



# ශ්‍රீ ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍ර இலங்கைச் சனாயக சோசலிசுக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2324 - 2023 மார்சு மணி 17 வேதி ஜெகரா - 2023.03.17  
2324 ஆம் இலக்கம் - 2023 ஆம் ஆண்டு மாசுச் சூதம் 17 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி I : தொகுதி (II ஆ) - விளம்பரங்கள்

(இவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

பகுதி	உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்	422
கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	அந்திய குடியிருப்புகள் உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள்	-
கேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	ஏல் விற்பனைகள்	422
பொருட்கள் விற்பனையும் பிறவும்	நானாவித அறிவித்தல்கள்	-
ஆய விற்பனையும் சூதகையும்		

### வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

#### முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனாயக சோசலிசுக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகள் பிரசரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசராராந்த திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் எல் விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வள் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபுரவுமாக பயன்றும் வகையில் அவை பிரசரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சுக்கு அனுப்பி வைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசராராந்த திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவசாம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என ககல அரசாங்கத் தினைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆயின் அறிவுறுத்துப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைத்துக்கொள்ள சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசராராந்த திகதியிலிருந்து முன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்டாக என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசராராந்த சகல் அறிவித்தல்களும், அவை பிரசராராந்த திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2023, ஏப்ரில் மாதம் 06 ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை பிரசரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2023, மாசுச் சூதம் 24 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

“எதேனும் பிரசரனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படுத்தன, அத்தகைய தேவைப்பாடு திருப்பிப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.”

கங்கானி வியனகே,  
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் தினைக்களம்,

கொழும்பு 8,

2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 02 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை [www.documents.gov.lk](http://www.documents.gov.lk) எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



## பொருட்கள் விற்பனைவும் பிறவும்

### நீதிவான் நீதிமன்றம்- யாழ்ப்பாணம்

நீதிமன்றினால் பறிமுதல் செய்யப்பட்டதும் இதுவரை உரிமை கோரப்படாததுமான துவிச்சக்கர வண்டி, கையடக்கத் தொலைபேசி மற்றும் சவள் என்பவற்றின் பகிரங்க ஏல் விற்பனை

- \* யாழ்ப்பாணம் நீதிவான் நீதிமன்றினால் பறிமுதல் செய்யப்பட்டதும், இதுவரை உரிமை கோரப்படாததுமான பொருட்கள் 2023.03.25 ஆந் தீக்தி இந் நீதிமன்ற வளாகத்தினுள் வைத்து காலை 9.30 மணிக்கு பகிரங் ஏலத்தில் விற்கப்படும்.
- \* எவ்வேறும் ஒருவர் இங்கு குறிப்பிட்டுள்ள ஏதாவது பொருட்களை உரிமை கோருமிடத்து, அவர் தனது கோரிக்கையை விற்பனை தொடங்குவதுவற்கு அரை மணித்தியாலத்திற்கு முன்பு சமர்ப்பிக்க வேண்டும்.
- \* பொது மக்கள், மன்றின் பதிவாளரின் அனுமதியுடன் ஏல் விற்பனை தொடங்குவதற்கு அரை மணித்தியாலத்திற்கு முன்பு பொருட்களைப் பார்வையிடலாம்.
- \* ஏல் விற்பனையின்போது விற்பனைக்காக வைக்கப்பட்டுள்ள ஏதாவது பொருட்களின் மதிப்பு விலை கிடைக்காதவிடத்து அப்பொருளின் ஏலவிற்பனையை மீளப்பெறும் உரிமையை மன்று தன்னகத்தே கொண்டிருக்கும்.
- \* ஏல் விற்பனையில் விற்கப்பட்ட பொருட்களுக்கான பணத்தினை உடனே செலுத்தி, அப்பொருட்களை உடனடியாக நீதிமன்ற வளவில் இருந்து அகற்ற வேண்டும். சகல கொடுப்பனவுகளும் காசாகவே மேற்கொள்ளப்பட வேண்டும். காசோலைகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

ஏ.ஏ. ஆனந்தராஜா,  
 நீதிவான்.

நீதிவான் நீதிமன்றம்,  
 யாழ்ப்பாணம்.

### சான்றுப் பொருட்களின் விபரம்

இல.	வழக்கு இல.	சான்றுப் பொருள் இல.	சான்றுப் பொருள் விபரம்
1	B/1122/PC/22 MC/2547/PC/17	PR/1715/22	துவிச்சக்கர வண்டி – 01 5565742
		PR/1718	துவிச்சக்கர வண்டி – 01 57166958
2	BR/287/PC/21 MC/2325/PC/22	PR/608/21	துவிச்சக்கர வண்டி – 01 K - 657056
3	AR/482/22	PR/463/21	துவிச்சக்கர வண்டி – 01 இலக்கம் தெளிவில்லை
4	AR/642/22	PR/1723/22	துவிச்சக்கர வண்டி – 01 69986160
			துவிச்சக்கர வண்டி – 01 GCC76515
			துவிச்சக்கர வண்டி – 01 UL - 752712
		PR/1724/22	துவிச்சக்கர வண்டி – 01 70025920
		PR/1725/22	துவிச்சக்கர வண்டி – 01 70032572
			துவிச்சக்கர வண்டி – 01 69263124
		PR/1726/22	துவிச்சக்கர வண்டி – 01 Mountain
			துவிச்சக்கர வண்டி – 01 70018912
		PR/1727/22	துவிச்சக்கர வண்டி – 01 69939593
			துவிச்சக்கர வண்டி – 01 69606313

இல.	வழக்கு இல.	சான்றுப் பொருள் இல.	சான்றுப் பொருள் விடுமாற்
5	AR/786/22	PR/136/22	துவிச்சக்கர வண்டி - 01 69960639
		PR/1830/18	துவிச்சக்கர வண்டி - 01 இலக்கம் தெளிவில்லை
6	AR/756/22	PR/455/18	துவிச்சக்கர வண்டி - 01 69603883
		PR/142/14	துவிச்சக்கர வண்டி - 01 LU03295
		PR/2396/19	துவிச்சக்கர வண்டி - 01 56085306
		PR/131/21	துவிச்சக்கர வண்டி - 01 57156359
7	AR/751/22	PR/2518/20	துவிச்சக்கர வண்டி-01 69921841
		PR/2557/17	துவிச்சக்கர வண்டி-01 இலக்கம் தெளிவில்லை
		PR/1479/21	துவிச்சக்கர வண்டி-01 MM100298
			துவிச்சக்கர வண்டி-01 இலக்கம் தெளிவில்லை
		PR/2250/19	துவிச்சக்கர வண்டி-01 69930484
		PR/2164/21	துவிச்சக்கர வண்டி-01 69873445
		PR/1512/21	துவிச்சக்கர வண்டி-01 STOJA27605
		PR/1672/19	துவிச்சக்கர வண்டி-01 B17RC8184
		PR/2833/20	துவிச்சக்கர வண்டி-01 55953553
		PR/2000/19	துவிச்சக்கர வண்டி-01 69998363
		PR/2133/19	துவிச்சக்கர வண்டி-01 69747777
		PR/1691/19	துவிச்சக்கர வண்டி-01 69935934
		PR/102/14	துவிச்சக்கர வண்டி-01 இலக்கம் தெளிவில்லை
		PR/84/15	துவிச்சக்கர வண்டி-01 இலக்கம் தெளிவில்லை
		PR/148/15	துவிச்சக்கர வண்டி-01 இலக்கம் தெளிவில்லை

இல.	வழக்கு இல.	சான்றுப் பொருள் இல.	சான்றுப் பொருள் விபரம்
8	BR/76/S/21 MC/953/S/22	PR/3470/20	சவள் -01
9	MC/2829/S/20	PR/2511/20	சவள் -01
10	MC/2630/S/20	PR/2251/20	சவள் -01
			மண்வெட்டி -01
11	MC/509/S/22	PR/323/22	சவள் -01
12	MC/848/S/20	PR/860/20	சவள் -02
13	MC/2368/EX/22	PR/557/22	தகர பரல்-01
		PR/559/22	தகர பரல்-01
14	AR/395/22	PR/1208/21	Samsung Phone - 01
		PR/1429/21	வாகன கச்ட் ரேடியோ-01
		PR/1526/21	கல் வானிஸ் பைப்-03
15	BR/597/PC/21 MC/888/PC/22	PR/1215/21	Samsung Phone - 01
		PR/1216/21	Nokia Phone - 01
		PR/1218/21	Samsung Phone - 01
		PR/1219/21	Motorola Phone - 01
		PR/1220/21	Huawei Phone - 01

03- 164

**ஏறாவூர் சுற்றுலா நீதிவான் நீதிமன்றம்**  
**பகிரங்க ஏலவிற்பனைக்கான அறிவித்தல்**

ஏறாவூர் சுற்றுலா நீதிவான் நீதிமன்ற வழக்குகளில் பறிமுதல் செய்யப்பட்ட ஆற்று மணல், தோணி, கையடக்கத் தொலைபேசி என்பன 2023.03.25 ஆந் தீக்தி காலை 9.00 மணிக்கு ஏறாவூர் சுற்றுலா நீதிவான் நீதிமன்ற வளாகத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏல விற்பனை செய்யப்படவுள்ளன.

இந் நீதிமன்றப் பதிவாளரின் முன் அனுமதியுடன் அன்றைய தினம் காலை 8.00 மணிமுதல் 9.00 மணிவரையான காலப்பகுதியினுள் இந்தப் பொருட்களை பார்வையிட முடியும். இந்தப் பொருட்களுக்கான விலையானது மதிப்பீட்டுப் பெறுமதிக்கு குறைவாக கேள்விக்குட்டடுத்தும் சந்தர்ப்பத்தில் இப் பொருட்களை ஏலத்திலிருந்து மீளப் பெறுவதற்கான அதிகாரம் இந் நீதிமன்றத்திற்கு உண்டு.

இந்தப் பொருட்களை ஏலத்தில் பெறுபவர்கள் அதற்கான பணத்தை உடனடியாக இம் மன்றில் செலுத்திப் பற்றுச் சீட்டைப் பெற்ற பின்னர் அவற்றை உடனடியாக நீதிமன்ற வளாகத்தை விட்டும் அப்புறப்படுத்தல் வேண்டும். இதன் போது காசோலைகள் மற்றும் காசக்கட்டளைகள் எதுவும் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

\* ஏல விற்பனை தொடர்பில் ஏதும் முறைப்பாடுகள் தெரிவிப்பதாயின் ஏலவிற்பனை இடம்பெறும் சந்தர்ப்பத்திலேயே தெரிவிக்க

வேண்டும் என்பதுடன் ஏல் விற்பனையின் பின்னர் தெரிவிக்கப்படும் எந்த வித முறைப்பாடுகளும் கவனத்தில் கொள்ளப்பட மாட்டாது.

ஏல் விற்பனையில் பங்குபற்றி விரும்புபவர்கள் தங்களது தேசிய அடையாள அட்டை அல்லது ஆளடையாளத்தை உறுதிப்படுத்தக்கூடிய ஆவணங்களுடன் சமூகமளித்தல் வேண்டும்.

நீதிவான்,  
சுற்றுலா நீதிவான் நீதிமன்றம்.

எறாவூர்,  
2023.03.07.

ஏல் விற்பனை செய்யப்படும் சான்றுப் பொருட்களின் விபரம்

தொ.இல.	வழக்கிலக்கம்	சான்றுப் பொருட்கள் விபரம்	எண்ணிக்கை
--------	--------------	---------------------------	-----------

1	No Number	ஆற்று மணல்	50
2	11567/ PC/13	கையடக்கத் தொலைபேசி	03
3	34170/PC/2020	வீல் பரோ ( உடைந்தது)	01
4	34170/PC/2020	சவள் ( உடைந்தது)	01
5	39523/MISC/2022	அறுவாக்கத்தி	01
6	39524/MISC/2022	அறுவாக்கத்தி	01
7	39527/MISC/2022	அறுவாக்கத்தி	01
8	39691/MISC/2022	அறுவாக்கத்தி	01
9	36693/MISC/2022	அறுவாக்கத்தி	01
10	39692/MISC/2022	அறுவாக்கத்தி	01
11	39525/MISC/2022	கோட்டி	01
12	27779/MISC/18	பைபர் தோணி	01
13	37225/ E/2021	பைபர் தோணி	01
14	25427/ F/17	மாட்டு வண்டில்	01
15	31382/ F/19	மாட்டு வண்டில்	01
16	18777/F/2015	மாட்டு வண்டில் ( உடைந்த பாகங்கள்)	01
17	40149/E/2023	வெற்று பரல்	01
18	37158/ E/2022	வெற்று பரல்	01
19	40281/ E/2023	சிறிய பிளாஸ்ரிக் குடம்	04
20	40283/ E/2023	சிறிய பிளாஸ்ரிக் குடம்	01
21	40153/MISC/2022	தராசு	01

## உத்தியோகத்தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

## கம்பனி பெயர் மாற்றல் அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(2) ஆல் பிரிவின் கீழ் பின்வரும் கம்பனி தனது பெயரை 2023, பெப்டுரவரி 28 ஆந் திகதி முதல் மாற்றியுள்ளது என்பதை அறியத்தகுகின்றோம்.

கம்பனியின் முத்தைய பெயர்: ஆசியா பிராவன்  
 பொவேரி (பிரைவட்) லிமிடெட்  
 கம்பனியின் இல: பீவி 96041  
 பகுதி முகவரி: இல.75, A/B, மாபிம வீதி மாபிம,  
 செய்யன்துகுவ

கம்பனியின் புதிய பெயர்: அக்சலரன் லங்கா (பிரைவட்) விமிட்ட

எக்குவன்டிங் சிஸ்டம்ஸ் செக்கரட்டியல்  
சேர்விசஸ் (பிரைவட்) விமிட்டத்,  
கம்பனிச் செயலாளர்கள்,

03 ஆம் மாடி,  
இல. 11, காசல் ஒழுங்கை,  
கொழும்பு 4.

03-373

ஏல விற்பனைகள்

## டිංප්සිස් බංකි පීංල්ස්

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வாங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேடநிலைகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஏல் விற்பனை அறவித்தல்

## D.F.C.C. வங்கி PLCஇன் பகிரங்க ஏல் விற்பனை

D.F.C.C. வங்கி PLC பணிப் பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் பலாங்கொடையில் தீத்தியின் கண்ஸ்ட்ரக்ஷன் எனும் பெயர் மருட்த்தின் கீழ் வியாபாரத்தை நடாத்திச் செல்லும் பலாங்கொடையைச் சேர்ந்த தேவபந்து குமாரதுங்கலாகே கீர்த்தி ஸ்ரீ ஹோமசந்திர என்பவர் கடம்பாடுடையவராக D.F.C.C. வங்கி PLC சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு T.M. குணசிங்கஹூ என்பவரால் அத்தாரிசிப்படுத்தப்பட்ட 2019.03.22 ஆந் திகதிய 1133 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம் D.F.C.C. வங்கி PLC வங்கிக்கு ஈடு வைக்கப்பட்டுள்ள கீழ் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம்.

2023.04.24 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மத்திய மாகாணம், மாத்துளை மாவட்டம், தம்புள்ளை நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட, தம்புள்ளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, மாத்துளை வடக்கு பிரிவு, ஹலுவாபுல்லன் வெவ கிராம அலுவலர் பிரிவு, கல்வெட்டியாவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “தும்பகரவெல யாய ஹேன்” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் R.B. அபேகோன் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018.05.20 ஆந் திசுதிய 1714/2018 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்டு பிரதித்தெடுக்கப்பட்ட லொட்டீஸ்எனும் காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சுல்லதுமாகும். இது 02 ஏக்கர், 02 மூட்டு, 15 பேர்ச் பரப்பளவானது.

**ஆதன்தை வந்தடைதல்.**- தமிழ்ப்பள்ளி நகர மத்தியிலிருந்து அநூராதபுரம் பாதையில் சம்பத்வத்தை பாதை சந்தி வரை வந்து அங்கிருந்து இடதுபக்கமாகவுள்ள சம்பத்வத்தை பாதைக்குப் பிரவேசித்து அப்பாதையில் சமார் 800 மீற்றர் தூரம் சென்றால் பாகையின் இடதுபக்கக்குல் இவ்வாகனம் அமைந்துள்ளது.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2022.09.16 ஆந் திகதி மற்றும் 2023.01.27 ஆந் திகதி அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2022.08.09 ஆந் திகதி “திவயின்”, “த ஜலன்ட்” மற்றும் 2022.08.10 ஆந் திகதி “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.**

**கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.**- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டுவரும் கொள் முதல் செய்துவரினால் கீழ்க் காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துகல் வேண்டும்:

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து);
  - (2) பிரதேச சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று);
  - (3) ஏவ விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை);
  - (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு;
  - (5) இவிதீர் மற்றும் கூவோர் கட்டணம் 3000.00 ரூபா;
  - (6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்காட்சிப்படிக்கல் கட்டணமும் 3000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் எதானிலும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

**உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு:** முகாமையாளர்-புனர் நிர்மாணம் மற்றும் அறவிடுதல் பிரிவு, டிஎப்சீசீ வங்கி பீல்ஸ், இல.75, டபிள்யூ.ஏ.டி. இராமநாயகக் காவத்தை, கொழும்பு 02.

தொலைபேசி: 011-2 371 371.

**ஆதாரத்தை வந்தடைதல்.-** கண்டி நகர மத்தியிலிருந்து கட்டுகள்தோட்டை பாதையூடாக சுமார் 1.5 கிமீ. தூரம் சென்று மஹாயாவ மத்தை கடந்து சுற்று தூரம் வந்ததும் இப்பாதையின் எல்லையில் செரங்டிப்பினான்ஸ் கம்பனி மற்றும் சிங்ஹபுத்திர பினான்ஸ் கம்பனி வளாகத்திற்கு இடையில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

என். யு. ஜயகுரிய,  
ஜயகுரிய அன்ட் ஜயகுரிய  
ஓக்ஷனியர்ஸ் (பிரைவெட்) லிமிடெட்,  
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக  
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம்  
பெற்ற ஏல் விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுக்கெழு மாவத்தை,  
லேவெல்ஸ் பாதை,  
மாவில்மடை,  
கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 081-2210595, 077- 3067360,  
076- 1375993.

03- 197

### டிஎப்சீசீ வங்கி பீல்ஸ்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீன் அறவிடுதல் (விசேடாற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் ஏல் விற்பனை அறிவித்தல்

D.F.C.C. வங்கி PLCஇன் பகிரங்க ஏல் விற்பனை

கண்டியைச் சேர்ந்த தொன்சுக்குத் தாலக விக்ரமார்ச்சி என்பவர் கடப்பாடுடையவராக D.F.C.C. வங்கி PLC சார்பாக பிசித்த நொத்தாரிக சிசில் P. ராஜரத்ன என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2011.10.13 ஆந் திகதிய 1481 ஆம் இலக்க மற்றும் 2014.06.04 ஆந் திகதிய 2408 ஆம் இலக்க முறிகளின் மூலம் D.F.C.C. வங்கி PLC (D.F.C.C வர்த்தன வங்கியின் பின் உரிமையாளர்) வங்கிக்கு ஈடு வைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம்.

2023.04.25 ஆந் திகதி பி.ப. 2.30 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

**ஆதாரத்தின் விபரம் :** மிகவும் பெறுமதிமிக்க வசிப்பிடத்திற்கு/ வியாபாரத்திற்கு பொருத்தமான சொத்து

கண்டி மாவட்டம், கண்டி நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட பிடிடகந்த சிராம அலுவலர் பிரிவு, மஹாயாவ சிராமத்தில் அமைந்துள்ள மஹாயாவ வத்த எனும் துபின்டன் வத்த எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் P.B. ரூபசிங்கஹ் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1984.11.23 ஆந் திகதிய 636 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 18 என பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் மாடிக் கட்டிடமும், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சுகலதுமாகும். இது 5 பேர்க் கால்வாயானது. (வரிப்பனை இல. 180, கட்டுகள்தோட்டை பாதை).

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.-** 2023.11.30 ஆந் திகதி மற்றும் 2023.01.27 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2018.11.19 ஆந் திகதிய தியைன், த ஜென்ட் மற்றும் தினக்குரல் ஆசிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள் முதல் செய்தவரினால் கீழ் காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவு கன் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து);
- (2) பிரதேச சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று);
- (3) ஏல் விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை);
- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00 ரூபா;
- (6) நொத்தாரிக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிசுறும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

**உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு:** முகாமையாளர்-சட்டப் பிரிவு, டிஎப்சீசீ வங்கி பீல்ஸ், இல.75, டபிள்யூ.ஏ.டி. இராமநாயகக் காவத்தை, கொழும்பு 02.  
தொலைபேசி: 011-2 371 371.

என். யு. ஜயகுரிய,  
ஜயகுரிய அன்ட் ஜயகுரிய  
ஓக்ஷனியர்ஸ் (பிரைவெட்) லிமிடெட்,  
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக  
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம்  
பெற்ற ஏல் விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுக்கெழு மாவத்தை,  
லேவெல்ஸ் பாதை,  
மாவில்மடை,  
கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 081-2210595, 077- 3067360,  
076- 1375993.

03- 198

### டிஎப்ஸீ வங்கி பீஷல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேடற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஏல் விற்பனை அறிவித்தல்

D.F.C.C. வங்கி PLCஇன் பகிரங்க ஏல் விற்பனை

D.F.C.C. வங்கி PLC பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் திகனயைச் சேர்ந்த முத்துப்பட்டின்கே ஜயந்த புஷ்பலால் மற்றும் கும்புரே கெதர யமுனா சுதர்மா விஜேசிநி ஆகியோர் கடப்பாடுடையவராக D.F.C.C. வங்கி PLC சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு J. திலகரத்ன என் பவரால் அத்தாடிப்படுத்தப்பட்ட 2017.03.22 ஆந் திகதிய 1232 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம் D.F.C.C. வங்கி PLC வங்கிக்கு ஈடு வைக்கப்பட்டுள்ள கீழ் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம்.

2023.04.25 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மத்திய மாகாணம், கண் டி மாவட்டம், குண்டசாலை பிரதேச செயலாளர் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட அஹஸ்போக்குன கிராம அலுவலர் பிரிவு, அத்தரகல்ல பல்லே சம்மெதமெத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ள ரஜவெல்ல ஜனபகுதி எனும் காணி உரிமை பெற்ற நில அளவையாளர் H.M. சந்திரரத்ன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012.07.24 ஆந் திகதிய 2029 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட வொட்ட 02 எனும் காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் வியாபாரக் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 22.6 பேர்க் பரப்பளவானது.

**ஆதனத்தை வந்தடைதல்:-** திகன நகரத்தில் இருந்து மடவல பாதையூக் சுமார் 850 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இவ்வாதனம் இப்பாதையின் வலதுபக்கத்தில் பாதையின் எல்லையில் அமைந்துள்ளது.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு:-** 2019.10.18 ஆந் திகதி மற்றும் 2023.01.27 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2019.10.07 ஆந் திகதிய மற்றும் 2022.12.21 ஆந் திகதிய தியைன், த ஜெலன்ட் மற்றும் 2019.10.08 ஆந் திகதிய தினக்குரல் ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**கொடுப்பனவு செய்யும் முறை:-** விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க் காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவு கள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து);
- (2) பிரதேச சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று);
- (3) ஏல் விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை);
- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் சொலவு;

- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவேரார் கட்டணம் 3000.00 ரூபா;
- (6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாடிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

**உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு:** முகாமையாளர்-புனர் நிர்மாணம் மற்றும் அறவிடுதல் பிரிவு, டிஎப்ஸீ வங்கி பீஷல்சீ, இல.75, டபின்யூ.ஏ.டி. இராமநாயக மாவத்தை, கொழும்பு 02.

தொலைபேசி: 011-2 371 371.

என் யூ.ஜயகுரிய,  
 ஜயகுரிய அண்ட் ஜயகுரிய  
 ஒக்டேனியர்ஸ் (பிரைவெட்) லிமிடெட்,  
 நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற ஏல் விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுக்கமணு மாவத்தை,  
 வேவெல்ல பாதை,  
 மாவில்மடை,  
 கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 081-2210595, 077- 3067360,  
 076- 1375993.

03- 199

### ம.எப்.சி. சி. வங்கி பீஷல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேடற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

“அடமானம்” வைத்தோர் என்ற வகையில் பிரசித்த நொத்தாரிசு நிலேந்திர ஏக்கநாயக்க என்பவரினால் 2018.04.06 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப் பத்திரி இல.10671 மற்றும் 2016.12.21 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப் பத்திரி இல. 8100, திரும்பச் செலுத்தக் கூடமுறை குருக்குலகுரிய ஹயான் சன்ஜிவ பெர்னான்டோ அல்லது குருக்குலகுரிய ஹயான் சன்ஜிவ பெர்னான்டோ என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக ம.எப்.சி.சி. வங்கி பீஷல்சீ க்கு ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

## 1 ஆம் ஏல் விற்பனை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், நீர்கொழும்பு பதிவுப் பிரிவில் நீர்கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவு இல. 157- குரன் கிராம அலுவலர் பிரிவு குரன் 2 ஆம் பிரிவில் மடன்கலூராவத்தில் அமைந்துள்ள காணி (அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் யூ.எஸ். கே. எதிரிசிங்குறகவினால் 2011.06.13 ஆந் திக்தியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2554) துண்டு 01 சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டடங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் பதினெந்து பேர்ச் (0.எ.0.ரூ.15பே.) விஸ்தீரணத்தை துண்டு 01 கொண்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, ஏப்பிற்கு 10 ஆந் திக்தி மு.ப. 9.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்- கொழும்பு - புதுதளம் வீதியால் (A3) 20 ஆம் மைல் போஸ்ட் சந்தி வரை சென்று பின் தொடர்ந்து 1.9 கி.மீ. சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வீதியின் இடது பக்கத்தில் (500 மீ. தளருவ வீதிக்கு முன்) அமைந்திருக்கும்.

## 2 ஆம் ஏல் விற்பனை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், நீர்கொழும்பு பதிவுப் பிரிவில் நீர்கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவு இல. 160- உடையார் தோப்பு கிராம அலுவலர் பிரிவு குரன் 2 ஆம் பிரிவில், உடையார்தோப்புவில் அமைந்துள்ள குண்டன்விலைவத்தை என்று அழைக்கப்படும் காணி (அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் டபின்யூ.எஸ்.எஸ். பெரேரா என்பவரினால் 2010.07.31 ஆந் திக்தியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 6588/1 சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டடங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் இருபத்தி மூன்று தசம் ஐந்து பேர்ச் (0.எ.0.ரூ.23.5பே.) விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, ஏப்பிற்கு 10 ஆந் திக்தி மு.ப.10.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்- கொழும்பு - சிலாபம் வீதியால் நீர்கொழும்பு வரை சென்று பின் தொடர்ந்து 600 மீ. தூரமுள்ள தெல்வத்த சந்தியில் இடது பக்கத்தில் உள்ள ருக்மணி மாவத்தையால் செல்லவும். பின் 500 மீ. தூரம் உள்ள விஜயபால மென்மௌல் மாவத்தையால் 40 மீ. சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வீதியின் இடது பக்கத்தில் வரி மதிப்பீட்டு இல. 34 இல் அமைந்திருக்கும்.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-2023.02.03** ஆந் திக்திய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2022.11.29 ஆந் திக்திய “தீவியின்”, “தஜலன்ட்” பத்திரிகைகள் மற்றும் 2022.11.30 ஆந் திக்திய “தினக்குரல்” ஆசிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்-** வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் ஏல் விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும்.

- (1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;
- (2) உள்ளஞர் அதிகார சபைக்கான உள்ளஞர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%) ;
- (3) ஏல் விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000.00 ரூபா;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 2000.00 ரூபா;
- (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.

(7) கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வமான கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திக்தியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்;

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்பு வைப்புச் செய்த தொகையில் 10 % கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீன் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேற்கூறப்பட்ட விபரங்களுக்கு தயவு செய்து புனர்வாழ்வு மீட்பு துறையுடன் தொடர்பு கொள்க. டெபசீசீ வங்கி பீலால்சி, இல.73, டபின்யூ. ஏ.ம். ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2.” எனும் விலாசத்தில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 011- 2371371.

“**மேற்படி** ஏல் விற்பனையை வங்கியினால் முன்னரி வித்தவின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்”

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),  
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,  
இல. 50/3, விழார மாவத்தை,  
கொலன்னாவ,  
தொலைபேசி இல.: 011-3068185, 011- 2572940

## ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீல்ஸ் - கோட்டை கிளை

(முன்பு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி லிமிட்ட்ட் என  
அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால்  
வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட  
ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ்  
நடைபெறும் பகிரங்க ஏல விற்பனை

கொழும்பிலுள்ள பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். ஆர்பாயில்ஸால்  
சான்றளிக்கப்பட்டபடி, ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீல்ஸ். பெயரில்  
எழுதப்பட்ட இல. 2021.05.05 ஆந் திகதிய இல.4871  
ஆம் இலக்கம் கொண்ட அடமான பத்திரத்தின் கீழ்  
செலுத்த வேண்டிய தொகை சுதர்வி நில்மினி திரிமாந்த  
கடனாளியகவும், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீல்ஸ். மூலம்  
எனக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்படி அனைத்து  
நிறுவப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் மற்றும் எலதாரரின் கட்டணங்கள்  
உட்பட அனைத்து நிலுவைத் தொகைகளும் மீட்கும் பின்வரும்  
சொத்து அந்த சொத்து இருக்கும் இடத்தில்,

2023 ஆம் ஆண்டு ஏப்ரில் மாதம் 04 ஆந் திகதி  
மு.ப.10.00 மணிக்கு என்னால் பொதுவான ஏலத்தில்  
விற்பனை செய்யப்படும்.

மேல் மாகாணத்தில், கம்பஹா மாவட்டத்தில், சியனே கோரானே,  
அதிகாரி பத்துவே, மஹர பிரதேச செயலக பிரிவ மற்றும்  
மாநகர சபைக்குப்பட்ட இலக்கம் 255 பின்னமெத கிராம  
அலுவலர் பிரிவுக்குள் பின்னமெத கிராமத்தில் அமைந்துள்ள  
சிலுமின மாவத்தையில் 31 மதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட  
“மில்லசுவாவத்து” என்ற காணிக்கு அங்கீரிக்கப்பட்ட சர்வேயர்  
வி.பி. விதான அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 1899 ஏ  
மற்றும் 2021, சனவரி 03 ஆந் திகதி பிபுரே லொட் (காணி  
துண்டு) “ஏ” எனக் குறிப்பிட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட  
காணியின் பகுதி.

காணியின் அளவு: முப்பத்தியிரண்டு தசம் மூன்று ஐந்து பேர்க்  
(07.0நா.32.35பே.) பெரிய நிலம் மற்றும் அதற்குள் உள்ள  
மரங்கள், பழங்கள் உட்பட அனைத்தும் சேர்ந்து உள்ளன.

அங்கீரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் வி.பி. விதான அவர்களால்  
தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 1899 ஏ மற்றும் 2021.01.03  
ஆந் திகதி பிபுரே குறித்துள்ள சிலுமின மாவத்தைக்காக  
ஒதுக்கப்பட்டுள்ள மற்றும் அதன் வழியாக செல்லும் சாலையின்  
உரிமையும் சேர்க்கப்பட்டுள்ளது.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2022.12.16ஆந்  
திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.01.12 ஆந் திகதிய  
“மவ்பிம”, “டெய்லிமிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” செய்தித்  
தாள்களைப் பார்க்கவும்.**

**காணிக்குச் செல்ல:** குறிப்பிட்ட இடத்திற்குச் செல்ல  
எட்டரமுல்ல சந்தியிலிருந்து மஹர வீதியினாடாக மஹர  
பக்கம் சமார் 300 மீற்றர் வரை சென்று இடது புறம் திரும்பிய  
பின் சிலுமின மாவத்தை தென்படும். இதே வீதியில் சமார்  
300 மீற்றர் வரை சென்ற பின் குறிப்பிட்ட சொத்து (காணி)  
சாலையின் இடது புறத்தில் அமைந்துள்ளது.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை** - ஏலம் முடிந்த  
உடனேயே அதிக ஏலம் எடுத்தவர் பின்வரும் தொகையை  
ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும். காசோலைகள்  
ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது:-

- (1) கொள்முதல் விலையின் பத்து சதவீதம் (10%);
- (2) உள்ளாராட்சி மன்ற வரிக்கு ஒரு சதவீதம் (1%);
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் இரண்டு தசம் ஐந்து  
சதவீதம் (2.5%) ;
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளின் சான்றிதழுக்கான  
நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2000.00;
- (5) எழுத்தாளர் மற்றும் பேச்சாளர் ஊதியம் ரூபா  
500.00;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட அனைத்து  
விளம்பரங்களுக்கான செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மீதி தொண்ணாறு சதவீதம் (90%)  
விற்பனை செய்யப்பட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன்  
நஷனல் வங்கி பீல்ஸ். வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டும்.  
30 நாட்களுக்குள் மீதமுள்ள தொகையை செலுத்தாவிட்டால்  
செலுத்தப்பட்ட பத்து சதவீதத் (10%) தொகையை திருப்பித்  
தரப்படாது மேலும் சொத்தை மறு ஏலம் விட வங்கிக்கு  
உரிமை உண்டு.

உரிமைப் பத்திரிக்கள் மற்றும் தொடர்புடைய ஆவணங்களை  
சரிப்பார்க்கவும் மேலதிக விவரங்களுக்கு.- முத்த மேலாளர்,  
(கடன் வகுல்), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீல்ஸ்., இல. 479,  
ம.பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.

தொலைபேசி இல. : 011- 2664664.

ஏ.எஸ். குமாரி,  
சமாதான நீதிவான், மதிப்பீட்டாளர்,  
ஏலதாரர் மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/21, பெலென்கஸ்துருவ வீதி,  
பொரளை, கொழும்பு -08,  
தொலைபேசி இல. : 076-3619284, 071-0743193.

## பேன் ஏசியா வங்கித் தொழில் கூட்டுத்தாபனம் பீல்ஸ்

### பகிரங்க ஏல் விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேஷ ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல் விற்பனை

பேன் ஏசியா வங்கித் தொழில் கூட்டுத்தாபனம் பீல்ஸ் இனால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம், கீழே குறிப்பிடப்பட்ட திகதியிலும் நேரத்திலும் கீழே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனங்களைப் பகிரங்க ஏல் விற்பனை மூலம் ஸ்தலத்தில் வைத்து விற்பனை செய்வேன்.

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டத்தில், கம்புறுப்பிடிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவிலும், பிரதேச சபை எல்லைகளினுள்ளும், மகமுரே, 330 B கிராம அலுவலர் பிரிவில் மாத்தறை வீதியின் இடதுபக்கத்தில் 9/18 ஆம் வரிமதிப்பிடிடல்க்கத்தைக் கொண்டனவும் கம்புறுப்பிடியில் அமைந்துள்ளனவும் அவற்றின் மீதுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் வேறுவலாவற்றுள்ளும் பொருத்தசாவத்தவின் மறுபெயர் பெரமதோசாவத்தவின் காணித்துண்டம் 1 மற்றும் 2 இன் காணித்துண்டம் 6 எனவழைக்கப்பட்டனவும் காணித்துண்டம் 1A மற்றும் 1B எனவடையாளமிடப்பட்டனவுமான இரு காணித்துண்டுகள்.

காணித்துண்டம் 1A இன் பரப்பளவு:  
(00ஏ.00ஓர்.10.16பே)

காணித்துண்டம் 1B இன் பரப்பளவு:  
(00ஏ.00ஓர்.12.02பே)

2023 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிற்கும் மாதம் 06 ஆந் திகதி மு.ப.10.00 மணிக்கு தொடங்கும்

ஆதனத்தை வந்தடைதல் .- கம்புறுப்பிடிய சுற்றுவட்டத்திலிருந்து டவுன் ஹில் வீதிவழியாக ஏற்தாழ 200 மீற்றர் தூரம் சென்று, இடதுபக்கத்துக்குத் திரும்பி ஆதனத்தை அடைவதற்கு ஏற்கதாழ 10 மீற்றர் தூரம் வாகனம் செல்லத்தக்க வீதி வழியாகச் செல்லவும். விடயமாகவுள்ள ஆதனம் வீதியின் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

“கடப்பாட்டாளர்களாக/ ஈடுவைப்பவர்களாக” சிசிர குமார சுதாசிங்க மற்றும் மடவல கமகே தறங்கா புவிப்ராணி என்போரும் ஈடுவைத்தவராக சிசிர குமார சுதாசிங்க” என்பவரும், காலியைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு கே.எஸ்.எம்.எம். கே.காரியவாசம் என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படிடுத்தப்பட்ட 2018.11.07 ஆந் திகதிய 342 ஆம் இலக்க முதனிலை ஈடு முறி மீதான

வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவைச் செலுத்துவதில் தவணை தவறியுள்ளனரென்று.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.-** 2022.12.23 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2022.12.12 ஆந் திகதிய “த ஜலண்ட்”, “திவயன்” பத்திரிகைகளையும் 2022.12.14 ஆந் திகதிய “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**கொடுப்பனவு முறை.-** பின்வரும் தொகைகள் காசாக ஏல் விற்பனையாளருக்கு செலுத்துதல் வேண்டும்.

1. கொள்முதல் விலையின் 10% ;
2. உள்ளார்த்திகார சபை விதிப்பனவுகளும் அதன் மீதான சே.பெ.வ. விதிப்பனவுகளும் 1% ;
3. ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணம் கொள்முதல் விலையில் 2.5% (இரண்டரை சத வீதம்) ;
4. விற்பனையின் மொத்தச் செலவு தொகையும் ஏனைய விதிப்பனவுகளும்;
5. விற்பனை நிபந்தனை தொடர்பாக நொத்தாரிசு அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூ.5,000.00.

கொள்வனவு விலையின் மீது 90% விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களினுள் வங்கிக்குச் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும். சொல்லப்பட்ட தொகை மேலே விதிக்கப்பட்டவாறு 30 நாட்களினுள் செலுத்தப்படாவிடின் வங்கியானது, எவ்வே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% சதவீதத்தை இழப்பிப்பதற்கும் ஆதனத்தை மீள் விற்பனை செய்வதற்கும் உரிமையுடையதாகல் வேண்டும்.

உரித்துறுதிகளும் வேறு சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களும் கொழும்பு -03, காலி வீதி, இல.450, தலைமையூவலகம், பாள் ஏஷியா வங்கித் தொழிற் கூட்டுத்தாபனம் பீல்ஸ், அறவீடுகள் முகாமையாளரிடம் பார்வையிடவும் பெற்றுக் கொள்ளப்படலாம்.

தொலைபேசி இல. 011- 4667229.

பீ.கே.ச. சேனாபத்தி,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,  
பெறுமதி மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் உரிமை  
பெற்ற ஏல் விற்பனையாளர்.

இல. 134, பெத்தெகான வீதி, கோட்டை,

தொலைபேசி இல. : 011-2873656, 077- 7672082.  
பெக்ஸி இல. : 011- 2871184

HNB 78-2023(i)

**ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஸ்ல்ஸ் - மொரட்டுவு கிளை**  
(முன்பு ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் என  
சொல்லப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆவது விதப்புரையின்படி ஆதனம் பகிரங்க ஏவீற்பனை மூலம் விற்பனை

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீல்சீலில் பாண்துறை பிரசித்து நொத்தாரிசி பி.வி.என்.டபிஸ்டி. பெரேரா அவர்களால் எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2014.06.05 ஆந் திகதியடைய இல. 4524 என்ற, 2016.10.19 ஆந் திகதியடைய இல. 5407 என்ற, 2018.07.26 ஆந் திகதியடைய இல. 6030 என்ற மற்றும் 2019.07.30 ஆந் திகதியடைய இல. 6308 என்ற ஈட்டு முறியின் கீழ் பெற்றுக் கொள்ள வேண்டிய கொடுப்பனவை செலுத்துவதற்கு பெரடைஸ் லங்கா மாகடின் சர்விசஸ் (பிரைவட்) லிமிடெட் கடனாளியாகவும் மற்றும் போவி தந்திரி சமிலா மனோஹராரி அடகு வைப்பாளராகவும் தவறுகை புரிந்துள்ளதாலும் அந்த ஈட்டு முறியின் கீழ் செலுத்த வேண்டிய கொடுப்பனவு தொகையை, எல்லா வகையிலும் நிறுவப்பட்ட கொடுப்பனவு மற்றும் ஏலதாரரின் கொடுப்பனவுகள் உட்ப சகல கொடுப்பனவுகளையும் பெற்றுக் கொள்வதற்காக, ஹற்றன் நெஷனல் பாங்க் பீல்சீ யினால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி, கீழே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தை 2023 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிற்கு மாதம் 03 ஆந் திகதி முப. 10.00 மணிக்கு இந்த ஆகனம் அமைந்துள்ள இடத்திலேயே என்னால் பகிரங்க ஏல விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், பாண்நதுறை தொட்டமுன், பாண்நதுறை தல்பிடி தேபெத்தே, பாண்நதுறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் பாண்நதுறை பிரதேச சபை கெசெல்வத்து உப அலுவலக எல்லையினுள் இல. 67 2ஏ- பரதத் தீராம அலுவலர் பிரிவில் பரதத் மற்றும் கெசெல்வத்துயில் அமைந்துள்ள வரிமதிப்பட்டு இல. 134/ 1, பரதத் வீதி என்ற தோலேவத்து என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி.ஆர். குமாரகே அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல. 666 மற்றும் 1998.12.16 ஆந் திக்தியுடைய வரைபடத்தில் லொட் 19டி என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாகக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லையாக வடக்கு: எம். ஆர். பர்ணாந்து அவர்களின் கானி; கிழக்கு: மேற்குறித்து இல. 666 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 19சி; தெற்கு: மேற்குறித்து இல. 666 என்ற வரைபடத்தில் 19ஏ (10 அடி அகலப் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட) மற்றும் மேற்கு: மேற்குறித்து இல. 666 என்ற வரைபடத்தில் 19ஏ, எல்லையாக மேற்குறித்த வரைபடத்தின் படி காணியின் விஸ்தீரணம்: 0 ஏ.0.ரூ.10.ஓபி. விசாலமுடைய காணியோடும், அதன்மீது அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள் அனைத்து சகலதும்.

**தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்திற்காக.- 2022.12.16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அரசாங்க வர்த்தமானப் பத்திரிகையிலும் 2023.01.12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட “மாண்புமிகு”, “டெயிலிமிரர்” மற்றும் “கினக்கால்” ஆகிய பத்திரிகைகளைப் பார்த்தவும்.**

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- மொரட்டுவயில் இருந்து பாண்ந்துறை பழைய வீதியூடாக கெசெல்வத்த திரும்பி 5 கிமீ. வரை சென்று பரத்த சந்தி வரை முன்னோக்கி இடுபக்கம் திரும்பி பற்க வீதி ஊடாக 1.5 கிமீ. வரை முன்னோக்கி செல்லவும். தோலேவத்த சந்தி வரை 10 அடி அகலப் பாதைக்காக வலது பக்கம் திரும்பி 05 மீற்றர் வரை முன்னோக்கி செல்லவும். (நிசல பிளேஸ் பாதைக்கு ஒன்றிணைந்து) இந்த வழியில் இடுபக்கம் குறித்த காணி அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-

உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதூரருக்கு செலுத்த வேண்டும். காசோலைகள் பெற்றாக் கொள்ளப்பட மாட்டாகு:

1. கொள்வனவு விலையின் பத்துவீதம் (10%) ;
  2. உள்ளாட்சி மன்ற வரி 1% ;
  3. ஏதாரின் தரகு பணம் 2.5% ;
  4. விற்பனை நிபந்தனைகளை உறுதி செய்வதற்கு நொத்தாரிசு கட்டணம் ரூபா 2,000.00;
  5. இலிகிதர் மற்றும் கூவோர் கட்டணம் ரூபா 1,500.00;
  6. முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்வனவு தொகையில் மிகுமி 90% ஏதுத் திசுதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீல்ஸ்கீகு செலுத்த வேண்டும். 30 நாட்கள் தவறினால் கொடுக்கப்பட்ட பணம் 10% திரும்பி செலுத்தப்பட மாட்டாது. காணி மீண்டும் ஏதுத்தில் விட வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

உரித்து உறுதி மற்றும் குறித்த ஆவணங்களை பரிசோதிக்க மற்றும் மேலதிக விபாங்களைக்கு;

முத்த முகாமையாளர், (கடன்கள் அறவிடுதல்), ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஞ்சல், இல. 479, டி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு - 10.

தெல. டெல்: 011-2661826, 011-2661835.

ஜே. டப்ளியூ. சு. ஜயவர்தன்,  
 (முழுத்தீவுக்குமான சமாதான நீதவான்)  
 நீதிமன்ற ஆணையாளர்,  
 மதிப்பிட்டாளர்  
 அதிகாரம் பெற்ற ஏல  
 விற்குணையாளர்.

இல. 59, சுமார் மாவத்தை,  
படுவத, தொடந்துவ,  
தொலைபேசி இல.: 0779-663420, 0713358434  
ஈ-மெயில்: ejayawardhana77@gmail.com

HNB 78-2023(ii)

**ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஸ்ல்ஸ் - மொரட்டுவ கிளை**  
(முன்பு ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி லிமிடெட் என  
சொல்லப்பட்டது)

1990ஆம் ஆண்டின் 4ஆம் இலக்க வங்கிகளினால்  
வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேஷ  
ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆவது உறுப்புரையின்படி  
ஆதனம் பகிரங்க ஏல் விற்பனை மூலம் விற்பனை

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஸ்ல்ஸில் பாண்ந்துறை பிரசித்த  
நொத்தாரிசு பி.வி.என். டபிஸ்யூ. பெரேரா அவர்களால் எழுதி  
உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2018.07.26ஆந் திகதியடைய இல. 6031  
என்ற ஈட்டு முறியின் கீழ் பெற்றுக் கொள்ள வேண்டிய  
கொடுப்பனவை செலுத்துவதற்கு பெரரைச் செலுத்துவதற்கு வென்றெல் விரிசல் (பிரைவட்) லிமிடெட் கடனாளியாகவும் மற்றும்  
நாணயக்கார வசன் கரிக்கவுத்துகே செனரத் ஜயகுரிய அடகு  
வைப்பாளராகவும் தவறுகை புரிந்துள்ளதாலும் அந்த  
�ட்டு முறியின் கீழ் செலுத்த வேண்டிய கொடுப்பனவை  
தொகையை, எல்லா வகையிலும் நிறுவப்பட்ட கொடுப்பனவை  
மற்றும் ஏலதாரரின் கொடுப்பனவுகள் உட்பட சகல்  
கொடுப்பனவுகளையும் பெற்றுக் கொள்வதற்காக, ஹற்றன்  
நெஷனல் பாங்க பீஸ்ல்ஸ் யினால் எனக்களிக்கப்பட்ட  
அதிகாரத்தின் படி, கீழே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தை 2023 ஆம்  
ஆண்டு ஏப்பிற்கு மாதம் 03 ஆந் திகதி முப. 11.00 மணிக்கு  
இந்த ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்திலேயே என்னால் பகிரங்க  
ஏல் விற்பனை செய்யப்படும்.

### ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், கருத்துறை மாவட்டம், பாண்ந்துறை  
தொட்டமுன், பாண்ந்துறை தல்பிடி தேபெத்தே, பாண்ந்துறை  
பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் பாண்ந்துறை பிரதேச சபை  
செலெவத்து உப அலுவலக எல்லையினுள் இல. 67/டி - பரத்த  
கிராம அலுவலர் பிரிவில் பரத்த மற்றும் செலெவத்துயில்  
அமைந்துள்ள நதிபொடாவத்து என்ற பெயருடைய காணிக்கு  
அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.பி. சி. சிறிசோம  
அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல. 7135 மற்றும்  
2007.11.17 ஆந் திகதியடைய வரைபடத்தில் பொட்டு ஏ என  
அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின்  
எல்லையாக வடக்கு: இல.117/1892 என்ற வரைபடத்தில் பொட்டு  
6 (20 அடி அகலப் பாதை); கிழக்கு: வீதி (பிரதேச சபை) மற்றும்  
அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜி.ஜி.சி. ஹஸ்தநாயக்க  
அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல. 528 மற்றும்  
1996, பெப்டுருவரி 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடத்தில் பொட்டு  
1; தெற்கு: இல. 117/1982 என்ற வரைபடத்தில் பொட்டு 109  
மற்றும் 110 மற்றும் மேற்குறித்த இல. 528 என்ற வரைபடத்தில்  
பொட்டு 1 மற்றும் மேற்கு: மேற்குறித்த இல.117/1982 என்ற  
வரைபடத்தில் பொட்டு 77 மற்றும் 6 எல்லையாக மேற்குறித்த  
காணியின் விஸ்தீரணம்: 0.ஏ.1.ஏ.0.35.4பே. விசாலமுடைய  
காணியோடும், அதன்மீது அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள்  
அனைத்து சகலதும்.

**தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்திற்காக.-** 2022.12.16ஆந்  
திகதியிடப்பட்ட அரசாங்க வர்த்தமானப் பத்திரிகையிலும்  
2023.01.12ஆந் திகதியிடப்பட்ட “மஸ்டிம்”, “டெயிலிமிரர்”  
மற்றும் “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளைப் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- மொரட்டுவயில் இருந்து  
பாண்ந்துறை பழைய வீதியுடாக கெசெல்வத்த திரும்பி 5 கிமீ.  
வரை சென்று பரத்த சந்தி வரை முன்னோக்கி இடுபக்கம்  
திரும்பி பரத்த வீதி ஊடாக 1.8 கிமீ. வரை முன்னோக்கி  
செல்லவும். சுற்றுவட்டார வீதி சந்தியை தாண்டி அதே  
வழியில் இடுபக்கம் திரும்பி 80 மீற்றர் வரை முன்னோக்கி  
செல்லவும். (காணி விற்பனை எதிரான பக்கம்) அதே பாதை  
வழியில் இடுபக்கத்தில் குறித்த காணி அமைந்துள்ளது. (  
தார் போடப்பட்ட வாகனம் பிரயாணம் செய்யும் பிரதேச சபை  
வீதியாகும்).

### கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-

உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல் முடிவில் பின்வரும்  
கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.  
காசோலைகள் பெற்றுக் கொள்ளப்பட மாட்டாது.

1. கொள்வனவு விலையின் பத்துவீதம் (10%);
2. உள்ளநாராட்சி மன்ற வரி 1%;
3. ஏலதாரரின் தரகுபணம் 2.5%;
4. விற்பனை நிபந்தனைகளை உறுதி செய்வதற்கு நொத்தாரிசு  
கட்டணம் ரூபா 2,000.00;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவோர் கட்டணம் ரூபா 1,500.00;
6. முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து  
30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஸ்ல்ஸ்கு செலுத்த  
வேண்டும். 30 நாட்கள் தவறினால் கொடுக்கப்பட்ட பணம் 10%  
திரும்பி செலுத்தப்பட மாட்டாது. காணி மீண்டும் ஏலத்தில் விட  
வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

உரித்து உறுதி மற்றும் குறித்த ஆவணங்களை பார்சோதிக்க  
மற்றும் மேலதிக் கிபரங்களுக்கு:

முத்த முகாமையாளர், (கடன்கள் அறவிடுதல்), ஹற்றன்  
நெஷனல் வங்கி பீஸ்ல்ஸ், இல: 479, டி. பி. ஜாயா மாவத்தை,  
கொழும்பு - 10.

தொ. பே: 011-2661826, 011-2661835.

ஜே. டப்ரீயு. ச. ஜயவர்தன,  
(முழுத்தீவுக்குமான சமாதான நீதவாள்)  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,  
மதிப்பீட்டாளர்,  
அதிகாரம் பெற்ற ஏல  
விற்பனையாளர்.

இல. 59, குமார மாவத்தை,  
படுவத, தொடர்துவ,  
தொலைபேசி இல.: 0779-663420, 0713358434  
ச-மெயில்: ejayawardhana77@gmail.com

### நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி PLC

பகிரங்க ஏலவிற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி PLC பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் E.M.G. ஸபெடிடன் (பிரைவெட்) லெமிட்டெட் கடப்பாடுடையதாக/ ஈட்டாளராக நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி PLC சார்பாக கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு வர்ணஞ்சுலக்குறிய மஹமுத்துவுல கங்கானம்லாகே மினோவி ஏன்மாரி அமித்ரி பர்னாந்து மல்வான என்பவரினால் அத்தாசிப்படுத்தப்பட்ட 2012.03.02 ஆந் திகதிய 226 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம் நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி PLC இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழ் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம்.

2023.04.24 ஆந் திகதி பி.ப. 2.30 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

#### ஆதனத்தின் விபரம்:

மத்திய மாகாணம், மாத்தனை மாவட்டம், பல்லேசியபத்துவ, கிழக்கு மாத்தனை, மாத்தனை மடசும்புரயில் அமைந்துள்ள “புலுவ எனும் தெல்கொல்லேஹேன்” என்றழைக்கப்படும் காணி மாத்தனை உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் M. ராஜசேகரன் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 7011 ஆம் இலக்க 28 மற்றும் 2007.07.29 ஆந் திகதிய வரைபாத்தில் குறிக்கப்பட்ட பிரித்தெகுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 07 ஏக்கர், 02 ரூட், 31 பேர்ச் பரப்பளவானது.

**ஆதனத்தை வந்தடைதல்:-** மாத்தனை நகர மத்தியிலிருந்து (மணிக்கூட்டு கோபுரத்தின் அருகிலிருந்து) மாத்தனை ரத்தோட்டை பாதையில் சுமார் 11 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று ரத்தோட்டை நகரம் வரை வந்து அங்கிருந்து இடுபக்கமாகவள்ள இலுக்கும்புர பாதைக்குப் பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 2 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று மடன்கும்புர பாதை சந்தி வரை வந்து அங்கிருந்து வலதுபக்கமாகவள்ள மடன்கும்புர பாதைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் ஒரு கிலோமீற்றர் தூரம் சென்றால் இப்பாதைக்கு எதிர்த்தாக இடது பக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

**கொடுப்பனவு செய்யும் முறை:-** விற்பனை தீர்க்கப்பட்ட வுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நாற்றுக்கு பத்து);
- (2) பிரதேச சபை வரி 1% (நாற்றுக்கு ஒன்று);
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில்

2 1/2% (நாற்றுக்கு இரண்டரை);

(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு;

(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவவேரார் கட்டணம் 3000.00 ரூபா;

(6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாசிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3,000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% மற்றும், இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

**உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு:** “ முகாமையாளர், சட்டப் பிரிவு, நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி PLC, இல. 242, யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு 02 ” உடன் தொடர்பு கொள்ளவும். தொலைபேசி இல.: 011-24218742.

என். யு. ஜயகுரிய,  
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுசெமுனு மாவத்தை, மாவில்மடை, கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 081-2210595, 077-3067360, 076- 1375993.

03- 196

#### சம்பத் வங்கி பீலஸ்சி

(முன்பு சம்பத் வங்கி லெமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

கே.ம.ஏ.செரண்டிப் ஃபுட் பொரொடக்டஸ் (பிறைவெட்) லெமிடெட் உடன் ஒன்றினைக்கப்பட்ட நியூட்டிபல் டிற்லீஸ் (பிறைவெட்) லெமிடெட் கணக்கு இல.: 0002 1003 6946.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீலஸ்சி பணிப்பாளர் சபையினால் 2022.03.31 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2022.06.03 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2022.05.23 ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஜலன்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான நூற்று பதினெட்டு கோடியே நாற்பது இலட்சத்து தொண் ணாற்றி ஏழாயிரத்து மூன்று ரூபா நாற்பத்தொரு சதம் (ரூபா 1,184,097,003.41) 2022, மாசுசு 04 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட்ட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச்

செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே நாற்பத்தி ஒன் பது இலட்சத்து இருபத்தி ஏழாயிரத்து எண் ஐநாற்று பதின்மூன்று ரூபா மூன்று சதம் (ரூபா 14,927,813.03) இத்துடன் மேலதிக் வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு எட்டு வீதம் (8%) (வருத்திற்கான நிலையான) Average Weighted Prime Lending Rate (மாதாந்தம்) + வருடாந்தம் நாற்றுக்கு இரண்டு தசம் ஐந்து ஆக (2.5%) Per annum, மேலும் எண்பத்து இரண்டு கோடியே அறுபது இலட்சம் ரூபா (ரூபா 82,60,00,000.00) இத்துடன் மேலதிக் வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு எட்டு வீதம் (8%) (வருத்திற்கான நிலையான) Average Weighted Prime Lending Rate (மாதாந்தம்) + வருடாந்தம் நாற்றுக்கு இரண்டு தசம் ஐந்து ஆக (2.5%) Per annum, மேலும் இருபத்தி எட்டு கோடியே எழுபது இலட்சம் ரூபா (ரூபா 287,000,000.00) இத்துடன் மேலதிக் வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஐந்து வீதம் (5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 1455, 4439 மற்றும் 3448 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்படுள்ள சொத்துக்கள், நிலமணைகளின் குத்தகை உரிமைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பி. கே. ச. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக மூலமாக 2023.04.10 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

## മേற്കുறിപ്പീടു ചെയ്യപ്പെട്ട അട്ടവന്നെ

வட மத்திய மாகாணம் குருநாகல் மாவட்டம் கிணியம் கட்டுக்கம்பொல ஹத்பத்துவின் பிங்கிரிய பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிங்கிரிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவிலிருஞ் உரபொத்த இல. 1458 கிராம அலுவலர் பிரிவின் உரபொத்த கிராமத்தில் அமைந்த “தெதுரு ஒய எஸ்டடேட்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் மற்றும் மட்டம் செய்வோர் எஸ். பாலேந்திரன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, ஜூன் 18 ஆந் திக்தியிடப்பட்ட இல. 2014/09/125 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிரணயிக்கப்பட்டு வொட்ட A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு: கடொல்வக்கே (F.V.P 1422) வீதி மற்றும் சி. ரீ. ஹப்புவஹாமி என்பவரால் உரிமை கோரும் காணி; சிழக்கு: சி. ரீ. ஹப்புவஹாமி என்பவரால் உரிமை கோரும் காணி மற்றும் அரச காணி (விலங்குப் பண்ணை); தெற்கு: அரச காணி (விலங்குப் பண்ணை); மற்றும் மேற்கு: வீதி (பிரதேச சபை) மற்றும் கடொல்வக்கே (F.V.P 1422), ஆசிய இல் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஜம்பது ஏக்கர (50எ. 00 ரூ. 00 பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதற்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன், கூறப்பட்ட இல. 2014/9/125 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

இல. 2014 / 9 / 125 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட கூறப்பட்ட வொட்டு A சீமே காட்டப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

கூறப்பட்ட உரபொத்து கிராமத்தில் அமைந்த “தெதுரு ஒயே எஸ்ட்டோட்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் எச். பெர்ணாண்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003, ஐந்தேராபர் 15 ஆந் திசையிடப்பட்ட இல. 5073 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு வெள்ளி 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு: கடோல்வக்கே (F. V. P. 1422) மற்றும் சீ. ரீ. ஹப்புவஹாமி மற்றும் ஏனையோர் உரிமை கோரும் காணி; கிழக்கு: சீ. ரீ. ஹப்புவஹாமி என்பவரால் உரிமை கோரும் காணி மற்றும் அரசு காணி (விலங்குப் பண்ணை); தெற்கு: அரசு காணி (விலங்குப் பண்ணை) மற்றும் மேற்கு: வீதி (பிரதேச சபை) மற்றும் கடோல்வக்கே (F. V. P. 1422), ஆகைய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஜீப்பது ஏக்கர் (50ர. 00ந்த. 00பே.) கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டாங்களுடன் அதற்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன், கூறப்பட்ட இல. 5073 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக குளியாபிட்டி காணிப் பதிவுக்குத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் H 94/ 135 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

**தற்போது அங்கு நிலத்தில் நிறுவப்பட்ட  
இயந்திராதிகளின் பட்டியல்**

No.	Name	Qty	Serial Equipment No.
1	Dryer	1	-
2	Dryer Hoper	1	-
3	Exhaust Duct from Line Dryer	1	-
4	Oil Expeller	1	-
5	Oil Filter	2	-
6	Semi-Automated Filing Machine	1	-
7	Boiler	1	FVPL-15-2202
8	Boiler-Steam Line	-	-
9	Ventilation System	1	-
10	Weight Bridge	1	-
11	Washing Tanks	4	-
12	Splitting Tanks	6	-
13	Storage Tanks - Under Ground	1	-
14	Temporary Storage Tanks - Under Ground	1	-
15	Oil Tank - 12.5 Ton	1	-
16	Gas Dryer	2	-
17	Cutting Machine	2	-
18	Expeller	2	-

No.	Name	Qty	Serial Equipment No.
19	Filter	2	-
20	SS Table	2	-
21	SS Trolleys	2	-

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

കമ്പനിച് ചെയലാൾ.

03-364

சம்பத் வங்கி பீஸ்ல்டி

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேஷ ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறவிவத்துல்

எல்.பி.எம்.எல்.ரணசிறி மற்றும் ஜி.ஏ.சி. பத்மசிறி  
கணக்கு இல.: 0051 5000 4006.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீளா அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஸ்ல்ஸீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2020.10.29 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2021.01.08-ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2020.12.07-ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஜெண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இரண்டு கோடியே ஐம்பத்தி ஐந்து இலட்சத்து முப்பத்தி மூவாயிரத்து அறுபது ரூபா மூப்பது சதம் (ரூபா 2,55,33,060.30) 2021, செத்தூம்பர் 08 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இரண்டு கோடியே இருபத்தி ஐந்து இலட்சம் ரூபா (ரூபா 2,25,00,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன் றுக்கு பதின் மூன்று வீதம் (13%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 2212, 3377, 906, 2210 மற்றும் 3379 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏதாரர்களான கே. பி. என். சில்வா என்பவர்கள் மூலமாக இல.J2370 எனும் வரைபடத்தின் பொருள் 20, 2023.04.18 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணி முதல், இல.J 2370 எனும் வரைபடத்தின் பொருள் 23 மு.ப. 10.45 மணி முதல் மற்றும் J 2370 எனும் வரைபடத்தின் பொருள் 30 மு.ப. 11.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பசிராங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

## മേற്കുறിപ്പീടു ചെയ്യപ്പെട്ട അട്ടവന്നെ

1. மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், பாத்த ஹேவாஹேட்ட கந்தாஹாய கோரளே கங்கவட்ட கோரளே மற்றும் கண்டி நான்கு கிரவேட் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் கங்கவட்ட கோரளே பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் தும்பவெல கிராம அலுவலர் பிரிவின் ஹம்பிட்டிய பல்லேகமவில் அமைந்த “வலமலே (அம்பிட்டிய குருப்)” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். எல். கே. ஜயசுந்தர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006, சனவரி 19 மற்றும் 20 ஆந்திக்கியிடப்பட்ட இல. J 2370 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு வொட்ட 20 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: வொட்ட 21 ; கிழக்கு: வொட்ட 37 வடிகாலிற்கான ஒதுக்கம்) ; தெற்கு : வொட்ட 19; மற்றும் மேற்கு: வொட்ட 32 (நுழைவு), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பத்து தசம் ஆறு ஒன்று பேரஸ் (0.ஏ.0.ரூ.10.61பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. J 2370 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கண்டி காணிப் பதிவுக்கு பரிமாணம்/பக்கம் A 535/141 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் 32 இன் மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளும் ஏனைய கூட்டு உரிமையாளர்களுடன் பொதுவுடமையாக உபயோகிப்பதற்கான உரிமையும் கூறப்பட்ட மார்க்க உரிமையுடைய பிரதேசத்தின் ஊடாகவும் கீழும் அதன் மீதும் குழாய் வழிகள், மின் வயர்கள் மற்றும் தொலைபேசி வயர்களை செலுத்துதல் போன்ற உரிமைகளுடனானது.

(இலக்கங்கள் 2212 மற்றும் 3377 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டிருள்ளது.)

2. மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், பாக்த ஹேவாஹெட்ட கந்தாஹாய கோரளே கங்கவட்ட கோரளே மற்றும் கண்டி நான்கு கிரவேட் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் கங்கவட்ட கோரளே பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் தம்பவேல கிராம அலுவலர் பிரிவின் ஹம்பிட்டிய பல்லேகமலில் அமைந்த “வலமலே (அம்பிட்டிய குருப்)” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். எல். கே. ஜயசுந்தர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006, சனவரி 19 மற்றும் 20 ஆந் திக்கியிடப்பட்ட இல. J 2370 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு வொட்ட 30 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: அதே வரைபடத்தின் வொட்ட 32 (நுழைவு); சிழுக்கு: அதே வரைபடத்தின் வொட்கள் 29 மற்றும் 38 ; தெற்கு : கிரிபண்டா மற்றும் அலஹோன் என்பவர்கள் உரிமை கோரும் வலமலே (அம்பிட்டிய குருப்) தோட்டம் மற்றும் மேற்கு: அதே வரைபடத்தின் வொட்ட 31, ஆகிய இவ்எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் ஒன்று தசம் எட்டு மூன்று பேர்க் (ஏ.0.ஏ.11.83 பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்துமுடன் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள்,

கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்து முடன் கூறப்பட்ட இல. J 2370 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கண்டி காணிப் பதிவகுத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் A 496/44 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

3. மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், பாத்த வேவாஹூட்டு கந்தாஹாய கோரளே கங்கவட்ட கோரளே மற்றும் கண்டி நான்கு கிரவேட் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் கங்கவட்ட கோரளே பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் துப்பவேல கிராம அலுவலர் பிரிவின் ஹம்பிட்டி ய பல்லேகமவில் அமைந்த “வலமலே பிரிக்கப்பட்ட பகுதி (அம்பிட்டி குருப்)” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவை யாளர் ஆர். எல். கே. ஜயசுந்தர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006, சனவரி 19 மற்றும் 20 ஆந் திக்கியிடப்பட்ட இல. J 2370 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிரணயிக்கப்பட்டு வொட்ட 23 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: அதே வரைபடத்தின் வொட்ட 22; கிழக்கு: அதே வரைபடத்தின் வொட்ட 24; தென் கிழக்கு மற்றும் தென்மேற்கு: அதே வரைபடத்தின் வொட்ட 32 (நுழைவு) ; மற்றும் மேற்கு: அதே வரைபடத்தின் வொட்ட 37, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பத்து தசம் இரண்டு ஆறு பேர்சு (0.9.ஏற்கான 10.26 பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியிடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. J 2370 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கண்டி காணிப் பதிவுக்கதில் பரிமாணம்/பக்கம் A 496/45 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இலக்கங்கள் 906, 2210 மற்றும் 3379 எனும் ஈடு முறியின் மீது பிணையாக அடக்கவேக்கப்பட்டுள்ளது.)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி.

കമ്പനിச് ചെയലാണ്.

03-368

ലേഖക വന്കി

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும்  
 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச்  
 சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக்  
 கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22ஆம்  
 பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் ஏல விற்பனை  
 அறிவிக்கல்

1.கடன் வசதி தொடர்பு இலக்கங்கள்: 75441600 மற்றும் 77841716.

ஹிதியமுல்ல சந்தி, வெற்றிபொல வீதி, குளியாப்பிட்டிய எனும் முகவரியிலுள்ள பிலிப்பி சூனோபல் கம்பனியின் ஈடுவைத்து அகுன்க்தின் விற்பனை.

இதன் பணிப்பாளர்கள்: இல.58/ 7, முத்துரூஜி மாவட்டதை, (ஹெந்தலூ ஒழுங்கை), மாபோல, வக்துணை எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. ரத்துக்மகே பிலிப் ஜயசிறி பெர்னான்டோ மற்றும் திருமதி ஷெங்யன் லி ஆவர்.

இலங்கைவங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சன்நாயக சோசலிசுக் குடியரசின் 2019.11.08 ஆந் திகதிய 2149 ஆம் இலக்க வர்த்தமானிலும் 2019.10.28 ஆந் திகதிய “தினமின்”, “பெற்றியஸ்” மற்றும் “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை செலுத்த வேண்டிய வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவி 26 இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த ஆதனத்தையும் நிலமனையையும் இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திருவாளர்கள் T&H ஒக்டஃன்ஸ் ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. துசித்து சுருணாரத்ன அவர்கள் 2023.04.04 ஆந் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை மு.ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

## മേற്കുறിപ്പിട്ട അട്ടവന്നെ

வட்டமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், கட்டுக்கம்பொல  
ஹத்பற்று யட்டிகளு கோரளை (வடக்கில்) பண்டுவெஸ்நுவர  
பிரதேச செயலகப் பிரிவில் படுவெஸ்நுவர பிரதேச சபை  
எல்லைகளுக்குள் ஹதியமூல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவு  
இல. 1405 இல் ஹதியமூல்ல கிராமத்தில் அமைந்த  
“கோங்கஹமுல பில்லேவ மற்றும் தலுபொத்தேஹேன  
தற்போது வத்த மீகஹமுலவத்த, அம்பகஹமுலவத்த மற்றும்  
வொலுகஹமுலவத்த” என அழைக்கும் ஒன்றினைத்த காணி  
களின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச். ஏ. எம். சி.  
பண்டார தயாரித்த 2011.12.06 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல.  
5066 இல் விபரித்த துண்டு 1 என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட  
எல்லை நிர்ணயித்த காணித்துண்டு - வடக்கு : தற்போது  
பட்டியூ. எம். ரீ. எம். எல். பெர்னாண்டோ என்பவருக்குச்  
சொந்தமான காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர்  
எச். ஏ. எம். சி. பண்டார தயாரித்த 1994.07.24 ஆந் திகதிய  
1065 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்  
துண்டு 01 இன் மிகுதிப் பகுதியையும் தற்போது ஆர். ம. திலக்க  
ரத்தன என்பவருக்குச் சொந்தமான காணியின் 2004.08.22 ஆந்  
திகதிய 543 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள  
2 ஆம் இலக்க காணித்துண்டையும் ; கிழக்கில்: தற்போது  
பட்டியூ. எம். ரீ. எம். எல். பெர்னாண்டோ என்பவரால் உரிமை  
கோரப்படும் 1065 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட  
1 ஆம் இலக்க காணித்துண்டையும் தற்போது ஆர். ம. ரத்நாயக்க  
உரிமை கோரும் 543 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ள  
02-ஆம் இலக்க காணித்துண்டையும் வீதியையும் (நெடுஞ்சாலை)  
543 ஆம் இலக்க வரைபடக்கில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள 05 அம்

இலக்க காணித்துண்டையும் தற்போது ஜி. எம். சேனாரத்ன என்பவரால் உரிமை கோரப்படும் வை. எம். ஏ. யாப்பா தயாரித்த 1993.04.05 ஆந் திகதிய 3547 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள 03 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் மிகுதிப் பகுதியையும்; தெற்கில் : குறித்த 543 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள 05 ஆம் இலக்க காணித்துண்டையும் தற்போது ஜி. எம். சேனாரத்ன என்பவரால் உரிமை கோரப்படும் 3547 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள 03 ஆம் இலக்கக் காணித்துண்டையும் ஜி.பி.ரத்நாயக மற்றும் பிறரால் உரிமைகோரப்படும் நெல் வயலையும்; மேற்கில் : கே. ஏ. ஆர். ஐயசுமன் என்பவரால் உரிமைகோரப்படும் 3547 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள 02, 04 ஆம் இலக்கக் காணித்துண்டுகளையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ளது. ஒரு ஏக்கர் இரண்டு றாட் பதினேழு தசம் ஆறு பேர்ச்சுகள் (1ர.2நா.17.6பே.) பரப்பளையைக் கொண்ட இக்காணி குளியாப்பிட்டிய காணிப்பதிவகத்தில் பக்கம் Q29/10 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இலங்கை வங்கி பணிப்பாளர் சபை கட்டளைப்படி.

(திருமதி) L.P. ஆரியசිங்கம்,  
முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,  
தனிநபர் கிளை.

03- 379

### ம.எப்.சி. சி. வங்கி பீங்லி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேஷ ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

அடைமானம் வைத்தோர் என்ற வகையில் பிரசித்த நொத்தாரிசு ஆர். ஜே. வன் னியாரச் சி என்பவரினால் 2015.03.20 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடைமானப் பத்திரி இல. 2351(ம.எப்.சி.சி. வர்தன வங்கி பீங்லி யில் வைப்பிலிட்ட) திரும்பச் செலுத்தத் தவறிய காலியைச் சேர்ந்த அகன்கம முனிசிங்களே சுஜானி திலன்க சந்தமாலி என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக ம.எப்.சி.சி வங்கி பீங்லி யில் ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

01. தென் மாகாணம், காலி மாவட்டத்தில் காலியின் நான்கு சிரவட்டில் உள்ள அக்மீன பிரதேச செயலாளர் பகுதியில் ஹினிதுங்கொட கிராம அலுவலர் பிரிவு அக்மீமான ஹவிவலையில் அமைந்துள்ள “எடம்பகல்ஹா வத்த அல்லது ஹோடேவத்த” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளர் மூ.ராணவீர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 1998.07.23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 3341இல் துண்டு 13A சகல விதிமுறைகளுடன் மின்சாரம், தொலைபேசி இணைப்பு அதனாடாகவும் மேலாகவும் நீர் மேலிருந்து கீழே செல்லவும் மற்றும் அனைத்துணும் இரண்டு தசம் ஜந்து பேர்ச் (0ர.0நா.2.50பே.) விஸ்தீரணத்தை துண்டு 13A கொண்டுள்ளது.

மரங்கள், பயிர்த்தோட்டம், மணல் மற்றும் அனைத்துடனும் ஒரு ராட் ஆறு தசம் ஜந்து பேர்ச் (0ர.01நா.6.5பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளது.

02. தென் மாகாணம், காலி மாவட்டத்தில் காலியின் நான்கு சிரவட்டில் உள்ள அக்மீமான பிரதேச செயலாளர் பகுதியில் ஹினிதுங்கொட கிராம அலுவலர் பிரிவு அக்மீமான ஹவிவலையில் அமைந்துள்ள “எடம்பகல்ஹா வத்த அல்லது ஹோடேவத்த” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளர் மூ.ராணவீர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 1998.07.23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 3341இல் துண்டு 13A சகல விதிமுறைகளுடன் மின்சாரம், தொலைபேசி இணைப்பு அதனாடாகவும் மேலாகவும் நீர் மேலிருந்து கீழே செல்லவும் மற்றும் அனைத்துணும் இரண்டு தசம் ஜந்து பேர்ச் (0ர.0நா.2.50பே.) விஸ்தீரணத்தை துண்டு 13A கொண்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, மாச்ச 20 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏதத் தின் மூலம் விற்பனை செய்யவீர்களேன்.

காணியைச் சென்றைகின்ற விதம்- காலி மத்திய பஸ் தரிப்பு நிலையத்திலிருந்து காலி- மாத்தறை வீதி மார்க்கமாக 2.5 கி.மீ. தூரத்திலுள்ள சம்மோதிய சந்தி வரை சென்று உடுகம வீதியை அடையவும். பின் இடது பக்கமாக உடுகம வீதியால் தொடர்ந்து 2.9 கி.மீ. தூரத்திலுள்ள விஜயானந்த மாவத்தை வரை செல்லவும். பின் விஜயானந்த மாவத்தையின் இடது பக்கத்தால் தொடர்ந்து 150 மீ. தூரம் சென்றால் குறிக்கப்பட்ட காணிக்கு செல்லும் பாதை அமைந்துள்ளது. அதனால் 200மீ. தூரம் சென்றால் “ரன்தில் ரீசோட்” அமைந்திருக்கும் அதிலிருந்து வீதியின் இறுதிவரை சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-2022.09.16 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2022.08.09 ஆந் திகதிய “டெய்வி திவயின்”, “த ஜெலன்ட்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் மற்றும் 2022.08.10 ஆந் திகதிய “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகையையும் பார்க்கவும்.

கட்டணம் செலுத்தும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வன வாளர் ஏல் விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதும் 10% ;
- (2) உள்ளார் அதிகார சடபக்கான உள்ளார் விற்பனை வரி ஒரு வீதும் (1%) ;
- (3) ஏல் விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்ட்டரை வீதும் (2.5%) ;
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000 ரூபா;
- (5) இவிக்கு மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 2,000 ரூபா;

(6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கட்டப்பட்ட சட்டபூர்வ கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகழியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்;

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்பு வைப்புச் செய்த தொகையில் 10 % கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலும் விபரங்களுக்கு தயவு செய்து மறுவாழ்வு மீட்டு துறையுடன் தொடர்பு கொள்ளலும். டெப்ஸீசி வங்கி பீஸ்லசீ, இல.73, டபின்யூ. ஏ.ம். ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2.” எனும் விலாசத்தில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளலும் முடியும். தொலைபேசி இல. 011- 2371371.

“மேற்படி ஏல் விற்பனையை வங்கியினால் முன்னர் வித்தவின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்”

துக்கித் கருணாரத்ன (ச. ந்.),  
உத்தரவெபற்ற ஏலதாரர் மற்றும்  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அண்ட் எச் ஒக்சன்,  
இல. 50/3, விழார மாவத்தை,  
கொலன்னாவ,  
தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 011- 2572940

03-244

ഇ.എ.സി.എ. വന്സ്കി പീണൽസി

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விர்ப்பனை

அடைமானம் வைத்தோர் என்ற வகையில் பிரசித்த நொத்தாரிசு T.S.I. வெட்டவே என்பவரினால் 2019.10.21-ஆந் திசுதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடைமானப் பத்திரி இல. 12347, திரும்பச் செலுத்தத் தவறியதற்காக மாவத்தகமையைச் சேர்ந்த ராஜபக்ஷ சிட்டினி குலதிலக்க மற்றும் மங்கலிக்க கருணாரத்ன என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக ட.எ.ப.சி.சி வங்கி பீனல்ஸியில் ஈடு வைக்கப்பட்ட சொக்கு.

01. வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டத்தில் திருவூண்டலூய் கோரள வெடுவ வில்லி ஹத்பத்து குருநாகல் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட குருநாகல் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இல. 816, மல்குடுவாவ கிராம அலுவலர் பிரிவில் மல்குடுவாவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “குருப்புமுல்லேகும்புரா தற்போது ஹார்டின்” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி

குருநாகலையைச் சேர்ந்த அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் படின்ஷு. கே. பெரேரா என்பவரினால் 2019, ஒக்டோபர் 08 இல் தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2242-A துண்டு B அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டாங்கள், மணல், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் சகலதும் பிரித்து குறிப்பிடப்பட்டு ஒரு ரூட்ட பதினான்கு பேர்ச் (0.9. 01ரா. 14பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளது.

அத்துடன் விதிமுறை அதன் மேலாகவும் அதனுடாகவும்.

02.வடமேல்மாகாணம், குருநாகல்மாவட்டத்தில் திருவறண்டவராய் கோரள வெடுவ வில்லி ஹத்பத்து குருநாகல் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட குருநாகல் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இல. 816, மல்கடுவாவ கிராம அலுவலர் பிரிவில் மல்கடுவாவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “குருட்புமுல்லேகும்புர தற்போது ஹார்டின்” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி குருநாகலையைச் சேர்ந்த அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் டாகிஸ்யூ. விள்ள. எம். அபேசேகர என்பவரினால் 1994, யூலை 25 இல் தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 129/94துண்டு 2D (12 அடி அகலம் வீதிக்காக) சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு எட்டு பேர்ச்(0.ஏ.0.ஏ.0.ஏபே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, மாச்சு 19ஆந் திங்கி மு.ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏதத் தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்- குருநாகவில் இருந்து - புத்தளம் மாக்கமாக பயணித்து சந்தியிலிருந்து 3. கி.மீ. தூரமுள்ள நீர்கொழும்பு வீதியால் இலங்கை வங்கி மல்குவாவ வரை சென்று இடுது பக்கமாக உள்ள பலுகவறாவத்து வீதியால் இலங்கை வங்கியை கடந்து தொடர்ந்து 200 மீ. சென்று வலது பக்கத்திலுள்ள வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட வழியால் சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து இடுது பக்கத்தில் இரண்டாம் தொகுதியில் அமைந்திருக்கும்.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-2023.02.03 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2022.12.02-ஆந் திகதிய “டெய்வி திவயின்”, “த ஜில்ஸ்ட்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் மற்றும் 2022.12.05 ஆந் திகதிய “தினச்சுரால்” ஆகிய பக்கிரிகையையும் பார்க்கவும்.**

**கட்டணம் செலுத்தும் விதம்.**- வெற்றிகரமான கொள்வன வாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுக்க இவண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;
  - (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%) ;
  - (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டறை வீதம் (2.5%);
  - (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படித்தல் கட்டணம் 3,000 ரூபா;
  - (5) இலகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 2,000 ரூபா;

(6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வ கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகழியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்;

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிட்டல் முன்பு வைப்புச் செய்த தொகையில் 10 % கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீன் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலும் விபரங்களுக்கு தயவு செய்து புனர்வாழ்வு மற்றும் மீட்பு துறையுடன் தொடர்பு கொள்ளவும். மேல்சீசீ வங்கி பீல்ஸ், இல.73, டபிள்யூ, ஏ.ம். ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2.” எனும் விலாசத்தில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 011- 2371371.

“மேற்படி ஏல் விற்பனையை வங்கியினால் முன்னர் வித்துவின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்”

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),  
உத்தரவுபெற்ற ஏலதூரர் மற்றும்  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,  
இல. 50/3, விழுார மாவத்தை,  
கொலென்னாவ,  
தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 011- 2572940

03-245

**ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீல்ஸ்**

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

மரந்தகஹூமல கிளை  
பிரசித்த ஏல் விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் பகிரங்க ஏல் விற்பனை

கம்பஹா மாவட்டத்தில் உள்ள திவலப்பிடிடி பிரதேச செயலகத்திற்கு உட்பட்ட பறை ஹப்புவலான கிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் 87 இற்கு உட்பட்ட பறை ஹப்புவலானவில் உள்ள நில அளவை நாயகத் தினால் மெய்யுறுதிப்படுத்தப்பட்ட நில அளவை வரைபட இலக்கம் 510049 இல் உள்ள தொகுதி இலக்கம் 01 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள பகுதி இலக்கம் 0012 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட பூச்சியம் தசம் ஒன்று ஒன்பது முன்று முன்று ஹெக்டார் (0.1933 ஹெக்.) அல்லது ஒரு ரூட் முப்பத்தாறு தசம் நான்கு இரண்டு பேர்ச் (00எ.01ரூ.36.42பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணி அத்துடனான எல்லாவற்றை யும் கொண்டது.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீல்ஸ் சார்பில் எழுதப்பட்ட, நீர் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜி.எம்.எம்.பர்ணான்டோவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2013.11.22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 96.ஆம் இலக்க அடகு முறி , நீர்கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு சி. தயாரத்னவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.12.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1058, 2020.06.26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1726 மற்றும் 2016.02.10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அடமான கருவி ஆகிய எல்லா அடகு முறிகள் பிணைமுறிகளின் கீழ் எதிரிசிங்க ஆராச்சிகே யமுனா சந்தனி எதிரிசிங்க என்பவர் கடப்பாடுடையவர்களாக, அடமானப் பத்திரத்தில் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக செலுத்த வேண்டிய தொகையை செலுத்துவதில் தவறிமூத்துள்ளதால்,

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கியால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத் தின் பிரகாரம் சொல்லப்பட்ட முறியின் / முறிகளின் கீழ் அறவி ப்ப்பட வேண்டிய கடன் தொகை, சகல விதிப்பனவுகள் மற்றும் ஏல் விற்பனைக் கட்டணங்கள் உட்பட சகல செலவுகளையும் அறவி டுவதற்காக இங்கு கீழ் விபரமாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் காணி மற்றும் அதிலுள்ள மண் , மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டடதங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

2023, ஏப்பிற்கும் மாதம் 04 ஆந் திகதி பி.பி. 2.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

### அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் உள்ள திவலப்பிடிடி பிரதேச செயலகத்திற்கு உட்பட்ட பறை ஹப்புவலான கிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் 87 இற்கு உட்பட்ட பறை ஹப்புவலானவில் உள்ள நில அளவை நாயகத் தினால் மெய்யுறுதிப்படுத்தப்பட்ட நில அளவை வரைபட இலக்கம் 510049 இல் உள்ள தொகுதி இலக்கம் 01 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள பகுதி இலக்கம் 0012 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட பூச்சியம் தசம் ஒன்று ஒன்பது முன்று முன்று ஹெக்டார் (0.1933 ஹெக்.) அல்லது ஒரு ரூட் முப்பத்தாறு தசம் நான்கு இரண்டு பேர்ச் (00எ.01ரூ.36.42பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணி அத்துடனான எல்லாவற்றை யும் கொண்டது.

பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மான முடிவு அறிவித்தல்கள் - 2022, ஒக்து 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசுக் குடியரசு வர்த்தமானியிலும் 2022, ஒக்து 18 ஆந் திகதி பிரசரிக்கப்பட்ட “மங்பிம்”, “டெயிலி மிரர்”மற்றும் “தினக் குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**ஆதனத் திற்கு பிரவேசிக்கும் வழி .-** மரந்தகமுல நகரத்திலிருந்து திவலப்பிடிடி வீதியில் சுமார் 250 மீற்றர் சென்று வலப்புறம் (பெலிகோம் கட்டடத்திற்கு எதிரே) ரண்விரு மாவத்தை வழியாக ஒரு கிலோ மீற்றர் சென்று இடது புறம் திரும்பி நெல் வயலைக் கடந்து 200 மீற்றர் செல்லவும். இடதுபுறம் திரும்பி 300 மீற்றர்கள் சென்று சாலையின் இடது புறத்தில் உள்ள சொத்தை அடையலாம்.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை.**- உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக எலதூராரங்கு செலுத்த வேண்டும்.

- (1) கொள்வனவு விலையின் பத்து சத வீதம்(10%);
  - (2) உள்ளார்ட்சி மன்ற வரி 1 %;
  - (3) ஏதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
  - (4) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
  - (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2,000 ரூபா;
  - (6) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக் கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000 ரூபா.

மேலும் கொள்வனவுத் தொகையில் மிகுதி தொண்ணாறு சத வீதம் (90%) ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஸ்சீக்கு செலுத்த வேண்டும். மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து செலுத்திய பத்து வீத (10%) பணத்தைத் திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும், அதே காரணம் மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம், ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக் கொள்ள தீழ்க் குறிப்பிட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரனைகளை மேற்கொள்ளவும் : சிரோவிட முகாமையாளர், (வர்த்தக அறவிடு) ஹர்றன் நல்லன் வங்கி பி.எல்.சி.இல. 479, ரி.பி. ஜியா மாவட்டதை, கொழும்பு 10. தொலைபேசி: 011-2661835, 011-2661836, 011-2661826.

கே.பி.என். சில்வா, (ச.ந்.) ,  
சிரோஷ்ட ஏல விற்பனையாளர்,  
விலைமதிப்பீட்டாளர்  
முறையும் நிதிமன்ற ஆணையாளர்

இல. 109/12A,  
கோதமி வீதி,  
பொரனை, கொழும்பு 08.  
தொலைபேசி இல.: 011-2

03- 248

## ஹர்றன் நஷனல் வங்கி பீஸல்சி - புறக்கோட்டை தினை

## பிரசிக்க ஏல் விற்பனை

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷ்டனல் வங்கி என  
அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசே ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழான ஏவ விற்கணன

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட நாவலவில் உள்ள இரண்டாம் ஒழுங்கை, வரிமதிப்பிட்டி லக்கம்

16 ஜீக் கொண்டுள்ள இருபத்து நான்கு தசம் ஜிந்து பேர்ச் (0.ஏ.0.ஏ.2.4.5பே.) வில்தீரணத்தைக் கொண்ட பெறுமதிவாய்ந்த காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம்.

ஹற்றன் நடனங்கள் வகுக்கி பீலஸ் சார்பில் எழுதுப்பட்ட ஹற்றன் நடனங்கள் வகுக்கி பீ.எல்.சி. சார்பில் கொழும்பு பிரசித்த நெடுத்தாரிசு என். சி. ஐயவர்தனவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2012, திசைம்பர் 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 4526 மற்றும் 2016, நவைம்பர் 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 5453 ஆகிய இலக்க இரு முறிகள் தொடர்பாக பின்ன முறிகளின் கீழ் மொகமட் அசாத் சனுான் சாவி என்பவர் கடப்பாடுடையவர்களாக அடமானப்பத்திரத்தில் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக செலுத்த வேண்டிய கோகையை செலுத்துவதில் குவரிமைக்குள்ளதால்,

ஹற்றன் நஷனல் வங்கியால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம், சொல்லப்பட்ட முறிகளின் கீழ் அறவிடப்பட வேண்டிய கடன் தொகை, சுலப விதிப்பனவுகள் மற்றும் ஏல விற்பனைக் கட்டணங்கள் உட்பட சுலப செலவுகளையும் அறவிடுவதற்காக இங்கு கீழ் விபரமாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் காணி மற்றும் அதிலுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள், மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

2023 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 03 ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க எலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

എട്ട്

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள சல்பிற்றி கோராவளின் பள்ளே பற்றுவில் உள்ள பிறி ஜயவர்தனபுர கோட்டே மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட பிறி ஜயவர்தனபுர கோட்டேயின் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் கிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் 520A கொஸ்வத்தைக்கு உட்பட்ட நாவலையில் உள்ள இரண்டாம் ஒழுங்கை வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 16 ஐ கொண்டுள்ள தெல்குறைவாக்கு என அழைக்கப்படுகிற காணியிடநான் கட்டங்கள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ஜகத்சௌனினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1977, செத்துமெப்பர் 11 ஆந்திசத்யிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2136 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பசிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு: நாவலகே அர்நோவிஸ் டயசின் காணி; கிழக்கு: காணித்துண்டுகள் 2 மற்றும் 3; தெற்கு: 2 ஆம் ஒழுங்கை; மேற்கு: ரண்லாகே பிரான்சிஸ் பார்ணான் டோவின் காணித்துண்டு G மற்றும் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2136 இற்கு அமைவாக இருபத்து நான்கு பேர்ச் (0ஏ. 0ஏர். 24பே.) விஸ்தீரணத்துடனானது, நுகேகொடை- தெல்கந்தை காணிப் பதிவுக்கத்தில் A85/78 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது.

முன் சொல்லப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணி மீள் நில அளவை செய்யப்பட்டு, உரிம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். டி. வினாக்குரியினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1983, சனவரி 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2710 இல் காட்டப்பட்டுள்ளதன் பிராங்கால் பிள்ளையாறு பிரிக்கப்பட்டுள்ளது।

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள சல்பிற்றி கோராவளில் பள்ளே பற்றுவில் உள்ள பிறீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட பிறீ ஜயவர்தனபுர கோட்டேயின் பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட கொஸ்வத்த கிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் 520A கொஸ்வத்தைக்கு உட்பட்ட நாவலையில் உள்ள இரண்டாம் ஒழுங்கை வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 16 ஐ கொண்டுள்ள தெல்கறூவத்த என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடங் கள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம், சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2710 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள்: வடச்சு: நாவலகே அர்நோலிஸ் டயசின் காணி; சிழக்கு: காணித்துண்டுகள் 2 மற்றும் 3; தெற்கு: 2 ஆம் ஒழுங்கை; மேற்கு: 2 ஆம் ஒழுங்கை, வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் Gar 18 ஐ கொண்டுள்ள வளவுகள் அத்துடன் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2710 இறுது அமைவான இருபத்து ஐந்து பேர்ச் (0 ஏ.ஏ.ரா. 25பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

முன் சொல்லப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணி மிக அண்மையில் மேற்கொள்ளப்பட்ட நில அளவைக்கு அமைய, உரிமீ பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ்.டி.வியங்குரியவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1987, சனவரி 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 3945 இல் காட்டப்பட்டுள்ளதன் விபரங்கள் பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள சஸ்பிரிந்தி கோராவில் பாளை பற்றுவில் உள்ள பூரி ஜயவர்தனபுர கோட்டே மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட பூரி ஜயவர்தனபுர கோட்டேயின் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் சிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் 520A கொஸ்வத்தைக்கு உட்பட்ட நாவலையில் உள்ள இரண்டாம் ஒழுங்கை வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 16 ஜி கொண்டுள்ளது தெல்க்கலூராவத்து என அமைக்கப்படும் காணியிடனான கட்டாங்கள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம், சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 3945 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு: என். அர்னோவிஸ் டயஸ் மற்றும் ஏனையவர்களது காணி; சிழக்கு: அதே காணியின் காணித்துண்டுகள் 2 மற்றும் 3; தெற்கு: 2 ஆம் ஒழுங்கை; மேற்கு: 2 ஆம் ஒழுங்கை, வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் Gar 18 ஜி கொண்டுள்ள வளவுகள் அத்துடன் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 3945 இற்கு அமைவான இருப்பது நான்கு தசம் ஜன்து பேர்ச் (0 ஏ.0.நா. 24.5பே.) விஸ்தீரண்ததைக் கொண்டது.

பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மான முடிவு அறிவித்தல்கள்.- 2022, யூன் 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இவங்கைச் சன்னாயக சோசலிசுக் குடியரசு வர்த்தமானியிலும் 2022, யூலை 01 ஆந் திகதிய “மண்பிம்”, “டேயிலி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பகுதிரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**ஆதன்துக்கும் பிரவேசிக்கும் வழி-** இராஜகிரிய சந்தியிலிருந்து நாவல வீதி வழியாக 2 ஆம் ஒழுங்கை வரை செல்லவும். 2 ஆம் ஒழுங்கைக்கு திரும்பி முன் சென்று, மதிப்பீட்டு இலக்கம் 16 ஜக் கொண்ட பொருள் சொக்கை அடையுங்கள்.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை.**- உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) கொள்வனவு விலையில் பத்து சதவீதம் (10%);
  - (2) உள்ளராட்சி மன்ற வரி 1% ;
  - (3) ஏல தூரரின் தூருப் பணம் 2.5 %;
  - (4) ஏவத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்;
  - (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவவோர் கட்டணம் ரூ. 2000.00;
  - (6) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படித் தலுக் கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூ. 2000.00.

மேலும் கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி தொண்ணாறு சதவீதம் (90%) ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஸ்ட்ஸீ க்கு செலுத்த வேண்டும். மேற் குறிப் பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து செலுத்திய பத்து வீத(10%) பணத்தை திருப்பிடத் தராமலிருப்பதற்கும், அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தானம், ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக் கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்ட அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும்.- “சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (வர்த்தக அறவீடு), ஹர்ந்றன் நான்ஸ் வங்கி பிளஸ், இல. 479, ரீ. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10”. தொலைபேசி இல. : 011-2661833, 011- 2661826, 011- 2661836.

கே. பி. என். சில்வா (ச. ந்.),  
சிரோஷ்ட ஏல் விற்பனையாளர் ,  
விலை மதிப்பிட்டாளர் மற்றும்  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/12A,  
கோதமி வீதி,  
பொரனா, கொழும்பு -8.  
தொலைபேசி இல.: 011- 2674626, 077--8441812.

03- 249

**ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீல்ஸ் - குருநாகல் தினை**  
 (முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என  
 அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் ஆதாரம் ஏல விற்பனை

ଶ୍ରୀ ମହାତ୍ମା

Digitized by srujanika@gmail.com

அருந்தகல் நகரத்தின் மலைத்தெவே வெளி, வரமதுப்படியேகூம் 21 ஜீ கொண்ட “முனைங்க ஹோட்டல்” என அழைக்கப்படும்

நான்கு தசம் ஒன்பது இரண்டு பேர்ச் (0ர். 0ற்ரா. 4.92பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாவற்றையும் கொண்டது.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீல்ஸ் சார்பில் எழுதப்பட்ட, குருநாகல் பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். எஸ். ஹெவபத்திரன் வினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2014.09.17 ஆந் திகதி யிடப்பட்ட 3826 (பகுதி), 2015.06.10 ஆந் திகதி யிடப்பட்ட 4100 மற்றும் 2015.07.21 ஆந் திகதி யிடப்பட்ட 4151 ஆம் இலக்க பிணை முறிகளின் கீழ் அபயசிறி முன்சிங்க டினேந்திர சம்பிக்க மனமேந்திர நலனி வசந்த முன்சிங்க கன்னிப்பெயர் கொங்கல ரத்சீன் யசஸ் முன்சிங்க என்பவர்கள் கடப்பாடுடையவர்களாக அடமானப் பத்திரத்தில் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக செலுத்த வேண்டிய தொகையை செலுத்துவதில் தவறிமூத்துள்ளதால், ஹற்றன் நஷனல் வங்கியால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம், சொல்லப்பட்ட முறிகளின் கீழ் அறவிடப்பட வேண்டிய கடன் தொகை, சகல விதிப்பனவுகள் மற்றும் ஏல விற்பனைக் கட்டணங்கள் உட்பட சகல செலவுகளையும், அறவிடுவதற்காக இங்கு கீழ் விபரமாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் காணி மற்றும் அதிலுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

2023 ஆம் ஆண்டு ஏப்ரில் மாதம் 04 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

### அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டத்தில் உள்ள திரகண்தஹறயே கோறள வேவூட வில்லி ஹத்துவதைவில் உள்ள குருநாகல் மாநகர சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட குருநாகல் பிரதேச செயலக பிரிவிற்கு உட்பட்ட குருநாகல் நகரத்தின் கடை வீதி 840 கிராம அலுவலர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட மலியதேவ வீதி, வரி மதிப்பீட்டிலக்கம் 21 ஜ் கொண்ட “முன்சிங்க ஹோட்டல்” என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாவற்றையும் கொண்டது. உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. எஸ். தசநாயக்கவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014.02.18 ஆந் திகதி யிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2527 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டுகள் A மற்றும் B என அடையாளம் இடப்பட்ட அடுத்தடுத்து உள்ள பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு: மலியதேவ வீதியின் வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 23 ஜ் கொண்டுள்ள வளாகத்தை பிரிக்கும் சவர்; கிழக்கு: மலியதேவ வீதியை பிரிக்கும் நடைபாதை; தெற்கு: மலியதேவ வீதி வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 17B ஜ் கொண்டுள்ள வளாகங்களை பிரிக்கும் எல்லையின் சவர் மற்றும் வரைபட இலக்கம் 217/ 84 இல் உள்ள காணித்துண்டு C; மேற்கு: வரைபட இலக்கம் 217/ 84 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு C மற்றும்

போதிராஜ மாவத்தை, வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 38 ஜ் கொண்டுள்ள வளாகங்களைப் பிரிக்கும் எல்லைக் சவர் அத்துடன் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2527 இங்கு அமைவான நான்கு தசம் ஒன்பது இரண்டு பேர்ச் (0ர்.0ற்ரா.4.92பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்கள்-- 2022.08.05 மற்றும் 2022.10.07 ஆந் திகதி யிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியிலும் 2022. 08.18 மற்றும் 2022.10.20 ஆந் திகதி பிரசரிக்கப்பட்ட “மவ்பிமி”, “டெயிலி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

**ஆதனத்திற்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.**-குருநாகல் நகர மைத்திலிருந்து மலியதேவ வீதி வழியாகச் சிறிது தாரத் திற்குச் சென்று இந்த வீதியின் இடதுபுறத்தில் மதிப்பீட்டு இலக்கம் 21, கொண்ட “முன்சிங்க ஹோட்டல்” என்ற பெயரில் இயங்கும் சொத்தை அடையலாம்.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .**- உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) உள்ளஞாட்சி மன்ற வரி 1 %;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
- (4) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவவோர் கட்டணம் 2000.00;
- (6) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000.00.

மேலும் கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீல்ஸ்க்கு செலுத்த வேண்டும். மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து செலுத்திய பத்து வீதி (10%) பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களை பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (வர்த்தக அறவீடு), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ எல் சி, இல. 479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.”

தொலைபேசி இல. : 011- 2661833, 011-2661836, 011-2661826.

## அட்டவணை

கே. பி. என். சில்வா (ச.நி.),  
 சிரேஷ்ட ஏல் விற்பனையாளர்,  
 விலைமதிப்பீட்டாளர்,  
 மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/12A, கோதுமி வீதி,  
 பொராளை, கொழும்பு -08,  
 தொலைபேசி இல. : 011-2674626, 077-8441812.

03- 250

### ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீல்ஸ் – அக்குரஸ்ஸீ கிளை

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என  
 அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால்  
 வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட  
 ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஆதனம்  
 ஏல் விற்பனை

#### பிரசித்த ஏல் விற்பனை

மாத்தறை மாவட்டத்தில் அக்குரஸ்ஸீ வில் உள்ள  
 நான்கு தசம் இரண்டு நான்கு பேர்ச் (00ஏ.00நா.4.24பே.)  
 விஸ்தீரணத்துடன் உள்ள ஆதனம்.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீல்ஸ் சார்பில் எழுதப்பட்ட,  
 மாத்தறை பிரசித்த நொத்தாரிசு ஊறாப்பொல நரசிங்ஹ  
 சந்திரலதாவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016.06.10 ஆந்  
 திகதியிடப்பட்ட 9860 ஆம் இலக்க பிணை முறியின்  
 கீழ் வீரசிங்க மீகவுராவத்தகே தமந்த பரிண்ட வட்டகொட  
 புறடியுசேர்ஸ் இன் ஏக உரிமையாளர் கடப்பாடுடையவர்களாக  
 அடமானப் பத்திரத்தில் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக  
 செலுத்த வேண்டிய தொகையை செலுத்துவதில்  
 தவறிமூத்துள்ளதால்,

ஹற்றன் நஷனல் வங்கியால் எனக்களிக்கப்பட்ட  
 அதிகாரத்தின் பிரகாரம், சொல்லப்பட்ட முறியின் கீழ்  
 அறவிடப்பட வேண்டிய கடன் தொகை, சகல விதிப்பனவுகள்  
 மற்றும் ஏல் விற்பனைக் கட்டணங்கள் உட்பட சகல  
 செலவுகளையும், அறவிடுதற்காக இங்கு கீழ் விபரமாக  
 குறிப்பிடப்படுவது ஆதனம் காணி மற்றும் அதிலுள்ள மன்,  
 மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அதுடனான  
 எல்லாம்.

2023 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிற்கு மாதம் 07 ஆந் திகதி மு.ப.  
 11.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில்  
 என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டத்தில் உள்ள வெலிகம்கோரளாவில் உள்ள அக்குரஸ்ஸீ பிரதேச செயலகம் மற்றும் அக்குரஸ்ஸீ கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள அக்குரஸ்ஸீ வில் உள்ள யாப்பாவளவேவத்து மறுபெயர் இம்பல்லவைவத்து என அழைக்கப்படும் காணியின் காணித்துண்டு இலக்கம் 10, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் என் டப்னியூ. ஆர். சி. விஜயவர்தனவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012.05.25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 12/ 1033 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு இலக்கம் 10A என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு: மூல காணியின் காணித்துண்டு இலக்கம் 9; கிழக்கு: வீதி; தெற்கு: அதே காணியின் காணித்துண்டு 10B; மேற்கு: வளவே ஒவிற்ற மற்றும் நான்கு தசம் இரண்டு நான்கு பேர்ச் (00ஏ. 00நா. 4.24பே.) விஸ்தீரணத்துடன் உள்ள கட்டடம், மரங்கள், பயிர் செய்கைகள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம்.

பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலகள் - 2022.12.30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியிலும் 2023. 01.16 ஆந் திகதி பிரசரிக்கப்பட்ட “மல்பிமி”, “டெயிலி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆசிய பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

**ஆதனத்திற்குப் பிரவேசிக்கும் வழி**-அக்குரஸ்ஸீ நகர மையத்திலிருந்து தெனியாய வீதியுடாக சுமார் 300 மீற்றர் தூரம் செல்லுங்கள். இது வீதியின் இடதுபுறத்தில் அமைந்துள்ளது. மற்றும் மதிப்பீட்டு இலக்கம் 111, தெனியாய வீதியைக் கொண்டுள்ளது.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை** :- உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல் முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) உள்ளார்ட்சி மன்ற வரி 1 %;
- (3) ஏலதாரரின் தராகுப் பணம் 2.5%;
- (4) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவோர் கட்டணம் 2000.00;
- (6) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000.00.

மேலும் கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீல்ஸ்கு செலுத்த வேண்டும். மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதி பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து செலுத்திய பத்து வீத (10%) பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல் விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களை பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “சிரோஷ்ட முகாமையாளர் (வர்த்தக அறவிடு), ஹற்றன் நஷ்னல் வங்கி பீ எல் சீ , இல. 479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.” தொலைபேசி இல. : 011- 2661833, 011-2661836, 011- 2661826.

சே. பி. என். சில்வா (ச.ந்.),  
சிரோஷ்ட ஏல் விற்பனையாளர்,  
விலைமதிப்பிட்டாளர்,  
மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/12A, கோதமி வீதி,  
பொரளை, கொழும்பு -08,  
தொலைபேசி இல. : 011-2674626, 077-8441812.

03- 246

### ஹற்றன் நஷ்னல் வங்கி பீஸ்ல்ஸ் - அக்குரஸ்ஸ கிளை

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷ்னல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேஷ ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் ஆதனம் ஏல் விற்பனை

மாத்தறை மாவட்டத்தில், மாத்தறை மாநகர சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட மதிஹர கிராமத்தில் ஒரு ஏக்கர் மற்றும் பன்னிரெண்டு தசம் ஏழு ஒன்பது பேர்ச் ( 01எ.00தூ.12.7.9பே.) விஸ்தீரணத்துடன் உள்ள ஆதனம்.

ஹற்றன் நஷ்னல் வங்கி பீஸ்ல்ஸ் சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு ஆர்.பி.கே. ராஜபக்சவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.11.27-ஆந் திகதியிடப்பட்ட 384 ஆம் இலக்க பினை முறியின் கீழ் வட்டக்கொட ஸ்பைஸ் (பிற்றவேட்) லிமிட்ட் கடப்பாடு உடையதாகவும் சமுத்தா தயா ஹின்டிகல் அடகு வைத்தவராகவும் அடமானப் பத்திரத்தில் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக செலுத்த வேண்டிய தொகையை செலுத்துவதில் தவறிழைத்துள்ளதால்,

ஹற்றன் நஷ்னல் வங்கியால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம், சொல்லப்பட்ட முறியின் முறிகளின் கீழ் அறவிடப்பட வேண்டிய கடன் தொகை, சகல விதிப்பனவுகள் மற்றும் ஏல் விற்பனைக் கட்டணங்கள் உட்பட சகல செலவுகளையும், அறவிடுவதற்காக இங்கு கீழ் விபரமாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் காணி மற்றும் அதிலுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

2023 ஆம் ஆண்டு ஏப்ரில் மாதம் 07 ஆந் திகதி முட. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க எலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

### அட்டவணை

தெள் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டத்தில் உள்ள மாத்தறையின் மாத்தறை நான்கு கிறவெற்ஸ், மாத்தறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் மாநகர சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட மதிஹர - கீழ்க்கு கிராம அலுவலர் பிரிவிட்கு உட்பட்ட மதிஹர கிராமத்தில் உள்ள “பன்வலவத்து” என அழைக்கப்படும் காணியிடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் என் விஜயார்வினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005, நவெம்பர் 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில அளவை வரைபட இலக்கம் 7108A இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு B என அடையாளம் இப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு: இந்த காணியின் பகுதி மற்றும் நீரோடை; கிழக்கு: நீரோடை; தெற்கு: நீரோடை மற்றும் அதே காணியின் காணித்துண்டு A; மேற்கு: 10 அடி அகலமான வீதி மற்றும் அதே காணியின் காணித்துண்டு 4, முன் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 7108A இந்து அமைவான ஒரு ஏக்கர் மற்றும் பன்னிரெண்டு தசம் ஏழு ஒன்பது பேர்ச் (01எ.00தூ.12.7.9பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்கள் - 2022.12.30-ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசுக் குழுயாளின் வர்த்தமானியிலும் 2023.01.13 ஆந் திகதி பிரசரிக்கப்பட்ட “மல்பிம்”, “டெயிலி மிரர்” மற்றும் “தின்க்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

ஆதனத்திற்குப் பிரவேசிக்கும் வழி-மாத்தறை பேரூந்து நிலையத்திலிருந்து காலி வீதியில் வல்கம பஜார் வரை சுமார் 4 கிலோமீற்றர்கள் செல்லவும். சாத்தை அடைய அதே சாலையில் சுமார் 30 மீற்றர்கள், கல்வெட்டு எண் 157/1 வரை செல்லவும். இது சாலையின் வலது புறத்தில் உடனடியாக கல்வெட்டைக் கடக்கும் வகையில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .- உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல் முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) உள்ளாட்சி மன்ற வரி 1 %;
- (3) ஏலதாரரின் தரமுப் பணம் 2.5%;
- (4) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவபோர் கட்டணம் 2000.00;
- (6) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000.00.

மேலும் கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி 90% எலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷ்னல் வங்கி பீஸ்ல்ஸ்கு செலுத்த வேண்டும். மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப்

பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து செலுத்திய பத்து வீத (10%) பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல் விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களை பெற்றுக்கொள்ள சீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (வர்த்தக அறவிடு), ஹற்றன் நஷ்னல் வங்கி பீ எல் சீ , இல.

479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.” தொலைபேசி இல. : 011- 2661833, 011-2661836, 011- 2661826.

கே. பி. என். சில்வா (ச.நி.),  
 சிரேஷ்ட ஏல் விற்பனையாளர்,  
 விலைமதிப்பீட்டாளர்,  
 மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/12A, கோதமி வீதி,  
 பொரளை, கொழும்பு -08,  
 தொலைபேசி இல. : 011-2674626, 077-8441812.