ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය
இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2221 - 2021 මාර්තු මස 26 වැනි සිකුරාදා - 2021.03.26

2221 ஆம் இலக்கம் - 2021 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 26 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்		பக்கம்
கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	-	உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்	677
கேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-	அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள்	-
பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்	676	ஏல விற்பனைகள்	680
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	-	நானாவித அறிவித்தல்கள்	-

கவனிக்க.- (i) செத்சர யோகா நிகேதனய கார்ய பாரய (கூட்டிணைத்தல்) சட்டமூலம் 2021, மாச்சு மாதம் 12 ஆந் திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி II இற்கு குறை நிரப்பியாக வெளியிடப்படுகின்றது.

(ii) தேருநர்களை பதிவு செய்தல் (திருத்தம்) சட்டமூலம் 2021, மாச்சு மாதம் 12 ஆந் திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி II இற்கு குறை நிரப்பியாக வெளியிடப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை **வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகுந் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும்**. இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பி வைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்கத் திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2021, ஏப்பிறல் மாதம் 16 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2021, ஏப்பிறல் மாதம் 01 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

"ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருப்திப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.".

கங்கானி லியனகே,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2021 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk *எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.*

675 - B 82216 - 405 (2021/03)

பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்

நீதிவான் நீதிமன்றம் -சம்மாந்துறை

பகிரங்க ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

சம்மாந்துறை நீதிவான் நீதிமன்ற வழக்குகளில் பறிமுதல் செய்யப்பட்ட பின்வரும் பொருட்கள் எதிர்வரும் 2021.03.27 ஆந் திகதி காலை 9.30 மணிக்கு சம்மாந்துறை நீதிவான் நீதிமன்ற வளாகத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏல விற்பனை செய்யப்படவுள்ளன.

இந் நீதிமன்றப் பதிவாளரின் முன் அனுமதியுடன் அன்றைய தினம் காலை 8.30 மணி முதல் 9.30 மணி வரையான காலப்பகுதியினுள் இந்தப் பொருட்களைப் பார்வையிட முடியும். இந்தப் பொருட்களுக்கான விலையானது மதிப்பீட்டுப் பெறுமதிக்குக் குறைவாக கேள்விக்குட்படுத்தப்படும் சந்தர்ப்பத்தில் இப் பொருட்களை ஏலத்திலிருந்து மீளப் பெறுதலுக்கான அதிகாரம் இந் நீதிமன்றத்திற்கு உண்டு.

இந்தப் பொருட்களை ஏலத்தில் பெறுபவர்கள் அதற்கான பணத்தை உடனடியாக இம்மன்றில் செலுத்திப் பற்றுச் சீட்டைப் பெற்ற பின்னர், அவற்றினை உடனடியாக நீதிமன்ற வளாகத்தை விட்டு அப்புறப்படுத்தல் வேண்டும். இதன் போது காசோலைகள் மற்றும் காசுக் கட்டளைகள் எதுவும் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

ஏல விற்பனையில் பங்குபற்ற விரும்புபவர்கள் தங்களது தேசிய அடையாள அட்டை அல்லது ஆளடையாளத்தை உறுதிப்படுத்தக் கூடிய ஆவணங்களுடன் சமுகமளித்தல் வேண்டும்.

ஏல விற்பனையின் போது கலந்து கொள்ளும் அனைவரும் COVID-19 தொற்று நோய் பரவலைத் தடுக்கும் வகையில் சுகாதார வழிமுறைகளைப் பேணிப் பின்பற்ற வேண்டும்.

எம். ஐ. எம். றிஸ்வி,
நீதிவான் .

நீதிவான் நீதிமன்றம்,
சம்மாந்துறை,
2021.03.19.

சம்மாந்துறை நீதிவான் நீதிமன்ற வழக்குகளில் பறிமுதல் செய்யப்பட்ட பொது ஏல விற்பனைக்கான சான்றுப் பொருள் பட்டியல்

தொ. இல.	வழக்கு இலக்கம்	பதிவு இலக்கம்	சான்றுப் பொருள் வகை	சான்றுப் பொருளின் எண்ணிக்கை
01	22822/ PC/ 19	202-3437	முச்சக்கர வண்டி (உதிரிப்பாகங்கள்)	01
02	22822/ PC/ 19	205-7301	முச்சக்கர வண்டி (உதிரிப்பாகங்கள்)	01
03	22822/ PC/ 19	206-7224	முச்சக்கர வண்டி (உதிரிப்பாகங்கள்)	01
04	22822/ PC/ 19	202-7761	முச்சக்கர வண்டி (உதிரிப்பாகங்கள்)	01
05	20502/ PC/ 18	No any Number	சைக்கிள்	01
			மின்குமிழ்	01
			கத்தி	01
			அலவாங்கு	01
06	No Number	No any Number	சைக்கிள்	01
07	25497/ MISC	No any Number	வாளி	04
			சவள்	05
08	25623/ MISC	No any Number	வாளி	01
			சவள்	01

3-782

உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

கம்பனியொன்றின் பெயர் மாற்றம் தொடர்பான பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டி ன் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(2)ஆம் பிரிவின் பிரகாரம், கீழே குறிப்பிட்டுள்ள கம்பனியின் பெயர் மாற்றம் தொடர்பான அறிவித்தலை இத்தால் நாம் தருகின்றோம்.-

கம்பனியின் முன்னைய பெயர்: ரோசெல் செராமிக்ஸ் லிமிடெட்
கம்பனி இலக்கம் : பிபி 220
கம்பனியின் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தின் முகவரி: இல. 20, ஆர் ஏ டி மெல் மாவத்தை, கொழும்பு - 03
கம்பனியின் புதிய பெயர்: பிஸ்கட் அன்ட் சாக்லெட் கம்பனி லிமிடெட்

பெயர் மாற்றம் செய்யப்பட்ட திகதி : 2021, பெப்புருவரி 22

பிஸ்கட் அன்ட் சாக்லேட் கம்பனி லிமிடெட் என்ற கம்பனிக்காகவும் அதன் சார்பிலும்,
பி டபிள்யூ கோப்பறேட் செக்ரட்டேரியல் (பீவீடி) எல்டிடீ,
கம்பனிச் செயலாளர்கள்.

2021, மாச்சு 01.

3-648

வரையறுக்கப்பட்ட கம்பனியொன்றின் கூட்டிணைப்பு தொடர்பான பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டி ன் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(1)ஆம் பிரிவின் பிரகாரம், கீழே குறிப்பிட்டுள்ள கம்பனியின் கூட்டிணைப்பு தொடர்பான அறிவித்தலை நாம் இத்தால் வழங்குகின்றோம்.-

கம்பனியின் பெயர்: கிராஃபியோ டூ (பிறைவட்) லிமிடட்
கம்பனியின் இலக்கம் : பிவி 116605
கூட்டிணைப்புத் திகதி : 2016, செத்தெம்பர் 21
கம்பனியின் பதிவு முகவரி: இல. 409, 3 ஆம் மாடி, காலி வீதி, கொழும்பு -03

கிராஃபியோ டூ (பிறைவட்) லிமிடட் என்ற கம்பனிக்காகவும் அதன் சார்பிலும்,
பி டபிள்யூ கோப்பறேட் செக்ரட்டேரியல் (பீவீடி) எல்டிடீ,
கம்பனிச் செயலாளர்கள்.

2021, மாச்சு 01.

3-661

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பெனிகள் சட்டத்தின் 320(1) ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படியான அறிவித்தல்

அக்ரிகல்ச்சரல் அன்ட் கிறீன் டெக்னோலொஜீஸ் (பிறைவேட்) லிமிடெட்
கம்பனிப் பதிவில. PV 115926

உறுப்பினர்களின் தன்னிச்சையான ஒடுக்குகை

உறுப்பினர்களின் தன்னிச்சையான ஒடுக்குகையாகக் கம்பெனியை ஒடுக்குவதற்கும், நுகேகொடை, கங்கொடவில, சுபத்ராராம வீதியிலுள்ள 83/1/2 ஆம் இலக்கதத்தைச் சேர்ந்த பட்டயம் பெற்ற கணக்காளர் திரு. நந்தன கபில பண்டார ரத்ணசிங்க அவர்கள் 2021, பெப்புருவரி 27 ஆந்திகதியிலிருந்து கம்பெனியின் ஒழிப்போனாக நியமிக்கப்படுவதற்கும் 2021, பெப்புருவரி 27 ஆந் திகதியன்று நுகேகொடை, கங்கொடவில, சுபத்ராராம வீதியிலுள்ள 83/1/2 ஆம் இலக்கத்தில் நடைபெற்ற கம்பெனியின் அதிவிசேட பொதுக்கூட்டத்தில் விசேட தீர்மானமொன்று நிறைவேற்றப்பட்டதென 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 319(1) (ஆ) என்னும் பிரிவின் நியதிகளின்படி இத்தால் அறிவித்தல் கொடுக்கப்படுகின்றது.

என். கே. பி. ரத்ணசிங்க,
ஒழிப்போன்.

இல.83/1/2,
சுபத்ராராம வீதி,
கங்கொடவில, நுகேகொடை.

3-650

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பெனிகள் சட்டத்தின் 346(1) ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படியான அறிவித்தல்

அக்ரிகல்ச்சுரல் அன்ட் கிறீன் டெக்னோலொஜீஸ் (பிறைவேட்) லிமிடெட்
கம்பெனிப் பதிவில. PV 115926

ஒழிப்போனின் நியமனம் பற்றிய அறிவித்தல்

நுகேகொடை, கங்கொடவில, சுபத்ராராம வீதியிலுள்ள 83/1/2 ஆம் இலக்கதத்தைச் சேர்ந்த பட்டயம் பெற்ற கணக்காளர் திரு. நந்தன கபில பண்டார ரத்ணசிங்க ஆகிய நான், 2021, பெப்புருவரி 27 ஆந் திகதியிலிருந்து கம்பனியின் அதிவிசேட பொதுக்கூட்டத்தில் அதனால் நிறைவேற்றப்பட்ட விசேட தீர்மானத்தின் மூலம் அக்ரிகல்ச்சுரல் அன்ட் கிறீன் டெக்னொலொஜீஸ் (பிறைவேட்) லிமிடெட்டின் ஒழிப்போனாக

நியமிக்கப்பட்டுள்ளேன் என இத்தால் அறிவித்தல் கொடுக்கப் படுகின்றது.

என். கே. பி. ரத்ணசிங்க,
ஒழிப்போன்.

இல.83/1/2,
சுபத்ராராம வீதி,
கங்கொடவில, நுகேகொடை.

3-651

சீட் கெலனி ரேடியல்ஸ் (பிறைவட்) லிமிட்டடுடன் ஏஷியன் டயர்ஸ் (பிறைவட்) லிமிட்டட்டை ஒன்றிணைப்புச் செய்தல்

பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் (குறித்த சட்டம்) 242 ஆம் (3) (b) ஆம் பிரிவின் பிரகாரம், இத்தால் பொது அறிவித்தல் விடுக்கப்படுவதாவது, குறித்த சட்டத்தின் 242(2) ஆம் பிரிவின் பிரகாரம், சீட் கெலனி ரேடியல்ஸ் (பிறைவட்) லிமிட்டடுடன் (கம்பனி பதிவிலக்கம் பிவீ 784)

ஏஷியன் டயர்ஸ் (பிறைவட்) லிமிட்டட் (கம்பனியின் பதிவிலக்கம் பிவீ 89355) ஒன்றிணைக்கப்பட உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது என்பதாகும்.

சீட் கெலனி ரேடியல்ஸ் (பிறைவட்) லிமிட்டடின் முழுவதும் உரித்தான இணை நிறுவனமான ஏஷியன் டயர்ஸ் (பிறைவட்) லிமிட்டடின் பணிப்பாளர் சபை மற்றும் சீட் கெலனி ரேடியல்ஸ் (பிறைவட்) லிமிட்டடின் பணிப்பாளர்கள் சபையானது, குறித்த சட்டத்தின் 242(2) ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் சீட் கெலனி ரேடியல்ஸ் (பிறைவட்) லிமிட்டடுடன் ஏஷியன் டயர்ஸ் (பிறைவட்) லிமிட்டடை, 2021, மாச்சு 26 ஆந் திகதி ஒன்றிணைப்பதாக தீர்மானம் மேற்கொண்டுள்ளதுடன் சீட் கெலனி ரேடியல்ஸ் (பிறைவட்) லிமிட்டட் நிலைத்திருந்து ஏஷியன் டயர்ஸ் (பிறைவட்) லிமிட்டடின் இருப்பு முடிவுக்கு வரும்.

இந்த அறிவித்தல் விடுக்கப்பட்ட தினத்திலிருந்து 20 நாட்களுக்குக் குறையாத தினமொன்றில், குறித்த சட்டத்தின் 243 ஆம் பிரிவில் காட்டப்பட்டுள்ள ஆவணங்களுடன் கூடியதாக, உத்தேச ஒன்றிணைப்பின் பதிவு தொடர்பாக, கம்பனிகள் பதிவாளர் நாயகத்திற்கு விண்ணப்பம் சமர்ப்பிக்கப்பட்டு, ஏஷியன் டயர்ஸ் (பிறைவட்) லிமிட்டட் மற்றும் சீட் கெலனி ரேடியல்ஸ் (பிறைவட்) லிமிட்டட் தொடர்பாக, குறித்த சட்டத்தின் 242(2) ஆம் பிரிவின் பிரகாரம், கம்பனிகள் பதிவாளர் நாயகத்தால் ஒன்றிணைப்பிற்கான சான்றிதழ் வழங்கப்படுவதன் மூலம், குறித்த ஒன்றிணைப்பானது செயல்வலுப் பெறும்.

குறித்த சட்டத்தின் 242(2) ஆம் பிரிவின் பிரகாரம், ஏஷியன் டயர்ஸ் (பிறைவட்) லிமிட்டட் (குறித்த கம்பனி) மற்றும் சீட் கெலனி ரேடியல்ஸ் (பிறைவட்) லிமிட்டட் பணிப்பாளர் சபை மூலம் அங்கீகரிக்கப்படும் ஒன்றிணைப்பின் தீர்மானங்கள் அடங்கியுள்ளதாகக் கருதப்படும், ஒன்றிணைப்புப் பிரேரணையின் பிரதிகளை, கொழும்பு 7, கிறகரிஸ் வீதி, இல. 59 , இலிலுள்ள பி. ஆர். கோப்பரேட் சர்விசஸ் (பிறைவட்) லிமிட்டட், கம்பனிச் செயலாளரின் அலுவலகத்தில், சாதாரண வர்த்தக நேரங்களில் கம்பனியின் எந்தவொரு கடனாளி அல்லது பங்குதாரர் அல்லது கம்பனிக்குக் கடப்பாடுடைய எந்தவொரு நபராலும் பரீட்சித்துப் பார்ப்பதற்காக வைக்கப்பட்டுள்ளது.

கம்பனியின் பங்குதாரர் அல்லது கடனாளி அல்லது கம்பனிக்குச் கடப்பாடுடைய எந்தவொரு நபரும் கம்பனிக்குக் கடிதமொன்றைச் சமர்ப்பிப்பதன் மூலம் ஒன்றிணைப்புப் பிரேரணையின் பிரதியொன்றை இலவசமாகப் பெற்றுக் கொள்வதற்கு உரித்துடையோர் ஆவார்கள்.

ஏஷியன் டயர்ஸ் (பிறைவட்) லிமிட்டட் மற்றும் சீட் கெலனி ரேடியல்ஸ் (பிறைவட்) லிமிட்டட் பணிப்பாளர்களின் கட்டளைப் பிரகாரம்,

பி.ஆர். கோப்பரேட் சேர்விசஸ்
(பிறைவட்) லிமிட்டட்,
செயலாளர்கள்.

2021, பெப்புருவரி 24.

3-598

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

இலக்கம் 145/5, சூரிய மாவத்தை, தலங்கம வடக்கு, கொஸ்வத்த, பத்தரமுல்ல எனும் முகவரியை வதிவிடமாகவும், தே.அ.அ.இல. 703412467V) கொண்ட பஸ்நாயக்க முதியன்சேலாக பிரியந்த ஜானக பண்டார மற்றும் தே.அ.அ. அட்டை இல. 806430820V கொண்ட பஸ்நாயக்க முதியன்சேலாகே நதீஷா அயோமி ஆகிய நாங்கள் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் பிரஜைகளுக்கு அறியத் தருவதாவது.-

நாங்கள் எமது சட்டபூர்வ அற்றோணித் தத்துவ அனுமதிப்பத்திர உரிமையாளரான இலக்கம் 255E, விஹார மாவத்தை, இஹலயாகொட, இம்புல்கொடவை வதிவிடமாகவும், தே.அ.அ.இலக்கம் 475132769V கொண்ட ராஜபக்ஷகே மியுலின் ராஜபக்ஷ என்பவரை நியமித்து வழங்கப்பட்ட 649 மற்றும் 2008.02.07 ஆந் திகதிய பிரசித்த நொத்தாரிசு சேபாலிகா நாணயக்கார அவர்களால் எழுதப்பட்டு சான்றுபடுத்தப்பட்ட எழுத்துமூல அதிகார அற்றோணித் தத்துவ அனுமதிப்பத்திர புத்தகத்தில் பகுதி 376 வில் இருமடி ஆவணத்தில் 157 ஆம் நாளேட்டுப் புத்தக இலக்கத்தின் கீழ் 2008.02.26 திகதியின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள அற்றோணித் தத்துவ அனுமதிப்பத்திரம், இதனைத் தொடர்ந்து செல்லுபடியற்றதாகும் எனவும், மேலும் அதற்குரிய அதிகாரம் இல்லை எனவும் அறியத்தருகின்றோம்.

பஸ்நாயக்க முதியன்சேலாகே பிரியந்த
ஜானக பண்டார,

பஸ்நாயக்க முதியன்சேலாகே நதீஷா
அயோமி.

2021, பெப்புருவரி 24.

3-593

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

இலக்கம் 255E, விஹார மாவத்தை, இஹலயாகொடவை இம்புல் கொடவை வதிவிடமாகவும், தே.அ.அ.இலக்கம் 696161330V கொண்ட பஸ்நாயக்க முதியன்சேலாகே பிரியானி புஷ்பிகா பண்டார ஆகிய நான், இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் பிரசைகளுக்கு அறியத்தருவதாவது.-

நான் எனது சட்டபூர்வ அற்றோணித் தத்துவப் பத்திர உரிமையாளராக இலக்கம் 255E, விஹார மாவத்தை, இஹலயாகொட, இம்புல்கொடவை வதிவிடமாகவும், தே.அ.அ.இல. 475132769V கொண்ட ராஜபக்ஷகே மியுலின் ராஜபக்ஷ என்பவரை நியமித்து வழங்கப்பட்ட 2686 மற்றும் 2019.10.13 ஆந் திகதிய பிரசித்த நொத்தாரிசு சேபாலிகா நாணயக்கார அவர்களால் எழுதப்பட்டு சான்றுப்படுத்தப்பட்ட எழுத்து மூல அற்றோணித் தத்துவ அனுமதிப்பத்திரப் புத்தகத்தில் 87 பகுதி 86 இருமடி ஆவணத்தில் 4696 நாளேட்டுப் புத்தக இலக்கத்தின் கீழ் 2019.12.17 ஆந் திகதியில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள அற்றோணித் தத்துவ அனுமதிப்பத்திரம், இதனைத் தொடர்ந்து செல்லுபடியற்றதாகும் எனவும், மேலும் அதற்குரிய அதிகாரம் இல்லை எனவும் அறியத்தருகின்றோம்.

பஸ்நாயக்க முதியன்சேலாக பிரியானி
புஷ்பிகா பண்டார.

3-594

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

திம்பிரிகஸ்கடுவ, பஹல கந்தவல, இல. 279/ A எனும் முகவரியில் வதியும் ரணசிங்க ஆராச்சிகே தொன் துஷான் அனுஷ்க ஆகிய நான், உதானி குணவர்தனா, இரண்டாவது செயலாளர் , ஸ்ரீ லங்கா தூதரகம், டோக்கியோ, ஜப்பான் மூலம் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.04.13 ஆந் திகதியுடைய அற்றோணித் தத்துவத்தினால் திம்பிரிகஸ்கடுவ, பஹல கந்தவல, இல. 279/ A யில் வதியும் முருத்தெட்டுவ, கம்லத்தலாகே லயன்க பிரியன்கனி குமாரி ஜயவர்தன என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட அற்றோணித் தத்துவம் இத்தால் இரத்துச் செய்யப்பட்டு இல்லாதொழிக்கப்படுவதாக அனைவருக்கும் தெரிவித்துக் கொள்கின்றேன். மேற்படி அற்றோணித் தத்துவத்தின் மீது இனிமேல் எனது சார்பாக அவர் மேற்கொள்ளும் எந்தவொரு நடவடிக்கைக்கும் நான் பொறுப்பாக இருக்கப் போவதில்லையென அனைவருக்கும் தெரிவித்துக் கொள்கிறேன்.

ரணசிங்க ஆராச்சிகே டொன் துஷான் அனுஷ்க.

3-601

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

குருநாகல், கவுடாவத்த, மீபுரசெவன என்ற இடத்தில் வசிக்கும் ஏக்கநாயக்க முதியான்சேலாகே துசித் குமார பண்டார ஏக்கநாயக்க ஆகிய நான், எனது அற்றோணி அதிகாரியாக கொழும்பு ஹுணுப்பிட்டிய, லேக் வீதி, இலக்கம் 121 இல் வசிக்கும் நீலகாந்தி ஏக்கநாயக்க குணவர்தன என்பவரை நியமித்து குருநாகல் பிரசித்தி பெற்ற நொத்தாரிசு நர்மதா மீவத்தன அவர்களினால் எழுதி சான்றுப் படுத்தப்பட்ட இலக்கம் 632 மற்றும் 2017.11.05 ஆந் திகதியைக் கொண்ட 2020, திசெம்பர் மாதம் 28 ஆந் திகதி முதல் வகையில் அற்றோணி அதிகாரப் பத்திரத்தை இத்தால் இரத்துச் செய்யப்பட்டதாக இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசுக்கும் பொது மக்களுக்கும் இத்தால் அறிவித்துக் கொள்கின்றேன்.

ஏக்கநாயக்க முதியான்சேலாகே துசித்
பண்டார ஏக்கநாயக்க .

3-618

வெளிநாட்டு அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

ஹற்றன், 19-5/ B, மென்டிஸ் மாவத்தை, தற்போது இல.06, (பழைய இல. 21/ B), அகிலா லேன்ட்ஸ், மாம்பழச் சாலை, திருச்சி, இந்தியாவில் வசிக்கும் பிச்சை செந்தில் அரஸ் (தே.அ.அ.இல. 792484948 V) ஆகிய நான், திருச்சி, இந்தியா பிரசித்த நொத்தாரிசு G. ராஜா என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப் படுத்தப்பட்ட 2019.06.17 ஆந் திகதியும், BV331234ஆம் இலக்கமும் கொண்ட அற்றோணித் தத்துவத்தின் மூலம் இல. 60B, பண்டாரநாயக்க டவுன், ஹட்டனில் வதியும் சுப்பு சர்மிலா மற்றும் இல. 122A, ருவன்புர, ஹட்டனில் வதியும் லக்ஷ்மன் பரத் ஆகியோருக்கு என்னால் வழங்கப்பட்ட அற்றோணித் தத்துவத்தை இத்தால் 2021.02.03 ஆந் திகதி முதல் இரத்துச் செய்து செல்லுபடியற்றதாக்குகிறேன் எனவும் இனிமேல் அவர்களது எந்தவொரு கொடுக்கல் வாங்களுக்கும் நான் பொறுப்பாக மாட்டேன் எனவும் இலங்கை அரசாங்கத்திற்கும் பொது மக்களுக்கும் அறியத்தருகிறேன்.

பிச்சை செந்தில் அரஸ்.

3-756

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

சீதுவ, மூகலன்கமுவ, இல. 374 எனும் முகவரியில் வசிக்கும் அசித் சமீர பெந்தொட்டகே (தே.அ.அ.இல. 197135802190) ஆகிய நான், குருநாகல் பிரசித்த நொத்தாரிசு நிலுஷி உயன்வத்த என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இல. 211 மற்றும் 2017.12.19 ஆந் திகதிய விசேட அற்றோணித்தத்துவத்தினால், கும்புக்கெடே, ஹெட்டிகம, எனும் முகவரியில் வசிக்கும் பத்தேகமகெதர உபுல் சமிந்த விக்கிரமசிங்ஹ (தே.அ.அ.இல. 812942751V) என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட விசேட அற்றோணித் தத்துவத்தை இத்தால் இரத்துச் செய்வதாக மற்றும் அற்றோணித்தத்துவகாரரான பத்தேகமகெதர உபுல் சமிந்த விக்கிரமசிங்ஹவினால் மேற்கொள்ளப்படும் ஏதேனும் நடவடிக்கைக்கு நான் பொறுப்பாளியல்ல என இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசுக்கும் அதன் பொது மக்களுக்கும் அறியத்தருகிறேன்.

அசித் சமீர பெந்தொட்டகே.

3-619

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசில், கொழும்பு 14, லூகஸ் வீதி, இல. 06 இடப்பட்ட இடத்தில் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தில் அமைந்துள்ள ஐடியா இன்டஸ்ரீஸ் லிமிட்டெட் நிறுவனம் (PB 5357) ஆகிய நாம் பாணந்துறை நொத்தாரிசு கே. திலினி என். பொன்சேகா அவர்களால் 2019 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 08 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட விசேடமான அற்றோணித் தத்துவப் பத்திரத்தின் மூலம் குறிப்பிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசில், கொழும்பு 14, லூகஸ் வீதி, இல. 06 இடப்பட்ட இடம் மற்றும் கிரிபத்கொடை, வைத்தியசாலை வீதி, ரணசிங்க வத்தை, இல. 279-1 இல் வசிக்கும் சிந்தக நிரஞ்சன் பெட்றிக் என்ற பெயருடையவருக்கு பெற்றுக் கொடுக்கப்பட்ட அற்றோணித் தத்துவப் பத்திரத்தை இத்தால் நிரப்பிப் பெற்றுக் கொண்டு இரத்துச் செய்யப்படுகிறது என இலங்கைக் குடியரசின் சகல மக்களும், ஏனையோரும் தெரிவித்துக் கொள்ளக்கடவது, குறிப்பிடப்பட்ட அற்றோணித் தத்துவப் பத்திரத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அற்றோணித் தத்துவக்காரரினால் இத்தினத்திற்குப் பின்னர் எங்கள் நிறுவனத்தின் பெயரால் செய்யப்பட்ட செயற்பாடுகள், கொடுக்கல் வாங்கல்கள் சம்பந்தமாக எங்கள் நிறுவனத்தினால் எவ்விதப் பொறுப்புக்களும் கையேற்றுக் கொள்ளப்பட மாட்டாது என்பதை சகலரும் அறியக் கடவது.

பணிப்பாளர் சபை - ஐடியா இன்டஸ்ரீஸ் லிமிட்டெட் நிறுவனம்.

3-774

ஏல விற்பனைகள்

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஆர். ஆர். கிரிஷான்
கணக்கு இல.0217 5000 4587

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2019.06.27 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2019.08.30ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2019.08.20ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே தொண்ணூற்றி ஒரு இலட்சத்து ஐம்பதாயிரத்து இருநூற்று நாற்பத்தி ஒன்பது ரூபா ஐம்பத்தி எட்டு சதம் (ரூபா 1,91,50,249.58) 2019, மே 27 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே எண்பத்தி ஒரு இலட்சத்து நாற்பத்தி மூவாயிரத்து நூற்று தொண்ணூற்று நான்கு ரூபா தொண்ணூற்றி இரண்டு சதம் (ரூபா 1,81,43,194.92) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினாறு தசம் ஐந்து வீதம் (16.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 5233 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2021.05.06 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், வேஉட கோரலேயின் வேஉடவில்லி ஹத்பத்துவையின் மாவத்தகம பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பண்டாரகலவத்த, இல. 647, கிராம அலுவலர் பிரிவின் யட்டவில் கிராமத்தில் அமைந்த யட்டவில, கண்டி வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 513 ஐ ஏற்ற "மினிப்பிட்டியவ த்த எனும் கொய்லங்கெ வத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. எம். ரீ. பண்டா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2000,யூலை 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 634 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 5 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : இங்கமைந்த லொட் 6 (10 அடிகள் அகள வீதி); கிழக்கு : உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. எம். ரீ. பண்டா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 625 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1 (வீதி) மற்றும் லொட் 2 (வீதி); தெற்கு : குருநாகல் முதல் கண்டி வரையான பிரதான வீதி மற்றும் மேற்கு: இங்கமைந்து லொட் 3 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பது தசம் ஒன்று சைபர் பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 30.10பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 643 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக குருநாகல் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் H 104/27 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. எம். ரீ. பண்டா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட லொட் 1, 2 மற்றும் 3 இன் மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி

கம்பனிச் செயலாளர்.

3- 751

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஒட்டோவின் டிரேடிங் இன்டர்நெஷனல் (பிரைவட்) லிமிட்டட்
கணக்கு இல.0194 1000 0272

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2019.05.30 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2019.08.02ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2019.07.22ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான நான்கு கோடியே தொண்ணூற்றி ஒரு இலட்சத்து இருபத்து நான்காயிரத்து அறுநூற்று அறுபத்தெட்டு ரூபா ஐந்து சதம் (ரூபா 4,91,24,668.05) 2021, மாச்சு 21 ஆந் திகதி முதல் கூறப்பட்ட ஈட்டு முறிகள் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை மூன்று கோடியே முப்பதி ஆறு இலட்சத்து எழுபதினாயிரத்து முன்னூற்றி இருபத்தி ஒன்பது ரூபா ஐம்பத்து ஒன்பது சதம் (ரூபா 3,36,70,329.59) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினாறு தசம் ஐந்து வீதம் (16.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரரான பீ.கே.ஈ.சேனாபத்தி என்பவர் மூலமாக இல. 84111 எனும் வரைபடத்தின் லொட் A 2021.05.04 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

1. வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், தெற்கு பிட்டிகல் கோறளே யட்டிகலன் பத்துவ நாத்தாண்டிய பிரதேச சபை எல்லைக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மாரவில 512 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட கிராம அலுவலர் பிரிவின் ஹொரகொல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "T.P. இல. 99188 X170 என்ற இலக்கத்தைக் கொண்ட மொரகவத்த" காணிக்கு எம். ஜே. கோமஸ் என்ற நிலஅளவையாளரால் உறுதிப்படுத்தப்பட்டுள்ள 2006, நவெம்பர் 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 8411 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட வரைபடத்தின் எல்லைகள் வரையறுக்கப்பட்டு பிரிக்கப்பட்டு லொட் A என்ற அடையாளம் இடப்பட்டுள்ள காணியின் பகுதிக்கு எல்லைகள்– வடக்கு : எரிக்சூரியவேனவின் காணி ; கிழக்கு : சிலாபத்தில் இருந்து கொழும்பு வரையான பிரதான வீதி; தெற்கு : வீடுகளில் இருந்து பிரதான பாதை வரை பிரதேச சபை வீதி மற்றும் மேற்கு: இங்கு லொட் B என்ற எல்லைகளுக்குள் அமைந்துள்ள 25 பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 25பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட 8411 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட வரைபடத்துக்கு அமைவாக மாரவில காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் K 207/85 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(ஈட்டு பிணை முறி இல. 2307, 2564, 4025 மற்றும் 5089 ஊடாக மற்றும் அதன் கீழ் அடகு வைத்து பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

3- 753

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

டபிள்யூ. ஏ. சீ. தில்ருக்ஷி, ஏ. பீ. ஏ. எம். பெரேரா மற்றும் ஏ. பீ.கே. ஆர். பெரேரா.
கணக்கு இல.0108 5000 8057

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2019.09.26 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2019.11.01ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2019.10.23ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இரண்டு கோடியே இருபத்தொரு இலட்சத்து பதினாறாயிரத்து எழுபத்தி ஏழு ரூபா எண்பத்தி ஒன்பது சதம் (ரூபா 2,21,16,077.89) 2019, ஓகத்து 13 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இரண்டு கோடியே பத்து இலட்சத்து அறுபத்தேழாயிரத்து முந்நூற்று தொண்ணூற்றி எட்டு ரூபா எண்பத்தி இரண்டு சதம் (ரூபா 2,10,67,398.82) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதினாறு தசம் ஐந்து வீதம் (16.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 375 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான கே. பீ. என். சில்வா

என்பவர்கள் மூலமாக 2021.05.17 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹோவாகம் கோரளே மெத பத்துவின் சீதாவக்க பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் சீதாவக்க (பாதுக்கை உப அலுவலகம்) பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கலகெதர கிழக்கு இல. 452 கிராம அலுவலர் பிரிவின் கலகெதர கிராமத்தில் அமைந்த "கல்கொடவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவை யாளர் ஆர். பீ. ஆர். எல். ராஜபக்ஷ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018, பெப்புருவரி 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 0001 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: டீ. பீ. ஏ. ஜயசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1975, ஒற்றோபர் 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5861 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2 C; கிழக்கு: பிட்டி எலவை பிரிக்கும் பொல்கொரட்டுவனடிய ; தெற்கு: அரச காணி PWD வளவு, மற்றும் ; மேற்கு: வீதி (வீ. அ. அ. சபை), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் இருபத்தி ஒன்பது தசம் ஐந்து சைபர் பேர்ச் (0ஏ.1றூ.29.50பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 0001 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

மேற்கூறப்பட்ட லொட் 1 கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும் :

கூறப்பட்ட கலகெதர கிராமத்தில் அமைந்த "கல்கொடவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவை யாளர் டீ. பீ. ஏ. ஜயசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1975, ஒற்றோபர் 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5861 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2D எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : லொட் 2 C; கிழக்கு: பிட்டி எலவை பிரிக்கும் பொல்கொரட்டுவமன்டிய ; தெற்கு: அரச காணி PWD வளவு மற்றும் மேற்கு: வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் இருபத்தி ஒன்பது தசம் ஐந்து சைபர் பேர்ச் (0ஏ.1றூ.29.50பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல.5861 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அவிஸ்ஸாவளை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் A 185/42 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

3-754

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

கமல் ப்வீசீ இன்டஸ்ரீஸ் (பிறைவெட்) லிமிட்டெட்
கணக்கு இல.0018 1000 9256

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2019.12.19 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2021.02.26ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2021.02.15ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான எட்டுக் கோடியே அறுபத்தாறு இலட்சத்து அறுபதினாயிரத்து நூற்று எழுபத்தி மூன்று ரூபாஅறுபத்தாறு சதம் (ரூபா 8,66,60,173.66) 2020, செத்தெம்பர் 30 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஆறு கோடியே தொண்ணூறு இலட்சத்து நாற்பத்தெட்டாயிரத்து ஐந்நூற்று அறுபத்தியெட்டு ரூபா தொண்ணூற்றி நான்கு சதம் (ரூபா 6,90,48,568.94) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதினான்கு தசம் ஐந்து வீதம் (14.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு இலக்கங்கள் MMB/ SB/ 018/ 2017/ 04, MMB/ SBL/ 018/ 2015/ 15 மற்றும் MMB/ SBL/ 018/ 2015/ 14 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ.கே.ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2021.05.05 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், இரத்மலானை, மாலிகாவ வீதி, இல. 58 ஐ ஏற்ற வளவுகளுக்குள் மற்றும் அதன் மீது வைக்கப்பட்ட அல்லது வேறு எந்தவொரு இடத்திற்கும் அல்லது இடங்களுக்கும் எடுத்துச் செல்லக் கூடிய மற்றும் அவ் இடத்தில் அல்லது அவ் இடங்களில் களஞ்சிப்படுத்தப்பட்ட அல்லது ஸ்தாபிக்கப்பட்ட இங்கு அதன் பிறகு எக்காலத்திலும் இங்கு நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட அனைத்து மற்றும் ஒவ்வொரு அசையும் இயந்திர கூடங்கள் இயந்திராதிகள் மற்றும் உபகரணங்கள்.

இறக்குமதி செய்யப்படவுள்ள புத்தம் புதிய Single Screw Extruder ஒவ்வொரு பகுதியும் மற்றும் வேறு அத்துடன் தொடர்புடைய உதிரிப்பாகங்கள்.

(இல.MMB/ SB/ 018/ 2017/ 04 எனும் இயந்திராதிகள் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், இரத்மலானை, கந்தவல மாவத்தை, இல. 56 ஐ ஏற்ற வளவுகளுக்குள் மற்றும் அதன் மீது வைக்கப்பட்ட அல்லது வேறு எந்தவொரு இடத்திற்கும் அல்லது இடங்களுக்கு எடுத்துச் செல்லக்கூடிய மற்றும் அவ் இடத்தில் அல்லது இடங்களுக்கு எடுத்துச் செல்லக்கூடிய மற்றும் அவ் இடத்தில் அல்லது அவ் இடங்களில் களஞ்சியப்படுத்தப்பட்ட அல்லது ஸ்தாபிக்கப்பட்ட இங்கு அதன் பிறகு எக்காலத்திலும் இங்கு நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட அனைத்து மற்றும் ஒவ்வொரு அசையும் இயந்திரகூடங்கள் இயந்திராதிகள் மற்றும் உபகரணங்கள்.

1. KTS 170 PVC Pipw Extruder Gear Box ஒரு தொகுதி மற்றும் உதிரிப்பாகங்கள்.

(இல. MMB/ SBL/ 018/ 2015/ 15 எனும் இயந்திராதிகள் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

II. Elang Screw Air Compressor ஒரு தொகுதி மற்றும் இயந்திரத்திற்குரிய வேறு உபகரணங்கள்.

(இல. MMB/ SBL/ 018/ 2015/ 14 எனும் இயந்திராதிகள் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

3- 752/1

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

கமல் கேபல்ஸ் (பிறைவெட்) லிமிட்டெட்
கணக்கு இல.0018 1000 9248

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2020.12.16 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2021.02.26ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2021.02.15ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஜலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஆறு கோடியே அறுபத்தி நான்கு இலட்சத்து தொண்ணூற்றி ஒன்பதினாயிரத்து இருநூற்று ஐம்பத்து இரண்டு ரூபா எண்பத்தைந்து சதம் (ரூபா 6,64,99,252.85) 2020, நவெம்பர் 11 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஐந்து கோடியே முப்பத்து மூன்று இலட்சம் ரூபா (ரூபா5,33,00,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதினான்கு தசம் ஐந்து வீதம் (14.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு இலக்கங்கள் MMB/ SB/ 018/ 2017/ 05, எனும் இயந்திராதிகள் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ.கே.ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2021.05.05 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் அறிவிக்கின்றது.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், இரத்மலானை, கந்தவல மாவத்தை, இல. 56 ஐ ஏற்ற வளவுகளில் மற்றும் அதன் மீது வைக்கப்பட்டுள்ள அல்லது கொண்டு செல்லப்படும் மற்றும் களஞ்சியப்படுத்தி அல்லது ஸ்தாபிக்கப்பட்ட அல்லது வேறு இடத்திற்கோ அல்லது இடங்களின் மீது வைக்கப்பட்ட இங்கு நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட அனைத்து மற்றும் ஒவ்வொரு அசையும் இயந்திரக் கூடங்கள் இயந்திராதிகள் மற்றும் உபகரணங்கள்.

இயந்திராதிகள் தொடர்பான விபரங்கள்

One Unit of Complete Extrusion Line

மாதிரி- GM120 MM+ 45MM

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி

கம்பனிச் செயலாளர்.

3- 752/2

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் என சொல்லப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆவது சிறப்புச் சட்டத்தின் படி அசையும் ஆதனம்/இயந்திர உபகரணங்கள் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை

ஹற்றன் நஷனல் பாங்க் பீஎல்சீ கொஹுவல கிளையில் (முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அழைக்கப்பட்டது)

கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு கே.ஜி.என்.எஸ். சில்வா அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீயின் பெயருக்கு எழுதப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 1188 மற்றும் 2018.07.21ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்டதும், இல. 1352 மற்றும் 2018.09.04 ஆந் திகதியிடப்பட்டதும், கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். ஆர். பாயிஸ் அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 3600 மற்றும் 2018.02.22 ஆந் திகதியிடப்பட்டதுமான ஈட்டு முறியின் கீழ் அறவிடப்பட வேண்டிய பணத்தை செலுத்துவதற்கு, ஐகியா மார்கடிங் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் என்பவர் கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதால், கீழே விபரிக்கப்பட்ட ஆதன இடாப்பில் விபரிக்கப்பட்ட காணியை அடகு வைத்துள்ளதோடு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீயினால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்கு ஏற்ப அறவிடப்பட வேண்டிய கடன்தொகை சகலதும் செலுத்துதல் நிறுவப்பட்ட செலுத்துதல் மற்றும் ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணம் உட்பட சகல தொகைகளையும் அறவிடுவதற்காக வேண்டி, கீழே குறிப்பிடப்படும் ஆதனம் 2021 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 22ஆந் திகதி மு. ப. 10.00 மணிக்கு அந்த ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்திலேயே பகிரங்க விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளை, பல்லே பத்துவ இரத்மலானை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் தெஹிவளை- கல்கிஸ்ஸ மாநகர சபை எல்லையினுள் கல்கிஸ்ஸை 541 கிராம அலுவலர் பிரிவு இல.18 வித்தியாலயத்தினுள் கல்கிஸ்ஸ த சேரம் வீதிக்குத் திரும்பி த அல்சிஸ் அவனியூ ஊடாக அமைந்துள்ள வரிமதிப்பீட்டு இல. 07 என்ற கல்கிஸ்ஸ வத்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் பாலசுப்ரமணியம் அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 322 மற்றும் 2006.11.18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடத்தில் லொட் பி1 என்ற அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி. இக்காணியின் விஸ்தீரணம் (0ஏ. 0றூ. 20.15பே.) விசாலமுடைய காணியோடும் மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள கட்டிடம் மற்றும் அனைத்தும் சகலதும்.

தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக.- 2021.02.19 ஆந் திகதியுடைய அரச வர்த்தமானப் பத்திரிகையிலும், மற்றும் 2021.03.01 ஆந் திகதியுடைய "மவ்பிம", "டெயிலி மிரர்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகையிலும் பார்க்கவும்.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் விதம்.-கொழும்பிலிருந்து கொள்ளுப்பிட்டி, பம்பலப்பிட்டிய, வெள்ளவத்தை மற்றும் தெஹிவளையைத் தாண்டி காலி வீதியில் 1. கி.மீற்றர் முன்நோக்கி "எக்ஸ் டைல்ஸ்" அமைந்துள்ள வெரலபட வீதி வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வலது பக்கம் திரும்பி வெரலபட வீதியில் வலது பக்கம் திரும்ப 250 மீற்றர் த சேரம் வீதி வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது இடது பக்கம் திரும்ப த சேரம் வீதியூடாக 300 மீற்றர் த அல்விஸ் ஒழுங்கை வரை சென்று, அந்த ஒழுங்கையில் 20 மீற்றர் செல்லும் பொழுது இல.07 என குறித்த காணியை அடைய முடியும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .-ஏலத்தின் முடிவில் ஆகக் கூடிய தொகையை கோருபவரினால் கீழே குறிப்பிடப்பட்டவாறு பணத்தை ஏல விற்பனையாளருக்கு செலுத்த வேண்டும் :-

(1) பெற்றுக் கொண்ட தொகையில் 10% ;
(2) பிரதேச சபை வரிக்காக 1 %;
(3) ஏலவிற்பனையாளரின் தொழில் ரீதியான கட்டணம் ;
(4) விற்பனை விதிகளை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத் தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2,000.00;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 1,000.00;
(6) சகல விளம்பர செலவுகளுக்கும்.

கொள்வனவு செய்த தொகையில் மிகுதி 90% விற்பனை செய்த தினத்திலிருந்து 30 நாட்களுக்குள், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்தப்பட வேண்டும். 30 நாட்களுக்குள் மிகுதித் தொகையை செலுத்தத் தவறினால் செலுத்தப்பட்டதில் 10% இழப்பதோடு, ஆதனத்தை மீளவும் விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

குறிப்பிட்ட ஆவணங்களை பரிசோதனை செய்ய மற்றும் வேறு விபரங்களுக்கு

சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (கடன்கள் மதிப்பீடு மற்றும் அறவிடுதல்), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ எல் சீ , இல. 479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.
தொலைபேசி : 011- 2661866, 011-2661828 இருந்து பெற்றுக் கொள்ள முடியும்.

பியரத்ன முத்துகுமாரன,
(முழுத்தீவுக்குமான சமாதான நீதவான்),
நீதிமன்ற ஆணையாளர், மதிப்பீட்டாளர்,
அதிகாரம் பெற்ற ஏலவிற்பனையாளர்.

இல. 56, வண. மடிகே நாஹிமி மாவத்தை,
மஹரகம,
தொலைபேசி இல. : 0777-378441, 0714-424478.
தொலைநகல்: 0112- 509442.

3- 662

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் என சொல்லப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆவது சிறப்புச் சட்டத்தின் படி அசையும் ஆதனம்/இயந்திர உபகரணங்கள் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை

ஹற்றன் நஷனல் பாங்க் பீஎல்சீ வத்தளை கிளை

கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எம்.பி.எம்.மொஹொட்டி அவர்களால் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீயின் பெயருக்கு

எழுதப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 4690 மற்றும் 2011.06.09ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்டதும், இல. 6651மற்றும் 2016.09.23 ஆந் திகதியிடப்பட்டதுமான ஈட்டு முறியின் கீழ் அடவிடப்படவேண்டிய பணத்தை செலுத்துவதற்கு,

1. தித்தலபிடிகே தினுக ஜயமால் அர்னஸ்டி பொன்சேகா,
2. பரண விதானகே துலானி நிசன்சலா தினேஷிகா பொன்சேகா என்பவர்கள் கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதால், கீழே விபரிக்கப்பட்ட ஆதன இடாப்பில் விபரிக்கப்பட்ட காணியை அடகு வைத்துள்ளதோடு, ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீயினால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்கு ஏற்ப அறவிடப்பட வேண்டிய கடன்தொகை சகலதும் நிறுவப்பட்ட செலுத்துதல் மற்றும் ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணம் உட்பட சகல தொகைகளையும் அறவிடுவதற்காக வேண்டி, கீழே குறிப்பிடப்படும் ஆதனம் 2021 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 23ஆந் திகதி மு. ப. 11.30 மணிக்கு அந்த ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்திலேயே பகிரங்க விற்பனை செய்ப்படும்.

ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் கொழும்பு மாநகர சபை எல்லையில் பம்பலப்பிட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பம்பலப்பிட்டிய வில் அமைந்துள்ள பம்பலப்பிட்டிய வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 40 என்ற காணியில் அதிகாரம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் எஸ். ஆர். யாபா அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2728 மற்றும் 1977.02.21 ஆந் திகதயிடப்பட்ட வரைபடத்தில் லொட் 1 என்ற அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி. இக்காணியின் விஸ்தீரணம் (0ஏ. 0றூ. 11பே.) விசாலமுடைய காணியோடும் மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள கட்டிடம் மற்றும் அனைத்தும் சகலதும்.

மேற்குறித்த காணிப்பகுதியை மீண்டும் அளந்து, அதிகாரம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் எல். லோகநாதன் அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 5216-X மற்றும் 2002.10.08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடத்தின்படி கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் கொழும்பு மாநகர சபை எல்லையில் பம்பலப்பிட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பம்பலப்பிட்டியவில் அமைந்துள்ள பம்பலப்பிட்டி வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 40 என்ற காணியை தயாரிக்கப்பட்ட இல. 5216 மற்றும் 1977.02.21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடத்தில் லொட் 1 என்று அடையாளமிப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி. இக்காணியின் விஸ்தீரணம் (0ஏ. 0றூ. 11பே.) விசாலமுடைய காணியோடும் மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள கட்டிடம் மற்றும் அனைத்தும் சகலதும்.

மேற்குறித்த காணிப்பகுதியை மீண்டும் அளந்ததன் படி அதிகாரம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் லோகநாதன் அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 5216-X என்ற வரைபடத்தில் லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி. இக்காணியின் விஸ்தீரணம் (0ஏ. 0றூ. 11பே.) விசாலமுடைய காணியோடும் மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள கட்டிடம் மற்றும் அனைத்தும் சகலதும்.

தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக.- 2021.02.19 ஆந் திகதியுடைய அரச வர்த்தமானி பத்திரிகையிலும், மற்றும் 2021.03.01 ஆந் திகதியுடைய "மவ்பிம", "டெயிலி மிரர்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகையிலும் பார்க்கவும்.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் விதம்.- காலி வீதியில் பம்பலப்பிட்டிய சந்தி வரை தென்பக்கமாக 50 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் மெஜஸ்டிக் சிடி, யுனிட் ப்ளாஸா, சென் .அபன்ஸ் பிளேஸ், எமல்டா ஒழுங்கையைத் தாண்டும் போது, கடற்கரை பக்கமாக பம்பலப்பிட்டிய பொலிஸ் நிலையத்தினுள் செல்வதற்கு சரியாக செல்லும் போது வீதி வலது பக்கத்தில் காலி வீதியை அடைய குறித்த காணி அமைந்துள்ளது. தற்போழுது பம்பலப்பிட்டிய வீதி ஒரு பக்கமாக வரை ஒன்றிணைப்பதோடு, அந்த காணி சரியாக பம்பலப்பிட்டிய பொலிஸ் நிலையத்தை அடைய சரியாக இடதுபக்கத்தில் உள்ள வீதி முன்னே அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .-ஏலத்தின் முடிவில் ஆகக் கூடிய தொகையை கோருபவரினால் கீழே குறிப்பிடப்பட்டவாறு பணத்தை ஏல விற்பனையாளருக்கு செலுத்த வேண்டும் :-

(1) பெற்றுக் கொண்ட தொகையில் 10% ;
(2) பிரதேச சபை வரிக்காக 1 %;
(3) ஏலவிற்பனையாளரின் தொழில் ரீதியான கட்டணம் ;
(4) விற்பனை விதிகளை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத் தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2,000.00;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 1,000.00;
(6) சகல விளம்பர செலவுகளுக்கும்.

கொள்வனவு செய்த தொகையில் மிகுதி 90% விற்பனை செய்த தினத்திலிருந்து 30 நாட்களுக்குள், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்தப்பட வேண்டும். 30 நாட்களுக்குள் மிகுதித் தொகையை செலுத்தத் தவறினால் செலுத்தப்பட்டதில் 10% இழப்பதோடு, ஆதனத்தை மீளவும் விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

குறிப்பிட்ட ஆவணங்களை பரிசோதனை மற்றும் வேறு விபரங்களை சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (கடன்கள் மதிப்பீடு மற்றும் அறவிடுதல்), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ எல் சீ , இல. 479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10. தொலைபேசி : 011-2661835, 011-2661826 இருந்து பெற்றுக் கொள்ள முடியும்.

பியரத்ன முத்துகுமாரன,
(முழுத்தீவுக்குமான சமாதான நீதவான்),
நீதிமன்ற ஆணையாளர், மதிப்பீட்டாளர்,
மற்றும் அதிகாரம் பெற்ற ஏலவிற்பனையாளர்.

இல. 56, வண. மடிகே நாஹிமி மாவத்தை,
மஹரகம,
தொலைபேசி இல. : 0777-378441, 0714-424478.
தொலைநகல்: 0112- 509442.

3- 663

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் என சொல்லப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆவது சிறப்புச் சட்டத்தின் படி அசையும் ஆதனம்/இயந்திர உபகரணங்கள் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை

ஹற்றன் நஷனல் பாங்க் பீஎல்சீ புறக்கோட்டை கிளையில் (முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட)

கம்பஹா பிரசித்த நொத்தாரிசு, பி.என். ஏகநாயக்க அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீயின் பெயருக்கு எழுத்தப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 11459 மற்றும் 2014.12.31 ஆந் தகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்டதும், இல. 11733 மற்றும் 2015.05.23 ஆந் திகதியிடப்பட்டதும், கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். ஆர். பாயிஸ் அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 4212 மற்றும் 2019.10.22 ஆந் திகதியிடப்பட்டதுமான ஈட்டு முறியின் கீழ் அறவிடப்பட வேண்டிய பணத்தை செலுத்துவதற்கு, சிங்கள விரிதுவலாகே பிரேமசிங்க என்பவர் கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதால், கீழே விபரிக்கப்பட்ட ஆதன இடாப்பில் விபரிக்கப்பட்ட காணியை அடகு வைத்துள்ளதோடு, ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீயினால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்கு ஏற்ப அறவிடப்பட வேண்டிய கடன்தொகை சகலதும் நிறுவப்பட்ட செலுத்துதல் மற்றும் ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் உட்பட சகல தொகைகளையும் அறவிடுவதற்காக வேண்டி, கீழே குறிப்பிடப்படும் ஆதனம் 2021 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 23 ஆந் திகதி மு.ப.9.30 மணிக்கு அந்த ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்திலேயே பகிரங்க விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அளுத்குறு கோரளை, ராகம்பத்துவ ஜா-எலபிரதேசசபைகந்தானைஉபஅலுவலகத்தில் 185D தோலஹேன கிராம அலுவலர் பிரிவினுள், படகம தெற்கில் அமைந்துள்ள வரிமதிப்பீட்டு இல. 179/4, பாலசூரிய மாவத்தை என்ற கடஇம்புலகஹவத்த மற்றும் பஹல்வத்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம். டி. எம். டி. பெரேரா அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 4145 மற்றும் 2005.09.14ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடத்தில் லொட் ஏ1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி. இக்காணியின் விஸ்தீரணம் (0ஏ. 0றூ. 35.70பே.) விசாலமுடைய காணியோடும் மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள கட்டிடம் மற்றும் அனைத்தும் சகலதும். வரைபட இல. 4145.

மேற்குறித்த இல. 11459, 11733, 6011 மற்றும் 4212 என்ற ஈட்டு முறியின் இரண்டாவது ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்ட பாதை உரிமையோடு.

தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக.- 2020.12.24 ஆந் திகதியுடைய அரச வர்த்தமானி பத்திரிகையிலும், மற்றும் 2021.02.25ஆந் திகதியுடைய "லக்பிம", "டெயிலி மிரர்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகையிலும் பார்க்கவும்.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் விதம்.-கந்தானை வீதியிலிருந்து புகையிரத வீதியூடாக புகையிரத குறுக்கு வீதியைக் கடந்து இடது பக்கத்திலுள்ள பாலசூரிய வீதிக்குச் செல்லவும். அங்கிருந்து அந்த வீதியில் 1.7 கி.மீ. கைப்பந்து விளையாட்டுத் திடலிலிருந்து வலது பக்கம் உள்ள தனிக்கோட்டில் உள்ள கொங்கிறீட் இட்ட பிரவேச பாதையில் 150 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது A1B என்ற இடதுபக்கத்தில் பிரவேச பாதையில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .-ஏலத்தின் முடிவில் ஆகக் கூடிய தொகையை கோருபவரினால் கீழே குறிப்பிடப்பட்டவாறு பணத்தை ஏல விற்பனையாளருக்கு செலுத்த வேண்டும் :-

(1) பெற்றுக் கொண்ட தொகையில் 10% ;
(2) பிரதேச சபை வரிக்காக 1 %;
(3) ஏலவிற்பனையாளரின் தொழில் ரீதியான கட்டணம் ;
(4) விற்பனை விதிகளை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2,000.00;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 500.00;
(6) சகல விளம்பர செலவுகளுக்கும்.

கொள்வனவு செய்த தொகையில் மிகுதி 90% விற்பனை செய்த தினத்திலிருந்து 30 நாட்களுக்குள், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்தப்பட வேண்டும். 30 நாட்களுக்குள் மிகுதித் தொகையை செலுத்தத் தவறினால் செலுத்தப்பட்டதில் 10% இழப்பதோடு, ஆதனத்தை மீளவும் விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

குறிப்பிட்ட ஆவணங்களை பரிசோதனை மற்றும் வேறு விபரங்களை சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (கடன்கள் மதிப்பீடு மற்றும் அறவிடுதல்), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ எல் சீ , இல. 479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10. தொலைபேசி : 011-2661826, 011-2661835 இருந்து பெற்றுக் கொள்ள முடியும்.

பியரத்ன முத்துகுமாரன,
(முழுத்தீவுக்குமான சமாதான நீதவான்),
நீதிமன்ற ஆணையாளர், மதிப்பீட்டாளர்,
அதிகாரம் பெற்ற ஏலவிற்பனையாளர்.

இல. 56, வண. மடிகே நாஹிமி மாவத்தை,
மஹரகம,

தொலைபேசி இல. : 0777-378441, 0714-424478.
தொலைநகல்: 0112- 509442.

3- 664

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் என சொல்லப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆவது சிறப்புச் சட்டத்தின் படி அசையும் ஆதனம்/இயந்திர உபகரணங்கள் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை

ஹற்றன் நஷனல் பாங்க் பீஎல்சீ கொஹுவல கிளையில் (முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட)

கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு கே.ஜி.என்.எஸ். சில்வா அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீயின் பெயருக்கு எழுதப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல.1069 மற்றும் 2017.02.06 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டு முறியின் கீழ் அறவிடப்பட வேண்டிய பணத்தை செலுத்துவதற்கு, ஐகியா மார்கடிங் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் என்பவர் கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதால், கீழே விபரிக்கப்பட்ட ஆதன இடாப்பில் விபரிக்கப்பட்ட காணியை அடகு வைத்துள்ளதோடு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீயினால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்கு ஏற்ப அறவிடப்பட வேண்டிய கடன்தொகை சகலதும் நிறுவப்பட்ட செலுத்துதல் மற்றும் ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணம் உட்பட சகல தொகைகளையும் அறவிடுவதற்காக வேண்டி, கீழே குறிப்பிடப்படும் ஆதனம் 2021 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 22ஆந் திகதி மு. ப. 11.30 மணிக்கு அந்த ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்திலேயே பகிரங்க விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரளை, பல்லே பத்துவ மஹரகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் மஹரகம நகர சபை எல்லையினுள் பன்னிப்பிட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பன்னிப்பிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள அவிஸ்ஸாவளை வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல.398/ 2 என கெகுணகஹவத்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் ஏ.ஆர். சில்வா அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2984 மற்றும் 2007.07.17 அந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடத்தில் லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி. இக்காணியின் விஸ்தீரணம் (0ஏ. 0றூ. 8.75பே.) விசாலமுடைய காணியோடும் மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள கட்டிடம் மற்றும் அனைத்தும் சகலதும்.

தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக.- 2021.02.19 ஆந் திகதியுடைய அரச வர்த்தமானி பத்திரிகையிலும், மற்றும் 2021.03.01 ஆந் திகதியுடைய “மவ்பிம”, “டெயிலி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகையிலும் பார்க்கவும்.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் விதம்.- கொழும்பிலிருந்து கிருலப்பனை கடைவீதி வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது அவிஸ்ஸாவளை வீதியில் (ஹெய்லெவல் வீதி) மஹரகம வரை முன்னோக்கி மின்சார சபை கிளை வரை 1.25 கி.மீ. பிரயாணம் செய்யும் பொழுது ஆரவ்வல சந்தியில் முதலில் சந்திக்கும் போகஹ சந்தியின் வெளியே உள்ள 10-12 அடி அகல பாதை கொங்கிறீட் போடப்பட்ட பாதையோடு (தற்பொழுது இந்த பாதை மட்டந்தட்டப்பட்ட காபட் போடப்பட்டு புதுப்பிக்கப்பட்டுள்ளது) 45 மீற்றர் செல்லவும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .-ஏலத்தின் முடிவில் ஆகக் கூடிய தொகையை கோருபவரினால் கீழே குறிப்பிடப்பட்டவாறு பணத்தை ஏல விற்பனையாளருக்கு செலுத்த வேண்டும் :-

(1) பெற்றுக் கொண்ட தொகையில் 10% ;
(2) பிரதேச சபை வரிக்காக 1 %;
(3) ஏலவிற்பனையாளரின் தொழில் ரீதியான கட்டணம் ;
(4) விற்பனை விதிகளை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத் தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2,000.00;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 1,000.00;
(6) சகல விளம்பர செலவுகளுக்கும்.

கொள்வனவு செய்த தொகையில் மிகுதி 90% விற்பனை செய்த தினத்திலிருந்து 30 நாட்களுக்குள், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்தப்பட வேண்டும். 30 நாட்களுக்குள் மிகுதித் தொகையை செலுத்தத் தவறினால் செலுத்தப்பட்டதில் 10% இழப்பதோடு, ஆதனத்தை மீளவும் விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

குறிப்பிட்ட ஆவணங்களை பரிசோதனை மற்றும் வேறு விபரங்களை சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (கடன்கள் மதிப்பீடு மற்றும் அறவிடுதல்), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ எல் சீ , இல. 479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10. தொலைபேசி : 011-2661866, 011-2661828 இருந்து பெற்றுக் கொள்ள முடியும்.

பியரத்ன முத்துகுமாரன,
(முழுத்தீவுக்குமான சமாதான நீதவான்),
நீதிமன்ற ஆணையாளர், மதிப்பீட்டாளர்,
அதிகாரம் பெற்ற ஏலவிற்பனையாளர்.

இல. 56,
வண. மடிகே நாஹிமி மாவத்தை,
மஹரகம,

தொலைபேசி இல. : 0777-378441, 0714-424478.
தொலைநகல்: 0112- 509442.

3- 665

மக்கள் வங்கி - காலி கோட்டை கிளை (013)

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழ் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

காணித்துண்டம் .- தென் மாகாணம், காலி மாவட்டத்தில், காலி மாநகர சபை எல்லை மற்றும் காலி கடவத்சதர பகுதி என்பற்றுக்குட்பட்ட காலி கடவத்சத்தர பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் 226 மஹமோதர கிராம அலுவலர் பிரிவிலுள்ள "சின்னத்தம்பிகே வத்த " என்றறியப்படுகின்ற "ப்ரங்சகாரயாகே வத்த" என அழைக்கப்படும் 2013.10.06 ஆந் திகதியன்று உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் எஸ். ஜீ. வீரசூரிய என்பவரினால் நிலஅளவையிடப்பட்ட மற்றும் 2013.10.80 ஆந் திகதிய 40/ 2013 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்ட A எனும் காணித்துண்டினது A 3 எனும் காணித்துண்டு.

காணியின் விஸ்தீரணம்: கட்டிடம், பயிர்கள் மற்றும் எல்லாவற்றையும் சேர்த்து 40/ 2013 ஆம் இலக்க தள வரைபடத்திற்கிணங்க, பதினேழு தசம் ஐந்து பேர்ச்(0ஏ.0றூ. 17.5பே.). காலி காணிப்பதிவகத்தில் இலக்கம் Q 188/138 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மக்கள் வங்கியினால் எனக்குரித்தாக்கப்பட்ட அதிகாரங்களின் கீழ் என்னால் 2021 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 29 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள வளவில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக .- 2020.12.04ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2020.12.04ஆந் திகதிய "தினமின", "டெய்லி நிவுஸ் " மற்றும் "தினகரன்"பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்துக்கான அணுகுவழி.- காலி பிரதான பேரூந்து நிலையத்திலிருந்து கொழும்பை நோக்கி காலி வீதி நெடுகிலும் சுமார் 1.8 கி.மீ. சென்று, விடயப்பொருளாகவுள்ள ஆதனத்தை உங்கள் வலது கைப்புறமாகக் காணலாம்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- ஏலத்தின் முடிவில் வெற்றியீட்டிய கொள்வனவாளர்கள் பின்வரும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்த வேண்டும்.-

(1) கொள்வனவு விலையில் 10%;
(2) உள்ளூரதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்படற்பாலதான உள்ளூரதிகார சபை வரி 1%வரி ;
(3) ஏல விற்பனையாளரின் தரகாக கொள்வனவு விலையின் (2 1/2%) ;
(4) எழுது வினைஞர் மற்றும் கூவுனர் கட்டணம் 1,000 ரூபா;
(5) விற்பனையின் மொத்தச் செலவு தொகையும் ஏனைய விதிப்பனவுகள் எவையேனும் இருப்பின் அவ்விதிப்பனவுகளும் ;
(6) சான்றுப்படுத்துகைக்கான முத்திரைக் கட்டணம்;

கொள்வனவு விலையின் 90% பணம் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களினுள் பிராந்திய முகாமையாளர், மக்கள் வங்கி பிராந்திய தலைமை அலுவலகம், (காலி), இல. 22, லோவர் டிக்சன் வீதி, காலி என்பவருக்குச் செலுத்தப் படுதல் வேண்டும்.

தொலைபேசி இல. 091- 2232311, 2234174.
தொலைநகல்: 091- 2232230.

உரித்துறுதிகளையும் வேறு சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களையும் பின்வரும் முகவரியிலிருந்து பெற்றுக் கொள்ளலாம்.

சொல்லப்பட்ட தொகை மேலே விதிக்கப்பட்டவாறு 30 நாட்களினுள் செலுத்தப்படாவிடின், வங்கியானது ஏலவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையை இழப்பிப்பதற்கும் ஆதனத்தை மீள விற்பனை செய்வதற்கும் உரிமையுடையதாதல் வேண்டும்.

ஈ.எஸ். ராமநாயக்க,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளரும்
விலை மதிப்பீட்டாளரும் சமாதான
நீதவானும்
(நாடு முழுவதும்).

இல. 11/55, போகஹவத்த,
குடாபுத்கமுவ, அங்கொடை.

தொலைபேசி இல.: 011- 2053286, 072- 0881044 ,
072- 3207533, 076- 9217329.

3- 767

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - பஞ்சிகாவத்தக் கிளை

(முன்பு ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் என சொல்லப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் 4 ஆவது சிறப்புச் சட்டப்படி படி ஆதனம் பகிரங்க ஏல விற்பனை மூலம் விற்பனை

கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு என்.சி. ஜயவர்தன அவர்களால் எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட, ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பெயருக்கு எழுதப்பட்ட இல. 4530 மற்றும் 5168 முறையே 2013.01.02 மற்றும் 2015.09.10 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டு முறியின் கீழ், பெற்றுக் கொள்ள வேண்டிய பணத்தொகையை செலுத்துவதற்கு, முஹம்மட் ரவூப் ருபில் கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும் மற்றும் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி, மிகுதி முற்பணம் வட்டியும் ஏலதாரரின் எல்லாக் கொடுப்பனவுகள் பெற்றுக் கொள்ள,

இக் கீழ் விபரிக்கப்பட்ட காணியை 2021 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 21 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அளுத்குரு கோரளை ராகம் பத்துவ, வத்தளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் மற்றும் வத்தளை பிரதேச சபை சபையினுள் இல. 177/A கெரகபொகுண கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கெரகபொகுணயில் அமைந்துள்ள வரிமதிப்பீட்டு இல. 72/11, வெலிசர சிங்க வீதி, என்ற தெல்கஹவத்த மற்றும் ஹிக்கஹவத்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் எம்.டி.எட்வட் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 5031 மற்றும் 2009.06.18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடத்தில் லொட் 2 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி. இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: 0ஏ.0றூ.9பே. இக்காணியில் உள்ள கட்டிடங்கள் மற்றும் எல்லாம் சேர்த்து.

மேற்குறித்த இல. 4530 மற்றும் 5168 என்ற ஈட்டு முறியின் இரண்டாவது ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம் அல்லது அதனுள் பாதை உரிமையோடும்.

மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக 2020.09.11ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2020.10.09ஆந் திகதியுடைய "மவ்பிம", "டெயிலிமிரர்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளைப் பார்க்கவும்.

காணிக்கு செல்லும் விதம்.-
வத்தளை நகரத்திலிருந்து நீர்கொழும்பு வீதியூடாக (காபட் பிரதான வீதி) பிரதான வீதி இடது பக்கத்தில் உள்ள மஹபாகே சிங்க வீதி வரை 2-1/4 கி.மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது சிங்க வீதியூடாக 150 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, வலது பக்கம் திரும்பி அந்த வீதியில் 200 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது இடது பக்கத்தைத் திரும்பி சிறுதூரம் பயணித்து மீண்டும் இடது பக்கத்தில் திரும்பி பொரலு வீதி வரை 50 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்து இறுதியாக வலது பக்கத்தில் திரும்பி பொரலு வீதியில் 100 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது அந்த காணியை அடைய முடியும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேச கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும் :-

1. கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
2. உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 01%;
3. ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
4. நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2000.00 ;
5. இலிகிதர் கட்டணம் ரூபா 500.00;
6. ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

மிகுதி 90% ஏலத்திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வங்கிக்குச் செலுத்த வேண்டும். தவறினால் கொடுக்கப்பட்ட 10% திருப்பிச் செலுத்தப்பட மாட்டாது. காணி மீண்டும் ஏலத்தில் விடும் அதிகாரம் உள்ளது.

வேறு விபரங்களுக்கு.- சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (அறவிடுதல்), ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, இல: 479, டி. பி. ஜாயா மாவத்தை,கொழும்பு -10
தொ. பே: 011-2661828, 011- 2661866.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
சமாதான நீதவான், மூத்த உத்தரவு பெற்ற ஏலதாரர்,
விலை மதிப்பிடுபவர், நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.
தொலைபேசி: 011-2445393, 011-2396520,
தொலைநகல்: 011-2445393
மின்னஞ்சல்:Senaservice@sltnet.lk

3-713

கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ - கதிர்காமக் கிளை

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

ஊவா மாகாணம் , மொணராகலை மாவட்டம், புத்தள கோரளை, கதிர்காம பிரதேச சபை எல்லையில் அமைந்துள்ள பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இல. 146, கதிர்காம கிராம அலுவலர் பிரிவில் நாகஹவீதியில் அமைந்துள்ள காணிக்கு சேவியர் ஜெனரல் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட FTP இல. 25 இல் லொட் 3703 இல் மீண்டும் அளந்து அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. டபிள்யு.எஸ். கே. விக்னராஜா அவர்களால் 2011.11.01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. MO/ 2011/1007 என்ற வரைபடத்தில் லொட் A என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: 0.222 ஹெக்டயார். இக்காணியில் உள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், எல்லாம் சேர்த்து.

கடன் எடுத்த உதுபிடிய கமகே இந்திரலதா அல்லது இந்திரலதா பிரியந்தி உதுபிட்டிய கமகே மற்றும் ஏக்கநாயக்க முதியன்சலாகே அரவிந்த ஏகநாயக்க மற்றும் காணியை ஈடு வைத்த உதுபிடிய கமகே இந்திரலதா அல்லது இந்திரலதா பிரியந்தி உதுபிட்டிய கமகே மேற்படி காணியை கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு ஈடு வைத்துள்ளார்கள்.

மேற்சொல்லப்பட்ட காணியை 2021, ஏப்பிறல் மாதம் 30ஆந் திகதி காலை 11.30 மணிக்கு என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- *2019.10.25 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் "திவயின", "டெய்லி நிவ்ஸ்" மற்றும் "வீரகேசரி' ஆகிய பத்திரிகைகளையும் மற்றும் ஏல விற்பனை விளம்பரத்துக்காக 2020.09.18ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2020.09.18 ஆந் திகதியுடைய "திவயின","டேயிலி நியுஸ்" மற்றும் "வீரகேசரி"ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.*

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- *கதிர்காமத்திலிருந்து சிதுல்பச்ச வீதியூடாக Y சந்தி வரை 800 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது டிபோ வீதி வலது பக்கம் திரும்ப, மீண்டும் 600 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்து இடது பக்கம் திரும்பி பாலத்தைக் கடந்து செல்லும் போது 800 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்து கதிர்காமம் சந்திவரை மீண்டும் நேராக பிரயாணம் செய்யவும், மேலும் 300 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்து வலது பக்கம் திரும்பி 200 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது இடது பக்கத்தில் உள்ள காணியை அடையமுடியும்.*

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- *உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :-*

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 % ;
(4) நொத்தாரிசு கட்டணம் 2,000.00 ரூபா ;
(5) இலிகிதர் கட்டணம் 500.00 ரூபா ;
(6) ஏலத்திற்காக செலவுசெய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
(7) VAT வரி.
(8) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகம் அல்லது கதிர்காமம் கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

வேறு விபரங்களுக்காக.- *முகாமையாளர், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, இல. 12, டி.ஆர். பெரிஸ் அப்பு மாவத்தை, புதிய நகரம், கதிர்காமம்.*

தொலைபேசி இல. :047- 2235050,047- 2235051.
தொலைநகல் இல.: 047- 2235053.

எல். பி. சேனாநாயக்க (சமாதான நீதவான்),
மூத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200,
2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி/தொலைநகல் இல.011-2445393, 0112396520.
மின்னஞ்சல்: senaservice84@gmail.com

3-717

யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடப்படுதல் 4 ஆவது சிறப்புச் சட்டப்படி ஏல விற்பனை பற்றிய அறிவித்தல்

ஆதன இடாப்பு

சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், கொலொன்ன கோரளையில் , தியபொதகம பத்துவ, எம்பிலிபிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் எம்பிலிப்பிட்டிய மாநகர சபை எல்லையில், இல.214 என்ற யோதகம கிராம அலுவலர் பிரிவில் எம்பிலிபிட்டிய உடகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள மோதரவான ஹேன்யாய என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் எச். எம். யூ.நவரத்ன அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1106 மற்றும் 2017.06.19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடத்தில் லொட் இல.01 எனப் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: 0ஏ. 1றூ. 14.17பே. அல்லது 0.1370 ஹெக்டயார்

விசாலமுள்ள காணித்துண்டு மற்றும் அதன் மீது அமைந்துள்ள கட்டிடம், மரம், மட்டை, பயிர், பழங்கள் ஆகிய அனைத்தும்.

இது எம்பிலிப்பிட்டிய, காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் L 153/94 இல் இடப்பட்ட இருமடிப்புத் தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

எம்பிலிப்பிட்டிய புதிய நகரம், உடகெலேலகம, இல. 230 என்ற இடத்தில் வசிக்கும் சுகத் அருண குமார வீரசிங்க (தேசிய அடையாள அட்டை இல. 800723990V) (இங்கு இதன் பின்னர் ஏதாவதொரு இடத்திற்கு "பிணையாளி" யாக அறியப்படும்) என்பவரினால் கடன் வசதியைப் பெற்றுக் கொண்டுள்ளதாலும், சொல்லப்பட்ட பிணையாளியினால் இங்கு ஆதன இடாப்பில் விபரமாக குறிக்கப்பட்டுள்ள காணி சம்பந்தமாக பகிரங்க நொத்தாரிசு நிரோஷன் ரணசிங்க பண்டார அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இலக்கம் 3901 மற்றும் 2017.11.27 ஆந் திகதி ஆரம்ப ஈட்டுமுறியை எழுதிக் கையொப்பமிட்டு, சொல்லப்பட்ட கடன் வசதிக்காக, நிறுவனப் பதிவு இலக்கம் PB 679PQ இடப்பட்ட யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ (இங்கு இதன் பின்னர் ஏதாவதொரு இடத்தில் "யூனியன் பாங்க் என அறியப்பட்ட) க்கு அறவிடப்பட வேண்டிய பணம் மற்றும் அதன் மீதுள்ள வட்டி மீளளிப்புச் செய்வதற்காக பிணையாக இங்கு மேலே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதுன இடாப்பில் விபரமாக குறிக்கப்பட்டுள்ள அசையாத சொத்து ஈடு வைக்கப்பட்டு பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ளதாலும், யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீயினால் எனக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம்,

மேல் சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

(2021 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 29 ஆந் திகதி பிற்பகல் 2.30 மணிக்கு)

காணிக்கு செல்லும் விதம் .- எம்பிலிபிட்டிய மணிக்கூடு சந்தியிலிருந்து புதிய நகரம் வீதி அல்லது மித்தெனிய வீதியின் ஊடாக 2.கி.மீ. சென்று, அங்கிருந்து மேலும் 2. கி.மீ. பயணம் செய்யும் பொழுது பாலதக்ஷ மாவத்தை வலது பக்கம் திரும்பி, 200 மீற்றர் வரை பயணம் செய்யும் பொழுது குறித்த காணியை அடைய முடியும். காணி வீதியின் இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
(2) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் யூனியன் பாங்க் பீஎல்சீ இன் பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்;
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் ரூபா 2.5%;
(4) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
(5) ஏலத்திற்காகச் செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு செலவுகள் 100% ;
(6) இலிகிதர் கட்டணம் 1,500 ரூபா ;
(7) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 3,500 ரூபா.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.-"சட்டப்பிரிவுத் திணைக்களம், யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ, இல. 64, காலி வீதி,கொழும்பு - 03.

தொ. பே. இல.011- 2374100

எல். பி. சேனாநாயக்க,
உத்தரவு பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் கொழும்பு
வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம், மேல்
மாகாணம் கொழும்பு
மாவட்ட நீதிமன்றம் அரச மற்றும்
வர்த்தக வங்கி ஆகியவற்றுக்கான
நீதிமன்றஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.

தொலை பேசி /தொலைநகல் இல. : 077-3242954, 011- 2445393.

3-714

யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ
பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஏல விற்பனை பற்றிய அறிவித்தல்

அட்டவணை

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், காலி கடவத் சதர தியபொதகம் பத்துவ, போபே- போத்தல பிரதேச சபை எல்லையில் அமைந்துள்ள, பொத்தல பிரதேச சபை பிரிவில், அபேசுந்தரவத்த கிராம அலுவலர் பிரிவில், ஹபுகல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கொடலியந்த அல்லது தெல்கஹலியந்த (முறையாக சரியாக கொட லிந்தவத்த அல்லது தெல்கஹவத்த) காணிக்கு லொட் 2D1 என்ற காணிப்பகுதிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் எச்.எல். ஆர். ஜயசுந்தர அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1977 மற்றும் 2006.12.21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடத்தின் படி லொட் G என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணித்துண்டு.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: 0ஏ. 0றூ. 10பே. அல்லது 0.0253 ஹெக்டயார்

விசாலமுள்ள காணித்துண்டோடு மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள கட்டிடம், இலை, குலை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்தும் .

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசில் மாத்தறை, வெலிகொட, ஸ்ரீ சுமனசார மாவத்தை, இல. 15/60 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் கோரலகே நுவன் சம்பத்(தேசிய அடையாள அட்டை இலக்கம் 852093722V) (இதன் பின் "கடனாளி" என அழைக்கப்படும்) அவர்களால் கம்பனி பதிவு இலக்கம் PB 676 PQ உள்ள யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ (இதன் பின்னர் "யூனியன் பாங்க்" என அழைக்கப்படும்) மேற்குறித்த கடனாளி அவர்களால் மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட காணி சம்பந்தமாக பிரசித்த நொத்தாரிசு என். ஆர். பண்டார அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 4045 மற்றும் 2018.03.02 ஆந் திகதயிடப்பட்ட ஈட்டு முறியையும், மற்றும் அதே பிரசித்த நொத்தாரிசு அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 4689 மற்றும் 2019.04.08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறியையும் எழுதிக் கையொப்பமிட்டு, மேற்குறித்த கடன் வசதிகளினால் (இதன் பின்னர் "கடன் வசதிகள்" என அழைக்கப்படும்) யூனியன் பாங்க் மூலம் அறிவிடப்பட வேண்டிய மேற்குறித்த கடன்வசதிகள் மற்றும் அதன் மீதுள்ள வட்டிகள் மீள செலுத்துவதற்காக, பிணையாக வைத்து, மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட அசைாய சொத்துக்களை அடகு வைத்து பிணையாக வைத்துள்ளதாலும், யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீயினால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்,

மேல் சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

(2021 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 29 ஆந் திகதி முற்பகல் 10.30 மணிக்கு)

காணிக்கு செல்லும் விதம் .- காலி நகரத்தில் இருந்து வக்வெல்ல வீதியை முன்நோக்கி கிலோ மீற்றர் 5.5 வரை சென்று, ஹபுகல சந்தி வரை அல்லது பூட் சிட்டிக்கு முன்பாக கொடலிந்தவத்த வீதி பக்கம், இடது பக்கம் திரும்பி 150 மீற்றர் வரை முன்நோக்கி செல்லும் பொழுது காணியை அடைய முடியும். காணி வழி ஒன்றிணைத்து உள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
(2) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் யூனியன்பாங்க் பீஎல்சீ இன் பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்;
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் ரூபா 2.5%;
(4) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
(5) ஏலத்திற்காகச் செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு செலவுகள் 100% ;
(6) இலிகிதர் கட்டணம் 1,500 ரூபா ;
(7) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 3,500 ரூபா.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.-“சட்டப்பிரிவுத் திணைக்களம், யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ, இல. 64, காலி வீதி,கொழும்பு - 03.

தொ. பே. இல.011- 2374100

எல். பி. சேனாநாயக்க,
உத்தரவு பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் கொழும்பு
வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம், மேல்
மாகாணம் கொழும்பு
மாவட்ட நீதிமன்றம் அரச மற்றும்
வர்த்தக வங்கி ஆகியவற்றுக்கான
நீதிமன்றஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.
தொலை பேசி /தொலைநகல் இல. : 077-3242954,
011- 2445393.

3-715

கார்கில்ஸ் வங்கி லிமிட்டட் - நுவரெலியா கிளை

பிரசித்த ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

கனகரத்தினம் பிரதீபன், பாலகிருஷணன் செந்தில் குமாரன், தங்கவேலு கனகரத்னம் மற்றும் தங்கவேலு பத்மநாதன் ஆகியோர் ஈடுவைத்தவர்களாக கார்கிள்ஸ் வங்கி லிமிட்டட் (பதிவு இலக்கம் PB 4847) சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ. பீ. கணபதிப்பிள்ளையினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019.01.18ஆந் திகதியிடப்பட்ட 6976 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மீதான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளாராதலால்,

2021 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 27 ஆந் திகதி கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நேரங்களில் காணிகள் அமைந்திருக்கும் அவ்வவ் இடங்களிலேயே கார்கில்ஸ் வங்கி லிமிட்டட்டினால் எனக்களிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம் என்னால் பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

மேற்படி ஏல விற்பனையானது, சுகாதார அமைச்சின் கொவிட் 19 சம்பந்தமாக விடுக்கப்பட்டுள்ள அறிவுறுத்தல்களுக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கும் அமையவே நடாத்தப்படும்.

1 ஆவது ஏல விற்பனை - நேரம் மு.ப. 11.00 மணிக்கு

மத்திய மாகாணம், நுவரெலியா மாவட்டத்தில், ஒயபலாத்த கோரளையில், நுவரெலியா மாநகர சபை எல்லைக்குள் மற்றும் நுவரெலியா பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இலக்கம் 535 S ஹாவா எலிய மேற்கு, கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் நுவரெலியா நகரத்தில் அமைந்துள்ள, உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் எச்.சி.கே. லியனகேயினால் அளவீடு செய்யப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 2003, ஒகத்து 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 381 N என்ற இலக்கத்தையுடைய வரைபடத்தின் பிரகாரம் பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்ட காணி, 6.82 பேர்ச் (0ஏ.0றூ.6.82பே.) மற்றும் 0.01725 ஹெக்டேயார் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டு. நுவரெலியா காணிப்பதிவகத்தில் பிரிவு/ஏட்டு ஓலை இலக்கம் A 177/50 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி: நுவரெலியா நகர மத்தியிலிருந்து (windoor Hotel Junction"' அருகில்) உடபுசெல்லாவை வீதி வழியாக சுமார் 150 மீற்றர்கள் பயணித்ததன் பின்னர் (கச்சேரி கட்டிடத்திற்கு அருகில்) இடது பக்கத்துக்குத் திரும்பி பொலிஸ் ஒழுங்கையினூடாக சுமார் 150 மீற்றர்கள் பயணிக்கும் போது இக்காணியை அடையலாம். இக்காணி வலது கைப்புறத்தில் முன்னோக்கியதாகக் காணப்படுகிறது. (பொலிஸ் ஒழுங்கை இல. 52 என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட வளாகம்).

2 ஆவது ஏல விற்பனை - நேரம் பி.ப. 12.15 மணிக்கு

மத்திய மாகாணம், நுவரெலியா மாவட்டத்தில், ரம்பொட உடபனே கோரளையில், நுவரொலியா பிரதேச சபை எல்லைக்குள் மற்றும் நுவரெலியா பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குள் இலக்கம் 535J டொபெஸ் என்ற கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் கொடிகஹ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “வளவ்வேவத்த” என்ற காணிக்கு உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் எச். சி. கே. லியனகேயினால் அளவீடு செய்யப்பட்டு வரையப்பட்ட 2001, சனவரி 29 ஆந் திகதயிடப்பட்ட 221N என்ற இலக்கத்தைக் கொண்ட வரைபடத்தின்படி பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு 1.

ஒரு றூட் 12.6 பேர்ச் (0ஏ.1றூ.12.6பே) விஸ்தீரணமுடைய காணித்துண்டு மற்றும் அதற்குரித்தான கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம். அத்தோடு இக்காணி நுவரெலியா காணிப்பதிவகத்தில் பிரிவு/ஏட்டு ஓலை இலக்கம் A 184/22 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலே குறிப்பிடப்பட்ட காணியில் ஒரு ஏக்கர் (1ஏ.0றூ.0பே.) இலங்கை மத்திய மாகாணத்தில், நுவரெலியா மாவட்டத்தில், கொத்மலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள் ரம்பொட உடபனே கோரளையில் அமைந்துள்ள வளவ்வத்த என்ற இடத்தின் ஒரு பகுதியாகும்.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி: நுவரெலியா நகரத்திலிருந்து கண்டி வீதிவழியாக சுமார் 05 கிலோமீற்றர் தூரம் கொடிகஹாவத்த கிராமம் வரைக்கும் சென்றவுடன் இக்காணியை அடையலாம். இக்காணி இடது கைப்புறத்தில் முன்னோக்கியதாக அமைந்துள்ளது. (இக்காணி 61/ 7- 61/ 8 ஆகிய இலக்கங்களைக் கொண்ட மதகுகளுக்கிடையில் அமைந்துள்ளது).

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2021.03.05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானப் பத்திரிகையிலும், 2021.03.05 ஆந் திகதிய "திவயின", "த ஐலண்ட்" மற்றும் "தினகரன்" ஆகிய பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் .-உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்.-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 01%;
(3) ஏல தாரரின் தரகுப் பணம் 2.5% கொள்வனவு விலையின் (இரண்டரை வீதம் அதற்கு மேலாக ஏற்புடைத்தான வரிகள்;
(4) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 1000.00;
(6) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம்.

மிகுதி 90% வீதத்தையும், இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு, ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்துதல் வேண்டும்.

மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து, ஏற்கனவே செலுத்திய கொள்வனவு விலையின் 10 வீத பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏலவிற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

மேலதிக விபரங்களுக்கு: அறவிடல் பிரதானி கார்கில்ஸ் வங்கி லிமிட்டட், இலக்கம் 696, காலி வீதி, கொழும்பு 3. தொ.பே.இல. 011-7640450.

மேற்குறிப்பிடப்பட்ட ஏலவிற்பனையை முன்னறிவித்தல் ஏதுமின்றி நிறுத்துவதற்கோ/ செல்லுபடியற்ற தாக்குவதற்கோ முழு அதிகாரமும் வங்கிக்கு உண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,விலை மதிப்பீட்டாளர்
மற்றும் உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-I, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமாகம.
தொலைபேசி : 071-4318252, 011- 2173282.

3- 726

கார்கில்ஸ் வங்கி லிமிட்டட் - ராஜகிரிய கிளை

பிரசித்த ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

யஷிகா ரஷினி நடராஜா ஆகியோர் ஈடுவைத்தவர்களாக கார்கிள்ஸ் வங்கி லிமிட்டட் (பதிவு இலக்கம் PB 4847) என்ற பதிவு இலக்கத்தைத் தாங்கிய கார்கிள்ஸ் வங்கி லிமிட்டட் சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ.சீ. நதீஷாவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.09.18ஆந் திகதியிடப் பட்ட475 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மீது பெறப்பட்ட கடன் மீதான வருமதியான மீள் கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளாராதலால்,

2021 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 22 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணி அமைந்திருக்கும் இடத்திலேயே கார்கில்ஸ் வங்கி லிமிட்டட்டினால் எனக்களிக் கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம் என்னால் பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

மேற்படி ஏல விற்பனையானது, சுகாதார அமைச்சின் கொவிட் 19 சம்பந்தமாக விடுக்கப்பட்டுள்ள அறிவுறுத்தல்களுக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கும் அமையவே நடாத்தப்படும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஹேவாகம் கோறளவின் பள்ளே பற்றுவில் கடுவெல செயலகப் பிரிவு

மற்றும் கடுவெல மாநகர சபை எல்லைக்குள் 475 ஆம் இலக்க வெலிவிட்ட கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் "அம்பகஹவத்த" என அழைக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.நவகமுவவினால் வரையப்பட்ட 2004, ஒகத்து 27 ஆந் திகதிய 1958 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச். எஸ். பெரேராவினால் வரையப்பட்ட 1973, ஏப்பிறல் 12 ஆந் திகதிய 24/1973 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் பிரகாரம் பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட லொட் A இனை மீள் அளவை செய்யப்பட்டு பங்குபிரிக்கப்பட்ட) காட்டப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட A1 என்ற காணி முப்பத்து ஒன்று தசம் ஐந்து பேர்ச்(0ஏ.0றூ.31.5பே)விஸ்தீரணமானது. மற்றும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம். இது ஹோமாகம காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் பிரிவு/பத்திரம் B 264/92 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது.

கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணிகளின் வழியுரிமையும் சேர்த்து.

1.மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஹேவாகம் கோறளவின் பள்ளே பற்றுவில் கடுவெல செயலகப் பிரிவு மற்றும் கடுவெல மாநகர சபை எல்லைக்குள் 475 ஆம் இலக்க வெலிவிட்ட கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் "அம்பகஹவத்த" என அழைக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.நவகமுவவினால் வரையப்பட்ட 2004, ஒகத்து 27 ஆந் திகதிய 1958 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்ட லொட் 4 (பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட பங்கு) என்ற காணி ஏழு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.7பே.) விஸ்தீரணமானது. இது ஹோமாகம காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் பிரிவு/பத்திரம் B 264/118 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது.

2.மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஹேவாகம் கோறளவின் பள்ளே பற்றுவில் கடுவெல செயலாளர் பிரிவு மற்றும் கடுவெல மாநகர சபை எல்லைக்குள் 475 ஆம் இலக்க வெலிவிட்ட கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் "அம்பகஹவத்த" என அழைக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச். எஸ். பேரேராவினால் வரையப்பட்ட 1973, ஏப்பிறல் 12 ஆந் திகதிய 24/1973 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் பிரிக்கப்பட்ட வரையறுக்கப்பட்ட லொட் C (பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட பங்கு) என்ற காணி ஒன்பது தசம் மூன்று பேர்ச்(0ஏ.0றூ.9.3பே) விஸ்தீரணமானது. இது ஹோமாகம காணிப் பதிவுக் அலுவலகத்தில் பிரிவு/பத்திரம் B 264/ 117 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி: கொழும்பு - ஹங்வெல்ல பழைய வீதி வழியாக வெலிவிட்ட வீதி வரைக்கும் சென்று வெலிவிட்ட சந்தியை கடந்து, வலது பக்கத்துக்குத் திரும்பி சுமார் 750 மீற்றர் அம்பகஹாவதத் வீதி வரைக்கும் செல்லலாம். பின்னர் மறுபடியும் வலது பக்கத்துக்குத் திரும்பி சுமார் 100 மீற்றர் பயணித்ததன் பின்னர் கொழும்பு- ஹங்வெல்ல (பழைய) வீதி மற்றும் வெலிவிட்ட வைச் சந்திக்கும் அம்பகஹாவத்த வீதியினால் சட்ட ரீதியான பிரவேசத்துடன் வலது பக்கதுக்குத் திரும்பியவுடன் இக்காணி அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2021.03.05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானப் பத்திரிகையிலும், 2021.03.05 ஆந் திகதிய "திவயின", "த ஐலண்ட்" மற்றும் "தினகரன்" ஆகிய பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் .-உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்.-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 01%;
(3) ஏல தாரரின் தரகுப் பணம் 2.5% கொள்வனவு விலையின் (இரண்டரை வீதம்) அதற்கு மேலாக ஏற்புடைத்தான வரிகள் ;
(4) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 1000.00;
(6) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத் தாரிசுக் கட்டணம்.

மிகுதி 90% வீதத்தையும், இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு, ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத் துதல் வேண்டும்.

மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் மேற்குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னர் செலுத்தப்படாதவிடத்து, ஏற்கனவே செலுத்தியுள்ள கொள்வனவு விலையின் 10 வீத பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப் பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏலவிற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

மேலதிக விபரங்களுக்கு: அறவிடல் பிரதானி , கார்கில்ஸ் வங்கி லிமிட்டட், இலக்கம் 696, காலி வீதி, கொழும்பு 3. தொ.பே.இல. 011-7640450.

மேற்குறிப்பிடப்பட்ட ஏலவிற்பனைக்கு முன்னர் முன்னறி வித்தல் ஏதுமின்றி நிறுத்துவதற்கோ/ செல்லுபடிற்றதாக்கு வதற்கோ முழு அதிகாரமும் வங்கிக்கு உண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,விலை
மதிப்பீட்டாளர்
மற்றும் உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-I, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமாகம.
தொலைபேசி : 071-4318252, 011- 2173282.

3- 727

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ
பகிரங்க ஏலவிற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்கமுடைய வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆவது சிறப்பு சட்டப்படி ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

முதலாவது ஆதன இடாப்பு

தென் மாகாணம், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டம், திஸ்ஸமஹாராம பிரதேச சபை எல்லையினுள், திஸ்ஸமஹாராம பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் மஹசென்புர கிராம அலுவலர் பிரிவில் தன்ஜா நகரத்தில் அமைந்துள்ள, அளவையாளரால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 830077 என்ற உரிமை வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் 283 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்:0.2463 ஹெக்டேயார்.

விசாலமான காணித்துண்டு மற்றும் அதன் மீது அமைந்துள்ள கட்டிடம், இலைகுலை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்தும் இந்தக் காணி அம்பாந்தோட்டை காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் 00150018097 என்ற இருமடிப்புத் தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு

தென் மாகாணம், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டம், திஸ்ஸ மஹாராம பிரதேச சபை எல்லையினுள், திஸ்ஸமஹாராம பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் மஹசென்புர கிராம அலுவலர் பிரிவில் மஹசென்புர கிராமத்தில் அமைந்துள்ள, அளவையாளரால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 830077 என்ற உரிமை வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் 348என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்:0.4325 ஹெக்டேயார்.

விசாலமான காணித்துண்டு மற்றும் அதன் மீது அமைந்துள்ள கட்டிடம், இலைகுலை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்தும் . இந்தக் காணி அம்பாந்தோட்டை காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் 00150022782 என்ற இருமடித் தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பிரசித்த நொத்தாரிசு ஹேவா அந்தோனிகே அமரசேன அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இலக்கம் 16400 மற்றும் 16402 மற்றும் 2017.12.13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறியின் மூலம், இங்கு கீழே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதன இடாப்பில் விபரமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள உரிமைச் சொத்து மற்றும் வளாகம் மேலே குறிப்பிடப்பட்ட லுல் பதுவடுகெ சஜித் ரோஹித அவர்களின் மூலம் பெற்றுக் கொள்ளப்பட்ட நிதி வசதிகளை உரியவாறு மீளளிப்புச் செய்வதற்காக பிணையாளியாக ஈட்டாளியாக செயற்பட்டு சொல்லப்பட்ட லுல் பதுவடுகெ சஜித் ரோஹித என்பவரால் கொழும்பு 2, யூனியன் பிளேஸ் , இலக்கம் 242 இல் உள்ள நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ என்ற பெயரில் அடகுவைத்து பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ளதாலும், சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறியின் மூலம் பிணை வைக்கப்பட்டு மேலே குறிப்பிடப்பட்ட நிதி வசதிகள் மீது மீளளிப்பதற்கு மேலே சொல்லப்பட்ட லுல் பதுவடுகெ சஜித் ரோஹித அவர்களால் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி, என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

1 ஆவது ஆதன இடாப்பு- 2021 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 30ஆந் திகதி பிற்பகல் 1.30 மணிக்கு நடைபெறும்.

2 ஆவது ஆதன இடாப்பு- 2021 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 30ஆந் திகதி பிற்பகல் 2.30 மணிக்கு நடைபெறும்.

காணிக்கு செல்லும் விதம்.- 1 ஆவது ஆதன இடாப்பு.- கதிர்காம வீதியில் திஸ்ஸமஹாராம நகர மத்தியில் (மஹஜானா சந்தி) வரை 2.5 கி.மீற்றர் முன்னோக்கி சென்று, பிரியங்கர கெஸ்ட் ஹவுஸ் வரை (வலது பக்கத்தில்) முன்னோக்கி செல்லவும். அந்த வீதியில் மேலும் 40 மீற்றர் பயணம் செய்யும் பொழுது பொரலு உள்ள பிரதேச சபை வீதியின் உள்ளே 125 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, இந்தக் காணி அந்த வீதியின் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது. இந்தக் காணி பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வேறு பாதை வழி வடக்கு எல்லையாக அமைந்துள்ளது.

2 ஆவது ஆதன இடாப்பு.-கதிர்காம வீதியில் திஸ்ஸ மஹாராம நகர மத்தியில் இருந்து 2 கிலோ மீற்றர் முன்னோக்கி செல்லும் பொழுது, பிரியங்கர ஹோட்டல் அமைந்துள்ள அந்த ஹோட்டலிலிருந்து 100 மீற்றர் வரை இந்த காணி அந்த வீதியில் இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை.- ஏல முடிவில் உத்தேசக் கொள்வனவாளர் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-

(1) கொள்வனவு விலையின் பத்து (10%);
(2) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்;
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
(4) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி ஒரு 1%;
(5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு செலவுகள் 100%;
(6) இலிகிதர் கட்டணம் 1,500 ரூபா;
(7) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 3,500 ரூபா.

வேறு விபரங்களுக்கு.- "சட்டத் திணைக்களம், நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ, இல.242, யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு -02.

தொலைபேசி இல.: 011-4218742.

எல்.பி. சேனாநாயக்க,
ஏல விற்பனையாளர்,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர்கள் மற்றும் கொழும்பு
வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம், அரச மற்றும்
வர்த்தக வங்கி ஆகியவற்றுக்கான
நீதிமன்றஆணையாளர்.

இல. 200,2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி /தொலைநகல் இல. : 077- 3242954,
011-2445393.

3- 712

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ
பகிரங்க ஏலவிற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்கமுடைய வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆவது சிறப்பு சட்டப்படி ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், கடவத்த கொழும்பு மாநகர சபை எல்லையில், கொழும்பு பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 12- நிவ் பஸாரில் ஸ்ரீ சுமனதிஸ்ஸ மாவத்தை, (ஆமர் வீதி) வரிமதிப்பீட்டு இல. 21 என்ற மசஸ்கஹவத்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் சாலிய விக்ரமசிங்க அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல.12867 மற்றும் 2013.11.04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடத்தில் லொட் X என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: 0ஏ. 1றூ. 26.42 பே. அல்லது 0.1679 ஹெக்டயார்.

விசாலமான காணித்துண்டு மற்றும் அதன் மீது அமைந்துள்ள கட்டிடம், இலைகுலை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்தும் இந்தக் காணி கொழும்பு காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் D 171/127 என்ற இருமடித் தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிசு சுரசிங்க உபேக்ஷா நிர்மோஹி தேவப்பெரும அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இலக்கம் 498 மற்றும் 2016.11.16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறியின் மூலம் மற்றும் கம்பஹா பிரசித்த நொத்தாரிசு பிரதீபா பியதர்ஷனி விக்ரமதிலக அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 2359 மற்றும் 2017.06.09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறியின் மூலம் மற்றும் 2018.05.18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2636 மற்றும் 2638 என்ற மேலதிக ஈட்டு முறியின் கீழ் இங்கு கீழே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதன இடாப்பில் விபரமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள உரிமைச் சொத்து மற்றும் வளாகம் மேலே குறிப்பிடப்பட்ட களனி டுவரிட்ஸ் ஹோட்டல்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் மற்றும் சுலைமான் அரப் டம்பர் ஸ்டோர்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் அவர்களின் மூலம் பெற்றுக் கொள்ளப்பட்ட நிதி வசதிகளை உரியவாறு மீளளிப்பு செய்வதற்காக பிணையாளியாக ஈட்டாளியாக செயற்பட்டு, சொல்லப்பட்ட களனி டுவரிட்ஸ் ஹோட்டல்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் என்பவரால் மற்றும் அடகு வைக்கப்பட்ட செயற்பாடுகள் மேற்குறித்த தரிந்து சதுன் சேரசிங்க பதிரன மற்றும் விமலதாச சேரசிங்க பதிரண என்பவரால் மற்றும் கம்பஹா பிரசித்த நொத்தாரிசு பிரதீபா பிரியதர்ஷனி விக்ரமதிலக அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2017, ஏப்பிறல் 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2319 என்ற ஈட்டு முறியின் மூலம் ஈட்டாளியாக செயற்பட்ட களனி டுவரிட்ஸ் ஹோட்டல்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் என்பவரால் மற்றும் அடகு வைப்பாளராக செயற்பட்ட தரிந்து சதுன் சேரசிங்க பதிரன மற்றும் விமலதாச சேரசிங்க பதிரன என்பவரால் கொழும்பு2, யூனியன் பிளேஸ் , இலக்கம் 242 இல் உள்ள நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ என்ற பெயரில் அடகுவைத்து பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ளதாலும், சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறியின் மூலம் பிணையாக வைக்கப்பட்டு மேலே குறிப்பிடப்பட்ட நிதி வசதிகள் மீது மீளளிப்பதற்கு மேலே சொல்லப்பட்ட களனி டுவரிட்ஸ் ஹோட்டல்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் மற்றும் சுலைமான் அரப் டம்பர் ஸ்டோர்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் அவர்களால் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும்,

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி, என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

2021 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 28 ஆந் திகதி பிற்பகல் 1.30 மணிக்கு நடைபெறும்.

காணிக்கு செல்லும் விதம்.- மருதானையிலிருந்து ஆமர் வீதி வரை ஸ்ரீ சுமனதிஸ்ஸ மாவத்தையூடாக பஞ்சிகாவத்தை வட்டாரம் வரை 1 கிலோ மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது இந்தக் காணி வீதியின் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை.- ஏல முடிவில் உத்தேசக் கொள்வனவாளர் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-

(1) கொள்வனவு விலையின் பத்து (10%);
(2) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்;
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
(4) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி ஒரு 1%;
(5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு செலவுகள் 100%;
(6) இலிகிதர் கட்டணம் 1,500 ரூபா;
(7) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 3,500 ரூபா.

வேறு விபரங்களுக்கு.- "சட்டத் திணைக்களம், நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ, இல.242, யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு -02.

தொலைபேசி இல.: 011-4218742.

எல்.பி. சேனாநாயக்க,
ஏல விற்பனையாளர்,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர்கள் மற்றும் கொழும்பு
வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம், அரச மற்றும்
வர்த்தக வங்கி ஆகியவற்றுக்கான
நீதிமன்றஆணையாளர்.

இல. 200,2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி /தொலைநகல் இல. : 077- 3242954,
011-2445393.

3- 711

செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. - பிலிமத்தலாவை கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

குண்டசாலை PV 62040 என்ற இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தைக் கொண்டுள்ள 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் விதிகளின் கீழ் ஒழுங்காக ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட வரையறுக்கப்பட்ட ஒரு கம்பனியான டயமன்ட் ஹோல்டிங்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டட், பேராதனையைச் சேர்ந்த ஹேவா ராஜகமகே நிலூஷி ரேணுகா மற்றும் கரந்தகஸ்பிட்டியகே ஜகத் சந்திரரத்ன அல்லது ஜகத் கரந்தகஸ்பிட்டிய கடப்பாடுடையவர்களாகவும்/ ஈடுவைத்தவர்களாகவும் செலான் வங்கியின் சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜே.கே. நவரத்தனவினால் 2016.03.31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1809 ஆம் இலக்க முறி 2016.11.10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1910 ஆம் இலக்க முறி, மற்றும் 2017.05.19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1991 ஆம் இலக்க முறி ஆகிய சகல அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட முறிகளின் மீதான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளதாதலால்,

2021 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 29 ஆந் திகதி பின்வரும் சொத்துக்கள் கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நேரங்களில் என்னால் பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சினால் வெளியிடப்பட்டுள்ள கொவிட் 19 நெறிமுறைகளைப் பின்பற்று வதற்கான கண்டிப்பான வழிகாட்டுதலுக்கேற்ப நடாத்தப்படும்.

01. ஆவது ஏல விற்பனை- நேரம் மு.ப. 11.00

மேற்சொன்னவாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ள தல்வத்த எஸ்டேட் எனத் தெரியப்படுவதும் அழைக்கப்படுவதுமான காணியின் 3777 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பதினாறு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.16பே.) விஸ்தீரணமான காணி, கட்டிடத்தின் அடித்தளம் (பிரிவு 1) (வர்த்தகப் பிரிவு U1 மற்றும் பொது கட்டிட பிரிவு U 2)(மலசலகூட அறைகள்) CE 2 (செல்லும் வழி) CE 3 (படிக்கட்டுக்கள்).

(1) பிரிவு U3 இன் எல்லைகள் பின்வருமாறு :

வடக்கு: செல்வழி CE1 க்கு மேலாலுள்ள இடைவெளி; கிழக்கு: படிகள் U31; தெற்கு: பொது எலிமன்ட் CE3 (கட்டிட அடித்தளம்); மேற்கு: பாதையைப் பிரிக்கும் தற்காப்புச் சுவர் உச்சி. பிரிவு 4 தொடக்கம் 10 வரை பிரிக்கப்படும் கொங்கிறீட் தளத்தின் நடுப்பகுதி அடிப்பகுதி; இந்தப் பிரிவின் சீமெந்துத் தரை U3 இன் பரப்பளவு 2464 சதுர அடிகள், U31 இன் பரப்பளவு 528 சதுர அடிகள்.

02. பிரிவு U3[1] இன் எல்லைகள் பின்வருமாறு

வடக்கு: செல்வழி CE1 இற்கு மேலாலுள்ள இடம்;கிழக்கு: CE2 இன் படிகளுக்கு மேலாலுள்ள இடம்; தெற்கு: பொது ஆக்கக் கூறு CE3; மேற்கு: பிரிவு U3 உச்சி .

பிரிவு 4 தொடக்கம் 10 வரை பிரிக்கப்படும் கொங்கிறீட் தளத்தின் நடுப்பகுதி அடிப்பகுதி 528 சதுர அடிகள் கொண்ட நிலப்பரப்பை விஸ்தீரணமாகக் கொண்ட இந்தப் பிரிவின் சீமெந்துத் தரை.

03. பிரிவு U5 இன் எல்லைகள் பின்வருமாறு.-

வடக்கு: செல்வழி CE1 க்கு மேலாலுள்ள இடம்; கிழக்கு: பிரிவு 4; தெற்கு: பொது எலிமண்ட் CE3; மேற்கு: பிரிவு U6 இன் உச்சி.

பிரிவு 11 ஐ பிரிக்கும் கொங்கிரீட் தளத்தின் நடுப்பகுதி அடிப்பகுதி 355 சதுர அடிகள் கொண்ட நிலப்பரப்பை விஸ்தீரணமாகக் கொண்ட இந்தப் பிரிவின் சீமெந்துத் தரை.

04. பிரிவு U6 இன் எல்லைகள் பின்வருமாறு.-

வடக்கு: செல்வழி CE1 க்கு மேலாலுள்ள இடம்; கிழக்கு: பிரிவு 5; தெற்கு: பொது ஆக்கக்கூறு CE 3; மேற்கு: பிரிவு U 7 உச்சி, பிரிவு 11 ஐ பிரிக்கும் கொங்கிரீட் தளத்தின் நடுப்பகுதி அடிப்பகுதி , 355 சதுர அடிகள் கொண்ட நிலப்பரப்பை விஸ்தீரணமாகக் கொண்ட இந்தப் பிரிவின் சீமெந்துத் தரை.

05. பிரிவு U7 இன் எல்லைகள் பின்வருமாறு

வடக்கு: செல்வழி CE1 மேலாலுள்ள இடம்; கிழக்கு: பிரிவு6; தெற்கு: பொது ஆக்கக்கூறு CE3; மேற்கு: பிரிவு 8 உச்சி.

பிரிவு 11 ஐ பிரிக்கும் கொங்கிரீட் தளத்தின் நடுப்பகுதி அடிப்பகுதி 355 சதுர அடிகள் கொண்ட நிலப்பரப்பை விஸ்தீரணமாகக் கொண்ட இந்தப் பிரிவின் சீமெந்துத் தரை.

06. பிரிவு U8 இன் எல்லைகள் பின்வருமாறு :

வடக்கு: செல்வழி CE1 க்கு மேலாலுள்ள இடம் ; கிழக்கு: பிரிவு 7; தெற்கு: பொது ஆக்கக்கூறு CE3; மேற்கு: பிரிவு 9 உச்சி.

பிரிவு 11 ஐ பிரிக்கும் கொங்கிரீட் தளத்தின் நடுப்பகுதி, அடிப்பகுதி 355 சதுர அடிகள் கொண்ட நிலப்பரப்பை விஸ்தீரணமாகக் கொண்ட இந்தப் பிரிவின் சீமெந்துத் தரை.

07. பிரிவு U9 இன் எல்லைகள் பின்வருமாறு :

வடக்கு: செல்வழி CE1 க்கு மேலாலுள்ள இடம்; கிழக்கு: பிரிவு 8; தெற்கு: பொது ஆக்கக்கூறு CE3; மேற்கு: பிரிவு 10 உச்சி.

பிரிவு 11 ஐ பிரிக்கும் கொங்கிரீட் தளத்தின் நடுப்பகுதி, அடிப்பகுதி 396 சதுர அடிகள் கொண்ட நிலப்பரப்பை விஸ்தீரணமாகக் கொண்ட இந்தப் பிரிவின் சீமெந்துத் தரை.

சட்டரீதியான பொது கட்டிட ஆக்கக் கூறுகள்

கட்டிடத்தின் அடித்தளம், கொங்கிரீட் நெடுவரிசைகள், பீம்கள், கொங்கிரீட் தளங்கள், பிரதான சுவர்களின் துணை தாங்கிகள் மற்றும் கட்டிடத்தின் கூரை ஆகியவற்றை உள்ளடக்கியதாகவே இக்கட்டிடமும் இது நிர்மாணிக்கப்பட்டுள்ள நிலமும் தாங்கி நிற்கிறது. மத்திய சேவைகளுக்கான நிறுவல்கள் அதாவது மின்சாரம், தொலைபேசி, நீர் வசதி, கழிவு நீர், வடிகால் கீழிறங்கும் குழாய்கள் மற்றும் ஏனைய பகுதிகள் மற்றும் காணியின் வசதி வாய்ப்புகள் ஆகியன அக்கட்டிடத்தின் நிலைபேற்றுக்கும் பாதுகாப்புக்கும் வழமையான பொது பாவனைக்கும் தேவையுள்ளதாக அல்லது வசதியுள்ளதாக அமைந்து இருக்கிறது.

வரைபடத்தில் வரையறுக்கப்பட்டுள்ள பொதுவான ஆக்கக் கூறுகள்.-

CE1 - செல்வழி CE2 - படிகள், CE3 -தரிசு நிலம், CE4 - ஒவ்வொரு பிரிவுக்கும் பொது ஆக்கக் கூறுகள் அடுக்குமாடி இல்லங்களது படிக்கட்டுக்களின் பங்கு. பிரிவுகள் 1 மற்றும் 2 - 15%.பிரிவு 3 மற்றும் மற்றும் 3^1 - 10%

பிரிவு 4 - 5%

பிரிவு 5 - 5%

பிரிவுகள் 5 இல் இருந்து 10 இற்கு - ஒவ்வொன்றும் 5%

பிரிவு 11 - 15%

பிரிவு 12 - 15%

பிரிவு 13 - 10%

இக் கட்டிடத்தினதும் அதன் பிரிவுகளினதும் நோக்கத்திற்காக சினேட்டர் செய்யப்பட்டு அதன் பயன்பாட்டிற்கு பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளன.

வதிவிட நோக்கத்திற்காக பிரிவுகளாக 1,2 மற்றும் 13 உம் வியாபார நோக்கத்திற்காக ஏனையவை அனைத்தும் தவிர.

பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜே. கே. நவரட்னவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016, மாச்சு 31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1809 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் கீழ் இச்சொத்து ஈடுவைக் கப்பட்டுள்ளது.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி,- கண்டி வீதியிலிருந்து திகன வீதியில் சென்று குண்டசாலையூடாக 5.4 கி.மீற்றர் தூரத்திலுள்ள நட்டரப்பொத்த கடைவீதி வரைக்கும் சென்று ஜயபிம ஹோட்டலைத் தாண்டும் போது குறிப்பிட்ட காணி, வீதியின் இடது கைப்பக்கத்தில் காணப்படுகிறது. அத்தோடு திகன வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இலக்கம் 129 ஐக் கொண்ட காணி அதற்கு முன்னால் காணப்படுகிறது.

02. ஆவது ஏல விற்பனை - நேரம் மு.ப. 11.20

மேற்சொன்னவாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ள தல்வத்த எஸ்டேட் எனத் தெரியப்படுவதும் அழைக்கப்படுவதுமான காணியின் 3777 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பதினாறு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.16பே.) விஸ்தீரணமான காணி கட்டிடத்தின் அடித்தளம் (பிரிவு 1) (வர்த்தகப் பிரிவு U1 மற்றும் பொது கட்டிட பிரிவு U 2) (மலசலகூட அறைகள்) CE 2 (செல்லும் வழி) CE 3 (படிகள்).

01. பிரிவு U1 இன் எல்லைகள் பின்வருமாறு :

வடக்கு: செல்வழி CE1 பிரிக்கும் சுவர்; கிழக்கு: படிகள் CE2; தெற்கு: CE3; மேற்கு: பொது ஆக்கக் கூறுகள் U2 உச்சி அடித்தள தரை (2) இன் பிரிவு U3 ஐப் பிரிக்கும் கொங்கிரீட் தளத்தின் நடுப்பகுதி, அடிப்பகுதி, இந்தப் பிரிவின் சீமெந்துத் தரை, இதன் பரப்பளவு 1815 அடிகள்.

02. பிரிவு 2 U2 எல்லைகள் பின்வருமாறு(மலசலகூட அறைகள்)

வடக்கு: CE1 ஐ (செல்வழியைப்) பிரிக்கும் சுவர் ; கிழக்கு: பிரிவு U1; தெற்கு: CE3; மேற்கு: வீதியைப் பிரிக்கும் தற்காப்பு சுவர் உச்சி அடித்தள தரை (2) இன் பிரிவு 3 ஐ பிரிக்கும் கொங்கிரீட் தளத்தின் நடுமத்தி ,அடிப்பகுதி 310 சதுடி அடிகள் கொண்ட நிலப்பரப்பை விஸ்தீரணமாகக் கொண்ட இந்தப் பிரிவின் சீமெந்துத் தரை.

03. முதலாவது மாடி பிரிவு 11 எல்லைகள் பின்வருமாறு:

(வியாபாரப் பிரிவு U11 மற்றும் பொது ஆக்கக்கூறு CE4)

வடக்கு: செல்வழி CE1 க்கு மேலாலுள்ள இடம்; கிழக்கு: தெல்வத்த எஸ்டேட்டின் மேலாலுள்ள இடம்; தெற்கு: பொது ஆக்கக்கூறு CE3; மேற்கு: வீதியைப் பிரிக்கும் சுவரின் மேலுள்ள இடம் மற்றும் CE4 உச்சி. பிரிவு 12 ஐ பிரிக்கும் கொங்கிரீட் தளத்தின் நடுப்பகுதி அடிப்பகுதி 2386 சதுர அடி கொண்ட நிலப்பரப்பை விஸ்தீரணமாகக் கொண்ட இந்தப் பிரிவின் சீமெந்துத் தரை.

04. இரண்டாம் மாடி பிரிவு 12

(வியாபாரப் பிரிவு U12 மற்றும் பொது ஆக்கக்கூறு CE4 - படிகட்டுக்கள்) என்பனவற்றை உள்ளடக்கியது அதன் எல்லைகள் பின்வருமாறு:

வடக்கு:செல்வழி CE1 மேலாலுள்ள இடம்; கிழக்கு: தெல்வத்த எஸ்டேட்டின் மேலாலுள்ள இடம்; மேற்கு: CE4 இற்கு மேலாகவுள்ள இடம் மற்றும் வீதிக்கு மேலாலுள்ள இடம் உச்சி; பிரிவு 13 ஐ பிரிக்கும் கொங்கிரீட் தளத்தின் நடுப்பகுதி அடிப்பகுதி, 2665 சதுர அடியைக் கொண்ட தரைப் பகுதியைக் கொண்ட சீமெந்துத் தரையைக் கொண்டிருக்கிறது.

05. மூன்றாம் மாடிப் பிரிவு 13 எல்லைகள் பின்வருமாறு-

(வதிவிட பிரிவு U13 மற்றும் பொது ஆக்கக்கூறு CE4 - படிகட்டுக்கள்), என்பனவற்றை உள்ளடக்கியது) அதன் எல்லைகள் பின்வருமாறு:

வடக்கு : செல்வழி CE*1* க்கு மேலாலுள்ள இடம்; கிழக்கு: தெல்வத்த எஸ்டேட்டின் மேலாலுள்ள இடம்; தெற்கு: CE*3*இற்கு மேலாகவுள்ள இடம்; மேற்கு: பாதையின் மேலாகவுள்ள இடம் மற்றும் CE*4* சுவரின் மேலாகவுள்ள இடம் உச்சி இப் பிரிவின் கூரை அடிப்பகுதி 2370 சதுர அடியைக் கொண்ட சீமெந்துத்தரைப் பகுதியைக் கொண்டிருக்கிறது.

சட்டரீதியான பொது கட்டிட ஆக்கக் கூறுகள்

கட்டிடத்தின் அடித்தளம், கொங்கிறீட் நெடுவரிசைகள், பீம்கள், கொங்கிறீட் தளங்கள், பிரதான சுவர்களின் துணை தாங்கிகள் மற்றும் கட்டிடத்தின் கூரை ஆகியவற்றை உள்ளடக்கியதாகவே ்கட்டிடமும் இது நிர்மாணிக்கப்பட்டுள்ள நிலமும் தங்கி நிற்கிறது. மத்திய சேவைகளுக்கான நிறுவல்கள் அதாவது மின்சாரம், தொலைபேசி, நீர் வசதி, கழிவு நீர், வடிகால் கீழிறங்கும் குழாய்கள் மற்றும் ஏனைய பகுதிகள் மற்றும் காணியின் வசதி வாய்ப்புக்கள் ஆகியன அக்கட்டிடத்தின் நிலைபேற்றுக்கும் பாதுகாப்புக்கும் வழமையான பொது பாவனைக்கும் தேவையுள்ளதாக அல்லது வசதியுள்ளதாக அமைந்து இருக்கிறது.

வரைபடத்தில் வரையறுக்கப்பட்டுள்ள பொதுவான ஆக்கக்கூறுகள்.-

CE*1* - செல்வழி CE*2* - படிகள், CE*3* -தரிசு நிலம், CE*4* - ஒவ்வொரு பிரிவுக்கும் பொது ஆக்கக் கூறுகள் அடுக்குமாடி இல்லங்களது படிக்கட்டுக்களின் பங்கு. பிரிவுகள் 1 மற்றும் 2 - 15%.பிரிவு 3 மற்றும் மற்றும் 3^1 - 10%

பிரிவு 4 - 5%

பிரிவு 5 - 5%

பிரிவுகள் 5 இல் இருந்து 10 இற்கு - ஒவ்வொன்றும் 5%

பிரிவு 11 - 15%

பிரிவு 12 - 15%

பிரிவு 13 - 10%

இக் கட்டிடத்தினதும் அதன் பிரிவுகளினதும் நோக்கத்திற்காக சினேட்டர் செய்யப்பட்டு அதன் பயன்பாட்டிற்கு பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளன.

வதிவிட நோக்கத்திற்காக பிரிவுகளாக 1,2 மற்றும் 13 உம் வியாபார நோக்கத்திற்காக ஏனையவை அனைத்தும் தவிர.

பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜே. கே. நவரட்னவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016, நவெம்பர் மாதம் 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1910 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் கீழ் இச்சொத்து ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ளது.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி,- கண்டி வீதியிலிருந்து திகன வீதியில் சென்று குண்டசாலையூடாக 5.4 கி.மீற்றர் தூரத்திலுள்ள நட்டரப்பொத்த கடைவீதி வரைக்கும் சென்று ஜயபிம ஷொப்பிங் கொம்ப்லெக்ஸ் வளாகத்தைத் தாண்டும் போது குறிப்பிட்ட காணி, வீதியின் இடது கைப்பக்கத்தில் காணப்படுகிறது. அத்தோடு திகன வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இலக்கம் 129 ஐக் கொண்ட காணி அதற்கு முன்னால் காணப்படுகிறது.

03. ஆவது ஏல விற்பனை - நேரம் பி.ப. 2.00 மணி
மூன்றாம் அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டத்தில் யட்டிநுவரவின் கங்கபலாத்த யட்டிநுவர பிரதேச சபையின் எல்லை மற்றும் பிரதேச செயலக பிரிவுஅலுவலகத்திற்கு உட்பட்ட எடன்துவன மேற்கு- 132 ஆம் இலக்க கிராம அலுவலர் பிரிவில் எடன்துவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள அரன்தென்னேஹேன என அறியப்படுவதும் அழைக்கப்படுவதுமான காணியின் ஒரு பிரிவாக இருந்து வரும் ஒரு பகுதி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. பீ. கிரிதேனவினால் வரையப்பட்ட 1990 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 3731 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட காணியின் விஸ்தீரணம்: ஆறு தசம் ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ6.5பே) அத்துடன் அதிலுள்ள எல்லாம்.

பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜே. கே. நவரத்தனவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017, மே 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1991 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் கீழ் இச்சொத்து ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ளது.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி: கொம்பு வீதி வழியாக பேராதனை பிரதான வீதியைக் கடந்து சென்றவுடன் சுமார் 2 கி.மீற்றர்கள் கிரிபத்கும்புர கடை வீதி வரைக்கும் சென்று இடது பக்கத்துக்குத் திரும்பி எலுகொட வீதி வழியாக சுமார் 450 மீற்றர் தூரம் சென்று இடது பக்கத்துக்குத் திரும்பி எடன்டுவாவவிற்குச் செல்லும் தார் வீதி வழியாக மேலும் சுமார் 300 மீற்றர் தூரம் அளவு செல்ல வேண்டும். குறிப்பிடட காணி அரத்தஹேன எனப்படும் காணியின் ஒரு பிரிக்கப்பட்ட பகுதியாக வீதியின் இடது கைப்பக்கத்துக்கு முன்னால் காணப்படுகிறது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு: 2020.01.24ஆந் திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியையும் 2020.10.14 ஆந் திகதிய "டேலி FT", "அத" மற்றும் 2020.03.17 ஆந் திகதிய "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கட்டணம் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% (பத்து வீதம்);
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% (ஒரு வீதம்);
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5% (இரண்டரை வீதம்) ;
(4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,500 ரூபா ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 1,000 ரூபா.
(6) ஏலத்திற்காகச் செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

மிகுதி 90% வீதத்தையும் , இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும்

சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு ஏலத்திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதகாரம் உண்டு.

"உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக் கொள்ள கீழ்க்குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், "பிரதான முகாமையாளர்; (சட்டம்) செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல.90, காலி வீதி, கொழும்பு 3".

தொலைபேசி இல. 011-2456485, 011-2456479, 011- 2456488.

எதுவித முன்னறிவித்தலும் இன்றி மேற்படி ஏலவிற்பனையை இடை நிறுத்துவதற்கும் /இரத்துச் செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமாகம.
தொலைபேசி இலக்கம்: 071-4318252.

3- 729

செலான் வங்கி பீஎல்சீ - வென்னப்புவக் கிளை

பிரசித்த ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

வென்னப்புவையை வதிவிடமாகக் கொண்ட வர்ணகுலசூரிய சுஜித் சமந்த பிரணாந்து மற்றும் வர்ணகுல சூரிய சிஸந்தி சமீனா ரன்சி பிரணாந்து ஆகியோர் கடப்பாடுடையவர்களாகவும், ஈடுவைத்தவர்களாகவும், செலான் வங்கியின் சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு பிரீதிகா டயசினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016.06.01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 3062 ஆம் இலக்க முறி மற்றும் 2016.08.09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 3123 ஆம் இலக்க முறி, பிரசித்த நொத்தாரிசு ஈ. எஸ். பீ. குணதுங்கவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016.12.08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1879 ஆம் இலக்க முறிகள் மீது, செலான் வங்கி பீ. எல். சி. யில் பாதுகாப்பாக வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு கீழே காட்டப்பட்டுள்ள அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணி,

2021 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 28 ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 மணிக்கு
காணி அமைந்திருக்கும் இடத்திலேயே என்னால் பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

இந்த ஏலவிற்பனையானது சுகாதார அமைச்சினால் வெளியிடப் பட்டுள்ள கொவிட் 19 நெறிமுறைகளைப் பின்பற்றுவதற்கான கண்டிப்பான வழிகாட்டுதலுக்கேற்ப நடாத்தப்படும்.

அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டத்தில் உள்ள மாரவில பதிவுப் பிரிவில் பிட்டிகல் கோறளை தெற்கு, கம்மல்பத்துவவில் வென்னப்புவ பிரதேச சபை அதிகாரப் பிரதேசத்தில் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் கடவத்த 492 ஆம் இலக்க கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் உல்ஹிட்டியாவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டப். எஸ். எஸ். ஏ. பெர்ணாண்டோவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016.05.18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 5436 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள "தனிபொல்கஹவத்த மற்றும் கடவாஹேவத்த" என அழைக்கப்படும் காணியின் காணித்துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட வரையறுக்கப்பட்ட இரண்டு றூட் பதினெட்டு தசம் ஐந்து பூச்சியம் பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 2றூ. 18.50பே.) விஸ்தீரணமான காணி மற்றும் அதிலுள்ள சகலதும் உள்ளடங்கலாக.

பிரசித்த நொத்தாரிசு பிரீதிகா டயசினால் அத்தாட்சிப் படுத்தப்பட்ட 2016.06.01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கம் 3061 மற்றும் 2016.08.09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 3123 ஆம் இலக்க முறி, பிரசித்த நொத்தாரிசு ஈ. எஸ். பீ. குணதுங்கவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016.12.09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 21 ஆம் இலக்க முறி, மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. எஸ். என். பெர்ணாண்டோவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட2017.06.09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1879 ஆம் இலக்க முறிகளின் கீழ் ஈடுவைக்கப்பட்ட காணி.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி: வென்னப்புவ செலான் வங்கிக்கு அருகாமையிலிருந்து சிலாபம் வீதியால் நீர்கொழும்பு நோக்கிச் சென்று வலது புறத்தில் உள்ள கடவத்த வீதியால் (கடற்கரை வீதிப் பக்கத்துக்கு) 1.4 கி. மீற்றர் தூரம் செல்லும் போது இடது பக்கத்தில் இந்த குறிப்பிட்ட காணி அமைந்துள்ளது. (கடற்கரை வீதி இறுதியில்).

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2019.09.12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானப் பத்திரிகையிலும், 2019.09.10 ஆந் திகதிய "சிலோன் டுடே", "மவ்பிம" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளைப் பார்க்கவும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் .-உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்.-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 01%;
(3) ஏல தாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
(4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துவதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2,500.00;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 1,000.00;
(6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

மிகுதி 90% வீதத்தையும், இலங்கை அரசாங்கத்தினலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு , ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வங்கி பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னர் செலுத்தப்படாவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் பேங்கிங்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க்குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், "பிரதான முகாமையாளர், (சட்டம்) செலான் வங்கி பீஎல்சீ , இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03." தொலைபேசி: 011-2456485, 011-2456479 மற்றும் 011-2456488.

எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி மேற்படி ஏலவிற்பனையை இடைநிறுத்துவதற்கு/இரத்துச் செய்வதற்கு வங்கிங்கு உரிமை அதிகாரமுண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனி கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், பகிரங்க
ஏல விற்பனையாளர், விலை மதிப்பீட்டாளர்.

இல. 9-I, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமாகம.
தொலைபேசி : 071-4318252.

3- 728

செலான் வங்கி பீஎல்சீ - களுத்துறைக் கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

"கடன்பட்டோர்" என்ற வகையில் தொடன்கொடவில் பதிவு இலக்கம் PV 121276 கம்பனி கூட்டிணைப்பு சட்ட இலக்கம் 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்கத்திற்கமைய சென்ஹிரு மைக்ரோ கிறடிட் (பிரைவேட்) லிமிட்டட் நிறுவனத்திற்காக வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக செலான் வங்கி பீ. எல். சீக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்து.

01. மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டத்தில் பாணந்துறை தொட்டமுன பாணந்துறை தல்பிட்டி டெபட்ட பாணந்துறை நகரசபை எல்லைக்குட்பட்ட பாணந்துறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் வேகட வடக்கு 687C கிராம அலுவலர் பிரிவில் வலபொல பட்டிய என்று திருத்தப்பட்ட வெகடவில் அமைந்துள்ள காணி (அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் எச். பீ. ஏ. ஜயவிக்கிரம என்பவரினால் 2008.10.11 ஆந் திகதி திருத்தப்பட்டு தயாரிக் கப்பட்ட நில வரைபட இல. 11685 இல் துண்டு X இன் உப பிரிவு மீளளவீடு செய்யப்பட்டது) "அம்பகஹாவத்த மற்றும் கொன்கஹாவத்த, கெபல்லகஹாவத்த மற்றும் கொன்கஹா போல ஓவிட்ட" என்றழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எச். பீ. ஏ. ஜயவிக்கிரம என்பவரினால் 2008.11.24 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட நில வரைபட இல. 11774 இல் துண்டு 1 அங்கு காணப்படும் மணல், மரங்கள், பயிர்தோட்டங்கள், கட்டடங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் பதினைந்து தசம் ஐந்து ஐந்து பேர்ச். (00ஏ. 00றூ. 15.55பே.) அல்லது 0.03933 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தை மேற்கூறப்பட்ட துண்டு 1 கொண்டுள்ளது.

02. மேற்கூறப்பட்ட வலபொல பட்டிய என்று திருத்தப்பட்ட வெகடவில் அமைந்துள்ள காணி (அனுமதிபெற்ற நில அளவை யாளர் எச். பீ. ஏ. ஜயவிக்கிரம என்பவரினால் 2008.10.11 ஆந் திகதி திருத்தப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட நில வரைபட இல. 11685 இல் துண்டு X இன் உப பிரிவு மீளளவிடப்பட்டது) "அம்பகஹாவத்த மற்றும் கொன்கஹாவத்த, கெபல்லகஹாவத்த மற்றும் கொன்கஹா போல ஓவிட்ட" என்றழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எச். பீ. ஏ. ஜயவிக்கிரம என்பவரினால் 2008.11.24 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட நில வரைபட இல. 11774 இல் துண்டு 2A அங்கு காணப்படும் மணல், மரங்கள், பயிர்தோட்டங்கள், கட்டடங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் பன்னிரண்டு தசம் ஏழு பூச்சியம் பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 12.70) அல்லது 0.03212 ஹெக்டயர் விஸ்தீரணத்தை மேற்கூறப்பட்ட துண்டு 2A கொண்டுள்ளது.

வீதி முறைகளுடனாக,

வலபொலவில் அமைந்துள்ள காணி (அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளர் எச். பீ. ஏ. ஜயவிக்கிரம என்பவரினால் 2008.10.11 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட நில வரைபட இல. 11685 இல் துண்டு X இன் உப பிரிவு மீளளவிடப்பட்டது) "அம்பகஹாவத்த மற்றும் கெபல்லகஹாவத்த, கொன்கஹாவத்த மற்றும் கொன்கஹா போல ஓவிட்ட" என்றழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எச். பீ. ஏ. ஜயவிக்கிரம என்பவரினால் 2008.11.24 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட நில வரைபட இல. 11774 இல் துண்டு 2B இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 2பே.) அல்லது 0.00506 ஹெக்டயர்) விஸ்தீரணத்தைக் 2B கொண்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட 3 காணிகளும் பின்வரும் உப பிரிவுகளாகும். அதன் விபரம் பின்வருமாறு:

மேற்கூறப்பட்ட வலபொல பட்டிய என்று திருத்தப்பட்ட வெகடவில் அமைந்துள்ள "அம்பகஹாவத்த மற்றும் கொன்கஹாவத்த, கெபல்லகஹாவத்த மற்றும் கொன்கஹா

போல ஓவிட்ட" என்றழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எச். பீ. ஏ. ஜயவிக்கிரம என்பவரினால் 2008.10.11 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட நில வரைபட இல. 1635 ஆனது 11685 என திருத்தப்பட்ட துண்டு X அங்கு காணப்படும் மணல், மரங்கள், பயிர்தோட்டங்கள், கட்டடங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் முப்பது தசம் இரண்டு ஐந்து பேர்ச் (00ஏ.00றூ.30.25பே.) அல்லது 0.07651 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தை மேற்கூறப்பட்ட துண்டு X கொண்டுள்ளது.

அத்துடன் அதன் மேலாகவும் வீதிமுறைகளுடனான நிலவரைபட இல. 11774 இல் காணப்பட்டவாறு நிலவரைபட இல. 9247 இல் துண்டு 3 இல் காட்டப்பட்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கபட்டுள்ள சொத்தை 2021, ஏப்பிறல் 23 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு
பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியை சென்றடைகின்ற விதம்: காலி வீதி, பாணந்துறை - ஹொரண வீதி மார்க்கமாக பண்டாரநாயக்க மாவத்தையால் 300 மீ. தூரம் உள்ள பொன்சேகா வீதி வரை சென்று அங்கிருந்து முதியோர் இல்லம் வரை சென்று வலதுபக்கமாக திரும்பி சிறிது மீற்றர் தூரம் செல்லவும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2019.03.15 ஆந் திகதி யிடப்பட்ட அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 2019.03.11 ஆந் திகதிய "டெய்லி மிரர்', "லங்காதீப" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

சுகாதார அமைச்சின் கோவிட் - 19 வழிகாட்டல் நெறிமுறை களுக்கமைய இந்த ஏலவிற்பனை நடைமுறைப்படுத்தப்படும்.

கட்டணம் செலுத்தும் விதம் .-வெற்றிகரமான கொள்வன வுதாரர் ஏலவிற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் 10%; (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் 01%; (3) ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் 2.5%; (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3,000.00; (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 1,500.00; (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு ; (7) கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% அல்லது இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள் விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதி தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச் செய்த தொயையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

காணி உறுதி ஏனைய சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களை பிரத்தியேக முகாமையாளர் - மீளப்பெறல், செலான் வங்கி பீஎல்சீ , செலான் டவர், இல. 90, காலி விதி, கொழும்பு 03 என்ற விலாசத்தில் பார்வையிடவும் பெற்றுக் கொள்ளவும் முடியும். தொ. பே. 011-2456465, 011-2456472.

"மேற்படி ஏலவிற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்த லின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்."

துசித்த கருணாரத்ன (ச.நீ),
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்ஈ,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி என்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ,
தொலைபேசி இல. 011-3068185, 011-2572940.

3- 725