



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අංක 2,360 - 2023 නොවැම්බර් මස 24 වැනි සිකුරාදා - 2023.11.24

(රජයේ බලය පිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

I වැනි කොටස : I වැනි ඡේදය - සාමාන්‍ය

(වෙන වෙනම ගොනු කර ගත හැකි පරිදි සෑම කොටසකට ම අයත් එක් එක් භාෂාවකට වෙන වෙනම පිටු අංක යොදා ඇත)

	පිටුව		පිටුව
ජනාධිපතිතුමාණන් විසින් කරන ලද ප්‍රකාශන ආදිය	...	රජයේ නිවේදන	3088
ජනාධිපතිතුමාණන් විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	3086	මිල පාලන දත්වීම්	...
අමාත්‍ය මණ්ඩලය විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	...	ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුවේ දත්වීම්	...
රාජ්‍ය සේවා කොමිෂන් සභාව විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	...	ශ්‍රී ලංකාණ්ඩුවේ ගිණුම් ප්‍රකාශන	...
අධිකරණ සේවා කොමිෂන් සභාව විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	...	ආදායම් හා වියදම් පිළිබඳ වාර්තා	...
වෙනත් පත්කිරීම් ආදිය	3086	විවිධ දෙපාර්තමේන්තු දත්වීම්	3089
රෙජිස්ට්‍රාර්වරුන්ගේ පත්කිරීම් ආදිය	...	නැව්ගතීන්ට දත්වීම්	...
		සුරාබදු ආඥාපනත පිළිබඳ දත්වීම්	...

සතිපතා නිකුත් වන ගැසට් පත්‍රයෙහි පළකිරීම සඳහා භාරගනු ලබන දත්වීම් පිළිබඳ

වැදගත් නිවේදනයයි

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ අවසන් පිටුවේ සෑම මාසයක ම මුල් සතියේ දී පළකරන නිවේදන භාරගන්නා දිනයක් සහ වේලාවන් පිළිබඳව මින් අවධානය යොමු කරනු ලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකිරීම සඳහා දැන්වීම් භාරගැනීම ගැසට් පත්‍රය පළකරනු ලබන දිනයට සති දෙකකට පෙර සිකුරාදා දිනයෙහි දහවල් 12.00 ට අවසන් කරනු ලැබේ. තනතුරු - ඇබැර්තු, විභාග, ටෙන්ඩර් සහ වෙන්දේසි පිළිබඳ දැන්වීම්වල අවසන් දින සහ වේලාවන් ඒ පිළිබඳව උනන්දුවක් දක්වන අයට ප්‍රමාණවත් කාල වේලාවක් ලැබෙන පරිදි යොදාගත යුතු බවට, සියලු ම දෙපාර්තමේන්තු, සංස්ථා සහ මණ්ඩල යනාදිය වගබලාගත යුතු බව මින් අවධාරණය කෙරේ. පළකිරීම සඳහා එවනු ලබන සෑම දැන්වීමක් ම තනි පැත්තේ පමණක් පැහැදිලිව පිටපත් කළ යුතු ය. නිරවද්‍යතාවය පිළිබඳව කරන විමසීම් සහ පැමිණිලි ගැසට් පත්‍රය පළ වූ දින සිට නෙමසකට පසුව භාරගනු නොලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකරන සෑම දැන්වීමක්ම ගැසට් පත්‍රය පළ කරනු ලබන දිනට සති දෙකකට පෙර එනම්, 2023 දෙසැම්බර් මස 15 වැනි දින පළ කෙරෙන ගැසට් පත්‍රයේ දැන්වීම් 2023 දෙසැම්බර් මස 01 වැනි දින දහවල් 12.00ට හෝ ඊට පෙර තැපෑලෙන් හෝ ගෙනවිත් රජයේ මුද්‍රණාලයට භාරදිය යුතු ය.

2006 අංක 19 දරන ඉලෙක්ට්‍රොනික ගනුදෙනු පනත - 9 වැනි වගන්තිය

"යම් ප්‍රකාශනයක්, රීතියක්, නියෝගයක්, නියමයක්, අතුරු ව්‍යවස්ථාවක්, නිවේදනයක් හෝ වෙනත් කිසිවක් ගැසට් පත්‍රයේ පළ කළ යුතු බවට යම් පනතකින් හෝ නීති ප්‍රඥප්තියකින් විධිවිධාන සලස්වා ඇති අවස්ථාවක, ඒ රීතිය, නියෝගය, නියමය, අතුරු ව්‍යවස්ථාව, නිවේදනය හෝ වෙනත් දෙය ඉලෙක්ට්‍රොනික ස්වරූපයේ වන ගැසට් පත්‍රයක පළකරනු ලැබුවහොත් ඒ විධිවිධානය සම්පූර්ණ කර ඇත්නම් සේ සැලකිය යුතු ය."

2023 ජනවාරි මස 02 වැනි දින,
කොළඹ 08,
රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.
මෙම ගැසට් පත්‍රය www.documents.gov.lk වෙබ් අඩවියෙන් බාගත කළ හැක.



ගංගානි ලියනගේ,
රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති.

ජනාධිපතිතුමාණන් විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය
සංශෝධනයයි

ශ්‍රී ලංකා නිත්‍ය නාවික බලකාය

2023.09.01 දින පළ කරන ලද අංක 2348 ගැසට් පත්‍රයේ MOD/DEF/HRM/03/SLN/CON/7/2023(80-81) 2023 අංක 574 හා 09-99/26 නිවේදනය පහත පරිදි සංශෝධනය විය යුතු ය.

ශ්‍රී ලංකා නිත්‍ය නාවික බලකාය

ජනාධිපතිතුමන් විසින් අනුමත කරන ලද නිලයේ ස්ථිර කිරීම්

2022 දෙසැම්බර් මස 22 වැනි දින සිට ලුතිනන් කොමාණ්ඩර් (වී) වශයෙන් :

ලුතිනන් (වී) [තාවකාලික ලුතිනන් කොමාණ්ඩර් (වී)] වතු තන්ත්‍රියේ තරිඳු විමුක්ති වතුතන්ත්‍රි, එන්ආර්එල් 3099, ශ්‍රීලංකා

2023 ජනවාරි මස 19 වැනි දින ලුතිනන් කොමාණ්ඩර් (ඉ) වශයෙන් :

ලුතිනන් (ඉ) [තාවකාලික ලුතිනන් කොමාණ්ඩර් (ඉ)] ලියන අතුකෝරලලාගේ කසුන් රත්ජන අතුකෝරල, එන්ආර්එල් 3091, ශ්‍රීලංකා

ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

කමල් ගුණරත්න,
ඩබ්ඩබ්වී ආර්ඩබ්වී ආර්එස්පී යූඑස්පී එන්ඩීසී පීඑස්සී එම්ඊල්,
ජෙනරල් (විශ්‍රාමික),
ලේකම්,
ආරක්‍ෂක අමාත්‍යාංශය.

2023 නොවැම්බර් මස 14 වැනි දින,
කොළඹ දී ය.

11-572

අධිකරණ සේවා කොමිෂන් සභාව විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය
අධිකරණ සේවා කොමිෂන් සභාව

ශ්‍රී ලංකා අධිකරණ සේවයේ II පන්තියේ I ශ්‍රේණියේ අධිකරණ නිලධාරීන් (මහෙස්ත්‍රාත්) පත් කිරීම

අධිකරණ සේවා කොමිෂන් සභාවේ නියමය පරිදි පහත නම් සඳහන් නීතිඥවරුන්, 2023.12.01 දින සිට ක්‍රියාත්මක වන පරිදි ශ්‍රී ලංකා අධිකරණ සේවයේ II පන්තියේ I ශ්‍රේණියේ අධිකරණ නිලධාරීන් (මහෙස්ත්‍රාත්) ලෙස පත් කිරීමට තීරණය කර ඇත.

01.	වික්‍රමසිංහ ආරච්චිගේ භාග්‍යා දිල්ලක්ෂි වික්‍රමසිංහ මෙනෙවිය	අංක 220/3, කැටවල, ලෙවිල, මහනුවර.
02.	වල්පිට ගමගේ වශීෂා ගංගාදරී මෙනෙවිය	අංක 448, ජාතික නිවාස සංකීර්ණය, කිරිඳිවෙල.
03.	මල්ලිකා කංකානමලාගේ උදින සම්පත් ගුණතිලක මහතා	අංක 289/35, කිරිකිත්තමුල්ල, යක්කල.
04.	දොඩන්ගොඩ ලියනගේ අයෝනා නිසානි විමලරත්න මහත්මිය	අංක 243/2, ජයසිංහ මාවත, මතුම.
05.	දෙවුන්දර ලියනවඩුගේ නයනි කරුණාරත්න මෙනෙවිය	අංක 50/1, උද්‍යාන මාවත, මාතර.
06.	වීරපරාක්‍රම පට්ටිඳි ගෙදර ශ්‍රීරාමාලා නිරෝශිනී බුට්ටාවත්ත මෙනෙවිය	අංක 173/C/4, රණවිරු මාවත, ගුරුදෙනිය, ගෙලිමය.

07.	සමරවීර ආරච්චිගේ දිනුෂ්ක රොෂාන් අනුරුද්ධ මහතා	අංක 13/1C, නාගභවරාය පාර, හෝර්බුඩුව, පානදුර.
08.	මුහම්මදු මීරාසානිබු රදීෆ් අහමඩ් මහතා	අංක 94, නගර පල්ලිය පාර, අක්කරපත්තුව - 06.
09.	කෝකු හැන්දිගේ මේධානි නවෝදා මෙනෙවිය	අංක 118/7, ද මෙල් පාර, ලක්ෂපතිය, මොරටුව.
10.	පොන්නාගේ දිලුම් උදයංග ප්‍රනාන්දු මහතා	"පැට්‍රියා", ශාන්ත සෙනස්තියන් පාර, මාදම්පේ.
11.	පලේල හේවා වසම්ගේ දිනෙස්කා ලක්මාලි සමරසිංහ මහත්මිය	දිගන්දෙනිය, නාරම්මල.
12.	මාදුරි නිරෝෂන් මහත්මිය	වෝඩ්, අංක 04, වේලනයි නැගෙනහිර, වේලනයි, යාපනය.
13.	හේරත් මුදියන්සේලාගේ චතුරිකා මධුමාලි චන්ද්‍රනිලක මහත්මිය	අංක 7/1, සදසිරි දුනුවිල, මැදමහනුවර.
14.	ආරියරත්නම් විල්ග්‍රඩ් අර්ජුන් මහතා	එස්ප්ලැනේඩ් පාර, මන්නාරම.
15.	ඉමේෂා මධුහානි ධර්මදාස මෙනෙවිය	අංක 239, ශාන්ත සෙනස්තියන් පාර, කුරුකුලාව, රාගම.
16.	ගම්මන පටබැදිගේ දිල්ෂානි සදරේඛා මෙනෙවිය	අංක 177/1, කෙලින් විදිය, මීගහතැන්න.
17.	දුමින්දා ප්‍රසන්න සමරසේකර මුහන්දිරම් කරුණාරත්න මහත්මිය	නවමාවත, ගල්මන්න, වලගෙදර.
18.	කංවනී නර්තනා අනිමානී සෙනෙවිරත්න මෙනෙවිය	අංක 28A, දේවාල පටුමග, පාගොඩ, නුගේගොඩ.
19.	සාවල් හමීදු මහරුස් මහතා	අංක 19, රත්මානියා විදිය, කින්නියා - 02.
20.	දනංජය ප්‍රභාශ්වර බෝගභවත්ත මහතා	අංක 96, ඉඹුල්පිටිය, නාවලපිටිය.
21.	බත්ගම කන්කානමලාගේ කුෂාර දර්ශන වීරසිරි මහතා	1 වන සැතපුම් කණුව, මොණරාගල පාර, බිබිල.
22.	ඉද්දගොඩ හේවාගේ නිපුන දර්ශන ගුණසේන මහතා	අංක 19, යට්ටෝවිට, මතුගම.
23.	සුබ්‍රමනියම් ප්‍රිත්තිවි මහත්මිය	අංක 42/27, 6 වන හරස් පාර, පුතුනගර්, මඩකලපුව.
24.	පියෝරිස් සමරසිංහගේ ලසංජ් ලේඛනා රත්නායක මෙනෙවිය	අංක 514/3 C, මෙත්‍රීපාල සේනානායක මාවත, අනුරාධපුර.
25.	මදුංචලා කේතීස්වරත් මහත්මිය	අංක 64, යාපනය පාර, වව්නියාව.

එච්. සංජීව සෝමරත්න,
ලේකම්,
අධිකරණ සේවා කොමිෂන් සභාව.

2023 නොවැම්බර් මස 20 වැනි දින.

කොළඹ 12.

අධිකරණ සේවා කොමිෂන් සභා ලේකම් කාර්යාලයේ දී ය.

11-627/1

අධිකරණ සේවා කොමිෂන් සභාව

ශ්‍රී ලංකා අධිකරණ සේවයේ II ශ්‍රේණියේ කම්කරු විනිශ්චයාධිකාර සභාපතිවරුන් පත් කිරීම

අධිකරණ සේවා කොමිෂන් සභාවේ නියමය පරිදි පහත නම් සඳහන් නීතිඥවරුන්, 2023.12.01 දින සිට ක්‍රියාත්මක වන පරිදි ශ්‍රී ලංකා අධිකරණ සේවයේ II ශ්‍රේණියේ කම්කරු විනිශ්චයාධිකාර සභාපතිවරුන් ලෙස පත් කිරීමට තීරණය කර ඇත.

01.	විතාරණ පතිරණගේ එරංගි ප්‍රමෝධා මෙනෙවිය	අංක 31/1/A, කොස්පැලවත්ත, රම්මල, වරාපිටිය.
02.	විලෝචනා වරුණකුමාරි විජේවර්ධන මහත්මිය	අංක 8/A, ගංගාදාර මාවත, ටෙම්ප්ලර්ස් පාර, ගල්කිස්ස.
03.	විතානගේ රහල් සංජය මහතා	අංක 56/4, අලුත්ගම පාර, ඇල්පිටිය.
04.	අජුරත් කීර්තනා මහත්මිය	කඩ්ඩුවාන් පාර, මල්ලාකම්, යාපනය.
05.	මාතර ආරච්චිගේ දොන් සංජය ශ්‍රී විභූෂණ මහතා	අංක 47 B, රණවිරු මාවත, කිරිඹරුව, බණ්ඩාරවෙල.

එච්. සංජීව සෝමරත්න,
ලේකම්,
අධිකරණ සේවා කොමිෂන් සභාව.

2023 නොවැම්බර් මස 20 වැනි දින.

කොළඹ 12.

අධිකරණ සේවා කොමිෂන් සභා ලේකම් කාර්යාලයේ දී ය.

11-627/2

රජයේ නිවේදන

සෞඛ්‍ය සේව දෙපාර්තමේන්තුව
(වෛද්‍ය සැපයීම් අංශය)

සෞඛ්‍ය අමාත්‍යාංශය

සෞඛ්‍ය අමාත්‍යාංශයට අයත් වෛද්‍ය සැපයීම් අංශයේ සියලුම ඖෂධ ගබඩාවන් 2023 වාර්ෂික තොග ගණන් ගැනීම සඳහා වසා තැබීම

2023 වාර්ෂික තොග ගණන් බැලීම සඳහා දෙසැම්බර් මස 01 දින සිට 2023 දෙසැම්බර් මස 31 වැනි දින දක්වා (දෙදිනම ඇතුළුව) රජයේ වෛද්‍ය සැපයීම් අංශයේ සියලුම ගබඩාවන් වසා තබනු ඇත.

අත්‍යවශ්‍ය හදිසි වෛද්‍ය සැපයීම් හා අන්තරායකර ඖෂධ, වෛද්‍ය සැපයීම් අංශය වෙත ලැබෙමින් පවතින හිඟව පැවති නව ඖෂධ තොගවලට අයත් අයිතම හැර වෙනත් කිසිදු තොග නිකුත් කිරීමක් සඳහා එම කාල සීමාව තුළ දී වෛද්‍ය සැපයීම් අංශයේ ඉල්ලීම් භාර නොගන්නා බව සියලුම පළාත් සෞඛ්‍ය සේවා අධ්‍යක්ෂවරුන්, ප්‍රාදේශීය සෞඛ්‍ය සේවා අධ්‍යක්ෂවරුන්, ජාතික රෝහල් අධ්‍යක්ෂවරුන්, ශික්ෂණ රෝහල් සහ මහ රෝහල් අධ්‍යක්ෂවරුන්, රේඛීය අමාත්‍යාංශය යටතට ගැනෙන අනෙකුත් සෞඛ්‍ය ආයතනවල අධ්‍යක්ෂවරුන්, බන්ධනාගාර දෙපාර්තමේන්තුවේ රෝහල් ප්‍රධානීන්, ආරක්ෂක අංශවල කාර්ය භාර වෛද්‍ය නිලධාරීන්, (ගුවන්, නාවික, පාබල හමුදා සහ ශ්‍රී ලංකා පොලීසිය) විශේෂිත ව්‍යාපෘති භාර ප්‍රධානීන් හා මධ්‍යම බෙහෙත් ශාලා භාර වෛද්‍ය නිලධාරීන් වෙත මෙයින් කාරුණිකව දැනුම් දෙමි.

වෛද්‍ය ඩී. අර්. කේ. හේරත්,
නියෝජ්‍ය අධ්‍යක්ෂ ජනරාල් (වෛද්‍ය සැපයීම්).

වෛද්‍ය සැපයීම් අංශය,
අංක 357, පූජ්‍ය බද්දේගම විමලවංශ හිමි මාවත,
කොළඹ - 10,
2023 නොවැම්බර් මස 15 දින.

11-538

මගේ අංකය : ආර්ඪ/එන්බී/11/2/101/2023/පිටු/සැ.

රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පොත්වල නැවත සකස් කළ පිටු පිළිබඳ (120 අධිකාරය) ආඥාපනත

01. මෙහි පහත උපලේඛනයෙහි II තීරුවේ සඳහන් ඉඩම් සහ III තීරුවෙහි සඳහන් ඔප්පුවලට අදාළ I තීරුවේ දැක්වෙන දැනට කැඩී බිඳී ගොස් ඇති ඉඩම් ලියාපදිංචි කළ පොත්/පිටුව නැවත සම්පූර්ණව, තාවකාලිකව සකස් කර ඇති බැව් ඉඩම් ලියාපදිංචි කළ පොත්වල නැවත සකස් කළ පිටු පිළිබඳ (120 අධිකාරය) ආඥාපනතේ 4 වැනි වගන්තිය අනුව මෙයින් දැනුම් දෙමි.

02. වර්ෂ 2023.11.24 වැනි දින සිට 2023.12.08 වැනි දින දක්වා සතියේ වැඩ කරන දිනවල පෙ.ව. 10.00 සිට ප. ව. 3.00 දක්වා ඕනෑම අයෙකුට ඉහත කී තාවකාලික පිටුව අවිස්සාවේල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ දී පරීක්ෂා කර බැලිය හැකි ය.

03. එම තාවකාලික පිටුවේ කිසියම් හෝ එවැනි සටහනක අඩංගු යම් කරුණක් පිළිබඳව යම් විරුද්ධත්වයක් ප්‍රකාශ කර සිටීමට කැමති කෙනෙකු විසින් හෝ යම් සටහනක් හෝ යම්කිසි සටහනකින් අනහැර දමන ලද කරුණක් අඩංගු කරවා ගැනීමට ඉල්ලීමක් ඉදිරිපත් කිරීමට කැමති කෙනෙකු විසින් එකී විරුද්ධත්වය හෝ ඉල්ලීම අඩංගු ලියවිල්ලක් සවිස්තරාත්මකව පැහැදිලිව එය තහවුරු කෙරෙන ලියවිලි සමග 2023.12.15 වැනි දිනට පෙර මෙහි පහත අත්සන් කළ අයට ලැබෙන සේ රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් කාර්යාලය වෙත ලියාපදිංචි තැපෑලෙන් එවිය යුතු ය.

ඩබ්. ආර්. ඒ. එන්. එස්. විජයසිංහ,
රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්.

රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව,
අංක 234/ඒ3,
ඩෙන්සිල් කොබ්බෑකඩුව මාවත,
බත්තරමුල්ල.

උපලේඛනය

I නිරූප

ලියාපදිංචි පොත්වල කැඩී බිඳී ඇති පිටුවල විස්තර

කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, අවිස්සාවේල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ, එච් කොට්ඨාසයේ, 89 වෙළුමේ, 31 පත්ඉරුව

II නිරූප

ඉඩම්වල විස්තර

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, මැද පත්තු හේවාගම් කෝරළේ, හොරගල පිහිටි "කිනගහලන්ද" නමැති ඉඩමට මායිම් :

උතුරට : අංක 202360 දරන අයිතිකමේ සිතියමේ සඳහන් ඉඩම සහ අංක 11004 දරන මුල් සිතියමේ සඳහන් අංක 10322 දරන බිම් කට්ටිය;

නැගෙනහිරට : ස්වදේශීන් අයිතිකම් කී ඉඩම;

දකුණට : අංක 11004 දරන මුල් සිතියමේ සඳහන් අංක 10324 දරන බිම් කට්ටිය සහ අංක 202312 දරන අයිතිකමේ සිතියමේ සඳහන් ඉඩම;

බස්නාහිරට : වතුර බස්නාව;

බිම් ප්‍රමාණය : අ.06, රු.03, පර්. 26

III නිරූප

ලියාපදිංචි කළ ඔප්පුවල විස්තර

01. පී. ඩී. රත්නසේකර නොතාරිස් විසින් 1974.08.02 දින ලියා සහතික කරන ලද අංක 15488 දරන තැහි ඔප්පුව.

11-562

විවිධ දෙපාර්තමේන්තු දැන්වීම්

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී - මාතර ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතය.

ඉන්දොල ඩිවලොප්මන්ට්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්.

2023 අගෝස්තු මස 31 වැනි දින පවත්වන ලද හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමක දී පහත දැක්වෙන යෝජනා විශේෂයෙන් හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් ඉන්දොල ඩිවලොප්මන්ට්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් වෙත ප්‍රදානය කරන ලද රු. 50,000,000.00ක සංවර්ධන ණය පහසුකම ආපසු ගෙවීම

සඳහා සුරක්ෂිතයක් වශයෙන් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි වාසියට, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ටී. එන්. පිනිදිය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2015.12.16 දිනැති අංක 3126 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් මෙහි පළමුවන උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ටී. එන්. පිනිදිය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2015.12.16 දිනැති අංක 3127 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් මෙහි දෙවන උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ ඉන්දොල ඩිවලොප්මන්ට්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ණයකරු වශයෙන් සහ අජීට් දේවක විජේසිංහ හෙවත් අජීට් දේවක විජේසිංහ උකස්කරු වශයෙන් උකස්කර බැඳෙන බා ඇති අතර, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ටී. එන්. පිනිදිය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2015.12.16 දිනැති අංක 3128 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් මෙහි තුන්වන උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ ඉන්දොල ඩිවලොප්මන්ට්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ණයකරු වශයෙන් උකස්කර බැඳෙන බා තිබේ.

තව ද, ඉහත කී අජීට් දේවක විජේසිංහ හෙවත් අජීට් දේවක විජේසිංහ යන අය, ඉහත කී ඉන්දොල ඩිවලොප්මන්ට්ස්

(ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් හි නියම හිමිකරු සහ එය පාලනය කරන්නා වන අතර, තව ද, එකී අර්ථ දේවක විචේදිත නොවන අර්ථ දේවක විචේදිත යන අය ඉන්දොල ඩිවලොප්මන්ට්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් හි අධ්‍යක්ෂවරයකු වන අතර, එකී සමාගම පාලනය කරයි සහ කළමනාකරණය කරන අතර, ඒ අනුව සමාගමේ ආයතනික වැස්ම නිරාවරණය කළහොත්, එවිට ඉහත කී එකී අර්ථ දේවක විචේදිත නොවන අර්ථ දේවක විචේදිත යන අය අයිතිකරු සහ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් ඉන්දොල ඩිවලොප්මන්ට් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් වෙත ප්‍රදානය කරන ලද මූල්‍ය පහසුකමේ සත්‍ය ප්‍රතිලාභියා වන බව සහ මෙහි පළමුවන, දෙවන සහ තුන්වන උපලේඛනවල සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ උකස්කර බැඳුණා ඇති බව පෙනේ.

තව ද, එකී ඉන්දොල ඩිවලොප්මන්ට් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් විසින් එකී බැඳුම්කර මත සහ අනිකුත් පහසුකම් අතර ඔවුන් වෙත ප්‍රදානය කරන ලද එකී රු. 50,000,000.00ක සංවර්ධන ණය මත හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති අතර, ඒ අනුව දැන් එකී බැඳුම්කර මත 2023 ජූනි 30 වැනි දිනට රුපියල් මිලියන විසි අටයි නව ලක්ෂ හතළිස් නව දහස් හත්සිය තුනයි ගත හතළිස් තුනක (රු. 28,949,703.43) මුදලක් පමණක් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති අතර, ඒ අනුව, එතෙක් ගෙවා ඇති යම් මුදලක් ඇත්නම් ඒවා අඩුකොට, විකුණුම් දිනය දක්වා රු. 25,581,630.60 ක ප්‍රාග්ධන හිඟය මත 2023 ජූලි 01 වැනි දින සිට වර්ෂයකට AWPLR+2.5%ක අනුපාතයට තවදුරටත් පොළිය ද සමග එකී රු. 28,949,703.43ක මුදල සහ ප්‍රචාරණ පිරිවැය සහ දරන ලද අනෙකුත් ගාස්තු ද අයකර ගැනීම සඳහා එකී අංක 3126, 3127 සහ 3128 දරන බැඳුම්කර මගින් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස්කරන ලද සහ මෙහි පළමුවන, දෙවන සහ තුන්වන උපලේඛනවල සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ, බලයලත් වෙන්දේසිකරු ජේ. ඩබ්. ඊ. ජයවර්ධන මගින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙමගින් යෝජනා සම්මත කරගනී.

පළමු උපලේඛනය

1. දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, වැල්ලබඩ පත්තුවේ, බලපිටිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ බලපිටිය ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ 88 බී - රන්දොණේ උතුරුග්‍රාමනිලධාරී වසම තුළ රන්දොණේ පිහිටි "ගල්බොක්කෙවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ජේ. පී. නිහාල් එම්. ද සිල්වා විසින් සාදන ලද අංක 548 සහ 2012 ජූලි 05 දින දරන පිඹුරේ ලොට් 3 වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදාදීමේ කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් : උතුරට : එකී අංක 348 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 සහ ලොට් 4 (ගල) ද, නැගෙනහිරට : ගල්පොත්තවත්ත සහ එකී අංක 548 දරන පිඹුරේ ලොට් 5 (පාර සඳහා වෙන්කිරීම) ද, දකුණට : එකී

අංක 548 දරන පිඹුරේ ලොට් 5 (පාර සඳහා වෙන්කිරීම) සහ ලොට් 6 සහ බස්නාහිරට : මුහුදු වෙරළ ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විසි අට (පර්. 28)ක් විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම වේ.

2. ඉහත කී රන්දොණේ පිහිටි "ගල්බොක්කෙවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ජේ. පී. නිහාල් එම්. ද සිල්වා විසින් සාදන ලද අංක 548 සහ 2012 ජූලි 05 දින දරන පිඹුරේ ලොට් 7 වශයෙන් ලකුණු කර ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් : උතුරට : ලොට් 6 සහ ලොට් 5 (මීටර් 3ක් පළල පාර) ද, නැගෙනහිරට : ගල්පොත්තවත්ත ද, දකුණට : බබොන්වියේ පදිංචි වත්ත නොවන පෙනවලේ වත්ත නොවන ඉස උපාසක රාල පදිංචි වූ තු වත්ත සහ බස්නාහිරට : මුහුදු වෙරළ ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් එකයි පර්චස් එකොළහයි දශම හතයි බිංදුව (රු.1, පර්. 11.70)ක් විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම වේ.

3. ඉහත කී රන්දොණේ පිහිටි "ගල්බොක්කෙවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ජේ. පී. නිහාල් එම්. ද සිල්වා විසින් සාදන ලද අංක 548 සහ 2012 ජූලි 05 දින දරන පිඹුරේ ලොට් 5 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද ඉඩම් කොටස මතින් හා ඒ දිගේ වන මාර්ග අයිතියට මායිම් වශයෙන් : උතුරට : එකී අංක 548 දරන පිඹුරේ ලොට් 3 සහ ගල්පොත්තවත්ත ද, නැගෙනහිරට : ගල්පොත්තවත්ත ද, දකුණට : එකී අංක 548 දරන පිඹුරේ ලොට් 7 සහ බස්නාහිරට : එකී අංක 548 දරන පිඹුරේ ලොට් 6 සහ 3 ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දෙකයි දශම හයයි බිංදුව (පර්. 2.60)ක් විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම වේ.

ගාලු පාරේ සිට එකී ලොට් 5 ට සම්බන්ධ වන ගල්පොත්තවත්ත නමැති ඉඩම හරහා දිවෙන මාර්ගය මතින් හා ඒ දිගේ වන මාර්ග අයිතිය ද සමග වේ.

දෙවන උපලේඛනය

දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, පස්ගොඩ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ දම්පහල ග්‍රාමනිලධාරී වසම තුළ කිරිපිටියේ පිහිටි "එඟ්වීපී 3 හි දැක්වෙන ඉමේහේනේ ලොට් 34" නමැති ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් : උතුරට : එඟ්වීපී 3හි ලොට් 3, 65එච්චේ, 65එච්චේ සහ 44, 46 ද, නැගෙනහිරට : එඟ්වීපී 3 හි ලොට් 38 ද, දකුණට : එඟ්වීපී 3හි ලොට් 275, 276, 40, 35, 3, 3, 3 1/2යු, 3 සහ බස්නාහිරට : ලොට් 3, එඟ්වීපී 3 හි 277 ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් අක්කර විස්සයි රුඩ් දෙකයි පර්චස් විසි හයක් (අ.20, රු.2, පර්.26) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි පස, ගහකොළ, පළතුරු ඇතුළු සෑම සියලු දේද සමග වේ.

තුන්වන උපලේඛනය

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, වැල්ලබඩ පත්තුවේ, බලපිටිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ

බලපිටිය ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ 88බී - රන්දොණේ උතුර ග්‍රාමනිලධාරී වසම තුළ රන්දොණේ හි පිහිටි "ගල්බොක්කවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඡේ. පී. නිහාල් එම්. ද සිල්වා විසින් සාදන ලද අංක 548 සහ 2011 ජුනි 18, 2012 පෙබරවාරි 18 සහ 2012 පෙබරවාරි 24 වඩාත් නිවැරදිව 2012.07.05 දින දරන සහ බලපිටිය දිසා අධිකරණයේ බෙදුම්/1269 හි ගොනුවී ඇති පිඹුරේ ලොට් 6 වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් : උතුරට : මෙම ඉඩමේම ලොට් 3 ද, නැගෙනහිරට : මෙම ඉඩමේම ලොට් 5 (මීටර් 3 ක් පළල පාර) ද, දකුණට : මෙම ඉඩමේම ලොට් 7 සහ බස්නාහිරට: මුහුදු වෙරළ ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් තිස් අට (පර්. 38ක) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, පස ඇතුළු සෑම සියලු දේ ද සමග වේ.

ඉහත කී රන්දොණේ පිහිටි "ගල්බොක්කවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඡේ. පී. නිහාල් එම්. ද සිල්වා විසින් සාදන ලද අංක 548 සහ 2012 ජූලි 05 දින දරන පිඹුරේ ලොට් 5 මතින් හා ඒ දිගේ වන මාර්ග අයිතියට මායිම් වශයෙන් : උතුරට : එකී අංක 548 දරන පිඹුරේ ලොට් 3 සහ ගල්පොත්තේවත්ත ද, නැගෙනහිරට : ගල්පොත්තේවත්ත ද, දකුණට : එකී අංක 548 දරන පිඹුරේ ලොට් 7 සහ බස්නාහිරට : එකී අංක 548 දරන පිඹුරේ ලොට් 6 සහ 3 ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දෙකයි දශම හයයි බිංදුවක් (පර්. 2.60)ක් විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම වේ.

ගාලු පාර් සිට එකී ලොට් 5ට සම්බන්ධ වන ගල්පොත්තේවත්ත නමැති ඉඩම හරහා දිවෙන මාර්ගය මතින් හා දිගේ වන මාර්ග අයිතිය ද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,
ශිරෝමි හල්ලොලුව,
නීති ප්‍රධානි/ මාණ්ඩලික ලේකම්.

11 - 479/1

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී - බේරුවල ශාඛාව
1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතයයි.

මහබදුගේ ප්‍රමාණී දිල්සර ප්‍රනාන්දු ජයසූරිය සහ කලවිල පතිරණගේ හිරුණි රංගිකා

2023 අගෝස්තු මස 31 වැනි දින පවත්වන ලද හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමක දී

පහත දැක්වෙන පරිදි විශේෂයෙන් හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් මහබදුගේ ප්‍රමාණී දිල්සර ප්‍රනාන්දු ජයසූරිය සහ කලවිල පතිරණගේ හිරුණි රංගිකා වෙත ප්‍රදානය කරන ලද රු. 6,000,000.00 ක සංවර්ධන ණය I පහසුකම ආපසු ගෙවීම සඳහා සුරක්ෂිතයක් වශයෙන් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි වාසියට, කළුතර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් වයි. එන්. පී. ද සිල්වා විසින් දෙකම ලියා සහතික කරන ලද 2018.12.17 දිනැති අංක 2470 දරන සහ 2020.06.22 දිනැති අංක 2805 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් මහබදුගේ ප්‍රමාණී දිල්සර ප්‍රනාන්දු ජයසූරිය සහ කලවිල පතිරණගේ හිරුණි රංගිකා ණයකරුවන් වශයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ උකස්කර බැඳෙන බව තිබේ.

තව ද, එකී මහබදුගේ ප්‍රමාණී දිල්සර ප්‍රනාන්දු ජයසූරිය සහ කලවිල පතිරණගේ හිරුණි රංගිකා විසින් එකී බැඳුම්කර මත සහ අනිකුත් පහසුකම් අතර ඔවුන් වෙත ප්‍රදානය කරන ලද එකී රු. 6,000,000.00 ක සංවර්ධන ණය I පහසුකම මත හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති අතර, ඒ අනුව දැන් එකී බැඳුම්කර මත 2023 ජූනි 12 වැනි දිනට රුපියල් මිලියන පහයි පන් ලක්ෂ තිස් අට දහස් තුන්සිය විසි දෙකයි ශත දහඅටක (රු. 5,538,322.18)ක මුදලක් පමණක් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති අතර, ඒ අනුව, මුදල් ලැබෙනතුරු කරන ලද ගෙවීම් (ඇත්නම්) ඒවා අඩුකොට, විකුණුම් දිනය දක්වා රු. 5,404,877.16ක ප්‍රාග්ධන හිඟය මත 2023 ජූනි 13 වැනි දින සිට වර්ෂයකට 6.75%ක අනුපාතයට තවදුරටත් පොළිය ද සමග එකී රු. 5,538,322.18ක මුදල සහ ප්‍රචාරණ පිරිවැය සහ දරන ලද අනෙකුත් ගාස්තු ද අයකර ගැනීම සඳහා එකී අංක 2470 සහ 2805 දරන බැඳුම්කර මගින් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස්කරන ලද සහ මෙහි උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති දේපළ මුළු දිවයිනට බලයලත් වෙන්දේසිකරු ඊ. එස්. රාමනායක මගින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙමගින් යෝජනා සම්මත කරගනී.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, දකුණු කළුතර තොටමුණ මග්ගොන් බද්දේ, බේරුවල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ 747ඒ - මරක්කලභාවත්ත ග්‍රාමනිලධාරී වසම තුළ මරක්කලභාවත්තේ පිහිටි "ගලබොඩලන්ද" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඩී. එල්. විජේනායක විසින් සාදන ලද අංක 1094 සහ 1996 පෙබරවාරි 04 දින දරන පිඹුරේ ලොට් 5 වශයෙන්

ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් : උතුර : මෙම ඉඩමේම කොටස ද, නැගෙනහිරට : ගම්සභා පාර ද, දකුණට : ගම්සභා පාර සහ වී. එෆ්. ප්‍රනාන්දුට සහ තවත් අයට අයිති ඉඩම සහ බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේම ලොට් 3 සහ 4 ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විසි තුනයි දශම නවයයි එකක් (පර්. 23.91) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, පළතුරු ඇතුළු සෑම සියලු දේද සමග වේ.

එකී ඉඩම මෑතක දී මැනීමකට ලක්කරන ලද අතර, එය බලයලත් මිනින්දෝරු එන්. ලියනගේ විසින් සාදන ලද අංක 161/2017 හා 2017 ජුනි 01 දින දරන පිඹුරේ දක්වා ඇති අතර, එය පහත සඳහන් පරිදි විස්තර කෙරේ.

බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, දකුණු කළුතර තොටමුණ මග්ගොන් බද්දේ, බේරුවල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ 747ඒ - මරක්කලභාවත්ත ග්‍රාමනිලධාරී වසම තුළ මරක්කලභාවත්තේ පිහිටි "ගලබොඩලන්ද" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එන්. ලියනගේ විසින් සාදන ලද අංක 161/2017 සහ 2017 ජුනි 01 දින දරන පිඹුරේ ලොට් 5ඒ වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්: උතුරට: මෙම ඉඩමේම කොටස සහ පාර ද, නැගෙනහිරට: පාර ද, දකුණට : : වී. එෆ්. ප්‍රනාන්දුට සහ තවත් අයට අයිති ඉඩම සහ බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේම ලොට් 3 සහ 4 ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විසි තුනයි දශම නවයයි බිංදුව (පර්. 23.90) හෝ හෙක්ටෙයාර් 0.0605ක් විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, පළතුරු ඇතුළු සෑම සියලු දේ ද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,
ශීරෝමි හල්ලොලුව,
නීති ප්‍රධානි/ මාණ්ඩලික ලේකම්.

11 - 479/2

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී - පිළියන්දල ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතයයි.

හේවා මද්දුම ගොනාවිවේ අජිත් ප්‍රේමලාල්
2023 අගෝස්තු මස 31 වැනි දින පවත්වන ලද හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමක දී

පහත දැක්වෙන පරිදි විශේෂයෙන් හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් හේවා මද්දුම ගොනාවිවේ අජිත් ප්‍රේමලාල් වෙත ප්‍රදානය කරන ලද රු. 9,000,000.00 (රුපියල් මිලියන නවයක් පමණකි)ක කෙටිකාලීන ණය පහසුකම ආපසු ගෙවීම සඳහා සුරක්ෂිතයක් වශයෙන් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි වාසියට, පානදුර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් පී. ඩී. එන්. ඩබ්. පෙරේරා විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2022.04.29 දිනැති අංක 6971 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් හේවා මද්දුම ගොනාවිවේ අජිත් ප්‍රේමලාල් ණයකරු වශයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ උකස්කර බැඳෙන බව තිබේ.

තව ද, එකී හේවා මද්දුම ගොනාවිවේ අජිත් ප්‍රේමලාල් විසින් එකී බැඳුම්කරය මත සහ අනිකුත් පහසුකම් අතර ඔහු වෙත ප්‍රදානය කරන ලද එකී රු. 9,000,000.00 ක (රුපියල් මිලියන නවයක් පමණකි) කෙටිකාලීන ණය පහසුකම මත හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති අතර, ඒ අනුව, දැන් එකී බැඳුම්කරය මත 2023 ජුනි 22 වැනි දිනට රු. 11,197,267.37 (රුපියල් මිලියන එකොළහයි එක් ලක්ෂ අනූ හත් දහස් දෙසිය හැට හතයි ශත තිස් හතක) මුදලක් පමණක් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති අතර, ඒ අනුව, මුදල් ලැබෙනතුරු කරන ලද ගෙවීම් (ඇත්නම්) ඒවා අඩුකොට, විකුණුම් දිනය දක්වා රු. 9,000,000.00ක ප්‍රාග්ධන හිඟය මත 2023 ජුනි 23 වැනි දින සිට වර්ෂයකට AWPLR+3%ක අනුපාතයට තවදුරටත් පොළිය ද සමග එකී රු. 11,197,267.37ක මුදල සහ ප්‍රචාරණ පිරිවැය සහ දරන ලද අනෙකුත් ගාස්තු ද සමග අයකර ගැනීම සඳහා අංක 6971 දරන එකී බැඳුම්කරය මගින් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස්කරන ලද මෙහි උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති දේපළ, මුළු දිවයිනටම බලයලත් වෙන්දේසිකරු ඊ. එස්. රාමනායක මගින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙමගින් යෝජනා සම්මත කරගනී.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කැස්බෑව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ නගර සභා සීමාව තුළ අංක 566 - දම්පේ ග්‍රාමනිලධාරී වසම තුළ දම්පේ පිහිටි "කැකුණගහලන්ද හෙවත් කැකුණගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. ඩී. හෙට්ටිගේ විසින් සාදන ලද අංක 2940 සහ 1994 ජූලි 07 දින දරන පිඹුරේ ලොට් 55 වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් : උතුරට :

ඇස්ලින් සල්ගාදුගේ ඉඩම ද, නැගෙනහිරට : එකී අංක 2940 දරන පිඹුරේ ලොට් 56 ද, දකුණට : එකී අංක 2940 දරන පිඹුරේ ලොට් 67 (අඩි 20 ක් පළල පාර) සහ බස්නාහිරට : එකී අංක 2940 දරන පිඹුරේ ලොට් 54 ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහයයි දශම දෙකයි පහක් (පර්. 10.25) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේද සමග වේ.

බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. ඩී. හෙට්ටිගේ විසින් සාදන ලද අංක 2940 සහ 1994 ජූලි 07 දින දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 67 සහ 13 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද හා බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. ඩී. හෙට්ටිගේ විසින් සාදන ලද අංක 2929 සහ 1994 මැයි 20 දින දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 4 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද පාර සඳහා වෙන්කිරීම මගින් වන මාර්ග අයිතිය ද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ශි‍රෝමි හල්ලොලුව,
නීති ප්‍රධානි/ මාණ්ඩලික ලේකම්.

11 - 479/3

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී - කුලියාපිටිය ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතයයි.

කඳම්පිට ගම්ලද්දලාගේ උද්දික ඉරන්ත වීරසිංහ

2023 අගෝස්තු මස 06 වැනි දින පවත්වන ලද හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමක දී පහත දැක්වෙන පරිදි විශේෂයෙන් හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් කඳම්පිට ගම්ලද්දලාගේ උද්දික ඉරන්ත වීරසිංහ වෙත ප්‍රදානය කරන ලද රු. 35,000,000.00 (රුපියල් මිලියන තිස්පහක් පමණකි) ක කාලීන ණය පහසුකම ආපසු ගෙවීම සඳහා සුරක්ෂිතයක් වශයෙන් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හා වාසියට, කුරුණෑගල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. එස්. හේවාපතිරණ විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2015.12.16 දිනැති අංක 4320 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් කඳම්පිට ගම්ලද්දලාගේ උද්දික ඉරන්ත වීරසිංහ ණයකරු වශයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ උකස්කර බැඳහබා තිබේ.

තව ද, එකී කඳම්පිට ගම්ලද්දලාගේ උද්දික ඉරන්ත වීරසිංහ විසින් එකී බැඳුම්කරය මත සහ අනිකුත් පහසුකම් අතර ප්‍රදානය කරන ලද එකී රු. 35,000,000.00 (රුපියල් මිලියන

තිස් පහක් පමණකි) ක කාලීන ණය පහසුකම මත හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති අතර, ඒ අනුව දැන් එකී බැඳුම්කරය මත 2023 ජනවාරි 16 වැනි දිනට රු. 24,314,632.56 (රුපියල් මිලියන විසි හතරයි තුන් ලක්ෂ දහහතර දහස් හයසිය තිස් දෙකයි ශත පනස් හයක) මුදලක් පමණක් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති අතර, ඒ අනුව, මුදල් ලැබෙනතුරු කරන ලද ගෙවීම් (ඇත්නම්) ඒවා අඩුකොට, විකුණුම් දිනය දක්වා රු. 22,560,215.38ක ප්‍රාග්ධන හිඟය මත 2023 ජනවාරි 17 වැනි දින සිට වර්ෂයකට AWPLR+3%ක අනුපාතයට තවදුරටත් පොළිය ද සමග එකී රු. 24,314,632.56ක මුදල සහ ප්‍රචාරණ පිරිවැය සහ දරන ලද අනෙකුත් ගාස්තු ද සමග අයකර ගැනීම සඳහා අංක 4320 දරන එකී බැඳුම්කරය මගින් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස්කරන ලද මෙහි උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති දේපළ, මුළු දිවයිනටම බලයලත් වෙන්දේසිකරු පී. කේ. ඊ. සේනාපති මගින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙමගින් යෝජනා සම්මත කරගනී.

උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, කුලියාපිටිය ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසයේ, කටුගම්පොල හත්පත්තුවේ, දකුණු යටිකහකෝරළේ කුලියාපිටිය බටහිර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ කුලියාපිටිය නගර සභාවේ සීමාවේ කොට්ඨාස අංක 08 තුළ අංක 08 - අස්සැද්දුම ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ අස්සැද්දුම ගමේ පිහිටි "අඹගහමුලවත්ත සහ මුරුතගහකුඹුරේ පිල්ලෑව සහ මීදුල්ලගොල්ලේ පිල්ලෑව" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. ඒ. එම්. සී. බණ්ඩාර විසින් සාදන ලද අංක 5485ඒ සහ 2014 ජනවාරි 28 දින දරන පිඹුරේ ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් : උතුරට : කුලියාපිටියේ සිට නාරම්මල දක්වා මහාමාර්ගය ද, නැගෙනහිරට : එම්. කාසීමගේ උරුමකරුවන් හිමිකම්පාන ලද ඉඩම ද, දකුණට: අස්සැද්දුම ඔය සහ බස්නාහිරට : ඩිංගිරි අම්මා අතපත්තු විසින් හිමිකම්පාන ලද අස්සැද්දුම ඔය කුඹුර, ඩබ්. ඩී. ප්‍රේමා සුභසිංහ හිමිකම්පාන ලද ඉඩම සහ දැන් එල්. බී. ඩී. සිරිසේන විසින් හිමිකම්පාන ලද බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. එස්. ගලගෙ දර විසින් සදන ලද අංක 625 දරන පිඹුරේ ලොට් 3 ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් අක්කර එකයි රූඩ් එකයි පර්චස් තිස් තුනක් (අ.1, රූ.1, පර්.33) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, පස, ගහකොළ, පළතුරු ඇතුළු සෑම සියලු දේ ද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ශි‍රෝමි හල්ලොලුව,
නීති ප්‍රධානි/ මාණ්ඩලික ලේකම්.

11 - 479/4

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී - දඹුල්ල ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතයයි.

සී එස් ට්‍රේඩර්ස් ඉන්ටර්නැෂනල් (පීවීටී) එල්ටීඩී

2023 අගෝස්තු මස 31 වැනි දින පවත්වන ලද හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමක දී පහත දැක්වෙන පරිදි විශේෂයෙන් හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් සී එස් ට්‍රේඩර්ස් ඉන්ටර්නැෂනල් (පීවීටී) එල්ටීඩී වෙත ප්‍රදානය කරන ලද රු. 67,103,000.00 (රුපියල් මිලියන හැට හතයි එක් ලක්ෂ තුන් දහසක් පමණකි) ක කාලීන ණය පහසුකම ආපසු ගෙවීම සඳහා සුරක්ෂිතයක් වශයෙන් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි වාසියට, කුරුණෑගල ප්‍රසිද්ධ නොනාරිස් එස්. එම්. ආර්. ජයවර්ධන විසින් සියල්ල ලියා සහතික කරන ලද 2018.06.05 දිනැති අංක 13380 දරන සහ 2019.01.02 දිනැති අංක 13741 දරන (මෙහි පළමුවන උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ), 2018.06.05 දිනැති අංක 13382 දරන සහ 2019.01.02 දිනැති අංක 13743 දරන (මෙහි දෙවන උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ) උකස් බැඳුම්කර මගින් සී එස් ට්‍රේඩර්ස් ඉන්ටර්නැෂනල් (පීවීටී) එල්ටීඩී ණයකරු වශයෙන් සහ වන්දපාල අබේසිංහ සිරිවර්ධන උකස්කරු වශයෙන් මෙහි පළමුවන සහ දෙවන උපලේඛනවල සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ උකස්කර බැඳෙන බව තිබේ.

තව ද, ඉහත කී වන්දපාල අබේසිංහ සිරිවර්ධන යන අය, ඉහත කී සී එස් ට්‍රේඩර්ස් ඉන්ටර්නැෂනල් (පීවීටී) එල්ටීඩී හි නියම හිමිකරු සහ එය පාලනය කරන්නා වන අතර, ඉහත කී වන්දපාල අබේසිංහ සිරිවර්ධන යන අය සී එස් ට්‍රේඩර්ස් ඉන්ටර්නැෂනල් (පීවීටී) එල්ටීඩී හි අධ්‍යක්ෂවරයකු වන බැවින්, එකී සමාගම පාලනය කරයි සහ කළමනාකරණය කරන අතර, ඒ අනුව, සමාගමේ ආයතනික වැස්ම නිරාවරණය කළහොත්, එවිට ඉහත කී වන්දපාල අබේසිංහ සිරිවර්ධන යන අය එහි අයිතිකරු සහ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් සී එස් ට්‍රේඩර්ස් ඉන්ටර්නැෂනල් (පීවීටී) එල්ටීඩී වෙත ප්‍රදානය කරන ලද මූල්‍ය පහසුකමේ සත්‍ය ප්‍රතිලාභියා වන බව පෙනේ.

තව ද, එකී සී එස් ට්‍රේඩර්ස් ඉන්ටර්නැෂනල් (පීවීටී) එල්ටීඩී විසින් එකී බැඳුම්කර මත සහ ප්‍රදානය කරන ලද එකී රු. 67,103,000.00 (රුපියල් මිලියන හැට හතයි එක් ලක්ෂ තුන් දහසක් පමණකි) ක කාලීන ණය පහසුකම මත හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති අතර, ඒ අනුව දැන් එකී බැඳුම්කර මත 2023 ජුනි 19 වැනි දිනට රු. 7,572,705.11 (රුපියල් මිලියන හතයි පන් ලක්ෂ හත්තැ දෙදහස් හත්සිය පහයි ශත එළොහක) මුදලක් පමණක් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති අතර, ඒ අනුව, මුදල් ලැබෙනතුරු කරන ලද ගෙවීම් (ඇත්නම්) ඒවා අඩුකොට, විකුණුම් දිනය දක්වා රු. 66,804,430.75ක ප්‍රාග්ධන හිඟය මත 2023 ජුනි 20 වැනි දින සිට වර්ෂයකට 8%ක අනුපාතයට තවදුරටත් පොළිය ද සමග එකී රු. 77,049,572.71ක මුදල සහ ප්‍රචාරණ පිරිවැය සහ දරන ලද අනෙකුත් ගාස්තු ද සමග

අයකර ගැනීම සඳහා එකී අංක 13380, 13741, 13382 සහ 13743 දරන බැඳුම්කර මගින් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස්කරන ලද මෙහි උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති දේපළ, මුළු දිවයිනටම බලයලත් වෙන්දේසිකරු එන්. යූ. ජයසූරිය මගින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙමගින් යෝජනා සම්මත කරගනී.

පළමු උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, මාතලේ දිස්ත්‍රික්කයේ, මාතලේ උතුර කොට්ඨාසයේ, වගපනන පල්ලේසිය පත්තුවේ, දඹුල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ දඹුල්ල මහ නගර සභා සීමාව තුළ යාපාගම ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ තිත්තවැල්ගොල්ලේ ගමේ පිහිටි "ගලගාව වත්ත සහ දේවාලේ ලන්දේ යාය" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්. එම්. පී. ජී. ගුණතිලක විසින් සාදන ලද අංක 4750 සහ 2016.01.12 දින දරන පිඹුරේ ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කරන ඇති බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් : උතුර : රේණුක දිසානායක විසින් හිමිකම්පාන ලද මෙම ඉඩමේම කොටස (බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්. එම්. පී. ජී. ගුණතිලක විසින් සාදන ලද අංක 417 දරන පිඹුරේ ලොට් 42) ද, නැගෙනහිරට : ඩී. එම්. එස්. දිසානායක විසින් හිමිකම්පාන ලද මෙම ඉඩමේම කොටස (එකී අංක 417 දරන පිඹුරේ ලොට් 44) ද, දකුණට : මාතලේ දඹුල්ල ප්‍රධාන පාරේ සිට තිත්තවැල්ගොල්ල දක්වා වන ප්‍රාදේශීය සභා පාර සහ බස්නාහිරට : එම්. ජී. සුජාතා හිමිකම්පාන ලද ගෙදරවලය සහ තුසිත හේවගේ ශාන්ත කුමාර හිමිකම්පාන ලද ගෙදරවලය ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් එකයි පර්චස් තිස් එකක (රූ.1, පර්. 31) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගහකොළ, පළතුරු ඇතුළු සෑම සියලු දේද සමග වේ.

එකී අංක 4750 දරන පිඹුරේ ලොට් 1, පහත විස්තර කර ඇති ඉඩම නැවත මැනීමක් වේ.

ඉහත කී තිත්තවැල්ගොල්ලේ ගමේ පිහිටි "ගලගාව වත්ත සහ දේවාලේ ලන්දේ යාය" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්. එම්. පී. ජී. ගුණතිලක විසින් සාදන ලද අංක 417 සහ 1999.10.20 දින දරන පිඹුරේ ලොට් 43 වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් : උතුර : එකී පිඹුරේ ලොට් 42 දරන එකී ඉඩමේම ඉතිරි කොටස ද, නැගෙනහිරට : එකී පිඹුරේ ලොට් 44 දරන එකී ඉඩමේම ඉතිරි කොටස ද, දකුණට : දඹුල්ල - මාතලේ ප්‍රධාන පාරේ සිට කුඹුරු දක්වා වන පාර සහ බස්නාහිරට : පෙට්ටි සිංඤ්ඤා හිමිකම්පාන ලද වඩාත් නිවැරදිව පිටර් සිංඤ්ඤා හිමිකම්පාන ලද ගෙදරවලයාය නමැති ඉඩම ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් එකයි පර්චස් තිස් හතයි දශම හයයි බිංදුවක් (රූ.1, පර්. 37.60) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගහකොළ, පළතුරු ඇතුළු සෑම සියලු දේද සමග වේ.

දෙවන උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, මාතලේ දිස්ත්‍රික්කයේ, මාතලේ උතුර කොට්ඨාසයේ, වගපනන පල්ලේසිය පත්තුවේ, දඹුල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ දඹුල්ල මහ නගර සභා සීමාව තුළ දඹුල්ල නගරය ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ හින්මොරගොල්ල ගමේ පිහිටි "හලුඅපුල්ලනගම" නමැති ඉඩමට බලයලත්

මිනින්දෝරු කේ. බී. එම්. එම්. කදිරගේ විසින් සාදන ලද අංක 1045/1997 සහ 1997.03.28 දින දරන පිඹුරේ ලොට් ඒ වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් : උතුරට : එන්. කේ. ගුණරත්න විසින් හිමිකම්පාන ලද ඉඩමේ වැට ද, නැගෙනහිරට : කුරුණෑගල සිට දඹුල්ල දක්වා ප්‍රධාන පාර ද, දකුණට : ඇල සහ ආර්. එම්. මුතුබණ්ඩා විසින් හිමිකම්පාන ලද ඉඩමේ වැට සහ බස්නාහිරට : මල්ලිකා සහ නවත් අය හිමිකම්පාන ලද ඉඩම ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහසයයි දශම දෙකක් (පර්. 16.2) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගහකොළ, පළතුරු ඇතුළු සෑම සියලු දේද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ශීරෝමි හල්ලොලුව,
නීති ප්‍රධානි/ මාණ්ඩලික ලේකම්.

11 - 479/5

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී - දඹුල්ල ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතයයි.

වන්දපාල අබේසිංහ සිරිවර්ධන

2023 අගෝස්තු මස 31 වැනි දින පවත්වන ලද හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමක දී පහත දැක්වෙන පරිදි විශේෂයෙන් හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් වන්දපාල අබේසිංහ සිරිවර්ධන වෙත ප්‍රදානය කරන ලද රු. 9,248,000.00 (රුපියල් මිලියන නවයයි දෙලක්ෂ හතළිස් අට දහසක් පමණකි) ක කාලීන ණය පහසුකම ආපසු ගෙවීම සඳහා සුරක්ෂිතයක් වශයෙන් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හා වාසියට, කුරුණෑගල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. එම්. ආර්. ජයවර්ධන විසින් දෙකම ලියා සහතික කරන ලද 2016.02.10 දිනැති අංක 11609 දරන (මෙහි පළමුවන උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ) සහ 2017.02.28 දිනැති අංක 12426 දරන (මෙහි දෙවන උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ) උකස් බැඳුම්කර මගින් වන්දපාල අබේසිංහ සිරිවර්ධන ණයකරු වශයෙන් මෙහි පළමුවන සහ දෙවන උපලේඛනවල සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ උකස්කර බැඳහොතිබේ.

තව ද, එකී වන්දපාල අබේසිංහ සිරිවර්ධන විසින් එකී බැඳුම්කර මත සහ ප්‍රදානය කරන ලද එකී රු. 9,248,000.00 (රුපියල් මිලියන නවයයි දෙලක්ෂ හතළිස් අට දහසක් පමණකි) ක කාලීන ණය පහසුකම මත හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති අතර, ඒ අනුව දැන් එකී බැඳුම්කර මත 2023 ජූලි 06 වැනි දිනට රු. 10,677,325.51 (රුපියල් මිලියන දහයයි හය ලක්ෂ හත්තැන හත් දහස් තුන්සිය විසි පහයි ශත පනස් එකක) මුදලක් පමණක් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති අතර, ඒ අනුව, මුදල් ලැබෙනතුරු කරන ලද ගෙවීම් (ඇත්නම්) එවා අඩුකොට, විකුණුම් දිනය දක්වා

රු. 9,247,661.51ක ප්‍රාග්ධන හිඟය මත 2023 ජූලි 07 වැනි දින සිට වර්ෂයකට 8%ක අනුපාතයට තවදුරටත් පොළිය ද සමග එකී රු. 10,677,325.51ක මුදල සහ ප්‍රචාරණ පිරිවැය සහ දරන ලද අනෙකුත් ගාස්තු ද සමග අයකරගැනීම සඳහා එකී අංක 11609 සහ 12426 දරන බැඳුම්කර මගින් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස්කරන ලද මෙහි උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති දේපළ, මුළු දිවයිනටම බලයලත් වෙන්දේසිකරු එන්. යූ. ජයසූරිය මගින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙමගින් යෝජනා සම්මත කරගනී.

පළමු උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, මාතලේ දිස්ත්‍රික්කයේ, මාතලේ උතුර කොට්ඨාසයේ, වගපනන පල්ලේසිය පත්තුවේ, දඹුල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ දඹුල්ල මහ නගර සභා සීමාව තුළ යාපාගම ග්‍රාම නිලධාරි වසම තුළ තිත්තවැල්ගොල්ල ගමේ පිහිටි "ගලගාව වත්ත සහ දේවාල ලන්දේ යාය" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්. එම්. පී. ජී. ගුණතිලක විසින් සාදන ලද අංක 4750 සහ 2016.01.12 දින දරන පිඹුරේ ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් : උතුරට : රේණුක දිසානායක විසින් හිමිකම්පාන ලද මෙම ඉඩමේම කොටස (බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්. එම්. පී. ජී. ගුණතිලක විසින් සාදන ලද අංක 417 දරන පිඹුරේ ලොට් 42) ද, නැගෙනහිරට : ඩී. එම්. එස්. දිසානායක විසින් හිමිකම්පාන ලද මෙම ඉඩමේම කොටස (එකී අංක 417 පිඹුරේ දරන ලොට් 44) ද, දකුණට : මාතලේ දඹුල්ල ප්‍රධාන පාරේ සිට තිත්තවැල්ගොල්ල දක්වා වන ප්‍රාදේශීය සභා පාර සහ බස්නාහිරට : එම්. ජී. සුජාතා හිමිකම්පාන ලද ගෙදරවලය සහ තුසිත හේවගේ ශාන්ත කුමාර හිමිකම්පාන ලද ගෙදරවලය ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් රුඪි එකයි පර්චස් තිස් එකක් (රු.1, පර්. 31) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගහකොළ, පළතුරු ඇතුළු සෑම සියලු දේද සමග වේ.

එකී අංක 4750 දරන පිඹුරේ ලොට් 1, පහත විස්තර කර ඇති ඉඩම නැවත මැනීමක් වේ.

ඉහත කී තිත්තවැල්ගොල්ලේ ගමේ පිහිටි "ගංගාව වත්ත සහ දේවාලේ ලන්දේ යාය" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්. එම්. පී. ජී. ගුණතිලක විසින් සාදන ලද අංක 417 සහ 1999.10.20 දින දරන පිඹුරේ ලොට් 43 වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් : උතුරට : එකී පිඹුරේ ලොට් 42 දරන එකී ඉඩමේම ඉතිරි කොටස ද, නැගෙනහිරට : එකී පිඹුරේ ලොට් 44 දරන එකී ඉඩමේම ඉතිරි කොටස ද, දකුණට : දඹුල්ල - මාතලේ ප්‍රධාන පාරේ සිට කුඹුරු දක්වා වන පාර සහ බස්නාහිරට: පෙට්ටි සිංඤ්ඤා හිමිකම්පාන ලද වඩාත් නිවැරදිව පිටර සිංඤ්ඤා හිමිකම් පාන ලද ගෙදරවලයාය නමැති ඉඩමද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් රුඪි එකයි පර්චස් තිස් හතයි දශම හයයි බිංදුව (රු.1, පර්. 37.60)ක් විශාලත්වයෙන් යුතු ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගහකොළ, පළතුරු ඇතුළු සෑම සියලු දේද සමග වේ.

දෙවන උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, මාතලේ දිස්ත්‍රික්කයේ, මාතලේ උතුර කොට්ඨාසයේ, වගපනන පල්ලේසිය පත්තුවේ, දඹුල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ දඹුල්ල මහ නගර සභා සීමාව තුළ

දඹුල්ල නගරය ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ හින්මොරගොල්ල ගමේ පිහිටි "හලුඅපුල්ලනගම" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. බී. එම්. එම්. කදිරගේ විසින් සාදන ලද අංක 1045/1997 සහ 1997.03.28 දින දරන පිඹුරේ ලොට් ඒ වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් : උතුරට : එන්. කේ. ගුණරත්න විසින් හිමිකම්පාන ලද ඉඩමේ වැට ද, නැගෙනහිරට : කුරුණෑගල සිට දඹුල්ල දක්වා ප්‍රධාන පාර ද, දකුණට : ඇල සහ ආර්. එම්. මුතුබණ්ඩා විසින් හිමිකම්පාන ලද ඉඩමේ වැට සහ බස්නාහිරට : මල්ලිකා සහ තවත් අය හිමිකම්පාන ලද ඉඩම ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහසයයි දශම දෙකක් (පර්. 16.2) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගහකොළ, පළතුරු ඇතුළු සෑම සියලු දේද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ශිරෝමි හල්ලොලුව,
නීති ප්‍රධානි/ මාණ්ඩලික ලේකම්.

11 - 479/6

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී - නුවරඑළිය ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතයයි.

ඇෂලි රිසෝට්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්

2023 මැයි මස 25 වැනි දින පවත්වන ලද හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමක දී පහත දැක්වෙන පරිදි විශේෂයෙන් හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් ඇෂලි රිසෝට්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් වෙත ප්‍රදානය කරන ලද රු. 50,000,000.00ක සංවර්ධන ණය පහසුකම ආපසු ගෙවීම සඳහා සුරක්ෂිතයක් වශයෙන් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි වාසියට, කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාර්ස් ඒ. එම්. ඩී. ඒ. කේ. අධිකාරී විසින් දෙකම ලියා සහතික කරන ලද 2012.12.17 දිනැති අංක 1742 සහ 2014.07.07 දිනැති අංක 2174 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ඇෂලි රිසෝට්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ණයකරු වශයෙන් මෙහි පළමුවන සහ දෙවන උපලේඛනවල සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ උකස්කර බැඳෙන බව තිබේ.

තව ද, එකී ඇෂලි රිසෝට්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් විසින් එකී බැඳුම්කර මත සහ අනිකුත් පහසුකම් අතර ඔවුන් වෙත ප්‍රදානය කරන ලද එකී රු. 50,000,000.00ක සංවර්ධන ණය පහසුකම මත හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහර හැර ඇති අතර, ඒ අනුව දැන් එකී බැඳුම්කර මත 2023 ජනවාරි 25 වැනි දිනට රුපියල් මිලියන විසි නවයයි තුන් ලක්ෂ අසූ නව දහස් තුන්සිය තිස් දෙකයි ශත විසි දෙකක (රු. 29,389,332.22) මුදලක් පමණක් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති අතර, ඒ අනුව, මුදල් ලැබෙන තුරු එතෙක් කරන ලද ගෙවීම් (ඇත්නම්) ඒවා අඩුකොට, විකුණුම් දිනය දක්වා

රු. 25,755,527.78ක ප්‍රාග්ධන හිඟය මත 2023 ජනවාරි 26 වැනි දින සිට AWPLR+3.5%ක අනුපාතයට තවදුරටත් පොලිය ද සමග එකී රු. 29,389,332.22ක මුදල සහ ප්‍රචාරණ පිරිවැය සහ දරන ලද අනෙකුත් ගාස්තු ද සමග අයකරගැනීම සඳහා එකී අංක 1742 සහ 2174 දරන බැඳුම්කර මගින් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස්කරන ලද මෙහි උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති දේපළ, මුළු දිවයිනටම බලයලත් වෙන්දේසිකරු එන්. යූ. ජයසූරිය මගින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙමගින් යෝජනා සම්මත කරගනී.

පළමු උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, නුවරඑළිය දිස්ත්‍රික්කයේ, ඔයපළාත කෝරළේ, නුවරඑළිය මහනගර සභා සීමා පරිපාලන සීමාව තුළ නුවරඑළිය යුනික්වීම් පාර හරහා වන මීටර් 6.10 (අඩි 20) පළල පාර දිගේ පිහිටි දැන් වරිපනම් අංක 88/2, 88/2ඒ, 88/3, 88/3/1, 88/3ඒ සහ 88/3බී - යුනික් විවි පාර දරන " යුනික්වීම් එස්ටේට්" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. සෙල්වරත්නම් විසින් සාදන ලද අංක 10524 හා 2004.11.19 දින දරන පිඹුරේ ලොට් ඒ වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් : උතුරට : බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ජේ. සේතුග විසින් සාදන ලද අංක 1027 හා 1972 අප්‍රේල් 7 සිට 10 දක්වා දින දරන පිඹුරේ ලොට් 2 සිට 7 ද, නැගෙනහිරට : ඉහත කී අංක 1027 දරන පිඹුරේ ලොට් 15 ද, දකුණට : ඉහත කී අංක 1027 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් ආර්3 (මීටර් 6.10 (අඩි 20)ක් පළල පාර සඳහා වෙන්කිරීම) සහ බස්නාහිරට : ඉහත කී අංක 1027 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් ආර්2 (මීටර් 6.10 (අඩි 20)ක් පළල පාර සඳහා වෙන්කිරීම) ද, මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් තුනයි පර්චස් දහයයි දශම දෙකයි බිංදුවක් (රු.3, පර්. 10.20) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේද සමග වේ.

දෙවන උපලේඛනය

1. මධ්‍යම පළාතේ, නුවරඑළිය දිස්ත්‍රික්කයේ, ඔයපළාත කෝරළේ, නුවරඑළිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ නුවරඑළිය මහනගර සභා සීමා පරිපාලන සීමාව තුළ 535 එල් - නුවරඑළිය බටහිර ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ නුවරඑළිය යුනික්වීම් පාර පිහිටි "යුනික්වීම් එස්ටේට්" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ජේ. සේතුග විසින් සාදන ලද අංක 1027 හා 1972 අප්‍රේල් 7 සිට 10 දක්වා දින දරන පිඹුරේ ලොට් ආර්1 (ප්‍රවේශ මාර්ගය) වශයෙන් ලකුණුකර ඇති බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් : උතුරට : ලොට් 61, 60, ආර්2, 103, 104, ආර්5, 114, 113, 111 සහ 110 ද, නැගෙනහිරට: ලොට් 71 සිට 73, 64, 59, 57, ආර්8, 78, 79, 97, 98 සහ මෙම ඉඩමේ කොටස ද, දකුණට : ලොට් 59, 102, ආර්10, 115 සිට 118, ආර්12, 119, 122, 123 සහ බස්නාහිරට : ලොට් 101, 100, 99, 77, 76, 64 සිට 70 ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් දෙකයි පර්චස් විසි නවයයි දශම හතරක් (රු.2, පර්. 29.4) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි සෑම සියලු දේද සමග වේ.

2. මධ්‍යම පළාතේ, නුවරඑළිය දිස්ත්‍රික්කයේ, ඔයපළාත කෝරළේ, නුවරඑළිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ නුවරඑළිය මහනගර සභා සීමා පරිපාලන සීමාව තුළ

535 එල් - නුවරඑළිය බටහිර ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ නුවරඑළිය යුනික්වීම් පාලන පිහිටි "යුනික්වීම් එස්ටේට්" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ජේ. සේතුංග විසින් සාදන ලද අංක 1027 හා 1972 අප්‍රේල් 7 සිට 10 දක්වා දින දරන පිඹුරේ ලොට් ආර්2 (ප්‍රවේශ මාර්ගය) වශයෙන් ලකුණුකර ඇති බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් : උතුරට : ලොට් ආර්14 ද, නැගෙනහිරට: ලොට් 2, 21ආර්3, 28, 27 ද, දකුණට : ලොට් ආර්1 සහ බස්නාහිරට : ලොට් 21 සිට 26 ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් එකයි පර්චස් තිස් පහයි දශම පහයි අට (රු.2, පර්. 35.58)ක් විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි සෑම සියලු දේද සමග වේ.

3. මධ්‍යම පළාතේ, නුවරඑළිය දිස්ත්‍රික්කයේ, ඔයපළාත කෝරළේ, නුවරඑළිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ නුවරඑළිය මහනගර සභා සීමා පරිපාලන සීමාව තුළ 535 එල් - නුවරඑළිය බටහිර ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ නුවරඑළිය යුනික්වීම් පාලන පිහිටි "යුනික්වීම් එස්ටේට්" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ජේ. සේතුංග විසින් සාදන ලද අංක 1027 හා 1972 අප්‍රේල් 7 සිට 10 දක්වා දින දරන පිඹුරේ ලොට් ආර්3 (ප්‍රවේශ මාර්ගය) වශයෙන් ලකුණුකර ඇති බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් : උතුරට : ලොට් 11 සහ 21 ද, නැගෙනහිරට : ලොට් 14 ද, දකුණට : ලොට් 28, 35, 37, 38, ආර්4 සහ බස්නාහිරට : ලොට් ආර්2ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් එකයි පර්චස් විසි හතයි දශම දෙක (රු.1, පර්. 27.2)ක් විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි සෑම සියලු දේද සමග වේ.

4. මධ්‍යම පළාතේ, නුවරඑළිය දිස්ත්‍රික්කයේ, ඔයපළාත කෝරළේ, නුවරඑළිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ නුවරඑළිය මහනගර සභා සීමා පරිපාලන සීමාව තුළ 535 එල් - නුවරඑළිය බටහිර ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ නුවරඑළිය යුනික්වීම් පාලන පිහිටි "යුනික්වීම් එස්ටේට්" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ජේ. සේතුංග විසින් සාදන ලද අංක 1027 හා 1972 අප්‍රේල් 7 සිට 10 දක්වා දින දරන පිඹුරේ ලොට් ආර්4 (ප්‍රවේශ මාර්ගය) වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් : උතුරට : ලොට් ආර්3 ද, නැගෙනහිරට : ලොට් 35, 36, 124, 42, 43, 49, ආර්13, 85, 86, 94 සහ 106 ද, දකුණට : ලොට් ආර්5 සහ බස්නාහිරට: ලොට් 105, ආර්7, 95, 84, 83, ආර්8, 50, 124 සහ 34 ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් එකයි පර්චස් අටක් (රු.1, පර්.8) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි සෑම සියලු දේද සමග වේ.

5. මධ්‍යම පළාතේ, නුවරඑළිය දිස්ත්‍රික්කයේ, ඔයපළාත කෝරළේ, නුවරඑළිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ නුවරඑළිය මහනගර සභා සීමා පරිපාලන සීමාව තුළ 535 එල් - නුවරඑළිය බටහිර ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ නුවරඑළිය යුනික්වීම් පාලන පිහිටි "යුනික්වීම් එස්ටේට්"

නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ජේ. සේතුංග විසින් සාදන ලද අංක 1027 හා 1972 අප්‍රේල් 07 සිට 10 දක්වා දින දරන පිඹුරේ ලොට් ආර්5 (ප්‍රවේශ මාර්ගය) වශයෙන් ලකුණුකර ඇති බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් : උතුරට : ලොට් ආර්4, 106, 107, ආර්3, ආර්6 ද, නැගෙනහිරට : ලොට් 45, 46, 47, 89, 292 සහ 108 ද, දකුණට : ලොට් 109, 112 සිට 114 සහ ආර්1 සහ බස්නාහිරට : ලොට් 104, 107, 93, 87, ආර්13, 48, 44, 41 ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් එකයි පර්චස් දහතුනයි දශම අටයි පහක් (රු.1, පර්. 13.85) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි සෑම සියලු දේද සමග වේ.

6. මධ්‍යම පළාතේ, නුවරඑළිය දිස්ත්‍රික්කයේ, ඔයපළාත කෝරළේ, නුවරඑළිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ නුවරඑළිය මහනගර සභා සීමා පරිපාලන සීමාව තුළ 535 එල් - නුවරඑළිය බටහිර ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ නුවරඑළිය යුනික්වීම් පාලන පිහිටි "යුනික්වීම් එස්ටේට්" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ජේ. සේතුංග විසින් සාදන ලද අංක 1027 හා 1972 අප්‍රේල් 07 සිට 10 දක්වා දින දරන පිඹුරේ ලොට් ආර්8 (ප්‍රවේශ මාර්ගය) වශයෙන් ලකුණුකර ඇති බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් : උතුරට : ලොට් 50 සිට 57 ද, නැගෙනහිරට : ලොට් ආර්4 ද, දකුණට : ලොට් 83, 82, 81, 80 සහ 78 සහ බස්නාහිරට : ලොට් 1 සහ ආර්1 ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් එකයි පර්චස් තිස් හයයි දශම දෙකයි පහ (රු.2, පර්. 36.25)ක් විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි සෑම සියලු දේද සමග වේ.

7. මධ්‍යම පළාතේ, නුවරඑළිය දිස්ත්‍රික්කයේ, ඔයපළාත කෝරළේ, නුවරඑළිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ නුවරඑළිය මහනගර සභා සීමා පරිපාලන සීමාව තුළ 535 එල් - නුවරඑළිය බටහිර ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ නුවරඑළිය යුනික්වීම් පාලන පිහිටි "යුනික්වීම් එස්ටේට්" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ජේ. සේතුංග විසින් සාදන ලද අංක 1027 හා 1972 අප්‍රේල් 07 සිට 10 දක්වා දින දරන පිඹුරේ ලොට් ආර්14 (ප්‍රවේශ මාර්ගය) වශයෙන් ලකුණුකර ඇති බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් : උතුරට : දොළ ද, නැගෙනහිරට : දොළ ද, දකුණට : ලොට් 2 සිට 10 සහ බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේම කොටස ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් එකයි පර්චස් දහඅටයි දශම නවයයි හතර (රු.1, පර්. 18.94)ක් විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි සෑම සියලු දේද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ශීරෝමි හල්ලොලුව,
නීති ප්‍රධානි/ මාණ්ඩලික ලේකම්.

ඩිජිටල් බැංකු පිළිබඳ විධිවිධාන

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ ඩිජිටල් බැංකු පිළිබඳ විධිවිධාන සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනාව පිළිබඳ දැන්වීමයි

ඩිජිටල් බැංකු පිළිබඳ හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙහි පහත දැක්වෙන යෝජනාව 2023 ඔක්තෝබර් මස 25 වැනි දින ඒකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලද බව 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තියට අනුකූලව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල යෝජනාව

(ඩිජිටල් බැංකු පිළිබඳ හි අනුප්‍රාප්තික) ඩිජිටල් බැංකු පිළිබඳ නමට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එන්. කේ. හින්කෙන්ද විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2011.08.17 දිනැති අංක 1503 දරන උකස් බැඳුම්කරය, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. කේ. එන්. ඒ. කුරේරා විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2018.05.11 දිනැති අංක 8721 දරන උකස් බැඳුම්කරය, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩී. එම්. ගුණසිංහ විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2018.11.14 දිනැති අංක 1073 සහ 2019.06.17 දිනැති අංක 1180 දරන උකස් බැඳුම්කරය, සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩී. එස්. අයි. වැන්නැව විසින් සියල්ල ලියා සහතික කරන ලද 2012.11.05 දිනැති අංක 7309, 2013.05.30 දිනැති අංක 7619, 2013.11.21 දිනැති අංක 8018, 2014.02.06 දිනැති අංක 8239, 2020.09.07 දිනැති අංක 12906, 2017.08.01 දිනැති අංක 10564, 2018.05.11 දිනැති අංක 11290 සහ 2016.07.26 දිනැති අංක 9722 දරන උකස් බැඳුම්කරය යන උකස් බැඳුම්කරයන් මත අයවිය යුතු ගෙවීම් කිරීම, දඹුල්ලේ පදිංචි පාදක්කගේ දොන් ශල්‍ය අනුරුද්දිකා ගුණවර්ධන හෙවත් පාදක්කගේ දොන් ශල්‍ය අනුරුද්දිකා ගුණවර්ධන හෙවත් පාදක්කගේ දොන් ශල්‍ය අනුරුද්දිකා ගුණවර්ධන හෙවත් පාදක්කගේ දොන් ශල්‍ය අනුරුද්දිකා ගුණවර්ධන යන අය විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

2023 ජුනි මස 30 වැනි දිනට එකී පාදක්කගේ දොන් ශල්‍ය අනුරුද්දිකා ගුණවර්ධන හෙවත් පාදක්කගේ දොන් ශල්‍ය අනුරුද්දිකා ගුණවර්ධන හෙවත් පාදක්කගේ දොන් ශල්‍ය අනුරුද්දිකා ගුණවර්ධන හෙවත් පාදක්කගේ දොන් ශල්‍ය අනුරුද්දිකා ගුණවර්ධන යන අයගෙන් ඩිජිටල් බැංකු පිළිබඳ වෙත ඉහත කී අංක 1503, 8721, 1073, 1180, 7309, 7619, 8018, 8239, 12906, 10564, 11290 සහ 9722 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මත රුපියල් හය කෝටි පනස් හතර ලක්ෂ එකොළොස් දහස් දෙසිය හත්තැනු තුනයි ශත පනස් පහක (රු. 65,411,273.55) මුදලක් ද, 2023 ජූලි මස 01 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් හත්තැනු අට ලක්ෂ අනූ තුන් දහස් දෙසිය හතළිස් හතරයි ශත තිස් තුන (රු. 7,893,244.33)

ක මුදල මත වර්ෂයකට සියයට අටයි දශම නවයයි තුනක් (8.93%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද රුපියල් තුන් ලක්ෂ තිස් දහස් පන්සිය විසි නවයයි ශත හැට හය (රු. 330,529.66) ක මුදල මත වර්ෂයකට සියයට දහ හතයි දශම පහක් (17.5%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද, රුපියල් හැට දෙලක්ෂ තිස් එක් දහස් පන්සිය හතළිස් හයයි ශත දහයක (රු. 6,231,546.10) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට තිහක් (30%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද, රුපියල් තිස් හතර ලක්ෂ පනස් හත් දහස් අටසිය විසි නවයයි ශත පනස් හතක (රු. 3,457,829.57) මුදල මත සෑම මාසයකට වරක් සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතයට (AWPLR) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට හතක් (7%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද, රුපියල් එක් කෝටි හතළිස් අට ලක්ෂ අනූ හය දහස් දහ හතරයි ශත පනහක (රු. 14,896,014.50) මුදල මත සෑම මාසයකට වරක් සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතයට (AWPLR) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට හයයි දශම දෙකයි පහක් (6.25%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද, රුපියල් දෙකෝටි හත්තැනු පන් ලක්ෂ දොළොස් දහස් තුන්සිය හතළිස් එකයි ශත අසූ දෙකක (රු. 27,512,341.82) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට තිස් හයක් (36%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව ඇති බැවින් ද,

තව ද, එකී මුදලවන රුපියල් හය කෝටි පනස් හතර ලක්ෂ එකොළොස් දහස් දෙසිය හත්තැනු තුනයි ශත පනස් පහක (රු. 65,411,273.55) මුදලක් ද, 2023 ජූලි මස 01 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් හත්තැනු අට ලක්ෂ අනූ තුන් දහස් දෙසිය හතළිස් හතරයි ශත තිස් තුනක (රු. 7,893,244.33) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට අටයි දශම නවයයි තුනක් (8.93%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද, රුපියල් තුන් ලක්ෂ තිස් දහස් පන්සිය විසි නවයයි ශත හැට හයක (රු. 330,529.66) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට දහ හතයි දශම පහක් (17.5%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද රුපියල් හැට දෙ ලක්ෂ තිස් එක් දහස් පන්සිය හතළිස් හයයි ශත දහයක (රු. 6,231,546.10) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට තිහක් (30%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද, රුපියල් තිස් හතර ලක්ෂ පනස් හත් දහස් අටසිය විසි නවයයි ශත පනස් හතක (රු. 3,457,829.57) මුදල මත සෑම මාසයකට වරක් සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතයට (AWPLR) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට හතක් (7%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද, රුපියල් එක් කෝටි හතළිස් අට ලක්ෂ අනූ හය දහස් දහ හතරයි ශත පනහක (රු. 14,896,014.50) මුදල මත සෑම මාසයකට වරක් සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු

ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතයට (AWPLR) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට හයයි දශම දෙකයි පහක් (6.25%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලද පොළිය ද, රුපියල් දෙකෝටි හැත්තෑ පන් ලක්ෂ දොළොස් දහස් තුන්සිය හතළිස් එකයි යන අසූ දෙකක (රු. 27,512,341.82) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට තිස් හයක් (36%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද, හෝ විකිණීමේ අවස්ථාව දක්වා එයින් නොගෙවා ඉතිරි වී ඇති යම් කොටසක් අයකර ගැනීම සඳහා එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වන වගන්තියේ නියමයන් යටතේ උකස් බැඳුම්කරයන්ගේ ප්‍රඥප්ති සමග අනුකූලව ඩිපෝසිට් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් වැයකර ඇති සියලු මුදල් ද, ප්‍රචාරක ගාස්තු සහ අනෙකුත් අය කිරීම් ද සමග අයකර ගැනීම සඳහා ඉහත අංක 1503, 8721, 1073, 1180, 7309, 7619, 8018, 8239, 12906, 10564, 11290 සහ 9722 යන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින් පාදක්කරේ දොන් ශලනී අනුරුද්ධිකා ගුණවර්ධන හෙවත් පාදක්කරේ දොන් ශලනී අනුරුද්ධිකා ගුණවර්ධන හෙවත් පාදක්කරේ දොන් ශලනී අනුරුද්ධිකා ගුණවර්ධන හෙවත් පාදක්කරේ දොන් ශලනී අනුරුද්ධිකා ගුණවර්ධන විසින් ඩිපෝසිට් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස් කරන ලද පහත විස්තර කරනු ලබන ඉඩම සහ ගොඩනැගිල්ල බලයලත් වෙන්දේසිකරු පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යයි 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් ඔවුන් වෙත පැවරී ඇති බලතල අනුව ඩිපෝසිට් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය මෙයින් යෝජනා කරයි.

අංක 9722, 1073, 7309, 1180, 7619, 8018, 8239, 10564 සහ 11290 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින් උකස් කරන ලද දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

මධ්‍යම පළාතේ, මාතලේ දිස්ත්‍රික්කයේ, වගපනහ කෝරළේ, පල්ලේසිය පත්තුවේ, දඹුල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, දඹුල්ල නගර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, පාදෙතිය ගමේ පිහිටි ගල්කරුගාවයාය කටුපොත කොටසක් නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. එම්. අනුරත්න විසින් සාදන ලද 2007.06.23 දිනැති අංක 3821 දරන පිඹුරේ ලොට් 03 වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්: උතුරට : ලොට් 2 ද, නැගෙනහිරට : ප්‍රධාන පාර සඳහා වූ වෙන් කිරීම ද, දකුණට : ලොට් 3A ද, බස්නාහිරට : ලොට් 4 ද වශයෙන් මායිම් වූ එකී අංක 3821 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් හයයි දශම දෙකක් (පර්. 6.2) හෙවත් හෙක්ටයාර 0.0157ක් විශාල ඉඩම එහි පිහිටි ගහකොළ, වැවිලි, ගොඩනැගිලි ඇතුලු අනෙකුත් සියලු දේ ද සමග වේ.

අංක 8721 සහ 1503 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින් උකස් කරන ලද දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

මධ්‍යම පළාතේ, මාතලේ දිස්ත්‍රික්කයේ, වගපනහ පල්ලේසිය පත්තුවේ, දඹුල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, දඹුල්ල

නගර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, පාදෙතිය ගමේ පිහිටි වැටදාවිවියාගේ කටුපොත, වැටදාවිවියාය සහ අතුම්බැදියාය කොටසක් නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. එම්. අනුරත්න විසින් සාදන ලද 2006.05.02 දිනැති අංක 3247B දරන පිඹුරේ ලොට් 07A වශයෙන් ලකුණුකොට බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : අඩි 10ක් පළල පාර ද, නැගෙනහිරට : බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. එම්. අනුරත්න විසින් සාදන ලද අංක 3247 දරන පිඹුරේ ලොට් 06 ද, දකුණට: බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. එම්. අනුරත්න විසින් සාදන ලද අංක 3247B දරන පිඹුරේ ලොට් 7B ද, බස්නාහිරට: බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. එම්. අනුරත්න විසින් සාදන ලද අංක 3247 දරන පිඹුරේ ලොට් 08 ද වශයෙන් මායිම් වූ එකී අංක 3247B දරන පිඹුර ප්‍රකාරව ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් තිස් නවයයි දශම පහක් (පර්. 39.5) හෙවත් හෙක්ටයාර 0.0999ක් විශාල ඉඩම එහි පිහිටි ගහකොළ, වැවිලි, ගොඩනැගිලි ඇතුලු අනෙකුත් සියලු දේ ද සමග වේ.

අංක 12906 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස් කරන ලද දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

මධ්‍යම පළාතේ, මාතලේ දිස්ත්‍රික්කයේ, මාතලේ උතුරු වගපනහ පල්ලේසිය පත්තුවේ, දඹුල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, දඹුල්ල මහ නගර සභා බලසීමාව තුළ දඹුල්ල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, පාදෙතිය ගමේ පිහිටි ගල්කරු ගාවයාය කටුපොත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. එම්. අනුරත්න විසින් සාදන ලද 2007.06.23 දිනැති අංක 3821 දරන පිඹුරේ ලොට් 05 වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ඩී. ජී. ලීලාවතී හිමිකම් කියන ඉඩම ද, නැගෙනහිරට : අංක 3821 දරන පිඹුරේ ලොට් 4 සහ ලොට් 6 (අඩි 12ක් පළල පාර) ද, දකුණට : පී. ඩී. අජිත් වන්දන කුමාර ගුණවර්ධන හිමිකම් කියන ඉඩම ද සහ බස්නාහිරට : නිලක්ෂි මේනකා බණ්ඩාර හිමිකම් කියන ඉඩම ද වශයෙන් මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් එකයි පර්චස් දහ හතයි දශම පහක් (රු.1, පර්. 17.5) විශාල ඉඩම එහි පිහිටි වැවිලි, ගොඩනැගිලි ඇතුලු අනෙකුත් සියලු දේ ද සමග වේ.

බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. එම්. අනුරත්න විසින් සාදන ලද 2007.06.23 දිනැති අංක 3821 දරන පිඹුරේ ලොට් 06 (අඩි 12ක් පළල පාර) මගින් හා ඔස්සේ පා ගමනින් හෝ වාහනවලින් ගමන් කිරීමේ හා එම බිම මගින්, තුළින් සහ/හෝ ඔස්සේ සහ ඉහළින් විදුලි කේබල්, මුදුන් කම්බි, ජලාපවහන සහ ජලනල එළීමේ හා පොදුවේ වෙනත් කවර වූ හෝ ආකාරයක උවාරණ හා උපක්‍රම යෙදීමේ අයිතිය ද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්,
ඩිපෝසිට් බැන්ක් පීඑල්සී.

ඩීඑල්සීඒ බැන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ ඩීඑල්සීඒ බැන්ක් පීඑල්සී විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනාව පිළිබඳ දැන්වීමයි

ඩීඑල්සීඒ බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙහි පහත දැක්වෙන යෝජනාව 2023 ඔක්තෝබර් මස 25 වැනි දින ඒකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලද බව 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තියට අනුකූලව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල යෝජනාව

ඩීඑල්සීඒ බැන්ක් පීඑල්සී නමට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. බී. වලුරාගල විසින් සියල්ල ලියා සහතික කරන ලද 2015.04.29 දිනැති අංක 20292 දරන උකස් බැඳුම්කරය, 2016.01.26 දිනැති අංක 21193 දරන උකස් බැඳුම්කරය, 2017.08.11 දිනැති අංක 22839 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ 2018.03.14 දිනැති අංක 23476 දරන උකස් බැඳුම්කරය යන උකස් බැඳුම්කරයන් මත අයවිය යුතු ගෙවීම් කිරීම, ගලේවෙල පදිංචි පතිරන්තැහැලාගේ වන්දන ජයතිලක යන අය විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

2023 ජූලි මස 31 වැනි දිනට එකී පතිරන්තැහැලාගේ වන්දන ජයතිලක යන අයගෙන් ඩීඑල්සීඒ බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ඉහත කී අංක 20292, 21193, 22839 සහ 23476 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මත රුපියල් එක් කෝටි අසූ හතර ලක්ෂ දස දහස් හාරසිය තිස් පහයි ශත හැට දෙකක (රු. 18,410,435.62) මුදලක් ද, 2023 අගෝස්තු මස 01 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් හතලිස් එක් ලක්ෂ නව දහස් පන්සිය හැට එකයි ශත අනූ තුනක (රු. 4,109,561.93) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතයට (AWPLR SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට හයයි දශම පහක් (6.5%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද, රුපියල් පහළොස් ලක්ෂ අනූ පන් දහස් දෙසිය පහළොවයි ශත හයක (රු. 1,595,215.06) මුදල මත සෑම මාසයකම වැඩකරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතයට (AWPLR) ඉහළින් ආසන්නතම 0.5%ට වටයනු ලබන්නා වූ වර්ෂයකට සියයට පහයි දශම පහක් (5.5%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද, රුපියල් එක් කෝටි නව ලක්ෂ අනූ දෙදහස් හාරසිය හැට හයයි ශත හත්තැ අටක (රු. 10,992,466.78) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට තිස් හයක් (36%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව ඇති බැවින් ද,

තව ද, එකී මුදලවන රුපියල් එක් කෝටි අසූ හතර ලක්ෂ දහ දහස් හාරසිය තිස් පහයි ශත හැට දෙකක (රු. 18,410,435.62) මුදලක් ද, 2023 අගෝස්තු මස 01 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් හතලිස් එක් ලක්ෂ නව දහස් පන්සිය හැට එකයි ශත අනූ තුනක (රු. 4,109,561.93) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතයට (AWPR SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට හයයි දශම පහක් (6.5%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද, රුපියල් පහළොස් ලක්ෂ අනූ පන් දහස් දෙසිය පහළොවයි ශත හයක (රු. 1,595,215.06) මුදල මත සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතයට (AWPLR) ඉහළින් ආසන්නතම 0.5%ට වටයනු ලබන්නා වූ වර්ෂයකට සියයට පහයි දශම පහක් (5.5%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද, රුපියල් එක් කෝටි නව ලක්ෂ අනූ දෙදහස් හාරසිය හැට හයයි ශත හත්තැ අටක (රු. 10,992,466.78) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට තිස් හයක් (36%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද හෝ විකිණීමේ අවස්ථාව දක්වා එයින් නොගෙවා ඉතිරි වී ඇති යම් කොටසක් අයකර ගැනීම සඳහා එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වන වගන්තියේ නියමයන් යටතේ උකස් බැඳුම්කරයන්ගේ ප්‍රඥප්ති සමග අනුකූලව ඩීඑල්සීඒ බැන්ක් පීඑල්සී විසින් වැයකර ඇති සියලු මුදල් ද, ප්‍රචාරක ගාස්තු සහ අනෙකුත් අය කිරීම් ද සමග අයකර ගැනීම සඳහා ඉහත කී ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. බී. වලුරාගල විසින් සියල්ල ලියා සහතික කරන ලද 2015.04.29 දිනැති අංක 20292 දරන උකස් බැඳුම්කරය, 2016.01.26 දිනැති අංක 21193 දරන උකස් බැඳුම්කරය, 2017.08.11 දිනැති අංක 22839 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ 2018.03.14 දිනැති අංක 23476 දරන උකස් බැඳුම්කරය යන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින් පතිරන්තැහැලාගේ වන්දන ජයතිලක විසින් ඩීඑල්සීඒ බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස් කරන ලද පහත විස්තර කරනු ලබන ඉඩම සහ ගොඩනැගිල්ල බලයලත් වෙන්දේසිකරු ජයසූරිය ඇන්ඩ් ජයසූරිය ඔක්ෂනියර්ස් (ප්‍රයිවේට්) ලිමිටඩ් ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යයි 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් ඔවුන් වෙත පැවරී ඇති බලතල අනුව ඩීඑල්සීඒ බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය මෙයින් යෝජනා කරයි.

අංක 20292, 21193 සහ 23476 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින් උකස් කරන ලද දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

මධ්‍යම පළාතේ, මාතලේ දිස්ත්‍රික්කයේ, මාතලේ උතුර කන්දපල්ල කෝරළේ, ගලේවෙල ප්‍රාදේශීය සභා බලසීමාව ඇතුළත ගලේවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, දිවුල් ගස්කොටුව ග්‍රාම සේවා කොට්ඨාසයේ, බෙලිගමුවේ පිහිටි, බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. ඩී. දසනායක මහතා විසින්

සාදන ලද 1992.12.25 දිනැති අංක 4365 දරන පිඹුරේ ලොට් 01 වශයෙන් දැක්වෙන දිවුල්ගස්කොටුව යනුවෙන් හඳුන්වන ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුර : අප්පුහාමි හිමිකම් කියන ඉඩම ද, උතුරු - නැගෙනහිර : ප්‍රධාන මාර්ගය (Highway) ද, දකුණු - නැගෙනහිර : එකී අංක 4365 දරන පිඹුරේ ලොට් 02 ද, දකුණ : දැන් රත්ජීන් මුණසිංහ හිමිකම් කියන ආරොන් මුදලාලිගේ ඉඩම ද, බස්නාහිර : දැන් ජයතිලක හිමිකම් කියන පටබැදිගේ ඉඩම ද වශයෙන් මායිම් වූ එකී පිඹුර ප්‍රකාරව ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් එකයි පර්චස් දහ අටක් (රු.1, පර්.18) විශාල ඉඩම එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, වැවිලි ඇතුලු අනෙකුත් සියලු දේ ද ඊට සම්බන්ධ සියලු දේ ද සමග වේ. මෙය මාතලේ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

දශම නවයක් (රු.2, පර්. 1.9) විශාල ඉඩම වේ. මෙය මාතලේ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

සී. බී. දෙනිගම විසින් ලියා සහතික කළ 2014.07.23 දිනැති අංක 41908 දරන ඔප්පුව මගින් සහ යටතේ අයත්ව භුක්ති විඳගෙන එනු ලැබේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්,
ඩීඑල්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී.

11-613

අංක 22839 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස් කරන ලද දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

මධ්‍යම පළාතේ, මාතලේ දිස්ත්‍රික්කයේ, කන්දපල්ල කෝරළේ, ගලේවෙල ප්‍රාදේශීය සභා බලසීමාව ඇතුළත ගලේවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, දිවුල්ගස්කොටුව ග්‍රාම සේවා කොට්ඨාසයේ, බෙලිගමුව ගමේ පිහිටි, බලයලත් මිනින්දෝරු එල්. සිරිපාල විසින් සාදන ලද 2017.02.02 දිනැති අංක 5354 දරන පිඹුරේ ලොට් 01 වශයෙන් දැක්වෙන දිවුල්ගස්කොටුවෙහි යනුවෙන් හඳුන්වන ඉඩම් කොටසට මායිම්: උතුර : අබරණ අප්පුගේ ඉඩම ද, නැගෙනහිර : එම්. කේ. ඒ. ප්‍රේමලතාගේ ඉඩම (අංක 1260A දරන පිඹුරේ ලොට් 03) සහ පාර ද, දකුණ : පාර සහ එම්. කේ. ඒ. ප්‍රේමවන්දුගේ ඉඩම ද, බස්නාහිර : ඇල සහ උතුරු - බස්නාහිර : මාටින්සිංඤ්ඤාගේ ඉඩම ද වශයෙන් මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් දෙකයි පර්චස් එකයි දශම නවයක් (රු.2, පර්. 1.9) විශාල ඉඩම එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, වැවිලි ඇතුලු අනෙකුත් සියලු දේ ද ඊට සම්බන්ධ සියලු දේ ද බලයලත් මිනින්දෝරු එල්. සිරිපාල විසින් සාදන ලද අංක 1260A දරන පිඹුරේ ලොට් 05 පොදු මාර්ගයක් වශයෙන් භාවිත කිරීමේ හා පවත්වාගෙන යාමේ අයිතිය ද සමග වේ.

ඉහත ඉඩම පහත විස්තර කරන ඉඩමේ නැවත මැනීමකි.

ඉහත කී බෙලිගමුවේ පිහිටි, බලයලත් මිනින්දෝරු එල්. සිරිපාල විසින් සාදන ලද අංක 1260A දරන පිඹුරේ ලොට් 04 වශයෙන් දැක්වෙන දිවුල්ගස්කොටුවෙහි යනුවෙන් හඳුන්වන ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුර : මාටින්සිංඤ්ඤාගේ ඉඩම සහ අබරණ අප්පුගේ ඉඩම ද, නැගෙනහිර : අංක 1260A දරන පිඹුරේ ලොට් 03 ද, දකුණ : අඩ් 12ක් පළල පාර සහ එම්. කේ. ඒ. ප්‍රේමවන්දුගේ ඉඩම ද, බස්නාහිර : ඇල ද වශයෙන් මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් දෙකයි පර්චස් එකයි

ඩීඑල්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ ඩීඑල්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනාව පිළිබඳ දැන්වීමයි.

ඩීඑල්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙහි පහත දැක්වෙන යෝජනාව 2023 ඔක්තෝබර් මස 25 වැනි දින ඒකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලද බව 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තියට අනුකූලව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල යෝජනාව

ඩීඑල්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී නමට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩී. කේ. පී. එන්. වාසනා විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2021.10.04 දිනැති අංක 1215 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු ගෙවීම් කිරීම, සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය, කොළඹ පවත්වාගෙන යන (මෙහි මින්මතු "සමාගම" යනුවෙන් හඳුන්වන) ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ සමාගම් පනත යටතේ ලියාපදිංචි අංක PV 00208241 දරන ද ස්ටැන්ඩර්ඩ් ටී ඇන්ඩ් ලැන්ඩ්ස් කම්පනි (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ් විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

2023 අගෝස්තු මස 31 වැනි දිනට එකී ද ස්ටැන්ඩර්ඩ් ටී ඇන්ඩ් ලැන්ඩ්ස් කම්පනි (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ් වෙතින් ඩීඑල්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ඉහත කී 2021.10.04 දිනැති අංක 1215 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත රුපියල් එක් කෝටි හතළිස් එක් ලක්ෂ අනූ හය දහස් පන්සිය දහ නවයයි ශත අසූ හයක (රු. 14,196,519.86) මුදලක් ද, 2023 සැප්තැම්බර් මස 01 වැනි

දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් එක් කෝටි පහළොස් ලක්ෂ දහ අට දහස් අටසිය හැට එකයි ශත අනු භයක (රු. 11,518,861.96) මුදල මත සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතයට (AWPR) ඉහළින් ආසන්නතම 0.5%ට වටයනු ලබන්නා වූ වර්ෂයකට සියයට හයයි දශම දෙකයි පහක් (6.25%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව ඇති බැවින් ද,

තව ද, එකී මුදල වන රුපියල් එක් කෝටි හතළිස් එක් ලක්ෂ අනු භය දහස් පන්සිය දහ නවයයි ශත අසූ භයක (රු. 14,196,519.86) මුදලක් ද, 2023 සැප්තැම්බර් මස 01 වැනි දින විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් එක් කෝටි පහළොස් ලක්ෂ දහ අට දහස් අටසිය හැට එකයි ශත අනු භයක (රු. 11,518,861.96) මුදල මත සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතයට (AWPLR) ඉහළින් ආසන්නතම 0.5%ට වටයනු ලබන්නා වූ වර්ෂයකට සියයට හයයි දශම දෙකයි පහක් (6.25%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද හෝ විකිණීමේ අවස්ථාව දක්වා එයින් නොගෙවා ඉතිරිවී ඇති යම් කොටසක් අයකර ගැනීම සඳහා එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වන වගන්තියේ නියමයන් යටතේ උකස් බැඳුම්කරයේ ප්‍රඥප්ති සමග අනුකූලව ඩිපෝසිට් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් වැය කර ඇති සියලු මුදල් ද, ප්‍රචාරක ගාස්තු සහ අනෙකුත් අය කිරීම් ද සමග අයකර ගැනීම සඳහා ඉහත කී අංක 1215 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් ද ස්ථානවත්වී වි ඇත්ති ලැන්ඩ්ස් කම්පනි (ප්‍රයිවේට්) ලිමිටඩ් විසින් ඩිපෝසිට් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස් කරන ලද පහත විස්තර කරනු ලබන පිරිසත, යන්ත්‍ර සහ උපකරණ බලයලත් වෙන්දේසිකාරිණි වන්දීමා ප්‍රියදර්ශනී ගමගේ ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යයි 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් ඔවුන් වෙත පැවරී ඇති බලතල අනුව ඩිපෝසිට් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය මෙයින් යෝජනා කරයි.

අංක 1215 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස් කරන ලද දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

වංචල පිරිසත යන්ත්‍ර සහ උපකරණ ඇතුළත්ව සම්පූර්ණයෙන්ම

විස්තරය [Description]	ප්‍රමාණය [Quantity]
මෙයර් ඔටෝ ඉන්ටෙලිජන්ට්/ රිමෝට් මොඩල්	01

විස්තරය [Description]	ප්‍රමාණය [Quantity]
6සීඑස්එක්ස්-3001111බී ටී කලර් සෙපරේටර් මැෂින් ඉන්වොයිස් අංකය : සී12020එම්වයි0905-1 එච්එස් කෝඩ් අංකය : 8438.80.20 අනුක්‍රමික අංකය : 6040301201978	

සබරගමුව පළාතේ, කැගල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, බුලත්කොහුපිටිය, අංක 129A දරන පරිශ්‍රයේ දැනට තබා තිබෙන යම් අවස්ථාවක හා කලින් කල ගබඩා කර හෝ තබා තිබිය හැකි වෙනත් යම් ගුදමක, ගබඩාවක හෝ පරිශ්‍රයක් තුළ හෝ මත දැනට තිබෙන වෙනත් සියලු වංචල පිරිසත, යන්ත්‍රෝපකරණ, කලින් කල හා සෑමකල්හිම ගබඩා කර තබනු ලැබිය හැකි පරිශ්‍රයක තිබෙන සෑම ආකාරයකම හා සියලු විස්තරවලට අයත්වන බන්ධනදායීයේ වෙනත් සියලු වංචල පිරිසත යන්ත්‍ර උපකරණ සහ උපාංග සහ සෑම කල්හිම වරින් වර එකී පරිශ්‍රයට ගෙන එනු ලැබිය හැකි හෝ ඒ පරිශ්‍රයක තබා තිබිය යුතු හා තිබිය හැකි බන්ධනදායීයේ වෙනත් සියලු වංචල දේපළ සහ බන්ධනදායී විසින් මින් මතු යම් අවස්ථාවක සහ වරින් වර එහි ව්‍යාපාරය හෝ කර්මාන්තය හෝ ගබඩාවට ගෙනයනු ලැබිය හැකි, ව්‍යාපාර ස්ථානවලට හෝ ව්‍යාපාර ස්ථානයකට හෝ ගෙන එනු ලැබිය හැකි, එකී ව්‍යාපාර වංචල පිරිසත යන්ත්‍රෝපකරණ අමතර කොටස් සහ උපාංග ද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්,
ඩිපෝසිට් බැන්ක් පීඑල්සී.

11-614

ඩිපෝසිට් බැන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ ඩිපෝසිට් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනාව පිළිබඳ දැන්වීමයි.

ඩිපෝසිට් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙහි පහත දැක්වෙන යෝජනාව 2023 ඔක්තෝබර් මස 25 වැනි දින එකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලද බව 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තියට අනුකූලව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල යෝජනාව

ඩිප්ට්මේන්ට් ඛනිත පිළිස්සු නමට ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් එස්. එන්. විශ්වලිංගම් විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2017.12.18 දිනැති අංක 5978 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් එස්. ඉලංගෝවන් විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2021.06.09 දිනැති අංක 18203 දරන උකස් බැඳුම්කරය යන උකස් බැඳුම්කරයන් මත අයවිය යුතු ගෙවීම් කිරීම, යාපනයේ පදිංචි ඇලෙක්සැන්ඩර් ක්ලෙන්සියස් ලොයොලා යන අය විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

2022 අගෝස්තු මස 31 වැනි දිනට එකී ඇලෙක්සැන්ඩර් ක්ලෙන්සියස් ලොයොලා යන අයගෙන් ඩිප්ට්මේන්ට් ඛනිත පිළිස්සු වෙත ඉහත කී අංක 5978 සහ 18203 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මත රුපියල් දෙකෝටි තිස් දෙලක්ෂ හත්තැනූ හත් දහස් දෙසිය පනස් නවයයි ශත දහ තුනක (රු. 23,277,259.13) මුදලක් ද, 2022 සැප්තැම්බර් මස 01 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් අසූ අට ලක්ෂ තිස් අට දහස් අටසිය අනූ අටයි ශත නවයක (රු. 8,838,898.09) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුව විසින් ප්‍රකාශයට පත් කරනු ලබන සෑම තුන් මාසයකට වරක් එනම්, ජනවාරි, අප්‍රේල්, ජූලි හා ඔක්තෝබර් යන මාසවල වැඩ කරනු පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතයට (AWPR SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට හයයි දශම පහක් (6.5%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද, රුපියල් හැට ලක්ෂ විසි එක් දහස් පනස් දෙකයි ශත හැට හතක (රු. 6,021,052.67) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුව විසින් ප්‍රකාශයට පත් කරනු ලබන සෑම තුන් මාසයකට වරක් එනම්, ජනවාරි, අප්‍රේල්, ජූලි හා ඔක්තෝබර් යන මාසවල වැඩ කරනු පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතයට (AWPR SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට හයයි දශම හතයි පහක් (6.75%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද, සහ රුපියල් හැට නව ලක්ෂ හැට තුන් දහස් හත්සිය විසි එකයි ශත හැට දෙකක (රු. 6,963,721.62) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට අටයි දශම නවයයි තුනක් (8.93%) බැගින් වූ ස්ථීර අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද, අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව ඇති බැවින් ද,

තව ද එකී මුදල වන රුපියල් දෙකෝටි තිස් දෙලක්ෂ හත්තැනූ හත් දහස් දෙසිය පනස් නවයයි ශත දහ තුනක (රු. 23,277,259.13) මුදලක් ද, 2022 සැප්තැම්බර් මස 01 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් අසූ අට ලක්ෂ තිස් අට දහස් අටසිය අනූ අටයි ශත නවයක (රු. 8,838,898.09) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුව විසින් ප්‍රකාශයට පත් කරනු ලබන සෑම තුන් මාසයකට වරක් එනම් ජනවාරි, අප්‍රේල්, ජූලි හා ඔක්තෝබර් යන මාසවල වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර

තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතයට (AWPR SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට හයයි දශම පහක් (6.5%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද, රුපියල් හැට ලක්ෂ විසි එක් දහස් පනස් දෙකයි ශත හැට හතක (රු. 6,021,052.67) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුව විසින් ප්‍රකාශයට පත් කරනු ලබන සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතයට (AWPR SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට හයයි දශම හතයි පහක් (6.75%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද, සහ රුපියල් හැට නව ලක්ෂ හැට තුන් දහස් හත්සිය විසි එකයි ශත හැට දෙකක (රු. 6,963,721.62) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට අටයි දශම නවයයි තුනක් (8.93%) බැගින් වූ ස්ථීර අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද හෝ විකිණීමේ අවස්ථාව දක්වා එයින් නොගෙවා ඉතිරි වී ඇති යම් කොටසක් අයකර ගැනීම සඳහා එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වන වගන්තියේ නියමයන් යටතේ උකස් බැඳුම්කරයන්ගේ ප්‍රඥප්ති සමග අනුකූලව ඩිප්ට්මේන්ට් ඛනිත පිළිස්සු විසින් වැය කර ඇති සියලු මුදල් ද, ප්‍රචාරක ගාස්තු සහ අනෙකුත් අය කිරීම් ද සමග අයකර ගැනීම සඳහා ඉහත කී ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් එස්. එන්. විශ්වලිංගම් විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2017.12.18 දිනැති අංක 5978 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් එස්. ඉලංගෝවන් විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2021.06.09 දිනැති අංක 18203 දරන උකස් බැඳුම්කරය යන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින් ඇලෙක්සැන්ඩර් ක්ලෙන්සියස් ලොයොලා විසින් ඩිප්ට්මේන්ට් ඛනිත පිළිස්සු වෙත උකස් කරන ලද පහත විස්තර කරනු ලබන ඉඩම සහ ගොඩනැගිල්ල බලයලත් වෙන්දේසිකරු ජයසූරිය ඇන්ඩ් ජයසූරිය ඔක්ෂනියර්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යයි 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් ඔවුන් වෙත පැවරී ඇති බලතල අනුව ඩිප්ට්මේන්ට් ඛනිත පිළිස්සු හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය මෙයින් යෝජනා කරයි.

අංක 5978 සහ 18203 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින් උකස් කරන ලද දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, මීගමුව මහ නගර සභා බලසීමාව තුළ කොච්චිකඩේ උප කාර්යාල ප්‍රදේශයේ පෝරුතොට ගමේ පිහිටි තල්ගහවත්ත, දෙඹුගහවත්ත, තල්ගහවත්ත සහ පාතමරත්තඩිතෝට්ටම් නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. එස්. එස්. පෙරේරා විසින් මැන සාදන ලද 2008 පෙබරවාරි මස 19 දිනැති අංක 6056 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්: උතුරට : පල්ලන්සේන දේවස්ථානයේ ඉඩම ද, නැගෙනහිරට: එම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස ද, දකුණට : අඩි 12ක් පළල පාර සහ බස්නාහිරට : පාර (මහ නගර සභා) ද වශයෙන් මායිම් වූ එකී අංක 6056 පිඹුර ප්‍රකාරව ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහ හතරයි දශම

හයයි බිංදුවක් (පර්. 14.60) විශාල ඉඩම වේ. මෙය මීගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය : 77/ඒ, කම්මල්තුර
ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය : මීගමුව

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්,
ඩීඑල්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී.

11-616

ඩීඑල්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ ඩීඑල්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනාව පිළිබඳ දැන්වීමයි.

ඩීඑල්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙහි පහත දැක්වෙන යෝජනාව 2023 ඔක්තෝබර් මස 25 වැනි දින ඒකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලද බව 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තියට අනුකූලව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල යෝජනාව

ඩීඑල්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී නමට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එන්. එම්. එස්. ආර්. ෆොන්සේකා විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2017.06.30 දිනැති අංක 1257 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු ගෙවීම් කිරීම, මාලඹේ පදිංචි විරසිංහ ආරච්චිගේ තිවංක ප්‍රගීන් යන අය විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

2023 ජූලි මස 31 වැනි දිනට එකී විරසිංහ ආරච්චිගේ තිවංක ප්‍රගීන් යන අයගෙන් ඩීඑල්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ඉහත කී අංක 1257 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත රුපියල් අසූ අට ලක්ෂ හත්තැ පන් දහස් හයසිය හත්තැ පහසි ශත හතලිස් හතක (රු. 8,875,675.47) මුදලක් ද, 2023 අගෝස්තු මස 01 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් හතලිස් හතර ලක්ෂ විසි එක් දහස් අනූ පහසි ශත අනූ දෙකක (රු. 4,421,095.92) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව සෑම මාසයකට වරක් සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතයට (AWPR SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට හතරක් (4%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද, රුපියල් විසි පන් ලක්ෂ පනස් නව දහස් එකසිය හැට අටසි ශත දහ හතරක (රු. 2,559,168.14) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව සෑම

වර්ෂයකම සෑම තුන් මාසයකට වරක් එනම් ජනවාරි, අප්‍රේල්, ජූලි හා ඔක්තෝබර් යන මාසවල වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතයට (AWPR SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට පහසි දශම පහක් (5.5%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද, අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව ඇති බැවින් ද,

නව ද, එකී මුදල වන රුපියල් අසූ අට ලක්ෂ හත්තැ පන් දහස් හයසිය හත්තැ පහසි ශත හතලිස් හතක (රු. 8,875,675.47) මුදලක් ද, 2023 අගෝස්තු මස 01 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් හතලිස් හතර ලක්ෂ විසි එක් දහස් අනූ පහසි ශත අනූ දෙකක (රු. 4,421,095.92) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව සෑම මාසයකට වරක් සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතයට (AWPR SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට හතරක් (4%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද, රුපියල් විසි පන් ලක්ෂ පනස් නව දහස් එකසිය හැට අටසි ශත දහ හතරක (රු. 2,559,168.14) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව සෑම වර්ෂයකම සෑම තුන් මාසයකට වක් එනම්, ජනවාරි, අප්‍රේල්, ජූලි හා ඔක්තෝබර් යන මාසවල වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතයට (AWPR SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට පහසි දශම පහක් (5.5%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද හෝ විකිණීමේ අවස්ථාව දක්වා එයින් නොගෙවා ඉතිරි වී ඇති යම් කොටසක් අයකර ගැනීම සඳහා එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වන වගන්තියේ නියමයන් යටතේ උකස් බැඳුම්කරයන්ගේ ප්‍රඥප්ති සමග අනුකූලව ඩීඑල්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී විසින් වැය කර ඇති සියලු මුදල් ද, ප්‍රචාරක ගාස්තු සහ අනෙකුත් අය කිරීම් ද සමග අයකර ගැනීම සඳහා ඉහත කී අංක 1257 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් විරසිංහ ආරච්චිගේ තිවංක ප්‍රගීන් විසින් ඩීඑල්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස් කරන ලද පහත විස්තර කරනු ලබන ඉඩම සහ ගොඩනැගිල්ල බලයලත් වෙන්දේසිකරු තුසින් කරුණාරත්න ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යයි 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල අනුව ඩීඑල්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය මෙයින් යෝජනා කරයි.

අංක 1257 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස් කරන ලද දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම් කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, 476A මාලඹේ බටහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, මාලඹේ ගමේ පිහිටි "කෝන්ගහවත්ත" නමැති

ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. ඩබ්ලිව්. අබේසිංහ විසින් සාදන ලද 1991.12.10 දිනැති අංක 4022 දරන මැනුම් පිඹුරේ ලොට් 3B1 වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ලොට් 3A ද, නැගෙනහිරට : රජයේ ඉඩම ද, දකුණට : ලොට් 3B2 ද සහ බස්නාහිරට : ලොට් 3D (පාරක් සඳහා වූ වෙන් කිරීම) ද වශයෙන් මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහ තුනක් (පර්. 13) විශාල ඉඩම සහ එහි පිහිටි සියලු දේ ද වේ. මෙය හෝමාගම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ B118/45 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

පහත දැක්වෙන පාරක් සඳහා වූ වෙන් කිරීම භාවිතා කිරීමේ අයිතිය ද සමග වේ.

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම් කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, 476A මාලමේ බටහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, මාලබේ ගමේ පිහිටි "කෝන්ගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. එස්. කුරුප්පු විසින් සාදන ලද 1988.06.23 දිනැති අංක 790 දරන මැනුම් පිඹුරේ ලොට් 3D වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ලොට් 3A ද, නැගෙනහිරට : ලොට් 3B සහ 3C ද, දකුණට : බොරැල්ල සිට කඩුවෙලට යන ප්‍රධාන පාර ද සහ බස්නාහිරට : එම්. ඒ. ඊ. පෙරේරාට අයත් කෝන් ගහවත්ත ද වශයෙන් මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහයක් (පර්. 10) විශාල ඉඩම සහ එහි පිහිටි සියලු දේ ද වේ. මෙය හෝමාගම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්,
ඩීඑල්සීඒ බැන්ක් පීඑල්සී.

11-617

ඩීඑල්සීඒ බැන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ ඩීඑල්සීඒ බැන්ක් පීඑල්සී විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනාව පිළිබඳ දැන්වීමයි.

ඩීඑල්සීඒ බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙහි පහත දැක්වෙන යෝජනාව 2023 ඔක්තෝබර් මස 25 වැනි දින ඒකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලද බව 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තියට අනුකූලව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල යෝජනාව

ඩීඑල්සීඒ බැන්ක් පීඑල්සී නමට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ආර්. ඒ. සී. සී. ඒකතායක විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2017.05.29 දිනැති අංක 4906 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු ගෙවීම් කිරීම, ගම්පොල පදිංචි රත්නවල්ලි නවරත්න අහරණ උඩගෙදර ලක්ෂිත ජයවික්‍රම යන අය විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

2023 ජූලි මස 31 වැනි දිනට එකී රත්නවල්ලි නවරත්න අහරණ උඩගෙදර ලක්ෂිත ජයවික්‍රම යන අයගෙන් ඩීඑල්සීඒ බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ඉහත කී අංක 4906 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත රුපියල් හැට පන් ලක්ෂ හතළිස් දෙදහස් හයසිය අනූ නවයයි ශත හැට තුනක (රු. 6,542,699.63) මුදලක් ද, 2023 අගෝස්තු මස 01 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් පනස් දෙලක්ෂ හත්තැ හත් දහස් නවසිය පනස් හතයි ශත එකක (රු. 5,277,957.01) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව සෑම සතියකට වරක් සෑම සතියකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැඹු මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතයට (AWPR SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට හතයි දශම පහක් (7.5%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව ඇති බැවින් ද,

තව ද, එකී මුදල වන රුපියල් හැට පන් ලක්ෂ හතළිස් දෙදහස් හයසිය අනූ නවයයි ශත හැට තුනක (රු. 6,542,699.63) මුදලක් ද, 2023 අගෝස්තු මස 01 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් පනස් දෙලක්ෂ හත්තැ හත් දහස් නවසිය පනස් හතයි ශත එකක (රු. 5,277,957.01) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව සෑම සතියකට වරක් සෑම සතියකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැඹු මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතයට (AWPR SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට හතයි දශම පහක් (7.5%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද හෝ විකිණීමේ අවස්ථාව දක්වා එයින් නොගෙවා ඉතිරි වී ඇති යම් කොටසක් අයකර ගැනීම සඳහා එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වන වගන්තියේ නියමයන් යටතේ උකස් බැඳුම්කරයේ ප්‍රඥප්ති සමග අනුකූලව ඩීඑල්සීඒ බැන්ක් පීඑල්සී විසින් වැය කර ඇති සියලු මුදල් ද, ප්‍රචාරක ගාස්තු සහ අනෙකුත් අය කිරීම් ද සමග අයකර ගැනීම සඳහා ඉහත කී අංක 4906 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් රත්නවල්ලි නවරත්න අහරණ උඩගෙදර ලක්ෂිත ජයවික්‍රම විසින් ඩීඑල්සීඒ බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස් කරන ලද පහත විස්තර කරනු ලබන ඉඩම බලයලත් වෙන්දේසිකරු ජයසූරිය ඇන්ඩ් ජයසූරිය ඔක්ෂනියර්ස් (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ් ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යයි 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් ඔවුන් වෙත පැවරී ඇති බලතල අනුව ඩීඑල්සීඒ බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය මෙයින් යෝජනා කරයි.

අංක 4906 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස් කරන ලද දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, ගඟපහළ කෝරළේ, උඩපළාත ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ගම්පොල නගර සභා බලසීමාව ඇතුළත අංක 1111, ගම්පොල බටහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, ගම්පොල බටහිර පිහිටි "පොල්ගොල්ලේ කුඹුර" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. එස්. පතිරණ විසින් සාදන ලද 2015 ඔක්තෝබර් මස 01 දිනැති අංක 1571 දරන පිඹුරේ ලොට් 04 වශයෙන් දැක්වෙන බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරු - නැගෙනහිරට : අංක 1751 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 සහ 3 ද, නැගෙනහිරට : රෝහල පාර, වරපනම් අංක 28 දරන පරිශ්‍රය සහ අංක 1571 දරන පිඹුරේ ලොට් 5 ද, දකුණු - බස්නාහිරට: ආර්. එස්. පතිරණ විසින් සාදන ලද අංක 354 දරන පිඹුරේ ලොට් 4 ද, සහ බස්නාහිරට : ආර්. එස්. පතිරණ විසින් සාදන ලද අංක 454/2011/779 දරන පිඹුරේ ලොට් 1B සහ 1A ද, වශයෙන් මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් නවයයි දශම පහක් (පර්. 9.5) විශාල ඉඩම එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, පස, ගහකොළ, වැවිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේ ද සමග වේ. මෙය ගම්පොල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ලොට් 3 මගින් වන මාර්ග අයිතිය ද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්,
ඩිව්ෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී.

11-615

ඩිව්ෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ ඩිව්ෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනාව පිළිබඳ දැන්වීමයි.

ඩිව්ෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙහි පහත දැක්වෙන යෝජනාව 2023 ඔක්තෝබර් මස 25 වැනි දින එකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලද බව 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තියට අනුකූලව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල යෝජනාව

ඩිව්ෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී නමට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. පී. ආරියරත්න විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2021.11.25 දිනැති

අංක 14501 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු ගෙවීම් කිරීම, කැගල්ලේ පදිංචි එදිරිසිංහ ජේඩ්ගේ සමන් කුමාර එදිරිසිංහ යන අය විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින්ද,

2023 ජූලි මස 31 වැනි දිනට එකී එදිරිසිංහ ජේඩ්ගේ සමන් කුමාර එදිරිසිංහ යන අයගෙන් ඩිව්ෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ඉහත කී අංක 14501 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත රුපියල් අනූ හත් ලක්ෂ අනූ තුන් දහස් හාරසිය අසූ එකයි ශත දහ අටක (රු. 9,793,481.18) මුදලක් ද, 2023 අගෝස්තු මස 01 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් හැත්තෑ නව ලක්ෂ විසි හතර දහස් පන්සිය දෙකයි ශත අසූ නවයක (රු. 7,924,502.89) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේදී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතයට (AWPR) (SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට පහයි දශම හතයි පහක් (5.75%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව ඇති බැවින් ද,

තවද, එකී මුදල වන රුපියල් අනූ හත් ලක්ෂ අනූ තුන් දහස් හාරසිය අසූ එකයි ශත දහ අටක (රු. 9,793,481.18) මුදලක් ද, 2023 අගෝස්තු මස 01 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් හැත්තෑ නව ලක්ෂ විසි හතර දහස් පන්සිය දෙකයි ශත අසූ නවයක (රු. 7,924,502.89) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේදී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතයට (AWPR) (SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට පහයි දශම හතයි පහක් (5.75%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය හෝ විකිණීමේ අවස්ථාව දක්වා එයින් නොගෙවා ඉතිරිවී ඇති යම් කොටසක් අයකර ගැනීම සඳහා එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වන වගන්තියේ නියමයන් යටතේ උකස් බැඳුම්කරයේ ප්‍රඥප්ති සමග අනුකූලව ඩිව්ෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී විසින් වැය කර ඇති සියලු මුදල් ද, ප්‍රචාරක ගාස්තු සහ අනෙකුත් අය කිරීම් ද සමග අයකර ගැනීම සඳහා ඉහත කී අංක 14501 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් එදිරිසිංහ ජේඩ්ගේ සමන් කුමාර එදිරිසිංහ විසින් ඩිව්ෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස් කරන ලද පහත විස්තර කරනු ලබන ඉඩම සහ ගොඩනැගිල්ල බලය ලත් වෙන්දේසිකරු ජයසූරිය ඇන්ඩ් ජයසූරිය ඔක්ෂනියර්ස් (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ් ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් ඔවුන් වෙත පැවරී ඇති බලතල අනුව ඩිව්ෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය මෙයින් යෝජනා කරයි.

අංක 14501 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස් කරන ලද දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

සබරගමුව පළාතේ, කැගල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, පරණකුරු කෝරළේ, මාවත පත්තුවේ, කැගල්ල නගර සභා බල සීමාවේ

හා කැගල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 51E ගොලහෙල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, මාරපන ගමේ පිහිටි, "පල්කඩේවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු පී. ඉන්ද්‍රානි මල්ලිකා විසින් මැන සාදන ලද 2015.10.12 දිනැති අංක 2420 දරන මැනුම් පිඹුරේ ලොට් 01 වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් උතුරට: අංක 1449 දරන පිඹුරේ ලොට් 9 ද, නැගෙනහිරට : අංක 1449 දරන පිඹුරේ ලොට් 13 ද, දකුණට : අඩි 10 ක් පළල මාර්ග ප්‍රවේශය සහ අංක 1449 දරන පිඹුරේ ලොට් 11 සහ බස්නාහිරට : ද පල්කඩ සහ නිකල්ල ද වශයෙන් මායිම් වූ එකී අංක 2420 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව ප්‍රමාණයෙන් පර්වස් පහළොවයි දශම පහක් (පර්වස් 15.5) හෙවත් හෙක්ටයාර 0.0392 විශාල ඉඩම එහි පිහිටි පස, ගහකොළ, වැවිලි, ගොඩනැගිලි ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේ ද සමග වේ. මෙය කැගල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඉහත කී අංක 2420 දරන මිනුම් පිඹුරේ ලොට් 01 පහත විස්තර කරන ඉඩමේ නැවත මැනීමක් වේ.

සබරගමුව පළාතේ, කැගල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, පරණකුරු කෝරලේ, මාවත පත්තුවේ, කැගල්ල නගර සභා බලපිටියේ හා කැගල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, 51E අංක ගොලහෙල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, මාරපන ගමේ පිහිටි, "පල්කඩේවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ටී. එන්. කාදර් විසින් මැන සාදන ලද අංක 1449/98A දරන මැනුම් පිඹුරේ ලොට් 10A වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් උතුරට : අංක 1449 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 7 ද, නැගෙනහිරට : අංක 1449/98A දරන පිඹුරේ ලොට් 10B ද, දකුණට : අංක 1449 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 13 වශයෙන් දැක්වෙන මාර්ග ප්‍රවේශය සහ ලොට් 11 ද සහ බස්නාහිරට : පල්කඩ සහ නිකල්ල ද වශයෙන් මායිම් වූ එකී අංක 1449/98A දරන පිඹුර ප්‍රකාරව ප්‍රමාණයෙන් පර්වස් පහළොවක් (පර්වස් 15) විශාල ඉඩම එහි පිහිටි පස, ගහකොළ, වැවිලි, ගොඩනැගිලි ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේ ද සමග වේ. මෙය කැගල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

අංක 2420 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 10 වශයෙන් දැක්වෙන අඩි 10ක් පළල මාර්ග ප්‍රවේශය මතින් සහ ඔස්සේ මාර්ග අයිතිය ප්‍රයෝජනයට ගැනීමේ වැඩිදියුණු කිරීමේ සහ නඩත්තු කිරීමේ අයිතිවාසිකම ද බන්ධනදායී ඔහුගේ/ඇයගේ ආගන්තුකයන්ට, ඉංජිනේරුවන්ට, කොන්ත්‍රාත්කරුවන්ට, ගෘහ නිර්මාණ ශිල්පීන්ට, කම්කරුවන්ට, සේවකයින්ට, කුලී නිවැසියන්ට, අවසරලාභීන්ට සහ ආරාධිතයන්ට මින් මතු සෑම චේලාවකම ඔවුන්ගේ අභිප්‍රාය හා කැමැත්ත පරිදි කවර කාර්යයක් සඳහා වුවද දිවා හෝ රාත්‍රී කාලයේ පා ගමනින් හෝ වෙනත් ඕනෑම ආකාරයකින් අශ්වයින්, ගවයින් හෝ වෙනත් සත්තු සමඟ හෝ නොමැතිවද මෝටර් කාර්, ලොරි සහ වෙනත් සෑම ආකාරයකම වාහන මගින් බර පටවා හෝ

නොපටවා, මෙහි විශේෂයෙන් විස්තර කළ මාර්ග තුළින්, මතින් හෝ ඔස්සේ සෑම කල්හිම යාම ඒමට සහ ප්‍රත්‍යාග මනය කිරීමට ඇතුළුවීමට හෝ පිටවීමටද පූර්ණ හා බාධා විරහිත අයිතිවාසිකම, නිදහස හා අවසරයද එම බිම මතින්, තුළින්, සහ/හෝ ඔස්සේ සහ ඉහළින් විදුලි කේබල්, මුදුන් කම්බි, ජලාපවහන, ගෑස් සහ ජලනල එළීමේ හා වෙනත් කවර වූ හෝ ආකාරයක උචාරණ හා උපක්‍රම යෙදීමේ අයිතිය ද ඇතුළත් වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්,
ඩීඑල්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී.

11-612

ඩීඑල්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ ඩීඑල්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනාව පිළිබඳ දැන්වීමයි.

ඩීඑල්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙහි පහත දැක්වෙන යෝජනාව 2023 ඔක්තෝබර් මස 25 වැනි දින ඒකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලද බව 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තියට අනුකූලව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල යෝජනාව

ඩීඑල්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී නමට ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් එස්. රණතුංග විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2020.12.24 දිනැති අංක 5036 සහ අංක 5038 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මත අයවිය යුතු ගෙවීම් කිරීම, පොළොන්නරුව, සී එල් කේ හෝල්ඩිංග්ස් ඉන්ටර්නැෂනල් (ප්‍රයිවේට්) ලිමිටඩ්, මල්ලැගේ විදානලාගේ සෝමසිලි සහ විදාන ගමාවිච්ගේ සුජීවා ශ්‍රියා කුමාරි යන අය විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

2023 ජූනි මස 30 වැනි දිනට එකී සී එල් කේ හෝල්ඩිංග්ස් ඉන්ටර්නැෂනල් (ප්‍රයිවේට්) ලිමිටඩ්, මල්ලැගේ විදානලාගේ සෝමසිලි සහ විදාන ගමාවිච්ගේ සුජීවා ශ්‍රියා කුමාරි යන අයගෙන් ඩීඑල්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ඉහත කී අංක 5036 සහ 5038 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මත රුපියල් හය කෝටි අනූ පන් ලක්ෂ හතළිස් එක් දහස් එකසියයයි ගත අසූ නවයක (රු. 69,541,100.89) මුදලක් ද, 2023 ජූලි මස 01

වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් හය කෝටි දහ හතර ලක්ෂ දහ අට දහස් එකසිය අනූ දෙකයි ශත අනූ නවයක (රු. 61,418,192.99) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතයට (AWPR) ඉහළින් ආසන්නතම 0.5% ට වටයනු ලබන්නා වූ වර්ෂයකට සියයට හයයි දශම දෙකයි පහක් (6.25%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද, රුපියල් හය ලක්ෂ විසි පන් දහස් හයසිය හැත්තෑ හතරයි ශත අසූ හතක (රු. 625,674.87) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට දහ හතයි දශම පහක් (17.5%) බැගින් වූ ස්ථිර අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද, අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව ඇති බැවින් ද,

තව ද, එකී මුදල වන රුපියල් හය කෝටි අනූ පන් ලක්ෂ හතළිස් එක් දහස් එකසියයයි ශත අසූ නවයක (රු. 69,541,100.89) මුදලක් ද, 2023 ජූලි මස 01 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් හය කෝටි දහ හතර ලක්ෂ දහ අට දහස් එකසිය අනූ දෙකයි ශත අනූ නවයක (රු. 61,418,192.99) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතයට (AWPR) ඉහළින් ආසන්නතම 0.5% ට වටයනු ලබන්නා වූ වර්ෂයකට සියයට හයයි දශම දෙකයි පහයි (6.25%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද, රුපියල් හය ලක්ෂ විසි පන් දහස් හයසිය හැත්තෑ හතරයි ශත අසූ හතක (රු. 625,674.87) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට දහ හතයි දශම පහක් (17.5%) බැගින් වූ ස්ථිර අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය හෝ විකිණීමේ අවස්ථාව දක්වා එයින් නොගෙවා ඉතිරිවී ඇති යම් කොටසක් අයකර ගැනීම සඳහා එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වන වගන්තියේ නියමයන් යටතේ උකස් බැඳුම්කරයන්ගේ ප්‍රඥප්ති සමග අනුකූලව ඩිපෝසිට් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් වැය කර ඇති සියලු මුදල් ද, ප්‍රචාරක ගාස්තු සහ අනෙකුත් අය කිරීම් ද සමග අයකර ගැනීම සඳහා ඉහත කී අංක 5036 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් විදාන ගමාවිවේ සුප්වා ශ්‍රියා කුමාරි විසින් සහ අංක 5038 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් මල්ලැහේ විදානලාගේ සෝමසිලි විසින් ඩිපෝසිට් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස් කරන ලද පහත විස්තර කරනු ලබන ඉඩම සහ ගොඩනැගිල්ල බලයලත් වෙන්දේසිකරු පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් ඔවුන් වෙත පැවරී ඇති බලතල අනුව ඩිපෝසිට් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය මෙයින් යෝජනා කරයි.

අංක 5036 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස් කරන ලද දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

උතුරු මැද පළාතේ, පොළොන්නරුව දිස්ත්‍රික්කයේ, මැද පත්තුවේ, පොළොන්නරුව ප්‍රාදේශීය සභා බලසීමාවේ

හා තමන්කඩුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 73, පලුගස්දමන බටහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, පලුගස්දමන/වැදිවිලේ ගමේ පිහිටි, බලයලත් මිනින්දෝරු පී. ඉලංගසිංහ විසින් මැන සාදන ලද 2010.01.23 දිනැති අංක 2010/පො/23 දරන පිඹුරේ ලොට් 01 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුර : අවසන් ජනපද පිඹුරු (Final Colony Plan) අංක 15හි ලොට් 28 සහ ලොට් 41හි කොටසක් ද, නැගෙනහිර : අවසන් ජනපද පිඹුරු අංක 15හි ලොට් 41හි කොටසක් ද, දකුණ : අවසන් ජනපද පිඹුරු අංක 15හි ලොට් 41හි කොටසක් ද සහ බස්නාහිර : අවසන් ජනපද පිඹුරු අංක 15 හි ලොට් 41හි කොටසක් ද වශයෙන් මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් දෙකක් (රු.2) විශාල ඉඩම එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, වැවිලි ඇතුලු අනෙකුත් සියලු දේ ද සමග වේ. මෙය පොළොන්නරුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

අංක 5038 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස් කරන ලද දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

උතුරු මැද පළාතේ, පොළොන්නරුව දිස්ත්‍රික්කයේ, මැද පත්තුවේ, පොළොන්නරුව මහ නගර සභා බලසීමාවේ හා තමන්කඩුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 172 පොළොන්නරුව නගර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, පොළොන්නරුව ගමේ පිහිටි සර්වේයාර් ජනරාල්වරයා විසින් සාදා ඔහු භාරයේ තබා ඇති අංක අවසන් ජනපද පිඹුරු පො 18 දරන පිඹුරේ ලොට් 105 වශයෙන් දක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුර : අවසන් මැනුම් පිඹුරු (Final Survey Plan) අංක 3950හි ලොට් 145, අවසන් ජනපද පිඹුරු පො 18 හි ලොට් 104, 106 ද, නැගෙනහිර : අවසන් ජනපද පිඹුරු 18 හි ලොට් 104 ද, දකුණ : අවසන් මැනුම් පිඹුරු අංක 3950 හි ලොට් 112 ද සහ බස්නාහිර : අවසන් මැනුම් පිඹුරු අංක 3950 හි ලොට් 111 ද, වශයෙන් මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් එකයි පර්චස් එකොළහක් (රු.1, පර්. 11) විශාල ඉඩම වේ. මෙය පොළොන්නරුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඉහත විස්තර කළ ඉඩම් කොටස මැන මැනුම් පිඹුරකට අනුව පහත පරිදි විස්තර කෙරේ.

උතුරු මැද පළාතේ, පොළොන්නරුව දිස්ත්‍රික්කයේ, මැද පත්තුවේ, පොළොන්නරුව මහ නගර සභා බලසීමාවේ හා තමන්කඩුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 172 පොළොන්නරුව නගර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, පොළොන්නරුව ගමේ පිහිටි, බලයලත් මිනින්දෝරු අයි. කොටඹගේ විසින් මැන සාදන ලද 2004.08.28 දිනැති අංක 1221 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 වශයෙන් දක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුර : අවසන් මැනුම් පිඹුරු (Final Survey Plan) අංක 3950 හි ලොට් 145, අවසන් ජනපද පිඹුරු පො 18 හි ලොට් 104, 106 ද, නැගෙනහිර : අවසන් ජනපද පිඹුරු 18හි ලොට් 104 හි කොටසක් ද, දකුණ : අවසන්

මැනුම් පිඹුරු අංක 3950 හි ලොට් 112 ද සහ බස්නාහිරට : අවසන් මැනුම් පිඹුරු අංක 3950හි ලොට් 111 ද වශයෙන් මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් රුඳි එකයි පර්චස් එකොළහක් (රු.1, පර්. 11) විශාල ඉඩම එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, වැවිලි ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේ ද සමග වේ.

බිම් මතින් සහ ඔස්සේ මාර්ග අයිතිය ප්‍රයෝජනයට ගැනීමේ වැඩිදියුණු කිරීමේ සහ නඩත්තු කිරීමේ අයිතිවාසිකම ද උකස්කාරයට ඇයගේ ආගන්තුකයන්ට, ඉංජිනේරුවන්ට, කොන්ත්‍රාත්කරුවන්ට, ගෘහ නිර්මාණ ශිල්පීන්ට, කම්කරුවන්ට, සේවකයින්ට, කුලී නිවැසියන්ට, අවසරලාභීන්ට සහ ආරාධිතයන්ට මින් මතු සෑම වේලාවකම ඔවුන්ගේ අභිප්‍රාය හා කැමැත්ත පරිදි කවර කාර්යයක් සඳහා වුව ද දිවා හෝ රාත්‍රී කාලයේ පා ගමනින් හෝ වෙනත් ඕනෑම ආකාරයකින්, අශ්වයින්, ගවයින් හෝ වෙනත් සත්තු සමග හෝ නොමැතිව ද මෝටර් කාර්, ලොරි සහ වෙනත් සෑම ආකාරයකම වාහන මගින් බර පටවා හෝ නොපටවා, සෑමකල්හිම යාමට ඊමට සහ ප්‍රත්‍යාගමනය කිරීමට ද ඇතුළුවීමට හෝ පිටවීමට ද පූර්ණ හා බාධා විරහිත අයිතිවාසිකම, නිදහස හා අවසරය ද එම බිම මතින්, තුළින්, සහ/හෝ ඔස්සේ සහ ඉහළින් විදුලි කේබල්, මුදුන් කම්බි, ජලාපවහන, ගෑස් සහ ජලනල එළීමේ හා වෙනත් කවර වූ හෝ ආකාරයක උවාරණ හා උපක්‍රම යෙදීමේ අයිතිය ද ඇතුළත් වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්,
ඩීඑල්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී.

11-611

ඩීඑල්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ ඩීඑල්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනාව පිළිබඳ දැන්වීමයි.

ඩීඑල්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙහි පහත දැක්වෙන යෝජනාව 2023 ඔක්තෝබර් මස 25 වැනි දින ඒකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලද බව 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තියට අනුකූලව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

නව වෙන්දේසිකරුවෙකු නම් කිරීම

මිගමුව ශාඛාවේ ගනුදෙනුකරුවෙකුවන "එයාර්පෝට් සිටි හබ් හොටෙල්" යන නාමය අභිධානය හා විලාසය යටතේ ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන ආඩිඅම්බලම පදිංචි උපුල් වමින්ද පෙරේරා කුමාරසිංහ යන අය විසින් සුරැකුම් වශයෙන් උකස් කරන ලද දේපළ වෙනුවෙන් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියක්

පැවැත්වීම සඳහා 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත යටතේ ඩීඑල්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් බලයලත් වෙන්දේසිකරු අයි. ඩබ්ලිව්. ජයසූරිය මහතා වෙත 2019 ජනවාරි මස 30 දින යෝජනාවක් මගින් බලය පවරන ලදී.

නව ද, ඩීඑල්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනාව සම්මත කර ගැනීමෙන් පසු එකී අයි. ඩබ්ලිව්. ජයසූරිය මහතා 2022 සැප්තැම්බර් මස 16 වැනි දින අභාවප්‍රාප්ත වී ඇත.

ඒ අනුව 1990 අංක 04 දරන පනත යටතේ වෙන්දේසි පැවැත්වීම සඳහා වෙනත් වෙන්දේසිකරුවකු වෙත බලය පැවරීමට අවශ්‍යතාවයක් පැමිණ ඇත.

ඩීඑල්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය 1990 අංක 04 දරන පනත යටතේ සුදුසු පියවර ගැනීමට සහ වෙන්දේසි පැවැත්වීමට බලයලත් වෙන්දේසිකරු "ජයසූරිය ඇන්ඩ් ජයසූරිය ඔක්ෂනියර්ස් (ප්‍රයිවේට්) ලිමිටඩ්" පත් කිරීමට මෙමගින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

ඉහත පත් කිරීම හැර, ඩීඑල්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2019 ජනවාරි මස 30 වැනි දින සම්මත කරගන්නා ලද සහ 2019 මාර්තු මස 01 දිනැති රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ හා 2019 පෙබරවාරි මස 13 දිනැති දිනපතා දිවයින, දී අයිලන්ඩ් හා තිනක්කරල් පුවත්පත්වල ප්‍රසිද්ධ කරන ලද යෝජනාවේ අඩංගු සෙසු කරුණු ඉතිරිව නොවෙනස්ව සහ බලාත්මකව පවතී.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්,
ඩීඑල්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී.

11-610

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී

(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය

බිනාල් ඉන්වෙස්ට්මන්ට් (ප්‍රයිවේට්) ලිමිටඩ්
ගිණුම් අංකය : 0075 1000 0001

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.10.26 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු

විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීවී 144 දරන හා කොළඹ 02 ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී නමින් කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාර්ස් වයි. එන්. දෙල්පෙවිතු යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2018.05.22 දින හා අංක 3388 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලාබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ලියාපදිංචි අංක PV 116776 දරන ශ්‍රී ලංකා සමාගම් නීතීන් යටතේ නිසිලෙස සංස්ථා ගතකොට ඇති සමාගමක්වන බිනාල් ඉන්වෙස්ට්මන්ට් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 3388 දරන උකස් බැඳුම්කරය ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් පහළොස් කෝටි හතලිස් පන්ලක්ෂ විසි එක් දහස් දෙසිය විසි එකයි ගත තිස් එකක (රු. 154,521,221.31) මුදලක් 2023.08.21 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් පහළොස් කෝටි හතලිස් පන් ලක්ෂ විසි එක් දහස් දෙසිය විසි එකයි ගත තිස් එකක (රු. 154,521,221.31) මුදල ද, 2023 අගෝස්තු 22 දින සිට අංක 3388 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් හත් කෝටි පනස් ලක්ෂයක (රු. 75,000,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහසයයි දශම දෙකයි පහක් (16.25%) හා තවත් රුපියල් එක් කෝටි අනූ හත් ලක්ෂ තිස් එක් දහස් පන්සිය හැට පහයි ගත අසූ අටක (රු. 19,731,565.88) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට හයයි දශම නවයයි තුනක් (6.93%) හා තවත් රුපියල් හා තවත් රුපියල් එක් කෝටි අසූ ලක්ෂයක (රු. 18,000,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහසයයි දශම දෙකයි පහක් (16.25%) හා තවත් රුපියල් දෙකෝටි දොළොස් ලක්ෂ දහ අට දහස් හයසිය අසූ අටයි ගත හතලිස් නවයක (රු. 21,218,688.49) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට හයයි දශම නවයයි තුනක් (6.93%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොන්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 3388 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, මහනුවර බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන්වන එන්. යූ. ජයසූරිය ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, පානදුර තොටමුණේ, වාද්දු වස්කඩු දෙබැද්ද, පානදුර ප්‍රාදේශීය සහා සීමාවන් තුළ සහ පානදුර ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, මොල්ලිගොඩ (අංක 704) දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මෝලිගොඩ ග්‍රාමයේ පිහිටි ගාලු පාර, වර්පනම් අංක 790/15 සහ 790/16 දරන බලයලත් මානක නැන වයි. බී. කේ. කොස්තා යන අය විසින් සාදන ලද 2006 සැප්තැම්බර් 14 දින හා අංක 3664 දරන පිඹුරේ නිරූපිත (කොරටුවේවත්ත නොහොත් කොටුවේවත්ත හි ලොට් 1A සහ 1B සහ කොරටුවේවත්ත නොහොත් කොටුවේවත්ත හි 1/3 කොටස, කොරටුවේවත්ත නොහොත් කොටුවේවත්ත හි තවත්

කොටසක් සහ කොරටුවේවත්ත නොහොත් කොටුවේවත්ත හි 2/3 කොටස කහටගහවත්ත (කොටසක්) යයි කියනු ඉඩම්වල බෙදු කොටස ඒකාබද්ධ ඉඩම වශයෙන් සීමා නිර්ණය කොට ඇති) සීමා නිර්ණය කොට බෙදාවෙන්කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : කහටගහවත්ත හි කොටසක්, නැගෙනහිරට: අංක 3664 දරන එකී පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 2 සහ 3 සහ වර්තමානයේ තුන්වන පටුමග, දකුණට : ලොට් 2 සහ බුලුගහවත්ත සහ බස්නාහිරට: දුන් දුම්ඊය දෙපාර්තමේන්තුවට අයිති මුද්දිල්ලගහවත්ත යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර එකයි රූඩ් දෙකයි පර්චස් තිස් හතරයි දශම පහයි බිංදුවක් (A:1, R:2, P:34.50) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 3664 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පන්ඉරුව D 372/109 යටතේ පානදුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

11- 593

මහජන බැංකුව - මහනුවර ශාඛාව

1986 අංක 32 දරන පනතින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනතේ 29ඩී (29D) වගන්තිය යටතේ එන යෝජනාව.

1986 අංක 32 දරන පනතින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනතේ 29ඩී (29D) වගන්තිය පනතේ මහජන බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2022.06.30 දින පහත සඳහන් යෝජනාව ඒකමතිකව සම්මත කරන ලද බැව් මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

මහනුවර ප්‍රසිද්ධ නොතාර්ස් කුමුදුනි පාලමකුඹුර මහත්මිය විසින් සහතික කරන ලද 2018.04.05 දිනැති අංක 6986 දරන උකස්කරය ප්‍රකාර ගෙවීම් කිරීම අංක 47/35, ලුවී පීරිස් මාවත, මහනුවර ලිපිනයේ පදිංචි දොන් පියතිස්ස යන අය විසින් පැහැර හැර ඇති බැවින් ද, එකී අංක 6986 දරන උකස්කරය යටතේ දැනට රුපියල් හය කෝටි තිස් දෙලක්ෂ දහඅට දහස් හැත්තෑ එකයි ගත දෙකයි (රු. 63,218,071.02) මුදල සහ රුපියල් කෝටි හතරක (රු. 40,000,000.00) මුදලකට 2022.06.23 දින සිට වර්ෂයකට 20.5% බැගින් පොළිය ද සමග වෙන්දේසි දිනය තෙක් තවදුරටත් පොළිය ද, මහජන බැංකු පනතේ 29 එල් (29L) වගන්තිය යටතේ අයකරගනු ලැබිය යුතු මුදල් සහ ගාස්තු ද සමග අනතුරුව කිසියම් ගෙවීමක් ලැබී ඇත්නම් ඒවා අඩුව එකී මුදල් අයකර ගැනීම සඳහා බලයලත් වෙන්දේසිකාර ප්‍රේමසිරි වඩුගේ මහතා විසින් මහනුවර ප්‍රසිද්ධ නොතාර්ස් කුමුදුනි පාලමකුඹුර මහත්මිය විසින් 2018.04.05 දින ලියා සහතික කරන ලද අංක 6986 දරන උකස්කරය යටතේ බැංකුවට උකස් කර ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියක දී විකිණිය යුතු යැයි 1986 මහජන බැංකු පනතින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනත යටතේ තමන් වෙත පැවරී ඇති

බලතල අනුව මහජන බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය මෙයින් තීරණය කරයි.

උකස්කර ඇති දේපළ පිළිබඳ විස්තර

1947 අංක 8 දරන රජයේ ඉඩම් ආඥාපනත යටතේ වාණිජ කටුයුතු සඳහා රජයේ ඉඩම් බදු දීම වෙනුවෙන් ශ්‍රී ලංකා රජයෙන් ප්‍රදානිත බදු ඔප්පු අංක 4/10/21336 මගින් බදු අයිතිය ලබා දී ඇති, මධ්‍යම පළාතේ මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයිති සුළු කොට්ඨාසයේ බුච්චිකඩ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ බුච්චිකඩ ගමෙහි පිහිටි හා මැනුම්පති විසින් සාදවා තමා භාරයේ තබා ඇති - ක්ෂේත්‍ර පත්‍රයෙහි මු. පි. මහ 1589 වැනි පිඹුරේ 01 වැනි බිම් කට්ටිය වශයෙන් දක්වා ඇති, උතුර : මු. පි. මහ 6662 හි කැබලි අංක 1 සහ මෙම පිඹුරේ කැබලි අංක 2 ද, නැගෙනහිර : කැබලි අංක 02 සහ මු. පි. මහ 6662 හි කැබලි අංක 08 ද, දකුණට : මු. පි. මහ 6662 හි කැබලි අංක 08 සහ මෙම පිඹුරේ කැබලි අංක 03 ද, බස්නාහිර : කැබලි අංක 03, මු. පි. මහ 6662 හි කැබලි අංක 01 දරන මායිම් තුළ පිහිටි හෙක්ටයාර් බිංදුවයි දශම දෙකයි හතරයි එකක් (0.2041) විශාල තානාහිල් නමැති ඉඩම, ගොඩනැගිලි සහ ඊට අයත් සෑම සියලු දේ හි බදු අයිතිය වේ.

මෙම ඉඩම මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ A594/09 දරන පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි වී ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ප්‍රාදේශීය කළමනාකරු.

මහජන බැංකුව,
ප්‍රාදේශීය ප්‍රධාන කාර්යාලය,
අංක 17, දළදා විදිය,
මහනුවර.

11-516

මහජන බැංකුව - හබරණ (203) ශාඛාව

1986 අංක 32 දරන පනතින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනතේ 29ඒ වගන්තිය යටතේ යෝජනාව

1986 අංක 32 දරන පනතින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනතේ 29ඒ වගන්තියට මහජන බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 31.10.2023 දින පහත සඳහන් යෝජනාව ඒකමතිකව සම්මත කරන ලද බැව් මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

පොලොන්නරුව ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් යූ. ඒ. ජේ. කේ. අතුකෝරල මහත්මිය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2017.05.09 දිනැති අංක 123 දරන උකස්කරය ප්‍රකාරව හබරණ, මොරග ස්වූව, 29 වන සැතපුම් කණුව, "ඔරියන්ට් ලක් ස්ටීල් ඩෝර්" යන ව්‍යාපාරික ලිපිනය සහිතව හබරණ, මොරගස්වූව, 29 වන සැතපුම් කණුව යන ලිපිනයේ පදිංචි පොල්වත්තේ ගෙදර වමින්ද, වටවල ගෙදර දොන් වන්දීමා ප්‍රියදර්ශනී සහ

එම ලිපිනයේම පදිංචිව සිටි ගෝනවල විතානගේ ඥානවතී මිය (576522380V) (මියගිය පොල්වත්තේ ගෙදර අමරසේන යන අයගේ උරුමකාරිය) යන අය විසින් ගෙවීම් පැහැර හැර ඇති බැවින් ද, එකී උකස්කරය යටතේ දැනට රුපියල් දහතුන් මිලියන අසූ එක් දහස් පන්සිය අසූ අටයි ශත දොළහ (රු. 13,081,588.12) ක් සහ එකී මුළු මුදල සම්පූර්ණයෙන් ගෙවා නිම කරන තෙක් 2023.06.19 දින සිට රුපියල් දොළොස් මිලියන අට ලක්ෂ එකොළොස් දහස් නවසිය (රු. 12,811,900.00) ක මුල් මුදල මත වාර්ෂිකව සියයට දහය (10%) බැගින් වෙන්දේසි දිනය තෙක් තවදුරටත් පොළිය හා අදාළ මහජන බැංකු පනතේ 29 එල් (29L) වගන්තිය යටතේ අයකර ගනු ලැබිය යුතු මුදල් හා ගාස්තු ද සමග අනතුරුව කිසියම් ගෙවීමක් ලැබී ඇත්නම් ඒවා අඩුකර, එකී රුපියල් දහතුන් මිලියන අසූ එක් දහස් පන්සිය අසූ අටයි ශත දොළහ (රු. 13,081,588.12) ක මුදල අයකර ගැනීම සඳහා බලයලත් වෙන්දේසිකාර ඡෝකමත් සහ සමරවික්‍රම පුද්ගලික සමාගම විසින් එකී අංක 123 දරන උකස්කරය යටතේ එකී බැංකුවට උකස් කර ඇති දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි 1986 අංක 32 දරන පනතින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනතේ 29ඒ වගන්තිය යටතේ තමන් වෙත පැවරී ඇති බලතල අනුව මහජන බැංකුවෙහි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය මෙයින් තීරණය කරයි.

උකස්කර ඇති යන්ත්‍ර සූත්‍ර පිළිබඳ විස්තර

මෙම යන්ත්‍ර සූත්‍ර සියල්ල වානේ දොරවල් නිෂ්පාදන ආයතනයක අයත් ඒවා වේ.

Item	Quantity	Serial No.
3 Stage Punching Machine	02	SL 001-SL002
Shearing Machine	01	SL 0025
Taping Machine	01	SL0030
Corner Shearing Machine	01	SL0032
Seaming Machine	01	SL0035
25 - Stage Two Wing Forming Machine	01	SL0034

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අනුමැතිය පරිදි,

ප්‍රාදේශීය කළමනාකාරිණි,
(කේ. ඒ. ඒ. එස්. පීරිස්)

මහජන බැංකුව,
ප්‍රාදේශීය ප්‍රධාන කාර්යාලය,
නවනගරය,
පොලොන්නරුව.
දුරකථන අංක : 027-2224404, 2225760, 2223900
ෆැක්ස් : 027-2223522
ඊ-මේල් : polrho@peoplesbank.lk

11-517

ලංකා බැංකුව - අලව්ව ශාඛාව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥා පනතේ (397 අධිකාරය) 21 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන දැනුම් දීම

2023.09.12 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමක දී මෙම බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් විශේෂයෙන් ම හා ඒකමතිකව පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

1. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ආර්. එම්. කේ. එස්. එම්. රත්නායක විසින් සහතික කරන ලද 2014.09.11 දිනැති අංක 3146 දරන උකස් බැඳුම්කරය, 2014.12.09 දිනැති අංක 3267 දරන උකස් බැඳුම්කරය, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ආර්. ඒ. අයි. පී. විජයවික්‍රම විසින් සාදන ලද 2015.12.30 දිනැති අංක 589 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ටී. කේ. එස්. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද 2019.04.10 දිනැති අංක 661 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත ප්‍රදානය කරන ලද ස්ථිර අයිතා පහසුකම මත 2023.07.27 වැනි දින තෙක් මුළු මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 7,537,842.47 (රු. හත්තැ පන් ලක්ෂ තිස්හත්දහස් අටසිය හතළිස් දෙකයි ශත හතළිස් හතක) මුදලක් සමග රු. 5,000,000.00 (රු. ලක්ෂ පනහක) මුදලක් මත 2023.07.28 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට විසිනවයයි දශම දෙකයි පහ (29.25%) බැගින් තවදුරටත් පොළිය ද කාලීන ණය මත 2023.07.27 වැනි දින තෙක් මුළු මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 13,396,839.42 (රු. එක්කෝටි තිස්තුන් ලක්ෂ අනුහසදහස් අටසිය තිස්නවයයි ශත හතළිස් දෙකක) මුදලක් සමග රු. 10,639,313.25 (රු.පියල් එක්කෝටි හයලක්ෂ තිස්නවදහස් තුන්සිය දහතුනයි ශත විසිපහක) මුදලක් මත 2023.07.28 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට විසිඅටයි දශම දෙකයි පහ (28.25%) බැගින් තවදුරටත් පොළියක් ද, කාලීන ණය මත 2023.07.27 දින තෙක් මුළු මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 9,834,046.05 (රු. අනුඅටලක්ෂ තිස්හතරදහස් හතළිස්හයයි ශත පහක) මුදලක් සමග රු. 7,762,975.21 (රු. හත්තැහත්ලක්ෂ හැටදෙදහස් නවසිය හත්තැ පහයි ශත විසිඑකක) මුදලක් මත 2023.07.28 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට විසිඅටයි දශම දෙකයි පහ (28.25%) බැගින් තවදුරටත් පොළිය ද උපණය පහසුකම මත 2023.07.27 දින තෙක් මුළු මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 1,981,930.73 (රු. දහනවලක්ෂ අසූඑක්දහස් නවසිය තිහයි ශත හත්තැ තුනක) මුදලක් සමග රු. 1,472,671.94 (රු. දාහතරලක්ෂ හත්තැදෙදහස් හයසිය හත්තැ එකයි ශත අනුහතරක) මුදලක් මත 2023.07.28 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට නවයයි දශම හතරයි අටක (9.48%) තවදුරටත් පොළියක් ද උප ණය පහසුකම මත 2023.07.27 දින තෙක් මුළු මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 1,193,410.74 (රු. එකොළොස්ලක්ෂ අනුතුන්දහස් හාරසිය දහයයි ශත හත්තැ හතරක) මුදලක් සමග රු. 9,38,891.15 (රු. නවලක්ෂ තිස්අටදහස් අටසිය අනුඑකයි ශත පහළොවක) මුදලක් මත 2023.07.28 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට අටයි දශම පහ (8.5%) බැගින් තවදුරටත් පොළිය ද පරිවර්තිත ණය පහසුකම මත

2023.07.27 දින තෙක් රු. 425,493.98 (රු. හාරලක්ෂ විසිපන්දහස් හාරසිය අනුතුනයි ශත අනුඅටක) මුදලක් සමග රු. 388,515.97 (රු. තුන්ලක්ෂ අසූඅටදහස් පන්සිය පහළොවයි ශත අනුහතක) මුදලක් මත 2023.07.28 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් තවදුරටත් පොළිය ද උප ණය මත 2023.07.27 දින තෙක් මුළු මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 6,617,141.18 (රු. හැටහයලක්ෂ දහහත් දහස් එකසිය හතළිස් එකයි ශත දහඅටක) මුදලක් සමග රු. 6,034,728.00 (රු. හැටලක්ෂ තිස්හතර දහස් හත්සිය විසිඅටක) මුදලක් මත 2023.07.28 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට හයයි දශම එකයි එක (6.11%) බැගින් තවදුරටත් පොළිය ද උප ණය මත 2023.07.27 දින තෙක් මුළු මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 5,695,092.25 (රු. පනස්හයලක්ෂ අනුපන්දහස් අනුදෙකයි ශත විසිපහක) මුදලක් සමග රු. 5,203,374.69 (රු. පනස්දෙලක්ෂ තුන්දහස් තුන්සිය හත්තැහතරයි ශත හැට නවයක) මුදලක් මත 2023.07.28 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට හයයි දශම එකයි එක (6.11%) බැගින් තවදුරටත් පොළිය ද ජය ඉසුර ණය පහසුකම මත 2023.07.27 දින තෙක් මුළු මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 26,063,047.50 (රු. දෙකෝටි හැටලක්ෂ හැටතුන්දහස් හතළිස් හතයි ශත පනහක) මුදලක් සමග රු. 21,481,300.00 (රු. දෙකෝටි දහහතර ලක්ෂ අසූඑක්දහස් තුන්සියයක) මුදලක් මත 2023.07.28 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට දහතුනයි දශම පහ (13.5%) බැගින් තවදුරටත් පොළිය ද උප ණය මත 2023.07.27 දින තෙක් මුළු මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 10,262,267.53 (රු. එක්කෝටි දෙලක්ෂ හැටදෙදහස් දෙසිය හැටහතයි ශත පනස් තුනක) මුදල සමග රු. 9,040,779.13 (රු. අනුලක්ෂ හතළිස් දහස් හත්සිය හත්තැනවයයි ශත දහතුනක) මුදලක් මත 2023.07.28 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට හයයි දශම නවයයි තුන (6.93%) බැගින් තවදුරටත් පොළිය ද, ගිරිඋල්ල, ඇපලදෙණිය, අංක 40 හි පදිංචි රත්න හන්දි සරත් ජයරත්න මහතා, හිටිහාමිල්ලාගේ වන්දාකුමාරි මහත්මිය සහ රත්නහන්දි සජීව් දිනේෂ් ජයරත්න මහතා යන අයගෙන් බැංකුවට අයවිය යුතුව ඇත.

2. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ආර්. එම්. කේ. එස්. එම්. රත්නායක විසින් සහතික කරන ලද 2014.09.11 දිනැති අංක 3146 දරන උකස් බැඳුම්කරය, 2014.12.09 දිනැති අංක 3267 දරන උකස් බැඳුම්කරය, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ආර්. ඒ. අයි. පී. විජයවික්‍රම විසින් සාදන ලද 2015.12.30 දිනැති අංක 589 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ටී. කේ. එස්. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද 2019.04.10 දිනැති අංක 661 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත ප්‍රදානය කරන ලද ස්ථිර අයිතා පහසුකම මත 2023.07.27 දින තෙක් මුළු මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 7,537,842.47 (රු. හත්තැ පන් ලක්ෂ තිස්හත්දහස් අටසිය හතළිස් දෙකයි ශත හතළිස් හතක) මුදලක් සමග රු. 5,000,000.00 (රු. ලක්ෂ පනහක) මුදලක් මත 2023.07.28 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට විසිනවයයි දශම දෙකයි පහ (29.25%) බැගින් තවදුරටත් පොළිය ද කාලීන ණය මත 2023.07.27 දින තෙක් මුළු මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 13,396,839.42 (රු. එක්කෝටි තිස්තුන් ලක්ෂ අනුහසදහස් අටසිය තිස්නවයයි ශත හතළිස් දෙකක) මුදලක් සමග

රු. 10,639,313.25 (රු. එක්කෝටි හයලක්ෂ තිස්නවදහස් තුන්සිය දහතුනයි ශත විසිපහක) මුදලක් මත 2023.07.28 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට විසිඅටයි දශම දෙකයි පහ (28.25%) බැගින් තවදුරටත් පොළියක් ද කාලීන ණය මත 2023.07.27 දින තෙක් මුළු මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 9,834,046.05 (රු. අනූඅටලක්ෂ තිස්හතර දහස් හතලිස්හයයි ශත පහක) මුදලක් සමග රු. 7,762,975.21 (රු. හත්තැනත්ලක්ෂ හැටදෙදහස් නවසිය හත්තැපහයි ශත විසිඑකක) මුදලක් මත 2023.07.28 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට විසිඅටයි දශම දෙකයි පහ (28.25%) බැගින් තවදුරටත් පොළිය ද උපණය පහසුකම මත 2023.07.27 දින තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 1,981,930.73 (රු. දහනවලක්ෂ අසූඑක්දහස් නවසිය තිහයි ශත හත්තැ තුනක) මුදලක් සමග රු. 1,472,671.94 (රු. දහහතරලක්ෂ හත්තැ දෙදහස් හයසිය හත්තැඑකයි ශත අනූහතරක) මුදලක් මත 2023.07.28 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට නවයයි දශම හතරයි අටක (9.48%) තවදුරටත් පොළියක් ද උප ණය පහසුකම මත 2023.07.27 දින තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 1,193,410.74 (රු. එකොළොස්ලක්ෂ අනූතුන්දහස් හාරසිය දහයයි ශත හත්තැ හතරක) මුදලක් සමග රු. 938,891.15 (රු. නවලක්ෂ තිස්අටදහස් අටසිය අනූඑකයි ශත පහළොවක) මුදලක් මත 2023.07.28 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට අටයි දශම පහ (8.5%) බැගින් තවදුරටත් පොළිය ද පරිවර්තිත ණය පහසුකම මත 2023.07.27 දින තෙක් රු. 425,493.98 (රු. හාරලක්ෂ විසිපන්දහස් හාරසිය අනූතුනයි ශත අනූඅටක) මුදලක් සමග රු. 388,515.97 (රු. තුන්ලක්ෂ අසූඅටදහස් පන්සිය පහළොවයි ශත අනූහතක) මුදලක් මත 2023.07.28 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් තවදුරටත් පොළිය ද උප ණය මත 2023.07.27 දින තෙක් මුළු මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 6,617,141.18 (රු. හැටහයලක්ෂ දහහත් දහස් එකසිය හතලිස් එකයි ශත දහඅටක) මුදලක් සමග රු. 6,034,728.00 (රු. හැටලක්ෂ තිස්හතර දහස් හත්සිය විසිඅටක) මුදලක් මත 2023.07.28 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට හයයි දශම එකයි එක (6.11%) බැගින් තවදුරටත් පොළිය ද උප ණය මත 2023.07.27 දින තෙක් මුළු මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 5,695,092.25 (රු. පනස්හයලක්ෂ අනූපන්දහස් අනූදෙකයි ශත විසිපහක) මුදලක් සමග රු. 5,203,374.69 (රු. පනස්දෙලක්ෂ තුන්දහස් තුන්සිය හත්තැ හතරයි ශත හැටනවයක) මුදලක් මත 2023.07.28 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට හයයි දශම එකයි එක (6.11%) බැගින් තවදුරටත් පොළිය ද, ජය ඉසුර ණය පහසුකම මත 2023.07.27 දින තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 26,063,047.50 (රු. දෙකෝටි හැටලක්ෂ හැටතුන්දහස් හතලිස් හතයි ශත පනහක) මුදලක් සමග රු. 21,481,300.00 (රු. දෙකෝටි දහහතර ලක්ෂ අසූඑක්දහස් තුන්සියක) මුදලක් මත 2023.07.28 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට දහතුනයි දශම පහ (13.5%) බැගින් තවදුරටත් පොළිය ද, උපණය මත 2023.07.27 දින තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 10,262,267.53 (රු. එක්කෝටි දෙලක්ෂ හැටදෙදහස් දෙසිය හැටහතයි ශත පනස්තුනක) මුදල සමග රු. 9,040,779.13

(රු. අනූලක්ෂ හතළිස් දහස් හත්සිය හත්තැනවයයි ශත දහතුනක) මුදලක් මත 2023.07.28 දින සිට විකිණීමේ දිනය තෙක් ඉහත කී ආකාරයට අයවිය යුතු පොළිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 26 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අයකර ගැනීම පිණිස ලංකා බැංකුව වෙත උකස් කරනු ලැබ මෙහි පහත පළමු උපලේඛනයේ විස්තර කොට අති දේපළ මෙහි දෙවන උපලේඛනයේ දක්වා ඇති වෙන් කිරීම හා කොන්දේසිවලට යටත්ව ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට කොළොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3 හි ටී ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන්ස්හි වෙන්දේසිකාර එම්. එච්. ටී. කරුණාරත්න හට එකී ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) හා එහි සංශෝධනවල 19 වන වගන්තිය යටතේ ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 21 වන වගන්තිය යටතේ මෙම යෝජනාවේ දැන්වීම පළ කිරීමට ලංකා බැංකුවේ, අලව්ව ශාඛාවේ, කළමනාකරුහට ද මෙයින් අවසර දී බලය පවරනු ලැබේ.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, උඩුගහපත්තුවේ, හාපිටිගම් කෝරළේ, මීරිගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ, මීරිගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, නාල්ල ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, ගිරිඋල්ල සහ නාල්ල යන ගම පිහිටි "මහමේරු එස්ටේට්" දූන් "සතුටු උයන" (ඉඩමට පී. ජයකොඩි බලයලත් මිනින්දෝරු තැන විසින් මැන සාදන ලද අංක 4003 සහ 1994.05.05 දින දරන පිඹුරෙහි 6A, 6B, 7A, 7B, 28A, 28B, 29A, 29B, 48A, 48B, 49A සහ 50A යන ඉඩම් කැබලිවල ඒකාබද්ධ කිරීමක් හා නැවත මැනීමක් වන) නමැති ඉඩමට ඒ. ඒ. පද්මදාස විසින් මැන සාදන ලද අංක 5537 සහ 2009.11.18 දින දරන පිඹුරෙහි ලොට් 1 දරන ඉඩමට මායිම්, උතුරට : අංක 4003 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 49B සහ අංක 3905 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 13E ලෙස දක්වා ඇති පාර සහ නැගෙනහිරට : අංක 3905 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 13F ලෙස දක්වා ඇති පාර සහ මහාමාර්ගය ද, දකුණට: අංක 3905 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 13E ලෙස දක්වා ඇති මහාමාර්ගය සහ පාර ද, බස්නාහිරට : අංක 3905 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 13E ලෙස දක්වා ඇති පාර ද, අංක 4003 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 50B, 50A සහ 49B ද යන මායිම් තුළ පිහිටි රූඩ් තුනයි පර්චස් දහසයයි දශම පහක (රු. 3, පර්. 16.5) විශාල ඉඩම සහ එහි ඇති ගහකොළ, වගාවන් ආදී සියලු දේ ද වේ. මෙය අත්තනගල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ අංක F330/377 හි ලියාපදිංචි කර H100/123 කරා ගෙන ගොස් ඇත.

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

පී. කේ. රත්නායක,
කළමනාකරු.

ලංකා බැංකුව,
අලව්ව ශාඛාව.

ලංකා බැංකුව - ආයතනික අංශය

පළමු උපලේඛනය

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් 2000 අංක 54 දරන පනතින් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) 21 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන දැනුම් දීම

දෙහිවල, පල්ලිදොර පාර, අංක 107 හි පැරවිසිම් ක්ලෝස් (පුද්ගලික) සමාගමේ ණය වගකීම් වෙනුවෙන් උකස් කරන ලද දෙහිවල, පල්ලිදොර පාර, වර්පනම් අංක 107 දරන උකස් කරන ලද දේපළ.

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.11.08 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමේ දී විශේෂයෙන් ම හා ඒකමතිකව පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

1. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩී. වීරසූරිය විසින් සහතික කරන ලද 2011.05.09 දිනැති අංක 1605 දරන ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කරය, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එන් ටී. පතිනායක විසින් සහතික කරන ලද 2013.11.08 දිනැති අංක 2363 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජේ. සී. මහආරච්චි විසින් සහතික කරන ලද 2017.06.29 දිනැති අංක 473 දරන උකස් බැඳුම්කරය අනුව ප්‍රදානය කරන ලද කාලීන ණය මත 2023.10.26 දින තෙක් අයවිය යුතු මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් ඇ. ඩො. 1,871,622.19 (ඇ. ඩො. දහඅටලක්ෂ හත්තැළිදහස් හයසිය විසිදෙකයි ශත දහනවයක) මුදලක් සමග එකී කාලීන ණය පහසුකමෙහි හිගහිටි මුල් මුදල වන ඇ. ඩො. 1,519,991.00 (ඇ. ඩො. පහළොස්ලක්ෂ දහනවදහස් නවසිය අනූඑක) මත වසරකට සියයට පහ (5%) බැගින් 2023.10.27 දින සිට ගෙවීම නිම කරන තෙක් පොළියක් දෙහිවල පල්ලිදොර පාර, අංක 107හි පිහිටි පැරවිසිම් ක්ලෝස් (පුද්ගලික) සමාගම වෙතින් බැංකුවට අයවිය යුතුව ඇත.
2. එකී බැඳුම්කර අංක 1605, 2363 සහ 473 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු ඇ. ඩො. 1,871,622.19 (ඇ. ඩො. දහඅටලක්ෂ හත්තැළිදහස් හයසිය විසිදෙකයි ශත දහනවයක) මුදල සමග 2023.10.27 දින සිට විකිණීමේ දිනය තෙක් ඉහත කී ආකාරයට තවදුරටත් අයවිය යුතු පොළිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 26 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත යුතු ගාස්තු හා මුදල් ද අයකර ගැනීම පිණිස ලංකා බැංකුව වෙත උකස් කරනු ලැබ මෙහි පහත පළමු හා දෙවන උපලේඛනයන්හි විස්තර කොට ඇති දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට කොළොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3 හි ටී ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන්ස්හි වෙන්දේසිකාර එම්. එච්. ටී. කරුණාරත්න හට එකී ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) හා එහි සංශෝධනවල 19 වන වගන්තිය යටතේ ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 21 වන වගන්තිය යටතේ මෙම යෝජනාවේ දැන්වීම පළ කිරීමට ලංකා බැංකුවේ, සම්බන්ධතා කළමනාකරු (අයකරගැනීම් - ආයතනික) හට ද මෙයින් අවසර දී බලය පවරනු ලැබේ.

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, දෙහිවල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාශයේ, අංක 539/42-B කවුඩාන - නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාශයේ, දෙහිවල - ගල්කිස්ස මහනගර සභා සීමාවේ, කරගම්පිටිය, අංක 14 කොටසෙහි කවුඩාන, පල්ලිදොර පාරේ පිහිටි දැනට වර්පනම් අංක 107 දරන මහකුඹුර සහ දොරකඩකුඹුර නැමති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. බී. දොඩංවෙල විසින් සාදන ලද 2006.10.10 දිනැති අංක 6350 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 1 ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර ඇති බෙදූ ඉඩම් කැබැල්ල : උතුරට : බෙලිග හවත්ත, සිරිවර්ධන පාර, වර්පනම් අංක 29/14 සහ 29/12 දරන පරිශ්‍රය ද, සිරිවර්ධන පාරේ, වර්පනම් අංක 29/10 හා 29/11 දරන පරිශ්‍රය ද, නැගෙනහිරට : බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ඩී. පියසිරි විසින් සාදන ලද 1998.03.09 දිනැති අංක 3430A දරන පිඹුරෙහි ලොට් D ද, දකුණට : පල්ලිදොර පාර, වර්පනම් අංක 105 දරන පරිශ්‍රය ද, අංක 3431 දරන පිඹුරෙහි නිරූපිත ලොට් A සහ පල්ලිදොර පාර සහ බස්නාහිරට : අංක 6350 දරන එකී පිඹුරෙහි ලොට් 2, සිරිවර්ධන පාර, වර්පනම් අංක 29/14 හා 29/12 දරන පරිශ්‍රය ද සහ බෙලිගහවත්ත ද මායිම්ව එහි ඇති ගොඩනැගිලි සහ වෙනත් සියලු දේ සමග ප්‍රමාණයෙන් වෙත අක්කර එකයි පර්චස් තිස්එකයි දශම එකයි කුනක (අ.1, පර්. 31.13) හෙවත් හෙක්ටයාර් 0.4834ක බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වේ. මෙය දෙල්කඳු - නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ F 13/72 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

එකී කවුඩාන පිහිටි මහකුඹුර සහ දොරකඩකුඹුර නැමති ඉඩමේ අංක 6350 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 2 ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර ඇති බෙදූ ඉඩම් කැබැල්ල : උතුරට : සිරිවර්ධන පාරේ, වර්පනම් අංක 29/17, 29/18 හා 29/14 දරන පරිශ්‍රය ද, නැගෙනහිරට : අංක 6350 දරන එකී පිඹුරෙහි නිරූපිත ලොට් 1 ද, දකුණට : අංක 6350 දරන එකී පිඹුරෙහි නිරූපිත ලොට් 1 ද සහ පල්ලිදොර පාර සහ බස්නාහිරට : පාර, පල්ලිදොර පාරේ වර්පනම් අංක 101/4 සිට 101/8 දක්වා පරිශ්‍රය සහ සිරිවර්ධන පාරේ, වර්පනම් අංක 29/17 සහ 29/18 දරන පරිශ්‍රය ද මායිම් ව එහි ඇති ගොඩනැගිලි සහ සියලු දේ ඇතුළත්ව පර්චස් දහතුනක (පර්. 13) හෙවත් හෙක්ටයාර් 0.0329ක බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වේ. මෙය දෙල්කඳු - නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ F 13/73 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

දෙවන උපලේඛනය

එකී පල්ලිදොර දූන් කවුඩාන පිහිටි මහකුඹුර නැමති ඉඩමේ බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. රාජේන්ද්‍ර විසින් සාදන ලද 1963.03.25 දිනැති අංක 2575 දරන පිඹුරෙහි ලොට් B (මාර්ග පිවිසුම) ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර ඇති බෙදූ ඉඩම් කැබැල්ල, උතුරට : එකී අංක 2575 දරන පිඹුරෙහි නිරූපිත ලොට් A ද, නැගෙනහිරට : බොල්ගොඩ

ඇල වඩාත් නිවැරදිව ඇල ඉවුර පාර ද, දකුණට : පල්ලිදොර පාරේ, වරපනම් අංක 56, 54 හා 52 දරන ඩේවිඩ්, ඒ. ඒ. කේ. ගුණතිලක, ජේ. ගුණතිලක මෙනෙවිය, ජේ. එල්. පී. සමරසිංහ මහත්මියට අයත් දේපළ ද, බස්නාහිරට : පල්ලිදොර පාර ද මායිම්ව එකී අංක 2575 දරන පිඹුරට අනුව පර්චස් විසිනවයයි දශම බිංදුවයි පහක (පර්. 29.05) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වේ මෙය දෙල්කඳ නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ F 13/71හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

එකී අංක 2575 දරන පිඹුරෙහි ලොට් B ලෙස නිරූපණය කර ඇති එකී ඉඩම් කැබැල්ල පහත සඳහන් ඉඩමට සෑම අතින්ම සමාන වේ.

එකී පල්ලිදොර දැන් කවුඩාන පිහිටි මහකුඹුර නැමති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. එඞ්. සමීර් විසින් සාදන ලද 1970.07.18 දිනැති අංක 1205 දරන පිඹුරෙහි ලොට් B (මාර්ග පිවිසුම) ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර ඇති බෙදූ ඉඩම් කැබැල්ල : උතුරට : එකී අංක 1205 දරන පිඹුරෙහි නිරූපිත ලොට් A1, A2 හා A3 ද, නැගෙනහිරට : ඇල ඉවුර පාර ද, දකුණට : ජේ. එල්. එඞ්. සමරසිංහ මිය, ජේ. ගුණතිලක මෙනෙවිය, ඒ. ඒ. කේ. ගුණතිලක මහතා සහ ඩේවිඩ් උරුමකම් කියන ඉඩම් ද, බස්නාහිරට : පල්ලිදොර පාර ද මායිම්ව එකී අංක 1205 දරන පිඹුරට අනුව පර්චස් තිස් දෙකක (පර්. 32) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වේ.

ලංකා බැංකු අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ඩී. කේ. එස්. එන්. ගුණවර්ධන,
ප්‍රධාන කළමනාකාරිණි,
අයකර ගැනීම් ආයතනික.

ලංකා බැංකුව,
අයකර ගැනීම් ආයතනික අංශය,
3 වන මහල,
අංක 1, ලංකා බැංකු මාවත,
කොළඹ 01.

11- 620

ලංකා බැංකුව - පන්තල ශාඛාව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) 21 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන දැනුම් දීම

2023.09.14 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමක දී මෙම බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් විශේෂයෙන් ම හා ඒකමතිකව පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

1. ප්‍රසිද්ධ නොතාර්ස් ජේ. එම්. ආර්. එන්. එල්. ගුණතිලක විසින් සහතික කරන ලද 2018.03.07 දිනැති අංක 904 දරන උකස් බැඳුම්කරය, 2018.03.26 දිනැති අංක 927 දරන පරිපූරක උකස් බැඳුම්කරය හා 2018.03.26 දිනැති අංක 928 දරන උකස් බැඳුම්කරය අනුව ප්‍රදානය කරන ලද ස්ථීර අයිරා පහසුකම මත 2023.09.14 දින තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 216,492,698.63 (රු. විසිඑක්කෝටි හැටහතරලක්ෂ අනුදෙදහස් හයසිය අනුඅටයි ශත හැටතුනක) මුදලක් සමග රු. 150,000,000.00 (රු. මිලියන පහළොවක) මුදලක් මත 2023.09.15 සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට දහඅටයි දශම එකයි එක (18.11%) බැගින් තවදුරටත් පොළිය ද, කාලීන ණය මත 2023.09.14 දින තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 92,771,758.55 (රු. නවකෝටි විසිහත්ලක්ෂ හැත්තෑ එක්දහස් හත්සිය පනස් අටයි ශත පනස්පහක) මුදලක් සමග රු. 59,999,992.00 (රු. පන්කෝටි අනූනවලක්ෂ අනූනවදහස් නවසිය අනුදෙකක) මුදලක් මත 2023.09.15 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට දහඅටයි දශම එකයි එකක (18.11%) බැගින් තවදුරටත් පොළිය ද පමා සහන ණය අදියර I මත 2023.09.14 දින තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 8,532,356.64 (රු. අසූපන්ලක්ෂ තිස්දෙදහස් තුන්සිය පනස්හයයි ශත හැටහතරක) මුදලක් සමග රු. 7,424,206.66 (රු. හැත්තෑහතරලක්ෂ විසිහතර දහස් දෙසිය හයයි ශත හැටහයක) මුදලක් මත 2023.09.15 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට හතර (4%) බැගින් තවදුරටත් පොළිය ද පමා සහන ණය අදියර II මත 2023.09.14 දින තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 11,224,998.74 (රු. එක්කෝටි දොළොස්ලක්ෂ විසිහතරදහස් නවසිය අනුඅටයි ශත හැත්තෑහතරක) ක මුදලක් සමග රු. 9,351,330.20 (රු. අනූනන්ලක්ෂ පනස්එක්දහස් තුන්සිය තිහයි ශත විස්සක) මුදලක් මත 2023.09.15 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට හයයි දශම එකයි එක (10.11%) බැගින් තවදුරටත් පොළිය ද, PV 87612 දරන සමාගම් ලියාපදිංචි අංකයට අදාළ ලියාපදිංචි ලිපිනය වන අංක 127, කොකෝ ගොඩනැගිල්ල, ග්‍රෑන්ඩ් පාස් පාර, කොළඹ 14 සහ එහි කර්මාන්තශාලාවේ ලිපිනය වන උඩුබද්දාව, බිබිලාදෙණිය, තල්ගහපොත්ත පාර හි පිහිටි Blue Chip SL (Pvt) Ltd. බ්ලූ චිප් එස්. එල්. (පුයිට්ට්) ලිමිටඩ් සමාගම වෙතින් බැංකුවට අයවිය යුතුව ඇත.

2. ප්‍රසිද්ධ නොතාර්ස් ජේ. එම්. ආර්. එන්. එල්. ගුණතිලක විසින් සහතික කරන ලද 2018.03.07 දිනැති අංක 904 දරන උකස් බැඳුම්කරය, 2018.03.26 දිනැති අංක 927 දරන පරිපූරක උකස් බැඳුම්කරය හා 2018.03.26 දිනැති අංක 928 දරන උකස් බැඳුම්කරය අනුව ප්‍රදානය කරන ලද ස්ථීර අයිරා පහසුකම මත 2023.09.14 දින තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 216,492,698.63 (රු. විසිඑක්කෝටි හැටහතරලක්ෂ අනුදෙදහස් හයසිය අනුඅටයි ශත හැටතුනක) මුදලක් සමග රු. 150,000,000.00 (රු. මිලියන පහළොවක) මුදලක් මත 2023.09.15 සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට දහඅටයි දශම එකයි එක (18.11%) බැගින් තවදුරටත් පොළිය ද,

කාලීන ණය මත 2023.09.14 දින තෙක් මුල් මුදල හා පොළීය වශයෙන් රු. 92,771,758.55 (රු. නවකෝටි විසිහත්ලක්ෂ හත්තැස්සවකයක් හත්සිය පනස් අටයි ශත පනස්පහක) මුදලක් සමග රු. 59,999,992.00 (රු. පන්කෝටි අනුනවලක්ෂ අනුනවදහස් නවසිය අනුදෙකක) මුදලක් මත 2023.09.15 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට දහඅටයි දශම එකයි එක (18.11%) බැගින් තවදුරටත් පොළීය ද, පමා සහන ණය අදියර I මත 2023.09.14 දින තෙක් මුල් මුදල හා පොළීය වශයෙන් රු. 8,532,356.64 (රු. අසූපන්ලක්ෂ තිස්දෙදහස් තුන්සිය පනස්හයයි ශත හැටහතරක) මුදලක් සමග රු. 7,424,206.66 (රු. හත්තැහතර ලක්ෂ විසිහතර දහස් දෙසිය හයයි ශත හැටහයක) මුදලක් මත 2023.09.15 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට හතර (4%) බැගින් තවදුරටත් පොළීය ද පමා සහන ණය අදියර II මත 2023.09.14 දින තෙක් මුල් මුදල හා පොළීය වශයෙන් රු. 11,224,998.74 (රු. එක්කෝටි දොළොස්ලක්ෂ විසිහතරදහස් නවසිය අනුඅටයි ශත හත්හැ හතරක) මුදලක් සමග රු. 9,351,330.20 (රු. අනුතුන්ලක්ෂ පනස්එක්දහස් තුන්සිය තිහයි ශත විස්සක) මුදලක් 2023.09.15 දින සිට විකිණීමේ දිනය තෙක් ඉහත කී ආකාරයට අයවිය යුතු පොළීය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 26 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අයකර ගැනීම පිණිස ලංකා බැංකුව වෙත උකස් කරනු ලැබ මෙහි පහත පළමු උපලේඛනයේහි විස්තර කොට ඇති දේපළ මෙහි දෙවන උපලේඛනයේ දක්වා ඇති වෙන් කිරීම් හා කොන්දේසිවලට යටත් ව ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට කොළොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3 හි වී ඇත්තී එව් ඔක්ෂන්ස්හි වෙන්දේසිකාර M. h. T. කරුණාරත්න හට එකී ලංකා බැංකු ආඥා පනතේ (397 අධිකාරය) හා එහි සංශෝධනවල 19 වන වගන්තිය යටතේ ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 21 වන වගන්තිය යටතේ මෙම යෝජනාවේ දැන්වීම පළ කිරීමට ලංකා බැංකුවේ, පන්නල ශාඛාවේ කළමනාකරුහට ද මෙයින් අවසර දී බලය පවරනු ලැබේ.

පළමු උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, කටුගම්පල හත්පත්තුවේ, දකුණු කටුගම්පල කෝරළේ, උඩුබද්දාව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ, උඩුබද්දාව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 1505, බිබිලදෙණිය ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, බිබිලදෙණිය ගමේ පිහිටි "කෝන්ගහමුලවත්ත සහ කොස්ගහමුලවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ජේ. ගෝමස් මහතා විසින් මැන සාදන ලද අංක 5528 හා 2002.09.28 දිනැති පිඹුරෙහි ලොට් A දරන කොටසට මායිම් : උතුරට : ඇල ද, නැගෙනහිරට: ආර්. ඩී. ඒ. සෝමපාලගේ ඉඩම හා ලොට් B පාරට වෙන් කළ කොටස ද, දකුණට : එම ඉඩමේ නිමල්ට අයිති කොටස ද, බස්නාහිරට : ආර්. ඩී. ඇගිලිස් උරුමකම් කියන ඉඩම හා ඇල ද මායිම් තුළ පිහිටි අක්කර තුනයි පර්චස් විස්සක (අ.3, පර්. 20) විශාල ඉඩම සහ ඊට අයත් පස, ගහකොළ, වගාවන් හා වෙනත් සියලු දේ ද වේ. මෙය කුලියාපිටිය ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ A 156/137 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, කටුගම්පල හත්පත්තුවේ, දකුණු කටුගම්පල කෝරළේ, උඩුබද්දාව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ, උඩුබද්දාව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 1505, බිබිලදෙණිය ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, බිබිලදෙණිය ගමේ පිහිටි "කෝන්ගහමුලවත්ත සහ කොස්ගහමුලවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ජේ. ගෝමස් විසින් සාදන ලද අංක 12990 හා 2012.08.23 දිනැති පිඹුරෙහි නිරූපණය කර ඇති කොටසට මායිම් ව : උතුරට : ඇල ද, නැගෙනහිරට: ආර්. ආර්. ඩී. ඒ. සෝමපාලගේ ඉඩම හා පාර අංක 5528 දරන පිඹුරෙහි ලොට් B ද, දකුණට : ආර්. ඩී. ඒ. සෝමපාලගේ ඉඩම, නිමල් පෙරේරාගේ ඉඩමේ කොටස හා ඇගිලිස්ගේ ඉඩම ද, බස්නාහිරට : ආර්. ඩී. ඇගිලිස්ගේ ඉඩම හා ඇල ද මායිම් තුළ පිහිටි අක්කර තුනයි පර්චස් විස්සක (අ.3, පර්. 20) විශාල ඉඩම සහ ඊට අයත් පස හා ගහකොළ, වගාවන් හා වෙනත් සියලු දේ සමග වේ.

දෙවන උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, කටුගම්පල හත්පත්තුවේ, දකුණු කටුගම්පල කෝරළේ, උඩුබද්දාව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ, උඩුබද්දාව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 1505, බිබිලදෙණිය ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, බිබිලදෙණිය ගමේ පිහිටි "කෝන්ගහමුලවත්ත සහ කොස්ගහමුලවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ජේ. ගෝමස් විසින් මැන සාදන ලද අංක 5528 හා 2002.09.28 දිනැති පිඹුරෙහි ලොට් B (පාර) ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර ඇති බෙදු ඉඩම් කැබැල්ල එනම් : එකී ලොට් B , උතුරට: ආර්. ඩී. ඒ. සෝමපාලගේ ඉඩම ද, නැගෙනහිරට : අයි. එම්. ආරියරත්නගේ ඉඩම ද, දකුණට : ප්‍රාදේශීය සභා පාර ද, බස්නාහිරට : ආර්. ඩී. ඒ. සෝමපාලගේ ඉඩම ද මායිම් තුළ පිහිටි පොදු පාරක් ලෙස භාවිතයට ඇති අක්කර තුනයි රුඩ් දෙකයි එහෙත් වඩාත් නිවැරදිව රුඩ් දෙකයි පර්චස් දෙකක (රු.2, පර්. 2) විශාල බිම් ප්‍රමාණයක් ලෙස දක්වා ඇති අතර මෙය කුලියාපිටිය ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ A 106/57 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

තුන්වන උපලේඛනය

මේ සමගම මෙයට මෙහි ඉහත උපලේඛනවල විස්තර කර ඇති ඉඩම හා පරිශ්‍රයට සවිකර ඇති පහත සඳහන් යන්ත්‍රාගාරය හා යන්ත්‍රෝපකරණ ද අයත් වේ.

No.	Descriptions	Quantity	Value Rs.
01.	Oil transfer pump 3" 2" centrifugal type delivery head - 17 m 5HP	2	125,000/-
02.	Bleached oil filter pump with motor pump 2"* 2 ½ centrifugal delivery head - 17 m 5 HP	1	110,000/-

No.	Descriptions	Quantity	Value Rs.	No.	Descriptions	Quantity	Value Rs.
03.	Hydrogenation process vessel gear box with motor 15 HP	1	360,000/-	21.	100*4*2 Lipid Channel	500/56 bars	187,600/-
04.	15 HP 1,440 rpm Flame proof motor class C	1	125,000/-	22.	0.45 thick, galvanized coated amana sheet colourd 16"3"	280	68,600/-
05.	Hydrogenation cooler vessel 10HP*1,440 rpm Flam proof motor	1	90,000/-	23.	3" M.S. Pipe 'C' Class	50	725,000/-
06.	Feed pump with motor size 3"x2" centrifugal type delivery head - 17m motor 5HP	1	256,000/-	24.	3" M.S. Flange 'C' Class 150	150	262,500/-
07.	Fatty acid circulation pump centrifugal type size 2" x 1" motor 7.5 HP	1	350,000/-	25.	3" M.S. Band 'C' Class	150	247,500/-
08.	Final oil pump centrifugal type size 2"x1" motor 7.5 HP	1	350,000/-	26.	3"Ball Valve flange end	25	675,000/-
09.	Chill water circulation pump centrifugal type size 2"x1" motor 10 HP	1	85,000/-	27.	2" MS Pipe 'C' class	150	1,275,00/-
10.	205X125 I section beam (75 Nos.)	450/75 bars	2,212,500/-	28.	2" M.S. Flange class 150	250	362,500/-
11.	205X100 I section beam (141 Nos.)	850/141 bars	2,961,000/-	29.	2" steam globe valve, flange end, cast steel graphite rope	25	575,000/-
12.	150X75 I section beam (41 Nos.)	250/41 bards	1,301,750/-	30.	2" ball valve flange end cast steel S. S. ball high temp teplone	50	500,000/-
13.	200X100 'C' Channel M.S.	150/25 bars	745,000/-	31.	2" S.S. Pipe grade 316	25	575,000/-
14.	100X50 'C' M. S. Channel (34 Nos.)	200/34 bars	249,900/-	32.	2" S.S. 316 Flange class 150	100	750,000/-
15.	75X32 M. S. Lipid Channel (207 Nos.)	1200/207 bars	796,800/-	33.	2" S.S. 316 elbow	75	131,250/-
16.	65X65.6 M. S. Angle (134 Nos.)	800/134 bars	623,100/-	34.	2" Ball value weldable type	25	256,250/-
17.	6 mm M. S. plate 8"X4"	90	1,777,500/-	35.	100 TPD Edible Oil Deodorizing complete unit with multi function	1	35,082,900/-
18.	12 mm M.S. plate 8"X4"	10	395,000/-	36.	Fraction section process vessel - mild steel fabrication cylindrical type bottom become type size 2m, height 4m	1	9,996,000/-
19.	10 mm M.S. Plate 8"X4"	10	355,000/-	37.	Hydrogenation process vessel - mild steel fabrication cylindricl vessel dish end top & bottom equipped with thermic fluid heating coils arrangement	1	7,825,000/-
20.	5 mm chequered plate 8"X4"	120	1,860,000/-				

No.	Descriptions	Quantity	Value Rs.
38.	Hydrogenation process vessel - Hydrogenation cum bleacher mild steel fabrication cylindrical vessel dish end top & bottom equipped with thermic fluid heating coils arrangement	1	5,825,000/-
39.	Hydrogenation process catch hall	1	1,994,100/-
40.	Chilling plant - Serial No. 00CL/004/9270	1	3,705,000/-
Total			85,557,750/-

ලංකා බැංකු අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

පී. ඩී. එස්. ආර්. ජයසිරි,
කළමනාකරු.

ලංකා බැංකුව,
පන්නල.
11- 608

ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන පනතින් සහ 2000 අංක 54 දරන පනතින් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) 21 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන දැනුම්දීම

2023.09.12 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමක දී මෙම බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් විශේෂයෙන් ම හා ඒකමතිකව පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

1. ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් ඡේ. එම්. සී. එච්. ජයවර්ධන මහතා විසින් සහතික ලද 2021.10.15 දිනැති අංක 743 දරන උකස් බැඳුම්කරය අනුව ස්ථිර අයිරා පහසුකම් මත 2023.08.14 දිනය තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රුපියල් පන්කෝටි පනස් හතර ලක්ෂ හතළිස් දහස් හත්සියයක් (රු. 55,440,700.00) මුදලක් සමග රුපියල් පන්කෝටි එකොලොස් ලක්ෂයක් (රු. 51,100,000.00) මත වසරකට සියයට විසිනවයයි දශම දෙකයි පහ (29.25%) බැගින් 2023.08.15 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් තවදුරටත් පොළිය ද කාලීන ණය මත 2023.08.14 දිනය තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රුපියල් එකොලොස් කෝටි පනස්හතර ලක්ෂ අනූ දහස් පන්සිය හතළිස් නවයයි ශත පහක් (රු. 115,490,549.05)

මුදලක් සමග රුපියල් නවකෝටි හැටපන් ලක්ෂ පනස් දාහක් (රු. 96,550,000.00) මුදලක් මත වසරකට සියයට විස්සයි දශම හතයි බිංදුවක් (20.70%) බැගින් 2023.08.15 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් තවදුරටත් පොළිය ද, නූගේගොඩ, කන්දවත්ත පාර, අංක 32/2 හි පිහිටි සෙරමික් හෝම් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් වෙතින් (අධ්‍යක්ෂවරු - නූගේගොඩ, කන්දවත්ත පාර, අංක 32/2 හි මොහොමඩ් මිල්ලාර් මොහොමඩ් නලීම් මහතා, හම්බන්තොට, සිප්පිකුලම, අංක 120/1 හි රිල්වාන් ජයසුනුදිත් මොහොමඩ් මහතා සහ මාතර, ධර්මපාල මාවත, අංක 206/20 හි මොහොමඩ් මිල්ලාර් මොහොමඩ් අස්කර් මහතා) අය විය යුතුව ඇත.

2. ඉහත සඳහන් 2021.10.15 දිනැති අංක 743 දරන උකස් බැඳුම්කරය අනුව ස්ථිර අයිරා පහසුකම් මත රුපියල් පන්කෝටි පනස්හතර ලක්ෂ හතළිස් දහස් හත්සියයක් (රු. 55,440,700.00) සහ කාලීන ණය මත එකොලොස් කෝටි පනස්හතර ලක්ෂ අනූ දහස් පන්සිය හතළිස් නවයයි ශත පහක් (රු. 115,490,549.05) මුදලක් ද, 2023.08.15 දින සිට විකිණීමේ දිනය තෙක් එකී පරිදි පොළිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 26 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අයකර ගැනීම පිණිස ලංකා බැංකුව වෙත උකස් කරනු ලැබ මෙහි පහත විස්තර කොට ඇති දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට කොලොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3, ටී ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන්ස්හි වෙන්දේසිකාර මුද්‍රගමුවේ හේවාචසම් තුසින් කරුණාරත්න හට එකී ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) හා එහි සංශෝධනවල 19 වන වගන්තිය යටතේ ද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 21 වගන්තිය යටතේ මෙම යෝජනාවේ දැන්වීම් පළ කිරීමට ලංකා බැංකුවේ නූගේගොඩ අධි ශ්‍රේණි ශාඛාවේ ප්‍රධාන කළමනාකාරීනි හට ද මෙයින් අවසර දී බලය පවරනු ලැබේ.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, ශ්‍රී ජයවර්ධනපුර කෝට්ටේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ශ්‍රී ජයවර්ධනපුර කෝට්ටේ මහ නගර සභා සීමාවේ නාවල නැගෙනහිර 520B ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ නාවල ග්‍රාමයේ පිහිටි නාවල පාර, වරිපනම් අංක 196 දරන "දෙල්ගහ වත්ත සහ පැලෙන්ගහ වත්ත හෙවත් අරුසියා එස්ටේට් හි වැලිහේන්තුඩුවේකුරුදු වත්ත කොටස" නමැති ඉඩමේ බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. එම්. එස්. අත්තනායක විසින් සාදන ලද 2017 මැයි 23 දිනැති අංක 5199 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 ලෙස ලකුණු කර නිරූපනය කළ බෙදන ලද්ද වූ විස්තර කළ ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී ලොට් 1, උතුර : බී. එස්. යාපා හිමිකම් කියන නාවල පාර වරිපනම් අංක 198 ද, නැගෙනහිරට : එච්. බී. රත්නායක හිමිකම් කියන නාවල පාර වරිපනම් අංක 198/15 ද, දකුණට : එම්. මාග්‍රට් පිරිස් හිමිකම් කියන නාවල පාර, වරිපනම් අංක 196/1 ද, බස්නාහිරට : නාවල පාර ද, මායිම් ව එකී අංක 5199 දරන

පිඹුර අනුව පර්වස් දහඅටයි දශම එකයි පහක් (පර්. 18.15) හෝ හෙක්ටයාර් 0.0459ක ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, පස්, ගහකොළ, වැවිලි හා සියලු දේ වේ.

එකී ලොට් 1 පහත විස්තර කළ ඉඩමෙන් නැවත මනින ලද්දකි.

ඉහත සඳහන් නාවල ග්‍රාමයේ පිහිටි "දෙල්ගහවත්ත සහ පැලෙන්ගහවත්ත හෙවත් වැලිහේන්තුඩුවේකුරුඳුවත්ත" නමැති ඉඩමේ බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. එල්. සමීර විසින් සාදන ලද 1980 සැප්තැම්බර් 02 දිනැති අංක 2360 දරන පිඹුරේ නිරූපනය කළ ලොට් 4A ලෙස ලකුණු කළ බෙදන ලද්දාවූ විස්තර කළ ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී ලොට් 4A, උතුර : බී. එස්. යාපා හිමිකම් කියන නාවල පාර, වර්පනම් අංක 198 ද, නැගෙනහිරට : එච්. බී. රත්නායක හිමිකම් කියන නාවල පාර, වර්පනම් අංක 198/15 ද, දකුණට : එම්. මාගුට් පිරිස් හිමිකම් කියන නාවල පාර, වර්පනම් අංක 196/1 ද,

බස්නාහිරට : නාවල පාර ද, මායිම් ව එකී අංක 2360 දරන පිඹුර අනුව පර්වස් දහඅටයි දශම එකයි පහක් (පර්. 18.15) හෝ හෙක්ටයාර් 0.0459ක ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, පස්, ගහකොළ, වැවිලි සහ සියලු දේ වේ. මෙම ඉඩම නුගේගොඩ දෙල්කඳ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ A398/15හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

එච්. ටී. එස්. මොහොට්ටි,
ප්‍රධාන කළමනාකරුණි.

ලංකා බැංකුව,
අධිශ්‍රේණි ශාඛාව,
නුගේගොඩ.

11- 604

ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් සහ 2000 අංක 54 දරන පනතින් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) 21 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන දැනුම්දීම

2023.10.18 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමකදී මෙම බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් විශේෂයෙන්ම හා ඒකමතිකව පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

1. ප්‍රසිද්ධ නොතාර්ස් වාගා ලාවනා යාපා විසින් සහතික ලද 2017.03.31 දිනැති අංක 1313 දරන උකස් බැඳුම්කරය අනුව ප්‍රදානය කරන ලද ඇ. ඩො. - ආයතනික/අක්වෙරළ කාලීන ණය මත 2023.09.21 දින තෙක් මුළු මුදල හා පොළිය වශයෙන් ඇමෙරිකානු ඩොලර් තිස්හත්ලක්ෂ හැත්තෑපන්දහස් හාරසිය පනස් නවයයි ශත හැටහතර (ඇ. ඩො. 3,775,459.64) ක මුදලක් සමග ඇමෙරිකානු ඩොලර් විසිනවලක්ෂ විසිතුන්දහස් නවසිය අසූහතයි ශත හතලිස් අට (ඇ. ඩො. 2,923,987.48) ක මුදලක් මත 2023.09.22 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට දහයයි දශම බිංදුවයි තුනයි බිංදුවයි හතර (10.0304%) බැගින් තවදුරටත් පොළිය ද, මොරටුව, ලක්ෂපතිය, ද මෙල් මාවත අංක 71B හි පිහිටි දේශිකා එම්බ්‍රොයිඩර් සොලුණන් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් (මොරටුව, ලක්ෂපතිය, ද මෙල් මාවත, අංක 71B හි පදිංචි මුතුනන්ත්‍රිගේ ජස්ටින් පෙරේරා මහතා සහ මුතුනන්ත්‍රිගේ වරින්ද ධනුෂ්ක පෙරේරා මහතා අධ්‍යක්ෂකවරු වෙති) වෙතින් බැංකුවට අයවිය යුතුව ඇත.

2. එකී 2017.03.31 දිනැති අංක 1313 දරන උකස් බැඳුම්කරයට අනුව ප්‍රදානය කරන ලද ආයතනික අක්වෙරළ තෘතීක ණය මත ඇමෙරිකානු ඩොලර් තිස්හත්ලක්ෂ හැත්තෑපන්දහස් හාරසිය පනස් නවයයි ශත හැටහතර (ඇ. ඩො. 3,775,459.64) ක මුදල සමග 2023.09.22 දින සිට විකිණීමේ දිනය තෙක් ඉහත කී ආකාරයට අයවිය යුතු පොළිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 26 වැනි වගන්ති යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අයකර ගැනීම පිණිස ලංකා බැංකුව වෙත උකස් කරනු ලැබ මෙහි පහත උපලේඛනයේ විස්තර කොට ඇති දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට කොළොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3 හි ටී ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන්ස්හි වෙන්දේසිකාර මුද්‍රගමුවේ හේවාචසම් තුසින් කරුණාරත්න මහතා හට එකී ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) හා එහි සංශෝධන වල 19 වන වගන්තිය යටතේ ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 21 වන වගන්තිය යටතේ මෙම යෝජනාවේ දැන්වීම පළ කිරීමට ලංකා බැංකුවේ, මොරටුව අධිශ්‍රේණි ශාඛාවේ, ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකාරිණි හට මෙයින් අවසර දී බලය පවරනු ලැබේ.

උපලේඛනය

1. ඉඩමේ විස්තරය

- (a) දිස්ත්‍රික්කය : කොළඹ
- (b) ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය : මොරටුව

- (c) ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය : ලක්ෂපතිය දකුණ
- (d) ගම හෝ නගරය : ලක්ෂපතිය
- (e) විදිය :
- (f) වර්ෂනම් අංකය :
- (g) මහමාන සිතියම් අංකය : 520210
- (h) බිම් කැබලි අංකය : 16
- (i) කොටස : 0009
- (j) ප්‍රමාණය : හෙක්ටයාර් 0.1042
- (k) පවරන ලද ප්‍රමාණය : හෙක්ටයාර් 0.1042
- (l) සභාධිපතය දේපළක් නම් කොටසෙහි අංකය :

2. කලින් ලියාපදිංචියේ යොමුව

- (a) ලියාපදිංචි කළ ස්ථානය : දෙල්කඳ - නුගේගොඩ
- (b) හිමිකම් සහතිකයේ අංකය : 00042505473 කොළඹ
- (c) හිමිකම් පත්තිය : පළමු පත්තියේ හිමිකම

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

අයි. පී. කේ. එන්. පෙරේරා,
ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකාරිණි.

ලංකා බැංකුව,
අධිශ්‍රේණි ශාඛාව,
මොරටුව

11- 603

ලංකා බැංකුව - හංවැල්ල ශාඛාව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් සහ 2000 අංක 54 දරන පනතින් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) 21 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන දැනුම්දීම

2023.07.28 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමක දී මෙම බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් විශේෂයෙන් ම හා ඒකමතිකව පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

1. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් සඳහිමා රණසිංහ විසින් සහතික කරන ලද 2019.07.26 දිනැති අංක 1739 දරන උකස් බැඳුම්කරය, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එච්. එම්. එන්. එස්. උපුල්දෙනිය විසින් සහතික කරන ලද 2021.09.17 දිනැති අංක 1284 දරන උකස් බැඳුම්කරයට අනුව ප්‍රදානය කරන ලද ස්ථිර අයිරා පහසුකම මත 2023.06.22 දින තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රුපියල් දෙකෝටි හැටඑක්ලක්ෂ හැටහත්දහස් නවසිය හතරයි ශත විසිඑක (රු. 26,167,904.21) ක මුදලක් සමග රුපියල් කෝටි

දෙකක (රු. 20,000,000.00) මුදලක් මත 2023.06.23 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට විසිනවයයි දශම දෙකයි පහ (29.25%) බැගින් තවදුරටත් පොලිය ද, කාලීන ණය මත 2023.06.22 දින තෙක් මුදල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රුපියල් විසිදෙලක්ෂ පනස්තුන්දහස් හාරසිය විසිදෙකයි ශත පනස්තුනක (රු. 2,253,422.53) ක මුදලක් මත 2023.06.23 සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට හත (7.00%) බැගින් තවදුරටත් පොළිය ද රනාල. ජල්තර හි අංක 332/A හි පිහිටි අපේ රිය පොල රනාල (අවිස්සාවේල්ල පාර අංක 334/C හි සේනාධිර පතිරගේ බෝධන සේනාධිර මහතා සහ රනාල, ජල්තර අංක 332/A හි හේනාධිර පතිරගේ ජයතු සේනාධිර මහතා හවුල්කරුවෝ වෙති) වෙතින් බැංකුවට අයවිය යුතුව ඇත.

2. 2019.07.26 දිනැති අංක 1739 දරන උකස් බැඳුම්කරය, 2021.09.17 දිනැති අංක 1284 දරන උකස් බැඳුම්කරයට අනුව ප්‍රදානය කරන ලද ස්ථිර අයිරා පහසුකම මත රුපියල් දෙකෝටි හැටඑක්ලක්ෂ හැටහත්දහස් නවසිය හතරයි ශත විසිඑක (රු. 26,167,904.21) ක මුදලක් සහ රුපියල් විසිදෙලක්ෂ පනස්තුන්දහස් හාරසිය විසිදෙකයි ශත පනස්තුනක

(රු. 2,253,422.53) ක මුදලක් ද සමග 2023.06.23 දින සිට විකිණීමේ දිනය තෙක් ඉහත කී ආකාරයට අයවිය යුතු පොළිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 26 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අයකර ගැනීම පිණිස ලංකා බැංකුව වෙත උකස් කරනු ලැබ මෙහි පහත උපලේඛනයේ විස්තර කොට ඇති දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට කොළොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3හි ටී ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන්ස්හි වෙන්දේසිකාර මුද්‍රාලේඛනවේ හේවායම් කුසින් කරුණාරත්න හට එකී ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) හා එහි සංශෝධනවල 19 වන වගන්තිය යටතේ ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 21 වන වගන්තිය යටතේ මෙම යෝජනාවේ දැන්වීම පළ කිරීමට ලංකා බැංකුවේ, හංවැල්ල ශාඛාවේ, කළමනාකාරිණි හට මෙයින් අවසර දී බලය පවරනු ලැබේ.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම් කෝරළේ, මැදපත්තුවේ, හෝමාගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ හෝමාගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ අංක 449 ජලේතර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ ජලේතර පිහිටි "කැලගහවත්ත " නමැති ඉඩමට එහි ඇති ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ සියලු දේ ඇතුළත්ව බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. සී. අත්තනායක විසින් සාදන ලද 2010 මැයි 24 දිනැති අංක 735 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 1 ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර ඇති බෙදු ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී ලොට් 1, උතුරට : කැලණි ගඟ ද, නැගෙනහිරට : යූ. පී. මාදම්පෙරුමගේ ඉඩම ද, දකුණට : ලෝලෙවල් පාර ද, බස්නාහිරට : ඒ. පී. හුලද්දුවගේ ඉඩම ද මායිම්ව එකී අංක 735 දරන පිඹුරට අනුව රූඩ් එකයි පර්චස් විසිහයයි දශම හතරයි බිංදුවක් (අ. 0, රු. 1, පර්. 26.40) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර මෙය හෝමාගම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ A1148/03හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

පී. කේ. එන්. පඩුවාවල,
කළමනාකාරිණි.

ලංකා බැංකුව,
හංවැල්ල.
11- 599

ලංකා බැංකුව - අලව්ව ශාඛාව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීති-යෙන් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) 21 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන දැනුම්දීම

2023.08.31 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමක දී මෙම බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් විශේෂයෙන්ම හා ඒකමතිකව පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

1. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ආර්. එම්. කේ. එස්. එම්. රත්නායක විසින් සහතික ලද 2010.11.22 දිනැති අංක 1853 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ 2014.04.08 දිනැති අංක 2949 දරන උකස් බැඳුම්කර අනුව ප්‍රදානය කරන ලද ස්ථිර අයිතාව මත 2023.06.28 දින තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රුපියල් අසූහතරලක්ෂ හැටදහස් හයසිය හත්තැනතුනයි ගත අනුභව (රු. 8,460,673.97) ක මුදලක් සමග රුපියල් ලක්ෂ පනස්හත (රු. 5,700,000.00) ක මුදලක් මත 2023.06.29 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දින තෙක් වසරකට සියයට විසිනවයයි දශම දෙකයි පහ (29.25%) බැගින් තවදුරටත් පොළිය ද, අලව්ව, බණ්ඩාරනායක මාවතේ, අංක 18හි එල්. එම්. පී. ට්‍රේඩර්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් වෙතින් බැංකුවට අයවිය යුතුව ඇත.

2. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ආර්. එම්. කේ. එස්. එම්. රත්නායක විසින් සහතික කරන ලද 2010.11.22 දිනැති අංක 1853 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ 2014.04.08 දිනැති අංක 2949 දරන උකස් බැඳුම්කර මත ප්‍රදානය කරන ලද ස්ථිර අයිතාව මත 2023.06.29 තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් අයවිය යුතු රුපියල් අසූහතරලක්ෂ හැටදහස් හයසිය හත්තැනතුනයි ගත අනුභව (රු. 8,460,673.97) ක මුදලක් සමග රුපියල් ලක්ෂ පනස්හත (රු. 5,700,000.00) ක මුදලක් සමග 2023.06.30 දින සිට විකිණීමේ දිනය තෙක් වසරකට සියයට විසි නවයයි දශම දෙකයි පහක් (29.25%) බැගින් තවදුරටත් පොළිය ද, ඉහත කී ආකාරයට අයවිය යුතු පොළිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 26 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අයකර ගැනීම පිණිස ලංකා බැංකුව වෙත උකස් කරනු ලැබ මෙහි පහත උපලේඛනයේ විස්තර කොට ඇති දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට කොළොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3හි ටී ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන්ස් හි වෙන්දේසිකාර එම්. එච්. ටී. කරුණාරත්න හට එකී ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) හා එහි සංශෝධනවල 19 වන වගන්තිය යටතේ ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 21 වන වගන්තිය යටතේ මෙම යෝජනාවේ දැන්වීම පළ කිරීමට ලංකා බැංකුවේ, අලව්ව ශාඛාවේ, කළමනාකරු හට මෙයින් අවසර දී බලය පවරනු ලැබේ.

උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, දඹදෙණි හත්පත්තුවේ, දඹදෙණි උඩුකහ දකුණු කෝරළේ, අලව්ව ප්‍රාදේශීය සභා බල ප්‍රදේශයේ අලව්ව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අලව්ව දකුණු ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ අලව්ව යන ගම පිහිටි "හබ්බේනවත්ත " නමැති ඉඩමට සරත් වෙලගෙදර බලයලත් මිනින්දෝරු තැන විසින් මැන සාදන ලද අංක 2505 සහ 1983.05.07 දින දරන පිඹුරෙහි ලොට් 15 දරන ඉඩමට, උතුරට: එකී පිඹුරෙහි ලොට් 14 ද, නැගෙනහිරට : යූ. පී. මාපා ගුණරත්න හිමිකම් කියන ඉඩම ද, දකුණට : එකී පිඹුරෙහි ලොට් 16 ද, බස්නාහිරට : එකී පිඹුරෙහි අඩි 20 පළල ලොට් 21 දරන පාර ද මායිම්ව පර්චස් විස්සක් (පර්. 20) ක් විශාල ඉඩම සහ එය තුළ ඇති ගහකොළ, වගාවන් ආදී සියලු

දේද වේ. එකී පිඹුරෙහි ලොට් 21 ලෙස දක්වා ඇති මාර්ගය භාවිතය ද සමග වේ. මෙය නාරම්මල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ අංක F 1338/28 දරන පත් ඉරුවෙන් ඉදිරියට ගෙන යන ලද අංක U 43/58 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඉහත ඉඩම මෑතක දී කරන ලද මැනීමකට අනුව පහත ආකාරයට විස්තර කර ඇත.

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, දඹදෙණි හත්පත්තුවේ, දඹදෙණි උඩුකහ දකුණු කෝරළේ, අලව්ව ප්‍රාදේශීය සභා බල ප්‍රදේශයේ අලව්ව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අලව්ව දකුණු ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ අලව්ව යන ගම පිහිටි "හබහේනවත්ත" නමැති ඉඩමට කේ. ඒ. අමරතුංග බලයලත් මිනින්දෝරු තැන විසින් මැන සාදන ලද අංක 2010.02.18 දිනැති අංක 6678 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 1 දරන ඉඩමට, උතුරට : අංක 2505 දරන පිඹුරෙහි කැබලි අංක 14 ද, නැගෙනහිරට : යූ. පී. මාපා ගුණරත්න හිමිකම් කියන ඉඩම ද, දකුණට : අංක 2505 දරන පිඹුරෙහි කැබලි අංක 16 ද, බස්නාහිරට : පාර ද මායිම් ව හෙක්ටයාර් බිංදුවයි දශම බිංදුවයි පහයි බිංදුවයි හතරක (හෙක්. 0.0504) හෙවත් පර්චස් විස්සක (පර්. 20) ක් විශාල ඉඩම සහ එය තුළ ඇති ගහකොළ, වගාවන් සහ ගොඩනැගිලි සමග වේ. .

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

පී. කේ. රත්නායක,
කළමනාකරු.

ලංකා බැංකුව,
අලව්ව ශාඛාව.

11- 602

ලංකා බැංකුව - මන්නාරම ශාඛාව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) 21 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන දැනුම්දීම

2023.10.18 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමක දී මෙම බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් විශේෂයෙන් ම හා ඒකමතික ව පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

1. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් නීතිඥ එම්. එම්. සබුර්දීන් විසින් සහතික ලද 2011.10.31 දිනැති අංක 10675 දරන ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කරය, 2013.04.04 දිනැති අංක 11571 දරන ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කරය, 2015.02.25 දිනැති අංක 12413 දරන ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කරය, 2013.04.04 දිනැති අංක

11572 දරන ද්විතීක උකස් බැඳුම්කරය, 2015.02.25 දිනැති අංක 12414 දරන අතිරේක උකස් බැඳුම්කරය 2015.02.25 දිනැති අංක 12415 දරන අතිරේක උකස් බැඳුම්කරය අනුව 2023.09.26 දිනය තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රුපියල් එක්කෝටි තිස්හතර ලක්ෂ හැටඑක් දහස් අනූනවයයි ශත හතරක් (රු. 13,461,099.04) සහ රුපියල් දෙකෝටි තුන්දහස් හත්සිය අසූ නවයයි ශත දොලහක (රු. 20,003,789.12) මුදලක් සමග රුපියල් හත්තැ හයලක්ෂ අනූපන් දහස් තුන්සිය විසිහයයි ශත අසූවක (රු. 7,695,326.80) මුදලක් මත සහ රුපියල් අනූනව ලක්ෂ අනූ දහස් එකසිය පහළොවයි ශත හතලිස් තුනක් (රු. 9,990,115.43) මත පිළිවෙලින් වසරකට සියයට විසිදෙකයි දශම බිංදුවයි හතර (22.04%) බැගින් හා විසිහතයි දශම හතයි පහක් (27.75%) බැගින් 2023.09.27 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් තවදුරටත් පොළිය ද, මන්නාරම, සින්නකඩෙයි, අංක 36හි හි M/s සනූ කන්ස්ට්‍රක්ෂන් වර්ක්) තිරුවෙල්වම් ජස්ටින් මහතා සහ ජස්ටින් සුසිලා මහත්මිය යන අයගෙන් අයවිය යුතුව ඇත.

2. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් නීතිඥ එම්. එම්. සබුර්දීන් විසින් සහතික කරන ලද 2011.10.31 දිනැති අංක 10675 දරන ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කරය, 2013.04.04 දිනැති අංක 11571 දරන ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කරය, 2015.02.25 දිනැති අංක 12413 දරන ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කරය, 2013.04.04 දිනැති අංක 11572 දරන ද්විතීක උකස් බැඳුම්කරය, 2015.02.25 දිනැති අංක 12414 දරන අතිරේක උකස් බැඳුම්කරය, 2015.02.25 දිනැති අංක 12415 දරන අතිරේක උකස් බැඳුම්කරය අනුව රුපියල් එක්කෝටි තිස්හතර ලක්ෂ හැටඑක් දහස් අනූනවයයි ශත හතරක් (රු. 13,461,099.04) සහ රුපියල් දෙකෝටි තුන්දහස් හත්සිය අසූ නවයයි ශත දොලහක (රු. 20,003,789.12) මුදලක් සමග 2023.09.27 දින සිට විකිණීමේ දිනය තෙක් එකී පරිදි පොළිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 26 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අයකර ගැනීම පිණිස ලංකා බැංකුව වෙත උකස් කරනු ලැබ මෙහි පහත විස්තර කොට ඇති දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට කොළොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3, ටී ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන්ස් හි වෙන්දේසිකාර එම්. එච්. ටී. කරුණාරත්න හට එකී ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) හා එහි සංශෝධනවල 19 වන වගන්තිය යටතේ ද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 21 වන වගන්තිය යටතේ මෙම යෝජනාවේ දැන්වීම පළකිරීමට ලංකා බැංකුවේ මන්නාරම ශාඛාවේ කළමනාකාර හට ද මෙයින් අවසර දී බලය පවරනු ලැබේ.

උපලේඛනය

1. උතුරු පළාතේ, මන්නාරම දිස්ත්‍රික්කයේ, මන්නාරම කොට්ඨාසයේ මන්නාරම නැගෙනහිර මන්නාරම නගරයේ මන්නාරම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ මන්නාරම නගර සභා සීමාවේ, පෙරියකඩෙයි අංක MN/80 දරන ග්‍රාම සේවා නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, මන්නාරම නැගෙනහිර, වෝඩ් අංක 4හි මහා කඩවිදිය ග්‍රාමයේ පිහිටි ස්ථීර කඩ තුනකින් (03) සහ අලුත්වැඩියා ඉදිකිරීම් යටතේ ස්ථීර ගොඩනැගිල්ලකින් යුත්

වත්ත "තිස්සවෙර රත්නසිංහම් මුදලියාර්කානි සහ කුඩනිලම්" නමැති ඉඩම බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. මුරුගදාස් විසින් සාදන ලද 2005 සැප්තැම්බර් 17 දිනැති අංක 1169 දරන පිඹුරේ නිරූපණය කළ ලොට් 1 ලෙස ලකුණු කළ ඉඩම් කැබැල්ල උතුරට : සුබ්‍රමනියම් ගෝපාලකුමාරන්ගේ දේපළ සහ පරම්පෝදිතාදන්ගේ දේපළ ද, නැගෙනහිරට : කුමරන් තියට්ටර් පාර ද, දකුණට : ධීවර වෙළඳපොල පාර හෙවත් කඩලේට් විදිය ද, බස්නාහිරට : සුබ්‍රමනියම් ගෝපාලකුමාරන්ගේ දේපළ සහ සීමාසහිත මන්නාරම දිස්ත්‍රික් ධීවර සමුපකාර සමිති සංගමයේ පරිශ්‍රය ද, මායිම්ව රූඩ් එකයි පර්වස් එකොලයි දශම දෙකයි පහක් (රූ. 01, පර්. 11.25) ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වේ.

ඉහත කී ලොට් 1 මැනක දී අංක 2895 දරන පිඹුර මගින් නැවත මැන මෙහි පහත විස්තර කර ඇත.

උතුරු පළාතේ, මන්නාරම දිස්ත්‍රික්කයේ, මන්නාරම කොට්ඨාසයේ, මන්නාරම නගරයේ, මන්නාරම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, මන්නාරම නගර සභා සීමාවේ, පෙරියකඩෙයි අංක MN/80 දරන ග්‍රාම සේවා නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, මන්නාරම නැගෙනහිර, මන්නාරම නගරයේ වෝඩ් අංක 4 හි මහා කඩවිදිය ග්‍රාමයේ පිහිටි ස්ථීර කඩ තුනකින් (03) සහ අළුත්වැඩියා ඉදිකිරීම් යටතේ ස්ථීර ගොඩනැගිල්ලකින් යුත් වත්ත සමග "තිස්සවෙර රත්නසිංහම් මුදලියාර්කානි සහ කුඩනිලම්" නමැති ඉඩම මන්නාරම, උප්පුකුලම, මුස්ලිම් පල්ලිය පාර, අංක 160 හි තම කාර්යාලය පිහිටා ඇති බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. සී. එම්. රාජික් විසින් සාදන ලද 2011 සැප්තැම්බර් 23 දින මැන අංක 2895 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 ලෙස ලකුණු කළ ඉඩම් කැබැල්ල උතුරට : සුබ්‍රමනියම් ගෝපාලකුමාරන්ගේ දේපළ සහ පරම්පෝදිතාදන්ගේ දේපළ ද, නැගෙනහිරට : කුමරන් තියට්ටර් පාර ද, දකුණට : ධීවර වෙළඳපොල පාර ද, බස්නාහිරට : සීමාසහිත මන්නාරම දිස්ත්‍රික් ධීවර සමුපකාර සමිති සංගමයේ පරිශ්‍රය සහ සුබ්‍රමනියම් ගෝපාලකුමාරන්ගේ දේපළ ද, මායිම්ව රූඩ් එකයි පර්වස් එකොලයි දශම දෙකයි පහක් (රූ. 01, පර්. 11.25) ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වේ. (මෙම ඉඩම මන්නාරම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ B174/127 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

2. උතුරු පළාතේ, මන්නාරම දිස්ත්‍රික්කයේ, මන්නාරම කොට්ඨාසයේ, මන්නාරම නගරයේ, මන්නාරම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, මන්නාරම නගර සභා සීමාවේ, සින්නකඩෙයි අංක MN/78 දරන ග්‍රාම සේවා නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, මන්නාරම නැගෙනහිර, මන්නාරම නගරයේ සින්නකඩෙයි හි පිහිටි දකුණු දිසාවේ මීදුල එනම් එකී බෙදන ලද්දා වූ කොටස සහ ටයිල් අතුරන ලද නිවස බෙදන ලද්දවූ නිරූපණය කළ කොටස නැගෙනහිරට : ප්‍රධාන පාර ද, උතුරට : දොස්තර ඇලියස් එමානුවෙල් පීරිස් සහ භාර්යාව තෙරේසා පුෂ්පම් යන අයගේ දේපළ ද, බස්නාහිරට : පාර ද, දකුණට : ජේස්මිනි කාගරාජා මහත්මිය සහ පී. එමානුවෙල් ලෝගු යන අයගේ දේපළ ද, මායිම්ව පර්වස් විසිඅටකින් (පර්. 28) යුක්ත වේ.

මෙම ඉඩම, එකී මන්නාරම නැගෙනහිර, මන්නාරම නගරයේ සින්නකඩෙයි හි පිහිටි ප්‍රමාණය සමාන බව එනම් පර්වස් දොළහක (පර්. 12) ප්‍රමාණයකින් යුත් බව බලයලත් මිනින්දෝරු සහ මානක ඒ. සාන්තන්පිල්ලෙයි කොඩුතොරේ විසින් සාදන ලද 2007 අගෝස්තු 22 දිනැති අංක 1297 දරන පිඹුරේ මිනුම අනුව බටහිර දිසාවෙන් තවදුරටත් බෙදන ලද්දා වූ මායිම් නිරූපණය කළ කොටස පර්වස් දොළහක (පර්. 12) කින් යුක්ත වන අතර උතුරට : ඇලියස් එමානුවෙල් පීරිස් සහ භාර්යාව තෙරේසා පුෂ්පම් යන අයගේ දේපළ ද, නැගෙනහිරට : සින්නකඩෙයි යෝගරාසාගේ දේපළ ද, දකුණට : පී. එමානුවෙල් ලෝගුගේ දේපළ ද, බස්නාහිරට : පටුමග ද, මායිම්ව එකී අංක 1297 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 ලෙස ලකුණු කළ ඉඩමේ පිහිටි මන්නාරම, ෆීල්ඩ් විදිය, වෝඩ් අංක 05, පරිපතම් අංක ටී. ඩී 74/1 දරන ටයිල් අතුරන ලද නිවස ද වේ. (මෙම ඉඩම මන්නාරම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ B 193/120 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

3. උතුරු පළාතේ, මන්නාරම දිස්ත්‍රික්කයේ, මන්නාරම කොට්ඨාසයේ, මන්නාරම නගරයේ, මන්නාරම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, මන්නාරම නගර සභා සීමාවේ සින්නකඩෙයි අංක MN/78 දරන ග්‍රාම සේවා නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, මන්නාරම නැගෙනහිර, මන්නාරම නගරයේ සින්නකඩෙයි හි පිහිටි "සින්නකමම් " නමැති ඉඩම බලයලත් මිනින්දෝරු සහ මානක ඒ. එස්. කොඩුතොරේ විසින් සාදන ලද 2001 අප්‍රේල් 14 දිනැති අංක 822 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 ලෙස ලකුණු කළ බෙදන ලද්ද වූ මායිම් නිරූපණය කළ බිම් කොටස උතුරට : නල්ලම්මා සහ අනෙක් අයගේ දේපළ ද, නැගෙනහිරට : බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. එස්. කොඩුතොරේ විසින් සාදන ලද 1983 ඔක්තෝබර් 05 දිනැති අංක 78 දරන පිඹුරේ ලොට් 4 එස්. ඒ. රාජසේල්වම්ගේ දේපළ ද, දකුණට : එකී අංක 822 දරන පිඹුරේ තිරුවෙල්වම් ජස්ටින්ට් අයිති ලොට් 2 සහ අඩි පාර, බස්නාහිරට : එකී අංක 78 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 ටී. එම්. නෙවිස්ගේ දේපළ ද, මායිම් ව එහි පිහිටි ටයිල් අතුරන ලද නිවස සමග හෙක්ටෙයාර් බිංදුවයි දශම බිංදුවයි හතරයි තුනයි එකක් (හෙක්. 0.0431) හා සමාන පර්වස් දාහතක (පර්. 17) ප්‍රමාණයකින් යුත් ඉඩම වේ.

4. උතුරු පළාතේ, මන්නාරම දිස්ත්‍රික්කයේ, මන්නාරම කොට්ඨාසයේ, මන්නාරම නගර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ මන්නාරම නගර සභා සීමාවේ සින්නකඩෙයි අංක MN/78 දරන ග්‍රාම සේවා නිලධාරී කොට්ඨාසයේ මන්නාරම, මන්නාරම නගරයේ සින්නකඩෙයි හි පිහිටි "සින්නකමත්තඩ්වයල් වන්නකුලම් " නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. සාන්තන්පිල්ලෙයි කොඩුතොරේ විසින් සාදන ලද 2001 අප්‍රේල් 14 දිනැති අංක 822 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 ලෙස ලකුණු කළ බිම් කොටස උතුරට සහ නැගෙනහිරට : එකී අංක 822 දරන පිඹුරේ තිරුවෙල්වම් ජස්ටින්ට් අයිති ලොට් 1 ද, දකුණට : පාර ද, බස්නාහිරට : බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. එස්. කොඩුතොරේ විසින් සාදන 1983 ඔක්තෝබර් 05 දිනැති

අංක 78 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 ටී. එම්. නෙවිස්ගේ දේපළ ද මායිම්ව හෙක්ටයාර් බිංදුවයි දශම බිංදුවයි එකයි හතයි හතයි (හෙක්. 0.0177) හා සමාන පර්චස් හතයි දශම බිංදුවක (පර්. 7.0) ප්‍රමාණයකින් යුක්ත ඉඩම වේ. මෙම ඉඩම මන්නාරම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ B171/107හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ලංකා බැංකු අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

එස්. ආර්. සී. ජේ. රජවි,
ශාඛා කළමනාකරු.

2023 ඔක්තෝබර් මස 27 වැනි දින.

ලංකා බැංකුව,
මන්නාරම ශාඛාව.

11- 606

නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී

සංශෝධිත 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී ආයතනයේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරනු ලැබූ යෝජනා සම්මතය

2023 මැයි මස 12 වැනි දින පවත්වන ලද නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී ආයතනයේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමක දී පහත සඳහන් යෝජනා සම්මතය විශේෂයෙන් ම සහ ඒකමතිකව සම්මත කරන ලදී; එනම්,

නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී ආයතනය (බැංකුව) වෙනුවෙන් කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩබ්ලිව්. එච්. අයි. මල්කාන්ති විසින් සහතික කරන ලද 2017.08.11 දින අංක 985 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කර පවරා දී ඇති සහ මෙහි උපලේඛනයේ සවිස්තරාත්මකව විස්තර කර ඇති නිශ්චල දේපළ ඇපයට තබා එයට එරෙහිව ප්‍රදානය කරන ලද ණයමුදල්/ පහසුකම් මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම (I වන ණය ගැනුම්කරු වන) 2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත යටතේ ලියාපදිංචි අංක පීවී 119112 යටතේ යථා පරිදි සංස්ථාගත කර ඇත්තා වූ ද, අංක 11/1, පළමු මහල, 33 වන පටුමග, වැල්ලවත්ත යන ස්ථානයේ හි ස්වකීය ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටා ඇත්තා වූ ද, බෙන්ස් රෙසිඩන්සීස් පෞද්ගලික සමාගම විසින් සහ (II වන ණය ගැනුම්කරු වන) 2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත යටතේ ලියාපදිංචි අංක පීවී 84621 යටතේ යථා පරිදි සංස්ථාගත කර ඇත්තා වූ ද, අංක 11/1, පළමු මහල, 33 වන පටුමග, වැල්ලවත්ත යන ස්ථානයේ හි ස්වකීය ලියාපදිංචි

කාර්යාලය පිහිටා ඇත්තා වූ ද, බෙන්ස් ට්‍රැවල්ස් පෞද්ගලික සමාගම විසින් සහ (III වන ණය ගැනුම්කරු වන), අංක 485/1, දෙමටගොඩ පාර, කොළඹ 09 යන ස්ථානයේ පදිංචි මොහුමුද් ලෙබ්බේ සිත්ති සඹිනා යන අය විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද;

මෙහි උපලේඛනයේ සවිස්තරාත්මකව විස්තර කර ඇති නිශ්චල දේපළෙහි සහ පරිශ්‍රයෙහි සිත්තක්කර අයිතිකරු වන III වන ණය ගැනුම්කරු විසින් ඉහත කී අංක 985 දරන උකස් බැඳුම්කරය යටතේ ඇගේ සිත්තක්කර අයිතිය, හිමිකම සහ සම්බන්ධතාව බැංකුව වෙත උකස්කර ඇති හෙයින් ද;

2023 මාර්තු මස 26 වැනි දින වන විට බැංකුව වෙත ඉහත කී අංක 985 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත රුපියල් මිලියන එකසිය දාහතයි හාරලක්ෂ හත්දහස් හත්සිය හැටපහයි ශත අසුනවයක් වූ (රු. 117,407,765.89) මුදලක් ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව පවතින හෙයින් ද;

අනතුරුව කිසියම් ගෙවීමක් සිදුකර ඇත්නම්, එම ගෙවීම අඩු කිරීමෙන් පසුව, ප්‍රධාන පනතේ 4 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව දරන ලද ප්‍රචාරක පිරිවැය, විකුණුම් පිරිවැය සහ වෙනත් ගාස්තු ද සමග ඉහත කී රුපියල් මිලියන එකසිය දාහතයි හාරලක්ෂ හත්දහස් හත්සිය හැටපහයි ශත අසුනවයක් වූ (රු. 117,407,765.89) මුදල හෝ දේපළ වෙන්දේසිය සිදු කිරීමේ අවස්ථාව වන විට නොගෙවා ඉතිරිව පවතින එහි යම් කොටසක් සහ 2023 මාර්තු මස 27 වැනි දින සිට වෙන්දේසි දිනය තෙක් ඉහත කී අංක 985 දරන උකස් බැඳුම්කරය සම්බන්ධයෙන් වන විට වර්ෂයකට සියයට අටයි දශම එකයි එකක් වූ (8.11%) අනුපාතිකය යටතේ ඉහත කී අංක 985 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු රුපියල් මිලියන එකසිය පහයි අසුනුන්දහස් පන්සිය අනූඅටයි ශත අනූනවයක් වූ (රු. 105,083,598.99) මූලික මුදල මත වූ පොළීය අයකර ගැනීම සඳහා එකී උකස් බැඳුම්කරය මගින් එකී ණය මුදල්/ පහසුකම් සඳහා ඇපකරයක් වශයෙන් බැංකුව වෙත උකස්කරන ලද පහත සවිස්තරාත්මකව විස්තර කර ඇති නිශ්චල දේපළෙහි සිත්තක්කර සහ වෙනත් යම් අයිතිවාසිකමක්, හිමිකමක් සහ සම්බන්ධතාවක් ඇතුළුව එම දේපළ බලයලත් වෙන්දේසිකාර එන්. යූ. ජයසූරිය මගින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි සංශෝධිත 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත (ප්‍රධාන පනත) යටතේ තමා වෙත පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර බැංකු අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින් යෝජනා සම්මතකර සිටිනු ලැබේ.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, දෙහිවල - ගල්කිස්ස මහනගර සභා සීමාව ඇතුළත දෙහිවල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය

ඇතුළත 538^ඒ ගල්වල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත, අංක 7 කොට්ඨාසයේ, පිහිටි කලින් අංක 72 (කොටස) ධර්මදාස මාවත යන වරිපනම් අංකය ද, පසුව අංක 17/2 බී, අනගාරික ධර්මපාල මාවත යන වරිපනම් අංකය ද, දැන් අංක 3, සහා පටුමග, දෙහිවල යන වරිපනම් අංකය ද, දරන (26 වන වෙලුම 123 වන පත්ඉරුව, අවසාන 34 වන වෙලුම, 85 වන පත්ඉරුව යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇති අංක 1, දෙහිවල දරන ලියාපදිංචි කිරීමේ පිඹුරේ ලොට් අංක 4 හි නැවත බෙදීමක් වන) ආලමරත්තෝඩි තෝට්ටම් හි නුගගහවත්ත, කෝන් ගහවත්ත, රුක්අත්තනගහවත්ත යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. කේ. තිරුනචුක්කරසු විසින් සාදන ලද 1965 ජුනි මස 09 වැනි දින අංක 295 දරන පිඹුරේ ලොට් 4සී ලෙස ලකුණුකර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද, උතුරට: ලොට් 3සී, නැගෙනහිරට : ලොට් 4බී සහ ලොට් 4ඩී (මාර්ගය සඳහා වන රක්ෂිතය), දකුණට : ලොට් අංක 7 සහ බටහිරට: පීපී 16293/1හි ලොට් 3^ඒ යන මායිම් තුළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, ඉහත කී අංක 295 දරන පිඹුරට අනුව ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විස්සයි දශම දෙකයි බිංදුවක් වූ (පර්. 20.20) බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස සහ ඒ මත වූ ගහකොළ, වගාවන් සහ වෙනත් සියලු දේ ද සමග වේ. ඉහත කී ඉඩම් කොටස දෙල්කද - නුගේගොඩ ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ ඩීඊඑච්අයි 126/246 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. කනගසිංහම් විසින් මෑතක දී සාදන ලද 2014.12.15 දින අංක 4211 දරන පිඹුරට අනුව ඉහත කී ඉඩම පහත දැක්වෙන පරිදි විස්තර කර ඇත. :-

1. බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, දෙහිවල - ගල්කිස්ස මහනගර සහා පරිපාලන සීමාව ඇතුළත දෙහිවල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය ඇතුළත, 538^ඒ ගල්වල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, ගල්වල, අංක 7 කොට්ඨාසයේ (කලින් ධර්මදාස මාවත යනුවෙන් හඳුන්වනු ලැබූ) සහා පටුමගේ මාර්ගයක පිහිටි, දැන් අංක 3, සහා පටුමග යන වරිපනම් අංකය දරන්නා වූ ද, (කලින් අංක 17/2 බී, අනගාරික ධර්මපාල මාවත යන වරිපනම් අංකය දරන ලද) බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. කේ. තිරුනචුක්කරසු විසින් සාදන ලද 1965 ජුනි මස 09 වැනි දින අංක 295 දරන මිනින්දෝරු පිඹුරේ නිරූපණය කර ඇති සහ 40 වන වෙලුම 295 වන පත්ඉරුව, අවසාන 89 වන වෙලුම 99 වන පත්ඉරුව යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇති අංක 1, දෙහිවල දරන ලියාපදිංචි කිරීමේ පිඹුරේ ලොට් 4සී යනුවෙන් ලකුණු කර ඇති ඉඩමේ නැවත මැනීමක් වන්නා වූ ද, ආලමරත්තෝඩි තෝට්ටම් හි නුගගහවත්ත, කෝන්ගහවත්ත, රුක්අත්තනගහවත්ත යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. කනගසිංහම් විසින් සාදන ලද 2014 දෙසැම්බර් මස 15 වැනි දින අංක 4211 දරන පිඹුරේ ලොට් එක්ස් ලෙස ලකුණුකර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද,

උතුරට: අංක 11, සහා පටුමග යන වරිපනම් අංකය දරන ලොට් අංක 3, නැගෙනහිරට : අංක 5, සහා පටුමග යන වරිපනම් අංකය දරන ලොට් 4 බී සහ ලොට් 4ඩී (මීටර් 3.05ක් (අඩි 10ක්) පළල මාර්ගය සඳහා වන රක්ෂිතය), දකුණට: ලොට් අංක 7 සහ බටහිරට: පීපී 16293 හි ලොට් අංක 1 සහ වරිපනම් අංක 21, දෙහිවල පාර දරන ලොට් 3^ඒ යන මායිම් තුළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, ඉහත කී අංක 4211 දරන පිඹුරට අනුව ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විස්සයි දශම දෙකයි බිංදුවක් (පර්. 20.20) හෙවත් හෙක්ටයාර 0.051091ක් = වර්ග මීටර් 510.91ක් වූ බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස සහ ඒ මත වූ වගාවන් සහ වෙනත් සියලු දේ ද සමග වේ. ඉහත කී ඉඩම් කොටස දෙල්කද - නුගේගොඩ ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ ඩීඊඑච්අයි 89/242 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

2. ඉහත කී (20 වන වෙලුම 123 වන පත්ඉරුව, අවසාන 34 වන වෙලුම, 85 වන පත්ඉරුව යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇති අංක 1, දෙහිවල දරන ලියාපදිංචි කිරීමේ පිඹුරේ ලොට් අංක 4 හි නැවත බෙදීමක් වන) දෙහිවල පිහිටි ආලමරත්තෝඩි තෝට්ටම් හි නුගගහවත්ත, කෝන් ගහවත්ත, රුක්අත්තනගහවත්ත යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. කේ. තිරුනචුක්කරසු විසින් සාදන ලද 1965 ජුනි මස 09 වැනි දින අංක 295 දරන පිඹුරේ ලොට් 4ඩී (අඩි 10 ක් පළල මාර්ගය සඳහා වන රක්ෂිතය) ලෙස ලකුණුකර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද, උතුරට : ලොට් 4 ඒ සහ ලොට් 4බී, නැගෙනහිරට : ධර්මපාල මාවත (ලොට් අංක 8), දකුණට : ලොට් අංක 7 සහ බටහිරට: කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඊ. ඒ. ජයසේකර විසින් සහතික කරන ලද 1965 ඔක්තෝබර් මස 25 වැනි දින අංක 1058 දරන ඔප්පුවට අනුව ලොට් 3^ඒ සහ වඩාත් නිවැරදි ලෙස ලොට් 4සී යන මායිම් තුළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, ඉහත කී අංක 295 දරන පිඹුරට අනුව ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් පහයි දශම හතරයි හතරක් වූ (පර්. 5.44) බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස වේ. ඉහත කී ඉඩම් කොටස දෙල්කද - නුගේගොඩ ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ ඩීඊඑච්අයි 114/120 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

3. ඉහත කී දෙහිවල, ගාලු පාරේ සහ ඇලෙන් මාවතේ (දැන් අනගාරික ධර්මපාල මාවත වන) පිහිටි අංක 13,15, 23, 25 සහ 21 ගාලු පාර සහ 19/3 සහ 1 සහ 21 ඇලෙන් මාවත (අනගාරික ධර්මපාල මාවත) යන වරිපනම් අංක දරන්නා වූ ද, අංක 1 දෙහිවල ලියාපදිංචි කිරීමේ පිඹුරේ ඒකාබද්ධ ලොට් අංක 90, 90^ඒ, 81^ඒ සහ 101^ඒ අත්කර ගැනීමෙන් පසු ඉතිරි ප්‍රදේශයේ නැවත බෙදීමක් වන්නා වූ ද, ආලමරත්තෝඩි තෝට්ටම් හි නුගගහවත්ත, කෝන්ගහවත්ත, රුක්අත්තනගහවත්ත යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත්

මිනින්දෝරු එස්. එච්. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද 1949 ජනවාරි මස 22 වැනි දින අංක 148 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 8 (මාර්ගය) ලෙස ලකුණුකර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද, උතුරට : ලොට් අංක 89 (ඉතිරි ප්‍රදේශය), නැගෙනහිරට: ලොට් අංක 2, 5 සහ 7, දකුණට : ඇලෙන් මාවත (පීපී 16540/1) ධර්මපාල මාවත සහ බටහිරට : ලොට් අංක 7, 4, 3 සහ 1 යන මායිම් තුළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, ඉහත කී අංක 148 දරන පිඹුරට අනුව ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විසිහතරයි දශම හයයි අටක් වූ (පර්. 24.68) බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස වේ. ඉහත කී ඉඩම් කොටස දෙල්කද - නුගේගොඩ ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ ඩීඊඑච්අයි 89/236 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

තව ද, විදුලි සැපයුම් පද්ධතිය, විදුලි සංදේශ පද්ධතිය සහ ජල සැපයුම් පද්ධතිය ඇතුළු එහෙත් ඊට සීමා නොවූ, ඉහත කී ඉඩම සහ පරිශ්‍රය සහ ගොඩනැගිලි සඳහා එක්ව හා වෙන් වෙන් වශයෙන් වූ සියලු නිශ්චල යන්ත්‍රාගාර සහ යන්ත්‍රෝපකරණ, උපකරණ, සවිකුරු, සවිකිරීම් සහ සේවාවන් ද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ ලේකම්,
නැෂනල් ඩිව්ලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී.

11-577

නැෂනල් ඩිව්ලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී

සංශෝධිත 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ නැෂනල් ඩිව්ලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී ආයතනයේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරනු ලැබූ යෝජනා සම්මතය

2023 ජූලි මස 18 වැනි දින පවත්වන ලද නැෂනල් ඩිව්ලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී ආයතනයේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමක දී පහත සඳහන් යෝජනා සම්මතය විශේෂයෙන් ම සහ ඒකමතිකව සම්මත කරන ලදී; එනම්,

නැෂනල් ඩිව්ලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී (බැංකුව) ආයතනය වෙනුවෙන් ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එච්. එම්. ජේ. දිසානායක විසින් සහතික කරන ලද 2014.06.25 දින අංක 710 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කර පවරා දෙන ලද මෙහි උපලේඛනයේ සවිස්තරාත්මකව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය ඇපයට තබා එයට එරෙහිව ප්‍රදානය කරන ලද ණය මුදල්/පහසුකම් මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම ("පළමු ණයගැනුම්කරු" වන) කලුබෝවිල පදිංචි වමන්ද

කිලිට්ටුව ගමගේ යන අය සහ කලුබෝවිල පදිංචි ("දෙවන ණයගැනුම්කරු" වන) අනෝමා ගමගේ යන අය විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද;

පහත විස්තර කර ඇති දේපළෙහි සහ පරිශ්‍රයෙහි බදු ගෙවීමෙන් නිදහස් සිත්තක්කර අයිතිකරු වන දෙවන ණය ගැනුම්කරු විසින් ස්වකීය බදු ගෙවීමෙන් නිදහස් සිත්තක්කර අයිතිය, හිමිකම සහ සම්බන්ධතාවය ඉහත කී අංක 710 දරන උකස් බැඳුම්කරය යටතේ බැංකුව වෙත උකස්කර ඇති හෙයින් ද;

2023 ජූනි මස 09 වැනි දිනය වන විට ඉහත කී අංක 710 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත බැංකුව වෙත රුපියල් මිලියන විසිනවයයි එක්ලක්ෂ අනුහන්දහස් අටසිය පනස් එකයි ශත විසි අටක් වූ මුදලක් (රු. 29,197,851.28) ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව පවතින හෙයින් ද;

අනතුරුව කිසියම් ගෙවීමක් (සිදුකර ඇත්නම්) එම ගෙවීම අඩු කිරීමෙන් පසුව ප්‍රධාන පනතේ 13 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව දරන ලද ප්‍රචාරක පිරිවැය, විකුණුම් පිරිවැය සහ වෙනත් ගාස්තු ද සමග ඉහත කී රුපියල් මිලියන විසිනවයයි එක්ලක්ෂ අනුහන්දහස් අටසිය පනස් එකයි ශත විසි අටක් වූ මුදලක් (රු. 29,197,851.28) මුදල හෝ දේපළ වෙන්දේසි දිනය වන විට නොගෙවා ඉතිරිව පවතින එහි යම් කොටසක් සහ 2023 ජූනි මස 10 වැනි දින සිට දේපළ වෙන්දේසි දිනය තෙක් වර්ෂයකට සියයට දාසයයි දශම නවයයි පහක් වූ (16.95%) අනුපාතිකය යටතේ ඉහත කී උකස් බැඳුම්කරය සම්බන්ධයෙන් වන විට එම උකස් බැඳුම්කරය මගින් ඇපයෙන් සුරක්ෂිත කරන ලද රුපියල් මිලියන විස්සයි හාරලක්ෂ විසිදෙදහස් හත්සිය පනස් නවයයි ශත හතලිස් දෙකක් වූ (රු. 20,422,759.42) මුදලක් මත පොළිය ද අයකර ගැනීම සඳහා එකී උකස් බැඳුම්කරය මගින් එම ණයමුදල්/ පහසුකම් සඳහා ඇපකරයන් වශයෙන් බැංකුව වෙත උකස්කරන ලද පහත විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය බලයලත් වෙන්දේසිකාර එන්. යූ. ජයසූරිය මගින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි සංශෝධිත 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත (ප්‍රධාන පනත) යටතේ තමා වෙත පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර බැංකු අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින් යෝජනා සම්මත කර සිටිනු ලැබේ.

උපලේඛනය

01 වන ඉඩම

01. බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කලුබෝවිල දෙහිවල ප්‍රාදේශයේ දෙහිවල - ගල්කිස්ස මහනගර සභා සීමාව ඇතුළත, අංක 2 දරන කොට්ඨාසයේ, පරාක්‍රම මාවතේ, වරිපනම් 13/11A දරන පරාක්‍රම මාවත දරන ස්ථානයේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද,

“කහටගහවත්ත” යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන සහ සඳහන් කරනු ලබන ඉඩමේ ලොට් අංක “C1A” ලෙස ලකුණුකර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද, උතුර : මාර්ගය ද; නැගෙනහිර : පරාක්‍රම මාවත, වරිපනම් අංක 86/13 දරන පරිශ්‍රයේ ලොට් අංක C2 ද; දකුණ : මාර්ගයක් සඳහා වෙන්කළ ලොට් C1C දරන ඉඩම් කොටස සහ ලොට් C1B ද; බටහිර : එඩ්වර්ඩ් පටුමග, වරිපනම් අංක 1 දරන පරිශ්‍රය ද යන මායිම්කළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, බලයලත් මිනින්දෝරු සහ තලමිතිකරු වන පී. ආර්. බෝතේජු විසින් සාදන ලද 1975 ජූලි මස 03 දින අංක 6895 දරන පිඹුරට අනුව ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දොළහයි දශම බිංදුවයි තුනක් වූ ද (පර්. 12.03) දෙල්කඳ - නුගේගොඩ ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ M1311/278 සහ F/157/30 දරන හිමිකම් යටතේ ලියාපදිංචි වී ඇති ඉහත කී ලොට් “C1A” දරන බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස වේ.

බලයලත් මිනින්දෝරු විල්ප්‍රධි දන්තනාරායන විසින් සාදන ලද 1976 ජනවාරි මස 29 දින අංක 421 පිඹුරට අනුව එකී ඉඩම පහත පරිදි විස්තර වේ; එනම්

ඉහත කී කලුබෝවිල දෙහිවල ප්‍රදේශයේ, වරිපනම් අංක 86/11 දරන (කොටසක්) පරිශ්‍රය වන (කලින් පරාක්‍රම මාවත යනුවෙන් හඳුන්වනු ලැබූ) එස්. ද එස්. ජයසිංහ මාවත යන ස්ථානයේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද (“කහටගහවත්ත” යන ඉඩමට යාබදව පිහිටි කහටගහවත්ත හෙවත් කහටගහවත්තම්චිට හෙවත් ඕච්චිට යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා වූ ඉහත කී අංක 895 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක “C1A” ලෙස ලකුණුකර ඇති එම ඉඩමේම නැවත මැනීමක් වන) “ලොට් C1A” ලෙස ලකුණුකර නිරූපණයකර ඇත්තා වූ ද, උතුරට සහ නැගෙනහිරට : පරාක්‍රම මාවත, වරිපනම් අංක 86/13 දරන පරිශ්‍රය වන ලොට් C2 ද; දකුණට : ලොට් C1B ද; බටහිරට : එඩ්වර්ඩ් පටුමග, වරිපනම් අංක 1 දරන පරිශ්‍රය ද යන මායිම්වල පිහිටා ඇත්තා වූ ද; එකී අංක 481 දරන පිඹුරට අනුව ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් එකොළහයි දශම බිංදුවයි නවයක් වූ ද (පර්. 11.09) ඉහත කී ලොට් අංක “C1A” දරන බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කොටස වේ.

බලයලත් මිනින්දෝරු සහ තලමිතිකරු වන ජී. ඩී. ආර්. සිල්වා විසින් සාදන ලද 1986 ජූලි මස 08 දින අංක 1566 දරන මෑතකාලීන පිඹුරකට අනුව එම ඉඩමට පහත දැක්වෙන පරිදි විස්තර කර ඇත; එනම්,

ඉහත කී කලුබෝවිල පිහිටා ඇත්තා වූ ද, අංක 421 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක “C1A” දරන ඉඩමේ නැවත මැනීමක් වන එස්. ද එස්. ජයසිංහ මාවත, වරිපනම් අංක 86/11 දරන පරිශ්‍රය (එහි කොටසක්) වන “ලොට් C1A” ලෙස ලකුණුකර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද; උතුරට : මාර්ගය සහ සුනන්දාරාම පාර, වරිපනම් අංක 19/3 දරන පරිශ්‍රය ද; නැගෙනහිරට : පරාක්‍රම මාවත, වරිපනම් අංක 86/13 හි

ලොට් C2 ද, දකුණට : ලොට් C1B ද; බටහිරට : එඩ්වර්ඩ් පටුමග, වරිපනම් අංක 1 දරන පරිශ්‍රය ද යන මායිම්වල පිහිටා ඇත්තා වූ ද, බලයලත් මිනින්දෝරු සහ තලමිතිකරු වන ජී. සී. ආර්. සිල්වා විසින් සාදන ලද 1986 ජූලි මස 08 දින අංක 1566 දරන පිඹුරට අනුව ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් එකොළහයි දශම බිංදුවයි නවයක් (පර්. 11.09) හෙවත් හෙක්ටයාර් 0.0280ක් වූ ද ඉහත කී ලොට් “C1A” දරන බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස වේ.

පහත සඳහන් ඉඩම් සඳහා පාරවල් ලෙස ප්‍රධාන වශයෙන් භාවිත කරනු ලබන පහත සඳහන් ඉඩම් හරහා සහ ඒ ඔස්සේ යෑම ඒමේ මාර්ග අයිතිය ද එයට ඇතුළත් වේ.

ඉහත කී කලුබෝවිල එස් ද එස් ජයසිංහ මාවත (කලින් පරාක්‍රම මාවත) යන ස්ථානයේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, “කහටගහවත්ත” යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු සිරි ඩී. විරසුරිය විසින් සාදන ලද 1984 මාර්තු මස 25 දින අංක 400 දරන පිඹුරේ ලොට් “C2C” ලෙස ලකුණුකර ඇත්තා වූ ද, උතුරට : C2A ද; නැගෙනහිරට : ලොට් C2A සහ C2B ද, දකුණට : පරාක්‍රම මාවත, වරිපනම් අංක 86/12 දරන පරිශ්‍රය සඳහා වූ අංක 254 දරන පිඹුරේ ලොට් B1A ද; බටහිරට : අංක 421 දරන පිඹුරේ (ලොට් C1A සහ C1B ලෙස ලකුණුකර ඇති) පරාක්‍රම මාවත, වරිපනම් අංක 86/11 සහ 86/11A සහ පාර ද (අඩි 10 පළල පාර) යන මායිම් තුළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, ඉහත කී අංක 400 දරන පිඹුරට අනුව ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් තුනයි දශම පහයි බිංදුවක් වූ ද (පර්. 3.50) කොළඹ ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ M 1311/279 සහ F 157/31 දරන හිමිකම් යටතේ ලියාපදිංචි වී ඇත්තා වූ ද ඉහත කී ලොට් “C2C” දරන පාරක් සඳහා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස වේ.

02 වන ඉඩම

2. බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, දෙහිවල - ගල්කිස්ස මහනගර සහා සීමාව ඇතුළත, කලුබෝවිල - දෙහිවල ප්‍රාදේශයේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, පරාක්‍රම මාවත, වරිපනම් අංක 86/11 දරන “කහටගහවත්ත” යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු සහ තලමිතිකරු වන විල්ප්‍රධි දන්තනාරායන විසින් සාදන ලද 1976 ජනවාරි මස 29 දින අංක 421 දරන පිඹුරේ ලොට් “C1B” ලෙස ලකුණුකර නිරූපණය ඇත්තා වූ ද, උතුරට : ලොට් C1A ද; නැගෙනහිරට : පරාක්‍රම මාවත, වරිපනම් අංක 86/13 දරන ලොට් අංක 2 සහ ලොට් C1C ද; දකුණට : පරාක්‍රම මාවත, වරිපනම් අංක 86/1A දරන පරිශ්‍රය සහ මාර්ගය මෙන්ම ලොට් C1C ද; බටහිරට : එඩ්වර්ඩ් පටුමග, වරිපනම් අංක 1 දරන පරිශ්‍රය ද යන මායිම් තුළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, එකී අංක 421 දරන පිඹුරට අනුව ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දොළහයි දශම අටයි අටක් වූ ද (පර්. 12.88) දෙල්කඳ -

නුගේගොඩ ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ M 2405/119 සහ F 154/22 දරන හිමිකම් යටතේ ලියාපදිංචි වී ඇති ඉහත කී "ලොට් අංක C1B" දරන බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස සහ එහි පස, ඒ මත වූ ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ වෙනත් සියලු දේ ද වේ.

බලයලත් මිනින්දෝරු සහ තලමිතිකරු වන එස්. එල්. පී. සතරසිංහ විසින් සාදන ලද 1998 ජූලි මස 11 දින අංක 36/98 දරන මෑතකාලීන මැනීමකට අනුව ඉහත කී ඉඩම් කොටස පහත පරිදි විස්තර වේ. එනම් :

ඉහත කී කලුබෝවිල පිහිටා ඇත්තා වූ ද ඉහත කී අංක 421 දරන පිඹුරේ සහ බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. ඩී. ආර්. සිල්වා විසින් සාදන ලද 1986.07.08 දින අංක 1566 දරන පිඹුරේ විස්තර කර ඇති ලොට් අංක C1B දරන කොටසේ නැවත මැනීමක් වන ඉහත කී අංක 36/98 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 1 ලෙස ලකුණුකර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද, එස් ද එස් ජයසිංහ මාවත, වරිපනම් අංක 11/13 දරන "කහටගහවත්ත" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන්නා වූ ද, උතුරට : බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. එල්. පී. සතරසිංහ විසින් සාදන ලද අංක 35/98 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 01 ද; නැගෙනහිරට : අංක 400 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක C2C ද (අඩි 12ක් පළල පාර); දකුණට : මාර්ගය සහ එස්. ද එස්. ජයසිංහ මාවත, වරිපනම් අංක 1013 ද; බටහිරට : එඩ්වර්ඩ් පෙදෙස, වරිපනම් අංක 2/1 සහ 3 ද යන මායිම් තුළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, ඉහත කී අංක 36/98 දරන පිඹුරට අනුව ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දොළහයි දශම අටයි අටක් (පර්. 12.88) හෙවත් හෙක්ටයාර් 0.0326 ක් වූ ද ඉහත කී බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස සහ ඒ මත වූ වෙනත් සියලු දේ ද වේ.

පහත සඳහන් මාර්ග සඳහා වෙන්කළ කොටස් සහ බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කොටස් ද සමග වේ; එනම් -

1. ඉහත කී පරාක්‍රම මාවත, කලුබෝවිල යන ස්ථානයේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. ඩී. වික්‍රමරත්න විසින් සාදන ලද 1943 අප්‍රේල් මස 30 දින අංක 1185 දරන පිඹුරේ අඩි 20ක් පළල පාරක් සඳහා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස ලෙස ලකුණුකර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද, උතුරට : ලොට් අංක D, E, F, G සහ H දරන ඉඩම් කොටස් ද; නැගෙනහිරට : වීරසේකර ආරච්චිගේ දොන් චාල්ස් වීරසේකර යන අයගේ දේපළ ද; දකුණට : ලොට් I, K, L, M, N සහ අඩි 10ක් පළල පාරක් සඳහා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස ද; බටහිරට : සිරි සුනන්දාරාම පාර ද යන මායිම් තුළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, ඉහත කී අංක 1185 දරන පිඹුරට අනුව ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් එකක් වූ ද (රූ.1) දෙල්කඳ - නුගේගොඩ ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ M1818/19 සහ F157/32 දරන හිමිකම් යටතේ ලියාපදිංචි වී ඇති ඉහත කී අඩි 20 ක් පළල පාරක් සඳහා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස වේ.

2. ඉහත කී කලුබෝවිල පරාක්‍රම මාවත යන ස්ථානයේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, එකී අංක 1185 දරන පිඹුරේ අඩි 10ක් පළල පාරක් සඳහා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස යනුවෙන් ලකුණුකර නිරූපණයකර ඇත්තා වූ ද, උතුරට : අඩි 20ක් පළල පාරක් සඳහා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස ද; නැගෙනහිරට : ලොට් M ද, දකුණට : අඩි 10ක් පළල පාරක් සඳහා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස ද; බටහිරට : ලොට් L සහ අයි. දොන් මරතේලිස් යන අයගේ දේපළ ද යන මායිම් තුළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, ඉහත කී අංක 1185 දරන පිඹුරට අනුව ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් පහයි දශම හතරක් වූ ද (පර්. 5.4) දෙල්කඳ - නුගේගොඩ ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ M 1142/175 සහ F157/33 දරන හිමිකම් යටතේ ලියාපදිංචි වී ඇති ඉහත කී අඩි 10ක් පළල පාරක් සඳහා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස වේ.

3. ඉහත කී කලුබෝවිල පරාක්‍රම මාවත යන ස්ථානයේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, එකී අංක 1185 දරන පිඹුරේ අඩි 10ක් පළල පාරක් සඳහා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස යනුවෙන් ලකුණුකර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද, උතුරට : ලොට් M ද, නැගෙනහිරට : ලොට් B ද, දකුණට : ලොට් C ද, බටහිරට : අයි. දොන් මරතේලිස් යන අයගේ දේපළ ද යන මායිම් තුළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, එකී අංක 1185 දරන පිඹුරට අනුව ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් තුනයි දශම හයක් වූ ද (පර්. 3.6) දෙල්කඳ - නුගේගොඩ ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ M816/279 සහ F157/34 දරන හිමිකම් යටතේ ලියාපදිංචි වී ඇති ඉහත කී අඩි 10ක් පළල පාරක් සඳහා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස වේ.

4. ඉහත කී කලුබෝවිල, පරාක්‍රම මාවත යන ස්ථානයේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, ඉහත කී අංක 421 දරන පිඹුරේ "කහටගහවත්ත" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩමේ "ලොට් C1C" ලෙස ලකුණුකර නිරූපණයකර ඇත්තා වූ ද, උතුරට : ලොට් C1A ද, නැගෙනහිරට : පරාක්‍රම මාවත, වරිපනම් අංක 86/3 දරන ලොට් අංක 02 ද, දකුණට : මාර්ගය ද බටහිරට : ලොට් C1B ද යන මායිම් තුළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, එකී අංක 421 දරන පිඹුරට අනුව ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් බිංදුවයි දශම හතරයි හයක් වූ ද (පර්. 0.46) දෙල්කඳ - නුගේගොඩ ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ M1129/210 සහ F157/35 දරන හිමිකම් යටතේ ලියාපදිංචි වී ඇති ඉහත කී C1C දරන බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස වේ.

03 වන ඉඩම

1. ඉහත කී අංක 02 දරන කොට්ඨාසයේ, කලුබෝවිල යන ස්ථානයේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, එස්. ද එස්. ජයසිංහ මාවත, වරිපනම් අංක 86/13 (කොටසක්) දරන පරිශ්‍රය වන්නා වූ ද "කහටගහවත්ත" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා (බලයලත් මිනින්දෝරු පී. ආර්. බෝතේජු විසින් සාදන ලද 1956 පෙබරවාරි මස 2 දින අංක 254 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක C2 දරන ඉඩමේ උප බෙදීමක් වන) බලයලත්

මිනින්දෝරු සිරි ඩී. විරසුරිය විසින් සාදන ලද 1984 අප්‍රේල් මස 25 දින අංක 400 දරන පිඹුරේ "ලොට් C2A" ලෙස ලකුණුකර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද, උතුරට : මාර්ගය ද (අඩි 10ක් පළල පාර); නැගෙනහිරට : ශ්‍රී සුනන්දාරාම පාර, වර්පනම් අංක 19/6 දරන පර්ශ්‍රය ද (කොටසක්) (අංක 1185 දරන පිඹුරේ ලොට් B); දකුණට : අංක 400 දරන ඉහත කී පිඹුරේ ලොට් C2B සහ C2C ද; බටහිරට : පරාක්‍රම මාවත, වර්පනම් අංක 86/11 ද (අංක 421 දරන පිඹුරේ ලොට් C1A) යන මායිම් තුළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, එකී අංක 400 දරන පිඹුරට අනුව ප්‍රමාණයෙන් පර්වස් දොළහයි දශම දෙකයි බිංදුවක් වූ ද (පර්. 12.20) දෙල්කද - නුගේගොඩ ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ M 1311/225 සහ F157/37 දරන හිමිකම් යටතේ ලියාපදිංචි වී ඇති ඉහත කී "ලොට් C2A" දරන බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කොටස වේ.

වාහන හෝ සතුන් සහිතව හෝ රහිතව පවුමග සහ මාර්ගය වෙත ඇතුළුවීමේ, පිටවීමේ සහ ආපසු පැමිණීමේ සම්පූර්ණ සහ නිදහස් අයිතිය, නිදහස, අවසරය සහ බලය මෙන්ම ඒ තුළ, ඔස්සේ සහ හරහා වෙනත් අය සමග සමාන අයිතිවාසිකම් සහිතව පොදුවේ, විදුලිකණු, කේබල්, ජල අපවහන සේවා, ඉහලින් වූ කම්බි සහ වෙනත් සියලු පහසුකම් සහ උපක්‍රම සිටුවීමේ, එළීමේ, සවිකිරීමේ අයිතිය ද එයට ඇතුළත් වේ.

ඉහත කී කලුබෝවිල එස්. ද එස්. ජයසිංහ මාවත යන ස්ථානයේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද (බලයලත් මිනින්දෝරු පී. ආර්. බෝතේජු විසින් සාදන ලද 1956 පෙබරවාරි මස 2 දින අංක 254 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් C2 හි උප බෙදීමක් වන) ඉහත කී අංක 400 දරන පිඹුරේ "ලොට් C2C" ලෙස ලකුණුකර නිරූපණයකර ඇත්තා වූ ද (අඩි 12ක් පළල පාරක් සඳහා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස), උතුරට : පාර ද (අඩි 10ක් පළල), නැගෙනහිරට : ඉහත කී අංක 400 දරන පිඹුරේ ලොට් C2A සහ C2B ද, දකුණට : අංක 254 දරන පිඹුරේ ලොට් B1A සහ පරාක්‍රම මාවත, වර්පනම් අංක 86/12 දරන පර්ශ්‍රය ද, බටහිරට : පරාක්‍රම මාවත, වර්පනම් අංක 86/11 සහ 86/11A [අංක 421 දරන පිඹුරේ ලොට් C1A සහ C1B මෙන්ම මාර්ගය ද (අඩි 10ක් පළල)] යන මායිම් තුළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, එකී අංක 400 දරන පිඹුරට අනුව ප්‍රමාණයෙන් පර්වස් තුනයි දශම පහයි බිංදුවක් වූ ද (පර්. 3.50) දෙල්කද - නුගේගොඩ ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ M1311/211 සහ F157/36 දරන හිමිකම් යටතේ ලියාපදිංචි වී ඇති ඉහත කී ලොට් C2C දරන (අඩි 12ක් පළල පාරක් සඳහා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස වන) බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කොටස වේ.

උපකරණ සමග විදුලි සැපයුම් පද්ධතිය, ජලපොම්ප, පයිප්ප සහ වෙනත් උපකරණ ඇතුළු ජල සැපයුම් පද්ධතිය, විදුලි සංදේශ උපකරණ, වායු සම්කරණ, උපකරණ ඇතුළු මෙහි පළමුවන උපලේඛනයේ සවිස්තරාත්මකව විස්තර කර ඇති ඉහත කී ඉඩම් කොටසට සහ/හෝ ඒ මත ඇති ගොඩනැගිලිවලට දැනට හෝ ස්ථිරව සවි කර ඇත්තා වූ හෝ

මිනමතු කලින් කලට එකතු කරනු ලැබිය හැකි හෝ ස්ථිරව සවි කරනු ලැබිය හැකි වූ, එක්ව හා වෙන් වෙන් වශයෙන් වූ සියලු නිශ්චල යන්ත්‍රාගාර සහ යන්ත්‍රෝපකරණ, උපකරණ, සවිතැර, සවිකිරීම් ද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ ලේකම්,
නැෂනල් ඩිව්ලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී.

11-532

**පැන් ඒෂියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පී. එල්. සී. -
රාජගිරිය ශාඛාව**

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ පැන් ඒෂියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ දැන්වීමයි

ගණුදෙනුකරුගේ නම : ලියනගේ දොන් දිශාන් ප්‍රසන්න

පැන් ඒෂියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙහි පහත දැක්වෙන යෝජනාව වර්ෂ 2023 ක් වූ මැයි මස 25 වැනි දින ඒකමතිකව සම්මත කර ගන්නා ලද බව 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තියට අනුකූලව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

එනම්, ඉහත කී ලියනගේ දොන් දිශාන් ප්‍රසන්න යන අය "බන්ධනදායී/ උකස්කරු" ලෙස ලියාපදිංචි අංක පී. කීවී. 48 දරන පැන් ඒෂියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී නමට කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එම්. කේ. සූරිආරච්චි විසින් ලියා සහතික කරන ලද වර්ෂ 2019.05.13 දිනැති අංක 1327 දරන ප්‍රාථමික උකස්කරය, වර්ෂ 2020.07.08 දිනැති අංක 1572 දරන ද්විතියික උකස්කරය සහ වර්ෂ 2021.07.28 දිනැති අංක 1728 දරන අතිරේක උකස්කරය මත ලැබිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

ඉහත කී පැන් ඒෂියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී (මෙහි මින් මතුවට "බැංකුව" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන) වෙත එකී අංක 1327, 1572 සහ 1728 දරන උකස්කරයන් මත,

- 1. වර්ෂ 2023.05.01 දින වන විට මුල් මුදල සහ පොලිය වශයෙන් අයවිය යුතු රුපියල් දහහත් ලක්ෂ දහතුන් දහස් තුන්සිය තිස් තුනයි ගත පහහත (රු. 1,713,333.50) මුදලක් ද, වර්ෂ 2023.05.02 වැනි දින සිට රුපියල් පහළොස් ලක්ෂ හතළිස් හත් දහස්

හාරසිය එකොළහයි ශත හැත්තෑ හත (රු. 1,547,411.77) දක්වා වූ මුදල මත වර්ෂයකට 30%ක පොළිය ද,

2. වර්ෂ 2023.05.01 දින වන විට මුල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් අයවිය යුතු රුපියල් විසි තුන් ලක්ෂ හතලිස් තුන් දහස් දෙසිය තිස් දෙකයි ශත තිස් නවයක (රු. 2,343,232.39) මුදලක් ද, වර්ෂ 2023.05.02 වැනි දින සිට රුපියල් විසි එක් ලක්ෂ තිස් පන් දහස් හත්සිය දහනවයයි ශත හය (රු. 2,135,719.06)ක් දක්වා වූ මුදල මත වර්ෂයකට 30% ක පොළිය ද,

3. වර්ෂ 2023.05.01 දින වන විට මුල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් අයවිය යුතු රුපියල් අසූ හතර ලක්ෂ අනූ හතර දහස් අටසිය තිස් හතයි ශත අසූ එක (රු. 8,494,837.81)ක මුදලක් ද, වර්ෂ 2023.05.02 වැනි දින සිට රුපියල් හැත්තෑ හත් ලක්ෂ පනස් දහස (රු. 7,750,000.00)ක් දක්වා වූ මුදල මත වර්ෂයකට 30%ක පොළිය ද,

4. වර්ෂ 2023.04.30 දින දක්වා මුල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් රුපියල් දස ලක්ෂ හැට නව දහස් පන්සිය හතයි ශත පහ (රු. 1,069,507.05)ක මුදල සහ වර්ෂ 2023.05.01 දින සිට රුපියල් දස ලක්ෂය (රු. 1,000,000)ක මුදල් සීමාවක් දක්වා වර්ෂයකට 28% බැගින් පොළිය ද, රුපියල් දස ලක්ෂයක (රු. 1,000,000) ඉක්මවන මුදල සඳහා වර්ෂයකට 35% බැගින් පොළිය ද,

ඉහත කී බන්ධනදායී/ උකස්කරුගෙන් බැංකුව වෙත අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව තිබෙන හෙයින් පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කරගනු ලැබේ.

ඒ කෙසේ ද යත්, ඉහත කී උකස්කරයන් මත අයවිය යුතු එකී මුළු මුදල වන රුපියල් එකසිය තිස් හය ලක්ෂ විසි දහස් නවසිය දහයයි ශත හැත්තෑ පහ (රු. 13,620,910.75)ක මුදල සහ ඉහත සඳහන් දිනයේ සිට වෙන්දේසියේ දිනය දක්වා ඉහත සඳහන් කර ඇති ආකාරයට පොළිය ද, 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වන වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු සහ මුදල් ද (යම් මුදලක් ගෙවා ඇතොත් එකී මුදල අඩු කිරීමෙන් පසු) අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයෙහි වඩා සම්පූර්ණ ලෙස විස්තර කර ඇති, බැංකුව වෙත උකස්කර ඇති දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම සඳහා 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව කෝට්ටේ, බැඳ්දගාන පාර, අංක 134 දරන ස්ථානයෙහි පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකාර පී. කේ. ඊ. සේනාපති වෙත අධිකාරය සහ බලය පවරන යෝජනාවක් මෙයින් සම්මත කර ගනු ලැබේ.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, (හොරණ ලියාපදිංචි කොට්ඨාසයේ), කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, රයිගම් කෝරළේ, උඩුගහ පත්තුවේ හොරණ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ සහ ඉහල මිල්ලෑව උතුර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 628 A දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, මිල්ලෑව ගමෙහි පිහිටි තුන්අදහේන නැමැති ඉඩම මැන බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. අනුර ධර්මසිරි විසින් මැන සාදන ලද 2012.02.28 දිනැති අංක 5180 දරන පිඹුරේ ලොට් 1A ලෙස දැක්වෙන (බලයලත් මිනින්දෝරු ටී. එස්. ඊ. විජේසූරිය විසින් මැන සාදන ලද 1984.06.29 දිනැති අංක 1067 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 ලෙස දැක්වෙන ඉඩමෙන් බෙදා වෙන් කිරීමක්වන) උතුරින් : ඩබ්ලිව්. ඩී. ගුණවර්ධනගේ උරුමකරුවන් සහ තවත් අය හිමිකම් කියන මිරිස්වත්ත ද, නැගෙනහිරින් : ඉහත කී පිඹුරු අංක 1067 හි ලොට් 2 (දැනට තුන්අදහේන පාර) ද, දකුණින් : මෙහිම ලොට් 1B ද, බස්නාහිරට: රොමානිස් සිංඤ්ඤා සහ තවත් අයට අයිති දියකඩිත්ත වත්ත ද මායිම් වූ එකී අංක 5180 දරන පිඹුරෙහි පරිදි ප්‍රමාණයෙන් රුඪි තුන (රු. 03) හෙක්ටයාර 0.30ක විශාලත්වය ඇති ඉඩමෙහි භූමිය, ගොඩනැගිලි, වැවිලි සහ අනෙකුත් සියලු දෙය වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

එස්. ඩී. එල්. හල්වතුර,
ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකාරිණි -
ණය අයකර ගැනීම්.

11-578

අමාත්‍යා බැන්ක් පී. එල්. සී. (PB 3618 PQ) - ගම්පොළ ශාඛාව

(2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ යථා පරිදි සංස්ථාගත කරන ලද ලියාපදිංචි අංක PB 3618 PQ යටතේ ලියාපදිංචි වී ඇති පොදු බැංකු සමාගමකි)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ අමාත්‍යා බැන්ක් පී. එල්. සී. ආයතනයේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරනු ලැබූ යෝජනා සම්මතය.

අමාත්‍යා බැන්ක් පී. එල්. සී. ආයතනයේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.10.28 දින පවත්වන ලද ස්වකීය අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමේදී පහත දැක්වෙන යෝජනා සම්මතය විශේෂයෙන්ම සහ ඒකමතිකව සම්මත කරනු ලැබූ බව 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තිය යටතේ මෙයින් නිවේදනය කර සිටිනු ලැබේ.

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ, අංක 486, ගාලු පාර, කොළඹ 03 යන ලිපිනයේ ස්වකීය ලියාපදිංචි කාර්යාලය සහ ප්‍රධාන ව්‍යාපාරික ස්ථානය පිහිටා ඇත්තා වූ ද, 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ යථා පරිදි සංස්ථාගත කරන ලද සමාගමක් වූ ද, ලියාපදිංචි අංක PB 3618 PQ දරන අමානා බැන්ක් පී. එල්. සී. ආයතනය වෙනුවෙන් මහනුවර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එම්. සී. එම්. අමීන් විසින් සහතික කරන ලද 2020 පෙබරවාරි මස 26 වැනි දින අංක 1881 දරන උකස් බැඳුම්කරයට අදාළව ප්‍රදානය කරන ලද පහසුකම් මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම "බන්ධනදායී" වන අනමුදු ලෙබ්බේ මොහොමඩ් සියාම් යන අය විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, අනතුරුව කිසියම් ගෙවීමක් (සිදුකර ඇත්නම්) එම ගෙවීම අඩු කිරීමෙන් පසුව, ප්‍රචාරක පිරිවැය, වෙනත් යම් පිරිවැය සහ දරන ලද ගාස්තු ද සමග එකී උකස් බැඳුම්කර මත රුපියල් මිලියන දහතුනයි හාරලක්ෂ අනුතුන්දහස් හයසිය හැට හයක් වූ (රු. 13,493,666.00) මුදලක් මත උපරිම වශයෙන් වර්ෂයකට 16%ක අවම වශයෙන් වර්ෂයකට 11%ක ප්‍රමාණයක් සහිතව 2023 පෙබරවාරි මස 01 වැනි දින සිට වෙන්දේසි දිනය තෙක් වර්ෂයකට AWPLR + 4.5%ක් වූ අනුපාතිකයක් යටතේ ඒ මත ලාභය ද, රුපියල් මිලියන එකයි විසිනවදහස් හත්සිය හත්තැ හයයි ශත හැට හතක් වූ (රු. 1,029,776.67) මුදලක් මත ලාභයක් නොමැතිව ද, 2023 ජනවාරි මස 31 දිනය වන විට අමානා බැන්ක් පී. එල්. සී. ආයතනය වෙත රුපියල් මිලියන පහළවයි නව ලක්ෂ විසි දෙදහස් පන්සිය අසූපහයි ශත හැට හතක් වූ (රු. 15,922,585.67) ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව පවතින හෙයින් ද, ඉහත කී අංක 1881 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් ඉහත කී අමානා බැන්ක් පී. එල්. සී. ආයතනය වෙත උකස් කරන ලද මෙහි උපලේඛනයේ සවිස්තරාත්මකව විස්තර කර ඇති දේපළ, අංක 369/1, දුටුගැමුණු මාවත, ලේවැල්ල පාර, මාවිල්මඩ, මහනුවර යන ලිපිනයේ පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකාර නිශාන්ත උපුල් ජයසූරිය මගින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් තමා වෙත පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර අමානා බැන්ක් පී. එල්. සී. ආයතනයේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින් යෝජනා සම්මත කර සිටිනු ලැබේ.

උපලේඛනය

පාත හේවාහැට, හේවාච්ඡස් කෝරලේ, දෙල්තොට ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, පාතහේවාහැට ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව ඇතුළත (978), ගලහා ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ උඩදෙල්තොට පිහිටා ඇත්තා වූ ද, "හුරිගොල්ලේවත්ත" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම තුළින් සහ ඉඩමෙන් ලබාගෙන ඇත්තා වූ ද ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් තිස්හතරයි දශම අටයි බිංදුවක් වූ ද (පර්. 34.80) බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. කේ. නිස්සංක විසින් සාදන ලද 2017 අප්‍රේල් මස 22 දින අංක 2017/87 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 01 ලෙස ලකුණු කර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද එකී අංක 2017/87 දරන පිඹුරට අනුව, උතුරට : සෙල්ලම්මා යන අයට අයත් ඉඩම ද, නැගෙනහිරට : ගලහා සිට දෙල්තොට දෙසට වූ මාර්ගය ද, දකුණට: ගුණරත්න අප්පුනාමී යන අයට අයත් දික්ඉන්නවත්ත හෙවත් හුරිගොල්ලවත්ත යන ඉඩම ද, බටහිරට : අංක PP 6450 දරන පිඹුරේ ලොට් 1668 ද යන මායිම් තුළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, මහනුවර ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ අංක P03/135 දරන වෙලුමේ/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි වී ඇති ඉහත කී "ලොට් අංක 01" දරන බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කොටස සහ ඒ මත වූ ගොඩනැගිලි සහ වෙනත් සියලු දේද වේ.

ප්‍රසිද්ධ කරනු ලබන අවස්ථාවේ දී, ඉහත කී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල යෝජනා සම්මතයට අත්සන් කිරීම සඳහා අමානා බැන්ක් පී. එල්. සී. ආයතනයේ අයකිරීම් කළමනාකරණ ප්‍රධානී ඊසා ඉස්මායිල්ට බලය පැවරීමට තවදුරටත් යෝජනා සම්මත කරන ලදී.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

ඊසා ඉස්මායිල්,
අය කිරීම් කළමනාකරණ ප්‍රධානී.

11-558