



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2223 - 2021 අප්‍රේල් මස 09 වැනි සිකුරාදා - 2021.04.09

2223 ஆம் இலக்கம் - 2021 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 09 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்		பக்கம்
சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	540	உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்	546
சேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-	அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள்	-
பொருட்கள் விற்பனையும் பிறவும்	544	ஏல விற்பனைகள்	549
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	-	நானாவித அறிவித்தல்கள்	-

- கவனிக்க.-(i) சேர் பெறுமதி வரி (திருத்தம்) சட்டமூலம் 2021, மாச்சு மாதம் 12 ஆந் திசுதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி II இற்கு குறை நிரப்பியாக வெளியிடப்படுகின்றது.
- (ii) உண்ணாட்டரசிறை (திருத்தம்) சட்டமூலம் 2021, மாச்சு மாதம் 12 ஆந் திசுதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி II இற்கு குறை நிரப்பியாக வெளியிடப்படுகின்றது.
- (iii) கொழும்புத் துறைமுக நகரப் பொருளாதார ஆணைக்குழு சட்டமூலம் 2021, மாச்சு மாதம் 19 ஆந் திசுதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி II இற்கு குறை நிரப்பியாக வெளியிடப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திசுதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகுந் திசுதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திசுதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திசுதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்சுபூர்வமாக பயனும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பி வைக்கப்படும் திசுதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திசுதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்கத் திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திசுதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திசுதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2021, ஏப்பிரல் மாதம் 30 ஆந் திசுதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2021, ஏப்பிரல் மாதம் 16 ஆந் திசுதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

“ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருப்பிப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.”

கங்கானி லியனகே,
அரசாங்க அழுத்தகர்.



அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2021 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திசுதி.

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.

ஆய்விப்பணையும் குத்தகையும்

ஆரச்சிக்கட்டுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு

2021/2022 வருடங்களுக்கான கள்ளுத் தவறணை விற்பணையும் குத்தகையும்

2021, யூலை முதல் 2022, யூன் வரை

எனது இலக்கம்: ARA/ ADM/ ADMIN/03/13/01.

2021.03.29 ஆந் திகதி

2021 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 01 ஆந் திகதி முதல் 2022 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 30 ஆந் திகதி வரையுள்ள காலப்பகுதியில் சில்லறையாக கள்ளு விற்பணை செய்வதற்காக 1982, ஓசத்து 20 ஆந் திகதிய 207 ஆம் இலக்க இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கள்ளுத்தவறணைகளை குத்தகைக்கு விடும் நிபந்தனைகளுக்கு அமைவாக இத்துடன் கீழே காட்டப்பட்டுள்ள அட்டவணையின்படி கள்ளுத்தவறணை விற்பணைக்காக குறிக்கப்பட்டுள்ள நிபந்தனைக்கு அமைவாக கேள்விப்பத்திரங்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும்.

2. சகல கேள்விப்பத்திரங்களும் எந்தவொரு பிரதேச செயலகத்திலும் பெற்றுக்கொள்ளக்கூடிய உரிமைப் படிவங்களில் கேள்வியைச் சமர்ப்பிப்பதுடன் கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விபரங்களுக்கு அமைய கேள்விப் பத்திரத்திற்கான பணம் வைப்புச் செய்தமைக்காக பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட பற்றுச்சீட்டும் சம்பந்தப்பட்ட கேள்விப்பத்திரத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விண்ணப்பத்தொகையில் 15 % பெறுமதியுள்ள அத்தாட்சி சான்றிதழும் இணைக்கப்படல் வேண்டும்.

3. உரிய முறையில் பூரணப்படுத்தப்பட்ட சகல கேள்விப்பத்திரங்களும் பெயரிடப்பட்ட உறையிலிட்டு இடது பக்க மேல் முலையில் ஆம் இலக்கம் கள்ளுத் தவறணைக்காக, கேள்விப்பத்திரங்கள் கீழ்க் காட்டப்பட்டுள்ள அட்டவணையின் படி தவறணையின் பெயரும் இலக்கமும் தெளிவாகக் குறிப்பிடப்பட்டு 2021.05.06 ஆந் திகதி காலை 10.30 மணிக்கு முன்பு ஆரச்சிக்கட்டுவ பிரதேச செயலாளருக்கு கிடைக்கும் முகமாக பதிவுத் தபால் மூலம் அனுப்பப்படுதல் வேண்டும். அல்லது மேற்குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன் கிடைக்கக்கூடியதாக ஆரச்சிக்கட்டுவ பிரதேச செயலகத்தில் உள்ள கேள்விப்பத்திர பெட்டியினுள் இட வேண்டும்.

4. கேள்விப் பத்திரங்கள் 1982 ஆம் ஆண்டு ஓசத்து மாதம் 20 ஆந் திகதிய 207 ஆம் இலக்க இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கள்ளுத் தவறணைகளை குத்தகைக்கு விடும் நிபந்தனைகளுக்கு அமைய இருத்தல் வேண்டும்.

5. 2021.05.06 ஆந் திகதி காலை 10.30. மணிக்கு கேள்விப்பத்திரங்களை ஏற்றுக்கொள்ளல் முடிவடைந்த உடனேயே எல்லா கேள்விப்பத்திரங்களும் திறக்கப்படும். அத்தருணம் கேள்விப்பத்திர கோரிக்கையாளர்கள் அப் பிரதேச செயலகத்திற்கு சமூகமளித்தல் வேண்டும். குறித்த திகதியில் விற்கப்படாத தவறணைகள் 2021.06.09 ஆந் திகதி முற்பகல் 10.30 மணியளவில் மறுவிற்பணைக்காக விடப்படும். அன்றைய தினம் ஏல் முன்வைப்பு குறித்த வர்த்தமானியின் பிரமாணங்களுக்கு அமைவாக இடம்பெறும்.

6. இது தொடர்பான மேலதிக விபரங்களை ஆரச்சிக்கட்டுவ பிரதேச செயலகத்தில் பெற்றுக்கொள்ளலாம். (032- 4934343)

டபிள்யூ. ஏ. எஸ். சீ. ஜி. ஜன்சா,
உதவிப் பிரதேச செயலாளர்,
ஆரச்சிக்கட்டுவ.

அட்டவணை

பிரிவு	கிராமம்	தவறணை இலக்கம்	கேள்விப் பத்திரங்கள் ஏற்கும் இறுதித் திகதியும் நேரமும்	கேள்விப் பத்திர வைப்புப் பணம் (ரூபா)
ஆரச்சிக்கட்டுவ	சுருக்குப்பணை	10	2021.05.06 மு.ப.10.30	1,000.00
ஆரச்சிக்கட்டுவ	ஆரச்சிக்கட்டுவ	11	2021.05.06 மு.ப.10.30	1,000.00
ஆரச்சிக்கட்டுவ	பத்துளுஓயா	12	2021.05.06 மு.ப.10.30	1,000.00

2021/2022 வருடங்களுக்கான கள்ளுத்தவறணை விற்பனையும் குத்தகை விற்பனையும்

வென்னப்புல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு

2021ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 01 ஆந் திசுதி முதல் 2022 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 30 ஆந் திசுதி வரையுள்ள காலப்பகுதியிற்கு இத்துடன் இணைக்கப்பட்ட கள்ளுத்தவறணைகளில் சில்லறையாக கள்ளு விற்பனை செய்வதற்கான கேள்விப்பத்திரங்கள் 1982 ஆம் ஆண்டு ஓசுத்து மாதம் 20 ஆந் திசுதிய 207ஆம் இலக்க கள்ளுத்தவறணை குத்தகை நிபந்தனைகளுக்கமைவாக ஏற்றுக் கொள்ளப்படும்

2. எந்தவொரு பிரதேச செயலகத்திலும் பெற்றுக்கொள்ளக்கூடிய உரிமப் படிவங்களில் கேள்வியை சமர்ப்பிப்பதுடன் கீழ்வரும் அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விபரங்களுக்கமைய வைப்புப் பணமாக பிரதேச செயலகத்தில் செலுத்தியதற்கான பற்றுச்சீட்டையும் விண்ணப்பிக்கும் தொகையில் 15% பெறுமதியுள்ள அத்தாட்சி சான்றிதழும் இணைக்கப்படல் வேண்டும்.

3. கேள்விப்பத்திரங்கள் முறையாக முத்திரையிடப்பட்ட உறையில் இட்டு இடது பக்க மேல் மூலையில் பெயரும் இலக்கமும் பின்வருமாறு ,..... ஆம் இலக்க கள்ளுத்தவறணைக்குரிய கேள்விப் பத்திரம் எனக் குறிப்பிடப்படல் வேண்டும். 2021.04.27 ஆந் திசுதி தொடக்கம் 2021.05.10 ஆந் திசுதி முற்பகல் 10.30 மணிக்கு முன்பு வென்னப்புல பிரதேச செயலகத்தில் உள்ள கேள்விப் பத்திரப்பெட்டியில் இடுதல் அல்லது பதிவுத் தபால் மூலம் மேற்குறிப்பிட்ட நேரம், திசுதிக்கு முன் சிடைக்கக் கூடியதாக அனுப்புதல் வேண்டும்.

4. கேள்விப்பத்திரங்கள் 1982.08.20 ஆந் திசுதிய 207 ஆம் இலக்க இலங்கைஶ ஶனாஸக ஶோஸலிஶக் குடியரசு வர்த்தமானியில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கள்ளுத்தவறணைகளை குத்தகைக்கு விடும் நிபந்தனைகளுக்கமைவாக இருத்தல் வேண்டும்.

5. 2021.05.10 ஆந் திசுதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு கேள்விப்பத்திரங்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் முடிவடைவடைந்தவுடன் எல்லா கேள்விப் பத்திரங்களும் திறக்கப்படும். அச்சமயத்தில் கேள்விப்பத்திரக் கோரிக்கையாளர்கள் அல்லது அவர்களினால் அங்கீகரிக்கப்பட்டவர்கள் இச்செயலகத்திற்கு சமூகமளித்திருத்தல் வேண்டும்.

6. மேற் குறிப்பிட்ட தினத்தில் விற்பனை செய்யப்படாத கள்ளுத்தவறணை குத்தகை விற்பனை மீண்டும் 2021. 06.11 ஆந் திசுதி மு.ப.10.30 மணிக்கு மீண்டும் நடைபெறும். அன்றைய நாளும விண்ணப்பங்கள் வர்த்தமானப்பத்திரத்தின் படி அமைதல் வேண்டும்.

7. இது தொடர்பான மேலதிக விபரங்கள் வென்னப்புல பிரதேச செயலகத்தில் பெற்றுக்கொள்ளவும். (031- 5679170).

யூ.எஸ். என். பிரனாந்து,
பிரதேச செயலாளர்,
வென்னப்புல.

பிரதேச செயலகம்,
வென்னப்புல.

அட்டவணை

தொடர் இல.	பிரதேசம்	சிராமம்	கேள்விப்பத்திரம் ஏற்கும் நேரமும் இறுதித் திசுதியும்	கேள்விப்பத்திர வைப்புத் தொகை ரூபா
1.	வென்னப்புல பி.செ. பிரிவு	தம்பரவில	2021.05.10 மு.ப. 10.30 மணிக்கு	500.00
2.	வென்னப்புல பி.செ. பிரிவு	நஞ்சுண்டான்கரை	2021.05.10 மு.ப.10.30 மணிக்கு	250.00
3.	வென்னப்புல பி.செ. பிரிவு	வைக்கால்	2021.05.10 மு.ப.10.30 மணிக்கு	1,000.00
4.	வென்னப்புல பி.செ. பிரிவு	பொறலெஸ்ஸ	2021.05.10 மு.ப.10.30 மணிக்கு	500.00
5.	வென்னப்புல பி.செ. பிரிவு	தும்மலதெனிய	2021.05.10 மு.ப.10.30 மணிக்கு	1,000.00
6.	வென்னப்புல பி.செ. பிரிவு	உள்ஹிட்டியாவ	2021.05.10 மு.ப.10.30 மணிக்கு	500.00
7.	வென்னப்புல பி.செ. பிரிவு	லுணுவில	2021.05.10 மு.ப.10.30 மணிக்கு	500.00
8.	வென்னப்புல பி.செ. பிரிவு	வென்னப்புல	2021.05.10 மு.ப.10.30 மணிக்கு	2,000.00
9.	வென்னப்புல பி.செ. பிரிவு	நயினமடம	2021.05.10 மு.ப.10.30 மணிக்கு	1,000.00
	தவறணை திறக்கப்படும் நேரம் மு.ப.10.00 பி.ப. 5.00		மூடப்படும் நேரம் பி.ப. 2.00 பி.ப. 9.00	

மஹவெவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு

2021ஆம் ஆண்டு ஆடி மாதம் 1 ஆந் திகதி முதல் 2022 ஆம் ஆண்டு ஆனி மாதம் 30 ஆந் திகதி வரை கள்ளுத் தவறணை குத்தகை விற்பனை - 2021/2022

2021ஆம் ஆண்டு ஆடி மாதம் 01 ஆந் திகதி முதல் 2022 ஆம் ஆண்டு ஆனி மாதம் 30 ஆந் திகதி வரையுள்ள காலப்பகுதியில் கள்ளு சில்லறை விற்பனைக்காக 1982 ஆம் ஆண்டு ஆவணி மாதம் 20 ஆந் திகதிய 207 ஆம் இலக்க இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் வெளியான கள்ளு வரியை விற்கும் நிபந்தனைகளுக்கு அமைவாக கீழ்க்காணும் அட்டவணையில் குறிப்பிடும் கள்ளுத் தவறணைக்கான கேள்விப்பத்திரங்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும்.

2. சகல கேள்விப்பத்திரங்களும் எந்தவொரு பிரதேச செயலகத்திலும் பெற்றுக்கொள்ளக்கூடிய உரிய படிவத்தில் தயார் செய்யப்பட வேண்டியுள்ள கீழ் அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கேள்விப்பத்திர வைப்புப் பணம் வைப்பிலிட்டமைக்கான பற்றுச்சீட்டும் குறிப்பிட்ட கேள்விப்பத்திரத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட விலையின் 15% க்குப் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட பெறுமதி அத்தாட்சிப்பத்திரமும் இணைக்கப்படல் வேண்டும்.

3. முறையாக நிரப்பப்பட்ட சகல கேள்விப்பத்திரங்களும் முத்திரையிடப்பட்டு கடித உறையிலிட்டு இடது பக்க மேல் மூலையில் “..... இல.கள்ளுத் தவறணைக்கான கேள்வி” என்று குறிப்பிட்டு கீழ்க்காணும் உப பிரதியில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளவாறு கள்ளுத் தவறணையின் பெயர் மற்றும் இலக்கத்தைக் குறிப்பிட்டு 2021.05.12 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு முன்பதாக மஹவெவ பிரதேச செயலாளருக்குக் கிடைக்கக்கூடியதாக பதிவுத் தபாலில் அனுப்பப்பட வேண்டும். அல்லாதவிடத்து அக்குறிப்பிட்ட நேரத்திற்கு முன்பு மஹவெவ பிரதேச செயலகத்தில் உள்ள கேள்விப்பத்திர பெட்டியில் இருதல் வேண்டும்.

4. கேள்விப் பத்திரங்கள் தாக்கல் செய்வது 1982 ஆம் ஆண்டு ஓசத்து மாதம் 20 ஆந் திகதிய 207 ஆம் இலக்க இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கள்ளுத் தவறணைகளை குத்தகைக்கு விடும் நிபந்தனைகளுக்கு அமைய இருத்தல் வேண்டும்.

5. 2021.05.12 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30. மணிக்கு கேள்விப்பத்திரங்களை ஏற்றுக்கொள்ளும் காலம் முடிவடைந்த உடனே எல்லா கேள்விப்பத்திரங்களும் திறக்கப்படும். அச் சந்தர்ப்பத்தில் கேள்விப்பத்திரம் முன்வைத்த அனைவரும் மஹவெவ பிரதேச செயலகத்தில் இருக்க வேண்டும்

6. இது பற்றிய மேலதிக விபரங்களை மஹவெவ பிரதேச செயலாளர் அலுவலகத்தில் பெற்றுக்கொள்ளலாம்.
(தொ.பே. 0322254231, 03- 0322252061)

எச். எம். நதீஜா ஹேரத்,
பிரதேச செயலாளர்,
மஹவெவ.

பிரதேச செயலகம்,
மஹவெவ,
2021.03.29.

அட்டவணை

தவறணையின் இல.	கிராமம்	கேள்விப்பத்திர வைப்புப் பணம் ரூபா ச.
18	தொடுவாவ - (வடக்கு)	1,000 0
17	மட்டாகொட்டுவ	500 0
16	அடப்பரகம்	500 0

மாதம்பை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு
2021-2022

சுள்ளுத் தவறணை குத்தகை விற்பனை 2021 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் முதல் 2022 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் வரை

2021, யூலை மாதம் 01 ஆந் திகதி முதல் 2022, யூன் மாதம் 30 ஆந் திகதி வரையுள்ள காலப்பகுதிக்கு இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள அட்டவணையில் உள்ள சுள்ளுத்தவறணைகள் கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நிபந்தனைகளுக்கு அமைய சில்லறையாக சுள்ளு விற்பனை செய்வதற்கான கேள்விப்பத்திரங்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும்.

(அ) தற்போது அமுலில் இருக்கும் எல்லா அனுமதிப்பத்திரங்களுக்கும் பொது நிபந்தனையாகும்.

(ஆ) 1982 ஆம் ஆண்டு ஓசத்து மாதம் 20 ஆந் திகதிய 207 ஆம் இலக்க இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் சுள்ளுத் தவறணை குத்தகைக்கு இடும் நிபந்தனைகளுக்கமைவானதாகும்.

2. எந்தவொரு பிரதேச செயலகத்திலும் பெற்றுக்கொள்ளக்கூடிய உரிய படிவத்தில் கேள்வியைச் சமர்ப்பிக்கப்படுவதுடன் கீழ் அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விபரங்களுக்கமைய வைப்புப் பணமாக மாதம்பை பிரதேச செயலகத்தில் செலுத்துவதற்கான பற்றுச்சீட்டையும் விண்ணப்பிக்கும் தொகையில் 15% பெறுமதியுள்ள அத்தாட்சி சான்றிதழும் இணைக்கப்படல் வேண்டும்.

3. கேள்விப் பத்திரங்களை முறையாக பொறியிடப்பட்ட கடித உறையிலிட்டு இடது பக்கத்தில் தவறணையின் பெயரும் இலக்கமும் பின்வருமாறு “ 13 ஆம் இலக்கமுள்ள பம்பல சுள்ளுத்தவறணைக்குரிய கேள்விப்பத்திரம்” எனக் குறிப்பிடப்பட்டு 2021.05.11 ஆந் திகதி காலை 10.30 மணிக்கு முன்பு மாதம்பை பிரதேச செயலகத்தில் உள்ள கேள்விப்பத்திர பெட்டியில் இடுதல் வேண்டும் அல்லது பதிவுத் தபாலில் மேற் குறிப்பிடப்பட்ட நேரம், திகதிக்கு முன் கிடைக்கக் கூடியதாய் “பிரதேச செயலாளர், பிரதேச செயலகம், மாதம்பை” என்ற முகவரிக்கு அனுப்பப்படல் வேண்டும்.

4. கேள்விப் பத்திரங்கள் 1982 ஆம் ஆண்டு ஓசத்து மாதம் 20 ஆந் திகதிய 207 ஆம் இலக்க இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள சுள்ளுத் தவறணைகளை குத்தகைக்கு விடும் நிபந்தனைகளுக்கு அமைய செயற்படல் வேண்டும்.

5. 2021, மே 11 ஆந் திகதி காலை 10.30 மணிக்கு கேள்விப்பத்திரங்களை ஏற்றுக்கொள்ளல் முடிவடைந்த உடனே எல்லா கேள்விப்பத்திரங்களும் திறக்கப்படும். அந்த நேரம் மனுதாரர் அனைவரும் இச் செயலகத்திற்கு சமூகமளித்தல் வேண்டும்.

இது தொடர்பாக மேலதிக விபரங்கள் மாதம்பை பிரதேச செயலகத்தில் பெற்றுக்கொள்ள முடியும்.

ஏ. எம். சீ. எம். பிரேமகுரிய,
பிரதேச செயலாளர்,
மாதம்பை.

பிரதேச செயலகம்,
மாதம்பை,
2021.04.05.

அட்டவணை

இல.	பகுதி	கிராமம்	தவறணை கேள்விப்பத்திரம் ஏற்கும் நேரமும் இறுதித் திகதியும்	கேள்விப்பத்திர வைப்புப் பணம் ரூபா ச.
1.	பிட்டிகல் கோரணை பம்பல வடக்கு	பம்பல	2021.05.11 காலை 10.30 மணி	1,000.00

மற்றும் ஹென்செல் டெக்ஸ்டைல் லங்கா (பிரைவேட்) லிமிட்டட் (கம்பனி பதிவிலக்கம் பீவி 18003) என்ற நிறுவனங்களின் பணிப்பாளர் சபையினால் 2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 239 ஆவது பிரிவின் படி மேலே சொல்லப்பட்ட இரண்டு நிறுவனங்களையும் ஒரு நிறுவனமாக ஒன்றிணைக்கப்பட்டுள்ளதாகவும் எஞ்சுகின்ற நிறுவனம் ஹென்செல் டெக்ஸ்டைல் லங்கா (பிரைவேட்) லிமிட்டட் என்ற பெயரில் இருக்கும். எவ்வாறாயினும், ஒன்றிணைத்தலின் போது ஹென்செல் டெக்ஸ்டைல் லங்கா (பிரைவேட் லிமிட்டட்) நிறுவனத்தை ஃபிரைடன்பேர்க் எபரல் லங்கா (பிரைவேட் லிமிட்டட் என மீள் பெயரிடப்படும் எனவும் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளது.

ஃபிரைடன்பேர்க் எனட் விலென் இன்டர்நெஷனல் லங்கா (பிரைவேட்) லிமிட்டட் மற்றும் ஹென்செல் டெக்ஸ்டைல் லங்கா (பிரைவேட்) லிமிட்டட் நிறுவனங்களின் பணிப்பாளர் சபையினால் மேற்கொள்ளப்பட்ட ஒன்றிணைத்தல் முன் மொழிவின் பிரதிகள், எவரேனும் பங்குதாரர்கள் அல்லது ஒன்றிணைக்கப்படுகின்ற கம்பனியொன்றின் கடன் கொடுனர், அல்லது ஒன்றிணைக்கப்படுகின்ற கம்பனி ஏதேனும் கடப்பாடுள்ள எவரேனும் நபருக்கு அதனைப் பரீட்சிப்பதற்காக இல. 208A, ஸ்பான்லி திலகரட்ன மாவத்தை, நுகேகொடை மற்றும் 195G, கார்ல்ஸுரு கோர்ட், பேஸ்லைன் வீதி, கொழும்பு 09 என்ற முகவரிகளில் அமைந்துள்ள ஃபிரைடன்பேர்க் எனட் விலென் இன்டர்நெஷனல் லங்கா (பிரைவேட்) லிமிட்டட் மற்றும் ஹென்செல் டெக்ஸ்டைல் லங்கா (பிரைவேட்) லிமிட்டட் ஆகியவற்றின் சாதாரண வியாபார நேரங்களில் பார்வைக்கு வைக்கப்பட்டுள்ளதன், எவரேனும் பங்குதாரர்கள் அல்லது ஒன்றிணைக்கப்படுகின்ற கம்பனியொன்றின் கடன்கொடுனர், அல்லது ஒன்றிணைக்கப்படுகின்ற ஏதேனும் கம்பனிகடப்பாடுள்ள எவரேனும் நபருக்கு ஒன்றிணைக்கப்படுகின்ற நிறுவனம் ஒன்றிடம் கோரினால் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட முன்மொழிவின் பிரதியொன்றை எந்தவித கொடுப்பனவுமில்லாமல் விநியோகிப்பதற்கு கடமைப்பட்டுள்ளோம்.

இந்த ஒன்றிணைப்பு 2021 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் முப்பதாம் திகதி நடைமுறைப்படுத்த தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.

ஹென்செல் டெக்ஸ்டைல் லங்கா (பிரைவேட்)
லிமிட்டட் .
பணிப்பாளர்.

4- 211/2

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

லுனுவில வடக்கு, மிரிஸ்சன்கொட்டுவ, நவோத்யா, இல. 38ஃ என்னுமிடத்தில் வதியும் பாலசூரிய முதியன்சேலாகே நல்லுஷா சாந்தனி ஹாமி ஆகிய நான், பிரசித்த நொத்தாரிச திருமதி சுரங்கா பர்னாந்து அவர்களினால் எழுதி உறுதிப்படுத்திய இலக்கம் 10353 மற்றும் 2014.01.06 ஆந் திகதிய அற்றோணித் தத்துவம் மூலம் எனது அற்றோணித் தத்துவகாரராக லுனுவில, வடக்கு மிரிஸ்சன்கொட்டுவ, நவோத்யா, இல.38ஃ என்னுமிடத்தில் வதியும் பாலசூரிய முதியன்சேலாகே முதிதா துஷாந்தி ஹாமி என்பவரை நியமித்தல் 2020.01.26 ஆந்

திகதி தொடக்கம் சட்டரீதியாக இரத்துச் செய்வதாக இத்தால் அனைவருக்கும் அறிவிக்கும் பொருட்டு அறிவிக்கப்படுகின்றது.

பாலசூரிய முதியன்சேலாகே நல்லுஷா
சாந்தனி ஹாமி .

4-208

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

இல. 07, ஜோன் கிளிபோட் ஹவுஸ், டிரைலான்ட் நோட், லண்டன் N8 9HW ஐக்கிய இராச்சியத்தைச் சேர்ந்த செல்லத்துரை துதிபாலசுந்தரன் ஆகிய நான், இல. 150A, ஈலிங் ரோட், விம்லி மிட்டிலேக்ஸ் Ha0 4PY , (No.150A, Ealing Road, Wembley, Middlesex, HA0 4 PY) பிரசித்த நொத்தாரிச Mrs. P. சுரேஸ் என்பவரால் 2020.09.15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட நீர்வேலி, மத்தியம், நீர்வேலி யாழ்ப்பாணத்தைச் சேர்ந்த தம்பையா நடராஜா என்பவருக்கு என்னால் வழங்கப்பட்ட அற்றோணித் தத்துவப் பத்திரத்தை 2021.02.25 ஆந் திகதி முதல் இரத்துச் செய்து இல்லாதொழித்து உள்ளதாக சகல பொதுமக்களுக்கும் இத்தால் அறிவிக்கின்றேன்.

4- 209

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

கோட்டே, மிஷன் வீதி.இல. 18 ஐச் சேர்ந்த (தற்போது 245 ஆம் லேன் இரத்தமலானையில் வசிக்கும்) சுரவீர வெண்டபோனா (தே.அ.அ.இல. 330400587V) ஆகிய நான், இத்தால் அறிவித்துக் கொள்வதாவது, பெந்தோட்டை, வேரஹேணையைச் சேர்ந்த தர்மவர்தன கொலோனிற்று (தே.அ.அ.இல. 570551370V) என்னால் வழங்கப்பட்ட அற்றோணி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிச சிசிர எதிரிசிங்கவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட, 2017.08.06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2272 ஆம் இலக்க அற்றோணித் தத்துவம் 2021.02.17 ஆந் திகதி முதற்கொண்டு செயல்வலுப் பெறும் வகையில் இரத்துச் செய்யப்பட்டதாகவும் மேற்படி நபரால் மேற்கொள்ளப்படும் எவ்வித கொடுக்கல் வாங்களுக்கும் தான் பொறுப்பில்லை என்பதாகும்.

சுரவீர வெண்டபோனா .

4-287

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

கந்தாணை, ராகம வீதி, இல. 73 இல் வசிக்கும், பிச்சிள்ளை நடராஜா, சிவாஜினி தேவி எனப்படும் சிவாஜினிதேவி கோசரி டொனால்தன் சந்தன ஆகிய நான், இல. 107/ 233 பக்க நாளேட்டின் 7564 இன் கீழ் 2018, மே 03 ஆந் திகதி எழுதி பதிவு செய்துள்ள நொத்தாரிச O.D.P.G.R. ஜயவர்தனவினால் எழுதி உறுதிசெய்யப்பட்ட இல. 11869 மற்றும் 2018.05.02 ஆந்

ஜே. பி. எஸ். ஷிபிங் சேர்விசஸ் லிமிட்டட்
கம்பனிப் பதிவு இல.- PB 1479

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 346(1)ஆம் பிரிவின் நியதிகளின் படியான அறிவித்தல்
ஒழிப்போன் நியமனம் பற்றிய அறிவித்தல்

கொழும்பு-12, நீதிமன்ற மாவத்தை, 38 ஆம் இலக்கத்தைச் சேர்ந்த மொஹமட் சுஹயிர் மொஹமட் அஷ்ரொப் ஆகிய நான், 2021.03.15 ஆந் திகதிய கம்பனியின் அதி விசேட பொதுக் கூட்டத்தின் நிறைவேற்றப்பட்ட விசேட தீர்மானத்தின் மூலம் கொழும்பு-04, ஷர்பரி கார்ட்ஸ், இல. 23/2 எனும் முகவரியில் ஜே பி எஸ் ஷிபிங் சேர்விசஸ் லிமிட்டெட்டின் ஒழிப்போனாக நியமிக்கப்பட்டுள்ளேன் என இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

மொஹமட் சுஹயிர் மொஹமட் அஷ்ரொப் ,
ஒழிப்போன்,
ஜே.பி. எஸ்.ஷிபிங் சேர்விசஸ் லிமிட்டட்.

இல.38, நீதிமன்ற மாவத்தை,
கொழும்பு -12,
2021.03.22.

4- 543

ஜே. பி. எஸ். ஷிபிங் சேர்விசஸ் லிமிட்டட்
கம்பனிப் பதிவு இல.- PB 147

உறுப்பினர்களின் தன்னிச்சையான ஒடுக்குகை

2021.03.15ஆந் திகதியிலிருந்து உறுப்பினர்களின் தன்னிச்சையான ஒடுக்குகையாகக் கம்பனியை ஒடுக்குவதற்கும் 2021. 03.15 ஆந் திகதியன்று நடைபெற்ற கம்பனியின் அதிவிசேட பொதுக்கூட்டத்தில் விசேட தீர்மானமொன்று நிறைவேற்றப்பட்டதென 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 319(1) (ஆ) என்னும் பிரிவின் நியதிகளின் படி, இத்தால் அறிவித்தல் கொடுக்கப்படுகின்றது.

ஜோசப் பெஸ்டியன் சேதுபதி,
மேரி பாபரா சேதுபதி,
பணிப்பாளர்கள்.

4- 544

ஏல விற்பனைகள்

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஐ.ரீ. லியனாரச்சி.
கணக்கு இல.0050 5001 3350

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2020.09.24 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2020.10.29ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2020.10.19ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான எழுபத்தி நான்கு இலட்சத்து எண்பத்தி ஐயாயிரத்து நாநூற்று பதினேழு ரூபா ஐம்பத்தி ஐந்து சதம் (ரூபா 74,85,417.55) 2020, செத்தெம்பர் 03 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தத் தீர்க்கும் திகதி வரை ஐம்பத்தி ஒன்பது இலட்சத்து எழுபதாயிரம் ரூபா (ரூபா 59,70,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைந்து வீதம் (15%) மேலும் ஆறு இலட்சத்து இருபதாயிரம் ரூபா (ரூபா 6,20,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரண்டு

வீதம் (12%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் சுழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 3532, 3720 மற்றும் 2904 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பி. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2021.05.19 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், களுத்துறை தொட்டமுனே வடக்கு களுத்துறை பெத்த களுத்துறை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள் நாகொடை தெற்கு இல. 729 எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவின் நாகொடையில் அமைந்த “கலஸ்ஸேன இன் லொட் 116” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் வை. பி. டி சில்வா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2010, ஏப்பிறல் 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1506 (இல. 1906 என தவறாக பதிவு செய்யப்பட்ட) எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 116 D எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன

“ஹலகும்புர்” என அழைக்கப்படுகின்ற காணி, அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ.டபிள்யூ. கே.மனம்பேரி என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2010 07.25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 4500 இல் துண்டு 02 சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு ஒரு றூட் பதினைந்து பேர்ச் (0௭0௬.15பே.) அல்லது 0.0379 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தை துண்டு 02 கொண்டுள்ளது.

சப்பிரசமு மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில் கொலோன்ன கோரள தியபொட்டகம் பத்து எம்பிலிப்பிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேசசபை எல்லைக்குட்பட்ட பல்லைகம கிராம அலுவலர் பிரிவு, எம்பிலிப்பிட்டியவில் பல்லைகம மற்றும் உடகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “ஹலகும்புர்” என அழைக்கப்படுகின்ற காணி, அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ.டபிள்யூ. கே.மனம்பேரி என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2010 07.25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 4500 இல் துண்டு 03 சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற மணல், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள், மற்றும் கட்டிடங்கள் அனைத்துடனும் நான்கு தசம் ஐந்து பேர்ச் (0௭0௬.4.5பே.) அல்லது 0.0114 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தை துண்டு 03 கொண்டுள்ளது.

மேலே விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2021, மே 11 ஆந் திகதி பி.ப. 12.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்:- எம்பிலிப்பிட்டிய மணிக்கூட்டு கோபுரத்திலிருந்து கொழும்பு வீதி மார்க்கமாக இரத்தினபுரி நோக்கி 750 மீ.சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து அமைந்திருக்கும். இது கீல்ஸ் சுப்பர் இற்கு முன்னால் அமைந்திருக்கும். இந்த இடம் அனைவராலும் எம்பிலிப்பிட்டிய சுப்பர் சிட்டி என்று அறியப்படும்.

சுகாதார அமைச்சின் கொவிட் - 19 வழிகாட்டல் நெறிமுறைகளுக்கமைய இந்த ஏல விற்பனை நடைமுறைப்படுத்தப்படும்

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக:- 2021.02.12 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2020.12.07 ஆந் திகதிய “டேலிமிரர்”, மற்றும் “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கட்டணம் செலுத்தும் விதம்:- வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் ஏலவிற்பனை முடிவில் சீழ்க் காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும் :-

1. கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%);
2. உள்ளூர் அதிகாரசபைக்கான உள்ளூர் விற்பனைவரி (ஒரு வீதம் (1%);
3. ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
4. விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3000 ;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 1500;
6. விற்பனையின் போரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.
7. கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% அல்லது இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள், விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச்செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

காணி உறுதி ஏனைய சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களை தலைமை அலுவலகம் (சட்டத்துறை), செலான் வங்கி பீ. எல். சீ., செலான் டவர், இல. 90 காலி வீதி, கொழும்பு 03 என்னும் முகவரியில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும்.
தொ. பே.011- 2456465, 011-2456472.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்தலின்றி இரத்து செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்”

குசிக் கருணாரத்ன (ச. நீ.)
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல: 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ.
தொலைபேசி இல.: 011-3068185, 2572940.
4-280

செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. -பொரளை கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

“கடன்பட்போர் / அடமானம் வைத்தோர்” என்ற வகையில் தெஹிவளையைச் சேர்ந்த ஹாஜா மொஹைடன் சாய்வூல் அக்ரம் மற்றும் மொஹமட் ரிசான் பாத்திமா நிம்சா என்பவர்களுக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக செலான் வங்கி பீ.எல். சீ. இற்கு ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

மத்திய மாகாணம், நுவரெலியா மாவட்டம், ஓய பலாத்த கோரள, நுவரெலியா மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட நுவரெலியா பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மகாகஸ்தோட்ட 535A கிராம அலுவலர் பிரிவு மகாகஸ்தோட்டவில் அமைந்துள்ள “மகாகஸ்தோட்ட எஸ்டேட் இன் முன் பிளேய்ன் டிசிசன்” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் காமினி டி. தொடன்வெல என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, மாச்சு 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில வரைபட இல. 11530 இல் துண்டு 27A (அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் காமினி டி. தொடன்வெல என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012, திசெம்பர் 06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 9323 இல் துண்டுகள் 27, 28 மற்றும் 29 மீளவிடு செய்யப்பட்டது) சகலதும் குறிக்கப்பட்டு, அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படும் பகுதியாக கட்டப்பட்ட நிலையில் “எஸ்டோனி குரொவட் ” என்ற பெயரில் வீடு மற்றும் மணல் மரங்கள் பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் இருபது தசம் ஏழு ஐந்து பேர்ச் (0௭.0௬. 20.75பே.) விஸ்தீரணத்தை நில வரைபட இல. 11530 இல் துண்டு 27A கொண்டுள்ளது.

செயலாளர் பிரிவில் துங்கபிட்டிய இல. 163/B கிராம அலுவலர் பிரிவு துங்கபிட்டியில் அமைந்துள்ள “மடனகஹாவத்த கொட்டஸ்” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. ஜே. எம். ஜீ. டயஸ் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1995.04.19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2097/95 ஆனது 2015.11.03 ஒப்பிக்கப்பட்ட காணி சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் ஒரு ஏக்கர் இரண்டு றூட்கள் இருபத்தெட்டு பேர்ச் (1ஏ.2றூ. 28பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளது.

மேலே விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2021, மே 07 ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.- நீர்கொழும்பு மத்திய நகரத்திலிருந்து மாங்குலிய வீதி மார்க்கமாக சுமார் 9.8 கி.மீ. சென்றால் சொய்சா மாவத்தையை சென்று அடையலாம். இது குறிக்கப்பட்ட சொத்தை நோக்கி இடது கைப் பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும். குறிக்கப்பட்ட சொத்து சொய்சா மாவத்தையின் இடது கைப்பக்கத்தில் நீர்கொழும்பு - துடெல்ல வீதியால் சென்றால் சுமார் 130மீ. -140 மீ.வரை தூரத்தில் இருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.- 2021.02.12 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2021.01.12 ஆந் திகதிய “த ஜலண்டி”, “தினக்குரல்” மற்றும் 2021.01.08 ஆந் திகதிய “அருண” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

சுகாதார அமைச்சின் கொவிட் - 19 வழிகாட்டல் நெறிமுறை களுக்கமைய இந்த ஏல விற்பனை நடைமுறைப்படுத்தப்படும்.

கட்டணம் செலுத்தும் விதம்- வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் ஏலவிற்பனை முடிவில் கீழ்க் காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும் :-

1. கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%);
2. உள்ளூர் அதிகாரஸபக்கான உள்ளூர் விற்பனைவரி (ஒரு வீதம் (1%);
3. ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
4. விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிச உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3000.00 ;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 1500;
6. விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம் பரச் செலவு.
7. கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% அல்லது இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள், விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்”.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச்செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

காணி உறுதி ஏனைய சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களை பிரத்தியேகமுதாமையாளர் - சட்டத்துறை, செலான் வங்கி

பீ. எல். சீ. , செலான் டவர், இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 என்னும் முகவரியில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும்.

தொ. பே.011- 2456465, 011-2456472.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்தலின்றி இரத்து செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்”

துசித சுருணார்தன் (ச. நீ.)
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல: 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ.

தொலைபேசி இல.: 011-3068185, 2572940.

4-284

செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. - ருவான்வெல்ல கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

“கடன்பட்டோர் / அடமானம் வைத்தோர்” என்ற வகையில் கன்கானம்வே டொன் ஆரியவன்ச மற்றும் உடவேற கன்கானம்லாவே டொன் ஷாலக சமீர் ஆரியவன்ச என்பவர்களுக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக செலான் வங்கிபீ.எல். சீ. இற்கு ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

மேல் மாகாணம் கம்பஹா மாவட்டத்தில், அளுத்தூரு கோரள, தேசிய பத்து, திலுலாபிட்டிய பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட அசென்னவத்த (கிழக்கு) இல. 104 கிராம அலுவலர் பிரிவு அசென்னவத்தவில் அமைந்துள்ள “நஹகஹாவத்த” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி, அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. டபிள்யூ. பெர்னன்டோ என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012, திசெம்பர் 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைப்படஇல. 5538 இல் துண்டு 01 சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டிடங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் ஒரு றூட் பத்து பேர்ச் (0ஏ.1றூ. 10பே.) விஸ்தீரணத் துண்டு 1 கொண்டுள்ளது.

மேலே விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2021, மே 03 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.- மினுவாங்கொடை நகரத்திலிருந்து குருநாகல் வீதி மார்க்கமாக சுமார் 4.5 கி.மீ. செல்லவும். குறிக்கப்பட்ட சொத்து ஹல்கந்த பாடசாலை சந்தியை கடந்ததும் இடதுபக்கமாக உள்ள வீதியில் அமைந்திருக்கும்.

சுகாதார அமைச்சின் கொவிட் - 19 வழிகாட்டல் நெறிமுறைகளுக்கமைய இந்த ஏல விற்பனை நடைமுறைப்படுத்தப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.- 2021.02.12 ஆந்திசுதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2020.12.04 ஆந்திசுதியுடைய “சிலோன்டுடே”, “தினமின” மற்றும் “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கட்டணம் செலுத்தும் விதம்- வெற்றிகரமான கொள்வனவுதரார் ஏலவிற்பனை முடிவில் கீழ்க் காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும் :-

1. கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%);
2. உள்ளூர் அதிகாரசபைக்கான உள்ளூர் விற்பனைவரி (ஒரு வீதம் (1%);
3. ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
4. விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3000 ;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 1500;
6. விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விலம்பரச் செலவு.
7. கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% அல்லது இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள், விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச்செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

காணி உறுதி ஏனைய சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களை தலைமை அலுவலகம் (சட்டம்) செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. செலான் டவர், இல. 90 காலி வீதி, கொழும்பு 03 என்னும் முகவரியில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும்.

தொ. பே.011- 2456465, 011-2456472.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்தலின்றி இரத்து செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்”

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.)
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல: 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ.
தொலைபேசி இல.: 011-3068185, 2572940.

4-285

செலான் வங்கி பீஎல்சீ - புறக்கோட்டைக் கிளை

பெறுமதிமிக்க காணி ஒன்றின் ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

கொழும்பு 11, பதிவு அலுவலகத்தை அமைவிடமாகக் கொண்ட மற்றும் பதிவுஇலக்கம் பீ.வீ. 64428 ஐக் கொண்ட 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிசன் சட்டத்தின் கீழ் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட கம்பனியொன்றான சுவிஸ்கோ என்டர்பிரைசஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டட் மற்றும் கொழும்பு 5 இல் வசிக்கும் குழந்தைவேல் ஆனந்தநாதன் என்பவர் கடப்பாடுடையவராகவும்/ ஈடுவைத்தவராகவும் வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளதால், பிரசித்த நொத்தாரிசு P.D.N.D.N. பெர்ணான்டோவினால் 2019. 03.27 ஆந் திகதி செலான் வங்கியின் சார்பாக அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட பாதுகாப்பாக வைக்கப்பட்டுள்ள ஈட்டுமுறிகள் 551 மற்றும் 552 ஆகிய இரண்டினையும் கொண்ட கீழேயுள்ள அட்டவணையில் குறிக்கப்பட்டுள்ள காணி.

2021 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 04 ஆந் திகதி கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நேரங்களில் காணிகள் அமைந்திருக்கும் அவ்வ இடங்களிலேயே செலான் வங்கி லிமிட்டட்டினால் எனக்களிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம் என்னால் பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

மேற்படி ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சின் கொவிட் -19 சம்பந்தமாக விடுக்கப்பட்டுள்ள அறிவுறுத்தல்களுக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கும் அமையவே நடாத்தப்படும்.

1 ஆவது ஏல விற்பனை - மு. ப. 10.00 மணிக்கு

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சல்பிற்றி கோரணையின் பள்ளேபற்றுவில், கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைக்குள் திம்பிரிகச்யாய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் மிலாகிரிய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மிலாகிரிய வோட் இலக்கம் 39 இல் பெதெஸ்டா பிளேசில் அமைந்துள்ள 8B என்ற வரிமதிப்பிட்டிலக்கத்தைத் தாங்கிய, என். கிருஷ்ண பிள்ளையினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015.08.21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 3809 என்ற இலக்கவரைபடத்தில் காணித்துண்டு X என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டு கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம் உட்பட (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் P. சின்னத்தம்பியினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1992.08.06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 3638A எனும் வரைபடத்தில் உள்ள காணித்துண்டு A1B1இல் குறித்துக் காட்டப்பட்டுள்ள காயின் மீள் அளவீடொன்றான) பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணித்துண்டின் விஸ்தீரணம் பத்து தசம் ஒன்று பூச்சியம் பேர்ச். (0ஏ.0றா.10.10பே.) அல்லது 0.025546 ஹெக்டயார் அளவுள்ள காணி.

பிரசித்த நொத்தாரிசு P.D.N.D.N. பெர்ணான்டோவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019.03.27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 551 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் கீழ் ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்து.

பிரவேசிக்கும் வழி.- ஆர். ஏ திமெல் மாவத்தையின் (டுப்ளிகேசன் வீதி) வலது பக்கத்தில் உள்ள கலாநிதி லெஸ்டர் ஜேம்ஸ் பீரீஸ் மாவத்தை வரைக்கும் சென்று சுமார் 100 மீற்றர் தூரத்தில் வலது பக்கத்திலுள்ள பெதெஸ்டா பிளேஸ் வரைக்கும் சென்று அதே வீதியால் சுமார் 150 மீற்றர் வரைக்கும் பயணிக்கவும். கலாநிதி லெஸ்டர் ஜேம்ஸ் பீரீஸ் மாவத்தையின் பின்னர் R. A.Deமெல் மாவத்தை மற்றும் கொழும்பு - காலி வீதி சந்திக்கின்ற பெதெஸ்டா பிளேஸினால் சட்டரீதியான பிரவேச உரிமையுடன் வலது பக்கத்தில் இந்தக் காணி அமைந்துள்ளது.

2ஆவது ஏல விற்பனை- மு. ப. 11.45 மணிக்கு

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சல்பிற்றி கோரணையின் பள்ளேபற்றுவில், கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைக்குள் கொழும்பு பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, மற்றும் லுணுபொக்குள கிராம அலுவலர் பிரிவிலுள்ள வோட் இலக்கம் 5 லுணுபொக்குள ஸ்ரீ குணானந்த மாவத்தையில் அமைந்துள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஜி. சிருஷ்ணப்பிள்ளையினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013.04.05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1919 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள ஸ்ரீ குணானந்த மாவத்தை வரிமதிப்பீட்டு இலக்கம் 123 ஐத் தாங்கிய காணி மற்றும் அத்துடனான மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாவற்றுடனும் காணித்துண்டு A1 என அடையாளமிடப்பட்ட (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. எப். எஸ். குணசேகரவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2000.02.03ஆந் திகதிய 332 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு A எனக் காட்டப்பட்டுள்ள காணியின் மீள் அளவீடு மற்றும் உப பிரிவொன்றாகிய) பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு பத்தொன்பது தசம் ஏழு ஏழு பேர்ச (0ஏ.0றா.19.77பே.) விஸ்தீரணமுள்ள காணி.

பிரசித்த நொத்தாரிச P.D.N.D.N. பெர்ணான்டோவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019.03.27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 552 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் கீழ் ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்து.

பிரவேசிக்கும் வழி.- கொழும்பு புறக்கோட்டையிலிருந்து ஸ்ரீமத் ராமநாதன் மாவத்தையினூடாக (அளுத்தமாவத்த வீதி), கொட்டாஞ்சேனையிலுள்ள வாசல் இலக்கம் 5 வரைக்கும் பயணிக்கவும். அதன் பின் வலது புறத்திலுள்ள ஜோர்ஜ் ஆர். டி. சில்வா மாவத்தையில் சுமார் 100 மீற்றர் தூரம் சென்றதும் இடது புறத்திலுள்ள பிக்கரிங்ஸ் வீதி வரைக்கும் சென்று அதே வீதியால் 250 மீற்றர் தூரம் வரை சென்று இடது பக்கத்திலுள்ள ஸ்ரீ குணானந்த மாவத்தையால் 300 மீற்றர் பயணிக்கவும். பிக்கரிங்ஸ் வீதியைக் கடந்து செல்லும் போது கொழும்பு - ஸ்ரீமத் இராமநாதன் வீதியுடன் இணையும் ஸ்ரீ குணானந்த மாவத்தையில் சட்ட ரீதியாகப் பிரவேசிக்கும் வழியுடன் இடது பக்கத்தில் இக் காணி அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்துலுக்கு.-2021.02.12ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானப் பத்திரிகையிலும், 2020.12.28 ஆந் திகதிய “டேலி மிரர்”, “அத” மற்றும் “தமிழ் மிரர்” ஆகிய பத்திரிகைகளைப் பார்க்கவும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் .-உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்.-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
- (2) உள்நூராட்சி மன்ற வரி 01%;
- (3) ஏல தாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
- (4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துவதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2500.00;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 500.00;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

மிகுதி 90% வீதத்தையும், இலங்கை அரசாங்கத்தினலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு , ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னர் செலுத்தப்படாவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க்குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “பிரதான முகாமையாளர் - சட்டப் பிரிவு , செலான் வங்கி பீஎல்சீ , இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03.” தொலைபேசி: 011-2456485, 011-2456479 மற்றும் 011-2456473.

எதுவித முன்னறிவித்துலுமின்றி மேற்படி ஏலவிற்பனையை இடைநிறுத்துவதற்கு / இரத்துச் செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷினீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், பகிரங்க
ஏல விற்பனையாளர், உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-I, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமாகம.
தொலைபேசி : 071-4318252, 011- 2173282.

4- 286

டீ.எப்.சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

“கடன் பட்டோர்” என்ற வகையில் பிரசித்த நொத்தாரிச ஆர்.ஏ.டீ.ரணஹல என்பவரினால் 2018.08.28ஆந் திகதிய

டப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடைமானப் பத்திர இல. 3103 ஐ திரும்பச் செலுத்தத் தவறியதால் பிட்டகோட்டையைச் சேர்ந்த டொன் சுதத் நிஷாந்த ஜயசிங்க என்பவரினால் ம. எப். சீ. சீ. யில் ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் , சல்பிட்டி கோரள, பல்லே பத்து ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் பிட்ட கோட்டே மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவு, 522 பிட்ட கோட்டே கிராமத்தில் அமைந்துள்ள வரிமதிப்பீட்டு இல. 141/2 மற்றும் 141/4, பாகொட வீதியில் கட்டடங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அங்கு காணப்படுகின்ற அனைத்துடனும் கொட்டனுவேவத்த என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளர் பீ. கே. எஸ். பனுசுசிங்க என்பவரினால் 2018, யூன் 15 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்டு திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 4861 துண்டு X (அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ம.ஜே. நாணயக்கார என்பவரினால் 1962, மே 22 ஆந் திகதியில் மேலதிக விபரங்களுடன் தயாரிக்கப்பட்டு திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 770 இல் துண்டு 1 மற்றும் 4) சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு பத்தொன்பது தசம் ஐந்து சைபர் பேர்ச் (0௭.0௬.19.50பே.) அல்லது 0.0493 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 4861 துண்டு X கொண்டுள்ளது.

வீதி ஒதுக்கீட்டு விபரங்கள் அதனுடாகவும் அதன் மேலாகவும் உரிய விதி முறையிலான விபரங்கள் பின்வருமாறு.-

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் , சல்பிட்டி கோரள, பல்லே பத்து ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் பிட்ட கோட்டே மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவு, 522 பிட்ட கோட்டே கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கொட்டனுவேவத்த என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளர் ம.ஜே. நாணயக்கார என்பவரினால் 1962, மே 22 ஆந் திகதியில் மேலதிக விபரங்களுடன் தயாரிக்கப்பட்டு திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 770 இல் துண்டு 5 (வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்டது) சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு பதினொன்று தசம் இரண்டு ஐந்து பேர்ச் (0௭.0௬.11.25பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட மேற் கூறப்பட்ட நிலவரைபட இல. 770 இல் துண்டு 5 கொண்டுள்ளதுடன் தெல்கந்த- நுகேகொடை காணிப்பதிவகத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2021, மே 06 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத் தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்- பிட்டகோட்டே சந்தியி லிருந்து பாகொடவீதிமார்க்கமாக சுமார் 200மீ. தூரம் சென்றால் வரும் வீதியால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வலது கைப் பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும். (நோயல் மின்கோ கல்லூரியின் பக்கமாக வீதியின் அருகில் அமைந்திருப்பதை நீங்கள் காணலாம்) இந்த வீதியால் சுமார் 50 மீ. தூரத்தில் இடது கைப்பக்கமாக வீதியின் இறுதியில் வீதியின் முன் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-2020.03.13 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2020.02.28ஆந் திகதிய “ டெய்லி திவயின ” , “த ஜலன்ட்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் மற்றும் 2020.03.02 ஆந் திகதிய “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகையையும் பார்க்கவும்.

சுகாதார அமைச்சின் கொவிட்-19 வழிகாட்டல் நெறிமுறை களுக்கமைய இந்த ஏல விற்பனை நடைமுறைப்படுத்தப்படும்.

கட்டணம் செலுத்தும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வன வாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும்

- (1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;
- (2) உள்நூர் அதிகார சபைக்கான உள்நூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிச உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000 ரூபா;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 1500 ரூபா;
- (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வ கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்;

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்பு வைப்புச் செய்த தொகையில் 10 % கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

காணி உறுதி ஏனைய சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களை “சட்டத்துறையகம், டீ.எப்.சீ. வங்கி பீளஸ் சீ , இல.73, டபிள்யூ. ஏ.ம. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2.” எனும் விவசாயத்தில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 011- 2371371.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்”

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ,
தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 011- 2572940

**ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - நாராணேன்பிட்டக்
கிளையின் பகிரங்க ஏல விற்பனை**

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என
அறியப்பட்ட)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால்
வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட
ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழான
விற்பனை அறிவித்தல்

பெறுமதிமிக்க ஆதனம் ஏல விற்பனை

கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிக கே.ஜி.என். சில்வாவினால்
அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டதும், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.
சீ. யின் பெயருக்கு எழுதப்பட்டதுமான 2018, நவம்பர்
19 ஆந் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1407 ஆம் இலக்க முறி
மீது கடனாளியாக வடுகே கிஹான் மதுஷங்க பிரணாந்து
என்பவருக்கு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ.யினால்
வழங்கப்பட்ட வீட்டுக் கடன் தொகைக்காக பாதுகாப்பாக
இங்கு குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணி ஹற்றன் நஷனல் வங்கி
பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு ஈடு வைக்கப்பட்டுள்ளதாலும்,

ஆதலால் மேற்குறிப்பிடப்பட்ட வடுகே கிஹான்
மதுஷங்க பிரணாந்து அவர்களுக்கு ஹற்றன் நஷனல்
வங்கி பீ.எல்.சீ.யினால் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளினால்
உண்மையிலேயே பயனடைபவர் என்பதனால், ஹற்றன்
நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. யினால் எனக்களிக்கப்பட்ட
அதிகாரத்தின் கீழ் அதே முறியின் கீழ் அறவிடப்படவேண்டிய
சகல கடன்தொகை, எல்லாக் கொடுப்பனவுகள் மற்றும்
ஏல விற்பனைக் கட்டணம் உட்பட சகல பணத்தொகையும்
அறவிடுதல் பொருட்டு, இங்கு கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்ட
அட்டவணையில் காட்டப்பட்டுள்ள காணி.

2021 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 30 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00
மணிக்கு என்னால் அக்காணி அமைந்துள்ள இடத்திலேயே
பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சினால்
வெளியிடப்பட்டுள்ள கொவிட் 19 நெறிமுறைகளைப்
பின்பற்றுவதற்கான கண்டிப்பான வழிகாட்டுதலுக்கேற்ப
நடாத்தப்படும்.

ஆதனத்தின் விபரம்.-

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சல்பிற்றி கோரணையில்
பள்ளேபற்றுவில் தெஹிவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள்
மற்றும் தெஹிவளை - கல்கிஸ்ஸை மாநகர எல்லைக்குள்
539/4 - கவுடான கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிக்குள் நிகபே
கிராமத்தில் அமைந்துள்ள வரிமதிப்பீட்டு இலக்கம் 56/2 - நிகபே
வீதி, போகஹவத்த என அழைக்கப்படும் இடத்துக்கு உரிமம்
பெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. ஏ. டப். குணவர்தனவினால் 1952,
சனவரி 07 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 07 ஜக் கொண்ட
வரைபடத்தில் 2C எனக் காட்டப்பட்டுள்ள பதின்மூன்று தசம் ஆறு
ஒன்பது பேர்ச் (0ஏ.0றா.13.69பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணி
மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள் மற்றும்
பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

ஆதனத்திற்கு உட்பிரவேசிக்கும் வழி.- தெஹிவளை
சந்தியிலிருந்து மஹரகம் வீதியில் 1.5 கி.மீ. அளவு பயணிக்கும்
போது சந்திக்கும் நெதிமாலை சந்தியிலிருக்கும் நிகபே வீதியில்
சுமார் 300 மீற்றர் அளவு செல்லும் போது தென்படும் பத்து (10)
அடி அகலமான வீதியின் வலது புறத்தில் இருக்கும் மல்டிபேண்ட்
என்ட் ஹாட்வெயர் என்ற பெயருள்ள கடையைத் தாண்டி மேலும்,
30 மீற்றர் தூரம் பயணித்ததன் பின்னர், வலது புறத்தில் இந்த
இடம் அமைந்துள்ளதுடன், அதை இலேசாக கண்டு பிடிக்கலாம்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2021.02.19 ஆந் திகதிய
அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2021.02.25 ஆந் திகதிய “மல்டிபிம்”,
“தினக்குரல்” மற்றும் “டேலி மிரர்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும்
பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை.- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல
முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச்
செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) கொள்வனவு விலையில் 10% (பத்து வீதம்) ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய
உள்ளூர் அதிகார சபை வரி 1% (ஒரு வீதம்) ;
- (3) ஏல தாரரின் தொழில்சார் கட்டணங்கள் ;
- (4) மொத்த விளம்பரச் செலவுகள் ;
- (5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூ. 2000 ;
- (6) விற்பனை நிபந்தனைகளை அத்தாட்சிப்படுத்தும்
நொத்தாரிகக் கட்டணம் ரூ. 2000.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% ஐ விற்பனை திகதியிலிருந்து
30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. இற்கு
காசாகக் செலுத்த வேண்டும். சொல்லப்பட்ட எஞ்சிய
தொகை மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள்
செலுத்தப்படாவிட்டால் ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு
விலையின் 10% வீதத்தை தண்டப் பணமாக அறவிடவும்,
ஆதனத்தை மீள் விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

**உரித்து உறுதிகளையும் அவை தொடர்பான வேறு
ஆதனங்களையும் பெற்றுக்கொள்ள .-** “சிரேஷ்ட முகாமையாளர்
(வணிக அறவீடுகள்), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 479,
ரீ. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10” என்ற முகவரியில்
செலுத்த வேண்டும். தொலைபேசி இல. : 011-2661833, 011-
2661826, 011- 2661836.

கே. பிரேமலால் என் சில்வா,
(தீவு முழுவதுக்குமான சமாதான
நீதவான்),
நீதிமன்ற ஆணையாளர், சிரேடட்
விலைமதிப்பிடுநர் மற்றும்
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 109/12A,
கோதமி வீதி,
பொரள்ள, கொழும்பு -8
தொலைபேசி : 077-8441812, 011- 4329335-7

மின்னஞ்சல்: premalalnsilva @ gmail.com

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சி - தெனியாயக் கிளையின் பகிரங்க ஏல விற்பனை

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அறியப்பட்ட)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

பெறுமதிமிக்க ஆதனம் ஏல விற்பனை

கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு டி.டி. அபேவிசுரமவினாலு அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டதும், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சி. யின் பெயருக்கு எழுதப்பட்டதுமான 2015.03.01 ஆந் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 3321 ஆம் இலக்க முறி மற்றும் 2018.10.27 ஆந் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 4453 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் கீழ் வியனகே ப்ளாண்டேஷன் (பிரைவேட்) லிமிட்டட் கடனாளியாகவும், குகுலே வியனகே கருணாசேன ஈடுவைத்தவராகவும், இங்கு கீழே முதலாம் அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளவாறான சொத்தை அடமானமாக வைத்துள்ளதோடு, மேலும் பிரசித்த நொத்தாரிசு டி.டி. அபேவிசுரமவினாலு அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டதும், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சி. யின் பெயருக்கு எழுதப்பட்டதுமான, 2011.08.24 ஆந் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1962, ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் 2013.04.22 ஆந் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2626 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் 2014.04.08 ஆந் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 3014 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் 2016.02.15 ஆந் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 3639 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி கள் எல்லாவற்றின் கீழும் இங்கு கீழுள்ள இரண்டாவது அட்டவணையில் காட்டப்பட்டுள்ள சொத்து ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சி. தாபனத்தினால் வியனகே ப்ளாண்டேஷன் பிறைவேட் லிமிட்டட்டுக்கு வழங்கப்பட்ட கடனை இலேசாக கொடுப்பனவு செய்யும் பொருட்டு பாதுகாப்பு அடமானமாக வைத்திருப்பதோடு அதன் மீதான கொடுப்பனவில் வியனகே ப்ளாண்டேஷன் பிறைவேட் லிமிட்டட் தவணை தவறியுள்ளதால் , ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சி. யினால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ் அதே ஈட்டு முறியின் கீழ் அறவிடப்படவேண்டிய சகல கடன்தொகை, எல்லாக் கொடுப்பனவுகள் மற்றும் ஏல விற்பனைக் கட்டணம் உட்பட சகல பணத்தொகையும் அறவிடுதற் பொருட்டு, இங்கு கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்ட அட்டவணையில் காட்டப்பட்டுள்ள சொத்து.

முதலாம் அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம், 2021 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 27 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு என்னால் அக்காணி அமைந்துள்ள இடத்திலேயே பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

இரண்டாம் அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம், 2021 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 27 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு என்னால் அக்காணி அமைந்துள்ள இடத்திலேயே பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சினால் வெளியிடப்பட்டுள்ள கொவிட் 19 நெறிமுறைகளைப் பின்பற்றுவதற்கான கண்டிப்பான வழிகாட்டுதலுக்கேற்ப நடாத்தப்படும்.

மேற்குறிப்பிட்ட முதலாம் அட்டவணை

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டத்தில், மொரவக்க கோரளையில், கொடபொல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் கொடபொல பிரதேச சபை எல்லைக்குள், பள்ளேகம தெற்கு, கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் பள்ளேகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கவசான் வத்த என அழைக்கப்படும் காணித்துண்டு 526/B1 இல் காணித்துண்டு C எனும் காணிக்கு உரிமம் பெற்ற நிலஅவையாளர் கே. கன்னங்கரவிரனால் தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 726 மற்றும் 2004 மாச்சு 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு C7 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட காணித்துண்டுக்கு எல்லையாகவுள்ள அதே இலக்கம் 726 இலக்கத்தையுடைய வரைபடத் திற்கேற்ப பூச்சியம் ஏக்கர் பூச்சியம் றூட் ஆறு தசம் ஐந்து இரண்டு பேர்ச் (0௭.0௬.6.52பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணி மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள் மற்றும் பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

மேற்குறிப்பிட்டுள்ள 726 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள மேலானதும் உடனானதுமான வழியுரிமையுடன் மற்றும் சகல உரிமைகளும் அடங்கலாக.

மேற்குறிப்பிட்ட இரண்டாம் அட்டவணை

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டத்தில், மொரவக்க கோரளையில், கொடபொல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் கொடபொல பிரதேச சபை எல்லைக்குள், பள்ளேகம தெற்கு, கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் பள்ளேகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கவசான் வத்த என அழைக்கப்படும் காணித்துண்டு 526/A2 இல் காணித்துண்டு A எனும் காணிக்கு உரிமம் பெற்ற நிலஅவையாளர் கே. கன்னங்கரவிரனால் தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 721 மற்றும் 2004 மாச்சு 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு A/2, A/23, A/24, /25/A/26 iy, A/27 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட காணித்துண்டுக்கு எல்லையாகவுள்ள அதே இலக்கம் 721 இலக்கத்தையுடைய வரைபடத்திற்கேற்ப பூச்சியம் ஏக்கர் ஒரு றூட் இருபத்தொன்று தசம் மூன்று எட்டு பேர்ச் (0௭.1௬.21.38பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணி மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள் மற்றும் பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

மேற்குறிப்பிட்டுள்ள 721 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள மேலானதும் உடனானதுமான வழியுரிமையுடன் மற்றும் சகல உரிமைகளும் அடங்கலாக.

முதலாம் அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்ட சொத்திற்கு பிரவேசித்தல் :- தெனியாய பஸ்தரிப்பு நிலையத்திலிருந்து பள்ளேகம வீதியினூடாக 2 கி.மீற்றர் தூரம் முன்னே சென்று வலது பக்கத்துக்குத் திரும்பி பிரதேச சபை தார் வீதியில் சுமார் 200 மீற்றர் பயணித்ததுடன் இடது பக்கத்துக்கு மேற்குறிப்பிட்ட காணி அமைந்துள்ளதுடன், அதனை இலேசாக அடைந்து கொள்ளலாம்.

இரண்டாம் அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்ட சொத்திற்கு பிரவேசித்தல் .- தெனியாய பஸ்தரிப்பு நிலையத்திலிருந்து பள்ளேகம வீதியிலூடாக 2 கி.மீற்றர் தூரம் முன்னே சென்று வலது பக்கத்துக்குத் திரும்பி பிரதேச சபை தார் வீதியில் சுமார் 200 மீற்றர் பயணித்ததுடன் இடது பக்கத்துக்கு மேற்குறிப்பிட்ட காணி அமைந்துள்ளதுடன், அதனை இலேசாக அடைந்து கொள்ளலாம்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2021.02.05 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2021.02.11 ஆந் திகதிய “மஃபிம்”, “தினக்குரல்” மற்றும் “டேலி மிரர் ” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை.- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) கொள்வனவு விலையில் 10% (பத்து வீதம்) ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய உள்ளூர் அதிகார சபை வரி 1% (ஒரு வீதம்) ;
- (3) ஏல தாரரின் தொழில்சார் கட்டணங்கள்;
- (4) மொத்த விளம்பரச் செலவுகள் ;
- (5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூ. 2000;
- (6) விற்பனை நிபந்தனைகளை அத்தாட்சிப்படுத்தும் நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூ. 2000.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% ஐ விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. இற்கு காசாகக் செலுத்த வேண்டும். சொல்லப்பட்ட எஞ்சிய தொகை மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால் ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% வீதத்தை தண்டப் பணமாக அறவிடவும், ஆதனத்தை மீள் விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்து உறுதிகளையும் அவை தொடர்பான வேறு ஆதனங்களையும் பெற்றுக் கொள்ள .- “சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (வணிக அறவீடுகள்) , ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 479, ஈ. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10” என்ற முகவரியில் செலுத்த வேண்டும். தொலைபேசி இல. : 011-2661833, 011-2661826, 011- 2661836.

கே. பிரேமலால் என் சில்வா,
(தீவு முழுவதுக்குமான சமாதான நீதவான்),
நீதிமன்ற ஆணையாளர், சிரேட்ட
விலைமதிப்பிடுநர் மற்றும்
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 109/12A,
கோதமி வீதி,
பொரள்ள, கொழும்பு -8
தொலைபேசி : 077-8441812

மின்னஞ்சல்: premalalnsilva @ gmail.com

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - கொஹுவலக் கிளையின் பகிரங்க ஏல விற்பனை

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அறியப்பட்ட)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

பெறுமதிமிக்க ஆதனம் ஏல விற்பனை

(1) அத்துருகிரிய, ஒலுவலையில் அமைந்துள்ள மிலேனியம் சிட்டி வலயம் 2, 4 ஆம் ஒழுங்கை தோட்டம், வரிமதிப்பீட்டு இலக்கம் 23 ஐக் கொண்ட இடத்தில் அமைந்துள்ள ஏழு பேர்ச் (0ஏ.0றா.7பே.) விஸ்தீரணமுடைய மற்றும் அதிலமைந்துள்ள கட்டடங்கள் மற்றும் அதிலுள்ள அனைத்தும்,

(2) கொள்ளப்பிட்டி, காலி வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இலக்கம் 89- 15/9 ஐக் கொண்ட த மொனெக் எட் கிரேஸ்கெட் சிட்டி இல் 15 அவது மாடியில் அமைந்துள்ள தொண்ணூற்று இரண்டு சதுர மீற்றர் (ச.மீ.92) விசாலமுடைய உன்னத கூட்டுத் தலைமை ஆட்சிச் சொத்து.

(3) கொஹுவல, துட்டுகெமுனு வீதியில், 100 ஆம் இலக்க வளாகத்தில் மற்றும் அதன் மீது வைக்கப்பட்டுள்ள மற்றும் பெறுமதி வாய்ந்த மோட்டார் வாகன என்ஜின், வாகன மேற்பகுதி மற்றும் மோட்டார் வாகன உதிரிப்பாகங்கள், இயந்திராதிகள், ஒவ்வொரு வியாபார பண்டங்கள், மற்றும் வியாபார பொருட்கள் ஆகியன.

கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு கே.ஜி.என். சில்வாவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டதும், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல். சீ. யின் பெயருக்கு எழுதப்பட்டதுமான 2014.06.06 ஆந் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 450 ஆம் இலக்க முறியின் கீழ் இங்கு தரப்பட்டுள்ள முதலாவது அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அசையா சொத்துக்களும், 2017.02.01 ஆந் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இலக்கம் 1064 ஐக்கொண்ட முறியின் கீழ் இங்கு கீழே இரண்டாம் அட்டவணையில் அசையா சொத்து மற்றும் 2016.11.30 ஆந் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1027 ஆம் இலக்க கீழேயுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள அசையும் சொத்துக்களும், அதே முறியின் மீது ராஜகருணா மோட்டார் ட்ரேடர்ஸ் பிரைவேட் லிமிட்டட் கம்பனியின் பணிப்பாளரொருவராக அக் கம்பனியின் நிர்வாகியாகவும் கட்டுப்பாட்டாளராகவும் இருப்பதால், அதன் படி அதே ஹேரத் முதியான்சேலாகே ரவிந்திர சத்துரங்க ஸ்ரீ ராஜகருணா என்பவர் அதே ராஜகருணா மோட்டார் ட்ரேடர்ஸ் பிரைவேட் லிமிட்டட் கம்பனியின் உண்மையான உரிமையாளராகவும், பரிபாலகராகவும், இருப்பதனாலும், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. யினால் ராஜகருணாமோட்டார் ட்ரேடர்ஸ் பிரைவேட் லிமிட்டட் கம்பனிக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள நிதிக் கொடுப்பனவு வசதிகளின் மூலம் உண்மையான பயனாளியாக இருப்பதுடன் அதே ஹேரத் முதியான்சேலாகே ரவிந்திர சத்துரங்க

ஸ்ரீ ராஜகருணாவாக இருப்பதாலும், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ.யினால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ் அறிவிடப்படவேண்டிய சகல கடன்தொகை, எல்லாக் கொடுப்பனவுகளும் மற்றும் ஏல விற்பனை கட்டணம் உட்பட சகல பணத்தொகையும் அறிவிடுவதற் பொருட்டு இங்கு கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணையில் காட்டப்பட்டுள்ள அதே காணி ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு ஈடு வைக்கப்பட்டுள்ளதாலும்,

ஆதலால் மேற்குறிப்பிடப்பட்ட ஹெரத் முதியன்சேலாகே ரவீந்திர சத்துரங்க ஸ்ரீ ராஜகருணா என்பவருக்கு ராஜகருணா மோட்டர் ட்ரேடர்ஸ் பிரைவேட் லிமிட்டட் கம்பனியின் பணிப்பாளரொருவராக அக்கம்பனியின் அக் கம்பனியின் நிர்வாகியாகவும் கட்டுப்பாட்டாளராகவும் இருப்பதால், அதன்படி அதே ஹெரத் முதியன்சேலாகே ரவீந்திர சத்துரங்க ஸ்ரீ ராஜகருணா என்பவர் அதே ராஜகருணா மோட்டர் ட்ரேடர்ஸ் பிரைவேட் லிமிட்டட் கம்பனியின் உண்மையான உரிமையாளராகவும், பரிபாலகராகவும், இருப்பதாலும், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. யினால் ராஜகருணா மோட்டர் ட்ரேடர்ஸ் பிரைவேட் லிமிட்டட் கம்பனிக்கு வழங்கப்பட்ட ந்திக் கொடுப்பனவு வசதிகளின் மூலம் உண்மையான பயனாளியாக இருப்பதுடன் அதே ஹெரத் முதியன்சேலாகே ரவீந்திர சத்துரங்க ஸ்ரீ ராஜகருணாவாக இருப்பதாலும், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. யினால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ் அறிவிடப்படவேண்டிய சகல கடன் தொகை, எல்லாக் கொடுப்பனவுகள் மற்றும் ஏல விற்பனை கட்டணம் உட்பட சகல பணத்தொகையும் அறிவிடுவதற் பொருட்டு, இங்கு கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்ட முதலாம், இரண்டாம், மற்றும் முன்றாம் அட்டவணைகளில் காட்டப்பட்டுள்ள ஆதனங்கள் முறையாக,

முதலாம் அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம், 2021 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 28 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு அக்காணி அமைந்துள்ள இடத்திலேயே,

இரண்டாம் அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம், 2021 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 28 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு அக்காணி அமைந்துள்ள இடத்திலேயே,

முன்றாம் அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம், 2021 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 28 ஆந் திகதி பி.ப. 2.30 மணிக்கு துட்டுசெமுனு வீதியில் இலக்கம் 100 ஐக் கொண்ட இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சினால் வெளியிடப்பட்டுள்ள கொவிட் 19 நெறிமுறைகளைப் பின்பற்றுவதற்கான கண்டிப்பான வழிகாட்டுதலுக்கேற்ப நடாத்தப்படும்.

முதலாம் அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஹெவாகம் கோரணையில், பள்ளேபற்றுவில், சுடுவெல பிரதேச செயலகப் பிரிவில் மற்றும் சுடுவெல மாநகர சபை எல்லைக்குள், அத்துருகிரிய மாவட்ட அலுவலக பிரிவிற்குள் ஷாந்தாலோகம

(கிராம அலுவலர் இல. 487A) கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் ஒருவல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள மிலேனியம் சிட்டி வலயம் 2, 4 ஆம் ஒழுங்கை தோட்டம் வரிமதிப்பு இலக்கம் 23 ஐக் கொண்ட வனபொது மூகலான என அழைக்கப்படும் காணிக்கு உரிமை பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ்.பீ. ஆர்.பதிராஜவினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2535 மற்றும் 1999.06.22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 379 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட ஏழு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.7பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணி மற்றும் அதிலமைந்துள்ள கட்டடங்கள் மற்றும் அதிலமைந்துள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக.

இரண்டாம் அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், கொழும்பு பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைக்குள் காலி முகத்திடலில் கிராம அலுவலர் பிரிவில், கொள்ளுப்பிட்டிய வீதியில் (கொள்ளுப்பிட்டி பிரிவு 37 இல் காலி வீதியில்) அமைந்துள்ள மற்றும் வரிமதிப்பீட்டு இலக்கம் 89- 15/9 ஐக் கொண்ட த மொனாக் எட் க்ரெஸ்கெட் சிட்டி என்று அழைக்கப்படும் இடத்தில் அமைந்துள்ள மற்றும் உரிமை பெற்ற நில அளவையாளர் பீ. பி. தொடன்வலவினால் அளவீடு செய்யப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 6562 மற்றும் 2008, பெப்புருவரி 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடத்தின் இலக்கம் Y/F 15/U5 ஐக் கொண்ட பதினைந்தாம் மாடியில் (15) அமைந்துள்ள இலக்கம் 6562 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் பிரகாரம் சதுர மீற்றர் தொண்ணூற்று இரண்டு (ச.மீ.92) விஸ்தீரணமான சொத்து.

முன்றாம் அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், தெஹிவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு எல்லைக்குள் 537A துட்டுசெமுனு கிராம அலுவலர் பிரிவில், கொஹுவல, துட்டுசெமுனு வீதி, இலக்கம் 100 வளாகத்தில் மற்றும் அதன் மீதுள்ள BMW 740, LE FULLY LOADED, BMW X 5 SUN, PORSCHE BOXTER, ரேலின் கார், TOYOTA LAND KUSER V8 ZX SUN மற்றும் LAND ROVER (டிபெண்டர்) PUMA எனும் வாகனம் மற்றும் சகல மற்றும் ஒவ்வொரு வியாபாரப் பொருட்கள் மொத்த வியாபாரப் பொருட்கள் மற்றும் ஏனைய சகல பாகங்களும் மற்றும் ஒவ்வொரு மற்றும் தளபடங்கள் மற்றும் சகல விதவிதமான மற்றும் எம்முறைப்படியும் விபரிக்கப்படும் அசையும் சொத்துக்கள்) இவையாவும் இதன் மீது கடனாளிகளின் வியாபாரப் பொருட்தொகை மற்றும் உபகரணங்கள் என அறியப்படும்.)

முதலாம் அட்டவணையில் குறிப்பிட்ட சொத்திற்குப் பிரவேசித்தல்.-

அத்துருகிரிய நகரத்திலிருந்து சுடுவெல வீதியில் 1.3 கி.மீ. அளவு பயணிக்கும் போது சந்திக்கும் மிலேனியம் சிட்டி வீடமைப்புத் தொகுதிக்குப் பிரவேசிக்கும் வட்டப் பாதையினால் எம். டி.எச். ஜயவர்தன மாவத்தைக்குள் பிரவேசித்து சுமார் 250 மீற்றர் தூரம் அளவு செல்லும் போது இடது பக்கத்தில் உள்ள ஒலிம்பஸ் வீடுகளுக்கு உட்படும் வழியில் சுமார் 100 மீற்றர் தூரம் பயணிக்கும் போது வரிமதிப்பீட்டு இலக்கம் 23, 4 ஆவது

ஒழுங்கை, என்று அறியப்படும் இடத்தில் இந்த குறிப்பிட்ட இடம் அமைந்துள்ளதோடு, அதை இலேசாக கண்டு பிடித்து விடலாம்.

இரண்டாம் அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்ட சொத்திற்கும் பிரவேசித்தல்.-

கொழும்பு புறக்கோட்டையிலிருந்து காலி வரைக்கும் செல்லும் காலி வீதியில், காலி முகத்திடலிலிருந்து 200 மீற்றர் அளவு பயணிக்கும் போது இடது பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும் 5 நட்சத்திர ஹோட்டலொன்றான சினமன் கிரேண்ட் உன்னத ஹோட்டல் சூழலில் அமைந்துள்ள வரிமதிப்பீட்டு இலக்கம் 89- 15/9 ஐக் கொண்ட த மொனாக் எட் க்ரேஸ்கெட் சிட்டி மாடி வீட்டுத் தொகுதியில் 15 ஆம் மாடியில் இந்தச் சொத்து அமைந்துள்ளதுடன், அதை இலேசாக கண்டு பிடித்து விடலாம். (வரைபட இலக்கம் Y/ F15/ U5 எனும் வரிவிட பிரிவு) .

மூன்றாம் அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்ட சொத்திற்கும் பிரவேசித்தல்.-

மேலே குறிப்பிடப்பட்ட ஏல விற்பனைக்குரிய சகல மோட்டார் வாகன உபகரணங்கள் உள்ளடங்கலாக சகல பொருட் தொகைகளும்/ வியாபார பொருட்கள் மற்றும் மொத்த வியாபார பொருட்கள், உபகரணங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம், தெஹிவளை பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரிவில் அமைந்துள்ள கொஹுவல துட்டுகெமுனு வீதியில் 100 ஆம் இலக்க சூழலில் வைக்கப்பட்டிருக்கின்றன. மேலும், அந்த பொருட்கள் வைத்திருக்கும் இடத்திற்கு கொஹுவல, துட்டுகெமுனு வீதியால் இலேசாகக் பிரவேசிக்கலாம்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2021.02.19 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2021.03.01 ஆந் திகதிய “மவ்பிம”, “தினக்குரல்” மற்றும் “டேலி மிரர் ” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை.- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) மேற்குறிப்பிடப்பட்ட முதலாவது மற்றும் இரண்டாவது அட்டவணைகளில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அசையா சொத்துக்களின் கொள்வனவு விலையில் 10% (பத்து வீதம்) ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய உள்ளூர் அதிகார சபை வரி 1% (ஒரு வீதம்) ;
- (3) ஏல தாரரின் தொழில்சார் கட்டணங்கள்;
- (4) மொத்த விளம்பரச் செலவுகள் ;
- (5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூ. 2000;
- (6) விற்பனை நிபந்தனைகளை அத்தாட்சிப்படுத்தும் நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூ. 2000.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% ஐ விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. இற்கு காசாகக் செலுத்த வேண்டும். சொல்லப்பட்ட எஞ்சிய

தொகை மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால் ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% வீதத்தை தண்டப் பணமாக அறவிடவும், ஆதனத்தை மீள் விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

மேலும், மூன்றாம் அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்ட அசையும் சொத்துக்கள்.- மேற்குறிப்பிடப்பட்ட முகவரியில் வைத்துள்ளதோடு, அதே தினம் பிற்பகல் 1.00 மணியிலிருந்து 2.30 மணிவரை அவ்விடத்தில் பரீட்சித்துப் பார்க்கலாம். மேலும் ஏல விற்பனையில் வாங்கும் பொருட்களுக்கான பணத்தை உடனே ஏல விற்பனையாளருக்குச் செலுத்தி அதே தினம் அப் பொருட்களை அங்கிருந்து அகற்றிக் கொள்ளல் வேண்டும். அதே தினம் அகற்றப்படாத பொருட்களுக்கு ஹற்றன் நஷனல் வங்கியோ அல்லது ஏல விற்பனையாளர்களோ பொறுப்புக் கூற மாட்டார்கள்

மேற்குறிப்பிடப்பட்ட அசையா சொத்துக்களினது உரித்து உறுதிகளையும் அவை தொடர்பான வேறு ஆதனங்களையும் பெற்றுக் கொள்ள .- “சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (வணிக அறவீடுகள்) , ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 479, ரீ. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10” என்ற முகவரியில் செலுத்த வேண்டும். தொலைபேசி இல. : 011-2661833, 011- 2661826, 2661826.

கே. பிரேமலால் என் சில்வா,
(தீவு முழுவதுக்குமான சமாதான நீதவான்),
நீதிமன்ற ஆணையாளர், சிரேட்ட
விலைமதிப்பிடுநர் மற்றும்
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 109/12A,
கோதமி வீதி,
பொரள்ள, கொழும்பு -8
தொலைபேசி : 011-4329335-7, கை.தொ.பே.இல. 077-8441812

மின்னஞ்சல்: premalalnsilva @ gmail.com

4- 337

**கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ-
(எம்பிலிபிட்டிய கிளை)**

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (ரிசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்,

சப்ரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், அட்டசலம் கோரணை, தடம் பத்துவில், கொடகவேல, பிரதேச சபையில்

அமைந்துள்ள மற்றும் கொடக்கவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் பிபிலேகம வடக்கு, கிராம அலுவலர் பிரிவு, இல. 223C கிராம அலுவலர் பிரிவிலுள்ள பிபிலேகமவில் அமைந்துள்ள கிராமத்தில் “அஹரகலவத்தேஹென, கொஹெல்லே கஹஹேன, கொவுல்மண்டிய மற்றும் கலே பஹலஹேன பகுதி தற்போது விடிஹெலவத்த என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட என்ற பெயருடைய காணிக்கு நில அளவையாளர் எம். எம். டி. எஸ். சாந்த அவர்களால் 2011.05.02 ஆந் திகதியுடைய வரைபட இலக்கம் 4712 இன்படி பிரிந்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 01 மற்றும் 02, இக்காணியின் விஸ்தீரணம்

(11ஏ. 0றா. 16 பே.)

இக்காணியில் உள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், தாவரங்கள் எல்லாம் சேர்த்து.

கடன் எடுத்த வஹும்புரகே ஆனந்த ஜயரத்ன மேற்படி சொல்லப்பட்ட காணியை கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு ஈடுவைத்துள்ளார்.

மேற்சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

2021, மே மாதம் 12 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு

தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக.- 2019.10.04ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2020.03.06 ஆந் திகதி “திவயின்”, “டெயிலி நியூஸ்” மற்றும் “வீரகேசரி” பத்திரிகைகளையும் ஏலவிற்பனை விளம்பரத்துக்காக 2020.03.06 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், “திவயின்”, “டெயிலிநியூஸ்” மற்றும் “வீரகேசரி” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம் :

கொடக்கவெல நகரத்திலிருந்து பொலிஸ் நிலையம் சந்திக்கும் வரை எம்பிலிபிட்டிய வீதியிலூடாக 200 மீற்றர் வரை பயணம் செய்து, பிபிலேகம வீதியில் வலதுபக்கமாக திரும்பி 6.2 கிலோமீற்றர் வரை பயணம் செய்து இடதுபக்கம் வீதியில் அமைந்துள்ள காணியை அடைய முடியும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு விலையில் 10%, (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%, (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%, (4) நொத்தாரிசக் கட்டணம் 2,000.00, (5) இலகிதர் கட்டணம் 500.00 ரூபா, (6) ஏலத்திற்கு செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள், (7) VAT வரி, (8) மிகுதி 90% ஏலத்திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகம் அல்லது சாலி நகர கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

வேறு விபரங்களுக்கு.- முகாமையாளர்,, கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, இல. 67, நோனாகம வீதி, பல்லேகம,

எம்பிலிபிட்டிய”. தொலைபேசி இல. : 047-2230258-9, 047-2261590.

எல். பி. சேனாநாயக்க,

சமாதான நீதவான்,

முத்த உத்தரவு பெற்ற ஏலதாரர்,

விலைமதிப்பிடுபவர், நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,

புதுக்கடை வீதி,

கொழும்பு 12.

தொலைபேசி இல. : 011-2445393, 011-2396520.

தொலைநகல் இல. : 011-2445393.

ஈ-மெயில் : senaservice84@gmail.com

04-322

சணச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ- (மஹரகம கிளை)

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரகாரம் சணச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PB 62 PQ) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்,

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோறளை, பல்லே பத்துவ, மஹரகம நாகரிக சபை எல்லையினுள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் பன்னிப்பட்டிய தெற்கு (531A) கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பன்னிப்பட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “வல்லம்புகஹவத்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில-அளவையாளர் எம். எல்.என். பெரேரா அவர்களால் 2013.01.11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 7336 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 2B2 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி இக்காணியின் விஸ்தீரணம்.

(0ஏ. 0றா. 8பே.)

இக்காணியில் உள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், தாவரங்கள் எல்லாம் சேர்த்து.

நாவலகே அஷென் இந்திக குரே கடனாளியாக சணச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட, மேலே ஆதன இடாப்பில் குறிப்பிடப்பட்ட சொத்து.

மேல் சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

2021, ஏப்பிறல் மாதம் 28 ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு

காணிக்குச் செல்லும் விதம் :

மஹரகம் நகரத்தில் இருந்து அவிஸ்ஸாவெல்ல வீதியில் 2.3 கிலோமீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, இந்தக் காணி வீதியில் இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது. (மசங் ரெஸ்டூரன்ட் தாண்டியதோடு) Asst. No. 239 Timber Stores)

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு விலையில் 10%, (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%, (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%, (4) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000.00, (5) இலிகிதர் கட்டணம் 500.00 ரூபா, (6) ஏலத்திற்கு செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள், (7) VAT வரி, (8) மிகுதி 90% ஏலத்திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் சணச அபிவிருத்தி வங்கி பிரதான அலுவலகம் அல்லது மஹரகம் கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

வேறு விபரங்களுக்கு.- முகாமையாளர், சணச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ, இல. 134, ஹய்லெவல் வீதி, மஹரகம், தொலைபேசி இல. : 011-2840242.

எல்.பி. சேனாநாயக்க,
சமாதான நீதவான்,
முத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,
விலைமதிப்பிடுபவர், நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி இல. : 011-2445393, 011-2396520.
தொலைநகல் இல. : 011-2445393.
ஈ-மெயில் : senaservice84@gmail.com

04-323

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்படி ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

முதலாவது ஆதன இடாப்பு

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், மொரவக் கோரளை, கொடபொல பிரதேச சபை எல்லையினுள், கொடபொல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு இல. 241 என்ற வடக்கு பல்லேகம்

கிராம அலுவலர் பிரிவில் கங்கொடவில் அமைந்துள்ள (கஜுகஹகொரடுவ என்ற காணிக்கு அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1236) என்ற வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் 4 மீண்டும் அளந்து பிரித்து) “கஜுகஹகொரடுவ” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் ஏ. சேனாநாயக்க அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2014/11 மற்றும் 2014.03.05 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் 4 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி. இக்காணியின் விஸ்தீரணம்.

0ஏ.0றா.9.47பே.

விசாலமான காணித்துண்டு மற்றும் அதன்மீது அமைந்துள்ள கட்டிடம், இலைகுலை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்தும்.

இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், மொரவக் கோரளை, கொடபொல பிரதேச சபை எல்லையினுள், கொடபொல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு இல. 241 என்ற வடக்கு பல்லேகம் கிராம அலுவலர் பிரிவில் கங்கொடவில் அமைந்துள்ள (கஜுகஹகொரடுவ என்ற காணிக்கு அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1236 என்ற வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் 5 மீண்டும் அளந்து பிரித்து) “கஜுகஹகொரடுவ” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் ஏ. சேனாநாயக்க அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2014/11 மற்றும் 2014.03.05 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் 5 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி. இக்காணியின் விஸ்தீரணம்.

0ஏ.0றா. 10.28பே.

விசாலமான காணித்துண்டு மற்றும் அதன்மீது அமைந்துள்ள கட்டிடம், இலைகுலை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்தும்.

பிரசித்த நொத்தாரிசு எம்.ஆர்.அம்பலங்கொடகே அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இலக்கம் 333 மற்றும் 2015.06.26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறிமற்றும் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு பி. என். பி. பெரேரா அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 10633 மற்றும் 2014.12.10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறியின் மூலம் மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டுள்ள உரிமை, காணி மற்றும் வளாகம், மேற்குறித்த யமன்கி சிறிபால என்பவர் பெற்றுக் கொள்ளப்பட்ட நிதி வசதிகளை உரியவாறு மீளளிப்பு செய்வதற்காக பிணையாளியாக ஈட்டாளியாக செயற்பட்டு, மேற்குறித்த யமன்கி சிறிபால என்பவரால், கொழும்பு 02, யூனியன் பிளேஸ், இலக்கம் 242 இல் உள்ள நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ என்ற பெயரில் அடகு வைத்து பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ளதாலும், சொல்லப்பட்ட ஈட்டு முறியின் மூலம் பிணை வைக்கப்பட்டு மேலே குறிப்பிடப்பட்ட நிதி வசதிகள் மீது மீளளிப்பதற்கு மேலே சொல்லப்பட்ட யமன்கி சிறிபால என்பவர் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும்,

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட

அதிகாரத்தின்படி, என்னால அதே இடத்தில் பகிரங்க ஑லம் ஢ுலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேற்குறித்த 1 ஆவது காணி - 2021 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 13 ஆந் திசுதி ஢ுற்பசல் 9.30

மேற்குறித்த 2 ஆவது காணி - 2021 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 13 ஆந் திசுதி ஢ுற்பசல் 10.00
மணிக்கு நடைபெறும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- தேனியயே பல்லேகம சந்தியிலிருந்து பல்லேகம வீதியில் 5 கி.மீற்றர் வரை பிரயானம் செய்யும் ஢ொழுது, பல்லேகம கடபெல வரை சென்று, மேடெரிபிட்டிய வீதியினுள் அந்த வீதியில் 1.1 கி. மீற்றர் பிரயானம் செய்யும் ஢ொழுது இந்த காணி வீதியின் இருபக்கத்திலும் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- ஑ல ஢ுடிவில் உத்தேச குள்ளவனவாளர் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஑லதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) குள்ளவனவ விலையில் 10%, (2) ஢ிகுதி 90% ஑லத் திசுதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் நேஷன்ஸ் ஢ிர்ஸ்ட் வங்கி PLC பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும். (3) ஑லதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%, (4) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%, (5) ஑லத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட ஢ுழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு செலவுகள் 100%, (6) இலகிதர் கட்டணம் 1,500.00 ரூபா, (7) நுத்தாரிகக் கட்டணம் ரூபா 3,500.00.

வேறு விபரங்களுக்கு கீழே குறிப்பிடப்படும் ஢ுகவரியுடன் துாட்பு குள்ளவம் :

வேறு விபரங்களுக்கு.-சட்ட திணைக்களம், நேஷன்ஸ் ஢ிர்ஸ்ட் வங்கி பீளஸீ, இல. 242, யூனியன் பிளேஸ், குாழும்பு 02. துாலைபேசி இல. : 011-4218745.

஑ல். பி. சேனாநாயக்க,
஑ல விற்பனையாளர்,
உத்தரவுபெற்ற ஑ல விற்பனையாளர்
மதிப்பீட்டாளர், குாழும்பு வர்த்தக
உயர் நீதிமன்ற, அரசு மற்றும் வர்த்தக வங்கி
ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது ஢ாடி,
புதுக்கடை வீதி,
குாழும்பு 12.

துாலைபேசி/துாலைநகல்
இல. : 077-3242954, 011-2445393.

04-324

**சணச அபிவிருத்தி வங்கி பீளஸீ- (நீர்குாழும்பு
கிணை)**

பகிரங்க ஑ல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறுவிடப்படல் (விசேட ஑ற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரகாரம் சணச அபிவிருத்தி வங்கி பீளஸீ (பதிவு இலக்கம் PB 62 PQ) ஢ுலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்,

1 ஆவது அட்டவணை

மேல் ஢ாகாணம், கம்பஹா ஢ாவட்டம், அளுக்குரு குாரணை, தாசிய பத்துவ, கடான பிரதேச சபை ஑ல்லையில், கடான பிரதேச செயலாளர் பிரிவினாள் இல.161B சுடுவாபிட்டிய கிரா஢ அலுவலர் பிரிவில் சுடுவாபிட்டிய கிரா஢த்தில் அமைந்துள்ள “திசுபத்த” என்ற ஢ெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் ஑ல். பாலைந்திரன் அவர்களால் 2011.08.09ஆந் திசுதியிடப்பட்ட இல. 2016/ 370 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லுாட் E என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி. இக்காணியின் விஸ்தீரணம்

(0஑. 0றா. 12.9பே.)

இக்காணியில் உள்ள சுட்டிடங்கள், ஢ரங்கள், தாவரங்கள் ஑ல்லாம் சேர்த்து.

பாதை உரி஢ை:

மேல் ஢ாகாணம், கம்பஹா ஢ாவட்டம், அளுக்குரு குாரணை, தாசியா பத்துவ, கடான பிரதேச சபை ஑ல்லையில், கடான பிரதேச செயலாளர் பிரிவினாள் இல.161B சுடுவாபிட்டிய கிரா஢ அலுவலர் பிரிவில் சுடுவாபிட்டிய கிரா஢த்தில் அமைந்துள்ள “திசுபத்த” என்ற ஢ெயருடைய காணி இல. 2016/1/ 370 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லுாட் C மற்றும் 10 - 11 அடிப் பாதை 15 அடி வரை நீடித்து செல்லும் அசல பாதையில் சுற்றுவுட்டாரத்தின் காணிப் பகுதியின் விஸ்தீரணம் (0஑. 0றா. 8.10பே.) விசால஢ுடைய காணி.

2 ஆவது அட்டவணை

மேல் ஢ாகாணம், கம்பஹா ஢ாவட்டம், அளுக்குரு குாரணை, தாசியா பத்துவ, கடான பிரதேச சபை ஑ல்லையினுள், கடான பிரதேச செயலாளர் பிரிவினாள் இல.161B சுடுவாபிட்டிய கிரா஢ அலுவலர் பிரிவில் சுடுவாபிட்டிய கிரா஢த்தில் அமைந்துள்ள “திசுபத்த” என்ற ஢ெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் ஑ல். பாலைந்திரன் அவர்களால் 2011.08.09 ஆந் திசுதியிடப்பட்ட இல. 2016/1/ 370 இல் லுாட் F என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி. இக்காணியின் விஸ்தீரணம்

(0஑. 0றா. 12.9பே.)

இக்காணியில் உள்ள சுட்டிடங்கள், ஢ரங்கள், தாவரங்கள் ஑ல்லாம் சேர்த்து.

மற்றும் 2015.09.09 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டுமுறியும், அதே நொத்தாரிச மூலம் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 5613 மற்றும் 2014.10.01 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டு முறி மற்றும் அதே நொத்தாரிச உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 6108 மற்றும் 2015.09.09 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டு முறியை எழுதி கையொப்பமிட்டு மேற்குறித்த கடன் வசதிகளினால் யூனியன் பாங்க் மூலம் அறிவிடப்பட வேண்டிய மேற்குறித்த கடன் வசதிகள் மற்றும் அதன் மீதுள்ள வட்டிகள் மீள செலுத்துவதற்காக, பிணையாக வைத்து, மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட அசையா சொத்துக்களை அடகு வைத்து பிணையாக வைத்துள்ளதாலும், யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ மூலம் எனக்கு அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்,

ஆதன இடாப்பில் காண்பிக்கப்பட்ட 1 ஆவது காணி - 2021, மே மாதம் 13 ஆந் திகதி பிற்பகல் 3.00 மணிக்கு

ஆதன இடாப்பில் காண்பிக்கப்பட்ட 2 ஆவது காணி - 2021, மே மாதம் 13 ஆந் திகதி பிற்பகல் 3.30 மணிக்கு

மேல் சொல்லப்பட்ட காணிகளை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

காணிக்ஞ்சுச் செல்லும் விதம்.-அம்பலாங்கொடையில் இருந்து எல்பிட்டிய வீதியில் மஹ ஏதண்ட சந்தி வரை பிரயாணம் செய்யவும். அங்கிருந்து இடது பக்கத்தில் உள்ள பாதையில் ஊருசம்மங்ஹந்திய வரை பிரயாணம் செய்யவும். அங்கிருந்து வலது பக்கம் திரும்பி எல்பிட்டிய வீதியில் 100 மீற்றர் வரை முன்னோக்கி பயணிக்கும் பொழுது, இந்த காணி வழி இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-உத்தேச கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

1. கொள்வனவு விலையின் 10%;
2. மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் யூனியன் பாங்க் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகம் செலுத்த வேண்டும்;
3. ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5% ;
4. உள்ஈரூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
5. ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள், மற்றைய செலவுகள் 100% ;
6. இலிகிதர் கட்டணம் ரூபா 1,500.00;
7. நொத்தாரிச கட்டணம் ரூபா 3,500.00.

எல். பி. சேனாநாயக்க,

உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர், மதிப்பீட்டாளர், கொழும்பு வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம், மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்ட நீதிமன்றம், அரச மற்றும் வர்த்தக வங்கி ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவதுமாடி, புதுக்கடை வீதி, கொழும்பு 12.

தொலைபேசி/பெக்ஸ் : 077-3242954, 011-2445393

சட்டப்பிரிவுத் திணைக்களம்,
யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ,
இல. 64, காலி வீதி, கொழும்பு 03,
தொ. பே. இல. : 011-2374100.

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்களை மீள அறிவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்படி ஏல விற்பனை அறிவித்தல்
ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரணை, பல்லே பத்துவ தெஹிவணை - கல்சின்ஸ் மாநகர சபை எல்லையினுள் தெஹிவணை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இல. 538 என்ற கருபோவில கிராம அலுவலர் பிரிவில் கல்வல இல. 07 என்ற நாகரிக பிரிவில் கருபோவிலவில் அமைந்துள்ள அநாகரிக தர்மபால மாவத்தை, வரிமதிப்பீட்டு இல. 69 என்ற கொள்கஹவத்த அல்லது கிரிபல்லகஹவத்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் காமினி பி.தோடன்வெல அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 8467 மற்றும் 2011.07.07 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் X காணிப் பகுதி. இக்காணியின் விஸ்தீரணம்.

0ஏ.0றூ. 17.65பே.

விசாலமான காணித்துண்டுமற்றும் அதன்மீது அமைந்துள்ள கட்டிடம், இலைகுலை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்தும். இந்த காணி தெல்கந்த காணி பதிவு அலுவலகத்தில் F 233/96 என்ற இருமடிப்புத் தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பிரசித்த நொத்தாரிச எம். எஸ். பீரிஸ் அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இலக்கம் 1105 மற்றும் 2018.01.04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறியின் மூலம் மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டுள்ள உரிமை, காணி மற்றும் வளாகம், மேற்குறித்த ஒஜிஓ இன்டர்நெஷனல் (பிரைவேட்) கம்பனியின் மூலம் பெற்றுக் கொள்ளப்பட்ட நிதி வசதிகளை உரியவாறு மீளளிப்பு செய்வதற்காக பிணையாளியாக ஈட்டாளியாக செயற்பட்டு, மேற்குறித்த ஒஜிஓ இன்டர்நெஷனல் (பிரைவேட்) கம்பனியின் மூலம் மற்றும் அடகு வைப்பவராக செயற்பட்ட, மேற்குறித்த அநுர தர்ஷன பெரேரா அபயசேகர குணரத்ன என்பவரால் கொழும்பு 02, யூனியன் பிளேஸ், இலக்கம் 242 இல் உள்ள நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ என்ற பெயரில் அடகு வைத்து பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ளதாலும், சொல்லப்பட்ட ஈட்டு முறியின் மூலம் பிணை வைக்கப்பட்டு மேலே குறிப்பிடப்பட்ட நிதி வசதிகள் மீது மீளளிப்பதற்கு மேலே சொல்லப்பட்ட ஒஜிஓ இன்டர்நெஷனல் (பிரைவேட்) கம்பனியின் மூலம் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும்,

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதன இடாப்பு காண்பிக்கப்பட்ட லொட் X என்ற காணிப்பகுதி

2021 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 06 ஆந் திகதி பிற்பகல் 2.30 மணிக்கு நடைபெறும்.

காணிக்ஞ்சுச் செல்லும் விதம்.- காலி வீதி, விலியன்எம்பரும் மோல சந்தியில் இருந்து வைத்தியசாலை வீதிக்கு திரும்பி, தற்பொழுது வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ள, அநாகரிசு தர்மபால மாவத்தை எனப் பெயரிடப்பட்ட எலன் மாவத்தை அடையும் பொழுது, 230 மீற்றர் இருந்து 250 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, கல்வல வீதியை தாண்டி மீற்றர் தூரம் செல்லும் பொழுது, இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ள காணியை அடைய 500 மீற்றர் இருந்து 575 மீற்றர் வரை இந்த வீதியினூடாக பிரயாணம் செய்யவும். இந்த காணி அநாகரிசு தர்மபால மாவத்தில் வரிமதிப்பீட்டு இல. 69 இல் இடமாகும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- ஏல முடிவில் உத்தேச கொள்வனவாளர் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு விலையில் 10%;
- (2) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி PLC பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
- (4) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%;
- (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு செலவுகள் 100%;
- (6) இலகிதர் கட்டணம் 1,500.00 ரூபா;
- (7) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3,500.00.

வேறு விபரங்களுக்கு கீழே குறிப்பிடப்படும் முகவரியுடன் தொடர்பு கொள்ளவும் : சட்ட திணைக்களம், நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎஸ்சீ, இல. 242, யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு 02. தொலைபேசி இல. : 011-4218742.

எல்.பி. சேனாநாயக்க,
ஏல விற்பனையாளர்,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்
மதிப்பீட்டாளர், கொழும்பு வர்த்தக
உயர் நீதிமன்ற, அரசு மற்றும் வர்த்தக வங்கி
ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி/தொலைநகல்
இல. : 077-3242954, 011-2445393.

04-327

மக்கள்வங்கி - கூட்டிணைந்த வங்கிப் பிரிவு

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் பிரிவு 29 D இன் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

காணியின் விஸ்தீரணம்: கிழக்கு மாகாணம், மட்டக்களப்பு மாவட்டத்தில் கோறளைப்பற்று வடக்கு பிரதேச சபை

எல்லைக்குட்பட்ட கோறளைப்பற்று வடக்கு வாகரை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இலக்கம் 211C பனிச்சாங்கேணி கிராம அலுவலர் பிரிவிலுள்ள பனிச்சாங்கேணி கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், பயிர்கள் மற்றும் எல்லாவற்றையும் சேர்த்தும் செல்வரியுரிமையுடனும் பத்து ஏக்கர் (10ஏ.0றா.0பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டதும், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. சமலநாதன் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2010.06.10 ஆந் திகதிய KK/BT/2010/0361 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துரைக்கப்பட்டதுமான சல்லிமுனைத் தோட்டம் (Traquility estate) என அழைக்கப்படும் இல. 01 எனும் காணித்துண்டு.

மக்கள் வங்கியினால் எமக்கு அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ், மக்கள் வங்கியின் மட்டக்களப்பு பிராந்திய தலைமை அலுவலகத்தில் 2021, ஏப்பிரல் 23 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்குத் தொடங்குகின்ற பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்வேன்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு .- 2016.09.23 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2016.04.30 ஆந் திகதிய "தினமின்", "டெயிலி நியூஸ்" மற்றும் 2016.05.06 ஆந் திகதிய "தினசுரன்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்துக்கான அணுகும் வழி.- பாசிக்குடாவிலிருந்து வாழைச்சேனையூடாக வாகரை வரை சென்று, அங்கிருந்து பாணிச்சுரா கிராமம் வரை சென்று, வலப்புறம் 04 கிலோமீற்றர் தூரம் வரை செல்லும்போது, கட்டுக்கரையோரமாக குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனம் காணப்படுகின்றது.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை .- ஏலத்தின் முடிவில் வெற்றியீட்டிய கொள்வனவாளர்கள் பின்வரும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) உள்ளூர்திகார சபைக்குச் செலுத்தப்படற்பாலதான உள்ளூர்திகார சபை வரி 01%;
- (3) விற்பனை விலையின் 2 1/2% (இரண்டரை சதவீதம் மாத்திரம்) ஏலவிற்பனையாளர் தரகு;
- (4) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுநர் கட்டணம் ரூபா 1,000;
- (5) விற்பனையின் மொத்தச் செலவுத் தொகையும் ஏனைய விதிப்பனவுகள் எனவையேனும் இருப்பின் அவ்விதிப்பனவுகளும்;
- (6) விற்பனைச் சான்றிதழுக்கான முத்திரைக் கட்டணம்.

கொள்வனவு விலையின் மீதி 90% விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களினுள் பிரதிப் பொது முகாமையாளர், மக்கள் வங்கி,அறவீடுகள் திணைக்களம், தலைமை அலுவலகம், 10 ஆவதுமாடி, சிற்றம்பலம் ஏ. கார்டினர் மாவத்தை, கொழும்பு 02 எனும் முகவரிக்குச் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும். தொலைபேசி இல. : 011-2481546, 011-2334680, தொலைநகல் : 011-2324958.

சொல்லப்பட்ட தொகை மேலே விதிக்கப்பட்டவாறு 30 நாட்களினுள் செலுத்தப்படாவிடின், வங்கியானது ஏலவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் (10%) இணை பறிமுதல்

