



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2262 - 2022 ජනවාරි මස 07 වැනි සිකරාදා - 2022.01.07  
2262-ஆம் இலக்கம் - 2022 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 07 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்		பக்கம்
சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	-	உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்	23
சேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-	அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள்	-
பொருட்கள் விற்பனையும் பிறவும்	22	ஏல விற்பனைகள்	26
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	-	நானாவித அறிவித்தல்கள்	-

### வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

#### முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகுந் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனூறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பி வைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்கத் திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2022, சனவரி மாதம் 28 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2022, சனவரி மாதம் 13 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

#### 2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

“ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருத்தப்பட்டுள்ளதாசக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.”

கங்கானி லியனகே,  
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,

கொழும்பு 8,

2022 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை [www.documents.gov.lk](http://www.documents.gov.lk) எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



## பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும் மாவட்ட / நீதிவான் நீதிமன்றம் - கிளிநொச்சி

கிளிநொச்சி நீதிவான் நீதிமன்றினால் பறிமுதல் செய்யப்பட்ட மோட்டார் சைக்கிள், வாகனங்கள் பகிரங்க ஏல விற்பனை செய்தல்

1. கிளிநொச்சி நீதிவான் நீதிமன்றினால் பறிமுதல் செய்யப்பட்டதும் இதுவரை உரிமை கோரப்படாததுமான மோட்டார் சைக்கிள் வாகனங்கள் 2022.01.22 ஆந் திகதி காலை 9.00 மணிக்கு இந்நீதிமன்ற வளாகத்தில் பகிரங்க ஏல விற்பனை மூலம் விற்கப்படும்.

2. ஏல விற்பனைக்கு உட்படுத்தும் பொருட்களை உரிமை கோருபவர்கள் யாராவது இருக்குமிடத்து ஏல விற்பனை ஆரம்பமாகவதற்கு 1/2 மணித்தியாலத்திற்கு முன்னர் தமது கோரிக்கையை சமர்ப்பித்தல் வேண்டும்.

3. ஏல விற்பனைப் பொருட்களை ஏல விற்பனை ஆரம்பமாகவதற்கு 1/2 மணித்தியாலத்திற்கு முன்னர் இம்மன்றின் பதிவாளரின் அனுமதியுடன் பார்வையிட முடியும்.

4. ஏல விற்பனைக்கு உட்படுத்தும் பொருட்களுக்கு உரிய கேள்வி இல்லாதவிடத்து, அப்பொருளின் ஏல விற்பனையை மீள்பெறும் உரிமையை மன்று தன்னகத்தே கொண்டுள்ளது.

5. ஏல விற்பனையில் விற்கப்பட்ட பொருட்களுக்குரிய பணத்தை உடன் செலுத்தி, பொருட்களை நீதிமன்ற வளாகத்திலிருந்து உடனடியாக அப்புறப்படுத்துதல் வேண்டும். கொடுப்பனவுகள் பணமாகவே செலுத்தப்பட வேண்டும். காசோலைகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டாது.

6. ஏல விற்பனையில் பங்கு பற்றுபவர்கள் தமது ஆள் அடையாளத்தை உறுதிப்படுத்தும் செல்லுபடியான ஆவணங்களுடன் பிரசன்னமாக இருத்தல் வேண்டும்.

எஸ். லெனின் குமார்  
 மாவட்ட நீதிபதி/நீதிவான்.

மாவட்ட/நீதிவான் நீதிமன்றம்,  
 கிளிநொச்சி.

மாவட்ட/நீதிவான் நீதிமன்றம், கிளிநொச்சி  
 ஏலவிற்பனை பொருட்பட்டியல் ( மோட்டார் சைக்கிள், வாகனம்)

தொ.இல.	வழக்கு இல.	பதிவு இல.	பொருளின் வகை
	பிராகு ஏ அறிக்கை		

மோட்டார் சைக்கிள்

1	13317	135-9321	மோட்டார் சைக்கிள்
2	14475	NP-BAE-5011	மோட்டார் சைக்கிள்
3	18356	500-7889	மோட்டார் சைக்கிள்
4	19820	NPMO-6387	மோட்டார் சைக்கிள்
5	20441	WPJY-1559	மோட்டார் சைக்கிள்
6	21731	NPGL-8833	மோட்டார் சைக்கிள்
7	22341	NPXT-1189	மோட்டார் சைக்கிள்
8	22784	NPVK-2054	மோட்டார் சைக்கிள்

தொ.இல.	வழக்கு இல.		பதிவு இல.	பொருளின் வகை
	பிராது ஏ அறிக்கை			
9	23440		NWJI-4690	மோட்டார் சைக்கிள்
10	24240		BCX-0902	மோட்டார் சைக்கிள்
11	24741		NPBDK-9318	மோட்டார் சைக்கிள்
12	25407		NPWW-2608	மோட்டார் சைக்கிள்
13		435/15	NWVG-2486	மோட்டார் சைக்கிள்
14		617/15	NPJS-5459	மோட்டார் சைக்கிள்
15		1071/16	NPMH-8527	மோட்டார் சைக்கிள்
16		538/17	151-7727	மோட்டார் சைக்கிள்
17		1020/17	NPVQ-9008	மோட்டார் சைக்கிள்
18		1022/17	EPMP-5216	மோட்டார் சைக்கிள்
19		1025/17	NPWJ-2292	மோட்டார் சைக்கிள்
20		1058/18	147-4983	மோட்டார் சைக்கிள்
21	17456		NPJK-3294	மோட்டார் சைக்கிள்
22	28426		NPBBR-9009	மோட்டார் சைக்கிள்

வாகனம்

23	27029		27-9030	லொறி
24	27948		NPDA-1852	டாடா
25	22709		NPDA-5788	டாடா
26	29965		EPPQ-7434	மகேந்திரா
27	21589		NPPP-3119	டாடா

01- 04

### உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

#### அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

கொழும்பு 7, ஹோடன் பிளேஸ், இல.31/ந் இல் வசித்துவரும் நெல்சன் தோமஸ் என்ற என்னால் எழுதி கையொப்பமிடப்பட்டதுமான ஐக்கிய அமெரிக்காவின் பிரசித்த நொத்தாரிசு திருமதி கிரிஷ்டினா ஏ. மோல்டனினால் 2021, ஏப்பிரல் 07 ஆந் திகதி எழுதி சான்றுப்படுத்தப்பட்ட வெளிநாட்டு அற்றோணித் தத்துவத்தினூடாக மஹரகம, கொடிசுமுவ, நீலம்மஹர வீதி, இல. 211 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் நிஸ்சங்க சந்திரகுமார குமாரப்பெரும (தே.அ.அ.இல. 195811603762) என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட அற்றோணித்தத்துவத்தை இத்தால் இரத்துச் செய்வதுடன் இதனகத்துப்பின்னர் 2021 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 20 ஆம் திகதியிலிருந்து அவர் எனது பெயரில் செய்கின்ற எந்தவொரு கொடுக்கல் வாங்கல் தொடர்பிலும் நான் பொறுப்புக்கூற மாட்டேன் என்பதை இலங்கைச்

சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் பொதுமக்களுக்கு இத்தால் அறியத்தருகின்றேன்.

நெல்சன் தோமஸ்.

01- 07

#### அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

கொழும்பு 7, ஹோடன் பிளேஸ், இல. 31/ந் இல் வசித்துவரும் நெல்சன் தோமஸ் என்ற என்னால் எழுதி கையொப்பமிடப்பட்டதுமான ஐக்கிய அமெரிக்காவின் பிரசித்த நொத்தாரிசு திருமதி கிரிஷ்டினா ஏ. மோல்டனினால் 2021, மே மாதம் 01 ஆந் திகதி எழுதி சான்றுப்படுத்தப்பட்ட வெளிநாட்டு அற்றோணித் தத்துவத்தினூடாக மஹரகம, கொடிசுமுவ, நீலம்மஹர வீதி, இல. 211 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் நிஸ்சங்க

சந்திரமார குமாரப்பெரும (தே.அ.அ.இல. 195811603762) என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட அற்றோணித்தத்துவத்தை இத்தால் இரத்துச் செய்வதுடன் இதனகத்துப்பின்னர் 2021 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 20 ஆம் திகதியிலிருந்து அவர் எனது பெயரில் செய்கின்ற எந்தவொரு கொடுக்கல் வாங்கல் தொடர்பிலும் நான் பொறுப்புக்கூற மாட்டேன் என்பதை இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் பொதுமக்களுக்கு இத்தால் அறியத்தருகின்றேன்.

நெல்சன் தோமஸ்.

01-08

### அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

கொழும்பு 7, ஹோடன் பிளேஸ், இல. 31/ இல் வசித்துவரும் நெல்சன் தோமஸ் என்ற என்னால் எழுதி கையொப்பமிடப்பட்டதுமான ஐக்கிய அமெரிக்காவின் பிரசித்த நொத்தாரிசு திருமதி சேரா இடனியினரில் 2019 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிற்ல் மாதம் 15ஆந் திகதி எழுதி சான்றுப்படுத்தப்பட்ட வெளிநாட்டு அற்றோணித் தத்துவத்தினூடாக கொழும்பு 7, ஹோடன் பிளேஸ், இல.31/ இல் வசிக்கும் கோஷி தோமஸ் (தே.அ.அ.இல. 343051115X) என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட அற்றோணித்தத்துவத்தை இத்தால் இரத்துச் செய்வதுடன் இதனகத்துப்பின்னர் 2021 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 20 ஆம் திகதியிலிருந்து அவர் எனது பெயரில் செய்கின்ற எந்தவொரு கொடுக்கல் வாங்கல் தொடர்பிலும் நான் பொறுப்புக்கூற மாட்டேன் என்பதை இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் பொதுமக்களுக்கு இத்தால் அறியத்தருகின்றேன்.

நெல்சன் தோமஸ்.

01-09

### அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கம்பஹா மாவட்டத்தில் மினுவாங்கொட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், மினுவாங்கொட, ஹொரம்பெல்ல, கல்கந்த 678 ஆம் இலக்க முகவரியில் வசிக்கும் ராஜபக்ஷகே தீபால் ராஜபக்ஷ (தே.அ.அ.இல. 740785176V) ஆகிய நான், கம்பஹா பிரசித்த நொத்தாரிசு சட்டத்தரணி பீ. ஆர். ஏ. விஜேசிங்க, 2019, ஒற்றோபர் 25 ஆந் திகதி எழுதி சான்றுப்படுத்தப்பட்ட 3939 ஆம் இலக்க அற்றோணி அதிகாரப் பத்திரத்தின் மூலம் எனது அற்றோணித் தத்துவகாரராக மினுவாங்கொட, ஹொரம்பெல்ல, பொலானேசம, 678/பீ எனும் முகவரியில் வசிக்கும் ரேணுகா மல்காந்தி ராஜபக்ஷ (தே.அ.அ.இல. 687343689V) என்பவர் நியமிக்கப்பட்டதை 2021.12.15 ஆந் திகதி முதல் இத்தால் சட்டபூர்வமாக இரத்துச் செய்து வலுவிழக்கச் செய்யப்பட்டதாகவும், இதன் பின்னர் அந்த அற்றோணி அதிகாரப் பத்திரத்திற்கு எந்த வித சட்டபூர்வமான அங்கீகாரம்

மற்றும் செல்லுபடித்தன்மை இல்லை என்பதாகவும் அதற்கு எவ்வித பொறுப்பும் இல்லையெனவும், இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசிற்கும், அக் குடியரசின் பொதுமக்களுக்கும் இத்தால் அறிவிக்கின்றேன்.

ராஜபக்ஷகே தீபால் ராஜபக்ஷ.

01-21

### விசேட அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

மாலம்பே, கொடெல்லவத்தபாதை, 427/B என்ற முகவரியைச் சேர்ந்தவரும் 72719139V என்ற இலக்கமுடைய தேசிய அடையாள அட்டையின் உரிமையாளருமாகிய ஜுவன்தரகே மனோரி மங்கலிகா பெரேரா என்பவரின் பெயரில் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு திருமதி அந்தரகே நிமாலி மல்காந்தி குணசேகர என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டதும் 2014, ஒற்றோபர் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்டதும் 3894 என்ற இலக்கமுடையதுமான 715392542V என்ற இலக்கமுடைய தேசிய அடையாள அட்டையின் உரிமையாளரும் பத்தரமுல்ல, பன்னிப்பிட்டிய வீதி, 1060 என்ற இலக்கத்தைச் சேர்ந்த ஹர்ஷானி இனோகா குமாரி மடோல ஹேரத் என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட விஷேட அற்றோணித் தத்துவமானது 2021.12.24 ஆந் திகதியிலிருந்து செயல்வலுப்பெறும் வகையில் இரத்துச் செய்யப்பட்டு மற்றும் இல்லாதொழிக்கப்பட்டுள்ளதென இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசுக்கும் அதனது பொது மக்களுக்கும் அறிவிக்கும் அதே வேளையில் மேற்குறிப்பிட்ட அற்றோணித் தத்துவத்தின் கீழ் இழைக்கப்படும் எவ்வித நடவடிக்கை அல்லது செயற்பாடிற்கும் பொறுப்பேற்கப்பட மாட்டாது என அறியத்தரப்படுகின்றது.

ஜுவன்தரகே மனோரி மங்கலிகா பெரேரா.

01-40

### அற்றோணித் தத்துவத்தினை இரத்துச் செய்தல்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசில் பதியபெலெல்ல, உடபதியபெலெல்ல, இல. 78 என்ற இடத்தில் வசிக்கும் (இலக்கம் 498371957V) என்ற தேசிய அடையாள அட்டையை உடைய (1) ரத்நாயக்க முதியன்ஸேலாகே மல்லிகா ரத்நாயக்க, கண்டி, அம்பிட்டிய, பொல்வத்த, இல. 18 என்ற இடத்தில் வசிக்கும் (இலக்கம் 518141384V) என்ற தேசிய அடையாள அட்டையை உடைய (2) ரத்நாயக்க முதியன்ஸேலாகே மல்லிகா ரத்நாயக்க, பத்தரமுல்ல, பழைய பட்டபொத்த வீதி, இல. 389/A2 என்ற இடத்தில் வசிக்கும் (இலக்கம் 538184004V) என்ற தேசிய அடையாள அட்டையை உடைய (3) ரத்நாயக்க முதியன்ஸேலாகே பத்மா ரூப்பலதா மெனிக்கே, பதியபெலெல்ல,

இல. 108 என்ற இடத்தில் வசிக்கும் ( இலக்கம் 565031236V ) என்ற தேசிய அடையாள அட்டையை உடைய, (4) ரத்நாயக்க முதியன்ஸேலாகே ஸ்வர்ணலதா, குருதெனிய, மகாவலி பிரிட்ட்ஜ், இல. 71 என்ற இடத்தில் வசிக்கும் ( இலக்கம் 685420490V ) என்ற தேசிய அடையாள அட்டையை உடைய (5) ரத்நாயக்க முதியன்ஸேலாகே தம்மி குமாரி ரத்நாயக்க, ஜா-எல, துடெல்ல, முத்துராஜவெல, இல. 199/D/1 என்ற இடத்தில் வசிக்கும் ( இலக்கம் 195557901216 ) என்ற தேசிய அடையாள அட்டையை உடைய (6) மகபட்டபெந்திகே இந்திராணி பெரேரா அல்லது மகபட்டபெந்திகே இந்திராணி மேரியன் ரத்நாயக்க ஆகிய நாங்கள் பதியப்பெல்ல, உட்பதியப்பெல்ல, இல. 108 என்ற இடத்தில் வசிக்கும் ( இலக்கம் 617094665 V ) என்ற தேசிய அடையாள அட்டையை உடைய ரத்நாயக்க முதியன்ஸேலாகே பந்துமதி அல்லது பந்துமதி ரத்நாயக்கவுக்கு 2021.07.16 ஆந் திகதியிட்ட எம். ஜி. அபேரத்தன் பண்டார பிரசித்த நொத்தாரிக மூலம் சான்றளிக்கப்பட்ட இல. 20527 ஐ உடைய பொது அற்றோணி தத்துவப்பத்திரம் ஒன்றின் கீழ் வழங்கப்பட்ட தத்துவத்தினை இத்தால் இன்று தொடக்கம் இரத்துச் செய்து செயலிழக்கச் செய்தோம் என்பதை பொது மக்களுக்கு இதன் மூலம் அறிவிக்கின்றோம். ஆதலால் மேற்படி அற்றோணித் தத்துவப் பத்திரம் இன்று முதல் செயலிழக்கப்பட்டு விட்டதால் மேற்படி ரத்நாயக்க முதியன்ஸேலாகே பந்துமதி அல்லது பந்துமதி ரத்நாயக்கவினால் எமது பெயர்களிலோ அல்லது எம் சார்பாகவோ செய்யப்படும் ஏதேனும் பத்திரங்கள் அல்லது பரிவர்த்தனைகள் அல்லது வேறு ஏதேனும் செயல்களுக்கு நாம் பொறுப்புக் கூறமாட்டோம் என்பதை உறுதிபடக் கூறிக்கொள்கின்றோம்.

- (1) ரத்நாயக்க முதியன்ஸேலாகே மல்லிகா ரத்நாயக்க,
- (2) ரத்நாயக்க முதியன்ஸேலாகே மல்லிகா ரத்நாயக்க,
- (3) ரத்நாயக்க முதியன்ஸேலாகே பத்மா ரூப்பலதா மெனிக்கே,
- (4) ரத்நாயக்க முதியன்ஸேலாகே ஸ்வர்ணலதா,
- (5) ரத்நாயக்க முதியன்ஸேலாகே தம்மி குமாரி ரத்நாயக்க,
- (6) மகபட்டபெந்திகே இந்திராணி பெரேரா அல்லது மகபட்டபெந்திகே இந்திராணி மேரியன் ரத்நாயக்க .

2021.12.31.

01- 41

### அற்றோணித் தத்துவத்தினை இரத்துச் செய்தல்

இலக்கம் CPKY - 4863 என்ற கார் வாகனத்தின் அற்றோணித் தத்துவகாரராக, மஹாகம, நாவினன், சுச்சரித்த மாவத்தை, இலக்கம் 32/3 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் சிங்கப்பளிகே நயனா சாந்தன் ( தே.அ.அ.இல. 19827060300 ) என்பவருக்கு 2021, மாச்சு 30 ஆந் திகதி இலக்கம் 3670 இன் கீழ், பிரசித்த

நொத்தாரிக எம். டி.லானி கௌசாலி ரூபசிங்ஹ என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட அற்றோணி அதிகாரப்பத்திரத்தின் மூலம் நியமிக்கப்பட்டதுடன், அவ் அற்றோணித் தத்துவமானது, அற்றோணி தாரரான, நாவலப்பிட்டிய, இம்புலிட்டிய கீழ் பிரிவு மஹிந்தாகம, இலக்கம் 61 இல் வசிக்கும் தே.அ.அ.இல. 931541315V உடைய இந்துருவே வெதமிஸ்தலாகே திளிந நாமல் சந்தகெலும் ஆகிய நான் இரத்துச் செய்கின்றதென இத்தால் அறிவித்துக் கொள்கின்றேன்.

இந்துருவே வெதமிஸ்தலாகே திளிந நாமல் சந்தகெலும்.

1-57

### கம்பனியின் நிலபர மாற்றம் தொடர்பான பொது அறிவித்தல்

2021, திசம்பர் 31 ஆந் திகதியிலிருந்து செயல்வலுப்பெறும் வகையில் கொழும்பு பங்கு பரிவர்த்தனையில் விந்பனைக்காக முன்வைப்பொன்றின் மூலமாக சாதாரண வாக்குரிமை பங்குகளின் ஆரம்ப பொது முன்வைப்பொன்றினால் அதனது நிலபரத்தை “வரையறுக்கப்பட்ட கம்பனியொன்று” என்பதிலிருந்து “வரையறுக்கப்பட்ட பொதுக் கம்பனியொன்றாக” மாற்றம் செய்யப்பட்டதன் விளைவாக கீழே குறிப்பிட்டுள்ள கம்பனியின் பெயர் மாற்றம் தொடர்பான அறிவித்தலை 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 11(5) ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் நாம் இத்தால் அறிவித்தலை வழங்குகின்றோம்.

கம்பனியின் முன்னைய பெயர்: எல் ஓ எல் சி இன்சூரன்ஸ் லிமிடெட்

கம்பனி பதிவிலக்கம் : PB 4823

பதிவு முகவரி: இல.100/1, ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர மாவத்தை, ராஜகிரிய

கம்பனியின் புதிய பெயர்: எல் ஓ எல் சி ஜெனரல்

இன்சூரன்ஸ் பிஎல்சி

சபையின் கட்டளைப் பிரகாரம்,

எல் ஓ எல் சி கோர்ப்பரேட்  
சேர்விசஸ் ( பிறைவட் ) லிமிடெட்,  
கம்பனிச் செயலாளர்கள்.

2021, திசம்பர் 31.

01-62





களுத்துறை காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம் / தலைப்பு C 158/ 104 இன் கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

(3) மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டத்தில் தோட்டமுன்ன வடக்கு களுத்துறை, பத்த களுத்துறையில் களுத்துறை பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட மற்றும் களுத்துறை பிராந்திய செயலாளர் பிரிவில் வெனிவெல்கெட்டிய பிரிவில் -7291 கிராம அலுவலர் பிரிவு, நாகொடையில் அமைந்துள்ள “தெல்கஹாசந்த” துண்டு F இன் துண்டு 07 இன் துண்டு 01 என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் பி.கே. எஸ். பமுனுசிங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 2016, ஒற்றோபர் 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 3730 இல் துண்டு R3 ( வீதிக்காக 20அடி அகலமான பாதை ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது) சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள், கட்டடங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் பதினேழு தசம் மூன்று சைபர் பேர்ச் (0௭.0௫௩.17.30பே.) அல்லது 0.0438 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தை மேற்கூறப்பட்ட நிலவரைபட இல. 3730 இல் துண்டு R3 கொண்டுள்ளதுடன் களுத்துறை காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம் / தலைப்பு C 158/ 105 இன் கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

(4) மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டத்தில் தோட்டமுன்ன வடக்கு களுத்துறை, பத்த களுத்துறையில் களுத்துறை பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட மற்றும் களுத்துறை பிராந்திய செயலாளர் பிரிவில் வெனிவெல்கெட்டிய பிரிவில் -7291 கிராம அலுவலர் பிரிவு, நாகொடையில் அமைந்துள்ள “தெல்கஹாசந்த” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் பி.கே. எஸ். பமுனுசிங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 2016, ஒற்றோபர் 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 3730 இல் துண்டு R5 ( வீதிக்காக 15அடி அகலமான பாதை ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது) சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள், கட்டடங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் ஒன்பது பேர்ச் (0௭.0௫௩.9பே.) அல்லது 0.0228 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தை மேற்கூறப்பட்ட நிலவரைபட இல. 3730 கொண்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் பி.கே. எஸ். பமுனுசிங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 2016.10.13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 3730 இல் துண்டு R5 ஒரு பகுதியின் விபரம் முதலாம் அட்டவணை வருமாறு:-

(1) மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், தோட்டமுன்ன வடக்கு களுத்துறை, பத்த களுத்துறையில், களுத்துறை பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட மற்றும் களுத்துறை பிராந்திய செயலாளர் பிரிவில் வெனிவெல்கெட்டிய பிரிவில் -7291 கிராம அலுவலர் பிரிவு, நாகொடையில் அமைந்துள்ள “தெல்கஹாசந்த” (சினமன் போஷன்) என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் என். மலித் எம் டி சில்வா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 2016, செத்தெம்பர் 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2805 B இல் துண்டு A (வீதிக்காக 9 மீ. அகலமான பாதை ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது) சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள்,

கட்டடங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் இருபத்தி மூன்று தசம் இரண்டு ஐந்து பேர்ச். (0௭.0௫௩.23.25பே.) அல்லது 0.0588 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளதுடன் மேற்கூறப்பட்ட நில வரைபட 2805 B இல் துண்டு A களுத்துறை காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ தலைப்பு C 158/ 42 இன் கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

(2) மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், தோட்டமுன்ன வடக்கு களுத்துறை, பத்த களுத்துறையில், களுத்துறை பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட மற்றும் களுத்துறை பிராந்திய செயலாளர் பிரிவில் வெனிவெல்கெட்டிய பிரிவில் -7291 கிராம அலுவலர் பிரிவு, நாகொடையில் அமைந்துள்ள “தெல்கஹாசந்த” (சினமன் போஷன்) என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் என். மலித் எம் டி சில்வா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 2016, செத்தெம்பர் 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2805 B இல் துண்டு D (வீதிக்காக 4.5 மீ. அகலமான பாதை ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது) சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள், கட்டடங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் ஒன்று தசம் இரண்டு சைபர் பேர்ச். (0௭.0௫௩.1.20பே.) அல்லது 0.0031 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளதுடன் மேற்கூறப்பட்ட நில வரைபட 2805 B இல் துண்டு D களுத்துறை காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ தலைப்பு C158/ 43 இன் கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

(3) மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், தோட்டமுன்ன வடக்கு களுத்துறை, பத்த களுத்துறையில், களுத்துறை பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட மற்றும் களுத்துறை பிராந்திய செயலாளர் பிரிவில் வெனிவெல்கெட்டிய பிரிவில் -7291 கிராம அலுவலர் பிரிவு, நாகொடையில் அமைந்துள்ள “தெல்கஹாசந்த” (சினமன் போஷன்) என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் என். மலித் என். டி.எஸ். வீரக்கொடி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 1986, யூலை 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 1997 இல் துண்டு H சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள், கட்டடங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் பதினேழு பேர்ச். (0௭.0௫௩.17பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளதுடன் மேற்கூறப்பட்ட நில வரைபட இல. 1997 துண்டு H களுத்துறை காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ தலைப்பு G 45/ 238 இன் கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

அத்துடன் அனைத்து விதிமுறைகளுடன் மழை நீர் வடிந்தோட நீர்க்கால்வாய் நில வரைபட இல. 3730 துண்டு D6 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2022, பெப்புருவரி மாதம் 07 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்வேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.- நாகொடை வைத்தியசாலை சந்தியிலிருந்து களுத்துறை- மத்துகம வீதியால் நாகொட புத்தர் சிலை சந்தியை நோக்கி 800 மீ.





விளம்பரச் செலவுகள், (7) VAT வரி, (8) மிகுதி 90% ஏலத்திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொம்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகம் அல்லது தங்கல்ல கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட் -19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

**வேறு விபரங்களுக்கு.-** முகாமையாளர் , கொம்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, இல. 148, மாத்தறை வீதி, தங்கல்ல. தொலைபேசி இல. : 047-2241631, 047-2241632.

தொலைநகல்: 047- 2241634.

எல். பி. சேனாநாயக்க,  
சமாதான நீதவான்,  
முத்த உத்தரவு பெற்ற ஏலதாரர்,  
விலைமதிப்பிடுபவர், நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,  
புதுக்கடை வீதி,  
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி இல. : 011-2445393, 011-2396520.

தொலைநகல் இல. : 011-2445393.

ஈ-மெயில் : senaservice84@gmail.com

01-14

### கொம்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (தங்கல்ல கிளை)

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடப்படல் (ரிசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் கொம்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்,

தென் மாகாணம், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டம், தங்கல்ல மாநகர சபையினுள் தங்கல்ல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மெதகெடிய- இல. 268 கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் தெற்கு கிருவா பத்துவ மெதகெடிய அம்பாந்தோட்டை வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 106( பழைய இல. 583) என்ற முகவரியில் அமைந்துள்ள “சுளுவிதாரணகே” அல்லது படுவத்த அல்லது மெத கொரடுவ என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஹேமசிறி சிரிபத்தன அவர்களால் 2001.11.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1896 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் “ஏ” என்ற காணியின் விஸ்தீரணம்:

(0ஏ. 0றா. 10.2 பே.)

விசாலமுடைய காணியோடு, சுட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள சகலதும்.

சதர்ன் மோட்டார்ஸ் என்ற தலைப்பில் மற்றும் நிறுவனத்தின் கீழ் பங்குதாரர்களாக வியாபாரத்தை நடாத்திச் செல்லும் சமன் குமார ஜயசிங்க மற்றும் புத்தினி தில்ருக்ஷி ஜயசிங்க திருமணத்திற்கு முன் பெயர் ஜயதிலக

கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும் மற்றும் புத்தினி தில்ருக்ஷி ஜயசிங்க திருமணத்திற்கு முன் பெயர் ஜயதிலக அடகுவைப்பாளராக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், கொம்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும். 2022, சனவரி மாதம் 28 ஆந் திகதி பி.ப. 1.30 மணிக்கு

**தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக.-** 2019.09.12 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2019.09.16 ஆந் திகதிய “திவயின”, “டெயிலி நியூஸ்” மற்றும் “வீரகேசரி” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**காணிக்குச் செல்லும் விதம் :**

தங்கல்ல கொம்ஷல் வங்கியிலிருந்து தங்கல்ல, அம்பாந்தோட்டை வீதி (ஏ2) தங்கல்ல பஸ்தரிப்பிடம் வரை தூண்டி 750 மீற்றர் வரை செல்லும் பொழுது “ASB சுட்டிடங்கள்” என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட குறித்த காணி வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-** உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு விலையில் 10%, (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%, (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%, (4) நொத் தாரிசுக் கட்டணம் 2,000.00, (5) இலிகிதர் கட்டணம் 500.00 ரூபா, (6) ஏலத்திற்கு செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள், (7) VAT வரி, (8) மிகுதி 90% ஏலத்திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொம்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகம் அல்லது தங்கல்ல கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட் -19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

**வேறு விபரங்களுக்கு.-** முகாமையாளர் கொம்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, இல. 148, மாத்தறை வீதி, தங்கல்ல. தொலைபேசி இல. : 047-2241631, 047-2241632.

தொலைநகல்: 047- 2241634.

எல். பி. சேனாநாயக்க,  
சமாதான நீதவான்,  
முத்த உத்தரவு பெற்ற ஏலதாரர்,  
விலைமதிப்பிடுபவர், நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,

புதுக்கடை வீதி,

கொழும்பு 12.

தொலைபேசி இல. : 011-2445393, 011-2396520.

தொலைநகல் இல. : 011-2445393.

ஈ-மெயில் : senaservice84@gmail.com

01-15

**பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீ.எல்.சீ.**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீயினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள கீழ்க்காணும் அதிகாரத்தின் பிரகாரம், கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தை பின்வரும் திகதியில் பின்வரும் நேரத்தில் அவ்வாதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

1. ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டம், பண்டாரவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, மஹபலாத்த கோரணை, பண்டாரவளை நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட, எத்தலபிட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவு, எத்தலபிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “உதுஹுல்பொத்த பத்தன” என்று அழைக்கப்படும் அரசு காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் A.N. கினிகம என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015.03.19 ஆந் திகதிய 1330 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு 1 என பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டாகும்.

**(காணியின் விஸ்தீரணம்: 00ஏ. 01ஹா. 00பே.)**  
**2022, சனவரி 31ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு**

**ஆதனத்தை வந்தடைதல்.-** பண்டாரவளை பஸ் தரிப்பிடத்திலிருந்து எட்டம்பிட்டிய பாதை ஊடாக சுமார் 500 மீற்றர் வைத்தியசாலை சந்தி வரை வந்து எத்தலபிட்டிய ஹெல உதுன பாதைக்கு இடது பக்கம் திரும்பவும். அப்பாதையினூடாக சுமார் 600 மீற்றர் எரனவெல சந்தி வரை வரும் போது சொல்லப்பட்ட ஆதனத்தை பாதையின் இடது பக்கத்தில் அடையலாம்.

கடப்பாடுடையவரான/ ஈடுவைத்தவரான மனதுங்க முதியன்சேலாகே சமில் திலங்க சம்பத் மனதுங்க என்பவர் பிரசித்த நொத்தாரிசு M.C.J. பீரிஸ் என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015.04.27ஆந் திகதியிடப்பட்ட முதன்மை ஈட்டுமுறி இல. 21114 இன் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார்.

மற்றும்

2. ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டம், ஹப்பத்தனை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, மெடிகிந்த பிரிவு, மஹபலாத்த கோரணை, எரனவெல கிராம அலுவலர் பிரிவு, கஹத்தேவெல கிராமம், எரனவெலயில் அமைந்துள்ள “எரனவெல வத்த” என்று அழைக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் P.B. இலங்கசிங்ஹு என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007.09.01 ஆந் திகதிய BD/6862 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு A என பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டாகும்.

**(காணியின் விஸ்தீரணம்: 00ஏ. 00ஹா. 26.50பே.)**  
**2022, சனவரி 31ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு**

**ஆதனத்தை வந்தடைதல்.-** பண்டாரவளை பஸ் தரிப்பிடத்திலிருந்து எட்டம்பிட்டிய பாதை ஊடாக சுமார் 500 மீற்றர் வைத்தியசாலை சந்தி வரை வந்து எத்தலபிட்டிய பாதைக்கு இடது பக்கம் திரும்பவும். அப்பாதையினூடாக சுமார் 600 மீற்றர் எரனவெல சந்தி வரை வந்து எரனவெல கொங்கிநீட் பாதைக்கு வலது பக்கம் திரும்பி சுமார் 250 மீற்றர் வரை வந்து இடது பக்கம் திரும்பி சுமார் 250 மீற்றர் கீழ் பக்கம் வரும் போது ஆதனத்தை பாதையின் வலது பக்கத்தில் அடையலாம்.

“கடப்பாடுடையவரான/ ஈடுவைத்தவரான” மனதுங்க முதியன்சேலாகே சமில் திலங்க சம்பத் மனதுங்க என்பவர் பிரசித்த நொத்தாரிசு M.C.J. பீரிஸ் என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015.11.27ஆந் திகதியிடப்பட்ட முதன்மை ஈட்டு முறி இல. 21397 மற்றும் 2016.06.29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இரண்டாம் நிலை ஈட்டுமுறி இல. 21671 ஆகியவற்றின் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார்.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்துக்கு.-** 2021.01.29 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2021.01.15 ஆந் திகதிய “திவயின”, “த ஐலண்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொவிட் -19 நெறிமுறைக்கு இணங்க சுகாதார அமைச்சு வழங்கிய கடுமையான வழிகாட்டுதல்களின் படி ஏலவிற்பனை நாடாத்தப்படும்.

**கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.-** கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:

1. கொள்முதல் விலையில் 10% ;
2. உள்நாட்டு இறைவரி மற்றும் வெட் வரி 1% ;
3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் கொள்முதல் விலையில் 2.5% (இரண்டரை வீதம்) ;
4. சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவுகள் ;
5. விற்பனை நிபந்தனை தொடர்பாக நொத்தாரிசு அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணம் ;
6. இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூபா 1,500.00 மற்றும் விற்பனைக்கான வேறு கட்டணங்கள்.

ஏல விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்முதலில் மிகுதி 90% பணத்தொகையை வங்கிக்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்கூறிய பணத்தொகையானது 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறுமிடத்து செலுத்தப்பட்டுள்ள பணத்தொகையில் 10% ஐ இழக்க வேண்டி ஏற்படுவதுடன், அவ்வாதனத்தை மீள் விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு : முகாமையாளர்-  
கடன் அறிவிடுதல், பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்ரேஷன் பீஎல்சீ,  
தலைமை அலுவலகம், இல. 450, காலி வீதி, கொழும்பு 3.  
தொலைபேசி இலக்கங்கள் 011- 4667412/011-4667237,  
011-4667220.

துசித் சுருணாரத்ன,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர் மற்றும்  
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 182/3 (50/3), விஹார மாவத்தை,  
கொலன்னாவ.

தொலைபேசி இல. : 011-3068185,  
பெக்ஸ் இல. : 2572940.

01- 19

### ஹற்றன் நஷனல் வங்கி - இஸ்லாமிய வங்கிப் பிரிவு

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால்  
வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட  
ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஏல  
விற்பனை அறிவித்தல்

பெறுமதிமிக்க ஏல விற்பனை  
மேலே குறிப்பிட்ட முதலாவது தீர்மானம் குறிப்பிடுவது

உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் ஜி. எல்.பி. நாணயக்காரவினால்  
தயாரிக்கப்பட்ட 1987, மே 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலக்கம் 3708  
இல் விளக்கமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 3P என  
அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட  
பகிரப்பட்ட “அந்ததேன கொலைனே தொலலாகே கும்புர” என  
அழைக்கப்படும் நிலமானது மேல் மாகாணம், கொழும்பு  
மாவட்டத்தில் உள்ள சல்பிற்றி கோரளவின் பள்ளே பற்றுவில்  
உள்ள தெஹிவளை - கல்கிஸ்ஸை மாநகர சபையின் எல்லைக்கு  
உட்பட்ட கௌடானா கிழக்கு பிரிவு இலக்கம் 15 இல் உள்ள  
தெஹிவளை பிரதேச செயலகத்திற்குட்பட்ட கௌடானாவில்  
உள்ள பல்லிதொர வீதியின் 42/2(பகுதி) தற்போது 42/13 மற்றும்  
42/13- 1/1 ) அமைந்துள்ளது.

வடக்கில்: காணித்துண்டு 3V (20 அடி அகலமான வீதிக்கான  
ஓதுக்கீடு);

கிழக்கு: காணித்துண்டு 3Q ;

தெற்கு: காணித்துண்டு 3V;

மேற்கு: காணித்துண்டு 3V ஆக சூழப்பட்டிருக்கிறதுடன், காணி  
வரைபட இலக்கம் 3708 இற்கு அமைவாக பதினான்கு தசம் ஒன்பது  
பூச்சியம் பேர்ச் (00ஏ.00றா.14.90பே.) விஸ்தீரணமானதுடன்  
தெல்கந்த நுகேகொட காணிப்பதிவகத்தில் F 297/ 80 என்ற  
தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேல் குறிப்பிட்ட வரைபட இலக்கம் 3708 இல் விபரமாக  
விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 3P என அடையாளம்

இடப்பட்ட சொல்லப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணி, அண்மையில் மீள்  
நில அளவை செய்யப்பட்டதன் விபரங்கள் பின்வருமாறு:

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள சல்பிற்றி  
கோரளவின் பள்ளே பற்றுவில் உள்ள தெஹிவளை கல்கிஸ்ஸை  
மாநகர சபையின் எல்லைக்கு உட்பட்ட கௌடானா கிழக்கு பிரிவு  
இலக்கம் 15 இல் உள்ள தெஹிவளை பிரதேச செயலகத்திற்கு  
உட்பட்ட கௌடானா கிழக்கு - 539/ 42B கிராம அலுவலர்  
பிரிவிற்குட்பட்ட கௌடானா கிழக்கில் உள்ள பல்லி தேர  
வீதியில் 42/13 மற்றும் 42/13-1/1 வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்துடனான  
எல்லாவற்றையும் கொண்டுள்ள அந்ததேன கொலைனே  
தொலலாகே கும்புர என அழைக்கப்படும் காணியுடனான  
குடிமனை வளைவுகள் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி.  
யு. எஸ். பர்னாண்டோவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018, மாச்சு 06  
ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 3668 இல் விபரமாக  
விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 (உரிமம் பெற்ற நில  
அளவையாளர் ஜி. எல்.பி. நாணயக்காரவினால் தயாரிக்கப்பட்ட  
1987, மே 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 3708  
இல் விளக்கமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 3P மீள  
நில அளவை செய்யப்பட்டது) என அடையாளம் இடப்பட்ட  
பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின்  
எல்லைகள், வடக்கு: வீதி; கிழக்கு: தெஹிவளை பள்ளிதொர  
வீதி 42/15 வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்டுள்ள காணிகள்;  
தெற்கு: வீதி; மேற்கு: வீதி மற்றும் சொல்லப்பட்ட வரைபட  
இலக்கம் 3668 இற்கு அமைவாக பதினான்கு தசம் ஏழு  
பூச்சியம் பேர்ச்(00ஏ.00றா. 14.70பே.) அல்லது 0.0372 ஹெக்.  
விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

மொகமட் செரீப் மொகமட் ஷியாம் பாத்திமா சரா ஷியாம்  
கடப்பாடு உடையவர்களாகவும், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ  
சார்பில் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். ஆர். பாயிசினால்  
அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.04.11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 3664  
ஆம் இலக்க முறி மூலமான வங்கிக்கு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இனால் எமக்களிக்கப்பட்ட  
அதிகாரத்தின் கீழ் நான் மேலே உள்ள சொத்துக்களை 2022  
ஆம் ஆண்டு தை மாதம் 31ஆந் திகதி திங்கட்கிழமை மு.ப.10.30  
மணிக்கு எம்மால் குறிப்பிட்ட இடத்தில் பொது ஏலத்தில்  
விற்பனை செய்கின்றேன்.

**இடத்தை அடையும் வழி** :- தெஹிவளை சந்தியிலிருந்து  
காலி வீதியினூடாக ரத்மலான நோக்கி 400 மீற்றர் தூரம் சென்று  
இடப்புறத்தில் கௌடானா வீதியில் திரும்பி Y சந்தி அடையும்  
வரை 400 மீற்றர் தூரம் செல்லவும். பின்பு இடப்புறம் பள்ளிதொர  
வீதியில் 500 மீற்றர் தூரம் சென்று இறுதியாக வலப்புறம் திரும்பி  
தார் சாலையில் 100 மீற்றர் தூரம் சென்று வீதியின் வலப்பக்கம்  
அமைந்துள்ள குறித்த இடத்தை அடையலாம்.

**மேலதிக தகவளுக்காக**:- 2021, ஒற்றோபர் மாதம் 15 ஆந்  
திகதியிட்ட அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் “டெலிமிரர்”, “மவ்பிம”  
மற்றும் “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**கொடுப்பனவு செய்யும் முறை:** ஏல விற்பனையில் வெற்றிபெற்ற கொள்வனவாளர் விற்பனையின் முடிவில் பின் வரும் தொகைகளை ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும்.-

- (1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையின் 10% (பத்து சதவீதம்);
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்பட வேண்டிய விற்பனை வரி 1% (ஒரு சதவீதம்);
- (3) விற்பனை விலையின் ஏலதாரர் தரகு 2 1/2 % (இரண்டரை வீதம்);
- (4) எழுதுவினைஞர் மற்றும் ஏலம் கூறுவோர் கட்டணம் 500 ரூபா;
- (5) விற்பனை செலவுகள் மற்றும் பிற கட்டணங்கள் (இருப்பின்);
- (6) விற்பனைச் சான்றிதழ்க்கான முத்திரை வரி.

கொள்முதல் விலையின் எஞ்சிய 90% மற்றும் ஏனைய கட்டணங்கள் வரிசைகள், மற்றும் இலங்கை அரசினால் அறிவிடப்படும் வேறு தொகைகள் அல்லது ஏதேனும் இருப்பின் உள்ளடங்கலாக விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

உரித்து உறுதிகள் தொடர்பான மேலதிக தகவல்களை கீழ்க்காணும் முகவரியில் சரிபார்த்துக் கொள்ள முடியும்.-  
“உதவி பொது முகாமையாளர், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, இல.479, ரீ. பீ. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10” உடன் தொடர்பு கொள்ளவும். தொலைபேசி இல.: 011-2661816/ தொலைநகல்: 011- 2661835.

முன்னறிவிப்பின்றி மேல் குறிப்பிட்ட ஏல விற்பனையை இரத்துச் செய்யவும் நிறுத்தவும் வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

\* ஏல விற்பனையானது இலங்கை சுகாதார அமைச்சின் கோவிட் 19 சட்டத்திட்டங்களுடன் இடம்பெறும்.

டல்லல் கெலாட்,  
அங்கீகாரம் பெற்ற ஏல  
விற்பனையாளர்.

இல. 146/3,  
சல்தேரா கார்டின்ஸ்,  
கீழ் துட்டுகெமுனு வீதி,  
கொஹுவல.  
தொலைபேசி: 011- 4367467, 011- 4367111.  
மின்னஞ்சல் : aucslk@gmail.com

01- 56

### செலான் வங்கி பீஎல்சீ - அம்பாறைக் கிளை பெறுமதிமிக்க இடம் ஒன்றின் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் (வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழ் பெறுமதிமிக்க ஆதனம் பகிரங்க ஏல விற்பனை

வெருன்கெடகொடயில் வசிக்கும் ரத்நாயக முதியன்சேலாகே நிமல் பண்டார என்பவர் “கடப்பாட்டாளர் களாகவும் / ஈடுவைத்தவர்காளாகவும் ” என்ற வகையில் தவணை தவறியுள்ளார் ஆதலால் செலான் வங்கி பீஎல்சீயின் சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு H.M.S. குணரத்தன் என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட அனைத்துமான 2016.07.28 ஆந் திகதி 328 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி, 2017.07.30 ஆந் திகதி 369 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் 2017.09.26 ஆந் திகதி 374 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகள் செலான் வங்கி பீஎல்சீ யில் அடகு வைக்கப்பட்ட இங்கு கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் சுற்றுச் சூழலானது.

2022 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 28 ஆந் திகதி மு.ப.11.00 மணிக்கு செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்திற்குட்பட்டு செலான் வங்கி பீஎல்சீயின் அம்பாறை கிளை வளாகத்தில் வைத்து என்னால் பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

மேற்படி ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சினால் வெளியிடப்பட்ட கொவிட் 19 நெறிமுறைகளைப் பின்பற்றுவதற்கான கண்டிப்பான வழிகாட்டுதலுக்கேற்ப நடாத்தப்படும்.

### அட்டவணை

கிழக்கு மாகாணம், அம்பாறை மாவட்டத்திலுள்ள உஹன பிரதேச வருவாய் உத்தியோகத்தர் பிரிவிற்குள் உஹன பிரதேச சபை எல்லைக்குள் வலகம்புர கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் வலகம்புரவில் உள்ள உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஜீ. அமரதேவ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011.08.11 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 92/2011 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியின் லொட் B என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு அதன் 92/2011 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தின் பிரகாரம் காணியின் பரப்பளவானது ஒரு றூட் (0ஏ.01றூ.00பே.) மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள யாவும் ஆகும்.

**காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி:** அம்பாறை மணிக்கூட்டு கோபுரம் சந்தியில் இருந்து மஹாஹோய வீதியில் (A27) 13 கிலோ மீற்றர் வரை சென்று இடது பக்கத்தில் உள்ள வலகம்புர வீதியில் இன்னும் 3 கி.மீ. சென்று இடது பக்கம் திரும்பி 2 கி.மீ. வரை சென்று பிறகு (வலகம்புர போதி மர சந்திக்கு 50 மீற்றருக்கு முன்பாக) இந்தக் காணியானது இடது பக்க காணியில் அமைந்துள்ளது.



வரையறுத்து ஒதுக்கப்பட்டதும் அனைத்து ஒதுக்கப்பட்டு அடையாளப்படுத்தப்பட்ட நிலம் லொட் A உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி.ஏ. எஸ். டி. பெரேரா என்பவரால் வரையப்பட்ட 2015.10.20 ஆந் திகதிய நில வரைபின் விவரிக்கப்பட்டதன் பிரகாரம் ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட நிலத்தையும் கொண்ட லொட் 10 இன் 1999.03.10 ஆந் திகதிய 4828 ஆம் இலக்கம் கொண்ட நில வரைபின் பிரகாரம் (09/09/1994 ஆந் திகதி 4045 ஆம் இலக்கம் கொண்ட தாய் உறுதி B3 உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் டி. கே. சுப்புஜீகியன் என்பவரால் வரையப்பட்ட நிலவரைபின் பிரகாரம் மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு சி. ஏ. தர்மதிலக என்பவரால் 2004.08.04 ஆந் திகதி 1096 ஆம் இலக்கம் கொண்ட நிலவரைபின் பிரகாரமும் ஆகும்.) அத்துடன் லொட் 2 இல் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ஹெட்டிகே என்பவரால் 2004.03.19 ஆந் திகதியிட்டு 3832 V ஆம் இலக்கம் கொண்ட நிலவரைபில் விபரிக்கப்பட்டதன் பிரகாரம் பதின்மூன்று தசம் மூன்று ஐந்து பேர்ச் (09.09.13.35பே.) கட்டடங்கள், மரங்கள், தோட்டங்கள் மற்றும் அங்கு இருக்கும் வேறு அனைத்துடனும் சேர்த்து அதில் நிற்கின்றவையும் அமையப்பெற்றுள்ளவையும் உட்பட காணி ஹோமாகம் காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் தொகுதி அல்லது புத்தக எண் சீ 262/56, 57,58 அடங்கியதன் நிமித்தம் ஆகும்.

லொட் 5 மற்றும் லொட் 11 (இரண்டு காணிகளில் இருந்தும் வீதிக்காக 15 அடி அகலம் ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது) உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி. சுப்புஜீகியன் என்பவரால் 1999.03.10 ஆந் திகதிய 4828 ஆம் இலக்க வரைபில் குறித்துரைக்கப்பட்டு உள்ளதன்படி பாதையுடனும் பாதையின் மேலும் கொண்டமைந்த காணி ஆகும்.

**காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி:** கொட்டாவ- அத்துருகிரிய நெடுஞ்சாலையில் ருக்மல்கம் வீடமைப்பு சந்தி வரை செல்லவும். ருக்மல்கம் பஸ் ஸ்டாண்டில் இருந்து வலப்புறம் திரும்பவும். இறுதியாக ருக்மல்கம் வீடமைப்புத் திட்ட வீதியில் சுமார் 500 மீற்றர் கீழே பாதுகாப்பு உங்களின் இடப்புறத்தில் நிற்கிறது. அல்லது ரியல் எஸ்டேட் காணி விற்பனைக்கு வருவதற்கு முன் சுமார் 100 மீற்றர் முன்பு இல. 53, 04 ஆவது லேன், ருக்மல்கம் வீடமைப்புத் திட்டம் என அடையாளம் காண்பது சிறந்தது.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.**-உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

- (1) கொள்வனவுவிலையின் 10 % ;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 01%;
- (3) ஏலதாரரின் தரகு பணம் இரண்டு தசம் ஐந்து 2.5%;
- (4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2500.00;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள் 1500.00;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் 100%.

கொள்முதலில் 90% ஐ யும் மிகுதி, இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ

விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் யூனியன் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்கூறப்பட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காரணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள, "சட்டப்பிரிவு, கொழும்பு யூனியன் வங்கி பீஎல்சீ, இலக்கம் 64, காலி வீதி, கொழும்பு 3." தொலைபேசி இல. :011- 2374100.

மேலேயுள்ள ஏல விற்பனையை எதுவித முன்னறிவித்தலும் இன்றி நிறுத்தவோ அல்லது இரத்துச் செய்யவதற்கோ உரிய சகல அதிகாரங்களும் வங்கிக்குண்டு.

சந்திமா பிரயதர்ஷன் கமகே, நீதிமன்ற ஆணையாளர், விலை மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி, சர்வோதய மாவத்தை, பனாகொட, ஹோமாகம். தொலைபேசி: 071-4318252.

01- 64

### மக்கள் வங்கி

### பெறுமதிமிக்க ஆதனமொன்றின் ஏல விற்பனை விபர்பி பிளாலா கிளை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் பிரிவு 29 D இன் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

**காணித்துண்டு:-** மேல்மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட, திம்பிரிகளையாய பிரதேச செயலாளர் பிரிவிலுள்ள வெள்ளவத்தை தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் வருகின்ற வெள்ளவத்தையில் அமைந்துள்ளதும் தொகுதி 43 பக்கம் 89 முதல் தொகுதி 71 பக்கம் 281 வரை பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள இல. 2 (வெள்ளவத்தை) எனும் பதிவு செய்யப்பட்ட வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டம் FID இன் உபபிரிவொன்றாகவிருக்கும் இராமகிருஷ்ணா வீதியில் இல. 43 எனும் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்டுள்ளதும் மகாவெள்ளவத்தை என அழைக்கப்படுவதுமான காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.பி.எஸ். குணவர்தன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1978.08.28 ஆந் திகதிய 1000 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதுமான FIDA எனும் காணித்துண்டு.

**காணியின் விஸ்தீரணம் .-** கட்டிடம், பயிர்ச்செய்கை மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் அத்துடன் பாதை வழி உரிமையுடனும் சேர்த்து முப்பத்தேழு தசம் மூன்று பூச்சியம் பேர்ச் (0௭.0௫௫. 37.30பே.)

கொழும்பு காணிப்பதிவசத்தில் உரித்து தொகுதி/பக்கம் A SPE 106/84 மற்றும் தற்போது SPE 139/138 எனுமிலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மக்கள் வங்கியினால் எனக்கு அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ், காணி அமைந்துள்ள இடத்தில் 2022, சனவரி 29 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு தொடங்குகின்ற பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்வேன் .

ஏல விற்பனையானது கொவிட் 19 நடப்பொழுதிக்கு இசைந்தொழுகி சுகாதார அமைச்சினால் வழங்கப்பட்ட கடுமையான வழிகாட்டுநெறிக்கு இணங்க நடாத்தப்படும்.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு .** 2020.09.04 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2020.09.04 ஆந் திகதிய "டெய்லி நியூஸ்", "தினமின்", "தினகரன்" ஆகிய பத்திரிகைகளைப் பார்க்கவும்.

**ஆதனத்துக்கான அணுகு வழி.-** கொழும்பு கோட்டையிலிருந்து கொழும்பு அம்பாந்தோட்டை, வெல்லவாய 'A2' நெடுஞ்சாலையில் பயணிக்கும் போது 7.6 கிலோமீற்றர் தாண்டியதும் வலப்புறமாக இராமகிருஷ்ணா வீதி உள்ளது. அவ்வீதியில் சுமார் 250 மீற்றர் சென்றதும் விடயப்பொருளாகவுள்ள ஆதனமானது இடப்புறமாக அமைந்துள்ளது.

**கொடுப்பனவு செய்யும் முறை .-** ஏலத்தின் முடிவில் வெற்றியீட்டிய கொள்வனவாளர்கள் பின்வரும் தொகைகளை காசாகச் செலுத்த வேண்டும்:

1. கொள்வனவு விலையின் 10%;
2. உள்ளூராட்சி சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய உள்ளூராட்சி அதிகார சபை வரி 1% சதவீதம்;
3. விற்பனை விலைமீது 2 1/2 வீதம் ஏலவிற்பனையாளரின் தரகு;
4. எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுனர் கட்டணம் ரூபா 1,000.00;
5. விற்பனையின் மொத்தச் செலவு தொகையும் ஏனைய விதிப்பனவுகள் எனையேனும் இருப்பின் அவ்விதிப்பனவுகளும்;
6. விற்பனையைச் சான்றுப்படுத்துவதற்கான முத்திரைக் கட்டணம்.

கொள்வனவு விலையின் மீதி 90% விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் "பிரதான முகாமையாளர், அறவீடுகள், மக்கள் வங்கி அறவீடுகள் திணைக்களம், தலைமை அலுவலகம், 10 ஆவது மாடி, சிற்றம்பலம் ஏ கார்டினர் மாவத்தை, கொழும்பு2". எனும் முகவரிக்குச் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

தொலைபேசி இல. : 011- 2481569, 011-2481331.  
தொலைநகல் இல.: 011- 2431033.

சொல்லப்பட்ட தொகை மேலே விதிக்கப்பட்டவாறு 30 நாட்களினுள் செலுத்தப்படாவிடின், ஏலவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் (10%) தொகையை மீள்ச் செலுத்தாது விடுவதற்கும், ஆதனத்தை மீள் விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கி உரித்துடையதாகும்.

உரித்துறுதிகளையும் வேறு சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களையும் பின்வரும் முகவரியிலிருந்து பெற்றுக்கொள்ளலாம்.

முன்னறிவித்தலின்றி விற்பனையை நிறுத்துவதற்கான அல்லது இரத்துச் செய்வதற்கான உரிமையை மக்கள் வங்கி கொண்டுள்ளது.

ஈ. எஸ். ராமநாயக்க,  
நீதிமன்ற ஆணையாளரும் உரிமம்  
பெற்ற ஏல விற்பனையாளரும்  
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும்  
(அகில இலங்கை சமாதான நீதவான்).

இல. 11/55, போசஹவத்த,  
குடாபுத்தமுவ, அங்கொடை.

தொலைபேசி இல. : 011 - 2053286, 072-3207533,  
076-9217329.

01- 83

### மக்கள் வங்கி

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29D என்னும் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல் காணி நிலம், காணியிலிருக்கும் கட்டிடங்கள் மற்றும் அணைத்தும் அடங்கலாக மதிப்பு மிக்க வர்த்தகச் சொத்தின் ஏல விற்பனை

அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் W.M.M. அசோக விஜயகோன் என்பவரால் 2004, ஐப்பசி 02 இல் தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இலக்கம் 1561 இல் லொட் 01 எனக் குறிக்கப்பட்டு சகலதும் பிரிக்கப்பட்ட அம்பலபிடிய என அழைக்கப்படும் நிலமானது அதே நில அளவையாளரால் மீள் ஆய்வு செய்யப்படும் லொட் 01 C-01F வரை பிரிக்கப்பட்டதுடன் மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், யட்டிநுவரசண்டு பலாத்த கோரணயில், யட்டிநுவர பிரதேச செயலகப் பிரிவில், கடுகண்ணாவ நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட, கடவத்தம் கிராம அலுவலர் பிரிவினில் அமைந்துள்ள கூறப்பட்ட காணி:

வடக்கெல்லை: லொட் இல. 01E மற்றும் 01D ஆலும்;

கிழக்கெல்லை: குறித்த காணியின் மிகுதியிலிருந்துபிரிக்கும் வயர்வேலியினாலும்;



தெற்கெல்லை: கொழும்பு - கண்டி பிரதான வீதியினாலும்;  
மேற்கெல்லை: லொட் இல.01B மற்றும் 01 D ஆலும்  
(நாமல் ஜெயசேகரவிந்ருரியது).

சூழப்பட்டிருக்கிறதுடன் காணியின் பரப்பளவு அனைத்தும் உள்ளடங்கலாக எட்டு தசம் இரண்டு ஒன்பது பேர்ச் (0௭.0௬.8.29பே.) ஆகும்.

மக்கள் வங்கியினால் எமக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ், நான் மேலே உள்ள சொத்துக்களை பொது ஏலத்தில் திங்கட்கிழமை 2022, சனவரி 24 ஆந் திகதியன்று மு.ப. 10.00 இற்கு “மக்கள் வங்கி- கடுகண்ணாவ சிளை, இல.141, கண்டி வீதி, கடுகண்ணாவையில்” விற்பனை செய்கிறேன்.

பிரேமசிறி வடுகே,  
அசில இலங்கை சமாதான நீதவான்,  
ஓய்வுபெற்ற உயர் நீதிமன்ற பதிவாளர்,  
உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர், நீதிமன்ற ஆணையாளர்,  
“உத்பலா”, சந்தகிரிவத்த, கம்பஹா.  
தொலைபேசி இலக்கம்: 07770003939, 071-6172804,  
071- 1659616.

**சொத்துக்கான வழி.**- கடுகண்ணாவை நகரிலிருந்து கண்டி வீதியில் பிலிமத்தலாவ நோக்கி 500 மீற்றர் தூரம் இல. 101/9 ஐ உடைய கால்வாய் வரை சென்றால் கண்டி- கொழும்பு பிரதான வீதியினை நோக்கியவாறு இடதுபுறத்தில் குறித்த இடத்தைக் காணலாம்.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.**- மேலதிக தகவல் களுக்கு 2021.04.23 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் “டெயிலி நியூஸ்”, “தினமின” மற்றும் “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.**- ஏல விற்பனையில் வெற்றி பெற்ற கொள்வனவாளர், விற்பனையின் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும்.

- (1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையின் 10% (பத்து சதவீதம்);
- (2) உள்நூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்பட வேண்டிய விற்பனை வரி 1% (ஒரு சதவீதம்) ;
- (3) விற்பனை விலையில் ஏலதாரர் தரகு 2.5% (இரண்டரை சதவீதம்) ;
- (4) விற்பனை செலவுகள் மற்றும் பிற கட்டணங்கள் (இருப்பின்);
- (5) விற்பனைச் சான்றிதழுக்கான முத்திரை வரை.

கொள்முதல் விலையின் மிகுதி 90% விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் “மக்கள் வங்கி, கடுகண்ணாவை சிளை, இல. 141, கண்டி வீதி, கடுகண்ணாவை” எனும் முகவரியில் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

மேலே குறிப்பிட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள் குறிப்பிட்ட பணத்தை செலுத்த முடிவில்லை எனில், ஏற்கனவே செலுத்திய கொள்முதல் விலையின் 10% இனை பறிமுதல் செய்ய வங்கிக்கு உரிமை உள்ளதுடன் சொத்தை மறு விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

உரித்து உறுதிகள் தொடர்பான மேலதிக தகவல்களை கீழ்க்காணும் முகவரியில் பெற்றுக் கொள்ள முடியும். “பிராந்திய முகாமையாளர், பிராந்திய தலைமை அலுவலகம், தலதா வீதி, கண்டி.”

தொலைபேசி இல. : 081-2228385.

முன்னறிவிப்பின்றி மேல் குறிப்பிட்ட ஏல விற்பனையை இரத்துச் செய்யவும்/ நிறுத்தவும் வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

அங்கீகாரம் பெற்ற ஏல  
விற்பனையாளர்.

**அறிவித்தல்களுக்கும் விளம்பரங்களுக்குமுரிய புதிய விகிதங்கள்  
 2014 சனவரி 01 ஆந் திகதி தொடங்கி அமுலுக்கு வந்தது  
 "இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை"  
 (வெள்ளிக்கிழமை தோறும் வெளியிடப்படுவது.)**

இவ்வர்த்தமானியை [www.documents.gov.lk](http://www.documents.gov.lk) எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.

1. பிரசுரிக்கப்படும் சகல அறிவித்தல்களுக்கும் விளம்பரங்களுக்கும் விளம்பரதாரர்களே பொறுப்பாளராவார்.
2. தனிப்பட்ட விளம்பரதாரர்களின் அறிவித்தல்களும், விளம்பரங்களும் உரிய முழுப் பணத்துடன் அரசாங்க அழுத்தகர், அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம், கொழும்பு 8 அவர்களுக்கு நேரில் அல்லது தபால் மூலம் சேர்க்கப்படுதல் வேண்டும்.
3. அலுவலக நேரம் மு. ப. 8.30 மணி முதல் பி. ப. 4.15 மணி வரையாகும்.
4. பணம் கொடுக்கல் வாங்கல் மு. ப. 9.00 மணி முதல் பி. ப. 3.00 மணிவரை நடைபெறும்.
5. சகல அறிவித்தல்களுக்கும் விளம்பரங்களுக்கும் முற்பணம் அனுப்பப்படுதல் வேண்டும். தபால் மூலம் அனுப்பப்படும் அறிவித்தல்கள், விளம்பரங்கள் ஆகியவைகளுடன் அரசாங்க அழுத்தகரின் பெயருக்கு எழுதப்பட்ட மணி ஓடர் அல்லது போஸ்டல் ஓடர் அல்லது காசோலை அனுப்பப்படல் வேண்டும். தபால் அலுவலகம், "பொரல்லை" என்பதே காசுக் கட்டளைகளுக்கான செலுத்தப்படும் அலுவலகமாகும்.
6. நகலைக் கடதாசியின் ஒரு பக்கத்தில் மாத்திரம் ரைப் அடித்தல் பிழைகளையும் காலதாமதத்தையும் தவிர்க்க ஏதுவாகும். கையெழுத்துப் பிரதி எதுவும் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.
7. கையொப்பங்களின் கீழ் அப்பெயர்கள் உறுப்பினர் எழுத்தில் திருப்பி எழுதப்படல் வேண்டும்.
8. வியாபார விளம்பரங்களும் பெயர் மாற்றம் பற்றிய விளம்பரங்களும் பிரசுரத்துக்கு ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.
9. நியாயவலத்தின் கட்டளையில் கொடுக்கப்பட வேண்டிய விளம்பரங்கள் 'சுப்ரீம் கோட்' புறொக்டரால் கையொப்பமிடப்பட்டு அல்லது கையொப்பம் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு அனுப்பாவிடின் பிரசுரிக்கப்பட மாட்டா.
10. அறிவித்தல்களுக்கும் விளம்பரங்களுக்கும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கிரய விகிதங்கள் 2013 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதியிலிருந்து பின்வருமாறு :-

	ரூபா	ச.
ஒரு அங்குலம் அல்லது அதற்குக் குறைவு	137	00
மேலதிகமான ஒவ்வொரு அங்குலமும் அல்லது அதன் பகுதிக்கும்	137	00
ஒரு பத்தி அல்லது வர்த்தமானியின் அரைப் பக்கம்	1,300	00
இரு பத்திகள் அல்லது வர்த்தமானியின் ஒரு பக்கம்	2,600	00

ஒவ்வொரு அங்குலத்தின் பகுதிக்கும் முழு அங்குலத்தின் கிரயம் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

11. வெள்ளிக்கிழமை தோறும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி வெளியிடப்படும். அரசாங்க விடுமுறை இடையிடின் வெளியீட்டு நாளும் மாற்றப்படும்.
12. ஒவ்வொரு மாதமும் முதற்கிழமை வர்த்தமானியின் ஒவ்வொரு பகுதி இறுதியிலும் கொடுக்கப்பட்டுள்ள அட்டவணையின் பிரகாரம் "அரசாங்க அழுத்தகர், அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம், கொழும்பு 8" அவர்கட்கு சகல அறிவித்தல்களும் விளம்பரங்களும் வந்துசேர வேண்டும்.
13. இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி பெறப்படாமை, முகவரி மாற்றம் போன்ற எல்லாத் தொடர்புகளுக்கும், கொழும்பு 8, அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம், அரசாங்க அழுத்தகருக்கே எழுதுங்கள்.
14. 2014 சனவரி 01 ஆந் திகதியிலிருந்து மீளவாய்ந்த புதிய சந்தா விபரம் :-

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி (வருடத்திற்கு)	முழு வருடத்திற்கு	
	மான கட்டணம்	தபால் செலவு
	ரூபா ச.	ரூபா ச.
I ஆவது பகுதி :		
I ஆவது தொகுதி	4,160.00	9,340.00
II ஆவது தொகுதி (விளம்பரம், வெற்றிடங்கள், கேள்விகள், பரிட்சைகள் ஆகியன)	580.00	950.00
III ஆவது தொகுதி (ஆக்க உரிமை மற்றும் வியாபார உரிமை அடையாள விளம்பரங்கள் முதலியன)	405.00	750.00
I ஆவது பகுதி முழுவதும் (I, II, III தொகுதிகள் உட்பட)	890.00	2,500.00
II ஆவது பகுதி (சட்ட சம்பந்தமானது)	860.00	450.00
III ஆவது பகுதி (காணிகள்)	260.00	275.00
IV ஆவது பகுதி (மாகாண சபைகள், உள்ளூராட்சி)	2,080.00	4,360.00
V ஆவது பகுதி (பயண போக்குவரத்து சேவை முதலிய விண்ணப்பங்களுக்கான பட்டியல் மற்றும் புத்தகப் பட்டியல்)	1,300.00	3,640.00
VI ஆவது பகுதி (யூரிமார் பெயர்ப்பட்டியல், வைத்திய அலுவலர் பட்டியல், பிறப்பு, இறப்பு பதிவாளர் பட்டியல் முதலியன)	780.00	1,250.00
அதிவிசேட வர்த்தமானி	5,145.00	5,520.00

முழு ஆண்டின் இறுதி வரைக்கும் பன்னிரண்டு மாதங்களுக்குக் குறையாத காலவெல்லைக்கே சந்தா ஏற்றுக்கொள்ளப்படும்.

**தனிப்பிரதிகள் (இருப்பிலிருந்தால்) அவற்றின் விகிதங்கள்**

I ஆவது பகுதி :	விலை	
	ரூபா ச.	தபால் செலவு
I ஆவது தொகுதி	40.00	60.00
II ஆவது தொகுதி (விளம்பரம், வெற்றிடங்கள், கேள்விகள், பரிட்சைகள் ஆகியன)	25.00	60.00
III ஆவது தொகுதி	15.00	60.00
I ஆவது பகுதி (I, II, III தொகுதிகள் உட்பட)	80.00	120.00
II ஆவது பகுதி	12.00	60.00
III ஆவது பகுதி	12.00	60.00
IV ஆவது பகுதி (மாகாண சபைகள், உள்ளூராட்சி)	23.00	60.00
V ஆவது பகுதி	123.00	60.00
VI ஆவது பகுதி	87.00	60.00

எல்லா தனிப்பிரதிகளையும் கொழும்பு 5, பொல்ஹென்கொடை, கிருளப்பனை மாவத்தை, இல. 163 எனும் முகவரியிலுள்ள அரச வெளியீட்டு பணியகத்தில் பெற்றுக் கொள்ளலாம்.

