கவனிக்க.-2022.04.29 ஆந் திகதிய 2278 ஆம் இலக்க இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி IV (அ) பிரசுரிக்கப்படவில்லை.
கவனிக்க.-2022.05.06 ஆந் திகதிய வர்த்தமானியின் பகுதி VI இல் 2022 ஆம் ஆண்டுக்கான கேகாலை மாவட்டத்துக்குரிய நீதாசன வலயங்களுக்கான யூரிமார் பெயர்ப்பட்டியல் ஒன்று சிங்களம், தமிழ், ஆங்கிலம் ஆகிய மொழிகளில் பிரசுரிக்கப்படுகின்றது.

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය
இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2279 - 2022 මැයි මස 06 වැනි සිකුරාදා - 2022.05.06
2279 ஆம் இலக்கம் - 2022 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 06 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (I) - பொது

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்		பக்கம்
சனாதிபதியின் பிரகடனங்களும் பிறவும்	-	அரசாங்க அறிவித்தல்கள்	-
சனாதிபதியின் நியமனங்களும் பிறவும்	724	விலைக் கட்டளைகள்	-
அமைச்சரவையின் நியமனங்களும் பிறவும்	-	இலங்கை மத்திய வங்கியின் அறிவித்தல்கள்	-
அரசாங்க சேவை ஆணைக்குழுவின் நியமனங்களும் பிறவும்	-	இலங்கை அரசாங்க கணக்கு விபரங்கள்	-
நீதிச்சேவை ஆணைக்குழுவின் நியமனங்களும் பிறவும்	-	வரவு செலவுத் திரட்டுக்கள்	-
மற்றைய நியமனங்களும் பிறவும்	725	அரசாங்கப் பகுதிகளின் நானாவித அறிவித்தல்கள்	725
பதிவாளர் நியமனங்களும் பிறவும்	-	மதுவரிக் கட்டளைச் சட்ட அறிவித்தல்கள்	-

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை **வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும்**. இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2022, மே மாதம் 27 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2022, ஏப்பிறல் மாதம் 13 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

"ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருப்திப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்."

கங்கானி லியனகே,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2022 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி.
இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.

723 - B 082341 - 5423 (2022/04)

சனாதிபதியின் நியமனங்களும் பிறவும்

MOD/DEF/HRM/04/SLN/DIS/2020/(06).

இலங்கை கடற்படை - நிரந்தர கடற்படை

வழங்கப்பட்ட தரத்திலிருந்து உத்தியோகபூர்வமாக சேவையில் அமர்த்துதல்

கீழ்க் காணப்படும் பெயர் உள்ள அதிகாரி 2020, நவெம்பர் மாதம் 21 ஆந் திகதி வழங்கப்பட்ட தரத்தில் இருந்து உத்தியோகபூர்வமாக மீண்டும் சேவையில் அமர்த்தப்படும்.

லெப்டினன்ட் கமாண்டர் விஜேசிங்ஹலாகே நிஹால் லக்ஸ்மன் விஜேசிங்ஹ, என்ஆர்எக்ஸ் 2289, இகப

அதியுத்தமனாரின் ஆணைப்படி,

கமல் குணரத்ன,
டப்ளியூடப்ளியூவீ ஆர்டப்ளியூபீ,
ஆர்எஸ்பீ யூஎஸ்பீ என்டீசீ பீஎஸ்சீ எம்பில்,
ஜெனரல் (ஓய்வுபெற்ற),
செயலாளர்,
பாதுகாப்பு அமைச்சு.

கொழும்பு,
2022, மாச்சு 02.

05-41/1

2022 இன் இல. 338

MOD/DEF/HRM/04/SLN/RES/22/(08).

இலங்கை கடற்படை - நிரந்தர கடற்படை

அதியுத்தமராம் சனாதிபதி அவர்களால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரவாணையில் கேட்டு விலகுதல்

கீழ்க் காணப்படும் பெயருடைய அதிகாரி 2022, ஏப்பிறல் மாதம் 02 ஆந் திகதியிலிருந்து இலங்கை கடற்படை நிரந்தரப் பிரிவில் அதிகாரவாணையில் கேட்டு விலகுதல் அதியுத்தமராம் சனாதிபதி அவர்களால் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளது.

லெப்டினன்ட் கமாண்டர் (வி) சுமித் அநுருத்திக பெரமுன, என்ஆர்எல் 2510, இகப

அதியுத்தமனாரின் ஆணைப்படி,

கமல் குணரத்ன,
டப்ளியூடப்ளியூவீ ஆர்டப்ளியூபீ,
ஆர்எஸ்பீ யூஎஸ்பீ என்டீசீ பீஎஸ்சீ எம்பில்,
ஜெனரல் (ஓய்வுபெற்ற),
செயலாளர்,
பாதுகாப்பு அமைச்சு.

கொழும்பு,
2022, மாச்சு 08.

05-41/2

2022 இன் இல. 339

MOD/DEF/HRM/04/SLN/RES/22/(10).

இலங்கை கடற்படை - நிரந்தர கடற்படை

அதியுத்தமராம் சனாதிபதி அவர்களால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரவாணையில் கேட்டு விலகுதல்

கீழ்க் காணப்படும் பெயருடைய அதிகாரி 2022, ஏப்பிறல் மாதம் 15 ஆந் திகதியிலிருந்து இலங்கை கடற்படை நிரந்தர பிரிவில் அதிகாரவாணையில் கேட்டு விலகுதல் அதியுத்தமராம் சனாதிபதி அவர்களால் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளது.

தற்காலிக லெப்டினன்ட் கமாண்டர் (நீதி சேவை) சுநேத் இரோஷான் பஸ்நாயக, என்ஆர்ஏ 3711, இகப

அதியுத்தமனாரின் ஆணைப்படி,

கமல் குணரத்ன,
டப்ளியூடப்ளியூவீ ஆர்டப்ளியூபீ,
ஆர்எஸ்பீ யூஎஸ்பீ என்டீசீ பீஎஸ்சீ எம்பில்,
ஜெனரல் (ஓய்வுபெற்ற),
செயலாளர்,
பாதுகாப்பு அமைச்சு.

கொழும்பு,
2022, மாச்சு 28.

05-41/3

2022 இன் இல. 340

MOD/DEF/HRM/04/SLN/RES/22/(12).

இலங்கை கடற்படை - தொண்டூழியர் கடற்படை

அதியுத்தமராம் சனாதிபதி அவர்களால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரவாணையில் இருந்து கேட்டு விலகுதல்

கீழ்க் காணப்படும் பெயருடைய அதிகாரி 2022, மே மாதம் 20 ஆந் திகதியிலிருந்து இலங்கை கடற்படை தொண்டூழயர் பிரிவில் அதிகாரவாணையிலிருந்து கேட்டு விலகுதல் அதியுத்தமராம் சனாதிபதி அவர்களால் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளது.

உப லெப்டினன்ட் (தொண்டூழியர்) தலவின்னே கெதர இந்திக பிரபாத் அரநாயக, என்வீஎக்ஸ் 5824

அதியுத்தமனாரின் ஆணைப்படி,

கமல் குணரத்ன,
டப்ளியூடப்ளியூவீ ஆர்டப்ளியூபீ,
ஆர்எஸ்பீ யூஎஸ்பீ என்டீசீ பீஎஸ்சீ எம்பில்,
ஜெனரல் (ஓய்வுபெற்ற),
செயலாளர்,
பாதுகாப்பு அமைச்சு.

கொழும்பு,
2022, மாச்சு 28.

05-41/4

மற்றைய நியமனங்களும் பிறவும்

2022 இன் இல. 341

காணி அமைச்சு

இலங்கை நில அளவைத் திணைக்களம்

1969 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க அளவையியல் மற்றும் படமாக்கல் நிறுவனத்தினை ஸ்தாபித்தல் மற்றும் அது தொடர்பான விடயங்களுக்குரிய சட்டத்தின் கீழ் அளவையியல் மற்றும் படமாக்கல் நிறுவனத்தின் ஆலோசனை மற்றும் ஒருங்கிணைப்பு சபைக்கு அங்கத்தவரினை நியமனம் செய்தல்

1969 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க அளவையியல் மற்றும் படமாக்கல் நிறுவனத்தினை ஸ்தாபித்தல் மற்றும் அது தொடர்பான விடயங்களுக்குரிய சட்டத்தின் பிரிவு 5(2) (ஆ) (iv) ஏற்பாடுகளின் பிரகாரம் எனக்கு உரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களுக்கு அமைய ஓய்வுபெற்ற நில அளவையாளர் நாயகம் திருமதி அம்பெவெல லியனகே சியாமளி சித்ரலேகா பெரேரா அவர்களை 2021.10.12 ஆந் திகதி முதல் செயல்வலுப் பெறும் வகையில் அளவையியல் மற்றும் படமாக்கல் நிறுவனத்தின் ஆலோசனை மற்றும் ஒருங்கிணைப்பு சபையின் அங்கத்தவராக நியமனம் செய்கின்றேன்.

எஸ். எம். சந்திரசேன,
காணி அமைச்சர்.

கொழும்பு,
2020, சனவரி 18.

05-42

அரசாங்கப் பகுதிகளின் நானாவித அறிவித்தல்கள்

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை : கொட்டாஞ்சேனை
கிட்னசாமி கங்காதரன்

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2020, திசெம்பர் 30 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டம் ஒன்றில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

"கிட்னசாமி கங்காதரன் கடப்பாடு உடையவராகவும், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ சார்பில், கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு என். சி. ஜயவர்தனாவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.10.04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 5727 ஆம் இலக்க முறி தொடர்பாக தங்களுக்கு வழங்கப்பட்ட வீட்டு கடன் வசதி வாய்ப்பு மீதான வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளதனால், 2020, ஓகத்து 30 ஆந் திகதியன்று உள்ளவாறாக ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ தாபனத்திற்கு சொல்லப்பட்ட முறி மீது ரூபா 25,061,305.47 (இரண்டு கோடியே ஐம்பது லட்சத்து அறுபத்து ஓராயிரத்து முந்நூற்று ஐந்து ரூபா நாற்பத்து ஏழு சதம்) கொண்ட பணத்தொகை ஒன்று தற்போது வருமதியாகவும், சேர்மதியாகவும் உள்ளதாலும், அத்துடன் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல். சீ பணிப்பாளர்கள் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அதற்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இதற்கான அட்டவணையில் முழுமையாக விபரிக்கப்பட்ட 5727 ஆம் இலக்க முறி மூலம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு ஈடு வைக்கப்பட்டனவுமான ஆதனமும் வளவுகளும் சொல்லப்பட்ட ரூபா 25,061,305.47 பணத்தொகையை 2020, ஓகத்து 31 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனை நாள்வரை மேலும் வட்டியுடனும், விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் கூறப்பட்ட வேறு இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) அறவிடுவதற்காக கொழும்பு உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் எல். பி. சேனநாயக்காவினால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.".

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட 1 ஆம் அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள சல்பிற்றி கோறளவின் பள்ளே பற்றுவில் உள்ள கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேச செயலாளர்

பிரிவு மற்றும் பம்பலப்பிட்டி கிராம அலுவலர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட பம்பலப்பிட்டி வாட் இலக்கம் 38 (பம்பலப்பிட்டி) இல் உள்ள அல்பிரட் ஹவுஸ் கார்டன்ஸ் உடன் உள்ள அல்பிரட் ஹவுஸ் கார்டன்ஸ் வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 10 12/5 ஐ கொண்டுள்ள கூட்டுமனை கட்டடத்தின் பன்னிரண்டாம் தட்டில் உள்ளது, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம். எஸ். ரி. பீ. சேனாதீரவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1999, ஒற்றோபர் 02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட கூட்டுமனை வரைபட இலக்கம் 1966 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள அலகு 67 காணித்துண்டு 67 குடியிருப்பு கூட்டுமனை பகுதியின் எல்லைகள் பின்வருமாறு:

வடக்கு: இந்த தொகுதியின் வடக்கு சுவரின் மத்தி இந்த தொகுதியை பிரிப்பதுடன், D12M என அடையாளம் இடப்பட்ட தொகுதி தாழ்வாரம் மற்றும் நாளம்; கிழக்கு: இந்த தொகுதியின் கிழக்கு சுவரின் மத்தி இந்த தொகுதியை பிரிப்பதுடன், D12M என அடையாளம் இடப்பட்ட அலகு 66 காணித்துண்டு 66 மற்றும் நாளம்; தெற்கு: இந்த அலகின் தெற்கு சுவரின் மத்தி அத்துடன் இந்த அலகின் தெற்கு சுவரை பிரிக்கும் இந்த அலகு மற்றும் D12M என அடையாளம் இடப்பட்ட நாளம்; மேற்கு இந்த அலகின் மேற்கு சுவரின் மத்தி அத்துடன் இந்த துண்டை பிரிப்பதுடன் அலகு 68 மற்றும் துண்டு 68 மற்றும் D12L என அடையாளம் இடப்பட்ட நாளம்.

உச்சி : கூரை தோட்டத்தின் மத்தி
கீழ் : இந்த தொகுதியின் தரையின் மத்தி

அத்துடன், சொல்லப்பட்ட கூட்டுமனை வரைபட இலக்கம் 1966 இற்கு அமைவான ஆயிரத்து நாநூற்று அறுபத்து நான்கு சதுர அடி (1,464 ச. அடி) அல்லது நூற்று முப்பத்து ஆறு சதுர மீற்றர் (136 ச.மீ.) விஸ்தீரணமான தரை பிரதேசம் கொழும்பு மாவட்ட காணி பதிவகத்தில் Con E 56/25 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது.

இந்த அலகு 67 துண்டு 67 கூட்டுமனை ஆதனத்தின் பொது பிரதேசத்தில் உள்ள தொகுதியின் பிரிக்கப்படாத பங்கின் பெறுமதி 1.19%.

அத்துடன், வாகன தரிப்பிடமாக அடையாளம் இடப்பட்ட PL 39, அலகு 67 துண்டு 67 இன் பாவனைக்காக மட்டும்.

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட இரண்டாம் அட்டவணை

கூட்டு ஆதனத்தின் பொதுவான கூறுகள்

சட்டரீதியான பொதுவான கூறுகளான சுட்டுமனை ஆதனம் 1973 ஆம் ஆண்டின் குடிமனை உரிமை சட்டத்தின் பிரிவு 26 மற்றும் 1982 ஆம் ஆண்டில் திருத்தியமைக்கப்பட்ட சட்ட இலக்கம் 45 பிரிவு 12 மூலம் மாற்றப்பட்ட குடிமனை உரிமையாளர் சட்ட இலக்கம் 11 மற்றும் 2003 ஆம் ஆண்டின் குடிமனை உரிமையாளர் சட்ட இலக்கம் 39 (திருத்தியமைக்கப்பட்டது).

உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம். எஸ். ரி. பீ. சேனாதீரவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1999, ஒற்றோபர் 02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட சொல்லப்பட்ட கூட்டுமனை வரைபட இலக்கம் 1966 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள பொதுவான கூறுகளாக தோற்றமளிக்கும் நிலம் மற்றும் கட்டடத்தின் பகுதிகள்

1. A. கட்டடம் உள்ள காணி
   B. அதே காணியின் மிகுதியான பகுதி

2. அத்திவாரங்கள், விட்டங்கள், கேடர்கள், தாங்குதல்கள், வடிகால்கள், கழிவு சாக்கடைகள், மேன்ஹோல்கள், மின்பிறப்பாக்கியில் இருந்து மீட்டருக்கு செல்லும் மின்சார வயர்கள், நீர் இறைவி, கழிவு நீர் சேகரிக்கும் பள்ளம், மேல்நிலை தாங்கிகள், மீட்டருக்கு செல்லும் நீர் குழாய்கள், மின்தூக்கிகள், வரவேற்பு அறை, படிக்கட்டுகள், அலகு 1 துண்டு 1 என அடையாளம் இடப்பட்ட கீழ் தரை தட்டு, அலகு 2 துண்டு 2 என அடையாளம் இடப்பட்ட தரைதட்டின் மேல் பகுதி, வாகன தரிப்பு பிரதேசங்கள் தவிர்ந்த பிரதேசங்கள், நாளங்கள், தீ அணைக்கும் உபகரண பொருத்துக்கள், இயந்திர அறைகள், தாழ்வாரங்கள், காவலர் அறைகள், மின்பிறப்பாக்கி, நீர்இறை அறைகள், மேலதிக மின்உற்பத்தி மற்றும் அதற்கான அறை, கழிப்பறைகள், அன்ரனார்ஸ், இன்ரர்கொம் இணைப்பு முறைமை, கூரை தோட்டம் மற்றும் எல்லை சுவர்கள்.

3. மேலே விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரதேசங்களை தவிர்ந்த ஏனைய சகல கட்டமைப்புக்கள் மற்றும் கட்டடம்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கே.ஏ.எல்.ரீ.ரணவீர,
பி.பொ.மு.(சட்டம்) /சபைச் செயலாளர்.

05-16/1

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை : கொட்டாஞ்சேனை
கிட்னசாமி கங்காதரன்

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2020, திசெம்பர் 30 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டம் ஒன்றில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

“கிட்னசாமி கங்காதரன் கடப்பாடு உடையவராகவும். ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ சார்பில், கொழும்பு

பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ. எம். டி. ஏ. கே. அத்திக்காரியினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.03.29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2970 இலக்க முறி தொடர்பாக தங்களுக்கு வழங்கப்பட்ட தவணை கடன் வசதி வாய்ப்பு மீதான வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளதனால், 2020, ஓகத்து 30 ஆந் திகதியன்று உள்ளவாறாக ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ தாபனத்திற்கு சொல்லப்பட்ட முறி மீது ரூபா 14,990,406.74 (ஒரு கோடியே நாற்பத்து ஒன்பது லட்சத்து தொண்ணூறாயிரத்து நாநூற்று ஆறு ரூபா எழுபத்து நான்கு சதம்) கொண்ட பணத்தொகை ஒன்று தற்போது வருமதியாகவும், சேர்மதியாகவும் உள்ளதாலும், அத்துடன் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ பணிப்பாளர்கள் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அதற்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இதற்கான அட்டவணையில் முழுமையாக விபரிக்கப்பட்ட 2970 ஆம் இலக்க முறி மூலம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல். சீ தாபனத்திற்கு ஈடு வைக்கப்பட்டனவுமான ஆதனமும் வளவுகளும் சொல்லப்பட்ட ரூபா 14,990,406.74 பணத் தொகையை 2020, ஓகத்து 31 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனை நாள்வரை மேலும் வட்டியுடனும், விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் கூறப்பட்ட வேறு இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) அறவிடுவதற்காக கொழும்பு உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் எல். பி. சேனநாயக்காவினால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.''.

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட முதலாவது அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள சல்பிற்றி கோறளவின் பள்ளே பற்றுவில் உள்ள திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட வெள்ளவத்தை தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட கொழும்பு மாநகர சபையின் எல்லைக்கு உட்பட்ட பிரிவு இலக்கம் 43 இல் உள்ள வெள்ளவத்தையில் உள்ள காலி வீதி 145/1 வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தை கொண்டுள்ள கெலன்கடுவவத்தை என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச். வி. ஹொப்மனினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1981, ஒற்றோபர் 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்க 38/1981 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 943 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் வடக்கு: காணித்துண்டு 22Y; கிழக்கு: காணித்துண்டு 944; தெற்கு: காணித்துண்டு 947; மேற்கு: காணித்துண்டுகள் 947, X2 மற்றும் X1, அத்துடன் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 38/1981 இற்கு அமைவான ஐந்து தசம் ஆறு ஆறு பேர்ச் (ஏ00. றூ00. பே 5.66) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது, கொழும்பு மாவட்ட காணி பதிவகத்தில் Wella 111/ 88 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது.

சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 38/ 1981 இல் உள்ள காணித்துண்டு 947, உடனானதும், மேலானதுமான வழி உரிமையும் சேர்த்து, முன்சொல்லப்பட்ட அடகு முறி இலக்கம் 2970 இல் உள்ள இரண்டாம் அட்டவணையில் மேலதிகமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கே.ஏ.எல்.ரீ.ரணவீர,
பி.பொ.மு.(சட்டம்) /சபைச் செயலாளர்.

05-16/2

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை : பிலியந்தளை
ஜயவீர குருப்புலாகே சுனில் நிலவீர

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2021, மே 28 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டம் ஒன்றில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

''ஜயவீர குருப்புலாகே சுனில் நிலவீர கடப்பாட்டாளர்/ அடகு வைத்தவர், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ சார்பில், கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ.என்.பி பேரேராவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2013.02.12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 9339, 2014.03.10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 10283, 2014.03.10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 10285, 2016.04.25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 11160 மற்றும் 2017.04.27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 11404 மற்றும் பாணந்துறை பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ. வி. என். டப்ளியூ. பெரேராவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2020.10.21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 6615 ஆகிய எல்லா அடகு முறிகள் குறித்து இத்துடனான அட்டவணையில் மேலதிகமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம் ஜயவீர குருப்புலாகே சுனில் நிலவீரவிவுக்கு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ தபானத்தினால் வழங்கப்பட்ட தவணை கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 10,000,000.00 தொகையினை மீள பெறுவதற்காக பாதுகாப்புக்காக வழங்கப்பட்டது,

அத்துடன், சொல்லப்பட்ட முறிகளுக்கு அமைய ஜயவீர குருப்புலாகே சுனில் நிலவீரவிற்கு வழங்கப்பட்ட தவணை கடனான ரூபா 10,000,000.00 தொகையினை மீள செலுத்த தவணை தவறியுள்தனால், சொல்லப்பட்ட முறிகளுக்கு அமைய தற்போது ஹற்றன் நஷனல் வங்கி

பீ.எல்.சி தாபனத்திற்கு 2021, மாச்சு 12 ஆந் திகதி வரை ஒரு கோடியே ஒரு லட்சத்து இருபத்து ஓராயிரத்து ஐந்நூற்று ஒரு ரூபா முப்பத்து ஆறு சதம் (ரூபா 10,121,501.36) கொண்ட பணத்தொகை தற்போது வருமதியாகவும் சேர்மதியாகவும் உள்ளதாலும், அத்துடன் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சி பணிப்பாளர்கள் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 அம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அதற்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்துடன் மேலதிகமாக முழுமையாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள அட்டவணையில் சொல்லப்பட்ட 9339, 10283, 10285, 1160, 11404 மற்றும் 6615 ஆகிய இலக்க முறிகள் மூலம், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல். சி தாபனத்திற்கு ஈடு வைக்கப்பட்டனவுமான ஆதனம் சொல்லப்பட்ட ரூபா 10,121,501.36 கொண்ட பணத்தொகை மற்றும் மேலும் 2021, மாச்சு 13 ஆந் திகதிய முதல் மூலதன நிலுவையான ரூபா 10,000,000.00 தொகைக்கான வட்டி வீதம் 8.83% வருடாந்தர சதவீதமான வட்டியுடன் விற்பனை நாள்வரை மேலும் விளம்பர செலவுகள் மற்றும் வேறு இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) அறவிடுவதற்காக நாடு முழுவதற்குமான உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் ஈ. எஸ். ராமநாயக்காவினால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள சல்பிற்றி கோறளவின் பள்ளே பற்றுவில் உள்ள கெஸ்பாவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் உள்ள பொரலஸ்கமுவ நகர சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட வேஹேர தெற்கு 577A கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள வேரஹெரவில் உள்ள 10 ஆவது மைல் கல் வீதியின் 145/32 தெல்கஹாவத்த என அழைக்கப்படும் காணி, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. அஹன்கமவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1985, திசெம்பர் 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 3566 இல் உள்ள காணித்துண்டு 1D (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. அஹங்கமவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1969, மே 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1253 இன் காணித்துண்டு 1 இன் பகுதியின் நில அளவை) என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் வடக்கு: வெரஸ் கங்கா வீதி; கிழக்கு: சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்ககம் 1253 இன் காணித்துண்டு 5 (வீதி ஒதுக்கீடு); தெற்கு: உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. அஹங்கமவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1985, யூலை 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 3022 இன் காணித்துண்டு 1B; மேற்கு: சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 3022 இன் காணித்துண்டு 1A அத்துடன் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 3566 இற்கு அமைவான பதினைந்து பேர்ச் (ஏ00. றூ00. பே15) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1253 இல் உள்ள காணித்துண்டு 5 என அடையாளம் இடப்பட்ட வீதி ஒதுக்கீட்டுடன் மேலானதும் உடனானதுமான பாதை உரிமை மற்றும் ஏனைய உரிமைகளும் உள்ளடக்கப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கே.ஏ.எல்.ரீ.ரணவீர,
பி.பொ.மு.(சட்டம்) /சபைச் செயலாளர்.

05-16/3

கொழும்பு யூனியன் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் கொழும்பு யூனியன் வங்கி பீஎல்சீயினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின்படி பின்வரும் தீர்மானமானது (இதனகத்துப் பின்னர் யூனியன் வங்கி எனக் குறிப்பீடு செய்யப்படுகின்ற) கொழும்பு யூனியன் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால், 2021, சனவரி 27 ஆந் திகதியன்று நடைபெற்ற கூட்டத்தின் போது பின்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது:-

இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசில் "நடீஷா" கனேவத்த, பொல்வத்தே தெனிபிடிய என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த ஜாசின் பதிரனகே ரஞ்ஜித் பந்துல (தேசிய அடையாள அட்டை இல. 592845563V) மற்றும் இல. 347, ஹங்கன்வகுர, பெமியன்வில, அம்பலந்தொட என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த குருசிங்க ஆரச்சிகே நந்தா மாலணி (தேசிய அடையாள அட்டை இல. 667781531V) (இதனகத்துப் பின்னர் சொல்லப்பட்ட "கடப்பாடுடையவர்கள்/ ஈடுவைத்தவர்கள்" எனக் குறிப்பீடு செய்யப்படுகின்ற) என்பவர்கள் (இதனகத்துப் பின்னர் யூனியன் வங்கி என அழைக்கப்படுகின்ற) PB 676PQ கம்பனிப் பதிவிலக்கத்தையுடைய கொழும்பு யூனியன் வங்கி பீ.எல்.சீ வங்கியிலிருந்து பல நிதி வசதிகளைப் பெற்றுக் கொண்டிருப்பதாலும், சொல்லப்பட்ட கடப்பாடுடையவர்கள்/ ஈடுவைத்தவர்கள் முறையே ரூபா 8,500,000.00 மற்றும் ரூபா 2,300,000.00 தொகைகளுக்காக பிரசித்த நொத்தாரிசு ஐ. பீ. ஆரியசேன அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016.02.12 ஆந் திகதியுடைய 9280 ஆம் இலக்க ஆரம்ப ஈட்டுமுறியையும் மற்றும் 2018.02.06 ஆந் திகதியுடைய 10529 ஆம் இலக்க இரண்டாந்தர ஈட்டுமுறியையும் மற்றும் முறையே ரூபா 10,000,000.00 மற்றும் ரூபா 2,950,000.00 தொகைகளுக்காக பிரசித்த நொத்தாரிசு ஐ. பீ. ஆரியசேன அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.01.15 ஆந்

திகதியுடைய 1359 ஆம் இலக்க ஆரம்ப ஈட்டுமுறியையும் மற்றும் 2019.05.27 ஆந் திகதியுடைய 1556 ஆம் இலக்க இரண்டாந்தர ஈட்டுமுறியையும் நிறைவேற்றி, சொல்லப்பட்ட நிதி வசதிகளின் காரணமாக யூனியன் வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டிய சொல்லப்பட்ட நிதி வசதிகள் மற்றும் அதன் மீதான வட்டிக் கொடுப்பனவுகளுக்கு பிணைப்பொறுப்பாக இதன் முதலாம் மற்றும் இரண்டாம் அட்டவணைகளில் நன்கு விபரிக்கப்பட்ட ஆதனங்களை ஈடுவைத்து அடைமானம் செய்திருக்கின்றனர்.

இரண்டு கோடியே அறுபத்து நான்கு இலட்சத்து தொண்ணூற்று நான்காயிரத்து இருநூற்று பதினேழு ரூபா பதினாறு சதம் (ரூபா 26,494,217.16) தொகை மற்றும் சொல்லப்பட்ட நிதி வசதிகளின் மீதான மூலதான நிலுவையாக உள்ள தொகை மீதான மேலதிக வட்டியும் கீழே விபரிக்கப்படுகின்றவாறு யூனியன் வங்கிக்கு சொல்லப்பட்ட கடப்பாடுடையவர்களிடமிருந்து/ ஈடுவைத்தவர்களிடமிருந்து வருமதியாகவும் மற்றும் சேர வேண்டியதாகவும் உள்ளது:

(1) கடன் வசதி இல. 494001000002208 மீது 2020.08.09 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு நிலுவையாக உள்ள எழுபத்து மூன்று இலட்சத்து பதினேழாயிரத்து இருநூற்று எழுபத்து மூன்று ரூபா எழுபத்தாறு சதம் (ரூபா 7,317,273.76) தொகை மற்றும் மூலதன நிலுவையாக உள்ள அறுபத்து மூன்று இலட்சத்து தொண்ணூற்று நான்காயிரத்து அறு நூற்று தொண்ணூற்றொரு ரூபா இருபத்து மூன்று சதம் (ரூபா 6,394,691.23) தொகை மீது 2020.08.10 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதி வரை வருடத்துக்கு 20.50% சதவீத மேலதிக வட்டியும்,

(2) கடன் வசதி இல. 444001000052097 மீது 2019.03.06 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு நிலுவையாக உள்ள மூன்று கோடியே நாற்பத்தொரு இலட்சத்து ஆயிரத்து நானூற்று முப்பத்தொரு ரூபா எழுபத்து நான்கு சதம் (ரூபா 34,101,431.74) தொகை மற்றும் மூலதன நிலுவையாக உள்ள ரூபாய் மூன்று கோடியே இருபத்தேழு இலட்சத்து முந்நூற்று அறுபத்தாறு ரூபா எண்பத்து மூன்று சதம் (ரூபா 32,700,366.83) தொகை மீது 2019.03.07 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதி வரை வருடத்துக்கு 20% சதவீத மேலதிக வட்டியும்,

(3) கடன் வசதி இல. 494001000002217 மீது 2020.08.09 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு நிலுவையாக உள்ள பதினேழு இலட்சத்து எண்ணூற்று தொண்ணூற்று நான்காயிரத்து ஐந்நூற்று இருபத்தேழு ரூபா எண்பத்து மூன்று சதம் (ரூபா 17,894,527.83) தொகை மற்றும் மூலதன நிலுவையாக உள்ள ஒரு கோடியே ஐம்பத்தாறு இலட்சத்து அறுபதாயிரம் ரூபா (ரூபா 15,660,000.00) தொகை மீது 2020.08.10 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதி வரை வருடத்துக்கு 20.50% சதவீத மேலதிக வட்டியும்,

(4) கடன் வசதி இல. 494001000002226 மீது 2020.08.09 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு நிலுவையாக உள்ள பன்னிரெண்டு இலட்சத்து எண்பத்திரெண்டாயிரத்து நானூற்று பதினைந்து ரூபா ஐம்பத்தேழு சதம் (ரூபா 1,282,415.57) தொகை மற்றும் மூலதன நிலுவையாக உள்ள பதினொரு இலட்சத்து இருபதாயிரம் ரூபா (ரூபா 1,120,000.00) தொகை மீது 2020.08.10 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதி வரை வருடத்துக்கு 20.50% சதவீத மேலதிக வட்டியும் ஆகும்.

யூனியன் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட எற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரிவு 3 இன் கீழ், சொல்லப்பட்ட பணிப்பாளர் சபைக்கு உரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பிரகாரம் செயல்படுவதனாலும், சொல்லப்பட்ட கடப்பாடுடையவர்கள் மேற்குறித்த கடன் நிலுவைகளை அல்லது அவற்றின் பகுதிகளை கொடுத்துத் தீர்ப்பதில் தவணை தவறியுள்ளார் எனத் திருப்திப்பட்டுள்ளதனாலும், சொல்லப்பட்ட நிதி வசதிகள் மீது கடப்பாடுடையவர்களிடமிருந்து யூனியன் வங்கிக்கு வருமதியானதும் மற்றும் சேர வேண்டியதுமான 2020.08.09 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறான நிலுவையாக உள்ள இரண்டு கோடியே அறுபத்து நான்கு இலட்சத்து தொண்ணூற்று நான்காயிரத்து இருநூற்று பதினேழு ரூபா பதினாறு சதம் (ரூபா 26,494,217.16) தொகையையும் மற்றும் சொல்லப்பட்ட நிதிவசதிகள் மீது மேலே சொல்லப்பட்டவாறு 2019.03.07 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதி வரை சொல்லப்பட்ட மூலதன நிலுவைகள் மீது சொல்லப்பட்ட வீதங்களில் மேலதிக வட்டியையும் மற்றும் சொல்லப்பட்ட 2016.02.12 ஆந் திகதியுடைய 9280 ஆம் இலக்க ஆரம்ப ஈட்டுமுறி மற்றும் 2018.02.06 ஆந் திகதியுடைய 10529 ஆம் இலக்க இரண்டாந்தர ஈட்டுமுறி மற்றும் 2018.01.15 ஆந் திகதியுடைய 1359 ஆம் இலக்க ஆரம்ப ஈட்டுமுறி மற்றும் 2019.05.27 ஆந் திகதியுடைய 1556 ஆம் இலக்க இரண்டாந்தர ஈட்டுமுறி என்பவற்றின் நியதிகள் மற்றும் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க மேற்குறித்த சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நிதியதிகளின் பிரகாரமும் யூனியன் வங்கிக்கு மீட்டுக்கொள்வதற்கு உரித்துடைய அனைத்து ஏனைய தொகைகளையும் பெறப்பட்ட தொகைகள் (ஏதேனும் இருந்தால்) அவற்றைக் கழித்து ஏனைய தொகைகளை மீட்டக்கொள்வதற்காக, சொல்லப்பட்ட 2016.02.12 ஆந் திகதியுடைய 9280 ஆம் இலக்க ஆரம்ப ஈட்டுமுறி மற்றும் 2018.02.06 ஆந் திகதியுடைய 10529 ஆம் இலக்க இண்டாந்தர ஈட்டுமுறி மற்றும் 2018.01.15 ஆந் திகதியுடைய 1359 ஆம் இலக்க ஆரம்ப ஈட்டுமுறி மற்றும் 2109.05.27 ஆந் திகதியுடைய 1556 ஆம் இலக்க இரண்டாந்தர ஈட்டுமுறி என்பவற்றின் கீழ் மற்றும் அவற்றின் பயனால் யூனியன் வங்கிக்கு ஈடு வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு முதலாம் மற்றும் இரண்டாம் அட்டவணைகளில் நன்கு விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொல்லப்பட்ட ஆதனங்களை சொல்லப்பட்ட 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க சட்டத்தின் நியதிகளினால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வதற்கு உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளராகிய L. B. சேனாநாயக்க ஒக்ஷனியர்ஸ் நிறுவனத்திற்கு 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க மேற்குறித்த சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் அதிகாரமளிப்பதற்கு இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேல் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட முதலாம் அட்டவணை

தென் மாகாணம், மாத்தரை மாவட்டத்தில், வெலிகம கோரளை, வெலிகம பிரதேச செயலகம் மற்றும் வெலிகம பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் பெலேன கிராம அலுவலர்

பிரிவில் அமைந்துள்ள மாத்தரை வீதி இல. 502 வரி மதிப்பீட்டிலக்கத்தையுடைய செனரத்ன ஜன்கலபுவ வத்த என அறிந்த ஜன்கலபுவ வத்த என அழைக்கப்படுகின்ற காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் என். விஜேவீர அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011.04.30 ஆந் திகதியுடைய 6361 ஆம் இலக்க நில அளவை வரைபடத்தில் துண்டு 4 என அடையாளிமிடப்பட்ட காணித் துண்டத்தின் சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு அதனகத்தேயுள்ள சகல கட்டடங்கள் மற்றும் சகலதையும் உள்ளடக்கி மண் மற்றும் பயிர்களுக்கான உரிமையும் கொண்டது, என்பதோடு சொல்லப்பட்ட துண்டு 4 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ள காணி பின்வருமாறு எல்லைகளைக் கொண்டது, வடக்கு: அதே காணியின் துண்டு 3 மற்றும் 12; கிழக்கு: அதே காணியின் துண்டம் 10 (அணுகுவழி); தெற்கு: அதே காணியின் துண்டு 11 மற்றும் 15; மேற்கு: அதே காணியின் துண்டு 5 மற்றும் வடக்கரவத்த அத்தோடு இருபத்து மூன்று தசம் எட்டு பர்ச்சுகள் (ஏ00. றூ03. பே23.8) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டு மாத்தரை காணிப் பதிவகத்தில் P 156/68 பிரிவு/இருமடி இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது.

மேலே சொல்லப்பட்ட காணி அண்மையில் மீள்-அளவீடு செய்யப்பட்டு பின்வருமாறு மீள் ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டது:

மேலே சொல்லப்பட்டவாறு பெலேன கிராமத்தில் அமைந்துள்ள மாத்தரை வீதி இல. 502 வரி மதிப்பீட்டிலக்கத்தையுடைய செனரத்ன ஜன்கலபுவ வத்த என அறிந்த ஜன்கலபுவ வத்த என அழைக்கப்படுகின்ற காணியின் (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் என். விஜேவீர அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011.04.30 ஆந் திகதியுடைய 6361 ஆம் இலக்க நில அளவை வரைபடத்தில் துண்டு 4 ஒரு மீள் அளவீடாக இருக்கின்ற) உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். சமரசிங்க அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015.01.08 ஆந் திகதியுடைய 3692 ஆம் இலக்க நில அளவை வரைபடத்தில் துண்டு 4 என அடையாளமிடப்பட்ட காணியின் பிரித்தொதுக்கப்பட்ட துண்டத்தின் மீதுள்ள சகல கட்டடங்கள் மற்றும் சகலதையும் உள்ளடக்கி மண் மற்றும் பயிர்களுக்கான உரிமையும் கொண்டது, என்பதோடு சொல்லப்பட்ட துண்டு 4 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ள காணி பின்வருமாறு எல்லைகளைக் கொண்டது, வடக்கு: அதே காணியின் துண்டு 3, 12 மற்றும் 10 (பொது அணுகுவழி); கிழக்கு: அதே காணியின் துண்டு 10 (பொது அணுகுவழி); தெற்கு: அதே காணியின் துண்டு 11 மற்றும் 15 மேற்கு: அதே காணியின் துண்டு 3 மற்றும் 5 மற்றும் வடக்கரவத்த அத்தோடு மேலே சொல்லப்பட்ட 3692 ஆம் இலக்க வரைபடத்துக்கு ஏற்ப இருபத்து மூன்று தசம் எட்டு பேர்ச் (ஏ00. றூ03. பே23.8) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் என். விஜேவீர அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011.04.30 ஆந் திகதியுடைய 6361 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட துண்டு 10 இற்கு மேலாலும் மற்றும் அதன் வழியேயுமான பாதை உரித்துடன் கூடியது.

மேல் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட முதலாம் அட்டவணை

தென் மாகாணம் அம்பாந்தோட்ட மாவட்டத்தில், மாகம் பற்று, அம்பாந்தோட பிரதேச செயலகப் பிரிவில் அம்பாந்தோட பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் வலவ கிராம அலுவலர் பிரிவில் வலவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "யோதவெவ முனுபெலிய கும்புர" என அழைக்கப்படுகின்ற காணியின் உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் பீ. பி. இலங்கசிங்க அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2007.01.24 ஆந் திகதியுடைய H/5504 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு துண்டு A என அடையாளமிடப்பட்டுள்ளது என்பதோடு சொல்லப்பட்ட துண்டு A என அடையாளமிடப்பட்டுள்ளது என்பதோடு சொல்லப்பட்ட துண்டு A பின்வருமாறு எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளது: வடக்கு: எம். ஏ. சுமனவதி என்பவரால் உரிமை கோரப்படுகின்ற முடிக்குரிய காணி மற்றும் பிரதான வீதி; கிழக்கு: துண்டு B; தெற்கு: வெவ்கண்டிய வீதி மற்றும் வயல் காணி மற்றும் மேற்கு: வயல் காணி அத்தோடு முப்பத்தைந்து தசம் ஒன்று பர்ச்சுகள் (ஏ00. றூ03. பே35.1) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டு அதனகத்தேயுள்ள பயிர்கள் மற்றும் சகலதையும் உள்ளடக்கி அணுகு வழியைப் பயன்படுத்துவதற்கான பொது உரிமையைக் கொண்டு அம்பாந்தோட காணிப் பதிவகத்தில் H 29/60 பிரிவு/ இருமடி இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டு தற்போது H 36/ 21 பிரிவு/இருமடி இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

இனோகா ஜயவர்தன,
பணிப்பாளர் சபையின் செயலாளர்.

05-21

கொழும்பு யூனியன் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் கொழும்பு யூனியன் வங்கி பீஎல்சீயினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின்படி பின்வரும் தீர்மானமானது (இதனகத்துப் பின்னர் யூனியன் வங்கி எனக் குறிப்பீடு செய்யப்படுகின்ற) கொழும்பு யூனியன் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால், 2022, சனவரி 31 ஆந் திகதியன்று நடைபெற்ற கூட்டத்தின்போது பின்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது:-

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசில் இல. 64/4, கல்தெமுல்ல வீதி, மொரடுவ என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த கன்கானம் கபுகே லிவின்ஸ்டன் தஹநாயகே (தே. அ. அ. இல. 711993495 V) மற்றும் இல. 82/4, கல்தெமுல்ல வீதி, மொரடுவ என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த டெரின் இரேஷா பீடர்ஸ் (தே. அ. அ. இல. 788232136 V)(இதனகத்துப்பின்னர் "கடப்பாடுடையவர்கள்" எனக் குறிப்பீடு செய்யப்படுகின்ற) என்பவர்கள் (இதனகத்துப் பின்னர் யூனியன் வங்கி என அழைக்கப்படுகின்ற) PB676PQ

கம்பனிப் பதிவிலக்கத்தையுடைய கொழும்பு யூனியன் வங்கி பீஎல்சீ இலிருந்து கடன் வசதியொன்றைப் பெற்றுக் கொண்டிருப்பதனாலும், சொல்லப்பட்ட தவணைக் கடன் வசதி காரணமாக கடப்பாடுடையவர்கள் சொல்லப்பட்ட கடன் வசதி மீது சொல்லப்பட்ட யூனியன் வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டிய ரூபா அறுபத்தாறு இலட்சத்து ஐம்பதாயிரம் (ரூபா 66,50,000.00) தொகை மற்றும் அதன் மீதான வட்டிக் கொடுப்பனவுகளுக்கு பிணைப்பொறுப்பாக ரூபா 53,50,000.00 மற்றும் ரூபா 13,00,000.00 தொகைக்காக கடப்பாடுடையவர்கள் 1988 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்து பதிவுச் சட்டத்தின் கீழும் மற்றும் அதன் நியதிகளுக்கு ஏற்பவும் பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். பீ. டப்ளியூ. மலவ்பதிரன அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.12.27 மற்றும் 2018.12.28 ஆந் திகதிகளையுடைய ஈட்டு சாதனங்களையும் மற்றும் அதன் நியதிகள் மற்றும் நிபந்தனைகள் உள்ளடங்கிய இணைப்புக்களையும் நிறைவேற்றி இதன் முதலாம் மற்றும் இரண்டாம் அட்டவணைகளில் நன்கு விபரிக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட ஆதனங்களை ஈட்டுவைத்து அடைமானம் செய்துள்ளனர். சொல்லப்பட்ட ஈடுகள் முறையே 00042520909 மற்றும் 00042520908 என்ற இலக்கங்களைக் கொண்ட உரித்துச் சான்றிதழ்களின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது.

அத்தோடு 2020.08.23 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு சொல்லப்பட்ட நிதி வசதி மீது மொத்த நிலுவையாக உள்ள எழுபத்தொரு இலட்சத்து எண்பதாயிரத்து முப்பத்து நான்கு ரூபா நாற்பத்தைந்து சதம் (ரூபா 71,80,034.45) தொகை மற்றும் மூலதன நிலுவையாக உள்ள அறுபத்து நான்கு இலட்சத்து இரண்டாயிரத்து நூற்று இருபத்து மூன்று ரூபா நான்கு சதம் (ரூபா 64,02,123.04) தொகை மீது 2020.08.24 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதி வரை வருடத்துக்கு 20.50 சதவீத மேலதிக வட்டியும் சொல்லப்பட்ட கடப்பாடுடையவர்களிடமிருந்து யூனியன் வங்கிக்கு வருமதியாகவும் மற்றும் சேர வேண்டியதாகவும் உள்ளது.

யூனியன் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரிவு 3 இன் கீழ், சொல்லப்பட்ட பணிப்பாளர் சபைக்கு உரித்தளிக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பிரகாரம் செயல்படுவதனாலும், சொல்லப்பட்ட கடப்பாடுடையவர்கள் மேற்குறித்த கடன் நிலுவையை அல்லது அவற்றின் பகுதிகளை கொடுத்துத் தீர்ப்பதில் தவணை தவறியுள்ளனர் எனத் திருப்திப்பட்டுள்ளதனாலும், சொல்லப்பட்ட கடன் வசதி மீது கடப்பாடுடையவரிடமிருந்து யூனியன் வங்கிக்கு வருமதியானதும் மற்றும் சேர வேண்டியதுமான 2020.08.23 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு நிலுவையாக உள்ள எழுபத்தொரு இலட்சத்து எண்பதாயிரத்து முப்பத்து நான்கு ரூபா நாற்பத்தைந்து சதம் (ரூபா 71,80,034.45) தொகையையும் மற்றும் சொல்லப்பட்ட மூலதன நிலுவையான அறுபத்து நான்கு இலட்சத்து இரண்டாயிரத்து நூற்று இருபத்து மூன்று ரூபா நான்கு சதம் (ரூபா 64,02,123.04) தொகை மீது 2020.08.24 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதி வரை வருடத்துக்கு 20.50 சதவீத மேலதிக வட்டியையும் மற்றும் சொல்லப்பட்ட ஈட்டு சாதனங்கள் மற்றும் அதனுடன் இணைக்கப்பட்ட நியதிகள் மற்றும் நிபந்தனைகள் என்பவற்றுக்கு ஏற்பவும் மற்றும் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க மேற்குறித்த சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின் பிரகாரமும் யூனியன் வங்கிக்கு மீட்டு மீட்டுக்கொள்வதற்கு உரித்துடைய அனைத்து ஏனைய தொகைகளையும் பெறப்பட்ட தொகைகள் (ஏதேனும் இருந்தால்) அவற்றைக் கழித்து ஏனைய தொகைகளை மீட்டுக்கொள்வதற்காக, இதன் முதலாம் மற்றும் இரண்டாம் அட்டவணைகளில் நன்கு விபரிக்கப்பட்ட ஆதனங்களை சொல்லப்பட்ட ஈட்டு சாதனங்கள் மற்றும் அதனுடன் இணைக்கப்பட்ட நியதிகள் மற்றும் நிபந்தனைகள் என்பவற்றின் கீழ் மற்றும் அவற்றின் பயனால் யூனியன் வங்கிக்கு ஈடு வைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனங்களை சொல்லப்பட்ட 1990 ஆம் அண்டின் 4 ஆம் இலக்க சட்டத்தின் நியதிகளினால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வதற்கு உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளராகிய L. B. சேனாநாயக்க ஒக்‌ஷனியர்ஸ் நிறுவனத்திற்கு 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க மேற்குறித்த சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் அதிகாரமளிப்பதற்கு இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேல் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட முதலாம் அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், மொரடுவ பிரதேச செயலகப் பிரிவு, இல. 548 கல்தெமுல்ல மற்றும் இல. 548 C தம்புர கிராம அலுவலர் பிரிவில், கல்தெமுல்ல என்ற கிராமத்தில் அமைந்துள்ள நில அளவையாளர் தலைமை அதிபதியால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 520213 ஆம் இலக்க காணியளவீட்டு வரைபடத்தில் துண்டு 4 இல் சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு காணிப் பாகம் 04 எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது என்பதோடு சொல்லப்பட்ட காணிப்பாகம் 4 பின்வருமாறு எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளது– வடக்கு : வலயம் 3; கிழக்கு: துண்டு 7 மற்றும் 5; தெற்கு: துண்டு 3 மற்றும் லுனாவ எல மற்றும் மேற்கு: துண்டு 2 அத்தோடு 520213 ஆம் இலக்க காணியளவீட்டு வரைபடத்திற்கு ஏற்ப பூச்சியம் தசம் பூச்சியம் இரண்டு நான்கு ஐந்து ஹெக்டெயார் (0.0245 ஹெக்.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளது என்பதோடு தெல்கந்த உரித்து பதிவக அலுவலகத்தால் 00042520909 ஆம் இலக்கத்தையுடைய உரித்துச் சான்றிதழ் வழங்கப்பட்டுள்ளது.

மேல் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட இரண்டாம் அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், மொரடுவ பிரதேச செயலகப் பிரிவு, இல. 548 கல்தெமுல்ல மற்றும் இல. 548C தம்புர கிராம அலுவலர் பிரிவில், கல்தெமுல்ல என்ற கிராமத்தில் அமைந்துள்ள நில அளவையாளர் தலைமை அதிபதியால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 520213 ஆம் இலக்க காணியளவீட்டு வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட துண்டு 02 இல் சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு காணிப்பாகம் 05 எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது என்பதோடு சொல்லப்பட்ட காணிப்பாகம் 05 பின்வருமாறு எலலைகளைக் கொண்டுள்ளது– வடக்கு: துண்டம் 07; கிழக்கு: துண்டு 08; தெற்கு: துண்டு 03 மற்றும் துண்டம் 6 மற்றும் மேற்கு: துண்டு 4 அத்தோடு 520213 ஆம் இலக்க காணியளவீட்டு வரைபடத்திற்கு ஏற்ப பூச்சியம் தசம் பூச்சியம் பூச்சியம் எட்டு ஒன்று ஹெக்டெயார் (0.0081 ஹெக்.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளது என்பதோடு

தெல்கந்த உரித்து பதிவக அலுவலகத்தால் 00042520908 இலக்கத்தையுடைய உரித்துச் சான்றிதழ் வழங்கப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

இனோகா ஜயவர்தன,
பணிப்பாளர் சபையின் செயலாளர்.

05-19

மக்கள் வங்கி – கண்டி கிளை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டீ (29D) பிரிவின் கீழான தீர்மானம்

கிளை : கண்டி கிளை (003)
கடனாளியின் பெயர் : டாஷின் மற்றும் ஒலிவ் தனியார் நிறுவனம்
பணிப்பாளர் சபை : 01. திரு. வீரசேகர முதியன்சேலாகே துஷார
02. திருமதி விஜேகோன் முதியன் சேலாகே அனோமா சோஹானி

வழங்கப்பட்ட கடன் இலக்கம்/ வழங்கப்பட்ட தொகை ரூபா		வழங்கப் பட்ட திகதி	குறைந்தபட்ச ஏலம் தொகை ரூபா
8001-11890	12,500,000.00	2017.12.05	28,350,000.00
8001-12194	12,000,000.00	2018.12.14	
8101-274301	10,300,000.00	2020.06.29	
8101-274310	2,080,000.00	2020.06.29	

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்க சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க, மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29D என்னும் பிரிவின் கீழான தீர்மானம் மக்கள் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையால் 2021.10.29 ஆந் திகதி நடைபெற்ற அவர்களின் கூட்டத்தில் பின்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிசு திருமதி ஜே. ரத்னாயக அவர்களால் 2016.08.01 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 5115 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி, 2017.12.05 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 5613 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் திருமதி டீ. ஜீ. எஸ். ஜீ. தயாரத்ன அவர்களால் 2018.11.21 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 6061 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் இல. 521, பேராதெனிய வீதி, கண்டி எனும் முகவரியில் பிரதான காரியாலயம் அமைந்துள்ள 2007 அம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனி சட்டத்தின் கீழ் PV 104104 எனும் பதிவிலக்கம் மூலமாக முறையாக கூட்டிணைக்கப்பட்ட டஷின் என்ட் ஒலிவ் (பிரைவட் லிமிடட்) தனியார் கம்பனி, வீரசேகர முதியன்சேலாகே இந்திக துஷார மற்றும் விஜேகோன் முதியன்சேலாகே அனோமா சோஹானி அவர்களினால் பெற்றுக் கொள்ளப்பட்ட சகல வசதிகளையும் செலுத்து வதற்குத் தவறியமையாலும், 5115 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் பிரகாரம் ரூபா 11,787,535.33 (நூற்றிப் பதினேழு இலட்சத்து எண்பத்து ஏழாயிரத்து ஐந்நூற்றி முப்பத்தைந்து ரூபா முப்பத்து மூன்று சதம்) மற்றும் ரூபா 10,120,799.69 (நூற்று ஒரு இலட்சத்து இருப தாயிரத்து எழுநூற்றி தொண்ணூற்றி ஒன்பது ரூபா அறுபத்து ஒன்பது சதம்) தொகைக்கு 2021.10.05 ஆந் திகதியிலிருந்து 17% வட்டியும் ரூபா 2,387,006.19 (இருபத்து மூன்று இலட்சத்து எண்பத்து ஏழாயிரத்து ஆறு ரூபா பத்தொன்பது சதம்) மற்றும் ரூபா 2,043,811.98 (இருபது இலட்சத்து நாற்பத்து மூவாயிரத்து எண்ணூற்றி பதினொரு ரூபா தொண்ணூற்று எட்டு சதம்) தொகைக்கு 2021.10.05 ஆந் திகதியிலிருந்து 17% வட்டியும் 5613 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் படி ரூபா 1,703,758.61 (பதினேழு இலட்சத்து மூவாயிரத்து எழுநூற்றி ஐம்பத்து எட்டு ரூபா அறுபத்தி ஒரு சதம்) தொகை வங்கிக்கு அறவிடப்பட வேண்டி இருப்பதாலும், அத்தொகை மற்றும் ரூபா 1,360,000.00 (பதின் மூன்று இலட்சத்து அறுபதாயிரம் ரூபா) தொகைக்கு 2021.10.05 ஆந் திகதியிலிருந்து வருடத்துக்கு 17% வீதப்படி வட்டியும், மேற்குறிப்பிட்ட 6061 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிக்காக ரூபா 10,972,420.20 (நூற்றி ஒன்பது இலட்சத்து எழுபத்தி இரண்டாயிரத்து நானூற்றி இருபது ரூபா இருபது சதம்) மற்றும் ரூபா 9,990,000.00 (தொண்ணூற்று ஒன்பது இலட்சத்து தொண்ணூறாயிரம் ரூபா) தொகைக்கு 2021.10.05 ஆந் திகதியிலிருந்து AWPLR + 3.5% உடன் 2% படி அபராத வட்டி மற்றும் ஏல விற்பனை திகதி வரையிலான வட்டியும் வங்கிக்கு அறவிடப்பட வேண்டி இருப்பதனால், மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29 எல் (29 L) பிரிவின் கீழ் அறவிட்டுக் கொள்ளக் கூடிய பணம் மற்றும் கட்டணங்களுடன் வேறு ஏதாவது செலுத்தப்பட்ட கட்டணங்கள் இருப்பின் அவற்றைக் கழித்து மேற்படி பணத்தை அறவிட்டுக் கொள்வதற்காக உத்தரவு பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் ஷொக்மன் மற்றும் சமரவிக்கிரம கம்பனியினால் கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிஸ் திருமதி ஜே. ரத்னாயக அவர்களால் 2016.08.01 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 5115 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி, 2017.12.05 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 5613 ஆம்

இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் திருமதி டீ. ஜீ. எஸ். ஜீ. தயாரத்ன அவர்களால் 2018.11.21 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 6061 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் வங்கியில் அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்களும், உடைமைகளும் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட்ட வேண்டுமென்று 1986 ஆம் ஆண்டின் மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கி சட்டத்தின் கீழ் தமக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களுக்கு அமைய மக்கள் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபை இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்து பற்றிப விபரம்

மத்திய மாகாணத்தில், கண்டி மாவட்டத்தில் கண்டி மாநகர சபை பிரிவில், கண்டி கங்கவட்ட கோரளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், அனிவத்த - மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஜோர்ஜ் ஈ. டீ. சில்வா மாவத்தையில் அமைந்துள்ள, ப்ரிம்ரோஸ்ஹில் தோட்டம் என்கின்ற காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற அளவையாளர் திரு. ஜீ. எஸ். பீ. லெனகல அவர்களால் 1995.09.21 ஆந் திகதியன்று அளந்து வரையப்பட்ட இலக்கம் 684 உடைய வரைபடத்திலுள்ள பர்சஸ் 11.5 பேர்ச் (ஏ00. றூ00. பே 11.5) (ஹெக் 0.0291) பரப்பளவுள்ள தொகுதி இலக்கம் 25 இன் எல்லைகளாவன - வடக்கு: தொகுதி இலக்கம் 32 உடைய வீதி, வீதியின் சுற்று வட்டாரம் மற்றும் காண்; கிழக்கு: 26 ஆம் இலக்க தொகுதி ; தெற்கு: தொகுதி இலக்கம் 32 உடைய வீதி; மேற்கு: 24 ஆம் இலக்க தொகுதி ஆகிய வரம்புகளுக்குட்பட்ட காணி, மரங்கள், பழங்கள், கட்டடங்கள் மற்றும் அதற்குட்பட்டவைகள் அனைத்தும் உள்ளடங்கலாக ஆகும்.

இது கண்டி காணி பதிவுக் காரியாலத்தில் A/585/141 ஆம் இலக்க பக்கத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பீ. எஸ். ரணதுங்ககே,
பிராந்திய முகாமையாளர்,
கண்டி.

மக்கள் வங்கி,
பிராந்திய தலைமை அலுவலகம்,
17, தளதா வீதி, கண்டி.

05-53

பேன் ஏசியா வங்கி கூட்டுத்தாபனம் பீ.எல்.சீ.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்களினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் வங்கித் தொழிற் கூட்டுத்தாபனத்தின் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

வாடிக்கையாளரின் பெயர்: வீஏசீசீ ஹோல்டிங்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிடெட்
கிளை : கம்பஹா

பான் ஏஷியா வங்கித்தொழிற் கூட்டுத்தாபனம் பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபையினால் 2021, ஏப்பிறல் 29 ஆந் திகதியன்று நடாத்தப்பட்ட கூட்டத்தில் பின்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதென 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

"கடப்பாட்டாளராக/ ஈடுவைப்பவராக" வீஏசீசீ ஹோல் டிங்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிடெட், PQ 48 ஆம் பதிவிலக்கத்தைக் கொண்ட பான் ஏஷியா வங்கித்தொழிற் கூட்டுத்தாபனம் பீஎல்சீ இன் சார்பில் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு ரீ. எல். எம். ரீ. விஜேசிங்க என்பவரினால் இரண்டும் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.05.18 ஆந் திகதிய 346 ஆம் இலக்க முதனிலை ஈட்டுமுறிமீதும் வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவைச் செலுத்தவதில் தவணைதவறியுள்ளதாதலாலும்.

அத்துடன் மேற்கூறப்பட்ட 346 ஆம், 476 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகள்மீது கொடுப்பனவுத் திகதி வரை -

அ) 2021, மாச்சு 01 ஆந் திகதியிலிருந்து 7,000,000.00 ரூபாவான எல்லை வரை ஆண்டொன்றுக்கு 17% வட்டியுடனும் 7,000,000.00 ரூபாவை விஞ்சும்போது 29% வட்டியுடனும் 2021, பெப்புருவரி 28 ஆந் திகதி வரை முதல் மற்றும் வட்டி என்ற கணக்கால் பத்து மில்லியன் ஆறு இலட்சத்துத் தொண்ணூறாயிரத்து அறு நூற்றியிருபத்தெட்டு ரூபா ஐம்பத்திரெண்டு சதம் (ரூபா 10,690,628.52) கொண்ட தொகை அத்துடன்,

ஆ) 2021, மாச்சு 12 ஆந் திகதியிலிருந்து நாற்பத்து மூன்று இலட்சத்து ஐம்பத்தேழாயிரத்து நானூற்றியெட்டு ரூபா ஐம்பத்தைந்து சதம் (ரூபா 4,357,408.55) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு 19% வட்டியுடன் 2021, மாச்சு 11 ஆந் திகதி வரை முதல் மற்றும் வட்டி என்ற கணக்கால் நாற்பத்தாறு இலட்சத்து நாற்பதாயிரத்து ஐம்பத்தைந்து ரூபா ஐம்பத்தொன்பது சதம் (ரூபா 4,640,055.59) கொண்ட தொகை அத்துடன்,

இ) ரூபா 02 கோடியே பெறுமதிக்காக BGPAB0111900538 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட வங்கி உத்தரவாத வசதியின் மீது எதிர்பாராப் பொறுப்புக் கடப்பாடு.

(இதனகத்துப்பின்னர் சிலவேளைகளில் "வங்கி" எனவழைக்கப்படும்) பான் ஏஷியா வங்கித்தொழிற் கூட்டுத்தாபனம் பீஎல்சீ க்கு இப்போது வருமதியாகவும் சேரவேண்டியதாகவும் உள்ளதாதலாலும்.

இத்தால் பின்வருமாறு தீர்மானிக்கப்படுகின்றது:

1. 1990 ஆம் ஆண்டின் 1 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் நியதிகளிபன்படி, கொலன்னாவ, விஹார மாவத்தை, 50/3 ஆம் இலக்கத்தைச் சேர்ந்த உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர் துசித கருணாரத்ன என்பவருக்கு, மேற்கூறப்பட்ட திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை மேற்கூறப்பட்டவாறான வட்டியுடன் சேர்த்து சொல்லப்பட்ட பதினைந்து கோடியே மூன்று இலட்சத்து முப்பதாயிரத்து அறுநூற்றியெண்பத்தி நான்கு ரூபா பதினொரு சதம் (ரூபா 15,330,684.11) கொண்ட மொத்தப் பணத்தொகையையும் சொல்லப்பட்ட 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின்கீழ் அறவிடப்படற்பாலனவான செலவு தொகைகளையும் பணங்களையும், அதன் பின்னர் பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் (எவையேனு மிருப்பின்) அவற்றைக் கழித்து, ரூபா 02 மில்லியன் பெறுமதிக்காகச் சொல்லப்பட்ட வங்கி உத்தரவாகத்தின்கீழும் அதன் நியதிகளின்படியுமான கடப்பாட்டுக்கமைய அறவிடு வதற்காக இதற்கான அட்டவணையில் மேலும் விபரமாக விபரிக்கப்பட்டதும் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டதுமான ஆதனத்தைப் பகிரங்க ஏலத்தின்மூலம் விற்பனை செய்வதற்கு அதிகாரமளிக்கப்பட்டு தத்துவமளிக்கப் படுதல் வேண்டுமென்று.

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம் (அத்தனகல்ல பதிவுப்பிரிவினுள்) கம்பஹா மாவட்டத்தில் சியன கோறளையின் மெத பத்துவில் அத்தனகல்ல பிரதேச சபை எல்லைகளினுள் கொஸ்கந்தவல, 308 கிராம அலுவலர் பிரிவில் அத்தனகல்ல பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் கொஸ்கந்தவல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் மாரகஹாவத்த அல்லது மாரகஹாவத்தவின் பாகம் மறுபெயர் மாரகஹாவத்த கெபெல்ல எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் (உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர், டி. பி. டி. ஜே. திசாநாயக்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998, நவெம்பர் 24 ஆந் திகதி 1330 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் 6அ இன் ஏலவேயுள்ள எல்லைகளின் மீள் நில அளவையாகவுள்ளதும்) உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஏ. அநுருத்த பெரேரா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, மாச்சு 23 ஆந் திகதிய 839 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித் துண்டம் 6அ1 எனவடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப் பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் 6அ1 பின்வரும் எல்லைகளையுடையது - வடக்கு : உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர், ஆர். எம். ஜே. ரணசிங்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998, ஒற்றோபர் 11 ஆந் திகதிய 1583 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 1 மற்றும் 5; கிழக்கு: உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர், ஆர். எம். ஜே. ரணசிங்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998, ஒற்றோபர் 11 ஆந் திகதிய 1583 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 5 மற்றும் வீதி (பிச); தெற்கு: உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர், ஆர். எம். ஜே. ரணசிங்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998, ஒற்றோபர் 11 ஆந் திகதிய 1583 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 6ஆ மற்றும் மேற்கு: கே. கே. ஜயந்த குணசேக்கர என்பவரினால் உரிமைகோரப்பட்ட காணியும் கே. கே. அநுர குணசேக்கர, பி. புஷ்பகாந்தி விஜேசிங்க என்போரினால் உரிமைகோரப்பட்ட காணியும்; பரப்பளவில் இது, சொல்லப்பட்ட 839 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி இரண்டு ரூட் முப்பது தசம் எழு நான்கு பேர்ச்சுக்களை (00ஏ. 00று. 30.74பே.) கொண்டுள்ளது.

சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் 6அ1 கீழே விவரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் நில அளவையாகவுள்ளது -

மேல் மாகாணம் (அத்தனகல்ல பதிவுப்பிரிவினுள்) கம்பஹா மாவட்டத்தில் சியன கோறளையின் மெத பத்துவில் அத்தனகல்ல பிரதேச சபை எல்லைகளினுள் கொஸ்கந்தவல, 308 கிராம அலுவலர் பிரிவில் அத்தனகல்ல பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் கொஸ்கந்தவலக் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள் மரங்கள் பயிர்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் மாரகஹாவத்த கெபெல்ல எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர், டி. பி. டி. ஜே. திசாநாயக்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998, நவம்பர் 24 ஆந் திகதிய 1330 ஆம் இலக்க வரைபடத்திற் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் 6அ எனவடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப் பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் 6அ பின்வரும் எல்லைகளையுடையது- வடக்கு: உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர், ஆர். எம். ஜே. ரணசிங்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998, ஒற்றோபர் 11 ஆந் திகதிய 1583 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 1 - 6, ஆனால் இன்னமும் சரியாக 1583 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டங்கள் 1 மற்றும் 5; கிழக்கு: உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர், ஆர். எம். ஜே. ரணசிங்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998, ஒற்றோபர் 11 ஆந் திகதிய 1583 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 5 மற்றும் பிரதேசசபை வீதி; தெற்கு: 1583 ஆம்

இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 6 ஆ மற்றும் மேற்கு: டி. சி. அப்புஹாமியினால் உரிமைகோரப்பட்ட இப்போது ஜயசேக்கரவின் காணி; பரப்பளவில் இது, சொல்லப்பட்ட 1330 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி இரண்டு ரூட் முப்பத்தொன்று தசம் ஆறு ஒன்பது பேர்ச்சுக்களை (ஏ00. றூ02. பே31.69) கொண்டுள்ளதுடன் அத்தனகல்ல காணிப்பதிவகத்தில் தொகுதி/ பக்கம் B.152/ 115 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுமுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

தேவிக்கா ஹல்வதுர,
முகாமையாளர் - அறவீடுகள்

05-10

பேன் ஏசியா வங்கி கூட்டுத்தாபனம் பீ.எல்.சீ.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்களினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

வாடிக்கையாளரின் பெயர்: மல்ஷா ரவிஹரி சுதுசிங்க
கிளை : அம்பலாந்தொட்ட

பேன் ஏஷியா வங்கித்தொழிற் கூட்டுத்தாபனம் பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபையினால் 2020 திசெம்பர் 17 ஆந் திகதியன்று நடாத்தப்பட்ட கூட்டத்தில் பின்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதென 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது:-

"கடப்பாட்டாளராக/ ஈடுவைப்பவராக" மல்ஷா ரவிஹரி சுதுசிங்க என்பவர், PQ 48 ஆம் பதிவிலக்கத்தைக் கொண்ட பேன் ஏஷியா வங்கித்தொழிற் கூட்டுத்தாபனம் பீஎல்சீ இன் சார்பில் அம்பலாந்தொட்டவைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு எச். ஏ. அமரசேன என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.04.25 ஆந் திகதிய 16063 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீதும் வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவைச் செலுத்துவதில் தவணைதவறியுள்ளதாதலாலும்.

அத்துடன் சொல்லப்பட்ட 16063 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மீது 2020.12.04 ஆந் திகதியிலிருந்து கொடுப்பனவுத் திகதிவரை ரூபா 4,727,134.95 கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு 18% வட்டியுடன் 2020.12.03 ஆந் திகதிவரை முதல் மற்றும் வட்டி என்ற கணக்கால் ஐந்து மில்லியன் நாற்பத்தெட்டாயிரத்து நானூற்றியைம்பத்தெட்டு ரூபா ஐம்பது சதம் (ரூபா 5,048,458.50) கொண்ட பணத்தொகையொன்று

(இதனகத்துப் பின்னர் சிலவேளைகளில் "வங்கி" எனவழைக்கப்படும்) பேன் ஏஷியா வங்கித்தொழிற் கூட்டுத்தாபனம் பீஎல்சீ க்கு இப்போது வருமதியாகவும் சேர வேண்டியதாகவும் உள்ளதாதலாலும்.

இத்தாற் பின்வருமாறு தீர்மானிக்கப்படுகின்றது :-

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி, சொலன்னாவ, விஹார மாவத்தை, 50/3 ஆம் இலக்கத்தைச் சேர்ந்த உரிமம்பெற்ற ஏலதாரர் துசித கருணாரத்ன என்பவருக்கு, மேற்கூறப்பட்ட திகதிகளிலிருந்து விற்பனைத் திகதிவரை மேற்கூறப்பட்டவாறான வட்டியுடன் சேர்த்து சொல்லப்பட்ட ஐந்து மில்லியன் நாற்பத்தெட்டாயிரத்து நானூற்றியைம்பத்தெட்டு ரூபா ஐம்பது சதம் (ரூபா 5,048,458.50) கொண்ட பணத்தொகையையும் சொல்லப்பட்ட 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின்கீழ் அறவிடப்படற்பாலனவான செலவு தொகைகளையும் பணங்களையும், அதன்பின்னர் பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் (எவையேனுமிருப்பின்) அவற்றைக் கழித்து அறவிடுவதற்காக இதற்கான அட்டவணையில் மேலும் விபரமாக விபரிக்கப்பட்டதும் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டதுமான ஆதனத்தைப் பகிரங்க ஏலத்தின்மூலம் விற்பனைசெய்வதற்கு அதிகாரமளிக்கப்பட்டு தத்துவமளிக்கப்படுதல் வேண்டுமென்று;

அட்டவணை

தென் மாகாணம், அம்பாந்தொட்ட மாவட்டத்தில், அம்பாந்தோட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் கிழக்கு கிருவ பத்துவில் அம்பாந்தொட்ட பிரதேசசபை எல்லைகளினுள், வலவ கிராம அலுவலர் பிரிவில் மெதகமவில் அமைந்துள்ளதும் டிங்கிரி எலபெத்த மறுபெயர் ஒடே கும்புர மலித்தன்கஹா கும்புர மற்றும் மலித்தன்கஹாவத்த எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய், உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் டப்ளியூ. சொன்னதார என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006.09.27 ஆந் திகதிய 1003 ஆம் இலக்க வரைபடத்திற் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் 03 எனவடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப் பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் 3 பின்வரும் எல்லை களையுடையது: வடக்கு: டிங்கிரி எல பெத்த கும்புர மற்றும் அதேகாணியின் பாகம்; கிழக்கு: அதேகாணியின் பாகம்; தெற்கு: அம்பலாந்தொட்ட - அம்பாந்தொட்ட பிரதான வீதி மற்றும் மேற்கு: சொல்லப்பட்ட 1003 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் காணித்துண்டு 2; பரப்பளவில் இது, அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள், பயிர்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் பன்னிரெண்டு தசம் மூன்று இரண்டு பேர்ச்சுக்களை (ஏ00. றூ00. பே12.32) அல்லது ஹெக்டெயர்களைக் 0.031150 கொண்டுள்ளதுடன் அம்பாந்தொட்ட மாவட்டக் காணிப் பதிவகத்தில் தொகுதி/ பக்கம் H 25/58 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுமுள்ளது.

மேற்படி காணி அண்மைய வரைபடத்தில் பின்வருமாறு விவரிக்கப்பட்டுள்ளது.

தென் மாகாணம், அம்பாந்தொட்ட மாவட்டத்தில், அம்பாந் தொட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் கிழக்கு கிருவ பத்துவில் அம்பாந்தொட்ட பிரதேசசபை எல்லைகளினுள், வலவ கிராம அலுவலர் பிரிவில் மெதகமவில் அமைந்துள்ளதும் டிங்கிரி எலபெத்த மறுபெயர் ஒடே கும்புர மலித்தன்கஹா கும்புர மற்றும் மலித்தன்கஹாவத்த எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய், உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் எல். கே. குணசேக்கர என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016.04.04 ஆந் திகதிய 7634 ஆம் இலக்க வரைபடத்திற் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் A எனவடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப் பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் A பின்வரும் எல்லை களையுடையது: வடக்கு: டிங்கிரி எல பெத்த கும்புரவின் எஞ்சியுள்ள பாகம்; கழிக்கு: டிங்கிரி எல பெத்த கும்புரவின் எஞ்சியுள்ள பாகம்; தெற்கு: அம்பலாந்தொட்ட- அம்பாந்தொட்ட பிரதான வீதி மற்றும் ; மேற்கு : உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் டப்ளியூ. சொன்னதார என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1003 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 2; பரப்பளவில் இது, அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள், பயிர்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் பன்னிரெண்டு தசம் மூன்று இரண்டு பேர்ச்சுக்களை (ஏ00. றூ00. பே 12.32) அல்லது 0.031150 ஹெக்டேயர்களைக் கொண்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

அருண குருகே,
முகாமையாளர் - அறவீடுகள்

05-09

பேன் ஏசியா வங்கி கூட்டுத்தாபனம் ப.வ.க.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்களினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

மொஹமட் தாஹீர் மொஹமட் அக்ரம் அத்துடன் மொஹமட் தாஹீர் மொஹமட் நைபர் (மத்துரட்ட அக்ரோ இம்பெக்ஸின் பங்காளர்கள்)
கிளை : டாம் வீதி

பேன் ஏஷியா வங்கித்தொழிற் கூட்டுத்தாபனம் பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபையினால் 2021, மாச்சு 25 ஆந் திகதியன்று நடாத்தப்பட்ட கூட்டத்தில் பின்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதென 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது:-

"கடப்பாட்டாளர்களாக" மத்துரட்ட அக்ரோ இம்பெக்ஸின் பங்காளர்களான மொஹமட் தாஹீர் மொஹமட் அக்ரம் அத்துடன் மொஹமட் தாஹீர் மொஹமட் நைபர் என்போரும், "ஈடுவைப்பவராக" மொஹமட் தாஹீர் மொஹமட் அக்ரம் என்பவரும், PQ 48 ஆம் பதிவிலக்கத்தைக் கொண்ட பான் ஏஷியா வங்கித்தொழிற் கூட்டுத்தாபனம் பீஎல்சீ இன் சார்பில் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ. எஸ். ஏ. தயானந்த என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.06.28 ஆந் திகதிய 617 ஆம் இலக்க முதனிலை ஈட்டுமுறிமீது வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவைச் செலுத்து வதில் தவணைதவறியுள்ளனராதலாலும்.

அத்துடன் (இதனகத்துப்பின்னர் சிலவேளைகளில் "வங்கி" எனவழைக்கப்படும்) பான் ஏஷியா வங்கித்தொழிற் கூட்டுத்தாபனம் பீஎல்சீ க்கு, சொல்லப்பட்ட 617 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீது கொடுப்பனவுசெய்யப்படும் திகதிவரை.

அ) 2021, மாச்சு 05 ஆந் திகதியிலிருந்து நான்கு கோடி ஒன்பது இலட்சத்துத் தொண்ணூற்றொன்பதாயிரத்து நானூற்றித்தொண்ணூற்றாறு ரூபா ஐம்பது சதம் (ரூபா 4,999,496.50) கொண்ட பணத்தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு 19 சதவீத வட்டியுடன் சேர்த்து 2021, மாச்சு 04 ஆந் திகதி வரை முதலும் வட்டியும் என்ற கணக்கால் ஐந்து கோடி ஆறு இலட்சத்து எழுபத்தையாயிரத்துத் தொளாயிரத்து இருபத்தொன்பது ரூபா முப்பத்திமூன்று சதம் (ரூபா 5,675,929.33) கொண்ட பணத்தொகையும்; அத்துடன்

ஆ) 2021, மாச்சு 05 ஆந் திகதியிலிருந்து பத்து மில்லியன் எட்டு இலட்சத்துத் தொண்ணூற்றிநான்காயிரத்துத் தொளாயிரத்து அறுபத்தொரு ரூபா இருபத்தொரு சதம் (ரூபா 10,894,961.21) கொண்ட பணத்தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு 18 சதவீத வட்டியுடன்சேர்த்து 2021, மாச்சு 04 ஆந் திகதிவரை முதலும் வட்டியும் என்ற கணக்கால் பதினொரு கோடி ஒன்பது இலட்சத்து இருபத்தோராயிரத்து நூற்றியறுபத்தொன்பது ரூபா நாற்பத்தாறு சதம் (ரூபா 11,921,169.46) கொண்ட பணத்தொகையும்; அத்துடன்

இ) 2021, மாச்சு 01 ஆந் திகதியிலிருந்து 10,000,000.00 ரூபாவான எல்லைவரை ஆண்டொன்றுக்கு 18% வட்டியுடனும் 10,000,000.00 ரூபாவை விஞ்சும் போது ஆண்டொன்றுக்கு 29% வட்டியுடனும் சேர்த்து 2021, பெப்ருவரி 28 ஆந் திகதிவரை முதலும் வட்டியும் என்ற கணக்கால் பதினொரு மில்லியன் ஒரு இலட்சத்துத்

தொண்ணூற்றைந்தாயிரத்து எண்ணூற்றியெழுபத்தெட்டு ரூபா எழுபத்தொரு சதம் (ரூபா 11,195,878.71) கொண்ட பணத்தொகையும்,

இப்போது வருமதியாவும் சேர்மதியாகவும் இருக்கின்றதாதலாலும்.

இத்தாற் பின்வருமாறு தீர்மானிக்கப்படுகின்றது:-

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி, கொலன்னாவ, விஹார மாவத்தையில் 50/3 ஆம் இலக்கத்தைச் சேர்ந்த உரிமம்பெற்ற ஏலதாரர் துசித்த கருணாரத்ன என்பவருக்கு, இதற்கான அட்டவணையில் மேலும் விபரமாக விபரிக்கப்பட்டவையும் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப் பட்டவையுமான ஆதனங்களை, மேற்கூறப்பட்ட திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதிவரை மேற்கூறப்பட்டவாறான வட்டியுடனும் சொல்லப்பட்ட 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 அம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின்கீழ் அறவிடப்படற்பாலனவான செலவுதொகைகளுடனும் பணங்களுடனும் சேர்த்து, பின்னர் பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் (எவையேனுமிருப்பின்) அவற்றைக் கழித்து, சொல்லப்பட்ட இரண்டு கோடி எண்பத் தேழு இலட்சத்துத் தொண்ணூற்றிரெண்டாயிரத்துத் தொளாயிரத்து எழுபத்தேழு ரூபா ஐம்பது சதம் (ரூபா 28,792,977.50) கொண்ட மொத்தப் பணத்தொகையை அறவிடுவதற்காகப் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனைசெய்வதற்கு அதிகாரமளித்து தத்துவமளிக்கப்படுதல் வேண்டுமென்றும்;

அட்டவணை

(1) மேல் மாகாணம் கம்பஹா மாவட்டத்தில் (கம்பஹாப் பதிவுப்பிரிவினுள்) சியன கோறளையின் அதிகாரி பத்துவில் பியகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவிலும் பிரதேச சபை எல்லைகளிலும் மல்வானப் பட்டினத் தின் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் வல்கமக் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் மல்வான வீதியில், 780/1 ஆம் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்டதும் அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள் பயிர்கள் மற்றும் வெறெல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து அலமுல்ல ஒவிட்ட மறுபெயர் ஹல்கஸ் ஒவிட்ட மறுபெயர் கம்மல் ஒவிட்ட அல்லது வத்த, பெல்கஹாவத்த மறுபெயர் கலஹா ஒவிட்ட மறுபெயர் தெயதொட்டுபொலவத்த மறுபெயர் கனுனான தொட்டுபொல வத்த எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் (உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் எல்.கே.சி.என்.எபாசிங்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013, யூலை 27 ஆந் திகதிய 7324 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் 1A1 இன் (மீள்நிலஅளவையாகவுள்ளதும்) உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் எல். கே. சி. என். எபாசிங்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, மாச்சு 05 ஆந் திகதிய 7528 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக் காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் 1A1/1 எனவடையாள மிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் 1A1/1 பின்வரும் எல்லைகளையுடையது:- வடக்கு: எம். எல். எம். ஷெரிவ் என்பவரினால் உரிமைகோரப்பட்ட காணி; கிழக்கு: பஹூரு ஓயா; தெற்கு: பஹூரு ஓயா மற்றும் இதன் காணித்துண்டங்கள் 1A3/1 மற்றும் 1A5/1 அத்துடன் மேற்கு: இதன் காணித்துண்டு 1A5/1 என மற்றும் வீதி; பரப்பளவில் இது, சொல்லப்பட்ட 7528 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி முப்பத்தாறு தசம் ஒன்று பூச்சியம் பேர்ச் (ஏ00. றூ00. பே36.10) அல்லது 0.09131 ஹெக்டெயர்களைக் கொண்டுள்ளது.

சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் 1A1/1 பின்வரும் காணியின் மீள்நிலஅளவையாகவுள்ளது:

மேல் மாகாணம் கம்பஹா மாவட்டத்தில் (கம்பஹாப் பதிவுப்பிரிவினுள்) சியன கோறளையின் அதிகாரி பத்துவில் பியகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவிலும் பிரதேசசபை எல்லைகளிலும் மல்வானப் பட்டினத்தின் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் வல்கமக் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள் பயிர்கள் மற்றும் வெறெல்லாவற்றுடனும்சேர்த்து அலமுல்ல ஒவிட்ட மறுபெயர் ஹல்கஸ் ஒவிட்ட மறுபெயர் கம்மல் ஒவிட்ட அல்லது வத்த, பெல்கஹாவத்த மறுபெயர் கலஹா ஒவிட்ட மறுபெயர் தெயதொட்டுபொலவத்த மறுபெயர் கனுனான தொட்டுபொல வத்த எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் எல். கே. சி. என். எபாசிங்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013, யூலை 27 ஆந் திகதிய 7324 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் 1A1 எனவடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப் பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டு 1A1 பின்வரும் எல்லைகளை யுடையது - வடக்கு எம். எல். எம். ஷெரிவ் என்பவரினால் உரிமைகோரப்பட்ட காணி; கிழக்கு: பஹூரு ஓயா; தெற்கு: பஹூரு ஓயா மற்றும் இதன் காணித்துண்டம் 1A5 அத்துடன்; மேற்கு: இதன் காணித்துண்டம் 1A5 மற்றும் வீதி; பரப்பளவில் இது, சொல்லப்பட்ட 7324 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி முப்பத்தாறு தசம் ஒன்று பூச்சியம் பேர்ச்சுக (00ஏ. 00றூ. 36.10பே.) கொண்டுள்ளதுடன் கம்பஹாக் காணிப் பதிவகத்தில் தொகுதி/ இருமடித்தாள் N 88/26 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுமுள்ளது.

(2) மேல் மாகாணம் கம்பஹா மாவட்டத்தில் (கம்பஹாப் பதிவுப்பிரிவினுள்) சியன கோறளையின் அதிகாரி பத்துவில் பியகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் பிரதேசசபை எல்லைகளிலும் மல்வானப் பட்டினத்தின் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் வல்கமக் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் மல்வான வீதியில், 780/4 ஆம் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்டதும் அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள் பயிர்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும்சேர்த்து அலமுல்ல ஒவிட்ட

மறுபெயர் ஹல்கஸ் ஒவிட்ட மறுபெயர் கம்மல் ஒவிட்ட அல்லது வத்த, பெல்கஹாவத்த மறுபெயர் கனுனான தொட்டுபொல வத்த எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் (உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் எல். கே. சி. என். எபாசிங்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013, யூலை 27 ஆந் திகதிய 7324 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் 1A2 இன் மீள்நிலஅளவையாகவுள்ளதும்) உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் எல். கே. சி. என். எபாசிங்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, மாச்சு 05 ஆந் திகதிய 7528 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் 1A2/1 எனவடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் 1A2/1 பின்வரும் எல்லைகளையுடையது: வடக்கு: வீதி; கிழக்கு: வீதி மற்றும் இதன் காணித்துண்டம் 1A5/1; தெற்கு: இதன் காணித்துண்டம் 1A3/1 மற்றும் மேற்கு: வீதி; பரப்பளவில் இது, சொல்லப்பட்ட 7528 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி ஒரு றூட் ஒன்பது தசம் ஐந்து பேர்ச் (ஏ00. றூ01. பே9.5) அல்லது 0.12521 ஹெக்டேயர்களைக் கொண்டுள்ளதுடன் கம்பஹாக் காணிப் பதிவகத்தில் தொகுதி/ இருமடித்தாள் N 508/78 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுமுள்ளது.

சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் 1A2/1 பின்வரும் காணியின் மீள் நில அளவையாகவுள்ளது:

மேல் மாகாணம் கம்பஹா மாவட்டத்தில் (கம்பஹாப் பதிவுப்பிரிவினுள்) சியன கோறளையின் அதிகாரி பத்துவில் பியகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவிலும் பிரதேச சபை எல்லைகளிலும் மல்வானப் பட்டினத்தின் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் வல்கமக் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள் பயிர்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து அலமுல்ல ஒவிட்ட மறுபெயர் ஹல்கஸ் ஒவிட்ட மறுபெயர் கம்மல் ஒவிட்ட அல்லது வத்த, பெல்கஹாவத்த மறுபெயர் கலஹா ஒவிட்ட மறுபெயர் தெயதொட்டுபொலவத்த மறுபெயர் கனுனான தொட்டுபொல வத்த எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் எல். கே. சி. என். எபாசிங்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013, யூலை 27 ஆந் திகதிய 7324 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் 1A2 எனவடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப் பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் 1A2 பின்வரும் எல்லை களையுடையது:- வடக்கு: வீதி; கிழக்கு: வீதி மற்றும் இதன் காணித்துண்டம் 1A5; தெற்கு: இதன் காணித்துண்டம் 1A3 மற்றும் மேற்கு: வீதி; பரப்பளவில் இது, சொல்லப்பட்ட 7324 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி ஒரு றூட் ஒன்பது தசம் ஐந்து பேர்ச் (ஏ00. றூ01. பே9.5) கொண்டுள்ளதுடன் கம்பஹாக் காணிப் பதிவகத்தில் தொகுதி/ இருமடித்தாள் N 88/ 27 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுமுள்ளது.

பின்வரும் ஒதுக்கிடங்களின்கீழும் அவற்றிலும் அவற்றின் மீதும் அவை நெடுகிலுமான செல்வழியுரிமையுடன்சேர்த்து.

(1) மேல் மாகாணம் கம்பஹா மாவட்டத்தில் (கம்பஹாப் பதிவுப்பிரிவினுள்) சியன கோறளையின் அதிகாரி பத்துவில் பியகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவிலும் பிரதேசசபை எல்லைகளிலும் மல்வானப் பட்டினத்தின் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் வல்கமக் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் அலமுல்ல ஒவிட்ட மறுபெயர் ஹல்கஸ் ஒவிட்ட மறுபெயர் கம்மல் ஒவிட்ட அல்லது வத்த, பெல்கஹாவத்த மறுபெயர் கலஹா ஒவிட்ட மறுபெயர் தெயதொட்டுபொலவத்த மறுபெயர் கனுனான தொட்டுபொல வத்த எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் எல். கே. சி. என். எபாசிங்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013, யூலை 27 ஆந் திகதிய 7324 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் 1A5 எனவடையாளமிடப்பட்டதும் (15 அடி அகலமான வீதிக்கான ஒதுக்கிடம்) பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் 1A5 பின்வரும் எல்லை களையுடையது: வடக்கு: வீதி; கிழக்கு: இதன் காணித்துண்டு 1A1 மற்றும் பஹுரு ஓயா; தெற்கு: பஹுரு ஓயா மற்றும் இதன் காணித்துண்டு 1A4 மற்றும் மேற்கு: இதன் காணித்துண்டங்கள் 1A3 மற்றும் 1A2; பரப்பளவில் இது, சொல்லப்பட்ட 7324 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி இருபத்திமூன்று பேர்ச்சுக்களை (ஏ00. றூ00. பே23) கொண்டுள்ளதுடன் கம்பஹாக் காணிப் பதிவகத்தில் தொகுதி/ இருமடித்தாள் N 88/ 28 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுமுள்ளது.

(2) மேல் மாகாணம் கம்பஹா மாவட்டத்தில் (கம்பஹாப் பதிவுப்பிரிவினுள்) சியன கோறளையின் அதிகாரி பத்துவில் பியகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவிலும் பிரதேசசபை எல்லைகளிலும் மல்வானப் பட்டினத்தின் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் வல்கமக் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் ஒதுதெனகெபெல்லகஹா ஒவிட்ட எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் கே. ஜீ. ஹியூபேர்ட் பெரேரா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1987.01.15 ஆந்திகதிய 3682 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் 3 எனவடையாளமிடப்பட்டதும் (வீதிக்கான ஒதுக்கிடம்) பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் 3 பின்வரும் எல்லைகளையுடையது: வடக்கு: கொழும்பிலிருந்து தெகட்டானவுக்குச் செல்லும் பிரதான வீதி; கிழக்கு:

காணித்துண்டம் 2; தெற்கு: எம். எல். ஏ. ரிவ்சி என்பவரின் ஜம்புகஸ் ஒவிட்ட மற்றும் மேற்கு: காணித்துண்டம் 1; பரப்பளவில் இது, சொல்லப்பட்ட 3682 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி மூன்று தசம் நான்கு பேர்ச்சுக்களை (ஏ00. றூ00. பே 3.4) கொண்டுள்ளதுடன் கம்பஹாக் காணிப் பதிவகத்தில் தொகுதி/ இருமடித்தாள் N 88/25இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுமுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

தேவிக்கா ஹல்வத்துர,
முகாமையாளர் - அறவீடுகள்

05-08

கொழும்பு யூனியன் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் கொழும்பு யூனியன் வங்கி பீஎல்சீயினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின்படி பின்வரும் தீர்மானமானது (இதனகத்துப் பின்னர் யூனியன் வங்கி எனக் குறிப்பீடு செய்யப்படுகின்ற) கொழும்பு யூனியன் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால், 2022, சனவரி 31 ஆந் திகதியன்று நடைபெற்ற கூட்டத்தின்போது பின்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது:-

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசில் (இதனகத்துப் பின்னர் "கடப்பாடுடையவர்/ ஈடுவைத்தவர்" எனக் குறிப்பீடு செய்யப்படுகின்ற) இல. 111, தெனியாய வீதி, அகுரஸ்ஸ என்ற முகவரியில் "வட்டக்கொட புரொடியூசர்ஸ்" என்ற பெயரின் கீழ் தனியுரிமை வியாபாரம் ஒன்றை நடாத்துகின்ற வீரசிங்க மீகஹவத்தகே தம்நாத் பாரிந்த (தே. அ. அ. இல. 811352888V) என்பவர் (இதனகத்துப் பின்னர் யூனியன் வங்கி என அழைக்கப்படுகின்ற) PB 676 PQ கம்பனிப் பதிவிலக்கத்தையுடைய கொழும்பு யூனியன் வங்கி பீஎல்சீ இலிருந்து பல நிதி வசதிகளை (இதனகத்துப் பின்னர் "சொல்லப்பட்ட கடன் வசதிகள்" என அழைக்கப்படுகின்ற) பெற்றுக் கொண்டிருப்பதனாலும், சொல்லப்பட்ட நிதி வசதிகள் காரணமாக சொல்லப்பட்ட யூனியன் வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டிய சொல்லப்பட்ட நிதி வசதிகள் மற்றும் அதன் மீதான வட்டிக் கொடுப்பனவுக்கு பிணைப்பொறுப்பாக கடப்பாடுடையவர்/ ஈடுவைத்தவர் ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர் 500,000.00 தொகைக்காக பிரசித்த நொத்தாரிசு ஆரியசேன பனன்கல அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.12.21 ஆந் திகதியுடைய 10459 ஆம் இலக்க முதன்மை ஈட்டுமுறியை நிறைவேற்றி, இதன் அட்டவணையில் நன்கு விபரிக்கப்பட்ட ஆதனத்தை ஈடுவைத்து அடைமானம் செய்திருக்கின்றார்

அத்தோடு சொல்லப்பட்ட கடன் வசதிகள் காரணமாக 2021.07.18 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு மேலே சொல்லப்பட்ட கடன் வசதிகள் மீது நிலுவையாக உள்ள ஆறு இலட்சத்து ஒன்பதாயிரத்து இருநூற்று இருபத்தேழு தசம் நான்கு நான்கு ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர்கள் (ஐ. அ. டொ. 609,227.44) தொகை மற்றும் கீழ் குறிப்பிடப்படுகின்றவாறு மேலதிக வட்டியும் கடப்பாடுடையவர்/ ஈடுவைத்தவரிடமிருந்து யூனியன் வங்கிக்கு வருமதியாகவும் மற்றும் சேர வேண்டியதாகவும் உள்ளது.

1. தவணைக் கடன் வசதி இல. 6340000000013 மீது 2021.07.18 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு நிலுவையாக உள்ள ஐந்து இலட்சத்து இருபத்தைந்தாயிரத்து நானூற்று முப்பத்திரண்டு தசம் நான்கு நான்கு ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர்கள் (ஐ.அ.டொ. 525,432.44) தொகை மற்றும் மூலதன நிலுவையாக உள்ள நான்கு இலட்சத்து தொண்ணூற்று ஒன்பதாயிரத்து அறுநூற்று தொண்ணூற்றிரண்டு ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர்கள் (ஐ.அ.டொ. 499,692.00) தொகை மீது 2021.07.19 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதி வரை வருடத்துக்கு 8% சதவீத மேலதிக வட்டியும்,

2. விற்பனைத் திகதி வரை 2021.07.18 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு தவணைக் கடன் வசதி இல. 634002000000022 மீது நிலுவையாக உள்ள நாற்பத்தேழாயிரத்து எண்ணூற்று ஐம்பத்தைந்து ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர்கள் (ஐ. அ. டொ. 47,855.00) தொகை.

3. விற்பனைத் திகதி வரை 2021.07.18 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு தவணைக் கடன் வசதி இல. 63020000000037 மீது நிலுவையாக உள்ள பத்தொன்பதாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எண்பத்தெட்டு ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர்கள் (ஐ.அ.டொ. 19,988.00) தொகை.

4. விற்பனைத் திகதி வரை 2021.07.18 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு தவணைக் கடன் வசதி இல. 634000000040 மீது நிலுவையாக உள்ள பதினைந்தாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து ஐம்பத்திரண்டு ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர்கள் (ஐ.அ.டொ. 15,952.00) தொகை.

அத்தோடு யூனியன் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரிவு 3 இன் கீழ், சொல்லப்பட்ட பணிப்பாளர் சபைக்கு உரித்தளிக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பிரகாரம் செயல்படுவதனாலும், சொல்லப் பட்ட கடப்பாடுடையவர்/ ஈடுவைத்தவர் மேற்குறித்த கடன் நிலுவைகளை அல்லது அவற்றின் பகுதிகளை கொடுத்துத் தீர்ப்பதில் தவணை தவறியுள்ளார் எனத் திருப்திப் பட்டுள்ளதனாலும், சொல்லப்பட்ட நிதி வசதிகளின் காரணமாக 2021.07.18 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு கடப்பாடுடையவர்/ ஈடுவைத்தவரிடமிருந்து யூனியன் வங்கிக்கு வருமதியானதும்

மற்றும் சேர வேண்டியதுமான சொல்லப்பட்ட ஆறு இலட்சத்து ஒன்பதாயிரத்து இருநூற்று இருபத்தேழு தசம் நான்கு நான்கு ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர்கள் (ஐ.அ.டொ. 609,227.44) தொகையையும், மேலே சொல்லப்பட்டவாறு மேலதிக வட்டியையும் மற்றும் சொல்லப்பட்ட 10459 ஆம் இலக்க முதன்மை ஈட்டு முறியின் நியதிகள் மற்றும் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க மேற்குறித்த சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின் பிரகாரமும் யூனியன் வங்கிக்கு மீட்டுக்கொள்வதற்கு உரித்துடைய அனைத்து ஏனைய தொகைகளையும் பெறப்பட்ட தொகைகள் (ஏதேனும் இருந்தால்) அவற்றைக் கழித்து ஏனைய தொகைகளை மீட்டுக்கொள்வதற்காக, 11409 ஆம் இலக்க முதன்மை ஈட்டு முறியின் கீழும் மற்றும் அதன் பயனாலும் யூனியன் வங்கிக்கு ஈடு வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு அட்டவணையில் நன்கு விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொல்லப்பட்ட ஆதனத்தை சொல்லப்பட்ட 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க சட்டத்தின் நியதிகளினால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வதற்கு உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளராகிய LB. சேனாநாயக ஏல விற்பனையாளருக்கு 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க மேற்குறித்த சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் அதிகாரமளிப்பதற்கு இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட் கடன் அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவிற்கு எற்ப யூனியன் வங்கி பணிப்பாளர் சபையால் இந்த விடயத்தின் மீது ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டிருந்த 2019, திசெம்பர் 18 ஆந் திகதியுடைய தீர்மானம் இந்த புதிய தீர்மானத்தை மேற்கொள்வதன் மூலம் இரத்துச் செய்யப்படுகின்றது/ மீளப்பெறப்படுகின்றது என்பதோடு இந்தப் புதிய தீர்மானம் இதில் குறிப்பிடப்பட்ட நோக்கங்களுக்காக அமுலில் இருக்கும் எனவும் பணிப்பாளர் சபையினால் இத்தால் மேலும் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேல் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

(1) தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டத்தில், மொர்வக் கோரளை, கொடபொல பிரதேசசபை மற்றும் கொடபொல பிரதேச செயலகப் பிரிவில், பெவரெலிய கிராம அலுவலர் பிரிவில், கிரிவெல்தொல என்ற கிராமத்தில் அமைந்துள்ள (பெவர்லி எஸ்டேட் இன் பாகம்) கொஸ்ஹேன மிகவும் சரியாக கொஷான் வத்த என அழைக்கப்படுகின்ற காணியின் இ. கி. வரைபடம் 125 இல் துண்டம் 49 இன் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ரோஹன உயன்கொட அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015.11.27 ஆம் திகதியுடைய 28615 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் மண் பயிர்கள் மற்றும் அதனகத்தேயுள்ள சகலவற்றின் உரிமையுடன் சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு துண்டம் A என விபரிக்கப்பட்டுள்ளது என்பதோடு சொல்லப்பட்ட துண்டம் A பின்வருமாறு எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளது: வடக்கு: MR 772/ 11 மற்றும் தொல; கிழக்கு: மேலே சொல்லப்பட்ட 28615 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டம் B மற்றும் துண்டம் C; தெற்கு: 28615 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டம் C மற்றும் மேற்கு: அதே காணியின் துண்டம் 1 அத்தோடு ஐந்து ஏக்கர்கள், மூன்று றூட்கள் மற்றும் பதினாறு தசம் நான்கு பர்ச்கள் (ஏ05. றூ3. பே16.4) அல்லது 2.3684 ஹெக்டெயார்கள் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட கொடபொல காணிப் பதிவகத்தில் B 38/ 49 பிரிவு/ இருமடி இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது.

(2) மேலே சொல்லப்பட்டவாறு கிரிவெல்தொல என்ற கிராமத்தில் அமைந்துள்ள (பெவர்லி எஸ்டேட் இன் பாகம்) கொஸ்ஹேன மிகவும் சரியாக கொஷான் வத்த என அழைக்கப்படுகின்ற காணியின் இ. கி. வரைபடம் 125 இல் துண்டம் 49 இன் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ரோஹன உயன்கொட அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015.11.27 ஆந் திகதியுடைய 28615 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் மண் பயிர்கள் மற்றும் அதனகத்தேயுள்ள சகலவற்றின் உரிமையுடன் சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு துண்டம் B என விபரிக்கப்பட்டுள்ளது என்பதோடு சொல்லப்பட்ட துண்டம் B பின்வருமாறு எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளது: வடக்கு: பாதை மற்றும் தொல; கிழக்கு: பாதை; தெற்கு: MR 931/9 மற்றும் மேலே சொல்லப்பட்ட 28615 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டம் C மற்றும் மேற்கு: மேலே சொல்லப்பட்ட 28615 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டம் C மற்றும் துண்டம் A அத்தோடு நான்கு ஏக்கர்கள், பூச்சியம் றூட் மற்றும் எட்டு தசம் நான்கு பர்ச்கள் (ஏ04. றூ00. பே08.4) அல்லது 1.5402 ஹெக்டெயார்கள் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டு கொடபொல காணிப் பதிவகத்தில் B 38/ 50 பிரிவு/ இருமடி இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது.

(3) மேலே சொல்லப்பட்டவாறு கிரிவெல்தொல என்ற கிராமத்தில் அமைந்துள்ள (பெவர்லி எஸ்டேட் இன் பாகம்) கொஸ்ஹேன மிகவும் சரியாக கொஷான் வத்த என அழைக்கப்படுகின்ற காணியின் இ. கி. வரைபடம் 125 இல் துண்டம் 49 இன் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ரோஹன உயன்கொட அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015.11.27 ஆந் திகதியுடைய 28615 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் மண் பயிர்கள் மற்றும் அதனகத்தேயுள்ள சகலவற்றின் உரிமையுடன் சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு துண்டம் C என விபரிக்கப்பட்டுள்ளது என்பதோடு சொல்லப்பட்ட துண்டம் C பின்வருமாறு எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளது: வடகிழக்கு: மேலே சொல்லப் பட்ட 28615 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டம் B; தென்கிழக்கு: MR 931/ 9; தென்மேற்கு: அதே காணியின் துண்டம் 1 மற்றும் வடமேற்கு: மேலே சொல்லப்பட்ட 28615 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டம் A அத்தோடு பதினொரு ஏக்கர்கள், மூன்று றூட்கள் மற்றும் பதினைந்து தசம் இரண்டு பர்ச்கள் (ஏ11. றூ03. பே 15.2) அல்லது 4.7956 ஹெக்டெயார்கள் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டு கொடபொல காணிப் பதிவகத்தில் B 38/51 பிரிவு/இருமடி இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது.

மேலே சொல்லப்பட்ட துண்டங்கள் A, B, C என்பன பின்வரும் காணியின் உபபிரிவுகளாக இருக்கின்றன:

மேலே சொல்லப்பட்டவாறு கிரிவெல்தொல என்ற கிராமத்தில் அமைந்துள்ள (பெவர்லி எஸ்டேட் இன் பாகம்) கொஸ்ஹேன மிகவும் சரியாக கொஷான் வத்த என அழைக்கப்படுகின்ற காணியின் இ.கி. வரைபடம் 125 இல் மண் பயிர்கள் மற்றும் அதனகத்தேயுள்ள சகலவற்றின் உரிமையுடன் சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு துண்டம் 49 என விபரிக்கப்பட்டள்ளது என்பதோடு சொல்லப்பட்ட துண்டம் 49

பின்வருமாறு எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளது: வடக்கு: பாதை (12 அடி அகலம்); கிழக்கு, தெற்கு மற்றும் மேற்கு: முடிக்குரிய காணி அத்தோடு இருபத்தொரு ஏக்கர்கள், மூன்று றூட்கள் மற்றும் பூச்சியம் பர்ச்கள் (ஏ21. றூ03. பெ00) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டு கொடபொல காணிப் பதிவகத்தில் B 22/74 பிரிவு/இருமடி இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது.

(4) தென் மாகாணம், காலி மாவட்டத்தில், நான்கு சூழல்களுக்குள் போபே - பொத்தல பிரதேசசபை மற்றும் காலு கடவத் சதர பிரதேச செயலகப் பிரிவில், கொடகந்த கிராம சேவையாளர் பிரிவில், கடகந்தே கராபிடிய என்ற கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கராபிடிய கும்புர அல்லது கராபிடிய வத்த அத்தர ஓவிட என அழைக்கப்படுகின்ற 1, 2A1, 2A2, B2, B1 B, B1A, ஆகிய ஒன்றிணைக்கப்பட்ட துண்டங்களின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. டப்ளியூ. பதிரன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2010.10.04 ஆந் திகதியுடைய 4424 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் அதனகத்தேயுள்ள மண் பயிர்கள் மற்றும் சகலவற்றின் உரிமையுடன் சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு துண்டம் 3 என விபரிக்கப்பட்டுள்ளது என்பதோடு சொல்லப்பட்ட துண்டம் 3 பின்வருமாறு எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளது: வடக்கு: மேலே சொல்லப்பட்ட 4424 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட துண்டங்கள் 2 மற்றும் 4; கிழக்கு: துண்டம் 5 (கொங்க்ரீட் வடிகான் மற்றும் மேலே கொல்லப்பட்ட 4424 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட துண்டம் 4(பாதை); தெற்கு: ஹிரிபுர முதல் கராபிடிய வரையான பிரதான பாதை மற்றும் மேற்கு: சுவர் மற்றும் கராபிடிய கும்புரவின் துண்டம் A அத்தோடு முப்பத்து நான்கு சதம் ஐந்து ஐந்து பேர்ச் (ஏ00. றூ00. பே34.55) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டு பாதைகளின் உரிமையையும் கொண்டு காலி காணிப் பதிவகத்தில் R 114/38 பிரிவு/இருமடி இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது.

உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. டப்ளியூ. பதிரன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2010.10.04 ஆந் திகதியுடைய 4424 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டம் 4 என அடையாளமிடப்பட்ட காணிக்கு மேல் மற்றும் அதன் வழியேயான பாதை உரிமையையும் உள்ளடக்கியது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

இனோகா ஜயவர்தன,
பணிப்பாளர் சபையின் செயலாளர்.

05-20