



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2265 - 2022 ජනවාරි මස 28 වැනි සිකුරාදා - 2022.01.28
2265-ஆம் இலக்கம் - 2022 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 28 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(අරසාங்கයේ අතිකාරத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

(ඉව்வොරු මොழියිනි ඉව்வොරු ප්‍රකාශනයේ වෙබ්වෙතල කොටසේ සේවය සම්පූර්ණයෙන්ම තනිව පවත්වා ගැනීමට තීරණය කර ඇත.)

පக்கය	පக்கය
සේව්‍යවිච්චිත අර්ථනිරුපණ	122
සේව්‍යවිච්චිත මුද්‍රණයේ පරිමිත අර්ථනිරුපණ	-
පොතුවල විවිධ වර්ගයේ පිටපත්	125
ආයු විවිධ වර්ගයේ පිටපත්	-

කවනික. - වෙබ්වෙතලයේ නිකුත් කිරීමට (නිකුත් කිරීම) සඳහා 2022, ජනවාරි මාසයේ 21 වැනි දිනේදී ඉලங்கායි සනායක සොසලිසි කුඩා වර්තමානියේ ප්‍රකාශන II මගින් කුලකර්මයේ වෙබ්වෙතලයේ නිකුත් කිරීම.

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், இவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரிட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், சேவ்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பணைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்சுபூர்வமாக பயனும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பி வைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்கத் திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2022, பெப்ரவரி மாதம் 18 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2022, பெப்ரவரி மாதம் 03 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

“ஏதேனும் பிரசுரம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.”

கங்கானி லியனகே,
அரசாங்க அழுத்தகர்.



அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2021 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.

உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

வியாபார ஸ்தாபனம் ஒன்றாக்கப்பட்ட அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(1) ஆம் பிரிவின் கீழ் குறிப்பிட்ட வியாபார ஸ்தாபனமானது 2021ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 04 ஆந் திகதி ஒன்றாக்கப்பட்டதை அறியத்தருகின்றோம்.-

வியாபார ஸ்தாபனத்தின் பெயர்: வரையறுக்கப்பட்ட
U.G.D. ரியல் எஸ்டேட் (பிரைவட்) லிமிடட்
வியாபார ஸ்தாபன இலக்கம் : பிவி 00239150
பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகம்: U.G.D. மெடல் க்ரவுள்,
கண்டி வீதி, மைலபிட்டிய, கண்டி.

எச். நதீ,
ஸ்தாபனத்தின் செயலாளர்.

01-259

அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 11ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் அறிவித்தல்.-

தேவகிரி பிளான்டேஷன்ஸ் லிமிட்டட் (PB 704) என்ற வரையறுக்கப்பட்ட பொதுக் கம்பனியானது அதன் பணிப்பாளர் சபையின் அங்கீகாரத்துடன் அதன் நிலபரத்தை தனியார் கம்பனியாக மாற்றியுள்ளதென பொது மக்களுக்கு இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

கம்பனிச் செயலாளர்.

01- 272

பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(2) (8) ஆம் பிரிவின் கீழ் பின்வரும் கம்பனியின் பெயர் மாற்றம் செய்யப்பட்டுள்ளதென அறிவிக்கப்படுகின்றது.-

கம்பனியின் முன்னைய பெயர்: சீ சீ சீ -ஐ சீ எல் பி ஏ டி ஆர்
சென்டர் (கொரண்டி) லிமிட்டட்
பதிவிலக்கம் : ஜீஎல் 00201293
பெயர் மாற்றம் செய்யப்பட்ட திகதி: 2021, திசம்பர் 15
பதிவு முகவரி: இல. 50, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 7
கம்பனியின் புதிய பெயர்: சீ சீ சீ -ஐ சீ எல் பி
இன்டர்நேஷனல் ஏ டி ஆர்
சென்டர் (கொரண்டி) லிமிட்டட்

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப் பிரகாரம்,
கோப்பரேட் சேர்விசஸ்
(பிரைவேட்) லிமிட்டெட்,
செயலாளர்கள்.

சீ சீ சீ -ஐ சீ எல் பி இன்டர்நேஷனல்
ஏ டி ஆர் சென்டர் (கொரண்டி) லிமிட்டட்.

01-273

பகிரங்க அறிவித்தல்

பெயர் மாற்றம்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 8 ஆவது பிரிவு ஏற்பாடுகளுக்கு அமைய ஓரியண்ட் எக்ஸ்பிரஸ் லைன்ஸ் லிமிடெட் தனது பெயரை கார்ட்கோஸ்டார் லிமிடெட் என்று மாற்றிக்கொண்டுள்ளது என்பதை 2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(2) ஆம் பிரிவுக்கேற்ப இத்தால் அறிவிக்கின்றேன்.-

முன்னைய கம்பனியின் பெயர்: ஓரியண்ட் எக்ஸ்பிரஸ்
லைன்ஸ் லிமிடெட்

கம்பனி இலக்கம் : PB 715
பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகம்: இல. 400, டென்ஸ் வீதி,
கொழும்பு 10,
புதிய கம்பனியின் பெயர்: கார்ட்கோஸ்டார் லிமிடெட்

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

ஹேலீஸ் குரூப் சேர்விசஸ்
(பிரைவேட்) லிமிட்டெட்,
செயலாளர்கள்.

இல. 400, டென்ஸ் வீதி,
கொழும்பு 10,
2022, சனவரி 12.

01-274

கம்பனியின் பெயர் நிலபர மாற்றம் தொடர்பான பொது அறிவித்தல்

லங்கா கிரடிட் என்ட் பிஸ்னஸ் பிளான்ஸ் லிமிட்டெட்-
PB 222

2021, நவம்பர் 16 ஆந் திகதியிலிருந்து செயல்வலுப்பெறும் வகையில் லங்கா கிரடிட் என்ட் பிஸ்னஸ் பிளான்ஸ் என்பதிலிருந்து லங்கா கிரடிட் என்ட் பிஸ்னஸ் பிளான்ஸ் பிஎல்சி என நிலபரத்தை மாற்றுவதற்கான கம்பனியின் விஷேட முன்மொழிவு 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 11(3) ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் இத்தால் அறிவித்தல் வழங்கப்படுகின்றது.

2022, சனவரி 4 ஆந் திகதி பிரசுரிக்கப்பட்ட பத்திரிகை விளம்பரமானது இரத்துச் செய்யப்பட்டுள்ளது.

சபையின் கட்டளைப் பிரகாரம்,

பி.ஆர். செக்கரட்டேரியல் சேர்விசஸ்
(பிரைவேட்) லிமிட்டெட்,
பணிப்பாளர்.

01-295

பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(2) ஆம் பிரிவின் கீழ் பின்வரும் கம்பனியின் பெயர் மாற்றம் செய்யப்பட்டுள்ளதென அறிவிக்கப்படுகின்றது.-

கம்பனியின் முன்னைய பெயர்: இன்ட்ரெபிட் குறாப்
கொழும்பு (பிரைவேட்) லிமிட்டட்
பதிவிலக்கம் : பீவீ 89102
பெயர் மாற்றம் செய்யப்பட்ட திகதி: 2022, சனவரி 07
பதிவு முகவரி: இல. 28, லெவல் 3, பிரிமியர் பசிபிக் பினகல் பில்டிங், லொரிஸ் பிளேஸ், R.A.D. மாவத்தை, கொழும்பு 4
கம்பனியின் புதிய பெயர்: இன்ட்ரெபிட் கொழும்பு (பிரைவேட்) லிமிட்டட்
பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப் பிரகாரம்,

கோப்பரேட் சேர்விசஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்,
செயலாளர்கள்.
இன்ட்ரெபிட் கொழும்பு (பிரைவேட்) லிமிட்டட்.

01-305

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

கட்டுவன் மேற்கு, தெல்லிப்பளை என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ஜெராட் இம்மானுவேல் மணவி நிரஞ்சலா ஆகிய நான், 2019 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்டு பிரசித்த நொத்தாரிசு திருமதி காயத்திரி அகிலன் முகதாவில் 1400 ஆம் இலக்கத்தில் முடிந்த அற்றோணித் தத்துவம் மூலம் பூதன் வளவு, மல்லாகம் எனும் இடத்தைச் சேர்ந்த சுப்பையா கனகநாயகம் (தே.அ.அ.இல. 542373377V) என்பவருக்கு குறிப்பிட்ட நோக்கங்களிற்காக எனது தத்துவகாரராக நியமித்து வழங்கப்பட்ட அற்றோணித் தத்துவப் பத்திரத்தை இல்லாதொழிப்பதுடன் மேற்குறித்த சுப்பையா கனகநாயகம் என்பவரினால் எனது பெயரால் அல்லது எனது சார்பாக மேற்கொள்ளப்படும் நடவடிக்கைகள் செயல்கள் அல்லது விடயங்களுக்கு உடனடியாகச் செயல்வலுப்பெறும் வண்ணம் நான் பொறுப்பாக மாட்டேன் என மேலும் பொது மக்களுக்கு இத்தால் அறியத்தருகின்றேன்.

இம்மானுவேல் நிரஞ்சலா.

2021.12.21.

01-251

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

இலக்கம் 602440206V தேசிய அடையாள அட்டையை உடையவரும் இலக்கம் 2377, சூரியபாலுவ, கடவத்தையில் வசிப்பவருமான கலியனபிரிய பாலதேவ சமரசேகரவுக்கு தற்போது ஐக்கிய இராச்சியத்தில் 26, கிறேவ்லி, வில்லிங்ஹாம் வே, கிங்ஸ்ரன் அபோன் தேம்ஸ் KT13HY, லண்டன், சறேயில் வசிக்கும் மற்றும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசில்

இல. 609, புலுகஹ சந்தி, கண்டி வீதி, களையியில் முன்னர் வசிக்கும் சாரங்கிக ஹிமாலி லெல்வல குறுகே மற்றும் டிக்கன் லெல்வல குறுகே ஆகியோரின் சார்பில் மற்றும் பணிக்கப்பட்டவாறு ஐக்கிய இராச்சியத்தில் 2020, மாச்சு 06ஆந் திகதி ஜேன் சொலிஸ்ரேர்ஸால் சான்றுப்படுத்தப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட வெளிநாட்டு அற்றோணி அதிகாரம் மூலம் வழங்கிய விசேட அற்றோணி அதிகாரம் இத்தால் இரத்துச் செய்யப்பட்டுள்ளதுடன் அதற்கேற்ப அந்த விசேட அற்றோணி அதிகாரம் மேலும் செல்லுபடியற்றது மற்றும் இதன் பின்னர் எந்தவொரு சட்டப்பூர்வ பொறுப்பு இல்லாதது மற்றும் இதன் பின்னர் அந்த விசேட அற்றோணி அதிகாரத்தின் கீழ் மேற்கொள்ளும் எந்தவொரு செயலுக்கும் பொறுப்பு ஏற்கப்பட மாட்டாது என்பது பற்றி இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசுக்கும் பொது மக்களுக்கும் இத்தால் அறிவிக்கப்பட்டு மற்றும் தெரிவிக்கப்படுகின்றது.

01-256

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

பண்டாரகம, குங்கமுவ, குணானந்த வித்தியாலயத்தின் பின்னால் தற்போது வசிக்கும் கொடபத்தகே தமாரா பிரியதர்ஷினி பெரேரா (தே.அ.அ.இல. 706130950V) ஆகிய நான், பண்டாரகம, குங்கமுவ குணானந்த வித்தியாலயத்தின் பின்னால் வசிக்கும், ஹபரகமுவகே ஞானவத்தீ பீரிஸ் (தே.அ.அ.இல.506843928V) என்பவருக்கு 2003, ஓசத்து 25 ஆந் திகதி என்னால் வழங்கப்பட்ட அற்றோணித் தத்துவமானது 2022, சனவரி மாதம் 08 ஆந் திகதி செயல்வலுப்பெறும் வண்ணம் இரத்துச் செய்து இல்லாதொழிக்கப்படுகின்றதெனவும் இதன் பின்னர் என் சார்பில் இவர் மேற்கொள்ளும் எவ்வித நடவடிக்கைகள் மற்றும் கொடுக்கல் வாங்கல்களிற்கும் நான் பொறுப்புதாரியல்ல எனவும் பொது மக்களுக்கு இத்தால் அறிவித்துக் கொள்கின்றேன்.

2022, சனவரி 08.

01-243

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின், களனி பொல்ஹேன, இலக்கம் 192 இல் முன்னர் வசித்தவரும், தற்பொழுது இலக்கம் 44-2 Changwon- SI, Gyeongsangnam-do, Korea இல் வசிப்பவருமான Innasige Prasath Susantha (தே.அ.அ.இல. 843060277V) ஆகிய நான், இலக்கம் 12, பொல்ஹேன, களையியில் வசிக்கும் களுதன்திரி வியனகே டொன்யுகன்தி கல்பனி சுபசிங்ஹ (தே.அ.அ.இல. 886251432V) என்பவருக்கு வழங்கப்பட்டதும், கம்பஹா பிரசித்த நொத்தாரிசு D.P. வனிகசந்தர என்பவரினால் 2014, செத்தெம்பர் 22 ஆந் திகதியன்று அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டதும் 2742 ஆம் இலக்கமுடையதுமான அற்றோணித் தத்துவமானது இரத்துச் செய்து இல்லாதொழிக்கப்படுகின்றதென இலங்கை அரசாங்கத்திற்கும் பொது மக்களுக்கும் மற்றும் தொடர்புடைய ஏனையவர்களுக்கும் இத்தால் அறிவித்துக் கொள்கின்றேன். மேலும் என் சார்பில், அவர் மேற்கொண்டுள்ள மற்றும்

மேற்கொள்ளவிருக்கும் செயற்பாடுகள் மற்றும் கொடுக்கல் வாங்கல்களுக்கு நான் பொறுப்புதாரியல்ல எனவும் அறிவித்துக் கொள்கின்றேன்.

Innasige Prasath Susantha.

01-265

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

கொஹொம்பவத்த, முகனு வடவன என்ற முகவரியில் வசிக்கும் உடுகம்பலகே தெல்மா ஏன் திருக்ஷி (தே.அ.அ.இல. 198675301424) மற்றும் ரணசிங்க ஆராச்சிலாகே சுபன் சதுரங்க (தேசிய அடையாள அட்டை இல. 872371230V) ஆகிய நான், தோரணைகம கல்நெவ, இல. 55, என்ற முகவரியில் வசிக்கும் ரணசிங்க ஆராச்சிலாகே இஷாரா சதுரானி (தேசிய அடையாள அட்டை இல. 887904634V) என்பவருக்கு அளிக்கப்பட்ட பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜே.ஏ.டி.பி.டீ. இமாலி ஜயகொடி அவர்களால் எழுதப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 166 மற்றும் 2011.09.11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அற்றோணித் தத்துவத்தை 2021.12.26 ஆந் திகதியிலிருந்து இத்தால் இரத்துச் செய்யப்படுகிறது. இத்தினத்தின் பின்னர் குறிப்பிடப்பட்ட அற்றோணித் தத்துவக்காரியான ரணசிங்க ஆராச்சிலாகே இஷாரா சதுரானி என்பவர், இந்த அற்றோணித் தத்துவத்துக்குரிய எவ்விதமான செயல்பாடுகளுக்கும் நாம் பொறுப்பாக மாட்டோம் என இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசுக்கும் இத்தால் தெரிவித்துக் கொள்கிறோம்.

யூ.ரி.ஏன் தில்ருக்ஷி,
ஆர்.ஏ.சுபன் சதுரங்க.

2022.01.19.

01-284

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

கம்பஹா, அஸ்கிரிய, மல்வத்த வீதி, இல. 71E1 எனும் முகவரியில் வசித்தவரும் தற்போது மினுவன்கொட, ஹெண்டிமஹர, இல. 51 எனும் முகவரியில் வசிக்கும் விதானகே பிரேமலால் மற்றும் தோன டெல்மா இவ்வான் பர்னடெட் ஆகிய நாங்கள், கம்பஹா அஸ்கிரிய, மல்வத்த வீதி, இல. 71/ E4 எனும் முகவரியில் வசிக்கும் சுமித் விதானகே என்பவருக்கு சட்டத்தரணி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். என். ஜயவர்தன என்பவரால் 2011.10.27 ஆந் திகதி எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 715 ஆம் இலக்க பதிவாளர் நாயகத்திணைக்களத்தின் தொகுதி 24, இருமடித்தான் 56 நாள் குறிப்பேட்டு இலக்கம் 12178 இன் கீழ் 2012.02.16 ஆந் திகதி பதிவு செய்யப்பட்ட அற்றோணித் தத்துவத்தின் மூலம் வழங்கப்பட்ட அற்றோணித் தத்துவம் இத்தால் இரத்துச் செய்யப்பட்டு இல்லாதொழிக்கப்படுவதாகவும் மற்றும் அற்றோணித் தத்துவகாரரால் மேற்கொள்ளப்படும் ஏதேனும் நடவடிக்கைக்கு நாங்கள் பொறுப்பாளியல்ல என்றும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசுக்கும் அதன் பொது மக்களுக்கும் இத்தால் தெரிவிக்கின்றோம்.

விதானகே பிரேமலால், தோன டெல்மா
இவ்வான் பர்னடெட்.

01-299

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், இல. 155A, புளுமுல்ல, கிரிபத்தும்புற தற்காலம் இல. 2/12, டெலியா வீதி, ஒக்லைட் தெற்கு, 3167, விக்டோரியா, அவுஸ்திரேலியாவைச் சேர்ந்த ரணசிங்க ஆராச்சிகே தனுஷ்க பிரபாத் ரணசிங்க (தே.அ.அ.இல. 771270107V) கடவுச்சீட்டு இலக்கம் N 3296678) ஆகிய நான், லெவல்1, 530 லிட்டில் கொலின்ஸ் வீதி, மெல்போன், அவுஸ்திரேலியாவின் பி.எல்.எஸ்.சட்ட நிறுவனத்தின் சட்ட ஆலோசகர் அனோஜா நிரோசினி விதானகே அவர்களின் முன்னிலையில் 2020.10.27 ஆந் திகதி கையொப்பமிடப்பட்ட அற்றோணித்தத்துவப்பத்திரத்தின் மூலம் இல. 8/89C, பறணகண்டொட்ட, வட்டப்புவள எனும் முகவரியில் வதியும் கமாதிகாரி முதியான்சலே அனுருத்த தசரத் பண்டார செனவிரத்தன (தே.அ.அ.இல. 713652814V) என்பவருக்கு வழங்கிய விசேட அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்கின்றேன் என்றும் இன்றிலிருந்து குறித்த தத்துவக்காரரினால் என் சார்பில் செய்யப்படும் எந்த செயலுக்கும் நான் பொறுப்பாளியல்ல என்றும் மேற்குறித்த அற்றோணித்தத்துவப்பத்திரத்தின் மூலம் இதன் பின்னர் செய்யப்படும் எந்த செயற்பாடுகளும் சட்டவலிதுடமையற்றவை என்றும் நான் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் பொது மக்களுக்கு இத்தால் அறியத்தருகின்றேன்.

ரணசிங்க ஆராச்சிகே தனுஷ்க பிரபாத்
ரணசிங்க.

01-301/1

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

இல. 2/12, டெலியா வீதி, ஒக்லைட் தெற்கு, 3167 விக்டோரியா, அவுஸ்திரேலியாவைச் சேர்ந்த ரணசிங்க ஆராச்சிகே தனுஷ்க பிரபாத் ரணசிங்க (தே. அ.அ.இல. 771270107V) கடவுச்சீட்டு இலக்கம் N 3296678) மற்றும் பிரசாதினி மனோஜி குமாரி செனவிரத்தன (தே.அ.அ.இல. 777822101V) கடவுச்சீட்டு இலக்கம் N 3296678) ஆகிய நாங்கள், இல. 2/15, எய்ல்டன் வீதி, அஸ்வூட், விக்டோரியா 3147, அவுஸ்திரேலியா எனும் முகவரியில் வதியும் சட்டவாதி அனோஜா நிரோசினி விதானகே அவர்களின் முன்னிலையில் 2019.12.06 ஆந் திகதி கையொப்பமிடப்பட்ட அற்றோணித்தத்துவப்பத்திரத்தின் மூலம் இல. 8/89C, பறணகண்டொட்ட, வட்டப்புவள எனும் முகவரியில் வதியும் கமாதிகாரி முதியான்சலே அனுருத்த தசரத் பண்டார செனவிரத்தன (தே.அ.அ.இல. 713652814V) என்பவருக்கு வழங்கிய விசேட அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்கிறோம் என்றும் இன்றிலிருந்து குறித்த தத்துவகாரரினால் எங்கள் சார்பில் செய்யப்படும் எந்த செயலுக்கும் நாம் பொறுப்பாளிகள் அல்ல என்றும் மேற்குறித்த அற்றோணித் தத்துவப்பத்திரத்தின் மூலம் இதன் பின்னர் செய்யப்படும் எந்த செயற்பாடுகளும் சட்டவலிதுடமையற்றவை என்றும் நாம் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் பொது மக்களுக்கு இத்தால் அறியத்தருகின்றோம்.

ரணசிங்க ஆராச்சிகே தனுஷ்க பிரபாத்
ரணசிங்க,
பிரசாதினி மனோஜி குமாரி செனவிரத்தன.

01-301/2

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், இல. 155A, புளுமுல்ல, கிரிபத்கும்புற தற்காலம் இல. 2/12, டெலியா வீதி, ஓக்லைட் தெற்கு, 3167, விக்டோரியா, அவுஸ்திரேலியாவைச் சேர்ந்த ரணசிங்க ஆராச்சிகே தனுஷ்க பிரபாத் ரணசிங்க (தே.அ.அ.இல.771270107V கடவுச்சீட்டு இலக்கம் N 3296678) மற்றும் பிரசாதினி மனோஜி குமாரி செனவிரத்தன (தே.அ.அ.இல.777822101V கடவுச்சீட்டு இலக்கம் N3296678) ஆகிய நாங்கள், , லெவல் 1, 530 லிட்டில் கொலின்ஸ் வீதி, மெல்போண், அவுஸ்திரேலியாவின் பி.எல்.எஸ்.சட்ட நிறுவனத்தின் சட்ட ஆலோசகர் அனோஜா நிரோசினி விதானகே அவர்களின் முன்னிலையில் 2020.10.27 ஆந் திகதி கையொப்பமிடப்பட்ட அற்றோணித்தத்துவப்பத்திரத்தின் மூலம் இல. 8/89C, பறணசுண்டொட்ட, வட்டப்புளுவ எனும் முகவரியில் வதியும் கமாதிகாரி முதியான்சலே அனுருத்த தசரத் பண்டார செனவிரத்தன (தே.அ.அ.இல. 713652814V) என்பவருக்கு வழங்கிய விசேட அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்கின்றேன் என்றும் இன்றிலிருந்து குறித்த தத்துவக்காரரினால் என் சார்பில் செய்யப்படும் எந்த செயலுக்கும் நான் பொறுப்பாளியல்ல என்றும் மேற்குறித்த அற்றோணித்தத்துவப்பத்திரத்தின் மூலம் இதன் பின்னர் செய்யப்படும் எந்த செயற்பாடுகளும் சட்ட வலிமுடையற்றவை என்றும் நான் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் பொது மக்களுக்கு இத்தால் அறியத்தருகின்றேன்.

ரணசிங்க ஆராச்சிகே தனுஷ்க பிரபாத் ரணசிங்க,

பிரசாதினி மனோஜி குமாரி செனவிரத்தன.

01-301/3

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

கொழும்பு 6, வெள்ளவத்தை, 33 ஆம் லேன், இல. 51 6/3 ஐச் சேர்ந்த ராமலிங்கம் கருணாநிதி (612234957V) ஆகிய நான், பகிரங்க நொத்தாரிசு இந்துநில் ஹெட்டி-ஆரச்சியினால்

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது) 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

1. என். ஜி.என். ரன்ஜித் மரைன் (பிரைவெட்) லிமிடெட் கணக்கு இலக்கம் 0005 1002 0049
2. என். என்.எண்டபிரைசர்ஸ் கணக்கு இலக்கம்: 0005 1001 6963
3. என். ஜி.என். ரன்ஜித் மற்றும் ஆர். டி. கருணாரத்தன கணக்கு இலக்கம் : 1005 5460 1036

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின்

அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.07.18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட தின்புத்தகம் இல. 3410, 2017.08.04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வொல்யூம் 112, போலியோ 9021 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்ட மற்றும் அநுராதபுரம், பண்டாரநாயக்க மாவத்தை, கட்டம் 1, இல. 596/ 29 ஐச் சேர்ந்த ஹேரத் முதியன்சேலாகே அசங்க ராஜிந்த தத்திரிகே (830170502V) ஐ நான் நியமித்த விசேட அற்றோணித் தத்துவ இல. 937 ஐ இத்தால் இரத்துச் செய்து இல்லாதொழிப்பதாக பொது மக்களுக்கு அறிவிக்கின்றேன். அத்துடன் இன்றைய தினம் முதல் எனது அற்றோணி வலுவற்றதாவதுடன் சொல்லப்பட்ட அற்றோணி அதிகாரம் செயலிழந்து அமுலாக்கமற்று இருக்கும்.

ராமலிங்கம் கருணாநிதி .

2022.01.18.

01-308

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசில், 6, ரெட்ஹால், க்ளோஸ், ஹாட்ஃப்லீட் ஹெர்ட்ஃபோர்ட்ஷையர், AL 10 9EQ, ஐக்கிய இராச்சியம், தற்போது உரும்பிராய் வடக்கு, உரும்பிராய், யாழ்ப்பாணத்தைச் சேர்ந்த நிவேதா ராசரெத்தினம் என்கின்ற நிவேதா சிவசெல்வன் என்பவர், பிரசித்த நொத்தாரிசு துளசி சஞ்சீவ் அத்தாட்சிப்படுத்தியதும், இல. 62/13, நெடுங்குளம் வீதி, கொழும்புத்துறை, யாழ்ப்பாணம், விவசாயத்தைச் சேர்ந்த சுந்தரலிங்கம் கோபினாத் ஆகிய எனக்கு வழங்கப்பட்டதுமான இல.30, கொண்ட 2021.09.22 ஆந் திகதி விசேட அற்றோணித் தத்துவத்தை இத்தினத்திலிருந்து இல்லாதொழித்தும் இரத்துச் செய்தும் வறிதாக்கியும் விடுகின்றேன் என இத்தால் பொது மக்களுக்கும் மேற்படி குடியரசின் அரசாங்கத்திற்கும் அறிவித்துக் கொள்கின்றேன்.

நிவேதா ராசரெத்தினம்.

2021.12.15.

01-309

ஏல விற்பனைகள்

04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2020.10.29 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2020.11.13 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2020.11.12ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஏழு கோடியே பத்தொன்பது இலட்சத்து பத்தொன்பதினாயிரத்து எண்ணூற்று எண்பத்தி மூன்று ரூபா இருபத்தி மூன்று சதம் (ரூபா 7,19,19,883.23) 2020, செத்தெம்பர் 15 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை மூன்று கோடியே பதினொரு இலட்சத்து ஆறாயிரத்து எண்ணூற்று இருபத்தி ஆறு ரூபா தொண்ணூற்றி ஏழு சதம் (ரூபா 3,11,26,826.97) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதினாறு தசம் ஐந்து வீதம் (16.5%) மேலும்

இரண்டு கோடியே தொண்ணூற்றி ஒரு இலட்சத்து பதின் எட்டாயிரத்து நூற்று எழுபத்தி ஒரு ரூபா தொண்ணூற்றி இரண்டு சதம் (2,91,18,171.92) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதின்மூன்று தசம் ஐந்து வீதம் (13.5%) வருமதியாசவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 1756, 1754, 3791, 1758, 1124, 607 மற்றும் 2202 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ.கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக அட்டவணை 1 இல் குறிப்பிட்ட ஆதனத்தின் ஏல விற்பனை 2022.03.03 ஆந் திகதி மு.ப.11.00 மணிக்கும், அட்டவணை 2 மற்றும் 3 இல் குறிப்பிட்ட ஆதனங்களின் ஏல விற்பனை 2022.03.03 ஆந் திகதி பி.ப.12.30 மணிக்கும், அட்டவணை 4 இல் குறிப்பிட்ட ஆதனத்தின் ஏல விற்பனை 2022.03.02 ஆந் திகதி மு.ப.11.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில், சியனே கோரளே கங்கபட பத்துவே தொம்பே பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள் மற்றும் தெகட்டன கிராம அலுவலர் பிரிவின் தெகட்டன கிராமத்தில் அமைந்த “எட்டம்பகாஹாவத்த எனும் ஹெலஉடவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். டி. வியனகே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, திசெம்பர் 31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2475-2016 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் C1A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன : வடக்கு : சிரில் என்பவர் உரிமம் கோரும் இல. 298 ஐ ஏற்ற வரைபடத்தின் லொட் B; கிழக்கு : யூ. ஏ. சுருணாவத்தீ என்பவர் உரிமம் கோரும் இல. 8498 எனும் வரைபடத்தின் லொட் C2 மற்றும் யூ. ஏ. சுருணாவத்தீ என்பவர் உரிமம் கோரும் இல. 8498 எனும் வரைபடத்தின் C3 (15 அடி அலக வீதி) ; தெற்கு : யூ. ஏ. சுருணாவத்தீ என்பவர் உரிமம் கோரும் இல. 8498 எனும் வரைபடத்தின் லொட் C2 மற்றும் ஆறு ; மேற்கு : ஆறு, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றூட் மற்றும் இருபத்தி ஒன்று தசம் ஒரு பேர்ச் (0ஏ.2றூ.21.1பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2475-2016 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

இல. 2475-2016 எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் C1A கீழே காட்டப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

கூறப்பட்ட தெகட்டன கிராம அலுவலர் பிரிவின் தெகட்டன கிராமத்தில் அமைந்த “எட்டம்பகாஹாவத்த எனும் ஹெலஉடவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எல். ஜே. வியனகே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2001, யூலை 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல.8498 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து

எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் C1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன : வடக்கு : சிரில் என்பவர் உரிமம் கோரும் இல. 298 ஐ ஏற்ற வரைபடத்தின் லொட் B; கிழக்கு : லொட் C3 (15 அடிகள் அலக வீதி) மற்றும் லொட் C2 ; தெற்கு : C2 மற்றும் ஆறு மற்றும் மேற்கு : ஆறு, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றூட் மற்றும் இருபத்தி ஒன்று தசம் ஒரு பேர்ச் (0ஏ.2றூ.21.1பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2475-2016 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அத்தனைகல்வ காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம் / பக்கம் G281/ 43 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

(இல. 1756 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

2. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில், சியனே கோரளே அதிகாரி பத்துவையின் மஹர பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள் மற்றும் தெற்கு கிரில்லவல இல. 287/B கிராம அலுவலர் பிரிவின் கிரில்லவல கிராமத்தில் அமைந்த “தெல்காஹாவத்த, கொன்னகாஹாவத்த மற்றும் பெலென்காஹாகும்புர” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் நலீன் ஹேரத் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006, ஏப்பிறல் 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2006/ 160 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 28 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன : வடக்கு : லொட் 29 ; கிழக்கு : லொட் R6 மற்றும் D2 ; தெற்கு : ஆறு மற்றும் மேற்கு : லொட் 30, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினொன்று தசம் இரண்டு ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ.11.25பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2006/ 160 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கம்பஹா காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம் / பக்கம் M 109/61 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

3. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில், சியனே கோரளே அதிகாரி பத்துவையின் மஹர பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள் மற்றும் தெற்கு கிரில்லவல இல. 287/B கிராம அலுவலர் பிரிவின் கிரில்லவல கிராமத்தில் அமைந்த “தெல்காஹாவத்த, கொன்னகாஹாவத்த மற்றும் பெலென்காஹாகும்புர” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் நலீன் ஹேரத் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006, ஏப்பிறல் 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2006/ 160 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 29 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன : வடக்கு : லொட் R3 ; கிழக்கு : லொட் R6 ; தெற்கு : லொட் 28 மற்றும் மேற்கு : லொட் 30, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பத்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ.10பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண்

அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2006/160 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அத்தனைகல்லை காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம் / பக்கம் M 47/19 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 2006/72 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 5A மற்றும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஏ. சூப்பசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005, பெப்புருவரி 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 151/2005 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 13, கூறப்பட்ட இல. 2006/160 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட வாய்க்காலிற்கான ஒதுக்கத்திற்கான பொது உரிமை மற்றும் லொட் R1-R7 மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

(இலக்கங்கள் 1124, 607, 2202 மற்றும் 1754 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

4. வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், புத்தளம் பத்துவின் புத்தளம் பத்து தெற்கு கோரளே புத்தளம் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் முந்தல் பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்சுள் மற்றும் மதுரங்குலி கிராம அலுவலர் பிரிவின் உனாவெலி கிராமத்தில் அமைந்த “உனா வெலி வத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர்.நடேசன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, யுலை 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 262 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன : வடகிழக்கு : வீதி (RDA) ; தென்கிழக்கு: குபுக்காஹா வத்த ; தென்மேற்கு : திசாநாயக்க என்பவர் உரிமம் கோரும் சொத்து மற்றும் வடமேற்கு: ஸ்டென்லி பெர்ணான்டோ என்பவர் உரிமம் கோரும் சொத்து, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபது ஏக்கர் மற்றும் இருபத்தி நான்கு பேர்ச் (20ஏ.0றா.24பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்சுண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 262 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

இல. 262 ஐ ஏற்ற வரைபடத்தின் லொட் 1 கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

கூறப்பட்ட உளவெலி கிராமத்தில் அமைந்த “உனா வெலி வத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டீ. ஏ. மெண்டின் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1967, திசெம்பர் 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1077 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன : வடகிழக்கு : வீதி ; தென்கிழக்கு: இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி ; தென்மேற்கு : இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி மற்றும் வடமேற்கு: இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபது ஏக்கர் மற்றும் இருபத்தி நான்கு பேர்ச் (20ஏ.0றா.24பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்சுண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1077 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக புத்தளம் காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் C 43/106 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இலக்கங்கள் 3791 மற்றும் 1758 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

1-228

சம்பத் வங்கி பீஸல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பணை அறிவித்தல்

பீ. ஆர். மல்லிக்காரச்சி மற்றும் எஸ். எஸ். ஷாஃபி கணக்கு இலக்கம் : 1008 5466 9032

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஸல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2017, யூன் 29 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2017.11.24 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2017.11.09 ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் மற்றும் 2017.11.13 ஆந் திகதி “ஐலண்ட்” (Island), ஆகிய பத்திரிகையிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஐம்பத்தி ஐந்து லட்சத்து ஐம்பத்தி இரண்டாயிரத்தி நாநூற்றி ஐம்பத்தி ஒரு ரூபா ஏழு சதம் (ரூபா 5,552,451/7) 2017 மே 31 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஐம்பத்தி இரண்டு இலட்சத்து நாற்பத்தி இரண்டாயிரத்து முந்நூற்றி அறுபது ரூபா நாற்பத்தி ஏழு சதம் (ரூபா 5,242,360/47) மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பத்து தசம் ஐந்து வீதம் (10.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை சுண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான ஐ. டப்ளியூ. ஜயசூரிய என்பவர்கள் மூலமாக 2022.02.24 ஆந் திகதி மு.ப.10.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பணை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல்மாகாணம், கம்பாஹா மாவட்டம், அளுக்குரு கோரலேயின் ராகம் பத்து ஜா – எல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் ஜா – எல பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பொல்பெத்தி முக்கலான, 212/A

மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கட்டுவ இல. 75, கிராம அலுவலர் பிரிவின் கட்டுவையில் அமைந்த “சின்னமோலவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பபிள்யூ. ஜே. எம். ஜி. டயஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007, செத்தெம்ப் 10 ஆந்திசுதியிடப்பட்ட இல. 4047A எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: ரீ. ஈ. கே. டி. குருஸ் என்பவரின் காணி மற்றும் இல. 513 ஜ ஏற்ற வரைபடத்தின் லொட் B ; கிழக்கு: வீதி; தெற்கு : வீதி மற்றும் மேற்கு: எம். ஜே. பெர்ணாண்டோவின் காணி மற்றும் ரீ. ஈ. கே. டி. குருஸ் என்பவரின் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் முப்பத்தி ஏழு தசம் ஆறு பேர்ச் (0ஏ.1றூ.37.6பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4047A எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் G 9/130 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இல. 2269 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

2. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுக்குரு கோரளே தானகாஹா பத்துவின் நீர்கொழும்பு நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் தழுகொட்டுவ கிழக்கு இல. 74A, கிராம அலுவலர் பிரிவின் தழுகொட்டுவ கிராமத்தில் அமைந்த “பாத்திமா எஸ்டேட் என தற்போது அழைக்கப்படும் சின்னமோலவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டி. எம். எச். டி. பண்டார என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017, எப்பிறல் 22 ஆந்திசுதியிடப்பட்ட இல. 3886 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: தனியார் வீதி (10 அடி அகலம்) சுபசாதக்க மாவத்தை ; கிழக்கு: அன்ட்டன் விக்ரமரத்ன என். ஜே. தினூஷ விக்ரமரத்ன மற்றும் பபிள்யூ. கப்பில பெரேரா என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி ; தெற்கு : ஜயந்த குணசிங்ஹ என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் மேற்கு: ரீ. பிரியந்த பெர்ணாண்டோ மற்றும் அன்டனி ஹெட்டி-ஆர்ச்சி என்பவர் உரிமை கோரும் காணி மற்றும் தனியார் வீதி (10 அடி அகலம்), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பத்தொன்பது தசம் ஒரு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.19.1பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3886 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

மேற்கூறப்பட்ட லொட் 1 கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

I. கூறப்பட்ட தழுகொட்டுவ கிராமத்தில் அமைந்த “பாத்திமா எஸ்டேட் என தற்போது அழைக்கப்படும் சின்னமோலவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவை யாளர் என். டி. ஜி. சீ. குணசேக்கர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட

1996, எப்பிறல் 29 ஆந்திசுதியிடப்பட்ட இல. 932/1 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்து பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : வீதி (8 அடி) மற்றும் இல. 333 எனும் வரைபடத்தின் லொட் B மற்றும் 1B ; கிழக்கு: லொட் 1B மற்றும் யூ. எல். எச். எம். சீ. பெரேராவின் காணி ; தெற்கு: லொட் 2 மற்றும் மேற்கு: ரீ. பிரியந்த பெர்ணாண்டோ மற்றும் ஹெட்டி-ஆர்ச்சி என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினொரு தசம் ஏழு ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ.11.75பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 932/ 1 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் E 762/ 226 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

II. கூறப்பட்ட தழுகொட்டுவ கிராமத்தில் அமைந்த “பாத்திமா எஸ்டேட் என தற்போது அழைக்கப்படும் சின்னமோலவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவு பெற்றநில அளவையாளர் என். டி. ஜி. சீ. குணசேக்கர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998, சனவரி 30 ஆந்திசுதியிடப்பட்ட இல. 333A எனும் வரைபடத்தில் அனைத்து பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: சுபசாதக்க மாவத்தை ; கிழக்கு: யூ. எல். எச். எம். சீ. பெரேராவின் காணி ; தெற்கு : இல. 932/1 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1A மற்றும் மேற்கு: இல. 932/1 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1A மற்றும் இல. 333 எனும் வரைபடத்தின் லொட் B ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஏழு தசம் முன்று ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ.7.35பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 333A எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் E 855/07 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட 3886 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் என். டி. ஜி. சீ. குணசேக்கர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 333 எனும் வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட லொட் 1 மற்றும் 932/1 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட ஒன்றிணைக்கப்பட்ட லொட் அடி 8 அகல வீதி) 10 அடி அகல தனியார் வீதியினூடாக அதன் மீதும் அதன் கீழும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகள் மற்றும் ஏனைய உரிமைகளுடனானது.

(இல. 1591 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

டிசைன் லங்கா - கணக்கு இலக்கம் : 0071 1000 2275
எம். சீ. ஹேவாபத்திரன் மற்றும் எச். வீ. ஐ. நிமாலி - கணக்கு இல. 1071 5317 0054

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2019.05.02 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2019.09.20 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2019.09.10 ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இருபத்தி இரண்டு கோடியே எழுபத்தி ஐந்து இலட்சத்து எழுபத்திரெண்டாயிரத்து இருபத்தி மூன்று ரூபா இருபத்தி எட்டு சதம் (ரூபா 22,75,72,023.28) 2019, மாச்ச 06 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இருபது கோடியே எழுபத்தி ஐந்து இலட்சம் ரூபா (ரூபா 20,75,00,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து வீதம் (15.5%) மேலும் எண்பத்தி மூன்று இலட்சத்து ஐம்பத்தி ஐந்தாயிரத்து ஐம்பத்தி நான்கு ரூபா தொண்ணூற்றி ஏழு சதம் (ரூபா 83,55,054.97) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினான்கு தசம் ஐந்து வீதம் (14.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன் விளம்பரச் செலவுகள் ஏனைய செலவுகள் எதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் சழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 551, 394, 58, 91, 5769, 1242, 2602, 353, 1240, 2608, 560, 2022, 437, 1236, 180, 2606, 525, 5771, 1238, 182 மற்றும் 2604 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2022 பெப்புருவரி மாதம் 18 ஆந் திகதி நம்பதலுவையில் அமைந்த இல. 1305/26A எனும் வரைபடத்தின் லொட் A மு.ப. 10.30 மணி முதல் சம்புறுகல்லையில் அமைந்த இல. 4737 எனும் வரைபடத்தின் லொட் இலக்கங்கள் 3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,14,15 மற்றும் 16 மு.ப. 11.30 மணி முதல், சம்புறுகல்லையில் அமைந்த இல. 3933 எனும் வரைபடத்தில் லொட் B 1 பி.ப. 12.30 மணிமுதல் மற்றும் வந்தூரமுல்லையில் அமைந்த இல. 1877 A எனும் வரைபடத்தின் லொட் A 1 பி.ப. 12.45 மணி முதல் மற்றும் இம்புல்பிட்டியவில் அமைந்த இல. 3200 எனும் வரைபடத்தில் லொட் இலக்கங்கள் 2 மற்றும் 3 பி.ப. 2.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

1. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோரளே உடுகம் பத்துவின் அத்தனகல்ல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் வந்துருமுள்ள இல.366C கிராம அலுவலர் பிரிவின் வந்துருமுள்ள கிராமத்தில் அமைந்த “கராகல்லோவிட்ட” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. எச். எம். பீ. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006, செத்தெம்பர் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1877A எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: பிரதேச சபை வீதி மற்றும் டப்ளியூ. ஜே. பெர்ணாண்டோ உரிமம் கோரும் காணி ; கிழக்கு: டப்ளியூ. ஜே. பெர்ணாண்டோ உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் லொட் A2 ; தெற்கு : ஆர். கே. தெலேனீஸ் மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் மேற்கு:அத்தனகல்ல ரஜமஹா விஹாரைக்குச் சொந்தமான காணி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றூட் மற்றும் முப்பது பேர்ச் (0ஏ.2றூ.30பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1877A எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அத்தனகல்ல காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் B 194/18 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இலக்கங்கள் 551, 394, 58, 91, 5769, 1242 மற்றும் 2602 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

2. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம் சியனே கோரளே உடுகம் பத்துவின் அத்தனகல்ல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பன்னில இல. 352E கிராம அலுவலர் பிரிவின் கபுருகள்ள கிராமத்தில் அமைந்த “கபுருகள்ள வத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. சீ. எல். ஜீ. அத்துகோரல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011, நவெம்பர் 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4737 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 3 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு :ஆறு மற்றும் பீ. லீலார்தன் உரிமம் கோரும் காணி ; கிழக்கு : லொட் 4, 13, 10; தெற்கு : டப்ளியூ. ஏ. வீரதுங்க உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் பிரவேச மார்க்கம் மற்றும் மேற்கு: எல். ரீ. ஏ. தம்புகால உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் ஆறு ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றூட் (0ஏ. 2றூ. 0பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4737 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அத்தனகள்ள காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம் /பக்கம் B 112/104 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

3. மேற் கூறப்பட்ட கபுருகள்ள கிராமத்தில் அமைந்த “கபுருகள்ள வத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. சீ. எல். ஜீ. அத்துகோரல

பீ. எச். அகோனியின் டீ ஆர். லுவின் சிஞ்ஞோ மற்றும் மார்ட்டின் பெர்ணாண்டோ என்பவர்களின் காணி மற்றும் மேற்கு : எச். டீ. அமாரின் என்பவரின் காணி ஓடை L R C காணி மற்றும் கிர்த்தெனியின் என்பவரின் காணி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பத்தி ஒரு ஏக்கர் மற்றும் முன்று றாட் (31ஏ 3றா. 0பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3200 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அவிஸ்ஸாவலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம் / பக்கம் Q 182/39 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

16. மேற் கூறப்பட்ட கொஸ்காஹாஇன்ன மற்றும் திம்பிரிய (மிசுத் திருத்தமாக இம்புல்பிட்டிய) இல் அமைந்த “பூல் எஸ்டேட்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ. எல். பீ. நானயக்கார என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1985, யூன் 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3200 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 3 (வயலிற்கான ஒதுக்கம்) எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : ஆரியதாச என்பவரின் காணி ; கிழக்கு : அரச காணி மற்றும் ஓடை (மிசுத் திருத்தமாக பம்பிஸ் சிஞ்ஞோ மற்றும் கசுததாச என்பவரின் காணி) ; தெற்கு : பில்லெ ஆறு மற்றும் மேற்கு : மஹா ஓய ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் ஒரு றாட் மற்றும் பதின் ஒரு பேர்ச் (1ஏ. 1றா. 11பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3200 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அவிஸ்ஸாவலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம் / பக்கம் Q 182/40 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இல. 560 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது).

17. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம் சியனே கோரளே உடுகம் பத்துவின் அத்தனகல்ல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் வல்பொல இல. 350 கிராம அலுவலர் பிரிவின் கும்புருகள்ள கிராமத்தில் அமைந்த “கும்புருகள்ள வத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. சீ. எல். ஜீ. அத்துகோரல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2009.10.21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3933 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் B1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. ஜயகொடி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1994.06.13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4051 எனும் வரைபடத்தின் லொட்சுள் A மற்றும் D மற்றும் டீ. ஏ. பியதாச உரிமம் கோரும் காணி ; கிழக்கு : டீ. ஏ. பியதாச மற்றும் பபிய்யூ. ஏ. வசந்த குமாரி உரிமம் கோரும் காணி ; தெற்கு : பபிய்யூ. ஏ. வசந்த குமாரி உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் மேற்கு : இங்கமைந்த லொட் B2 மற்றும் இல. 4051 எனும் வரைபடத்தின் லொட் D (12 அடிகள் அகல வீதி) ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றாட் மற்றும் ஆறு

தசம் ஆறு பேர்ச் (0ஏ. 2றா. 6.6பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3933 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் B1 கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

மேற் கூறப்பட்ட கும்புருகள்ள கிராமத்தில் அமைந்த “கும்புருகள்ளவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர் கே பி ராமநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2009.07.02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4040 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் B1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடகிழக்கு : உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. ஜயகொடி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1994.06.13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4051 எனும் வரைபடத்தில் லொட் A மற்றும் டீ. ஏ. ஜினதாச உரிமம் கோரும் காணி ; தென்கிழக்கு : டீ. ஏ. ஜினதாச உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் முன்னர் பபிய்யூ. எம். டீ. ஜே. பெளலிஸ் அப்புஹாமி உரிமம் கோரிய காணி ; தென்மேற்கு : முன்னர் பபிய்யூ. எம். டீ. ஜே. பெளலிஸ் அப்புஹாமி உரிமம் கோரிய காணி மற்றும் வடமேற்கு : இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி மற்றும் இல. 4051 எனும் வரைபடத்தின் லொட் D (12 அடிகள் அகல வீதி) ஆகிய இவ்வெல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றாட்சுள் மற்றும் பத்து பேர்ச் (0ஏ. 2றா. 10பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4040 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கம்பஹா காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம் / பக்கம் F 367/59 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. ஜயகொடி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1994.06.13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4051 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் D இன் மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

(இலக்கங்கள் 525, 5771, 1238, 182 மற்றும் 2604 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

18. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோரளே உடுகம் பத்துவின் அத்தனகல்ல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மல்வத்த இல. 348E கிராம அலுவலர் பிரிவின் நம்பதழுவ கிராமத்தில் அமைந்த கொழும்பு வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 553/73 ஐ ஏற்ற “மல்வத்த எஸ்டேட்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே எச். எம். பீ. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013, மே 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1305/26A எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : டீ. ஏ. ஜயதிஸ்ஸ உரிமம் கோரும் காணி (இல. 2002/30) எனும் வரைபடத்தின் லொட் 41) மற்றும் வீதி (பிரதேச சபை) (இல. 2002/30) எனும் வரைபடத்தின்

லொட் R3) ; கிழக்கு : வீதி (பிரதேச சபை) (இல. 2002/30 எனும் வரைபடத்தின் லொட் R3) மற்றும் வீ ஜயசிங்ஹ உரிமம் கோரும் காணி (இல. 2002/30 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 47); தெற்கு: வீ. ஜயசிங்ஹ உரிமம் கோரும் காணி (இல. 2002/30 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 47) ஏ. பீ. எம். ரணதுங்க உரிமம் கோரும் காணி (இல. 2002/30 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 48) எல். ஆர். பெரேரா உரிமம் கோரும் காணி (இல. 2002/30 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 46) மற்றும் கே. விஜேநாயக்க உரிமம் கோரும் காணி (இல. 2002/30 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 42 மற்றும் கே. விஜேநாயக்க உரிமம் கோரும் காணி (இல. 2002/30 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 46) மற்றும் கே. விஜேநாயக்க உரிமம் கோரும் காணி (இல. 2002/30 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 42 மற்றும் 44) மற்றும் மெ. ஏ. ஜயசிங்ஹ உரிமம் கோரும் காணி (இல. 2002/30 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 41) ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்தி ஐந்து பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 25பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்சுண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1305/26A எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அத்தனகல்ல காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம் /பக்கம் B 75/126 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஐ. ரீ. மாதொல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2002, பெப்புருவரி 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2002/30 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட்கள் R1, R2 மற்றும் R3 இன் மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

(இலக்கங்கள் 2022, 437, 1236, 180 மற்றும் 2606 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

01-232

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஐ. எஸ். அத்தநாயக்க மற்றும் எச். டிள்யூ. எம். என். கே. விஜேசிங்ஹ - சுணக்கு இலக்கம் : 0008 5003 8562

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2017.11.30ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2018.01.26ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2018.01.17ஆந்

திகதிய “தவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான எழுபத்தி நான்கு லட்சத்து எழுபத்தி ஒன்பதினாயிரத்து எழுநூற்று இருபது ரூபா எழுபது சதம் (ரூபா 7, 479,720.70) 2017 நொவெம்பர் 07 திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை அறுபத்தி ஒன்பது லட்சத்து பதின் ஆராயிரத்து எழுநூற்று அறுபத்தி எட்டு ரூபா தொண்ணூறு சதம் (ரூபா 6,916,768.90) மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் மூன்று வீதம் (13%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2022 பெப்புருவரி மாதம் 22ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம் கம்பாஹா மாவட்டம், சியநே கோரலே அதிகாரி பத்து மாஹார பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் மாஹார பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கிழக்கு என்டேரமுல்ல இல. 255E எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவிருள் என்டேரமுல்லையில் அமைந்த “தெல்குறாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். எஸ். கே. ஹேரத் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, திசெம்பர் 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2810 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிரணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கிற்கு ஆர். ஏ. என். எல். பெரேரா என்பவரின் காணி, கிழக்கிற்கு ஆர். ஏ. என். எல். பெரேரா என்பவரின் காணி மற்றும் லொட் 3, தெற்கிற்கு லொட் 2 மற்றும் மேற்கிற்கு கே. எஸ். சில்வா மற்றும் கருணாவத்தி என்பவர்களின் காணி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஐந்து தசம் ஏழு ஆறு பேர்ச். (A0-R0-P5.76) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்சுண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2810 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கம்பாஹா காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் M377/89 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கீழே காட்டப்பட்டதன் மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது :-

இல. 2810 ஐ ஏற்ற கூறப்பட்ட வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 3 (வீதிக்கான ஒதுக்கம்)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

01 - 233

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

வீ. எஸ். ரீ. டிமெல் மற்றும் ரீ. ஜி.பி. குணசேக்கர - கணக்கு இலக்கம் : 0177 5000 5357

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2019.08.29 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2019.10.11 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2019.10.02 ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே நாற்பத்தி நான்கு இலட்சத்து தொண்ணூற்றி நான்காயிரத்து அறுநூற்று அறுபத்தி ஒன்பது ரூபா என்பத்தி ஆறு சதம் (ரூ. 1,44,94,669.86) 2019, யூலை 18 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடி நாற்பது இலட்சம் ரூபா (ரூ. 1,40,00,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினாறு தசம் ஐந்து வீதம் (16.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டு கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 595 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ.கே.ஈ.சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2022, பெப்ரவரி மாதம் 25 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளே, பல்லே பத்துவையில் மொரட்டுவை நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் ராவதாவத்த கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவின் ராவதாவத்தையில் அமைந்த ராவதாவத்த வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 77/3 ஐ ஏற்ற “லியனகே டீமன்வத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ஜே. பீரிஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003, ஓசத்து 12 மற்றும் 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5881 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : எம். சீ. வீதி (பொல்கடுவ பட்டுமக); கிழக்கு : இல. 1181 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 6 எனும் காணி; தெற்கு : இல. 1181 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1 எனும் காணி மற்றும் ; மேற்கு : இல. 1181 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 4ஏ எனும் காணி, ஆகிய இவ்

எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் நான்கு தசம் இரண்டு சைபர் பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 14.20பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 5881 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

மேற் கூறப்பட்ட லொட் 1 கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

மேற் கூறப்பட்ட ராவதாவத்தையில் அமைந்த லியனகே டீமன்வத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ஜே. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1986, திசெம்பர் 02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1181 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 5 மற்றும் 4^B எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : றூட் 7 (பொல்கடுவ பட்டுமக என்றழைக்கப்படும் நகர சபை வீதி); கிழக்கு : இல. 1811 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 6 (மிகத் திருத்தமாக 1181); தெற்கு : இல. 1811 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1 (மிகத் திருத்தமாக 1181) மற்றும் ; மேற்கு : இல. 1811 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 4ஏ மற்றும் 3 (மிகத் திருத்தமாக 1181) ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் மூன்று தசம் எட்டு எட்டு பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 13.88பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதற்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1181 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக தெல்கந்தை - நுகேகொடை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் D265/80 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

1-234

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஹிக்காரி மெக் கம்பனி (பிறைவெட்) லிமிடெட் கணக்கு இலக்கம் : 0122 1000 3361

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2019.05.30 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2019.07.26 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2019.07.22 ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்”

(Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே ஐம்பது இலட்சத்து பதினெட்டாயிரத்து தொளாயிரத்து எழுபத்துமூன்று ரூபா நாற்பத்தைந்து சதம் (ரூபா 1,50,18,973.45) 2019, ஏப்பிரல் 30 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே நாற்பத்துமூன்று இலட்சத்து அறுபதாயிரம் ரூபா (ரூபா 1,43,60,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினாறு வீதம் (16%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் சழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 454 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரரான கே. பி. என். சில்வா என்பவர் மூலமாக 2022.03.10 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், மாத்தளை தெற்கின் கம்பாஹாசீய பத்துவின் மாத்தளை பிரதேச சபை மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் நாரங்கமுவ இல. E323 கிராம அலுவலர் பிரிவின் நாரங்கமுவ கிராமத்தில் அமைந்த “ஏஹேலெபொல எஸ்டேட்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பி. புஞ்சிஹேவா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2008, சனவரி - 2018, மே திகதியிடப்பட்ட இல. 5627 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : அதே தோட்டத்தின் ஒரு பகுதி, எஸ்டேட் காணி (காடு) மற்றும் தாங்கி ; கிழக்கு : கிராமத்தவருக்குச் சொந்தமான காணி, பிரதேச சபை வீதி, இல. 404 எனும் வரைபடத்தில் லொட்கள் 4C மற்றும் 5B, வீதி, இல. A3 இல. 404 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 4D நீரோடை, கிராமத்தவர்களுக்குச் சொந்தமான காணி மற்றும் வீதி; தெற்கு : லொட் D, கிராமத்தவர்களுக்குச் சொந்தமான காணி, வீதி, உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. எம். ஜயசேக்கர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 8918A எனும் வரைபடத்தில் லொட் 1, வீதி, லொட் C மற்றும் 404 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 3 இன் ஒரு பகுதி மற்றும் மேற்கு : இல. 404 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 3 இன் ஒரு பகுதி, லொட் B, டெம்பல் வீதி, கிராமத்தவர்களுக்குச் சொந்தமான காணி, எஸ்டேட் வீதி, உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. டி. தலாநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 4434 எனும் வரைபடத்தில் லொட் B2, உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. டி. தலாநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 5029 எனும் வரைபடத்தில் லொட்கள் 1, 2 மற்றும் 3. பிரதேச சபை வீதி மற்றும் வீதி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஐம்பது ஏக்கர் இரண்டு றூட் முப்பது பேர்ச் (50 ஏ. 2 றூ. 30 பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள்,

பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 5627 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாத்தளை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் A 181/13 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,
 கம்பனிச் செயலாளர்.

1- 235

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)
 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்
 ஜி. எம். விஜேசிங்ஹ, ஜி.எம்.டீ. கே. விஜேசிங்ஹ மற்றும் ஆர். ஏ. எல். ரணசிங்ஹ- கணக்கு இலக்கம் : 0143 5000 2058

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2020.10.29 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2021.01.22 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2021.08.02 ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஏழு கோடியே அறுபத்தி ஐந்து இலட்சத்து இருபதாயிரத்து நாநாற்று பதின் ஆறு ரூபா எழுபத்தொரு சதம் (ரூபா 7,65,20,416.71) 2010, செத்தெம்பர் 08 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஆறு கோடியே எண்பத்தைந்து இலட்சம் ரூபா (ரூபா 6,85,00,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதினைந்து வீதம் (15%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் சழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 5300, 4490 மற்றும் 4492 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளின் குத்தகை உரிமைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பி.கே.ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2022.03.04 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00, 11.30, 11.45 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், கவரவன்னி பலாத்த பண்டித்த பத்துவின் ஆனமடுவை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் தென்னன்குரியாவ கிராம அலுவலர் பிரிவின் தென்னன்குரியாவ கிராமத்தில் அமைந்த “தம்மென்னாகம்”

கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 510 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக புத்தளம் காணிப் பதிவுசெய்தல் பரிமாணம்/பக்கம் S 59/248 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இல. 4490 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

4. வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், குமாரவன்னி பலாத்த பண்டித்த பத்துவின் ஆனமடுவை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் ஆனமடுவை இல. 656A கிராம அலுவலர் பிரிவின் ஆனமடுவை - பெட்டிசுளம் கிராமத்தில் அமைந்த “பெட்டிசுளம் கெலே” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் வீ. குகநந்தன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003, பெட்டிசுளம் 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1218 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1, 2, 3 மற்றும் 4 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: எச். எம். உக்குபண்டாவின் காணி; கிழக்கு: கே. எச். எம். திவாநாயக்கவின் காணி; தெற்கு: டி.என். எம். ஹேரத் பண்டாவின் காணி மற்றும் மேற்கு: ஆண்டிகம முதல் நவகத்தேகம் வரையான வீதி (வீ. அ. அ. சபை), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றூட் (0ஏ.2றூ.0பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் புத்தளம் காணிப் பதிவுசெய்தல் பரிமாணம்/பக்கம் J 08/82 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது. (இல. 4492 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

1-236/1

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

1. கௌஷல்யா வியாபார சமூஹய

கணக்கு இலக்கம் : 0143 1000 0028

2. ஜி.எம். விஜேசிங்ஹ, ஜி.எம். டி. கே. விஜேசிங்ஹ மற்றும் ஆர் ஏ.எல். ரணசிங்ஹ

கணக்கு இலக்கங்கள்: 3143 6500 0095/0143 5000 2038

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின்

04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2020.10.29 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2021.01.22 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2021.08.02 ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே பதினெட்டு இலட்சத்து ஆயிரத்து இருநூற்று நாற்பத்தி இரண்டு ரூபா நாற்பத்தி நான்கு சதம் (ரூபா 1,18,01,242.44) 2020, செத்தெம்பர் 07 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை நாற்பது இலட்சம் ரூபா (ரூபா 40,00,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு இருபது வீதம் (20%) மேலும் ஐம்பத்தி மூன்று இலட்சத்து ஐம்பதாயிரதம் ரூபா (ரூபா 53,50,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதின் ஐந்து வீதம் (15%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 5298 மற்றும் 5632 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளின் குத்தகை உரிமைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2022.03.04 ஆந் திகதி மு.ப. 11.15, மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், குமாரவன்னி பலாத்த பண்டித்த பத்துவின் ஆனமடுவை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் தென்னன்குரியாவ கிராம அலுவலர் பிரிவின் தென்னன்குரியாவ (பளு) கிராமத்தில் அமைந்த “தென்னகிரியாவ முகலான” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. தங்கவடிவேலு என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2002, மாச்சு 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2112 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 01 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: சமித்த மஞ்சநாயக்க மற்றும் தினேஷ் என்பவர்கள் உரிமம் கோரும் இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி; கிழக்கு: தினேஷ் என்பவர் உரிமம் கோரும் இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி மற்றும் வீதி; தெற்கு: வீதி மற்றும் விமல் பெரேரா மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் மேற்கு : விமல் பெரேரா மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோரும் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு ஏக்கர் மூன்று றூட் பதின் ஐந்து பேர்ச் (2ஏ.3றூ.15பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2112

எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக புத்தளம் காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் LDO 153/198 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சுப்பனிச் செயலாளர்.

1-236/2

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

சீ.ஈ.ஐ.ரன்னெத்தி

கணக்கு இலக்கம் : 1058 5601 2769 மற்றும் 0058 5000 2136

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2019.09.26 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2019.11.01 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2019.10.25 ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான மூன்று கோடியே இரண்டாயிரத்து இருநூற்றி ஐம்பத்தொன்பது ரூபா தொண்ணூற்றி ஒன்பது சதம் (ரூபா 3,00,02,259.99) 2019, செத்தெம்பர் 10 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இரண்டு கோடியே எண்பது இலட்சம் ரூபா (ரூபா 2,80,00,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினாறு தசம் ஐந்து வீதம் (16.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கம் 3716 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2022.02.23 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

1. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளே பல்லே பத்து கொழும்பு மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கிருலப்பனை கிராம அலுவலர் பிரிவின் கிருலப்பனை வோட் இல. 44 கிருலப்பனையில்

அமைந்த, அந்தரவத்த வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 46 ஐ ஏற்ற “கொன்னகாஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் என். அபேசிறி என்பவரால் தயாரிக் கப்பட்ட 2006, யூலை 06 மற்றும் 2006, செத்தெம்பர் 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2006/69 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 9514 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: லொட் 658 (அந்தரவத்த வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 46/1); கிழக்கு: லொட் 9515 (வீதி கோட்டிற்கடங்கிய காணி); தெற்கு: PPA 2435 இன் லொட் 3 மற்றும்; மேற்கு: லொட் 658 (அந்தரவத்த வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 46/1), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஐந்து தசம் எட்டு நான்கு பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 5.84பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்து முடன் கூறப்பட்ட இல. 2006/69 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் SPE 129/06 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளே பல்லே பத்து கொழும்பு மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கிருலப்பனை கிராம அலுவலர் பிரிவின் கிருலப்பனை வோட் இல. 44 கிருலப்பனையில் அமைந்த, அந்தரவத்த வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 46 ஐ ஏற்ற “கொன்னகாஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் என். அபேசிறி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006, யூலை 06 மற்றும் 2006, செத்தெம்பர் 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2006/69 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 9515 (வீதி ரேகைகளுக்குள் அமைந்த காணி) எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: லொட் 658 (அந்தரவத்த வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 46/1); கிழக்கு: அந்தரவத்த வீதி; தெற்கு: PPA 2435 இன் லொட் 3 மற்றும்; மேற்கு: லொட் 9514, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் சைபர் தசம் ஒன்பது ஒன்று பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 0.91பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்து முடன் கூறப்பட்ட இல. 2006/69 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் SPE 129/08 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட காணியின் கூறப்பட்ட லொட்கள் 9514 மற்றும் 9515 கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்:

மேற் கூறப்பட்ட கிருலப்பனை வோட் இல. 44 கிருலப் பனையில் அமைந்த, “கொன்னகாஹாவத்த” என்றழைக் கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. ரீ. சில்வா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1980, ஒற்றோபர் 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 137/80 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 659 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: லொட் 658; கிழக்கு: அந்தரவத்த வீதி; தெற்கு: PPA 2435/3 மற்றும்; மேற்கு: லொட் 658, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஆறு தசம் ஏழு ஐந்து பேர்ச்

(0ஏ. 0றா. 6.75பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், சுட்டங்களின் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்து முடன் கூறப்பட்ட இல. 137/ 80 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கொழும்பு காணிப் பதிவுசெய்தில் பரிமாணம்/பக்கம் SPE 106/36 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சும்பனிச் செயலாளர்.

1-237/1

சம்பத் வங்கி பீளல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

சீ.ஈ.ஐ.ரன்னெத்தி

கணக்கு இலக்கம் : 1058 5601 2769

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீளல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2019.09.26ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2019.11.01ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2019.10.25ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான முன்று கோடியே அறுபத்தாறு இலட்சத்து எழுபத்தோராயிரத்து எண்ணூற்று ஆறு ரூபா முப்பத்தி நான்கு சதம் (ரூபா 3,66,71,806.34) 2019, செப்டெம்பர் 10 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை முன்று கோடியே நாற்பத்தி நான்கு இலட்சத்து ஐம்பதாயிரம் ரூபா (ரூபா 3,44,50,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினான்கு வீதம் (14%) மேலும் வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் சமீபத்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கம் 3781 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைசனை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் முலமாக 2022.02.23 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், கொழும்பு மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கருவாத் தோட்டம் கிராம அலுவலர் பிரிவின் கருவாத் தோட்டம் வோட் இல. 36 கருவாத் தோட்டம் ரொஸ்மின்ட் பிளேஸ் இல் அமைந்த "கெப்பிட்டல் 7" என அழைக்கப்படும் மற்றும் அறியப்படும் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium Building) கட்டிடம் கொழும்பு 7, ரொஸ்மின்ட் பிளேஸ், வரிமதிப்பீட்டு இல. 62 1/9 ஐ ஏற்ற உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் காமினீ பீ. தொடன்வல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, ஓசத்து 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 11868 எனும் காண்டோமீனியம் வரைபடத்தில் (Condominium Plan) காட்டப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium Building) கட்டிடத்தின் முதலாவது (1ஆவது) மாடியின் X/F1/U9 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட குடியிருப்பு அடுக்குமனை தொகுதியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இத்துண்டு மற்றும் CE 0/31, CE 0/33 (மேலே அனைத்து முகப்பு (all face above) CE 0/7, இற்கு இடையிலான சுவரின் நடுப்பகுதி ; கிழக்கு : இத்துண்டு மற்றும் CE 1/3, CE 1/10, CE 1/3 மற்றும் CE 1/9 இற்கு இடையிலான சுவரின் நடுப்பகுதி ; தெற்கு : இக்காணித்துண்டு மற்றும் CE 1/4, மற்றும் CE 0/28, CE 0/30 (மேலே அனைத்து முகப்பு (All face above) இற்கு இடையிலான சுவர்களின் நடுப்பகுதி ; மேற்கு : இக்காணித்துண்டு CE 0/30 மற்றும் CE 0/31 (மேலே அனைத்து முகப்பு (All face above) இற்கு இடையிலான சுவர்களின் நடுப்பகுதி ;

உச்சி ZENITH : இக்காணித்துண்டு மற்றும் துண்டு XF2/U9 இன் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி; அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR) இத் துண்டு மற்றும் CE 0/31, CE 0/33, CE 0/28 வாகனங்களை நிறுத்துவதற்காக உள்ள துண்டுகள் P6, P5 மற்றும் CE 0/30 கொங்கிரீட் நிலம். எழுபத்தி இரண்டு சதுர மீற்றர்கள் (72 Sq. M) விசாலமான நிலத்தின் நடுப்பகுதி. இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் இற்குரிய இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பின் (Condominium) பொது வசதிகளின் பிரிக்கப்படாத பகுதியின் பெறுமதி 1.8970 ஆகும்.

X/F1/U9 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சலின் கொழும்பு காணிகள் பதிவு அலுவலகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் Con E 85/35 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது. இவ் பார்சல் துண்டிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட P41 இணைந்த வாகன தரிப்பிடத்தின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : CE B/14; கிழக்கு : CE B/14 ; தெற்கு : வாகனங்களை தரித்து வைக்கும் பார்சல் P42 ; மேற்கு: CE B/14; N.P உச்சி ZENITH : CE 0/14, CE 0/13 ; அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR) : இப்பார்சல் துண்டின் கொங்கிரீட் நிலத்தின் எழுபத்தி இரண்டு சதுர மீற்றர்கள் (12 Sq. M) விசாலமான நிலத்தின் நடுப்பகுதி.

கூறப்பட்ட ஒதுக்கப்பட்ட வாகனத் தரிப்பிடமான பார்சல் P41 கொழும்பு காணிகள் பதிவு அலுவலகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் Con E 85/37 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

சட்டரீதியான பொது வசதிகள் விபரம் :

STATUTORY COMMON ELEMENTS DESCRIBED

1. இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) சொத்தின் சட்டபூர்வமான பொது உபகரணங்கள் 2003 ஆம் ஆண்டின் 39 ஆம் இலக்க அப்பார்ட்மண்ட் உரிமை (திருத்தப்பட்டவாறான) சட்டவாக்கத்தின் மற்றும் 1982 ஆம் ஆண்டின் 45 ஆம் இலக்க (திருத்தப்பட்டவாறான) சட்டவாக்கத்தின் 12 ஆவது பிரிவின் மூலம் திருத்தப்பட்டவாறு 1973 ஆம் ஆண்டின் 11 ஆம் இலக்க அப்பார்ட்மண்ட் உரிமைகள் சட்டத்தின் 26 ஆவது பிரிவில் உட்படுத்தப்பட்ட நியமங்களுக்கு அமைவானதாகும்.
2. அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) சொத்திற்கு சொந்தமான திறந்த வெளி இக் கட்டிடத்திற்கு சொந்தமான காணிக்கு சொந்தம்.
3. கட்டிடத்தின் அத்திவாரம், கான்கள், தூண்கள், உத்திரங்கள், விட்டங்கள், முக்குகள் மற்றும் பிரதான சுவர்கள் மற்றும் கட்டிடத்தின் கூரை.
4. மின்சாரம், தொலைபேசி, வானொலி, ரெடிஃபியூ ஷன்ஸ், தொலைக்காட்சிகள், நீர்க்குழாய்கள், நீர்த் தாங்கிகள், நீர் சம்ப்கள், சாக்கடை குழாய்கள், உயர் இடங்களில் வைக்கப்பட்ட நீர்த் தாங்கிகள், பம்பு நிலையங்கள் குழாய்கள், சாக்கடை வழிகள், மேன்ஹோல்கள் மற்றும் குப்பை அகற்றுதல் போன்ற பிரதான மத்திய சேவைகள்.
5. இது நிலைத்திருப்பதற்கு, பராமரிக்கவலுக்கு மற்றும் பாதுகாப்பிற்கு அல்லது சாதாரண பொது உபயோகத்திற்கு அல்லது அதற்கு தேவையான இச்சொத்தின் அனைத்து பகுதிகள் மற்றும் வசதிகள்.

II. அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட பிரதேசங்களை, காட்டும் மற்றும் விபரிக்கப்பட்டுள்ள பொது வசதிகள் மற்றும் கூறுகள்.

பொது வசதிகளின் விபரம்

பொது வசதிகள்	அமைவிடம்	விபரம்	அப்பார்ட்மண்ட் துண்டுகளுக்கான நுழைவாயில்
CE B/1	தரை கீழ் மாடி	வாகன பிரவேச மார்க்கம் மற்றும் திறந்த இடவசதி	மோட்டார் வாகன தரிப்பிடத்திற்கான நுழைவு
CE B/2	தரை கீழ் மாடி	சைக்கில் தரிப்பிடம்	
CE B/3	தரை கீழ் மாடி	சைக்கில் தரிப்பிடம்	
CE B/4	தரை கீழ் மாடி	பராமறிப்பு அறை	
CE B/5	தரை கீழ் மாடி	திறந்த இடவசதி	
CE B/6	தரை கீழ் மாடி	களஞ்சியவறை	
CE B/7	தரை கீழ் மாடி	மோட்டார் வாகனங்களை சுழுவும் இடம்	
CE B/8	தரை கீழ் மாடி	சைக்கில் தரிப்பிடம்	
CE B/9	தரை கீழ் மாடி	களஞ்சியவறை	
CE B/10	தரை கீழ் மாடி	சைக்கில் தரிப்பிடம்	
CE B/11	தரை கீழ் மாடி	லொபி	
CE B/12	தரை கீழ் மாடி	சரிவு மார்க்கம்	
CE B/13	தரை கீழ் மாடி	பம்பு அறை	
CE B/14	தரை கீழ் மாடி	வாகனங்களை ஓட்டுவதற்கான அமைக்கப்பட்ட பாதை மற்றும் திறந்த இடவசதி	
CE B/15	தரை கீழ் மாடி	MDF/பொறியியலாளர் அறை	

පොது වයජනලන්	අබෙඔවිටබ්	වව්ඞරබ්	අඞ්ඞබාර්ට්ඔබන්ට් තුණ්ඞුලනුඞ්ඞකාන ඞුඞුඞවඞවව්
CE B/16	තරෙ කීඞ් ඔබඞ	ඞබ්ඞ අඞඞෙ	
CE B/17	තරෙ කීඞ් ඔබඞ	ඔබුඞ ඞ්ඞෙ ඡෙඔඞ්ඞු වෙඞ්ඞුඞ් තුඞඞ්ඞ	
CE 0/1	කීඞ් ඔබඞ	තඞඞත ඞ්ඞවසතඞ ඔඞඞඞඞ ඞුඞුඞවඞවව්	අඞ්ඞුඞුඞඞෙ ඞුඞුඞඞඞඞඞඞඞඞ ඞුඞුඞවඞවව්
CE 0/2	කීඞ් ඔබඞ	තඞඞත ඞ්ඞවසතඞ	
CE 0/3	කීඞ් ඔබඞ	තඞඞත ඞ්ඞවසතඞ	
CE 0/4	තරෙ කීඞ් ඔබඞ ඔුතල් ඞූඞෙ ඞ්ඞඞඞ් වරෙ	Lift (ඔබ්න් ඞුඞර්ඞුඞ්)	අඞෙතුඞු අඞ්ඞබාර්ට්ඔබන්ට් තුණ්ඞුලනුඞ්ඞඞ බඞවඞෙඞ්ඞක
CE 0/5	තරෙ කීඞ් ඔබඞ ඔුතල් ඞූඞෙ ඞ්ඞඞඞ් වරෙ	Lift (ඔබ්න් ඞුඞර්ඞුඞ්)	අඞෙතුඞු අඞ්ඞබාර්ට්ඔබන්ට් තුණ්ඞුලනුඞ්ඞඞ බඞවඞෙඞ්ඞක
CE 0/6	තරෙ කීඞ් ඔබඞ ඔුතල් ඞූඞෙ ඞ්ඞඞඞ් වරෙ	ඞඞ්ඞ්ඞ්ඞුඞ්ඞඞ	ඔබාඞ්ඞබාර් වඞකඞ තරඞඞඞඞඞ්ඞඞඞ ඞඞරවෙඡඞබ්
CE 0/7	තරෙ කීඞ් ඔබඞ ඔුතල් ඞූඞෙ ඞ්ඞඞඞ් වරෙ	ඞඞ්ඞ්ඞ්ඞුඞ්ඞඞ	අඞෙතුඞු අඞ්ඞබාර්ට්ඔබන්ට් තුණ්ඞුලනුඞ්ඞඞ බඞවඞෙඞ්ඞක
CE 0/8	තරෙ කීඞ් ඔබඞ ඔුතල් ඞූඞෙ ඞ්ඞඞඞ් වරෙ	ELV ඞ්ඞ්	
CE 0/9	තරෙ කීඞ් ඔබඞ ඔුතල් ඞූඞෙ ඞ්ඞඞඞ් වරෙ	Fire duct	
CE 0/10	කීඞ් ඔබඞ ඔුතල් ඞ්ඞතඞබ් ඔබඞ වරෙ	ඞුඞුඞඞඞඞඞඞඞඞඞ Duct	
CE 0/11	කීඞ් ඔබඞ ඔුතල් ඞ්ඞතඞබ් ඔබඞ වරෙ	ඔබ්න්ඡාරඞබ් ඞබ්ඞතඞඞඞඞ Duct	
CE 0/12	කීඞ් ඔබඞ	තඞබාල් ඞෙඞ්ඞ	
CE 0/13	කීඞ් ඔබඞ ඔුතල් තරෙ කීඞ් ඔබඞ වරෙ	ඡරඞඞ ඔබාර්ඞ්ඞබ්	වඞකඞ තරඞඞඞඞඞ්ඞඞඞඞ ඞඞරවෙඡඞබ්
CE 0/14	කීඞ් ඔබඞ	ඡරඞඞ ඔබාර්ඞ්ඞබ්	
CE 0/15	ඞබවඞෙඞවඞ් ඞ්ඞඞබ	ඞබවඞෙඞවඞ් ඞ්ඞඞබ	
CE 0/16	කීඞ් ඔබඞ	වෙඞඞඞඞබ්	
CE 0/17	කීඞ් ඔබඞ	තඞඞත ඞ්ඞවසතඞ	
CE 0/18	කීඞ් ඔබඞ	තඞඞත ඞ්ඞවසතඞ	
CE 0/19	කීඞ් ඔබඞ	තඞඞත ඞ්ඞවසතඞ	
CE 0/20	කීඞ් ඔබඞ	තඞඞත ඞ්ඞවසතඞ	
CE 0/21	කීඞ් ඔබඞ	තඞඞත ඞ්ඞවසතඞ	
CE 0/22	කීඞ් ඔබඞ	ඡාරතඞඞබ්න් අඞඞෙ	
CE 0/23	කීඞ් ඔබඞ	ඞෙඡෙඞ්ඞ	
CE 0/24	කීඞ් ඔබඞ	ඔබඡඞඞඞබ්	
CE 0/25	කීඞ් ඔබඞ	ඞෙඞ්ඞඞඞ ඔබෙ ඞරඞඞරඞඞඞ අඞඞෙ	

பொது வசதிகள்	அமைவிடம்	விபரம்	அப்பார்ட்மண்ட் துண்டுகளுக்கான நுழைவாயில்
CE 0/26	கீழ் மாடி	LPG இயந்திர கூடங்கள் அறை	
CE 0/27	கீழ் மாடி	மனை பராமரிப்பு களஞ்சியம்	
CE 0/28	கீழ் மாடி	வாகனங்கள் பிரவேசிப்பதற்காக அமைக்கப்பட்ட பாதை மற்றும் திறந்த இடவசதி	வாகன தரிப்பிடத்திற்கான நுழைவு
CE 0/29	கீழ் மாடி	Gym	அனைத்து அப்பார்ட்மண்ட் துண்டுகளின் பாவனைக்காக
CE 0/30	கீழ் மாடி	மின் பிறப்பாக்கி அறை	
CE 0/31	கீழ் மாடி	Panel அறை	
CE 0/32	கீழ் மாடி	முகாமையாளரின் அறை	
CE 0/33	கீழ் மாடி	நீர்த் தன்மையிலான கழிவுப்பொருட்கள் அறை	
CE 0/34	கீழ் மாடி	பெசேஜ்	
CE 0/35	கீழ் மாடி	சரிவு மார்க்கம்	
CE 0/36	கீழ் மாடி	டிரான்ஸ்ஃபோமர் அறை	
CE 0/37	கீழ் மாடி	குளம்	
CE 0/38	கீழ் மாடி	மலர் தொட்டி	
CE 0/39	கீழ் மாடி	டக்ட்	
CE 0/40	கீழ் மாடி	பாதுகாப்பு அறை	
CE 0/41	கீழ் மாடி	டக்ட்	
CE 0/42	கீழ் மாடி முதல் தரை கீழ் மாடி வரை	சரிவு மார்க்கம்	
CE 0/43	கீழ் மாடி முதல் தரை கீழ் மாடிவரை	முகாமையாளர் ஒத்துழைப்பு கூட்டவறை	
CE 0/44	கீழ் மாடி முதல் தரை கீழ் மாடிவரை	திறந்த இடவசதி	
CE 0/45	கீழ் மாடி முதல் தரை கீழ் மாடிவரை	லொபி	
CE 1/1	முதலாம் மாடி	லிஃப்ட் லொபி	X/F1/U5 இற்கான பிரவேசம்
CE 1/2	முதலாம் மாடி	பெசேஜ்	X/F1/U1 to X/F1/U4 இற்கான பிரவேசம்
CE 1/3	முதலாம் மாடி	பெசேஜ்	X/F1/U6 to X/F1/U9 இற்கான பிரவேசம்
CE 1/4	முதலாம் மாடி	இயந்திர கூடங்கள்	
CE 1/5	முதலாம் மாடி	கழிவுப்பொருட்கள் அறை	
CE 1/6	முதலாம் மாடி	இயந்திர கூடங்கள்	

பாது வசதிகள்	அமைவிடம்	விபரம்	அப்பார்ட்மண்ட் துண்டுகளுக்கான நுழைவாயில்
CE 4/3	நான்காம் மாடி	பெசேஜ்	X/F4/U6 to X/F4/U9 இற்கான பிரவேசம்
CE 4/4	நான்காம் மாடி	இயந்திர கூடம்	
CE 4/5	நான்காம் மாடி	கழிவுப்பொருட்கள் அறை	
CE 4/6	நான்காம் மாடி	இயந்திர கூடம்	
CE 4/7	நான்காம் மாடி	இயந்திர கூடம்	
CE 5/1	ஐந்தாம் மாடி	லிஃப்ட் லாபி	X/F5/U5 இற்கான பிரவேசம்
CE 5/2	ஐந்தாம் மாடி	பெசேஜ்	X/F5/U1 to X/F5/U4 இற்கான பிரவேசம்
CE 5/3	ஐந்தாம் மாடி	பெசேஜ்	X/F5/U6 to X/F5/U9 இற்கான பிரவேசம்
CE 5/4	ஐந்தாம் மாடி	இயந்திர கூடம்	
CE 5/5	ஐந்தாம் மாடி	கழிவுப்பொருட்கள் அறை	
CE 5/6	ஐந்தாம் மாடி	இயந்திர கூடம்	
CE 5/7	ஐந்தாம் மாடி	இயந்திர கூடம்	
CE 6/1	கூரை மேல் மாடி	பூல் டெக் (குளம்)	
CE 6/2	கூரை மேல் மாடி	டீடரஸ் மற்றும் திறந்த இடவசதி	
CE 6/3	கூரை மேல் மாடி	பூல் டெக் (குளம்)	அனைத்து அப்பார்ட்மண்ட் துண்டுகளின் பாவனைக்காக
CE 6/4	கூரை மேல் மாடி	விருந்தினர் வலயம்	
CE 6/5	கூரை மேல் மாடி	BBQ பிரதேசம்	
CE 6/6	கூரை மேல் மாடி	மலர்த் தாட்டி	
CE 6/7	கூரை மேல் மாடி	குளியல் அறை	
CE 6/8	கூரை மேல் மாடி	திறந்த இடவசதி	
CE 6/9	கூரை மேல் மாடி	மலர்த் தாட்டி	
CE 6/10	கூரை மேல் மாடி	படிக்கட்டுகள்	
CE 6/11	கூரை மேல் மாடி	சிறுவர் நீச்சல் தடாகம்	அனைத்து அப்பார்ட்மண்ட் துண்டுகளின் பாவனைக்காக
CE 6/12	கூரை மேல் மாடி	பிரதான அன்டீனா தொலைக்காட்சி அறை	
CE 6/13	கூரை மேல் மாடி	கழுவும் அறை	
CE 6/14	கூரை மேல் மாடி	மலர்த் தாட்டி	
CE 6/15	கூரை மேல் மாடி	படிக்கட்டுக்கள்	
CE 6/16	கூரை மேல் மாடி	மலர்த் தாட்டி	
CE 6/17	கூரை மேல் மாடி	வெளிப்புற குளியல் வசதிகள்	
CE 6/18	கூரை மேல் மாடி	மலர்த் தாட்டி	

தொகுதி வசதிகள்	அமைவிடம்	விபரம்	அப்பார்ட்மெண்ட் துண்டுகளுக்கான நுழைவாயில்
CE 6/19	கூரை மேல் மாடி	திறந்த இடவசதி	
CE 6/20	கூரை மேல் மாடி	மலர்த் தொட்டி	
CE 6/21	கூரை மேல் மாடி	மலர்த் தொட்டி	
CE 6/22	கூரை மேல் மாடி	மலர்த் தொட்டி	

கூறப்பட்ட இல. 11868 எனும் காண்டோமீனியம் வரைபடத்தில் (Condominium Plan) காட்டப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium Building) கட்டிடம் கீழே காட்டப்பட்ட காணியில் அமைந்துள்ளது.

கூறப்பட்ட சுருவாத் தோட்டத்தில் அமைந்த X/F1/U1 முதல் X/F1/U9 வரை X/F2/U1 முதல் X/2U9 வரை, X/F3/U1 முதல் X/F3/U9 வரை, X/F4/U1 முதல் X/F4/U9 வரை, மற்றும் X/F5/U1 முதல் X/F5/U9 வரை குறிப்பிடப்பட்ட அப்பார்ட்மெண்ட் பாரச்சல் துண்டுகள் நாற்பத்தி ஐந்து (45) உட்பட ஆறு மாடிகள் (G+5), தரை கீழ் மாடி, கீழ் மாடி, முதலாவது மாடியிலிருந்து ஐந்தாம் மாடி வரை மற்றும் கூரை டெரஸ் மாடியுடனான கட்டிடம் உட்பட்ட ரொஸ்மின் பிளேஸ், வரிமதிப்பீட்டு இல. 62 ஐ ஏற்ற “கெப்பிட்டல் 7” என அழைக்கப்படும் தற்போதைய அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium Building) சொத்து மற்றும் அங்கமைந்த அனைத்துமுடன் (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. எஸ். பீ. குணவர்தன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1975, திசம்பர் 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 776 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 1 மற்றும் 2 எனும் ஒன்றிணைப்பின் மீள் அளவீடான) உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் காமினி பீ . தொடர்வல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, ஓசத்து 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 11868 எனும் காண்டோமீனியம் வரைபடத்தில் (Condominium Plan) அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் X எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : ரொஸ்மின் பிளேஸ் ; கிழக்கு : விஜேராம மாவத்தை, வரிமதிப்பீட்டு இல. 20 மற்றும் ரொஸ்மின் பிளேஸ், வரிமதிப்பீட்டு இல. 64 ஐ ஏற்ற வளவுகள் ; தெற்கு : ரொஸ்மின் பிளேஸ், வரிமதிப்பீட்டு இல. 58 ஐ ஏற்ற வளவுகள் மற்றும் விஜேராம மாவத்தை வரிமதிப்பீட்டு இல. 22 ஐ ஏற்ற வளவுகள் மற்றும் மேற்கு : மியூசியஸ் கொலேஜ் வளவுகள், ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் பதினைந்து தசம் சைபர் மூன்று பேர்ச் (0ஏ.1றூ.15.03பே.) ஆகிய 0.1392 ஹெக்டேயர் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணித் துண்டு, கட்டிடங்கள் மற்றும் அங்கமைந்த அனைத்துமுடன் கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் Con E 85/01, 02 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 11868 எனும் காண்டோமீனியம் வரைபடத்தில் (Condominium Plan) காட்டப்பட்ட லொட் X கீழே காட்டப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

கூறப்பட்ட சுருவாத் தோட்டத்தில் அமைந்த ரொஸ்மின் பிளேஸ், வரிமதிப்பீட்டு இல. 62 ஐ ஏற்ற (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. எஸ். பீ. குணவர்தன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1975, திசம்பர் 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 776 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 1 மற்றும் 2 எனும் ஒன்றிணைப்பின் மீள் அளவீடான) உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் காமினி பீ . தொடர்வல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, ஓசத்து 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 10440 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணித்துண்டு மற்றும் அங்கமைந்த அனைத்திற்குமான எல்லைகளாவன - வடக்கு : ரொஸ்மின் பிளேஸ் ; கிழக்கு : விஜேராம மாவத்தை, வரிமதிப்பீட்டு இல. 20 மற்றும் ரொஸ்மின் பிளேஸ், வரிமதிப்பீட்டு இல. 64 ஐ ஏற்ற வளவுகள் ; தெற்கு : ரொஸ்மின் பிளேஸ், வரிமதிப்பீட்டு இல. 58 ஐ ஏற்ற வளவுகள் மற்றும் விஜேராம மாவத்தை, வரிமதிப்பீட்டு இல. 22 ஐ ஏற்ற வளவுகள் மற்றும் மேற்கு : மியூசியஸ் கொலேஜ் வளவுகள், ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் பதினைந்து தசம் சைபர் மூன்று பேர்ச் (0ஏ.1றூ.15.03பே.) ஆகிய 0.1392 ஹெக்டேயர் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டு இல. 10440 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

இல. 10440 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் A கீழே காட்டப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

கூறப்பட்ட சுருவாத் தோட்டத்தில் அமைந்த ரொஸ்மின் பிளேஸில் அமைந்த தற்போது ரொஸ்மின் பிளேஸ் வரிமதிப்பீட்டு இல. 62 ஐ ஏற்ற உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் சால்ஸ் வேன் ரூயின் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1902, பெப்பிரவரி 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 301 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் B எனக் குறிப்பிடப்பட்ட ஒரு றூட் மற்றும் பதினான்கு பேர்ச் (0ஏ.1றூ.14பே.) காணித்துண்டு மற்றும் அங்கமைந்த கட்டிடங்களின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : ரொஸ்மின் பிளேஸ், கிழக்கு ரொஸ்மின் பிளேஸ் வரிமதிப்பீட்டு இல. 64 ஐ ஏற்ற வளவுகள் ; தெற்கு : ரொஸ்மின் பிளேஸ் வரிமதிப்பீட்டு இல. 64 ஐ ஏற்ற வளவுகள் ; தெற்கு : ரொஸ்மின் பிளேஸ், வரிமதிப்பீட்டு இல. 58 ஐ ஏற்ற வளவுகள் மற்றும் விஜேராம மாவத்தை, வரிமதிப்பீட்டு இல. 22 ஐ ஏற்ற வளவுகள் மற்றும் மேற்கு : ரொஸ்மின் பிளேஸ் வரிமதிப்பீட்டு இல. 60 ஐ ஏற்ற வளவுகள், ஆகிய இவ்

முதலாம் ஏல விற்பனை

தென் மாகாணம், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில் மஹம் பத்து திஸ்ஸமஹாராம பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட தம்பேவெலன கிராம அலுவலர் பிரிவு பன்னேகமுறவில் அமைந்துள்ள “புஹூல்பொருவ” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. எஸ். கே. விக்னராஜா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2009.08.30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல.748 துண்டு A சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற மணல், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள், சுட்டடங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் இரண்டு ஏக்கர்கள் (2ஏ.0றா.0பே.) விஸ்தீரணத்தை துண்டு A கொண்டுள்ளது.

மேலே விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2022, பெப்புருவரி 22 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு செலான் வங்கி பீஎல்சீ திஸ்ஸ மஹாராம கிளை வளாகத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம். - திஸ்ஸ மஹாராமையிலிருந்து சுமார் 6.7 கிலோமீற்றர் தூரமுள்ள மன்னேகமுறவ சந்தி வரை சென்று வலது பக்கமாக உள்ள வெல்லவாய வீதியால் திரும்பி சுமார் 1 கி.மீ. தூரமுள்ள பன்னேகமுறவ வாவி வரை சென்று வலது கை பக்கமாக உள்ள வீதியால் திரும்பி சுமார் 200 மீ. சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வலதுகை பக்கமாக அமைந்திருக்கும்.

இரண்டாம் ஏல விற்பனை

தென் மாகாணம், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில் மஹம் பத்து திஸ்ஸமஹாராம பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் திஸ்ஸமஹாராம பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட கச்சேரியகம கிராம அலுவலர் பிரிவு, திஸ்ஸமஹாராமயில் அமைந்துள்ள “திஹவபெத்த” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர்.ஏ. சோமதாஸ என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2008.11.03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2008/166 இல் துண்டு B8 சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற மணல், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள், சுட்டடங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் இரண்டு ஏக்கர் இரண்டு றாட் (2ஏ.2றா.0பே.) விஸ்தீரணத்தை துண்டு B8 கொண்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2008/166 துண்டு B8 அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர்.ஏ.சோமதாஸ என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2016.10.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில வரைபட இல. 2016/137 துண்டு B 13 மற்றும் துண்டு 11 உப பிரிவுகளாக மீளவீடு செய்யப்பட்டது.

மேலே விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2022, பெப்புருவரி 22 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு செலான் வங்கி பீஎல்சீ திஸ்ஸ மஹாராம கிளை வளாகத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம். - திஸ்ஸ மஹாராமையிலிருந்து திஸ்ஸமஹாராம வீதியால் அம்பாந்தோட்டை நோக்கி சுமார் 1.4 கி.மீ. தூரம் சென்று இடது

பக்கமாக உள்ள (இந்திரா டிரேடிங்கை கடந்து) தனியார் வீதியால் சுமார் 400 மீ. சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வலது கைப்பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்துலுக்கு :- 2021.11.12 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 2021.10.26 ஆந் திகதிய “அத”, “டெய்லி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகையையும் பார்க்கவும்.

சுகாதார அமைச்சின் கொவிட் - 19 வழிகாட்டல் நெறிமுறை களுக்கமைய இந்த ஏல விற்பனை நடைமுறைப் படுத்தப்படும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் - வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் ஏலவிற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும்.

1. கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%);
2. உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி அத்துடன் உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு உள்ளூர் விற்பனை வரி (1%) ஒரு வீதம்;
3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
4. விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிச உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3000.00;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 1500.00;
6. விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு;
7. கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90%; அல்லது ஸ்ரீலங்கா அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள் விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதி தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச்செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

காணி உறுதி ஏனைய சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களை “உதவி முகாமையாளர் - சுட்டம், செலான் வங்கி PLC செலான் டவர் இல. 90 , காலி வீதி, கொழும்பு 03 ” என்ற முகவரியில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும் . தொ. பே. 011-2456491, 011-2456481.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்.”

துசிக கருணாரத்ன (ச. நீ)
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி. அன்ட் எச் ஒக்சன்
இல: 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ.

தொலைபேசி: 011-3068185, 2572940.

1-239

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆவது பிரிவின் கீழ் ஏல விற்பனை விளம்பரம்

வத்தளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் வத்தளை பிரதேச சபை எல்லையினுள் இல. 16/1 என்ற ஹெந்தல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் அமைந்துள்ள வரிமதிப்பீட்டு இல. 16 என்ற அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. டி. சி. எஸ். குமாரசிநி விதானகே அவர்களால் “சுஹடசுஹவத்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 12248 மற்றும் 2021.11.10 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தல் லொட் 01 என்ற காணிக்கு (அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எல். எம். சி. பர்னாந்து அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1480 மற்றும் 1996.03.21 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் லொட் 03) என்ற காணி, இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: பத்து தசம் எட்டு ஏழு பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 10.87பே.) அல்லது 0.02754 ஹெக்டயார் விசாலமுடைய காணித் துண்டோடும், மண், இலைகுழை, பழங்கள், கட்டிடங்கள் ஆகிய அனைத்து சகலதும்.

அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஈ.ஏ.ஓ. பெரேரா அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1179 மற்றும் 1991.09.07 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் லொட் 05 என்ற காணி, அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எல். எம்.சி. பர்னாந்து அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1480 மற்றும் 1996.03.22 ஆந் திகதியுடைய லொட் 11 (8 அடி அகலப் பாதை) ஊடாக பாதை உரிமையோடும்.

கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு சஜானி கெமீலியா பீரிஸ் அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட (இதன் பின்னர் “ஈட்டாளர் என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட) இல.637 மற்றும் 2016.11.04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறியின் மூலம் மேலே ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டுள்ள உரிமை, காணி மற்றும் வளாகம் (இதன் பின்னர் “அடகுவைப்பாளர் ” என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட கொழும்பு 12, பழைய சோனகத் தெரு, இல. 392/1/1 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் சுருப்பையா ராஜேஸ்வரி மற்றும் உருமையா திலகரத்னம் அவர்களால் பெற்றுக் கொள்ளப்பட்ட நிதி வசதிகளின் படி, மீள செலுத்துவதற்கு பிணையின் மூலம் அடகுவைப்பாளர் மற்றும் கடனாளியாக செயற்பட்டு மூலம், கொழும்பு 02, யூனியன் பிளேஸ், இலக்கம் 242, நிலையத்திலுள்ள நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ யின் பெயருக்கு அடகு வைத்து பிணையாக வைத்துள்ளதாலும், மேற்குறித்த ஈட்டுமுறியின் மூலம் பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த நிதி வசதிகளின் மீது மீள செலுத்துவதற்கு, மேற்குறித்த சுருப்பையா ராஜேஸ்வரி மற்றும் உருமையா திலகரத்னம் என்பவரால் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும்,

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ யால் எமக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்துக்கு ஏற்ப மேலே கூறப்பட்ட ஆதனங்களை,

2022 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 28 ஆந் திகதி பி.ப. 1.30 மணிக்கு குறித்த ஆதனங்கள் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏல விற்பனை மூலம் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

காணிக்கு செல்லும் விதம்.-களனி பாலத்திலிருந்து 4 கிலோமீற்றர் தூண் வரை பிரயாணம் செய்து ஹெந்தல வீதியினுள் மேலும் 350 மீற்றர் முன்னோக்கி பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, இந்தக் காணி வீதியின் இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-ஏல முடிவில் உத்தேசக் கொள்வனவாளர் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

- (1) கொள்வனவு விலையில் பத்து (10%) சதவீதம்;
- (2) மிகுதி 90 % ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ பிரதான அலுவலர் சுத்திற்குச் செலுத்த வேண்டும்;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணமாக 2.5%;
- (4) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%;
- (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரசர் செலவுகள் மற்றும் வேறு செலவுகள் 100% ;
- (6) இலிகிதர் கட்டணம் ரூபா 1,500.00;
- (7) நொத்தாரிஸ் கட்டணம் ரூபா 3500.00.

வேறு விபரங்களுக்கு,

சட்டத் திணைக்களம், நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 242, ஸ்ரீமத் ராமனாதன் மாவத்தை, கொழும்பு 15, தொ.பே: 011-4682502, 011- 4685590.

திரிவன்கா & சேனாநாயக்க
 ஏல விற்பனையாளர்
 உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்கள்
 மதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
 கொழும்பு வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம்
 அரசு மற்றும் வர்த்தக வங்கி
 ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல.200, 2 ஆவது மாடி,
 புதுக்கடை வீதி,
 கொழும்பு -12

தொலைபேசி /பெக்ஸ்: 077-3242954, 011-2445393

வேறு விபரங்களுக்கு.- முகாமையாளர், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீளசீ, இல. 244, 246, பிரதான வீதி, மஸ்கெலியா. தொலைபேசி இல.: 052- 22777552-3, தொலைநகல் இல.: 052- 2277554.

எல்.பி. சேனாநாயக்க,
சமாதான நீதவான்,
சிரேஷ்ட உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,
வில்லைமதிப்பிடுபவர், நீதிமன்ற
ஆணையாளர்.

இல. 200,2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி / தொலைநகல் இல. : 011- 2445393, 011- 2396520,

தொலைபேசி/பெக்ஸ் : 011-2445393
மின்னஞ்சல் : senaservice84@gmail.com

1- 278

கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீளசீ (மஸ்கெலியா கிளை) மூலம் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவினால் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீளசீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

1 வது ஆதன இடாப்பு

ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டம், 63E ஹொராதோருவ சிராம அலுவலர் பிரிவில், ஹபுதனை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் ஹபுதனை பிரதேச சபை எல்லையினுள் உடுகிந்த பிரிவில் மஹாபலாத கோரளை ஹபுதனைகமயில் அமைந்துள்ள “சந்தேஅராவே எஸ்டேட்” என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எல்.பி.ரத்நாயக்க அவர்களால் 2011.01.28 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 4195 என்ற அளவைத் திட்டத்தின் படி பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 01 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம் 2ஏ. 2றா. 15.60பே. விசாலமுடைய காணியோடு கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை, தேயிலைத் தோட்டம் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள சகலதும் மற்றும் அந்த தொழிற்சாலையில் வேலை செய்வதற்காக தற்பொழுது பாவனை செய்யும் இயந்திர உபகரணங்கள், பொருத்தப்பட்டவை, ஆயுதங்கள் அனைத்தும் சகலதும்.

2 வது ஆதன இடாப்பு

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், தம்பனெயி

ஹத்தபத்துவ உடபொல ஒதோட கோரளை, பொல்கஹுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் பொல்கஹுவெல பிரதேச சபை எல்லையினுள் பந்தாவ -922 கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் வரிமதிப்பீட்டு இல. 110,112 மற்றும் 112/1 என்ற பந்தாவ யில் அமைந்துள்ள “மில்கஹமுலவத்த” அல்லது கெடகெலகஹமுலவத்த” மற்றும் வெவிலியந்தேகும்புர தற்பொழுது வத்த” வர்த்தமானியை “குருநாகல் ஒயில் மில்ஸ்” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜி.எஸ்.கலகெதர அவர்களால் 1998.07.23 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 5859 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 01 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம் 01ஏ. 00றா. 31.50பே.

விசாலமுடைய காணியோடு கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள சகலதும்.

அம்மார் அன்ட் பிரதர்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதுமும், மற்றும் முஹம்மட் தசிம் முஹம்மட் சிராஜ் அடகுவைப்பாளராகவும் மேற்குறித்த 1 ஆவது மற்றும் 2 ஆவது ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணி கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீளசீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.

முஹம்மட் தசிம் முஹம்மட் சிராஜ் கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதுமும், மற்றும் முஹம்மட் தசிம் முஹம்மட் சிராஜ் அடகு வைப்பாளராகவும் மேற்குறித்த 1 ஆவது மற்றும் 2 ஆவது ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணி கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீளசீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற் சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

2 ஆவது ஆதன இடாப்பு லொட் 1 - 2022 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 23 ஆந் திகதி பிற்பகல் 1.30 மணிக்கு

1 ஆவது ஆதன இடாப்பு லொட் 1 - 2022 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 25 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு

அம்மார் அன்ட் பிரதர்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2021.01.29 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2021.01.29 ஆந் திகதியுடைய “திவயின”, “டெயிலி நியஸ்”, மற்றும் “வீரகேசரி” செய்திப் பத்திரிகைகளையும் மற்றும் முஹம்மட் தசிம் முஹம்மட் சிராஜ் தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக 2021.01.15 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2021.01.28 ஆந் திகதியுடைய “டெயிலி நியஸ்”, “லங்காதீப்” மற்றும் “வீரகேசரி” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்கு செல்லும் விதம் - 1ஆவது ஆதன இடாப்பு- ஹபுதனை நகரத்தில் இருந்து போரலந்த வீதியூடாக 8 கிலோ மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது இல. 19/8 என்ற போக்குவ அருகில் வலது பக்கத்தில் குறித்த காணியை அடையலாம்.

2ஆவது ஆதன இடம்பு- குருநாகல் நகரத்தில் இருந்து அபேபுஸ்ஸ A6 அதிவேக பாதையின் ஊடாக பந்தாவ ருசூயால் ற்சேப்டன் ஹோல் வளாகம் வரை 15 கிலோமீற்றர் வரை சென்று, மேற்குறித்த ற்சேப்டன் ஹோல் வளாகத்தின் சிறிது தூரம் முன்னர் எஸ். எம். சுபியான் மாவத்தை என்ற பிரதான வீதியில் வலது பக்க பொது வீதி அமைந்துள்ளது. அங்கிருந்து 50 மீற்றர் திரும்ப முன்னோக்கி பிரயாணம் செய்யும் பொழுது முன்னுள்ள எஸ். எம். சுபியான் மாவத்தை இடதுபக்கத்தில் குறித்த காணியை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்- உத்தேச கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) கொள்வனவு விலையின் பத்து (10%),
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 01%,
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%,
- (4) நொத்தாரிசக் கட்டணம் 2,000.00 ரூபா,
- (5) இலிகிதர் கட்டணம் ரூபா 500.00,
- (6) ஏலத்திற்கு செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்,
- (7) VAT வரி, (8) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொம்ர்ட்டு பாக் ஒப் சிலோன் பிளெசி, பிரதான அலுவலகம் அல்லது தங்கல்ல கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்சு முலம் கொவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்கு- முகாமையாளர், கொம்ர்ட்டு பாக் ஒப் சிலோன் பிளெசி, இல. 244, 246, பிரதான வீதி, மல்கெலியா. தொலைபேசி இல.: 052- 2277552-3, தொலைநகல் இல.: 052- 2277554.

எல்.பி. சேனாநாயக்க,
 சமாதான நீதவான்,
 சிரேஷ்ட உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,
 விலைமதிப்பிடுபவர், நீதிமன்ற
 ஆணையாளர்.

இல. 200,2 ஆவது மாடி,
 புதுக்கடை வீதி,
 கொழும்பு 12.

தொலைபேசி / தொலைநகல் இல. : 011- 2445393, 011- 2396520,

தொலைபேசி/பெக்ஸ் : 011-2445393

மின்னஞ்சல் : senaservice84@gmail.com

உ.எப்.சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

“அடமானம்” வைத்தோர் என்ற வகையில் பிரசித்த நொத்தாரிச உ. எ. என். திலகரத்ன என்பவரினால் 2015.05.06 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப் பத்திர இல.465ஐ திரும்பச் செலுத்தத் தவறியதால் கொழும்பு 08 இல் பதிவு அலுவலகத்தில் இல. 64731 இல் பதியப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு கம்பனி சட்டத்திற்கு அமைய முறையாக இணைக்கப்பட்ட நிறுவனமான குயின்டன் எஸ்கொட் (பிரைவட்) லிமிட்டட் என்ற நிறுவனத்திற்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக உ.எப்.சீ.சீ. வங்கி பீஎல்சீ க்கு (உ.எப்.சீ.சீ.வர்தன வங்கி பீஎல்சீ யில் வைப்பிலிடப்பட்ட) ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

தென் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிட்டி கோரளை பல்லேபத்து தெஹிவளை-கல்கிசை நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட தெஹிவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் துட்டுசமுனு 534A கிராம அலுவலர் பிரிவில் சுளுபோவில் வரிமதிப்பீட்டு இல. 21A சிறிகல் மாவத்தையில் அமைந்துள்ள கொண்கஹாவத்த அல்லது கொண்கஹாவத்த என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். விக்கிரமசிங்க என்பவரினால் (அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் டி. பபிள்யூ. அபயசிங்க என்பவரினால் 1988.08.12 இல் தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2997 தொடர்காணிகளாகிய 4A, 4B மற்றும் 4C) 2005.05.17 இல் தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 3368/9000 துண்டு X அங்கு காணப்படுகின்ற மணல், கட்டடங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு ஒரு றூட் இருபத்தாறு பேர்ச் (0ஏ.1றூ.26பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட நிலவரைபட இல. 3368/9000 துண்டு X கொண்டன்துடன் தேல்கந்த காணிப்பதிவகத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2022, பெப்பருவரி 24ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் முலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்- நுகேகொடையிலிருந்து (அதிவேக பாதையாக) ஷேர்ச் வீதி சந்தியால் 400 மீ. தூர முள்ள ஹோகுவளை சந்தியை அடைந்து பின் ஹோகுவளை ஆஸ்பத்திரியால் சுமார் 300 மீற்றர் தூரமுள்ள சிறிகல் மாவத்தையால் செல்லவும். இது இடது கைப்பக்கத்தில் உள்ளது. சிறிகல் மாவத்தையால் சுமார் 200 மீ. தூரம் சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து இடது கைப்பக்கத்தில் இல. 21A சிறிகல் மாவத்தையில் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-2021.11.26 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2021.11.12ஆந் திகதிய “ டெய்லி திவயின” , “த ஜலன்ட்”, “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும்.

- (1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000.00 ரூபா;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 1500.00 ரூபா;
- (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.

(7) கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வமான கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்;

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்பு வைப்புச் செய்த தொகையில் 10 % கழிவு தள்ளுபடி செய்துமீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேற்கூறப்பட்ட விபரங்களுக்கு தயவு செய்து மறுவாழ்வு மீட்பு துறையுடன் தொடர்பு கொள்க. டீஎப்.சி வங்கி பீஎல்.சி, இல.73, டபிள்யூ. ஏ.டி. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2.” எனும் விலாசத்தில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 011- 2371371.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்”

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ,
தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 011- 2572940

அமானா வங்கி பீஎல்.சி மூலம் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆவது சிறப்புச் சட்டத்தின் பிரகாரம் ஏல விற்பனை

ஆதன இடாப்பு

மேல்மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரணை, பல்வே பத்துவ, கொழும்பு மாநகர சபை எல்லையினுள் திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், பாமங்கட மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள், ஹெம்படன் ஒழுங்கை, வெள்ளவத்தை என்ற முகவரியில் அமைந்துள்ள மாநகர சபை வரிமதிப்பீட்டு இல. 30/4 என்ற “மாதங்கஹவத்த, கொங்கஹவத்த மற்றும் கொரககஹவத்த” என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணிக்கான அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். முருகுபிள்ளை அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 1957.11.01 ஆந் திகதியுடைய இல. 300 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 238X 2G என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம் (0ஏ.0றா.4பே.) விசாலமுடைய காணியோடு கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச் செய்கை மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள சகலதும்.

காலி பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். எஸ். எப். நாதியா அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2016.11.29 ஆந் திகதியுடைய இல. 3799 என்ற ஆரம்ப ஈட்டு முறி மற்றும் 3800 என்ற ஈட்டு முறியின் மீது பெற்றுக் கொள்ளவேண்டிய பணத்தொகையை செலுத்துவதற்காக “கடனாளியாக” என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட முஹம்மட் அல்தாப் ஹாஷிம் அவர்களால் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும்,

அமானா வங்கி பீஎல்.சி மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம், மேற்சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் 2022, பெப்-புருவரி மாதம் 15 ஆந் திகதி பி.ப.2.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- காலி வீதியில் வெள்ளவத்தை டபிள்யூ. ஏ. சில்வா மாவத்தை, மசங்கல் வீதியில் இருந்து டபிள்யூ. ஏ. சில்வா மாவத்தை ஊடாக பாமங்கடை பக்கம் 500 மீற்றர் முன்னோக்கி சென்று, ஹெம்படன் ஒழுங்கை வலது பக்கம் திரும்ப 200 மீற்றர் முன்னோக்கி பசல் ஒழுங்கை தொடர்புடைய 30 அடி அகல பாதையில் வலது பக்கம் திரும்ப 50 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது குறித்த காணியை அடையலாம். குறித்த காணி அந்த வீதியில் இடது பக்கத்தில் வடக்கு எல்லையாக அடையலாம்.

மேலும் டபிள்யூ. ஏ. சில்வா மாவத்தை மசங்கல் வீதியில் இருந்து காலி வீதி நீடிக்கும் தெஹிவளை பக்கமாக 500 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது பசல் ஒழுங்கை திரும்ப 160 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, குறித்த வீதியில் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ள, மோட்டார் வாகன பிரயாணம் செய்யும் பொது பாதையாகும்.

கட்டணம் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

விபர்த்துடனான அசையும் சொத்துக்களை காலத்துக்குக் காலம் கொண்டு வருவதற்கோ அல்லது அவற்றை அகற்றவோ வேறு இடத்திற்கோ அல்லது இடங்களுக்கோ கொண்டு செல்லவோ அல்லது வர்த்தக கையிருப்புக்களை களஞ்சியப்படுத்தவோ அல்லது சுட்பாட்டாளரின் இயந்திராதிகள் மற்றும் வர்த்தகத்தை முன்னெடுக்கவோ களத்துறைக் காணி பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்ட ஏனைய அசையும் ஆதனங்களை சுட்பாட்டாளரினால் கையாள முடியும்.

பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மானம் முடிவு அறிவித்தல்கள்.-
2021.05.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியிலும் 2021.07.08 ஆந் திகதிய “மவ்பிம”, “டெயிலி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

ஆதனத்திற்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- பெஷன் யூ டர்ன் , இல. 7, 15 மற்றும் 31, ஸ்ரீ சாரானந்த மாவத்தை, களத்துறை தெற்கு.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .- உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1 %;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் ;
- (4) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2000.00;
- (6) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துவக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000.00.

மேலும் கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்த வேண்டும்.மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து செலுத்திய பத்து வீத (10%) பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கு அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம், ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களை பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (வர்த்தக அறவீடு), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ எல் சீ , இல. 479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.”

தொலைபேசி இல. : 011- 2661833, 011-2661836,
011- 2661826.

கே. பீ. என். சில்வா, (ச.நீ.)
சிரேஷ்ட ஏல விற்பனையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர்,
மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/12A, கோதமி வீதி,
பொரளை, கொழும்பு -08,
தொலைபேசி இல. : 011-2674626, 077-8441812.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - களத்துறை கிளை

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நடைபெறும் ஏல விற்பனை

பிரசித்த ஏல விற்பனை

அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எம். வீ. டி. பீ. ஜயசந்தர என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011.01.18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 11/7 இல் குறிக்கப்பட்ட களத்துறை அலுப்போசுஹலந்த நாகொட வில் களத்துறை தொட்டமுன்னே வடக்கு அலுப்போசுஹலந்தை மறுபெயர் பின்னகொலலந்த என்று அழைக்கப்படும் காணியின் ஒரு பகுதி. இந்த காணி இருபத்தி மூன்று தசம் இரண்டு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.23.2பே.) விஸ்தீரணத்தை கொண்டது.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தின் பெயருக்கு எழுதப்பட்ட, பாணத்துறை பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ. வீ.என். டபிள்யூ. பெரேராவினால் 2016.09.30 ஆந் திகதி உறுதி செய்யப்பட்ட இலக்கம் 5386 மற்றும் களத்துறை பிரசித்த நொத்தாரிசு வை. என். பீ. டி சில்வா வினால் 2018. 05.10 ஆந் திகதி உறுதி செய்யப்பட்ட இலக்கம் 2263 மற்றும் 2020.07.24 ஆந் திகதி உறுதி செய்யப்பட்ட இலக்கம் 2829 ஆன பிரணை முறிகளின் கீழ், பீ. அன்ட் கே. பேஷன் கார்மென்ட் இன் ஏக் உரிமையாளரான வேலமருகே கசுன் புத்திக பெர்னானடோ என்பவர் சுட்பாடுடையவர்களாக அடானப் பத்திரத்தில் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக செலுத்த வேண்டிய தொகையை செலுத்துவதில் தவறிழைத்துள்ளதால்,

ஹற்றன் நஷனல் வங்கியால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம், சொல்லப்பட்ட முறிகளின் கீழ் அறவிடப்பட வேண்டிய கடன் தொகை, சகல விதிப்பனவுகள் மற்றும் ஏல விற்பனைக் கட்டணங்கள் உட்பட சகல செலவுகளையும், அறவிடுவதற்காக இங்கு கீழ் விபரமாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் காணி மற்றும் அதிலுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், களத்துறை மாவட்டம், களத்துறை பிரதேச சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட களத்துறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் அலுப்போசுஹலந்தை 729A கிராம அலுவலர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட களத்துறை பத்தேயில் உள்ள களத்துறை தொட்டமுன்னே வடக்கில் களத்துறை அலுப்போசுஹலந்த நாகொட எனும் இடத்தில் அலுப்போசுஹலந்தை மறுபெயர் பின்னகொலலந்த என்று அழைக்கப்படும் காணித்துண்டு 1 என அடையாளம் இடப்பட்ட பகுதி மற்றும் அலுப்போசுஹலந்தை மறுபெயர் பின்னகொலலந்த என்று அழைக்கப்படும் காணித்துண்டு A என அடையாளம் இடப்பட்ட பகுதியான

காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு: அளுபோகஹவத்த மறுபெயர் பின்னகொலலந்த -TP 67703 ; கிழக்கு: வரைபட இலக்கம் 3799 இல் உள்ள அதே காணியின் காணித்துண்டு 2; தெற்கு: சந்தர்சானராம வீதி; மேற்கு: பிரதேச சபை வீதி மற்றும் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 11/ 07 இற்கு அமைவான இருபத்தி மூன்று தசம் இரண்டு பேர்ச் (0ஏ.0றா.23.2பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

2022, பெப்புருவரி மாதம் 28 ஆந் திகதி பி.ப.1.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மானம் முடிவு அறிவித்தல்கள்.- 2021.05.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியிலும் 2021.07.08 ஆந் திகதிய “மவ்பிம”, “டெயிலி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

ஆதனத்திற்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- சனத்திறை கட்டுகுருந்த சந்தியிலிருந்து மத்துகம வீதியில் சுமார் 1.25 கி.மீ. தூரம் “சென்ட்ரல் ஹண்டியா” (சென்ட்ரல் சந்தி) வரை செல்லவும். அதிலிருந்து இடதுபுறம் திரும்பி ஹீனடிசல வீதியில் மேலும் 350 மீற்றர் தூரம் சென்று அதிலிருந்து வலதுபுறம் திரும்பி பூரீ சந்தர்ஷனாராம சாலையில் (12 அடி அசல சாலை) சுமார் 150 மீற்றர் பயணம் செய்து Y சந்திப்பு மற்றும் வினையாட்டு மைதானம் வரை செல்லவும். Y சந்திப்பை எதிர்கொள்ளும் சொத்து இதுவாகும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .- உத்தேச கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) உள்நூராட்சி மன்ற வரி 1 %;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் ;
- (4) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2000.00;
- (6) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000.00.

மேலும் கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்த வேண்டும்.மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து செலுத்திய பத்து வீத (10%) பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கு அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம், ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களை பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (வர்த்தக அறவிடு), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ எல் சீ , இல. 479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.”

தொலைபேசி இல. : 011- 2661833, 011-2661836, 011- 2661826.

கே. பீ. என். சில்வா, (ச.நீ.)
சிரேஷ்ட ஏல விற்பனையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர்,
மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/12A, கோதமி வீதி,
பொரளை, கொழும்பு -08,
தொலைபேசி இல. : 011-2674626, 077-8441812.

01-310

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ – தெமட்டகொடை கிளை

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நடைபெறும் ஏல விற்பனை

பிரசித்த ஏல விற்பனை

கொட்டிகாவத்த- முல்லேரியாவ பிரதேச சபையின் எல்லைக்கு உட்பட்ட கொட்டிகாவத்தையில் உள்ள கோங்காவத்த என அழைக்கப்படும் இருபத்தி நான்கு தசம் ஆறு பேர்ச் (0ஏ.0றா.24.6பே.) விஸ்தீரணமான காணி

கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ. என். பி. பெரோவினால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தின் பெயருக்கு எழுதப்பட்ட 2013.12.30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 10177 ஆம் இலக்க பிணை முறியின் கீழ், வஹலதந்திரிகே ரேனுக்கா துஸியந்த பெரேரா மற்றும் விஜயசிங்க ஆரச்சிகே நிலவலா தனலக்ஷ்மி பெரேரா என்பவர்கள் கடனாளிகளாகவும், வஹலதந்திரிகே ரேனுக்கா துஷியந்த பெரேரா, அடகு வைத்தவர்களாகவும், அடமானப் பத்திரத்தில் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக செலுத்த வேண்டிய தொகையை செலுத்துவதில் தவறிழைத்துள்ளதால்,

ஹற்றன் நஷனல் வங்கியால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம் , சொல்லப்பட்ட முறியின் கீழ் அறவிடப்படவேண்டிய கடன் தொகை, சகல விதிப்பனவுகள் மற்றும் ஏல விற்பனைக் கட்டணங்கள் உட்பட சகல செலவுகளையும், அறவிடுவதற்காக இங்கு கீழ் விபரமாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் காணி மற்றும் அதிலுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

2022, பெப்புருவரி 24 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள அளக்குறு கோரணவின், அம்பத்தலென் பஹல பத்துவில் உள்ள கொலன்னாவ, கொட்டிகாவத்த- முல்லேரியாவ பிரதேச சபையின் எல்லைக்கு உட்பட்ட கொட்டிகாவத்த 505 கிராம அலுவலர் பிரிவின்கு உட்பட்ட கொட்டிகாவத்தையில் உள்ள கோங்கஹவத்த என அழைக்கப்படும் காணி, உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. நவசமுலவீனால் தயாரிக்கப்பட்ட 2004, பெப்புருவரி 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1790 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் காணித்துண்டு A2A என அடையாளமிடப்பட்டு பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ஜெகதீசன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1979, செத்தெம்பர் 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2434 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் காணித்துண்டு A2 , மீள நிலஅளவை செய்யப்பட்ட உப பிரிவுக்கும்) காணியின் எல்லைகள்- வடக்கு: சொல்லப்பட்ட 1790 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் உள்ள காணித்துண்டுகள் X1 மற்றும் A2B (4 அடி அசலமான வீதிக்கான ஒதுக்கீடு); கிழக்கு: நாகஹவல வீதி; தெற்கு: அல்பேட் பெரேரா மற்றும் என். ஞானவதியின் காணி மற்றும் வீதி;மேற்கு: என். சரத்தின் காணி என்பவற்றை எல்லைகளாகக் கொண்ட 1790 ஆம் இலக்க வரைபடத்திற்கு அமைவான இருபத்தி நான்கு தசம் ஆறு பேர்ச் (0ஏ.0றா.24.6பே.) விஸ்தீரணமான ஆதனம். கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் B 928/66 இன்கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

அத்துடன் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1790 இல் உள்ள காணித்துண்டு A2B (4 அடி அசலமானது) மற்றும் காணித்துண்டு X2(6 அடி அசலமானது) வீதிக்கான ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டதன் மீதான வழிக்கான உரிமை மற்றும் ஏனைய உரிமைகளும் உள்ளடக்கப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மானம் முடிவு அறிவித்தல்கள்.- 2017.06.16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியிலும் 2017.06.23 ஆந் திகதிய “மஃபிம்”, “டெயிலி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆசிய பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

ஆதனத்திற்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- வெல்லம்பிட்டிய சந்தியிலிருந்து கொட்டிகாவத்தை கீல்ஸ் சுப்பர் வரை சென்று நாகஹவல வீதிக்கு வலப்புறம் திரும்பி, நாகஹவல வீதியில் 500 மீற்றர் பயணித்து நர்சரி பாடசாலையை அண்டிய வலது புறத்தில் உள்ள குறித்த ஆதனத்தை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .- உத்தேச கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1 %;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் ;
- (4) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2000.00;
- (6) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000.00.

மேலும் கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்த வேண்டும்.மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து செலுத்திய பத்து வீத (10%) பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கு அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம், ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களை பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (வர்த்தக அறவீடு), ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீ எல் சீ , இல. 479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.”

தொலைபேசி இல. : 011- 2661833, 011-2661836, 011- 2661826.

கே. பீ. என். சில்வா, (ச.நீ.)
 சிரேஷ்ட ஏல விற்பனையாளர்,
 விலைமதிப்பீட்டாளர்,
 மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/12A, கோதமி வீதி,
 பொரணை, கொழும்பு -08,
 தொலைபேசி இல. : 011-2674626, 077-8441812.

01-312