



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අංක 2,328 - 2023 අප්‍රේල් මස 12 වැනි බදාදා - 2023.04.12

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

## I වැනි කොටස : (IIආ) වැනි ඡේදය - පළකිරීම්

(වෙන වෙනම ගොනු කර ගත හැකි පරිදි සෑම කොටසකට ම අයත් එක් එක් භාෂාවකට වෙන වෙනම පිටු අංක යොදා ඇත)

				පිටුව					පිටුව
ටෙන්ඩර් කැඳවීමේ දැන්වීම්	....	...	...	—	රජයේ නොවන දැන්වීම්	...	...	...	733
නිරණය කළ ටෙන්ඩර් පත් පිළිබඳ දැන්වීම්	...	...	...	—	රට බිම විකිණීමේ බලපත්‍රය සඳහා වූ අයදුම්පත්	...	...	...	—
බඩු බාහිරාදිය විකිණීම්	...	...	...	730	වෙන්දේසි කිරීම් පිළිබඳ දැන්වීම්	...	...	...	736
තොටුපල් රේන්ද හා වෙනත් රේන්ද විකිණීම්	...	...	...	—					

### සතිපතා නිකුත් වන ගැසට් පත්‍රයෙහි පළකිරීම් සඳහා භාරගනු ලබන දැන්වීම් පිළිබඳ වැදගත් නිවේදනයයි

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ අවසන් පිටුවේ සෑම මාසයක ම මුල් සතියේ දී පළ කරන නිවේදන භාරගන්නා දිනයන් සහ වේලාවන් පිළිබඳව මින් අවධානය යොමු කරනු ලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකිරීම සඳහා දැන්වීම් භාරගැනීම ගැසට් පත්‍රය පළකරනු ලබන දිනයට සති දෙකකට පෙර සිකුරාදා දිනයෙහි දහවල් 12.00ට අවසන් කරනු ලැබේ. තනතුරු - ඇබැර්තු, විභාග, ටෙන්ඩර් සහ වෙන්දේසි පිළිබඳ දැන්වීම්වල අවසන් දින සහ වේලාවන් ඒ පිළිබඳව උනන්දුවක් දක්වන අයට ප්‍රමාණවත් කාල වේලාවක් ලැබෙන පරිදි යොදාගත යුතු බවට, සියලු ම දෙපාර්තමේන්තු, සංස්ථා සහ මණ්ඩල යනාදිය වගබලාගත යුතු බව මින් අවධාරණය කෙරේ. පළකිරීම සඳහා එවනු ලබන සෑම දැන්වීමක් ම තනි පැත්තේ පමණක් පැහැදිලිව පිටපත් කළ යුතු ය. නිරවද්‍යතාවය පිළිබඳව කරන විමසීම් සහ පැමිණිලි ගැසට් පත්‍රය පළ වූ දින සිට තෙමසකට පසුව භාරගනු නොලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකරන සෑම දැන්වීමක් ම ගැසට් පත්‍රය පළකරනු ලබන දිනට සති දෙකකට පෙර (එනම්, 2023 මැයි මස 04 වැනි දින පළ කෙරෙන ගැසට් පත්‍රයේ දැන්වීම් 2023 අප්‍රේල් මස 21 වැනි දින දහවල් 12.00ට හෝ ඊට පෙර) කැපෑලෙන් හෝ ගෙනැවිත් රජයේ මුද්‍රණාලයට භාරදිය යුතු ය.

#### 2006 අංක 19 දරන ඉලෙක්ට්‍රොනික ගණුදෙනු පනත - 9 වැනි වගන්තිය

" යම් ප්‍රකාශනයක්, රීතියක්, නියෝගයක්, නියමයක්, අතුරු ව්‍යවස්ථාවක්, නිවේදනයක් හෝ වෙනත් කිසිවක් ගැසට් පත්‍රයේ පළකළ යුතු බවට යම් පනතකින් හෝ නීති ප්‍රඥප්තියකින් විධිවිධාන සලස්වා ඇති අවස්ථාවක, ඒ රීතිය, නියෝගය, නියමය, අතුරු ව්‍යවස්ථාව, නිවේදනය හෝ වෙනත් දෙය ඉලෙක්ට්‍රොනික ස්වරූපයේ වන ගැසට් පත්‍රයක පළකරනු ලැබුවහොත් ඒ විධිවිධානය සම්පූර්ණකර ඇත්තාක් සේ සැලකිය යුතුය."

ගංගානි ලියනගේ,  
රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති.

2023 ජනවාරි මස 02 වැනි දින,  
කොළඹ 08,

රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

මෙම ගැසට් පත්‍රය [www.documents.gov.lk](http://www.documents.gov.lk) වෙබ් අඩවියෙන් බාගත කළ හැක.



### බඩු බාහිරාදිය විකිණීම

මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - අක්කරපත්තුව	අනු. අංකය	නඩු අංකය	භාණ්ඩ		
අක්කරපත්තුව මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය වෙත ඉදිරිපත් කරන ලද නඩු භාණ්ඩ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම - 2023	09.	65128/Misc/23	වැලි		
	10.	65155/Misc/23	වැලි		
	11.	65154/Misc/23	වැලි		
	12.	65148/Misc/23	වැලි		
	13.	65127/Misc/23	වැලි		
	14.	AR/1884/22	යතුරු පැදි		
	15.	AR/1885/22	යතුරු පැදි		
	16.	AR/1886/22	යතුරු පැදි		
	17.	AR/1887/22	යතුරු පැදි		
	18.	AR/1888/22	යතුරු පැදි		
	19.	AR/1889/22	යතුරු පැදි		
	20.	AR/1890/22	යතුරු පැදි		
	21.	53245/MT/18	යතුරු පැදි		
	3. අධිකරණය විසින් නියම කරනු ලබන ලංසුව නොපිළිගැනෙන අවස්ථාවේ දී අධිකරණයේ අභිමතය පරිදි එම භාණ්ඩ වෙන්දේසියෙන් ඉවත් කිරීමේ අයිතිය අධිකරණය සතු වේ.	අනු අංකය	නඩු අංකය	නඩු භාණ්ඩ	ඒකක ගණන
	4. වෙන්දේසියෙන් මිල දී ගන්නා භාණ්ඩ ඒ අවස්ථාවේ දී ම මුදල් ගෙවා අධිකරණ භූමියෙන් ඉවත් කර ගත යුතු අතර සියළුම ගෙවීම් මුදල්වලින් පමණක් කළ යුතු ය.	01.	65155/Mis/23	යකඩ බාල්දි	01
	5. වෙන්දේසියෙන් භාණ්ඩ මිලදී ගැනීමට පැමිණෙන්නන් තම ජාතික හැඳුනුම්පත ඉදිරිපත් කර අනන්‍යතාවය තහවුරු කළ යුතු ය.	02.	65153/Mis/23	සවල් බාල්දි	01
	6. වෙන්දේසිය සඳහා පැමිණෙන්නන් කොට්ඨාස - 19 ව සංගතය හේතුවෙන් වන සියලුම සෞඛ්‍ය ආරක්ෂිත ක්‍රම අනුගමනය කළ යුතු අතර එකී මාර්ගෝපදේශයන්ට අවනතව කටයුතු කළ යුතු ය.	03.	63918/Mis/22	යකඩ බාල්දි	01
		04.	64830/Mis/22	යකඩ බාල්දි	01
		05.	64680/Mis/22	යකඩ බාල්දි	01
		06.	64846/Mis/22	යකඩ බාල්දි	01
		07.	64847/Mis/22	යකඩ බාල්දි	01
	08.	B/2284/21	උදුල්ල	01	
	09.	65002/Mis/23	පොරව	01	
	10.	65003/Mis/23	පොරව	01	
	11.	AR/1410/21	මිටිය	01	
	12.	B/5395/10	රිසිවර්, වයර් අඩංගු පාර්සල්	05 බැග්	
2023 අප්‍රේල් මස 03 වැනි දින, අක්කරපත්තුව මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දී ය.	04-130				

අනු. අංකය	නඩු අංකය	භාණ්ඩ
01.	65510/Misc/23	වැලි
02.	65459/Misc/23	වැලි
03.	65420/Misc/23	වැලි
04.	65415/Misc/23	වැලි
05.	65350/Misc/23	වැලි
06.	65204/Misc/23	වැලි
07.	65172/Misc/23	වැලි
08.	65153/Misc/23	වැලි

මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - පානදුර  
 අධිකරණය වෙත ඉදිරිපත් කරනු ලැබූ භාණ්ඩ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම  
 01. පානදුර මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ නඩුවලට අදාළව රාජසන්නක කරන ලද, හිමිකම් නොකියන ලද සහ නඩු අංක

සොයාගත නොහැකි පහත සඳහන් භාණ්ඩ 2023.04.29 වැනි දින පෙ. ව. 9.00 ට අධිකරණ භූමියේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

02. මෙහි වෙන්දේසි කරනු ලබන කිසියම් භාණ්ඩයක් පිළිබඳව අයිතිවාසිකම් කියන්නෙකු වේ නම් ඒ පිළිබඳව වෙන්දේසිය පවත්වනු ලබන 2023.04.29 වැනි දින පෙ. ව. 9.00 ට පෙර ස්වකීය අයිතිවාසිකම් ඉදිරිපත් කළ යුතු ය.

03. වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට පැය 1/2 කට පෙර වෙන්දේසියේ විකිණීමට නියමිත භාණ්ඩ රෙජිස්ට්‍රාර්වරයාගේ අවසරය පරිදි මහජනයාට පරීක්ෂා කර බැලිය හැකි වේ.

04. වෙන්දේසියෙන් මිල දී ගන්නා භාණ්ඩ සඳහා ඒ අවස්ථාවේ දී ම මුදල් ගෙවා අධිකරණ භූමියෙන් ඉවත් කර ගත යුතු අතර, සියලුම ගෙවීම් මුදල්වලින් පමණක් කළ යුතු ය. අධිකරණය විසින් නියම කරනු ලබන අවම ලංසුව නොපිළිගැනෙන අවස්ථාවේ දී අධිකරණයේ අභිමතය පරිදි එම භාණ්ඩ වෙන්දේසියෙන් ඉවත් කිරීමේ අයිතිය අධිකරණය සතුව පවතී.

05. වෙන්දේසියෙන් භාණ්ඩ ඉල්ලීමට පැමිණෙන අය තම ජාතික හැඳුනුම්පත ද ඉදිරිපත් කළ යුතු ය.

06. වෙන්දේසිය සම්බන්ධයෙන් පැමිණිලි කිසිවක් තිබේ නම් වෙන්දේසිය පවත්වන අවස්ථාවේ දී ඉදිරිපත් කළ යුතු අතර, වෙන්දේසියෙන් පසුව ලැබෙන පැමිණිලි කිසිවක් භාර ගනු නොලැබේ.

අධිකරණයේ අණ පරිදි,

එච්. යූ. පාලිත,  
රෙජිස්ට්‍රාර්.

2023 අප්‍රේල් මස 03 වැනි දින,  
පානදුර මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දී ය.

2023.04.29 වැනි දින පවත්වනු ලබන ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියට ඉදිරිපත් කිරීමට නියමිත භාණ්ඩ ලැයිස්තුව

- 01. 57709/18 WPBGJ 1475 දරන යතුරුපැදිය
- 02. 48646/17 ලියාපදිංචි නොකල යතුරු පැදිය
- 03. 71405/20 WP BAR 1961 දරන යතුරු පැදිය
- 04. 10015/13 WP UK 2350 දරන යතුරු පැදිය
- 05. AR 1592/20 යතුරු පැදි කොටස
- 06. AR 2424/22 රෝස පැහැති පාපැදිය
- 07. 71615/20 මවුන්ටන් වර්ගයේ පාපැදිය
- 08. 71614/20 කළු පැහැති පා පැදිය
- 09. 74437/20 කළු පැහැති පා පැදිය
- 10. AR 2424/22 ගැස් සිලින්ඩර් 02

- 11. 995/23 ගැස් සිලින්ඩර් 02
- 12. 80427/21 ගැස් සිලින්ඩර් 02
- 13. 95993/22 ගැස් සිලින්ඩර් 01
- 14. 92302/22 ගැස් සිලින්ඩර් 01
- 15. 86567/21 ගැස් සිලින්ඩර් 01
- 16. 80892/21 ගැස් සිලින්ඩර් 02
- 17. 95754/22 ගැස් සිලින්ඩර් 01
- 18. 67900/19 ගැස් සිලින්ඩර් 01
- 19. 46160/17 ගැස් සිලින්ඩර් 01
- 20. 86749/21 ගැස් සිලින්ඩර් 01
- 21. 995/23 ගැස් ලීප් 03
- 22. 995/23 ගැස් ලීප් 06 (කුඩා)
- 23. 86749/21 ගැස් ලීප් 01
- 24. 97226/22 ගැස් ලීප් 01
- 25. 80427/21 ගැස් ලීප් 01
- 26. 92302/22 ගැස් ලීප් 01
- 27. 87224/21 ගැස් ලීප් 01
- 28. 86567/21 ගැස් ලීප් 01
- 29. 80892/21 ගැස් ලීප් 01
- 30. 73434/20 ගැස් ලීප් 01
- 31. 71708/20 ගැස් ලීප් 01
- 32. 88642/21 ගැස් ලීප් 01
- 33. 76714/20 ගැස් ලීප් 02
- 34. 85761/21 ගැස ලීප් 01
- 35. AR 2424/22 අඟල් 21 සැමිසුන් රූපවාහිනී යන්ත්‍රය
- 36. AR 2424/22 සැමිසුන් රූපවාහිනී යන්ත්‍රය
- 37. AR 2424/22 සැමිසුන් අඟල් 32 LCD රූපවාහිනී යන්ත්‍රය
- 38. AR 2424/22 පින්තල පහනක කොටස්
- 39. AR 2424/22 පොට් අනන මැමින් එකක්
- 40. AR 2424/22 සැමිසුන් දුරකථන 02ක්
- 41. 98189/22 තැඹිලි පැහැති ඉලෙක්ට්‍රොනික් තරාදියක්
- 42. 82201/21 ඇල්ෆා වර්ගයේ ඉලෙක්ට්‍රොනික් තරාදියක්
- 43. 79657/20 ඊන්බෝ වර්ගයේ ඉලෙක්ට්‍රොනික් තරාදියක්
- 44. 65228/19 ග්‍රිල් මැමින් 01ක්
- 45. 85499/09 නිල් පැහැති කුඩා ග්‍රිල් මැමින් 01 ක්
- 46. 85499/09 නිල් පැහැති කුඩා ග්‍රිල් මැමින් 01 ක්
- 47. 85499/09 නිල් පැහැති කුඩා ග්‍රිල් මැමින් 01 ක්
- 48. 85499/09 කහ පැහැති ග්‍රිල් මැමින් 01 ක්
- 49. 85499/09 යකඩ කපන මැමින් 01 ක්
- 50. 85499/09 හැඩ කපන කහ පැහැති මැමින් 01 ක්
- 51. 85499/09 වයරින් වයර් රෝල් 04 ක්
- 52. 995/23 රතුපාට ජ්ලාස්ටික් බාල්දි 05 ක්
- 53. 995/23 රතුපාට ජ්ලාස්ටික් බාල්දි 03 ක්
- 54. 95993/22 නිල්පාට ජ්ලාස්ටික් බාල්දි 03 ක්
- 55. අංක රහිත ඇළුම්කරණ හට්ටි 01 ක්
- 56. අංක රහිත විදුරු බෝතල් තොගයක්
- 57. අංක රහිත ජ්ලාස්ටික් බුලි තොගයක් (ලොකු)
- ජ්ලාස්ටික් බෝතල් සහ ජ්ලාස්ටික් බුලි තොගයක් (කුඩා)

මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය -පේදුරැතුඩුව

නඩු භාණ්ඩ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

පහත සඳහන් රාජසන්තක කරන ලද, අයිතිවාසිකම් නොකියන ලද නඩු භාණ්ඩ 2023.05.20 දින පෙ.ව. 10.00 ට ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

කොන්දේසි

01. පහත සඳහන් නඩු භාණ්ඩවලට කිසිවකු අයිතිවාසිකම් කියන්නේනම් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට පෙර අයිතිවාසිකම් ඉදිරිපත් කර නඩු භාණ්ඩ ලබාගත හැකිය.
02. වෙන්දේසිය කිරීමට පැය භාගයකට ප්‍රථම මහජනයාට සියළු භාණ්ඩ පරීක්ෂා කල හැකිය.
03. වෙන්දේසිය සඳහා සහභාගි වන අය ජාතික හැඳුනුම්පත රැගෙන පැමිණිය යුතුය.
04. සියළුම ගෙවීම් මුදල්වලින් කලයුතු අතර මිල දී ගන්නා සියළුම භාණ්ඩ එම අවස්ථාවේදී ම අධිකරණ භූමියෙන් ඉවත් කරගත යුතුය. වෙක්පත් භාර ගනු නොලැබේ.

මහෙස්ත්‍රාත්,  
මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය,  
පේදුරැතුඩුව.

2023 මාර්තු මස 09 වැනි දින.

නඩු භාණ්ඩ විස්තරය

Ser. No.	Case No.	Details	Quantity	Valuation price Rs.
01.	26993	අංක අපැහැදිලි පාපැදි	01	1,500.00
02.	27323 (B/168/14)	VH 74195 පාපැදි	01	300.00
03.	28385 (B/181/14)	15965326 පාපැදි	01	200.00
04.	33557 (B/529/18)	160462 පාපැදි	01	250.00
05.	35047 (B/209/17)	6955702 පාපැදි	01	50.00
06.	B/48/16	අංක අපැහැදිලි පාපැදි	01	300.00
07.	36645	69267076 පාපැදි	01	500.00
08.	AR/188/21	69166424 පාපැදි	01	700.00
09.	AR/190/21	68219211 පාපැදි	01	50.00
10.	828/22	8709001 පාපැදි	01	700.00
		පොරොච්ච	01	350.00
11.	829/22	69778450 පාපැදි	01	1,000.00
		පොරොච්ච	01	300.00
12.	830/22	අංක අපැහැදිලි පාපැදි	01	800.00
13.	831/22	අංක අපැහැදිලි පාපැදි	01	1,500.00
		පොරොච්ච	01	350.00
14.	832/22	D 609611 පාපැදි	01	750.00
		පොරොච්ච	01	200.00

Ser. No.	Case No.	Details	Quantity	Valuation price Rs.
15.	835/22	69832571 පාපැදි පොරොච්ච	01 01	900.00 250.00
16.	836/22	2254231 පාපැදි පොරොච්ච	01 01	850.00 250.00
17.	AR/189/21	අංක අපැහැදිලි පාපැදි	01	400.00
18.	AR/191/21	6280869 පාපැදි	01	500.00
19.	29121	UL 750072 පාපැදි	01	500.00
20.	29299 B/555/16	අංක අපැහැදිලි පාපැදි	01	50.00
21.	3007 (B/223/02)	අංක අපැහැදිලි පාපැදි	01	200.00
22.	6517 (B/240/03)	අංක අපැහැදිලි පාපැදි	01	100.00
23.	B/528/19	NP WG 3566 Discover 35200 150 යතුරුපැදි	01	22,000.00
24.	B/365/19	NP WF 3848 Safari 45 34677 යතුරුපැදි	01	15,000.00
25.	B/62/19	NP XG 7369 Pulsar 150 යතුරුපැදි	01	35,000.00
26.	AR/30/21	NP WN 4200 Pulsar 150 යතුරුපැදි	01	80,000.00
27.	AR/28/21	NP VP 2177 Apache 180 යතුරුපැදි	01	25,000.00
28.	AR/26/21	අංක අපැහැදිලි Safari යතුරුපැදි	01	10,000.00
29.	AR/83/22	NP WX 5271 Discover 150 යතුරුපැදි	01	60,000.00
30.	AR/360/21	NP UW 2536 Passion Pro යතුරුපැදි	01	50,000.00
31.	560/21	NP BDC 4149 Hero Dash යතුරුපැදි	01	60,000.00
32.	B/72/20	NP BBB 6126 Hero HF Dulux යතුරුපැදි	01	70,000.00
33.	B/541/18	NP QY 2729 ට්‍රයිසිකල්	01	5,000.00
34.	B/550/15	NP YW 9063 Bajaj RE ශ්‍රීරෝද රථය 28044	01	625,000.00

04-154

## රජයේ නොවන දැන්වීම්

### සමාගම් ඒකාබද්ධ කිරීම

2023 මාර්තු 29 වැනි දින, නයින් කැපිටල් (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ් සමාගමේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය සහ එමරල්ඩ් අයිල් ප්‍රොපර්ටිස් (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ් යන සමාගමේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් පනතේ 242 (1) වගන්තිය ප්‍රකාරව නයින් කැපිටල් (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ් සමාගම එමරල්ඩ් අයිල් ප්‍රොපර්ටිස් (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ් යන සමාගම සමග ඒකාබද්ධ කිරීමට යෝජනා සම්මත කරනු ලැබූ අතර, එමගින් එමරල්ඩ් අයිල් ප්‍රොපර්ටිස් (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ් යන සමාගම ඒකාබද්ධ කළ සමාගම වශයෙන් අඛණ්ඩව කටයුතු කරනු ඇත.

මෙම දැන්වීමේ දින සිට වැඩ කරන දින 20 කට නොඅඩු දිනකදී එමරල්ඩ් අයිල් ප්‍රොපර්ටිස් (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ් සහ නයින් කැපිටල් (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ් යන සමාගම් එකී පනතේ 243 වගන්තියේ සඳහන් ලේඛන ද සමග ඒකාබද්ධ කිරීමේ යෝජනාව ලියාපදිංචි කිරීම සඳහා සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්වරයා වෙත ගොනු කිරීමෙන් අනතුරුව පනතේ 244 (2) වගන්තිය ප්‍රකාරව සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්වරයා විසින් ඒකාබද්ධ කිරීමේ සහතිකය නිකුත් කිරීම මත ඒකාබද්ධ කිරීම බලාත්මක වේ.

එමරල්ඩ් අයිල් ප්‍රොපර්ටිස් (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ් සමාගමේ සහ නයින් කැපිටල් (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ් සමාගමේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල විසින් ඒකාබද්ධ කිරීම අනුමත කරන යෝජනා සම්මතයන් ස්ථාපනය වූ

ලෙසට සලකනු ලබන පනතේ 242 (4) වගන්තිය ප්‍රකාරව විය යුතු ඒකාබද්ධ කිරීමේ යෝජනාවෙහි පිටපත් කොළඹ 10, විනයාලංකාර මාවත, අංක 55 දරන ස්ථානයෙහි පිහිටි සමාගමේ ලියාපදිංචි කාර්යාලයේදී සාමාන්‍ය වැඩ කරන වේලාවන් අතරතුරදී සමාගමේ ඕනෑම කොටස් හිමියෙකුට හෝ ණය හිමියෙකුට හෝ සමාගම බැඳීමකට යටත්ව සිටින ඕනෑම පුද්ගලයෙකුට පරීක්ෂා කිරීම සඳහා ලබා ගැනීමට තිබේ.

සමාගමේ කොටස් හිමියෙකුට/ණය හිමියෙකුට හෝ සමාගම බැඳී සිටීමකට යටත්ව සිටින ඕනෑම පුද්ගලයෙකුට සමාගම වෙත කරන ලද ඉල්ලීමක් මත ඒකාබද්ධ කිරීමේ යෝජනාවෙහි පිටපතක් ගාස්තුවලින් තොරව ලබා ගැනීමට හිමිකම තිබේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

නයිත් කැපිටල් (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ්.

අත්සන් කළේ.

නයිත්කැප් කෝපරේටි සොලියුෂන්ස් (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ්,  
ලේකම්වරු.

වර්ෂ 2023 මාර්තු මස 29 වැනි දින දී ය.

04-138/1

ඒකාබද්ධ කිරීම අනුමත කරන යෝජනා සම්මතයන් ස්ථාපනය වූ ලෙසට සලකනු ලබන පනතේ 242 (4) වගන්තිය ප්‍රකාරව විය යුතු ඒකාබද්ධ කිරීමේ යෝජනාවෙහි පිටපත් කොළඹ 10, විනයාලංකාර මාවත, අංක 55 දරන ස්ථානයෙහි පිහිටි සමාගමේ ලියාපදිංචි කාර්යාලයේ දී සාමාන්‍ය වැඩ කරන වේලාවන් අතරතුරදී සමාගමේ ඕනෑම කොටස් හිමියෙකුට හෝ ණය හිමියෙකුට හෝ සමාගම බැඳීමකට යටත්ව සිටින ඕනෑම පුද්ගලයෙකුට පරීක්ෂා කිරීම සඳහා ලබා ගැනීමට තිබේ.

සමාගමේ කොටස් හිමියෙකුට/ණය හිමියෙකුට හෝ සමාගම බැඳී සිටීමකට යටත්ව සිටින ඕනෑම පුද්ගලයෙකුට සමාගම වෙත කරන ලද ඉල්ලීමක් මත ඒකාබද්ධ කිරීමේ යෝජනාවෙහි පිටපතක් ගාස්තුවලින් තොරව ලබා ගැනීමට හිමිකම තිබේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

එමරල්ඩ් අයිල් ප්‍රොපර්ටීස් (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ්.

අත්සන් කළේ.

නයිත්කැප් කෝපරේටි සොලියුෂන්ස් (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ්,  
ලේකම්වරු.

වර්ෂ 2023 මාර්තු මස 29 වැනි දින දී ය.

04-138/2

**සමාගම් ඒකාබද්ධ කිරීම**

2023 මාර්තු 29 වැනි දින, එමරල්ඩ් අයිල් ප්‍රොපර්ටීස් (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ් යන සමාගමේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය සහ නයිත් කැපිටල් (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ් සමාගමේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් පනතේ 242 (1) වගන්තිය ප්‍රකාරව නයිත් කැපිටල් (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ් සමාගම එමරල්ඩ් අයිල් ප්‍රොපර්ටීස් (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ් යන සමාගම සමග ඒකාබද්ධ කිරීමට යෝජනා සම්මත කරනු ලැබූ අතර, එමගින් එමරල්ඩ් අයිල් ප්‍රොපර්ටීස් (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ් යන සමාගම ඒකාබද්ධ කළ සමාගම වශයෙන් අඩුණ්ඩව කටයුතු කරනු ඇත.

මෙම දැන්වීමේ දින සිට වැඩ කරන දින 20 කට නොඅඩු දිනකදී එමරල්ඩ් අයිල් ප්‍රොපර්ටීස් (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ් සහ නයිත් කැපිටල් (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ් යන සමාගම් එකී පනතේ 243 වගන්තියේ සඳහන් ලේඛන ද සමග ඒකාබද්ධ කිරීමේ යෝජනාව ලියාපදිංචි කිරීම සඳහා සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්වරයා වෙත ගොනු කිරීමෙන් අනතුරුව පනතේ 244 (2) වගන්තිය ප්‍රකාරව සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්වරයා විසින් ඒකාබද්ධ කිරීමේ සහතිකය නිකුත් කිරීම සහ ඒකාබද්ධ කිරීම බලාත්මක වේ.

එමරල්ඩ් අයිල් ප්‍රොපර්ටීස් (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ් සමාගමේ සහ නයිත් කැපිටල් (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ් සමාගමේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල විසින්

**ප්‍රසිද්ධ දැන්වීමයි**

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 9 (2) වගන්තිය ප්‍රකාරව ඇට්ටියුන් ලංකා (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ් සමාගමේ නම 8 වගන්තියේ විධිවිධාන අනුකූලව 2023 මාර්තු මස 30 වැනි දින සිට ක්‍රියාත්මක වන පරිදි එහි නම රයිසිං ලංකා (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ් ලෙස වෙනස් කළ බවට කරනු ලබන නිවේදනයයි.

සමාගමේ කලින් තිබූ නම : ඇට්ටියුන් ලංකා (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ්  
සමාගමේ අංකය : පීචී 11932  
ලියාපදිංචි ලිපිනය : 9 වැනි මහල, අංක 19, ඩඩ්ලි සේනානායක මාවත, කොළඹ 08  
සමාගමේ නව නාමය : රයිසිං ලංකා (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ්

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය අණ පරිදි,

කෝපොරේටි සර්විසස් (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ්,  
ලේකම්වරු.  
රයිසිං ලංකා (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ්.

04-157

**දැන්වීමයි**

ඒ පී අයි ටෙක්නොලොජීස් (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ් (පී. වී. 6589) සමග ඒ පී අයි ට්‍රේඩ්ස් (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ් (පී. වී. 6215) ඒකාබද්ධ කිරීම

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 241 ප්‍රකාර ඉහත කී සමාගම් එකම නෛතික ආයතනයක් බවට පත් වන බවත් එය ඒ පී අයි ට්‍රේඩ්ස් (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ් (පී. වී. 6215) නමින් ඉදිරියට ක්‍රියාත්මක වන බවටත් ඉහත සඳහන් සමාගම්වල අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල විසින් සම්මුතියකට එළඹ ඇත. මෙම ඒකාබද්ධ කිරීම 2023 අප්‍රේල් මස 01 වැනි දා හෝ සමාගම් ලියාපදිංචි කිරීමේ අධ්‍යක්ෂක ජනරාල් විසින් අනුමත කරනු ලබන දිනයක සිට බල පැවැත්වේ.

ඉහත කී ඒකාබද්ධ කරනු ලබන සමාගම්වල යම් කොටස් හිමියෙකු හෝ ණය හිමියෙකු හෝ එකී සමාගම් බැඳීමකට යටත් වී ඇති යම් තැනැත්තෙකු හෝ විසින් සාමාන්‍ය ව්‍යාපාරික කටයුතු කරන වේලාවලදී පරීක්ෂා කර බැලීම සඳහා ඒකාබද්ධ කිරීමේ යෝජනාවේ පිටපත් ඒකාබද්ධ කරනු ලබන සමාගම්වල ලියාපදිංචි කළ කාර්යාල වල දී (අංක 39, ආනන්ද කුමාරස්වාමි මාවත, කොළඹ 03 සහ අංක 56, ධර්මපාල මාවත, කොළඹ 07) ලබාගත හැකි අතර ඒකාබද්ධ කරනු ලබන සමාගමක් වෙත ඉල්ලීමක් කරනු ලැබූ විට ඒකාබද්ධ කිරීමේ යෝජනාවේ පිටපතක් ගෙවීමකින් තොරව ලබා ගැනීමේ හිමිකම ඒකාබද්ධ කරනු ලබන සමාගම්වල යම් කොටස් හිමියෙකු හෝ ණය හිමියෙකු හෝ එකී සමාගම් බැඳීමකට යටත් වී ඇති යම් තැනැත්තෙකුට ඇත.

ඒ පී අයි ටෙක්නොලොජීස් (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ් සහ ඒ පී අයි ට්‍රේඩ්ස් (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ් යන සමාගම් හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සී ජී කෝපරේට් කන්සල්ටන්ට්ස් (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ්,  
සමාගම් ලේකම්වරු.

04-158

**ඩයමන්ඩ් කටර්ස් සේල්ස් (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ්**

සමාගම් ලියාපදිංචි අංකය පීවී 66862

ප්‍රකාශිත ප්‍රාග්ධනය අඩු කිරීමේ යෝජනය

**ප්‍රසිද්ධ දැන්වීමයි**

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 59 වන වගන්තියේ 02 වන උප වගන්තියට ප්‍රකාරව ඩයමන්ඩ් කටර්ස් සේල්ස් (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ්

(ලියාපදිංචි අංක පීවී 66862) සමාගමේ ප්‍රකාශිත ප්‍රාග්ධනය අඩු කිරීමේ යෝජනය පිළිබඳ කෙරෙන ප්‍රසිද්ධ දැන්වීම.

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 59 වන වගන්තියට ප්‍රකාරව එකී සමාගමේ රුපියල් මිලියන දසදහස් විස්සක (රු. 10,000,020) වටිනාකමින් යුත් ප්‍රකාශිත ප්‍රාග්ධනය මගින් නිරූපණය කරන එක් මිලියන දෙකක (1,000,002) සාමාන්‍ය කොටස් රුපියල් අට මිලියන අට ලක්ෂ පනස් දෙදහස් පන්සිය විස්සක් (රු.8,852,520) ප්‍රකාශිත ප්‍රාග්ධනයක් දක්වා සහ අට ලක්ෂ අසූ පන්දහස් දෙසිය පනස් දෙකක් (885,252) සම්පූර්ණයෙන්ම ගෙවන සාමාන්‍ය කොටස් දක්වා අඩු කිරීමට එහි කොටස් හිමියන්ට නිර්දේශ කිරීම ඩයමන්ඩ් කටර්ස් සේල්ස් (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ් (ලියාපදිංචි අංකය 66862) සමාගමේ අධ්‍යක්ෂවරුන් විසින් මෙම දැන්වීම මගින් දැනුම් දී ඇත. කොටස් හිමියන්ගේ අනුමැතිය ලබාගැනීම සඳහා සමාගම් පනතේ 114 වන වගන්තිය අනුව කොටස් හිමියන්ගේ විශේෂ යෝජනාවක් 2023 ජූනි මස 16 වැනි දින සම්මත වේ.

ඩයමන්ඩ් කටර්ස් සේල්ස් (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ් (ලියාපදිංචි අංකය පීවී 66862) සමාගමෙහි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල විසින් එකී සමාගමේ ප්‍රකාශිත ප්‍රාග්ධනය අඩු කිරීම අනුමත කරමින් සම්මත කල යෝජනා සම්මතය 59 වන වගන්තිය යටතේ සලකනු ලබන ප්‍රකාශිත ප්‍රාග්ධනය අඩු කිරීමේ යෝජනා සම්මතය පිටපත් සමාගමේ යම් ණයහිමියෙකු හෝ සමාගම බැඳීමකින් යුතුව සිටින යම් තැනැත්තෙකු විසින් පරීක්ෂා කිරීම සඳහා සමාගමේ ලේකම් බිස්නස්මෙට් (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ් හි කාර්යාලයේ, එනම් අංක 45, බ්‍රේබ්‍රාක් විදිය, කොළඹ 02 දරන ස්ථානයේ සාමාන්‍ය වැඩ කරන වේලාවන්හි දී ලබාගත හැකි අතර එසේ නොමැති නම් පහත සඳහන් ඊමේල් ලිපිනයට විද්‍යුත් තැපෑලක් යැවීමෙන් පරීක්ෂණය සඳහා බැඳීම් ලේඛන ලබා ගත හැකි ය. (prishanthi@eco.lk)

ඩයමන්ඩ් කටර්ස් සේල්ස් (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ් හි  
අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි (පීවී 66862)

බිස්නස්මෙට් (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ් (පීවී 8017)

සමාගම් ලේකම්.

වර්ෂ 2023 අප්‍රේල්මස 07 වැනි දින දී ය.

04-167

### වෙන්දේසි කිරීම පිළිබඳ දැන්වීම

ප්‍රාදේශීය සංවර්ධන බැංකුව - වැලිගම සහ මිරිස්ස ශාඛා

2008 අංක 41 දරන ප්‍රාදේශීය සංවර්ධන බැංකු පනතේ 40 වැනි වගන්තිය මගින් බලාත්මක කරන ලද 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වන වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, වැලිගම කෝරළයේ (බටහිර) වැලිගම, වැලිගම ප්‍රාදේශීය සභා බල ප්‍රදේශයේ වැලිගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ මිරිස්ස දකුණ 11 අංක 406 ඒ ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ මිරිස්ස වෙහෙරගල්ල පාරේ "මුල්ලේ අරඹවත්ත උස්වත්ත" නමැති ඉඩමට සර්වේ ජනරාල් විසින් මැන සාදන ලද ඔහු භාරයේ ඇති අංක මුපි/මාර/65 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් අංක 03 සම්බන්ධයෙන් මාතර බලයලත් මිනින්දෝරු බී. එච්. බී. නිහාල් සිල්වා මයා විසින් නැවත මැන සාදන ලද 2013.03.16 දින අංක 055/13 දරන පිඹුරේ නිරූපිත කැබලි අංක 03 ලෙස පෙන්වා ඇති පර්චස් විස්සයි දශම එකක් (පර්. 20.01) විශාල ඉඩමේ ගහකොළ පළතුරු සහ බීම ද එහි පිහිටි සියලුම ගොඩනැගිලි ද තව ද, ඉහත කී මුපි/මාර/65 දරන පිඹුරේ නිරූපිත අංක 37 සහ සියලුම මාර්ග පරවගනා අයිතීන් සමග මිරිස්ස වෙහෙරගල්ල පාර නො. 02 පදිංචි

1. සුද්ධිකරණ රොසලින් නෝනා
2. ගල්බොක්ක හේවාගේ මහින්දසිරි (ණය අංක 251059900024/205059900015) බන්ධනදයින් ලෙස ප්‍රාදේශීය සංවර්ධන බැංකුව වෙතින් ලබාගන්නා ලද ණය පහසුකම් වෙනුවෙන් ණය උකස්කර අංක 3797 යටතේ මිරිස්ස ශාඛාවට ද ණය උකස්කර 4367 යටතේ වැලිගම ශාඛාවට ද බැංකුවට සුරක්ෂිත කර ඇති දේපළ වර්ෂ 2023ක් වූ මැයි මස 16 වැනි දින පෙ. ව. 11.00 සිට දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 2019.06.14 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2019.08.30 දින දිනමිණ, ඩේලි නිවුස්, තිනකරන්, පුවත්පත් බලන්න.

ඉඩමට පිවිසීම. - වැලිගම බස් නැවතුම් පලේ සිට මාතර දෙසට ඉදිරියට කි. මී. 03ක් ගිය විට හමුවන මිරිස්ස රෝහල දකුණු පසට මුහුදු වෙරළ දෙසට වැටී ඇති පන්සල පාරේ මීටර් 200ක් පමණ ඉදිරියට ගිය විට වෙහෙරගල්ල පාර දකුණු දෙසින් මෙම දේපළ පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය. - සාර්ථක ගැණුම්කරු මිල තීන්දු කල වහාම මතු දක්වා ඇති ගාස්තු මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතු ය.

1. ගැණුම් මිලෙන් 25%,
2. පළාත් පාලන බදු 1% (ගැණුම් මිලෙන් 1%),
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල ගැණුම් මිලෙන් 2.5%,

4. නියමිත රජයේ ගාස්තු,
5. සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්,
6. ලිපිකරු හා සෝෂක ගාස්තු 1,500,
7. විකිණුම් කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 5,000

ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි 75 % ක විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් ඇතුළත ප්‍රාදේශීය සංවර්ධන බැංකුවට ගෙවා නිම කළ යුතු ය.

ඉහත සඳහන් පරිදි දින 30ක් ඇතුළත ඉතිරි මුදල් නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති ගැණුම් මිලෙන් 25% ක මුදල ආපසු නොගෙවීමටත් සහ නැවත එම දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

වැඩි විස්තර සහ හිමිකම් ඔප්පු අදාළ ලියවිලි මාතර උයන්වත්ත වට රවුම් පාරේ අංක 25 බී ලිපිනයේ ප්‍රාදේශීය සංවර්ධන බැංකුවේ දකුණු පළාත් කාර්යාලයේ ප්‍රාදේශීය සාමාන්‍යාධිකාරීගෙන් ලබාගත හැක.

දුරකථන අංක : 041 2226208/ 0412226209.

එන්. එච්. පී. පී. ආරියරත්න,  
බලයලත් වෙන්දේසිකරු, තක්සේරුකරු,  
සහ උසාවි කොමසාරිස්.

දුරකථන අංක : 071 1885677/077 3281956

04-151

#### සම්පත් බැංකුව පීඵල්සී (සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින් වූ)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

ඩබ්ලිව්. එම්. ඒ. කේ. වනසුන්දර  
ගිණුම් අංක 0022 5001 8684

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර 2020.09.24 දින සම්පත් බැංකුව පීඵල්සී



අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව රුපියල් හැට හතර ලක්ෂ පනස් දෙදහස් දෙසිය හතළිස් පහයි ශත අසූ එකක (රු. 6,452.245.81) මුදලද, 2020 අගෝස්තු මස 26 දින සිට අංක 3129 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුදල මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් පනස් හතර ලක්ෂයක (රු. 5, 400,000) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහසයයි දශම පහක් (16.5%) බැගින් වූ පොළියද, දැන්වීම් ගාස්තු ද ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනත්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වෙනොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2020.10.09 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2020.10.19 වැනි දින "දිවයින" සහ "තිනකුරල්" සහ "අයිලන්ඩ්" දිනපතා ප්‍රචාරණ පත්‍රවල පළකොට ඇති පරිදි 2023.04.27 දින පෙ. ව. 10.00 ට පිහිටි ස්ථානයේදී මහනුවර බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන කේ. පී. එන්. සිල්වා යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ කළුතර තොටමුණේ දකුණු බේරුවල ප්‍රාදේශීය සහ සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ මුහේන අංක 745 දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මග්ගොන පිහිටි "කපුගහ කුරුඳුගහවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එල් ආර් එස් ද සිල්වා යන අය විසින් සාදන ලද 2016 ජුනි 09 දාතම හා අංක 992 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් A වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටස මායිම් : උතුරට මෙහි ලොට් 04 සහ 07 නැගෙනහිරට : මෙහි ලොට් 18, 19, 13 සහ දෙපා ඇළ (ලොට් 20) දකුණට : දීපා ඇළ (ලොට් 20) සහ ගල්වල ඇළ බස්නාහිරට : රජයට අයිති කුරුඳුවත්ත සහ මෙහි ලොට් 04 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර එකයි රූඩ් එකයි පර්චස් දහ නමයයි දශම පහක් (අක්. 1, රූඩ් 1, පර්. 19.5) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන් ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියළු දේ සමග අංක 992 දරන එකී පිඹුරට අනුවය.

එකී ලොට් A පහතින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි.

එකී මග්ගොන පිහිටි "කපුගහවත්ත නොහොත් කපුගහ කුරුඳුවත්ත නොහොත් කපුගහ කුරුඳුවත්ත යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ජී. අඹේපිටිය යන අය විසින් සාදන ලද 1984 අගෝස්තු 28 - 1984 සැප්තැම්බර් 12 සහ 1984 ඔක්තෝබර් 23 දාතම හා අංක 1886 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදාවෙන් කොට ලොට් 6 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : මෙහි ලොට් 04 සහ 07

නැගෙනහිරට : මෙහි ලොට් 18, 19, 13 සහ 14 සහ දෙපා ඇළ දකුණට : දෙපා ඇළ සහ ගල්වල ඇළ බස්නාහිරට : රජයට අයිති කුරුඳුවත්ත සහ මෙහි ලොට් 04 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර එකයි රූඩ් එකයි පර්චස් දහ නමයයි දශම පහක් (අක්. 1 රූ. 1 පර්. 19.5) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග අංක 1886 දරන එකී පිඹුරට අනුව වෙලුම/පත්ඉරුව ඩී 188/60 යටතේ කළුතර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

එකී අංක 1886 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 19 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම දිගේ හා ඒ මතින් ඒ යටින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතිය ද සමග ය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්,

04-160

සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී (සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනයයි.

ඒ. එම්. බී. සෙනවිරත්න.

ගිණුම් අංක : 1210 5762 9770.

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර 2019.01.31 දින සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව රුපියල් හත්තැන හය ලක්ෂ එකොළොස් දහස් දෙසිය අනූ දෙකයි ශත හැට හයක (රු. 7,611,292.66) මුදල ද, 2019 ජනවාරි මස 09 වැනි දින සිට අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් හත්තැන හතර ලක්ෂ අනූඑක් දහස් නමසිය තුනයි ශත හැට හතරක (රු. 7,491,903.64) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහ තුනක් (13%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනත්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වෙනොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ

සහ පරිශ්‍රයන් 2019.03.15 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2019.03.18 වැනි දින "දිවයින" සහ "තින්කරල්" සහ "අයිලන්ඩ්" දිනපතා පුවත්නි පත්‍රවල පළකොට ඇති පරිදි 2023.05.12 දින ප. ව. 3.30 ට පිහිටි ස්ථානයේ දී කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

**උපලේඛනය**

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, යටිනුවර ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ යටිනුවර ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ, ඇඹිල්මීගම දකුණ - අංක 167 දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ යටිනුවර මැද පළාත, ඇඹිල්මීගම ග්‍රාමයේ පිහිටි "කුරුනෙක් ගෙදර වත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඩබ්ලිව්. එම්. එම්. ඒ. විජයකෝන් යන අය විසින් සාදන ලද 2018 මැයි මස 28 සහ 2018 ජූනි මස 11 දාතම හා අංක 3363 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, වයඹට : ඇළ සහ කොළඹ සිට මහනුවර දක්වා ප්‍රධාන පාර, ඊසානට : ඇළ සහ කොළඹ - මහනුවර පාරේ සිට ගංගොඩ දක්වා පාර, නැගෙනහිරට : අංක 3314 A දරන පිඹුරේ ලොට් 08, දකුණට : කොළඹ - මහනුවර ප්‍රධාන පාරේ සිට නිවාස දක්වා ආරම්භ වන පාර (අංක 3314 A දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 10 සහ නිරිතට : කොළඹ - මහනුවර ප්‍රධාන පාරේ සිට නිවාස දක්වා ආරම්භ වන පාර (අංක 3314 A දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 10) සහ පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් පහළවයි දශම හයයි හතරක් (A:0, R:0, P:15.64) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියළු දේ සමග එකී අංක 3363 දරන පිඹුරට අනුව ය.

එකී ලොට් 1 පහතින් මැනවින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි,

එකී ඇඹිල්මීගම ග්‍රාමයේ පිහිටි "කුරුනෙක් ගෙදර වත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඩබ්ලිව්. එම්. එම්. ඒ. විජයකෝන් යන අය විසින් සාදන ලද 1997 ජූනි මස 24 දාතම හා අංක 541 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ඇළ, නැගෙනහිරට : මෙම ඉඩමේ කොටසක් අංක 3314A දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 8, දකුණට : නිවාසවලට පාර (අංක 3314 A දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 10) සහ බස්නාහිරට : කොළඹ - මහනුවර ප්‍රධාන පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහසයයි දශම දෙකයි හතරක් (A:0, R:0, P:16.24) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියළු දේ සමග එකී අංක 541 දරන පිඹුරට අනුව ය.

එකී ලොට් 1 පහතින් විස්තර කොට ඇති අංක 3314 A දරන පිඹුරේ ලොට් 3හි කොටසක නැවත මිනුමකි.

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, යටිනුවර ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ යටිනුවර ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ, ඇඹිල්මීගම දකුණ - අංක 167 දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ යටිනුවර මැද පළාත, ඇඹිල්මීගම ග්‍රාමයේ පිහිටි "කුරුනෙක් ගෙදර වත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ජේ. ටී. ඩේවිඩ් යන අය විසින් සාදන ලද 1954 ජූලි මස 29 දාතම හා අංක 3314A දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් 3 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : වැලිකුඹුර, ඊසානට : මෙහි ලොට් 08, නිරිතට : මෙහි ලොට් 4 සහ 6, බස්නාහිරට : ලොට් 2 වෙන් කෙරෙන පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහ අටක් (A:0, R:0, P:18) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියළු දේ සමග එකී අංක 3314A දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව B 459/14 යටතේ මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

බලයලත් මානක තැන ආර්. එම්. ඒ. බී. වික්‍රමසිංහ යන අය විසින් සාදන ලද 1988 පෙබරවාරි මස 20 දාතම හා අංක 755 දරන පිඹුරේ නිරූපිත අඩි 8 පළල පාර දිගේ හා ඒ මතින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතිය ද සමග ය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

04-163

\_\_\_\_\_

**සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී**  
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

ඩී ජේ ආර් පුෂ්පකුමාර.

ගිණුම් අංක : 0022 5002 0530.

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර 2020.09.24 දින සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව රුපියල් දස කෝටි විසි අට ලක්ෂ අසූ තුන් දහස් තුන්සිය අසූ හයයි ගත අටක (රු. 102,883,386/08) මුදලද, 2020 සැප්තැම්බර් 02 දින සිට අංක 3286, 3223, 3466 සහ 3468 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවියයුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් නම කෝටි තුන් ලක්ෂ අසූ හය දහසක (රු. 90,386,000/-) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහ හතරක් (14%) හා තවත් රුපියල් තිස් පන් ලක්ෂ දස දහසක (රු. 3,510,000/-) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දොළහයි දශම පහක් (12.5%) බැගින් වූ පොළියද, දැන්වීම් ගාස්තුද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදන්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වෙනොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිග්‍රහයන් 2020.10.29 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2020.10.19 වැනි දින "දිවයින" සහ "තිනකුරල්" සහ "අයිලන්ඩ්" දිනපතා ප්‍රවෘත්ති පත්‍රවල පළකොට ඇති පරිදි

- උපලේඛනය 01 - 2023.05.26 වැනි දින පෙ. ව. 11.30 ට
- උපලේඛනය 02 - 2023.05.26 වැනි දින දහවල් 12.00 ට
- උපලේඛනය 03 - 2023.05.26 වැනි දින ප. ව. 12.30 ට

පිහිටි ස්ථානයේදී කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

**උපලේඛනය**

1. බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ හේවාගම් කෝරළේ උඩුගහ පත්තුවේ සීතාවක නගර සභා සීමාවන් තුළ හංවැල්ල ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ සීතාවක අංක. 432 B දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ අවිස්සාවේල්ල පිහිටි "මිලිලගහකුඹුර නොහොත් කෝන්ගහකුඹුර" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඒ. වෙලගෙදර යන අය විසින් සාදන ලද 2010 අප්‍රේල් 25 (2010 අප්‍රේල් 21- 23 උපබෙදුමක් සහ නැවත මිනුමක් වන) දාතම හා අංක 4827 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදාවෙන්කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : අංක. 550A දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1 නැගෙනහිරට : මෙහි ලොට් 2, දකුණට : පාර බස්නාහිරට : පාර සහ අංක. 550 A දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් එකයි පර්චස් තිස් තුනයි දශම අටයි හතයි පහක් (අ. 0, රු. 1, පර්. 33.875) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියළු දේ සමග අංක 4827 දරන එකී පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව B 243/101 යටතේ අවිස්සාවේල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 3286 සහ 3623 මගින් හා ඒ යටතේ උකස් කොට ඇප කොට ඇත.)

2. බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ හේවාගම් කෝරළේ උඩුගහ පත්තුවේ සීතාවක නගර සභා සීමාවන් තුළ හංවැල්ල

ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ සීතාවක නගර සභා සීමාවන් තුළ සීතාවක ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ අංක 432/B අවිස්සාවේල්ල රත්නපුර පාර පිහිටි "හල්ගහකුඹුර සහ මිලිලගහකුඹුර කෝන්ගහකුඹුර හි කොටසක්" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඒ. වෙලගෙදර යන අය විසින් සාදන ලද 2006 නොවැම්බර් 22 (2019 ජූනි 21 දින මායිම් සහතිකය කරන ලද) දාතම හා අංක 4002 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදාවෙන්කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ඩී ඡේ පී රොෂාන් කුමාර යන අය විසින් හිමිකම් කියනු ලබන අංක. 5030 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 A නැගෙනහිරට : ඇළ කලගහවත්ත නොහොත් මිනෙරල් ස්ප්‍රිං එස්ටේට් දකුණට : අංක. 550A දරන පිඹුරේ ලොට් 3 බස්නාහිරට : පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් එකයි පර්චස් තිස් එකයි දශම හතරයි නමයක් (අ. 0, රු. 1, පර්. 31.49) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියළු දේ සමග අංක 4002 දරන එකී පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව B 282/57 යටතේ අවිස්සාවේල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 3466 මගින් හා ඒ යටතේ උකස් කොට ඇප කොට)

3. බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ හේවාගම් කෝරළේ උඩුගහ පත්තුවේ සීතාවක නගර සභා සීමාවන් තුළ හංවැල්ල ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ සීතාවක අංක. 432 B දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ අවිස්සාවේල්ල පිහිටි "මිලිලගහකුඹුර නොහොත් කෝන්ගහකුඹුර" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඒ. වෙලගෙදර යන අය විසින් සාදන ලද 2010 අප්‍රේල් 25 (2010 අප්‍රේල් 21- 23 උපබෙදුමක් සහ නැවත මිනුමක් වන) දාතම හා අංක 4827 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදාවෙන්කොට ලොට් 02 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : අංක 550A දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1 නැගෙනහිරට : අංක. 1449 දරන පිඹුරේ ලොට් A දකුණට : පාර බස්නාහිරට : මෙහි ලොට් 1 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් එකයි පර්චස් නමයයි දශම හතයි අටයි පහක් (අ. 0, රු. 1, පර්. 9.785) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියළු දේ සමග අංක 4827 දරන එකී පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව B 280/32 යටතේ අවිස්සාවේල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 3468 මගින් හා ඒ යටතේ උකස් කොට ඇප කොට)

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණපරිදි,

සාමාන්‍ය ලේකම්.

**සම්පත් බැංකුව පීච්ඡී**  
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

එල්. එච්. ජයරත්න.  
ගිණුම් අංක : 1181 5412 5846.

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර 2019.08.29 දින සම්පත් බැංකුව පීච්ඡී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව රුපියල් එක්කෝටි හත් ලක්ෂ තිස් දෙදහස් එකසිය පනස් දෙකයි ශත හැට හතක (රු. 10,732,152.67) මුදලද, 2019 අගෝස්තු මස 03 වැනි දින සිට අංක 4054 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් එක්කෝටි දෙලක්ෂ හැට හතර දහස් දෙසිය අටයි ශත විස්සක (රු. 10,264,208.20) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහ හතක් (17%) බැගින් වූ පොළියද, දැන්වීම් ගාස්තුද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනන්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වෙතොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2019.10.04 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2019.09.24 වැනි දින "දිවයින" සහ "නිනකුරල්" සහ "අයිලන්ඩ්" දිනපතා පුවත්නි පත්‍රවල පළකොට ඇති පරිදි 2023.05.25 දින පෙ. ව. 11.30 ට පිහිටි ස්ථානයේදී කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

**උපලේඛනය**

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, තල්පේ පත්තුවේ, හබරාදුව ප්‍රාදේශීය සහ සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, දෙනුවල අංක 381C දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ, ලියනගොඩ පිහිටි "මෝදරවැල්ලවත්ත හි නිශ්චිත ලොට් 6" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඒ. චීරසිංහ යන අය විසින් සාදන ලද 2018 ඔක්තෝබර් මස 17 දාතම හා අංක 3039 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් 6A වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : P P ගා 2486 හි ලොට් 1 (මාර්ග වෙන්කිරීම්), නැගෙනහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 7, දකුණට : P P ගා 2486 හි ලොට් 4 සහ බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් C හි ඉතිරි කොටස යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් පහක් (A:0, R:0, P:5) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියළු දේ සමග එකී අංක 3039 දරන පිඹුරට අනුවය.

එකී ලොට් 6A වඩා නිවැරදිව පහතින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි.

එකී ලියනගොඩ පිහිටි "මෝදරවැල්ලවත්ත හි නිශ්චිත ලොට් 6" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඒ. චීරසිංහ යන අය විසින් සාදන ලද 2006 සැප්තැම්බර් 09 දාතම හා අංක 1415 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 6A වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : P P ගා 2486 හි ලොට් 1 (මාර්ග වෙන්කිරීම්), නැගෙනහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 7, දකුණට : P P ගා 2486 හි ලොට් 4 සහ බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් C හි ඉතිරි කොටස යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් පහක් (A:0, R:0, P:5) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියළු දේ සමග එකී අංක 1415 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව S 109/140 යටතේ ගාල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,  
සමාගම් ලේකම්.

04-166/2

**සම්පත් බැංකුව පීච්ඡී**  
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

කේ. ඒ. එස්. එම්. එදිරිසිංහ සහ කේ. එච්. ඊ. එම්. හේවගේ  
ගිණුම් අංක : 1097 5370 6608

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර 2022.06.30 දින සම්පත් බැංකුව පීච්ඡී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව රුපියල් එක්කෝටි හත්තැ එක් ලක්ෂ තිස්හත් දහස් හත්සිය පනස් අටයි ශත විසි තුනක (රු. 17,137,758.23) මුදල ද, 2022 මැයි මස 21 වැනි දින සිට අංක 3595 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් එක්කෝටි හතලිස් ලක්ෂයක (රු. 14,000,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දොළහයි දශම පහක් (12.5%) බැගින් වූ පොළියද දැන්වීම් ගාස්තුද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනන්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වෙතොත්

ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2023.03.03 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2023.02.20 වැනි දින "දිවයින" සහ "තින්කරල්" සහ "අයිලන්ඩ්" දිනපතා පුවත්නි පත්‍රවල පළකොට ඇති පරිදි 2023.05.04 වැනි දින ප. ව. 2.30 ට පිහිටි ස්ථානයේ දී කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

**උපලේඛනය**

සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, මැද කෝරළේ, හෙලඋඩ පත්තුවේ, බලංගොඩ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ කිරිමැටිතැන්න ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, කිරිමැටිතැන්න ග්‍රාමයේ පිහිටි "කොස්ගහඅරාවේ හේන නොහොත් ගල් අමුනේ ලියැද්දේ ගොඩවනාක, පත්සල වත්ත සහ පත්සල්වත්ත හේන" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන කේ. ඒ. කපිල එල්. එදිරිසිංහ විසින් සාදන ලද 2018 දෙසැම්බර් මස 24 (2018 දෙසැම්බර් මස 12 සහ 23 මනින ලද) දාතම හා අංක 2411 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදාවෙන්කොට ලොට් 13 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට: ලොට් 19 සහ 12, නැගෙනහිරට : ඇළ, දකුණට : පාර සහ බස්නාහිරට : ලොට් 6 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දොළහයි දශම හතරක් (P:12.4) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 2411 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව S 121/102 යටතේ රත්නපුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

නව මිනුමකට අනුව එකී ලොට් 13 පහත සඳහන් පරිදි නිරූපණය කර ඇත :

එකී කිරිමැටිතැන්න ග්‍රාමයේ පිහිටි "කොස්ගහඅරාවේ හේන නොහොත් ගල් අමුනේ ලියැද්දේ ගොඩවනාක, පත්සල වත්ත සහ පත්සල්වත්ත හේන" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන කේ. ඒ. කපිල එල්. එදිරිසිංහ විසින් සාදන ලද 2019 අගෝස්තු මස 01 දාතම හා අංක 2411 A<sup>13</sup> දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදාවෙන්කොට ලොට් 13 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ලොට් 19 සහ 12, නැගෙනහිරට : ඇළ, දකුණට : පාර සහ බස්නාහිරට : ලොට් 6 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දොළහයි දශම හතරක් (P:12.4) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 2411 A<sup>13</sup> දරන පිඹුරට අනුවය.

අංක 2411 දරන එකී පිඹුරේ ලකුණු කොට ඇති මාර්ගයන් දිගේ හා ඒ මතින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතිය ද සමග ය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,  
සමාගම් ලේකම්.

**සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී**  
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

නුරුවිලේ ට්‍රිලර් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්  
(කේ ඩී සරෙන්ඩිප් ෆුඩ් ප්‍රොඩක්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් සමග ඒකාබද්ධ කොට ඇති)

ගිණුම් අංක : 0002 1003 6946.

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර 2022.03.31 දින සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව රුපියල් රුපියල් එකසිය දහඅට කෝටි හතලිස් ලක්ෂ අනූ හත් දහස් තුනයි ශත හතලිස් එකක (රු. 1,184,097,003.41) මුදල ද, 2022 මාර්තු 04 දින සිට අංක 1455, 3439 සහ 3448 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවියයුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් එක් කෝටි හතලිස් නම ලක්ෂ විසිහත් දහස් අටසිය දහ තුනයි ශත තුනක (රු. 14,927,813.03) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට අටක් (8%) (වසරක් සඳහා ස්ථාවර) Average Weighted Prime Lending Rate (මාසිකව) + වාර්ෂිකව සියයට දෙකයි දශම පහ බැගින් (2.5%) per annum , හා තවත් රුපියල් අසූ දෙකෝටි හැට ලක්ෂයක (රු. 826,000,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට අටක් (8%) (වසරක් සඳහා ස්ථාවර) Average Weighted Prime Lending Rate (මාසිකව) + වාර්ෂිකව සියයට දෙකයි දශම පහ බැගින් (2.5%) per annum , හා තවත් රුපියල් විසි අට කෝටි හත්තැ ලක්ෂයක (රු. 287,000,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහක් (5%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනන්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වෙතොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2022.06.03 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2022.05.23 වැනි දින "දිවයින" සහ "තින්කරල්" සහ "අයිලන්ඩ්" දිනපතා පුවත්නි පත්‍රවල පළකොට ඇති පරිදි 2023.05.10 වැනි දින ප. ව. 2.30 ට පිහිටි ස්ථානයේ දී කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

**උපලේඛනය**

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, කිණියම කෝරළේ, කටුගම්පොල හත්පත්තුවේ, බිංගිරිය ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ බිංගිරිය ප්‍රාදේශීය මහලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ උරපොත්ත, අංක 1458 ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, උරපොත්ත

ග්‍රාමයේ පිහිටි "දැදුරු ඔය එස්ටේට්" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන සහ තලමිතිකරු එස්. බාලේන්ද්‍රන් විසින් සාදන ලද 2014 ජුනි 18 දාතම හා අංක 2014/9/125 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් A වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ගඩෝල්වකේ (F. V. P. 1422) පාර සහ සී. ටී. අප්පුහාමි විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම, නැගෙනහිරට : සී. ටී. අප්පුහාමි විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම සහ රජයේ ඉඩම (සත්ව ගොවිපොල), දකුණට : රජයේ ඉඩම (සත්ව ගොවිපොල) සහ බස්නාහිරට : පාර (ප්‍රාදේශීය සභා) සහ ගඩෝල්වකේ (F. V. P. 1422) යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර පහහක් (A:50) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ පහතින් විස්තර කොට ඇති පරිදි ස්ථිරව සවිකරන ලද යන්ත්‍රසූත්‍ර සහ සවිකරනු ලැබීමට ඇති යන්ත්‍රසූත්‍ර සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 2014/9/125 දරන පිඹුරට අනුව ය.

අංක 2014/9/125 දරන පිඹුරේ නිරූපිත එකී ලොට් A පහතින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි.

එකී උරපොත්ත ග්‍රාමයේ පිහිටි "දැදුරු ඔය එස්ටේට්" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ලක්ෂ්මන් එච්. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද 2003 ඔක්තෝබර් 15 දාතම හා අංක 5073 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ගඩෝල්වකේ (F. V. P. 1422) සහ සී. ටී. අප්පුහාමි සහ වෙනත් අය විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම, නැගෙනහිරට : සී. ටී. අප්පුහාමි විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම සහ රජයේ ඉඩම (සත්ව ගොවිපොල), දකුණට : රජයේ ඉඩම (සත්ව ගොවිපොල) සහ බස්නාහිරට : පාර (ප්‍රාදේශීය සභා) යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර පහහක් (අක්. : 50) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 5073 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව H 94/135 යටතේ කුලියාපිටිය ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

දැනට බිමට සවිකොට ඇති යන්ත්‍රසූත්‍ර ලැයිස්තුව

No.	Name	Qty	Serial / Equipment No.
1	Dryer	1	-
2	Dryer Hoper	1	-
3	Exhaust Duch from Line Dryer	1	-
4	Oil Expeller	1	-
5	Oil Filter	2	-
6	Semi-Automated Filing Machine	1	-
7	Boiler	1	FVPL-15-2202
8	Boiler Steam Line	-	-
9	Ventilation System	1	-
10	Weight Bridge	1	-
11	Washing Tanks	4	-
12	Splitting Tanks	6	-

No.	Name	Qty	Serial / Equipment No.
13	Storage Tanks - Under Ground	1	-
14	Temporary Storage Tanks - Under Ground	1	-
15	Oil Tank - 12.5 Ton	1	-
16	Gas Dryer	2	-
17	Cutting Machine	2	-
18	Expeller	2	-
19	Filter	2	-
20	SS Table	2	-
21	SS Trolleys	2	-

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

සමාගම් ලේකම්.

04-161

**ප්‍රාදේශීය සංවර්ධන බැංකුව - හෝමාගම ශාඛාව**

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ ප්‍රාදේශීය සංවර්ධන බැංකුව මගින් මා වෙත පවරා ඇති බලය ප්‍රකාර ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

**8575 දරන උකස්කරයේ උපලේඛනය**

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, මහරගම නගර සභා බල ප්‍රදේශයේ මහරගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 530 මහරගම ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයට අයත් පන්තිපිටිය යන ගම පිහිටි මීගහදෙණිය නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. ඒ. ඩී. ප්‍රේමරත්න මහතා විසින් 2012.04.05 දින මැන සාදන ලද අංක 6174 පිඹුරේ කැබලි අංක 2 බී දරන බිම් කොටස

ප්‍රමාණය (පර්. 12)

බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. ඒ. ඩී. ප්‍රේමරත්න මහතා විසින් 2012.04.05 දින මැන සාදන ලද අංක 6174 පිඹුරේ කැබලි අංක 2 බී දරන බිම් කොටස

ප්‍රමාණය (පර්. 21.25)

බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. ඒ. ඩී. ප්‍රේමරත්න මහතා විසින් 2012.04.05 දින මැන සාදන ලද අංක 6174 පිඹුරේ කැබලි අංක 2 එච් දරන බිම් කොටස

ප්‍රමාණය (රු. 1, පර්. 14.75)

ඉහත කී පත්තිපිටිය යන ගම පිහිටි "මිගහදෙණිය" නමැති ඉඩමට එච්. ඒ. ඩී. ප්‍රේමරත්න මිනින්දෝරු තැන විසින් සකස් කළ අංක 6174 සහ 2012.04.05 දිනැති පිඹුර ප්‍රකාර අංක 2 සී දරන බිම් කොටස.

ප්‍රමාණය පර්චස් තුනයි දශම හතයි බිංදුව (පර්. 03.70) ක් හෙවත් හෙක්ටයාර් 0.00936 ක් විශාල බිම් කොටස ඒ මතින් පොදු මාර්ග අයිතිය සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි සහ සෑම සියලු දේත් සමග වේ.

**8573 දරන උකස්කරයේ උපලේඛනය**

බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. ඒ. ඩී. ප්‍රේමරත්න මහතා විසින් 2012.04.05 දින මැන සාදන ලද අංක 6174 පිඹුරේ කැබලි අංක 2 ඊ දරන ප්‍රමාණය (පර්. 12)ක් විශාල ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි සහ සෑම සියලු දේත් ද වේ.

බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. ඒ. ඩී. ප්‍රේමරත්න මිනින්දෝරු මහතා විසින් 2012.04.05 දින මැන සාදන ලද අංක 6174 පිඹුරේ සහ 2012.04.05 දිනැති පිඹුර ප්‍රකාර අංක 2 සී දරන බිම් කොටස.

ප්‍රමාණය පර්චස් තුනයි දශම හතයි බිංදුව (පර්. 03.70)ක් විශාල බිම් කොටස ඒ මතින් පොදු මාර්ග අයිතිවාසිකම් සමග වේ.

පත්තිපිටිය හයිලෙවල් පාර, අංක 362 ස්ථානයේ පදිංචි ජා. හැ. අංක 194783010010 දරන අමරසිංහ ආරච්චිගේ ස්වර්ණා පෙරේරා ජා. හැ. අංක 850524432 V දරන සුමිත් අමරසිරි පෙරේරා බාලසුරිය ජා. හැ. අංක 832463914 V සජීව් වර්ණසිරි පෙරේරා බාලසුරිය සහ ජා. හැ. අංක 912260879 V සිදත් ජයසිරි පෙරේරා බාලසුරිය යන අය ණයකරුවන් හැටියට ප්‍රාදේශීය සංවර්ධන බැංකුවට උකස් කරන ලද

ඉහත උපලේඛනවල සඳහන් කැබලි අංක 2 බී, 2 ඩී, 2 එෆ්, 2 ඊ දේපළ වර්ෂ 2023ක් වූ මැයි මස 11 වැනි දින පෙ. ව. 10.00 ට ඉහත ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 2023.01.13 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයද 2023.01.13 වැනි දින දිවයින, ද අයිලන්ඩ් සහ විරකේසරි පුවත්පත්ද බලන්න.

දේපළ වෙත පිවිසීම. - මහරගම නගර මධ්‍යයේ හයිලෙවල් පාර සිට අවිස්සාවේල්ල පාර ඔස්සේ කිලෝමීටර් 1.25ක් පමණ ගමන් කළවිට දකුණු අත පැත්තේ ඇති විෂයගත දේපළ වෙත ළඟා විය හැක.

ගෙවීමේ ක්‍රමය.- විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතු ය.

(01) ගැනුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%), (02) පළාත් සභා අයබදු සඳහා සියයට එකයි (1%) (03) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%) (04) ලිපිකරු හා සෝෂක වේතනය රු. 2,000, (05) වෙන්දේසිය සඳහා වැය කරන ලද සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්. (06) ගැනුම්කරු විසින් අකාලික වටිනාකම් බද්ද (VAT) ගෙවිය යුතුයි. (07) ගැනුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනුව (90%) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් තුළ දී ප්‍රාදේශීය සංවර්ධන බැංකුව කැලණිය ශාඛාවේ හෝ හෝමාගම ශාඛාවේ තැන්පත් කළ යුතු ය.

මෙම වෙන්දේසිය සෞඛ්‍ය අමාත්‍යාංශය විසින් COVID - 19 සම්බන්ධව නිකුත් කර ඇති දඩ් මාර්ගෝපදේශයන්ට අනුකූලව පවත්වනු ලැබේ.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වැඩි විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න.

එල්. බී. සේනානායක,  
සාම විනිසුරු, බලයලත් ජ්‍යෙෂ්ඨ වෙන්දේසිකරු,  
තක්සේරුකරු, උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 200, 2 වන මහල, උසාවි පාර, කොළඹ 12,  
දුරකථන අංක : 011- 2396520  
ඊමේල් : senaservice84@gmail.com

සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරී,  
ප්‍රාදේශීය සංවර්ධන බැංකුව,  
ප්‍රධාන කාර්යාලය,  
අංක 933, නුවර පාර,  
වෙදමුල්ල, කැලණිය.  
දුරකථන අංක : 011- 2035454.

04-169

**කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී.**  
(බලංගොඩ ශාඛාව)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. (ලියාපදිංචි අංක පී කීව් 116) මගින් මා වෙත පවරා ඇති බලය ප්‍රකාර ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළයේ පල්ලේ පත්තුවේ කොළඹ මහනගර සභා පරිපාලන සීමා ඇතුළත

කොට්ඨාස අංක 40 තුළ (තිඹිරිගස්සාය), කොළඹ 05, හැව්ලොක් පාරේ, තිඹිරිගස්සාය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ තිඹිරිගස්සාය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත පිහිටි "කිංස් කෝර්ට්" නමැති අට මහල් සහාධිපත්‍යය ගොඩනැගිල්ලේ හතරවන මහලේ පිහිටි වර්තමානයේ කොළඹ 05, හැව්ලොක් පාරේ, වරපනම් අංක 15 4/4, දරන බලයලත් මිනින්දෝරු , එම්. එස්. ටී. පී. සේනාධීර විසින් 1993.10.20 වැනි දින පිළියෙළ කරන ලද අංක 1885 දරන සහාධිපත්‍යය පිඹුරේ දැක්වෙන ඒකකය 23 - ලොට් 23 ලෙස ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කරන ලද සහාධිපත්‍ය කොටස.

ප්‍රමාණය වර්ග අඩි එක්දහස් තුනසිය තිහ (වර්ග අඩි 1,330) ක විශාලත්වයෙන් වූ බිම් ප්‍රදේශයකි.

එකී සහාධිපත්‍යය කොටස නිදන කාමර තුනක්, සාලය සහ කෑම කන කාමරය, ෂවර්ස් සහිත බාත් රූම් දෙකක්, පැන්ට්‍රිය සහ බැල්කනිවලින් සමන්විත වේ.

**සහාධිපත්‍යය දේපළේ ව්‍යවස්ථාපිත පොදු උපාංග**

1. ගොඩනැගිල්ල පිහිටා ඇති ඉඩම සහ එම ඉඩමේ ඉතුරු කොටස

2. අත්තිවාරම්, යට ලී බාල්ක, ආධාරක, කාණු, මලාපවහන කාණු, මැන්හෝල් වළවල්, ට්‍රාන්ස්ෆෝමරයේ සිට මීටර් දක්වා ඉලෙක්ට්‍රික් වයරිං, පොම්පය, සම්ප් වළවල්, උඩින් පිහිටි ටැංකි, මීටරය දක්වා ජල පයිප්ප මාර්ගය, සෝපාන, ප්‍රවේශ ශාලා, තරප්පු පෙළ, ඒකකය 1 - ලොට් 1 ලකුණු කරන ලද බිම් මහල ඒ හැර රථ වාහන ගාල් කරන ස්ථාන, නළ, ගින්නකදී භාවිතා කරන උපකරණ, කොට්ටෝ, යන්ත්‍ර කාමර, ආරක්ෂක කාමර, ට්‍රාන්ස්ෆෝමර්, වහලය, සීමා බිත්ති, පොම්ප කාමර, ජෙනරේටර් පිහිටා ඇති කාමරය, වැසිකිළි, ඇන්ටෙනා සහ ඉන්ටර්කොම් සිස්ටම් මගින් ආවරණය කරන ලද ප්‍රදේශ.

3. ඉහත විස්තර කරන ලද ප්‍රදේශය හැර ගොඩනැගිල්ලේ සියලුම අනෙකුත් ව්‍යුහ.

4. ඒකකය 23 සඳහා පොදු උපාංග 01.84% තුළ ප්‍රතිශතය.

5. එකී සහාධිපත්‍යය සැලසුම් අංක 1885 තුළ ඒකකය 23 - ලොට් 23 හි සීමා කරන ලද භාවිතයට වෙන් කරන ලද රථ වාහන ගාල් කරන ලොට් PL 18.

සහ බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. එස්. ටී. පී. සේනාධීර විසින් 1993.10.20 වැනි දින පිළියෙළ කරන ලද සහාධිපත්‍යය සැලසුම් අංක 1885 තුළ සඳහන් වන කොටස් අංකය, ඒකකය 23 - ලොට් 23 ට ප්‍රවේශය සපයන සියලුම අනෙකුත් පොදු උපාංග.

බලංගොඩ, දමහන, ඉහළගම හි දේවබන්දු කුමාරතුංගලාගේ කීර්ති ශ්‍රී හේමවන්ද ණයකරු හැටියට කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. හට උකස් කරන ලද ඉහත උපලේඛනයේ

සඳහන් දේපළ වර්ෂ 2023ක් වූ මැයි මස 11 වැනි දින ප. ව. 1.00 ට ඉහත ස්ථානයේදී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 2022.04.01 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයද, 2022.04.01 වැනි දින දිවයින, ඩේලිනිව්ස් සහ වීරකේසරී පුවත්පත් ද බලන්න.

දේපළ වෙත පිවිසීම. - කුම්මල්ල හංදියේ සිට හැව්ලොක් පාර ඔස්සේ කිරුළපන දෙසට මීටර් 150ක් පමණ ගමන් කළවිට වමට විෂයගත දේපළ හමුවේ.

ගෙවීමේ ක්‍රමය.- විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතු ය.

- (01) ගැනුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%), (02) පළාත් සභා අයබදු සඳහා සියයට එකයි (1%) (03) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%) (04) ලිපිකරු හා සෝෂක වේතනය රු. 2,000, (05) වෙන්දේසිය සඳහා වැය කරන ලද සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්, (06) ගැනුම්කරු විසින් අකාලික වටිනාකම් බද්ද VAT ගෙවිය යුතුයි. (07) ගැනුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනුව (90%) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් තුළ දී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. හි ප්‍රධාන කාර්යාලයේ හෝ බලංගොඩ ශාඛාවේ තැන්පත් කළ යුතු ය.

මෙම වෙන්දේසිය සෞඛ්‍ය අමාත්‍යාංශය විසින් COVID-19 සම්බන්ධව නිකුත් කර ඇති දඩි මාර්ගෝපදේශයන්ට අනුකූලව පවත්වනු ලැබේ.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වැඩි විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න.

එල්. බී. සේනානායක,  
සාම විනිසුරු, බලයලත් ජ්‍යෙෂ්ඨ වෙන්දේසිකරු,  
තක්සේරුකරු, උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 200, 2 වන මහල, උසාවි පාර, කොළඹ 12.  
දුරකථන අංක : 011- 2396520  
ඊමේල් : senaservice84@gmail.com

කළමනාකරු,  
කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී.  
අංක 27, හපුතලේ පාර,  
බලංගොඩ.  
දුරකථන අංක : 045 - 2286719  
ෆැක්ස් අංකය : 045 - 2286700.



**හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී - අලුත්කඩේ ශාඛාව**  
(කලින් සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව ලෙස හඳුන්වනු ලැබූ)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

කොළඹ මහනගර සභා සීමාව තුළ, වැල්ලවත්ත, රුද්‍රා මාවතේ වරිපනම් අංක 12, 12<sup>ඒ</sup> සහ 14 දරන ප්‍රමාණයෙන් රුඳුම් එකසී පර්චස් දහහතරයි දශම හතරයි හතර (රු. 1, පර්. 14.44) ක්

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී හි වාසියට, කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් යූ. එස්. කේ. හේරත් විසින් දෙකම ලියා සහතික කරන ලද 2018.10.31 දින දරන අංක 6231 සහ 2019.12.17 දින දරන අංක 6649 උකස් බැඳුම්කර යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම, මෙට්‍රෝ හැබ්ටැට් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් විසින් ණයකරු වශයෙන් පැහැර ඇති හෙයින්, හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලතලවලට අනුව එකී බැඳුම්කර යටතේ අය විය යුතු ණය මුදල්, සියලු ස්ථාපිත ගෙවීම් හා වෙන්දේසි ගාස්තු ඇතුළු සියලුම මුදල් අයකර ගැනීම සඳහා, මෙහි පහත සඳහන් උපලේඛනයෙහි දැක්වෙන දේපළ, වර්ෂ 2023 මැයි මස 09 වැනි දින පෙරවරු 9.30 ට එකී දේපළ පිහිටි ස්ථානයේදී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

**පළමුවන උපලේඛනය**

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, තිඹිරිගස්සාය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ කොළඹ මහනගර සභා සීමාව තුළ පාමංකඩ බටහිර කොට්ඨාස අංක 46හි පාමංකඩ බටහිර ග්‍රාමනිලධාරී වසම තුළ රුද්‍රා මාවත දිගේ පිහිටි සහ වරිපනම් අංක 12, 12<sup>ඒ</sup> සහ 14 - රුද්‍රා මාවත දරන 'නුගගනවත්ත' නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. ක්‍රිෂ්ණපිල්ලෙයි විසින් සාදන ලද අංක 2069 හා 2006 මැයි 22 දින දරන පිඹුරේ ලොට් 7437 වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : රුද්‍රා මාවත සහ වරිපනම් අංක 20, රුද්‍රා මාවත දරන ලොට් 3829 ද, නැගෙනහිරට : වරිපනම් අංක 20, රුද්‍රා මාවත දරන ලොට් 3829, වරිපනම් අංක 3/1 අරතුසා පටුමග දරන ලොට් එම්1, වරිපනම් අංක 35 1/1, ගාලු පාර දරන ලොට් ඩී1 සහ ලොට් ඩී3 (මාර්ගය සඳහා වෙන්කිරීම) ද, දකුණට : වරිපනම් අංක 3/1, අරතුසා පටුමග දරන ලොට් එම් 1, වරිපනම් අංක 35-1/1, ගාලු පාර දරන ලොට් ඩී1, ලොට් ඩී3 (මාර්ගය සඳහා වෙන්කිරීම), පිළිවෙලින් වරිපනම් අංක 10/2 සහ 10, රුද්‍රා මාවත දරන ලොට් 632 සහ ලොට් 631 සහ බස්නාහිරට : පිළිවෙලින් වරිපනම් අංක 10/2 සහ 10, රුද්‍රා මාවත දරන ලොට් 632 සහ ලොට් 631 ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් රුඳුම් එකසී පර්චස් දහහතරයි දශම හතරයි හතර (රු.1, පර්. 14.44)ක් විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම වේ.

බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. ක්‍රිෂ්ණපිල්ලෙයි විසින් සාදන ලද අංක 2069 හා 2006 මැයි 22 දින දරන පිඹුරේ ඉහත කී ලොට් 7437 හි දකුණු මායිමේ පිහිටි ලොට් ඩී3 මතින් වන මාර්ග අයිතිය ද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය සඳහා.- 2022.10.21 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2023.03.13 වැනි දින ඩේලි මිරර්, මව්බිම සහ තිනකුරල් පුවත්පත් බලන්න.

දේපළට පිවිසීම. - විෂය දේපළ පිහිටා ඇත්තේ ගාලු පාරට ඔබ්බෙන් රුද්‍රා මාවතේ අඩි 30ක් පළල තාර පාරේ වැල්ලවත්ත කොමර්ෂල් බැංකු පරිශ්‍රයට යාබදව මීටර් 50ක් පමණ දුරින් ය. කොළඹ කොටුවේ සිට දුර කිලෝමීටර් 5ක් පමණ වන අතර දෙහිවල හන්දියට මෙම ඉඩමේ සිට කිලෝමීටර් 2ක් පමණ වේ.

ගෙවීමේ ක්‍රමය. - වෙන්දේසිය අවසානයේ උපරිම ලංසු තබන්නා විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදල් වෙන්දේසිකරුට ගෙවිය යුතු ය.

- 1. ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්), 2. පලාත් පාලන අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% (සියයට එකක) විකුණුම් බදු ද, 3. වෙන්දේසිකරුගේ වෘත්තීමය ගාස්තු ද, 4. සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය ද, 5. ලිපිකරු හා සෝෂකගේ ගාස්තුව ලෙස රු. 2,000 ක් ද, 6. විකුණුම් කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 2,000 ක් ද වේ.

තවද, ගැණුම් මිලෙන් සියයට අනුවක් (90%)ක් වූ ඉතිරි මුදල විකිණීමේ දින සිට දින (30) තිහක් ඇතුළත හැටන් නැෂනල් බැංකුව වෙත ගෙවිය යුතු වේ. තවද දින (30) තිහක් ඇතුළත ඉතිරි මුදල නොගෙවුවහොත් ගෙවා ඇති සියයට දහය (10%) ක මුදල අහිමි කිරීමට සහ එකී දේපළ නැවත විකිණීමට හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු හා වැඩි විස්තර සඳහා. - ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකාර - වාණිජ අයකිරීම්, හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. අංක 479, ටී. බී. ජයා මාවත, කොළඹ 10.

දුරකථන අංක : 011 - 2661833, 011- 2661836, 011- 2661826.

කේ. පී. එන්. සිල්වා (සා. වි.)  
ජ්‍යෙෂ්ඨ වෙන්දේසිකරු,  
තක්සේරුකරු හා උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 109/12A, ගෝතමී පාර,  
බොරැල්ල, කොළඹ - 08  
දුරකථන අංක : 011- 4329335, 077 - 8441812.

**හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී - ගම්පොල ශාඛාව**  
**(කලින් සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව ලෙස**  
**හඳුන්වනු ලැබූ)**

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

1. මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, මහනුවර මහ නගර සභා සීමාව තුළ නුවර දොඩන්වල පිහිටි සහ වරිපනම් අංක 34, අනිවන්ත පාර දරන "අනිවන්ත එස්ටේට්" නමැති ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් තිහයි දශම දෙකයි හතර (පර්. 30.24) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේ ද සමග වේ.

2. මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, මහනුවර මහ නගර සභා සීමාව තුළ නුවර දොඩන්වල පිහිටි සහ වරිපනම් අංක 32, අනිවන්ත පාර දරන "අනිවන්ත එස්ටේට්" නමැති ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් එකයි, පර්චස් තිස් එකයි දශම බිංදුවයි එකක් (රූ. 1, පර්. 31.01) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේ ද සමග වේ.

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි වාසියට, මහනුවර ප්‍රසිද්ධ නොකාර්ප් එම්. එස්. පෙරේරා විසින් සියල්ල ලියා සහතික කරන ලද අංක 2986 හා 2012.11.16 දින දරන, අංක 3588 හා 2014.04.28 දින දරන, අංක 3902 හා 2015.01.29 දින දරන, අංක 4268 හා 2016.03.18 වැනි දින දරන, අංක 4473 හා 2017.02.01 වැනි දින දරන, අංක 4553 හා 2017.04.07 වැනි දින දරන සහ අංක 5838 හා 2021.05.20 වැනි දින දරන උකස් බැඳුම්කර යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම රිචඩ්ස් හොටෙල් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් විසින් පැහැර ඇති හෙයින් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලතලවලට අනුව, එකී බැඳුම්කර යටතේ අය විය යුතු ණය මුදල්, සියලු ස්ථාපිත ගෙවීම් හා වෙන්දේසි ගාස්තු ඇතුළු සියලුම මුදල් අයකර ගැනීම සඳහා, මෙහි පහත සඳහන් උපලේඛනයන් හි දැක්වෙන දේපළ,

පළමුවන උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ, වර්ෂ 2023 මැයි මස 15 වැනි දින පෙරවරු 10.00 ට එකී දේපළ, පිහිටි ස්ථානයේ දී ද,

දෙවන උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ, වර්ෂ 2023 මැයි මස 15 වැනි දින පෙරවරු 10.20 ට එකී දේපළ, පිහිටි ස්ථානයේ දී ද මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

**පළමු උපලේඛනය**

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, යටිනුවර ගඟවට කෝරළේ සහ ගඟවට කෝරළේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ මහනුවර මහනගර සභා සීමාව තුළ කොට්ඨාස අංක 05 හි 234 - අනිවන්ත නැගෙනහිර ග්‍රාමනිලධාරී වසම තුළ නුවර දොඩන්වල

පිහිටි සහ වරිපනම් අංක 34, අනිවන්ත පාර දරන 'අනිවන්ත එස්ටේට්' නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ජී. හේරත් විසින් සාදන ලද අංක 23 හා 1954.08.07 වැනි දින දරන පිඹුරේ ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් උතුරු-නැගෙනහිරට : බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. ඩී. කේ. ආර්. මිසෝ විසින් සාදන ලද අංක 2790 හා 1950.03.05 වැනි දින දරන පිඹුරේ ලොට් 02 ද, දකුණු-නැගෙනහිරට : සහ දකුණු බස්නාහිරට : අනිවන්ත එස්ටේට් හි ඉතිරි කොටස සහ උතුරු-බස්නාහිරට : පාර ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් තිස් එකයි දශම බිංදුවයි පහ (පර්.31.05) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේ ද සමග වේ.

ඉහත කී ඉඩම මෑතක දී මැනීමකට ලක් කරන ලද අතර, එය පහත සඳහන් පරිදි විස්තර කෙරේ.

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, යටිනුවර ගඟවට කෝරළේ සහ ගඟවට කෝරළේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ මහනුවර මහනගර සීමාව තුළ කොට්ඨාස අංක 05 හි 234 - අනිවන්ත නැගෙනහිර ග්‍රාමනිලධාරී වසම තුළ නුවර දොඩන්වල පිහිටි 'අනිවන්ත එස්ටේට්' නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. එල්. කේ. ජයසුන්දර විසින් සාදන ලද අංක ඡේ. 3212 හා 2012.08.10 වැනි දින දරන පිඹුරේ ලොට් 01 වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් උතුරට : අනිවන්ත පාර (කේඑම්සී) ද, නැගෙනහිරට : අනිවන්ත එස්ටේට් හි ඉතිරි කොටස, වරිපනම් අංක 36 සහ 36ඒ, අනිවන්ත පාර දරන පරිශ්‍ර (අංක ඡේ 1919 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 සහ 4) සහ දකුණට : අනිවන්ත එස්ටේට් හි ඉතිරි කොටස, වරිපනම් අංක 32, අනිවන්ත පාර දරන පරිශ්‍රය (අංක ඡේ 3211 දරන පිඹුරේ ලොට් 1) සහ වරිපනම් අංක 38/19 සහ 38/20, අනිවන්ත පාර දරන පරිශ්‍ර සහ දකුණු-බස්නාහිරට: අනිවන්ත පාර (කේඑම්සී) සහ අනිවන්ත එස්ටේට් හි ඉතිරි කොටස සහ වරිපනම් අංක 32, අනිවන්ත පාර දරන පරිශ්‍රය (අංක ඡේ 3211 දරන පිඹුරේ ලොට් 1) ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් තිහයි දශම දෙකයි හතර (පර්.30.24) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේ ද සමග වේ.

**දෙවන උපලේඛනය**

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, යටිනුවර ගඟවට කෝරළේ සහ ගඟවට කෝරළේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ මහනුවර මහනගර සීමාව තුළ කොට්ඨාස අංක 05 හි 234 - අනිවන්ත නැගෙනහිර ග්‍රාමනිලධාරී වසම තුළ නුවර දොඩන්වල පිහිටි සහ වරිපනම් අංක 32, අනිවන්ත පාර දරන 'අනිවන්ත එස්ටේට්' නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. පී. මුරේ විසින් සාදන ලද අංක 1276/56 හා 1956.04.10 වැනි දින දරන පිඹුරේ ලොට් 01 වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් උතුරට :ප්‍රධාන පාර ද, උතුරු-නැගෙනහිරට : අංක

1115 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව අනිවත්ත එස්ටේට් හි කොටස ද, නැගෙනහිරට : අඩිපාර සහ අංක 1108 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව අනිවත්ත එස්ටේට් හි කොටස ද, දකුණට : අංක 1276/56 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 2, දකුණු-බස්නාහිරට: අංක 1276/56 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 2 සහ 3, සහ බස්නාහිරට සහ උතුරු බස්නාහිරට : ප්‍රධාන පාර ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් එකයි පර්චස් විසි තුනක් (රු.1, පර්. 23) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේ ද සමග වේ.

ඉහත කී ඉඩම මෑතක දී මැනීමකට ලක් කරන ලද අතර, එය පහත සඳහන් පරිදි විස්තර කෙරේ.

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, යටිනුවර ගඟවට කෝරළේ සහ ගඟවට කෝරළේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ මහනුවර මහනගර සීමාව තුළ කොට්ඨාස අංක 05 හි 234 - අනිවත්ත නැගෙනහිර ග්‍රාමනිලධාරී වසම තුළ නුවර දොඩන්වල පිහිටි සහ වරපනම් අංක 32, අනිවත්ත පාර දරන 'අනිවත්ත එස්ටේට්' නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. එල්. කේ. ජයසුන්දර විසින් සාදන ලද අංක ඡේ. 3211 හා 2012.08.10 වැනි දින දරන පිඹුරේ ලොට් 01 වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් උතුරට : ප්‍රධාන පාර ද, උතුරු-නැගෙනහිරට : වරපනම් අංක 34 සහ 34ඒ, අනිවත්ත පාර දරන පරිශ්‍ර දරන අනිවත්ත එස්ටේට් හි ඉතිරි කොටස (අංක ඡේ 3212 දරන පිඹුරේ ලොට් 1), දකුණු-නැගෙනහිරට : වරපනම් අංක 38/19, අනිවත්ත පාර දරන පරිශ්‍රය දකුණු-බස්නාහිරට : වරපනම් අංක 28, අනිවත්ත පාර දරන පරිශ්‍රය, සහ බස්නාහිරට : වරපනම් අංක 30, අනිවත්ත පාර දරන පරිශ්‍රය සහ අනිවත්ත පාර (කේඑම්සී) ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් එකයි, පර්චස් තිස් එකයි දශම බිංදුවයි එකක් (රු.1, පර්.31.01) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේ ද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය සඳහා.- 2022.10.28 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2022.11.21 වැනි දින ඩේලි මීරර්, මව්බිම සහ තිනකුරල් පුවත්පත් බලන්න.

දේපළට පිවිසීම. - මහනුවර නගරයේ සිට සිරිමාවෝ බණ්ඩාරනායක මාවත ඔස්සේ (පරණ පේරාදෙණිය පාර) කිලෝමීටරයක් පමණ ගමන් ගත්විට දෙඩන්වල හන්දියෙන් දකුණු පසට ඇති ජෝර්ජ් ආර්. ඩී. සිල්වා මාවත ඔස්සේ මීටර් 700ක් පමණ ගමන් කර දකුණු පැත්තට ඇති තව මීටර් 150ක් පමණ ගමන් කර එම හන්දියෙන් දකුණු පසට හැරී තව මීටර් 50ක් පමණ ගමන් ගත් විට අදාළ දේපළ හමුවේ.

ගෙවීමේ ක්‍රමය. - වෙන්දේසිය අවසානයේ උපරිම ලංසු තබන්නා විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදල් වෙන්දේසිකරුට ගෙවිය යුතු ය.

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්), 2. පළාත් පාලන අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% (සියයට එකක්) විකුණුම් බදු ද, 3. වෙන්දේසිකරුගේ වෘත්තීමය ගාස්තු ද, 4. සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය ද, 5. ලිපිකරු හා සෝෂකගේ ගාස්තුව ලෙස රු. 2,000 ක් ද, 6.

විකුණුම් කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 2,000 ක් ද වේ.

තවද, ගැණුම් මිලෙන් සියයට අනුවක් (90%)ක් වූ ඉතිරි මුදල විකිණීමේ දින සිට දින (30) තිහක් ඇතුළත හැටන් නැගනල් බැංකුව වෙත ගෙවිය යුතු වේ. තවද දින (30) තිහක් ඇතුළත ඉතිරි මුදල නොගෙවුවහොත් ගෙවා ඇති සියයට දහය (10%) ක මුදල අහිමි කිරීමට සහ එකී දේපළ නැවත විකිණීමට හැටන් නැගනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු හා වැඩි විස්තර සඳහා. - ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකාර - වාණිජ අයකිරීම්, හැටන් නැගනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. අංක 479, ටී. බී. ජයා මාවත, කොළඹ 10.

දුරකථන අංක : 011 - 2661833, 011- 2661836, 011- 2661826.

කේ. පී. එන්. සිල්වා (සා. වි.)  
ජ්‍යෙෂ්ඨ වෙන්දේසිකරු,  
තක්සේරුකරු හා උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 109/12A, ගෝතමී පාර,  
බොරැල්ල, කොළඹ 08  
දුරකථන අංක : 011- 4329335 - 7, 077 - 8441812.

04-185

හැටන් නැගනල් බැන්ක් පීඑල්සී - කඳාන ශාඛාව  
(කලින් සීමාසහිත හැටන් නැගනල් බැංකුව ලෙස හඳුන්වනු ලැබූ)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

1. කොළඹ - මීගමුව පාරේ නාගොඩ - කඳාන හි පිහිටි වරපනම් අංක 104/1 (108/2) දරන "අනුහරලියගහවත්ත, කහටගහවත්ත හෙවත් දෙවටගහවත්ත" නමැති ලොට් 01 වශයෙන් ලකුණු කර ඇති රූඩ් එකයි පර්චස් විස්සක් (රු. 1, පර්. 20) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේ.

2. කොළඹ - මීගමුව පාරේ නාගොඩ - කඳාන හි පිහිටි "අනුහරලියගහවත්ත, කහටගහවත්ත හෙවත් දෙවටගහවත්ත" නමැති ලොට් 02 වශයෙන් ලකුණු කර ඇති පර්චස් විස්සක් (පර්. 20)

විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේ.

3. කොළඹ - මීගමුව පාරේ නාගොඩ - කඳාන හි පිහිටි වර්පනම් අංක 108 දරන "ඇතහෙරලියගහවත්ත, කහටගහවත්ත හෙවත් දෙවටගහවත්ත" නමැති ලොට් බී 2 ඒ වශයෙන් ලකුණු කර ඇති රූඩ් එකයි පර්චස් දහහතරයි දශම අටයි බිංදුවක් (රු. 1, පර්. 14.80) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේ.

4. කොළඹ - මීගමුව පාරේ නාගොඩ - කඳාන හි පිහිටි "ඇතහෙරලියගහවත්ත, කහටගහවත්ත හෙවත් දෙවටගහවත්ත" නමැති ලොට් බී3 වශයෙන් ලකුණු කර ඇති රූඩ් එකයි පර්චස් දහසයයි දශම තුනයි බිංදුවක් (රු. 1, පර්. 16.30) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේ සහ කොළඹ - මීගමුව පාරේ නාගොඩ - කඳාන හි පිහිටි "ඇතහෙරලියගහවත්ත, කහටගහවත්ත හෙවත් දෙවටගහවත්ත" නමැති ලොට් බී2 ඒ වශයෙන් ලකුණු කර ඇති පර්චස් එකයි දශම හතයි පහක් (පර්. 1.75) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම (මාර්ගය)

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි වාසියට, කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එම්. පී. එම්. මොහොට්ටි විසින් ලියා සහතික කරන ලද අංක 2081 හා 2003 ඔක්තෝබර් 02 දින දරන, කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඒ. ආර්. ද සිල්වා විසින් ලියා සහතික කරන ලද අංක 1395 හා 2005 පෙබරවාරි 01 දින දරන, කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් යූ. එස්. කේ. හේරත් විසින් ලියා සහතික කරන ලද අංක 3397 හා 2009 පෙබරවාරි 05 දින දරන, ගම්පහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් පී. එන්. ඒකනායක විසින් සියල්ල ලියා සහතික කරන ලද අංක 7792 හා 2010 මාර්තු 26 දින දරන, අංක 8555 හා 2011 අප්‍රේල් 05 දින දරන, අංක 10044 හා 2013 මාර්තු 19 දින දරන, අංක 10845 හා 2014 අප්‍රේල් 17 දින දරන සහ අංක 11481 හා 2015 ජනවාරි 19 දින දරන, කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. ආර්. ෆායිස් විසින් ලියා සහතික කරන ලද අංක 4426 හා 2020 ජූනි 18 දින දරන, කඳාන ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. එම්. එන්. පෙරේරා විසින් සියල්ල ලියා සහතික කරන ලද අංක 92 හා 2005 පෙබරවාරි 22 දින දරන, අංක 593 හා 2008 ජූලි 12 දින දරන හා අංක 718 හා 2009 ජූලි 17 දින දරන, ගම්පහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් පී. එන්. ඒකනායක විසින් සියල්ල ලියා සහතික කරන ලද අංක 9298 හා 2012 පෙබරවාරි 01 දින දරන, අංක 10045 හා 2013 මාර්තු 19 දින දරන, අංක 10847 හා 2014 අප්‍රේල් 17 දින දරන, අංක 11483 හා 2015 ජනවාරි 19 දින දරන සහ කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. ආර්. ෆායිස් විසින් ලියා සහතික කරන ලද අංක 4423 හා 2020 ජූනි 18 දින දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම සමරනායක ඇන්ඩ් කම්පනි (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් විසින් ණයකරු වශයෙන් හා හෙට්ටිගේ දොන් අජිත් රොෂාන් මාටින් සමරනායක උකස්බැඳුම්කරු වශයෙන් පැහැර ඇති හෙයින් (මෙහි පළමුවන සහ දෙවන උපලේඛනවල සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ ) තවද,

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි වාසියට, කඳාන ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. එම්. එන්. පෙරේරා විසින් සියල්ල ලියා සහතික කරන ලද අංක 591 හා 2008 ජූලි 08 දින දරන, අංක 664 හා 2009

ජනවාරි 27 දින දරන, අංක 720 හා 2009 ජූලි 17 දින දරන, කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. ආර්. ෆායිස් විසින් ලියා සහතික කරන ලද අංක 7791 හා 2010 මාර්තු මස 26 දින දරන, අංක 8554 හා 2011 අප්‍රේල් 05 දින දරන, අංක 10844 හා 2014 අප්‍රේල් 17 දින දරන අංක 11480 හා 2015 ජනවාරි 19 දින දරන සහ අංක 4425 හා 2020 ජූනි 18 දින දරන, ගම්පහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් පී. එන්. ඒකනායක විසින් සියල්ල ලියා සහතික කරන ලද අංක 7793 හා 2010 මාර්තු මස 26 දින දරන, අංක 8556 හා 2011 අප්‍රේල් 05 දින දරන, අංක 9297 හා 2012 පෙබරවාරි 01 දින දරන, අංක 10046 හා 2013.03.19 දින දරන අංක 10846 හා 2014.04.17 දින දරන සහ අංක 11482 හා 2015.01.19 දින දරන සහ කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. ආර්. ෆායිස් විසින් ලියා සහතික කරන ලද අංක 4424 හා 2020 ජූනි 18 දින දරන උකස් බැඳුම්කර යටතේ අය විය යුතු මුදල් ගෙවීම සමරනායක ඇන්ඩ් කම්පනි (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ණයකරු වශයෙන් හා හෙට්ටිගේ දොන් අජිත් රොෂාන් මාටින් සමරනායක සහ බෝපෙආරච්චිගේ මේරි අසුන්තා සමරනායක උකස් බැඳුම්කරුවන් වශයෙන් පැහැර ඇති හෙයින්, (මෙහි තුන්වන සහ හතරවන උපලේඛනවල සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ).

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලතල වලට අනුව, එකී බැඳුම්කර යටතේ අයවිය යුතු ණය මුදල් සියලු ස්ථාපිත ගෙවීම් හා වෙන්දේසි ගාස්තු ඇතුළු සියලුම මුදල් අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි පහත සඳහන් උපලේඛනයන්හි දැක්වෙන දේපළ,

පළමුවන උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ, වර්ෂ 2023 මැයි මස 08 වැනි දින පෙරවරු 10.30 ට එකී දේපළ, පිහිටි ස්ථානයේ දී ද,

දෙවන උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ, වර්ෂ 2023ක් වූ මැයි මස 08 වැනි දින පෙරවරු 10.50 ට එකී දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී ද,

තුන්වන උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ, වර්ෂ 2023 මැයි මස 08 වැනි දින පෙරවරු 11.15 ට එකී දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී ද,

දෙවන උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ, වර්ෂ 2023 මැයි මස 08 වැනි දින පෙරවරු 11.30 ට එකී දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී ද, මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

**පළමුවන උපලේඛනය**

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ රාගම් පත්තුවේ, ජා ඇල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ ජා ඇල ප්‍රාදේශීය සභාවේ කඳාන උප කාර්යාල සීමාව තුළ 183-නාගොඩ ග්‍රාමිකලධාරි වසම තුළ වර්පනම් අංක 104/1 (108/2) දරන කොළඹ පාර දිගේ නාගොඩ-කඳාන හි පිහිටි "ඇතහෙරලියගහවත්ත, කහටගහවත්ත හෙවත් දෙවටගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ඩී. එච්චඩ් විසින් සාදන ලද අංක 1048 හා 1995 ඔක්තෝබර් 21 දින දරන පිඹුරේ ලොට් 01 වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට: වික්ටර් සමරනායකගේ ඉඩම ද, නැගෙනහිරට : ලොට් 2 සහ මෙම ඉඩමේම ඉතිරි කොටස ද,

දකුණට : මෙම ඉඩමේම ඉතිරි කොටස සහ බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේම ඉතිරි කොටස ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් එකයි පර්චස් විස්සක් (අ.0, රු.1, පර්.20) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේද සමග වේ.

බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ඩී. එච්. ඩී. විසින් සාදන ලද අංක 1048 හා 1995.10.21 දින දරන පිඹුර මතින් වන මාර්ග අයිතිය ද සමග වේ.

**දෙවන උපලේඛනය**

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, රාගම් පත්තුවේ, ජා ඇල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ ජා-ඇල ප්‍රාදේශීය සභාවේ කඳාන උප කාර්යාල සීමාව තුළ 183- නාගොඩ ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ නාගොඩ-කඳාන හි පිහිටි “ ඇතහෙරලියගහවත්ත, කහටගහවත්ත හෙවත් දෙවටගහවත්ත” නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ඩී. එච්. ඩී. විසින් සාදන ලද අංක 1048 හා 1995 ඔක්තෝබර් 21 දින දරන පිඹුර ලොට් 02 වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : වික්ටර් සමරනායකගේ ඉඩම ද, නැගෙනහිරට : කොළඹ මීගමුව මහ පාර ද, දකුණට : මෙම ඉඩමේම ඉතිරි කොටස සහ බස්නාහිරට : ලොට් 1 ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විස්සක් (පර්.20) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේද සමග වේ.

**තුන්වන උපලේඛනය**

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, රාගම් පත්තුවේ, ජා ඇල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ ජා ඇල ප්‍රාදේශීය සභාව තුළ 183- නාගොඩ ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ, වරිපනම් අංක 108, කොළඹ පාර දරන නාගොඩ-කඳාන හි පිහිටි “ ඇතහෙරලියගහවත්ත, කහටගහවත්ත හෙවත් දෙවටගහවත්ත” නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. ජී. ගුණතිලක විසින් සාදන ලද අංක 4999 හා 2006 අගෝස්තු 17 දින දරන පිඹුර ලොට් බී2 ඒ වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : අංක 4006 ඒ දරන පිඹුර ලොට් බී1 සහ රොෂාන් සමරනායකගේ ලොට් බී හි කොටස ද, නැගෙනහිරට : මහ පාර ද, දකුණට : ලොට් බී2 බී සහ බස්නාහිරට : ලොට් බී හි ඉතිරි කොටස ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් එකයි පර්චස් දහහතරයි දශම අටයි බිංදුව (රු.1, පර්.14.80) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේද සමග වේ.

පහත දැක්වෙන වෙන්කිරීම් මතින් හා ඒ දිගේ වන මාර්ග අයිතිය ද සමග වේ.

- අංක 4006 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන බෙදා වෙන්කරන ලද ලොට් බී1 (අඩි 12ක් පළල මාර්ගය සඳහා වෙන් කිරීම)
- අංක 4999 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන බෙදා වෙන්කරන ලද ලොට් බී2 බී (අඩි 20ක් පළල මාර්ගය සඳහා වෙන් කිරීම)

**හතරවන උපලේඛනය**

1. බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, රාගම් පත්තුවේ, ජා ඇල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ ජා ඇල ප්‍රාදේශීය සභාවේ කඳාන උප කාර්යාල සීමාව තුළ 183 - නාගොඩ ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ නාගොඩ-කඳාන හි පිහිටි “ ඇතහෙරලියගහවත්ත, කහටගහවත්ත හෙවත් දෙවටගහවත්ත” නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ඩී. එන්. ටී. පෙරේරා විසින් සාදන ලද අංක 5869 හා 2008 නොවැම්බර් 17 වැනි දින දරන පිඹුර ලොට් බී3 වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ඩී. ජේ. ඩී. පෙරේරාගේ අංක 7304 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ඉඩම ද, නැගෙනහිරට : ලොට් බී2 ඒ සහ අංක 4006 දරන පිඹුරේ ලොට් බී2 ඒ හි ඉතිරි කොටස ද, දකුණට : බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. ජී. ගුණතිලකගේ අංක 5092 දරන පිඹුරේ ලොට් බී1 දරන පාර (අඩි 20ක් පළල) සහ බස්නාහිරට : බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. ජී. ගුණතිලකගේ අංක 5199 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 සහ 3 ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් එකයි පර්චස් දහසයයි දශම තුනයි බිංදුව (රු.1, පර්.16.30) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේද සමග වේ.

2. බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, රාගම් පත්තුවේ, ජා ඇල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ ජා ඇල ප්‍රාදේශීය සභාවේ කඳාන උප කාර්යාල සීමාව තුළ 183 - නාගොඩ ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ නාගොඩ-කඳාන හි පිහිටි “ ඇතහෙරලියගහවත්ත, කහටගහවත්ත හෙවත් දෙවටගහවත්ත” නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ඩී. එන්. ටී. පෙරේරා විසින් සාදන ලද අංක 5869 හා 2008 නොවැම්බර් 17 දින දරන පිඹුරේ ලොට් බී2 ඒ වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ඩී. ජේ. ඩී. පෙරේරාගේ අංක 7304 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ඉඩම සහ අඩි 12ක් පළල පාර ද, නැගෙනහිරට : බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ඩී. එන්. ටී. පෙරේරාගේ අංක 4006 දරන පිඹුරේ ලොට් බී2 හි ඉතිරි කොටස ද, දකුණට : බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ඩී. එන්. ටී. පෙරේරාගේ අංක 4006 දරන පිඹුරේ ලොට් බී2 හි ඉතිරි කොටස සහ බස්නාහිරට : ලොට් බී3 සහ බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ඩී. ජේ. ඩී. පෙරේරාගේ අංක 7304 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ඉඩම ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් එකයි දශම හතයි පහ (පර්.1.75) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම වේ. (මාර්ගය)

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය සඳහා .- 2022.12.05 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2022.12.05 ඩේලි මිරර්, මව්බේ සහ තිනකුරල් පුවත්පත් බලන්න.

දේපළට පිවිසීම. - කොළඹ සිට මීගමුව දෙසට නාගොඩ හන්දිය දක්වා ගමන් කර මීගමුව පාර දිගේ මීටර් 800ක් පමණ ඉදිරියට ගොස් වමට ඇති විෂය දේපළ වෙතට පිවිසෙන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය. - වෙන්දේසිය අවසානයේ උපරිම ලංසු තබන්නා විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදල් වෙන්දේසිකරුට ගෙවිය යුතු ය.

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්), 2. පළාත් පාලන ආධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% (සියයට එකක) විකුණුම් බදු ද, 3. වෙන්දේසිකරුගේ වෘත්තිමය ගාස්තු ද, 4. සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය ද, 5. ලිපිකරු හා සෝෂකගේ ගාස්තුව ලෙස රු. 2,000 ක් ද, 6. විකුණුම් කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොතාරස් ගාස්තුව රු. 2,000 ක් ද වේ.

තව ද, ගැණුම් මිලෙන් සියයට අනුවක් (90%)ක් වූ ඉතිරි මුදල විකිණීමේ දින සිට දින (30) තිහක් ඇතුළත හැටන් නැෂනල් බැංකුව වෙත ගෙවිය යුතු වේ. තවද දින (30) තිහක් ඇතුළත ඉතිරි මුදල නොගෙවුවහොත් ගෙවා ඇති සියයට දහය (10%) ක මුදල අහිමි කිරීමට සහ එකී දේපළ නැවත විකිණීමට හැටන් නැෂනල් බැංකු ක් පී. එල්. සී. බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු හා වැඩි විස්තර සඳහා. - ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකාර - වාණිජ අයකිරීම්, හැටන් නැෂනල් බැංකු ක් පී. එල්. සී. අංක 479, පී. බී. ජයා මාවත, කොළඹ 12.

දුරකථන අංක : 011 - 2661833, 011- 2661836, 011- 2661826.

කේ. පී. එන්. සිල්වා (සා. වි.)  
ජ්‍යෙෂ්ඨ වෙන්දේසිකරු,  
තක්සේරුකරු හා උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 109/12A, ගෝනම් පාර,  
බොරැල්ල, කොළඹ 08  
දුරකථන අංක : 011- 4329335, 077 - 8441812.

04-186

හැටන් නැෂනල් බැංකු ක් පී.එල්.සී. - වෙන්නප්පුව ශාඛාව  
(කලින් සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව ලෙස  
හඳුන්වනු ලැබූ)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද  
ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ  
4 වැනි වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන ප්‍රසිද්ධ  
වෙන්දේසියේ විකිණීම

පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ නාත්තන්ඩිය ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ  
ඉහළ කටුනේරිය ගමේ පිහිටි විශාලත්වයෙන් අක්කර එකයි  
රූඩ් දෙකයි පර්චස් තිස් පහ (අ. 1, රූ. 2, පර්. 35) කින් යුත් ඉතා  
වටිනා ඉඩම් කොටස සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම  
සියලු දේ ද සමග

මිගමුව ප්‍රසිද්ධ නොතාරස් ජී. එම්. එම්. ප්‍රනාන්දු විසින් ලියා  
සහතික කරන ලද අංක 6154 හා 2018.03.18 දින දරන උකස්  
බැඳුම්කරය උකස් බැඳුම්කර යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම  
ඩී ඇන්ඩ් ටී ඩිස්ට්‍රිබියුටර්ස් හි හවුල්කරුවන් වන වර්ණකුලසූරිය  
වීරකුට්ටිගේ දිල්ලාක් ප්‍රියංකර ප්‍රනාන්දු සහ පිටිගලගේ මියුරින්  
දිල්හානි කුරේරා විසින් පැහැර ඇති හෙයින්, හැටන් නැෂනල්  
බැංකු ක් පී. එල්. සී. විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලතල අනුව, එකී  
බැඳුම්කර යටතේ අයවිය යුතු ණය මුදල් සියලු ස්ථාපිත ගෙවීම් හා  
වෙන්දේසි ගාස්තු ඇතුළු සියලුම මුදල් අයකර ගැනීම සඳහා,  
මෙහි පහත සඳහන් උපලේඛනයෙහි දැක්වෙන දේපළ, වර්ෂ 2023  
මැයි මස 11 වැනි දින පෙරවරු 11.30 ට එකී දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ  
දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

**උපලේඛනය**

වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ (මාරවිල ලියාපදිංචි කිරීමේ  
කොට්ඨාසය තුළ) දකුණු පිටිගල් කෝරළේ, මැද පළාතේ,  
නාත්තන්ඩිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ නාත්තන්ඩිය  
ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ 495 - ඉහළ කටුනේරිය ග්‍රාම නිලධාරී  
කොට්ඨාසය තුළ ඉහළ කටුනේරිය ගමේ පිහිටි "කොහොඹ-  
ගහවත්ත සහ අඹගහවත්ත (ලොට් 1 සහ 3 අඹගහවත්ත (ලොට් 2))"  
නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්. එස්. එස්. ඒ. ප්‍රනාන්දු  
විසින් සාදන ලද අංක 468ඩී හා 2015.04.09 දින දරන පිඹුරේ  
ලොට් 01 වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම්  
කොටසට මායිම් වශයෙන් උතුරට : (අල්පොත්සු දොන් දිනු සහ  
ඩබ්. ඩබ්. සී. ජේ. ප්‍රනාන්දු විසින් හිමිකම්පාන ඉඩම් ද, නැගෙනහිරට  
: ජේ. කේ. මාකරියස් පෙරේරා සහ තවත් අය හිමිකම්පාන ඉඩම්  
සහ පෝල් දල්පනාදු හිමිකම්පාන ඉඩම ද, දකුණට : වෙරෝනිකා  
ප්‍රනාන්දු,) ජේ. කේ. වයලට් පෙරේරා, ඩබ්. ආර්. ආර්. දාබරේරා  
හිමිකම්පාන ඉඩම්, අංක 468ඒ පිඹුරේ ලොට් 2 සහ මේරි බ්‍රිජට්  
ප්‍රනාන්දු සහ තවත් අය හිමිකම්පාන ඉඩම සහ බස්නාහිරට  
: බංකඩහන්දිය සිට මාරවිල දක්වා පාර (ප්‍රා. ස.) ද මායිම් වූ  
අක්කර එකයි රූඩ් දෙකයි පර්චස් තිස් පහක් (අ.1, රූ.2, පර්.35)  
විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු  
සෑම සියලු දේ ද වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය සඳහා.-  
2022.06.03 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2022.06.10 වැනි දින  
ඩේලි මිරර් සහ මව්බිම සහ 2022.06.13 වැනි දින දිනකුරල් පුවත්පත්  
බලන්න.

දේපළට පිවිසීම. - වෙන්නප්පුව නගරයේ ලුණුවිල හන්දියෙන්  
හලාවත දෙසට කිලෝමීටර් 3ක් පමණ ගොස්, දකුණට හැරී  
ශාන්ත ජූඩ් පාරට පිවිස මීටර් 450ක් ගොස් වමට හැරී, නැවතත්  
වමට හැරී, මීටර් 150ක් පමණ ගමන් කර, දකුණට හැරී මීටර්  
450ක් පමණ ගොස්, වමට හැරී රෝස කුසුම් මාවතට පැමිණෙන්න.  
මීටර් 200ක් පමණ ගමන් කරන්න. තවත් මීටර් 125ක් ඉදිරියට  
ගොස් වමට ඇති විෂය දේපළ වෙත පිවිසෙන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය. - වෙන්දේසිය අවසානයේ උපරිම ලංසු තබන්නා  
විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදල් වෙන්දේසිකරුට ගෙවිය යුතු ය.

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්), 2. පළාත් පාලන අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% (සියයට එකක) විකුණුම් බදු ද, 3. වෙන්දේසිකරුගේ වෘත්තීමය ගාස්තු ද, 4. සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය ද, 5. ලිපිකරු හා සෝෂකගේ ගාස්තුව ලෙස රු. 2,000 ක් ද, 6. විකුණුම් කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 2,000 ක් ද වේ.

තව ද, ගැණුම් මිලෙන් සියයට අනුවක් (90%)ක් වූ ඉතිරි මුදල විකිණීමේ දින සිට දින (30) තිහක් ඇතුළත හැටන් නැෂනල් බැංකුව වෙත ගෙවිය යුතු වේ. තවද දින (30) තිහක් ඇතුළත ඉතිරි මුදල නොගෙවුවහොත් ගෙවා ඇති සියයට දහය (10%) ක් මුදල අහිමි කිරීමට සහ එකී දේපළ නැවත විකිණීමට හැටන් නැෂනල් බැංකු පී. එල්. සී. බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු හා වැඩි විස්තර සඳහා. - ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකාර - වාණිජ අයකිරීම්, හැටන් නැෂනල් බැංකු පී. එල්. සී. අංක 479, ටී. බී. ජයා මාවත, කොළඹ 12.

දුරකථන අංක : 011 - 2661833, 011- 2661836, 011- 2661826.

කේ. පී. එන්. සිල්වා (සා. වි.)  
ජ්‍යෙෂ්ඨ වෙන්දේසිකරු,  
තක්සේරුකරු හා උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 109/12A, ගෝතමී පාර,  
බොරැල්ල, කොළඹ 08  
දුරකථන අංක : 011- 4329335, 077 - 8441812.

04-182

හැටන් නැෂනල් බැංකු පී.එල්.සී. - අලුත්කඩේ ශාඛාව  
(කලින් සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව ලෙස  
හඳුන්වනු ලැබූ)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද  
ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ  
4 වැනි වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන ප්‍රසිද්ධ  
වෙන්දේසියේ විකිණීම

කොළඹ මහ නගර සභා සීමා තුළ වැල්ලවත්ත, ඊ. එස්. ප්‍රනාන්දු  
මාවත (කලින් පාසල් මාවත නමින් හඳුන්වන ලද) වරිපනම් අංක  
40, දරන ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහ අටයි දඟම අටයි අටක්  
(පර්. 18.88)ක් විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි  
ඇතුළු සෑම සියලු දේ ද සමග වේ.

හැටන් නැෂනල් බැංකු පී.එල්.සී හි වාසියට, කොළඹ ප්‍රසිද්ධ  
නොතාරිස් යූ. එස්. කේ. හේරත් විසින් දෙකම ලියා සහතික කරන  
ලද 2017.06.07 දින දරන අංක 5841 සහ 2019.12.17 දින දරන  
අංක 6650 දරන බැඳුම්කර යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම  
මෙවුන් හැබිටැබ් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් විසින් ණයකරු වශයෙන් පැහැර  
ඇති හෙයින්, හැටන් නැෂනල් බැංකු පී. එල්. සී. විසින් මා වෙත  
පවරා ඇති බලතල වලට අනුව, එකී බැඳුම්කර යටතේ අයවිය යුතු  
ණය මුදල්, සියලු ස්ථාපිත ගෙවීම් හා වෙන්දේසි ගාස්තු ඇතුළු  
සියලුම මුදල් අයකර ගැනීම සඳහා, මෙහි පහත සඳහන්  
උපලේඛනයෙහි දක්වන දේපළ, වර්ෂ 2023ක්වූ මැයි මස 09 වැනි  
දින පෙරවරු 10.30 ට එකී දේපළ පිහිටි ස්ථානයේදී මා විසින්  
ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, පල්ලේ පත්තුවේ,  
සල්පිටි කෝරළේ, තිඹිරිගස්සාය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය  
සහ කොළඹ මහනගර සභා සීමාව තුළ වැල්ලවත්ත දකුණ කොට්ඨාස  
අංක 47 හි වැල්ලවත්ත දකුණ ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ ඊ එස්  
ප්‍රනාන්දු මාවත දිගේ පිහිටි සහ වරිපනම් අංක 40, ඊ එස් ප්‍රනාන්දු  
මාවත (කලින් පාසල් මාවත නමින් හඳුන්වන ලද) දරන "මුහන්දිරම්ගේ  
වත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. කනගසිංහම්  
විසින් සාදන ලද අංක 4729 හා 2016 ජුනි 06 දින දරන පිඹුරේ  
ලොට් එම් වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම්  
කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : ඊ එස් ප්‍රනාන්දු මාවත (කලින්  
පාසල් මාවත) ද, නැගෙනහිරට : පිළිවෙලින් වරිපනම් අංක 42 සහ  
42/1, ඊ එස් ප්‍රනාන්දු මාවත දරන ලොට් 25බී1 සහ ලොට් 25බී3 ද,  
දකුණට : ලොට් 6683, පිළිවෙලින් වරිපනම් අංක 39/2, 39/1ඒ සහ  
37/1 - ශ්‍රී බෝධිරුක්ඛාරාම පාර දරන ලොට් 308 ඒ සහ ලොට්  
307සී සහ බස්නාහිරට : වරිපනම් අංක 451/5, ගාලු පාර දරන  
ලොට් 3847 හා වරිපනම් අංක 36, ඊ එස් ප්‍රනාන්දු මාවත දරන  
ලොට් 4 ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහඅටයි දඟම අටයි අටක්  
(පර්. 18.88)ක් විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි  
ඇතුළු සෑම සියලුදේද වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය සඳහා -  
2022.10.21 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2023.03.13 වැනි දින  
ඩේලි මරුර, මව්බිම සහ තිනකුරල් පුවත්පත් බලන්ත.

දේපළට පිවිසීම. - ගාලු පාරේ සිට මීටර් 100 ක් පමණ දුරින්  
වැල්ලවත්ත ආර්පිකෝ සුපර් මාර්කට් ගොඩනැගිල්ල ඉදිරිපිට අඩි  
26ක් පළල මාර්ගයක් වන ඊ. එස්. ප්‍රනාන්දු මාවත ඔස්සේ විෂය  
දේපළ වෙත ළඟා විය හැකිය. කොළඹ කොටුවේ සිට දුර දළ  
වශයෙන් කිලෝමීටර් 5 1/2 ක් වන අතර දෙහිවල හන්දියට විෂය  
දේපළ සිට කිලෝමීටර් 1 - 1/2ක් පමණ වේ.

ගෙවීමේ ක්‍රමය. - වෙන්දේසිය අවසානයේ උපරිම ලංසු තබන්නා  
විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදල් වෙන්දේසිකරුට ගෙවිය යුතු ය.

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්), 2. පළාත් පාලන  
අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% (සියයට එකක) විකුණුම් බදු ද,

3. වෙන්දේසිකරුගේ වෘත්තීමය ගාස්තු ද, 4. සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය ද, 5. ලිපිකරු හා සෝෂකගේ ගාස්තුව ලෙස රු. 2,000 ක් ද, 6. විකුණුම් කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 2,000 ක් ද වේ.

තව ද, ගැණුම් මිලෙන් සියයට අනුවක් (90%)ක් වූ ඉතිරි මුදල විකිණීමේ දින සිට දින (30) තිහක් ඇතුළත හැටන් නැෂනල් බැංකුව වෙත ගෙවිය යුතු වේ. තව ද දින (30) තිහක් ඇතුළත ඉතිරි මුදල නොගෙවුවහොත් ගෙවා ඇති සියයට දහය (10%) ක මුදල අහිමි කිරීමට සහ එකී දේපළ නැවත විකිණීමට හැටන් නැෂනල් බැංකු සේවය පි. එල්. සී. බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු හා වැඩි විස්තර සඳහා. - ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකාර - වාණිජ අයකිරීම්, හැටන් නැෂනල් බැංකු සේවය පි. එල්. සී. අංක 479, ටී. බී. ජයා මාවත, කොළඹ 12.

දුරකථන අංක : 011 - 2661833, 011- 2661836, 011- 2661826.

කේ. පී. එන්. සිල්වා (සා. වි.)  
ජ්‍යෙෂ්ඨ වෙන්දේසිකරු,  
තක්සේරුකරු හා උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 109/12A, ගෝතමී පාර,  
බොරැල්ල, කොළඹ 08  
දුරකථන අංක : 011- 4329335, 077 - 8441812.

04-181

**කොමර්ෂල් බැංකු සේවය පි. එල්. සී. -  
බලංගොඩ ශාඛාව**

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැංකු සේවය පි. එල්. සී. (ලියාපදිංචි අංක පී. කීවී. 116) මගින් මා වෙත පවරා ඇති බලය ප්‍රකාර ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

**පළමුවන උපලේඛනය**

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළයේ, පල්ලේ පත්තුවේ, ශ්‍රී ජයවර්ධනපුර කෝට්ටේ මහ නගර සභා සීමා ඇතුළත ශ්‍රී ජයවර්ධනපුර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංකය 520B, නාවල නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත නාවල

පිහිටි නාවල පාර්ක්, පන්සල පාරේ, වර්තමානයේ වරිපනම් අංක 144/4B දරන "තුම්මෝදර කුඹුර (දැන් හයි ලැන්ඩ්)" නමැති ඉඩමට බලයලත්, මිනින්දෝරු, එස්. වික්‍රමසිංහ විසින් 2011.05.29 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 6139/9000 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් X වශයෙන් ලකුණු කරන ලද ඉඩම් කොටස

ප්‍රමාණය පර්චස් විස්සයි දශම දෙකයි පහ (පර්.20.25)ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළයේ, පල්ලේ පත්තුවේ, ශ්‍රී ජයවර්ධනපුර කෝට්ටේ මහ නගර සභා සීමා ඇතුළත ශ්‍රී ජයවර්ධනපුර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංකය 520B, නාවල නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත නාවල පිහිටි "තුම්මෝදර කුඹුර" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. ආර්. ඩයස් අබේගුණවර්ධන විසින් 1973.09.04 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 2475 දරන පිඹුරේ ලොට් 4 වශයෙන් දැක්වෙන මාර්ගයේ පොදු අයිතියට (විදුලිය, වතුර, මලාපවහනය, ජලාපවහනය සහ පොදු භාවිතය සඳහා පවතින සියලුම උපකරණ සඳහා ස්ථාපිත කිරීම් සහ එහි පැවැත්මට සහ ආරක්ෂාවට හෝ සාමාන්‍ය පොදු භාවිතයට පහසු හෝ ඒ සඳහා අවශ්‍ය මෙම දේපළෙහි අනෙකුත් සියලුම කොටස් සහ පහසුකම්) ප්‍රමාණය පර්චස් තිස් නවය (පර්.39) කි.

**දෙවන උපලේඛනය**

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළයේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කොළඹ මහනගර සභා පරිපාලන සීමා ඇතුළත කොට්ඨාස අංක 40 තුළ (තිඹිරිගස්යාය), කොළඹ 05, හැවිලොක් පාරේ, තිඹිරිගස්යාය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ තිඹිරිගස්යාය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත පිහිටි "කිංස් කෝර්ට්" නමැති අට මහල් සහාධිපත්‍යය ගොඩනැගිල්ලේ හතරවන මහලේ පිහිටි වර්තමානයේ කොළඹ 05, හැවිලොක් පාරේ, වරිපනම් අංක 15 4/4, දරන, බලයලත් මිනින්දෝරු, එම්. එස්. ටී. පී. සේනාධීර විසින් 1993.10.20 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 1885 දරන සහාධිපත්‍යය පිඹුරේ දැක්වෙන ඒකකය 23 - ලොට් 23 ලෙස ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන්කරන ලද සහාධිපත්‍යය කොටස,

ප්‍රමාණය වර්ග අඩි එක්දහස් තුන්සිය තිහ (වර්ග අඩි 1,330) ක විශාලත්වයෙන් වූ බිම් ප්‍රදේශයකි.

එකී සහාධිපත්‍ය කොටස නිදහසින් කාමර තුනක්, සාලය සහ කෑම කන කාමරය, ෂවර්ස් සහිත බාත් රූම් දෙකක්, පැන්ට්‍රිය සහ බැල්කනි වලින් සමන්විත වේ.

සහාධිපත්‍යය දේපලේ ව්‍යවස්ථාපිත පොදු උපාංග :

- 1. ගොඩනැගිල්ලේ පිහිටා ඇති ඉඩම සහ එම ඉඩමේ ඉතුරු කොටස



2. අත්තිවාරම්, යට ලී, බාල්ක, ආධාරක, කාණු, මලාපවහන කාණු, මැන්හෝල් වළවල්, ට්‍රාන්ස්ෆෝමරයේ සිට මීටර් දක්වා ඉලෙක්ට්‍රික් වයරිං, පොම්පය, සම්ප් වළවල්, උඩින් පිහිටි ටැංකි, මීටරය දක්වා ජල පයිප්ප, මාර්ගය, සෝපාන, ප්‍රවේශ ශාලා, තරප්පු පෙළ, ඒකකය 1 - ලොට් 1 ලකුණු කරන ලද බිම් මහල ඒ හැර රථ වාහන ගාල් කරන ස්ථාන, නළ, ගින්නකදී භාවිතාකරන උපකරණ, කොර්ඩෝ, යන්ත්‍ර කාමර, ආරක්ෂක කාමර, ට්‍රාන්ස්ෆෝමර, වහලය, සීමා බිත්ති, පොම්ප කාමර, ජෙනරේටර් පිහිටා ඇති කාමරය, වැසිකිළි, ඇන්ටෙනා සහ ඉන්ටර්කොම් සිස්ටම් මගින් ආවරණය කරන ලද ප්‍රදේශ.

3. ඉහත විස්තර කරන ලද ප්‍රදේශය හැර ගොඩනැගිල්ලේ සියලුම අනෙකුත් ව්‍යුහ :

4. ඒකකය 23 සඳහා පොදු උපාංග 01.84% තුළ ප්‍රතිශතය :

5. එකී සහාධිපත්‍රය සැලසුම් අංක 1885 තුළ ඒකකය 23 - ලොට් 23හි සීමා කරන ලද භාවිතයට වෙන් කරන ලද රථ වාහන ගාල් කරන ලොට් PL 18.

සහ බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. එස්. ටී. පී. සේනාධීර විසින් 1993.10.20 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද සහාධිපත්‍රය සැලසුම් අංක 1885 තුළ සඳහන් වන කොටස් අංකය ඒකකය 23 - ලොට් 23ට ප්‍රවේශය සපයන සියලුම අනෙකුත් පොදු උපාංග.

**තුන්වන උපලේඛනය**

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, බලංගොඩ ප්‍රාදේශීය සභා සීමා ඇතුළත බලංගොඩ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 252 දමහන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත දමහන ගමේ පිහිටි සර්වේයර් ජනරාල් විසින් සහතික කරන ලද කැඩැස්තර සිතියම් අංක 620058 තුළ දැක්වෙන කැබලි අංක 01හි අංක 20 දරන ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණය හෙක්ටයාර් බිංදුවයි දශම දෙකයි බිංදුවයි හයයි එක (හෙක්ටයාර් 0.2061)ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමඟ ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලුම දේත් සමඟ වේ. මෙය රත්නපුර හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ හිමිකම් සහතික අංකය 0010984 රත්නපුර යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

**හතරවන උපලේඛනය**

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, බලංගොඩ ප්‍රාදේශීය සභා සීමා ඇතුළත බලංගොඩ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 252 දමහන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත දමහන ගමේ පිහිටි සර්වේයර් ජනරාල් විසින් සහතික කරන ලද කැඩැස්තර සිතියම් අංක 620058 තුළ දැක්වෙන කැබලි අංක 01හි අංක 36 දරන ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණය හෙක්ටයාර් බිංදුවයි දශම දෙකයි නවයයි දෙකයි නවය (හෙක්ටයාර් 0.2929) ක විශාල ඉඩම සමඟ ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලුම දේත්

සමඟ වන මෙය රත්නපුර හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ හිමිකම් සහතික අංකය 0039241 රත්නපුර යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

**පස්වන උපලේඛනය**

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, බලංගොඩ ප්‍රාදේශීය සභා සීමා ඇතුළත බලංගොඩ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 252 දමහන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත දමහන ගමේ පිහිටි සර්වේයර් ජනරාල් විසින් සහතික කරන ලද කැඩැස්තර සිතියම් අංක 620058 තුළ දැක්වෙන කැබලි අංක 01හි අංක 37 දරන ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණය හෙක්ටයාර් බිංදුවයි දශම තුනයි දෙකයි බිංදුවයි පහ (හෙක්ටයාර් 0.3205)ක විශාල ඉඩම සමඟ ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලුම දේත් සමඟ වේ. මෙය රත්නපුර හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ හිමිකම් සහතික අංකය 0039237 රත්නපුර යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

**හයවන උපලේඛනය**

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, බලංගොඩ ප්‍රාදේශීය සභා සීමා ඇතුළත බලංගොඩ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 252 දමහන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත දමහන ගමේ පිහිටි සර්වේයර් ජනරාල් විසින් සහතික කරන ලද කැඩැස්තර සිතියම් අංක 620058 තුළ දැක්වෙන කැබලි අංක 01හි අංක 42 දරන ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණය හෙක්ටයාර් බිංදුවයි දශම එකයි තුනයි තුනයි බිංදුව (හෙක්ටයාර් 0.1330) ක විශාල ඉඩම සමඟ ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලුම දේත් සමඟ වේ. මෙය රත්නපුර හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ හිමිකම් සහතික අංකය 0039238 රත්නපුර යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

**හත්වන උපලේඛනය**

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, බලංගොඩ ප්‍රාදේශීය සභා සීමා ඇතුළත බලංගොඩ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 252 දමහන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත දමහන ගමේ පිහිටි සර්වේයර් ජනරාල් විසින් සහතික කරන ලද කැඩැස්තර සිතියම් අංක 620058 තුළ දැක්වෙන කැබලි අංක 01හි අංක 43 දරන ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණය හෙක්ටයාර් බිංදුවයි දශම බිංදුවයි අටයි හතයි බිංදුව (හෙක්ටයාර් 0.0870) ක විශාල ඉඩම සමඟ ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලුම දේත් සමඟ වේ. මෙය රත්නපුර හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ හිමිකම් සහතික අංකය 0039239 රත්නපුර යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

**අවමන උපලේඛනය**

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, බලංගොඩ ප්‍රාදේශීය සභා සීමා ඇතුළත බලංගොඩ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 252 දමහන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත දමහන ගමේ පිහිටි සර්වේචර් ජනරාල් විසින් සහතික කරන ලද කැඩැස්තර සිතියම් අංක 620058 තුළ දැක්වෙන කැබලි අංක 01හි අංක 45 දරන ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණය හෙක්ටයාර් බිංදුවයි දශම බිංදුවයි හතයි හතයි නවය (හෙක්ටයාර් 0.0779) ක විශාල ඉඩම සමඟ ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලුම දේන් සමඟ වේ. මෙය රත්නපුර හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ හිමිකම් සහතික අංකය 0039240 රත්නපුර යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

**නවමන උපලේඛනය**

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, බලංගොඩ ප්‍රාදේශීය සභා සීමා ඇතුළත බලංගොඩ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 252 දමහන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත දමහන හි පිහිටි "ගල්ගොඩහේන සහ වරවත්තේහේන" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, ඊ. ටී. පී. පෙරේරා විසින් 2014.03.17 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 4874 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණය රූඩ් දෙකයි පර්චස් තිස් හයයි දශම අට (අ. 0, රූ.2, පර්.36.8)ක විශාල ඉඩම සමඟ ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියළු දේන් සමඟ වේ. එකී ඉඩමට වෙන් කරන ලද මාර්ග අයිතිය සමඟ වේ.

**දහමන උපලේඛනය**

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, මැද කෝරළයේ, හෙළඋඩ පත්තුවේ, බලංගොඩ ප්‍රාදේශීය සභා සීමා ඇතුළත බලංගොඩ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 252 දමහන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත දමහන හි පිහිටි "ගල්ගොඩහේන සහ වරවත්තේහේන" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, ඊ. ටී. පී. පෙරේරා විසින් 2014.04.30 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 4919 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණය අක්කර එකක (අ.1, රූ.0, පර්.0) විශාල ඉඩම සමඟ ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියළු දේන් සමඟ වේ.

"කිත්මන කන්ස්ට්‍රක්ෂන්ස්" යන නාමය විලාසය සහ ආයතනය යටතේ තනි අයිතිකරු ලෙස ව්‍යාපාරය පවත්වාගෙන යන බලංගොඩ දමහන ඉහළගම හි දේවබන්දු කුමාරතුංගලාගේ කීර්ති ශ්‍රී හේමවන්දු ණයකරු කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. හට උකස් කරන ලද ඉහත උපලේඛනවල සඳහන් දේපල

පළමුවන උපලේඛනය වර්ෂ 2023 ක්වූ මැයි මස 11 වැනි දින ප. ව. 02.30 ටද,

දෙවන උපලේඛනයේ සඳහන් දේපල වර්ෂ 2023ක් වූ මැයි මස 11 වැනි දින ප. ව. 01.00 ටද,

තුන්වන උපලේඛනයේ සිට දහවන උපලේඛනය දක්වා වර්ෂ 2023 ක්වූ මැයි මස 12 වැනි දින පෙ. ව. 11.30 ට ඉහත ස්ථානවලදී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 2022.04.01 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2022.04.01 වැනි දින දිවයින, ද අයිලන්ඩ් සහ වීරකේසරි පුවත්පත් ද බලන්න.

පළමුවන උපලේඛනයේ දේපල වෙත පිවිසීමි.- නාවල හංදියේ සිට නාවල පාර ඔස්සේ නුගේගොඩ දෙසට මීටර් 300ක් පමණ ගමන් කර පන්සල පාරට වමට හැරී මීටර් 550ක් පමණ ගමන් කර ලෙක්සයිඩ් ටෙරස් වෙතට දකුණට හැරී මීටර් 100ක් පමණ ගමන් කර වමට ඇති දේපල වෙත ළඟා වීමට වමට හැරී මීටර් කිහිපයක් ගමන් කරන්න.

දෙවන උපලේඛනයේ දේපල වෙත පිවිසීමි.- කුම්මුල්ල හංදියේ සිට හැව්ලොක් පාර ඔස්සේ කිරුළපන දෙසට මීටර් 150ක් පමණ ගමන් කළ විට වමට විෂයගත දේපල හමුවේ.

තුන්වන උපලේඛනයේ සිට දහවන උපලේඛනය දක්වා දේපල වෙත පිවිසීමි.- බලංගොඩ නගරයේ සිට කල්තොට පාර ඔස්සේ කිරිමැටිතැන්න හංදිය දක්වා කිලෝමීටර් 3.5ක් පමණ ගමන් කර වැලිගේපොල පාරට දකුණට හැරී සුසාන භූමිය දක්වා කිලෝමීටර් 2.8ක් ගමන් කර විකිලියා පාරට වමට හැරී මීටර් 200ක් පමණ ගමන් කර නැවත වමට හැරී මීටර් 400ක් පමණ ගමන් කර විෂයගත දේපලේ ප්‍රවේශ පාරට දකුණට හැරී ගමන් කරන්න. විෂයගත දේපල පාරේ ඇතුළේ මීටර් 50ක් හි දී පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය. - විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතු ය.

- (01) ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%), (02) පළාත් සභා අයබදු සඳහා සියයට එකයි (1%), (03) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%), (04) ලිපිකරු හා සෝෂක වේතනය රු. 2,000, (05) වෙන්දේසිය සඳහා වැය කරන ලද සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්, (06) ගැණුම්කරු විසින් අකාලික වටිනාකම් බද්ද (VAT) ගෙවිය යුතුයි. (07) ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනුව (90%) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් තුළ දී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. හි ප්‍රධාන කාර්යාලයේ හෝ බලංගොඩ ශාඛාවේ තැන්පත් කළ යුතු ය.

මෙම වෙන්දේසිය සෞඛ්‍ය අමාත්‍යාංශය විසින් COVID -19 සම්බන්ධව නිකුත් කර ඇති දැඩි මාර්ගෝපදේශයන්ට අනුකූලව පවත්වනු ලැබේ.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වැඩි විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න :-

කළමනාකරු,  
කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී,  
අංක 27,  
හඬුතලේ පාර,  
බලංගොඩ.  
දුරකතන අංක : 045 - 2286719,  
ෆැක්ස් අංකය : 045 - 2286700.

එල්. බී. සේනානායක,  
සාම විනිසුරු, බලයලත් ජ්‍යෙෂ්ඨ වෙන්දේසිකරු,  
තක්සේරුකරු, උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 200, 2 වන මහල උසාවි පාර,  
කොළඹ 12.  
දුරකතන/ෆැක්ස් අංක : 011- 2396520  
ඊමේල් : senaservice84@gmail.com

04-173

**හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී. - අකුරැස්ස ශාඛාව**  
(කලින් සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව ලෙස  
හඳුන්වනු ලැබූ)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, මාතර මහ නගර සභා සීමාව තුළ මඩිහ ගමේ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර එකයි, පර්චස් දොළහයි දශම හතයි නමය (අ. 1, පර්. 12.79) විශාලත්වයෙන් යුත් දේපළ.

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි වාසියට, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ආර්. පී. කේ. රාජපක්ෂ විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2018.11.27 දිනැති අංක 384 දරන උකස් බැඳුම්කරය යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම වටිටක්ගොඩ ස්පයිස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් විසින් ණයකරු වශයෙන් සහ සමුද්‍රා දයා හිනටිගල උකස්කරු වශයෙන් පැහැර ඇති හෙයින්, හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලතල වලට අනුව, එකී බැඳුම්කර යටතේ අය විය යුතු ණය මුදල් සියලු ස්ථාපිත ගෙවීම් හා වෙන්දේසි ගාස්තු ඇතුළු සියලුම මුදල් අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි පහත සඳහන් උපලේඛනයෙහි දැක්වෙන දේපළ, වර්ෂ 2023 මැයි මස 12 වැනි

දින පෙරවරු 11.00 ට එකී දේපළ, පිහිටි ස්ථානයේදී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

**උපලේඛනය**

දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, මාතර කඩවත් සතර තුළ, මාතර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ මහනගර සභා සීමාව තුළ මඩිහ-නැගෙනහිර ග්‍රාමනිලධාරී වසම තුළ මඩිහ ගමේ පිහිටි "පන්වලවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එන්. විජේවීර විසින් සාදන ලද අංක 7108ඒ හා 2005 නොවැම්බර් 04 දින දරන පිඹුරේ ලොට් බී වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : මෙම ඉඩමේ කොටස සහ ඇල ද, නැගෙනහිරට : ඇල ද, දකුණට : ඇල සහ මෙම ඉඩමේම ලොට් ඒ සහ බස්නාහිරට : අඩි 10ක් පළල පාර සහ මෙම ඉඩමේම ලොට් 4ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් අක්කර එකයි පර්චස් දොළහයි දශම හතයි නමය (අ.1, රූ.0, පර්.12.79) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය සඳහා - 2022.12.30 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2023.01.13 වැනි දින ඩේලි මිරර්, මව්බිම සහ තිනකුරල් පුවත්පත් බලන්න.

දේපළට පිවිසීම. - මාතර බස් නැවතුම්පොළේ සිට ගාලු පාර දිගේ වල්ගම බසාර් දක්වා කිලෝමීටර් 4ක් පමණ ඉදිරියට යන්න. දේපළ වෙත ළඟා වීමට අංක 157/1 බෝක්කුව දක්වා මීටර් 300ක් පමණ එම මාර්ගයේම ගමන් කරන්න. එම බෝක්කුව පසුකර මාර්ගයේ දකුණු පස දේපළ පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය. - වෙන්දේසිය අවසානයේ උපරිම ලංසු තබන්නා විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදල් වෙන්දේසිකරුට ගෙවිය යුතු ය.

- 1. ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%),
- 2. පළාත් පාලන අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% (සියයට එකක) විකුණුම් බදු ද,
- 3. වෙන්දේසිකරුගේ වෘත්තීමය ගාස්තු ද,
- 4. සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය ද,
- 5. ලිපිකරු හා සෝෂකගේ ගාස්තුව ලෙස රු. 2,000 ක් ද,
- 6. විකුණුම් කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 2,000 ක් ද වේ.

තවද, ගැණුම් මිලෙන් සියයට අනුවක් (90%)ක් වූ ඉතිරි මුදල විකිණීමේ දින සිට දින තිහක් (30) ඇතුළත හැටන් නැෂනල් බැංකුව වෙත ගෙවිය යුතු වේ. තවද දින තිහක් (30) ඇතුළත ඉතිරිමුදල නොගෙවුවහොත් ගෙවා ඇති සියයට දහය (10%) ක් මුදල අහිමි කිරීමට සහ එකී දේපළ නැවත විකිණීමට හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු හා වැඩි විස්තර සඳහා. - ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකාර - වාණිජ අයකිරීම්, හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. අංක 479, ටී. බී. ජයා මාවත, කොළඹ 10.

දුරකථන අංක : 011 - 2661833, 011- 2661836, 011- 2661826.

කේ. පී. එන්. සිල්වා (සා. වි.)  
ජ්‍යෙෂ්ඨ වෙන්දේසිකරු,  
තක්සේරුකරු හා උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 109/12A, ගෝතමී පාර,  
බොරැල්ල, කොළඹ 08  
දුරකථන අංක : 011- 4329335, 077 - 8441812.

04-175

නමැති ඉඩමේ ලොට් 10ට බලයලත් මිනින්දෝරු එන්. ඩබ්. ආර්. සී. විජේවන්ත විසින් සාදන ලද අංක 12/1033 හා 2012.05.28 වැනි දින දරන පිඹුරේ ලොට් 10<sup>ඒ</sup> වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් උතුරට: මුල් ඉඩමේ ලොට් 9 ද, නැගෙනහිරට: පාර ද, දකුණට: මෙම ඉඩමේ ලොට් 10<sup>බී</sup> සහ බස්නාහිරට: වලව්වේ මීවිට ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් හතරයි දශම දෙකයි හතර (පර්.4.24) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේ ද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය සඳහා - 2022.12.30 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2023.01.16 වැනි දින ඩේලි මිරර්, මව්බිම සහ තිනකුරල් පුවත්පත් බලන්න.

දේපළට පිවිසීම. - අකුරැස්ස නගර මධ්‍යයේ සිට දෙනියාය පාර දිගේ මීටර් 300ක් පමණ ඉදිරියට ගොස් දේපළ වෙත ළඟා වන්න. එය පාරේ වම්පස පිහිටා ඇති අතර, දෙනියාය පාරේ, වර්පනම් අංක 111 දරයි.

ගෙවීමේ ක්‍රමය. - වෙන්දේසිය අවසානයේ උපරිම ලංසු තබන්නා විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදල් වෙන්දේසිකරුට ගෙවිය යුතු ය.

1. ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%),
2. පලාත් පාලන අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% (සියයට එකක) විකුණුම් බදු ද,
3. වෙන්දේසිකරුගේ වෘත්තීමය ගාස්තු ද,
4. සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය ද,
5. ලිපිකරු හා සෝෂකගේ ගාස්තුව ලෙස රු. 2,000 ක් ද,
6. විකුණුම් කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොතාරස් ගාස්තුව රු. 2,000 ක් ද වේ.

නවද, ගැණුම් මිලෙන් සියයට අනුවක් (90%)ක් වූ ඉතිරි මුදල විකිණීමේ දින සිට දින තිහක් (30) ඇතුළත හැටන් නැෂනල් බැංකුව වෙත ගෙවිය යුතු වේ. දින තිහක් (30) ඇතුළත ඉතිරි මුදල නොගෙවුවහොත් ගෙවා ඇති සියයට දහය (10%)ක මුදල අහිමි කිරීමට සහ එකී දේපළ නැවත විකිණීමට හැටන් නැෂනල් බැංකු කේ. පී. එල්. සී. බැංකුවට අයිතිය ඇත.

නිමිකම් ඔප්පු හා වැඩි විස්තර සඳහා. - ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකාර - වාණිජ අයකිරීම්, හැටන් නැෂනල් බැංකු කේ. පී. එල්. සී. අංක 479, ටී. බී. ජයා මාවත, කොළඹ 10.

දුරකථන අංක : 011 - 2661833, 011- 2661836, 011- 2661826.

කේ. පී. එන්. සිල්වා (සා. වි.)  
ජ්‍යෙෂ්ඨ වෙන්දේසිකරු,  
තක්සේරුකරු හා උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 109/12<sup>ඒ</sup>, ගෝතමී පාර,  
බොරැල්ල, කොළඹ 08  
දුරකථන අංක : 011- 4329335, 077 - 8441812.

04-176

**හැටන් නැෂනල් බැංකු කේ. පී. එල්. සී. - අකුරැස්ස ශාඛාව  
(කලින් සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව ලෙස හඳුන්වනු ලැබූ)**

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, අකුරැස්සෙහි පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් හතරයි දශම දෙකයි හතර (පර්. 4.24) විශාලත්වයෙන් යුත් දේපළ

හැටන් නැෂනල් බැංකු කේ. පී. එල්. සී. හි වාසියට, මාතර ප්‍රසිද්ධ නොතාරස් උරාපොල නරසිංහගේ වන්දුලනා විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2016.06.10 වැනි දිනැති අංක 9860 දරන උකස් බැඳුම්කරය යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම වටිටක්ගොඩ ප්‍රොඩියුසර් හි තනි අයිතිකරු වන වීරසිංහ මීගච්චන්ගේ දම්නාන් පාරිත්ද ණයකරු වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින්, හැටන් නැෂනල් බැංකු කේ. පී. එල්. සී. විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලතල වලට අනුව, එකී බැඳුම්කර යටතේ අයවිය යුතු ණය මුදල්, සියලු ස්ථාපිත ගෙවීම් හා වෙන්දේසි ගාස්තු ඇතුළු සියලුම මුදල් අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි පහත සඳහන් උපලේඛනයෙහි දැක්වෙන දේපළ, වර්ෂ 2023 මැයි මස 12 වැනි දින පෙරවරු 10.00 ට එකී දේපළ, පිහිටි ස්ථානයේදී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

**උපලේඛනය**

දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, වැලිගම් කෝරළේ, අකුරැස්ස ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ අකුරැස්ස ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ අකුරැස්සෙහි පිහිටි 'යාපාවලව්වේවත්ත' හෙවත් 'ඉඹුල්වලවත්ත'

**හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී. - කොච්චිකඩේ ශාඛාව**  
(කලින් සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව ලෙස හඳුන්වනු ලැබූ)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, මීගමුව මහ නගර සභා සීමාව තුළ දළචාකොටුවේ පිහිටි "අඹගහවතු කැබැල්ල සහ තල්ගහවත්ත" නමැති විශාලත්වයෙන් පර්චස් විස්සක් (පර්. 20) හෝ හෙක්ටයාර් 0.05059 ක් වූ ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ ඇතුළු සෑම සියලු දේ.

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි වාසියට, මීගමුව ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් පී. ඒ. ඩී. ඒ. දමයන්ති විසින් සියල්ල ලියා සහතික කරන ලද 2017.06.15 දිනැති අංක. 4077, 2017.09.07 දිනැති අංක. 4142 සහ 2018.11.05 දිනැති අංක. 4505 දරන උකස් බැඳුම්කර යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම වර්ණකුලසූරිය ඩෙනික් නිගාන්ත තිසේරා සහ වර්ණකුලසූරිය නිර්මලා ප්‍රියානි ප්‍රනාන්දු මිය යන අය විසින් ණයකරුවන් වශයෙන් පැහැර ඇති හෙයින් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලතල වලට අනුව, එකී බැඳුම්කර යටතේ අයවිය යුතු මුදල්, සියලු ස්ථාපිත ගෙවීම් හා වෙන්දේසි ගාස්තු ඇතුළු සියලුම මුදල් අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි පහත සඳහන් උපලේඛනයෙහි දැක්වෙන දේපළ, වර්ෂ 2023 ක් මැයි මස 11 වැනි දින පෙරවරු 10.00 ට එකී දේපළ, පිහිටි ස්ථානයේදී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

**උපලේඛනය**

බස්නාහිර පළාතේ ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ මීගමුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ මහනගර සභා සීමාව තුළ දළචාකොටුව - 74 ග්‍රාම නිලධාරි වසම තුළ දළචාකොටුවේ පිහිටි 'අඹගහවතු කැබැල්ල සහ තල්ගහවත්ත' නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඊ. ජේ. බී. පෙරේරා විසින් සාදන ලද අංක. 7818 හා 2003 අගෝස්තු මස 27 වැනි දින මනින ලද හා බෙදා වෙන්කරන ලද දරන පිඹුරේ ලොට් 4 වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් උතුරට : ලොට් 1බී (අඩි 15 ක් පළල වෙන්කිරීම) සහ ලොට් 2 බී (අඩි 15 ක් පළල වෙන්කිරීම) ද, නැගෙනහිරට: ලොට් 5 ද, දකුණට : රොබින් ආසරප්පාගේ ඉඩම සහ බස්නාහිරට: ලොට් 3 ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විස්සක් (පර්. 20) හෝ හෙක්ටයාර් 0.05059 ක් විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ ඇතුළු සෑම සියලු දේ ද සමග වේ.

බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්. ජේ. එම්. ජී. ඩයස් විසින් සාදන ලද අංක. 895ඒ/86 සහ 1996 අගෝස්තු මස 14 වැනි දින දරන පිඹුරේ ලොට් 2බී (අඩි 15 ක් පළල) සහ ලොට් 1බී (අඩි 15 ක් පළල) පාරවල් සඳහා වෙන්කිරීම් මතින් හා ඒ දිගේ වන මාර්ග අයිතින්ද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය සඳහා .- 2023.02.17 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2023.03.08 වැනි දින ඩේලි මිරර්, මව්බිම සහ තිනකුරල් පුවත්පත් බලන්න.

දේපළට පිවිසීම. - කොච්චිකඩේ හන්දියෙන් පල්ලන්සේන පාර දිගේ පල්ලිය දක්වා මීටර් 800ක් පමණ ඉදිරියට ගොස් සිල්වර සෑන්ඩ් පාරට වමට හැරී මීටර් 700ක් පමණ ගමන් කර දකුණට හැරී මීටර් 50ක් පමණ ගමන් කර වම් පසින් ඇති විෂය දේපළ වෙත ළඟා විය හැක.

ගෙවීමේ ක්‍රමය. - වෙන්දේසිය අවසානයේ උපරිම ලංසු තබන්නා විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදල් වෙන්දේසිකරුට ගෙවිය යුතු ය.

- 1. ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්), 2. පළාත් පාලන අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% (සියයට එකක්) විකුණුම් බදු ද,
- 3. වෙන්දේසිකරුගේ වෘත්තිමය ගාස්තු ද, 4. සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය ද, 5. ලිපිකරු හා සෝෂකගේ ගාස්තුව ලෙස රු. 2,000 ක් ද, 6. විකුණුම් කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොකාරිස් ගාස්තුව රු. 2,000 ක් ද වේ.

තවද, ගැණුම් මිලෙන් සියයට අනුවක් (90%)ක් වූ ඉතිරි මුදල විකිණීමේ දින සිට දින (30) තිහක් ඇතුළත හැටන් නැෂනල් බැංකුව වෙත ගෙවිය යුතු වේ. තවද දින (30) තිහක් ඇතුළත ඉතිරි මුදල නොගෙවුවහොත් ගෙවා ඇති සියයට දහය (10%) ක් මුදල අහිමි කිරීමට සහ එකී දේපළ නැවත විකිණීමට හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු හා වැඩි විස්තර සඳහා. - ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකාර - වාණිජ අයකිරීම්, හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. අංක 479, ටී. බී. ජයා මාවත, කොළඹ 12.

දුරකතන අංක : 011 - 2661833, 011- 2661836, 011- 2661826.

කේ. පී. එන්. සිල්වා (සා. වි.)  
ජ්‍යෙෂ්ඨ වෙන්දේසිකරු,  
තක්සේරුකරු හා උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 109/12ඒ, ගෝනම් පාර,  
බොරැල්ල, කොළඹ 08  
දුරකතන අංක : 011- 4329335 - 077 - 8441812.

**හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී. - බොරැස්ගමුව ශාඛාව**  
(කලින් සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව ලෙස හඳුන්වනු ලැබූ)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි වාසියට, කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඒ. එම්. සී. ඒ. කේ. අධිකාරි විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2016.10.28 දිනැති අංක 2844 දරන උකස් බැඳුම්කරය යටතේ අය විය යුතු මුදල් ගෙවීම හත්තාපිටිය ගමරාලගේ ජයන්ත යන අය විසින් ණයකරු වශයෙන් පැහැර ඇති හෙයින්, හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලතලවලට අනුව, එකී බැඳුම්කර යටතේ අයවිය යුතු මුදල්, සියලු ස්ථාපිත ගෙවීම් හා වෙන්දේසි ගාස්තු ඇතුළු සියලුම මුදල් අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි පහත සඳහන් උපලේඛනයෙහි දැක්වෙන දේපළ, වර්ෂ 2023ක් මැයි මස 10 වැනි දින පස්වරු 2.00 ට එකී දේපළ, පිහිටි ස්ථානයේදී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

**උපලේඛනය**

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, කැස්බෑව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ අංක 582, පැලැන්වත්ත නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරි වසම තුළ පන්තිපිටිය, පැලැන්වත්ත, අංක 148/2/1 දරන පරිශ්‍රය තුළ සහ ඒ මත ඇති, පහත දැක්වෙන සියලු හා එක් එක් වංචල යන්ත්‍රෝපකරණ සහ උපකරණ ඇතුළුව ඊට අයත් සියලුම උපාංග සහ උපකරණ ඇතුළත්ව සහ/හෝ ණයකරු විසින් දැන් හෝ මින්මතුවට ඕනෑම අවස්ථාවකදී සහ කලින් කලට ව්‍යාපාරික කටයුතු සිදුකරන වෙනත් සියලුම පරිශ්‍ර තුළ සහ ඒ මත හෝ මෙම සාධනපත්‍රය පවතින කාලපරිච්ඡේදය තුළදී රැගෙන එන හෝ පවතින කවරාකාරයක හෝ සෑම ආකාරයක සහ වර්ගයක ණයකරුගේ වංචල පිරිවිතර යන්ත්‍ර සහ උපකරණ ඇති සහ ණයකරු ඕනෑම අවස්ථාවක දී සහ මින්මතුවට කලින් කලට ණයකරුගේ වංචල පිරිවිතර යන්ත්‍ර සහ උපකරණ ඉවත්කරන හා ව්‍යාපාරික කටයුතු හෝ වෙළඳාම පවත්වාගෙන යන හෝ ගබඩා කරන සියලු හෝ වෙනත් ඕනෑම ස්ථානයක් හෝ ස්ථානවල ඇති පහත සඳහන් දෑ ඇතුළත් සියලුම සහ එක් එක් වංචල යන්ත්‍ර සහ උපකරණ (මේ සියල්ල, මෙහි මින්මතුවට ණයකරුගේ වංචල පිරිවිතර යන්ත්‍ර සහ උපකරණ" යනුවෙන් සාමූහිකව දක්වනු ඇති).

අයිතමය	ඒකකය	විස්තරය
01	01	එස්එම්එස් ප්‍රෙස් බ්‍රේක් (ටොන් 160 X මීමී. 4,000)
01	01	ජීඑම්එස් අඩි 10 X මීමී. 6 මියරින් මැෂිම
01	01	අඩි 8 X මීමී. 8 සීඑන්සී මියරින් මැෂිම

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය සඳහා - 2023.02.03 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2023.02.16 වැනි දින ඩේලි මිරර්, මව්බිම සහ තිනකුරල් පුවත්පත් බලන්න.

දේපළට පිවිසීම. - පන්තිපිටිය, පැලැන්වත්ත අංක 148/2/1

ගෙවීමේ ක්‍රමය. - වෙන්දේසිය අවසානයේ උපරිම ලංසු තබන්නා විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදල් වෙන්දේසිකරුට ගෙවිය යුතු ය.

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්),
2. පළාත් පාලන අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% (සියයට එකක) විකුණුම් බදු ද,
3. වෙන්දේසිකරුගේ වෘත්තීමය ගාස්තු ද,
4. සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය ද,
5. ලිපිකරු හා සෝෂකගේ ගාස්තුව ලෙස රු. 2,000 ක් ද,
6. විකුණුම් කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 2,000 ක් ද වේ.

තවද, ගැණුම් මිලෙන් සියයට අනුවක් (90%)ක් වූ ඉතිරි මුදල විකිණීමේ දින සිට දින (30) තිහක් ඇතුළත හැටන් නැෂනල් බැංකුව වෙත ගෙවිය යුතු වේ. තවද දින (30) තිහක් ඇතුළත ඉතිරි මුදල නොගෙවුවහොත් ගෙවා ඇති සියයට දහය (10%) ක් මුදල අහිමි කිරීමට සහ එකී දේපළ නැවත විකිණීමට හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. බැංකුවට අයිතිය ඇත.

නිමිකම් ඔප්පු හා වැඩි විස්තර සඳහා. - ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකාර - වාණිජ අයකිරීම්, හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. අංක 479, ටී. බී. ජයා මාවත, කොළඹ 12.

දුරකතන අංක : 011 - 2661833, 011- 2661836, 011- 2661826.

කේ. පී. එන්. සිල්වා (සා. වි.)  
ජ්‍යෙෂ්ඨ වෙන්දේසිකරු,  
තක්සේරුකරු හා උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 109/12<sup>ඒ</sup>, ගෝතමී පාර,  
බොරැල්ල, කොළඹ 08

දුරකතන අංක : 011- 4329335 - 077 - 8441812.

04-178

**හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී. - බොරැස්ගමුව ශාඛාව**  
(කලින් සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව ලෙස හඳුන්වනු ලැබූ)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

හෝමාගම සිද්දමුල්ලේ පිහිටි "ඇටඹගහවත්ත" නමැති ඉඩමෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහහතරයි දශම අටයි

හතියි පහ (පරි. 14.875) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම් කොටස සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේ.

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි වාසියට, කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඒ. එම්. ඩී. ඒ. කේ. අධිකාරි විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2012.03.30 දිනැති අංක 1544, 2016.09.23 දිනැති අංක 2799 සහ 2019.05.15 දිනැති අංක 3672 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් හත්තාපිටිය ගමරාලගේ ජයන්ත යන අය යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම හත්තාපිටිය ගමරාලගේ ජයන්ත විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින්, හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලතලවලට අනුව, එකී බැඳුම්කර යටතේ අයවිය යුතු ණය මුදල්, සියලු ස්ථාපිත ගෙවීම් හා වෙන්දේසි ගාස්තු ඇතුළු සියලුම මුදල් අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි පහත සඳහන් උපලේඛනයෙහි දැක්වෙන දේපළ, වර්ෂ 2023 ක් මැයි මස 10 වැනි දින පස්වරු 1.00 ට එකී දේපළ, පිහිටි ස්ථානයේදී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

**උපලේඛනය**

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, උඩුගහ පත්තුවේ, හෝමාගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ හෝමාගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ අංක 591බී - සිද්දමුල්ල දකුණ ග්‍රාම නිලධාරි වසම තුළ සිද්දමුල්ලේ පිහිටි "ඇටඹගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. ඩබ්. අබේසිංහ විසින් සාදන ලද අංක 4869 (වඩාත් නිවැරදිව අංක 4896) හා 1995 ජනවාරි මස 27 වැනි දින දරන පිඹුරේ ලොට් 1සී වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : ලොට් 1බී ද, නැගෙනහිරට : ලොට් 1ඩී ද, දකුණට : අත්තනායක විලියම් අල්විස් සහ තවත් අයගේ ඇටඹගහවත්ත සහ අංක 2653 දරන පිඹුරේ ලොට් 1ඒ සහ බස්නාහිරට : ඩී. සී. පාර ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහහතරයි දශම අටයි හතියි පහ (පරි. 14.875) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය සඳහා - 2023.02.03 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2023.02.16 වැනි දින ඩේලි මිරර්, මව්බිම සහ තිනකුරල් පුවත්පත් බලන්න.

දේපළට පිවිසීම. - බොරැස්ගමුව නගරයේ සිට (මහරගම පාර හන්දිය) හොරණ පාර මස්සේ මිරිස්වත්ත හන්දිය දක්වා කිලෝමීටර් 6.7 ක පමණ දුරක් ගමන් කරන්න. කොට්ටාව දෙසට දිවෙන මාර්ගයේ වමට හැරී කෝන්ගහ හන්දිය දක්වා කිලෝමීටර් 3.2ක් පමණ දුරක් ගමන් කර ඉන්පසු වමට හැරී ජයසවි මාවතට පැමිණ තවත් මීටර් 50 ක පමණ දුරක් ඉදිරියට ගොස් දකුණු පස පිහිටි විෂය දේපළ වෙත ළඟා විය හැක.

ගෙවීමේ ක්‍රමය. - වෙන්දේසිය අවසානයේ උපරිම ලංසු තබන්නා විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදල් වෙන්දේසිකරුට ගෙවිය යුතු ය.

- 1. ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්), 2. පළාත් පාලන අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% (සියයට එකක්) විකුණුම් බදු ද,

- 3. වෙන්දේසිකරුගේ වෘත්තිමය ගාස්තු ද, 4. සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය ද, 5. ලිපිකරු හා සෝෂකගේ ගාස්තුව ලෙස රු. 2,000 ක් ද, 6. විකුණුම් කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 2,000 ක් ද වේ.

තවද, ගැණුම් මිලෙන් සියයට අනුවක් (90%)ක් වූ ඉතිරි මුදල විකිණීමේ දින සිට දින (30) තිහක් ඇතුළත හැටන් නැෂනල් බැංකුව වෙත ගෙවිය යුතු වේ. තවද දින (30) තිහක් ඇතුළත ඉතිරි මුදල නොගෙවුවහොත් ගෙවා ඇති සියයට දහය (10%) ක මුදල අහිමි කිරීමට සහ එකී දේපළ නැවත විකිණීමට හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු හා වැඩි විස්තර සඳහා. - ඡෝෂ්ඨ කළමනාකාර - වාණිජ අයකිරීම්, හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. අංක 479, ටී. බී. ජයා මාවත, කොළඹ 10.

දුරකතන අංක : 011 - 2661833, 011- 2661836, 011- 2661826.

කේ. පී. එන්. සිල්වා (සා. වි.)  
ඡෝෂ්ඨ වෙන්දේසිකරු,  
තක්සේරුකරු හා උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 109/12ඒ, ගෝතමී පාර,  
බොරැල්ල, කොළඹ 08  
දුරකතන අංක : 011- 4329335 - 077 - 8441812.

04-179

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී. - පමුණුගම ශාඛාව  
(කලින් සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව ලෙස හඳුන්වනු ලැබූ)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, (ගම්පහ ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ) අලුත්කරු කෝරළේ, රාගම් පත්තුවේ, වත්තල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ වත්තල ප්‍රාදේශීය සභාවේ, පමුණුගම උප කාර්යාල සීමාව තුළ, අංක 165 ඒ බෝපිටිය තුඩුව ග්‍රාම නිලධාරි වසම තුළ බෝපිටියේ පිහිටි "මාදන්ගහවත්තේ කොටස" නමැති ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් තිස් එකයි දශම හයයි බිංදුවක් (පරි. 31.60) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේ ද සමග වේ.

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි වාසියට, මීගමුව ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජී. එම්. එම්. ප්‍රනාන්දු විසින් ලියා සහතික කරන ලද අංක 6280 හා 2018.08.21 වැනි දින දරන උකස් බැඳුම්කරය යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම සේනාධිපතිගේ දොන් ඡෙහාන් සුපුන් විසින් පැහැර ඇති හෙයින්, හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලතලවලට අනුව, එකී බැඳුම්කර යටතේ අයවිය යුතු ණය මුදල්, සියලු ස්ථාපිත ගෙවීම් හා වෙන්දේසි ගාස්තු ඇතුළු සියලුම මුදල් අයකර ගැනීම සඳහා, මෙහි පහත සඳහන් උපලේඛනයෙහි දැක්වෙන දේපළ, වර්ෂ 2023ක් මැයි මස 08 වැනි දින පස්වරු 1.30 ට එකී දේපළ, පිහිටි ස්ථානයේදී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

**උපලේඛනය**

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ (ගම්පහ ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ) අලුත්කුරු කෝරළේ, රාගම් පත්තුවේ, වත්තල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ වත්තල ප්‍රාදේශීය සභාවේ, පමුණුගම උපකාර්යාල සීමාව තුළ අංක 165<sup>ඒ</sup> - බෝපිටිය තුඩුව ග්‍රාම නිලධාරි වසම තුළ බෝපිටියේ පිහිටි "මාදන්ගහවත්තේ කොටස" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ආර්. එස්. ෆොන්සේකා විසින් සාදන ලද අංක 7787 හා 2018.01.14 වැනි දින දරන පිඹුරේ ලොට් සී වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : අංක 3210-2කේ දරන පිඹුරේ ලොට් ඒ1 ද, නැගෙනහිරට : එස්. ඩී. ඔස්ටින් විසින් හිමිකම්පාන ලද ඉඩම ද, දකුණට : පාර (අඩි 10ක් පළල) සහ බස්නාහිරට : කල්වාරි පාර (අඩි 20 ක් පළල) ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් තිස් එකයි දශම හයයි බිංදුවක් (පර්. 31.60) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය සඳහා - 2022.10.07 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2022.10.25 වැනි දින ඩේලි මිරර්, මව්බිම සහ තිනකුරල් පුවත්පත් බලන්න.

දේපළට පිවිසීම. - බෝපිටිය HNB පරිශ්‍රයෙන් ඉදිරියට ගොස් "තුඩුව" දෙසට දිවෙන "කල්හාරි පාර" නම් වූ තාර පාරට හැරී, දේපළ වෙත ළඟා වීමට කිලෝමීටර් 3/4ක් පමණ ඉදිරියට යන්න. එය හතරමං හන්දියට මීටර් 150ක් පමණ පෙර මාර්ගයේ වම් පසින් පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය. - වෙන්දේසිය අවසානයේ උපරිම ලංසු තබන්නා විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදල් වෙන්දේසිකරුට ගෙවිය යුතු ය.

- 1. ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්), 2. පළාත් පාලන අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% (සියයට එකක්) විකුණුම් බදු ද,
- 3. වෙන්දේසිකරුගේ වෘත්තිමය ගාස්තු ද, 4. සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය ද, 5. ලිපිකරු හා සෝෂකගේ ගාස්තුව ලෙස රු. 2,000 ක් ද, 6. විකුණුම් කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 2,000 ක් ද වේ.

තවද, ගැණුම් මිලෙන් සියයට අනුවක් (90%) ක් වූ ඉතිරි මුදල විකිණීමේ දින සිට දින (30) තිහක් ඇතුළත හැටන් නැෂනල්

බැංකුව වෙත ගෙවිය යුතු වේ. තවද දින (30) තිහක් ඇතුළත ඉතිරි මුදල නොගෙවුවහොත් ගෙවා ඇති සියයට දහය (10%) ක් මුදල අහිමි කිරීමට සහ එකී දේපළ නැවත විකිණීමට හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු හා වැඩි විස්තර සඳහා. - ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකාර - වාණිජ අයකිරීම්, හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. අංක 479, ටී. බී. ජයා මාවත, කොළඹ 10.

දුරකතන අංක : 011 - 2661833, 011- 2661836, 011- 2661826.

කේ. පී. එන්. සිල්වා (සා. වි.)  
ජ්‍යෙෂ්ඨ වෙන්දේසිකරු,  
තක්සේරුකරු හා උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 109/12<sup>ඒ</sup>, ගෝනම් පාර,  
බොරැල්ල, කොළඹ 08  
දුරකතන අංක : 011- 4329335 - 077 - 8441812.

04-180

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී. - පිටකොටුව ශාඛාව  
(කලින් සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව ලෙස හඳුන්වනු ලැබූ)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, හැදල - වත්තල අල්විස් ටවුන් පාර වරිපනම් අංක 203, 203/5, 211 සහ 211/1 දරන ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් තුනයි පර්චස් විසි හයයි දශම එකයි බිංදුව (රු. 3, පර්. 26.10) විශාලත්වයෙන් යුත් වටිනා වාණිජ දේපළ, ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේ ද සමග වේ.

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි වාසියට, කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. ආර්. ෆායිස් විසින් සහතික කරන ලද 2022.03.31 දිනැති හා අංක. 5232 දරන උකස් බැඳුම්කරය, කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් යූ. එස්. කේ. හේරත් විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2022.03.19 දිනැති හා අංක 4410 සහ 2022.03.19 දිනැති හා අංක 4411 සහ කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එන්. සී. ජයවර්ධන විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2018.06.28 දිනැති අංක 5947 දරන උකස් බැඳුම්කර යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම කොමර්ෂල් එක්ස්පෝටර්ස් කම්පනි යන නාමය විලාසය හා ව්‍යවහාරික



ව්‍යාපාර නාමය යටතේ හවුල් ව්‍යාපාරයේ යෙදී සිටින ගර්භා නදීරා සුබානිර්, මොහොමඩ් හනීෆා මොහොමඩ් සුබානිර් සහ මොහොමඩ් ගවාස් සුබානිර් යන අය ණයකරුවන් වශයෙන් හා මොහොමඩ් හනීෆා මොහොමඩ් සුබානිර් උකස්කරු වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින්, හැටන් නැෂනල් බැංකු ෆී. එල්. සී. විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලතල වලට අනුව, එකී බැඳුම්කර යටතේ අයවිය යුතු ණය මුදල්, සියලු ස්ථාපිත ගෙවීම් හා වෙන්දේසි ගාස්තු ඇතුළු සියලුම මුදල් අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි පහත සඳහන් උපලේඛනයෙහි දැක්වෙන දේපළ, වර්ෂ 2023 මැයි මස 08 වැනි දින පෙරවරු 9.30 ට එකී දේපළ, පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

**උපලේඛනය**

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, (නමුත් කොළඹ ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ) දකුණු අලුත්කරු කෝරළේ, රාගම් පත්තුවේ, වත්තල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ වත්තල ප්‍රාදේශීය සභාවේ හැඳල උපකාර්යාල සීමාව තුළ 172-හැඳල දකුණු ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ දැනට වරිපනම් අංක. 203, 203/5, 211 සහ 211/1 - අල්විස් ටවුන් පාර දරන අල්විස් ටවුන් පාර දිගේ හැඳල - වත්තල පිහිටි 'පිටකොටුවේහබරන්කුඹුර' නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. ආර්. සමරසිංහ විසින් සාදන ලද අංක. 6340 හා 2011.12.14 දින දරන පිඹුරේ ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් උතුරට: අංක. 181 දරන පිඹුරේ ලොට් ඒ 2, පාර සහ අංක. 957 දරන පිඹුරේ ලොට් 4 ද, නැගෙනහිරට: එම්. ජේ පීරිස්ගේ ඉඩම ද, දකුණට: අංක 115 දරන පිඹුරේ ලොට් බී සහ අල්විස් ටවුන් පාර සහ බස්නාහිරට: අල්විස් ටවුන් පාර සහ අංක 181 දරන පිඹුරේ ලොට් ඒ 2 ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් තුනයි පර්චස් විසි හයයි දශම එකයි බිංදුව (රූ. 3, පර්. 26.10) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය සඳහා - 2023.02.17 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2023.03.03 වැනි දින ඩේලි මිරර්, මව්බිම සහ තිනකුරල් පුවත්පත් බලන්න.

දේපලට පිවිසීම. - කොළඹ කොටුවේ සිට කොළඹ - නුවර - A1 අධිවේගී මාර්ගය ඔස්සේ කැලණිය පාලම පසුකර වම් පසින් පැලියගොඩ - පුත්තලම - A3 - අධිවේගී මාර්ගය (මිගමුව පාර) වේ. මිගමුව පාර දිගේ කිලෝමීටර් 3.7ක් පමණ ගිය විට පීසා හට් පරිශ්‍රයෙන් වම් පසින් අල්විස් ටවුන් පාර. මෙම මාර්ගයේ මීටර් 300ක් පමණ දුරින් විෂය දේපළ දකුණු පැත්තේ පිහිටා ඇත. එය දල වශයෙන් විෂය දේපළ සිට වත්තල නැපැල් කාර්යාල හන්දියට මීටර් 800ක් සහ කොළඹ කොටුවට කිලෝමීටර් 9.7කි.

ගෙවීමේ ක්‍රමය. - වෙන්දේසිය අවසානයේ උපරිම ලංසු තබන්නා විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදල් වෙන්දේසිකරුට ගෙවිය යුතු ය.

- 1. ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්), 2. පළාත් පාලන අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% (සියයට එකක්) විකුණුම් බදු ද, 3. වෙන්දේසිකරුගේ වෘත්තීමය ගාස්තු ද, 4. සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය ද, 5. ලිපිකරු හා සෝෂකගේ ගාස්තුවල ලෙස රු. 2,000 ක්

ද, 6. විකුණුම් කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 2,000 ක් ද වේ.

තවද, ගැණුම් මිලෙන් සියයට අනුවක් (90%)ක් වූ ඉතිරි මුදල විකිණීමේ දින සිට දින තිහක් (30) ඇතුළත හැටන් නැෂනල් බැංකුව වෙත ගෙවිය යුතු වේ. තවද දින තිහක් (30) ඇතුළත ඉතිරිමුදල නොගෙවුවහොත් ගෙවා ඇති සියයට දහය (10%) ක මුදල අහිමි කිරීමට සහ එකී දේපළ නැවත විකිණීමට හැටන් නැෂනල් බැංකු ෆී. එල්. සී. බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු හා වැඩි විස්තර සඳහා. - ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකාර - වාණිජ අයකිරීම්, හැටන් නැෂනල් බැංකු ෆී. එල්. සී. අංක 479, ටී. බී. ජයා මාවත, කොළඹ 10.

දුරකථන අංක : 011 - 2661833, 011- 2661836, 011- 2661826.

කේ. පී. එන්. සිල්වා (සා. වි.)

ජ්‍යෙෂ්ඨ වෙන්දේසිකරු,  
තක්සේරුකරු හා උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 109/12A, ගෝතමී පාර,  
බොරැල්ල, කොළඹ 08

දුරකථන අංක : 011- 4329335 - 077 - 8441812.

04-183

හැටන් නැෂනල් බැංකු ෆී. එල්. සී. - කළුතර ශාඛාව  
(කලින් සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව ලෙස හඳුන්වනු ලැබූ)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

කළුතර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල සීමාව තුළ 725 - කළුතර දකුණු ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ කළුතර දකුණ, ශ්‍රී සාරානන්ද මාවත, අංක 7, 15 සහ 31 දරන පරිශ්‍රයන් තුළ වූ "ෆැෂන් යූ ටර්න්" (Fashion U - Turn) නමැති ව්‍යාපාරික ස්ථානයේ තබා ඇති, මෙහි පහත උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති ළමා ඇඳුම් කාන්තා හා පිරිමි ඇඳුම්, සුවඳ විලවුන්, බිත්ති සැරසිලි සහ ඔරලෝසු, එක් එක් ගෘහ භාණ්ඩ, සවිකිරීම් සහ එහි තුළ පිහිටි අනිකුත් සියලුම අයිතමයන් හා ණයකරුගේ වෙළෙඳ බඩු තොග හා උපකරණ සහ

දේපළ හා අනිකුත් වංචල දේපළ, ඉවත් කරන හා ව්‍යාපාරික කටයුතු හෝ වෙළෙඳාම පවත්වාගෙන යන හෝ ගබඩා කරන සියලු හෝ වෙනත් ඕනෑම ස්ථානයක් හෝ ස්ථානවල ඇති භාණ්ඩ ඇතුළත් අගනා වංචල දේපළ.

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී නමට ලියන ලද්දේ 2016.12.21 දින සහතික කළ අංක 5415 දරන බැඳුම්කරය සහ 2017.07.10 දින සහතික කළ අංක 5644 දරන බැඳුම්කරය සහ 2020.07.24 දින සහතික කළ අංක 6536 දරන බැඳුම්කරය යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම් "ෆෑෂන් යූ - ටර්න්" නමැති ව්‍යාපාරයේ තනි අයිතිකරු වන වෙලරුමිගේ උෂාන් කෝසල ප්‍රජානාදු ණයකරු ලෙස පැහැර ඇති හෙයින්, හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලතල වලට අනුව, එකී බැඳුම්කර යටතේ අයවිය යුතු ණය මුදල්, සියලු ස්ථාපිත ගෙවීම් හා වෙන්දේසි ගාස්තු ඇතුළු සියලුම මුදල් අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි පහත සඳහන් උපලේඛනයෙහි දැක්වෙන වංචල දේපළ, වර්ෂ 2023ක් වූ මැයි මස 10 වැනි දින පෙරවරු 10.00 ට එකී දේපළ, පිහිටි ස්ථානයේදී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

**උපලේඛනය**

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, කළුතර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල සීමාව තුළ අංක 725 - කළුතර දකුණ ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ අංක 7, 15 සහ 31 - ශ්‍රී සාරානන්ද මාවත, කළුතර දකුණේ පිහිටි සහ කළුතර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කර ඇති පරිශ්‍රය තුළ සහ ඒ මත ඇති, ආම් කට්ටි, ශෝල්ස්, බේබි බොඩ්සුට්ස්, බේබි කවර්ස්, බේබි ෂීට්ස්, බේබි ට්‍රැස්ස්, බ්‍රාස්, බේබි සුට්ස්, බේබි ටොප්ස්, කැප්ස්, කලර් ලිප්ස්ටික්, කෝටි සුට්ස්, කම්පැක්ට් පවුඩර්, ඩෙනිම්ස්, ඩාන්සින් ජීන්ස්, ඩයපර්ස්, ෆෝස් මාස්කස්, ෆ්‍රොක්ස්, හැට්ස්, හැන්ඩ් බැග්ස්, හැන්කර්විසිව්ස්, හැගර්ස්, ජර්සීස්, කුර්තා ටොප්ස්, හෙයා බ්‍රෑල්ස්, ලෙගින්ස්, ලේඩ්ස් ඕවර් කෝට්ස්, ලේඩ්ස් පැන්ට්ස්, ලේඩ්ස් ස්කින්ර්ස්, ලේඩ්ස් ටොප්ස්, මදුරු දූල්, මික්ස්, නිව් බෝන්, පැන්ට්ස්, නයිට් ඩ්‍රෙස්, නයිට්ස්, නේයිල් පොලිෂස්, ඕවර් කෝට් සෙට්ස්, පැන්ට්ස්, පෙට් කෝට්ස්, පර්ෆියුම්ස් පිලෝස්, ප්‍රමෝෂන් ෂර්ට්ස්, ජ්‍රේ ටෝයිස්, පාර්ටි වෙයාස්, රේන් කෝට්ස්, රැපින් ජේපර්ස්, සරොන්, ස්කුල් බැග්ස්, සොක්ස්, ස්විම් ගෝග්ලස්, ෂර්ට්ස්, සේල් අයිටම්ස්, ස්කර්ට්ස්, ස්ලිපර්ස්, ෂෝට්ස්, ස්විම් ෂෝට්ස්, සේල් ස්කර්ට්ස්, ස්විමින් කිට්ස්, ටයිස්, ටවල්ස්, ශ්‍රී ක්වාට්ස්, ට්‍රන්ක්ස්, ටී-ෂර්ට්ස්, ට්‍රවුසර්ස්, ටෝයිස්, කුඩා අන්ඩර්ස්කට්ස්, අන්ඩර් වෙයාර්ස්, විඩියෝ ඩිස්ක්ස්, වෙස්ට්, වෝමර් බැග්ස්, වෝල් ඩෙකරේෂන්ස් සහ ඔරලෝස් හා අනිකුත් සියලුම අයිතම සියලු හා එක් එක් ගෘහ භාණ්ඩ සවිකිරීම් සහ දෑ සහ අනිකුත් සියලුම ඕනෑම ආකාරයක සහ කවරාකාරයකින් විස්තර කරන වංචල දේපළ (මේ සියල්ල, මින්මතුවට 'ණයකරුගේ වෙළඳ

බඩු තොග' යනුවෙන් දක්වනු ඇති) සහ ඉහත කී දිස්ත්‍රික්කය තුළ, ණයකරු විසින් දැන් හෝ මින්මතුවට ඕනෑම අවස්ථාවකදී සහ කලින් කලට ව්‍යාපාරික කටයුතු සිදුකරන වෙනත් සියලුම ගබඩා සහ පරිශ්‍ර මත හෝ මෙම සාධන පත්‍රය පවතින කාලපරිච්ඡේදය තුළදී රැගෙන එන හෝ පවතින කවරාකාරයක හෝ සෑම ආකාරයක සහ වර්ගයක ණයකරුගේ වෙළඳ බඩු තොග සහ උපකරණ සහ දේපළ සහ අනිකුත් වංචල දේපළ ඇති සහ ණයකරු ඕනෑම අවස්ථාවකදී සහ මින්මතුවට කලින් කලට ණයකරුගේ වෙළඳ බඩු තොග සහ උපකරණ සහ දේපළ සහ අනිකුත් වංචල දේපළ ඇති ඉවත්කරන හා ව්‍යාපාරික කටයුතු හෝ වෙළඳාම පවත්වාගෙන යන හෝ ගබඩා කරන සියලු හෝ වෙනත් ඕනෑම ස්ථානයක් හෝ ස්ථානවල ඇති භාණ්ඩ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය සඳහා - 2021.05.07 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2021.07.08 වැනි දින ඩේලි මිරර්, මව්බේ සහ තිනකුරල් පුවත්පත් බලන්න.

දේපළට පිවිසීම. - බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, කළුතර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල සීමාව තුළ 725 කළුතර දකුණ ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ වරිපනම් අංක 7, 15 සහ 31 දරන ශ්‍රී සාරානන්ද මාවත, කළුතර දකුණ යන ලිපිනයේ මෙම දේපළ තබා ඇති අතර, ඉහත සඳහන් වෙන්දේසි දිනට පෙර සතියේ සඳුදා සිට සිකුරාදා දිනවල දී පස්වරු 2.00 න් 5.00 න් අතර කාලසීමාව තුළ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි කළුතර ශාඛා කළමනාකරුගේ අවසරය ඇතිව ඒවා පරීක්ෂා කර බැලිය හැකිය.

ගෙවීමේ ක්‍රමය. - වෙන්දේසිය අවසානයේ උපරිම ලංසු තබන්නා විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදල් වෙන්දේසිකරුට ගෙවිය යුතු ය.

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක), 2. පලාත් පාලන අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% (සියයට එකක) විකුණුම් බදු ද,
3. වෙන්දේසිකරුගේ වෘත්තීමය ගාස්තු ද, 4. සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය ද, 5. ලිපිකරු හා සෝෂලගේ ගාස්තුව ලෙස රු. 2,000 ක් ද,
6. විකුණුම් කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොතාරස් ගාස්තුව රු. 2,000 ක් ද වේ.

තවද, ගැණුම් මිලෙන් සියයට අනුවක් (90%)ක් වූ ඉතිරි මුදල විකිණීමේ දින සිට දින තිහක් (30) ඇතුළත හැටන් නැෂනල් බැංකුව වෙත ගෙවිය යුතු වේ. තවද දිනතිහක් (30) ඇතුළත ඉතිරිමුදල නොගෙවුවහොත් ගෙවා ඇති සියයට දහය (10%) ක් මුදල අහිමි කිරීමට සහ එකී දේපළ නැවත විකිණීමට හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු හා වැඩි විස්තර සඳහා. - ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකාර - වාණිජ අයකිරීම්, හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. අංක 479, ටී. බී. ජයා මාවත, කොළඹ 10.

දුරකථන අංක : 011 - 2661833, 011- 2661836, 011- 2661826.

කේ. පී. එන්. සිල්වා (සා. වි.)  
ජ්‍යෙෂ්ඨ වෙන්දේසිකරු,  
තක්සේරුකරු හා උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 109/12A, ගෝතමී පාර,  
බොරැල්ල, කොළඹ 08

දුරකථන අංක : 011- 4329335 - 077 - 8441812.

04-184

**නුගේගොඩ දිසා අධිකරණයේ දී ය**

අධිකරණ නියෝගය මත ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

එච්. එන්. බී. ගයනාන්සි ලිමිටඩ්,  
(මින් පෙරදී එච්. එන්. බී. ග්‍රාමීන් ගයනාන්සි  
ලිමිටඩ් ලෙස හඳුන්වනු ලැබූ)  
සහ එහි ලියාපදිංචි කාර්යාලය,  
අංක. 168, නාවල පාර,  
නුගේගොඩ.

නඩු අංකය :  
MB/229/20

ස්වභාවය : උකස්

කාර්ය පටිපාටිය : සාමාන්‍ය

වටිනාකම :

රු. 5,628,178.23

පැමිණිලිකරු

එදිරිව

දොන් කසුන් ප්‍රභාත් බාලසූරිය,  
අංක 213/03 බී, ඥාණවිමල මාවත, හේවාගම,  
කඩුවෙල.

විත්තිකරු.

ඉහත සඳහන් නඩුවේ මා වෙත නිකුත්කර ඇති විකිණීමේ අධිකාරි පත්‍රය අනුව නුගේගොඩ දිසා අධිකරණයේ ඉහත අංක දරන නඩුවේ වර්ෂ 2021 ක් වූ මාර්තු මස 19 වැනි දින දරන සමථ තීන්දු ප්‍රකාශය ප්‍රකාරව කටයුතු කිරීමට විත්තිකරු අපොහොසත් වීම මත සමථ තීන්දු ප්‍රකාශයේ 05 වන කොන්දේසිය පරිදි විත්තිකරු විසින් සමථ තීන්දු ප්‍රකාශයේ සඳහන් ආකාරයට සමථය ප්‍රකාරව කටයුතු නොකර ඕනෑම වාරික දෙකක් (අනුයාත නොවන) නොගෙවා

පැහැර හරින්නේ නම් සහ/හෝ 2024 ජනවාරි මස 25 දින හෝ ඊට පෙර සම්පූර්ණ මුදල ගෙවා නිම නොකරන්නේ නම් සමථය ඉටු නොකලාසේ සලකා සමථයේ සඳහන් මුදලින් ඒ වන විට ගෙවා ඇති මුදල අඩුකර ඉතිරි මුදල අයකර ගැනීම සඳහා විත්තිකරුට එරෙහිව නොතිසි රහිතව වුව ද ඇස්කිසි ගැනීමටත්, එසේ ඇස්කිසි ගැනීමට සිදු වුවහොත් පැමිණිල්ලේ උපලේඛනගත දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා එකී හිඟ මුදල් අයකර ගැනීමටත් ඒ සඳහා යන වියදම් විත්තිකරුගෙන් අයකර ගැනීමට ද, පැමිණිලිකරුට අයිතිය ඇති බවට දෙපාර්ශ්වය එකඟ වී සමථ වූ බවට අණකොට තීන්දු ප්‍රකාශ කර ඇති බැවින්,

පහත උපලේඛනයේ විස්තර කරන දේපළ තහනමට ගෙන ඉහත නම් සඳහන් විත්තිකරුගෙන් පැමිණිලිකරුට අයවිය යුතු රුපියල් පනස් හතර ලක්ෂ විසි දහස් අටසිය අනුදෙකයි ශත හතලිස් අට (රු. 5,420,892.48) ක මුදලින් මේ වන විට ගෙවා ඇති රුපියල් හාරලක්ෂ පනස් හතදහස් හයසිය (රු. 457,600) ක මුදල අඩුකල පසු තවදුරටත් අයවිය යුතු රුපියල් හතලිස් නව ලක්ෂ හැටතුන්දහස් දෙසිය අනුදෙකයි ශත හතලිස්අට (රු. 4,963,292.48) ක මුදල සහ ඇස්කිසි ගාස්තු පැමිණිලිකරුට අය කරවා ගැනීම සඳහා ඇස්කිසි ගැනීමට පැමිණිලිකරුට අවසර දී ඇති බැවින් පහත උපලේඛනයේ දක්වන දේපළ උකස් පනතේ විධිවිධාන සලස්වා ඇති පරිදි තහනමට ගෙන මෙම අධිකරණය විසින් නියම කරනු ලබන වෙන්දේසිකරුවකු සහ කොන්දේසි මත ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට ද දන්වා තීන්දු ප්‍රකාශ කොට ඇත.

එකී සමථ තීන්දු ප්‍රකාශය අනුව ගෙවීම් කිරීමට විත්තිකරු අපොහොසත් වී පැහැර හැර ඇති බැවින් නුගේගොඩ දිසා අධිකරණය මගින් මා වෙත නිකුත් කර ඇති අධිකාරි පත්‍රය අනුව පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දක්වා ඇති නිශ්චල දේපළ,

වර්ෂ 2023ක් වූ මැයි මස 10 වැනි දින පෙ. ව. 10.30 ට උපලේඛනයේ සඳහන් නිශ්චල දේපළ පිහිටි ඥාණවිමල මාවත, හේවාගම, කඩුවෙල දරන ස්ථානයේදී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගමී කෝරලේ, පල්ලේ පත්තුවේ, හේවාගම අංක 474 ග්‍රාම නිලධාරි වසමේ, කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය, කඩුවෙල මහ නගර සභා සීමාව තුළ, හේවාගම ගම තුළ පිහිටි "කුකුණගහවත්ත" ඉඩමට බලයලත් මානක බී. බී. ප්‍රේමතිලක මහතා විසින් 2007.11.18 වැනි දින මැන සැකසූ අංක 925 දරන පිඹුරේ සඳහන් අංක 01 කියන ඉඩමට මායිම්, උතුරට : පිඹුරුඅංක 2124 හි කැබලි අංක 01 ද, නැගෙනහිරට : අශෝක සේනාරත්නට අයත් ඉඩම ද, දකුණට : පිඹුරු අංක 925 හි කැබලි අංක 02 ද, බස්නාහිරට: පිඹුරු අංක 2124 හි කැබලි අංක 11 (පාරට වෙන් කල බිම) ද යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දෙළහයි දශම පහ (පර්. 12.5) ක් විශාල ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගහකොළ පළතුරු ගොඩනැගිලි ආදී සියලු දේත් වේ. මෙය හෝමාගම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ පත් ඉරු අංක ඊ 1449/45 හි ලියාපදිංචි වී ඇත.

ඉඩමට පිවිසීම. - කඩුවෙල නගරයේ සිට කොළඹ දෙසට මීටර 500ක් ගිය විට වම්පසට රාජසිංහ මාවත හමුවේ, එම මාවත ඔස්සේ මීටර 500ක් පමණ යන විට මාර්ගය දකුණුපසට ඇති ඥාණවිල පාර හමුවේ. එම පාරේ මීටර 150ක් පමණ යන විට මාර්ගය වම්පසට කොතලාවල ආදර්ශ පිරිමි විද්‍යාලයට අනුබද්ධිත පාසල හමුවේ. ඊට යාබද වම්පසට හමුවන පාරට හැරී මීටර 10ක් පමණ ගියවිට මෙම විෂයගත දේපල පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය. - වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතු ය. වෙක්පත් භාරගනු නොලැබේ.

- (1) ගැණුම්කරු විසින් විකුණුම් මිලෙන් 25%ක මුදලක්, (2) තක්සේරු ගාස්තු 0.5% ක් ද, (3) වෙන්දේසිය ගැසට් පත්‍රයේ පළකිරීමේ ගාස්තු ද, (4) පුවත්පත් දැන්වීම් සඳහා දරන ලද වියදම් ද, (5) අනෙකුත් ප්‍රචාරක කටයුතු සඳහා වූ වියදම් ද, (6) වෙන්දේසිකරුගේ වෘත්තීමය ගාස්තු 2.5%ක් ද, (7) රජයේ ගාස්තු හෝ පළාත් පාලන ආයතන ගාස්තු, (8) විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා වූ සියලු වියදම් ද, (9) ලිපිකරු හා සෝෂක ගාස්තු ද, (10) ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට හත්තරු පහක (75%) මුදල දින 30ක් ඇතුළත නුගේගොඩ දිසා අධිකරණයේ ඉහත සඳහන් නඩුවට තැම්පත් කළ යුතු ය.

ඉන්ද්‍රා හේවාචිතාරණ,  
උසාවි කොමසාරිස්,  
වෙන්දේසිකරු/තක්සේරුකරු.

කාර්යාලය/නිවස,  
අංක එච් 1/16, සාංචිආරච්චිවත්ත,  
මහල් නිවාස,  
කොළඹ 12.  
දුරකථන අංක 072-4459575/076-2184464

04-131

**නුගේගොඩ දිසා අධිකරණයේ දී ය**

අධිකරණ නියෝගය මත ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

එච්. එන්. බී. ආයුතන්සි ලිමිටඩ්,  
(මින් පෙරදී එච්. එන්. බී. ග්‍රාමීන් ආයුතන්සි ලිමිටඩ් ලෙස හඳුන්වනු ලැබූ)  
නඩු අංකය : සහ එහි ලියාපදිංචි කාර්යාලය,  
MB/169/19 අංක. 168, නාවල පාර,  
ස්වභාවය : උකස් නුගේගොඩ.

කාර්ය පටිපාටිය : සාමාන්‍ය

වටිනාකම :

රු. 9,175,330.91

පැමිණිලිකරු.

එදිරිව

මැදදූව ලියනගේ ලලිත් කුමාර,  
මද්දුම කනත්ත වත්ත, ගොඩකන්ද, උළුවිටකේ,  
ගාල්ල.

විත්තිකරු.

ඉහත සඳහන් නඩුවේ මා වෙත නිකුත්කර ඇති විකිණීමේ අධිකාරී පත්‍රය අනුව නුගේගොඩ දිසා අධිකරණයේ ඉහත අංක දරන නඩුවේ වර්ෂ 2022 ක්වූ දෙසැම්බර් මස 16 වැනි දින දරන සමථ තීන්දු ප්‍රකාශය ප්‍රකාරව කටයුතු කිරීමට විත්තිකරු අපොහොසත් වීම මත සමථ තීන්දු ප්‍රකාශයේ 04 වන කොන්දේසිය පරිදි විත්තිකරු විසින් සමථ තීන්දු ප්‍රකාශයේ සඳහන් ආකාරයට සමථය ප්‍රකාරව කටයුතු නොකරන ඕනෑම වාරික දෙකක් (අනුයාත නොවන) නොගෙවා පැහැර හරින්නේ නම් සහ/හෝ 2025.11.30 දින හෝ ඊට පෙර එකී එකඟ වූ මුදල ගෙවා නිම නොකරන්නේ නම්, සමථය ඉටු නොකලාසේ සලකා ඒ වන විට විත්තිකරු විසින් යම්කිසි මුදලක් ගෙවා ඇත්නම් එම මුදල් තීන්දු ප්‍රකාශිත මුදලින් අඩුකර ඉතිරි මුදල ලබා ගැනීම සඳහා විත්තිකරුට එරෙහිව නොතිසි රහිතව ඇස්කිසි ගැනීමට පැමිණිලිකරුට හැකි බවට ද, එසේ ඇස්කිසි ගැනීමට සිදු වුවහොත් පැමිණිලිලේ උපලේඛනගත දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා එකී හිඟ මුදල් අයකර ගැනීමටත් ඒ සඳහා යන වියදම් විත්තිකරුගෙන් අයකර ගැනීමට ද පැමිණිලිකරුට හැකි බවට දෙපාර්ශ්වය එකඟ වී සමථ වූ බවට අණකොට තීන්දු ප්‍රකාශ කර ඇති බැවින්,

පහත උපලේඛනයේ විස්තර කරන දේපළ තහනමට ගෙන ඉහත නම් සඳහන් විත්තිකරුගෙන් පැමිණිලිකරුට අයවිය යුතු රුපියල් අනූ ලක්ෂ පනස් හයදහස් දෙසිය පනහයී ගත නවය (රු. 9,056,250.09) ක මුදල සහ ඇස්කිසි ගාස්තු පැමිණිලිකරුට අය කරවා ගැනීම සඳහා ඇස්කිසි ගැනීමට පැමිණිලිකරුට අවසර දී ඇති බැවින් පහත උපලේඛනයේ දැක්වෙන දේපල උකස් පනතේ විධිවිධාන සලස්වා ඇති පරිදි තහනමට ගෙන මෙම අධිකරණය විසින් නියම කරනු ලබන වෙන්දේසිකරුවකු සහ කොන්දේසි මත ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට ද දන්වා තීන්දු ප්‍රකාශ කොට ඇත.

එකී සමථ තීන්දු ප්‍රකාශය අනුව ගෙවීම් කිරීමට විත්තිකරු අපොහොසත් වී පැහැර හැර ඇති බැවින් නුගේගොඩ දිසා අධිකරණය මගින් මා වෙත නිකුත් කර ඇති අධිකාරී පත්‍රය අනුව පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දක්වා ඇති නිශ්චල දේපළ,

වර්ෂ 2023ක් වූ මැයි මස 09 වැනි දින පෙ. ව. 10.30 ට උපලේඛනයේ සඳහන් නිශ්චල දේපල පිහිටි මද්දුම කනත්ත වත්ත, ගොඩකන්ද, උළුවිටකේ, ගාල්ල යන ස්ථානයේදී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

උපලේඛනය

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, ගාලු කඩවත් සතර, බෝපේ පෝද්දල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, බෝපේ පෝද්දල ප්‍රාදේශීය සභා බල සීමාවේ 126 C හොලුවගොඩ දරන ග්‍රාම නිලධාරී වසම

තුළ ගොඩකන්ද ග්‍රාමයෙහි පිහිටි "මද්දුමකනත්තවත්ත බෙදා වෙන් කළ කැබලි අංක 02" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඊ. ඩබ්. පතිරන විසින් 1996.11.29 වැනි දින සාදන ලද අංක 1322 දරන පිඹුරෙහි සඳහන් කැබලි අංක 3 කියන ඉඩමේ උතුරට : කැබලි අංක 02 දරන ඉඩම ද, නැගෙනහිරට : කැබලි අංක 02 දරන ඉඩම ද, දකුණට : ප්‍රධාන ඉඩමේ කැබලි අංක 3 ද, බස්නාහිරට : කැබලි අංක 02 සහ 04 දරන ඉඩම ද යන මායිම් තුළ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විස්ස (පර්. 20) ක් විශාල ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගහකොළ, පළතුරු, ගොඩනැගිලි ආදී සියලු දේක් වේ. මෙය ගාල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ පන්ඉරු අංක ඉඩම් අර් 99/95 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

**නැවත මැනීම,**

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, ගාලු කඩවත සතර, බෝපේ පෝද්දල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, බෝපේ පෝද්දල ප්‍රාදේශීය සභා බල සීමාවේ 126 C හොලුවගොඩ දරන ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ ගොඩකන්ද ග්‍රාමයෙහි පිහිටි "මද්දුමකනත්තවත්ත බෙදා වෙන් කළ කැබලි අංක 02" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. ප්‍රියන්ත විධානගේ විසින් 2016.11.01 වැනි දින සාදන ලද අංක 1587 දරන පිඹුරෙහි සඳහන් කැබලි අංක 3 කියන ඉඩමේ උතුරට : කැබලි අංක 02 දරන මෙම ඉඩම ද, නැගෙනහිරට : කැබලි අංක 02 දරන මෙම ඉඩමද, දකුණට : ප්‍රධාන ඉඩමේ කැබලි අංක 3ද, බස්නාහිරට : කැබලි අංක 04 (අඩි 15ක් පළල පාර ද) සහ මෙම ඉඩමේ කැබලි අංක 02 දරන කොටස ද, යන මායිම් තුළ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විස්ස (පර්. 20) ක් විශාල ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගහකොළ, පළතුරු, ගොඩනැගිලි ආදී සියලු දේක් වේ. මෙය ගාල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ පන්ඉරු අංක ඉඩම් R 99/ 95 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඉඩමට පිවිසීම. - ගාල්ල නගරයේ සිට බද්දේගම පාරේ කිලෝ මීටර් 16ක් ගිය විට බෝපේ පාලම මගින් දකුණට ඇති ගොඩකන්ද ගමෙහි මීටර් 800ක් පමණ ගිය විට වම් පසට වන්නට මෙම විෂයගත දේපළ පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය. - වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතු ය. වෙක්පත් භාරගනු නොලැබේ.

- (1) ගැණුම්කරු විසින් විකුණුම් මිලෙන් 2.5% ක මුදලක්, (2) තක්සේරු ගාස්තු 0.5% ක් ද, (3) වෙන්දේසිය ගැසට් පත්‍රයේ පළකිරීමේ ගාස්තු ද, (4) පුවත්පත් දැන්වීම් සඳහා දරන ලද වියදම් ද, (5) අනෙකුත් ප්‍රචාරක කටයුතු සඳහා වූ වියදම් ද, (6) වෙන්දේසිකරුගේ වෘත්තීමය ගාස්තු 2.5% ක් ද, (7) රජයේ ගාස්තු හෝ පළාත් පාලන ආයතන ගාස්තු, (8) විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා වූ සියලු වියදම් ද, (9) ලිපිකරු හා සෝෂක ගාස්තු ද, (10) ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට හත්තැ පහක (75%) මුදල දින 30ක් ඇතුළත නුගේගොඩ දිසා අධිකරණයේ ඉහත සඳහන් නඩුවට තැම්පත් කළ යුතු ය.

ඉන්ද්‍රා භේවාචිතාරණ,  
උසාවි කොමසාරිස්,  
වෙන්දේසිකරු/තක්සේරුකරු.

කාර්යාලය/නිවස,  
අංක එච්. 1/16, සාංචිආරච්චිවත්ත, මහල් නිවාස,  
කොළඹ 12.  
දුරකථන අංක: 072-4459575/076-2184464.

04-132

**කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. - බලංගොඩ ශාඛාව**

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. (ලියාපදිංචි අංක පී. කීව්. 116) මගින් මා වෙත පවරා ඇති බලය ප්‍රකාරව ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

**උපලේඛනය**

විස්තරය, නිෂ්පාදනය, මාදිලිය, අශ්ව බලය යනාදිය.

Concrete Batching Plant - 01 නිෂ්පාදනය - Muhan Company Ltd මාදිලිය - Green 2000  
බල අවශ්‍යතාව - 3 phase. 50Hz, 650 KW

පවර් ජෙනරේටර් - 01 නිෂ්පාදනය - Caterpillar - UK මාදිලිය අංකය - 400, හඳුනාගැනීමේ අංකය - SESO3429	
එයාර් කම්ප්‍රෙසර් - 01 නිෂ්පාදනය - කායිවාන් මාදිලිය - ජගුවර් හඳුනාගැනීමේ අංකය. N/A, බල අවශ්‍යතාව - 3 phase. 50Hz, 15 hp	
Jaw Crusher Machine - 01 නිෂ්පාදනය - Shanghai Jiangsheluqiao Machinery Co. Ltd - China, මාදිලිය - PE 500x750 හඳුනාගැනීමේ අංකය. DH 12040014 බල අවශ්‍යතාව - 3 phase. 50Hz, 55KW	
Cone Crusher Plant - 01 නිෂ්පාදනය - Shanghai Jiangsheluqiao Machinery Co. Ltd - China, වර්ගය - PYB 900 Single Cone, හඳුනා ගැනීමේ අංකය. 2011-210 බල අවශ්‍යතාව - 3 phase. 50Hz, 110 KW	
අනෙකුත් උපකරණ නිෂ්පාදනය - චීනය මාදිලිය - Team Break 400 A main panel - 01, Mikro Capacitor Bank, PER 120PF regulator - 01 32A, XYZ 16B control, Box - 01 160A, Cone Crusher Control Box - 01 Jaw crusher control Box - 01	වැසි අංකය/සිරියල් අංකය  54N - CJ - 2012/08 N/A - 2012/08 N/A - 2011/07 J.Q.-8-8 -2012/08 3-53 -2011/03
Jaw Crusher Machine - 01, නිෂ්පාදනය - CEC - චීනය බල අවශ්‍යතාව - 3 phase. 50Hz, 75 KW,	
Cone Crusher Plant - 01, නිෂ්පාදනය - PE - චීනය වර්ගය - තනි බල අවශ්‍යතාව - 3 phase. 50Hz, 165 KW,	
Twin Jaw Crusher Machine - 01, නිෂ්පාදනය - චීනය බල අවශ්‍යතාව - 3 phase. 50Hz, 70 KW,	

උපලේඛනයේ සඳහන් යන්ත්‍රෝපකරණ "කිත්මින කන්ස්ට්‍රක්ෂන්ස්" ඉහළගම, දල්හමන, බලංගොඩ හි තබා ඇත.

"කිත්මින කන්ස්ට්‍රක්ෂන්ස්" යන නාමය විලාසය සහ ආයතනය යටතේ තනි අයිතිකරු ලෙස ව්‍යාපාරය පවත්වාගෙන යන බලංගොඩ, දල්හමන ඉහළගම හි දේවධන්දු කුමාරතුංගලාගේ කීර්ති ශ්‍රී හේමචන්ද්‍ර ණයකරු හැටියට කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. හට උකස් කරන ලද ඉහත උපලේඛනයේ සඳහන් යන්ත්‍රෝපකරණ වර්ෂ 2023 ක්වූ මැයි මස 12 වැනි දින දහවල් 12.00 ට ඉහත ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 2022.04.01 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, දිවයින, ඩේලිනිව්ස් සහ වීරකේසරී පුවත්පත් ද බලන්න.

පිවිසීම.- බලංගොඩ නගරයේ සිට කල්තොට පාර ඔස්සේ කිරිමැටිතැන්න හංදිය දක්වා කිලෝමීටර් 3.5ක් පමණ ගමන් කර මුදලේපොල පාරට දකුණට හැරී සුසාන භූමිය දක්වා කිලෝමීටර් 2.8ක් ගමන් කර විකිලියා පාරට වමට හැරී මීටර් 200ක් පමණ ගමන් කර නැවත වමට හැරී මීටර් 400ක් පමණ ගමන් කර විෂයගත දේපළේ ප්‍රවේශ පාරට දකුණට හැරී ගමන් කරන්න. විෂයගත දේපළ පාරේ ඇතුළේ මීටර් 50ක් හි දී පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය. - විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතු ය.

- (01) ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%), (02) පළාත් සභා අයබදු සඳහා සියයට එකයි (1%), (03) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%), (04) ලිපිකරු සහ සෝෂක චේතනය රු. 2,000, (05) වෙන්දේසිය සඳහා වැය කරන ලද සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්, (06) ගැණුම්කරු විසින් අකාලික වටිනාකම් බද්ද VAT ගෙවිය යුතුයි. (07) ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි

සියයට අනුව (90%) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් තුළ දී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. හි ප්‍රධාන කාර්යාලයේ හෝ බලංගොඩ ශාඛාවේ තැන්පත් කළ යුතු ය.

මෙම චෙන්දේසිය සෞඛ්‍ය අමාත්‍යාංශය විසින් COVID -19 සම්බන්ධව නිකුත් කර ඇති දැඩි මාර්ගෝපදේශයන්ට අනුකූලව පවත්වනු ලැබේ.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වැඩි විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න :-

එල්. බී. සේනානායක,  
සාම විනිසුරු, බලයලත් ජ්‍යෙෂ්ඨ චෙන්දේසිකරු,  
තක්සේරුකරු, උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 200, 2 වන මහල උසාවි පාර,  
කොළඹ 12.  
දුරකතන/ෆැක්ස් අංක : 011- 2396520  
ඊමේල් : senaservice84@gmail.com

කළමණාකරු,  
කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී,  
අංක 27,  
හපුතලේ පාර,  
බලංගොඩ.  
දුරකතන අංකය : 045 - 2286719  
ෆැක්ස් අංකය : 045 - 2286700

04-172