ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2275 - 2022 අප්‍රේල් මස 08 වැනි සිකුරාදා - 2022.04.08

2275 ஆம் இலக்கம் – 2022 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 08 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III – காணிகள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்
காணி நிர்ணய அறிவித்தல்கள்	-
முன்னறிவித்தல்கள்	-
இறுதிக் கட்டளைகள்	-
அரசாங்க அதிபர்களினால் காணி விற்பனைகள்	-
மேல் மாகாணம்	-
மத்திய மாகாணம்	-
தென் மாகாணம்	-
வட மாகாணம்	-
கிழக்கு மாகாணம்	-
வடமேல் மாகாணம்	-
வடமத்திய மாகாணம்	-
ஊவா மாகாணம்	-
சப்பிரகமுவ மாகாணம்	-
சிறுநிலச் சொந்தக்காரர் திட்டத்தின்கீழ் அறிவித்தல்கள்	-
நிர்ணய உத்தியோகத்தர்களினாற் காணி விற்பனைகள்	-
மேல் மாகாணம்	-
மத்திய மாகாணம்	-
தென் மாகாணம்	-
வட மாகாணம்	-
கிழக்கு மாகாணம்	-
வடமேல் மாகாணம்	-
வடமத்திய மாகாணம்	-
ஊவா மாகாணம்	-
சப்பிரகமுவ மாகாணம்	-
காணி கொள்வனவு பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-
காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழ் அறிவித்தல்கள்	144
காணி மீட்டல் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-
நானாவித காணி அறிவித்தல்கள்	150

கவனிக்க.- இலங்கை கட்டிட சேவைகள் பொறியியல் மற்றும் தொழில்நுட்பவியல் நிறுவகம் (கூட்டிணைத்தல்) சட்டமூலம் 2022, மாச்சு மாதம் 25 ஆந் திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி II இற்கு குறைநிரப்பியாக வெளியிடப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை **வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும்**. இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி–வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு **இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர்**, அதாவது 2022, ஏப்பிறல் மாதம் 29 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2022, ஏப்பிறல் மாதம் 12 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

"ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருப்திப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்."

கங்கானி லியனகே,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2022 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk *எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.*

143 - B 082331 - 353 (2022/04)

காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழ் அறிவித்தல்கள்

இணைப்பு - 09

காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவின் (4) ஆவது உட்பிரிவின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அளிப்புப்பத்திரத்தை பதிவழித்து நீக்குதல் செய்தல் (104 ஆம் பிரிவு) தொடர்பான அறிவித்தல்

வட மாகாண சபையின் வெங்கலச்செட்டிகுளம் பிரதேச செயலகத்தின், பிரதேச செயலாளர் (மாகாணங்களுக்கிடைப்பட்ட) திருமதி குகன் சுலோஜினி ஆகிய நான், காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19(4) ஆம் உட்பிரிவின் கீழ், அதிஉத்தமராம் சனாதிபதி அவர்களினால் 1997.09.13 ஆந் திகதி வழங்கப்பட்டு வவு/ வெசெ/ பிர 1546 ஆம் இலக்க அளிப்புப் பத்திரத்தின் உரிமையாளரான மணியர்குளம் எனும் முகவரியில் வசிக்கும் பொன்னம்பலம் சரவணப்பெருமாள் என்பவருக்கு கையளிக்கப்பட்டு வவுனியா மாவட்டப் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 19/ 157 ஆம் இலக்கத்தின் கீழ் 1999.05.25 ஆந் திகதி பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ள கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணிக்கு பின்னுரிமையாளராவதற்குச் சட்டரீதியான உரிமையாளர் இல்லாத காரணத்தால் அல்லது உரிமையாளர் இருந்தும் அவர் பின்னுரிமையாளராக இருக்க விரும்பாத காரணத்தால் பின்னுரித்துக்கு ஒருவரும் நியமிக்கபடவில்லை என அறிக்கையிடப்பட்டுள்ளது. ஆதலால், குறித்த அளிப்புப் பத்திரத்தை மேற்கூறிய சட்டத்தின் 104 ஆம் பிரிவின் கீழ் பதிவழித்து நீக்குதல் செய்வதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படுகின்றது என இத்தால் அறியத்தருகின்றேன். இது தொடர்பாக ஏதேனும் ஆட்சேபனைகள் இருந்தால் அவற்றை 2022.05.06 ஆந் திகதிக்கு முன்னர் எனக்கு எழுத்து மூலம் தெரிவிக்க வேண்டும்.

அட்டவணை

வவுனியா நிருவாக மாவட்டத்தில் வெங்கலச்செட்டிகுளம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின்- பற்றில்/கோறளையினுள் குருக்கள்புதுக்குளம் கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த மணியர்குளம் எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும், நிலஅளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்டு ------ ஆம் இலக்க வெளிக்களத் தாளில் / ----------- என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு ---------- ஆம் இலக்க துண்டு பிரிக்கும் வரைபடத்தில் ---------என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு இரேகை வரைதலில் -------- ஆம் இலக்க காணித்துண்டெனக் காட்டப்பட்டுள்ளதும் ஏக்கர் 05 விஸ்தீரணமுள்ளதும் கீழே தரப்பட்டுள்ள எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளதுமான அரச காணித்துண்டு (வயல்).

வடக்கு : குளக்கட்டு ;
கிழக்கு : சி. வள்ளித்தம்பி காணி;
தெற்கு : சிற்றாறு;
மேற்கு : வாய்க்கால்.

கே. சுலோஜனி,
பிரதேச செயலாளர்,
(மாகாணங்களுக்கிடைப்பட்ட).

பிரதேச செயலகம்,
வெங்கலச்செட்டிகுளம்,
2021.03.31.

04- 62/1

இணைப்பு - 09

காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவின் (4) ஆவது உட்பிரிவின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அளிப்புப்பத்திரத்தை பதிவழித்து நீக்குதல் செய்தல் (104 ஆம் பிரிவு) தொடர்பான அறிவித்தல்

வட மாகாண சபையின் வெங்கலச்செட்டிகுளம் பிரதேச செயலகத்தின், பிரதேச செயலாளர் (மாகாணங்களுக்கிடைப்பட்ட) திருமதி குகன் சுலோஜினி ஆகிய நான், காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19(4) ஆம் உட்பிரிவின் கீழ், அதிஉத்தமராம் சனாதிபதி அவர்களினால் 1997.09.13 ஆந் திகதி வழங்கப்பட்டு வவு/ வெசெ/ பிர 1535 ஆம் இலக்க அளிப்புப் பத்திரத்தின் உரிமையாளரான மணியர்குளம் எனும் முகவரியில் வசிக்கும் பொன்னம்பலம் சரவணப்பெருமாள் என்பவருக்கு கையளிக்கப்பட்டு,

வவுனியா மாவட்டப் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 16/ 268 ஆம் இலக்கத்தின் கீழ் 1998.05.14 ஆந் திகதி பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ள கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணிக்கு பின்னுரிமையாளராவதற்குச் சட்டரீதியான உரிமையாளர் இல்லாத காரணத்தால் அல்லது உரிமையாளர் இருந்தும் அவர் பின்னுரிமையாளராக இருக்க விரும்பாத காரணத்தால் பின்னுரித்துக்கு ஒருவரும் நியமிக்கபடவில்லை என அறிக்கையிடப்பட்டுள்ளது. ஆதலால், குறித்த அளிப்புப் பத்திரத்தை மேற்கூறிய சட்டத்தின் 104 ஆம் பிரிவின் கீழ் பதிவழித்து நீக்குதல் செய்வதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படுகின்றது என இத்தால் அறியத்தருகின்றேன். இது தொடர்பாக ஏதேனும் ஆட்சேபனைகள் இருந்தால் அவற்றை 2022.05.06 ஆந் திகதிக்கு முன்னர் எனக்கு எழுத்து மூலம் தெரிவிக்க வேண்டும்.

அட்டவணை

வவுனியா நிருவாக மாவட்டத்தில் வெங்கலச்செட்டிகுளம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின்- பற்றில்/கோறளையினுள் குருக்கள்புதுக்குளம் கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த மணியர்குளம் எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும், நிலஅளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்டு ------ ஆம் இலக்க வெளிக்களத் தாளில்/ ----------- என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு ---------- ஆம் இலக்க துண்டு பிரிக்கும் வரைபடத்தில் ---------என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு இரேகை வரைதலில் -------- ஆம் இலக்க காணித்துண்டெனக் காட்டப்பட்டுள்ளதும் 03 ஏக்கர் விஸ்தீரணமுள்ளதும் கீழே தரப்பட்டுள்ள எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளதுமான அரச காணித்துண்டு (மேடு).

வடக்கு : வீதிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்;
கிழக்கு : வீதிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்;
தெற்கு : ரி. கணபதிப்பிள்ளை காணி;
மேற்கு : ரி. வேலுப்பிள்ளை காணி.

கே. சுலோஜனி,
பிரதேச செயலாளர்,
(மாகாணங்களுக்கிடைப்பட்ட).

பிரதேச செயலகம்,
வெங்கலச்செட்டிகுளம்,
2021.03.31.

04- 62/2

பின்னிணைப்பு - 09

காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவின் (4) ஆவது உட்பிரிவின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அளிப்புப்பத்திரத்தை இரத்துச் செய்தல் (104 ஆம் பிரிவு) தொடர்பான அறிவித்தல்

மேல் மாகாணத்தில் கம்பஹா மாவட்டத்தில் தொம்பே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், பிரதேச செயலாளர் என்.ஏ.ஏ.எஸ். நிஸ்ஸங்க ஆராச்சி ஆகிய நான், காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19(4) ஆம் உட் பிரிவின் கீழ் அதிமேதகு சனாதிபதி அவர்களினால் 1988.04.07 ஆந் திகதி வழங்கப்பட்டுள்ள கம்/பிர/ 10044 ஆம் இலக்க அளிப்புப் பத்திரத்தின் உரிமையாளரான கண்டெவத்த என்னும் முகவரியில் வசிக்கும் கல்ஒலு சங்கானம்லாகே சிரிவர்தன என்பவருக்கு வழங்கப்பட்டு கம்பஹா மாவட்டப் பதிவாளர் அலுவலகத்தின் எல்.டீ.ஓ.36/ 5 ஆம் இலக்கத்தின்கீழ் 1993.05.04 ஆந் திகதி பதிவு செய்யப்பட்ட பின்வரும் அட்டவணையில் காட்டப்பட்டுள்ள காணிக்கு பின்னுரிமையாளராவதற்கு உரித்துடையவர் எவரும் இல்லாததால் அல்லது உரித்துடையவர் ஒருவர் இருந்த போதிலும் அவர் பின்னுரிமையாளராவதற்கு விரும்பாததால் பின்னுரிமையாளராவதற்கு ஒருவரும் இல்லை என அறிவிக்கப்பட்டிருப்பதனால் அந்த அளிப்புப் பத்திரத்தை மேற்படி சட்டத்தின் 104 ஆம் பிரிவின் கீழ் இரத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டு வருகின்றது என்பதை இத்தால் அறியத்தருகின்றேன். இது தொடர்பில் ஏதேனும் ஆட்சேபனைகள் இருப்பின் அதனை 2022.05.06 ஆந் திகதிக்கு முன்னர் எனக்கு எழுத்து மூலம் அறிவிக்க வேண்டும்.

அட்டவணை

கம்பஹா நிர்வாக மாவட்டத்தில் தொம்பே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் கங்கபொடைப்பற்று 393/ஏ, யகம்பே கிராம அலுவலர் பிரிவில் பெல்பிட என்ற கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும், நில அளவையாளர் நாயகத்தின் பொறுப்பிலுள்ளதும் நில அளவையாளர்

நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்டதுமான (ஏற்புடையதன்று) ஆம் இலக்க களப் படிவத்தில் நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட அ.க.கம். 649 ஆம் இலக்க துண்டு பிரிக்கும் வரைபடத்தின் (ஏற்புடையதன்று) இனால் தயாரிக்கப்பட்ட (ஏற்புடையதன்று) ஆம் இலக்க சுவட்டு குறிப்பில் 39 ஆம் இலக்க காணித்துண்டெனக் காட்டப்பட்டுள்ளதும், 0.081 ஹெக்டேயர்/ ஏக்கர் (ஏற்புடையதன்று), றூட் (ஏற்புடையதன்று) பேர்ச் விஸ்தீரணமுள்ளதுமான கீழே விபரிக்கப்பட்டவாறு எல்லைகளைக் கொண்டுள்ள அரசாங்கக் காணி.

வடக்கு : துண்டு இலக்கம் 40 மற்றும் நுழைவாயில்;
கிழக்கு : துண்டு இலக்கம் 38;
தெற்கு : துண்டு இலக்கம் 46 மற்றும் 47;
மேற்கு : துண்டு இலக்கம் 40 மற்றும் 45.

என்.ஏ.ஏ. எஸ். நிஸ்ஸங்க ஆராச்சி,
பிரதேச செயலாளர்.

பிரதேச செயலகம்,
வேகே, கிரிந்திவெலை,
2021.12.31.

04-148 /1

இணைப்பு - 09

காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவின் (4) ஆவது உட்பிரிவின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அளிப்புப்பத்திரத்தை பதிவழித்து நீக்குதல் செய்தல் (104 ஆம் பிரிவு) தொடர்பான அறிவித்தல்

மேல் மாகாண சபையின் கம்பஹா மாவட்ட மீரிகமை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பிரதேச செயலாளர் / பிரதிக் காணி ஆணையாளர் (மாகாணங்களுக்கிடையிலான) டப். பீ. பிரசாத் இந்திக்க ஆகிய நான், காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பரிவின் (4) ஆம் உப பிரிவின் கீழ் மேன்மை தங்கிய சனாதிபதி அவர்களால் 1998.08.06 ஆந் திகதி வழங்கப்பட்டுள்ள இலக்கம் கம்/ பிர/ மீரி/ 1841 கொண்ட வழங்கல் பத்திரத்தின் உரிமையாளரான போத்தலே இகளகமயில் வசிக்கும் ஹெட்டி ஆரச்சிளாகே மாக்கரட் ஜயசேகர என்பவருக்கு வழங்கிய நீர்கொழும்பு பதிவாளர் அலுவலகத்தில் இல. மீக/ மீரி/ 11/ 43 கீழ் 1998.12.07 ஆந் திகதி பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள கீழே தரப்பட்டுள்ள பட்டோலையில் காணப்படும் காணிக்கு பின்னுரிமையாளராவதற்கு சட்டபூர்வ உரிமையுள்ள ஒருவர் இல்லாமையினால் அல்லது உரிமையுள்ள ஒருவர் இருந்தும் அவர் பின்னுரிமையாளராவதற்கு விரும்பாதபடியால் பின்னுரிமைத்துவத்திற்கு எவரும் இல்லையென அறிவிக்கப்பட்டுள்ளமையினால் மேற்கூறப்பட்ட வழங்கள் பத்திரத்தை மேற்கூறிய சட்டத்தின் 104 ஆம் பிரிவின் கீழ் இரத்துச் செய்வதற்கான நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்படுகின்றது என்பதை இத்தால் அறியத்தருகின்றேன். இது தொடர்பான மறுப்பு இருப்பின் அதை 2022.05.06 ஆந் திகதிக்கு முன் எழுத்து மூலம் எனக்குஅறியத்தரல் வேண்டும்.

அட்டவணை

கம்பஹா நிருவாக மாவட்டம், மீரிகமை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் உடுகஹபத்து/ 14 G ஆதாகளகந்த கிராம அலுவலர் தொகுதியின் போத்தலே இகளகம எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள சர்வே ஜனரால் பொறுப்பிலுள்ள மற்றும் சர்வே ஜனராலினால் ஆக்கப்பட்ட இலக்கம் F.S.P.P.64 /கொண்ட வரைபடத்தில் இலக்கம் 26 block Q ம துண்டாடல் வரைபடத்தில் இலக்கம் ----- நிலப்பகுதியாக காட்டப்படும் மற்றும் அளவில் 03 றூட் 36 பேர்ச் விசாலமான கீழ் காணப்படும் எல்லைக்குட்படும் அரச காணி.

வடக்கு : திரு. பொடி அப்புஹாமியின் காணி;
கிழக்கு : திரு. M.D. அரனோலிஸ்ர்வின் காணி;
தெற்கு : திரு. H.P. ரோமானிஸ்வின் காணி;
மேற்கு : திரு. சோமசன்ந்திரவின் காணி.

டப். பீ. பிரசாத் இந்திக்க,
பிரதேச செயலாளர்/ பிரதிக் காணிஆணையாளர்,
(மாகணங்களுக்கிடையில்).

பிரதேச செயலகம்,
மீரிகம,
2021.04.29.

04-148 /2

இணைப்பு - 09

காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவின் (4) ஆவது உட்பிரிவின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அளிப்புப்பத்திரத்தை பதிவழித்து நீக்குதல் செய்தல் (104 ஆம் பிரிவு) தொடர்பான அறிவித்தல்

மேல் மாகாண சபையின் கம்பஹா மாவட்ட மீரிகமை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பிரதேச செயலாளர் / பிரதிக் காணி ஆணையாளர் (மாகாணங்களுக்கிடையிலான) டப். பீ. பிரசாத் இந்திக்க ஆகிய நான், காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பரிவின் (4) ஆம் உப பிரிவின் கீழ் அதியுத்தமராம் சனாதிபதி அவர்களால் 1994.04.21 ஆந் திகதி வழங்கப்பட்டுள்ள இலக்கம் கம்/ பிர/ மீரி/ 588 கொண்ட வழங்கல் பத்திரத்தின் உரிமையாளரான தவளம்பிடியவில் வசிக்கும் எலபாத கடம்பு அப்புஹாமிள்ளாகே ரத்னவதீ மெனிகே என்பவருக்கு வழங்கிய நீர்கொழும்பு பதிவாளர் அலுவலகத்தின் இல. மீக/ மீரி/ 8/ 37 இன் கீழ் 1994.09.15 ஆந் திகதி பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள கீழே தரப்பட்டுள்ள பட்டோலையில் காணப்படும் காணிக்கு பின்னுரிமையாளராவதற்கு சட்டபூர்வ உரிமையுள்ள ஒருவர் இல்லாமையினால் அல்லது உரிமையுள்ள ஒருவர் இருந்தும் அவர் பின்னுரிமையாளராவதற்கு விரும்பாதபடியால் பின்னுரிமைத்துவத்திற்கு எவரும் இல்லையென அறிவிக்கப்பட்டுள்ளமையினால் மேற்கூறப்பட்ட வழங்கல் பத்திரத்தை மேற்கூறிய சட்டத்தின் 104 ஆம் பிரிவின் கீழ் இரத்துச் செய்வதற்கான நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்படுகின்றது என்பதை இத்தால் அறியத்தருகின்றேன். இது தொடர்பான மறுப்பு இருப்பின் அதை 2022.05.06 ஆந் திகதிக்கு முன் எழுத்து மூலம் எனக்கு அறியத்தரல் வேண்டும்.

அட்டவணை

கம்பஹா நிருவாக மாவட்டம், மீரிகமை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் உடுகஹபத்து/ 15 விள்வத்த கிராம அலுவலர் தொகுதியின் தவளம்பிடிய எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள சர்வே ஜெனரால் பொறுப்பிலுள்ள மற்றும் சர்வே ஜெனராலினால் ஆக்கப்பட்ட இலக்கம் 53/22/1 கொண்ட வரைபடத்தில் சர்வே ஜெனராலினால் ஆக்கப்பட்ட இலக்கம் Mu.Pi.Gam.646 துண்டாடல் வரைபடத்தில் இலக்கம் 06 ஆம் நிலப்பகுதியாக காட்டப்படும் மற்றும் அளவில் 0.074 ஹெக்டயார் விசாலமான கீழ்க் காணப்படும் எல்லைக்குட்படும் அரச காணி.

வடக்கு : இலக்கம் 07 எனும் நிலப்பகுதிகள் (பிரவேசிக்கும் வழி);
கிழக்கு : இலக்கம் 07 எனும் நிலப்பகுதிகள் (பிரவேசிக்கும் வழி);
தெற்கு : இலக்கம் 05 எனும் நிலப்பகுதிகள்;
மேற்கு : இலக்கம் 04 எனும் நிலப்பகுதிகள்;

டப். பீ. பிரசாத் இந்திக்க,
பிரதேச செயலாளர்/ பிரதிக் காணிஆணையாளர்,
(மாகணங்களுக்கிடையில்).

பிரதேச செயலகம்,
மீரிகம,
2021.04.29.

04-148 /3

இணைப்பு - 09

காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவின் (4) ஆவது உட்பிரிவின் கீழ் வழங்கப்பட்ட வழங்கல் பத்திரத்தை இரத்துச் செய்தல் (104 ஆம் பிரிவு) தொடர்பான அறிவித்தல்

மேல் மாகாண சபையின் கம்பஹா மாவட்ட மீரிகமை பிரதேச செயலாளர் / பிரதிக் காணி ஆணையாளர் (மாகாணங்களுக்கிடையிலான) டப். பீ. பிரசாத் இந்திக்க ஆகிய நான், காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பரிவின் (4) ஆம் உப பிரிவின் கீழ் அதியுத்தமராம் சனாதிபதி அவர்களால் 1998.01.20 ஆந் திகதி வழங்கப்பட்டுள்ள இலக்கம் கம்/ பிர/ மீரி/ 1769 கொண்ட வழங்கல் பத்திரத்தின் மூலம் சகலச்சாரி நெகத்திகே பேபி நோனா அவர்களுக்கு வழங்கப்பட்ட பின்வரும் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணிக்கான வழங்கல் பத்திரத்தை உரிமை கோருவதற்கான சட்டரீதியான பின் உரித்தாளிகள் எவரும் இல்லாததால் அல்லது உரிமை கோருவதற்கு ஒருவர் இருந்தும் அவர் பின் உரித்தாளியாவதற்கு விரும்பாததால், பின் உரித்தாளியாவதற்கு வேறு ஒருவரையும் இனங்காண முடியாது இருப்பதாக அறியப்படுவதால், மேற்குறிப்பிட்ட வழங்கல் பத்திரம் மேற்படி கட்டளைச் சட்டத்தின் 104 ஆம் பிரிவின் கீழ் இரத்துச் செய்வதற்கான நடவடிக்கைகள் தற்போது எடுக்கப்பட்டு வருவதாக இத்தால் அறியத்தருகிறேன். இது தொடர்பாக ஏதேனும் எதிர்ப்புகள் இருப்பின் அதனை 2022.05.06 ஆந் திகதிக்கு முன்னர் எனக்கு எழுத்து மூலம் அறிவிக்க வேண்டும்.

அட்டவணை

கம்பஹா நிருவாக மாவட்டம், மீரிகமை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் உடுகஹபத்து கோரளை 18ஏ ஹந்தரமுல்லை கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஹந்தரமுல்லை என்ற ஊரில் அமைந்துள்ள நில அளவையாளர் நாயகத்தின் பொறுப்பிலுள்ள மற்றும் நில அளவையாளர் நாயகத்தால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. பீ.பீ.ஏ. 137 என்ற காணித் துண்டுகள் காணிப்பதிவு பொழிப்பில் உள்ள இலக்கம் 15 என்ற காணித்துண்டு என விவரிக்கப்பட்டுள்ள 03 றூட், 15 பேர்ச் பரப்பளவுள்ள பின்வரும் எல்லைகளைக் கொண்ட அரச காணி ஆகும்.

வடக்கு : வயல் ;
கிழக்கு : மஸ்நெஸ்ஹாமியின் காணி;
தெற்கு : பிரேமதாசவின்காணி;
மேற்கு : பெமானியின் காணி.

டப். பீ. பிரசாத் இந்திக்க,
பிரதேச செயலாளர்/ பிரதிக் காணிஆணையாளர்,
(மாகணங்களுக்கிடையில்).

பிரதேச செயலகம்,
மீரிகம,
2021.09.14.

04-148/4

இணைப்பு - 09

காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவின் (4) ஆவது உட்பிரிவின் கீழ் வழங்கப்பட்ட வழங்கல் பத்திரத்தை பதிவழித்து இரத்துச் செய்தல் (104 ஆம் பிரிவு) தொடர்பான அறிவித்தல்

மேல் மாகாண சபையின் கம்பஹா மாவட்ட மீரிகமை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பிரதேச செயலாளர் / பிரதிக் காணி ஆணையாளர் (மாகாணங்களுக்கிடையிலான) டப். பீ. பிரசாந்த் இந்திக்க ஆகிய நான், காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவின் (4) ஆம் உப பிரிவின் கீழ் மேன்னை தங்கிய சனாதிபதி அவர்களால் 1985.02.08 ஆந் திகதி வழங்கப்பட்டுள்ள இல. கம்/பிர/7877 கொண்ட வழங்கல் பத்திரத்தின் உரிமையாளரான கிரிந்திவலையைச் சேர்ந்த ஹேவா ஜேடிகே பப்ளிஸ் என்பவருக்கு வழங்கிய நீர்கொழும்பு மாவட்ட காணிப் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் இல. மீக/மீரி/2/200 இன் கீழ் 1986.07.03 ஆந் திகதி பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள பின்வரும் அட்டவணையில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள காணிக்கு பின் உரித்தாளியாவதற்கு சட்டரீதியான உரிமையாளர் ஒருவர் இல்லாதிருப்பதால் அல்லது உரிமை கோருவதற்கு ஆள் இருந்தும் அவர் சட்டரீதியான பின் உரித்தாளியாவதற்கு விரும்பாததால் பின் உரித்தாளி ஒருவர் இல்லாதிருப்பதாக அறியப்படுவதால் மேற்குறிப்பிட்ட வழங்கல் பத்திரம் மேற்படி கட்டளைச் சட்டத்தின் 104 ஆம் பிரிவின் கீழ் இரத்துச் செய்வதற்கான நடவடிக்கைகள் தற்போது எடுக்கப்பட்டு வருவதாக இத்தால் அறியத்தருகிறேன். இது தொடர்பாக ஏதேனும் எதிர்ப்புகள் இருப்பின் அதனை 2022.05.06 ஆந் திகதிக்கு முன்னர் எனக்கு எழுத்து மூலம் அறிவிக்க வேண்டும்.

அட்டவணை

கம்பஹா நிருவாக மாவட்டம், மீரிகமை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் உடுகஹபத்துவை கோரளை 16ஏ ஹுலுகமை கிராம அலுவலர் பிரிவில் கிரிந்திவலை எனும் ஊரில் அமைந்துள்ள நில அளவையாளர் நாயகத்தின் பொறுப்பிலுள்ள மற்றும் நில அளவை நாயகத்தால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 53/ 22/ 1/ 3 என்ற களப்பத்திரத்தில் / மு.பி.கம். 531 என்ற காணித்துண்டுகள் காணிப்பொழிப்பில் / இல.62 என்ற காணித்துண்டு பரப்பளவில் 0.152 ஹெக்டயார் கொண்ட பின்வரும் எல்லைகளைக் கொண்ட அரச காணி ஆகும்.

காணியின் பெயர் : மிரிகன் கந்த :

வடக்கு : உட்பிரவேச வழி ;
கிழக்கு : உட்பிரவேச வழி ;

தெற்கு : ஓடை ;
மேற்கு : காணித்துண்டு இல. 65.

டப். பீ. பிரசாத் இந்திக்க,
பிரதேச செயலாளர்/ பிரதிக் காணிஆணையாளர்,
(மாகணங்களுக்கிடையில்).

பிரதேச செயலகம்,
மீரிகம,
2021.06.04.

04-148 /5

பின்னிணைப்பு - 09

காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவின் (4) ஆவது உட்பிரிவின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அளிப்புப்பத்திரத்தை பதிவழித்து நீக்குதல் செய்தல் (104 ஆம் பிரிவு) தொடர்பான அறிவித்தல்

மேல் மாகாணத்தில் கம்பஹா மாவட்டத்தில் தொம்பே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், பிரதேச செயலாளர் என். ஏ. ஏ. எஸ். நிஸ்ஸங்க ஆராச்சி ஆகிய நான், காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19(4) ஆம் உட் பிரிவின் கீழ் அதிமேதகு சனாதிபதி அவர்களினால் 1984.10.25 ஆந் திகதி வழங்கப்பட்டுள்ள கம்/பிர/6277 ஆம் இலக்க அளிப்புப் பத்திரத்தின் உரிமையாளரான நெடுங்கொள்ளை என்னும் முகவரியில் வசிக்கும் வல்லகொடகே அலிஸ் நோனா என்பவருக்கு வழங்கப்பட்டு கம்பஹா மாவட்டப் பதிவாளர் அலுவலகத்தின் எல்.டீ.ஓ.6/ 448 ஆம் இலக்கத்தின்கீழ் 1987.05.19 ஆந் திகதி பதிவு செய்யப்பட்ட பின்வரும் அட்டவணையில் காட்டப்பட்டுள்ள காணிக்கு பின்னுரிமையாளராவதற்கு உரித்துடையவர் எவரும் இல்லாததால் அல்லது உரித்துடையவர் ஒருவர் இருந்த போதிலும் அவர் பின்னுரிமையாளராவதற்கு விரும்பாததால் பின்னுரிமையாளராவதற்கு ஒருவரும் இல்லை என அறிவிக்கப்பட்டிருப்பதனால் அந்த அளிப்புப் பத்திரத்தை மேற்படி சட்டத்தின் 104 ஆம் பிரிவின் கீழ் இரத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டு வருகின்றது என்பதை இத்தால் அறியத்தருகின்றேன். இது தொடர்பில் ஏதேனும் ஆட்சேபனைகள் இருப்பின் அதனை 2022.05.06 ஆந் திகதிக்கு முன்னர் எனக்கு எழுத்து மூலம் அறிவிக்க வேண்டும்.

அட்டவணை

கம்பஹா நிர்வாக மாவட்டத்தில் தொம்பே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் கங்கபொடைப்பற்று 392, அனுராகொட கிராம அலுவலர் பிரிவில் வெரலுகம்பொல என்ற கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும், நில அளவையாளர் நாயகத்தின் பொறுப்பிலுள்ளதும் நிலஅளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்டதுமான 60/21/ 2,4 ஆம் இலக்க களப் படிவத்தில் நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட அ.க.கம்.620 ஆம் இலக்க துண்டு பிரிக்கும் வரைபடத்தின் (ஏற்புடையதன்று, இனால் தயாரிக்கப்பட்ட - (ஏற்புடையதன்று) ஆம் இலக்க சுவட்டுக் குறிப்பில் 196ஆம் இலக்க காணித்துண்டாகக் காட்டப்பட்டுள்ளதும்) 0.0901 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணமுள்ளதுமான கீழே விபரிக்கப்பட்டவாறு எல்லைகளைக் கொண்டுள்ள அரசாங்கக் காணி.

வடக்கு : காலனி சாலை;
கிழக்கு : துண்டு இலக்கம் 197;
தெற்கு : வெளேவத்த;
மேற்கு : துண்டு இலக்கம் 186.

என். ஏ. ஏ. எஸ். நிஸ்ஸங்கஆராச்சி,
பிரதேச செயலாளர்.

பிரதேச செயலகம்,
தொம்பே,
2021.10.12.

04-148 /6

இணைப்பு - 09

காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவின் (4) ஆவது உப பிரிவின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அளிப்புப்பத்திரத்தை இரத்துச் செய்தல் (104 ஆம் பிரிவு) தொடர்பான அறிவித்தல்

வடமேல் மாகாணத்தின் குருநாகல் மாவடடத்தில் அமைந்துள்ள நாரம்மல பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பிரதேச செயலாளர் டபிள்யூ. பீ.சீ.என்.பதிரன ஆகிய நான், காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் 19(4) ஆம் உட்பிரிவின் கீழ் அதி உத்தமராம் சனாதிபதி அவர்களினால் 1984.08.24 ஆந் திகதி வழங்கப்பட்டுள்ள குரு/ ப்ர/ 09426 ஆம் இலக்க அளிப்புப் பத்திரத்தின் உரிமையாளரான மேரி மவுன்ட் வத்த, நாரம்மல எனும் முகவரியில் வசிக்கும் உஸ் ஹெட்டிகே ஆரியவதி ரொட்ரிகோ என்பவருக்கு கையளிக்கப்பட்டு குருநாகல் மாவட்டப் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் எப்/78/1773 /1987 ஆம் இலக்கத்தின் கீழ் 1987.11.24 ஆந் திகதி பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணிக்கு பின்னுரிமையாளராவதற்குச் சட்டரீதியான உரிமையாளராக இருக்க விரும்பாத காரணத்தால் பின்னுரித்துக்கு ஒருவரும் நியமிக்கப்படவில்லையென அறிக்கையிடப்பட்டுள்ளது. ஆதலால், குறித்த அளிப்புப் பத்திரத்தை மேற்கூறிய சட்டத்தின் 104 ஆம் பிரிவின் கீழ் பதிவழித்து நீக்குதல் செய்வதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படுகின்றது என இத்தால் அறியத்தருகின்றேன். இது தொடர்பாக ஏதேனும் ஆட்சேபனைகள் இருந்தால் அவற்றை 2022.04.29 ஆந் திகதிக்கு முன்னர் எனக்கு எழுத்து மூலம் தெரிவிக்க வேண்டும்.

அட்டவணை

குருநாகல் நிருவாக மாவட்டத்தின் அளவ்வ பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் (தற்போது நாரம்மல பிரதேச செயலாளர் பிரிவின்) தம்பதெனிய ஹத்பத்துவவில் உடுகஹ வடக்கு கோரளையிலுள்ள 291 பென்தெனிகொட (தற்போது 1075 தம்பகிரிகம கிழக்கு) கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த லீனியவத்த எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் நில அளவையாளர் நாயகத்தின் பொறுப்பில் வைக்கப்பட்டுள்ளதும் எப்.வி.பி.77 ஆம் இலக்க துண்டு பிரிக்கும் வரைபடத்தில் 114 ஆம் இலக்க காணித்துண்டெனக் காட்டப்பட்டுள்ளதும் 0.234 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணமுள்ளதும் கீழே தரப்பட்டுள்ள எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளதுமான அரச காணித்துண்டு.

காணியின் பெயர்: மேரி மவுன்ட் தோட்டம்.

வடக்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 102;
கிழக்கு : உட்பிரவேசிக்கும் பாதை;
தெற்கு : உட்பிரவேசிக்கும் பாதை;
மேற்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 115.

டபிள்யூ. பீ.சீ.என்.பதிரன,
பிரதேச செயலாளர்.

பிரதேச செயலகம்,
நாரம்மல,
2021.10.18.

04-170

நானாவித காணி அறிவித்தல்கள்

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இல.: 4/10/36650.
மாகாணக் காணி ஆணையாளரின் இலக்கம் : என்சீபிP/ பீஎல்சீ/வல் 05/20/04.

முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21(2) ஆம் பிரிவின் கீழ் அறிவித்தல்

அநுராதபுரம் மாவட்டம், மஹவில பிரதேச செயலாளர் பிரிவு இலக்கம் 372, குப்பிட்டியாவ கிராம அலுவலர் பிரிவு குப்பிட்டியாவ கிராம அ.பு.பி.02 பத்திர 68 ஆம் திட்ட வரைபடத்தின் காணித்துண்டு இலக்கம் 3161 கொண்ட 0.8097 ஹெக்டயார் அளவான அரச காணித் துண்டை விவசாய நடவடிக்கைகளுக்காக பண்டாரநாயக்க முதியான்செலாகே காமினி செனரத் பண்டார என்பவரின் பெயரில் குத்தகைக்கு கேட்டிருப்பதாக இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

02. விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் எல்லைகள் பின்வருமாறு :-

வடக்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 3163;
கிழக்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 3163;
தெற்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 3163;
மேற்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 3163.

03. கேட்டிருக்கும் காணியை தேவையான காரணத்துக்காக குத்தகைக்கு கொடுக்க முடியும். எனவே அரசின் ஏனைய

நிபந்தனைகளின் கீழ் குத்தகைக்கு வழங்குவதற்கு அரசு தீர்மானித்துள்ளது.

(அ) **குத்தகைக் காலம்**.-முப்பது (30) வருடங்கள் (2022.01.21 ஆந் திகதி முதல் (30) வருடங்களுக்கு;

வருடாந்தக் குத்தகை.- 2022 ஆம் வருடத்தில் காணியின் மதிப்பீட்டு பெறுமதி ஐந்து மில்லியன் (ரூபா 5,000,000.00) ரூபாவிலும் பார்க்க குறைவாகும் சந்தர்ப்பங்களில் பிரதான மதிப்பீட்டாளரின் மதிப்பீட்டு அடிப்படையில் அந்த வருடத்தில் காணியின் முன்னேற்றமற்ற பெறுமதியின் 2% வீதமாகும். 2022 ஆம் வருடத்தில் காணியின் மதிப்பீட்டு பெறுமதி ரூபா ஐந்து மில்லியனுக்கு (5,000,000.00) அதிகமாகும் சந்தர்ப்பங்களில் பிரதான மதிப்பீட்டாளரின் மதிப்பீட்டு அடிப்படையில் அந்த வருடத்தில் காணியின் முன்னேற்றமற்ற பெறுமதியின் 4% ஆகும். இந்த குத்தகைத் தொகையை சகல 5 வருடங்களுக்கு ஒரு முறை திருத்தப்பட வேண்டியதோடு அதை முன்னைய 05 வருட இறுதியில் அறவிட்ட வருடாந்த குத்தகைத் தொகைக்கு 20% சேர்த்துக் கொள்ளப்படுதல் வேண்டும்.

தவணைப் பணம்: அறவிடப்பட மாட்டாது.

(ஆ) குத்தகைக்கு எடுப்பவரால் குத்தகை ஆரம்பிக்கப்பட்ட திகதி முதல் 01 வருடத்துக்குள் பிரதேச செயலாளர் மனம் கவரும் வகையில் இந்தக் காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படுதல் வேண்டும்;

(இ) குத்தகைக்கு எடுப்பவர்களால் குறித்த காணியை விவசாய நடிவடிக்கைகளுக்கு தவிர்ந்த வேறு கருமங்களுக்கு ஈடுபடுத்துதல் கூடாது;

(ஈ) பிரதேச செயலாளர் மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் பிறப்பிக்கப்பட்டிருக்கும் ஏனைய விசேட கருமங்களுக்கு உட்படுதல் வேண்டும் ;

(உ) காணி குத்தகைக்குக் கொடுக்கப்பட்டுள்ள காலத்தில் குத்தகையாளரால் காணியைப் பெற்றுக் கொண்டதற்கான விடயத்தை நிறைவேற்றிக் கொள்வதற்கு குறித்த காலத்தினுள் முடியாது போனால் குத்தகையை முடிவுக்கு கொண்டு வருவதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்.;

(ஊ) 2022.01.21 ஆந் திகதி முதல் 05 வருடங்கள் செல்லும் வரை குடும்பத்தினுள் கொடுப்பதற்கு அல்லது இந்தக் காணியை குத்தகைக்கு எடுத்த காரணத்தை நிறைவேற்றிக் கொள்வதற்கான உப குத்தகை அல்லது கொடுத்தல் தவிர்ந்த வேறும் உப குத்தகை கொடுத்தல் அல்லது பிரிதொருவருக்கு கொடுப்பதற்கு அனுமதி வழங்கப்பட மாட்டாது.

(எ) குத்தகைக் கூலி தொடர்ந்து கொடுக்கப்படல் வேண்டும் என்பதோடு குத்தகை கொடுப்பது கைவிடப்படும் போது குத்தகை தாமாகவே முடிவுக்கு கொண்டு வரப்படும்.

04.வர்த்தமானியில் பிரசுரிக்கப்பட்ட திகதி முதல் 06 வாரங்களுக்குள் குறித்த காணியை குத்தகைக்கு கொடுக்கக் கூடாது என்பதற்கான ஏற்றுக் கொள்ளக் கூடிய காரணங்களை எழுதி எனக்கு முன்வைக்கப்படாத பட்சத்தில் வேண்டுகோளுக்குஅமைய குத்தகைக்கு கொடுக்கப்படும்.

டி. டி. நவோத்தியா சி. கருணாரத்ன,
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,
காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்குப் பதிலாக.

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் திணைக்களம்,
"மிஹிகத மெதுர".
காணிச் செயலகம்,
இல. 1200/6, ரஜமல்வத்தை வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2022.03.21.

04-168

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இல.: 4/10/45034.
மாகாண காணி ஆணையாளரின் இல. : CPC/ LC/LD/ 4/1/4/468.

முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21(2) ஆம் பிரிவின் கீழ் அறிவித்தல்

கண்டி மாவட்டம், குண்டசாலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட ரஜவெல்ல வடக்கு எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த கெங்கல்ல எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் பிபி மஹ 287 ஆம் இலக்க கள வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு இலக்கம் 19 எனக் காட்டப்பட்டுள்ளதும் 18 பேர்ச் விஸ்தீரணமுள்ளதுமான அரசாங்க காணியை வர்த்தக நோக்கத்திற்காக குத்தகைக்குத் தருமாறு கேட்டு மட்டுப்படுத்தப்பட்ட குண்டசாலை பலநோக்கு கூட்டுறவுச் சங்கம் விண்ணப்பித்துள்ளது என இத்தால் அறியத்தரப்படுகின்றது.

02. விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் எல்லைகள் பின்வருமாறு :-

வடக்கு : கண்டி - மஹியங்கனை பிரதான வீதி மற்றும் ஒதுக்கு;

கிழக்கு : கண்டி கைப்பணி இல்ல வீதி (பிபி மஹ 3429 இல் கா.து. இல. 01) ;

தெற்கு : பிபி மஹ 287 இல் 19 ஆம் இலக்க கா.து. இன் ஒரு பகுதி (முஸ்லிம் பள்ளிவாசல் காணியின் வேலி);

மேற்கு : பிபி மஹ 3429 இல் கா.து. இல.01 (காலஞ்சென்ற சகுர் என்பவரின் காணியின் மதில்).

03. குறித்த காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக் கூடியதாய் இருக்கின்றது. ஆகவே, அரசாங்கத்தினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கும் கீழ்க் காணப்படும் நிபந்தனைகளுக்கும் அமைவாக இக்காணியை குத்தகைக்கு வழங்க அரசு முடிவு செய்துள்ளது.

(அ) **குத்தகைக் காலம்**.-முப்பது (30) வருடங்கள் (2022.02.11ஆந் திகதி தொடக்கம் 30 வருடங்கள் முன்னோக்கி) ;

வருடாந்தக் குத்தகை.- குத்தகை செயற்படுத்தப்படுகின்ற வருடத்திற்கான காணியின் விலை பிரதான மதிப்பீட்டாளரினால் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட காணியின் பெறுமதி ரூபா 5 மில்லியனுக்குக் (ரூ.5,000,000.00) குறைவாக இருக்கும் சந்தர்ப்பத்தில் காணியின் சந்தைப் பெறுமதியில் 2%, 2022 ஆம் வருடத்திற்கான விலை மதிப்பீடு ரூபா 5 மில்லியனுக்கு (ரூ.5,000,000.00)அதிகமாக இருக்கும் சந்தர்ப்பத்தில் காணியின் சந்தைப் பெறுமதியில் 4% வருடாந்தக் குத்தகையாகக் கொடுக்கப்படல் வேண்டும். இந்தக் குத்தகைப் பணம் 5 வருடங்களுக்கு ஒரு முறை திருத்தப்படும் என்பதுடன், திருத்தப்பட்ட குத்தகைப் பணம் முடிந்த 5 வருட காலப்பகுதியில் இறுதி வருடத்தில் செலுத்தப்பட்ட குத்தகைப் பணத்தின் 20 % கூட்டி வருடாந்தக் குத்தகையாகச் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

தவணைப் பணம்: அறவிடப்பட மாட்டாது.

(ஆ) குத்தகைக்காரரினால் குத்தகை ஆரம்பித்த திகதியிலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேச செயலாளர்/ மாகாணக் காணி ஆணையாளரின் /பிரதிக் காணி ஆணையாளரின் மனம் திருப்பதியுறும் வண்ணம் இக்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும்;

(இ) குத்தகைக்காரரினால் இக்காணி வர்த்தக நோக்கம் தவிர்ந்த வேறெந்த நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படக் கூடாது;

(ஈ) பிரதேச செயலாளர், மாகாணக் காணி ஆணையாளர் மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்படும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகளுக்கும் இந்த குத்தகை கட்டுப்படும் ;

(உ) கட்டப்பட்டுள்ள கட்டிடங்கள் சிறந்த முறையில் பேணப்படல் வேண்டும்;

(ஊ) காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள போது குத்தகைக்காரர் குத்தகை வழங்கப்பட்ட நோக்கத்தை குறிப்பிட்ட காலப்பகுதிக்குள் பூர்த்தி செய்யாத பட்சத்தில் குத்தகை இரத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்;

(எ) 2022.02.11 ஆந் தினத்திலிருந்து குறைந்தது ஐந்து வருடங்களாகிலும் நிறைவு பெறும் வரை கீழ்க் குத்தகை அனுமதிக்கப்பட மாட்டாது ;

(ஏ) குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காகக் கொடுபடல் வேண்டும். அவ்வாறு கொடுபடாத பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இரத்தாகி விடும். குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காகக் கொடுப்பனவு செய்யாத சந்தர்ப்பங்களில் நிலுவையாக உள்ள குத்தகைப் பணத்தின் 10% தண்ட வட்டியாக அறவிடப்படும்.

04. இக்காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடாது என்பதற்குத் தகுந்த காரணங்களை இந்த அறிவித்தல் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட்ட தினத்திலிருந்து ஆறு வாரங்களுக்குள்ளாக எனக்குக் கிடைக்கத்தக்கதாக எழுதி அனுப்பாதுவிடின் இக் குத்தகை வழங்கப்படும்.

கே.ஜி.பி. சௌம்யா,
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,
காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்காக.

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் திணைக்களம்,
"மிஹிகத மெதுர".
காணிச் செயலகம்,
இல. 1200/6, ரஜமல்வத்தை வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2022.03.23.

04- 167

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இல.: 4/10/60692.
மாகாணக் காணி ஆணையாளரின் இல. : CPC/ LC/LD/ 4/1/1/270.

முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21(2) ஆம் பிரிவின் கீழ் அறிவித்தல்

கண்டி மாவட்டம், கடவத்சதர மற்றும் கங்கவட்ட கோரளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட ஒகஸ்டாவத்த எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த ஒகஸ்டாவத்த எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் மப்ராலே / 2009/06/38 ஆம் இலக்க சுவட்டு வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இலக்கம் B எனக் காட்டப்பட்டுள்ளதும் 27.67 பேர்ச் விஸ்தீரணமுள்ளதுமான அரசாங்க காணியை மத வழிபாட்டு நோக்கத்திற்காக குத்தகைக்குத் தருமாறு கேட்டு மட்டுப்படுத்தப்பட்ட குண்டசாலை பலநோக்கு கூட்டுறவுச் சங்கம் விண்ணப்பித்துள்ளது என இத்தால் அறியத்தரப்படுகின்றது.

02. விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் எல்லைகள் பின்வருமாறு :-

வடக்கு : கா.து. இல. A மற்றும் வீதி;
கிழக்கு : வீதி மற்றும் மஹ 1453 ஆரம்ப வரைபடத்தில் 1 ஆம் இலக்க கா.து. இன் ஒரு பகுதி;
தெற்கு : மஹ 1453 ஆரம்ப வரைபடத்தில் 1 ஆம் இலக்க கா.து இன் ஒரு பகுதி மற்றும் வீதி;
மேற்கு : கா.து. இல. A.

03. குறித்த காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக் கூடியதாய் இருக்கின்றது. ஆகவே, அரசாங்கத்தினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கும் கீழ்க் காணப்படும் நிபந்தனைகளுக்கும் அமைவாக இக்காணியை குத்தகைக்கு வழங்க அரசு முடிவு செய்துள்ளது.

(அ) **குத்தகைக் காலம்**.-முப்பது (30) வருடங்கள் (2022.02.11ஆந் திகதி தொடக்கம் 30 வருடங்கள் முன்னோக்கி) ;

வருடாந்தக் குத்தகை.- பிரதான மதிப்பீட்டாளரினால் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட மாண்புமிகு அமைச்சர் அனுமதி வழங்கிய வருடத்தின் அபிவிருத்தி அடையாத பெறுமதியின் 1/2% குத்தகையாக கொடுபடல் வேண்டும்.

(ஆ) குத்தகைக்காரரினால் குத்தகை ஆரம்பித்த திகதியிலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேச செயலாளரின் மனம் திருப்பதியுறும் வண்ணம் இக்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும்;

(இ) குத்தகைக்காரரினால் இக்காணி மத வழிபாட்டு நோக்கம் தவிர்ந்த வேறெந்த நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படக் கூடாது;

(ஈ) பிரதேச செயலாளர் மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்படும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகட்கும் இக் குத்தகை கட்டுப்படும்;

(உ) கட்டப்பட்டுள்ள கட்டிடங்கள் சிறந்த முறையில் பேணப்படல் வேண்டும்;

(ஊ) காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள போது குத்தகைக்காரர் குத்தகை வழங்கப்பட்ட நோக்கத்தை குறிப்பிட்ட காலப்பகுதிக்குள் பூர்த்தி செய்யாத பட்சத்தில் குத்தகை இரத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்;

(எ) 2022.01.21 ஆந் தினத்திலிருந்து குறைந்தது ஐந்து வருடங்களாகிலும் நிறைவு பெறும் வரை கீழ்க் குத்தகை அனுமதிக்கப்பட மாட்டாது ;

(ஏ) குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காகக் கொடுபடல் வேண்டும். அவ்வாறு கொடுபடாத பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இரத்தாகி விடும். குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காகக் கொடுப்பனவு செய்யாத சந்தர்ப்பங்களில் நிலுவையாக உள்ள செலுத்த வேண்டிய குத்தகைப் பணத்தின் 10% தண்ட வட்டியாக அறவிடப்படும்.

04. இக்காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடாது என்பதற்குத் தகுந்த காரணங்களை இந்த அறிவித்தல் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட்ட தினத்திலிருந்து ஆறு வாரங்களுக்குள்ளாக எனக்குக் கிடைக்கத்தக்கதாக எழுதி அனுப்பாதுவிடின் இக் குத்தகை வழங்கப்படும்.

கே.ஜி.பி. சௌம்யா,
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,
காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்காக.

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் திணைக்களம்,
"மிஹிகத மெதுர".
காணிச் செயலகம்,
இல. 1200/6, ரஜமல்வத்தை வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2022.03.23.

04- 166

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இல.: 4/10/43046.
மாகாணக் காணி ஆணையாளரின் இல. :
පළාත්/ඉකො/ඉ9/පඩු.බට/දී. බ./10.

முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21(2) ஆம் பிரிவின் கீழ் அறிவித்தல்

குருநாகல் மாவட்டம், எஹட்டுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட இல.116 நிதோகம எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த கல்லாஜ்கம எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் BSVP 3829 ஆம் இலக்க கள வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு இலக்கம் 19 மற்றும் 0.0427 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணமுள்ளதுமான அரசாங்க காணியை வர்த்தக நோக்கத்திற்காக குத்தகைக்குத் தருமாறு கேட்டு டயலொக் ஆசியாட பிஎல்சி விண்ணப்பித்துள்ளது என இத்தால் அறியத்தரப்படுகின்றது.

02. விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் எல்லைகள் பின்வருமாறு :-

வடக்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 19 இல் மிகுதிப் பகுதி;
கிழக்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 19 இல் மிகுதிப் பகுதி;
தெற்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 19 இல் மிகுதிப் பகுதி;
மேற்கு : வீதிக்கான ஒதுக்கு.

03. குறித்த காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக் கூடியதாய் இருக்கின்றது. ஆகவே, அரசாங்கத்தினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கும் கீழ்க் காணப்படும் நிபந்தனைகளுக்கும் அமைவாக இக்காணியை குத்தகைக்கு வழங்க அரசு முடிவு செய்துள்ளது.

(அ) **குத்தகைக் காலம்**.-முப்பது (30) வருடங்கள் (2021.08.10ஆந் திகதி தொடக்கம் முன்னோக்கி) ;

வருடாந்தக் குத்தகை.- 2021 ஆம் வருடத்திற்கான காணியின் பிரதான விலை மதிப்பீட்டாளரினால் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட காணியின் பெறுமதி ரூபா 5 மில்லியனுக்குக் (ரூ.5,000,000.00) குறைவாக இருக்கும் சந்தர்ப்பத்தில் காணியின் சந்தைப் பெறுமதியில் 2% குத்தகை, 2021 ஆம் வருடத்திற்கான விலை மதிப்பீடு ரூபா 5 மில்லியனுக்கு (ரூ.5,000,000.00)அதிகமாக உள்ள சந்தர்ப்பத்தில் காணியின் சந்தைப் பெறுமதியில் 4% வருடாந்தக் குத்தகையாகக் கொடுக்கப்படல் வேண்டும். இந்தக் குத்தகைப் பணம் 5 வருடங்களுக்கு ஒரு முறை திருத்தப்படும் என்பதுடன், திருத்தப்பட்ட குத்தகைப் பணம் முடிந்த 5 வருட காலப்பகுதியில் இறுதி வருடத்தில் செலுத்தப்பட்ட குத்தகைப் பணத்தின் 20 % கூட்டி வருடாந்தக் குத்தகையாகச் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

தவணைப் பணம்: அறவிடப்பட மாட்டாது.

(ஆ) குத்தகைக்காரரினால் குத்தகை ஆரம்பித்த திகதியிலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேச செயலாளர்/ மாகாணக் காணி ஆணையாளரின் /பிரதிக் காணி ஆணையாளரின் மனம் திருப்பதியுறும் வண்ணம் இக்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும்;

(இ) குத்தகைக்காரரினால் இக்காணி டயலொக் கோபுர பராமரிப்பு நோக்கம் தவிர்ந்த வேறெந்த நோக்கத்திற் காகவும் பாவிக்கப்படக் கூடாது;

(ஈ) பிரதேச செயலாளர், மாகாணக் காணி ஆணையாளர் மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்படும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகளுக்கும் இந்த குத்தகை கட்டுப்படும் ;

(உ) கட்டப்பட்டுள்ள கட்டிடங்கள் சிறந்த முறையில் பேணப்படல் வேண்டும்;

(ஊ) காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள போது குத்தகைக்காரர் குத்தகை வழங்கப்பட்ட நோக்கத்தை குறிப்பிட்ட காலப்பகுதிக்குள் பூர்த்தி செய்யாத பட்சத்தில் குத்தகை இரத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்;

(எ) 2021.08.10 ஆந் தினத்திலிருந்து குறைந்தது ஐந்து வருடங்களாகிலும் முடியும் வரை இந்தக் குத்தகை பெறப்பட்ட நோக்கத்தை நிறைவு செய்கின்ற கீழ்க்குத்தகை மற்றும் கைமாற்றம் மட்டும் அனுமதிக்கப்படும் ;

(ஏ) குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காகக் கொடுபடல் வேண்டும். அவ்வாறு கொடுபடாத பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இரத்தாகி விடும்.

04. இக்காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடாது என்பதற்குத் தகுந்த காரணங்களை இந்த அறிவித்தல் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட்ட தினத்திலிருந்து ஆறு வாரங்களுக்குள்ளாக எனக்குக் கிடைக்கத்தக்கதாக எழுதி அனுப்பாதுவிடின் இக் குத்தகை வழங்கப்படும்.

டபிள்யு. ஆர்.ஏ.ரீ. சகுந்தலா விஜயசுந்தர,
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,
காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்காக.

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் திணைக்களம்,
"மிஹிகத மெதுர".
காணிச் செயலகம்,
இல. 1200/6, ரஜமல்வத்தை வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2022.03.24.

04- 169

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இல.: 4/10/35191.
பிரதிக் காணி ஆணையாளரின் இல. : EP/ 28/LES/ BAT/ MN/404.

முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21(2) ஆம் பிரிவின் கீழ் அறிவித்தல்

மட்டக்களப்பு மாவட்டம், மண்முனை வடக்கு பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட இலக்கம் 178A சின்ன உப்போடை எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த சின்னஉப்போடை எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் MADA/ MPN/ 2010/ 129 ஆம் இலக்க சுமாரான சுவட்டு வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இலக்கம் 01 எனக் காட்டப்பட்டுள்ளதும் சுமார் 0.1307 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணமுள்ளதுமான அரசாங்க காணியை அரசாங்க காணி கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழ் சமதியின் நோக்கத்திற்காக குத்தகைக்குத் தருமாறு கேட்டு ஷோடொகன் கராட்டி அமைப்பு விண்ணப்பித்துள்ளது என இத்தால் அறியத்தரப்படுகின்றது.

02. விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் எல்லைகள் பின்வருமாறு :-

வடக்கு : ஒழுங்கை;
கிழக்கு : பாதை;
தெற்கு : திறந்த பல்கலைக்கழக காணி;
மேற்கு : புதிய கல்முனை வீதி.

03. குறித்த காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக் கூடியதாய் இருக்கின்றது. ஆகவே, அரசாங்கத்தினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட

நிபந்தனைகளுக்கும் கீழ்க் காணப்படும் நிபந்தனைகளுக்கும் அமைவாக இக்காணியை குத்தகைக்கு வழங்க அரசு முடிவு செய்துள்ளது.

(அ) **குத்தகைக் காலம்.**-முப்பது (30)வருடங்கள் (2021.07.08 ஆந் திகதி தொடக்கம்) ;

வருடாந்தக் குத்தகை.- பிரதான மதிப்பீட்டாளரினால் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட 2021 ஆம் வருடத்திற்கான அபிவிருத்தி செய்யப்படாத பெறுமதியின் 2% வருடாந்தக் குத்தகையாகக் கொடுபடல் வேண்டும்.

(ஆ) குத்தகைக்காரரினால் குத்தகை ஆரம்பித்த திகதியிலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேச செயலாளரின் மனம் திருப்பதியுறும் வண்ணம் இக்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும்;

(இ) குத்தகைக்காரரினால் இக்காணி சமிதியின் நோக்கம் தவிர்ந்த வேறெந்த நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படக் கூடாது;

(ஈ) பிரதேச செயலாளர் மற்றும் மாகாணக் காணி ஆணையாளர் மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்படும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகட்கும் இக் குத்தகை கட்டுப்படும்;

(உ) கட்டப்பட்டுள்ள கட்டிடங்கள் சிறந்த முறையில் பேணப்படல் வேண்டும்;

(ஊ) காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள போது குத்தகைக்காரர் குத்தகை வழங்கப்பட்ட நோக்கத்தை குறிப்பிட்ட காலப்பகுதிக்குள் பூர்த்தி செய்யாத பட்சத்தில் குத்தகை இரத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்;

(எ) 2021.07.08 ஆந் தினத்திலிருந்து குறைந்தது ஐந்து வருடங்களாகிலும் முடியும் வரை குத்தகை பெறப்பட்ட நோக்கத்தை நிறைவு செய்கின்ற கீழ் குத்தகை அல்லது கைமாற்றம் மட்டுமே அனுமதிக்கப்படும் ;

(ஏ) குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காகக் கொடுபடல் வேண்டும். அவ்வாறு கொடுபடாத பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இரத்தாகி விடும்.

04. இக்காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடாது என்பதற்குத் தகுந்த காரணங்களை இந்த அறிவித்தல் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட்ட தினத்திலிருந்து ஆறு வாரங்களுக்குள்ளாக எனக்குக் கிடைக்கத்தக்கதாக எழுதி அனுப்பாதுவிடின் இக் குத்தகை வழங்கப்படும்.

அவங்கா முதலிகே வீரசிங்க,
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,
காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்காக.

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் திணைக்களம்,
“மிஹிகத மெதுர”.
காணிச் செயலகம்,
இல. 1200/6, ரஜமல்வத்தை வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2022.03.23.

04- 122