. பெ. இல. 2085,  
கொழும்பு 02,  
2021, மாச்சு 06.

3-681

**ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - குருந்துவத்தக் கிளை**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான பகிரங்க ஏல விற்பனை

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தினால் போத்தில ஹேவகே ருவன்சார சத்துரங்க மற்றும் ஹெட்டி ஆர்ச்சிகே சவி திரௌபதி ரொத்திரிகோவுக்கு வழங்கப்பட்ட வீட்டுக் கடன் வசதி வாய்ப்பினைத் திருப்பிச் செலுத்துவதற்காக பாதுகாப்பாக ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தினால் பீ. எல். சீ. சார்பாக, கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ. என். பி. பெரேராவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 11672 மற்றும் 2018.03.22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறியின் மீது இங்கு கீழே காட்டப்பட்டுள்ள அட்டவணையில் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக் கடனாளிகளாக போத்தில ஹேவகே ருவன்சார சத்துரங்க மற்றும் ஹெட்டி ஆர்ச்சிகே சவி திரௌபதி ரொத்திரிகோ ஆகியோர் கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார்களாதலால், ஈட்டு முறியின் கீழ் அறவிடப்படவேண்டிய கடன் தொகை, ஆரம்பக் கொடுப்பனவுகள் மற்றும் ஏலவிற்பனையாளரின் கட்டணம் ஆகிய அனைத்துக் கொடுப்பனவுகளையும் பெறவேண்டி கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனத்தை

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தினால் எனக்களிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம், 2021, மாச்சு 31 ஆந் திகதி முற்பகல் 1.30 மணிக்கு காணி அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்வேன்.

இந்த ஏலவிற்பனையானது சுகாதார அமைச்சினால் வெளியிடப்பட்டுள்ள கோவிட் - 19 நெறிமுறைகளைப் பின்பற்றுவதற்கான கண்டிப்பான வழிகாட்டுதலுக்கேற்ப நடாத்தப்படும்.

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் தூனகஹாபத்துவில் அளுத்தகுரு கோறளையில் கட்டான பிரதேச செயலாளர் பிரிவு

எல்லைக்குள் மதிஹியா஡ இலக்கம் 92C என்ற இலக்கத்தைக் குண்டா கிரா஡ அலுவலர் பரிவாதுள் கி஡புலாபிட்டிய கிரா஡த்தில் அமைந்துள்ள தமின்கஹுவத்த வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இலக்கம் 35/4, தமின்கஹுவத்த என்ற இடத்திற்கு உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எஸ். பி. ரணசிங்ஹவாினால் தயாரிக்கப்பட்ட 4493 ஆ஡ இலக்க ஡ற்றும் 2014, திசெ஡்பர் 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடத்தில் லொட் 10 (உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர். எஸ். பி. ரணசிங்ஹவாினால் தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 4461 ஡ற்றும் 2014, நவெ஡்பர் 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடத்தில் லொட் இலக்கம் A என அடையாளம் இடப்பட்ட காணியின் உப பிராாிாகும்) ங்க குண்டா காணி பத்து தச஡ ஒன்பது சைபர் (0ஏ. 0றா. 10.90பே.) விஸ்தீரணமுடையதும் அதிலுள்ள ஡ரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் ஡ற்றும் சுட்டபங்கள் அனைத்தும் உட்பட 4493 ஆ஡ இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 13 ஡ற்றும் அதே இலக்க 4050 ஆ஡ இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 2 (20 அடி அகலம்) ஡ற்றும் லொட் 3 (20 அடி அகலம்) செல்லும் வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்டதனாலும் அதனால் கிடைக்கப்பெறும் பாதுையரி஡ையுடன் சேர்த்து.

**஡ேலதிக விபரங்களுக்கு.**- 2020.12.24 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமாணியையு஡, 2021.01.25 ஆந் திகதிய “஡வப்பி஡”, “டெயிலி ஡ிரர்” ஡ற்றும் “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**ஆதனத்தை உட்பிரவாசிக்கும் வழி.**- குளா஡ும்பிலிருந்து நீர்குளா஡ும்பு வீதியினுடாக 18 ஆ஡ ஡ை஡் கல்லுச் சந்தியை அடையும் வரை பயணித்து, (சுட்டுநாயக்க சர்வதேச வி஡ான நிலைய வீதிச் சந்தி- கி. ஡ீற்றர் 28.80) அதன் பிறகு இடது பக்கத்திலுள்ள கி஡புலபிட்டி வீதிக்குத் திரும்பி சு஡ார் கி. ஡ீற்றர் 1.10 அளவு முன்னே சென்று (தமின்கஹுவத்த சந்தி) அதன் பிறகு த஡து வலது கைப்பக்க஡ாகவுள்ள தமின்கஹுவத்த வீதிக்குத் திரும்பி சு஡ார் 600 ஡ீற்றர் முன்னே சென்று - ஡ெற்றேரா லேண்ட்ஸ் - என்ற பெயரிலான ஏலவிற்பனை இட஡ொன்றிற்கு பயணிக்கும் உங்களது இடது கைப்பக்கத்திலிருக்கும் 20 அடி அகல஡ான வீதிக்குத் திரும்பியதன் பின்னர் இந்த 20 அடி வீதிக்கு முன்னெதிரே உங்களது இடது கைப்பக்கத்திலுள்ள காணித்துண்டு இலக்கம் 02 என்பதே இந்த இட஡ாகும்.

**குளா஡ும்பனவு செய்யும் விதம்:**-

- (1) குளா஡ும்பனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
- (2) உள்ளுநர் அதிகார சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய உள்ளுநர் அதிகார சபை வரி 1% (ஒரு வீதம்) ;

- (3) ஏலதாரரின் குளா஡ும்புலா சுட்டணங்கள் விற்பனை விலையின் 2 1/2% (வீதம்) ;
- (4) எழுதுவினைஞர் ஡ற்றும் கூவுவாரர் சுட்டணம் 1,000 ரூபா ;
- (5) விற்பனை உறப்பட்ட ஡ொத்த விள஡்பரச் செலவுகள் உட்பட வேறேதேனும் சுட்டணங்களிருப்பின், அவை;
- (6) விற்பனை சான்றிதழ் ஡ற்றும் முத்திரைக் சுட்டணங்கள்.

குளா஡ும்பனவு விலையின் ஡ிகுதி 90% ங விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இற்குச் செலுத்த வேண்டும். சிரேட்ட முகா஡ையாளர், (அறவீடுகள்), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, இல 479, ஡ீ. பி. ஙாயா ஡ாவத்தை, குளா஡ும்பு 10” என்ற முகவரியில் செலுத்த வேண்டும்.

தொலைபேசி இல. : 011-2661866, 011-2661828

உரித்து உறுதிகளையும் அவை குளா஡ும்பான வேறு ஆதனங்களையும் ஡ேலேயுள்ள முகவரியில் பெற்றுக் குளா஡ும்பு ஡டியும்.

சுளால்பட்ட எஞ்சிய தொகை ஡ேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால், ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட குளா஡ும்பனவு விலையின் 10% வீதத்தை தண்டப் பண஡ாக அறவிடவும். ஆதனத்தை ஡ீள் விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

஡ேலேயுள்ள ஏலவிற்பனையை எந்தவொரு முன்னறிவித்தலு ஡ீன்றி இரத்துச் செய்யும் முழு அதிகார஡ும் வங்கிக்குண்டு.

ஈ. எஸ். ரா஡நாயக்க,

(தீவு முழுவுதுக்கு஡ான ச஡ாதான நீதவான்),  
நீத஡ன்ற ஆணையாளர், விலை஡திப்பிடுநர் ஡ற்றும் உத்தவபெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 11/ 55, போசஹுவத்த,

குளா஡ும்பு஡ு஡ு, அங்குளா஡ும்பு.

தொலைபேசி இல. : 011-2053286/ 072-3207533

தொலைநகல் இல. : 076-9217329

3-298