



இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

2023 ஆம் ஆண்டு மார்ச் மாதம் 31 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

2326 ஆம் இலக்கம் - 2023 ஆம் ஆண்டு மார்ச் மாதம் 31 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (I) - பொது

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்		பக்கம்
சனாதிபதியின் பிரகடனங்களும் பிறவும்	-	அரசாங்க அறிவித்தல்கள்	-
சனாதிபதியின் நியமனங்களும் பிறவும்	-	விலைக் கட்டளைகள்	-
அமைச்சரவையின் நியமனங்களும் பிறவும்	576	இலங்கை மத்திய வங்கியின் அறிவித்தல்கள்	-
அரசாங்க சேவை ஆணைக்குழுவின் நியமனங்களும் பிறவும்	-	இலங்கை அரசாங்க கணக்கு விபரங்கள்	-
நீதிச்சேவை ஆணைக்குழுவின் நியமனங்களும் பிறவும்	-	வரவு செலவுத் திட்டங்கள்	-
மற்றைய நியமனங்களும் பிறவும்	-	அரசாங்கப் பகுதிகளின் நானாவித அறிவித்தல்கள்	577
பதிவாளர் நியமனங்களும் பிறவும்	-	மதுவரிக் கட்டளைச் சட்ட அறிவித்தல்கள்	-

- கவனிக்க.-** (i) தண்டனைச் சட்டக்கோவை (திருத்தம்) சட்டமூலம் 2023, மார்ச் மாதம் 17ஆந் திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி II இற்கு குறைநிரப்பியாக வெளியிடப்படுகின்றது.
- (ii) பயங்கரவாதத்திற்கெதிரானது சட்டமூலம் 2023, மார்ச் மாதம் 17ஆந் திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி II இற்கு குறைநிரப்பியாக வெளியிடப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கூர்வமாக பயனும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து முன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2023, ஏப்பிற் றல் மாதம் 21 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2023, ஏப்பிற் றல் மாதம் 06 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

“ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருத்தப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.”

கங்காணி வியனகே,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 02 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



அமைச்சரவையின் நியமனங்களும் பிறவும்

2023 இன் இல. 174

நியமனம்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் அரசியலமைப்பின் 55(2) ஆம் உறுப்புரையின் நியதிகளின் பிரகாரம் அமைச்சரவையினால் இலங்கை நிருவாக சேவையின் விசேட தரத்தைச் சேர்ந்த உத்தியோகத்தரான திரு. எச். ஏ. சி. குமாரசிங்க அவர்கள், 2021, யூலை மாதம் 01 ஆந் திகதியிலிருந்து செயல்வலுவுக்கு வரத்தக்கதாக தாபனப் பணிப்பாளர் அதிபதி பதவிக்கு நியமனம் செய்யப்பட்டுள்ளாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

அமைச்சரவையின் கட்டளையின் படி,

டபிள்யூ. எம். டி. ஜே. பெர்னாண்டோ,
 அமைச்சரவைச் செயலாளர்.

2023, மாச்சு 22.

03-1293/1

2023 இன் இல. 175

நியமனம்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் அரசியலமைப்பின் 55(2) ஆம் உறுப்புரையின் நியதிகளின் பிரகாரம் அமைச்சரவையினால் இலங்கை திட்டமிடல் சேவையின் விசேட தரத்தைச் சேர்ந்த உத்தியோகத்தரான திருமதி எம். கங்காதரன் அவர்கள், 2021, மாச்சு மாதம் 07 ஆந் திகதியிலிருந்து செயல்வலுவுக்கு வரத்தக்கதாக அபிவிருத்தி நிதி திணைக்களத்தின் பணிப்பாளர் அதிபதி பதவிக்கு நியமனம் செய்யப்பட்டுள்ளாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

அமைச்சரவையின் கட்டளையின் படி,

டபிள்யூ. எம். டி. ஜே. பெர்னாண்டோ,
 அமைச்சரவைச் செயலாளர்.

2023, மாச்சு 22.

03-1293/2

2021 இன் இல. 176

நியமனம்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் அரசியலமைப்பின் 55(2) ஆம் உறுப்புரையின் நியதிகளின் பிரகாரம் அமைச்சரவையினால் இலங்கை நிர்வாக சேவையின் விசேட தரத்தைச் சேர்ந்த உத்தியோகத்தரான திரு. எஸ். ஆர். டபிள்யூ. எம். ஆர். பி. சத்குமார அவர்கள், 2023, மாச்சு மாதம் 09 ஆந் திகதியிலிருந்து செயல்வலுவுக்கு வரத்தக்கதாக தபால் மா அதிபர் பதவிக்கு நியமனம் செய்யப்பட்டுள்ளாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

அமைச்சரவையின் கட்டளையின் படி,

திரு. டபிள்யூ. எம். டி. ஜே. பெர்னாண்டோ,
 அமைச்சரவைச் செயலாளர்.

2023, மாச்சு 21.

03-1293/3

அரசாங்கப் பகுதிகளின் நானாவித அறிவித்தல்கள்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

394 (3) ஆம் பிரிவின் கீழ் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான
அறிவித்தல்

பிஸ்னஸ் இனோவேஷன் (பீவீட) எல்.டி.

394 (3) ஆம் பிரிவின் கீழான “பிஸ்னஸ் இனோவேஷன் (பீவீட)
எல்.டி.” இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்.

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின்
ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2008.02.27 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட
“பிஸ்னஸ் இனோவேஷன் (பீவீட) எல்.டி.” எனும் கம்பனி
இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு
அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள்
காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று
மாதங்கள் முடிவடையும் போது “பிஸ்னஸ் இனோவேஷன்
(பீவீட) எல்.டி.” எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர்
திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு கம்பனி
கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை கம்பனிகள்
பதிவாளர் அதிபதி சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க ஆகிய நான், 2007 ஆம்
ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம்
பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க,
கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

பீவீ 63207

கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,
கொழும்பு 10,
2023, மாச்ச 17.

03-1118

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

394 (3) ஆம் பிரிவின் கீழ் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான
அறிவித்தல்

மாக் மெரீன் லொஜிஸ்டிக்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்

394 (3) ஆம் பிரிவின் கீழான “மாக் மெரீன் லொஜிஸ்டிக்ஸ்
(பிறைவேட்) லிமிட்டெட்” இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான
அறிவித்தல்.

1982 ஆம் ஆண்டின் 17 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின்
ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2006.02.07 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட
“மாக் மெரீன் லொஜிஸ்டிக்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்” எனும்
கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக்
கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள்
காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று
மாதங்கள் முடிவடையும் போது “மாக் மெரீன் லொஜிஸ்டிக்ஸ்
(பிறைவேட்) லிமிட்டெட்” எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர்
திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு கம்பனி
கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை கம்பனிகள்
பதிவாளர் அதிபதி சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க ஆகிய நான், 2007 ஆம்
ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம்
பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க,
கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

பீவீ 6501

கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,
கொழும்பு 10,
2023, மாச்ச 17.

03-1119

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

394 (3) ஆம் பிரிவின் கீழ் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான
அறிவித்தல்

அஜிப்ரோ லங்கா (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்

394 (3) ஆம் பிரிவின் கீழான “அஜிப்ரோ லங்கா (பிறைவேட்)
லிமிட்டெட்” இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்.

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின்
ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2012.03.30 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட
“அஜிப்ரோ லங்கா (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்” எனும் கம்பனி
இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு
அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள்
காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று
மாதங்கள் முடிவடையும் போது “அஜிப்ரோ லங்கா
(பிறைவேட்) லிமிட்டெட்” எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர்
திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு கம்பனி
கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை கம்பனிகள்

පතිවாளර් அதிபதி சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க ஆகிய நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க,
கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

பீவீ 85090

கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,
கொழும்பு 10,
2023, மாச்சு 17.

03-1120

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

394 (3) ஆம் பிரிவின் கீழ் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்

“என். டி. என்ட் ஈ. எஸ் இம்போர்ட்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்”

394(3) ஆம் பிரிவின் கீழான “என். டி. என்ட் ஈ. எஸ் இம்போர்ட்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்” இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்.

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2014.12.08 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட “என். டி. என்ட் ஈ. எஸ் இம்போர்ட்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்” எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள் காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் முடிவடையும் போது “என். டி. என்ட் ஈ. எஸ் இம்போர்ட்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்” எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு கம்பனி கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க ஆகிய நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க,
கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

பீவீ 102661

கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,
கொழும்பு 10,
2023, மாச்சு 17.

03-1121

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

394 (3) ஆம் பிரிவின் கீழ் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்

“ஏ என் லங்கா ஹோல்டிங்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்”

394 (3) ஆம் பிரிவின் கீழான “ஏ என் லங்கா ஹோல்டிங்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்” இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்.

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2010.06.16 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட “ஏ என் லங்கா ஹோல்டிங்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்” எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள் காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் முடிவடையும் போது “ஏ என் லங்கா ஹோல்டிங்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்” எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு கம்பனி கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க ஆகிய நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க,
கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

பீவீ 72739

கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,
கொழும்பு 10,
2023, மாச்சு 17.

03-1122

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

394 (3) ஆம் பிரிவின் கீழ் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்

“லின்-சீன் இன்டர்நெஷனல் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்”

394 (3) ஆம் பிரிவின் கீழான “லின்-சீன் இன்டர்நெஷனல் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்” இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்.

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2008.08.29 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட “லின்-சீன் இன்டர்நெஷனல் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்” எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகிறது.

**2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள்
சட்டம்**

394 (3) ஆம் பிரிவின் கீழ் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான
அறிவித்தல்

“கே என்ட் எஸ் கொ கோ புரொடக்ட்ஸ் (பிறைவேட்)
லிமிட்டெட்”

394 (3) ஆம் பிரிவின் கீழான “கே என்ட் எஸ் கொ கோ
புரொடக்ட்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்” இன் பெயரை நீக்கி
விடுவதற்கான அறிவித்தல்.

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின்
ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2014.12.03 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட
“கே என்ட் எஸ் கொ கோ புரொடக்ட்ஸ் (பிறைவேட்)
லிமிட்டெட்” எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான
காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள்
காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள்
முடிவடையும் போது “கே என்ட் எஸ் கொ கோ புரொடக்ட்ஸ்
(பிறைவேட்) லிமிட்டெட்” எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர்
திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு கம்பனி
கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை கம்பனிகள்
பதிவாளர் அதிபதி சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க ஆகிய நான், 2007 ஆம்
ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம்
பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க,
கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

பீவீ 102475

கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,
கொழும்பு 10,
2023, மாச்ச 17.

03-1129

**2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள்
சட்டம்**

394 (3) ஆம் பிரிவின் கீழ் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான
அறிவித்தல்

“அமென்கா ரெஸ்டோரன்ட் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்”

394 (3) ஆம் பிரிவின் கீழான “அமென்கா ரெஸ்டோரன்ட்
(பிறைவேட்) லிமிட்டெட்” இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான
அறிவித்தல்.

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின்
ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2009.07.03 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட
“அமென்கா ரெஸ்டோரன்ட் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்” எனும்
கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக்
கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள்
காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று
மாதங்கள் முடிவடையும் போது “அமென்கா ரெஸ்டோரன்ட்

(பிறைவேட்) லிமிட்டெட்” எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர்
திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு கம்பனி
கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை கம்பனிகள்
பதிவாளர் அதிபதி சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க ஆகிய நான், 2007 ஆம்
ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம்
பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க,
கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

பீவீ 68321

கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,
கொழும்பு 10,
2023, மாச்ச 17.

03-1130

**2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள்
சட்டம்**

394 (3) ஆம் பிரிவின் கீழ் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான
அறிவித்தல்

“மொனாலிசா ட்ரென்ட் டைல்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்”

394 (3) ஆம் பிரிவின் கீழான “மொனாலிசா ட்ரென்ட் டைல்ஸ்
(பிறைவேட்) லிமிட்டெட்” இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான
அறிவித்தல்.

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின்
ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2008.10.06 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட
“மொனாலிசா ட்ரென்ட் டைல்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்” எனும்
கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக்
கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள்
காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று
மாதங்கள் முடிவடையும் போது “மொனாலிசா ட்ரென்ட் டைல்ஸ்
(பிறைவேட்) லிமிட்டெட்” எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர்
திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு கம்பனி
கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை கம்பனிகள்
பதிவாளர் அதிபதி சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க ஆகிய நான், 2007 ஆம்
ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம்
பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க,
கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

பீவீ 65788

கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,
கொழும்பு 10,
2023, மாச்ச 17.

03-1131

இதில் உள்ள கட்டிடங்கள், தாவரங்கள், பழவகைகள் மற்றும் அனைத்தும் அடங்கும்.

பின்வரும் 1 ஆம் மற்றும் 2 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளை இணைத்து மீள அளந்து மேலே குறிப்பிட்ட A என்ற காணித்துண்டு மீள தயார் செய்யப்பட்டுள்ளது.

01. மேற்குறிப்பிட்ட கடவீதி கிராமத்தில் அமைந்துள்ள பத்திராவெவத்த என்ற காணி மாவட்ட நீதிமன்ற வழக்கு இலக்கம் P-21434 னை கொண்ட காணி 2014.11.06 ஆந் திகதி, அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எச். பி. ஜே. பாலித்த என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 4463 என்ற இலக்க காணி வரை படத்தின்படி 01 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கு : இக்காணியின் 2 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; கிழக்கு: புகையிரத நிலைய வீதியும் ; தெற்கு: இக்காணியின் (மாவட்ட நீதிமன்ற வழக்கு இலக்கம் 5630) C என்ற இலக்க காணித்துண்டும் ; மேற்கு : உலுகெதரவத்த என்ற காணியும் எல்லைகளாக அமைந்து காணப்படுகின்றன. இக்காணித்துண்டின் விஸ்தீரணம் ஒன்பது தசம் எட்டு நான்கு பேச்சுக்களாகும். (0௭.0௬.9.84பே.) மேற்படி 4463 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி இக்காணித்துண்டு மாத்தறை காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் இலக்கம் A658/128 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளன.

02. மேற்குறிப்பிட்ட கடவீதி கிராமத்தில் அமைந்துள்ள பத்திராவெவத்த என்ற காணி மாவட்ட நீதிமன்ற வழக்கு இலக்கம் P-21434 னை கொண்ட காணி 2014.11.06 ஆந் திகதி, அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளர் எச். பி. ஜே. பாலித்த என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 4463 என்ற இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 02 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கு : இக்காணியின் (மாவட்ட நீதிமன்ற வழக்கு இலக்கம் 13073) C என்ற இலக்க காணித்துண்டும் என்றாலும் மிகச்சரியாக இக்காணியின் C1 என்ற காணித்துண்டும் ; கிழக்கு: புகையிரத நிலைய வீதியும் ; தெற்கு: 1 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; மேற்கு : உலுகெதரவத்த என்ற காணியும் எல்லைகளாக அமைந்து காணப்படுகின்றன. இக்காணித்துண்டின் விஸ்தீரணம் இரண்டு தசம் நான்கு ஆறு பேச்சுக்களாகும். (0௭.0௬.2.46பே.) மேற்படி 4463 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி இக்காணித்துண்டு மாத்தறை காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் இலக்கம் A658/129 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பொது முகாமையாளர்.

இ. வீ. அ. நி. கூ. வங்கி,
தே. வீ. அ. பி. அ. சபை கட்டிடம்,
சேர். சித்தம்பலம் ஏ காடினர் மாவத்தை,
த. பெ. இல. 2085,
சொழம்பு 02,
2023.03.07.

03-931

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கி (HDFC வங்கி)

2011 ஆம் ஆண்டின் 1 ஆம் இலக்கச் சட்டம் மற்றும் 2011 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்கச் சட்டங்களினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழான தீர்மானம்.

கடன் இலக்கம் : 402725000073 மற்றும் 402521000113

கடனாளியின் முழுப் பெயர் : மொஹமட் அமீன் மொஹமட் இம்ரான்

“கேகாலையைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிஸ் யூ. ஜ. ஹெட்டி ஆர்ச்சி என்பவரினால் 2018.08.15 ஆந் திகதி எழுதி உறுதி செய்யப்பட்ட 1761 ஆம் இலக்கத்தினை கொண்ட அடகுப் பத்திரத்தின் மூலம், இங்கு கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம், இங்கு இதன் பிறகு வங்கி என்று அழைக்கப்படும் (2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்கம் மற்றும் 2011 ஆம் ஆண்டின் 45 ஆம் இலக்க இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட) 1997 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் உருவாக்கப்பட்ட, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு மேற்குறிப்பிட்ட கடனாளியினால், அடகு வைக்கப்பட்டதன் பின்பு பெற்றுக் கொண்ட கடனை வங்கிக்கு மீளச்செலுத்த தவறியுள்ளார்.

மேற்குறிப்பிட்ட அடகுப் பத்திரத்தின்படி, எழுபத்து ஏழு இலட்சத்து பதினேழாயிரத்து நூற்று அறுபத்து ஒன்பது ரூபா முப்பத்து ஏழு சதம் (ரூபா 7,717,169.37) 2023.01.31 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியுள்ளதால்,

முதலாவது கடன் தொகை 402725000073.- குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான ஐம்பத்து ஒரு இலட்சத்து நாற்பத்து ஏழாயிரத்து நானூற்று எழுபத்து ஆறு ரூபா ஐம்பத்து மூன்று சதத்தினையும், (ரூபா 5,147,476.53), 2023.01.31 ஆந் திகதி வரை நிலுவையாகவுள்ள பதினெட்டு இலட்சத்து எழுபத்து ஐயாயிரத்து இருநூற்று எண்பத்து ஐந்து ரூபா எண்பத்து மூன்று சதத்தினையும் (ரூபா 1,875,285.83) இதன்படி முழுத்தொகையான எழுபத்து இலட்சத்து இருபத்து இரண்டாயிரத்து எழுநூற்று அறுபத்து இரண்டு ரூபா முப்பத்து ஆறு சதத்தினையும் (ரூபா 7,022,762.36).

இரண்டாவது கடன் தொகை 402521000113.- குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான ஐந்து இலட்சத்து நாற்பத்து ஏழாயிரத்து தொண்ணூற்று நான்கு ரூபா இருபத்து எட்டு சதத்தினையும், (ரூபா 547,094.28), 2023.01.31 ஆந் திகதி வரை நிலுவையாகவுள்ள ஒரு இலட்சத்து நாற்பத்து ஏழாயிரத்து முந்நூற்று பன்னிரண்டு ரூபா எழுபத்து

நான்கு சதத்தினையும் (ரூபா 1,551,549.74), 2023.01.31 ஆந் திகதி வரை நிலுவையாகவுள்ள ஒரு இலட்சத்து முப்பத்து ஒன்பதாயிரத்து எழுநூற்று முப்பத்து எட்டு ரூபா இருபத்து எட்டு சதத்தினையும் (ரூபா 139,738.28) இதன்படி முழுத்தொகையான பதினாறு இலட்சத்து தொண்ணூற்று ஓராயிரத்து இருநூற்று எண்பத்து எட்டு ரூபா இரண்டு சதத்தினையும் (ரூபா 1,691,288.02). இந்த வகையில் இரண்டு கடன்களினதும் மொத்த கூட்டுத்தொகையாக அறுபத்து ஐந்து இலட்சத்து எழுபத்து இரண்டாயிரத்து அறுநூற்று பத்தொன்பது ரூபா தொண்ணூற்று ஒரு சதத்தினையும் (ரூபா 6,572,619.91)

2. குறிப்பிட்ட முதலாவது கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தாத தொகையான முப்பத்து நான்கு இலட்சத்து நாற்பத்து ஏழாயிரத்து நூற்று முப்பத்து ஒன்பது ரூபா எழுபத்து இரண்டு (ரூபா 3,447,139.72) சதத்திற்காக அறவிட வேண்டிய 17.00% வீத வருடாந்த வட்டியினையும், இரண்டாவது கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தாத தொகையான பதினாறு இலட்சத்து ஐம்பத்து ஓராயிரத்து ஐந்துநூற்று நாற்பத்து ஒன்பது ரூபா எழுபத்து நான்கு (ரூபா 1,551,549.74) சதத்திற்காக அறவிட வேண்டிய 17.00% வீத வருடாந்த வட்டியினையும், 2023.02.01 ஆந் திகதியிலிருந்து ஆதனம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை (அந்த இரு தினங்களும் அடங்கலாக) அறவீடு செய்து கொள்வதற்கும்,

3. 2023.02.01 ஆந் திகதி தொடக்கம் ஆதனம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை (அந்த இரு தினங்களும் அடங்கலாக) மேற்கூறப்பட்ட மொத்த நிலுவைத் தொகையான பதினான்கு இலட்சத்து முப்பத்து ஐயாயிரத்து எண்ணூற்று எழுபத்து ஏழு ரூபா நாற்பது சதத்திற்காக (ரூபா 1,435,877.40) மாதாந்தம் 2.00% வீத தாமத வட்டி ஒன்றினை அறவீடு செய்வதற்கும்,

4. 2011 ஆம் ஆண்டின் 1 ஆம் இலக்க சட்டம் மற்றும் 2011 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட, 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை,

அறவீடு செய்து கொள்வதற்கும் (இதுவரையில் ஏதாவது பணம் செலுத்தப்பட்டிருந்தால் அவற்றை கழித்த பின்னர்) மேற்குறிப்பிட்ட அடமானப்பத்திரத்தின் மூலம் இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம் மற்றும் வளவு, பகிரங்க ஏல விற்பனையாளர் பீ. கே. ஈ. சேனாபதி என்பவரினால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட

வேண்டும் என, 2011 ஆம் ஆண்டின் 1 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட, 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க, வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் மூலம் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின்படி, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கியின் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2023 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 28 ஆந் திகதி நடைபெற்ற பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்தின் போது ஏகமனதாக தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.”

கடன் இலக்கம் : 401725000019 மற்றும் 401501000167

அட்டவணை

சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், கொளன்ன கோரளையில், தியபொட்டகம் பத்துவலில், எம்பிலிப்பிட்டிய பல்லேகமையில் அமைந்துள்ள எம்பிலிப்பிட்டிய பிரதேச செயலகப் பிரிவில், மற்றும் எம்பிலிப்பிட்டிய நகர சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட பல்லேகம இலக்கம் (214/A) கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்துள்ள நோனகம பாதையில் வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 156 இலக்கத்தினை உடைய இந்த இத்தகவலகாவஹேன பிரிவு எனப்படும் காணிக்கு 2006.02.04 ஆந் திகதி, அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர், ஜி. டி. என். கே. மனம்பேரி என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2663 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 01 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கு : டி. எப். அத்துக்கோரல என்பவரின் காணி மற்றும் பிரதான பாதையும்; கிழக்கு : ஈ. எம். பீ. டி. எல். நிர்ரப்பும் நிலையத்தின் வளவும்; தெற்கு : ஈ. எம். பீ. டி. எல். நிர்ரப்பும் நிலையத்தின் வளவும் மற்றும் டி. எப். அத்துக்கோரல என்பவரின் காணியும் மேற்கு : டி. எப். அத்துக்கோரல என்பவரின் காணியும் எல்லைகளாக அமைந்துள்ள இதன் பரப்பளவு நான்கு தசம் பூச்சியம் ஐந்து பேர்ச் (00ஏ.00றா.4.05பே.) (என்றாலும் நான்கு தசம் ஐந்து 4.5 பேர்ச் என பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.) இக்காணித்துண்டும் இதில்காணப்படும் கட்டிடங்கள், மரங்கள் மற்றும் பயிர்கள் உட்பட அனைத்தும் எம்பிலிப்பிட்டிய காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் L 114/95 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

எம்பிலிப்பிட்டியைச் சேர்ந்த கே. பீ. அபேசுரிய என்பவரினால் 2017.12.11 ஆந் திகதி எழுதி உறுதி செய்யப்பட்ட 5317 ஆம் இலக்கத்தினை கொண்ட அடகுப் பத்திரத்தின் மூலம் இங்குள்ள அட்டவணை பரீட்சிக்கப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பொது முகாமையாளர்.

இ. வீ. அ. நி. கூ. வங்கி,
சேர். சித்தம்பலம் ஏ காடினர் மாவத்தை,
த. பெ. இல. 2085,
கொழும்பு 02,
2023.03.07.

03-935

கடன் இலக்கம் : 302500001416 மற்றும் 302521000133

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கி (HDFC வங்கி)

அட்டவணை

தென் மாகாணத்தில், காலி மாவட்டத்தில், இலக்கம் 119 போபே மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் காலி கடவச்சத்தரயில், காலி கடவச்சத்தர பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், மற்றும் காலி நகர சபை எல்லையில், போபே கிராமத்தில் அமைந்துள்ள சேரசிங்ஹவத்த எனப்படும் காணிக்கு 2019, ஒகத்து 25 ஆந் திகதி, அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ம. விதானகமச்சி என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2566 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 01 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கு : 11 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 126/ 11 ; கிழக்கு : 15 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் (பிரவேச பாதை) ; தெற்கு : 15 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் (பிரவேச பாதை) மற்றும் 18 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; மேற்கு : 13 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் (பிரவேச பாதை) மற்றும் சேரசிங்ஹவத்த (PPA855/108) அமைந்து காணப்படுகின்றன. காணி வரைபடம் 2566 இன்படி இதன் பரப்பளவு பத்து தசம் இரண்டு ஏழு பெர்ச (00ஏ.00றா.10.27பே.) அல்லது பூச்சியம் தசம் பூச்சியம் இரண்டு ஆறு பூச்சியம் (0.0260) ஹெக்டேயர்களாகும். இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பழவகைகள் மற்றும் அணைத்தும் அடங்கும்.

மேற்குறிப்பிட்ட 01 ஆம் இலக்க காணித்துண்டு பின்வரும் விதமாக மீள அளந்து தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட போபே கிராமத்தில் அமைந்துள்ள சேரசிங்ஹவத்த என்ற காணி நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட ஆரம்ப காணி வரைபடம் GA 2871 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 14 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கு : 11 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; கிழக்கு : 15 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; தெற்கு 15 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் மற்றும் 18 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; மேற்கு : 13 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் மற்றும் சேரசிங்ஹவத்தையும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. ஆரம்ப காணி வரைபட இலக்கம் GA 2871 இன் படி இதன் பரப்பளவு பூச்சியம் தசம் பூச்சியம் இரண்டு ஆறு பூச்சியம் (0.0260) ஹெக்டேயர்களாகும். இக்காணித்துண்டு P.P GA 2871 என்ற காணி வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பாதைக்கான உரிமையுடன் காலி மாவட்ட காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் Q 176/140 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பொது முகாமையாளர்.

இ. வீ. அ. நி. கூ. வங்கி,
சேர். சித்தம்பலம் ஏ காடினர் மாவத்தை,
த. பெ. இல. 2085,
கொழும்பு 02,
2023.03.07.

03-936

2011 ஆம் ஆண்டின் 1 ஆம் இலக்க சட்டம் மற்றும் 2011 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழான தீர்மானம்.

கடன் இலக்கம் : 702725000110 மற்றும் 702523000011
கடனாளியின் முழுப் பெயர் : நவரத்தன முதியன்சேலாகே சமன் பிரசன்ன நவரத்தன

“பொலன்னறுவையைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிஸ் எல். எச். லலித் மர்வின் தி சில்வா என்பவரினால் 2019.01.30 ஆந் திகதி எழுதி உறுதி செய்யப்பட்ட 3249 ஆம் இலக்கத்தினை கொண்ட அடகுப் பத்திரத்தின் மூலம், இங்கு கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம், இங்கு இதன் பிறகு வங்கி என்று அழைக்கப்படும் (2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்கம் மற்றும் 2011 ஆம் ஆண்டின் 45 ஆம் இலக்க இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட) 1997 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் உருவாக்கப்பட்ட, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு மேற்குறிப்பிட்ட கடனாளியினால், அடகு வைக்கப்பட்டதன் பின்பு பெற்றுக் கொண்ட கடனை வங்கிக்கு மீளச்செலுத்த தவறியுள்ளதனால்.

மேற்குறிப்பிட்ட அடகுப் பத்திரத்தின்படி, ஒரு கோடியே இருபத்தி மூன்று இலட்சத்து அறுபத்தி ஒன்பதாயிரத்து இருநூற்று முப்பது ரூபா இருபத்தி மூன்று சதம் (ரூபா 12,369,230.23) 2023.01.31 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியுள்ளதால்,

1. முதலாவது கடன் தொகை 702725000110.- குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான எண்பத்து ஒரு இலட்சத்து தொண்ணூற்று ஒன்பதாயிரத்து நானூற்று பதினேழு ரூபா எண்பத்து ஒன்பது சதத்தினையும் (ரூபா 8,199,417.89), 2023.01.31 ஆந் திகதி வரை நிலுவையாகவுள்ள பதினான்கு இலட்சத்து எண்பத்து ஆறாயிரத்து எண்ணூற்று இருபத்து ஆறு ரூபா இரண்டு சதத்தினையும் (ரூபா 1,486,826.02) இதன்படி முழுத் தொகையான தொண்ணூற்று ஆறு இலட்சத்து எண்பத்து ஆறாயிரத்து இருநூற்று நான்பத்து மூன்று ரூபா தொண்ணூற்று ஒரு சதத்தினையும் (ரூபா 9,686,243.91).

இரண்டாவது கடன் தொகை 702523000011.- குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான பதினேழு இலட்சத்து ஐம்பதாயிரத்து இருநூற்று ஆறு ரூபா தொண்ணூற்று சதத்தினையும் (ரூபா 1,750,206.90), 2023.01.31 ஆந் திகதி வரை நிலுவையாகவுள்ள ஒன்பது

ஒரு பகுதிக்கு நீர் வசதி வழங்கப்படுமாயின் குறித்த நீர்பாசனம் வழங்கும் காணி தொடர்பாக அதன் உரிமையாளர் (453 ஆவது அத்தியாயம்) நீர்பாசன கட்டளைச் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கும் அதன்கீழ் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள சட்டதிட்டங்களுக்கும் ஏற்ப செயற்பட வேண்டும்.

6. அரசாங்க அதிபரிடமிருந்து எழுத்து மூலமான அனுமதியுடன் சம்பந்தப்பட்ட அதிகாரியிடமிருந்து உரிமம் பெறாது அந்த காணியின் மீது அல்லது அதன் அகத்தே காணப்படும் எந்த ஒரு கணிய வளங்களையும் அகழ்தல், தேடுதல் அல்லது உபயோகித்தல் போன்ற நடவடிக்கைகளில் ஈடுபடுவது அல்லது வேறு வகைகளில் வெளியேற்றுவது உரிமையாளரினால் தவிர்க்கப்பட வேண்டும்.

7. பிரதேச செயலாளரின் முன் அனுமதியினை எழுத்து மூலமாக பெற்றுக் கொள்ளாது காணியினையோ அல்லது அதில் உள்ள எந்த ஒரு பகுதியினையோ அடுத்தவருக்கு வழங்க கூடாது.

அட்டவணை

வடமத்திய மாகாணத்தில், பொலன்னறுவை மாவட்டத்தில், சிங்களப்பத்துவவில், ஹிங்குரக்கொட பிரதேச சபை எல்லையில் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இலக்கம் 65 இல் பாசியாவெவ கிராம அலுவலர் பிரிவில் மின்னேரியா கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கொடஇடம் எனப்படும் காணிக்கு 2017.08.05 ஆந் திகதி, அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. ஏ. பிரேமரத்ன என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2017/878 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 04 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கு : 2017/878 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 02 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; கிழக்கு : 2017/878 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 03 ஆம் 05 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளும்; தெற்கு: கிராமத்தில் இருந்து பிரதான பாதை வரையிலான பாதையும் ; மேற்கு : 885 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு 01 றூட் இருபத்து ஏழு பேர்ச் (00ஏ.01 றூ.27 பே.) அல்லது (0.1695) பூச்சியம் தசம் ஒன்று ஆறு ஒன்பது ஐந்து ஹெக்டேயர்களாகும். இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பழவகைகள் மற்றும் அனைத்தும் பொலன்னறுவை காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் LDO.G. 22/163 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பொது முகாமையாளர்.

இ. வீ. அ. நி. கூ. வங்கி,

சேர். சித்தம்பலம் ஏ காடினர் மாவத்தை,

த. பெ. இல. 2085,

கொழும்பு 02,

2023.03.07.

03-937

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கி (HDFC வங்கி)

2011 ஆம் ஆண்டின் 1 ஆம் இலக்க சட்டம் மற்றும் 2011 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழான தீர்மானம்.

கடன் இலக்கம் : 902728000001 மற்றும் 902523000025

கடனாளியின் முழுப் பெயர் : தினேஷ் சம்பத் வனிகசேகர மற்றும் குலதுங்க முதியன்சேலாகே குமாரி மானெல் குலதுங்க

“கண்டியைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிஸ் காந்தி திசானாயக்க என்பவரினால் 2019.04.26 ஆந் திகதி எழுதி உறுதி செய்யப்பட்ட 1351 ஆம் இலக்கத்தினை கொண்ட அடகுப் பத்திரத்தின் மூலம், இங்கு கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம், இங்கு இதன் பிறகு வங்கி என்று அழைக்கப்படும் (2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்கம் மற்றும் 2011 ஆம் ஆண்டின் 45 ஆம் இலக்க இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட) 1997 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் உருவாக்கப்பட்ட, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு மேற்குறிப்பிட்ட கடனாளியினால், அடகு வைக்கப்பட்டதன் பின்பு பெற்றுக் கொண்ட கடனை வங்கிக்கு மீள்செலுத்த தவறியுள்ளதனால்.

மேற்குறிப்பிட்ட அடகுப் பத்திரத்தின்படி, மூன்று கோடி தொண்ணூற்று ஒரு இலட்சத்து ஐம்பத்து ஒன்பதாயிரத்து எண்ணூற்று ஐம்பத்து எட்டு ரூபா நாற்பத்து ஐந்து சதம் (ரூபா 39,159,858.45) 2023.01.31 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியுள்ளதால்,

1. முதலாவது கடன் தொகை 902728000001.- குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீள்ச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான இரண்டு கோடி ஐம்பத்து நான்கு இலட்சத்து இரண்டாயிரத்து நானூற்று முப்பத்து ஐந்து ரூபா அறுபத்து மூன்று சதத்தினையும் (ரூபா 25,402,435.63), 2023.01.31 ஆந் திகதி வரை நிலுவையாகவுள்ள முப்பது இலட்சத்து தொண்ணூற்று ஓராயிரத்து நூற்று எழுபத்து ஐந்து ரூபா ஐம்பத்து எட்டு சதத்தினையும் (ரூபா 3,091,175.58) இதன்படி முழுத் தொகையான இரண்டு கோடி எண்பத்து நான்கு இலட்சத்து தொண்ணூற்று மூவாயிரத்து அறுநூற்று பதின் ஒரு ரூபா இருபத்து ஒரு சதத்தினையும் (ரூபா 28,493,611.21).

இரண்டாவது கடன் தொகை 902523000025.- குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீள்ச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான எழுபத்து ஏழு இலட்சத்து ஐம்பத்து எட்டாயிரத்து நூற்று ஐம்பத்து ஐந்து ரூபா தொண்ணூற்று ஆறு சதத்தினையும் (ரூபா 7,758,155.96), 2023.01.31

ஆந் திசுதியிலிருந்து ஆதனத்தினை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திசுதி வரைக்கும் (அந்த இரு தினங்களும் அடங்கலாக) அறவீடு செய்து கொள்வதற்கும்,

3. 2023.02.01 ஆந் திசுதியிலிருந்து ஆதனம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் திசுதி வரை (அந்த இரு தினங்களும் அடங்கலாக) மேற்குறிப்பிட்ட முழு நிலுவைத் தொகையான இருபத்து ஒன்பது இலட்சத்து நான்காயிரத்து அறுநூற்று ஏழு ரூபா அறுபத்து மூன்று சதத்திற்காக (ரூபா 2,904,607.63) மாதாந்தம் 2.00% வீத தாமத வட்டி ஒன்றினை அறவீடு செய்வதற்கும்,

4. குறிப்பிட்ட, 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை,

அறவீடு செய்து கொள்வதற்கும் (இதுவரையில் ஏதாவது பணம் செலுத்தப்பட்டிருந்தால் அவற்றை கழித்த பின்னர்) மேற்குறிப்பிட்ட அடமானப்பத்திரத்தின் மூலம் இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம் மற்றும் வளவு, பகிரங்க ஏல விற்பனையாளர் பீ. கே. ஈ. சேனாபதி என்பவரினால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டும் என, 2011 ஆம் ஆண்டின் 1 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட, 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க, வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் மூலம் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின்படி, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கியின் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2023 ஆம் ஆண்டு பெப்பருவரி மாதம் 28 ஆந் திசுதி நடைபெற்ற பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்தின் போது ஏகமனதாக தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.”

5. கடன் இலக்கம் : 10173000015

அட்டவணை

மேல் மாகாணத்தில், கம்பஹா மாவட்டத்தில், அலுத்தூரு கோரணையில், ராகம் பத்துவவில், ஜா-எல பிரதேச சபை எல்லையில், ஜா-எல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இலக்கம் 211 இடிமின்ன கிராம அலுவலர் பிரிவில், பட்டகம் வடக்கு வெளிகம்பிட்டிய பாதையில் வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 506/2/1 இல் அமைந்துள்ள முனமல்குஹவத்த எனப்படும் காணிக்கு 30.03.2015 ஆந் திசுதி, அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. கே. வணிகசிங்க என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2904 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 3A2 என்ற இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கு : 3A4 என்ற இலக்க காணித்துண்டும் ; கிழக்கு :

7045 என்ற இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 3A1 என்ற காணி வரைபடத்தின்படி 4 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் மற்றும் 3A3 என்ற இலக்க காணித்துண்டும் ; மேற்கு : 3A3 என்ற இலக்க காணித்துண்டும் எல்லைகளாக அமைந்து காணப்படுகின்றன. இக்காணித்துண்டின் விஸ்தீரணம் பத்து பேர்ச்சசங்களாகும். (00ஏ.00றா.10பே.) அல்லது (0.253) ஹெக்டயர்கள். குறிப்பிட்ட காணி வரைபடம் 2904 இன்படி 3A4 என்ற பாதைக்கான உரிமையுடன் இக்காணித்துண்டும் இதில் உள்ள கட்டிடங்கள், தாவரங்கள், பழவகைகள் மற்றும் அனைத்தும் கம்பஹா காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் இலக்கம் J259/144 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பொது முகாமையாளர்.

இ. வீ. அ. நி. கூ. வங்கி,
தே. வீ. அபி. அ. சபை கட்டிடம்,
சேர். சித்தம்பலம் ஏ காடினர் மாவத்தை,
த. பெ. இல. 2085,
கொழும்பு 02,
2023.03.07.

03-939

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கி (HDFC வங்கி)

2011 ஆம் ஆண்டின் 1 ஆம் இலக்க சட்டம் மற்றும் 2011 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழான தீர்மானம்.

கடன் இலக்கம் : 702725000100

கடனாளியின் முழுப் பெயர் : கலப்பத்தி மெரென்சிகே சுனில் விக்ரமசூரிய கலப்பத்தி மெரென்சிகே சசித்ரா லக்மாலி விக்ரமசூரிய

“பொலன்னறுவையைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிஸ் லமாஹேவகே லலித் மர்வின் தி சில்வா என்பவரினால் 2018.03.26 ஆந் திசுதி எழுதி உறுதி செய்யப்பட்ட 3101 ஆம் இலக்கத்தினை கொண்ட அடகுப் பத்திரத்தின் மூலம், இங்கு கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம், இதன் பிறகு வங்கி என்று அழைக்கப்படும் (2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்கம் மற்றும் 2011 ஆம் ஆண்டின் 45 ஆம் இலக்க இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட) 1997 ஆம் ஆண்டின்

07 ஆம் இலக்க இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் உருவாக்கப்பட்ட, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு மேற்குறிப்பிட்ட கடனாளியினால், அடகு வைக்கப்பட்டதன் பின்பு பெற்றுக் கொண்ட கடனை வங்கிக்கு மீளச்செலுத்த தவறியுள்ளார்.

தொண்ணூற்று நான்கு இலட்சத்து பத்தாயிரத்து எழுபது ரூபா ஒரு சதம் (ரூபா 9,410,070.01) 2023.01.31 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியுள்ளதால்,

1. குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான இருபத்து ஒரு இலட்சத்து இருபதாயிரத்து அறுநூற்று நாற்பத்து இரண்டு ரூபா தொண்ணூற்று மூன்று சதத்தினையும் (ரூபா 2,120,642.93), 2023.01.31 ஆந் திகதி வரையிலான நிலுவையாக எழுபத்து இரண்டு இலட்சத்து எண்பத்து ஒன்பதாயிரத்து நானூற்று இருபத்து ஏழு ரூபா எட்டு சதத்தினையும் (ரூபா 7,289,427.08) இதன்படி மொத்தமாக தொண்ணூற்று நான்கு இலட்சத்து பத்தாயிரத்து எழுபது ரூபா ஒரு சதத்தினையும் (ரூபா 9,410,070.01).

2. குறிப்பிட்ட கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தப்படாத இருபத்து ஒரு இலட்சத்து இருபதாயிரத்து அறுநூற்று நாற்பத்து இரண்டு ரூபா தொண்ணூற்று மூன்று சதத்திற்காக (ரூபா 2,120,642.93) அறவீடு செய்ய வேண்டிய 14.50% வீதமான வருடாந்த வட்டியினையும், 2023.01.31 ஆந் திகதியிலிருந்து ஆதனத்தினை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் செய்யப்படும் திகதி வரைக்கும் (அந்த இரு தினங்களும் அடங்கலாக) அறவீடு செய்து கொள்வதற்கும்,

3. 2023.02.01 ஆந் திகதியிலிருந்து ஆதனம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் வரை (அந்த இரு தினங்களும் அடங்கலாக) மேற்குறிப்பிட்ட முழு நிலுவைத் தொகையான ஐம்பத்து ஒன்பது இலட்சத்து அறுபத்து இரண்டாயிரத்து ஐநூற்று ஐம்பத்து ஐந்து ரூபா தொண்ணூற்று மூன்று சதத்திற்காக (ரூபா 5,962,555.93) மாதாந்தம் 2.00% வீத தாமத வட்டி ஒன்றினை அறவீடு செய்யவும்,

4. 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை,

அறவீடு செய்து கொள்வதற்கும் (இதுவரையில் ஏதாவது பணம் செலுத்தப்பட்டிருந்தால் அவற்றை கழித்த பின்னர்) மேற்குறிப்பிட்ட அடமானப்பத்திரத்தின் மூலம் இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம் மற்றும்

வளவு, பகிரங்க ஏல விற்பனையாளர் பீ. கே. ஈ. சேனாபதி என்பவரினால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டும் என, (காலத்துக்கு காலம் திருத்தம் செய்யப்பட்ட) 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க, வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் மூலம் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின்படி, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கியின் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2023 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 28 ஆந் திகதி நடைபெற்ற பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்தின் போது ஏகமனதாக தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.”

கடன் இலக்கம் : 702725000100

அட்டவணை

வடமத்திய மாகாணத்தில், பொலன்னறுவை மாவட்டத்தில், சிங்கள பத்துவலில் ஹிங்குரக்கொட பிரதேச சபை எல்லையில் ஹிங்குரக்கொட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இலக்கம் 80 சாமபுர கிராம அலுவலர் பிரிவில் சாமபுர கிராமத்தில் அமைந்துள்ள ஹிங்குரக்கமன எனப்படும் காணிக்கு 2017.12.24 ஆந் திகதி, அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஐ. எச். எம். எஸ். ஜே. பி. ஹேரத் என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1622 என்ற இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 1 என்ற இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கு : No. F. C. P. Po. 132 இன் 566 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; கிழக்கு : No. F. C. P. Po. 132 இன் 566 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; தெற்கு : No. F. C. P. Po. 132 இன் 566 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் பாதையும்; மேற்கு : No. F. C. P. Po. 132 இன் 566 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் பாதையும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இக்காணித்துண்டின் விஸ்தீரணம் இருபத்து இரண்டு தசம் மூன்று நான்கு பேர்ச்சன்களாகும். (00ஏ.01றுா.22.34பே.) அல்லது பூச்சியம் தசம் பூச்சியம் ஐந்து ஆறு ஐந்து ஹெக்டயர்களாகும். (ஹெக். 0.0565) இக்காணித்துண்டும் இதில் உள்ள கட்டிடங்கள், தாவரங்கள், பழவகைகள் மற்றும் அனைத்தும் அடங்கும்.

மேலே குறிப்பிட்ட 01 ஆம் இலக்க காணி கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணியினை மீள அளந்து தயார் செய்யப்பட்டதாகும்.

மேற்குறிப்பிட்ட வடமத்திய மாகாணத்தில் மேற்குறிப்பிட்ட சாமபுர கிராமத்தில் F. C. P. Po. 132 இலக்க காணிவரைபடத்தின் 565 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக வடக்கு, தெற்கு, கிழக்கு மற்றும் மேற்கு : F. C. P. Po. 132 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 566 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும், அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன்பரப்பளவு பூச்சியம் தசம் பூச்சியம் ஐந்து ஆறு ஐந்து ஹெக்டயர்களாகும். (0.0565) இக்காணித்துண்டும் இதில் உள்ள தாவரங்கள், பழவகைகள்

மற்றும் அனைத்தும் பொலன்னறுவை காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் இலக்கம் G. 7/ 80 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளன.

பொலன்னறுவையைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு லமாவேறுவகே லலித் மர்வின் தி சில்வா என்பவரினால் 2018.03.26 ஆந் திகதி எழுதி உறுதி செய்யப்பட்ட 3101 ஆம் இலக்கத்தினை கொண்ட அடகுப் பத்திரத்தின் மூலம் இங்கு உள்ள அட்டவணை பரீட்சிக்கப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பொது முசாமையாளர்.

இ. வீ. அ. நி. கூ. வங்கி,
தே. வீ. அபி. அ. சபை கட்டிடம்,
சேர். சித்தம்பலம் ஏ காடினர் மாவத்தை,
த. பெ. இல. 2085,
கொழும்பு 02,
2023.03.07.

03-940

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கி (HDFC வங்கி)

2011 ஆம் ஆண்டின் 1 ஆம் இலக்க சட்டம் மற்றும் 2011 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழான தீர்மானம்.

கடன் இலக்கம் : 702725000090 மற்றும் 702523000002

கடனாளியின் முழுப் பெயர் : தலதாவத்தகே லக்ஷி பவித்ரா தலதாவத்த

“பொலன்னறுவையைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு லமாவேறுவகே லலித் மர்வின் தி சில்வா என்பவரினால் 2017.10.31 ஆந் திகதி எழுதி உறுதி செய்யப்பட்ட 3012 ஆம் இலக்கத்தினை கொண்ட அடகுப் பத்திரத்தின் மூலம், இங்கு கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம், இங்கு இதன் பிறகு வங்கி என்று அழைக்கப்படும் (2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்கம் மற்றும் 2011 ஆம் ஆண்டின் 45 ஆம் இலக்க இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட) 1997 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் உருவாக்கப்பட்ட, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு மேற்குறிப்பிட்ட கடனாளியினால், அடகு வைக்கப்பட்டதன் பின்பு பெற்றுக் கொண்ட கடனை வங்கிக்கு மீளச்செலுத்த தவறியுள்ளதனால்,

மேற்குறிப்பிட்ட அடகுப் பத்திரத்தின்படி, அறுபத்து எழு இலட்சத்து எண்பத்து மூவாயிரத்து ஐநூற்று அறுபத்து இரண்டு ரூபா அறுபத்து எட்டு சதம் (ரூபா 6,783,562.68) 2023.01.31 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியுள்ளதால்,

1. முதலாவது கடன் தொகை 702725000090.- குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான பதினான்கு இலட்சத்து நாற்பத்து ஓராயிரத்து இருநூற்று எழுபத்து ஐந்து ரூபா அறுபத்து ஆறு சதத்தினையும் (ரூபா 1,441.275.66), 2023.01.31 ஆந் திகதி வரை நிலுவையாகவுள்ள நாற்பத்து ஒன்பது இலட்சத்து ஐம்பத்து எட்டாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து பதின் மூன்று ரூபா நாற்பது சதத்தினையும் (ரூபா 4,958,913.40) இதன்படி முழுத் தொகையான அறுபத்து நான்கு இலட்சத்து நூற்று எண்பத்து ஒன்பது ரூபா ஆறு சதத்தினையும் (ரூபா 6,400,189.06).

இரண்டாவது கடன் தொகை 702523000002.- குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான மூன்று இலட்சத்து பதின் எட்டாயிரத்து அறுநூற்று அறுபத்து மூன்று ரூபா தொண்ணூற்று ஆறு சதத்தினையும் (ரூபா 318,663.96), 2023.01.31 ஆந் திகதி வரை நிலுவையாகவுள்ள அறுபத்து நான்காயிரத்து எழுநூற்று ஒன்பது ரூபா அறுபத்து ஆறு சதத்தினையும் (ரூபா 64,709.66) இதன்படி முழுத்தொகையான மூன்று இலட்சத்து எண்பத்து மூவாயிரத்து முந்நூற்று எழுபத்து மூன்று ரூபா அறுபத்து இரண்டு சதத்தினையும் (ரூபா 383,373.62) இதன்படி கடன்களின் மொத்த கூட்டுத்தொகை அறுபத்து ஏழு இலட்சத்து எண்பத்து மூவாயிரத்து ஐநூற்று அறுபத்து இரண்டு ரூபா அறுபத்து எட்டு சதத்தினையும் (ரூபா 6,783,562.68).

2. குறிப்பிட்ட முதலாவது கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தாத தொகையான பதினான்கு இலட்சத்து நாற்பத்து ஓராயிரத்து இருநூற்று எழுபத்து ஐந்து ரூபா அறுபத்து ஆறு (ரூபா 1,441.275.66) சதத்திற்காக அறவிட வேண்டிய 14.5% வீத வருடாந்த வட்டியினையும், இரண்டாவது கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தாத தொகையான மூன்று இலட்சத்து பதின் எட்டாயிரத்து அறுநூற்று அறுபத்து மூன்று ரூபா தொண்ணூற்று ஆறு (ரூபா 318,663.96), சதத்திற்காக அறவிட வேண்டிய 6.11% வீத வருடாந்த வட்டியினையும், 2023.02.01 ஆந் திகதியிலிருந்து ஆதனம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை (அந்த இரு தினங்களும் அடங்கலாக) அறவீடு செய்து கொள்வதற்கும்,

3. 2023.02.01 ஆந் திகதி தொடக்கம் ஆதனம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை (அந்த இரு தினங்களும் அடங்கலாக) மொத்த நிலுவைத் தொகையான நாற்பத்து மூன்று இலட்சத்து நாற்பத்து இரண்டாயிரத்து முந்நூற்று எழுபத்து எட்டு ரூபா அறுபது (ரூபா 4,342,378.60) சதத்திற்காக மாதாந்தம் 2.00% வீத தாமத வட்டி ஒன்றினை அறவீடு செய்வதற்கும்,

4. 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை,

அறவீடு செய்து கொள்வதற்கும் (இதுவரையில் ஏதாவது பணம் செலுத்தப்பட்டிருந்தால் அவற்றை கழித்த பின்னர்) மேற்குறிப்பிட்ட அடமானப் பத்திரத்தின் மூலம் இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்குக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம் மற்றும் வளவு, பகிரங்க ஏல விற்பனையாளர் பி. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவரினால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டும் என, 2011 ஆம் ஆண்டின் 01 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட, 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க, வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் மூலம் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின்படி, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கியின் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2023 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 28 ஆந் திகதி நடைபெற்ற பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்தின் போது ஏகமனதாக தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.”

கடன் இலக்கம் : 702725000090 மற்றும் 702523000002

அட்டவணை

வடமத்திய மாகாணத்தில், பொலன்னறுவை மாவட்டத்தில், மெபத்துவ தமன்கடுவ பிரதேச சபை மற்றும் செயலாளர் பிரிவில், இலக்கம் 172 பொலன்னறுவை நகர கிராம அலுவலர் பிரிவில், பொலன்னறுவை என்ற கிராமத்தில் வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 3 நிஸ்ஸங்கமல்ல மாவத்தையில் அமைந்துள்ள தொபாவெவவத்த என்ற காணிக்கு 28.08.2004 ஆந் திகதி, அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. சிங்ஹராஜா என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட AS/2004/ 1130 என்ற இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 01 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கு : காணி வரைபடம் F.C.P.Po. 18 இன் 107 மற்றும் 106 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகள் தற்பொழுது D. W. L. P. பவித்ரா தலதாவத்த என்பவருக்கு சொந்தமானது; கிழக்கு : காணி வரைபடம் F.C.P.Po. 18 இன் 256 ஆம் இலக்க காணித்துண்டு தற்பொழுது D.W.S ரத்னசிறி என்பவருக்கு சொந்தமான காணியும் பாதையும் ; தெற்கு: காணி வரைபடம் F.C.P.Po. 18 இன் 157 ஆம் இலக்க காணித்துண்டு தற்பொழுது C. B. உபதிஸ்ஸ என்பவருக்கு சொந்தமான காணியும் ; மேற்கு : காணி வரைபடம் F.C.P.Po. 18 இன் 105 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் மற்றும் F. S. P 3950 என்ற இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 111 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும். தற்பொழுது H. M. பொடிமேரிஸ் என்பவரின் காணியும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு ஒரு றூட் ஆகும். மேற்குறிப்பிட்ட AS/ 2004/1130 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி இக் காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும்

கட்டிடங்கள், மரங்கள், பழவகைகள் மற்றும் அனைத்துடன், AS/ 2001/ 1130 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி பாதைகளுக்கான உரிமையும் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட 1 ஆம் இலக்க காணித்துண்டு கீழே விபரிக்கப்படும் காணியின் ஒரு பகுதியாகும்.

நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட காணி வரைபடம் F.C.P.Po. 18 இன்படி 156 ஆம் இலக்க “கொட” என அழைக்கப்படும் காணித்துண்டு பொலன்னறுவை கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது. காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கு : காணி வரைபடம் F.C.P.Po. 18 இன் 106 மற்றும் 103 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளும் ; கிழக்கு : F.C.P.Po. 18 இன் 103 ஆம் இலக்க காணித்துண்டு பாதையும் ; தெற்கு: காணி வரைபடம் F.C.P.Po. 18 இன் 157 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும்; மேற்கு : காணி வரைபடம் F. S. P 3950 இன்படி 111 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும். அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு பூச்சியம் தசம் இரண்டு ஏழு ஆறு ஹெக்டயர்களாகும். (0.276) இக் காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பழவகைகள் மற்றும் அனைத்துடன், பாதைகளுக்கான உரிமையும் பொலன்னறுவை காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் LDO.B.08/06 மற்றும் LOD/B/34/124 என்ற இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இரண்டாவது அட்டவணை

பாதுகாப்பு சரத்துக்கள்

1. காணியில் அல்லது அதனகத்தே காணப்படும் அனைத்து கனிய வளங்களின் (இந்தப் பத்தின் மூலம் இங்குள்ள பெறுமதி மிக்க மாணிக்க கற்களும் உள்ளடக்கப்படும்.) உரிமை, மற்றும் அகழ்வு, தேடுதல், நடவடிக்கைகளில் ஈடுபடுவதற்கும் மற்றும் அவ்வாறான கனிய வளங்களை வெளியில் எடுத்துச் செல்வதற்குமான உரிமை அரசிடம் ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.
2. காணிக்கான உரித்து தொடர்பில் காணியின் உரிமையாளர் என்ற வகையில் காணப்படும் உரிமையானது இந்த அளிப்பு இடம்பெறும் திகதியில் காணி மீது காணப்படும் பாதைக்கான உரிமையுடன் காணி மீதுள்ள ஏனைய உரிமைகளுக்கும் உட்பட்டதாகவே இருக்கும்.

நிபந்தனைகள்

1. இங்கு குறிப்பிடப்பட்டுள்ள குறைந்த உப பிரிவுகளாக பிரிக்கப்படும் அலகுகள், குறிப்பாக 1/4 ஏக்கர் உயர் நிலங்கள் ஏக்கர்/ ஹெக்டயருக்கு குறைவாக இந்த காணி பிரிக்கப்பட்டு உரிமையாளரினால் விற்பனை செய்ய முடியாது.
2. இங்கு குறிப்பிடப்பட்ட குறைந்த அளவினைவிட, அதாவது 1/ 4 ஏக்கர் அளவினைவிட குறைவாக குறிப்பிட்ட காணி துண்டாடப்பட்டு உரிமையாளரினால் பிறருக்கு வழங்க முடியாது.

அட்டவணையில் மேலும் முழுமையாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளதன் அடிப்படையில், அல்பெக்ஸ் நெட்வர்க் செக்யூரிட்டி (பிரைவேட்) லிமிடெட்டினால் ஈட்டுமுறி இல. 1077 இன் கீழ் வங்கியில் ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனத்தை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் கோட்டை, பெத்தேசன பாதை, இல 134 ஐச் சேர்ந்த உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர் P. K. E. சேனாபதி என்பவருக்கு அதிகாரமும் தத்துவமும் அளிக்கின்றதென இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரணை, பல்லே பத்து, ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை பிரதேச செயலகப் பிரிவு மற்றும் மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட, 519 நுகேகொடை கிராம அலுவலர் பிரிவு, நுகேகொடையில் அமைந்துள்ள வரிப்பண இல. 57/ 3, ரயில்வே எவன்யூ எனும் இடத்தில் அமைந்துள்ள “அலுபோகஹவத்த” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச். ஏ. பீரின் அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1971, சனவரி 19 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 1058 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 D என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு 1D இன் எல்லைகளாவன: வடக்கு: அதே காணியின் காணித்துண்டு 1A மற்றும் 1B; கிழக்கு: அதே காணியின் காணித்துண்டு 1 C; தெற்கு: அதே காணியின் காணித்துண்டு 1E மற்றும் மேற்கு: ரயில்வே எவன்யூவிற்குச் செல்லும் பாதை மற்றும் இக்காணியானது கட்டிடங்கள், மரங்கள். பயிர்செய்கைகள் மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளடக்கியுள்ளதுடன், சொல்லப்பட்ட வரைபட இல. 1058 இற்கு அமைய பதினான்கு தசம் ஆறு ஒன்பது பேர்ச் (00ஏ.00றா.14.69பே.) விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளதுடன், இக்காணியானது தெல்கந்தை காணி பதிவகத்தில் உரித்துச் சான்றிதழ் A 256/ 58 இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

தெல்கந்தை காணி பதிவகத்தில் உரித்துச் சான்றிதழ் A 256/59 இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்ட, நுகேகொடையில் அமைந்துள்ள “அலுபோகஹவத்த” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச். ஏ. பீரின் அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1971, சனவரி 19 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 1058 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 E (10 அடி அகல பாதை ஒதுக்கீடு) என அடையாளமிடப்பட்டுள்ள காணித்துண்டானது பாதைக்கு மேலாகவும், கீழாகவும் மற்றும் ஊடாகவும் செல்லும் பாதை உரிமையைக் கொண்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

தேவிகா ஹல்வத்தூர,
சிரேஷ்ட முகாமையாளர் - கடன் அறிவிடுகள்.

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

வாடிக்கையாளரின் பெயர் : பொல்லேசலகே தொன சுகன் ஷானக கிளை : நுகேகொட

மேற்படி தீர்மானமானது 2023.01.26 ஆந் திகதி 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் கீழ் பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானிக்கப்பட்டது.

அதன்படி, மேற்குறிப்பிடப்பட்ட பொல்லேசலகே தொன சுகன் ஷானக “கடப்பாடுடையவராக/ ஈடுவைத்தவராக” பதிவு இல. பிகியூ 48 ஐக் கொண்ட பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ. இன் சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிக B. M. அல்மெய்தா அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2020, சனவரி 01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1375 எனும் முதன்மை ஈட்டுமுறியின் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளனர். ஆதலால் :

அதன்படி, மேற்குறிப்பிடப்பட்ட பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ க்கு இதனசத்துப் பின்னர் சில வேளைகளில் “வங்கி” என அடையாளம் காணப்படும் இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட 1375 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியினால், 2022.11.03 ஆந் திகதி வரை முதன்மை பணத்தொகை மற்றும் வட்டியுடன் பெறவேண்டிய ரூபா ஆறு மில்லியன் நான்கு இலட்சத்து பதின்மூவாயிரத்து எழுநூற்று ஒன்றும் சதம் என்பத்து நான்கும் (ரூபா 6,413,701.84) பணத்தொகையும் மற்றும் 04.11.2022 ஆந் திகதியிலிருந்து ரூபா ஐந்து மில்லியன் ஒன்பது இலட்சத்து அறுபத்தொன்பதாயிரத்து அறுபத்து எட்டும் சதம் தொண்ணூற்று ஒன்பது (ரூபா 5,969,068.99) வரையான பணத்தொகைக்கு 14% வருடாந்த வட்டியுடனான முழுத்தொகை வரவேண்டியும், சேரவேண்டியும் உள்ளது.

இதன் மூலம் தீர்மானிக்கப்படுவதாவது:-

மேற்சொல்லப்பட்ட ஈடுவைத்தவரிடமிருந்து பெற வேண்டிய ரூபா ஆறு மில்லியன் நான்கு இலட்சத்து பதின்மூவாயிரத்து எழுநூற்று ஒன்றும் சதம் என்பத்து நான்கும் (ரூபா 6,413,701.84) எனும் முழுப்பணத்தொகை மற்றும் மேற்சொல்லப்பட்ட திகதியிலிருந்து ஏலவிற்பனை திகதி வரை மேற்குறிப்பிட்டுள்ளபடி வட்டியும், 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறிவிட வேண்டிய பணங்கள் மற்றும் செலவுகள் (செலுத்தப்பட்ட தொகையை கழித்ததன் பின்னர்) அட்டவணையில் மேலும் முழுமையாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளதன் அடிப்படையில், வங்கியில்

மூன்றாம் சதம் இருபத்து இரண்டு (ரூபா 7,970,833.22) பணத்தொகையும் மற்றும் 01.08.2022 ஆந் திகதியிலிருந்து முழுப் பணத்தொகையை ரூபா 7,970,833.22 ஐ செலுத்தி முடிக்கும் வரை ரூபா 7,500,000.00 வரையான பணத்தொகைக்கு 22% வருடாந்த வட்டியும் மற்றும் ரூபா 7,500,000.00 பணத்தொகையை விட அதிகரிக்கும் பணத்தொகைக்கு 29% வருடாந்த வட்டியுடனான முழுத்தொகையும் வரவேண்டியும், சேரவேண்டியும் உள்ளது.

இதன் மூலம் தீர்மானிக்கப்படுவதாவது:-

மேற்சொல்லப்பட்ட ஈடுவைத்தவரிடமிருந்து பெற வேண்டிய ரூபா ஏழு மில்லியன் ஒன்பது இலட்சத்து எழுபதாயிரத்து எண்ணூற்று முப்பத்து மூன்றாம் சதம் இருபத்து இரண்டு (ரூபா 7,970,833.22) எனும் முழுப்பணத்தொகை மற்றும் மேற்சொல்லப்பட்ட திகதியிலிருந்து ஏலவிற்பனை திகதி வரை மேற்குறிப்பிட்டுள்ளபடி வட்டியும், 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிட வேண்டிய பணங்கள் மற்றும் செலவுகள் (செலுத்தப்பட்ட தொகையை கழித்ததன் பின்னர்) அட்டவணையில் மேலும் முழுமையாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளதன் அடிப்படையில், மதனசிங்ஹகே தொன் மனோஜ் திலங்க ஜயசிறி “கடப்பாடுடையவராக/ ஈடுவைத்தவராக” முதன்மை ஈட்டுமுறி இல. 3749 இன் கீழ் வங்கியில் ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனத்தை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் கண்டி, மாவில்மட, துடுகெமுனு மாவத்தை, இல. 369/1 ஐச் சேர்ந்த உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர் N. U. ஜயசூரிய என்பவருக்கு அதிகாரமும் தத்துவமும் அளிக்கின்றதென இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், மாரவில பதிவுப் பிரிவிற்சூள், பிட்டிகல் கோரணை தெற்கு ஓத்தர பலாத்தை, தங்கொட்டுவ பிரதேச செயலாளர்ப் பிரிவு, வென்னப்புவ பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட, இஹல தும்மலகொட்டுவ கிராம அலுவலர் பிரிவு, தும்மலகொட்டுவயில் அமைந்துள்ள பிரித்தெடுக்கப்பட்ட “கட்டகெலகஹவத்த” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் W. S. S. பர்னாந்து அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2001.11.27 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 272A இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு 1 இன் எல்லைகளாவன: வடக்கு : உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் T. K. தனசேன அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இல. 915A இன் காணித்துண்டு 04 (10 அடி அகல பாதை ஒதுக்கீடு) ; கிழக்கு: உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் T. K. தனசேன அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இல. 915A இன் காணித்துண்டு 04 (10 அடி அகல பாதை ஒதுக்கீடு)

மற்றும் S. A. ரேமண்ட் என்பவர் உரிமை கோரும் காணி ; தெற்கு: L. K. சேதிரில் என்பவர் உரிமை கோரும் காணி மற்றும் மேற்கு: உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் T. K. தனசேன அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இல. 915A இன் காணித்துண்டு 01 மற்றும் இக்காணியானது பதினேழு தசம் ஏழு பேர்ச் (00ஏ.00றா.17.7பே.) விஸ்தீரணத்தையும் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளடக்கியுள்ளது. (இக்காணியானது மாரவில காணிப் பதிவசத்தில் தொகுதி/ பக்கம் E 124/ 268 இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.) மேலும், வரைபட இல. 915A இன் காணித்துண்டு 04 ஆனது 10 அடி அகல பாதை ஒதுக்கீட்டையும் கொண்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

தேவிக்கா ஹல்வத்தூர்,

சிரேஷ்ட முகாமையாளர் - கடன் அறவீடுகள்.

03-1267

பேன் ஏசியா பேக்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

வாடிக்கையாளரின் பெயர் : மதனசிங்ஹகே தொன் மனோஜ் திலங்க ஜயசிறி

கிளை : தங்கொட்டுவ

மேற்படி தீர்மானமானது 2023.01.26 ஆந் திகதி 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் கீழ் பேன் ஏசியா வங்கி கூட்டுத்தாபனம் பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபையினால் விஷேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானிக்கப்பட்டது.

அதன்படி, மேற்குறிப்பிடப்பட்ட மதனசிங்ஹகே தொன் மனோஜ் திலங்க ஜயசிறி “கடப்பாடுடையவராக/ ஈடுவைத்த வராக” பதிவு இல. பீசியூ 48 ஐக் கொண்ட பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ. இன் சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு W. S. N. திஸ்சேரா அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2020.08.18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3598 எனும் முதன்மை ஈட்டுமுறியின் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார். ஆதலால்,

அதன்படி, மேற்குறிப்பிடப்பட்ட பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ க்கு இதனகத்துப் பின்னர் சில வேளைகளில் “வங்கி” என அடையாளம் காணப்படும் இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட 3749 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியினால், 2022.07.31 ஆந் திகதி வரை முதன்மை பணத்தொகை

மற்றும் வட்டியுடன் பெறவேண்டிய ரூபா ஐந்து மில்லியன் ஒரு இலட்சத்து முப்பத்து நான்காயிரத்து அறுநூற்று பத்தும் சதம் அறுபது (ரூபா 5,134,610.60) பணத்தொகையும் மற்றும் 01.08.2022 ஆந் திகதியிலிருந்து ரூபா 5,134,610.60 முழுப் பணத்தொகையையும் செலுத்தி முடிக்கும் வரை ரூபா 5,000,000.00 வரையான பணத்தொகைக்கு 22% வருடாந்த வட்டியும் மற்றும் ரூபா 5,000,000.00 பணத்தொகையை விட அதிகரிக்கும் பணத்தொகைக்கு 29% வருடாந்த வட்டியுடனான முழுத்தொகையும் வரவேண்டியும், சேர வேண்டியும் உள்ளது.

இதன் மூலம் தீர்மானிக்கப்படுவதாவது:-

மேற்சொல்லப்பட்ட ஈடுவைத்தவரிடமிருந்து பெறவேண்டிய ரூபா ஐந்து மில்லியன் ஒரு இலட்சத்து முப்பத்து நான்காயிரத்து அறுநூற்று பத்தும் சதம் அறுபது (ரூபா 5,134,610.60) எனும் முழுப்பணத்தொகை மற்றும் மேற்சொல்லப்பட்ட திகதியிலிருந்து ஏலவிற்பனை திகதிவரை மேற்குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி வட்டியும், 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிட வேண்டிய பணங்கள் மற்றும் செலவுகள் (செலுத்தப்பட்ட தொகையை கழித்ததன் பின்னர்) அட்டவணையில் மேலும் முழுமையாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளதன் அடிப்படையில், மதனசிங்ஹகே தொன் மனோஜ் திலங்க ஜயசிளி “கடப்பாடுடையவராக/ ஈடுவைத்தவராக” முதன்மை ஈட்டுமுறி இல. 3598 இன் கீழ் வங்கியில் ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனத்தை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் கண்டி, மாவில்மட, துடுகெமுனு மாவத்தை, இல. 369/1 ஐச் சேர்ந்த உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர் N. U. ஜயசூரிய என்பவருக்கு அதிகாரமும் தத்துவமும் அளிக்கின்றதென இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

அட்டவணை

01. வடமேல் மாகாணம், குருநாகலை மாவட்டம், குளியாப்பிட்டி பதிவுப் பிரிவிற்குள், பிட்டிகல் கோரளையின் கட்டுகம்பொல ஹத்தபத்துவ, பன்னல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, பன்னல பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட, வில்லியசும இல. 1603 கிராம அலுவலர் பிரிவு, லிஹிரியசும மற்றும் முருக்குவாகர கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “ரேந்தவத்த” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் D. P. விமலசேன அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016.11.09 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 10199 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 01 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு 01 இன் எல்லைகளாவன - வடக்கு : காணித்துண்டு X (12 அடி அகல பாதை ஒதுக்கீடு) ; கிழக்கு : சொல்லப்பட்ட வரைபட இல. 10199 இன் காணித்துண்டு 02; தெற்கு : B. எருஸ் துமிந்த பர்னாந்து என்பவர் உரிமை கோரும் காணி மற்றும் மேற்கு: லிஹிரியசுமயிலிருந்து சிங்கக்குலியவிற்குச்

செல்லும் பாதை (RDA) மற்றும் இக்காணியானது இரண்டு றூட் (00ஏ.02றூ.00பே.) விஸ்தீரணத்தையும் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளடக்கியுள்ளது. (இக்காணியானது குளியாப்பிட்டி காணி பதிவகத்தில் தொகுதி/பக்கம் E 152/127 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.) மேலும், குளியாப்பிட்டி காணி பதிவகத்தில் தொகுதி/ பக்கம் E 152/ 128 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் D. P. விமலசேன அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016.11.09 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 10199 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு X (12 அடி அகல பாதை ஒதுக்கீடு) பாதைக்கு மேலாகவும் மற்றும் ஊடாகவும் செல்லும் பாதை உரிமையைக் கொண்டுள்ளது.

02. வடமேல் மாகாணம், குருநாகலை மாவட்டம், குளியாப்பிட்டி பதிவுப் பிரிவிற்குள், பிட்டிகல் கோரளையின் கட்டுகம்பொல ஹத்தபத்துவ, பன்னல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, பன்னல பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட, வில்லியசும இல. 1603 கிராம அலுவலர் பிரிவு, லிஹிரியசும மற்றும் முருக்குவாகர கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “ரேந்தவத்த” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் D. P. விமலசேன அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016.11.09 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 10199 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 02 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு 02 இன் எல்லைகளாவன - வடக்கு : காணித்துண்டு X (12 அடி அகல பாதை ஒதுக்கீடு) ; கிழக்கு : B. S. இந்திக்க என்பவர் உரிமை கோரும் ரேந்தவத்தையின் ஒரு பகுதி ; தெற்கு : B. எருஸ் துமிந்த பர்னாந்து என்பவர் உரிமை கோரும் காணி மற்றும் மேற்கு: சொல்லப்பட்ட வரைபட இல. 10199 இன் காணித்துண்டு 01 மற்றும் இக்காணியானது இருபத்தொன்று தசம் ஏழு (00ஏ.00றூ.21.7பே.) விஸ்தீரணத்தையும் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளடக்கியுள்ளது. (இக்காணியானது குளியாப்பிட்டி காணி பதிவகத்தில் தொகுதி/பக்கம் E 152/129 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.) மேலும், குளியாப்பிட்டி காணி பதிவகத்தில் தொகுதி/ பக்கம் E 152/ 128 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் D. P. விமலசேன அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016.11.09 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 10199 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு X (12 அடி அகல பாதை ஒதுக்கீடு) பாதைக்கு மேலாகவும் மற்றும் ஊடாகவும் செல்லும் பாதை உரிமையைக் கொண்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

தேவிக்கா ஹல்வத்தார,
சிரேஷ்ட முகாமையாளர் - கடன் அறவீடுகள்.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை : கண்டி
சொரோவ்வ ரிசோட் அன்ட் ஸ்பா (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2023 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 03 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டம் ஒன்றில் விசேடமாகவும் ஏசுமனதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

“சொரோவ்வ ரிசோட் அன்ட் ஸ்பா (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் கடப்பாட்டாளராகவும் தமயந்தி குசும் குமாரி நாணயகார அடகு வைத்தவராகவும் உள்ள நிலையில், அந்த ஆதனம் குறித்து இத்துடனான அட்டவணையில் மேலதிகமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில், கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். எஸ். பெரேராவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016.11.01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 4433 மற்றும் 2017.03.08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 4511 ஆகிய இலக்க இரு முறிகள் சொரோவ்வ ரிசோட் அன்ட் ஸ்பா (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்டிற்கு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தினால் வழங்கப்பட்ட அபிவிருத்தி கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 65,000,000.00 கொண்ட தொகையினை மீள்பெறுவதற்காக பாதுகாப்பிற்காக வழங்கப்பட்டது.

அத்துடன் சொல்லப்பட்ட சொரோவ்வ ரிசோட் அன்ட் ஸ்பா (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் சொல்லப்பட்ட முறிகளுக்கு அமைய, சொல்லப்பட்ட அபிவிருத்தி கடனான ரூபா 65,000,000.00 கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளது என்பதாலும், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தினால் வழங்கப்பட்ட, ஏனைய வசதி வாய்ப்புக்களுடன் சொல்லப்பட்ட அபிவிருத்தி கடன் வசதி வாய்ப்பான தொகை செலுத்த தவறியதனால் தற்போது 2022, ஓசத்து 25 ஆந் திகதி அன்று வரை ஆறு கோடியே முப்பத்து ஒன்பது இலட்சத்து தொண்ணூற்று ஒன்பதாயிரத்து எழுநூற்று அறுபத்து ஆறு ரூபா எண்பத்து முன்று சதம் மட்டும் (ரூபா 63,999,766.83) கொண்ட தொகை செலுத்தப்பட வேண்டியுள்ளதாலும், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர்கள் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அதற்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்துடனான அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட 4433 மற்றும் 4511 ஆகிய அடகு முறிகள் மூலம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தில் ஈடு வைக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட ரூபா 63,999,766.83 கொண்ட பணத்தொகையுடன் மேலும் 2022, ஓசத்து 26 முதல் மூலதன நிலுவையான ரூபா 62,533,300.43 கொண்ட தொகைக்கான வட்டி வீதம்

AWPLR சக 2.5% வருடாந்தம், அத்துடன் விற்பனை நாள் வரை மேலும் விளம்பர செலவுகள் மற்றும் கூறப்பட்ட வேறு இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) அறவிடுவதற்காக தீவு முழுவதற்குமான உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் என். யூ. ஜயகுரியினால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.”

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

வடமத்திய மாகாணம், அநுராதுபுரம் மாவட்டத்தில் உள்ள பளுகஸ்வெவ பிரதேச செயலகத்தில் உள்ள கெக்கிராவ பிரதேச சபையின் எல்லைக்கு உட்பட்ட மற்றோம்புவ கோறளையில் உள்ள ஹபரண - 589 கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள ஹபரண கிராமத்தில் உள்ள பகிரப்பட்ட அரசு காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு : வி. கனகவல்லியினால் உரிமை கோரப்படும் காணி; கிழக்கு: ஆர். ஏ. கருணாரட்னவினால் உரிமை கோரப்படும் காணி; தெற்கு: டி. எம். விஜயரட்னவினால் உரிமை கோரப்படும் காணி; மேற்கு : வி. பீ. சரஸ்வதியினால் உரிமை கோரப்படும் காணி அத்துடன் ஒரு றூட் (0ஏ. 1றா. 0பே.) விஸ்தீரணத்துடனான கட்டடம் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம். பளுகஸ்வெவ பிரதேச செயலாளரின் 2016.11.09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அவரது கடித இலக்கம் DSA.P.ALU/LAND/GRANT/07 இன் கீழ் அடகு வைப்பதற்கான அதிகாரக் கடிதம் பெறப்பட்டு இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ளது.

முன் சொல்லப்பட்ட காணி அண்மையில் நில அளவை செய்யப்பட்டதன் விபரங்கள் பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது:

வடமத்திய மாகாணம், அநுராதுபுரம் மாவட்டத்தில் உள்ள பளுகஸ்வெவ பிரதேச செயலகத்தில் உள்ள கெக்கிராவ பிரதேச சபையின் எல்லைக்கு உட்பட்ட மற்றோம்புவ கோறளையில் உள்ள ஹபரண - 589 கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள ஹபரண கிராமத்தில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ரி. பி. எஸ். சங்கரதெனியினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014.11.20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 8723 டி இல் உள்ள காணித்துண்டு 1 என அடையாளம் இடப்பட்ட பகிரப்பட்ட அரசு காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு : எம். ஏ. கருணாரட்ன டி. ஜி. பிரேமாவதி ஆகியோரினால் உரிமை கோரப்படும் காணி மற்றும் வீதி ; கிழக்கு: வீதி மற்றும் காணித்துண்டு 2; தெற்கு: காணித்துண்டு 2 மற்றும் டி. எம். விஜயரட்ன மற்றும் எஸ். வசந்தவினால் உரிமை கோரப்படும் காணிகள் ; மேற்கு: எஸ். வசந்த மற்றும் எம். ஏ. கருணாவதி ஆகியோரினால் உரிமை கோரப்படும் காணிகள். அத்துடன் ஒரு றூட் (0ஏ. 1றா. 0பே.) விஸ்தீரணத்துடனான கட்டடம் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

ஷிரோமி ஹலோலுவ,
சட்டத்துறை தலைவர் /சபைச் செயலாளர்.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை : கண்டி
சொரோவ்வ ரிசோட் அன்ட் ஸ்பா (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2023 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 03 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டம் ஒன்றில் விசேடமாகவும் ஏசுமனதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

“சொரோவ்வ ரிசோட் அன்ட் ஸ்பா (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் கடப்பாட்டாளராகவும் மொகமட் நவாஸ் ஜிப்ரி மற்றும் தமயந்தி குசும் குமாரி நாணயகார ஆகியோர் அடகு வைத்தவர்கள், அந்த ஆதனம் குறித்து இத்துடனான அட்டவணையில் மேலதிகமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில், கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிச எம். எஸ். பெரேராவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2010.12.08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2220, 2012.09.21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2929, 2013.04.19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 3132, 2013.10.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 3333, 2016.06.23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 4353 மற்றும் 2018.10.16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 5086 ஆகிய இலக்க அடகு முறிகள் சொரோவ்வ ரிசோட் அன்ட் ஸ்பா (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்டிற்கு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தினால் வழங்கப்பட்ட அபிவிருத்தி கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 100,000,000.00 கொண்ட தொகையினை மீள்பெறுவதற்காக பாதுகாப்பிற்காக வழங்கப்பட்டது.

அத்துடன் சொல்லப்பட்ட சொரோவ்வ ரிசோட் அன்ட் ஸ்பா (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் சொல்லப்பட்ட முறிகளுக்கு அமைய, சொல்லப்பட்ட அபிவிருத்தி கடனான ரூபா 100,000,000.00 கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளது என்பதாலும், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தினால் வழங்கப்பட்ட, ஏனைய வசதி வாய்ப்புக்களுடன் சொல்லப்பட்ட அபிவிருத்தி கடன் வசதி வாய்ப்பான தொகை செலுத்த தவறியதனால் தற்போது 2022, ஓகத்து 25 ஆந் திகதி அன்று வரை ஒன்பது கோடியே எண்பத்து ஒரு இலட்சத்து எழுபதாயிரத்து ஐந்நூற்று தொண்ணூறு ரூபா இருபத்து ஐந்து சதம் மட்டும் (ரூபா 98,170,590.25) செலுத்தப்பட வேண்டியுள்ளதுமே, ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர்கள் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அதற்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்துடனான அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட 2220, 2929, 3132, 3333, 4353

மற்றும் 5086 ஆகிய அடகு முறிகள் மூலம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தில் ஈடு வைக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட ரூபா 98,170,590.25 கொண்ட பணத்தொகையுடன் மேலும் 2022, ஓகத்து 26 முதல் மூலதன நிலுவையான ரூபா 95,873,743.36 கொண்ட தொகைக்கான வட்டி வீதம் AWPLR சக 2.5% வருடாந்தம், அத்துடன் விற்பனை நாள் வரை மேலும் விளம்பர செலவுகள் மற்றும் கூறப்பட்ட வேறு இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) அறவிடுவதற்காக தீவு முழுவதற்குமான உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் என். யூ. ஜயகுரியவினால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.”

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், நுவரெலியா மாவட்டத்தில் உள்ள நுவரெலியா பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் உள்ள ஓயா பலாத்த கோறளவில் உள்ள நுவரெலியா மாநகர சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட நுவரெலியா - மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவு 535 - 0 இல் உள்ள நுவரெலியா பதுளை வீதி, புனித எட்வேட் வீதியில் உள்ள வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 94/ 5 புனித எட்வேட் வீதியில் உள்ள புதிய வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 24 ஐ கொண்டுள்ள புனித எட்வேட் எஸ்டேட் என அழைக்கப்படும் காணி, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஐ. கொட்டம்பகேயினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006.12.30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 418/ 1 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 01 என அடையாளம் இடப்பட்ட (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஐ. கொட்டம்பகேயினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006.05.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 342 இல் உள்ள காணித்துண்டு மெஇ மீள நில அளவை செய்யப்பட்டது, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் வி. ஏ. எல். சேனரட்னவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1968.08.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 3737 இன் காணித்துண்டு 1 உப பிரிவு என்பதுடன்) பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு : நிமால் பெரேரா மற்றும் மல்ட்டிவிஷன் இன்ரநாஷனல் பிறைவேட் லிமிட்டெட்டினால் உரிமை கோரப்படும் காணி ; கிழக்கு: மல்ட்டிவிஷன் இன்ரநாஷனல் பிறைவேட் லிமிட்டெட்டினால் உரிமை கோரப்படும் காணி மற்றும் புனித எட்வேட் வீதி ; தெற்கு: புனித எட்வேட் வீதி மற்றும் அனூர குணதிலகவினால் உரிமை கோரப்படும் காணி ; மேற்கு: அனூர குணதிலக மற்றும் நிமால் பெரேராவினால் உரிமை கோரப்படும் காணி அத்துடன், பதினேழு தசம் நான்கு பூச்சியம் பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 17.40பே.) விஸ்தீரணத்துடனான கட்டடம் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

ஷிரோமி ஹலோலுவ,
சட்டத்துறை தலைவர் / சபைச் செயலாளர்.

கொண்டுள்ளது, தற்போது தேசமானிய எச். கே. தர்மதாசு மாவத்தையில் உள்ள வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 23 (பகுதி) ஐதற்போது கொண்டுள்ள கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜி. பி. தொடன்வெலவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003, மே 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 4299 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 5 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பசிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு: வில்லி வீதி வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் இலக்கங்கள் 28 மற்றும் 28 1/2 ஐ கொண்டுள்ள காணித்துண்டுகள் 4 மற்றும் 1 மற்றும் வளவுகள்; கிழக்கு : வில்லி வீதி வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 28 28 1/2 மற்றும் 25 ஐ கொண்டுள்ள வளவுகள் மற்றும் 40 அடி அகலமான வீதிக்கான ஒதுக்கீடு (முன் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1218 இல் உள்ள காணித்துண்டு 3) ; தெற்கு: 40 அடி அகலமான வீதிக்கான ஒதுக்கீடு (முன் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1218 இல் உள்ள காணித்துண்டு 3) மற்றும் சேர் ஜேம்ஸ் பிரீஸ் மாவத்தை ; மேற்கு : சேர் ஜேம்ஸ் பிரீஸ் மாவத்தையில் இலங்கை மின்சார சபைக்குச் சொந்தமான ஆதனம் (முன் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1218 இல் உள்ள காணித்துண்டு 4) சேர் ஜேம்ஸ் பிரீஸ் மாவத்தை மற்றும் இத்துடனான காணித்துண்டு 4, மற்றும் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 4299 இற்கு அமைவான ஒரு ஏக்கர், முன்று றூட் மற்றும் இருபத்து ஏழு தசம் முன்று நான்கு பேர்ச் (1ஏ.3றூ.27.34பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

உரிமம்பெற்றநில அளவையாளர் கே.பி. சந்திரசேகரவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1999, ஒற்றோபர் 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1218 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 3 என அடையாளம் இடப்பட்ட வீதிக்கு மேலானதும் உடனானதுமான வழி உரிமையும் சேர்த்து.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கே.ஏ.எல்.ரீ.ரணவீர,

பி.பொ.மு.(சட்டம்) /சபைச் செயலாளர்.

03-1280/4

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பி.எல்.சி.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பி.எல்.சி. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை : மஹரகம கிளை

லொக்குமுதலிகே சுதத் ரொஹான்

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பி.எல்.சி. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2023 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 03 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டம் ஒன்றில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

லொக்குமுதலிகே சுதத் ரொஹான் கட்டப்பட்டாளர் அடகு வைத்த ஆதனம் குறித்து இத்துடனான அட்டவணையில் மேலதிகமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பி.எல்.சி சார்பில், கொழும்பு பிரசிக்க நொத்தாரிசு எம். பி. எம். மொஹோட்டியினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.03.28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 6850 மற்றும் கொழும்பு பிரசிக்க நொத்தாரிசு யூ. டி. டி. எஸ். தஹாநாயக்காவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019.02.12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 44 ஆம் இலக்க அடகு முறிகள் லொக்கு முதலிகே சுதத் ரொஹானுக்கு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பி.எல்.சி தாபனத்தினால் வழங்கப்பட்ட தவணை கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 100,000,000.00 கொண்ட தொகையினை மீளப் பெறுவதற்காக பாதுகாப்பிற்காக வழங்கப்பட்டது.

அத்துடன், சொல்லப்பட்ட லொக்குமுதலிகே சுதத் ரொஹான் சொல்லப்பட்ட முறிகளுக்கு அமைய, சொல்லப்பட்ட தவணை கடனான ரூபா 100,000,000.00 கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார் என்பதாலும், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பி.எல்.சி தாபனத்தினால் அவருக்கு வழங்கப்பட்ட ஏனைய வசதி வாய்ப்புக்களுடன், சொல்லப்பட்ட கடன் வசதி வாய்ப்பான தொகை செலுத்த தவறியதனால் தற்போது 2022, செத்தெம்பர் 27 அன்று வரை பத்து கோடியே நார்பத்து ஒரு இலட்சத்து என்பத்து நான்காயிரத்து தொள்ளாயிரத்து பதினேழு ரூபா எழுபத்து ஏழு சதம் மட்டும் (ரூபா 104,184,917.77) கொண்ட தொகை செலுத்தப்பட்ட வேண்டியுள்ளதாலும், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பி.எல்.சி பணிப்பாளர்கள் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அதற்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்துடனான அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட 6850 மற்றும் 44 ஆகிய அடகு முறிகள் மூலம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பி.எல்.சி தாபனத்தில் ஈடு வைக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட ரூபா 104,184,917.77 கொண்ட பணத்தொகையுடன் மேலும் 2022, செத்தெம்பர் 28 முதல் மூலதன நிலுவையான ரூபா 94,500,000.00 கொண்ட தொகைக்கான வட்டி வீதம் 28.26% வருடாந்தம், அத்துடன் விற்பனை நாள்வரை மேலும் விளம்பர்ச் செலவுகள் மற்றும் கூறப்பட்ட வேறு இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) அறவிடுவதற்காக தீவு முழுவதற்குமான உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் கே. பி. என். சில்வாவினால் பசிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள ஹேவாகம் கோறளவின் பள்ளே பற்றுவில் உள்ள கடுவெல மாநகர சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட கடுவெல பிரதேச செயலக பிரிவில் உள்ள ஹோகந்தர வடக்கு 494யு கிராம அலுவலர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட ஹோகந்தர கிராமத்தில் உள்ள மாலபேவீதிவரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 881 ஐ கொண்டுள்ள கொடபொறகஹாவத்த மற்றும் ஹல்கஹாலந்த என அழைக்கப்படும் காணியுடனான மரங்கள்,

ற்று இரண்டு இலட்சத்து தொண்ணூற்று முன்றாயிரத்து அறுநூற்று ஐம்பத்து நான்கு ரூபா எழுபத்து நான்கு சதம் மட்டும்) கொண்ட தொகை சொல்லப்பட்ட முற்கருக்கு அமைவு செலுத்தப்பட வேண்டியுள்ளதாலும், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர்கள் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அதற்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்துடனான அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட, சொல்லப்பட்ட 3347, 790, 4690, 4487, 4721, 4799, 5399, 5766, 6133 மற்றும் 6322 ஆகிய அடகு முற்கள் மூலம் ரூபா 6,678,476.82 மற்றும் ரூபா 11,615,177.92 மொத்தமாக ரூபா 19,293,654.74 கொண்ட பணத்தொகையுடன் மேலும் 2022, ஒகத்து 17 முதல் மூலதன நிலுவையான ரூபா 6,530,468.25 மற்றும் ரூபா 11,043,692.93 கொண்ட தொகைக்கான வட்டி வீதம் முறையே 11% மற்றும் வருடாந்தரம் மற்றும் வருடாந்தரம் மற்றும் 15% அத்துடன் விற்பனை நாள்வரை மேலும் விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் கூறப்பட்ட வேறு இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) அறவிடுவதற்காக தீவு முழுமையுடைய உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் ஜே. டபிள்யூ. ஈ. ஜயவர்தனவினால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

முதலாவது அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள சல்பிற்றி கோறளவின் பள்ளே பற்றுவில் உள்ள செல்பாவ பிரதேச செயலகம் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட தும்போவில தெற்கு - 576 மீ கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள தும்போவிலில் உள்ள கங்காராம 1 ஆம் ஒழுங்கை வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 55 ஐ கொண்டுள்ள கொம்பனிவத்த கஹட்டகஹாவத்த மறுபெயர் கஹட்டகஹாவத்த என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ஜி. ரணசிங்கவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006, யூலை 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2588 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு A என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு : வீதி (6.0 மீ. அகலமானது) வரைபட இலக்கம் 1809 இல் உள்ள காணித்துண்டு 116 ; கிழக்கு: வரைபட இலக்கம் 1809 இல் உள்ள காணித்துண்டு 13; தெற்கு: வரைபட இலக்கம் 1809 இல் உள்ள காணித்துண்டு 67 மற்றும் 69 ; மேற்கு: வீதி (60 மீ. அகலமானது) வரைபட இலக்கம் 1809 இல் உள்ள காணித்துண்டு 116, அத்துடன் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2588 இற்கு அமைவான இருபத்து நான்கு பேர்ச் (0௭.0௬.24பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

இரண்டாவது அட்டவணை

1. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள சல்பிற்றி கோறளவின் பள்ளே பற்றுவில் உள்ள செல்பாவ பிரதேச சபைக்கு உட்பட்ட தும்போவிலில் உள்ள கொம்பனிவத்த

கஹட்டகஹாவத்த மறுபெயர் கஹட்டகஹாவத்த என அழைக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ஜி. ரணசிங்கவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2004.03.12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1809 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 68 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு: இத்துடனான காணித்துண்டுகள் 70 மற்றும் 71 ; கிழக்கு : இத்துடனான காணித்துண்டு 13 (வீதி - 9 மீ. அகலமானது) ; தெற்கு: இத்துடனான காணித்துண்டு 67 ; மேற்கு: இத்துடனான காணித்துண்டு 69 மற்றும் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1809 இற்கு அமைவான எட்டு பேர்ச் (0௭.0௬.8பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது. நுகேகொட தெல்கந்த காணிப் பதிவகத்தில் ஆ2856/136 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டது.

2. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள சல்பிற்றி கோறளவின் பள்ளே பற்றுவில் உள்ள செல்பாவ பிரதேச சபைக்கு உட்பட்ட தும்போவிலில் உள்ள கொம்பனிவத்த கஹட்டகஹாவத்த மறுபெயர் கஹட்டகஹாவத்த என அழைக்கப்படும் காணி, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ஜி. ரணசிங்கவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2004.03.12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1809 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 70 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு : காணித்துண்டு 116 (வீதி மற்றும் வடிகால் 6 மீ. அகலமான ஒதுக்கீடு) ; கிழக்கு: காணித்துண்டு 71 ; தெற்கு: காணித்துண்டுகள் 68 மற்றும் 69 ; மேற்கு: காணித்துண்டு 116 (வீதி மற்றும் வடிகால் 6 மீ. அகலமான ஒதுக்கீடு) அத்துடன் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1809 இற்கு அமைவான எட்டு பேர்ச் (0௭.0௬.8பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

3. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள சல்பிற்றி கோறளவின் பள்ளே பற்றுவில் உள்ள செல்பாவ பிரதேச சபைக்கு உட்பட்ட தும்போவிலில் உள்ள கொம்பனிவத்த கஹட்டகஹாவத்த மறுபெயர் கஹட்டகஹாவத்த என அழைக்கப்படும் காணி, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ஜி. ரணசிங்கவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2004.03.12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1809 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 71 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு : காணித்துண்டு 116 ; கிழக்கு: காணித்துண்டு 13 (வீதி மற்றும் வடிகால் 9 மீ. அகல ஒதுக்கீடு); தெற்கு: காணித்துண்டுகள் 68 ; மேற்கு: காணித்துண்டு 70 அத்துடன் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1809 இற்கு அமைவான எட்டு பேர்ச் (0௭.0௬.8பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

ஷீரோமி ஹல்லொலுவ,
சட்டத்துறை தலைவர் / சபைச் செயலாளர்.

பன்னிரண்டு ஆயிரத்து நாற்பத்து ஒன்பது ரூபா எண்பத்து ஒரு சதம் மட்டும்) அத்துடன் சொல்லப்பட்ட முறிகளுக்கு அமைய சொல்லப்பட்ட ரூபா 17,782,496.91 மற்றும் ரூபா 9,017,745.96 மொத்தமாக ரூபா 26,800,242.87 (இரண்டு கோடியே அறுபத்து எட்டு இலட்சத்து இருநூற்று நாற்பத்து இரண்டு ரூபா எண்பத்து ஏழு சதம்) ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர்கள் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறிவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அதற்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்துடனான அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட 4948, 4949, 5328 மற்றும் 5329 ஆகிய அடகு முறிகள் மூலம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தில் ஈடு வைக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட ரூபா 48,127,628.66 மற்றும் ரூபா 27,682,148.48 மொத்தமாக ரூபா 75,809,777.14 மற்றும் ரூபா 57,192,602.86 மற்றும் ரூபா 38,319,446.95 மொத்தமாக ரூபா 95,512,049.81 மற்றும் ரூபா 17,982,496.91 மற்றும் ரூபா 9,017,745.96 மொத்தமாக ரூபா 27,000,242.87 கொண்ட தொகைகளுடன் மேலும் 2022, செத்தெம்பர் 13 முதல் மூலதன நிலுவையான ரூபா 43,245,000.00 ரூபா 25,000,000.00, ரூபா 51,344,620.54, ரூபா 34,600,000.00, ரூபா 16,175,000.00 மற்றும் ரூபா 8,090,000.00 தொகைகளுக்கான வட்டி வீதம் முறையே AWPLR சக 2% வருடாந்தரம், மற்றும் AWPLR சக 3% வருடாந்தரம், அத்துடன் விற்பனை நாவரை மேலும் விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் கூறப்பட்ட வேறு இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) அறிவிடுவதற்காக தீவு முழுவதற்குமான உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் கே. பீ. என். சில்வாவினால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

முதலாவது அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள மாநகர சபைக்கு உட்பட்ட கொழும்பு பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் கொட்டாஞ்சேனை கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட வாட் இலக்கம் 7 இல் உள்ள கொட்டாஞ்சேனை கிழக்கில் உள்ள புனித லூசியாஸ் வீதியுடன் உள்ள புனித லூசியாஸ் வீதி வரிமதிப்பீட்டிலக்கங்கள் 26 மற்றும் 26A என்பனவற்றை கொண்டுள்ள கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாவற்றுடன் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ராஜேந்திராவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1967, திசெம்பர் 02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 3441 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு A என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு : புனித லூசியாஸ் வீதி; கிழக்கு: சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 3441 (வீதிக்கான ஒதுக்கீடு) இல் உள்ள காணித்துண்டு ஊ ; தெற்கு : சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 3441 இல் உள்ள காணித்துண்டு டீ ; மேற்கு: புனித லூசியாஸ் வீதி வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 24 ஐ கொண்டுள்ள வளவுகள் மற்றும் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 3441 இற்கு அமைவான பன்னிரண்டு தசம் நான்கு ஆறு பேர்ச்

(0ஏ.0றா.12.46பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது. கொழும்பு மாவட்ட காணிப் பதிவுகத்தில் னு59/27 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது.

அத்துடன், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். லோகநாதனினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006, ஓகத்து 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 5579 இல் காட்டப்பட்டது பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள மாநகர சபைக்கு உட்பட்ட கொழும்பு பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் கொட்டாஞ்சேனை கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட வாட் இலக்கம் 7 இல் உள்ள கொட்டாஞ்சேனை கிழக்கில் உள்ள புனித லூசியாஸ் வீதி வரிமதிப்பீட்டிலக்கங்கள் 26 மற்றும் 26A என்பனவற்றை கொண்டுள்ள சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 5579 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு ஓ என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாவற்றினதும் எல்லைகள் - வடக்கு : புனித லூசியாஸ் வீதி; கிழக்கு: வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 26/1 (புனித லூசியாஸ் வீதி) இற்கான வீதி வழி ; தெற்கு : வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 26/1 (புனித லூசியாஸ் வீதி) ஐ கொண்டுள்ள வளவுகள் ; மேற்கு: புனித லூசியாஸ் வீதி வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 24 ஐ கொண்டுள்ள வளவுகள் மற்றும் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 5579 இற்கு அமைவான பன்னிரண்டு தசம் நான்கு ஆறு பேர்ச் (0ஏ.0றா.12.46பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

அத்துடன், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ராஜேந்திராவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1967, திசெம்பர் 02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 3441 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு ஊ இற்கு மேலானதும் உடனானதுமான வழி உரிமையுடன் சேர்த்து.

இரண்டாவது அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம் மற்றும் மாநகர சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட சல்பிற்றி கோறளவின் பள்ளே பற்றுவில் உள்ள கொழும்பு பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் கோட்டை கிராம அலுவலர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட வாட் இலக்கம் 20 கோட்டையில் உள்ள 04 ஆம் குறுக்கு தெரு, வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 130 ஐ கொண்டுள்ளதும், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பீ. சின்னத்தம்பியினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998, மாச்சு 12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 6386 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு யு2 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்டதுமான காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாவற்றினதும் காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு : இத்துடனான காணித்துண்டு A1 ; கிழக்கு: வரைபட இலக்கம் 856 இல் உள்ள காணித்துண்டு ஊ வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 137 மற்றும் 139 ஐ கொண்டுள்ள 5 ஆம் குறுக்கு தெரு ; தெற்கு: 04 ஆம் குறுக்குத்தெரு வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 122 மற்றும் 04 ஆம் குறுக்கு தெரு வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 128 ஐ கொண்டுள்ள வரைபட இலக்கம் 856 இல் உள்ள காணித்துண்டு B, 04 ஆம்

குறுக்கு தெரு ; மேற்கு: வரைபட இலக்கம் 856 இல் உள்ள காணித்துண்டு டி 04 ஆம் குறுக்கு தெரு வரி மதிப்பீட்டிலக்கம் 128 ஐ கொண்டது மற்றும் 04 ஆம் குறுக்கு தெரு, அத்துடன் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 6386 இற்கு அமைவான ஏழு தசம் ஒன்று ஒன்பது பேர்ச் (0௭.0௬.7.19பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது. கொழும்பு மாவட்ட காணிப் பதிவசத்தில் யு149/111 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது.

அண்மையில் மேற்கொள்ளப்பட்ட நில அளவைக்கு அமைய முன் சொல்லப்பட்ட ஆதனம் பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம் மற்றும் மாநகர சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட சல்பிற்றி கோறளவின் பள்ளே பற்றுவில் உள்ள கொழும்பு பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் கோட்டை கிராம அலுவலர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட வாட் இலக்கம் 20 கோட்டையில் உள்ள 04 ஆம் குறுக்கு தெரு, வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 130 ஐ கொண்டுள்ளதும், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். நடராஜாவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, மே 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1992 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு யு2 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாவற்றினதும் எல்லைகள் - வடக்கு : 4 ஆம் குறுக்கு தெரு வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 132 ஐ கொண்டுள்ள வளவுகள் ; கிழக்கு: 5 ஆம் குறுக்கு தெரு வரிமதிப்பீட்டிலக்கங்கள் 137 மற்றும் 139 ஐ கொண்டுள்ள வளவுகள் ; தெற்கு : 04 ஆம் குறுக்குத்தெரு வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 122 மற்றும் 128 மற்றும் 04 ஆம் குறுக்கு தெரு ; மேற்கு: வரைபட இலக்கம் 856 இல் உள்ள காணித்துண்டு டி 04 ஆம் குறுக்கு தெரு வரி மதிப்பீட்டிலக்கம் 128 ஐ கொண்டது மற்றும் 04 ஆம் குறுக்கு தெரு, அத்துடன் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1992 இற்கு அமைவான ஏழு தசம் ஒன்று ஒன்பது பேர்ச் (0௭.0௬.7.19பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

ஷிரோமி ஹல்லொலுவ,

சட்டத்துறை தலைவர் / சபைச் செயலாளர்.

03-1280/8

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை : யக்கலமுல்ல கிளை

ஹெற்றியாகந்தகே நிசங்கா சுதேஷ் பர்ணாண்டோ

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 26 ஆந் திகதி

நடத்தப்பட்ட கூட்டம் ஒன்றில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

ஹெற்றியாகந்தகே நிசங்கா சுதேஷ் பர்ணாண்டோ கட்பாட்டாளர் அடகு வைத்த ஆதனம் குறித்து இத்துடனான அட்டவணையில் மேலதிகமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில், பிரசித்த நொத்தாரிசு என். பீ. விக்கிரமரட்னவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2021.06.22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 3365 இலக்க அடகு முறி ஹெற்றியாகந்தகே நிசங்கா சுதேஷ் பர்ணாண்டோவிற்கு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தினால் வழங்கப்பட்ட வீட்டு கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 27,000,000.00 கொண்ட தொகையினை மீள பெறுவதற்காக பாதுகாப்பிற்காக வழங்கப்பட்டது.

அத்துடன், சொல்லப்பட்ட ஹெற்றியாகந்தகே நிசங்கா சுதேஷ் பர்ணாண்டோ சொல்லப்பட்ட முறிக்கு அமைய, வழங்கப்பட்ட வீட்டு கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 27,000,000.00 மற்றும் அவருக்கு வழங்கப்பட்ட ஏனைய வசதி வாய்ப்புக்கள் கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளதனால் தற்போது ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்கு 2022, ஒந்நோபர் 26 அன்று வரை இரண்டு கோடியே ஐம்பத்து ஏழு இலட்சத்து தொண்ணூற்று ஆறாயிரத்து நூற்று எண்பத்து மூன்று ரூபா இருபத்து ஒன்பது சதம் (ரூபா 25,796,183.29) கொண்ட தொகை செலுத்தப்பட வேண்டியுள்ளதாலும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர்கள் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறிவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அதற்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்துடனான அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட 3365 அடகு முறி மூலம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தில் ஈடு வைக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட ரூபா 25,796,183.29 கொண்ட பணத்தொகையுடன் மேலும் 2022, ஒந்நோபர் 27 முதல் மூலதன நிலுவையான ரூபா 25,174,523.01 கொண்ட தொகைக்கான வட்டி வீதம் 9.75% வருடாந்தரம், அத்துடன் விற்பனை நாள்வரை மேலும் விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் கூறப்பட்ட வேறு இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) அறிவிடுவதற்காக தீவு முழுவதற்குமான உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் பீ. கே. ஈ. சேனாபதியினால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள சல்பிற்றி கோறளவின் பள்ளே பற்றுவில் உள்ள பொரலஸ்கமுல நகர சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட நீலம்ஹர 579 கிராம அலுவலர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட நீலம்ஹர வீதி கட்டுவாவெலவில் உள்ளதும். தற்போது வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 210/ 72 ஐ கொண்டுள்ள “ஈரியகஹாஓவிற்ற” என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடங்கள், நிலம், மரங்கள், பயிர்செய்கைகள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம். உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பீ. எஸ். அழககோனினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2004.04.15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில அளவை வரைபட இலக்கம் 3509 இல்

விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு டஜுடி என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு : சாமனின் காணி ; கிழக்கு : உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி. எஸ். அழககோனினால் தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1123 இல் உள்ள காணித்துண்டு டெ2 (வீதி 7-5 அடி அகலமானது) மற்றும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி. எஸ். அழககோனினால் தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1127 இல் உள்ள காணித்துண்டு 1நு (வீதி 7' 5" அடி அகலமானது) ; தெற்கு: இத்துடனான காணித்துண்டு டஜுடி (வீதி 12 அடி அகலம்) ; மேற்கு: எஸ். டி பந்துல மற்றும் ஏனையவர்களது காணி மற்றும் பீ. ஜி. ஆர். பிரேமசிரியின் காணி. அத்துடன் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 3509 இற்கு அமைவான பதினைந்து பேர்ச் (0ஏ.0றா.15பே.) அல்லது 0.379 ஹெக்டயர் விஸ்தீரணமானது.

முன்சொல்லப்பட்ட காணி அண்மையில் நில அளவை செய்யப்பட்டது, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி. எஸ். அழககோனினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2021, ஏப்பிறல் 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில அளவை வரைபட இலக்கம் 11003 இல் காட்டப்பட்டதின் விபரங்கள் பின்வருமாறு:

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள சல்பிற்றி கோறளவின் பள்ளே பற்றுவில் உள்ள பொரலஸ்கமுல நகர சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட நீலம்ஹர 579 கிராம அலுவலர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட நீலம்ஹர வீதி கட்டுவாவெலவில் உள்ளதும். தற்போது வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 210/ 72 ஐ கொண்டுள்ள "சுரியகஹாஓவிறற்" என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கூட்டங்கள், நிலம், மரங்கள், பயிர்செய்கைகள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம். உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி. எஸ். அழககோனினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2021.04.09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில அளவை வரைபட இலக்கம் 11003 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு X என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு : 12 அடி அகலமான வீதி மற்றும் எனது வரைபட இலக்கம் 3509 இல் உள்ள காணித்துண்டு B1A2 ; கிழக்கு : எனது வரைபட இலக்கம் 3509 இல் உள்ள காணித்துண்டு B1A2 மற்றும் 12 அடி அகலமான வீதி (எனது வரைபட இலக்கம் 3509 இல் உள்ள காணித்துண்டு B1B) ; தெற்கு : 12 அடி அகலமான வீதி (எனது வரைபட இலக்கம் 3509 இல் உள்ள காணித்துண்டு B1B) மற்றும் பீ. ஜி. ஆர். பிரேமசிரியினால் உரிமை கோரப்படும் காணி ; மேற்கு: 12 அடி அகலமான வீதி (எனது வரைபட இலக்கம் 3509 இல் உள்ள காணித்துண்டு B1B) அத்துடன் பீ. ஜி. ஆர். பிரேமசிரியினால் உரிமை கோரப்படும் காணி மற்றும் 12 அடி அகலமான வீதி அத்துடன் முன்சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 11003 இற்கு அமைவான பதினான்கு தசம் ஆறு பூச்சியம் பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 14.60பே.) அல்லது 0.379 ஹெக்டயர் விஸ்தீரணமானது.

அத்துடன், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி. எஸ். அழககோனினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2004.04.15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 3509 இல் உள்ள காணித்துண்டு டெ1டெ மற்றும் வரைபட இலக்கம் 1123 இல் உள்ள காணித்துண்டு டெ2 மற்றும் 1999.07.16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1127 இல் உள்ள காணித்துண்டு ஐகு மற்றும்

ஐநு மற்றும் வரைபட இலக்கம் 1125 இல் உள்ள காணித்துண்டு யு2 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட வழிக்கான உரிமையை, உபயோகிப்பதற்கான உரிமையும் உள்ளடக்கப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

ஷிரோமி ஹல்லொலுவ,
சட்டத்துறை தலைவர் /சபைச் செயலாளர்.

03-1280/9

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை : ராஜகிரிய கிளை

ஹெற்றியாராச்சி கமகே இந்திரகீர்த்தி

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 26 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டம் ஒன்றில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

ஹெற்றியாராச்சி கமகே இந்திரகீர்த்தி கடப்பாட்டாளர் அடகு வைத்த ஆதனம் குறித்து இத்துடனான அட்டவணையில் மேலதிகமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில், பிரசித்த நொத்தாரிக யூ. எஸ். கே. ஹெரத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட அடகு முறிகள் 2004.11.23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1859, கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிக ஏ. எம். டி. ஏ. கே. அதிகாரியினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2011.09.20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1361, 2013.09.25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1974 மற்றும் 2018.12.31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 3555 மற்றும் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிக கே. ஜி. என். எஸ். சில்வாவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.05.12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 674 மற்றும் 2017.01.04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1052 ஆகிய இலக்க அடகு முறிகள் ஹெற்றியாராச்சி கமகே இந்திரகீர்த்திக்கு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தினால் வழங்கப்பட்ட தவணை கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 9,000,000.00 தொண்ணூறு இலட்சம்

ரூபா மட்டும்) கொண்ட தொகையினை மீளப் பெறுவதற்காக பாதுகாப்பிற்காக வழங்கப்பட்டது.

அத்துடன், சொல்லப்பட்ட ஹெற்றியாராச்சி கமகே இந்திரசீர்த்தி சொல்லப்பட்ட முறிகளுக்கு அமைய, வழங்கப்பட்ட தவணை கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 9,000,000.00 (தொண்ணூறு இலட்சம் ரூபா மட்டும்) கொண்ட கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளதனால் தற்போது ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்கு 2022, செத்தெம்பர் 12 அன்று வரை ரூபா 8,504,606.63 (எண்பத்து ஐந்து இலட்சத்து நான்காயிரத்து அறுநூற்று ஆறு ரூபா அறுபத்து மூன்று சதம் மட்டும்) கொண்ட தொகை செலுத்தப்பட வேண்டியுள்ளதாலும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர்கள் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அதற்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்துடனான அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட 1859, 1361, 1974, 3555, 674 மற்றும் 1052 ஆகிய அடகு முறிகள் மூலம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தில் ஈடு வைக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட ரூபா 8,504,606.63 கொண்ட பணத்தொகையுடன் மேலும் 2022, செத்தெம்பர் 13 முதல் மூலதன நிலுவையான ரூபா 8,231,100.96 கொண்ட தொகைக்கான வட்டி வீதம் 10.5% வருடாந்தரம், அத்துடன் விற்பனை நாள்வரை மேலும் விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் கூறப்பட்ட வேறு இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) அறவிடுவதற்காக தீவு முழுவதற்குமான உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் ஈ. எஸ். ராமநாயக்காவினால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

1. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள சல்பிற்றி கோறளவின் பள்ளே பற்றுவில் உள்ள ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டேயின் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் 514யு வெலிக்கடை மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டேயின் மாநகர சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட வெலிக்கடையில் உள்ள பீரிஸ் மாவத்தையின் வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 10/ 10 ஐ கொண்டுள்ள மொரகஸ்முல்லேவத்த என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம். உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி. ஏ. வீரக்கொடியினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2000.11.13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 748 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 என

அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு: வரைபட இலக்கம் 2597 இல் உள்ள காணித்துண்டு B; கிழக்கு : இத்துடனான காணித்துண்டுகள் 2 மற்றும் 3; தெற்கு: வரைபட இலக்கம் 2957 இல் உள்ள காணித்துண்டு D ; மேற்கு: வரைபட இலக்கம் 2957 இல் உள்ள காணித்துண்டுகள் C2 மற்றும் C3 அத்துடன் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 748 இற்கு அமைவான ஒன்பது பேர்ச் (0ஏ.0றூ.9பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

2. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள சல்பிற்றி கோறளவின் பள்ளே பற்றுவில் உள்ள ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டேயின் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் 514யு வெலிக்கடை மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டேயின் மாநகர சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட வெலிக்கடையில் உள்ள பீரிஸ் மாவத்தையின் வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 10/ 9 ஐ கொண்டுள்ள மொரகஸ்முல்லேவத்த என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம். உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி. ஏ. வீரக்கொடியினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2000.11.13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 748 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 2 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு: இத்துடனான காணித்துண்டு 3; கிழக்கு : 10 அடி அகலமான வீதி; தெற்கு: வரைபட இலக்கம் 2957 இல் உள்ள காணித்துண்டு D ; மேற்கு: இத்துடனான காணித்துண்டு 1 மற்றும் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 748 இற்கு அமைவான ஆறு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.6பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி. ஏ. வீரக்கொடியினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2000.11.13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 748 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 3 (10 அடி அகலமான வீதிக்கான ஒதுக்கீடு) மற்றும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் வி. ஏ. எல். சேனரத்தனவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1964.06.19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2597 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு C3 (4 அடி அகலமான வீதிக்கான ஒதுக்கீடு) என்பன மீதானதும் உடனானதுமான வழிக்கான உரிமையும் சேர்த்து.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

ஷிரோமி ஹல்லொலுவ,
சட்டத்துறை தலைவர் /சபைச் செயலாளர்.

03-1280/10

சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட, 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க, வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் மூலம் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின்படி, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கியின் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2023 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 28 ஆந் திகதி நடைபெற்ற பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்தின் போது ஏகமனதாக தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.”

110500000218 மற்றும் 110500000219 மற்றும் 110521000011

அட்டவணை

மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஹேவாகம் கோரளையில், பல்லேபத்துவவில், கடுவெல நகர சபை எல்லையில், கடுவெல பிரதேச செயலகப் பிரிவில், இலக்கம் 492-ஸ்ரீ சுபோதிபுர கிராம அலுவலர் பிரிவில், பத்தரமுல்ல கிராமத்தில் வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 097/3A சுபுதிபுர பாதையில் அமைந்துள்ள தெல்கஹவத்த என்ற காணிக்கு 2018.12.11 ஆந் திகதி, அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் என். எம். ஜலாலுதீன் என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2997 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 01 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கு : பாதை (1985.08.27 ஆந் திகதி, அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். என். தி சில்வா என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2315 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 4A2) மற்றும் 2012.04.09 ஆந் திகதி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் சாலிய விக்ரமசிங்ஹ என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 12080A என்ற இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி A என்ற இலக்க காணித்துண்டும் (வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 97/3B போதிராஜ மாவத்தை) மற்றும் காணிவரைபடம் 12080A யும் ; கிழக்கு : பாதை (1985.08.27 ஆந் திகதி, அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். என். த சில்வா என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2315 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 4A2) மற்றும் 2012.04.09 ஆந் திகதி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் சாலிய விக்ரமசிங்ஹ என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 12080A என்ற இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி A என்ற இலக்க காணித்துண்டும் (வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 97/3B போதிராஜ மாவத்தை) மற்றும் 02 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; தெற்கு : இதே இரண்டாம் இலக்க காணித்துண்டும் பாதையும் (1985.08.27 ஆந் திகதி, அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். என். த சில்வா என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2315 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 4A2) மற்றும் மேற்கு : பாதை (1985.08.27 ஆந் திகதி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். என். த சில்வா என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2315 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 4A2) என்பன எல்லைகளாக அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு ஏழு பேர்ச் ஆகும் (0௭.0௫௦.07பே.). இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பழவகைகள் மற்றும் அனைத்தும் அடங்கலாக ஹோமாகம் காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் மேற்குறிப்பிட்ட 2997 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி B1497/63 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(1985.08.27 ஆந் திகதி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். என். த சில்வா என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2315 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 4A2) பாதைக்கான உரிமையும் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பொது முகாமையாளர்.

இ. வீ. அ. நி. கூ. வங்கி,
சேர். சித்தம்பலம் ஏ காடினர் மாவத்தை,
த. பெ. இல. 2085,
கொழும்பு 02,
2023.03.07.

03-942

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை : வாரியபொல
ஜயசேகர பொஹொன்குரிய அப்புஹாமிலாகே லலிந்த தர்ஷன ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2023, செத்தெம்பர் 29 ஆந் திகதியன்று இடம்பெற்ற கூட்டத்தில் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

புதிய ஏலதாரர் ஒருவரை பரிந்துரைத்தல்

2022, ஏப்பிறல் மாதம் 28 ஆந் திகதியில் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைய உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் திரு. ஜ. டபிள்யூ. ஜயசூரியவிற்கு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் வாரியபொல கிளையின் வாடிக்கையாளர் திரு. ஜ. பொ. அப்புஹாமிலாகே லலிந்த தர்ஷனவிற்கு பாதுகாப்பிற்காக வழங்கப்பட்ட அடகு ஆதனத்தை, 1990 ஆம் ஆண்டு வங்கிகளின் கடன்களை மீளப் பெறுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்ட இலக்கம் 4 இன் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை நடவடிக்கைகளை முன்னெடுக்க அங்கீகாரம் வழங்கப்பட்டது.

அதே சமயம், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் தீர்மானம் எடுக்கப்பட்டதன் பின்னர், சொல்லப்பட்ட திரு. ஜ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய 2022, செத்தெம்பர் 16 ஆந் திகதியன்று காலமானார்.

அதற்கு இணங்க, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க சட்டத்தின் கீழ் பறிதொரு ஏல விற்பனையாளர் ஏலவிற்பனை நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்வதற்கு அங்கீகரிக்க வேண்டியது அவசியமாகிறது.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க சட்ட பிரிவின் கீழ், ஏல விற்பனையினை முன்னெடுப்பதற்கு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபை, உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் திரு. என். யூ. ஜயசூரியவினை இத்தால் நியமிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பிடப்பட்ட நியமனம் தவிர, 2022, ஏப்பிரல் 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம் மற்றும் 2022, ஓசத்து 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அரசாங்க வர்த்தமானியில் வேறு எந்த மாற்றமும் இல்லாததுடன் அது அமுலிலும் உள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கே.ஏ.எல்.ரீ.ரணவீர,
பி.பொ.மு.(சட்டம்) /சபைச் செயலாளர்.

03-1280/11

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை : மினுவாங்கொட
தினயாதிர சுராஜ் நாலக்க விமலசேன

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2022 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 24 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டம் ஒன்றில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

தினயாதிர சுராஜ் நாலக்க விமலசேன கூட்பாட்டாளர் அடகு வைத்தவர், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில், கம்பஹா பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ.என். ஏக்கநாயக்காவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019.02.18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அடகு முறி இலக்கம் 14148 தொடர்பான ஆதனம் குறித்து மேலதிக விபரங்கள் இத்துடனான அட்டவணையில் மேலுமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன் தினயாதிர சுராஜ் நாலக்க விமலசேனவிற்கு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தினால் வழங்கப்பட்ட தவணை கடன் வசதி வாய்ப்பான ஒரு கோடி ரூபா மட்டும் (ரூபா 10,000,000.00) கொண்ட தொகையினை மீளப் பெறுவதற்காக பாதுகாப்பிற்காக வழங்கப்பட்டது.

அத்துடன், சொல்லப்பட்ட தினயாதிர சுராஜ் நாலக்க விமலசேனவிற்கு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தினால் வழங்கப்பட்ட, தவணை கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 10,000,000.00 தொடர்பான சொல்லப்பட்ட

முறிக்கு அமைய தவணை தவறியுள்ளதால், 2022.10.14 அன்று வரை தொண்ணூற்று ஒரு இலட்சத்து இருபத்து ஐந்தாயிரத்து அறுநூற்று எண்பத்து எட்டு ரூபா எண்பத்து ஒன்பது சதம் (ரூபா 9,125,688.89) கொண்ட சொல்லப்பட்ட தொகை தற்போது செலுத்தப்படவுள்ளதாலும், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர்கள் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறிவிட்டபடல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அதற்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்துடனான அட்டவணையில் முழுமையாக விபரிக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட முறி இலக்கம் 14148 மூலம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தில் ஈடு வைக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட ரூபா 9,125,688.89 கொண்ட பணத்தொகையுடன் மேலும் 2022.10.15 முதல் மூலதன நிலுவையான ரூபா 8,784,100.79 தொகைக்கான வட்டி வீதம் 15.5% வருடாந்தரம், அத்துடன் விற்பனை நாள்வரை மேலும் விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் கூறப்பட்ட வேறு இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) அறிவிடுவதற்காக தீவு முழுவதற்குமான உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் எல். பி. சேனநாயக்காவினால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

1. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் உள்ள கட்டான பிரதேச செயலகம் மற்றும் குறணை கிராம அலுவலர் பிரிவு 142, அனுகுறு கோளவின் தேசிய பற்றுவில் உள்ள கட்டான பிரதேச சபையின் எல்லைக்கு உட்பட்ட கட்டுநாயக்க - சீதுவையில் உள்ள நெல்லிகஹாவத்த என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பீ. டி. என். பீரிசினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012, ஒற்றோபர் 12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 5190 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 என அடையாளம் இடப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு: எம். டி. சிரில், ஏ. ஏ. குமார மற்றும் பியூமாலி மஹேஷி பர்ணாண்டோ ஆகியோரின் காணிகள் ; கிழக்கு : வீதி 10 அடி அகலமானது (வரைபட இலக்கம் 2778 இல் உள்ள காணித்துண்டு 3) மற்றும் பியூமாலி மஹேஷி பர்ணாண்டோ மற்றும் ஏ. ஏ. குமார ஆகியோரின் காணிகள் ; தெற்கு: லெஸ்லி பர்ணாண்டோவின் காணி ; மேற்கு: நீர்கொழுப்பு ஏரியுடனான ஒதுக்கீடு, மற்றும் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 5190 இற்கு அமைவான பதின்மூன்று தசம் ஐந்து ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றா.13.55பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

வரைபட இலக்கம் 5190 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள 10 அடி அகலமான வீதிக்கான வழி மீதான பாதை உரிமையும் சேர்த்து.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கே.ஏ.எல்.ரீ.ரணவீர,
பி.பொ.மு.(சட்டம்) /சபைச் செயலாளர்.

03-1280/12

කුறப்பட்ட இல. 3087 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாத்தறை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் Q 65/142 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

මේරු කුරුපුටු වලවුසුන් මරුරුම අතරු මීතු වවුසුකුපුටුරුණු මරුරුම වේරු ආදුතුරු/ ආදුතුරුලුරුණු අලුලතු ආදුතුරුලුරුණු ආදුතුරුණු අසුරුරු කුරුණු සුලු ලපුරුම අලුලතු කුරුණුසුරුපුරුණු වවුසුකුපුටු අලුලතු සුතාපුකුපුටු අරුණු මරුරුම ආවුරුණු අසුරුරු ආදුතුරුරු කුරුණුසුරු ආදුතුරුරු මරුරුම ආකුරුණුකුරුණු.

Item	No. of Units	Description
1.	07 Nos.	Withering Troughs, 60 x 6', 15 HP Motor S/Nos. RPT/2017/WP/002, RPT/2017/WP/003, RPT/2017/WP/004, RPT/2017/WP/005, RPT/2017/WP/006, RPT/2017/WP/007
2.	01 No.	44" Walkers Single Action Roller with 250 Kg. capacity S/No. RPT/2017/WR/001, 2008
3.	01 No.	45.5" CCC Single Action Roller with 300Kg, S/No. RPT/2017/WR/002
4.	01 No.	36" Walkers Single Action Roller with 200Kg, S/No. RPT/2017/WR/003
5.	01 No.	47" Walkers Single Action Roller with 350 Kg. S/No. RPT/2017/WR/004, 2017
6.	02 Nos.	Roll Breakers with 5' x 12", 350 Kg, S/No. RPT/2017/RB/003
7.	01 No.	Roll Breakers with 4' x 12", 350 Kg, S/No. RPT/2017/RB/003
8.	02 Nos.	Humidity Fan 0.5 Hp Motors
9.	01 No.	Browns Drier 4" Three Stage, 100 Kg, S/No. RPT/2017/CB/002
10.	01 No.	Browns Drier 6" two stage, 180Kg, 5.5HP Gear Motor, S/No. RPT/2017/CB/001.
11.	01 No.	Walker Michie Shifter, 220 Kg, S/No. RPT/2017/MS/001.

12.	03 Nos.	Michie Shifter, 200 Kg, 2 HP, S/No. RPT/2017/MS/002 S/No. RPT/2017/MS/003, S/No. RPT/2017/MS/004
13.	01 No.	Michie Shifter, 200 Kg, 2HP, S/No. RPT/2017/MS/005, 2017
14.	01 No.	Michie Shifter, 200 Kg, 2HP, S/No. RPT/2017/MS/006, 2017
15.	01 No.	Fibre Mate, size drum 06, 200 Kg, S/No. RPT/2017/FM/001
16.	01 No.	Middleton Shifter, 2HP Motors, 300Kg, S/No. RPT/2017/MT/002
17.	01 No.	Winnower, Walkers, 5HP Motor, 180Kg
18.	01 No.	CCC Chota Shifter, 3HP Motors, 220Kg
19.	01 No.	Colour Separator, C 7500W, 2HP Motor, 60Kg, p/h, S/No. 092 344
20.	01 No.	Electronic Colour Sorter, DVR - 2BT, 100 Kg, S/No. 233847
21.	01 No.	Tea Cutter, STB 900, 3 speed, 100 Kh
22.	02 Nos.	Avery Electronic Weight Scales, 300 Kg, S/No. L 121
23.	01 No.	Avery Weigh Scale (Manual), 250 Kg
24.	01 No.	Electronic Weigh Scales, 300 Kg
25.	01 No.	Fire wood splitter, S/No. RPT/2017/PS/001
26.	01 No.	Perkins Generator (100 Kva) 8400 Hrs, S/No. C084265/01, Machine ID No. 97301376
27.	01 No.	Electric Panel Board.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ

1990ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் 4வது சிறப்பு சட்டத்தின் படி கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) பணிப்பாளர்கள் சபையினால், மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

கடன் கணக்கு இலக்கம் : 2078414

மஹேஷ் மாயாதுன்னகே மற்றும் மதுஷானி இசுதீன்

2022.07.29 ஆந் திகதி கூடிய கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பணிப்பாளர்கள் சபையின் கூட்டத்தில் பின்வருமாறு ஏகமனதாக தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.

“கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீயின் பெயருக்கு எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜே. எம். பி. எஸ். ஜயவீர அவர்களால் 2016.12.20 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்டுள்ள இல. 3193 என்ற ஈட்டு முறி மற்றும் இல. 3194 என்ற, மேலதிக ஈட்டுமுறியின் கீழ் பெற்றுக் கொள்ள வேண்டிய பணத்தொகையை செலுத்துவதற்கு, மஹேஷ் மாயாதுன்னகே மற்றும் மதுஷானி இசுதீன் கடனாளியாக புறக்கணித்துள்ளதாலும், மேற்குறித்த ஈட்டுமுறியின் கீழ் அமெரிக்க டொலர் ஒரு இலட்சத்து இருபத்தெட்டாயிரத்து இருநூற்றி எழுபத்திரண்டு தசம் முப்பத்தொன்று சதம் (அமெ. டொ 128,272.31) (அல்லது இலங்கை ரூபாவிற்கு சமமான) பணத்தொகையை 2022, மே 24 ஆந் திகதியாகும் பொழுது, கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு தற்பொழுது மற்றும் பெற்றுக் கொள்ள வேண்டிய, ரூபா அமெரிக்க டொலர் ஒரு இலட்சத்து இருபத்தெட்டாயிரத்து இருநூற்றி எழுபத்திரண்டு தசம் முப்பத்தொன்று (அமெ. டொ 128,272.31) (அல்லது இலங்கை ரூபாவிற்கு சமமான பணத்தொகை) பணத்தொகையை அறவிடுவதற்காக மற்றும் 2022, மே 25 ஆந் திகதியாகும் விற்பனை தினம் வரை காலத்திற்கு அமெ.டொ. 110,200.00 பணத்தொகையின் மீது, 03 மாதங்களுக்கு LIBOR + 5% வீதம், (வர்த்தமானியில் வருபாந்த வட்டி 5.5108), மேலதிக வட்டியோடு, பிரச்சார நடவடிக்கைகளுக்காக செலவிடும் மற்றும் வேறு செலவினங்கள் உள்ளடங்கலாக தற்பொழுது பெற்றுக் கொள்ளும் பணத்தொடும் சேர்த்து கழித்து, இல. 3193 மற்றும் 3194 என்ற ஈட்டுமுறியின் மூலம் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளதோடு, கீழே குறிப்பிடப்பட்ட 1 வது மற்றும் 2வது ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்ட விபரத்தோடு, காணி மற்றும் வளாகம் கொழுப்பு - 12, புதுக்கடை வீதி, இலக்கம் 200, 2 ஆவது மாடியில் ஏலதாரருக்கு திரிவின்கா சேனாநாயக்க உத்தரவு பெற்ற ஏலதாரர் எல். பி. சேனாநாயக்க மூலம் ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென 1990 ஆம் ஆண்டு 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடப்படல் 4 வது சிறப்பு சட்டப்படி கொமர்ஷல் பாங்க்

ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (விசேட ஏற்பாடுகள்) பணிப்பாளர்கள் சபையினால், மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம் இத்தால் தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேல் சொல்லப்பட்ட அட்டவணை

1. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோரளை, அதிகாரி பத்துவ, ஒன்றியம் 2 நாரம்மல உப காரியாலய மஹர பிரதேச சபை எல்லையினுள், மஹர பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் கிரில்லவல தெற்கு 287, கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ரம்முதுகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “வெவஹெனவத்த அல்லது அம்பகஹவத்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஏ. ரூபசிங்க அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்டுள்ள 1994.11.23 ஆந் திகதியுடைய இல. 665/1994 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 36A என அடையாளமிடப்படுத்தப்பட்ட காணியின் எல்லையாக: வடக்கு : வீதி மற்றும் லொட் 36B; கிழக்கு : மேற்குறித்த காணி லொட் 33 மற்றும் 36B; தெற்கு: வெவஹெனவத்த வீதி (லொட் 37) ; மற்றும் மேற்கு : டி. கே. சந்திரதாச மற்றும் எல். மாலனி பெரேரா அவர்களின் உரிமைக்காணி, இக்காணியின் பகுதி, எல்லையாக மேற்குறித்த வரைபடத்தின் படி இல. 665/1994 என்ற வரைபடத்தின் பிரகாரம் (0ஏ. 0றா. 15.50பே.) விசாலமுடைய காணியோடும், கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அனைத்து சகலதும், இது கம்பஹா காணிப்பதிவுசெய்யும் காரியாலயத்தில் இருமடிப்புத்தாளில் M 486/57 கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

2., மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோரளை, அதிகாரி பத்துவ, ஒன்றியம் 2 நாரம்மல உப காரியாலய மஹர பிரதேச சபை எல்லையினுள், மஹர பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் கிரில்லவல தெற்கு 287, கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ரம்முதுகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “வெவஹெனவத்த அல்லது அம்பகஹவத்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஏ. ரூபசிங்க அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்டுள்ள 1994.11.23 ஆந் திகதியுடைய இல. 665/1994 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 36B என அடையாளமிடப்படுத்தப்பட்ட காணியின் எல்லையாக: வடக்கு : வீதி; கிழக்கு : மேற்குறித்த காணி லொட் 33; தெற்கு : லொட் 36A ; மற்றும் மேற்கு : லொட் 36A, எல்லையாக மேற்குறித்த வரைபடத்தின் படி இல. 665/1994 என்ற வரைபடத்தின் பிரகாரம் (0ஏ. 0றா. 5.50பே.) விசாலமுடைய காணியோடும், கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அனைத்து சகலதும், இது கம்பஹா காணிப் பதிவுசெய்யும் காரியாலயத்தில் இருமடிப்புத்தாளில் M 486/58 இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

ஆர். ஏ. பி. ராஜபக்ஷ,
கம்பனிச் செயலாளர்.

2022.08.18.

03 - 1273

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பிற்கு இணைந்த பொது கூறுகளின் பிரிக்கப்படாத பங்குகளின் விகிதம் 22% ஆகும்.

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு தொகுதியை அண்மித்த பொது நுழைவு பிரதேசம் CE/F17/10 ஆகும்.

கீழே எல்லைகளுக்குள் அமைந்த A 149 (வாகனங்களை தரித்து வைப்பதற்கான தரிப்பிடம்) என குறிப்பிடப்பட்ட நுழைவாயில் பகுதியுடனானது.

வடக்கு: Y/B, Fo, F1/U1/A5 (மேல் முகப்பு) Y/F17/U4;

கிழக்கிற்கு: A 148 துணையுறுப்புப் பகுதி ;

தெற்கிற்கு: CE/FO/1;

மேற்கிற்கு: CE/FO/1 ;

உச்சி ZENITH: இல் துண்டின், மேல் முகப்பு ;

அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR) : இத் துண்டின் கொள்கிறீட் நிலப் பகுதி

இதன் பரப்பளவு எண்பத்தி மூன்று சதுர மீற்றர்கள் (12 Sq. M) கொண்ட நிலப் பகுதி

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். ஆர். சமரசிங்ஹு என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1995, நவம்பர் 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2289 எனும் வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட லொட் 7 இன் ஊடாகவும் அதன் மீதும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

இல. 6562 காண்டோமீனியம் வரைபடத்தில் (Condominium Plan) நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட பொது கூறுகள் மற்றும் அப்பார்ட்மெண்ட் உரிமைகள் சட்டத்திற்கு அமைவாக அடுக்குமனை குடியிருப்பு சட்டரீதியான அனைத்து பொது கூறுகளையும் உபயோகிப்பதற்கான மற்றும் அனுபவிக்கும் உரிமைகளை கொண்டுள்ளது.

(இலக்கங்கள் 3595, 3597 மற்றும் 5563 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட இரண்டாம் அட்டவணை

மேல்மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரலே பல்லே பத்துவின் கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் கொழும்பு பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற் குள் கொழும்பு கிராம அலுவலர் பிரிவின் மற்றும் கொழும்பு 02 சுதுவெள்ள வோட் இல. 2, சுதுவெள்ள வோட் இல. 24 ஹைட்பார்க் கோனரில் அமைந்த வரவேற்பறை, சாப்பாட்டறை, மூன்று படுக்கையறைகள், பேன்ட்றி, சளஞ்சியவறை, மூன்று மலசலகூடங்கள், டிறைங் யார்ட் ஆகியவற்றுடனான கொழும்பு 02, ஹைட்பார்க் கோனர், இல. 79 - 5/4 ஐ ஏற்ற உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. பி. சந்ரசேக்கர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003, சனவரி 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1352 எனும் காண்டோமீனியம் வரைபடத்தில் (Condominium Plan) காட்டப்பட்ட இல. 1A/

F5/U8 (ஐந்தாவது மாடியின்) என குறிப்பிடப்பட்ட குடியிருப்பு தொகுதியின் எல்லைகளாவன:

வடக்கு :: பொதுக் கூறுகள் 1CE7 இலிருந்து இத் தொகுதியை பிரிக்கும் சுவர் மற்றும் 1A/F5/U7 இலிருந்து இத் தொகுதியை பிரிக்கும் சுவற்றின் நடுப்பகுதி;

கிழக்கிற்கு: பொதுக் கூறுகள் 1CE1 மேலே இடவசதியிலிருந்து இத் தொகுதியை பிரிக்கும் சுவர்;

தெற்கிற்கு: பொதுக் கூறுகள் 1CE4 இலிருந்து இத் தொகுதியை பிரிக்கும் சுவர், தொகுதி 1A/F5/U1 இலிருந்து இத் தொகுதியை பிரிக்கும் சுவற்றின் நடுப்பகுதி மற்றும் பொதுக் கூறுகள் 1CE14 இலிருந்து இத் தொகுதியை பிரிக்கும் சுவர்;

மேற்கிற்கு பொதுக் கூறுகள் 1CE14 மேலே இடவசதியிலிருந்து இத் தொகுதியை பிரிக்கும் சுவர் தொகுதி 1A/F5/U7 இலிருந்து இத் தொகுதியை பிரிக்கும் சுவற்றின் நடுப்பகுதி

உச்சி ZENITH: 1A/F6/U8 தொகுதியிலிருந்து இத் தொகுதியை பிரிக்கும் கொள்கிறீட் ஸ்லெப் துண்டின் நடுப்பகுதி

அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR) : 1A/F6/U8 தொகுதியிலிருந்து இத் தொகுதியை பிரிக்கும் கொள்கிறீட் ஸ்லெப் துண்டின் நடுப்பகுதி

இதன் பரப்பளவு 160.627 sq.m (1728.975 Sq. Feet) கொண்ட நிலப் பகுதி

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பிற்கு இணைந்த பொது கூறுகளின் பிரிக்கப்படாத பங்குகளின் விகிதம் 1.047% ஆகும்.

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு தொகுதியை அண்மித்த பொது நுழைவு பிரதேசம் 1CE14 ஆகும்

இத் தொகுதி லொட் 1 இன் உப பிரிவாக்கப்பட்ட A கட்டிடத்தின் ஒரு தொகுதியாகும். உபரிப்பாக்கங்கள் தொகுதி 1A/F2/U4/A52 இத்துடன் துண்டாக்கப்பட்டு பிரிக்கப்படவுள்ளது

CON D 89/130 இன் கீழ் கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பொது வசதிகள்

1. 1982 இல. 45 ஐ ஏற்ற (திருத்தப்பட்டவாறான) சட்டவாக்கத்தின் 12 வது பிரிவின் மூலம் திருத்தப்பட்டவாறு 1973 11 ஆம் இலக்க அப்பார்ட்மெண்ட் உரிமைகள் சட்டத்தின் 26 வது பிரிவில் உட்படுத்தப்பட்ட நியமங்களுக்கு அமைவானதாகும்

(a) அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) சொத்திற்கு சொந்தமான திறந்த வெளி இக் கட்டிடத்திற்கு சொந்தமான காணிக்கு சொந்தம்.

3/1 முதல் 79 3/8 வரை, 79 4/1 முதல் 79 4/8 வரை 79 5/1 முதல் 79 5/8 வரை, 79 6/1 முதல் 79 6/8 வரை, 79 7/1 முதல் 79 7/8 வரை, 79 8/1 முதல் 79 8/8 வரை, 79 9/1 முதல் 79 9/8 வரை, 79 10/1 முதல் 79 10/8 வரை, 79 11/1 முதல் 79 11/8 ஐ ஏற்ற முன்னர் “விக்டோரியா மில்ஸ்” என்றழைக்கப்பட்ட தற்போது “ஹைட்மார்க் ரெசிடன்சீஸ்” என்றழைக்கப்படும் (இங்கு 1999, திசெம்பர் 12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1228 ஐ ஏற்ற வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1 மற்றும் 2 என குறிப்பிடப்பட்ட தொடர் காணிகளின் ஒன்றிணைப்பாகும்) உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. பி. சந்ரசேக்கர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005, சனவரி 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல.1352 இல் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு : உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் வோல்ட்டர் டி சில்வா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1993, ஒந்ரோபர் 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 700 எனும் வரைபடத்தின் லொட் இலக்கங்கள் D3 மற்றும் D2; கிழக்கு : இல. 700 எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் D2; தெற்கு: இல. 1228 எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் 3 மற்றும் தர்மபால மாவத்தை வரிமதிப்பீட்டு இல. 185/2 A ஐ ஏற்ற வளவு; மற்றும் மேற்கு: ஹைட்மார்க் கோனர் மற்றும் இல. 1228 எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் 3 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முன்று றூட்கள் மற்றும் இருபத்தி ஐந்து தசம் இரண்டு ஐந்து பேர்ச் (0ஏ. 3றா. 25.25பே.) அல்லது 0.35473 n'f;tares விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணித் துண்டு தரை சீழ் மாடி, இடைமட்ட மாடி Mezzanine Floor மற்றும் ஏனைய பதினொரு மாடிகளைக் கொண்ட பன்னிரண்டு மாடிக் கட்டிடம் மற்றும் அதன்சண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 13552 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் உரித்து CON A 105/77 இன் சீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட லொட் 1 கீழே காட்டப்பட்ட காணிகளின் ஒன்றிணைப்பாகும்

1., மேற் கூறப்பட்ட கொழும்பு 02 (சதுவெள்ள) வோட் இல. 34 ஹைட்மார்க் கோனரில் அமைந்த முன்னர் “விக்டோரியா மில்ஸ்” என்றழைக்கப்பட்ட தற்போது “ரிச்சர்ட் பீரிஸ் அன்ட் கம்பனி லிமிட்டெட்” என்றழைக்கப்படும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. பி. சந்ரசேக்கர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1999, திசெம்பர் 12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1228 இல் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு : இல. 700 எனும் வரைபடத்தின் லொட் D3 (பிரவேச மார்க்கத்திற்கான ஒதுக்கம்); கிழக்கு : இல. 1228 எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் 2; தெற்கு : இல. 1228 எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் 3 ; மற்றும் மேற்கு : ஹைட்மார்க் கோனர், ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பத்தி இரண்டு தசம் ஒன்பது ஆறு பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 32.96பே.) அல்லது 0.0836 ஹெக். விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டு கட்டிடங்கள் மற்றும் அதன்சண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1228 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக

கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் உரித்து 972/154 இன் சீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2., மேற் கூறப்பட்ட கொழும்பு 02 (சதுவெள்ள) வோட் இல. 34 ஹைட்மார்க் கோனரில் அமைந்த முன்னர் “விக்டோரியா மில்ஸ்” என்றழைக்கப்பட்ட தற்போது “ரிச்சர்ட் பீரிஸ் அன்ட் கம்பனி லிமிட்டெட்” என்றழைக்கப்படும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. பி. சந்ரசேக்கர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1999, திசெம்பர் 12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1228 இல் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு : இல. 700 எனும் வரைபடத்தின் லொட் இலக்கங்கள் D3 மற்றும் D2; கிழக்கு : இல. 700 எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் D2; தெற்கு : இல. 1228 எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் 3 மற்றும் தர்மபால மாவத்தை வரிமதிப்பீட்டு இல. 185/2 A ஐ ஏற்ற வளவு ; மற்றும் மேற்கு : இல. 1228 எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் இலக்கங்கள் 1 மற்றும் 3, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றூட்கள் மற்றும் இருபத்தி ஏழு தசம் இரண்டு ஒன்பது பேர்ச் (0ஏ. 2றா. 27.29பே.) அல்லது 0.027137 ஹெக். விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டு கட்டிடங்கள் மற்றும் அதன்சண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1228 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் உரித்து 972/155 இன் சீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இலக்கங்கள் 884A , 985, 3762, 4258, 4658 மற்றும் 5561 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

03 – 1288/1

சம்பத் வங்கி பீ. எல். சீ.

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் சீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

பிரபோத ஹொஸ்பிட்ட (பிறைவெட்) லிமிட்டெட் கணக்கு இல. 0062 1000 0583

2023.02.23 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்:-

“PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரில் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக பதுளை பிரசித்த நொத்தாரிசுவான கே. ஏ. பீ. காஹாந்தவ என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2014, யூன் 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 811 மற்றும் 2015, ஓகத்து 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1323 மற்றும் கம்பஹா பிரசித்த நொத்தாரிசுவான என். எம். நாகொடவித்தான என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2025, மாச்சு 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1662 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளின் குத்தகை உரிமைகள் மீது பிணையமாக பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டார் எனும் வகையில் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கம்பனிச் சட்டங்களுக்கு அமைவாக நேர்த்தியாக கூட்டிணைக்கப்பட்டு இல. PV 4423 எனும் பதிவு இலக்கத்தை கொண்ட “பிரபோத ஹொஸ்பிட்டல் (பிறைவேட்) லிமிடெட்” கடன்பட்டார் என்ற வகையில் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 811, 1323 மற்றும் 1662 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் முப்பத்தி ஏழு கோடியே இருபது இலட்சத்து நாற்பத்தி மூவாயிரத்து பதின் மூன்று ரூபா அறுபத்தி ஒன்பது சதம் (ரூபா 372,043,013.69) 2023, பெப்புருவரி 06 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட முப்பத்தி இரண்டு கோடியே எண்பது இலட்சம் ரூபா (ரூபா 328,000.000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பத்து வீதம் (10%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி 811, 1323 மற்றும் 1662 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள குத்தகை உரிமைகளுடன் கூடிய சொத்துக்கள், நிலமனைகள் குத்தகை உரிமைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்)

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட முதலாம் அட்டவணை

1. கிழக்கு மாகாணம், அம்பாறை மாவட்டம், வெவகம்பத்து வடக்கு அம்பாறை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் இந்ரசாரபுர கிராம அலுவலர் பிரிவின் இந்ரசாரபுரையில் அமைந்த “போர்ட்லேண்ட் (ஒரு பகுதி)” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இல. 280001 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 474 என குறிப்பிடப்பட்ட காணித்துண்டின் எல்லைகளாவன: வடக்கு : பார்சல் இலக்கங்கள் 448, 447 மற்றும் 446; கிழக்கு : பார்சல் இலக்கங்கள் 446 மற்றும் 475; தெற்கு : பார்சல் இலக்கங்கள் 475 மற்றும் 473; மற்றும் மேற்கு : பார்சல் இலக்கங்கள் 473 மற்றும் 448, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் சைபர்

தசம் சைபர் சைபர் ஒன்பது சைபர் ஹெக்டேயர் (0.0090 ஹெக்ட.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 28001 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அம்பாறை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் F 01/13 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. கிழக்கு மாகாணம், அம்பாறை மாவட்டம், வெவகம்பத்து வடக்கு அம்பாறை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் இந்ரசாரபுர கிராம அலுவலர் பிரிவின் இந்ரசாரபுரையில் அமைந்த “போர்ட்லேண்ட் (ஒரு பகுதி)” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இல. 280001 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 446 என குறிப்பிடப்பட்ட காணித்துண்டின் எல்லைகளாவன: வடக்கு : பார்சல் இலக்கங்கள் 447, 445 மற்றும் 437; கிழக்கு : பார்சல் இலக்கங்கள் 475; தெற்கு : பார்சல் இலக்கங்கள் 475 மற்றும் 474 ; மற்றும் மேற்கு : பார்சல் இலக்கங்கள் 474, 448 மற்றும் 447 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் சைபர் தசம் சைபர் மூன்று இரண்டு ஐந்து ஹெக்டேயர் (0.0325 ஹெக்ட.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 28001 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அம்பாறை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் F 01/14 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

3. கிழக்கு மாகாணம், அம்பாறை மாவட்டம், வெவகம்பத்து வடக்கு அம்பாறை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் இந்ரசாரபுர கிராம அலுவலர் பிரிவின் இந்ரசாரபுரையில் அமைந்த “போர்ட்லேண்ட் (ஒரு பகுதி)” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இல. 280001 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 790 என குறிப்பிடப்பட்ட காணித் துண்டின் எல்லைகளாவன: வடக்கு : பார்சல் இலக்கங்கள் 474, 446 மற்றும் 437; கிழக்கு : PP AM 1503 இன் பார்சல் இலக்கங்கள் 1, 2 மற்றும் பார்சல் 476; தெற்கு : பார்சல் இலக்கங்கள் 476 மற்றும் 791 ; மற்றும் மேற்கு : பார்சல் இலக்கங்கள் 791, 473, 446 மற்றும் 474 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் சைபர் தசம் சைபர் இரண்டு இரண்டு இரண்டு ஹெக்டேயர் (0.0222 ஹெக்ட.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 28001 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அம்பாறை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் F 01/178 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

4. கிழக்கு மாகாணம், அம்பாறை மாவட்டம், வெவகம்பத்து வடக்கு அம்பாறை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் இந்ரசாரபுர கிராம அலுவலர் பிரிவின் இந்ரசாரபுரையில் அமைந்த “போர்ட்லேண்ட் (ஒரு பகுதி)” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இல. 280001 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 476 என குறிப்பிடப்பட்ட காணித்துண்டின் எல்லைகளாவன: வடக்கு : பார்சல் 475;

5. கிழக்கு மாகாணம், அம்பாறை மாவட்டம், வெவகம்பத்து வடக்கு அம்பாறை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் இந்ரசார்புர கிராம அலுவலர் பிரிவின் இந்ரசார்புரையில் அமைந்த “போர்ட்லேண்ட் (ஒரு பகுதி)” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு நில அளவையாளர் கே. ஜி. அமரதேவ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, மாச்சு 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 28/2014, எனும் வரைபடத்தில் அணைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் E என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: பார்சல் 791; கிழக்கு : PP AM 1503; தெற்கு : பார்சல் 479 ; மற்றும் மேற்கு : பார்சல் இலக்கங்கள் 478 மற்றும் 791, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் சைபர் தசம் சைபர் நான்கு ஒன்பது சைபர் ஹெக்டேயர் (0.0490 ஹெக்ட.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அணைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அணைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 28/2014 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அம்பாறை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் F 02/99 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்

03 - 1284

அமானா வங்கி பீஎல்சீ (PB 3618 PQ)

(PB 3618 PQ என்ற குறிப்பீட்டிலக்கத்தின் கீழ் 2007 ஆம்

ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க, கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் முறையாகக் கூட்டிணைக்கப்பட்டவொரு பகிரங்க வங்கித்தொழிற் கம்பெனியாகப் பதிவுசெய்யப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் அமானா வங்கி பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

2023.01.28 ஆந் திகதியன்று நடைபெற்ற அமானா வங்கி பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டமொன்றில் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் கீழ் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் பின்வருமாறு தீர்மானிக்கப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

கிளை : இரத்தினபுரிக் கிளை

“கடப்பாட்டாளராக” மொஹமட் அஜ்வார்ட் அஹமட் அரபாத் என்பவர், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க, கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் முறையாகக் கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பனியொன்றாகவுள்ளதும் PB 3618 PQ என்ற பதிவிலக்கத்தைக் கொண்டதும் இலங்கைச்

சனநாயக சோசலிசக் குடியரசில் கொழும்பு 03, காலி வீதி, 486 ஆம் இலக்கத்தில் அதன் பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலகத்தையும் பிரதான தொழிலிடத்தையும் கொண்டுள்ளதமான அமானா வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் இரத்தினபுரியைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு என். ஆர். பண்டார என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2021.12.16 ஆந் திகதிய 5942 ஆம் இலக்க முதலிலை ஈட்டுமுறிமீது வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவுகளைச் செலுத்துவதில் தவணை தவறியுள்ளாராதலாலும், 2022, யூலை 31 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறாகப் பதினேழு மில்லியன் மூன்று இலட்சத்துத் தொண்ணூற்றாறாயிரத்து எழு நூற்றியெழுபத்தெட்டு ரூபா தொண்ணூற்றிநான்கு சதம் (ரூபா 17,396,778.94) கொண்ட தொகை சொல்லப்பட்ட முறிமீது அமானா வங்கி பீஎல்சீ க்கு இப்போது வருமதியாகவும் இருக்கின்றதாதலாலும், அமானா வங்கி பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அதற்குரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின்கீழ், இதற்கான அட்டவணையில் மேலும் விபரமாகவிபரிக்கப்பட்டதும் சொல்லப்பட்ட 5942 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியினால் சொல்லப்பட்ட அமானா வங்கி பீஎல்சீக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டதுமான ஆதனம், 2022, ஓகத்து 1 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதிவரை ஆண்டொன்றுக்கு 16% உச்சவரம்புடனும் ஆண்டொன்றுக்கு 11.5% அடிமட்டத்துடனும் ஆண்டொன்றுக்கு AWPLR+4.5% சதவீதத்திலான இலாபம்/ அதிகரித்த விலை/ வாடகை என்பவற்றுடன் சேர்த்து, சொல்லப்பட்ட பதினேழு மில்லியன் மூன்று இலட்சத்துத் தொண்ணூற்றாறாயிரத்து எழுநூற்றியெழுபத்தெட்டு ரூபா தொண்ணூற்றிநான்கு சதம் (ரூபா 17,396,778.94) கொண்ட தொகையை, அதன்பின்னர் பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் (எவையேனுமிருப்பின்) அவற்றைக் கழித்து, உறப்பட்ட விளம்பரச் செலவுகளுடனும், வேறெவையேனும் செலவுதொகைகளுடனும், விதிப்பனவு களுடனும் அறவிடுவதற்காக, கண்டி, மாவில்மட, லேவெல்ல வீதி, துட்டுசெமுனு மாவத்தை, 369/1 ஆம் இலக்கத்தைச் சேர்ந்த ஏலவிற்பனையாளர், நிஷாந்த உபுல் ஜயசூரிய அவர்களினால் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டத்தில் கட்டுகம்பொல ஹத்பத்துவின் மெத பத்து கோறளையில் (மேற்கு) பண்ணை பிரதேச சபை எல்லைகளினுள்ளும் பண்ணை பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள்ளும் பண்ணை கிராம அலுவலர் பிரிவில் பண்ணை கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் இன்னவத்த எனவழைக்கப்படும் காணியிலிருந்து உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் என். பி. அபேகோன் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2020.08.23 ஆந் திகதிய 12804 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 01 எனவடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு

மொறக்கொட்டாஞ்சேனை கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்துள்ளதும் “வேம்புத் தோட்டம் மற்றும் புஹாரித் தோட்டம் (இணைந்தது)” எனவழைக்கப்படுவதுமான காணித்துண்டொன்று. உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் வீ. ராஜேந்திரன் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட B173/2012 ஆம் இலக்க நில அளவையாளர் வரைபடத்தின்படி பரப்பளவில் இது, பத்தொன்பது ஏக்கர் மூன்று றாட் முப்பத்திமூன்று தசம் எட்டு இரண்டு பேர்ச்சுக்களை (19ஏ. 03றா. 33.82பே.) கொண்டுள்ளதுடன் பின்வரும் எல்லைகளையுடையது: வடக்கு : சிங்களமசினி தவிக்கப்புகுரிய காணி; கிழக்கு : எஸ். எம். மொஹமட் இஸ்மா லெப்பேக்குரிய காணி; தெற்கு : களுவங்கேணி வீதி ; மற்றும் மேற்கு: வீடமைப்புத் திட்டத்துக்காக ஒதுக்கப்பட்ட காணி; அதன்கண் அடங்கியுள்ள எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து இதனபங்கலும், அத்துடன் மட்டக்களப்புக் காணிப்பதிவகத்தில் தொகுதி/பக்கம் G 267/172 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் கே. கமலநாதன் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012/11/21 ஆந் திகதிய KK/ BT/2012/1006a ஆம் இலக்க அண்மைய நில அளவை வரைபட எண்ணிப்படி இது பின்வருமாறு விவரிக்கப்படுகின்றது:-

கிழக்கு மாகாணம், மட்டக்களப்பு மாவட்டத்தில் கோறளைப்பத்து பிரதேச சபை எல்லைகளினுள்ளும் பிரதேச செயலகப் பிரிவினுள்ளும் கோறளங்கேணி, களுவங்கேணி வீதியில் அமைந்துள்ளதும், “வேம்புத் தோட்டம் மற்றும் புஹாரித் தோட்டம் (இணைந்தது)” எனவழைக்கப்படுவதுமான காணித்துண்டொன்று; பரப்பளவில் இது, பத்தொன்பது ஏக்கர் மூன்று றாட் முப்பத்திமூன்று தசம் எட்டு இரண்டு பேர்ச்சுக்களை (19ஏ. 03றா. 33.82பே.) அல்லது 8.0781 ஹெக்டேயர்களைக் கொண்டுள்ளதுடன் பின்வரும் எல்லைகளையுடையது:- வடக்கிலும், கிழக்கிலும், மேற்கிலும் கே. ராசம்மாவினால் - தற்போது உரிமைகோரப்படும் காணி மற்றும் தெற்கில் களுவங்கேணி வீதி.

மேற்படி சபைத் தீர்மானம் வெளியிடப்படும் நேரத்தில் அதனைக் கையொப்பமிடுவதற்கு அமானா வங்கி பீஎல்சீ இன் பரிகரிப்பு முகாமைத்துவத்தின் தலைவரான திரு. ரீஸா இஸ்மாயில் அவர்களுக்கு அதிகாரமளிப்பதற்கும் மேலும் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

ரீஸா இஸ்மாயில்,
தலைவர் -பரிகரிப்பு முகாமைத்துவம்.

சம்பத் வங்கி பீ. எல். சீ.

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

1. கே ஏ ரீ தரங்கா மற்றும் எஸ் வீ ஜீ எம் சுரன்ஜி - கணக்கு இல. 1151 5711 8680
2. கெசெல்வத்த மல்ட்டி டிரேடிங் கம்பனி - கணக்கு இல. 0151 1000 0771
3. கெட் ஹோல்டிங்ஸ் (பிறைவெட்) லிமிட்டெட் - கணக்கு இல. 0151 1000 0860

2023.02.23 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்:-

“PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு-02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான வை. என். தெல்ப்பசித்ர என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, செத்தெம்பர் 06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3570 மற்றும் 2021, நவெம்பர் 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5431 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு முதலாம் அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்டுள்ளார் எனும் வகையில் குமாரப்பெரும் ஆரச்சிகே திலின தரங்க மற்றும் சமரநாயக்க விதான கமகே மஹீஷா சுரன்ஜி என்பவர்களில் கடன்பட்டார் எனும் வகையில் குமாரப்பெரும் ஆரச்சிகே திலின தரங்க என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால்,

“PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு-02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான வை. என். தெல்ப்பசித்ர என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2021, நவெம்பர் 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5429 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு முதலாம் அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டார் எனும் வகையில் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் பெயர் மற்றும் வடிவில் “கெசெல்வத்த மல்ட்டி டிரேடிங் கம்பனி” எனும் வியாபாரத்தின் ஏக உரிமையாளரான கடன்பட்டார் என்ற வகையில் குமாரப்பெரும் ஆரச்சிகே திலின தரங்க என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால்,

“PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு-2, சார் ஜேம்ஸ் பிரீஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான வை. என். தெல்ப்சித்ர என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022, பெப்புருவரி 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5533 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு முதலாம் அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டார் எனும் வகையில் இலங்கைச் சனநாயக சோஷலிசக் குடியரசின் கம்பனி சட்டங்களுக்கு அமைவாக நேர்த்தியாக கூட்டிணைக்கப்பட்டு இல. PV 91383 எனும் பதிவு இலக்கத்தை கொண்ட “கெட் ஹோல்டிங்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்” மற்றும் கடன் பட்டார் என்ற வகையில் குமாரப்பெரும ஆர்ச்சிகே திலின தரங்க என்பவர் மீன் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால்,

“PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு-2, சார் ஜேம்ஸ் பிரீஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான வை. என். தெல்ப்சித்ர என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, மே 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3400, 2022, பெப்புருவரி 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5531, 2014, மே 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1359, 2015, ஒந்றோபர் 06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1891 மற்றும் 2013, யூன் 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 936 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு இரண்டாம் அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டார் எனும் வகையில் இலங்கைச் சனநாயக சோஷலிசக் குடியரசின் கம்பனி சட்டங்களுக்கு அமைவாக நேர்த்தியாக கூட்டிணைக்கப்பட்டு இல. PV 91383 எனும் பதிவு இலக்கத்தை கொண்ட “கெட் ஹோல்டிங்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்” மற்றும் கடன் பட்டார் என்ற வகையில் குமாரப்பெரும ஆர்ச்சிகே கருணாதிவக என்பவர் மீன் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால்,

“PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு-2, சார் ஜேம்ஸ் பிரீஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான வை. என். தெல்ப்சித்ர என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022, பெப்புருவரி 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5533 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு இரண்டாம் அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டார் எனும் வகையில் இலங்கைச் சனநாயக சோஷலிசக் குடியரசின் கம்பனிச் சட்டங்களுக்கு அமைவாக நேர்த்தியாக கூட்டிணைக்கப்பட்டு இல. PV 91383 எனும் பதிவு இலக்கத்தை கொண்ட “கெட் ஹோல்டிங்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்” மற்றும் கடன்பட்டார் என்ற வகையில் குமாரப்பெரும ஆர்ச்சிகே திலின தரங்க என்பவர் மீன் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால்,

கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 3570, 5431, 5429, 5533, 3400, 5531, 1359, 1891 மற்றும் 936 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் நான்கு கோடியே பன்னிரண்டு இலட்சத்து இருபத்தி ஏழாயிரத்து அறுநூற்று ஐம்பத்தி ஒன்பது ரூபா எழுபத்தி ஒரு சதம் (ரூபா 41,227,659.71) 2023, சனவரி 18 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட நான்கு கோடியே பன்னிரண்டு இலட்சத்து இருபத்தி ஏழாயிரத்து அறுநூற்று ஐம்பத்தி ஒன்பது ரூபா எழுபத்தி ஒரு சதம் (ரூபா 41,227,659.71) 2023, சனவரி 19 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 3570, 5431, 5429, 5533, 5400, 5531, 1359, 1891 மற்றும் 936 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை மூன்று கோடியே நூற்பத்தி ஐந்து இலட்சத்து தொண்ணூற்றி ஏழாயிரத்து அறுநூற்று எழுபத்தி ஒரு ரூபா என்பத்தி ஒன்பது சதம் (ரூபா 34,597,671.89) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஒன்பது வீதம் (9%) மேலும் ஐம்பத்தி இரண்டு இலட்சத்து ஐம்பத்தி ஐந்தாயிரத்து எண்ணூற்று எழுபத்தி ஒன்பது ரூபா ஐம்பத்தி ஒரு சதம் (ரூபா 5,255,879.51) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஆறு வீதம் (6%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 3570, 5431, 5429, 5533, 3400, 5531, 1359, 1891 மற்றும் 936 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறிவிட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்).

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட முதலாம் அட்டவணை

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், பாணந்துறை தொட்டமுனே பாணந்துறை தல்பிட்டி தெபெத்த பாணந்துறை நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பாணந்துறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பட்டிய தெற்கு 686B கிராம அலுவலர் பிரிவின் பட்டிய தெற்கில் அமைந்த காலிவீதி, நிர்மல மாவத்தை, வரிமதிப்பீட்டு இல. 18 ஐ ஏற்ற “தொம்பகாஹாவத்தையின் லொட் 08” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். வீ. ஈ. பீ. ஜயசந்திர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, ஏப்பிரல் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 16/83 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 8 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு : தற்போது ஜோ பொன்சேக்கவிற்கு சொந்தமான முன்னர் வடுகே ஜோசப் பெர்ணாண்டோவிற்கு சொந்தமான காணி; கிழக்கு: தற்போது ஜோ பொன்சேக்கவிற்கு சொந்தமான முன்னர் வடுகே ஜோசப் பெர்ணாண்டோவிற்கு சொந்தமான காணி (தற்போது 10 அடி அகல வீதி); தெற்கு : நிர்மல மாவத்தை ; மற்றும் மேற்கு: இதே காணியின் லொட் இலக்கங்கள் 7 மற்றும் 3 ஆகிய

2014, மே 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1371 மற்றும் 2018, ஒந்றோபர் 11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3642 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக முதலாம் அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கைச் சனநாயக சோஷலிசக் குடியரசின் “எம். அன்ட் டி பிளாஸ்டிக் அன்ட் பொலிமர் கம்பனி” எனும் வர்த்தக நாமத்தைக் கொண்ட வியாபாரத்தை பங்காளர்களாக நடாத்தி வரும் கடமைப்பட்டார் எனும் வகையில் தந்துலகே ஆயுஷா நிஷாங்கனி பெர்ணாண்டோ மற்றும் வீரஹென்னந்திகே மனோஜ் ஹர்ஷனாத் பெர்ணாண்டோ மற்றும் கடன்பட்டார் என்ற வகையில் தந்துலகே ஆயுஷா நிஷாங்கனி பெர்ணாண்டோ என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால்,

“PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு-2, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான வை. என். தெல்ப்சித்ர என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2014, மே 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1373 மற்றும் 2017, பெப்புருவரி 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2638 மற்றும் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான வை. என். தெல்ப்சித்ர என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இல. 00042536198 எனும் உரித்துறுதி சான்றிதழை ஏற்ற 2016, ஓசத்து 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முதன்மை ஈட்டு முறி 2017, பெப்புருவரி 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இரண்டாம் நிலை ஈட்டு முறி 2017, யூலை 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட மூன்றாம் நிலை ஈட்டு முறி, 2018, ஒந்றோபர் 11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நான்காம் நிலை ஈட்டு முறி 2018, ஒந்றோபர் 11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஐந்தாம் நிலை ஈட்டு முறி, எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக முதலாம் அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கைச் சனநாயக சோஷலிசக் குடியரசின் “எம். அன்ட் டி பிளாஸ்டிக் அன்ட் பொலிமர் கம்பனி” எனும் வர்த்தக நாமத்தைக் கொண்ட வியாபாரத்தை பங்காளர்களாக நடாத்தி வரும் கடமைப்பட்டார் எனும் வகையில் தந்துலகே ஆயுஷா நிஷாங்கனி பெர்ணாண்டோ மற்றும் வீரஹென்னந்திகே மனோஜ் ஹர்ஷனாத் பெர்ணாண்டோ மற்றும் கடன்பட்டார் என்ற வகையில் வீரஹென்னந்திகே மனோஜ் ஹர்ஷனாத் பெர்ணாண்டோ என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால்,

“PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு-2, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக 2018, ஓசத்து 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. MMB/SBL/155/2018/01 மற்றும் MMB/SBL/155/2018/02 எனும் இயந்திராதிகள் ஈட்டு முறியின்மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு இரண்டாவது அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள் நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கைச் சனநாயக

சோசலிசக் குடியரசின் “எம். அன்ட் டி பிளாஸ்டிக் அன்ட் பொலிமர் கம்பனி” எனும் வர்த்தக நாமத்தைக் கொண்ட வியாபாரத்தை பங்காளர்களாக நடாத்தி வரும் கடமைப்பட்டார் எனும் வகையில் தந்துலகே ஆயுஷா நிஷாங்கனி பெர்ணாண்டோ மற்றும் வீரஹென்னந்திகே மனோஜ் ஹர்ஷனாத் பெர்ணாண்டோ மற்றும் கடன்பட்டார் என்ற வகையில் தந்துலகே ஆயுஷா நிஷாங்கனி பெர்ணாண்டோ என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால்,

கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 1371, 3642, 1373, 2638 இல. 00042536198 எனும் உரித்துறுதி சான்றிதழை ஏற்ற 2016, ஓசத்து 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முதன்மை ஈட்டுமுறி 2017, பெப்புருவரி 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இரண்டாம் நிலை ஈட்டு முறி, 2017, யூலை 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட மூன்றாம் நிலை ஈட்டு முறி, 2018, ஒந்றோபர் 11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நான்காம் நிலை ஈட்டு முறி, 2018, ஒந்றோபர் 11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஐந்தாம் நிலை மற்றும் இல. MMB/SBL/155/2018/01 மற்றும் இல. MMB/SBL/155/2018/02 எனும் இயந்திராதிகள் ஈட்டுமுறிகள் ஆகிய ஈட்டுமுறிகளின் பிரகாரம் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் பதினெட்டு கோடியே பதினெட்டு இலட்சத்து ஐம்பத்தி நான்காயிரத்து பதினாறு ரூபா முப்பத்தி ஒரு சதம் (ரூபா 181,854,016.31) 2023, சனவரி 13 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், பதினெட்டு கோடியே பதினெட்டு இலட்சத்து ஐம்பத்தி நான்காயிரத்து பதினாறு ரூபா முப்பத்தி ஒரு சதம் (ரூபா 181,854,016.31) 2023, சனவரி 14 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 1371, 3642, 1373, 2638 இல. 00042536198 எனும் உரித்துறுதி சான்றிதழை ஏற்ற 2016, ஓசத்து 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முதன்மை ஈட்டுமுறி 2017, பெப்புருவரி 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இரண்டாம் நிலை ஈட்டு முறி, 2017, யூலை 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட மூன்றாம் நிலை ஈட்டு முறி, 2018, ஒந்றோபர் 11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நான்காம் நிலை ஈட்டு முறி, 2018, ஒந்றோபர் 11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஐந்தாம் நிலை மற்றும் இல. MMB/SBL/155/2018/01 மற்றும் இல. MMB/SBL/155/2018/02 எனும் இயந்திராதிகள் ஈட்டுமுறிகள் ஆகிய ஈட்டுமுறிகளின் மீது அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை பதினொரு கோடியே ஐம்பத்தேழு இலட்சத்து முப்பத்தேராயிரத்து ஐந்நாற்று எண்பத்து மூன்று ரூபா தொண்ணூற்றி ஒரு சதம் (ரூபா 115,731,583.91), at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நாற்றுக்கு மூன்று வீதம் (3%) with floor rate of ஈட்டு வீதம் (8%) மேலும் இரண்டு கோடியே ஐம்பது இலட்சம் ரூபா (ரூபா 25,000,000.00) கட்டணத்திற்கான at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நாற்றுக்கு மூன்று வீதம் (3%) with floor rate of ஈட்டு வீதம் (8%) வரும்திகாவுள்ள வட்டியுடன் விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 1371, 3642, 1373, 2638 இல. 00042536198

