



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2355 - 2023 ඔක්තෝබර් මස 20 වැනි සිකුරාදා - 2023.10.20
2355 ஆம் இலக்கம் - 2023 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 20 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்		பக்கம்
சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	-	உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்	2284
சேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-	அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள்	-
பொருட்கள் விற்பனையும் பிறவும்	2284	ஏல விற்பனைகள்	2286
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	-	நானாவித அறிவித்தல்கள்	-

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகுந் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்சுபூர்வமாக பயனூறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பி வைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்கத் திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தரபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2023, நவம்பர் மாதம் 10 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2023, ஒற்றோபர் மாதம் 27 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

“ஏதேனும் பிரசுரம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருத்தப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.”

கங்கானி லியனகே,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 02 ஆந் திகதி.



இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.

பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்

மேல் நீதிமன்றம்-திருகோணமலை நீதிமன்றில் முற்படுத்தப்பட்ட சான்றும் பொருட்களை ஏல விற்பனை செய்தல்

திருகோணமலை மேல் நீதிமன்றினால் விளக்கம் முடிவுறுத்தப்பட்ட, அரசுடமையாக்கப்பட்ட /உரிமை கோரப்படாத கீழே பட்டியலில் குறிப்பிடப்படுகின்ற மோட்டார் வான் எதிர்வரும் 2023.11.04 ஆந் திகதி காலை 9.00 மணிக்கு திருகோணமலை மேல் நீதிமன்ற வளாசுத்தில் பகிரங்க ஏல விற்பனை செய்யப்படவுள்ளது.

வழக்கு இலக்கம்	வகை	பதிவு இலக்கம்
HCT/ 483/ 2012	Toyota Town ace	56-6280

01. மேல் நீதிமன்றின் பதிவாளரின் அனுமதிக்கமைய ஏல விற்பனை ஆரம்பிப்பதற்கு 30 நிமிடத்திற்கு முன்னர் குறித்த மோட்டார் வானை பார்வையிடலாம்.

02. மோட்டார் வான் பதிவு செய்து பாவிக்க முடியும்.

03. நீதிமன்றத்தினால் பிறப்பிக்கப்படும் குறைந்த விலையை ஏற்றுக்கொள்ளாத சந்தர்ப்பத்தில் குறித்த பொருளை ஏல விற்பனையிலிருந்து அசற்றிக்கொள்ளும் பூரணமான அதிகாரம் நீதிமன்றிற்கு உண்டு.

04. ஏல விற்பனையில் வாங்கப்படும் பொருட்கள் அவ்விடத்தில் பணம் செலுத்தி நீதிமன்ற வளாசுத்திலிருந்து அப்புறப்படுத்தப்பட வேண்டும் என்பதுடன் அனைத்து கொடுப்பனவுகளும் காசாகவே செலுத்தப்பட வேண்டும்.

05. ஏல விற்பனையில் கலந்து கொள்வோர் பொருட்கள் வாங்கும் போது தேசிய அடையாள அட்டை அல்லது வேறு ஏற்கக்கூடிய அடையாள அட்டையினை முற்படுத்தல் வேண்டும்.

டீ.எஸ். சோசைதாஸ்,
மேல் நீதிமன்ற நீதிபதி.

மேல் நீதிமன்றம்,
கிழக்கு மாகாணம்,
திருகோணமலை.

10-372

உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் பின்வரும் கம்பனியின் பெயர் மாற்றப்பட்டுள்ளது என இத்தால் அறிவிக்கப்படுகிறது.-

கம்பனியின் முன்னாள் பெயர்: சாட்வ ஹெல்த் செயார் (பிரைவட்) லிமிட்டட்

கம்பனியின் புதிய பெயர்: சாத்வ ஹெல்த்செயார் (பிரைவட்) லிமிட்டட்

பதிவு இலக்கம்: PV 00281318

பதிவு முகவரி : இல. 5/3, ஸ்ரீ சீலாலங்கார மாவத்தை, முல்லைகம, ஹோமாகம

கூட்டிணைக்கப்பட்ட திகதி: 2023.08.17

கம்பனி செயலாளர்கள்.

10- 263

ஆந் திகதி அமுலுக்கு வரும் வகையில் கோர்ட்டெளல்ட்ஸ் குலோதிங் வங்கா (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் நிறுவனத்திற்கு கையளிக்கப்படும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கோர்ட்டெளல்ட்ஸ் குலோதிங் வங்கா (பிரைவேட்) லிமிட்டெட், கோர்ட்டெளல்ட்ஸ் குலோதிங் வடவல (பிரைவேட்) லிமிட்டெட், கோர்ட்டெளல்ட்ஸ் குலோதிங் ராஜாங்கனய (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்.

10- 271

அநுசரித்து “பொது வரையறுக்கப்பட்ட கம்பனியின்” இருந்து “வரையறுக்கப்பட்ட கம்பனி” ஆக மாற்றப்பட்டதன் விளைவாக கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்ட கம்பனியின் பெயர் மாற்றம் பற்றி நாம் இத்தால் மூலம் அறிவிக்கின்றோம்.

கம்பனியின் முன்னாள் பெயர்: எல்ஓஎல்சி சிலோன் ஹோல்டிங்ஸ் பிஎல்சி

பதிலில்லக்கம்: PQ 00234078

பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகம்: இல.100/1, ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர மாவத்தை, ராஜகிரிய

கம்பனியின் புதிய பெயர்: எல்ஓஎல்சி சிலோன் ஹோல்டிங்ஸ் லிமிட்டெட்

சபையின் ஆணைப்படி,

எல்ஓஎல்சி சிலோன் ஹோல்டிங்ஸ் பிஎல்சியின் நிலை மாற்றம் பற்றிய பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 11(5) ஆம் பிரிவு நியதிகளின் பிரகாரம், கொழும்பு பங்குச் சந்தையின் பட்டியலிடப்பட்ட அதன் தொகுதிக்கடன்கள் 2023, ஒற்றோபர் 06 ஆந் திகதியன்று முதிர்ச்சியடைந்தமையினை

2023, ஒற்றோபர் 9.

10- 277

எல்ஓஎல்சி கோர்ட்டெளல்ட்ஸ் சேர்விசஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட், கம்பனிச் செயலாளர்கள்.

ஏல விற்பனைகள்

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ம. வீ. பீ. சுதர்ஷன

கணக்கு இல.: 0074 5000 2571

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.06.28 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.08.04 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.08.02 ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே எட்டு இலட்சத்து பதின்மூவாயிரத்து எழுநூற்று ஐம்பத்தேழு ரூபா தொண்ணூற்று நான்கு சதம் (ரூபா 10,813,757.94) 2023, யூன் 05 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை அறுபத்தெட்டு இலட்சத்து நாற்பத்திரண்டாயிரத்து எழுபத்து மூன்று ரூபா நாற்பத்தேழு சதம் (ரூபா 6,842,073.47) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதினான்கு சதம் ஐந்து வீதம்

(14.5%) மேலும் இருபத்தாறு இலட்சத்து தொண்ணூற்று ஒன்பதாயிரத்து எண்ணூற்று முப்பத்தொன்பது ரூபா அறுபத்து இரண்டு சதம் (ரூபா 2,699,839.62) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஆறு சதம் ஒன்பது மூன்று வீதம் (6.93%) வருமதயாசவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 598, 836, 2187 மற்றும் 2630 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.11.30 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட

அட்டவணை

1. ஊவா மாகாணம், மொணராசலை மாவட்டம், புத்தள வெதிரட்ட (மாஹாவெதிரட்ட) கோரளே, சியபலாண்டுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் சியபலாண்டுவ பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் தொம்பகாஹாவெலகிராம அலுவலர் பிரிவின் தொம்பகாஹாவெல கிராமத்தில் அமைந்த “ஹெரலிகச்யாய எனும் ஹெரலிகசுவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் W. W. சில்வா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1993, சனவரி 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 453 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு கிழக்கில் அமைந்த 216 அடி நீள

மற்றும் 155 அடி அகல பகுதி (00ஏ. 03றா. 00பே.) காணியின் கிழக்கின் லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணித்துண்டின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : மால ஆரவிற்கான ஒதுக்கம் ; கிழக்கு : H. G. உக்குபண்டா உரிமம் கோரும் FVP வரைபட இல. 602 இன் லொட் 43; தெற்கு : மொணராசலை - பொத்துவில் வீதியினூடான ஒதுக்கம் மற்றும் ; மேற்கு : A. S. P. கருணாவதி உரிமம் கோரும் FVP வரைபட இல. 602 இன் லொட் 41, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர், ஒரு றூட் மற்றும் முப்பத்து இரண்டு பேர்ச் (01ஏ. 01றா. 32பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 453 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மொணராசலை காணிப் பதிவுகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் E 34/114 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

புதிய நிலஅளவீட்டிற்கமைவாக மேற் கூறப்பட்ட பகுதி பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

ஊவா மாகாணம், மொணராசலை மாவட்டம், புத்தள வெதிரட்ட (மாஹாவெதிரட்ட) கோரளே, சியபலாண்டுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் சியபலாண்டுவ மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் தொம்பகாஹாவெல கிராம அலுவலர் பிரிவின் தொம்பகாஹாவெல கிராமத்தில் அமைந்த “ஹெரலிகன்யாய” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் B. G. C. புஷ்பகுமார என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2008, ஒற்றோபர் 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4524 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1^A என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன, வடக்கு : மால ஆரவிற்கான ஒதுக்கம் ; கிழக்கு : FVP 602 இன் லொட் 43; தெற்கு : வீதி (H) ; மற்றும் மேற்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் W. W. சில்வா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1993.01.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 453 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 1, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் மூன்று றூட் (00ஏ. 03றா. 00பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4524 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மொணராசலை காணிப் பதிவுகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் E 12/08 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

எம். எம். எஸ். குமார மற்றும் ஆர். கே. டி. ஐ. சாந்தனி கணக்கு இல.: 0074 5000 6135

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.06.28 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.08.04 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.08.02 ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே எழுபது இலட்சத்து மூவாயிரத்து இருநூற்று தொண்ணூற்று ஒரு ரூபா முப்பத்தெட்டு சதம் (ரூபா 17,003,291.38) 2023, யூன் 06 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை நாற்பத்தொரு இலட்சத்து ஐம்பதாயிரத்து முந்நூற்று பத்தொன்பது ரூபா என்பத்தொரு சதம் (ரூபா 4,150,319.81) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைந்து வீதம் (15%) மேலும் ஒரு கோடியே ஒரு இலட்சத்து எழுபத்தேழாயிரத்து இருநூற்று அறுபத்து நான்கு ரூபா தொண்ணூற்று இரண்டு சதம் (ரூபா 10,177,264.92) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினான்கு சதம் ஐந்து வீதம் (14.5%) வருமதியாசவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 611, 906 மற்றும் 2787 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.11.24 ஆந் திகதி பி.ப. 3.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

ஊவா மாகாணம் மொணராசலை மாவட்டம், கந்திரட்ட கோரளே படல்கும்புர பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் படல்கும்புர பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் தெரப்பஹுவ கிராம அலுவலர் பிரிவின் தெரப்பஹுவ கிராமத்தில் அமைந்த “ஹெரலிகன்யாய மற்றும் கல்மத்தேஹென்யாய” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இறுதி கிராம வரைபட (F.V.P. No. 248) இல. 248 இல் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் இலக்கங்கள் 75, 77 மற்றும் 83 என குறிப்பிடப்பட்ட தொடர் காணித்துண்டுகளின் எல்லைகளாவன:

வடக்கு: லொட் இலக்கங்கள் 65 மற்றும் 82; கிழக்கு: லொட் இலக்கங்கள் 79, 78 மற்றும் 128; தெற்கு: லொட் இலக்கங்கள் 72 மற்றும் 128; மற்றும் மேற்கு: லொட் இலக்கங்கள் 73 மற்றும் 74, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்து ஒன்பது ஏக்கர் மூன்று றூட் மற்றும் ஒன்பது பேர்ச் (29ஏ. 03றூ. 09பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட F.V.P. No. 248 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மொணராசலை காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் B 05/46 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட லொட் இலக்கங்கள் 75, 77 மற்றும் 83 எனும் தொடர் காணித்துண்டுகள் மீள் அளவீடு செய்யப்பட்டு மற்றும் ஒன்றிணைக்கப்பட்டு இல. MO 10164 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்டு இது கீழே பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற் கூறப்பட்ட தெர்ப்பஹுவ கிராமத்தில் அமைந்த “ஹெய்யாய மற்றும் கல்மத்தேஹெய்யாய” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் B P இலங்கசிங்ஹு என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013, செத்தெம்பர் 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. MO 10164 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: F.V.P. 248 இன் லொட் இலக்கங்கள் 65 மற்றும் 82; கிழக்கு: F.V.P. 248 இன் லொட் இலக்கங்கள் 79, 78 மற்றும் 128; தெற்கு: F.V.P. 248 இன் லொட் இலக்கங்கள் 72 மற்றும் 128; மற்றும் மேற்கு: F.V.P. 248 இன் லொட் இலக்கங்கள் 73 மற்றும் 74 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்து ஒன்பது ஏக்கர் மூன்று றூட் மற்றும் ஒன்பது பேர்ச் (29ஏ. 03றூ. 09பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட MO 10164 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மொணராசலை காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் B 26/24 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

10- 293/2

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஆர். ஜி. யூ. வீரசிங்ஹு
கணக்கு இல.: 1161 5204 6252.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.06.28 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.08.04 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.08.02 ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே பதினொரு இலட்சத்து இருபத்தெட்டாயிரத்து முந்நூற்று எண்பத்தெட்டு ரூபா ஐம்பத்து நான்கு சதம் (ரூபா 11,128,388.54) 2023, யூன் 06 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இரண்டு இலட்சத்து ஐம்பத்தேழாயிரத்து ஐநூற்று அறுபத்தாறு ரூபா ஐம்பத்தாறு சதம் (ரூபா 257,566.56) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பத்து வீதம் (10%) மேலும் ஒரு கோடியே ஐந்து இலட்சத்து பத்தாயிரத்து ஐநூற்று இருபது ரூபா எழுபத்திரண்டு சதம் (ரூபா 10,510,520.72) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரண்டு வீதம் (12%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 3117, 3440 மற்றும் 3823 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.11.24 ஆந் திகதி பி.ப. 4.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. ஊவா மாகாணம், மொணராசலை மாவட்டம், வேகம்பத்து கோரளே பிபிலே பிதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் பிபிலே கிராம அலுவலர் பிரிவின் பிபிலே கிராமத்தில் அமைந்த “பஹாலகெதர” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் H. M. S. உணவட்டுன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006, சனவரி 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட (2020.07.27 ஆந் திகதி எல்லைகள் உறுதி செய்யப்பட்ட) இல. 159 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 7 என குறிப்பிடப்பட்ட காணித்துண்டின் எல்லைகளாவன- வடக்கு : லொட் 6; கிழக்கு : மஹியங்கணை வீதி மற்றும் லொட் 21; தெற்கு : லொட் இலக்கங்கள் 21 மற்றும் 8; மற்றும் மேற்கு : லொட் 8 மற்றும் லொட் 6 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஏழு தசம் மூன்று ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 7.35பே.) அல்லது 0.0186 Hectares விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 159 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மொணராசலை காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் E 61/65 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. P.P.Co. 8749 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக ஹோமாகமை காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் A 766/15 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சம்பனிச் செயலாளர்.

10- 292/2

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

சனயோ எட்டில்

கணக்கு இல.: 0076 1000 1550

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.06.28 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.08.18 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.09.27 ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட” (Island), மற்றும் 2023.10.02 ஆந் திகதிய “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இரண்டு கோடியே ஒரு இலட்சத்து அறுபத்தொன்பதாயிரத்து எண்ணூற்று எழுபத்தொரு ரூபா ஐம்பத்து மூன்று சதம் (ரூபா 20,169,871.53) 2023, மே 06 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே எண்பத்தைந்து இலட்சத்து ஆயிரத்து நூற்று ஐம்பது ரூபா எட்டு சதம் (ரூபா 18,501,150.08) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரண்டு வீதம் (12%) மேலும் நான்கு இலட்சத்து எழுபத்தெட்டாயிரத்து அறுநூற்று எண்பத்தொன்பது ரூபா நாற்பத்தொன்பது சதம் (ரூபா 478,689.49) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பத்து வீதம் (10%) வருமதியா சவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச்செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் சழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 3131, 3416, 425, 3259 மற்றும் 250 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.11.20 ஆந் திகதி இல. 147 எனும் வரைபடத்தில் உள்ள லொட் A3 பிற்பகல் 1.30 மணி முதல் மற்றும் இல. 1576B எனும் வரைபடத்தில் உள்ள லொட்

A பிற்பகல் 2.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்தூரு கோரலே ராகம் பத்துவின் வத்தளை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் வெலிசர - இல. 182 கிராம அலுவலர் பிரிவின் வெலிசர கிராமத்தில் அமைந்த கொழும்பு வீதி வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 310, 310A ஐ ஏற்ற “கஹாட்டகாஹாவத்த, மில்லகாஹாவத்த, எம்பரெல்லகாஹாவத்த மற்றும் அம்பகாஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டி. டி. சீ. ஏ. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1999, மாச்சு 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1576B எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: C. B. A. ஃபொன்சேக்காவின் காணி; கிழக்கு: நீர்கொழும்பு வீதி; தெற்கு: M. C. டிரேடிங் கம்பனி (பிரைவட்) லிமிட்டெட் இற்கு சொந்தமான காணி மற்றும் மேற்கு: மில்லகாஹாவத்த, எம்பரெல்லகாஹாவத்த மற்றும் அம்பகாஹாவத்த இன் எஞ்சிய பகுதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்து மூன்று தசம் மூன்று சைபர் பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 23.30பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1576B எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கம்பஹா காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் L 398/72 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இலக்கங்கள் 3131 மற்றும் 3416 எனும் ஈட்டு முறிகளின் கீழ் மற்றும் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது).

2. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்தூரு கோரலே ராகம் பத்துவின் வத்தளை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மத்துமகல - 177 கிராம அலுவலர் பிரிவின் மத்துமகல கிராமத்தில் அமைந்த பன்சலை வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 28/ 2, மற்றும் 30 ஐ ஏற்ற “கொரக்காஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டி. டி. சீ. ஏ. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1993, ஓகத்து 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 147 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A3 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: லொட் A2 (6 அடிகள் அகல வீதி); கிழக்கு: பன்சலை வீதி மற்றும் லொட் A4; தெற்கு: பீ. வீ. சிரிவர்தனவின் காணி மற்றும் மேற்கு: லொட் A1, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின்மூன்று தசம் ஐந்து எட்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 13.58பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன்

கூறப்பட்ட இல. 147 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கம்பஹா காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் L 94/74 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டி. டி. சீ. ஏ. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1993, ஓசத்து 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 147 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் A2 இன் மீதும் அதன் கீழும் மற்றும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடன் மற்றும் அதனுடன் இணைந்த ஏனைய உரிமைகளுடனானது. (இலக்கங்கள் 425, 3259 மற்றும் 250 எனும் ஈட்டு முறிகளின் கீழ் மற்றும் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது).

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

10- 294/2

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ரீ ஏ டி ஆர் என் ரணசிங்ஹ
சணக்கு இல.: 1076 5788 4178

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.06.28 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.08.18 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.09.27 ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), 2023.09.28 ஆந் திகதிய “ஐலண்ட்” (Island), 2023.10.02 ஆந் திகதிய “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இரண்டு கோடியே இருபது இலட்சத்து எண்பதாயிரத்து நூற்று இருபத்துநான்கு ரூபா நாற்பத்து மூன்று சதம் (ரூபா 22,080,124.43) 2023, மே 04 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இருபத்தியெட்டு இலட்சத்து நாற்பத்தாறாயிரத்து நூற்றி எழுபத்தைந்து ரூபா ஐம்பத்தைந்து சதம் (ரூபா 2,846,175.55) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரண்டு வீதம் (12%) மேலும் ஒரு கோடியே எழுபது இலட்சம் ரூபா

17,000,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரண்டு தசம் ஐந்து வீதம் (12.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 21 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.11.06 ஆந் திகதி பி.ப. 1.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுக்குரு கோரலே ராகம் பத்துவின் வத்தளை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் வெலிசர பிரிவு இல. 182 கிராம அலுவலர் பிரிவின் வெலிசர கிராமத்தில் அமைந்த தொட்டுபொல வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 009/ A ஐ ஏற்ற “தெல்காஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டி. டி. சீ. ஏ. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2019, யூன் 12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6290 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: லொட் 1; கிழக்கு: இல. 1294 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 4 (10 அடிகள் அகல வீதி) மற்றும் டி. ஏ. டி. என். ரணசிங்ஹ மற்றும் பீ. மெல்டர் என்பவர்களின் காணி; தெற்கு: ஜே. பெர்ணாண்டோ மற்றும் பீ. மெல்டர் என்பவர்களின் காணி மற்றும் மேற்கு: லொட் 1, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்து இரண்டு தசம் ஏழு எட்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 22.78பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 6290 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கம்பஹா காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் L 432/ 39 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். எம். அத்தநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1962, யூலை 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1294 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 4 (10 அடிகள் அகலம்) இன் மீதும் அதன் கீழும் மற்றும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

10- 294/3

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

மெடோ ஸ்டீல்ஸ்
கணக்கு இல.: 0027 1000 2242

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.06.28 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.09.22 ஆந் திகதி இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.09.20 ஆந் திகதி “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான மூன்று கோடியே இருபத்தேழு இலட்சத்து நாற்பத்தேழாயிரத்து எண்ணூற்று தொண்ணூற்று ஏழு ரூபா மூன்று சதம் (ரூபா 32,747,897.03) 2023, யூன் 21 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை மூன்று கோடி ரூபா (ரூபா 30,000,000.00) கட்டணத்திற்காக at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நாற்றுக்கு மூன்று வீதம் (AWPLR + 3%) P. a. Floor Rate 9.00%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் சமீபத்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 4075 மற்றும் 1933 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.11.15 ஆந் திகதி பி.ப. 3.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், சம்பஹா மாவட்டம், அலுக்குரு கோரளே ராகம் பத்து வத்தளை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் வத்தளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கெரவளபிட்டிய - இல. 171 கிராம அலுவலர் பிரிவின் வத்தளையின் ஹெந்தலை உப அலுவலக நிர்வாக எல்லையில் ஹெந்தலை கிராமத்தில் எட்டம்பொல வத்த வீதியினூடாக வீதியில் அமைந்த பங்களாவத்த வரிமதிப்பீட்டு இல. 14, 14/1/ 1 ஐ ஏற்ற “மாகம்மனமுளவத்த மற்றும் எலம்பொலவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. சனகசிங்கம் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007.09.23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 418 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 251 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. டப்ளியூ.

திலகரத்தன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1989.06.15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 104P எனும் வரைபடத்தில் லொட் இலக்கங்கள் 253 மற்றும் 254, அரலிய மாவத்தை வரிமதிப்பீட்டு இல. 7; கிழக்கு: அரலிய மாவத்தை வரிமதிப்பீட்டு இல. 7 மிகத் திருத்தமாக அரலிய மாவத்தை வரிமதிப்பீட்டு இல. 10 ஐ ஏற்ற உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. டப்ளியூ. திலகரத்தன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1989.06.15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 104P எனும் வரைபடத்தில் லொட் இல. 252; தெற்கு: இல. 104P எனும் வரைபடத்தில் லொட் 37; மற்றும் மேற்கு: இல. 104P எனும் வரைபடத்தில் லொட் 250 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் மூன்று பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 13பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்சண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கம்பஹா காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் L 380/ 20 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 119 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 06 மற்றும் இல. 385 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் இலக்கங்கள் 1A மற்றும் 2C இன் மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சம்பனிச் செயலாளர்.

10- 294/4

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

எம் எஸ் டி சல்காது
கணக்கு இல.: 0080 5001 1632

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.06.28 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.09.08 ஆந் திகதி இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.09.12 ஆந் திகதி “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஐந்து கோடியே அறுபத்தொன்பது இலட்சத்து எண்பத்தெட்டாயிரத்து நாற்று இருபத்து நான்கு ரூபா ஐம்பத்தைந்து சதம் (ரூபா 56,988,124.55) 2023, மே 23 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய

மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே முப்பத்தேழு இலட்சத்து எழுபத்தெட்டாயிரத்து நூற்று நாற்பத்து மூன்று ரூபா எழுபத்தொன்பது சதம் (ரூபா 13,778,143.79) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு எட்டு வீதம் (8%) மேலும் மூன்று கோடியே நாற்பத்தெட்டு இலட்சத்து தொண்ணூறாயிரத்து ஐநூற்று ஐம்பத்து மூன்று ரூபா முப்பது சதம் (ரூபா 34,890,553.30) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பத்து வீதம் (10%) மேலும் பதினேழு இலட்சத்து அறுபத்தொராயிரத்து முந்நூற்று எண்பத்து நான்கு ரூபா இருபத்து மூன்று சதம் (ரூபா 1,761,384.23) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஆறு தசம் ஒன்பது மூன்று வீதம் (6.93%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 3524 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.11.14 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாசாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரளே பல்லே பத்துவின் கடுவலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் கொத்தலாவல கிராம அலுவலர் பிரிவின் கடுவலையில் அமைந்த “மாலம்பேவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் A. K. வனிகசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017, ஒந்றோபர் 31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3554 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 23A என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : P. W. வெவவெல உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் M. D. நந்தாவத்தி உரிமம் கோரும் காணி; கிழக்கு: M. D. நந்தாவத்தி உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் ஜயரத்தன உரிமம் கோரும் காணி; தெற்கு : ஜயரத்தன உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் 30 அடிகள் அகல வீதி; மற்றும் மேற்கு : 30 அடிகள் அகல வீதி மற்றும் P. W. வெவவெல உரிமம் கோரும் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பத்தொன்பது தசம் நான்கு சைபர் பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 19.40பே.) அல்லது 0.0491 Hectares விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்சண் அமைந்த அனைத்துமுடன் ஷாந்த வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 28 ஐ ஏற்ற கட்டிடங்களுடன் கூறப்பட்ட இல. 3554 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக ஹோமாகமை காணிப் பதிவகத்தில் (சுருத்துக்கள் பந்தியின் கீழ்) பரிமாணம்/ பக்கம் B1539/ 117 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற் கூறப்பட்ட லொட் 23A உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் K. A. கப்புக்கியன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1987.10.22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1239 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 23 மீள் அளவிடு மற்றுமொரு விதத்தில் கிழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவிடுமாகும்:

கூறப்பட்ட (மாலம்பே) மிகத் திருத்தமாக கடுவலையில் அமைந்த “மாலம்பேவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் N. S. L. பெர்ணாண்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1971, மாச்சு 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1047 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 23 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : மிகத் திருத்தமாக வட கிழக்கிற்கு: லொட் 4; கிழக்கு : (மிகத் திருத்தமாக தென் கிழக்கிற்கு) லொட் 22; தெற்கு : (மிகத் திருத்தமாக தென் மேற்கிற்கு) லொட் 27 (15 அடி அகல வீதிக்கான ஒதுக்கம்); மற்றும் மேற்கு: (மிகத் திருத்தமாக வட மேற்கிற்கு) லொட் 24, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபது பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 20பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்சண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1047 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக ஹோமாகமை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் B 1812/65 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற் கூறப்பட்ட இல. 1047 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 27 (15 அடி அகல பாதை ஒதுக்கம்) இன் ஊடாகவும் மற்றும் அதன் மீதும் அதன் அடியிலும் நடைப் பயணமாக செல்லவும் அல்லது மீண்டும் நடக்கவும் அல்லது வாகனம் உட்பட அனைத்தும் அல்லது அவ்வடிவத்தைக் கொண்ட அனைத்தையும் பாவிப்பதற்கும் மற்றும் தொலைபேசி வயர்கள் மற்றும் மின் வயர்களை செலுத்தவும் மற்றும் வடிகால் மற்றும் சாக்கடை குழாய்களை பதிக்கவும் மற்றும் வழி மீதும் அதன் ஊடாகவும் கூடிய அனைத்து மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

10- 295/1

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

பியுச்சர் நெட்வார்க் ஹோல்டிங் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் கணக்கு இல.: 1127 1400 2726.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.06.28 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.08.18 ஆந்

திசுதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.09.27 ஆந் திசுதிய “திவயின” (Divaina), 2023.09.28 ஆந் திசுதிய “ஐலண்ட்” (Island), 2023.10.02 ஆந் திசுதிய “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிறுவன முதலான ஒரு கோடியே முப்பத்தைந்து இலட்சத்து நாற்பத்தொட்டாயிரத்து அறுநூற்று அறுபத்தேழு ரூபா பதினேழு சதம் (ரூபா 13,548,667.17) 2023, மே 17 ஆந் திசுதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திசுதி வரை இருபது இலட்சத்து எண்பத்தோராயிரத்து இருநூற்று அறுபது ரூபா தொண்ணூற்று நான்கு சதம் (ரூபா 2,081,260.94) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஆறு தசம் ஒன்பது மூன்று வீதம் (6.93%) மேலும் ஏழு இலட்சத்து முப்பத்தோராயிரத்து நாநூற்று இருபத்து மூன்று ரூபா இருபத்து மூன்று சதம் (ரூபா 731,423.23) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு நான்கு வீதம் (4%) மேலும் தொண்ணூற்று ஒன்பது இலட்சத்து எழுபதாயிரத்து எழுநூறு ரூபா (ரூபா 99,70,700.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரண்டு வீதம் (12%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 5245 மற்றும் 5642 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பி. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.11.21 ஆந் திசுதி மு.ப. 11.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், பத்தரமுல்லை பிரதேச செயலாளர் பிரிவினாள் ஹேவாகம் கோரலே பல்லேபத்து, கடுவெல மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பாஹாலவெல-இல. 273 எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவின் தலங்கம தெற்கு பத்தரமுல்லை பொல்வத்தையில் அமைந்த ரோஹினி மாவத்தை (நில அளவை வரைபடம் மற்றும் உறுதியில் ரோஹினி மாவத்தை என அறியப்பட்டுள்ளது) வரிமதிப்பீட்டு இல. 11/ 1, ஐ ஏற்ற “கொட்டவலவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் W. W. சில்வா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016.10.19 ஆந் திசுதியிடப்பட்ட மீள் அளவீட்டு மேற்குறிப்பில் குறிப்பிடப்பட்டவாறு) உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் W. D. பெல்லன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2001, ஒற்றோபர் 23 ஆந் திசுதியிடப்பட்ட இல. 726/ 2001 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு : 1991.12.10 ஆந் திசுதியிடப்பட்ட இல. 5251 எனும் வரைபடத்தின் லொட் A2; கிழக்கு : லொட் A2 மற்றும் A.D. மேரி நோனாவின் காணி; தெற்கு: A. D. மேரி நோனாவிற்குச் சொந்தமான சொத்து மற்றும் மஞ்ச வீரக்கொடியின் (ரோஹினி மாவத்தை) வரிமதிப்பீட்டு இல. 11/4 ஐ ஏற்ற வளவு ; மற்றும் மேற்கு : (ரோஹினி மாவத்தை) வரிமதிப்பீட்டு இல. 11/4 ஏற்ற வளவு மற்றும் வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பன்னிரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றா.

12பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 726/ 2001 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக ஹோமாகம் காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் B 1103/ 96 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

10- 294/1

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

டபிள்யூ. எம்.ஜி.ஃபிலிக்கு மற்றும் வை. ஜி. சிறியலதா, கணக்கு இல.: 0071 5000 2464

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.03.28ஆந் திசுதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.06.16ஆந் திசுதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.06.16ஆந் திசுதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிறுவன முதலான ஒரு கோடியே பதினேட்டு இலட்சத்து இருபத்தி ஆறாயிரத்து நாற்பத்தி ஒன்பது ரூபா எண்பத்தி எட்டு சதம் (ரூபா 11,826,049.88) 2023, மாச்சு 08 ஆந் திசுதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திசுதி வரை எழுபத்து இரண்டு இலட்சத்து பதினேழாயிரத்து நூற்றி அறுபத்தி நான்கு ரூபா (ரூபா 7,217,164.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினாறு தசம் ஐந்து வீதம் (16.5%) மேலும் முப்பத்தொரு இலட்சத்து ஆறாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எண்பத்தி ஏழு ரூபா ஏழு சதம் (ரூபா 3,106,987.07) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஆறு தசம் ஒன்பது மூன்று வீதம் (6.93%) மேலும் ஒரு இலட்சத்து முப்பத்தி ஏழாயிரத்து எழுநூற்றி எழுபத்தி ஒன்பது ரூபா எழுபத்தைந்து சதம் (ரூபா 137,779.75) கட்டணத்திற்கு வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 977 மற்றும் 2720 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப்பணிப்பாளர்கள் சபைமேற்கொண்ட தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2023.08.18 ஆந் திகதிய 2346 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2023.08.16 ஆந் திகதி “தினகரன்”, “தினமின” மற்றும் “டெய்லி நியூஸ்” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை வருமதியாக உள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நிலமணையையும் இல.50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த T&H ஒக்ஷன்ஸ் ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. எம்.எச்.ரீ.சுருணாரத்ன அவர்கள் 2023.11.16 ஆந் திகதி மு.ப.10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

மேற் குறிப்பிடப்பட்ட அட்டவணை

“பிட்டவகுற” என அழைக்கப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஏ. கப்புக்கியன்ன தயாரித்த 2002.03.03 ஆந் திகதிய 3162 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு A2 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப் பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி அதன்சுண் காணப்படும் மண், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்கள் என அனைத்துடனும் மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், அம்பட்டலன் பஹல அனந்த குரு கோரணை கொலன்னாவை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக் கட்டுப்பாட்ட 513C, சஜகஹவத்த கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்துள்ள பஹல கொத்துவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது. வடக்கு: பி. எம். கூரேயின் காணியையும்; கிழக்கு: 2828 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டு A ஐயும்; தெற்கு: இதே காணியின் மீதிப் பாசத்தையும்; மேற்கு: எல்லவையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணியானது இரண்டு றூட் (00ஏ.02றூ.00பே.) பரப்பளவைக் கொண்டுள்ளதோடு கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் F 12/ 136 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

M/s MK மோட்டர்ஸ் அன்ட் எஞ்சினியர்ஸ் (ஏக உரிமையாளர் திரு. மாலபகே சந்த குமார பெரேரா அவர்களின் ரூ.3,135,400.00 (முன்று மில்லியன் நூற்று முப்பத்தையாயிரத்து நாநூறு ரூபா வைப்பிலிடப்பட்டுள்ளது).

“ஏல விலை கூறுவோர் தொலைபேசி இல. 0112572265 ஊடாக கொலன்னாவைக் கிளை முகாமையாளருடன் தொடர்பு கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட ஆதனம் சம்பந்தமான உரித்துரிமை உறுதிகளையும் சம்பந்தப்பட்ட ஏனைய ஆவணங்களையும் சுதந்திரமாக பரீட்சிப்பதற்கு வைக்கப்பட்டுள்ளன.”

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபைக் கட்டளைப்படி,
திருமதி டிள்யூ.டி.ஏ.யு. வட்டுவகே,
முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
கொலன்னாவைக் கிளை.

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22 ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

கடன் தொடர்பு இல.: 87953952

திரு. சுஸ்தாரி ஆர்ச்சிகே ஆனந்த குமாரசினி என்பவரின் ஈடு வைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2023.08.11 ஆந் திகதிய 2345 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2023.08.08 ஆந் திகதிய “தினகரன்”, “தினமின” மற்றும் “டெய்லி நியூஸ்” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய முதல் நிலுவையையும் விற்பனைத் திகதி வரை செலுத்த வேண்டியுள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த ஆதனங்களை இல.50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவை எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த M/S T&H ஒக்ஷன்ஸ் ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. எம்.எச்.ரி. சுருணாரத்ன அவர்கள் 2023.11.23 ஆந் திகதி மு.ப.10.00 மணிக்கு இரண்டாவது ஆதனத்தையும் அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

மேற் குறிப்பிடப்பட்ட முதலாவது அட்டவணை

1. ‘அக்கரகனே வத்த’ என அழைக்கப்படும் காணியின் காணித்துண்டு 3B என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் W. C. S. M. அபேசேகர தயாரித்த 46/ 86 என்ற இலக்கமுடைய வரைபடத்தில் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் G. S. கலகெதரவால் 1996.01.03 ஆந் திகதி உப பிரிவாக்கப்பட்ட காணித்துண்டு 3B5 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், வெயூ வில்லி ஹத்பற்ற திரகந்தஹயே கோரணை குருநாகல் பிரதேச சபை மற்றும் பிரதேச செயலாளர் எல்லைக்குட்பட்ட இல. 812 வந்துராசல கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்துள்ள அக்கரகனே கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதோடு - வடக்கு : குறித்த வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டு 3B4 ஐயும் ; கிழக்கு : குறித்த வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 3B6 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட 10 அடி அகலப் பாதையையும்; தெற்கு : குறித்த வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 3C என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட 10 அடி

அகலப் பாதையையும் ; மேற்கு : குறித்த வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டு 3A ஐயும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ளது. பதின்மூன்று தசம் ஆறு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 13.6பே.) பரப்பளவைக் கொண்டுள்ள இக்காணி அதன்கண் காணப்படும் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்கள், வீடுகள் என அனைத்துடனும் குருநாகல் காணிப் பதிவகத்தில் G 327/ 28 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிடப்பட்ட இரண்டாவது அட்டவணை

‘அக்கரகனே வத்த’ என அழைக்கப்படும் காணியின் காணித்துண்டு 3B என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் W. C. S. M. அபேசேகர தயாரித்த 46/86 என்ற இலக்கமுடைய வரைபடத்தில் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் G.S. கலசெதரவால் 1996.01.03 ஆந் திகதி உப பிரிவாக்கப்பட்ட காணித்துண்டு 3B6 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், வெயூ வில்லி ஹத்பற்று திரசந்தஹயே கோரணை குருநாகல் பிரதேச சபை மற்றும் பிரதேச செயலாளர் எல்லைக்குட்பட்ட இல. 812- வந்துராகல கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்துள்ள அக்கரகனே கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதோடு - வடக்கு: குறித்த வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டு 3B4 ஐயும்; கிழக்கு: குறித்த வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 3B3 ஐயும்; தெற்கு: குறித்த வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 3C என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட 10 அடி அகலப் பாதையையும்; மேற்கு: குறித்த வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டு 3B5 ஐயும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ளது. பாதையாகப் பயன்படுத்துவதற்காக இரண்டு பேர்ச் (00ஏ.00றா. 02பே.) பரப்பளவையும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் W. C. S. M. அபேசேகர தயாரித்த 1986.02.02 ஆந் திகதி 4686 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 3C மற்றும் 4D என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பாதைகளைப் பொதுவாகப் பயன்படுத்திப் பராமரிப்பதற்கான உரிமையையும் கொண்டுள்ள இக்காணி குருநாகல் காணிப் பதிவகத்தில் G 327/29 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

ஏல விலை கூறுவோர், மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனத்தின் உரிமைத்துவ உறுதியையும் அதனுடன் இணைந்த ஏனைய ஆவணங்களையும் இலங்கை வங்கி (குருநாகல் 2ஆம் நகர மேந்தரக் கிளையின்) சிரேஷ்ட முகாமையாளரைத் தொடர்பு கொள்வதன் மூலம் பார்வையிடலாம்.

தொடர்புகளுக்கு - 037 - 2222331

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபைக் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) H. M. Y. R. ஐயசிங்க,
சிரேஷ்ட முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
2 ஆம் நகர மேந்தரக் கிளை,
குருநாகல் கிளை.

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் 2000 ஆம் ஆண்டின் 54 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

கடன் தொடர்பு இல.: 83969973

கண்டி, அனகாரிக தர்மபால மாவத்தை, இல. 117/6 ஐச் சேர்ந்த திரு. செனரத் பண்டா தல்வத்த மற்றும் திருமதி மாரசிஹ் ரத்தனாயக்க ஷிரோமணி தீபஷிகா அபேசேகர தல்வத்த ஆகியோர் ஈடு வைத்த ஆதனத்தின் விற்பனை .

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2023.09.08ஆந் திகதி 2349ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2023.09.05 ஆந் திகதி “தினகரன்”, “தினமின” மற்றும் “டெய்லி நியூஸ்” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை வருமதியாகவுள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நிலமனையையும் இல.50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த T&H ஒக்ஷன்ஸ் ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. எம்.எச்.துசீத கருணாரத்தன் அவர்கள் 2023.11.10ஆந் திகதி மு.ப.10.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைகளுள் டாம் வீதியில் கொழும்பு பிரதேச செயலகப் பிரிவில் மருதாணை கிராம அலுவலர் பிரிவு இல. 165இல் வோர்ட் இல. 26 இல், சீமன்ட் வீதியில் அமைந்ததும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் S. லோகநாதன் தயாரித்த 1990, நவெம்பர் 28 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 3859 இல் விபரித்த குறித்த காணி, பத்தேகம விமலவங்ஸ் ஹிமி மாவத்தை, வரிமதிப்பு இல. 72 மற்றும் 72/ 14 கொண்ட நிலமனைகள் மற்றும் மேல் மாடிக் கட்டிடத்தையும் கொண்ட மேற்கூறிய காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : வரிமதிப்பு இல. 68 மற்றும் 70 ஐக் கொண்ட நிலமனையும் (சீமன்ட் வீதி); கிழக்கு : வரிமதிப்பு இல. 70 ஐக் கொண்ட நிலமனையும் சீமன்ட் வீதியும்; தெற்கு : வரிமதிப்பு இல. 72 ஐக் கொண்ட தோட்டமும், (சீமன்ட் வீதி); மேற்கு : வரிமதிப்பு இல. 68 ஐக் கொண்ட நிலமனையும் (சீமன்ட் வீதி) எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்கூறிய வரைபட இல. 3859 இன் பிரகாரம் ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 5பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள மரங்கள், பயிர்கள் , கட்டிடங்கள் மற்றும் அங்கு அமைந்துள்ள சகலதும்

அங்கு வளர்பவையும் ஆகும். இக்காணி கொழும்பு காணிப் பதிவசத்தில் A 974/268 இல் பதிவு செய்யப்பட்டது.

வரைபட இல. 3859 இல் குறிப்பிட்ட மேற்கூறிய காணி கீழ் விபரித்த காணிக்கு ஒத்ததாகும்.

மேற்கூறிய டீன்ஸ் வீதி மற்றும் சீமன்ட் வீதியில் அமைந்ததும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் S. சிங்கநாயகம் தயாரித்த 1965, ஒற்றோபர் 22 திகதியிட்ட வரைபட இல. 1057 இல் காணித்துண்டு 23ஐக் கொண்ட (நிலத் தளம்) மேல்மாடிக் கட்டிடம் மற்றும் வரிமதிப்பு இல. 72 மற்றும் 72/ 14 ஐக் கொண்ட நிலமனைகள் அதாவது மேற்கூறிய காணித்துண்டு 23 இன் எல்லைகளாவன - வடக்கு : T. B. ஜாயா மாவத்தை நிலமனை இல. 175 மற்றும் மேற்கூறிய வரைபட இல. 1057 இல் காணித்துண்டு இல. 24 உம்; கிழக்கு: மேற்கூறிய வரைபட இல. 1057 இல் காணித்துண்டு 24 மற்றும் சீமன்ட் வீதியும்; தெற்கு : காணித்துண்டு 6 (பிரவேசப் பாதை) மற்றும் மேற்கூறிய வரைபட இல. 1057 இல் காணித்துண்டு 7 உம் (தண்ணீர் கழிப்பறை) ; மேற்கு : T. B. ஜாயா வீதி நிலமனை இல. 175 உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்கூறிய வரைபட இல. 1057 இன் பிரகாரம் நான்கு தசம் ஒன்பது நான்கு இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 4.942பே.) விஸ்தீரணமுடையது. இக் காணி கொழும்பு காணிப் பதிவசத்தில் D 208/58 இல் பதிவு செய்யப்பட்டது.

மேற்குறிப்பிட்ட இரண்டாவது அட்டவணை

1. மேற்கூறிய மரதானையில் சீமன்ட் வீதி மற்றும் டீன்ஸ் வீதியில் அமைந்ததும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் S. சிங்கநாயகம் தயாரித்த 1965, ஒற்றோபர் 22 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 1057 இல் விபரித்த காணித்துண்டு இல. 6 (பாதைக்கான ஒதுக்கம்) என அடையாளமிட்டு பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு அதாவது மேற்கூறிய காணித்துண்டு 6 இன் எல்லைகளாவன - வடக்கு : வரி மதிப்பு இல. 175 ஐக் கொண்ட நிலமனை, T. B. ஜாயா பாதையும் மேற்கூறிய வரைபடம் இல. 1057 இல் காணித் துண்டுகள் 7 மற்றும் 23 உம் ; கிழக்கு : மேற்கூறிய வரைபட இல. 1057 இல் காணித்துண்டுகள் 22, 13, 14, 16 மற்றும் 5 உம் சீமன்ட் பாதையும் ; தெற்கு : மேற்கூறிய வரைபட இல. 1057 இல் காணித் துண்டுகள் 22, 8, 9, 10, 11, 12, 1 மற்றும் 5 உம் போபஸ் வீதி வரிமதிப்பு இலக்கங்கள் 165, 169 மற்றும் 177/6 உம் ; மேற்கு : மேற்கூறிய வரைபட இல. 1057 இல் காணித்துண்டுகள் 1,2, 3 மற்றும் 4 உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்கூறிய வரைபட இல. 1057 இன் பிரகாரம் பத்து தசம் முன்று இரண்டு ஆறு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 10.326பே.) விஸ்தீரணமுடையதாகும். இக்காணி கொழும்பு காணிப் பதிவசத்தில் D 29/67 இல் பதிவு செய்யப்பட்டது.

02. மேற்கூறிய மரதானையில் சீமன்ட் றோட் மற்றும் டீன்ஸ் றோட்டில் அமைந்ததும் மேற்கூறிய வரைபட இல. 1057 இல் விபரித்த காணித்துண்டு 7 (தண்ணீர் கழிப்பறை) என அடையாளமிட்டு பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு அதாவது மேற்கூறிய காணித்துண்டு 7 இன் எல்லைகளாவன- வடக்கு: மேற்கூறிய வரைபட இல. 1057 இல் காணித்துண்டு 23 உம்; கிழக்கு : மேற்கூறிய வரைபட இல. 1057 இல் காணித் துண்டுகள் 23 மற்றும் 6 உம் ; தெற்கு : மேற்கூறிய வரைபட இல. 1057 இல் காணித் துண்டு 6 உம் ; மேற்கு : T. B. ஜாயா மாவத்தை, வரிமதிப்பு இல. 175 ஐக் கொண்ட நிலமனையும் எல்லைகளாகக்

கொண்டு மேற்கூறிய வரைபட இல. 1057 இன் பிரகாரம் பூச்சியம் தசம் ஒன்று பூச்சியம் ஏழு (00ஏ. 00றா. 0.107பே.) விஸ்தீரணமுடையதாகும், இக்காணி கொழும்பு காணிப் பதிவசத்தில் D 119/02 இல் பதிவு செய்யப்பட்டது.

ஏல விலை கூறுவோர் தொலைபேசி இல. 011-2446821 ஊடாக தனியார் மேந்தரக் கிளை பிரதான முகாமையாளருடன் தொடர்பு கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட ஆதனம் தொடர்பான உரித்துரிமை உறுதிகளையும் சம்பந்தப்பட்ட ஏனைய ஆவணங்களையும் சுதந்திரமாக பரிட்சிப்பதற்கு வைக்கப்பட்டுள்ளது.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,
(திருமதி) எல். பீ. ஆரியசிங்ஹ,
பிரதான முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
தனியார் கிளை.

10 - 310

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - புறக்கோட்டைக் கிளை

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நடைபெறும் பகிரங்க ஏல விற்பனை

கொழும்பு மாவட்டம் மற்றும் மாநகர சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட கொள்ளப்பிட்டியில் உள்ள புனித அந்தோனியார் மாவத்தை வரி மதிப்பீட்டிலக்கம் 70 2/ 14N 520A ஐக் கொண்டுள்ள கட்டடத்தின் இரண்டாம் மாடியில் உள்ள இலக்கம் S 1/6 (அலுவலகம்) என அடையாளம் இடப்பட்ட ஐம்பத்து ஐந்து தசம் இரண்டு சதுர மீற்றர் (சதுர மீ. 55.2) 594 சதுர அடி விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட கூட்டுமனைத் தொகுதி.

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் எழுதப்பட்ட கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு என்.சி.ஜயவர்தனாவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.12.03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 6068 ஆம் இலக்க அடகு முறி மற்றும் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு என். ஆர். பாயிசினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2020.10.15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 4603 ஆம் இலக்க அடகு முறி ஆகிய முறிகளின் கீழ் சுப்பலிங்க் ட்ரவல்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டட் நிறுவனம் கடப்பாடுடையவர்களாக அடமானப் பத்திரத்தில் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக செலுத்த வேண்டிய தொகையைச் செலுத்துவதில் தவறிழைத்துள்ளதால்,

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கியினால் எனக்களிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம் சொல்லப்பட்ட முறிகளின் கீழ் அறவிடப்பட வேண்டிய கடன் தொகை, சகல விதிப்பனவுகள் மற்றும் ஏல விற்பனைக் கட்டணங்கள் உட்பட சகல செலவுகளையும் அறவிடுவதற்காக இங்கு கீழ் விபரமாக

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - புறக்கோட்டைக் கிளை

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நடைபெறும் பகிரங்க ஏல விற்பனை

கொழும்பு மாவட்டம் மற்றும் மாநகர சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட கொள்ளுப்பிட்டியில் உள்ள புனித அந்தோனியார் மாவத்தை வரி மதிப்பீட்டிலக்கம் 70 2/14N 520A ஐக் கொண்டுள்ள கட்டடத்தின் இரண்டாம் மாடியில் உள்ள இலக்கம் S 1/5 (அலுவலகம்) என அடையாளம் இடப்பட்ட ஐம்பத்து ஐந்து தசம் இரண்டு சதுர மீற்றர் (சதுர மீ. 55.2) 594 சதுர அடி விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட கூட்டுமனைத் தொகுதி.

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் எழுதப்பட்ட கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு என்.சி.ஐயவர்தனாவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.12.03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 6067 இலக்க அடகு முறி மற்றும் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு என். ஆர். பாயிசினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2020.10.15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அடகு முறி இலக்கம் 4602 அடகு முறி ஆகிய முறிகளின் கீழ் சுப்பலிங்க ட்ரவல்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டட் நிறுவனம் சுட்பாடுடையவர்களாக அடமானப் பத்திரத்தில் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக செலுத்த வேண்டிய தொகையைச் செலுத்துவதில் தவறிழைத்துள்ளதால்,

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கியினால் எனக்களிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம் சொல்லப்பட்ட முறிகளின் கீழ் அறவிடப்பட வேண்டிய கடன் தொகை, சகல விதிப்பனவுகள் மற்றும் ஏல விற்பனைக் கட்டணங்கள் உட்பட சகல செலவுகளையும் அறவிடுவதற்காக இங்கு கீழ் விபரமாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம், காணி மற்றும் அதிலுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், சுட்டிடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

2023 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 15ஆந் திகதி மு.ப. 9.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம் மற்றும் மாநகர சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட சல்பிற்றி கோறளவின் பள்ளே பற்றுலில் உள்ள திம்பிரிகல்யாய பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் கொள்ளுப்பிட்டி கிராம அலுவலர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட பம்பலப்பிட்டி வாட் இலக்கம் 38 இல் உள்ள கொள்ளுப்பிட்டியில் உள்ள புனித அந்தோனியார் மாவத்தை வரி மதிப்பீட்டிலக்கம் 70 2/14N 520A ஐ கொண்டுள்ள கட்டடத்தின் இரண்டாம் தட்டில் உள்ளது, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பீ. சின்னதம்பியினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1993.05.28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட கூட்டுமனை வரைபட இலக்கம்

4014 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள தொகுதி இலக்கம் S 1/5 (காரியாலயம்) என அடையாளம் இடப்பட்ட கூட்டுமனை தொகுதியின் எல்லைகள்- வடக்கு: இந்த தொகுதி மற்றும் CE20 இன் திறந்த வெளிக்கும் இடையேயான சுவரின் மத்தி; கிழக்கு: இந்த தொகுதி மற்றும் தொகுதி S 1/4 என்பனவற்றிற்கு இடையேயான சுவரின் மத்தி; தெற்கு: இந்த தொகுதி மற்றும் தொகுதி CE26A என்பனவற்றிற்கு இடையேயான சுவரின் மத்தி; மேற்கு: இந்த தொகுதி மற்றும் தொகுதி S 1/6 என்பனவற்றிற்கு இடையேயான சுவரின் மத்தி.

கீழே: மேலேயுள்ள இந்த தொகுதி F23, CE20 மற்றும் CE 25 மற்றும் தொகுதி F 28 என்பனவற்றிற்கு இடையேயான கொங்கிரீட் தளத்தின் மத்தி.

மேலே: தொகுதி T 1 மற்றும் மேல் CE27 இற்கு இடையேயான கொங்கிரீட் தளத்தின் மத்தி.

அத்துடன் தரை பிரதேசமான ஐம்பத்து ஐந்து தசம் இரண்டு சதுர மீட்டர் (சதுர மீ. 55.2) அது சொல்லப்பட்ட கூட்டுமனை வரைபட இலக்கம் 4014 இற்கு அமைவான 594 சதுர அடி விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டதுடன், கொழும்பு மாவட்ட காணி பதிவசத்தில் ConE 07/15, 16 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது.

தொகுதி S 1/5 இற்கான பொதுவான உடனடி பிரவேசம் CE26A ஆகும்.

கூட்டுமனை ஆதனத்தின் இந்த தொகுதிக்கான பொதுவான கூறுகளின் பிரிக்கப்படாத பங்கு பெறுமதி 1.654% ஆகும்.

பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்களுக்கு.- 2023.08.04ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியிலும் 2023.08.21 ஆந் திகதி பிரசுரிக்கப்பட்ட “மவ்பிம”, “டெயிலி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

ஆதனத்திற்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- கொள்ளுப்பிட்டி லிபர்டி பிளாஸா சந்தியிலிருந்து டுப்ளிகேஷன் வீதியில் சுமார் 550 மீற்றர் சென்று, பின்னர் வலது புறமாக புனித அந்தோனியார் மாவத்தைக்குத் திரும்பி, அந்த வீதியில் 50 மீற்றர் பயணித்து, வீதியின் இடதுபுறத்தில் உள்ள காண்டோமினியம் சுட்டிடத்தை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .- உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) கொள்வனவு விலையின் பத்து சதவீதம் (10%) ;
- (2) உள்நூராட்சி மன்ற வரி 1 %;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
- (4) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்;

- (5) இலகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2000.00;
(6) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துககான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000.00.

மேலும் கௌவனவு டாகையில் மிகுதி டாண்஠ாறு சதவீதம் (90%) ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஠ற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்த வேண்டும். மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து செலுத்திய பத்து வீத (10%) பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கு அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களை பெற்றுக்கௌள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கௌள்ளவும், “சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (வர்த்தக அறவீடு), ஠ற்றன் நெஷனல் வங்கி பீ எல் சீ , இல. 479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கௌமும்பு 10.”

டாலைபேசி இல. : 011- 2661833, 011-2661836, 011-2661826.

கே. பீ. என. சில்வா, (ச.நீ.)
சிரேஷ்ட ஏல விற்பனையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர்,
மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/12A, கோதமி வீதி,
பொரனை, கௌமும்பு -08,
டாலைபேசி இல. : 011-4329335, 077-8441812.
மின்னஞ்சல்: Premalalnsilva@gmail.com

10- 325

஠ற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ – வெள்ளவத்தைக் கிளை

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஠ற்றன் நெஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நடைபெறும் பகிரங்க ஏல விற்பனை

கௌமும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள இரத்மலான பிரதேச செயலக பிரிவு மற்றும் கல்கிஸ்ஸை கிராமத்தில் உள்ள, அபோன்சு அவென்யூ (தெ஠ிவளை சந்திக்கு அருகில், காலி வீதிக்கு அப்பால் ,கடற்கரை ஓரம்) வரி மதிப்பீட்டிலக்கம் 27, 27-1.1 மற்றும் 27/1 ஐக் கௌண்டுள்ள பூச்சியம் தசம் பூச்சியம் ஏழு ஆறு ஒன்று ஠ெக்டயர்கள் (0.0761஠ெ.) விஸ்தீரணத்தைக் கௌண்ட காணியுடனான கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம்.

஠ற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் எழுதப்பட்ட கௌமும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு கே.ஜி.என்.எஸ் .

சில்வாவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019.02.28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட TR 28 ஆம் இலக்க பிணை முறியின் கீழ் எக்செல்லோ ரெசிடன்சீஸ் (பி஠ைவேட்) லிமிட்டட் நிறுவனம் கடப்பாடுடையவர்களாக அடமானப் பத்திரத்தில் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக செலுத்த வேண்டிய டாகையைச் செலுத்துவதில் தவறிழைத்துள்ளதால்,

஠ற்றன் நெஷனல் வங்கியினால் எனக்களிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம் சௌல்லப்பட்ட முறிகளின் கீழ் அறவிடப்படவேண்டிய கடன் டாகை, சகல விதிப்பனவுகள் மற்றும் ஏலவிற்பனைக் கட்டணங்கள் உட்பட சகல செலவுகளையும் அறவிடுவதற்காக இங்கு கீழ் விபரமாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம், காணி மற்றும் அதிலுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

2023 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 15ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கௌமும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள இரத்மலானை பிரதேச செயலக பிரிவு மற்றும் கல்கிசை கிராம அலுவலர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட கல்கிசை கிராமத்தில் உள்ள, நில அளவை நாயகத்தினால் மெய்யுறுதி செய்யப்பட்ட நில அளவை வரைபட இலக்கம் 521004 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணி பகுதி இலக்கம் 0135 உடனான மரங்கள், பயிர்ச் செய்கைகள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம் அத்துடன் பூஜ்யம் தசம் பூஜ்யம் ஏழு ஆறு ஒன்று ஠ெக்டயர்கள் (஠ெக்ட. 0.0761) விஸ்தீரணத்தை கௌண்டது, தலைப்பு சான்றிதழ் பத்திர இலக்கம் 00042556917 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது.

பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மானம் முடிவு அறிவித்தல்கள்.- 2023.06.02ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியிலும் 2023.07.13 ஆந் திகதி பிரசுரிக்கப்பட்ட “மவ்பிம”, “டெயிலி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

ஆதனத்திற்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- கௌமும்பு கோட்டையிலிருந்து காலி வீதியில், தெ஠ிவளை சந்தி மற்றும் மேம்பாலம் பாலத்தைக் கடந்து, தெ஠ிவளை கிறிஸ்து தேவாலயம் வரை சுமார் 10 கிலோ மீற்றர் தூரம் சென்று, வலதுபுறம் திரும்பவும், பின்னர் அபோன்சு அவென்யூ வழியாக இடது புறத்தில் கடற்கரை ரயில் பாதைக்கு அருகில் உள்ள குறித்த சொத்து வரை செல்லவும். அபோன்சு அவென்யூ என்பது கல்கிஸ்ஸையின் கடற்கரை குறுக்கு வீதிகளின் ஒன்றாகும். இது தெ஠ிவளை சந்திக்கு அருகல் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை :- உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) கொள்வனவு விலையின் பத்து சதவீதம் (10%) ;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1 %;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
- (4) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2000.00;
- (6) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000.00.

மேலும் கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி தொண்ணூறு சதவீதம் (90%) ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்த வேண்டும். மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து செலுத்திய பத்து வீத (10%) பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கு அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களை பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (வர்த்தக அறவீடு), ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீ எல் சீ , இல. 479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.”

தொலைபேசி இல. : 011- 2661833, 011-2661836, 011-2661826.

கே. பீ. என். சில்வா, (ச.நீ.)
சிரேஷ்ட ஏல விற்பனையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர்,
மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/12A, கோதமி வீதி,
பொரளை, கொழும்பு -08,
தொலைபேசி இல. : 011-4329335, 077-8441812.
மின்னஞ்சல்: Premalalnsilva@gmail.com

10- 326

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - பமுனுசும கிளை

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நடைபெறும் பகிரங்க ஏல விற்பனை

கம்பஹா மாவட்டத்தில் உள்ள வத்தளை பரதேச சபையின் பமுனுசும உப அலுவலகம் எல்லைக்கு உட்பட்ட போப்பிற்றியவில் உள்ள மதன்கஹாவத்த கொட்டசு என

அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம். முப்பத்து ஒன்று தசம் ஆறு பூச்சியம் பேர்ச் (0௭.0௬. 31.60பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் எழுதப்பட்ட நீர் கொழும்பு பிரசுரித்த நொத்தாரிசு ஜி.எம்.எம். பர்னாண்டோவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.08.21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 6280 ஆம் இலக்க பிணை முறியின் கீழ் சேனாதிபதிகே டொன் ஷெஹான் சுபுன் என்பவர் கட்பாடுடையவர்களாக அடமானப் பத்திரத்தில் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக செலுத்த வேண்டிய தொகையைச் செலுத்துவதில் தவறிழைத்துள்ளதால்,

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கியினால் எனக்களிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம் சொல்லப்பட்ட முறிகளின் கீழ் அறவிடப்படவேண்டிய கடன் தொகை, சகல விதிப்பனவுகள் மற்றும் ஏலவிற்பனைக் கட்டணங்கள் உட்பட சகல செலவுகளையும் அறவிடுவதற்காக இங்கு கீழ் விபரமாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம், காணி மற்றும் அதிலுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

2023 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 16ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், (கம்பஹா பதிவு பிரிவிற்கு உட்பட்டது) கம்பஹா மாவட்டத்தில் உள்ள அளுக்குறு கோளளவின் ராகம் பற்றுவில் உள்ள வத்தளை பிரதேச சபையின் பமுனுசும உப அலுவலக எல்லைக்கு உட்பட்ட வத்தளை பிரதேச செயலகத்திற்கு உட்பட்ட கிராம அலுவலர் பிரிவு 165A போப்பிற்றிய துடுவாவிற்கு உட்பட்ட போப்பிற்றியவில் உள்ள மதன்கஹாவத்த கொட்டசு என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம். உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஆர். என். பொன்சேகாவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018.01.14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 7787 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு C என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிர்ப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு: வரைபட இலக்கம் 3210-2K இல் உள்ள காணித்துண்டு A1; கீழ்க்கு : என். டி. ஒண்டினால் உரிமை கோரப்படும் காணி; தெற்கு : வீதி (10 அடி அகலமானது) ; மேற்கு : கல்வரி வீதி (20 அடி அகலமானது) அத்துடன் முப்பத்து ஒன்று தசம் ஆறு பூச்சியம் பேர்ச் (0௭.0௬.31.60பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மானம் முடிவு அறிவித்தல்கள்:-
2022.10.07ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியிலும் 2022.10.25 ஆந் திகதி பிரசுரிக்கப்பட்ட “மவ்பிம்”, “டெயிலி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

ஆதனத்திற்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- போப்பிட்டிய H.N.B. சினை வாளகத்தில் இருந்து ஓடாரவும், “சல்வாரி சாலை” என்று பெயரிடப்பட்ட தார் சாலையில் “துடுவா”க்கு செல்லும் சுமார் 3/4 கிலோ மீற்றர் தூரம் சென்று குறித்த சொத்தை அடையலாம். இது 4 வழி சந்திப்பை அடைவதற்கு 150 மீற்றர்தூரத்தில் சாலையின் இடதுபுறத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .- உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) கொள்வனவு விலையின் பத்து சதவீதம் (10%) ;
- (2) உள்஁ரூராட்சி மன்ற வரி 1 %;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
- (4) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2000.00;
- (6) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துவகாகான நொத்தாரிசக் கட்டணம் 2,000.00.

மேலும் கொள்வனவு ஓகையில் மிகுதி ஓகண்ணூறு சதவீதம் (90%) ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்த வேண்டும். மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து செலுத்திய பத்து வீத (10%) பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கு அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களை பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (வர்த்தக அறவீடு), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ எல் சீ , இல. 479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.”

ஓகலைபேசி இல. : 011- 2661833, 011-2661836, 011-2661826.

கே. பீ. என். சில்வா, (ச.நீ.)
சிரேஷ்ட ஏல விற்பனையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர்,
மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/12A, கோதமி வீதி,
பொரணை, கொழும்பு -08,
ஓகலைபேசி இல. : 011-2674626, 077-8441812.

10- 327

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - அக்குரஸ்ஸ சினை

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நடைபெறும் பகிரங்க ஏல விற்பனை

மாத்தறை மாவட்டத்தில், மாத்தறை மாநகர சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட மடிஹ கிராமத்தில் ஒரு ஏக்கர் மற்றும் பன்னிரெண்டு தசம் ஏழு ஒன்பது பேர்ச் (0ஏ.0றூ. 12.79பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிச ஆர்.பி.கே. ராஜபக்சினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.11.27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 384 ஆம் இலக்க பிணை முறியின் கீழ் வட்டக்கொட ஸ்பைஸ் (பிறைவேட்) விமிட்டட் கடப்பாடு உடையதாகவும் சமுத்தரா தயா ஹினட்டிகல அடகு வைத்தவராகவும், அடமானப் பத்திரத்தில் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக செலுத்த வேண்டிய ஓகையைச் செலுத்துவதில் தவறிழைத்துள்ளதால்,

ஹற்றன் நஷனல் வங்கியினால் எனக்களிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம் சொல்லப்பட்ட முறிகளின் கீழ் அறவிடப்படவேண்டிய கடன் ஓகை, சகல விதிப்பனவுகள் மற்றும் ஏலவிற்பனைக் கட்டணங்கள் உட்பட சகல செலவுகளையும் அறவிடுவதற்காக இங்கு கீழ் விபரமாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம், காணி மற்றும் அதிலுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

2023 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 20ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

அட்டவணை

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டத்தில் உள்ள மாத்தறையின் மாத்தறை நான்கு கிறவெற்ஸ், மாத்தறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் மாநகர சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட மடிஹ-கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட மடிஹ கிராமத்தில் உள்ள “பன்வலவத்த” என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் என். விஜயவீரவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005, நவெம்பர் 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில அளவை வரைபட இலக்கம் 7108A இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு B என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு: இந்த காணியின் பகுதி மற்றும் நீரோடை; கிழக்கு: நீரோடை; தெற்கு: நீரோடை மற்றும் அதே காணியின் காணித்துண்டு A; மேற்கு: 10 அடி அகலமான வீதி மற்றும் அதே காணியின் காணித்துண்டு 4, முன் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 7108A இற்கு அமைவான ஒரு ஏக்கர்

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- ஏல விற்பனையில் வெற்றி பெற்ற கொள்வனவாளர், விற்பனையின் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ரொக்கப் பணமாக செலுத்த வேண்டும்.

- (1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையில் 10% (பத்து சதவீதம்);
- (2) உள்நாள் அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்பட வேண்டிய விற்பனை வரி விற்பனை விலையில் 1%(ஒரு சதவீதம்);
- (3) விற்பனை விலையில் ஏலதாரர் தரகு 2 1/ 2% (இரண்டரை சதவீதம்) மற்றும் அவற்றுக்காக விதிக்கப்படும் சகல வரிகளும்;
- (4) எழுது வினைஞர் மற்றும் ஏலம் கூறுவோர் கட்டணம் ரூ. 1500.00;
- (5) விற்பனைச் செலவுகள் மற்றும் ஏனைய கட்டணங்கள் இருப்பின் அவையும்;
- (6) விற்பனைச் சான்றிதழுக்கான முத்திரைக் கட்டணம் .

கொள்முதல் விலையின் மீதி 90% (தொண்ணூறு சதவீதம்) விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் உதவிப் பொது முகாமையாளர்-அறவீடுகள், மக்கள் வங்கி, தலைமை அலுவலகம், 10 ஆவது மாடி, இல. 75, சேர் சிற்றம்பலம் ஏ காடினர் மாவத்தை, கொழும்பு -02 என்பவரிடம் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011- 2481613,011- 2481514.

காணி உறுதியின் பிரதிகளையும் ஏனைய விபரங்களையும் மேற்கூறப்பட்ட முகவரியில் பெற்றுக் கொள்ளலாம். மேற்கூறப்பட்ட தொகை குறிப்பிடப்பட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால் ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% சதவீதத்தை பறிமுதல் செய்வதற்கும், ஆதனத்தை மீள விற்பனை செய்வதற்குமான உரிமை வங்கிக் குண்டு.

‘முன்னறிவித்தலின்றி ஏல விற்பனையை நிறுத்தும்/இரத்துச் செய்யும் அதிகாரம் வங்கிக்குள்ளது’

ஷொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம,
 ‘ஒரே தேசம், ஒரே ஏல
 விற்பனையாளர்,
 131 வருட கால மகோன்னத
 சேவை .’

தலைமை அலுவலகமும் காட்சியறையும் :

24, டொரிங்டன் வீதி, சுண்டி

தொலைபேசி : 081-2227593

தொலைபேசி/பெக்ஸ்: 081-2224371

மின்னஞ்சல்: schokmankandy@sltnet.lk

நகர அலுவலகம்:

6A, பெயார் பீல்ட் கார்டன், கொழும்பு 8

தொலைபேசி: 011-2671467, 011-2671468

தொலைபேசி/பெக்ஸ்: 011-2671469

மின்னஞ்சல்: schokman@samera1892.com

இணையதளம்: www.sandslanka.com

உ.எப்.சி. சி. வங்கி பீஎல்சி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

அடைமானம் வைத்தோர் என்ற வகையில் பிரசித்த நொத்தாரிச வி. கனகரெட்னம் என்பவரினால் 2019.08.27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல.13802 மற்றும் 1306 ஈட்டும் பத்திரங்கள் திரும்பச் செலுத்த தவறியதற்காக மட்டக்களப்பைச் சேர்ந்த சுப்பன் சிவலிங்கம் மற்றும் சிவலிங்கம் டி.நேஷ் என்பவர்களுக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக உ.எப்.சி. சி வங்கி பீஎல்சியில் ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

1 ஆம் ஏல விற்பனை

கிழக்கு மாகாணம், மட்டக்களப்பு மாவட்டத்தில் ஏறாவூர் பத்து செங்கலடி, புத்தூர் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “நாவற்கேர்ணி காடு” காணியின் வடக்கு பகுதி வடக்கிலிருந்து தெற்கே 50 அடி அகலத்திலும் கிழக்கிலிருந்து மேற்கு வரை 72 அடி அகலமான விஸ்தீரணத்தையும் கொண்டுள்ளது. இது அனைத்து விதிமுறைகளுக்கும் உரித்துடையது.

கிழக்கு மாகாணம், மட்டக்களப்பு மாவட்டம், ஏறாவூர் பத்து (செங்கலடி), பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், ஏறாவூர் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட வட்டார இல.01, செங்கலடி, புத்தூர், கிராமத்தில் நாவற்கேர்ணி காட்டில் அமைந்துள்ள காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். சங்கரலிங்கம் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 2019.07.02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 1556 துண்டு 01 “நெல்வீடு வளவு” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணியின் ஒரு பகுதி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ்.சங்கரலிங்கம் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 2019.07.02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 1556 இல் சகலதும் அளவிடப்பட்டு 0.0292 ஹெக்டயார் அல்லது பதினொன்று தசம் ஐந்து நாலு பேர்ச் (09.0௯௮.11.54பே) விஸ்தீரணத்தை அனைத்து விதிமுறைகளுடன் செங்கலடி கிராம அலுவலர் பிரிவில் கொண்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, நவம்பர் மாதம் 21ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத் தின் முலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

செல்லும் வழி- செங்கலடி பிரதான சந்தியிலிருந்து மட்டக்களப்பு வீதி மார்க்கமாக 20 மீ. தூரம் சென்று இது பக்கமாக உள்ள மார்கட் வீதியால் திரும்பி சுமார் 120 மீ. தூரம் சென்று வலது பக்கமாக திரும்பி 30 மீ. தூரம் சென்று வலது பக்கமாக திரும்பி 20 மீ. தூரம் சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வலது கைப்பத்தில் முன்னிலையில் காணப்படும்.

2 ஆம் ஏல விற்பனை

கிழக்கு மாகாணம், மட்டக்களப்பு மாவட்டம், ஏறாவூர் பத்து (செங்கலடி), புத்தூர் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள ‘நாவற்கேர்ணி காடு’ காணியின் வடக்குப் பகுதி வடக்கிலிருந்து தெற்கே 100 அடி அகலத்திலும் கிழக்கிலிருந்து மேற்கு வரை 79 அடி அகலமுமான விஸ்தீரணத்தையும் கொண்டுள்ளது. இது அனைத்து விதிமுறைகளுக்கும் உரித்துடையது.

கிழக்கு மாகாணம், மட்டக்களப்பு மாவட்டம், ஏறாவூர் பத்து(செங்கலடி) , பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், ஏறாவூர் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட வட்டார இல.01, செங்கலடி, புத்தூர், கிராமத்தில் அமைந்துள்ள நாவட்கேர்ணி காடு அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். சங்கரலிங்கம் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 2019.07.02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 1555 துண்டு 01 “நெல்வீடு வளவு” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணியின் ஒரு பகுதி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ்.சங்கரலிங்கம் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 2019.07.02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 1555 இல் சகலதும் அளவிடப்பட்டு 0.0712 ஹெக்டயார் அல்லது இருபத்தெட்டு தசம் ஒன்று ஐந்து பேர்ச் (0௭.0௫௫.28.15பே) விஸ்தீரணத்தை அனைத்து விதிமுறைகளுடன் செங்கலடி-01 கிராம அலுவலர் பிரிவில் கொண்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, நவம்பர் மாதம் 21ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத் தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

செல்லும் வழி- செங்கலடி பிரதான சந்தியிலிருந்து மட்டக்களப்பு வீதி மார்க்கமாக 20 மீ. தூரம் சென்று இது இடது பக்கமாக உள்ள மார்கட் வீதியால் திரும்பி சுமார் 120 மீ. தூரம் சென்று வலது பக்கமாக திரும்பி மார்க்கட்டைக் கடந்து 30 மீ. தூரம் சென்று வலது பக்கமாக திரும்பி 50 மீ. தூரம் சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வலது கைப்பத்தில் முன்னிலையில் காணப்படும்.

3ஆம் ஏல விற்பனை

கிழக்கு மாகாணம், மட்டக்களப்பு மாவட்டம், ஏறாவூர் பத்து(செங்கலடி) , புத்தூர் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள ‘நாவட்கேர்ணி காடு’ காணியின் வடக்குப் பகுதி வடக்கிலிருந்து தெற்கே 106 அடி அகலத்திலும் கிழக்கிலிருந்து மேற்கு வரை 72அடி அகலமுமான விஸ்தீரணத்தையும் கொண்டுள்ளது. இது அனைத்து விதிமுறைகளுக்கும் உரித்துடையது.

கிழக்கு மாகாணம், மட்டக்களப்பு மாவட்டம், ஏறாவூர் பத்து(செங்கலடி) , பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், ஏறாவூர் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட வட்டார இல.01, செங்கலடி, புத்தூர், கிராமத்தில் அமைந்துள்ள நாவட்கேர்ணி காடு அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். சங்கரலிங்கம் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 2019.07.02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 1557 துண்டு 01 “நெல்வீடு வளவு” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணியின் ஒரு பகுதி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ்.சங்கரலிங்கம் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 2019.07.02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 1557 இல் சகலதும் அளவிடப்பட்டு 0.0669 ஹெக்டயார் அல்லது இருபத்தாறு தசம் நாலு ஐந்து பேர்ச் (0௭.0௫௫.26.45பே) விஸ்தீரணத்தை அனைத்து விதிமுறைகளுடன் செங்கலடி-01 கிராம அலுவலர் பிரிவில் கொண்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, நவம்பர் மாதம் 21ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத் தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

செல்லும் வழி- செங்கலடி பிரதான சந்தியிலிருந்து மட்டக்களப்பு வீதி மார்க்கமாக 20 மீ. தூரம் சென்று இடது பக்கமாக உள்ள மார்கட் வீதியால் திரும்பி சுமார் 120 மீ. தூரம் சென்று வலது பக்கமாக திரும்பி 30 மீ. தூரம் சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வலது கைப்பத்தில் வீதியின் முன்னிலையில் காணப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-2023.06.02 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.05.12ஆந் திகதிய “டெய்லி திவயின”, “த ஐலன்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகையையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வனவாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000 ரூபா;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 2,000 ரூபா;
- (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வ கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்;

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்பு வைப்புச் செய்த தொகையில் 10 % கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலும் விபரங்களுக்கு தயவு செய்து புனர்வாழ்வு மற்றும் மீட்பு துறையுடன் தொடர்பு கொள்ளவும். டீ.என்.சி. வங்கி பீஎல்சீ, இல.73, டபிள்யூ. ஏ.டி. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2.” எனும் விலாசத்தில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 011- 2371371.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்”.

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ,
தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 011- 2572940

இவ்வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தனியார் பாதை (1704 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 4) மீதும் ஊடாகவும் பாதையை உபயோகிக்கும் உரிமை மற்றும் ஏனைய சம உரிமைகளும் உண்டு.

இவ்வாதனம் சொரொவ்வ ரிசோட் என்ட் ஸ்பா (பிறைவெட்) லிமிடெட் கட்டப்பாடுடையதாகவும் ஈட்டாளராகவும் கண்டிசைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு K.S.B. விஜேரத்ன என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2014.10.17 ஆந் திகதிய 3879 ஆம் இலக்க மற்றும் கண்டிசைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு M.S. பெரேரா என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016.06.23ஆந் திகதிய 4352 மற்றும் 2018.10.16 ஆந் திகதிய 5085 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட மேல் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி P.L.C. பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம்,

2023.11.13 ஆந் திகதி மு.ப. 9.00 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள இதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- கொழும்பிலிருந்து கண்டிப் பாதையில் (A01) சுமார் 114 கிலோ மீற்றர் தூரம் சென்று ஹீரஸ்ஸ கல சந்தி வரை வந்து அங்கிருந்து வலதுபக்கமாகத் திரும்பி ஹீரஸ்ஸகல பிரதான பாதையில் சுமார் 1.8 கி.மீற்றர் தூரம் சென்று அங்கிருந்து இடதுபக்கமாக திரும்பி சுமார் 50 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இப்பாதைக்கு எதிர்த்ததாக வலதுபக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.03.31 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.04.27 ஆந் திகதிய “மவ்பிம”, “டேய்லி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
- (2) பிரதேச சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00 ரூபா;
- (6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (வணிக கடன் அறிவிடுதல்), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, இல.479, T. B. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10. தொலைபேசி: 011-2661835, 011-2661836.

என்.யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுசெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல வீதி,
மாவில்மடை, கண்டி.
தொலைபேசி இல.: 081-2210595, 077-3067360, 076-1375993.

10-301

செலான் வங்கி பீஎல்சீ - கொடகம கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

“கடன்பட்டோர் / அடமானம் வைத்தோர்” என்ற வகையில் கொழும்பில் பதிவு அலுவலக இல. பீவீ 70704 இல் பதியப்பட்ட கம்பனி கூட்டிணைப்பு சட்ட இலக்கம் 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க புளு மவுண்டன் புரப்பட்டீஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் இற்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக செலான் வங்கி பீஎல்சீ யிற்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்து.

1 ஆம் ஏல விற்பனை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனகோரள உடுகஹா பத்து அத்தனகல பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட மற்றும் அத்தனகல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் பெல்பிட்ட இல. 362 கிராம அலுவலர் பிரிவு பெல்பிட்ட கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “புவக்வத்த” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிப்பத்திரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜே.பி. என். ஜயசந்திர என்பவரினால் 2015, யூன் 19 ஆந் திகதி இல் நிலவரைபட இல. 10910 துண்டு 143 சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு இங்கு காணப்படும் கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள், மணல் மற்றும் அனைத்துடனும் பதினொன்று தசம் மூன்று சைபர் பேர்ச் (0ஏ.0ஹா.11.30பே.) அல்லது 0.0286 ஹெக்டேயார் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட நிலவரைபட இல. 10910 துண்டு 143 கொண்டுள்ளது.

நொத்தாரிசு எஸ். எஸ். எஸ். டி. சில்வா பாரதிரெத்ன என்பவரினால் 2016.12.02 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப் பத்திர இல. 1765 இன்கீழ் ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்களாகும்.

37 ஆம் ஏல விற்பனை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியன கோரள உடுசுஹா பத்து அத்தனகல பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட மற்றும் அத்தனகல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் பெல்பிட்ட இல. 362 கிராம அலுவலர் பிரிவு பெல்பிட்ட கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “புவக்வத்த” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளர் ஜே.பி. என். ஜயசந்திர என்பவரினால் 2015, யூன் 19 ஆந் திகதிய நிலவரைப்பட இல. 10910 துண்டு 24 சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு இங்கு காணப்படும் கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள், மணல் மற்றும் அனைத்துடனும் பத்து பேர்ச் (0ஏ.0றா.10.00பே.) விஸ்தீரணத்தை நில வரைபட இல. 10910 துண்டு 24 கொண்டுள்ளது.

நொத்தாரிசு திலினி பி. சுருணாசேகர என்பவரினால் 2016.12.02 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப் பத்திர இல. 1855 இன்கீழ் ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்களாகும்.

38 ஆம் ஏல விற்பனை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியன கோரள உடுசுஹா பத்து அத்தனகல பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட மற்றும் அத்தனகல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் பெல்பிட்ட இல. 362 கிராம அலுவலர் பிரிவு பெல்பிட்ட கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “புவக்வத்த” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளர் ஜே.பி. என். ஜயசந்திர என்பவரினால் 2015, யூன் 19 ஆந் திகதிய நிலவரைப்பட இல. 10910 துண்டு 26 சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு இங்கு காணப்படும் கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள், மணல் மற்றும் அனைத்துடனும் பத்து பேர்ச் (0ஏ.0றா.10.00பே.) விஸ்தீரணத்தை நில வரைபட இல. 10910 துண்டு 26 கொண்டுள்ளது.

நொத்தாரிசு திலினி பி. சுருணாசேகர என்பவரினால் 2016.12.02 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப் பத்திர இல. 1856 இன்கீழ் ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்களாகும்.

39 ஆம் ஏல விற்பனை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியன கோரள உடுசுஹா பத்து அத்தனகல பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட மற்றும் அத்தனகல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் பெல்பிட்ட இல. 362 கிராம அலுவலர் பிரிவு பெல்பிட்ட கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “புவக்வத்த” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளர் ஜே.பி. என். ஜயசந்திர என்பவரினால் 2015, யூன் 19 ஆந் திகதிய நிலவரைபட இல. 10910 துண்டு 27 சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு இங்கு காணப்படும் கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள், மணல் மற்றும் அனைத்துடனும் பத்து

பேர்ச் (0ஏ.0றா.10.00பே.) விஸ்தீரணத்தை நில வரைபட இல. 10910 துண்டு 27 கொண்டுள்ளது.

நொத்தாரிசு திலினி பி. சுருணாசேகர என்பவரினால் 2016.12.02ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப் பத்திர இல. 1857 இன்கீழ் ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்களாகும்.

மேலே கூறப்பட்ட துண்டுகளின் ஏல விற்பனை 1-39 வரையான காணிகளிற்கு ஒதுக்கப்பட்ட விதிமுறைகளுக்கமைய அதன் மேலாகவும் அதனூடாகவும் துண்டுகள் 168, 169, 170, 171, 172 மற்றும் வாய்க்கால்கள் துண்டுகள் 13, 173, 174 மற்றும் 175 பொதுவான பகுதிகளாக துண்டுகள் 40 மற்றும் 167 துண்டு 73 (கிணறு) என குறிக்கப்பட்டு அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. பி. என். ஜயசந்திர என்பவரினால் 2015.06.19 ஆந் திகதிய நிலவரைபட இல. 10910 குறிப்பிடப்பட்டு காட்டப்பட்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, நவம்பர் 14ஆந் திகதி மு.ப. 8.30 மணிக்கு செலான் வங்கி பீஎஸ்சீ, இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 வளாகத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.- கொழும்பு கோட்டையிலிருந்து கொழும்பு- கண்டி A1 வீதி வழியாக சுமார் 40 கி.மீ. தூரத்திலுள்ள நிட்டம்புவ சந்தியை அடையவும். பின் அங்கிருந்து வலது பக்கமாக உள்ள கிரிந்திவெல வீதியால் அட்டனகலு ஓயா பாலத்திற்கு 6 கி.மீ. தூரத்திற்கு முன் பஸ்யால வீதியின் வலது பக்கத்தில், பஸ்யால வீதியிலிருந்து 150 மீ. தூரத்தில் அமைந்துள்ள பூளு மவுன்டன் சொத்தான குடியிருப்பு அபிவிருத்தித் திட்டம் இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது. இந்தக் குடியிருப்புத் திட்டமானது பஸ்யாலயிலிருந்து சுமார் 5.8 கி.மீ. தொலைவிலும் நிட்டம்புவ சந்தியிலிருந்து 6.3 கி.மீ. தொலைவிலும் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.- 2018.05.24 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2019.06.20 ஆந் திகதிய “திவயின” மற்றும் “த ஜலண்ட் ” மற்றும் “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை : வெற்றிகரமான கொள்வனவாளர் ஏலவிற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்த வேண்டும்.

- (1) கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%) ;
- (2) உள்ளூர்திகாரசபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%) ;
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3000.00;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 2000.00;

ஆதன இடாப்புக்கள் மற்றும் ஏனைய ஆவணங்களைப் பரிசீலிக்க : மீட்டெடுத்தலுக்கான தொடர்பாடல் முகாமையாளர், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, எச்.என்.பி. டவர்ஸ், இல.479,டி. பி.ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10. தொலைபேசி இல.:011-2661828, 0112661866.

பி.கே.ஈ. சேனாபதி,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
வில்லை மதிப்பீட்டாளர்,
பட்டய ஏலமிடுபவர்.

இல. 134, பெத்தகான வீதி, கோட்டை.
தொலைபேசி இல.: 011-2873656, 0112871184,
0777-672082, 0777449452.

10- 296

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ -தெமட்டகொடை கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான பகிரங்க ஏல விற்பனை

நாகஹவத்தைவீதி, எரியவேட்டிய கிராமம், சளனி என்னுமிடத்தில் அமைந்துள்ள 20 பேர்ச் பரப்புள்ள மதிப்பீட்டிலக்கம் 120A கொண்ட பெறுமதிமிக்க காணி மற்றும் வளாகம்.

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோரளை, அதிகாரி பற்று, சளனி பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட சளனி பிரதேச செயலத்தின் கீழுள்ள எகொட எரியவேட்டிய 259 C கிராம அலுவலர் பிரிவில் எரியவேட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே.ஏ.ரூபசிங்க வினால் வரையப்பட்ட 2000.01.24 ஆந் திகதிய 50/ 2000 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் X என்று விபரிக்கப்பட்ட “தெல்கஹவத்த” என்று அழைக்கப்படும் பூமியிலிருந்து பிரிவிட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் மதிப்பீட்டிலக்கம் 120A கொண்ட நாகஹவத்த வீதி கட்டிடங்கள் சகலதும்.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு பி.எம்.மொஹொட்டி இனால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016.06.29 ஆந் திகதிய 6571 ஆம் இலக்க 2017.05.17 ஆந் திகதிய 6917 ஆம் இலக்க, 2018.11.29 ஆந் திகதிய 7480 ஆம் இலக்க மற்றும் கொழும்பு மாவட்ட பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ்.எஸ். திசாநாயக்க அத்தாட்சிப்படுத்திய 2019.05.23 ஆந் திகதிய 08 ஆம் இலக்க பிணைக் கட்டுப்பாடுகளுக்கான கட்டணத்தை பொறுப்புதாரியும் ஈடுவைப்பவர்களுமாகிய தேவி என்டர்பிரைசஸ் நிறுவனத்தின் பங்குதாரர்களாகிய சுஜீவ புஞ்சி பண்டார தெல்தெனிய மற்றும் ரணசிங்க ஆராச்சிகே தோனா தேவிகா ரணசிங்க என்பவர்கள் மேற்கொள்ளத் தவறியமையினால் குறித்த வங்கியால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி மேற்குறித்த ஆதனத்தை

எதிர்வரும் 2023.11.27 ஆந் திகதியன்று மு.ப. 10.30 மணிக்கு எதலத்திலேயே பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு 2023.01.20ஆந் திகதிய இலங்கை அரசாங்க வர்த்தமானி, 2023.04.28 ஆந் திகதிய மஃபிம, டெய்லி மிரர், தினக்குரல் ஆகிய பத்திரிகைகளைப் பார்வையிடவும்.

வளாகத்தை அணுகும் முறை.-கொழும்பிலிருந்து கண்டி வீதி வழியாக கிரிபத்தகொடை நோக்கி (11 ஆம் கட்டையைக் கடந்து 500 மீற்றர்) சென்று இடது பக்கமாகத் திரும்பி நாகஹவத்தை வீதி வழியாக 725 மீற்றர் செல்ல குறித்த ஆதனம் இடது பக்கமாக அமைந்துள்ளது.

கட்டணம் செலுத்தும் முறை .-கொள்வனவு செய்யும் நாட்ட முள்ளவர்கள் ஏலம் முடிவுறுத்தப்படும் தருணத்தில் பின்வரும் முறையில் கட்டணத்தைச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) 10% கொள்வனவு விலை ;
- (2) 1 % உள்ளூர்திகார சபை கட்டணம்;
- (3) 2 1/2 % ஏலமிடுவதற்கான கட்டணம்;
- (4) விளம்பரப்படுத்துவதற்கான மொத்தக் கட்டணம்;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் அறைகூவல்காரருக்கான கட்டணம் ரூபா 2,000.00 ;

விற்பனை நிபந்தனைகளை அத்தாட்சிப் படுத்தியமைக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3,500 முதலியன, எஞ்சிய 90% கட்டணமானது ஏலமிட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்த வேண்டும்.

ஆதன இடாப்புக்கள் மற்றும் ஏனைய ஆவணங்களைப் பரிசீலிக்க : மீட்டெடுத்தலுக்கான சிரேஷ்ட முகாமையாளர், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, எச்.என்.பி. டவர்ஸ், இல.479,டி. பி.ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10. தொலைபேசி இல.:011-2661828, 0112661866.

பி.கே.ஈ. சேனாபதி,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
வில்லை மதிப்பீட்டாளர்,
பட்டய ஏலமிடுபவர்.

இல. 134, பெத்தகான வீதி, கோட்டை.
தொலைபேசி இல.: 011-2873656, 011-2871184,
0777-672082, 0777449452.

10- 298

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ -தலைமைக் காரியாலயக் கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான பகிரங்க ஏல விற்பனை

தலவத்துகொடைவீதி, ஹொகந்தர என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள மதிப்பீட்டிலக்கம் 23/65 & 23/65A கொண்ட முறையே 10.15 பேர்ச் மற்றும் 9.55 பேர்ச் பரப்புள்ள பெறுமதிமிக்க காணி மற்றும் கட்டிடங்கள்.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரணை, பல்லே பற்று, கடுவலை மாநகர சபை மற்றும் பிரதேச செயலக எல்லைக்குட்பட்ட பத்தரமுல்லை பிரிவில் விக்கிரமசிங்கபுர (இல.479/C) கிராம அலுவலர் பிரிவில் தலங்கம என்னுமிடத்தில் அமைந்துள்ள “வெலேகேலே” என்று அழைக்கப்படும் பூமியில் பிரிவிட்ட உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். எல்.என்.பெரேரா வினாவ் வரையப்பட்ட 2007.10.01 ஆந்திகதய 4289 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 36A & 36B என்று விபரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டிடிலக்கம் 23/65 கொண்ட காணித்துண்டு இது முழுவதும் கட்டிடங்கள் சகலதும்.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு என்.சி. ஜவர்தனவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2011.07.27 ஆந் திகதய 4095 ஆம் இலக்க பிணைக்கட்டுப்பாடு மூலமும், கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு என். எஸ். ஹல்லொலுவ அத்தாட்சிப்படுத்திய 2013.02.26 ஆந் திகதய 3302 ஆம் இலக்க 2015.05.21 ஆந் திகதய 3567 ஆம் இலக்க 2016.07.14 ஆந் திகதய 3695 ஆம் இலக்க பிணைக்கட்டுப்பாடு மூலமாகவும் வஸ்கமுவ குளோத்திங் பிரைவேற் லிமிற்றட் நிறுவனத்தின் மெய்நிகர் இயக்குநர்களாக இருந்து அதன் முகாமைத்துவத்தையும் கட்டுப்படுத்துபவர்களாக விளங்கும் ரவீந்திர புஷ்பகுமார அபேசேக்கர, நாணயக்கார போப்பே யமுனா திசாராணி வீரதுங்க ஆகியவர்களுக்கு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ வழங்கிய தவணைக் கடன் தொகையானது நிறுவனம் சார் விடுபாட்டுரிமை புறநீங்கலாக மேற்குறித்த ரவீந்திர புஷ்பகுமார அபேசேக்கர, நாணயக்கார போப்பே யமுனா திசாராணி வீரதுங்க ஆகியவர்களே பயன்பெறுவதாக அமைந்துள்ளபடியினாலும் பிணைக் கட்டுப்பாட்டுக்கான கட்டணத்தை பொறுப்புதாரியாகிய வஸ்கமுவ குளோத்திங் பிரைவேற் லிமிற்றட் மேற்கொள்ளத் தவறியமையினால் குறித்த வங்கியால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி மேற்குறித்த ஆதனத்தை எதிர்வரும் 2023.11.27 ஆந் திகதயன்று பி.ப. 1.00 மணி மற்றும் பி.ப. 1.15 மணிக்கு குறித்த ஸ்தலத்திலேயே பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு 2022.08.26ஆந் திகதய இலங்கை அரசாங்க வர்த்தமானி, 2022.08.31ஆந் திகதய மவ்பிம, டெய்லி மிரர், தினக்குரல் ஆகிய பத்திரிகைகளைப் பார்வையிடவும்.

வளாகத்தை அணுகும் முறை: கொழும்பிலிருந்துபத்தரமுல்லை கடைத்தெரு வரையில் சென்று பன்னிப்பிட்டிய வீதிக்குச் செல்வதற்கு வலது பக்கமாகத் திரும்பி 2 கிலோ மீற்றர் தூரத் துக்குட்பட்ட விக்கிரமசிங்கபுர வீட்டுத் திட்டம் வீதி வரையில் சென்று இடது பக்கம் திரும்பி அதே வீதி வழியாகவே ஐ.ரி. என். தொலைக்காட்சி நிலையம் வரையில் அதாவது ஐ.ரி. என். தொலைக்காட்சி நிலையத்தின் வடக்கு எல்லை வழியாகச் செல்கின்ற தார் வீதி மற்றும் கொன்கிறீட் வீதி ஆகியவற்றைக் ஹோசந்தரையை நோக்கிச் சென்றால் ஐ.ரி.என். தொலைக்காட்சி நிலையத்தைக் கடந்து வருகின்ற 1 ஆம் ஒழுங்கைக்கு முன்பதாக 150 மீற்றர் தூரத்துக்குள் குறித்த ஆதனம் அமைந்துள்ளது.

கட்டணம் செலுத்தும் முறை: கொள்வனவு செய்யும் நாட்டமுள்ளவர்கள் ஏலம் முடிவுறுத்தப்படும் தருணத்தில் பின்வரும் முறையில் கட்டணத்தைச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) 10% கொள்வனவு விலை ;
- (2) 1 % உள்ளூர்திகாரக் கட்டணம்;
- (3) 2 1/2 % ஏலமிடுவதற்கான கட்டணம்;
- (4) விளம்பரப்படுத்துவதற்கான மொத்தக் கட்டணம்;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் அறைகூவல்காரருக்கான கட்டணம் ரூபா 2,000.00 ;

விற்பனை நிபந்தனைகளை அத்தாட்சிப் படுத்திய மைக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3,500 முதலியன, எஞ்சிய 90% கட்டணமானது ஏலமிட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்த வேண்டும்.

ஆதன இடப்புக்கள் மற்றும் ஏனைய ஆவணங்களைப் பரிசீலிக்க : மீட்டெடுத்துக்கான சிரேஷ்ட முகாமையாளர், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, எச்.என்.பி. டவரஸ், இல.479, டி.பி.ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10. தொலைபேசி இல.:011-2661828, 0112661866.

பி.கே.ஈ. சேனாபதி,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலை மதிப்பீட்டாளர்,
பட்டய ஏலமிடுபவர்.

இல. 134, பெத்தகான வீதி, கோட்டை.

தொலைபேசி இல.: 011-2873656, 0112871184,
0777-672082, 0777449452.

10- 297

**பேன் ஏசியா வங்கித் தொழிற் கூட்டுத்தாபனம்
பீ.எல்.சீ.**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

பேன் ஏசியா வங்கித் தொழிற் கூட்டுத்தாபனம் பீஎல்சீயினால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ், கீழே குறிப்பிடப்பட்ட திகதியிலும் நேரத்திலும் கீழே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனங்களைப் பகிரங்க ஏலவிற்பனை மூலம் ஸ்தலத்தில் வைத்து விற்பனை செய்வேன்.

கொழும்பு மாவட்டத்தில், கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைகளினுள், பொரணை தெற்கு, குறுந்துவத்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பொரணை தெற்கு 35 ஆம் இலக்க வட்டாரத்தில் பியார்பீல்ட் கார்டன்ஸ் நெடுகிலும் அமைந்துள்ளதும் பியார்பீல்ட் கார்டன்ஸ் 10 ஆம் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்டதுமான வளவுகள், அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் பியார்பீல்ட் கார்டன்ஸ்

எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. டி. பெல்லன் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003, செத்தெம்பர் 24-ஆந் திகதிய 884/2003 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக் காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் A1 எனவடையாளமிடப்பட்டதுமான அக் காணித் துண்டு அடங்கலும்.

(காணியின் விஸ்தீரணம்: 00ஏ. 00றா. 14.50பே.)
2023, நவம்பர் மாதம் 16 ஆந் திகதியன்று மு.ப. 11.30 மணிக்கு.

அனுசூகை- டி.எஸ்.சேனநாயக்க சந்தியிலிருந்து பொரணைச் சந்தியினூடாக எல்விட்டிகல வீதி நெடுகிலும் செல்லவும். கலாநதி என்.எம்.பெரேரா மாவத்தை நெடுகிலும் ஏறத்தாழ 275 மீற்றர் தூரம் சென்று இடதுபக்கமாக பியார்பீல்ட் கார்டன்ஸூக்குத் திரும்பவும். 125 மீற்றர் தூரம் செல்லவும். விடயப்பொருளாகவுள்ள ஆதனம் வலதுபக்கத்திலுள்ளது.

கடப்பாடுடையவர்களாக/ ஈடுவைப்பாளர்களாக” அப்பு ஹென்னடி தொட்டஹேவகே ஆரியபால மற்றும் பலிபான செவிலிபிட்டியகே மாலனி ஆரியபால என்போர் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ.வீ.என்.சந்திமா என்பவரினால் எல்லாம் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015, செத்தெம்பர் 30 ஆந் திகதிய 259 ஆம் இலக்க முதனிலை ஈட்டுமுறிமீதும், 2017, ஓசத்து மாதம் 28 ஆந் திகதிய 599 ஆம் இலக்க இரண்டாம்நிலை ஈட்டுமுறிமீதும், 2018, பெப்புருவரி 09 ஆந் திகதிய 691 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிமீதும் வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவைச் செலுத்துவதில் தவணை தவறியுள்ளனர்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு: 2023.08.11 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2023.08.04 ஆந் திகதிய “திவயின்”, “த ஐலண்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:

1. கொள்வனவு விலையில் 10% ;
2. 1% உள்ளூர்திகாரசபை விதிப்பனவுகளும் அதன்மீதுள்ள சேபெவ விதிப்பனவுகளும் ;
3. ஏல விற்பனையாளரின் தரகான கொள்வனவு விலையில் 2.5% ;
4. விளம்பரப்படுத்தல் கட்டணங்களின் செலவு தொகை;
5. விற்பனை நிபந்தனைக்காக நொத்தாரிசுவின் அத்தாட்சிப் படுத்துகை கட்டணம் ;
6. எழுதுவினைஞரின் தும் கூவுநரினதும் கட்டணமும் விற்பனைக்காக உறப்பட்ட வேறேதேனும் விதிப்பனவும்.

கொள்வனவு விலையின் மீதி 90% விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களினுள் வங்கிக்குச் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும். சொல்லப்பட்ட தொகை மேலே விதிக்கப்பட்டவாறு

30 நாட்களினுள் செலுத்தப்படாவிடின், வங்கியானது ஏலவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10 சதவீதத்தை இழப்பிப்பதற்கும் ஆதனத்தை மீள விற்பனை செய்வதற்கும் உரிமையுடையதாகத் வேண்டும்.

உரித்துறுதிகளும் வேறு சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களும் கொழும்பு முகாமையாளர்- அறவீடுகள், பேன் ஏசியா தொழிற் கூட்டுத்தாபனம், பீஎல்சீ, தலைமை அலுவலகம், இல. 450, காலி வீதி, கொழும்பு 3. தொலைபேசி இலக்கங்கள் 011-4667245, 011-4667229.

துசித்த கருணாரத்ன,
நீதிமன்ற ஆணையாளர் மற்றும்
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.
இல. 182/3 (50/3), விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ.
தொலைபேசி இல. : 011-3068185.

10- 274

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ -நீர்கொழும்பு கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் ஏல விற்பனை அறிவித்தல் பெறுமதிமிக்க ஏல விற்பனை

மேற்குறிப்பீடுசெய்யப்பட்ட முதலாம் அட்டவணையின் படி

உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி.டி. ஹெட்டிகே அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1992, நவம்பர் மாதம் 07 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 2789 இல் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்ட காணியில் லொட் 14 என குறிப்பிடப்பட்டதும் “கிறேஸ்லான்ட் தோட்டம்” என அழைக்கப்படும் காணி அதனுடன் கட்டடங்கள் மற்றும் அதன் மீது நிற்கும் மற்றவை எல்லாம் சேர்த்து, மேல் மாகாணத்தின் கம்பஹா மாவட்டத்தின் (நீர்கொழும்பு பதிவாளர் பிரிவிற்குட்பட்ட)அளுக்குரு கோரணையின் துனகஹ பற்று பிரதேசத்தின் கந்தாணை பிரதேச சபையின் எல்லைக்குட்பட்ட கந்தாணை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் ஹொரகஸ்முல்லயின் கட்டியால 93 B கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குட்பட்ட தெமன்கந்திய மற்றும் கொன்கொடமுல்ல இல் அமைந்துள்ள, சொல்லப்பட்ட லொட் D 3D காணித்துண்டானது, வடக்கில்: ஜொக்கிங் ஹெயின்ஸின் நிலத்தினாலும்; கிழக்கில்: லொட் 11, லொட் 12 மற்றும் லொட் 80 (10 அடி வீதிக்கான ஒதுக்கம்) இனாலும் ; தெற்கில்: லொட் 15, லொட் 80 (10 அடி அகலவீதிக்கான ஒதுக்கம்) இனாலும்; மேற்கில்: ஜொக்கிங் ஹெயின்ஸின் நிலத்தினாலும் எல்லைப்படுத்தப்பட்டதுடன் இருபது பேர்ச்(0ஏ.0றா.20பே.) விஸ்தீரணமான காணியாகும்.

மேலுள்ள ஆதனமானது அண்மையில் நில அளவை செய்யப்பட்டதுடன் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜே.ஏ.டபிள்யூ. கார்வலோஹா அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட

திசுதிய வரைபட இல. 5546 இல் பிரிக்கப்பட்ட வரையறுக்கப்பட்ட காணியில் லொட் D3D எனக் குறிப்பிடப்பட்டதும் மரகஹவத்தை என அழைக்கப்படுவதுமான காணி அதனுடன் கட்டடங்கள் மற்றும் அதன் மீது நிற்கும் மற்றவை எல்லாம் சேர்ந்த, மேல் மாகாணத்தின் கொழும்பு மாவட்டத்தின் சல்பிட்டி கோரளையின் பல்லே பற்று பிரதேசத்தின் மஹரகம மாநகர சபையின் எல்லைக்குட்பட்ட மஹரகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பமுனுவ 258 கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குட்பட்ட பமுனுவ இல் அமைந்துள்ள வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 5C, எச்சத் மாவத்தையில் உள்ள சொல்லப்பட்ட லொட் D3D காணித்துண்டானது - வடக்கில்: ஜே.ஆர். எஸ். சமரவிக்ரமவினால்தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இல. 4531 இல் உள்ள D3/1 மற்றும் லொட் D3D இனாலும்; கிழக்கில்: லொட் D3E இனாலும்; தெற்கில்: 10 அடி அகலப் பாதை (வரைபட இல. 2450 இல் உள்ள லொட் D4) இனாலும்; மேற்கில்: லொட் D3C இனாலும் எல்லைப்படுத்தப்பட்டதுடன் வரைபட இல. 5546 இல் குறிப்பிடப்பட்டதன் படி, ஆறு பேர்ச் (0௭.0௬.6பே.) விஸ்தீரணமான காணியானது, B 266/68 என்னும் தலைப்பின் கீழ் தெல்கந்த - நுகேகொடை காணிப் பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டதுமாகும்.

கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ.எம்.டி.ஏ.கே. அதிகாரி அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016, நவம்பர் 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2860 ஈட்டுமுறி மீதான கொடுப்பனவை செலுத்த கடமைப்பட்டுள்ளவரான ஹெட்டியாராச்சிகே சாகர ஹேமந்தவிற்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக ஹட்டன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட பாரப்படுத்தப்பட்ட ஆதனம் ஆகும்.

மேற்குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தினை 2023, நவம்பர் மாதம் 13 ஆந் திகதி திங்கட்கிழமை மு.ப. 10.00 மணி தொடக்கம் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்பனை செய்கின்றேன்.

ஆதனத்தினை அடைதல் :- மஹரகமவிலிருந்து பமுனுவ வீதி வழியாக சுமார் 900 மீற்றர் தூரம் சென்று தேவால வீதியில் வலது பக்கமாக திரும்பவும். தேவால வீதி வழியே சுமார் 300 மீற்றர் சென்று ஹென்றி பமுனுவ மாவத்தை என அழைக்கப்படும் கொன்கிரீட் இடப்பட்ட வீதியில் இடது பக்கமாக திரும்பி இறுதி தூரமான 10 மீற்றர் செல்ல, குறித்த ஆதனமானது கடைசியாக கூறிய வீதியை இடதுபுறமாக கொண்டு அமைந்து காணப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு:- 2022, ஏப்பிரல் மாதம் 22ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 2022, ஏப்பிரல் மாதம் 28ஆந் திகதிய “டெலி மிரர்”, “மவ்பிம்” மற்றும் “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட இரண்டாம் அட்டவணையின்படி,

உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச்.ஏ.டி. பிரேமரத்தன் அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2004, பெப்பிரவரி மாதம் 15 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 3867 இல் பிரசுரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்ட காணியின் லொட் C1D1 என குறிப்பிடப்பட்டதும் “மொரகஹவத்தை அல்லது தெல்கஹவத்தை” என அழைக்கப்படும் காணி அதனுடன் கட்டடங்கள் மற்றும் அதன் மீது நிற்கும் மற்றவை எல்லாம் சேர்ந்த, மேல் மாகாணத்தின்

கொழும்பு மாவட்டத்தின் சல்பிட்டி கோரளையின் பல்லே பற்று பிரதேசத்தின் பொரலஸ்கமுவ நகர சபையின் எல்லைக்குட்பட்ட செஸ்பேவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பொரலஸ்கமுவ கிழக்கு 533 கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குட்பட்ட வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 245, மஹரகம வீதியில் அமைந்துள்ள சொல்லப்பட்ட லொட் C1D1 காணித்துண்டானது - வடக்கில்: பி. ஹெட்டியாராச்சி மற்றும் ரி.எச். அயன் இனால் உரிமை கோரப்படும் அதே காணியின் மிகுதி நிலத்தினாலும்; கிழக்கில்: லொட் C1D1 இனாலும்; தெற்கில்: வாவி வீதியினாலும்; மேற்கில்: வாவி வீதியின் வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 243 இனாலும் எல்லைப்படுத்தப்பட்டதுடன் ஏழு தசம் ஒன்று பூச்சியம் பேர்ச் (0௭.0௬.7.1பே.) விஸ்தீரணமானதுடன் வரைபட இல. 3867 இன் படி, C 229/128 எனும் தலைப்பின் கீழ் தெல்கந்த - நுகேகொடை காணிப் பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டதாகும்.

கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு கே. சேனநாயக்க அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2007, ஓகத்து மாதம் 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 2058, கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு என்.சி. ஜயவர்தன் அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2009 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 3559, கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். ஆர். பாயில் அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2011.01.28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 1149 மற்றும் 2013.07.10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 1893 ஆகிய இரண்டும் மற்றும் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ.எம்.டி.ஏ.கே. அதிகாரி அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2014.12.22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2294, 2016.11.09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட, 2861, 2018.07.13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 3413 ஆகிய ஈட்டு முறிகளின் மீதான கொடுப்பனவை செலுத்த கடமைப்பட்டுள்ளவரான ஹெட்டியாராச்சிகே சாகர ஹேமந்தவிற்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்டு பாரப்படுத்தப்பட்ட ஆதனம் ஆகும்.

மேற்குறிப்பிட்ட ஆதனத்தினை 2023, நவம்பர் மாதம் 13 ஆந் திகதி திங்கட்கிழமை மு.ப. 11.00 மணி தொடக்கம் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்பனை செய்கின்றேன்.

ஆதனத்தினை அடைதல் :- கொழும்பு நகரத்திலிருந்து ஹொரண-கொழும்பு வீதி வழியாக பொரலஸ்கமுவ நோக்கி வர இடது பக்கமாக மஹரகம வீதி (வாவி வீதி) க்கு திரும்பி சுமார் 850 மீற்றர் முன் செல்லவும். பெறுமதியான ஆதனம் ரொறென்றோ கார் வோஷ் இடது பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு:- 2022, ஏப்பிரல் மாதம் 22ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 2022, ஏப்பிரல் மாதம் 22ஆந் திகதிய “டெயிலி மிரர்”, “மவ்பிம்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கட்டணம் செலுத்தும் முறை: வெற்றிபெற்ற கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும்.-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;

- (2) உள்஁ரூராட்சி மன்றத்திற்கு செலுத்த வேண்டிய விற்பனை வரி 1% (஁ரு சதவீதம்) ;
- (3) ஁லதாரரின் தரகுப் பணம் 2 1/2 % (஁ரண்டரை வீதம்);
- (4) ஁ழுதுவினை஁ர் மற்றும் ஁லம் கூறுவூர் கட்டணம் 1000.00 ரூபா ;
- (5) விற்பனை செலவு மற்றும் வேறு கட்டணங்கள் ஁ருப்பின்;
- (6) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான ஁நாத்தாரிசுவின் கட்டணம் ரூபா 2000.00.

கூாள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% உடன் விற்பனை திகதியின் பின் 30 நாட்களுக்குள் செலுத்த வேண்டிய சட்ட ரீதியான விதிப்பனவுகள், தீர்வைகள், வரிகள் அல்லது இலங்கை அரசாங்கத்தினால் அல்லது வேறு ஁தாவது அதிகார சபையினால் அவ்வப்போது விதிக்கப்படுகின்ற கட்டணங்களும் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

உறுதிகளையும் ஁னைய சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களையும் பார்வையிடுவதற்கு: "பி.பொ.மு.கடன் மீட்டி, ஁ற்றன் ஁ஷனல் வங்கி பீஸ்சீ, இல.479, ரீ. பீ. ஜாயா மாவத்தை, கூாழம்பு 10" . ஁ுலைபேசி இல.: 011-2661816/ ஁ுலைநகல்: 011- 2661835.

* மேற்குறிப்பிட்ட ஁ல விற்பனையை முன்னறிவித்தலின்றி நிறுத்தி வைக்கும்/஁ரத்துச் செய்யும் உரிமை வங்கிக்கு உண்டு.

* ஁லமானது கூாவிட் 19 ஁ெறிமுறைகளுக்கு அமைவாக சுகாதார அமைச்சினால் வெளியிடப்பட்ட ஁றுக்கமான வழிகாட்டல்களுக்கு ஁ற்ப நடைபெறும்.

டலஸ் சேலார்ட்,
உரிமம் பெற்ற ஁ல விற்பனையாளர்.

இல. 146/3,
கஸ்தேரா ஁ுாட்டம்,
துட்டுகெமுனு வீதிக்கு ஁திரில், கூா஁லுவல.
஁ுலைபேசி: 011- 4367467, 011- 4367111.
மின்னஞ்சல் : aucslk@gmail.com

10- 282/2

பிரசித்த ஁ல விற்பனை

கூாழம்பு மாவட்ட நீதி மன்றம்

(மறைந்த) நந்தசிறி தளுகூாடகே,
இல.331, ஁ார்லி வீதி,
கூாழம்பு -10

..... வழக்காளி

திஸ்னா சம்பிகா தளுகூாடகே,
இல.331, ஁ார்லி வீதி,
கூாழம்பு -10

வழக்கு இல. : 18760 P/(பி)

பதிலீடு செய்யப்பட்ட வழக்காளி

஁திராக

01. ஁ேறவா ரஞ்சித் தளுகூாடகே,
இல.331, ஁ார்லி வீதி,
கூாழம்பு -10

(அ) மாலிபகா தளுகூாடகே,
இல. 95/1, ஁ர்னட்டி கூம்புரை, தலங்கமை வடக்கு,
தலங்கமை.

02. ஹேவா தனுகொடகே ஆனந்த குமாரசிறி,
இல.331, டார்லி வீதி,
கொழும்பு -10
தற்போது
இல. 48, சிபங்கம் வீதி, தொடர்மாடி 03,
லன்டன் டபிள்யூ 9, 01 AE, இங்கிலாந்து
03. ஹேவா தனுகொடகே அஜந்தா மத்துமார்ச்சி,
திருமணத்தின் முன் அஜந்தா சந்திரகாந்தி
இல.129, ,3/3, எம்.எஸ். பெரேரா தொடர்மாடி,
ஜயந்த வீரசேகர மாவத்தை,
கொழும்பு -10
04. பியசேன மாபடுன,
இல.99, சுப்பெடிபொலை மாவத்தை,
கொலொன்னாவ.
05. சுதத் மாபடுன,
இல.99, சுப்பெடிபொலை மாவத்தை,
கொலொன்னாவ.
06. உபுல் மாபடுன,
இல.54, அன்டர்சன் வீதி,
தெஹிவளை.
07. உதித் மாபடுன,
இல. 142, ஹில் வீதி,
தெஹிவளை.
08. சமந்தா ரிசடி,
திருமணத்திற்கு முன் சமந்தா மாபடுன,
இல.50/2,
வார்ட் பிளேஸ்,
கொழும்பு -7
தற்போது
இல.505/7, வாசனா வீதி,
கொஸ்வத்த, நாவல.
09. சத்னா அபேரத்ன,
திருமணத்திற்கு முன் சத்னா மாபடுன,
இல. 766, புகையிரத வீதி, பன்னிபிட்டிய.
10. சித்தி நிலுகா குஞ்சாலி,
இல.30/20, ஜீனானந்த மாவத்தை,
கொழும்பு 13.

எதிராளிகள்

சேர்க்கப்பட்ட எதிராளி

மேற்படி இலக்கம் கொண்ட வழக்கிற்குரிய காணி மற்றும் இடம் மேற்படி பெயர் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பதிலீடு செய்யப்பட்ட வழக்காளிக்கு மற்றும் 01 தொடக்கம் 09 வரையிலான எதிராளிகளுக்கு அந்த வழக்கில் குறிப்பிட்டுள்ள பங்குகளுக்கு அமைய உரிமை வேண்டும் என்றும் அவர்கள் அதன் மூலம் உடமை கொண்டுள்ளார்கள் என்றும் இந்த வழக்கில் அறிக்கை செய்யப்பட்டுள்ள 2009

