



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ශ්‍රී සච්ච පත්‍රය இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2324 - 2023 මාර්තු මස 17 වැනි සිකුරාදා - 2023.03.17  
2324 ஆம் இலக்கம் - 2023 ஆம் ஆண்டு மார்ச் மாதம் 17 ஆந் திசுதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்		பக்கம்
சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	-	உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்	422
சேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-	அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள்	-
பொருட்கள் விற்பனையும் பிறவும்	418	ஏல விற்பனைகள்	422
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	-	நானாவித அறிவித்தல்கள்	-

### வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

#### முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திசுதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகுந் திசுதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திசுதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரிட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திசுதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்சுபூர்வமாக பயனும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பி வைக்கப்படும் திசுதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திசுதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்கத் திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திசுதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திசுதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2023, ஏப்பிரல் மாதம் 06ஆந் திசுதி வியாழக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2023, மார்ச் மாதம் 24 ஆந் திசுதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் முலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

#### 2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

“ஏதேனும் பிரசுடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருத்தப்படுகின்றதாக்க சருதப்படுதல் வேண்டும்.”

கங்கானி லியனகே,  
அரசாங்க அழுத்தகர்.



அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,  
கொழும்பு 8,  
2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 02 ஆந் திசுதி.

இவ்வர்த்தமானியை [www.documents.gov.lk](http://www.documents.gov.lk) எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.

## பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்

### நீதிவான் நீதிமன்றம்- யாழ்ப்பாணம்

நீமன்றினால் பறிமுதல் செய்யப்பட்டதும் இதுவரை உரிமை கோரப்படாததுமான துவிச்சக்கர வண்டி, கையடக்கத் தொலைபேசி மற்றும் சவள் என்பவற்றின் பகிரங்க ஏல விற்பனை

\* யாழ்ப்பாணம் நீதிவான் நீதிமன்றினால் பறிமுதல் செய்யப்பட்டதும், இதுவரை உரிமை கோரப்படாததுமான பொருட்கள் 2023.03.25ஆந் திகதி இந் நீதிமன்ற வளாகத்தினுள் வைத்து காலை 9.30 மணிக்கு பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும்.

\* எவரேனும் ஒருவர் இங்கு குறிப்பிட்டுள்ள ஏதாவது பொருட்களை உரிமை கோருமிடத்து, அவர் தனது கோரிக்கையை விற்பனை தொடங்குவதற்கு அரை மணித்தியாலத்திற்கு முன்பு சமர்ப்பிக்க வேண்டும்.

\* பொது மக்கள், மன்றின் பதிவாளரின் அனுமதியுடன் ஏல விற்பனை தொடங்குவதற்கு அரை மணித்தியாலத்திற்கு முன்பு பொருட்களைப் பார்வையிடலாம்.

\* ஏல விற்பனையின்போது விற்பனைக்காக வைக்கப்பட்டுள்ள ஏதாவது பொருட்களின் மதிப்பு விலை கிடைக்காதவிடத்து அப்பொருளின் ஏலவிற்பனையை மீள்பெறும் உரிமையை மன்று தன்னகத்தே கொண்டிருக்கும்.

\* ஏல விற்பனையில் விற்கப்பட்ட பொருட்களுக்கான பணத்தினை உடனே செலுத்தி, அப்பொருட்களை உடனடியாக நீதிமன்ற வளவில் இருந்து அகற்ற வேண்டும். சகல கொடுப்பனவுகளும் காசாகவே மேற்கொள்ளப்பட வேண்டும். காசோலைகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

ஏ.ஏ. ஆனந்தராஜா,  
நீதிவான்.

நீதிவான் நீதிமன்றம்,  
யாழ்ப்பாணம்.

### சான்றுப் பொருட்களின் விபரம்

இல.	வழக்கு இல.	சான்றுப் பொருள் இல.	சான்றுப் பொருள் விபரம்
1	B/1122/PC/22 MC/2547/PC/17	PR/1715/22	துவிச்சக்கர வண்டி - 01 5565742
		PR/1718	துவிச்சக்கர வண்டி - 01 57166958
2	BR/287/PC/21 MC/2325/PC/22	PR/608/21	துவிச்சக்கர வண்டி - 01 K - 657056
3	AR/482/22	PR/463/21	துவிச்சக்கர வண்டி - 01 இலக்கம் தெளிவில்லை
4	AR/642/22	PR/1723/22	துவிச்சக்கர வண்டி - 01 69986160
			துவிச்சக்கர வண்டி - 01 GCC76515
			துவிச்சக்கர வண்டி - 01 UL - 752712
		PR/1724/22	துவிச்சக்கர வண்டி - 01 70025920
		PR/1725/22	துவிச்சக்கர வண்டி - 01 70032572
			துவிச்சக்கர வண்டி - 01 69263124
		PR/1726/22	துவிச்சக்கர வண்டி - 01 Mountan
			துவிச்சக்கர வண்டி - 01 70018912
PR/1727/22	துவிச்சக்கர வண்டி - 01 69939593		
	துவிச்சக்கர வண்டி - 01 69606313		

இல.	வழக்கு இல.	சான்றுப் பொருள் இல.	சான்றுப் பொருள் விபரம்
5	AR/786/22	PR/136/22	துவிச்சக்கர வண்டி - 01 69960639
		PR/1830/18	துவிச்சக்கர வண்டி - 01 இலக்கம் தெளிவில்லை
6	AR/756/22	PR/455/18	துவிச்சக்கர வண்டி - 01 69603883
		PR/142/14	துவிச்சக்கர வண்டி - 01 LU03295
		PR/2396/19	துவிச்சக்கர வண்டி - 01 56085306
		PR/131/21	துவிச்சக்கர வண்டி - 01 57156359
7	AR/751/22	PR/2518/20	துவிச்சக்கர வண்டி-01 69921841
		PR/2557/17	துவிச்சக்கர வண்டி-01 இலக்கம் தெளிவில்லை
		PR/1479/21	துவிச்சக்கர வண்டி-01 MM100298
			துவிச்சக்கர வண்டி-01 இலக்கம் தெளிவில்லை
		PR/2250/19	துவிச்சக்கர வண்டி-01 69930484
		PR/2164/21	துவிச்சக்கர வண்டி-01 69873445
		PR/1512/21	துவிச்சக்கர வண்டி-01 STOJA27605
		PR/1672/19	துவிச்சக்கர வண்டி-01 B17RC8184
		PR/2833/20	துவிச்சக்கர வண்டி-01 55953553
		PR/2000/19	துவிச்சக்கர வண்டி-01 69998363
		PR/2133/19	துவிச்சக்கர வண்டி-01 69747777
		PR/1691/19	துவிச்சக்கர வண்டி-01 69935934
		PR/102/14	துவிச்சக்கர வண்டி-01 இலக்கம் தெளிவில்லை
		PR/84/15	துவிச்சக்கர வண்டி-01 இலக்கம் தெளிவில்லை
PR/148/15	துவிச்சக்கர வண்டி-01 இலக்கம் தெளிவில்லை		

இல.	வழக்கு இல.	சான்றுப் பொருள் இல.	சான்றுப் பொருள் விபரம்
8	BR/76/S/21 MC/953/S/22	PR/3470/20	சவள் -01
9	MC/2829/S/20	PR/2511/20	சவள் -01
10	MC/2630/S/20	PR/2251/20	சவள் -01
			மண்பெட்டி -01
11	MC/509/S/22	PR/323/22	சவள் -01
12	MC/848/S/20	PR/860/20	சவள் -02
13	MC/2368/EX/22	PR/557/22	தகர பரல்-01
		PR/559/22	தகர பரல்-01
14	AR/395/22	PR/1208/21	Samsung Phone - 01
		PR/1429/21	வாகன கசட் ரேடிடியோ-01
		PR/1526/21	கல் வானிஸ் டைப்-03
15	BR/597/PC/21 MC/888/PC/22	PR/1215/21	Samsung Phone - 01
		PR/1216/21	Nokia Phone - 01
		PR/1218/21	Samsung Phone - 01
		PR/1219/21	Motorola Phone - 01
		PR/1220/21	Huawei Phone - 01

03- 164

**ஏறாவூர் சுற்றுலா நீதிவான் நீதிமன்றம்**  
**பகிரங்க ஏலவிற்பனைக்கான அறிவித்தல்**

ஏறாவூர் சுற்றுலா நீதிவான் நீதிமன்ற வழக்குகளில் பறிமுதல் செய்யப்பட்ட ஆற்று மணல், தோணி, கையடக்கத் தொலைபேசி என்பன 2023.03.25 ஆந் திகதி காலை 9.00 மணிக்கு ஏறாவூர் சுற்றுலா நீதிவான் நீதிமன்ற வளாகத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏல விற்பனை செய்யப்படவுள்ளன.

இந் நீதிமன்றப் பதிவாளரின் முன் அனுமதியுடன் அன்றைய தினம் காலை 8.00 மணிமுதல் 9.00 மணிவரையான காலப்பகுதியினுள் இந்தப் பொருட்களை பார்வையிட முடியும். இந்தப் பொருட்களுக்கான விலையானது மதிப்பீட்டுப் பெறுமதிக்கு குறைவாக கேள்விக்குட்படுத்தும் சந்தர்ப்பத்தில் இப் பொருட்களை ஏலத்திலிருந்து மீளப் பெறுவதற்கான அதிகாரம் இந் நீதிமன்றத்திற்கு உண்டு.

இந்தப் பொருட்களை ஏலத்தில் பெறுபவர்கள் அதற்கான பணத்தை உடனடியாக இம் மன்றில் செலுத்திப் பற்றுச் சீட்டைப் பெற்ற பின்னர் அவற்றை உடனடியாக நீதிமன்ற வளாகத்தை விட்டும் அப்புறப்படுத்தல் வேண்டும். இதன் போது காசோலைகள் மற்றும் காசுக்கட்டளைகள் எதுவும் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

\* ஏல விற்பனை தொடர்பில் ஏதும் முறைப்பாடுகள் தெரிவிப்பதாயின் ஏலவிற்பனை இடம்பெறும் சந்தர்ப்பத்திலேயே தெரிவிக்க

வேண்டும் என்பதுடன் ஏல விற்பனையின் பின்னர் தெரிவிக்கப்படும் எந்த வித முறைப்பாடுகளும் சவனத்தில் கொள்ளப்பட மாட்டாது.

ஏல விற்பனையில் பங்குபற்ற விரும்புவர்கள் தங்களது தேசிய அடையாள அட்டை அல்லது ஆளடையாளத்தை உறுதிப்படுத்தக்கூடிய ஆவணங்களுடன் சமூகமளித்தல் வேண்டும்.

நீதிவான்,  
 சுற்றுலா நீதிவான் நீதிமன்றம்.

ஏறாவூர்,  
 2023.03.07.

ஏல விற்பனை செய்யப்படும் சான்றுப் பொருட்களின் விபரம்

தொ.இல.	வழக்கிலக்கம்	சான்றுப் பொருட்கள் விபரம்	எண்ணிக்கை
1	No Number	ஆற்று மணல்	50
2	11567/ PC/13	கையடக்கத் தொலைபேசி	03
3	34170/PC/2020	வீல் பரோ ( உடைந்தது)	01
4	34170/PC/2020	சவள் ( உடைந்தது)	01
5	39523/MISC/2022	அறுவாக்கத்தி	01
6	39524/MISC/2022	அறுவாக்கத்தி	01
7	39527/MISC/2022	அறுவாக்கத்தி	01
8	39691/MISC/2022	அறுவாக்கத்தி	01
9	36693/MISC/2022	அறுவாக்கத்தி	01
10	39692/MISC/2022	அறுவாக்கத்தி	01
11	39525/MISC/2022	கோடரி	01
12	27779/MISC/18	பைபர் தோணி	01
13	37225/ E/2021	பைபர் தோணி	01
14	25427/ F/17	மாட்டு வண்டில்	01
15	31382/ F/19	மாட்டு வண்டில்	01
16	18777/F/2015	மாட்டு வண்டில் ( உடைந்த பாகங்கள்)	01
17	40149/E/2023	வெற்று பரல்	01
18	37158/ E/2022	வெற்று பரல்	01
19	40281/ E/2023	சிறிய பிளாஸ்டிக் குடம்	04
20	40283/ E/2023	சிறிய பிளாஸ்டிக் குடம்	01
21	40153/MISC/2022	தராசு	01





**உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு:** முகாமையாளர்-புனர் நிர்மாணம் மற்றும் அறிவிடுதல் பிரிவு, டிஎப்ஸீசி வங்கி பீஎல்சீ, இல.75, டபிள்யு.ஏ.டி. இராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 02.  
தொலைபேசி: 011-2 371 371.

என். யூ. ஜயசூரிய,  
ஜயசூரிய அன்ட் ஜயசூரிய  
ஓக்ஷனியர்ஸ் (பிரைவெட்) லிமிடெட்,  
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக  
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம்  
பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,  
லேவெல்ல பாதை,  
மாவில்மடை,  
கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 081-2210595, 077- 3067360,  
076- 1375993.

03- 197

### டிஎப்ஸீசி வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

#### D.F.C.C. வங்கி PLC இன் பகிரங்க ஏல விற்பனை

கண்டியைச் சேர்ந்த தொன்ககத் நாலக விக்ரம ஆர்ச்சி என்பவர் கடப்பாடுடையவராக D.F.C.C. வங்கி PLC சார்பாக பிசித்த நொத்தாரிச சிசில் P. ராஜரத்ன என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2011.10.13 ஆந் திகதிய 1481 ஆம் இலக்க மற்றும் 2014.06.04 ஆந் திகதிய 2408 ஆம் இலக்க முறிகளின் மூலம் D.F.C.C. வங்கி PLC (D.F.C.C வர்த்தன வங்கியின் பின் உரிமையாளர்) வங்கிக்கு ஈடு வைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம்.

2023.04.25 ஆந் திகதி பி.ப. 2.30 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

**ஆதனத்தின் விபரம்:** மிகவும் பெறுமதிமிக்க வசிப்பிடத்திற்கு/வியாபாரத்திற்கு பொருத்தமான சொத்து

கண்டி மாவட்டம், கண்டி நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட பிட்டகந்த கிராம அலுவலர் பிரிவு, மஹய்யாவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள மஹய்யாவ வத்த எனும் துபினடன் வத்த எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் P.B. ரூபசிங்கஹ என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1984.11.23 ஆந் திகதிய 636 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 18 என பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் மாடிக் கட்டிடமும், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 5 பேர்ச் பரப்பளவானது. (வரிப்பண இல. 180, கட்டுகஸ்தோட்டை பாதை).

**ஆதனத்தை வந்தடைதல்.**- கண்டி நகர மத்தியிலிருந்து கட்டுகஸ்தோட்டை பாதையூடாக சுமார் 1.5 கி.மீ. தூரம் சென்று மஹய்யாவ மதகை கடந்து சற்று தூரம் வந்ததும் இப்பாதையின் எல்லையில் செரண்டிப் பினான்ஸ் கம்பனி மற்றும் சிங்ஹபுத்திர பினான்ஸ் கம்பனி வளாகத்திற்கு இடையில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.**- 2023.11.30 ஆந் திகதி மற்றும் 2023.01.27 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2018.11.19 ஆந் திகதிய திவயின, த ஜலன்ட் மற்றும் தினக்குரல் ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.**- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து);
- (2) பிரதேச சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய வரி 1% (நூற்றுக்கு ஒன்று);
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை);
- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00 ரூபா;
- (6) நொத்தாரிசக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

**உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு:** முகாமையாளர்-சட்டப் பிரிவு, டிஎப்ஸீசி வங்கி பீஎல்சீ, இல.75, டபிள்யு.ஏ.டி. இராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 02.  
தொலைபேசி: 011-2 371 371.

என் யூ. ஜயசூரிய,  
ஜயசூரிய அன்ட் ஜயசூரிய  
ஓக்ஷனியர்ஸ் (பிரைவெட்) லிமிடெட்,  
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக  
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம்  
பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,  
லேவெல்ல பாதை,  
மாவில்மடை,  
கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 081-2210595, 077- 3067360,  
076- 1375993.

03- 198

### டி.எப்.සී. වங்கි පී.එල්.සී

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

#### D.F.C.C. வங்கி PLC இன் பகிரங்க ஏல விற்பனை

D.F.C.C. வங்கி PLC பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் திகனயைச் சேர்ந்த முத்துபட்டின்கே ஜயந்த புஷ்பலால் மற்றும் கும்புரே கெதர யமுனா சுதர்மா விஜேசிறி ஆகியோர் கடப்பாடுடையவராக D.F.C.C. வங்கி PLC சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு J. திலகரத்ன என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.03.22 ஆந் திகதிய 1232 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம் D.F.C.C. வங்கி PLC வங்கிக்கு ஈடு வைக்கப்பட்டுள்ள கீழ் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம்.

2023.04.25 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், குண்டசாலை பிரதேச செயலாளர் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட அஹஸ்பொக்குன கிராம அலுவலர் பிரிவு, அத்தரகல்ல பல்லே கம்மெதமெத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ள ரஜவெல்ல ஜனபதய எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் H.M. சந்திரரத்ன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012.07.24 ஆந் திகதிய 2029 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட லொட் 02 எனும் காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் வியாபாரக் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 22.6 பேர்ச் பரப்பளவானது.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- திகன நகரத்தில் இருந்து மடவல பாதையூடாக சுமார் 850 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இவ்வாதனம் இப்பாதையின் வலதுபக்கத்தில் பாதையின் எல்லையில் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2019.10.18 ஆந் திகதி மற்றும் 2023.01.27 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2019.10.07 ஆந் திகதிய மற்றும் 2022.12.21 ஆந் திகதிய திவயின, த ஜலன்ட் மற்றும் 2019.10.08 ஆந் திகதிய தினக்குரல் ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
- (2) பிரதேச சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;

- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00 ரூபா ;
- (6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3000.00 ரூபா .

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: முகாமையாளர்- புனர் நிர்மாணம் மற்றும் அறவிடுதல் பிரிவு, டி.எப்.சீ. வங்கி பீ.எல்.சீ., இல.75, டபிள்யூ.ஏ.டி. இராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 02.  
 தொலைபேசி: 011-2 371 371.

என் யூ. ஜயசூரிய,  
 ஜயசூரிய அன்ட் ஜயசூரிய  
 ஒக்ஷனியர்ஸ் (பிரைவெட்) லிமிடெட்,  
 நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக  
 வங்கிகளினால் உத்தரவாதம்  
 பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,  
 லேவெல்ல பாதை,  
 மாவில்மடை,  
 கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 081-2210595, 077- 3067360,  
 076- 1375993.

03- 199

### டி.எப்.சீ. சி. வங்கி பீ.எல்.சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

“அடமானம்” வைத்தோர் என்ற வகையில் பிரசித்த நொத்தாரிசு நிஷேந்திர ஏக்கநாயக்க என்பவரினால் 2018.04.06 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப் பத்திர இல.10671 மற்றும் 2016.12.21 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப் பத்திர இல. 8100, திரும்பச் செலுத்தத் தவறிய குருக்குலசூரிய ஹயான் சன்ஜிவ பெர்னான்டோ அல்லது குருக்குலசூரிய ஹயான் சன்ஜிவ பெர்னான்டோ என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக டி.எப்.சீ. வங்கி பீ.எல்.சீ.க்கு ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.





### ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - கோட்டை கிளை

(முன்பு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் நடைபெறும் பகிரங்க ஏல விற்பனை

கொழும்பிலுள்ள பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். ஆர்.பாயிஸ்னாலு சான்றளிக்கப்பட்டபடி, ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ. பெயரில் எழுதப்பட்ட இல. 2021.05.05 ஆந் திகதிய இல.4871 ஆம் இலக்கம் கொண்ட அடமான பத்திரத்தின் கீழ் செலுத்த வேண்டிய தொகை சுதர்ஷி நில்மிணி திரிமாந்த கடனாளியாகவும், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ. மூலம் எனக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்படி அனைத்து நிறுவப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் மற்றும் ஏலதாரரின் கட்டணங்கள் உட்பட அனைத்து நிலுவைத் தொகைகளும் மீட்கும் பின்வரும் சொத்து அந்த சொத்து இருக்கும் இடத்தில்,

**2023 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 04 ஆந் திகதி மு.ப.10.00 மணிக்கு என்னால் பொதுவான ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.**

மேல் மாகாணத்தில், கம்பஹா மாவட்டத்தில், சியனே கோரளே, அதிகாரி பத்துவே, மஹர பிரதேச செயலக பிரிவு மற்றும் மாநகர சபைக்குட்பட்ட இலக்கம் 255 பின்னமெத கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குள் பின்னமெத கிராமத்தில் அமைந்துள்ள சிலுமிணை மாவத்தையில் 31 மதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட “மில்லகஹவத்த” என்ற காணிக்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் வீ. பீ. விதான அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 1899 ஏ மற்றும் 2021, சனவரி 03 ஆந் திகதி பிபுரே லொட் (காணி துண்டு) “ஏ” எனக் குறிப்பிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் பகுதி.

காணியின் அளவு: முப்பத்தியிரண்டு தசம் மூன்று ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றா.32.35பே.) பெரிய நிலம் மற்றும் அதற்குள் உள்ள மரங்கள் , பழங்கள் உட்பட அனைத்தும் சேர்ந்து உள்ளன.

அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் வீ.பீ. விதான அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 1899 ஏ மற்றும் 2021.01.03 ஆந் திகதி பிபுரே குறித்துள்ள சிலுமிணை மாவத்தைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள மற்றும் அதன் வழியாக செல்லும் சாலையின் உரிமையும் சேர்க்கப்பட்டுள்ளது.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்துலுக்கு.-** 2022.12.16ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.01.12 ஆந் திகதிய “மவ்பிம”, “டெய்லிமிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” செய்தித் தாள்களைப் பார்க்கவும்.

**காணிக்குச் செல்ல:** குறிப்பிட்ட இடத்திற்குச் செல்ல எடேரமுல்ல சந்தியிலிருந்து மஹர வீதியினூடாக மஹர பக்கம் சுமார் 300 மீற்றர் வரை சென்று இடது புறம் திரும்பிய பின் சிலுமிணை மாவத்தை தென்படும். இதே வீதியில் சுமார் 300 மீற்றர் வரை சென்ற பின் குறிப்பிட்ட சொத்து (காணி) சாலையின் இடது புறத்தில் அமைந்துள்ளது.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .-** ஏலம் முடிந்த உடனேயே அதிக ஏலம் எடுத்தவர் பின்வரும் தொகையை ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும். காசோலைகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது:-

- (1) கொள்முதல் விலையின் பத்து சதவீதம் (10%);
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரிக்கு ஒரு சதவீதம் (1%);
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் இரண்டு தசம் ஐந்து சதவீதம் (2.5%) ;
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளின் சான்றிதழுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2000.00;
- (5) எழுத்தாளர் மற்றும் பேச்சாளர் ஊதியம் ரூபா 500.00;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட அனைத்து விளம்பரங்களுக்கான செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மீதி தொண்ணூறு சதவீதம் (90%) விற்பனை செய்யப்பட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ. வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டும். 30 நாட்களுக்குள் மீதமுள்ள தொகையை செலுத்தாவிட்டால் செலுத்தப்பட்ட பத்து சதவீதத் (10%) தொகையை திருப்பித் தரப்படாது மேலும் சொத்தை மறு ஏலம் விட வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

உரிமைப் பத்திரங்கள் மற்றும் தொடர்புடைய ஆவணங்களை சரிப்பார்க்கவும் மேலதிக விவரங்களுக்கு.- முத்த மேலாளர், (சுடன் வசூல்), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ., இல. 479, டீ.பீ. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.

தொலைபேசி இல. : 011- 2664664.

ஏ.எஸ். குமாரி,  
 சமாதான நீதவான், மதிப்பீட்டாளர்,  
 ஏலதாரர் மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/21, பெலென்கஸ்துடுவ வீதி,  
 பொரனை, கொழும்பு -08,  
 தொலைபேசி இல. : 076-3619284, 071-0743193.

03-202

**பேன் ஏசியா வங்கித் தொழில் கூட்டுத்தாபனம்  
பீஎல்சீ**

**பகிரங்க ஏல விற்பனை**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

பேன் ஏசியா வங்கித்தொழில் கூட்டுத்தாபனம் பீஎல்சீ இனால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம், கீழே குறிப்பிடப்பட்ட திகதியிலும் நேரத்திலும் கீழே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனங்களைப் பகிரங்க ஏல விற்பனை மூலம் ஸ்தலத்தில் வைத்து விற்பனை செய்வேன்.

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டத்தில், கம்புறுப்பிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவினும், பிரதேச சபை எல்லைகளினுள்ளும், மசமுரே, 330 B கிராம அலுவலர் பிரிவில் மாத்தறை வீதியின் இடதுபக்கத்தில் 9/18 ஆம் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்டனவும் கம்புறுப்பிட்டியவில் அமைந்துள்ளனவும் அவற்றின் மீதுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் பெரமதிசாவத்தவின் மறுபெயர் பெரமதெசாவத்தவின் காணித்துண்டம் 1 மற்றும் 2 இன் காணித்துண்டம் 6 எனவழைக்கப்பட்டனவும் காணித்துண்டம் 1A மற்றும் 1B எனவடையாளமிடப்பட்டனவுமான இரு காணித்துண்டுகள்.

**காணித்துண்டம் 1A இன் பரப்பளவு:  
(00ஏ.00றா.10.16பே.)**

**காணித்துண்டம் 1B இன் பரப்பளவு:  
(00ஏ.00றா.12.02பே.)**

**2023 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 06ஆந் திகதி  
மு.ப.10.00 மணிக்கு தொடங்கும்**

**ஆதனத்தை வந்தடைதல்** :- கம்புறுப்பிட்டிய சுற்றுலாத்துறைக்கு டவுண் ஹில் வீதிவழியாக ஏறத்தாழ 200 மீற்றர் தூரம் சென்று, இடதுபக்கத்துக்குத் திரும்பி ஆதனத்தை அடைவதற்கு ஏறத்தாழ 10 மீற்றர் தூரம் வாகனம் செல்லத்தக்க வீதி வழியாகச் செல்லவும். விடயமாகவுள்ள ஆதனம் வீதியின் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

“கடப்பாட்டாளர்களாக/ ஈடுவைப்பவர்களாக” சிசிர குமார சுதுசிங்க மற்றும் மடவல கமகே தறங்கா புஷ்பராணி என்போரும் ஈடுவைத்தவராக சிசிர குமார சுதுசிங்க” என்பவரும், காலியைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு கே.எச்.எம்.எம். கே.காரியவாசம் என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.11.07 ஆந் திகதிய 342 ஆம் இலக்க முதனிலை ஈட்டு முறி மீதான

வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவைச் செலுத்துவதில் தவணை தவறியுள்ளனரென்று.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.**- 2022.12.23 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2022.12.12ஆந் திகதிய “த ஐலண்ட்” , “திவயின” பத்திரிகைகளையும் 2022.12.14ஆந் திகதிய “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**கொடுப்பனவு முறை.**- பின்வரும் தொகைகள் காசாக ஏல விற்பனையாளருக்கு செலுத்துதல் வேண்டும்.

1. கொள்முதல் விலையின் 10% ;
2. உள்நூர்திகார சபை விதிப்பனவுகளும் அதன் மீதான சே.பெ.வ. விதிப்பனவுகளும் 1% ;
3. ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணம் கொள்முதல் விலையில் 2.5%(இரண்டரை சத வீதம்) ;
4. விற்பனையின் மொத்தச் செலவு தொகையும் ஏனைய விதிப்பனவுகளும்;
5. விற்பனை நிறுத்தனை தொடர்பாக நொத்தாரிசு அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூ.5,000.00.

கொள்வனவு விலையின் மீதி 90% விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களினுள் வங்கிக்குச் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும். சொல்லப்பட்ட தொகை மேலே விதிக்கப்பட்டவாறு 30 நாட்களினுள் செலுத்தப்படாவிடின் வங்கியானது, ஏலவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% சதவீதத்தை இழப்பிப்பதற்கும் ஆதனத்தை மீள் விற்பனை செய்வதற்கும் உரிமையுடையதாகத் வேண்டும்.

உரித்துறுதிகளும் வேறு சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களும் கொழும்பு -03, காலி வீதி, இல.450, தலைமையலுவலகம், பான் ஏஷியா வங்கித்தொழிற் கூட்டுத்தாபனம் பீஎல்சீ, அறவீடுகள் முகாமையாளரிடம் பார்வையிடவும் பெற்றுக் கொள்ளப்படலாம்.

தொலைபேசி இல. 011- 4667229.

பீ.கே.ஈ. சேனாபத்தி,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,  
பெறுமதி மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 134, பெத்தெகான வீதி, கோட்டை,

தொலைபேசி இல. : 011-2873656, 077- 7672082.  
பெக்ஸ் இல. : 011- 2871184

03- 237

### HNB 78-2023(i)

#### ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - மொரட்டுவ கிளை

(முன்பு ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் என  
 சொல்லப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4ஆம் இலக்க வங்கிகளினால்  
 வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடப்படல் (விசேட  
 ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆவது விதப்புரையின்படி  
 ஆதனம் பகிரங்க ஏலவிற்பனை மூலம் விற்பனை

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீயில் பாணந்துறை பிரசித்த  
 நொத்தாரிசு பி.வி.என்.டபிள்யூ. பெரேரா அவர்களால்  
 எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2014.06.05ஆந் திகதியுடைய  
 இல. 4524 என்ற, 2016.10.19 ஆந் திகதியுடைய இல. 5407  
 என்ற, 2018.07.26 ஆந் திகதியுடைய இல. 6030 என்ற  
 மற்றும் 2019.07.30 ஆந் திகதியுடைய இல. 6308 என்ற ஈட்டு  
 முறியின் கீழ் பெற்றுக் கொள்ள வேண்டிய கொடுப்பனை  
 செலுத்துவதற்கு பெரடைஸ் லங்கா மாசுடின் சர்வீசஸ்  
 (பிரைவட்) லிமிட்டெட் கடனாளியாகவும் மற்றும் போவி தந்திரி  
 சமிலா மனோஹாரி அடகு வைப்பாளராகவும் தவறுகை  
 புரிந்துள்ளதாலும் அந்த ஈட்டு முறியின் கீழ் செலுத்த வேண்டிய  
 கொடுப்பனவு தொகையை, எல்லா வகையிலும் நிறுவப்பட்ட  
 கொடுப்பனவு மற்றும் ஏலதாரரின் கொடுப்பனவுகள் உட்பட  
 சகல கொடுப்பனவுகளையும் பெற்றுக் கொள்வதற்காக,  
 ஹற்றன் நெஷனல் பாங்க் பீஎல்சீ யினால் எனக்களிக்கப்பட்ட  
 அதிகாரத்தின் படி, கீழே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தை 2023 ஆம்  
 ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 03 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு  
 இந்த ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்திலேயே என்னால் பகிரங்க  
 ஏல விற்பனை செய்யப்படும்.

#### ஆதன இடப்பு

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், பாணந்துறை  
 தொட்டமுன, பாணந்துறை தல்பிடி தேபெத்தே, பாணந்துறை  
 பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் பாணந்துறை பிரதேச  
 சபை கெசெல்வத்த உப அலுவலக எல்லையினுள் இல. 672ஏ-  
 பரத்த கிராம அலுவலர் பிரிவில் பரத்த மற்றும்  
 கெசெல்வத்தயில் அமைந்துள்ள வரிமதிப்பீட்டு இல. 134/1,  
 பரத்த வீதி என்ற தோலேவத்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு  
 அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி.ஆர். குமாரகே  
 அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல. 666 மற்றும்  
 1998.12.16 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் லொட் 19டி என  
 அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின்  
 எல்லையாக வடக்கு: எம். ஆர். பர்னாந்து அவர்களின் காணி;  
 கிழக்கு: மேற்குறித்த இல. 666 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 19சி;  
 தெற்கு: மேற்குறித்த இல. 666 என்ற வரைபடத்தில் 19ஏ (10 அடி  
 அகலப் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட ) மற்றும் மேற்கு: மேற்குறித்த  
 இல.666 என்ற வரைபடத்தில் 19ஈ, எல்லையாக மேற்குறித்த  
 வரைபடத்தின் படி காணியின் விஸ்தீரணம்: 0ஏ.0றா.10பே.  
 விசாலமுடைய காணியோடும், அதன்மீது அமைந்துள்ள  
 கட்டிடங்கள் அனைத்து சகலதும்.

தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்திற்காக.- 2022.12.16ஆந்  
 திகதியிடப்பட்ட அரசாங்க வர்த்தமானப் பத்திரிகையிலும்  
 2023.01.12ஆந் திகதியிடப்பட்ட “மவ்பிம்”, “டெயிலிமிர்”  
 மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளைப் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- மொரட்டுவயில் இருந்து  
 பாணந்துறை பழைய வீதியூடாக கெசெல்வத்த திரும்பி 5 கி.மீ.  
 வரை சென்று பரத்த சந்தி வரை முன்னோக்கி இடதுபக்கம்  
 திரும்பி பரத்த வீதி ஊடாக 1.5 கி.மீ. வரை முன்னோக்கி  
 செல்லவும். தோலேவத்த சந்தி வரை 10 அடி அகலப்  
 பாதைக்காக வலது பக்கம் திரும்பி 05 மீற்றர் வரை முன்னோக்கி  
 செல்லவும். (நிசல பிளேஸ் பாதைக்கு ஒன்றிணைந்த) இந்த  
 வழியில் இடது பக்கம் குறித்த காணி அமைந்துள்ளது.

#### கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-

உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும்  
 கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.  
 காசோலைகள் பெற்றுக் கொள்ளப்பட மாட்டாது:

1. கொள்வனவு விலையின் பத்துவீதம் (10%) ;
2. உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
3. ஏலதாரரின் தரகு பணம் 2.5% ;
4. விற்பனை நிபந்தனைகளை உறுதி செய்வதற்கு நொத்தாரிசு  
 கட்டணம் ரூபா 2,000.00;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 1,500.00;
6. முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்வனவு தொகையில் மிகுமி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து  
 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்த  
 வேண்டும். 30 நாட்கள் தவறினால் கொடுக்கப்பட்ட பணம் 10%  
 திரும்பி செலுத்தப்பட மாட்டாது. காணி மீண்டும் ஏலத்தில் விட  
 வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

உரித்து உறுதி மற்றும் குறித்த ஆவணங்களை பரிசோதிக்க  
 மற்றும் மேலதிக விபரங்களுக்கு;

முத்த முகாமையாளர், (கடன்கள் அறிவிடுதல்), ஹற்றன்  
 நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 479, டி. பி. ஜாயா மாவத்தை,  
 கொழும்பு - 10.

தொ. பே.: 011-2661826, 011-2661835.

ஜே. டப்ளியூ. ஈ. ஜயவர்தன,  
 (முழுத்தீவுக்குமான சமாதான நீதவான்)  
 நீதிமன்ற ஆணையாளர்,  
 மதிப்பீட்டாளர்  
 அதிகாரம் பெற்ற ஏல  
 விற்பனையாளர்.

இல. 59, குமார மாவத்தை,  
 படுவத, தொடந்துவ,  
 தொலைபேசி இல.: 0779-663420, 0713358434  
 ஈ-மெயில்: ejayawardhana77@gmail.com

03-227





### நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி PLC

பகிரங்க ஏலவிற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி PLC பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் E.M.G. எம்பெடிஷன் (பிரைவேட்) லிமிடெட் கடப்பாடுடையதாக/ ஈட்டாளராக நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி PLC சார்பாக கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு வர்ணகுலசூரிய மஹமுத்துவல கங்கானம்லாகே மினோலி ஏன்மாரி அமித்ரி பர்னாந்து மல்வான என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2012.03.02 ஆந் திகதிய 226 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம் நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி PLC இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழ் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம்.

2023.04.24 ஆந் திகதி பி.ப. 2.30 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

#### ஆதனத்தின் விபரம்:

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், பல்லேசியபத்துவ, கிழக்கு மாத்தளை, மாத்தளை மடகும்புரயில் அமைந்துள்ள “புலுவ எனும் தெல்கொல்லேஹேன” என்றழைக்கப்படும் காணி மாத்தளை உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் M. ராஜசேகரன் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 7011 ஆம் இலக்க 28 மற்றும் 2007.07.29 ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சசலதுமாகும். இது 07 ஏக்கர், 02 றூட், 31 பேர்ச் பரப்பளவானது.

**ஆதனத்தை வந்தடைதல்.-** மாத்தளை நகர மத்தியிலிருந்து (மணிக்கூட்டு கோபுரத்தின் அருகிலிருந்து) மாத்தளை ரத்தோட்டை பாதையில் சுமார் 11 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று ரத்தோட்டை நகரம் வரை வந்து அங்கிருந்து இடதுபக்கமாகவுள்ள இலுக்கும்புர பாதைக்குப் பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 2 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று மடன்கும்புர பாதை சந்தி வரை வந்து அங்கிருந்து வலதுபக்கமாகவுள்ள மடன்கும்புர பாதைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் ஒரு கிலோமீற்றர் தூரம் சென்றால் இப்பாதைக்கு எதிர்த்ததாக இடது பக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

**கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.-** விற்பனை தீர்க்கப்பட்ட வுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
- (2) பிரதேச சபை வரி 1 % ( நூற்றுக்கு ஒன்று);
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில்

2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;

- (4) சசல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00 ரூபா;
- (6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3,000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% மற்றும், இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிசளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

**உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு:** “ முகாமையாளர், சட்டப் பிரிவு, நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி PLC, இல. 242, யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு 02 ” உடன் தொடர்பு கொள்ளவும். தொலைபேசி இல.: 011-24218742.

என். யூ. ஜயசூரிய,  
 நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக  
 வங்கிகளினால் உத்தரவாதம்  
 பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,  
 மாவில்மடை,  
 கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 081-2210595,  
 077-3067360, 076- 1375993.

03- 196

#### சம்பத் வங்கி பீளச்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

கே.உ.ச. செரண்டிப் ஃபுட் பொரொடக்ட்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் உடன் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட) நியூட்டிபல் டி.நீலர் (பிரைவேட்) லிமிடெட்  
 கணக்கு இல.: 0002 1003 6946.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீளச்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2022.03.31-ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2022.06.03-ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2022.05.23-ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான நூற்று பதினெட்டு கோடியே நாற்பது இலட்சத்து தொண்ணூற்றி ஏழாயிரத்து மூன்று ரூபா நாற்பத்தொரு சதம் (ரூபா 1,184,097,003.41) 2022, மாச்ச 04 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச்







கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன் கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. J 2370 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கண்டி காணிப் பதிவுகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் A 496/44 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

3. மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், பாத்த ஹேவா ஹெட்ட கந்தா ஹாய கோரளே கங்கவட்ட கோரளே மற்றும் கண்டி நான்கு கிரவேட் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் கங்கவட்ட கோரளே பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் தம்பவெல கிராம அலுவலர் பிரிவின் ஹம்பிட்டிய பல்லேகமவில் அமைந்த “வலமலே பிரிக்கப்பட்ட பகுதி (அம்பிட்டிய குருப்)” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவை யாளர் ஆர். எல். கே. ஜயசந்தர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006, சனவரி 19 மற்றும் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. J 2370 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 23 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: அதே வரைபடத்தின் லொட் 22; கிழக்கு: அதே வரைபடத்தின் லொட் 24; தென் கிழக்கு மற்றும் தென்மேற்கு : அதே வரைபடத்தின் லொட் 32 (நுழைவு) ; மற்றும் மேற்கு: அதே வரைபடத்தின் லொட் 37, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பத்து தசம் இரண்டு ஆறு பேர்ச் (0௭.0௬.10.26 பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன் கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. J 2370 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கண்டி காணிப் பதிவுகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் A 496/45 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இலக்கங்கள் 906, 2210 மற்றும் 3379 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

03-368

### இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

1. கடன் வசதி தொடர்பு இலக்கங்கள்: 75441600 மற்றும் 77841716.

ஹிதியமுல்ல சந்தி, ஹெட்டிபொல வீதி, குளியாப்பிட்டிய எனும் முகவரியிலுள்ள பிலிப்பி குளோபல் கம்பனியின் ஈடுவைத்து ஆதனத்தின் விற்பனை.

இதன் பணிப்பாளர்கள்: இல.58/ 7, முத்தராஜ மாவத்தை, (ஹெந்தல ஒழுங்கை), மாபோல, வத்தளை எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. ரத்துகமகே பிலிப் ஜயசிநி பெர்ணாண்டோ மற்றும் திருமதி ஷெங்யன் லி ஆவர்.

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2019.11.08ஆந் திகதிய 2149 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2019.10.28ஆந் திகதிய “தினமின”, “டெய்லிநியஸ்” மற்றும் “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிறுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை செலுத்த வேண்டிய வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த ஆதனத்தையும் நிலமணையையும் இல. 50/8, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திருவாளர்கள் T&H ஒக்ஷன்ஸ் ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. துசித்த கருணாரத்ன அவர்கள் 2023.04.04 ஆந் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை மு.ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

### மேற்குறிப்பிட்ட அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், கட்டுகம்பொல ஹத்தபற்று யட்டிகஹ கோரளை (வடக்கில்) பண்டுவெந்நுவர பிரதேச செயலகப் பிரிவில் படுவெந்நுவர பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் ஹிதியமுல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவு இல. 1405 இல் ஹிதியமுல்ல கிராமத்தில் அமைந்த “கோங்கஹமுல பில்லேவ மற்றும் தலுபொத்தேஹேன தற்போது வத்த மீசஹமுலவத்த, அம்பகஹமுலவத்த மற்றும் லொலுகஹமுலவத்த” என அழைக்கும் ஒன்றிணைத்த காணிகளின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச். ஏ. எம். சீ. பண்டார தயாரித்த 2011.12.06 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 5066 இல் விபரித்த துண்டு 1 என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட எல்லை நிர்ணயித்த காணித்துண்டு - வடக்கு : தற்போது டப்ளியூ. எம். ரீ. எம். எல். பெர்ணாண்டோ என்பவருக்குச் சொந்தமான காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச். ஏ. எம். சீ. பண்டார தயாரித்த 1994.07.24 ஆந் திகதிய 1065 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித் துண்டு 01 இன் மிகுதிப் பகுதியையும் தற்போது ஆர். டி. திலக்க ரத்ன என்பவருக்குச் சொந்தமான காணியின் 2004.08.22 ஆந் திகதிய 543 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள 2 ஆம் இலக்க காணித்துண்டையும் ; கிழக்கில்: தற்போது டப்ளியூ. எம். ரீ. எம். எல். பெர்ணாண்டோ என்பவரால் உரிமை கோரப்படும் 1065 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட 1 ஆம் இலக்க காணித்துண்டையும் தற்போது ஆர். டி. ரத்நாயக்க உரிமை கோரும் 543 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ள 02ஆம் இலக்க காணித்துண்டையும் வீதியையும் (நெடுஞ்சாலை) 543 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள 05 ஆம்





(6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வ கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்;

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்பு வைப்புச் செய்த தொகையில் 10 % கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலும் விபரங்களுக்கு தயவு செய்து மறுவாழ்வு மீட்பு துறையுடன் தொடர்பு கொள்ளவும். டீஎப்ஶீ வங்கி பீஎல்ஶீ, இல.73, டபிள்யூ. ஏ.டீ. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2.” எனும் விலாசத்தில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 011- 2371371.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்”

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),  
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,  
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,  
கொலன்னாவ,  
தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 011- 2572940

03-244

### டீ.எப்.ஶீ. வங்கி பீஎல்ஶீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

அடைமானம் வைத்தோர் என்ற வகையில் பிரசித்த நொத்தாரிசு T.S.I. வெட்டவே என்பவரினால் 2019.10.21ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடைமானப் பத்திர இல. 12347, திரும்பச் செலுத்தத் தவறியதற்காக மாவத்தகமையைச் சேர்ந்த ராஜபக்ஷ சிட்னி குலதிலக்க மற்றும் மங்கலிக்க கருணாரத்ன என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக டீ.எப்.ஶீ. வங்கி பீஎல்ஶீயில் ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

01. வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டத்தில் திரஹண்டஹாய கோரள வெடுவ வில்லி ஹத்பத்து குருநாகல் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட குருநாகல் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இல. 816, மல்கடுவாவ கிராம அலுவலர் பிரிவில் மல்கடுவாவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “குருப்புமுல்லேகும்புர தற்போது ஹார்டின்” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி

குருநாகலையைச் சேர்ந்த அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. கே. பெரேரா என்பவரினால் 2019, ஒகத்து 08 இல் தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2242-A துண்டு B அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டடங்கள், மணல், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் சகலதும் பிரித்து குறிப்பிடப்பட்டு ஒரு றூட் பதினான்கு பேர்ச் (0ஏ. 01றூ. 14பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளது.

அத்துடன் விதிமுறை அதன் மேலாகவும் அதனுடாகவும்.

02.வடமேல்மாகாணம்,குருநாகல்மாவட்டத்தில் திரஹண்டஹாய கோரள வெடுவ வில்லி ஹத்பத்து குருநாகல் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட குருநாகல் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இல. 816, மல்கடுவாவ கிராம அலுவலர் பிரிவில் மல்கடுவாவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “குருப்புமுல்லேகும்புர தற்போது ஹார்டின்” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி குருநாகலையைச் சேர்ந்த அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. வி.எஸ். எம். அபேசேகர என்பவரினால் 1994, யூலை 25 இல் தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 129/94துண்டு 2D (12 அடி அகலம் வீதிக்காக) சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு எட்டு பேர்ச்(0ஏ.0றூ.08பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, மாச்ச 19ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்- குருநாகலில் இருந்து - புத்தளம் மாக்கமாக பயணித்து சந்தியிலிருந்து 3. கி.மீ. தூரமுள்ள நீர்கொழும்பு வீதியால் இலங்கை வங்கி மல்கடுவாவ வரை சென்று இடது பக்கமாக உள்ள புலுகஹாவத்த வீதியால் இலங்கை வங்கியை கடந்து தொடர்ந்து 200 மீ. சென்று வலது பக்கத்திலுள்ள வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட வழியால் சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து இடது பக்கத்தில் இரண்டாம் தொகுதியில் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-2023.02.03 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2022.12.02ஆந் திகதிய “டெய்லி திவயின்”, “த ஜலன்ட்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் மற்றும் 2022.12.05 ஆந் திகதிய “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகையையும் பார்க்கவும்.

கட்டணம் செலுத்தும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வனவாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000 ரூபா;
- (5) இலகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 2,000 ரூபா;

(6) විර්ථනයේ පේරිල් සෙලවිද්දට මොත්ත විලාප්ප් සෙලවු.

කොල්වනවු විලෙයින් මිලුති 90 % මර්ණම් இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வ கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பணைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்;

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்பு வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பணை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

මෙලුම් විපරාසුලුකු තුචු සෙයුතු පුනර්වාසු මර්ණම් මීපු පුරෙයුදන් තොල්පු කොල්ලවුම. ශ්‍රී.එ.ඊ. වාසුකි පීලස්චී, இல.73, டபிள்யூ. ஏ.இ. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2.” எனும் விலாசத்தில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 011- 2371371.

“මෙර්පඩු ඉල විර්ථනයේ වාසුකිචිනාල් මුන්නරි විත්තලිනරි இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்”

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),  
 உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்  
 நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,  
 இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,  
 கொலன்னாவ,  
 தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 011- 2572940  
 03-245

### ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீலஸ்

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

மரந்தகஹாமுல கிளை  
 பிரசித்த ஏல விற்பணை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பணை

கம்பஹா மாவட்டத்தில் உள்ள திவுலப்பிட்டி பிரதேச செயலகத்திற்கு உட்பட்ட பஹல ஹப்புவலானவில் உள்ள பூச்சியம் தசம் ஒன்று ஒன்பது முன்று முன்று ஹெக்டயார் (0.1933 ஹெக்ட.) அல்லது ஒரு றூட் முப்பத்தாறு தசம் நான்கு இரண்டு பேர்ச். (00ஏ.01றூ.36.42பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட பெறுமதியான காணியுடனான கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம்.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீலஸ் சார்பில் எழுதப்பட்ட, நீர் கொழும்புபிரசித்த நொத்தாரிக ஜி.எம்.எம்.பர்ணான்போவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2013.11.22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 96ஆம் இலக்க அடகு முறி, நீர்கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிக சி. தயாரத்னவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.12.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1058, 2020.06.26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1726 மற்றும் 2016.02.10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அடமான கருவி ஆகிய எல்லா அடகு முறிகள் பிணைமுறிகளின் கீழ் எதிரிசிங்க ஆராச்சிகே யமுனா சந்தனி எதிரிசிங்க என்பவர் கடப்பாடுடையவர்களாக, அடமானப் பத்திரத்தில் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக செலுத்த வேண்டிய தொகையை செலுத்துவதில் தவறிழைத்துள்ளதால்,

ஹற்றன் நஷனல் வங்கியால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத் தின் பிரகாரம் சொல்லப்பட்ட முறியின் /முறிகளின் கீழ் அறவி ட்பட்ட வேண்டிய கடன் தொகை, சகல விதிப்பணவுகள் மற்றும் ஏல விற்பணைக் கட்டணங்கள் உட்பட சகல செலவுகளையும் அறவி டுவதற்காக இங்கு கீழ் விபரமாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் காணி மற்றும் அதிலுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

2023, ஏப்பிறல் மாதம் 04 ஆந் திகதி பி.ப. 2.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பணை செய்யப்படும்.

### அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் உள்ள திவுலப்பிட்டி பிரதேச செயலகத்திற்கு உட்பட்ட பஹல ஹப்புவலான கிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் 87 இற்கு உட்பட்ட பஹல ஹப்புவலானவில் உள்ள நில அளவை நாயகத்தினால் மெய்யுறுதிப்படுத்தப்பட்ட நில அளவை வரைபட இலக்கம் 510049 இல் உள்ள தொகுதி இலக்கம் 01 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள பகுதி இலக்கம் 0012 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட பூச்சியம் தசம் ஒன்று ஒன்பது முன்று முன்று ஹெக்டயார் (0.1933 ஹெக்ட.) அல்லது ஒரு றூட் முப்பத்தாறு தசம் நான்கு இரண்டு பேர்ச் (00ஏ.01றூ.36.42பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணி அத்துடனான எல்லாவற்றையும் கொண்டது.

பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மான முடிவு அறிவித்தல்கள்- 2022, ஓகத்து 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியிலும் 2022, ஓகத்து 18 ஆந் திகதி பிரசுரிக்கப்பட்ட “மவ்பிம்”, “டெயிலி மிரர்” மற்றும் “தினக் குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்திற்கு பிரவேசிக்கும் வழி.- மரந்தகமுல நசரத்திலிருந்து திவுலப்பிட்டிய வீதியில் சுமார் 250 மீற்றர் சென்று வலப்புறம் (டெலிகொம் கட்டிடத்திற்கு எதிரே) ரன்விரு மாவத்தை வழியாக ஒரு கிலோ மீற்றர் சென்று இடது புறம் திரும்பி நெல் வயலைக் கடந்து 200 மீற்றர் செல்லவும். இடதுபுறம் திரும்பி 300 மீற்றர்கள் சென்று சாலையின் இடது புறத்தில் உள்ள சொத்தை அடையலாம்.



**கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை.**- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

- (1) கொள்வனவு விலையின் பத்து சத வீதம்(10%);
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1 %;
- (3) ஏதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
- (4) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விலம்பரச்செலவுகள் ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2,000 ரூபா;
- (6) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துகக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000 ரூபா.

மேலும் கொள்வனவுத் தொகையில் மிகுதி தொண்ணூறு சத வீதம் (90%) ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்த வேண்டும். மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து செலுத்திய பத்து வீத (10%) பணத்தைத் திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும், அதே கானியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

**உரித்தாதனம், ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக் கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும்:** சிரேஷ்ட முகாமையாளர், (வர்த்தக அறவீடு) ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. இல. 479, ரி. பி. ஜயா மாவத்தை, கொழும்பு 10. தொலைபேசி: 011-2661835, 011- 2661836, 011- 2661826.

கே.பீ.என். சில்வா, (ச.நீ.),  
சிரேஷ்ட ஏல விற்பனையாளர்,  
விலைமதிப்பீட்டாளர்  
மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/12A,  
கோதமி வீதி,  
பொரளை, கொழும்பு 08.  
தொலைபேசி இல.: 011-2674626, 077- 8441812.

03- 248

**ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - புறக்கோட்டை கிளை**

**பிரசித்த ஏல விற்பனை**

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட நாவலவில் உள்ள இரண்டாம் ஒழுங்கை, வரிமதிப்பீட்டிலக்கம்

**16 ஐக் கொண்டுள்ள இருபத்து நான்கு தசம் ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றா.24.5பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட பெறுமதிவாய்ந்த காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம்.**

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் எழுதப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. சார்பில் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு என். சி. ஜயவர்தனவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2012, திசெம்பர் 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 4526 மற்றும் 2016, நவெம்பர் 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 5453 ஆகிய இலக்க இரு முறிகள் தொடர்பாக பிணை முறிகளின் கீழ் மொகமட் அசாத் சனூன் சாலி என்பவர் கடப்பாடுடையவர்களாக அடமானப்பத்திரத்தில் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக செலுத்த வேண்டிய தொகையை செலுத்துவதில் தவறிழைத்துள்ளதால்,

ஹற்றன் நஷனல் வங்கியால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம், சொல்லப்பட்ட முறிகளின் கீழ் அறவிடப்பட வேண்டிய கடன் தொகை, சகல விதிப்பனவுகள் மற்றும் ஏல விற்பனைக் கட்டணங்கள் உட்பட சகல செலவுகளையும் அறவிடுவதற்காக இங்கு கீழ் விபரமாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் காணி மற்றும் அதிலுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள், மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

2023 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 03 ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

**அட்டவணை**

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள சல்பிறி கோறளவின் பள்ளே பற்றுவில் உள்ள ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டேயின் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் கிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் 520A கொள்வனவுக்கு உட்பட்ட நாவலையில் உள்ள இரண்டாம் ஒழுங்கை வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 16 ஐ கொண்டுள்ள தெல்கூறாவத்த என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் என். ஜகதீசனினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1977, செத்தெம்பர் 11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2136 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு; நாவலகே அர்நோலிஸ் டயசின் காணி; கிழக்கு; காணித்துண்டுகள் 2 மற்றும் 3; தெற்கு; 2 ஆம் ஒழுங்கை; மேற்கு; ரணலாகே பிரான்சின் பர்ணான்டோவின் காணித்துண்டு G மற்றும் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2136 இற்கு அமைவாக இருபத்து நான்கு பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 24பே.) விஸ்தீரணத்துடனானது, நுகேகொடை- தெல்கூறதை காணிப் பதிவகத்தில் A85/78 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது.

முன் சொல்லப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணி மீள நில அளவை செய்யப்பட்டு, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் என். டி. வியனசூரியினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1983, சனவரி 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2710 இல் காட்டப்பட்டுள்ளதன் விபரங்கள் பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.











