



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අංක 2,231 - 2021 ජූනි මස 04 වැනි සිකුරාදා - 2021.06.04

(රජයේ බලපැවැත්වූ ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

I වැනි කොටස : I වැනි ඡේදය - සාමාන්‍ය

(වෙන වෙනම ගොනු කර ගත හැකි පරිදි සෑම කොටසකට ම අයත් එක් එක් භාෂාවකට වෙන වෙනම පිටු අංක යොදා ඇත)

	පිටුව				පිටුව
ජනාධිපතිතුමාණන් විසින් කරන ලද ප්‍රකාශන ආදිය	—	රජයේ නිවේදන	...	...	—
ජනාධිපතිතුමාණන් විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	...	මිල පාලන දත්වීම්	...	...	—
අමාත්‍ය මණ්ඩලය විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	...	ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුවේ දත්වීම්	...	...	—
රාජ්‍ය සේවා කොමිෂන් සභාව විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	...	ශ්‍රී ලංකාණ්ඩුවේ ගිණුම් ප්‍රකාශන	...	...	—
අධිකරණ සේවා කොමිෂන් සභාව විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	—	ආදායම් හා වියදම් පිළිබඳ වාර්තා	...	...	—
වෙනත් පත්කිරීම් ආදිය	...	විවිධ දෙපාර්තමේන්තු දත්වීම්	...	...	1008
රෙජිස්ට්‍රාර්වරුන්ගේ පත්කිරීම් ආදිය	...	නැව්ගතීන්ට දත්වීම්	...	...	—
		සුරාබදු ආඥාපනත පිළිබඳ දත්වීම්	...	...	—

සතිපතා නිකුත් වන ගැසට් පත්‍රයෙහි පළකිරීම සඳහා භාරගනු ලබන දැන්වීම් පිළිබඳ වැදගත් නිවේදනයයි

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ අවසන් පිටුවේ සෑම මාසයක ම මුල් සතියේ දී පළකරන නිවේදන භාරගන්නා දිනයන් සහ වේලාවන් පිළිබඳව මින් අවධානය යොමු කරනු ලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකිරීම සඳහා දැන්වීම් භාරගැනීම ගැසට් පත්‍රය පළකරනු ලබන දිනයට සති දෙකකට පෙර සිකුරාදා දිනයෙහි දහවල් 12.00 ට අවසන් කරනු ලැබේ. තනතුරු - ඇබැර්තු, විභාග, ටෙන්ඩර් සහ වෙන්දේසි පිළිබඳ දැන්වීම්වල අවසන් දින සහ වේලාවන් ඒ පිළිබඳව උනන්දුවක් දක්වන අයට ප්‍රමාණවත් කාල වේලාවක් ලැබෙන පරිදි යොදාගත යුතු බවට, සියලු ම දෙපාර්තමේන්තු, සංස්ථා සහ මණ්ඩල යනාදිය වගබලාගත යුතු බව මින් අවධාරණය කෙරේ. පළකිරීම සඳහා එවනු ලබන සෑම දැන්වීමක් ම තනි පැත්තේ පමණක් පැහැදිලිව පිටපත් කළ යුතු ය. නිරවද්‍යතාවය පිළිබඳව කරන විමසීම් සහ පැමිණිලි ගැසට් පත්‍රය පළ වූ දින සිට තෙමසකට පසුව භාරගනු නොලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකරන සෑම දැන්වීමක් ම ගැසට් පත්‍රය පළ කරනු ලබන දිනට සති දෙකකට පෙර එනම්, 2021 ජූනි මස 25 වැනි දින පළ කෙරෙන ගැසට් පත්‍රයේ දැන්වීම් 2021 ජූනි මස 11 වැනි දින දහවල් 12.00ට හෝ ඊට පෙර තැපෑලෙන් හෝ ගෙනවිත් රජයේ මුද්‍රණාලයට භාරදිය යුතු ය.

2006 අංක 19 දරන ඉලෙක්ට්‍රොනික ගණුදෙනු පනත - 9 වැනි වගන්තිය

"යම් ප්‍රකාශනයක්, රීතියක්, නියෝගයක්, නියමයක්, අතුරු ව්‍යවස්ථාවක්, නිවේදනයක් හෝ වෙනත් කිසිවක් ගැසට් පත්‍රයේ පළ කළ යුතු බවට යම් පනතකින් හෝ නීති ප්‍රඥප්තියකින් විධිවිධාන සලස්වා ඇති අවස්ථාවක, ඒ රීතිය, නියෝගය, නියමය, අතුරු ව්‍යවස්ථාව, නිවේදනය හෝ වෙනත් දෙය ඉලෙක්ට්‍රොනික ස්වරූපයේ වන ගැසට් පත්‍රයක පළකරනු ලැබුවහොත් ඒ විධිවිධානය සම්පූර්ණ කර ඇත්තාක් සේ සැලකිය යුතු ය."

2021 ජනවාරි මස 01 වැනි දින,
කොළඹ 08,
රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

මෙම ගැසට් පත්‍රය www.documents.gov.lk වෙබ් අඩවියෙන් බාගත කළ හැක.



ගංගානි ලියනගේ,
රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති.

විවිධ දෙපාර්තමේන්තු දැන්වීම

ඩිප්ලෝමා බැන්ක් පිළිබඳව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ ඩිප්ලෝමා බැන්ක් පිළිබඳව විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා පිළිබඳ දැන්වීමයි

ඩිප්ලෝමා බැන්ක් පිළිබඳව අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙහි පහත දැක්වෙන යෝජනාව 2021 අප්‍රේල් 15 වැනි දින ඒකමතිකව සම්මත කර ගන්නා ලද බව 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තියට අනුකූලව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල යෝජනාව

ඩිප්ලෝමා බැන්ක් පිළිබඳව නමට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් සී. දයාරත්න විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2017.08.21 දිනැති අංක 12100 සහ 2019.10.24 දිනැති අංක 14034 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මත අයවිය යුතු ගෙවීම් කිරීම, ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ සමාගම් පනත යටතේ PV113453 දරන අංකයෙන් යථා පරිදි ලියාපදිංචි කොට සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය මීගමුවේ පවත්වාගෙන යන නේෂන්ස් වික්ටරි කැම්පස් (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ් යන ආයතනය (මෙහි මින්මතු "සමාගම" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන) විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

2021 ජනවාරි මස 31 වැනි දිනට එකී නේෂන්ස් වික්ටරි කැම්පස් (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ් වෙතින් ඩිප්ලෝමා බැන්ක් පිළිබඳව වෙත ඉහත කී අංක 12100 සහ 14304 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මත රුපියල් හැට හතර ලක්ෂ හත්තැ පන් දහස් හත්සිය හැට අටයි ශත අනූ හතරක (රු. 6,475,768.94) මුදලක් ද, 2021 පෙබරවාරි මස 01 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් පනස් පන් ලක්ෂයක (රු. 5,500,000) මුදල මත සෑම මාසයකට වැඩකරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතිකයට (4 Week AWPR Average) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට හතක් (7%) බැගින් වූ අනුපාතිකය මත පොළිය ද, අයවිය යුතු සහ ගෙවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද,

තව ද, එකී මුදල වන රුපියල් හැටහතර ලක්ෂ හත්තැ පන්දහස් හත්සිය හැටඅටයි ශත අනූ හතරක (රු. 6,475,768.94) මුදලක් ද, 2021 පෙබරවාරි මස 01 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා (රුපියල් පනස් පන් ලක්ෂයක (රු. 5,500,000) මුදල මත සෑම මාසයකම වැඩකරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතිකයට (4 Week AWPR Average) ඉහළින්

වර්ෂයකට සියයට හතක් (7%) බැගින් වූ අනුපාතිකය මත පොළිය ද හෝ විකිණීමේ අවස්ථාව දක්වා එයින් නොගෙවා ඉතිරිවී ඇති යම් කොටසක් අයකර ගැනීම සඳහා එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වැනි වගන්තියේ නියමයන් යටතේ උකස් බැඳුම්කරයන්ගේ ප්‍රඥප්ති සමග අනුකූලව ඩිප්ලෝමා බැන්ක් පිළිබඳව විසින් වැයකර ඇති සියලු මුදල් ද, ප්‍රචාරක ගාස්තු සහ අනෙකුත් අයකිරීම් ද සදාම අයකර ගැනීම සඳහා ඉහත කී අංක 12100 සහ 14304 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින් ජයසේකර පතිරත්නපැලාගේ ගයාන් එරංග කුමාර ජයසේකර යන අය විසින් ඩිප්ලෝමා බැන්ක් පිළිබඳව වෙත උකස් කරන ලද පහත විස්තර කරනු ලබන දේපළ බලයලත් වෙන්දේසිකාර පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා විකිණිය යුතු යැයි 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් ඔවුන් වෙත පැවරී ඇති බලතල අනුව ඩිප්ලෝමා බැන්ක් පිළිබඳව අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය මෙයින් යෝජනා කරයි.

අංක 12100 සහ 14304 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින් උකස් කරන ලද දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, මීගමුව ලියාපදිංචි කොට්ඨාසය තුළ අලුත්කුරු කෝරළේ, දූතගහ පත්තුවේ, කටාන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ කටාන ප්‍රාදේශීය සභා බලසීමාව තුළ අංක 66 මුරුතන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ මුරුතන පිහිටි මුරුතන පාර වරපනම් අංක 10/17 දරන "බ්‍රිජ්ලෑන්ඩ් එස්ටේට් " නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. එම්. එච්. ධම්මික බණ්ඩාර විසින් සාදන ලද 2017.05.31 දිනැති අංක 3924 දරන පිඹුරේ ලොට් 01 වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා නේ කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : අඩි 20ක් පළල පාර (අංක 208/E පිඹුරේ ලොට් 103) ද, නැගෙනහිරට : අංක 208/E පිඹුරේ ලොට් 18A ද, දකුණට : කොච්චිකඩේ - රිගල් මෝටර්ස් (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ් අයත් පරිශ්‍රය ද, සහ බස්නාහිරට : අංක 208E පිඹුරේ ලොට් 17 ද වශයෙන් මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහයක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 10) හෙවත් හෙක්ටයාර් 0.0253ක් විශාල ඉඩම සහ එහි තුළ පිහිටි සියලු දේ ද වේ.

ඉහත කී ඉඩම් කොටස පහත විස්තර කරන ඉඩමේ මෑතක දී කරන ලද නැවත මැනීමක් වේ.

ඉහත කී මුරුතන ගමේ පිහිටි මුරුතන පාර වරපනම් අංක 10/17 දරන "බ්‍රිජ්ලෑන්ඩ් එස්ටේට් " නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු යූ. ආර්. එදිරිසිංහ විසින් සාදන ලද 1987.10.10 දිනැති අංක 208E දරන පිඹුරේ ලොට් 18B වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ලොට් 103 (මාර්ග ප්‍රවේශය) ද, නැගෙනහිරට : ලොට් 18A ද, දකුණට : එස්. ඊ. පෙරේරා ගේ ඉඩම ද, සහ බස්නාහිරට : ලොට් 17 ද වශයෙන් මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහයක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 10) විශාල ඉඩම සහ එහි තුළ පිහිටි සියලු දේ ද වේ. මෙය මීගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි වී ඇත.

බලයලත් මිනින්දෝරු යූ. ආර්. එදිරිසිංහ විසින් සාදන ලද අංක 208/E දරන පිඹුරේ ලොට් 103 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද ඉඩම් කොටස තුළින් මිනින් හා ඔස්සේ වන මාර්ග අයිතිය හා අනෙකුත් සබැඳි අයිතීන් ද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්,
ඩිප්ලෝමික් ඩෙව්ලප්මන්ට්ස්

06 - 52

ඩිප්ලෝමික් ඩෙව්ලප්මන්ට්ස්

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වන වගන්තිය යටතේ ඩිප්ලෝමික් ඩෙව්ලප්මන්ට්ස් විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනාව පිළිබඳව දැන්වීමයි

ඩිප්ලෝමික් ඩෙව්ලප්මන්ට්ස් හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙහි පහත දැක්වෙන යෝජනාව 2021 මාර්තු මස 30 වැනි දින ඒකමතිකව සම්මත කර ගන්නා ලද බව 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තියට අනුකූලව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල යෝජනාව

ඩිප්ලෝමික් ඩෙව්ලප්මන්ට්ස් නමට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් සී. දයාරත්න විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2017.07.07 දිනැති අංක 11985 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු ගෙවීම් කිරීම, ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ සමාගම් පනත යටතේ PV13483 දරන අංකයෙන් යථා පරිදි ලියාපදිංචි කොට සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය මීගමුවේ පවත්වාගෙන යන රිමාකා හවුස් ඔෆ් ටයර්ස් (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ් විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

2021 පෙබරවාරි මස 28 වැනි දිනට එකී රිමාකා හවුස් ඔෆ් ටයර්ස් (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ් වෙතින් ඩිප්ලෝමික් ඩෙව්ලප්මන්ට්ස් වෙත ඉහත කී අංක 11985 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත රුපියල් පන්කෝටි පනස්තුන් ලක්ෂ පනස් එක් දහස් පන්සිය පනස් නවයයි ශත අටක (රු. 55,351,559.08) මුදලක් ද, 2021 මාර්තු මස 01 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් පන්කෝටි පනස්තුන් ලක්ෂ පනස් එක් දහස් පන්සිය පනස් නවයයි ශත අටක (රු. 55,351,559.08) මුදල මත සෑම වර්ෂයකට සියයට විසිහතරක් (24%) බැගින් වූ අනුපාතිකය මත පොළිය ද, අයවිය යුතු සහ ගෙවිය යුතුව ඇති බැවින් ද,

තව ද, එකී මුදල වන රුපියල් පන්කෝටි පනස්තුන් ලක්ෂ පනස් එක් දහස් පන්සිය පනස් නවයයි ශත අටක (රු. 55,351,559.08) මුදලක් ද, 2021 මාර්තු මස 01 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් පන්කෝටි පනස්තුන් ලක්ෂ පනස් එක් දහස් පන්සිය පනස් නවයයි ශත අටක (රු. 55,351,559.08) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට විසිහතරක් (24%) බැගින් වූ අනුපාතිකය මත පොළිය ද හෝ විකිණීමේ අවස්ථාව දක්වා එයින් නොගෙවා ඉතිරිව ඇති යම් කොටසක් අයකර ගැනීම සඳහා එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වැනි වගන්තියේ නියමයන් යටතේ උකස් බැඳුම්කරයේ ප්‍රඥප්ති සමග අනුකූලව ඩිප්ලෝමික් ඩෙව්ලප්මන්ට්ස් විසින් වැයකර ඇති සියලු මුදල් ද, ප්‍රචාරක ගාස්තු සහ අනෙකුත් අයකිරීම් ද සමග අයකර ගැනීම සඳහා ඉහත කී අංක 11985 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් ගමගේ අශෝකා දමයන්ති සහ අගම්පොඩිගේ වර්ණකුමාර යන අය විසින් ඩිප්ලෝමික් ඩෙව්ලප්මන්ට්ස් වෙත උකස් කරන ලද පහත විස්තර කරනු ලබන දේපළ බලයලත් වෙන්දේසිකාර අයි. ඩබ්ලිව්. ජයසූරිය ලවා විකිණිය යුතු යැයි 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් ඔවුන් වෙත පැවරී ඇති බලතල අනුව ඩිප්ලෝමික් ඩෙව්ලප්මන්ට්ස් අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය මෙයින් යෝජනා කරයි.

අංක 11985 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස් කරන ලද දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, මීගමුව ලියාපදිංචි කොට්ඨාසයේ, මීගමුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ මීගමුව මහ නගර සභා බලසීමාව තුළ 157B කුරුණ බටහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ දෙවන කුරුණ පිහිටි "මාදන්ගහකුඹුර, විදියබොඩවත්ත සහ තල්ගහවත්ත, දොඹගහවත්ත මාදන්ගහකුඹුර, විදියබොඩවත්ත සහ තල්ගහවත්ත සහ මාදන්ගහකුඹුර - දන් ගොඩබිම" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු පී. ඩී. එන්. පීරිස් විසින් මැන සාදන ලද 2015.06.04 දිනැති අංක 6577 දරන මැනුම් පිඹුරේ ලොට් 01 වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : පාර (මහ නගර සභා) ද, නැගෙනහිරට කොළඹ පාර, එම්. එම්. රත්නාවතී, වන්ද්‍රා ප්‍රනාන්දු සහ එම්. ජේ. ඩබ්ලිව්. එල්. ප්‍රනාන්දු යන අයගේ ඉඩම් ද, දකුණට : එම්. එම්. රත්නාවතී සහ එම්. ජේ. ඩබ්ලිව්. එල්. ප්‍රනාන්දු යන අයගේ ඉඩම් ද සහ බස්නාහිරට : ප්‍රීමාල් ගුණසේකර සහ එච්. ඩී. මංගලිකා යන අයගේ ඉඩම් ද වශයෙන් මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් රුඛි එකයි පර්චස් බිංදුවයි දශම හතරයි බිංදුවක් (අ. 0, රු. 1, පර්. 0.40) හෙවත් හෙක්ටයාර් 0.1022ක් විශාල ඉඩම සහ එහි තුළ පිහිටි සියලු දේ ද වේ.

ඉහත ඉඩම් කොටස පහත විස්තර කරන ඉඩම්වල ඒකාබද්ධ කිරීමක් වේ.

01. ඉහත කී දෙවන කුරුණ පිහිටි "මාදන්ගහකුඹුර (දන් ගොඩබිම)" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු පී. ඩී. විමලසේන මැන සාදන ලද 2004.02.01 දිනැති අංක 4882 දරන පිඹුරේ ලොට් 01 වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්,

උතුරට : ලොට් 2 සහ එම්. කුමාර විසින් හිමිකම් කියනු ලබන කොළඹ පාරේ වරිපනම් අංක 642 දරන පරිශ්‍රය ද, නැගෙනහිරට : එම්. එම්. රත්නාවලී ප්‍රනාන්දු හිමිකම් කියන කොළඹ පාරේ වරිපනම් අංක 646 දරන පරිශ්‍රය ද, වන්ද්‍රා ප්‍රනාන්දු හිමිකම් කියන කොළඹ පාරේ වරිපනම් අංක 648 දරන පරිශ්‍රය සහ එම්. ජේ. ඩබ්ලිව්. එල්. පෙරේරා හිමිකම් කියන කොළඹ පාරේ වරිපනම් අංක 650 දරන පරිශ්‍රය ද, දකුණට : එම්. ජේ. ඩබ්ලිව්. එල්. පෙරේරා හිමිකම් කියන කොළඹ පාරේ වරිපනම් අංක 650 දරන පරිශ්‍රය ද, සහ බස්නාහිරට : ප්‍රිමාල් ගුණසේකර හිමිකම් කියන කොළඹ පාරේ වරිපනම් අංක 640/3 දරන පරිශ්‍රය සහ එම්. ඩී. මංගලිකා හිමිකම් කියන කොළඹ පාරේ වරිපනම් අංක 604/3 දරන පරිශ්‍රය ද වශයෙන් මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහ නවයයි දශම දෙකයි පහක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 19.25) විශාල ඉඩම සහ එහි තුළ පිහිටි සියලු දේ ද වේ.

ඉහත විස්තර කළ අංක 4882 පිඹුරේ ලොට් 01, පහත විස්තර කරනු ලබන ඉඩමේ මෑතක දී කරන ලද නැවත මැනීමක් වේ.

ඉහත කී දෙවන කුරුණ පිහිටි කොළඹ පාරේ වරිපනම් අංක 642 (කොටසක්) දරන මාදන්ගහකුඹුර ” නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. එල්. සී ඩබ්ලිව් විසින් මැන සාදන ලද 1979.05.08 දිනැති අංක 3280/1979 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : සුනිල් සල්ගාදුගේ ඉඩම ද, නැගෙනහිරට : එම්. ස්ටීවන් ප්‍රනාන්දුගේ ඉඩම ද, දකුණට : මෙම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස ද සහ බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස ද වශයෙන් මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විස්සක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 20) විශාල ඉඩම සහ එහි පිහිටි සියලු දේ ද වේ. මෙය මීගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි වී ඇත.

02. ඉහත කී දෙවන කුරුණ පිහිටි කොළඹ පාරේ වරිපනම් අංක 642 දරන ”මාදන්ගහකුඹුර විදියබොඩවත්ත සහ තල්ගහවත්ත ” නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. අයි. ප්‍රනාන්දු විසින් මැන සාදන ලද 1998.08.27 දිනැති අංක 4793 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : පාර ද, නැගෙනහිරට : කොළඹ පාර ද, දකුණට : රත්නාවලී ප්‍රනාන්දුගේ සහ එම්. ඩී. එම්. සල්ගාදුගේ ඉඩම ද සහ බස්නාහිරට : එච්. ටී. ජයන්ත ගේ ඉඩම ද වශයෙන් මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහ නවයයි දශම තුනයි බිංදුවක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 19.30) හෙවත් හෙක්ටයාර් 0.04882ක් විශාල ඉඩම සහ එහි තුළ පිහිටි සියලු දේද වේ. මෙය මීගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි වී ඇත.

03. ඉහත කී දෙවන කුරුණ පිහිටි කොළඹ පාරේ වරිපනම් අංක 646 දරන ”දොඹගහවත්ත මාදන්ගහකුඹුර, විදියබොඩවත්ත සහ තල්ගහවත්ත ” නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. එස්. එස්. පෙරේරා මැන සාදන ලද 2009.12.15 දිනැති අංක 6440/1 දරන පිඹුරේ ලොට් 01 වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් උතුරට : කුමාරගේ ඉඩම ද, නැගෙනහිරට : කොළඹ පාර ද, දකුණට : ලොට් 2 ද සහ බස්නාහිරට : කුමාරගේ ඉඩම ද, වශයෙන් මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන්

පර්චස් දෙකයි දශම පහයි බිංදුවක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 2.50) හෙවත් හෙක්ටයාර් 0.00632ක් විශාල ඉඩම සහ එහි තුළ පිහිටි සියලු දේ ද වේ. මෙය මීගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි වී ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්,
ඩිප්ට්මේන්ට් ඔෆ් ලේඛන.

06 - 53

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී - මීගමුව මෙට්‍රෝ ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ආපසු ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වෙනි වගන්තිය යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මතයයි

වර්ණකුලසූරිය පටබැදිගේ ඇනීටා ශිරෝමි නිල්මිණි ප්‍රනාන්දු.

2021 මාර්තු මස 25 වන දින පවත්වන ලද හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමකදී පහත දැක්වෙන පරිදි විශේෂයෙන් හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් වර්ණකුලසූරිය පටබැදිගේ ඇනීටා ශිරෝමි නිල්මිණි ප්‍රනාන්දු වෙත ප්‍රදානය කරන රු. 15,390,000.00 (රුපියල් මිලියන පහළොවයි තුන් ලක්ෂ අනූ දහසක් පමණක් වන) වාරික ණයක් ආපසු ගෙවීම සඳහා සුරක්ෂිතයක් වශයෙන්, හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි වාසියට මීගමුව ප්‍රසිද්ධ නොනාරිස් ජී. එම්. එම්. ප්‍රනාන්දු විසින් ලියා සහතික කරන ලද අංක 5512 හා 2016.08.02 වැනි දින දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් මෙහි උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ ණයකරු වශයෙන් වර්ණකුලසූරිය පටබැදිගේ ඇනීටා ශිරෝමි නිල්මිණි ප්‍රනාන්දු විසින් උකස්කර බැඳ තබා තිබේ.

තව ද, එකී වර්ණකුලසූරිය පටබැදිගේ ඇනීටා ශිරෝමි නිල්මිණි ප්‍රනාන්දු විසින් එකී වාරික ණය පහසුකම මත හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති අතර, ඒ අනුව එකී බැඳුම්කර මත 2021 මාර්තු මස 01 වැනි දිනට, රු. 16,164,175.44 (රුපියල් මිලියන දහසයයි එක් ලක්ෂ හැට හතර දහස් එකසිය හැත්තෑ පහයි ශත හතළිස් හතරක) මුදලක් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති අතර, ඒ අනුව රු. 15,390,000.00 ප්‍රාග්ධන හිඟය මත 2021 මාර්තු මස 02 වැනි දින සිට විකුණුම් දිනය දක්වා තවදුරටත් පොලී වශයෙන් AWPLR + 3% වර්ෂයකට (වර්ෂයකට 8.76%)ක පොලී අනුපාතයක් සමග එකී

රු. 16,164,175.44ක මුදලක් සහ ප්‍රචාරණ පිරිවැය සහ දරන ලද අනෙකුත් ගාස්තු, ගෙවීම් එතෙක් ගෙවා ඇති යම් මුදලක් වේ නම් එයින් (ඇත්නම්) අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා එකී අංක 5512 දරන බැඳුම්කරය මගින් හැටන් නැණනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස්කරන ලද සහ මෙහි උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ, මුළු දිවයිනටම බලයලත් වෙන්දේසිකරු අයි. ඩබ්. ජයසූරිය මගින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල යටතේ හැටන් නැණනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙමගින් යෝජනා සම්මත කර ගනී.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ (මීගමුව ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ) අලුත්කුරු කෝරළේ, දූතගහ පත්තුවේ, කටාන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ කටාන ප්‍රාදේශීය සභාවේ දෙමන්හන්දිය උප කාර්යාල සීමාව තුළ මහනුණුපිටිය ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ මහනුණුපිටිය ගමේ පිහිටි 'පොල්කපපුවත්ත' නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු සී. ඩබ්. ද නිස් විසින් සාදන ලද අංක 454 හා 1962.03.25 වැනි දින දරන පිඹුරේ ලොට් 30 වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : ලොට් 23 ද, නැගෙනහිරට : ප්‍රේමවන්ද වත්ත ද, දකුණට : ලොට් 31 සහ බස්නාහිරට : ලොට් 29 ද මායිම් වූ රූඩ් එකයි පර්චස් දෙකයි දශම පහක් (අ. 0, රු. 1, පර්. 2.5) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සෑම සියලු දේද වේ.

ඉහත කී දේපළ, මැනක දී කරන ලද මැනීමකට අනුව බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්. එස්. එස්. මෙන්ඩිස් විසින් සාදන ලද අංක 1059 හා 1996.10.28 වැනි දින දරන පිඹුරෙන් පෙන්වා ඇති අතර, එය පහත සඳහන් පරිදි විස්තර කෙරේ.

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ (මීගමුව ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ) අලුත්කුරු කෝරළේ, දූතගහ පත්තුවේ, කටාන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ කටාන ප්‍රාදේශීය සභාවේ දෙමන්හන්දිය උප කාර්යාල සීමාව තුළ මහනුණුපිටිය ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ මහනුණුපිටිය ගමේ පිහිටි 'පොල්කපපුවත්ත' නමැති ඉඩමට අංක 1059 දරන එකී පිඹුරේ සහ එකී අංක 1059 දරන පිඹුරේ බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්. එස්. එස්. පෙරේරා විසින් 2010.01.18 වැනි දින දරන ලද සහතික කිරීමේ පෙන්වා ඇති ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : එන්. කේ. ඩී. ඩී. ඩී, අප්පුහාමිගේ ඉඩම ද, නැගෙනහිරට : එස්. සිල්වෙස්ටර් සහ තවත් අයගේ ඉඩම ද, දකුණට : තිලිනෝනාගේ ඉඩම සහ බස්නාහිරට : අමරසේකර මාවත ද මායිම් වූ රූඩ් එකයි පර්චස් හයක් (අ. 0, රු.

1, පර්. 6) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේද වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

කේ. ඒ. එල්. ටී. රණවිර, නියෝජ්‍ය සාමාන්‍යාධිකාරී (නීති)/මාණ්ඩලික ලේකම්.

06 - 77/4

මහජන බැංකුව - ගලේවෙල ශාඛාව

1986 අංක 32 දරන පනත මගින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනතේ 29 D වගන්තිය යටතේ වූ යෝජනා සම්මතයයි

1986 අංක 32 දරන පනත මගින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනතේ අංක 29 D වගන්තිය යටතේ 2021.03.26 වැනි දින පවත්වන ලද මහජන බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ සභා රැස්වීමේදී පහත සඳහන් යෝජනාව ඒකමතිකව සම්මත කරන ලද බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

මහජන බැංකුවේ නමට මාතලේ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ශ්‍රියංජනී කුමාරි අබේකෝන් මහත්මිය විසින් 2017.11.15 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 11585 දරන උකස්කරය මත අයවිය යුතු ගෙවීම් අබදුල් රසීම් මොහොමඩ් අරිෆ් නොහොත් අබදුල් රසීඩ් මොහොමඩ් අරිෆ් යන අය විසින් පැහැර හැර ඇති බැවින්, එකී උකස්කරය යටතේ රුපියල් එක්කෝටි තිස් හතර ලක්ෂ අනුදහස් හත්සිය අනුතුනයි ශත අසූඅටක (රු. 13,490,793.88) මුදලක්, අදාළ පොලී මුදල් ද සමග එකී ඔප්පුව මත මහජන බැංකුව වෙත දැනට ලැබිය යුතුව ඇත.

මෙහි උපලේඛනයෙහි වඩාත් සවිස්තරාත්මකව දක්වා ඇති මාතලේ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ශ්‍රියංජනී කුමාරි අබේකෝන් මහත්මිය විසින් 2017.11.15 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 11585 දරන උකස් ඔප්පු මගින් එකී මහජන බැංකුවට උකස් තබන ලද දේපළ හා පරිශ්‍රය වෙනුවෙන් මහජන බැංකුව වෙත ගෙවීමට හිඟව පවතින ඉහත කී රුපියල් එක් කෝටි තිස් හතර ලක්ෂ අනුදහස් හත්සිය අනුතුනයි ශත අසූ අටක (රු. 13,490,793.88) මුදලක් සහ රුපිහල් අනු එක් ලක්ෂ හැටහයදහස් හයසිය හැටහයයි ශත හැට නවයක (රු. 9,166,666.69) මුදලක් මත 2021.02.12 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා (සතිපතා සාමාන්‍ය බරිත ප්‍රමුඛ ණය දීමේ අනුපාතය) + 2.5% + 2% වැඩිදුර පොළිය ද සමග විකිණීමේ පිරිවැය සහ එකී මහජන බැංකු පනතේ අංක 29 (L) වගන්තිය ප්‍රකාරව අයකර ගත හැකි මුදල්, යම් මුදලක් ගෙවා ඇත්නම් අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා මහනුවර බලයලත් වෙන්දේසිකාර ඡෝකමත් සහ සමරවික්‍රම සමාගම විසින් අංක 11585 දරන උකස්කරය යටතේ මහජන බැංකුවට උකස්කර ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ

විකිණිය යුතුයැයි වර්ෂ 1986 අංක 32 දරන පනතින් සංශෝධිත වර්ෂ 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනතේ 29ඩී වගන්තිය යටතේ ඇති බලතල අනුව මහජන බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින් තීරණය කරයි.

උකස්කර ඇති දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

මධ්‍යම පළාතේ, මාතලේ දිස්ත්‍රික්කයේ, මාතලේ උතුර, උඩුගොඩ පල්ලේසිය පත්තුවේ, ගලේවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් බල ප්‍රදේශයේ, ගලේවෙල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ, ලේනාවල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, ලේනාවල ගමෙහි පිහිටි අඹගහකුඹුරේ හේන නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. එම්. ජයසුන්දර මහතා විසින් 2013.03.31 වැනි දින මැන සාදන ලද අංක 4924 දරන පිඹුරේ කට්ටි අංක 04 ලෙස දැක්වෙන වපසරිය රුඩ් එකයි පර්චස් දහසයක් (අ. 0, රු. 1, පර්. 16) විශාල ඉඩමට මායිම්, උතුරට : මෙම පිඹුරේ ලොට් අංක 2A, නැගෙනහිරට : මෙම පිඹුරේ ලොට් අංක 3, දකුණට : ලොට් අංක 5 දරන අඩි දහසක් පළල ප්‍රවේශ මාර්ගය, බටහිරට : ලොට් අංක 5 දරන අඩි දහසක් පළල ප්‍රවේශ මාර්ගය යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ හා වැවිලි ආදී සියලු දේන් වේ. මෙම ඉඩම මාතලේ දිස්ත්‍රික් ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ අංක එම් - 22/134 දරන පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ප්‍රාදේශීය කළමනාකාරිනී.

මහජන බැංකුව,
ප්‍රාදේශීය ප්‍රධාන කාර්යාලය,
අංක 76, ධර්මපාල මාවත,
මාතලේ.

06 - 75

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී - මීගමුව ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වෙනි වගන්තිය යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මතයයි

මහගුරුගේ බ්‍රයන් ඉමේෂ් ප්‍රනාන්දු.

2021 මාර්තු මස 25 වැනි දින පවත්වන ලද හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමකදී පහත දැක්වෙන පරිදි විශේෂයෙන් හා ඒකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලදී.

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් මහගුරුගේ බ්‍රයන් ඉමේෂ් ප්‍රනාන්දු වෙත ප්‍රදානය කරන ලද රු. 7,491,236.37

(රුපියල් මිලියන හතයි හාර ලක්ෂ අනූ එක් දහස් දෙසිය තිස් හයයි ශත තිස් හතක් පමණක් වන) වාරික ණයක් ආපසු ගෙවීම සඳහා සුරක්ෂිතයක් වශයෙන්, හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි වාසියට මීගමුව ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජී. එම්. එම්. ප්‍රනාන්දු විසින් ලියා සහතික කරන ලද අංක 5180 හා 2015.10.22 වැනි දින දරන, අංක 5958 හා 2017.09.13 වැනි දින දරන, අංක 6632 හා 2019.09.24 වැනි දින දරන අංක 6782 හා 2020.06.30 වැනි දින දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් මෙහි උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ ණයකරු වශයෙන් මහගුරුගේ බ්‍රයන් ඉමේෂ් ප්‍රනාන්දු විසින් උකස්කර බැඳ තබා තිබේ.

තව ද, එකී මහගුරුගේ බ්‍රයන් ඉමේෂ් ප්‍රනාන්දු විසින් අනිකුත් පහසුකම් අතර ඔබ වෙත ප්‍රදානය කරන ලද එකී වාරික ණය පහසුකම මත හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති අතර, ඒ අනුව එකී බැඳුම්කර මත 2021 පෙබරවාරි මස 15 වැනි දිනට රු. 7,568,383.06 (රුපියල් මිලියන හතයි පන් ලක්ෂ හැට අට දහස් තුන්සිය අසූ තුනයි ශත හයක) මුදලක් දුන් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති අතර, ඒ අනුව රු. 7,430,387.44ක ප්‍රාග්ධන හිඟය මත 2021 පෙබරවාරි මස 16 වැනි දින සිට විකුණුම් දිනය දක්වා තවදුරටත් පොළීය වශයෙන් AWPLR + වර්ෂයකට 3% (වර්ෂයකට 8.9%)ක පොළී අනුපාතයක් සමග එකී රු. 7,568,383.06 මුදලක් සහ ප්‍රචාරණ පිරිවැය සහ අනෙකුත් ගාස්තු, ගෙවීම් එතෙක් ගෙවා ඇති යම් මුදලක් වේ නම් එයින් (ඇන්තම්) අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා එකී අංක 5180, 5958, 6632 සහ 6782 දරන බැඳුම්කර මගින් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස්කරන ලද සහ මෙහි උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ, මුළු දිවයිනටම බලයලත් වෙන්දේසිකරු පී. මුතුකුමාරණ මගින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙමගින් යෝජනා සම්මත කර ගනී.

උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ (මාරවිල ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ) දකුණු පිටිගල් කෝරළේ. කම්මල් පත්තුවේ, නාත්තන්ඩිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ නාත්තන්ඩිය ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ 496 - මැද කටුනේරිය ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ පහල කටුනේරිය ගමේ පිහිටි 'දිවුල්ගහවත්ත හෙවත් කොහොඹගහවත්ත' නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. පී. විමලසේන විසින් සාදන ලද අංක 728 හා 1993.03.20 වැනි දින දරන පිඹුරේ ලොට් 5 වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : ලොට් 7 (පාර සඳහා වෙන්කිරීම) ද, නැගෙනහිරට : ලොට් 7 (පාර සඳහා වෙන්කිරීම) සහ ලොට් 6 ද, දකුණට : පී. ජෝෂ්ප් ප්‍රනාන්දු විසින් හිමිකම් පාන ඉඩම සහ බස්නාහිරට : ලොට් 4 ද මායිම් වූ රුඩ් එකයි පර්චස් දොළහක් (අ. 0, රු. 1, පර්. 12) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සෑම සියලු දේද වේ.

එකී අංක 728 දරන පිඹුරේ පෙන්නුම් කරන ඇති, ලොට් 7 (පාර සඳහා වෙන් කිරීම) සහ වි සී පාරට යාබද පාර මතින් හා ඒ දිගේ වන මාර්ග අයිතියද සමග වේ.

ඉහත කී ඉඩම, මෑතක දී කරන ලද මැනීමකට අනුව බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්. එල්. එච්. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද අංක 12950 හා 2015.08.13 වැනි දින දරන පිඹුරෙන් පෙන්වා ඇති අතර, එය පහත සඳහන් පරිදි විස්තර කෙරේ.

වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ (මාරුවිල ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ) දකුණු පිටිගල් කෝරළේ, කම්මල් පත්තුවේ, නාත්තන්ඩිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ නාත්තන්ඩිය ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ 496 - මැද කටුනේරිය ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ පහල කටුනේරිය ගමේ පිහිටි 'දිවුල්ගහවත්ත හෙවත් කොහොඹගහවත්ත' නමැති ඉඩමට සාදන ලද අංක 12950 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. පී. විමලසේන විසින් සාදන ලද අංක 728 දරන පිඹුරේ ලොට් 7 (අඩි 10ක් පළල පාර සඳහා වෙන් කිරීම) ද, නැගෙනහිරට : බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. පී. විමලසේන විසින් සාදන ලද අංක 728 දරන පිඹුරේ ලොට් 6 සහ මාවිල පාරේ (ප්‍රා.ස.) සිට (ප්‍රා.ස.) දක්වා දිවෙන පාර ද, දකුණට : පී. ජෝෂප් ප්‍රනාන්දුගේ ඉඩම සහ බස්නාහිරට : බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. පී. විමලසේන විසින් සාදන ලද අංක 728 දරන පිඹුරේ ලොට් 4 ද මායිම් වූ රූඩ් එකයි පර්චස් එකොළහයි දශම හතයි පහක (අ. 0, රූ. 1, පර්. 11.75) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේද වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,
කේ. ඒ. එල්. ටී. රණවිර,
නියෝජ්‍ය සාමාන්‍යාධිකාරී (නීති)/මාණ්ඩලික ලේකම්.

06 - 77/3

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී

(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කළින් හැඳින්වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලද සම්මුතිය

ඉසුරු වඩු කාර්මිකයෝ - ගිණුම් අංකය 0024 1000 9350.

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2021.04.29 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීවී 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී නමින් කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එන්. එම්. නාගොඩවිතාන විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2018 මැයි 21 දාතම හා අංක 2269 දරන උකස් බැඳුම්කරය හා ගම්පහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඒ. ඩබ්ලිව්. ඩී. එම්. විතානගේ විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2017 අගෝස්තු 21 දාතම හා අංක 1591 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ "ඉසුරු වඩු කාර්මිකයෝ" යන ව්‍යවහාරික ව්‍යාපාර නාමය යටතේ කරගෙන යන ව්‍යාපාරයේ එකම අයිතිකරු වන තෙල්ගේ ප්‍රියන්ත ප්‍රනාන්දු නොහොත් තල්ගේ ප්‍රියන්ත ප්‍රනාන්දු බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 2269 සහ 1591 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් දෙකෝටි තිස්එක් ලක්ෂ හතලිස් නම දහස් හාරසිය අටයි ශත හතලිස් පහක (රු. 23,149,408.45) මුදලක් 2021 මාර්තු මස 11 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් දෙකෝටි තිස්එක්ලක්ෂ හතලිස් නම දහස් හාරසිය අටයි ශත හතලිස් පහක (රු. 23,149,408.45) මුදල ද, 2021 මාර්තු 12 දින සිට අංක 2269 සහ 1591 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් පහලොස් ලක්ෂයක (රු. 1,500,000) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට හතරක් (4%) හා තවත් රුපියල් එක්කෝටි අනූ දෙලක්ෂ හැටහත් දහස් පන්සිය හැත්තෑ පහයි ශත විසි හයක (රු. 19,267,575.26) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහතුනක් (13%) බැගින් වූ පොළිය ද, හා තවත් රුපියල් හයලක්ෂ හැටඅට දහස් හයසිය අනූ නමයයි ශත තිස් හතරක (රු. 668,699.34) හා රුපියල් නමලක්ෂ පනස් හතර දහස් හයසිය හතලිස් තුනයි ශත හැට තුනක (රු. 954,643.63) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට නමයක් (9%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්නරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා අංක 2269 සහ 1591 දරන එකී උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස්කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණාලිය යුතු යැයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

1. බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අළුත්කුරු කෝරළේ, දූතගහ පත්තුවේ, මීගමුව මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහා ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ සහ කටුවට අංක 75, ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ කටුවට පිහිටි "සින්තමෝලවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඩබ්ලිව්. ජේ. එම්. ජී. ඩයස් විසින් සාදන ලද 2007 සැප්තැම්බර් 10 දාතම හා අංක 4047A දරන

පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදාදෙන්නකොට ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ටී. ඊ. කේ ද කෘෂ්ණේ ඉඩම සහ අංක 513 දරන පිඹුරේ ලොට් B, නැගෙනහිරට : පාර, දකුණට : පාර, බස්නාහිරට : එම්. ජේ. ප්‍රනාන්දුගේ ඉඩම සහ ටී. ඊ. කේ. ද කෘෂ්ණේ ඉඩම යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රුඪි එකයි පර්චස් කිස් හතයි දශම හයක් (අ. 0, රු. 1, පර්. 37.6) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 4047A දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව G 9/130 යටතේ මිගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(අංක 2269 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් හා ඒ යටතේ උකස්කොට ඇපකොට ඇත).

2. බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අළුත්කුරු කෝරළේ, දූනගහ පත්තුවේ මිගමුව මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහා ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ දළුබකොටුව නැගෙනහිර අංක 74A, ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ දළුබකොටුව ග්‍රාමයේ පිහිටි "ෆාතිමා එස්ටේට් යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන සිත්තමෝලවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඩී. එම්. එච්. ඩී. බණ්ඩාර විසින් සාදන ලද 2017 අප්‍රේල් 22 දාතම හා අංක 3886 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදාදෙන්නකොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : පුද්ගලික පාර (අඩි 10 පළල) සහ සුභසාධක මාවත, නැගෙනහිරට: ඇන්ටන් වික්‍රමරත්න, එන්. ජේ. දිනුෂ වික්‍රමරත්න සහ ඩබ්ලිව්. කපිල පෙරේරා විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම දකුණට : ජයන්ත ගුණසිංහ විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම, බස්නාහිරට : ටී. ප්‍රියන්ත ප්‍රනාන්දු සහ ඇන්ටනි/හෙට්ටිආරච්චි විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම් සහ පුද්ගලික පාර (අඩි 10 පළල) යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහ නමයයි දශම එකක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 19.1) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 3886 දරන පිඹුරට අනුවය.

එකී ලොට් 1 පහතින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි :

I. එකී දළුබකොටුව ග්‍රාමයේ පිහිටි "ෆාතිමා එස්ටේට් යනුවෙන් දැන් හඳුන්වනු ලබන සිත්තමෝලවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එන්. ඩී. ජී. සී. ගුණසේකර විසින් සාදන ලද 1996 අප්‍රේල් 29 දාතම හා අංක 932/1 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදාදෙන්නකොට ලොට් 1A වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : පාර (අඩි 8) සහ අංක 333 දරන පිඹුරේ ලොට් B සහ ලොට් 1B, නැගෙනහිරට: ලොට් 1 B සහ යූ. එල්. එච්. එම්. සී. පෙරේරාගේ ඉඩම දකුණට : ලොට් 2, බස්නාහිරට : ටී. ප්‍රියන්ත ප්‍රනාන්දුගේ සහ ඒ. හෙට්ටිආරච්චිගේ ඉඩම යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් එකකොළහයි දශම හතයි පහක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 11.75) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 932/1 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව E762/226 යටතේ මිගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

II. එකී දළුබකොටුව ග්‍රාමයේ පිහිටි "ෆාතිමා එස්ටේට් යනුවෙන් දැන් හඳුන්වනු ලබන සිත්තමෝලවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එන්. ඩී. ජී. සී. ගුණසේකර විසින් සාදන ලද 1998 ජනවාරි 30 දාතම හා අංක 333A දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදාදෙන්නකොට ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : සුභසාධක මාවත, නැගෙනහිරට : යූ. එල්. එච්. එම්. සී. පෙරේරාගේ ඉඩම ද, දකුණට : අංක 932/1 දරන පිඹුරේ ලොට් 1A, බස්නාහිරට : අංක 932/1 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 සහ අංක 333A දරන පිඹුරේ ලොට් B යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් හතයි දශම තුනයි පහක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 7.35) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 333A දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව E855/07 යටතේ මිගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

එකී 3886 දරන පිඹුරේ නිරූපිත (බලයලත් මානක තැන එන්. ඩී. ජී. සී. ගුණසේකර විසින් සාදන ලද අංක 333 දරන පිඹුරේ ලොට් B සහ එකී අංක 932/1 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ඒකාබද්ධ ලොට් B අඩි 8 පළල පාර) අඩි 10 පළල පුද්ගලික පාර දිගේ හා ඒ මතින් යටින් ගමන් කිරීමේ මාර්ග අයිතිය ද සහ වෙනත් ඒ හා බැඳී අයිතීන් ද සමග ය.

(අංක 1591 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් හා ඒ යටතේ උකස්කොට ඇපකොට ඇත)

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,
සමාගම් ලේකම්.

06 - 79

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී - පිළියන්දල ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වෙනි වගන්තිය යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මතයයි

මිඬලන්ඩ් රිට්‍රිබ්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්.

2021 මාර්තු මස 25 වන දින පවත්වන ලද හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමක දී පහත දැක්වෙන පරිදි විශේෂයෙන් හා ඒකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලදී.

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් මිඬලන්ඩ් රිට්‍රිබ්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් වෙත ප්‍රදානය කරන සම්පූර්ණයෙන් රු. 53,902,000.00ක වර්ක ණය පහසුකම ආපසු ගෙවීම සඳහා

සුරක්ෂිතයක් වශයෙන්, හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි වාසියට කැස්බෑව ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එන්. සී. ජයවර්ධන විසින් ලියා සහතික කරන ලද අංක 4665 හා 2013.07.25 වැනි දින දරන, උකස් බැඳුම්කරය, කැස්බෑව ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් පී. වි. එන්. ඩබ්. පෙරේරා විසින් ලියා සහතික කරන ලද අංක 5010 හා 2015.10.01 වැනි දින දරන, අංක 4753 හා 2015.01.12 වැනි දින දරන සහ අංක 5011 හා 2015.10.01 වැනි දින දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් මෙහි පළමුවන, දෙවන සහ තුන්වන උපලේඛනවල සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ ණයකරු වශයෙන් මිඬුලන්ඩ් රිට්ටිඩ්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් විසින් උකස්කර බැඳ තබා තිබේ.

තවද, එකී මිඬුලන්ඩ් රිට්ටිඩ්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් විසින් එකී බැඳුම්කර මත හා සම්පූර්ණයෙන්ම රු. 53,902,000.00ක් වූ එකී වාරික ණය පහසුකම මත හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති අතර, ඒ අනුව එකී බැඳුම්කර මත 2021 පෙබරවාරි මස 09 වැනි දිනට රුපියල් මිලියන පනස් හතරයි හාර ලක්ෂ තිස් හතර දහස් හතළිස් අටයි ශත දෙකක (රු. 54,434,048.02) මුදලක් දැන් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති අතර, ඒ අනුව රු. 53,903,196.52ක ප්‍රාග්ධන හිඟය මත 2021 පෙබරවාරි මස 10 වැනි දින සිට විකුණුම් දිනය දක්වා තවදුරටත් පොලී වශයෙන් වර්ෂයකට AWPLR + 2.5% පොලී අනුපාතයක් සමග එකී රු. 54,434,048.02 මුදලක් සහ ප්‍රචාරණ පිරිවැය සහ අනෙකුත් ගාස්තු, ගෙවීමේදී තෙක් ගෙවා ඇති යම් මුදලක් වේ නම් එයින් අඩුකර සඳහා එකී අංක 4665, 5010, 4753 සහ 5011 දරන බැඳුම්කර මගින් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස්කරන ලද සහ මෙහි පළමුවන, දෙවන හා තුන්වන උපලේඛනවල සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ, මුළු දිවයිනටම බලයලත් වෙන්දේසිකරු පී. මුතුකුමාරණ මගින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙමගින් යෝජනා සම්මත කර ගනී.

පළමුවන උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කැස්බෑව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ නගර සභා සීමාව තුළ අංක 562සී - සුවාරපොල බටහිර ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ සුවාරපොල පිහිටි සහ වරිපනම් අංක 32/7 - දෙවන පාර දරන 'පනෙනම්මාවත්ත' නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ටී. ඩී. කේ. ආර්. පී. පාතේගම විසින් සාදන ලද අංක 452 හා 2008 අගොස්තු මස 10 වැනි දින දරන පිඹුරේ ලොට් 01 වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : මෙම ඉඩමේම කොටසක් සහ අංක 336 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 ද, නැගෙනහිරට : අංක 336 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 සහ වරිපනම් අංක 128/10 සහ 128/11 - ශාන්ත මයිකල් පාර දරන පරිශ්‍රය සහ බලයලත් මිනින්දෝරු ටී. ඩී. කේ. ආර්. පී. පාතේගම විසින් සාදන ලද අංක 326 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 ද, දකුණට : වරිපනම් අංක 128/106 දරන පරිශ්‍රය සහ තවත් අය - ශාන්ත මයිකල් පාර සහ බස්නාහිරට : වරිපනම් අංක 32/10 දෙවන පාර දරන පරිශ්‍රය ද මායිම් වූ රූඩ් එකයි පර්චස් තිහයි

දඹ මහයි බිංදුවක (අ. 0, රු. 1, පර්. 30.60) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි සෑම සියලු දේද වේ. මෙය දෙල්කඳු-නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ හිමිකම සී 2/89 යටතේ ලියාපදිංචි කර තිබේ.

දෙවන උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කැස්බෑව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ නගර සභා සීමාව තුළ අංක 566 - දම්පෙ ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ දම්පෙ පිහිටි 'දෙල්ගහම්චිට්' නමැති බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : දොළ ද, නැගෙනහිරට : දම්පෙ ප්‍රධාන පාර ද, දකුණට : එපිටවලගේ ලිච්චිස් හිමිකම්පාන ඉඩම සහ උනගමන්ඩ්ගේ කාන්ති ප්‍රනාන්දු හිමිකම් පාන ඕච්ට සහ බස්නාහිරට : පානදුර ගඟ ද මායිම් වූ, උතුරේ සිට දකුණට දිගින් අඩි 233 ක් සහ නැගෙනහිර සිට බස්නාහිරට පළලින් ඩි 47ක් හෝ අක්කරයෙන් හතරෙන් එකක් (අ. 1/4, රු. 0, පර්. 0) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි සෑම සියලු දේද වේ. මෙය දෙල්කඳු-නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ හිමිකම සී 287/4 යටතේ ලියාපදිංචි කර තිබේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

කේ. ඒ. එල්. ටී. රණවීර,
නියෝජ්‍ය සාමාන්‍යාධිකාරී (නීති)/මාණ්ඩලික ලේකම්.

06 - 77/2

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී - විජේරාම ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වෙනි වගන්තිය යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මතයයි

සියෝන් ඉන්ටර්නැෂනල් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්.

2021 ක් වූ මාර්තු මස 25 වන දින පවත්වන ලද හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමකදී පහත දැක්වෙන පරිදි විශේෂයෙන් හා ඒකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලදී.

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් සියෝන් ඉන්ටර්නැෂනල් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් වෙත ප්‍රදානය කරන ලද රු. 12,500,000.00ක ස්ථිර අයිරා පහසුකමක් ආපසු ගෙවීම සඳහා සුරක්ෂිතයක් වශයෙන්, හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි වාසියට කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එම්. පී. එම්. මොහොට්ටි විසින් ලියා සහතික කරන ලද අංක 7227 හා 2018.03.28 වැනි

දින දරන සහ අංක 7429 හා 2018.09.28 වැනි දින දරන බැඳුම්කර දෙක මගින් මෙහි පළමුවන සහ දෙවන උපලේඛනයන්හි සවිස්තරව දක්වා ඇති දේපළ ණයකරු වශයෙන් සියෝන් ඉන්ටර්නැෂනල් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් විසින් උකස්කර බැඳ තබා ඇති අතර, ඒ අනුව, හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති අතර, තවද ඒ අනුව දැන් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත 2021.03.03 වැනි දිනට රුපියල් මිලියන දහසයයි එක් ලක්ෂ පහළොස් දහස් නමසිය අනූ නමයයි ශත දහනවයක (රු. 16,115,999.19) මුදලක් සහ රු. 15,431,355.72ක ප්‍රාග්ධන හිඟය මත 2021.03.04 වැනි දින සිට තවදුරටත් පොළී වශයෙන් වර්ෂයකට AWPLR + 3.25%ක පොළී අනුපාතයක් සමග ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව තිබේ.

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් සියෝන් ඉන්ටර්නැෂනල් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් වෙත ප්‍රදානය කරන ලද රු. 15,000,000.00ක වාරික ණය පහසුකමක් ආපසු ගෙවීම සඳහා සුරක්ෂිතයක් වශයෙන්, හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි වාසියට කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එම්. පී. එම්. මොහොට්ටි විසින් ලියා සහතික කරන ලද අංක 7429 හා 2018.09.28 වැනි දින දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් මෙහි සහ දෙවන උපලේඛනයන්හි සවිස්තරව දක්වා ඇති දේපළ ණයකරු වශයෙන් සියෝන් ඉන්ටර්නැෂනල් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් විසින් උකස්කර බැඳ තබා ඇති අතර, ඒ අනුව, හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති අතර, තවද ඒ අනුව දැන් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත 2021.03.03 වැනි දිනට රුපියල් මිලියන දොළහයි හාර දහස් හාරසිය හැට හතයි ශත අසූ හතරක (රු. 12,004,467.84) මුදලක් සහ රු. 11,730,000.00ක ප්‍රාග්ධන හිඟය මත 2021.03.04 වැනි දින සිට තවදුරටත් පොළී වශයෙන් වර්ෂයකට AWPLR + 3.25%ක පොළී අනුපාතයක් සමග ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව තිබේ.

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් සියෝන් ඉන්ටර්නැෂනල් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් වෙත ප්‍රදානය කරන ලද රු. 10,000,000.00ක ආනයනික ණය පහසුකමක් ආපසු ගෙවීම සඳහා සුරක්ෂිතයක් වශයෙන්, හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි වාසියට කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එම්. පී. එම්. මොහොට්ටි විසින් ලියා සහතික කරන ලද අංක 7227 හා 2018.03.28 වැනි දින දරන බැඳුම්කරය මගින් මෙහි පළමුවන උපලේඛනයේ සවිස්තරව දක්වා ඇති දේපළ ණයකරු වශයෙන් සියෝන් ඉන්ටර්නැෂනල් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් විසින් උකස්කර බැඳ තබා ඇති අතර, ඒ අනුව, හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති අතර, තවද ඒ අනුව දැන් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත 2021.03.03 වැනි දිනට රුපියල් මිලියන නමයයි තුන් ලක්ෂ හතළිස් එක් දහස් අටසිය අනුවයි ශත හත්තැ හතක (රු. 9,341,890.77) මුදලක්

සහ රු. 9,128,999.02ක ප්‍රාග්ධන හිඟය මත 2021.03.04 වැනි දින සිට වර්ෂයකට AWPLR + 3.25%ක පොළී අනුපාතයට තවදුරටත් පොළිය ද සමග ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව තිබේ.

තවද, එකී සියෝන් ඉන්ටර්නැෂනල් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් විසින් එකී අංක 7227 හා 7429 දරන බැඳුම්කර මත හා එකී ස්ථීර අයිරා පහසුකම, වාරික ණය සහ ආනයනික ණය පහසුකම් මත හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති අතර, ඒ අනුව එකී බැඳුම්කර මත 2021 මාර්තු මස 03 වැනි දිනට පිළිවෙලින් රු.16,115,999.19, රු. 12,004,467.84 හා රු. 9,341,890.77ක මුදලක් එකතුව සම්පූර්ණයෙන් රුපියල් මිලියන තිස් හතයි හාර ලක්ෂ හැට දෙදහස් තුන්සිය පනස් හතයි ශත අසූවක (රු. 37,462,357.80) මුදලක් දැන් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති අතර, ඒ අනුව පිළිවෙලින් රු. 15,431,355.72, රු. 11,730,000.00 සහ රු. 9,128,999.02ක මුදලක් එකතුව සම්පූර්ණයෙන් රු. 36,290,354.74ක ප්‍රාග්ධන හිඟය මත 2021 මාර්තු මස 04 වැනි දින සිට විකුණුම් දිනය දක්වා තවදුරටත් පොළී සමග එකී රු. 37,462,357.80ක මුදලක් සහ ප්‍රචාරණ පිරුවැය සහ එතෙක් ගෙවා ඇති කිසියම් මුදලක් (ඇත්නම්) අඩුකොට අයකරගැනීම සඳහා එකී අංක 7227 සහ 7429 දරන බැඳුම්කර මගින් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස්කරන ලද සහ මෙහි පළමුවන සහ දෙවන උපලේඛනයන්හි සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ, මුළු දිවයිනටම බලයලත් වෙන්දේසිකරු කේ. පී. එන්. සිල්වා මගින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙමගින් යෝජනා සම්මත කර ගනී.

පළමුවන උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ (නමුත් හොරණ ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසයේ), රයිගම් කෝරළේ, උඩුගහ පත්තුවේ, පාදකක ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ හෝමාගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ බෙරුකැටිය 464ඩි දරන ග්‍රාම නිලධාරි වසම තුළ හොරගල පිහිටි 'දෙබගල එස්ටේට්' නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු පී. ඩී. ගුණසේකර විසින් සාදන ලද අංක 818 හා 1994 අගෝස්තු මස 06 වැනි දින දරන පිඹුරේ ලොට් 2 වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : ලොට් එච් සහ කිතුලේහේන ද, නැගෙනහිරට : ලොට් 3 ද, දකුණට : බෙරුකැටිය හන්දිය වෙත යන ප්‍රධාන පාර ද සහ බස්නාහිරට : ලොට් 1 ද මායිම් වූ එකී අංක 818 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව අක්කර එකයි පර්චස් හත (අ. 0, රු. 0 ,පර්. 7) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම වේ.

ඉහත කී දේපළ මෑතකදී කරන ලද මැනීමකට අනුව පහත සඳහන් පරිදි විස්තර කෙරේ:

බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ (නමුත් හොරණ ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසයේ), රයිගම් කෝරළේ, උඩුගහ

සම්පත් බැංකුව පිළිබඳව

(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කළින් හැඳින්වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පිළිබඳව අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලද සම්මුතිය

සෙන්ටි මේරිස් ෆීඩ් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් - ගිණුම් අංකය 0076 1000 2816

යූ එල් එන් අයි එම් පෙරේරා - ගිණුම් අංකය 0076 5000 5745

සම්පත් බැංකුව පිළිබඳව අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් වර්ෂ 2019.12.26 වැනි දින පවත්වනට යෙදුන රැස්වීමේදී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීවී 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පිළිබඳව නමින් කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් වයි. ආර්. එම්. කොස්තා යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2011 සැප්තැම්බර් 14 දාතම හා අංක 1071 දරන සහ කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් ජී. එන්. එම්. කෝදාගොඩ යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2017 දෙසැම්බර් 18 දාතම හා අංක 2558 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනවල මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ලියාපදිංචි අංක PV71022 දරන ශ්‍රී ලංකාවේ සමාගම් නීතින් යටතේ නිසිලෙස සංස්ථාගත කොට ඇති සමාගමක් වන සෙන්ටි මේරිස් ෆීඩ් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීවී 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පිළිබඳව නමින් කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් වයි. ආර්. එම්. කොස්තා යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2011 සැප්තැම්බර් 14 දාතම හා අංක 1073 දරන කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් ජී. එන්. එම්. කෝදාගොඩ යන අය විසින් සහතික කරන ලද 2017 දෙසැම්බර් 18 දාතම හා අංක 2560 දරන ගම්පහ නොකාරිස් එන්. එම්. නාගොඩවත්ත යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2013 ජූනි 24 දාතම හා අංක 2042 දරන, 2015 පෙබරවාරි 26 දාතම හා අංක 1658 දරන සහ කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් ජී. එන්. එම්. කෝදාගොඩ යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2017 දෙසැම්බර් 18 දාතම හා අංක 2562, 2564, 2566 දරන උකස් බැඳුම්කර සියල්ල මගින් සහ කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් ජී. එන්. එම්. කෝදාගොඩ යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2017 දෙසැම්බර් 18 දාතම දරන හිමිකම් සහතිකපත් අංක 2525260:Gampaha උකස් බැඳුම්කරය මගින් උසස් කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනවල මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා

ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ලියාපදිංචි අංක PV 71022 දරන ශ්‍රී ලංකාවේ සමාගම් නීතින් යටතේ නිසිලෙස සංස්ථාගත කොට ඇති සමාගමක් වන සෙන්ටි මේරිස් ෆීඩ් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් බන්ධනදායී වශයෙන් හා උස්වත්ත ලියනගේ නාමල් ඉන්ද්‍රජිත් මේරියස් පෙරේරා යන අය උකස්කරු වශයෙන් ද පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීවී 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පිළිබඳව නමින් ගම්පහ ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් එන්. එම්. නාගොඩවත්ත යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2015 ඔක්තෝබර් 28 දාතම හා අංක 2416 දරන, ගම්පහ ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් එන්. එම්. නාගොඩවත්ත යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2016 ජූනි 30 දාතම දරන හිමිකම් සහතිකපත් අංක 2525260:Gampaha උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනවල මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ උස්වත්ත ලියනගේ නාමල් ඉන්ද්‍රජිත් මේරියස් පෙරේරා යන අය බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

එකී අංක 1071, 2558, 1073, 2560, 2042, 1658, 2562, 2564, 2566, 2416, 2016 ජූනි 30 සහ 2017 දෙසැම්බර් 18 දාතම දරන හිමිකම් සහතිකපත් අංක 2525260 GAMPAHA දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් තිස් දෙකෝටි අනූ දෙලක්ෂ විසි හතර දහස් නමසිය විසි එකයි ශත තිස් හතරක (රු. 329,224,921.34) මුදලක් 2019 නොවැම්බර් 17 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පිළිබඳව වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් තිස් දෙකෝටි අනූදෙලක්ෂ විසිහතර දහස් නමසිය විසිඑකයි ශත තිස් හතරක (රු. 329,224,921.34) මුදල ද, 2019 නොවැම්බර් 18 දින සිට අංක 1071, 2558, 1073, 2560, 2042, 1658, 2562, 2564, 2566, 2416, 2016 ජූනි 30 සහ 2017 දෙසැම්බර් 18 දාතම දරන හිමිකම් සහතිකපත් අංක 2525260 GAMPAHA දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් තිස් එක්කෝටි හැටහය ලක්ෂ හත්තැන ම දහස් නමසිය විස්ස ශත හතලිස් තුනක (රු. 316,679,920.43) මුදලක් සඳහා at the rate of Average Weight Prime Lending Rate +Three Per centum (AWPLR + 3%) per annum බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා අංක 1071, 2558, 1073, 2560, 2042, 1658, 2562, 2564, 2566, 2416, 2016 ජූනි 30 සහ 2017 දෙසැම්බර් 18 දාතම දරන හිමිකම් සහතිකපත් අංක 2525260:Gampaha දරන එකී උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පිළිබඳව වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනවල මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ ද, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන කේ. පී. එන්. සිල්වා ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලිය යුතු යැයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පිළිබඳව අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

1. බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, රාගම් පත්තුවේ, වෝඩ් අංක 06 ඡා-ඇල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ (බටුවත්ත උප කාර්යාලය) ඡා-ඇල ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ බටගම උතුර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ බටගම දකුණ පිහිටි "කදුරුගහවත්ත " යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එස්. ජී.ගුණතිලක යන අය විසින් සාදන ලද 2010 ඔක්තෝබර් 15 දාතම හා අංක 7109 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදාවෙන්කොට ලොට් 2B/2 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ලොට් 2B/1, නැගෙනහිරට : ලොට් 2 E ද, දකුණට : ලොට් 2 C , බස්නාහිරට : පී ඩබ්ලිව්. ඩී. ලියෝ සැමසන්ගේ ඉඩම යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රුඳි එකයි පර්චස් විස්සක් (අ. 0, රු. 1, පර්. 20) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියළු දේ සමග අංක 7109 දරන එකී පිඹුරට අනුව ය.

එකී ලොට් 2B/2 පහතින් මැනවින් විස්තර කොට ඇති අංක 6415 දරන පිඹුරේ නිරූපිත එකී ලොට් 2B/2 හි නැවත මිනුමකි :

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, රාගම් පත්තුවේ, වෝඩ් අංක 06 ඡා-ඇල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ (බටුවත්ත උප කාර්යාලය) බටගම දකුණ පිහිටි "කදුරුගහවත්ත " යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එස්. ජී.ගුණතිලක යන අය විසින් සාදන ලද 2009 මැයි 06 දාතම හා අංක 6415 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදාවෙන්කොට ලොට් 2B/2 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ලොට් 2B/1, නැගෙනහිරට : ලොට් 2 E ද, දකුණට : ලොට් 2 C , බස්නාහිරට : පී ඩබ්ලිව්. ඩී. ලියෝ සැමසන්ගේ ඉඩම යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රුඳි එකයි පර්චස් විස්සක් (අ. 0, රු. 1, පර්. 20) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියළු දේ සමග අංක 6415 දරන එකී පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්තුව B741/19 යටතේ ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අංක 6415 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 2 E (අඩි 15 පළල පාර) දිගේ හා ඒ මතින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතිය ද සමග ය.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 1071 සහ 2558 මගින් ඒ යටතේ උකස්කොට ඇපකොට ඇත)

2. බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, රාගම් පත්තුවේ, වෝඩ් අංක 06 ඡා-ඇල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ (බටුවත්ත උප කාර්යාලය) ඡා-ඇල ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ බටගම දකුණ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ බටගම දකුණ පිහිටි "කදුරුගහවත්ත " යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එස්. ජී.ගුණතිලක යන අය විසින් සාදන ලද 2010 ඔක්තෝබර් 15 දාතම හා අංක 7109 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදාවෙන්කොට ලොට් 2C වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ලොට් 2B/2,

නැගෙනහිරට : ලොට් 2 E ද, දකුණට : ලොට් 2 D සහ කපුචාගාර පාර, බස්නාහිරට : පී ඩබ්ලිව්. ඩී. ලියෝ සැමසන්ගේ ඉඩම සහ ලොට් 2 D යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රුඳි දෙකයි පර්චස් පහළොවක් (අ. 0, රු. 2, පර්. 15) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියළු දේ සමග අංක 7109 දරන එකී පිඹුරට අනුව ය.

එකී ලොට් 2 C පහතින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි :

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, රයිගම් පත්තුවේ, වෝඩ් අංක 06 ඡා-ඇල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ (බටුවත්ත උප කාර්යාලය) ඡා-ඇල ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ බටගම දකුණ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ බටගම දකුණ පිහිටි "කදුරුගහවත්ත " යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එස්. ජී.ගුණතිලක යන අය විසින් සාදන ලද 2009 මැයි 06 දාතම හා අංක 6415 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදාවෙන්කොට ලොට් 2 C වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ලොට් 2B/2, නැගෙනහිරට : ලොට් 2 E (මාර්ග වෙන්කිරීම), දකුණට : ලොට් 2D සහ කපුචාගාර පාර, බස්නාහිරට : පී ඩබ්ලිව්. ඩී. ලියෝ සැමසන්ගේ ඉඩම සහ ලොට් 2D යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රුඳි දෙකයි පර්චස් පහළොවක් (අ. 0, රු. 2, පර්. 15) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියළු දේ සමග අංක 6415 දරන එකී පිඹුරට අනුව ය.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 1073 සහ 2560 මගින් හා ඒ යටතේ උකස්කොට ඇපකොට ඇත)

3. බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ උතුර (හල්පිටිගම කෝරළේ වශයෙන් සාවද්‍ය ලෙස ලියාපදිංචි කොට ඇති) යටිගහ පත්තුවේ, දිවුලපිටිය ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ උල්ලපොල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ උල්ලපොල ග්‍රාමයේ පිහිටි "පුවක්ගස්කැලේ " යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන පී. ඩබ්ලිව්. එම්. ධම්මක යන අය විසින් සාදන ලද 2015 පෙබරවාරි 11 දාතම හා අංක 685 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදාවෙන්කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ඩී. කරෝලීස් ජයතිලකගේ උරුමක්කාරයින් විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම, නැගෙනහිරට : ඩී. කරෝලීස් ජයතිලකගේ උරුමක්කාරයින් විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම, දකුණට : ඇළ සඳහා වෙන්කිරීම, බස්නාහිරට : පාර සහ කනත්ත සහ ඇළ සඳහා වෙන්කිරීම යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර දහයයි රුඳි එකයි පර්චස් විසිපහක් (අ. 10, රු. 1, පර්. 25) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියළු දේ සමග අංක 685 දරන එකී පිඹුරට අනුව ය.

අංක 685 දරන පිඹුරේ නිරූපිත එකී ලොට් 1 පහතින් මැනවින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි :

එකී උල්ලපොල ග්‍රාමයේ පිහිටි "පුවක්ගස්කැලේ " යයි කියනු ලබන ඉඩමට සර්වේයර් ජනරාල් විසින් සභාපතය කරන ලද

A3673 දරන ප්‍රාථමික පිඹුරේ මිනුම් පොත් අංක 80522, පත්ඉරු අංක SVP 122/53-61 හි නිරූපිත පිඹුරු අංක O/GAM/65 පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටස මායිම්, උතුර : ඩී. කරෝලිස් ජයතිලකගේ උරුමකාරයින් විසින් හිමිකම් කියනු ලබන පුවක්ගස්කැලේ නැගෙනහිරට : ඩී. පී. ජයකොඩි මුඩ්ලියර් විසින් හිමිකම් කියනු ලබන පුවක්ගස්කැලේ දකුණට : ඇළ දිගේ වෙන් කිරීම, බස්නාහිරට : PPA3674 හි ලොට් 2 සහ 1 සහ PPA 3673 හි ලොට් 3 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර දහයයි පර්චස් විසි නමයක් ((අ. 10, රූ. 0, පර්. 29) විශාල ඉඩම් කොටස අංක O/GMA/65 දරන එකී පිඹුර අනුව මීට/කටා/16/109හි මීගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

උකස් බැඳුම්කර අංක 2042, 1658 සහ 2562 මගින් හා ඒ යටතේ උකස්කොට ඇපකොට ඇත)

4. බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, දූතගහ පත්තුවේ, දිවුලපිටිය ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ ගොඩගමුව ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ ගොඩගමුව ග්‍රාමයේ පිහිටි "මාරගහලන්ද නොහොත් කුරුඳුවත්ත " යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඡේ. එම්. ඩී. ටී. පැට්‍රික් රෙජිනෝල් යන අය විසින් සාදන ලද 2004 අගෝස්තු 17 දාතම හා අංක 1224 A-2K දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ආර්. ඡේ. කේ. එස්. සුවර්ණලතා යන අයගේ ඉඩම, නැගෙනහිරට : ආර්. ඡේ. කේ. එස්. සුවර්ණලතා යන අය විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම, දකුණට : ලොට් 2, බස්නාහිරට : පාර (ප්‍රාදේශීය සභා) යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර දහයක් (අ. 10, රූ. 0, පර්. 0) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියළු දේ සමග අංක 1224 A-2K දරන එකී පිඹුරට අනුවය.

එකී ලොට් A පහතින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි :

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, දූතගහ පත්තුවේ, දිවුලපිටිය ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ ගොඩගමුව ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ ගොඩගමුව ග්‍රාමයේ පිහිටි "මාරගහලන්ද නොහොත් කුරුඳුවත්ත " යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එච්. ඩී. ජයතිලක යන අය විසින් සාදන ලද 2014 මාර්තු 04 දාතම හා අංක 317 A දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් A වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ආර්. ඡේ. කේ. එස්. සුවර්ණලතා යන අයගේ ඉඩම ද, නැගෙනහිරට : ආර්. ඡේ. කේ. එස්. සුවර්ණලතා යන අයගේ ඉඩම, දකුණට : බලයලත් මානක තැන ඡේ. එම්. ඩී. ටී. ජී. රෙජිනෝල්ඩ් යන අය විසින් සාදන ලද අංක 1224 A-2K දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 2, බස්නාහිරට : පාර (ප්‍රාදේශීය සභා) යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර දහයක් (අ. 10, රූ. 0, පර්. 0) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියළු දේ සමග අංක 317 A දරන එකී පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව 196/111 යටතේ මීගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 2564 මගින් හා ඒ යටතේ උකස්කොට ඇපකොට ඇත)

5. බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, දූතගහ පත්තුවේ, දිවුලපිටිය ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහලේකම් කොට්ඨාසයේ ගොඩගමුව නැගෙනහිර 57 A දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ ගොඩගමුව පිහිටි "මාරගහලන්ද නොහොත් කුරුඳුවත්ත " යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඩබ්ලිව්. ඒ. ඩී. කේ. පියරත්න යන අය විසින් සාදන ලද 2015 ජූලි 29 දාතම හා අංක 1826 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් A වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ඡේ. කමරාල් යන අය විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම, ප්‍රාදේශීය සභා පාර, මෙම ඉඩමේ ලොට් 1 සහ ආර්. කේ. ඡේ. එස්. සුවර්ණලතා, විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම්, නැගෙනහිරට : ආර්. ඡේ. කේ. එස්. සුවර්ණලතා, එල්. බී. මිෂෙල් සහ තවත් අයකු විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම සහ ඩබ්ලිව්. එච්. ලිවේරාගේ ඉඩම, දකුණට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 2 B (අංක 1384/2 K දරන පිඹුරේ ඩබ්ලිව්. එච්. ලිවේරා සහ තවත් අයකු සහ එස්. මොලගොඩ විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම්, මෙම ඉඩමේ ලොට් 2 (අංක 1265 -2K දරන පිඹුරේ) එල්. බී. මිෂෙල් සහ තවත් අයකු විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම මෙම ඉඩමේ ලොට් 2හි කොටසක්, ඩබ්ලිව්. එච්. ලිවේරා සහ ඡේ. කමරාල් විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම් සහ පාර (ප්‍රාදේශීය සභා) බස්නාහිරට : ඩී. ඒ. ප්‍රේමදාස, එස්. මොලගොඩ, එල්. බී. මිෂෙල් සහ තවත් අයකු විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම් පාර (ප්‍රාදේශීය සභා) සහ ඡේ. කමරාල් සහ ඒ. පී. කේ. එස්. ගාමිණී විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම් සහ පාර (ප්‍රාදේශීය සභා) යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර දහ නමයයි රූඩ් එකයි පර්චස් විසි එකක් (අ. 19, රූ. 1, පර්. 21) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියළු දේ සමග අංක 1826 දරන එකී පිඹුරට අනුවය.

එකී ලොට් A පහතින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි :

එකී ගොඩගමුව පිහිටි "මාරගහලන්ද නොහොත් කුරුඳුවත්ත " යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඡේ. එම්. ඩී. ටී. පී. රෙජිනෝල්ඩ් යන අය විසින් සාදන ලද 2006 ජූනි 30 දාතම හා අංක 2173 -2K දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් 2 C වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ඡේ. කමරාල් යන අයගේ ඉඩම, ප්‍රාදේශීය සභා පාර, අංක 1244 A/2K දරන පිඹුරේ ලොට් 1, ආර්. කේ. ඡේ. එස්. සුවර්ණලතා යන අයගේ ඉඩම, එල්. බී. මිෂෙල් සහ තවත් අයකුගේ ඉඩම, නැගෙනහිරට : ආර්. ඡේ. කේ. එස්. සුවර්ණලතා, එල්. බී. මිෂෙල් සහ තවත් අයකුගේ ඉඩම් පාර සහ ඩබ්ලිව්. එච්. ලිවේරාගේ ඉඩම, දකුණට : අංක 1384/2K දරන පිඹුරේ ලොට් 2 B , ඩබ්ලිව්. එච්. ලිවේරා සහ තවත් අයටගේ ඉඩම් සහ එස්. මොලගොඩගේ ඉඩම, අංක 1265 -2K දරන පිඹුරේ ලොට් 2 A, එල්. බී. මිෂෙල් සහ තවත් අයකුගේ ඉඩම, පාර, ඩබ්ලිව්. ඒ. ලිවේරා සහ ඡේ. කබිරාල් යන අයගේ ඉඩම, බස්නාහිරට : ඩී. ඒ. ප්‍රේමදාස, එස්. මොලගොඩ, එල්. බී. මිෂෙල් සහ වෙනත් අයකුගේ, ඩබ්ලිව්. එච්. ලිවේරාගේ ඉඩම්, ප්‍රාදේශීය සභා පාර, ඡේ. කබිරාල්, ඒ. පී. කේ. එස්. ගාමිණී යන අයගේ ඉඩම් සහ ප්‍රාදේශීය සභා පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර විසි එකයි රූඩ් එකයි

පර්වස් විසි හතර දශම හයයි හතක් (අ. 21, රු. 1, පර්. 27.67) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියළු දේත් සමග අංක 2173 -2K දරන එකී පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව J 1153/61 යටතේ මිගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 2566 සහ 2416 මගින් හා ඒ යටතේ උකස්කොට ඇපකොට ඇත)

6. බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, දිවුලපිටිය ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ ගොඩගමුව නැගෙනහිර 57 A දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ ගොඩගමුව ග්‍රාමයේ පිහිටි සර්වේයර් ජනරාල් විසින් සත්‍යාපනය ලද කැඩැස්තර සිතියම් අංක 510125හි බලකොටු අංක 03හි නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් 0070 දරන ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ලොට් 64 සහ 71, නැගෙනහිරට : ලොට් 64, 71, 83-100, 101-106, දකුණට : ලොට් 109 සහ 112, බස්නාහිරට : ලොට් 112 සහ පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් හෙක්ටයාර් අටයි දශම එකයි අටයි පහයි නමයක් (8.1859 Ha.) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියළු දේ සමග එකී කැඩැස්තර සිතියම් අංක 510125 සහ හිමිකම් සහතිකපත් අංක 2525260 Gampaha ට අනුවය.

(2016 ජුනි 30 සහ 2017 දෙසැම්බර් 18 දානම දරන හිමිකම් සහතිකපත් අංක 2525260 Gampaha උකස් බැඳුම්කර මගින් හා ඒ යටතේ උකස්කොට ඇප කොට ඇත.)

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,
සමාගම් ලේකම්.

06 - 80

ඩිඑල්සී බැන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ ඩිඑල්සී බැන්ක් පීඑල්සී විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනාව පිළිබඳ දැන්වීමයි

ඩිඑල්සී බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙහි පහත දැක්වෙන යෝජනාව 2021 අප්‍රේල් 29 වැනි දින ඒකමතිකව සම්මත කර ගන්නා ලද බව 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තියට අනුකූලව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල යෝජනාව

(ඩිඑල්සී වර්ධන බැන්ක් පීඑල්සී අනුප්‍රාප්තික) ඩිඑල්සී බැන්ක් පීඑල්සී නමට ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් ටී. එස්. අයි. වැත්තැව විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2015.07.06 දිනැති අංක 9065 උකස් බැඳුම්කරය, 2016.07.26 දිනැති අංක 9720 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ 2018.06.01 දිනැති අංක 11330 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මත අයවිය යුතු ගෙවීම් කිරීම, දඹුල්ලේ, මොහමඩ් නසීර් අහමඩ් රොෂාන් (මෙහි මින් මතු “ණය ගැණුම්කරු” යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන) යන අය විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

2021 ජනවාරි මස 31 වැනි දිනට එකී මොහමඩ් නසීර් අහමඩ් රොෂාන් යන අයගෙන් ඩිඑල්සී බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ඉහත කී අංක 9065, 9720 හා 11330 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මත රුපියල් දෙකෝටි අසූපන් ලක්ෂ එක් දහසක (රු. 28,501,000.00) මුදලක් ද, 2021 පෙබරවාරි මස 01 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා එයින් රුපියල් දෙකෝටි අසූපන් ලක්ෂ එක් දහසක (රු. 28,501,000.00) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට විසි හතරක් (24%) බැගින් වූ අනුපාතිකය මත පොළිය ද, අයවිය යුතු සහ ගෙවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද,

තවද, එකී මුදල වන රුපියල් දෙකෝටි අසූපන් ලක්ෂ එක් දහසක (රු. 28,501,000.00) මුදලක් ද, 2021 පෙබරවාරි මස 01 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් දෙකෝටි අසූපන් ලක්ෂ එක් දහසක (රු. 28,501,000.00) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට විසි හතරක් (24%) බැගින් වූ අනුපාතිකය මත පොළිය ද හෝ විකිණීමේ අවස්ථාව දක්වා එයින් නොගෙවා ඉතිරිවී ඇති යම් කොටසක් අයකර ගැනීම සඳහා එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වැනි වගන්තියේ නියමයන් යටතේ උකස් බැඳුම්කරවල ප්‍රඥප්ති සමග අනුකූලව ඩිඑල්සී බැන්ක් පීඑල්සී විසින් වැයකර ඇති සියලු මුදල් ද, ප්‍රචාරක ගාස්තු සහ අනෙකුත් අයකිරීම් ද සමග අයකර ගැනීම සඳහා ඉහත කී අංක 9065, 9702 සහ 11330 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින් මොහමඩ් නසීර් අහමඩ් රොෂාන් යන අය විසින් ඩිඑල්සී බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස් කරන ලද පහත විස්තර කරනු ලබන දේපළ බලයලත් වෙන්දේසිකරු අයි. ඩබ්ලිව්. ජයසූරිය ලවා විකිණිය යුතු යැයි 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් ඔවුන් වෙත පැවරී ඇති බලතල අනුව ඩිඑල්සී බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය මෙයින් යෝජනා කරයි.

අංක 9065 සහ 9720 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින් උකස් කරන ලද දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, වැලඬවිල්ලි හත්පත්තුවේ, මදුරේ කෝරළේ, ඊදිගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 594 හදිරාමුල්ල ග්‍රාම සේවා කොට්ඨාසයේ හදිරාමුල්ල ගමේ පිහිටි “හදිරාමුල්ලේ හේන සහ ලීදගාවකොටුව” නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. ඩී. රන්ජිත් ප්‍රේමලාල් විසින් සාදන ලද 2012.03.17 දිනැති අංක 125/2012 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 (S7367 හි අවසන් ගම් සිතියම් අංක 2636හි ලොට් 125හි කොටසක්) වශයෙන් ලකුණුකොට බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම්

කොටසට මායිම්, උතුරු-නැගෙනහිරට : මුතුකැලියාව කුඹුර සහ ඇළ ද, දකුණට : නවාස්, ෆර්ඩ් හා රසානාගේ ඉඩම ද, දකුණු-බස්නාහිරට : පනාගමුව සිට ඊරියගොල්ල දක්වා දිවෙන පාර ද සහ උතුරු -බස්නාහිරට : අංක 2666 දරන පිඹුරේ ලොට් 05 සහ මුතුකැලියාව කුඹුර ද වශයෙන් මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් තුනක් (අ. 0, රූ. 3, පර්. 0) විශාල ඉඩම සහ එහි තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි ඇතුළු සියලු දේ වේ.

අංක 11330 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස් කරන ලද දේපළ පිළිබඳ විස්තරය :

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, හිරියාල හත්පත්තුවේ ඉහළ විසි දෙකේ කෝරළේ, ඉබ්බාගමුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කෙටියාසයේ ඉබ්බාගමුව ප්‍රාදේශීය සභා බලසීමාව තුළ ගල්කැටිගම ග්‍රාම නිලධාරී කොටියාසයේ පුබුදුව පිහිටි "බතල වත්ත" නැමත ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඕ. ජී. නිමල්සිරි විසින් සාදන ලද

2010.01.22 දිනැති අංක 17/2010 දරන පිඹුරේ ලොට් 3 වශයෙන් ලකුණුකොට බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් උතුරට : එකී පිඹුරේ ලොට් 02 ද, නැගෙනහිරට : ඇලෙහි බැම්ම (Bund of the Ela) ද, දකුණට : අංක 17/2010 දරන පිඹුරේ ලොට් 04 ද සහ බස්නාහිරට : පාර (මීටර් 1.5ක් පළල) ද වශයෙන් මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විසි පහක් (අ. 0, රූ. 0, පර්. 25) විශාල ඉඩම සහ එහි තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි ඇතුළු සියලු දේ වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්,
ඩිපාර්ට්මේන්ට් ඔෆ් පීඑල්සී.

06 - 51

මහජන බැංකුව - ගංගොඩවිල ශාඛාව

1968 අංක 32 දරන පනතින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනතේ 29ඒ වගන්තිය යටතේ වන යෝජනාව

1986 අංක 32 දරන පනතින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනතේ අංක 29ඩී (29D) වගන්තිය යටතේ මහජන බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2021.04.29 වැනි දින පැවැත් වූ එකී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමේදී පහත සඳහන් යෝජනාව ඒමතිකව සම්මත කරන ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

එකී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමේදී මහජන බැංකුවේ නමට කොළඹ නීතිඥ හා ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩී. කේ. ගුණපාල මහත්මිය විසින් 2018.05.30 වැනි දින සහතික කරන ලද උකස් ඔප්පු අංක 5462, කොළඹ නීතිඥ හා ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩී. ඩී. එන්. ඒ. දසනායක මහත්මිය විසින් 2016.11.18 වැනි දින දරන සහතික කරන ලද උකස් ඔප්පු අංක 1324, කොළඹ නීතිඥ හා ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩී. කේ. ගුණපාල මහත්මිය විසින් 2017.08.10 වැනි දින සහතික කරන ලද උකස් ඔප්පු අංක 5176, එකී නොතාරිස් තැන විසින්ම 2017.08.10 වැනි දින සහතික කරන ලද උකස් ඔප්පු අංක 5178, කොළඹ නීතිඥ හා ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එල්. එම්. නාරංගොඩ මහත්මිය විසින් 2021.03.26 වැනි දින සහතික කරන ලද උකස් ඔප්පු අංක 7571, ඇතුළු උකස්කරයන් ප්‍රකාර ගෙවීම. ගනී අවිච්චේ පාලිත වන්දුරන්ත පෙරේරා යන අය විසින් පැහැර හැර ඇති බැවින් ද, එකී බැඳුම්කර මත රුපියල් හය කෝටි පනස් නව ලක්ෂ අනූ නව දහස් හයසිය හැට හයයි ශත හත්තැ හතරක (රු. 65, 999,666.74) මුදල ද, රුපියල් දස කෝටි විසි අට ලක්ෂ පනස් පන් දහස් හත්සිය දහ හතරයි ශත විසි හතක (රු. 102,855,714.27) මුදල ද, රුපියල් දස කෝටි තිස් එක් ලක්ෂ අනූ එක් දහස් අටසිය හතළිහයි ශත හතරක (රු. 103,191,840.04) මුදල ද, මහජන බැංකුවට අයවීමට ඇති බැවින්, 2020.10.20 වැනි දින සිට වර්ෂයකට (AWPLR) + 6.5% බැගින් රුපියල් හය කෝටි පනස් නව ලක්ෂ අනූ නව දහස් හයසිය හැට හයයි ශත හත්තැ හතරක (රු. 65,999,666.74) මුදලකට ද, 2021.01.20 වැනි දින සිට වර්ෂයකට (AWPLR) + 4.5% බැගින් රුපියල් දස කෝටි විසි අට ලක්ෂ පනස් පන් දහස් හත්සිය දහ හතරයි ශත විසි හතක (රු. 102,855,714.27) මුදලකට ද, 2020.07.20 වැනි දින සිට වර්ෂයකට (AWPLR) + 4.5% බැගින් රුපියල් දස කෝටි තිස් එක් ලක්ෂ අනූ එක් දහස් අටසිය හතළිහයි ශත හතරක (රු. 103,191,840.04) මුදලකට හා වෙන්දේසි දිනය තෙක් නව දුරටත් පොළිය, විකිණීමේ ගාස්තු සහ අදාළ මහජන බැංකු පනතේ 29එල් වගන්තිය යටතේ අයකර ගත යුතු මුදල් හා ගාස්තු ද සමග අනතුරුව කිසියම් ගෙවීමක් ලැබී ඇත්නම් ඒවා අඩුව එකී රුපියල් හය කෝටි පනස් නව ලක්ෂ අනූ නව දහස් හයසිය හැට හයයි ශත හත්තැ හතරක (රු. 65, 999,666.74) මුදල ද, රුපියල් දස කෝටි විසි අට ලක්ෂ පනස් පන් දහස් හත්සිය දහ හතරයි ශත විසි හතක (රු. 102,855,714.27) මුදල ද, රුපියල් දස කෝටි තිස් එක් ලක්ෂ අනූ එක් දහස් අටසිය හතළිහයි ශත හතරක (රු. 103,191,840.04) මුදල ද, අයකර ගැනීම සඳහා කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකාර ඊ. අර්වින් පෙරේරා මහතා විසින් එකී අංක 5462, 1324, 5176, 5178 සහ 7571 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් යටතේ එකී බැංකුවට උකස් කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියකදී විකිණිය යුතු බවට, 1986 අංක 32 දරන පනතින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනත යටතේ තමන් වෙත පැවරී ඇති බලතල අනුව මහජන බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලය විසින් මෙයින් කීරණය කරයි.

උකස්කරන ලද දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

1. බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, මහරගම නගර සභා සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාස සීමාව තුළ අංක 526 බි-ගංගොඩවිල දකුණ ග්‍රාම නිලධාරි වසම තුළ ගංගොඩවිල පිහිටි "දවටගහලන්ද" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. අමරසිංහ මයා විසින් 2009.05.02 වැනි දින මැන සකස් කරන ලද අංක 2805 පිඹුර ප්‍රකාර ලොට් අංක 1 දරන කොටසට මායිම්, උතුර : සෝරන මාවතේ, වර්පනම් අංක 33, 33/4 සහ 33/5 (පිඹුරු පත් අංක 68/47 හි ලොට් අංක 4), නැගෙනහිර : සෝරන මාවතේ, වර්පනම් අංක 41/1 සහ ලොට් අංක 3³², දකුණ : සෝරන මාවතේ, වර්පනම් අංක 39, 39/1, 39/2, හා 39/3 සහ පිඹුරු පත් අංක 2803හි ලොට් අංක 6³² හා 6³³, බස්නාහිර : සෝරන මාවත සහ ලොට් අංක 6³² යන මෙකී මායිම් තුළ වූ රුඩ් එකයි පර්චස් හයයි දශම හතයි බිංදුවක් (අ. 0, රු. 1, පර්. 6.70) විශාල ඉඩම සහ එහි තුළ පිහිටි ගහකොළ, පළතුරු, ගොඩනැගිලි ආදී සියලු දේද වේ. මෙම දේපල දෙල්කඳ-නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කාර්යාලයේ බි 355/104 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

2. බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, මහරගම නගර සභා සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාස සීමාව තුළ අංක 527 නාවින්න ග්‍රාම නිලධාරි වසම තුළ පිහිටි "ගොරකගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. ජයසූරිය මයා විසින් 2012.10.25 වැනි දින මැන සකස් කරන ලද අංක 5624 පිඹුර ප්‍රකාර ලොට් අංක 1 දරන කොටසට මායිම්, උතුර : ජී. පී. සී. පෙරේරාට අයත් ඉඩම, නැගෙනහිර : අඩි පාර, දකුණ : හයිලෙවල් පාර සහ හයිලෙවල් පාරේ, වර්පනම් අංක 510 සහ 514, බස්නාහිර : උද්‍යාන මාවත යන මෙකී මායිම් තුළ වූ පර්චස් තිස්තවයයි දශම හයයි බිංදුවක් (අ. 0, රු. 1, පර්. 39.60) හෝ හෙක්ටයාර් 0.1002ක් විශාල ඉඩම සහ එහි තුළ පිහිටි ගහකොළ, පළතුරු, ගොඩනැගිලි සහ යන්ත්‍ර සූත්‍ර ආදී සියලු දේද වේ. මෙම දේපල දෙල්කඳ-නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කාර්යාලයේ බි 375/124 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

3. වංචල දේපළ විස්තරය,

(i) වංචල දේපළ හා අදාළ වන යන්ත්‍රසූත්‍ර සහ උපකරණ විස්තරය ප්‍රමාණය

RMGT920ST 5 LED UV CC SLD
Five Color Offset printer 01

කොළඹ නීතිඥ සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එල්. එම්. නාරංගොඩ මහත්මිය විසින් 2021.03.26 වැනි දින සහතික කරන ලද උකස් ඔප්පු අංක 7571හි උපලේඛනයේ ඇතුළත් කර ඇත.

(ii) කොළඹ නීතිඥ හා ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩී. කේ. ගුණපාල මහත්මිය විසින් 2017.08.10 වැනි දින සහතික කරන ලද උකස් ඔප්පු අංක 5178හි උපලේඛනයේ සඳහන් සියලුම යන්ත්‍ර සූත්‍ර, මෙම උකස් ඔප්පුව දෙල්කඳ-නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කාර්යාලයේ වංචල 18/1945 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

3 (iii) වංචල දේපළ විස්තරය :

අයිතම අංකය	නම	වර්ගය	අනුක්‍රමික අංකය	ප්‍රමාණය
01	හයිඩ්‍රලික් ඔෆ්සට් මුද්‍රණ යන්ත්‍රය	කෝරඩ් ජර්මනිය	356614	1
02	හයිඩ්‍රලික් ඔෆ්සට් මුද්‍රණ යන්ත්‍රය	සෝරඩ් ජර්මනිය	514973	1
03	හයිඩ්‍රලික් ඔෆ්සට් මුද්‍රණ යන්ත්‍රය	සෝරඩ් ජර්මනිය	507661	1
04	හයිඩ්‍රලික් ඔෆ්සට් මුද්‍රණ යන්ත්‍රය	සෝරඩ් ජර්මනිය	506339	1
05	හයිඩ්‍රලික් ඔෆ්සට් මුද්‍රණ යන්ත්‍රය	සෝරඩ් ජර්මනිය	521671	1
06	හයිඩ්‍රලික් ඔෆ්සට් මුද්‍රණ යන්ත්‍රය	සෝර්ක් ජර්මනිය	503009	1
07	හයිඩ්‍රලික් ඔෆ්සට් මුද්‍රණ යන්ත්‍රය	සෝරඩ් ජර්මනිය	SBB 31824	1
08	පේපර් ගිලවිනය	නගායි ජපානය	26111107	1
09	හයිඩ්‍රලික් මොස්ට් ඔෆ්සට් මුද්‍රණ යන්ත්‍රය	ජර්මනිය	611270	1
10	ජීටීඕ-52-වීපී 4 කලර් මුද්‍රණ යන්ත්‍රය	ජර්මනිය	699342N	1
11	ප්ලේට් ක්ලීනින් යන්ත්‍රය මෙමරි රිප්ටෝ පද්ධතිය	ඉන්දියාව	3MBC62000674A	1
12	ෆෝ කලර් යන්ත්‍රය	රියෝබි 924 - සයිබර් ජපානය	1406	1
13	වෙබ් ඔෆ්සට් මුද්‍රණ යන්ත්‍රය	එන්බීජී ප්‍රින්ට් ග්‍රැෆික්	215	1
14	ෆයිව් කලර් යන්ත්‍රය	රියෝබි 920එස්ටී-5 සයිබර්	5073	1

අයිතම අංකය	නම	වර්ගය	අනුක්‍රමික අංකය	ප්‍රමාණය
		ජපානය		
15	භූල් ඔටෝමේෂන් කේස් කවරින් යන්ත්‍රය	ඉතාලිය	004	1
16	කේස් මේකර යන්ත්‍රය	සයිබර් ඉතාලිය	TY-FQM 350	1
17	සෙම්-ඔටෝමැටික් ග්ලූ ලෙස් ලැමිනේටින් යන්ත්‍රය	චීනය	15072702	1
18	සෙම්-ඔටෝමැටික් ග්ලූ ලෙස් ලැමිනේටින් යන්ත්‍රය	චීනය	90914005	1
19	වයර් ස්ට්‍රිප් යන්ත්‍රය	සයිබර් ජර්මනිය	92040199	1
20	බුක් කවර රවුන්ඩින්ග් යන්ත්‍රය	සෙක්-ඉතාලිය	156	1
21	බුක් බ්ලොක් රවුන්ඩින්ග් යන්ත්‍රය	සෙක්-ඉතාලිය	167	1
22	හොරයිසන් ජේපර් ෆෝල්ඩින් යන්ත්‍රය	ජපානය	341009	1
23	යෝසන් වයර් මැටික් ඇන් යෝසන් ග්‍රැපික් 50	ප්‍රංශය		1
24	ස්කොට් ටැබ් ලැමිනේටර් ඇන්ඩ් කටර්	ජපානය	7926	1
25	ෆෝල්ඩින්ග් යන්ත්‍රය	ෂෝයි ජපානය	101338	1
26	ෆෝන්ඩින්ග් යන්ත්‍රය	ෂෝයි ජපානය	01266	1
27	ඔටෝමැටික් බුක් සොවින් යන්ත්‍රය	ඉතාලිය	1109071	1
28	හොරයිසන් එෆ්සී 20 ට්‍රිමර්	සයිබර් ජපානය	15001	1
29	සක්ෂන් කොලේටර්	ටීසී 8ඕ-ජේඩීසී ජපානය	037201	1
30	හොරයිසන් ඔටෝමැටික් එයාර් යන්ත්‍රය	ජපානය	034101	1
31	ඔටෝ ස්ක්‍රීන් ප්‍රින්ටින් යන්ත්‍රය	ජේබී-720එ	951100303	1
32	බුක් සෙන්ට්‍රල් ට්‍රේඩින් ඇන් ෆෝල්ඩින් යන්ත්‍රය	ජපානය		
33	හයිඩ්‍රොලික් ඕෆ්සෙට් ප්‍රෙස්	එම්ඕඉසෙට්-පී2සී		1
34	ෆෝල්ඩින් මැෂින් වින් ඉක්විප්මන්ට් වොෂ්/ඩ්රයි/ ගන් යුනිට්	ෂෝයි ජපානය		1
35	වෙල්ඩින් යන්ත්‍රය	නිව් විමකෝ ජලාස්ටික්ස් තායිවානය	0527025	1
36	වෙල්ඩින් යන්ත්‍රය	නිව් විමකෝ ජලාස්ටික්ස් තායිවානය	709206	1
37	ස්කැනර් යන්ත්‍රය	ඩයිනිපෝන් ජපානය	26/FTS 55500	1
38	බිස්හබ් ප්‍රෙස්	1052		1
39	බිස්හබ් ප්‍රෙස්	සී 1250		1
40	ඔටෝ ප්‍රින්ට් යන්ත්‍රය	ෆයින් කෝට් 80	FUVOIEG5D00167	1
41	කටර් යන්ත්‍රය	76ඊඑම්	5361022	1
42	වෙල්ඩින් යන්ත්‍රය	පීඑච්එෆ්-07 එච්එෆ්යූ	380922	1
43	වෙල්ඩින් යන්ත්‍රය	5000 එන්චීපී	10112005	1
44	ජලේට් ප්‍රොස්		3NBC62000673V	1
45	ජලේට් ප්‍රොස්		3NBC62000674V	1
46	ජලේට් රයිට් 8600	එම් අයි අයි-එස්-2230	PT-R 8600MIT-S	1
47	මෙමර්		4033	1
48	ජලේට් මේකර් යන්ත්‍රය	කිච්එල් 5000	01209	1
49	ප්‍රයිමා යන්ත්‍රය	ජ්ජේජේ	608	1

මහජන බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ප්‍රාදේශීය කළමනාකාර
(කොළඹ පිටත)

ප්‍රාදේශීය ප්‍රධාන කාර්යාලය,
කොළඹ පිටත, මහජන බැංකුව,
අංක 177ඒ, හයිලෙවල් පාර,
නුගේගොඩ.

සණස ඩිවෙලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී - මාලඹේ ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වෙනි වගන්තිය යටතේ සණස ඩිවෙලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී (ලියාපදිංචි අංක පීබී 62 පී කීව්) අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගනු ලැබූ යෝජනා සම්මුතිය

ණය ගිණුම් අංකය : 2430333.

- 1. කිමල් හර්ෂණ අලහකෝන් මහතා.
- 2. මංචනායක ආරච්චිගේ දෝනා වාසනා දිල්ලක්ෂි මහත්මිය.

2021 අප්‍රේල් මස 23 වැනි දින පැවැත්වූ සණස ඩිවෙලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩල රැස්වීමේදී පහත සඳහන් පරිදි විශේෂිතව හා ඒකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලදී.

කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජී. ඒ. අයි. යූ. කේ. අබේගුණවර්ධන විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2019.06.07 වැනි දින අංක 240 දරන සණස ඩිවෙලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී නමින් වූ බැඳුම්කරය යටතේ (1) කිමල් හර්ෂණ අලහකෝන් (2) මංචනායක ආරච්චිගේ දෝනා වාසනා දිල්ලක්ෂි යන අය බන්ධනදායී වශයෙන් සණස ඩිවෙලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ගෙවිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති හෙයින් එකී බැඳුම්කරය යටතේ රුපියල් තිස්හය මිලියන විසිතුන් දහස් අනුහයයි ශත හත්තැ හයක (රු. 36,023,096.76) මුදලක් 2020 දෙසැම්බර් මස 14 වැනි දින වන විට සණස ඩිවෙලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී රුපියල් රුපියල් තිස්හය මිලියන විසිතුන් දහස් අනුහයයි ශත හත්තැ හයක (රු. 36,023,096.76) මුදලක් 2020 දෙසැම්බර් මස 15 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා කාලයට වැඩිපුර පොළිය ද. ප්‍රචාරක වියදම් සහ වෙනත් යම් ගෙවීමක් ඇතොත් ඒවාද මේවන විට කරනු ලැබූ යම් ගෙවීමක් ඇතොත් එයද අඩුකර අයකර ගැනීම සඳහා එකී අංක 240 දරන බැඳුම්කරය මගින් සණස ඩිවෙලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස්කර ඇති මෙහි පහත උපලේඛනයේ වැඩිදුරටත් විස්තර කරන ලද දේපළ හා පරිශ්‍රය කොළොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3 හි බලයලත් වෙන්දේසිකාර එම්. එච්. ටී. කරුණාරත්න මහතා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතට අනුව සණස ඩිවෙලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලය මෙයින් සම්මත කර ගනී.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, සියනෑ කෝරළේ, අධිකාරී පත්තුවේ, බියගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ බියගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ අංක 275 බී හෙයියන්තුඩුව නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ හෙයියන්තුඩුව ග්‍රාමයේ පිහිටි වරනියගහ දොළේවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. එස්. ජයලත් විසින් සාදන ලද 2015.03.15 දිනැති අංක 2015/1236 දරන පිඹුරේ නිරූපිත බෙදා වෙන්කරන ලද ලොට් A නමැති ඉඩම් කොටසට මායිම් උතුර-නැගෙනහිරට අංක 3369 දරන පිඹුරේ ලොට් 3 A ද, නැගෙනහිර-නැගෙනහිරට : අංක 3369 දරන පිඹුරේ ලොට් 3A සහ ලොට් 3C ද, දකුණ-බටහිරට : සමුර්දි මාවත ද, උතුර-බටහිර : එම්. හෙන්ඩ්‍රික් පෙරේරා සහ සුනිල් ප්‍රේමසිරිට අයත් ඉඩම ද යන මායිම් තුළ පිහිටි පර්චස් පහළොවයි දඟම හතයි පහක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 15.75) විශාල ඉඩම එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි ඇතුළු අනෙකුත් සියලුම දේ සමග වේ. මෙය ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ N 227/48 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

මණ්ඩල ලේකම්.

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය දැන්වීම් සහ ප්‍රකාශනයන් සඳහා අය කරනු ලබන සංශෝධිත ගාස්තු

2013 ජනවාරි මස 01 වැනි දින සිට

(සෑම සිකුරාදා දිනයන්හි ගැසට් පත්‍රය පළ කරනු ලැබේ.)

1. සියලු ම දැන්වීම් සහ ප්‍රකාශනයන් පළ කරනු ලබන්නේ ප්‍රසිද්ධ කරන්නාගේ වගකීම පිටය.
2. පෞද්ගලික පළකරන්නන්ගේ සියලු ම දැන්වීම් සහ ප්‍රකාශන ඒ සඳහා නියමිත සම්පූර්ණ ගාස්තුවත් සමග කොළඹ 08, බොරැල්ල, ශ්‍රී ලංකා රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුවේ මුද්‍රණාලයාධිපතිට තැපෑලෙන් එවීමට හෝ ගෙනැවිත් භාරදීමට පුළුවන.
3. කාර්යාල වේලාවන් පෙරවරු 8.30 සිට පස්වරු 4.15 දක්වා වේ.
4. මුදල් ගනුදෙනු කරනු ලබන්නේ පෙරවරු 9.00 සිට පස්වරු 3.00 දක්වා බව සැලකිය යුතු යි.
5. සියලු ම දැන්වීම් සහ ප්‍රකාශන සඳහා ගාස්තුව කලින් ගෙවිය යුතු යි. දැන්වීම් සහ ප්‍රකාශනයන් තැපෑලෙන් එවන විට ඒ සමග ම අයවිය යුතු ගාස්තුව සඳහා මුදල් ඇතුවීමක් හෝ වෙක් පතක් හෝ තැපැල් ඇතුවීමක් රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපතිට එවිය යුතු ය. මුදල් ඇණවුම් ගෙවන කාර්යාලය බොරැල්ල තැපැල් කාර්යාලය වේ.
6. ප්‍රමාදය සහ දොස් වළක්වා ගැනීම සඳහා පළ කරන්නට නියමිත පිටපත කඩදාසියේ එක් පැත්තක පමණක් පැහැදිලි ව ටයිප් කර එවිය යුතු ය. අන් අකුරින් ලියූ කිසිම නිවේදනයක් භාරගනු නොලැබේ.
7. සෑම අත්සනකට ම යටින් අකුරු වෙන්කොට පැහැදිලිව අත්සනේ අකුරු ලිවිය යුතු යි.
8. වෙළෙඳ ප්‍රචාරක කටයුතු සඳහා දැන්වීම් හා රජයේ සේවයේ නොවන අයගේ නම් වෙනස් කිරීම පිළිබඳ කරන දැන්වීම් පළ කරනු නොලැබේ.
9. උසාවියේ අණපනත් යටතේ නිකුත් කළා යැයි හැඟෙන ප්‍රකාශන, සුප්‍රීම් උසාවියේ නීතිඳවරයකුගේ අනුමැතිය හෝ අත්සන නොමැතිව ප්‍රසිද්ධ කරනු නොලැබේ.
10. 2013 ජනවාරි මස 01 වැනි දින සිට දැන්වීම් සහ ප්‍රකාශනයන් සඳහා අය කරන ගාස්තු මෙසේ යි :-

	රු. ශ.
අඟලකට හෝ ඉන් අඩුව	137 0
වැඩිවන සෑම අඟලකට හෝ ඉන් කොටසකට	137 0
තනි තීරුවකට හෝ ගැසට් පිටුවකින් අඩකට	1,300 0
තීරු දෙකකට හෝ සම්පූර්ණ ගැසට් පිටුවකට	2,600 0

(අඟලේ සෑම කොටසකට ම සම්පූර්ණ අඟලකට අය කරනු ලබන ගාස්තුව අය කරනු ලැබේ.)

11. සෑම සිකුරාදා දිනකට ම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය පළ කරනු ලැබේ. ප්‍රසිද්ධ නිවාඩු දින අතරට පැමිණෙන සෑම සතියක දී ම පළ කරන දිනය වෙනස් වීමට ඉඩ තිබේ.
12. සෑම මාසයක ම මුල් සතියේ ගැසට් පත්‍රයේ සෑම කොටසක ම කෙලවරෙහි වෙනම පළවන දැන්වීම් සඳහන් ප්‍රකාර, සියලු ම දැන්වීම් සහ ප්‍රකාශනයන් කොළඹ 08, රජයේ මුද්‍රණාලයේ මුද්‍රණාලයාධිපතිට ලැබෙන සේ එවිය යුතු යි.
13. ගැසට් පත්‍රය නොලැබීම, ප්‍රමාද වී ලැබීම සහ ලිපිනය වෙනස් කිරීම් ආදිය කොළඹ 08, රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුවේ, මුද්‍රණාලයාධිපතිට දැනුම් දිය යුතු ය.
14. 2013 ජනවාරි මස 01 වැනි දින සිට ක්‍රියාත්මකවන සංශෝධිත දායක ගාස්තුව :-

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය - (වාර්ෂික දායක මුදල සහ තැපැල් ගාස්තුව)

	රු. ශ.	රු. ශ.
I වැනි කොටස :		
I වැනි ඡේදය	4,160 00	9,340 00
II වැනි ඡේදය (පළ කිරීම්, ඇබැරතු, ටෙන්ඩර් සහ විභාග ආදිය)	580 00	950 00
III වැනි ඡේදය (වෙළඳ ලකුණු හා ජේටන්ට් බලපත්‍ර ආදිය)	405 00	750 00
I වැනි කොටස සම්පූර්ණයෙන් (I, II සහ III ඡේද තුන ම ඇතුළත් ව)	890 00	2,500 00
II වැනි කොටස (අධිකරණ)	860 00	450 00
III වැනි කොටස (ඉඩම්)	260 00	275 00
IV වැනි කොටස (පළාත් පාලන දැන්වීම් සහ පළාත් සභා දැන්වීම්)	2,080 00	4,360 00
V වැනි කොටස (මගීන් ගෙන යෑමේ අවසර සහ පොත් නාමාවලිය)	1,300 00	3,640 00
VI වැනි කොටස (ජූරි සභිකයින්ගේ හා උපදේශකවරුන්ගේ නාමාවලිය)	780 00	1,250 00
අති විශේෂ ගැසට් පත්‍රය	5,145 00	5,520 00

(ලිත් වර්ෂය අවසානයේ නිමවන සේ දායක ගාස්තු භාරගනුයේ දොලොස් මාසයකට නොඅඩු කාලසීමාවකට පමණ ය.)

* තනි පිටපත් සඳහා ගාස්තු (පිටපත් විකිණීමට තිබේ නම්)

	පිටපතක මිල	තැපැල් ගාස්තුව
I වැනි කොටස :	රු. ශ.	රු. ශ.
I වැනි ඡේදය	40 00	60 00
II වැනි ඡේදය (පළ කිරීම්, ඇබැරතු, ටෙන්ඩර් සහ විභාග ආදිය)	25 00	60 00
III වැනි ඡේදය	15 00	60 00
I වැනි කොටස සම්පූර්ණයෙන් (I, II සහ III ඡේද තුන ම ඇතුළත් ව)	80 00	120 00
II වැනි කොටස	12 00	60 00
III වැනි කොටස	12 00	60 00
IV වැනි කොටස (පළාත් පාලන දැන්වීම් සහ පළාත් සභා දැන්වීම්)	23 00	60 00
V වැනි කොටස	123 00	60 00
VI වැනි කොටස	87 00	60 00

* කොළඹ 05, පොල්හේන්ගොඩ, කිරුළපන මාවතේ, අංක 163 හි පිහිටි රජයේ ප්‍රකාශන කාර්යාංශයෙන් තනි පිටපත් මිල දී ගත හැක.

ගැසට් පත්‍රය පළකිරීම පිළිබඳව වැදගත් නිවේදනයයි

සතිපතා මුද්‍රණය වන ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය සාමාන්‍යයෙන් සිකුරාදා දිනවල පළ කරනු ලැබේ. සිකුරාදා දිනයක් රජයේ නිවාඩු දිනයක් වූ විට එම සිකුරාදා දිනට ප්‍රථම වැඩ කරන දිනයේ ගැසට් පත්‍රය පළ කරනු ලැබේ. ඒ අනුව ගැසට් පත්‍රයේ පළ කිරීම සඳහා නිවේදන භාරගන්නා අන්තිම දිනය ද එම සතියේ ඇතිවන නිවාඩු දින ගණන අනුව වෙනස් වනු ඇත.

ඒ ඒ ගැසට් පත්‍රයේ පළ කිරීම සඳහා දැන්වීම් භාර ගන්නා අන්තිම දිනය සහ වේලාවන් පහත පළ කර ඇති උපලේඛනයේ දැක්වේ. පහත සඳහන් නියමිත වේලාවට පසු ලැබෙන සියලුම දැන්වීම් එය එවූ අය වෙත තැපෑලෙන් ආපසු එවනු ලැබේ. ඊළඟ ගැසට් පත්‍රයේ එය පළ කළ යුතු නම් අවශ්‍ය සංශෝධනයන් කර ආපසු එවිය යුතුය. රජයේ මුද්‍රණාලය වෙත තැපැල් මගින් එවන දැන්වීම් අප්‍රමාදව එහි ලැබීමට සෑහෙන වේලාවක් දී තැපැල් කිරීමෙන් වුවමනා ගැසට් පත්‍රයට දැන්වීම් ඇතුළත් වෙනවා මෙන්ම එය සියලු දෙනාගේ ම පහසුවට ද හේතු වන බව සලකන්න.

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය මිල දී ගැනීම සඳහා සියලුම දායක මුදල් රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති වෙත කෙළින් ම ගෙවිය යුතුය.

සැලකිය යුතුයි. - මුදල් ගෙවා ගැසට් පත්‍රයේ පළ කරනු ලබන දැන්වීම් සඳහා අයවිය යුතු මුදල් රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති වෙත එවිය යුතු බව සලකන්න.

උපලේඛනය

මාසය	පළ කිරීමේ දිනය	ගැසට් පත්‍රයේ පළ කිරීම සඳහා දැන්වීම් භාර ගන්නා අන්තිම දිනය හා වේලාව
------	----------------	---

2021 වර්ෂය

ජූනි	2021.06.04	සිකුරාදා	2021.05.21	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2021.06.11	සිකුරාදා	2021.05.28	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2021.06.18	සිකුරාදා	2021.06.04	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2021.06.25	සිකුරාදා	2021.06.11	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
ජූලි	2021.07.02	සිකුරාදා	2021.06.18	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2021.07.09	සිකුරාදා	2021.06.25	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2021.07.16	සිකුරාදා	2021.07.02	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2021.07.22	බ්‍රහස්පතින්දා	2021.07.09	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2021.07.30	සිකුරාදා	2021.07.16	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
අගෝස්තු	2021.08.06	සිකුරාදා	2021.07.22	බ්‍රහස්පතින්දා	දහවල්	12.00
	2021.08.13	සිකුරාදා	2021.07.30	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2021.08.20	සිකුරාදා	2021.08.06	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2021.08.27	සිකුරාදා	2021.08.13	සිකුරාදා	දහවල්	12.00

ගංගානි ලියනගේ,
රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති.

2021 ජනවාරි මස 01 වැනි දින,
රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුව,
කොළඹ - 08.