# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අංක 2,226 - 2021 අප්‍රේල් මස 30 වැනි සිකුරාදා - 2021.04.30

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

## I වැනි කොටස : (IIආ) වැනි ඡේදය - පළකිරීම්

(වෙන වෙනම ගොනු කර ගත හැකි පරිදි සෑම කොටසකට ම අයත් එක් එක් භාෂාවකට වෙන වෙනම පිටු අංක යොදා ඇත)


| | පිටුව |
|---|---|
| ටෙන්ඩර් කැඳවීමේ දැන්වීම් .... ... ... | — |
| තීරණය කළ ටෙන්ඩර් පත් පිළිබඳ දැන්වීම් ... ... ... | — |
| බඩු බාහිරාදිය විකිණීම් ... ... ... | 1040 |
| තොටුපල් රේන්ද හා වෙනත් රේන්ද විකිණීම් ... ... ... | — |
| රජයේ නොවන දැන්වීම් ... ... ... | 1045 |
| රට බීම විකිණීමේ බලපත්‍රය සඳහා වූ අයදුම්පත් ... ... | — |
| වෙන්දේසි කිරීම් පිළිබඳ දැන්වීම් ... ... ... | 1046 |


*සැ. යු.* - හදිසි මහජන සෞඛ්‍ය පනත් කෙටුම්පත 2021 අප්‍රේල් මස 09 වැනි දින *ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ* II වැනි කොටසේ අතිරේකයක් වශයෙන් පළ කරන ලදී.

**සතිපතා නිකුත් වන ගැසට් පත්‍රයෙහි පළකිරීම සඳහා භාරගනු ලබන දැන්වීම් පිළිබඳ**

### වැදගත් නිවේදනයයි

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ *ගැසට් පත්‍රයේ* අවසන් පිටුවේ සෑම මාසයක ම මුල් සතියේ දී පළ කරන නිවේදන භාරගන්නා දිනයන් සහ වේලාවන් පිළිබඳව මින් අවධානය යොමු කරනු ලැබේ.

*ගැසට් පත්‍රයේ* පළකිරීම සඳහා දැන්වීම් භාරගැනීම *ගැසට් පත්‍රය* පළකරනු ලබන දිනයට සති දෙකකට පෙර සිකුරාදා දිනයෙහි දහවල් 12.00ට අවසන් කරනු ලැබේ. තනතුරු - ඇබෑර්තු, විභාග, ටෙන්ඩර් සහ වෙන්දේසි පිළිබඳ දැන්වීම්වල අවසන් දින සහ වේලාවන් ඒ පිළිබඳව උනන්දුවක් දක්වන අයට ප්‍රමාණවත් කාල වේලාවක් ලැබෙන පරිදි යොදාගත යුතු බවට, සියලු ම දෙපාර්තමේන්තු, සංස්ථා සහ මණ්ඩල යනාදිය වගබලාගත යුතු බව මින් අවධාරණය කෙරේ. පළකිරීම සඳහා එවනු ලබන සෑම දැන්වීමක් ම තනි පැත්තේ පමණක් පැහැදිලිව පිටපත් කළ යුතු ය. නිරවද්‍යතාවය පිළිබඳව කරන විමසීම් සහ පැමිණිලි *ගැසට් පත්‍රය* පළ වූ දින සිට **තෙමසකට** පසුව භාරගනු නොලැබේ.

*ගැසට් පත්‍රයේ* පළකරන සෑම දැන්වීමක් ම *ගැසට් පත්‍රය* පළකරනු ලබන දිනට සති දෙකකට පෙර (එනම්, 2021 මැයි මස 21 වැනි දින පළ කෙරෙන *ගැසට් පත්‍රයේ* දැන්වීම් 2021 මැයි මස 07 වැනි දින දහවල් 12.00ට හෝ ඊට පෙර) තැපෑලෙන් හෝ ගෙනැවිත් රජයේ මුද්‍රණාලයට භාරදිය යුතු ය.

**2006 අංක 19 දරන ඉලෙක්ට්‍රොනික ගණුදෙනු පනත - 9 වැනි වගන්තිය**

*" යම් ප්‍රකාශනයක්, රීතියක්, නියෝගයක්, නියමයක්, අතුරු ව්‍යවස්ථාවක්, නිවේදනයක් හෝ වෙනත් කිසිවක් ගැසට් පත්‍රයේ පළකළ යුතු බවට යම් පනතකින් හෝ නීති ප්‍රඥප්තියකින් විධිවිධාන සලස්වා ඇති අවස්ථාවක, ඒ රීතිය, නියෝගය, නියමය, අතුරු ව්‍යවස්ථාව, නිවේදනය හෝ වෙනත් දෙය ඉලෙක්ට්‍රොනික ස්වරූපයේ වන ගැසට් පත්‍රයක පළකරනු ලැබුවහොත් ඒ විධිවිධානය සම්පූර්ණකර ඇත්තාක් සේ සැලකිය යුතුය."*

**ගංගානි ලියනගේ,**
රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති.

2021 ජනවාරි මස 01 වැනි දින,
කොළඹ 08,
රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

*මෙම ගැසට් පත්‍රය www. documents.gov. lk වෙබ් අඩවියෙන් බාගත කළ හැක.*

1039- B 82226 - 5,403 (2021/04)

# බඩු බාහිරාදිය විකිණීම්

## දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - මුලතිව්

### මුලතිව් මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ රාජසන්තක කරන ලද භාණ්ඩ වෙන්දේසියේ විකිණීම

මුලතිව් මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය මගින් රාජසන්තක කරන ලද මෙතෙක් ඉල්ලීම් නොකළ භාණ්ඩ 2021.05.22 වැනි දින පෙරවරු 10.00 ට අධිකරණ භූමියේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට කටයුතු යොදා ඇත.

2. කවුරුන් හෝ අයෙක් මෙම භාණ්ඩ සඳහා අයිතිවාසිකම් ඉදිරිපත් කරන්නේ නම් 2021.05.22 වැනි දින පැය 10.00 ට පැය භාගයකට ප්‍රථම තම ඉල්ලීම අධිකරණයේ රෙජිස්ට්‍රාර් වෙත ඉදිරිපත් කළ යුතු ය.

3. කිසිවෙකු හෝ මෙම භාණ්ඩ පරීක්ෂා කිරීමට අවශ්‍යනම් ඉහත දින පැය 10.00 පැය භාගයකට ප්‍රථම රෙජිස්ට්‍රාර්වරයාගේ අනුමැතිය ලබාගෙන පරීක්ෂා කළ හැක.

4. මෙම වෙන්දේසියේ විකිණීමට බලාපොරොත්තු වන භාණ්ඩ වලට නියම කර ඇති මිලට ලබා ගැනීමට අකමැති වුවහොත් එම භාණ්ඩය වෙන්දේසි නොකර සිටීමේ බලය අධිකරණය සතු ය.

5. වෙන්දේසියෙන් ලබාගන්නා ලද මෝටර් වාහන සඳහා මුදල් එම අවස්ථාවේදී ම ගෙවා භාණ්ඩ එම වේලාවේදීම අධිකරණ භූමියෙන් පිටතට රැගෙන යා යුතු අතර, එකී භාණ්ඩ වල වටිනාකම මුදලින් පමණක් ගෙවිය යුතු අතර, චෙක්පත් භාර ගනු නොලැබේ. වෙන්දේසියට සහභාගිවන සියලු දෙනා තම ජාතික හැඳුනුම්පත හෝ රියැදුරු බලපත්‍රය හෝ විදේශ ගමන් බලපත්‍රය අනිවාර්යයෙන් රැගෙන ආ යුතු ය.

ටී. සරවනරාජා,<br>
දිසා මහෙස්ත්‍රාත්,<br>
දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය,<br>
මුලතිව්.

### ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසිය - 2021

| අනු. අංකය | නඩු අංකය | විස්තරය |
|---|---|---|
| 01. | 9829 (B/747/13) | වතුර මෝටරය 1 |
| 02. | 9345 ( B/261/14) | වතුර මෝටරය (Singer) 1 |
| 03. | 9829 ( B/747/13) | LED සිංගර් රූපවාහිනිය 1 |
| 04. | 7868 ( B/505/13) | DVD ප්ලේයර් (5135) 1 |
| 05. | 9991 ( B/375/14) | එන්ජිම (UVW 0219) -1 |
| 06. | 13730( B/593/15) | සැම්සුන් හෝම් තියටර් (1000 W) 1 |
| 07. | 13730 (B/593/15) | විදුලි ස්ත්‍රික්කය 1 |
| 08. | 16377 | ගෑස් සිලින්ඩර් 1 |
| 09. | 19988 (B/1075/16) | ගෑස් සිලින්ඩර්, කුකර් 1 |
| 10. | 20207 (B/1054/16) | ජංගම දුරකතනය Octa Phone -1 |
| 11. | 20207 (B/1054/16) | ජංගම දුරකතනය Nokia Phone -1 |
| 12. | 20921 | රවුටර් 1 |
| 13. | 20921 | ග්‍රිල් මැෂින් 1 |
| 14. | 20921 | ෆ්ලෝවර් 1 |
| 15. | 20921 | ප්ලැනර් මැෂින් 1 |
| 16. | 22920 (B/1157/16) | ටීවී ඇන්ටනාව 1 |
| 17. | 24267 (B/702/17) | ජී. පී. එස්. 1 |
| 18. | 24692 | එන්ජිම 1 |
| 19. | 25307 | ජෙනරේටරය 1 |
| 20. | 25633 | සම්සුන්ග් LED මොනිටරය 1 |
| 21. | 25633 | ලැප්ටොප් Parts set -1 |
| 22. | 25633 | ප්ලේයර් 1 |
| 23. | 26576 (B/1045/17) | වතුර බට (40' -02") - 1 |
| 24. | 26576 (B/1045/17) | වතුර මෝටරය 1 |
| 25. | 27196 | ගෑස් සිලින්ඩර් 1 |
| 26. | 30093 (B/1005/18) | ජෙනරේටරය 1 |
| 27. | 30430 (B/808/18) | ජෙනරේටරය 1 |
| 28. | 33278 (B/282/19) | මාලු දැල් 1 |
| 29. | 33907 (B/452/19) | ජී පී එස් 1 |
| 30. | 33907 (B/452/19) | ජෙනරේටරය 1 |
| 31. | 34140 (B/645/19) | ශීතකරණය 1 |
| 32. | 35219 (B/1081/19) | ගෑස් සිලින්ඩර්, කුකර් 1 |
| 33. | 39442 (B/595/20) | ගෑස් සිලින්ඩර් 1 |
| 34. | AR/590/16 | වතුර මෝටරය 1 |
| 35. | AR/590/16 | වතුර මෝටරය 1 |
| 36. | AR/389/18 | සී ඩී ප්ලේයර් 1 |
| 37. | AR/389/18 | ඇම්ප් 1 |
| 38. | AR/417/19 | හීටර් 1 |
| 39. | Concluded Case | එන්ජිම 1 |
| 40. | Concluded Case | එන්ජිම 1 |
| 41. | Concluded Case | එන්ජිම 1 |
| 42. | Concluded Case | එන්ජිම 1 |
| 43. | Concluded Case | එන්ජිම 1 |
| 44. | Concluded Case | එන්ජිම 1 |
| 45. | Concluded Case | එන්ජිම 1 |
| 46. | Concluded Case | එන්ජිම 1 |
| 47. | Concluded Case | එන්ජිම 1 |
| 48. | Concluded Case | එන්ජිම 1 |
| 49. | 17232 | ජංගම දුරකතනය (Greentel) - 1 |
| 50. | 17233 | ජංගම දුරකතනය (Zigo) -1 |
| 51. | 17233 | ජංගම දුරකතනය (Nokia 1280) - 1 |
| 52. | 32019 (B/1055/18) | ජංගම දුරකතනය (Samsung J5) - 1 |
| 53. | 32019 (B/1055/18) | ජංගම දුරකතනය (Nokia 1030) -1 |
| 54. | Concluded Case | පොරෝව 110 |
| 55. | Concluded Case | උදලු 17 |
| 56. | Concluded Case | සවල් 370 |

04-838

## දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - හිඟුරක්ගොඩ

### අධිකරණය වෙත ඉදිරිපත් කරන ලද රාජසන්තක කරනු ලැබූ බොරලු, පස්, හා වැලි ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

01. හිඟුරක්ගොඩ දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ නඩුවලට අදාලව රාජසන්තක කරනු ලැබූ ගොඩගසා ඇති බොරලු පස්, හා වැලි 2021.05.13 වැනි දින පෙ. ව. 9.00 ට අධිකරණ භූමියේදී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

02.

| අනු අංකය | ද්‍රව්‍ය | ප්‍රමාණය |
|---|---|---|
| 01 | බොරලු පස් | කියුබ් 20 |
| 02 | වැලි | කියුබ් 20 |

03. අධිකරණයේ රෙජිස්ට්‍රාර්තුමියගේ අවසරය ලබා වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට පැය 1/2 කට පෙර වෙන්දේසියට නියමිත භාණ්ඩ මහජනතාවට පරීක්ෂා කර බැලිය හැකි ය.

04. මහාධිකරණයේ මිල ප්‍රසම්පාදන කමිටුව මගින් තීරණය කරනු ලබන මිල ගණන් ලංසුවේ තබා විකුණනු ලැබේ.

05. වෙන්දේසියෙන් මිළ දී ගනු ලබන භාණ්ඩ භාර ගැනීමේ දී හා මුදල් ගෙවීමේ දී තම ජාතික හැඳුනුම්පත ඉදිරිපත් කිරීම අනිවාර්ය වේ.

06. භාණ්ඩ මිල දී ගැනීම මුදලින් කළ යුතු අතර, මිළ දී ගන්නා ලද භාණ්ඩ වෙන්දේසිය පවත්වනු ලබන දිනයේ දී ප. ව. 4.00 ට පෙර අධිකරණ භූමියෙන් ඉවත් කර ගත යුතු ය.

07. වැලි ප්‍රවාහනය කිරීම සඳහා බලපත්‍රයක් ලබා ගැනීමට අධිකරණය මගින් ලිපි මේ සමග නිකුත් කරනු ලැබේ.

*සැ. යු.* - රටේ පවතින සෞඛ්‍යමය වාතාවරණය මත වෙන්දේසියේ කටයුතු නිරෝධායන නීතිරීතිවලට අනුව පවත්වනු ලබන අතර සහභාගි වන්නන් එකී නීතිරීතිවලට අනුව කටයුතු කළ යුතු ය.

එන්. එස්. ජී. සනත්,
දිසා විනිසුරු/මහෙස්ත්‍රාත්,
දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය,
හිඟුරක්ගොඩ.

2021 අප්‍රේල් මස 21 වැනි දින,
හිඟුරක්ගොඩ දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දී ය.

04-864

---

## සංචාරක මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - බකමූණ

### අධිකරණයට ඉදිරිපත් කරන ලද රාජසන්තක කරනු ලැබූ වැලි ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

01. බකමූණ සංචාරක මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ නඩුවලට අදලව රාජසන්තක කරනු ලැබූ ගොඩ ගසා ඇති බොරලු පස් හා වැලි 2021.05.10 වැනි දින පෙ. ව. 9.00 ට අධිකරණ භූමියේදී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

02.

| අනු අංකය | ද්‍රව්‍ය | ප්‍රමාණය |
|---|---|---|
| 01. | වැලි | කියුබ් 20 |

03. අධිකරණයේ රෙජිස්ට්‍රාර්තුමියගේ අවසරය ලබා වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට පැය 1/2 කට පෙර වෙන්දේසියට නියමිත භාණ්ඩ මහජනතාවට පරීක්ෂාකර බැලිය හැකි ය.

04. මහාධිකරණයේ මිල ප්‍රසම්පාදන කමිටුව මගින් තීරණය කරනු ලබන මිල ගණන් ලංසුවේ තබා විකුණනු ලැබේ.

05. වෙන්දේසියෙන් මිල දී ගනු ලබන භාණ්ඩ භාර ගැනීමේ දී හා මුදල් ගෙවීමේ දී තම ජාතික හැඳුනුම්පත ඉදිරිපත් කිරීම අනිවාර්ය වේ.

06. භාණ්ඩ මිල දී ගැනීම මුදලින් කළ යුතු අතර, මිල දී ගන්නා ලද භාණ්ඩ වෙන්දේසිය පවත්වනු ලබන දිනයේ දී ප. ව. 4.00 ට පෙර අධිකරණ භූමියෙන් ඉවත් කර ගත යුතු ය.

07. වැලි ප්‍රවාහනය කිරීම සඳහා බලපත්‍රයක් ලබා ගැනීමට අධිකරණය මගින් ලිපි මේ සමග නිකුත් කරනු ලැබේ.

*සැ. යු.* - රටේ පවතින සෞඛ්‍යමය වාතාවරණය මත වෙන්දේසියේ කටයුතු නිරෝධායන නීතිරීතිවලට අනුව පවත්වනු ලබන අතර සහභාගි වන්නන් එකී නීතිරීතිවලට අනුව කටයුතු කළ යුතු ය.

එන්. එස්. ජී. සනත්,
දිසා විනිසුරු/මහෙස්ත්‍රාත්,
දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය,
හිඟුරක්ගොඩ.

2021 අප්‍රේල් මස 21 වැනි දින,
හිඟුරක්ගොඩ දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දී ය.

04-865

---

## නාරම්මල සංචාරක මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය

### වෙන්දේසි නිවේදනය අවලංගු කිරීම

2021.04.09 වැනි දින අංක 2223 දරන ගැසට් පත්‍රයේ නිවේදන අංක 04-291 යටතේ පළ වූ නාරම්මල සංචාරක මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ 2021.05.02 වැනි දින පැවැත්වීමට නියමිතව තිබූ වෙන්දේසිය කොවිඩ් - 19 වසංගතය හේතුවෙන් අවලංගු කර ඇති බව මෙයින් දන්වා සිටිමි.

රෙජිස්ට්‍රාර්,
කුලියාපිටිය මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය,
කුලියාපිටිය.

2021 අප්‍රේල් මස 30 වැනි දින,
කුලියාපිටිය මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දී ය.

04-880

**මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - මඩකලපුව**

ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසි දැන්වීම

මඩකලපුව මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණ නඩු විභාගවලදී රාජසන්තක කරන ලද පහත සඳහන් භාණ්ඩ 2021.05.08 වැනි දින පෙරවරු 9.00 ට මඩකලපුව මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණ පරිශ්‍රයේදී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසි කිරීමට නියමිතය.

මඩකලපුව මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණ රෙජිස්ට්‍රාර්වරයාගේ පෙර අවසරය සහිතව එදින පෙ. ව. 8.00 සිට පෙ. ව. 9.00 දක්වා අතර කාලය තුළ පහත සඳහන් භාණ්ඩ පරීක්ෂා කිරීමට හැකියාව ඇත. මෙම භාණ්ඩවල මිල තක්සේරු කරන ලද වටිනාකමට අඩුවෙන් ඉල්ලුම් කළහොත් මෙම භාණ්ඩ වෙන්දේසි කිරීමෙන් ඉවත් කර අධිකරණ භාරයට ගැනීමට හිමිකම් ඇත.

මෙම භාණ්ඩ වෙන්දේසියේ දී ලබා ගන්නා අය ඒ සඳහා මුදල් වහාම මෙම අධිකරණයට ගෙවා රිසිට්පත් ලබා ගැනීමෙන් අනතුරුව එම භාණ්ඩ අධිකරණ පරිශ්‍රයෙන් ඉවත් කර ගැනීමට පියවර ගත යුතු අතර මෙහිදී චෙක්පත් හෝ මුදල් ඇණවුම් කිසිවක් භාරගනු නොලැබේ.

වෙන්දේසි කිරීම පිළිබඳව කිසියම් පැමිණිල්ලක් ඉදිරිපත් කරන්නේ නම් වෙන්දේසි සිදුකරන අවස්ථාවේ දී ම ඉදිරිපත් කළ යුතු අතර වෙන්දේසියෙන් පසු ඉදිරිපත් කරන කිසිදු පැමිණිල්ලක් භාරගනු නොලැබේ.

වෙන්දේසියට සහභාගි වීමට කැමති අය සිය ජාතික හැඳුනුම්පත හෝ පිළිගත හැකි ලේඛන සමග පැමිණිය යුතු ය.

ඒ. සී. රිස්වාන්,
මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය,
මඩකලපුව.

2021 අප්‍රේල් මස 09 වැනි දින.

**ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට නියමිත භාණ්ඩ විස්තරය**

| අංක | නඩු අංකය | ලියාපදිංචි අංකය | භාණ්ඩ | අයිතම ගණන |
|---|---|---|---|---|
| 1. | 38343/PC/16 | - | Ring - 3.7 Gram | 01 |
| 2. | 38343/PC/16 | - | Ring - 2.3 Gram | 01 |
| 3. | AR/432/20 | - | Thaali Chain - 41.5 Gram | 01 |
| 4. | AR/432/20 | - | Gold Coins - 4.1 Gram | 02 |
| 5. | AR/432/20 | - | Thaali Chain Face - 2.1 Gram | 01 |
| 6. | AR/432/20 | - | Bracelet - 3. 3 Gram | 01 |
| 7. | AR/432/20 | - | Panden - 1.6 Gram | 01 |
| 8. | AR/432/20 | - | Earring - 0.9 Gram | 02 |
| 9. | AR/432/20 | - | Chain with Panden - 1.6 Gram | 01 |
| 10. | AR/432/20 | - | Ring - 0.52 Gram | 01 |
| 11. | 4971/PC/12 | - | Bangle - 5.9 Gram | 01 |
| 12. | 4971/PC/12 | - | Chain - 8 Gram | 01 |
| 13. | B/1285/20 | | පාපැදි | 01 |
| 14. | B/1285/20 | | පාපැදි | 01 |
| 15. | B/1285/20 | | පාපැදි | 01 |
| 16. | AR/183/21 | | පාපැදි | 01 |
| 17. | AR/183/21 | | පාපැදි | 01 |
| 18. | AR/183/21 | | පාපැදි | 01 |
| 19. | B/1285/20 | | වැය | 03 |
| 20. | | | River Sand | 15 Cube |
| 21. | | | Dirty Soil | 08 Cube |

04-809

## දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - හලාවත

### අධිකරණය වෙත ඉදිරිපත් කරනු ලැබූ භාණ්ඩ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

මෙම අධිකරණයේ නඩුවලට අදාළව රාජසන්තක කරන ලැබූ හා මෙතෙක් හිමිකම් නොපාන ලද පහත සඳහන් භාණ්ඩ, වර්ෂ 2021.06.05 වැනි දින පෙ.ව. 9.30 ට මෙම අධිකරණ භූමියේදී වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

02. මෙහි පහත සඳහන් වන කිසියම් භාණ්ඩයක් හෝ භාණ්ඩ සම්බන්ධයෙන් හිමිකම් කියන්නෙකු වේ නම්, වෙන්දේසිය පැවැත්වෙන දිනට පෙර හෝ වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට පෙර ස්වකීය හිමිකම් ලිඛිතව අධිකරණයේ රෙජිස්ට්‍රාර්වරයා වෙත ඉදිරිපත් කළ යුතුය.

03. රෙජිස්ට්‍රාර්වරයාගේ අවසරය ලබාගෙන වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට පැය භාගයකට පෙර වෙන්දේසියේ විකිණීමට නියමිත භාණ්ඩ මහජනයාට පරීක්ෂා කර බැලිය හැක.

04. අධිකරණය විසින් නියම කරනු ලබන අවම ලන්සුව නොපිළිගැනෙන අවස්ථාවන්හි දී හා අධිකරණයේ අභිමතය පරිදි වෙන්දේසියට ඉදිරිපත් කර ඇති ඕනෑම භාණ්ඩයක් වෙන්දේසියෙන් ඉවත් කර ගැනීමේ අයිතිය අධිකරණය සතුව පවතී.

05. වෙන්දේසියෙන් මිලදී ගනු ලබන යම් භාණ්ඩයක් වේ නම් එය එම අවස්ථාවේදීම මුදල් ගෙවා අධිකරණ භූමියෙන් ඉවත් කර ගත යුතුය. සියලුම ගෙවීම් මුදලින් පමණක් කළ යුතු අතර, චෙක්පත් ආදිය භාරගනු නොලැබේ.

06. වෙන්දේසියෙන් භාණ්ඩ මිලදී ගැනීමට පැමිණෙන ගැනුම්කරුවන් තම අනන්‍යතාවය තහවුරු කිරීමට ජාතික හැඳුනුම්පත ඉදිරිපත් කිරීම අනිවාර්ය වේ.

07. වෙන්දේසිය පිළිබඳ පැමිණිලි කිසිවක් වෙතොත් වෙන්දේසිය පවත්වන වේලාවේදී ම එය ඉදිරිපත් කළ යුතු අතර, වෙන්දේසියෙන් පසු ලැබෙන පැමිණිලි කිසිවක් භාරගනු නොලැබේ.

බී. ඒ. ඒ. අයි. බුද්ධදාස,
දිසාවිනිසුරු- මහෙස්ත්‍රාත්,
දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය,
හලාවත.

2021 අප්‍රේල් මස 09 වැනි දින,
හලාවත දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දී ය.

### ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසිය

| අනු. අංකය | නඩු අංකය | වාහන අංකය | චැසි අංකය | එන්ජින් අංකය | භාණ්ඩ විස්තරය |
|---|---|---|---|---|---|
| 01 | 81973 | අංක 110-8459 | C90-4114556 | C90E-312860 | ලියාපදිංචි කළ හැකි යතුරු පැදිය |
| 02 | 90105 | BEO-7136 | ME4JF39BLGU 002209 | JF39E-U-1129415 | ලියාපදිංචි කළ හැකි යතුරුපැදිය |
| 03 | 16540/19 | අංක රහිත | MD626AG41CIC61105 | OG4CC1345818 | ලියාපදිංචි කළ හැකි යතුරු පැදිය (අංක XS3439 යටතේ) |
| 04 | 92001 | GC -8791 | ZBH-053612 | ZBE-331689 | ලියාපදිංචි කළ හැකි ලොරි රථය |
| 05 | 14049 | BDU-9985 | ME4JF39BEG7004762 | JF39E71230447 | ලියාපදිංචි කළ හැකි යතුරු පැදිය |
| 06 | ඒ.ආර්. 904/20 | | | | යතුරු පැදිය |
| 07 | ඒ. ආර්. 836/20 | | | | පාපැදිය |
| 08 | ඒ.ආර්. 836/20 | | | | පාපැදිය |
| 09 | ඒ.ආර්. 903/20 | | | | පාපැදිය |
| 10 | ඒ.ආර්. 903/20 | | | | පාපැදිය |
| 11 | ඒ. ආර්. 905/20 | | | | පාපැදිය |
| 12 | ඒ.ආර්. 905/20 | | | | පාපැදිය |
| 13 | ඒ.ආර්. 174/20 | | | | පාපැදිය |
| 14 | ඒ. ආර්. 906/20 | | | | පාපැදිය |

| අනු. අංකය | නඩු අංකය | වාහන අංකය | චැසි අංකය | එන්ජින් අංකය | භාණ්ඩ විස්තරය |
|---|---|---|---|---|---|
| 15 | 6841/18 | | | | පාපැදිය |
| 16 | ඒ.ආර් 175/20(116) | | | | පාපැදිය |
| 17 | ඒ. ආර්. 175/20(116) | | | | පාපැදිය |
| 18 | ඒ. ආර්. 175/20 (116) | | | | පාපැදිය |
| 19 | 20292/20 | | | | ගෑස් සිලින්ඩරය |
| 20 | 22872/20 | | | | ගෑස් සිලින්ඩරය |
| 21 | 26237/21 | | | | ගෑස් සිලින්ඩරය |
| 22 | 25985/21 | | | | ගෑස් සිලින්ඩරය |
| 23 | 20066/20 | | | | ගෑස් සිලින්ඩරය |
| 24 | 20499/20 | | | | ගෑස් සිලින්ඩරය |
| 25 | 21979/20 | | | | ගෑස් සිලින්ඩරය |
| 26 | 21117/20 | | | | ගෑස් සිලින්ඩරය |
| 27 | 19889/20 | | | | ගෑස් සිලින්ඩරය |
| 28 | 22300/20 | | | | ගෑස් සිලින්ඩරය |
| 29 | 23247/20 | | | | ගෑස් සිලින්ඩරය |
| 30 | 23244/20 | | | | ගෑස් සිලින්ඩරය |
| 31 | 22767/20 | | | | ගෑස් සිලින්ඩරය |
| 32 | 23819/20 | | | | ගෑස් සිලින්ඩරය |
| 33 | 23911/20 | | | | ගෑස් සිලින්ඩරය |
| 34 | 21101/20 | | | | ගෑස් සිලින්ඩරය |
| 35 | 23862/20 | | | | ගෑස් සිලින්ඩරය |
| 36 | 23869/20 | | | | ගෑස් සිලින්ඩරය |
| 37 | 24126/20 | | | | ගෑස් සිලින්ඩරය |
| 38 | 25116/20 | | | | ගෑස් සිලින්ඩරය |
| 39 | 25676/20 | | | | ගෑස් සිලින්ඩරය |
| 40 | 25476/20 | | | | ගෑස් සිලින්ඩරය |
| 41 | 26019/21 | | | | ගෑස් සිලින්ඩරය |
| 42 | 26086/21 | | | | ගෑස් සිලින්ඩරය |
| 43 | 26847/21 | | | | ගෑස් සිලින්ඩරය |
| 44 | 7735/18 | | | | ගෑස් සිලින්ඩරය |
| 45 | ඒ. ආර්. 554/20 | | | | ගෑස් සිලින්ඩරය |
| 46 | 6628/18 | | | | ගෑස් සිලින්ඩරය |
| 47 | 19709/20 | | | | ගෑස් සිලින්ඩරය |
| 48 | 25044/21 | | | | ගෑස් සිලින්ඩරය |
| 49 | 20292/20 | | | | ගෑස් සිලින්ඩරය |
| 50 | 20260/20 | | | | ගෑස් ලිප |
| 51 | 22872/21 | | | | ගෑස් ලිප |
| 52 | 26237/21 | | | | ගෑස් ලිප |
| 53 | 25985/21 | | | | ගෑස් ලිප |
| 54 | 26451/21 | | | | ගෑස් ලිප |
| 55 | 20066/20 | | | | ගෑස් ලිප |
| 56 | 20499/20 | | | | ගෑස් ලිප |
| 57 | 21979/20 | | | | ගෑස් ලිප |
| 58 | 21177/20 | | | | ගෑස් ලිප |
| 59 | 19889/20 | | | | ගෑස් ලිප |
| 60 | 22300/20 | | | | ගෑස් ලිප |
| 61 | 23244/20 | | | | ගෑස් ලිප |
| 62 | 23378/20 | | | | ගෑස් ලිප |
| 63 | 22767/20 | | | | ගෑස් ලිප |
| 64 | 23911/20 | | | | ගෑස් ලිප |

| අනු අංකය | නඩු අංකය | වාහන අංකය | චැසි අංකය | එන්ජින් අංකය | භාණ්ඩ විස්තරය |
|---|---|---|---|---|---|
| 65 | 21101/20 | | | | ගෑස් ලිප |
| 66 | 23862/20 | | | | ගෑස් ලිප |
| 67 | 23869/20 | | | | ගෑස් ලිප |
| 68 | 23861/20 | | | | ගෑස් ලිප |
| 69 | 24126/20 | | | | ගෑස් ලිප |
| 70 | 25116/20 | | | | ගෑස් ලිප |
| 71 | 25676/20 | | | | ගෑස් ලිප |
| 72 | 25476/20 | | | | ගෑස් ලිප |
| 73 | 26019/21 | | | | ගෑස් ලිප |
| 74 | 26086/21 | | | | ගෑස් ලිප |
| 75 | 26847/21 | | | | ගෑස් ලිප |
| 76 | 9415/19 | | | | ගෑස් ලිප |
| 77 | ඒ. ආර්. 554/20 | | | | ගෑස් ලිප |
| 78 | 19709/20 | | | | ගෑස් ලිප |
| 79 | 23247/20 | | | | ගෑස් ලිප |
| 80 | ප්ලාස්ටික් බැරල් තොගයක් | | | | ගෑස් ලිප |
| 81 | යකඩ බැරල් තොගයක් | | | | |
| 82 | ප්ලාස්ටික් බූලි තොගයක් | | | | |
| 83 | වීදුරු හා ප්ලාස්ටික් බෝතල් තොගයක් | | | | |

04-850

# රජයේ නොවන දැන්වීම්

## ඇටර්නි බලපත්‍රය අවලංගු කිරීම

මෙයින් ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයටත් මහජනතාවටත් දැනුම් දෙන ලද්දේ 2020.08.07 දිනැති සෙමන් නෝබල් සොලිසිටර්ස්, හයි ස්ට්‍රීට්, එන්ෆීල්ඩ් EN 3 4EB, එක්සත් රාජධානිය සොලිසිටර් ඩෙනිස් ටියුෆර් මහතා විසින් සහතික කරන ලද, අංක 23/4, ශාන්ත ඇත්තනි පාර, ජෙයන්තිපුරම්, මඩකලපුව හි පදිංචි මුත්තුලිංගම් බහිරදන් යන අයගේ නමින් අංක 07 රොසයිරෝ පාර, මඩකලපුව සහ දැනට අංක 125 කෙනිල්වර්ත් ක්‍රසන්ට් එන්ෆීල්ඩ්, මිඩ්ල්සෙක්ස් EN 1 3RG එක්සත් රාජධානිය හි පදිංචි නලිනි පහිරදන් (වි. පෙ සත්‍යානාදන්) වන මා විසින් ලබාදුන් ඇටෝර්නි බලපත්‍රය 2021.03.05 වැනි දින සිට අවලංගු කර අහෝසි කරන ලදී. මෙදින සිට ඇටෝර්නි බලකරු විසින් ඉහත සඳහන් ඇටෝර්නි බලපත්‍රය යටතේ කරන ලද කිසියම් ක්‍රියාවලට සහ පියවර වලට මා වගකියනු නොලැබේ.

නලිනි පහිරදන් (වි. පෙ. සත්‍යානාදන්)

2021 මාර්තු 05 වැනි දින.

04-842

## ඇටර්නි බලපත්‍රය අවලංගු කිරීම

මෙයින් ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයටත් මහජනතාවටත් දැනුම් දෙන ලද්දේ 2020.08.07 දිනැති සෙමන් නෝබල් සොලිසිටර්ස්, හයි ස්ට්‍රීට්, එන්ෆීල්ඩ් EN 3 4EB, එක්සත් රාජධානිය සොලිසිටර් ඩෙනිස් ටියුෆර් මහතා විසින් සහතික කරන ලද, අංක 23/4, ශාන්ත ඇත්තනි පාර, ජෙයන්තිපුරම්, මඩකලපුව හි පදිංචි මුත්තුලිංගම් බහිරදන් යන අයගේ නමින් අංක 07 රොසයිරෝ පාර, මඩකලපුව සහ දැනට අංක 125 කෙනිල්වර්ත් ක්‍රසන්ට් එන්ෆීල්ඩ්, මිඩ්ල්සෙක්ස් EN 1 3RG එක්සත් රාජධානිය හි පදිංචි නලිනි පහිරදන් (වි. පෙ සත්‍යානාදන්) වන මා විසින් ලබාදුන් ඇටෝර්නි බලපත්‍රය 2021.03.12 වැනි දින සිට අවලංගු කර අහෝසි කරන ලදී. මෙදින සිට ඇටෝර්නි බලකරු විසින් ඉහත සඳහන් ඇටෝර්නි බලපත්‍රය යටතේ කරන ලද කිසියම් ක්‍රියාවලට සහ පියවර වලට මා වගකියනු නොලැබේ.

නලිනි පහිරදන් (වි. පෙ සත්‍යානාදන්)

2021 මාර්තු 12 වැනි දින.

04-843

### ඇටර්නි බලපත්‍රය අවලංගු කිරීම

වත්තල, එඬේරමුල්ල, ශාන්ත මරියා පාරේ අංක 267/48 හි පදිංචිව සිටි සහ දැනට එක්සත් අරාබි එමීර් රාජ්‍යයේ හි සාජා නුවරෙ, අල් දියෆා මෙඩිකල් සෙන්ටර් අසල, අල් දියෆා ගොඩනැගිල්ලේ බ්ලොක් බී හි අංක 1207 හි පදිංචි තුවාන් රුක්ෂාන් ඔමාර් වන මා විසින් වර්ෂ 2015.09.22 දිනැති ඇටර්නි බලපත්‍රය මගින් කොළඹ 09 මහවිල උද්‍යානයේ අංක 658/80 හි පදිංචි තුවාන් අස්මිල් ඔමාර් වෙත පවරන ලද ඇටර්නි බලය මෙයින් ප්‍රත්‍යාදිෂ්ඨ කරමින් අවලංගු කරන බව ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයටත් මහජනතාවටත් මෙයින් දැනුම් දෙමි.

තුවාන් රුක්ෂාන් ඔමාර්.

04-793

---

### සමාගමේ තත්ත්වය වෙනස්වීම හේතුවෙන් නම වෙනස් කිරීම පිළිබඳ පොදු දැන්වීම

මයිලෑන්ඩ් ඩිවෙලොප්මන්ට්ස් (පීවීටී) එල්ටීඩී - පීවී 120588

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 11(5) වගන්තියේ ප්‍රතිපාදන ප්‍රකාරව මයිලෑන්ඩ් ඩිවෙලොප්මන්ට්ස් (පීවීටී) එල්ටීඩී සමාගම විසින් සිය සමාගමේ තත්ත්වය වෙනස් කිරීම සඳහා 2021 අප්‍රේල් මස 09 වැනි දින සම්මත කරන ලද කොටස් හිමියන්ගේ විශේෂ යෝජනා සම්මතය අනුව එකී සමාගමේ නාමය මයිලෑන්ඩ් ඩිවෙලොප්මන්ට්ස් (පීවීටී) එල්ටීඩී සිට "මයිලෑන්ඩ් ඩිවෙලොප්මන්ට්ස් ලිමිටඩ්'' ලෙස වෙනස් කරනු ලබන බව මෙයින් දන්වා සිටිනු ලැබේ.

ආර්. කේ. එල්. එස්. කෝපරේට් සර්විසස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්,
සමාගම් ලේකම්වරු.

04-828

### ඇටර්නි බලපත්‍රය අවලංගු කිරීම

හතමුන, පිලවල, 27/5 පදිංචි දොඩම්වල මලලසේකර ශ්‍රියානි රාජපක්ෂ (ජා. හැ. 665542521 V) මා විසින් පිලවල, 27/5 පදිංචි ගුරුසිංහ ආරච්චිගේ සුරංග (ජා. හැ. 791012643 V) යන අයට වර්ෂ 2019 අප්‍රේල් මස 12 දින නීතිඥ මිෂෙල් රෆායල් පවරා දුන් ඇටෝර්නි බලපත්‍රය අද දින සිට අවලංගු කරන බව දන්වා සිටිමි.

දොඩම්වල මලලසේකර ශ්‍රියානි රාජපක්ෂ.

04-841

---

### ඇටර්නි බලපත්‍රය අවලංගු කිරීම

කොළඹ 04, මෙල්බෝන් ඇවනියු, අංක 16 හි පදිංචි මොහමඩ් අෂ්ෆාක් අබ්දුල් රසාක් (ජා. හැ. ප. අංකය 702233666 වී) වන මම මගේ ඇටෝර්නි බලකරු වශයෙන් කොළඹ 04, මෙල්බෝන් ඇවනියු, අංක 16 හි පදිංචි මොහමඩ් රියාස් අබ්දුල් රසාක් (ජා. හැ. ප. අංකය 761161431 V) පත්කරමින් ඉසෙඩ් ඒ එෆ් වස්නියා ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් තැන විසින් 2015.01.29 වැනි දින ලියා සහතික කරන ලද අංක 2087 දරන ඇටෝර්නි බලපත්‍රය අවලංගු කර ප්‍රත්‍යාදිෂ්ඨ කර ඇති බවත් මේ දින සිට එකී ඇටෝර්නි බලපත්‍රය යටතේ සිදුකර ඇති කවර හෝ ක්‍රියාවකට/ක්‍රියාවන්ට මා නොබැඳෙන්නේ ය. හෝ වග නොකියන්නේ ය යනුවෙන් ශ්‍රී ලංකා රජයටත් මහජනතාවටත් මෙයින් දන්වා සිටිමි.

මොහොමඩ් අෂ්ෆාක් අබ්දුල් රසාක්.

2021 අප්‍රේල් 19 වැනි දින.

04-853

---

## වෙන්දේසි කිරීම් පිළිබඳ දැන්වීම්

### සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

ටී. එම්. පී. ද සිල්වා ඇන්ඩ් සන්ස් කම්පැණි (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්.
ගිණුම් අංක : 0198 1000 1340.

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර 2020.11.26 දින සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව රුපියල් තිස් දෙකෝටි හතළිස් පන් ලක්ෂ හැත්තෑ පන් දහස් දෙසිය අනූවයි ශත පනස් නමයක (රු.324,575,290.59) මුදලද, 2020 දෙසැම්බර් මස 08 වැනි දින සිට අංක 52, 54, 3125 සහ 3610 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් විසි පන් කෝටි පනස් ලක්ෂයක (රු. 255,000,000) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව Average Weighted Prime Lending Rate + Four Decimal Five per centum (4.5%) බැගින් වූ පොලිය ද හා තවත් රුපියල් දෙකෝටි පනස් එක් ලක්ෂ පහළොස් දහසක (රු. 25,115,000) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව Average

Weighted Prime Lending Rate + Two Decimal Five per centum (2.5%) බැගින් වූ පොලිය ද, දැන්වීම් ගාස්තුද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනන්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වේතොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2021.01.08 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2020.12.28 වැනි දින ''දිවයින'' සහ ''තිනකුරල්'' සහ ''අයිලන්ඩ්'' දිනපතා ප්‍රවෘත්ති පත්‍රවල පළකොට ඇති පරිදි 2021.05.24 වැනි දින උපලේඛන අංක 02 සඳහන් දේපළ 2021.05.24 වැනි දින ප. ව. 3.30 ට සහ උපලේඛන අංක 01 සඳහන් දේපළ 2021.05.24 වැනි දින පෙ. ව. 11.00 ට පිහිටි ස්ථානයේදී කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

## උපලේඛනය

1. බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, වත්තල ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, හේකිත්ත අංක 5 ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ අළුත්කුරු කෝරළේ, රාගම් පත්තුවේ, වත්තල - මාබෝලේ නගර සභා සීමාවන් තුළ වත්තල පිහිටි ඇවරිවත්ත පාර, වරිපනම් අංක 9/1, 9/5, 9/6 (සහ 9/7 දරන "කිතුල්ගහවත්ත සහ ගොඩලියද්ද, නොහොත් "සුදුවී කුඹුර" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන පී. වී. විජයරත්න යන අය විසින් සාදන ලද 2016 ජනවාරි මස 24 දාතම හා අංක 1861 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ස්ටීවන් සිල්වා සහ වෙනත් අය විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම සහ ඩබ්ලිව්. සී. එම්. ප්‍රනාන්දු විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම, නැගෙනහිරට : පස් කානුව සහ ඇලෝසියස් ප්‍රනාන්දු විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම, ඇවරිවත්ත පාර, වරිපනම් අංක 27 දරන පරිශ්‍රයන්, දකුණට : ඇලෝසියස් ප්‍රනාන්දු විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම සහ ඇවරිවත්ත පාර, බස්නාහිරට : පස් කානුව සහ දර්ශන ද සිල්වා විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් එකයි පර්චස් හතරයි දශම බිංදුවයි පහක් (A: 0. R : 1, P : 4.05) විශාල ඉඩම් කොටස අංක 1861 දරන එකී පිඹුරට අනුවය.

එකී ඉඩම පහතින් මැනවින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි :

එකී වත්තල පිහිටි ඇවරිවත්ත පාර, වරිපනම් අංක 9/1, 9/5, 9/6 සහ 9/7 දරන "කිතුල්ගහවත්ත සහ ගොඩලියද්ද" නොහොත් "සුදුවී කුඹුර" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එම්. ඩී. එන්. ටී. පෙරේරා යන අය විසින් සාදන ලද 2002 මැයි මස 25 දාතම හා අංක 1458 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් B වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ස්ටීවන් සිල්වා සහ වෙනත් අය සහ ඩබ්ලිව්. සී. එම්. ප්‍රනාන්දු විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම, නැගෙනහිරට : ඇවරිවත්ත පාර, වරිපනම් අංක 27 දරන පරිශ්‍රයන් සහ ඇලෝසියස් ප්‍රනාන්දු විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම, දකුණට : ඇලෝසියස් ප්‍රනාන්දු විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම සහ ඇවරිවත්ත පාර, බස්නාහිරට : ස්ටීවන් සිල්වා සහ වෙනත් අය විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම සහ ලොට් A යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් එකයි පර්චස් හතරයි දශම බිංදුවයි පහක් (A: 0. R : 1, P : 4.05) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග අංක 1458 දරන එකී පිඹුරට අනුව හිමිකම් L 260/18 යටතේ ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 52 මගින් හා ඒ යටතේ උකස් කොට ඇපකොට ඇත.)

2. වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, දේවමැදි හත්පත්තුවේ, වල්ගම්පත්තු කෝරළේ, වාරියපොල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ බමුණාකොටුව ප්‍රාදේශීය මහා ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, හේනේගෙදර අංක 1225 ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ දේවමැදි හත්පත්තුවේ, වල්ගම්පත්තු කෝරළේ, කොළමුණේ සහ නාගනේ, බඩලගම, මඩවලගෙදර ග්‍රාමවල පිහිටි "මායා එස්ටේට්" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානත තැන ඩබ්ලිව්. කේ. පෙරේරා යන අය විසින් සාදන ලද 2015 ඔක්තෝබර් මස 29 දාතම හා අංක 1789 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදාවෙන් කොට ලොට් A වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : එස්ටේට් පාර, නැගෙනහිරට : බමුණාකෙටුව සිට කළුගමුව දක්වා ප්‍රධාන පාර, දකුණට : ග්‍රාමවාසීන්ට වෙන්කළ මායා එස්ටේට් හි කොටසක්, බලයලත් මානක තැන ඩබ්ලිව්. සී. එස්. එම්. අබේසේකර ගේ පිඹුරු අංක 154/93හි ලොට් 2 සහ ග්‍රාමවාසීන්ට වෙන්කල සහ හිමිකම් කියන මායා එස්ටේට්හි කොටසක් සහ බස්නාහිරට : ග්‍රාම වාසීන්ට වෙන්කළ මායා එස්ටේට්හි කොටසක් සහ මහාරාජා විසින් හිමිකම් කියන මායා එස්ටේට්හි කොටසක් යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර අටයි පර්චස් විසිපහයි දශම හයක් (A: 8. R : 0, P : 25.6) විශාල ඉඩම් කොටස අංක 1789 දරන එකී පිඹුරට අනුවය.

එකී ඉඩම පහතින් මැනවින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි :

එකී මඩවලගෙදර ග්‍රාමයේ පිහිටි "මායා එස්ටේට්" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඩබ්ලිව්. සී. එස්. එම්. අබේසේකර යන අය විසින් සාදන ලද 1993 සැප්තැම්බර් මස 17 දතම හා අංක 154/93 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදාවෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : එස්ටේට් පාර, නැගෙනහිරට : බමුණා කොටුව සිට කළුගමුව දක්වා ප්‍රධාන පාර, දකුණට : ග්‍රාමවාසීන්ට වෙන්කළ මායා එස්ටේට් හි කොටසක්, පිඹුරු අංක 154/93හි ලොට් 2 සහ ග්‍රාමවාසීන්ට වෙන්කල මායා එස්ටේට්හි කොටසක් සහ බස්නාහිරට : මායා එස්ටේට්හි ලොට් A සහ B යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර අටයි රූඩ් එකයි පර්චස් පහක් (A: 8. R : 1, P : 05) විශාල ඉඩම් කොටස අංක 154/93 දරන එකී පිඹුරට අනුව හිමිකම් Q 23/114 යටතේ කුරුණෑගල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 54, 3125 සහ 3610 මගින් හා ඒ යටතේ උකස් කොට ඇපකොට ඇත.)

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

04-806

---

## සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

### 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

එස්. පී. ඒකනායක.
ගිණුම් අංක : 0179 5000 2158.

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදනය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර 2020.12.16 දින සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව රුපියල් එක්කෝටි හැත්තෑ හත්ලක්ෂ තුන් දහස් හත්සිය හැත්තෑ නමයයි ශත විසි පහක (රු. 17,703,779.25) මුදල ද, 2020 දෙසැම්බර් 01 දින සිට අංක 3923 සහ 4519 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක් රුපියල් එක්කෝටි පනස් දෙලක්ෂ අසූඑක් දහස් අටසිය හැට හතයි ශත පනහක (රු. 15,281,867.50) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහසයයි දශම පහක් (16.5%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනන්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වෙතොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2021.04.01 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2021.03.24 වැනි දින "දිවයින" සහ "තිනකුරල්" සහ "අයිලන්ඩ්" දිනපතා ප්‍රවෘත්ති පත්‍රවල පළකොට ඇති පරිදි 2021.05.21 වැනි දින පෙ. ව. 11.00 ට පිහිටි ස්ථානයේදී කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

#### උපලේඛනය

1. දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, වැලිගම් කෝරළේ, වැලිගම ප්‍රාදේශීය සභා ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ හේන්වල - බටහිර 405D ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මිරිස්ස පිහිටි "ගල්කඩුවේහේන හි ලොට් A සහ හි B හි ලොට් 4 හි ඒකාබද්ධ ලොට් 4A සහ 4C හි උපබෙදුම" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එස්. ඩී. සේනාරත්න යන අය විසින් සාදන ලද 2014.03.05 දතම හා අංක 2160 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදවෙන්කොට ලොට් 4F වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 3, නැගෙනහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 4B (පාර), දකුණට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 4B (පාර) සහ මෙම ඉඩමේ ලොට් 4G බස්නාහිරට : අලුත්දෙණිය යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහයයි දශම තුනයි හතරක් (අ. 0, රූ. 0, පර්. 10.34) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියළු දේ මුළුමනින්ම ද සමග අංක 2160 දරන එකී පිඹුරට අනුව යොමුව P110/23 යටතේ මාතර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

2. දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, වැලිගම් කෝරළේ, වැලිගම ප්‍රාදේශීය සභා ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ හේන්වල - බටහිර 405D ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මිරිස්ස පිහිටි "ගල්කඩුවේහේන හි ලොට් A සහ හි B ලොට් 4 හි ඒකාබද්ධ ලොට් 4A සහ 4C හි උපබෙදුම " යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එස්. ඩී. සේනාරත්න යන අය විසින් සාදන ලද 2014.03.05 දතම හා අංක 2160 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙද වෙන් කොට ලොට් 4 G වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 4F , නැගෙනහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 4 B (පාර) දකුණට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 4 H, බස්නාහිරට : අලුත්දෙණිය යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් පහළවක් (අ. 0, රූ. 0, පර්. 15) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියළු දේ මුළුමනින්ම ද සමග අංක 2160 දරන එකී පිඹුරට අනුව යොමුව P110/24 යටතේ මාතර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

3. දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, වැලිගම් කෝරළේ, වැලිගම් ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ හේන්වල - බටහිර 405 D ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මිරිස්ස පිහිටි "ගල්කඩුවේහේන හි ලොට් A සහ B හි ලොට් 4 හි ඒකාබද්ධ ලොට් 4 A සහ 4 C හි උපබෙදුම " යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එස්. ඩී. සේනාරත්න යන අය විසින් සාදන ලද 2014.03.05 දතම හා අංක 2160 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙද වෙන් කොට ලොට් 4 H වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 4G , නැගෙනහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 4B (පාර) දකුණට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 4I , බස්නාහිරට : අලුත්දෙණිය යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහයක් (අ. 0, රූ. 0, පර්. 10) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ මුළුමනින්ම ද සමග අංක 2160 දරන එකී පිඹුරට අනුව යොමුව P110/25 යටතේ මාතර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

4. දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, වැලිගම් කෝරළේ, වැලිගම් ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ හේන්වල - බටහිර 405D ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මිරිස්ස පිහිටි "ගල්කඩුවේහේන හි ලොට් A සහ B හි ලොට් 4 හි ඒකාබද්ධ ලොට් 4 A සහ 4 C හි උපබෙදුම " යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එස්. ඩී. සේනාරත්න යන අය විසින් සාදන ලද 2014.03.05 දතම හා අංක 2160 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙද වෙන් කොට ලොට් 4I වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 4 H, නැගෙනහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 4 B (පාර)

දකුණට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 4 J, බස්නාහිරට : අලුත්දෙණිය යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහයක් (අ. 0, රූ. 0, පර්. 10) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ මුළුමනින්ම ද සමග අංක 2160 දරන එකී පිඹුරට අනුව යොමුව P110/26 යටතේ මාතර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

5. දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, වැලිගම් කෝරළේ, වැලිගම ප්‍රාදේශීය මහා ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ හේන්වල - බටහිර 405D ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මිරිස්ස පිහිටි "ගල්කඩුවේහේන හි ලොට් A සහ B හි ලොට් 4 හි ඒකාබද්ධ ලොට් 4 A සහ 4 C හි උපබෙදුම " යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එස්. ඩී. සේනාරත්න යන අය විසින් සාදන ලද 2014.03.05 දාතම හා අංක 2160 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 4 J වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 4 I , නැගෙනහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 4 B (පාර) දකුණට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 4K බස්නාහිරට : අලුත්දෙණිය යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් පහළවක් (අ. 0, රූ. 0, පර්. 15) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ මුළුමනින්ම ද සමග අංක 2160 දරන එකී පිඹුරට අනුව යොමුව P 110/27 යටතේ මාතර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

6. දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, වැලිගම් කෝරළේ, වැලිගම ප්‍රාදේශීය මහා ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ හේන්වල - බටහිර 405D ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මිරිස්ස පිහිටි "ගල්කඩුවේහේන හි ලොට් A සහ B හි ලොට් 4 හි ඒකාබද්ධ ලොට් 4A සහ 4C හි උපබෙදුම " යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එස්. ඩී. සේනාරත්න යන අය විසින් සාදන ලද 2014.03.05 දාතම හා අංක 2160 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 4 M වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 4B, (පාර) සහ ක්‍රෙග්හෝල් වත්ත නොහොත් ග්‍රෙග්හෝල් වත්ත, නැගෙනහිරට : ක්‍රෙග්හෝල් වත්ත නොහොත් ග්‍රෙග්හෝල් වත්ත, දකුණට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 4 N, බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 4B (පාර) යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දොළහයි දශම නමයයි තුනක් (අ. 0, රූ. 0, පර්. 12.93) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ මුළුමනින්ම ද සමග අංක 2160 දරන එකී පිඹුරට අනුව යොමුව P110/28 යටතේ මාතර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

7. දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, වැලිගම් කෝරළේ, වැලිගම ප්‍රාදේශීය මහා ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ හේන්වල - බටහිර 405D ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මිරිස්ස පිහිටි "ගල්කඩුවේහේන හි ලොට් A සහ B හි ලොට් 4 හි ඒකාබද්ධ ලොට් 4 A සහ 4 C හි උපබෙදුම " යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එස්.ඩී. සේනාරත්න යන අය විසින් සාදන ලද 2014.03.05 දාතම හා අංක 2160 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 4N වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 4M, නැගෙනහිරට : ක්‍රෙග්හෝල් වත්ත නොහොත් ග්‍රෙග්හෝල් වත්ත, දකුණට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 4 O, බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 4B (පාර) යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දොළහක් (අ. 0, රූ. 0, පර්. 12) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ මුළුමනින්ම ද සමග අංක 2160 දරන එකී පිඹුරට අනුව යොමුව P110/29 යටතේ මාතර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

8. දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, වැලිගම් කෝරළේ, වැලිගම ප්‍රාදේශීය මහා ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ හේන්වල - බටහිර 405D ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මිරිස්ස පිහිටි "ගල්කඩුවේහේන හි ලොට් A සහ B හි ලොට් 4 හි ඒකාබද්ධ ලොට් 4 A සහ 4 C හි උපබෙදුම " යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එස්. ඩී. සේනාරත්න යන අය විසින් සාදන ලද 2014.03.05 දාතම හා අංක 2160 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 4 O වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 4N , නැගෙනහිරට : ක්‍රෙග්හෝල් වත්ත නොහොත් ග්‍රෙග්හෝල් වත්ත, දකුණට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 4 P, බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 4B (පාර) යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දොළහක් (අ. 0, රූ. 0, පර්. 12) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ මුළුමනින්ම ද සමග අංක 2160 දරන එකී පිඹුරට අනුව යොමුව P110/30 යටතේ මාතර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

9. දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, වැලිගම් කෝරළේ, වැලිගම ප්‍රාදේශීය මහා ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ හේන්වල - බටහිර 405D ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මිරිස්ස පිහිටි "ගල්කඩුවේහේන හි ලොට් A සහ B හි ලොට් 4 හි ඒකාබද්ධ ලොට් 4 A සහ 4 C හි උපබෙදුම " යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එස්. ඩී. සේනාරත්න යන අය විසින් සාදන ලද 2014.03.05 දාතම හා අංක 2160 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 4 P වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 4O සහ ක්‍රෙග්හෝල් වත්ත නොහොත් ග්‍රෙග්හෝල් වත්ත, නැගෙනහිරට : ක්‍රෙග්හෝල් වත්ත නොහොත් ග්‍රෙග්හෝල් වත්ත සහ අලුත්දෙණිය දකුණට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 4D, බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 4 B (පාර) යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් එකයි පර්චස් විසි පහක් (අ. 0, රූ. 1, පර්. 25) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ මුළුමනින්ම ද සමග අංක 2160 දරන එකී පිඹුරට අනුව යොමුව P110/31 යටතේ මාතර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අංක 2160 දරන එකී පිඹුරේ දක්වා ඇති ලොට් 4B සහ ලොට් 5 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම දිගේ ඒ මතින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතිය ද සමගය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

04 - 807

LE/RE/208

## ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව (HDFC බැංකුව)

(කලින් කළ සංශෝධිත) 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම

**ණය අංක : 702501000134 සහ 702725000096.**
**ණයකරුගේ සම්පූර්ණ නම : දානියෙල් ආරච්චිගේ උපාලි හරිස්චන්ද්‍ර.**

(මෙහි මින් මතු ''බැංකුව'' යනුවෙන් සඳහන් කරනු ලබන) 2003 අංක 15 සහ 2011 අංක 45 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනතින් සංශෝධිත 1997 අංක 07 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනත යටතේ පිහිටවනු ලැබූ ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව විසින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබ වර්ෂ 2019.10.11 වැනි දින අංක 2145 දරන ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ සහ වර්ෂ 2019.09.30 වැනි දින ''මව්බිම '', ''තිනක්කුරල්'' සහ ''සිලෝන් ටුඩේ'' යන පුවත්පත්වල පළ කරන ලද නියමය ප්‍රකාර පහත දැක්වෙන මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස (කෙසේ වුවද යෝජනා සම්මුතියෙන් අනතුරුව යම් මුදලක් ගෙවා ඇත්නම් එකී මුදල අඩුකොට ඉතිරි මුදල් අයකර ගැනීම සඳහා) පහත විස්තර කර තිබෙන දේපල අංක 134, බැද්දගාන පාර, කෝට්ටේ ස්ථානයෙහි පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකරු පී. කේ. ඊ. සේනාපති විසින් 2021.05.25 වැනි දින ප. ව. 2.00 සිට පහත උපලේඛනයේ විස්තර කරනු ලබන දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

අංක 2992 සහ 3087 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් යටතේ රුපියල් පනස්දෙලක්ෂ හත් දහස් දෙසිය හතලිස්හතරයි ශත අසූඅට (රු. 5,207,244,88) ක මුදලක් වර්ෂ 2019.08.31 දින වන විට ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුවට ලැබිය යුතුව ඇති හෙයින්,

(01)

**පළමු ණය මුදල** - 702501000134

අංක 2992 දරන උකස් බැඳුම්කරය යටතේ එකී පළමු ණය මුදලෙන් ආපසු නොගෙ වූ සම්පූර්ණ කොටස වන රුපියල් විසිඑක් ලක්ෂ අසූහය දහස් අටසිය දහතුනයි ශත පනහ (රු. 2,186,813.50) ක මුදල ද වර්ෂ 2019.08.31 වන දින දක්වා හිඟ මුදල වශයෙන් රුපියල් හත් ලක්ෂ හැත්තෑනව දහස් එකසිය පනස්අටයි ශත හතර (රු. 779,158.04) ක්ද වශයෙන් සම්පූර්ණ එකතුව රුපියල් විසිනව ලක්ෂ හැටපන් දහස් නවසිය හැත්තෑඑකයි ශත පනස්හතර (රු. 2,965,971.54) ක මුදල අයකර ගැනීම සඳහා ද,

දෙවන ණය මුදල - 702725000096

අංක 3087 දරන උකස් බැඳුම්කරය යටතේ එකී දෙවන ණය මුදලෙන් ආපසු නොගෙ වූ සම්පූර්ණ කොටස වන රුපියල් පහළොස් ලක්ෂ හැටනව දහස් හත්සිය තුනයි ශත හැත්තෑහය (රු. 1,569,703.76) ක මුදල ද වර්ෂ 2019.08.31 වැනි දින දක්වා හිඟ මුදල වශයෙන් රුපියල් හය ලක්ෂ හැත්තෑඑක් දහස් පන්සිය හැටනවයයි ශත පනස්අට (රු. 671,569.58) ක් ද වශයෙන් සම්පූර්ණ එකතුව රුපියල් විසිදෙලක්ෂ හතලිස්එක් දහස් දෙසිය හැත්තෑතුනයි ශත තිස්හතර (රු. 2,241,273.34) ක්ද වශයෙන් සම්පූර්ණ එකතුව රුපියල් පනස්දෙලක්ෂ හත් දහස් දෙසිය හතලිස්හතරයි ශත අසූඅට (රු. 5,207,244.88) ක මුදලක් අයකර ගැනීම සඳහා ද,

(2) එකී පළමු ණය මුදලෙන් ආපසු නොගෙවූ මුදල වන රුපියල් විසිඑක් ලක්ෂ අසූහය දහස් අටසිය දහතුනයි ශත පනහ (රු. 2,186,813.50) ක මුදල මත අයවිය යුතු වර්ෂයකට 17.50% ක් ද සහ එකී දෙවන ණය මුදලෙන් ආපසු නොගෙවූ මුදල වන රුපියල් පහළොස් ලක්ෂ හැටනව දහස් හත්සිය තුනයි ශත හැත්තෑහය (රු. 1,569,703.76) ක මුදල මත අයවිය යුතු වර්ෂයකට 17.50% ක් ද බැගින් වූ පොලිය 2019.09.01 වැනි දින සිට දේපල ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම කරන දිනය දක්වා අයකර ගැනීම සඳහා ද,

(3) එකී රුපියල් දාහතර ලක්ෂ විසිඅට දහස් තුන්සිය විසිහතයි ශත තිස්දෙක (රු. 1,428,327.32) ක මුදල මත මාසිකව 2.00% ක ප්‍රමාද පොළියක් 2019.09.01 වැනි දින සිට දේපල ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම සිදු කරන දිනය දක්වා අයකර ගැනීම සඳහා ද,

(4) එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වන වගන්තිය යටතේ අයකර ගත යුතු හැකි මුදල් සහ ගාස්තු අයකර ගැනීම සඳහා ද වේ.

ණය අංක : 702501000134 සහ 702725000096.

### උපලේඛනය

උතුරු මැද පළාතේ, පොළොන්නරුව දිස්ත්‍රික්කයේ, මැද පත්තුවේ, තමන්කඩුව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ සහ තමන්කඩුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත්, අංක : 199- ශ්‍රී නිශ්ශංකමල්ලපුර ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ නිශ්ශංකමල්ලපුර ග්‍රාමයෙහි පිහිටි නිශ්ශංකමල්ලපුර නමැති ඉඩමට 2016. 10. 08 වැනි දින ඩබ්ලිව්. ඩබ්ලිව්. එල්. එල්. ගාමිණී බලයලත් මිනින්දෝරු තැන විසින් මැන සම්පාදිත අංක 2369 පිඹුර ප්‍රකාර කැබලි අංක 02 නමැති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට ජනපද නිලධාරීගේ කට්ටි කැඩීමේ සැලැස්මේ කැබලි අංක 231 හා 230 ද, නැගෙනහිරට ප්‍රාදේශීය සභා පාර ද, දකුණට : ප්‍රාදේශීය සභා පාර හා එකී පිඹුරු අංක 2369 හි කැබලි අංක 01 ද සහ බටහිරට : එකී පිඹුරු අංක 2369 හි කැබලි අංක 01 ද යන මායිම් තුළ පිහිටි රූඩ් එකයි පර්චස් තුනයි දශම පහයි බිංදුවක (අ. 0, රූ. 1, පර්. 3.50) හෙවත් හෙක්ටයාර්

බිංදුවයි දශම එකයි එකයි බිංදුවයි බිංදුවක (හෙක්. 0.1100) වපසරියකින් යුතු මෙම ඉඩම හා ඊට අයත් ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, පළතුරු ආදී සියලු දේ ද සමග පොළොන්නරුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ අංක : LDO/B/35/174 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

මෙම ඉඩම අංක **314 (පො/තම/ප්‍ර/2134)** දරන ප්‍රදාන පත්‍රයේ සඳහන්, (464 වන අධිකාරය වූ) ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ විධිවිධානවලට සහ රක්ෂිත වගන්ති හා කොන්දේසිවලට යටත්ව බැංකුවට උකස් කිරීම සඳහා, තමන්කඩුව සහකාර ප්‍රාදේශීය ලේකම්තුමාගේ පූර්ව අනුමැතිය ඔහුගේ යොමු අංක **එන්සීපී/ටීකේ/9/3/1/199/2/245** දරන **2017.08.16** දිනැති ලිපියෙන් ප්‍රදානය කර ඇත.

### දෙවන උපලේඛනය

**රක්ෂිත වගන්ති**

1. ඉඩමෙහි හා එය මතුපිට ඇති සියළු ඛණිජ ද්‍රව්‍ය (මේ ප්‍රදාන පත්‍රයෙහි ඛණිජ ද්‍රව්‍ය යන යෙදුම සම්බන්ධයෙන් මැණික් ගල් ද ඇතුළත් වේ.) පිළිබඳ හිමිකම් හා එවැනි යම් ඛණිජ ද්‍රව්‍ය හැරීමේ, සෙවීමේ, ඒ පිළිබඳව කටයුතු කිරීමේ හා බැහැර ගෙන යෑමේ අයිතිය රජය වෙත වෙන්කර තබා ගනු ලැබේ.

2. ඉඩමට ඇති අයිතිකරුගේ හිමිකම මේ ප්‍රදාන පත්‍රයේ දිනට එම ඉඩම මත ඇති මාර්ග අයිතියනට හෝ වෙනත් පරවශතාවයකට යටත් විය යුතුය.

**කොන්දේසි**

1. මෙහි සඳහන් අවම අනු බෙදුම් ඒකකය, එනම් උස්බිම් අක්කර 1/4 ට හෝ වාරිමාර්ග පහසුකම් සහිත ඉඩම් හෙක්ටයාර්/අක්කර... ට වඩා ප්‍රමාණයෙන් අඩු වූ මෙම ඉඩමේ බෙදා වෙන් කළ කොටසක්/අයිතිකරු විසින් බැහැර නොකළ යුතුය.

2. මෙහි නියමිත අවම භාගයට වඩා අඩු එනම්, 1/6 වඩා අඩු මෙම ඉඩමේ නොබෙදා වෙන් කළ කොටසක් අයිතිකරු විසින් බැහැර නොකළ යුතුය.

3. කිසිම තැනැත්තකු 1 වන කොන්දේසියේ සඳහන් අවම අනු බෙදුම් ඒකකයට වඩා අඩු ප්‍රමාණයක් වූ ඉඩමේ බෙදූ කොටසක අයිතිකරු නොවිය යුතුය.

4. 2 වන කොන්දේසියේ සඳහන් අවම භාගයට අඩු වූ ඉඩමේ නොබෙදූ කොටසකට කිසිම තැනැත්තකු අයිතිකරු නොවිය යුතුය.

5. ඉඩමට හෝ එහි කිසියම් කොටසකට ජලය සැපයිය හැකි නම් හෝ දැනටමත් ඉදිකර ඇති යම් වාරිමාර්ග කාර්යයන් ඉදිකිරීමක් හෝ ඉදිකිරීමට ඇති යමක් හේතුවෙන් ජලය සැපයිය හැකි බවට පත්වන්නේ නම් හෝ එම ජලය සැපයිය හැකි ප්‍රදේශය සම්බන්ධයෙන් අයිතිකරු (453 වන අධිකාරය වූ) වාරිමාර්ග ආඥාපනතේ විධිවිධානවලට හා ඒ යටතේ සාදන ලද රීතිවලට අනුකූලව කටයුතු කළ යුතුය.

6. දිසාපතිවරයාගෙන් ලිඛිත අවසරය දී උචිත බලධරයාගෙන් බලපත්‍රයක් ද ලබා ඇත්නම් මිස, අයිතිකරු විසින් ඉඩමෙහි හෝ ඒ මතුපිට කිසිම ඛණිජ ද්‍රව්‍යයක් කැණීම, සෙවීම, ලබා ගැනීම, තමාගේ ප්‍රයෝජනයට ගැනීම, විකිණීම හෝ අන්‍යාකාරයකින් බැහැර කිරීම නොකළ යුතුය.

7. ප්‍රාදේශීය ලේකම්වරයාගේ පූර්ව ලිඛිත අවසරයක් ඇතිව මිස, ඉඩමෙහි හෝ එහි කිසිම කොටසක අයිතිය බැහැර නොකළ යුතුය.

පොළොන්නරුව ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එල්. එච්. ලලිත් මර්වින් ද සිල්වා විසින් 2017.10.12 වැනි දින ලියා සහතික කරන ලද අංක 2992 දරන උකස්කරය සහ එකී නොතාරිස් තැන විසින්ම 2018.02.09 වැනි දින ලියා සහති කරන ලද අංක 3087 දරන උකස්කරය අනුව මෙහි දක්වා ඇති උපලේඛනය පරික්ෂා කරන ලදී.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සාමාන්‍යාධිකාරී.

2021 අප්‍රේල් මස 21 වැනි දින,
ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව,
ජාතික නිවාස සංවර්ධන අධිකාරී ගොඩනැගිල්ල,
ශ්‍රීමත් චිත්තම්පලම් ඒ. ගාර්ඩිනර් මාවත,
තැ පෙ. 2085
කොළඹ 02.

04-871

---

### යූනියන් බැංක් ඔෆ් කළම්බෝ - පී. එල්. සී.

### 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව වෙන්දේසිය පිළිබඳ දැන්වීමයි

උපලේඛනය

*1 වන දේපළ.-* වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, වැවුඩවිල්ලි හත්පත්තුවේ, තිරගන්දහය කෝරළයේ, කුරුණෑගල මහනගර සභා සීමාව තුළ කුරුණෑගල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 831 උතුරු කුරුණෑගල නගරය නමැති ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ වැව කොට්ඨාසයේ, අංක 02 දරන නාගරික කොට්ඨාසයේ, වෙලන්ගොල්ල ගමේ පිහිටි වෙලන්ගොල්ල එස්ටේට් නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. ජී. රණසිංහ විසින් මැන සාදන ලද අංක 1625/A සහ 2003.06.25 වැනි දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 25 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන්කළ බිම් කොටස.

ප්‍රමාණය පර්චස් නවයකුත් දශම එකයි බින්දුවක් (අ. 0, රූ. 0, පර්. 9.10) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි පලතුරු ආදී සෑම සියලු දේත් සමග සහ අංක 1625/ඒ දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 107 සහ 115 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද ප්‍රවේශ මාර්ග භාවිත කොට නඩත්තු කිරීමේ අයිතිය සහ අංක 1525 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 04 මතින් ගමන් කිරීමේ පොදු මාර්ග අයිතිය ද සමගය. මෙම දේපළ කුරුණෑගල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ G 06/75 දරන හිමිකම් යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

*2 වන දේපළ.* - වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, වෑවුඩවිල්ලි හත්පත්තුවේ, තිරගන්දහය කෝරළයේ, කුරුණෑගල මහනගර සභා සීමාව තුළ කුරුණෑගල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 831 දරන උතුරු කුරුණෑගල නගරය නමැති ග්‍රාම නිලධාරි වසමේ වැව කොට්ඨාසයේ, අංක 2 දරන නාගරික කොට්ඨාසයේ, වෙලන්ගොල්ල ගමේ පිහිටි වෙලන්ගොල්ල එස්ටේට් නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. ජී. රණසිංහ විසින් මැන සාදන ලද අංක 1625 A සහ 2003.06.25 වැනි දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 15 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙද වෙන් කළ බිම් කොටස.

ප්‍රමාණය පර්චස් නවයකුත් දශම එකයි බින්දුවක් (අ. 0, රූ. 0, පර්. 9.10)

විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි පලතුරු ආදී සෑම සියලු දේත් සමග සහ අංක 1625/A දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 13 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද ප්‍රවේශ මාර්ග භාවිත කොට නඩත්තු කිරීමේ අයිතිය සහිතව මතින් ගමන් කිරීමේ පොදු මාර්ග අයිතිය ද සමගය වන අතර මෙම දේපළ කුරුණෑගල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ G 58/94 දරන හිමිකම යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

''දඹුලු එන්ටර්ප්‍රයිසස්'' යන නාමය සහ විලාසය යටතේ තනි පුද්ගල ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ, කුරුණෑගල පුත්තලම පාරේ, අංක 155ඒ දරන ස්ථානයේ පදිංචි ලසන්ත චන්ද්‍රික රණවීර පතිරණ (ජාතික හැඳුනුම්පත් අංක 842160634 වී) දරන (මෙහි මින්මතු ''බන්ධනදායි/ උකස්කරු වශයෙන් හඳුන්වන) යන අය විසින් සමාගම් ලියාපදිංචි කිරීමේ අංක PB676PQ දරන යුනියන් බෑන්ක් ඔෆ් කලම්බු පීඑල්සී (මෙහි මින්මතු යුනියන් බැංකුව වශයෙන් හැඳුන්වන) වෙතින් අයිරා පහසුකමක් (මෙහි මින් මතු ''එකී ණය පහසුකම'' වශයෙන් හඳුන්වන) ලබාගෙන ඇති බැවින් ද, එකී බන්ධනදයි/ උකස්කරු විසින් කුරුණෑගල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. බී. වඳුරාගල සහතික කරන ලද අංක 18170 සහ 2013.01.23 දිනැති ප්‍රාථමික චල උකස් බැඳුම්කරය, එම නොතාරිස් විසින් සහතික කරන ලද අංක 21178 සහ 2016.01.20 දිනැති අතිරේක උකස් බැඳුම්කරය එම නොතාරිස් විසින් සහතික කරන ලද අංක 19032 සහ 2014.01.30 දිනැති ප්‍රාථමික චල උකස් බැඳුම්කරය සහ එම නොතාරිස් විසින් සහතික කරන ලද අංක 21180 සහ 2016.01.20 දිනැති අතිරේක උකස් බැඳුම්කරය ලියා අත්සන් කොට තබා, එකී ණය පහසුකම නිසා යුනියන් බැංකුව වෙත අයවිය යුතු මුදල සහ ඒ මත පොළිය ආපසු ගෙවීම සඳහා මෙහි ඉහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දක්වා ඇති දේපළ දෙක ඇපයක් වශයෙන් උකස් කොට ඇපයට තබා ඇති බැවින්ද, යුනියන් බෑන්ක් ඔෆ් කළම්බෝ පී එල් සී විසින් මා හට පවරා ඇති බලය ප්‍රකාරව,

උපලේඛනයේ දක්වෙන 1 වන දේපළ වර්ෂ 2021 ක් වූ මැයි මස 19 වැනි දින පෙ. ව. 11.30 ට

උපලේඛනයේ දක්වෙන 2 වන දේපළ වර්ෂ 2021 ක් වූ මැයි මස 19 වැනි දින ප.ව. 12.30 ට

දේපළ පිහිටි ස්ථානවලදී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

*දේපළ වලට පිවිසීම.* -

*1 වන දේපළ.*- කුරුණෑගල නගරයේ සිට පුත්තලම් පාරේ කිලෝමීටර් 2.5ක් ගමන් කර යන්තම්පලාව හන්දිය දක්වා පැමිණෙන්න. එම ස්ථානයෙන් ඇති වෙලන්ගොල්ල පාරට දකුණට හැරී එම පාරේ මීටර් 400ක් ගමන් කරන විට මෙම දේපළ මෙම පාරට මුහුණ ලා පිහිටා ඇත. මෙම මාර්ගය නීත්‍යානුකූල වාහන ගමන් කළ හැකි මාර්ගයකි.

*2 වන දේපළ.*- කුරුණෑගල නගරයේ සිට පුත්තලම් පාරේ කිලෝමීටර් 2.5ක් ගමන් කර යන්තම්පලාව හන්දිය දක්වා පැමිණෙන්න. එම ස්ථානයෙන් ඇති වෙලන්ගොල්ල පාරට දකුණට හැරී එම පාරේ මීටර් 425ක් ගමන් කර 9 වන කිලෝමීටර් කණුව දක්වා පැමිණ එතනින් වමට ඇති අතුරු පාරට හැරී මීටර් 25ක් ගමන් කරන විට මෙම දේපළ මෙම පාරට මුහුණ ලා පිහිටා ඇත. මෙම මාර්ගය නීත්‍යානුකූල වාහන ගමන් කළ හැකි මාර්ගයකි.

*ගෙවීම් කළ යුතු ආකාරය.* - විකිණීම ස්ථිර කළ විගස පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත අත්පිට මුදලින් ගෙවිය යුතු ය :

(01) ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%),
(02) ඉතිරි සියයට අනුව 90% ගෙවීම් ස්ථිර කළ දින සිට දින 30ක් ඇතුලත යුනියන් බෑන්ක් ඔෆ් කළම්බො පී එල් සී හි ප්‍රධාන කාර්යාලයේ තැන්පත් කළ යුතු ය .
(03) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%),
(04) පළාත් පාලන අය බදු සියයට එකයි (1%),
(05) ප්‍රචාරක වියදම් සහ අනිකුත් වියදම් 100%,
(06) ලිපිකකරු හා සෝෂක වේතනය රු. 1,500,
(07) නොතාරිස් ගාස්තු සහ අනෙකුත් වියදම් රු. 3,500.

වෙනත් කරුණු සඳහා පහත සඳහන් නිළධාරින්ගෙන් විමසන්න.

එල්. බී. සේනානායක,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු,
තක්සේරුකරු සහ උසාවි කොමසාරිස්.

කොළඹ වාණිජ මහාධිකරණ සහ දිසා අධිකරණය,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු රාජ්‍ය සහ වාණිජ බැංකු,
අංක 200, 2 වන මහළ, හල්ස්ඩ්‍රොෆ් වීදිය, කොළඹ 12 ,
දුරකතන අංක 0773242954 - 0112 - 445393

නීති දෙපාර්තමේන්තුව,
යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කළම්බෝ පී එල් සී,
අංක 64, ගාලු පාර,
කොළඹ 03.
දුරකථන අංක : 011 - 2347100.

04-866

---

**කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. - හික්කඩුව ශාඛාව**

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. (ලියාපදිංචි අංක පී. කිව්. 116) මගින් මා වෙත පවරා ඇති බලය ප්‍රකාර ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

1 වන උපලේඛනය

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, වැල්ලබඩපත්තුවේ අලුත්වල ග්‍රාමසේවා නිළධාරි කොට්ඨාසයේ අම්බලන්ගොඩ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අම්බලන්ගොඩ ප්‍රාදේශීය සභාවේ අලුත්වල ගමේ පිහිටි ගිනිගල්කැටියේ වත්ත හෙවත් දෙල්ගහ වත්ත නමැති ඉඩමේ බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 01 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණය පර්චස් තිස් දෙකයි දශම තුනයි එක (අ. 0, රූ. 0, පර්. 32.31) ක හෙවත් හෙක්ටයාර් 0.0817 විශාල ඉඩම සමග පස, ගහකොළ, වගාවන් ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

2 වන උපලේඛනය

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, වැල්ලබඩපත්තුවේ අලුත්වල ගමේ පිහිටි ගිනිගල්කැටියේ වත්ත හෙවත් දෙල්ගහ වත්ත නමැති ඉඩමේ බෙදා බෙන් කරන ලද ලොට් 02 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස.

ප්‍රමාණය පර්චස් දහතරයි දශම පහයි බිංදුව (අ. 0, රූ. 0, පර්. 14.50) ක හෙවත් හෙක්ටයාර් 0.0367 ක විශාල ඉඩම සමග පස, ගහකොළ, වගාවන් ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

3 වන උපලේඛනය

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, ගගබොඩපත්තුව - දකුණ හි අලුත්වල ග්‍රාමසේවා නිළධාරි කොට්ඨාසයේ අම්බලන්ගොඩ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අම්බලන්ගොඩ ප්‍රාදේශීය සභාව හි සීමා තුළ අම්පේගම හි පිහිටි ෆ්‍රෙඩ්රූස් වත්ත හෙවත් ෆ්‍රෙඩ්ස් රූ එස්ටේට් නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඩබ්. එස්. කේ. වික්නරාජා විසින් 2008 සැප්තැම්බර් මස 28 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 1270 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් $1D^1$ වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස

ප්‍රමාණය අක්කර තුන (අ. 3, රූ. 0, පර්. 0)

විශාල ඉඩම සමග පස, ගහකොළ, ගොඩනැගිලි, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියළු දේත් සමග වේ.

දෙඩන්දූව වඩුගේ අජිත් ණයකරු හැටියට කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. හට උකස් කරන ලද ඉහත උපලේඛනවල සඳහන් දේපළ

1 වන උපලේඛනය වර්ෂ 2021 ක් වූ මැයි මස 25 වැනි දින පෙ. ව. 10.30 ට
2 වන උපලේඛනය වර්ෂ 2021 ක් වූ මැයි මස 25 වැනි දින පෙ. ව. 11.30 ට
3 වන උපලේඛනය වර්ෂ 2021 ක් වූ මැයි මස 25 වැනි දින ප. ව. 12.30 ට
ඉහත ස්ථානවලදී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 2019.12.27 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2019.12.31 වැනි දින දිවයින, ඩේලිනිවුස් සහ වීරකේසරී පුවත්පත් ද බලන්න.

*ඉඩම්වලට පිවිසීම්.* - 1 සහ 2 වන උපලේඛන
හික්කඩුව සිට බද්දේගම පාර ඔස්සේ කිලෝමීටර් 5.7ක් පමණ ගමන් කර ඇල්පිටිය පාරට වමට හැරී කිලෝමීටර් 4.1ක් පමණ ගමන් කළ විට විෂයගත දේපළ දකුණට වන්නට පිහිටා ඇත.

3 වන උපලේඛනය.-
හික්කඩුව සිට බද්දේගම පාර ඔස්සේ කිලෝමීටර් 5.7ක් පමණ ගමන් කර වමට හැරී ඇල්පිටිය පාර ඔස්සේ ගමන් කර, අලුත්වල හංදිය පසුකර තවදුරටත් ඉදිරියට මීටර් 350ක් පමණ ගමන් කළ විට විෂයගත දේපළ වමට වන්නට පිහිටා ඇත.

*ගෙවීමේ ක්‍රමය.* - විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතු ය.

(01) ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%), (02) පළාත් සභා අයබදු සඳහා සියයට එකයි (1%), (03) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%), (04) නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 2,000, (05) ලිපිකරු හා සෝෂක වේතනය රු. 500, (06) වෙන්දේසිය සඳහා වැය කරන ලද සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්, (07) ගැණුම්කරු විසින් එකතුකල වටිනාකම් බද්ද VAT ගෙවිය යුතුයි. (08) ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනූව (90%) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් තුළ දී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. හි ප්‍රධාන කාර්යාලයේ හෝ හික්කඩුව ශාඛාවේ තැන්පත් කළ යුතු ය.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වැඩි විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න :-

එල්. බී. සේනානායක,
සාම විනිසුරු, බලයලත් ජ්‍යෙෂ්ඨ වෙන්දේසිකරු,
තක්සේරුකරු, උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 200, 2 වන මහල උසාවි පාර,
කොළඹ 12.
දුරකතන : 011- 2445393/011- 2396520
ෆැක්ස් අංක : 011- 2445393
ඊමේල් : senaservice84@gmail.com

කළමණාකරු,
කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී,
අංක 217,
ගාලු පාර,
හික්කඩුව.
දුරකතන අංක : 091- 2277398
ෆැක්ස් අංකය : 091-2276533

04-867

---

## යූනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බු පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 9 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව වෙන්දේසිය පිළිබඳ දැන්වීමයි.

### උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, සියනෑ කෝරළයේ, අධිකාරි පත්තුවේ, දළුගම උප කාර්යාලයේ, කැළණිය ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ, කැළණිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, දළුගම්බොඩ ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ දළුගම පිහිටි දළුගම්ගොඩ පාරේ, වරිපනම් අංක 3/1දරන හික්ගහවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. සමරවික්‍රම විසින් මැන සාදන ලද අංක 278/1992 සහ 1992 ඔක්තෝබර් මස 08 වැනි දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 3A වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටස ප්‍රමාණය පර්චස් තිස් දෙකක් (අ. 0, රූ. 0, පර්. 32) හෙවත් හෙක්ටයාර් 0.08094 ක්

විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, පළතුරු ආදී සැම සියළු දේත් සමග වන අතර, මෙම දේපළ 705/254 දරන වෙළුමේ/පත්‍රිරුවේ යථා පරිදි ලියාපදිංචි කරන ලදුව, වර්තමානය වන විට කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ G 43/94 වෙත ගෙන ගොස් ඇත.

තවද, පහත සඳහන් ඉඩම මතින් ගමන් කිරීමේ මාර්ග අයිතිය ද සමඟය.

ඉහත කී දළුගම පිහිටි, දළුගම්ගොඩ පාරේ, හික්ගහවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. එච්. ප්‍රනාන්දු විසින් මැන සාදන ලද අංක 672 සහ 1958 ජනවාරි මස 29 වැනි දින මානක පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 5 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටස ප්‍රමාණය පර්චස් අටකුත් දශම එකයි දෙකක් (අ. 0, රූ. 0, පර්. 8.12) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල වන අතර මෙය C 730/162 දරන වෙළුමේ/පත්‍රිරුවේ යථා පරිදි ලියාපදිංචි කරන ලදුව, වර්තමානය වන විට, කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ G 40/26 වෙත ගෙන ගොස් ඇත.

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ, කැළණිය දළුගම, පරණ නුවර පාර, අංක 379A දරන ස්ථානයේ බැස්තියන් කෝරළලාගේ ඇන්ටන් අමල් රොද්‍රිගෝ (ජාතික හැඳුනුම්පත් අංක 661520396V) සහ අහන්ගම විතානගේ දීපිකා නිලූෂි පෙරේරා (ජාතික හැඳුනුම්පත් අංක 767590571V) (මෙහි මින් මතු "බන්ධනදායීන් වශයෙන් හඳුන්වන) යන අය විසින් සමාගම් ලියාපදිංචි කිරීමේ අංක PB676PQ දරන යූනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බු පීඑල්සී (මෙහි මින් මතු යූනියන් බැංකුව වශයෙන් හඳුන්වනු) වෙතින් ණය පහසුකමක් ලබා ගෙන ඇති බැවින් ද, එකී බන්ධනදායී විසින් ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එම්. එස්. සී. පීරිස් විසින් සහතික කරන ලද අංක 139 සහ 2013.09.12 දිනැති මූලික උකස් බැඳුම්කරය සහ අංක 163 සහ 2013.12.10 දිනැති ද්විතීයික උකස් බැඳුම්කරය ලියා අත්සන් කොට තබා, එහි මූල්‍ය පහසුකම් මත යූනියන් බැංකුව වෙත අයවිය යුතු මුදල් සහ ඒ මත පොළිය ආපසු ගෙවීම සඳහා මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දක්වා ඇති දේපළ ඇපයක් වශයෙන් උකස් කොට ඇපයට තබා ඇති බැවින් ද, යූනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බු පීඑල්සී විසින් මා හට පවරා ඇති බලය ප්‍රකාරව, උපලේඛනයේ දැක්වෙන දේපළ වර්ෂ 2021 ක් වූ මැයි මස 18 වැනි දින ප.ව. 2.30 ට දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

*දේපළට වෙත පිවිසීම.-* වරිපනම් අංක 3/1, දළුගම්ගොඩ පාර, දළුගම, කැළණිය.

*ගෙවීම් කළ යුතු ආකාරය.-* විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත අත්පිට මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

1. ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් 10%,
2. ඉතිරි සියයට අනූව 90% ගෙවීම් ස්ථිර කළ දින සිට දින 30 ක් ඇතුලත යූනියන් බැන්ක් ඔෆ් කළම්බෝ පීඑල්සී හි ප්‍රධාන කාර්යාලයේ තැන්පත් කළ යුතුය,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%),
4. පළාත් පාලන අය බදු සියයට එකයි (1%),
5. ප්‍රචාරක වියදම් සහ අනිකුත් වියදම් 100%,
6. ලිපිකරු සහ සෝෂක වේතනය රු. 1500,
7. නොතාරිස් ගාස්තුව සහ අනෙකුත් වියදම් රු. 3500.

වෙනත් කරුණු සඳහා පහත සඳහන් නිලධාරීන්ගෙන් විමසන්න.

නීති දෙපාර්තමේන්තුව,
යූනියන් බෑන්ක් ඔෆ් කලම්බු පීඑල්සී,
අංක 64, ගාලු පාර,
කොළඹ 03,
දුරකථන අංකය : 0112347100

එල්. බී. සේනානායක,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු, තක්සේරුකරු,
සහ උසාවි කොමසාරිස්.

කොළඹ වාණිජ මහාධිකරණ සහ දිසා අධිකරණය,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු රාජ්‍ය සහ වාණිජ බැංකු
අංක 200, 2 වන මහළ, හල්ස්ඩෝර්ෆ් වීදිය, කොළඹ 12
දුරකථන අංක : 077 3242954 0112-445393.

04-869

---

## නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බෑන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව වෙන්දේසිය පිළිබඳ දැන්වීමයි

සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, මැදපත්තු නවදුන් කෝරළේ, රත්නපුර මහ නගර බල සීමා ඇතුලත මාද්දුව නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය සහ රත්නපුර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය ඇතුලත වරිපනම් අංක 26, ඥානාලංකාර මාවත මාද්දුවේ පිහිටි පස, ගොඩනැගිලි, ගහකොළ වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වත්තලගදෙනිය, බරුපොලගේදෙනිය හෙවත් බණ්ඩාරහේනේදෙනිය නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. ආර්. කුමාරගේ විසින් මැන සාදන ලද අංක 4420 සහ 2015.09.09 සහ 2015.09.11 දින දරන පිඹුර ප්‍රකාර බෙදා වෙන් කළ කැබලි ලොට් 5 දරන බිම් කොටස.
ප්‍රමාණය පර්චස් (අ. 0, රූඩ්. 0, පර්චස් 26)

විශාල ඉඩම් කැබැල්ල, පස ඒ ම. පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, පළතුරු ආදී සෑම සියලු දේත් සමගය. මෙම දේපළ රත්නපුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ K95/92 දරන වෙළුමේ/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ගාල්ල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. ඒ. ඒ. එම්. ආර්. එන්. කුලසේකර විසින් සහතික කරන ලද අංක 905 සහ 2016 මැයි 12 වැනි දින දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දක්වා ඇති අයිතිවාසිකම්, දේපල සහ පරිශ්‍රය ඉහත කී ඩී. එම්. අජිත් සිසිර කුමාර (අතුල ජේම්ස් හිමිකරු) විසින් ලබා ගත් මූල්‍ය පහසුකම් නිසි පරිදි ආපසු ගෙවීම සඳහා ඇපයක් වශයෙන් බන්ධනදායී සහ උකස්කරු ලෙස ක්‍රියාකරමින් ඉහත කී ඩී. එම්. අජිත් සිසිර කුමාර (අතුල ජේම්ස් හිමිකරු), විසින් කොළඹ 02, යූනියන් පෙදෙසේ, අංක 242, දරන ස්ථානයේ පිහිටි නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බෑන්ක් පීඑල්සී නමින් උකස්කොට, ඇපයට තබා ඇති බැවින් ද, එකී බැඳුම්කරය මගින් ඇප තබන ලද ඉහත කී පහසුකම් මත ආපසු ගෙවීම් ඩී.එම්. අජිත් සිසිර කුමාර (අතුල ජේම්ස් හිමිකරු) යන අය විසින් පැහැර හැරීම කර ඇති බැවින් නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බෑන්ක් පීඑල්සී විසින් මා හට පවරා ඇති බලය ප්‍රකාරව, ඉහත සඳහන් දේපල 2021 ක් වූ ජූනි මස 01 වන දින පෙ.ව. 11.00 ට අදාළ දේපළ පිහිටි ස්ථානයේදී අප විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

*දේපළට පිවිසීම.*- රත්නපුර නගර මධ්‍යයේ සිට ඇළපාත පාරේ මංසන්දිය දක්වා කිලෝමීටර් 2.1 ගමන් කර වමට හැරී ඥානාලංකාර මාවතේ මීටර් 250 ක් ගමන් කරන විට අදාළ දේපළ දකුණු පසින් පිහිටා ඇත.

*ගෙවීම් කළ යුතු ආකාරය.*- විකිණීම සඳහා ස්ථිර කළ විගස පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත අත්පිට මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

01. ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් 10%,
02. ඉතිරි සියයට අනුව (90%) ගෙවීම් ස්ථිර කළ දින සිට දින 30 ක් ඇතුලත නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බෑන්ක් පීඑල්සී හි බලංගොඩ ශාඛාවේ තැන්පත් කළ යුතුය,
03. පළාත් පාලන අය බදු සියයට එකයි (1%),
04. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%),
05. ප්‍රචාරක වියදම් සහ අනිකුත් වියදම් 100%,
06. ලිපිකරු සහ සෝෂක වේතනය රු. 1,500,
07. නොතාරිස් ගාස්තුව සහ අනෙකුත් වියදම් රු. 3500.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂාව සඳහා පහත සඳහන් නිලධාරීන්ගෙන් විමසන්න.

නීති දෙපාර්තමේන්තුව,
නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බෑන්ක් පී. එල්. සී.,
අංක 242, යූනියන් පෙදෙස,
කොළඹ 02.
දුරකථන අංක : 011- 4218742.

ත්‍රිවංක ඇන්ඩ් සේනානායක ඔක්ෂනියර්ස්,
බලයලත් වෙන්දේසිකරුවෝ තක්සේරුකරුවෝ සහ
උසාවි කොමසාරිස්වරු,

කොළඹ වාණිජ මහාධිකරණ සහ දිසා අධිකරණය,
බලයලත් වෙන්දේසිකරුවෝ රාජ්‍ය සහ වාණිජ බැංකු
අංක 200, හල්ස්ඩෝර්ප් විදිය, කොළඹ 12,
දුරකථන අංක : 0773242954- 0112445393.

04 - 870

## යූනියන් බැන්ක් ඔෆ් කළම්බෝ පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අය කර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව වෙන්දේසිය පිළිබඳ දැන්වීමයි

### උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, වැඋඩ විල්ලි හත්පත්තුවේ, තිරගන්දහයේ කෝරළයේ, කුරුණෑගල මහනගර සභා සීමාව තුළ කුරුණෑගල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 841, දරන දකුණු කුරුණෑගල නගරය නමැති ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ වැහැර ගමේ පිහිටි ජයන්තිපුර පාරේ, වරිපනම් අංක 65/31 දරන පරිශ්‍රය සම්බන්ධයෙන් බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. එස්. දසනායක විසින් මැන සාදන ලද අංක 1853 සහ 2011.09.15 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත බෙදාවෙන් කළ ලොට් A දරන බිම් කොටස, ප්‍රමාණය පර්චස් විසි දෙකක් (අ.0, රූ. 0, පර්. 22) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, පළතුරු, තිරවුර ආදී සෑම සියලුදේත් සමග ය. මෙම දේපළ හෝමාගම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ B1260/38 දරන වෙළුමේ/පත්‍ඉරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

කුරුණෑගල අලගුපිටිය, ජයන්තිපුර පාර, අංක 3/14 දරන ස්ථානයේ පදිංචි ගාල්ලගේ ලයනල් පද්මසිරි (ජාතික හැඳුනුම්පත් අංක 630611172V හිමි) (මෙහි මින් මතු බන්ධනදායී/උකස්කරු වශයෙන් හඳුන්වන) යන අය විසින් සමාගම් ලියාපදිංචි කිරීමේ අංක PB676PQ දරන යූනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බු පීඑල්සී (මෙහි මින් මතු යූනියන් බැංකුව වශයෙන් හඳුන්වන), වෙතින් අයිරා සහ කාලීන ණය පහසුකම් වශයෙන් මුල්‍ය පහසුකම් ලබාගෙන ඇති හෙයින් ද, (මෙහි මින් මතු "එකී කාලීන ණය පහසුකම්" වශයෙන් හඳුන්වන) එකී බන්ධනදායී/උකස්කරු විසින් ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එල්සි ශාන්ත රකව විසින් සහතික කරන ලද අංක 18505 සහ 2017.11.10 දිනැති මූලික උකස් බැඳුම්කරය ලියා අත්සන් කොට තබා, එකී ණය කාලීන ණය පහසුකම නිසා යූනියන් බැංකුව වෙත අයවිය යුතු මුදල සහ ඒ මත පොළිය ආපසු ගෙවීම සඳහා මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දක්වා ඇති දේපළ ඇපයක් වශයෙන් උකස් කොට ඇපයට තබා ඇති බැවින් ද, යූනියන් බැන්ක් ඔෆ් කළම්බෝ පීඑල්සී විසින් මා හට පවරා ඇති බලය ප්‍රකාරව, උපලේඛනයේ දැක්වෙන දේපළ වර්ෂ 2021 ක් වූ මැයි මස 19 වැනි දින ප. ව. 2.30 ට දේපළ පිහිටි ස්ථානයේදී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

*දේපළට පිවිසීම.*- කුරුණෑගල නගරයේ සිට කොළඹ පාර ඔස්සේ, කි. මී. 1 ක් පමණ ගමන් කර කුරුණෑගල රෝහල් පරිශ්‍රය පසුකරනවාත් සමගම ජයන්තිපුර පාරට, වමට හැරී, මීටර් 400 ක් පමණ ගමන් කර 2 වන පටුමගට වමට හැරී තවත් මීටර් 150 ක පමණ දුරක් ගමන් කළ විට අදාල දේපළ වෙත ළඟා විය හැක. එය එකී පාරේ දකුණු පැත්තේ පිහිටා ඇත.

*ගෙවීම් කළ යුත ආකාරය.*- විකිණීම ස්ථිර කළ විගස පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත වෙත අත්පිට මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

1. ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් 10%,
2. ඉතිරි සියයට අනුව 90% ගෙවීම් ස්ථිර කළ දින සිට දින 30 ක් ඇතුලත යූනියන් බැන්ක් ඔෆ් කළම්බෝ පීඑල්සී හි ප්‍රධාන කාර්යාලයේ තැන්පත් කළ යුතුය,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%),
4. පළාත් පාලන අය බදු සියයට එකයි (1%),
5. ප්‍රචාරක වියදම් සහ අනිකුත් වියදම් රු. 100%,
6. ලිපිකරු සහ සෝෂක වේතනය රු. 1500,
7. නොතාරිස් ගාස්තුව සහ අනෙකුත වියදම් රු. 3500

වෙනත් කරුණු සඳහා පහත සඳහන් නිලධාරීන්ගෙන් විමසන්න.

නීති දෙපාර්තමේන්තුව,
යූනියන් බැන්ක් ඔෆ් කළම්බෝ පීඑල්සී,
අංක 64, ගාලු පාර,
කොළඹ 03,
දුරකථන අංක : 011-2347100.

එල්. බී. සේනානායක,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු, තක්සේරුකරු,
සහ උසාවි කොමසාරිස්.

කොළඹ වාණිජ මහාධිකරණ සහ දිසා අධිකරණය,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු රාජ්‍ය සහ වාණිජ බැංකු,
අංක 200, 2 වන මහළ, හල්ස්ඩ්‍රොෆ් වීදිය, කොළඹ 12,
දුරකථන අංක : 0773242954, 0112-445393

04-868

ශ්‍රී ලංකා රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුවේ මුද්‍රණය කරන ලදී.