கவனிக்க.- *2023.11.24 ஆந் திகதிய 2360 ஆம் இலக்க இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி IV (அ) பிரசுரிக்கப்படவில்லை.*

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය
இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2361 - 2023 දෙසැම්බර් මස 01 වැනි සිකුරාදා - 2023.12.01

2361 ஆம் இலக்கம் - 2023 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 01 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்
காணி நிர்ணய அறிவித்தல்கள்	-
முன்னறிவித்தல்கள்	-
இறுதிக் கட்டளைகள்	-
காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழுவின் அறிவித்தல்கள்	-
அரசாங்க அதிபர்களினால் காணி விற்பனைகள்	-
மேல் மாகாணம்	-
மத்திய மாகாணம்	-
தென் மாகாணம்	-
வட மாகாணம்	-
கிழக்கு மாகாணம்	-
வடமேல் மாகாணம்	-
வடமத்திய மாகாணம்	-
ஊவா மாகாணம்	-
சப்பிரகமுவ மாகாணம்	-
சிறுநிலச் சொந்தக்காரர் திட்டத்தின்கீழ் அறிவித்தல்கள்	-
நிர்ணய உத்தியோகத்தர்களினாற் காணி விற்பனைகள்	-
மேல் மாகாணம்	-
மத்திய மாகாணம்	-
தென் மாகாணம்	-
வட மாகாணம்	-
கிழக்கு மாகாணம்	-
வடமேல் மாகாணம்	-
வடமத்திய மாகாணம்	-
ஊவா மாகாணம்	-
சப்பிரகமுவ மாகாணம்	-
காணி கொள்வனவு பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-
காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழ் அறிவித்தல்கள்	528
காணி மீட்டல் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-
நானாவித காணி அறிவித்தல்கள்	537

கவனிக்க.- (i) *மலையக மாணவர் உயர் கல்வி நிதியம் (கூட்டிணைத்தல்) சட்டமூலம் 2023, நவெம்பர் மாதம் 24 ஆந் திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி* II *இற்கு குறைநிரப்பியாக வெளியிடப்படுகின்றது.*

(ii) *வன்னி மண் அறக்கட்டளை நிறுவனம் (கூட்டிணைத்தல்) சட்டமூலம் 2023, நவெம்பர் மாதம் 24 ஆந் திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி* II *இற்கு குறைநிரப்பியாக வெளியிடப்படுகின்றது.*

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை **வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும்**. *இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.*

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு **இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர்**, *அதாவது 2023, திசெம்பர் மாதம் 22 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2023, திசெம்பர் மாதம் 08 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.*

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக் கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

"ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருப்திப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்."

கங்கானி லியனகே,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 02 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk *எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.*

527 - B 82519 - 353 (2023/12)

காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழ் அறிவித்தல்கள்

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்

காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவின் (4) வது உபபிரிவின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அளிப்புப் பத்திரத்தினை இரத்துச் செய்தல்

104 ஆம் பிரிவின் கீழான அறிவித்தல்

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டத்தின் பள்ளம பிரதேச செயலகப் பிரிவின், பிரதேச செயலாளர்/ லக்ஷிமா திமுது குமாரி ஆகிய நான், காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 (4) உப பிரிவின் கீழ் அதிமேதகு சனாதிபதியினால் 1995.11.28 ஆந் திகதி வழங்கப்பட்ட புத்/பல்/ பிர/24664 எனும் இலக்கத்தைக் கொண்ட அளிப்பு பத்திரமானது, உரிமையாளரான கடுபொத்தவில் வசிக்கும் வனவிராஜ வாசல முதியன்சேலாகே மல்லிகா குமாரிகாமி என்பவருக்கு வழங்கப்பட்டு புத்தளம் மாவட்ட பதிவாளர் காரியாலயத்தில் இலக்கம் எல். டி. ஓ 53 /37 இன் கீழ் 1996.04.22 ஆந் திகதி பதிவு செய்யப்பட்ட கீழ்வரும் அட்டவணையில் காட்டப்பட்டுள்ள காணிக்கு பின்னுரித்தாளராவதற்கு சட்ட ரீதியாக உரித்தான நபர் இன்மையினால் அல்லது உரித்தானவர் இருப்பினும் அவர் பின்னுரித்தாளராவதற்கு விருப்பமின்மை காரணமாக பின்னுரித்தாளர் ஒருவரை நியமிப்பதற்கு எவரும் இல்லை என அறிக்கையிடப்பட்டிருப்பதனால் அந்த அளிப்பு பத்திரத்தினை மேற்குறிப்பிட்ட சட்டத்தின் 104 ஆம் பிரிவின் கீழ் இரத்து செய்வதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டு வருகின்றதென்பதை இத்தால் அறியத்தருகிறேன். இது தொடர்பாக ஏதேனும் எதிர்ப்புக்கள் இருப்பின் அதனை 2023.12.22 ஆந் திகதிக்கு முன்னராக எனக்குத் தெரியப்படுத்தவும்.

அதன் அட்டவணை

புத்தளம் நிர்வாக மாவட்டத்தில் பல்லம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் குமாரபல்லம பற்று/ கோரளையில் 663 கடபொத கிராம அலுவலர் பிரிவில் கடபொத எனும் ஊரில் அமைந்துள்ளதும் புத்தளம் நில அளவையாளரின் பொறுப்பின் கீழ் உள்ளதும் நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்டதும் - ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட கள பத்திரத்தில்/புத்தளம் நில அளவையாளரினால் தயாரிக்கப்பட்ட - ஆம் இலக்க காணித்துண்டாடல் வரைபடத்தில்/புத்தளம் நில அளவையாளரினால் தயாரிக்கப்பட்ட - ஆம் இலக்க இரேகை வரைபடத்தில் - ஆம் இலக்க காணிதுண்டாக காட்டப்படுவதுமான அளவில் - ஹெக்டயார்/ஏக்கர் 01 றூட் 00 பர்ச்சஸ் 00 விசாலம் கொண்துமான பின்வரும் எல்லைகளையுடைய அரச காணி:

வடக்கு : பக்மீகுள ஒதுக்கீடு;
கிழக்கு : ஜயதிஸ்ஸவின் காணி;
தெற்கு : பாதை;
மேற்கு : சுனேத்ராவின் காணி.

லக்ஷிமா திமுது குமாரி,
பிரதேச செயலாளர்,
பள்ளம.

2023, மாச்சு 22.

12 - 02/1

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்

காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவின் (4) வது உபபிரிவின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அளிப்புப் பத்திரத்தினை இரத்துச் செய்தல்

104 ஆம் பிரிவின் கீழான அறிவித்தல்

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டத்தின் பள்ளம பிரதேச செயலகப் பிரிவின், பிரதேச செயலாளர் லக்ஷிமா திமுது குமாரி ஆகிய நான், காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 (4) உப பிரிவின் கீழ் அதிமேதகு சனாதிபதியினால் 2019.08.20 ஆம் திகதி வழங்கப்பட்ட ஜிஆர்/62/27/9776 எனும் இலக்கத்தைக் கொண்ட அளிப்பு பத்திரத்திரமானது, உரிமையாளரான மாகொலவத்த

அரசன்வெவ ஆண்டிகம வசிக்கும் தனபால விக்ரமநாயக என்பவருக்கு வழங்கப்பட்டு புத்தளம் மாவட்ட பதிவாளர் காரியாலயத்தில் இலக்கம் இ பல் 37/44 இன் கீழ் 2019.10.15 ஆந் திகதி பதிவு செய்யப்பட்ட கீழ்வரும் அட்டவணையில் காட்டப்பட்டுள்ள காணிக்கு பின்னுரித்தாளராவதற்கு சட்ட ரீதியாக உரித்தான நபர் இன்மையினால் அல்லது உரித்தானவர் இருப்பினும் அவர் பின்னுரித்தாளராவதற்கு விருப்பமின்மை காரணமாக பின்னுரித்தாளர் ஒருவரை நியமிப்பதற்கு எவரும் இல்லை என அறிக்கையிடப்பட்டிருப்பதனால் அந்த அளிப்பு பத்திரத்தினை மேற்குறிப்பிட்ட சட்டத்தின் 104 ஆம் பிரிவின் கீழ் இரத்து செய்வதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டு வருகின்றதென்பதை இத்தால் அறியத்தருகிறேன். இது தொடர்பாக ஏதேனும் எதிர்ப்புக்கள் இருப்பின் அதனை 2023.12.22 ஆந் திகதிக்கு முன்னராக எனக்குத் தெரியப்படுத்தவும்.

அட்டவணை

புத்தளம் நிர்வாக மாவட்டத்தில் பள்ளம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் குமாரபல்லம பற்று/கோரளையில் 662/சீ சியம்பலாகஸவெவ கிராம அலுவலர் பிரிவில் அரசன்வெவ எனும் ஊரில் அமைந்துள்ளதும் புத்தளம் நில அளவை அத்தியட்சகரின் பொறுப்பின் கீழ் உள்ளதும் நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் தாயாரிக்கப்பட்டதும் - ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட கள பத்திரத்தில்/புத்தளம் நில அளவையாளரினால் தயாரிக்கப்பட்ட இ.கி.வ. 1835 ஆம் இலக்க காணித்துண்டாடல் வரைபடத்தில்/புத்தளம் நில அளவையாளரினால் தயாரிக்கப்பட்ட- ஆம் இலக்க இரேகை வரைபடத்தில் 616 ஆம் இலக்க காணிதுண்டாக காட்டப்படுவதுமான அளவில் ஹெக்டயார் - 0.8094 (ஏக்கர், 02 றூட் 00 பர்ச்சஸ் 00) விசாலம் கொண்துமான பின்வரும் எல்லைகளையுடைய அரச காணி. மேட்டுக் காணி - அரசனவெவ காடு:

வடக்கு : துண்டு இல. 118, 596;
கிழக்கு : துண்டு இல. 596, 574;
தெற்கு : துண்டு இல. 574, 617;
மேற்கு : துண்டு இல. 617, 118.

லக்ஷிமா திமுது குமாரி,
பிரதேச செயலாளர்,
பள்ளம.

2023, மே 17.

12 - 02/2

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்

காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவின் (4) வது உபபிரிவின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அளிப்புப் பத்திரத்தினை இரத்துச் செய்தல்

104 ஆம் பிரிவின் கீழான அறிவித்தல்

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டத்தின் மஹகும்புக்கடவல பிரதேச செயலக பிரிவின், பிரதேச செயலாளர்/(மாகாணங்களுக்கிடையிலான) காணி ஆணையாளர்/ உதவி காணி ஆணையாளர் லக்ஷிகா மிகெல்ஆரச்சி ஆகிய நான், காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 (4) உப பிரிவின் கீழ் அதிமேதகு சனாதிபதியினால் 1987.07.03 ஆந் திகதி வழங்கப்பட்ட புத்/பிர/8500 எனும் இலக்கத்தைக் கொண்ட அளிப்பு பத்திரத்திரமானது, உரிமையாளரான மரதன்கடவலயில் வசிக்கும் முனசிங்ஹகே தர்மவதி என்பவருக்கு வழங்கப்பட்டு புத்தளம் மாவட்ட பதிவாளர் காரியாலயத்தில் இலக்கம் 22/87 இன் கீழ் 1991.06.06 ஆந் திகதி பதிவு செய்யப்பட்ட கீழ்வரும் அட்டவணையில் காட்டப்பட்டுள்ள காணிக்கு பின்னுரித்தாளராவதற்கு சட்டரீதியாக உரித்தான நபர் இன்மையினால் அல்லது உரித்தானவர் இருப்பினும் அவர்/பின்னுரித்தாளராவதற்கு விருப்பமின்மை காரணமாக பின்னுரித்தாளர் ஒருவரை நியமிப்பதற்கு எவரும் இல்லை என அறிக்கையிடப்பட்டிருப்பதனால் அந்த அளிப்பு பத்திரத்தினை மேற்குறிப்பிட்ட 104 ஆம் பிரிவின் கீழ் இரத்து செய்வதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டு வருகின்றதென்பதை இத்தால் அறியத்தருகிறேன். இது தொடர்பாக ஏதேனும் எதிர்ப்புக்கள் இருப்பின் அதனை 2023.12.22 ஆந் திகதிக்கு முன்னராக எனக்குத் தெரியப்படுத்தவும்.

அட்டவணை

புத்தளம் நிர்வாக மாவட்டத்தில் மஹகும்புக்கடவல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் ராஜகுமாரவண்ணி பற்று/ கோரளையில் 612 மொஹோரிய கிராம அலுவலர் பிரிவில் மரதன்கடவல எனும் ஊரில் அமைந்துள்ளதும் புத்தளம் நில அத்தியட்சகரின் பொறுப்பின் கீழ் உள்ளதும் நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் தாயாரிக்கப்பட்டதும் - ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட கள பத்திரத்தில்/புத்தளம் நில அளவையாளரினால் தயாரிக்கப்பட்ட பீ.பீ.பு. 2706 ஆம் இலக்க காணித்துண்டாடல் வரைபடத்தில்/புத்தளம் நில அளவையாளரினால் தயாரிக்கப்பட்ட பீ. பீ. பு. 2706 ஆம் இலக்க இரேகை வரைபடத்தில் 129 ஆம் இலக்க காணிதுண்டாக காட்டப்படுவதுமான அளவில் 0.453 ஹெக்டயார் விசாலம் கொண்டதுமான பின்வரும் எல்லைகளையுடைய அரச காணி.

வடக்கு : காணித்துண்டிலக்கம் 130;
கிழக்கு : காணித்துண்டிலக்கம் 128 மற்றும் 162;
தெற்கு : காணித்துண்டிலக்கம் 150;
மேற்கு : பீ. பீ. பு 128/150.

லக்ஷிமா திமுது குமாரி,
பிரதேச செயலாளர்,
பள்ளம.

2023, சனவரி 16.

12 - 15/1

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்

காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவின் (4) வது உப பிரிவின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அளிப்பு பத்திரத்தினை இரத்து செய்தல்

(104 ஆம் பிரிவு) இன் கீழான அறிவித்தல்

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டத்தின் மஹகும்புக்கடவல பிரதேச செயலக பிரிவின், பிரதேச செயலாளர்/ (மாகாணங்களுக்கிடயிலான) காணி ஆணையாளர்/ உதவி காணி ஆணையாளர் லக்ஷிகா மிகெல்ஆரச்சி ஆகிய நான், காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 (4) உப பிரிவின் கீழ் அதிமேதகு சனாதிபதியினால் 1987.07.03 ஆம் திகதி வழங்கப்பட்ட புத்/பிர/8501 எனும் இலக்கத்தைக் கொண்ட அளிப்பு பத்திரத்திரமானது, உரிமையாளரான மரதன்கடவலயில் வசிக்கும் முனசிங்ஹகே புஞ்சிமெனிக்கா என்பவருக்கு வழங்கப்பட்டு, புத்தளம் மாவட்ட பதிவாளர் காரியாலயத்தில் இலக்கம் 12/243 இன் கீழ் 1990.02.07 ஆந் திகதி பதிவு செய்யப்பட்ட கீழ்வரும் அட்டவணையில் காட்டப்பட்டுள்ள காணிக்கு பின்னுரித்தாளராவதற்கு சட்டரீதியாக உரித்தான நபர் இன்மையினால் அல்லது உரித்தானவர் இருப்பினும் அவர் பின்னுரித்தாளராவதற்கு விருப்பமின்மை காரணமாக பின்னுரித்தாளர் ஒருவரை நியமிப்பதற்கு எவரும் இல்லை என அறிக்கையிடப்பட்டிருப்பதனால் அந்த அளிப்பு பத்திரத்தினை மேற்குறிப்பிட்ட சட்டத்தின் 104 ஆம் பிரிவின் கீழ் இரத்து செய்வதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டு வருகின்றதென்பதை இத்தால் அறியத்தருகிறேன். இது தொடர்பாக ஏதேனும் எதிர்ப்புக்கள் இருப்பின் அதனை 2023.12.22 ஆந் திகதிக்கு முன்னராக எனக்குத் தெரியப்படுத்தவும்.

அட்டவணை

புத்தளம் நிர்வாக மாவட்டத்தில் ஆனமடுவ பிரதேச வருமான உத்தியோகத்தர் பிரிவில் ராஜகுமாரவண்ணி பற்று/ கோரளயில் மொஹோரிய கிராம அலுவலர் பிரிவில் மரதன்கடவல எனும் ஊரில் அமைந்துள்ளதும் நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்டதும் அவரின் பொறுப்பின் கீழுள்ளதுமான பீ.பீ.பு. 2706 எனும் இலக்கத்தைக் கொண்ட 150 ஆம் இலக்க காணிதுண்டாக காட்டப்படுவதுமான அளவில் ஹெக்டயார்/ஏக்கர் 0.501, 00 றூட் 00 பேர் விசாலம் கொண்டதுமான பின்வரும் எல்லைகளையுடைய அரச காணி:

வடக்கு : காண்டிலக்கம் 129;

கிழக்கு : காண்டிலக்கம் 162;

தெற்கு : காண்டிலக்கம் 151;

மேற்கு : பீ. பீ. பு 128/150.

லக்ஷிகா மிகெல் ஆரச்சி,
பிரதேச செயலாளர்,
மஹகுபுக்கடவல.

2023, சனவரி 16.

12 - 15/2

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்

இணைப்பு 09

காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவின் (4) வது உப பிரிவின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அளிப்பு பத்திரத்தினை இரத்து செய்தல்

(104 ஆம் பிரிவு) இன் கீழான அறிவித்தல்

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டத்தின் மஹகும்புக்கடவல பிரதேச செயலக பிரிவின், பிரதேச செயலாளர்/ (மாகாணங்களுக்கிடையிலான) காணி ஆணையாளர்/ உதவி காணி ஆணையாளர் லக்ஷிகா மிகெல்ஆரச்சி ஆகிய நான், காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 (4) உப பிரிவின் கீழ் அதிமேதகு சனாதிபதியினால் 1996.04.08 ஆம் திகதி வழங்கப்பட்ட புத்/மகு/ பிர/32899 எனும் இலக்கத்தைக் கொண்ட அளிப்பு பத்திரத்திரமானது, கருக்குமடுவ, மஹகும்புக்கடவலையில் வசிக்கும் கஷஸ பிடியகே அஜித் ரத்னசிறி என்பவருக்கு வழங்கப்பட்டு, புத்தளம் மாவட்ட பதிவாளர் காரியாலயத்தில் இலக்கம் 63/03 இன் கீழ் 1990.09.23 ஆந் திகதி பதிவு செய்யப்பட்ட கீழ்வரும் அட்டவணையில் காட்டப்பட்டுள்ள காணிக்கு பின்னுரித்தாளராவதற்கு சட்டரீதியாக உரித்தான நபர் இன்மையினால் அல்லது உரித்தானவர் இருப்பினும் அவர் பின்னுரித்தாளராவதற்கு விருப்பமின்மை காரணமாக பின்னுரித்தாளர் ஒருவரை நியமிப்பதற்கு எவரும் இல்லை என அறிக்கையிடப்பட்டிருப்பதனால் அந்த அளிப்பு பத்திரத்தினை மேற்குறிப்பிட்ட சட்டத்தின் 104 ஆம் பிரிவின் கீழ் இரத்து செய்வதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டு வருகின்றதென்பதை இத்தால் அறியத்தருகிறேன். இது தொடர்பாக ஏதேனும் எதிர்ப்புக்கள் இருப்பின் அதனை 2023.12.22 ஆந் திகதிக்கு முன்னராக எனக்குத் தெரியப்படுத்தவும்.

அட்டவணை

புத்தளம் நிர்வாக மாவட்டத்தில் மஹகும்புக்கடவல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் ராஜகுமார வண்ணி பற்று/ கோரளையில் 613 டி ரத்மல்கஸ்வெவ கிராம அலுவலர் பிரிவில் கருக்குமடுவ எனும் ஊரில் அமைந்துள்ளதும் .... பொறுப்பில் உள்ளதும் நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட .... ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட கள பத்திரத்தில்/ .... ஆல் தயாரிக்கப்பட்ட .... ஆம் இலக்க காணித்துண்டாடல் வரைபடத்தில்/ .... ஆல் தயாரிக்கப்பட்ட .... ஆம் இலக்க இரேகை வரைபடத்தில் ஆம் இலக்க காணித்துண்டாக காட்டப்படுவதுமான அளவில் 02 ஹெக்டேயார்/ஏக்கர் .... றூட் .... பேர்ச் விசாலம் கொண்டதுமான பின்வரும் எல்லைகளையுடைய அரச காணி.

வடக்கு : சந்திரிபால வசிக்கும் காணி;
கிழக்கு : சாலிஸுக்குரிய காணி;
தெற்கு : மரிய நோனாவுக்குரிய காணி;
மேற்கு : ஊர் நடுவின் குறுக்குப் பாதை.

லக்ஷிகா மிகெல் ஆரச்சி,
பிரதேச செயலாளர்,
மஹகுபுக்கடவல.

2023, சனவரி 26.

12 - 15/3

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்

இணைப்பு 09

காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவின் (4) வது உப பிரிவின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அளிப்பு பத்திரத்தினை இரத்து செய்தல்

(104 ஆம் பிரிவு) இன் கீழான அறிவித்தல்

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டத்தின் மஹகும்புக்கடவல பிரதேச செயலக பிரிவின், பிரதேச செயலாளர்/ (மாகாணங்களுக்கிடையிலான) காணி ஆணையாளர்/ உதவி காணி ஆணையாளர் லக்ஷிகா மிகெல்ஆரச்சி ஆகிய நான், காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 (4) உப பிரிவின் கீழ் அதிமேதகு சனாதிபதியினால் 1998.10.08 ஆம் திகதி வழங்கப்பட்ட புத்/ மகு/பிர/64003 எனும் இலக்கத்தைக் கொண்ட அளிப்பு பத்திரத்திரமானது, உரிமையாளரான மதுரங்குளி கியுல இளைஞர் அமைப்பில் வசிக்கும் கஸ்தூரி முதியன்சேலாகே சிறிசேன என்பவருக்கு வழங்கப்பட்டு, புத்தளம் மாவட்ட பதிவாளர் காரியாலயத்தில் இலக்கம் 141/173இன்கீழ்1998.12.09ஆந்திகதிபதிவுசெய்யப்பட்டகீழ்வரும்அட்டவணையில்காட்டப்பட்டுள்ளகாணிக்குபின்னுரித்தாளராவதற்கு சட்டரீதியாக உரித்தான நபர் இன்மையினால் அல்லது உரித்தானவர் இருப்பினும் அவர் பின்னுரித்தாளராவதற்கு விருப்பமின்மை காரணமாக பின்னுரித்தாளர் ஒருவரை நியமிப்பதற்கு எவரும் இல்லை என அறிக்கையிடப்பட்டிருப்பதனால் அந்த அளிப்பு பத்திரத்தினை மேற்குறிப்பிட்ட சட்டத்தின் 104 ஆம் பிரிவின் கீழ் இரத்து செய்வதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டு வருகின்றதென்பதை இத்தால் அறியத்தருகிறேன். இது தொடர்பாக ஏதேனும் எதிர்ப்புக்கள் இருப்பின் அதனை 2023.12.22 ஆந் திகதிக்கு முன்னராக எனக்குத் தெரியப்படுத்தவும்.

அட்டவணை

புத்தளம் நிர்வாக மாவட்டத்தில் மஹகும்புக்கடவல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் ராஜகுமாரவண்ணி பற்று/கோரளையில் 614 பீ கிவுல தருண வயாபார கிராம அலுவலர் பிரிவில் கிவுல தருண வயாபார எனும் ஊரில் அமைந்துள்ளதும் புத்தளம் நில அளவையாளரின் பொறுப்பில் உள்ளதும் நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட .... ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட கள பத்திரத்தில்/ நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட எப்/டீ/பீ 1/54 ஆம் இலக்க காணித்துண்டாடல் வரைபடத்தில்/நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட காணித்துண்டாடல் வரைபடத்தில் 1881 ஆம் இலக்க காணித்துண்டாக காட்டப்படுவதுமான அளவில் ஹெக்டேயார்/ஏக்கர் 0.415, றூட் .... பேர்ச்........... விசாலம் கொண்டதுமான பின்வரும் எல்லைகளையுடைய அரச காணி.

வடக்கு : துண்டிலக்கம் 1669;
கிழக்கு : துண்டிலக்கம் 1880;
தெற்கு : துண்டிலக்கம் 1871;
மேற்கு : துண்டிலக்கம் 1882.

லக்ஷிகா மிகெல் ஆரச்சி,
பிரதேச செயலாளர்,
மஹகுபுக்கடவல.

2023, பெப்புருவரி 17.

12 - 15/4

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்

இணைப்பு 09

காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவின் (4) வது உப பிரிவின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அளிப்பு பத்திரத்தினை இரத்து செய்தல்

104 ஆம் பிரிவு) இன் கீழான அறிவித்தல்

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டத்தின் மஹகும்புக்கடவல பிரதேச செயலக பிரிவின், பிரதேச செயலாளர்/ (மாகாணங்களுக்கிடையிலான) காணி ஆணையாளர்/ உதவி காணி ஆணையாளர் லக்ஷிகா மிகெல்ஆரச்சி ஆகிய நான், காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 (4) உப பிரிவின் கீழ் அதிமேதகு சனாதிபதியினால் 1996.04.08 ஆம் திகதி வழங்கப்பட்ட புத்/மகு/பிர/32927 எனும் இலக்கத்தைக் கொண்ட அளிப்பு பத்திரத்திரமானது, கருக்குமடுவ, மஹகும்புக்கடவலயில் வசிக்கும் தேல பண்டாரலாகே எலெக்ஸாந்தர் என்பவருக்கு வழங்கப்பட்டு, புத்தளம் மாவட்ட பதிவாளர் காரியாலத்தில் இலக்கம் 63/33 இன் கீழ் 1996.09.23 ஆந் திகதி பதிவு செய்யப்பட்ட கீழ்வரும் அட்டவணையில் காட்டப்பட்டுள்ள காணிக்கு பின்னுரித்தாளராவதற்கு சட்டரீதியாக உரித்தான நபர் இன்மையினால் அல்லது உரித்தானவர் இருப்பினும் அவர் பின்னுரித்தாளராவதற்கு விருப்பமின்மை காரணமாக பின்னுரித்தாளர் ஒருவரை நியமிப்பதற்கு எவரும் இல்லை என அறிக்கையிடப்பட்டிருப்பதனால் அந்த அளிப்பு பத்திரத்தினை மேற்குறிப்பிட்ட சட்டத்தின் 104 ஆம் பிரிவின் கீழ் இரத்து செய்வதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டு வருகின்றதென்பதை இத்தால் அறியத்தருகிறேன். இது தொடர்பாக ஏதேனும் எதிர்ப்புக்கள் இருப்பின் அதனை 2023.12.22 ஆந் திகதிக்கு முன்னராக எனக்குத் தெரியப்படுத்தவும்.

அட்டவணை

புத்தளம் நிர்வாக மாவட்டத்தில் மஹகும்புக்கடவல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் ராஜகுமார வண்ணி பற்று/கோரளையில் 613 டி ரத்மல்கஸ்வெவ கிராம அலுவலர் பிரிவில் கருக்குமடுவ'' எனும் ஊரில் அமைந்துள்ளதும் .... பொறுப்பில் உள்ளதும் நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட .... ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்டகள பத்திரத்தில்/................ ஆல் தயாரிக்கப்பட்ட .... ஆம் இலக்க காணித்துண்டாடல் வரைபடத்தில்/ .... ஆம் இலக்க காணித்துண்டாக காட்டப்படுவதுமான அளவில் ஹெக்டேயார்/ஏக்கர் 02, ரூட்............ பர்ச்சஸ் .... விசாலம் கொண்டதுமான பின்வரும் எல்லைகளையுடைய அரச காணி.

வடக்கு : பிரேமரத்னவிற்கு சொந்தமான காணி;
கிழக்கு : குசுமாவதிக்கு சொந்தமான காணி;
தெற்கு : ஊரின் நடுப் பாதை;
மேற்கு : ஊர் நடுவின் குறுக்குப் பாதை.

லக்ஷிகா மிகெல்ஆரச்சி,
பிரதேச செயலாளர்,
மஹகுபுக்கடவல.

2023, பெப்புருவரி 21.

12 - 15/5

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்

இணைப்பு 09

காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவின் (4) வது உப பிரிவின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அளிப்பு பத்திரத்தினை இரத்து செய்தல் (104 ஆம் பிரிவு) இன் கீழான அறிவித்தல்

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டத்தின் மஹகும்புக்கடவல பிரதேச செயலக பிரிவின், பிரதேச செயலாளர்/ (மாகாணங்களுக்கிடையிலான) காணி ஆணையாளர்/ உதவி காணி ஆணையாளர் லக்ஷிகா மிகெல்ஆரச்சி ஆகிய நான், காணி

அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 (4) உப பிரிவின் கீழ் அதிமேதகு சனாதிபதியினால் 1997.09.03 ஆம் திகதி வழங்கப்பட்ட புத்/மகு/பிர/60307 எனும் இலக்கத்தைக் கொண்ட அளிப்பு பத்திரத்திரமானது, உரிமையாளரான ஜயராஜபுர, மஹகும்புக்கடவலயில் வசிக்கும் கபுரு முதியன்சேலாகே சோமலதா என்பவருக்கு வழங்கப்பட்டு, புத்தளம் மாவட்ட பதிவாளர் காரியாலயத்தில் இலக்கம் 120/40 இன் கீழ் 1997.12.29 ஆந் திகதி பதிவு செய்யப்பட்ட கீழ்வரும் அட்டவணையில் காட்டப்பட்டுள்ள காணிக்கு பின்னுரித்தாளராவதற்கு சட்டரீதியாக உரித்தான நபர் இன்மையினால் அல்லது உரித்தானவர் இருப்பினும் அவர் பின்னுரித்தாளராவதற்கு விருப்பமின்மை காரணமாக பின்னுரித்தாளர் ஒருவரை நியமிப்பதற்கு எவரும் இல்லை என அறிக்கையிடப்பட்டிருப்பதனால் அந்த அளிப்பு பத்திரத்தினை மேற்குறிப்பிட்ட சட்டத்தின் 104 ஆம் பிரிவின் கீழ் இரத்து செய்வதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டு வருகின்றதென்பதை இத்தால் அறியத்தருகிறேன். இது தொடர்பாக ஏதேனும் எதிர்ப்புக்கள் இருப்பின் அதனை 2023.12.22 திகதிக்கு முன்னராக எனக்குத் தெரியப்படுத்தவும்.

அதன் அட்டவணை

புத்தளம் நிர்வாக மாவட்டத்தில் மஹகும்புக்கடவல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் ராஜகுமார வண்ணி பற்று/கோரளையில் 613 ஏ ஜயராஜபுர கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஜயராஜாபுர எனும் ஊரில் அமைந்துள்ளதும் புத்தளம் நில அளவையாளரின் பொறுப்பில் உள்ளதும் நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட .... ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட கள பத்திரத்தில்/ நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட போ/போ/பீ/பீ 26 ஆம் இலக்க காணித்துண்டாடல் வரைபடத்தின்/நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட காணித்துண்டாடல் வரைபடத்தில் 2925 ஆம் இலக்க காணித்துண்டாக காட்டப்படுவதுமான அளவில் 0.406 ஹெக்டயார்/றூட் .... பர்ச்சஸ் .... விசாலம் கொண்டதுமான பின்வரும் எல்லைகளையுடைய அரச காணி.

வடக்கு : துண்டிலக்கம் 2913;
கிழக்கு : துண்டிலக்கம் 2924 - 2918;
தெற்கு : துண்டிலக்கம் 2918;
மேற்கு : துண்டிலக்கம் 2926 - 2913.

லக்ஷிகா மிகெல்ஆரச்சி,
பிரதேச செயலாளர்,
மஹகுபுக்கடவல.

2023, பெப்புருவரி 06.

12 - 15/6

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்

இணைப்பு 09

காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவின் (4) வது உப பிரிவின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அளிப்பு பத்திரத்தினை இரத்து செய்தல்

(104 ஆம் பிரிவு) இன் கீழான அறிவித்தல்

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டத்தின் மஹகும்புக்கடவல பிரதேச செயலக பிரிவின், பிரதேச செயலாளர்/ (மாகாணங்களுக்கிடையிலான) காணி ஆணையாளர்/ உதவி காணி ஆணையாளர் லக்ஷிகா மிகெல்ஆரச்சி ஆகிய நான், காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 (4) உப பிரிவின் கீழ் அதிமேதகு சனாதிபதியினால் 1997.09.03 ஆம் திகதி வழங்கப்பட்ட புத்/மகு/பிர/60308 எனும் இலக்கத்தைக் கொண்ட அளிப்பு பத்திரத்திரமானது, உரிமையாளரான ஜயராஜபுர, மஹகும்புக்கடவலயில் வசிக்கும் கபுரு முதியன்சேலாகே சோமலதா என்பவருக்கு வழங்கப்பட்டு, புத்தளம் மாவட்ட பதிவாளர் காரியாலத்தில் இலக்கம் 120/41 இன் கீழ் 1997.12.29 ஆந் திகதி பதிவு செய்யப்பட்ட கீழ்வரும் அட்டவணையில் காட்டப்பட்டுள்ள காணிக்கு பின்னுரித்தாளராவதற்கு

சட்டரீதியாக உரித்தான நபர் இன்மையினால் அல்லது உரித்தானவர் இருப்பினும் அவர்/அவள் பின்னுரித்தாளராவதற்கு விருப்பமின்மை காரணமாக பின்னுரித்தாளர் ஒருவரை நியமிப்பதற்கு எவரும் இல்லை என அறிக்கையிடப்பட்டிருப்பதனால் அந்த அளிப்பு பத்திரத்தினை மேற்குறிப்பிட்ட சட்டத்தின் 104 ஆம் பிரிவின் கீழ் இரத்து செய்வதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டு வருகின்றதென்பதை இத்தால் அறியத்தருகிறேன். இது தொடர்பாக ஏதேனும் எதிர்ப்புக்கள் இருப்பின் அதனை 2023.12.22 ஆந் திகதிக்கு முன்னராக எனக்குத் தெரியப்படுதவும்.

அதன் அட்டவணை

புத்தளம் நிர்வாக மாவட்டத்தில் மஹகும்புக்கடவல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் ராஜகுமார வண்ணி பற்று/ கோரளையில் 613 ஏ ஜயராஜபுர கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஜயராஜாபுர எனும் ஊரில் அமைந்துள்ளதும் புத்தளம் நில அளவையாளரின் பொறுப்பில் உள்ளதும் நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட .... ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட கள பத்திரத்தில்/நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட டோ/போ/பீ/பீ 26 ஆம் இலக்க காணித்துண்டாடல் வரைபடத்தின்/நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2925 ஆம் இலக்க காணித்துண்டாக காட்டப்படுவதுமான அளவில் 0.406 ஹெக்டேயார்/ஏக்கர், றூட் 00 பர்ச்சஸ் 00 விசாலம் கொண்டதுமான பின்வரும் எல்லைகளையுடைய அரசகாணி.

வடக்கு : துண்டிலக்கம் 2913 - 2923;
கிழக்கு : துண்டிலக்கம் 2923- 2918;
தெற்கு : துண்டிலக்கம் 2918;
மேற்கு : துண்டிலக்கம் 2924-2913.

லக்ஷிகா மிகெல்ஆரச்சி,
பிரதேச செயலாளர்,
மஹகுபுக்கடவல.

2023, பெப்புருவரி 13.

12 - 15/7

அறிவித்தல்

அனுராதபுர மாவட்டத்தின் மத்திய நுவரகம் பலாத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் 314, சாலியபுர துலானே 4687 என்ற அன்பளிப்புப் பத்திரத்தை கொண்ட மத்திய தரப்பின் காணியில் ISPF - 35 A என்ற வரைபடத்தின் இலக்கம் 117 என்ற காணித் துண்டு தெல்கே ரொபரட் சீக்கஸ் பீரிஸ் என்பவருக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளது. அது தொடர்பான பதிவேடுகள் அழிந்துள்ளபடியால் அன்பளிப்புப் பத்திரத்தை பெற்ற தெல்கே ரொபரட் சீக்கஸ் பீரிஸ் இன் உரித்தாளர்கள் எவரும் இருப்பின் இவ் அறிவித்தல் பிரசுரிக்கப்பட்ட திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் அனுராதபுர மாவட்டத்தின் மத்திய நுவரகம் பலாத்த பிரதேச செயலாளர் அலுவலகத்திற்கு அறிவிக்குமாறு இத்தால் அறியத் தருகின்றேன்.

லக்ஷிகா மிகெல் ஆரச்சி,
பிரதேச செயலாளர்,
மஹகுபுக்கடவல.

இறப்பர் முத்திரை : ஆர் எம் ஜீ சேனாரத்ன,
பிரதேச செயலாளர்,
மத்திய நுவரகம் பலாத்த,
பண்டுளகம - அனுராதபுரம்.

12 - 43

நானாவித காணி அறிவித்தல்கள்

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்

காணி ஆணையாளர் நாயகம் இல.: 4/10/72913.
மாகாணக்காணி ஆணையாளரின் இலக்கம்.: NCP/PLC/L11/04/PALU/LL.

அரசு நில ஒழுங்குமுறை 21 (2) ன் கீழான அறிவிப்பு

அனுராதபுரம் மாவட்டம், பலுகஸ்வெவ பிரதேச செயலகப் பிரிவு. 589 - ஹபரணை கிராம அலுவலர் பிரிவு, ஹபரன கிராமம் இலக்கம் 2022 - வணிக - அனுரு 89 இல் இருக்கும் காணி 01 இல் காட்டப்பட்டுள்ள 01 ஏக்கர் அரசாங்க காணியானது வினில் உபேந்திர குணசீலி ஜயவர்தனவின் பெயரில் வர்த்தக நோக்கத்திற்காக கோரப்பட்டுள்ளதாக இதன் மூலம் அறிவிக்கப்படுகிறது.

02. கோரப்பட்ட நிலத்தின் எல்லைகள் கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ளன.

வடக்கு : அரசாங்க காணி;
கிழக்கு : ஆர். ஏ. பேமதாசவின் காணி;
தெற்கு : கணேவல்பொல - ஹபரணை பிரதான வீதி காப்பு;
மேற்கு : ப. பேமசிறி குடியிருக்கும் காணி.

03. கோரப்பட்ட நிலத்தை தேவையான விஷயத்திற்கு குத்தகைக்கு விடலாம், எனவே, அரசாங்கத்தின் தரம் மற்றும் பிற நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டு நிலத்தை குத்தகைக்கு வழங்க அரசாங்கம் உத்தேசித்துள்ளது.

(அ) **குத்தகைக் காலம்** .- முப்பது ஆண்டுகள் (30) (2023.08.00 முதல் 30 ஆண்டுகளுக்கு)

(ஆ) **ஆண்டு குத்தகை தொகை**.- 2023 ஆம் ஆண்டில் திலத்தின் மதிப்பிடப்பட்ட மதிப்பு ஐந்து மில்லியன் ரூபாயக்க்கு (5,000,000.00) குறைவாக இருந்தால், தலைமை மதிப்பீட்டாளரின் மதிப்பீட்டு விகிதம், அந்த நிலத்தின் சந்தை மதிப்பில் 2% ஆகும். தலைமை மதிப்பீட்டாளரின் மதிப்பீட்டின் அடிப்படையில் நிலத்தின் மதிப்பிடப்பட்ட மதிப்பு ஐந்து மில்லியன் ரூபாய்க்கு (5,000,000.00) அதிகமாக இருந்தால், 2023 ஆம் ஆண்டில் நிலத்தின் சந்தை மதிப்பில் 4% ஆகும். இந்த வரித் தொகை 05 ஆண்டுகளுக்கு ஒருமுறை திருத்தப்பட வேண்டும். மேலும் இது முந்தைய 05 ஆண்டுகளின் முடிவில் விதிக்கப்பட்ட வருடாந்திர வரித் தொகையுடன் 20% சேர்க்கப்பட வேண்டும்.

தவணைக் கட்டணம் .- தவணைக் கட்டணம் எதுவும் வசூலிக்கப்படுவதில்லை.

(இ) இந்த நிலத்தை வணிக நோக்கங்களைத் தவிர வேறு எந்த நோக்கத்திற்கும் பயன்படுத்தக் கூடாது;

(ஈ) இந்த குத்தகையானது தொடங்கப்பட்ட ஓராண்டுக்குள் உள்ளூராட்சி செயலாளருக்கு திருப்பி அளிக்கும் வகையில் உருவாக்கப்பட வேண்டும்;

(உ) இந்த குத்தகையானது பிராந்திய செயலாளர் மற்றும் பிற நிறுவனங்களால் விதிக்கப்பட்ட பிற சிறப்பு நிபந்தனைகளுக்கும் உட்பட்டது;

(ஊ) கட்டப்படும் கட்டிடங்கள் நல்ல நிலையில் பராமரிக்கப்பட வேண்டும்;

(எ) நிலத்தை குத்தகைக்கு விடும்போது. குறிப்பிட்ட காலத்திற்குள் நிலத்தை கையாப்படுத்தியதன் உண்மையை குத்தகைதாரர் உணரத் தவறினால், குத்தகையை நிறுத்த நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்;

(ஏ) 09.08.2023 முதல் ஐந்து (05) வருடங்கள் வரை இந்த நிலத்தின் குத்தகையின் உண்மையை உணர்ந்து கொள்வதற்காக மறு குத்தகை அல்லது பரிமாற்றத்தைக் தவிர வேறு குடும்பங்களுக்கு இடையேயான பரிமாற்றம் அல்லது பரிமாற்றம் எதுவும் அனுமதிக்கப்படாது.

(ஐ) வாடகை தொடர்ந்து செலுத்தப்பட வேண்டும் மற்றும் தவறினால் ஒப்பந்தம் தானாகவே நிறுத்தப்படும்.

குறித்த காணி வர்த்தமானி அறிவித்தல் வெளியிடப்பட்ட நாளிலிருந்து 06 வராங்களுக்குள் எழுத்து மூலம் என்னிடம் சமர்ப்பிக்கப்படாவிட்டால், குறித்த காணி கோரிக்கைக்கு அமைவாக குத்தகைக்கு வழங்கப்படும்.

எம். எச். ஏ. டி. மதுஷானி,
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,
காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்குப் பதிலாக.

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்,
''மிஹிகத மெதுர'',
காணிச் செயலகம்,
இல. 1200/6,
ரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2023, நவெம்பர் 07 .

12 - 24

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இலக்கம்.: 4/10/66129.
மத்திய மாகாணக் காணி ஆணையாளரின் இலக்கம்.: CPC/LC/LD/4/1/28/198.

அரச காணிப் பிரமாணங்களின் 21 (2) ஆம் பிரிவின் கீழ் விடுக்கப்படும் அறிவித்தல்

01. மாத்தளை மாவட்டம், கலேவலை பிரதேச செயலகத்திற்குச் சொந்தமான கலேவலை ஈ 432 கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவினைச் சேர்ந்த கலேவலை கிராமத்தின் F. V. P. 346 இன் துண்டு இலக்கம் 1445 இன் 32 பேர்ச் அளவுடைய அரச காணியினை மத நடவடிக்கைகளின் பொருட்டு ஸ்ரீ முத்துமாரி அம்மன் கோயில் நிர்வாகச் சபையினர் நீண்ட காலக் குத்தகைக்குக் கோருவதாக இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

02. கோரியிருக்கும் நிலத்தின் எல்லைகள் பின்வருமாறு:

வடக்கு : துண்டு இலக்கம் 1431, துண்டு இலக்கம் 1432;
கிழக்கு : துண்டு இலக்கம் 1432, துண்டு இலக்கம் 1435;
தெற்கு : துண்டு இலக்கம் 1435, 1444 மற்றம் 1434;
மேற்கு : துண்டு இலக்கம் 1444, 1434 மற்றம் 1431.

03. கோரியிருக்கும் காணியினை குறித்த தேவையின் பொருட்டு குத்தகைக்கு வழங்க முடியும். இதன் பொருட்டு அரசின் அனுமதிக்கப்பட்ட குறித்த நிபந்தனைகள் மற்றும் கீழ் குறிப்பிடப்படும் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டதாக காணியினைக் குத்தகைக்கு விடுவதற்கு அரசு தீர்மானித்துள்ளது.

(அ) **குத்தகைக் காலம்** .- முப்பது (30) வருடங்கள் (2023.04.27 ஆம் தினத்திலிருந்து 30 வருடங்கள்)

(ஆ) **வருடாந்த குத்தகைப் கணம்**.- பிரதான மதிப்பீட்டாளரின் மதிப்பீட்டின் அடிப்படையில் அமைச்சர் அவர்கள் குத்தகையை அனுமதித்த வருடத்தில் காணியின் அதிகரிக்கப்படாத பெறுமதியின் 1/2% ஆகும்.

தவணைக் கட்டணம் .- தவணைக் கட்டணம் அறவிடப்பட மாட்டாது.

(இ) குத்தகைக்காரர் இக்காணியினை மத நடவடிக்கைகள் தவிர்ந்த வேறு நடவடிக்கைகளின் பொருட்டு பயன்படுத்தக்கூடாது;

(ஈ) குத்தகை ஆரம்பிக்கப்பட்ட தினத்திலிருந்து 01 வருட காலப் பகுதிக்குள் பிரதேச செயலாளரின் மனங் கவரும் வகையில் காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும்;

(உ) பிரதேச செயலாளர் ஏனைய நிறுவனங்கள் மூலம் விதிக்கப்பட்டிருக்கும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகளுக்கும் இக்குத்தகை கட்டுப்பட்டதாகும்;

(ஊ) நிர்மாணிக்கப்பட்டிருக்கும்/ நிர்மாணிக்கப்படவிருக்கும் கட்டடங்களை முறையாக அபிவிருத்தி செய்து பேணுதல் வேண்டும்;

(எ) காணியானது குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்ட காலப் பகுதிக்குள் குத்தகையாளர் இக்காணியினைப் பெற்றுக் கொண்ட நோக்கத்தை உத்தேசித்த காலப் பகுதிக்குள் நிறைவேற்றிக் கொள்வதற்குத் தவறுமிடத்து இக்குத்தகையை முடிவுறுத்துவதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்;

(ஏ) 2023.04.27 ஆம் தினத்திலிருந்து ஐந்து வருடங்கள் முடிவடைவதற்குள் துணைக் குத்தகை செய்யவோ அல்லது வேறொருவருக்குக் கைமாற்றம் செய்யவோ அனுமதி வழங்கப்படமாட்டாது;

(ஐ) குத்தகைப் பணத்தினை தொடர்ச்சியாகச் செலுத்துதல் வேண்டும். குத்தகைப் பணத்தைச் செலுத்தத் தவறும் பட்சத்தில் குத்தகை ஒப்பந்தமானது சுயமாகவே இரத்தாகும். செலுத்த வேண்டிய நிலுவைப் பணத்தின் பொருட்டு 10% தண்டப் பணம் அறவிடப்படும்.

வர்த்தமானி அறிவித்தல் வெளியிடப்பட்ட தினத்திலிருந்து 06 வார காலப் பகுதிக்குள் குறித்த காணியைக் குத்தகைக்கு அனுமதிக்கக்கூடாதென ஏற்றுக் கொள்ளக்கூடிய காரணங்களைச் சுட்டிக்காட்டி எனக்கு அறிவித்தல் கிடைக்கப் பெறாதவிடத்து கோரிக்கைக்கேற்ப காணியானது குத்தகைக்கு வழங்கப்படும்.

கே. ஜீ. பீ. சௌமியா,
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,
காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்குப் பதிலாக.

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்,
“மிஹிகத மெதுர”,
காணிப் பிரதான செயலகம்,
இல. 1200/6,
ரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2023, நவெம்பர் 06 .

12 - 25

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இல.: 4/10/75876.
மத்திய மாகாணக் காணி ஆணையாளரின் இலக்கம்.: CPC/LC/LD/4/1/30/97.

அரச காணிப் பிரமாணங்களின் 21 (2) ஆம் பிரிவின் கீழ் விடுக்கப்படும் அறிவித்தல்

01. மாத்தளை மாவட்டம், லக்களை பிரதேச செயலகத்திற்குச் சொந்தமான மாஓய ஈ 402 டீ கிராம அலுவலர் பிரிவினைச் சேர்ந்த

F. V. P. 4 இன் மேலதிக இலக்கம் 12 இன் கடதாசி இலக்கம் 14 இன் ஒரு பகுதியினைக் காட்டும் பொருட்டு குடியேற்ற அலுவலரால் வரையப்பட்ட நிலவலைபடத்தின் 3 ஏக்கர் அளவுடைய அரச காணியினை வாணிப நடவடிக்கைகளின் பொருட்டு சுபசிங்க ஆரச்சிகே பத்மசிறி சுபசிங்க என்பவர் நீண்ட காலக் குத்தகைக்குக் கோருவதாக இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

02. கோரியிருக்கும் நிலத்தின் எல்லைகள் பின்வருமாறு:

வடக்கு : அரச காணி;
கிழக்கு : களுகங்கை ஒதுக்கம்;
தெற்கு : களுகங்கை ஒதுக்கம்;
மேற்கு : எஸ். ஏ. பீ. பீ. சுபசிங்ஹ அவர்கள் அனுபவிக்கும் காணி.

03. கோரியிருக்கும் காணியினை குறித்த தேவையின் பொருட்டு குத்தகைக்கு வழங்க முடியும். இதன் பொருட்டு அரசின் அனுமதிக்கப்பட்ட குறித்த நிபந்தனைகள் மற்றும் கீழ் குறிப்பிடப்படும் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டதாக காணியினைக் குத்தகைக்கு விடுவதற்கு அரசு தீர்மானித்துள்ளது.

(அ) **குத்தகைக் காலம் .-** முப்பது (30) வருடங்கள் (2023.10.06 ஆம் தினத்திலிருந்து 30 வருடங்கள்)

(ஆ) **ஆண்டு குத்தகைப் பணம்.-** 2023 ஆம் ஆண்டில் காணியின் மதிப்பீட்டுப் பெறுமதியானது ஐந்து மில்லியன் ரூபாவை விடவும் (ரூபா. 5,000,000.00) குறைவாக இருக்குமிடத்து பிரதான மதிப்பீட்டாளரின் மதிப்பீட்டின் அடிப்படையில் குறித்த வருடத்தின் காணியின் சந்தைப் பெறுமதியின் 2% ஆகும். 2023 ஆம் வருடத்தில் காணியின் மதிப்பீட்டுப் பெறுமதியானது ஐந்து மில்லியன் ரூபாவை விடவும் (ரூபா. 5,000,000.00) அதிகமாக இருக்குமிடத்து பிரதான மதிப்பீட்டாளரின் மதிப்பீட்டின் அடிப்படையில் குறித்த வருடத்தில் காணியின் சந்தைப் பெறுமதியின் 4% ஆகும். இக்குத்தகைப் பணமானது ஐந்து வருடங்களுக்கு ஒருமுறை திருத்தி அமைக்கப்பட வேண்டும் என்பதுடன், திருத்தி அமைக்கப்பட குத்தகைப் பணமானது நிறைவடைந்த ஐந்து வருட காலப் பகுதியின் இறுதி வருடத்தில் செலுத்தப்பட்ட குத்தகைப் பணத்தின் 20% சேர்க்கப்பட்டு வருடாந்த குத்தகையாகச் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

தவணைக் கட்டணம் .- தவணைக் கட்டணம் அறவிடப்படமாட்டாது.

(இ) இக்குத்தகைக்காரர் இக்காணியினை விவசாய - வாணிப நடவடிக்கைகள் தவிர்ந்த வேறு நடவடிக்கைகளின் பொருட்டு பயன்படுத்தக்கூடாது;

(ஈ) குத்தகை ஆரம்பிக்கப்பட்ட தினத்திலிருந்து 1 வருட காலப் பகுதிக்குள் மாகாணக் காணி ஆணையாளர்/பிரதிக் காணி ஆணையாளர்/பிரதேச செயலாளரின் மனங் கவவரும் வகையில் காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும்;

(உ) மாகாணக் காணி ஆணையாளர்/பிரதேச செயலாளர் ஏனைய நிறுவனங்கள் மூலம் விதிக்கப்பட்டிருக்கும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகளுக்கும் இக்குத்தகை கட்டுப்பட்டதாகும்;

(ஊ) நிர்மாணிக்கப்பட்டிருக்கும்/ நிர்மாணிக்கப்படவிருக்கும் கட்டடங்களை முறையாக அபிவிருத்தி செய்து பேணுதல் வேண்டும்;

(எ) காணியானது குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்ட காலப் பகுதிக்குள் குத்தகைக்காரர் இக்காணியினைப் பெற்றுக் கொண்ட நோக்கத்தை உத்தேசித்த காலப் பகுதிக்குள் நிறைவேற்றிக் கொள்வதற்குத் தவறுமிடத்து இக்குத்தகையை முடிவுறுத்துவதற்கு வடவடிக்கை எடுக்கப்படும்;

(ஏ) 2023.10.06 ஆம் திகதியிலிருந்து ஐந்து வருடங்கள் முடிவடைவதற்குள் துணைக் குத்தகை செய்யவோ அல்லது வேறொருவருக்குக் கைமாற்றம் செய்யவோ அனுமதி வழங்கப்படமாட்டாது;

(ஐ) குத்தகைப் பணத்தினை தொடர்ச்சியாகச் செலுத்துதல் வேண்டும். குத்தகைப் பணத்தைச் செலுத்தத் தவறும் பட்சத்தில் குத்தகை ஒப்பந்தமானது சுயமாகவே இரத்தாகும்.

வர்த்தமானி அறிவித்தல் வெளியிடப்பட்ட தினத்திலிருந்து 06 வார காலப் பகுதிக்குள் குறித்த காணியைக் குத்தகைக்கு அனுமதிக்கக்கூடாதென ஏற்றுக் கொள்ளக்கூடிய காரணங்களைச் சுட்டிக்காட்டி எனக்கு அறிவித்தல் கிடைக்கப் பெறாதவிடத்து கோரிக்கைக்கேற்ப காணியானது குத்தகைக்கு வழங்கப்படும்.

கே. ஜீ. பீ. சௌமியா,
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,
காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்குப் பதிலாக.

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்,
''மிஹிகத மெதுர'',
காணிச் செயலகம்,
இல. 1200/6,
ரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2023, நவெம்பர் 06.

12 - 26

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இல.: 4/10/73239.
காணி ஆணையாளரின் இலக்கம்.: UPLC/L/20/MG/L/30.

காணி பிரமாணங்களின் 21 (2) ஆம் பிரிவின் கீழ் அறிவித்தல்

மொணராகல மாவட்டம், மெதகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட 10 - டி மெதகம கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த அலன்முல்லை எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள, குடியேற்ற உத்தியோகத்தரால் வரையப்பட்ட சுவடு வரைபடத்தில் துண்டு இலக்கம் மூலம் காட்டப்பட்ட சுமார் 0.1397 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணமுள்ள அரச காணியை வர்த்தக நோக்க த்திற்காக திரு குணரத்ன முதியன்சேலாகே நலின் அஜித் குமார எனும் பெயரில் விண்ணப்பித்துள்ளது என இத்தால் அறியத்தரப்படுகிறது.

02. விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் எல்லைகள் பின்வருமாறு:

வடக்கு : இ. கி. வ. 166 து. இலக்கம் 46 மற்றும் 134;
கிழக்கு : இ. கி. வ. 166 இல் து. இலக்கம் 46;
தெற்கு : இ. கி. வ. 166 இல் து. இலக்கம் 137;
மேற்கு : இரத்துச் செய்யப்பட்ட மொ/அ 6724 அளிப்புப் பத்திரத்தின் எஞ்சிய பகுதி.

03. குறித்த காணி கோரப்பட்ட தேவைக்கு குத்தகைக்கு வழங்கப்படக் கூடியதாய் இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட நிபந்தனைகட்கும் கீழ் காணப்படும் நிபந்தனைகட்கும் அமைவாக இக்காணியை குத்தகைக்கு வழங்க அரசு முடிவு செய்துள்ளது.

(அ) **குத்தகைக் காலம்** .- முப்பது (30) வருடங்கள் (2023.10.10 ஆம் திகதி தொடக்கம் 2053/10/09 வரை)

வருடாந்தக் குத்தகை.- 2023 ஆம் வருடத்திற்கான காணியின் விலைமதிப்பீடு பெறுமதி ரூபா ஐந்து மில்லியனுக்கு (ரூபா. 5,000,000.00) குறைவாக இருக்கும் சந்தர்ப்பத்தில் பிரதான விலைமதிப்பீட்டாளரின் விலைமதிப்பீட்டின் அடிப்படையில் குறித்த வருடத்தில் காணியின் சந்தைப் பெறுமதியில் 2% ஆகும். 2023 ஆண்டிற்கான காணியின் விலை மதிப்பீடு பெறுமதி ரூபா ஐந்து மில்லியனுக்கு (ரூபா. 5,000,000.00) அதிகமாக இருக்கும் சந்தர்ப்பத்தில் பிரதான விலைமதிப்பீட்டாளரின் விலைமதிப்பீட்டின் அடிப்படையில் குறித்த ஆண்டில் காணியின் சந்தைப் பெறுமதியில் 4% ஆகும். இந்த குத்தகைப் பணம் ஐந்து வருடங்களுக்கு ஒரு முறை திருத்தப்படும் என்பதுடன் திருத்தப்பட்ட குத்தகைப்பணம் முடிந்த ஐந்து வருட காலப்பகுதியில் இறுதி வருடத்தில் செலுத்தப்பட்ட குத்தகைப் பணத்தின் 20% கூட்டி வருடாந்த குத்தகையாக செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

தவணைப்பணம்.- அறவிடப்பட மாட்டாது.

(ஆ) குத்தகைக்காரரினால் குத்தகை ஆரம்பித்த திகதியிலிருந்து ஒரு வருட (01) காலத்திற்குள்ளாக பிரதேச செயலாளரின் மனம் திருப்தியுறும் வண்ணம் இக்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும்;

(இ) குத்தகைக்காரரினால் இக் காணி வர்த்தக நோக்கம் தவிர்ந்த வேறெந்த நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படல் கூடாது;

(ஈ) மாகாணக் காணி ஆணைளாயர்/பிரதேச செயலாளர் ஏனைய நிறுவனங்கள் மூலம் விதிக்கப்பட்டிருக்கும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகளுக்கும் இக்குத்தகை கட்டுப்பட்டதாகும்;

(உ) பிரதேசச் செயலாளர் மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்படும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகட்கும் இக் குத்தகை கட்டுப்படும்;

(ஊ) காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள போது குத்தகைக்காரர் குத்தகை வழங்கப்பட்ட நோக்கத்தை குறிப்பிட்ட காலப்பகுதிக்குள் பூர்த்தி செய்யாத பட்சத்தில் குத்தகை இரத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்;

(எ) 2023.10.10 தினத்திலிருந்து குறைந்தது 05 வருடங்களாகிலும் முடியும் வரை காணி கீழ்க்குத்தகைக்கு அல்லது உரிமை மாறலுக்கு அனுமதிக்கப் படமாட்டாது;

(ஏ) குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காக கொடுபடல் வேண்டும். அவ்வாறு கொடுபடாத பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இரத்தாகிவிடும்.

இக் காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடாது என்பதற்குத் தகுந்த காரணங்களை இந்த அறிவித்தல் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட்ட தினத்திலிருந்து ஆறு வாரங்களுக்குள்ளாக எனக்குக் கிடைக்கதக்கதாக எழுதி அனுப்பாதுவிடின் கோரிக்கையின்படி இக் குத்தகை வழங்கப்படும்.

எம். எச். ஏ. ரீ. மதுஷானி,
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,
காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்காக.

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்,
"மிஹிகத மெதுர",
காணிச் செயலகம்,
இல. 1200/6,
ரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2023, நவெம்பர் 16.

12 - 27

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இல.: 4/10/68045.
மாகாணக் காணி ஆணையாளரின் இலக்கம்.: எஸ்பீஎல்சீ/ஜீஎல்/5/3/20.

அரச காணிப் பிரமாணங்களின் 21 (2) ஆம் பிரிவின் கீழ் விடுக்கப்படும் அறிவித்தல்

01. காலி மாவட்டம், நாகொட பிரதேச செயலகத்திற்குச் சொந்தமான இலக்கம் 218 டீ, உக்ஔவிட்ட கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவைச் சேர்ந்த உடுகம கிராமத்தில் எப். வி. பி. 528 இன் காணித் துண்டு இல. 1739 இல் காட்டப்பட்டுள்ளவாறு 0.0665 ஹெக்டயர் அளவுடைய அரசுக்குச் சொந்தமான காணியினை வாணிப நடவடிக்கைகளின் பொருட்டு திருமதி போதரகமகே மர்மதேவ வேலாரத்ன என்னும் நபர் குத்தகைக்குக் கோருவதாக இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

02. கோரியிருக்கும் நிலத்தின் எல்லைகள் பின்வருமாறு:

வடக்கு : காணித் துண்டு இல. 937 மற்றும் இல. 1738;
கிழக்கு : காணித் துண்டு இல. 66;
தெற்கு : காணித் துண்டு இல. 66 மற்றும் இல. 939;
மேற்கு : காணித் துண்டு இல. 1737 மற்றும் இல. 1738.

03. கோரியிருக்கும் காணியினைக் குறித்த தேவையின் பொருட்டு குத்தகைக்கு அனுமதிக்கு முடியும். தென்பொருட்டு அரசின் நியமிக்கப்பட்ட குறித்த நிபந்தனைகள் மற்றும் கீழே குறிப்பிடப்படும் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டதாக காணியினைக் குத்தகைக்கு வழங்குவதற்கு அரசு தீர்மானித்துள்ளது.

(அ) **குத்தகைக் காலம்** .- முப்பது (30) வருடங்கள் (2022.09.20 ஆம் திகதியிலிருந்து முப்பது வருடங்களுக்கு)

வருடாந்த குத்தகைப் பணம்.- 2022 ஆம் ஆண்டில் காணியின் மதிப்பீட்டுப் பெறுமதி ஐந்து மில்லியன் ரூபாவை விடவும் (ரூபா. 5,000,000.00) குறைவாக இருக்குமிடத்து பிரதான மதிப்பீட்டாளரின் மதிப்பீட்டின் அடிப்படையில் குறித்த வருடத்தின் காணியின் சந்தைப் பெறுமதியின் 2% ஆகும். வரி அமுல்படுத்தப்படும் வருடத்தில் காணியின் மதிப்பீட்டுப் பெறுமதி ஐந்து மில்லியன் ரூபாவை விடவும் (ரூபா. 5,000,000.00) அதிகமாக இருக்குமிடத்து பிரதான மதிப்பீட்டாளரின் மதிப்பீட்டின் அடிப்படையில் குறித்த வருடத்தில் காணியின் சந்தைப் பெறுமதியின் 4% ஆகும். இக்குத்தகைப் பணமானது ஐந்து வருடங்களுக்கு ஒவ்வொரு முறையும் திருத்தி அமைக்கப்பட வேண்டும் என்பதுடன், திருத்தி அமைக்கப்பட்ட குத்தகைப் பணமானது நிறைவடைந்த ஐந்து வருட காலப் பகுதியின் இறுதி வருடத்தில் செலுத்தப்பட்ட குத்தகைப் பணத்தின் 20% சேர்க்கப்பட்டு வருடாந்த குத்தகையாகச் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

(ஆ) குத்தகைக்காரர் இக்காணியினை வாணிப நடவடிக்கைகள் தவிர்ந்த வேறு நடவடிக்கைகளின் பொருட்டு பயன்படுத்தக்கூடாது;

(இ) குத்தகைக்காரரினால் குத்தகை ஆரம்பிக்கப்பட்ட தினத்திலிருந்து 1 வருட காலப் பகுதிக்குள் பிரதேச செயலாளரின் மனம் திருப்தியுறும் வகையில் காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும்;

(ஈ) நிர்மாணிக்கப்பட்டிருக்கும் கட்டடங்கள் மேம்பட்ட நிலையில் பேணப்படுதல் வேண்டும்;

(உ) பிரதேசச் செயலகம் மற்றும் ஏனைய நிறுவனங்கள் மூலம் விதிக்கப்பட்டிருக்கும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகளுக்கும் இக்குத்தகை கட்டுப்பதாகும்;

(ஊ) காணியானது குத்தகைக்கு விடப்பட்ட காலப் பகுதிக்குள் குத்தகையாளர் இக்காணியினைப் பெற்றுக் கொண்ட நோக்கத்தை உத்தேசித்த காலப் பகுதிக்குள் நிறைவேற்றிக் கொள்ளத் தவறுமிடத்து இக்குத்தகையை முடிவுறுத்துவதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்;

(எ) 2022.09.20 ஆம் திகதியிலிருந்து 05 வருடங்கள் முடிவடைவதற்கு முன்னர் துணைக் குத்தகை செய்யவோ அல்லது வேறொருவருக்குக் கைமாற்றம் செய்யவோ அனுமதி வழங்கப்படமாட்டாது;

(ஏ) குத்தகைப் பணத்தினை தொடர்ந்து செலுத்துதல் வேண்டும். குத்தகைப் பணத்தைச் செலுத்தத் தவறுமிடத்து குத்தகை ஒப்பந்தமானது சுயமாகவே இரத்தாகும்.

வர்த்தமானி அறிவித்தல் வெளியிடப்பட்ட தினத்திலிருந்து 06 வார காலப் பகுதிக்குள் குறித்த காணியின் குத்தகைக்கு அனுமதிக்கக்கூடாதென ஏற்றுக் கொள்ளக்கூடிய காரணங்களைச் சுட்டிக்காட்டி எனக்கு எழுத்து மூலமான அறிவித்தல் கிடைக்கப் பெறாதவிடத்து கோரிக்கைக்கேற்ப காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படும்.

எம். எச். ஏ. ரீ. மதுஷானி,
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,
காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்குப் பதிலாக.

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்,
"மிஹிகத மெதுர",
காணிச் செயலகம்,
இல. 1200/6,
ரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2023, ஒற்றோபர் 19.

12 - 28

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்

காணி ஆணையர் நாயகத்தின் இல.: 4/10/68050.
பிரதேச செயலாளரின் இலக்கம்.: SPLC/GAL/4/15/3/152.

அரச காணிப் பிரமாணங்களின் 21 (2) ஆம் பிரிவின் கீழ் விடுக்கப்படும் அறிவித்தல்

காலி மாவட்டம், போபே போத்தல பிரதேச செயலகத்திற்குச் சொந்தமான இல. 124 ஏ, துன்கிரிபான கிராம அலுவலர் பிரிவின் கித்துலம்பிட்டிய கிராமத்தின் அ. நி. கா. இல. 23 இனையுடைய காணித் துண்டு இலக்கம் 63 இன் மூலம் காட்டப்பட்டுள்ளவாறு 0.0138 ஹெக்டயர் அளவுடைய அரச காணியினை வாணிப நடவடிக்கைகளின் பொருட்டு தேசிய நீர்வழங்கல் மற்றும் வடிகாலமைப்புச் சபை மூலம் குத்தகைக்குக் கோருவதாக இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

02. கோரியிருக்கும் நிலத்தின் எல்லைகள் பின்வருமாறு:

வடக்கு : அ. நி. கா. இல. 3606 இனது காணித் துண்டு இல. 60 மற்றும் 62;
கிழக்கு : அந்த நில வரைபடத்தின் காணித் துண்டு இல. 88;
தெற்கு : அந்த நில வரைபடத்தின் காணித் துண்டு இல. 88 மற்றும் 64;
மேற்கு : அந்த நில வரைபடத்தின் காணித் துண்டு இல. 60 மற்றும் 64.

கோரியிருக்கும் காணியினை குறித்த தேவையின் பொருட்டு குத்தகைக்கு வழங்க முடியும். இதன் பொருட்டு அரசின் அனுமதிக்கப்பட்ட குறித்த நிபந்தனைகள் மற்றும் கீழ் குறிப்பிடப்படும் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டதாக காணியினைக் குத்தகைக்கு விடுவதற்கு அரசு தீர்மானித்துள்ளது.

(அ) **குத்தகைக் காலம்** .- முப்பது (30) வருடங்கள் (2023.02.10 ஆம் தினத்திலிருந்து)

வருடாந்த குத்தகைக் காலம்.- 2023 ஆம் ஆண்டில் காணியின் மதிப்பீட்டுப் பெறுமதி ஐந்து மில்லியன் ரூபாவை விடவும் (ரூபா. 5,000,000.00) குறைவாக இருக்குமிடத்து பிரதான மதிப்பீட்டாளரின் மதிப்பீட்டின் அடிப்படையில் குறித்த வருடத்தின் காணியின் சந்தைப் பெறுமதியின் 2% ஆகும். 2023 ஆம் வருடத்தில் காணியின் மதிப்பீட்டுப் பெறுமதி ஐந்து மில்லியன் ரூபாவை விடவும் (ரூபா. 5,000,000.00) அதிகமாக இருக்குமிடத்து பிரதான மதிப்பீட்டாளரின் மதிப்பீட்டின் அடிப்படையில் குறித்த வருடத்தில் காணியின் சந்தைப் பெறுமதியின் 4% ஆகும். இக்குத்தகைப் பணமானது ஐந்து வருடங்களுக்கு ஒவ்வொரு முறையும் திருத்தி அமைக்கப்பட வேண்டும் என்பதுடன், திருத்தி அமைக்கப்பட்ட குத்தகைப் பணமானது நிறைவடைந்த ஐந்து வருட காலப் பகுதியின் இறுதி வருடத்தில் செலுத்தப்பட்ட குத்தகைப் பணத்தின் 20% சேர்க்கப்பட்டு வருடாந்த குத்தகையாகச் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

தவணைக் கட்டணம் .- தவணைக் கட்டணம் அறவிடப்பட மாட்டாது.

(ஆ) இக்குத்தகைக்காரர் இக்காணியினை வாணிப நடவடிக்கைகள் தவிர்ந்த வேறு நடவடிக்கைகளின் பொருட்டு பயன்படுத்தக்கூடாது;

(இ) குத்தகை ஆரம்பிக்கப்பட்ட தினத்திலிருந்து 01 வருட காலப் பகுதிக்குள் பிரதேச செயலாளரின் மனங்கவரும் வகையில் காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும்;

(ஈ) நிர்மாணிக்கப்பட்டிருக்கும்/ நிர்மாணிக்கப்படவிருக்கும் கட்டடங்களை முறையாக அபிவிருத்தி செய்து பேணுதல் வேண்டும்;

(உ) பிரதேச செயலாளர் மற்றும் ஏனைய நிறுவனங்கள் மூலம் விதிக்கப்பட்டிருக்கும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகளுக்கும் இக்குத்தகை கட்டுப்பட்டதாகும்;

(ஊ) காணியானது குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்ட காலப் பகுதிக்குள் குத்தகைக்காரர் இக்காணியினைப் பெற்றுக் கொண்ட நோக்கத்தை உத்தேசித்த காலப் பகுதிக்குள் நிறைவேற்றிக் கொள்வதற்குத் தவறும் பட்சத்தில் இக்குத்தகையை முடிவுறுத்துவதற்கு வடவடிக்கை எடுக்கப்படும்;

(எ) 2023.02.10 ஆம் திகதியிலிருந்து 05 வருடங்கள் நிறைவடைவதற்கு முன்னர் துணைக் குத்தகை செய்யவோ அல்லது வேறொருவருக்குக் கைமாற்றம் செய்யவோ அனுமதி வழங்கப்படமாட்டாது;

(ஏ) குத்தகைப் பணத்தினை தொடர்ந்து செலுத்துதல் வேண்டும் என்பதுடன் குத்தகைப் பணத்தைச் செலுத்தத் தவறுமிடத்து குத்தகை ஒப்பந்தமானது சுயமாகவே இரத்தாகும்.

வர்த்தமானி அறிவித்தல் வெளியிடப்பட்ட தினத்திலிருந்து 06 வார காலப் பகுதிக்குள் குறித்த காணியைக் குத்தகைக்கு அனுமதிக்கக்கூடாதென ஏற்றுக் கொள்ளக்கூடிய காரணங்களைச் சுட்டிக்காட்டி எனக்கு அறிவித்தல் கிடைக்கப் பெறாதவிடத்து கோரிக்கைக்கேற்ப காணியானது குத்தகைக்கு வழங்கப்படும்.

எம். எச். ஏ. டீ. மதுசானி,
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,
காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்குப் பதிலாக.

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்,
"மிஹிகத மெதுர",
காணிச் செயலகம்,
இல. 1200/6,
ரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2023, ஒற்றோபர் 19.

12 - 29

வர்த்தமானி வெளியீடு சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி சாதாரணமாக வெள்ளிக்கிழமை தோறும் வெளியிடப்படும். வெள்ளிக்கிழமை அரசாங்க விடுமுறை நாளாக இருப்பின் அதற்கு முந்திய வேலை நாளில் வர்த்தமானி வெளியிடப்படும். வர்த்தமானிக்குரிய அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதி நாளும் அந்த வாரத்தில் ஏற்படும் அரசாங்க விடுமுறை நாட்களைப் பொறுத்து மாற்றப்படும்.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி பிரசுரமாகும் திகதிகளும் அவ்வவ் வர்த்தமானிகளுக்குரிய அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதி நாளும், நேரமும் கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டிருக்கும் அட்டவணையில் காட்டப் பட்டுள்ளன. மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நேரங்களுக்குப் பிந்திக் கிடைக்கும் அறிவித்தல்கள் எல்லாம் பிரசுரிக்கப்படமாட்டா. இனி வரப்போகும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியில் பிரசுரிக்க விரும்பின் அதற்குரிய மாற்றங்கள் செய்து திருப்பி அனுப்புதற் பொருட்டு விலாசதாரருக்கு தபால் மூலம் அனுப்பி வைக்கப்படும். இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியில் குறிப்பிடப்பட்ட திகதிகளிலே அறிவித்தல்களைப் பிரசுரிக்க விரும்புவோர் அறிவித்தல்கள் தபால் மூலம் அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களத்துக்கு வந்துசேரப் போதிய அவகாசம் கொடுப்பது எல்லோருடைய நன்மைக்கும் உகந்ததாய் இருக்கும்.

அரசாங்க அழுத்தகர் வர்த்தமானிக்குரிய சந்தாப் பணங்களை ஏற்றுக்கொள்வார்.

முக்கிய கவனிப்பு.- இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி விளம்பரங்களுக்கான கட்டணங்கள் யாவும் **அரசாங்க அழுத்தகரினால் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும்.**

அட்டவணை - 2023

மாதம்		வெளியீட்டு நாள்			அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளும் கடைசித் திகதியும் நேரமும்		
திசெம்பர்	..	வெள்ளி	01.12.2023	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	17.11.2023
		வெள்ளி	08.12.2023	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	24.11.2023
		வெள்ளி	15.12.2023	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	01.12.2023
		வெள்ளி	22.12.2023	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	08.12.2023
		வெள்ளி	29.12.2023	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	15.12.2023

அட்டவணை - 2024

சனவரி	..	வெள்ளி	05.01.2024	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	22.12.2023
		வெள்ளி	12.01.2024	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	29.12.2023
		வெள்ளி	19.01.2024	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	05.01.2024
		வெள்ளி	26.01.2024	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	12.01.2024
பெப்புருவரி	..	வெள்ளி	02.02.2024	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	19.01.2024
		வெள்ளி	09.02.2024	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	26.01.2024
		வெள்ளி	16.02.2024	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	02.02.2024
		வியாழன்	22.02.2024	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	09.02.2024

கங்கானி லியனகே,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 02 ஆந் திகதி.

இலங்கை அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களத்திற் பதிப்பிக்கப்பெற்றது.