



## பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்

திருத்தம்

(2021.03.26 ஆந் திகதி 03-782 ஆம் இலக்கத்தின் கீழ் பிரசுரிக்கப்பட்ட அறிவித்தலின் படி)

### நீதிவான் நீதிமன்றம் - சம்மாந்துறை

சம்மாந்துறை நீதிவான் நீதிமன்றத்தின் ஊடாக 2021.03.27 ஆந் திகதி மு. ப. 9.30 மணிக்கு நடைபெற திட்டமிடப்பட்டிருந்த பொது ஏலம் அன்றைய தினம் நடைபெறாது இரத்துச் செய்யப்பட்டு, 2021, ஏப்பிரல் 03 ஆந் திகதி மு. ப. 9.30 மணிக்கு நடைபெறும் என்பதை தெரிவித்துக் கொள்கின்றேன்.

எம். ஐ. எம். ரிஸ்வி,  
நீதிவான்,  
நீதிவான் நீதிமன்றம்,  
சம்மாந்துறை.

4-415

## உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

### அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(1) ஆம் பிரிவின் விதிகளுக்கமைய அறிவித்தல் இத்தால் விடுக்கப்படுகின்றது.-

கம்பனியின் பெயர்: ப்ரீமியம் கிரீன் சோலார் (பீவீடி) எல்டிடி  
பதிவு அலுவலகம்: இல. 48, 27 ஆம் ஒழுங்கை, கொழும்பு-03  
கூட்டிணைப்புத் திகதி: 2021.03.02  
பதிவு இலக்கம்: பீவீ 00235775

4-28

### கம்பனி பெயர் மாற்றல் அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(2)ஆம் பிரிவின் கீழ் பின்வரும் கம்பனி தனது பெயரை (8 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம்) 2021, மாச்சு 07 ஆந் திகதி முதல் மாற்றியுள்ளது என்பதை அறியத்தருகிறோம்.-

கம்பனியின் முந்தைய பெயர்: ரஷ் பில்டர்ஸ் (பிரைவட்) லிமிடட்  
கம்பனியின் இல. : பீவீ 8986  
முகவரி: இல. 752, பிரின்ஸ் ஒப் வேல்ஸ் அவென்யூ,  
கொழும்பு -14  
கம்பனியின் புதிய பெயர்: ஆர் எல் ஜீ மெனேஜ்மன்ட்  
சேர்விஸ் (பிரைவட்) லிமிடட்  
எஸ் ஜே கோப்பரேட் சேர்விசஸ் (பிரைவட்)  
லிமிடெட்,  
கம்பனிச் செயலாளர்கள்.

இல.20/A,  
வல்பொல வீதி,  
அக்கோனா, அங்கொடை.  
4-34

### அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(1)ஆம் பிரிவின் கீழ் பின்வரும் கம்பனி கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ளதென அறிவிக்கப்படுகின்றது.-

கம்பனியின் பெயர்: அயோமால் கலெக்ஷன் (பீவீடி) எல்டிடி

பதிவிலக்கம்: பீவீ 00227660

பதிவு செய்யப்பட்ட முகவரி : இல. 241/3, கஹன்தொட்ட  
வீதி, மாலபே  
கூட்டிணைக்கப்பட்ட திகதி: 2020.09.19

4-56

### பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(1) ஆம் பிரிவின் கீழ், பின்வரும் கம்பனி கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ளதென அறிவிக்கப்படுகின்றது.-

கம்பனியின் பெயர்: சிலோனில் அக்ரி என்ட் எக்கோ  
வென்ச்சர்ஸ் (பீவீடி) எல்டிடி  
பதிவிலக்கம்: பீவீ 00233757  
கூட்டிணைக்கப்பட்ட திகதி: 2021.01.27  
பதிவு முகவரி : 52/1, ஜயந்தி மாவத்தை, மஹரகம்  
கம்பனிச் செயலாளர்.

4-61

### ரோயல் செரமிக்ஸ் லங்கா பி.எல்.சி.

(நிறுவன பதிவு எண் PQ 125)

இல. 20, ஆர் ஏ டி.மெல் மாவத்தை,  
கொழும்பு 03

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிச் சட்டத்தின் 127 ஆம் பிரிவின் படி, நிறுவனத்தின் பங்குப் பதிவு 2021, ஏப்பிரல் 06 ஆந் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை முதல் 2021, ஏப்பிரல் 08 வியாழக்கிழமை வரை (இரண்டு நாட்களும் உள்ளடக்கியது) மூடப்படும் என்று அறிவிப்பு வழங்கப்பட்டுள்ளது.

வாரியத்தின் ஆணைப்படி,  
ரோயல் செரமிக்ஸ் லங்கா பி.எல்.சி.  
பி டபிள்யூ கார்ப்பரேட் செகடெரியல்  
(பிரைவட்) லிமிடெட்,  
செயலாளர்கள்.

2021, மாச்சு 19.

4-104

**கம்பனியொன்றின் நிலபர மாற்றம் தொடர்பான  
பொது அறிவித்தல்**

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 11(5)ஆம் பிரிவின் பிரகாரம், கீழே குறிப்பிட்டுள்ள கம்பனியின் நிலபர மாற்றம் தொடர்பான அறிவித்தலை இத்தால் நாம் வழங்குகின்றோம்.-

கம்பனியின் முன்னைய பெயர்: எல் டபிள்யூ பிளான்டேஷன் இன்வெஸ்ட்மென்ட்ஸ் (பிவிரி)

கம்பனியின் இலக்கம் : PB 00229452

பதிவு அலுவலகம்: இல.215, நாவல வீதி, நாராஹேன்பிட்டி, கொழும்பு -05

கம்பனியின் புதிய பெயர்: எல் டபிள்யூ பிளான்டேஷன் இன்வெஸ்ட்மென்ட்ஸ் எல்ரிடி

எல் டபிள்யூ பிளான்டேஷன் இன்வெஸ்ட்மென்ட்ஸ் எல்ரிடி இதற்காகவும் அதன் சார்பிலும்,

பி டபிள்யூ கோப்பறேட் செக்ரட்டேரியல் (பிவிரி) எல்ரிடி கம்பனிச் செயலாளர்கள்.

2021.03.12.

4-105

**கம்பனியொன்றின் நிலபர மாற்றம் தொடர்பான  
பொது அறிவித்தல்**

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 11(5)ஆம் பிரிவின் பிரகாரம், கீழே குறிப்பிட்டுள்ள கம்பனியின் நிலபர மாற்றம் தொடர்பான அறிவித்தலை இத்தால் நாம் வழங்குகின்றோம்.-

கம்பனியின் முன்னைய பெயர்: எல் டி எல் டெவலப்மெண்ட் (பிவிரி) எல்ரிடி

கம்பனியின் இலக்கம் : PB 00235929

பதிவு அலுவலகம்: இல.215, நாவல வீதி, நாராஹேன்பிட்டி, கொழும்பு -05

கம்பனியின் புதிய பெயர்: எல் டி எல் டெவலப்மெண்ட் எல்ரிடி

எல் டி.எல் டெவலப்மெண்ட் எல்ரிடி இதற்காகவும் அதன் சார்பிலும்,

பி டபிள்யூ கோப்பறேட் செக்ரட்டேரியல் (பிவிரி) எல்ரிடி

கம்பனிச் செயலாளர்கள்.

2021.03.12.

4-106

**கம்பனியொன்றின் நிலபர மாற்றம் தொடர்பான  
பொது அறிவித்தல்**

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 11(5)ஆம் பிரிவின் பிரகாரம், கீழே குறிப்பிட்டுள்ள கம்பனியின்

நிலபர மாற்றம் தொடர்பான அறிவித்தலை இத்தால் நாம் வழங்குகின்றோம்.-

கம்பனியின் முன்னைய பெயர்: எல் சி பிளான்டேஷன் ப்ரொஜெக்ட்ஸ் (பிவிரி) எல்ரிடி

கம்பனியின் இலக்கம் : PB 00229453

பதிவு அலுவலகம்: இல.215, நாவல வீதி, நாராஹேன்பிட்டி, கொழும்பு -05

கம்பனியின் புதிய பெயர்: எல் சி பிளான்டேஷன் ப்ரொஜெக்ட்ஸ் எல்ரிடி

எல் சி பிளான்டேஷன் ப்ரொஜெக்ட்ஸ் எல்ரிடி இதற்காகவும் அதன் சார்பிலும்,

பி டபிள்யூ கோப்பறேட் செக்ரட்டேரியல் (பிவிரி) எல்ரிடி கம்பனிச் செயலாளர்கள்.

2021.03.12.

4-107

**கம்பனியொன்றின் நிலபர மாற்றம் தொடர்பான  
பொது அறிவித்தல்**

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 11(5)ஆம் பிரிவின் பிரகாரம், கீழே குறிப்பிட்டுள்ள கம்பனியின் நிலபர மாற்றம் தொடர்பான அறிவித்தலை இத்தால் நாம் வழங்குகின்றோம்.-

கம்பனியின் முன்னைய பெயர்: ஹோட்டல் டெவலப்மென்ட்ஸ் (லங்கா) பி.எல்.சி.

கம்பனியின் இலக்கம் : PQ 143 PB

பதிவு அலுவலகம்: சி/ஓ கொழும்பு ஹில்டன் எச்செலோன் சதுக்கம், எண் 2, சித்தம்பலம் ஏ கார்டினர் மாவத்தை, கொழும்பு -02

கம்பனியின் புதிய பெயர்: ஹோட்டல் டெவலப்மென்ட்ஸ் (லங்கா) லிமிடெட்

ஹோட்டல் டெவலப்மென்ட்ஸ் (லங்கா) லிமிடெட் இதற்காகவும் அதன் சார்பிலும்,

பி டபிள்யூ கோப்பறேட் செக்ரட்டேரியல் (பிவிரி) எல்ரிடி கம்பனிச் செயலாளர்கள்.

2021.03.12.

4-108

**கம்பனியொன்றின் நிலபர மாற்றம் தொடர்பான  
பொது அறிவித்தல்**

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 11(5)ஆம் பிரிவின் பிரகாரம், கீழே குறிப்பிட்டுள்ள கம்பனியின் நிலபர மாற்றம் தொடர்பான அறிவித்தலை இத்தால் நாம் வழங்குகின்றோம்.-

கம்பனியின் முன்னைய பெயர்: சுவிஸ்ஸ்டெக் டெவலப்மெண்ட் (பிவிரி)எல்ரிடி

கம்பனியின் இலக்கம் : PB 00236125

பதிவு அலுவலகம்: இல.215, நாவல வீதி, நாராஹேன்பிட்டி, கொழும்பு -05

கம்பனியின் புதிய பெயர்: சுவின்ஸ்டெக் டெவலப்மெண்ட் எல்ரிடி

சுவின்ஸ்டெக் டெவலப்மெண்ட் எல்ரிடி இதற்காகவும் அதன் சார்பிலும், பி டபிள்யூ கோப்பறேட் செக்ரட்டேரியல் (பிவிரி) எல்ரிடி கம்பனிச் செயலாளர்கள்.

2021.03.12.

4-109

### அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

இல.06- 35860 Torbail Izmir- Turkey இல் Sun Tekstil Sanayi ve Ticaret A.S என்ற பெயரின் கீழ் துருக்கியில் பதிவு செய்யப்பட்ட கம்பனியானது எமது இலங்கைச் சைநாயக சேசலிசக் குடியரசின் அரசாங்கத்திற்கும் மற்றும் பொது மக்களுக்கும் தெரிவிப்பது யாதெனில் எங்களால் 2018, மே மாதம் 28 ஆந் திகதி எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இலக்கம் 14503 என்ற அற்றோணித் தத்துவத்தை 2019, ஓகத்து மாதம் 28 ஆந் திகதி முதல் இரத்துச் செய்யப்பட்டுள்ளது மற்றும் அந்த அற்றோணித் தத்துவத்தின் ஊடாக நியமிக்கப்பட்ட ஜூட் தினேஷ் ரங்கஜித் சுரவீர என்பவருக்கு வழங்கப்பட்டிருந்த அற்றோணி அதிகாரம் 2019, ஓகத்து மாதம் 28 ஆந் திகதி முதல் இரத்துச் செய்யப்பட்டுள்ளது என்பதையும் இதன் மூலம் தெரிவித்துக்கொள்கின்றேன்.

Sun Tekstil Sanayi ve Ticaret A.S.

4-103

### அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

சந்தாணை, நீர்கொழும்பு வீதி, பியோ மாவத்தை, இல. 121/68 எனும் முகவரியில் வசித்தவரும், ரத்தொழுசு, குள்வல, லங்கா லேன்ட், இல. 64/A/47 எனும் முகவரியில் வசிக்கும் துவான் தாஜுதீன் சாவல் (புதிய தே.அ.அ.இல. 194209803204 /பழைய தே.அ.அ.இல. 420983204V) ஆகிய நான் பிரசித்த நொத்தாரிசு ரத்தன் பீ. சந்திரசிறி என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இல. 6620 மற்றும் 2016.11.01 ஆந் திகதிய விசேட அற்றோணித் தத்துவத்தினால் சந்தாணை, நீர்கொழும்பு வீதி, பியோ மாவத்தை, இல. 121/68 எனும் முகவரியில் வசித்தவரும் ரத்தொழுசு, குள்வல, கல்ஹேனவத்த, இல. 66B எனும் முகவரியில் வசிக்கும் துவான் இம்ரான் சாவல் (தே.அ.அ.இல. 860861208V) என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட அற்றோணித் தத்துவத்தை 2021.03.18 ஆந் திகதியிலிருந்து இரத்துச் செய்வதாக இலங்கைச் சைநாயக சேசலிசக் குடியரசுக்கும் அதன் பொது மக்களுக்கும் அறியத்தருகின்றேன். இன்று முதல் எனது அற்றோணித் தத்துவகாரரால் மேற்கொள்ளப்படும் ஏதேனும் நடவடிக்கைக்கு நான் பொறுப்பாளியல்ல என்றும் இத்தால் தெரிவிக்கின்றேன்.

துவான் தாஜுதீன் சாவல்.

3-218

### அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

கெஸ்பேவ, 03 ஆம் ஒழுங்கை, விலியம் ஜயசூரிய மாவத்தை, இல. 200/38/11 எனும் முகவரியில் வசிக்கும் ராஜசேகர அபேசந்தர தேவநாராயனகே ரஞ்ஜித் ராஜசேகர (தே.அ.அ.இல.

622280922V) ஆகிய நான், பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். ஏ. துமிந்த நொத்தாரிசு என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இல. 51 மற்றும் 2008.02.01 ஆந் திகதிய அற்றோணித்தத்துவத்தினால் கெஸ்பேவ, 03 ஆம் ஒழுங்கை, விலியம் ஜயசூரிய மாவத்தை, இல. 200/38/11 எனும் முகவரியில் வசிக்கும் ஜயந்தி ஹெட்டி-ஆர்ச்சி (தே.அ.அ.இல. 616051075V) என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட அற்றோணித் தத்துவத்தை 2021.03.15 ஆந் திகதியிலிருந்து இரத்துச் செய்வதாக இலங்கைச் சைநாயக சேசலிசக் குடியரசுக்கும் அதன் பொது மக்களுக்கும் அறியத்தருகின்றேன். இன்று முதல் எனது அற்றோணித் தத்துவகாரரால் மேற்கொள்ளப்படும் ஏதேனும் நடவடிக்கைக்கு நான் பொறுப்பாளியல்ல என்றும் இத்தால் தெரிவிக்கின்றேன்.

ராஜசேகர அபேசந்தர தேவநாராயனகே  
ரஞ்ஜித் ராஜசேகர .

3-219

### அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

ஹெயியந்துடுவ, மாபிம, பியசும வீதி, இல. 311/04 எனும் முகவரியில் வசிக்கும் சமிலா தில்ருக்ஷி பெரேரா (தே. அ. அ. இல. 707741996V) ஆகிய நான், பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். எம். திலசுரத்தன் சுப்பரால் என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இல. 3882 மற்றும் 2019.05.14 ஆந் திகதிய அற்றோணித் தத்துவத்தினால் களனி, கோனவல, இல. 337/1C எனும் முகவரியில் வசிக்கும் விதானகே அர்ஷிகா ஷிரந்தி பெரேரா (தே.அ.அ.இல. 76851180V) என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட அற்றோணித் தத்துவத்தை இத்தால் இரத்துச் செய்வதாக இலங்கைச் சைநாயக சேசலிசக் குடியரசுக்கும் அதன் பொது மக்களுக்கும் அறியத்தருகின்றேன். இன்று முதல் எனது அற்றோணித் தத்துவகாரரால் மேற்கொள்ளப்படும் ஏதேனும் நடவடிக்கைக்கு நான் பொறுப்பாளியல்ல என்றும் இத்தால் தெரிவிக்கின்றேன்.

சமிலா தில்ருக்ஷி பெரேரா .

4-220

### அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

கடவத்தை, மஹர, பங்களாவத்த, இல. 23/5B ஐ வசிப்பிடமாகக் கொண்ட சஹபந்து முஹாந்திரம்கே டொன் சமன்த் இத்தமல் கஜபா (தே.அ.அ.இலக்கம் 196420100581) ஆகிய நான், ஜா-எல, கலாஎலிய, பெரேரா வீதி, இல. 14/7 என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த வர்ணகுல தெஹிவலகே அஷேன் தினுபு கொஸ்தா (தே.அ.அ.இல. 982023521V) என்பவருக்கு வழங்கிய சட்டத்தரணி டபிள்யூ. லால் விக்ரமசிங்கவினால் ராகமவில் வைத்து 2020 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 16 ஆந் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இலக்கம் 6688 ஐ உடைய சாதாரண அற்றோணித்தத்துவப்பத்திரத்தை 2021.03.15 ஆந் திகதி இத்தால் இரத்துச் செய்கின்றேன் எனவும் மேலும் மேற்படி அற்றோணித் தத்துவக்காரரினால் குறித்த 2021.03.15 ஆந் திகதிக்குப் பிறகு மேற்கொள்ளப்படக்கூடிய சகல நடவடிக்கைகளுக்கும் கொடுக்கல் வாங்கல்களுக்கும் நான் பொறுப்பு கூற மாட்டேன் எனவும் இலங்கைச் சைநாயக சேசலிசக் குடியரசின் பொது மக்களுக்கு இத்தால் அறியத்தருகின்றேன்.

சஹபந்து முஹாந்திரம்கே டொன்  
சமன்த் இத்தமல் கஜபா .

4-338

## ஏல விற்பனைகள்

### மக்கள் வங்கி - (கூட்டுறவு வங்கிப் பிரிவு) பெறுமதிமிக்க சொத்து பகிரங்க ஏல விற்பனை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29D ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், களுத்துறை, தொட்ட முனே, அனாதகம பெத்தயில், பேருவளை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்கு உட்பட்ட, பேருவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், கிராம அலுவலர் பிரிவு இல. 760 மொறகல்ல இல் அமைந்துள்ள, களுவாமோதர, கலவிலயில் அமைந்துள்ள “கலவில்வத்த” என அழைக்கப்படும், அனுமதிப்பத்திரம் பெற்ற நில அளவையாளர் என். குலரத்தன் அவர்களால் 2008, நவம்பர் 03 ஆந் திகதி வரையப்பட்ட 2587C ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு “D” எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும், வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணித்துண்டு.

காணியின் விஸ்தீரணம் : 2 ஏ.1 றா. 28.50 பே.

அதிலுள்ள கட்டடங்கள், தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்தும் அடங்கலாக. களுத்துறைக் காணிப்பதிவகத்தில் D/130/125 என்ற இலக்கத்தின் கீழ் (2587C என்ற வரைபடம்) பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மக்கள் வங்கியினால் எமக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, 2021 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 20 ஆந் திகதி செவ்வாய்க் கிழமை மு.ப. 11.00 மணிக்கு எம்மால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும்.

சுகாதார அமைச்சினால் வழங்கப்பட்டுள்ள சுடுமையான பணிப் புரைகளுக்கு அமைய COVID 19 நெறிமுறைகளைப் பின்பற்றிய வகையில் ஏல விற்பனை நடைபெறும்.

வரையறுக்கப்பட்ட பிளீயூ. எம். மென்டிஸ் அன்ட் கம்பனியினால் மக்கள் வங்கியில் அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.**- தயவு செய்து 2021, பெப்புருவரி 12 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2021, பெப்புருவரி 05 ஆந் திகதிய “டெயிலி நியூஸ்”, “தினமின” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய செய்திப் பத்திரிகைகளையும் பார்வையிடவும்.

**காணிக்குச் சென்றடைவதற்கான வழி.**- அனாதகம நகரத்தி லிருந்து காலி வீதி வழியாக சுமார் 100 மீற்றர் வரை செல்லும் போது இல. 50, காலி வீதி, மொறகொல்ல என்ற முகவரியைக் கொண்ட சொத்து பாதையின் இடது பக்கமாக அமைந்துள்ளது. காணியின் துண்டு D இதில் முன்புறமாகக் காணப்படுகின்றது.

**கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.**- ஏல விற்பனையில் வெற்றி பெற்ற கொள்வனவாளர், விற்பனையின் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ரொக்கப் பணமாக தனித்தனியாக முழுமையாகச் செலுத்த வேண்டும்.

- (1) கொள்வனவு விலையில் 10 % (பத்து சதவீதம்);
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்பட வேண்டிய 1 % விற்பனை வரி (ஒரு சதவீதம்);
- (3) விற்பனை விலையில் ஏலதாரர் தரகு 2 1/2% (இரண்டரை சதவீதம்) மற்றும் அவற்றுக்காக விலிக் கப்படும் சகல வரிகளும் ;
- (4) எழுது வினைஞர் மற்றும் ஏலம் கூறுவோர் கட்டணம் ரூ. 1,500.00;
- (5) விற்பனைச் செலவுகள் மற்றும் ஏனைய கட்டணங்கள் இருப்பின் அவையும்;
- (6) முத்திரைக் கட்டணம் மற்றும் விற்பனைச் சான்றி தழுக்கான நொத்தாரிஸ் கட்டணம் .

கொள்முதல் விலையின் மீதி 90% விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் பிரதான முகாமையாளர், அறவீடுகள் மக்கள் வங்கி தலைமை அலுவலகம், 10 ஆவது மாடி, இல. 75, சேர் சிற்றம்பலம் ஏ கார்டினர் மாவத்தை, கொழும்பு -02 என்னும் முகவரியில் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

தொலைபேசி இலக்கம்: 011- 2481443/ 011- 2481546.

மேலே கூறப்பட்டவாறு கொள்முதல் விலையில் மிகுதி 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாத சந்தர்ப்பத்தில் ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்டுள்ள தொகையை (10%) பத்து சதவீதத்தை பறிமுதல் செய்வதற்கும், உடைமையை மீள விற்பனை செய்வற்குமான உரிமை வங்கிக்கு உண்டு.

காணி உறுதியின் பிரதிகளையும் ஏனைய விபரங்களையும் பின்வரும் முகவரியில் பெற்றுக் கொள்ளலாம்.

‘முன்னறிவித்தலின்றி ஏலவிற்பனையை நிறுத்தும்/ இரத்துச் செய்யும் அதிகாரம் வங்கிக்குள்ளது’

ஷொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம்,  
 ‘ஓரே தேசம், ஓரே ஏல  
 விற்பனையாளர்,  
 129 வருட கால மகோன்னத  
 சேவை அனுபவம்.’

தலைமை அலுவலகமும் காட்சியறையும்:

24, டொரிங்டன் வீதி, கண்டி

தொலைபேசி : 081-2227593, 2671468.

பெக்ஸ்: 081-2224371

மின்னஞ்சல்: schokmankandy@sltnet.lk

நகர அலுவலகம்:

6A, பெயார் பீல்ட் கார்டன், கொழும்பு 8

தொலைபேசி: 011-2671467, 011-2671469

பெக்ஸ்: 011-2671469

மின்னஞ்சல்: schokman@samera1892.com

இணையத் தளம்: www.sandslanka.com

**මර්කර් වර්කි**  
**பொலன்னறுவை நகர் கிளை(232)**  
**பெறுமதிமிக்க சொத்து**  
**பகிரங்க ஏல விற்பனை**

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29D ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

வடமேல் மாகாணம், பொலன்னறுவை மாவட்டம், தமன்சடுவ பிரதேச செயலகப் பிரிவுக்கு உட்பட்ட மெத பற்று, பொலன்னறுவை நகர சபை எல்லைகளுக்குள், இல. 171, தோப்பாவெவ கிராம அலுவலர் பிரிவில், தோப்பாவெவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள, “தலகஹவத்த” என அழைக்கப்படும், அனுமதிப்பத்திரம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி. முதுன்கொத்தே அவர்களால் 1996, நவம்பர் 23 ஆந் திகதி வரையப்பட்ட 1293 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும், வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணித்துண்டு.

காணியின் விஸ்தீரணம் : 0 ஏ.1 றா. 6.6 பே.

அதிலுள்ள கட்டடங்கள், மரங்கள், தோட்டங்கள் மற்றும் அணைத்தும் அடங்கலாக

பொலன்னறுவை காணிப்பதிவகத்தில் A 25/273 ஆம் இலக்க இணைப் பக்கத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மக்கள் வங்கியினால் எமக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, 2021 ஆம் ஆண்டு ஏப்ரல் மாதம் 21 ஆந் திகதி புதன் கிழமை மு.ப. 11.00 மணிக்கு எம்மால் மக்கள் வங்கியின் பொலன்னறுவை நகர கிளை (232) வளாகத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும்.

சுகாதார அமைச்சினால் வழங்கப்பட்டுள்ள கடுமையான பணிப்புரைகளுக்கு அமைய COVID 19 நெறிமுறைகளைப் பின்பற்றிய வகையில் ஏல விற்பனை நடைபெறும்.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.-** தயவு செய்து 2020, நவம்பர் 13 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியைப் பார்வையிடவும்.

**காணிக்குச் சென்றடைகின்ற வழி.-** பொலன்னறுவை பண்டாரநாயக்க சிலை சுற்று வட்டத்திலிருந்து சுதர்சனாராமய மாவத்தைக்கு திரும்பி சுமார் 25 மீற்றர் வரை சென்றதும் குறித்த ஆதனம் பாதையின் இறுதியில் அமைந்திருப்பதைக் காணலாம். (வாகனம் செல்லும் பாதை என்பதனால், பிரவேசிக்க எவ்வித தடைகளும் இல்லை).

**கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.-** ஏல விற்பனையில் வெற்றி பெற்ற கொள்வனவாளர், விற்பனையின் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ரொக்கப் பணமாக தனித்தனியாக முழுமையாகச் செலுத்த வேண்டும்.

- (1) கொள்வனவு விலையில் 10 % (பத்து சதவீதம்);
- (2) உள்ளூராட்சி அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்பட

- வேண்டிய 1 % விற்பனை வரி (ஒரு சதவீதம்);
- (3) விற்பனை விலையில் ஏலதாரர் தரகு 2 1/ 2% (இரண்டரை சதவீதம்) ;
- (4) எழுது வினைஞர் மற்றும் ஏலம் கூறுவோர் கட்டணம் ரூ. 1,500.00;
- (5) விற்பனைச் செலவுகள் மற்றும் ஏனைய கட்டணங்கள் இருப்பின் அவையும்;
- (6) முத்திரைக் கட்டணம் மற்றும் விற்பனைச் சான்றி தழுக்கான நொத்தாரிக் கட்டணம் .

கொள்முதல் விலையின் மீதி 90% விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் முகாமையாளர், மக்கள் வங்கி பொலன்னறுவை நகர கிளை என்னும் முகவரியில் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

மேலே கூறப்பட்டவாறு கொள்முதல் விலையில் மிகுதி 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாத சந்தர்ப்பத்தில் ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்டுள்ள தொகையை (10%) பத்து சதவீதத்தை பறிமுதல் செய்வதற்கும், உடைமையை மீள விற்பனை செய்வதற்குமான உரிமை வங்கிக்கு உண்டு.

காணி உறுதியின் பிரதிகளையும் ஏனைய விபரங்களை மேலே கூறப்பட்ட முகாமையாளர், மக்கள் வங்கி, பொலன்னறுவை நகர கிளை என்னும் முகவரியில் பெற்றுக் கொள்ளலாம்.

தொலைபேசி இலக்கம்: 027- 2223294/ 027- 2222138.

‘முன்னறிவித்தலின்றி ஏலவிற்பனையை நிறுத்தும்/ இரத்துச் செய்யும் அதிகாரம் வங்கிக்குள்ளது’

ஷொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம்,  
 ‘ஒரே தேசம், ஒரே ஏல  
 விற்பனையாளர்,  
 129வருட கால மகோன்னத  
 சேவை அனுபவம்.’

தலைமை அலுவலகமும் காட்சியறையும்:

24, டொரிங்டன் வீதி, கண்டி

தொலைபேசி : 081-2227593

தொலைபேசி/பெக்ஸ்: 081-2224371

மின்னஞ்சல்: schokmankandy@sltnet.lk

நகர அலுவலகம்:

6A, பெயார் பீல்ட் கார்டன், கொழும்பு 8

தொலைபேசி: 011-2671467, 011-2671468

தொலைபேசி/பெக்ஸ்: 011-2671469

மின்னஞ்சல்: schokman@samera1892.com

இணைய தளம்: www.sandslanka.com



அலுவலர் எல்லையில் இலக்கம் 110/4, ஸ்ரீ மங்கள பிளேஸ், பமுனுவ, மஹரகம் இலக்கம் 110/7, ஸ்ரீ மங்கள பிளேஸ், பமுனுவ, மஹரகம் கே.சி. என்டபிரைஸ் இலக்கம் 10, பமுனுவ ரோட் மஹரகம் தாருக்கா சேல்ஸ் சென்டர், இலக்கம் 87B, ஸ்டேசன் ரோட், மஹரகமலில் உள்ள வியாபாரம் நிமித்தம் உள்ள எல்லா வகையான வியாபார பொருட்கள் தற்சமயம் உற்பத்தி செய்யப்பட்டு கொண்டு உள்ள எல்லா வகையான பொருட்கள் சமான்கள் விற்பனைக்காக தயார்படுத்தப்பட்டுள்ள பொருட்கள், உற்பத்தி செய்யப்பட்டுள்ள எல்லா வகையான பொருட்களும் மற்றும் எல்லா வகையான பொருட்கள் அசைக்க முடியுமான வகைகளும் மேற்சொல்லப்பட்ட இடங்களில் உள்ள வகையான பொருட்களும் கடன் எடுத்தவர் தற்சமயம் ஒவ்வொரு நேரங்களில் கொண்டு வரும் பொருட்கள் வியாபார நிமித்தம் வைத்துள்ள பொருட்கள் கொண்டு வருவதும் வியாபார நிமித்தம் மற்றும் பொருட்கள் மற்றும் வியாபாரம் நிமித்தம் வந்து கொண்டு இருக்கும் பொருட்களும் களஞ்சியத்தில் (Stores) சேர்த்து வைத்து இருக்கும் பொருட்கள் கொழும்பு மாவட்டத்தில் மற்றும் பொது இடங்களில் சேர்த்து வைத்திருக்கும் பொருட்களும் கடன் எடுத்தவர் பிறகு வியாபாரம் செய்யும் நோக்கத்தில் எங்காவது சேர்த்து வைத்திருக்கும் பொருட்கள் எல்லாம் சேர்த்து.

கடன் எடுத்த பதிவு இலக்கப் பத்திரம் WC 8358 மூலம் பதிவு செய்யப்பட்டு மஹரகம் என்ற இடத்தில் தனி உரிமையாளராக கே.சி. என்டபிரைசஸ் என்ற பெயரில் வியாபாரம் செய்யும் கித்தன்கொடகே மிஹிர கெலும் சாமிகர நெஷனல் டிவலப்மன்ட் வங்கி பீஎல்சீ சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு திருமதி சி.கே. விக்ரமநாயக்கவின் 2017.10.25 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டு முறி இலக்கம் 2409 இன் மூலம் மேற்படி வியாபாரத்தில் உள்ள மேற்படி சொல்லப்பட்ட அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட ஈடுவைத்து செலுத்த வேண்டிய பெற்றுக் கொண்ட கடன் வசதிகளும் மீண்டும் செலுத்தத் தவறியுள்ளதாலும், அத்துடன் கித்தன்கொடகே மிஹிர கெலும் சாமிகர மேற்படி பொருட்களின் தனி உரிமையாளரும் வங்கிக்கு அவரின் உரிமைகளும் ஈடு வைத்துள்ளதாலும் மேற்படி முறி இலக்கம் 2409 இன் படி,

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் படி மேற் சொல்லப்பட்ட பொருட்களும் ஆதனங்களும் எங்களால் 2021, மே மாதம் 06 ஆந் திகதி முற்பகல் 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

**காணிக்கு செல்லும் விதம்.-** மஹரகம் சந்தியில் பழைய அரசமரத்தடியில் இருந்து 150 மீற்றர் சென்று இடது பக்கம் உள்ள பமுனுவ ரோட்டில் 1.5 கிலோமீற்றர் செல்ல வரும் பன்சல அருகால் வலது பக்கம் 4.5 மீற்றர் பொதுவான ரோட்டில் சிரிமங்கல பிளேஸ், இதில் 100 மீற்றர் சென்று சொல்லப்பட்ட இடத்திற்கு செல்ல முடியும். இது வலது பக்கம் உள்ளது.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-** உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 100 % சதவீதம்;
- (2) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5% ;

- (3) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழுவிளம்பரச் செலவுகள் 100% ;
- (4) இலிகிதர் கட்டணங்கள் 1,500 ரூபா .

வேறு விபரங்களுக்கு.- முகாமையாளர் ( அறவிடுதல்), நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் பீஎல்சீ, இல. 40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு2.

தொலைபேசி: 011-2448448.

திரிவின்கா மற்றும் சேனாநாயக்க,  
ஏல விற்பனையாளர்,  
உத்தரவு பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்கள்,  
மதிப்பீட்டாளர்கள் மற்றும் கொழும்பு  
வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம், மேல்  
மாகாணம் கொழும்பு மாவட்ட  
நீதிமன்றம் அரச மற்றும்  
வர்த்தக வங்கி ஆகியவற்றுக்கான  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,  
புதுக்கடை வீதி,  
கொழும்பு -12.

தொலை பேசி /தொலைநகல் இல. : 011-2445393,  
077-3242954.

4- 113

### நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் பீஎல்சீ பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஏல விற்பனை

#### அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், மஹரகம் நகர சபை எல்லையில் மஹரகம் மாவட்டச் செயலாளர் தொகுதியில் இலக்கம் 528 பம்முனுவ தெற்கு கிராம அலுவலர் தொகுதியில் பம்முனுவ கிராமத்தில் உள்ள வாட் இலக்கம் 11, பம்முனுவ ரோட்டில் அமைந்துள்ள கட்டிட இலக்கங்கள் 110/6A மற்றும் 110/4B இல் உள்ள கொரக்காவத்த காணிக்குநில அளவையாளர் எல். டபிள்யூ. குணசேகரவின் 2014.11.09 ஆந் திகதியுடைய வரைபட இலக்கம் 427/2014 இல் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் 01.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: 0ஏ.0ஹா.12.7பே. மற்றும் இக்காணியில் உள்ள கட்டிடங்கள் எல்லாம் சேர்த்து சொல்லப் பட்ட லொட் 1 தெல்கந்த காணிப்பதிவகத்தில் B/433/75 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கடன் எடுத்த பதிவு இலக்கப் பத்திரம் WC 8358 இன் மூலம் பதிவு செய்யப்பட்டு மஹரகம் என்ற இடத்தில் தனி உரிமையாளராக கே. சி. என்டபிரைசஸ் என்ற பெயரில் வியாபாரம் செய்யும் கித்தன்கொடகே மிஹிர கெலும் சாமிகர நெஷனல் டிவலப்மன்ட் வங்கி பீஎல்சீ சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு திருமதி சி.கே. விக்ரமநாயக்கவின் 2017.10.25 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 2405 மற்றும் 2407 மற்றும் திருமதி ஜி. எச். எஸ். ஜயவர்தன நொத்தாரிசின் 2017.07.12







## 2 ஆம் ஏல விற்பனை

2021.04.19 ஆந் திகதி பி.ப. 12.30 மணிக்கு  
சொத்து விபரம்

மிகவும் பெறுமதிமிக்க சகல வசதிகளையும் கொண்ட வசிப்பிடத்துக்குப்/வியாபாரத்திற்குப் பொருத்தமான சொத்து

புதுளை மாவட்டம், எல்ல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, எல்ல பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட உடுகும்பல்வெல கிராம அலுவலர் பிரிவு கும்பல்வெல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள சுந்தகலுமபுர எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் M.P. குணரத்ன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006.01.25 ஆந் திகதிய 2352 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட லொட் 01 எனும் காணித்துண்டு அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்களும் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 30 பேர்ச் பரப்பளவானது.

**ஆதனத்தை வந்தடைதல்.-** பண்டாரவளை சுற்று வட்டத்தின் அருகிலிருந்து புதுளை பாதையில் சுமார் 8.4 கி.மீ. தூரம் சென்று மதகு இல.25/ஐ கட்டந்தவுடன் இவ்வாதனம் இப்பாதையின் வலது பக்கத்தில் பாதையின் எல்லையில் அமைந்துள்ளது. (கும்பல்வெல சந்திக்கு 100 மீற்றர் முன்னர்).

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.-** 2021.02.12 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2021.01.30 ஆந் திகதிய “திவயின”, “த ஐலன்ட் ” மற்றும் “தினக்குரல் ” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.-** விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:-

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
- (2) பிரதேச சபை வரி 1 % ( நூற்றுக்கு ஒன்று);
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 1500.00 ரூபா;
- (6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 2,000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% மற்றும், இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

**உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு:** “ முகாமையாளர் மையப்படுத்தல், (கடன் அறிவிடுதல் பிரிவு), தேசிய அபிவிருத்தி

வங்கி பீ . எல். சீ., இல. 40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 02 ” .  
தொலைபேசி இல.: 011-2448448.

ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய,  
நீதிமன்றங்கள் மற்றும்  
வர்த்தக

வங்கிகளினால் உத்தரவாதம்  
பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுசெமுனு மாவத்தை,  
லேவெல்ல வீதி,  
மாவில்மடை,  
கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 071- 8446374, 071-4962449.  
தொலைபேசி/பெக்ஸ்: 081- 2210595,

3- 135

## தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

இந்த ஏல விற்பனையானது Covid 19 நடைமுறைக்கு அமைய சுகாதார அமைச்சினால் வழங்கப்பட்டுள்ள கடுமையான வழிகாட்டுதல்களுக்கு அமைய நடாத்தப்படும்.

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் நுவரெலியாவில் தனது பிரதான வியாபார நிலையத்தை நடாத்திச் செல்லும் சேனாரத்ன ஹாட்வெயர் எனும் பெயர் மகுடத்தின் கீழ் தனி வியாபாரத்தை நடாத்திச் செல்லும் நுவரெலியாவைச் சேர்ந்த சப்பரமாதா மிரிஞ்ஞுகே தொன் கபில பண்டார சேனாரத்ன மற்றும் நுவரெலியாவைச் சேர்ந்த கனகரத்ன முதியன்சேலாகே பத்மா எரந்தி மங்கலிகா ஆகியோர் கட்டப்பாடுடையவர்களாகவும் நுவரெலியாவைச் சேர்ந்த சப்பரமாதா மிரிஞ்ஞுகே தொன் கபில பண்டார சேனாரத்ன என்பவர் ஈட்டாளராகவும் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீ.எல்.சீ. இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனம்.

கீழ் விபரிக்கப்படும் ஆதனம் 2021.04.19 ஆந் திகதி பி.ப. 3.00 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மிகவும் பெறுமதிமிக்க சகல வசதிகளையும் கொண்ட வசிப்பிடத்துக்குப்/வியாபாரத்திற்குப் பொருத்தமான சொத்து.

நுவரெலியா மாவட்டம், நுவரெலியா பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, நுவரெலியா மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட ஹாவாஎலிய கிராம அலுவலர் பிரிவு, ஹாவாஎலிய இல. 7 நகர பிரிவில் அமைந்துள்ள ஸ்டேட் லேன்ட் எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் S.P. ரத்னாயக்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998.02.26 ஆந் திகதிய 1389 ஆம் இலக்க

வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட லொட் 01 எனும் காணித்துண்டு அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்களும் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 20 பேர்ச் பரப்பளவானது.

**ஆதனத்தை வந்தடைதல்.-** நுவரெலியா நகரத்திலிருந்து உட்புள்ஸல்லாவை பாதையில் சுமார் 01 கி.மீ. தூரம் பொருளாதார மத்திய நிலையம் வரை வந்து வலது பக்கமாகத் திரும்பி உடவெவ பாதைக்கு (Upper Lake Road) பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 50 மீற்றர் தூரம் சென்று இடது பக்கமாகத் திரும்பி ஹெவ்லொக் பாதைக்குத் பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 200 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இவ்வாதனம் இப்பாதையின் வலது பக்கத்தில் பாதையின் எல்லையில் அமைந்துள்ளது.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.-** 2021.02.12ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2021.01.30 ஆந் திகதிய “திவயின”, “த ஜலன்ட் ” மற்றும் “தினக்குரல் ” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.-** விற்பனை தீர்க்கப் பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:-

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
- (2) பிரதேச சபை வரி 1 % ( நூற்றுக்கு ஒன்று);
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 1500.00 ரூபா;
- (6) நொத்தாரிசக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 2,000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% மற்றும், இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிசகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

**உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு:-** “ முகாமையாளர் மையப்படுத்தல், (கடன் அறவிடுதல் பிரிவு), தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீ . எல். சீ., இல. 40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 02 ” உடன் தொடர்பு கொள்ளவும். தொலைபேசி இல.: 011-2448448.

ஐ. பபிள்யூ. ஜயகுரிய,  
நீதிமன்றங்கள் மற்றும்  
வர்த்தக

வங்கிகளினால் உத்தரவாதம்  
பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுசெமுனு மாவத்தை,  
லேவெல்ல வீதி,  
மாவில்மடை,  
சண்டி.

தொலைபேசி இல.: 081- 2210595, 071- 8446374,  
071-4962449.

## தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின்கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

இந்த ஏல விற்பனையானது Covid 19 நடைமுறைக்கு அமைய சுகாதார அமைச்சினால் வழங்கப்பட்டுள்ள கடுமையான வழிகாட்டுதல்களுக்கு அமைய நடாத்தப்படும்.

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் கிரிபக்கும்புரயில் தனது பதிவு அலுவலகத்தை அமைத்துள்ள லக்மாலி டிஸ்ரீபியூட்டர்ஸ் எனும் பெயர் மகுடத்தின் கீழ் தனி வியாபாரத்தை நடாத்திச் செல்லும் கிரிபக்கும்புரயைச் சேர்ந்த தசநாயக்க முதியன்சேலாகே அநுராதன பண்டார தாஸ்வத்த என்பவர் கடப்பாடுடையவராகவும் /ஈட்டாளராகவும் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீ.எல்.சீ. இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனம்.

கீழ் விபரிக்கப்படும் ஆதனம் 2021.04.20 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மிகவும் பெறுமதிமிக்க சகல வசதிகளையும் கொண்ட வசிப்பிடத்துக்குப் பொருத்தமான சொத்து.

கேகாலை மாவட்டம், மாவனல்லை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, இல. 29 பெலிகம்மன கிராம அலுவலர் பிரிவு, பெலிகம்மன மற்றும் மெதிரிகம கிராமங்களில் அமைந்துள்ள மெதகும்புர வத்த எனும் அட்டுபெத்தே மெதகும்புர ஹேன மற்றும் வட்டோருகேவத்த எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் T.D.K.R.P. பாத்தேகம என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015.08.10 ஆந் திகதிய 5168ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் பிரகாரம் பிரித்தெடுக்கப்பட்ட லொட் 11 எனும் காணித்துண்டு அதனுள்ளடங்கும் மாடிக் கட்டிடம், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 11.40 பேர்ச் பரப்பளவானது.

**ஆதனத்தை வந்தடைதல்.-** மாவனல்லை, மணிக்கூட்டுக் கோபுரத்தின் அருகிலிருந்து கண்டிப் பாதையில் சுமார் 1.1 கி.மீ. தூரம் சென்று ஜயசிநி எரிபொருள் களஞ்சியசாலைக்கு முன்னர் வலதுபக்கமாகவுள்ள பாதைக்குத் திரும்பி அப்பாதையில் சுமார் 480 மீற்றர் சென்று வலதுபக்கமாகவுள்ள 15 அடி அகலமான பாதைக்குப் பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 130 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இவ்வாதனம் இப்பாதையின் இடதுபக்கத்தில் பாதையின் எல்லையில் அமைந்துள்ளது.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.-** 2021.02.12ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2021.01.29 ஆந் திகதிய “திவயின”, “த ஜலன்ட் ” மற்றும் “தினக்குரல் ” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.





சுகாதார அமைச்சினால் கொவிட் 19 தொற்று நோய் சம்பந்தமாக வழங்கப்பட்ட வழிகாட்டலுக்கு அமைவாக இவ் ஏல விற்பனை நடத்தப்படும்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு 2020, செப்டெம்பர் மாதம் 25ஆந் திகதியைக் கொண்ட இலங்கை வர்த்தமானியையும், 2020, செப்டெம்பர் 14 ஆந் திகதியைக் கொண்ட “த அய்லன்ட்”, “திவியன்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**ஆதனத்திற்குச் செல்லும் வழி:** கொழும்பு ஹைலெவல் வீதியூடாக நுகேகொட சந்தி வரை பயணித்து பாகொட வீதியில் திரும்பி நுகேகொட சுப்பர் மார்கெட் சந்தி வரை சென்று ஏறத்தாள 1.1 கி.மீ. பயணிக்கவும். பின்பு வலப்பக்கமுள்ள தேவால வீதிக்குத் திரும்பி ஏறத்தாள 250 மீற்றர் செல்லவும். அதன் பின் வலப்பக்கமுள்ள 10 அடி அகலமான கிறவல் பாதைக்குத் திரும்பினால் குறித்த ஆதனத்தை அடையலாம்.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் :** உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் தொகையை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்.

- (1) கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%);
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி (1%);
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் (2.5%) மற்றும் தரகு மீதான வரி;
- (4) முழு விளம்பரச் செலவு;
- (5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுனர் கட்டணம் ரூபா 1500;
- (6) விற்பனையை உறுதிப்படுத்தும் நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3,000 மற்றும் விற்பனையை உறுதிப்படுத்துவதற்கான முத்திரை வரி ;

மிகுதி கொள்வனவு விலையின் 90% ஏதேனும் நியதிச் சட்ட விற்பனவுகள் , வரிகள் ஆகியன விற்பனை நடைபெற்ற 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

உறுத்துறுதி மற்றும் ஏனைய ஆவணங்களைப் பார்வையிட தொடர்பு கொள்ள வேண்டியது ரிலேசன்சிப் மனேஜர், மறுசீரமைப்பு மற்றும் கடன் மீளப்பெறுதல், டி.எவ்.சீ.சீ. வங்கி பீஎல்சீ, இல. 73, டபிள்யூ. ஏ. டி. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 02. பார்வையிடவும் பெற்றுக் கொள்ளவும் முடியும்.

தொ. பே. இல. : 011-2371371.

முன்னறிவித்தலின்றி மேற்குறித்த ஏலவிற்பனையை நிறுத்த/ இரத்துச் செய்ய வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

பீ.கே.சு. சேனாபதி,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர் ,  
மதிப்பீட்டாளர்,  
பட்டய ஏலதாரர்.

134, பெத்தாகன வீதி, கோட்டை.  
தொ. பே. இல.: 2873656, 0777- 672082.  
தொலைநகல் இல.: 2871184.

## கார்கில்ஸ் வங்கி லிமிட்டட் பொது ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

“கடன்பட்டோர் ” என்ற வகையில் நீவ்ஸ் எட்ஜ் றிசோட்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் நிறுவனத்தால் பின்வரும் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட அடைமானம் வைத்த சொத்து திரும்ப செலுத்தத் தவறியதால் என்பவர்களுக்காக நொத்தாரிசு கே. எஸ்.பி. டபிள்யூ. ஜெயவீர என்பவரினால் 2018.01.19 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடைமான இல.6369 கார்கில்ஸ் வங்கி லிமிட்டட்டில் பதிவு இல. PB 4847 வைப்பிலிடப்பட்ட கட்டணம் செலுத்த தவறிய சொத்து.

எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ் 2021, ஏப்பிரல் 28 ஆந் திகதி மு.ப.9.30 மணிக்கு கீழ்க்காணும் அட்டவணையில் விபரங்கள் அடங்கிய சொத்துக்கள் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

### மேற்கூறப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் அளங்குரு கோரள, ராகம் பத்து வத்தள பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட வத்தள பிரதேச செயலாளர் பிரிவு , உஸ்வெட்டசெய்யாவ, கிராம அலுவலர் பிரிவு பரண அம்பலமவில் அமைந்துள்ள வரிமதிப்பீட்டு இல. 304, கொழும்பு வீதியில் அமைந்துள்ள “தொம்பகஹாவத்த மற்றும் தொம்பகஹாவத்தே கொடஸ்ஸ கல்பானதொட்டே கல்பானதொட்டவத்த” என்று அழைக்கப் படுகின்ற காணி (அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். விக்கிரமசிங்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007.02.09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 4479/9000 துண்டுகள் X1, X2, X3 மற்றும் X4 அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எம். டி. ஜே.வீ. பெரேரா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1981.08.08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 6123 துண்டு 2, அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஈ. ஜே.பீ. பெரேரா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1994.05.25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 3508 துண்டுகள் 1 மற்றும் 2, அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எம்.டி. ஜே.வீ. பெரேரா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1996.09.10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 15125 துண்டு A. அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஈ. ஜே.பீ. பெரேரா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1994.05.25ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 3509 துண்டுகள் 1 மற்றும் 2 மீளவீட்டு செய்யப்பட்ட தொடர் இணை மாடிகள்) அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். விக்கிரமசிங்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012 02.29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 6424 A/9000 துண்டு X1 சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்ட காணி அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டடங்கள், மணல், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் நிலவரைபட இல. 6424 A/9000 . கம்பஹா காணிப்பதிவக அலுவலகத்தில் பரிமாணம்/தலைப்பு L 44/04 இன் கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.









ஹொடகம் சந்தியால் இடது பக்கமாகத் திரும்பி 3 கி.மீ. அத்துருகிரிய வீதியால் சென்று (ஹபரகட வீதி) ஹபரகட சந்தியால் இடதுபக்கமாக திரும்பி 700 மீ. தூரம் ரணல வீதியால் சென்று பின் வலதுபக்கமாகத் திரும்பி கிறீன் வியூ ஹோட்டலை கடந்து 100 மீற்றர் சென்றால் ஹோட்டல் வீடுகளும் உள்ளது ஹோட்டலின் அருகால் திரும்பி 20 மீ. கிரவல் வீதியால் சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து கிரவல் வீதியில் வாடிக்கையாளரின் வீட்டின் பின் அமைந்திருக்கும்.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.-** 2021.03.05 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2021.03.02ஆந் திகதிய “டெய்லி நியூஸ்”, “தினமின” மற்றும் “தினசுரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.-** வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும்.

01. கொள்வனவு விலையில் 10% ;
02. உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் 1% ;
03. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் 2 1/2% ;
04. விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசுக் உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3,000.00;
05. இலிசுதிர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூ. 1,500.00;
06. விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு;
07. கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% அல்லது இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கு ஏற்ப மிகுதி தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடின் முன் வைப்புச்செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

**ஏனைய சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களை .-** தலைமையகம், மீள்பெறல், சனச அபிவிருத்தி வங்கி` பீ.எல்.சீ., இல. 12, எட்மன்ட் பாதை, கிருலப்பனை, கொழும்பு 06. தொலைபேசி இல. : 011-2832500 என்ற முகவரியில் பார்வையிடவும் பெற்றுக் கொள்ளவும் முடியும்.

மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்.

எம். எச்.டீ. கருணாரத்ன, (ச.நீ),  
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,

ரி அன்ட் எச் ஒச்சன்,  
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ.

தொலைபேசி : 011-3068185/ 2572940.

## பேன் ஏசியா வங்கிக் கூட்டுத்தாபனம் பீ.எல்.சீ.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

பேன் ஏசியா வங்கி கூட்டுத்தாபனம் பீ.எல்.சீ. யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம், கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனங்களை பின்வரும் திகதியில் பின்வரும் நேரங்களில் அவ்வாதனங்கள் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

1. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம் , ஹேவாகம் கோரணை, அதிகாரி பத்துவ, கொட்டிகாவத்த- முல்லேரியாவ பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட, கொலொன்னாவ பிரதேச செயலகம், முல்லேரியாவ தெற்கு, இல. 502-A கிராம அலுவலர் பிரிவு, முல்லேரியாவ உடுமுல்லையில் அமைந்துள்ள கல்வலஹேன பாதை, வட்டார இல. 09 இல் “கல்வலஹேனவத்த” என்று அழைக்கப்படும் காணி (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் A.R. சில்வா அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2015.03.04 ஆந் திகதி ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டுள்ளது.) உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் S. திசுக்கும்புர என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2004.06.25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இல. 1121 ஆல் காணித்துண்டு 2A என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டாகும்.

(காணியின் விஸ்தீரணம்: 0ஏ. 0றா. 8பே.)

2021, ஏப்பிரல் 23 ஆந் திகதி மு. ப. 11.00 மணிக்கு

**ஆதனத்தை வந்தடைதல்.-** கடுவெல பாதையின் ஊடாக பத்தரமுல்ல பாதையிலிருந்து கொள்வத்த வரை வந்து பைப்ஸ் பாதைக்கு இடது பக்கம் திரும்பி பைப்ஸ் பாதை ஊடாக மற்றும் கல்வெலஹேன பாதை ஊடாக பின்தாலிய சந்திக்கு சுமார் 2.2கி.மீ. வரை பயணிக்கும் போது பின்தாலிய சந்திக்கு முன்பாக சுமார் 100 மீ. தூரத்தில் வலது பக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

“கடப்பாடுடையவரான/ ஈடுவைத்தவரான” கண்காணம் கமகே ரங்கிக சரத்சந்திர என்பவர் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு V.C. த பொன்சேகா என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015.04.02 ஆந் திகதிய முதன்மை ஈட்டு முறி இல. 1098 இன் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார்.

மற்றும்

2. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம் , ஹேவாகம் கோரணை, அதிகாரி பத்துவ, கொட்டிகாவத்த- முல்லேரியாவ பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட, கொலொன்னாவ பிரதேச செயலகம், உடுமுல்ல தெற்கு, இல. 502-A கிராம அலுவலர் பிரிவு, ஹிம்புட்டான பாதை, முல்லேரியாவில் அமைந்துள்ள உடுமுல்ல பாதை, வட்டார இல. 630/2 இல் மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளடக்கிய “மில்லகஹவத்த” என்று



பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பி. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2021.05.04 ஆந் திகதி பி.ப. 2.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

#### மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சியனே கோரளே அதிகாரி பத்துவின் களனி பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்சுள் கொஹல்வில இல. 259 B கிராம அலுவலர் பிரிவின் தலுகம கொஹல்விலவில் அமைந்த, கொஹல்வில வீதி வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 142/3, 142/4 ஐ ஏற்ற “கொரக்கஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். எச். ஏ. நில்மின் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017, மாச்சு 17-ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 64/2017 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கிற்கு: ஏ. எஸ். கே. டி. சிரசுமார மற்றும் ஏ. எஸ். கே. டி. ஜே. குமார மற்றும் ஏனையோரின் காணிகள்; கிழக்கிற்கு: எல். ரனதுங்கவின் காணி, இல. 5983 எனும் வரைபடத்தின் லொட் B (3.1 மீற்றர் அகல அங்கு அமைந்த வீதி) மற்றும் எல். ரனதுங்கவின் காணி; தெற்கிற்கு: எஸ். காசி செட்டி மற்றும் ஏனையோரின் மற்றும் ஆர். எஸ். பெரேரா மற்றும் ஏனையோரின் காணிகள் மற்றும் மேற்கிற்கு: வடிகாலிற்கான ஒதுக்கம் (சைபர் தசம் ஐந்து ஐந்து மீற்றர் (0.55 m) அகலம்), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றூட் மற்றும் பதினாறு பேர்ச் (0ஏ. 2ஏ. 16பே.) கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், சுட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 64/2017 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் A கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்:

கூறப்பட்ட தலுகம கொஹல்விலவில் அமைந்த, கொஹல்வில வீதி வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 142/3, 142/4 ஐ ஏற்ற “கொரக்கஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் என். டி. சிரிமான்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1962, நவம்பர் 20 ஆந் திகதி யிடப்பட்ட இல. 465 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 3 இன் மீள் அளவீடாகும்) உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். டி. ஜே. வீ. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1981, மே 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5983 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கிற்கு: தற்போது ஏ. ரீ. எல். டி. மெடிட்டா வின் காணி ;

கிழக்கிற்கு : இதே காணியின் லொட்கள் 5 மற்றும் 6, லொட்கள் 2 மற்றும் 1 அதேபோல் லொட் B ; தெற்கிற்கு : தற்போது சனீ காசி செட்டி மற்றும் ஆர். எஸ். பெரேரா மற்றும் ஏனையோரின் காணிகள் மற்றும் மேற்கிற்கு : காப்ரியேல் மற்றும் அந்தரேயின் ஓவிட்ட, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றூட் மற்றும் பதினாறு பேர்ச் (0ஏ. 2ஏ. 16பே.) கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், சுட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 5983 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் G 208/83 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 5983 எனும் வரைபடத்தில் கூறப்பட்ட லொட் B (வீதி) மீதும் அதன் கீழும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சம்பனிச் செயலாளர்.

4- 151

#### சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

கே.என். ஜி. பெரேரா  
கணக்கு இல.0088 5000 4030

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04-ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2020.12.16 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2021.02.19-ஆந் திகதி இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2021.02.05-ஆந் திகதி “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே ஏழு இலட்சத்து பத்தொன்பதாயிரத்து எழுநூற்று ஐந்து ரூபா நாற்பத்தொரு சதம் (ரூபா 1,07,19,705.41) 2020, திசம்பர் 04 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்படவேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை தொண்ணூற்றி எட்டு இலட்சத்து பதினேழாயிரத்து எண்ணூற்று ஐம்பத்தி நான்கு ரூபா பதின் மூன்று சதம் (ரூபா 98,17,854.13) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரண்டு வீதம் (12%) மேலும் அறுபத்தொன்பதாயிரத்து முந்நூற்று அறுபத்தி மூன்று ரூபா ஐம்பத்தேழு சதம் (ரூபா 69,363.57) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பத்து வீதம் (10%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய



**அட்டவணை**

ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டம், பின்னென் கோரளே, மஹியங்களை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மஹியங்களை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மஹியங்களை புதிய நகர கிராம அலுவலர் பிரிவின் ரிதீகொட்டலியசமையில் அமைந்த “சூரும்புருபிட்டிய” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு நில அளவை ஆணையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1998, மாச்சு 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட (தவறுதலாக 1944 என பதிவு செய்யப்பட்ட) இல. Bu Mu Pi 57 இல் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2535 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணித் துண்டின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : இங்கமைந்த லொட்கள் 2533 மற்றும் 2536 ; கிழக்கு : இங்கமைந்த லொட்கள் 2536 மற்றும் 2545 ; தெற்கு : இங்கமைந்த லொட்கள் 2534 மற்றும் 2545 மற்றும் ; மேற்கு : இங்கமைந்த லொட்கள் 2533 மற்றும் 2534 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் சைபர் தசம் சைபர் நான்கு ஆறு ஹெக்டேயர்கள் (Hec. 0.046) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதற்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன், கூறப்பட்ட இல. Bu Mu Pi 57 இற்கு அமைவாக பதுளை காணிப் பதிவுகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் Q 03/115 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட லொட் 2535 இல் மீள் அளவீடு செய்யப்பட்டு கீழ்க்கண்டவாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது:

கூறப்பட்ட ஹபரவெவையில் அமைந்த “சூரும்புருபிட்டிய” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ரீ. பி. எஸ். சங்கரன்தெனிய என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட (2007, யூலை 09 ஆந் திகதி நில அளவீடு செய்யப்பட்ட) 2007, செப்டெம்பர் 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6073B எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : வீதி (பிரதேச சபை) ; கிழக்கு : நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட Sup 8 (Topo.P.P. 57, Inset 5) இன் லொட்கள் 2536 மற்றும் 2544; தெற்கு : நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட Sup 8 (Topo.P.P. 57, Inset 5) இன் லொட்கள் 2545 மற்றும் 2546 ; மற்றும் மேற்கு : நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட Sup 8 (Topo.P.P. 57, Inset 5) இன் லொட் 2534, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் எட்டு தசம் இரண்டு பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 0றா. 18.2பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதற்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன், கூறப்பட்ட இல. 6073 B எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

**சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ**

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஜே.ஏ.ஏ.இ.ஜே. டி சேரம், ஜே. ஏ.எஸ். சீ.ஜே.டி சேரம், பீ.ஏ.ஏ.இ.டி. சேரம்.  
கணக்கு இல.0193 5000 5482

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04-ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2021.01.27 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2021.03.12-ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2021.03.04-ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே எண்பத்து மூன்று இலட்சத்து ஒன்பதினாயிரத்து முன்னூற்று முப்பத்தாறு ரூபா நாற்பத்தொன்பது சதம் (ரூபா 1,83,09,336.49) 2020, திசம்பர் 07 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை பதினாறு இலட்சத்து பன்னிரெண்டாயிரத்து அறுநூற்றி ஐம்பத்தி நான்கு ரூபா ஐம்பத்தி ஒரு சதம் (ரூபா 16,12,654.51) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினொரு வீதம் (11%) மேலும் ஒரு கோடியே ஐம்பத்தி இரண்டு இலட்சத்து தொண்ணூற்றி ஓராயிரத்து அறுநூற்றி எண்பது ரூபா அறுபத்தி ஐந்து சதம் (ரூபா 1,52,91,680.65) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினான்கு (14%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரசர் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 4243 மற்றும் 6156 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரரான பி.கே.ஈ.சேனாபத்தி என்பவர் மூலமாக 2021.04.28 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

**மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை**

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோரளே அதிகாரி பத்துவின் பியசம பிரதேச சபை ( மாக்கொல உப அலுவலகம்) எல்லைக்குள் பியசம பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் கல்லேதண்ட 265A கிராம அலுவலர் பிரிவின் கல்லேதண்ட கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “ஹல்காஹாவத்த மற்றும் மீகாஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு (2014.09.22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஒப்புதலின் மூலம் எல்லைகள் மற்றும் விஸ்தீரணம் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட) உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டி. சீ. எம். எஸ். விமலரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2001, ஏப்பிறல் 11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட







3. ஏலதாரரின் தரகு கொள்வனவு விலையின் 2.5% (இரண்டு தசம் ஐந்து வீதம்) ;
4. மொத்த விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் ஏனைய கட்டணங்கள் ;
5. விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு அத்தாட்சிப்படுத்தற் கட்டணம் (ரூபா 3.000).

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 0ஏ.. 0றா. 13.84பே.)

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% (தொண்ணூறு வீதம்) ஐ விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டும். சொல்லப்பட்ட தொகை மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால், ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% ஐத் தண்டப்பணமாக அறவிடவும் ஆதனத்தை மீள் விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்து உறுதிகளையும் அவை தொடர்பான வேறு ஆவணங்களையும் “கொழும்பு 3, காலி வீதி, இல. 450, தலைமை அலுவலகம், பேன் ஏசியா வங்கி கூட்டுத்தாபனம் ப. வ. க., முகாமையாளர் - அறவீடுகள்” அவர்களிடம் பார்வையிடவும். பெற்றுக் கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இலா. 011-4667229.

துசித்த கருணாரத்ன,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர் மற்றும்  
உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல.182/3 (50/3), விஹார மாவத்தை,  
கொலன்னாவை.  
தொலைபேசி இல. : 011-3068185  
பெக்ஸ் இல. : 011- 2572940

4- 125/1

#### பேன் ஏசியா வங்கி கூட்டுத்தாபனம் ப.வ.க.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

“ரதாசேஹிட்டு” இன் துண்டு ஏ1 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ள பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்தண்டு முழுவதும் (காணியின் விஸ்தீரணம் : 0ஏ.. 0றா. 11.91பே.)

“ரதாசேஹிட்டு” இன் துண்டு ஏ2 அடையாளமிடப்பட்டுள்ள பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்தண்டு முழுவதும்

ஆகியவை (மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், (ஹோமாகமை பதிவுப் பிரிவிற்குள்) ஹேவகம் கோறளை, பள்ளே பற்று, கடுவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, கடுவளை மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள், 479டி - குமாரகே வத்தை கிராம அலுவலர் பிரிவினுள், தலங்கமை தெற்கில் அமைந்துள்ளதும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. டபிள்யூ. பத்திரண அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 1999, பெப்புருவரி 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இல. 1965 இல் குறிப்பிடப்பட்ட காணியினது) அதன்கண் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து ஏலவிற்பனை.

(கடப்பாடுடையவரான / ஈடுவைத்தவரான திருவாளர்கள் பொஸ்ரன் கெப்பிரல் (பிறைவேட்) விமிட்டெட், கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு டி. டி. ஜே. எஸ். மாயாதுன்னே அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2014.11.18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 670 இன் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார்கள்).

**ஆதனத்திற்கு உட்பிரவேசிக்கும் வழி .-** கொழும்பிலிருந்து பெலவத்தை வரை சென்று டி. பி. விஜேசிங்ஹ மாவத்தை வழியே ஏறக்குறைய 1.50 கி.மீ. சென்று வலப்பக்கம் திரும்பி, ஏறக்குறைய 600 மீற்றர் சென்று இரண்டாவது 3 வழி சந்தியில் இடப்பக்கம் திரும்பி, மேலும் ஏறக்குறைய 200 மீற்றர் செல்ல இடப்பக்கத்தில் விற்பனைக்கு உரிய ஆதனம் அமைந்துள்ளது.

பேன் ஏசியா வங்கி கூட்டுத்தாபனம் ப. வ.க. இனால் எனக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் கீழ், மேற்குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தை 2021, ஏப்பிரல் 29 ஆந் திகதி பி. ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செயவேன்.

**தீர்மான அறிவித்தலுக்கு.-** 2027.02.23 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் அதே திகதிய “த ஜலண்ட்” “லக்பிம்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.-** பின்வரும் தொகைகளை ஏலதாரருக்கு காசாக செலுத்த வேண்டும்:-

1. கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
2. உள்ளூர் அதிகார சபை கட்டணங்கள் 1% மற்றும் அதே போன்று பெ.சே. வ. கட்டணங்கள் ;
3. ஏலதாரரின் தரகு கொள்வனவு விலையின் 2.5% (இரண்டு தசம் ஐந்து வீதம்) ;
4. மொத்த விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் ஏனைய கட்டணங்கள் ;
5. விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு அத்தாட்சிப்படுத்தற் கட்டணம் (ரூபா 3.000).

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% (தொண்ணூறு வீதம்) ஐ விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டும். சொல்லப்பட்ட தொகை மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு

30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால், ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% ஐத் தண்டப்பணமாக அறவிடவும் ஆதனத்தை மீள் விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்து உறுதிகளையும் அவை தொடர்பான வேறு ஆவணங்களையும் “கொழும்பு 3, காலி வீதி, இல. 450, தலைமை அலுவலகம், பேன் ஏசியா வங்கி கூட்டுத்தாபனம் ப. வ. க., முகாமையாளர் - அறவீடுகள்” அவர்களிடம் பார்வையிடவும் பெற்றுக் கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இலா. 011-4667 229.

துசித்த கருணாரத்ன,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர் மற்றும்  
உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல.182/3 (50/3), விஹார மாவத்தை,  
கொலன்னாவை.  
தொலைபேசி இல. : 011-3068185  
பெக்ஸ் இல. : 011- 2572940

4- 125/2

**அறிவித்தல்களுக்கும் விளம்பரங்களுக்குமுரிய புதிய விகிதங்கள்**  
**2014 சனவரி 01 ஆந் திகதி தொடங்கி அமுலுக்கு வந்தது**  
**“இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை”**  
**(வெள்ளிக்கிழமை தோறும் வெளியிடப்படுவது.)**

இவ்வர்த்தமானியை [www.documents.gov.lk](http://www.documents.gov.lk) எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.

1. பிரசுரிக்கப்படும் சகல அறிவித்தல்களுக்கும் விளம்பரங்களுக்கும் விளம்பரதாரர்களே பொறுப்பாளராவார்.
2. தனிப்பட்ட விளம்பரதாரர்களின் அறிவித்தல்களும், விளம்பரங்களும் உரிய முழுப் பணத்தடன் அரசாங்க அழுத்தகர், அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம், கொழும்பு 8 அவர்களுக்கு நேரில் அல்லது தபால் மூலம் சேர்க்கப்படுதல் வேண்டும்.
3. அலுவலக நேரம் மு. ப. 8.30 மணி முதல் பி. ப. 4.15 மணி வரையாகும்.
4. பணம் கொடுக்கல் வாங்கல் மு. ப. 9.00 மணி முதல் பி. ப. 3.00 மணிவரை நடைபெறும்.
5. சகல அறிவித்தல்களுக்கும் விளம்பரங்களுக்கும் முற்பணம் அனுப்பப்படுதல் வேண்டும். தபால் மூலம் அனுப்பப்படும் அறிவித்தல்கள், விளம்பரங்கள் ஆகியவைகளுடன் அரசாங்க அழுத்தகரின் பெயருக்கு எழுதப்பட்ட மணி ஓடர் அல்லது போஸ்டல் ஓடர் அல்லது காசோலை அனுப்பப்படல் வேண்டும். தபால் அலுவலகம், “பொரல்லை” என்பதே காசுக் கட்டளைகளுக்கான செலுத்தப்படும் அலுவலகமாகும்.
6. நகலைக் கடதாசியின் ஒரு பக்கத்தில் மாத்திரம் ரைப் அடித்தல் பிழைகளையும் காலதாமதத்தையும் தவிர்க்க ஏதுவாகும். கையெழுத்துப் பிரதி ஏதுவும் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.
7. கையொப்பங்களின் கீழ் அப்பெயர்கள் உறுப்பான எழுத்தில் திருப்பி எழுதப்படல் வேண்டும்.
8. வியாபார விளம்பரங்களும் பெயர் மாற்றம் பற்றிய விளம்பரங்களும் பிரசுரத்துக்கு ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.
9. நியாயத்தலத்தின் கட்டளையில் கொடுக்கப்பட வேண்டிய விளம்பரங்கள் ‘சுப்ரீம் கோட்’ புறொக்டரால் கையொப்பமிடப்பட்டு அல்லது கையொப்பம் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு அனுப்பாவிடின் பிரசுரிக்கப்பட மாட்டா.
10. அறிவித்தல்களுக்கும் விளம்பரங்களுக்கும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கிரய விகிதங்கள் 2013 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதியிலிருந்து பின்வருமாறு :-

	ரூபா	ச.
ஒரு அங்குலம் அல்லது அதற்குக் குறைவான	137	00
மேலதிகமான ஒவ்வொரு அங்குலமும் அல்லது அதன் பகுதிக்கும்	137	00
ஒரு பத்தி அல்லது வர்த்தமானியின் அரைப் பக்கம்	1,300	00
இரு பத்திகள் அல்லது வர்த்தமானியின் ஒரு பக்கம்	2,600	00

ஒவ்வொரு அங்குலத்தின் பகுதிக்கும் முழு அங்குலத்தின் கிரயம் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

11. வெள்ளிக்கிழமை தோறும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி வெளியிடப்படும். அரசாங்க விடுமுறை இடையிடின் வெளியீட்டு நாள் மாற்றப்படும்.
12. ஒவ்வொரு மாதமும் முதற்கிழமை வர்த்தமானியின் ஒவ்வொரு பகுதி இறுதியிலும் கொடுக்கப்பட்டுள்ள அட்டவணையின் பிரகாரம் “அரசாங்க அழுத்தகர், அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம், கொழும்பு 8” அவர்க்கு சகல அறிவித்தல்களும் விளம்பரங்களும் வந்துசேர வேண்டும்.
13. இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி பெறப்படாமை, முகவரி மாற்றம் போன்ற எல்லாத் தொடர்புகளுக்கும், கொழும்பு 8, அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம், அரசாங்க அழுத்தகருக்கே எழுதுங்கள்.
14. 2014 சனவரி 01 ஆந் திகதியிலிருந்து மீளவாய்ந்த புதிய சந்தா விபரம் :-

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி (வருடத்திற்கு)	முழு வருடத்திற்கு	
	மான கட்டணம்	தபால் செலவு
	ரூபா ச.	ரூபா ச.
I ஆவது பகுதி :		
I ஆவது தொகுதி	4,160.00	9,340.00
II ஆவது தொகுதி (விளம்பரம், வெற்றிடங்கள், சேள்விகள், பரீட்சைகள் ஆகியன)	580.00	950.00
III ஆவது தொகுதி (ஆக்க உரிமை மற்றும் வியாபார உரிமை அடையாள விளம்பரங்கள் முதலியன)	405.00	750.00
I ஆவது பகுதி முழுவதும் (I, II, III தொகுதிகள் உட்பட)	890.00	2,500.00
II ஆவது பகுதி (சட்ட சம்பந்தமானது)	860.00	450.00
III ஆவது பகுதி (காணிகள்)	260.00	275.00
IV ஆவது பகுதி (மாகாண சபைகள், உள்ளூராட்சி)	2,080.00	4,360.00
V ஆவது பகுதி (பயண போக்குவரத்து சேவை முதலிய விண்ணப்பங்களுக்கான பட்டியல் மற்றும் புத்தகப் பட்டியல்)	1,300.00	3,640.00
VI ஆவது பகுதி (யூரிமார் பெயர்ப்பட்டியல், வைத்திய அலுவலர் பட்டியல், பிறப்பு, இறப்பு பதிவாளர் பட்டியல் முதலியன)	780.00	1,250.00
அதிவிசேட வர்த்தமானி	5,145.00	5,520.00

முழு ஆண்டின் இறுதி வரைக்கும் பன்னிரண்டு மாதங்களுக்குக் குறையாத காலவெல்லைக்கே சந்தா ஏற்றுக்கொள்ளப்படும்.

**தனிப்பிரதிகள் (இருப்பிலிருந்தால்) அவற்றின் விகிதங்கள்**

I ஆவது பகுதி :	விலை	
	ரூபா ச.	தபால் செலவு
	ரூபா ச.	ரூபா ச.
I ஆவது தொகுதி	40.00	60.00
II ஆவது தொகுதி (விளம்பரம், வெற்றிடங்கள், சேள்விகள், பரீட்சைகள் ஆகியன)	25.00	60.00
III ஆவது தொகுதி	15.00	60.00
I ஆவது பகுதி (I, II, III தொகுதிகள் உட்பட)	80.00	120.00
II ஆவது பகுதி	12.00	60.00
III ஆவது பகுதி	12.00	60.00
IV ஆவது பகுதி (மாகாண சபைகள், உள்ளூராட்சி)	23.00	60.00
V ஆவது பகுதி	123.00	60.00
VI ஆவது பகுதி	87.00	60.00

எல்லா தனிப்பிரதிகளையும் கொழும்பு 5, பொல்ஹேன்கொடை, கிருளப்பணை மாவத்தை, இல. 163 எனும் முகவரியிலுள்ள அரச வெளியீட்டு பணியகத்தில் பெற்றுக் கொள்ளலாம்.

## வர்த்தமானி வெளியீடு சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி சாதாரணமாக வெள்ளிக்கிழமை தோறும் வெளியிடப்படும். வெள்ளிக்கிழமை அரசாங்க விடுமுறை நாளாக இருப்பின் அதற்கு முந்திய வேலை நாளில் வர்த்தமானி வெளியிடப்படும். வர்த்தமானிக்குரிய அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதி நாளும் அந்த வாரத்தில் ஏற்படும் அரசாங்க விடுமுறை நாட்களைப் பொறுத்து மாற்றப்படும்.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி பிரசுரமாகும் திகதிகளும் அவ்வவ் வர்த்தமானிகளுக்குரிய அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதி நாளும், நேரமும் கீழ் குறிப்பிடப்பட்டிருக்கும் அட்டவணையில் காட்டப்பட்டுள்ளன. கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நேரங்களுக்குப் பிந்திக் கிடைக்கும் அறிவித்தல்கள் எல்லாம் பிரசுரிக்கப்படமாட்டா. இனி வரப்போகும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியில் பிரசுரிக்க விரும்பின் அதற்குரிய மாற்றங்கள் செய்து திருப்பி அனுப்புதற் பொருட்டு விலாசதாரனுக்கு தபால் மூலம் அனுப்பி வைக்கப்படும். இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியில் குறிப்பிடப்பட்ட திகதிகளிலே அறிவித்தல்களைப் பிரசுரிக்க விரும்புவோர் அறிவித்தல்கள் தபால் மூலம் அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களத்துக்கு வந்துசேரப் போதிய அவகாசம் கொடுப்பது எல்லோருடைய நன்மைக்கும் உகந்ததாய் இருக்கும்.

அரசாங்க அழுத்தகர் வர்த்தமானிக்குரிய சந்தாப் பணங்களை ஏற்றுக்கொள்வார்.

முக்கிய கவனிப்பு - இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி விளம்பரங்களுக்கான கட்டணங்கள் யாவும் அரசாங்க அழுத்தகரினால் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும்.

### அட்டவணை - 2021

மாதம்	வெளியீட்டு நாள்	அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளும் கடைசித் திகதியும் நேரமும்
ஏப்பிரல்	வியாழன் 01.04.2021	நண்பகல் 12 வெள்ளி 19.03.2021
	வெள்ளி 09.04.2021	நண்பகல் 12 வெள்ளி 26.03.2021
	வெள்ளி 16.04.2021	நண்பகல் 12 வியாழன் 01.04.2021
	வெள்ளி 23.04.2021	நண்பகல் 12 வெள்ளி 09.04.2021
	வியாழன் 29.04.2021	நண்பகல் 12 வெள்ளி 16.04.2021
மே	வெள்ளி 07.05.2021	நண்பகல் 12 வெள்ளி 23.04.2021
	வியாழன் 13.05.2021	நண்பகல் 12 வியாழன் 29.04.2021
	வெள்ளி 21.05.2021	நண்பகல் 12 வெள்ளி 07.05.2021
	வெள்ளி 28.05.2021	நண்பகல் 12 வியாழன் 13.05.2021
யூன்	வெள்ளி 04.06.2021	நண்பகல் 12 வெள்ளி 21.05.2021
	வெள்ளி 11.06.2021	நண்பகல் 12 வெள்ளி 28.05.2021
	வெள்ளி 18.06.2021	நண்பகல் 12 வெள்ளி 04.06.2021
	வெள்ளி 25.06.2021	நண்பகல் 12 வெள்ளி 11.06.2021

கங்கானி லியனகே,  
 அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,  
 கொழும்பு 8,  
 2021 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி.