



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2363 - 2023 දෙසැම්බර් මස 15 වැනි සිකුරාදා - 2023.12.15  
2363 ஆம் இலக்கம் - 2023 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 15-ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

(ඉව்வොරු මොහුරියින් ඉව்வොරු ප්‍රකාශනයට වෙබ්වෙතරා කොටසට වෛද්‍යවේදනා සේවාවක් සැපයීමට පැවරුණු ප්‍රවේශනා පිළිබඳව ප්‍රකාශනයක්.)

පිටුව	පිටුව	පිටුව
සේව්‍යවිච්චිත අර්ථවිච්චිතයන්	-	உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்
සේව්‍යවිච්චිත මුද්‍රණයන් පරිච්චිත අර්ථවිච්චිතයන්	-	அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள்
පොතුවුන් වර්තමානයට පිටුව	2990	ஏல விற்பனைகள்
ආය වර්තමානයට පිටුව	-	நானாவித அறிவித்தல்கள்

### வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ඉව்வොරු மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், சேவ்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்சுபர்வமாக பயனும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சுத்துக்கு அனுப்பி வைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்கத் திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தரபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2024, சனவரி மாதம் 05-ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2023, திசெம்பர் மாதம் 22-ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

#### 2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

“ஏதேனும் பிரசுரம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருத்தப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.”

கங்கானி லியனகே,  
அரசாங்க அமுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,  
கொழும்பு 8,  
2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 02 ஆந் திகதி.



இவ்வர்த்தமானியை [www.documents.gov.lk](http://www.documents.gov.lk) எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.

## பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்

### நீதிவான் நீதிமன்றம்-பருத்தித்துறை

#### சான்றுப்பொருட்களின் பகிரங்க ஏல விற்பனை

பறிமுதல் செய்யப்பட்டதும் இதுவரை உரிமை கோரப்படாததுமான கீழ்வரும் சான்றுப்பொருட்கள் எதிர்வரும் 2024.01.06 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு பருத்தித்துறை நீதிமன்ற வளாகத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படவுள்ளன.

#### நிபந்தனைகள்

01. குறிப்பிட்ட பொருட்கள் சம்பந்தமாக உரிமை கோருபவர்கள் இருப்பின் ஏல விற்பனை ஆரம்பிப்பதற்கு முன்னர் உரிமைக்கோரிக்கையை சமர்ப்பிக்க வேண்டும்.
02. ஏல விற்பனை ஆரம்பமாகவதற்கு 1/2 மணித்தியாலத்திற்கு முன்னர் குறிப்பிட்ட பொருட்களை பொது மக்கள் பார்வையிட முடியும்.
03. ஏல விற்பனையில் பங்குபற்றுபவர்கள் தம்முடன் தேசிய அடையாள அட்டையை கொண்டு வருதல் வேண்டும்.
04. ஏல விற்பனையின் போது விற்பனைக்காக வைக்கப்பட்டுள்ள ஏதாவது பொருட்களின் மதிப்பு விலை கிடைக்காதவிடத்து அப்பொருளின் ஏல விற்பனையை மீளப்பெறும் உரிமையை மன்று தன்னகத்தே வைத்திருக்கும்.
05. ஏலத்தில் விற்கப்படும் பொருட்கள் உடனடியாக பணம் செலுத்தப்பட்டு நீதிமன்ற வளாகத்தில் இருந்து அப்புறப்படுத்துதல் வேண்டும் என்பதுடன் காசோலைகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

கிருசாந்தன் பொன்னுத்துறை,  
நீதிவான்.

நீதிவான் நீதிமன்றம்,  
பருத்தித்துறை.

#### சான்றுப் பொருட்களின் விபரம்

தொ. இல.	வழக்கு இல.	விபரம்	எண்ணிக்கை	மதிப்பீட்டு விலை	குறிப்பு
01	29288	NP BCS 6434 ஆம் இலக்க Bajaj pulsar மோட்டார் சைக்கிள்	01	125,000.00	—
02	34055	NP BBC 2750 ஆம் இலக்க Joyro JR-90-2 மோட்டார் சைக்கிள்	01	20,000.00	—
03	32335	NP TI 0381 ஆம் இலக்க Bajaj pulsar - 180 மோட்டார் சைக்கிள்	01	40,000.00	—
04	B/64/19	NP JV 7971 ஆம் இலக்க Hero Honda passion plus மோட்டார் சைக்கிள்	01	40,000.00	—
05	35201	NP HD 6048 ஆம் இலக்க Hero Honda Splendor மோட்டார் சைக்கிள்	01	20,000.00	—
06	AR/326/20	NP M1 4143 ஆம் இலக்க Hero Honda CBZ மோட்டார் சைக்கிள்	01	40,000.00	—
07	AR/289/20	NP ME 0608 ஆம் இலக்க Hero Honda CBZ மோட்டார் சைக்கிள்	01	30,000.00	—
08	28903	500-8086 ஆம் இலக்க Hero Honda மோட்டார் சைக்கிள்	01	20,000.00	—
09	32940	NP JY 6735 ஆம் இலக்க LML Freedom ES மோட்டார் சைக்கிள்	01	25,000.00	—
10	32595	NP HQ 6209 ஆம் இலக்க Hero Honda CBZ மோட்டார் சைக்கிள்	01	30,000.00	—





இந்த அறிவித்தல் திசுதியில் இருந்து 20 வேலை நாட்களின் பின் பதிவுக்காக கம்பனிகள் பதிவாளருக்கு கம்பனிகள் சட்டத்தின் 243 ஆவது பிரிவில் கூறப்பட்ட ஆவணங்களை சமர்ப்பிப்பதற்கு VLL மற்றும் UDW கோரப்படுவதோடு சட்டத்தின் 244(1) ஆம் பிரிவின் விதிகளின் கம்பனிகள் பதிவாளர் மூலம் கையொப்பமிட்ட கூட்டிணைவு சான்றிதழ் வழங்கப்பட்ட பின் இந்த கூட்டிணைவு உடன் அமுலுக்கு வரும்.

கம்பனிகள் சட்டத்தின் 241(4) ஆம் பிரிவின் விதிகளில், UDW மற்றும் VLL இன் பணிப்பாளர் சபை மூலம் பணிப்பாளர் சபையின் கூட்டிணைவை அங்கீகரிக்கும் சபையின் தீர்மானங்களின் பிரதிகளை கூட்டிணைக்கப்பட்ட நிறுவனங்களின் பங்குதாரர்கள் அல்லது கடனாளிகள் அல்லது கூட்டிணைக்கப்பட்ட நிறுவனங்களில் ஏதேனும் கடமையின்கீழ் இருக்கும் எந்த ஒரு தனிநபர்கள் மூலம் சாதாரண அலுவலக நேரங்களில் பரீட்சிப்பதற்காக இல. 08, டிக்கேல் வீதி, கொழும்பு 08 என்ற முகவரியில் மனேஜர்ஸ் அன்ட் செக்ரடரிகள் (பிரைவெட்) லிமிடெட், செயலாளர்களின் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தில் வைக்கப்பட்டிருந்தல் வேண்டும் அல்லது கூட்டிணைக்கப்பட்ட நிறுவனங்களின் எந்த ஒரு மேற்கூறிய நபர்கள் மூலமும் மேற்கொள்ளப்படும் கோரிக்கைக்கு அமைய பிரதிகள் சட்டணம் இன்றி வழங்கப்படுதல் வேண்டும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

உடவல ஹைட்ரோ (PVT) LTD (Reg. No. 70106) ,  
நடாஷா அரவ்வாவல,  
நிறுவன செயலாளர்.

கட்டம் 4, Access Towers,  
இல. 278,  
யூனியன் பிளேஸ்,  
கொழும்பு -02,  
2023, நவம்பர் 29.

12- 361/1

## பொது அறிவித்தல்

### ரிதீபனா ஹைட்ரோ (PVT) LTD(Reg. No. PV 71591)

கூறப்பட்ட கம்பனிகள் சட்டத்தின் 242(1) ஆம் பிரிவு அடிப்படையில், கட்டம் 4, Access No.278, யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு 02 இன் விதில்லங்கா பீள்சீ (Reg.No. PQ 83) உடன் ரிதீபனா ஹைட்ரோ ( பிரைவெட்) லிமிடெட்டின் Reg. No. PV 71591 ) இன் முன்மொழியப்பட்ட கூட்டிணைவு தொடர்பில், திருத்தப்பட்டவாறு 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 242(3) (b) ஆம் பிரிவின் கீழ் (கம்பனிகள் சட்டம்) இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

சபையின் தீர்மானங்களின்படி RHL இன் பணிப்பாளர்கள் மூலம் 2023, நவம்பர் மாதம் 28 ஆந் திசுதி கையெழுத்திடப்பட்டதும் அங்கீகரிக்கப்பட்டதும் ( VLL இன் முழுசொந்தமான துணை நிறுவனமாக இருத்தல் ), ( அதன் விளைவாக கூட்டிணைக்கப்பட்ட நிறுவனமான ) RHL இன் இருப்பு நிறுத்தப்பட்டு VLL வின் இருப்பு தொடரப்படும், கம்பனி சட்டத்தின் 242(1) ஆம் பிரிவின் கீழ் விதில்லங்கா பீள்சீ (VLL) உடன் ரிதீபனா ஹைட்ரோ (பிரைவெட்) லிமிடெட்டின் (RHL) இன் கூட்டிணைவுக்கு ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டு நிறைவேற்றப்பட்டது. கூட்டிணைவு செயற்படுத்தப்படும் போது RHL இன் வழங்கப்பட்ட ஒட்டுமொத்த பங்குகள், கொடுப்பனவு அல்லது சுருத்தில் கொள்ளப்படாது இரத்துச் செய்யப்படும்.

இந்த அறிவித்தல் திசுதியில் இருந்து 20 வேலை நாட்களின் பின் பதிவுக்காக கம்பனிகள் பதிவாளருக்கு கம்பனிகள் சட்டத்தின் 243 ஆவது பிரிவில் கூறப்பட்ட ஆவணங்களை சமர்ப்பிப்பதற்கு VLL மற்றும் RHL கோரப்படுவதோடு சட்டத்தின் 244(1) ஆம் பிரிவின் விதிகளின் கம்பனிகள் பதிவாளர் மூலம் கையொப்பமிட்ட கூட்டிணைவு சான்றிதழ் வழங்கப்பட்ட பின் இந்த கூட்டிணைவு உடன் அமுலுக்கு வரும்.

கம்பனிகள் சட்டத்தின் 241(4) ஆம் பிரிவின் விதிகளில், RHL மற்றும் VLL இன் பணிப்பாளர் சபை மூலம் பணிப்பாளர் சபையின் கூட்டிணைவை அங்கீகரிக்கும் சபையின் தீர்மானங்களின் பிரதிகளை கூட்டிணைக்கப்பட்ட நிறுவனங்களின் பங்குதாரர்கள் அல்லது கடனாளிகள் அல்லது கூட்டிணைக்கப்பட்ட நிறுவனங்களில் ஏதேனும் கடமையின்கீழ் இருக்கும் எந்த ஒரு தனிநபர்கள் மூலம் சாதாரண அலுவலக நேரங்களில் பரீட்சிப்பதற்காக இல. 08, டிக்கேல் வீதி, கொழும்பு 08 என்ற முகவரியில் மனேஜர்ஸ் அன்ட் செக்ரடரிகள் (பிரைவெட்) லிமிடெட், செயலாளர்களின் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தில் வைக்கப்பட்டிருந்தல் வேண்டும் அல்லது



கூட்டிணைக்கப்பட்ட நிறுவனங்களின் எந்த ஒரு மேற்கூறிய நபர்கள் மூலமும் மேற்கொள்ளப்படும் கோரிக்கைக்கு அமைய பிரதிகள் கட்டணம் இன்றி வழங்கப்படுதல் வேண்டும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

ரிஜிபனா( பிரைவேட்) லிமிடெட்டின் Reg. No. PV 71591),  
 நடாஷா அரவ்வாவல,  
 நிறுவன செயலாளர்.

கட்டம் 4, Access Towers,  
 இல. 278,  
 யூனியன் பிளேஸ்,  
 கொழும்பு -02,  
 2023, நவம்பர் 29.

12- 361/2

### பொது அறிவித்தல்

#### லோவர் கொத்தமலே ஓயா ஹைட்ரோ பவர் (PVT) LTD(Reg. No. PV 71859)

கூறப்பட்ட கம்பனிகள் சட்டத்தின் 242(1) ஆம் பிரிவு அடிப்படையில், கட்டம் 4, Access No.278, யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு 02 இன் விதில்லங்கா பீளச்சி (Reg.No. PQ 83) உடனலோவர் கொத்தமலே ஓயா ஹைட்ரோ பவர் ( பிரைவேட்) லிமிடெட்டின் Reg. No. PV 71859) முன்மொழியப்பட்ட கூட்டிணைவு தொடர்பில், திருத்தப்பட்டவாறு 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 242(3) (b) ஆம் பிரிவின் கீழ் (கம்பனிகள் சட்டம்) இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

சபையின் தீர்மானங்களின்படி LKM இன் பணிப்பாளர்கள் மூலம் 2023, நவம்பர் மாதம் 28 ஆந் திகதி கையெழுத்திடப்பட்டதும் அங்கீகரிக்கப்பட்டதும் ( VLL இன் முழுசொந்தமான துணை நிறுவனமாக இத்தால் ), ( அதன் விளைவாக கூட்டிணைக்கப்பட்ட நிறுவனமான) LKM இன் இருப்பு நிறுத்தப்பட்டு VLL வின் இருப்பு தொடரப்படும், கம்பனி சட்டத்தின் 242(1) ஆம் பிரிவின் கீழ் விதில்லங்கா பீளச்சி (VLL) உடன் லோவர் கொத்தமலே ஓயா ஹைட்ரோ பவர் (பிரைவேட்) லிமிடெட்டின் (LKM) இன் கூட்டிணைவுக்கு ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டு நிறைவேற்றப்பட்டது. கூட்டிணைவு செயற்படுத்தப்படும் போது LKM இன் வழங்கப்பட்ட ஒட்டுமொத்த பாங்குகள், கொடுப்பனவு அல்லது கருத்தில் கொள்ளப்படாது இரத்துச் செய்யப்படும்.

இந்த அறிவித்தல் திகதியில் இருந்து 20 வேலை நாட்களின் பின் பதிவுக்காக கம்பனிகள் பதிவாளருக்கு கம்பனிகள் சட்டத்தின் 243 ஆவது பிரிவில் கூறப்பட்ட ஆவணங்களை சமர்ப்பிப்பதற்கு VLL மற்றும் LKM கோரப்படுவதோடு சட்டத்தின் 244(1) ஆம் பிரிவின் விதிகளின் கம்பனிகள் பதிவாளர் மூலம் கையொப்பமிட்ட கூட்டிணைவு சான்றிதழ் வழங்கப்பட்ட பின் இந்த கூட்டிணைவு உடன் அமுலுக்கு வரும்.

கம்பனிகள் சட்டத்தின் 241(4) ஆம் பிரிவின் விதிகளில், LKM மற்றும் VLL இன் பணிப்பாளர் சபை மூலம் பணிப்பாளர் சபையின் கூட்டிணைவை அங்கீகரிக்கும் சபையின் தீர்மானங்களின் பிரதிகளை கூட்டிணைக்கப்பட்ட நிறுவனங்களின் பங்குதாரர்கள் அல்லது கடனாளிகள் அல்லது கூட்டிணைக்கப்பட்ட நிறுவனங்களில் ஏதேனும் கடமையின்கீழ் இருக்கும் எந்த ஒரு தனிநபர்கள் மூலம் சாதாரண அலுவலக நேரங்களில் பரிட்சிப்பதற்காக இல. 08, டி.கெவெல்ல வீதி, கொழும்பு 08 என்ற முகவரியில் மனேஜர்ஸ் அன்ட் செக்ரடரிகள் (பிரைவேட்) லிமிடெட், செயலாளர்களின் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தில் வைக்கப்பட்டிருந்தல் வேண்டும் அல்லது கூட்டிணைக்கப்பட்ட நிறுவனங்களின் எந்த ஒரு மேற்கூறிய நபர்கள் மூலமும் மேற்கொள்ளப்படும் கோரிக்கைக்கு அமைய பிரதிகள் கட்டணம் இன்றி வழங்கப்படுதல் வேண்டும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

லோவர் கொத்தமலே ஓயா ஹைட்ரோ பவர் (PVT) Ltd,  
 ( Reg. No. PV 71859),  
 நடாஷா அரவ்வாவல,  
 நிறுவன செயலாளர்.

கட்டம் 4, Access Towers,  
 இல. 278,  
 யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு -02,  
 2023, நவம்பர் 29.

12- 361/3

**பொது அறிவித்தல்**  
**விதில்லங்கா பீஎல்சி (Reg. No.PQ 83)**

கூறப்பட்ட கம்பனிகள் சட்டத்தின் 242(1) ஆம் பிரிவு அடிப்படையில்,லோவர் கொத்மலே ஓயா ஹைட்ரோ பவர் (PVT) லிமிட்டெட், (LKOHL)(Reg. No. PV 71859) உடவல ஹைட்ரோ (PVT) லிமிட்டெட் (UHL) (Reg. No. PV 70106) மற்றும் சுட்டம் 4 (Access No. 278, யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு 02 இன் ரிதீபனா ஹைட்ரோ (PVT) லிமிட்டெட் (RHL) (Reg. No. PV 71591) உடன் விதில்லங்கா பீஎல்சி (Reg. No. PQ 83) முன்மொழியப்பட்ட கூட்டிணைவு தொடர்பில், திருத்தப்பட்டவாறு 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 242(3) (b) ஆம் பிரிவின் கீழ் (கம்பனிகள் சட்டம்) இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

சபையின் தீர்மானங்களின்படி VLL இன் பணிப்பாளர்கள் மூலம் 2023, ஒற்றோபர் மாதம் 25 ஆந் திகதி கையெழுத்திடப்பட்டதும் அங்கீகரிக்கப்பட்டதும் ( VLL இன் முழுசொந்தமான துணை நிறுவனமாக இருத்தல்), (அதன் விளைவாக கூட்டிணைக்கப்பட்ட நிறுவனமான) LKOHL, UHL மற்றும் RHL இன் இருப்பு நிறுத்தப்பட்டு VLL இன் இருப்பு தொடரப்படும், கம்பனி சட்டத்தின் 242(1) ஆம் பிரிவின் கீழ் லோவர் கொத்மலே ஓயா ஹைட்ரோபவர் (PVT) லிமிட்டெட் LKOHL, உடவல ஹைட்ரோ (PVT) லிமிட்டெட் மற்றும் ரிதீபனா ஹைட்ரோ (PVT) லிமிட்டெட் (RHL) உடன் விதில்லங்கா பீஎல்சி இன் கூட்டிணைவுக்கு ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டு நிறைவேற்றப்பட்டது. கூட்டிணைவு செயற்படுத்தப்படும் போது LKOHL, UHL மற்றும் RHL இன் வழங்கப்பட்ட ஒட்டுமொத்த பங்குகள், கொடுப்பனவு அல்லது கருத்தில் கொள்ளப்படாது இரத்துச் செய்யப்படும்.

இந்த அறிவித்தல் திகதியில் இருந்து 20 வேலை நாட்களின் பின் பதிவுக்காக கம்பனிகள் பதிவாளருக்கு கம்பனிகள் சட்டத்தின் 243 ஆவது பிரிவில் கூறப்பட்ட ஆவணங்களை சமர்ப்பிப்பதற்கு VLL , LKOHL, UHL மற்றும் RHL கோரப்படுவதோடு சட்டத்தின் 244(1) ஆம் பிரிவின் விதிகளின் கம்பனிகள் பதிவாளர் மூலம் கையொப்பமிட்ட கூட்டிணைவு சான்றிதழ் வழங்கப்பட்ட பின் இந்த கூட்டிணைவு உடன் அமுலுக்கு வரும்.

கம்பனிகள் சட்டத்தின் 241(4) ஆம் பிரிவின் விதிகளில், VLL , LKOHL, UHL மற்றும் RHL இன் பணிப்பாளர் சபை மூலம் பணிப்பாளர் சபையின் கூட்டிணைவை அங்கீகரிக்கும் சபையின் தீர்மானங்களின் பிரதிகளை கூட்டிணைக்கப்பட்ட நிறுவனங்களின் பங்குதாரர்கள் அல்லது கடனாளிகள் அல்லது கூட்டிணைக்கப்பட்ட நிறுவனங்களில் ஏதேனும் கடமையின்கீழ் இருக்கும் எந்த ஒரு தனிநபர்கள் மூலம் சாதாரண அலுவலக நேரங்களில் பரிட்சிப்பதற்காக இல. 08, டிக்கேல் வீதி, கொழும்பு 08 என்ற முகவரியில் மனேஜர்ஸ் அன்ட் செக்ரடரிஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட், செயலாளர்களின் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தில் வைக்கப்பட்டிருத்தல் வேண்டும் அல்லது கூட்டிணைக்கப்பட்ட நிறுவனங்களின் எந்த ஒரு மேற்கூறிய நபர்கள் மூலமும் மேற்கொள்ளப்படும் கோரிக்கைக்கு அமைய பிரதிகள் சுட்டணம் இன்றி வழங்கப்படுதல் வேண்டும்.

பணிப்பாளர் சபையின் சுட்டளைப்படி,

விதில்லங்கா பீஎல்சி ,  
மனேஜர்ஸ் அன்ட் செக்ரடரிஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்,  
நிறுவன செயலாளர்கள்.

இல.08, டிக்கேல் வீதி,  
கொழும்பு -08,  
2023, ஒற்றோபர் 26.

12- 392

**சீ சேர்ஞ் பார்ட்னர்ஸ் லங்கா (பிவிரி) எல்ரிடி**  
**(அங்கத்தவர்களின் தன்னிச்சையான கலைத்தலில் உள்ளது)**  
**கம்பனி பதிவு இல.- PV 72461**

**கம்பனியின் இறுதிப் பொதுக்கூட்டத்திற்கும் கலைத்தலுக்குமான அறிவித்தல்**

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 331(2) ஆம் பிரிவுக்கமைவாக மேற்படி கம்பனியின் கலைப்புக்கு முந்திய இறுதிப்பொதுக் கூட்டம் 2024 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 30 ஆந் திகதி பிற்பகல் 4.00 மணியளவில் இலக்கம் 11, காசல் ஒழுங்கை, கொழும்பு 4 இல் நடைபெறவுள்ளது. மேற்படி கூட்டமானது கலைத்தல் பற்றிய விபரங்களை அங்கத்தவர்களுக்கு சமர்ப்பிப்பதற்காக கூட்டப்படுகின்றது. அ-து

1. ஒடுக்குதல் எவ்வாறு நடைபெற்றது





அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 896 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக காலி மாவட்ட காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் J 33/27 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற் கூறப்பட்ட காணி எம். கே. எம். எம். ஜே. மடவல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 276 எனும் வரைபடத்தில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

தென் மாகாணம் காலி மாவட்டம் தல்பெ பத்து தல்பெ இல் அமைந்த “குமசருகேவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு மற்றும் கிழக்கு: முலனேவத்தை மற்றும் தந்திரிவத்த; தெற்கு: பள்ளியேவத்த மற்றும் மேற்கு: தந்திரியேசனத்த ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் மூன்று ஏக்கர் (03ஏ. 00றா. 00பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 896 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

2. தென் மாகாணம் காலி மாவட்டம் தல்பெ பத்து அக்மீமன பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் தல்பெ வடக்கு, இல. 133A கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்த “தந்திரிகேவத்தையின் கிழக்கு பகுதியின் லொட் 6 இன் எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட லொட் இலக்கங்கள் 2, 3 மற்றும் 4” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். பீ. விஜயசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013.02.25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 19/2013 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: லொட் இலக்கங்கள் 1, 5, 7, 8, 9 மற்றும் 10; கிழக்கு: இதே காணியின் லொட் இலக்கங்கள் 3, 5; தெற்கு: லொட் 3 மற்றும் குமாரதுங்க மாவத்தை மற்றும் மேற்கு: இதே காணியின் லொட் 1 மற்றும் குமாரதுங்க மாவத்தை, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றாட் மற்றும் சைபர் தசம் எட்டு ஆறு பேர்ச் (00ஏ. 02றா. 0.86பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் காலி மாவட்ட காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் J 25/04 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

12- 385/1

### சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

கே.வீ. மஹிந்தசிறி

கணக்கு இல.: 0041 5000 2791

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2019.10.31ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2022.04.12ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2022.04.04ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித் தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே ஏழு இலட்சத்து இருபத்தி எட்டாயிரத்து நாற்பத்தி எட்டு ரூபா எண்பது சதம் (ரூபா 10,728,048.80) 2019, ஒந்றோபர் 08 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே இருபத்தோராயிரத்து ஐந்நூற்று ஐந்து ரூபா எழுபது சதம் (ரூபா 10,021,505.70) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதினாறு தசம் ஐந்து வீதம் (16.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், தற்போது நிலுவை ஆறு மில்லியன் ஒரு இலட்சத்து எழுபதாயிரத்து முன்னூற்று நாற்பத்தேழு ரூபா அறுபத்தியிரண்டு சதம் வரை (ரூபா 6,170,347.62) குறைந்துள்ளது. விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 337, 202, 886, 1335, 1543, 1959 மற்றும் 5060 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2024.01.18 ஆந் திகதி பி.ப. 3.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

### மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், குக்குலு கோரளே மெத பத்துவின் கலவான பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் ஹங்கரங்கல கிராம அலுவலர் பிரிவின் கலவான கிராமத்தில் அமைந்த “கிலிலேண்ட் எஸ்டேட்டின் (கலவான நிந்தகமவுடன் சம்பந்தப்பட்ட)” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. டபிள்யூ. எஸ். கே. விக்கிராஜா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, மே 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2014/ 458 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: டி. கே. சுமத்தியால்

உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் வீடுகளிலிருந்து வரும் வீதி; கிழக்கு : வீடுகளுக்கான வீதி ; தெற்கு : வீடுகளுக்கான வீதி மற்றும் மேற்கு : வீதிக்கான ஒதுக்கம் மற்றும் டி. கே. சமத்திபால் உரிமம் கோரும் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்தி ஆறு பேர்ச் (0௭.0௫௮.26பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன் கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2014/458 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் 1 கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

மேற்கூறப்பட்ட கலவான கிராமத்தில் அமைந்த “கிலிலேண்ட் எஸ்டேட்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். டபிள்யூ. ரத்நாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1976, ஒற்றோபர் 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1132A எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் F எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: இதே காணியின் லொட் G ; கிழக்கு: இதே காணியின் லொட் G ; தெற்கு : இதே காணியின் லொட் G மற்றும் மேற்கு : குக்குவேசம முதல் கலவான வரையான வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்தி ஆறு பேர்ச் (0௭.0௫௮.26பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன் கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1132A எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக இரத்தினபுரி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் P 30/101 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இலக்கங்கள் 1959 மற்றும் 5060 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

12- 385/2

### சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

எஸ். ஏ.சுஜீவா

கணக்கு இல.: 0116 5000 6277

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர்

சபையினால் 2023.04.27ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.07.14ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.07.14ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே இருபத்து இரண்டு இலட்சத்து முப்பத்து ஒன்பதினாயிரத்து முந்நூற்றி ஐம்பத்து ஒரு ரூபா தொண்ணூற்று ஏழு சதம் (ரூபா 1,22,39,351.97) 2023, ஏப்பிரல் 04 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே பன்னிரண்டு இலட்சத்து எண்பத்தேழாயிரத்து எண்ணூற்று தொண்ணூற்று நான்கு ரூபா ஐம்பத்தொரு சதம் (ரூபா 1,12,87,894.51) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரண்டு வீதம் (12%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள் ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 6729 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2024.01.18 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

### மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

தென் மாகாணம், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டம், மாகம் பத்துவின் திஸ்ஸமஹாராம பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் ஹெலம்பசல்வல கிராம அலுவலர் பிரிவின் திஸ்ஸமஹாராமையில் அமைந்த கல்அமுன வீதி (இடது) வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 61/4 மற்றும் 67/4/1 ஐ ஏற்ற “கெசெல்வத்த லொட் 1 இன் உப்பிரிவு” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் S. அந்தரவீர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2022, சனவரி 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 22023 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் B என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன, வடக்கு : இதே காணியின் லொட் இலக்கங்கள் 1, 4 மற்றும் A (வீதி); கிழக்கு : இதே காணியின் லொட் 2 ; தெற்கு : கோவில் வத்தையின் ஒரு பகுதி மற்றும் மேற்கு : தனபாலவிற்கு சொந்தமான காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் இருபத்து ஒன்பது பேர்ச் (00௭. 01௫௮. 29பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன் கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 22023 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் B கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

மேற் கூறப்பட்ட திஸ்ஸமஹாராமையில் அமைந்த கல்அமுன வீதி (இடது) வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள், 61/4 மற்றும் 67/4/1 ஐ ஏற்ற “கெசெல்வத்த லொட் 1 இன் உப்பிரிவு” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் C.S. ஜயவர்தன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட

1990, நவம்பர் 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2237 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்து பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் B என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: இதே காணியின் லொட் இலக்கங்கள் 1,4 மற்றும் A (வீதி); கிழக்கு: இதே காணியின் லொட் 2; தெற்கு: கோவில் வத்தையின் ஒரு பகுதி மற்றும்; மேற்கு: தனபாலவிற்குச் சொந்தமான காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் இருபத்தி ஒன்பது பேர்ச் (00ஏ.01றூ.29பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2237 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அம்பாந்தோட்டை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் K 52/67 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது..

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,  
சுப்பனிச் செயலாளர்.

12- 385/3

### சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான அறிவித்தல்

பீ ஏ சீ குணரத்தன்  
கணக்கு இல.1155 5467 6687

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2019.07.25ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2019.11.01ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2019.10.17ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான அறுபத்தி இரண்டு இலட்சத்து தொண்ணூற்றி மூவாயிரத்து அறுநூற்று எழுபத்தி இரண்டு ரூபா ஒன்பது சதம் (ரூபா 62,93,672.09) 2019, யூன் 20 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை அறுபது இலட்சத்து எழுபத்தி ஏழாயிரத்து தொளாயிரத்து நாற்பத்தி இரண்டு ரூபா நாற்பத்தி நான்கு சதம் (ரூபா 6,077,942.44) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின்மூன்று தசம் ஐந்து வீதம் (13.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கம் 2616 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள

சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2024.01.11 ஆந் திகதி பி.ப. 3.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

### அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரளே பல்லே பத்துவையின் கடுவலை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் (பத்தரமுல்லை உப அலுவலகத்தில்) மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பட்டபொத்த இல. 479E எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவின் தலங்கமை தெற்கில் அமைந்த நுகதெனிய வீதி வரிமதிப்பிட்டு இல. 46/ 6 ஐ ஏற்ற “நுகதெனியவத்த எனும் மில்லகாஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டி பெள்ளை என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2001, சனவரி 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 660/ 2001 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1A இன் மீள் அளவீடாகும்) உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. ஜீ. டி. அர்ச்சுலரத்தன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003, ஓகத்து 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 107/08/03 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: ஜீ. டி. தனவத்தியின் நுகதெனிய வீதி, வரிமதிப்பிட்டு இல. 36/8 ஐ ஏற்ற வளவுகள்; கிழக்கு : எம். டபிள்யூ. சம்பிக்கா மெண்டிஸ் மற்றும் எச். பீ. புஷ்பா என்பவர்களின் நுகதெனிய வீதி, வரிமதிப்பிட்டு இல. 38/1 மற்றும் 46 ஐ ஏற்ற வளவுகள் ; தெற்கு: வீதி (12 அடி அகல வீதி) மற்றும் இங்கமைந்த லொட் 1B; மற்றும் மேற்கு : கான் மற்றும் நுகதெனிய வீதி வரிமதிப்பிட்டு இல. 46/20 ஐ ஏற்ற வளவுகள், ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் ஏழு தசம் எட்டு சைபர் பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 17.80பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 107/ 08/ 03 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக ஹோமாகமை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் B 439/105 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. யூ. விஜேசூரிய என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1986, பெப்புருவரி 12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2451 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணித்துண்டின் மீதும் அதன் கீழும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சுப்பனிச் செயலாளர்.

12-387



### சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஆர்.ஏ.ஜி.கே. ராஜபக்ஷ  
 கணக்கு இல.0184 5000 1801(01)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.06.28ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.09.22ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.09.28ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஐந்து கோடியே அறுபத்தி ஒரு இலட்சத்து எண்பத்தி ஆறாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து பதின் நான்கு ரூபா என்பது சதம் (ரூபா 56,186,914.80) 2023, யூன் 07 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை நான்கு கோடியே தொண்ணூற்றி ஐந்து இலட்சத்து இருபத்தி எட்டாயிரத்து எழுபத்தி ஒரு ரூபா தொண்ணூற்றி ஏழு சதம் (ரூபா 49,528,071.97) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஒன்பது வீதம் (9%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 2277, 2279, 2593 மற்றும் 2928 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.12.30 ஆந் திகதி பி.ப. 3.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

### அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், பாத்ததும்பர உட கம்பாஹா கோரளே குண்டசாலை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் குண்டசாலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் ஹூரிகடுவ மேற்கு இல. 677 கிராம அலுவலர் பிரிவின் ஹூரிகடுவையில் அமைந்த மெனிக்ஹின்ன - வலால வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 147 ஐ ஏற்ற வளவுகள் “அரத்தன அஸ்வெத்தமகும்புர தற்போது உயர் காணி” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டி. எம். ஜயரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, யூலை 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 734 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 3 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: மடவல முதல் கரலியத்த வரை வீதி மற்றும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் 1 (பிரதேச சபை வீதிக்கான ஒதுக்கம்); தென் கிழக்கு: வீடுகளிலிருந்து

வீதி மற்றும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் 2 (பிரதேச சபை வீதிக்கான ஒதுக்கம்); தென் மேற்கு: கல்பீலே விஹாரெ கும்புர மற்றும் மேற்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. எம். எஸ். எம். பீ. விஜேகோன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3051 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1 மற்றும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் 4, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பத்தி ஆறு தசம் இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 36.2பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 734 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கண்டி காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் D 166/144 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டி. எம். ஜயரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, யூலை 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 734 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் இலக்கங்கள் 1 மற்றும் 2 என குறிப்பிடப்பட்ட வீதிக்கான ஒதுக்கம்.

(இலக்கங்கள் 2277, 2279, 2593 மற்றும் 2928 எனும் ஈட்டு முறிசளின் கீழ் மற்றும் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

12- 388

### சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

என்.எச்.என். எஸ். டி. சில்வா  
 கணக்கு இல. 1012 5930 8818

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2019.02.28ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2019.04.12ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2019.04.02ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான அறுபத்தி நான்கு இலட்சத்து முப்பத்தி ஏழாயிரத்து எண்ணூற்றி எழுபத்தி ஆறு ரூபா தொண்ணூறு சதம் (ரூபா 64,37,876.90) 2019, சனவரி 10 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை அறுபத்தி இரண்டு இலட்சத்து எண்பத்தி இரண்டாயிரத்து நூற்று எண்பத்தி நான்கு ரூபா இருபத்தி நான்கு சதம் (ரூபா 62,82,184.24) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் நான்கு தசம் ஐந்து வீதம் (14.5%)

வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2024.01.03 ஆந் திகதி பி.ப. 3.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

#### அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரலை பல்லே பத்துவின் சுடுவெல மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் ஷாந்தாலோக்கம கிராம அலுவலர் பிரிவின்குள் ஒறுவலையில் அமைந்த 5 ஆவது ஒழுங்கை வரிமதிப்பீட்டு இல. 39 ஐ ஏற்ற “வனபொத்து மூக்கலான, ஒறுவல எஸ்டேட் தென்காஹாதெனிய மற்றும் மாஹாகெலே மூக்கலான” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டி. என். வெதகே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018, பெப்புருவரி 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1108 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இல. 2535 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 253; கிழக்கு: இல. 2535 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 298 (5 ஆவது ஒழுங்கை); தெற்கு: இல. 2535 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 257; மற்றும் மேற்கு: இல. 2535 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 255 ஆகிய எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஏழு பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 7பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன், கூறப்பட்ட இல. 1108 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் A இல. 2535 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 256 மீள் அளவீடாகும். அத்துடன் கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளது:

கூறப்பட்ட ஒறுவலையில் அமைந்த “ வனபொத்து மூக்கலான, ஒறுவல எஸ்டேட் தென்காஹாதெனிய மற்றும் மாஹாகெலே மூக்கலான” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பீ. ஆர். பதிராஜ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1999, ஓகத்து 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2535 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 256 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: லொட் 253; கிழக்கு: லொட் 298; தெற்கு: லொட் 257; மற்றும் மேற்கு: லொட் 255 ஆகிய எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஏழு பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 07பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதற்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன், கூறப்பட்ட இல. 2535 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக ஹோமாகமை காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் B 1366/4 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 2535 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 298, 391B, 297, 233 மற்றும் 232 இன் மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

12- 389

#### சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஏ.பீ.எல்.எஸ். அதிகாரி

கணக்கு இல.0095 5000 0919

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2020.09.24 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2020.10.29ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2020.10.20ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்சுருக்கிணங்க நிலுவை முதலான தொண்ணூற்றி இரண்டு இலட்சத்து இருபத்தி எட்டாயிரத்து எழுநூற்று பன்னிரண்டு ரூபா எழுபத்தி நான்கு சதம் (ரூபா 92,28,712.74) 2020, யூலை 29 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை எழுபத்தி ஆறு இலட்சத்து இருபத்தியிரண்டாயிரத்து இருநூற்று எண்பத்தி இரண்டு ரூபா ஐம்பத்தி முன்று சதம் (ரூபா 76,22,282.53) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரண்டு தசம் ஐந்து வீதம் (12.5%) மேலும் ஒன்பது இலட்சத்து எண்பத்தி ஐயாயிரம் ரூபா (ரூபா 9,85,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பத்து வீதம் (10%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள். 1251, 2809 மற்றும் 4695 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2024.01.23 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

#### மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

வட மேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், மேற்கு உடுகாஹா கோரலே தம்பதெனிய ஹத்தத்துவையின் நாரம்மல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின்



மற்றும் ரிலிகல இல. 1040 எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவின் ரிலிகல கிராமத்தில் அமைந்த வரிமதிப்பீட்டு இல. 140/8 ஐ ஏற்ற “பங்கலாவத்த எனும் ஹெவனெவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. ஏ. என். குணசிறி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013, பெப்புருவரி 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 7519 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : விஜேசுந்தர என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி ; கிழக்கு : குணசிறி என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி ; தெற்கு : வீடுகளிலிருந்து பிரதான வீதி வரையான பாதை மற்றும் மேற்கு : குசும்பிறி என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபது பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 20பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 7519 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட காணித் துண்டு கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்:

கூறப்பட்ட ரிலிகல கிராமத்தில் அமைந்த வரிமதிப்பீட்டு இல. 140/8 ஐ ஏற்ற “பங்கலாவத்த எனும் ஹெவனெவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. ஏ. என். குணசிறி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2002, ஓசத்து 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2352 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : விஜேசுந்தர என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி ; கிழக்கு : இதே காணியின் பிரிக்கப்பட்ட பகுதி; தெற்கு : 13 அடி அகல வீதி மற்றும் மேற்கு : இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபது பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 20பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2352 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக குளியாபிட்டி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் T 20/70 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. என். எம். குணசிறி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2002, ஓசத்து 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2352 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட வீதியின் மீதும் அதன் கீழும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

### சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

கொரல் செஃப்ரன் (பிறைவெற்) லிமிடெட்  
 கணக்கு இல. 0086 1000 2081

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2020.11.26 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2022.03.04 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமாளியிலும் (Gazette) 2022.02.21 ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித் தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ரூபா நாற்பத்தி ஆறு கோடியே அறுபத்தி இரண்டு இலட்சத்து எண்ணாயிரத்து முந்நூற்றி இருபத்தி ஐந்து ரூபா ஏழு சதம் (ரூபா 466,208,325.07) 2020, நவம்பர் 12 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை முப்பத்தி எட்டு கோடியே பதின்மூன்று இலட்சம் ரூபா (ரூபா 381,300,000.00) கட்டணத்திற்காக at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate (AWPLR + 2.5%) + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு இரண்டு தசம் ஐந்து (2.5%) மேலும் இரண்டு கோடியே எழுபத்தி ஆறு இலட்சம் ரூபா (ரூபா 27,600,000.00) இத்துடன் மேலதிகமாக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பன்னிரண்டு வீதம் (12%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 623 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான கே. பீ. என். சில்வா என்பவர்கள் மூலமாக 2024.01.08 ஆந் திகதி பி.ப. 3.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

### மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1.மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளே பல்லே பத்துவின் கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மோதரை கிராம அலுவலர் பிரிவின் மோதர வோட் இல. 02 மோதர அலுத்தமாவத்தை வீதியில் அமைந்த வரிமதிப்பீட்டு இல. 626 என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. செல்வரத்தனம் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2004, செத்தெம்பர் 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 10463 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் XA எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடகிழக்கு: பிரவேச மார்க்கம் (3 அடி அகலம் / 0.9 மீற்றர்); தென் கிழக்கு: அலுத் மாவத்தை வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 626/1,

இல. 37A/ 19710 ஐ ஏற்ற வரைபடத்தின் லொட் B ; தென்மேற்கு: XA2 (இங்கு தற்காலிக வீதி ரேகையில் அமைந்த காணி) மற்றும் வடமேற்கு: XA1 (இங்கு அனுமதிக்கப்பட்ட வீதி ரேகையில் அமைந்த காணி), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் ஒன்பது தசம் ஐந்து மூன்று பேர்ச் (0௭.1௬.9.53பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 10463 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கொழும்பு காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் D 06/135 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மேற்கூறப்பட்ட அலுத்தமாவத்தை வீதியில் அமைந்த வரிமதிப்பீட்டு இல. 626 என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. செல்வரத்னம் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2004, செத்தெம்பர் 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 10463 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் XA1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடகிழக்கு: பிரவேச மார்க்கம் (3 அடி /அசலம் 0.9 மீற்றர்) ; தென்கிழக்கு: இங்கு லொட் XA ; தென்மேற்கு : வீதி மற்றும் வடமேற்கு: அலுத் மாவத்தை வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் மூன்று தசம் ஒன்று சைப்ர பேர்ச் (0௭.0௬.3.10பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 10463 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கொழும்பு காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் D 143/109 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

3. மேற்கூறப்பட்ட அலுத்தமாவத்தை வீதியில் அமைந்த வரிமதிப்பீட்டு இல. 626 என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. செல்வரத்னம் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2004, செத்தெம்பர் 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 10463 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் XA2 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடகிழக்கு: இங்கு லொட் XA; தென்கிழக்கு: அலுத் மாவத்தை வரிமதிப்பீட்டு இல. 622/1; தென்மேற்கு : வீதி மற்றும் வடமேற்கு : அலுத் மாவத்தை வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் நான்கு தசம் ஐந்து சைப்ர பேர்ச் (0௭.0௬.4.50பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 10463 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கொழும்பு காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் D 14/ 110 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

## இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

இல.310, ஸ்ரீ சங்கராஜ மாவத்தை, கொழும்பு 10 என்ற முகவரியிலுள்ள வரையறுக்கப்பட்ட ஹம்சா ட்ரேட்ஸ் (தனியார்) நிறுவனத்தின் கடன் பொறுப்புகளுக்காக வரி மதிப்பீட்டு இல. 306, 308, 310, ஸ்ரீ சங்கராஜ மாவத்தை, கொழும்பு 10 என்ற முகவரியிலுள்ள ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனம்.

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2023.10.27ஆந் திகதிய 2356ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2023.10.24ஆந் திகதிய “தினமின”, “டெய்லிநியூஸ்” மற்றும் “தினசரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிறுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை வருமதியாகவுள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த ஆதனத்தையும் நிலமணையையும் இல.50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த M/S T&H ஒக்ஷன்ஸ் ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் எம்.எச். துசித்த கருணாரத்ன அவர்கள் 2024.01.04ஆந் திகதி மு.ப.10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

## அட்டவணை

உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. சனகசிங்கம் தயாரித்த 2015.11.18 ஆந் திகதிய 4511 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு N என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரணை, பள்ளே பற்று, கொழும்பு பிரதேச செயலகம் மற்றும் கொழும்பு மாநகரசபை நிர்வாக எல்லைக்குட்பட்ட கொழும்பு மாளிகாவத்தை மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவு, மாளிகாவத்த மேற்கு 15 ஆம் வட்டாரம், ஸ்ரீ சங்கராஜ மாவத்தையில் அமைந்துள்ளது. வடக்கு: இல. 312, ஸ்ரீ சங்கராஜ மாவத்தை எனும் வரிமதிப்பு இலக்கத்தைக் கொண்ட நிலமணையையும்; கிழக்கு: இல. 368/10, ஸ்ரீ சங்கராஜ மாவத்தை எனும் வரிமதிப்பு இலக்கத்தைக் கொண்ட நிலமணையையும்; தெற்கு: இல. 312, ஸ்ரீ சங்கராஜ மாவத்தை எனும் வரிமதிப்பு இலக்கத்தைக் கொண்ட நிலமணை, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம். ஐ. சமீர் தயாரித்த 1977.05.21 ஆந் திகதிய, வரைபட இல. 570B இல் உள்ளதும் இல. 302, ஸ்ரீ சங்கராஜ மாவத்தை எனும் வரிமதிப்பு இலக்கத்தைக் கொண்டதுமான காணித்துண்டு B5, வரைபட இல. 2579 இல் உள்ள காணித்துண்டு AY என்பவற்றையும்; மேற்கு: வரைபட இல. 570B இல் உள்ளதும் இல. 302, ஸ்ரீ சங்கராஜ மாவத்தை எனும் வரிமதிப்பு இலக்கத்தைக்

கொண்டதுமான காணித்துண்டு B5 மற்றும் ஸ்ரீ சங்கராஜ மாவத்தை என்பவற்றையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி பதினொன்று தசம் ஒன்று இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 11.12பே.) பரப்பளவையும் அதன்கண் காணப்படும் கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் என அனைத்தையும் கொண்டுள்ளதோடு கொழும்பு காணிப்பதிவசத்தில் D 168/107 என்ற இலக்கத்தின் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்கூறிய காணித்துண்பானது கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணிகளின் ஒன்றிணைப்பு ஆகும்.

உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. கனகசிங்கம் தயாரித்த 2012.05.15 ஆந் திகதிய 2579 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு AX என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி இலக்கங்கள் 306, 308 ஸ்ரீ சங்கராஜ மாவத்தை எனும் வரிமதிப்பு இலக்கத்துடன் மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு ஸ்ரீ சங்கராஜ மாவத்தையில் அமைந்துள்ளது. வடக்கு: வரைபட இல. 570B இல் உள்ளதும் இல. 302, ஸ்ரீ சங்கராஜ மாவத்தை எனும் வரிமதிப்பு இலக்கத்தைக் கொண்டதுமான காணித்துண்டு B1, இல. 312 ஸ்ரீ சங்கராஜ மாவத்தை எனும் வரிமதிப்பு இலக்கத்தைக் கொண்ட நிலமனை என்பவற்றையும்; கிழக்கு: இல. 368/10, ஸ்ரீ சங்கராஜ மாவத்தை எனும் வரிமதிப்பு இலக்கத்தைக் கொண்ட நிலமனையையும்; தெற்கு: இல. 290, ஸ்ரீ சங்கராஜ மாவத்தை எனும் வரிமதிப்பு இலக்கத்தைக் கொண்ட நிலமனை, வரைபட இல. 570 B இல் உள்ளதும் இல. 302, ஸ்ரீ சங்கராஜ மாவத்தை எனும் வரிமதிப்பு இலக்கத்தைக் கொண்டதுமான காணித்துண்டு B5, காணித்துண்டு AY என்பவற்றையும்; மேற்கு: வரைபட இல. 570B இல் உள்ளதும் இல. 302, ஸ்ரீ சங்கராஜ மாவத்தை எனும் வரிமதிப்பு இலக்கத்தைக் கொண்டதுமான காணித்துண்டு B 5, காணித்துண்டு AY, ஸ்ரீ சங்கராஜ மாவத்தை, வரைபட இல. 570B இல் உள்ளதும் இல. 310, ஸ்ரீ சங்கராஜ மாவத்தை எனும் வரிமதிப்பு இலக்கத்தைக் கொண்டதுமான காணித்துண்டு B1 என்பவற்றையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி ஒன்பது தசம் இரண்டு ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 9.25பே.) பரப்பளவையும் அதன்கண் காணப்படும் கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் என அனைத்தையும் கொண்டுள்ளதோடு கொழும்பு காணிப்பதிவசத்தில் D 70/53 என்ற இலக்கத்தின் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. கனகசிங்கம் தயாரித்த 2015.01.19 ஆந் திகதிய 4229 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு X என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி இல. 310, ஸ்ரீ சங்கராஜ மாவத்தை எனும் வரிமதிப்பு இலக்கத்துடன் மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு ஸ்ரீ சங்கராஜ மாவத்தையில் அமைந்துள்ளது. வடக்கு: இல. 312, ஸ்ரீ சங்கராஜ மாவத்தை எனும் வரிமதிப்பு இலக்கத்தைக் கொண்ட நிலமனையையும்; கிழக்கு: வரைபட இல. 2579 இல் உள்ளதும் இலக்கங்கள் 304, 306, 308, ஸ்ரீ சங்கராஜ மாவத்தை எனும் வரிமதிப்பு இலக்கத்தைக் கொண்டதுமான காணித்துண்டு AX ஐயும்; தெற்கு: வரைபட இல. 2579 இல் உள்ளதும் இலக்கங்கள்

304, 306, 308, ஸ்ரீ சங்கராஜ மாவத்தை எனும் வரிமதிப்பு இலக்கத்தைக் கொண்டதுமான காணித்துண்டு AX ஐயும்; மேற்கு: ஸ்ரீ சங்கராஜ மாவத்தையையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி ஒன்று தசம் எட்டு ஏழு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 1.87பே.) பரப்பளவையும் அதன்கண் காணப்படும் கட்டடங்கள், மரங்கள் பயிர்கள் என அனைத்தையும் கொண்டுள்ளது.

காணித்துண்டு X என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட மேற்கூறிய காணித்துண்பானது கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் மீளளவை ஆகும்.

உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம். ஜ. சமீர் தயாரித்த 1977.05.21 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 570B இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு B1 அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி இல. 310, ஸ்ரீ சங்கராஜ மாவத்தை எனும் வரிமதிப்பு இலக்கத்துடன் மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு மருதானையிலுள்ள ஸ்ரீ சங்கராஜ மாவத்தையில் அமைந்துள்ளது. வடக்கு: இல. 312, ஸ்ரீ சங்கராஜ மாவத்தை எனும் வரிமதிப்பு இலக்கத்தைக் கொண்ட நிலமனையையும்; கிழக்கு: காணித்துண்டு B6 ஐயும்; தெற்கு: காணித்துண்டு B2 ஐயும்; மேற்கு: ஸ்ரீ சங்கராஜ மாவத்தையையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி இரண்டு தசம் பூச்சியம் ஆறு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 2.06பே.) பரப்பளவையும் அதன்கண் காணப்படும் கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் என அனைத்தையும் கொண்டுள்ளதோடு கொழும்பு காணிப்பதிவசத்தில் D 127/93 என்ற இலக்கத்தின் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

**1. பணம் செலுத்தும் முறை:** ஏலத்தில் வெற்றிபெறுபவர் ஏலம் கூறி முடிந்ததும் பின்வரும் தொகையைப் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும்.

1. வாங்குபவர் கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து சதவீதம்) .
2. VAT கட்டணங்கள் (ஏற்புடையதாயின்).
3. விற்பனை வரியாக உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு 1% (ஒரு சதவீதம்) .
4. ஏலதாரருக்கான தரகுப் பணமாக 2.5 % (2.5 சதவீதம்) .
5. விற்பனைச் செலவு உட்பட இதர செலவுகள் ஏதும் இருப்பின்
6. பிற கட்டணங்களும் அறவீடுகளும்.

ஏலம் நடைபெற்றதிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்வனவு விலையிலிருந்து இன்னொரு 10% ( பத்து வீதத்தை) செலுத்த வேண்டும் என்பதோடு விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 3 மாதங்களுக்குள் கொள்வனவு விலையின் மீதி 80% ( எண்பது வீதத்தை) செலுத்த வேண்டும். மேலும் விற்பனைச் சான்றிதழை அத்தாட்சிப்படுத்துவதற்கான முத்திரைத் தீர்வை மற்றும் நொத்தாரிசுக் கட்டணம் என்பவற்றையும் கொள்வனவாளர் செலுத்த வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கு கொள்வனவாளர் இணங்காதவிடத்து ஏல நாளன்று செலுத்தப்பட்ட அனைத்துப் பணங்களையும் செல்லுபடியற்றதாக அறிவித்து ஆதனத்தை மீண்டும் விற்பனை செய்யும் உரிமை வங்கிக்கு உண்டு.



**ஆதனத்தைச் சென்றடையும் வழி:** பஞ்சிகாவத்தைச் சந்தியிலிருந்து ஸ்ரீ சங்கராஜ மாவத்தையூடாக 50 மீற்றர்கள் பயணித்தால் வீதியின் வலது புறத்தில் உள்ள ஆதனம் இருக்குமிடத்தை அடைய முடியும்.

“ஏல விலை கூறுபவர்கள் மேற்குறித்த ஆதனங்கள் தொடர்பான உரித்துறுதியையும் ஏனைய தொடர்புபட்ட ஆவணங்களையும் பெருநிறுவன அறிவிடற் பிரிவில் பார்வையிட முடியும். தொலைபேசி இலக்கம்: 011-2386079”

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) ஏ. சீ. எச். அத்துக்கோரல,  
சிரேஷ்ட முகாமையாளர்,  
பெருநிறுவன அறிவிடற் பிரிவு.

இலங்கை வங்கி,  
பெருநிறுவன அறிவிடற் பிரிவு, 3 ஆம் மாடி,  
இல. 01, இலங்கை வங்கி மாவத்தை,  
சொழம்பு 01.

12- 439

### இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும்  
1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச்  
சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை  
வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்)  
22ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் ஏல விற்பனை  
அறிவித்தல்

1.கடன் வசதி தொடர்பு இலக்கம் 80081505, 82508636,  
86430462 மற்றும் 86845917.

தல்கஹ்பொத்த வீதி, பிபிலாதெனிய, உடுபத்தவில் அதன்  
பதிவு அலுவலக இல. 127, கொக்கோ பில்லிங், கிராண்ட்பான்  
வீதி, கொழும்பு 14, என்ற முகவரியில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ள  
அலுவலகத்தைக் கொண்டுள்ள வரையறுக்கப்பட்ட M/S ப்ளூ  
சிப் எஸ் எல் (தனியார்) நிறுவனத்தாரின் ( பதிவு இல. பீவீ  
87612) ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை  
வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய  
இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2023.11.24ஆந்  
திசுதிய 2360ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2023.11.23ஆந்  
திசுதிய “தினகரன்”, “தினமின” மற்றும் “டெய்லிநியஸ்” ஆகிய  
பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய  
நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை செலுத்த  
வேண்டியுள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச்  
சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறிவிட வேண்டிய செலவு மற்றும்  
பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில்  
விபரித்த சொத்தையும் நிலமணையையும் இல.50/3, விஹார  
மாவத்தை, கொலன்னாவ எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த  
திரு.T&H ஒக்ஷன்ஸ் ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் எம்.எச்.  
ரி. கருணாரத்ன அவர்கள் 2024.01.05 ஆந் திகதி மு.ப.11.00

மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை  
செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

### மேற்குறிப்பிட்ட முதலாவது அட்டவணை

“கொன்கஹமுல வத்த மற்றும் கொன்கஹமுல வத்த” என்று  
அழைக்கப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர்  
எம். ஜே. கோம்ஸ் தயாரித்த 2002.09.28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட  
5528 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டு  
எல்லை நிர்ணயிக்கப்பட்ட துண்டு A என அடையாளமிடப்பட்ட  
காணித்துண்டு மேல்மாகாணம், குருநாகலை மாவட்டம்,  
கட்டுசும்பொல ஹத்பற்று தெற்கு, கட்டுசும்பொல கோரளை,  
உடுபத்தாவை பிரதேச சபை எல்லைகளுள், பிபிலதெனிய  
பிரதேச செயலகப் பிரிவில், 1505 ஆம் இலக்க கிராம  
அலுவலர் பிரிவில் பிபிலதெனியாவில் அமைந்துள்ளது.  
மேற்குறிப்பிட்ட காணித்துண்டு A வடக்கு: கால்வாயையும்;  
கிழக்கு: ஆர். டி. ஏ. சோமபால என்பவரின் காணிகள் மற்றும்  
துண்டு B என அடையாளமிடப்பட்ட பாதை ஒதுக்கத்தையும்;  
தெற்கு: நிமல் என்பவருக்குச் சொந்தமான அதே காணியின்  
எஞ்சிய பாகத்தினையும்; மேற்கு: ஆர். டி. அகிலிஸ்  
என்பவரின் காணியையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ளது.  
இக்காணித்துண்டானது அங்குள்ள மண், மரங்கள், தோட்டங்கள்,  
கட்டடங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் மூன்று ஏக்கர்கள் மற்றும்  
இருபது பேர்ச் (03ஏ. 00ஹா. 20பே.) பரப்பளவுடன் A 156/137  
குளியாப்பிட்டிய காணிப்பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம். ஜே. கோம்ஸ்  
தயாரித்த 2012.08.23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 12990 ஆம் இலக்க  
வரைபடத்தில் “கொன்கஹமுல வத்த மற்றும் கொன்கஹமுல  
வத்த” என்று அழைக்கப்படும் காணியானது மேல்மாகாணம்,  
குருநாகலை மாவட்டம், கட்டுசும்பொல ஹத்பற்று தெற்கு,  
கட்டுசும்பொல கோரளை, உடுபத்தாவை பிரதேச சபை  
எல்லைகளுள், பிபிலதெனிய பிரதேச செயலகப் பிரிவில், 1505  
ஆம் இலக்க கிராம அலுவலர் பிரிவில் பிபிலதெனியாவில்  
அமைந்துள்ளது. மேற்குறிப்பிட்ட காணியானது வடக்கு:  
கால்வாயையும்; கிழக்கு: கால்வாய் ஆர். டி. ஏ. சோமபால  
என்பவரின் காணிகள் மற்றும் 5528 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில்  
பாதைக்கான துண்டு B; தெற்கு: ஆர். டி. ஏ. சோமபால  
என்பவரின் காணியையும், நிமல் என்பவருக்குச் சொந்தமான  
அதே காணியின் எஞ்சிய பாகத்தினையும், ஆர். டி. அகிலிஸ்  
என்பவரின் காணியையும்; மேற்கு: ஆர். டி. அகிலிஸ்  
என்பவரின் காணியையும் கால்வாயையும் எல்லைகளாகக்  
கொண்டுள்ளது. இக்காணித்துண்டானது அங்குள்ள மண்,  
மரங்கள், தோட்டங்கள், கட்டடங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும்  
மூன்று ஏக்கர்கள் மற்றும் இருபது பேர்ச் (03ஏ. 00ஹா. 20பே.)  
பரப்பளவைக் கொண்டுள்ளது.

### மேற்குறிப்பிட்ட இரண்டாவது அட்டவணை

“கொன்கஹமுல வத்த மற்றும் கொன்கஹமுல வத்த” என்று  
அழைக்கப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர்  
எம். ஜே. கோம்ஸ் தயாரித்த 2002.09.28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 5528  
ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டு  
எல்லை நிர்ணயிக்கப்பட்ட துண்டு B (பாதை) என அடையாளமிடப்பட்ட

காணித்துண்டு மேல்மாகாணம், குருநாகலை மாவட்டம், கட்டுகம்பொல ஹத்பற்று தெற்கு, கட்டுகம்பொல கோரணை, உடுபத்தாவை பிரதேச சபை எல்லைகளுள், பிபிலதெனிய பிரதேச செயலகப் பிரிவில், 1505 ஆம் இலக்க கிராம அலுவலர் பிரிவில் பிபிலதெனியாவில் அமைந்துள்ளது. மேற்குறிப்பிட்ட காணித்துண்டு B வடக்கு: ஆர். டி. ஏ. சோமபால என்பவரின் காணிகளையும்; கிழக்கு: ஐ. எம். ஆரியரத்ன என்பவரின் காணிகளையும்; தெற்கு: பிரதேச சபையின் வீதியையும்; மேற்கு: ஆர். டி. ஏ. சோமபால என்பவரின் காணிகளையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ளது. இக்காணித்துண்டானது மூன்று ஏக்கர்கள் இரண்டு றூட் ஆனால் பொது வழியாகப் பயன்படுத்துவதற்கு மூன்று றூட் மற்றும் இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 02றா. 02பே.) பரப்பளவுடன் A 106/ 57 குனியாப்பிட்டிய காணிப்பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

#### மேற்குறிப்பிட்ட முன்றாவது அட்டவணை

மேற்குறிப்பிட்ட அட்டவணையில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் வளாகத்தில் இப்போது இணைக்கப்பட்டுள்ள பின்வரும் தொழிலகம் மற்றும் இயந்திரங்களுடன்.

மேற்குறிப்பிட்ட அட்டவணை வரிசை முறையில் உள்ளது.

No.	Descriptions	Quantity	Value Rs.
01.	Oil transfer pump 3" 2" centrifugal type delivery head - 17 m 5HP	2	125,000/-
02.	Bleached oil filter pump with motor pump 2"* 2 ½ centrifugal delivery head - 17 m 5 HP	1	110,000/-
03.	Hydrogenation process vessel gear box with motor 15 HP	1	360,000/-
04.	15 HP 1,440 rpm Flame proof motor class C	1	125,000/-
05.	Hydrogenation cooler vessel 10HP*1,440 rpm Flam proof motor	1	90,000/-
06.	Feed pump with motor size 3"x2" centrifugal type delivery head - 17m motor 5HP	1	256,000/-
07.	Fatty acid circulation pump centrifugal type size 2" x 1" motor 7.5 HP	1	350,000/-
08.	Final oil pump centrifugal type size 2"x1" motor 7.5 HP	1	350,000/-

No.	Descriptions	Quantity	Value Rs.
09.	Chill water circulation pump centrifugal type size 2"x1" motor 10 HP	1	85,000/-
10.	205 X125 I section beam (75 Nos.)	450/75 bars	2,212,500/-
11.	205 X100 I section beam (141 Nos.)	850/141 bars	2,961,000/-
12.	150 X75 I section beam (41 Nos.)	250/41 bards	1,301,750/-
13.	200 X100 'C' Channel M.S.	150/25 bars	475,000/-
14.	100X50 'C' M. S. Channel (34 Nos.)	200/34 bars	249,900/-
15.	75X32 M. S. Lipid Channel (207 Nos.)	1200/207 bars	496,800/-
16.	65X65.6 M. S. Angle (134 Nos.)	800/134 bars	623,100/-
17.	6 mm M. S. plate 8"X4"	90	1,777,500/-
18.	12 mm M.S. plate 8"X4"	10	395,000/-
19.	10 mm M.S. Plate 8"X4"	10	355,000/-
20.	5 mm chequered plate 8"X4"	120	1,860,000/-
21.	100*4*2 Lipid Channel	500/56 bars	187,600/-
22.	0.45 thick, galvanized coated amana sheet coloured 16"x3"	280	68,600/-
23.	3" M.S. Pipe 'C' Class	50	725,000/-
24.	3" M.S. Flange 'C' Class 150	150	262,500/-
25.	3" M.S. Band 'C' Class	150	247,500/-
26.	3"Ball Valve flange end	25	675,000/-
27.	2" MS Pipe 'C' class	150	1,275,00/-
28.	2" M.S. Flange class 150	250	362,500/-
29.	2" steam globe valve, flange end, cast steel graphite rope	25	575,000/-
30.	2" ball valve flange end cast steel S. S. ball high temp teplone	50	500,000/-
31.	2" S.S. Pipe grade 316	25	575,000/-
32.	2" S.S. 316 Flange class 150	100	750,000/-
33.	2" S.S. 316 elbow	75	131,250/-



No.	Descriptions	Quantity	Value Rs.
34.	2" Ball value weldable type	25	256,250/-
35.	100 TPD Edible Oil Deodorizing complete unit with multi function	1	35,082,900/-
36.	Fraction section process vessel - mild steel fabrication cylindrical type bottom becone type size 2m, height 4m	1	9,996,000/-
37.	Hydrogenation process vessel - mild steel fabrication cylindrical vessel dish end top & bottom equipped with thermic fluid heating coils arrangement	1	7,825,000/-
38.	Hydrogenation process vessel - Hydrogenation cum bleacher mild steel fabrication cylindrical vessel dish end top & bottom equipped with thermic fluid heating coils arrangement	1	5,825,000/-
39.	Hydrogenation process catch hall	1	1,994,100/-
40.	Chilling plant - Serial No. 00CL/004/9270	1	3,705,000/-
<b>Total</b>			<b>85,557,750/-</b>

ஏலம் நடைபெற்றதிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்வனவு விலையிலிருந்து இன்னொரு 10% (பத்து வீதத்தை) செலுத்த வேண்டும் என்பதோடு விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 3 மாதங்களுக்குள் கொள்வனவு விலையின் மீதி 80% (எண்பது வீதத்தை) செலுத்த வேண்டும். மேலும் விற்பனைச் சான்றிதழை அத்தாட்சிப்படுத்துவதற்கான முத்திரைத் தீர்வை மற்றும் நொத்தாரிசக் கட்டணம் என்பவற்றையும் கொள்வனவாளர் செலுத்த வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கு கொள்வனவாளர் இணங்காதவிடத்து ஏல நாளன்று செலுத்தப்பட்ட அனைத்துப் பணங்களையும் செல்லுபடியற்றதாக அறிவித்து ஆதனத்தை மீண்டும் விற்பனை செய்யும் உரிமை வங்கிக்கு உண்டு.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பி.டி.எஸ்.ஆர்.ஜெயசிறி,  
முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,  
பன்னல.

12 - 455

### டிஎப்சீசி வங்கி பீஎல்சி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

வைத்தியசாலை வீதி, வெலபுர, களுத்துறை என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள 27.10 பேர்ச் பரப்புள்ள மதிப்பீட்டில்லக்கம் 23 ஐக் கொண்ட பெறுமதிமிக்க வர்த்தகக் காணி மற்றும் வளாகம்.

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டத்தில் களுத்துறை தொடமுனே வடக்கின் களுத்துறை பெத்த வில் களுத்துறை நகரசபை எல்லைக்குள் களுத்துறை பிரதேச செயலகப் பிரிவில் இல. 725, களுத்துறை தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் களுத்துறை வெலபுரவில் அமைந்துள்ள தற்போது மதிப்பீட்டு இல. 23, வைத்தியசாலை வீதியைக் கொண்டுள்ள கட்டடங்கள், மணல், மரங்கள், தோட்டங்கள் மற்றும் அதன் மீது அமைந்துள்ள சகலதுடன் சேதுவகொங்குறவத்த லொட் C1 என்று அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீட்டர் ஜீ.டயஸ் அவர்களால் அளந்து வரையப்பட்ட 1978, செத்தெம்பர் 5 ஆந் திகதிய இல. 2780 வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் C1 என்று குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் மீள் நில அளவையாக இருந்த உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கொடம்பாகே அவர்களால் அளந்து வரையப்பட்ட 2003, ஓசத்து

ஏல விலை கூறுபவர்கள் மேற்குறித்த ஆதனங்கள் தொடர்பான உரித்துறுதியையும் ஏனைய தொடர்புபட்ட ஆவணங்களையும் பன்னல கிளை முகாமையாளரைத் தொடர்பு கொள்வதன் மூலம் பார்வையிட முடியும். தொலைபேசி இல. 037 - 2246080.

**1. பணம் செலுத்தும் முறை:** ஏலத்தில் வெற்றிபெறுபவர் ஏலம் கூறி முடிந்ததும் பின்வரும் தொகையைப் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும்:

1. கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து சதவீதம்);
2. பெறுமதிசேர் வரி VAT கட்டணங்கள் (ஏற்புடையதாயின்);
3. விற்பனை வரியாக உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு 1% (ஒரு சதவீதம்);
4. ஏலதாரர் தரகுப் பணமாக 2.5 % (2.5 சதவீதம்);
5. விற்பனைச் செலவு உட்பட இதர செலவுகள் ஏதும் இருப்பின்;
6. பிற கட்டணங்களும் அறவிடுகளும்;

31 ஆந் திகதிய இல. 3039 B வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் C1 என்று அறியப்பட்டதும் அழைக்கப்படுவதுமாள பிரிவிட்ட பூமி முழுவதும்.

டி.எப்.சீ.வங்கி பீளல்சீ சார்பில் பிரசித்த நலாத்தாரிசு டி.ஏ.புஞ்சி ஹேவா அத்தாட்சிப்படுத்திய 2017, ஒந்றோபர் 19 ஆந் திகதிய இல.8723, 2008, பெப்பருவரி11ஆந் திகதிய8835, 2009, நவெம்பர் 26 ஆந் திகதிய இல. 9181 பிணைக் கட்டுப்பாடுகள் மற்றும் பிரசித்த நலாத்தாரிசு ஜே. வீரசேன அத்தாட்சிப்படுத்திய 2011, பெப்பருவரி 18 ஆந் திகதிய இல. 858 பிணைக் கட்டுப்பாடு மற்றும் பிரசித்த நலாத்தாரிசு டி.எ.ஏ.அல்விஸ் அத்தாட்சிப்படுத்திய 2014, செத்தெம்பர் 01 ஆந் திகதிய இல. 785, 2018, யூன் 06 ஆந் திகதிய இல. 1805, 2019, ஓசத்து 22 ஆந் திகதிய இல. 2168, 2020, செத்தெம்பர் 17 ஆந் திகதிய இல. 2471 பிணைக் கட்டுப்பாடுகள் கட்டணத்தைப் பொறுப்புதாரியும் அடகுவைத்தவர் களுமாகிய பிடிபனகே நளின் லியோ பெர்ணாண்டோ திலி அப்புஹாமிலாகே கீதானி பெர்ணாண்டோ முன்னர் ஸ்ரீ வர்தன மற்றும் பிடிபனகே ஹிசாகா கெப்ரியன் பெர்ணாண்டோ என்பவர்கள் மேற்கொள்ள தவறியமையினால் குறித்த வங்கியினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிசாரத்தின்படி மேற்குறித்த ஆதனத்தை எதிர்வரும் 2024, சனவரி மாதம் 03 ஆந் திகதியன்று பி.ப. 2.30 மணிக்கு ஸ்தலத்திலேயே பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

**மேலதிக விபரங்களுக்கு.-** 2023.07.14ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்துமாளியையும், 2023.06.23 ஆந் திகதிய “ திவயின”, “த ஐலண்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**வளாகத்தை அணுகும் முறை:** களுத்துறை பேருந்து தரிப்பிடத்தில் இருந்து வைத்தியசாலை வீதியை அடைவதற்காக காலி திசையில் 400 மீற்றர் வரை செல்லவும். உங்களது இடது பக்க மற்றும் செயலக கட்டிடத்திற்கு அருகில் குறித்த ஆதனம் வைத்தியசாலை தெருவுக்கு கீழே 50 மீற்றர் அளவில் இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை:** கொள்வனவு செய்யும் நாட்டமுள்ளவர் ஏலம் முடிவுறுத்தப்படும் தருணத்தில் பின்வரும் முறையில் கட்டணத்தைச் செலுத்த வேண்டும்:

- (1) 10% கொள்வனவு விலையில் ;
- (2) 1 % உள்ளூர்திகாரச் சபைக் கட்டணம்;
- (3) 2 1/2 % ஏல மிடுவதற்கான கட்டணம் மற்றும் தரகுப் பணத்துக்கு ஏற்புடைய வரிகள்;
- (4) விளம்பரப்படுத்துவதற்கான மொத்தக் கட்டணம் ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் அறைகூவல்காரருக்கான கட்டணம் ரூபா 1,500.00 ;

(6) விற்பனையின் நிபந்தனைகளை அத்தாட்சிப்படுத்தியமைக்கான நலாத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை சான்றிதழின் முத்திரை வரி ரூபா 3,000.00 மற்றும் விற்பனை சான்றிதழ்க்கான முத்திரை வரி முதலியன எஞ்சிய 90% கட்டணமானது ஏலமிட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

**ஆதன இடாப்புகள் மற்றும் ஏனைய ஆவணங்களைப் பரிசீலிக்க :** மீட்டெடுத்தலுக்கான தலாடர்பாடல் முகாமையாளர், டி.எப்.சீ.சீ. வங்கி பீளல்சீ , இல. 73, டபிள்யூ. ஏ. டி. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2. தலாலைபேசி:011-2371371.

பி.கே.ஈ. சேனாபதி,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,  
விலை மதிப்பீட்டாளர்,  
பட்டய ஏலமிடுபவர்.

இல. 134, பெத்தகான வீதி, கோட்டை.

தலாலைபேசி இல.: 011-2873656, 0777-672082,  
தலாலைநகல்: 011-2871184.

12- 436

### டி.எப்.சீ. வங்கி பீளல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

அத்துஎல, மொரவக்க என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள நிலல்ல பிளான்டேஷன் (பிரைவேற் ) லிமிட்டட் நிறுவன வளாகத்திலுள்ள பெறுமதிமிக்க தலாழிற்சாலையும் களஞ்சியப்படுத்தப்பட்டுள்ள இயந்திரங்களும்.

தேயிலைத்தலாழிற்சாலையொன்றுக்காகப் பயன்படுத்தப்படுகின்ற அனைத்து அசையும் தலாழிற்சாலையும் இயந்திரங்களும்.

விபரம்	எண்ணிக்கை
NANTA Xpedia 18 (3 - stage) 2016 series Digital Ten Colour Sorter with USP Stabilizer and surge/lighting protection device	01
GRH - 30A screw type air compressor, air tank, air dryer, coalescent filter and standard accessories	01

மொரவக்க, அத்துஎல என்னுமிடத்தில் அமைந்துள்ள நிலல்ல பிளான்டேஷன் (பிரைவேற் ) லிமிட்டட் நிறுவனத்திலுள்ள உதிரிப்பாகங்கள் மற்றும் கருவிகள் மற்றும் நிறுவனம் தற்போதும் எப்போதும் காலத்திற்குக் காலம் அங்குள்ள அசையும் தலாழிற்சாலை மற்றும் இயந்திரங்களைப் பயன்படுத்தி மேற்கொள்ளுகின்ற வணிகங்கள், அசையும் தலாழிற்சாலை மற்றும் இயந்திரங்களை தற்போதும் எப்போதும் காலத்துக்குக் காலம் களஞ்சியப்படுத்துகின்ற அசையும் தலாழிற்சாலை மற்றும் இயந்திரங்களை தற்போதும் எப்போதும் காலத்துக்குக் காலம் காலமுதிரியாகக் களஞ்சியப்படுத்த வைக்கத்தக்கதனைத்தும் அசையும் தலாழிற்சாலை மற்றும்

இயந்திரங்களும் உபகரணங்கள் உதிரிக் கருவிகளை நிறுவனம் தற்போதும் எப்போதும் காலத்திற்குக் காலமும் வணிக வர்த்தக நடவடிக்கையிலிருந்து புற நீக்கிக்கொள்கின்ற செயல்கள் செய்கைகள் மிசங்களணைத்திலுமிதிவாய்ந்து விவரிக்கப்பட்ட அனைத்து பண்டகங்களினுரித்தும் நிரந்தமாக,

டி.எப்.சீ.சீ.வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு டி. அபேவிசிரம வினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016.08.23 ஆந் திகதிய 3778 ஆம் இலக்க 2017.01.17 ஆந் திகதிய 3923 ஆம் இலக்க அடகுவைத்தற்பிணைக்கட்டுப்பாட்டுக்கான கட்டணத்தைப் பெறுப்புதாரி நிறுவனமாகிய நிலல்லபிளாண்டேசன் (பிரைவேர்) லிமிட்டட் நிறுவனம் மேற்கொள்ளத் தவறியமையினால், குறித்த வங்கியால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி மேற்குறித்த ஆதனத்தை எதிர்வரும் 2024. 01.03 ஆந் திகதி அன்று மு.ப. 11.00 மணிக்கு எதலத்திலேயே பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

**மேலதிக விபரங்களுக்கு.-** 2023.07.21ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.07.12 ஆந் திகதிய “ திவயின”, “த ஜலண்ட” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**ஆதன இடாப்புகள் மற்றும் ஏனைய ஆவணங்களைப் பரிசீலிக்க :** மீட்டெடுத்தலுக்கான தொடர்பாடல் முகாமையாளர், டி.எப்.சீ.சீ. வங்கி பீஎல்சீ , இல. 73, வி. ஏ. டி. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2. தொலைபேசி:011-2371371.

பி.கே.ஈ. சேனாபதி,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,  
விலை மதிப்பீட்டாளர்,  
பட்டய ஏலமிடுபவர்.

இல. 134, பெத்தகான வீதி, கோட்டை.

தொலைபேசி இல.: 011-2873656, 0777-672082,  
தொலைநகல்: 011-2871184.

12- 435

### கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (மொரட்டுவ கிளை) மூலம்

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்,

#### ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரணை, பல்லே பத்துவ, ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே, மாநகர சபை எல்லையினுள், ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், பாகொடை சாபல் ஒழுங்கை, 519சி கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கங்கொடவில கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “ஹைவாகஹவத்த” என்ற பெயருடைய

காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.ஆர். சில்வா அவர்களின் 2011.04.10 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 4340 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 1 என்காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி. காணியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ. 0றா. 7 பே.) விசாலமுடைய காணியோடு, கட்டிடங்கள், இலைகள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள சகலதும்.

இலங்கைச் சட்டத்தின் கீழ் முறையாகக் கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பனியான, நுகேகொடை, சாபல் ஒழுங்கை, இல. 37/6 என்ற முகவரியில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ள டி ஏ ஹோம் பிண்டர்ஸ் அன்ட் சன்ஸ்ட்ரக்ஷன்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ க்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் விபரிக்கப்பட்ட காணி.

2024, சனவரி மாதம் 26 ஆந் திகதி பி.ப. 3.00 மணிக்கு மேற்சொல்லப்பட்ட காணிகளை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

**தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக.-** 2020.10.23ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2021.01.18 ஆந் திகதிய “திவயின”, “த ஜலண்ட” மற்றும் “வீரகேசரி” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

#### காணிக்குச் செல்லும் விதம் :

கொழும்பு- கோட்டேயில் இருந்து நுகேகொடை வரை ஹைலெவல் வீதியூடாக பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, அதன் பின்னர் ஸ்டான்லி திலகரத்ன மாவத்தையில் இடதுபக்கம் திரும்ப செல்பாவ வீதி வரை 150 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, செல்பாவ வீதியில் வலது பக்கம் திரும்ப சாபல் வீதி வரை 100 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது சாபல் வீதியில் இடதுபக்கத்தில் திரும்ப சாபல் ஒழுங்கை வரை 250 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது சாபல் ஒழுங்கை ஊடாக 250 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் இறுதியில் 13 அடி அகல தனியார் பாதையில் இடதுபக்கம் திரும்ப 100 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும்பொழுது காணியை அடையலாம்.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-** உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு விலையில் 10%,
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%,
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப்பணம் 2.5%,
- (4) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000.00,
- (5) இலிகித் கட்டணம் ,
- (6) ஏலத்திற்கு செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்,
- (7) VAT வரி,
- (8) மிகுதி 90% ஏலத்திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகம் அல்லது மொரட்டுவ கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்சுமூலம் கொவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியீட்டிற்கு வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

**வேறு விபரங்களுக்கு.-** முகாமையாளர் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, இல. 766, காலி வீதி, இடம, மொரட்டுவ. தொலைபேசி இல. : 011- 2643084-6.

தொலைநகல்: 011-2643087.

எல். பி. சேனாநாயக்க,  
 சமாதான நீதவான்,  
 மூத்த உத்தரவு பெற்ற ஏலதாரர்,  
 விலைமதிப்பிடுபவர், நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,

புதுக்கடை வீதி,

கொழும்பு 12.

தொலைபேசி இல. : 011- 2445393, 011- 2396520.

தொலைநகல்: 011- 2445393.

மின்னஞ்சல்: senaservice 84 @ gmail .com

12-410

## கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ

(மொரட்டுவ கிளை)

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்,

### 1 ஆவது ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரணை, பல்லே பத்துவ, கடுவெல மாநகர சபை எல்லையினுள் கடுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், 479D - குமாரகேவத்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள், தலங்கம தெற்கு, பெலவத்த -ஹோகந்தர வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 70/ 128B என்ற முகவரியில் அமைந்துள்ள “கீல்லேவத்த மற்றும் தேல்கஹவத்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். டி.எதிரிவிக்ரம அவர்களால் 2015.10.09 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 4136 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 6B என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி. காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.0றா.7.73பே.) அல்லது 0.0195 ஹெக்டயார் விசாலமுடைய காணியோடு, கட்டிடங்கள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள சகலதும்.

மேல் குறிப்பிடப்பட்ட மற்றும் நீடிக்கும் பாதை உரிமையோடும்.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரணை, பல்லே பத்துவ, கடுவெல மாநகர சபை எல்லையினுள் கடுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், 479D - குமாரகேவத்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள், தலங்கம தெற்குகில் அமைந்துள்ள “கீல்லேவத்த மற்றும் தேல்கஹவத்த” என்ற பெயருடைய

காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி.பிள்யூ. பதிரண அவர்களால் 1984, ஓசத்து 03 ஆந்திகதிதயாரிக்கப்பட்ட இல. 356 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 08 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி. காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.1றா.3பே.) .

### 2 ஆவது ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரணை, பல்லே பத்துவ, கடுவெல மாநகர சபை எல்லையினுள் கடுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், 479D - குமாரகேவத்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள், தலங்கம தெற்கு, பெலவத்த -ஹோகந்தர வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 70/ 128A என்ற முகவரியில் அமைந்துள்ள “கீல்லேவத்த மற்றும் தேல்கஹவத்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். டி.எதிரிவிக்ரம அவர்களால் 2015.10.09 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 4136A என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் X என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி. காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.0றா.16.50பே.) விசாலமுடைய காணியோடு, கட்டிடங்கள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள சகலதும்.

மேல் குறிப்பிடப்பட்ட வீதி ஒதுக்கப்பட்ட மற்றும் நீடிக்கும் பாதை உரிமையோடும்.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரணை, பல்லே பத்துவ, கடுவெல மாநகர சபை எல்லையினுள் கடுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், 479D - குமாரகேவத்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள், தலங்கம தெற்கில் அமைந்துள்ள “கீல்லேவத்த மற்றும் தேல்கஹவத்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி.பிள்யூ. பதிரண அவர்களால் 1984, ஓசத்து 03 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 356 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 08 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி. காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.1றா.3பே.) .

இலங்கைச் சட்டத்தின் கீழ் முறையாகக் கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பனியான,பத்தரமுல்ல, பெலவத்த , டி.பி. விஜேசிங்க மாவத்தை, இல. 594/ 2 என்ற பதிவுசெய்யும் அலுவலகத்தில் அமைந்துள்ள நிஸன்ட்-ரான்போர்ட்-சோலிஷன்ஸ்(பிரைவட்) லிமிட்டெட் கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும் மற்றும் சிந்திராணி காமலிகா விக்ரம ஆதித்திய திருமணத்தின் முன் சமரவிக்ரம அடகுவைப்பாளராகவும், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ க்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் விபரிக்கப்பட்ட காணி.

1 ஆவது ஆதன இடாப்பு- லொட் 6B-2024, சனவரி மாதம் 26 ஆந் திகதி ந.ப. 12.00

2 ஆவது ஆதன இடாப்பு- லொட் X -2024, சனவரி மாதம் 26 ஆந் திகதி பி.ப. 12.30மணிக்கு மேற்சொல்லப்பட்ட காணிகளை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.



**தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக.-** 2019.12.20ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2019.12.24 ஆந் திகதிய “திவயின்”, “த ஜலண்ட்” மற்றும் “வீரகேசரி” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**காணிக்குச் செல்லும் விதம் :** பத்தரமுல்ல நகரத்தில் இருந்து பத்தரமுல்ல- பன்னிப்பிட்டிய வீதியூடாக பெலவத்த சந்தி வரை 1.7 கி.மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது டி.பி. விஜேசிங்க மாவத்தை (பெலவத்த- ஹோசந்தர வீதி (முன்னர் பெயரிப்பட்டுள்ளது) இது திரும்ப 450 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் இறுதியில் 20 அடி அகலப்பாதை போரலு வீதியில் (வலது பக்கத்திலுள்ள பாடசாலை ஒழுங்கை தாண்டியதோடு) வலது பக்கம் திரும்ப 150 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வீதியின் வலது பக்கத்தில் விடமுடைய காணியை அடையலாம்.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-** உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு விலையில் 10%, (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%, (3) ஏலதாரரின் தரகுப்பணம் 2.5%, (4) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000.00, (5) இலிகிதர் கட்டணம் , (6) ஏலத்திற்கு செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள், (7) VAT வரி, (8) மிகுதி 90% ஏலத்திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொம்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகம் அல்லது மொரட்டுவ கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்சுமூலம் கொவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியீட்டிற்கும் வழிகாட்டல்களுக்கும் அமைவாக நடைபெறும்.

**வேறு விபரங்களுக்கு.-** முகாமையாளர் கொம்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, இல. 766, காலி வீதி, இடம், மொரட்டுவ. தொலைபேசி இல. : 011- 2643084-6.

தொலைநகல்: 011-2643087.

எல். பி. சேனாநாயக்க,  
சமாதான நீதவான்,  
முத்த உத்தரவு பெற்ற ஏலதாரர்,  
விலைமதிப்பிடுபவர், நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,  
புதுக்கடை வீதி,  
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி இல. : 011- 2445393, 011- 2396520.

தொலைநகல்: 011- 2445393.

மின்னஞ்சல்: senaservice 84 @ gmail .com

12-412

**ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. - காலி கிளை**

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் என சொல்லப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் 4 ஆவது சிறப்புச் சட்டத்தின் படி ஆதனம் பகிரங்க ஏல விற்பனை மூலம் விற்பனை

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பெயருக்கு, பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜி.எஸ்.விஜேசேசுர அவர்களால் எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2018.08.20 ஆந் திகதியுடைய இல. 5761என்ற ஈட்டுமுறியின் கீழ் மற்றும் பிரகாரம் அஜித் ருவன் ஹிதல்லேஆராச்சி என்பவர் கடனாளியாக மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்ட காணி மற்றும் வளாகம் அடகுவைக்கப்பட்டுள்ளது. மேற்குறித்த அஜித் ருவன் ஹிதல்லேஆராச்சி புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், மற்றும் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி, மிகுதி முற்பணம் வட்டியும் எல்லாக் கொடுப்பனவுகள் பெற்றுக் கொள்ள,

இக் கீழ் விபரிக்கப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதன இடாப்பு -லொட் 01 (பே.30.52பே.) அல்லது 0.772 ஹெக்டயார் 2024, சனவரி மாதம் 26 ஆந் திகதி மு.ப.10.00 மணிக்கு.

ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோரணை, அதிகாரி பத்துவ, பியசும பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் பியசும பிரதே சபை எல்லையினுள் 277ஏ- கோனவல மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கோனவல அமைந்துள்ள “ஹெனவத்த” என்றபெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்றநில அளவையாளர் டபிள்யூ. ஜி.எஸ்.சோமசிற்றி அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2286 மற்றும் 2016.02.14 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் ( அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர்.யூ. விஜேதுங்க அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 7451/2005 மற்றும் 2005.10.22 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் லொட் 10ஏ மற்றும் 11ஏ ஒன்றிணைக்கப்பட்ட) லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம் 30.52பே.) அல்லது 0.772 ஹெக்டயார். விசாலமுடைய காணியோடும் மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், இலைகுலை, மண் அனைத்து சகலதும்.

**மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக.-** 2023.08.25 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.09.25 ஆந் திகதிய “மவ்பிம்”, “டெயிலிமிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**காணிக்குச் செல்லும் விதம்:** களனி பௌத்த பன்சலை அருகில் இருந்து பியசும வீதி ஊடாக 250 யார் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, வலதுபக்கம் திரும்பி அங்கிருந்து பியசும வீதிக்கு சம்பந்தமான வீதியான ரணவிரு மல்தேனிய மாவத்தை



ஊடாக ஹென வீதி வரை 150 யார் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது இடது பக்கம் திரும்பி ஹென வீதி ஊடாக 100 யார் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது விடயமுடைய காணியை அடையலாம்.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்:** உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 %;
- (4) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2000.00 ரூபா ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2000.00 ரூபா ;
- (6) ஏலத்திற்கு செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வங்கிக்குச் செலுத்த வேண்டும். தவறினால் கொடுக்கப்பட்ட 10% திரும்பி செலுத்தப்பட மாட்டாது. காணி மீண்டும் ஏலத்தில் விடும் அதிகாரம் உள்ளது.

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட் -19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

**வேறு விபரங்களுக்கு:-** “மூத்த முகாமையாளர் (அறவிடுதல்), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, இல.479, ரீ. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10” உடன் தொடர்பு கொள்ளவும். தொலைபேசி இல. : 011-2661828/011- 2661866.

எல். பி. சேனாநாயக்க,  
 சமாதான நீதவான்,  
 மூத்த உத்தரவு பெற்ற ஏலதாரர்,  
 விலை மதிப்பிடுபவர்,  
 நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200,  
 2 ஆவது மாடி,  
 புதுக்கடை வீதி, கொழும்பு 12.  
 தொலைபேசி இல. : 011- 2396520.

12- 411

### D.F.C.C. வங்கி P.LC. இன் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

கண்டியைச் சேர்ந்த மொஹமட் நிப்ராஸ் எனும் மொஹமட் நிசாம் மொஹமட் நிப்ராஸ் என்பவர் கடப்பாடுடையவராக DFCC வங்கி பீஎல்சீ சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு S.M.E.N.B. மல்லவ என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட

2018.09.18 ஆந் திகதிய 1088 ஆம் இலக்க முறியின் மூலம் D.F.C.C.வங்கி PLC இற்கு ஈடு வைக்கப்பட்டுள்ள கீழ் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம்.

19.01.2024 ஆந் திகதி மு.ப.9.30 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கங்கவட்ட கோரளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, கண்டி மாநகரசபை எல்லைக்குட்பட்ட முல்கம்பளை கிராம அலுவலர் பிரிவு சுதுஹும்பொல போவல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “ஹீரஸ்ஸகல எஸ்டேட் அல்லது ரிச்மன்ட் ஹில் எஸ்டேட்” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் A.M.D. அத்தபத்து என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017.05.15 ஆந் திகதிய 858 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 01 மற்றும் 02 ( வரிப்பண இல. 22 மற்றும் 24) என அடையாளமிடப்பட்ட ஒன்றிணைக்கப்பட்ட காணித்துண்டுகளும் அதனுள் எடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். காணியின் பரப்பளவு: 01 லொட் , 7.10 பேர்ச் , லொட் 02- 7.68பேர்ச்.

**ஆதனத்தை வந்தடைதல்:-** கண்டி புகையிரத நிலையத்திற்கு அருகிலிருந்து வில்லியம் கொபல்லவ மாவத்தையில் சுமார் 2.4 கிலோமீற்றர் தூரம் ஹீரஸ்ஸகல சந்தி வரை வந்து அங்கிருந்து இடதுபக்கமாகவுள்ள ஹீரஸ்ஸகல பாதைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் 100 மீற்றர் தூரம் சென்றாதல் இப்பாதைக்கு எதிர்த்ததாக வலப்பக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது. (போதியங்கன பாதையை கடந்தவுடன்).

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு:-** 2023.10.27ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2022.10.18 ஆந் திகதிய “திவயின”, “த ஜலன்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**கொடுப்பனவு செய்யும் முறை:-** விற்பனை தீர்க்கப் பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும் :

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
- (2) பிரதேச சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று);
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/ 2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) மற்றும் அதற்கான வரி;
- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00 ரூபா;
- (6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3,000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

**உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு.-** முகாமையாளர் - சட்டப் பிரிவு, D.F.C.C. வங்கி P.L.C., இல. 73, W. A. D. இராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 02, தொலைபேசி இல.: 011-2371371.

என்.யூ. ஜயசூரிய,  
ஜயசூரிய அன்ட் ஜயசூரிய ஒக்ஷனியர்ஸ்  
(பிரைவெட்) லிமிடெட்,  
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக  
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற  
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுசெமுனு மாவத்தை,  
லேவெல்ல பாதை,  
மாவில்மடை,  
கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 081-2210595, 077- 3067360, 077- 6447848.

12- 376

### D.F.C.C. வங்கி P.L.C. இன் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

D.F.C.C. வங்கி PLC பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் கல்முனை- 02 ஐச் சேர்ந்த ராமலிங்கம் சிவா என்பவர் கடப்பாடுடையவராக D.F.C.C. வங்கி PLC சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு A.M. ரகீப் என்பவரினால் இரண்டும் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2020.10.16 ஆந் திகதிய 3486 மற்றும் 3488 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் D.F.C.C. வங்கி PLC இற்கு ஈடு வைக்கப்பட்டுள்ள கீழ் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனங்கள்.

**முதலாம் விற்பனை:** 3486 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம்: 2024.01.26 ஆந் திகதி மு.ப.11.30 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

கிழக்கு மாகாணம், அம்பாறை மாவட்டம், கல்முனை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் கல்முனை மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட கல்முனை கோவில் வீதியில் அமைந்துள்ள காணி, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் அஹமட் M. மஹ்ரூப் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014.07.22 ஆந் திகதிய 14281 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட “வெப்படிவளவு” எனும் காணித்துண்டும் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதமாகும். இது 5.10 பேர்ச் (0.0 129 ஹெக்டயார்) பரப்பளவானது.

**ஆதனத்தை வந்தடைதல்.-** கல்முனை பிரதான சந்தியிலிருந்து அக்கரைப்பற்று பாதையில் சுமார் 550 மீற்றர் தூரம் அஹமட் அலி வைத்தியசாலை வரை வந்து அங்கிருந்து இடதுபக்கமாகவுள்ள கோவில் (பன்சல) பாதைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் 600 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இவ்வாதனம் இப்பாதைக்கு எதிர்த்தாக வலதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது. (UKSM புட் சிட்டி).

**இரண்டாம் விற்பனை:** 3488 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம்: 2024.01.26 ஆந் திகதி ந.ப.12.00 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

கிழக்கு மாகாணம், அம்பாறை மாவட்டம், கல்முனை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் கல்முனை மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட கல்முனை-03, கிராம அலுவலர் பிரிவில் கல்முனை கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “வேப்படிவளவு” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் V. ராஜேந்திர என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016.10.01 ஆந் திகதிய R/ 610 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதமாகும். இது 5.66 பேர்ச் (0.0143 ஹெக்டயார்) பரப்பளவானது.

**ஆதனத்தை வந்தடைதல்.-** கல்முனை பிரதான சந்தியிலிருந்து அக்கரைப்பற்று பாதையில் சுமார் 550 மீற்றர் தூரம் அஹமட் அலி வைத்தியசாலை வரை வந்து அங்கிருந்து இடதுபக்கமாகவுள்ள கோவில் (பன்சல) பாதைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் 600 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இவ்வாதனம் UKSM புட்சிட்டிக்கு முன்னர் பாதைக்கு எதிர்த்தாக வலதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது. (UKSM புட் சிட்டி)

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.-** 2023.11.10 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2023.10.31 ஆந் திகதிய “த ஐலன்ட்” மற்றும் 2023.11.01 ஆந் திகதிய “திவயின்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.-** விற்பனை தீர்க்கப் பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும் :

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
- (2) பிரதேச சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று);
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/ 2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) மற்றும் அதற்கான வரி;
- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
- (5) இலகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00 ரூபா;
- (6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3,000.00 ரூபா.

කොள்முතලில் මිලුති 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

**உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு.-** முகாமையாளர் - சட்டப் பிரிவு, D.F.C.C. வங்கி P.L.C., இல. 73, W. A. D. இராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 02, தொலைபேசி இல.: 011-2371371.

என்.யூ. ஜயசூரிய,  
 ஜயசூரிய அன்ட் ஜயசூரிய ஒக்ஷனியர்ஸ்  
 (பிரைவெட்) லிமிடெட்,  
 நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக  
 வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற  
 ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுசெமுனு மாவத்தை,  
 லேவெல்ல பாதை,  
 மாவில்மடை,  
 சண்டி.

தொலைபேசி இல.: 081-2210595, 077-3067360, 076-1375993.

12-378

### பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இனால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள கீழ்க்காணும் அதிகாரத்தின் பிரகாரம், கீழ் குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனம் பின்வரும் திகதியில் பின்வரும் நேரத்தில் அவ்வாதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேல் மாகாணம், (நீர்கொழும்பு பதிவுப் பிரிவிற்குள்) கம்பஹா மாவட்டம், அலுக்குரு கோரளையின் துனகஹபத்து, சுத்தான பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட சுத்தான பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, சுதிரான வடக்கு இல. 93C கிராம அலுவலர் பிரிவு, சுதிரான வடக்கு கிராமத்தில் அமைந்துள்ள விமானப்படை ஒழுங்கை, இடது (AIR FORCE LANE LEFT) வரிப்பண இல. 11/9A எனும் இடத்தில் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளடக்கிய “கிம்புலப்பிட்டிய எஸ்டேட்” எனும் காணி (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் W.S.S. மென்டிஸ் அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005, ஓசத்து 07 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 3548 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 01 இன்

மீளளவையாகும்) உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் A.C. த வன்ச விக்கிரமரத்ன அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2021, மாச்சு 15 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 4130 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டாகும்.

**காணித்துண்டின் விஸ்தீரணம் : (00ஏ.00ஹா.19.30பே.)**

### 2024 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 22ஆந் திகதி மு.ப.9.30 மணிக்கு

முதியன்சேலாகே தரு புத்தின பரனவித்தான என்பவர் “கட்பாடுடையவராக / ஈடுவைத்தவராக” பதிவு இல. பீகியூ. 48 ஐக் கொண்ட பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல் இன்சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு T.L.M.T. விஜேசிங்ஹ அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2022.01.04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 982 எனும் முதன்மை ஈட்டுமுறியின் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார்.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.-** 2023.10.13 ஆந் திகதி மற்றும் 2023.11.17 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.09.27ஆந் திகதிய “த ஐலண்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளையும் மற்றும் 2023.09.27 மற்றும் 2023.11.20 ஆந் திகதிய “திவயின” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**ஆதனத்தை வந்தடைதல்.-** நீர்கொழும்பு தெல்வத்த சந்தியிலிருந்து, கிம்புலப்பிட்டிய பாதையில் சுமார் 3 கிமீற்றர் தூரம் சென்று, ருக்கத்தன சந்தியை அடைந்து பின்னர் வலப்புறமாகத் திரும்பி சுதிரான வழியாக எஸ்கிமோ ஆடைத்தொழிற்சாலைக்கு முன்னால் சுமார் 100 மீற்றர் தூரம் சென்றால், இடதுபுறமாகவுள்ள 20 அடி அகலமான மணற் பாதையை அடைந்து பின்னர் இடதுபுறம் திரும்பி, சுமார் 100 மீற்றர் தூரம் சென்றால், இப்பாதையின் முடிவில் நேரடியாக நுழையும் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

**கொடுப்பனவு முறை.-** கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாச செலுத்துதல் வேண்டும்.

1. கொள்முதல் விலையின் 10% ;
2. உள்நாட்டு இறைவரி மற்றும் வெட் வரி 1% ;
3. ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணம் கொள்முதல் விலையின் 2.5 % (இரண்டரை வீதம்);
4. சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவுகள்;
5. விற்பனை நிபந்தனை தொடர்பாக நொத்தாரிசு அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணம்;
6. இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் மற்றும் விற்பனைக்கான வேறு கட்டணங்கள்.

ஏல விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்முதலில் மிகுதி 90% பணத்தொகையை வங்கிக்கு செலுத்துதல்

வேண்டும். மேற்கூறிய பணத்தொகையானது 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறுமிடத்து செலுத்தப்பட்டுள்ள பணத்தொகையில் 10% ஐ இழக்க வேண்டி ஏற்படுவதுடன் அவ்வாதனத்தை மீள் விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்துத்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு : முகாமையாளர் - கடன் அறிவிடுதல் , பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ, தலைமை அலுவலகம், இல. 450, காலி வீதி, கொழும்பு -03.

தொலைபேசி இல. 011- 4667237, 011-4667220.

பீ.கே.எ. சேனாபத்தி,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,  
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும்,  
உத்தரவு பெற்ற ஏல  
விற்பனையாளர்.

இல. 134, பெத்தெகான வீதி, கோட்டை,

தொலைபேசி இல. : 011-2873656, 077- 7672082.

12- 373

### பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இனால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள கீழ்க்காணும் அதிகாரத்தின் பிரகாரம், கீழ் குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனம் பின்வரும் திசுதியில் பின்வரும் நேரத்தில் அவ்வாதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், அதிகாரி பத்துவின் ஹோவாகம் கோரணை, கொட்டிகாவத்த முல்லேரியாவ பிரதேச செயலாளர் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட கொலன்னாவ முல்லேரியாவ தெற்கு, இல. 502A கிராம அலுவலர் பிரிவு, முல்லேரியாவ உடுமுல்லையில் அமைந்துள்ள கல்வலஹேன பாதை, வரிப்பண இல. 09 இல் (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் G.O.R. சில்வா அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்டு 1968.02.04 ஆந் திசுதியிடப்பட்ட வரைபட இல. 1788 இன் காணித்துண்டு 02 இன் உப பிரிவாகும்.) கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளடக்கிய “கல்வலஹேனவத்த” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் S. திசுக்கும்புர அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2004.06.25 ஆந் திசுதியிடப்பட்ட வரைபட இல. 1121 இல் காணித்துண்டு 2A என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டாகும்.

காணித்துண்டின் விஸ்தீரணம் : (00ஏ.00றா.8.0பே)

2024 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 09ஆந் திகதி  
மு.ப.9.30 மணிக்கு

“கடப்பாடுடையவராக / ஈடுவைத்தவராக “கங்கானம் கமகே ரங்கிக சரத்சந்திர என்பவர் பிரசித்த நொத்தாரிசு V.C. த பொன்சேக்கா அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015.04.02 ஆந் திசுதிய முதன்மை ஈட்டுமுறி இல. 1098 இன் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல் :- பத்தரமுல்லையிலிருந்து சுடுவெல பாதையினுடாக கொல்வத்த வரை வந்து பைப்ஸ் பாதையினுடாக இடது பக்கம் திரும்பி கல்வெலஹேன பாதைக்கு சுமார் 2.2 கி.மீ. பின்தாலிய சந்தியை நோக்கி வரும் போது சொல்லப்பட்ட ஆதனமானது பாதையின் வலதுபக்கம் பின்தாலிய சந்திக்கு முன்னர் சுமார் 100 மீ. தூரத்தில் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.11.10ஆந் திசுதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.11.09ஆந் திசுதிய “திவயின”,”த ஐலண்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை.- கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாச செலுத்துதல் வேண்டும்.

1. கொள்முதல் விலையின் 10% ;
2. உள்நாட்டு இறைவரி மற்றும் வெட் வரி 1% ;
3. ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணம் கொள்முதல் விலையின் 2.5 % (இரண்டரை வீதம்);
4. சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவுகள்;
5. விற்பனை நிபந்தனை தொடர்பாக நொத்தாரிசு அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணம்;
6. இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் மற்றும் விற்பனைக்கான வேறு கட்டணங்கள்.

ஏல விற்பனைத் திசுதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்முதலில் மிகுதி 90% பணத்தொகையை வங்கிக்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்கூறிய பணத்தொகையானது 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறுமிடத்து செலுத்தப்பட்டுள்ள பணத்தொகையில் 10% ஐ இழக்க வேண்டி ஏற்படுவதுடன் அவ்வாதனத்தை மீள் விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்துத்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு : முகாமையாளர் - கடன் அறிவிடுதல் , பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன்





ரொக்கப்பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:-

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
- (2) பிரதேச சபை வரி 1 % ( நூற்றுக்கு ஒன்று);
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூலுவோர் கட்டணம் 3000.00ரூபா;
- (6) நொத்தாரிஸ் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3000 .00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% உம், இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: “ முகாமையாளர், மையப்படுத்தல்,(அறவிடுதல் பிரிவு), தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ , இல. 40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 2.” தொலைபேசி இல.: 011-2448448.

என்.யூ. ஜயசூரிய,  
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக  
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற  
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுசெமுனு மாவத்தை,  
மாவில்மடை,  
சண்டி.  
தொலைபேசி இல.: 081-2210595,077- 3067360, 077- 6447848.

12- 380

### யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீஎல்சீ பகிரங்க பொது ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால்  
வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல்  
(விசேட ஏற்பாடுகள்) 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

யூனியன் பாங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம் இல. 316/2, ஜூல்பல்லம், அம்பலந்தோட்டை எனும் முகவரியில் வசிக்கும் ஹேவா ஜூலிகே நதீஷா கல்பனி ( தேசிய அடையாள அட்டை இல. 858242800V) மற்றும் இல. 55, பிரதான வீதி, அம்பலந்தோட்டை எனும் முகவரியில் வசிக்கும் சீனிமோதர வதரங்ஹ அநுர ( தேசிய அடையாள அட்டை இல. 78364440V) ஆகியோர் கடப்பாடுடையவர்களாக/ ஈட்டாளர்களாக பிரசித்த நொத்தாரிசு P.L. சந்திரசேன என்பவரினால் இரண்டும் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.03.22 ஆந் திகதிய 1376 ஆம் இலக்க முதன்மை ஈட்டு முறியின் மூலம் மற்றும் 2022.02.15

ஆந் திகதிய 1809 ஆம் இலக்க இரண்டாம் நிலை ஈட்டு முறியின் மூலம் யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீஎல்சீ வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழ் விபரிக்கப்படும் ஆதனம்.

2024.01.16ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

மிகவும் பெறுமதிமிக்க சொத்து,தென் மாகாணம், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டம், அம்பலந்தோட்டை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் அம்பலந்தோட்டை பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட தென் அம்பலந்தோட்டை கிராம அலுவலர் பிரிவில் அம்பலந்தோட்டை கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “தொன் கிறிஸ்டியன் சபாபதி ரன்ஹொட்டிகே வத்த எனும் ஹீனகசுஹவத்த” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் E.M. பிரேமசிறி என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 980608 ஆம் இலக்க 1998.06.07 ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் 03 எனும் காணித்துண்டின் மீளவை செய்து பிரித்தெடுப்பதற்கு உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் W.M. விஜித திலக்கரத்ன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1066ஆம் இலக்க 2017.07.30 ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் A என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். காணியின் பரப்பளவு: 6.57 பேர்ச் (0.0166 ஹெக்டயார்) .

இவ்வாதனம் அம்பாந்தோட்டை காணிப் பதிவகத்தில் புத்தகப்பகுதி/இருமடி இல. D 62/278 இன் கீழ் பதிவு செய்யப் பட்டு தற்போது F 44/66 புத்தகப் பகுதி/இருமடிக்கு கொண்டு செல்லப்பட்டுள்ளது.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.-அம்பாந்தோட்டை சந்தியிலிருந்து காலிப் பாதையில் தங்கல்லையை நோக்கி சுமார் 100 மீற்றர் தூரம் சென்று அங்கிருந்து வலதுபக்கமாகவுள்ள ரங்கிரி விசாரை மாவத்தைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் 100 மீற்றர் தூரம் சென்று அங்கிருந்து இடது பக்கமாகவுள்ள சாலிய மாவத்தைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் 25 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இப்பாதையின் வலதுபக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.09.01 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.09.01 ஆந் திகதிய “மவ்பிம்”, “சிலோன் டுடே” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- விற்பனை தீர்க்கப் பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
- (2) பிரதேச சபை வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று);
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/ 2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;

- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00 ரூபா;  
 (6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3,000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

**உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு.-** யூனியன் போங்க் ஒப் கொழும்பு P.L.C., கடன் அறவிடுதல் பிரிவு, இல. 64, காலி வீதி, கொழும்பு -03.

தொலைபேசி இல.: 011-2374100,  
 தொலைநகல்: 011-2337818.

என்.யூ. ஜயகுரிய,  
 ஜயகுரிய அன்ட் ஜயகுரிய ஒக்ஷனியர்ஸ்  
 (பிறைவெட்) லிமிட்டெட்,  
 நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக  
 வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற  
 ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,  
 லேவெல்ல பாதை,  
 மாவில்மடை,  
 கண்டி.  
 தொலைபேசி இல.: 081-2210595, 077-3067360, 077-6447848.

12-377

### கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீ.எல்.சீ. (குளியாப்பிட்டிய கிளை)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் விடுக்கப்படும் விற்பனை அறிவித்தல்

#### முதலாம் ஆதனம்

பங்கீட்டு வரையறுக்கப்பட்ட காணியில் காணி வரைபடம் இல. 510112 இல் தொகுதி 01 இல் பகுதி இல. 54 எனக் குறிப்பிடப்படும் காணியானது, கட்டுகெந்த கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குட்பட்ட கட்டுகெந்தவில் அமைந்துள்ளது. காணியின் விஸ்தீரணமானது 0.0393 ஹெக்டயார்களாக உள்ளதுடன் உறுதிச் சான்றிதழ் இல. 00052511381 இன் கீழ் நீர்கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

நீர்கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு என். ஏக்கநாயக்க அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016, யூலை மாதம் 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ உடன் ஏற்படுத்திக்கொள்ளப்பட்ட ஈட்டுமுறியின் மீதான கொடுப்பனவைச் செலுத்த கடமைப்பட்டுள்ளவரான இல. 158,

ஹெட்டிப்பொல வீதி, குளியாப்பிட்டியவைச் சேர்ந்த மில்லாவ ஆச்சரிகே சிராத் அகலங்க சமரவீர அவர்கள் கொடுப்பனவை செலுத்த தவறியுள்ளனர்.

கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ இனால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ் 2024, சனவரி மாதம் 08 ஆந் திகதி திங்கட்கிழமை ந.ப. 12.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்பனை செய்கிறேன்.

**ஆதனத்தினை வந்தடைதல் .-** பன்னல நகரிலிருந்து மெல்லவாகெதர சந்தி வரை சென்றுவலது பக்கமாக நீர்கொழும்பு வீதியில் திரும்பி 1.65 கி.மீ. பயணித்து பின் இடது பக்கமாக கிரவல் வீதியில் திரும்பி 50 மீற்றர் பயணிக்க குறித்த ஆதனமானது மேற்குறிப்பிட்ட வீதியின் வலது பக்கமாக அமைந்து காணப்படும்.

#### இரண்டாம் ஆதனம்

மேலுள்ள இரண்டாம் அட்டவணையில் குறிப்பிடப் பட்டுள்ளவாறு

உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் யு.எச். பி.கே. எம்.ரி. அங்கம்மான அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2001.06.04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இல. 790 இல் பங்கீட்டு வரையறுக்கப்பட்ட காணியில் லொட் 48 எனக் குறிப்பிடப்பட்டதும் “கட்டுபெத்த தோட்டம்” என அழைக்கப்படும் காணி அதனுடன் கட்டடங்கள், மரங்கள், தோட்டங்கள் மற்றும் அதன் மீது நிற்கும் மற்றவை எல்லாம் சேர்த்த, மேல் மாகாணத்தில் கம்பஹா மாவட்டத்தின் நீர்கொழும்பு பதிவாளர் பிரிவிற்குட்பட்ட துன்கஹபற்று பிரிவின் அளக்குரு கோரளையில் திவுலப்பிட்டிய பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட திவுலப்பிட்டிய பிரதேச செயலக பிரிவின் டெல்பகடவாற கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குட்பட்ட டெல்பகடவாற 56A இல் அமைந்துள்ள சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டானது, வடக்கு: லொட் 44 மற்றும் லொட் 47 இனாலும்; கிழக்கு: லொட் 47 மற்றும் லொட் 18 இனாலும்; தெற்கு: லொட் 18 மற்றும் லொட் 49 இனாலும் ; மேற்கு: லொட் 42 மற்றும் லொட் 43 இனாலும் எல்லைப்படுத்தப்பட்டுள்ளதுடன் பதினைந்து பேர்ச் (0ஏ.0றா.15பே.) விஸ்தீரணமான காணியானது நீர்கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் J 25/85 இன் கீழ் பதியப்பட்டதாகும்.

இது அண்மைய நில அளவை வரைபடத்தில் பின்வருமாறு விவரிக்கப்படுகிறது.

உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே.ஆர். எஸ். பொன்சேகா அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016.05.26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இல. 7190 இல் பங்கீட்டு வரையறுக்கப்பட்ட காணியில் “கட்டுகெந்த தோட்டம்” என அழைக்கப்படும் காணி அதனுடன் கட்டடங்கள், மரங்கள், தோட்டங்கள் மற்றும் அதன் மீது நிற்கும் மற்றவை எல்லாம் சேர்த்த, மேல் மாகாணத்தின் கம்பஹா மாவட்டத்தின் நீர்கொழும்பு பதிவாளர் பிரிவிற்குட்பட்ட துன்கஹபற்று பிரிவின் அளக்குரு கோரளையில் திவுலப்பிட்டிய பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட திவுலப்பிட்டிய பிரதேச செயலக பிரிவின் டெல்பகடவாற கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குட்பட்ட டெல்பகடவாற 56A இல் அமைந்துள்ள சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டானது வடக்கு: வரைபட இல. 790 இல் குறிப்பிடப்படும் லொட் 47 இனாலும்; கிழக்கு: 20



அடி அகலமான வீதியினாலும் ; தெற்கில்: சாமலி சமந்திகவின் நிலத்தினாலும்; மேற்கில்: சுமித் பத்மசிறியின் நிலத்தினாலும் எல்லைப்படுத்தப்பட்ட பதினைந்து பேர்ச் (0ஏ.0றா.15பே.) விஸ்தீரணமான காணியாகும்.

#### மார்க்க உரித்து

லொட் 18 என அடையாளப்படுத்தப்பட்டு “கட்டுகெந்த தோட்டம்” என அழைக்கப்படும் காணி, மேல் மாகாணத்தின்கம்பஹா மாவட்டத்தின் நீர்கொழும்பு பதிவாளர் பிரிவிற்குட்பட்ட துளசுஹப்பற்று பிரிவின் அளக்குரு கோரணையின் திவுலப்பிட்டிய பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட திவுலப்பிட்டிய பிரதேச செயலக பிரிவின் டெல்பகவாற கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குட்பட்ட டெல்பகவாற 56A இல் அமைந்துள்ளதுடன், அது உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் யு.எச்.பி.கே.எம். ரி. அங்கம்மான அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2001.06.04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இல. 790 இன்படி வடக்கு: பிரதான வீதியினாலும்; கிழக்கில்: லொட் 19 லொட் 23, லொட் 24 லொட் 55, லொட் 54, லொட் 53, லொட் 52, லொட் 51 லொட் 60, லொட் 62, லொட் 82, லொட் 83, லொட் 98 , லொட் 99 மற்றும் லொட் 114A இனாலும்; தெற்கு: லொட் 114B மற்றும் 115 இனாலும் மேற்கு: லொட் 116 , லொட் 113, லொட் 100, லொட் 99, லொட் 84, லொட் 81, லொட் 80, லொட் 63 , லொட் 50, லொட் 49, லொட் 48, லொட் 47, லொட் 46, லொட் 26, லொட் 25 மற்றும் லொட் 17 இனாலும் எல்லைப்படுத்தப்பட்டதுடன் ஒரு றூட் மற்றும் முப்பத்து மூன்று பேர்ச் (0ஏ.1றா.33பே.) விஸ்தீரணமான காணியானது பொதுவாக பயன்படுத்தவேண்டிய மார்க்க உரித்துடையதும் நீர்கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் J 25/85 இன் கீழ் பதியப்பட்டதாகும்.

நீர்கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு நிஷேந்தா எக்கநாயக்க அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016, யூலை மாதம் 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட கொம்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீளஸ் உடன் ஏற்படுத்திக்கொள்ளப்பட்ட இல. 7242 ஈட்டுமுறியின் மீதான கொடுப்பனை செலுத்த கடமைப்பட்டுள்ளவரான மில்லாவ ஆச்சரிகே சிராத் அகலங்க சமரவீர அவர்கள் கொடுப்பனை செலுத்த தவறியுள்ளார்.

கொம்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீளஸ் இனால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ் 2024, சனவரி மாதம் 08 ஆந் திகதி திங்கட்கிழமை பி.ப.2.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்கிறேன்.

**ஆதனத்தினை அடைதல்:** கொழும்பிலிருந்து நீர்கொழும்பு வழியாக கொப்பரா சந்தி வரை வந்து வலது பக்கமாக நீர்கொழும்பு மரிய ஸ்ரெலா கல்லூரி பக்கமாக கந்தாணை வீதிக்குத் திரும்பவும். சுமார் 2. கி.மீ. தூரத்தில் உள்ள நீர்கொழும்பு Y வடிவ சந்தி வரை சென்று, இடது பக்கமாக கிரியுல்ல வீதிக்குத் திரும்பி, 19.8 கி.மீ. முன்னேறி, வலது பக்கமாக 30 அடி திரும்பி அகலமான கிரவல் வீதியில் இரும்புப்பொருட்களுக்கு அருகாக 60 மீ. முன்னோக்கி பயணிக்க குறித்த ஆதனமானது இடது பக்கமாக அமைந்து காணப்படும்.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு:** 2023 செத்தெம்பர் மாதம் 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 2023ஆம்

ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட “திவயின”, “டெய்லி நியூஸ்” மற்றும் “வீரகேசரி” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்வையிடவும்.

**கட்டணம் செலுத்தும் முறை:** வெற்றிபெற்ற கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை பணமாக செலுத்த வேண்டும்.-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
- (2) உள்நூராட்சி மன்றத்திற்கு செலுத்த வேண்டிய விற்பனை வரி 1% (ஒரு சதவீதம்) ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப்பணம் 2 1/2 % (இரண்டரை வீதம்) (கொள்வனவு விலையுடன் சேர்த்து தரகுக் கட்டணம் மற்றும் பொருத்தமான வரிகள் மீதான ) ;
- (4) எழுதுவினைஞர் மற்றும் முரசறைவோர் கட்டணமான ரூபா 1,000.00;
- (5) விற்பனை செலவு மற்றும் ஏனைய வேறு கட்டணங்கள் ஏதாவது இருப்பின்;
- (6) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசுவின் கட்டணம் ரூபா 2,000.00.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% உடன் விற்பனை திகதியின் பின் 30 நாட்களுக்குள் செலுத்த வேண்டிய சட்ட ரீதியான விதிப்பனவுகள், தீர்வைகள், வரிகள் அல்லது இலங்கை அரசாங்கத்தினால் அல்லது வேறு ஏதாவது அதிகாரசபையினால் அவ்வப்போது விதிக்கப்படுகின்ற கட்டணங்களும் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

உறுதிகளையும் ஏனைய சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களையும் பார்வையிடுவதற்கு -கொம்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீளஸ், குளியாபிட்டிய கிளை, இல. 74, ஹெட்டிபொல வீதி, குளியாபிட்டிய.

தொலைபேசி +094(0) 372284422.

\* மேற்குறிப்பிட்ட ஏல விற்பனையை முன்னறிவித்தலின்றி நிறுத்தி வைக்கும்/இரத்துச் செய்யும் உரிமை வங்கிக்கு உண்டு.

\* ஏலமானது கொவிட் 19 நெறிமுறைகளுக்கு அமைவாக சுகாதார அமைச்சினால் வெளியிடப்பட்ட இறுக்கமான வழிகாட்டல்களுக்கு ஏற்ப நடைபெறும்.

டலஸ் செலார்ட்,  
உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 146/3,  
கல்தேரா தோட்டம்,  
துட்டகைமுனு வீதிக்கு எதிரில்,  
கொஹுவல.  
தொலைபேசி: 011- 4302622, 011- 4302623.  
மின்னஞ்சல் : aucslk@gmail.com







**சனச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ- (மாலபே கிளை)**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

கடன்பட்டோர் என்ற வகையில் கொழும்பைச் சேர்ந்த நொத்தாரிச ஜி.ஏ.ஐ.யு.கே.அபேகுணவர்தன என்பவரினால் 2019.06.07 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப் பத்திர இல. 240, திரு. திமல் ஹர்ஷனா அழககோன் மற்றும் செல்வி மஞ்சநாயக்க ஆராச்சிகே டொனா வாசனா டில்லுக்ஷி என்பவருக்காக சனச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ க்கு திரும்பச் செலுத்தத் தவறிய ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்து.

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சிறியான கோராஅதிகாரி பத்து பியசம பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் ஹெய்யன்துடுவ கிழக்கு இல. 275B கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குட்பட்ட ஹெய்யன்துடுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “வரணியசுஹாடொலவத்த” என்றழைக்கப்படுகின்ற காணி, அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ்.எஸ். ஜயலாத் என்பவரினால் 2015.03.15 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2015/1236 துண்டு A சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்ட காணி - வடகிழக்கு: நிலவரைபட இல. 3369 துண்டு 3A; கிழக்கு: நிலவரைபட இல. 3369 துண்டு 3A மற்றும் 3C; தென்மேற்கு: சமுர்த்தி மாவத்தை; வடமேற்கு: எஸ்.ஹென்றிபெரேரா மற்றும் சுனில்பிரேமசிறியின் காணி எல்லையாக அமைந்துள்ளதுடன் பதினைந்து தசம் ஏழு ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றா.15.74பே.) விஸ்தீரணத்தையும் அத்துடன் கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அங்கு காணப்படும் அனைத்தையும் துண்டு A கொண்டுள்ளதுடன் கம்பஹா காணி பதிவசத்தில் தலைப்பு N 227/48 இன் கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

மேலே விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2024, சனவரி மாதம் 04 ஆந் திகதி பி.ப. 1.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

**காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம் :** மாலபே மத்திய நகரத்திலிருந்து கடுவல வீதி மார்க்கமாக கடுவல வரை சென்று, பியசம வீதியால் சியம்பலபே சந்தி வரை சென்று இடது பக்கமாக உள்ள சமுர்த்தி மாவத்தையால் திரும்பி 900 மீ. சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வலது பக்கத்தில் ரன்சலு கார் சேல் பெயரில் அமைந்திருக்கும்.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு :** 2023.10.27 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 2023.10.26 ஆந் திகதிய “திவயின”, “த ஜலண்ட” மற்றும் “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**கட்டணம் செலுத்தும் விதம்-** வெற்றிகரமான கொள்வனவு தாரர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க் காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும் :-

1. கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%);

2. உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனைவரி (ஒரு வீதம் (1%);
3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
4. விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிச உறுதிப் படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3000.00 ;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 2000.00;
6. விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு;
7. கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% அல்லது இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள், விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும் .

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலதிக விபரங்களுக்கு தலைமையகம், மீளப்பெறல், சனச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ, இல. 12, எட்மன்ட் வீதி, கிருளப்பனை, கொழும்பு -06.

தொ.பே.- 011-2832647, 011- 2832500 தொடர்பு கொள்ளவும்.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்தலின்றி இரத்து செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்”.

எம்.எச்.டி. கருணாரத்ன (ச. நீ.)  
 அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,  
 நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,

இல.: 50/3, விஹார மாவத்தை,

கொலன்னாவ.

தொலைபேசி இல.: 011-3068185, 2572940.

12- 362

**உ.எப்.சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

ஈடுவைத்தோர் என்ற வகையில் பிரசித்த நொத்தாரிச நிஷேந்திர ஏக்கநாயக்க என்பவரினால் 2016.12.21 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல. 8100 மற்றும் 2018.04.06 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல. 10671 திரும்பச் செலுத்த தவறியதற்காக நீர்கொழும்பைச் சேர்ந்த குருகுலசூரிய ஹயன் சன்ஜீவ பெர்னாண்டோ அல்லது குருகுலசூரிய ஹயன் சன்ஜீவ பெர்னாண்டோ என்பவருக்கு



வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக டி.எப்.சீ.சீ வங்கி பீஎல்சீயில் ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

### 1 ஆம் ஏல விற்பனை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் நீர்கொழும்பு பதிவுப்பிரிவில் மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இல. 157 கருண கிராம அலுவலர் பிரிவு, கருண 2 ஆம் பிரிவு மடன்கஹாவத்தவில் அமைந்துள்ள காணி துண்டு 1 (அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் யூ.எஸ்.கே. எதிரிசிங்க என்பவரினால் 2011.06.13 ஆந் திகதி தயாரிக்கப் பட்ட நிலவரைபட இல. 2554) சகலதும் குறிக்கப்பட்டு கட்டடங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் பதினைந்து பேர்ச் (0ஏ.0றா.15பே.) விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2024, சனவரி 08ஆந் திகதி மு.ப. 9.00 மணிக்கு நீர்கொழும்பு டி.எப்.சீ. சினை வளாகத்தில் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

செல்லும் வழி: கொழும்பு - புத்தளம் வீதி மார்க்கமாக (A3) 20 ஆம் மைல் போஸ்ட் சந்தி வரை சென்று மற்றும் தொடர்ந்து 1.9 கி. மீ. தூரம் சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து (தலதுவ வீதிக்கு 500 மீற்றருக்கு முன்) வீதியின் இடது பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்.

### 2 ஆம் ஏல விற்பனை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் நீர்கொழும்பு பதிவுப்பிரிவில் மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இல. 160, உடையார் தோப்பு வ கிராம அலுவலர் பிரிவு உடையார்தோப்பு 2 ஆம் பிரிவில் அமைந்துள்ள குண்டன்விலாவத்த என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி ( அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. எஸ். எஸ். பெரேரா என்பவரினால் 2010.07.31 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 6588/1) சகலதும் குறிக்கப்பட்டு கட்டடங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடன் இருபத்திமூன்று தசம் ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றா.23.5பே.) விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2024, சனவரி 08ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு நீர்கொழும்பு டி.எப்.சீ. வங்கி சினை வளாகத்தில் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

செல்லும் வழி- கொழும்பிலிருந்து சிலாபம் வீதி மார்க்கமாக நீர்கொழும்பு வரை சென்று சுமார் 600மீ. தூரம் உள்ள தெல்வத்தை சந்தியை கடந்து செல்லவும். பின் இடதுபக்கமாக உள்ள ருக்மணி மாவத்தையால் திரும்பி 500 மீ. சென்று வலது பக்கமாக உள்ள விஜயபால மென்டெஸ் மாவத்தையால் வீதியால் திரும்பி சுமார் 40 மீ. சென்றால் சொத்து இடது பக்கத்தில் வரிமதிப்பீட்டு இல.34 இல் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-2023.02.03 ஆந் திகதி அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2022.11.29ஆந் திகதி

“ திவயின் ” , “த ஐலன்ட்” மற்றும் 2022.11.30 ஆந் திகதி “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வன வாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;
- (2) உள்நூர் அதிகார சபைக்கான உள்நூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிச உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000 ரூபா;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 2,000 ரூபா;
- (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வ கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிசுள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்;

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்பு வைப்புச் செய்த தொகையில் 10 % சுழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலும் விபரங்களுக்கு தயவு செய்து புனர்வாழ்வு மற்றும் மீட்பு துறையுடன் தொடர்பு கொள்ளவும். “டிஎப்.சீ. வங்கி பீஎல்சீ, இல.73, டபிள்யூ. ஏ.டி. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2.” எனும் விலாசத்தில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 011- 2371371.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்”.

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),  
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,  
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,  
கொலன்னாவ,  
தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 011- 2572940



**ඒ.ඒ.ඒ. ජී. වங்கි පීඒල්ඒ**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

ஈடுவைத்தோர் என்ற வகையில் பிரசித்த நொத்தாரிச ருவான் பொன்சேகா என்பவரினால் 2019.05.08 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட தலைப்பு சான்றிதழ் பத்திர இல. 00052539692 திரும்பச் செலுத்த தவறியதற்காக கொட்கொடவைச் சேர்ந்த வீரகோன் முதியன்சேலாஹே சாஹுர வீரக்கோன் என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக டீ.எப்.சி. வங்கி பீஎல்சி இல் ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்து.

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் உள்ள கட்டான பிரதேச செயலாளர் பகுதியில் 155 ஆடியம்பலம் தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஆடியம்பலம் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள காணி பொது நில அளவையாளரினால் தயாரிக்கப்பட்ட கடன்டல்வரைபட இல. 511201 சகல காணி பிரிவு 0374 தொகுதி இல. 09 அளவிடப்பட்டு 0.0402 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளது. இது தலைப்பு சான்றிதழ் பத்திர இல. 00052539692 நீர்கொழும்பு கூறப்பட்டவாறு தொகுதி இல. 09 பிரிவு 0374. 0.0402 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளதுடன் இதன் தலைப்பு சான்றிதழ் பத்திர இல. 00052539692 - நீர்கொழும்பு.

**மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2024, சனவரி 05 ஆந் திகதி மு.ப. 9.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத் தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.**

**செல்லும் வழி-** மினுவாங்கொடை நகரத்திலிருந்து விமான நிலைய வீதி மார்க்கமாக சுமார் 5.2 கி.மீ, தூரமுன்ன பொல சந்தியை அடைந்து பின் இடது பக்கமாக உள்ள பொல வீதியால் திரும்பி அங்கிருந்து 200 மீ. தூரம் சென்று வலது பக்கமாக உள்ள 14 அடி அகலமுள்ள கிரவல் வீதியால் திரும்பி 25 மீ. சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து இறுதியில் இடது பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.**-2023.11.03 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.10.16 ஆந் திகதிய “ திவயின ” , “த ஐலன்ட்” மற்றும் “ தினக்குரல் ” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.**- வெற்றிகரமான கொள்வனவாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);

- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிச உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000 .00 ரூபா;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 2,000.00 ரூபா;
- (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வ கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்பு வைப்புச் செய்த தொகையில் 10 % கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலும் விபரங்களுக்கு தயவு செய்து புனர்வாழ்வு மற்றும் மீட்பு துறையுடன் தொடர்பு கொள்ளவும். “டீ.எப்.சி. வங்கி பீஎல்சி, இல.73, டிபிள்யூ. ஏ.டீ. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2.” எனும் விலாசத்தில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 011- 2371371.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்”.

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),  
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,  
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,  
கொலன்னாவ,  
தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 011- 2572940

12-363

**ඒ.ඒ.ඒ. ජී. වங்கි පීඒල්ඒ**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

ஈடுவைத்தோர் என்ற வகையில் பிரசித்த நொத்தாரிச சரோஜினிதேவி இளங்கோவன் என்பவரினால் 2021.06.29 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடைமானப்பத்திர இல. 18246 திரும்பச் செலுத்த தவறியதற்காக யாழ்ப்பாணத்தைச் சேர்ந்த ஜேசுதாசன் செல்வநாயக மற்றும் செல்வநாயகம் ஜானி டியூலா என்பவர்களுக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக டீ.எப்.சி. வங்கி பீஎல்சியில் ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

வட மாகாணம், யாழ்ப்பாணம் மாவட்டத்தில், யாழ்ப்பாணம் மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட நல்லூர் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் யாழ்ப்பாணம் நகரம் மேற்கு J/3 கிராம அலுவலர் பிரிவில் நல்லூர் பங்கு நல்லூரில் அமைந்துள்ள வீடு மற்றும் கிணறு மற்றும் உபகரணங்களுடன் 02 Lms V.C மற்றும் 00.55 சைபர் சைர் தசம் ஐந்து ரூந்து குழிகள் கொண்ட காணி “நந்தவனம் அல்லது சிதம்பரநாதன் புத்துபுலம் லவரேன்ஜி அனல் குடியிருப்பு” என்று அனைத்து துண்டுகளும் அழைக்கப்படுகின்ற காணியில் அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர் . ரெட்னராஜா என்பவரினால் 2003, ஒந்நோபர் 30 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 870 பின் அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. அருள்நேசன் என்பவரினால் மீளளவீடு செய்யப்பட்டு 2021.03.06 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 4079 துண்டு 01, 03 இரண்டு Lms V.C. மற்றும் 0.5 சைபர் தசம் ஐந்து குழிகள் விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளது.

**மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2024, சனவரி 16ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.**

**செல்லும் வழி-** ஆஸ்பத்திரி சந்தியில் (வேம்படி சந்தி) இருந்து யாழ்ப்பாணம் பருத்தித்துறை வீதி வழியாக (AB20) பயணம் செய்து சிறிது தொலைவில் 280 மீ. தூரத்திலுள்ள யா/வேம்படி பெண்கள் உயர்தர பாடசாலை வரை சென்று வரும் வேம்படி வீதியால் இடது பக்கம் திரும்பவும், பின் வேம்படி வீதியால் சுமார் 350 மீ. தூரமுள்ள சில வீதிகளை கடந்து சென்றால் வீதியின் இடதுபக்கத்தில் குறிக்கப்பட்ட சொத்து அமைந்திருக்கும்.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-**2023.11.03 ஆந் திகதி அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.10.23ஆந் திகதி “டெய்லி திவயின”, “த ஜலன்ட்” மற்றும் 2023.10.24 ஆந் திகதி “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகையையும் பார்க்கவும்.

**கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.-** வெற்றிகரமான கொள்வனவாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும்.

(1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;

- (2) உள்நூர் அதிகார சபைக்கான உள்நூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிக உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000.00 ரூபா;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 2,000.00 ரூபா;
- (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வ கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்;

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்பு வைப்புச் செய்த தொகையில் 10 % கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலும் விபரங்களுக்கு தயவு செய்து புனர்வாழ்வு மற்றும் மீட்பு துறையுடன் தொடர்பு கொள்ளவும். டீஎப்.சி. வங்கி பீஎல்.சி, இல.73, டபிள்யூ. ஏ.டீ. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2.” எனும் விலாசத்தில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 011- 2371371.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்”.

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),  
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,  
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,  
கொலன்னாவ,  
தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 011- 2572940

12-366

### தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி P.L.C. பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் கொழும்பு நகரத்தில் தனது பதிவு அலுவலகம் அமைந்துள்ள வெலியு பிளான் டேஷன்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் (PV 112325) (முதலாம் கடனாளி என்றழைக்கப்படும்) மற்றும் கொழும்பு 01 இல் தனது பதிவுக் அலுவலகம் அமைந்துள்ள வெலியு டிரேட் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்

(PV 105717) (இரண்டாம் கடனாளி என்றழைக்கப்படும்) கடப்பாடுடையவர்களாக கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு G. பியூமாலி பெரேரா என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.05.25 ஆந் திகதிய 638 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம் மற்றும் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு R.E. கோதமி ஹேரத் என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2020.08.28 ஆந் திகதிய 935 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம் தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ இனால் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழ் விபரிக்கப்படும் நடைமுறைச் சொத்துக்கள் /வாகனங்கள்.

2024.01.16ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

**ஆதனத்தின் விபரம்:** அம்பாந்தோட்டை காணிப்பதிவகத்தின் பதிவுப் பிரிவுக்குட்பட்ட, தென் மாகாணம், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டம், அம்பாந்தோட்டை பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட அம்பாந்தோட்டை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, 593 அ ரிலாவல கிராம அலுவலர் பிரிவு, மிரிஜ்ஜவில, எடசியா பாதையில் அமைந்துள்ள வெலியூ டிரேட் ( பிரைவேட்) லிமிட்டெட் வளாகத்தில் பொதுவாக வைக்கப்பட்டுள்ள அல்லது களஞ்சியப்படுத்தப்பட்டுள்ள ஒன்றாக அல்லது வெவ்வேறாகவுள்ள சகல நடைமுறைச் சொத்துக்கள்/வாகனங்கள்.

விபரம்	பதிவு இல.	வகை	அடிச்சட்ட இல.	என்ஜின் இல.	உற்பத்தி ஆண்டு
வாகனம் இழுக்கும் டிரேலர் டிரக் இயந்திரம் 500 Kg F/C "KL-SHIKLG "	WP LY- 3326	HINO	SHIKLG - 10125	K13C-UE16539	2002
வாகனம் இழுக்கும் டிரேலர் டிரக் இயந்திரம் தொன் 35 F/C "KL-SHIKLG "	WP LY- 3489	HINO	SHIKLG - 01036878	K13C-UE13063	2003
வாகனம் இழுக்கும் கீழ் டிரேலர் 790Kg	WP LX- 3452	ANCHIKO	ASZ130 AS-522283	-	1992
30 தொன் சக்கரம் F/C , பிரைம் மூவர் பிரோபியா	WP-LY- 3332	HINO	SHIKGG - 10351	K13C-JF11628	2002
"KL-FVZ 34V4 " 10 சக்கர 5 வாகனம் இழுக்கும் இயந்திரம்	WP LM- 8261	ISUZU	FVZ34V43000 115	6HKL-830257	2003
300 கிலோகிராம் தன்னியக்க ஏற்றும் இயந்திரம்	WP LM- 7771	ISUZU	NPR85-7007522	4JJ1-623577	2008
வாகனம் இழுக்கும் இயந்திரம் - லொறி ட்ரேலர்	WP LX - 3519	ANCHIKO	ASZ230ST-520243	-	2000
லொறி ட்ரேலர்	WP LX - 3454	FUJI	TS833DIZ-31521	-	2005

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.**- 2023.09.27ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.09.01ஆந் திகதிய "திவயின", "த ஜலன்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**கொடுப்பனவு முறை.**- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:-

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
- (2) பிரதேச சபை வரி 1 % ( நூற்றுக்கு ஒன்று);
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;

(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;

(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00 ரூபா;

(6) நொத்தாரிஸ் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3000 .00 ரூபா;

கொள்முதலில் மிகுதி 90% உம், இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: “ முகாமையாளர், மையப்படுத்தல்,(அறவிடுதல் பிரிவு), தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ , இல. 40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 2.” தொலைபேசி இல.: 011-2448448.

என்.யூ. ஜயசூரிய,  
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக  
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம்  
பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,

லேவெல்ல வீதி,

மாவில்மடை,

கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 081-2210595,077- 3067360, 077- 6447848.

12- 379