



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2221 - 2021 මාර්තු මස 26 වැනි සිකුරාදා - 2021.03.26
2221 ஆம் இலக்கம் - 2021 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 26 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(අරසාங்கයේ அதிகාරத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (I) - பொது

(ඉව்வොරු මොහුරියේ ඉව்வොරු ප්‍රතිපත්ති වෙබ්වෙතලයේ සොවොසේසු වොව්පත්තර්සාසු තනිත්තනිප් ප්‍රසංගයේ තර්ප්ප්ටුණ්ණ.)

	பக்கம்	பக்கம்
சனாதிபதியின் பிரகடனங்களும் பிறவும்	-	அரசாங்க அறிவித்தல்கள் 640
சனாதிபதியின் நியமனங்களும் பிறவும்	-	விலைக் கட்டளைகள் -
அமைச்சரவையின் நியமனங்களும் பிறவும்	-	இலங்கை மத்திய வங்கியின் அறிவித்தல்கள் -
அரசாங்க சேவை ஆணைக்குழுவின் நியமனங்களும் பிறவும்	-	இலங்கை அரசாங்க கணக்கு விபரங்கள் -
நீதிச்சேவை ஆணைக்குழுவின் நியமனங்களும் பிறவும்	-	வரவு செலவுத் திட்டங்கள் -
மற்றைய நியமனங்களும் பிறவும்	-	அரசாங்கப் பகுதிகளின் நானாவத அறிவித்தல்கள் 643
பதிவாளர் நியமனங்களும் பிறவும்	-	மதுவரிக் கட்டளைச் சட்ட அறிவித்தல்கள் -

- கவனிக்க.-** (i) செத்சுத யோகா நிசேதனய கார்ய பாரய (கூட்டிணைத்தல்) சட்டமூலம் 2021, மாச்சு மாதம் 12 ஆந் திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியின் பகுதி II இற்குரிய குறைநிரப்பியாக வெளியிடப்படுகிறது.
- (ii) தேருநர்சனைப் பதிவு செய்தல் (திருத்தம்) சட்டமூலம் 2021, மாச்சு மாதம் 12 ஆந் திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியின் பகுதி II இற்குரிய குறைநிரப்பியாக வெளியிடப்படுகிறது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், இவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரிட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்தவேண்டி ஆக்சுபர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சுத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2021, ஏப்பிரல் மாதம் 16 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2021, ஏப்பிரல் மாதம் 01 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

“ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருத்தப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.”

கங்கானி லியனகே,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2021 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி.



இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.

**காணிப் பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழான அறிவித்தல்
(அத்தியாயம் 120)**

கீழ்க் குறிப்பிட்ட பட்டோலையில் காணப்படும் II ஆம் நிரலில் விபரிக்கப்படும் காணிகள் I ஆம் நிரலில் காணப்படுவதும் கிழிந்தோ அல்லது காணாமலோ போயிருக்கும் இருமடித்தாள்கள் சம்பந்தமாக III ஆம் நிரலில் காணப்படும் உறுதிகளிலிருந்து தற்காலிகமாக காணிப்பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச்சட்டம் (அத்தியாயம் 120) 4 ஆம்பிரிவின் கீழ்மீள அமைக்கப்பட்டிருக்கின்றது.

2. 2021.03.26 ஆந் திகதி தொடக்கம் 2021.04.09 ஆந் திகதி வரை அனைத்து வேலை நாட்களிலும் மு.ப. 10.00 மணி தொடக்கம் பி.ப. 3.00 மணி வரையிலான காலப்பகுதியில் திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இருமடித்தாள்களை விரும்பியவர்கள் பார்வையிடுவதற்கு தெல்கந்த காணிப்பதிவகத்தில் வைத்திருக்கப்படும்.

3. திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இருமடித்தாள்களில் சேர்க்கப்பட்டிருக்கும் ஏதேனும் விபரங்கள் சம்பந்தமாக பதிவு சம்பந்தமாக எவரேனும் ஆட்சேபனையினை தாக்கல் செய்யவோ அல்லது தவறாக விடப்பட்டிருக்கும் விபரங்களை அல்லது பதிவுகளை சேர்க்கப்பட வேண்டுமெனவோ விரும்பின் அவை தொடர்பாக முறைப்பாடுகள் அல்லது கோரிக்கைகளைச் செய்வோர் கீழே கையொப்பமிட்டுள்ளவரது பெயருக்கு எழுத்து மூலம் 2021.04.16 ஆந் திகதிக்குப் பிந்தாமல் பதிவஞ்சல் மூலம் பதிவாளர் நாயகத்தின் அலுவலகத்திற்கு அனுப்புதல் வேண்டும். ஆட்சேபனைகள் அல்லது கோரிக்கைகள் ஆவண ரீதியான ஆதாரங்களுடன் அனுப்பப்படுதல் வேண்டும்.

டபிள்யூ. எம். எம். பி. வீரசேகர,
பதிவாளர் நாயகம்.

எமது இல. : ஆர்ஜீ/என்பீ/11/2/14/2021ஏடு. தயா.
பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்,
இல. 234/ஏ3, டென்சிஸ் கொப்பேசுடுவை மாவத்தை,
பத்தரமுல்லை.

அட்டவணை

நிரல் I பதிவு செய்யப்பட்ட புத்தகங்களில் சிதைவடைந்த ஏடுகள் பற்றிய விபரங்கள்	நிரல் II காணி பற்றிய விபரம்	நிரல் III பதிவு செய்யப்பட்ட உறுதிகள் பற்றிய விபரம்
கொழும்பு மாவட்டத்தின் தெல்கந்தை காணிப் பதிவகத்தின் M பிரிவின் 1321 ஆவது புத்தகத்தின் 187 ஆவது ஏடு	மேல் மாகாணத்தின், கொழும்பு மாவட்டத்தின் பல்லேபற்று சல்பிட்டி கோறளையில் வெலிகட கோட்டை வீதியில் அமைந்துள்ள “குருந்துவத்த அல்லது மாவத்தபொடவத்த” என்னும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற அளவீட்டதிபதி திரு. O. S. ரணசிங்க அவர்களினால் 1981.05.20 ஆந் திகதி அளவிட்டு தயாரிக்கப்பட்ட வரிப்பணம் இலக்கம் 1234, 1236, 1236/3 மற்றும் 9 மற்றும் இலக்கம் 481 உடைய அளவீட்டின் லொட் A இற்கான எல்லைகள்: வடக்கு : மரணித்த W. தொன் பவுலிஸ்கே உரித்தாளருக்கு உரித்தான ஆதனம் ; கிழக்கு : லொட் B ; தெற்கு : லொட் C ; மேற்கு : கோட்டை வீதி. விஸ்தீரணம் : 00ஏ.00றா.12.10பே.	1. ஹேமலதா த சில்வா பிரசித்த நொத்தாரி சினால் எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 1981.09.12 ஆந் திகதிய 329 ஆம் இலக்க நன்கொடை உறுதி. 2. ஹேமலதா த சில்வா பிரசித்த நொத்தாரி சினால் எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 1982.10.10 ஆந் திகதிய 476 ஆம் இலக்கம் உடைய ஈட்டு உறுதி.

அட்டவணை

இலக்கம்	பதிவு செய்யப்பட்ட திகதி	விபரம்	அமைவிடம்	மதுகுரு உரிமையாளர் அல்லது பொறுப்பாளர்	சட்டிடம் பதிவு செய்யப்பட்டது எந்த மதத்திற்காக
1524	2020.12.09	சதாசரண மாதா தேவாலயம்	வீலேன வெல்லகெலே	அருட்பணி தினேஷ் கீர்த்தி அடிகளார்	ரோமன் கத்தோலிக்கம்

3-583/2

அரசாங்கப் பகுதிகளின் நானாவித அறிவித்தல்கள்

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ

திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்படுகின்ற கடன்களை அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் 2021, சனவரி மாதம் 26 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தின்போது பின்வரும் தீர்மானம் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்டது :-

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ (வங்கி) சார்பில் கருத்துறை பிரசித்த நொத்தாரிசு (அம்மணி) பீ. டி. லக்மினி டி சில்வா அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.11.08 ஆந் திகதியுடைய 664 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மூலம் ஈடுவைத்து அடைமானம் செய்யப்பட்டுள்ள இதன் அட்டவணையில் நன்கு விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் மற்றும் வளவுகளின் பிணைப்பொறுப்புக்கு எதிராக வழங்கப்பட்ட கடன்கள்/வசதிகள் மீதான கொடுப்பனவை பேருவல என்ற இடத்தைச் சேர்ந்த கெகுலஹந்தி நதீகா ரங்கனி கருணாரத்ன (கடன் பெறுநர்) என்பவர் தவணை தவறியுள்ளார்.

அத்தோடு சொல்லப்பட்ட கடன் பெறுநர் கீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் மற்றும் வளவின் இறையிலி உரிமையாளராக அதன் இறையிலி உரிமைகள், உரித்து மற்றும் அக்கறை என்பவற்றை சொல்லப்பட்ட 664 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின் கீழ் வங்கிக்கு ஈடுவைத்திருக்கின்றார்.

அத்தோடு 2021, சனவரி மாதம் 11 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறி மீது நான்கு கோடியே எண்பத்தேழு இலட்சத்து நாற்பத்தாறாயிரத்து இருநூற்று நாற்பத்துமூன்று ரூபா தொண்ணூற்றைந்து சதம் (ரூ. 4,87,46,243.95) தொகை வங்கிக்கு வருமதியாகவும் மற்றும் சேரவேண்டியதுமாக உள்ளது.

வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையானது (இதனகத்துப் பின்னர் கூட்டாக பிரதான சட்டம் எனக் குறிப்பீடு

செய்யப்படுகின்ற) திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்களை அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ், சொல்லப்பட்ட பணிப்பாளர் சபைக்கு உரித்தளிக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பிரகாரம் செயல்படுவதனாலும், நான்கு கோடியே எண்பத்தேழு இலட்சத்து நாற்பத்தாறாயிரத்து இருநூற்றுநாற்பத்துமூன்று ரூபா தொண்ணூற்றைந்து சதம் (ரூ. 4,87,46,243.95) தொகை அல்லது விற்பனை இடம்பெறுகின்ற நேரத்தில் செலுத்தப்படாத அதன் எஞ்சிய ஏதேனும் பாகம் மற்றும் சொல்லப்பட்ட 664 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியால் பிணைப்பொறுப்பளிக்கப்பட்ட நான்கு கோடியே இரண்டு இலட்சத்து எழுபத்தேழாயிரத்து எழுநூறு ரூபா (ரூ. 4,02,77,700.00) தொகை மற்றும் சொல்லப்பட்ட 664 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மீதான நிலுவை மீதும் வருடத்துக்கு பதினெட்டு (18%) சதவீத வட்டியையும், மற்றும் பிரதான சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின் கீழ் ஏற்பட்ட சகலதும் 2021, சனவரி மாதம் 12 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதி வரை, விளம்பரப்படுத்தல், விற்பனைக் கிரயங்கள் மற்றும் ஏனைய கட்டணங்கள் என்பவற்றுடன் சேர்த்து கொடுப்பனவுகள் (ஏதேனும் இருந்தால்) அவற்றைக் கழித்து மீட்டுக்கொள்வதற்காக சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறியால் பிணைப்பொறுப்பாக வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் மற்றும் வளவை உரிமம்பெற்ற ஏல விற்பனையாளராகிய திரு. பீ. கே. ஈ. சேனாபதி அவர்களால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. மேல் மாகாணம், கருத்துறை மாவட்டத்தில், கருத்துறை தொடமுன தெற்கு பேருவல பத்தே, பேருவல பிரதேச செயலகப் பிரிவில், பேருவல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள், 75B, ஹெட்டிமுல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவில், ஹெட்டிமுல்ல வடகஹவெல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “சூழ்வயல் மற்றும் தென்னமரத்தடி வயல்” என அழைக்கப்படுகின்ற காணியின் உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் உபாலி அகுரடிய அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012.03.09 ஆந் திகதியுடைய 776 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ளது என்பதோடு சொல்லப்பட்ட துண்டு 1 பின்வருமாறு எல்லைகளைக் கொண்

டுள்ளது- வடக்கு : சம்சுதீன் என்பவரின் காணி ; கிழக்கு : துண்டு 03 ; தெற்கு : துண்டு 2 ; மேற்கு : காலி வீதி. அத்தோடு பத்து பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 0றுா. 10.பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டு அதனகத்தேயுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதையும் உள்ளடக்கிய களுத்துறை காணிப்பதிவகத்தில் D274/69 பிரிவு/ இருமடியிலக்கத்தின் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டது.

2. மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டத்தில், களுத்துறை தொடமுன தெற்கு பேருவல பத்தே, பேருவல பிரதேச செயலகப் பிரிவில், பேருவல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள், 75B, ஹெட்டிமுல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவில், ஹெட்டிமுல்ல வடகலுவல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “சூழ்வியல் மற்றும் தென்மரத்தடி வயல்” என அழைக்கப்படுகின்ற காணியின் உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் உபாலி அகுரடிய அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012.03.09 ஆந் திகதியுடைய 776 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு துண்டு 2 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ளது என்பதோடு சொல்லப்பட்ட துண்டு 2 பின்வருமாறு எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளது- வடக்கு : துண்டு 1 ; கிழக்கு : துண்டு 3 ; தெற்கு : வீதி ; மேற்கு : காலி வீதி. அத்தோடு பத்து பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 0றுா. 10.பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டு அதனகத்தேயுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதையும் உள்ளடக்கி களுத்துறை காணிப்பதிவகத்தில் D274/70 பிரிவு/ இருமடியிலக்கத்தின் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டது.

3. மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டத்தில், களுத்துறை தொடமுன தெற்கு பேருவல பத்தே, பேருவல பிரதேச செயலகப் பிரிவில், பேருவல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள், 75B, ஹெட்டிமுல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவில், ஹெட்டிமுல்ல வடகலுவல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “சூழ்வியல் மற்றும் தென்மரத்தடி வயல்” என அழைக்கப்படுகின்ற காணியின் உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் உபாலி அகுரடிய அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012.03.09 ஆந் திகதியுடைய 776 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு துண்டு 3 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ளது என்பதோடு சொல்லப்பட்ட துண்டு 3 பின்வருமாறு எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளது- வடக்கு : டேவிட் சில்வா என்பவரின் பின்னூரித்தாளர்களின் காணி ; கிழக்கு : துண்டு 4 ; தெற்கு : வீதி ; மேற்கு : துண்டுகள் 02 மற்றும் 01. அத்தோடு பதினாறு பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 0றுா. 16பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டு அதனகத்தேயுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதையும் உள்ளடக்கி களுத்துறை காணிப்பதிவகத்தில் D274/68 பிரிவு/ இருமடியிலக்கத்தின் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டது.

உபகரணங்களுடன் சேர்த்து மின்சார விநியோக முறைமை, நீர் விநியோக முறைமை உபகரணங்கள், தொலைத்தொடர்பாடல் உபகரணங்கள் மற்றும் குளிரூட்டி உபகரணங்கள் என்பவை உட்பட மேலே நன்கு விபரிக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டுக்கு தற்போது அல்லது இதனகத்துப் பின்னர் காலத்துக்காலம் பொருத்தப்படக்கூடிய அல்லது நிரந்தரமாக இணைக்கப்படக்கூடிய சகல மற்றும் தனியான அசைவுள்ள

பொறித்தொகுதி மற்றும் இயந்திராதிகள், உபகரணங்கள், இணைப்புக்கள், பொருத்திகள், சேவைகள் என்பவற்றை உள்ளடக்கியது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சபையின் செயலாளர்,
தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ.

03-588

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ

திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்படுகின்ற கடன்களை அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ (வங்கி) பணிப்பாளர் சபையால் 2020, நவம்பர் மாதம் 30 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தின் போது பின்வரும் தீர்மானம் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்டது :-

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிசு (அம்மணி) சுயந்தி கிறானி கரல்லியத்தே அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.09.28 ஆந் திகதியுடைய 868 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மீது வருமதியான கொடுப்பனவை கடுகன்னாவ என்ற இடத்தைச் சேர்ந்த உடலு ஹேவகே சாலிய பிரசன்ன செனவிரத்தன் மற்றும் இரிங்குகொடுவே கெதர ஷியாமலீ நிஷானி ஏகநாயக (கடன் பெறுநர்கள்) ஆகியோர் தவணை தவறியுள்ளனர்.

அத்தோடு இரிங்குகொடுவே கெதர ஷியாமலீ நிஷானி ஏகநாயக கீழே அட்டவணயில் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் மற்றும் வளவின் இறையிலி உரிமையாளராக அதன் இறையிலி உரிமைகள், உரித்து மற்றும் அக்கறை என்பவற்றை சொல்லப்பட்ட 868 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின் கீழ் வங்கிக்கு ஈடுவைத்திருக்கின்றார்.

அத்தோடு 2020, செத்தெம்பர் மாதம் 30 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறிகள் மீது எழுபத்தைந்து இலட்சத்து அறுபத்தெட்டாயிரத்து அறுநூற்றுபத்தைந்து ரூபா பதினொரு சதம் (ரூ. 75,68,665.11) தொகை வங்கிக்கு வருமதியாகவும் மற்றும் சேரவேண்டியதுமாக உள்ளது.

வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையானது (இதனகத்துப் பின்னர் கூட்டாக பிரதான சட்டம் எனக் குறிப்பீடு

செய்யப்படுகின்ற) திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ், சொல்லப்பட்ட பணிப்பாளர் சபைக்கு உரித்தளிக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பிரகாரம் செயற்படுவதாலும், எழுபத்தைந்து இலட்சத்து அறுபத்தெட்டாயிரத்து அறுநூற்றுபத்தைந்து ரூபா பதினொரு சதம் (ரூ. 75,68,665.11) தொகை அல்லது விற்பனை இடம்பெறுகின்ற நேரத்தில் செலுத்தப்படாத அதன் எஞ்சிய ஏதேனும் பாகம் மற்றும் சொல்லப்பட்ட 868 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியால் பிணைப்பொறுப்பளிக்கப்பட்ட அறுபது இலட்சம் ரூபா (ரூ. 60,00,000.00) தொகை மற்றும் சொல்லப்பட்ட 868 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மீதான நிலுவை மீதும் வருடத்துக்கு பதினேழு தசம் மூன்று ஐந்து (17.35%) சதவீத வட்டியையும், மற்றும் பிரதான சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின் கீழ் ஏற்பட்ட சகலதும் 2020, ஒற்றோபர் மாதம் 01 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதி வரை, விளம்பரப்படுத்தல், விற்பனைக் கிரயங்கள் மற்றும் ஏனைய கட்டணங்கள் என்பவற்றுடன் சேர்த்து கொடுப்பனவுகள் (ஏதேனும் இருந்தால்) அவற்றைக் கழித்து மீட்டுக்கொள்வதற்காக சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறியால் பிணைப்பொறுப்பாக வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் மற்றும் வளவை உரிமம்பெற்ற ஏல விற்பனையாளராகிய திரு. ஜி. டபிள்யூ. ஜயசூரிய அவர்களால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டத்தில், கந்து பலாத கோரணை, கடுகன்னாவ மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள், யடிநுவர பிரதேச செயலகப் பிரிவில், கடுகன்னாவ கிராம அலுவலர் பிரிவில், கடவத்கம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “கல்ஹேன மற்றும் சலேஹேன அல்லது கெந்தகொல்லேஹேன” என அழைக்கப்படுகின்ற காணியின் உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் டி. ஆர். அபேகோன் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006.06.09 ஆந் திகதியுடைய 1637 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ளது என்பதோடு சொல்லப்பட்ட துண்டு 1 பின்வருமாறு எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளது- வடக்கு : 1637 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 2 ; கிழக்கு : 1637 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 2 ; தெற்கு : டபிள்யூ. ஜி. வில்லியம் என்பவரால் உரிமை கோருகின்ற வெடாஸ்ல ஹேனவை பிரிக்கின்ற வாய்க்கால் ; மேற்கு : பிரதான வீதியிலிருந்து குருக்குத்தல செல்கின்ற பாதை. அத்தோடு மூன்று றாட்கள் இருபத்துமூன்று தசம் ஒன்பது சைபர் பேர்ச்சகள் (0ஏ. 3றா. 23.90பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டு அதனகத்தேயுள்ள மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதையும் உள்ளடக்கிய கண்டி காணிப்பதிவகத்தில் B484/33 ஆம் பிரிவு/ இருமடியிலக்கத்தின் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டது.

உபகரணங்களுடன் சேர்த்து மின்சார விநியோக முறைமை, நீர் விநியோக முறைமை உபகரணங்கள், தொலைத்தொடர்பாடல் உபகரணங்கள் மற்றும் குளிரூட்டி உபகரணங்கள் என்பவை உட்பட மேலே நன்கு விபரிக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டுக்கு தற்போது அல்லது இதனகத்துப் பின்னர் காலத்துக்காலம் பொருத்தப்படக்கூடிய அல்லது நிரந்தரமாக இணைக்கப்படக்கூடிய சகல மற்றும் தனியான அசைவுள்ள பொறித்தொகுதி மற்றும் இயந்திராதிகள், உபகரணங்கள், இணைப்புக்கள், பொருத்திகள், சேவைகள் என்பவற்றை உள்ளடக்கியது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சபையின் செயலாளர்,
தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ.

03-589

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ

திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்படுகின்ற கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் 2020, திசெம்பர் மாதம் 15 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தின்போது பின்வரும் தீர்மானம் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்டது :-

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ (வங்கி) சார்பில் சகலதும் பண்டாரவளை பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ. எம். பீ. ருவன் குமார பஸ்நாயக அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.12.11 ஆந் திகதியுடைய 2790 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி, 2018.09.12 ஆந் திகதியுடைய 3188 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மற்றும் 2019.04.30 ஆந் திகதியுடைய 3592 ஆம் இலக்க முறி என்பவற்றின் மூலம் ஈடுவைத்து அடைமானம் செய்யப்பட்டுள்ள இதன் அட்டவணையில் நன்கு விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் மற்றும் வளவுகளின் பிணைப்பொறுப்புக்கு எதிராக வழங்கப்பட்ட கடன்கள்/வசதிகள் மீதான கொடுப்பனவை பண்டாரவளை என்ற இடத்தைச் சேர்ந்த உடுகொடகே பிரேமலால் ரஞ்சித் மற்றும் அருணா சிவாந்த உடுகொட ஆகியோர் தவணை தவறியுள்ளனர்.

அத்தோடு அருணா சிவாந்த உடுகொட கீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் மற்றும் வளவின் இறையிலி உரிமையாளராக அதன் இறையிலி உரிமைகள்,

காணித்துண்டுக்கு தற்போது அல்லது இதனகத்துப் பின்னர் காலத்துக்காலம் பொருத்தப்படக்கூடிய அல்லது நிரந்தரமாக இணைக்கப்படக்கூடிய சகல மற்றும் தனியான அசைவுள்ள பொறித்தொகுதி மற்றும் இயந்திராதிகள், உபகரணங்கள், இணைப்புக்கள், பொருத்திகள், சேவைகள் என்பவற்றை உள்ளடக்கியது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சபையின் செயலாளர்,
தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ.

03-590

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ

திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்படுகின்ற கடன்களை அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் 2020, நவம்பர் மாதம் 30 ஆந் திகதி சுற்றறிக்கை முறையாக பின்வரும் தீர்மானம் விசேடமாகவும் மற்றும் ஏகமனதாகவும் அங்கீகரிக்கப்பட்டது.

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ (வங்கி) சார்பில் சுளுத்துறை பிரசித்த நொத்தாரிசு (அம்மணி) மடதுவகே அனூராதா மதுபாஷினி அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.02.26 ஆந் திகதியுடைய 370 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மற்றும் 2018.04.25 ஆந் திகதியுடைய 392 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி என்பவற்றின் மீதான கொடுப்பனவை கரந்தெனிய என்ற இடத்தைச் சேர்ந்த இலந்தாரி தேவா ரோஹன சிரிவர்தன மற்றும் ஹீந்தெலிவல ஹேவகே ஷியாமலி நிஷாந்தி (கடன் பெறுநர்கள்) தவணை தவறியுள்ளனர்.

அத்தோடு இலந்தாரி தேவா ரோஹன சிரிவர்தன அட்டவணையில் பகுதி I இல் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் மற்றும் வளவின் இறையிலி உரிமையாளராக அதன் இறையிலி உரிமைகள், உரித்து மற்றும் அக்கறை என்பவற்றை சொல்லப்பட்ட 370 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின் கீழ் வாங்கிக்கு ஈடுவைத்திருக்கின்றார் என்பதோடு ஹீந்தெலிவல ஹேவகே ஷியாமலி நிஷாந்தி கீழே அட்டவணையில் பகுதி II இல் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் மற்றும் வளவின் இறையிலி உரிமையாளராக அதன் இறையிலி உரிமைகள், உரித்து மற்றும் அக்கறை என்பவற்றைச் சொல்லப்பட்ட 392 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின் கீழ் வாங்கிக்கு ஈடுவைத்திருக்கின்றார்.

அத்தோடு 2020, நவம்பர் மாதம் 16 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறி மீது ஒரு கோடியே பன்னிரண்டு இலட்சத்து பத்தொன்பதாயிரத்து நூற்றுமுப்பத்தாறு ரூபா முப்பத்திரண்டு சதம் (ரூ. 1,12,19,136.32) தொகை வாங்கிக்கு வருமதியாகவும் மற்றும் சேரவேண்டியதுமாக உள்ளது.

வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையானது (இதனகத்துப் பின்னர் கூட்டாக பிரதான சட்டம் எனக் குறிப்பீடு செய்யப்படுகின்ற) திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்களை அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ், சொல்லப்பட்ட பணிப்பாளர் சபைக்கு உரித்தளிக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பிரகாரம் செயல்படுவதாலும், ஒரு கோடியே பன்னிரண்டு இலட்சத்து பத்தொன்பதாயிரத்து நூற்றுமுப்பத்தாறு ரூபா முப்பத்திரண்டு சதம் (ரூ. 1,12,19,136.32) தொகை அல்லது விற்பனை இடம்பெறுகின்ற நேரத்தில் செலுத்தப்படாத அதன் எஞ்சிய ஏதேனும் பாகம் மற்றும் சொல்லப்பட்ட 370 மற்றும் 392 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகளால் பிணைப்பொறுப்பளிக்கப்பட்ட தொண்ணூற்றுநான்கு இலட்சத்து என்பதாயிரம் ரூபா (ரூ. 94,80,000.00) தொகை மற்றும் சொல்லப்பட்ட 370 மற்றும் 392 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகள் மீதான நிலுவை மீதும் வருடத்துக்கு இருபது சதம் ஐந்து (20.50%) சதவீத வட்டியையும் மற்றும் பிரதான சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின் கீழ் ஏற்பட்ட சகலதும் 2020, நவம்பர் மாதம் 17 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதி வரை விளம்பரப்படுத்தல், விற்பனை கிரயங்கள் மற்றும் ஏனைய கட்டணங்கள் என்பவற்றுடன் சேர்த்து கொடுப்பனவுகள் (ஏதேனும் இருந்தால்) அவற்றைக் கழித்து மீட்டுக்கொள்வதற்காக சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறியால் பிணைப்பொறுப்பாக வாங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் மற்றும் வளவுகளை உரிமம்பெற்ற ஏல விற்பனையாளராகிய திரு. டல்லாஸ் கெலார்ட் அவர்களால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

பகுதி I

1. தென் மாகாணம், காலி மாவட்டத்தில், வெல்லபொடபற்று, கரந்தெனிய பிரதேச செயலகப் பிரிவில், கரந்தெனிய பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள், 93 ஆம் இலக்க குருந்துகஹஹேதகம் கிராம அலுவலர் பிரிவில் குருந்துகஹஹேதகம் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள குருந்துகஹஹேன (TP 131112) மற்றும் குருந்துகஹபெத்த (TP 131114) காணியின் துண்டு 4 இன் துண்டுகள் 4A மற்றும் 4B மற்றும் குருந்துகஹஹேன (TP 131112) மற்றும் குருந்துகஹபெத்த (TP 131114) காணியின் துண்டு 6 இன் துண்டு 6B ஆகிய 3 ஒன்றிணைக்கப்பட்ட மற்றும் தொடர் காணிகளின் உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் மதுவகே தேஜசிரி அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016.12.22 ஆந் திகதியுடைய 1878A ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு துண்டு A2

அத்தோடு சொல்லப்பட்ட PP Ga 2221 ஆம் இலக்க வரை படத்துக்கு ஏற்ப ஒரு றூட் பதின்மூன்று பேர்ச் (0ஏ. 1றா. 13பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளது.

உபகரணங்களுடன் சேர்த்து மின்சார விநியோக முறைமை, நீர் விநியோக முறைமை உபகரணங்கள், தொலைத்தொடர்பாடல் உபகரணங்கள் மற்றும் குளிநூட்டி உபகரணங்கள் என்பவை உட்பட மேலே நன்கு விபரிக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டுக்கு தற்போது அல்லது இதனகத்துப் பின்னர் காலத்துக்காலம் பொருத்தப்படக்கூடிய அல்லது நிரந்தரமாக இணைக்கப்படக்கூடிய சகல மற்றும் தனியான அசைவுள்ள பொறித்தொகுதி மற்றும் இயந்திராதிகள், உபகரணங்கள், இணைப்புக்கள், பொருத்திகள், சேவைகள் என்பவற்றை உள்ளடக்கியது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சபையின் செயலாளர்.

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ.

03-591

நேஷன் ட்ரஸ்ட் பாங்க் பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் நேஷன் ட்ரஸ்ட் பாங்க் பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர்களினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின் பிரகாரம் பின்வரும் தீர்மானம் நேஷன் ட்ரஸ்ட் பாங்க் பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபையினால் 2021.02.24 ஆந் திகதியன்று ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டது என்பது இத்தால் அறியத்தரப்படுகின்றது.

“ஷானி இம்போர்ட் என்ட் எக்ஸ்போர்ட்” இன் ஸ்டைல் என்ட் ஃபர்ம் எனும் பெயரின் கீழ் ஏக உரிமையாளராக வியாபாரமொன்றை நடாத்தும் ஷானி இம்போர்ட் என்ட் எக்ஸ்போர்ட் (பிரைவட்) லிமிடட் மற்றும் சியம்பலாப்பே கன்கானம்லாகே ஷர்சாந்தி விக்ரமசிங்ஹ-

பிரசித்த நொத்தாரிசான ஆர். எம். நதீகா ஷாமலீ குமாரி ராஜபக்ஷ அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016, யூலை 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 483 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட ஈட்டுமுறி மற்றும் 2016, நவம்பர் 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 577 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட இரண்பாவது ஈட்டுமுறி ஆகியவற்றின் படி, மேற்கூறப்பட்ட ஷானி

இம்போர்ட் என்ட் எக்ஸ்போர்ட் (பிரைவட்) லிமிடட் மற்றும் சியம்பலாப்பே கன்கானம்லாகே ஷர்சாந்தி விக்ரமசிங்ஹ ஆகியவற்றினால் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட நிதி வசதியை திருப்பிச் செலுத்துவதற்கான பாதுகாப்பாக இல. 242, யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு 02 இல் அமைந்துள்ள நேஷன் ட்ரஸ்ட் பாங்க் பீஎல்சீ இன் சார்பில் இங்கே அட்டவணையில் மேலும் விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்களுக்கு கடமைப்பட்டவராக ஷானி இம்போர்ட் என்ட் எக்ஸ்போர்ட் (பிரைவட்) லிமிடட் நிறுவனமும், அடமானக்காரராக மாத்தரகே தொன் சந்தன குமார கருணாரத்ன (ஷானி இம்போர்ட் என்ட் எக்ஸ்போர்ட் (பிரைவட்) லிமிடட் நிறுவனத்தின் ஒரு பணிப்பாளர்) என்பவரும், அத்துடன் மஹதெல்கே சஜனி கெமலியா பீரிஸ் அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019, ஏப்பிரல் 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1420 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட மேலதிக ஈட்டுமுறியின்படி, கடமைப்பட்டவராக சியம்பலாப்பே கன்கானம்லாகே ஷர்சாந்தி விக்ரமசிங்ஹ என்பவரும், அடமானக்காரராக மாத்தரகே தொன் சந்தன குமார கருணாரத்ன என்பவரும், அட்டவணையில் மேலும் விவரிக்கப்பட்டுள்ள உரிமைகள், சொத்துக்கள் மற்றும் வளாகங்கள் என்பவற்றை ஈடுவைத்து அடமானம் வைத்துள்ளனர்.

அதனால் மேற்கூறப்பட்ட ஷானி இம்போர்ட் என்ட் எக்ஸ்போர்ட் (பிரைவட்) லிமிடட் மற்றும் சியம்பலாப்பே கன்கானம்லாகே ஷர்சாந்தி விக்ரமசிங்ஹ ஆகியோர் மேற்கூறப்பட்ட ஈட்டுமுறியின்படி, பாதுகாப்பாக வைக்கப்பட்ட வசதிகளின் மீது செலுத்த வேண்டிய கொடுப்பனவில் தவறுகை புரிந்துள்ளார்.

1. ஷானி இம்போர்ட் என்ட் எக்ஸ்போர்ட் (பிரைவட்) லிமிடட் நிறுவனத்தினால் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட 2020.07.12 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு குறுகிய கால கடன் வசதியின் மீது வருமதியாக இருக்கக்கூடிய பதினெட்டு மில்லியன் அறுநூற்று தொண்ணூறாயிரம் ரூபா (ரூ. 18,690,000.00) மூலதன நிலுவைத் தொகையின் பொருட்டு உடன்பட்டுள்ளவாறு 2020.07.13 ஆந் திகதியிலிருந்து மேலதிக வட்டியுடன் பத்தொன்பது மில்லியன் எண்ணூற்றைம்பத்தையாயிரத்து இருநூற்று தொண்ணூறு ரூபா எழுபத்தாறு சதம் (ரூ. 19,855,290.76) தொகையையும்,

2. சியம்பலாப்பே கன்கானம்லாகே ஷர்சாந்தி விக்ரமசிங்ஹ என்பவரால் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட 2020.12.22 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு குறுகிய கால கடன் வசதியின் மீது வருமதியாக இருக்கக்கூடிய பதின்மூன்று மில்லியன் எழுநூற்று முப்பதாயிரம் ரூபா (ரூ. 13,730,000.00) மூலதன நிலுவைத் தொகையின் பொருட்டு உடன்பட்டுள்ளவாறு 2020.12.23 ஆந் திகதியிலிருந்து மேலதிக வட்டியுடன் பதினைந்து மில்லியன் முந்நூற்றெண்பத்தெட்டாயிரத்து அறுநூற்றைம்பது ரூபா நாற்பத்தொரு சதம் (ரூ. 15,388,650.41) தொகையையும்,

உதவியாளர் செலவு, சட்ட ரீதியான அறவீடுகள், விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் பெறப்பட்டதிலிருந்து குறைந்த கொடுப்பனவுகள் (ஏதும் இருப்பின்) ஏற்பட்ட வேறு ஏதேனும் கட்டணங்கள் என்பவற்றையும் அறவிட்டுக்கொள்வதற்காக இங்கு அட்டவணையில் மேலும் விவரிக்கப்பட்டுள்ள உரிமைகள், சொத்துக்கள் மற்றும் வளாகங்கள் என்பவற்றை இல. 146/3, சல்தேரா கார்டன், ஓப் துட்டுகெமுனு வீதி, கொஹுவல எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் திரு. டளஸ் கெலார்ட் அவர்கள் மூலம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட வங்கிகளினால் கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் கீழ் இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

அட்டவணை

மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில் ஹோவாகம் கோரணையில் பல்லே பத்துவில் உள்ள ஹோமாகம் பிரதேச சபையின் எல்லைக்குள் உள்ள ஹோமாகம் பிரதேச செயலகப் பிரிவில் இலக்கம் 482, பனாகொட மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவிலுள்ள பனாகொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ள முடுக்கவேகலே எனும் காணியிலிருந்து பிரித்தொதுக்கப்பட்டு அடையாளமிடப்பட்டுள்ள அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். ஏ. சிறீசேன அவர்களினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2012.03.13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2323 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்திலுள்ள லொட் ஏ எனும் காணியும், அதன் மீது அமைந்துள்ள சுட்டிடங்கள் மற்றும் அனைத்தும் உள்ளடங்கும். மேற்கூறப்பட்ட லொட் ஏ காணியானது, ஹோமாகம் காணிப்பதிவேட்டில் வொலியும் ஃபோட்ஃபோலியோ ஏ 230/88 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ள மேற்கூறப்பட்ட 2323 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்திற்கு இணங்க- வடக்கு : 4600 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்திலுள்ள லொட் 386 ; கிழக்கு : 242 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்திலுள்ள லொட் சீகன்ஸ் ; தெற்கு : 254 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்திலுள்ள லொட் 5 (20 அடி அகலமான வீதி) ; மற்றும் மேற்கு : குணசேகர அவர்களினால் உரிமை கோரப்படும் அதே காணியின் ஒரு பகுதி ஆகியவற்றை எல்லைகளாகக் கொண்ட முப்பத்து ஆறு தசம் ஏழு பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 36.7பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியாகும்.

ஒன்றாகச் செல்லும் பாதையின் உரிமையுடன் அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். இத்தமல்கொட அவர்களினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1973.12.27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 254 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்திலுள்ள லொட் 5 உடனான காணி.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

தேஜா சில்வா,
கம்பனிச் செயலாளர்.

இல. 242, யூனியன் பிளேஸ்,
கொழும்பு 02.

03-677

நேஷன் ட்ரஸ்ட் பாங்க் பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நேஷன் ட்ரஸ்ட் பாங்க் பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர்களினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின் பிரகாரம் பின்வரும் தீர்மானம் நேஷன் ட்ரஸ்ட் பாங்க் பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபையினால் 2021.02.24 ஆந் திகதியன்று ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டது என்பது இத்தால் அறியத்தரப்படுகின்றது.

“நேச்சர்ஸ் எக்ரோ ப்ரொடக்ட்ஸ் லங்கா கம்பனி” இன் ஸ்டைல் அன்ட் ஃபர்ம் எனும் பெயரின் கீழ் ஏக உரிமையாளராக வியாபாரமொன்றை நடாத்தும் புஞ்சிஹேவா பிரதீப் சமன்த-

கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசான மஹதெல்கே சஜனி கமிலியா பீரிஸ் அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017, ஓசத்து 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1008 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட ஈட்டுமுறியின்படி, மேற்கூறப்பட்ட புஞ்சிஹேவா பிரதீப் சமன்த என்பவரால் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட நிதி வசதியை திருப்பிச் செலுத்துவதற்கான பாதுகாப்பாக இல. 242, யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு 02 இல் அமைந்துள்ள நேஷன் ட்ரஸ்ட் பாங்க் பீஎல்சீ இன் சார்பில் இங்கே அட்டவணையில் மேலும் விபரிக்கப்பட்டுள்ள உரிமைகள், சொத்துக்கள் மற்றும் வளாகங்கள் என்பவற்றை கடமைப்பட்டவராக/ அடமானக்காரராக புஞ்சிஹேவா பிரதீப் சமன்த என்பவர் ஈடுவைத்து அடமானம் வைத்துள்ளார்.

அதனால் மேற்கூறப்பட்ட புஞ்சிஹேவா பிரதீப் சமன்த என்பவர் மேற்கூறப்பட்ட ஈட்டுமுறியின்படி, பாதுகாப்பாக வைக்கப்பட்ட வசதிகளின் மீது செலுத்த வேண்டிய கொடுப்பனவில் தவறுகை புரிந்துள்ளார்.

2021.01.20 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு தவணைக் கடன் வசதியின் மீது வருமதியாக இருக்கக்கூடிய பத்தொன்பது மில்லியன் எழுநூற்றெண்பத்தெட்டாயிரத்து தொளாயிரத்து முப்பத்தெட்டு ரூபா ஏழு சதம் (ரூ. 19,788,938.07) முதலதன நிலுவைத் தொகையின் பொருட்டு உடன்பட்டுள்ளவாறு 2021.01.21 ஆந் திகதியிலிருந்து மேலதிக வட்டியுடன் பத்தொன்பது மில்லியன் எண்ணூற்றொன்பதாயிரத்து ஐநூற்றுமுப்பத்தெட்டு ரூபா என்பத்துமூன்று சதம் (ரூ. 19,809,538.83) தொகையையும், உதவியாளர் செலவு, சட்ட ரீதியான அறவீடுகள், விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் பெறப்பட்டதிலிருந்து குறைந்த கொடுப்பனவுகள் (ஏதும் இருப்பின்) ஏற்பட்ட வேறு ஏதேனும் கட்டணங்கள் என்பவற்றையும் அறவிட்டுக்கொள்வதற்காக அட்டவணையில் மேலும் விவரிக்கப்பட்டுள்ள உரிமைகள்,

சொத்துக்கள் மற்றும் வளாகங்கள் என்பவற்றை இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலொன்னாவ எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் திரு. எம். எச். ஈ. கருணாரத்ன அவர்கள் மூலம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட வங்கிகளினால் கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் கீழ் இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

முதலாவது அட்டவணை

தென் மாகாணத்தில், காலி மாவட்டத்தில் கங்கப்பொட (தெற்கு) பத்துவிலுள்ள வெலிவிட்டிய திவிதூர பிரதேச சபை மற்றும் வெலிவிட்டிய திவிதூர பிரதேச செயலகப் பிரிவு எல்லைகளுக்குள் உள்ள எத்கந்தூர - 223 கிராம அலுவலர் பிரிவுக்கு உட்பட்ட எத்கந்தூரயில் அமைந்துள்ள வத்தாதரவில எனும் தாயானம்கந்த அத்தரவத்த எனும் காணியிலிருந்து அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஜி. பெர்னாண்டோ அவர்களினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்டு பிரித்தொதுக்கப்பட்டு அடையாளமிடப்பட்டுள்ள 1998.04.27 ஆந் திகதி மற்றும் 1998.05.23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1320 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்திலுள்ள லொட் 1பி என அடையாளமிடப்பட்டுள்ள காணியும், அதன் மீது அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள் மற்றும் அனைத்தும் உள்ளடங்கிய மேற்கூறப்பட்ட லொட் 1பி காணியானது, எல்பிட்டிய காணிப் பதிவேட்டில் வொலியும்/ஃபோலியோ பீ20/ 44 இன்சீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ள 1320 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்திற்கு இணங்க- வடக்கு : கே. எச். ஜி. பிரேமரத்ன அவர்களால் உரிமை கோரப்படும் லொட் 1ஏ மற்றும் வீதி ; கிழக்கு : லொட் 1ஏ மற்றும் உயர் வீதி ; தெற்கு : இங்குள்ள மஹா எல மற்றும் ; மேற்கு : இங்குள்ள மஹா எல ஆகியவற்றை எல்லைகளாகக் கொண்ட இரண்டு ஏக்கர் ஒரு றூட் பதினேழு தசம் ஆறு சைபர் பேர்ச் (2ஏ. 1றூ. 17.60பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியாகும்.

1320 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்திலுள்ள சொல்லப்பட்ட லொட் 1பி மீண்டும் அளந்து தயாரிக்கப்பட்டு பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது :-

தென் மாகாணத்தில், காலி மாவட்டத்தில் கங்கப்பொட (தெற்கு) பத்துவிலுள்ள வெலிவிட்டிய திவிதூர பிரதேச சபை மற்றும் வெலிவிட்டிய திவிதூர பிரதேச செயலகப் பிரிவு எல்லைகளுக்குள் உள்ள எத்கந்தூர - 223 கிராம அலுவலர் பிரிவுக்கு உட்பட்ட எத்கந்தூரயில் அமைந்துள்ள வத்தாதரவில எனும் தாயானம்கந்த அத்தரவத்த எனும் காணியிலிருந்து அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் எம். தேஜாசிநி அவர்களினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்டு பிரித்தொதுக்கப்பட்டு அடையாளமிடப்பட்டுள்ள 2012.10.30 ஆந் திகதி எனும் திகதியிடப்பட்ட 1523 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்திலுள்ள லொட் 1பி என அடையாளமிடப்பட்டுள்ள காணியும், அதன் மீது அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள் மற்றும் அனைத்தும் உள்ளடங்கிய மேற்கூறப்பட்ட லொட் 1பி காணியானது, எல்பிட்டிய காணிப் பதிவேட்டில் வொலியும்/ஃபோலியோ பீ20/ 44 இன்சீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ள 1523

ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்திற்கு இணங்க- வடக்கு : கே. எச். ஜி. பிரேமரத்ன அவர்களால் உரிமை கோரப்படும் லொட் 1ஏ மற்றும் வீதி ; கிழக்கு : லொட் 1ஏ மற்றும் உயர் வீதி ; தெற்கு : இங்குள்ள மஹா எல மற்றும் ; மேற்கு : இங்குள்ள மஹா எல ஆகியவற்றை எல்லைகளாகக் கொண்ட இரண்டு ஏக்கர் ஒரு றூட் பதினேழு தசம் ஆறு சைபர் பேர்ச் (2ஏ. 1றூ. 17.60பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியாகும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

தேஜா சில்வா,
கம்பனிச் செயலாளர்.

இல. 242, யூனியன் பிளேஸ்,
கொழும்பு 02.

03-678

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்தின் அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 08 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2021.02.24 ஆந் திகதியன்று கீழ்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளதாக இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது:-

மொபிஸ்டார் ட்ரேடிங் (பிரைவட்) லிமிடட்

“தங்கல்லையைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு ஹிதெல்ல ஆர்ச்சிகே அச்சினி ருவன்திகா பெரேரா அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017, யூன் 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 01 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட ஈட்டுமுறியின்படி, மேற்கூறப்பட்ட மொபிஸ்டார் ட்ரேடிங் (பிரைவட்) லிமிடட் நிறுவனத்தினால் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட நிதி வசதியை திருப்பிச் செலுத்துவதற்கான பாதுகாப்பாக இல. 242, யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு 02 இல் அமைந்துள்ள நேஷன் ட்ரஸ்ட் பாங்க் பீஎல்சீ இன் சார்பில் இங்கே அட்டவணையில் மேலும் விபரிக்கப்பட்டுள்ள உரிமைகள், சொத்துக்கள் மற்றும் வளாகங்கள் என்பவற்றை கடமைப்பட்டவராக மொபிஸ்டார் ட்ரேடிங் (பிரைவட்) லிமிடட் நிறுவனமும் அடமானக்காரராக தவுலகல முருதன்கே கெதர துஷார சம்பத் நிரோஷா எனும் முருதன்கே கெதர துஷார சம்பத் நிரோஷா தவுலகல என்பவரும் ஈடுவைத்து அடமானம் வைத்துள்ளார்.

பெறுனர்) என்பவர் கொழும்பு 02, யூனியன் பிளேஸ், இல. 242 எனும் இடத்தில் அமைந்துள்ள நேஷனல் ட்ரஸ்ட் பேன்க் பீஎல்சீ சார்பில் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு முதியன்செலாகே அன்டெனட் ரோமன் தல்வத்த அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2012.09.07 ஆந் திகதியுடைய 149 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியால் கீழே அட்டவணையில் நன்கு விபரிக்கப்பட்ட ஈடுவைக்கப்பட்டு அடைமானம் செய்யப்பட்டுள்ள ஆதனம் மற்றும் வளவின் பிணைப்பொறுப்புக்கு எதிராக வழங்கப்பட்ட கடன்கள்/நிதி வசதிகள் மீது வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார். அத்தோடு கடன் பெறுநர் கீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் மற்றும் வளவுக்கான அவரது இறையிலி உரிமை, உரித்து மற்றும் அக்கறை என்பவற்றை சொல்லப்பட்ட 149 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின் கீழ் வங்கிக்கு ஈடுவைத்திருக்கின்றார்.

அத்தோடு, 2020, மாச்சு 05 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு சொல்லப்பட்ட 149 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின் மீது எழுபத்தொன்பது இலட்சத்து அறுபத்தாறாயிரத்து முந்நாற்றுமுப்பத்திரண்டு ரூபா முப்பத்து நான்கு சதம் (ரூ. 79,66,332.34) தொகை நேஷனல் ட்ரஸ்ட் பேன்க் பிஎல்சீ வங்கிக்கு வருமதியாகவும் மற்றும் சேரவேண்டியதாகவும் உள்ளது.

வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையானது (இதனகத்துப் பின்னர்) கூட்டாக பிரதான கூட்டம் எனக் குறிப்பிட்டு செய்யப்படுகின்ற) திருத்தப்பட்டவாறான, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ், சொல்லப்பட்ட பணிப்பாளர் சபைக்கு உரித்தளிக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பிரகாரம் செயல்படுவதனாலும், எழுபத்தொன்பது இலட்சத்து அறுபத்தாறாயிரத்து முந்நாற்றுமுப்பத்திரண்டு ரூபா முப்பத்துநான்கு சதம் (ரூ. 79,66,332.34) தொகை அல்லது விற்பனை இடம்பெறுகின்ற நேரத்தில் செலுத்தப்படாத அதன் எஞ்சிய ஏதேனும் பாகம் மற்றும் சொல்லப்பட்ட 149 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியால் பிணைப்பொறுப்பளிக்கப்பட்ட எழுபத்தொரு இலட்சத்து பன்னிரண்டாயிரத்து எழுநூற்றுமுப்பத்துநான்கு ரூபா ஐம்பத்தொன்பது சதம் (ரூ. 71,12,734.59) தொகை மீதான வட்டியும் மற்றும் பிரதான சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்கீழ் சகலதும் 2020, மாச்சு 06 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதி வரை சொல்லப்பட்ட இலக்க ஈட்டுமுறி மீது வருடாந்தம் (16.50%) வங்கிக்கு வருமதியான வட்டி, விளம்பரப்படுத்தல், விற்பனை மற்றும் ஏனைய ஏற்பட்ட செலவினங்கள் என்பவற்றுடன் சேர்த்து கொடுப்பனவுகள் (ஏதேனும்,

இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து மீட்டுக்கொள்வதற்காக சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறியால் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் மற்றும் வளவை உரிமம்பெற்ற ஏல விற்பனையாளராகிய எல். பீ. சேனாநாயக்க நிறுவனத்தின் திரு. எல். பீ. சேனாநாயக்க என்பவரால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

அட்டவணை

மேல் மாகாணத்தின் கொழும்பு மாவட்டத்தில் கிருலப்பனை நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட பகுதியில் வார்ட் இல. 44 இல் ஹைலெவல் வீதியில் வரிப்பணம் இல. 293, 299, 293ஏ, 293பீ, 293ஈ ஆகியவற்றைக் கொண்டு அமைந்துள்ள “தெல்கஹவத்த” எனும் காணியின் (உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர்) எச். எச். சுபசிங்க என்பவரால் 2001, ஓகத்து 18 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1819 ஆம் வரைபடத்தில் (ஜீ. ஆர். நாணயக்கார, நில அளவையாளர் அவர்களால் 1967.06.10 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 227 எனும் வரைபடத்தில் துண்டு 1 மற்றும் 2 எனும் அடையாளமிட்டுள்ள காணியை மீள் அளவை செய்ததன் பிரகாரம்) எனும் வரைபடத் துண்டு 7571 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ள துண்டுக்கு உரிய எல்லைகளாவன- வடக்கு : வரிப்பணம் 289 மற்றும் 299 எனும் அடையாளமிட்டுள்ள 555 ஆம் இலக்க துண்டு, ஹைலெவல் வீதி மற்றும் 7567 மற்றும் 7572 ஆம் இலக்க துண்டுகள் (பாதைக்காக வேறாக்கப்பட்டுள்ள) ; கிழக்கு : 7567 மற்றும் 7572 ஆம் இலக்க துண்டுகள் (பாதைக்காக வேறாக்கப்பட்டுள்ள) ; தெற்கு : 7572 ஆம் இலக்க துண்டுகள் (பாதைக்காக வேறாக்கப்பட்டுள்ள) மற்றும் ஹைலெவல் வீதி ; மேற்கு : ஹைலெவல் வீதி, வரிப்பணம் 289 மற்றும் 299 எனும் அடையாளமிட்டுள்ள 55 ஆம் இலக்க துண்டு அத்தோடு பதின்மூன்று தசம் மூன்று இரண்டு பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 13.32பே.) அல்லது 0.03369 ஹெக்டயார் மற்றும் சகலதையும் உள்ளடக்கி கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் கிரி 159/51 ஆம் பிரிவு இருமடியிலக்கத்தின் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

தேஜா சில்வா,
கம்பனிச் செயலாளர்.

இல. 242, யூனியன் பிளேஸ்,
கொழும்பு-02.

03-771

மாச்சு 22 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட 1480 ஆம் வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 11 (8 அடி அகலங்கொண்ட பாதை) ஆம் துண்டிலும் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பாதையுரித்து உட்படவாகும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

தேஜா சில்வா,
கம்பனிச் செயலாளர்.

இல. 242, யூனியன் பிளேஸ்,
கொழும்பு-02.

03-772

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீயின் பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

வாடிக்கையாளரின் பெயர் : ஞான பிரசாத் விஜேசூரிய கிளை : வத்தளை

மேற்படி தீர்மானமானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் கீழ் 2021, பெப்புருவரி 25 ஆந் திகதி பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானிக்கப்பட்டது :-

“கடப்பாடுடையவரான/ ஈடுவைத்தவரான” ஞானபிரசாத் விஜேசூரிய என்பவர் பதிவு இல. பீகியூ 48 ஐக் கொண்ட பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இன் சார்பில் நீர்கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு T. L. M. T. விஜேசிங்ஹ என்பவரினால் அத்தாட்சிப் படுத்தப்பட்டு 2018.06.28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முதன்மை மிதக்கும் ஈட்டுமுறி இல. 380 இன் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார் ஆதலால் ;

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இற்கு இதனகத்துப் பின்னர் சில வேளைகளில் “வங்கி” என அழைக்கப்படும் இற்கு வரவேண்டியும் சேரவேண்டியும் உள்ளது.

கொடுப்பனவுத் திகதி வரை 380 எனும் இலக்கத்தையுடைய ஈட்டுமுறியின் மீது-

1. 2021, பெப்புருவரி 01 ஆந் திகதி வரையான ஆரம்ப பணத்தொகை மற்றும் வட்டியாக பதினொரு மில்லியன்

முந்நாற்றுகொண்ணூற்றேழாயிரத்து நூற்றிருபது ரூபா பதினாறு சதம் (ரூ. 11,397,120.16) பணத்தொகையும் அத்துடன் 2021, பெப்புருவரி 02 ஆந் திகதியிலிருந்து பத்து மில்லியன் முந்நாற்றுப்பதினொராயிரத்து எண்பத்துமூன்று ரூபா முப்பத்துநான்கு சதம் (ரூ. 10,311,083.34) பணத்தொகைக்கு 18% வருடாந்த வட்டியுடனும், மற்றும்

2. 2021, பெப்புருவரி 01 ஆந் திகதி வரையான ஆரம்ப பணத்தொகை மற்றும் வட்டியாக ஏழு மில்லியன் ஐந்நாற்றுபத்திரண்டாயிரத்து நானூற்றுநாற்பத்தொன்பது ரூபா இருபத்துமூன்று சதம் (ரூ. 7,562,449.23) பணத்தொகையும் அத்துடன் 2021, பெப்புருவரி 02 ஆந் திகதியிலிருந்து ஆறு மில்லியன் எண்ணூற்றொழுபத்தையாயிரத்து எழுபது ரூபா முப்பத்துஇரண்டு சதம் (ரூ. 6,875,070.32) பணத்தொகைக்கு 18% வருடாந்த வட்டியுடனும், மற்றும்

3. 2021, சனவரி 31 ஆந் திகதி வரையான ஆரம்ப பணத்தொகை மற்றும் வட்டியாக பதினாறு மில்லியன் ஐந்நாற்று நாற்பத்துநான்காயிரத்து எழுநூற்றிருபத்தொன்பது ரூபா எழுபத்துமூன்று சதம் (ரூ. 16,544,729.73) பணத்தொகையும் அதற்காக 2021, பெப்புருவரி 01 ஆந் திகதியிலிருந்து பதினைந்து மில்லியன் ரூபா (ரூ. 15,000,000.00) வரை 14.67% வருடாந்த வட்டியுடனும், பதினைந்து மில்லியன் ரூபாவை (ரூ. 15,000,000.00) விட அதிகரிக்கும் பணத்தொகைக்கு 29% வருடாந்த வட்டியுடனும் தற்போது வங்கிக்கு வரவேண்டியும் சேரவேண்டியும் உள்ளது.

இதன் மூலம் தீர்மானிக்கப்படுவதாவது-

மேற்சொல்லப்பட்ட பணத்தொகை முப்பத்தைந்து மில்லியன் ஐந்நாற்றுநான்காயிரத்து இருநூற்றுநொண்ணூற்றொன்பது ரூபா பன்னிரண்டு சதம் (ரூ. 35,504,299.12) 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிட வேண்டிய பணங்கள், செலவுகள் மற்றும் மேற்கூறப்பட்ட திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரையான வட்டியுடனும் சேர்த்து எவையேனும் கொடுப்பனவுகள் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிடுவதற்காக, இத்துடனுள்ள அட்டவணையில் மேலும் முழுமையாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனங்களை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் இல. 182/3, (50/3), விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவையைச் சேர்ந்த உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர் துசித் கருணாரத்ன என்பவருக்கு அதிகாரமும் தத்துவமும் அளிக்கின்றதென இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.”

அட்டவணை

1. மேல் மாகாணம், (கம்பஹா பதிவுப் பிரிவிற்ருள்) கம்பஹா மாவட்டம், அளுத்தூரு கோரளை, ராகம்பத்துவ பிரதேச சபை,

கூட்டத்தில் பின்வருமாறு விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானிக்கப்பட்டது :-

“கடப்பாடுடையவரான/ ஈடுவைத்தவரான” கொங்கல ஹேவா பத்தினிகே தமிழ் குமார என்பவர் பீசியூ 48 ஐக் கொண்ட பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இன் சார்பில் மாத்தறையைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு P. G. C. நானயக்கார அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2004.10.29, 2005.04.26, 2008.09.30, 2009.04.24, 2011.07.13 மற்றும் 2015.03.12 ஆந் திகதிகளைக் கொண்ட 7153, 7460, 10272, 10523, 12217 மற்றும் 15073 ஆகிய இலக்கங்களைக் கொண்ட ஈட்டுமுறிகளின் மீதும் மற்றும் காலியைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு K. H. M. M. K. காரியவசம் அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.10.04 மற்றும் 2020.03.06 ஆந் திகதிகளைக் கொண்ட 323 மற்றும் 519 ஆகிய இலக்கங்களைக் கொண்ட ஈட்டுமுறிகளின்மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார் ஆதலால் ;

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ (இதனகத்துப் பின்னர் சில வேளைகளில் “வங்கி” என அழைக்கப்படும்) இற்கு வரவேண்டியும் சேரவேண்டியும் உள்ளது.

கொடுப்பனவுத் திகதி வரை 7153, 7460, 10272, 10523, 12217, 15073, 323 மற்றும் 519 ஆகிய இலக்கங்களையுடைய ஈட்டுமுறிகளின் மீது-

1. 2021, சனவரி 07 ஆந் திகதி வரையான ஆரம்ப பணத்தொகை மற்றும் வட்டியாக முப்பத்துமூன்று மில்லியன் ஐந்நூற்றுஎண்பத்தாறாயிரத்து ஐந்நூற்றெட்டு ரூபா அறுபத்தொன்பது சதம் (ரூ. 33,586,508.69) பணத்தொகையும் அத்துடன் 2021, சனவரி 08 ஆந் திகதியிலிருந்து முப்பத்தொரு மில்லியன் அறுநூற்று பத்தெட்டாயிரத்து அறுநூற்றாறு ரூபா ஐம்பத்தைந்து சதம் (ரூ. 31,668,606.55) பணத்தொகைக்கு 15% வருடாந்த வட்டியுடனும், மற்றும்

2. 2020, திசம்பர் 31 ஆந் திகதி வரையான ஆரம்ப பணத்தொகை மற்றும் வட்டியாக மூன்று மில்லியன் இருநூற்றுத் தொண்ணூறாயிரத்து எழுநூற்று முப்பது ரூபா ஐம்பத்தெட்டு சதம் (ரூ. 3,290,730.58) பணத்தொகையும் அத்துடன் 2021, சனவரி 01 ஆந் திகதியிலிருந்து மூன்று மில்லியன் இருநூற்றுத் தொண்ணூறாயிரத்து எழுநூற்றுமுப்பது ரூபா ஐம்பத்தெட்டு சதம் (ரூ. 3,290,730.58) பணத்தொகைக்கு 28% வருடாந்த வட்டியுடனும் வரவேண்டியும் சேரவேண்டியும் உள்ளது.

இதன் மூலம் தீர்மானிக்கப்படுவதாவது-

மேற்சொல்லப்பட்ட பணத்தொகை முப்பத்தாறு மில்லியன் எண்ணூற்றெழுபத்தேழாயிரத்து இருநூற்றுமுப்பத்தொன்பது ரூபா இருபத்தேழு சதம் (ரூ. 36,877,239.27) ஐ 1990 ஆம்

ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விஷேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிட வேண்டிய பணங்கள், செலவுகள் மற்றும் மேற்கூறப்பட்ட திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரையான வட்டியுடன் சேர்த்து எவையேனும் கொடுப்பனவுகள் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிடுவதற்காக, இத்துடன்ள்ள அட்டவணையில் மேலும் முழுமையாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள, வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனங்களை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விஷேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் இல. 134, பெத்தேகன பாதை, கோட்டையைச் சேர்ந்த உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர் பீ. கே. ஈ. சேனாபதி என்பவருக்கு அதிகாரமும் தத்துவமும் அளிக்கின்றதென இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.”.

அட்டவணை

1. தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், மாத்தறை நான்கு கோரளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, மாத்தறை மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட, கொடுவேசெதர கிராம அலுவலர் பிரிவு, புதிய தங்கல்லை பாதை (முன்னர் குணவர்தன மாவத்தை), வரிப்பண இலக்கங்கள் 37, 37/1, 37/2, 37/3, கொடுவேசெதர எனும் இடத்தில் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளடக்கிய “பல்லியகேவத்தையின் காணித்துண்டு G மற்றும் பல்லியகேவத்தையின் காணித்துண்டு 1, காணித்துண்டு B” எனும் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட காணி, உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் P. தஹநாயக்க அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2002.12.02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இல. 1907B இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு 1 இன் எல்லைகளாவன- வடக்கு : ஜன்குருகேவத்த மற்றும் ஜன்குருஹென்னதிகேவத்த ; கிழக்கு : காணித்துண்டு B இன் மிகுதிப் பகுதி மற்றும் காணித்துண்டு C இன் மிகுதிப் பகுதி ; தெற்கு : குணவர்தன மாவத்தை (முன்னர் தங்கல்லை பாதை); மற்றும் மேற்கு : காணித்துண்டு C இன் மிகுதிப் பகுதி (வரிப்பண இல. 33) மற்றும் அதே காணியின் காணித்துண்டு A மற்றும் இக்காணியானது வரைபட இல. 1597 இன் கட்டிட வரிப்பண இல. 35 மற்றும் 37 இல் அடையாளமிடப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 10 மற்றும் 11 இற்கு அமைய பதினான்கு தசம் ஒன்பது மூன்று பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 14.93பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளதுடன் இக்காணியானது மாத்தறை காணிப்பதிவகத்தில் தொகுதி/ பக்கம் A 833/ 144 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

அருண் குருகே,

உதவி முகாமையாளர் - கடன் அறவீடுகள்.

கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் 4 ஆவது சிறப்புச் சட்டப்படி கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) பணிப்பாளர்கள் சபையினால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

கடன் கணக்கு இலக்கம் : 1490038780
வர்தன டீ பெக்டறி (பிரைவட்) லிமிடட்

2020.10.27 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பணிப்பாளர்கள் சபையினால் பின்வருமாறு ஏகமனதாக தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது :

இரத்தினபுரி பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. கே. எல். டபிள்யூ. அபேரத்ன அவர்களால் 2017, திசெம்பர் 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 13 என்ற கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு பெயருக்கு எழுதப்பட்டு, ஈட்டுமுறியின் கீழ் பெற்றுக்கொள்ள வேண்டிய பணத்தொகையைச் செலுத்துவதற்கு இலங்கைச் சட்டத்தின்படி கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பனியான இரத்தினபுரி, லேவல்லோபிட்டிய, லேவல்லோ பிட்டிய எஸ்டேட் என்ற இடத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலகத்தில் அமைந்துள்ள வர்தன டீ பெக்டறி (பிரைவட்) லிமிடட் கடனாளியாக மற்றும் குழுது வஜிறநாத் பெலோன்தஹம் அடகு வைப்பாளராகவும் தவணை தவறியுள்ளதாலும், அத்தோடு அந்த ஈட்டுமுறியின் கீழ் எட்டு மில்லியன் ஐந்நூறாயிரம் ரூபா (ரூ. 8,500,000.00) பணத்தொகையை 2020, ஓகத்து 17 ஆந் திகதியாகும் போது கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு தற்போது பெற்றுக்கொள்ள வேண்டியது மற்றும் கிடைக்கவுள்ளது அத்தோடு மேற்குறித்த எட்டு மில்லியன் ஐந்நூறாயிரம் ரூபா (ரூ. 8,500,000.00) பணத்தொகையின் மீது வருடாந்த 28% மேலதிக வட்டியோடு, விளம்பரச் செலவுகள், வேறு கொடுப்பனவுகள் உள்ளடங்கலாகப் பெற்றுக்கொள்ளும் கொடுப்பனவுகளைக் குறைத்துக்கொண்டு, மேற்குறித்த இல. 13 என்ற ஈட்டுமுறியின் மூலம் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளதாலும், கீழே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்ட காணி மற்றும் வளாகம், கொழும்பு 12, புதுக்கடை வீதி, இலக்கம் 200, 2 ஆவது மாடியில் ஏலதாரருக்கு திரிவின்கா சேனாநாயக்க உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் எல். பி. சேனாநாயக்க மூலம் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுமென, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகள் மூலம் பிரசுரிக்கப்பட்ட கடன்

அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் மீது கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபை இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேல் சொல்லப்பட்ட ஆதன இடாப்பு

சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், குருவிடி கோரணை தெற்கு உட்பத்துவ இரத்தினபுரி மாநகர சபை எல்லையினுள் இரத்தினபுரி பிரதேச சபை செயலாளர் பிரிவில் வெரலுபே, கிராம அலுவலர் பிரிவு, இல. 152B, கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் உட்பட்ட வெரலுபே கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “கெடகந்தேஹென என்ற பகுதி” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் என். கலுகஹன அவர்களால் 2017.09.05 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 5392 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 1 மற்றும் 2 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதிக்கு எல்லையாக- வடக்கு : இந்தக் காணியின் பகுதி ; கிழக்கு : அத்தனக்கேஹென ; தெற்கு : வதுரவில் ; மற்றும் மேற்கு : வெரலுபே பழைய வீதி எல்லையாக மேற்குறித்த இல. 5392 என்ற வரைபடத்தின் பிரகாரம் (1ஏ. 0றா. 27.10பே.) விசாலமுடைய காணியோடு, கட்டிடம், இலை குலை, பயிர்ச்செய்கை அணைத்தும். இது இரத்தினபுரி காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் இருமடிப்புத்தாளில் மு 131/85 இன்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

ஆர். ஏ. பி. ராஜபக்ஷ,
கம்பனிச் செயலாளர்.

2020, நவம்பர் 12.

03-709

கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் 4 ஆவது சிறப்புச் சட்டப்படி கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) பணிப்பாளர்கள் சபையினால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

கடன் கணக்கு இலக்கங்கள் : 1490040607

வர்தன மனேஜ்மன்ட் சேர்விசஸ் (பிரைவட்) லிமிடட்

2020.10.27 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பணிப்பாளர்கள் சபையினால் பின்வருமாறு ஏகமனதாக தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது :

கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பெயருக்கு எழுதப்பட்ட இரத்தினபுரி பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. கே. எல். டபிள்யூ. அபேரத்ன அவர்களால் 2017, திசெம்பர் 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 02

என்ற ஈட்டுமுறியின் கீழ் பெற்றுக்கொள்ள வேண்டிய பணத்தொகையைச் செலுத்துவதற்கு இலங்கைச் சட்டத்தின் படி கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பனியான இரத்தினபுரி, லேல்லோபிட்டிய, லேல்லோபிட்டிய எஸ்டேட் என்ற இடத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலகத்தில் அமைந்துள்ள வர்தன மனேஜ்மன்ட் சேர்விசஸ் (பிரைவட்) லிமிடட் கடனாளியாகவும் மற்றும் இரத்தினபுரி வெரலுபே பழைய வீதி, இல. 140 என்ற விலாசத்தையுடைய குழுது வஜிரநாத் பெலேன்தகம அடகு வைப்பாளராக புறக்கணித்துள்ளதாலாவும், அத்தோடு அந்த ஈட்டுமுறியின் கீழ் பதினைந்து மில்லியன் எண்ணூறாயிரம் ரூபா (ரூ. 15,800,000.00) பணத்தொகையை 2020, ஓகத்து 17 ஆந் திகதியாகும் போது கொம்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு தற்போது பெற்றுக்கொள்ள வேண்டியது மற்றும் கிடைக்கவுள்ளது. அத்தோடு மேற்குறித்த பதினைந்து மில்லியன் எண்ணூறாயிரம் ரூபா (ரூ. 15,800,000.00) பணத்தொகையை அறிவிடுவதற்காகவும் மற்றும் 2020.08.18 ஆந் திகதியாகும் போது விற்பனைத் திகதி வரை மேற்குறித்த பதினைந்து மில்லியன் எண்ணூறாயிரம் ரூபா (ரூ. 15,800,000.00) பணத்தொகையின் மீது வருடாந்த 28% மேலதிக வட்டியோடு, விளம்பரச் செலவுகள், வேறு கொடுப்பனவுகள் உள்ளடங்கலாகப் பெற்றுக்கொள்ளும் கொடுப்பனவுகளைக் குறைத்துக்கொண்டு, மேற்குறித்த இல. 02 என்ற ஈட்டுமுறியின் மூலம் கொம்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளதாலாவும், கீழே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்ட காணி மற்றும் வளாகம், கொழும்பு 12, புதுக்கடை வீதி, இலக்கம் 200, 2 ஆவது மாடியில் ஏலதாரருக்கு திரிவின்கா சேனாநாயக்க உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் எல். பி. சேனாநாயக்க மூலம் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுமென, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகள் மூலம் பிரசுரிக்கப்பட்ட கடன் அறிவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் மீது கொம்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபைக்கு இத்தால் தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேல் சொல்லப்பட்ட அட்டவணை

சப்பிரசமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், குருவிடி கோரளை தெற்கு உட்பத்துவ இரத்தினபுரி மாநகர சபை எல்லையினுள் இரத்தினபுரி பிரதேச சபை செயலாளர் பிரிவில் வெரலுபே, கிராம அலுவலர் பிரிவு, இல. 152B, கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் உட்பட்ட வெரலுபே கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “கெடகந்தேஹென என்ற பகுதி” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் என். கலுகுஹன அவர்களால் 2017.09.05 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 5392 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 1 மற்றும் 2 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதிக்கு எல்லையாக- வடக்கு : இந்தக் காணியின் பகுதி ; கிழக்கு : அத்தன்க்கேஹென ; தெற்கு : வதுரவில்; மற்றும் மேற்கு : வெரலுபே பழைய வீதி எல்லையாக மேற்குறித்த இல. 5392 என்ற வரைபடத்தின் பிரகாரம் (1ஏ. 0றா. 27.10பே.) விசாலமுடைய காணியோடு, கட்டிடம்,

இலை குலை, பயிர்ச்செய்கை அனைத்தும். இது இரத்தினபுரி காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் இருமடிப்புத்தாளில் K 131/85 இன்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

ஆர். ஏ. பி. ராஜபக்ஷ,
கம்பனிச் செயலாளர்.

2020, நவம்பர் 12.

03-710

கொம்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறிவிடப்படல் 4 ஆவது சிறப்புச் சட்டப்படி கொம்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) பணிப்பாளர்கள் சபையினால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

கடன் கணக்கு இலக்கங்கள் : 2062458

வர்தன மனேஜ்மன்ட் சேர்விசஸ் (பிரைவட்) லிமிடட்

2020.10.27 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் கொம்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பணிப்பாளர்கள் சபையினால் பின்வருமாறு ஏகமனதாக தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது :

கொம்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பெயருக்கு 2017.01.24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. FCC/16/003 என்ற ஈட்டுமுறியின் கீழ் பெற்றுக்கொள்ள வேண்டிய பணத்தொகையைச் செலுத்துவதற்கு இலங்கைச் சட்டத்தின் படி கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பனியான இரத்தினபுரி, லேல்லோபிட்டிய, லேல்லோபிட்டிய எஸ்டேட் என்ற இடத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலகத்தில் அமைந்துள்ள வர்தன மனேஜ்மன்ட் சேர்விசஸ் (பிரைவட்) லிமிடட் கடனாளியாக புறக்கணித்துள்ளதாலாவும், அத்தோடு அந்த ஈட்டுமுறியின் கீழ் பதினேழு மில்லியன் எழுநூற்று மூவாயிரத்து அறுநூற்றாற்கு ரூபா முப்பது சதம் (ரூ. 17,703,604.30) பணத்தொகையை 2020, ஓகத்து 17 ஆந் திகதியாகும் போது கொம்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு தற்போது பெற்றுக்கொள்ள வேண்டியது மற்றும் கிடைக்கவுள்ளது. அத்தோடு மேற்குறித்த பதினேழு மில்லியன் எழுநூற்று மூவாயிரத்து அறுநூற்று நான்கு ரூபா முப்பது சதம் (ரூ. 17,703,604.30) பணத்தொகையை அறிவிடுவதற்காகவும் மற்றும் 2020.08.18 ஆந் திகதி தொடக்கம் விற்பனைத் திகதி வரை பன்னிரண்டு மில்லியன் எழுநூற்றுநாற்பத்தேழாயிரத்து ஐநூற்று ரூபா (ரூ. 12,747,500.00) பணத்தொகையின் மீது வருடாந்த 14% மூலம் (PLR + 3.5%), மேலதிக வட்டியோடு (PLR + 3.5%) விளம்பரச் செலவுகள், வேறு கொடுப்பனவுகள் உள்ளடங்கலாகப் பெற்றுக்கொள்ளும்

29எல் (29L) பிரிவின் கீழ் அறிவிடப்பட வேண்டிய தொகைகள் மற்றும் கட்டணங்களையும் சேர்த்து அத்தோடு ஏதேனும் கொடுப்பனவுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டிருந்தால் அதனையும் கழித்து சொல்லப்பட்ட நாற்பத்தைட்டு இலட்சத்து பத்தொன்தாயிரத்து ஐந்நூறு ரூபா (ரூ. 4,819,500.00) தொகை மற்றும் பதினேழு இலட்சத்து எழுபத்தொன்தாயிரம் ரூபா (ரூ. 1,779,000.00) தொகையையும் அறிவிடுவதற்காக கண்டி உரிமம்பெற்ற ஏல விற்பனையாளரான ஷொக்மன் எனட் சமரவிக்ரம நிறுவனத்தால் சொல்லப்பட்ட 265 மற்றும் 267 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகளின் கீழ் அடைமானம் செய்யப்பட்டுள்ள ஆதனங்கள் மற்றும் அதனுடன் இணைந்த சகலதையும் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென 1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29D பிரிவின் கீழ் மக்கள் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபைக்கு உரித்தளிக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பிரகாரம் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.”

ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனத்தின் விபரம்

வடமத்திய மாகாணம், பொலன்னறுவை மாவட்டம், ஹிங்குரக்கொட பிரதேச செயலகப் பிரிவில், சிங்களபற்று, சிறு பிரிவில், ஹிங்குரக்கொட பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள், ஹிங்குரக்கொட (புலஸ்திகம) எனும் சிராமத்தில் இல. 79, போபுர சிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்துள்ள “ஹிங்குரத்தமன” என அழைக்கப்படுகின்ற காணிக்கு உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் திரு. ஐ. எச். எம். எஸ். ஜே. பீ. ஹேரத் அவர்களால் 2009.11.25 ஆந் திகதி அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 259 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 01 என

விபரிக்கப்பட்ட காணித்துண்டின் எல்லைகள் பின்வருமாறு-
வடக்கு : F.C.P.P. 132 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 733; கிழக்கு : F.C.P.P. 132 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 733 ; தெற்கு : F.C.P.P. 132 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 733 (பாதைக்கான ஒதுக்கம் (பிரதேச சபை) ; மேற்கு : F.C.P.P. 132 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 733 (பாதை) ஆகிய எல்லைகளுக்குள் அமைந்துள்ள காணி பன்னிரண்டு தசம் இரண்டு இரண்டு பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 0றா. 12.22பே.) அல்லது சைபர் தசம் சைபர் மூன்று சைபர் ஒன்பது ஹெக்டயார் (0.0309) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டு அதனகத்தே அமைந்துள்ள கட்டடங்கள், மரங்கள் மற்றும் சகலதையும் உள்ளடக்கியதாகும்.

இந்த ஆதனம் பொலன்னறுவை காணிப்பதிவகத்தில் G/6/110 என்ற இருமடி இலக்கத்தின்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

இந்துமினி ரத்தநாயக,
பிராந்திய முகாமையாளர்.

மக்கள் வங்கி,
பிராந்திய தலைமை அலுவலகம்,
புதிய நகரம்,
பொலன்னறுவை.

தொலைபேசி இல. : 027-2224404, 2225760, 2223900.

தொலைநகல் இல. : 027-2223522.

மின்னஞ்சல் இல. : polrho@peoplesbank.lk

03-719