



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය  
එළංඡකෙස් සන්නායක තොසලිසක් කුතුරුස බර්ත්තමානප් පත්තිරිකෙ

අංක 2265 - 2022 ජනවාරි මස 28 වැනි සිකුරාදා - 2022.01.28

2265ஆம் இலக்கம் - 2022 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 28 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி I : தொகுதி (II ஆம்) - விளம்பரங்கள்

(இவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப்பட்டகங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

பக்கம்	பக்கம்
கேள்விப்பத்திற அறிவித்தல்கள்	-   உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள் 122
கேள்விப்பத்திற முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-   அந்திய சூதிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள் -
பொருட்கள் விற்பனையும் பிறவும்	-   ஏல விற்பனைகள் 125
ஆய விற்பனையும் சூத்தகையும்	-   நானாவித அறிவித்தல்கள் -

**கவனிக்க.**- வேலையாட்டகள் நட்டாடு (திருத்தம்) சட்டமுலம் 2022, சனவரி மாதம் 21 ஆந் திசத்திய இலங்கைச் சன்னாயக சோசலிசுக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி II இந்கு குறைநிரப்பியாக வெளியிடப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

## முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சன்னாயக சோசலிசுக் குடியரசுவாராந்த் வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த் வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் பிரசரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிதங்கள் மற்றும் பரிட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திற் அறிவித்தல்கள் அதுடன் எல் விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அன்றை அறிவித்தல்கள் உள்ளவைகள் அச்சுடை செலுத்துவோர் ஆக்குறவுமான கூக்கயில் அவை பிரசரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சுடை திகதியிலிருந்தும் அதுடன் அவை பிரசரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவசரம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிக்கைக்கப்பட வேண்டும் என சுலபமாக அரசாங்கத் தினாண்களங்கள், கூட்டுத்தாழைங்கள், சபைகள் ஆசியன அந்வேற்றுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைக்குறுத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்டமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசராமாகும் சுலப அறிவித்தல்களும், அவை பிரசராமாகும் திசுக்கிகு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2022, பெப்பரூவி மாதம் 18 ஆந் திக்கி வெள்ளிக்கிழமை பிரசரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2022, பெப்பரூவி மாதம் 03 ஆந் திக்கி நன்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 அம் அண்டின் 19 அம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 அம் பிரிவு

“ஏதேனும் பிரச்சனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, சட்டனை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, சட்டனை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்பட்டின், அத்தகைய தேவையிப்பாடு திறுப்பிடப்படுத்துப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.”.

அரசாங்க அச்சுத் தினைக்களம்,  
கொழும்பு 8,

2021 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி.

രാജ്യത്തെക്കാലിക്ക് www.documents.gov.in

21-B-082311 405 (2022/01)

கங்கானி லியன்கே,  
அரசாங்க அழுத்தகர்.



## உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

### வியாபார ஸ்தாபனம் ஒன்றாக்கப்பட்ட அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(1) ஆம் பிரிவின் கீழ் குறிப்பிட்ட வியாபார ஸ்தாபனமானது 2021 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 04 ஆந் திகதி ஒன்றாக்கப்பட்டதை அறியத்தகுதின் நோம்.-

வியாபார ஸ்தாபனத்தின் பெயர்: வரையறுக்கப்பட்ட

**U.G.D.** ரியல் எஸ்டேட் (பிரைவட்) லிமிட்ட்  
வியாபார ஸ்தாபன இலக்கம் : பிவீ 00239150

பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகம்: **U.G.D.** மெடல் க்ராஃப் ,  
கண்டி வீதி, மைலபிட்டிய, கண்டி

எச். நதி,  
ஸ்தாபனத்தின் செயலாளர்.

01-259

### அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 11 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் அறிவித்தல்.-

தேவகிரி பிளான்டேஷன்ஸ் லிமிட்ட்ட் (PB 704) என்ற வரையறுக்கப்பட்ட பொதுக் கம்பனியானது அதன் பணிப்பாளர் சபையின் அங்கீகாரத்துடன் அதன் நிலபாரத்தை தனியார் கம்பனியாக மாற்றியுள்ளதென பொது மக்களுக்கு இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

கம்பனிச் செயலாளர்.

01- 272

### பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(2) (8) ஆம் பிரிவின் கீழ் பின்வரும் கம்பனியின் பெயர் மாற்றம் செய்யப்பட்டுள்ளதென அறிவிக்கப்படுகின்றது.-

கம்பனியின் முன்னைய பெயர்: சீ சீ சீ -ஜீ சீ எல் பி ஏ மை ஆர்  
சென்டர் (கெரண்டி) லிமிட்ட்ட்

பதிவிலக்கம் : ஜீஎல் 00201293

பெயர் மாற்றம் செய்யப்பட்ட திசை: 2021, திசெம்பர் 15  
பதிவு முகவரி: இல. 50, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 7  
கம்பனியின் புதிய பெயர்: சீ சீ -ஜீ சீ எல் பி

இன்டர்நேஷனல் ஏ மை ஆர்  
சென்டர் (கெரண்டி) லிமிட்ட்ட்

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப் பிரகாரம்,  
கோப்பரேட் சேர்விசஸ்  
(பிரைவட்) லிமிட்டெட்,  
செயலாளர்கள்.

சீ சீ -ஜீ சீ எல் பி இன்டர்நேஷனல்  
ए மை ஆர் சென்டர் (கெரண்டி) லிமிட்ட்ட்.

01-273

### பகிரங்க அறிவித்தல்

#### பெயர் மாற்றம்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 8 ஆவது பிரிவு ஏற்பாடுகளுக்கு அமைய ஓரியன்ட் எக்ஸ்பிரஸ் லைன்ஸ் லிமிடெட் தனது பெயரை கார்கோஸ்டார் லிமிடெட் என்று மாற்றிக்கொண்டுள்ளது என்பதை 2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(2) ஆம் பிரிவுக்கேற்ப இத்தால் அறிவிக்கின்றேன்.-

முன்னைய கம்பனியின் பெயர்: ஓரியன்ட் எக்ஸ்பிரஸ் லைன்ஸ் லிமிடெட்

கம்பனி இலக்கம் : PB 715

பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகம்: இல. 400, மென்ஸ் வீதி,  
கொழும்பு 10,

புதிய கம்பனியின் பெயர்: கார்கோஸ்டார் லிமிடெட்

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

ஹேலீஸ் குரூப் சேர்விசஸ்  
(பிரைவட்) லிமிட்டெட்,  
செயலாளர்கள்.

இல. 400, மென்ஸ் வீதி,  
கொழும்பு 10,  
2022, சனவரி 12.

01-274

### கம்பனியின் பெயர் நிலபர மாற்றம் தொடர்பான பொது அறிவித்தல்

லங்கா கிரடிட் என்ட் பிஸ்னஸ் பினான்ஸ் லிமிட்டெட் -  
**PB 222**

2021, நவெம்பர் 16 ஆந் திகதியிலிருந்து செயல்வழுப்பெறும் வகையில் லங்கா கிரடிட் என்ட் பிஸ்னஸ் பினான்ஸ் என்பதிலிருந்து லங்கா கிரடிட் என்ட் பிஸ்னஸ் பினான்ஸ் பினால்சி என நிலபரத்தை மாற்றுவதற்கான கம்பனியின் விழேடு முன்மொழிவு 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 11(3) ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் இத்தால் அறிவித்தல் வழங்கப்படுகின்றது.

2022, சனவரி 4 ஆந் திகதி பிரசரிக்கப்பட்ட பத்திரிகை விளம்பரமானது இரத்துச் செய்யப்பட்டுள்ளது.

சபையின் கட்டளைப் பிரகாரம்,

பி.ஆர். செக்கரட்டேரியல் சேர்விசஸ்  
(பிரைவட்) லிமிட்டெட்,  
பணிப்பாளர்.

01-295

## பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(2) ஆம் பிரிவின் கீழ் பின்வரும் கம்பனியின் பெயர் மாற்றம் செய்யப்பட்டுள்ளதென அறிவிக்கப்படுகின்றது.-

கம்பனியின் முன்னைய பெயர்: இன்ட்ரெபிட் குறுப்  
கொழும்பு (பிரைவெட்) லிமிட்ட்ட்

பகுதிலிலக்கம் : பீவி 89102

பெயர் மாற்றம் செய்யப்பட்ட திசை: 2022, சனவரி 07

பகுதி முகவரி: இல. 28, வெவல் 3, பிரிமியர் பசிபிக் பின்கல் பிஸ்டிங், லொரிஸ் பிளேஸ், R.A.D. மாவத்தை,

கொழும்பு 4

கம்பனியின் புதிய பெயர்: இன்ட்ரெபிட் கொழும்பு (பிரைவெட்)  
லிமிட்ட்

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப் பிரகாரம்,

கோப்பரேட் சேர்விசன் (பிரைவெட்)  
லிமிட்டெட்,

செயலாளர்கள்.

இன்ட்ரெபிட் கொழும்பு (பிரைவெட்)  
லிமிட்ட்.

01-305

## அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

கட்டுவன் மேற்கு, தெல்லிப்பளை என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ஜெராட் இம்மானுவேல் மனைவி நிரஞ்சலா ஆகிய நான், 2019 ஆம் ஆண்டு திசைம்பர் மாதம் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்டு பிரசித்த நொத்தாரிசு திருமதி காயத்திரி அவின் முகதாவில் 1400 ஆம் இலக்கத்தில் முடிந்த அற்றோணித் தத்துவம் மூலம் புதன் வளவு, மல்லாகம் எனும் இடத்தைச் சேர்ந்த சுப்பையா கனகநாயகம் ( தே.அ.அ.இல. 542373377V ) என்பவருக்கு குறிப்பிட்ட நோக்கங்களிற்காக எனது தத்துவகாரராக நியமித்து வழங்கப்பட்ட அற்றோணித் தத்துவப் பத்திரத்தை இல்லாதொழிப்பதுடன் மேற்குறித்த சுப்பையா கனகநாயகம் என்பவரினால் எனது பெயரால் அல்லது எனது சார்பாக மேற்கொள்ளப்படும் நடவடிக்கைகள் செயல்கள் அல்லது விடயங்களுக்கு உடனடியாகச் செயல்வழுப்பெறும் வண்ணம் நான் பொறுப்பாக மாட்டேன் என மேலும் பொது மக்களுக்கு இத்தால் அறியத்துகின்றேன்.

இம்மானுவேல் நிரஞ்சலா.

2021.12.21.

01-251

## அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

இலக்கம் 602440206V தேசிய அடையாள அட்டையை உடையவரும் இலக்கம் 237ந், குரியபாலுவ, கடவுத்தையில் வசிப்பவருமான கவியனபிரிய பாலதேவ சமரசேகரவுக்கு தற்போது ஜக்கிய இராக்சியத்தில் 26, கிழேவ்வி, வில்லிங்ஹாம் வே, கிங்ஸ்ரன் அபோன் தேம்ஸ KT13HY, லண்டன், சர்வேயில் வசிக்கும் மற்றும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசுக் குடியரசில்

இல. 609, புலுகஹ சந்தி, கண்டி வீதி, களனியவில் முன்னர் வசிக்கும் சாரங்கிக ஹிமாவி லெல்வல குறுகே மற்றும் டிக்ஸன் லெல்வல குறுகே ஆகியோரின் சார்பில் மற்றும் பணிக்கப்பட்டவாறு ஜக்கிய இராக்சியத்தில் 2020, மாசுக் 06 ஆந் திகதி ஜேன் சொலிஸ்ரேர்ஸால் சான்றுப்படுத்தப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட வெளிநாட்டு அற்றோணி அதிகாரம் மூலம் வழங்கிய விசேட அற்றோணி அதிகாரம் இத்தால் இரத்துச் செய்யப்பட்டுள்ளதுடன் அதற்கேற்ப அந்த விசேட அற்றோணி அதிகாரம் மேலும் செல்லுபடியற்றது மற்றும் இதன் பின்னர் எந்தவொரு சட்டபூர்வ பொறுப்பு இல்லாதது மற்றும் இதன் பின்னர் அந்த விசேட அற்றோணி அதிகாரத்தின் கீழ் மேற்கொள்ளும் எந்தவொரு செயலுக்கும் பொறுப்பு ஏற்கப்பட மாட்டாது என்பது பற்றி இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசுக் குடியரசுக்கும் பொது மக்களுக்கும் இத்தால் அறிவிக்கப்பட்டு மற்றும் தெரிவிக்கப்படுகின்றது.

01-256

## அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

பண்டாரகம, குங்கமுவ, குணானந்த வித்தியாலயத்தின் பின்னால் தற்போது வசிக்கும் கொட்டாத்தகே தமாரா பிரியத்தர்ஷனி பெரேரா ( தே.அ.அ.இல. 706130950V ) ஆகிய நான், பண்டாரகம, குங்கமுவ குணானந்த வித்தியாலயத்தின் பின்னால் வசிக்கும், ஹபரகமுவகே ஞானவத்தீ பீரிஸ் (தே.அ.அ.இல.506843928V) என்பவருக்கு 2003, ஒக்டோ 25 ஆந் திகதி என்னால் வழங்கப்பட்ட அற்றோணித் தத்துவமானது 2022, சனவரி மாதம் 08 ஆந் திகதி செயல்வழுப்பெறும் வண்ணம் இரத்துச் செய்து இல்லாதொழிக்கப்படுகின்றதெனவும் இதன் பின்னர் என் சார்பில் இவர் மேற்கொள்ளும் எவ்வித நடவடிக்கைகள் மற்றும் கொடுக்கல் வாங்கல்களிற்கும் நான் பொறுப்புதாரியல்ல எனவும் பொது மக்களுக்கு இத்தால் அறிவித்துக் கொள்கின்றேன்.

2022, சனவரி 08.

01-243

## அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசுக் குடியரசின், களனி பொல்லேன, இலக்கம் 192 இல் முன்னர் வசித்தவரும், தற்பொழுது இலக்கம் 44-2 Changwon- SI, Gyeongsangnam-do, Korea இல் வசிப்பவருமான Innasige Prasath Susantha ( தே.அ.அ.இல. 843060277V ) ஆகிய நான், இலக்கம் 12, பொல்லேன, , களனியவில் வசிக்கும் கஞ்சன்த்ரி வியனகே டொன்யுகன்தி கல்பனி சுபசிங்ஹர ( தே.அ.அ.இல. 886251432V ) என்பவருக்கு வழங்கப்பட்டதும், கம்பஹா பிரசித்த நொத்தாரிசு D.P. வனிகசுந்தர என்பவரினால் 2014, செத்தெம்பா 22 ஆந் திகதியன்று அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டதும் 2742 ஆம் இலக்கமுடையதுமான அற்றோணித் தத்துவமானது இரத்துச் செய்து இல்லாதொழிக்கப்படுகின்றதென இலங்கை அரசாங்கத்திற்கும் பொது மக்களுக்கும் மற்றும் தொடர்புடைய ஏனையவர்களுக்கும் இத்தால் அறிவித்துக் கொள்கின்றேன். மேலும் என் சார்பில், அவர் மேற்கொண்டுள்ள மற்றும்

மேற்கொள்ளவிருக்கும் செயற்பாடுகள் மற்றும் கொடுக்கல் வாங்கல்களுக்கு நான் பொறுப்புதாரியல்ல எனவும் அறிவித்துக் கொள்கின்றேன்.

## Innasige Prasath Susantha.

01-265

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

கொவூராம்பவத்து, முகனு வடவன என்ற முகவரியில் வசிக்கும் உடுக்கம்பலகே தெல்மா என் திருக்ஷி ( தே.அ.அ.இல. 198675301424 ) மற்றும் ரணசிங்க ஆராச்சிலாகே சுபுன் சதுரங்க ( தேசிய அடையாள அட்டை இல. 872371230V) ஆகிய நான், தோரணேகம கல்நெவ, இல. 55, என்ற முகவரியில் வசிக்கும் ரணசிங்க ஆராச்சிலாகே இஷாரா சதுரானி (தேசிய அடையாள அட்டை இல. 887904634V) என்பவருக்கு அளிக்கப்பட்ட பிரசித்த நொத்தாரிச ஜே.ஏ.டி.பி.இ. இமாவி ஜயகொடி அவர்களால் எழுதப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 166 மற்றும் 2011.09.11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அற்றோணித் தக்துவத்தை 2021.12.26 ஆந் திகதியிலிருந்து இத்தால் இரத்துச் செய்யப்படுகிறது. இத்தினத்தின் பின்னர் குறிப்பிடப்பட்ட அற்றோணித் தக்துவக்காரியான ரணசிங்க ஆராச்சிலாகே இஷாரா சதுரானி என்பவர், இந்த அற்றோணி தக்துவத்துக்குரிய எவ்விதமான செயல்பாடுகளுக்கும் நாம் பொறுப்பாக மாட்டோம் என இலங்கைச் சன்னாயக சோசலிசுக் குடியரசுக்கும் இத்தால் தெரிவித்துக் கொள்கிறோம்.

தில்ருக்ஷி,  
சதுரங்க.

2022.01.19.

01-284

அற்றோனித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

கம்பவரா, அஸ்கிரிய, மல்வத்த வீதி, இல. 71/E1 எனும் முகவரியில் வசித்தவரும் தற்போது மினுவன்கொட, ஹெண்டிமஹர, இல. 51 எனும் முகவரியில் வசிக்கும் விதானகே பிரேமலால் மற்றும் தோன டெல்மா இவொன் பரன்டெட் ஆசிய நாங்கள், கம்பவரா அஸ்கிரிய, மல்வத்த வீதி, இல. 71/E4 எனும் முகவரியில் வசிக்கும் சுமித் விதானகே என்பவருக்கு சட்டத்தரணி மற்றும் பிரசித்த நொக்தாரிசு எஸ். என். ஜயவர்தன என்பவரால் 2011.10.27 ஆந் திகதி எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 715 ஆம் இலக்க பதிவாளர் நாயகத்தினைக்களத்தின் தொகுதி 24, இருமடித்தாள் 56 நாள் குறிப்பேட்டு இலக்கம் 12178 இன் கீழ் 2012.02.16 ஆந் திகதி பதிவு செய்யப்பட்ட அற்றோணித் தத்துவத்தின் மூலம் வழங்கப்பட்ட அற்றோணித் தத்துவம் இத்தால் இரத்துச் செய்யப்பட்டு இல்லாதொழிக்கப்படுவதாகவும் மற்றும் அற்றோணித் தத்துவகாரரால் மேற்கொள்ளப்படும் ஏதேனும் நடவடிக்கைக்கு நாங்கள் பொறுப்பாளியல்ல என்றும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசுக் குடியரசுக்கும் அதன் பொது மக்களுக்கும் இத்தால் தெரிவிக்கின்றோம்.

விதானகே பிரேமலால், தோன டெல்மா  
இவொன் பர்னடெட்.

01-299

அற்றோனித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், இல. 155A, புளுமலை, கிரிபத்தும்புற தற்காலம் இல. 2/12, டெலியா வீதி, ஒக்லைட் தெற்கு, 3167,விக்டோரியா, அவுஸ்திரேலியாவைச் சேர்ந்த ரணசிங்க ஆராச்சிகே தனுஷ்க பிரபாத் ரணசிங்க (தே.அ.அ.இல.771270107V கடவுச் சீட்டு இலக்கம் N 3296678) ஆகிய நான், வெல்லி, 530 லிட்டில் கொலின்ஸ் வீதி, மெல்போன், அவுஸ்திரேலியாவின் பி.எல்.எஸ்.சட்ட நிறுவனத்தின் சட்ட ஆலோசகர் அனோஜா நிரோசினி விதானகே அவர்களின் முன்னிலையில் 2020.10.27 ஆந் தீக்தி கையொப்பமிடப்பட்ட அற்றோணித்தத்துவப்பத்திரத்தின் மூலம் இல. 8/9C, பறணகண்தொட்ட, வட்டப்புளுவ எனும் முகவரியில் வதியும் கமாதிகாரி முதியான்சலே அனுருத்த தசரத் பண்டார சென்விரத்ன (தே.அ.அ.இல. 713652814V) என்பவருக்கு வழங்கிய விசேட அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்கின்றேன் என்றும் இன்றிவிருந்து குறித்த தத்துவக்காரரினால் என் சார்பில் செய்யப்படும் எந்த செயலுக்கும் நான் பொறுப்பாளியல்ல என்றும் மேற்குறித்த அற்றோணித்தத்துவத்திரத்தின் மூலம் இதன் பின்னர் செய்யப்படும் எந்த செயற்பாடுகளும் சட்ட விதிடமையற்றவை என்றும் நான் இலக்கைச் சனநாயக சோசலிசுக் குடியரசின் பொது மக்களுக்கு இத்தால் அறியத்துகின்றேன்.

ரணசிங்க ஆராச்சிகே தனுஷ்க பிரபாத்  
ரணசிங்க.

01-301/1

அற்றோனித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

இல. 2/12, டெலியா வீதி, ஒக்லைட் தெற்கு, 3167 விக்டோரியா, அவுஸ்டிரேலியாவைச் சேர்ந்த ரண்சிங்க் ஆராசிஸ்கே தனுஷ்க பிரபாத் ரண்சிங்க (தே. அ.அ.இல. 771270107V) கடவுச்சீட்டு (இலக்கம் N 3296678) மற்றும் பிரசாதினி மனோஜி குமாரி செனவிரத்ன (தே.அ.அ.இல. 777822101V கடவுச்சீட்டு (இலக்கம் N 3296678) ஆகிய நாங்கள், இல. 2/15,எம்லடன் வீதி, அஸ்லூட், விக்டோரியா 3147, அவுஸ்டிரேலியா எனும் முகவரியில் வதியும் சட்டவாதி அனோஜா நிரோசினி விதானகே அவர்களின் முன்னிலையில் 2019.12.06 ஆந் திகதி கையொப்பமிடப்பட்ட அற்றோனித்தத்துவப்பத்திரத்தின் மூலம் இல.8/ஷ9C, பற்றைக்கண்தொட்ட, வட்டப்பளுவு எனும் முகவரியில் வதியும் கமாதிகாரி முதியான்சலே அனுருத்த தசாரத் பண்டார செனவிரத்ன (தே.அ.அ.இல. 713652814V) என்பவருக்கு வழங்கிய விசேட அற்றோனித் தத்துவத்தை இருத்துச் செய்கிறோம் என்றும் இன்றிலிருந்து குறித்த தத்துவகாரரினால் எங்கள் சார்பில் செய்யப்படும் எந்த செயலுக்கும் நாம் பொறுப்பாளிகள் அல்ல என்றும் மேற்குறித்த அற்றோனித் தத்துவப்பத்திரத்தின் மூலம் இதன் பின்னர் செய்யப்படும் எந்த செயற்பாடுகளும் சட்டவலிதுடமையற்றவை என்றும் நாம் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக்க் குடியரசின் பொது மக்களுக்கு இத்தால் அறியக்குரிகளின்றோம்.

ரணசிங்க ஆராச்சிகே தனுஷ்க பிரபாத்  
ரணசிங்க,  
விரசாதினி மனோஜி குமாரி செனவிரத்ன.

01-301/2

### அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், இல. 155A, புளுமூல்ல, கிரிபத்தும்பூற தற்காலம் இல. 2/12, டெலியா வீதி, ஒக்லைட் தெற்கு, 3167, விக்டோரியா, அவஸ்திரேலியாவைச் சேர்ந்த ரணசிங்க ஆராச்சிகே தனுஷ்க பிரபாத் ரணசிங்க (தே.அ.அ.இல.771270107V கடவுச் சீட்டு இலக்கம் N 3296678) மற்றும் பிரசாதினி மனோஜி குமாரி செனவிரதன (தே.அ.அ.இல.777822101V கடவுச் சீட்டு இலக்கம் N 3296678) ஆகிய நாங்கள், , வெவல்1, 530 லிட்டில் கொவின்ஸ் வீதி, மெல்போண், அவஸ்திரேலியாவின் பி.எல்.எஸ்.சட்ட நிறுவனத்தின் சட்ட ஆலோசகர் அனோஜா நிரோசினி விதானங்கே அவர்களின் முன்னிலையில் 2020.10.27 ஆந் திகதி கையொப்பமிடப்பட்ட அற்றோணித் தத்துவப்பத்திரத்தின் மூலம் இல. 8/9C, பறணகண்தொட்ட, வட்டப்புனுவு எனும் முகவரியில் வதியும் கமாதிகாரி முதியான்சலே அனுருத்த தசாத் பண்டார செனவிரதன (தே.அ.அ.இல. 713652814V) என்பவருக்கு வழங்கிய விசேட அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்கின்றேன் என்றும் இன்றிலிருந்து குறித்த தத்துவக்காரரினால் என் சார்பில் செய்யப்படும் எந்த செயலுக்கும் நான் பொறுப்பாளியல்ல என்றும் மேற்குறித்த அற்றோணித் தத்துவபத்திரத்தின் மூலம் இதன் பின்னர் செய்யப்படும் எந்த செயற்பாடுகளும் சட்ட வலிதுடமையற்றவை என்றும் நான் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசுக் குடியரசின் பொது மக்களுக்கு இத்தால் அறியத்தகுகின்றேன்.

ரணசிங்க ஆராச்சிகே தனுஷ்க பிரபாத்  
ரணசிங்க,  
பிரசாதினி மனோஜி குமாரி செனவிரதன.

01-301/3

### அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

கொழும்பு 6, வெள்ளவத்தை, 33 ஆம் லேன், இல. 51 6/3 ஐச் சேர்ந்த ராமவிங்கம் கருணாநிதி ( 612234957V) ஆகிய நான், பகிரங்க நொத்தாரிசு இந்துநில் ஹெட்டி-ஆராச்சியினால்

### ஏல விற்பனைகள்

#### சம்பத் வங்கி பீனல்சி

(முன்பு சம்பத் வங்கி விமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

1. என். ஜி.என். ரன்ஜித் மரைன் (பிரைவெட்) விமிடெட் கணக்கு இலக்கம் 0005 1002 0049
  - 2.என். என்.எண்டபிரைசர்ஸ் கணக்கு இலக்கம்: 0005 1001 6963
  3. என். ஜி. என். ரன்ஜித் மற்றும் ஆர். ம. கருணாரதன் கணக்கு இலக்கம் : 1005 5460 1036
- 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின்

அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.07.18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட தினப்பட்டத்தை இல. 3410, 2017.08.04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வொல்யூம் 112, போலியோ 9021 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்ட மற்றும் அநுராதபுரம், பண்டாரநாயகக் மாவட்டதை, கட்டம் 1, இல. 596 / 29 ஐச் சேர்ந்த ஹேரத் முதியன்சேலாகே அசங்க ராஜிந்த தத்திரிகே ( 830170502V) ஜி நான் நியமித்த விசேட அற்றோணித் தத்துவ இல. 937 ஜி இத்தால் இரத்துச் செய்து இல்லாதொழிப்புதாக பொது மக்களுக்கு அறிவிக்கின்றேன். அத்துடன் இன்றைய தினம் முதல் எனது அற்றோணி வலுவற்றாவதுடன் சொல்லப்பட்ட அற்றோணி அதிகாரம் செயலிழந்து அமுலாக்கமற்று இருக்கும்.

ராமலிங்கம் கருணாநிதி .

2022.01.18.

01-308

### அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசுக் குடியரசில், 6, ரெட்ஹால், க்ளோஸ், ஹாட்பிலீஸ் ஹெர்ட்ஸிபோர்ட்டேஷனர், AL 10 9EQ, ஜக்கிய இராச்சியம், தற்போது உரும்பிராய் வடக்கு, உரும்பிராய், யாழ்ப்பாணத்தைச் சேர்ந்த நிவேதா ராசரெத்தினம் என்கின்ற நிவேதா சிவசெல்வன் என்பவர், பிரசித்த நொத்தாரிசு துளசி சஞ்சீவ் அத்தாட்சிப்படுத்தியதும், இல. 62/13, நெடுங்குளம் வீதி, கொழும்புத்துறை, யாழ்ப்பாணம், விலாசத்தைச் சேர்ந்த சுந்தரவிங்கம் கோபினாத் ஆகிய எனக்கு வழங்கப்பட்டதுமான இல.30, கொண்ட 2021.09.22 ஆந் திகதி விசேட அற்றோணித் தத்துவத்தை இத்தினத்திலிருந்து இல்லாதொழித்தும் இரத்துச் செய்தும் வற்றாக்கியும் விடுகின்றேன் என இத்தால் பொது மக்களுக்கும் மேற்படி குடியரசின் அரசாங்கத்திற்கும் அறிவித்துக் கொள்கின்றேன்.

நிவேதா ராசரெத்தினம்.

2021.12.15.

01-309

04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீனல்சி பணிப்பாளர் சபையினால் 2020.10.29 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2020.11.13 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2020.11.12 ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஜவண்ட்” (Island), “தினக்குரால்” (Thinakkural) ஆகிய புத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஏழு கோடியே பத்தொன்பது இலட்சத்து பத்தொன்பதினாலியிரத்து எண்ணாற்று என்பத்தி மூன்று ரூபா இருபத்தி மூன்று சதும் (ரூபா 7,19,19,883.23) 2020, செத்தெம்பர் 15 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை மூன்று கோடியே பதினொரு இலட்சத்து ஆராயிரத்து எண்ணாற்று இருபத்தி ஆறு ரூபா தொண்ணாற்றி ஏழு சதம் (ரூபா 3,11,26,826.97) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதினாறு தசம் ஜந்து வீதம் (16.5%) மேலும்

இரண்டு கோடியே தொண்ணாற்றி ஒரு இலட்சத்து பதின் எட்டாயிரத்து நூற்று எழுபத்தி ஒரு ரூபா தொண்ணாற்றி இரண்டு சதம் (2,91,18,171.92) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதின்மூன்று தசம் ஜந்து வீதம் (13.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், வினம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 1756, 1754, 3791, 1758, 1124, 607 மற்றும் 2202 இன் மீது பின்னையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பி.கே.ச. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக அட்டவணை 1 இல் குறிப்பிட்ட ஆதனத்தின் ஏல விற்பனை 2022.03.03 ஆந் திகதி மு.ப.11.00 மணிக்கும், அட்டவணை 2 மற்றும் 3 இல் குறிப்பிட்ட ஆதனங்களின் ஏல விற்பனை 2022.03.03 ஆந் திகதி பி.ப.12.30 மணிக்கும், அட்டவணை 4 இல் குறிப்பிட்ட ஆதனத்தின் ஏல விற்பனை 2022.03.02 ஆந் திகதி மு.ப.11.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பசிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

### மேற்குறிப்பிடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில், சியனே கோரனே கங்கபட பத்துவே தொம்பே பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள் மற்றும் தெகட்டன கிராம அலுவலர் பிரிவின் தெகட்டன கிராமத்தில் அமைந்த “எட்டம்பகாஹாவத்த எனும் ஹெலஉடவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். ம. வியன்கே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, தீசெம்பர் 31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2475-2016 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு வொட்டு C1A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன : வடக்கு : சிரில் என்பவர் உரிமம் கோரும் இல. 298 ஐ ஏற்ற வரைபடத்தின் வொட்டு B; கிழக்கு : யூ. ஏ. கருணாவத்தீ என்பவர் உரிமம் கோரும் இல. 8498 எனும் வரைபடத்தின் வொட்டு C2 மற்றும் யூ. ஏ. கருணாவத்தீ என்பவர் உரிமம் கோரும் இல. 8498 எனும் வரைபடத்தின் C3 (15 அடி அலக வீதி); தெற்கு : யூ. ஏ. கருணாவத்தீ என்பவர் உரிமம் கோரும் இல. 8498 எனும் வரைபடத்தின் வொட்டு C2 மற்றும் ஆறு ; மேற்கு : ஆறு, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு ரூட் மற்றும் இருபத்தி ஒன்று தசம் ஒரு பேர்ச் (0.2.ரூ.21.1பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டாங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2006/ 160 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

இல. 2475-2016 எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் வொட்டு C1A கீழே காட்டப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

கூறப்பட்ட தெகட்டன கிராம அலுவலர் பிரிவின் தெகட்டன கிராமத்தில் அமைந்த “எட்டம்பகாஹாவத்த எனும் ஹெலஉடவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எல். ஜே. வியன்கே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2001, யூலை 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 8498 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து

எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு வொட்டு C1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன : வடக்கு : சிரில் என்பவர் உரிமம் கோரும் இல. 298 ஐ ஏற்ற வரைபடத்தின் வொட்டு B; கிழக்கு : வொட்டு C3 (15 அடிகள் அலக வீதி) மற்றும் வொட்டு C2; தெற்கு : C2 மற்றும் ஆறு மற்றும் மேற்கு : ஆறு, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு ரூட் மற்றும் இருபத்தி ஒன்று தசம் ஒரு பேர்ச் (0.2.ரூ.21.1பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டாங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2475-2016 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அத்தனகல்ல காணிப் பதிவுக்குள் பரிமாணம் / பக்கம் G281/ 43 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

(இல. 1756 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பின்னையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

2. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில், சியனே கோரனே அதிகாரி பத்துவையின் மஹர பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள் மற்றும் தெற்கு கிரில்லவல இல. 287/B கிராம அலுவலர் பிரிவின் கிரில்லவல கிராமத்தில் அமைந்த “தெல்காஹாவத்த, கொண்ணகாஹாவத்த மற்றும் பெலென்காஹாகும்புர” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் நலீன் ஹேரத் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006, ஏப்பிற்கு 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2006/ 160 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு வொட்டு 28 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன : வடக்கு : வொட்டு 29 ; கிழக்கு : வொட்டு R6 மற்றும் D2 ; தெற்கு : ஆறு மற்றும் மேற்கு : வொட்டு 30, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினொன்று தசம் இரண்டு ஜந்து பேர்ச் (0.2.ரூ.11.25பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டாங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2006/ 160 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கம்பஹா காணிப் பதிவுக்குள் பரிமாணம் / பக்கம் M 109/61 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

3. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில், சியனே கோரனே அதிகாரி பத்துவையின் மஹர பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள் மற்றும் தெற்கு கிரில்லவல இல. 287/B கிராம அலுவலர் பிரிவின் கிரில்லவல கிராமத்தில் அமைந்த “தெல்காஹாவத்த, கொண்ணகாஹாவத்த மற்றும் பெலென்காஹாகும்புர” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் நலீன் ஹேரத் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006, ஏப்பிற்கு 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2006/ 160 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு வொட்டு 29 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன : வடக்கு : வொட்டு R3 ; கிழக்கு : வொட்டு R6 ; தெற்கு : வொட்டு 28 மற்றும் மேற்கு : வொட்டு 30, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பத்து பேர்ச் (0.2.ரூ.10பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டாங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2006/ 160 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கம்பஹா காணிப் பதிவுக்குள் பரிமாணம் / பக்கம் M 109/61 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2006/ 160 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அத்தனகல்லைகாணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம் / பக்கம் M 47/ 19 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 2006/ 72 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 5A மற்றும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஏ. ரூப்பசிங்கு என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005, பெப்புருவரி 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 151/ 2005 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 13, கூறப்பட்ட இல. 2006/ 160 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட வாய்க்காலிற்கான ஒதுக்கத்திற்கான பொது உரிமை மற்றும் லொட் R1-R7 மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

(இலக்கங்கள் 1124, 607, 2202 மற்றும் 1754 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

4. வடமேல் மாகாணம், புதுக்களம் மாவட்டம், புதுக்களம் பத்துவின் புதுக்களம் பத்து தெற்கு கோரளே புதுக்களம் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் முந்தல் பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள் மற்றும் மதுரங்குலி கிராம அலுவலர் பிரிவின் உணாவெலி கிராமத்தில் அமைந்த “உனா வெலி வத்து” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர்.நடேசன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, மூலம் 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 262 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன : வடகிழக்கு : வீதி (RDA) ; தென்கிழக்கு: குபுக்காலூரா வத்து ; தென்மேற்கு : திசாநாயக்க என்பவர் உரிமை கோரும் சொத்து மற்றும் வடமேற்கு : ஸ்டென்லி பெரணான்டோ என்பவர் உரிமை கோரும் சொத்து, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபது ஏக்கர் மற்றும் இருபத்தி நான்கு பேர்ச் (20எ.0ரூ.24பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 262 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

இல. 262 ஐ ஏற்ற வரைபடத்தின் லொட் 1 கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

கூறப்பட்ட உனவேலி கிராமத்தில் அமைந்த “உனா வெலி வத்து” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டி. ஏ. மென்டிஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1967, திசெம்பர் 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1077 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன : வடகிழக்கு : வீதி ; தென்கிழக்கு: இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி ; தென்மேற்கு : இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி மற்றும் வடமேற்கு: இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபது ஏக்கர் மற்றும் இருபத்தி நான்கு பேர்ச் (20எ.0ரூ.24பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் பரிமாணம்/பக்கம் C 43/106 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இலக்கங்கள் 3791 மற்றும் 1758 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

1-228

### சம்பத் வங்கி பீஸல்சி

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

பி.ஆர். மல்லிக்காரச்சி மற்றும் எஸ்.எஸ்.ஷாஃபி  
கணக்கு இலக்கம் : 1008 5466 9032

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஸல்சி பணிப்பாளர் சபையினால் 2017, மூன் 29 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2017.11.24 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தகமானியிலும் (Gazette) 2017.11.09 ஆந் திகதிய “திவயின்” (Divaina), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் மற்றும் 2017.11.13 ஆந் திகதி “ஜலன்ட்” (Island), ஆகிய பத்திரிகையிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஜம்பத்தி ஜந்து வட்சத்து ஜம்பத்தி இரண்டாயிரத்தி நாநூற்றினி ஜம்பத்தி ஒரு ரூபா ஏழு சதம் (ரூபா 5,552,451/07) 2017 மே 31 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஜம்பத்தி இரண்டு இலட்சத்து நாற்பத்தி இரண்டாயிரத்து முந்தாற்றி அறுபது ரூபா நாற்பத்தி ஏழு சதம் (ரூபா 5,242,360/47) மேலதீக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பத்து தசம் ஜந்து வீதும் (10.5%) வருமதியாகவுள்ள வர்த்தியுண், விளம்பரச் செலவுகள், ஏணை செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற எலதாரர் களான ஐ. டப்ரியு. ஜயகுரிய என்பவர்கள் முலமாக 2022.02.24 ஆந் திகதி முப.10.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

### மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல்மாகாணம்,கம்பாஹா மாவட்டம்,அஞ்சுகுரு கோரவேயின் ராகம் பத்து ஜா - எல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் ஜா - எல பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பொல்பெத்தி முக்கலான, 212/A

கிராம அலுவலர் பிரிவின் பட்டகமுவை தெர்கு (கொஸ்பெலான) கிராமத்தில் அமைந்த “கொரச்ககாஹாவத்து” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் சீ செனவிரதன் என் பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014 பெப்புருவரி 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3279 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு வொட்ட 5 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கிற்கு: இல. 5179 எனும் வரைப்படத்தில் வொட்ட B மற்றும் A; கிழக்கிற்கு: ஆர் பீஜயத்திலக்க மற்றும் அர்நோலிஸ் என்பவரின் வாரிசுகளின் சொக்கு; தெற்கிற்கு: இல. 5179 எனும் வரைபடத்தில் வொட்ட D மற்றும் மேற்கிற்கு: வொட்ட 4, ஆசிய இல் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பன்றெண்டு தசம் ஜந்து சைபர் பேர்ச்கள் (A0-R0-P12.50) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், கட்டாங்களுடன் மற்றும் அதற்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3279 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவாக கம்பாஹா காணிப் பதிவுக்கத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் J 135/104 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

வழி மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்காடு மீது விடுமிக்கஞ்சனானது.

வரைபட இல. 3279 இல் குறிப்பிடப்பட்ட லொட் 1 (12 அடிசன் அகள வீதி ஒதுக்கம்)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிக் குழுமச் செயலாளர்.

1-229

## சம்பத் வங்கி பீஸ்ல்டி

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேஷ ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறவிவகுதல்

எல். பி.ஏ.ஜே. குணவர்தன மற்றும் டாய்ஸ் டினர்ஸ்.ஆர். எஸ்.  
வெல்கம்  
கணக்கு இலக்கம் : 0083 5000 4921

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீளா அறவிடுதல் (விசேஷ ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீலீஸ் பணிப்பாளர் சபையினால் 2018.12.20 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2019.04.08 ஆந் திகதிய இலக்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2019.04.08 ஆந் திகதிய “திவயின்” (Divaina), “ஜெலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்துவகளுக்கிணங்க நிலுவை முதலான முன்று கோட்டேயே இருப்பத்தே மு இலட்சத்து பதினேழுமாயிரத்து முந்தாற்றி

அறுபத்தெந்த ரூபா இரண்டு சதம் (ரூபா 3,27,17,365.02) 2018, நவெம்பர் 30 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இரண்டு கோடியே தொண்ணாற்றி ஒன்பது இலட்சத்து ஐம்பதாயிரம் ரூபா (ரூபா 2,99,50,000.00)இக்குடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினாறு (16%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுண், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள் ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு பின்னையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக முதலாவது ஆதன அட்டவணையில் உள்ள காணியை 2022.02.28 ஆந் திகதி பி.ப.12.30 மணிக்கும் இரண்டாவது ஆதன அட்டவணையில் உள்ள காணியை 2022.02.28 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணி முதல் அதே இத்தில் பசிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

അട്ടവന്നെ

மேல் மாகாணம், கம்பவறூ மாவட்டம், சியனே கோரளே கங்கபட பத்துவையில் தொழிலை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் ரந்தாவானை - 390 கிராம அலுவலர் பிரிவின் ரந்தாவானை கிராமத்தில் அமைந்த “மெதலந்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எஸ். எம். சந்திரி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, மே 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 5373 அம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிரணயிக்கப்பட்டு வொட்ட 1 (மிகத் திருத்தமாக வொட்ட A) எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : இக் காணியை பிரிக்கும் மெதலந்த வீதி ; கிழக்கு : உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எஸ். எம். சந்திரி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட வொட்ட 1153 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட வொட்ட 2E/1; தெற்கு : உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எஸ். எம். சந்திரி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட வொட்ட 1153 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட வொட்ட 2E/1 மற்றும் முன்னர் கே. எமா நோனா என்பவரின் உரிமை கோரிய தற்போது ஐ. ஏ. சிரியாவத்தி உரிமை கோரும் காணி மற்றும் மேற்கு : எச். விமலரத்ன மற்றும் ஏனையோர் உரிமை கோரும் காணி மற்றும் மை. ஜி. சரநாயக்க என்பவர் உரிமை கோரும் காணி ஆசிய இல் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தரணம் இரண்டு றாட் மற்றும் இருபத்தெட்சு தசம் ஏழை ஐஞ்சு பேர்சு (0 ஏ. 2 றா. 25.75பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 5373 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அத்தனக்ல்லை காணிப் பதிவுக்கு பரிமாணம்/பக்கம் G 279/93 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 1378 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடு வைக்கப்பட்டுள்ளது.

மேல் மாகாணம், கம்பளூரா மாவட்டம், சியனே கோரளே கங்கபட பத்துவையில் தொம்பை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள்

மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பாஹால் மில்லதே இல. 386A, கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் கிரிந்திவெல கிராமத்தில் அமைந்த “உடுமுள்ளவத்த மில்லகாஹாலந்த (ஒரு பகுதி)” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எஸ். எம். சந்திரசிரி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013, மூலம் 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4878 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு வொட்ட 3A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : ஜி. டி. என். வெல்கமவின் வொட்ட 1 மற்றும் வொட்ட 2 (வீதி) மற்றும் பிரதான வீதி ; கிழக்கு : ஜி. டி. என். வெல்கமவின் வொட்ட 1 மற்றும் வொட்ட 2 (வீதி) மற்றும் இல. 322A ஜி ஏற்ற வரைபடத்தில் வொட்ட 59 மற்றும் 20; தெற்கு : இல. 322A ஜி ஏற்ற வரைபடத்தின் வொட்ட 20 மற்றும் சங்கமித்தா பாலிக்காவிற்குச் சொந்தமான அரச காணி மற்றும் மேற்கு : ஜி. டி. என். வெல்கமவின் வொட்ட 1 மற்றும் வொட்ட 2 (வீதி) மற்றும் சங்கமித்தா பாலிக்காவிற்குச் சொந்தமான அரச காணி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு நூட் மற்றும் இருபத்தி ஏழு தசம் சைபர் ஐந்து பேர்ச் (0ஏ. 1நூ. 27.05பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியிடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டாங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4878 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அத்தனக்கல்லை காணிப் பதிவுக்கு பரிமாணம்/ பக்கம் G 108/70 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட வொட்ட 3A கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீன் அளவீடாகும்.

கூறப்பட்ட கிரிந்திவெல கிராமத்தில் அமைந்த “உடுமுள்ளவத்த மில்லகாஹாலந்த (ஒரு பகுதி)” என்றழைக்கப்பட்டும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எஸ். எம். சந்திரசிரி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1991, மே 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 18/1 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு வொட்ட 3 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : பிரதான வீதி மற்றும் வொட்ட 2 மற்றும் 1 ; கிழக்கு : வொட்ட 2 மற்றும் 1 மற்றும் இல. 322A ஜி ஏற்ற வரைபடத்தின் வொட்ட 59 மற்றும் 20 ; தெற்கு : இல. 322A ஜி ஏற்ற வரைபடத்தின் வொட்ட 20 மற்றும் பாடசாலை தோட்டத்திற்கு சொந்தமான அரச காணி மற்றும் மேற்கு : பாடசாலை தோட்டத்திற்கு அரச காணி, பிரதான வீதி மற்றும் வொட்ட 2 மற்றும் 1 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு நூட் இருபத்தி ஏழு தசம் ஆறு பேர்ச் (0ஏ. 1நூ. 27.6பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியிடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டாங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 18/91 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

இல. 1380 எனும் ஈடு முறியின் மீது பிணையாக அடக்கவைக்கப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

### சம்பத் வங்கி பீஸல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

இச்சு வடு கார்மிகயோ

கணக்கு இலக்கம் : 0024 1000 9350

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஸல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2021.04.09 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவெற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2021.06.04-ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2021.05.21-ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஜலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இரண்டு கோடியே முப்பத்தொரு இலட்சத்து நாற்பத்தி ஒன்பதினாயிரத்து நாநூற்று எட்டு ரூபா நாற்பத்தி ஐந்து சதம் (ரூபா 2,31,49,408.45) 2021, மாசுக் 12 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை பதினைந்து இலட்சம் ரூபா (ரூபா 15,00,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு நான்கு வீதம் (4%) மேலும் ஒரு கோடியே தொண்ணாற்றி இரண்டு இலட்சத்து அறுபத்தி ஏழாயிரத்து ஐந்துநாற்று எழுபத்தி ஐந்து ரூபா இருபத்தி ஆறு சதம் (ரூபா 1,92,67,575.26) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதின் மூன்று வீதம் (13%) மேலும் ஆறு இலட்சத்து அறுபத்தி எட்டாயிரத்து அறுநூற்று தொண்ணாற்றி ஒன்பது ரூபா முப்பத்தி நான்கு சதம் (ரூபா 6,68,699.34) மற்றும் ஒன்பது இலட்சத்து ஐம்பத்தி நான்காயிரத்து அறுநாற்று நாற்பத்தி மூன்று ரூபா அறுபத்தி மூன்று சதம் (ரூபா 9,54,643.63) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு ஒன்பது வீதம் (9%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏணை செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணைகள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈடு முறி இலக்கங்கள் 2269 மற்றும் 1591 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற எலதாரர்களான பி. கே. ச. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக முதலாவது ஆதன அட்டவணையில் உள்ள காணியை 2022, மார்ச் 14 ஆந் திகதி மு.ப.11.30 மணிக்கும் இரண்டாவது ஆதன அட்டவணையில் உள்ள காணியை ந.ப. 12.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

### மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட முதலாவது அட்டவணை

1. மேல் மாகாணம், கம்பவூரா மாவட்டம், அலுத்துக்குரு கோராலே தூனகாஹாபத்துவின் நீர்கொழும்புநகர சபையெல்லைகளுக்குள்

மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கட்டுவ இல. 75, கிராம அலுவலர் பிரிவின் கட்டுவையில் அமைந்த “சின்னமோலவுத்து” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ப்ளிஸ்டு. ஜே. எம். ஜி. பாஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007, செத்தெம்பர் 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4047A எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரத்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: ரீ. ஈ. கே. டி. குருஸ் என்பவரின் காணி மற்றும் இல. 513 ஐ ஏற்ற வரைபடத்தின் பொட்ட B ; கிழக்கு: வீதி; தெற்கு : வீதி மற்றும் மேற்கு: எம். ஜே. பெர்ணாண்டோவின் காணி மற்றும் ரீ. ஈ. கே. டி. குருஸ் என்பவரின் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ரூட் முப்பத்தி ஏழு தசம் ஆறு பேர்ச் (07. 1.1ரா. 37.6பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4047A எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவுக்கு பரிமாணம்/ பக்கம் G 9/130 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இல. 2269 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பின்னயாக அடசு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

2. மேல் மாகாணம், கம்பவூரா மாவட்டம், அலுத்துக்குரு கோரனோ தூன்காலூரா பத்துவின் நீர்கொழும்பு நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் தழுவகொட்டுவ கிழக்கு இல. 74A, கிராம அலுவலர் பிரிவின் தழுவகொட்டுவ சிராமத்தில் அமைந்த “பாத்திமா எஸ்ட்டேட் என தற்போது அழைக்கப்படும் சின்னமோவத்து” என்றழைக்கப்பட்டும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டி. எம். எச். டி. பண்டரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017, எப்பிரல் 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3886 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரத்து எல்லைகள் நிரணயிக்கப்பட்டு வொட்ட 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: தனியார் வீதி (10 அடி அகலம்) சுபசாதக்க மாவத்தை; கிழக்கு: அன்ட்டன் விக்ரமரத்ன என். ஜே. தினாஷ விக்ரமரத்ன மற்றும் பரின்யு. குப்பில பெரேரா என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி ; தெற்கு : ஜயந்த குணசிங்குற என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் மேற்கு: ரீ. பிரியந்த பெரணாண்டோ மற்றும் அன்டனி ஹெட்டி ஆர்ச்சி என்பவர் உரிமை கோரும் காணி மற்றும் தனியார் வீதி (10 அடி அகலம்), ஆகிய இவு எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பத்தொன்பது தசம் ஒரு பேர்ச் (0.7.0.0.7.0.19.1பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமடன் கூறப்பட்ட இல. 3886 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

மேற்கூறப்பட்ட லொட் 1 கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவிடாகும்.

I.குற்பட்டதமுவகொட்டுவகிராமத்தில் அமைந்த “பாத்திமா எஸ்ட்டேட் என தற்போது அழைக்கப்படும் சின்னமோவத்து” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் என். டி. ஜி. சி. குணசேக்கா என்பவரால் குயாரிக்கப்பட்ட

1996, எப்பிறவு 29 ஆங் திகிதியிடப்பட இல. 932/1 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்து பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு வொட்ட 1A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : வீதி (8 அடி) மற்றும் இல. 333 எனும் வரைபடத்தின் வொட்ட B மற்றும் 1B ; கிழக்கு : வொட்ட 1B மற்றும் யூ. எல். எச். எம். சி. பெரோராவின் காணி ; தெற்கு : வொட்ட 2 மற்றும் மேற்கு : ரீ. பிரியந்த பெர்னாண்டோ மற்றும் ஹெட்டி ஆரச்சி என்பவர் உரிமை கோரும் காணி, ஆகிய இவ்வ எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினொரு தசம் ஏழ ஐந்து பேர்ச் (ஏர். 11.75பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டாங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 932/1 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவுக்குள் பரிமாணம் / பக்கம் E 762/ 226 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

II. கூறப்பட்ட தமுவகொட்டுவ கிராமத்தில் அமைந்த “பாத்திமா எஸ்ட்டேட்” என தற்போது அழைக்கப்படும் சின்னமோலவத்து” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவு பெற்றநில அளவையாளர் என். ம. ஜி. சி. குணசேக்கர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998, சனவரி 30 ஆந் திசையிடப்பட்ட இல. 333A எனும் வரைபடத்தில் அனைத்து பிரித்து எல்லைகள் நிற்னயிக்கப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வெச்சு: சுபசாதக்க மாவத்தை; கிழக்கு: யூ. எல். எச். எம். சி. பெரோவாவின் காணி ; தெற்கு : இல. 932/1 எனும் வரைபடத்தின் வொட்ட 1A மற்றும் மேற்கு: இல. 932/1 எனும் வரைபடத்தின் வொட்ட 1A மற்றும் இல. 333 எனும் வரைபடத்தின் வொட்ட B ஆகிய இவ எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஏழ தசம மூன்று ஐந்து பேரச (0ர். 0நா. 7.35பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 333A எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவுக்குதில் பரிமாணம்/ பக்கம் E 855/07 இல் பகிவ செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட 3886 எனும் வரைபதத்தில் காட்டப்பட்ட  
 (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் என். டி. ஜி. சி. குணசேகர  
 என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 333 எனும் வரைபதத்தில்  
 குறிப்பிடப்பட்ட வொட்ட மற்றும் 932/1 எனும் வரைபதத்தில்  
 காட்டப்பட்ட ஒன்றினைக்கப்பட்ட வொட்ட அடி 8 அகல வீதி)  
 10 அடி அகல தனியார் வீதியினாடாக அதன் மீதும் அதன்  
 கீழும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகள் மற்றும் ஏனைய  
 உரிமைகளுடனானது.

(இல. 1591 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடசு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

## പണിപ്പാർ ചപയിൻ കട്ടൺപ്പട്ടി,

கம்பனிச் செயலாளர்.

### சம்பத் வங்கி பீங்ஸி

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

டிசைன் லங்கா - கணக்கு இலக்கம் : 0071 1000 2275

எம். சி. ஹோவாபத்திரன் மற்றும் எச். வி. ஜி. நிமாவி - கணக்கு இல. 1071 5317 0054

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீங்ஸி பணிப்பாளர் சபையினால் 2019.05.02 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2019.09.20 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2019.09.10 ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஜலன்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இருபத்தி இரண்டு கோடியே எழுபத்தி ஐந்து இலட்சத்து எழுபத்திரைண்டாய்ரத்து இருபத்தி மூன்று ரூபா இருபத்தி எட்டு சதம் (ரூபா 22,75,72,023.28) 2019, மாசுக் 06 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட்ட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இருபது கோடியே எழுபத்தி ஐந்து இலட்சம் ரூபா (ரூபா 20,75,00,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து வீதும் (15.5%) மேலும் எண்பத்தி மூன்று இலட்சத்து ஐம்பத்தி ஐந்தாயிரத்து ஐம்பத்தி நான்கு ரூபா தொண்ணாற்றி ஏழு சதம் (ரூபா 83,55,054.97) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின்நான்கு தசம் ஐந்து வீதும் (14.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன் விளம்பரச் செலவுகள் ஏனைய செலவுகள் எதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 551, 394, 58, 91, 5769, 1242, 2602, 353, 1240, 2608, 560, 2022, 437, 1236, 180, 2606, 525, 5771, 1238, 182 மற்றும் 2604 இன் மீது பினையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பி. கே. ச. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2022 பெப்பரூவரி மாதம் 18 ஆந் திகதி நம்பதலுவையில் அமைந்த இல. 1305/26A எனும் வரைபடத்தின் லொட் A மு.ப. 10.30 மணி முதல் கம்பிருகல்லையில் அமைந்த இல. 4737 எனும் வரைபடத்தின் லொட் இலக்கங்கள் 3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,14,15 மற்றும் 16 மு.ப. 11.30 மணி முதல் , கம்பிருகல்லையில் அமைந்த இல. 3933 எனும் வரைபடத்தில் லொட் B 1 பி.ப. 12.30 மணிமுதல் மற்றும் வந்துரமுல்லையில் அமைந்த இல. 1877A எனும் வரைபடத்தின் லொட் A 1 பி.ப. 12.45 மணி முதல் மற்றும் இம்புல்பிட்டியலில் அமைந்த இல. 3200 எனும் வரைபடத்தில் லொட் இலக்கங்கள் 2 மற்றும் 3 பி.ப. 2.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க எலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

### அட்டவணை

1. மேல் மாகாணம், சம்பதஹா மாவட்டம், சியனே கோரளே உடுக்ம பத்துவின் அத்தனக்கல்ல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் வந்துருமூள் இல. 366C கிராம அலுவலர் பிரிவின் வந்துருமூள் கிராமத்தில் அமைந்த “கராகஸ்லோவாவிட்ட” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. எச். எம். பி. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006, செத்தெம்பர் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1877A எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரிவது எல்லைகள் நிரணயிக்கப்பட்டு லொட் A1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: பிரதேச சபை வீதி மற்றும் டப்னியூ. ஜே. பெரணாண்டோ உரிமை கோரும் காணி; கிழக்கு: டப்னியூ. ஜே. பெரணாண்டோ உரிமை கோரும் காணி மற்றும் லொட் A2 ; தெற்கு : ஆர். கே. தெவேனிஸ் மற்றும் ஏனையோர் உரிமை கோரும் காணி மற்றும் பேற்கு: அத்தனல்லரஜமஹா விழாராக்குச் சொந்தமான காணி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு ரூட் மற்றும் முப்பது பேர்ச் (0 ஏ. 2 றா. 30 பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1877A எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அத்தனக்கல்ல காணிப் பதிவக்குத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் B 194/18 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இலக்கங்கள் 551, 394, 58, 91, 5769, 1242 மற்றும் 2602 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பினையாக அடுகு வைக்கப் பட்டுள்ளது)

2. மேல் மாகாணம், சம்பதஹா மாவட்டம் சியனே கோரளே உடுக்ம பத்துவின் அத்தனக்கல்ல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பன்னில இல. 352E கிராம அலுவலர் பிரிவின் பகுருகள் கிராமத்தில் அமைந்த “கபுருகள் வத்து” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. சி. எல். ஜி. அத்துகோரல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011, நவெம்பர் 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4737 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிரணயிக்கப்பட்டு லொட் 3 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு :ஆறு மற்றும் பி. லீலாரத்ன உரிமை கோரும் காணி; கிழக்கு : லொட் 4, 13, 10; தெற்கு : டப்னியூ. ஏ. வீரதுங்க உரிமை கோரும் காணி மற்றும் பிரவேச மார்க்கம் மற்றும் மேற்கு: எல். ரீ. ஏ. தம்புகால உரிமை கோரும் காணி மற்றும் ஆறு ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு ரூட் (0 ஏ. 2 றா. 0 பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4737 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அத்தனக்கள் காணிப் பதிவக்குத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் B 112/104 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

3. மேற் கூறப்பட்ட கபுருகள் கிராமத்தில் அமைந்த “கபுருகள் வத்து” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. சி. எல். ஜி. அத்துகோரல



அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4737 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அத்தனக்கல்வகாணிப் பதிவுக்குத்தில் பரிமாணம் /பக்கம் B 112/111 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

10. மேற்கூறப்பட்ட கடுருகள் கிராமத்தில் அமைந்த கடுருகள் வத்து” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவெப்பற்றி நில அளவொயாளர் ஏ. சீ. எல். ஜி. அத்துக்கோரல் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011, நவெம்பர் 23 ஆந் திசூலிடப்பட்ட இல.

4737 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிரணயிக்கப்பட்டு வொட்ட 11 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : வொட்கள் 10 மற்றும் 13; ; சிமிக்கு : இல. 4627 எனும் வரைபடத்தின் வொட்கள் 12 மற்றும் 2; தெற்கு : ஓ. ஆர். சிமோன் சிஞ்சேநூ உரிமை கோரும் காணியின் மற்றும் மேற்கு : ப்ளியூ. ஏ. வீரதுங்க உரிமை கோரும் காணியின் ஆசியி இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பத்தி ஒன்பது தசம் ஆறு பேர்ச் (0.9. 07.30. 39.6பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4737 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அத்தனக்ல்ல காணிப் பதிவுக்கு பரிமாணம் /பக்கம் B 112/112 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

11. மேற்கூறப்பட்ட கடுருகள் கிராமத்தில் அமைந்த கடுருகளின் வத்து என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. சி. எல். ஜி. அத்துக்கோரல் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011, நவெம்பர் 23 ஆங் திகதியிடப்பட்ட இல. 4737 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு வொட்ட 12 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : வொட்ட 13 ; கிழக்கு : வொட்ட 14; தெற்கு : இல. 4627 எனும் வரைபடத்தின் வொட்ட 2 மற்றும் மேற்கு : வொட்கள் 11 மற்றும் 13, ஆகிய இவ்எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் நான்கு தசம் ஆறு பேர்ச் (0.7. 0.9. 14.6பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதுன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4737 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அத்தனகல்ல காணிப் பதிவுக்குதில் பரிமாணம் / பக்கம் B 112/113 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

12. மேற்கூறப்பட்ட கடுருகள் கிராமத்தில் அமைந்த கடுருகள் வத்து என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. சி. எல். ஜி. அத்துகோரல் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011, நவெம்பர் 23 ஆந்திக்கிடிப்பட்ட இல. 4737 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு வொட்ட 14 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: வொட்ட 13, ; கிழக்கு: வொட்கள் 16 மற்றும் 15; தெற்கு: இல. 4627 எனும் வரைபடத்தின் வொட்ட 2 மற்றும் மேற்கு: வொட்ட 12, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினெண்ண்஠ு பேரச் (0ர. 0ஞ். 15பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள்,

பயிர்கள், கட்டாங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4737 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அத்தனகல்ல காணிப் பதிவசுத்தில் பரிமாணம் / பக்கம் B 112/115 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

13. மேற் கூறப்பட்ட கடுருகள் கிராமத்தில் அமைந்த “கடுருகள் வத்து” என்றழைக்கப்படும் காணிக்குலுத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. சி. எல். ஜி. அத்துக்கோரால் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011, நவெம்பர் 23 ஆந் தீசுதியிடப்பட்ட இல. 4737 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிரணயிக்கப்பட்டு வொட்ட 15 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: வொட்ட 16 ; கிழக்கு : வொட்ட 17; தெற்கு : இல. 4627 எனும் வரைபடத்தின் வொட்ட 2 மற்றும் மேற்கு : வொட்ட 14, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் நான்கு தசம் மூன்று பேர்ச் (ஓர். 0.074. 14.3பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4737 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அத்தனகல்ல காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம் / பக்கம் B 112/116 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

14. மேற் கூறப்பட்ட குபருகள் கிராமத்தில் அமைந்த “குபருகள் வத்து” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. சி. எல். ஜி. அத்துகோரல் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011, நுவெம்பர் 23 ஆந் தீசுதியிடப்பட்ட இல. 4737 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு வொட்ட 16 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன வடக்கு : வொட்ட 13, ; தீழுக்கு : வொட்ட 15; தெற்கு : வொட்ட 15 மற்றும் மேற்கு : வொட்ட 14, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் மூன்று தசம் ஆறு பேர்சு (0.49. 13.6பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியிடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டாங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4737 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அத்தனகல்ல காணிப் பதிவுக்குதில் பரிமாணம் / பக்கம் B 112/117 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இலக்கங்கள் 553 மற்றும் 1240, 2608 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

15. சப்பிரிகமுவ மாகாணம், கேகாலை மாவட்டம் தெரணியகல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் தெமெத இல. 145 கிராம அலுவலர் பிரிவின் கொஸ்காஹாஇன்ன மற்றும் திம்பிரிய மிகத் திருத்தமாக இம்புல்பிட்டிய) இல் அமைந்த “பூல் எஸ்ட்டேட்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜி. எல். பி. நானயக்கார என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1985, யூன் 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3200 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிரணயிக்கப்பட்டு வொட்ட 2 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : வியனேஹாலா மற்றும் ஜயநேரிஸ் என்பவர்களின் காணிகள் ; கிழக்கு : L R C காணி மற்றும் ஜயநேரிஸின் காணி ; தெற்கு:

பீ. எச். அகோனிஸ் டெ ஆர். லுவிஸ் சிஞ்சேநா மற்றும் மார்ப்படி ன் பெர்னாண்டோ என்பவர்களின் காணி மற்றும் மேற்கு : எச். டி. அமாரிஸ் என்பவரின் காணி ஒடை L R C காணி மற்றும் கிர்த்தெணிஸ் என்பவரின் காணி ஆகிய இல் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பத்தி ஒரு ஏக்கர் மற்றும் மூன்று ரூட் (31எ 3றா. 0பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டாங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3200 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அவிஸ்ஸாவலை காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம் / பக்கம் Q 182/39 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

16. மேற் கூறப்பட்ட கொஸ்காஹாஇன் மற்றும் திம்பிரிய (மிகத் திருத்தமாக இம்புலிட்டிய) இல் அமைந்த “பூல் எஸ்ட்டெட்” என்றமூக்கப்பட்டும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜி. எல். பி. நான்யக்கார என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1985, மூன்றாண்டுக்கு முன் திகதியிடப்பட்ட இல. 3200 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு வொட்ட 3 (வயலிற்கான ஒதுக்கம்) எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : ஆரியதாச என்பவரின் காணி ; கிழக்கு : அரச காணி மற்றும் ஓடை (மிகத் திருத்தமாக பம்பிஸ் சிஞ்சேநூ மற்றும் ககததாச என்பவரின் காணி) ; தெற்கு : பில்லை ஆறு மற்றும் மேற்கு : மஹா ஓய ஆசியி இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் ஒரு றாட் மற்றும் பதின் ஒரு பேரச் (1எ. 1றா. 11பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3200 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அவிஸ்ஸாவலை காணும் துவக்கத்தில் பரிமாணம் /பக்கம் Q 182/40 இல் பதிவு செய்வுப்பட்டுள்ளது.

(இல. 560 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகுவைக்கப்பட்டுள்ளது).

17. மேல் மாகாணம், கம்பவூரா மாவட்டம் சியனே கோரளே உடுக்கம் பத்துவின் அத்தனகல்ல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் வல்பொல இல. 350 கிராம அலுவலர் பிரிவின் கும்புருகள் கிராமத்தில் அமைந்த “கும்புருகள் வத்து” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. சி. எல். ஜி. அத்தகோரல் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2009.10.21 ஆந்திக்கியிடப்பட்ட இல. 3933 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரத்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு வொட்ட B1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் பி. ஜயகௌடி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1994.06.13 ஆந்திக்கியிடப்பட்ட இல. 4051 எனும் வரைபடத்தின் வொட்கள் A மற்றும் D மற்றும் டி. ஏ. பியதாச உரிமை கோரும் காணி ; சிழக்கு : ம. ஏ. பியதாச மற்றும் டாளியு. ஏ. வசந்த குமாரி உரிமை கோரும் காணி ; தெற்கு : டாளியு. ஏ. வசந்த குமாரி உரிமை கோரும் காணி மற்றும் மேற்கு : இங்கமைந்த வொட்ட B2 மற்றும் இல. 4051 எனும் வரைபடத்தின் வொட்ட D (12 அடிகள் அகல வீதி) ஆகிய இவ்வெல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு நூட் மற்றும் அறு

தசம் ஆறு பேர்ஸ் (0ஏ. 2றா. 6.6பே.) விள்டீரண்ததைக் கொண்ட காணியிடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3933 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட வொடு B1 கிழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீர் அவைகளும்.

மேற் கூறப்பட்ட கும்புருங்கள் கிராமத்தில் அமைந்த  
“கும்புருங்களவத்து” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு  
உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர் கே பி ராமநாயகர்  
என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2009.07.02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட  
இல. 4040 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும்  
பிரித்து எல்லைகள் நிரணயிக்கப்பட்டு வொட்ட B1 எனக்  
குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கிழக்கு :  
உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பி. ஜயகோடி என்பவரால்  
தயாரிக்கப்பட்ட 1994.06.13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4051  
எனும் வரைபடத்தில் வொட்ட A மற்றும் டி. ஏ. ஜினதாச உரிமை  
கோரும் காணி ; தென்கிழக்கு : ம. ஏ. ஜினதாச உரிமை கோரும்  
காணி மற்றும் முன்னர் டப்ளியூ. எம். டி. ஜே. பெளவில்  
அப்புறமாமி உரிமை கோரிய காணி ; தென்மேற்கு : முன்னர்  
டப்ளியூ. எம். டி. ஜே. பெளவில் அப்புறமாமி உரிமை கோரிய  
காணி மற்றும் வடமேற்கு : இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி  
மற்றும் இல. 4051 எனும் வரைபடத்தின் வொட்ட D (12 அடிகள்  
அகல வீதி) ஆகிய இவ்வெல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின்  
விஸ்தீரணம் இரண்டு ரூட்டுகள் மற்றும் பக்கு பேர்ச் (0.ஏ. 2றா.  
10பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த  
அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், சுட்டாங்களுடன்  
மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட  
இல. 4040 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கம்புறமா  
காணிப் பதிவுக்குத் தயாரிக்கப்பட்டு பரிமாணம் /பக்கம் F 367/59 இல் பதிவு  
செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்றநில அளவையாளர் பி. ஜயகௌடி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1994.06.13 ஆந் திசத்தியிடப்பட்ட இல. 4051 எனும் வரைபாத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் D இன் மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது).

(இலக்கங்கள் 525, 5771, 1238, 182 மற்றும் 2604 எனும் ஈடு (முறிகனின் மீது பின்னேயாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது))

18. மேல் மாகாணம், கம்பிலூரா மாவட்டம், சியனே கோரளே உடுக்கம் பத்துவின் அத்தனகல்லப் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மல்வத்து இல. 348E கிராம அலுவலர் பிரிவின் நம்பதழுவ கிராமத்தில் அமைந்த கொழும்பு வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 553/73 ஜ ஏற்ற “மல்வத்த எஸ்டேட்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே எச். எம். பீ. பெரோரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013, மே 29 ஆந் திக்தியிடப்பட்ட இல. 1305/26A எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு வொட்ட A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : ம. ஏ. ஐ. ஜயதின்ஸ் ஹரிமாலை கோரும் காணி (இல. 2002/30) எனும் வரைபடத்தின் வொட்ட 41) மற்றும் வீதி (பிரதேச சபை) (இல. 2002/30 எனும் வரைபடத்தின்

லொட் R3); கிழக்கு : வீதி (பிரதேச சபை) (இல. 2002/ 30 எனும் வரைபடத்தின் லொட் R3) மற்றும் வீ. ஜயசிங்கவு உரிமை கோரும் காணி (இல. 2002/ 30 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 47); தெற்கு: வீ. ஜயசிங்கவு உரிமை கோரும் காணி (இல. 2002/ 30 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 47) ஏ. பி. எம். ரணதுங்க உரிமை கோரும் காணி (இல. 2002/ 30 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 48) எல். ஆர். பெரேரா உரிமை கோரும் காணி (இல. 2002/ 30 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 46) மற்றும் கே. விஜேநாயக்க உரிமை கோரும் காணி (இல. 2002/ 30 எனும் வரைபடத்தின் லொட்கள் 42 மற்றும் 44) மற்றும் மேற்கு : எல். ஆர். பெரேரா உரிமை கோரும் காணி (இல. 2002/ 30 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 46) மற்றும் கே. விஜேநாயக்க உரிமை கோரும் காணி (இல. 2002/ 30 எனும் வரைபடத்தின் லொட்கள் 42 மற்றும் 44) மற்றும் மட. ஏ. ஜயதிஸல் உரிமை கோரும் காணி (இல. 2002/ 30 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 41) ஆகிய இவ்வில்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்தி ஐந்து பேர்க் (0 ஏ. 0 றூ. 25பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1305/26A எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அத்தனக்கல் காணிப் பதிவுக்கு பரிமாணம் /பக்கம் B 75/ 126 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவெற்ற நில அளவையாளர் ஐ. ரி. மாதோல் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2002, பெப்புருவரி 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2002/30 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட்கள் R1, R2 மற்றும் R3 இன் மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

(இலக்கங்கள் 2022, 437, 1236, 180 மற்றும் 2606 எனும் ஈடு முறிகளின் மீது பின்னையாக அடக்கப்பட்டுள்ளது.)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

01-232

### சம்பத் வங்கி பீஸ்ல்சி

(முன்பு சம்பத் வங்கி விமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீனா அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஐ. எஸ். அத்தநாயக்க மற்றும் எச். டபிஸ்யூ. எம். என். கே. விஜேஞ்சிங்கவு - கணக்கு இலக்கம் : 0008 5003 8562

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீனா அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஸ்ல்சி பணிப்பாளர் சபையினால் 2017.11.30 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2018.01.26 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2018.01.17 ஆந்

திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஜவண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய புத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான எழுபத்தி நான்கு லட்சத்து எழுபத்தி ஒன்பதினாயிரத்து எழுநாற்று இருபது ரூபா எழுபது சதம் (ரூபா 7, 479,720.70) 2017 நொவெம்பர் 07 திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை அறுபத்தி ஒன்பது லட்சத்து பதின் ஆராயிரத்து எழுநாற்று அறுபத்தி எட்டு ரூபா தொண்ணாறு சதம் (ரூபா 6,916,768.90) மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் மூன்று வீதம் (13%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏகேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்குபின்னையாகவைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவெப்பெற்ற எலதாரர்களான பி. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2022 பெப்புருவரி மாதம் 22ஆந் திகதி முப. 10.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

### மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம் கம்பாஹா மாவட்டம், சியநே கோரலே அதிக்காரி பத்து மாஹார பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் மாஹார பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கிழக்கு என்டேரமூல்ல இல. 255E எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் என்டேரமூல்லையில் அமைந்த “தெல்கஹாவத்து” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவெப்பெற்ற நில அளவையாளர் எம் எஸ் கே ஹோத் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, திசைம்பர் 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2810 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிரணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கிற்கு ஆர். ஏ. என். எல். பெரேரா என்பவரின் காணி, கிழக்கிற்கு ஆர். ஏ. என். எல். பெரேரா என்பவரின் காணி மற்றும் லொட் 3, தெற்கிற்கு லொட் 2 மற்றும் மேற்கிற்கு கே. எஸ். சில்வா மற்றும் கருணாவத்து என்பவர்களின் காணி ஆகிய இல் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஐந்து தசம் ஏழு ஆறு பேர்க். (A0-R0-P5.76) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2810 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கம்பாஹா காணிப்பதிவகத்தில் பரிமானம்/பக்கம் M377/89 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கீழே காட்டப்பட்டதன் மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது :-

இல. 2810 ஐ ஏற்ற கூறப்பட்ட வரைப்படத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 3 (வீதிக்கான ஒதுக்கம்)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனி செயலாளர்.

01 - 233

### **சம்பத் வங்கி பீஸல்சீ**

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

வி. எஸ். ரீ. டிமெல் மற்றும் ரீ. ஜி.பி. குணசேக்கர- கணக்கு இலக்கம் : 0177 5000 5357

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஸல்சீ பணிப் பாளர் சபையினால் 2019.08.29 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2019.10.11 ஆந் திகதி இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2019.10.02 ஆந் திகதி “திவயின” (Divaina), “ஜெலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே நாற்பத்தி நான்கு இலட்சத்து தொண்ணாற்றி நான்காயிரத்து அறநாற்று அறுபத்தி ஒன்பது ரூபா என்பத்தி ஆறு சதம் (ரூ. 1,44,94,669.86) 2019, யூலை 18 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடி நாற்பது இலட்சம் ரூபா (ரூ. 1,40,00,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினாறு தசம் ஐந்து வீதம் (16.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டு கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 595 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பி.கே.ஏ.சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2022, பெப்புருவரி மாதம் 25 ஆந் திகதி முப. 10.30 மணி முதல் அதே இத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

### **அட்டவணை**

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரோ, பல்லே பத்துவையில் மொரட்டுவை நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் ராவதாவத்த கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவின் ராவதாவத்தையில் அமைந்த ராவதாவத்த வீதி, வரிமதிப்பட்டு இல. 77/3 ஜெ ஏற்ற “வியன்கே மைன்வத்து” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ஜே. பீரிஸ் என்பவால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003, ஒக்டூ 12 மற்றும் 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5881 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு வொட்டு 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : எம். சீ. வீதி (பொல்கடுவ பட்டுமக) ; கிழக்கு : இல. 1181 எனும் வரைப்படத்தின் வொட்டு 6 எனும் காணி; தெற்கு : இல. 1181 எனும் வரைப்படத்தின் வொட்டு 1 எனும் காணி மற்றும் ; மேற்கு : இல. 1181 எனும் வரைப்படத்தின் வொட்டு 4 எனும் காணி, ஆகிய இவ்

எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் நான்கு தசம் இரண்டு சைபர் பேர்ச் (0ஏ. 0ற. 14.20பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 5881 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

மேற் கூறப்பட்ட லொட் 1 கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

மேற் கூறப்பட்ட ராவதாவத்தையில் அமைந்த வியன்கே மைன்வத்து” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எஸ். ஜி. பெரோரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1986, திசெம்பர் 02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1181 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு வொட்டு 5 மற்றும் 4<sup>B</sup> எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : றாட் 7 (பொல்கடுவ பட்டுமக என்றழைக்கப்படும் நகர சபை வீதி); கிழக்கு : இல. 1811 எனும் வரைப்படத்தின் லொட் 6 (மிகத் திருத்தமாக 1181); தெற்கு : இல. 1811 எனும் வரைப்படத்தின் லொட் 1 (மிகத் திருத்தமாக 1181) மற்றும் ; மேற்கு : இல. 1811 எனும் வரைப்படத்தின் லொட் 4 என மற்றும் 3 (மிகத் திருத்தமாக 1181) ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் மூன்று தசம் எட்டு எட்டு பேர்ச் (0ஏ. 0ற. 13.88பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதற்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1181 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக தெல்கந்தை - நுகேகொடை காணிப் பதிவுக்கு பரிமாணம்/ பக்கம் D265/80 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனீச் செயலாளர்.

1-234

### **சம்பத் வங்கி பீஸல்சீ**

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஹிக்காரி மெக் கம்பனி (பிறைவெட்) லிமிடெட் கணக்கு இலக்கம் : 0122 1000 3361

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஸல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2019.05.30 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2019.07.26 ஆந் திகதி இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2019.07.22 ஆந் திகதி “திவயின” (Divaina), “ஜெலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்”

(Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே ஜம்பது இலட்சத்து பதினெட்டாயிரத்து தொன்மையிரத்து எழுபத்துமூன்று ரூபா நாற்பத்தைந்து சுதம் (ரூபா 1,50,18,973.45) 2019, ஏப்ரில் 30 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே நாற்பத்துமூன்று இலட்சத்து அறுபதாயிரம் ரூபா (ரூபா 1,43,60,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினாறு வீதம் (16%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 454 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற எலதாரான கே. பி. என். சில்வா என்பவர் மூலமாக 2022.03.10-ஆந் திகதி முப. 10.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

### அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், மாத்தனை மாவட்டம், மாத்தனை தெற்கின் கம்பாஹாசீய பத்துவின் மாத்தனை பிரதேச சபை மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் நாரங்கமுவ கிராமத்தில் அமைந்த “ஏஹேலெபொல எஸ்டேட்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பி. புஞ்சிஹேவா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2008, சனவரி - 2018, மே திகதியிடப்பட்ட இல. 5627 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு வொட்டு A1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : அதே தோட்டத்தின் ஒரு பகுதி, எஸ்டேட் காணி (காடு) மற்றும் தாங்கி ; கிழக்கு : கிராமத்தவருக்குச் சொந்தமான காணி, பிரதேச சபை வீதி, இல. 404 எனும் வரைபடத்தில் வொட்கள் 4C மற்றும் 5B, வீதி, இல. A3 இல. 404 எனும் வரைபடத்தில் வொட்கள் 4D நீரோடை, கிராமத்தவர்களுக்குச் சொந்தமான காணி மற்றும் வீதி; தெற்கு : வொட்டு D, கிராமத்தவர்களுக்குச் சொந்தமான காணி, வீதி, உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஜே. எம். ஜயசேக்கர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 8918A எனும் வரைபடத்தில் வொட்டு 1, வீதி, வொட்டு C மற்றும் 404 எனும் வரைபடத்தில் வொட்டு 3 இன் ஒரு பகுதி மற்றும் மேற்கு : இல. 404 எனும் வரைபடத்தின் வொட்டு 3 இன் ஒரு பகுதி, வொட்டு B, பெட்பல் வீதி, கிராமத்தவர்களுக்குச் சொந்தமான காணி, எஸ்டேட் வீதி, உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் பரிஸ்யு. ம. தஸாநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 4434 எனும் வரைபடத்தில் வொட்டு B2, உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் பரிஸ்யு. ம. தஸாநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 5029 எனும் வரைபடத்தில் வொட்கள் 1, 2 மற்றும் 3. பிரதேச சபை வீதி மற்றும் வீதி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஜம்பது ஏக்கர் இரண்டு றாட் முப்பது பேர்ச் (50எ. 2றா. 30பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள்,

பயிர்கள், கட்டபங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 5627 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாத்தனை காணிப் பதிவுக்குதில் பரிமாணம்/பக்கம் A 181/13 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

1- 235

### சம்பத் வங்கி பீல்ஸ்

(முன்பு சம்பத் வங்கி விமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறவித்தல்

ஜி. எம். விஜேசிங்ஹூ, ஜி.எம்.ம. கே. விஜேசிங்ஹூ மற்றும் ஆர். ஏ. எல். ரணசிங்ஹூ- கணக்கு இலக்கம் : 0143 5000 2058

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீல்ஸ் பணிப்பாளர் சபையினால் 2020.10.29ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2021.01.22-ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2021.08.02-ஆந் திகதிய “திவைன்” (Divaina), “ஜெவண்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஏழு கோடியே அறுபத்தி ஐந்து இலட்சத்து இருபதாயிரத்து நாநாற்று பதின் ஆறு ரூபா எழுபத்தொரு சுதம் (ரூபா 7,65,20,416.71) 2010, செத்தெம்பர் 08 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஆறு கோடியே என்பத்தைந்து இலட்சம் ரூபா (ரூபா 6,85,00,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்குச் பதினைந்து வீதம் (15%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு சுற்றுப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 5300, 4490 மற்றும் 4492 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளின் குத்தகை உரிமைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற எலதாரர்களான பி.கே.ஈ.சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2022.03.04 ஆந் திகதி முப. 11.00, 11.30, 11.45 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

### மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

- வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், கவரவன்னி பலாத்த பண்டித்த பத்துவின் ஆனமடுவை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் தென்னன்குரியாவ கிராம அலுவலர் பிரிவின் தென்னன்குரியாவ கிராமத்தில் அமைந்த “தம்மென்னாகம”

என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நிலவு அளவையாளர் எஸ். மரியுதால் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018, மாசுச் 18 ஆந் திசீனிடப்பட்ட இல. 3284 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு வொட்ட 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: ரணசிங்ஹ ஆரச்சிகே வலிதாவின் காணி மற்றும் மன்சநாயக்கவின் காணி; சிழுக்கு: வீதி (வீ. அ. அ.) மற்றும் எஸ். என். எம். சேமசிங்ஹவின் காணி; தெற்கு: எஸ். என். எம். சேமசிங்ஹவின் காணி, சேனாநாயக்கவின் காணி மற்றும் விஜேசிங்ஹவின் காணி மற்றும் மேற்கு: விஜேசிங்ஹவின் காணி மற்றும் ரணசிங்ஹ ஆரச்சிகே வலிதாவின் காணி, ஆகிய இவ்வெல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு ஏக்கர் (2எ.0ரூ.0பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3284 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

இல. 3284 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1 கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீன் அளவீடாகும்.

கூறப்பட்ட தென்னன்குரியாவ கிராமத்தில் அமைந்த “தம்மென்னாகம்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பி. தங்கவடிவேலு என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003, மாச்ச 11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2616 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிரணையிக்கப்பட்டு வொட்ட 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன-வடக்கு: ரணசிங்ஹ ஆரச்சிகே வலிதாவின் காணி மற்றும் மன்சநாயக்கவின் காணி ; கிழக்கு: ஒற்றையடிப்பாதை மற்றும் எஸ். என். எம். சேமசிங்ஹவின் காணி ; தெற்கு: எஸ். என். எம். சேமசிங்ஹவின் காணி மற்றும் சேனாநாயக்கவின் காணி மற்றும் மேற்கு : விஜேசிங்ஹவின் காணி மற்றும் ரணசிங்ஹ ஆரச்சிகே வலிதாவின் காணி, ஆகிய இவ்வெல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு ஏக்கர் (2எ.ஏ.0.ஏ.0.பே), விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2616 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக புத்தளம் காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் J/Ara 31/ 09 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், சுமார் 100 ஏக்கர் பலாத்த பண்டித்து பத்துவின் ஆனமட்டுவை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் தென்னஞ்சூரியாவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் தென்னஞ்சூரியாவ (பளு) கிராமத்தில் அமைந்த “தென்னஞ்சூரியாவ முகலான” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. ஏ. வீ. ராஜநாயகம் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003, ஒற்றேபார் 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3241 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரத்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு வொட்ட 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: வத்தாவின் காணி ; கிழக்கு: வலிதாவின் காணி மற்றும் வீதி; தெற்கு: வீதி மற்றும் வலிதாவின் காணி மற்றும் மேற்கு: வலிதாவின் காணி, அகிய

இவ்வெல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு ஏக்கர் ஒரு ரூட் இருபத்தி இரண்டு தசம் மூன்று ஆறு பேர்ச் (2.41ரூ.22.36பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியிடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டாங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3241 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானவாக புத்தனம் காணிப் பதிவுகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் LDO/320/50 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இல. 5300 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடக்கவேகக்கப்பட்டுள்ளது.)

3. வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், கமரவன்னி பலாத்த பண்டித்த பத்துவின் ஆனமடுவை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் தென்னஞ்சுரியாவ கிராம அலுவலர் பிரிவின் தென்னஞ்சுரியாவ கிராமத்தில் அமைந்த “தென்னஞ்சுரியாவ கெலே, பளுகாஹாஹேன, தண்ணஞ்சுரியஹேன” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தாவபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். மரியதாஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017, மாச்சு 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2879 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிரணயிக்கப்பட்டு வொட்ட 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வெக்கு: ஜி. எம். விஜேசிங்ஹவின் காணி ; கிழக்கு: ஆண்டிகம முதல் கல்கமுவ வரையான வீதி (வீ. அ. அ.) ; தெற்கு: மீ. எம். பேபி நோனாவின் காணி மற்றும் மேற்கு: ஜி. எம். விஜேசிங்ஹவின் காணி, ஆகீய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பன்னிரெண்டு தசம் ஆறு ஒன்பது பேர்ச (07.07.12.69பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2879 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

இல. 2879 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட கூறப்பட்ட லொட் 1, உத்தரவெப்ரற் றி லீ அளவையாளர் வீ. விக்னேஷ்வரன் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2009, யூலை 18 ஆந் திங்கதியிடப்பட்ட இல. 4327 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1 இன் மீன் அளவீடான மற்றுமொரு விதத்தில் கீழே காட்டப்பட்ட காணியின் மீன் அளவீடுமாகும்.

கூறப்பட்ட தென்னஞ்சுரியாவ கிராமத்தில் அமைந்த “தென்னஞ்சுரியாவ கெலே, பஞ்சாஹாஹேன, தென்னஞ்சுரிய ஹேன” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பி. தங்கவடிவேலு என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998, நுவெம்பர் 17 ஆந் திக்தியிடப்பட்ட இல. 510 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு வொட்ட 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: ஜி. எம். விஜேஷிங்ஹவின் காணி; கிழக்கு: ஆண்டிகம முதல் கல்கமுவ வரையான வீதி (வீ. அ. அ.); தெற்கு: ம. எம். பேபி நோனாவின் காணி மற்றும் மேற்கு: ஜி. எம். விஜேஷிங்ஹவின் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பன்னிரெண்டு தசம் ஆறு ஒண்பகு மூன்றா பேர்சு (06.09.12.693பே.) விஸ்கீணக்கைக்

கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டாங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 510 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக புத்தளம் காணிப் பதிவுக்குதில் பரிமாணம்/பக்கம் S 59 / 248 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இல. 4490 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

4. வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், குமராவன்னி பலாத்த பண்டித்த பத்துவின் ஆனமடுவை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் ஆனமடுவை இல. 656A சிராம அலுவலர் பிரிவின் ஆனமடுவை - பெட்டிகுளம் சிராமத்தில் அமைந்த “பெட்டிகுளம் கெலே” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் வீ. குசந்தன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003, பெற்புருவரி 09 ஆந் திசத்தியிடப்பட்ட இல. 1218 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரத்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு வொட்ட 1, 2, 3 மற்றும் 4 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன-வடக்கு: எச். எம். உக்குபண்டாவின் காணி; கிழக்கு: கே. எச். எம். திலாநாயக்கவின் காணி; தெற்கு: டபிஸ்யூ. எம். ஹோரத் பண்டாவின் காணி மற்றும் மேற்கு: ஆண்டிசம முதல் நவகத்தேகம வரையான வீதி வீ. அ. அ. சபை), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றாட் (0.2 றா.00பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் புத்தளம் காணிப் பதிவுகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் J 08/ 82 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது. (இல. 4492 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

## பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி

## കമ്പനിച്ച ചെയലാണ്.

1-236/1

## சம்பத் வங்கி பீஸ்ல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேஷ ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்துல்

## 1. කෙළඳුවා ඩියාපාර සමූහය

கணக்கு இலக்கம் : 0143 1000 0028

2. ஜி.எம். விஜேசின்வெ, ஜி.எம். டெ. கே. விஜேசின்வெ மற்றும் ஆர் ஏ.எல். ரணசின்வா

கணக்கு இலக்கங்கள்: 3143 6500 0095/0143 5000 2038

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின்

04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீல்ஸ் பணிப்பாளர் சடையினால் 2020.10.29 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2021.01.22 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2021.08.02 ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஜெலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆசிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவிக்கல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே பதினெட்டு இலட்சத்து ஆயிரத்து இருநூற்று நாற்பத்தி இரண்டு ரூபா நாற்பத்தி நான்கு சதம் (ரூபா 1,18,01,242.44) 2020, செத்தெம்பர் 07 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை நாற்பது இலட்சம் ரூபா (ரூபா 40,00,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டோன்றுக்கு இருபது வீதம் (20%) மேலும் ஜம்பத்தி மூன்று இலட்சத்து ஜம்பதாயிரதம் ரூபா (ரூபா 53,50,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டோன்றுக்கு பதின் ஐந்து வீதம் (15%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 5298 மற்றும் 5632 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளின் குத்தகை உரிமைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பி. கே. ச. சேனாபத்தி என்பவர்கள் முலமாக 2022.03.04 ஆந் திகதி முப. 11.15, மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிர்ந்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

## മേற്കുறிப்பീடു ചെയ്യപ്പട്ട അട്ടവന്നെ

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், குமாரவன்னி பலாத்த பண்டித்த பத்துவின் ஆனமடுவை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் தென்னஞ்சுரியாவ கிராம அலுவலர் பிரிவின் தென்னஞ்சுரியாவ (பளூ) கிராமத்தில் அமைந்த “தென்னஞ்சுரியாவ முகலான்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பி. தங்கவடிவேலு என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2002, மாசுச 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2112 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிற்ணயிக்கப்பட்டு வொட்ட 01 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: சமித்த மஞ்சநாயக்க மற்றும் தீனேஷ் என்பவர்கள் உரிமம் கோரும் இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி ; கிழக்கு: தினேஷ் என்பவர் உரிமம் கோரும் இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி மற்றும் வீதி ; தெற்கு: வீதி மற்றும் விமல் பெரேரா மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் மேற்கு : விமல் பெரேரா மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோரும் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு ஏக்கர் முன்று றாட் பதின் ஐந்து பேர்ச் (2.3ரூ.15பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதுங்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2112

எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக புத்தளம் காணிப்பதிலுக்கிணங்க விரிமாணம்/பக்கம் LDO 153/198 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

കമ്പനിച് ചെയലാണ്.

1-236/2

## சம்பக் வங்கி பீஏல்டி

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறவிடுதல்

சீ.ஈ.ரன்னெத்தி

கணக்கு இலக்கம் : 1058 5601 2769 மற்றும் 0058 5000 2136

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீளா அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் தீழ் சம்பத் வங்கி பீல்ஸ் பணிப்பாளர் சபையினால் 2019.09.26 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2019.11.01 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2019.10.25 ஆந் திகதிய “தீவின” (Divaina), “ஜலஸ்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான மூன்று கோடி யே இரண்டாயிரத்து இருநூற்று ஐம்பத்தொன்பது ரூபா தொண்ணாற்றி ஒன்பது சதம் (ரூபா 3,00,02,259.99) 2019, செத்தெம்பர் 10 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இரண்டு கோடி யே என்பது இலட்சம் ரூபா (ரூபா 2,80,00,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினாறு தசம் ஜூந்து வீதம் (16.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கம் 3716 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவெப்பற ஏதார்களான பி. கே. சு. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2022.02.23 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணி முதல் அதே இத்துடல் பசிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

അട്ടവന്നെ

1. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்லிட்டி கோரனே பல்லே பத்து கொழும்பு மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கிருலப்பனை கிராம அலுவலர் பிரிவின் திருவுப்பனை வோட் இல. 44 கிருலப்பனையில்

அமைந்த, அந்தரவுத்த வீதி, வரிமதிப்படிட்டு இல. 46 ஜ ஏற்ற “கொண்ணகாஹாவத்த” என்றமூக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் என். அபேசிறி என்பவரால் தயாரிக் கப்பட்ட 2006, யூலை 06 மற்றும் 2006, செத்தும்பர் 14 ஆந் திக்கிடிப்பட்ட இல. 2006/69 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு வொட்ட 9514 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு: வொட்ட 658 (அந்தரவுத்த வீதி, வரிமதிப்படிட்டு இல. 46/ 1); சிழக்கு: வொட்ட 9515 (வீதி கோட்டிற்கநக்கிய காணி); தெற்கு: PPA 2435 இன் வொட்ட 3 மற்றும்; மேற்கு: வொட்ட 658 (அந்தரவுத்த வீதி, வரிமதிப்படிட்டு இல. 46/ 1), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஐந்து தசம் எட்டு நான்கு பேர்ச் (0.4. 0.0. 5.84பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டாங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்து முடன் கூறப்பட்ட இல. 2006/ 69 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கொழும்பு காணிப் பதிவுக்கத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் SPE 129/06 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளே பல்லே பத்து கொழும்பு மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கிருலப்பனை கிராம அலுவலர் பிரிவின் கிருலப்பனை வோட் இல. 44 கிருலப்பனையில் அமைந்த, அந்தாவத்த வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 46 ஜ ஏற்ற “கொன்னகாஹாவத்து” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் என். அபேசிறி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006, யூலை 06 மற்றும் 2006, செத்தெும்பர் 14 ஆந் திக்கியிடப்பட்ட இல. 2006/ 69 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரத்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு வொட் 9515 (வீதி இரைகளுக்குள் அமைந்த காணி) எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: வொட் 658 (அந்தாவத்த வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 46/ 1) ; கிழக்கு: அந்தாவத்த வீதி ; தெற்கு: P P A 2435 இன் வொட் 3 மற்றும்; மேற்கு: வொட் 9514, ஆகைய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் சைபர் தசம் ஒன்பது ஒன்று பேர்ச் (0.9. 0.91பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டாங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்து முடன் கூறப்பட்ட இல. 2006/ 69 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கொழும்பு காணிப் பதிவுக்குத் தில் பரிமாணம்/பக்கம் SPE 129/08 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட காணியின் கூறப்பட்ட லொட்கள் 9514 மற்றும் 9515 கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீன் அளவீடாகும் :

மேற் கூறப்பட்ட கிருவப்பனை வோட் இல. 44 கிருவப் பனையில் அமைந்த, “கொண்ணகாஹாவத்து” என்றழைக் கப்பட்டும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. ஏ. சிவல்வா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1980, ஒன்றோபர் 10 ஆந் திசையிடப்பட்ட இல. 137/ 80 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு வொட் 659 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: வொட் 658 ; கிழக்கு: அந்தரவுத்த வீதி ; தெற்கு: PPA 2435/3 மற்றும்; மேற்கு: வொட் 658, ஆகிய இவ்வெல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் அரு தசம் ஏழு ஐங்கு பேர்ச்

(ஏர். ரா. 6.75பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 137 / 80 எனும் வரைபாத்திற்கு அமைவாக கொழும்பு காணிப் பதிவுசெய்தில் பரிமாணம்/பக்கம் SPE 106/36 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

## பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி

## കമ്പനിച് ചെയലാளർ.

1-237/1

## சம்பக் வங்கி பீஸ்ல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேஷ ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

சீ.ஈ.ஐ.ரன்னெத்தி

கணக்கு இலக்கம் : 1058 5601 2769

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பேரவை பணிப்பாளர் சபையினால் 2019.09.26 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2019.11.01 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2019.10.25 ஆந் திகதிய “திவாயின்” (Divaina), “ஜெலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆசிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான முன்று கோடியே அறபத்தாறு இலட்சத்து எழுபத்தோராயிரத்து எண்ணாற்றி ஆறு ரூபா முப்பத்தி நான்கு சதம் (ரூபா 3,66,71,806.34) 2019, செத்தெம்பர் 10 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை முன்று கோடியே நாற்பத்தி நான்கு இலட்சத்து ஐம்பதாயிரம் ரூபா (ரூபா 3,44,50,000.00) இத்துடன் மேலதிகவட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினான்கு வீதும் (14%) மேலும் வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏணை செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கம் 3781 இன் மீது பின்னையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதூரர்களான பி. கே. ச. சேனாபத்தி என்பவர்கள் முலமாக 2022.02.23 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை கூறுப்பு மூடும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

അട്ടവന്നെ

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், கொழும்பு மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கருவாத் தோட்டம் கிராம அலுவலர் பிரிவின் கருவாத் தோட்டம் வோட் இல. 36 கருவாத் தோட்டம் ரொஸ்மின்ட் பிளேஸ் இல் அமைந்த “கெப்பிட்டல் 7” என அழைக் கப்படும் மற்றும் அறியப்படும் அடுக்குமணை குடியிருப்பு (Condominium Building) கட்டிடம் கொழும்பு 7, ரொஸ்மின் பிளேஸ், வரிமதிப்பீட்டு இல. 62 1/9 ஐ ஏற்ற உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் காமினீ பி. தொடன்வல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, ஒக்டூ 08 ஆந் தீக்தியிடப்பட்ட இல. 11868 எனும் காண்டோமீனியம் வரைபடத்தில் (Condominium Plan) காட்டப்பட்ட அடுக்குமணை குடியிருப்பு (Condominium Building) கட்டிடத்தின் முதலாவது (1ஆவது) மாடியின் X/F1/U9 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட குடியிருப்பு அடுக்குமணை தொகுதியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இத்துண்டு மற்றும் CE 0/31, CE 0/33 மேலே அனைத்து முகப்பு (all face above) CE 0/7, இற்கு இடையிலான சவரின் நடுப்பகுதி ; கிழக்கு : இத்துண்டு மற்றும் CE 1/3, CE 1/10, CE 1/3 மற்றும் CE 1/9 இற்கு இடையிலான சவரின் நடுப்பகுதி ; தெற்கு : இக்காணித்துண்டு மற்றும் CE 1/4, மற்றும் CE 0/28, CE 0/30 மேலே அனைத்து முகப்பு (All face above) இற்கு இடையிலான சவர்களின் நடுப்பகுதி ; மேற்கு : இக்காணித்துண்டு CE 0/30 மற்றும் CE 0/31 மேலே அனைத்து முகப்பு (All face above) இற்கு இடையிலான சவர்களின் நடுப்பகுதி ;

**உச்சி ZENITH :** இக்காணித்துண்டு மற்றும் துண்டு XF2/U9 இன் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி; அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR) இத் துண்டு மற்றும் CE 0/31, CE 0/33, CE 0/28 வாகனங்களை நிறுத்துவதற்காக உள்ள துண்டுகள் P6, P5 மற்றும் CE 0/30 கொங்கிரீட் நிலம். எழுபத்தி இரண்டு சதுர மீற்றர்கள் (72 Sq. M) விசாலமான நிலத்தின் நடுப்பகுதி. இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் இற்குரிய இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பின் (Condominium) பொது வசதிகளின் பிரிக்கப்படாத பகுதியின் பெறுமதி 1.8970 ஆகும்.

X/F1/U9 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சவின் கொழும்பு காணிகள் பதிவு அலுவலகத்தில் பரிமாணம் / பக்கம் Con E 85/35 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது. இவ் பார்சல் துண்டிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட P41 இணைந்த வாகன தரிப்பிடத்தின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : CE B/14; கிழக்கு : CE B/14 ; தெற்கு : வாகனங்களை தரித்து வைக்கும் பார்சல் P42 ; மேற்கு: CE B/14; N.P உச்சி ZENITH : CE 0/14, CE 0/13 ; அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR) : இப்பார்சல் துண்டின் கொங்கிரீட் நிலத்தின் எழுபத்தி இரண்டு சதுர மீற்றர்கள் (12 Sq. M) விசாலமான நிலக்கின் நடுப்பகுதி.

கூறப்பட்ட ஒதுக்கப்பட்ட வாகனத் தரிப்பிடமான பார்சல் P41 கொழும்பு காணிகள் பதிவு அலுவலகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் Con E 85/37 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

சட்டரீதியான பொது வசதிகள் விபரம் :

#### STATUTORY COMMON ELEMENTS DESCRIBED

- இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) சொத்தின் சட்டப்ரவமான பொது உபகரணங்கள் 2003 ஆம் ஆண்டின் 39 ஆம் இலக்க அப்பார்ட்மன்ட் உரிமை (திருத்தப்பட்டவாறான) சட்டவாக்கத்தின் மற்றும் 1982 ஆம் ஆண்டின் 45 ஆம் இலக்க (திருத்தப்பட்டவாறான) சட்டவாக்கத்தின் 12 ஆவது பிரிவின் மூலம் திருத்தப்பட்டவாறு 1973 ஆம் ஆண்டின் 11 ஆம் இலக்க அப்பார்ட்மன்ட் உரிமைகள் சட்டத்தின் 26 ஆவது பிரிவில் உட்படுத்தப்பட்ட நியமங்களுக்கு அமைவானதாகும்.
- அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) சொத்திற்கு சொந்தமான திறந்த வெளி இக் கட்டிடத்திற்கு சொந்தமான காணிக்கு சொந்தம்.
- கட்டிடத்தின் அத்திவாரம், கான்கள், தூண்கள், உத்திரங்கள், விட்டங்கள், முக்குகள் மற்றும் பிரதான சவர்கள் மற்றும் கட்டிடத்தின் கூரை.
- மின்சாரம், தொலைபேசி, வாணோலி, ரெடிஃபியூ ஷன்ஸ், தொலைக்காட்சிகள், நீர்க்குழாய்கள், நீர்த் தாங்கிகள், நீர் சம்பகள், சாக்கடை குழாய்கள், உயர் இடங்களில் வைக்கப்பட்ட நீர்த் தாங்கிகள், பம்பு நிலையங்கள் குழாய்கள், சாக்கடை வழிகள், மேன்ஹோல்கள் மற்றும் குப்பை அகற்றுதல் போன்ற பிரதான மத்திய சேவைகள்.
- இது நிலைத்திருப்பதற்கு, பராமரித்தலுக்கு மற்றும் பாதுகாப்பிற்கு அல்லது சாதாரண பொது உபயோகத்திற்கு அல்லது அதற்கு தேவையான இச்சொத்தின் அனைத்து பகுதிகள் மற்றும் வசதிகள்.

**II.அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட பிரதேசங்களை, காட்டும் மற்றும் விபரிக்கப்பட்டுள்ள பொது வசதிகள் மற்றும் கூறுகள்.**

#### பொது வசதிகளின் விபரம்

பொது வசதிகள்	அமைவிடம்	விபரம்	அப்பார்ட்மன்ட் துண்டுகளுக்கான நிறைவராயில்
CE B/1	தரை கீழ் மாடி	வாகன பிரவேச மார்க்கம் மற்றும் திறந்த இடவசதி	மோட்டார் வாகன தரிப்பிடத்திற்கான நுழைவு
CE B/2	தரை கீழ் மாடி	சைக்கில் தரிப்பிடம்	
CE B/3	தரை கீழ் மாடி	சைக்கில் தரிப்பிடம்	
CE B/4	தரை கீழ் மாடி	பராமரிப்பு அறை	
CE B/5	தரை கீழ் மாடி	திறந்த இடவசதி	
CE B/6	தரை கீழ் மாடி	களஞ்சியவரை	
CE B/7	தரை கீழ் மாடி	மோட்டார் வாகனங்களை கழுவும் இடம்	
CE B/8	தரை கீழ் மாடி	சைக்கில் தரிப்பிடம்	
CE B/9	தரை கீழ் மாடி	களஞ்சியவரை	
CE B/10	தரை கீழ் மாடி	சைக்கில் தரிப்பிடம்	
CE B/11	தரை கீழ் மாடி	லொபி	
CE B/12	தரை கீழ் மாடி	சரிவு மார்க்கம்	
CE B/13	தரை கீழ் மாடி	பம்பு அறை	
CE B/14	தரை கீழ் மாடி	வாகங்களை ஓட்டுவதற்கான அமைக்கப்பட்ட பாதை மற்றும் திறந்த இடவசதி	
CE B/15	தரை கீழ் மாடி	MDF/பொறியியலாளர் அறை	

பொது வசதிகள்	அமைவிடம்	விபரம்	அப்பார்ட்மன்ட் துண்டுகளுக்கான நுழைவாயில்
CE B/16	தரை கீழ் மாடி	பஸ்பு அறை	
CE B/17	தரை கீழ் மாடி	மழை நீரை சேமித்து வைக்கும் தாங்கி	
CE 0/1	கீழ் மாடி	திறந்த இடவசதி மற்றும் நுழைவாயில்	அடுக்குமணை குடியிருப்பிற்கான நுழைவாயில்
CE 0/2	கீழ் மாடி	திறந்த இடவசதி	
CE 0/3	கீழ் மாடி	திறந்த இடவசதி	
CE 0/4	தரை கீழ் மாடி முதல் கூரை டிட்டரஸ் வரை	Lift (மின் உயர்த்தி)	அனைத்து அப்பார்ட்மன்ட் துண்டுகளின் பாவனைக்காக
CE 0/5	தரை கீழ் மாடி முதல் கூரை டிட்டரஸ் வரை	Lift (மின் உயர்த்தி)	அனைத்து அப்பார்ட்மன்ட் துண்டுகளின் பாவனைக்காக
CE 0/6	தரை கீழ் மாடி முதல் கூரை டிட்டரஸ் வரை	படிக்கட்டுக்கள்	மோட்டார் வாகன தரிப்பிடத்திற்கான பிரவேசம்
CE 0/7	தரை கீழ் மாடி முதல் கூரை டிட்டரஸ் வரை	படிக்கட்டுக்கள்	அனைத்து அப்பார்ட்மன்ட் துண்டுகளின் பாவனைக்காக
CE 0/8	தரை கீழ் மாடி முதல் கூரை டிட்டரஸ் வரை	ELV டக்ட்	
CE 0/9	தரை கீழ் மாடி முதல் கூரை டிட்டரஸ் வரை	Fire duct	
CE 0/10	கீழ் மாடி முதல் ஐந்தாம் மாடி வரை	குழாய்கள் சம்பந்தப்பட்ட Duct	
CE 0/11	கீழ் மாடி முதல் ஐந்தாம் மாடி வரை	மின்சாரம் சம்பந்தப்பட்ட Duct	
CE 0/12	கீழ் மாடி	தபால் பெட்டி	
CE 0/13	கீழ் மாடி முதல் தரை கீழ் மாடி வரை	சரிவு மார்க்கம்	வாகன தரிப்பிடத்திற்கான பிரவேசம்
CE 0/14	கீழ் மாடி	சரிவு மார்க்கம்	
CE 0/15	பாவனையில் இல்லை	பாவனையில் இல்லை	
CE 0/16	கீழ் மாடி	வெற்றிடம்	
CE 0/17	கீழ் மாடி	திறந்த இடவசதி	
CE 0/18	கீழ் மாடி	திறந்த இடவசதி	
CE 0/19	கீழ் மாடி	திறந்த இடவசதி	
CE 0/20	கீழ் மாடி	திறந்த இடவசதி	
CE 0/21	கீழ் மாடி	திறந்த இடவசதி	
CE 0/22	கீழ் மாடி	சாரதியின் அறை	
CE 0/23	கீழ் மாடி	பெசேஜ்	
CE 0/24	கீழ் மாடி	மலைகளுடம்	
CE 0/25	கீழ் மாடி	பெண்கள் மனை பராமரிப்பு அறை	

பொது/ வசதிகள்	அமைவிடம்	விபரம்	அப்பார்ட்மெண்ட் துண்டுகளுக்கான நிறுத்தம்
CE 0/26	கீழ் மாடி	LPG இயந்திர கூடங்கள் அறை	
CE 0/27	கீழ் மாடி	மனை பராமரிப்பு களஞ்சியம்	
CE 0/28	கீழ் மாடி	வாகனங்கள் பிரவேசப்பட்டதற்காக அமைக்கப்பட்ட பாதை மற்றும் திறந்த இடவசதி	வாகன தரிப்பிடத்திற்கான நுழைவு
CE 0/29	கீழ் மாடி	Gym	அனைத்து அப்பார்ட்மெண்ட் துண்டுகளின் பாவணைக்காக
CE 0/30	கீழ் மாடி	மின் பிறப்பாக்கி அறை	
CE 0/31	கீழ் மாடி	Panel அறை	
CE 0/32	கீழ் மாடி	முகாமையாளரின் அறை	
CE 0/33	கீழ் மாடி	நீர்த் தன்மையிலான கழிவுப்பொருட்கள் அறை	
CE 0/34	கீழ் மாடி	பெசேஜ்	
CE 0/35	கீழ் மாடி	சரிவு மார்க்கடம்	
CE 0/36	கீழ் மாடி	மரான் ஸஃபோமர் அறை	
CE 0/37	கீழ் மாடி	குளம்	
CE 0/38	கீழ் மாடி	மலர் தொட்டி	
CE 0/39	கீழ் மாடி	டக்ட	
CE 0/40	கீழ் மாடி	பாதுகாப்பு அறை	
CE 0/41	கீழ் மாடி	டக்ட	
CE 0/42	கீழ் மாடி முதல் தரை கீழ் மாடி வரை	சரிவு மார்க்கடம்	
CE 0/43	கீழ் மாடி முதல் தரை கீழ் மாடி வரை	முகாமையாளர் ஒத்துழைப்பு கூட்டுவரை	
CE 0/44	கீழ் மாடி முதல் தரை கீழ் மாடி வரை	திறந்த இடவசதி	
CE 0/45	கீழ் மாடி முதல் தரை கீழ் மாடி வரை	வொடி	
CE 1/1	முதலாம் மாடி	விளிப்பட் வொடி	X/F1/U5 இற்கான பிரவேசம்
CE 1/2	முதலாம் மாடி	பெசேஜ்	X/F1/U1 to X/F1/U4 இற்கான பிரவேசம்
CE 1/3	முதலாம் மாடி	பெசேஜ்	X/F1/U6 to X/F1/U9 இற்கான பிரவேசம்
CE 1/4	முதலாம் மாடி	இயந்திர கூடங்கள்	
CE 1/5	முதலாம் மாடி	கழிவுப்பொருட்கள் அறை	
CE 1/6	முதலாம் மாடி	இயந்திர கூடங்கள்	

பொது வசதிகள்	அமைவிடம்	விபரம்	ஆட்பார்ட்மண்ட் துண்டுகளுக்கான நிறைவரையில்
CE 1/7	முதலாம் மாடி	இயந்திர கூடங்கள்	
CE 1/8	முதலாம் மாடி முதல் ஜிந்தாம் மாடி வரை	டக்ட்	
CE 1/9	முதலாம் மாடி முதல் ஜிந்தாம் மாடி வரை	டக்ட்	
CE 1/10	முதலாம் மாடி முதல் ஜிந்தாம் மாடி வரை	டக்ட்	
CE 1/11	முதலாம் மாடி முதல் ஜிந்தாம் மாடி வரை	டக்ட்	
CE 1/12	முதலாம் மாடி முதல் ஜிந்தாம் மாடி வரை	டக்ட்	
CE 1/13	முதலாம் மாடி முதல் ஜிந்தாம் மாடி வரை	டக்ட்	
CE 1/14	முதலாம் மாடி முதல் ஜிந்தாம் மாடி வரை	டக்ட்	
CE 1/15	முதலாம் மாடி முதல் ஜிந்தாம் மாடி வரை	டக்ட்	
CE 1/16	முதலாம் மாடி	டக்ட்	
CE 2/1	இரண்டாம் மாடி	விஃப்பு லொபி	X/F2/U5 இற்கான பிரவேசம்
CE 2/2	இரண்டாம் மாடி	பெசேஜ்	X/F2/U1 to X/F2/U4 இற்கான பிரவேசம்
CE 2/3	இரண்டாம் மாடி	பெசேஜ்	X/F2/U6 to X/F2/U9 இற்கான பிரவேசம்
CE 2/4	இரண்டாம் மாடி	இயந்திர கூடம்	
CE 2/5	இரண்டாம் மாடி	கழிவுப்பொருட்கள் அறை	
CE 2/6	இரண்டாம் மாடி	இயந்திர கூடம்	
CE 2/7	இரண்டாம் மாடி	இயந்திர கூடம்	
CE 3/1	மூன்றாம் மாடி	விஃப்பு லொபி	X/F3/U5 இற்கான பிரவேசம்
CE 3/2	மூன்றாம் மாடி	பெசேஜ்	X/F3/U1 to X/F3/U4 இற்கான பிரவேசம்
CE 3/3	மூன்றாம் மாடி	பெசேஜ்	X/F3/U6 to X/F3/U9 இற்கான பிரவேசம்
CE 3/4	மூன்றாம் மாடி	இயந்திர கூடம்	
CE 3/5	மூன்றாம் மாடி	கழிவுப்பொருட்கள் அறை	
CE 3/6	மூன்றாம் மாடி	இயந்திர கூடம்	
CE 3/7	மூன்றாம் மாடி	இயந்திர கூடம்	
CE 4/1	நான்காம் மாடி	விஃப்பு லொபி	X/F4/U5 இற்கான பிரவேசம்
CE 4/2	நான்காம் மாடி	பெசேஜ்	X/F4/U1 to X/F4/U4 இற்கான பிரவேசம்

பொது/ வசதிகள்	அமைவிடம்	விபரம்	அப்பார்ட்மண்ட் துண்டுகளுக்கான நிமுக்காயில்
CE 4/3	நான்காம் மாடி	பெசேஜ்	X/F4/U6 to X/F4/U9 இற்கான பிரவேசம்
CE 4/4	நான்காம் மாடி	இயந்திர கூடம்	
CE 4/5	நான்காம் மாடி	கழிவுப்பொருட்கள் அறை	
CE 4/6	நான்காம் மாடி	இயந்திர கூடம்	
CE 4/7	நான்காம் மாடி	இயந்திர கூடம்	
CE 5/1	ஐந்தாம் மாடி	விஃப்பு லொபி	X/F5/U5 இற்கான பிரவேசம்
CE 5/2	ஐந்தாம் மாடி	பெசேஜ்	X/F5/U1 to X/F5/U4 இற்கான பிரவேசம்
CE 5/3	ஐந்தாம் மாடி	பெசேஜ்	X/F5/U6 to X/F5/U9 இற்கான பிரவேசம்
CE 5/4	ஐந்தாம் மாடி	இயந்திர கூடம்	
CE 5/5	ஐந்தாம் மாடி	கழிவுப்பொருட்கள் அறை	
CE 5/6	ஐந்தாம் மாடி	இயந்திர கூடம்	
CE 5/7	ஐந்தாம் மாடி	இயந்திர கூடம்	
CE 6/1	கூரை மேல் மாடி	பூல் டெக் (குளம்)	
CE 6/2	கூரை மேல் மாடி	மட்ரஸ் மற்றும் திறந்த இடவசதி	
CE 6/3	கூரை மேல் மாடி	பூல் டெக் (குளம்)	அனைத்து அப்பார்ட்மண்ட் துண்டுகளின் பாவணைக்காக
CE 6/4	கூரை மேல் மாடி	விருந்தினர் வலயம்	
CE 6/5	கூரை மேல் மாடி	BBQ பிரதேசம்	
CE 6/6	கூரை மேல் மாடி	மலர்த் தொட்டி	
CE 6/7	கூரை மேல் மாடி	குளியல் அறை	
CE 6/8	கூரை மேல் மாடி	திறந்த இடவசதி	
CE 6/9	கூரை மேல் மாடி	மலர்த் தொட்டி	
CE 6/10	கூரை மேல் மாடி	படிக்கட்டுகள்	
CE 6/11	கூரை மேல் மாடி	சிறுவர் நீச்சல் தடாகம்	அனைத்து அப்பார்ட்மண்ட் துண்டுகளின் பாவணைக்காக
CE 6/12	கூரை மேல் மாடி	பிரதான அன்டேனா தொலைக்காட்சி அறை	
CE 6/13	கூரை மேல் மாடி	கழிவும் அறை	
CE 6/14	கூரை மேல் மாடி	மலர்த் தொட்டி	
CE 6/15	கூரை மேல் மாடி	படிக்கட்டுக்கள்	
CE 6/16	கூரை மேல் மாடி	மலர்த் தொட்டி	
CE 6/17	கூரை மேல் மாடி	வெளிப்புற குளியல் வசதிகள்	
CE 6/18	கூரை மேல் மாடி	மலர்த் தொட்டி	

பொது வசதிகள்	அமைவிடம்	விபரம்	அப்பார்ட்மெண்ட் துண்டுகளுக்கான நிறைவேலில்
CE 6/19	கூரை மேல் மாடி	தீற்று இடவசதி	
CE 6/20	கூரை மேல் மாடி	மலர்த் தொட்டி	
CE 6/21	கூரை மேல் மாடி	மலர்த் தொட்டி	
CE 6/22	கூரை மேல் மாடி	மலர்த் தொட்டி	

கூறப்பட்ட இல. 11868 எனும் காண்டோமீனியம் வரைபடத்தில் (Condominium Plan) காட்டப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium Building) கட்டிடம் கீழே காட்டப்பட்ட காணியில் அமைந்துள்ளது.

கூறப்பட்ட கருவாத் தோட்டத்தில் அமைந்த X/F1/U1 முதல் X/F1/U9 வரை X/F2/U1 முதல் X/2U9 வரை, X/F3/U1 முதல் X/F3/U9 வரை, X/F4/U1 முதல் X/F4/U9 வரை, மற்றும் X/F5/U1 முதல் X/F5/U9 வரை குறிப்பிடப்பட்ட அப்பார்ட்மெண்ட் பார்சல் துண்டுகள் நாற்பத்தி ஐந்து (45) உட்பட ஆறு மாடிகள் (G+5), தரை கீழ் மாடி, கீழ் மாடி, முதலாவது மாடியிலிருந்து ஐந்தாம் மாடி வரை மற்றும் கூரை டெரஸ் மாடியுடனான கட்டிடம் உட்பட்ட ரொஸ்மின் பிளேஸ், வரிமதிப்பீட்டு இல. 62 ஜெற்ற கெப்பிட்டல் 7” என அழைக்கப்படும் தற்போதைய அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium Building) சொத்து மற்றும் அங்கமைந்த அனைத்துமுடன் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. எஸ். பி. குணவர்தன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1975, திசெம்பர் 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 776 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 1 மற்றும் 2 எனும் ஒன்றினைப்பின் மீன் அளவிடான்) உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் காமினி பி. தொடன்வல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, ஒக்து 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 11868 எனும் காண்டோமீனியம் வரைபடத்தில் (Condominium Plan) அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் X எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : ரொஸ்மின் பிளேஸ் ; கிழக்கு : விஜேராம மாவத்தை, வரிமதிப்பீட்டு இல. 20 மற்றும் ரொஸ்மின் பிளேஸ், வரிமதிப்பீட்டு இல. 64 ஜெற்ற வளவுகள் ; தெற்கு : ரொஸ்மின் பிளேஸ், வரிமதிப்பீட்டு இல. 58 ஜெற்ற வளவுகள் மற்றும் விஜேராம மாவத்தை வரிமதிப்பீட்டு இல. 22 ஜெற்ற வளவுகள் மற்றும் மேற்கு : மியசியஸ் கொலேஜ் வளவுகள், ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ரூட் மற்றும் பதினைந்து தசம் சைபர் மூன்று பேர்ச் (0எ.1ரூ.15.03பே.) ஆகிய 0.1392 ஹெக்டேயர் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணித் துண்டு, கட்டிடங்கள் மற்றும் அங்கமைந்த அனைத்துமுடன் கொழும்பு காணிப் பதிவுக்குத் தோட்டத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் Con E 85/01, 02 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 11868 எனும் கண்டோமீனியம் வரைபடத்தில் (Condominium Plan) காட்டப்பட்ட லொட் X கீழே காட்டப்பட்ட காணியின் மீன் அளவிடாகும்.

கூறப்பட்ட கருவாத் தோட்டத்தில் அமைந்த ரொஸ்மின் பிளேஸ், வரிமதிப்பீட்டு இல. 62 ஜெற்ற உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. எஸ். பி. குணவர்தன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1975, திசெம்பர் 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 776 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 1 மற்றும் 2 எனும் ஒன்றினைப்பின் மீன் அளவிடான்) உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் காமினி பி. தொடன்வல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, ஒக்து 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 10440 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணித்துண்டு மற்றும் அங்கமைந்த அனைத்திற்குமான எல்லைகளாவன - வடக்கு : ரொஸ்மின் பிளேஸ் ; கிழக்கு : விஜேராம மாவத்தை, வரிமதிப்பீட்டு இல. 20 மற்றும் ரொஸ்மின் பிளேஸ், வரிமதிப்பீட்டு இல. 64 ஜெற்ற வளவுகள் ; தெற்கு : ரொஸ்மின் பிளேஸ், வரிமதிப்பீட்டு இல. 58 ஜெற்ற வளவுகள் மற்றும் விஜேராம மாவத்தை, வரிமதிப்பீட்டு இல. 22 ஜெற்ற வளவுகள் மற்றும் மேற்கு : மியசியஸ் கொலேஜ் வளவுகள், ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ரூட் மற்றும் பதினைந்து தசம் சைபர் மூன்று பேர்ச் (0எ.1ரூ.15.03பே.) ஆகிய 0.1392 ஹெக்டேயர் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டு இல. 10440 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

இல. 10440 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் A கீழே காட்டப்பட்ட காணியின் மீன் அளவிடாகும்.

கூறப்பட்ட கருவாத் தோட்டத்தில் அமைந்த ரொஸ்மின் பிளேஸில் அமைந்த தற்போது ரொஸ்மின் பிளேஸ் வரிமதிப்பீட்டு இல. 62 ஜெற்ற உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் சால்ஸ் வேன் ரூயின் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1902, பெப்புருவரி 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 301 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் B எனக் குறிப்பிடப்பட்ட ஒரு ரூட் மற்றும் பதினான்கு பேர்ச் (0எ.1ரூ.14பே.) காணித்துண்டு மற்றும் அங்கமைந்த கட்டிடங்களின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : ரொஸ்மின் பிளேஸ், கிழக்கு ரொஸ்மின் பிளேஸ் வரிமதிப்பீட்டு இல. 64 ஜெற்ற வளவுகள் ; தெற்கு : ரொஸ்மின் பிளேஸ், வரிமதிப்பீட்டு இல. 58 ஜெற்ற வளவுகள் மற்றும் விஜேராம மாவத்தை, வரிமதிப்பீட்டு இல. 22 ஜெற்ற வளவுகள் மற்றும் மேற்கு : ரொஸ்மின் பிளேஸ் வரிமதிப்பீட்டு இல. 60 ஜெற்ற வளவுகள், ஆகிய இவ்

எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றாட் மற்றும் பதினெட்டு தசம் இரண்டு இரண்டு பேர்சு (07.1.2022.15.22பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டு, உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. பி. எஸ். குணவர்தன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1975, திசெம்பர் 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 776 அண்மைய நில அளவீடு வரைபடத்திற்கு அமைவாக E 73/123 கொழும்பு காணிப் பதிவுக்கு பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

1-237/2

### சம்பத் வங்கி பீல்ஸ்

(முன்பு சம்பத் வங்கி விமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)  
 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

பி.எம். ஆர். கே. ஹேராத்  
 கணக்கு இலக்கம் : 0109 5000 2757

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீல்ஸ் பணிப்பாளர் சபையினால் 2021.02.25-ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2021.04.01-ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2021.03.22-ஆந் திகதிய “தீவயின” (Divaina), “ஜெண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறி வித்தல்களுக்கிணக்க நிலுவை முதலான தொண்ணாற்று நான்கு இலட்சத்து முப்பத்தோராயிரத்து தொளாயிரத்து ஐம்பத்தொரு ரூபா எழுபத்தொன்பது சதம் (ரூ. 94,31,951.79) 2021, பெப்புருவரி 02 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதிவரை பதினெட்டு தசம் ஜெந்து வீதம் (15.5%) மேலும் அறுபத்தைந்து இலட்சத்து தொண்ணாற்றுமுவாயிரம் ரூபா (ரூ. 65,93,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின்மூன்று தசம் ஜெந்து வீதம் (13.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டுமுறி இலக்கங்கள் 7950, 1364, 4823 மற்றும் 1071 இன் மீது பின்னையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏதார்களான கே. பி. எஸ். சில்வா என்பவர்கள் முலமாக 2022.02.22-ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

### மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், வேல்டலில் ஹத்துவெயின் கண்ணவாய கோரலே மாவத்து கம பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின்

காஹாபத்வல இல. 654 கிராம அலுவலர் பிரிவின் காஹாபத்வல கிராமத்தில் அமைந்த “தேவாலவத்து” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பி. எஸ். விஜேபன்டார என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013, சனவரி 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 656 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு வொட்டு : இதே காணியின் வொட்டு 1D இன் எஞ்சிய பகுதி ; கீழ்க்கு : இலுக்கெல முதல் ஹதரலியத்து வரை நீணும் பிரதான வீதி ஆனால் மிகத் திருத்தமாக வொட்டு 1D மற்றும் ஹதரலியத்து முதல் இலுக்கெல வரை நீணும் பிரதான வீதி ; தெற்கு : விக்ரமசிங்கு என்பவர் உரிமம் கோரும் வயல் மற்றும் பாலித்த விக்ரமசிங்கு என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி (இல. 458 எனும் வரைபடத்தில் வொட்டு 1C) ; மற்றும் மேற்கு : பி. எஸ். எம். ஜி. ஹேராத் என்பவர் உரிமம் கோரும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. கே. கனசுசபை என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 458 ஜி ஏற்ற உப பிரிவு வரைபடத்தின் வொட்டு 1D ஆனால் மிகத் திருத்தமாக விக்ரமசிங்கு என்பவர் உரிமம் கோரும் கும்பா மற்றும் வொட்டு 1D ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபது பேர்சு (07. 0.00.20.00பே.) அல்லது (0.0506 ஹத்தியார்) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 656 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக குருநாகல் காணிப்பதிவக்கு பரிமாணம்/ பக்கம் H 58/ 17 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

1- 238

**சௌலான் வங்கி மீ எல்ஸ் - திஸ்ஸமஹாராம கிளை**  
 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

“கடன்பட்டோர் / அடமானம்-வைத்தோர்” என்ற வகையில் வீரவிலயைச் சேர்ந்த ஹோராக்குவே கமஹேற சீந்தியானி மெனிக்க மற்றும் குணன்-ஹேற ஹரிச்சந்தீர என்பவர்களுக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக சௌலான் வங்கி பி.எல்.சி.க்கு ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

முதலாம் ஏல் விற்பனை

தென் மாகாணம், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில் மஹம் பத்து திஸ்ஸமஹாராம பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட தமிழ்பேவெலன கிராம அலுவலர் பிரிவு பன்னேகமுவவில் அமைந்துள்ள “புஹால்பொருவு” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் டபின்யூ. எஸ். கே. விக்னராஜா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2009.08.30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல.748 துண்டு A சுகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற மணல், மரங்கள், பயிர்தோட்டங்கள், கட்டடங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் இரண்டு ஏக்கர்கள் (2எ.0ரூ.0பே.) விஸ்தீரணத்தை துண்டு A கொண்டுள்ளது.

மேலே விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2022, பெப்புருவரி 22 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு செலான் வங்கி பீலீஸ் திஸ்ஸமஹாராம கிளை வளாகத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

**காணியைச் சென் றடைகின் ற விதம் .-** திஸ்ஸமஹாராமயிலிருந்து சுமார் 6.7 கிலோமீற்றர் தூரமுள்ள மன்னேகமுவ சந்தி வரை சென்று வலது பக்கமாக உள்ள வெல்லவாய வீதியால் திரும்பி சுமார் 1 கி.மீ. தூரமுள்ள பன்னேகமுவ வாவி வரை சென்று வலது கை பக்கமாக உள்ள வீதியால் திரும்பி சுமார் 200 மீ. சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வலதுகை பக்கமாக அமைந்திருக்கும்.

இரண்டாம் ஏல் விற்பனை

தென் மாகாணம், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில் மஹம் பத்து திஸ்ஸமஹாராம பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் திஸ்ஸமஹாராம பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட கச்சேரியகம் கிராம அலுவலர் பிரிவு, திஸ்ஸமஹாராமயில் அமைந்துள்ள “திஹவவபெத்து” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர்.ஏ. சோமதாஸ் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2008.11.03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2008/166 இல் துண்டு B8 சுகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற மணல், மரங்கள், பயிர்தோட்டங்கள், கட்டடங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் இரண்டு ஏக்கர் இரண்டு ரூட் (2எ.2ரூ.0பே.) விஸ்தீரணத்தை துண்டு B8 கொண்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2008/166 துண்டு B8 அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர்.ஏ. சோமதாஸ் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2016.10.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில வரைபட இல. 2016/137 துண்டு B 13 மற்றும் துண்டு 11 உப பிரிவுகளாக மீளாவீரு செய்யப்பட்டது.

மேலே விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2022, பெப்புருவரி 22 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு செலான் வங்கி பீலீஸ் திஸ்ஸமஹாராம கிளை வளாகத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

**காணியைச் சென் றடைகின் ற விதம் .-** திஸ்ஸமஹாராமயிலிருந்து திஸ்ஸமஹாராம வீதியால் அம்பாந்தோட்டை நோக்கி சுமார் 1.4 கி.மீ. தூரம் சென்று இடது

பக்கமாக உள்ள ( இந்திரா டிரோடிங்கை கடந்து ) தனியார் வீதியால் சுமார் 400 மீ. சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வலது கைப்பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு :-** 2021.11.12 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 2021.10.26 ஆந் திகதிய “அது”, “டெய்லி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைளையும் பார்க்கவும்.

சுகாதார அமைச்சின் கொவிட் - 19 வழிகாட்டல் நெறிமுறை களுக்கமைய இந்த ஏல் விற்பனை நடைமுறைப் படுத்தப்படும்.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் -** வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் ஏலவிற்பனை முடிவில் கீழ்க்கணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும்.

1. கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%);
2. உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி அத்துடன் உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு உள்ளூர் விற்பனை வரி (1%) ஒரு வீதம்;
3. ஏல் விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
4. விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3000.00;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவபோர் வேதனங்கள் ரூபா 1500.00;
6. விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு;
7. கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90%; அல்லது டிரீலங்கா அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள் விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடல் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

காணி உறுதி ஏனைய சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களை “உதவி முகாமையாளர் - சட்டம், செலான் வங்கி PLC செலான் டவர் இல. 90 , காவி வீதி, கொழும்பு 03 ” என்ற முகவரியில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும் . தொ. பே. 011-2456491. 011-2456481.

“மேற்படி ஏல் விற்பனையை வங்கியினால் முன்னிறவித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்.”

துசித் சுருணாரத்ன (ச.நி)  
அனுமதிபெற்ற ஏதாரர்,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி. அன்ட் எச் ஓக்சன்  
இல: 50/3, விழாரா மாவத்தை,  
கொலண்ணாவ.

தொலைபேசி: 011-3068185, 2572940.

## நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீல்சீ

## பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால்  
வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட  
ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆவது பிரிவின் கீழ் ஏல  
விற்பனை விளம்பரம்

வத்தனள பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் வத்தனள பிரதேச சபை எல்லையினுள் இல. 16/1 என்ற ஹெந்தல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் அமைந்துள்ள வரிமதிப்பீட்டு இல. 16 என்ற அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் டபின்யூ டி. சி. எஸ். குமாரசிறி விதானகே அவர்களால் “கஹடகஹவத்து” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 12248 மற்றும் 2021.11.10 ஆந் திக்தியுடைய வரைபடத்தில் வொட்ட 01 என்ற காணிக்கு (அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எல். எம். சி. பர்னாந்து அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1480 மற்றும் 1996.03.21 ஆந் திக்தியுடைய வரைபடத்தில் வொட்ட 03) என்ற காணி, இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: பத்து தசம் எட்டு ஏழு பேர்ச் (0.7. 0.0754 ஹெக்டார் 10.87பே.) அல்லது 0.02754 ஹெக்டார் விசாலமுடைய காணித் துண்டோடும், மண், இலைகுழை, பழங்கள், கட்டிடங்கள் ஆகிய அனைத்து சுகலதும்.

அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஈ.ஏ.ஓ. பெரேரா அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1179 மற்றும் 1991.09.07 ஆந் திதியுடைய வரைபடத்தில் லொட் 05 என்ற காணி, அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எல். எம்.சி. பர்னாந்து அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1480 மற்றும் 1996.03.22 ஆந் திதியுடைய லொட் 11 (8 அடி அகலப் பாதை) ஊடாக பாதை உரிமையோடும்.

கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு சஜானி கெம்லியா பீரிஸ் அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட (இதன் பின்னர் “ஸ்ட்டாளர் என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட) இல.637 மற்றும் 2016.11.04 ஆந் திக்தியிடப்பட்ட ஈட்டு முறியின் மூலம் மேலே ஆதன இடாப்பிள் விஸ்தரிக்கப்பட்டுள்ள உரிமை, காணி மற்றும் வளாகம் (இதன் பின்னர் “அடகுவைப்பாளர் ” என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட கொழும்பு 12, பழைய சோனகத் தெரு, இல. 392/1/1 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் கருப்பையா ராஜேஸ்வரி மற்றும் உருமையா திலகரத்னம் அவர்களால் பெற்றுக் கொள்ளப்பட்ட நிதி வசதிகளின் படி, மீள செலுத்துவதற்கு பிணையின் மூலம் அடகுவைப்பாளர் மற்றும் கடனாளியாக செயற்பட்டு மூலம், கொழும்பு 02, யூனியன் பிளேஸ், இலக்கம் 242, நிலையத்திலுள்ள நேஷனஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீல்ஸ் யின் பெயருக்கு அடகு வைத்து பிணையாக வைத்துள்ளதாலும், மேற்குறித்த ஈட்டுமுறியின் மூலம் பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த நிதி வசதிகளின் மீது மீள செலுத்துவதற்கு, மேற்குறித்த கருப்பையா ராஜேஸ்வரி மற்றும் உருமையா திலகரத்னம் என்பவரால் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும்,

நேஷனஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பிளாஸ்சி யால் எமக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்துக்கு ஏற்ப மேலே கூறப்பட்ட ஆதாங்களை,

காணிக்கு செல்லும் விதம்.-களனி பாலத்திலிருந்து 4 கிலோமீற்றர் தூண் வரை பிரயாணம் செய்து ஹெந்தல வீதியினுள் மேலும் 350 மீற்றர் முன் நோக்கி பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, இந்தக் காணி வீதியின் இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.**-எல முடிவில் உத்தேசக் கொள் வனவாளர் பின் வரும் கட்டணங்களை பணமாக எலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

- (1) கொள்வனவு விலையில் பத்து) (10%) சுதாமல்;
  - (2) மிகுதி 90 % ஏலத் திக்தியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் நெஷனஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீல்ஸ் பிரதான அலுவலகத்திற்குச் செலுத்த வேண்டும்;
  - (3) ஏலதாரரின் தரசுப் பணமாக 2.5%;
  - (4) உள்ளநாட்சி மன்ற வரி 1%;
  - (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு செலவுகள் 100% ;
  - (6) இவிகிதர் கட்டணம் ரூபா 1,500.00;
  - (7) நொக்காரில் கட்டணம் ரூபா 3500.00.

வேறு விபரங்களுக்கு,  
சட்டத் தினசர்களும், நேஷனல் டிராஸ்ட் வங்கி பீஸ்ல்சி,  
இல. 242, ஸ்ரீமத் ராமனாதன் மாவட்டதை, கொழும்பு 15,  
கொடூரை: 011-4682502, 011- 4685590.

திரிவென்கா & சேனாநாயக்க  
ஏல விற்பனையாளர்  
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்கள்  
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும்  
கொழும்பு வர்த்தக உயர் நிதிமன்றம்  
அரசு மற்றும் வர்த்தக வங்கி  
ஆசியவற்றுக்கான நிதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல.200, 2 ஆவது மாடி,  
புதுக்கடை வீதி,  
கொழும்பு -12

தொலைபேசி /பெக்ஸ்: 077-3242954, 011-2445393

## கொமாஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீல்ஸ் (மஸ்கெலியா கிளை) மூலம் பகிரங்க ஏல் விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவினால் கொமாஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீல்ஸ் (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

அமைந்துள்ள அரோமா மஸ் (பிரைவெட்) விமிட்டெட் கடனானியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், கொமாஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பிளஸ்சிக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.

மேல் சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

1 ஆவது ஆதன இடாப்பு லொட் 2 - 2022 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 23 ஆந் திகதி பிற்பகல் 12.30 மணிக்கு

2 ஆவது ஆதன இடாப்பு லொட் 3 - 2022 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 23 ஆந் திகதி பிற்பகல் 1.00 மணிக்கு

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.-** 2021.01.29 ஆந் திகதியடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2021.01.29 ஆந் திகதியடைய “தீவயின்”, “டெயிலி நியில்”, மற்றும் “வீரகேசரி” பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

**காணிக்கு செல்லும் விதம் - 1 ஆவது ஆதன இடாப்பு மற்றும் 2 ஆவது ஆதன இடாப்பு.-** குருநாகல் நகரத்தில் இருந்து அபேபுஸ் A6 அதிவேக பாதையின் ஊடாக பந்தாவ ரூக்யாஸ் றிசேப்ளன் ஹோல் வளாகம் வரை 15 கிலோ மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, மேற்குறித்த றிசேப்ளன் ஹோல் வளாகத்தினுள் சிறிது முன்னர் எஸ்.எம். சுபியான் மாவத்தை என்ற பெயருடைய பிரதான வீதியில் வலது பக்கம் பொது பாதை உள்ளது. அதே பக்கம் 50 மீற்றர் திரும்ப முன்னோக்கி பயணம் செய்யும் பொழுது முன்னர் உள்ள எஸ்.எம். சுபியான் மாவத்தை இடு பக்கத்தில் குறித்த காணியை அடையலாம்.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-** உத்தேச கொள்வன வாளர் ஏல் முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) கொள்வனவு விலையின் பத்து (10%),
- (2) உள்ளநார்ட்சி மன்ற வரி 01%,
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%,
- (4) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000.00 ரூபா,
- (5) இலிகிதர் கட்டணம் ரூபா 500.00,
- (6) ஏலத்திற்கு செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்,
- (7) VAT வரி, (8) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமாஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பிளஸ், பிரதான அலுவலகம் அல்லது தங்கலை கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

இந்த ஏல் விற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

## 1 வது ஆதன இடாப்பு

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், தம்பதெனிய ஹத்பத்துவ உட்பொல ஒதோட் கோரளை, பொல்கஹவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் பொல்கஹவெல பிரதேச சபை எல்லையினுள் பந்தாவ கிராம அலுவலர் பிரிவில் பந்தாவயில் அமைந்துள்ள “கொலன்கஹமுல ஹேன மற்றும் அசிரிகே வத்த அல்லது ஹிடினா வத்த மற்றும் அம்பகஹமுலவத்து” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.ஏ.பத்மதாச அவர்களால் 2013.06.12 ஆந் திகதியடைய இல. 6869 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 2 என காணிப்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம் 00எ. 00ரூ. 7.00பே. அல்லது 0.01771 ஹேக்டார்.

விசாலமுடைய காணியோடு கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள சகலதும்.

## 2 வது ஆதன இடாப்பு

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், தம்பதெனிய ஹத்பத்துவ உட்பொல ஒதோட் கோரளை, பொல்கஹவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் பொல்கஹவெல பிரதேச சபை எல்லையினுள் பந்தாவ கிராம அலுவலர் பிரிவில் பந்தாவயில் அமைந்துள்ள “கொலன்கஹமுல ஹேன மற்றும் அசிரிகே வத்த அல்லது ஹிடினா வத்த மற்றும் அம்பகஹமுலவத்து” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.ஏ.பத்மதாச அவர்களால் 2013.06.12 ஆந் திகதியடைய இல. 6869 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 03 என காணிப்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம் 00எ. 00ரூ. 12.1பே. அல்லது 0.03060 ஹேக்டார்.

விசாலமுடைய காணியோடு கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள சகலதும்.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசுக் குடியரசிற்கும் பொது மக்களுக்கும் கம்பனிகளின் சட்டத்தின் கீழ் முறையாக கூட்டினைக்கப்பட்ட கம்பனியான பொல்கஹவெல, பந்தாவ, இல. 66/4/1A என்ற முகவரியில் பதிவு செய்யும் அலுவலகமாக

**வேறு விபரங்களுக்கு:-** முகாமையாளர், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஏல்சீ, இல. 244, 246, பிரதான வீதி, மஸ்கெலியா.  
 தொலைபேசி இல.: 052- 22777552-3,  
 தொலைநகல் இல.: 052- 2277554.

எல்.பி. சேனாநாயக்க,  
 சமாதான நீதிவான்,  
 சிரேஷ்ட உத்தரவுபெற்ற எலதாரர்,  
 விலைமதிப்பிடுபவர், நீதிமன்ற  
 ஆணையாளர்.

இல. 200,2 ஆவது மாடி,  
 புதுக்கடை வீதி,  
 கொழும்பு 12.

தொலைபேசி / தொலைநகல் இல. : 011- 2445393, 011-  
 2396520,

தொலைபேசி/பெக்ஸ் : 011-2445393  
 மின்னஞ்சல் : senaservice84@gmail.com

1- 278

### கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஏல்சீ (மஸ்கெலியா கிளை) மூலம் பகிரங்க ஏல் விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவினால் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஏல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

### 1 வது ஆதன இடாப்பு

ஊவா மாகாணம், பதுனை மாவட்டம், 63E ஹோரதோருவ கிராம அலுவலர் பிரிவில், ஹபுதனை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் ஹபுதனை பிரதேச சபை எல்லையினுள் உடுகிந்த பிரிவில் மஹாபலாத கோரளை ஹபுதனைகமயில் அமைந்துள்ள “கந்தேஅராவே எஸ்டேட்” என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ்.பி.ரத்நாயக்க அவர்களால் 2011.01.28 ஆந் திக்கி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 4195 என்ற அளவைத் திட்டத்தின் படி பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 01 என காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம் 2 ஏ. 2.7ரா. 15.60பே. விசாலமுடைய காணியோடு கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை, தேயிலைத் தோட்டம் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள சக்கலும் மற்றும் அந்த தொழிற்சாலையில் வேலை செய்வதற்காக தற்பொழுது பாவனை செய்யும் இயந்திர உபகரணங்கள், பொருத்தப்பட்டவை, ஆயுதங்கள் அனைத்தும் சக்கலதும்.

### 2 வது ஆதன இடாப்பு

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், தம்பனேய

ஹபுத்துவ உடபொல ஒதோட கோரளை, பொல்கஹவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் பொல்கஹவெல பிரதேச சபை எல்லையினுள் பந்தாவ - 922 கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் வரிமதிப்பீட்டு இல. 110,112 மற்றும் 112/1 என்ற பந்தாவ யில் அமைந்துள்ள “மில்லகஹமுலவத்து” அல்லது கெடகெலகஹமுலவத்து” மற்றும் வெவிலியந்தேகும்புர தற்பொழுது வத்து” வர்த்தமானியை “குருநாகல் ஓயில் மில்லஸ்” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜி.எஸ்.கலகெதர அவர்களால் 1998.07.23 ஆந் திக்கி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 5859 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 01 என காணிப்பகுதிகப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம் 01 ஏ. 00ரா. 31.50பே.

விசாலமுடைய காணியோடு கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள சக்கலதும்.

அம்மார் அன்ட் பிரதர்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், மற்றும் மஹம்மட் தசிம் மஹம்மட் சிராஜ் அடகுவைப்பாளராகவும் மேற்குறித்த 1 ஆவது மற்றும் 2 ஆவது ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணி கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஏல்சீ இந்கு அடகு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.

முஹம்மட் தசிம் முஹம்மட் சிராஜ் கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், மற்றும் மஹம்மட் தசிம் மஹம்மட் சிராஜ் அடகு வைப்பாளராகவும் மேற்குறித்த 1 ஆவது மற்றும் 2 ஆவது ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணி கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஏல்சீ இந்கு அடகு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற் சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

2 ஆவது ஆதன இடாப்பு லொட் 1 - 2022 ஆம் ஆண்டு பெப்பருவரி மாதம் 23 ஆந் திக்கி பிற்பகல் 1.30 மணிக்கு 1 ஆவது ஆதன இடாப்பு லொட் 1 - 2022 ஆம் ஆண்டு பெப்பருவரி மாதம் 25 ஆந் திக்கி மு.ப. 11.00 மணிக்கு

**அம்மார் அன்ட் பிரதர்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு:-** 2021.01.29 ஆந் திக்கியடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2021.01.29 ஆந் திக்கியடைய “திவயின்”, “டெயிலி நியஸ்”, மற்றும் “வீரகேசர்” செய்திப் பத்திரிகைகளையும் மற்றும் மஹம்மட் தசிம் முஹம்மட் சிராஜ் தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக 2021.01.15 ஆந் திக்கியடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2021.01.28 ஆந் திக்கியடைய “டெயிலி நியஸ்”, “லங்காதீப்” மற்றும் “வீரகேசர்” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**காணிக்கு செல்லும் விதம் - 1 ஆவது ஆதன இடாப்பு-** ஹபுதனை நகரத்தில் இருந்து போரலந்த வீதியூடாக 8 கிலோ மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது இல. 19/8 என்ற போக்குவ அருகில் வலது பக்கத்தில் குறித்த காணியை அடையலாம்.

**இஆவது ஆதன இடாப்பு-** குருநாகல் நகரத்தில் இருந்து அபேபுஸ்ஸ A6 அதிவேக பாதையின் ஊடாக பந்தாவ ருகுயாஸ் றசேப்பன் ஹோல் வளாகம் வரை 15 சிலோமீற்றர் வரை சென்று, மேற்குறித்த றசேப்பன் ஹோல் வளாகத்தின் சிறிது தூரம் முன்னர் எஸ். எம். சுபியான் மாவத்தை என்ற பிரதான வீதியில் வலது பக்க பொது வீதி அமைந்துள்ளது. அங்கிருந்து 50 மீற்றர் திரும்ப முன்நோக்கி பிரயாணம் செய்யும் பொழுது முன்னுள்ள எஸ். எம். சுபியான் மாவத்தை இடதுபக்கத்தில் குறித்த காணியை அடையலாம்.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-** உத்தேச கொள்வன வாளர் ஏல் முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) கொள்வனவு விலையின் பத்து (10%),
- (2) உள்ளார்சி மன்ற வரி 01%,
- (3) ஏலதாரரின் தரசுப் பணம் 2.5%,
- (4) நொத்தாரரிக்க கட்டணம் 2,000.00 ரூபா,
- (5) இலிகிதர் கட்டணம் ரூபா 500.00,
- (6) ஏலத்திற்கு செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்,
- (7) VAT வரி, (8) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பிளஸ், பிரதான அலுவலகம் அல்லது தங்கல் சிலையில் செலுத்த வேண்டும்.

இந்த ஏல் விற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட-19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

**வேறு விபரங்களுக்கு.-** முகாமையாளர், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பிளஸ், இல. 244, 246, பிரதான வீதி, மஸ்கெலியா. தொலைபேசி இல.: 052- 2277552-3, தொலைநகல் இல.: 052- 2277554.

எல்.பி. சேனாநாயக்க,  
சுமாதான நீதிவான்,  
சிரோஷ்ட உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,  
விலைமதிப்பிடுபவர், நீதிமன்ற  
ஆணையாளர்.

இல. 200,2 ஆவது மாடி,  
புதுக்கடை வீதி,  
கொழும்பு 12.  
தொலைபேசி / தொலைநகல் இல. : 011- 2445393, 011-  
2396520,  
தொலைபேசி/பெக்ஸி : 011-2445393  
மின்னஞ்சல் : senaservice84@gmail.com

### ம.எப்.சி. சி. வங்கி பீஸ்ல்சி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் சீழான விற்பனை

“அடமானம்” வைத்தோர் என்ற வகையில் பிரசித்த நொத்தாரிசு ம. ஜி. என். திலகரத்ன என்பவரினால் 2015.05.06 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப் பத்திர இல.465ஐ திரும்பச் செலுத்தத் தவறியதால் கொழும்பு 08 இல் பதிவு அலுவலகத்தில் இல. 64731 இல் பதியப்பட்ட இலங்கைச் சன்னாயக சோசலிசுக் குடியரசு கம்பனி சட்டத்திற்கு அமைய முறையாக இணைக்கப்பட்ட நிறுவனமான குமின்டன் ஸ்கோட் (பிரைவட்) விமிட்ட என்ற நிறுவனத்திற்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக ம.எப்.சி.சி. வங்கி பீஸ்ல்சி க்கு (ம.எப்.சி. சி.வர்தன வங்கி பீஸ்ல்சி யில் வைப்பிலிடப்பட்ட) ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

தென் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிட்டி கோரளை பல்லேபத்துதெஹிவனை-கல்கிசை நகரசபை எல்லைக்குட்பட்ட தெஹிவனை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் துட்டுக்கமனு 534A கிராம அலுவலர் பிரிவில் கஞ்சோவில் வரிமதிப்பீட்டு இல. 21A சிறிகல் மாவத்தையில் அமைந்துள்ள கொன்கஹாவத்த அல்லது கொஸ்கஹாவத்த என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். விக்கிரமசிங்க என்பவரினால் (அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் டி.பி.என்டி. அப்யசிங்க என்பவரினால் 1988.08.12 இல் தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2997 தொடர்காணிகளாகிய 4A, 4B மற்றும் 4C ) 2005.05.17 இல் தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 3368/9000 துண்டு X அங்கு காணப்படுகின்ற மணல், கட்டடங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துதனும் சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு ஒரு றாட் இருபத்தாறு பேர்ச் (0ஏ.1.றா.26பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட நிலவரைபட இல. 3368/9000 துண்டு X கொண்டுள்ளதுடன் தெல்கந்த காணிப்பதிவுக்கு பதியப்பட்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2022, பெப்புருவரி 24 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்- நுகேகாடையிலிருந்து (அதிவேக பாதையாக) ஓஷர் வீதி சந்தியால் 400 மீ. தூரமுள்ள ஹோகுவனை சந்தியை அடைந்து பின் ஹோகுவனை ஆஸ்பத்திரியால் சுமார் 300 மீற்றர் தூரமுள்ள சிறிகல் மாவத்தையால் செல்லவும். இது இடது கைப்பக்கத்தில் உள்ளது. சிறிகல் மாவத்தையால் சுமார் 200 மீ. தூரம் சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து இடது கைப்பக்கத்தில் இல. 21A சிறிகல் மாவத்தையில் அமைந்துள்ளது.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-2021.11.26 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2021.11.12ஆந் திகதிய “ டெய்வி திவயின்” , “த ஜிலண்ட்”, “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.**

**கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.-** வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் ஏல் விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும்.

- (1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%) ;
- (3) ஏல் விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000.00 ரூபா;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவோர் வேதனங்கள் 1500.00 ரூபா;
- (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.

(7) கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட கட்டப்படுவாரன கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்;

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்பு வைப்புச் செய்த தொகையில் 10 % கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேற்கூறப்பட்ட விபரங்களுக்கு தயவு செய்து மறுவாழ்வு மீட்பு துறையுடன் தொடர்பு கொள்க. மௌலிக்கீ வங்கி பீஸல்சீ, இல.73, டினிஸ்யூ. ஏ.ம். ராமநாயகக் மாவத்தை, கொழும்பு 2.” எனும் விலாசத்தில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்வதும் முடியும். தொலைபேசி இல. 011- 2371371.

“மேற்படி ஏல் விற்பனையை வங்கியினால் முன்னரி வித்துவின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்”

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),  
 உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்  
 நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட எச் ஒக்சன்,  
 இல. 50/3, விழார மாவத்தை,  
 கொலன்னாவ,  
 தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 011- 2572940

### **அமானா வங்கி பீஸல்சீ மூலம் பகிரங்க ஏல் விற்பனை**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆவது சிறப்புச் சட்டத்தின் பிரகாரம் ஏல் விற்பனை

### **அதன் இடாப்பு**

மேல்மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளை, பல்லே பத்துவ, கொழும்பு மாநகர சபை எல்லையினுள் திம்பிரிக்கல்யாய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், பாமங்கட மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவிலுள், ஹம்படன் ஒழுங்கை, வெள்ளவத்தை என்ற முகவரியில் அமைந்துள்ள மாநகர சபை வரிமதிப்பீட்டு இல. 30/4 என்ற “மாதங்களுவத்து, கொங்களுவத்து மற்றும் கொரக்களுவத்து” என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணிக்கான அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். முருகுபிள்ளை அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 1957.11.01 ஆந் திகதியுடைய இல. 300 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 238X 2G என அடையாளமிடப்பட்டு பிரத்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம் (0எ.0ரூ.4பே.) விசாலமுடைய காணியோடு கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர் செய்கை மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள சகலதும்.

காவி பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். எஸ். எப். நாதியா அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2016.11.29 ஆந் திகதியுடைய இல. 3799 என்ற ஆரம்ப ஈட்டு முறி மற்றும் 3800 என்ற ஈட்டு முறியின் மீது பெற்றுக் கொள்ளவேண்டிய பணத்தொகையை செலுத்துவதற்காக “கடனாளியாக” என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட மூறும்மட்ட அல்தாப் ஹாஷிம் அவர்களால் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், அமானா வங்கி பீஸல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம், மேற்கொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் 2022, பெப்புருவரி மாதம் 15 ஆந் திகதி பி.ப.2.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- காவி வீதியில் வெள்ளவத்தை படின்யூ. ஏ. சில்வா மாவத்தை, மசங்கஸ் வீதியில் இருந்து படின்யூ. ஏ. சில்வா மாவத்தை ஊடாக பாமங்கடை பக்கம் 500 மீற்றர் முன்நோக்கி சென்று ஹம்படன் ஒழுங்கை வலது பக்கம் திரும்ப 200 மீற்றர் முன்நோக்கி பசல் ஒழுங்கை தொடர்புடைய 30 அடி அகல பாதையில் வலது பக்கம் திரும்ப 50மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது குறித்த காணியை அடையாலாம். குறித்த காணி அந்த வீதியில் இடது பக்கத்தில் வடக்கு எல்லையாக அடையாலாம்.

மேலும் படின்யூ. ஏ. சில்வா மாவத்தை மசங்கஸ் வீதியில் இருந்து காவி வீதி நீதிக்கும் தெஹிவளை பக்கமாக 500 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது பசல் ஒழுங்கை திரும்ப 160 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, குறித்த வீதியில் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ள, மேட்டார் வாகன பிரயாணம் செய்யும் பொது பாதையாகும்.

**கட்டணம் செலுத்தும் விதம்.-** உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல் முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

- (1) கொள்வனவு விலையின் (10%) சதவீதம் ;
- (2) மிகுதி 90% ஏலத்திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் யூனியன் பாங்க பீல்ஸ் பிரதான அனுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்;
- (3) உள்ளநாட்சி மன்ற வரி ஒரு சதவீதம் (1%);
- (4) ஏலதாரரின் தரசுப் பணம் (2.5%);
- (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றைய செலவுகள் 100%;
- (6) இலிகிதர் கட்டணம் 1500.00 ரூபா;
- (7) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 3,500.00 ரூபா .

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்ச மூலம் கொவிட் -19 சம்பந்தமாக வெளியீட்டிற்கும் வழகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்

**வேறு விபரங்களுக்கு -**“அறவீட்டுப்பிரிவு, அறவிடல் பிரிவு, அமானா வங்கி பீல்ஸ், இல. 486, காவி வீதி, கொழும்பு3, தொலைபேசி இல.: 011- 5238370, தொடர் 2112.

எல்.பி. சேனாநாயக்க,  
சமாதான நீதவான்,  
முத்த உத்தரவுபெற்ற ஏல  
விற்பனையாளர்கள்,  
விலை மதிப்பீட்டாளர்கள் உயர்  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200,2 ஆவது மாடி,  
புதுக்கடை வீதி,  
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி இல.: 011-2445393, 011- 2396520,  
தொலைபேசி /தொலைநகல் இல.011-2445393.  
ஈ-மெயில்: senaservice 84@gmail.com

1- 276

### **ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீல்ஸ் - களுத்துறை தீவை**

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நடைபெறும் ஏல விற்பனை

**பிரசித்த ஏல விற்பனை**

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீல்ஸ் தாபனத்தின் பெயருக்கு எழுதப்பட்ட, பிரசித்த நொத்தாரிச பாணந்துறை பிரசித்த நொத்தாரிச பீ.வி.என்.டபின்யூ. பெரோவினால் 2016.10.21 ஆந் திகதி உறுதி செய்யப்பட்ட இலக்கம் 5415, 2017.07.10 ஆந் திகதி உறுதி செய்யப்பட்ட இலக்கம் 5644, 2020.07.24 ஆந் திகதி உறுதி செய்யப்பட்ட 6536 ஆன பிணை முறிகளின் கீழ், பேஷன் யூ ட்ரன் நிறுவனத்தின் ஏச உரிமையாளரான வெலரும்கே உசான் கோசல் பெர்னாண்டோ என்பவர் கடப்பாடுடையவர்களாக, அடமானம் பத்திரத்தில் வழங்கப்பட்ட

கடன் வசதிகளுக்காக செலுத்த வேண்டிய தொகையை செலுத்துவதில் தவறிரிமூத்துள்ளதால்,

ஹற்றன் நஷனல் வங்கியால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம் சொல்லப்பட்ட முறிகளின் கீழ் அறவிடப்படவேண்டிய கடன் தொகை, சகல விதிப்பனவுகள் மற்றும் ஏலவிற்பனைக் கட்டணங்கள் உட்பட சகல செலவுகளையும் அறவிடுவதற்காக இங்கு கீழ் விபரமாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கடனாளியின் அடமானம் மற்றும் அனுமானம் செய்யப்பட்ட அசையும் சொத்துக்கள்.

2022, பெப்புருவரி 28 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பசிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

### **அட்டவணை**

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டத்தில், உள்ள களுத்துறை பிரதேச செயலகம் மற்றும் களுத்துறை தெற்கு, கிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் 725 இங்கு உட்பட்ட களுத்துறை தெற்கு, ஸ்ரீ சாரணந்த மாவத்தை இலக்கம் 7, 15 மற்றும் 31-ஐக் கொண்டுள்ள வளவுகளில் உள்ள அனைத்தும் மற்றும் வர்த்தக இருப்புக்கள், விற்பனைப் பொருட்கள், கைவெட்டுக்கள், தேஷால்ஸ், குழந்தைகள் பொடி சூட்டுக்கள், படுக்கை விரிப்புக்கள், பட்டிகள், குழந்தைகளின் சட்டைகள், பிளவுகள், குழந்தைகள் நப்பீஸ், பொட்டம்ஸ், பிரசியர் ஸ்ரப்ஸ், பிரசியர்கள், குழந்தை உடைகள், குழந்தை டொப்ஸ், கபஸ், வர்ன உத்டு சாயங்கள், கோட் சூட்ஸ், கொம்பக்ட் பவுடர், டெனிம்ஸ், நடன ஜின்ஸ், டயர்பர்ஸ், முசமுடிகள், சட்டைகள், தொப்பிகள், கைப்பைகள், கைக்குட்டைகள், ஹெங்கர்கள், ஜேர்சிகள், குரதா டொப்ஸ், ஹெயார் பூஸ், லெகிங்ஸ், மகளிர் ஓவர் கோட், மகளிர் உள்ளாடைகள், ஸ்கின்னர்கள், மகளிர் ரொப்ஸ், நூஸ்ம்பு வலைகள், கலவைகள், பிறந்த சிக்ககளின் ஆடைகள், இரவு ஆடைகள், நெட்டமஸ், நக சுத்திகரிப்பு , ஓவர் கோட் தொகுதி, பான்ட், பெட்டி கோட்கள், பெர்ஸியும், தலையணைகள், விளம்பர சட்டைகள், விளையாட்டு பொம்மைகள், பண்டிகை உடுதுணி, மழை கோட், மடக்குதல் காகிதங்கள், சாரங்கள், பாடசாலைப் பைகள், சொக்ஸ், நீச்சல் கண்ணாடி, சேட்டுக்கள், விற்பனை பொருட்கள், ஸ்கேட், பாதணிகள், கட்டைக் கலுசான்கள், நீச்சல் உடைகள், விற்பனை ஸ்கேட், நீச்சல் உபகரணங்கள், கழுத்துப் பட்டிகள், துண்டுகள், முக்கால் உடைகள், ட்ரங்ஸ், ரிசேட்டுக்கள், காற்சட்டைகள், பொம்மைகள், குடைகள், கீழ் ஸ்கேட்டுக்கள், உள்ளாடைகள், வீடியோ இறுவெட்டுக்கள், வெஸ்ட்டுக்கள், மகளிர் கைப் பைகள், சுவர் அலங்காரங்கள் மற்றும் கட்காரங்கள் அத்துனான எல்லாப் பொருட்கள் மற்றும் தளபாட பொருத்துக்கள் மற்றும் எல்லா வகையான ஏனைய அசையும் பொருட்கள் போன்ற விபரங்களை கொண்டவை எல்லாம் இதன் பின்னர் கடப்பாட்டாளரின் சகல பண்டசாலைகள் மற்றும் வளவுகள் என்பனவற்றை தற்போதோ அல்லது எந்த நேரத்திலோ இதற்கு பின்னரோ முன் சொல்லப்பட்ட மாவட்டத்திலோ அல்லது வர்த்தக கையிருப்பு அல்லது உபகரணங்கள் பொருத்துவதற்கு எந்த

விபரத்துடனான அசையும் சொத்துக்களை காலத்துக்குக் காலம் கொண்டு வருவதற்கோ அல்லது அவற்றை அகற்றவோ வேறு இடத்திற்கோ அல்லது இடங்களுக்கோ கொண்டு செல்லவோ அல்லது வர்த்தக கையிருப்புக்களை களஞ்சியப்படுத்தவோ அல்லது கடப்பாட்டாளரின் இயந்திராதிகள் மற்றும் வர்த்தகத்தை முன் வெட்டுக்கவோ களுத்துறைக் காணி பதிவுகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்ட ஏனைய அசையும் ஆதனங்களை கடப்பாட்டாளரினால் கையாள முடியும்.

**பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மானம் முடிவு அறிவித்தல்கள்.-**  
 2021.05.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சன்னாயக சோசலிசுக் குடியரசின் வர்த்தமானியிலும் 2021.07.08 ஆந் திகதிய “மவ்பிமி”, “டெயிலி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

**ஆதனத்திற்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.-** பெஷன் யூ டர்ஸ் , இல. 7, 15 மற்றும் 31, திரு சாரானந்த மாவத்தை, களுத்துறை தெர்சு.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .- உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல் முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-**

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) உள்ளாட்சி மன்ற வரி 1 %;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் ;
- (4) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவவோர் கட்டணம் 2000.00;
- (6) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000.00.

மேலும் கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீல்ஸ்க்கு செலுத்த வேண்டும். மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து செலுத்திய பத்து வீத (10%) பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கு அதே காணியை மறு ஏல் விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உருத்தாதனம், ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களை பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (வர்த்தக அறவீடு), ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீ எல் சீ , இல. 479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.”

தொலைபேசி இல. : 011- 2661833, 011-2661836,  
 011- 2661826.

கே. பி. என். சில்வா, (ச.நி.)  
 சிரேஷ்ட ஏல் விற்பனையாளர்,  
 விலைமதிப்பிட்டாளர்,  
 மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/12A, கோதுமி வீதி,  
 பொராளை, கொழும்பு -08,  
 தொலைபேசி இல. : 011-2674626, 077-8441812.

01-311

### ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீல்ஸ் – களுத்துறை கிளை

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நடைபெறும் ஏல் விற்பனை

### பிரசித்த ஏல் விற்பனை

அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எம். வி. மீ. பி. ஜயசந்தர என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011.01.18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 11/ இல் குறிக்கப்பட்ட களுத்துறை அலுப்போகலூலந்த நாகோடா வில் களுத்துறை தொட்டமுன்னே வடக்கு அலுப்போகலூலவத்தை மறுபெயர் பின்னகொலவந்த என்று அழைக்கப்படும் காணியின் ஒரு பகுதி. இந்த காணி இருப்பத் து முன்று தசம் இரண்டு பேர்ச் (0எ.0ரூ.23.2பே.) விஸ்தீரணத்தை கொண்டது.

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீல்ஸ் தாபனத்தின் பெயருக்கு எழுதப்பட்ட, பாணந்துறை பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ. வீ.என். டபிஸ்யூ. பெரோாவினால் 2016.09.30 ஆந் திகதி உறுதி செய்யப்பட்ட இலக்கம் 5386 மற்றும் களுத்துறை பிரசித்த நொத்தாரிசு வை. என். பி. டி. சில்வா வினால் 2018. 05.10 ஆந் திகதி உறுதி செய்யப்பட்ட இலக்கம் 2263 மற்றும் 2020.07.24 ஆந் திகதி உறுதி செய்யப்பட்ட இலக்கம் 2829 ஆன பினை முறிகளின் கீழ், பி. அன்ட் கே. பேஷன் கார்மென்ட் இன் ஏக உரிமையாளரான வேலமருகே கசன் புத்திக் கெர்னான்டோ என்பவர் கடப்பாடுடையவர்களாக அடமானப் பத்திரத்தில் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக செலுத்த வேண்டிய தொகையை செலுத்துவதில் தவறிமூத்துள்ளதால்,

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கியால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம், சொல்லப்பட்ட முறிகளின் கீழ் அறவிடப்பட வேண்டிய கடன் தொகை, சகல விதிப்பனவுகள் மற்றும் ஏல் விற்பனைக் கட்டணங்கள் உட்பட சகல செலவுகளையும், அறவிடுவதற்காக இங்கு கீழ் விபரமாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் காணி மற்றும் அதிலுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

### அட்டவணை

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், களுத்துறை பிரதேச சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட களுத்துறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் அலுப்போகலூலவத்தை 729A கிராம அலுவலர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட களுத்துறை பத்தேயில் உள்ள களுத்துறை தொட்டமுன்னே வடக்கில் களுத்துறை அலுப்போகலூலந்த நாகோடா எனும் இடத்தில் அலுப்போகலூலவத்தை மறுபெயர் பின்னகொலவந்த என்று அழைக்கப்படும் காணித்துண்டு 1 என அடையாளம் இடப்பட்ட பகுதி மற்றும் அலுப்போகலூலவத்தை மறுபெயர் பின்னகொலவந்த என்று அழைக்கப்படும் காணித்துண்டு A என அடையாளம் இடப்பட்ட பகுதியான

காணியின் எல்லைகள்- வடக்கு: அனுபோகவூறவத்து மற்றும் பின்னகொலவந்து -TP 67703 ; கிழக்கு: வரைபட இலக்கம் 3799 இல் உள்ள அதே காணியின் காணித்துண்டு 2; தெற்கு: சந்தர்சானராம வீதி; மேற்கு: பிரதேச சபை வீதி மற்றும் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 11 / 07 இந்து அமைவான இருபத்தி மூன்று தசம் இரண்டு பேர்ஸ (0.0.0.0.23.2பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

2022, பெப்புருவரி மாதம் 28 ஆந் திகதி பி.பி.1.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மானம் முடிவு அறிவித்தல்கள்.- 2021.05.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசுக் குடியரசின் வர்த்தமானியிலும் 2021.07.08 ஆந் திகதிய “மங்பிம்”, “டெயிலி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

**ஆதனத்திற்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.**- களுத்துறை கட்டுக்குருத் தந்தியிலிருந்து மத்துகம் வீதியில் சுமார் 1.25 கி.மீ. தூரம் “சென்ட்ரல் ஹண்டியா” (சென்ட்ரல் சந்தி) வரை செல்லவும். அதிலிருந்து இதுபுறம் திரும்பி ஹீனடிகல் வீதியில் மேலும் 350 மீற்றர் தூரம் சென்று அதிலிருந்து வலதுபுறம் திரும்பி பூரி சந்தர்ஷனாராம சாலையில் (12 அடி அகல சாலை) சுமார் 150 மீற்றர் பயணம் செய்து Y சந்திப்பு மற்றும் விளையாட்டு மைதானம் வரை செல்லவும். Y சந்திப்பை எதிர்கொள்ளும் சொத்து இதுவாகும்.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .-** உத்தேச கொள்வன வாளர் ஏல் முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) உள்ளுராட்சி மன்ற வரி 1 %;
- (3) ஏலதாரின் தரகுப் பணம் ;
- (4) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவவோர் கட்டணம் 2000.00;
- (6) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000.00.

மேலும் கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஸ்ல்சீக்கு செலுத்த வேண்டும். மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து செலுத்திய பத்து வீத (10%) பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கு அதே காணியை மறு ஏல் விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம், ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களை பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “சிரோஷ்ட முகாமையாளர் (வர்த்தக அறவீடு), ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீ எல் சி , இல. 479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.”

தொலைபேசி இல. : 011- 2661833, 011-2661836,  
011- 2661826.

கே. பி. என். சில்வா, (ச.நி.)  
சிரோஷ்ட ஏல் விற்பனையாளர்,  
விலையதீப்பிட்டாளர்,  
மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/12A, கோதமி வீதி,  
பொரங்கை, கொழும்பு -08,  
தொலைபேசி இல. : 011-2674626, 077-8441812.

01-310

### ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஸ்ல்சீ – தெமட்டகொடை கிளை

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேஷ ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நடைபெறும் ஏல் விற்பனை

### பிரசித்த ஏல் விற்பனை

கொட்டிகாவத்து- மூல்லேரியாவ பிரதேச சபையின் எல்லைக்கு உட்பட்ட கொட்டிகாவத்தையில் உள்ள கோங்காவத்து என அழைக்கப்படும் இருபத்தி நான்கு தசம் ஆறு பேர்ஸ (0.0.0.0.24.6பே.) விஸ்தீரணமான காணி

கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு பி. என். பி. பெரோவாவினால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஸ்ல்சீ தாபனத்தின் பெயருக்கு எழுதப்பட்ட 2013.12.30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 10177 ஆம் இலக்க பினை முறியின் கீழ், வஹலதந்திரிகே ரேனுக்கா துவியந்த பெரோ மற்றும் விஜயசிங்க ஆரச்சிகே நிலவா தனலக்ஷ்மி பெரோ என்பவர்கள் கடனாளிகளாகவும், வஹலதந்திரிகே ரேனுக்கா துவியந்த பெரோ, அடகு வைத்தவர்களாகவும், அடமானப் பத்திரத்தில் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக செலுத்த வேண்டிய தொகையை செலுத்துவதில் தவறிழைத்துள்ளதால்,

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கிகளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம், சொல்லப்பட்ட முறியின் கீழ் அறவிடப்படவேண்டிய கடன் தொகை, சகல விதிப்பனவுகள் மற்றும் ஏல் விற்பனைக் கட்டணங்கள் உட்பட சகல செலவுகளையும், அறவிடுவதற்காக இங்கு கீழ் விபரமாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் காணி மற்றும் அதிலுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்க்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

2022, பெப்பரூவரி 24 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

### அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள அளுத்துறு கோரளைவின், அம்பத்தலென் பஹல பத்துவில் உள்ள கொலன்னாவ, கொட்டிகாவத்த- மூல்லேரியாவ பிரதேச சபையின் எல்லைக்கு உட்பட்ட கொட்டிகாவத்த 505 கிராம அலுவலர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட கொட்டிகாவத்தையில் உள்ள கோங்கஹவத்த என அமைக்கப்படும் காணி, உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. நவகமுவவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2004, பெப்பரூவரி 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1790 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் காணித்துண்டு A2A என அடையாளமிடப்பட்டு பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட ( உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ஜெகதீசன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1979, செத்தெம்பர் 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2434 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் காணித்துண்டு A2 , மீள நிலஅளவை செய்யப்பட்ட உப பிரிவுக்கும் ) காணியின் எல்லைகள்- வடக்கு: சொல்லப்பட்ட 1790 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் உள்ள காணித்துண்டுகள் X1 மற்றும் A2B ( 4 அடி அகலமான வீதிக்கான ஒதுக்கீடு); கிழக்கு: நாகஹவைல வீதி; தெற்கு: அலபேட் பெரேரா மற்றும் என். ஞானவதியின் காணி மற்றும் வீதி;மேற்கு: எஸ். சரத்தின் காணி என்பவற்றை எல்லைகளாகக் கொண்ட 1790 ஆம் இலக்க வரைபடத்திற்கு அமைவான இருபத்தி நான்கு தசம் ஆறு பேர்ச் (0.ஏ.ஏ.24.6பே.) விஸ்தீரணமான ஆதனம். கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் B 928/66 இன்கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

அத்துடன் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1790 இல் உள்ள காணித்துண்டு A2B ( 4 அடி அகலமானது) மற்றும் காணித்துண்டு X2(6 அடி அகலமானது) வீதிக்கான ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டதன் மீதான வழிக்கான உரிமை மற்றும் ஏனைய உரிமைகளும் உள்ளடக்கப்பட்டுள்ளன.

**பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மானம் முடிவு அறிவித்தல்கள்.-**  
 2017.06.16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசுக் குடியரசின் வர்த்தமானியிலும் 2017.06.23 ஆந் திகதிய “மல்பிம்”, “டெயிலி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

**ஆதனத்திற்குப் பிரவேசிக்கும் வழி:-** வெல்லம்பிட்டிய சந்தியிலிருந்து கொட்டிகாவத்தை கீல்ஸ் சுப்பர் வரை சென்று நாகஹவைல வீதிக்கு வலப்பறும் திரும்பி, நாகஹவைல வீதியில் 500 மீற்றர் பயணித்து நர்சரி பாடசாலையை அண்டிய வலது புறத்தில் உள்ள குறித்த ஆதனத்தை அடையலாம்.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .-** உத்தேச கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டுமா:-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) உள்ளாராட்சி மன்ற வரி 1 %;
- (3) ஏலதாரரின் தரசுப் பணம் ;
- (4) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2000.00;
- (6) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000.00.

மேலும் கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீல்சீக்கு செலுத்த வேண்டும். மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதி பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து செலுத்திய பத்து வீத (10%) பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கு அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தானம், ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களை பெற்றுக்கொள்ள சீழீக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (வர்த்தக அறவீடு), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ எல் சீ , இல. 479, ரி. பி. ஐயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.”

தொலைபேசி இல. : 011- 2661833, 011-2661836,  
 011- 2661826.

கே. பி. என். சில்வா, (ச.ந்.)  
 சிரேஷ்ட ஏல விற்பனையாளர்,  
 விலைமதிப்பீட்டாளர்,  
 மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/12A, கோதுமி வீதி,  
 பொரளை, கொழும்பு -08,  
 தொலைபேசி இல. : 011-2674626, 077-8441812.