



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2227 - 2021 මැයි මස 07 වැනි සිකුරාදා - 2021.05.07

2227 ஆம் இலக்கம் - 2021 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 07 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்கள் தரப்பட்டுள்ளன.)

பக்கம்	பக்கம்		
சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்சள்	-	உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்சள்	1052
சேள்விப்பத்திர முடிவுசள் பற்றிய அறிவித்தல்சள்	-	அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள்	-
பொருட்சள் விற்பனையும் பிறவும்	1052	ஏல விற்பனைசள்	1054
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	-	நானாவித அறிவித்தல்சள்	-

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்சள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

முக்கிய அறிவித்தல்சள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைசளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைசளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்சள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்சளுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்சள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்சளான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைசளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்சள், சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்சள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்சள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்சளில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சுத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைசள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்சள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுசள் மற்றும் விசாரணைசள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்சள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து முன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்சளும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2021, மே மாதம் 28 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்சள் 2021, மே மாதம் 13 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

“ஏதேனும் பிரசுடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, சட்டனை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, சட்டனை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரனியல் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருப்திப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.”

கங்கானி லியனகே,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2021 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்

அறிவித்தல்

வழக்குச் சான்றுப் பொருட்களின் பகிரங்க ஏலவிற்பனை

மாவட்ட / நீதிவான் நீதிமன்றம் - முதுார் 2021.05.22

முதுார் மாவட்ட / நீதிவான் நீதிமன்ற வழக்குகளில் பறிமுதல் செய்யப்பட்டதும், உரிமை கோரப்படாததுமான கீழ்க்குறிப்பிடப்படும் வழக்குச் சான்றுப் பொருட்கள் 2021.05.22 ஆந்திகதி அன்று காலை 9.00 (மு.ப.) மணிக்கு இந் நீதிமன்ற வளாகத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும்.

1. இவ் வழக்குச் சான்றுப் பொருட்கள் தொடர்பில் உரிமை கோருபவர்கள் எவருமிருந்தால் (ஏல விற்பனை தொடங்குவதற்கு முன்னர் தங்களது உரிமைக் கோரிக்கைகளை முன் வைத்தல் வேண்டும்).

2. பொதுமக்கள் எவரும் இந்நீதிமன்ற பதிவாளரின் அனுமதியுடன் குறிப்பிட்ட வழக்குச் சான்றுப் பொருட்களை ஏல விற்பனை தொடங்குவதற்கு அரை மணித்தியாலத்திற்கு முன்னர் பார்வையிடலாம்.

3 இவ்வழக்குச் சான்றுப் பொருட்கள் தொடர்பில் விலைகள் ஒவ்வாத பட்சத்தில் ஏலவிற்பனையிலிருந்து

குறித்த பொருட்களை மீள்பெறுவதற்கு இந் நீதிமன்றத்திற்கு உரிமையுண்டு.

4. வழக்குச் சான்றுப் பொருட்களை கொள்வனவு செய்பவர்கள் உடனடியாக பணத்தின் செலுத்தி அதனை வளாகத்திலிருந்து அப்புறப்படுத்தல் வேண்டும். சகல கொடுப்பனவுகளும் பணமாகச் செலுத்தப்படல் வேண்டும். காசோலை ஏற்றுக்கொள்ளப் படமாட்டாது.

5. வழக்குச் சான்றுப் பொருட்களை விலை கோரி வாங்குவோர் தமது அடையாளத்தினை உறுதிப்படுத்துவதற்கு தேசிய ஆளடையான அட்டையைக் கொண்டு வருதல் வேண்டும்.

விற்பனை செய்யப்படவுள்ள பொருட்கள் அளவு

1. ஆற்று மணல்	105 கியூப்
2. இருவாட்டி மண்	03 கியூப்

எச். எம். தஸ்னீம் பௌஸான்,
 நீதிவான் / மாவட்ட நீதிபதி.

மாவட்ட / நீதிவான் நீதிமன்றம்,
 முதுார்.
 05-207

உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

அற்றோணி அதிகார பத்திரத்தை இரத்துச் செய்தல்

இத்தால் அனைவருக்கும் தெரியப்படுத்துவது யாதெனில், நாவலப்பிட்டி ஹபுகஸ்தலாவ இலக்கம் B/ 337 என்ற முகவரியில் வசிக்கும், தேசிய ஆளடையாள அட்டை இலக்கம் 693411580V கொண்ட ரவுப் முகமது ஹில்மி ஆகிய நான், நாவலப்பிட்டி, அம்பகமுல வீதி, இலக்கம் 165 இல் வசிக்கும் தேசிய ஆள் அடையாள அட்டை இலக்கம் 620593818V கொண்ட பன்னக்கெதர சரக்குமார என்பவருக்கு 2016.10.11 ஆந் திகதி நாவலப்பிட்டி, பிரசித்த நொத்தாரிசு திருமதி விராஜினி கோமஸ் அம்மையாரால் எழுதப்பட்ட இலக்கம் 661, அற்றோர்ணி அதிகாரப் பத்திரத்தை 2021.04.19 ஆந் திகதி முதல் இரத்துச் செய்யப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசுக்கும் பொது மக்களுக்கும் தெரிவிப்பதோடு, மேலும் எந்தவொரு உறுதிப் பத்திரம் அல்லது பரிவர்த்தனைக்கும் நான் பொறுப்பேற்கமாட்டேன் என்பதையும் 2021.04.19 ஆந் திகதிக்கு பிறகு அட்டர்ணி அதிகாரம் இரத்தான நபரினால் மேற்கொள்ளப்படும் எந்த ஒரு பரிவர்த்தனைக்கும் நான் பொறுப்பேற்கமாட்டேன் என்பதையும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசிற்கு இத்தால் தெரிவிக்கின்றேன்.

ரவுப் முகமது ஹில்மி.

விசேட அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

131/05, புத்தமுல வீதி, சலபலுவ, ராஜகிரிய, இலங்கை எனும் முகவரியைக் கொண்டதும் தற்போது Juliusvosseler, str. 112. 22.527 Humberg, Germany இல் வசிப்பவர்களுமாகிய மகேசன் குசன் மற்றும் சதாசிவம் மகேசன் கைம்பெண் ஆனந்த மகேஸ்வரி ஆகிய நாம் இருவரும் பிரசித்த நொத்தாரிசு சண்முகலிங்கம் சிவரூபன் என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 20.01.2013 ஆந் திகதிய விசேட அற்றோணித் தத்துவத்தினால், பிரதான வீதி, கண்டாவளை, கிளிநொச்சியை முகவரியாகக் கொண்ட சின்னையா தவபாலன் (தே. அ. அ. இலக்கம் 642382250 V) என்பவரை விசேட அற்றோணித் தத்துவகாரராக நியமனம் செய்தோம். இவ் விசேட அற்றோணித் தத்துவமானது யாழ்ப்பாணம் காணி பதிவகத்தில் பதிவிடப்பட்டது.

எமது தனிப்பட்ட காரணங்களின் பொருட்டு, இவ்விசேட அற்றோணித் தத்துவத்தை நாம் இரத்துச் செய்வதுடன் விசேட அற்றோணித் தத்துவகாரராகிய திரு. சின்னையா தவபாலன் அவர்களின் 01.01.2021 முதல் முடிவுறுத்தி அவ்விசேட அற்றோணித் தத்துவத்தில் குறிப்பிடப்பட்டிருந்த அதிகாரங்களை இரத்துச் செய்வதனை உறுதிப்படுத்துகின்றோம்.

மகேசன் குசன் மற்றும் சதாசிவம் மகேசன் கைம்பெண் ஆனந்த மகேஸ்வரி.

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

அறிவித்தல்

கோயில் வீதி, வீரமுனை - 04, சம்மாந்துறை முத்துலிங்கம் சிவகுரு ஆகிய நான், இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் அரசாங்கத்திற்கும் அதன் பொது மக்களுக்கும் இத்தால் அறியத்தருவதாவது, இல. 46, எல்லை வீதி, கல்முனை - 01 எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த வினாயசமுர்த்தி புவனேஸ்வரன் என்பவருக்கு என்னால் வழங்கப்பட்ட 2015.06.01 ஆந் திகதிய பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். குணசேகரம் என்பவரால் 12188 ஆம் இலக்கத்தில் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட அற்றோணித் தத்துவத்தை, அற்றோணித் தத்துவக் கட்டளைச் சட்டம் பிரிவு (4) (அதிகாரம் 140) இன் கீழ் இத்தால் இரத்துச் செய்தும் வெற்றும் வெறிதும் செய்கின்றேன்.

முத்துலிங்கம் சிவகுரு.

05-167

பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(1) ஆம் பிரிவின் கீழ் பின்வரும் கம்பனி கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ளதென அறிவிக்கப்படுகின்றது.

கம்பனியின் பெயர் : டியுப்ரா ஈ - சொலூஷன்ஸ் (பீவீட) எல்லடி
பதிவிலக்கம் : -பீவீ 00237040
பதிவு செய்யப்பட்ட முகவரி : இல. 200, தெலவல வீதி, கல்கினை
கூட்டிணைக்கப்பட்ட திகதி : 2021.03.22

5-79/ 1

பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(1) ஆம் பிரிவின் கீழ் பின்வரும் கம்பனி கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ளதென அறிவிக்கப்படுகின்றது.

கம்பனியின் பெயர் : திமெத் புட் எக்ஸ்போர்ட்ஸ் (பீவீட) எல்லடி
பதிவிலக்கம் : -பீவீ 00236920
பதிவு செய்யப்பட்ட முகவரி : இல. 200, தெலவல வீதி, கல்கினை
கூட்டிணைக்கப்பட்ட திகதி : 2021.03.21

5-79/ 2

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(1) ஆம் பிரிவின் கீழ், பின்வரும் கம்பனி கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ளதென அறிவிக்கப்படுகின்றது.

கம்பனியின் பெயர் : அட்ரூவ் என்ட் வின்சென்ட் (பிறைவட்) லிமிட்டட்
பதிவிலக்கம் : - PV 00237340
கூட்டிணைப்புத் திகதி : 2021.03.28
பதிவு முகவரி : 97A, கடவத்த வீதி, தெஹிவளை

சபையின் கட்டளைப் பிரகாரம்,

குரோகரிஸ் பார்ட்னர்ஸ்,
கம்பனிச் செயலாளர்.

53/ 3, குரோகரிஸ் ரோட்,
கொழும்பு 07.

5-20

அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(1) ஆம் பிரிவின் கீழ், பின்வரும் கம்பனி கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ளதென அறிவிக்கப்படுகின்றது.

கம்பனியின் பெயர் : வெப் அப்கிளவுட்ஸ் (பிறைவட்) லிமிட்டட்
பதிவிலக்கம் : - PV 00236022
பதிவு முகவரி : 20, சுவர்ணா பிளேஸ், நாவல வீதி, இராஜகிரிய PC 10100

சபையின் கட்டளைப் பிரகாரம்,

செயலாளர்.
B.P.T. பீரிஸ்.

5-24

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் ராகம, வல்பொல “சரிடாஸ் விலேஜ்” இலக்கம் 187/ T/ 12 இல் வசிக்கும் ஹெட்டி ஆரச்சிகே சந்ராணி தே. அ. அ. இல. 518513761V) ஆகிய நான், இத்தால் அறிவித்துக்கொள்வது, கொழும்பு மாவட்ட பிரசித்த நொத்தாரிசு திரு. பிளீயூ. ஜீ. ஏ. பிரனாந்து என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 662 ஆம் இலக்கமுடையதும் 1990.11.14 ஆந் திகதியிடப்பட்டதுமான விற்பனையான ஆதனத்தின் தற்போதைய உரிமையாளர் நான் ஆவேன்.

இரத்தினபுரி மாவட்ட பிரசித்த நொத்தாரிசு திருமதி திலானி சந்ரிகா பிரியதர்ஷினி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1078 ஆம் இலக்கமுடையதும் 2026.11.01 ஆந் திகதியிடப்பட்டதுமான விசேடஅற்றோணித் தத்துவத்தின் பிரகாரம்,

ஒப்பநாயக்க, வித்யாலய மாவத்தை, இலக்கம் 39/ஏ/1 இல் வசிக்கும் கங்கானமகே தொன் பிரியங்கர சஞ்லீவ குமாரதுங்க (தே.அ. அ. இல. 197212900743) என்பவருக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள மேற்படி அற்றோணித் தத்துவமானது, 2021.04.07 ஆந் திகதி, முதல் செயல் வலுப்பெறும் வகையில் இரத்துச் செய்து இல்லாதொழிக்கப்படுகின்றதெனவும் இன்று முதல் என் சார்பில் அவர் மேற்கொள்ளும் அவ்வித நடவடிக்கைகளுக்கும் நான் பொறுப்புதாரியில்லை எனவும் இத்தால் அறிவித்துக் கொள்கின்றேன்.

இவ்விசேட அற்றோணித் தத்துவமானது, இரத்தினபுரி யிலுள்ள ஊவா, சப்பிரசுமுவ வலய பிரதிப் பதிவாளர் நாயகத்தின் பணிமனையில் உள்ள அற்றோணி அதிகாரப் பதிவுப் புத்தகத்தின் 27 ஆம் தொகுதி 141 ஆம் பக்கத்தில் தினப்புத்தக இலக்கம் 1109 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளதென மேலும் அறிவித்துக் கொள்கின்றேன்.

ஹெட்டி ஆர்ச்சிகே சந்ராணி,
அற்றோணிதாரர்.

5-22

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

பலாதொட்டை எஸ்டேட், மெத மாவத்தை, களுத்துறை தெற்கு இல் வசித்தவரும் தற்பொழுது 12 Sienna Court Roxburgh Park victoria 3064, Australia இல் வசிப்பவருமான கமனி ஒஸாகா கருணாதிலக (தே.அ.அ. இல. 655970185 V) ஆகிய

நான், களுத்துறை பிரசித்த நொத்தாரிசு திருமதி அஜிதா சீ. சமரசேகர என்பவரினால் 19.01.2018 இல் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டதும் 3633 என்ற இலக்கமுடையதும்,

இலங்கை, களுத்துறை தெற்கு, டீ அல்விஸ் பிளேஸ், இல. 9/1 இல் வசிக்கும் பமிதவிஜய சமந்த கருணாதிலக (தே. அ. அ. இல. 640961090V) என்பவருக்கு வழங்கப் பட்டதுமான அற்றோணி தத்துவமானது இன்று முதல் செயல்வலுப் பெறும் வகையில் இரத்துச் செய்து இல்லாதொழிக்கப்படுகின்றதென இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசிற்கும் அதன் பொது மக்களுக்கும் இத்தால் அறிவித்துக் கொள்கின்றேன்.

5-21/ 2

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

பலாதொட்டை எஸ்டேட், மெத மாவத்தை, களுத்துறை தெற்கு இல் வசித்தவரும் தற்பொழுது 12 Sienna Court Roxburgh Park victoria 3064, Australia இல் வசிப்பவருமான கமனி ஒஸாகா கருணாதிலக (தே.அ.அ. இல. 655970185 V) ஆகிய நான், களுத்துறை பிரசித்த நொத்தாரிசு திருமதி அஜிதா சீ. சமரசேகர என்பவரினால் 20.01.2015 இல் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டதும் 3169 என்ற இலக்கமுடையதும்,

இலங்கை, களுத்துறை தெற்கு, டீ அல்விஸ் பிளேஸ், இல. 9/1 இல் வசிக்கும் பமிதவிஜய சமந்த கருணாதிலக (தே. அ. அ. இல. 640961090V) என்பவருக்கு வழங்கப் பட்டதுமான அற்றோணி தத்துவமானது இன்று முதல் செயல்வலுப் பெறும் வகையில் இரத்துச் செய்து இல்லாதொழிக்கப்படுகின்றதென இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசிற்கும் அதன் பொது மக்களுக்கும் இத்தால் அறிவித்துக் கொள்கின்றேன்.

5-21/ 1

ஏல விற்பனைகள்

யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஸல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழான பகிரங்க ஏல விற்பனை

முதலாவது ஆதன இடாப்பு :

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அளுக்குரு கோரளை, தாசியபத்துவ, மினுவாங்கொடை பிரதேச சபை எல்லையினுள் மினுவாங்கொடை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இல. 124/1, பொரகொடவத்த கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் பொரகொடவத்த மற்றும் மெதிமுல்ல கம்பவலயில் அமைந்துள்ள “கொன்கஹவத்த,

கொன்கஹவத்த அல்லது குருந்துவத்தையின் பகுதி, புலுகஹவத்த மற்றும் ஜம்புகொடெல்ல” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. டி. என். செனவிரத்தன அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 7130 மற்றும் 2007.01.21 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி.

(இக்காணியின் விஸ்தீரணம் : 0ஏ. 0ஹா. 24.69பே.)

மேற்படி விசாலமுடைய காணித்துண்டோடு மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள கட்டிடம், இலை குலை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்தும் மற்றும் இந்தக் காணி ஹோமாகம் காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் K 50/ 96 இன்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு :

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அனாத்தூர் கோரணை, தாசியபத்துவ, மினுவாங்கொடை பிரதேச சபை எல்லையினுள் மினுவாங்கொடை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இல. 124/ 1, பொரகொடவத்த கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் பொரகொடவத்த மற்றும் மெதிமுல்ல கம்பலயில் அமைந்துள்ள “கொன்கஹவத்த, கொன்கஹவத்த அல்லது குருந்துவத்தை பகுதி, புலுகஹவத்த மற்றும் ஜம்புகொடெல்ல” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. டி. என். செனவிரதன் அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 8272 மற்றும் 2010.09.03 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி.

(இக்காணியின் விஸ்தீரணம் : 0ஏ. 1றா. 20பே.)

மேற்படி விசாலமுடைய காணித்துண்டோடு மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள கட்டிடம், இலை குலை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்தும்.

தினுக் அலுமினியம் மார்கட்டிங் என்ற பெயருடைய மற்றும் தலைப்பின் கீழ் தனி உரிமையாளராக வியாபாரம் நடாத்தும் மினுவாங்கொட, அம்பகஹவத்த, கம்பஹா வீதி, இல. 42/ B/ 1 எனும் விலாசத்தில் வசிக்கும் ஜயகொடி ஆராச்சிகே அஷான் தினுக் ஜயகொடி (தேசிய அடையாள அட்டை இல. 770210860V) (இதன்பின் “கடனாளி” என அழைக்கப்படும்) அவர்களால் கம்பனி பதிவு இலக்கம் PB 676 PQ உள்ள யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ (இதன் பின்னர் “யூனியன் பாங்க்” என அழைக்கப்படும்) மூலம் நீண்ட வசதிகளை மற்றும் பெற்றுக் கொள்ளதாலும், (இதன் பின்னர் “நீண்டகால நிதி வசதி” என அழைக்கப்படும்), மேற்குறித்த கடனாளி மூலம் மினுவாங்கொடை பிரசித்த நொத்தாரிச யூ. பி. பிரேமதிலக அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 31079 மற்றும் 2017.0817 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டுமுறியை எழுதி கையொப்பமிட்டு, மேற்குறித்த கடன் வசதிகளினால் யூனியன் பாங்க் மூலம் அறவிடப்பட வேண்டிய மேற்குறித்த கடன் வசதிகள் மற்றும் அதன் மீதுள்ள வட்டிகள் மீளச் செலுத்துவதற்காக, பிணையாக வைத்து, மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் விஸ்தீரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட காணியை அடகு வைத்து பிணையாக வைத்துள்ளதாலும், யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ மூலம் எனக்கு அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்,

1 ஆவது ஆதன இடாப்பில் காண்பிக்கப்பட்ட காணி - 2021, யூன் 02 ஆந் திகதி முற்பகல் 10.30 மணிக்கும்,

2 ஆவது ஆதன இடாப்பில் காண்பிக்கப்பட்ட காணி - 2021, யூன் 02 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கும்

மேற்சொல்லப்பட்ட காணி என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம் :

முதலாவது ஆதன இடாப்பு.- மினுவாங்கொடை நகரத்தில் இருந்து விமான நிலைய வீதியூடாக முன்னோக்கி 200 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளதோடு, தாகேன்ன வீதிக்கு திரும்பவும். அவ்வீதியில் 1/2 கிலோ மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, ஸ்ரீ சுகத ஸ்ரீ ஹரிமா மாவத்தைக்குத் திரும்பவும். அந்தப் பாதை சீமெந்துக் கல் உட்பட பிரதேச சபைப் பாதையாகும். அந்த வீதியில் 200 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது குறித்த காணி வீதியின் இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு.- மினுவாங்கொடை நகரத்தில் இருந்து திவுலபிட்டிய வீதியூடாக முன்னோக்கி 1/2 கிலோ மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ள செமுறு மாவத்தைக்குத் திரும்பவும். அந்த வீதியில் 500 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது இடது பக்கத்தில் உள்ள க்ரவேல் வீதிக்கு திரும்பவும். அந்த வீதியில் முன்னோக்கி ஸ்ரீ சுகத ஸ்ரீ ஹரிமா மாவத்தை வரை 150 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வாசனம் பிரயாணம் செய்யும் கிரவல் வீதிக்குத் திரும்பவும். அந்த விதியில் 100 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது குறித்த காணி அந்த வீதியின் மூலையில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேச கொள்வன வாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் யூனியன் பாங்க் பீஎல்சீ பிரதான அலுவத்திற்குச் செலுத்த வேண்டும் ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 % ;
- (4) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
- (5) ஏலத்திற்காக செலவுசெய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள், மற்றைய செலவுகள் ;
- (6) இலிகிதர் கட்டணம் 1,500 ரூபா ;
- (7) நொத்தாரிச மற்றும் ஏனைய கட்டணம் ரூபா 3,500.

சட்டப் பிரிவு திணைக்களம்.- யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ, இல. 64, காலி வீதி, கொழும்பு 03, தொலைபேசி இல. 0112374100.

எல். பி. சேனாநாயக்க,

உத்தரவுபெற்ற ஏலவிற்பனையாளர், மதிப்பீட்டாளர், கொழும்பு வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம்- மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்ட நீதிமன்றம், அரச மற்றும் வர்த்தக வங்கி ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி, புதுக்கடை வீதி, கொழும்பு 12.

தொலைபேசி/ தொலைநகல் இல. 077-3242954, 011-2445393.

யூනියன் பாங்க් ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழான பகிரங்க ஏல விற்பனை

முதலாவது ஆதன இடாப்பு :

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரளை, பல்லேபத்துவ, கடுவெல மாநகர சபை எல்லையினுள் கடுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இல. 479F, அருக்பிட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவில் தலங்கம தெற்கு, நுகதெனிய வீதியில் அமைந்துள்ள “நுககஹதேனிய கும்புர” அல்லது “சுககஹஓவிட” என்ற காணிக்கு நில அளவையாளர் எம். பிள்யூ. தெபுலன்கொட அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 5093 மற்றும் 2017.03.27 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் 3C1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி.

(இக்காணியின் விஸ்தீரணம் : 0ஏ. 0றா. 06.15பே.
அல்லது 0.0156 ஹெக்டயார்)

மேற்படி விசாலமுடைய காணித்துண்டோடு மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள கட்டிடம், இலை குலை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்தும் மற்றும் இந்தக் காணி ஹோமாகம் காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் B 1260/ 38 இன்கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு :

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரளை, பல்லேபத்துவ, கடுவெல மாநகர சபை எல்லையினுள் கடுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இல. 479F, அருக்பிட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவில் தலங்கம தெற்கு, நுகதெனிய வீதியில் அமைந்துள்ள “நுககஹதேனிய கும்புர” அல்லது “சுககஹஓவிட” என்ற காணிக்கு நில அளவையாளர் எம். பிள்யூ. தெபுலன்கொட அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 5093 மற்றும் 2017.03.27 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் 3C2 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி.

(இக்காணியின் விஸ்தீரணம் : 0ஏ. 0றா. 06.75பே.
அல்லது 0.0170 ஹெக்டயார்)

மேற்படி விசாலமுடைய காணித்துண்டோடு மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள கட்டிடம், இலை குலை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்தும் மற்றும் இந்தக் காணி ஹோமாகம் காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் B 1260/ 39 இன்கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பல்லேகம, சசிகலா ஜேம்ஸ், இல. 98/B எனும் விலாசத்தில் வசிக்கும் வீரக்கொடி கமகே நிர்மல (தேசிய அடையாள அட்டை இல. 890161138V) (இதன்பின் “கடனாளி” என அழைக்கப்படும்) அவர்களால் சம்பனி பதிவு இலக்கம் PB 676 PQ உள்ள யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ (இதன் பின்னர் “யூனியன் பாங்க்” என அழைக்கப்படும்) மூலம் வீட்டு நிதி வசதிகள் மற்றும் நீண்டகால நிதி வசதிகளை மற்றும் பெற்றுக்கொண்டுள்ளதாலும் (இதன் பின்னர் “நீண்டகால நிதி வசதி” என அழைக்கப்படும்), மேற்குறித்த கடனாளி மூலம் இரத்தினபுரி பிரசித்த நொத்தாரிசு நிரோஷன் ரணசிங்க பண்டார அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 3770 மற்றும் 2017.08.24 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டுமுறி மற்றும் எம்பிலிபிட்டிய பிரசித்த நொத்தாரிசு என். ஜீ. திலான் லங்கா ரவிந்திர அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 2581 மற்றும் 2019.06.05 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டுமுறியை எழுதி கையொப்பமிட்டு, மேற்குறித்த கடன் வசதிகளினால் யூனியன் பாங்க் மூலம் அறிவிடப்பட வேண்டிய மேற்குறித்த கடன் வசதிகள் மற்றும் அதன் மீதுள்ள வட்டிகள் மீளச் செலுத்துவதற்காக, பிணையாக வைத்து, மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட காணியை அடகு வைத்து பிணையாக வைத்துள்ளதாலும், யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ மூலம் எனக்கு அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்,

1 ஆவது ஆதன இடாப்பில் காண்பிக்கப்பட்ட காணி - 2021, யூன் 09 ஆந் திகதி முற்பகல் 10.30 மணிக்கும்,

2 ஆவது ஆதன இடாப்பில் காண்பிக்கப்பட்ட காணி - 2021, யூன் 09 ஆந் திகதி முற்பகல் 11.30 மணிக்கும்

மேற்சொல்லப்பட்ட காணி என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம் :

பத்தரமுல்லை சந்தியில் இருந்து மாலபே வீதியில் 2 மீற்றர் தூரத்தில் அமைந்துள்ள பெலவத்தை சந்தியில் வலது பக்கத்தில் அருகுகொட வீதியில் 800 மீற்றர் சென்று திரும்பி, அருக்பிட்டிய சந்தியில் வலது பக்கத்தில் மீண்டும் திரும்பி, வலது பக்கம் திரும்பி நுகதெனிய வீதியில் 250 மீற்றர் வரை சென்று திரும்ப காணியை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேச கொள்வன வாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் யூனியன் பாங்க் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலத்திற்குச் செலுத்த வேண்டும் ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
- (4) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%;
- (5) ஏலத்திற்காக செலவுசெய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள், மற்றைய செலவுகள் 100%;

- (6) இலிகிதர் கட்டணம் 1,500 ரூபா ;
 (7) நொத்தாரிச மற்றும் ஏனைய கட்டணம் ரூபா 3,500.

சட்டப் பிரிவு திணைக்களம்.- யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ, இல. 64, காலி வீதி, கொழும்பு 03, தொலைபேசி இல. 0112374100.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
 உத்தரவுபெற்ற ஏலவிற்பனையாளர்,
 மதிப்பீட்டாளர், கொழும்பு வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம்-
 மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்ட நீதிமன்றம்,
 அரச மற்றும் வர்த்தக வங்கி ஆகியவற்றுக்கான
 நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,
 புதுக்கடை வீதி,
 கொழும்பு 12.

தொலைபேசி/ தொலைநகல் இல. 077-3242954,
 011-2445393.

5-177

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்படி ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், கொழும்பு மாநகர சபை எல்லையினுள் கிருலப்பனை வலயம் 44, ஹைலெவல் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 293, 299, 293A, 293B, 293C என்ற தெல்கஹவத்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு நில அளவையாளர் எச். எச். சுபசிங்க அவர்களால் 2001.08.18 ஆந் திகதி அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1819 என்ற வரைபடத்தில் (அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ. ஆர். நாணயக்கார அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 227 என்ற 1967.06.10 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் லொட் 1 மற்றும் 2 என்ற கூட்டிணைக்கப்பட்டு மீண்டும் அளந்தபடி) லொட் இல. 7571 என்ற காணி.

(இக்காணியின் விஸ்தீரணம் : 0ஏ. 0றா. 13.32பே.
 அல்லது 0.033369 ஹெக்டயார்)

விசாலமுடைய காணித்துண்டோடும், மண், இலைகுலை, பழங்கள், கட்டிடங்கள் ஆகிய அனைத்து சகலதும்.

கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிச முதியன்சேலாகே என்டனட் ரோமன் தல்வத்த அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட (இதன் பின்னர் "சுட்டாளர்" என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட) இல. 149 மற்றும் 2012.09.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறியின் மூலம் மேலே ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டுள்ள உரிமை, காணி மற்றும் வளாகம் (இதன் பின்னர் அடகுவைப்பாளர்" என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட) கொழும்பு 05, ஹைலெவல்

வீதி, இல. 293 எனும் விலாசத்தில் வசிக்கும் ரஞ்சிகொட கமகே ஆனந்த அவர்களால் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட நிதி வசதிகளின்படி, மீளச் செலுத்துவதற்கு பிணையின் மூலம் அடகு வைப்பாளர் மற்றும் கடனாளியாக செயற்பட்டு மூலம் கொழும்பு 02, யூனியன் பிளேஸ், இலக்கம் 242 இல் உள்ள நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ பெயருக்கு அடகுவைத்து பிணையாக வைத்துள்ளதாலும், மேற்குறித்த ஈட்டுமுறியின் மூலம் பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள, மேற்குறித்த நிதி வசதிகளின் மீது மீளச் செலுத்துவதற்கு மீளச் செலுத்துவதற்கு மேற்குறித்த ரஞ்சிபொட கமகே ஆனந்த என்பவரால் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, மேல் சொல்லப்பட்ட காணி 2021 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 15 ஆந் திகதி முற்பகல் 10.30 மணிக்கு நடைபெறும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- கிருலப்பனை விற்பனை நிலையத்தில் இருந்து ஹைலெவல் வீதியூடாக 1.1 கிலோ மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது அடையும் நுகேகொட பிரையம் ரெசிடன்ஸ் தாண்டி மீற்றர் தூரம் சென்று முன்னோக்கி பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, இந்தக் காணி வீதியின் இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது. இந்தக் காணி வரிமதிப்பீட்டு இல. 293, 293A, 293B, 293C மற்றும் 299, அவிசாவளை வீதியில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- ஏல முடிவில் உத்தேச கொள்வனவாளர் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு விலையில் 10%, (2) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி PLC பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும். (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%, (4) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%, (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு செலவுகள் 100%, (6) இலிகிதர் கட்டணம் 1,500 ரூபா, (7) நொத்தாரிசக் கட்டணம் 3,500.

வேறு விபரங்களுக்கு :

"சட்ட திணைக்களம், நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 256, ஸ்ரீமத் ராமநாதன் மாவத்தை, கொழும்பு 15. தொலைபேசி இல. : 011-4682502, 011-4685590.

திரிவன்கா மற்றும் சேனாநாயக்க,
 ஏல விற்பனையாளர்,

உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்
 மதிப்பீட்டாளர், மற்றும் கொழும்பு வர்த்தக
 உயர் நீதிமன்ற, அரச மற்றும் வர்த்தக வங்கி
 ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,
 புதுக்கடை வீதி,
 கொழும்பு 12.

தொலைபேசி/ தொலைநகல்
 இல. : 077-3242954, 011-2445393.

05-176

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்படி ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

முதலாவது ஆதன இடாப்பு :

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரணை பல்லேபத்துவ, ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே மாநகர சபை எல்லையினுள் ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இலக்கம் 522, பிட்டகோட்டே மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் பிட்டகோட்டையில் அமைந்துள்ள மாறாகஹவத்த எனும் பெயருடைய காணிப்பகுதி அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் எச். சுனில் முணசிங்க அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2015/77 மற்றும் 2015.05.06 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் லொட் X2 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி.

(இக்காணியின் விஸ்தீரணம் : 0ஏ. 0றா. 8.5பே.)

விசாலமுடைய காணித்துண்டோடும், அதன் மீதுள்ள கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பழங்கள், கட்டிடங்கள் ஆகிய அனைத்து சகலதும். இந்த காணி தெல்கந்த-நுகேகொட காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் A 283/2 எனும் இருமடிப்புத் தாளில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலும் கீழே விபரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட காணியூடாக பிரயாணம் செய்யும் பாதை உரிமையோடும்.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரணை பல்லேபத்துவ, ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே மாநகர சபை எல்லையினுள் ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இலக்கம் 522, பிட்டகோட்டே மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் பாகொட வீதியில், 5 ஆம் ஒழுங்கையில் அமைந்துள்ள மாறாகஹவத்த எனும் பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் வி. சிவசுந்தரம் அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 807 மற்றும் 1966.04.02 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி. (12 அடி அகலப் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட) இக்காணியின் விஸ்தீரணம் (0ஏ. 0றா. 20.58 பே.) விசாலமுடைய காணியோடு, இந்தக் காணி தெல்கந்த-நுகேகொட காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் ஏ 283/3 எனும் இருமடிப்புத் தாளில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு :

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரணை பல்லேபத்துவ, கடுவெல மாநகர சபை எல்லையினுள் கடுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், ரனால கிராம அலுவலர் பிரிவில் ரனாலையில் அமைந்துள்ள லுணுமடலகஹவத்த எனும் பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் ஈ. டி. ஜே. பெரேரா அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட

இல. 5897 மற்றும் 2006.07.17 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் லொட் 2 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி.

(இக்காணியின் விஸ்தீரணம் : 0ஏ. 0றா. 38பே.)

விசாலமுடைய காணித்துண்டோடும், அதன் மீதுள்ள கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பழங்கள், கட்டிடங்கள் ஆகிய அனைத்து சகலதும். இந்த காணி ஹோமாகம் காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் B 880/78 ஆம் இருமடிப்புத் தாளில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

பிரசித்த நொத்தாரிச வசந்தரா சாகரிகா த சில்வா அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 200 மற்றும் 2015.11.03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறியின் மூலம் மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிச வசந்தரா சாகரிகா த சில்வா அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 203 மற்றும் 2015.11.03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறியின் மூலம் மேலே முதலாவது ஆதன இடாப்பில் மற்றும் இரண்டாவது ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டுள்ள உரிமை, காணி மற்றும் வளாகம், மேற்குறித்த பலிஹேனகே பிரியந்த குமார திசேர அவர்களால் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட நிதி வசதிகளின்படி, மீளச் செலுத்துவதற்கு பிணையின் மூலம் அடகுவைப்பாளர் மற்றும் கடனாளியாக செயற்பட்டு அதன் மூலம், மேற்குறித்த பலிஹேனகே பிரியந்த குமார திசேர அவர்களால் கொழும்பு 02, யூனியன் பிளேஸ், இல. 242, இல் உள்ள நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ இன் பெயருக்கு அடகுவைத்து, பிணையாக வைத்துள்ளதாதலாலும், மேற்குறித்த ஈட்டுமுறியின் மூலம் பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள, மேற்குறித்த நிதி வசதிகளின் மீது மீளச் செலுத்துவதற்கு, மேற்குறித்த பலிஹேனகே பிரியந்த குமார திசேர என்பவரால் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, மேற்சொல்லப்பட்ட காணிகளை என்னால் அதே இடத்தில் பசிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

1 ஆவது ஆதன இடாப்பில் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் X2, 2021 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 08 ஆந் திகதி முற்பகல் 11.30 மணிக்கும், 2 ஆவது ஆதன இடாப்பில் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் 2 - 2021 ஆண்டு யூன் மாதம் 08 ஆந் திகதி பிற்பகல் 02.30 மணிக்கும் நடைபெறும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம் :

1 ஆவது ஆதன இடாப்பு.- கொழும்பிலிருந்து புறக்கோட்டை சந்தி வரை பிரயாணம் செய்யும்பொழுது பாகொட வீதியில் வலதுபக்கம் திரும்பி 250 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, மீண்டும் ஆனந்த பாலிகா மாவத்தையில் வலது பக்கம் திரும்ப வலது பக்கத்தில் உள்ள 8 ஆவது ஒழுங்கையை அடையும் போது, மேலும் 225 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும்பொழுது, உப அளவைத் திட்டம் வரையுள்ள அங்கே மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட காணியை அடைய முடியும். மேலும் 30 மீற்றர் வரை 8 ஆவது ஒழுங்கையூடாக பிரயாணம் செய்யவும். அமைவு வரை மோட்டார் வாகனம் பிரவேசிக்க முடியும்.

2 ஆவது ஆதன இடாப்பு.- ஒருகொடவத்தை சந்தியில் இருந்து லோ லெவல் வீதியில் (அவிஸ்லாவெல்ல வீதி) வெவ

சந்தியில் (நவசமுப தேவாலயத்திலிருந்து 650 மீற்றர் வரை செல்லும் வரை) 19 கிலோ மீற்றர் தூரம் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது உதுகொட வீதியில் வலது பக்கம் திரும்ப உப அளவை திட்டம் வரையுள்ள அங்கே மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட காணியை அடைய முடியும். மேலும் 800 மீற்றர் முன்னோக்கி பிரயாணம் செய்யவும். சுடுவெல நகரத்தில் இருந்து 5 1/ 2 கிலோ மீற்றர் வரையாகும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- ஏல முடிவில் உத்தேச கொள்வனவாளர் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு விலையில் 10%, (2) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி PLC பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்.
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%, (4) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%, (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு செலவுகள் 100%, (6) இலிகிதர் கட்டணம் 1,500 ரூபா, (7) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3,500.

வேறு விபரங்களுக்கு :

“சட்ட திணைக்களம், நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 242, யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு 02. தொலைபேசி இல. : 011-4218742.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
 ஏல விற்பனையாளர்,
 உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்
 மதிப்பீட்டாளர், மற்றும் கொழும்பு வர்த்தக
 உயர் நீதிமன்ற, அரச மற்றும் வர்த்தக வங்கி
 ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,
 புதுக்கடை வீதி,
 கொழும்பு 12.

தொலைபேசி/ தொலைநகல்
 இல. : 077-3242954, 011-2445393.

05-178

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்களை மீள அறிவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்படி ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

வத்தளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் வத்தளை பிரதேச சபை எல்லையினுள் இல. 16/ 1 எனும் ஹெந்தல

கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் அமைந்துள்ள வரிமதிப்பீட்டு இல. 16 எனும் அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. டி. சீ. எஸ். குமாரசிநி விதானகே அவர்களால் “சுறடகஹவத்த” எனும் பெயருடைய காணிக்கு அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 12248 மற்றும் 2012.11.10 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் லொட் 1 என்ற காணிக்கு (அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் எல். எம். சீ. பர்னாந்து அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1480 மற்றும் 1996.03.21 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் லொட் 03) என்ற காணி.

(இக்காணியின் விஸ்தீரணம் : 0ஏ. 0றா. 10.87பே.
 அல்லது 0.02754 ஹெக்டயார்)

விசாலமுடைய காணித்துண்டோடும், மண், இலைகுலை, பழங்கள், கட்டிடங்கள் ஆகிய அனைத்து சசலதும்.

அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் ஈ. ஏ. ஓ. கொரேயா அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1179 மற்றும் 1991.09.07 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் லொட் 05 எனும் காணி அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் எல். எம். சீ. பர்னாந்து அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1480 மற்றும் 1996.03.22 ஆந் திகதியுடைய லொட் 11 (8 அடி அகலப் பாதை) ஊடாக பாதை உரிமையோடும்.

கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு சஜானி கெமீலியா பீரீன்ஸ் அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட (இதன் பின்னர் “ஈட்டாளர்” என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட) இல. 637 மற்றும் 2016.11.04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறியின் மூலம் மேலே ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டுள்ள உரிமை, காணி மற்றும் வளாகம் (இதன் பின்னர் அடகுவைப்பாளர்” என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட) கொழும்பு 12, பழைய சோனகத் தெரு, 392/ 1/ 1 ஆம் இலக்க விலாசத்தில் வசிக்கும் சுருப்பையா ராஜேஸ்வரி மற்றும் உருமையா திலகரத்னம் அவர்களால் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட நிதி வசதிகளின்படி, மீளச் செலுத்துவதற்கு பிணையின் மூலம் அடகு வைப்பாளர் மற்றும் கடனாளியாக செயற்பட்டதன் மூலம் கொழும்பு 02, யூனியன் பிளேஸ், இலக்கம் 242 இல் உள்ள நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ பெயருக்கு அடகுவைத்து பிணையாக வைத்துள்ளதாலும், மேற்குறித்த ஈட்டுமுறியின் மூலம் பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள, மேற்குறித்த நிதி வசதிகளின் மீது மீளச் செலுத்துவதற்கு மேற்குறித்த சுருப்பையா ராஜேஸ்வரி மற்றும் உருமையா திலகரத்னம் என்பவரால் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, மேல் சொல்லப்பட்ட காணி 2021 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 02 ஆந் திகதி பிற்பகல் 02.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- களனி பாலத்தில் இருந்து 4 கிலோ மீற்றர் தூண் வரை பிரயாணம் செய்து, ஹெந்தல வீதியினுள் மேலும் 350 மீற்றர் முன்னோக்கி பிரயாணம் செய்யும்பொழுது, இந்தக் காணி வீதியின் இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- ஏல முடிவில் உத்தேச கொள்வனவாளர் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு விலையில் 10%, (2) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி PLC பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும். (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%, (4) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%, (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு செலவுகள் 100%, (6) இலிகிதர் கட்டணம் 1,500 ரூபா, (7) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3,500.

வேறு விபரங்களுக்கு :

“சட்ட திணைக்களம், நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 256, ஸ்ரீமத் ராமநாதன் மாவத்தை, கொழும்பு 15. தொலைபேசி இல. : 011-4682502, 011-4685590.

திரிவண்கா மற்றும் சேனாநாயக்க,
ஏல விற்பனையாளர்,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் கொழும்பு வர்த்தக
உயர் நீதிமன்ற, அரசு மற்றும் வர்த்தக வங்கி
ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி/ தொலைநகல்
இல. : 077-3242954, 011-2445393.

05-179

நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

“முடக்குவெகேல” எனும் பனாகொடவில் அமைந்துள்ள மரங்கள், தாவரங்கள் மற்றும் அனைத்தையும் உள்ளடக்கிய நிலமான மதிப்புமிக்க சொத்திற்கான ஏல விற்பனை

2012 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 13 ஆந் திகதிய லொட் ஏ என திட்ட எண் 2323 இல் சித்தரிக்கப்பட்டுள்ள ஆர். ஏ. சிறீசேன என்ற உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளரால் அனைத்தும் பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட “முடக்குவெகேல” எனும் பனாகொடவில் அமைந்துள்ள கட்டடங்கள் மற்றும் காணியிலுள்ள அனைத்தையும் உள்ளடக்கிய நிலமான மதிப்புமிக்க சொத்தானது, மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில் இல. 482, பனாகொட மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவு, ஹோமாகம பிரதேச செயலகப் பிரிவு, ஹோமாகம பிரதேச சபை எல்லைக்குள் ஹெவகம்

கோரளையின் பல்வே பத்துவில் இலக்கம் 2323 திட்டத்தில் லொட் A இல் குறிப்பிட்டது போல் அமைந்துள்ளதுடன் திட்ட இல. 2323 மற்றும் தொகுதி போலியோ A 230/ 88 இல் ஹோமாகம நிலஅளவைத் திணைக்களத்தில் பதியப்பட்டு முப்பத்தாறு தசம் ஏழு பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 0றா. 36.7பே.) பரப்பளவுமுடையது. எஸ். இடமல்கோட எஸ். எஸ். என்பவரால் 1973.12.27 ஆந் திகதியிட்ட திட்ட இல. 254 இல் லொட் 5 இனால் குறிப்பிடுவதும் உள்ளடங்கலாக.

நொத்தாரிசு ஆர். எம். ஷமீலீ குமாரி ராஜபக்ஷ அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016, யூலை மாதம் 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 483 ஆம் இலக்க பிணை உறுதி மூலமும், இரண்டாவது பிணைப்பாக 2016, நவம்பர் மாதம் 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 577 ஆம் இலக்க பிணை உறுதி மூலமும் சனி இறக்குமதி மற்றும் ஏற்றுமதி (பிறைவேட்) லிமிட்டட் கடமையாளராகவும் மற்றும் மதராகே டான் சந்தன குமார கருணாரத்ன சனி இறக்குமதி மற்றும் ஏற்றுமதி (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்டின் இயக்குநர்) அடகு வைப்பவராகவும் மற்றும் மேலதிக பிணைப்பாக நொத்தாரிசு மஹாதேல்கே சஜனி கமிலிய பீரிஸ் அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019, ஏப்பிரல் மாதம் 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1420 ஆம் இலக்க பிணை உறுதி மூலம் சியம்பலப்பே கங்கணமலகே ஷர்சந்தி விக்கிரமசிங்ககே அவர்களை கடமையாளராகவும் மற்றும் மதராகே டான் சந்தன குமார கருணாரத்ன என்பவரை அடகு வைப்பவராகவும் கொண்டு, இல. 242, யூனியன் பிளேன், கொழும்பு 02 இல் உள்ள நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு சனி இறக்குமதி மற்றும் ஏற்றுமதி (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் மற்றும் சியம்பலப்பே கங்கணமலகே ஷர்சந்தி விக்கிரமசிங்ககே என்பவரால் பெறப்பட்ட கடனுக்கு அடகு வைக்கப்பட்ட, உரிமை வழங்கப்பட்ட சொத்து மற்றும் மேலே குறிப்பிடப்பட்ட சனி இறக்குமதி மற்றும் ஏற்றுமதி (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் மற்றும் சியம்பலப்பே கங்கணமலகே ஷர்சந்தி விக்கிரமசிங்ககே என்பவரால் மீட்கப்படாத சொத்து.

நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீயினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ் என்னால் 2021, மே 31 ஆந் திகதி திங்கட்கிழமையன்று பி. ப. 1.30 அளவில் குறித்த இடத்தில் பொது ஏலத்தில் விற்கப்படும்.

சொத்துக்கான அணுகல்.- ஹோமாகம நகரிலிருந்து ஹைலெவல் வீதி ஊடாக பனாகொட இராணுவ முகாமைக் கடந்து அவிசாவளை நோக்கிச் செல்லும்போது இரண்டு கிலோ மீற்றர் தூரத்தில் இடதுபக்கம் திரும்ப இருபது அடி அகலமான வீதியைக் காணலாம். இது லங்கா டைல்ஸ் காட்சியறைக்கு எதிரே அமைந்துள்ள ஒரு பிரத்தியேச கிரவல் வீதியாகும். இந்த வீதியூடாக செல்லும் பொழுது கிட்டத்தட்ட 50 மீற்றர் தூரத்தில் இலக்கம் 2323 ஐத் தாங்கிய காணி கணக்கெடுப்பு வரைபடத்திலுள்ள குறித்த சொத்தைக் காணலாம்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- ஏல விற்பனையில் வெற்றிபெற்ற கொள்வனவாளர், விற்பனையின் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையின் 10% (பத்து சதவீதம்) ;

- (2) உள்ளூර් அதிகාරසபைக்கு செலுத்த வேண்டிய விற்பனை வரி 1% (ஒரு வீதம்) ;
- (3) விற்பனை விலையில் ஏலதாரர் தரகு மீது 2.5% (இரண்டரை வீதம்) மற்றும் பொருத்தமான பங்கு வரி ;
- (4) எழுதுவினைஞர் மற்றும் ஏலம் கூறுவோர் கட்டணம் 1,000 ரூபா ;
- (5) விற்பனைச் செலவுகள் மற்றும் பிற கட்டணங்கள் (இருப்பின்) ;
- (6) விற்பனைக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000 ரூபா.

கொள்முதல் விலையின் மிகுதி 90% விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் சட்ட ரீதியான விதிப்பனவுகள், தீர்வை வரிகள் அல்லது இலங்கை அரசாங்கத்தினால் அல்லது வேறு ஏதாவது அதிகார சபையினால் அவ்வப்போது விதிக்கப்படுகின்ற கட்டணங்களுடன் சேர்த்து செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

உரித்து உறுதிகள் தொடர்பான மேலதிக தகவல்களை கீழ்க்காணும் அதிகாரியுடன் தொடர்புகொண்டு பெற முடியும்.

நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 242, யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு 02, தொலைபேசி இல. 0114218742.

- * முன் அறிவிப்பு கொடுக்காமல் மேற்கண்ட ஏல விற்பனையை நடத்த/ இரத்துச் செய்ய வங்கிக்கு உரிமையுண்டு.
- * சுகாதார அமைச்சினால் வழங்கப்பட்ட கடுமையான COVID 19 நெறிமுறையைப் கடைப்பிடிக்கும் வழிகாட்டுதல்களின்படி ஏலம் நடத்தப்படும்.

டல்லஸ் செலார்ட்,
 அங்கீகாரம்பெற்ற ஏலவிற்பனையாளர்.

இல. 146/ 3, கல்தேரா கார்டின்ஸ்,
 துட்டுகெமுனு தெரு,
 கொஹுவளை.

தொலைபேசி இல. : 011-4367467, 011-4367111.
 மின்-அஞ்சல் : aucslk@gmail.com.

5-77

எம்சீபி வங்கி லிமிடெட் (காலிக் கிளை)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

காணி நிலம், காணியிலிருக்கும் மரங்கள் மற்றும் அனைத்தும் அடங்கலாக பெறுமதிமிக்க வர்த்தகச் சொத்தின் ஏல விற்பனை

மேலே குறிப்பிட்ட முதலாவது தீர்மானம் குறிப்பிடுவதாவது.- அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் மடுவாகே தேஜஸ்

என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு நிலவரைபட இலக்கம் 1089B இல் லொட் இலக்கம் B1 (அஸ்ஸாலு கண்ட அட்டற என அழைக்கப்படும் இடத்தின் லொட் A இன் பகுதியாக உள்ளது) என குறிக்கப்பட்டு சகலதும் பிரிக்கப்பட்ட, தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், வெல்லபட பட்டுவெ, கரதேனிய பிரதேச செயலகப் பிரிவுக்குட்பட்டு இல. 93C, குருந்துகஹ ஹதப்ம கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்துள்ள “அஸ்ஸாலு கண்ட அட்டற” என அழைக்கப்படும் காணி, லொட் இலக்கம் B1 குறிப்பிடப்பட்ட காணி- வடக்கு : எல மூலமாகவும் ; கிழக்கு : அசலுகண்டாடர ஒவிட மூலமும் ; தெற்கு : வீதிப்பாதை மூலமும் ; மேற்கு : எல மூலமாகவும் சூழப்பட்டு, காணியின் பரப்பளவு பதினொரு பேர்ச் (09. 0றா. 11பே.) அக்காணியிலிருக்கும் மரங்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அனைத்தும் அடங்கலாக எல்பிட்டிய மாவட்ட நிலப்பதிவில் தொகுதி/போலியோ J 23/ 116 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

எம் சீ பி வங்கி லிமிடெட்டிற்கு, M/s கீனூலி சின்னமொன் இன் தனி உரிமையாளரான முனிகொட ஹக்குறு சமல் புஷ்பிகா அவர்களினால் அடமானம் மற்றும் அடமானத்தில் பணம் செலுத்துதல் என்பவற்றில் வைக்கப்பட்ட, கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு M. Z. ஹுசைன்மிய அவர்களால் சான்றளிக்கப்பட்டு, அடமான பிணைப்பு இல. 466 இன் கீழ் 2017, ஆவணி 23 ஆந் திகதி மற்றும் அடமான பிணைப்பு இல. 540 இன் கீழ் 24, 2018, ஆடி 24 ஆந் திகதி பதிவுசெய்யப்பட்டு அடமானமாக வைக்கப்பட்ட மீட்கப்படாத சொத்து.

எம்சீபி வங்கி லிமிடெட்டினால் எமக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ், நான் மேலே உள்ள சொத்துக்களை பொது ஏலத்தில் 2021, மே 24 ஆந் திகதி திங்கட்கிழமையன்று மு. ப. 10.30 மணிக்கு குறித்த பகுதியில் விற்பனை செய்வேன்.

சொத்துக்கான அணுகல்.- குருந்துகவில் தெற்கு அதிவேச சாலையிலிருந்து குறித்த இடத்தை அடைவதற்கு குருந்துக நகரிலூடாக செல்லும் எல்பிட்டிய வீதியில் 150 மீற்றர் தூரம் செல்லவும். பின்னர் இடப்புறம் எல்.எம்.பி. மாவத்தையில் முடிவு வரை 150 மீற்றர் தூரம் சென்று இடப்பக்கம் உள்ள 12, ஆதி வீதியில் சிறிது தூரம் சென்ற பின் குறித்த இடத்தை உமது வலப்புறத்தில் காணலாம்.

தீர்மான அறிவிப்புகளுக்காக.- 2021, மாசி மாதம் 12 ஆந் திகதிய அரச வர்த்தமானி மற்றும் 2021, மாசி மாதம் 13 ஆந் திகதிய “டெயிலி நியூஸ்”, “தினமின” மற்றும் “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளைப் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- ஏல விற்பனையில் வெற்றிபெற்ற கொள்வனவாளர், விற்பனையின் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையின் 10% (பத்து சதவீதம்) ;
- (2) உள்ளூர் அதிகாரசபைக்கு செலுத்த வேண்டிய விற்பனை வரி 1% (ஒரு வீதம்) ;

- (3) விற்பனை விலையில் ஏலதாரர் தரகு மீது 2.5% (இரண்டரை சதவீதம்) அவற்றுக்காக விதிக்கப்படும் சகல வரிகளும் ;
- (4) எழுதுவினைஞர் மற்றும் ஏலம் கூறுவோர் கட்டணம் 1,000 ரூபா ;
- (5) விற்பனைச் செலவுகள் மற்றும் பிற கட்டணங்கள் (இருப்பின்) ;
- (6) விற்பனைச் சான்றிதழுக்கான முத்திரை வரி 2,000 ரூபா.

கொள்முதல் விலையின் மிகுதி 90% விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் சட்ட ரீதியான விதிப்பனவுகள், தீர்வைகள், வரிகள் அல்லது இலங்கை அரசாங்கத்தினால் அல்லது வேறு ஏதாவது அதிகார சபையினால் அவ்வப்போது விதிக்கப்படுகின்ற கட்டணங்களுடன் சேர்த்து செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

மேலதிக விபரங்கள் மற்றும் தொடர்புடைய ஆவணங்களைப் பார்வையிட “கடன் நிர்வாக திணைக்களம், எம்சீபி வங்கி லிமிட்டெட், இல. 8, யோர்க் ஆர்க்கேட் கட்டிடம், லேடன் பஸ்டியன் வீதி, கொழும்பு 1 ; தொலைபேசி இல. +941152222000.

- * முன்னறிவிப்பின்றி மேல் குறிப்பிட்ட ஏல விற்பனையை நாடாத்தவும்/ நிறுத்தவும் வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.
- * கொவிட் 19 நெறிமுறைகளைக் கடைப்பிடிக்கும் வண்ணம் சுகாதார அமைச்சினால் வழங்கப்பட்ட கடுமையான வழிகாட்டுதல்களின்படி ஏலம் நடத்தப்படும்.

டல்லஸ் செலார்ட்,
அங்கீகாரம்பெற்ற ஏலவிற்பனையாளர்.

இல. 146/3, கல்தேரா கார்டின்ஸ்,
துட்டுசெமுனு தெரு,
கொஹுவளை.

தொலைபேசி இல. : 011-4302622, 011-4302623.
மின்-அஞ்சல் : aucslk@gmail.com.

5-74

எம்சீபி வங்கி லிமிட்டெட் (காலி கிளை)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

காணி நிலம், காணியிலிருக்கும் மரங்கள் மற்றும் அனைத்தும் அடங்கலாக மதிப்புமிக்க வர்த்தகச் சொத்தின் ஏல விற்பனை

மேலே குறிப்பிட்ட இரண்டாவது தீர்மானம் குறிப்பிடுவது தாவது.- அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் D. G. மெண்டிஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு நிலவரைபட இலக்கம் 893E இல்

லொட் இலக்கம் A2B (அஸ்ஸாலுகண்ட அட்டற ஒவிட என அழைக்கப்படும் இடத்தின் லொட் A இன் பகுதியாக உள்ளது) என குறிக்கப்பட்டு சகலதும் பிரிக்கப்பட்ட தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், வெல்லபட பட்டுவெ, கரதேனிய பிரதேச செயலகப் பிரிவுக்குட்பட்டு இல. 93, குருந்துகறு ஹதம் கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்துள்ள “அஸ்ஸாலுகண்ட அட்டற ஒவிட” என அழைக்கப்படும் காணி, லொட் இலக்கம் A2B குறிப்பிடப்பட்ட காணி- வடக்கு : திட்ட இல. 893 இன் லொட் A2C மூலமாகவும் ; கிழக்கு : குறிப்பிட்ட 893E திட்டத்தில் உள்ள 12 அடி அகலமான பாதை மூலமும் ; தெற்கு : திட்ட இல. 893 E இன் லொட் A2A மூலமும் ; மேற்கு : அசலுகண்டவின் நெல் வயல்கள் மூலமாகவும் சூழப்பட்டு, காணியின் பரப்பளவு எட்டு பேர்ச் (0 ஏ. 0 றா. 8 பே.) அக்காணியிலிருக்கும் மரங்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அனைத்தும் அடங்கலாக எல்பிட்டிய மாவட்ட நிலப்பதிவில் தொகுதி/ போலியோ J 70/115 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது. திட்ட இல. 893 இன் லொட் 1 இல் குறிப்பிடப்பட்ட (12 அடி அகலமான பாதை) அம்பலங்கொட எல்பிட்டிய பிரதான வீதிக்குச் செல்லும் பாதை உள்ளடங்கலாக.

எம்சீபி வங்கி லிமிட்டெட்டிற்கு, M/s கீனூலி சின்னமொன் இன் தனி உரிமையாளரான முனிகொட ஹக்குறு சமல் புஷ்பிக அவர்களினால் அடமானம் மற்றும் அடமானத்தில் பணம் செலுத்துதல் என்பவற்றில் வைக்கப்பட்ட, கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு M. Z. ஹுசைண்டிய அவர்களால் சான்றளிக்கப்பட்டு, அடமான பிணைப்பு இல. 466 இன் கீழ் 2017, ஆவணி 23 ஆந் திகதி மற்றும் அடமான பிணைப்பு இல. 540 இன் கீழ் 2018, ஆடி 24 ஆந் திகதி பதிவுசெய்யப்பட்டு அடமானமாக வைக்கப்பட்ட மீட்கப்படாத சொத்து.

எம்சீபி வங்கி லிமிட்டெட்டினால் எமக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ், நான் மேலே உள்ள சொத்துக்களை பொது ஏலத்தில் 2021, மே 24 ஆந் திகதி திங்கட்கிழமையன்று மு. ப. 11.00 மணிக்கு குறித்த பகுதியில் விற்பனை செய்வேன்.

சொத்துக்கான அணுகல்.- தெற்கு எக்ஸ்பிரஸ் நெடுஞ்சாலையில் உள்ள குருடுகறு ஹெடெக்மாவின் வெளியேறும் இடத்திலிருந்து அம்பலங்கொட எல்பிட்டிய சாலையில் எல்பிட்டிய நோக்கி சுமார் 100 முதல் 150 மீற்றர் தூரம் சென்று வங்கா பெற்றோல் நிரப்பு நிலையத்தைக் கடந்து சற்று இடதுபுறத்தில் அமைந்துள்ள எல். எம். பி. மவதா அல்லது பீரின் மாவத்தை அடையலாம். சாலை முன்பதிவை அடைய சுமார் 150 முதல் 200 மீற்றர் தூரத் திற்கு இந்த சாலையில் பயணித்து, அடுத்த சந்திப்பு வரை சுமார் 100 முதல் 125 மீற்றர் வரை பயணிக்கவும். இடதுபுறம் திரும்பி, வலது புறத்தில் அமைந்துள்ள பொருள் சொத்தை அடைய சிறிது தூரம் செல்லுங்கள். இந்த சாலை முன்பதிவின் முடிவில் இந்த சொத்து அமைந்துள்ளது..

தீர்மான அறிப்புகளுக்காக.- 2021, மாசி மாதம் 12 ஆந் திகதிய அரசு வர்த்தமானி மற்றும் 2021, மாசி மாதம் 13

ஆந் திசுதிய “டெயிலி நியூஸ்”, “தினமின” மற்றும் “தினகரன்” பத்திரிகைகளைப் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- ஏல விற்பனையில் வெற்றிபெற்ற கொள்வனவாளர், விற்பனையின் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையின் 10% (பத்து சதவீதம்) ;
- (2) உள்ளூர் அதிகாரசபைக்கு செலுத்த வேண்டிய விற்பனை வரி 1% (ஒரு வீதம்) ;
- (3) விற்பனை விலையில் ஏலதாரர் தரகு 2.5% (இரண்டரை வீதம்) அவற்றுக்காக விதிக்கப்படும் சகல வரிகளும் ;
- (4) எழுதுவினைஞர் மற்றும் ஏலம் கூறுவோர் கட்டணம் 1,000 ரூபா ;
- (5) விற்பனைச் செலவுகள் மற்றும் பிற கட்டணங்கள் (இருப்பின்) ;
- (6) விற்பனைச் சான்றிதழுக்கான முத்திரை வரி 2,000 ரூபா.

கொள்முதல் விலையின் மிகுதி 90% விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் சட்ட ரீதியான விதிப்பனவுகள், தீர்வைகள், வரிகள் அல்லது இலங்கை அரசாங்கத்தினால் அல்லது வேறு ஏதாவது அதிகார சபையினால் அவ்வப்போது விதிக்கப்படுகின்ற கட்டணங்களுடன் சேர்த்து செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

மேலதிக விபரங்கள் மற்றும் தொடர்புடைய ஆவணங்களைப் பார்வையிட “கடன் நிர்வாக திணைக்களம், எம்சீபி வங்கி லிமிட்டெட், இல. 8, யோர்க் ஆர்க்கேட் கட்டிடம், லேடன் பஸ்டியன் வீதி, கொழும்பு 1 ; தொலைபேசி இல. +94115222200.

- * முன் அறிவிப்பு இன்றி மேல் குறிப்பிட்ட ஏல விற்பனையை நாடாத்தவும்/ நிறுத்தவும் வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.
- * கொவிட் 19 நெறிமுறைகளைக் கடைப்பிடிக்கும் வண்ணம் சுகாதார அமைச்சினால் வழங்கப்பட்ட கடுமையான வழிகாட்டுதல்களின்படி ஏலம் நடத்தப்படும்.

டல்லஸ் கெலார்ட்,
அங்கீகாரம்பெற்ற ஏலவிற்பனையாளர்.

இல. 146/3, கல்தேரா கார்டினன்ஸ்,
துட்டுசெமுனு தெரு,
கொஹுவனை.

தொலைபேசி இல. : 011-4302622, 011-4302623.
மின்-அஞ்சல் : aucslk@gmail.com.

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ (அவிசாவளை கிளை)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

“வெளிமன்னவ ஓவிட” என அழைக்கப்படும் அவிசாவளையில் அமைந்துள்ள பெறுமதிமீக்க சொத்தினது ஏல விற்பனை

அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் M. D. P. J. குமார என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 2012, மாச்சு 13 ஆந் திசுதியிடப்பட்ட நில வரைபட இலக்கம் 4525 லொட் 5 இல் குறிப்பிடப்படும் சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிக்கப்பட்ட “வெளிமன்னவ ஓவிட” எனும் நிலம், சப்பிரசுமுவ மாகாணத்தில், கேகாலை மாவட்டத்தில், அலுத்தம கோறளே மேற்கின் தெஹிஓவிட பிரதேச சபைப் பிரிவுக்குட்பட்ட தெஹிஓவிட பிரதேச செயலாகப் பிரிவில் எபலபிட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவில் குறுகல்லவில் அமைந்துள்ளது. குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் லொட் இல. 5 ஆனது- வடக்கு: குறித்த வரைபடத்தின் லொட் இல. 4 இனாலும் ; கிழக்கு: வீதியினாலும் ; தெற்கு : கொட்டுவெ வட்ட ; மற்றும் மேற்கு : களனி கங்கையினாலும் சூழப்பட்டு, அவிசாவளை நிலப்பதியில் வொலியும் போலியோ C22/ 41 எனப் பதியப்பட்ட காணியின் பரப்பளவு : ஒரு றூட் பத்தொன்பது பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 1றூ 19பே.) ஆகும்.

மின்சாரம் வழங்கும் தொகுதி, நீர் வழங்கும் தொகுதி, தொலைத்தொடர்பு சாதனம் மற்றும் வளி பதனமாக்கி சாதனம் என்பன உள்ளடங்கலாக மேற்குறிப்பிட்ட நிலத்தில் தற்போது உள்ளவையும் இனி வர உள்ளவையும், அசைய முடியாத தாவரங்கள், இயந்திரங்கள், பிட்டிங்ஸ் மற்றும் சேவைகள் அனைத்தும் உள்ளடங்கலாக.

அவிசாவளை பொது நொத்தாரிசு (Ms.) P. Y. இந்திக ராஜபக்ச அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, பெப்புருவரி 15 ஆந் திசுதியிடப்பட்ட பிணைப்பு இல. 87 மூலம் குறுப்புக்கே சசந்த ஜெயசேன என்பவரை கடமையாளராகக் கொண்டு தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட மீட்கப்படாத சொத்து.

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ இனால் எமக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ், நான் மேலே உள்ள சொத்துக்களை பொது ஏலத்தில் 2021, மே 31 ஆந் திசுதி திங்கட்கிழமையன்று மு. ப. 10.30 மணிக்கு குறித்த பகுதியில் விற்பனை செய்வேன்.

சொத்துக்கான அணுகல்.- அவிசாவளை நகர மத்தியிலிருந்து யட்டியந்தோட்ட வீதியில் 1.5 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று இடப்புறமாக அமிதிரிகல வீதியில் திரும்பி 4.3 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்ற பின்பு, இடப்புறம் ப்ளூயிங் விடுமுறை விடுதியை நோக்கி செல்லும் வீதியில் திரும்பவும்.

இல. 6961 இல் விபரிக்கப்பட்டு காணித்துண்டு 2 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டாகும்.

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 0ஏ. 1றா. 5.80பே.)

(கடப்பாடுடையவரான/ ஈடுவைத்தவரான எயாபோர்ட் சிட்டி ஹப் ஹோட்டல் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் மற்றும் “ஈடுவைத்தவரான” உட்படல் சமிந்த பெரேரா குமாரசிங்ஹ (கடப்பாடுடைய சம்பனியின் இயக்குநர்) ஆகியோர் பீகியூ 48 ஐக் கொண்ட பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இன் சார்பில் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ. எஸ். ஏ. தயானந்த என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016, ஓசுத்து 12 ஆந் திகதிய ஈட்டுமுறி இலக்கங்கள் 298 மற்றும் 300 ஆகியவற்றின் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார்.)

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2018, யூன் 01 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2018.05.18 ஆந் திகதிய “திவயின”, “த ஜலண்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- கொழும்பிலிருந்து 24 கி. மீ. தூரத்தில் நீர்கொழும்பு பாதையினூடாக கட்டுநாயக்க வரை வந்து கட்டுநாயக்க-மினுவங்கொடை பாதைக்கு வலது பக்கம் திரும்பி சுமார் 5 கி. மீ. வந்து வலது பக்கம் கங்காராம பாதைக்குத் திரும்பி சுமார் 500 மீற்றர் வரை வந்து வலது பக்கம் சிட்டி ஹப் ஹோட்டலிற்கு முன்னால் சுமார் 200 மீற்றரில் ஆதனத்திற்குச் செல்லும் பாதைக்குத் திரும்பும்போது ஆதனமானது பாதையின் முடிவில் அமைந்துள்ளது.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும் :-

1. கொள்முதல் விலையின் 10% ;
2. உள்நாட்டு இறைவரி மற்றும் வெற் வரி 1% ;
3. ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணம் கொள்முதல் விலையில் 2.5% ;
4. சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவுகள் ;
5. விற்பனை நிபந்தனை தொடர்பாக நொத்தாரிசின் அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3,000;
6. இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் 1,000 ரூபா மற்றும் விற்பனைக்கான வேறு கட்டணங்கள்.

ஏல விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்முதலில் மிகுதி 90% பணத்தொகையை வங்கிக்குச் செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்கூறிய பணத்தொகையானது 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறுமிடத்து செலுத்தப்பட்டுள்ள பணத்தொகையில் 10% ஐ இழக்கவேண்டி ஏற்படுவதுடன்,

அவ்வாதனத்தை மீள்விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு : முகாமையாளர்-கடன் அறிவிடுதல், பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ, இல. 450, காலி வீதி, கொழும்பு 3 ; தொலைபேசி இல. 011-4667227, 011-4667220.

ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/ 1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை, லேவெல்ல பாதை, மாவில்மட, கண்டி.

தொலைபேசி இல. : 0718446374, 0777761706 ; தொலைநகல் இல. : 0812240595.

5-69

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

10 ஆம் தளம், கிழக்குப்புறம், செலிங்கோ ஹவுஸ், இல. 69, சனாதிபதி மாவத்தை, கொழும்பு 01, என்ற முகவரியில் அமைந்துள்ள என்ரஸ்ட் செக்குரிட்டீஸ் பீஎல்சீ நிறுவனத்தின் கடன் பொறுப்புகளுக்காக ஈடுவைக்கப்பட்ட இல. 6, அப்துல் கபூர் மாவத்தை, கொழும்பு 03 என்ற முகவரியில் அமைந்துள்ள ஆதனத்தின் விற்பனை

இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கி பணிப்பாளர்கள் சபை எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2019.11.08 ஆந் திகதிய 2149 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2019.10.25 ஆந் திகதி, புதன்கிழமைய “தினமின”, “தினகரன்” மற்றும் “டெய்லி நியூஸ்” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவையாக உள்ள முதல் மற்றும் விற்பனைத் திகதிவரை வருமதியாக உள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் 26 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறிவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறிவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நிலமனையையும் இல. 50/ 3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவை என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ரீ அன்ட் எச் ஓக்ஷன் ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. எம். எச். துசித்த கருணாரத்ன அவர்கள்

2021.06.04 ஆந் திகதி மு. ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

மேற்குறிப்பிட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், திம்பிரிசன்யாய பிரதேச செயலகம் மற்றும் கிராம அலுவலர் பிரிவு 8 இல் (கொள்ளுபிட்டி) மற்றும் கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் கொள்ளு பிட்டியவில் பென்டனிஸ் அவெனியுவில் (தற்சமயம் அப்துல் கபூர் மாவத்தை என யாவரும் அறிந்த) “மிலிசென்ற் கொட்டேஜ்” என யாவரும் அறிந்ததும் அழைக்கப்படுவதும் முன்னர் வரிமதிப்பு இல. 60^{K2} (அதன் பின்பு வரிமதிப்பு இல.08) ஐக் கொண்ட பிரிக்கப்பட்ட எல்லை நிர்ணயித்த காணித்துண்டு - வடக்கு : ஒழுங்கையும் ; கிழக்கு : எச். டொன் கரோலிஸ் அன்ட் சன்ஸுக்குச் சொந்தமான “பென்டெனிஸ்” என யாவரும் அறிந்த நிலமனையும் ; தெற்கு : சீ. பபிள்யூ. லீவிஸ் பெரேராவுக்கு சொந்தமான “கிளர்னி” என யாவரும் அறிந்த நிலமனையும் மேற்கு : “பிலன்ஹிம்” என யாவரும் அறிந்ததும் வரிமதிப்பு இல. 60^{K1} ஐக் கொண்ட நிலமனையும் எல்லைகளாகக் கொண்டு உத்தரவு பெற்ற நில அளவை யாளர் எச். சீ. டயஸ் தயாரித்த 1915.05.01 ஆந் திகதியிட்ட இல. 1705 இன் அளவை மற்றும் விபரத்தின் பிரகாரம் பதினேழு மற்றும் ஆயிரத்தில் முந்நாற்று எழுபத்தைந்து பேர்ச் (0௭.0௬. 17 375/1000பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும். இது கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் A1003/ 238 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட காணி உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் வீ. கார்த்திகேசு தயாரித்த 1946.02.08 ஆந் திகதியிட்ட பதில் அளவை வரைபடம் இல. 518 இன் படி பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், கொழும்பு மாநகரசபை எல்லைகளுக்குள் கொள்ளுபிட்டியவில் பென்டனிஸ் அவெனியுவில் (அப்துல் கபூர் மாவத்தை என யாவரும் அறிந்த) அமைந்த “மிலிசென்ற் கொட்டேஜ்” என யாவரும் அறிந்ததும் முன்னர் வரிமதிப்பு இல. 60^{K2} (பின்பு வரிமதிப்பு இல. 08 ஐக் கொண்ட) பிரிக்கப்பட்ட எல்லை நிர்ணயித்த காணித்துண்டு வடக்கு : பென்டனிஸ் அவெனியுவும் (தற்சமயம் அப்துல் கபூர் மாவத்தை என யாவரும் அறிந்த) தும் ; கிழக்கு : பென்டனிஸ் அவெனியு தற்சமயம் வரிமதிப்பு இல. 10 ஐக் கொண்ட நிலமனையும் (தற்சமயம் அப்துல் கபூர் மாவத்தை என யாவரும் அறிந்ததும்); தெற்கு : காலி வீதி தற்சமயம் வரிமதிப்பு இல. 295 ஐக் கொண்ட நிலமனையும் ; மேற்கு : காலி வீதி வரிமதிப்பு இல. 293 ஐக் கொண்ட நிலமனையும் எல்லைகளாகக் கொண்டு பதினேழு தசம் மூன்று ஏழு ஐந்து பேர்ச் (0௭. 0௬. 17.375பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும். இது கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் A1003/ 238 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட காணி உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் கே. ம. ஜீ. வீரசிங்ஹ தயாரித்த 2008.05.28 ஆந் திகதியிட்ட மிகவும் அண்மைய வரைபடம் இல. 3802 இன் படி பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட கொள்ளுபிட்டியவில் அமைந்ததும் அப்துல் கபூர் மாவத்தை வரிமதிப்பு இல. 6 ஐக் கொண்ட மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 3802 இல் துண்டு 1 என அடையாளமிட்டு பிரிக்கப்பட்ட எல்லை நிர்ணயித்த காணித்துண்டு - வடக்கு: அப்துல் கபூர் மாவத்தையும் ; கிழக்கு: அப்துல் கபூர் மாவத்தை வரிமதிப்பு இல. 10A ஐக் கொண்ட நிலமனையும் ; தெற்கு : காலி வீதி வரிமதிப்பு இல. 295ஐக் கொண்ட நிலமனையும் ; மேற்கு : காலி வீதி வரிமதிப்பு இல. 293 ஐக் கொண்ட நிலமனையும் எல்லைகளாகக் கொண்டு பதினேழு தசம் இரண்டு ஒன்பது பேர்ச் (0௭. 0௬. 17.29 பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும்.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபைக் கட்டளைப்படி.

பிரதான முகாமையாளர்,
(அறவிடல் - தொகுதி).

இலங்கை வங்கி,
அறவிடல் தொகுதிப் பிரிவு,
இல. 1, இலங்கை வங்கி மாவத்தை,
கொழும்பு 01.

05- 01

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் 2000 ஆம் ஆண்டின் 24 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

இல. 606B, ஸ்ரீ சுமணதிஸ்ஸ மாவத்தை, நவகமுவ, ராணல என்ற முகவரியில் அமைந்துள்ள ‘சின்தெசி’ நிறுவனத்தாரின் கடன் பொறுப்புக்களக்காக ஈடுவைக்கப்பட்ட அதே முகவரியில் அமைந்துள்ள ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய 2021, ஏப்பிரல் 07 ஆந் திகதி இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2222 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2021, மார்ச் 17 ஆந் திகதிய “தினமின”, “டெய்லி நியூஸ்” மற்றும் “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிறுவனமாக உள்ள முதல் மற்றும் விற்பனைத் திகதிவரை செலுத்த வேண்டியுள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் 26 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிடத்தக்க செலவுகளையும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு கீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள

ஆதனத்தையும் கட்டடங்களையும் இல. 50/ 3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவை என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ரீ அன்ட் எச் ஒக்ஷன் ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. துசித்த கருணாரத்ன அவர்கள் 2021.06.01 ஆந் திகதி மு. ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

ஈட்டுமுறி இலக்கம் 1648 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ளபடி மேற்குறிப்பிட்ட முதலாவது அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரணயின் பல்லேபற்று, சுடுவெல பிரதேச சபைப் பிரிவிலுள்ள நவகமுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “கொசேன மற்றும் கொசேனவத்த” என அறியப்படுகின்ற காணிகளும், உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் திரு. டி. பிள்யூ. பி. பெரேரா தயாரித்த 1978.08.24 ஆந் திகதிய வரைபட இலக்கம் 384 இல் அடையாளப்படுத்தப்பட்டு எல்லை நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு A- வடக்கு : ஒருவலை தொடக்கம் நவகமுவை வரையிலான பிரதேச சபை வீதி, அதே வரைபடத்தின் A¹ மற்றும் A² பகுதிகள், TP 234249 இலுள்ள ஜீ. இலோசிங்கோ மற்றும் ஏனையவர்களது அதே காணியின் ஒரு பகுதி, TP 23429 இலுள்ள ஆர். அந்தோனிஸ் பெர்னாண்டோவின் அதே காணியின் பகுதியும் கொர்னாலிஸ் பெர்னாண்டோவின் காணியும் ; கிழக்கு : TP 183224 இல் யக்தெனியகே யசோமியின் அதே வரைபடத்தின் A² பகுதியும், TP 153662 இல் மிரியாகொல்லவின் வயல் நிலமும் கொர்னாலிஸ் பெர்னாண்டோ, ஏனையவர்களது வயல் நிலமும் மற்றும் ; தெற்கு: கொர்னாலிஸ் பெர்னாண்டோ, ஏனையவர்களது வயல் நிலமும், கோட்டே விகாரையின் பொறுப்புரிமையாளர்கள் உரிமை கோருகின்ற வயல் நிலமும் ; மேற்கு : அதே காணியின் துண்டு A¹ மற்றும் கோட்டே விகாரையின் பொறுப்புரிமையாளர்கள் உரிமை கோருகின்ற வயலுடன் ஒன்பது ஏக்கர்கள் இரண்டு றூட்கள் ஆறு தசம் சைப்ரீ பேர்ச்சுகள் (9ஏ. 2றா. 6.0பே.) விஸ்தீரணத்துடன் வரைபட இல. 384 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளவாறு அக்காணியிலுள்ள கட்டடம் மற்றும் அதிலுள்ள அனைத்தும் Volume/ Folio G 1669/41 இன் கீழ் ஹோமாகம காணிப்பதிவகத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

குறிப்பிடப்பட்ட காணித்துண்டானது உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் எம். எம். ஜமாலுதீன் அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006.07.13 ஆந் திகதிய 2587 ஆம் இலக்க அண்மைய நில அளவை வரைபடத்தின்படி பின்வருமாறு விபரிக்கப்படுகின்றது.

மேற்குறிப்பிட்டதைப் போன்று நவகமுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “கொசேன மற்றும் கொசேனவத்த” என அழைக்கப்படுகின்ற காணிகள் வரைபடம் இல. 2587 அடையாளப்படுத்தப்பட்டு எல்லை நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு 1- வடக்கு : வரைபடம் இல. 384 உள்ள பகுதி A² வீதி, ஜீ. இலோசிங்கோவும் ஏனையவர்களும், வை. யசோஹமி, ஆர். குணேரின் மற்றும் ஏனையவர்களும் மற்றும் ஆர். சோமபாலவும் உரிமை கோருகின்ற காணிகள்; கிழக்கு: வரைபட இல. 384 உள்ள A² மற்றும் ஜீ. இலோ சிங்கோ மற்றும் ஏனையவர்களும், வை. யசோஹமி, ஆர். குணேரின் மற்றும் ஏனையவர்களும் மற்றும் ஆர். சோமபாலவும் உரிமை கோருகின்ற காணிகள், மிரியாகொல்ல, கொர்னாலிஸ் பெர்னாண்டோ மற்றும் ஏனையவர்களும் உரிமை கோருகின்ற வயல் நிலங்களும், கால்வாயும் ; தெற்கு : மிரியாகொல்ல,

கொர்னாலிஸ் பெர்னாண்டோ மற்றும் ஏனையவர்களும் மற்றும் கோட்டே விகாரையின் பொறுப்புரிமையாளர்கள் உரிமை கோருகின்ற கால்வாயும், வயல் நிலங்களும், வரைபட இல. 384 உள்ள பகுதி A¹ ; மேற்கு : கோட்டே விகாரையின் பொறுப்புரிமையாளர்கள் உரிமை கோருகின்ற கால்வாயும், வயல் நிலங்களும் மற்றும் வரைபட இல. 384 உள்ள பகுதி A¹ உடன் ஒன்பது ஏக்கர்கள் ஒரு றூட் பதினேழு தசம் சைப்ரீ பேர்ச்சுகள் (9ஏ. 1றா. 17.0பே.) விஸ்தீரணமும் வரைபட இல. 2587 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளவாறு அக்காணியிலுள்ள கட்டடம் மற்றும் அங்குள்ள அனைத்தையும் உள்ளடக்கியுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட இரண்டாவது அட்டவணை

மேற்குறிப்பிடப்பட்ட முதலாவது அட்டவணையில் முழுமையாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணியிலும் வளாகத்திலும் இணைக்கப்பட்டுள்ள அனைத்து ஆதனங்களும் இயந்திரங்களும் :-

அசையா இயந்திர சாதனங்களின் பட்டியல்

Assets Description	Serial Number	Capitalized Cost
1. CNC Machine		
CNC Vertical Machine Center Model - V 1000		58,000.00
CNC Vertical Machine Center Model - V 1000		58,000.00
CNC Vertical Machine Center Model - V 1000		2,153.72
(Fright Charges)		
PAL Chgs. (CNC Vertical Machine Center)	Model - V 1000	2,999.01
CNC Vertical Machine Center Model - V 1000		59,000.00
with MX5 Controller Cooling System		
CNC Vertical Machine Center Model - V 1000		59,000.00
with MX5 Controller Cooling System		
2. Lamination Machine		
Fabric Laminating Machine	TGHU 4701602	560,774.54
Rollers for Lamination Machine	-	32,829.94
Rollers for Lamination Machine	-	32,829.94

மேற்குறிப்பிட்ட முதலாவது அட்டவணையில் முழுமையாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் அதன் வளாகத்தில் இணைக்கப்பட்டுள்ள தற்போதைய விவரணமும், ஒவ்வொரு வகையினது அனைத்தும்.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபைக் கட்டளைப்படி.

தொடர்பு முகாமையாளர், நிறுவன அறவீடு.

இலங்கை வங்கி, நிறுவன அறவீட்டுப் பிரிவு, இலங்கை வங்கிச் சதுக்கம், இல. 1, இலங்கை வங்கி மாவத்தை, கொழும்பு 01.

சம்பத் வங்கி பீ எல் சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

பீ. எம். ஆர். கே. ஹேரத்
 கணக்கு இல. 0109 5000 2757

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2021.02.25 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2021.04.01 ஆந் திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியிலும் 2021.03.22 ஆந் திகதிய “திவயின”, “ஐலன்ட்”, “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான, தொண்ணூற்றுநான்கு இலட்சத்து முப்பத்தோராயிரத்து தொளாயிரத்தைப்பத்தொரு ரூபா எழுபத்தொன்பது சதம் (ரூ. 94,31,951.79) 2021, பெப்புருவரிமாதம் 02 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தி தீர்க்கும் திகதி வரை பதினைந்து தசம் ஐந்து வீதம் (15.5%) மேலும் அறுபத்தைந்து இலட்சத்து தொண்ணூற்றுமூவாயிரம் ரூபா (ரூ. 65,93,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின்மூன்று தசம் ஐந்து வீதம் (13.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக்கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டுமுறி இலக்கங்கள் 7950, 1364, 4823 மற்றும் 1071 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரரான கே. பீ. என். சில்வா என்பவர் மூலமாக 2021.06.09 ஆந் திகதி மு. ப. 11.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், வேஉட வில்லி ஹத்தத்துவையின் கன்னவாய கோரளே மாவத்த கம பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் காஹாபத்வல, இல. 654, கிராம அலுவலர் பிரிவின் காஹாபத்வல கிராமத்தில் அமைந்த “தேவாலவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. எம். விஜேபண்டார என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013, சனவரி 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 656 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : இதே காணியின் லொட் 1D இன் எஞ்சிய பகுதி ; கிழக்கு : இலக்வேல முதல் ஹதரலியத்த வரை நீளம் பிரதான வீதி, ஆனால் மிகத் திருத்தமாக லொட் 1D மற்றும் ஹதரலியத்த முதல் இலக்வேல வரை நீளம் பிரதான வீதி ; தெற்கு : விக்ரமசிங்ஹ என்பவர் உரிமம் கோரும் வயல் மற்றும் பாலித்த விக்ரமசிங்ஹ என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி (இல. 458 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 1C) ; மேற்கு : பீ. எம். எம். ஜீ. ஹேரத் என்பவர் உரிமம் கோரும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. கே. கனகசபை என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 458 ஐ ஏற்ற உப பிரிவு வரைபடத்தின் லொட் 1D ஆனால் மிகத் திருத்தமாக விக்ரமசிங்ஹ என்பவர் உரிமம் கோரும் கும்புர மற்றும் லொட் 1D. ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபது பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 20.00பே.) அல்லது (0.0506 ஹெக்டயார்கள்) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 656 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக குருநாகல் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம் /பக்கம் H 58/17 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

அறிவித்தல்களுக்கும் விளம்பரங்களுக்குமுரிய புதிய விகிதங்கள்
2014 சனவரி 01 ஆந் திகதி தொடங்கி அமுலுக்கு வந்தது
“இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை”
(வெள்ளிக்கிழமை தோறும் வெளியிடப்படுவது)

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.

1. பிரசுரிக்கப்படும் சகல அறிவித்தல்களுக்கும் விளம்பரங்களுக்கும் விளம்பரதாரர்களே பொறுப்பாளராவார்.
2. தனிப்பட்ட விளம்பரதாரர்களின் அறிவித்தல்களும், விளம்பரங்களும் உரிய முழுப் பணத்துடன் அரசாங்க அமுத்தகர், அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம், கொழும்பு 8 அவர்களுக்கு நேரில் அல்லது தபால் மூலம் சேர்க்கப்படுதல் வேண்டும்.
3. அலுவலக நேரம் மு. ப. 8.30 மணி முதல் பி. ப. 4.15 மணி வரையாகும்.
4. பணம் கொடுக்கல் வாங்கல் மு. ப. 9.00 மணி முதல் பி. ப. 3.00 மணிவரை நடைபெறும்.
5. சகல அறிவித்தல்களுக்கும் விளம்பரங்களுக்கும் முற்பணம் அனுப்பப்படுதல் வேண்டும். தபால் மூலம் அனுப்பப்படும் அறிவித் தல்கள், விளம்பரங்கள் ஆகியவைகளுடன் அரசாங்க அமுத்தகரின் பெயருக்கு எழுதப்பட்ட மணி ஓடர் அல்லது போஸ்டல் ஓடர் அல்லது காசோலை அனுப்பப்படல் வேண்டும். தபால் அலுவலகம், “பொரல்லை” என்பதே காசுக் கட்டளைகளுக்கான செலுத்தப்படும் அலுவலகமாகும்.
6. நகலைக் கடதாசியின் ஒரு பக்கத்தில் மாத்திரம் ரைப் அடித்தல் பிழைகளையும் காலதாமதத்தையும் தவிர்க்க ஏதுவாகும். கையெழுத்துப் பிரதி எதுவும் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.
7. கையொப்பங்களின் கீழ் அப்பெயர்கள் உறுப்பான எழுத்தில் திருப்பி எழுதப்படல் வேண்டும்.
8. வியாபார விளம்பரங்களும் பெயர் மாற்றம் பற்றிய விளம்பரங்களும் பிரசுரத்துக்கு ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.
9. நியாயத்தலத்தின் கட்டளையில் கொடுக்கப்பட வேண்டிய விளம்பரங்கள் ‘சுப்ரீம் கோட்’ புறொக்டரால் கையொப்பமிடப்பட்டு அல்லது கையொப்பம் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு அனுப்பாவிடின் பிரசுரிக்கப்பட மாட்டாது.
10. அறிவித்தல்களுக்கும் விளம்பரங்களுக்கும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கிரய விகிதங்கள் 2013 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதியிலிருந்து பின்வருமாறு :-

ஒரு அங்குலம் அல்லது அதற்குக் குறைய	ரூபா	ச.
மேலதிகமான ஒவ்வொரு அங்குலமும் அல்லது அதன் பகுதிக்கும்	137	00
ஒரு பத்தி அல்லது வர்த்தமானியின் அரைப் பக்கம்	1,300	00
இரு பத்திகள் அல்லது வர்த்தமானியின் ஒரு பக்கம்	2,600	00

ஒவ்வொரு அங்குலத்தின் பகுதிக்கும் முழு அங்குலத்தின் கிரயம் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

11. வெள்ளிக்கிழமை தோறும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி வெளியிடப்படும். அரசாங்க விடுமுறை இடையிடின் வெளியீட்டு நாள் மாற்றப்படும்.
12. ஒவ்வொரு மாதமும் முதற்கிழமை வர்த்தமானியின் ஒவ்வொரு பகுதி இறுதியிலும் கொடுக்கப்பட்டுள்ள அட்டவணையின் பிரகாரம் “அரசாங்க அமுத்தகர், அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம், கொழும்பு 8” அவர்கட்கு சகல அறிவித்தல்களும் விளம்பரங்களும் வந்துசேர வேண்டும்.
13. இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி பெறப்படாமை, முகவரி மாற்றம் போன்ற எல்லாத் தொடர்புகளுக்கும், கொழும்பு 8, அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம், அரசாங்க அமுத்தகருக்கே எழுதுங்கள்.
14. 2014 சனவரி 01 ஆந் திகதியிலிருந்து மீளவாழ்ந்த புதிய சந்தா விபரம் :-

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி (வருடத்திற்கு)	முழு வருடத்திற்கு மான கட்டணம்		தபால் செலவு ரூபா ச.
	ரூபா ச.	ரூபா ச.	
I ஆவது பகுதி :			
I ஆவது தொகுதி	4,160.00	9,340.00	
II ஆவது தொகுதி (விளம்பரம், வெற்றிடங்கள், கேள்விகள், பரீட்சைகள் ஆகியன)	580.00	950.00	
III ஆவது தொகுதி (ஆக்க உரிமை மற்றும் வியாபார உரிமை அடையாள விளம்பரங்கள் முதலியன)	405.00	750.00	
I ஆவது பகுதி முழுவதும் (I, II, III தொகுதிகள் உட்பட)	890.00	2,500.00	
II ஆவது பகுதி (சட்ட சம்பந்தமானது)	860.00	450.00	
III ஆவது பகுதி (காணிகள்)	260.00	275.00	
IV ஆவது பகுதி (மாகாண சபைகள், உள்ளூராட்சி)	2,080.00	4,360.00	
V ஆவது பகுதி (பயண போக்குவரத்து சேவை முதலிய விண்ணப்பங்களுக்கான பட்டியல் மற்றும் புத்தகப் பட்டியல்)	1,300.00	3,640.00	
VI ஆவது பகுதி (யூரிமாப் பெயர்ப்பட்டியல், வைத்திய அலுவலர் பட்டியல், பிறப்பு, இறப்பு பதிவாளர் பட்டியல் முதலியன)	780.00	1,250.00	
அதிவிசேட வர்த்தமானி	5,145.00	5,520.00	

முழு ஆண்டின் இறுதி வரைக்கும் பன்னிரண்டு மாதங்களுக்குக் குறையாத காலவெல்லைக்கே சந்தா ஏற்றுக்கொள்ளப்படும்.

தனிப்பிரதிகள் (இருப்பிலிருந்தால்) அவற்றின் விகிதங்கள்

செலவு	விலை	தபால்
I ஆவது பகுதி :	ரூபா ச.	ரூபா ச.
I ஆவது தொகுதி	40.00	60.00
II ஆவது தொகுதி (விளம்பரம், வெற்றிடங்கள், கேள்விகள், பரீட்சைகள் ஆகியன)	25.00	60.00
III ஆவது தொகுதி	15.00	60.00
I ஆவது பகுதி (I, II, III தொகுதிகள் உட்பட)	80.00	120.00
II ஆவது பகுதி	12.00	60.00
III ஆவது பகுதி	12.00	60.00
IV ஆவது பகுதி (மாகாண சபைகள், உள்ளூராட்சி)	23.00	60.00
V ஆவது பகுதி	123.00	60.00
VI ஆவது பகுதி	87.00	60.00

எல்லா தனிப்பிரதிகளையும் கொழும்பு 5, பொல்ஹேன்கொடை, கிருளப்பனை மாவத்தை, இல. 163 எனும் முகவரியிலுள்ள அரச வெளியீட்டு பணியகத்தில் பெற்றுக் கொள்ளலாம்.

வர்த்தமானி வெளியீடு சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி சாதாரணமாக வெள்ளிக்கிழமை தோறும் வெளியிடப்படும். வெள்ளிக்கிழமை அரசாங்க விடுமுறை நாளாக இருப்பின் அதற்கு முந்திய வேலை நாளில் வர்த்தமானி வெளியிடப்படும். வர்த்தமானிக்குரிய அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதி நாளும் அந்த வாரத்தில் ஏற்படும் அரசாங்க விடுமுறை நாட்களைப் பொறுத்து மாற்றப்படும்.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி பிரசுரமாகும் திகதிகளும் அவ்வவ் வர்த்தமானிகளுக்குரிய அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதி நாளும், நேரமும் கீழ்க்குறிப்பிடப்பட்டிருக்கும் அட்டவணையில் காட்டப்பட்டுள்ளன. கீழ்க்குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நேரங்களுக்குப் பிந்திக் கிடைக்கும் அறிவித்தல்கள் எல்லாம் பிரசுரிக்கப்படமாட்டா. இனி வரப்போகும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியில் பிரசுரிக்க விரும்பின் அதற்குரிய மாற்றங்கள் செய்து திருப்பி அனுப்புவதற் பொருட்டு விலாசதாரருக்கு தபால் மூலம் அனுப்பி வைக்கப்படும். இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியில் குறிப்பிடப்பட்ட திகதிகளிலே அறிவித்தல்களைப் பிரசுரிக்க விரும்புவோர் அறிவித்தல்கள் தபால் மூலம் அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களத்துக்கு வந்துசேரப் போதிய அவகாசம் கொடுப்பது எல்லோருடைய நன்மைக்கும் உகந்ததாய் இருக்கும்.

அரசாங்க அழுத்தகர் வர்த்தமானிக்குரிய சந்தாப் பணங்களை ஏற்றுக்கொள்வார்.

முக்கிய கவனிப்பு.- இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி விளம்பரங்களுக்கான கட்டணங்கள் யாவும் அரசாங்க அழுத்தகரினால் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும்.

அட்டவணை - 2021

மாதம்	வெளியீட்டு நாள்	அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளும் கடைசித் திகதியும் நேரமும்
மே	வெள்ளி 07.05.2021	நண்பகல் 12 வெள்ளி 23.04.2021
	வியாழன் 13.05.2021	நண்பகல் 12 வெள்ளி 30.04.2021
	வெள்ளி 21.05.2021	நண்பகல் 12 வெள்ளி 07.05.2021
	வெள்ளி 28.05.2021	நண்பகல் 12 வியாழன் 13.05.2021
யூன்	வெள்ளி 04.06.2021	நண்பகல் 12 வெள்ளி 21.05.2021
	வெள்ளி 11.06.2021	நண்பகல் 12 வெள்ளி 28.05.2021
	வெள்ளி 18.06.2021	நண்பகல் 12 வெள்ளி 04.06.2021
	வெள்ளி 25.06.2021	நண்பகல் 12 வெள்ளி 11.06.2021
யூலை	வெள்ளி 02.07.2021	நண்பகல் 12 வெள்ளி 18.06.2021
	வெள்ளி 09.07.2021	நண்பகல் 12 வெள்ளி 25.06.2021
	வெள்ளி 16.07.2021	நண்பகல் 12 வெள்ளி 02.07.2021
	வியாழன் 22.07.2021	நண்பகல் 12 வெள்ளி 09.07.2021
	வெள்ளி 30.07.2021	நண்பகல் 12 வெள்ளி 16.07.2021

கங்காணி லியனகே,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2021 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி.