



இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

ஊக 2318 - 2023 லேபர்லாஓ மஃ 03 லுனி ஃகூராஓ - 2023.02.03

2318 ஆம் இலக்கம் - 2023 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 03 ஆந் திசுதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்	பக்கம்
சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	-	உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள் 184
சேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-	அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள் -
பொருட்கள் விற்பனையும் பிறவும்	-	ஏல விற்பனைகள் 185
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	-	நானாவித அறிவித்தல்கள் -

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திசுதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகுந் திசுதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திசுதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரிட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திசுதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பி வைக்கப்படும் திசுதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திசுதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்கத் திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திசுதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திசுதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2023, பெப்புருவரி மாதம் 24ஆந் திசுதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2023, பெப்புருவரி மாதம் 10 ஆந் திசுதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

“ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருத்தப்பட்டுத்தபட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.”

கங்கானி லியனகே,
அரசாங்க அழுத்தகர்.



அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 02 ஆந் திசுதி.

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.

உத்தியோகத்தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(2) ஆம் பிரிவுக்கமைவாக பின்வரும் கம்பனி 2023.01.10 ஆந் திகதி முதல் பெயர் மாற்றப்பட்டுள்ளதாக இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

கம்பனியின் பெயர்: மொக்ஷிஜிட்டல் ஏசியா பெசிபிசு (பிரைவட்) லிமிட்டெட்

புதிய பெயர்: பிரெனன் எஸ் எல் (பிரைவட்) லிமிட்டெட்
பதிவிலக்கம்: பிவி 71692

கம்பனியின் முகவரி: ஓரியன் சிட்டி, இல. 752/ந், கலாநிதி டெனிஸ்டர் டி சில்வா மாவத்தை, கொழும்பு 09

கம்பனி செயலாளர்கள், கோர்ப்ரேட் அட்வைசரி சேர்விசஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டெட்.

02- 14

சிலோன் ரீ ஹாடன்ஸ் லிமிட்டெட்

கடன்கொடுத்தோர் தன்னிச்சையான ஒடுக்குதல்)
கம்பனியின் பதிவு இல. PB 1426

கம்பனியின் இறுதிப் பொதுக்கூட்டம்,
கடன்கொடுத்தோர் கூட்டம் மற்றும் கம்பனி கலைத்தல்குமான அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 341(1) ஆம் பிரிவுக்கமைய மேற்படி கம்பனியின் கலைப்புக்கு முந்திய இறுதி பொதுக்கூட்டம் மற்றும் கடன்கொடுத்தோர் கூட்டம் என்பன 2023 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 14 ஆந் திகதி பிற்பகல் 4.00 மணியளவில் இலக்கம் 11, காசல் ஒழுங்கை, 3 ஆம் மாடி, கொழும்பு 4 இல் நடைபெறவுள்ளது. மேற்படி கூட்டமானது கலைத்தல்க்கான கணக்கு விபரங்களை அங்கத்தவர்களுக்கு கீழ்க் குறிப்பிட்ட வகையில் சமர்ப்பிப்பதற்காக கூட்டப்படுகின்றது.

1. ஒடுக்குதல் எவ்வாறு நடைபெற்றது.
2. கம்பனியின் சொத்துக்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றை விற்று ஒதுக்கிய முறை மற்றும்
3. இவை பற்றிய விளக்கம் அறிவித்தல்.

P.E.A. ஜயவிக்கிரம, G.J. டேவிட்,
கலைப்பாளர்,
சிலோன் ரீ ஹாடன்ஸ் லிமிட்டெட்.

இலக்கம் 02, 4 ஆம் மாடி (தற்போது இலக்கம் 11, 3 ஆம் மாடி), காசல் ஒழுங்கை, கொழும்பு 4, 2023, சனவரி மாதம் 25 ஆந் திகதி.
02- 20

கம்பனியின் பெயர் மாற்றல் பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(2) ஆம் பிரிவின் பிரகாரம்,

கம்பனியின் முந்தைய பெயர்: கோல்ட் கொயின் ஃபீட் மில்ஸ் (லங்கா) லிமிட்டெட்

இல. PB 652

முகவரி: இல.205, விஸ்ட்வைக் வீதி, கொழும்பு 15
புதிய பெயர்: நியூ அந்தனிஸ் ஃபீட்ஸ் லிமிட்டெட்

செக்ரடேரியஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டெட்.

PV 5958
02- 40

சன்சிடி இன்ஜினியரின் (பிரைவட்) லிமிட்டெட்

கம்பனியின் பதிவு இல. PV 128998

வழங்கப்பட்ட மூலதனத்தினை குறைக்கும்
முன்மொழிவு
பகிரங்க அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 59 ஆவது பிரிவின் 02 ஆவது உப பிரிவின் 02 ஆவது உப பிரிவின் பிரகாரம் சன்சிடி இன்ஜினியரின் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் (பதிவு இலக்கம் பீவீ 128998) நிறுவனத்தின் வழங்கப்பட்ட மூலதனத்தை குறைக்கும் முன்மொழிவு குறித்து மேற்கொள்ளப்படும் பகிரங்க அறிவித்தலாகும்.

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 59 ஆவது பிரிவின் பிரகாரம் குறித்த நிறுவனத்தின் முன்னூறு மில்லியன் ரூபா (ரூ.300,000,000.00) பெறுமதியுடைய வழங்கப்பட்ட மூலதனத்தின் மூலம் வெளிப்படுத்தப்படுகின்ற முன்னூறு மில்லியன் ரூபா சாதாரண பங்குகள் (ரூ.3,000,000.00) ஒரு இலட்சத்து இருபதாயிரம் (ரூ.1,20,000.00) வழங்கப்பட்ட மூலதனம் வரையில் மற்றும் ஆயிரத்து இருநூறு ரூபா (ரூ.1,200.00) முழுமையாக செலுத்தும் சாதாரண பங்குகள் வரையில் குறைப்பதற்கு அதன் பங்குரிமையாளர்களுக்கு பரிந்துரை செய்வதனை, சன்சிடி இன்ஜினியரின் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் (பதிவு இலக்கம் பீவீ 128998) நிறுவனப் பணிப்பாளர் இவ் அறிவித்தல் மூலமாக அறிவித்தல் வழங்கியுள்ளனர். பங்கு உரிமையாளர்களின் அனுமதியை பெற்றுக் கொள்வதற்காக கம்பனிகள் சட்டத்தின் 144 ஆவது பிரிவின் பிரகாரம் பங்கு உரிமையாளர்களின் விஷேட முன்மொழிவு ஒன்று 2023 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 05 ஆந் திகதி நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளது.

* சன்சிடி இன்ஜினியரின் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் (பதிவு இலக்கம் பீவீ 128998) நிறுவனத்தின் பணிப்பாளர் சபையினால் குறித்த நிறுவனத்துக்கு வழங்கப்பட்ட மூலதனத்தை குறைப்பதனை அனுமதித்து நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மான நிறைவேற்றமானது, 59 ஆவது பிரிவின் கீழ் கருதப்படுகின்ற வழங்கப்பட்ட மூலதனத்தை குறைக்கும் தீர்மானத்தின் பிரதிிகள், நிறுவனத்தின் ஏதேனும் கடனாளி ஒருவர் அல்லது நிறுவனத்துடன் பிணைப்புடன் உள்ள எவரேனும் ஒருவரினால் பரீட்சிப்பதற்காக நிறுவனத்தின் செயலாளர் பின்னனுமேட் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் இன் அலுவலகத்தில் அதாவது இலக்கம் 45, பிரேபுரூக் வீதி, கொழும்பு 02 உடைய

இடத்தில் சாதாரண கடமை புரியும் நேங்களில் பெற்றுக் கொள்ள முடியும் என்பதுடன், அவ்வாறில்லாவிட்டால் பின்வரும் ஈமெயில் முகவரிக்கு மின்னஞ்சல் ஒன்றினை அனுப்புவதன் மூலம் பரிசோதனைக்கான பிணைப்பு ஆவணத்தை பெற்றுக் கொள்ள முடியும். (prishanthi@eco.lk)

சன்சிடி இன்ஜினியரின் (பிரைவட்) லிமிட்டட் இன் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப் பிரகாரம்.

பிள்ளன்மெட் (பிரைவட்) லிமிட்டட்,
நிறுவன செயலாளர்.

(பீவீ 128998)

2023, பெப்பருவரி மாதம் 03 ஆந் திகதி.

02- 73

பொது அறிவித்தல்

பொல்கஸ்கந்தவத்த (பிறைவேட்) லிமிட்டட் (பீவீ 3667), அமுனேறியகொட கந்த (பிறைவேட்) லிமிட்டட் (பீவீ66), யோதயாகே வத்த (பிறைவேட்) லிமிட்டட் (பீவீ 59), அமுனேறியகொட வத்த (பிறைவேட்) லிமிட்டட் (பீவீ63), குறுந்து வெவ (பிறைவேட்) லிமிட்டட் (பீவீ90), அமுனேறியகொட வெவ (பிறைவேட்) லிமிட்டட் (பீவீ55), கலகொட கந்த (பிறைவேட்) லிமிட்டட்(பீவீ 64), கலகொட வெவ (பிறைவேட்) லிமிட்டட் (பீவீ 65), யோதயாகே கந்த (பிறைவேட்) லிமிட்டட் (பீவீ 53) ஆகிய நிறுவனங்களின் ஒன்றிணைப்பு தொடர்பான பொது அறிவித்தல்

மேலே கூறப்பட்ட நிறுவனங்களின் பணிப்பாளர்களின் தீர்மானத்தின்படி, 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க சம்பனிகள் சட்டத்தின் பிரிவு 242(1) இற்கு அமைவாக பொல்கஸ்கந்தவத்த (பிறைவேட்) லிமிட்டட் (பீவீ 3667), அமுனேறியகொட கந்த (பிறைவேட்) லிமிட்டட் (பீவீ66), யோதயாகே வத்த (பிறைவேட்) லிமிட்டட்(பீவீ 59), அமுனேறியகொட வத்த (பிறைவேட்) லிமிட்டட் (பீவீ63), குறுந்து வெவ (பிறைவேட்) லிமிட்டட் (பீவீ90), அமுனேறியகொட வெவ (பிறைவேட்) லிமிட்டட் (பீவீ55), கலகொட கந்த (பிறைவேட்) லிமிட்டட்(பீவீ 64), கலகொட வெவ (பிறைவேட்) லிமிட்டட் (பீவீ 65), யோதயாகே கந்த (பிறைவேட்) லிமிட்டட் (பீவீ 53) ஆகிய நிறுவனங்கள் ஒன்றிணைக்கப்பட்டு தனி ஒரு நிறுவனமாக அதாவது பொல்கஸ்கந்த வத்த (பிறைவேட்) லிமிட்டட் (பீவீ 3667) என்கின்ற பெயரில் தொடர்ந்தும் செயற்படும்.

மேற்படி ஒன்றிணைப்பானது சம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களத்தினால் அனுமதியளிக்கப்படும் குறிக்கப்பட்ட திகதி ஒன்றிலிருந்து அமுலுக்கு வரவுள்ளது.

பணிப்பாளர்கள்:

பொல்கஸ்கந்தவத்த (பிறைவேட்) லிமிட்டட் (பீவீ 3667), அமுனேறியகொட கந்த (பிறைவேட்) லிமிட்டட் (பீவீ66), யோதயாகே வத்த (பிறைவேட்) லிமிட்டட் (பீவீ 59), அமுனேறியகொட வத்த (பிறைவேட்) லிமிட்டட் (பீவீ63), குறுந்து வெவ (பிறைவேட்) லிமிட்டட் (பீவீ90), அமுனேறியகொட வெவ (பிறைவேட்) லிமிட்டட் (பீவீ55), கலகொட கந்த (பிறைவேட்) லிமிட்டட்(பீவீ 64), கலகொட வெவ (பிறைவேட்) லிமிட்டட் (பீவீ 65), யோதயாகே கந்த (பிறைவேட்) லிமிட்டட் (பீவீ 53).

02- 77

ஏல விற்பனைகள்

மக்கள் வங்கி

(கூட்டிணைந்த வங்கிப் பிரிவு)

பெறுமதிமிக்க சொத்து

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29D ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேறாகம் கோரணா, பள்ளே பற்று, கடுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், பத்தரமுல்ல தெற்கு 492B கிராம அலுவலர்

பிரிவில் பத்தரமுல்ல பார்ட் எனவும் குருந்துவத்த எனவும் அழைக்கப்பட்ட, பத்தரமுல்லையில் வரி மதிப்பீட்டு இல. 15, ஜயந்திபுர இடதுபக்க 1 ஆவது ஒழுங்கையில் (பரக்கும் மாவத்தை), அனுமதிப்பத்திரம் பெற்ற நில அளவையாளர் சீ. டி.எஸ். குணதிலக அவர்களால் 2009, ஒற்றோபர் 06 ஆந் திகதி வரையப்பட்ட (அனுமதிப்பத்திரம் பெற்ற நில அளவையாளர் சீ.டி.எஸ். குணதிலக அவர்களால் 1991, ஓகத்து 23 ஆந் திகதி வரையப்பட்ட 1834 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு '01' எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள மீள் அளவை செய்யப்பட்ட) 3709 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு '01' எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணித்துண்டு.

காணியின் விஸ்தீரணம் : 00ஏ. 00நா. 16.86பே. அதிலுள்ள மண், கட்டடங்கள், தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்தும்

உள்ளடங்கலாக. ஹோமாகம் காணிப் பதிவசத்தில் தொகுதி/ இணைப்பக்கம் B 1272/59 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மக்கள் வங்கியினால் எமக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, 2023, பெப்புருவரி மாதம் 23 ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை மு.ப. 11.00 மணிக்கு எம்மால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும்.

வரையறுக்கப்பட்ட ரூஹுணு டி.வலப்மென்ட் கன்ட்ரக்டர்ஸ் அன்ட் எஞ்சினியர்ஸ் (குனியார்) நிறுவனத்தினால் மக்கள் வங்கியில் அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

தீர்மான அறிவித்தலுக்கு.-தயவுசெய்து 2021, செத்தெம்பர் 17 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2021, செத்தெம்பர் 17 ஆந் திகதிய டெயிலி நியூஸ், தினமின, மற்றும் தினகரன் ஆகிய செய்திப் பத்திரிகைகளையும் பார்வையிடவும்.

ஆதனத்தைச் சென்றடைவதற்கான வழி.- பத்தரமுல்லை, ஐயந்திபுர வீதியின் ஊடாக சுமார் 0.9 கிலோ மீற்றர் தூரம் வரை சென்றதும், வலது புறத்தில் பெரக்கும் மாவத்தை உள்ளது. பெரக்கும் மாவத்தையும், திஸ்ஸ மாவத்தையும் சந்திக்கும் இடப்புறத்தில் குறித்த ஆதனம் அமைந்துள்ளது.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- ஏல விற்பனையில் வெற்றி பெற்ற கொள்வனவாளர், விற்பனையின் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ரொக்கப் பணமாக செலுத்த வேண்டும்.

- (1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையில் 10% (பத்து சதவீதம்);
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்பட வேண்டிய விற்பனை வரி ` விற்பனை விலையில் 1%(ஒரு சதவீதம்);
- (3) விற்பனை விலையில் ஏலதாரர் தரகு 2 1/ 2% (இரண்டரை சதவீதம்) மற்றும் அவற்றுக்காக விதிக்கப்படும் சகல வரிகளும்;
- (4) எழுது வினைஞர் மற்றும் ஏலம் கூறுவோர் கட்டணம் ரூ. 1500.00;
- (5) விற்பனைச் செலவுகள் மற்றும் ஏனைய கட்டணங்கள் இருப்பின் அவையும்;
- (6) விற்பனைச் சான்றிதழுக்கான முத்திரைக் கட்டணம் ;

கொள்முதல் விலையின் மீதி 90% (தொண்ணூறு சதவீதம்) விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் உதவிப் பொது முகாமையாளர், - அறிவிடுகள் திணைக்களம், மக்கள் வங்கி, தலைமை அலுவலகம், 10 ஆவது மாடி, இல. 75, சேர். சிற்றம்பலம் ஏ கார்டினர் மாவத்தை, கொழும்பு 2 எனும் முகவரியில் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011- 2481443, 011- 2481546.

காணி உறுதியின் பிரதிகளையும், ஏனைய விபரங்களையும் மேற்கூறப்பட்ட முகவரியில் பெற்றுக் கொள்ளலாம். மேற்கூறப்பட்ட தொகை குறிப்பிடப்பட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள்

செலுத்தப்படாவிட்டால் ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% சதவீதத்தை பறிமுதல் செய்வதற்கும், ஆதனத்தை மீள விற்பனை செய்வதற்குமான உரிமை வங்கிக்குண்டு.

‘முன்னறிவித்தலின்றி ஏல விற்பனையை நிறுத்தும்/ இரத்துச் செய்யும் அதிகாரம் வங்கிக்குள்ளது’

ஷொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம்,
 ‘ஓரே நாடு, ஓரே ஏல
 விற்பனையாளர்,
 131 வருட கால மகோன்னத
 சேவை.’

தலைமை அலுவலகம் :

24, டொரிங்டன் வீதி, கண்டி

தொலைபேசி : 081-2227593

தொலைபேசி/பெக்ஸ்: 081-2224371

மின்னஞ்சல்: schokmankandy@sltnet.lk

நகர அலுவலகம்:

6A, பெயார் பீல்ட் கார்டன், கொழும்பு 8

தொலைபேசி: 011-2671467, 011-2671468

தொலைபேசி/பெக்ஸ்: 011-2671469

மின்னஞ்சல்: schokman@samera1892.com

இணையதளம்: www.sandslanka.com

02- 02

செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. - பத்தரமுள்ள கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

“கடன்பட்டோர் / ஈடு வைத்தோர்” என்ற வகையில் தலங்கம் தெற்கைச் சேர்ந்த குமாரஹே பொன் திலக் தனுஜா என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக செலான் வங்கி பீ.எல். சீ. இற்கு ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

1. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் ஹேவாகம் கோரள பல்லே பத்து சுடுவல நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட சுடுவல பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் ரஜமல்வத்த 492D கிராம அலுவலர் பிரிவில் பத்தரமுல்லயில் அமைந்துள்ள மீசுஹாவத்த அல்லது தெல்குஹாவத்த என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் பி.ஏ.கே.ஜே.பெரேரா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018.05.02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில வரைபட இல. 8346 இல் துண்டு 1A சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற மரங்கள், கட்டடங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் ஆறு பேர்ச் (0ஏ.0றா.06பே.) அல்லது 0.01517 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தை யும் நில வரைபட இல. 8346 துண்டு 1A யும் கொண்டுள்ளது.

2. பத்தரமுல்லையில் அமைந்துள்ள மீசுறாவத்த அல்லது தெல்குறாவத்த என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் பி.ஏ.கே.ஜே.பெரேரா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018.05.02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 8346 இல் துண்டு 1B சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற மரங்கள், கட்டடங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் எட்டு தசம் ஐந்து சைபர் பேர்ச் (0௭.0௫௮.8.50பே.) அல்லது 0.02150 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தையும் நில வரைபட இல. 8346 துண்டு 1B யும் கொண்டுள்ளது.

மேலே விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, பெப்புருவரி மாதம் 28ஆந் திகதி மு.ப. 9.00 மணிக்கு செலான் வங்கி பீஎல்சீ , இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் பகிரங்க ஏலத்தில் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.- பத்தரமுல்லை சந்தியிலிருந்து கொழும்பு வீதி மார்க்கமாக சுமார் 50 மீ. தூரம் சென்றால் இடது பக்கமாக உள்ள 15 அகலமான நடை பாதையில் சுமார் 30 மீ. சென்றால் அது குறிக்கப்பட்ட சொத்து இடது பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.- 2022.05.27 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2022.05.27ஆந் திகதிய “டெய்லி மிரர்”, “அத” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கட்டணம் செலுத்தும் விதம்- வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க் காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும் :-

1. கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%);
2. உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%);
3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
4. விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப் படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3000.00 ;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 2,000.00;
6. விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு;
7. கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% அல்லது இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள், விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

ஏனைய விபரங்களுக்கு: உதவி பொது முகாமையாளர் - சட்டம், செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ., செலான் டவர், இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 ” என்னும் முகவரியில் பெற்றுக்கொள்ளவும் .
தொ. பே.011- 2456468, 011-2456473.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்தலின்றி இரத்து செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்”.

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒச்சன்,
இல.: 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ.
தொலைபேசி இல.: 011-3068185, 011-2572940.

02- 03

செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. - எம்பிலிபிட்டிய கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

“கடன்பட்டோர் / அடமானம் வைத்தோர் ” என்ற வகையில் எம்பிலிபிட்டியவைச் சேர்ந்த பல்லவெல படனாஹே பிரேமதாச மற்றும் எம்பிலிபிட்டிய பதிவு அலுவலகத்தில் பதிவு இல. PV 75536 , இலங்கைக் கம்பனி கூட்டிணைப்புச் சட்டம் இலக்கம் 2007 இன் 07 ஆம் இலக்கத்திற்கமைய பீ.பி. பிரேமதாச என்ட் கம்பனி (பிரைவட்) லிமிட்டட் நிறுவனத்திற்காக வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக செலான் வங்கி பீ.எல். சீ. இற்கு ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

சம்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில் கொலோன்ன கோரள தியபொட்டசும் பத்து எம்பிலிபிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேசசபை எல்லைக் குட்பட்ட பல்லேசும கிராம அலுவலர் பிரிவு,எம்பிலிபிட்டியவில் பல்லேசும மற்றும் உடகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “ஹலகும்புர” என அழைக்கப்படுகின்ற காணி, அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ.பிள்யூ. கே.மனம்பேரி என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2010. 07.25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில வரைபட இல. 4500 இல் துண்டு 02 சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு ஒரு றூட் பதினைந்து பேர்ச் (0௭0௫௮.15பே.) அல்லது 0.0379 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தை துண்டு 02 கொண்டுள்ளது.

சம்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில் கொலோன்ன கோரள தியபொட்டசும் பத்து எம்பிலிபிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேசசபை எல்லைக் குட்பட்ட பல்லேசும கிராம அலுவலர் பிரிவு,எம்பிலிபிட்டியவில் பல்லேசும மற்றும் உடகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “ஹலகும்புர” என அழைக்கப்படுகின்ற காணி, அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ.பிள்யூ. கே. மனம்புரி என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2010. 07.25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 4500 இல் துண்டு 03 சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற மணல், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள், மற்றும் கட்டிடங்கள் அனைத்துடனும் நான்கு தசம் ஐந்து பேர்ச்

முச்சந்தி அமைந்திருக்கும் அதன் இடதுபக்கமாக திரும்பி தொடர்ந்து 300 மீ. சென்று மீண்டும் இடதுபக்கமாக திரும்பி 600 மீ. சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வலது கைப்பக்கத்தில் சட்டப்படி வழிமுறைகளுடனான வசதிகளுடன் பிரதேச சபை வீதி, இப்பாங்கடுவ டாங்க வீதி குருநாகல் - தம்புள்ளை வீதியுடன் (A6) இணைக்கப்பட்டுள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.- 2019.11.22 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தலாநாப மற்றும், 2019.11.14ஆந் திகதிய “டேலி மிரர்”, “லங்காதீப” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரி கைகளையும் பார்க்கவும்.

கட்டணம் செலுத்தும் விதம்- வெற்றிகரமான கொள்வனவு தாரர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க் காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும் :-

1. கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%);
2. உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனைவரி (ஒரு வீதம் (1%);
3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
4. விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிக உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3000 .00;
- 5.இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 2000.00;
6. விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விலம் பரச் செலவு.
7. கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% அல்லது இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள், விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச்செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலதிக விபரங்களுக்கு, செலான் வங்கி பீ. எல். சீ., “உதவி முகாமையாளர் சட்டம், செலான் டவர், இல. 90 காலி வீதி, கொழும்பு 03” என்னும் முகவரியில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும்.

தொ. பே.011- 2456460, 011-2456472.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்தலின்றி இரத்து செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்”.

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.)
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ.
தொலைபேசி இல.: 011-3068185, 2572940.

02-05

செலான் வங்கி பீ எல் சீ - திஸ்ஸமஹாராம கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

“கடன்பட்டோர்/ அடமானம்வைத்தோர்” என்ற வகையில் வீரவிலையைச் சேர்ந்த ஹோரகடுவ கமஹே சிறியானி மெனிக்க மற்றும் குணன்ஹே ஹரிச்சந்திர என்பவர்களுக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக செலான் வங்கி பீ எல் சீ க்கு ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

முதலாம் ஏல விற்பனை

தென் மாகாணம், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில் மஹம் பத்து திஸ்ஸமஹாராம பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட தம்பேவெலன கிராம அலுவலர் பிரிவு பன்னேசமுவுவில் அமைந்துள்ள “புஹூல்பொருவ” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. என். கே. விக்னராஜா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2009.08.30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில வரைபட இல.748 துண்டு A சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற மணல், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள், கட்டடங்கள் மற்றும் அணைத்துடனும் இரண்டு ஏக்கர் (2ஏ.0றா.0பே.) விஸ்தீரணத்தை துண்டு A கொண்டுள்ளது.

மேலே விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, பெப்புருவரி 28ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல.90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.- திஸ்ஸமஹாராம மையிலிருந்து சுமார்6.7 கிலோமீற்றர் தூரமுள்ள பன்னேசமுவு சந்தி வரை சென்று வலது பக்கமாக உள்ள வெல்லவாய வீதியால் திரும்பி சுமார் 1 கி.மீ. தூரமுள்ள பன்னேசமுவு வாவி வரை சென்று வலது கை பக்கமாக உள்ள வீதியால் திரும்பி சுமார் 200 மீ. சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வலதுகை பக்கமாக அமைந்திருக்கும்.

இரண்டாம் ஏல விற்பனை

தென் மாகாணம், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில் மஹம் பத்து திஸ்ஸமஹாராம பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் திஸ்ஸமஹாராம பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட கச்சேரியகம கிராம அலுவலர் பிரிவு, திஸ்ஸமஹாராமயில் அமைந்துள்ள “திஹுவபெத்த” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர்.ஏ. சோமதாஸ என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2008.11.03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில வரைபட இல. 2008/166 இல் துண்டு B8 சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற மணல், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள், கட்டடங்கள் மற்றும் அணைத்துடனும் இரண்டு ஏக்கர் இரண்டு றூட் (2ஏ.2றா.0பே.) விஸ்தீரணத்தை துண்டு B8 கொண்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2008/166 துண்டு B8 அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர்.ஏ.சோமதாஸ என்பவரினால் தாயரிக்கப்பட்டு 2016.10.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில வரைபட இல. 2016/137 துண்டு B 13 மற்றும் துண்டு 11 உப பிரிவுகளாக மீளளவிடு செய்யப்பட்டது.

மேலே விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, பெப்பிரவரி 28 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு செலான் வங்கி பீஎல்சீ , இல.90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 எனும் வளாசத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம். - திஸ்ஸமஹாரா மையிலிருந்து திஸ்ஸமஹாராம வீதியால் அம்பாந்தோட்டை நோக்கி சுமார் 1.4 கி.மீ. தூரம் சென்று இடது பக்கமாக உள்ள (இந்திரா டிரேடிங்கை கடந்து) தனியார் வீதியால் சுமார் 400 மீ. சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வலது பக்கத்தின் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு : 2021.11.12 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 2021.10.26 ஆந் திகதிய “அத”, “டெய்லி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகையையும் பார்க்கவும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் - வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும்:

1. கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%);
2. உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி அத்துடன் உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு உள்ளூர் விற்பனை வரி (1%) ஒரு வீதம்;
3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
4. விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3000.00;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 2000.00;
6. விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு;
7. கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% அல்லது இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள் விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதி தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச்செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

காணி உறுதி ஏனைய சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களை “உதவி முகாமையாளர் - சட்டம், செலான் வங்கி PLC, செலான் டவர் , இல. 90 , காலி வீதி, கொழும்பு 03 ” என்ற முகவரியில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும் . தொ. பே. 011-2456491. 011-2456473.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்.”

துசித கருணாரத்ன (ச.நீ)
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி. அன்ட் எச் ஒக்சன்
இல: 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ.

தொலைபேசி: 011-3068185, 2572940.

02-06

செலான் வங்கி பீ எல்சீ - டெவலப்மன்ட் பேங்கிங் யுனிட்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

இவ்வாதனம் மற்றும் இயந்திராதிகள் பத்தரமுல்ல கூட்டிணைக்கப்பட்ட உறுதிப்பத்திர இல. (என்பிவிஎன்) 34674 இடப்பட்ட 1982 ஆம் ஆண்டின் 17 ஆம் இலக்கமிடப்பட்ட நிறுவனங்கள் சட்டத்தின் கீழ் இலங்கையினுள் உரிவாறு கூட்டிணைக்கப்பட்ட நிறுவனமான மட்டுப்படுத்தப்பட்ட சகுரா டென்டல் ஹோஸ்பிடல் (தனியார்) நிறுவனம் என்போர் உடன்பாட்டாளர்களாக செலான் வங்கி பீஎல்சீயிடம் பெற்றுக் கொள்ளப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக வங்கி பாதுகாப்பில் வைக்கப்பட்டுள்ளது.

முதலாவது ஏல விற்பனை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹோவாகம் கோரளே, பல்லேபத்துவ,பத்தரமுல்லையில் அமைந்துள்ள அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.ஆர்.சில்வா அவர்களால் வரையப்பட்ட 2003.10.22 ஆந் திகதியில் 1571 ஆம் இலக்கமிடப்பட்ட வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட பத்தரமுல்ல வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 172 இடப்பட்ட நுகுகூறும்புர அல்லது மீசூறும்புர என்ற பெயருடைய காணித்துண்டு 1 ஏ என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி அதன் இல.1571 இடப்பட்ட வரைபடத்தின்படி முப்பத்தொன்பது தசம் மூன்று ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றா.39.35பே.) அளவு, கட்டிடம், மரங்கள் அங்குள்ள சகலவைகளோடு உள்ள காணி. இது ஹோமாகம காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் பி 1451/208 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது. அந்தத் துண்டு 1ஏ கீழே குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் சேர்வையாகும்.

1. முன்னர் கூறப்பட்ட பத்தரமுல்லையில் அமைந்துள்ள அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.ஆர். சில்வா அவர்களால் வரையப்பட்ட 2003.06.24 ஆந் திகதி கொண்ட இல. 1487 இடப்பட்ட வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட நுகுகூறும்புர அல்லது மீசூறும்புர என்ற பெயருள்ள காணித்துண்டின் 1 என

அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பிரிவு. அதன் 1487 ஆம் இலக்கமிடப்பட்ட வரைபடத்தின் படி ஒரு றூட் இரண்டு பேர்ச் அளவு (0௭.01௬.02பே.) அங்குள்ள வேறு சகலவைகளோடும் உள்ள காணி.

2. முன்னர் குறிப்பிடப்பட்ட பத்திரமூலையில் முன்னர் குறிப்பிட்ட 1487 ஆம் இலக்கமிடப்பட்ட வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட நுகசுறும்புர அல்லது மீசுறும்புர என்ற பெயருடைய காணித்துண்டு 2 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பிரிவு. அதன் 1487 என இலக்கமிடப்பட்ட வரைபடத்திற்கேற்ப எட்டு தசம் முன்று ஐந்து பேர்ச் (0௭.0௬.8.35பே.) அளவு மரங்கள், பயிர் மற்றும் அங்குள்ள சகலவைகளோடும் கூடிய காணி.

மேலே விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, மாச்சு 01ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல.90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 வளாகத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.-கொழும்பிலிருந்து இராஜகிரிய வரை செல்லும் போது இருக்கும் ஜயவர்தன புர மாவத்தைக்கு போய் இன்னும் 1.5 கிலோ மீற்றர் வரை சென்று சுடுவலை வீதிக்குச் சென்று இன்னும் 100 மீற்றர் வரை முன்னால் செல்லும் போது வீதியின் இடப்பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

இரண்டாம் ஏல விற்பனை

தொ. இல.	இயந்திராதிகள்	மாதிரிகள் / தொடர் இலக்கங்கள்
1.	விஜயி செயார் (சுதிரை) யோடு இன்ட்ரா ஒரல் கமரா உதிரிகளோடு (சிக்னோ பி 30)	13208181 35
2.	டென்டல் செயர்ஸ் (சுதிரை) உதிரிகள் அக்டஸ் (அக்டஸ் 9000)	ஈசி-யு
3.	வேஹன்ட் இன்ஸ்ட்ருமென்ட் டென்டல் ட்ரீட் மென்டுக்காக	
4.	டென்டல் சர்ஜரி இன்ஸ்ட்ருமென்ட்	
5.	கடிங் இன்ஸ்ட்ருமென்ட் மற்றும் எப்ரேசிங்ஸ்	
6.	அல்ட்ரா சோனிக் கிளீனர்	6021
7.	டென்டல் எக்ஸ் நிறுவை அலகு	
8.	பெனரோமிக் எக்ஸ் நிறுவை அலகு	

தொ. இல.	இயந்திராதிகள்	மாதிரிகள் / தொடர் இலக்கங்கள்
9.	ஓட்டோ மெடிக் பில்ம் புரொசெஸஸ்	920461
10.	ஓட்டோ க்ளெவ்	சிஓ421026/27
11.	டென்டல் போட் ரூட் இன்ட்எக்ஸ்	டிபி2 எக்ஸ்-3119
12.	டென்டல் போட் இஸட் எக்ஸ்	எஸ்பி4024/25
13.	என்டோவேவ் 21 மி.மீ	
14.	என்டோவேவ் 25 மி.மீ	
15.	பல்ப் டெஸ்டர்	49831/43/45
16.	போசிவேன் பர்னஸ்	ஈஎஸ்டிஏஐஐ/ 156254
17.	வெகூம்பம்ப்	34125
18.	ரிங் பர்னஸ்	0410016
19.	ஆப்டர் பெர்னர்	எஸ்ஏபி100பி ரன்ஹெட்
20.	சென்ரி பியூகல்	
21.	வெகூடம் மிக்சர்	7648
22.	வைபிரேட்டர்	230
23.	மோல் ட்ரிமர்	2502
24.	லெபோர்ட்டரி வயர் டர்பைன்	
25.	லெபோர்ட்டரி மைக்ரோ மோடர்	7609/07/08
26.	ஸ்லம் கிளீனர்	ஜேஎஸ் 2500
27.	எயர்கன்கிட்	
28.	லெபோர்ட்டரி கேஸ் டொட்வை	வைஜி9000
29.	மப்டிபேர்பஸ் லைட் கியோரிங் யுனிட்	2376
30.	ஹிட் கியோரிங் யுனிட்	4366 எஸ்என் 0
31.	லெபோர்ட்டரி லேக்	3733 எஸ்என்ஓ
32.	ஜேஎம் ஹெட்ரொலக் ப்லாஸ் பிரேஸ்	1778
33.	பென்சில் பிளாஸ்டர்	எஸ்கே012
34.	சுபர் எல்டர்	எஸ்ஈ3
35.	லெபோர்ட்டரி வைகூம் மவுத்	-
36.	ஆர்டி கியூலேட்டர் ஸ்பேசிடைப் யுனிட்	வைபே370 டபிள்யூ-டி

தொ. இல.	இயந்திராதிகள்	மாதிரிகள் / தொடர் இலக்கங்கள்
37.	சம்பிரேசர்	வைபே260 டபிள்யூ-டி

இவை பத்தரமல்ல ஸ்ரீ கபூதிபுர, செமுனு மாவத்தை, இல. 16/7, மட்டுப்படுத்தப்பட்ட சகுரா டென்டல் ஹோஸ்பிடல் தனியார் நிறுவனத்தில் வைக்கப்பட்டுள்ளது.

விபரிக்கப்பட்ட இயந்திராதிகள் 2023, மாச்சு 01 ஆந் திகதி மு.ப.10.00 மணிக்கு செலான் வங்கி பீஎல்சீ , இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03இல் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு :- அரசாங்க வர்த்தமானியில் 2010.03.05 ஆந் திகதி பிரசுரமாக உள்ளதோடு, “லங்காதீப்” மற்றும் டேலிமிரர் ஆகிய தினசரிகளில் 2010.04.02 ஆந் திகதியும், தினக்குரல் பத்திரிகைகளில் 2010.04.09 ஆந் திகதியும் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளன.

சுகாதார அமைச்சின் கொவிட் -19 வழிகாட்டல் நெறிமுறைகளுக்கமைய இந்த ஏல விற்பனை நடைமுறை படுத்தப்படும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் - வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் ஏலவிற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும்.

1. கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%);
2. உள்நூர் அதிகார சபைக்கான உள்நூர் விற்பனை வரி (1%) ஒரு வீதம்;
3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
4. விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3000.00;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 2000.00;
6. விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு;
7. கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90%; அல்லது ஸ்ரீலங்கா அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள் விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதி தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச்செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

காணி உறுதி ஏனைய சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களை “உதவி முகாமையாளர் - சட்டம், செலான் வங்கி PLC செலான் டவர் இல. 90 , காலி வீதி, கொழும்பு 03 ” என்ற முகவரியில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும் . தொ. பே. 011-2456491. 011-2456481.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்.”

துசித கருணாரத்ன (ச.நீ)
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி. அன்ட் எச் ஒக்சன்

இல: 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ.

தொலைபேசி: 011-3068185, 2572940.

02-07

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - ஆனமடுவ கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

பகிரங்க ஏல விற்பனை

இல.24, முனமலை மாவத்தை, நீர்கொழும்பு வீதி, குருநாகல் என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள 37 பேர்ச்சஸ் பரப்பளவுள்ள பெறுமதிமிக்க காணி மற்றும் கட்டிடங்கள்.

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம் வடக்கு, திகண்டஹாய கோரளை, வேதுவ வில்லி ஹட்பற்று, குருநாகல் மாநகர சபை மற்றும் பிரதேச செயலக எல்லைக்குட்பட்ட குருநாகல் மேற்கு 837 சிராம அலுவலர் பிரிவில் முனமலை மாவத்தை நீர்கொழும்பு வீதியில் அமைந்துள்ள “ஹகுறுகெடியாவ எஸ்டேட்” என்று அழைக்கப்படும் பூமி. இதில் பிரிவிட்ட உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜி.எஸ். கலகெதர வினால் அளந்து வரையப்பட்ட 1998.01.21 ஆந் திகதிய 5700 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 1 என்று விபரிக்கப்பட்ட இல.24, முனமலை மாவத்தையிலுள்ள காணித்துண்டு முழுவதும் கட்டிடங்கள் உட்பட இல.24, முனமலை மாவத்தையிலுள்ள சகலதும்.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் குருநாகல் பிரதேச பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். எஸ். ஹேவபத்திரன வினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2014.04.08 ஆந் திகதிய 3666 ஆம் இலக்க, 2015.01.21 ஆந் திகதிய 3953 ஆம் இலக்க மற்றும் 2015.10.19 ஆந் திகதிய 4259 ஆம் இலக்க பிணைக் கட்டுப்பாட்டுக்கான கட்டணத்தை பொறுப்புதாரியாகிய ரின்ஸி என்டர்பிரைஸஸ் (பிரைவேர்) லிமிட்டட் மேற்கொள்ள தவறியமையினால் குறித்த வங்கியால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி மேற்குறித்த ஆதனத்தை எதிர்வரும் 2023.02.22 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு ஸ்தலத்திலேயே பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- 2022.10.28 ஆந் திகதி இலங்கை அரசு வர்த்தமானி, 2022.11.17 ஆந் திகதி மவ்பிம, டெய்லிமிரர், தினக்குரல் ஆகிய பத்திரிகைகளைப் பார்வையிடவும்.

வளாகத்தை அணுகும் முறை.-ஆதனத்தை சென்றடைவதற்கு, குருநாகல் நகரத்திலிருந்து நீர்கொழும்பு வீதிவழியாக சுமார் 3/4 கி.மீ. செல்ல வேண்டும். அங்கிருந்து எரிபொருள் நிரப்பு நிலையத்தைத் தாண்டியுள்ள மூனமலை மாவத்தைக்குச் செல்ல வலது பக்கம் திரும்ப வேண்டும். அங்கிருந்து சுமார் 100 மீற்றர் செல்ல ஆதனம் வீதியின் வலது பக்கமாக அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .- கொள்ளவனவு செய்ய நாட்டமுள்ளவர் ஏல முடிவுறுத்தப்படும் தருணத்தில் பின்வரும் முறையில் கட்டணத்தைச் செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) 10% கொள்வனவு விலை;
- (2) 1 % உள்நுகரிசு சபை கட்டணம்;
- (3) 2 1/2 % ஏலமிடுவதற்கான கட்டணம்;
- (4) விளம்பரப்படுத்துவதற்கான மொத்த கட்டணம்;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் காசாளருக்கான கட்டணம் ரூபா 2,000.00;
- (6) விற்பனையின் நிபந்தனைகளை அத்தாட்சிப் படுத்தியமைக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3,500.00 முதலியன. எஞ்சிய 90% கட்டணமானது ஏலமிட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

ஆதன இடப்புகள் மற்றும் ஏனைய ஆவணங்களைப் பரிசீலிக்க: மீட்டெடுத்தலுக்கான சிரேஷ்ட முகாமையாளர், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, எச்.என்.பி.டவர்ஸ், இல.479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.” தொலைபேசி இல.: 011- 2661828, 011-2661866.

பி.கே.ஈ. சேனாபதி,
பட்டய ஏலமிடுபவர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர்.

இல. 134, பெத்தகான வீதி,
கோட்டை,
தொலைபேசி இல. : 011-2873656, 011-2871184,
077-7672082, 0777449452.

02-15

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - குருநாகல் கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை பகிரங்க ஏல விற்பனை

ஹெரலியாவலை தொழிற்பேட்டை வலய வீதி, மல்கடுவாவ, நீர்கொழும்பு வீதி, குருநாகல் என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள 02 றூட், 2.9பேர்ச/பரப்புள்ள பெறுமதிமிக்க காணி மற்றும் கட்டிடங்கள்.

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம் வடக்கு, திரகண்டஹாய கோரணை (மேற்கு), வேதுவ வில்லி ஹட்பற்று, குருநாகல் மாநகர சபை மற்றும் பிரதேச செயலக எல்லைக்குட்பட்ட 817 ஹெரலியாவலை கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஹெரலியாவலை கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “ஹெரலியாவலை வத்தை” என்று அழைக்கப்படும் பூமி, இதில் பிரிவிட்ட உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே.எஸ். திஸாநாயக்க வினால் அளந்து வரையப்பட்ட 2011.03.23 ஆந் திகதி 1682 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் A என்று விபரிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும்.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் குருநாகல் பிரதேச பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். எஸ். ஹெவபத்திரன வினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.05.23 ஆந் திகதி 4947 ஆம் இலக்க, பிணைக் கட்டுப்பாட்டுக்கான கட்டணத்தை பொறுப்புதாரியாகிய ரின்ஸி என்டர்பிரைஸஸ் (பிரைவேற்) லிமிட்டட் மேற்கொள்ள தவறியமையினால் குறித்த வங்கியால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி மேற்குறித்த ஆதனத்தை எதிர்வரும் 2023.02.22 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு ஸ்தலத்திலேயே பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- 2022.10.28 ஆந் திகதி இலங்கை அரசு வர்த்தமானி, 2022.11.17 ஆந் திகதி மவ்பிம, டெய்லிமிரர், தினக்குரல் ஆகிய பத்திரிகைகளைப் பார்வையிடவும்.

வளாகத்தை அணுகும் முறை.-ஆதனத்தை சென்றடைவதற்கு, குருநாகல் நகரத்தின் மத்தியிலிருந்து நீர்கொழும்பு வீதிவழியாக மல்கடுவாவ சந்தி வரையில் சுமார் 3. கி.மீ. செல்ல வேண்டும். அங்கிருந்து ஹெரலியாவலை தொழிற்பேட்டை வலயத்திற்குச் செல்கின்ற தார் வீதிக்குச் செல்ல வலது பக்கம் திரும்ப வேண்டும். அங்கிருந்து சுமார் 1 1/4 கிலோமீற்றர் சென்று தியப்புல மாவத்தை என்று அழைக்கப்படுகின்ற போகஹேன வத்தையை நோக்கி சுமார் 150 மீற்றர் செல்ல ஆதனம் வீதியின் வலது பக்கமாக அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .- கொள்ளவனவு செய்ய நாட்டமுள்ளவர் ஏல முடிவுறுத்தப்படும் தருணத்தில் பின்வரும் முறையில் கட்டணத்தைச் செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) 10% கொள்வனவு விலை;
- (2) 1 % உள்ளூர்திகார சபை கட்டணம்;
- (3) 2 1/2 % ஏலமிடுவதற்கான கட்டணம்;
- (4) விளம்பரப்படுத்துவதற்கான மொத்த கட்டணம்;
- (5) இலிகித் மற்றும் காசாளருக்கான கட்டணம் ரூபா 2,000.00;
- (6) விற்பனையின் நிபந்தனைகளை அத்தாட்சிப் படுத்தியமைக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3,500.00 முதலியன. எஞ்சிய 90% கட்டணமானது ஏலமிட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

ஆதன இடாப்புக்கள் மற்றும் ஏனைய ஆவணங்களைப் பரிசீலிக்க: மீட்டெடுத்தலுக்கான சிரேஷ்ட முகாமையாளர், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, எச்.என்.பி.டவர்ஸ், இல.479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.” தொலைபேசி இல.: 011- 2661828, 011-2661866.

பி.கே.ஈ. சேனாபதி,
பட்டய ஏலமிடுபவர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர்.

இல. 134, பெத்தகான வீதி,
கோட்டை,
தொலைபேசி இல. : 011-2873656, 011-2871184,
077-7672082, 0777449452.

02-16

செலான் வங்கி பீஎல்சீ - காலி கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

“கடன்பட்டோர்” என்ற வகையில் அத்சரா என்டர்பிரைசஸ் மற்றும் மோட்டார் டிரேடிங் என்ற நிறுவனத்தின் பெயரில் பங்குதாரர்களான காலியைச் சேர்ந்த மொராஹாட்கே டொன் அசேல டினைஸ் பிந்து மற்றும் அருணி நிரங்கா அபேசிங்க என்பவர்களுக்காக காலியில் பதிவு இலக்கம் G/ 9580 இல் வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக செலான் வங்கி பீ எல் சீக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்து.

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், காலியில் நான்கு கிரிவட்டில் உள்ள பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் காலி மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட டன்ஹொதர மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவு 98D டன்ஹொதரவில் அமைந்துள்ள காணி அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் பேர்சி விஜயசிங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 2015.01.08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைப்பட இல. 04/2015 இல் அமைந்துள்ள

“வல்பொலகேவத்த” அல்லது “ஹத்தொட்டு வகேவத்த” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணித்துண்டு, துண்டுகள் A மற்றும் B தொடர் இணை மாடியாகிய துண்டு 4 இல் துண்டு 4B அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் பேர்சி விஜயசிங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 2010.01.30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைப்பட இல. 11/2010 “ஹத்தொட்டுவகேவத்த” அல்லது “வல்பொலகேவத்த” என அழைக்கப்பட்ட காணியின் துண்டுகள் A மற்றும் B தொடர் இணை மாடியாகிய துண்டு 5 இல் 2 தொடர் இணைமாடியான காணி அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் பேர்சி விஜயசிங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 2015.01.18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைப்பட இல. 09/ 2015 இல் மீளளவீடு செய்யப்பட்ட துண்டு சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு இங்கு காணப்படுகின்ற மணல், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் அனைத்துடனும் பதின்மூன்று பேர்ச்சுக்கள் (0ஏ. 0றா.13பே.) அல்லது 0.03288 ஹெக்டேயர் விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளது. துண்டு 8 இல் நிலவரைப்பட இலக்கம் 11/2010 அதனூடாகவும் அதன் மேலும் உரிய விதிமுறைகள் குறிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, மாச்சு 01 ஆந் திகதி மு. ப. 9.30 மணிக்கு செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல.90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.- டன்ஹொதர சந்தியிலிருந்து இரும்பு பாதை வழியாக 100மீ. தூரம் சென்று வலது பக்கமாக உள்ள மல்வத்த டெம்பிள் வீதியால் மீண்டும் 100 மீ. சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வலது பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்துலக்காக.- 2018.05.25 ஆம் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 2018.05.21 ஆந் திகதிய டெயிலி மிர் மற்றும் லங்காத்தீப் பத்திரிகைகளையும் 2018.05.25 ஆந் திகதிய தினக்குரல் பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வன வாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி 1% (ஒரு வீதம்);
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் 2.5%;
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000 ரூபா ;
- (5) இலிகித் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 2,000 ரூபா.
- (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு மற்றும் கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிசுள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்துதல் வேண்டும்.

அறவீடுகள், முகாஹையாளரிடம் பார்வையிடப்பட்டு பெற்றுக்கொள்ளப்படலாஹ்.

தொலைபேசி இல. 011- 4667229.

துசித்த கருணாரத்ஹ,
நீதிஹன்ற ஆணையாளர்,
உரிஹம் பெற்ற ஏல விற்பணையாளர்.

இல.182/3 (50/3), விஹார ஹாவத்தை,
கொலஹ்ஹாவை.

தொலைபேசி இல. : 011-3068185.

02- 42

ஹற்றஹ் ஹஷஹல் வஹ்கி PLC -தஹ்புஹ்ஹை கிஹையிஹ் பகிரஹ்க ஏல விற்பனை

1990 ஆஹ் ஆண்டிஹ் 4 ஆஹ் இலக்க வஹ்கிகளிஹால்
வழஹ்கப்பட்ட கடஹ்களை ஹ்ள அறவிடுதல்(விசேட
ஏற்பாடுகள்) சட்டத்திஹ் 9 ஆஹ் பிரிவிஹ் கீழாஹ்
பகிரஹ்க ஏல விற்பனை

ஹிகவுஹ் பெறுஹ்திஹிக்க வியாபாரத்துக்குப் பொருத்தஹான
சொத்து, ஹத்திய ஹாகாஹ், ஹத்தளை ஹவட்டஹ், தஹ்புஹ்ஹை
பிரதேச செயலாளர் ஹற்றஹ் தஹ்புஹ்ஹை பிரதேச சபை
எல்லைக்குட்பட்ட சிகிரியா கிராஹ அலுவலர் பிரிவிஹ் கயஹ்வல
கிராஹத்தில் அஹைந்துள்ள “துவஹ்ஹகலயாய ” ஹஹும் காணி
உரிஹம்பெற்றஹில அஹவையாளர் ஒக்கஹ்தபொல எஹ்பவரிஹால்
தயாரிக்கப்பட்ட 1176 / 2016 ஆஹ் இலக்க 2016.09.12 ஆஹ்
திசுதிய வரைபடத்திஹ் பிரகாரம் பிரித்தெடுக்கப்பட்ட லொட் 01
எஹ் அடையாளஹிடப்பட்ட காணித்துஹ்ஹும் அதஹுள்ளஹ்கும்
கட்டிடஹ்கள், ஹரஹ்கள், பயிர்ஹ்கள் ஹற்றஹ் சகலதுஹாகும்.
காணிஹிஹ் பரப்பளவு 01 ஏக்கர்.

ஒதுக்கீடுகள் ஹற்றஹ் காணி அபிவிருத்தி சட்டத்திஹ் 19(4) ஆஹ்
பிரிவிஹ் கீழ் வழஹ்கப்பட்டுள்ள இல. ஹத்திய/ தஹ்புஹ்ஹை /
2009 ஹற்றஹ் 1995.12.11 ஆஹ் திசுதிய அரச காணி வழஹ்களிஹ்
குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஹிபஹ்தணைகள் ஹற்றஹ் ஒதுக்கீடுகளுக்கு
அஹைவாக ஆகும்.

இவ்வாதஹம் கஹ்நெக ராலலாகே சஹன் சேஹாரத்ஹ எஹ்பவர்
கடப்பாடுடையவராகவுஹ் ஈட்டாளராகவுஹ் ஹற்றஹ் ஹஷஹல்
வஹ்கி பீஎல்சீ இஹால் வழஹ்கப்பட்ட கடஹ் வசுதிகளுக்காக
ஈடுவைக்கப்பட்ட ஹேல் விபரிக்கப்பட்ட ஆதஹம் ஹற்றஹ்
ஹஷஹல் வஹ்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையிஹால் எஹக்கு
வழஹ்கப்பட்டுள்ள அதிகாரஹ்களிஹ் பிரகாரம்.

2023.02.28ஆஹ் திசுதி மு.ப. 10.30 ஹணிக்கு ஆதஹம்
அஹைந்துள்ள அதே இடத்திஹ் ஆரஹ்பிக்கும் பகிரஹ்க ஏலத்திஹ்
எஹ்ஹால் விற்பனை செய்யப்படுஹ்.

ஆதஹத்தை வஹ்தடைதல்.- தஹ்புஹ்ஹை ஹகர ஹத்தியிலிருந்து
சுஹார் 9.7 கிலோஹ்ற்றர் தூரம் இஹாமுல்ல சஹ்தி வரை வந்து

அஹ்கிருந்து வலதுபக்கஹாகவுள்ள சிகிரியா பாதைக்குப்
பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுஹார் 7.5 கிலோஹ்ற்றர் தூரம்
சென்று கையஹ்வல சஹ்தி வரை வந்து (8/1 ஆஹ் கிலோஹ்ற்றர்
ஹத்திற்கு அருகில்) அஹ்கிருந்து வலதுபுறஹாகவுள்ள கையஹ்வல
கிராஹத்தை ஹோக்கியுள்ள பாதையில் சுஹார் 500 ஹ்ற்றர் தூரம்
சென்றதுஹ் வலதுபக்கஹாகவுள்ள ஹ்ஹற் பாதையில் (நீர்த்தேக்க
பாதை) சுஹார் 300 ஹ்ற்றர் தூரம் சென்றால் பாதைக்கு
எதிர்த்ததாக வலது பக்கத்திஹ் இவ்வாதஹம் அஹைந்துள்ளது.

தீர்ஹானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2022.12.02 ஆஹ்
திசுதிய அரசாஹ்க வர்த்தஹானியையும் 2022.12.06 ஆஹ்
திசுதிய “ஹப்பிஹ்”, “டேலி ஹிரர்” ஹற்றஹ் “திஹக்குரல்”
பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவுஹ்.

கொடுப்பளவு செய்யும் முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்
பட்டவுடன் கொஹ்முதல் செய்தவரிஹால் கீழ்க்காஹுஹ்
விதத்திஹ் கொடுப்பளவுகள் ரொக்கப்பணஹாகக் செலுத்துதல்
வேண்டும்:-

1. கொஹ்முதல் விலையிஹ் 10% (நூற்றுக்கு பத்து);
2. பிரதேச சபை வரி 1% (நூற்றுக்கு ஒஹ்று);
3. ஏலவிற்பணையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையிஹ்
2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை);
4. சகல பகிரஹ்கப்படுதல் செலவு;
5. இலகிதர் ஹற்றஹ் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 3,000.00;
6. ஹொத்தாரிசு கட்டணஹும் விற்பனை ஹிபஹ்தணை அத்தாட்
சிப்படுத்தல் கட்டணஹும் ரூபா 3,000.00.

கொஹ்வளவு விலையிஹ் ஹிகுதி 90%, இலஹ்கை அரசிஹால்
அல்லது வேறு அதிகார சபையிஹால் விதிக்கப்படும் வேறு
வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு
கட்டணஹ்கள் ஏதாஹிஹும் செலுத்தப்படவிருப்பிஹ் அவற்றுடன்
விற்பனை ஹாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படல்
வேண்டும்.

உரித்தாதஹம் ஹற்றஹ் விபரஹ்களுக்கு.- சிரேஷ்ட
முகாஹையாளர், (வணிசு கடஹ் அறவிடுதல்), ஹற்றஹ் ஹஷஹல்
வஹ்கி பீ.எல்.சீ., இல. 479, ரீ.பீ ஜயா ஹாவத்தை,கொஹும்பு-10.
தொலைபேசி : 011-2661835, 011- 2661836.

எஹ். யூ. ஜயசூரிய,
நீதிஹ்ஹ்ஹ்கள் ஹற்றஹ் வர்த்தக
வஹ்கிகளிஹால் உத்தரவாதம் பெற்ற ஏல
விற்பணையாளர்.

இல.369/ 1, துட்டுகெமுஹு ஹாவத்தை, லேவெல்ல பாதை,
ஹாவில்ஹட, கஹ்ண்டி,
தொலைபேசி : 081- 2210595, 077- 3067360,
076-1375993.

02- 46

அகணர பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், புலுகோஹோதென்ன கிராம அலுவலர் பிரிவில், புலுகோஹோதென்ன கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதோடும், “கும்புரேகெதரவத்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு மற்றும் அதனுள் பெற்றுக்கொண்ட (அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.எஸ். எம்.அஸ்வர்ட் அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2000.02.20 ஆந் திகதியுடைய மற்றும் இல. 3669 என்ற வரைபடத்தில் லொட் இல. 1,2,3 மற்றும் 4 என்ற காணிப்பகுதி மீண்டும் அளந்து ஒன்றிணைத்தவாறாக) கண்டி அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.எஸ்.எம்.அஸ்வர்ட் அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2016.08.23 ஆந் திகதியுடைய இல. 3369-1 என்ற வரைபடத்தில் லொட் இல. 01.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம் (0ஏ.0றா.14.50பே.) பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி மற்றும் அதன்மீதுள்ள அனைத்து சகலதும்.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசிற்கும், இல. 486, காலி வீதி, கொழும்பு 03 என்ற முகவரியில் பதிவுசெய்யும் அலுவலகத்தில் மற்றும் பிரதான வியாபார ஸ்தலமான 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்கக் கம்பனிகளின் சட்டத்தின் கீழ் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட கம்பனியான பதிவுசெய்யும் இல. PB 3618 PQ என்ற அமானா வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்திற்காக கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிசு எம்.சி. எம். அமீன் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டுள்ள 2018, ஓசத்து 28 ஆந் திகதியுடைய இல. 1605 என்ற ஆரம்ப ஈட்டுமுறியின் மீது மற்றும் இல.1607 என்ற இரண்டாவது ஈட்டுமுறியின் மீது பெற்றுக் கொள்ள வேண்டிய பணத்தொகையை செலுத்துவதற்காக “கடனாளியாக” என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட ஷாஹூல் ஹமீட் முஹம்மட் பைசால் அவர்களால் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், அமானா வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம், மேல் சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் 2023ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 01 ஆந் திகதி மு.ப.11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- மாத்தளை வீதி, கடுகஸ்தொட சந்தி வரை வலதுபக்கத்திலுள்ள அகரண பிரதேச செயலாளர் அலுவலகம் வரை 5.2 கிலோ மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, மாத்தளை வீதியூடாக பிரயாணம் செய்யும் பொழுது சரியாக பிரதேச செயலாளர் அலுவலகத்திற்கு எதிராக புலுகோஹோதென்ன வீதியில் இடது பக்கம் திரும்பி 300 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யவும். விடயமுடைய காணி வீதியில் இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளதோடு, புலுகோஹோதென்ன வீதியில் வரிமதிப்பீட்டு இல. 133/ 1 என்ற இடத்திலாகும்.

கட்டணம் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

- (1) கொள்வனவு விலையில் பத்து (10%) சதவீதம்;
- (2) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் யூனியன் பாங்க் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் வைப்புச் செய்யப்படல் வேண்டும்;
- (3) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி ஒரு சதவீதம் (1%);
- (4) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் இரண்டரை சதவீதம் (2.5%);

(5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் செலவுகள் 100%;

(6) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர்கட்டணம் 2,000.00 ரூபா;

(7) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 4,000.00 ரூபா.

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்கு.-“அறவீட்டுப் பிரிவு, அமானா பாங்க் பீஎல்சீ, இல. 486, காலி வீதி, கொழும்பு3, தொலைபேசி இல.: 011- 5238370, தொடர்: 2112.

எல்.பி. சேனாநாயக்க,

அதிகாரம் பெற்ற ஏலவிற்பனையாளர்,

மதிப்பீட்டாளர் மற்றும்

நீதிமன்ற ஆணையாளர் கொழும்பு

வணிக மேல் நீதிமன்ற மற்றும் மாவட்ட

நீதிமன்ற அதிகாரம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்,

அரசாங்க மற்றும் வணிக வங்கி.

இல. 200,2 ஆவது மாடி,

புதுக்கடை வீதி, கொழும்பு 12.

தொலைபேசி இல.011-2396520.

02-51

அமானா வங்கி பீஎல்சீ மூலம் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆவது சிறப்புச் சட்டத்தின் பிரகாரம் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

1 ஆவது ஆதன இடாப்பு

கிழக்கு மாகாணம், திருகோணமலை மாவட்டம், தம்பலகாமம் பத்துவ, கிண்ணியா பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், சின்ன கிண்ணியா கிராம அலுவலர் பிரிவினுள், கிண்ணியாவில் சின்ன கிண்ணியா கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “கிண்ணியா தோட்டம்” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் மற்றும் மதிப்பீட்டாளரான என். பாசுக் அவர்களால் மீண்டும் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2016.06.07 ஆந் திகதியுடைய இல. 1777 என்ற வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் இல. 01.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம் (0ஏ.01றா.00பே.) பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி மற்றும் அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கைகள் அனைத்தும்.

2 ஆவது ஆதன இடாப்பு

கிழக்கு மாகாணம், திருகோணமலை மாவட்டம், தம்பலகாமம் பத்துவ, கிண்ணியா பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், சின்ன கிண்ணியா கிராம அலுவலர் பிரிவினாள், கிண்ணியா நகர சபை எல்லையினுள் சின்ன கிண்ணியா கிராமத்தில் அமைந்துள்ள காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் மற்றும் மதிப்பீட்டாளரான என். பாருக் அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2018.04.27 ஆந் திகதியுடைய இல. 3799 என்ற வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் இல. 01 மற்றும் 02 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் மற்றும் மதிப்பீட்டாளரான கே. செல்லபிள்ளை அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1998.12.17 ஆந் திகதியுடைய இல. 1005 என்ற வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் இல.01 மற்றும் லொட் இல. 02 என்ற கிண்ணியா தோட்டம் என்ற பெயருடைய காணி.

இக் காணியின் விஸ்தீரணம் 32.5பே.(லொட் 01-28.50பே., லொட் 02- 04பே.) பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி மற்றும் அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கைகள் அனைத்தும்.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசிற்கும், இல. 486, காலி வீதி, கொழும்பு 03 என்ற முகவரியில் பதிவுசெய்யும் அலுவலகத்தில் மற்றும் பிரதான வியாபார ஸ்தலமான 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்கக் கம்பனிகளின் சட்டத்தின் கீழ் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட கம்பனியான பதிவுசெய்யும் இல. PB 3618 PQ என்ற அமானா வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்திற்காக திருகோணமலை பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ.எஸ்.எம். ரபீஸ் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டுள்ள 2016, ஓசத்து 30 ஆந் திகதியுடைய இல. 92 என்ற ஆரம்ப ஈட்டுமுறியின் மீது மற்றும் 2017, யூன் மாதம் 20 ஆந் திகதியுடைய இல. 169 என்ற இரண்டாவது ஈட்டுமுறியின் மீது 2018, யூலை மாதம் 15 ஆந் திகதியுடைய இல.247 என்ற மேலுமொரு ஈட்டுமுறியின் மீது பெற்றுக் கொள்ள வேண்டிய பணத்தொகையை செலுத்துவதற்காக "கடனாளியாக" என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட சபூர்தீன் முஹம்மட் அலி அவர்களால் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், அமானா வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்,

மேல் சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

1 ஆவது ஆதன இடாப்பு- 2023ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 02 ஆந் திகதி மு.ப.9.30 மணிக்கு.

2 ஆவது ஆதன இடாப்பு- 2023ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 02 ஆந் திகதி மு.ப.10.00 மணிக்கு.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.-முதலாவது ஆதன இடாப்பு கிண்ணியா புஹாரி சந்தியில் இருந்து பிரதான வீதியில் கிண்ணியா - தம்பலகாமம் பிரதான வீதியில் மட்டக்களப்பு பக்கமாக 1.3 கி.மீ. வரை பழைய வைத்தியசாலை சந்தி வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வலதுபக்கம் திரும்பி

மட்டக்களப்பு வீதியூடாக 450 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது குறித்த காணி அதே வீதியில் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு- கிண்ணியா புஹாரி சந்தியில் இருந்து பிரதான வீதியில் கிண்ணியா - தம்பலகாமம் பிரதான வீதியில் மட்டக்களப்பு பக்கமாக 1.3 கி.மீ. வரை பழைய வைத்தியசாலை சந்தி வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வலது பக்கம் திரும்பி மட்டக்களப்பு வீதியூடாக 450 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுதில் அடையும் சிறிய சந்தி (Minor Junction) வலது பக்கம் திரும்பி அதே வீதியில் 120 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது மீண்டும் வலதுபக்கம் திரும்பி, அதே வீதியில் 30 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுதில், அறிமுகப்படுத்தப்படும் ஒழுங்கை ஊடாக 10 மீற்றர் வரை செல்லும் பொழுது, குறித்த காணி இந்த ஒழுங்கையின் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணம் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

- (1) கொள்வனவு விலையில் பத்து (10%) சதவீதம்;
- (2) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் அமானா பாங்க் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் வைப்புச் செய்யப்படல் வேண்டும்;
- (3) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி ஒரு சதவீதம் (1%);
- (4) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் இரண்டரை சதவீதம் (2.5%);
- (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றைய செலவுகள் 100%;
- (6) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர்கட்டணம் 2,000.00 ரூபா;
- (7) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 4,000.00 ரூபா.

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்கு.-"அறவீட்டுப் பிரிவு, அமானா பாங்க் பீஎல்சீ, இல. 486, காலி வீதி, கொழும்பு3, தொலைபேசி இல.: 011- 5238370, தொடர்: 2112.

எல்.பி. சேனாநாயக்க,
அதிகாரம் பெற்ற ஏலவிற்பனையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர் கொழும்பு
வணிக மேல் நீதிமன்ற மற்றும் மாவட்ட
நீதிமன்ற அதிகாரம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்,
அரசாங்க மற்றும் வணிக வங்கி.

இல. 200,2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி, கொழும்பு 12.
தொலைபேசி இல.011-2396520.

- (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் செலவுகள் 100%;
(6) இலிகிதர் கட்டணம் 2,000.00 ரூபா;
(7) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 4,000.00 ரூபா.

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்கு.—“அறவீட்டுப் பிரிவு, அமானா பாங்க் பீஎல்சீ, இல. 486, காலி வீதி, கொழும்பு3, தொலைபேசி இல.: 011- 5238370, தொடர்: 2112.

எல்.பி. சேனாநாயக்க,
அதிகாரம் பெற்ற ஏலவிற்பனையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர் கொழும்பு
வணிக மேல் நீதிமன்ற மற்றும் மாவட்ட
நீதிமன்ற ஏல விற்பனையாளர்,
அரசாங்க மற்றும் வணிக வங்கி.

இல. 200,2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி, கொழும்பு 12.

தொலைபேசி / தொலைநகல் இல.011-2396520.

02-102

அமானா வங்கி பீஎல்சீ மூலம் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆவது சிறப்புச் சட்டத்தின் பிரகாரம் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

ஆதன இடாப்பு

வடமேல் மாசாணம், புத்தளம் மாவட்டம், புத்தளம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், புத்தளம் கடவத் பிரிவினாள், புத்தளம் கடவத் பெயரிபள்ளி குடியிருப்பு கிராம அலுவலர் பிரிவினாள், புத்தளம் நகரத்தில் அமைந்துள்ள “வீடு வளவு காணி” மற்றும் “இல. 01 என்ற கடை” என அறிமுகப்படுத்தப்பட்டுள்ளதோடு, புத்தளம் அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.ஓ.நஜீம் அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2011.11.07 ஆந் திகதியுடைய இல. 4036 என்ற வரைபடத்தில் லொட் இல.01 (இதன் கீழ் விபரிக்கப்பட்டுள்ள மீண்டும் அளவையிடப்பட்ட ஒன்றிணைந்தவாறான காணி பகுதி இரண்டோடும்).

இக்காணியின் விஸ்தீரணம் (0ஏ.0றா.6.8பே.)

புத்தளம் காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் A 58/108 என்ற உரிமை/ பிரதேச / வெல்யு/ இருமடிப்பு கீழ் பதிவு

செய்யப்பட்டுள்ள “லொட் 1” என்ற மேற்குறித்த பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட ஒன்றிணைந்த காணிப்பகுதியாகும்.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசிற்கும், இல. 486, காலி வீதி, கொழும்பு 03 என்ற முகவரியில் பதிவுசெய்யும் அலுவலகத்தில் மற்றும் பிரதான வியாபார ஸ்தலமான 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்கக் கம்பனிகளின் சட்டத்தின் கீழ் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட கம்பனியான பதிவுசெய்யும் இல. PB 3618 PQ என்ற அமானா வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்திற்காக புத்தளம் பிரிசித்த நொத்தாரிசு என்.எம். எம்.பி. அமீன் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டுள்ள 2015, மே மாதம் 20ஆந் திகதியுடைய இல. 11866 என்ற ஆரம்ப ஈட்டுமுறியின் மீது, அதே திகதியுடைய மற்றும் இல. 11868 என்ற இரண்டாவது ஈட்டுமுறியின் மீது, 2017, யூன் 29 ஆந் திகதியுடைய இல. 13785 என்ற மூன்றாவது ஈட்டுமுறியின் மீது, 2018, மே மாதம் 09 ஆந் திகதியுடைய இல. 14396 என்ற நான்காவது ஈட்டுமுறியின் மீது, 2019, ஏப்பிரல் மாதம் 05 ஆந் திகதியுடைய இல. 14951 என்ற ஐந்தாவது ஈட்டுமுறியின் மீது, பெற்றுக் கொள்ள வேண்டிய பணத்தொகையை செலுத்துவதற்காக “கடளாளியாக” என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட ஷம்ரீன்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் அவர்களால் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், அமானா வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்,

மேல் சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் 2023ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 24 ஆந் திகதி மு.ப.10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.— புத்தளம் நகர மத்தியில் இருந்து மணிக்கு சந்தி வரை, கங்கனி குளம் வீதியூடாக (முழு வீதி) 100 மீற்றர் இருந்து 150 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ள குறித்த காணியை அடையலாம்.

கட்டணம் செலுத்தும் விதம்.— உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

- (1) கொள்வனவு விலையில் பத்து (10%) சதவீதம்;
- (2) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் யூனியன் பாங்க் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் வைப்புச் செய்யப்படல் வேண்டும்;
- (3) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி ஒரு சதவீதம் (1%);
- (4) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் இரண்டரை சதவீதம் (2.5%);
- (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் செலவுகள் 100%;
- (6) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர்கட்டணம் 2,000.00 ரூபா;
- (7) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 4,000.00 ரூபா.

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்கு.—“அறவீட்டுப் பிரிவு, அமானா பாங்க் பீஎல்சீ, இல. 486, காலி வீதி, கொழும்பு3, தொலைபேசி இல.: 011- 5238370, தொடர்: 2112.

எல்.பி. சேனாநாயக்க,
அதிகாரம் பெற்ற ஏலவிற்பனையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர் கொழும்பு
வணிக மேல் நீதிமன்ற மற்றும் மாவட்ட
நீதிமன்ற அதிகாரம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்,
அரசாங்க மற்றும் வணிக வங்கி.

இல. 200,2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி, கொழும்பு 12.
தொலைபேசி இல.011-2396520.

02-101

அமானா வங்கி பீஎல்சீ மூலம் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆவது சிறப்புச் சட்டத்தின் பிரகாரம் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

ஆதன இடாப்பு

எல்லை விஸ்தீரணத்தில் வடக்கு பக்கமாக 124 அடி, கிழக்கு-பக்கமாக 49 அடி, தெற்கு பக்கமாக 98 அடி, தெற்கிலிருந்து மேற்குப் பக்கமாக 19 அடி, மேற்கிலிருந்து 30 அடி தென் மேற்காக அமைந்துள்ள பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட பகுதியின் அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. ரத்னராஜா அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்டுள்ள 1998.08.30 ஆந் திகதியுடைய இல. KPW/ 300 என்ற வரைபடத்தின்படி விஸ்தீரணம் (0ஏ.03றா.30பே.) கிழக்கு மாகாணம், மேற்கு கோரளை பத்து பிரதேச சபை எல்லையினுள் ஒட்டமாவடி கிராமத்தில், இல. 208B ஒட்டமாவடி கிராம அலுவலர் பிரிவில், மடுவது வீதியில் அமைந்துள்ள “பல்லதுவயல்” என்று அறிமுகப் படுத்தப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி மற்றும் அதன்மீதுள்ள ஏனைய அனைத்து சகலதும்.

அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.எம்.நஜுவுதீன் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. AMN/ 14/ KPW/ 3697 என்ற வரைபடத்தின் படி, மேலே குறிப்பிடப்பட்ட காணி கீழே காண்பிக்கப்பட்டவாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது. அதாவது,

கிழக்கு மாகாணம், மட்டக்களப்பு மாவட்டம், மேற்கு கோரளை பத்துவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், மேற்கு கோளை பத்துவ, பிரதேச சபை எல்லையினுள் பிரிவு இல. 02, ஒட்டமாவடி கிராமத்தில் முன்னாள் தலைவர் வீதி, அமைந்துள்ள “பல்லதுவயல்” என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணி.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.0றா.19.18பே.)

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசிற்கும், இல. 486, காலி வீதி, கொழும்பு 03 என்ற முகவரியில் பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் மற்றும் பிரதான வியாபார ஸ்தலமான 2007ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்கக் கம்பனிகளின் சட்டத்தின் கீழ் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட கம்பனியான பதிவு செய்யும் இல. PB 3618 PQ என்ற அமானா வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்திற்காக ஒட்டமாவடி பிரிசித்த நொத்தாரிச எம்.பி.எம்.ஹுசைன் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டுள்ள 2014.07.21ஆந் திகதியுடைய இல. 9462 என்ற ஆரம்ப ஈட்டு முறியின் மீது, மற்றும் 2015.04.01 ஆந் திகதியுடைய இல. 9631 என்ற இரண்டாவது ஈட்டு முறியின் மீது, பெற்றுக் கொள்ள வேண்டிய பணத்தொகையை செலுத்துவதற்கு மற்றும் மட்டக்களப்பு பிரிசித்த நொத்தாரிச எம்.ஐ.எம். நார்தீன் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டுள்ள 2017.03.27 ஆந் திகதியுடைய இல. 32009 என்ற முன்றாவது ஈட்டுமுறியின் மீது பெற்றுக் கொள்ளவேண்டிய பணத்தொகையைச் செலுத்துவதற்காக “கடனாளியாக” என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட முஹம்மட் இப்ராஹீம் அசனார் மற்றும் அசனார் முஹம்மட் இப்ராஹீம் என்ற நிறுவனத்தின் மூலம் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், அமானா வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்,

மேல் சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் 2023ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 02 ஆந் திகதி பி.ப.2.30 மணிக் கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.— ஒட்டமாவடி சுற்று வட்டாரத்தில் ஜும்மா பள்ளி வீதியூடாக 250 மீற்றர் பள்ளி வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது முன்னால் தலைவர் வீதி வலது பக்கம் திரும்பி 200 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வலதுபக்கம் திரும்பி 200 மீற்றர் வரை பிரயாணிக்கவும். அங்கிருந்து விடயமுடைய காணி வீதியில் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணம் செலுத்தும் விதம்.— உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

- (1) கொள்வனவு விலையில் பத்து (10%) சதவீதம்;
- (2) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் யூனியன் பாங்க் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் வைப்புச் செய்யப்படல் வேண்டும்;
- (3) உள்நூராட்சிமன்ற வரி ஒரு சதவீதம் (1%);
- (4) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் இரண்டரை சதவீதம் (2.5%);
- (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் 100%;
- (6) இலகிதர் கட்டணம் 2,000.00 ரூபா;
- (7) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 4,000.00 ரூபா.

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட் -19 சம்பந்தமாக வெளியீட்டிற்கும் வழிகாட்டலுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்கு,
சட்ட திணைக்களம்,
நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வாங்கி பீஎல்சீ,
இல. 242, யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு 02,
தொ.பே: 011-4218742.

எல்.பி. சேனாநாயக்க,
ஏல விற்பனையாளர்
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
கொழும்பு வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம்
அரசு மற்றும் வர்த்தக வங்கி
ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல.200, 2வது மாடி,
புதுக்கடை வீதி, கொழும்பு -12,
தொலைபேசி/பெக்ஸ்: 077-3242954, 011-2445393.

02- 50

கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ- வெல்லவாய கிளை

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடப்படல் (ரிசேட் ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்,

1 ஆவது ஆதன இடாப்பு :

சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், கொலொன்ன கோரளை, தியபொடகம் பத்துவ, எம்பிலிபிட்டிய மாநகர சபை எல்லையினுள், எம்பிலிபிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் இல. 214D, ஹிங்குரே ஆர கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் உடகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “மஹாகும்புகேஹென” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் இரந்த திஸ்ஸ கோடம்பகே அவர்களால் 2003.02.14 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல.115 என்ற வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் B என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: 0ஏ.2ஹா.17பே. இக்காணியில் உள்ள கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கைகள் எல்லாம் சேர்த்து.

2 ஆவது ஆதன இடாப்பு :

சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், கொலொன்ன கோரளை, தியபொடகம் பத்துவ, எம்பிலிபிட்டிய மாநகர சபை

எல்லையினுள், எம்பிலிபிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் இல. 214D, ஹிங்குரே ஆர கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் உடகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “மஹாகும்புகேஹென” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் இரந்த திஸ்ஸ கோடம்பகே அவர்களால் 2003.02.14 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல. 114 என்ற வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் A என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.2ஹா.33பே.) இக்காணியில் உள்ள கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கைகள் எல்லாம் சேர்த்து.

3 ஆவது ஆதன இடாப்பு :

சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், கொலொன்ன கோரளை, தியபொடகம் பத்துவ, எம்பிலிபிட்டிய மாநகர சபை எல்லையினுள், எம்பிலிபிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் இல. 214D, ஹிங்குரே ஆர கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் உடகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “மஹாகும்புகேஹென” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச்.எஸ்.முணசிங்க அவர்களால் 2008.10.25 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல. 2009/21 என்ற வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் A என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: 0ஏ.0ஹா.13.30பே. இக்காணியில் உள்ள கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கைகள் எல்லாம் சேர்த்து.

4 ஆவது ஆதன இடாப்பு :

சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், கொலொன்ன கோரளை, தியபொடகம் பத்துவ, எம்பிலிபிட்டிய மாநகர சபை எல்லையினுள், எம்பிலிபிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் இல. 214D, ஹிங்குரே ஆர கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் உடகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “மஹாகும்புகேஹென” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச்.எஸ்.முணசிங்க அவர்களால் 2009.08.23ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல. 2009/ 58 என்ற வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் A என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: 0ஏ.0ஹா.15.97பே. இக்காணியில் உள்ள கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கைகள் எல்லாம் சேர்த்து.

5 ஆவது ஆதன இடாப்பு (களஞ்சியத்தில் விற்பனை பொருட்தொகை):

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசிற்கும், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தினுள் எம்பிலிபிட்டிய ஹிங்குரே ஆர, போதிராஜா மாவத்தை, இல. 185/ A என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள வளாசத்தினுள் மற்றும் தற்பொழுது வைக்கப்பட்ட கடனாளி ஹாட்வெயர் உரிமையில் எல்லா பொருட்தொகை மற்றும் ஏனைய அசையா சொத்துக்கள் உள்ளடங்கலாக கம்பனியின் ஏனைய மற்றும் எல்லா களஞ்சிய விற்பனை பொருட்தொகை மற்றும் விபரம் மற்றும் கடனாளி தற்பொழுது உள்ள அல்லது இதன் பின் எல்லா சந்தர்ப்பத்திலும் மற்றும்

காலத்திற்குக் காலம் வியாபாரம் நடாத்திச் செல்லும் ஏனைய களஞ்சியசாலையில் மற்றும் வளாகத்தில் உள்ள மற்றும் வைக்கப்பட்ட மற்றும் காலத்திற்குக் காலம் மற்றும் களஞ்சியம் செய்யப்பட்டுள்ள விற்பனை பொருள்தொகை மற்றும் விபரங்களோடு அதோடு இதன் பின் சந்தர்ப்பத்திலும் மற்றும் காலத்திற்குக் காலம் மேலும் நடாத்திச் செல்லும் மேற்குறித்த வளாகம் களஞ்சியத்தின் மீது வைக்கப்பட்டுள்ளதோடு, கொண்டு செல்லப்பட்ட விற்பனை பொருள்தொகை பொருட்கள் கடனாளி எல்லா சந்தர்ப்பத்திலும் நடாத்திச் செல்லும் மற்றும் வியாபார விற்பனை தொகை களஞ்சியப்படுத்தப்பட்டுள்ள அல்லது விற்பனை மற்றும் அல்லது ஏனைய எல்லா வளாகத்தில் அல்லது மேற்குறித்த வளாகத்தினுள் ஏனைய இடத்திற்கு கொண்டு செல்லும் நீண்டகாலமாக வைக்கப்பட்டுள்ள அனைத்தும்.

மஹிந்த இன்ஜினியரிங் அன்ட் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன்ஸ் என்ற தலைப்பின் பெயரில் மற்றும் நிறுவனத்தின் கீழ், தனி உரிமையாளராக நடாத்திச் செல்லும் எம்பிலிபிட்டிய, ஹிங்குரே ஆர், போதிராஜா மாவத்தை, இல. 185/A என்ற இடத்தில் ஜாசின் பதிரணகே ஆனந்த அடகுவைப்பாளராக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், கொம்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ க்கு அடகுவைக்கப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த ஆதன இடப்பில் குறித்த காணி மற்றும் விற்பனை பொருள்தொகை பொருட்கள் மற்றும் களஞ்சியப்படுத்தப்பட்ட சரக்குகள்,

மேற்சொல்லப்பட்ட காணிகளை மற்றும் 5 ஆவது ஆதன இடப்பில் குறிப்பிடப்பட்ட களஞ்சியசாலையின் பொருள் விற்பனை தொகை பொருட்கள் என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

- 1 ஆவது ஆதன இடப்பு - லொட் B- 2023 ஆம் ஆண்டு பெப்புவரி மாதம் 28 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு.
- 2 ஆவது ஆதன இடப்பு - லொட் A- 2023 ஆம் ஆண்டு பெப்புவரி மாதம் 28 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு.
- 3 ஆவது ஆதன இடப்பு - லொட் A- 2023 ஆம் ஆண்டு பெப்புவரி மாதம் 28 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு.
- 4 ஆவது ஆதன இடப்பு - லொட் A- 2023 ஆம் ஆண்டு பெப்புவரி மாதம் 28 ஆந் திகதி பி.ப. 1.00 மணிக்கு.
- 5 ஆவது ஆதன இடப்பு (களஞ்சியசாலையின் பொருள் விற்பனை தொகை பொருட்கள்) 2023 ஆம் ஆண்டு பெப்புவரி மாதம் 28 ஆந் திகதி ந.ப. 12.00 மணிக்கு.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2021.10.22 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2021.10.22ஆந் திகதிய 'திவயின்', 'ஐலண்ட்' மற்றும் 'வீரகேசரி' பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம் :1 ஆவது ஆதன இடப்பு மற்றும் 2 ஆவது ஆதன இடப்பு: எம்பிலிபிட்டிய மணிக்கூடு சந்தியில் இருந்து ஹிங்குரே ஆர் சந்தி வரை இரத்தினபுரி வீதியூடாக 1.7 கி.மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது (ஹிங்குரே ஆர் பன்சல தாண்டி) போதிராஜா மாவத்தை (கொங்கிநீட் வீதி) வலதுபக்கம் திரும்பி பிரயாணம் செய்யும் பொழுது 300 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது விடயமுடைய காணியை அடையலாம். விடயமுடைய காணி வீதியின் இடதுபக்கத்தில் போதிராஜா மாவத்தையின் எல்லையாக அமைந்துள்ளது.

3 ஆவது ஆதன இடப்பு மற்றும் 5 ஆவது ஆதன இடப்பு(களஞ்சியசாலையின் விற்பனை பொருள்தொகை பொருட்கள்) : எம்பிலிபிட்டிய மணிக்கூடு சந்தியில் இருந்து உடகம் சந்தி வரை இரத்தினபுரி வீதியூடாக 1 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது மேலும் 700 மீற்றர் (ஹிங்குரே ஆர் பன்சல தாண்டி) இரத்தினபுரி பக்கமாக (பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, விடயமுடைய காணியை அடையலாம். விடயமுடைய காணி வீதியின் வலது பக்கத்தில் எம்பிலிபிட்டிய - இரத்தினபுரி வீதியின் எல்லையாக அமைந்துள்ளது.

4 ஆவது ஆதன இடப்பு: எம்பிலிபிட்டிய மணிக்கூடு நகர மத்தியில் இருந்து ஹிங்குரே ஆர் (போதிராஜா பன்சல தாண்டியதோடு) இரத்தினபுரி வீதியூடாக 2 கிலோ மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, போதிராஜா மாவத்தையில் வலதுபக்கம் திரும்பி 200 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது விடயமுடைய காணி வீதியின் இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது. (ஜயங்கா அரிசி ஆலை கட்டிடம்).

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேச கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு விலையில் 10%, (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%, (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%, (4) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000.00, (5) இலகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 500.00 ரூபா, (6) ஏலத்திற்கு செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள், (7) VAT வரி, (8) மிகுதி 90% ஏலத்திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொம்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகம் அல்லது வெல்லவாய கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட் 19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்கு கீழே குறிப்பிடப்படும் முகவரியுடன் தொடர்பு கொள்ளவும் :

“ முகாமையாளர், கொம்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, இல. 100, மொனராசலை வீதி, வெல்லவாய. தொலைபேசி இல. 055-2274977, தொலைநகல் இல.: 055-2274978.

எல். பி. சேனாநாயக்க,

சமாதான நீதவான்,

மூத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,
விலைமதிப்பிடுபவர், நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,

புதுக்கடை வீதி,

கொழும்பு 12.

தொலைபேசி இல. : 011-2396520.

ஈ-மெயில் : senaservice84@gmail.com

**செலான் வங்கி பீஎல்சீ - கம்பளைக் கிளை
பெறுமதிமிக்க இடம் ஒன்றின் பகிரங்க ஏல விற்பனை**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் (வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழ் பெறுமதிமிக்க ஆதனம் பகிரங்க ஏல விற்பனை

கம்பளையை வதிவிடமாகக் கொண்ட ஹெட்டி முதலிகே அனூர பிரியஷாந்த அல்லது அனூர பிரியஷாந்த ஹெட்டி முதலிகே என்பவர் “கடப்பாடுடையவராகவும்/ ஈடுவைத்தவராகவும்” என்ற வகையில் பணம் செலுத்தத் தவறியுள்ளார் ஆதலால், பிரசித்த நொத்தாரிசு நில்லி சீவோகொடபொல என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2011.02.08 ஆந் திகதி 745 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ. மெலனி டி. லிமா என்பவரினால் அணைத்தும் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2014.10.24 ஆந் திகதி 1149 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் 2017.05.18 ஆந் திகதி 1580 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் 2018.05.21 ஆந் திகதி 1752 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் செலான் வங்கியில் அடகுவைக்கப்பட்ட கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியானது.

2023 ஆம் ஆண்டு பெப்புவரி மாதம் 28 ஆந் திகதி மு.ப.11.30 மணிக்கு செலான்வங்கி பீ.எல்.சீ. யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்திற்குப்பட்டு செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல.90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள கிளை வளாகத்தில் என் மூலமாக பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

மேற்படி ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சினால் வெளியிடப்பட்ட கொவிட் 19 நெறிமுறைகளைப் பின்பற்றுவதற்கான கண்டிப்பான வழிகாட்டுதலுக்கேற்ப நடாத்தப்படும்.

அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டத்தில், கங்காபஹல கோரளே, கம்பொல நகர சபை எல்லைக்குள், உட்பலாத்த பிரதேச செயலக அலுவலக பிரிவிற்குள், 1365 ஆம் இலக்க பொல்குபுர கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள், வோட் இலக்கம் 5 இல் கம்பொல பஸார் இல் உள்ள நில அளவையாளர் டி.எம்.பி.பீ. ரம்புக்வேல்ல என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2003.07.13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1192 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் ஏ என குறிப்பிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணித் துண்டின் அளவு இரண்டு தசம் ஒன்று இரண்டு பேர்ச் (0 ஏ.0 றா.2.12 பே.) விசாலமான ஈட்டு முறி இலக்கம் 40 ஐ உடைய கட்டடம், மண், மரங்கள், பயிர்ச் செய்கைகள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள யாவும், மேலும் பொது வீதிகளையும் கொண்ட காணி.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி: கம்பொல நகரத்தில் இருந்து (பிரதான சுற்று வட்டம்) நுவரெலிய வீதி ஊடாக 50 மீற்றர் வரை சென்ற பிறகு இந்த சொத்து வலது புறத்தில் அமைந்துள்ளது. (ஈட்டு முறி இலக்கம் 40, நுவரெலிய வீதி).

தீர்மான முடிவு அறிவித்தல்கள் .- 2020.06.17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகையிலும் 2022.06.22 ஆந் திகதி “டெய்லி FT”, “அத” மற்றும் “தமிழன் ” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தம் விதம்.-உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10 %;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 01%;
- (3) ஏலதாரரின் தரகு பணம் 2.5%;
- (4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2500;
- (5) இலிகித் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள்;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள் முதல் விலையின் 90% யும், இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு ஏலத்திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்கூறப்பட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏலவிற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க்குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும்.

பிரதான முகாமையாளர்(சட்டம்), செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 3. தொலைபேசி இல. :011- 2456465, 011- 2456473.

எதுவித முன்னறிவித்தலும் இன்றி மேற்படி ஏல விற்பனையை நடாத்துவதற்கும் / இரத்துச் செய்யவதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

சந்திமா பிரயதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், விலை
மதிப்பீட்டாளர், மற்றும் உரிமம்
பெற்ற ஏலதாரர்.

*இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி, சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமாகம.
தொலைபேசி: 071-4318252, 011- 2173282.

சட்டத்தின் கீழ் அமைந்துள்ள வரையறுக்கப்பட்ட ஸ்ரீ லங்கா பாவனையாளர் கூட்டிணைக்கப்பட்ட சங்கத்தின் சம்மேளனம் (Sri Lanka Consumer Co- operative Societies Federation LTD) மூலம் மக்கள் வாங்கிக்கு அடகுவைக்கப்பட்டுள்ள மேலே குறிப்பிடப்பட்ட அசையும் சொத்து.

ஆதன இடாப்பு

பதிவுசெய்யும் இலக்கம் 61- 5651, 2023 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 23 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு.

பதிவுசெய்யும் இலக்கம் WP HL-1664, 2023 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 23 ஆந் திகதி மு.ப. 10.15 மணிக்கு.

பதிவுசெய்யும் இலக்கம் WP GP-1954, 2023 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 23 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு.

பதிவுசெய்யும் இலக்கம் WP GR-8138, 2023 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 23 ஆந் திகதி மு.ப. 10.45 மணிக்கு.

பதிவுசெய்யும் இலக்கம் WP GP-1953, 2023 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 23 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு.

பதிவுசெய்யும் இலக்கம் WP GR-8139, 2023 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 23 ஆந் திகதி மு.ப. 11.15 மணிக்கு.

பதிவுசெய்யும் இலக்கம் WP KK-5650, 2023 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 23 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு.

குறித்த காணி அமைந்துள்ள இடத்தில் என்னால் ஏல விற்பனை செய்யப்படும். கொழும்பு-01, ஆதிபாத வீதி, இல. 11 என்ற முகவரியில் அமைந்துள்ள மக்கள் வங்கி, ஆதிபாத வீதி கிளை வளாகத்தில்

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

- (1) கொள்வனவு விலையில் 10% ;
- (2) உள்ளூர் மன்ற வரி 1%;
- (3) ஏலதாரரின் தரகு பணம் 2.5% ;
- (4) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூ. 2000;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூ.2,000;
- (6) ஏலத்திற்குச் செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்,
- (7) VAT வரி;
- (8) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் மக்கள் வங்கி பிரதான அலுவலகம் அல்லது ஆதிபாத வீதி கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

முசாமையாளர், மக்கள் வங்கி, இல.11, ஆதிபாத வீதி, கொழும்பு -01.
தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011- 2344985, 077- 3707231, 077- 3198864, பெக்ஸ்: 011-2447299.

வேறு விபரங்களுக்கு.-

திரிவங்க என்ட் சேனாநாயக்க ஓக்ஷனியர்ஸ், அதிகாரம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர், மதிப்பீட்டாளர்கள் மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்- கொழும்பு வணிக மேல் நீதிமன்றம் மாவட்ட நீதிமன்ற அதிகாரம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் அரசாங்க மற்றும் வணிக வங்கி .

இல.200, 2 ஆவது மாடி, புதுக்கடை வீதி, கொழும்பு 12.
தொலைபேசி இல.: 011- 2396520.

ஈ மெயில்: senaservice 84@ gmail.com

02- 104

இலங்கை வங்கி

ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிச் சட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் விற்பனை அறிவித்தல்
1. கடன் தொடர்பு இலக்கம்: 82492625 மற்றும் 1349393.

இல. 528/ 6, கட்டம் II, அநுராதபுரம் என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. பெரும்புலி ஆர்ச்சிகே கமல் ரத்நாயக்க என்பவரின் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கிச் சட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம்பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2022.11.25ஆந் திகதிய 2308 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2022.11.22ஆந் திகதிய “தினமின”, “தினசரன்” மற்றும் “டெய்லிநியுஸ்” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் 2022.11.28 ஆந் திகதிய தினமினவிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை செலுத்த வேண்டிய வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த ஆதனத்தையும் நிலமணையையும் இல.182/2(50/3), விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த M/S T&H ஓக்ஷன்ஸ் ஏல நிறுவனத்தின் உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர் திரு. எம்.எச்.ரி. கருணாரத்ன அவர்கள் 2023.03.10ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை காலை 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

அட்டவணை

“கொம்பிச்சிக்குளம் ஹேன்” என அழைக்கப்படும் காணியின் F. U. P. அ 3 என்ற வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1029 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை நிர்ணயிக்கப்பட்டதுமான காணி வட மத்திய மாகாணம், அநுராதபுரம் மாவட்டம், நுவரகம் பலாத்த கிழக்கு பிரதேச செயலகப் பிரிவு மற்றும் அநுராதபுரம் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 251, கட்டம் II, 1 கொட்டாச கிராம அலுவலர் பிரிவிலுள்ள அநுராதபுர நகரம் கட்டம் II இல் அமைந்துள்ளதோடு வடக்கு: 1030, 1031, 1034 ஆம் இலக்கக் காணித்துண்டுகளையும் (1031, 1034 ஆம் இலக்கக் காணித்துண்டுகள் எனப் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது); கிழக்கு: 1034, 1012 ஆம் இலக்கக் காணித்துண்டுகளையும்; தெற்கு 1012, 1028 ஆம் இலக்கக் காணித்துண்டுகளையும்; மேற்கு 1028, 1030 ஆம் இலக்கக் காணித்துண்டுகளையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ளது. குறித்த F. U. P. அ 3 என்ற வரைபடத்திற்கமைய பூச்சியம் தசம் பூச்சியம் ஆறு ஆறு ஒன்பது ஹெக்டயார் (0.0669) பரப்பளவையும் அதன்கண் காணப்படும் மரங்கள், தாவரங்கள், கட்டடங்கள் என அனைத்தையும் கொண்டுள்ள இக்காணி அநுராதபுரக் காணிப் பதிவுசெய்தில் பக்கம் D 22/37 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

குறித்த காணியானது பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ. எம். பி. ரட்ணசிநி அண்மையில் தயாரித்த 2012.11.26 ஆந் திகதிய 5710 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் கீழ்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

“கொம்பிச்சிக்குளம் ஹேன்” என அழைக்கப்படும் காணியின் நில அளவையாளர் ஏ. எம். பி. ரட்ணசிநி தயாரித்த 2012.11.26 ஆந் திகதிய 5710 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள, காணித்துண்டு 1 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப் பட்டதும் எல்லை நிர்ணயிக்கப்பட்டதுமான காணி வட மத்திய மாகாணம், அநுராதபுரம் மாவட்டம், நுவரகம் பலாத்த கிழக்கு பிரதேச அலுவலர் பிரிவு மற்றும் அநுராதபுரம் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 251, கட்டம் II, 1 கொட்டாச கிராம அலுவலர் பிரிவிலுள்ள அநுராதபுர நகரம் கட்டம் II இல் அமைந்துள்ளதோடு வடக்கு: F. U. P. அ 3 என்ற வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள 1030, 1031, 1034 ஆம் இலக்கக் காணித்துண்டுகளையும்; கிழக்கு: F. U. P. அ 3 என்ற வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள 1034, 1012 ஆம் இலக்கக் காணித்துண்டுகளையும்; தெற்கு: F. U. P. அ 3 என்ற வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள 1012, 1028 ஆம் இலக்கக் காணித்துண்டுகளையும்; மேற்கு: F. U. P. அ 3 என்ற வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள 1028, 1030 ஆம் இலக்கக் காணித்துண்டுகளையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ளது. குறித்த 5710 ஆம் இலக்க வரைபடத்திற்கமைய இருபத்தாறு தசம் நான்கு ஐந்து பேர்ச்சுகள் (ஏ00. றா00. பே26.45) அல்லது பூச்சியம் தசம் பூச்சியம் ஆறு ஆறு ஒன்பது ஹெக்டயார் (0.0669) பரப்பளவையும் அதன்கண் காணப்படும் மரங்கள், தாவரங்கள், கட்டடங்கள் என அனைத்தையும் கொண்டுள்ளது.

விலைகூறுவோர்	மேற்குறித்த	ஆதனத்துக்குரிய
உரித்துறுதியையும்	அதனுடன்	தொடர்புபட்ட
ஆவணங்களையும்	2023.03.03	ஆந் திகதியிலிருந்து

இலவசமாகப் பார்வையிடக்கூடியவாறு இருக்கும்.

தொலைபேசி இல.: 025- 4580974, 025- 2222393.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

எச். எம். ஜி. ஆர். விஜேவர்தன,
பிரதான முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,

அநுராதபுர மேந்தரக் கிளை,
2023.01.11.

02-55

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஜே ஏ.ஏ.டி.ஜே.டி சேரம், ஜே ஏ.எம். சீ.ஜே. டி சேரம், பீ.ஏ.ஏ.டி. டி சேரம்.

கணக்கு இல.: 0193 5000 5482.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2021.01.27 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2021.03.12 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2021.03.04 ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே எண்பத்தி மூன்று இலட்சத்து ஒன்பதினாயிரத்து முந்நாற்று முப்பத்தி ஆறு ரூபா நாற்பத்தி ஒன்பது சதம் (ரூபா 1,83,09,336.49), 2020, திசெம்பர் 07 ஆந் திகதி அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை பதினாறு இலட்சத்து பன்னிரெண்டாயிரத்து அறுநாற்று ஐம்பத்தி நான்கு ரூபா ஐம்பத்தி ஒரு சதம் (ரூபா 16,12,654.51) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினொரு வீதம் (11%) மேலும் ஒரு கோடியே ஐம்பத்தி இரண்டு இலட்சத்து தொண்ணூற்றி ஓராயிரத்து அறுநூற்றி எண்பது ரூபா அறுபத்தி ஐந்து சதம் (ரூபா 1,52,91,680.65) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதின் நான்கு வீதம் (14%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 4243 மற்றும் 6156 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளின் குத்தகை உரிமைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ.சே. ஈ.சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.03.03 ஆந் திகதி மு.ப.

தெற்கு : லொட் B2C மற்றும் மேற்கு : லொட் B2C மற்றும் B2A, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்தி ஐந்து தசம் மூன்று சைபர் பேர்ச் (0௭.0௫௮.25.30பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 148/2012 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

3. கூறப்பட்ட கல்வீதன்ட கிராமத்தில் அமைந்த “ஹல்காஹாவத்த மற்றும் மீகாஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டீ. சீ. எம். எஸ். விமலரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012, செத்தெம்பர் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 148/2012 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் B2C எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : லொட் B2A மற்றும் B2B ; கிழக்கு : இல. 8863 எனும் வரைபடத்தின் லொட் B5 (15 அடி அசல - வீதி); தெற்கு : லொட் B2D மற்றும் மேற்கு : லொட் A, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பத்தெட்டு தசம் ஐந்து சைபர் பேர்ச் (0௭.0௫௮.38.50பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 148/2012 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

4. கூறப்பட்ட கல்வீதன்ட கிராமத்தில் அமைந்த “ஹல்காஹாவத்த மற்றும் மீகாஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டீ. சீ. எம். எஸ். விமலரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012, செத்தெம்பர் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 148/2012 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் B2D எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: லொட் B2C ; கிழக்கு : இல. 8863 எனும் வரைபடத்தின் லொட் B5 (15 அடி அசல - வீதி) ; தெற்கு : இல. 8863 எனும் வரைபடத்தின் லொட் B3 மற்றும் மேற்கு : லொட் A, ஆகிய

இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பத்தெட்டு தசம் ஐந்து சைபர் பேர்ச் (0௭.0௫௮.38.50பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 148/2012 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட்கள் B2A, B2B, B2C மற்றும் B2D மிகத் திருத்தமாக கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடும் உப பிரிவுமாகும் :

கூறப்பட்ட கல்வீதன்ட கிராமத்தில் அமைந்த “ஹல்காஹாவத்த மற்றும் மீகாஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் வீ. எஃப். ஜே. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1984, மே 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 8863 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் B2 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : லொட் B1 ; கிழக்கு : லொட் B5 ; தெற்கு : லொட் B3; மற்றும் மேற்கு: லொட் A, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றூட் மற்றும் முப்பத்தொன்பது தசம் ஆறு சைபர் பேர்ச் (0௭.0௫௮.39.60பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 8863 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் C 476/35 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

வரைபட இல. 148/2012 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட 15 அடி அசல வீதியை உபயோகிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சுமபனிச் செயலாளர்.

