

2023 இன் இல. 1379

நியமனம்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு அரசியலமைப்பின் 55(2) ஆம் உறுப்புரையின் நியதிகளின் பிரகாரம் அமைச்சரவையினால் இலங்கை பொறியியலாளர் சேவையின் 1 ஆம் தரத்தைச் சேர்ந்த உத்தியோகத்தரான திரு. எச். எம். கே. டப்ளியூ. பண்டார அவர்கள் 2023, நவம்பர் 03 ஆந் திகதியிலிருந்து செயல்வலுவுக்கு வரத்தக்கதாக புகையிரத பொது முகாமையாளர் பதவியில் முழுநேர அடிப்படையில் பதில் கடமையாற்றும் பொருட்டு நியமனம் செய்யப்பட்டுள்ளாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

அமைச்சரவையின் கட்டளையின் படி,

ஒப்பம்/டப்ளியூ. எம். டி. ஜே. பெர்ணாண்டோ,
அமைச்சரவைச் செயலாளர்.

2023, நவம்பர் 30.

12-221/3

மற்றைய நியமனங்களும் பிறவும்

2023 இன் இல. 549

இலங்கை நிரந்தர கடற்படை பிரிவு

அதிகாரிகளின் தரத்தை உயர்வுபடுத்தல்

2023, யூன் 27 ஆந் திகதியிலிருந்து வைத்தியர் லெப்டினன் தரத்திற்கு :

உப லெப்டினன் ருபசிங் சிரிவர்தன அங்ஜன கசன், என்ஆர்எம் 3920, இசுப
உப லெப்டினன் ஹேவா கட்டாடிகே சதுரங்க மதுசங்க சங்ஜீவ, என்ஆர்எம் 4716, இசுப

2023, சனவரி 10 ஆந் திகதியிலிருந்து வேலை பார்க்கும் லெப்டினன் தரத்திற்கு :

உப லெப்டினன் ரணவீர களுஆரச்சி முஹன்திரம்கே கலிது மிஹிரங்க ரணவீர, என்ஆர்எக்ஸ் 4248, இசுப

2023, சனவரி 16 ஆந் திகதியிலிருந்து வேலை பார்க்கும் லெப்டினன் தரத்திற்கு:

உப லெப்டினன் விதானகே தொன் லஹிரு சங்கல்ப, என்ஆர்எக்ஸ் 4295, இசுப

2022, பெப்புரவரி 01 ஆந் திகதியிலிருந்து உப லெப்டினன் தரத்திற்கு:

வேலை பார்க்கும் உப லெப்டினன் முதலிஹாமிகே தரிது தனங்ஜய விமலரத்ன, என்ஆர்எம் 3921, இசுப

யூவீஎம்பீ பெரேரா,
ஆர்எஸ்பீ**, யூஎஸ்பீ, என்டீயூ, பீஎஸ்சீ,
வயிஸ் அத்மிரால்,
கடற்படைத் தளபதி.

2023, நவம்பர் 24.

கொழும்பு.

12-206

அரசாங்கப் பகுதிகளின் நானாவித அறிவித்தல்கள்

சம்பத் வங்கி பீ. எல். சீ.

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 01 ஆம் இலக்க மற்றும் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

அனிலன ஹோட்டேல்ஸ் அன்ட் புரொப்பார்ட்டீஸ் பீஎல்சீ மற்றும் ஈஸ்டன் டெவலப்மண்ட் எண்ட்டபிரைசார்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்

கணக்கு இல.: 0029 3002 0012

2023.07.27 ஆம் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்:-

“PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ சார்பாக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான வை. ஆர். எம். கொஸ்த்தா என்பவரினால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2011, திசம்பர் 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1206, ஆர். அலஹேநர் என்பவரினால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2012, யூன் 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3561 மற்றும் 2013, மே 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3781, எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு முதலாம் அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளின் குத்தகை உரிமைகள் மீது பிணையமாக பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு பதிவு இல. PV/ PB 72355 PQ ஐ ஏற்ற 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனி சட்டங்களுக்கமைவாக மீண்டும் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள மற்றும் இலங்கை கம்பனி சட்டங்களுக்கு அமைவாக நேர்த்தியாக கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பனியான “முன்னர் அனிலன ஹோட்டேல்ஸ் அன்ட் புரொப்பார்ட்டீஸ் லிமிட்டெட்” என அறியப்பட்ட அனிலன ஹோட்டேல்ஸ் அன்ட் புரொப்பார்ட்டீஸ் பீஎல்சீ” மற்றும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு பதிவு இல. PV 64628 ஐ ஏற்ற 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனி சட்டங்களுக்கமைவாக மீண்டும் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள மற்றும் இலங்கை கம்பனி சட்டங்களுக்கு அமைவாக நேர்த்தியாக கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பனியான கடமைப்பட்டுள்ளார் எனும் வகையில் “ஈஸ்டன் டெவலப்மண்ட் எண்ட்டபிரைசார்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்” மற்றும் கடன் பட்டார் எனும் வகையில் “ஈஸ்டன் டெவலப்மண்ட் எண்ட்டபிரைசார்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்” மீன் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால்.

“PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ சார்பாக கொழும்பு பிரசித்த

நொத்தாரிசுவான ஆர். அலஹேநர் என்பவரினால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2013, சனவரி 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3723 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு இரண்டாம் அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டுள்ளார் எனும் வகையில் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு பதிவு இல. PV/ PB 72355 PQ ஐ ஏற்ற 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனி சட்டங்களுக்கமைவாக மீண்டும் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள மற்றும் இலங்கை கம்பனி சட்டங்களுக்கு அமைவாக நேர்த்தியாக கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பனியான “முன்னர் அனிலன ஹோட்டேல்ஸ் அன்ட் புரொப்பார்ட்டீஸ் லிமிட்டெட்” என அறியப்பட்ட அனிலன ஹோட்டேல்ஸ் அன்ட் புரொப்பார்ட்டீஸ் பீஎல்சீ” மற்றும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு பதிவு இல. PV 64628 ஐ ஏற்ற 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனி சட்டங்களுக்கமைவாக மீண்டும் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள மற்றும் இலங்கை கம்பனி சட்டங்களுக்கு அமைவாக நேர்த்தியாக கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பனியான கடமைப்பட்டுள்ளார் எனும் வகையில் “ஈஸ்டன் டெவலப்மண்ட் எண்ட்டபிரைசார்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்” மற்றும் கடன்பட்டார் எனும் வகையில் “முன்னர் அனிலன ஹோட்டேல்ஸ் அன்ட் புரொப்பார்ட்டீஸ் லிமிட்டெட்” என அறியப்பட்ட அனிலன ஹோட்டேல்ஸ் அன்ட் புரொப்பார்ட்டீஸ் பீஎல்சீ” மீன் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால்,

இலக்கங்கள் 1206, 3561, 3781 மற்றும் 3723 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் ஐம்பத்தி ஏழு கோடியே எழுபத்தி ஐந்து இலட்சத்து ஏழாயிரத்து ஏழு ரூபா ஐந்து சதம் (ரூபா 577,507,007.05) 2023, யூன் 19 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட ஐம்பத்தி ஏழு கோடியே எழுபத்தி ஐந்து இலட்சத்து ஏழாயிரத்து ஏழு ரூபா ஐந்து சதம் (ரூபா 577,507,007.05) 2023, யூன் 20 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 1206, 3561, 3781 மற்றும் 3723 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை முப்பத்தி ஆறு கோடியே அறுபத்தி இரண்டு இலட்சத்து எழுபத்தைந்தாயிரத்து இருநூற்று எண்பது ரூபா (ரூபா 366,275,280.00) கட்டணத்திற்காக Monthly Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு இரண்டு வீதம் (2%) மேலும் பத்து கோடியே நூற்பத்தி ஒன்பது இலட்சத்து தொண்ணூற்றி இரண்டாயிரத்து முந்நூற்று இருபத்தி இரண்டு ரூபா அறுபத்தி இரண்டு சதம் (ரூபா 104,992,322.62) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஐந்து தசம் எட்டு வீதம் (5.8%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 1206, 3561, 3781 மற்றும் 3723 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள

சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ.கே.ஈ.சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சி இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சி இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட முதலாம் அட்டவணை

கிழக்கு மாகாணம், மட்டக்களப்பு மாவட்டம், கோரலாய் பத்து பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் வாழைச்சேனை பிரதேச செயலாளர் பிரிவிருள், சல்குடா கிராம சேவகர் பிரிவிருள் பாசிக்குடா கிராமத்தில், பாசிக்குடாவில் அமைந்த “பாசிக்குடா ஹொலிடே ரிசோட் எனும் பாசிக்குடா என்ட்டே” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. எம். எஸ். அத்தநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2008, யூன் 12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3380 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 16A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: கடல்; கிழக்கு: தனியார் காணி; தெற்கு: தனியார் காணி மற்றும் வீதி மற்றும் மேற்கு: இல. 3371 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 15 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஆறு ஏக்கர் (06ஏ. 00நா. 00பே.) அல்லது இரண்டு தசம் நான்கு இரண்டு எட்டு ஒன்று ஹெக்டேயர்கள் (ஹெக்ட. 2.4281) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3380 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மட்டக்களப்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் G 244/34 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இலக்கங்கள் 1206, 3561 மற்றும் 3781 எனும் ஈட்டு முறிகளின் கீழ் மற்றும் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட இரண்டாம் அட்டவணை

1. கிழக்கு மாகாணம், மட்டக்களப்பு மாவட்டம், கோரலாய் பத்து பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் கோரலாய் பத்து பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் வாலைச்சேனை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் வாகரை கிராம சேவகர் பிரிவிருள் பாசிக்குடா கிராமத்தில், பாசிக்குடா கடற்கரை வீதியில் அமைந்த “சுருன்சேரை” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டி. இளவரசு என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012, ஏப்பிறல் 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. E/ 183/ 2012 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடகிழக்கு: ஒழுங்கை பங்களா வீதி; தென் கிழக்கு: தோட்கங்கள் முதல் கடற்கரை வரையான வீதி; தென் மேற்கு: லொட் 2 மற்றும் வட மேற்கு: அரச காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் ஒரு நூட் மற்றும் ஆறு பேர்ச் (01ஏ. 01நா. 06பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. E/ 030/ 2011 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மட்டக்களப்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் G 178/56 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. E/ 183/ 2012 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

2. மேற் கூறப்பட்ட பாசிக்குடா கிராமத்தில், பாசிக்குடா கடற்கரை வீதியில் அமைந்த “சுருன்சேரை” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டி. இளவரசு என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012, ஏப்பிறல் 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. E/ 183/ 2012 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வட கிழக்கு: லொட் 1; தென் கிழக்கு: தோட்கங்கள் முதல் கடற்கரை வரையான வீதி; தென் மேற்கு: எஸ். செல்லத்துரையினது தோட்டம் மற்றும் வட மேற்கு: அரச காணி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு நூட் மற்றும் இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 01நா. 02பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. E/ 183/ 2012 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

இல. E/ 183/ 2012 எனும் வரைபடத்தில் கூறப்பட்ட லொட் இலக்கங்கள் 1 மற்றும் 2 மீள் அளவிடு செய்யப்பட்டு கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ளதோடு கீழே விபரிக்கப்பட்ட உபபிரிவாகும்.

1. மேற் கூறப்பட்ட பாசிக்குடா கிராமத்தில், பாசிக்குடா கடற்கரை வீதியில் அமைந்த “சுருன்சேரை” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ரீ. இளவரசு என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011, பெப்புருவரி 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. E/ 030/ 2011 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: ஒழுங்கை பங்களா வீதி; கிழக்கு: தோட்கங்கள் முதல் கடற்கரை வரையான வீதி; தெற்கு: லொட் 2 மற்றும் மேற்கு: அரச காணி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் ஒரு நூட் மற்றும் ஆறு பேர்ச் (01ஏ. 01நா. 06பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. E/ 030/ 2011 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மட்டக்களப்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் G 178/56 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மேற் கூறப்பட்ட பாசிக்குடா கிராமத்தில், பாசிக்குடா கடற்கரை வீதியில் அமைந்த காணித்துண்டின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: அரச காணி; கிழக்கு: அனிலன் ஹொட்டேல் லிமிட்டெட் இற்கு சொந்தமான காணி; தெற்கு: வீதி மற்றும் மேற்கு: எஸ். செல்லத்துரைக்கு சொந்தமான அங்கமைந்த காணி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் நாற்பத்தி இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 00நா. 42பே.) மிகத் திருத்தமாக ஒரு நூட் மற்றும் இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 01நா. 02பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கமைந்த

அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் பரிமாணம்/பக்கம் G 263/41 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இல. 3723 எனும் ஈட்டு முறியின் கீழ் மற்றும் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

12-261

சம்பத் வங்கி பீ. எல். சீ.

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 01 ஆம் இலக்க மற்றும் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

சுப்ளோ பொரொப்பார்ட்டி இணவெஸ்மண்ட் குரூப் (பிரைவேட்) லிமிடெட்

கணக்கு இல.: 0117 1000 3345

2023.10.26 ஆம் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்:-

“PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஏ. ஏ. ஆர். உதயங்க என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017, ஓகத்து 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 122 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டார் என்ற வகையில் கடன்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கம்பனி சட்டங்களுக்கு அமைவாக நேர்த்தியாக கூட்டிணைக்கப்பட்டு இல. PV 114276 எனும் கம்பனி பதிவு இலக்கத்தைக் கொண்ட “சுப்ளோ பொரொப்பார்ட்டி இணவெஸ்மண்ட் குரூப் (பிரைவேட்) லிமிடெட்” மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இல. 122 எனும் ஈட்டு முறியின் பிரகாரம் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் ஒரு கோடியே மூன்று இலட்சத்து ஐம்பத்தி இரண்டாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து தொண்ணூற்றி மூன்று ரூபாய் மூன்று சதம் (ரூபா 10,352,993.03) 2023, ஒந்றோபர் 05 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு

செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட ஒரு கோடியே மூன்று இலட்சத்து ஐம்பத்தி இரண்டாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து தொண்ணூற்றி மூன்று ரூபா மூன்று சதம் (ரூபா 10,352,993.03) 2023, ஒந்றோபர் 06 ஆந் திகதி முதல் இல. 122 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தத் தீர்க்கும் திகதி வரை தொண்ணூற்றி ஐந்து இலட்சத்து ஒன்பதினாயிரத்து முந்நூற்று எழுபத்தி ஒன்பது ரூபா ஒன்பது சதம் (ரூபா 9,509,379.09) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினாறு வீதம் (16%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 122 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவிட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

வட மேல் மாகாணம் குருநாகல் மாவட்டம் தித்தவெலிகந்தாஹெ கோரளே ஹிரியால ஹத் பத்துவின் இப்பாகமுல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் கணைவத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் தித்தவெல்கால இல. 433 கிராம சேவகர் பிரிவின் தித்தவெல்கால இல் அமைந்த “மஹாயாயகணைவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. எஸ். எம். எம். பாந்தெனிய என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, ஏப்பிறல் 12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1250 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 6 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: லொட் 3; கிழக்கு: லொட் இலக்கங்கள் 3, 5 மற்றும் கல்; தெற்கு: கல், வீதி மற்றும் அரசுக்கு சொந்தமான இஹல வெவ மற்றும் மேற்கு: அரசுக்கு சொந்தமான இஹல வெவ மற்றும் நில மானியங்களின் (விசேட ஏற்பாடுகள்) கீழ் அப்புறப்படுத்தப்பட்ட காணிகள், ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினான்கு ஏக்கர் இரண்டு றூட் மற்றும் இருபத்தி எட்டு பேர்ச் (14ஏ. 02றூ. 28பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1250 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக குருநாகல் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் P 51/111 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

12-248

கெடஸ்த்தர் வரைபடத்தில் ப்ளொக் இல. 05 மற்றும் ஷீட் இல. 1 இல் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு பார்சல் 454 என குறிப்பிடப்பட்ட காணித்துண்டின் எல்லைகளாவன: வடகிழக்கு: பார்சல் 453; தென் கிழக்கு: பார்சல் 32; தென் மேற்கு: பார்சல் 44 மற்றும் வட மேற்கு: பார்சல் 115 மற்றும் 212, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் மூன்று தசம் மூன்று ஏழு ஐந்து நான்கு ஹெக்டேயர் (ஹெக். 3.3754) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 520211 எனும் கெடஸ்த்தர் வரைபடத்திற்கு அமைவாக தெல்கந்தை - நுகேகொடை காணிப் பதிவகத்தில் உரித்து உறுதி இல. 00042508635 இன் கீழ் உறுதிப் பத்திரப் பதிவுப் பிரிவில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

12-249

சம்பத் வங்கி பீ. எல். சீ.

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 01 ஆம் இலக்க மற்றும் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

மெ. எம். பி. பி. குமாரசிங்ஹு

கணக்கு இல.: 1221 5608 4232

2023.06.28 ஆம் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏசுமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்:-

“PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பிரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக உரித்து உறுதி சான்றிதழ் இல. 00362533148 எனும் கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிசுகளான சீ. ரண்கம என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022, சனவரி 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ரூபா 14,790,000.00, ரூபா 16,370,000.00, ரூபா 1,920,000.00 இற்கான அனைத்து ஈட்டு முறிகளும் 2019, ஒற்றோபர் 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ரூபா 14,000,000.00 எனும் ஈட்டு எனும் அனைத்து ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தி யாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கை சனநாயக சோசலிசக்

குடியரசு கடமைப்பட்டுள்ளார் எனும் வகையில் கடன் பட்ட திலாநாயக்க முதியன்சேலாகே பிரியன்க பந்து குமாரசிங்ஹு என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட உரித்து உறுதி சான்றிதழ் இல. 00362533148 எனும் 2022, சனவரி 25 மற்றும் 2019, ஒற்றோபர் 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் நான்கு கோடியே அறுபத்து இலட்சத்து நாற்பத்தி ஒன்பதினாயிரத்து இருநூற்று எழுபத்தி ஒரு ரூபா இருபத்தி ஒன்பது சதம் (ரூபா 46,049,271.29) 2023, மே 06 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட நான்கு கோடியே அறுபத்து இலட்சத்து நாற்பத்தி ஒன்பதினாயிரத்து இருநூற்று எழுபத்தி ஒரு ரூபா இருபத்தி ஒன்பது சதம் (ரூபா 46,049,271.29) 2023, மே 07 ஆந் திகதி முதல் உரித்து உறுதி சான்றிதழ் இல. 00362533148 எனும் 2022, சனவரி 25 மற்றும் 2019, ஒற்றோபர் 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தத் தீர்க்கும் திகதி வரை இரண்டு கோடியே அறுபத்து இலட்சத்து அறுபத்தி மூவாயிரத்து எழுநூற்று எண்பத்தி நான்கு ரூபா நாற்பத்தி ஐந்து சதம் (ரூபா 26,063,784.45) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பத்து வீதம் (10%) மேலும் ஒரு கோடியே அறுபத்தி மூன்று இலட்சத்து ஐந்தாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து இருபத்தி மூன்று ரூபா மூன்று சதம் (ரூபா 16,305,923.03) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஒன்பது சதம் ஐந்து வீதம் (9.5%) மேலும் பத்தொன்பது இலட்சத்து ஆயிரத்து ஐநூற்று எண்பத்தி ஒரு ரூபா எழுபத்தி நான்கு சதம் (ரூபா 1,901,581.74) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஒன்பது வீதம் (9%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட உரித்து உறுதி சான்றிதழ் இல. 00362533148 எனும் 2022, சனவரி 25 மற்றும் 2019, ஒற்றோபர் 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ.கே.ஈ.சேனாபதி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மத்திய மாகாணம் கண்டி மாவட்டம், கண்டி மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் கங்கவட்ட கோரளே மற்றும் கடவச்சத்தர கண்டி பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் தென்னகும்புர - இல. 275 கிராம சேவகர் பிரிவின் தலத்த கிராமத்தில் அமைந்த நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட ப்ளொக் 10 இல. 320392 எனும் கெடஸ்த்தர் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு பார்சல் இல. 142 என குறிப்பிடப்பட்ட காணித்துண்டின் எல்லைகளாவன:

அளவையாளர் பீ. பரராசசேகரம் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012, பெப்புருவரி 06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3209 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 01 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: இல. 580 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1D மற்றும் ஜெட் விங் டிரவெல்ஸ் உரிமம் கோரும் காணி (TP 181994 இன் ஒரு பகுதி); கிழக்கு: கடற்கரையினூடான ஒதுக்கம், ஃபிரெடி அல்விஸ் உரிமம் கோரும் காணி, இல. 105 எனும் வரைபடத்தின் லொட் A மற்றும் வீதி (TP 181994 இன் ஒரு பகுதி); தெற்கு: ஃபிரெடி அல்விஸ் உரிமம் கோரும் காணி, வீதி மற்றும் இல. 3204 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1 (TP 181994 இன் ஒரு பகுதி) மற்றும் மேற்கு: இல. 3204 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1 மற்றும் இல. 461 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 12F2 (TP 181994 இன் ஒரு பகுதி) ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஏழு ஏக்கர் இரண்டு றூட் மற்றும் இருபத்தி ஏழு பேர்ச் (07ஏ. 02றூ. 27பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3209 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக திருகோணமலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் H 01/103 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

12-250

சம்பத் வங்கி பீ. எல். சீ.

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 01 ஆம் இலக்க மற்றும் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

ஜீ. என். ரீ. கம்பைன்

கணக்கு இல.: 0165 1000 2648

2023.10.26 ஆம் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏசுமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்:-

“PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக நீர்கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான கே. ஏ. டி. சுபசிங்ஹ என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இல. 00052555405 ஐ ஏற்ற உரித்து உறுதி சான்றிதழின் 2012,

ஏப்பிறல் 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ரூபா 7,725,000.00 இற்கான ஈட்டு முறி மற்றும் 2021, ஏப்பிறல் 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 7418 எனும் 2019, யூலை 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6019 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்டார் எனும் வகையில் பெயர் மற்றும் வடிவில் “ஜீ. என். ரீ. கம்பைன்” எனும் வியாபாரத்தின் ஏசு உரிமையாளரான அடகு வைத்தவர் எனும் வகையில் வீபெத்த ஆர்ச்சிகே மஹேஷ் ஷாந்த பெரேரா என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால் கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 6019, 7418 மற்றும் உரித்து உறுதி சான்றிதழ் இல. 00052555405 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் மூன்று கோடியே பதின் ஆறு இலட்சத்து ஐம்பத்தி ஏழாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எழுபத்தி ஒரு ரூபா அறுபத்தி ஏழு சதம் (ரூபா 31,657,971.67) 2023, ஓசத்து 23 ஆந் திகதிக்கு இலக்கங்கள் 6019, 7418 மற்றும் உரித்து உறுதி சான்றிதழ் இல. 00052555405 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட மூன்றுகோடியே பதின் ஆறு இலட்சத்து ஐம்பத்தி ஏழாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எழுபத்தி ஒரு ரூபா அறுபத்தி ஏழு சதம் (ரூபா 31,657,971.67) 2023, ஓசத்து 24 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 6019, 7418 மற்றும் உரித்து உறுதி சான்றிதழ் இல. 00052555405 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே முப்பத்தி நான்கு இலட்சம் ரூபா (ரூபா 13,400,000.00) கட்டணத்திற்காக ஆறு மாதங்களுக்குமான (06 Months) Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நாற்றுக்கு இரண்டு வீதம் (AWPLR + 2%) P.a மேலும் ஐம்பத்தி எட்டு இலட்சத்து எண்பத்தி மூன்றாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து இருபத்தி ஒரு ரூபா முப்பத்தி ஏழு சதம் (ரூபா 5,883,921.37) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஆறு தசம் ஒன்பது மூன்று வீதம் (6.93%) மேலும் எழுபத்தி ஏழு இலட்சத்து பத்தொன்பதினாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து நாற்பத்தி ஏழு ரூபா தொண்ணூற்றி ஐந்து சதம் (ரூபா 7,719,947.95) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரண்டு வீதம் (12%) மேலும் பதின் எட்டு இலட்சத்து நாற்பத்தி ஏழாயிரத்து எழுநூற்று ஐம்பது ரூபா நாற்பத்தி ஒன்பது சதம் (ரூபா 1,847,750.49) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஆறு தசம் ஒன்பது மூன்று வீதம் (6.93%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் சமீபத்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 6019, 7418 மற்றும் உரித்து உறுதி சான்றிதழ் இல. 00052555405 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற

பதின் ஆறு சதம் (ரூபா 13,471,301.16) மற்றும் ஐக்கிய அமேரிக்காவின் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ஐக்கிய அமேரிக்க டொலர்களின் எட்டு இலட்சத்து எட்டாயிரத்து எழுநூற்று நாற்பது டொலர்கள் மற்றும் இருபத்தி நான்கு சென்ட்கள் (USD 808,740.24) 2023, ஓசத்து 13 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் ஒரு கொடியே முப்பத்தி நான்கு இலட்சத்து எழுபத்தி ஓராயிரத்து முந்நூற்று ஒரு ரூபா பதின் ஆறு சதம் (ரூபா 13,471,301.16) மற்றும் ஐக்கிய அமேரிக்காவின் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ஐக்கிய அமேரிக்க டொலர்களின் எட்டு இலட்சத்து எட்டாயிரத்து எழுநூற்று நாற்பது டொலர்கள் மற்றும் இருபத்தி நான்கு சென்ட்கள் (USD 808,740.24) 2023, ஓசத்து 14 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 957, 1312 மற்றும் 1314 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட்ட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் நாற்பத்தி நான்கு இலட்சத்து தொண்ணூராயிரத்து நூற்று எண்பத்தி எட்டு ரூபா எண்பத்தி ஏழு சதம் (ரூபா 4,490,188.87) கட்டணத்திற்காக மாதாந்தம் at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு நான்கு வீதம் (AWPLR + 4%) P.a மேலும் இருபத்தி எட்டு இலட்சத்து முப்பத்தி ஓராயிரத்து அறுநூறு ரூபா (ரூபா 2,831,600.00) கட்டணத்திற்காக மாதாந்தம் at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு நான்கு வீதம் (AWPLR + 4%) P.a மேலும் இருபத்தி ஐந்து இலட்சத்து பதின் ஐந்தாயிரத்து ஐம்பத்தி ஏழு ரூபா முப்பத்தி ஏழு சதம் (ரூபா 2,515,057.37) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஐந்து தசம் எட்டு வீதம் (5.8%) மேலும் பதின் மூன்று இலட்சத்து பத்தாயிரத்து ஐந்நூற்று ஐம்பத்தி ஆறு ரூபா நாற்பத்தி ஏழு சதம் (ரூபா 1,310,556.47) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஐந்து தசம் எட்டு வீதம் (5.8%) மேலும் ஐக்கிய அமேரிக்காவின் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ஐக்கிய அமேரிக்க டொலர்களின் இரண்டு இலட்சத்து பன்னிரண்டாயிரத்து எண்ணூற்று இருபத்தி நான்கு டொலர்கள் மற்றும் எழுபத்தி ஒரு சென்ட்கள் (USD 212,824.71) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஐந்து வீதம் (5%) மேலும் பதின் நான்காயிரத்து முந்நூற்று எட்டு டொலர்கள் மற்றும் ஐம்பத்தி நான்கு சென்ட்கள் (USD 14,308.54) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஐந்து வீதம் (5%) மேலும் நான்கு இலட்சத்து தொண்ணூற்றி ஓராயிரத்து இருநூற்று தொண்ணூற்றி எட்டு டொலர்கள் (USD 491,298.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பத்து தசம் இரண்டு ஆறு ஐந்து வீதம் (10.265%) மேலும் பன்னிரண்டாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து இருபத்தி இரண்டு டொலர்கள் மற்றும் அறுபத்தி ஒரு சென்ட்கள் (USD 12,922.61) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஒன்பது தசம் இரண்டு ஆறு ஐந்து வீதம்

(9.265%) கட்டணத்துடன் வருமதியாகவுள்ள வட்டியும், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 957, 1312 மற்றும் 1314 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான என். யூ. ஜயசூரிய என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவிட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

த ட்ரென்குயில் ஹொட்டேல்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் ஐ கட்டுப்படுத்தும் நபரான அதன் மெய் நிகர் உரிமையாளரான ஸ்டீவ் ரொமேஷ் பீற்றர் ஆவதோடு கூறப்பட்ட நிறுவனத்தின் முகாமைத்துவத்தின் மற்றும் நிர்வாகத்தை மேற்கொள்ளும் த ட்ரென்குயில் ஹொட்டேல்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் இன் பணிப்பாளராக கூறப்பட்ட ஸ்டீவ் ரொமேஷ் பீற்றர் அதற்கமைய, ஸ்டீவ் ரொமேஷ் பீற்றர் மேற்கொண்ட மற்றும் நிறுவனத்துடன் ஏற்படுத்திக்கொண்ட அனைத்து சாதாரண பேச்சுவார்த்தை நடவடிக்கைகள் மற்றும் அனைத்து கொடுக்கல் வாங்கல்கள், அனைத்து கடன்களும், அவற்றை செலுத்துவதற்கான கடமை மற்றும் அவற்றை மீள் செலுத்தத் தவறுதல் தொடர்பான புரிதல் மற்றும் அதனை அறிந்து கொண்டவரான சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இனால் த ட்ரென்குயில் ஹொட்டேல்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் இற்கு வழங்கப்பட்ட நிதி அநுசரணையின் பயனாளியுமான கூறப்பட்ட ஸ்டீவ் ரொமேஷ் பீற்றர் என்பதால்,

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுக்குரு கோரளே தூளகாஹா பத்து நீர்கொழும்பு மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பலங்கதூரை இல. 75 கிராமசேவகர் பிரிவின் பலங்கதூரை மேற்கு கிராமத்தில் அமைந்த போருதொட்ட வீதி, 3 ஆவது ஒழுங்கை, வரிமதிப்பீட்டு இல. 09 ஐ ஏற்ற “தம்பகாஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். ஜே. கோமஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, ஓசத்து 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 14348 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு இல. 12235A எனும் வரைபடத்தின் லொட் 9 மற்றும் பீற்றர் திசேராவின் காணி; கிழக்கு: பீற்றர் திசேராவின் காணி மற்றும் இல. 4033A எனும் வரைபடத்தின் லொட் C2; தெற்கு: வீடுகளுக்கான வீதி (பிச) மற்றும் மேற்கு: இல. 12235A எனும் வரைபடத்தின் லொட் 6 (12 அடிகள் அகல வீதி), ஆகிய

இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பத்தி எட்டு தசம் இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 38.2பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அணைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அணைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 14348 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவுசத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் G 75/ 133 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

12-251/2

சம்பத் வங்கி பீ. எல். சீ.

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 01 ஆம் இலக்க மற்றும் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

யூ. டி. பி. ஆர். பி. விராஜ்
கணக்கு இல.: 0189 5000 2219

2023.10.26 ஆம் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்:-

“PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பிரீஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக நீர்கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான கே. ஏ. டி. சுபசிங்ஹ என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022, ஏப்பிறல் 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 8180 மற்றும் 2022, ஒற்றோபர் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 8420 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்டுள்ளார் எனும் வகையில் கடன் பட்ட உட்கன்கானமகே டொன் பாலித்த ரொஹான் பிரீத்தி விராஜ் என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், இலக்கங்கள் 8180 மற்றும் 8420 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில்

முன்று கோடியே அறுபது இலட்சத்து ஐம்பத்தி மூவாயிரத்து எழுநூற்று அறுபத்தி எட்டு ரூபா ஐம்பத்தி ஏழு சதம் (ரூபா 36,053,768.57) 2023, செத்தெம்பர் 20 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட முன்று கோடியே அறுபது இலட்சத்து ஐம்பத்தி மூவாயிரத்து எழுநூற்று அறுபத்தி எட்டு ரூபா ஐம்பத்தி ஏழு சதம் (ரூபா 36,053,768.57) 2023, செத்தெம்பர் 21 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 8180 மற்றும் 8420 எனும் ஈட்டுமுறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை பதினாறு இலட்சத்து ஆறாயிரத்து எண்ணூற்று ஐம்பத்தி ஐந்து ரூபா என்பதுடன் ஒன்பதுசதம் (ரூபா 1,606,855.89) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் ஐந்து தசம் ஐந்து வீதம் (15.5%) மேலும் பன்னிரெண்டு இலட்சத்து பதின் ஏழாயிரத்து ஐநூற்று இருபது ரூபா ஐம்பத்தி ஒன்பது சதம் (ரூபா 1,217,520.59) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு இருபது வீதம் (20%) மேலும் முன்று கோடி ரூபா (ரூபா 30,000,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு இருபது வீதம் (20%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 8180 மற்றும் 8420 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான என். யூ. ஜயசூரிய என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவிட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம் புத்தளம் மாவட்டம் வடக்கு பிட்டிகல் கோரளே யாகம் பத்துவின் சிலாபம் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் மாதம்பெ பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பொத்துவில கிராம சேவகர் பிரிவின் பொத்துவில கிராமத்தில் அமைந்த “கோன்காஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். எப். எச். பெர்ணாண்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1997, மாச்ச 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2715 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அணைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 4 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: மாதம்பெ முதல் குளியாபிட்டி வரையான (ஹைவே) வீதி, ஏ. பீ. எல். டொன் பீ. நொலெஸ்க்க என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் தேவாலயத்தின் வளவு; கிழக்கு: முன்னர் என். டி. ஆர். ஜயரத்னவிற்கு சொந்தமான காணி மற்றும் தேவாலயத்தின் வளவு; தெற்கு: ஜனப்பிரிய டி சில்வாவின் காணி மற்றும் குணசேனவின் காணி மற்றும் மேற்கு: உப்பாலி லியனகே, அமரசிங்ஹ, சுரோலிஸ் என்பவர்களின் காணிகள், வீதி (தோட்டங்களில் இருந்து பிரதான வீதி வரை) மற்றும் ஏ. பீ. எல். டொன் பீ. நொலெஸ்க்க என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி,

ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஐந்து ஏக்கர் இரண்டு றூட் மற்றும் பதினாறு பேர்ச் (05ஏ. 02றூ. 16பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் மற்றும் கூறப்பட்ட இல. 2715 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

இல. 2715 எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 4 கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்:

மேற் கூறப்பட்ட பொத்துவில் கிராமத்தில் அமைந்த “கோன்காஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஜே. எச். பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1983, மே 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2667 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: ஏ. பீ. எல். டொன் பீ. நொலெஸ்க்க என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் ஹை வீதி (மாதம்பெ முதல் குலியாபிட்டி வரை); கிழக்கு: எஸ். டி. ஆர். ஜயரத்ன உரிமம் கோரும் காணி; தெற்கு: இல. 5387 எனும் வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட காணி மற்றும் மேற்கு: வீதி மற்றும் எம். பீ. சந்ராவத்தி, அமரசிங்ஹ, எக்னஸ் விஜேசிங்ஹ மற்றும் ஏ. பீ. எல். டொன் பீ. நொலெஸ்க்க என்பவர்கள் உரிமம் கோரும் காணிகள், ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஐந்து ஏக்கர் மூன்று றூட் மற்றும் பதின் ஐந்து தசம் ஐந்து பேர்ச் (05ஏ. 03றூ. 15.5பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் மற்றும் கூறப்பட்ட இல. 2667 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக சிலாபம் காணிப் பதிவுகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் F 159/107 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

12-251/3

சம்பத் வங்கி பீ. எல். சீ.

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 01 ஆம் இலக்க மற்றும் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

டபிள்யூ. எச். எஃப் லோவ் மற்றும் டபிள்யூ எம் சீ லோவ் கணக்கு இல.: 1030 5427 6441

2023.10.26 ஆம் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்:-

“PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பிரீஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக நீர்கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான கே. ஏ. டி. சுபசிங்ஹ என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, பெப்புருவரி 12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4858 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்டுள்ளவர்கள் எனும் வகையில் வர்ணகுலசூரிய ஹார்ட்மன் ஃபிலிஷியன் லோவ் மற்றும் வர்ணகுலசூரிய மார்வின் க்ளெரன்ஸ் லோவ் என்பவர்கள் அடகு வைத்தவர்கள் எனும் வகையில் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், இல. 4858 எனும் ஈட்டு முறியின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் நான்கு கோடியே மூப்பத்தி ஒரு இலட்சத்து எண்பத்தி ஆறாயிரத்து இருநூற்று ஐம்பத்தி ஐந்து ரூபா முப்பத்தி ஒரு சதம் (ரூபா 43,186,255.31) 2023, ஓகத்து 21 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட நான்கு கோடியே மூப்பத்தி ஒரு இலட்சத்து எண்பத்தி ஆறாயிரத்து இருநூற்று ஐம்பத்தி ஐந்து ரூபா முப்பத்தி ஒரு சதம் (ரூபா 43,186,255.31) 2023, ஓகத்து 22 ஆந் திகதி முதல் இல. 4858 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தத் தீர்க்கும் திகதி வரை இரண்டு கோடியே ஆறு இலட்சத்து இருபத்தி ஐந்தாயிரம் ரூபா (ரூபா 20,625,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் ஐந்து வீதம் (15%) மேலும் ஒரு கோடியே எண்பத்தி இரண்டு இலட்சத்து பதினேழாயிரத்து முந்நூற்று இருபத்தி நான்கு ரூபா நாற்பத்தி ஏழு சதம் (ரூபா 18,217,324.47) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஐந்து தசம் எட்டு வீதம் (5.8%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 4858 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விந்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவிட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம் புத்தளம் மாவட்டம் பிட்டிகல் கோரளே கம்மல் பத்துவின் வென்னப்புவ பிரதேச சபை

எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் தும்மலதெனிய மேற்கு கிராம சேவகர் பிரிவின் தும்மலதெனிய கிராமத்தில் அமைந்த வலது சிலாபம் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 331 ஐ ஏற்ற “மாதங்காஹாவத்த மற்றும் தமிழ்நகராஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜயந்தி ராஜபக்ஷ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017, மாச்சு 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1236 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1A என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: வீதி (12 அடிகள் அசலம்); கிழக்கு: சிலாபம் முதல் கொழும்பு வரையான வீதி (RDA); தெற்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் வை. எம். ஆர். யாப்பா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 12990 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1 மற்றும் யூ. விமலசேனவின் காணி மற்றும் மேற்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் வை. எம். ஆர். யாப்பா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 6662C எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 5, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் இருபத்தி ஏழு தசம் முன்று சைபர் பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 27.30பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1236 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் 1A உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் வை. எம். ஆர். யாப்பா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013, மே 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 12990A எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1 இன் மீள் அளவீடாகும் இது மற்றுமொரு வகையில் கீழே காட்டப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

வடமேல் மாகாணம் புத்தளம் மாவட்டம் பிட்டிகல் கோரளே கம்மல் பத்துவின் வென்னப்பு வ பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் தும்மலதெனிய மேற்கு கிராம சேவகர் பிரிவின் தும்மலதெனிய கிராமத்தில் அமைந்த “மாதங்காஹாவத்த மற்றும் தமிழ்நகராஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் வை. எம். ஆர். யாப்பா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2010, ஒற்றோபர் 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6662E எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 01 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: வீதிக்கான ஒதுக்கம் (12 அடிகள் அசலம்); கிழக்கு: சிலாபம் முதல் கொழும்பு வரையான வீதி (RDA); தெற்கு: யூ. விமலசேனவின் காணி மற்றும் மேற்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் வை. எம். ஆர். யாப்பா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 6662C எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 5, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் முப்பத்தி ஐந்து தசம் நான்கு பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 35.4பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 6662E எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாறவில் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் G 157/259 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 1236 எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் வட எல்லையில் குறிப்பிடப்பட்ட 12 அடிகள் அகல வீதியின் ஊடாகவும் அதன் கீழ் மற்றும் அதன் மீதும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

12-251/4

சம்பத் வங்கி பீ. எல். சீ.

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 01 ஆம் இலக்க மற்றும் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

எம். எல். டி. எஸ். அமரசேக்கர மற்றும் ஆர். ஐ. பெத்தேகம கணக்கு இல.: 1108 5737 6022

2023.10.26 ஆம் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்:-

“PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக நீர்கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான கே. ஏ. டி. சுபசிங்ஹ என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2012, யூலை 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4378 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்டுள்ளவர்கள் எனும் வகையில் மஹேஷ் லக்மால் டி. சொய்சா அமரசேக்கர மற்றும் ரொஷானி இனோக்கா பெத்தேகம என்பவர்கள் அடகு வைத்தவர்கள் எனும் வகையில் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இல. 4378 எனும் ஈட்டு முறியின் பிரகாரம் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் இரண்டு கோடியே இருபது இலட்சத்து முப்பதி ஒன்பதினாயிரத்து இருநூற்று நாற்பது ரூபா எழுபத்தி எட்டு சதம் (ரூபா 22,039,240.78) 2023, ஓகத்து 21 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இங்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட இரண்டு கோடியே இருபது இலட்சத்து முப்பதி ஒன்பதினாயிரத்து இருநூற்று நாற்பது ரூபா எழுபத்தி எட்டு சதம் (ரூபா 22,039,240.78) 2023, ஓகத்து 22 ஆந் திகதி முதல் இல. 4378 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அறிவிடப்பட

வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திசுதி வரை நாற்பது இலட்சத்து நாற்பத்தி ஓராயிரத்து நானூற்றி இரண்டு ரூபா ஐம்பத்தி ஒரு சதம் (ரூபா 4,041,402.51) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஆறு தசம் ஒன்பது மூன்று வீதம் (6.93%) மேலும் ஒரு கோடியே முப்பத்தி ஏழு இலட்சத்து இருபதாயிரத்து ஐம்பத்தி மூன்று ரூபா இருபத்தி ஏழு சதம் (ரூபா 13,720,053.27) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் மூன்று தசம் ஐந்து வீதம் (13.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 4378 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத்வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தரல் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், அலுத்தம பெத்தே இன் களுத்துறை தொட்டமுனே தெற்கு பேருவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் பேருவளை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் அளுத்தம மேற்கு இல. 764 அளுத்தம கிழக்கு அமைந்த ஸ்டேஷன் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 19 ஐ ஏற்ற “தனிவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். டப்ளியூ. கே. தர்மவர்தன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007, நவம்பர் 11 ஆந் திசுதியிடப்பட்ட இல. 195/ 2007 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: அளுத்தம மசா வித்தியாலயத்தின் வளவு இது மோதரவத்த எனவும் அழைக்கப்படும்; கிழக்கு: களுத்துறை மாவட்ட நீதி மன்ற வழக்கு இல. 4047 ஐ ஏற்ற இல. 2000 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 3; தெற்கு: ஸ்டேஷன் வீதி மற்றும் இல. 2000 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 6 மற்றும் மேற்கு: இல. 2000 எனும் வரைபடத்தின் லொட் இலக்கங்கள் 6 மற்றும் 7, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் ஆறு தசம் இரண்டு ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 16.25பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்சண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 195/ 2007 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்

இல. 195/2007 எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1 கீழே காட்டப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், அலுத்தம பெத்தே இன் களுத்துறை தொட்டமுனே தெற்கு பேருவளை

பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் பேருவளை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் அளுத்தம மேற்கு இல. 764 அளுத்தம கிழக்கில் அமைந்த “தனிவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் G. L. W. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1984, செத்தெம்பர் 24 ஆந் திசுதியிடப்பட்ட இல. 3822 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: மோதரவத்த; கிழக்கு: இல. 2000 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 3; தெற்கு: ஸ்டேஷன் வீதி மற்றும் இல. 2000 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 6 மற்றும் மேற்கு: இல. 2000 எனும் வரைபடத்தின் லொட் இலக்கங்கள் 6 மற்றும் 7, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் ஆறு தசம் இரண்டு ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 16.25பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்சண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3822 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக களுத்துறை காணிப் பதிவசுத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் D 34/132 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சம்பனிச் செயலாளர்.

12-251/5

கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ

1990ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவினால் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) பணிப்பாளர்கள் சபையினால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை : இரத்தினபுரி கிளை

கடன் கணக்கு இலக்கம் : 2331487

சிங்கப்புவிகே அருண சமிந்த மற்றும் அராவே தேல்கராகே ஒஷினி ஏரங்கா சஞ்ஜீவனி

2023.09.26 ஆந் திசுதி நடைபெற்ற பணிப்பாளர் சபை கூட்டமொன்றில் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றிய தீர்மானமாவது :-

இரத்தினபுரி பிரசித்த நொத்தாரிச பி. டி. அபயவர்தன அவர்களால் 2010.08.05 ஆந் திசுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 4970 என்ற ஈட்டுமுறி மற்றும் இரத்தினபுரி பிரசித்த நொத்தாரிச டப்ளியூ. கே. எல். டப்ளியூ. அபேர்தன அவர்களால் 2018.11.14 ஆந் திசுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 145 என்ற ஈட்டுமுறியின் மூலம், கீழே ஆதன இடாப்பில்

பிரசுர இல. இரத்/ பி/ 35787 இல் குறிப்பிடப்பட்ட நிபந்தனைகள் மற்றும் பிரிக்கப்பட்ட சீழாகும்.

ஆர். ஏ. பி. ராஜபக்ஷ,
சம்பனிச் செயலாளர்.

2023.09.26.

12-239

கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ

1990ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவினால் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) பணிப்பாளர்கள் சபையினால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை : எம்பிலிப்பிட்டி கிளை

கடன் கணக்கு இலக்கம் : 2399499 மற்றும் 2863925

சமரசேகர விதானபதிரனகே சரத் புஸ்புகுமார மற்றும் கலபட ராலலாகே டெசிகா லக்மினி திலகரத்ன

2023.09.26 ஆந் திகதி நடைபெற்ற பணிப்பாளர் சபை கூட்டமொன்றில் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றிய தீர்மானமாவது :-

இரத்தினபுரி பிரசித்த நொத்தாரிசு கீர்த்தி சனத் அபேரத்ன அவர்களால் 2016.09.21 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 7912, 2017.05.08 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 8105 மற்றும் 2019.04.23 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 8638 என்ற ஈட்டுமுறியின் கீழ், கீழே ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்ட காணி மற்றும் வளாகம் அடகுவைப்பாளராக இருவரும் எம்பிலிப்பிட்டி, பல்லேகம, எஸ். டி. வனிசுதிலக மாவத்தை, இல. 35/4 மற்றும் அத்தோடு ஹுங்கம, எத்படுவ, யாய 11, 4 ஆவது ஒழுங்கை வசிக்கும் சமரசேகர விதானபதிரனகே சரத் புஸ்புகுமார மற்றும் கலபட ராலலாகே டெசிகா லக்மினி திலகரத்ன கடனாளிகளாக புறக்கணித்துள்ளதாலும் மற்றும் மேற்குறித்த வசதிகளோடு பிணையாக கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பெயருக்கு எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட மேற்குறித்த ஈட்டுமுறி இல. 7912, 8105 மற்றும் 8638 மீது பெற்றுக் கொள்ளவேண்டிய பணத்தொகையை செலுத்துவதற்கு மேற்குறித்த சமரசேகர விதானபதிரனகே சரத் புஸ்புகுமார மற்றும் கலபட ராலலாகே டெசிகா லக்மினி திலகரத்ன புறக்கணித்துள்ளதாலும்,

மற்றும் கீழே விபரிக்கப்பட்டவாறு, நீண்ட கால இல. 2399499 மற்றும் கோவிட் 19 கடன் வசதி நீண்ட கடன் இல. 2863925 சம்பந்தமாக, மேற்குறித்த ஈட்டுமுறியின் கீழ், மேலதிக வட்டியோடு, ஏனைய காரணங்களோடு, ரூபாய்

பதினான்கு மில்லியன் எட்டு இலட்சத்து இரண்டாயிரத்து நானூற்றி எண்பது தசம் எழுபத்தெட்டு (ரூபா 14,802,480.78) பணத்தொகையை 2023.08.10 ஆந் திகதியாகும் பொழுது, கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு தற்சமயம் வருமதியாக உள்ளதாலும், மேற்குறித்த ரூபாய் பதினான்கு மில்லியன் எட்டு இலட்சத்து இரண்டாயிரத்து நானூற்றி எண்பது தசம் எழுபத்தெட்டு (ரூபா 14,802,480.78) பணத்தொகையை பெற்றுக் கொள்வதற்காக மேலதிக வட்டியோடு, பிரச்சார நடவடிக்கைகளுக்காக செலவிடும் மற்றும் வேறு செலவினங்கள் உள்ளடங்கலாக தற்பொழுது பெற்றுக் கொள்ளும் பணத்தோடும் சேர்த்து கழித்து, மேற்குறித்த ஈட்டுமுறி இல. 7912, 8105 மற்றும் 8638 என்ற ஈட்டுமுறியின் மூலம் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளதோடு, கீழே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்ட விபரத்தோடு, காணி மற்றும் வளாகம், மஹரகம, கடுவாவல வீதி, இல. 30/83 என்ற விவசாயத்தில் அத்தோடு கொழும்பு 12, புதுக்கடை வீதி, இலக்கம் 200, 2 ஆவதுமாடியில் அமைந்துள்ள திரிவங்க அன்ட்சேனாநாயக்க ஒக்ஷனியர்ஸ் என்ற தலைப்பின் மற்றும் நிறுவனத்தின் கீழ் பங்கு வியாபாரத்தை நாடாத்திச் செல்லும், லோகு பண்டா சேனாநாயக்க, மகுரு தேனியே வலவ்வே திரிவங்க சரித் சேனாநாயக்க மற்றும் குருகே சுமனாவதி சேனாநாயக்க அவர்கள் மூலம் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென, 1990 ஆம் ஆண்டின் இல. 04 என்ற வங்கி மூலம் பிரசுரிக்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடப்படல் 4 ஆவது சிறப்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் அளிக்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கமைவாக கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பணிப்பாளர்கள் சபையினால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம் இத்தால் தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.

(அ) நீண்டகால வசதி இல. 2399499, 2023.08.10 ஆந் திகதியாகும் பொழுது ரூபா 7,732,245.00 முற்பணத்தோடு மற்றும் 2023.08.11 ஆந் திகதியாகும் பொழுது விற்பனை தினம் வரை காலத்திற்கு ரூபா 6,300,000.00 முற்பணத்தின் மீது வருடத்திற்கு 18.00% வீதம் வருடாந்த வட்டியோடும் மற்றும்

(ஆ) கோவிட் 19 கடன் நிவாரண நீண்டகால வசதி இல. 2863925 க்காக, 2023.08.10 ஆந் திகதியாகும் பொழுது ரூபா 7,070,235.58 முற்பணத்தோடு மற்றும் 2023.08.11 ஆந் திகதியாகும் பொழுது விற்பனை தினம் வரை காலத்திற்கு ரூபா 6,380,000.00 முற்பணத்தின் மீது வருடத்திற்கு 8.50% வீதம் வருடாந்த வட்டியோடும் மற்றும்

அட்டவணை

சப்ரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், கொலொன்ன கோரளை, தியபொடகம் பத்துவ, எம்பிலிப்பிட்டி மாநகர சபை எல்லையினுள் மற்றும் எம்பிலிப்பிட்டி பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் பல்லேகம கிராம சேவையாளர் பிரிவினுள்

அட்டவணை

கொம்ரஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ

சப்ரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், குகளு கோரளை மெதபத்துவ, கலவான பிரதேச சபை எல்லையினுள், கலவான பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் கிராம சேவையாளர் பிரிவு இல. 197, தேல்கொட மேற்கு கிராம சேவையாளர் பிரிவில் தேல்கொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “எல்லேஹேனேவத்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. ஏ. காமினி விஜேசிங்க அவர்களால் 2009.02.15 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3834 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் A என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லையாக, வடக்கு: மேற்குறித்த காணியின் மிகுதி பகுதி; கிழக்கு: இல. 2158/03 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 8; தெற்கு: இல. 2158/03 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 8 மற்றும் 2 மற்றும் அத்தோடு மிகுதிப்பகுதி மற்றும் மேற்கு: அத்தோடு காணியின் மிகுதிப்பகுதி மற்றும் 2158/03 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 2, எல்லையாக மேற்குறித்த இல. 3834 வரைபடத்தின் பிரகாரம் (03ஏ. 00றா. 00பே.) விசாலமுடைய காணியோடு, கட்டிடங்கள், இலைகுழை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அனைத்து சகலதும். இது இரத்தினபுரி காணிப்பதிவுசெய்யும் காரியாலயத்தில் இருமடிப்புத்தாளில் C 176/266 இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறித்த காணிக்காக பிரிக்கப்பட்ட பாதை (12 அடி அகலப்பாதை) உரிமைகளோடும்.

மேற்குறித்த கீழே காண்பிக்கப்பட்ட காணியின் உப பிரிவுகளை மற்றும் மீண்டும் அளந்தவாறாகும்.

சப்ரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், குகளு கோரளை மெதபத்துவ, கலவான பிரதேச சபை எல்லையினுள், கலவான பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் கிராம சேவையாளர் பிரிவு இல. 197, தேல்கொட மேற்கு கிராம சேவையாளர் பிரிவில் தேல்கொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “எல்லேஹேனேவத்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ரத்னம் அவர்களால் 2003.11.09 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2158/03 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 7 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லையாக, வடக்கு: பொது பாதை; கிழக்கு: லொட் 8 மற்றும் 9; தெற்கு: தேல்கொட எல ஊடாக பிரிக்கப்பட்டது மற்றும் மேற்கு: மேற்குறித்த லொட் 2, எல்லையாக மேற்குறித்த இல. 2158/03 வரைபடத்தின் பிரகாரம் (05ஏ. 00றா. 2.48பே.) விசாலமுடைய காணியோடு, கட்டிடங்கள், இலைகுழை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அனைத்து சகலதும். இது இரத்தினபுரி காணிப்பதிவுசெய்யும் காரியாலயத்தில் இருமடிப்புத்தாளில் P 12/13 இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

ஆர். ஏ. பி. ராஜபக்ஷ,
கம்பனிச் செயலாளர்.

2023.05.30

12-237

1990ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவினால் கொம்ரஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) பணிப்பாளர்கள் சபையினால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை : எம்பிலிப்பிட்டி கிளை
கடன் கணக்கு இலக்கம் : 2490685
ஏக்ஷன ஏஜன்சிஸ்

2023.08.28 ஆந் திகதி நடைபெற்ற பணிப்பாளர் சபை கூட்டமொன்றில் கொம்ரஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றிய தீர்மானமாவது :-

இரத்தினபுரி பிரசித்த நொத்தாரிச எஸ். ஏ. டி. ஜயனி நிர்மலா குணவர்தன அவர்களால் 2016.03.08 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 202 என்ற ஈட்டு முறி மற்றும் இரத்தினபுரி பிரசித்த நொத்தாரிச டப்ளியூ. கே. எல். வனமலி அபேரத்ன அவர்களால் 2018.07.10 ஆந் திகதியுடைய இல. 94 என்ற ஈட்டுமுறியின் கீழ் கொம்ரஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீயின் பெயருக்கு எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட அடகு ஈட்டுமுறியின் கீழ், (கீழே ஆதனிடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்ட காணி மற்றும் வளாகம்) ஏனைய காரணங்களோடு, பெற்றுக் கொள்ள வேண்டிய பணத்தொகையை செலுத்துவதற்கு, ஏக்ஷன ஏஜன்சிஸ் என்ற தலைப்பில் மற்றும் பெயரின் கீழ் தனி உரிமையாளராக வியாபாரத்தை நடாத்திச் செல்லும், வன்னிகமகே அனில் உத்பல அபேவிக்கரம கடனாளியாக புறக்கணித்துள்ளதாலும்.

மற்றும் மேற்குறித்த ஈட்டுமுறியின் கீழ் (குவணை இல. 2490685 காரணங்களோடு முற்பணத்தொகை), ரூபாய் ஆறு மில்லியன் ஐந்து இலட்சம் (ரூபா 6,500,000.00) பணத்தொகையை 2023.07.11 ஆந் திகதியாகும் பொழுது, கொம்ரஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு தற்சமயம் வருமதியாக உள்ளதாலும், மேற்குறித்த ரூபாய் ஆறு மில்லியன் ஐந்து இலட்சம் (ரூபா 6,500,000.00) பணத்தொகையை பெற்றுக்கொள்வதற்காக மற்றும் 2023.07.12 ஆந் திகதியாகும் பொழுது விற்பனை தினம் வரை ரூபா 6,500.00 பணத்தொகையின் மீது வருடாந்தம் AWPLR + 3% வீதம், (2023.07.11 ஆந் திகதியாகும் பொழுது வருடத்திற்கு 22.47% வீதம்) மேலதிக வட்டியோடு, பிரச்சார நடவடிக்கைகளுக்காக செலவிடும் மற்றும் வேறு செலவினங்கள் உள்ளடங்கலாக தற்பொழுது பெற்றுக் கொள்ளும் பணத்தோடும் சேர்த்து கழித்து, மேற்குறித்த ஈட்டுமுறி இல. 202 மற்றும் 94 என்ற ஈட்டுமுறியின் மூலம் கொம்ரஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளதோடு, கீழே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்ட விபரத்தோடு, காணி மற்றும் வளாகம், மஹரகம், கடுவாவல வீதி, இல.30/83 என்ற விலாசத்தில் அத்தோடு கொழும்பு

கொம்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீயின் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம் இத்தால் தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேல் சொல்லப்பட்ட ஆதன இடாப்பு

சப்ரமுகவமாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், நவதும்கோரணை, மெதபத்துவ, பெல்மடுல்ல பிரதேச சபை எல்லையினுள் பெல்மடுல்ல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் ஹசமுல கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஹசமுலவலில் அமைந்துள்ள “அனந்தசெதர வத்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். ஏ. சந்திரசிறி அவர்களால் 2004.02.02 ஆந் திகதியுடைய இல. 337 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்டவொட 1 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லையாக - வடக்கு : வீதி மற்றும் கபுகேவத்த ; கிழக்கு : ஹெலஉடவத்த மற்றும் ஹெனஹும்பிடிய வத்த ; தெற்கு : ஹெனஹும்பிடியவத்த, வீதி (முத்துவ இருந்து மாரபன வரை) ; மற்றும் மேற்கு : வீதி (முத்துவ இருந்து மாரபன வரை) மேற்குறித்த எல்லையாக வரைபடத்தின் பிரகாரம் (0ஏ. 1றா. 8.11பே.) ஹெக்டயார் 0.12170 விசாலமுடைய காணியோடும் மற்றும் அனைத்து சகலதும். இது இரத்தினபுரி காணிப்பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் M காண்டயம் 49 மற்றும் இருமடிப்பு 113 இன்கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

ஆர். ஏ. பி. ராஜபக்ஷ,
கம்பனிச் செயலாளர்.

2023, யூலை 28.

12-230

கொம்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவினால் கொம்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) பணிப்பாளர்கள் சபையினால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை : தேனியாய கிளை

கடன் கணக்கு இலக்கம் : 2358732

கையடக்க கணக்கு இலக்கம் : 1111016911

ஏ எஸ் டபிள்யூ ட்ரேடிங் லங்கா (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்

2023.09.26 ஆந் திகதி கூடிய கொம்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பணிப்பாளர்கள் சபையின் கூட்டத்தில் பின்வருமாறு ஏசமனதாக தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது :

“காலி பிரசித்த நொத்தாரிசு பி. எஸ். லக்மாலி த சில்வா அவர்களால் 2019.01.25 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 744 என்ற ஈட்டுமுறியின் கீழ், முதலாவது ஆதன

இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்ட காணி மற்றும் வளாகம் அடகு வைப்பாளராக பதிவுசெய்யும் இல. PV 117419 என்ற மற்றும் 2007 ஆம் கம்பனிகள் சட்டத்தின் இல. 7 இன் கீழ் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசுக்கும் பொது மக்களுக்கும் முறையாக கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பனியான கொடபொல, கொஸ்மோதர, “சனந்த” அதே பதிவுசெய்யும் அலுவலகத்தில் அமைந்துள்ள ஏ எஸ் டபிள்யூ ட்ரேடிங் லங்கா (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் மற்றும் மேற்குறித்த வசதியோடு மீண்டும் செலுத்துவதற்காக பிணையாக, கொம்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ என்ற பெயருக்கு எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட மேற்குறித்த ஈட்டுமுறி இல. 744 மீது பெற்றுக்கொள்ள வேண்டிய பணத்தொகையை செலுத்துவதற்கு மேற்குறித்த ஏ எஸ் டபிள்யூ ட்ரேடிங் லங்கா (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் புறக்கணித்துள்ளதாலும்,

மற்றும் காலி பிரசித்த நொத்தாரிசு பி. எஸ். லக்மாலி த சில்வா அவர்களால் 2019.10.18 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 900 என்ற ஈட்டுமுறியின் கீழ், கீழே இரண்டாவது ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்ட காணி மற்றும் வளாகம் அடகு வைப்பாளராக ஏ எஸ் டபிள்யூ ட்ரேடிங் லங்கா (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் கடனாளியாக புறக்கணித்துள்ளதாலும் மற்றும் கொடபொல, போதேனிய, உடஹசெதர என்ற விலாசத்தில் வசிக்கும் அருண சாந்த விக்ரமசிங்க குணசேகர அடகு வைப்பாளராக, மேற்குறித்த வசதிகளோடு பிணையாக வைக்கப்பட்ட கொம்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ என்ற பெயருக்கு எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட மேற்குறித்த ஈட்டுமுறி இல. 900 மீது பெற்றுக்கொள்ள வேண்டிய பணத்தொகையை செலுத்துவதற்கு மேற்குறித்த ஏ எஸ் டபிள்யூ ட்ரேடிங் லங்கா (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் மற்றும் அருண சாந்த விக்ரமசிங்க குணசேகர புறக்கணித்துள்ளதாலும்,

மற்றும் மாத்தறை பிரசித்த நொத்தாரிசு டி. டி. அபேவிக்கரம அவர்களால் 2020.09.10 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 4906 என்ற ஈட்டுமுறியின் கீழ், கீழே மூன்றாவது ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்ட காணி மற்றும் வளாகம் அடகு வைப்பாளராக ஏ எஸ் டபிள்யூ ட்ரேடிங் லங்கா (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் கடனாளியாக புறக்கணித்துள்ளதாலும் மற்றும் அருண சாந்த விக்ரமசிங்க குணசேகர அடகு வைப்பாளராக, மேற்குறித்த வசதிகளோடு பிணையாக வைக்கப்பட்ட கொம்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ என்ற பெயருக்கு எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட மேற்குறித்த ஈட்டுமுறி இல. 4906 மீது பெற்றுக்கொள்ள வேண்டிய பணத்தொகையை செலுத்துவதற்கு மேற்குறித்த ஏ எஸ் டபிள்யூ ட்ரேடிங் லங்கா (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் மற்றும் அருண சாந்த விக்ரமசிங்க குணசேகர புறக்கணித்துள்ளதாலும்,

மற்றும் கீழே விபரிக்கப்பட்டவாறு, ஊக்குவிக்க கடன் இல. 2358732 மற்றும் இல. 111101691 என்ற கையடக்க கணக்கு மீது மிகைப்பற்று வசதியோடு சம்பந்தமாக, மேற்குறித்த ஈட்டுமுறியின் கீழ் மேலதிக வட்டியோடு, ஏனைய காரணங்களோடு ரூபாய் பதினைந்து மில்லியன்

5C என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லையாக-வடக்கு: அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஜி. எஸ். யாபா அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 5435 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 5பி ; கிழக்கு : மாத்தறை மாவட்ட நீதிமன்ற வழக்கு இல. DC 3857 இனுவல் லொட் 5 ; தெற்கு : அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஜி. எஸ். யாபா அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2228 என்ற வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்ட மேற்குறித்த காணியின் லொட் 7 (12 அடி அகலப்பாதை) ; மற்றும் மேற்கு : கே. ஜி. எஸ். யாபா அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 5435 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 5D (வீதி) எல்லையாக மேற்குறித்த இல. 2015/42 என்ற வரைபடத்தின் பிரகாரம் (0ஏ. 1றா. 11.66பே.) விசாலமுடைய காணியோடும் கட்டிடங்கள், இலைகுழை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அனைத்து சகலதும்.

மேற்குறித்த இல. 2015/ 42 என்ற வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்ட மேற்குறித்த லொட் 5C கீழே காண்பிக்கப்பட்ட காணியை மீண்டும் அளந்தவாறாகும்.

2. மேற்குறித்த கம்புருகமுவு அமைந்துள்ள பரசுஹ்ஹென அல்லது பின்னயாகொடல்ல என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஜி. எஸ். யாபா அவர்களால் 2012.02.06 ஆந் திகதியுடைய இல. 5435 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 5C என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லையாக- வடக்கு : மேற்குறித்த காணியின் லொட் 5பி ; கிழக்கு : மாத்தறை மாவட்ட நீதிமன்ற வழக்கு இல. DC 3857 இனுவல் லொட் 5 ; தெற்கு : மேற்குறித்த காணியின் லொட் 7 (வீதி) ; மற்றும் மேற்கு : மேற்குறித்த காணியின் லொட் 5D (வீதி) எல்லையாக மேற்குறித்த இல. 5435 என்ற வரைபடத்தின் பிரகாரம் (0ஏ. 1றா. 11.66பே.) விசாலமுடைய காணியோடும் கட்டிடங்கள், இலைகுழை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அனைத்து சகலதும். இது மாத்தறை காணிப்பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் இருமடிப்புத்தாளில் P 34/128 இன்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

லொட் 7 (12 அடி அகலப்பாதை) மற்றும் லொட் 5D (12 அடி அகலப்பாதை) ஊடாக மற்றும் நீடிக்கும் பாதைக்காக உரிமைகளோடும்.

மேல் சொல்லப்பட்ட முன்றாவது ஆதன இடப்பு

1. தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், மாத்தறை கடவத் சதரனுள் மாத்தறை மாநகர சபை எல்லையினுள் மாத்தறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இல. 409E-வெலேகொட கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினாள் வெலேகொட அமைந்துள்ள கபுஹென என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் புரட் விஜயவீர அவர்களால் 1983.06.11 ஆந் திகதியுடைய இல. 2783 என்ற வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் 3 (மாத்தறை மாவட்ட நீதிமன்ற வழக்கு இல. P 10456 ஒன்றிணைந்த) அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் ஐ. பி. கால்லகே அவர்களால் 2014.05.25 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2545 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 05 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லையாக-வடக்கு : இல. 2545 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 6 ; கிழக்கு :

அபேகுணரத்தன் மாவத்தை (புலு கொரடுவ பிரிக்கப்பட்ட) ; தெற்கு : தேமப்பிய காணியின் லொட் 01 மற்றும் 02 ; மேற்கு: இல. 2545 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 4B எல்லையாக மேற்குறித்த இல. 2545 என்ற வரைபடத்தின் பிரகாரம் (0ஏ. 0றா. 9.96பே.) விசாலமுடைய காணியோடும் மற்றும் அனைத்து சகலதும். இது மாத்தறை காணிப்பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் இருமடிப்புத்தாளில் A 754/ 122 இன்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

ஆர். ஏ. பி. ராஜபக்ஷ,
கம்பனிச் செயலாளர்.

2023, செத்தெம்பர் 26.

12-232

கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவினால் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) பணிப்பாளர்கள் சபையினால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை : தேனியாய

கடன் கணக்கு இலக்கம் : 2782262

அருண ஷாந்த விக்ரமசிங்க குணசேகர

2023.09.26 ஆந் திகதி கூடிய கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பணிப்பாளர்கள் சபையின் கூட்டத்தில் பின்வருமாறு ஏகமனதாக தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது :

மாத்தறை பிரசித்த நொத்தாரிச திஸ்ஸ திசாநாயக்க அவர்களால் 2015.08.28 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 22428 என்ற ஈட்டுமுறியின் கீழ், கீழே முதலாவது ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்ட காணி மற்றும் வளாகம் அடகுவைப்பாளராக கொடபொல, போதேனிய, உடஹகெதர வசிக்கும் அருண ஷாந்த விக்ரமசிங்க குணசேகர புறக்கணித்துள்ளதாலும் மற்றும் மேற்குறித்த வசதிகளோடு பிணையாக கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பெயருக்கு எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட மேற்குறித்த ஈட்டுமுறி இல. 22428 மீது பெற்றுக்கொள்ள வேண்டிய பணத்தொகையைச் செலுத்துவதற்கு மேற்குறித்த அருண ஷாந்த விக்ரமசிங்க குணசேகர புறக்கணித்துள்ளதாலும்,

மாத்தறை பிரசித்த நொத்தாரிச டி. டி. அபேவிக்ரம அவர்களால் 2017.08.16 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 4116 என்ற ஈட்டுமுறியின் கீழ், கீழே இரண்டாவது ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்ட காணி மற்றும் வளாகம் அடகுவைப்பாளராக கொடபொல, போதேனிய,

3M LIBOR (MR) + 5% வீதத்துடன் மேலும் விற்பனை நாள்தோறும் விளம்பர செலவுகள் மற்றும் கூறப்பட்ட வேறு இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) அறவிடுவதற்காக தீவு முழுவதற்குமான உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் கே. பி. என். சில்வாவினால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட முதலாவது அட்டவணை

தென் மாகாணம், ஹம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில் உள்ள தங்காலை தெற்கு கிருவ பற்றுவில் உள்ள தங்காலை பிரதேச சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட தங்காலை பிரதேச செயலக பிரிவில் உள்ள 254 ரேக்காவ கிழக்கு கிராம சேவகர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட ரேக்காவ கிராமத்தில் உள்ள கல்வலையாய (TP 419792) மற்றும் கந்தஉடலேன (TP 229859) என அழைக்கப்படும் காணியுடனான எல்லாம் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. டி. டப்ளியூ. டி. பெரேராவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, சனவரி 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 015071 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் வடக்கு: வரைபட இலக்கம் 015001A இல் உள்ள காணித்துண்டு A2 மற்றும் வரைபட இலக்கம் 3349 இல் உள்ள காணித்துண்டு 5; கிழக்கு: வரைபட இலக்கம் 3349 இல் உள்ள காணித்துண்டு 5 மற்றும் FVP 321 இல் உள்ள காணித்துண்டு 72; தெற்கு: FVP 321 இல் உள்ள காணித்துண்டு 72 மற்றும் TP 411154; மேற்கு: TP 227463 மற்றும் TP 411154 மற்றும் பிரதேச சபை வீதி, அத்துடன் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 015071 இற்கு அமைவான இரண்டு ஏக்கர் ஒரு றூட் மற்றும் எட்டு தசம் நான்கு ஒன்று பேர்ச் (02ஏ. 01றூ. 8.41பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட இரண்டாவது அட்டவணை

தென் மாகாணம், ஹம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில் கிருவ பற்று தெற்கில் உள்ள தங்காலை பிரதேச சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட தங்காலை பிரதேச செயலக பிரிவு மற்றும் ரேக்காவ கிராம சேவகர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட ரேக்காவவில் உள்ள கல்வலையாய என அழைக்கப்படும் காணி நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் மெய்யுறுதி செய்யப்பட்ட இறுதி கிராம வரைபட இலக்கம் 321 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 72GY என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் வடக்கு: காணித்துண்டு 72PZ மிகச் சரியாக 72GX; கிழக்கு: காணித்துண்டு 72PE மிகச்சரியாக 72GE; தெற்கு: காணித்துண்டு 72UB; மேற்கு: காணித்துண்டு 72PZ மிகச்சரியாக 72GZ மற்றும் சொல்லப்பட்ட இறுதி கிராம வரைபட இலக்கம் 321 இற்கு அமைவான ஒரு ஏக்கர் மற்றும் ஒரு றூட் (01ஏ. 01றூ. 00பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

ஷிரோமி ஹல்லொலுவ,

சட்டத்துறைத் தலைவர்/சபைச் செயலாளர்.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பி.எல்.சி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பி.எல்.சி பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை : கிறீன்பாட்

வாடிக்கையாளரின் பெயர் : கொக்தோசென்றி (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பி.எல்.சி. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2023, செப்டெம்பர் 27 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டம் ஒன்றில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

கொக்தோசென்றி (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் கட்டப்பாட்டாளர், அடகு வைத்த ஆதனம், குறித்து இத்துடனான முதலாவது அட்டவணையில் மேலதிகமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், நவீந்ர தயந்த ஜோஷுவா அடகு வைத்தவராகவும் உள்ளதுடன் இரண்டாம் அட்டவணையில் மேலதிகமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள, கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு என். சி. ஜயவர்தனாவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.07.18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 5964 அடகு முறி, மற்றும் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ. எம். டி. ஏ. கே. அதிகாரியினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.12.19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 3542 அடகு முறி மற்றும் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு யூ. எஸ். கே. ஹேரத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019.09.09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 6525 ஆகிய அடகு முறிகள் கொக்தோசென்றி (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்டிற்கு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பி.எல்.சி தாபனத்தினால் வழங்கப்பட்ட அபிவிருத்தி கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 50,000,000.00 (ஐந்து கோடி ரூபா மட்டும்) கொண்ட தொகையினை மீள்பெறுவதற்காக பாதுகாப்பிற்காக வழங்கப்பட்டது.

அத்துடன், நவீந்ர தயந்த ஜோஷுவா, காரியம்சமான உரிமையாளர் என்பதுடன், முன் சொல்லப்பட்ட கொக்தோசென்றி (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்டை தனது கட்டுப்பாட்டின் கீழ் வைத்துள்ள முன்சொல்லப்பட்ட ரவீந்ர தயந்த ஜோஷுவா பணிப்பாளராக செயல்படுவதுடன் கொக்தோசென்றி (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்டை தனது கட்டுப்பாட்டின் கீழ் வைத்துள்ளதுடன் அதனை நிர்வகிப்பவராகவும் செயல்படுகிறார், அத்துடன் சொல்லப்பட்ட நிறுவனத்தின் செயல்பாடுகள் வெளிப்படும் பட்சத்தில் முன்சொல்லப்பட்ட ரவீந்ர தயந்த ஜோஷுவா அதன் உரிமையாளர் என்பதுடன் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பி.எல்.சி தாபனத்தினால் கொக்தோசென்றி (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் வழங்கப்பட்ட நிதி கொடுப்பனவின் மூலம் உண்மையிலேயே பயன் அடையவர்.

அத்துடன் சொல்லப்பட்ட கொக்தோசென்றி (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் சொல்லப்பட்ட முறிகளுக்கு அமைய வழங்கப்பட்ட

கொடுப்பனவுடன் ஏனைய வசதி வாய்ப்புக்கள் குறித்து தவணை தவறியுள்ளதனால் தற்போது ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்கு 2023.07.19 ஆந் திகதி வரை ரூபா 8,505,816.43 (எண்பத்து ஐந்து இலட்சத்து ஐந்தாயிரத்து எண்ணூற்று பதினாறு ரூபா நாற்பத்து மூன்று சதம் மட்டும்) கொண்ட தொகையுடன் மேலும் 2023.07.20 ஆந் திகதி முதல் மூலதன நிலுவையான ரூபா 8,200,000.00 கொண்ட தொகைக்கான வட்டி வீதம் 9.5% வருடாந்தரம் என்பன உள்ளடங்கலாக.

ஆராச்சி முதியான்சேலாகே தினுஷா மதுரங்க பியதிலக மற்றும் தெல்வத்த ஆராச்சிகே அசனிக்கா இந்துவாரணி கடப்பாட்டாளர்களாகவும் ஆராச்சி முதியான்சேலாகே தினுஷா மதுரங்க பியதிலக மற்றும் தெல்வத்த ஆராச்சிகே அசனிக்கா இந்துவாரணி ஆகியோர் அடகு வைத்த நிலையில் இத்துடனான அட்டவணையில் மேலதிகமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில், நீர்கொழுப்பு பிரசித்த நொத்தாரிச ஜி. எம். எம். பர்ணாண்டோவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022.06.21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 7411 ஆம் இலக்க அடகு முறி ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தினால் வழங்கப்பட்ட வீட்டு கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 24,000,000.00 (இரண்டு கோடியே நாற்பது இலட்சம் ரூபா மட்டும்) கொண்ட கொடுப்பனவுடன் ஏனைய வசதி வாய்ப்புக்கள் குறித்து தவணை தவறியுள்ளதனால் தற்போது ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்கு 2023.07.19 ஆந் திகதி வரை ரூபா 24,862,292.25 (இரண்டு கோடியே நாற்பத்து எட்டு இலட்சத்து அறுபத்து இரண்டாயிரத்து இருநூற்று தொண்ணூற்று இரண்டு ரூபா இருபத்து ஐந்து சதம் மட்டும்) கொண்ட தொகையுடன் மேலும் 2023.07.20 ஆம் திகதி முதல் மூலதன நிலுவையான ரூபா 23,366,985.05 கொண்ட தொகைக்கான வட்டி வீதம் 19.5% வருடாந்தரம் என்பன உள்ளடங்கலாக.

அத்துடன் சொல்லப்பட்ட ஆராச்சி முதியான்சேலாகே தினுஷா மதுரங்க பியதிலக மற்றும் தெல்வத்த ஆராச்சிகே அசனிக்கா இந்துவாரணி ஆகியோர் சொல்லப்பட்ட முறிகளுக்கு அமைய, கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார்கள், அத்துடன், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தினால் வழங்கப்பட்ட தவணை கடன் I வசதி வாய்ப்பான ரூபா 12,000,000.00 மற்றும் வீட்டு கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 24,000,000.00 மொத்தமாக ரூபா 36,000,000.00 (மூன்று கோடியே அறுபது இலட்சம் ரூபா மட்டும்) கொண்ட தொகை மற்றும் ஏனைய வசதி வாய்ப்புக்கள் தொடர்பான தொகையினையும் செலுத்த தவறியதனால் தற்போது 2023, யூலை 19 ஆந் திகதி ரூபா 8,505,816.43 மற்றும் ரூபா 24,862,292.25 மொத்தமாக ரூபா 33,368,108.68 (மூன்று கோடியே முப்பத்து மூன்று இலட்சத்து அறுபத்து எட்டாயிரத்து நூற்று எட்டு ரூபா அறுபத்து எட்டு சதம் மட்டும்) கொண்ட தொகை செலுத்தப்பட வேண்டியுள்ளதாலும், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர்கள் சபையானது

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்துடனான அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட 7145 மற்றும் 7411 ஆம் இலக்க அடகு முறிகள் மூலம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தில் ஈடு வைக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட ரூபா 8,505,816.43 மற்றும் ரூபா 24,862,292.25 மொத்தமாக ரூபா 33,368,108.68 கொண்ட பணத்தொகையுடன் மேலும் 2023, யூலை 20 ஆந் திகதி முதல் மூலதன நிலுவையான ரூபா 8,200,000.00 மற்றும் ரூபா 23,366,985.05 கொண்ட தொகைகளுக்கான முறையே 9.5% வருடாந்தரம் மற்றும் 19.5% வருடாந்தரம் வட்டி வீதம் மற்றும் விற்பனை நாள்வரை மேலும் விளம்பர செலவுகள் மற்றும் கூறப்பட்ட வேறு இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) அறவிடுவதற்காக தீவு முழுவதற்குமான உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் எல். பி. சேனநாயக்கினால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட முதலாவது அட்டவணை

மேல் மாகாணம் (ஹேமாகம் பதிவு பிரிவிற்கு உட்பட்டது) கொழுப்பு மாவட்டத்தில் உள்ள ஹேவாகம் கோளாவின் பள்ளே பற்றுலில் உள்ள கடுவெல பிரதேச சபைக்கு (பத்தரமூலல் எல்லையில்) உட்பட்ட மாலபே பிரதேச செயலகம் மற்றும் மாலபே பொத்துஅறவ கிராம சேவகர் பிரிவு 477C இற்கு உட்பட்ட தலங்கம் வடக்கில் (ஆனால் தலங்கம் தெற்கு என பதியப்பட்டது) உள்ள கொல்கஹாவத்த என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம், உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் பி. கே. பீ. ஓகந்தபொலவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005, ஏப்பிநல் 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 82/2005 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு C4² என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் வடக்கு - கிழக்கு 15 அடி அகலமானது (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஸ்ரீ டி. வியனசூரியினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1981.03.24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2200 இல் உள்ள காணித்துண்டு C6); தெற்கு - கிழக்கு: காணித்துண்டு C5 (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஸ்ரீ டி. வியனசூரியினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1981.03.24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2200 இல் உள்ளது); தெற்கு - மேற்கு: அதே காணியில் உள்ள காணித்துண்டு B; வடக்கு-மேற்கு: C41 (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி. கே. பீ. ஓகந்தபொலவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005.04.10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 82/2005 இல் உள்ளது) அத்துடன் முன் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 82/2005 இற்கு அமைவான எட்டு தசம் ஐந்து எட்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 8.58பே.) விஸ்தீரணத்தை கொண்டது.

உரிமப்பெற்ற நிலஅளவையாளர் ஸ்ரீ டி. வியனசூரியினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1981, மாச்சு 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2200 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு C6 மேலானதும் உடனானதுமான வழி உரிமையும் சேர்த்து.

பணிப்பாளர்கள் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்துடனான அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட 7397 ஆம் இலக்க அடகு முறி மூலம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தில் ஈடு வைக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட ரூபா 8,464,733.30 கொண்ட பணத்தொகையுடன் மேலும் 2023, யூலை 20 ஆந் திகதி முதல் மூலதன நிலுவையான ரூபா 7,777,6000.00 கொண்ட தொகைக்கான 19.5% வருடாந்தர வட்டி வீதம் மற்றும் விற்பனை நாளவரை மேலும் விளம்பர செலவுகள் மற்றும் கூறப்பட்ட வேறு இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) அறவிடுவதற்காக தீவு முழுவதற்குமான உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் எல். பி. சேனநாயக்காவினால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட முதலாவது அட்டவணை

ITEM DESCRIPTION	UNIT	UNIT PRICE Rs.	VALUE Rs.
HEAD LIGHT (ZVW)			
Single Scoope L	35	35,000.00	1,225,000.00
Single Scoop R	32	35,000.00	1,120,000.00
Down LED L	2	140,000.00	280,000.00
Down LED R	1	120,000.00	120,000.00
Upper LED L	1	220,000.00	220,000.00
Upper LED R	2	200,000.00	400,000.00
Double Scoop L	4	85,000.00	340,000.00
Double Scoop R	6	80,000.00	480,000.00
HEAD LIGHT (NHP 10)			
Single L	6	45,000.00	270,000.00
Single R	9	45,000.00	405,000.00
Black Base L	2	150,000.00	300,000.00
Black Base R	1	150,000.00	150,000.00
HEAD LIGHT (VEZEL)			
2014 L	4	85,000.00	340,000.00
2014 R	3	80,000.00	240,000.00

ITEM DESCRIPTION	UNIT	UNIT PRICE Rs.	VALUE Rs.
2016 L	1	120,000.00	120,000.00
2014 R	2	110,000.00	220,000.00
INSIGHT HEAD LIGHT			
LEFT	2	18,000.00	36,000.00
Right	2	18,000.00	36,000.00
TAIL LIGHT			
Prius New L	8	35,000.00	280,000.00
Prius New R	6	32,000.00	192,000.00
Prius Old L	5	18,000.00	90,000.00
Prius Old R	8	17,000.00	136,000.00
NHP 10	8	24,000.00	192,000.00
NHP 20	3	18,000.00	54,000.00
VezeL 2014	5	35,000.00	175,000.00
BONNET			
NHW 20	8	22,000.00	176,000.00
ZVW 30	22	35,000.00	770,000.00
VezeL	3	110,000.00	330,000.00
Aqua	3	30,000.00	90,000.00
DOORS			
ZVW 30	32	35,000.00	1,120,000.00
VezeL	6	190,000.00	1,140,000.00
ZVW 30 dickey	9	65,000.00	585,000.00
NHW 20 dickey	2	45,000.00	90,000.00
Aqua dickey	2	35,000.00	70,000.00
Prius 30 Door	8	60,000.00	480,000.00
OTHER			
Wire Harness (Pirus/ Aqua)	6	25,000.00	150,000.00
Wire Harness (VezeL)	3	45,000.00	135,000.00
Prius/ Aqua Heater Box	12	25,000.00	300,000.00
Prius 30 Dash Board	5	45,000.00	225,000.00

ITEM DESCRIPTION	UNIT	UNIT PRICE Rs.	VALUE Rs.
Aqua Air Bag Set	4	110,000.00	440,000.00
NHW 20 Dash Board	2	25,000.00	50,000.00
VezeL Heater Box	3	35,000.00	105,000.00
Gp5 wire harness	12	35,000.00	420,000.00
insight wire harness	2	28,000.00	56,000.00
insight Air bag set	1	120,000.00	120,000.00
			-
BUMPER			-
Prius F/R Old	2	60,000.00	120,000.00
Prius F/R New	18	120,000.00	2,160,000.00
Aqua F	2	65,000.00	130,000.00
insight front	2	45,000.00	90,000.00
VezeL F	1	60,000.00	60,000.00
			-
REAR BUFRER			-
ZVW 30	8	45,000.00	360,000.00
NHW 20	8	28,000.00	224,000.00
VezeL R	5	22,000.00	110,000.00
Aqua R	5	24,000.00	120,000.00
			-
FENDER			-
ZVW30	35	22,000.00	770,000.00
NHW20	20	18,000.00	360,000.00
Aqua	14	20,000.00	280,000.00
VezeL	6	28,000.00	168,000.00
insight	4	18,000.00	72,000.00
			-
RADIATOR			-
ZVW30	18	65,000.00	1,170,000.00
Aqua	6	40,000.00	240,000.00
VezeL	4	160,000.00	640,000.00
			-
RAINFROSMENT BAR			-
ZVW30	18	24,000.00	432,000.00
NHW20	3	18,000.00	54,000.00
VezeL	2	28,000.00	56,000.00

ITEM DESCRIPTION	UNIT	UNIT PRICE Rs.	VALUE Rs.
Aqua	8	22,000.00	176,000.00
			-
SILENCER			-
Aqua	4	24,000.00	96,000.00
Prius	1	220,000.00	220,000.00
VezeL	4	32,000.00	128,000.00
			-
NOSE CUT			-
Aqua	1	130,000.00	130,000.00
Prius	18	125,000.00	2,250,000.00
VezeL	1	155,000.00	155,000.00
DA 64 Engine & Dashboard	2	800,000.00	1,600,000.00
			-
WIPER PANELS			-
ZVW30	6	24,000.00	144,000.00
NHW20	3	18,000.00	54,000.00
Aqua	4	15,000.00	60,000.00
VezeL	4	28,000.00	112,000.00
Aqua Interior Parts	3	150,000.00	450,000.00
			-
SIDE MIRROR			-
ZVW30	8	42,000.00	336,000.00
NHW20	2	35,000.00	70,000.00
Aqua	4	30,000.00	120,000.00
VezeL	3	120,000.00	360,000.00
Dash Board & Parts	2	65,000.00	130,000.00
			-
ENGINES			-
ZVW30	4	185,000.00	740,000.00
NHW20	1	160,000.00	160,000.00
Aqua	1	160,000.00	160,000.00
VezeL	2	550,000.00	1,100,000.00
GP5	2	300,000.00	600,000.00
insight	1	155,000.00	155,000.00
GRACE	3	300,000.00	900,000.00
Lubricants & Filters		700,000.00	700,000.00

ITEM DESCRIPTION	UNIT	UNIT PRICE Rs.	VALUE Rs.
ABS UNITS			
ZVW30	55	200,000.00	11,000,000.00
NHW20	10	90,000.00	900,000.00
Aqua	35	210,000.00	7,350,000.00
VezeL	2	270,000.00	540,000.00
GP5	1	110,000.00	110,000.00
GRACE	1	110,000.00	110,000.00
			-
SUSPENTION			
ZVW30	8	110,000.00	880,000.00
NHW20	2	80,000.00	160,000.00
Aqua	2	100,000.00	200,000.00
VezeL	1	250,000.00	250,000.00
GPS	5	125,000.00	625,000.00
			-
OTHERS			
ZVW30	6	45,000.00	270,000.00
NHW20	3	60,000.00	180,000.00
Aqua	2	55,000.00	110,000.00
VezeL	2	60,000.00	120,000.00
RIM SET	2	120,000.00	240,000.00
Dual clutch	5	440,000.00	2,200,000.00
20 A/C cowl	80	6,000.00	480,000.00
Dual clutch pump	8	70,000.00	560,000.00
VezeL A/C Compreshor	8	160,000.00	1,280,000.00
Prius A/C Compreshor	12	22,000.00	264,000.00
Aqua A/C Compreshor	10	22,000.00	220,000.00
NIPPON PAINTS	1	8,000,000.00	8,000,000.00
MULTI FUNCTION	35	10,000.00	350,000.00
VezeL fly wheel	12	28,000.00	336,000.00
CRUISE CONTROL	20	10,500.00	210,000.00
RIBBON & ARM SENSOR	60	17,000.00	1,020,000.00
WATER PUMP	45	35,000.00	1,575,000.00
VezeL power button	8	15,000.00	120,000.00
VezeL Windscreen	2	180,000.00	360,000.00

ITEM DESCRIPTION	UNIT	UNIT PRICE Rs.	VALUE Rs.
multyfunction	72	12,000.00	864,000.00
Toyota fan moter	80	9,000.00	720,000.00
Honda fan motor	20	15,000.00	300,000.00
Prius inverter bracket	12	6,000.00	72,000.00
Aqua inverter bracket	8	8,000.00	64,000.00
Prius inverter	12	45,000.00	540,000.00
Aqua inverter	8	35,000.00	280,000.00
NHW20 inverter	4	28,000.00	112,000.00
Prius hud light	12	7,500.00	90,000.00
NHW20dashbord parts	27	7,500.00	202,500.00
Aqua meeter normal	12	12,000.00	144,000.00
prius petrol pump	8	15,000.00	120,000.00
ignition coil Toyota	200	9,500.00	1,900,000.00
ignition coil Honda	44	14,000.00	616,000.00
prius steering colom	12	28,000.00	336,000.00
prius 20 bonet hinges	36	4,500.00	162,000.00
Aqua bonet hinges	28	6,800.00	190,400.00
prius power steering rack	20	24,000.00	480,000.00
Aqua power steering rack	12	28,000.00	336,000.00
NHW20 Steering rack	12	18,000.00	216,000.00
prius uniwersal	18	12,000.00	216,000.00
Aqua uniwersal	12	14,000.00	168,000.00
prius dickey shock	24	6,000.00	144,000.00
aqua dickey shock	16	7,000.00	112,000.00
prius wiper end	24	3,000.00	72,000.00
aqua wiper end	24	3,500.00	84,000.00
prius 30 coolant T joint	20	5,500.00	110,000.00
prius bonet lock	15	4,500.00	67,500.00
aqua bonet lock	15	5,500.00	82,500.00
prius cargo cover	5	12,000.00	60,000.00
prius 20 cargo cover	5	12,000.00	60,000.00
aqua 30 Cargo cover	3	14,000.00	42,000.00
prius 30 rear mudgard	12	4,500.00	54,000.00
prius bonet cabel	12	7,500.00	90,000.00
nhw20 bonet cable	12	4,000.00	48,000.00
aqua bonet cabel	10	7,000.00	70,000.00

ITEM DESCRIPTION	UNIT	UNIT PRICE Rs.	VALUE Rs.
radiator top cover	12	5,000.00	60,000.00
aqua top cover	4	6,000.00	24,000.00
nhw 20 top cover	6	7,500.00	45,000.00
prius buffer under gard	15	12,000.00	180,000.00
aqua buffer under gard	12	10,000.00	120,000.00
nhw 20 buffer under gard	8	9,500.00	76,000.00
Aqua hud beeding	16	7,000.00	112,000.00
Gp 5 manifold	6	17,000.00	102,000.00
Fly wheel	7	25,000.00	175,000.00
Egr valve 30	8	17,000.00	136,000.00
Engine top cover	6	5,500.00	33,000.00
Prius hybrid cable	6	12,000.00	72,000.00
Aqua hybrid cable	3	15,000.00	45,000.00
Prius 30 com sun roof	1	550,000.00	550,000.00
Aqua colour display	6	24,000.00	144,000.00
Prius 30 bonet hinges	36	7,500.00	270,000.00
Prius inner gard	60	11,000.00	660,000.00
Aqua inner gard	40	11,000.00	440,000.00
NHW20 inner gard	40	11,000.00	440,000.00
Prius buffer under gard	18	9,000.00	162,000.00
Aqua buffer under gard	15	9,000.00	135,000.00
NHW20 buffer under gard	12	9,000.00	108,000.00
HYBRID BATTERY	5	220,000.00	1,100,000.00
ECO & ELECTRIC ITEMS			
Others			
TOTAL			87,428,900.00

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள கடுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் வல்பொல கிராம சேவகர் பிரிவினருக்கு உட்பட்ட அங்கொடை லக்கோன வளவு இலக்கம் 5/4 இல் வைக்கப்பட்டுள்ள எல்லா விபரங்களையும் கொண்டுள்ள அசையும் சொத்துக்கள் (இதன் பின்னர் வர்த்தக-கையிருப்பு-வர்த்தகம் மற்றும் உபகரணங்கள்” என அழைக்கப்படும்) கட்டப்பட்டாளினால் முன்சொல்லப்பட்ட மாவட்டத்தில்

ஏனைய களஞ்சியசாலைகள், வளவுகள் என்பனவற்றில் தற்போதோ அல்லது காலத்திற்கு காலம் எந்த நேரத்திலும் வர்த்தக நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்வதுடன் அல்லது வர்த்தக கையிருப்பு மற்றும் உபகரணங்கள் என்பனவற்றை பொருத்துவதற்கு மற்றும் எல்லா விபரங்களுடனான பொருட்களை கொண்டு வருவதற்கோ அல்லது எந்த நேரத்திலும், கட்டப்பட்டாளர்கள் அசையும் சொத்துக்களின் கையிருப்பு மற்றும் வர்த்தகத்தில் உள்ள உபகரணங்களை எந்த நேரத்திலும் மற்றும் அவ்வப்போதும் வணிகம் அல்லது வர்த்தகம் செய்யலாம் அல்லது அவற்றை சேமிக்கலாம்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

ஷிரோமி ஹல்லொலுவ,
சட்டத்துறைத் தலைவர்/சபைச் செயலாளர்.

11-253/4

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை : ராகம

வாடிக்கையாளரின் பெயர் : பட்டேபொல ஆராச்சிகே சந்திரரன்

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2023, யூலை 27 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டம் ஒன்றில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

பட்டேபொல ஆராச்சிகே சந்திரரன் கடற்பாட்டாளர், அடகுவைத்த ஆதனம் குறித்து இத்துடனான அட்டவணையில் மேலதிகமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில், கம்பஹா பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ. என். ஏக்கநாயக்கவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016.02.02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 12228 மற்றும் 2017.07.25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 13194 ஆகிய இலக்க அடகு முறிகள், பட்டேபொல ஆராச்சிகே சந்திரரன்விற்கு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தினால் வழங்கப்பட்ட தவணை கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 30,000,000.00 (மூன்று கோடி ரூபா மட்டும்) கொண்ட தொகையினை மீள பெறுவதற்காக பாதுகாப்பிற்காக வழங்கப்பட்டது.

அத்துடன், சொல்லப்பட்ட பட்டேபொல ஆராச்சிகே சந்திரரன் சொல்லப்பட்ட முறிகளுக்கு அமைய, சொல்லப்பட்ட தவணை கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 30,000,000.00 (மூன்று கோடி ரூபா மட்டும்) கொண்ட

கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார் என்பதுடன், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ தாபனத்தினால் அவருக்கு வழங்கப்பட்ட ஏனைய வசதி வாய்ப்புக்கள் தொடர்பாக சொல்லப்பட்ட தொகை ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ தாபனத்தின் பணிப்பாளர்கள் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் சொல்லப்பட்ட தொகையினை செலுத்த தவறியதனால் தற்போது 2023, மே 24 ஆந் திகதி அன்று வரை ரூபா 31,030,428.89 (முன்று கோடியே பத்து இலட்சத்து முப்பதாயிரத்து மூன்று இருபத்து எட்டு ரூபா என்பது சதம் மட்டும்) கொண்ட தொகை செலுத்தப்பட வேண்டியுள்ளதாலும், இத்துடனான அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட 12228 மற்றும் 13194 ஆம் இலக்க அடகு முறிகள் மூலம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ தாபனத்தில் ஈடு வைக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட ரூபா 31,030,428.89 மற்றும் 2023, மே 25 ஆந் திகதி முதல் மூலதன நிலுவையான ரூபா 29,700,000.00 கொண்ட தொகைக்கான வட்டி வீதம் 19% வருடாந்தரம் அத்துடன் விற்பனை நாள் வரை மேலும் விளம்பர செலவுகள் மற்றும் கூறப்பட்ட வேறு இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) அறவிடுவதற்காக தீவு முழுவதற்குமான உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் எல். பி. சேனநாயக்காவினால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் மஹர பிரதேச செயலகம் மற்றும் நலிகம கிராம சேவகர் பிரிவு இலக்கம் 249C இல் உள்ள சியன்ன கோறளவின் அதிகாரி பற்றுவில் உள்ள மஹர பிரதேச சபையின் எல்லைக்கு உட்பட்ட பஹலகரகஹாமுன (தற்போது நீலிகம) என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடம் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஈ. ஜே. பி. பெரேராவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006, சனவரி 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 8816 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1A என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள்.

வடக்கு: பத்மசிரியின் காணி மற்றும் ஏக்கநாயக்காவின் காணி; கிழக்கு: கே. எம். விலமாவதியின் காணி; தெற்கு: காணித்துண்டு 1B; மேற்கு: மங்கள மாவத்தை.

அத்துடன் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 8816 இற்கு அமைவான இருபத்து எட்டு தசம் மூன்று பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 28.3பே.) விஸ்தீரணத்தை கொண்டது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

ஷிரோமி ஹல்லொலுவ,
சட்டத்துறைத் தலைவர்/சபைச் செயலாளர்.

11-253/5

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை : மாத்தறை

வாடிக்கையாளரின் பெயர் : உமிந்து சுயான் ராமவிக்கிரம

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2023, யூலை 27 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டம் ஒன்றில் விசேடமாகவும் ஏசமனதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

அதேவேளை, உமிந்து சுயான் ராமவிக்கிரம சுட்பாட்டாளர், அடகு வைத்த ஆதனம், குறித்து இத்துடனான அட்டவணையில் மேலதிகமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ சார்பில், பிரசித்த நொத்தாரிசு யூ. என். சந்திரலதாவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2013.03.23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 6143, 2013.06.03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 6359, 2014.02.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 7235, 2016.06.22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 9889 மற்றும் 2017.10.31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 21154 ஆம் ஆகிய இலக்க அடகு முறிகள் உமிந்து சுயான் ராமவிக்கிரமவிற்கு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ தாபனத்தினால் வழங்கப்பட்ட அபிவிருத்தி கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 5,830,000.00 கொண்ட தொகையினை மீள்ப் பெறுவதற்காக பாதுகாப்பிற்காக வழங்கப்பட்டது.

அத்துடன், சொல்லப்பட்ட உமிந்து சுயான் ராமவிக்கிரம சொல்லப்பட்ட முறிகளுக்கு அமைய, கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார் அத்துடன் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ தாபனத்தினால் அவருக்கு வழங்கப்பட்ட ஏனைய வசதி வாய்ப்புடன் அபிவிருத்தி கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 5,830,000.00 கொண்ட தொகை தொகையினை செலுத்த தவறியதனால் தற்போது 2023, யூன் 30 அன்று வரை ஐம்பத்து ஒன்பது இலட்சத்து இருபத்து ஐந்தாயிரத்து இருநூற்று முப்பது ரூபா முப்பத்து எட்டு சதம் மட்டும் (ரூபா 5,925,230.38) கொண்ட தொகை செலுத்தப்பட வேண்டியுள்ளதாலும், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ பணிப்பாளர்கள் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்துடனான அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட 6143, 6359, 7235, 9889 மற்றும் 11154 ஆகிய இலக்க அடகு முறிகள் மூலம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ தாபனத்தில் ஈடு வைக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட ரூபா 5,925,230.38 கொண்ட பணத்தொகையுடன் மேலும் 2023, யூலை 01 ஆந் திகதி முதல் மூலதன நிலுவையான ரூபா 5,210,000.00 கொண்ட தொகைக்கான AWPLR 3% வருடாந்தர வட்டி வீதம், மற்றும் விற்பனை நாள்வரை மேலும் விளம்பர செலவுகள் மற்றும் கூறப்பட்ட வேறு இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும்

எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) அறிவிடுவதற்காக தீவு முழுவதற்குமான உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் ஏ. எஸ். குமாரியினால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள ரதமலானை பிரதேச செயலக பிரிவு மற்றும் கல்கிசை கிராம சேவகர் பிரிவில் உள்ள கல்கிசையில் உள்ள நிலஅளவை நாயகத்தினால் மெய்யுறுதி செய்யப்பட்ட நில அளவை வரைபட இலக்கம் 521004 இன் பிரிவு 07 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 0146 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணி, பூஜ்யம் தசம் பூஜ்யம் நான்கு ஆறு நான்கு ஹெக்டயர்கள் (ஹெக். 0.0464) விஸ்தீரணத்தை கொண்டது.

நிலஅளவை நாயகத்தினால் மெய்யுறுதி செய்யப்பட்ட நிலஅளவை வரைபட இலக்கம் 521004 இல் உள்ள காணித்துண்டு 166 என அடையாளம் இடப்பட்ட வீதிகளுக்கான ஒதுக்கீடுகளின் மேலானதும் உடனானதுமான வழி உரிமையும் சேர்த்து.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

ஷிரோமி ஹல்லொலுவ,
சட்டத்துறைத் தலைவர்/சபைச் செயலாளர்.

11-253/7

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 21 ஆம் பிரிவினதும் அதன் திருத்தங்களினதும் கீழ் அறிவித்தல்

2023.11.08 இல் நடைபெற்ற கூட்டமொன்றில் இவ்வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்ததாவது:-

“1. பிரசித்த நொத்தாரிசு டி. எம். என். எஸ். திசாநாயக்க அத்தாட்சிப்படுத்திய 2019.08.29 ஆந் திகதியிட்ட ஈட்டுமுறி இல. 1044 இன் பேரில் படல்கும்புர, பிரதான வீதி, இல. 124/1 என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திருமதி அலங்காரகே நில்மினி சுயனி ரணசிங்ஹ என்பவரிடமிருந்து கடன் மீது 2023.10.12 வரை முதலும் வட்டியும் ரூபா 37,752,291.97 (முப்பத்தேழு மில்லியன் எழுநூற்று ஐம்பத்திரெண்டு ஆயிரத்து இருநூற்று தொண்ணூற்றொரு ரூபா தொண்ணூ

ற்றேழுசதம்) அத்துடன் நிலுவை முதல் ரூபா 19,466,660.00 (பத்தொன்பது மில்லியன் நானூற்று அறுபத்தாறு ஆயிரத்து அறுநூற்று அறுபது ரூபா) மீது ஆண்டுக்கு இருபத்தைந்து தசம் இரண்டு ஐந்து (25.25%) வீதத்தில் 2023.10.13 தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை மேலும் வட்டியும் வங்கிக்கு வருமதியாக உள்ளதாலும்,

2. பிரசித்த நொத்தாரிசு டி. எம். என். எஸ். திசாநாயக்க அத்தாட்சிப்படுத்திய 2019.08.29 ஆந் திகதியிட்ட ஈட்டுமுறி இல. 1044 இன் பேரில் மேற்கூறிய ரூபா 37,752,291.97 (முப்பத்தேழு மில்லியன் எழுநூற்று ஐம்பத்திரெண்டு ஆயிரத்து இருநூற்று தொண்ணூற்றொரு ரூபா தொண்ணூற்றேழு சதமும்) அத்துடன் 2023.10.13 தொடக்கம் விற்பனைத் திகதி வரை மேற்குறிப்பிட்டவாறு மேலும் வட்டியும் இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 26 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறிவிடுவெண்டிய செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறிவிடும் பொருட்டு இலங்கை வங்கிக்கு ஈடுவைத்த இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தை இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவு (397 ஆம் அத்தியாயம்) மற்றும் அதன் திருத்தங்களுக்கமைய பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பதற்கு இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவை என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த T&H, ஒக்ஷன் நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. துசித்த கருணாரத்னவுக்கும், மேற்கூறிய இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 21 இற்கமைய இத்தீர்மானத்தின் அறிவித்தலை வெளியிடுவதற்கு இலங்கை வங்கி படல்கும்புர கிளை முகாமையாளருக்கும் இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது.

ஈட்டுமுறி இல. 1044 இல் குறிப்பிட்ட அட்டவணை

ஊவா மாகாணம், மொணராகலை மாவட்டத்தில், கந்துகர கோரளையில் படல்கும்புர பிரதேச செயலகப் பிரிவில் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுள் படல்கும்புர கிராம சேவகர் பிரிவில் படல்கும்புர கிராமத்தில் அமைந்த போகஹ்வேன, போகஹ்வத்த, போகஹ்வந்தேவத்த மற்றும் கொலொன்கஹ்வத்த என அழைக்கும் காணி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டி. எம். விமல்திலக தயாரித்த 2017.10.31 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 3300 இல் எல்லை நிர்ணயித்த காணித்துண்டு இல. 01 என அடையாளமிட்டு பிரிக்கப்பட்ட அதாவது மேற்கூறிய காணித்துண்டு 01, வடக்கு : பாதையும் அதே காணியின் மீதிப்பாசமும்; கிழக்கு : அதே காணியின் மீதிப்பாசமும்; தெற்கு : பாடசாலை உத்தியோகபூர்வ மனைகளும் நிலமனைகளும்; மேற்கு : உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். புவாட் இஸ்மாயில் தயாரித்த 1977.11.13 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 1190B இல் காணித்துண்டு 1 உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்கூறிய வரைபட இல. 3300 இன் பிரகாரம் பதினாறு தசம் நான்கு பூச்சியம் பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 16.40பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு காணப்படும் கட்டிடம் மண், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதம்ஆகும். இக்காணி மொணராகலை காணிப்பதிவகத்தில் B22/42 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்கு மேல் (சஎபிவீ-ஸ்பொட்) ஆண்டொன்றுக்கு நான்கு சதவீத (4%) வட்டியும் இரண்டு மில்லியன் ஒரு இலட்சத்து முப்பத்திமூன்றாயிரத்து முந்நாற்றியிருபத்தைந்து ரூபா பதினெட்டு சதம் (ரூ. 2,133,325.18) கொண்ட தொகை மீது ஒவ்வொரு மாதத்தினதும் முதலாவது வேலை நாளன்று ஒவ்வொரு மாதமும் மீளாயப்படும் சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன் கொடுக்கும் வீதத்துக்கு மேல் (சஎபிவீ-ஸ்பொட்) ஆண்டொன்றுக்கு ஆறு சதவீத (6%) வட்டியும், பதின்மூன்று மில்லியன் இருபதாயிரத்து எண்ணூற்றியறுபது ரூபா நாற்பத்தொரு சதம் (ரூ. 13,020,860.48) கொண்ட தொகை மீது ஒவ்வொரு மாதத்தினதும் முதலாவது வேலை நாளன்று ஒவ்வொரு மாதமும் மீளாயப்படும் சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன் கொடுக்கும் வீதத்துக்கு மேல் (சஎபிவீ-ஸ்பொட்) ஆண்டொன்றுக்கு ஏழு தசம் இரண்டு ஐந்து சதவீத (7.25%) வட்டியும், ஒரு மில்லியன் ஒன்பது இலட்சத்து தொண்ணூற்றொன்பதாயிரத்து தொளாயிரத்துதொண்ணூற்றொட்டு ரூபா (ரூ. 1,999,998.00) கொண்ட தொகை மீது ஒவ்வொரு மாதத்தினதும் முதலாவது வேலை நாளன்று ஒவ்வொரு மாதமும் மீளாயப்படும் சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன் கொடுக்கும் வீதத்துக்கு மேல் (சஎபிவீ-ஸ்பொட்) ஆண்டொன்றுக்கு இரண்டு சதவீத (2%) வட்டியும், ஏழு மில்லியன் அறுபத்தாறாயிரத்து அறுநூற்றியறுபத்துமூன்று ரூபா நாற்பத்தாறு சதம் (ரூ. 7,066,663.46) கொண்ட தொகை மீது ஒவ்வொரு மாதத்தினதும் முதலாவது வேலை நாளன்று ஒவ்வொரு மாதமும் மீளாயப்படும் சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன் கொடுக்கும் வீதத்துக்கு மேல் (சஎபிவீ-ஸ்பொட்) ஆண்டொன்றுக்கு ஆறு தசம் ஐந்து சதவீத (6.5%) வட்டியும், பதின்மூன்று மில்லியன் ஒரு இலட்சத்து அறுபத்தேழாயிரத்து ஐந்நாற்றியறுபத்திமூன்று ரூபா எழுபத்தொரு சதம் (ரூ. 13,167,563.71) கொண்ட தொகை மீது ஆண்டொன்றுக்கு முப்பத்தாறு சதவீத (36%) வட்டியும் மேற்கூறப்பட்ட 783, 933, 630, 1638, 1934, 1936, 2077, 2363, 804/ 914/ 744, 1024/ 1234/ 971, 855/ 855/ 642 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகள் மீது சொல்லப்பட்ட சதேர்ன் டெப்ரொடியூசேர்ன் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்டிமிருந்து டெவ்ஸீசீ வங்கி பீஎல்சீக்கு வருமதியாகவும் சேர்மதியாகவும் இருக்கின்றதாதலாலும்,

டெவ்ஸீசீ வங்கி பீஎல்சீயின் பணிப்பாளர் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அவர்களுக்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின்கீழ் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி மேற்சொல்லப்பட்ட 783, 933, 630, 1638, 1934, 1936, 2077, 2363, 804/ 914/ 744, 1024/ 1234/ 971, 855/ 855/ 642 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகளின் பொருத்தணைகளுக்கிணங்க டெவ்ஸீசீ வங்கி பீஎல்சீயினால் உறப்பட்ட, எழுபத்தொரு மில்லியன் மூன்று இலட்சத்து தொண்ணூற்றொன்பதாயிரத்து ஐந்நாற்றியைம்பத்தொன்பது ரூபா முப்பத்திரெண்டு சதம் (ரூ. 78,399,559.32) கொண்ட தொகையையும், 2023,

ஒசத்து 01 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை எட்டு மில்லியன் ஐந்து இலட்சத்து ஐம்பதாயிரம் ரூபா (ரூ. 8,550,000.00) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு உயர்வான 0.5 சதவீதத்துக்கு மிகக்கிட்டியதாக நேர்த்தியாக்கப்பட்டு ஒவ்வொரு மாதத்தினதும் முதலாவது வேலை நாளன்று ஒவ்வொரு மாதமும் மீளாயப்படும் சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்கு மேல் (சஎபிவீ-ஏவீஜீ) ஆண்டொன்றுக்கு ஆறு சதவீத (6%) வட்டியையும் இருபது மில்லியன் எட்டு இலட்சத்து நாற்பத்திமூன்று ஆயிரத்து நானூற்றி முப்பத்தேழு ரூபா ஐம்பத்தொரு சதம் (ரூ. 20,843,437.51) கொண்ட தொகைமீது ஒவ்வொரு மாதத்தினதும் முதலாவது வேலைநாளன்று ஒவ்வொரு மாதமும் மீளாயப்படும் சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன் கொடுக்கும் வீதத்துக்கு மேல் (சஎபிவீ-ஸ்பொட்) ஆண்டொன்றுக்கு நான்கு சதவீத (4%) வட்டியையும் இரண்டு மில்லியன் ஒரு இலட்சத்து முப்பத்திமூன்றாயிரத்து முந்நாற்றியிருபத்தைந்து ரூபா பதினெட்டு சதம் (ரூ. 2,133,325.18) கொண்ட தொகை மீது ஒவ்வொரு மாதத்தினதும் முதலாவது வேலை நாளன்று ஒவ்வொரு மாதமும் மீளாயப்படும் சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன் கொடுக்கும் வீதத்துக்கு மேல் (சஎபிவீ-ஸ்பொட்) ஆண்டொன்றுக்கு நான்கு சதவீத (4%) வட்டியையும் இரண்டு மில்லியன் ஒரு இலட்சத்து முப்பத்திமூன்றாயிரத்து முந்நாற்றியிருபத்தைந்து ரூபா பதினெட்டு சதம் (ரூ. 2,133,325.18) கொண்ட தொகை மீது ஒவ்வொரு மாதத்தினதும் முதலாவது வேலை நாளன்று ஒவ்வொரு மாதமும் மீளாயப்படும் சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன் கொடுக்கும் வீதத்துக்கு மேல் (சஎபிவீ-ஸ்பொட்) ஆண்டொன்றுக்கு ஆறு சதவீத (6%) வட்டியையும், பதின்மூன்று மில்லியன் இருபதாயிரத்து எண்ணூற்றியறுபது ரூபா நாற்பத்தொரு சதம் (ரூ. 13,020,860.48) கொண்ட தொகை மீது ஒவ்வொரு மாதத்தினதும் முதலாவது வேலை நாளன்று ஒவ்வொரு மாதமும் மீளாயப்படும் சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன் கொடுக்கும் வீதத்துக்கு மேல் (சஎபிவீ-ஸ்பொட்) ஆண்டொன்றுக்கு ஏழு தசம் இரண்டு ஐந்து சதவீத (7.25%) வட்டியையும், ஒரு மில்லியன் ஒன்பது இலட்சத்து தொண்ணூற்றொன்பதாயிரத்து தொளாயிரத்துதொண்ணூற்றொட்டு ரூபா (ரூ. 1,999,998.00) கொண்ட தொகை மீது ஒவ்வொரு மாதத்தினதும் முதலாவது வேலை நாளன்று ஒவ்வொரு மாதமும் மீளாயப்படும் சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன் கொடுக்கும் வீதத்துக்கு மேல் (சஎபிவீ-ஸ்பொட்) ஆண்டொன்றுக்கு ஆறு தசம் ஐந்து சதவீத (6.5%) வட்டியும், பதின்மூன்று மில்லியன் ஒரு இலட்சத்து அறுபத்தேழாயிரத்து ஐந்நாற்றியறுபத்திமூன்று ரூபா எழுபத்தொரு சதம் (ரூ. 13,167,563.71) கொண்ட தொகை மீது ஆண்டொன்றுக்கு முப்பத்தாறு சதவீத (36%) வட்டியையும் அல்லது விற்பனை செய்யப்படும் நேரத்தில் செலுத்தப்படாதெஞ்சியுள்ள அதன் ஏதேனும் பாகத்தினையும் கீழே விபரிக்கப்படும் காணியையும், வளவுகளையும் விளம்பரப்படுத்துவதற்கான செலவுகள், விற்பதற்கான செலவுகள், செலவிடப்பட்ட மற்றெல்லாப் பணங்கள், செலவுதொகைகள், மற்றும் வேறு இறுப்பணவுகள் என்பவற்றோடு சேர்த்து அறவிடுவதற்காக

18. உருளியறை தன்னியக்கச் சாதனங்கள் -1
19. உருளி தடுப்பான்கள் -1
20. உலர்த்தி 6' - கொங்க்வெஸ்ட் -1
21. தும்பு பிரிப்பான் -1
22. மிடில்ட்டன் தண்டு பிரிப்பான் -2
23. மிச்சி அரிப்பான் -3
24. டைமிங் TK 60 சுப்பர் தேயிலை நிறப் பிரிப்பான் -1
25. டைமிங் ஸ்மார்ட் நிறப் பிரிப்பான் 3 கட்ட மக்கா 9 தொடர் -1

சபையின் கட்டளைப்படி,

சம்பனிச் செயலாளர்,
டீஎவ்சீசி வங்கி பீ.எல்.சி.

12 - 299

டீஎவ்சீசி வங்கி பீஎல்சி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி, பின்வரும் தீர்மானமானது, டீஎவ்சீசி வங்கி பீஎல்சியின் பணிப்பாளர் சபையினால் 2023, ஒற்றோபர் 25 ஆந் திகதி ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

சபையின் தீர்மானம்

சம்பஹாவைச் சேர்ந்த மஹாகருகே துலிப் பர்ணாந்து என்பவர், டீஎவ்சீசி வங்கி பீஎல்சி சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ. பீ. விக்ரமதிலக்க என்பவரினால் எல்லாம் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.03.06 ஆந் திகதிய 2282 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மீதும், 2017.11.16 ஆந் திகதிய 2489 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மீதும், 2019.09.30 ஆந் திகதிய 2986 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மீதும் வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவுகளைச் செலுத்துவதில் தவணை தவறியுள்ளாராதலாலும்,

2023, யூன் 30 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறாக பதினேழு மில்லியன் ஒரு இலட்சத்து நாற்பத்திரண்டாயிரத்து ஐந்நாற்றியைம்பது ரூபா இருபத்திமூன்று சதம் (ரூ. 17,142,550.23) கொண்ட தொகையும், 2023, யூலை 01 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை ஆறு மில்லியன் இரண்டு இலட்சத்து தொண்ணூற்றையாயிரத்து நானூற்றியொன்பது ரூபா எழுபத்தைந்து சதம் (ரூ. 6,295,409.75) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு எட்டு தசம் ஒன்று ஒன்று சதவீத (8.11%) நிர்ணயிக்கப்பட்ட வட்டியும், மூன்று மில்லியன் நான்கு இலட்சத்து மூவாயிரத்துத் தொள்ளாயிரத்து

எழுபத்துநான்கு ரூபா முப்பத்தொரு சதம் (ரூ. 3,403,974.31) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு பதினேழு சதவீத (17%) நிர்ணயிக்கப்பட்ட வட்டியும், நான்கு இலட்சத்து ஐம்பத்தோராயிரத்து முந்நாற்றிருபத்துமூன்று ரூபா தொண்ணூற்றேழு சதம் (ரூ. 451,323.97) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்குப் பதினேழு தசம் ஐந்து சதவீத (17.5%) நிர்ணயிக்கப்பட்ட வட்டியும், ஐந்து மில்லியன் இருபத்தோராயிரத்து நூற்றியெண்பத்தொரு ரூபா ஒரு சதம் (ரூ. 5,021,181.01) கொண்ட தொகைமீது ஒவ்வொரு மாதத்தினதும் முதலாவது வேலை நாளன்று ஒவ்வொரு மாதமும் மீளாயப்படும் சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்கு மேல் (AWPLR-ஸ்பொட்) ஆண்டொன்றுக்கு ஆறு தசம் ஐந்து சதவீத (6.5%) வட்டியும், மூன்று இலட்சத்து அறுபத்தேழாயிரத்து எழுநூற்றியெண்பத்தேழு ரூபா அறுபத்தினான்கு சதம் (ரூ. 367,787.64) கொண்ட தொகைமீது ஒவ்வொரு மாதத்தினதும் முதலாவது வேலை நாளன்று ஒவ்வொரு காலாண்டும் மீளாயப்படும் சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்கு மேல் (AWPLR-ஸ்பொட்) ஆண்டொன்றுக்கு ஐந்து தசம் ஐந்து சதவீத (5.5%) வட்டியும், மூன்று இலட்சத்து இருபத்தினான்காயிரத்து நூற்றியைம்பது ரூபா அறுபத்தொரு சதம் (ரூ. 324,150.61) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு உயர்வான 0.5 சதவீதத்துக்கு மிகக்கிட்டியதாக நேர்த்தியாக்கப்பட்டு ஒவ்வொரு மாதத்தினதும் முதலாவது வேலை நாளன்று ஒவ்வொரு மாதமும் மீளாயப்படும் சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன் கொடுக்கும் வீதத்துக்கு மேல் (எஎபிசலீ) ஆண்டொன்றுக்கு மூன்று தசம் ஐந்து சதவீத (3.5%) வட்டியும் மேற்கூறப்பட்ட 2282, 2489 மற்றும் 2986 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகள் மீது சொல்லப்பட்ட மஹாகருகே துலிப் பர்ணாந்து என்பவரிடமிருந்து டீஎவ்சீசி வங்கி பீஎல்சிக்கு வருமதியாகவும் சேர்மதியாகவும் இருக்கின்றதாலும்,

டீஎவ்சீசி வங்கி பீஎல்சியின் பணிப்பாளர் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறிவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அவர்களுக்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின்கீழ் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறிவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி மேற்சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறிகளின் பொருத்தனைகளுக்கிணங்க டீஎவ்சீசி வங்கி பீஎல்சியினால் உறப்பட்ட, பதினேழு மில்லியன் ஒரு இலட்சத்து நாற்பத்திரண்டாயிரத்து ஐந்நாற்றியைம்பது ரூபா இருபத்திமூன்று சதம் (ரூ. 17,142,550.23) கொண்ட தொகையும், 2023, யூலை 01 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை ஆறு மில்லியன் இரண்டு இலட்சத்து தொண்ணூற்றையாயிரத்து நானூற்றியொன்பது ரூபா எழுபத்தைந்து சதம் (ரூ. 6,295,409.75) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு எட்டு தசம் ஒன்று ஒன்று சதவீத (8.11%) நிர்ணயிக்கப்பட்ட வட்டியையும், மூன்று மில்லியன் நான்கு இலட்சத்து மூவாயிரத்துத் தொள்ளாயிரத்து எழுபத்துநான்கு ரூபா முப்பத்தொரு சதம் (ரூ. 3,403,974.31)

வங்கி பீஎல்சீ யின் பணிப்பாளர் சபையினால் 28/06/2023 ஆம் திகதி அன்று ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டது என்பதை இத்தால் அறியத் தரப்படுகின்றது.

கடமன்னகம் ஆஷாரிகே நிமல்சிறி

காலியைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு குலசேகர அபயரத்ன அதிகாரம் முதியான்சேராலஹாமிலாகே நெத்ரரனி குலசேகர அவர்களினால் அத்தாட்சிப் படுத்தப்பட்ட 2019 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 20 ஆம் திகதியிடப்பட்ட 1304 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட ஈட்டு முறியின் படி அடமானக்காரர்/கடமைப்பட்டவரான கடமன்னகம் ஆஷாரிகே நிமல்சிறி இனால் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட நிதி வசதிகளை திருப்பி செலுத்துவதற்கான பாதுகாப்பாக இலக்கம் 242, யூனியன் ப்ளேஸ், கொழும்பில் அமைந்துள்ள நேசன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீயின் சார்பில் இங்கே அட்டவணையில் மேலும் விவரிக்கப்பட்டுள்ள உரிமையாளர், சொத்துக்கள் மற்றும் வளாகங்கள் என்பவற்றை கடமைப்பட்டவராக ஈடு வைத்து அடமானம் வைத்துள்ள கடமன்னகம் ஆஷாரிகே நிமல்சிறி;

அதனால் மேலே கூறப்பட்ட கடமன்னகம் ஆஷாரிகே நிமல்சிறி ஈட்டு முறைகளின் படி பாதுகாப்பாக வைக்கப்பட்ட வசதிகளின் மீது செலுத்த வேண்டிய கொடுப்பனவில் தவறுகளை புரிந்துள்ளார்.

20.04.2023 ஆம் திகதியில் உள்ளவாறான உதவியாளர் செலவு, சட்டரீதியான அறவீடுகள், விளம்பர செலவுகள் மற்றும் பெறப்பட்ட திகதியிலிருந்து குறைந்த கொடுப்பனவுகள் (ஏதும் இருப்பின்) ஏற்பட்ட வேறு ஏதேனும் கட்டணங்கள் என்பனவற்றையும் அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்ட வங்கி வசதிகளின் மீது வருமதியாக இருக்கக் கூடிய பதினொறு மில்லியன் இருநூற்று மூவாயிரத்து நானூற்று நாற்பத்தொரு ரூபாய் பத்தொம்பது சதம் (ரூ 11,203,441.19) மூலதன நிலுவை தொகையின் பொருட்டு உடன்பட்டுள்ளவாறு 21.04.2023 ஆம் திகதியிலிருந்து மேலதிக வட்டியுடன் பன்னிரண்டு மில்லியன் நானூற்று இருபத்தாறாயிரத்து ஐநூற்று தொண்ணூற்றொரு ரூபாய் அறுபத்திமூன்று சதம் (ரூ 12,426,591.63) அறவிட்டுக் கொள்வதற்காக இல.50/3, விஹாரமாவத்தை, கொலன்னாவ எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த உத்தரவு பெற்ற ஏலதாரர் திரு. எம்.எச் துசித் கருணாரத்ன அவர்களினால் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்களை அறவிடுதல் (விஷ்ட ஏற்பாடு) சட்டத்தில் அளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் கீழ் இத்தால் தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிடப்பட்ட அட்டவணை

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டத்தின் மாத்தறை நான்கு சுல்லறையினுள் மாத்தறை பிரதேச செயலக மற்றும் மாநகர சபை எல்லை, கடவீதிய கிராமசேவகர் பிரிவின் கபதவீதியவில்

அமைந்துள்ள லொட் 1 காணியின் கட்டிடங்கள், மரங்கள், தோட்டம் மற்றும் ஏனைய அனைத்தையும் கொண்டமைந்துள்ள மதிப்பீட்டு இல. 54 - குமாரதுங்க மாவத்தை லொட் A காணியின் கொன்சேகுபேலவத்த எனும் விஜேசின்க வளவவேவத்த இலிருந்து பிரித்தொதுக்கப்பட்டு அடையாளமிடப்பட்டு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் என். விஜேவீர அவர்களினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 03.01.1993 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 4531 எனும் காணியின் எல்லைகளாக வடக்கு: பிரதான காணியின் எஞ்சிய பகுதி கிழக்கு: மதிப்பீட்டு இல. 52 இனை கொண்ட இதே காணியின் லொட் 2 தெற்கு: குமாரதுங்க மாவத்தை (பழைய காலி வீதி) மேற்கு: மதிப்பீட்டு இல. 60 இனை கொண்ட இதே காணியின் லொட் C - குமாரதுங்க மாவத்தை மற்றும் ஆறு தசம் எட்டு பூச்சியம் பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 6.80பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ள வரைபட இல 4531 படி மாத்தறை காணிப் பதிவசத்தில் B 870/12 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

சபையின் கட்டளைப்படி,

தேஜா சில்வா,
கம்பனி செயலாளர்.

242, யூனியன் ப்ளேஸ்,
கொழும்பு 02.

12 - 146

நேசன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீ எல் சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்கத்தை கொண்ட வங்கிகளினால் கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நேசன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீ எல் சீ யின் பணிப்பாளர்களினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட வங்கிகளின் கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின் பிரகாரம் பின்வரும் தீர்மானம் நேசன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ யின் பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.10.25 ஆம் திகதி அன்று ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டது என்பதை இத்தால் அறியத் தரப்படுகின்றது.

பாதிமா முஅத்தரா சு(Z)நூர், மொஹமட் சமீம் மொஹமட் சு(Z)நூர், சித்தி பாதிமா றிப்கான் மற்றும் மொஹமட் சித்தைக் மொஹமட் றிப்கான்.

கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு முதியான்செலாகே அன்டனெட் ரொமானி தலவத்த அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018 ஆம் ஆண்டின் செத்தெம்பர் மாதம் 17 ஆம் திகதியிடப்பட்ட 1028 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட கடமைப்பட்டவர்களான பாதிமா முஅத்தரா சு(Z)நூர், மொஹமட் சமீம் மொஹமட் சு(Z)நூர், சித்தி பாதிமா றிப்கான் மற்றும் மொஹமட் சித்தைக் மொஹமட்

2023.10.25 ஆந் திகதி அன்று ஏசுமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டது என்பதை இத்தால் அறியத் தரப்படுகின்றது.

நீசன் இம்போர்ட்ஸ் என்ட் எக்ஸ்போர்ட் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்

காலியைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு குலசேகர அபயரத்ன அதிகாரம் முதியான்சே ராலஹாமிலாகே நெத்ரரனிகுலசேகர அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, ஒந்றோபர் 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1230 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட கடமைப்பட்டவாறான நீசன் இம்போர்ட்ஸ் என்ட் எக்ஸ்போர்ட் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் மற்றும் ஈட்டு முறியின் படி அடமானக்காரர் எலகுட்டிகே லுஷான் ரொட்னிபெர்ணாண்டோ நீசன் இம்போர்ட்ஸ் என்ட் எக்ஸ்போர்ட் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் இன் பணிப்பாளர் மற்றும் பங்குதாரர் இனால் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட நிதி வசதிகளை திருப்பிசெலுத்துவதற்காகபாதுகாப்பாக இலக்கம் 242, யூனியன் ப்ளேஸ், கொழும்பில் அமைந்துள்ள நேசன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎஸ்சீயின் சார்பில் இங்கே அட்டவணையில் மேலும் விவரிக்கப்பட்டுள்ள உரிமையாளர், சொத்துக்கள் மற்றும் வளாகங்கள் என்பவற்றை கடமைப்பட்டவராக ஈடு வைத்து அடமானம் வைத்துள்ள நீசன் இம்போர்ட்ஸ் என்ட் எக்ஸ்போர்ட் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்;

அதனால் மேலே கூறப்பட்ட நீசன் இம்போர்ட்ஸ் என்ட் எக்ஸ்போர்ட் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் ஈட்டு முறிகளின் படி பாதுகாப்பாக வைக்கப்பட்ட வசதிகளின் மீது செலுத்த வேண்டிய கொடுப்பனவில் தவறுகளை புரிந்துள்ளது.

2023.09.18 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறான உதவியாளர் செலவு, சட்டரீதியான அறவீடுகள், விளம்பர செலவுகள் மற்றும் பெறப்பட்ட திகதியிலிருந்து குறைந்த கொடுப்பனவுகள் (ஏதும் இருப்பின்) ஏற்பட்ட வேறு ஏதேனும் கட்டணங்கள் என்பனவற்றையும் அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்ட வங்கி வசதிகளின் மீது வருமதியாக இருக்கக் கூடிய பதினான்கு மில்லியன் முந்நாற்று எழுபத்தைந்தாயிரத்து முந்நாற்று ஐம்பத்தாறு ரூபாய் இருபத்தி மூன்று சதம் (ரூபா 14,375,356.23) மூலதன நிலுவை தொகையின் பொருட்டு உடன்பட்டுள்ளவாறு 2023.09.19 ஆந் திகதியிலிருந்து மேலதிக வட்டியுடன் பதினைந்து மில்லியன் நாநாற்று எட்டாயிரத்து எழுநாற்றாறு ரூபாய் பதினாறு சதம் (ரூபா 15,408,706.16) அறவிட்டுக் கொள்வதற்காக இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ எனும் முசுவரியைச் சேர்ந்த உத்தரவு பெற்ற ஏலதாரர் திரு. எம். எச். துசித் சுருணாரத்ன அவர்களினால் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தில் அளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் கீழ் இத்தால் தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிடப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம் கருத்துறை மாவட்டத்தின் கருத்துறை தொடர்புணை தெற்கின் கருத்துறை பத்த கருத்துறை மாநகர சபை எல்லை, கருத்துறை பிரதேச செயலக எல்லை, 725E - வேலபுர கிராமசேவகர் பிரிவின் காணியின் கட்டிடங்கள், மரங்கள், தோட்டம் மற்றும் ஏனைய அனைத்தையும் கொண்டமைந்துள்ள மதிப்பீட்டு இல. 365A - தெற்கு

மகவீதியில் அமைந்துள்ள மார்டின்ஹ பரங்கியவத்த காணியின் ஒன்றிணைக்கப்பட்டுள்ள லொட் 4 மற்றும் லொட்கள் X மற்றும் Y லொட் A காணி பிரித்தொதுக்கப்பட்டு அடையாளமிடப்பட்டு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் என். மலித் எம். டி. சில்வா அவர்களினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2012.10.24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1796 எனும் காணியின் எல்லைகளாக வடக்கு: வரைபட இல. 1710 இன் படி லொட் 3; கிழக்கு: வரைபட இல. 1710 இன் படி லொட் 3 மற்றும் வரைபட இல. 9390 இன் படி இதே காணியின் லொட் 1A2 இன் பகுதி; தெற்கு: வரைபட இல. 9390 இன் படி இதே காணியின் லொட் 1A2 இன் பகுதி மற்றும் இதே காணியின் லொட் 1B மற்றும் மேற்கு: மேல் வீதி மற்றும் ஆறு தசம் எட்டு ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 6.85பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ள வரைபட இல. 1796 படி கருத்துறை காணிப் பதிவசத்தில் B 217/21 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட லொட் A எனும் காணி மேலும் பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

(1) கருத்துறை வேலபுரவில் அமைந்துள்ள காணியின் கட்டிடங்கள், மரங்கள், தோட்டம் மற்றும் ஏனைய அனைத்தையும் கொண்டமைந்துள்ள மார்டின்ஹ பரங்கியவத்த காணியின் ஒன்றிணைக்கப்பட்டுள்ள லொட் 4 காணி பிரித்தொதுக்கப்பட்டு அடையாளமிடப்பட்டு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி. கே.பி.டப. குணவர்தன அவர்களினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2007.06.24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1710 எனும் காணியின் எல்லைகளாக வடக்கு: லொட் 3; கிழக்கு: லொட் 3; தெற்கு: வரைபட இல. 2955A லொட் X மற்றும் லொட் 1B மற்றும் மேற்கு: காலி வீதி மற்றும் இரண்டு தசம் எட்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 2.8பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ள வரைபட இல. 1710 படி கருத்துறை காணிப் பதிவசத்தில் G 228/257 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(2) கருத்துறை வேலபுரவில் அமைந்துள்ள காணியின் கட்டிடங்கள், மரங்கள், தோட்டம் மற்றும் ஏனைய அனைத்தையும் கொண்டமைந்துள்ள மார்டின்ஹ பரங்கியவத்த காணியின் 1A ஒன்றிணைக்கப்பட்டுள்ள லொட் X மற்றும் லொட் Y காணிகள் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு அடையாளமிடப்பட்டு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜயசிற்றி கொடிகாரகே அவர்களினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2002.03.09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2955A எனும் காணியின் லொட் X மற்றும் லொட் Y இன் எல்லைகளாக வடக்கு: வரைபட இல. 9390 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள லொட் 1A1 இன் பகுதி; கிழக்கு: வரைபட இல. 9390 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள லொட் 1A1 மற்றும் லொட் 1A2 இன் பகுதிகள்; தெற்கு: இதே காணியின் லொட் 1B மற்றும் மேற்கு: காலி வீதி மற்றும் நான்கு தசம் பூச்சியம் ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 4.05பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ள வரைபட இல. 2955A படி கருத்துறை காணிப் பதிவசத்தில் G 201/103 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

சபையின் கட்டளைப்படி,

பேஷல ஆட்டிகல,
சம்பனி செயலாளர்.

242, யூனியன் ப்ளேஸ்,
கொழும்பு 02.

5.25பே) அல்லது ஹெக். 0.0132 விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ள வரைபட இல. 8590 கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் Volume/Folio SPL 134/162 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

சபையின் கட்டளைப்படி,

தேஜா சில்வா,
கம்பனி செயலாளர்.

242, யூனியன் ப்ளேஸ்,
கொழும்பு 02.

12 - 149

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை : நாவலை

வாடிக்கையாளரின் பெயர் : ஓல். எஸ். ட்ரேடேர்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2023, செப்டெம்பர் 27 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டம் ஒன்றில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

ஓல். எஸ். ட்ரேடேர்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் கடப்பாட்டாளராகவும், வர்ணகுலசூரிய ஷாமல் அன்றன் பர்ணாண்டோ மற்றும் சம்பத் நில்மினி அபயசேகர அடகு வைத்தவர்களாகவும் உள்ள நிலையில், அடகு வைத்த ஆதனம், குறித்து இத்துடனான அட்டவணையில் மேலதிகமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில், கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எச். ஜி. எஸ். அனுரத்தியினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019.04.11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 474 ஆம் இலக்க அடகு முறி ஓல். எஸ். ட்ரேடேர்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்டிற்கு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தினால் வழங்கப்பட்ட தவணை கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 27,000,000.00 (இரண்டு கோடியே எழுபது இலட்சம் ரூபா மட்டும்) கொண்ட தொகையினை மீளப் பெறுவதற்காக பாதுகாப்பிற்காக வழங்கப்பட்டது.

அதேவேளை, வர்ணகுலசூரிய ஷாமல் அன்றன் பர்ணாண்டோ மற்றும் சம்பத் நில்மினி அபயசேகர ஆகியோர் காரியம்சமான உரிமையாளர்கள் என்பதுடன், முன் சொல்லப்பட்ட ஓல். எஸ். ட்ரேடேர்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்டை தமது கட்டுப்பாட்டின் கீழ் வைத்துள்ளதுடன், முன்சொல்லப்பட்ட ஜயசிங்க முதலிகே

பிரசன்னா சந்தருவான் ஆகியோர் பணிப்பாளர்களாகவும் உள்ளதுடன், ஓல். எஸ். ட்ரேடேர்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்டை கட்டுப்பாட்டில் வைத்துள்ளதுடன் அதனை நிர்வகிப்பவர்களாகவும் செயல்படுகிறார்கள், அத்துடன் நிறுவனத்தின் செயல்பாடுகள் வெளிப்படும் பட்சத்தில் முன்சொல்லப்பட்ட ஜயசிங்க முதலிகே பிரசன்னா சந்தருவான் ஆகியோர் உண்மையான உரிமையாளர்கள் என்பதுடன், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தினால் ஓல். எஸ். ட்ரேடேர்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்டிற்கு வழங்கப்பட்ட நிதி கொடுப்பனவின் மூலம் உண்மையிலேயே பயன் அடைபவர்கள்.

அத்துடன் சொல்லப்பட்ட ஓல். எஸ். ட்ரேடேர்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் சொல்லப்பட்ட முறிக்கு அமைய, கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார்கள் அத்துடன் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தினால் அவர்களுக்கு வழங்கப்பட்ட தவணை கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 27,000,000.00 (இரண்டு கோடியே எழுபது இலட்சம் ரூபா மட்டும்) கொண்ட தொகையினை செலுத்த தவறியதனால் தற்போது 2023, யூலை 18 ஆந் திகதி அன்று வரை அவர்களுக்கு வழங்கப்பட்ட ஏனைய வசதி வாய்ப்புக்கள் உட்பட ரூபா 30,563,637.64 (மூன்று கோடியே ஐந்து இலட்சத்து அறுபத்து மூன்றாயிரத்து அறுநூற்று முப்பத்து ஏழு ரூபா அறுபத்து நான்கு சதம் மட்டும்) கொண்ட தொகை செலுத்தப்பட வேண்டியுள்ளதாலும், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர்கள் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்துடனான அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட 474 ஆம் இலக்க அடகு முறி மூலம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தில் ஈடு வைக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட ரூபா 30,563,637.64 கொண்ட பணத்தொகையுடன் மேலும் 2023, யூலை 19 ஆந் திகதி முதல் மூலதன நிலுவையான ரூபா 27,005,480.14 ஆந் திகதி கொண்ட தொகைக்கான வட்டி வீதம் AWPLR 2.75% மற்றும் விற்பனை நாள்வரை மேலும் விளம்பர செலவுகள் மற்றும் கூறப்பட்ட வேறு இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) அறிவிடுவதற்காக தீவு முழுவதற்குமான உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் ஈ. எஸ். ராமநாயக்காவினால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டேயின் மாநகர சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட சல்பிற்றி கோளளவின் பள்ளே பற்றுவில் உள்ள ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டேயின் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் 514 வெலிக்கட வடக்கு கிராம சேவகர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட ராஜகிரியவில் உள்ள மன்தின்னகொட வீதி வரி மதிப்பீட்டிலக்கம் 47/ 4 ஐ கொண்டுள்ள தெல்கஹாவத்த மறுபெயர் பெலன்கஹாவத்த மற்றும் மென்தொறகஹாவத்த என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும்

மீண்டும் அதிகாரம் பெற்ற நில அவையாளர் W. B. திசாநாயக்க அவர்களால் 2015.05.12 ஆம் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட 2422 இலக்கம் கொண்ட திட்டத்தின் துண்டு இலக்கம் 01 இல் காட்டப்பட்டுள்ளதோடு, அவ்விடத்தின் எல்லைகள் - வடக்கு : துண்டு இலக்கம் 37, 39 மற்றும் 46; சிழக்கு : துண்டு இலக்கம் 48 மற்றும் (பிரவேச பாதை); தெற்கு : F. V. P. 172 துண்டு இலக்கம் 80A பகுதியும்; மேற்கு : F. V. P. 172 துண்டு இலக்கம் 80 A பகுதியும் ஆகிய எல்லைக்குள் அமைந்துள்ள விஸ்தீரணம் இருபத்து ஒன்று தசம் ஏழு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 21.7பே.) அல்லது ஹெக்டேயார் பூச்சியம் தசம் பூச்சியம் ஐந்து ஐந்து பூச்சியம் (0.0550 ஹெக்டே) விசாலமான காணி மற்றும் அதிலுள்ள சகலதும் உள்ளடங்கலாக காணிக்கு நுழைவதற்கு 2, 7, 19, 23, 30, 38, 48, 57, 67, 79, 93, 96, 108, 109, 116, 119, 128, 129, 142, 152, 176, 185, 202 இலக்கம் கொண்ட பாதைகளின் உரிமையும் ஆகும்.

மொனராக்கலை மாவட்ட காணி பதிவகத்தில் A 45/03 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பிராந்திய முகாமையாளர்,
மொனராக்கலை.

மக்கள் வங்கி,
பிரதேச பிரதான அலுவலகம்,
119, வெல்லவாய வீதி,
மொனராக்கலை.

12 - 165

மக்கள் வங்கி

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29ட (29D) பிரிவின் கீழான தீர்மானம்

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29ட (D) பிரிவின் கீழ் மக்கள் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் 2023, ஏப்பிரல் 27 ஆந் திகதி தமது கூட்டத்தில் கீழே காணப்படும் தீர்மானங்களை ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதாக இத்துடன் அறியத்தருகின்றோம்.

கண்டிபிரசித்தநொத்தாரிசுதிருமதி டி. ஜி. எஸ். ஜி. தயாரத்ன அவர்களால் 2017.03.23 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 5509 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் பிரகாரம் இல. 52, விக்டோரியா இன்டர்நெஷனல் கோல்ப் கோட் என்ட் கன்ட்ரி ரிலேவாட், திகன, கண்டி எனும் முகவரியில் காரியாலயம் அமைந்துள்ள 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனி சட்டத்தின் கீழ் PV 951 எனும் பதிவிலக்கம் மூலமாக முறையாக கூட்டிணைக்கப்பட்ட ஸ்விப்ட்வீல் என்டர்பிரைசஸ் தனியார் கம்பனி, திரு. பந்துல விஜய பண்டார உதலாகம மற்றும் திருமதி ஷிரோமி லுசிபா உதலாகம அவர்களால் கட்டணங்களை செலுத்துவதற்குத் தவறியமையாலும்,

5509 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் கீழ் தற்போதைக்கு எட்டு மில்லியன் முந்நாற்றி எண்பத்து ஏழாயிரத்து இருநாற்றி இருபத்து ஏழு ரூபா பதின்மூன்று சதம் (ரூபா 8,387,227.13) மற்றும் ஐந்து மில்லியன் அறுநாற்றி எண்பத்து ஆறாயிரத்து நாற்பது ரூபா (ரூபா 5,686,040.00) தொகைக்கு 2023.01.28 ஆந் திகதி தொடக்கம் வருடத்திற்கு AWPLR+2.5+2% (அண்ணளவான எடையுள்ள பிரதான கடன் வட்டி வீதம்) வீதப்படி வட்டியும், குறித்த கடன் தொகைக்காக கொவிட் சலுகைக் காலத்துடன் தொடர்புபட்டு வழங்கப்பட்ட மாற்றக் கூடிய அடிப்படைக் கடன் தொகைக்கான இரண்டு மில்லியன் ஐந்நாற்றி தொண்ணூற்றி ஒன்பதாயிரத்து நானூற்றி எண்பத்து நான்கு ரூா எழுபத்தாறு சதம் (ரூபா 2,559,484.76) தொகை மற்றும் இரண்டு மில்லியன் நூற்றி ஐம்பத்து ஆறாயிரத்து எண்ணூற்றி எண்பது ரூபா (ரூபா 2,156,880.00) தொகைக்காக 2023.01.25 ஆம் திகதி தொடக்கம் 9.46%+2% வீதப்படி வட்டியும், மாற்றக் கூடிய அடிப்படைக் கடன் தொகைக்காக ஒரு மில்லியன் முந்நாற்றி பதினான்காயிரத்து எண்ணூற்றி எழுபத்தொன்பது ரூபா எழுபத்து மூன்று சதம் (ரூபா 1,314,879.73) தொகை மற்றும் ஒரு மில்லியன் தொண்ணூற்றி ஓராயிரம் ரூபா (ரூபா 1,091,000.00) தொகைக்காக 2023.01.25 ஆம் திகதி தொடக்கம் 9.46%+2% வீதப்படி வட்டியும், கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிசு திருமதி இசுரி பண்டார இலங்ககிங்க அவர்களால் 2019.12.23 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 330 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் பிரகாரம் இல. 52, விக்டோரியா இன்டர்நெஷனல் கோல்ப் கோட் என்ட் கன்ட்ரி ரிலேவாட், திகன, கண்டி எனும் முகவரியில் காரியாலயம் அமைந்துள்ள 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனி சட்டத்தின் கீழ் PV 951 எனும் பதிவிலக்கம் மூலமாக முறையாக கூட்டிணைக்கப்பட்ட ஸ்விப்ட்வீல் என்டர்பிரைசஸ் தனியார் கம்பனி, திரு. பந்துல விஜய பண்டார உதலாகம மற்றும் திருமதி. ஷிரோமி லுசிபா உதலாகம அவர்களால் கட்டணங்களை செலுத்துவதற்குத் தவறியமையாலும், 330 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின் கீழ் தற்போதைக்கு ஒரு மில்லியன் எழுநாற்றி எண்பத்து எட்டாயிரத்து முந்நாற்றி இருபத்தொன்பது ரூபா தொண்ணூற்றி ஒரு சதம் (ரூபா 1,788,329.91) தொகை மற்றும் ஒரு மில்லியன் இருநூறாயிரம் ரூபா (ரூபா 1,200,000) தொகைக்கு 2023.01.24 ஆம் திகதி தொடக்கம் 16%+2% வீதப்படி வட்டியும், ஏல விந்நபணை திகதி வரையிலான மேலதிக வட்டியும், வங்கிக்கு அறிவிடப்பட வேண்டி இருப்பதனால், மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29எல் (29L) பிரிவின் கீழ் அறிவிட்டுக் கொள்ளக் கூடிய பணம் மற்றும் கட்டணங்களுடன் வேறு ஏதாவது செலுத்தப்பட்ட கட்டணங்கள் இருப்பின் அவற்றைக் கழித்து மேற்படி பணத்தை அறிவிட்டுக் கொள்வதற்காக உத்தரவு பெற்ற ஏல விந்நபணையாளர் பிரேமசிரி வடுகே அவர்களால் கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிசு திருமதி டி. ஜி. எஸ். ஜி. தயாரத்ன அவர்களால் 2017.03.23 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 5509 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மற்றும் கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிசு திருமதி இசுரி பண்டார இலங்ககிங்க அவர்களால் 2019.12.23 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 330 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் கீழ் வங்கியில் அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்களும், உடைமைகளும் பகிரங்க

முப்பத்தி ஒன்பது ரூபா ஐந்து சதம் (3,745,039.05) மற்றும் ரூபா ஐம்பத்தி எட்டு இலட்சத்து தொண்ணூற்றி இரண்டாயிரத்தி பதினான்கு ரூபா எண்பத்து ஐந்து சதம் (5,892,014.85) மற்றும் மேற்கூறிய ஆரம்பத் தொகையின் கீழ் அறவிடப்பட வேண்டிய வட்டி உட்பட அறவிடப்பட வேண்டிய முழுத்தொகையையும் அறவிட்டுக் கொள்வதற்காக அதிகாரம் பெற்ற ஏல விற்பனைதாரர் கே. பி. ஏன். சில்வா என்பவரினால் அவ் இல. 1802 மற்றும் 948 எனும் ஈட்டுமுறிகளின் கீழ் அவ் வங்கிக்கு அடகு வைத்துள்ள சொத்துக்கள் மற்றும் சுற்றுப்புறம் என்பன பிரசித்த ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டுமென 1986 ஆம் ஆண்டு இல. 32 எனும் சட்ட முலத்தின் முலம் திருத்திய 1961 ஆம் ஆண்டு இல. 29 எனும் மக்கள் வங்கி சட்ட முலத்தின் கீழ் தமக்கு கிடைத்துள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம் மக்கள் வங்கிபணிப்பாளர் சபை இத்தீர்மானத்தை மேற்கொள்கின்றது.

அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்து பற்றிய விபரம்

1. சப்பிரகமுவ மாகாணம் கேகாலை மாவட்டம் தெஹிகம்பல் கோறளை எகொடபொத்த பத்து ருவன்வெல்ல பிரதேச சபை எல்லைக்குள் ருவன்வெல்ல பிரதேச செயலகப் பிரிவின் மெதகொட கிராம சேவகர் பிரிவில் மெதகொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ள நக்காவல வத்த எனும் காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ரீ. பி. எஸ். சங்கரன்தெனிய அவர்களினால் 2018.04.02 ஆம் திகதி அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 8859 B எனும் வரைபடத்தின் 01 ஆம் இலக்கத் துண்டுக் காணி முப்பத்தியேழு பேர்ச் ஏழு தசம் எட்டு (00ஏ. 00றா. 37.78பே.) விசாலமான காணிக்கு எல்லைகள் - வடக்கு: டபிள்யூ. எம். கே. ஜீ. விஜேமான்ன அவர்களுக்குரிய இக்காணியின் மிகுதித் துண்டும்; கிழக்கு : நக்காவல வத்த (ஜே. எ. ஏ. ராஜபக்ஷவுக்குரியதும்); தெற்கு: பெருந்தெருவும்; மேற்கு : டபிள்யூ. எம். கே. ஜீ. விஜேமான்ன அவர்களுக்குரிய நக்காவல வத்த பிரியும் வீதியும் எனும் இவ் எல்லைகளுக்குள் உள்ள காணி மற்றும் அதனுள் உள்ள கட்டிடங்கள் பயிர் பிரயோசனங்கள் பழுவகை உட்பட சகலதும் வீதிக்கு குறுக்கான பாவிக்கும் உரிமையும் வீதிக்கு குறுக்காக நீர் மின்சாரம் தொலைபேசி வயர்கள் இழுக்கும் உரிமையும் உட்பட்டதாகும்

இவ் ஆதனம் அவிசாவளை காணிப் பதிவகத்தில் U/ 128/104 எனும் வரலாற்றுப் பதிவில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. சப்பிரகமுவ மாகாணம் கேகாலை மாவட்டம் அட்டுலுகம் கோறளை தெஹியோவிட்ட பிரதேச சபை எல்லைக்குள் தெஹியோவிட்ட பிரதேச செயலகப் பிரிவின் யாலகம் கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்துள்ள யாலகம் எனும் கிராமத்தில் உள்ள பெலுவானகந்த எஸ்டேட்) பெலுவானகந்த வத்த) எனும் காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற

நில அளவையாளர் எம். டி. ஜீ. ஜயலக்குமார அவர்களினால் 2001.09.20 ஆந் திகதி அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 992 எனும் வரைபடத்தின் 01 ஆம் இலக்கத் துண்டுக்காணி நான்கு ஏக்கர் (04ஏ. 00றா. 00பே.) விசாலமான காணிக்கு எல்லைகள் - வடக்கு : ஏ. எல். பெரேராவுக்குரிய இக்காணியின் மிகுதித் துண்டும் மற்றும் செல்லும் பாதையும்; கிழக்கு : நில அளவையாளர் டி. டபிள்யூ. அபேசிங்க என்பவரின் இல. 314 மற்றும் 1972.04.07 ஆம் திகதிய வரைபடத்தின் காணித்துண்டு இல. 02; தெற்கு : வரைபட இல. 314 துண்டு இல. 01 இன் ஒரு பகுதி மற்றும் வரைபட இல. 314 இன் காணித்துண்டு இல. 04 உம்; மேற்கு : செல்லும் பாதையும். எனும் இவ் எல்லைகளுக்குள் உள்ள காணி மற்றும் அதனுள் உள்ள கட்டிடங்கள், பயிர் பிரயோசனங்கள் பழுவகை உட்பட சகலதும் நில அளவையாளர் எம். டி. ஜீ. ஜயலக் என்பவரது 5656 இலக்க வரைபடத்தின் லொட் இல. 02 வீதியினை பயன்படுத்தும் உரிமையும் வீதிக்கு குறுக்காக நீர் மின்சாரம் தொலைபேசி வயர்கள் இழுக்கும் உரிமையும் உட்பட்டதாகும்.

இவ் ஆதனம் அவிசாவளை காணிப் பதிவகத்தில் C/146/101 எனும் வரலாற்றுப் பதிவில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பிராந்திய முகாமையாளர்.

மக்கள் வங்கி,
தலைமை அலுவலகம்,
கேகாலை.

12 - 301

சனச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ

சனச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ இயக்குநர் குழுவின் தீர்மானத்திற்கமைய (பதிவு இல. PB 62 PQ) 1990 ஆம் ஆண்டின் இலக்கம் 4 வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் (விஷ்டை ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் மீள் அறவிடுதல்.

கடன் கணக்கு : 2318866
கிளை : கேகாலை

(1) குருப்பு ராலலாஹே டில்கான் மஞ்சள அல்லது குருப்பு ராலலாஹே டிலஹான் மஞ்சள
(2) வியன ரூப தமயந்தி வியனஹே

சனச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ இயக்குநர் குழுவின் கூட்டத்தில் 2023, செத்தெம்பர் 20 கூட்டம் சிறப்பாக மற்றும் ஒருமனதாக தீர்மானிக்கப்பட்டது.

அத்துடன் கடன்பட்ட குருப்பு ராலலாகே டில்கான் மஞ்சள அல்லது குருப்பு ராலலாகே டிலஹான் மஞ்சள மற்றும் வியன ரூபா தமயந்தி வியனஹே என்பவர்களால் சனச அபிவிருத்தி

வங்கி பீஎல்சீ யிடம் பெற்ற கடனை திரும்ப செலுத்த தவறியதால் கேகாலைபைச் சேர்ந்த நொத்தாரிசு ஹயானி எஸ். ராஜகருணா என்பவரினால் சணச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீயில் 2018.10.19 திகதியில் உறுதிப்படுத்தப்பட்டு வைப்பிலிடப்பட்ட அடமானப் பத்திர இல. 260 சணச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீக்கு 2023, சனவரி 09 இல் தருமதியாக உள்ள ரூபா ஏழு மில்லியன் எண்ணூற்றி முப்பத்தெட்டாயிரத்து எழுநூற்றியாறு தசம் ஏழு சைபர் (ரூபா 7,838,706.70) சணச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ க்கு திரும்பச் செலுத்த தவறியதால் வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் (விஷ்டை ஏற்பாடுகள்) 1990 சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் குறிக்கப்பட்ட அட்டவணையில் சபை இயக்குநரின் தீர்மானத்திற்கு அமைய மேற்கூறப்பட்ட சொத்து மற்றும் வளாகத்தை, வைப்பிலிடப்பட்ட அடமானப் பத்திர இல. 328 சணச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்ய எம். எச். டி. சருணாரத்தன அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர், இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ என்பவரால் பொது ஏல விற்பனை மூலம் விற்கப்பட்டு மேற்கூறப்பட்ட ரூபா ஏழு மில்லியன் எண்ணூற்றி முப்பத்தெட்டாயிரத்து எழுநூற்றியாறு தசம் ஏழு சைபர் (ரூபா 7,838,706.70) தொகையுடன் 2023, சனவரி 10 முதல் இன்று வரை வட்டியுடன், விளம்பர தொகையும் உட்பட சகல செலவுகளும் (ஏனைய) அறவிடப்படும்.

மேற்கூறப்பட்ட அட்டவணையின் விபரம்

(1) சப்ரகமுவ மாகாணம் கேகாலை மாவட்டம், பெலிஹல் கோரள ஹம்டொலஹா பத்து கலிசுமுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட பனகவ இல. 74D - கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குட்பட்ட பனகவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “ரம்புகப்பந்துர ஹேன, ரத்மல்கஹாமுள ஹேன மற்றும் உடகும்புர பிள்ளேவ” என்றழைக்கப்படுகின்ற காணி துண்டு 01 அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். கே. நிஷங்க என்பவரினால் 2018.08.30 இல் தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2819 துண்டு 01 சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்ட காணியின் எல்லை விபரம் பின்வருமாறு, வடக்கு : நிலவரைபட இல. 5994A துண்டு 06 மற்றும் ஹல்கொடுவஹேன; கிழக்கு : ஹல்கொடுவஹேன மற்றும் நிலவரைபட இல. 5994A துண்டு 08; தெற்கு : நிலவரைபட இல. 5994A (பாதை) துண்டு 13; மேற்கு : நிலவரைபட இல. 5994A (பாதை) துண்டு 13 மற்றும் நிலவரைபட இல. 5994A துண்டு 06 எல்லையாக கொண்டுள்ளது. இது பத்து தசம் ஐந்து சைபர் பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 10.50பே.) அல்லது சைபர் தசம் சைபர் இரண்டு ஆறு ஐந்து ஆறு ஹெக்டேயர் (0.02656 ஹெக்ட.) விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளதுடன் மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அங்கு காணப்படும் அனைத்தையும் கொண்டுள்ளதுடன் அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் சி. கே. பெத்தேவல என்பவரினால் 1997.06.23 இல் தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 5994A துண்டு 13, துண்டு 22 மற்றும் துண்டு 37 குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட சொத்தின் நிலவரைபட இல. 2819 இல் துண்டு 01 மீளளவீடு செய்யப்பட்ட விபரம் பின்வருமாறு,

சப்ரகமுவ மாகாணம், கேகாலை மாவட்டம், பெலிஹல் கோரள ஹம்டொலஹா பத்து கலிசுமுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட பனகவ இல. 74D - கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குட்பட்ட பனகவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “ரம்புகப்பந்துர ஹேன, ரத்மல்கஹாமுள ஹேன மற்றும் உடகும்புர பிள்ளேவ” என்றழைக்கப்படுகின்ற காணி துண்டு 07 அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். கே. நிஷாந்த என்பவரினால் 1997.01.23 மிகவும் துள்ளியமாக 1997.06.23 இல் தயாரிக்கப்பட்ட நில வரைபட இல. 5994 A துண்டு 07 சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்ட காணியின் எல்லை விபரம் பின்வருமாறு,

வடக்கு : துண்டு 06 மற்றும் ஹல்கொடுவஹேன; கிழக்கு : துண்டு 08 மற்றும் ஹல்கொடுவஹேன; தெற்கு : துண்டு 08 மற்றும் துண்டு 13 ; மேற்கு : துண்டு 06 மற்றும் துண்டு 13 எல்லையாக கொண்டுள்ளது.

இது பத்து தசம் ஐந்து சைபர் பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 10.50பே.) விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளதுடன் மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அங்கு காணப்படும் அனைத்தையும் கொண்டுள்ளதுடன் அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் சி. கே. பெத்தேவல என்பவரினால் 1997.06.23 இல் தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 5994A துண்டு 13, துண்டு 22 மற்றும் துண்டு 37 என குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது. (இது கேகாலை காணிப்பதிவகத்தில் தலைப்பு K 113/133 இன் கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது)

2. சப்ரகமுவ மாகாணம், கேகாலை மாவட்டம், பெலிஹல் கோரள ஹம்டொலஹா பத்து கலிசுமுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட பனகவ இல. 74D - கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குட்பட்ட பனகவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “ரம்புகப்பந்துர ஹேன, ரத்மல்கஹாமுள ஹேன மற்றும் உடகும்புர பிள்ளேவ” என்றழைக்கப்படுகின்ற காணி துண்டு 01 அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். கே. நிஷங்க என்பவரினால் 2018.08.30 இல் தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2820 துண்டு 01 சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்ட காணியின் எல்லை விபரம் பின்வருமாறு - வடக்கு: ஹல்கொடுவஹேன; கிழக்கு : கொச்சியஹே ஹெபெல்ல; தெற்கு : நிலவரைபட இல. 5994A துண்டு 09; மேற்கு : துண்டு 07 மற்றும் நிலவரைபட இல. 5994A (பாதை) துண்டு 13 எல்லையாக கொண்டுள்ளது. இது பத்து தசம் ஐந்து சைபர் பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 10.50பே.) அல்லது சைபர் தசம் சைபர் இரண்டு ஆறு ஐந்து ஆறு ஹெக்டேயர் (0.02656 ஹெக்ட.) விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளதுடன் மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அங்கு காணப்படும் அனைத்தையும் கொண்டுள்ளதுடன் அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் சி. கே. பெத்தேவல என்பவரினால் 1997.06.23 இல் தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 5994A துண்டு 13, துண்டு 22 மற்றும் துண்டு 37 என குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட சொத்தின் நிலவரைபட இல. 2820 இல் துண்டு 01 மீளளவீடு செய்யப்பட்ட விபரம் பின்வருமாறு

சப்ரகமுவ மாகாணம், கேகாலை மாவட்டம், பெலிஹல் கோரள ஹம்டொலஹா பத்து கலிசுமுவ பிரதேச செயலாளர்

பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட பனகவ இல. 74D - கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குட்பட்ட பனகவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “ரம்புக்கந்திர ஹேன, ரத்மல்கஹாமுள ஹேன மற்றும் உட்கும்புர பிள்ளேவ” என்றழைக்கப்படுகின்ற காணி துண்டு 08 அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் சி.கே. பெத்தேவல என்பவரினால் 1997.06.23 இல் தயாரிக்கப்பட்ட நில வரைபட இல. 5994 A துண்டு 08 சசலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்ட காணியின் எல்லை விபரம் பின்வருமாறு - வடக்கு: துண்டு 07 மற்றும் ஹல்கொடுவஹேன; கிழக்கு :கொச்சியஹே ஹெபெல்ல; தெற்கு : துண்டு 09 மற்றும் துண்டு 13 ; மேற்கு : துண்டு 13 மற்றும் துண்டு 07 எல்லையாக கொண்டுள்ளது.

இது பத்து தசம் ஐந்து சைபர் பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 10.50பே.) அல்லது சைபர் தசம் சைபர் இரண்டு ஆறு ஐந்து ஆறு ஹெக். (0.02656 ஹெ.) விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளதுடன் மரங்கள், பயிர்தோட்டங்கள் மற்றும் அங்கு காணப்படும் அனைத்தையும் கொண்டுள்ளதுடன் அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் சி. கே. பெத்தேவல என்பவரினால் 1997.06.23 இல் தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 5994A துண்டு 13, துண்டு 22 மற்றும் துண்டு 37 என குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது. (இது கேகாலை காணிப்பதிவகத்தில் தலைப்பு J 118/134 இன் கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது)

சபையின் உத்தரவில்,
சபை செயலாளர்

12 - 241

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் 2000 ஆம் ஆண்டின் 54 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறு இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 21 ஆம் பிரிவின்கீழ் (397 ஆம் அத்தியாயம்) வெளியிடப்படும் அறிவித்தல்

2023.11.21 இல் நடைபெற்ற கூட்டமொன்றில் இவ்வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்த தாவது:-

இல. 717, டனிஸ்ரர் டி சில்வா மாவத்தை, தெமட்டகொட, கொழும்பு 09 எனும் முகவரியிலுள்ள வரையறுக்கப்பட்ட டி. பி. ஜயசிங்க பைலிங் கம்பனி (தனியார்) நிறுவனம் மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட டி. பி. ஜயசிங்க ருவஸ் அன்ட் ட்ரான்ப்ஸ்போட் (தனியார்) நிறுவனம் என்பவற்றின் கடன் பொறுப்புக்காக இல. 717, 715A, 715B, 715C என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்களுடன் டனிஸ்ரர் டி. சில்வா மாவத்தை, தெமட்டகொட, கொழும்பு 09 எனும் முகவரியிலுள்ள ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனங்களின் விற்பனை.

கீழே நன்கு விபரிக்கப்படும் கடன் வசதிகளின் பொருட்டு வரையறுக்கப்பட்ட டி. பி. ஜயசிங்க பைலிங் கம்பனி (தனியார்) நிறுவனத்தாரிடமிருந்து மொத்தமாக ரூபா 771,474,166.10 (எழுநூற்று எழுபத்தொரு மில்லியன் நானூற்று எழுபத்து நான்காயிரத்து நூற்று அறுபத்தாறு ரூபாய் பத்துச் சதம்) வருமதியாகவுள்ளது.

பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜே. சி. மஹாரச்சி அத்தாட்சிப்படுத்திய 2014.04.10 ஆந் திகதிய 189 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி, 2015.09.04 ஆந் திகதிய 288 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி, 2017.12.04 ஆந் திகதிய 510 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி என்பவற்றின் பேரில் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட ரூபா 150,000,000.00 (நூற்றைம்பது மில்லியன் ரூபாய்) நிரந்தர மேலதிகப் பற்று வசதியின் 2023.11.10 ஆந் திகதி வரையான வட்டி மற்றும் முதல் நிலுவை மீது ரூபா 187,657,899.97 (நூற்று எண்பத்தேழு மில்லியன் அறுநூற்று ஐம்பத்தேழாயிரத்து எண்ணூற்றுத் தொண்ணூற்றொன்பது ரூபாய் தொண்ணூற்றேழு சதம்) அத்துடன் ரூபா 127,875,852.16 (நூற்று இருபத்தேழு மில்லியன் எண்ணூற்று எழுபத்தையாயிரத்து எண்ணூற்று ஐம்பத்திரெண்டு ரூபாய் பதினாறு சதம்) முதல் நிலுவை மீது ஆண்டுக்கு AWPLR + 3.0 வீதப்படி 2023.11.11 தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரையான மேலதிக வட்டியும் தவணைச் சலுகைக் கடனாக மாற்றப்பட்ட ரூபா 9,000,000.00 (ஒன்பது மில்லியன் ரூபாய்) உப கடன் வசதியின் 2023.11.10 வரையான வட்டி மற்றும் முதல் நிலுவை மீது ரூபா 10,454,866.31 (பத்து மில்லியன் நானூற்று ஐம்பத்து நான்காயிரத்து எண்ணூற்று அறுபத்தாறு ரூபாய் முப்பத்தொரு சதம்) அத்துடன் ரூபா 8,945,496.36 (எட்டு மில்லியன் தொள்ளாயிரத்து நாற்பத்தைந்தாயிரத்து நானூற்றுத் தொண்ணூற்றாறு ரூபாய் முப்பத்தாறு சதம்) முதல் நிலுவை மீது ஆண்டுக்கு 6.93 சதவீதப்படி 2023.11.11 தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரையான மேலதிக வட்டியும்;

பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜே. சி. மஹாரச்சி அத்தாட்சிப்படுத்திய 2014.04.10 ஆந் திகதிய 189 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி, 2015.09.04 ஆந் திகதிய 288 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி, 2017.12.04 ஆந் திகதிய 510 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி, பிரசித்த நொத்தாரிசு சி. எல். யாப்பா அத்தாட்சிப்படுத்திய 2019.07.23 ஆந் திகதிய 2026 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி என்பவற்றின் பேரில் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட ரூபா 334,000,000.00 (முந்நூற்று முப்பத்து நான்கு மில்லியன் ரூபாய்) தவணைக் கடன் வசதியின் 2023.11.10 ஆந் திகதி வரையான வட்டி மற்றும் முதல் நிலுவை மீது ரூபா 465,037,253.99 (நானூற்று அறுபத்தைந்து மில்லியன் முப்பத்தேழாயிரத்து இருநூற்று ஐம்பத்து மூன்று ரூபாய் தொண்ணூற்றொன்பது சதம்) அத்துடன் ரூபா 328,600,000.00 (முந்நூற்று இருபத்தெட்டு மில்லியன் அறுநூறாயிரம் ரூபாய்) முதல் நிலுவை மீது ஆண்டுக்கு AWPLR + 2.0 வீதப்படி (அடித்தள வீதம் ஆண்டுக்கு 12.0%) 2023.11.11 ஆந் திகதி தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரையான மேலதிக வட்டியும் தவணைச் சலுகைக்கடனாக மாற்றப்பட்ட ரூபா 58,900,000.00 (ஐம்பத்தெட்டு மில்லியன் தொள்ளாயிரமாயிரம் ரூபாய்)

இலக்க ஈட்டுமுறி, 2016.06.01 ஆந் திகதிய 332 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி என்பவற்றின் பேரில் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட ரூபா 209,000,000.00 (இருநூற்றொன்பது மில்லியன் ரூபாய்) மறுசீரமைக்கப்பட்ட கடன் A வசதியின் 2023.11.10 ஆந் திகதிய வரையான வட்டி மற்றும் முதல் நிலுவை மீது ரூபா 349,509,455.95 (முந்நூற்று நாற்பத்தொன்பது மில்லியன் ஐந்நூற்று ஒன்பதாயிரத்து நானூற்று ஐம்பத்தைந்து ரூபாய் தொண்ணூற்றைந்து சதம்) அத்துடன் ரூபா 205,333,332.00 (இருநூற்றைந்து மில்லியன் முந்நூற்று முப்பத்துமூவாயிரத்து முந்நூற்று முப்பத்திரெண்டு ரூபாய்) முதல் நிலுவை மீது ஆண்டுக்கு AWPLR + 4.0 (அடித்தள வீதம் ஆண்டுக்கு 12.0%) சதவீதப்படி 2023.11.11 ஆந் திகதிய தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரையான மேலதிக வட்டியும் தவணைச் சலுகைக் கடனாக மாற்றப்பட்ட ரூபா 8,349,603.74 (எட்டு மில்லியன் முந்நூற்று நாற்பத்தொன்பதாயிரத்து அறுநூற்று மூன்று ரூபாய் எழுபத்து நான்கு சதம்) உப கடன் வசதியின் 2023.11.10 ஆந் திகதிய வரையான வட்டி மற்றும் முதல் நிலுவை மீது ரூபா 10,002,133.70 (பத்து மில்லியன் இரண்டாயிரத்து நூற்று முப்பத்து மூன்று ரூபாய் எழுபத்து சதம்) அத்துடன் ரூபா 8,349,603.74 (எட்டு மில்லியன் முந்நூற்று நாற்பத்தொன்பதாயிரத்து அறுநூற்று மூன்று ரூபாய் எழுபத்து நான்கு சதம்) முதல் நிலுவை மீது ஆண்டுக்கு 6.11 சதவீதப்படி 2023.11.11 ஆந் திகதிய தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதிய வரையான மேலதிக வட்டியும் ரூபா 7,000,000.00 (ஏழு மில்லியன் ரூபாய்) மறுசீரமைக்கப்பட்ட கடன் B வசதியின் 2023.11.10 ஆந் திகதி வரையான வட்டி மற்றும் முதல் நிலுவை மீது ரூபா 7,222,788.16 (ஏழு மில்லியன் இருநூற்று இருபத்திரெண்டாயிரத்து எழுநூற்று எண்பத்தெட்டு ரூபாய் பதினாறு சதம்) அத்துடன் ரூபா 6,027,775.00 (ஆறு மில்லியன் இருபத்தேழாயிரத்து எழுநூற்று எழுபத்தைந்து ரூபாய்) முதல் நிலுவை மீது ஆண்டுக்கு 4.0 சதவீதப்படி 2023.11.11 ஆந் திகதி தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரையான மேலதிக வட்டியும்;

பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜே. சி. மஹாரச்சி அத்தாட்சிப்படுத்திய 2010.02.09 ஆந் திகதிய 19 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி, 2010.07.22 ஆந் திகதிய 33 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி, 2012.01.30 ஆந் திகதிய 75 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி பிரசித்த நொத்தாரிசு என். ரி. பத்திராயக்க அத்தாட்சிப்படுத்திய 2014.01.03 ஆந் திகதிய 2383 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி, 2014.06.24 ஆந் திகதிய 2413 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி, பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜே. சி. மஹாரச்சி அத்தாட்சிப்படுத்திய 2015.09.04 ஆந் திகதிய 287 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி, 2016.06.01 ஆந் திகதிய 332 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி, பிரசித்த நொத்தாரிசு சி. எல். யாப்பா அத்தாட்சிப்படுத்திய 2020.10.08 ஆந் திகதிய 2144 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி என்பவற்றின் பேரில் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட ரூபா 25,000,000.00 (இருபத்தைந்து மில்லியன் ரூபாய்) தவணைக் கடன் வசதியின் 2023.11.10 ஆந் திகதிய வரையான வட்டி மற்றும் முதல் நிலுவை மீது ரூபா 27,509,300.31 (இருபத்தேழு மில்லியன் ஐந்நூற்று ஒன்பதாயிரத்து முந்நூற்று ரூபா முப்பத்தொரு சதம்)

அத்துடன் ரூபா 24,811,908.15 (இருபத்து நான்கு மில்லியன் எண்ணூற்றுப் பதினோராயிரத்துத் தொள்ளாயிரத்து எட்டு ரூபாய் பதினைந்து சதம்) முதல் நிலுவை மீது ஆண்டுக்கு 4.0% 2023.11.11 ஆந் திகதி தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதிய வரையான மேலதிக வட்டியும் வருமதியாகவுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட ஈட்டுமுறி இலக்கங்கள் 189, 288, 510, 2026, 3229, 2119, 19, 33, 75, 2383, 2413, 287, 332 மற்றும் 2144 என்பவற்றின் பேரில் டி. பி. ஜயசிங்க பைலிங் கம்பனி (தனியார்) நிறுவனத்திடமிருந்து வருமதியாகவுள்ள மேற்குறித்த ரூபா 771,474,166.10 (எழுநூற்று எழுபத்தொரு மில்லியன் நானூற்று எழுபத்து நான்காயிரத்து நூற்று அறுபத்தாறு ரூபாய் பத்து சதம்) வரையறுக்கப்பட்ட டி. பி. ஜயசிங்க ருவல் அன்ட் ட்ரான்போர்ட் (தனியார்) நிறுவனத்திடமிருந்து வருமதியாகவுள்ள மேற்குறித்த ரூபா 394,243,678.12 (முந்நூற்றுத் தொண்ணூற்று நான்கு மில்லியன் இருநூற்று நாற்பத்து மூவாயிரத்து அறுநூற்று எழுபத்தெட்டு ரூபாய் பன்னிரெண்டு சதம்) அத்துடன் 2023.11.11 ஆந் திகதிய தொடக்கம் விற்பனைத் திகதி வரையான மேற்குறிப்பிட்ட வட்டியையும் இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 26 ஆம் பிரிவின்கீழ் அறிவிட வேண்டிய செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறிவிடும் பொருட்டு இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச்சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவு (397 ஆம் அத்தியாயம்) மற்றும் அதன் திருத்தங்களுக்கமைய இங்கு கீழேயுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள இலங்கை வங்கிக்கு ஈடுவைத்த ஆதனங்களைப் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பதற்கு இல. 6A, பெயாபீல்ட் காடின், கொழும்பு 08 என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த M/s ஷொக்மன் மற்றும் சமரவிக்ரம ஏலதாரருக்கும் இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 21 ஆம் பிரிவுக்கமைய இத்தீர்மானத்தின் அறிவித்தலை வெளியிடுவதற்கு இலங்கை வங்கி பெருநிறுவன அறிவிட்டுப் பிரிவின் பிரதான முகாமையானருக்கும் இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது.

ஈட்டுமுறி இலக்கங்கள் 189, 288, 510, 2026, 3229, 2119, 19, 33, 75, 2383, 2413, 287, 332, 2144 என்பவற்றில் குறிப்பிடப்பட்ட அட்டவணை

உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் காமினி பி. தொடன்வெல தயாரித்த 2004.01.17 ஆந் திகதிய 4646A என்ற இலக்கமுடைய வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி அதன்கண் காணப்படும் இல. 717, 715A, 715B மற்றும் 715C டனிஸ்ரர் டி. சில்வா மாவத்தை, தெமட்டகொட, கொழும்பு 09 என்றவரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்களைக் கொண்ட கட்டடங்களுடன் மேல் மாகாணம் கொழும்பு மாவட்டம் சல்பிட்டி கோரனை, பள்ளே பற்று, கொழும்பு மாநகரசபை மற்றும் பிரதேச செயலக எல்லைக்குட்பட்ட கிராண்ட்பாஸ் தெற்கு கிராம சேவகர் பிரிவிலுள்ள கிராண்ட்பாஸ் பிரதேசத்தின் 14 ஆம் வட்டாரத்தில் அமைந்துள்ளது. வடக்கு: இலக்கங்கள் 733, 741 மற்றும் 743 டனிஸ்ரர் டி. சில்வா மாவத்தை என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட நிலமனைகளையும்;

வரை மேலும் வட்டியும், மற்றும் கடன் மீது 2023.10.12 ஆந் திகதி வரை வருமதியாக உள்ள முதலும் வட்டியும் ரூபா 27,607,250.14 (இருபத்தேழு மில்லியன் ஆறு நூற்று ஏழு ஆயிரத்து இருநூற்று ஐம்பது ரூபாய் பதினான்கு சதமும்) அத்துடன் ரூபா 24,253,326.11 (இருபத்து நான்கு மில்லியன் இருநூற்று ஐம்பத்து மூன்று ஆயிரத்து முந்நூற்று இருபத்தாறு ரூபாய் பதினொரு சதம்) மீது ஆண்டுக்கு ஏழு தசம் இரண்டு ஐந்து (7.25%) வீதத்தில் 2023.10.13 தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை மேலும் வட்டியும் நிரந்தர மேலதிகப்பற்று வசதி மீது 2023.10.12 ஆந் திகதி வரை வருமதியாக உள்ள முதலும் வட்டியும் ரூபா 21,969,573.70 (இருபத்தொரு மில்லியன் தொள்ளாயிரத்து அறுபத்தொன்பது ஆயிரத்து ஐநூற்று எழுபத்து மூன்று ரூபாய் எழுபது சதமும்) அத்துடன் ரூபா 15,000,000.00 (பதினைந்து மில்லியன் ரூபாய்) மீது ஆண்டுக்கு இருபத்தெட்டு தசம் ஏழு ஐந்து (28.75%) வீதத்தில் 2023.10.13 ஆந் திகதி தொடக்கம் விற்பனைத் திகதி வரை மேலும் வட்டியும் இலங்கை வங்கி கட்டளைச்சட்டத்தில் 26 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிடவேண்டிய செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இலங்கை வங்கிக்கு ஈடுவைத்த இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தை இலங்கை வங்கி கட்டளைச்சட்டம் 19 ஆம் பிரிவு (397 ஆம் அத்தியாயம்) மற்றும் அதன் திருத்தங்களுக்கமைய பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பதற்கு இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவை என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த T & H ஒக்ஷன் நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. எம். எச். டி. சுருணாரத்தனவுக்கும், மேற்கூறிய இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 21 ற்கமைய இத்தீர்மானத்தின் அறிவித்தலை வெளியிடுவதற்கு இலங்கை வங்கி ஹம்பாந்தோட்டைக் கிளை முகாமையாளருக்கும் இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது.

மேற்கூறப்பட்ட அட்டவணையின் விபரம்

1. சபரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில் கொலொன்ன கோரளையில் தியபொடகம் பற்றுவில் எம்பிலிப்பிட்டிய பிரதேச செயலகப் பிரிவில் எம்பிலிப்பிட்டிய நகர சபை எல்லைகளுள் உடகம கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவில் உடகமயில் அமைந்த வரிமதிப்பு இல. 04 CORRR 370 ஐக் கொண்ட “ஹிங்குரெ ஆர் அஸ்ஸெத்தம்” இன் பகுதி என அழைக்கும் காணியின் காணித்துண்டு D என அடையாளமிட்டு பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு அதாவது காணித்துண்டு D, வடக்கில் இவ்வரைபடத்தில் காணித்துண்டு B உம் அதே காணியின் மீதிப் பாகமும் கிழக்கில் அதே காணியின் மீதிப்பாகமும் இவ்வரைபடத்தில் காணித்துண்டு E உம் தெற்கில் இவ்வரைபடத்தில் காணித்துண்டு E உம் மேற்கில் இவ்வரைபடத்தில் காணித்துண்டு C உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ. டப்ளியூ. கே. மனம்பேரி தயாரித்த 2017, யூன் 02 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 8154 இல் எல்லை நிர்ணயித்ததன் பிரகாரம் இரண்டு றூட் பதினொன்று தசம் ஆறு ஒன்பது பேர்ச் (00ஏ. 02றா. 11.69பே) விஸ்தீரணமுடையதுடன் அங்கு காணப்படும் மண், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் கட்டிடங்கள் சகலதும் ஆகும். இக்காணி

எம்பிலிப்பிட்டிய மாவட்ட காணிப் பதிவகத்தில் L 33/136 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. சபரகமுவ மாகாணம் இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில் கொலொன்ன கோரளையில் தியபொடகம் பற்றுவில் எம்பிலிப்பிட்டிய பிரதேச செயலகப் பிரிவில் எம்பிலிப்பிட்டிய நகர சபை எல்லைகளுள் பல்லேசம கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவில் பல்லேசமயில் அமைந்த வரிமதிப்பு இல. 01 MKR 196, 198 ஐக் கொண்ட “இடம் கட்டிய” என அழைக்கும் காணி வரைபட இல. 779 இல் 506B இல் அடையாளமிட்டு பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு அதாவது காணித்துண்டு 506B வடக்கில் எம்பிலிப்பிட்டியவிலிருந்து சூரியவெவ வரையான பாதையும், கிழக்கில் காணித்துண்டு 515 உம் தெற்கில் காணித்துண்டு 506 இன் மீதிப்பாகமும் மேற்கில் காணித்துண்டு 498 உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு அறுபது பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 60பே) விஸ்தீரணமுடையதுடன் அங்கு காணப்படும் மண், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும். இக்காணி எம்பிலிப்பிட்டிய மாவட்ட காணிப் பதிவகத்தில் L 163/34 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட காணி அண்மைய அளவை வரைபடத்தில் பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

பல்லேசமயில் அமைந்த வரிமதிப்பு இல. 01 MKR 196, 198 ஐக் கொண்ட “இடம் கட்டிய” என அழைக்கும் காணி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ. டப்ளியூ. கே. மனம்பேரி தயாரித்த 2015, யூலை 03 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 7151 காணித்துண்டு A என அடையாளமிட்டு பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு அதாவது காணித்துண்டு A வடக்கில் பிரதான பாதையும், கிழக்கில் கொடிதுவக்கு உரிமை கோரும் காணியும் தெற்கில் வரைபட இல. 7029 இல் காணித்துண்டு 2 உம் மேற்கில் சேதர ஹெட்டி உரிமை கோரும் காணியும் எல்லைகளாகக் கொண்டு ஒரு றூட் பதினேழு தசம் ஏழு ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 01றா. 17.75பே) விஸ்தீரணமுடையதுடன் அங்கு காணப்படும் மண் மரங்கள் பயிர்கள் கட்டிடங்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும்.

3. சபரகமுவ மாகாணம் இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில் கொலொன்ன கோரளையில் தியபொடகம் பற்றுவில் எம்பிலிப்பிட்டிய பிரதேச செயலகப் பிரிவில் எம்பிலிப்பிட்டிய பிரதேச சபை எல்லைகளுள் கூங்கட்டுவ கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவில் கூங்கட்டுவயில் அமைந்த காணித்துண்டு 107 என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு அதாவது காணித்துண்டு 107 வடக்கில் எம்பிலிப்பிட்டியவிலிருந்து கொலொன்ன வரையான பிரதான பாதையும், கிழக்கில் தகரன் பாகன்னஹயின் காணியும் தெற்கில் தர ஹீன்மஹத்தயாவின் காணியும் மேற்கில் மெகிலின் என்பவரின் காணியும் எல்லைகளாகக் கொண்டு இரண்டு ஏக்கர் (02ஏ. 00றா. 00பே) விஸ்தீரணமுடையதுடன் அங்கு காணப்படும் மண், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும். இக்காணி எம்பிலிப்பிட்டிய மாவட்ட காணிப் பதிவகத்தில் L 146/62 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

2023, ஏப்பிரல் 18 ஆந் திகதியன்று நடைபெற்ற தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்தில் பின்வரும் தீர்மானம் சிறப்பாகவும் ஏசுமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்டது:-

“Ga/ Wadi/ 143/ 6/ 42 என்னும் இலக்கச் சான்றிதழின் கீழ் தென் மாகாணத்துக்கான மாகாண வியாபாரப் பெயர்கள் பதிவாளரின் அலுவலகத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்டதும் அம்பேசும, பெத்தேசும வீதியில் அதன் பிரதானதொழில் இடத்தைக் கொண்டதுமான “பி. எல். ட்ரேடிங் என்னும் பெயர் மகுடத்தின் கீழும் குழுமத்தின் கீழும் தனியுரிமையாண்மையில் தொழிலைக்கொண்டு நடாத்துகின்றவரும் அம்பேசும, பெத்தேசும வீதியைச் சேர்ந்த (முதலாம் கடன்பெறுநரான) லயனல் பாலசூரிய என்பவரும் அம்பேசும, பெத்தேசும வீதி, நாரத நாஹிமி மாவத்தையைச் சேர்ந்த பாலசூரிய தரிந்து புஷ்பகுமார (இரண்டாம் கடன்பெறுநர்) என்பவரும் தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ (வங்கி) சார்பில் நிறைவேற்றப்பட்ட பிரசித்த நொத்தாரிசு பி. கே. சூரியாராச்சி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2012.06.28 ஆந் திகதிய 605 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி, 2013.08.02 ஆந் திகதிய 901 ஆம் இலக்க முறி ஆகிய இரண்டின் மூலமும் பிரசித்த நொத்தாரிசு கே. ஏ. ஏ. எம். ஆர். என். குலசேகர என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2014.05.05 ஆந் திகதிய 651 ஆம் இலக்க முறி, 2015.07.23 ஆந் திகதிய 776 ஆம் இலக்க முறி ஆகிய எல்லாவற்றின் மூலமும் பிரசித்த நொத்தாரிசு அனுராத நல்லபெரும் என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.06.29 ஆந் திகதிய 310 ஆம் இலக்க முறி மூலமும் பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். ஏ. மதுபாஷினி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2020.12.15 ஆந் திகதிய 882 ஆம் இலக்க முறி, 2020.12.15 ஆந் திகதிய 884 ஆம் இலக்க முறி மற்றும் 2020.12.15 ஆந் திகதிய 886 ஆம் இலக்க முறி ஆகிய எல்லாவற்றின் மூலமும் ஈடுவைத்து அடமானம் வைக்கப்பட்ட இதற்கான அட்டவணையின் பாகம் I, பாகம் II மற்றும் பாகம் III இல் மேலும் விபரமாக விபரிக்கப்பட்ட ஆதனங்கள் மற்றும் வளவுகளின் பிணைப்பொறுப்புக்கெதிராக வழங்கப்பட்ட கடன்கள்/வசதிகள் மீதான கொடுப்பனவைச் செலுத்துவதில் தவணைதவறியுள்ளதாலும்.

அத்துடன் முதலாவது கடன்பெறுநர் கீழே உள்ள அட்டவணையின் பாகம் I, பாகம் II மற்றும் பாகம் III இல் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் மற்றும் வளவுகளின் இறையிலி சொந்தக்காரராக அவரது இறையிலி உரிமை உரித்து மற்றும் அக்கறை என்பவற்றை சொல்லப்பட்ட முறிகளின் கீழ் வங்கிக்கு ஈடுவைத்துள்ளதாலும்.

அத்துடன் 2023, பெப்புருவரி 28 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு சொல்லப்பட்ட 605, 901, 651, 776, 310, 882, 884 மற்றும் 886 ஆம் இலக்க முறிகளின் மீது எண்பத்து இரண்டு மில்லியன் ஏழு இலட்சத்து எழுபதாயிரத்து பத்து ரூபா பதினைந்து சதம் (ரூபா 82,770,010.15) தொகை முதலாம் கடன்பெறுநரிடமிருந்து வருமதியாகவும் சேர்மதியாகவும் உள்ளதாலும்.

அத்துடன் 2023, பெப்புருவரி 28 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு சொல்லப்பட்ட 882, 884 மற்றும் 886 ஆம் இலக்க முறிகளின் மீது ஐம்பத்தொரு மில்லியன் ஏழு இலட்சத்து ஐம்பத்திரண்டாயிரத்து முந்நூற்று தொண்ணூற்று மூன்று ரூபா ஐம்பது சதம் (ரூபா 51,752,393.50) தொகை முதலாம் கடன்பெறுநரிடமிருந்தும் இரண்டாம் கடன்பெறுநரிடமிருந்தும் வருமதியாகவும் சேர்மதியாகவும் உள்ளதாலும்.

திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் (முதன்மைச் சட்டம்) கீழ் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபைக்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் செயலாற்றுகின்ற அப்பணிப்பாளர் சபை நூற்று முப்பத்து நான்கு மில்லியன் ஐந்து இலட்சத்து இருபத்திரண்டாயிரத்து நானூற்று மூன்று ரூபா அறுபத்தைந்து சதம் (ரூபா 134,522,403.65) கூட்டுமொத்தத் தொகையை அல்லது விற்பனை இடம்பெறுகின்ற நேரத்தில் செலுத்தப்படாது எஞ்சியுள்ள அதன் ஏதேனும் பாகத்தை மற்றும் 2023, மாச்சு 1 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத்தேதி வரையில் -

- (i) சொல்லப்பட்ட 605, 901, 651, 776, 310, 882, 884 மற்றும் 886 ஆம் இலக்க முறிகளினால் பிணைப்பொறுப்பளிக்கப்பட்டதும் சொல்லப்பட்ட முறிகளின் விடயத்தில் வருமதியாகவுள்ளதுமான பத்தொன்பது மில்லியன் ஐந்து இலட்சம் ரூபா (ரூபா 19,500,000.00) தொகையின்மீதான ஆண்டுக்கு பத்து தசம் ஏழு ஐந்து (10.75%) என்ற வீதத்திலான வட்டியை,
- (ii) சொல்லப்பட்ட 605, 901, 651, 776, 310, 882, 884 மற்றும் 886 ஆம் இலக்க முறிகளினால் பிணைப்பொறுப்பளிக்கப்பட்டதும் சொல்லப்பட்ட முறிகளின் விடயத்தில் வருமதியாகவுள்ளதுமான நாற்பத்தெட்டு மில்லியன் இரண்டு இலட்சத்து எண்பத்தாறாயிரத்து முந்நூற்று ஐம்பத்து ஒன்பது ரூபா தொண்ணூற்று இரண்டு சதம் (ரூபா 48,286,359.92) தொகையின்மீதான ஆண்டுக்கு பதின்மூன்று தசம் ஐந்து (13.5%) என்ற வீதத்திலான வட்டியை.
- (iii) சொல்லப்பட்ட 605, 901, 651, 776, 310, 882, 884 மற்றும் 886 ஆம் இலக்க முறிகளினால் பிணைப்பொறுப்பளிக்கப்பட்டதும் சொல்லப்பட்ட

வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் B இன் எல்லைகள் பின்வருமாறு - வடக்கு: அதே காணியின் காணித்துண்டம் 9; கிழக்கு: பட்டபொலவிலிருந்து பத்தேகமவுக்குச் செல்லும் பிரதான வீதி; தெற்கு: கி. ச. வீதி; மேற்கு: காணித்துண்டம் A; பரப்பளவில் இது, இவ்வெல்லைகளினுள், 1591A ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி இருபத்தாறு தசம் ஆறு எட்டுப் பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 26.68பே) இணை கொண்டுள்ளது.

மேலே உள்ள காணி பின்வரும் காணியின் மீள் நிலஅளவையாகும்;

மேற்கூறப்பட்ட அம்பேசமவில் அமைந்துள்ளது, அதன் மீதுள்ள மண், மரங்கள். பயிர்கள் மற்றும் வேறெல்லா வற்றுடனும் சேர்த்து “மண்ணேறன அத்தொர வத்த மற்றும் தெனியேகொய்பொல” என அழைக்கப்படும் காணியின் வரையறுக்கப்பட்டதும் அணித்தாயுள்ளதுமான காணித்துண்டங்கள் 10 மற்றும் 11 என அழைக்கப்படும் காணியினதாய் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் சீ. டி. எஸ். மனுசுலசூரிய என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1999.02.17 ஆந் திகதிய 1591 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டு B என அடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் B இன் எல்லைகள் பின்வருமாறு: வடக்கு: அதே காணியின் காணித்துண்டம் 9; கிழக்கு: பட்டபொலவிலிருந்து பத்தேகமவுக்குச் செல்லும் பிரதான வீதி; தெற்கு: கி. ச. வீதி; மேற்கு: காணித்துண்டம் A; பரப்பளவில் இது, இவ்வெல்லைகளினுள், 1591 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி இருபத்தாறு தசம் ஆறு எட்டுப் பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 26.68பே) இணை கொண்டுள்ளதுடன் எல்பிட்டிய காணிப்பதிவகத்தில் தொகுதி/பக்கம் P 24/96 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுமுள்ளது.

பாகம் II

3. தென் மாகாணம், காலி மாவட்டத்தில் கங்கபொட பற்று தெற்கில் வலிவிட்டிய திவிதிர பிரதேச சபை எல்லைகள், வலிவிட்டிய திவிதிர பிரதேச செயலகப் பிரிவு, 193ஏ - திவிதிர அம்பேசம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள், அம்பேசமவில் அமைந்துள்ளதும், அதன் மீதுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து “மண்ணேறன அத்தொர வத்த மற்றும் தெனியேகொய்பொல” என அழைக்கப்படும் காணியின் வரையறுக்கப்பட்டதும் அணித்தாயுள்ளதுமான காணித்துண்டங்கள் 6, 7, 8 மற்றும் 9 என அழைக்கப்படும் காணியினதாய் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் சீ. டி. எஸ். மனுசுலசூரிய என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012.01.13 ஆந் திகதிய 2510 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் H என அடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் H யின் எல்லைகள் பின்வருமாறு: வடக்கு: மண்ணேறன இஹலகெபெல்ல மற்றும்

அதே காணியின் காணித்துண்டம் 1; கிழக்கு: அதே காணியின் காணித்துண்டம் G; தெற்கு: அதே காணியின் காணித்துண்டம் 10; மேற்கு: மண்ணேறன இஹலகெபெல்ல; பரப்பளவில் இது, இவ்வெல்லைகளினுள், 2510 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி எட்டு தசம் ஒன்று ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 8.15பே) இணை கொண்டுள்ளது.

மேலே உள்ள காணி பின்வரும் காணியின் மீள் நிலஅளவையாகும்;

மேற்கூறப்பட்ட அம்பேசமவில் அமைந்துள்ளது, அதன் மீதுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து “மண்ணேறன அத்தொர வத்த மற்றும் தெனியேகொய்பொல” என அழைக்கப்படும் காணியின் வரையறுக்கப்பட்டதும் அணித்தாயுள்ளதுமான காணித்துண்டங்கள் 6, 7, 8 மற்றும் 9 என அழைக்கப்படும் காணியினதாய் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. கண்ணங்கர என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1994.04.24, 1994.04.17 ஆந் திகதிய 223/ 1994 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் H என அடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் H இன் எல்லைகள் பின்வருமாறு; வடக்கு: மண்ணேறன இஹலகெபெல்ல மற்றும் அதே காணியின் காணித்துண்டம் 1; கிழக்கு: அதே காணியின் காணித்துண்டம் G; தெற்கு: என். எவ். டி. எஸ். ஊறகொட என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1955.03.31 மற்றும் 1955.03.30 ஆந் திகதிய 1125A ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 10; மேற்கு: மண்ணேறன இஹலகெபெல்ல; பரப்பளவில் இது, இவ்வெல்லைகளினுள், 223/1994 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி எட்டு தசம் ஒன்று ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 8.15பே) இணை கொண்டுள்ளதுடன் எல்பிட்டிய காணிப்பதிவகத்தில் தொகுதி/ பக்கம் P 24/97 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுமுள்ளது.

பின்வருவன உட்பட, மேலே மேலும் விபரமாக குறிப்பீடுசெய்யப்பட்ட சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டுக்கு தற்போது அல்லது இதனகத்துப்பின்னர் காலத்துக்குக்காலம் பொருத்தப்படக்கூடிய அல்லது நிரந்தரமாக இணைக்கப்படக் கூடிய சகல மற்றும் தனியான அசைவுள்ள பொறித்தொகுதி மற்றும் எந்திரத்தொகுதி உபகரணங்கள் இணைப்புக்கள் பொருத்திகள் சேவைகள் என்பவற்றை உள்ளடக்கியது;

உபகரணங்களுடன் சேர்த்து மின்சார விநியோக முறைமை நீர் விநியோக முறைமை உபகரணங்கள் தொலைத்தொடர்பாடல் உபகரணங்கள் குளிரூட்டி உபகரணங்கள்

பின்வருவதன் மீதான செல்வழி உரிமையுடனும் வேறு உரிமைகளுடனும் சேர்த்து: -

4. மேற்கூறப்பட்ட அம்பேசமவில் அமைந்துள்ளது, “மண்ணேறன அத்தொர வத்த மற்றும் தெனியேகொய்பொல”

டீர்ப்பாடல் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி, பின்வரும் தீர்மானமானது, டீர்ப்பாடல் வங்கி பீஎல்சீயின் பணிப்பாளர் சபையினால் 2023, ஒற்றோபர் 25 ஆந் திகதி ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

சபையின் தீர்மானம்

ராகமவில் சாத்தி ஷூ இன்டர்நீஸ் என்ற பெயர் மகுடத்தின்கீழும் குழுமத்தின்கீழும் தொழில் கொண்டிருநடாத்துகின்ற ராகமவைச் சேர்ந்த புலத்திங்களகே டிரான் சஞ்சீவ குரே மற்றும் அஹங்கம விதானகே தியாகி டிலினி டி சில்வா மற்றும் பொன்வீர ஆராச்சிகே டோனா மேரி மானெல் மறுபெயர் பொன்வீர ஆராச்சிகே டோனா மேரி மானெல் பொன்வீர என்பார், டீர்ப்பாடல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு பீபீ விக்ரமதிலக்க என்பவரினால் எல்லாம் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.08.31 ஆந் திகதிய 2428, 2430 மற்றும் 2431 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகள் மீதும், 2019.05.07 ஆந் திகதிய 2886 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மீதும், 2019.08.23 ஆந் திகதிய 2965 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மீதும் வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவுகளைச் செலுத்துவதில் தவணை தவறியுள்ளனராதலாலும்,

2023, யூன் 30 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறாக எழுபத்திநான்கு மில்லியன் ஒரு இலட்சத்து முப்பத்தோராயிரத்து இருநூற்றிநாற்பத்தொன்பது ரூபா முப்பத்திநான்கு சதம் (ரூ. 74,131,249.34) கொண்ட தொகையும், 2023, யூலை 01 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை பதினான்கு மில்லியன் இரண்டு இலட்சத்து தொண்ணூற்றிழுன்றாயிரத்து நானூற்றியைம்பத்திமூன்று ரூபா இருபத்தேழுசதம் (ரூ. 14,293,453.27) கொண்ட தொகைமீது ஒவ்வொரு மாதத்தினதும் முதலாவது வேலை நாளன்று மாதாந்தம் மீளாயப்பட்டு இலங்கை மத்திய வங்கியினால் வெளியிடப்படும் சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்கு மேல் (சஎபிவீ) (ஸ்பொட்) ஆண்டொன்றுக்கு நான்கு சதவீத (4%) வட்டியும் முப்பத்திமூன்று மில்லியன் மூன்று இலட்சத்து பதினோராயிரத்து அறுநூற்றியறுபத்தேழு ரூபா எண்பத்தைந்து சதம் (ரூ. 33,311,667.85) கொண்ட தொகைமீது ஒவ்வொரு மாதத்தினதும் முதலாவது வேலைநாளன்று மாதாந்தம் மீளாயப்பட்டு இலங்கை மத்திய வங்கியினால் வெளியிடப்படும் சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்கு மேல் (சஎபிவீ-ஸ்பொட்) ஆண்டொன்றுக்கு ஆறு சதம் ஐந்து சதவீத (6.5%) வட்டியும் மூன்று மில்லியன் மூன்று இலட்சத்து ஏழாயிரத்து இருநூற்றியெண்பத்தேழு ரூபா பதினொரு சதம் (ரூபா 3,307,287.11) கொண்ட தொகைமீது ஒவ்வொரு மாதத்தினதும் முதலாவது

வேலைநாளன்று மாதாந்தம் மீளாயப்பட்டு மத்திய வங்கியினால் வெளியிடப்படும் சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்கு மேல் (சஎபிவீ) (ஸ்பொட்) ஆண்டொன்றுக்கு மூன்று சதவீத (3%) வட்டியும் ஒரு மில்லியன் இருபத்தியோராயிரத்து நூற்றியறுபத்தேழு ரூபா அறுபத்தொன்பது சதம் (ரூபா 1,021,167.69) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்குப் பதினேழு சதம் ஐந்து சதவீத (17.5%) நிர்ணயிக்கப்பட்ட வட்டியும் இரண்டு மில்லியன் மூன்று இலட்சத்து தொண்ணூற்றிரெண்டாயிரத்துத் தொளாயிரத்துநாற்பத்தாறு ரூபா ஐம்பத்தொன்பது சதம் (ரூபா 2,392,946.59) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு எட்டுத் தசம் ஒன்று ஒன்று சதவீத (8.11%) நிர்ணயிக்கப்பட்ட வட்டியும் பத்து மில்லியன் ஒரு இலட்சத்துத் தொண்ணூற்றிநான்காயிரத்து நூற்றித்தொண்ணூற்றொரு ரூபா அறுபத்தெட்டுச் சதம் (ரூபா 10,194,191.68) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு உயர்வான 0.5 சதவீதத்துக்கு மிகக்கிட்டியதாக நேர்த்தியாக்கப்பட்டு முதலாவது வேலைநாளன்று ஒவ்வொரு மாதமும் மீளாயப்படும் சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்கு மேல் (சஎபிவி) ஆண்டொன்றுக்கு நான்கு சதம் ஐந்து சதவீத (4.5%) வட்டியும் ஒரு மில்லியன் ஆறு இலட்சத்து எண்பத்தையாயிரத்து நானூற்றியெழுபத்திரெண்டு ரூபா எழுபத்தைந்து சதம் (ரூபா 1,685,472.75) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு உயர்வான 0.5 சதவீதத்துக்கு மிகக்கிட்டியதாக நேர்த்தியாக்கப்பட்டு ஒவ்வொரு மாதத்தினதும் முதலாவது வேலைநாளன்று ஒவ்வொரு மாதமும் மீளாயப்படும் சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்கு மேல் (சஎபிவி) ஆண்டொன்றுக்கு ஐந்து சதவீத வட்டியும் (5%) சொல்லப்பட்ட புலத்திங்களகே டிரான் சஞ்சீவ குரே மற்றும் அஹங்கம விதானகே தியாகி டிலினி டி சில்வா மற்றும் பொன்வீர ஆராச்சிகே டோனா மேரி மானெல் மறுபெயர் பொன்வீர ஆராச்சிகே டோனா மேரி மானெல் பொன்வீர என்பாரிடமிருந்தும் சாத்தி ஷூ இன்டர்நீ லிடமிருந்தும் மேற்கூறப்பட்ட 2428, 2430, 2431, 2886 மற்றும் 2965 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளமீது டீர்ப்பாடல் வங்கி பீஎல்சீக்கு வருமதியாகவும் சேர்மதியாகவும் இருக்கின்றதாதலாலும்.

டீர்ப்பாடல் வங்கி பீஎல்சீயின் பணிப்பாளர் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறிவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அவர்களுக்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின்கீழ் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறிவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி மேற்கொல்லப்பட்ட 2428, 2430, 2431, 2886 மற்றும் 2965 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகளின் பொருத்தனைகளுக்கிணங்க டீர்ப்பாடல் வங்கி பீஎல்சீயினால் உறப்பட்ட, எழுபத்திநான்கு மில்லியன் ஒரு இலட்சத்து முப்பத்தோராயிரத்து இருநூற்றிநாற்பத்தொன்பது ரூபா முப்பத்திநான்கு சதம் (ரூபா 74,131,249.34) கொண்ட தொகையையும், 2023, யூலை 01 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத்தேதிவரை பதினான்கு மில்லியன் இரண்டு இலட்சத்துத் தொண்ணூற்றிழுன்றாயிரத்து நானூற்றியைம்பத்திமூன்று ரூபா இருபத்தேழு சதம் (ரூபா 14,293,453.27) கொண்ட தொகைமீது ஒவ்வொரு மாதத்தினதும்

**2430 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமுலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட
கையிருப்புக்களின் விவரணம்**

வியாபாரக் கையிருப்பு, வணிகப்பொருட்கள், பொருட்களும் வஸ்துக்களும், மூலப்பொருட்கள், நடைபெற்றுக்கொண்டிருக்கும் வேலை, செய்துமுடித்த பண்டங்கள் மற்றும் செய்துமுடிக்காத பண்டங்கள் என்பவற்றின் முழுமையும்.

விவரணம்	தொகை
பெண்களினதும் பிள்ளைகளினதும் செருப்புக்கள் (கூட்டங்கள்)	11,000 கூட்டங்கள்
காட்சியறைக் கையிருப்பு - பெண்களினதும் பிள்ளைகளினதும் செருப்புக்கள் (கூட்டங்கள்)	12,750 கூட்டங்கள்
நேரடி விற்பனை நிகழ்ச்சித்திட்டக் கையிருப்பு - பெண்களினதும் பிள்ளைகளினதும் செருப்புக்கள் (கூட்டங்கள்)	2500 கூட்டங்கள்
நடைபெற்றுக்கொண்டிருக்கும் வேலை (கூட்டங்கள்)	3250 கூட்டங்கள்
காலணி அடித்தோல்கள்	5000
ரெக்சினும் துணிவகைகளும் (மீற்றர்கள்) பிசின்	3000 மீற்றர்கள் 40 லீற்றர்கள்
பட்டிகள்	10000 யார்கள்
பலகைகள்	2000
தோல்	1000 சதுர அடி

அத்துடன் சொல்லப்பட்ட இலங்கைக் குடியரசின் மேல் மாகாணத்தில் கம்பஹா மாவட்டத்தில், ராகம, கலிடுபிட்ட, பராக்கரம் வீதி, 64 ஆம் இலக்கத்திலும் அதன்மீதும் அல்லது அதிலும் இப்போது கிடக்கின்ற அல்லது களஞ்சியப்படுத்தப்பட்டிருக்கின்ற அத்துடன் கடப்பாட்டாளர்கள் இப்போது தொழில் கொண்டுநடத்துகின்ற அத்துடன் இதன்பின்னர் எந்நேரத்திலும் காலத்துக்குக்காலமும் தொழில் கொண்டுநடத்தக்கூடிய அல்லது சொல்லப்பட்ட வியாபாரக் கையிருப்பு, வணிகப்பொருட்கள், பொருட்களும் வஸ்துக்களும், மூலப்பொருட்கள், நடைபெற்றுக்கொண்டிருக்கும் வேலை, செய்துமுடித்த பண்டங்களும் செய்துமுடிக்கப்படாத பண்டங்களும் வேறெல்லா இனங்களும் எத்தகைய வகையினதுமான அல்லது தன்மையினதுமான வேறு அசைவுள்ள ஆதனமும் என்பன காலத்துக்குக்காலம் களஞ்சியப்படுத்தப்படக்கூடிய, வைத்திருக்கப்படக்கூடிய அல்லது கிடக்கக்கூடிய வேறெவையேனும் கிட்டங்கிகளிலும் களஞ்சியங்களிலும் வளவுகளிலும் அத்துடன் இச்சாதனம்

தொடர்ந்திருக்கும்போது வியாபாரக் கையிருப்பு, வணிகப்பொருட்கள், பொருட்களும் வஸ்துக்களும், மூலப்பொருட்கள், நடைபெற்றுக்கொண்டிருக்கும் வேலை, செய்துமுடித்த பண்டங்களும் செய்துமுடிக்கப்படாத பண்டங்களும் வேறெல்லா இனங்களும் எத்தகைய வகையினதுமான அல்லது தன்மையினதுமான வேறு அசைவுள்ள ஆதனமும் என்பவற்றின் முழுமையும் களஞ்சியப்படுத்தப்படக்கூடிய, வைத்திருக்கப்படக்கூடிய அல்லது கிடக்கக்கூடிய கிட்டங்களிலும் களஞ்சியங்களிலும் வளவுகளிலும் அவற்றின்மீதும் உள்ள அத்துடன் இதன்பின்னர் எந்நேரத்திலும் காலத்துக்குக்காலமும் எல்லா நேரங்களிலும் மேற்கூறப்பட்ட கிட்டங்கிகளினுள், களஞ்சியங்களினுள் மற்றும் வளவுகளினுள் கொண்டு வரப்படவேண்டிய அல்லது கொண்டு வரப்படக்கூடிய, வைத்திருக்கப்படவேண்டிய அல்லது வைத்திருக்கப்படக்கூடிய அல்லது கிடக்கவேண்டிய அல்லது கிடக்கக்கூடிய கிட்டங்கிகளிலும் களஞ்சியங்களிலும் வளவுகளிலும் அவற்றின்மீதும் மற்றும் கடப்பாட்டாளர்கள் இதன் பின்னர் எந்நேரத்திலும் காலத்துக்குக்காலமும் அவர்களின் தொழிலை அல்லது வியாபாரத்தைக் கொண்டு நடத்தக்கூடிய அல்லது அப்புறப்படுத்தவேண்டிய அல்லது அப்புறப்படுத்தக்கூடிய அல்லது அவர்களின் தொழிலை அல்லது வியாபாரத்தைக் கொண்டு நடத்த வேண்டிய அல்லது கொண்டு நடத்தக்கூடிய அல்லது சொல்லப்பட்ட வியாபாரக் கையிருப்பு, வணிகப்பொருட்கள், பொருட்களும் வஸ்துக்களும், மூலப்பொருட்கள், நடைபெற்றுக்கொண்டிருக்கும் வேலை, செய்துமுடித்த பண்டங்களும் செய்துமுடிக்கப்படாத பண்டங்களும் வேறெல்லா இனங்களும் எத்தகைய வகையினதுமான அல்லது தன்மையினதுமான வேறு அசைவுள்ள ஆதனமும் என்பன எந்நேரத்திலும் காலத்துக்குக்காலமும் களஞ்சியப்படுத்தப்பட வேண்டிய வேறேதேனும் தொழிலிடத்திலும் அல்லது தொழிலிடங்களிலும் மேற்கூறப்பட்ட கிட்டங்கிகளுக்கு, களஞ்சியங்களுக்கு மற்றும் வளவுகளுக்கு அல்லது தொழிலிடங்களுக்கு அல்லது அவற்றிலிருந்து இடைப்பெயர்விலுள்ள அல்லது சொல்லப்பட்ட குடியரசில் கொழும்பு மாவட்டத்தில் துறைமேடையில் அல்லது குதங்களில் கப்பலேற்றப்படுவதற்கு அல்லது விடுவிக்கப்படுவதற்குக் காத்திருக்கும் மேற்கூறப்பட்ட எல்லா ஆதனமும் உட்பட, எத்தகைய வகையினவையுமான அல்லது வேறெல்லா தன்மையினவையுமான இனங்களும் வேறு அசைவுள்ள ஆதனமும்.

சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்,
டீஎவ்சீசி வங்கி பி.எல்.சி.