



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2353 - 2023 ඔක්තෝබර් මස 06 වැනි සිකුරාදා - 2023.10.06
2353 ஆம் இலக்கம் - 2023 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 06 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(අරසාங்கයේ අතිකාරයෙන් පිරිසිදු කළ) (அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

(ඉව්වොරු මොහුරියේ ඉව්වොරු ප්‍රකාශනයේ වෙබ්වෙතරු කොටසේ සේවයේ වැඩ කරන ප්‍රකාශකයන්ගේ ප්‍රකාශනවලට අදාළව.)

ප්‍රකාශකයා	ප්‍රකාශන අංකය	විස්තරය	ප්‍රකාශන අංකය
සේවිතරු අර්චනාසේන	2112	උද්දියොසේ තොරුපුරු අර්චනාසේන	2115
සේවිතරු මුදුසේන	-	අර්චනාසේන උද්දියොසේ තොරුපුරු විස්තර	-
පොලිසියේ වර්ගය	2113	ඉල වර්ගය	2116
ඉල වර්ගය	-	නානා වර්ග අර්චනාසේන	-

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், இவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், சேவ்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்சுபூர்வமாக பயனும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சுத்துக்கு அனுப்பி வைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்கத் திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2023, ஒற்றோபர் மாதம் 27 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2023, ஒற்றோபர் மாதம் 13 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

“ஏதேனும் பிரசுரம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருத்தப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.”

கங்கானி லியனகே,
அரசாங்க அமுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 02 ஆந் திகதி.



இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.

கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்

இலங்கைப் புகையிரத சேவைகள் பெறுகை அறிவித்தல்

மத்திய மாவட்டத்தில் IPW / குருநாகல் மற்றும் IPW / கணைவத்த பிரிவுகளுக்கு 2,000 கியூப் புகையிரதப் பாதை சல்லிக் கற்கள் (Track Ballast) பெறுகை இல.: SRS/ F.7911

01. பின்வரும் இடங்களுக்கு தேசிய போட்டி ரீதியிலான அடிப்படையில் புகையிரதப் பாதை சல்லிக் கற்களை வழங்குவதற்காக முத்திரை பொறிக்கப்பட்ட விலைமனுக்களை வழங்குநர்களிடமிருந்து இலங்கைப் புகையிரத சேவைகள் திணைக்கள கொள்வனவுக் குழு (மேல்நிலை) தலைவர் பெற்றுக்கொள்வார். இந்த விலைகோரல்கள் கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஒவ்வொரு இடத்திற்கும் மதிப்பீடு செய்யப்பட்டு தனித்தனியாக கையளிக்கப்படும்.

உருப்படி இல.	இடங்கள்	கியூப்கள்	விறியோகக் காலம் (மாதங்கள்)
01.	குருநாகல் முற்ற வெளி	500	04
02.	வெல்லாவ முற்ற வெளி	500	04
03.	84 M 10C இல்- மாஹோ முற்ற வெளி	1,000	08

02. மீளளிக்கப்படாத ஆவணக் கட்டணமாக 13,250.00 ரூபாவை (பதின்மூவாயிரத்து இருநூற்று ஐம்பது ரூபா) மட்டும் செலுத்துவதன் பேரில் 2023.10.11 ஆந் திகதி பி.ப. 3.00 மணி வரையில் பிரதிப் பொது முகாமையாளர் (பெறுகைகள்) அலுவலகத்திலிருந்து பெறப்படக்கூடியதான படிவங்களில் மட்டுமே விலைமனுக்கள் சமர்ப்பிக்கப்படல் வேண்டும்.

03. 2023.10.12 ஆந் திகதி பி.ப. 2.00 மணிக்கு விலைமனுக்கள் ஏற்கும் காலம் முடிவுறும்.

04. விலைமனுக்கள் 550,000.00 ரூபா (ஐந்து இலட்சத்து ஐம்பதாயிரம் ரூபா) தொகைக்கான விலைகோரல் பிணை முறியொன்றை அவர்களின் விலைகோரலின் ஒரு பகுதியாக வழங்க வேண்டும்.

05. இலங்கைப் புகையிரத சேவைகளின் பிரதிப் பொது முகாமையாளர் (பெறுகைகள்) அலுவலகத்தில் வைத்து விலைமனுக்களை ஏற்கும் காலம் முடிவடைந்த உடனடியாகவே அவை திறக்கப்படும். விலைமனுதாரர்கள் அல்லது அதிகாரமளிக்கப்பட்ட அவர்களின் பிரதிநிதிகள் விலைமனுக்கள் திறக்கப்படும் சமயத்தில் அங்கு சமூகமாயிருக்கும்படி கேட்டுக்கொள்ளப்படுகின்றனர்.

06. முத்திரையிடப்பட்ட விலைமனுக்கள் பதிவஞ்சல் மூலமாகவோ அல்லது நேரில் ஒப்படைப்பதன் மூலமாகவோ கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டவருக்குக் கிடைக்கச் செய்தல் வேண்டும்.

தலைவர்,
 திணைக்களத்தின் பெறுகைக் குழு (உயர் மட்டம்),
 இலங்கைப் புகையிரத சேவைகள்,
 பிரதிப் பொது முகாமையாளர் (பெறுகை) அலுவலகம்,
 ஒல்கொட் மாவத்தை, கொழும்பு 10, இலங்கை.

07. விலைமனு ஆவணங்களை பிரதிப் பொது முகாமையாளர் (பெறுகைகள்) அலுவலகத்தில் இலவசமாகப் பரீட்சித்துப் பார்க்கலாம்.

தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 94(11)2438078 / 94(11) 2436818.
 தொலைநகல் இலக்கம்: 94(11) 2432044
 மின்னஞ்சல் : srs.slr@gmail.com/ tender2@railway.gov.lk
 இணையத்தளம்: www.railway.gov.lk

தலைவர்,
 திணைக்களத்தின் பெறுகைக் குழு (மேல் நிலை),
 இலங்கைப் புகையிரத சேவைகள்.

பெறுகை இல.: SRS/F.7911.

பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்

மாவட்ட/நீதிவான் நீதிமன்றம்- பொத்துவில்

அரசுடைமையாக்கப்பட்ட மற்றும் உரிமை கோரப்படாத சான்றுப் பொருட்களை பகிரங்க ஏல விற்பனை செய்தல்

இந் நீதிமன்றில் வழக்குகளுடன் தொடர்புடைய சான்றுப் பொருட்கள் என முன்வைக்கப்பட்ட பொருட்களில் அரசுடைமையாக்கப்பட்ட மற்றும் உரிமை கோரப்படாத பின்வரும் பொருட்கள் 2023.10.14 ஆந் திகதி மு.ப. 9.00 மணியிலிருந்து பொத்துவில் நீதிமன்ற வளாகத்தில் பகிரங்க ஏல விற்பனை செய்யப்படவுள்ளன என்பதை இத்தால் அறியத்தருகின்றோம்.

இதில் கீழ்க்குறிப்பிடப்படும் பொருட்கள் சம்பந்தமாக யாராயினும் உரிமை கோருவாராயின், ஏல விற்பனை ஆரம்பிக்கப்பட முன்னராக அதன் உரிமையாளர் தமது உரிமைக்கோரிக்கையை முன் வைக்க வேண்டும்.

ஏல விற்பனைக்கெனத் தீர்மானிக்கப்பட்ட பொருட்களை ஏல விற்பனை நடைபெறும் தினத்தில் ஏல விற்பனை ஆரம்பமாவதற்கு ஒரு மணித்தியாலத்திற்கு முன்னராக நீதிமன்றப் பதிவாளரின் அனுமதியைப் பெற்றுப் பார்வையிட முடியும்.

நீதிமன்றினால் தீர்மானிக்கப்பட்ட ஆசைக் குறைந்த மதிப்பீட்டுத் தொகை எட்டப்படாத சந்தர்ப்பத்தில் நீதிமன்றின் தற்றுணிவின் பிரகாரம் அந்தப் பொருட்களை ஏல விற்பனையிலிருந்து விலக்கிக் கொள்வதற்கு நீதிமன்றிற்கு அதிகாரம் உள்ளது.

ஏல விற்பனையில் விற்பனை செய்யப்படும் பொருட்களை அவ்விடத்திலேயே பணத்தைச் செலுத்தி அதே தினம் நீதிமன்ற வளாகத்திலிருந்து பொருட்களை எடுத்துச் செல்வதுடன் பணமாக மட்டுமே கொடுப்பனவுகள் மேற்கொள்ளப்பட வேண்டும்.

ஏல விற்பனையின் போது பொருட்களைக் கோருபவர் தனது விபரத்தை உறுதிப்படுத்துமுகமாக தேசிய அடையாள அட்டையை சமர்ப்பிப்பதற்கு நடவடிக்கை எடுத்தல் வேண்டும்.

ஏ.சீ.நிஸ்வான்,
 மாவட்ட நீதிபதியும் நீதிவானும்.

மாவட்ட/நீதிவான் நீதிமன்றம்,
 பொத்துவில்,
 2023, செத்தெம்பர் 25.

பொத்துவில் மாவட்ட நீதிவான் நீதிமன்றில் 2023.10.14 ஆந் திகதி பகிரங்க ஏல விற்பனை செய்யப்படுகின்ற பொருட்களின் விபரம்

தொடர் இலக்கம்	வழக்கிலக்கம்			பொருள் விபரம்	எண்ணி-க்கை
01	24486	F	2018	UP RD - 7529 இலக்கம் கொண்ட மகேந்திர உழவு இயந்திரம்	01
02	24486	F	2018	கலப்பை	01
03	AR/7690	PC	2023	துவிச்சக்கர வண்டி.	01
04	S/222	F	2023	துவிச்சக்கர வண்டி.	01
05	31630	PC	2022	மரம் வெட்டும் கத்தி	01
06	21552	F	2016	மரம் வெட்டும் கத்தி	01
07	25406	F	2018	மரம் வெட்டும் கத்தி	01
08	29282	F	2020	மரம் வெட்டும் கத்தி	01
09	31965	PC	2022	மரம் வெட்டும் கத்தி	01
10	17352	F	2013	மரம் வெட்டும் கத்தி	01
11	29365	F	2020	மரம் வெட்டும் கத்தி	01
12	29613	F	2021	மரம் வெட்டும் கத்தி	02

தொடர் இலக்கம்	வழக்கிலக்கம்			பொருள் விபரம்	எண்ணி- க்கை
13	16167	WL	2013	மரம் வெட்டும் சுத்தி	01
14	16546	PC	2013	மரம் வெட்டும் சுத்தி	01
15	22402	F	2016	மரம் வெட்டும் சுத்தி	01
16	20476	PC	2015	மரம் வெட்டும் சுத்தி	01
17	21498	WL	2015	மரம் வெட்டும் சுத்தி	02
18	22632	WL	2016	மரம் வெட்டும் சுத்தி	01
19	21267	F	2015	மரம் வெட்டும் சுத்தி	01
20	22683	WL	2015	மரம் வெட்டும் சுத்தி	01
21	16059	PC	2013	மரம் வெட்டும் சுத்தி	01
22	31113	F	2022	மரம் வெட்டும் சுத்தி	01
23	30571	F	2021	மரம் வெட்டும் சுத்தி	01
24	13031	F	2021	மரம் வெட்டும் சுத்தி	01
25	29358	F	2020	மரம் வெட்டும் சுத்தி	01
26	31053	F	2021	மரம் வெட்டும் சுத்தி	01
27	S/059	WL	2022	மரம் வெட்டும் சுத்தி	01
28	29550	F	2021	மரம் வெட்டும் சுத்தி	01
29	26308	F	2019	மரம் வெட்டும் சுத்தி	01
30	S/268	WL	2023	கேஸ் சிலிண்டர்	01
31	12813	F	2023	கோடரி	01
32	S/206	F	2023	கோடரி	01
33	32612	PC	2023	கோடரி	01
34	S/095	F	2022	கோடரி	02
35	30225	PC	2021	கோடரி	01
36	18830	PC	2014	கோடரி	01
37	26912	F	2019	கோடரி	01
38	16691	PC	2013	கோடரி	01
39	29698	F	2021	கோடரி	01
40	32613	PC	2023	கோடரி	01
41	28954	F	2020	கோடரி	01
42	23136	F	2017	கோடரி	01
43	S/220	F	2023	கோடரி	01
44	27290	F	2019	கோடரி	01
45	28294	PC	2020	கோடரி	01
46	30366	WL	2017	கோடரி	01
47	29801	F	2021	கோடரி	01
48	23872	WL	2017	கோடரி	01
49	29152	PC	2020	கோடரி	01
50	30853	F	2021	கோடரி	01
51	S/270	F	2023	கோடரி	01
52	26599	PC	2019	கோடரி	01
53	30167	WL	2021	கோடரி	01
54	29849	F	2021	கோடரி	01

பொது அறிவித்தல்

ஒருங்கிணைப்பு

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிசள் சட்டத்தின்பகுதி VIII இன் கீழ் ஒருங்கிணைக்கும் முன்மொழிவு சம்பந்தமாக கம்பனி இலக்கம் PV 8449 ஆகவும் அதன் பதிவு அலுவலகம் 49/16 , காலி வீதி, கொழும்பு 3 என்ற முகவரியிலும் அமைந்துள்ள ஃபின்கோ ஹோல்டிங்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் நிறுவனம் கம்பனி இல. PV 3195 ஆகவும் பதிவு அலுவலகம் 49/16 , காலி வீதி, கொழும்பு 03 எனும் முகவரியிலும் அமைந்துள்ள ஃபின்கோ (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் உடன் ஒருங்கிணைவதற்கான முன்மொழிவு சம்பந்தமாக ஒருங்கிணைப்பு தொடர்பான பகிரங்க அறிவிப்பு

Finco (Pvt) Limited உடன் Finco Holdings (Pvt) Limited ஒருங்கிணைப்பு 2023, செத்தெம்பர் 30 ஆந் திகதி முதல் அமுலுக்கு வரவுள்ளது என்பது இதன் மூலம் பொது அறிவித்தலாக வழங்கப்படுகிறது. இந்த ஒருங்கிணைப்பு நிறுவனத்தின் நலனுக்காக செய்யப்படுகிறது என பணிப்பாளர்கள் சபை கருத்து தெரிவிக்கிறது. இணைந்த நிறுவனமான Finco Holdings (Pvt) Limited உடனடியாக அமுலுக்கு வரும் வகையில் ஒருங்கிணைப்பு செயல்பட்ட பிறகு தீர்வு சோதனையை முன்னெடுக்கும்.

ஒருங்கிணைப்பு முன்மொழிவின் நகல்கள் 49/16, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள நிறுவன செயலாளரிடம் உள்ளன. எந்வொரு பாங்குதாரரின் ஆய்வுக்காகவோ அல்லது நிறுவனத்தின் கடன் வழங்குநர் மற்றும் அத்தகைய பாங்குதாரர் அல்லது கடன் வழங்குநர் அல்லது ஏதேனும் ஒரு கடப்பாட்டின் கீழ் இருக்கும் நபர் / நிறுவனம் இந்த முன்மொழிவுக்கான நகல்களை பெற்றுக் கொள்ள உரித்துண்டு.

எழுத்து மூல அறிவிப்பை செய்வதன் மூலம் கூறப்பட்ட ஒருங்கிணைப்பு முன்மொழிவின் நகல்களை இலவசமாக எந்த வேலை நாளிலும் காலை 8.30 மணி முதல் மாலை 4.30 மணி வரை பெற்றுக் கொள்ளலாம்.

Finco Holdings (Pvt) Limited மற்றும் Finco (Pvt) Limited இன் பணிப்பாளர்கள் சபை,

பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகம், 49/16, காலி வீதி, கொழும்பு -03.
2023, ஓகத்து 29.

10- 21

ஏல விற்பனைகள்

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ப்ளேஜ் ஸ்கேப் (பிரைவேற்) லிமிட்டெட்,
கணக்கு இல.: 0165 1000 3466

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.08.31ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.09.15ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.09.14ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்”

(Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் இருபத்தி ஏழு கோடியே தொண்ணூறு இலட்சத்து எழுபத்தி எட்டாயிரத்து தொண்ணூற்றி நான்கு ரூபா அறுபத்தி நான்கு சதம் (ரூபா 27,90,78,094.64) மற்றும் ஐக்கிய அமெரிக்காவின் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர்களில் என்பது இலட்சத்து பதினையாயிரத்து எண்ணூற்று இரண்டு டொலர்கள் மற்றும் என்பத்தி ஐந்து சென்ட்கள் (USD 80,15,802.85) 2023, யூலை 27 ஆந் திகதி முதல்மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இரண்டு கோடியே ஐம்பது இலட்சம் ரூபா (ரூபா 2,50,00,000.00) கட்டணத்திற்காக at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு மூன்று வீதம் (AWPLR + 3%) P.a மேலும் ஒரு கோடியே பதினொரு இலட்சத்து எழுபத்தி நான்காயிரத்து நூற்று எண்பத்தி ஐந்து ரூபா ஐம்பத்தி ஏழு சதம் (ரூபா 1,11,74,185.57) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பத்து வீதம் (10%) மேலும் பதினொரு கோடியே பதினான்கு இலட்சம் ரூபா (ரூபா 11,14,00,000.00) கட்டணத்திற்காக at the rate of Average

Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு மூன்று வீதம் (AWPLR + 3%) P.a மேலும் ஏழு கோடியே என்பதற்கு ஏழு இலட்சத்து இருபத்தி ஒன்பதினாயிரத்து நானூற்று இரண்டு ரூபா ஐம்பத்தி ஒன்பது சதம் (ரூபா 7,87,29,402.59) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஐந்து தசம் எட்டு வீதம் (5.8%) மேலும் ஐம்பத்தி ஒரு இலட்சத்து அறுபத்தி ஐந்தாயிரத்து எண்ணூற்று அறுபத்தி மூன்று ரூபா ஐம்பது சதம் (ரூபா 5,165,863.50) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து வீதம் (15.5%) மேலும் ஒரு கோடியே எழுபது இலட்சத்து இருபத்தி இரண்டாயிரத்து இருநூற்று பத்து ரூபா எழுபத்தி ஏழு சதம் (ரூபா 1,70,22,210.77) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு முப்பது தசம் நான்கு ஆறு வீதம் (30.46%) மேலும் ஐக்கிய அமெரிக்காவின் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர்களில் பதினைந்து இலட்சத்து அறுபத்தி ஆறாயிரத்து அறுபத்தி ஒன்பது டொலர்கள் மற்றும் பத்தொன்பது சென்ட்கள் (USD 15,66,069.19) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஐந்து வீதம் (5%) மேலும் மூன்று இலட்சத்து தொண்ணூற்றி எட்டாயிரத்து நூற்று பன்னிரெண்டு டொலர்கள் மற்றும் முப்பது சென்ட்கள் (USD 3,98,112.30) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரெண்டு வீதம் (12%) மேலும் ஐம்பத்தி ஐந்து இலட்சத்து முப்பத்தி ஒன்பதினாயிரத்து ஐந்து நூறு டொலர்கள் மற்றும் ஐம்பத்தி எட்டு சென்ட்கள் (USD 5,539,500.58) ஆறு மாதங்களுக்கு லண்டன் இண்டர் பேங்க் (London Inter Bank) வழங்கும் வட்டி விகிதம் + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு மூன்று தசம் ஏழு ஐந்து வீதம் (LIBOR + 3.75%) கட்டணத்துடன் வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 4807, 5869, 5871 மற்றும் 5995 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பி. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.10.27 ஆந் திகதி பி.ப. 3.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், நீர்கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் குடாபாடுவ கிராம அலுவலர் பிரிவின் வெள்ள வீதிய கிராமத்தில் அமைந்த செனவிரத்தன இடம் வரிமதிப்பீட்டு இல. 05 ஐ ஏற்ற “தல்காஹாவத்த மற்றும் தொம்பகாஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ்.பாலேந்ரன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015,மாச்சு 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2015/1/94 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன-வடக்கு: செனவிரத்தன மாவத்தை; கிழக்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். எல். சீ. தாபரே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003, திசெம்பர் 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 8503/2003 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2 மற்றும் சிரில் பெர்ணாண்டோவின்

காணி; தெற்கு: Dr. ஹெக்ட்ட பெர்ணாண்டோவின் வாரிசுகளின் காணி மற்றும் எம். ஏ. எம். முசின் என்பவரின் காணி மற்றும் மேற்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் R1 பெர்ணாண்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1981, யூன் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 958 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் இருபது தசம் ஏழு ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 20.75பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2015/1/94 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவுகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் G 127/ 122 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

10-23

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

சில்வ(ர்) க்றவுன் (பிரைவெந்) லிமிடெட்
 கணக்கு இல.: 0088 1000 2256/5088 3000 0104

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04-ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.07.27-ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.09.15-ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.09.15-ஆந் திகதிய “திவயின்” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் ஐந்து கோடியே முப்பத்தி ஒன்பது இலட்சத்து எழுபத்தி இரண்டாயிரத்து அறுபத்தி ஏழு ரூபா நாற்பது சதம் (ரூபா 5,39,72,067.40) மற்றும் ஐக்கிய அமெரிக்காவின் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர்களின் பத்து இலட்சத்து முப்பத்தினாயிரத்து எண்ணூற்று முப்பது டொலர்கள் மற்றும் இருபத்தி ஒரு சென்ட்கள் (USD 10,30,830.21) 2023, யூன் 18 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இரண்டு கோடியே மூன்று இலட்சத்து எழுபதினாயிரம் ரூபா (ரூபா 2,03,70,000.00) கட்டணத்திற்காக at the rate of 06

months Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு இரண்டு வீதம் (AWPLR + 2%) Pa மேலும் இரண்டு கோடியே தொண்ணூற்றி ஆறு இலட்சத்து முப்பத்தி ஆறாயிரத்து எழுநூற்று பதினொரு ரூபா ஐம்பத்தி இரண்டு சதம் (ரூபா 2,96,36,711.52) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஐந்து தசம் எட்டு வீதம் (5.8%) மேலும் ஐக்கிய அமெரிக்காவின் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர்களின் ஐந்து இலட்சத்து ஐம்பத்தி ஏழாயிரத்து நூற்று பதினாறு டொலர்கள் மற்றும் அறுபத்தி ஒரு சென்ட்கள் (USD 557,116.61) at the rate of 06 months லண்டன் இண்டர் பேங்க் வழங்கும் (London Inter Bank Offered) வட்டி விகிதம் + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு நான்கு வீதம் (LIBOR + 4%) மேலும் மூன்று இலட்சத்து எழுபத்தி ஐந்தாயிரத்து அறுநூற்று ஐம்பத்தி ஏழு ரூபா (ரூபா 375,657.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஐந்து வீதம் (5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் சமீபத்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 5064 மற்றும் 526 மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ.கே.ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.10.27 ஆந் திகதி பி.ப.4.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்தூரு கோரளே தானகாஹா பத்துவின் நீர்கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் ஏத்துகால இல. 73 கிராம அலுவலர் பிரிவின் ஏத்துகால கிராமத்தில் அமைந்த “கொட்டன் காஹாவத்த மற்றும் மனுவேல் அன்னாவி தோட்டத்தின் லொட் A” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. ஜே. எம். ஜீ. டயஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2001, ஏப்பிரல் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2793A எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: லொட் B; கிழக்கு: லொட் B; தெற்கு: வீதி மற்றும் மேற்கு: வீதி (பெருந் தெரு) (நீர்கொழும்பு முதல் போருதொட்ட வரை), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் முப்பத்தி நான்கு பேர்ச் (0ஏ.1றூ.34பே.) அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் நிரந்தரமாக பொருத்தப்பட்ட மற்றும் நிலத்தில் பொருத்தப்படவுள்ள இயந்திராதிகளுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2793A எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் G 251/25 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்தூரு கோரளே தானகாஹா பத்துவின் நீர்கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் ஏத்துகால இல. 73 கிராம அலுவலர் பிரிவின் ஏத்துகால கிராமத்தில் அமைந்த “கொட்டன் காஹாவத்த மற்றும் மனுவேல்

அன்னாவி தோட்டத்தின் லொட் A” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. ஜே. எம். ஜீ. டயஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2001, ஏப்பிரல் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2793 (மிகத்திருத்தமாக 2793A) எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் B எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: டப்ளியூ. எம். எஸ். சரோஜினி பெர்ணாண்டோவின் காணி; கிழக்கு: ரீ. எல். டி. பீரிஸ் என்பவரின் காணி மற்றும் வீதி; தெற்கு: வீதி மற்றும் மேற்கு: வீதி (பெருந் தெரு) (நீர்கொழும்பு முதல் போருதொட்ட வரை) மற்றும் லொட் A, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றூட் மற்றும் இருபத்தி நான்கு பேர்ச் (00ஏ. 02றூ. 24பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் நிரந்தரமாக பொருத்தப்பட்ட மற்றும் நிலத்தில் பொருத்தப்படவுள்ள இயந்திராதிகளுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2793A எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் G 251/26 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சம்பனிச் செயலாளர்.

10-24

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

1. குதுது வல்லி ரிசோட் (பிரைவெற்) லிமிடெட், கணக்கு இல.: 0030 1000 3503/5030 3100 0043
2. டபிள்யூ.ஏ.ஏ.சீ.பெர்ணாண்டோ மற்றும் எஸ்.எஸ்.கே.ஆர்.பீ. பெர்ணாண்டோ கணக்கு இல.: 0030 5000 1929

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.07.27ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.09.15ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.09.14ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித் தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் இருபது கோடியே அறுபத்தி ஒரு

04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.07.27ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.09.15ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.09.14ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித் தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே ஐம்பது இலட்சத்து ஐம்பத்தி ஆறாயிரத்து ஐந்நூற்று தொண்ணூற்றி இரண்டு ரூபா எழுபத்தி மூன்று சதம் (ரூபா 1,50,56,592.73) 2023, யூன் 11 ஆந் திகதிய முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடி ரூபா (ரூபா 1,000,000.00) கட்டணத்திற்காக Average Weighted Prime Lending Rate + மூன்று வீதம் வருடாந்தம் (AWPLR + 3% P.a.) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 3907 மற்றும் 3909 இன் மீது இங்கு அட்டவணையில் காட்டப்பட்ட பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.11.13 ஆந் திகதி இல. 10861 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 14 , பி.ப. 12.45 மணி முதல் , இல. 10861 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 11, பி.ப. 12.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

ப்ளேஜ் ஹொலிடேஸ் (பிரைவேற்) லிமிட்டெட் ஐ கட்டுப்படுத்தும் நபரான அதன் மெய் நிகர் உரிமையாளரான வேவலகே மைக்கல் மஹேஷ் பெர்ணாண்டோ ஆவதோடு கூறப்பட்ட நிறுவனத்தின் முகாமைத்துவதின் மற்றும் நிர்வாகத்தை மேற்கொள்ளும் ப்ளேஜ் ஹொலிடேஸ் (பிரைவேற்) லிமிட்டெட் இன் பணிப்பாளராக கூறப்பட்ட வேவலகே மைக்கல் மஹேஷ் பெர்ணாண்டோ அதற்கமைய, வேவலகே மைக்கல் மஹேஷ் பெர்ணாண்டோ மேற்கொண்ட மற்றும் நிறுவனத்துடன் ஏற்படுத்திக்கொண்ட அனைத்து சாதாரண பேச்சுவார்த்தை நடவடிக்கைகள் மற்றும் அனைத்து கொடுக்கல் வாங்கல்கள், அனைத்து கடன்களும், அவற்றை செலுத்துவதற்கான கடமை மற்றும் அவற்றை மீள் செலுத்தத் தவறுதல் தொடர்பான புரிதல் மற்றும் அதனை அறிந்து கொண்டவரான சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இனால் ப்ளேஜ் ஹொலிடேஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் இற்கு வழங்கப்பட்ட நிதி அனுசரணையின் பயனாளியுமான கூறப்பட்ட வேவலகே மைக்கல் மஹேஷ் பெர்ணாண்டோ என்பதால்,

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. வட மேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், தெற்கு பிட்டிகல் கோரளே சம்மல் பத்து வென்னப்புவ பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் அங்கம்பிட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவின் அங்கம்பிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்த “பதுளுவத்த டைல் ஃபெக்டரி காணி எனும் சூரியகாஹாவத்த மற்றும் குருவிட்ட விகஹாவத்த

அம்பகாஹாவத்த நாரங்காஹாஓவிட்ட பெலிகாஹாபள்ளம் கித்துல்காஹாஓவிட்ட அம்பகாஹாவத்த மற்றும் சூரியகா ஹாவத்த கெபெள்ள மற்றும் கூருவெவிச்சகாஹாவத்த தற்போது ஒடுன்ன உளு கம்ஹல பீஹீட்டி இடம் மிகத் திருத்தமாக சூரியகாஹாவத்த மற்றும் குருச்சிகாஹாவத்த அம்பகாஹாவத்த நாரங்காஹாஓவிட்ட பெலிகாஹாபல்லம் கித்துல்காஹாஓவிட்ட அம்பகாஹாவத்த மற்றும் சூரியகா ஹாவத்தகெபெள்ள மற்றும் குருவெச்சிகாஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் வய. எம். ஆர். யாபா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007, நவம்பர் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 10861 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 11 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இல. 7551 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1; கிழக்கு: இங்கு லொட் 10; தெற்கு: இங்கு லொட் 13 (6 மீற்றர்கள் அகல வீதி) மற்றும் மேற்கு: இங்கு லொட் 12, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினைந்து தசம் மூன்று சைபர் (00ஏ. 00றா. 15.30பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 10861 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாரவில காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் G 174/95 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இல. 3907 எனும் ஈட்டு முறியின் கீழ் மற்றும் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

2. வட மேல் மாகாணம் புத்தளம் மாவட்டம், தெற்கு பிட்டிகல் கோரளே சம்மல் பத்து வென்னப்புவ பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் அங்கம்பிட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவின் அங்கம்பிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்த “பதுளுவத்த டைல் ஃபெக்டரி காணி எனும் சூரியகாஹாவத்த மற்றும் குருவிட்ட விகஹாவத்த அம்பகாஹாவத்த நாரங்காஹாஓவிட்ட பெலிகாஹாபள்ளம் கித்துல்காஹாஓவிட்ட அம்பகாஹாவத்த மற்றும் சூரியகாஹாவத்த கெபெள்ள மற்றும் கூருவெவிச்சகாஹாவத்த தற்போது ஒடுன்ன உளு கம்ஹல பீஹீட்டி இடம் மிகத் திருத்தமாக சூரியகாஹாவத்த மற்றும் குருச்சிகாஹாவத்த அம்பகாஹாவத்த நாரங்காஹா ஓவிட்ட பெலிகாஹாபல்லம் கித்துல்காஹாஓவிட்ட அம்பகாஹாவத்த மற்றும் சூரியகாஹாவத்த கெபெள்ள மற்றும் குருவெச்சிகாஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் Y. M.R. யாபா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007, நவம்பர் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 10861 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 14 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இங்கு லொட் 13 (6 மீற்றர்கள் அகல வீதி); கிழக்கு: இங்கு லொட் 13 (6 மீற்றர்கள் அகல வீதி) மற்றும் இங்கு லொட் 8; தெற்கு: இங்கு லொட் 8 மற்றும் சனில் நோனிஸ் என்பவரின் காணி மற்றும் மேற்கு: இங்கு லொட் 16 மற்றும் இங்கு லொட் 13 (6 மீற்றர்கள் அகல வீதி), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினேழு தசம் மூன்று சைபர் பேர்ச்

என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, யூன் 28 மற்றும் யூலை 02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2568 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 3B என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: இங்கு லொட் 3A ; கிழக்கு: இல. 887 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் A4; தெற்கு: இங்கு லொட் 3C மற்றும் மேற்கு: இல. 1921 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 6 (10 அடிகள் அகல வீதி), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் ஐந்து பேர்ச் (ஏ00. ௫00. பே15) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2568 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக ஹோமாசமை காணிப் பதிவுகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் C 166/ 91 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டீ கப்புகீசியன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1985, சனவரி 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1921 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 6 (10 அடிகள் அகல வீதிக்கான ஒதுக்கம்) ஊடாகவும் அதன் மீதும் அதன் கீழும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

10-52

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

கடன் தொடர்பு இலக்கம்: 76893459/84017575/9046331.

நவத்திமுல்ல, ஹினிதும் என்ற இடத்திலுள்ள வரையறுக்கப்பட்ட “லக்கிர்” தனியார் நிறுவனத்தின் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2023.06.16ஆந் திகதிய 2337ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2023.06.14 ஆந் திகதிய “தினகரன்” , “தினமின” மற்றும் “டெய்லிநியூஸ்” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை செலுத்தவேண்டியுள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறிவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறிவிடும் பொருட்டு

இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த ஆதனங்களை இல.50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த M/S T&H ஒக்ஷன்ஸ் ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. எம்.எச். ரி. கருணாரத்ன அவர்கள் 2023.11.08ஆந் திகதி மு.ப.11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

அட்டவணை

“உவ்வெல்கொடவத்த மற்றும் உவ்வெல்கொடபண்டாரே புவக்வத்த இஹல செபெல்ல” என அழைக்கப்படும் காணியின் காணித்துண்டு இல. 7 மற்றும் காணித்துண்டு இல. 8 என்பவற்றை இணைத்து உருவாக்கப்பட்ட காணித்துண்டு A என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், ஹினிதும்பற்று, தவலம் பிரதேச சபை மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட இல. 226A, ஹினிதும் வடக்கு என்ற கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்துள்ள ஹினிதும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதோடு கிழக்கு: தவலம் - உடுகம பிரதான வீதியையும்; தெற்கு: அதே காணியின் காணித்துண்டு இல. 6 ஐயும்; மேற்கு: அதே காணியின் காணித்துண்டு இல. 9 ஐயும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ளது. உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. ஜி. டி. யூ. கருணாரத்ன தயாரித்த 2003.06.30 ஆந் திகதிய 1100/ 2003 என்ற இலக்கத்தைக் கொண்ட வரைபடத்தின்படி ஒரு ஏக்கர் (01ஏ. 00௫ா. 00பே.) பரப்பளவையும் அதன்கண் காணப்படும் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்கள் என அனைத்தையும் கொண்டுள்ள இம் முக்கோணக் காணி காலி மாவட்டக் காணிப் பதிவுகத்தில் W 21/ 79 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட இரண்டாவது அட்டவணை

Machineries:

a) Trough and Withering Section (Second Floor / Level -3)

- 20 Nos. of Trough Withering Units (four of 60'x6') Constructed with Hardwood and Plywood, cladding over angle iron and wooden structures, GI mesh, with 7.5H. P. motors in good working condition.
- 4 Nos. of specially designed exhausted fans

b) Roller Section

- 07 Nos. of 47", (350kg/20m) “Gamini” Tea Roller, completed with 20 H. P. Motor batons and brass cones and starter switches in good working condition about 6 year old.
- 07 Nos. of Tea Roll breakers (12.5'x3.5') in good working condition.

- 1 No. of Humidifier with complete accessories (With sensor) in good working condition about two years old.
- Rolling room auto mated system and conveyer system installed by Gamini Engineering.
- c) **Drier Section**
- 01 No. of 5ft, Browns three stage pressure drier completed with ID fan, Main fan gear motor, starter and other accessories in good working condition.
- 01 No. of 6ft. Browns DCD completed with ID fan, Main fan gear motor, starter and other accessories in good working condition.
- 01 No. of 6ft. Rodrigo four stage pressure drier completed with ID fan, Main fan gear motor, starter and other accessories in good working condition.
- 02 No. of Fiber mat, six cylinders completed with 2 H. P. motor and switch in good working condition.
- 1 No. of specialty designed exhausted fans.
- d) **Sifters and packing**
- 02 No. of Middleton sifter (6'x3.5') completed with 3.5 H. P. motor and starter switch, good working condition about 4 years old.
- 01 No. of Chota Sifter (RPM 180) completed with 3.5 H. P. motor and starter switch, good working condition about 4 years old.
- 16 Nos. of Michie Sifters (10'x5' steel tray) completed with 3.5 H.P. motor and starter switch, good working condition.
- 03 No. of Suction Winnowers (600kg/hr) with conveyor, 3 H.P. motor and starter switch (CCC), good working condition about seven years old.
- 01 No. of MEYER 9000W colour separator machine installed about 4 months ago in good working condition.
- 02 No. of NANTA 8300W colour separator machine with all accessories in good working condition about 10 years old.
- 01 No. of NS 600 Super shizioka colour separator machine with all accessories in good working condition about 6 years old.
- 01 No. of NS 40 Super shizioka colour separator machine with all accessories in good working condition about 6 years old.
- (e) **Other Machines**
- 01 No. of OLYMPUS generator, 275 KVA, made in U K in good condition.
- 01 No. of fire wood splitter with 5 H. P. motor and starter (HARDYMEX) in good working condition about 6 years old.
- Panel Board and wiring system
- 02 Nos. "Walker" Brand New 40.0" single action tea rollers complete with 20 H.P. motors, starters, in good working condition about 11 years old.
- 01 No. "Walker" Brand New 46.0" single action tea rollers complete with 20 H.P. motors, starters in good working condition 2009 – about 02 years old.
- 02 Nos. "Walker" Brand New 47.0" single action tea rollers complete with 20 H.P. motors starters in good working condition 2007 about 04 years old.
- 02 No. "C C C" Brand New 47.0" single action tea roller complete with 20 H.P. motors, starters in good working condition 2007 about 04 years old.
- 01 No. "Walker" 36.0" single action tea roller complete with 10 H. P. motors, starters not working condition 11 years old.
- 04 Nos. "Fab Engineers" Brand New Roll breakers (12x3.5") with 2.5 H. P. motors starters in working condition about 3.5 years old.
- 01 No. Brand New Tea drier – 4 feet 03 stages" Sirico" 20.0 H. P. Capacity 125 K. G. p. h. about 06 years old.
- 01 No. "Browns" brand New Tea drier – 5 feet 03 stages, Capacity 240 K.g. p. h. 2006 about 5 years old.
- 01 No. 3 T stalk extractor completes with motor and starter 2006 about 5 years old P. P. Jinadasa & Company.
- 02 Nos. Middleton Shifters with motor and starter – Brand new 2006 about 5 years.
- 08 Nos. Michie Shifters complete with 2 H.P motors and starters, new machines.

- 01 No. Chota Shifter complete with 2 H.P. motors and starters, new machine.
- 02 Nos. Dust fans 3 feet diameter, about 3 years old working condition.
- 03 Nos. suction Wind overs with 5 H. P. motor (C C C) about 2- 4 years old.
- 01 No. "Sunvec" Colour sorting machine 7500 B T R 800W 250 kg per hour, Brand New 2008.
- 01 No. "Sunvec" Electronic colour sorting machine G T S 1200B with air compressor, motors, about 3 years Brand New, working condition.
- 01 No. "Nanta" colour separator model 7000T with C D camera & motors.
- 01 No. "Super shizuoka" brand new colour separator with electric motors about 3 years old in good working condition.
- 20 Nos. withering Through 60'x6' timber structure complete with 2'x 2' G I mesh and Nylon netting to spreading bed 48" diameter air input fan unit complete with square and triangular mixing chamber c/w 5 ½ H P motors, about 16 years old.
- 01. Tea cutter – 06 months, Brand New, Jinasena & Co.
- 01. No. Fibro mat machine 2005, about 6 years old.
- 01. No. Tea packer about 6 year old.
- 1 No. set of Humidifiers – 01 years old.
- 01 No. fire wood splitter with 3.5 H. P. motor – 2009, about 2 years.
- 01 No. Generator – "Denyo" Re condition K. V. A. 150, about 6 years old.
- 01 No. Generator – "Olimpus" made in U K K V A 250, Brand New, about 2 years old.

மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனத்துடன்/ ஆதனங்களுடன் தொடர்புடைய உரிமைத்துவ உறுதியையும் அதனுடன் தொடர்புடைய ஏனைய ஆவணங்களையும் விலைகூறுவோர் பார்வையிடலாம். தொடர்புகளுக்கு : 091- 2285102.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) ஜி. ஏ. ரி. நிமேஷிகா,
முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
தவலம் .

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974-ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22-ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் விற்பனை அறிவித்தல் 1.கடன் தொடர்பு இல.: 81860047.

மாத்தளை, பலாபத்வல, நிஸ்திய உயன இல. 24 ஐச் சேர்ந்த திரு. களுஆர்ச்சிலாகே ராஜித ஷமிந்த தெஹிபிடிய ஈடுவைத்த ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2023, ஓசத்து 04-ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை 2344 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2023., ஓசத்து 04 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை "தினகரன்", "தினமின" மற்றும் "டெய்லிநியஸ்" ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை வருமதியாசவுள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நிலமனையையும் இல.50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த M/S T&H ஓக்ஷன்ஸ் ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. துசித்த கருணாரத்ன அவர்கள் 2023.10.31-ஆந் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை மு.ப.11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

அட்டவணை

1. மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், மாத்தளை தெற்கு கம்பஹசிய பத்துவலில் மாத்தளை பிரதேச செயலகப் பிரிவில் மாத்தளை பிரதேச சபை எல்லைகளில் பலாபத்வல கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவு (E3281D) பலாபத்வலில் அமைந்த கொனாபிட்டிய கல்கொட மற்றும் அலோட்டு கனத்தயின் பாகம் என அழைப்பதும் யாவரும் அறிந்ததுமான காணி மாத்தளை உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் ஜி. போகஹபிட்டிய தயாரித்த 2015.03.20 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 4860 இல் காணித்துண்டு 01 என விபரித்த மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் 4868 இன் பிரகாரம் வடகிழக்கு; அதே காணியின் பகுதியும்; தென்கிழக்கு; அதே காணியின் பகுதியும்; தென்மேற்கு; எச். கே. டி. பொல்கஸ்பிட்டிய உரிமை கோரும் காணியும்; வடமேற்கு; மாத்தளையிலிருந்து தம்புள்ள வரையான பாதையும் எல்லைகளாகக் கொண்டு ஆறு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 06பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள மண் , மரங்கள் பயிர்கள், கட்டிடம் மற்றும் சகலதும் ஆகும். இக்காணி மாத்தளை காணிப்பதிவசத்தில் A 253/ 62 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) டி. என். விக்ரமகே,
சிரேஷ்ட முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
மாத்தளை.

4. “පண்டාරවෙහෙය තොට්ටත්තීන් ඉරු පகுති” எனப்படும் காணியின் மேற்குறித்த 2013/1263 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 3 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி மேற்குறித்த தெல்வல என்ற கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது. இரண்டு றூட் பதினான்கு பேர்ச் (ஏ00. றூ02. பே14) பரப்பளவையும் அதன்கண் காணப்படும் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்கள் என அனைத்தையும் கொண்டுள்ள இக்காணி இரத்தினபுரி காணிப் பதிவசத்தில் பக்கம் L 24/36 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

5. “மொரவாக்கெல்ல தோட்டம் என அறியப்படும் மஹமொரவாக்கெல்ல தோட்டம்” என்ற காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. டப்ளியூ. எஸ். கே. விக்னராஜா தயாரித்த 2012.06.26 ஆந் திகதி 2012/477 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி சப்பிரகமுவ மாகாணம் இரத்தினபுரி மாவட்டம் மெத பற்று நவதுன் கோரளே நிவித்திகல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட தெல்வல கிராம அலுவலர் பிரிவிலுள்ள தெல்வல என்ற கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது. இருபது ஏக்கர் இரண்டு றூட் முப்பத்தைந்து பேர்ச் (ஏ20. றூ02. பே35) பரப்பளவையும் அதன்கண் காணப்படும் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்கள் என அனைத்தையும் கொண்டுள்ள இக்காணி இரத்தினபுரி காணிப் பதிவசத்தில் பக்கம் L 24/37 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

2013/1263 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 01B, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் சிறிநந்தா பஸ்கல் தயாரித்த 1993, மாச்சு 22 ஆந் திகதிய 1234 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டு 24 (பாதை ஒதுக்கம்) என்பவற்றின் மீதான வழியுரிமையையும் இக்காணி கொண்டுள்ளது.

மேற் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள இரண்டாவது அட்டவணை

No.	Name	Qty.	Made	Age
1	Trough No. 01/96 feet/10 hp Motor	1	-	25
2	Trough No. 02/96 feet/10 hp Motor	1	-	25
3	Trough No. 03/100 feet/10 hp Motor	1	-	25
4	Trough No. 04/100 feet/10 hp Motor	1	-	25
5	Trough No. 05/100 feet/7.5 hp Motor	1	-	25
6	Trough No. 06/96 feet/10 hp Motor	1	-	17
7	Trough No. 07/96 feet/10 hp Motor	1	-	17
8	Trough No. 08/96 feet/10 hp Motor	1	-	17
9	Trough No. 09/96 feet/10 hp Motor	1	-	16
10	Trough No. 10/80x14 feet/5.5 hp 02 Motor	1	-	1
11	Roll No. 1/Hi Jacket/ 47"/20 hp Motor	1	Colombo Commercial Co.	17
12	Roll No. 2/Hi Jacket/ 47"/20 hp Motor	1	Colombo Commercial Co.	17
13	Roll No. 3/47"/20 hp Motor	1	Colombo Commercial Co.	16
14	Roll No. 4/45"/20 hp Motor	1	Walkers & Sons	22
15	Roll No. 5/47"/20 hp Motor	1	S. P. L. Engineers	2
16	Roll No. 6/47"/20 hp Motor	1	S. P. L. Engineers	2
17	Roll Breker No. 1/3.0 hp/12'	1	Colombo Commercial Co.	5
18	Roll Breker No. 2/2.0 hp/12'	1	Colombo Commercial Co.	4
19	Roll Breker No. 3/2.0 hp/12'	1	Local	5
20	Roll Breker No. 4/3.0 hp/4'x12'	1	Isuru Engineers	2
21	Drier No. 01/ Conquest/6'/S. No. 1109037	1	India	8
22	Drier No. 02/6'/S. No. 0452	1	Colombo Commercial Co.	15
23	Fiber Extractor/ 5.5 hp motor	2	P. P. P. Jinadasa	9
24	Stalk Extractor/ 0.5 hp motor	1	P. P. P. Jinadasa	15
25	Middilton No. 1/2 hp	1	Colombo Commercial Co.	15
26	Middilton No. 2/2 hp	1	Colombo Commercial Co.	15
27	Middilton No. 3/5 hp	1	Local	15
28	Chota/3 hp, 1 hp	1	Colombo Commercial Co.	15
29	Michi Sifter No. 01/03 hp	1	Colombo Commercial Co.	15

No.	Name	Qty.	Made	Age
30	Michi Sifter No. 02/02 hp	1	Colombo Commercial Co.	15
31	Michi Sifter No. 03/02 hp	1	Colombo Commercial Co.	15
32	Michi Sifter No. 04/02 hp	1	Colombo Commercial Co.	15
33	Michi Sifter No. 05/02 hp	1	Colombo Commercial Co.	15
34	Michi Sifter No. 06/02 hp	1	Colombo Commercial Co.	15
35	Michi Sifter No. 07/02 hp	1	Colombo Commercial Co.	15
36	Michi Sifter No. 08/02 hp	1	Colombo Commercial Co.	15
37	Winnower No. 01/ 5.5 hp, 1 hp	1	Colombo Commercial Co.	15
38	Winnower No. 02/ 5.5 hp, 1 hp	1	Colombo Commercial Co.	15
39	Winnower No. 01/ 5.5 hp, 1 hp	1	China	15
40	Colour Shorter No. 01/ Nanta 9000	1	South Korea	3
41	Colour Shorter No. 02 / Jiexun, DCS 5000	1	China	1
42	Colour Shorter No. 03/ Senvec 8300 R	1	Japan	17
43	Colour Shorter No. 04/ Super Shizuoka	1	Japan	13
44	Generator/ Caterpillar/ 250 kva/ 9 x 9720	1	-	15
45	Shola Firewood Heater	1	-	8
46	Avery Weighing Scale	4	-	4
47	Firewood Splitter	2	-	4
48	Dust Fan/ S. No. 1633/ BG0186	1	-	8
49	Humidi Fire	4	-	5
50	Capacitor Bank	1	Clarion International	5

1557 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணை

“பண்டாரஹேன தோட்டத்தின் ஒரு பகுதி” எனப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. டப்ளியூ. எஸ். கே. விக்னராஜா தயாரித்த 2013.01.14 ஆந் தேதிய 2013/1263 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1A என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி சப்பிரசுமுவ மாகாணம் இரத்தினபுரி மாவட்டம் மெத பற்று நவதுன் கோரனை நிவித்திகல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட தெல்வல கிராம அலுவலர் பிரிவிலுள்ள தெல்வல என்ற கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது. முப்பத்தைந்து ஏக்கர்கள் ஒரு றூட் முப்பது பேர்ச்சுகள் (ஏ35. றூ01. பே30) பரப்பளவையும் அதன்கண் காணப்படும் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்கள் என அனைத்தையும் கொண்டுள்ள இக்காணி இரத்தினபுரி காணிப் பதிவகத்தில் பக்கம் L 24/34 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

“பண்டாரஹேன தோட்டத்தின் ஒரு பகுதி” எனப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. டப்ளியூ. எஸ். கே. விக்னராஜா தயாரித்த 2013.01.14 ஆந் தேதிய 2013/1263 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 2 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி சப்பிரசுமுவ மாகாணம் இரத்தினபுரி மாவட்டம் மெத பற்று நவதுன் கோரனை நிவித்திகல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட தெல்வல கிராம அலுவலர் பிரிவிலுள்ள தெல்வல என்ற கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது. இரண்டு றூட்கள் முப்பத்தைந்து பேர்ச்சுகள் (ஏ00. றூ02. பே35) பரப்பளவையும் அதன்கண் காணப்படும் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்கள் என அனைத்தையும் கொண்டுள்ள இக்காணி இரத்தினபுரி காணிப் பதிவகத்தில் பக்கம் L 24/35 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

“பண்டாரஹேன தோட்டத்தின் ஒரு பகுதி” எனப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. டப்ளியூ. எஸ். கே. விக்னராஜா தயாரித்த 2013.01.14 ஆந் தேதிய 2013/1263 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 3 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி சப்பிரசுமுவ மாகாணம் இரத்தினபுரி மாவட்டம் மெத பற்று நவதுன் கோரனை நிவித்திகல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட தெல்வல கிராம அலுவலர் பிரிவிலுள்ள தெல்வல என்ற கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது. இரண்டு றூட்கள் பதினான்கு பேர்ச்சுகள் (ஏ00. றூ02. பே14) பரப்பளவையும் அதன்கண் காணப்படும் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்கள் என அனைத்தையும் கொண்டுள்ள இக்காணி இரத்தினபுரி காணிப் பதிவகத்தில் பக்கம் L 24/36 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

2013/1263 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 01B, மீதான வழியுரிமையையும் இக்காணி கொண்டுள்ளது.

1558 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணை

“மொரவாக்கெல்ல தோட்டம் என அறியப்படும் மஹமொரவாக்கெல்ல தோட்டம்” என்ற காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. டப்ளியூ. எஸ். கே. விக்னராஜா தயாரித்த 2012.06.26 ஆந் திகதிய 2012/ 477 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி சப்பிரசுமுவ மாகாணம் இரத்தினபுரி மாவட்டம் மெத பற்று நவதுன் கோரளே நிவித்திகல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட தெல்வல கிராம அலுவலர் பிரிவிலுள்ள தெல்வல என்ற கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது. இருபது ஏக்கர்கள் இரண்டு றூட்கள் முப்பத்தைந்து பேர்ச்சுகள் (ஏ20. றூ02. பே35) பரப்பளவையும் அதன்கண் காணப்படும் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்கள் என அனைத்தையும் கொண்டுள்ள இக்காணி இரத்தினபுரி காணிப் பதிவகத்தில் பக்கம் L 24/ 37 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் சிறிநந்தா பஸ்கல் தயாரித்த 1993, மாச்சு 22 ஆந் திகதிய 1234 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 24 மீதான வழியுரிமையையும் இக்காணி கொண்டுள்ளது.

1293 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணை

1. விதானசகந்த எஸ்டேட் என அறியப்படும் விதானசகந்த பங்குவ என்ற காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. டப்ளியூ. எஸ். கே. விக்னராஜா தயாரித்த 2010.07.12 ஆந் திகதிய 2010/587 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி சப்பிரசுமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், நவதுன் கோரளே மெத பற்று நிவித்திகல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட தெல்வல கிராம அலுவலர் பிரிவிலுள்ள தெல்வல என்ற கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது. பத்து ஏக்கர்கள் மூன்று றூட்கள் நான்கு பேர்ச்சுகள் (ஏ10. றூ03. பே04) பரப்பளவையும் அதன்கண் காணப்படும் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்கள் என அனைத்தையும் கொண்டுள்ள இக்காணி இரத்தினபுரி காணிப் பதிவகத்தில் பக்கம் L 08/102 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

2. “பண்டாரவேன தோட்டத்தின் ஒரு பகுதி” எனப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. டப்ளியூ. எஸ். கே. விக்னராஜா தயாரித்த 2013.01.14 ஆந் தேதிய 2013/1263 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1A என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி சப்பிரசுமுவ மாகாணம் இரத்தினபுரி மாவட்டம் மெத பற்று நவதுன் கோரளே நிவித்திகல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட தெல்வல கிராம அலுவலர் பிரிவிலுள்ள தெல்வல என்ற கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது. முப்பத்தைந்து ஏக்கர்கள் ஒரு றூட் முப்பது பேர்ச்சுகள் (ஏ35. றூ01. பே30) பரப்பளவையும் அதன்கண் காணப்படும் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்கள் என அனைத்தையும் கொண்டுள்ள இக்காணி இரத்தினபுரி காணிப் பதிவகத்தில் பக்கம் L 24/ 34 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

3. “பண்டாரவேன தோட்டத்தின் ஒரு பகுதி” எனப்படும் காணியின் மேற்குறித்த 2013/ 1263 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 2 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி குறித்த 2013/1263 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி இரண்டு றூட்கள் முப்பத்தைந்து பேர்ச்சுகள் (ஏ00. றூ02. பே35) பரப்பளவையும் அதன்கண் காணப்படும் மரங்கள், பயிர்கள் கட்டடங்கள் என அனைத்தையும் கொண்டுள்ளதோடு இரத்தினபுரி காணிப் பதிவகத்தில் பக்கம் L 24/35 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

4. “பண்டாரவேன தோட்டத்தின் ஒரு பகுதி” எனப்படும் காணியின் மேற்குறித்த 2013/ 1263 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 3 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி மேற்குறித்த தெல்வல என்ற கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது. இரண்டு றூட்கள் பதினான்கு பேர்ச்சுகள் (ஏ00. றூ02. பே14) பரப்பளவையும் அதன்கண் காணப்படும் மரங்கள், பயிர்கள் கட்டடங்கள் என அனைத்தையும் கொண்டுள்ளதோடு இரத்தினபுரி காணிப் பதிவகத்தில் பக்கம் L 24/36 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

5. “மொரவாக்கெல்ல தோட்டம் என அறியப்படும் மஹமொரவாக்கெல்ல தோட்டம்” என்ற காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. டப்ளியூ. எஸ். கே. விக்னராஜா தயாரித்த 2012.06.26 ஆந் தேதிய 2012/ 477 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி சப்பிரசுமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம் மெத பற்று நவதுன் கோரளே நிவித்திகல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட தெல்வல கிராம அலுவலர் பிரிவிலுள்ள தெல்வல என்ற கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது. இருபது ஏக்கர்கள் இரண்டு றூட்கள் முப்பத்தைந்து பேர்ச்சுகள் (ஏ20. றூ02. பே35) பரப்பளவையும் அதன்கண் காணப்படும் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்கள் என அனைத்தையும் கொண்டுள்ள இக்காணி இரத்தினபுரி காணிப் பதிவகத்தில் பக்கம் L 24/ 37 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

- (1) 10% கொள்வனவு விலை;
- (2) 1 % உள்ளூர்திகார சபை கட்டணம்;
- (3) 2 1/2 % ஏலமிடுவதற்கான கட்டணம்;
- (4) விளம்பரப்படுத்துவதற்கான மொத்த கட்டணம்;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் காசாளருக்கான கட்டணம் ரூபா 2,000.00;
- (6) விற்பனையின் நிபந்தனைகளை அத்தாட்சிப்படுத்தியமைக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3,500.00 முதலியன. எஞ்சிய 90% கட்டணமானது ஏலமிட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

ஆதன இடாப்புகள் மற்றும் ஏனைய ஆவணங்களைப் பரிசீலிக்க: மீட்டெடுத்தலுக்கான சிரேஷ்ட முகாமையாளர், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, எச்.என்.பி.டவரஸ், இல.479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.”

தொலைபேசி இல.: 011- 2661828, 011-2661866.

பி.கே.ஈ. சேனாபதி,
பட்டய ஏலமிடுபவர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர்.

இல. 134, பெத்தகான வீதி,
கோட்டை,

தொலைபேசி இல. : 011-2873656, 011-2871184,
077-7672082, 0777449452.

10-18

உ.எப்.சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

ஈடுவைத்தோர் என்ற வகையில் பிரசித்த நொத்தாரிசு எச்.எம்.சி.சி.எச்.மெனிக்கே என்பவரினால் 2017.12.21ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல. 6482 மற்றும் 2019.07.29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல. 6803 ஆகிய இரண்டும் திரும்பச் செலுத்தத் தவறியதற்காக பதுளை பதிவு அலுவலகத்தில் இல. PV 118740 இல் பதியப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு கம்பனிச் சட்டத்திற்கு அமைய முறையாக இணைக்கப்பட்ட நிறுவனமான லா மொனரோஸ் ஹோட்டல் என்ட் ரிசோர்ட்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் என்ற நிறுவனத்திற்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக உ.எப்.சீ.சீ வங்கி பீஎல்சீயில் ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

ஊவா மாகாணம் , பதுளை மாவட்டத்தில் பண்டாரவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மஹாபலாத்த கோரள பிந்துனுவேவ கிராம அலுவலர் பிரிவில் பிந்துனுவேவவில் எட்டலபிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “பதுளுஹஸ்டென்ஸ்”

என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் பீ.பி. இலங்கசிங்க என்பவரினால் 2009.07.21 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. BD / 6896 இல் துண்டு 01 அங்கு காணப்படும் அனைத்துடனும் சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு ஒரு றூட் (0ஏ.1றூ.0பே.) விஸ்தீரணத்தை துண்டு 01 கொண்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, நவம்பர் மாதம் 03ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்- பண்டாரவளை பிரதான சந்தியிலிருந்து பதுளை வீதி மார்க்கமாக சுமார் 2.8 கி.மீ. தூரமுள்ள பிந்துனுவேவ சந்தி வரை சென்று இடது பக்கமாக உள்ள பதுளுஹஸ்டென்ஸ் வீதியால் திரும்பி சுமார் 900 மீ. செல்லவும். குறிக்கப்பட்ட சொத்து (பீக் மவுண்ட் விலா) இடது பக்கத்தில் வீதியின் முன் நிலையில் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-2023.09.01 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும், 2023.08.21ஆந் திகதிய “டெய்லி திவயின்”, “த ஜலன்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வனவாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000.00 ரூபா;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 2,000 .00 ரூபா;
- (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வ கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிசள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்பு வைப்புச் செய்த தொகையில் 10 % கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலும் விபரங்களுக்கு தயவு செய்து மறுவாழ்வு மீட்பு துறையுடன் தொடர்பு கொள்ளவும். உ.எப்.சீ. வங்கி பீஎல்சீ, இல.73, பபிளியூ. ஏ.உ. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2. தொலைபேசி இல. 011- 2371371.

- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிச உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000 ரூபா;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 2,000 ரூபா;
- (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வ கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிசுள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்பு வைப்புச் செய்த தொகையில் 10 % கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலும் விபரங்களுக்கு தயவு செய்து மறு வாழ்வு மீட்டி துறையுடன் தொடர்பு கொள்ளவும். டீஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ, இல.73, டபிள்யூ. ஏ.டி. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2.”

தொலைபேசி இல. 011- 2371371.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்”.

துசித கருணாரத்தன (ச. நீ.),
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ,
தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 011- 2572940.

10-40

பேன்ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ யின் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேடஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள கீழ்க்காணும் அதிகாரத்தின் பிரகாரம், கீழ் குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனம் பின்வரும் திகதியில் பின்வரும் நேரத்தில் அவ்வாதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், ஹாரிஸ்பத்துவ குலுசுமமனசியபத்துவ, ஹாரிஸ்பத்துவ பிரதேச செயலாளர்

பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட, ஹாரிஸ்பத்துவ கொண்டதெனிய கிராம அலுவலர் பிரிவிற் குட்பட்ட கொண்டதெனியவில் அமைந்துள்ள “வேகிரியேஹேனயின் பகுதி” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் A.R. மரன்டவல அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015.04.25 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 2015/ 22 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஒன்றிணைக்கப்பட்ட காணித்துண்டுகள் 1,2 மற்றும் 3 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டுகளாகும்.

(விஸ்தீரணம்: 00ஏ.00றா. 26.20பே.)

2023, நவம்பர் 15 ஆந் திகதி பி.ப. 2.30 மணிக்கு

ஹெட்டியகந்தகே அரித்த குமார ஜோன் பெட்டிஸ்ட் பர்னாந்து மற்றும் ஹெட்டியகந்தகே டாவிட் ஷேவோன் பர்னாந்து “கடப்பாடுடையவர்களாக” மற்றும் ஹெட்டியகந்தகே அரித்த குமார ஜோன் பெட்டிஸ்ட் பர்னாந்து “ஈடுவைத்தவராக” பதிவு இல. பீகியூ 48 ஐக் கொண்ட பேன்ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இன் சார்பில் கம்பளையைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிச N. வேகொடபொல அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2018, மாச்சு 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2461 எனும் முதன்மை மிதக்கும் ஈட்டுமுறியின் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவுகளில் தவணை தவறியுள்ளார்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.09.08 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2023.09.01 ஆந் திகதிய திவயின, த ஜலன்ட் மற்றும் தினக்குரல் ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- கண்டி நகர மத்தியிலிருந்து கண்டி- மாத்தளை பிரதான பாதையினூடாக சுமார் 4 கிலோ மீற்றர் கட்டுகஸ்தோட்டை பாலம் வரை வந்து குருநாகலை பாதையினூடாக சுமார் 50 மீற்றர் தூரம் கொஹாகொடபாதை சந்தி வரை வரவும். பின்னர் கொஹாகொட பாதைக்குப் இடது பக்கம் திரும்பி சுமார் 01 கிலோ மீற்றர் 9/4 மதகை கடந்து ஹமங்கொட பாதை சந்தி வரை வரவும். பின்னர் ஹமங்கொட வாசனம் செலுத்தும் பாதைக்கு இடது பக்கம் திரும்பி சுமார் 500 மீற்றர் வரை வரும் போது ஆதனத்தை அடையலாம். ஆதனமானது பாதையின் எல்லையின் இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்தத்தல் வேண்டும்:

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% ;
- (2) உள்நாட்டு இறைவரி மற்றும் வெட்வரி 1% ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் கொள்முதல் விலையில் 2.5% (இரண்டரை வீதம்);
- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவுகள் ;
- (5) விற்பனை நிபந்தனை தொடர்பாக நொத்தாரிச அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணம்;
- (6) இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் 1500.00 ரூபா மற்றும் விற்பனைக்கான வேறு கட்டணங்கள்.

ஆந் திகதிய 7438, 2018.01.08 ஆந் திகதிய 7146, 2016.03.24 ஆந் திகதிய 6428 ஆகிய இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலமும், கம்பஹா பிரசித்த நொத்தாரிசு எம்.எல்.ஏ.டி. குணதிலகவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2020.12.11 ஆந் திகதிய 1813 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மூலமும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்ட அட்டவணையில் காட்டப்பட்டுள்ள காணி,

காணியின் விஸ்தீரணம்: உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் என்.டி.பீ. விமலசேனவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2004.12.22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலக்கம் 5210/B என்ற வரைபடத்தில் குறித்துக் காட்டப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு R2 (9மீற்றர் அகலமான அணுகல் வழிமுறைகள்) மற்றும் காணித்துண்டு R1 (1.5 மீற்றர் அகலமான ஒதுக்கீட்டுப் பாதையூபாக) என அடையாளம் இடப்பட்ட பதினாறு தசம் இரண்டு மூன்று பேர்ச் (0ஏ.0றா. 16.23பே.) விஸ்தீரணமான காணி வீதி ஒதுக்கீட்டுப் பாதையூபாக) என அடையாளம் இடப்பட்ட வீதிகளுக்கான ஒதுக்கீட்டின் உடனானதும் மேலானதுமான வழியுரிமையும் சேர்த்து.

ஹற்றன் நஷனல்வங்கியினால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ் 2023 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 30 ஆந் திகதி மு.ப.9.30 மணிக்கு என்னால் அக்காணி அமைந்துள்ள இடத்திலேயே பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் அளுத்தகுரு கோரளவின் ராகம்பத்துவில் வத்தளை பிரதேச சபையின் ஹெந்தல உப அலுவலகத்தின் வத்தளை பிரதேச செயலகம் மற்றும் இலக்கம் 171 கெரவலபிற்றிய சிராம அலுவலர் பிரிவிற் குள் அமைந்துள்ள கெரவலபிற்றிய சிராமத்தில் அமைந்துள்ள 341,1/1, கெரவலபிற்றிய வீதி மற்றும் இலக்கம் 341, 1/1 என்ற வரிமதிப் பீட்டு இலக்கத்தையுடைய உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச்.ஆர். சமரசிங்கவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015.11.10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 7541 என்ற இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 என்ற காணி, கட்டடம் மற்றும் அத்தடனான எல்லாம்.

மேலதிக விபரங்களுக்காக.- 2023.08.04 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2023.08.17 ஆந் திகதிய “மவ்பிம்”, “டெயிலிமிரர்”, மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்திற்கு உட்பிரவேசிக்கும் வழி.- வத்தளை ஹற்றன் நஷனல் வங்கியிலிருந்து சிலாபம் வீதி (A3) வீதியினூடாக ஹெந்தலை சந்தி வரைக்கும் சென்று இடது பக்கம் திரும்பி தார் மற்றும் மோட்டார் வசதியுள்ள டெம்பள் நோட் என அழைக்கப்படும் வீதி வழியாக 1 1/4 கி.மீற்றர் தூரம் கெரவலபிற்றிய சந்தி வரைக்கும் சென்று வலது பக்கம் திரும்பி தார் மற்றும் மோட்டார் வசதியுள்ள கெரவலபிற்றிய வீதி என அழைக்கப்படும் பாதையினூடாக சுமார் 2.1 கி.மீற்றர் தூரம் சென்றதும் பாதைக்கு முன்னெதிரே இடது பக்கத்தில் உரிய காணி தென்படும். (தேவாலயத்தைக் கடந்து சுமார் 400 மீற்றர் சென்றதும் சேர்வில் சென்டருக்கு எதிரே காணப்படுகிறது.)

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து சத வீதம்);
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய தேசிய விற்பனை வரி 1% (ஒரு சத வீதம்) ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணமாக விற்பனை விலையின் 2 1/2% (இரண்டரை சதவீதம்);
- (4) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2000 ரூபா;
- (5) விற்பனைச் செலவுடன் வேறு ஏதும் கட்டணங்கள் இருப்பின் அந்த தொகையும்;
- (6) விற்பனை அத்தாட்சிப் பத்திரம் மற்றும் முத்திரைக் கட்டணங்கள்.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% ஐ விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. இற்கு காசாகச் செலுத்த வேண்டும். சொல்லப்பட்ட எஞ்சிய தொகை மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால் ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% வீதத்தை தண்டப்பணமாக அறவிடவும் ஆதனத்தை மீள் விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்து உறுதிகளையும் அவை தொடர்பான வேறு ஆதனங்களையும் பெற்றுக்கொள்ள “சிரேஷ்ட முகாமையாளர்- (வணிக அறவீடுகள்)”, ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ. எல். சீ., இல. 479, ரீ. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10” எனும் முகவரியில் செலுத்த வேண்டும்.

தொலைபேசி இல.: 011-2661866, 011-2661828.

ஈ.எஸ். ராமநாயக்க,
சமாதான நீதவான் (தீவு முழுவதற்கும்),
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
சிரேஷ்ட விலைமதிப்பிடுநர் மற்றும்
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் .

இல. 11/5, போசஹவத்த,
குடாபுத்தகமுவ, அங்கொடை,
தொலைபேசி: 011- 2053286, 072- 3207533,
076- 9217329.

10- 70

அமானா வங்கி பீஎல்சீ

இரத்தினபுரி கிளையின் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க சட்டத்தின் வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள் சட்டம்) 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், பன்னல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, பன்னல பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட பன்னல கிராம அலுவலர் பிரிவிற் குட்பட்ட பன்னல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “இன்னவத்த” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் S.B. அபேகோன் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2020.08.23 ஆந் திகதிய 12804 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட லொட் 1

என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். காணியின் பரப்பளவு: 5.8 பேர்ச் (0.01467 ஹெக்டயார்).

இவ்வாதனம் குளியாப்பிட்டிய காணிப்பதிவசத்தில் புத்தகப்பகுதி/ இருமடி இல. E 352 /99 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மொஹமட் அஜ்வாட் அஹமட் அரபாத் என்பவர் கடப்பாடுடையவராகவும் இரத்தினபுரியைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு N.R. பண்டார என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2021.12.16 ஆந் திகதிய 5942 ஆம் இலக்க முதன்மை ஈட்டு முறியின் மூலம் அமானா வங்கி பீளசீ யினால் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட மேல் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் .

அமானா வங்கி பீளசீ பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம்,

2023.11.16ஆந் திகதி பி.ப.1.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.-பன்னல நகர மத்தியிலிருந்து குளியாப்பிட்டிய பாதையில் சுமார் 30 தொடக்கம் 40 மீற்றர் சென்றால் இப்பாதையின் இடது பக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது. "கேசலு ஹாட்வெயார்" இல. 23, குளியாப் பிட்டிய பாதை.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.- 2023.03.31 ஆந் திகதியடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.03.1831 ஆந் திகதிய "திவமின", "டேலி மிரா" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள் முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:-

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
- (2) பிரதேச சபை வரி 1% (நூற்றுக்கு ஒன்று);
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு மற்றும் வேறு செலவுகள்;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் 3,000.00 ரூபா;
- (6) நொத்தாரிஸ் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் ரூபா 3,000.00.

கொள்முதலில் மிகுதி 90%உம், இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் அமானா வங்கி பீளசீ இற்குச் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: "முகாமையாளர், அமானா வங்கி பீளசீ, இல.486, காலி வீதி, கொழும்பு 03." .
தொலைபேசி: 011-7756000, Ext 2112 .

N.U. ஜயகுரிய,

நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,

லேவெல்ல வீதி,

மாவில்மடை,

கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 081- 2210595, 077- 3067360,
077- 6447848.

10-64

கொம்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீளசீ (தம்புல்ல)

கிளை மூலம் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரகாரம் கொம்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீளசீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) இன் மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

முதலாவது ஆதன இடாப்பு-வடமத்திய மாகாணம், அநுராதபுர மாவட்டம், பலுகஸ்வெவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 589, கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மடம்புவ கோரணை ஹபரன கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "ஹை லெண்ட் " என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.எம். அநுரத்தன அவர்களால் 2002, யூலை மாதம் 08 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1440 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 1 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: 0ஏ.1றா.26பே.) விசாலமுடைய காணியோடு, கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள சகலதும்.

இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு- வடமத்திய மாகாணம், அநுராதபுர மாவட்டம், ஹுருலுபலாத, மடம்புவ கோரணை, மடம்புவ துலான கெகிராவ பிரதேச சபை மற்றும் பலுகஸ்வெவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 589 கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் F.V.P. 848 இனுள் ஹபரன கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "கொடிடம" என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் சி.எம்.கே.தென்னகோன் அவர்களால் 2011, சனவரி 22 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2011/ 40 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 1 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: 0ஏ.1றா.0பே.) விசாலமுடைய காணியோடு, கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள சகலதும்.

முன்றாவது ஆதன இடாப்பு- மத்திய மாகாணம், நுவரெலியா மாவட்டம், ஓய பலாத கோரணை, நுவரெலியா மாநகர சபை எல்லையினுள் மற்றும் நுவரெலியா பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள், நுவரெலியா தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள்

எம்.லல் ரோலிங் (பிரைவேட்) லிமிடெட் (பதிவு இலக்கம் பிவி 63789) மற்றும் வத்தளை, ஹெந்தலை, புவக்வத்த வீதி, இல. 60/03, என்ற முகவரியில் வசிக்கும் சொக்கலிங்கம் ஜீவராஜ் (தே.அ.அ.இல. 763622487V) கொண்ட என்பவர் கட்டப்பாட்டாளர் என்ற வகையில் யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீஎல்சீ என்ற பெயரில் பிரசித்த நொத்தாரிசு எம்.பி.டபிள்யூ. மாலேவிபதிரண என்பவரினால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இலக்கம் 982 மற்றும் 2018.12.19 ஆந் திகதி முதன்மை அடமானப் பத்திரம் மூலம் யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீஎல்சீ யில் அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தானது.

2023 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 02 ஆந் திகதி மு.ப.10.00 மணிக்கு காணி அமைந்திருக்கும் அதே இடத்திலேயே என்னால் பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

மேற்படி ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சினால் வெளியிடப்பட்ட கொவிட் 19 நெறிமுறைகளைப் பின்பற்றுவதற்கான கண்டிப்பான வழிகாட்டுதலுக்கேற்ப நடாத்தப்படும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்தரு கோரலே, ராகம பத்துவே , பேலியகொடை நகர சபை பிரிவிற்சூள், களனி பிரதேச செயலகப் பிரிவிற்சூள், பேலியகொடை சிராம அலுவலர் பிரிவில் பேலியகொடையில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ராசப்பா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 263/2010 மற்றும் 2010.06.29 ஆந் திகதி அன்று கணக்கெடுப்பு வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 1A என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் அளவு இருபத்து நான்கு தசம் எட்டு பூச்சியம் பேர்ச்(0ஏ.0ஹா.24.8 0பே.) விஸ்தீரணமான காணி மற்றும் மேற் கூறப்பட்ட மண் அதிலுள்ள மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், பழங்கள் மற்றும் அதில் உள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக உள்ள காணி, மேற்படி கணக்கெடுப்பு இலக்கம் 263/2010 இன் படி தொகுதி /ஃபோலியோ G 105/39 இல் முறையாக பதிவு செய்யப்பட்டு G 104/134 கொழும்பு நிலப் பதிவேட்டில் மாற்றப்பட்டது.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி: பேலியகொடை நவலோக சுற்றுலாத்துறைக்கு அருகிலுள்ள பராக்கிரம மாவத்தையில் 500 மீற்றர் தூரம் வரை சென்ற பிறகு இடது பக்கத்தில் இந்த விடயத்துக்கான காணி அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:

- (1) கொள்வனவு விலையின் நூற்றுக்குப் பத்து வீதம் 10 % ;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி நூற்றுக்கு ஒரு வீதம் 01%;
- (3) ஏலதாரரின் தரகு பணம் கொள்வனவு விலையின் நூற்றுக்கு இரண்டு தசம் ஐந்து வீதம் 2.5%;
- (4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3000;

- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2,000;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரம் மற்றும் இதர செலவுகள் 100%.

கொள்வனவு விலையின் 90% வீதத்தையும், மிகுதியை இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் யூனியன் வங்கிபீஎல்சீ தாபனத்திற்கு செலுத்தல் வேண்டும். மேற்கூறப்பட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏலவிற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரிமைப் பத்திரங்களை சரிபார்க்க மற்றும் ஏனைய ஆவணங்கள் பற்றிய மேலதிக விபரங்களைப் பெற்றுக் கொள்ள கீழ் குறிப்பிடப்பட்டவர்களுடன் தொடர்புகொள்ளவும். சட்டப்பிரிவு, யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீஎல்சீ, இல. 64, காலி வீதி, கொழும்பு 3. தொலைபேசி இல. :011- 2374100.

மேலே உள்ள ஏல விற்பனையை எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி நிறுத்துவதற்கோ அல்லது இரத்துச் செய்வதற்கோ சகல அதிகாரங்களும் வங்கிக்குண்டு.

சந்திமா பிரயதர்ஷீன் கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், விலை
மதிப்பீட்டாளர், மற்றும் உரிமம்
பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி, சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமாகம.
தொலைபேசி: 071-4318252, 011-2173282.

10-91

யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீஎல்சீ பகிரங்க பொது ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழ் நடைபெறும் ஏல விற்பனை

மாத்தறை, பம்புரண, பரமுல்ல வீதி, இல. 21, என்ற முகவரியில் வசிக்கும் கலப்பத்தி மெரெஞ்சிகே லலந்த ஹேமச்சந்திர (தே.அ.அ.இல. 6003525989V கொண்ட) (கடப்பாட்டாளராகவும் என்று இதன் பின்னர் குறிப்பிடப்படுகின்றது) மூலம் நிதி வசதிகள் பெறப்பட்டுள்ளன (மறுசீரமைக்கப்பட்டது) மற்றும் அதே சமயம் கடப்பாட்டாளர் என்ற வகையில் மாத்தறையிலுள்ள பிரசித்த நொத்தாரிசு கே.கே. தயாசீர்த்தி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 4838 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மூலம் 2017.11.01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முதன்மை அடமானப் பத்திரத்தை எழுதி கையொப்பமிட்ட மேற்கண்ட நிதி வசதிகள் காரணமாக, நிறுவனத்தின் பதிவு இலக்கம் PB676PQ

முலம் யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீஎல்சீ (இதன் பின்னர் "யூனியன் வங்கி" என்றே குறிப்பிடப்படுகின்றது) வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டிய தொகை மற்றும் அதன் பேரில் வட்டி செலுத்துவதற்கான பிணையமாக இங்கு சீமே அட்டவணையில் விவரமாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது. அந்த சொத்து அடமானம் வைத்து பிணையாக வைக்கப்பட்டிருந்தது அதன்படி அதே நிதி வசதியின் மீது 2023.01.17 ஆந் திகதிக்கு நிலுவை உள்ள தொகை மற்றும் ஆரம்ப நிலுவைத் தொகை 2023.01.18 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதி வரை கூடுதல் வட்டியையும் கூடமைப்பாட்டாளரால் யூனியன் வங்கிக்கு பெற்றுக் கொள்ளப்பட வேண்டும் மற்றும் வசூலிக்கப்பட வேண்டும் அதனால் யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீஎல்சீ வங்கியினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்குப்பட்டு,

2023 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 01 ஆந் திகதி மு.ப.10.00 மணிக்கும் காணி அமைந்திருக்கும் அதே இடத்திலேயே என்னால் பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

மேற்படி ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சினால் வெளியிடப்பட்ட கொவிட் 19 நெறிமுறைகளைப் பின்பற்று வதற்கான கண்டிப்பான வழிகாட்டுதலுக்கேற்ப நடாத்தப்படும்.

அட்டவணை

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், வெலிகம கோரலே, வெலிகம மாநகர சபை பிரிவிற்சுள், வெலிவிடிய பிரதேச செயலகப் பிரிவிற்சுள், இலக்கம் 391 பீ என்ற மத்திய தெனிப்பிட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவில் தெனிப்பிட்டியவில் அமைந்துள்ள பொல்கஹாவத்த அல்லது பொல்கன்னாவத்த என்று அழைக்கப்படும் காணி கூட்டிணைக்கப்பட்ட லொட் 1 மற்றும் 3 என்று அழைக்கப்படும் காணிக்கு உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச்.பீ. நந்தசிறி என்பவரினால் அளவீடு செய்யப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 229/2014 மற்றும் 2014.09.30 ஆந் திகதி அன்று வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் A என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் அளவு ஒரு ஏக்கர் இருபத்தேழு தசம் ஏழு பேர்ச் (1ஏ.0ஹா.27.7பே.) அல்லது 0.4747 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணமான காணி மற்றும் மேற் கூறப்பட்ட மண் அதிலுள்ள மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், பழங்கள் மற்றும் அதில் உள்ள அணைத்தும் அடங்கலாக உள்ள காணி.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி: வெலிகம பஸ் தரிப்பிடத்திலிருந்து மாத்தறை நோக்கி காலி வீதி ஊடாக பொலதுமோரளை சந்தி வரை 3 கி.மீற்றர் தூரம் வரை சென்ற பிறகு வலது பக்கத்தில் உள்ள தெனிபிடிய வீதியில் 1.5 கி.மீற்றர் தெனிபிடி பாடசாலை வரை செல்லவும். (பாடசாலைக்கு முன்பு வீதியைச் சந்தீப்பீர்கள்) பிறகு வலது பக்கத்தில் உள்ள பண்டாரநாயக்க மாவத்தையில் 900 மீற்றர் தூரம் வரை சென்ற பிறகு வலது பக்கத்தில் இந்த விடயத்துக்கான காணி அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

- (1) கொள்வனவு விலையின் நூற்றுக்குப் பத்து வீதம் 10 % ;
- (2) உள்நூராட்சி மன்ற வரி நூற்றுக்கு ஒரு வீதம் 01%;
- (3) ஏலதாரரின் தரகு பணம் கொள்வனவு விலையின் நூற்றுக்கு இரண்டு தசம் ஐந்து வீதம் 2.5%;
- (4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3000;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2,000;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரம் மற்றும் இதரச் செலவுகள் 100%.

கொள்வனவு விலையின் 90% வீதத்தையும், மிகுதி இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு ஏலத்திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் யூனியன் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்கூறப்பட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏலவிற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரிமைப் பத்திரங்களை சரிபார்க்க மற்றும் ஏனைய ஆவணங்கள் பற்றிய மேலதிக விபரங்களைப் பெற்றுக் கொள்ள கீழ் குறிப்பிடப்பட்டவர்களுடன் தொடர்புகொள்ளவும்.
சட்டப்பிரிவு, யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீஎல்சீ, இல. 64, காலி வீதி, கொழும்பு 3. தொலைபேசி இல. :011- 2374100.

மேலே உள்ள ஏல விற்பனையை எதுவித முன்னறிவித்துமின்றி நிறுத்துவதற்கோ அல்லது இரத்துச் செய்வதற்கோ சகல அதிகாரங்களும் வங்கிக்குண்டு.

சந்திமா பிரயதர்ஷன் கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், விலை
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் உரிமம்
பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி, சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமாகம.
தொலைபேசி: 071-4318252, 011-2173282.

10-90

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஏல விற்பனை

அடகு வைக்கப்பட்ட மேற்குறித்த காணியின் விபரம்

I ஆவது பகுதி

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அளுத்தூரு கோரளை, தாசிய பத்துவ, இல. 07 என்ற பிரிவு, கட்டுநாயக்க சீதுவ நகர சபை எல்லையினுள் கடனா பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 145B முகலன்கமுல கிராம அலுவலர் பிரிவில், முகலன்கமுல

மேலும் நீர் இணைப்புத் தொகுதி, மின் இணைப்பு உதிரி, வாயு உதிரி உள்ளடங்கலாக , மின் இணைப்பு தொகுதி உள்ளடங்கலாக மேற்குறித்த பொருத்தப்பட்டு விபரிக்கப்பட்ட காணிக்காக தற்பொழுது அல்லது இதன் பின் காலத்திற்குக் காலம் பொருத்தப்பட்டுள்ள அல்லது நிலைப்படுத்தப்பட்டு ஒன்றிணைத்த மற்றும் வெவ்வேறான அசையா இயந்திர உபகரணங்கள் மற்றும் உதிரிப்பாகங்கள், பொருத்தப்பட்ட மற்றும் ஏனைய சேவைகள் உள்ளடங்கலாகும்.

III ஆவது பகுதி

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், கொழும்பு முதலியான், அம்பதலேன் பத்துவ, கொட்டிகாவத்த, முல்லேரியாவ பிரதேச சபை எல்லையினுள் கொலன்னாவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 513/E எல்ஹென கிராம அலுவலர் பிரிவினுள், கொடுவ என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள “படதோம்பகஹவத்த” என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட வரிமதிப்பீட்டு இல. 072/18, IGH வெலிகட வீதி, வம்பெத்த என்ற வளாகத்தில் மற்றும் காணிக்காக அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. டபிள்யூ. எஸ். கே. விசனராஜா அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2016.10.12 ஆந் திகதியுடைய இல. 20161135 என்ற வரைபடத்தில் (அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜே.பி.சி.டி. ரத்நாயக்க அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1956.04.28 ஆந் திகதியுடைய இல. 197 என்ற வரைபடத்தில் லொட் D என பகுதி மீண்டும் அளந்து மற்றும் அடையாளமிடப்பட்டு நிரூபிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: 0ஏ.0ஹா.14.90பே.

மேற்குறித்த லொட் இல. 1 என்ற பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி மற்றும் அதன்மீது உள்ள கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அனைத்து சகலதும்.

மேற்குறித்த இல. 197 என்ற வரைபடத்தில் லொட் இல. 01 என்ற பகுதி திரும்பி மற்றும் அதன் ஊடாக பாதை உரிமைகளோடும்.

மேற்குறித்த லொட் இல. 01 என்ற பகுதி கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணி மீண்டும் அளந்தவாறாகும். அதாவது,

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், கொழும்பு முதலியான், அம்பதலேன் பத்துவ, கொட்டிகாவத்த, முல்லேரியாவ பிரதேச சபை எல்லையினுள் கொலன்னாவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 513/E எல்ஹென கிராம அலுவலர் பிரிவினுள், கொடுவ என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள “படதோம்பகஹவத்த” என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணிக்காக அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜே.சி.டி.ரத்நாயக்க அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1956.04.28 ஆந் திகதியுடைய இல. 197 என்ற வரைபடத்தில் லொட் னு என அடையாளமிடப்பட்டு நிரூபிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: 0ஏ.0ஹா.24.90பே. கொழும்பு காணிப்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் F 225/ 121 என்ற இருமடிப்புத்தாளில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த லொட் D என பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி மற்றும் அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அனைத்து சகலதும்.

மேலும் நீர் இணைப்புத் தொகுதி, மின் இணைப்பு உதிரி, வாயு உதிரி உள்ளடங்கலாக , மின் இணைப்பு தொகுதி

உள்ளடங்கலாக மேற்குறித்த பொருத்தப்பட்டு விபரிக்கப்பட்ட காணிக்காக தற்பொழுது அல்லது இதன் பின் காலத்திற்குக் காலம் பொருத்தப்பட்டுள்ள அல்லது நிலைப்படுத்தப்பட்டு ஒன்றிணைத்த மற்றும் வெவ்வேறான அசையா இயந்திர உபகரணங்கள் மற்றும் உதிரிப்பாகங்கள், பொருத்தப்பட்ட மற்றும் ஏனைய சேவைகள் உள்ளடங்கலாகும்.

கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எரங்கா பின்னதுவ அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2018.10.10 ஆந் திகதியுடைய இல. 296, 298 மற்றும் 300 என்ற ஈட்டு முறி மூலம் மற்றும் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எம்.எம்.ஜி. பி. சாமிணி குணவர்தன அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2022.03.11 அந் திகதியுடைய இல. 675, 677 மற்றும் 679 என்ற ஈட்டு முறி மூலம் அடகுவைக்கப்பட்டுள்ள, மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் I ஆவது பகுதி, II ஆவது பகுதி, மற்றும் III ஆவது பகுதி பொருத்தப்பட்ட விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் வளாகம் அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள அத்தோடு பிரசுரிக்கப்பட்ட பணம்/வசதி மீது பெற்றுக்கொள்ள வேண்டிய பணத்தொகைக்கு செலுத்தவதற்கு (இதன் பின்னர் “கடன்பெறுநர் என அறிமுகப்படுத்த) தனி வியாபாரம் நடாத்திச் செல்லும், அதுருகிரிய வில் அமைந்துள்ள 2018.08.30 ஆந் திகதியுடைய WD 17457 இன் கீழ் வியாபாரத்தை பதிவு செய்யும் பதிவோடு பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ள “மெட்ரோ காஸ்” என்ற தலைப்பின் கீழ் பங்கு வியாபார நடவடிக்கைகளை நடாத்திச் செல்லும் (1 ஆவது கடன் பெறுநர்) அஷான் சதுராங்க ஹேகொட ஆராச்சி என்பவர் மற்றும் அதுருகிரியவில் வசிக்கும் (2 ஆவது கடன்பெறுநர்) திகாயு அர்தபிரசாத் ரில்லகொட என்பவரால் அத்தோடு கொடுவவில் வசிக்கும் ஹபுஆராச்சிகே சமிந்தி மதுரிகா பெரேரா ஹபுஆராச்சி என்பவர் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும்,

கீழே i ஆவது பகுதியில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் வளாகம் அறுதி உரிமையான 1 ஆவது கடன்பெறுநர் அவர்களால் தனி அறுதி உரிமை, உரித்து மற்றும் சம்பந்தப்பட்ட மேற்குறித்த 296 மற்றும் 675 என்ற ஈட்டு முறியின் கீழ் வங்கியின் அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளதோடு,

கீழே ii ஆவது பகுதியில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் வளாகம் அறுதி உரிமையான 2 ஆவது கடன்பெறுநர் அவர்களால் தனி அறுதி உரிமை, உரித்து மற்றும் சம்பந்தப்பட்ட மேற்குறித்த 298 மற்றும் 677 என்ற ஈட்டு முறியின் கீழ் வங்கியின் அடகுவைக்கப்பட்டுள்ளதோடு,

கீழே iii ஆவது பகுதியில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் வளாகம் அறுதி உரிமையான 3 ஆவது கடன்பெறுநர் அவர்களால் தனி அறுதி உரிமை, உரித்து மற்றும் சம்பந்தப்பட்ட மேற்குறித்த 300 மற்றும் 679 என்ற ஈட்டு முறியின் கீழ் வங்கியின் அடகுவைக்கப்பட்டுள்ளதோடு,

2022 ஒற்றோபர் மாதம் 31 ஆந் திகதியாகும் பொழுது அதே ஈட்டு முறியின் மீது பணத்தொகை பெற்றுக் கொள்ளவேண்டிய,

நெஷனல் டிவலப்மென்ட் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி, மேல்சொல்லப்பட்ட காணியை ஏல் விற்பனைக்காக

மேற்குறித்த காணி ii ஆவது பகுதி (லொட் A) -2023, நவெம்பர் மாதம் 07 ஆந் திகதி முற்பகல் 10.30 மணிக்கு

மேற்குறித்த காணி iii ஆவது பகுதி (லொட் D) - 2023, நவம்பர் மாதம் 07 ஆந் திகதி பிற்பகல் 12.30 மணிக்கு

மேற்குறித்த காணி i ஆவது பகுதி (லொட் A) - 2023, நவம்பர் மாதம் 08 ஆந் திகதி முற்பகல் 10.00 மணிக்கு குறித்த காணி அமைந்துள்ள இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்: i ஆவது பகுதி (லொட் A) (0௭.0௫௩.14.50பே.)

சீதுவ சந்தியிலிருந்து கொழும்பு புத்தளம் பாதை ஊடாக நீர்கொழும்பு வீதி மார்க்கமாக 450 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வலதுபக்கம் திரும்பி (சம்பத் வங்கி தாண்டி 10 மீற்றர்) 190 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வாசனா உயன் வீதி தார் போடப்பட்ட இடதுபக்கம் திரும்பி 160 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, மீண்டும் இடதுபக்கம் திரும்பி 40 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது இறுதிக்கு முன் இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ள விடயமுடைய காணியை அடையலாம்.

ii ஆவது பகுதி (லொட் A) (0௭.0௫௩.11.82பே.)

அதுருகிரிய நகர மத்தி (மணிக்கூடு சந்தி) இருந்து கடுவெலவீதி ஊடாக மிலேனியம் சிடி வட்டாரம் வரை 1.3 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது. எம்.டி.எச். ஜயவர்தன மாவத்தை இடதுபக்கம் திரும்பி 700மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, 1 ஆவது ஒழுங்கை வலதுபக்கம் திரும்பி, அடுத்து தாண்டி 1 ஆவது, 2 ஆவது, 3 ஆவது ஒழுங்கை ஊடாக 300 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் 4 ஆவது ஒழுங்கை வலதுபக்கத்தில் ஒழுங்கை ஒன்றிணைத்த மேற்குறித்த காணி அறிமுகப்படுத்தப்படும்.

iii ஆவது பகுதி (லொட் D) (0௭.0௫௩.14.90பே.)

ராஜகிரிய நகர மத்தியிலிருந்து வெலிகட புத்தமுவ வீதி ஊடாக 2 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம்செய்யும் பொழுது (மொரவிடிய வீதியை தாண்டி 15 மீற்றர் வரை) ஆசிரி பிளேன் வீதியில் இடதுபக்கம் திரும்பி 100 மீற்றர் வரை அதன்மீதுள்ள ஊடாக பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, வலதுபக்கத்தில் விடயமுடைய காணி அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட தொகையில் 10%, (2) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும். (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%, (4) உள்நூராட்சி மன்ற வரி 1%, (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு செலவுகள் 100%, (6) இலிகிதர் கட்டணம் 2,500.00 ரூபா.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட் - 19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- சட்டப்பிரிவு திணைக்களம், நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் பீஎல்சீ, இல.40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 02. தொலைபேசி இல. : 011-2448448.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் கொழும்பு வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம், கொழும்பு மேல் மாகாணம்
கொழும்பு மாவட்டம் நீதிமன்றம் அரசு மற்றும் வர்த்தக வங்கி ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி/தொலைநகல்
இல. : 011-2396520.

10-75

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஏல விற்பனை

அடகு வைக்கப்பட்ட மேற்குறித்த காணியின் விபரம்

1 ஆவது ஆதன இடப்பு

மேல் மாகாணம், சுளுத்துறை மாவட்டம், வடக்கு சுளுத்துறை தொடமுன், சுளுத்துறை பெத்தே சுளுத்துறை பிரதேச சபை எல்லையினுள், சுளுத்துறை பிரதேசசெயலாளர் அலுவலக பிரதேச இல. 714A என்ற வடக்கு மஹவல்கடுவ கிராம அலுவலர் பிரிவில், மஹவல்கடுவையில் அமைந்துள்ள மடதியகஹவத்த மற்றும் வெல்லபோட சுஹடசஹவத்த என்ற காணிக்கு லொட் A,B,C மற்றும் D என்ற காணியின் துண்டுகளின் அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம்.வி.டி.பி. ஜயசந்திர அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்டு இல. 12/27A மற்றும் 2012, மாச்சு மாதம் 14 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் லொட் 1 என அடையாளமிப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப் பகுதியின் விஸ்தீரணம்: 1௭.1௫௩.12.36பே.

விசாலமுடைய காணித்துண்டோடும் அதனுள் அமைந்துள்ள இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்தும் இது சுளுத்துறை காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் G 318/10 என்ற இருமடிப்புத்தாளில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறித்த இல. 12/27A என்ற வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 2 (10 அடி அகலப்பாதைக்காக பிரவேச பாதை) என அடையாளமிப்பட்டு காணித்துண்டின் ஊடாக மற்றும் நீடிக்கும் பாதை உரிமைகளோடும்.

மேற்குறித்த இல. 12/27A என்ற வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 1 மற்றும் 2 (வீதி) கீழே விபரிக்கப்பட்ட காண்பிக்கப்பட்ட காணிகள் மீண்டும் அளந்து பிரிக்கப்பட்டது.

மேற்குறித்த மஹவஸ்கடுவ அமைந்துள்ள மடதிகஹவத்த மற்றும் வெல்லபுடா கஹடகஹவத்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஈ.கே. நாணயக் கார அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 620/ 03 மற்றும் 2003, ஒற்றோபர் 16 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் A என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி.

விஸ்தீரணம் (11.26பே.) விசாலமுடைய காணித்துண்டோடும் மற்றும் அதன் மீது அமைந்துள்ள இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை, பழங்கள் எல்லாம் அனைத்து சகலதும்.

மேற்குறித்த காணி மற்றும் பாதை உரிமைகளோடும் கீழே விபரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் மீண்டும் அளந்து கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ளது.

i) மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், களுத்துறை பெத்தே வடக்கு, களுத்துறை துடமுனை, களுத்துறை பிரதேச சபை எல்லையினுள், களுத்துறை பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரதேச இல. 714A என்ற வடக்குமஹவஸ்கடுவ கிராம அலுவலர் பிரிவில் மஹ வஸ்கடுவ அமைந்துள்ள மடதிகஹவத்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.ஜி.சி.சிறிசுாம அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 414 மற்றும் 1988.08.17 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் (களுத்துறை மாவட்ட நீதிமன்றத்தில் இல. 4893/P என்ற பிரிவிடல் வழக்கின் வழக்கு அறிக்கை துாடுக்கப்பட்ட) நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி.

விஸ்தீரணம் (2ஹா.36.70பே.) விசாலமுடைய காணித்துண்டோடும், இந்த காணி களுத்துறை காணி பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் G 113/145 என்ற இருமடிப்புத்தாளில் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

ii) மேற்குறித்த மஹ வஸ்கடுவ அமைந்துள்ள மடதிகஹவத்த என்ற பெயருடைய காணியை அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 414 என்ற வரைபடத்தில் (களுத்துறை மாவட்ட நீதிமன்றத்தில் இல. 4893/P என்ற பிரிவிடல் வழக்கின் வழக்கு அறிக்கை துாடுக்கப்பட்ட) நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 2 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி.

விஸ்தீரணம் (1ஹா.37.80பே.) விசாலமுடைய காணித் துண்டோடும், இந்த காணி களுத்துறை காணி பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் G 113/ 146 என்ற இருமடிப்புத்தாளில் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

iii) மேற்குறித்த மஹ வஸ்கடுவ அமைந்துள்ள மடதிகஹவத்த என்ற பெயருடைய காணியை அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 414 என்ற வரைபடத்தில் (களுத்துறை மாவட்ட நீதிமன்றத்தில் இல. 4893/P என்ற பிரிவிடல் வழக்கின் வழக்கு அறிக்கை துாடுக்கப்பட்ட) நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 5 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி. (புாதுபாவனைக்காக உள்ள முன்று அடி அசலப்பாதையாகும்).

விஸ்தீரணம் (1.60பே.) விசாலமுடைய காணித் துண்டோடும், இந்த காணி களுத்துறை காணி பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில்

G 113/ 149 என்ற இருமடிப்புத்தாளில் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

iv) மேற்குறித்த மஹ வஸ்கடுவ அமைந்துள்ள மடதிகஹவத்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.எம்.ஆர். ஜயசேகர அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2855 மற்றும் 2002.05.08 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் C என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி.

விஸ்தீரணம் (21பே.) அல்லது 0.0531 ஹெக்டயார் விசாலமுடைய காணித் துண்டோடும், இந்த காணி களுத்துறை காணி பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் G 51/ 21 என்ற இருமடிப்புத்தாளில் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

02 ஆவது ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், களுத்துறை பெத்தே வடக்கு களுத்துறை துடமுனை, களுத்துறை பிரதேச சபை எல்லையினுள், களுத்துறை பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரதேச இல. 714A என்ற வடக்கு மஹ வஸ்கடுவ கிராம அலுவலர் பிரிவில், மஹ வஸ்கடுவையில் அமைந்துள்ள மடதிகஹவத்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.ஜி.சி. சிறிசுாம அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 414 மற்றும் 1988.08.17 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் (களுத்துறை மாவட்ட நீதிமன்றத்தில் இல. 4893/P என்ற பிரிவிடல் வழக்கின் வழக்கு அறிக்கை துாடுக்கப்பட்ட) நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 3 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: 19.45பே.

விசாலமுடைய காணித்துண்டோடும், இது களுத்துறை காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் G 113/ 147 என்ற இருமடிப்புத்தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

03 ஆவது ஆதன இடாப்பு

மேற்குறித்த இல. 714A என்ற வடக்கு மஹ வஸ்கடுவ கிராம அலுவலர் பிரிவில், மஹ வஸ்கடுவையில் அமைந்துள்ள மடதிகஹவத்த என்ற பெயருடைய காணியை அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 414 என்ற வரைபடத்தில் (களுத்துறை மாவட்ட நீதிமன்றத்தில் இல. 4893/P என்ற பிரிவிடல் வழக்கின் வழக்கு அறிக்கை துாடுக்கப்பட்ட) நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 4 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: 19.45பே.

விசாலமுடைய காணித்துண்டோடும், இது களுத்துறை காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் G 113/ 148 என்ற இருமடிப்புத்தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலும் மேற்குறித்த முதலாவது ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்ட காணித்துண்டின், வர்த்தமானியில் வைக்கப்பட்ட அல்லது மேற்குறித்த இதன்பின் காலத்திற்குக் காலம் புாருத்தப்பட்ட அல்லது நிலைப்படுத்தப்பட்ட அனைத்து மற்றும் அசையா இயந்திரம், உபகரணங்கள், புாருத்தப்பட்ட மற்றும் சேவைக்காக மற்றும் அத்துாடு மின்சார உபகரணங்கள் உள்ளடங்கலாக, மின்

இணைப்புத் தொகுதி, நீர்த்தொகுதி, நீர் மற்றும் குறித்த ஏனைய உபகரணங்களோடு நீர் இணைப்புத் தொகுதி மற்றும் வாயு உபகரணங்களோடும்,

கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு சி.கே. விக்ரமநாயக்க அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2012.08.22 ஆந் திகதியுடைய இல. 1374 என்ற ஈட்டு முறி கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எச்.எம்.ஜி. திசாநாயக்க அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2013.09.11 ஆந் திகதியுடைய இல. 512 என்ற ஈட்டு முறி ,கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ.என்.எம். ஹேவாபுலிகே அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2019.11.01 ஆந் திகதியுடைய இல. 1830 என்ற ஈட்டு முறி மற்றும் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ.என்.எம். ஹேவாபுலிகே அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2020.08.27 ஆந் திகதியுடைய இல. 1876 என்ற ஈட்டு முறி மூலம், மேற்குறித்த நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பாங்க் பீஎல்சீ (என்ற வங்கி) பெயருக்கு அடகுவைக்கப்பட்டு பிணையாக உள்ளதோடும், மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட சொத்து மற்றும் வளாகம், அத்தோடு பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கடன் வசதிகளை முறையாக செலுத்துவதற்கு, 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிசின் சட்டத்தின் கீழ் முறையாக கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பனியான, பதிவுசெய்யும் இல. PV 73584 என்ற, தனி பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் பத்தரமுல்லையில் நடாத்தப்பட்ட க்ளப் வஸ்கடுவபீசு (பிரைவட்) லிமிடெட் (முதலாவது கடன் பெறுநர்) அவர்களால் மற்றும் பத்தரமுல்லையில் வசிக்கும் மக்காவிடகே அதல இந்துனில் ஹரிஸ்சந்திர அவர்களால் (இரண்டாவது கடன் பெறுநர்) புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பாங்க் பீஎல்சீ என்ற பெயருக்கு அடகுவைத்து பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ளது.

கீழே விபரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட காணி மற்றும் வளாகம் உரிமையாளரான, மேற்குறித்த இரண்டாவது கடன்பெறுநர் அவர்களால் தனி அறுதி உரிமை மற்றும் உரித்து, மேற்குறித்த இல. 1374, 512, 1830 மற்றும் 1876 என்ற ஈட்டு முறியின் கீழ், மேற்குறித்த வங்கியை அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளதோடும்,

அதன்படி மேற்குறித்த இல. 1374,512,1830 மற்றும் 1876 என்ற ஈட்டு முறியின் கீழ், 2023, ஏப்பிறல் மாதம் 30 ஆந் திகதி பணத்தொகை மேற்குறித்த வங்கி பெற்றுக் கொள்ள வேண்டிய மற்றும் வைக்கப்பட்டுள்ளதாலும்,

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி, மேல்சொல்லப்பட்ட காணியை ஏல விற்பனைக்காக

மேற்குறித்த லொட் 1 -2023, நவெம்பர் மாதம் 03 ஆந் திகதி பிற்பகல் 1.00 மணிக்கு

மேற்குறித்த காணி 3 -2023, நவெம்பர் மாதம் 03 ஆந் திகதி பிற்பகல் 1.15மணிக்கு

மேற்குறித்த லொட் 4 -2023, நவெம்பர் மாதம் 03 ஆந் திகதி பிற்பகல் 1.30 மணிக்கு குறித்த காணி அமைந்துள்ள இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்: கொழும்பில் இருந்து A2 பிரதான வீதி ஊடாக காலி பக்கமாக பொக்கு இல. 39/1

தாண்டி, முதன்மையாக 38 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது அங்கிருந்து வலதுபக்கம் திரும்பி புகையிரத குறுக்கு வீதியைத் தாண்டி 100 மீற்றர் வரை மீர்மேட் ஹோட்டல் காண்பிக்கும் வெல்லப்பொட வீதி ஊடாக பிரயாணிக்கும் பொழுது, இடதுபக்கம் திரும்பி 150 மீற்றர் வீதியூடாக பிரயாணிக்கும் அதே வீதியின் வலதுபக்கத்தில் குறித்த காணி அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேச கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட தொகையில் 10%,
- (2) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும். (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%, (4) உள்நூராட்சி மன்ற வரி 1%, (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு செலவுகள் 100%, (6) இலிகிதர் கட்டணம் 2,500.00 ரூபா.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- சட்டப்பிரிவு திணைக்களம், நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் பீஎல்சீ, இல. நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 02. தொலைபேசி இல. : 011-2448448.

எல். பி. சேனாநாயக்க,

உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர் மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் கொழும்பு வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம், கொழும்பு மேல் மாசாணம் கொழும்பு மாவட்டம் நீதிமன்றம் அரசு மற்றும் வர்த்தக வங்கி ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,

புதுக்கடை வீதி,

கொழும்பு 12.

தொலைபேசி/தொலைநகல்

இல. : 011-2396520.

10-78

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஏல விற்பனை

அடகு வைக்கப்பட்ட மேற்குறித்த காணியின் விபரம்

ஹாமர்ஸ் ஒழுங்கை, கொழும்பு -06 என்ற முகவரியில் , வரிமதிப்பீட்டு இல. 50-1/1 என்ற FF1 என்ற அடையாளமிடப்பட்ட காண்டொமோனியம் காணிப்பகுதி.

CE15 என்ற அருகில் பொது பிரவேச பகுதியோடு, திம்பிரிசுலாய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், வடக்கு வெள்ளவத்தை கிராம அலுவலர் பிரிவினுள், மேற்குறித்த காண்டமோனியம் மாடி வீட்டுத்தொகுதி முதலாவது மாடியின் மீது ஹாமர்ஸ் ஒழுங்கை, கொழும்பு -06 என்ற முகவரியில் பதிவுசெய்யப்பட்ட வரிமதிப்பீட்டு இல. 50-1/1 என்ற FF1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்டு வசிக்கும் காண்டமோனியம் சொத்துப்பகுதியாகும்.

B எல்லை

மேற்குறித்த FF1 என்ற காண்டமோனியம் காணிப்பகுதி கீழே காண்பிக்கப்பட்ட எல்லையாக அமைந்துள்ளது. அதாவது - வடக்கிற்கு: இந்த காண்டமோனியம் காணிப்பகுதி மற்றும் CE 15, CE8(SW) மற்றும் CE 4 என்ற பகுதியோடு;

கிழக்கிற்கு: இந்த காண்டமோனியம் காணிப்பகுதி மற்றும் CE 4 என்ற பகுதியோடு சுவர் மத்தி மற்றும் ஹாமர்ஸ் ஒழுங்கைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இந்த காண்டமோனியம் காணிப் பகுதி மத்தி;

தெற்கிற்கு: ஹாமர்ஸ் ஒழுங்கைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இந்த காண்டமோனியம் காணிப்பகுதி சுவர் மத்தி மற்றும் மேற்குறித்த காண்டமோனியம் காணிப்பகுதி மற்றும் CE1 என்ற பகுதியோடு சுவர் மத்தி;

மேற்கிற்கு: இந்த காண்டமோனியம் காணிப்பகுதி மற்றும் FF2 என காண்டமோனியம் காணிப்பகுதியோடு சுவர் மத்தி

உச்சத்திற்கு : SF1 காண்டமோனியம் பகுதி மற்றும் இஹல கொங்கிநீட் நில மத்தி, கீழ் நோக்கி CE1, CE4, CE12 என்ற பகுதிகளின் கீழே நாத்தும் இந்த காண்டமோனியம் காணிப்பகுதி கொங்கிநீட் நில மத்தி கொங்கிநீட் நில மத்தி மற்றும் ஹாமர்ஸ் ஒழுங்கை.

C நிலப்பகுதி

இந்த காண்டமோனியம் காணிப்பகுதி நிலப்பகுதி 92.44 சதுர மீற்றர் அல்லது 995 சதுர அடி ஆகும்.

D பகுதி சதவீதம்

காண்டமோனியம் காணிப்பகுதி பொது அங்கமாக மேற்குறித்த FF1 என்ற காண்டமோனியம் பகுதிக்காக பிரிக்கப்படாத பகுதி 3.18% வீதமாகும்.

E அருகில் பொது பிரவேசம் பகுதி

இந்த பொது பிரவேசப்பகுதி அருகில் பிரவேச இடத்தில் கொழும்பு காணிப்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் CON SPE 40/31, 32 என்ற இருமடிப்புத்தாளில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ள CE15 என்ற பகுதியாகும்.

அத்தோடு, கீழே காண்பிக்கப்பட்ட பொது பாவனைகள் உள்ளடங்கலாக, அதாவது,

காண்டமோனியம் பகுதியில் பொது அம்சமாக திருத்தப்பட்ட 1973 இல. 11 என்ற வீட்டு உரிமைகளின் சட்டத்தின் 20 ஆவது உறுப்புரையின் ஏற்பாடுகளின் தயாரிக்கப்பட்டுள்ளவாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

1. காண்டமோனியம் காணியை சம்பந்தப்பட்ட வெளி இட உள்ளடங்கலாக, கட்டிடங்கள் அமைந்துள்ள நாத்தும் இடம்.
2. கட்டிடம் அத்திவாரம், கோபுரங்கள், பெல்கனி, கீழ் பலகை, ஆதாரம், பிரதான சுவர் மற்றும் கூரை.

3. மின்சாரம், தொலைபேசி, மின் இயந்திரம், மீன் இணைப், ரூபவாஹினி, நீர்குழாய், நீர் தாங்கி, நீர் தொட்டி, கீழே அமைந்துள்ள நீர் தாங்கி, பொம்பு, நீர் வழி, வெளிவழி, மென்ஹோல் மற்றும் வடிகாலமைப்பு மத்தி சேவைக்காக பொருத்தப்பட்ட,

4. காணியை நாத்தும், பராமரிப்பு, பாதுகாப்பிற்காக தேவைப்படும் அல்லது வசதிகளோடு அல்லது சாதாரண பொதுப்பாவனைக்காக காணியின் ஏனைய சகல பகுதிகளும் மற்றும் வசதிகளும்.

மேற்குறித்த இல. 1795 என்ற காண்டமோனியம் வரைபடத்தில் இல. 04 என்ற பக்கத்தில் இருந்து இல. 24 என்ற பக்கம் வரை பக்க பிரதேசத்தை காண்பிக்கப்பட்டு நிருபிக்கப்பட்ட மற்றும் விபரங்களோடுள்ள பொது அம்சமாகும்.

1. CE1 (அ) அத்தோடு பிரிவுகளோடு வலது எல்லை ஊடாக எல்லை ஊடாக முன்னே உள்ள காணி மற்றும் வெளிப்பகுதி.

(ஆ) அத்தோடு காற்றோட்டத்திற்காக வெளிப்பகுதி.

(இ) ஏனைய காண்டமோனியம் காணிப்பகுதியின் பிரவேசம் மற்றும் வாகன பிரயாணிக்கும் பகுதியோடு பொது பாவனைக்காக காணியாகும்.

2. CE2 (அ) அத்தோடு அருகிலுள்ள ஜெனரேட்டர் வைக்கப்பட்ட பகுதியோடு மேற்கு எல்லையின் ஊடாக காணி மற்றும் வெளிப்பகுதி.

(ஆ) அத்துதோடு காற்றோட்டத்திற்காக வெளிப்பகுதி.

(இ) ஏனைய காண்டமோனியம் காணிப்பகுதியின் பிரவேசம் மற்றும் வாகன பிரயாணிக்கும் பகுதியோடு பொது பாவனைக்காக காணியாகும்.

3. CE3 (அ) அத்தோடு வடக்கு எல்லை ஊடாக பின்னே பகுதியுள்ள காணி மற்றும் வெளிப்பகுதி.

(ஆ) அத்துதோடு காற்றோட்டத்திற்காக வெளிப்பகுதி.

(இ) ஏனைய காண்டமோனியம் காணிப்பகுதியின் பிரவேசம் மற்றும் வாகன பிரயாணிக்கும் பகுதியோடு பொது பாவனைக்காக காணியாகும்.

4. CE4 (அ) அத்தோடு கிழக்கு எல்லை ஊடாக பின்னே காணி மற்றும் வெளிப்பகுதி.

(ஆ) அத்துதோடு காற்றோட்டத்திற்காக வெளிப்பகுதி.

(இ) ஏனைய காண்டமோனியம் காணிப்பகுதியின் பிரவேசம் மற்றும் வாகன பிரயாணிக்கும் பகுதியோடு பொது பாவனைக்காக காணியாகும்.

5. CE5 (அ) அத்தோடு மத்தியத்தில் அமைந்துள்ள காணி மற்றும் வெளிப்பகுதி.

(ஆ) அத்துதோடு காற்றோட்டத்திற்காக வெளிப்பகுதி.

(இ) ஏனைய காண்டமோனியம் காணிப்பகுதியின் பிரவேசம் மற்றும் வாகன பிரயாணிக்கும் பகுதியோடு பொது பாவனைக்காக காணியாகும்.

6. CE6 (அ) அத்தோடு காணிப்பகுதி மத்தியில் அமைந்துள்ள காணி மற்றும் வெளிப்பகுதி.

(ஆ) அத்துதோடு காற்றோட்டத்திற்காக வெளிப்பகுதி.

(இ) ஏனைய காண்டமோனியம் காணிப்பகுதியின் பிரவேசம் மற்றும் வாகன பிரயாணிக்கும் பகுதியோடு பொது பாவனைக்காக காணியாகும்.

7. CE7 (அ) அத்தோடு கீழ் மாடி இருந்து முதலாவது மாடி வரை தொட்டிகளின் வரிசையாகும்.
 (ஆ) ஏனைய காண்டமோனியம் காணிப்பகுதியின் உரிமைக்காக பொது பாவனைப் பகுதியாகும்.
8. CE8 (அ) அத்தோடு கீழ் மாடி இருந்து கூரை வரை தொட்டிகளின் வரிசையாகும்.
 (ஆ) ஏனைய காண்டமோனியம் அலகுக்கான பொது பாவனைப் பகுதியாகும்.
9. CE9 (அ) அத்தோடு முதலாவது மாடி பாவனையின் கீழ் மாடி இருந்து கூரை வரை ஒரு லிட்டாகும்.
 (ஆ) ஏனைய காண்டமோனியம் காணிப்பகுதியின் உரிமைக்கான அலகுக்கான பொது பாவனைப் பகுதியாகும்.
10. CE10 (அ) அத்தோடு கீழ் மாடி இருந்து ஊனமுற்றவர் களுக்கான கழிவறை.
 (ஆ) ஏனைய காண்டமோனியம் காணிப்பகுதியின் உரிமைக்கான அலகுக்கான பொது பாவனைப் பகுதியாகும்.
11. CE11 (அ) அத்தோடு கீழ் மாடி இருந்து நடாத்தும் குப்பை ஒன்றிணைக்கும் அறை.
 (ஆ) ஏனைய காண்டமோனியம் காணிப்பகுதியின் உரிமைக்கான அலகுக்கான பொது பாவனைப் பகுதியாகும்.
12. CE12 (அ) அத்தோடு ஹாமர்ஸ் ஒழுங்கை, வரிமதிப் பீட்டு இல. 50 என்ற பகுதியோடு அமைந்துள்ள பிரிவுகளோடு, மின் மீற்றர் மற்றும் ஜன்னல்களுக்கான வெளிப்பகுதி, டாரன்ஸ்போம ருக்காக வெளிப்பகுதி, மழைநீர் சேகரிக்கும் தாங்கி (கீழ்ப்பகுதி) மற்றும் நீர் பெம்ப (கீழ் பகுதி) கீழ் மாடி அமைந்துள்ள ஆவரணப் பிரதேசமாகும்.
 (ஆ) ஏனைய காண்டமோனியம் காணிப்பகுதியின் பிரவேசம் மற்றும் வாகனம் பிரயாணிக்கும் பகுதியோடு பொது பாவனைக்காக காணியாகும்.
13. CE13 (அ) அத்தோடு முதலாவது மாடி கூட்டம் நடாத்தும் அறை மற்றும் பராமரிப்பு அறை.
 (ஆ) ஏனைய காண்டமோனியம் காணிப்பகுதியின் உரிமைக்கான அலகுக்கான பொது பாவனைப் பகுதியாகும்.
14. CE14 (அ) அத்தோடு முதலாவது மாடியில் ஒரு தாழ்வாரம்,
 (ஆ) ஏனைய காண்டமோனியம் காணிப்பகுதியின் உரிமைக்கான அலகுக்கான பொது பாவனைப் பகுதியாகும்.
15. CE15 (அ) அத்தோடு முதலாவது மாடியில் ஒரு தாழ்வாரம்.
 (ஆ) ஏனைய காண்டமோனியம் காணிப்பகுதியின் உரிமைக்கான அலகுக்கான பொது பாவனைப் பகுதியாகும்.
 (இ) அத்தோடு இல. FF1, FF2, FF3, மற்றும் FF4 என்ற காண்டமோனியம் பகுதிக்கான பிரவேசம் அருகில் பொது பிரவேசமாகும்.
16. CE16 (அ) அத்தோடு இரண்டாவது மாடியில் ஒரு தாழ்வாரம்.
 (ஆ) ஏனைய காண்டமோனியம் காணிப்பகுதியின் உரிமைக்கான அலகுக்கான பொது பாவனைப் பகுதியாகும்.
 (இ) அத்தோடு இல. SF1, SF2, SF3, மற்றும் SF4 என்ற காண்டமோனியம் பகுதிக்கான பிரவேசம் அருகில் பொது பிரவேசமாகும்.
17. CE17 (அ) அத்தோடு மூன்றாவது மாடியில் ஒரு தாழ்வாரம்.
 (ஆ) ஏனைய காண்டமோனியம் காணிப்பகுதியின் உரிமைக்கான அலகுக்கான பொது பாவனைப் பகுதியாகும்.
 (இ) அத்தோடு இல. TF1, TF2, TF3, மற்றும் TF4 என்ற காண்டமோனியம் பகுதிக்கான பிரவேசம் அருகில் பொது பிரவேசமாகும்.
18. CE18 (அ) அத்தோடு நான்காவது மாடியில் ஒரு தாழ்வாரம்.
 (ஆ) ஏனைய காண்டமோனியம் காணிப்பகுதியின் உரிமைக்கான அலகுக்கான பொது பாவனைப் பகுதியாகும்.
 (இ) அத்தோடு இல. TOF1, TOF2, TOF3, மற்றும் TOF4 என்ற காண்டமோனியம் பகுதிக்கான பிரவேசம் அருகில் பொது பிரவேசமாகும்.
19. CE19 (அ) அத்தோடு ஐந்தாவது மாடியில் ஒரு தாழ்வாரம்.
 (ஆ) ஏனைய காண்டமோனியம் காணிப்பகுதியின் உரிமைக்கான அலகுக்கான பொது பாவனைப் பகுதியாகும்.
 (இ) அத்தோடு இல. TIF1, TIF2, TIF3, மற்றும் TIF4 என்ற காண்டமோனியம் பகுதிக்கான பிரவேசம் அருகில் பொது பிரவேசமாகும்.
20. CE20 (அ) அத்தோடு ஆறாவது மாடியில் ஒரு தாழ்வாரம்.
 (ஆ) ஏனைய காண்டமோனியம் காணிப்பகுதியின் உரிமைக்கான அலகுக்கான பொது பாவனைப் பகுதியாகும்.
 (இ) அத்தோடு இல. SIF1, SIF2, SIF3, மற்றும் SIF4 என்ற காண்டமோனியம் பகுதிக்கான பிரவேசம் அருகில் பொது பிரவேசமாகும்.
21. CE21 (அ) அத்தோடு ஏழாவது மாடியில் ஒரு தாழ்வாரம்.
 (ஆ) ஏனைய காண்டமோனியம் காணிப்பகுதியின் உரிமைக்கான அலகுக்கான பொது பாவனைப் பகுதியாகும்.
 (இ) அத்தோடு இல. SEF1, SEF2, SEF3, மற்றும் SEF4 என்ற காண்டமோனியம் பகுதிக்கான பிரவேசம் அருகில் பொது பிரவேசமாகும்.
22. CE22 (அ) அத்தோடு எட்டாவது மாடியில் ஒரு தாழ்வாரம்.
 (ஆ) ஏனைய காண்டமோனியம் காணிப்பகுதியின் உரிமைக்கான அலகுக்கான பொது பாவனைப் பகுதியாகும்.
 (இ) அத்தோடு இல. EIF1, EIF2, EIF3, மற்றும் EIF4 என்ற காண்டமோனியம் பகுதிக்கான பிரவேசம் அருகில் பொது பிரவேசமாகும்.
23. CE23 (அ) அத்தோடு கூரையின் மீது ஒரு தாழ்வாரம்.

(ஆ) ஏனைய காண்டமோனியம் காணிப்பகுதியின் உரிமைக்கான அலகுக்கான பொது பாவனைப் பகுதியாகும்.

24.CE24(அ) அத்தோடு மேலே அமைந்துள்ள நீர்தாங்கியோடு கட்டிடங்கள் முகப்பு அமைந்துள்ள கூரையாகும்,
(ஆ) ஏனைய காண்டமோனியம் காணிப்பகுதியின் உரிமைக்கான அலகுக்கான பொது பாவனைப் பகுதியாகும்.

மேலும் நீர் இணைப்புத் தொகுதி, மின் இணைப்பு உதிரி, வாயு இணைப்பு உள்ளடங்கலாக, மேற்குறித்த பொருத்தப்பட்டு விபரிக்கப்பட்ட காணிக்காக தற்பொழுது அல்லது இதன் பின் காலத்திற்குக் காலம் பொருத்தப்பட்டுள்ள அல்லது நிலைப்படுத்தப்பட்டுள்ள ஒன்றித்த மற்றும் வெவ்வேறான எல்லா அசையா இயந்திர உபகரணங்கள், உதிரிகள், பொருத்தப்பட்ட ஏனைய சேவைகள் உள்ளடங்கலாகும்.

கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு முனைவீர தந்திரிகே அயேஷா லக்மாலி அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2018.10.23ஆந் திகதியடைய இல. 18 என்ற ஈட்டு முறியின் மீதுபெற்றுக் கொள்ள வேண்டிய பணத்தொகையை செலுத்துவதற்காக தனி பிரதான வியாபார ஸ்தலமான இல. 11, பழைய நுகேவீதி, பேலியகொடை என்ற முகவரியல் அமைந்துள்ள, பதிவு செய்யும் இல. WSZ12522 இன் கீழ் வியாபாரத்தின் பெயரின் பதிவாளரோடு பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள (கடன் பெறுநருக்காக குறிப்பிடப்பட்ட) சரணைவ் என்ற தலைப்பின் கீழ் பங்கு வியாபாரத்தை நடாத்திச் செல்லும், அருள்நேசன் துளசிதாசன் மற்றும் சந்திரவதனா துளசிதாசன் என்பவர்களால் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும்,

மேற்குறித்த இல. 18 என்ற ஈட்டு முறியின் கீழ் கடன்பெறுநரால் கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியை மற்றும் வளாகத்தை தனி உடமை, உரித்து மற்றும் சம்பந்தப்பட்ட வங்கியோடு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.

2022, ஒற்றோபர் 31 ஆந் திகதியாகும் பொழுது வங்கி பணத்தை பெற்றுக் கொள்வதோடு மற்றும் அறிவிடுவதற்கு நடாத்தும்,

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி, மேல்சொல்லப்பட்ட காணியை ஏல விற்பனைக்காக

2023, நவெம்பர் மாதம் 08 ஆந் திகதி பிற்பகல் 2.00 மணிக்கு குறித்த காணி அமைந்துள்ள இடத்தில் என்னால் பசிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

காணிக் குச் செல்லும் விதம்: வெள்ளவத்தை விற்பனை நிலையத்தில் இருந்து காலி வீதி ஊடாக காலி பக்கமாக 50 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, ஹாமர்ஸ் மாவத்தையில் வலது பக்கம் திரும்பி, ஹாமாஸ் மாவத்தை ஊடாக 300 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வீதியின் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ள விடயமுள்ள காண்டமோனியம் கட்டிடம் (ஹெலிபெக்ஸ் டவர்) அடையலாம். விடயமுடைய காணியின் அலகு (FF1- வரிமதிப்பீட்டு இல. 50-1/1)கட்டிடத்தின் முதலாவது மாடியில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்:- உத்தேச கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட தொகையில் 10%, (2) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும். (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%, (4) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%, (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு செலவுகள் 100%, (6) இலிகிதர் கட்டணம் 2,500.00 ரூபா.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு:- சட்டப்பிரிவு திணைக்களம், நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் பீஎல்சீ, இல.40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 02. தொலைபேசி இல. : 011-2448448.

எல். பி. சேனாநாயக்க,

உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர் மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் கொழும்பு வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம், கொழும்பு மேல் மாகாணம் கொழும்பு மாவட்டம் நீதிமன்றம் அரசு மற்றும் வர்த்தக வங்கி ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி/தொலைநகல்

இல. : 011-2396520.

10-80

வர்த்தக வங்கி (நாவலப்பிட்டி கிளை)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

முதலாவது ஏலம்

எல்லா பிரிக்கப்பட்ட வரையறுக்கப்பட்ட காணி லொட் 3ஏ என்று குறிக்கப்பட்ட வரைபடத்தின் படி இலக்கம் 6657, 2011, ஒற்றோபர் 14 மற்றும் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம்.டீ. என். பெர்னான்டோ அவர்களினால் வரையப்பட்ட காணியின் விபரம், மொரடுவ வலவ்வ அதாவது வலவ்வத்த அதில் அமைந்துள்ள எல்லாக் கட்டிடங்கள் மற்றும் எல்லாம் . குறியீட்டு இலக்கம் 16 ராவத்தா வத்தையில் அமைந்துள்ள பண்டாரநாயக்க மாவத்தை கிராம அலுவலர் பிரிவில் வட்டார இலக்கம் 55, கடுபெத்த மொரடுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள் மற்றும் மொரடுவ நகர சபைக்கு உட்பட்ட பெலேபத்து, சல்பிட்டி கோரளை கொழும்பு மாவட்டத்திற்குள்

மேல் மாகாணத்தில் அதாவது லொட் 3 ஏ அதன் எல்லை கீழ் வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.:

அதன் வடக்கு முனை: லொட் ஏ (12 அடி நீளமான பாதைக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது அகலமான) மற்றும் லொட் 2 படத்தில் இலக்கம் 533 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ளது போன்று;
அதன் கிழக்கு முனை: லொட் 5 அதே காணியில்;
அதன் தெற்கு முனை: லொட் 7 அதே காணியில்;
அதன் மேற்கு முனை: லொட் 3 அதே காணியில்.
அதன் விஸ்தீரணம்: 16 தசம் 74பேர்ச்.(0ஏ.0றா.16.74பே.) இற்கு அமைய அதாவது லொட் 3 ஏ என்பது பின்வரும் காணியின் மறு மதிப்பீடு என்று கூறப்படுகிறது.

எல்லா பிரிக்கப்பட்ட வரையறுக்கப்பட்ட காணி லொட் 3 என்று குறிக்கப்பட்ட வரைபடத்தின் படி இலக்கம் 533, 1966.03.12ஆந் திகதியிடப்பட்ட அரச அங்கீகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ்.டீ. என். பெர்னாண்டோ அவர்களினால் வரையப்பட்ட காணியின் விபரம், மொரடுவ வலவ்வ அதாவது வலவ்வத்த அதில் அமைந்துள்ள எல்லாக் கட்டிடங்கள் மற்றும் எல்லாம். குறியீட்டு இலக்கம் 16 ராவத்தா வத்தையில் அமைந்துள்ள பண்டாரநாயக்க மாவத்தை அதாவது லொட் 03, அதன் எல்லைகள் கீழ்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது:
அதன் வடக்கு முனை: லொட் 1 (12 அடி நீளமான பாதைக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது அகலமான) மற்றும் லொட் 2;
அதன் கிழக்கு முனை: லொட் 5 அதே காணியில்;
அதன் தெற்கு முனை: லொட் 7 அதே காணியில் லொட் 1உ வரைபட இலக்கம் 252 எச்.எல். எம்.டீ. சில்வாவினால் அரச அங்கீகாரம் பெற்ற நில அளவையாளரினால் வரையப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 9;
அதன் மேற்கு முனை: லொட் 3 அதே காணியில் குறிப்பிட்ட வரைபட இலக்கம் 9 .

அதன் விஸ்தீரணம்: 17 தசம் 75பேர்ச்(0ஏ.0றா.17.75பே.) வரைபட இல. 533 இதனை தெலகந்த- நுகேகொடை காணித் திணைக்களத்தில் டீ 230/11 என்ற இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது. மேலும் பாதை அனுமதியுடன் மற்றும் அடுத்த உரிமைகளும் லொட் இலக்கம் 1ஏ (12 அடி அகலமான பாதை அனுமதிக்கப்பட்டுள்ளதுடன் வரைபட இலக்கம் 6657 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது போன்று.

எல்லா பிரிக்கப்பட்ட வரையறுக்கப்பட்ட காணி லொட் 2ஏ என்று குறிக்கப்பட்ட வரைபடத்தின் படி இலக்கம் 5471/9000, 2009.08.05ஆந் திகதியிடப்பட்ட அரச அங்கீகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ்.விக்ரமசிங்ஹ அவர்களினால் வரையப்பட்ட காணியின் விபரம், மொரடுவ வலவ்வ அதாவது வலவ்வத்த அதில் அமைந்துள்ள எல்லாக் கட்டிடங்கள் மற்றும் எல்லாம் . குறியீட்டு இலக்கம் 18 ராவத்தாவத்தையில் அமைந்துள்ள பண்டாரநாயக்க மாவத்தை கிராம அலுவலர் பிரிவில் வட்டார இலக்கம் 55, கடுபெத்த மொரடுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்சூள் மற்றும் மொரடுவ நகர சபைக்கு உட்பட்ட பெலேபத்து, சல்பிட்டி கோரணை கொழும்பு மாவட்டத்திற்குள் மேல் மாகாணத்தில் அதாவது லொட் 2 ஏ அதன் எல்லை கீழ் வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது:

அதன் வடக்கு முனை: பண்டாரநாயக்க மாவத்தையாகவும்;
அதன் கிழக்கு முனை: குறிப்பு இலக்கம் 20 ஐக் கொண்டுள்ள பண்டாரநாயக்க மாவத்தை;
அதன் தெற்கு முனை: லொட் 3 வரைபட இலக்கம் 533;
அதன் மேற்கு முனை: லொட் 3 லொட் 1 (12 அடி விசாலமான பாதை) வரைபட இலக்கம் 533.
அதன் விஸ்தீரணம்: 18 தசம் 85பேர்ச்.(0ஏ.0றா.18.85பே.) வரைபட இல. 5471/9000, அதாவது லொட் 2ஏ என்பது பின்வரும் காணியின் மறு மதிப்பீடு என்று கூறப்படுகிறது.

எல்லா பிரிக்கப்பட்ட வரையறுக்கப்பட்ட காணி லொட் 2 என்று குறிக்கப்பட்ட வரைபடத்தின் படி இலக்கம் 533, 1966.03.20ஆந் திகதியிடப்பட்ட அரச அங்கீகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ்.டீ. பெர்னாண்டோ அவர்களினால் வரையப்பட்ட மொரடுவ வலவ்வ அதாவது வலவ்வத்த அதில் அமைந்துள்ள எல்லாக் கட்டிடங்கள் மற்றும் எல்லாம் . அதாவது லொட் 2 அதன் எல்லை கீழ் வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது:

அதன் வடக்கு முனை: கடுபெத்த பிரதான பாதை;
அதன் கிழக்கு முனை: லொட் 5 அதே காணி வரைபட இல. 9;
அதன் தெற்கு முனை: லொட் 3 ;
அதன் மேற்கு முனை: லொட் 1 .

அதன் விஸ்தீரணம்: 20 தசம் 63பேர்ச்(0ஏ.0றா.20.63பே.) வரைபட இல. 5333 இற்கு அமைய அதாவது லொட் 2 ஏ என்பது பின்வரும் காணியின் மறு மதிப்பீடு என்று கூறப்படுகிறது. இதனை தெலகந்த - நுகேகொடை காணிப்பதிவகத்தில் டீ 230/112 என்ற இலக்கத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது. பாதை அனுமதியுடன் மற்றும் அடுத்த உரிமைகளும் லொட் இலக்கம் 1ஏ (12 அடி அகலமான பாதை அனுமதிக்கப்பட்டுள்ளதுடன் வரைபட இலக்கம் 6657 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது போன்று.

இலக்கம் 150, மொரடுவ பாதை சுவாரபொல பிலியந்தலயில் வசிக்கும் யாகந்தவல வியன ஆராச்சிலாகே ரோஹன யாகந்தவல ஆர். டீ.எம். புடவை ஸ்தாபனத்தின் தனி உரிமையாளராக இருப்பவர் மற்றும் அதன் உடைமையாளராகவும் பணத்தை மீள் செலுத்தத் தாமதம் செய்துள்ளார்.5328 ஆம் உடமை இலக்கமும் 2018 .09.25 ஆந் திகதியிடப்பட்டதுமான இதனை வழக்கறிஞர் டபிள்யூ. எல். ஜயவீர அவர்கள் சான்றிதழ்ப்படுத்தியுள்ளார். வணிக வங்கி சார்பாக இந்தக் காணி சம்பந்தமாகவும் அதன் உடைமைகள் சம்பந்தமாகவும் சான்றிதழ் வழங்கியுள்ளார். இதன் பூரண விபரம் முதலாம் இரண்டாம் அட்டவணைகளில் தெளிவாக கூறப்பட்டுள்ளது.

வணிக வங்கியினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் கீழ் நான் இதனை பொது ஏலத்தில் 2023 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 06 ஆந் திகதி திங்கட்கிழமை காலை 10.00 மணிக்கு ஏலத்தில் விற்கின்றேன் .

சொத்துக்கான அணுகல் -பிலியந்தல சந்தியிலிருந்து மொரடுவ பிலியந்தல பாதை ஊடாக மதிப்பீட்டளவில் 600 மீற்றர் அந்த குறிப்பிடப்பட்ட உடைமை வலது புறத்தில் காணப்படுகிறது.

இரண்டாவது ஏலம்

பிரிசுக்கப்பட்ட பொதி இலக்கம் 42 காடஸ்ட்ரல் வரைபட இலக்கம் 521201 அரச அங்கீகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் அணைத்தும் உள்ளடக்கப்பட்டு கட்டிடங்கள் மற்றும் எல்லாம் . ஸூவரபொல, கெஸ்பேவ பிரதேச சபைக்கு உட்பட்ட கிராம அலுவலர் பிரிவு 562^{சீ} ஸூவரபொல மேற்கு கொழும்பு மாவட்டம், தென் மாகாணம் உள்ளடக்கப்பட்டதாவது: 0.0328 ஹெக்டயார் பதிவு இலக்கம் 2525795 கொழும்பு தெல்கந்த பதிவு அலுவலகம்.

இலக்கம் 150, மொரடுவ பாதை, ஸூவரபொல பிலியந்தலையில் வசிக்கும் யாகந்தவல லியன ஆராச்சிலாகே ரோஹன யாகந்தவல ஆர்.டீ.எம் . புடவை ஸ்தாபனத்தின் தனி உரிமையாளராக இருப்பவர் மற்றும் அதன் உடைமையாளர் பணம் செலுத்துவதில் தாமதம் செய்துள்ளார். உடைமை இலக்கம்: 21ஆம் 1998, திகதியிடப்பட்டது : 2015, யூன் 1 ஆந் திகதி. இதனை பபியூ. எல். ஜயவீர வழக்கறிஞர் சான்றிதழ்ப்படுத்தியுள்ளார். வணிக வங்கி சார்பாக இந்த காணி சம்பந்தமாகவும் அதன் உடைமைகள் சம்பந்தமாகவும் சான்றிதழ் வழங்கியுள்ளார். இதன் பூரண விபரம் இரண்டாம் அட்டவணைகளில் தெளிவாக கூறப்பட்டுள்ளது.

வணிக வங்கியினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ், நான் இதனை பொது ஏலத்தில் 2023 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 06 ஆந் திகதி திங்கட்கிழமை மு.ப. 11.30 மணிக்கு ஏலத்தில் விற்கின்றேன்.

சொத்துக்கான அணுகல் - பிலியந்தல சந்தியிலிருந்து மொரடுவ பிலியந்தல பாதை ஊடாக மதிப்பீட்டளவில் 600 மீற்றர் அந்த குறிப்பிடப்பட்ட உடமை வலது புறத்தில் காணப்படுகிறது.

முன்றாவது ஏலம்

பிரிசுக்கப்பட்ட வரையறுக்கப்பட்ட காணி லொட் எக்ஸ் என்று குறிக்கப்பட்ட வரைபடத்தின் படி 8354 ஆம் இலக்க 2013.05.27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அரச அங்கீகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் என். ஜயசந்திர என்பவரினால் அழைக்கப்படுவதும் தெல்கஹுவத அதாவது வலவந்த அதில் அமைந்துள்ள எல்லாக் கட்டிடங்கள் மற்றும் எல்லாம். சுவாரபொல கிராமம், சுவாரபொல கிராம அலுவலர் பிரிவு, சுவாரபொல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் கெஸ்பேவ பிரதேச சபையில் அமைந்துள்ள பல்லேபத்து நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட சல்பிடி கோரளே கொழும்பு மாவட்டம் மேல் மாகாணம், அதாவது லொட் எக்ஸ்(ஓ) அதன் எல்லையாக அமைவது -

அதன் வடக்கு முனை: என் குரே என்பவரது காணி;

அதன் கிழக்கு முனை: 12 அடி அகலமுள்ள பாதை வடிகால் மூலம் பிரிசுக்கப்படுகிறது;

அதன் தெற் முனை: விஜேரத்தன் என்பவரது காணி;

அதன் மேற்கு முனை: லொட் 3^{ஸீ} என்பதின் ஒரு பகுதி வரைபடம் இல. 928 பிரத்தியே பாதை.

அதன் விஸ்தீரணம்: 19 தசம் 85 பேர்ச் (0ஏ.0றா.19.85பே.) வரைபட இல. 8347.

இதனை C/341/100 என்ற இலக்கத்தில் தெல்கந்த காணிப் பதிவசத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

அதாவது லொட் 5 இற்கு உரிய பாதைக்கு உரித்தாக வரைபட இல. 2534, 1998.06.03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 12 அடி அகலமான பாதை வரைபட இல. 8354 குறிப்பிடப்பட்டிருப்பது போன்று.

யாகந்தவல லியன ஆராச்சிலாகே ரோஹன யாகந்தவல ஆர். டீ.எம். புடவை ஸ்தாபனத்தின் தனி உரிமையாளராக இருப்பவர் மற்றும் அதன் உடைமையாளராகவும் பணத்தை மீள் செலுத்தத் தாமதம் செய்துள்ளார். 2288 ஆம் உடமை இலக்கமும் 2015 .06.01 ஆந் திகதியிடப்பட்டதுமான இதனை வழக்கறிஞர் கே.என் .பீ.பெரேரா கொழும்பு வழக்கறிஞர் அவர்கள் சான்றிதழ் படுத்தியுள்ளார். வணிக வங்கி சார்பாக இந்தகாணி சம்பந்தமாகவும் அதன் உடைமைகள் சம்பந்தமாகவும் சான்றிதழ் வழங்கியுள்ளார். இதன் பூரண விபரம் முன்றாம் அட்டவணைகளில் தெளிவாக கூறப்பட்டுள்ளது.

வணிக வங்கியினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் கீழ் நான் இதனை பொது ஏலத்தில் 2023 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 06 ஆந் திகதி திங்கட்கிழமை ந.ப. 12.00 மணிக்கு ஏலத்தில் விற்கின்றேன்.

சொத்துக்கான அணுகல் - பிலியந்தல சந்தியிலிருந்து மொரடுவ பிலியந்தல பாதை ஊடாக மதிப்பீட்டளவில் 600 மீற்றர் வலதுக்குத் திரும்பவும் குறிப்பிட்ட உடமை இடது புறத்தில் காணப்படுகிறது. (சொத்துடமை 02 இற்கு அருகாமையில்).

இது சம்பந்தமாக அறிவிப்பு என்பவற்றை அறிய 2023ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 30 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் “திவயின்” “த ஐலன்ட்” மற்றும் “வீரகேசரி” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்வையிடவும்.

கட்டணம் செலுத்தும் முறை: வெற்றிபெற்ற கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை பணமாக செலுத்த வேண்டும்.-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து சத வீதம்);
- (2) உள்ளூராட்சி மன்றத்திற்கு செலுத்த வேண்டிய விற்பனை வரி 1% (ஒரு சதவீதம்);
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2 1/2 % விற்கின்ற விலையில் இருந்து மேலதிகமாக வரிகள்;
- (4) எழுதுவினைஞர் மற்றும் முரசறைவோர் கட்டணமாக ரூபா 1,000.00;
- (5) விற்பனை செலவு மற்றும் ஏனைய வேறு கட்டணங்கள் ஏதாவது இருப்பின்;
- (6) வழக்கறிஞர் கட்டணம் இது விடயமாக செயற்படத்தற்காக.

மிகுதி வாங்கிய விலையில் 90% ஏதும் வரிகள், கட்டணங்கள் மற்றும் அரசால் பணிக்கின்ற ஏதும் விசேட வரிகள் வாங்கிய தினத்திலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்த வேண்டிய கட்டணங்கள் ஏதும் இருப்பின்.

இந்த சொத்து சம்பந்தமாகவும் காணி உரித்து சம்பந்தமாகவும் மீள் செலுத்துகின்ற திணைக்களத்தினால் பரீட்சார்த்தம் செய்யப்படும.

வேண்டும்.

உறுதிகளையும் ஏனைய சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களையும் பார்வையிடுவதற்கு - சடன் மீட்புத் திணைக்களம், இலங்கை கொமர்ஷல் வங்கிபீளஸீ, இல. 21, சேர் ராஸிக் பரீட் மாவத்தை, கொழும்பு 01.

டொலைபேசி +094(0) 112353544.

இலங்கை கொமர்ஷல் வங்கி பீளஸீ,
நுவரெலியா கிளை,
இல. 36/3, புத்த ஜயந்தி மாவத்தை, நுவரெலியா.
டொலைபேசி இல.: +094(0) 522223761.

* மேற்குறிப்பிட்ட ஏல விற்பனையை முன்னறிவித்தலின்றி நிறுத்தி வைக்கும்/இரத்துச் செய்யும் உரிமை வங்கிக்கு உண்டு.

* ஏலமானது கொவிட் 19 நெறிமுறைகளுக்கு அமைவாக சுகாதார அமைச்சினால் வெளியிடப்பட்ட இறுக்கமான வழிகாட்டல்களுக்கு ஏற்ப நடைபெறும்.

டலஸ் கெலார்ட்,
உரிமம் பெற்ற ஏல
விற்பனையாளர்.

இல. 146/3,
சுல்தேரா டோட்டம்,
குட்டகைமுனு வீதிக்கு எதிரில்,
கொஹுவல.
டொலைபேசி: 011- 4302622, 011- 4302623.
மின்னஞ்சல் : aucslk@gmail.com

10- 65/2

