ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2226 - 2021 අප්‍රේල් මස 30 වැනි සිකුරාදා - 2021.04.30

2226 ஆம் இலக்கம் - 2021 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 30 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்		பக்கம்
கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	-	உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்	1001
கேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-	அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள்	-
பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்	998	ஏல விற்பனைகள்	1003
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	-	நானாவித அறிவித்தல்கள்	-

கவனிக்க.- அவசரகால பொதுச் சுகாதாரம் சட்டமூலம் 2021, ஏப்பிறல் மாதம் 9 ஆந் திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி II இற்கு குறை நிரப்பியாக வெளியிடப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை **வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகுந் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும்.** இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பி வைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்கத் திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2021, மே மாதம் 21 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2021, மே மாதம் 07 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

"ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருப்திப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.".

கங்கானி லியனகே,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2021 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk *எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.*

997 - B 082226 - 405 (2021/04)

பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்

நீதிவான் நீதிமன்றம் -மட்டக்களப்பு

பகிரங்க ஏல விற்பனைக்கான அறிவித்தல்

மட்டக்களப்பு நீதிவான் நீதிமன்ற வழக்குகளில் பறிமுதல் செய்யப்பட்ட பின்வரும் பொருட்கள் எதிர்வரும் 2021.05.08 ஆந் திகதி காலை 9.00 மணிக்கு மட்டக்களப்பு நீதிவான் நீதிமன்ற வளாகத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படவுள்ளன.

இந் நீதிமன்றப் பதிவாளரின் முன் அனுமதியுடன் அன்றைய தினம் காலை 8.00 மணி முதல் 9.00 மணி வரையான காலப்பகுதியினுள் இந்தப் பொருட்களை பார்வையிட முடியும். இந்தப் பொருட்களுக்கான விலையானது மதிப்பீட்டுப் பெறுமதிக்குக் குறைவாக கேள்விக்குட்படுத்தப்படும் சந்தர்ப்பத்தில் இப் பொருட்களை ஏலத்திலிருந்து மீளப் பெறுவதற்கான அதிகாரம் இந் நீதிமன்றத்திற்கு உண்டு.

இந்தப் பொருட்களை ஏலத்தில் பெறுபவர்கள் அதற்கான பணத்தை உடனடியாக இம்மன்றில் செலுத்திப் பற்றுச் சீட்டைப் பெற்ற பின்னர் அவற்றை உடனடியாக நீதிமன்ற வளாகத்தை விட்டும் அப்புறப்படுத்தப்படல் வேண்டும். இதன்போது காசோலைகள் மற்றும் காசுக்கட்டளைகள் எதுவும் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

ஏல விற்பனை தொடர்பில் ஏதும் முறைப்பாடுகள் தெரிவிப்பதாயின் ஏல விற்பனை இடம்பெறும் சந்தர்ப்பத்திலேயே தெரிவிக்க வேண்டும் என்பதுடன் ஏலவிற்பனையின் பின்னர் தெரிவிக்கப்படும் எந்தவித முறைப்பாடுகளும் கவனத்தில் கொள்ளப்பட மாட்டாது.

ஏல விற்பனையில் பங்குபற்ற விரும்புபவர்கள் தங்களது தேசிய அடையாள அட்டை அல்லது ஆளடையாளத்தை உறுதிப்படுத்தக்கூடிய ஆவணங்களுடன் சமுகமளித்தல் வேண்டும்.

ஏ.சீ. ரிஸ்வான்,
நீதிவான்.

நீதிவான் நீதிமன்றம்,
மட்டக்களப்பு,
2021. 04.09.

ஏல விற்பனை செய்யப்படும் சான்றுப்பொருட்களின் விபரம்

தொ. இல.	வழக்கு இலக்கம்	வாகனப் பதிவு இலக்கம்	சான்றுப்பொருட்களின் விபரம்	எண்ணிக்கை
1.	38343/PC/16	-	Ring - 3.7 Gram	01
2.	38343/PC/16	-	Ring - 2.3 Gram	01
3.	AR/432/20	-	Thaali Chain - 41.5 Gram	01
4.	AR/432/20	-	Gold Coins - 4.1 Gram	02
5.	AR/432/20	-	Thaali Chain Face - 2.1 Gram	01
6.	AR/432/20	-	Bracelet - 3. 3 Gram	01
7.	AR/432/20	-	Panden - 1.6 Gram	01
8.	AR/432/20	-	Earring - 0.9 Gram	02
9.	AR/432/20	-	Chain with Panden - 1.6 Gram	01
10.	AR/432/20	-	Ring - 0.52 Gram	01
11.	4971/PC/12	-	Bangle - 5.9 Gram	01
12.	4971/PC/12	-	Chain - 8 Gram	01

தொ. இல. வழக்கு இலக்கம்	வாகனப் பதிவு இலக்கம்	சான்றுப்பொருட்களின் விபரம்	எண்ணிக்கை
13. B/1285/20		துவிச்சக்கர வண்டி	01
14. B/1285/20		துவிச்சக்கர வண்டி	01
15. B/1285/20		துவிச்சக்கர வண்டி	01
16. AR/183/21		துவிச்சக்கர வண்டி	01
17. AR/183/21		துவிச்சக்கர வண்டி	01
18. AR/183/21		துவிச்சக்கர வண்டி	01
19. B/1285/20		காற்றமுத்தி	03
20.	ஆற்று மணல்		15 Cube
21.	ஊத்த மண்		08 Cube

04-809

மாவட்ட/நீதிவான் நீதிமன்றம் - முல்லைத்தீவு

முல்லைத்தீவு நீதிமன்றில் பறிமுதல் செய்யப்பட்டதும் இதுவரை உரிமை கோரப்படாததுமான பொருட்கள் ஏல விற்பனை

முல்லைத்தீவு நீதிவான் நீதிமன்றில் பின்வரும் வழக்குகளில் பறிமுதல் செய்யப்பட்டதும் இது வரை உரிமை கோரப்படாததுமான சான்றுப் பொருட்கள் 2021.05.22 ஆந் திகதி இந் நீதிமன்ற வளாகத்தில் வைத்து மு.ப. 10.00 மணிக்கு பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும்.

2. யாராவது இங்கு குறிப்பிட்டுள்ள ஏதாவது பொருட்களில் உரிமைகோருமிடத்து விற்பனை தொடங்குவதற்கு அரை மணித்தியாலத்திற்கு முன்பு தமது கோரிக்கையை சமர்ப்பிக்க வேண்டும்.

3. பொது மக்கள் மன்றின் பதிவாளரின் அனுமதியுடன் விற்பனைக்கு அரை மணித்தியாலத்திற்கு முன்பு பொருட்களைப் பார்வையிடலாம்.

4. ஏல விற்பனையின்போது விற்பனைக்காக வைக்கப்பட்டுள்ள ஏதாவது பொருட்களின் மதிப்பு விலை கிடைக்காதவிடத்து அப்பொருளின் ஏல விற்பனையை மீளப்பெறும் உரிமையை மன்று தன்னகத்தே வைத்திருக்கும்.

5. விற்கப்பட்ட பொருட்களுக்கு பணத்தை உடன் செலுத்தி பொருட்களை உடனடியாக நீதிமன்ற வளவில் இருந்து அகற்ற வேண்டும். எல்லாக் கொடுப்பனவும் காசாகவே செய்யப்பட வேண்டும். காசோலைகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது. ஏலத்தில் பொருட்களைக் கொள்வனவு செய்பவர்கள் தேசிய அடையாள அட்டையுடன் சமுகம் தர வேண்டும்.

T. சரவணராஜா,
மாவட்ட நீதிபதி.

மாவட்ட/நீதிவான் நீதிமன்றம்,
முல்லைத்தீவு.

ஏல விற்பனை செய்யப்படும் சான்றுப்பொருட்களின் விபரம்

பகிரங்க ஏல விற்பனை - 2021

தொ. இல.	வழக்கு இலக்கம்	விபரம்
01.	9829 (B/747/13)	தண்ணீர் மோட்டர் 1
02.	9345 (B/261/14)	தண்ணீர் மோட்டர் (Singer) 1

இல.	வழக்கு இலக்கம்	விபரம்
03.	9829 (B/747/13)	LED சிங்கர் TV -1
04.	7868 (B/505/13)	DVD டெக் (5135) -1
05.	9991 (B/375/14)	எஞ்சின் (UVW 0219) -1
06.	13730(B/593/15)	Samsung Home Thcater (1000 W) -1
07.	13730 (B/593/15)	மின் அழுத்தி -1
08.	16377	எரிவாயு கொள்கலன் -1
09.	19988 (B/1075/16)	எரிவாயு கொள்கலன், அடுப்பு-1
10.	20207 (B/1054/16)	தொலைபேசி Octa Phone -1
11.	20207 (B/1054/16)	தொலைபேசி Nokia Phone -1
12.	20921	ரவுட்டர் -1
13.	20921	றில்லர் -1
14.	20921	புலோஹ் (Flovar) -1
15.	20921	பிளனர் இயந்திரம் -1
16.	22920 (B/1157/16)	தொலைக்காட்சிப் பெட்டி , Dish -1
17.	24267 (B/702/17)	GPS கருவி -1
18.	24692	இயந்திரம் -1
19.	25307	மின்பிறப்பாக்கி -1
20.	25633	Samsung LCD Monitor -1
21.	25633	மடிக்கணினி உதிரிப்பாகங்கள் set -1
22.	25633	Player 1
23.	26576 (B/1045/17)	தண்ணீர்க் குழாய் (40' -02") - 1
24.	26576 (B/1045/17)	தண்ணீர் மோட்டர்-1
25.	27196	எரிவாயுக் கொள்கலன்-1
26.	30093 (B/1005/18)	மின்பிறப்பாக்கி -1
27.	30430 (B/808/18)	மின்பிறப்பாக்கி-1
28.	33278 (B/282/19)	வீச்சு வலை -1
29.	33907 (B/452/19)	GPS கருவி -1
30.	33907 (B/452/19)	மின்பிறப்பாக்கி -1
31.	34140 (B/645/19)	குளிர்சாதனப் பெட்டி-1
32.	35219 (B/1081/19)	எரிவாயு கொள்கலன், அடுப்பு-1
33.	39442 (B/595/20)	எரிவாயு கொள்கலன்-1
34.	AR/590/16	தண்ணீர் மோட்டர்-1
35.	AR/590/16	தண்ணீர் மோட்டர்-1
36.	AR/389/18	CD Player with Remote 1
37.	AR/389/18	AMB
38.	AR/417/19	நீர் கொதிகலன் -1

இல.	வழக்கு இலக்கம்	விபரம்
39.	Concluded Case	இயந்திரம் -1
40.	Concluded Case	இயந்திரம் -1
41.	Concluded Case	இயந்திரம் -1
42.	Concluded Case	இயந்திரம் -1
43.	Concluded Case	இயந்திரம் -1
44.	Concluded Case	இயந்திரம் -1
45.	Concluded Case	இயந்திரம் -1
46.	Concluded Case	இயந்திரம் -1
47.	Concluded Case	இயந்திரம் -1
48.	Concluded Case	இயந்திரம் -1
49.	17232	தொலைபேசி (Grentel) -1
50.	17233	தொலைபேசி (Zigo) -1
51.	17233	தொலைபேசி (Nokia 1280) -1
52.	32019 (B/1055/18)	தொலைபேசி (Samsung J5) -1
53.	32019 (B/1055/18)	தொலைபேசி (Nokia 1030) -1
54.	முடிவடைந்த வழக்கு	கோடரி -110
55.	முடிவடைந்த வழக்கு	மண்வெட்டி-17
56.	முடிவடைந்த வழக்கு	சவள் -370

04-838

உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

கம்பனியின் நிலை மாற்றம் தொடர்பான பொது அறிவித்தல்

மைலேன்ட் டிவெளப்மண்ட் (பீவீடி) எல்டிட PV 120588

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 11(5) ஆம் பிரிவுக்கு ஏற்ப கம்பனியின் விசேட தீர்மானத்தின்படி, 2021, ஏப்பிறல் 09 ஆந் திகதி முதல் மைலேன்ட் டிவெளப்மண்ட் (பீவீடி) எல்டிட என்பது மைலேன்ட் டிவெளப்மண்ட்ஸ் லிமிட்டட் என மாற்றப்படுகின்றது.

RKLS கோர்ப்பரேட் சேர்விசஸ்
(பிரைவட்) லிமிட்டட்,

கம்பனிச் செயலாளர்கள்.

4-828

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

துவான் ருக்ஷான் ஓமார் ஆகிய நான், இலக்கம் 267/ 48, சென் மோரி வீதி, எந்தேரமுல்லை, வத்தளையில் வசித்து வந்தவரும், தற்போது 1207B தொகுதி அல்தியாபி கட்டிடத்தில், அல்தியாபி வைத்திய நிலையத்திற்கு அருகில் சாஜா, ஐக்கிய அரபு குடியரசில் வசித்து வருகின்றேன். நான் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசுக்கும் அதன் பொது மக்களுக்கும் அறியத்தருவது யாதெனில் 2015, செத்தெம்பர் 22 ஆந் திகதி துவான் அஸ்மி ஓமார், மஹாவில தோட்டம், கொழும்பு -09 இல் வசிப்பவரான இவருக்கு (650/ 80) இலக்கமுடைய அங்கீகார தத்துவத்தினை வழங்கியிருந்தேன். இத்தத்துவத்தினை நான் முடிவுறுத்துகின்றேன். இத்தத்துவமானது இதற்குப் பின்னர் செல்லுபடியற்றதாக்கப்படுவதுடன் எவ்விதமான சட்டக் கட்டுப் பாடுகளுக்கும் உட்படுத்தப்படமாட்டாது என்பதனை இத்தால் அனைவருக்கும் அறியத்தருகின்றேன்.

துவான் ருக்ஷான் ஓமார் .

4-793

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

ஹதமுனபிலவல 27/5 இல் வசிக்கும் தொடம்வல மலலசேகர ஸ்ரீயானி ராஜபக்ஷ (தே.அ.அ.இல. 665542521V) ஆகிய என்னால், பிலவல, 27/5 இல் வசிக்கும் குருசிங்ஹ ஆரச்சிகே சுரங்க (தே.அ.அ.இல. 791012643V) என்பவருக்கு 2019 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 12 ஆந் திகதி சட்ட வழக்கறிஞர் மிஷேல் ரஃவாயல் என்பவரால் பொறுப்பழித்த அற்றோணித் தத்துவப் பத்திரத்தை இன்று தொடக்கம் இரத்துச் செய்கின்றேன் என அனைவருக்கும் அறியத்தருகின்றேன்.

தொடம்வல மலலசேகர ஸ்ரீயானி ராஜபக்ஷ.

4-841

அற்றோணித் தத்துவத்தை மீளப் பெறல்

இத்தால் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசுக்கும் பொது மக்களுக்கும் அறியத்தருவதாவது, 2020.08.07 ஆந் திகதியிடப்பட்டு டெனிஸ் ட்யுபர் சொலிசிட்டர் சைமன் நோபல் சொலிசிட்டர்ஸ், றை ஸ்ரீட், என்பீல்ட் , EN3 4EB , ஐக்கிய இராச்சியம் முகதாவில் இல. 23/ 4, புனித அந்தோனி வீதி, ஜெயந்திபுரம், மட்டக்களப்பைச் சேர்ந்த முத்துலிங்கம் பகீரதன் என்பவரின் பெயரில், இல. 7, றொசைரோ வீதி, மட்டக்களப்பு தற்காலம் இல. 125, கெனில்வர்த் கிறசன்ட், என்பீல்ட் , மிடில்செக்ஸ், ENI 3RG, ஐக்கிய இராச்சியத்தைச் சேர்ந்த நளினி பகீரதன் (திருமணத்திற்கு முன் சத்தியநாதன்) ஆகிய என்னால் நிறைவேற்றப்பட்ட விசேட அற்றோணித் தத்துவப்பத்திரம் 2021.03.05 ஆந் திகதி முதல் மீளப்பெறப்படுவதோடு இரத்தும் செய்யப்படுகிறது. இன்று முதல் அற்றோணித் தத்துவகாரரால் மேற்குறிப்பிட்ட அற்றோணித் தத்துவப்பத்திரத்தின் கீழ் மேற்கொள்ளப்படும் எந்தவொரு செயலுக்கும் நடவடிக்கைக்கும் நாங்கள் பொறுப்பாக மாட்டோம்.

நளினி பகீரதன்.
(திருமணத்திற்கு முன் சத்தியநாதன்).

2021.03.05.

4-842

அற்றோணித் தத்துவத்தை மீளப் பெறல்

இத்தால் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசுக்கும் பொது மக்களுக்கும் அறியத்தருவதாவது, 2020.08.07 ஆந் திகதியிடப்பட்டு டெனிஸ் ட்யுபர் சொலிசிட்டர், சைமன் நோபல் சொலிசிட்டர்ஸ், றை ஸ்ரீட், என்பீல்ட் , EN3 4EB , ஐக்கிய இராச்சியம் முகதாவில் இல. 23/ 4, புனித அந்தோனி வீதி, ஜெயந்திபுரம், மட்டக்களப்பைச் சேர்ந்த முத்துலிங்கம் பகீரதன் என்பவரின் பெயரில், இல. 7, றொசைரோ வீதி, மட்டக்களப்பு தற்காலம் இல. 125, கெனில்வர்த் கிறசன்ட், என்பீல்ட், மிடில்செக்ஸ், ENI 3RG, ஐக்கிய இராச்சியத்தைச் சேர்ந்த நளினி பகீரதன் (திருமணத்திற்கு முன் சத்தியநாதன்) ஆகிய என்னால் நிறைவேற்றப்பட்ட விசேட அற்றோணித் தத்துவப்பத்திரம் 2021.03.12 ஆந் திகதி முதல் மீளப்பெறப்படுவதோடு இரத்தும் செய்யப்படுகிறது. இன்று முதல் அற்றோணித் தத்துவகாரரால் மேற்குறிப்பிட்ட அற்றோணித் தத்துவப்பத்திரத்தின் கீழ் மேற்கொள்ளப்படும் எந்தவொரு செயலுக்கும் நடவடிக்கைக்கும் நாங்கள் பொறுப்பாக மாட்டோம்.

நளினி பகீரதன்.
(திருமணத்திற்கு முன் சத்தியநாதன்).

2021.03.12.

4-843

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

கொழும்பு -04, மெல்பர்ன் எவனியு, இல. 16 இல் வசிக்கும் (தேசிய அடையாள அட்டை இல. 702233666V) உடைய) மொஹமட் அஷ்பாக் அப்துல் ரஸாக் ஆகிய நான், கொழும்பு 04, மெல்பர்ன் எவனியு, இல. 16 இல் வசிக்கும் (தேசிய அடையாள அட்டை இல. 761161431V) உடைய) மொஹமட் ரியாஸ் அப்துல் ரஸாக் என்பவருக்கு என்னால் வழங்கப்பட்ட கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு இஸ்ட் ஏ எப் வஸ்னியா என்பவரால் 2015.1.29 ஆந் திகதி எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2087 ஆம் இலக்க பொது அற்றோணித் தத்துவப்பத்திரத்தை இன்றைய தினத்திலிருந்து இரத்துச் செய்து செயலிழந்ததாகவும், செல்லுபடியற்றதாகவும் ஆக்கியுள்ளேன் எனவும் இதன் பிறகு குறித்த அற்றோணித் தத்துவப்பத்திரத்தின் கீழ் புரியப்படும் எத்தகைய செயலுக்கும் நான் பொறுப்பாக மாட்டேன் எனவும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு அரசாங்கத்திற்கும் பொது மக்களுக்கும் இத்தால் அறிவித்துக் கொள்கின்றேன்.

மொஹமட் அஷ்பாக் அப்துல் ரஸாக் .

2021.04.19.

4-853

ஏல விற்பனைகள்

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ரீ.எம்.பீ.டி சில்வா அன்ட் சன்ஸ் கம்பனி (பிறைவெற்) லிமிட்டெட்
கணக்கு இல.0198 1000 1340

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2020.12.16 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2021.01.08ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) *2020.12.28ஆந் திகதிய "திவயின"* (Divaina), *"ஐலண்ட்"* (Island), *"தினக்குரல்"* (Thinakkural) *ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான முப்பத்தி இரண்டு கோடியே நாற்பத்தி ஐந்து இலட்சத்து எழுபத்தையாயிரத்து இருநூற்று தொண்ணூறு ரூபா ஐம்பத்தி ஒன்பது சதம் (ரூபா 32,45,75,290.59) 2020, திசெம்பர் 08 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இருபத்தி ஐந்து கோடியே ஐம்பது இலட்சம் (ரூபா 25,50,00,000.00) கட்டணத்திற்காக* at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + *வருடாந்தம் நூற்றுக்கு நான்கு தசம் ஐந்து வீதம் (4.5%) மேலும் இரண்டு கோடியே ஐம்பத்தொரு இலட்சத்து பதினைந்தாயிரம் ரூபா (ரூபா 2,51,15,000.00) கட்டணத்திற்காக* at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + *வருடாந்தம் நூற்றுக்கு இரண்டு தசம் ஐந்து வீதம் (2.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 52, 54, 3125 மற்றும் 3610 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ.கே.ஈ.சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2021.05.24 ஆந் திகதி குறிப்பிடப்பட்ட அட்டவணை இல. 2 இல் அமைந்துள்ள சொத்தை பி.ப. 3.30 மணிக்கும், அட்டவணை இல. 1 இல் அமைந்த சொத்தை மு. ப. 11.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.*

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணைகள்

1.மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், வத்தளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் ஹேகித்த இல. 5 கிராம அலுவலர் பிரிவின் அலுத்குரு கோரளே ராகம் பத்துவின் வத்தளை - மாபோல மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் வத்தளையில் அமைந்த எவரிவத்த வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 9/ 1, 9/ 5, 9/ 6 மற்றும் 9/7 ஐ ஏற்ற "கித்துல்காஹாவத்த மற்றும் கொடலியத்த" எனும் "சுதுவீ கும்புர" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. வீ. விஜயரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப் பட்ட 2016, சனவரி 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1861 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: ஸ்ட்டீவன் சில்வா மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் டபிள்யு. சீ. எம். பெர்ணாண்டோ என்பவர் உரிமை கோரும் காணி ; கிழக்கு: மண்கான் மற்றும் அலோசியஸ் பெர்ணாண்டோ என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி, எவரிவத்த வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 27 ஐ ஏற்ற வளவுகள் ; தெற்கு: அலோசியஸ் பெர்ணாண்டோ என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் எவரிவத்த வீதி ; மற்றும் மேற்கு : மண் கான் மற்றும் தர்ஷன டி சில்வா என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் நான்கு தசம் சைபர் ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.1றூ.4.05பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1861 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட காணி கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும் :

மேற் கூறப்பட்ட வத்தளையில் அமைந்த எவரிவத்த வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 9/ 1, 9/ 5, 9/ 6 மற்றும் 9/ 7 ஐ ஏற்ற "கித்துல்காஹாவத்த மற்றும் கொடலியத்த" எனும் "சுதுவீ கும்புர" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். டீ. என். ரீ. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2002, மே 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1458 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் B *எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு: ஸ்ட்டீவன் சில்வா மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் டபிள்யு. சீ. எம். பெர்ணாண்டோ என்பவர் உரிமை கோரும் காணி ; கிழக்கு: எவரிவத்த வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 27 ஐ ஏற்ற வளவுகள் மற்றும் அலோசியஸ் பெர்ணாண்டோ என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி ; தெற்கு: அலோசியஸ் பெர்ணாண்டோ என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் எவரிவத்த வீதி மற்றும் மேற்கு : ஸ்ட்டீவன் சில்வா மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் லொட்* A, *ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் நான்கு தசம் சைபர் ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.1றூ.4.05பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன்*

அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1458 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கம்பாஹா காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் L 260/18 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இல. 52 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

2. வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், தேவமெதி ஹத்பத்துவையின் வல்கம்பத்து கோரளே வாரியபொல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பமுனகொட்டுவை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் ஹேஹென் கெதர இல. 1225 கிராம அலுவலர் பிரிவின் தேவமெதி ஹத்பத்துவையின் வல்கம்பத்து கோரளே கொலமுனே மற்றும் நாகனே, படலகம, மடவலகெதர ஆகிய கிராமங்களில் அமைந்த “மாயா எஸ்டேட்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. கே. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, ஒற்றோபர் 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1789 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்து பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: எஸ்ட்டேட் வீதி ; கிழக்கு: பமுனா கொட்டுவ முதல் களுகமுவ வரை பிரதான வீதி ; தெற்கு : கிராமவாசிகளுக்கு ஒதுக்கப்பட்ட மாயா எஸ்ட்டேட்டின் ஒரு பகுதி, உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. சீ. எஸ். எம். அபேசேக்கர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இல. 154/93 இன் லொட் 2 மற்றும் கிராமவாசிகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட மற்றும் உரிமம் கோரும் மாயா எஸ்ட்டேட்டின் ஒரு பகுதி ; மற்றும் மேற்கு : கிராம வாசிகளுக்கு ஒதுக்கப்பட்ட மாயா எஸ்ட்டேட்டின் ஒரு பகுதி மற்றும் மாஹறா ராஜா என்பவர் உரிமம் கோரும் மாயா எஸ்ட்டேட்டின் ஒரு பகுதி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் எட்டு ஏக்கர் மற்றும் இருபத்தி ஐந்து தசம் ஆறு பேர்ச் (8ஏ.0றூ.25.6பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1789 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட காணி கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்:

கூறப்பட்ட மடவலகெதர கிராமத்தில் அமைந்த “மாயா எஸ்டேட்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. சீ. எஸ். எம். அபேசேக்கர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1993, செத்தெம்பர் 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 154/93 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்து பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: எஸ்டேட் வீதி ; கிழக்கு: பமுனாகொட்டுவ முதல் களுகமுவ வரை பிரதான வீதி ; தெற்கு : கிராமவாசிகளுக்கு ஒதுக்கப்பட்ட மாயா எஸ்ட்டேட்டின் ஒரு பகுதி, வரைபட இல. 154/93 இன் லொட் 2 மற்றும் கிராமவாசிகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட மாயா எஸ்டேட்டின் ஒரு பகுதி ; மற்றும் மேற்கு : மாயா எஸ்ட்டேட்டின் லொட் A மற்றும் B, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் எட்டு ஏக்கர் ஒரு றூட் மற்றும் ஐந்து பேர்ச் (8ஏ.1றூ.5பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 154/93 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக குருநாகல் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் Q 23/114 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இலக்கங்கள் 54, 3125 மற்றும் 3610 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

4-806

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

எஸ். பீ. ஏக்கநாயக்க,
கணக்கு இல.0179 5000 2158

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2020.12.16 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2021.04.01ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2020.03.24ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே எழுபத்தியேழு இலட்சத்து மூவாயிரத்து எழுநூற்று எழுபத்தொன்பது ரூபா இருபத்தைந்து சதம் (ரூபா 1,77,03,779.25) 2020, திசெம்பர் 01 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே ஐம்பது இரண்டு இலட்சத்து எண்பத்திதொராயிரத்து எண்ணூற்று அறுபத்தி ஏழு ரூபா ஐம்பது சதம்(ரூபா 1,52,81,867.50) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினாறு தசம் ஐந்து வீதம் (16.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய

செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 3923 மற்றும் 4519 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2021.05.21 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், வெலிகம் கோரளே வெலிகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் ஹேன்வல- மேற்கு 405 D கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் மிரிஸ்ஸவில் அமைந்த "கல்கடுவேஹேன இன் லொட் A மற்றும் B இன் லொட் 4 இன் ஒன்றிணைப்பு லொட் 4 A மற்றும் 4C இன் உப பிரிவு " என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். டீ. சேனாரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014.03.05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2160 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 4F எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இதே காணியின் லொட் 3; கிழக்கு: இதே காணியின் லொட் 4B (வீதி), தெற்கு: இதே காணியின் லொட் 4B (வீதி) மற்றும் இதே காணியின் லொட் 4G மற்றும் மேற்கு: அலுத்தெனிய ஆகிய இவ் எல்லைக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பத்து தசம் மூன்று நான்கு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.10.34பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2160 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாத்தறை காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் P 110/23 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், வெலிகம் கோரளே வெலிகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் ஹேன்வல- மேற்கு 405 D கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் மிரிஸ்ஸவில் அமைந்த "கல்கடுவேஹேன இன் லொட் A மற்றும் B இன் லொட் 4 இன் ஒன்றிணைப்பு லொட் 4 A மற்றும் 4C இன் உப பிரிவு " என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். டீ. சேனாரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014.03.05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2160 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 4G எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இதே காணியின் லொட் 4F; கிழக்கு: இதே காணியின் லொட் 4B (வீதி), தெற்கு: இதே காணியின் லொட் 4H மற்றும் மேற்கு: அலுத்தெனிய ஆகிய இவ் எல்லைக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினைந்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ.15பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2160 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாத்தறை காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் P 110/24 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

3. தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், வெலிகம் கோரளே வெலிகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் ஹேன்வல- மேற்கு 405 D கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் மிரிஸ்ஸவில் அமைந்த "கல்கடுவேஹேன இன் லொட் A மற்றும் B இன் லொட் 4 இன் ஒன்றிணைப்பு லொட் 4 A மற்றும் 4C இன் உப பிரிவு " என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். டீ. சேனாரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014.03.05ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2160 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 4H எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இதே காணியின் லொட் 4G; கிழக்கு: இதே காணியின் லொட் 4B (வீதி); தெற்கு: இதே காணியின் லொட் 4I மற்றும் மேற்கு: அலுத்தெனிய ஆகிய இவ் எல்லைக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பத்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ.10பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2160 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாத்தறை காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் P 110/25 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

4. தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், வெலிகம் கோரளே வெலிகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் ஹேன்வல - மேற்கு 405 D கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் மிரிஸ்ஸவில் அமைந்த "கல்கடுவேஹேன இன் லொட் A மற்றும் B இன் லொட் 4 இன் ஒன்றிணைப்பு லொட் 4 A மற்றும் 4C இன் உப பிரிவு " என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். டீ. சேனாரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014.03.05ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2160 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 4I எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இதே காணியின் லொட் 4H; கிழக்கு: இதே காணியின் லொட் 4B (வீதி); தெற்கு: இதே காணியின் லொட் 4J மற்றும் மேற்கு: அலுத்தெனிய ஆகிய இவ் எல்லைக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பத்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ.10பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2160 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாத்தறை காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் P 110/26 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

5. தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், வெலிகம் கோரளே வெலிகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் ஹேன்வல- மேற்கு 405 D கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் மிரிஸ்ஸவில் அமைந்த "கல்கடுவேஹேன இன் லொட் A மற்றும் B இன் லொட் 4 இன் ஒன்றிணைப்பு லொட் 4A மற்றும் 4C இன் உப பிரிவு " என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். டீ. சேனாரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014.03.05ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2160 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 4J எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இதே காணியின் லொட் 4I; கிழக்கு: இதே காணியின் லொட் 4B (வீதி); தெற்கு: இதே காணியின் லொட் 4K மற்றும் மேற்கு: அலுத்தெனிய ஆகிய இவ் எல்லைக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினைந்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ.15பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2160 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாத்தறை காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் P 110/27 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

6. தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், வெலிகம் கோரளே வெலிகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் ஹேன்வல- மேற்கு 405 D கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் மிரிஸ்ஸவில் அமைந்த "கல்கடுவேஹேன இன் லொட் A மற்றும் B இன் லொட் 4 இன் ஒன்றிணைப்பு லொட் 4 A மற்றும் 4C இன் உப பிரிவு " என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். டீ. சேனாரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014.03.05ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2160 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 4M எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இதே காணியின் லொட் 4B (வீதி மற்றும் கி(K) ரெக்ஹோல் வத்த எனும் கி(G) ரெக்ஹோல் வத்த; கிழக்கு: கி(K) ரெக்ஹோல் வத்த எனும் கி(G) ரெக்ஹோல் வத்த; தெற்கு: இதே காணியின் லொட் 4N மற்றும் மேற்கு: இதே காணியின் லொட் 4B (வீதி) ஆகிய இவ் எல்லைக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பன்னிரெண்டு தசம் ஒன்பது மூன்று பேர்ச் (0ஏ.0றூ.12.93பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2160 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாத்தறை காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம; P 110/28 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

7. தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், வெலிகம் கோரளே வெலிகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் ஹேன்வல- மேற்கு 405 D கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் மிரிஸ்ஸவில் அமைந்த "கல்கடுவேஹேன இன் லொட் A மற்றும் B இன் லொட் 4 இன் ஒன்றிணைப்பு லொட் 4 A மற்றும் 4C இன் உப பிரிவு " என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். டீ. சேனாரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014.03.05ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2160 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 4N எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இதே காணியின் லொட் 4M; கிழக்கு: கி(K) ரெக்ஹோல் வத்த எனும் கி(G) ரெக்ஹோல் வத்த; தெற்கு: இதே காணியின் லொட் 4O மற்றும் மேற்கு: இதே காணியின் லொட் 4B (வீதி) ஆகிய இவ் எல்லைக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பன்னிரெண்டு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.12பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல.2160 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாத்தறை காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம; P 110/29 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

8. தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், வெலிகம் கோரளே வெலிகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் ஹேன்வல- மேற்கு 405 D கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் மிரிஸ்ஸவில் அமைந்த "கல்கடுவேஹேன இன் லொட் A மற்றும் B இன் லொட் 4 இன் ஒன்றிணைப்பு லொட் 4 A மற்றும் 4C இன் உப பிரிவு " என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். டீ. சேனாரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014.03.05ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2160 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 4O எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இதே காணியின் லொட் 4N; கிழக்கு: கி(K) ரெக்ஹோல் வத்த எனும் கி(G) ரெக்ஹோல் வத்த; தெற்கு: இதே காணியின் லொட் 4P மற்றும் மேற்கு: இதே காணியின் லொட் 4B (வீதி) ஆகிய இவ் எல்லைக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பன்னிரெண்டு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.12பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2160 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாத்தறை காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம; P 110/30 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

9. தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், வெலிகம் கோரளே வெலிகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் ஹேன்வல- மேற்கு 405 D கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் மிரிஸ்ஸவில் அமைந்த "கல்கடுவேஹேன இன் லொட் A மற்றும் B இன் லொட் 4 இன் ஒன்றிணைப்பு லொட் 4 A

மற்றும் 4C இன் உப பிரிவு " என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். டீ. சேனாரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014.03.05ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2160 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 4P எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இதே காணியின் லொட் 4O மற்றும் கி(K) ரெக்ஹோல் வத்த எனும் கி(G) ரெக்ஹோல் வத்த ; கிழக்கு: கி(K) ரெக்ஹோல் வத்த எனும் கி(G) ரெக்ஹோல் வத்த மற்றும் அலுத்தெனிய; தெற்கு: இதே காணியின் லொட் 4D மற்றும் மேற்கு: இதே காணியின் லொட் 4B (வீதி) ஆகிய இவ் எல்லைக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் இருபத்தைந்து பேர்ச் (0ஏ.1றூ.25பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களளுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2160 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாத்தறை காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் P 110/31இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 2160 எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் 4B மற்றும் 5 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

04-807

LE/RE/208

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கி (HDFC வங்கி)

(காலத்திற்கு காலம் திருத்தம் செய்யப்பட்ட) 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09ஆம் பிரிவின் கீழான பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வது தொடர்பான அறிவித்தல்

கடன் இலக்கம்: 702501000134 மற்றும் 702725000096
கடனாளியின் முழுப் பெயர்: தானியெல் ஆரச்சிகே உபாலி ஹரிஸ்சந்திர

இங்கு இதன் பிறகு வங்கி என்று அழைக்கப்படும் (2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்கம் மற்றும் 2011 ஆம் ஆண்டின் 45 ஆம் இலக்க இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட) 1997 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் உருவாக்கப்பட்ட, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு 2019.10.11ஆந் திகதி 2245 ஆம் இலக்க இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியிலும் 2019.09.30 ஆந் திகதி "மவ்பிம", "தினக்குரல்" மற்றும் "சிலோன் டுடே" பத்திரிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டதன் பிரகாரம் பின்வரும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டதன் பின்னர் ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் குறிப்பிட்ட பணத்தினை கழித்ததன் பின்னர் மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக) கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் இலக்கம் 134, பெத்தகான வீதி, கோட்டே என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதி பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவரினால் 2021.05.25ஆந் திகதி பி.ப. 2.00 மணியில் இருந்து கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என்பதனை குறிப்பிட்ட 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்படும் கடன்களை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் அறிவித்தல் வழங்கப்படுகிறது.

இலக்கம் 2992 மற்றும் 3087 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட அடகுப் பத்திரங்களின்படி, ஐம்பத்து இரண்டு இலட்சத்து ஏழாயிரத்து இருநூற்று நாற்பத்து நான்கு ரூபா எண்பத்து எட்டு சதம் (ரூபா 52,07,244.88) 2019.08.31 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியுள்ளதால்,

(1) முதலாவது கடன் தொகைக்காக 702501000134

2992 ஆம் இலக்க அடகுப்பத்திரத்தின் மூலம் குறிப்பிட்ட முதலாவது கடன் தொகையின் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான இருபத்து ஒரு இலட்சத்து எண்பத்து ஆறாயிரத்து எண்ணூற்று பதின் மூன்று ரூபா ஐம்பது சதத்தினையும் (ரூபா 2,186,813.50) 2019.08.31 ஆம் திகதி வரை நிலுவையாகவுள்ள ஏழு இலட்சத்து எழுபத்து ஒன்பதாயிரத்து நூற்று ஐம்பத்து எட்டு ரூபா நான்கு சதத்தினையும் (ரூபா 7,79,158.04) இதன்படி முழுத் தொகையான இருபத்து ஒன்பது இலட்சத்து அறுபத்து ஐயாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எழுபத்து ஒரு ரூபா ஐம்பத்து நான்கு சதத்தினையும் (ரூபா 29,65,971.54) அறவீடு செய்வதற்கும்,

இரண்டாவது கடன் தொகைக்காக 702725000096

3087 ஆம் இலக்க அடகுப்பத்திரத்தின் மூலம் குறிப்பிட்ட இரண்டாவது கடன் தொகையின் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான பதினைந்து இலட்சத்து அறுபத்து ஒன்பதாயிரத்து எழுநூற்று மூன்று மூபா எழுபத்து ஆறு சதத்தினையும் (ரூபா 15,69,703.76) 2019.08.31 ஆம் திகதி வரை நிலுவையாகவுள்ள ஆறு இலட்சத்து எழுபத்து ஓராயிரத்து ஐநூற்று அறுபத்து ஒன்பது ரூபா ஐம்பத்து எட்டு சதத்தினையும் (ரூபா 6,71,569.58) இதன்படி முழுத் தொகையான இருபத்து இரண்டு இலட்சத்து நாற்பத்து ஓராயிரத்து இருநூற்று எழுபத்து மூன்று ரூபா முப்பத்து நான்கு சதத்தினையும் (ரூபா

22,41,273.34) இதன்படி மொத்த கூட்டுத் தொகையான ஐம்பத்து இரண்டு இலட்சத்து ஏழாயிரத்து இருநூற்று நாற்பத்து நான்கு ரூபா எண்பத்து எட்டு சதத்தினையும் (ரூபா 52,07,244.88) அறவீடு செய்வதற்கும் ,

(2) குறிப்பிட்ட முதலாவது கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தாத தொகையான இருபத்து ஒரு இலட்சத்து எண்பத்து ஆறாயிரத்து எண்ணூற்று பதின் மூன்று ரூபா ஐம்பது சதத்திற்காக (ரூபா 21,86,813.50) அறவிட வேண்டிய 17.50 வீத வருடாந்த வட்டியினையும், இரண்டாவது கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தாத தொகையான பதினைந்து இலட்சத்து அறுபத்து ஒன்பதாயிரத்து எழுநூற்று மூன்று ரூபா எழுபத்து ஆறு சதத்திற்காக (ரூபா 15,69,703.76) அறவிட வேண்டிய 17.50 வீத வருடாந்த வட்டியினையும், 2019.09.01 ஆம் திகதியிலிருந்து ஆதனம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை அறவீடு செய்து கொள்வதற்காகவும்,

(3) 2019.09.01 ஆந் திகதி தொடக்கம் ஆதனம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை (அந்த இரு தினங்களும் அடங்கலாக) மேற்கூறப்பட்ட மொத்த நிலுவைத் தொகையான பதின் நான்கு இலட்சத்து இருபத்து எட்டாயிரத்து முந்நூற்று இருபத்து ஏழு ரூபா முப்பத்து இரண்டு சதத்திற்காக (ரூபா 14,28,327.32) மாதாந்தம் 2% வீத தாமத வட்டி ஒன்றினை ஆதனம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை அறவீடு செய்து கொள்வதற்கும்,

(4) 1990 ஆம் ஆண்டின் 04ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள் சட்டத்தின்) 13ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை,அறவீடு செய்வதற்காகும்.

கடன் இல.: 702501000134 மற்றும் 702725000096

மேற் கூறப்பட்ட அட்டவணை

வடமத்திய மாகாணத்தில், பொலன்னறுவை மாவட்டத்தில், மெத பத்துவவில் தமன்கடுவ பிரதேச சபை எல்லையில் மற்றும் தமன்கடுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்கு உட்பட்ட இலக்கம் 199 - ஸ்ரீ நிஸ்ஸங்கமல்லபுர கிராம அலுவலர் பிரிவில் நிஸ்ஸங்கமல்லபுர கிராமத்தில் அமைந்துள்ள நிஸ்ஸங்கமல்லபுர என்ற காணிக்கு 2016.10.08 ஆந் திகதி, அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. டப்ளியூ. எல். எல். காமினி என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2369 என்ற இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி 02 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக வடக்கே : குடியிருப்பு உத்தியோகத்தரின் துண்டு பிரித்தல் வரைபடத்தின்படி 231ஆம் மற்றும் 230ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளும்; கிழக்கு : பிரதேச சபை பாதையும்; தெற்கு: பிரதேச சபை பாதையும் மற்றும் குறிப்பிட்ட 2369 ஆம் இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி 01 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும்; மேற்கு : குறிப்பிட்ட 2369 ஆம் இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி 01 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இக்காணித்துண்டின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மூன்று சதம் ஐந்து பூச்சியம் பேர்ச் ஆகும். (0ஏ. 01றூ, 3.50பே.) அல்லது பூச்சியம் தசம் ஒன்று ஒன்று பூச்சியம் பூச்சியம் ஹெக்டயார்களாகும். (ஹெக் 0.1100) இக்காணித்துண்டும் இதில் உள்ள கட்டிடங்கள் தாவரங்கள் பழவகைகள் மற்றும் அனைத்தும் பொலன்னறுவை காணிப் பதிவுக் காரியாலயத்தில் இலக்கம் LDO/B/35/174 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இலக்கம் 314 (பொ/தம/பி/2134) என்ற அளிப்புப் பத்திரத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள (464 ஆம் அத்தியாயம்) காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கும் மற்றும் இந்த காணி பாதுகாப்பு ஷரத்து மற்றும் நிபந்தனைகளின் கீழ் வங்கிக்கு அடகு வைப்பதற்காக தமன்கடுவ உதவி பிரதேச செயலாளரின் முன் அனுமதியுடன் அவரது இலக்கம் ஏன்ஸீபீ/ரீகே/9/3/1/199/2/245 என்ற இலக்கத்தினையுடைய 2017.08.16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட கடிதத்தின் மூலம் வழங்கப்பட்டுள்ளது.

இரண்டாவது அட்டவணை

பாதுகாப்பு ஷரத்துக்கள்

1. காணியில் அல்லது அதனகத்தே காணப்படும் அனைத்து கனிய வளங்களின் (இந்தப் பதத்தின் மூலம் இங்குள்ள பெறுமதிமிக்க மாணிக்க கற்களும் உள்ளடக்கப்படும்.) உரிமை மற்றும் அகழ்வு, தேடுதல், நடவடிக்கைகளில் ஈடுபடுவதற்கும் மற்றும் அவ்வாறான கனிய வளங்களை வெளியில் எடுத்துச் செல்வதற்குமான உரிமை அரசிடம் ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.

2. காணிக்கான உரித்து தொடர்பில் காணியின் உரிமையாளர் என்றவகையில் காணப்படும் உரிமையானது இந்த அளிப்பு இடம்பெறும் திகதியில் காணி மீது காணப்படும் பாதைக்கான உரிமையுடன் காணி மீதுள்ள ஏனைய உரிமைகளுக்கும் உட்பட்டதாகவே இருக்கும்.

நிபந்தனைகள்

1. இங்கு குறிப்பிடப்பட்டுள்ள குறைந்த உப பிரிவுகளாக பிரிக்கப்படும் அலகுகள், அதாவது உயர் நிலங்கள் 1/4 ஏக்கர் அல்லது .... ஹெக்டயர் நீர்ப்பாசன வசதியுள்ள காணிகள் .... னை விட அளவில் குறைந்ததாக காணப்படும் காணியின் பிரிக்கப்பட்ட ஒரு துண்டினை/உரிமையாளரினால் வெளியேற்ற முடியாது.

2. இங்கு குறிப்பிடப்பட்ட குறைந்த அளவினை விட, அதாவது 1/6 அளவினை விட குறைவாக குறிப்பிட்ட காணி துண்டாடப்பட்டு உரிமையாளரினால் பிறருக்கு வழங்க முடியாது.

3. எந்த ஒருவரும் 1 ஆவது நிபந்தனையில் குறிப்பிடப்பட்ட குறைந்த அளவுக்கு குறைவான பரப்பளவு கொண்ட காணியின் பிரிக்கப்பட்ட ஒரு காணித்துன்டின் உரிமை யாளராக இருக்க முடியாது.

4. எந்த ஒருவரும் 2 ஆவது நிபந்தனையில் குறிப்பிடப்பட்ட குறைந்த அளவுக்கு குறைவான பரப்பளவு கொண்ட காணியின் பிரிக்கப்படாத ஒரு காணித்துன்டின் உரிமையாளராக இருக்க முடியாது.

5. காணிக்கு அல்லது அதன் ஏதேனும் ஒரு துண்டுக்கு நீர் வழங்க முடியுமாயின், அல்லது ஏற்கனவே நிர்மாணிக்

கப்பட்டுள்ள ஏதேனும் நீர்ப்பாசன நடவடிக்கைக்கான நிர்மாணப்பணி அல்லது நிர்மாணிக்கப்படவுள்ள ஒருவிடயம் காரணமாக நீரினை வழங்க முடியுமாயின் அல்லது அந்த நீர் வழங்கலை மேற்கொள்ள சாத்தியமான பிரதேசம் சம்பந்தமாக உரிமையாளர் (453 ஆவது அத்தியாயம்) நீரப்பாசன கட்டளைச்சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கும் அதன்கீழ் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள சட்டதிட்டங்களுக்கும் ஏற்ப செயற்பட வேண்டும்.

6. அரசாங்க அதிபரிடமிருந்து எழுத்து மூலமான அனுமதியுடன் சம்பந்தப்பட்ட அதிகாரியிடமிருந்து உரிமம் பெறாது அந்தக்காணியின் மீது அல்லது அதன் அகத்தே காணப்படும் எந்த ஒரு கனியவளங்களையும் அகழ்தல், தேடுதல் அல்லது உபயோகித்தல் போன்ற நடவடிக்கைகளில் ஈடுபடுவது அல்லது வேறு வகைகளில் வெளியேற்றுவது உரிமையாளரினால் தவிர்க்கப்பட வேண்டும்.

7. பிரதேச செயலாளரின் முன் அனுமதியினை எழுத்து மூலமாக பெற்றுக் கொள்ளாது காணியினையோ அல்லது அதில் உள்ள எந்த ஒரு பகுதியினையோ விற்பனை செய்யக்கூடாது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பொது முகாமையாளர்.

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி
நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கி,
தே.வீ.அபி.அ.சபை கட்டிடம்,
சேர். சித்தம்பலம் ஏ காடினர் மாவத்தை,
த. பெ. இல. 2085,
கொழும்பு 02,
2021, ஏப்பிறல் 21.

4- 871

யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்கமுடைய வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 9ஆவது சிறப்பு சட்டப்படி ஏல விற்பனை விளம்பரம்

ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோரளை, அதிகாரி பத்துவ, தலுகம உப அலுவலகத்தில் , களனி பிரதேச சபை எல்லையினுள் ,களனி பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், தளுகம்கொட கிராம அலுவலர் பிரிவில் தலுகமயில் அமைந்துள்ள தலுகம்கொட வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல.3/1 என்ற ஹிக்கஹவத்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். சமரவிக்ரம அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 278/ 1992 மற்றும் 1992.10.08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் 3A என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி. இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: 0ஏ.0றூ.32 பே. அல்லது 0.08094 ஹெக்டேயார்.

விசாலமுள்ள காணித்துண்டோடு மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள கட்டிடம், இலைகுலை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்தும் மற்றும் இந்தக் காணி C 705/ 254 என்ற இருமடிப்புத் தாளில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளதோடு, வர்த்தமானியில் கொழும்பு பதிவு அலுவலகத்தில் G43/94 இன் கீழ் அமைந்துள்ளது.

மேலும் கீழே குறிப்பிடப்பட்ட காணி ஊடாக பயணிக்கும் பாதை உரிமையோடும்,

மேற்குறித்த தலுகமயில் அமைந்துள்ள தலுகம்கொட வீதி, ஹிக்கஹவத்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். எச். பர்னாந்து அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 672 மற்றும் 1958. 01.29 ஆந் திகதயிடப்பட்ட வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் 5 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி எட்டு தசம் ஒன்று இரண்டு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.8.12பே.) விசாலமுடைய காணித்துண்டோடு. இது C 730/ 162 என்ற இருமடித்தாளில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளதோடு, வர்த்தமானியில் கொழும்பு பதிவு அலுவலகத்தில் G 40/ 26 இன் கீழ் அமைந்துள்ளது.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் களனி, தலுகம, பழைய கண்டி வீதி, இல. 379A என்ற முகவரியில் வசிக்கும் பெஸ்தியன் கோரலலாகே அன்டன் அமல் ரொட்றிகோ (தேசிய அடையாள அட்டை இல. 661520396V) மற்றும் அஹங்கம விதானகே தீபிகா நிலுஷி பெரேரா (தேசிய அடையாள அட்டை இல. 767590571V) (இதன்பின்னர் “கடனாளி” என அழைக்கப்படும்) அவர்களால் கம்பனி பதிவு இலக்கம் PB 676 PQ உள்ள யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ (இதன்பின்னர் யூனியன் பாங்க் என அழைக்கப்படும்) மூலம் நீண்ட நிதி வசதிகளை மற்றும் பெற்றுக் கொண்டுள்ளதாலும் (இதன் பின்னர் “நீண்ட கால நிதி வசதி ” என அழைக்கப்படும்) மேற்குறித்த கடனாளியின் மூலம் பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். எஸ். சி. பீரிஸ் அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 139 மற்றும் 2013.09.12 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டு முறி மற்றும் இல. 163 மற்றும் 2013.12.10 ஆந் திகதயிடப்பட்ட ஈட்டுமுறியினை எழுதி கையொப்பமிட்டு, மேற்குறித்த கடன் வசதிகளினால் யூனியன் பாங்க் மூலம் அறவிடப்பட வேண்டிய மேற்குறித்த கடன்வசதிகள் மற்றும் அதன் மீதுள்ள வட்டிகள் மீள செலுத்துவதற்காக, பிணையாக வைத்து, மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட காணியை அடகு வைத்து பிணையாக வைத்துள்ளதாலும், யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீயினால் எனக்கு அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்,

மேற் சொல்லப்பட்ட காணிகளை 2021ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 18 ஆந் திகதி பிற்பகல் 2.30 மணிக்கு என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- வரிமதிப்பீட்டு இல. 3/1, தலுகம்கொட வீதி, தலுகம, களனிய.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
(2) மிகுதி 90% ஏலத்திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் யூனியன் பாங்க் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்;
(3) ஏலதாரரின் தரகு பணம் ரூபா 2.5 % ;
(4) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
(5) ஏலத்திற்காக செலவுசெய்யப்பட்ட முழு விளம்பர செலவுகள் மற்றைய செலவுகள் 100% ;
(6) இலிகிதர் கட்டணம் 1,500.00 ரூபா ;
(7) நொத்தாரிசு கட்டணம் 3,500.00 ரூபா .

சட்டப்பிரிவு திணைக்களம்.- யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ, இல. 64, காலி வீதி, கொழும்பு 03.
தொலைபேசி இல. : 011-2374100.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
உத்தரவு பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்,
மதீப்பீட்டாளர் மற்றும்
கொழும்பு வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம்,
மேல் மாகாணம்
கொழும்பு மாவட்ட நீதிமன்றம்,
அரச மற்றும் வர்த்தக வங்கி
ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200,
2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.
தொலைபேசி/பெக்ஸ் : 077-3242954, 011-2445393.

4- 869

யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்கமுடைய வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 9ஆவது சிறப்பு சட்டப்படி ஏல விற்பனை விளம்பரம்

ஆதன இடாப்பு

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், வெஉட வில்லி ஹத்பத்துவே, திரகந்தஹயே கோரளை, குருநாகல் மாநகர சபை எல்லையினுள் , குருநாகல் பிரதேச செயலாளர் பிரவில், இல. 841 என்ற தெற்கு குருநாகல் நகர பெயருடைய கிராம அலுவலர் பிரவில், வெஹெர கிராமத்தில் அமைந்துள்ள, ஜயந்திபுர வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 65/ 31 என்ற வளாகம் சம்பந்தமாக அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே.எஸ். தஸநாயக்க அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 11853 மற்றும் 2011.09.15 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் A என்ற காணிப்பகுதி.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: 0ஏ.0றூ.22 பே. அல்லது 0.05564 ஹெக்டயார்.

விசாலமுள்ள காணித்துண்டோடு மற்றும் அதனுள் அமைந் துள்ள கட்டிடம், இலைகுலை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்தும் மற்றும் இந்த காணி ஹோமாகம காணி பதிவகத்தில் B 1260/ 38 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

குருநாகல், எதுகல்பிட்டிய, ஜயந்திபுர வீதி, இல. 3/14 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் கால்லகே லயனல் பத்மசிறி (தேசிய அடையாள அட்டை இல. 630611172V) (இதன் பின்னர் “கடனாளி” என அழைக்கப்படும்) அவர்களால் கம்பனி பதிவு இலக்கம் PB 676 PQ உள்ள யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ (இதன்பின்னர் “யூனியன் பாங்க்” என அழைக்கப்படும்)மூலம் நீண்ட நிதி வசதிகளை மற்றும் பெற்றுக்கொண்டுள்ளதாலும் (இதன் பின்னர் “நீண்டகால நிதி வசதி” என அழைக்கப்படும்) மேற்குறித்த கடனாளியின் மூலம் பிரசித்த நொத்தாரிசு எல்.சி. சாந்த ரெகவல அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல.18505 மற்றும் 2017.11.10 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டு முறியை எழுதி கையொப்பமிட்டு, மேற்குறித்த கடன் வசதிகளினால் யூனியன் பாங்க் மூலம் அறவிடப்பட வேண்டிய மேற்குறித்த கடன் வசதிகள் மற்றும் அதன்மீதுள்ள வட்டிகள் மீள செலுத்து வதற்காக, பிணையாக வைத்து, மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட காணியை அடகு வைத்து பிணையாக வைத்துள்ளதாலும், யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீயினால் எனக்கு அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்,

மேற் சொல்லப்பட்ட காணிகளை 2021ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 19 ஆந் திகதி பிற்பகல் 2.30 மணிக்கு என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- குருநாகல் நகரத்தில் இருந்து கொழும்பு வீதியூடாக, 1 கி.மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்து குருநாகல் வைத்தியசாலை வளாகத்தைத் தாண்டி, அத்தோடு ஜயந்திபுர வீதியில் இடதுபக்கம் திரும்பி, 400 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது 2 ஆவது ஒழுங்கையில் இடது பக்கம் திரும்பி, மேலும் 150 மீற்றர் தூரம் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது காணியை அடைய முடியும். இது அந்த வீதியில் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
(2) மிகுதி 90% ஏலத்திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் யூனியன் பாங்க் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்;
(3) ஏலதாரரின் தரகு பணம் ரூபா 2.5 % ;

(4) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;

(5) ஏலத்திற்காக செலவுசெய்யப்பட்ட முழு விளம்பர செலவுகள் மற்றைய செலவுகள் 100% ;

(6) இலிகிதர் கட்டணம் 1,500.00 ரூபா ;

(7) நொத்தாரிசு கட்டணம் 3,500.00 ரூபா .

சட்டப்பிரிவு திணைக்களம்.- யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ, இல. 64, காலி வீதி, கொழும்பு 03.
தொலைபேசி இல. : 011-2374100.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
உத்தரவு பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்,
மதீப்பீட்டாளர் மற்றும்
கொழும்பு வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம்,
மேல் மாகாணம்
கொழும்பு மாவட்ட நீதிமன்றம்,
அரசாங்க மற்றும் வர்த்தக வங்கி
ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200,
2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.
தொலைபேசி/பெக்ஸ் : 077-3242954, 011-2445393.

4- 868

யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்கமுடைய வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 9ஆவது சிறப்பு சட்டப்படி ஏல விற்பனை விளம்பரம்

ஆதன இடாப்பு- 1 ஆவது காணி

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், வெவுட வில்லி ஹத்பத்துவ , திரகந்தஹயே கோரளை, குருநாகல் மாநகர சபை எல்லையினுள் , குருநாகல் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 831, வடக்குக் குருநாகல் நகரம் கிராம அலுவலர் பிரிவில் வெவ பிரிவில் இல. 02 என்ற நாகரிக பிரிவில், வெலன்கொல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள வெலன்கொல்ல எஸ்டேட் என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ஜி. ரணசிங்க அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1625 /A மற்றும் 2003.06.25 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் 25 என அடையாளமிடப்பட்டு அளந்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: 0ஏ.0றூ.9.10 பே.

விசாலமுள்ள காணித்துண்டோடு மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள கட்டிடம், இலைகுலை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்தும் மற்றும் இல. 1625/A என்ற வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் 107 மற்றும் 115 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரவேச பாதை பாவனையோடும், பராமரிப்பு உரிமை மற்றும் இல. 1525 என்ற வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் 04 ஊடாக பிரயாணம் செய்யும் பொது பாதை வழியுரிமையோடும். இந்தக் காணி குருநாகல் காணிப்பதிவகத்தில் G 06/75 என்ற உரிமையின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2 ஆவது காணி.- வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், வெஉட வில்லி ஹத்பத்துவ , திரகந்தஹயே கோரளை, குருநாகல் மாநகர சபை எல்லையினுள் , குருநாகல் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 831, வடக்குக் குருநாகல் நகரம் கிராம அலுவலர் பிரிவில் வெவ பிரிவில் இல. 02 என்ற நாகரிக பிரிவில், வெலன்கொல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள வெலன்கொல்ல எஸ்டேட் என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ஜி. ரணசிங்க அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1625/A மற்றும் 2003.06.25 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் 15 என அடையாளமிடப்பட்டு அளந்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: 0ஏ.0றூ.9.10 பே.

விசாலமுள்ள காணித்துண்டோடு மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள கட்டிடம், இலைகுலை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்தும் மற்றும் இல. 1625/A என்ற வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் 13 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரவேச பாதை பாவனையோடு, பராமரிப்பு உரிமையினூடாக பிரயாணம் செய்யும் பொது பாதை வழியுரிமையோடும். இந்தக் காணி குருநாகல் காணிப்பதிவகத்தில் G 58/ 94என்ற உரிமையின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

“தம்புலு என்டபிரைசஸ்” என்ற பெயரில் மற்றும் தலைப்பின் கீழ் தனிநபர் வியாபாரத்தை நடாத்திச் செல்லும், இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின், குருநாகல், புத்தளம் வீதி, இல. 155A என்ற முகவரியில் வசிக்கும் லசந்த சந்திக ரணசீர பதிரன (தேசிய அடையாள அட்டை இல. 842160634V) (இதன் பின் “கடனாளி”என அழைக்கப்படும்) அவர்களால் கம்பனி பதிவு இலக்கம் PB 676 PQ உள்ள யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ (இதன்பின்னர் “யூனியன் பாங்க்” என அழைக்கப்படும்)மூலம் நீண்ட நிதி வசதிகளை மற்றும் பெற்றுக் கொண்டுள்ளதாலும், (இதன்பின்னர் “நீண்டகால நிதி வசதி” என அழைக்கப்படும்) மேற்குறித்த கடனாளி/ அடகுவைப்பாளர் மூலம் குருநாகல் பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். பி. விந்துராகல அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 18170 மற்றும் 2013.10.23 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டு முறி. அதே நொத்தாரிசு மூலம் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 21178 மற்றும் 2016.01.20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட மேலதிக ஈட்டு முறி, அதே நொத்தாரிசு மூலம் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 19032 மற்றும் 2014.01.30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறி மற்றும் அதே நொத்தாரிசு மூலம் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 21180 மற்றும் 2016.01.20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட மேலதிக ஈட்டு முறியை எழுதிக் கையொப்பமிட்டு , மேற்குறித்த கடன் வசதிகளினால் யூனியன் பாங்க் மூலம் அறவிடப்பட வேண்டிய மேற்குறித்த கடன் வசதிகள் மற்றும் அதன் மீதுள்ள வட்டிகள் மீளச் செலுத்துவதற்காக, பிணையாக வைத்து, மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட காணியை அடகு வைத்து பிணையாக வைத்துள்ளதாலும் , யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ மூலம் எனக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம்,

ஆதன இடாப்பில் காண்பிக்கப்பட்ட 1 ஆவது காணி 2021,மே மாதம் 19 ஆந் திகதி முற்பகல் 11.30 மணிக்கு,

ஆதன இடாப்பில் காண்பிக்கப்பட்ட 2 ஆவது காணி 2021,மே மாதம் 19 ஆந் திகதி பிற்பகல் 12.30 மணிக்கு,

மேற் சொல்லப்பட்ட காணிகளை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- 1 ஆவது காணி.- குருநாகல் நகரத்தில் இருந்து புத்தளம் வீதியில் 2.5 கி.மீற்றர் பிரயாணம் செய்து, யத்தம்பலாவ சந்தி வரை செல்லவும், அந்த இடத்தில் உள்ள வெலன்கொல்ல வீதியில் வலது பக்கத்தில் திரும்பி, அந்த வீதியில் 400 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது இந்தக் காணி அந்த வீதியில் அமைந்துள்ளது. இந்தபாதை சட்டரீதியாக வாகனம் பயணிக்கும் பாதை உரிமையோடும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- 2 ஆவது காணி.- குருநாகல் நகரத்தில் இருந்து புத்தளம் வீதியில் 2.5 கி.மீற்றர் பிரயாணம் செய்து, யத்தம்பலாவ சந்தி வரை செல்லவும், அந்த இடத்தில் உள்ள வெலன்கொல்ல வீதியில் வலது பக்கத்தில் திரும்பி, அந்த வீதியில் 425 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது 9 கிலோமீற்றர் சந்தி வரை பயணித்து அங்கிருந்து இடதுபக்கமுள்ள வீதியில் திரும்பி 25 மீற்றர் பிரயாணம் செய்து, இந்தக் காணி வீதியில் அமைந்துள்ளது. இந்த பாதை சட்டரீதியாக வாகனம் பயணிக்கும் பாதை உரிமையோடும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
(2) மிகுதி 90% ஏலத்திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் யூனியன் பாங்க் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்;
(3) ஏலதாரரின் தரகு பணம் ரூபா 2.5 % ;
(4) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
(5) ஏலத்திற்காக செலவுசெய்யப்பட்ட முழு விளம்பர செலவுகள் மற்றைய செலவுகள் 100% ;
(6) இலிகிதர் கட்டணம் 1,500.00 ரூபா ;
(7) நொத்தாரிசு கட்டணம் 3,500.00 ரூபா ;

சட்டப்பிரிவு திணைக்களம்.- யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ, இல. 64, காலி வீதி, கொழும்பு 03.
தொலைபேசி இல. : 011-2374100.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
உத்தரவு பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்,
மதீப்பீட்டாளர் மற்றும்
கொழும்பு வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம்,
மேல் மாகாணம்
கொழும்பு மாவட்ட நீதிமன்றம்,
அரச மற்றும் வர்த்தக வங்கி
ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200,
2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி/பெக்ஸ் : 077-3242954, 011-2445393.

4- 866

கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ
(ஹிக்கடுவ கிளை)

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்-

1 ஆவது ஆதன இடாப்பு.-
தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், வெல்லபட பத்துவ, அளுத் வல கிராம அலுவலர் பிரிவில், அம்பலங்கொட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், அம்பலாங்கொட பிரதேச சபையில், அளுத்வல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கினிகல்கெடியே வத்த அல்லது தேல்கஹ வத்த என்ற பெயருடைய காணியை பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 01 எனக் காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம் (0ஏ.0றூ.32.31பே.) அல்லது 0.0817 ஹெக்டேயார்

விசாலமுடைய காணியோடு மண், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை, கட்டிடங்கள் மற்றும் அனைத்து சகலதும்.

2 ஆவது ஆதன இடாப்பு.-
தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், வெல்லபட பத்துவ, அளுத் வல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கினிகல்கெடியே வத்த அல்லது தேல்கஹ வத்த என்ற பெயருடைய காணியை பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 02 எனக் காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம் (0ஏ.0றூ.14.50பே.) அல்லது 0.0367 ஹெக்டேயார்

விசாலமுடைய காணியோடு மண், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை, கட்டிடங்கள் மற்றும் அனைத்து சகலதும்.

3 ஆவது ஆதன இடாப்பு.-
தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், கங்கபொடபத்துவ- தெற்கில் அளுத்வல கிராம அலுவலர் பிரிவில் அம்பலங்கொட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், அம்பலாங்கொட பிரதேச சபையினுள் அம்பேகமயில் அமைந்துள்ள ப்ரட்ருஸ் வத்த அல்லது ப்ரட்ருஸ் ரூ எஸ்டேட் என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. டபிள்யூ. எஸ். கே. விக்னராஜா அவர்களால் 2008.09.28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1270 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 1D எனக் காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம் (3ஏ.0றூ.0பே.)
விசாலமுடைய காணியோடு மண், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை, கட்டிடங்கள் மற்றும் அனைத்து சகலதும்.

தோடன்துவ வடுகே அஜித் கடனாளியாக புறக்கணித்து, கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் குறிக்கப்பட்ட காணி.

2021 ஆந் திகதி மே மாதம் 25 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு,

2021 ஆந் திகதி மே மாதம் 25 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு,

2021 ஆந் திகதி மே மாதம் 25 ஆந் திகதி பி.ப. 12.30 மணிக்கு.

மேற்சொல்லப்பட்ட காணிகளை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக.- 2019.12.27ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2019.12.31ஆந் திகதியுடைய "திவயின", "டெய்லி நியுஸ்" மற்றும் "வீரகேசரி" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- 1 ஆவது மற்றும் 2 ஆவது ஆதன இடாப்பு.- ஹிக்கடுவையிலிருந்து பத்தேகம பாதையூடாக 5.7 கி.மீ. பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, எல்பிட்டிய வீதியில் இடதுபக்கத்தில் திரும்பி 4.1 கி.மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது பொருட்பட்ட காணி வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

3 ஆவது ஆதன இடாப்பு.- ஹிக்கடுவையிலிருந்து பத்தேகம பாதையூடாக 5.7 கி.மீ. பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, எல்பிட்டிய வீதியூடாக பயணம் செய்யும் பொழுது, அலுத்வல சந்தியைத் தாண்டி மேலும் முன்நோக்கி செல்லும் பொழுது 350 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது பொருட்பட்ட காணி இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
(2) உள்ளூராட்சிமன்ற வரி 1% ;
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 % ;
(4) நொத்தாரிசு கட்டணம் 2,000 ரூபா ;
(5) இலிகிதர் கட்டணம் 500 ரூபா ;
(6) ஏலத்திற்காக செலவுசெய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
(7) VAT வரி.

மிகுதி 90% ஏலத்திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகம் அல்லது ஹிக்கடுவை நகர கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

வேறு விபரங்களுக்காக.- முகாமையாளர், கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, இல.217,காலி வீதி, ஹிக்கடுவ.
தொலைபேசி இல. : 091- 2277398, 091- 2276533.

எல். பி. சேனாநாயக்க (சமாதான நீதவான்),
மூத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200,
2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.
தொலைபேசி: 011-2445393, 011- 2396520.
தொலைபேசி/தொலைநகல் இல. : 011-2445393.
மின்னஞ்சல் : senaservice 84@gmail. com

4- 867

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்கமுடைய வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 9 ஆவது சிறப்பு சட்டப்படி ஏல விற்பனை விளம்பரம்

ஆதன இடாப்பு

சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், மெதபத்துவ நவதுன் கோரளையில், இரத்தினபுரி மாநகர சபை எல்லையில், மாந்துவ கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் மற்றும் இரத்தினபுரி பிரதே சபை பிரிவினுள் வரிமதிப்பீட்டு இல. 26, ஞானலங்கார மாவத்தை, மாந்துவே அமைந்துள்ள, மண், கட்டிடம், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அனைத்து சகலதும், வத்தலங்கதேனிய, பருகொலகேதேனிய அல்லது பண்டாரஹேனெதேனிய என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி. ஆர். குமாரகே அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல.4420 மற்றும் 2015.09.09 மற்றும் 2015.09.11 என்ற வரைபடத்தின் பிரகாரம் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட துண்டு லொட் 5 என்ற காணிப்பகுதி.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.0றூ.26.00பே.).விசாலமுடைய காணித்துண்டோடு, மண் அதனுள் அமைந்துள்ள கட்டிடம், இலைகுழை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்து சகலதும். இக்காணி K 95/92 இல் இரத்தினபுரி காணிப் பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

காலி பிரசித்த நொத்தாரிசு கே.ஏ.ஏ.எம். ஆர். என். குலசேகர அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இலக்கம் 905 மற்றும் 2016.05.12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறியின் மூலம், இங்கு கீழே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டுள்ள உரிமை, காணி மற்றும் வளாகம் மேற்குறித்த டி.எம்.அஜித் சிசிர குமார (அதுல ஜெம்ஸ் உரிமையாளர்) அவர்களால் பெற்றுக் கொள்ளப்பட்ட நிதி வசதிகளின் படி, மீள செலுத்துவதற்கு பிணையின் மூலம் அடகு வைப்பாளர் மற்றும் கடனாளியாக செயற்பட்டு, மேற்குறித்த டி .எம். அஜித் சிசிர குமார (அதுல ஜெம்ஸ் உரிமையாளர்) மூலம் கொழும்பு -02, யூனியன் பிளேஸ், இலக்கம் 242 இல் அமைந்துள்ள நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ பெயரில் அடகு வைத்து பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ளதாலும் மேற்குறித்த ஈட்டு முறியின் மூலம் பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த நிதி வசதிகளின் மீது மீளச் செலுத்துவதற்கு த டி. எம். அஜித் சிசிர குமார (அதுல ஜெம்ஸ் உரிமையாளர்) என்பவரால் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும்,

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி, 2021ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 01ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு மேற் சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

காணிக்கு செல்லும் விதம்.-இரத்தினபுரி நகரமத்தியிலிருந்து எலபாத வீதியால் மங்சந்திய வரை 2.1 கி.மீற்றர் பிரயாணம் செய்து, இடதுபக்கம் திரும்பி ஜனாலங்கார மாவத்தையில் 250 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது குறித்த காணி வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணம் செலுத்தும் விதம்.- ஏல முடிவில் உத்தேசக் கொள்வனவாளர் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-

(1) கொள்வனவு விலையின் பத்து (10%) சதவீதம் ;
(2) மிகுதி 90% ஏலத்திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் வைப்புச் செய்யப்படல் வேண்டும்;
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் இரண்டரை சதவீதம் (2.5%);
(4) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி ஒரு (1%) சதவீதம் ;
(5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் கூறப்பட்ட வேறு செலவுகள் 100% ;
(6) இலிகிதர் கட்டணம் 1,500 ரூபா ;
(7) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 3,500 ரூபா .

வேறு விபரங்களுக்கு.-"சட்டத் திணைக்களம், நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ, இல.242, யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு-02. தொலைபேசி இல.: 011-4218742.

திரிவன்கா மற்றும் சேனாநாயக்க,
ஏல விற்பனையாளர்,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர்கள் மற்றும் கொழும்பு
வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம், அரச மற்றும்
வர்த்தக வங்கி ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற
ஆணையாளர்.

இல. 200,2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.
தொலைபேசி /தொலைநகல் இல. : 077- 3242954,
011-2445393.

4- 870