



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2332 - 2023 මැයි මස 12 වැනි සිකුරාදා - 2023.05.12
2332 ஆம் இலக்கம் - 2023 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 12 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்		பக்கம்
சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	708	உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்	713
சேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-	அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள்	-
பொருட்கள் விற்பனையும் பிறவும்	709	ஏல விற்பனைகள்	714
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	-	நானாவித அறிவித்தல்கள்	-

கவனிக்க.- பாராளுமன்ற வரவுசெலவுத் திட்ட அலுவலகம் சட்டமூலம் 2023, ஏப்பிரல் மாதம் 28 ஆந் திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி II இற்கு குறைநிற்பியாக வெளியிடப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகுந் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்சுபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சுத்துக்கு அனுப்பி வைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்கத் திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தரபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2023, யூன் மாதம் 02ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2023, மே மாதம் 19 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

“ஏதேனும் பிரசுடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருத்தப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.”

கங்கானி வியனகே,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 02 ஆந் திகதி.



இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.

கௌவரீபத்திர அறிவரீதல்கள்

சுற்றுலா மற்றும் காணி அமைச்சு

இலங்கை நில அளவைத்திணைக்களம்

விலைமனுக் கோரல்

பிரதேச நில அளவை அலுவலகங்களுக்கு கட்டிடங்களை வாடகைக்குப் பெற்றுக்கொள்ளல் - 2023

கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பிரதேச நில அளவை அலுவலகங்களுக்கு கட்டிடங்களை இரண்டு வருட காலத்திற்கு வாடகைக்குப் பெற்றுக்கொள்வதற்கு சம்பந்தப்பட்ட மாகாண நில அளவையாளர் நாயகங்களின் அலுவலகங்களில் மனுக்கோரல்கள் 2023.05.26ஆந் திகதியன்று பிற்பகல் 2.00 மணி வரை ஏற்றுக்கொள்ளப்படும். அன்றைய தினம் விலைமனுக் கோரல்கள் பி. ப. 2.05 மணிக்கு திறக்கப்படும்.

மாகாணம்	மாவட்டம்	பிரதேச நில அளவை அலுவலகம்	கௌவரிமனு ஒப்படைத்தல்	அருகில் உள்ள நகரம்	தேவைப்படும் திகதி
மத்திய மாகாணம்	கண்டி	கண்டி	மாகாண நில அளவையாளர் நாயகம் (மத்திய மாகாணம்), மாகாண நில அளவையாளர் நாயகம் அலுவலகம், கன்னொருவை, பேராதனை.	கண்டியைச் சுற்றியுள்ள நகரங்கள்	2023.08.01
மேற்கு மாகாணம்	களுத்துறை	களுத்துறை	மாகாண நில அளவையாளர் நாயகம் (மேல் மாகாணம்), மாகாண நில அளவையாளர் நாயகம் பொதுஅலுவலகம், கொழும்பு -05.	ஹொராணையைச் சுற்றியுள்ள நகரங்கள்	2023.07.01

பூரணப்படுத்தப்பட வேண்டிய பொதுவான தேவைப்பாடுகள்.- அனைத்துக் கட்டிடங்களும் பாதுகாப்பு சுற்று மதில் அல்லது சம்பி வேலி மூலமாக பாதுகாக்கப்பட்டிருத்தல் வேண்டும். தண்ணீர் குழாய் வசதியினைக் கொண்டிருப்பதுடன் அழுக்குகள் மற்றும் வடிநீர் செல்வதற்கான முறையான வடிகாலமைப்பு இருத்தல் வேண்டும். தனியான நீர்மணி மற்றும் மின்மணி என்பன வேறு வேறாக பொருத்தப்பட்டிருத்தல் வேண்டும். உரிய இடத்திற்கு அண்மித்த பிரதேசங்களில் இருந்து அதிக ஒலியை எழுப்பக்கூடிய தொழிற்சாலைகளோ அல்லது அதுபோன்ற வேறு ஏதாவது பட்டறைகளோ இல்லாதிருத்தல் வேண்டும். கட்டிடம் ஸ்தாபிக்கப்பட்டிருப்பது பெருந்தெருவுக்கு அண்மித்ததாக இல்லாதிருப்பின் அதற்குச் செல்வதற்கு முறையான போக்குவரத்துப் பாதை இருத்தல் அவசியமாகும். குறைந்தது மூன்று வாகனங்களை நிறுத்துவதற்கான வசதிகள் மற்றும் வாகன தரிப்பிட வசதிகள் இருக்க வேண்டும். எல்லைக் கடிகள் தயாரிப்பதற்கான இட வசதி இருப்பதோடு ஆகக் குறைந்தது பத்து அலுவலர்கள் இருக்கக்கூடிய அறை அல்லது இடவசதிகள் இருக்க வேண்டும். கட்டிடத்தின் பரப்பளவு குறைந்தது 2,500 சதுர அடி அல்லது அதற்கு மேற்பட்டதாக இருக்க வேண்டும்.

கீழே தரப்பட்டுள்ள மாதிரி விண்ணப்பத்திற்கமைவாக தயாரிக்கப்பட்ட விண்ணப்பப்படிவத்தினைப் பூரணப்படுத்த வேண்டிய பொதுவான தேவையான சகல விபரங்களுடனான மனுக்கோரல்கள் அது அடங்கிய தபாலுறையின் இடதுபக்க மேல் மூலையில் “பிரதேச நில அளவை அலுவலகங்களை வாடகைக்குப் பெறுதல் (இடத்தின் பெயர்)” எனக் குறிப்பிட்டு 2023.05.26ஆந் திகதியன்று பிற்பகல் 2.00 மணிக்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியதாக சம்பந்தப்பட்ட மாகாண நில அளவையாளர் நாயகம் அலுவலகத்திற்குப் பதிவுத் தபாலில் அனுப்பி வைக்கப்படவோ அல்லது நேரடியாக கையளிக்கப்படவோ வேண்டும்.

எஸ். சிவானந்தராஜா,
 நில அளவையாளர் நாயகம்.

நில அளவையாளர் நாயகம் அலுவலகம்,
 இலக்கம் 150, பெர்னாட் சௌசா மாவத்தை, கொழும்பு 05,
 2023.04.28.

பிரதேச நில அளவை அலுவலகங்களுக்கு கட்டிடங்களை வாடகைக்குப் பெற்றுக்கொள்ளல் - 2023

விலைமனுக் கோரல் விண்ணப்பப்படிவம் - 2023

கட்டிட உரிமையாளருக்காக :

01. முழுப்பெயர் :-----.
02. முகவரி :-----.
03. தொலைபேசி இலக்கம் :-----.
04. தேசிய ஆளடையாள அட்டை இலக்கம் :-----.

கட்டிடம் தொடர்பாக :

01. எந்த பிரதேச நில அளவை அலுவலகத்திற்காக கட்டிடம் வாடகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளது ? :-----.
02. மாதாந்த வாடகைத் தொகை :-----.
03. ஸ்தாபிக்கப்பட்டுள்ள இடத்தின் முகவரி :-----.
04. உரிய நகரத்தில் இருந்து ஸ்தாபிக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கு உரிய தூர அளவு கி. மீ. :-----;
05. இடத்தின் விஸ்தீரணம் :-----.
06. கட்டிடத்தின் விஸ்தீரணம் வர்க்க அடியளவும் அறைகளின் எண்ணிக்கையும் தொடர்பான விபரங்கள் :-----.
07. தனியாக அவதானிக்கக்கூடிய நீர்மணி பொருத்தப்பட்டுள்ளதா ? :-----.
08. தனியாக அவதானிக்கக்கூடிய மின்மணி பொருத்தப்பட்டுள்ளதா ? :-----.
09. பாதுகாப்பு எல்லை தொடர்பான விபரம் (மதில்/கம்பி /வேலி) :-----.
10. நிறுத்தி வைக்கக்கூடிய வாகனங்களின் எண்ணிக்கை ? :-----.
11. தொலைபேசி தொடர்பு உள்ளதா ? :-----.

மேலே என்னால் தரப்பட்டுள்ள தகவல்கள் யாவும் உண்மையானவை என்றும், வழங்கப்பட்டுள்ள தகவல்கள் தவறானது எனத் தெரியவரும் பட்சத்தில் என்னால் அனுப்பப்பட்டுள்ள இந்த விலைமனு நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் நிராகரிக்கப்படும் என்பதனை நான், நன்கு அறிவேன் என்றும் இத்தால் அறியத்தருகிறேன்.

விண்ணப்பதாரியின் கையொப்பம்.

05-151

பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்

நீதிவான் நீதிமன்றம்- யாழ்ப்பாணம்

நீதிமன்றினால் பறிமுதல் செய்யப்பட்டதும் இதுவரை உரிமை கோரப்படாததுமான மோட்டார் சைக்கிள்கள் பகிரங்க ஏல விற்பனை

01. யாழ்ப்பாணம் நீதிவான் நீதிமன்றில் பின்வரும் வழக்குகளில் பறிமுதல் செய்யப்பட்டதும், இதுவரை உரிமை கோரப்படாததுமான பின்வரும் மோட்டார் சைக்கிள்கள் 2023.05.27ஆந் திகதி இந் நீதிமன்ற வளாகத்தினுள் வைத்து காலை 9.30 மணிக்கு பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும்.

02. எவரேனும் ஒருவர் இங்கு குறிப்பிட்டுள்ள ஏதாவது பொருட்களை உரிமை கோருமிடத்து, அவர் தனது கோரிக்கையை விற்பனை தொடங்குவதற்கு அரை மணித்தியாலத்திற்கு முன்பு சமர்ப்பிக்க வேண்டும்.

03. பொது மக்கள், மன்றின் பதிவாளரின் அனுமதியுடன் ஏல விற்பனை தொடங்குவதற்கு அரை மணித்தியாலத்திற்கு முன்பு பொருட்களைப் பார்வையிடலாம்.

04. ஁ல விற்பனையின்புலு விற்பனைக்காக வைக்கப்பட்டுள்ள ஁தாவது பபாருட்களுக்கு மதிப்பு விலை சிடைக்காதவிடத்து அப்பபாருளின் ஁லவிற்பனையை மீளப்பெறும் உரிமையை மன்று தன்னசகத்தே வைத்திருக்கும்.

05. விற்கப்பட்ட பபாருட்களுக்கான பணத்தினை உடனே செலுத்தி, அப்பபாருட்களை உடனடியாக நீதிமன்ற வளவில் இருந்து அகற்ற வேண்டும். சகல கபாடுப்பனவுகளும் காசாகவே மேற்கொள்ளப்பட வேண்டும். காசுலாசலிகள் ஁ற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

஁.஁. ஆனந்தராஜா,
நீதிவான்.

நீதிவான் நீதிமன்றம்,
யாழ்ப்பாணம்.

தலா.இல.	வழக்கு இலக்கம்	சான்றுப் பபாருள் விபரம்	வாகன இலக்கம்	஁ஞ்சின் இலக்கம்	அடிச்சட்ட இலக்கம்
01	AR/674/22	Pulsar 180CC மோட்டார் சைக்கிள்	NP MC 0115	DJGBLM76542	DJVBLM 77385
02	AR/675/22	Disvcover 125CC மோட்டார் சைக்கிள்	NP XE 1113	J2MBUF78893	MD2DSJZZUWF84689
03	AR/677/22	Chally Motorbike	500-0411	CF50E-8081852	CF 50 - 3312853
04	AR/679/22	TVS Victar மோட்டார் சைக்கிள்	NP MB 8725	OF1F41219572	MD625BF1341FO2776
05	AR/787/22	Chally மோட்டார் சைக்கிள்	500-9940	CF50E-3307830	CF 50 - 3307996
06	AR/791/22	Discover மோட்டார் சைக்கிள்	NP WH 3462	JBMBTK 89666	MD2DSPAZZTWK 79926
07	AR/843/22	Benly 90 CC மோட்டார் சைக்கிள்	500-2596	147FM96227314	JH70196925307
08	AR/844/22	TVS XL மோட்டார் சைக்கிள்	NP XK 4340	OD1KA1773141	MD62****50**
09	AR/788/22	மோட்டார் சைக்கிள்	மோட்டார் சைக்கிள்	CIL5112065	—
10	AR/1020/22	Deluxe மோட்டார் சைக்கிள்	NP BAS - 7484	HA11EEC9H01722	MBLHA11EU****1615
11	AR/1021/22	Appachieமோட்டார் சைக்கிள்	NP BCQ -8596	OE6GDF2140287	MD634KE69F2G36810
12	AR/1024/22	CBZ மோட்டார் சைக்கிள்	NP HN - 9155	03J47M00287	*3**7C00208
13	AR/1026/22	Pulsar 135CC மோட்டார் சைக்கிள்	NP WL - 0928	JEGBTM74682	MD2JDJDZZTCM35015
14	AR/04/23	Safari மோட்டார் சைக்கிள்	NP WD - 7118	KE1P47FMDA1014263	KINETIC1XAA117315
15	MC/2952/MT/18	CD Down மோட்டார் சைக்கிள்	NP XI - 3590	HA11ECA9K22245	MBLHA11ELA9K02490

தொ.இல.	வழக்கு இலக்கம்	சான்றுப் பொருள் விபரம்	வாகன இலக்கம்	எஞ்சின் இலக்கம்	அடிச்சட்ட இலக்கம்
16	AR/908/22	Safari மோட்டார் சைக்கிள்		SF1P47FMD00002784	SAFARY49000002784
17	AR/909/22	Jialing மோட்டார் சைக்கிள்	NP WM - 4873	147FM -498026122	JD90****02**
18	AR/910/22	Electronic மோட்டார் சைக்கிள்		JYX60V800W15088667C30	171321507250010
19	AR/397/22	Safari மோட்டார் சைக்கிள்	NP XC - 7590	1P39FMA10066899	LB7XCAL11A7202861

05-88

நீதிவான் நீதிமன்றம்-சம்மாந்துறை

பகிரங்க ஏல விற்பனைக்கான அறிவித்தல்

சம்மாந்துறை நீதிவான் நீதிமன்ற வழக்குகளில் பறிமுதல் செய்யப்பட்ட மற்றும் உரிமை கோரப்படாத பின்வரும் பொருட்கள் எதிர்வரும் 2023.05.27 ஆந் திகதி காலை 9.00 மணிக்கு சம்மாந்துறை நீதிவான் நீதிமன்ற வளாகத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏல விற்பனை செய்யப்படவுள்ளன.

இந் நீதிமன்றப் பதிவாளரின் முன் அனுமதியுடன் அன்றைய தினம் காலை 8.00 மணிமுதல் 9.00 மணி வரையான காலப்பகுதிக்குள் இந்த பொருட்களை பார்வையிட முடியும். இந்தப் பொருட்களுக்கான விலையானது மதிப்பீட்டுப் பெறுமதிக்கு குறைவாக கேள்விக்குட்படுத்தப்படும் சந்தர்ப்பத்தில் இப் பொருட்களை ஏலத்திலிருந்து மீளப் பெறுவதற்கான அதிகாரம் இந் நீதிமன்றத்திற்கு உண்டு.

இந்தக் பொருட்களை ஏலத்தில் பெறுபவர்கள் அதற்கான பணத்தை உடனடியாக இம் மன்றில் செலுத்திப் பற்றுச் சீட்டைப் பெற்ற பின்னர் அவற்றை உடனடியாக நீதிமன்ற வளாகத்தை விட்டும் அப்புறப்படுத்தப்படல் வேண்டும். இதன் போது காசோலைகள் மற்றும் காசுக்கட்டளைகள் எதுவும் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

ஏல விற்பனை தொடர்பில் ஏதும் முறைப்பாடுகள் தெரிவிப்பதாயின் ஏலவிற்பனை இடம்பெறும் சந்தர்ப்பத்திலேயே தெரிவிக்க வேண்டும் என்பதுடன் ஏலவிற்பனையின் பின்னர் தெரிவிக்கப்படும் எந்த வித முறைப்பாடுகளும் கவனத்தல் கொள்ளப்பட மாட்டாது.

ஏலவிற்பனையில் பங்குபற்றவிரும்புவர்கள் தங்களது தேசிய அடையாள அட்டை அல்லது ஆளடையாளத்தை உறுதிப்படுத்தக்கூடிய ஆவணங்களுடன் சமூகமளித்தல் வேண்டும்.

நீதிவான் .

நீதிவான் நீதிமன்றம் ,
 சம்மாந்துறை,
 2023., ஏப்பிறல் 24.

பகிரங்க ஁ல விற்பனைக்கான சான்றுப் ஁ருட்களின் விரரப் பட்டலுல்

஁தூ.஁ல.	வழக்கிலக்கம்	வாகனப் பதிவு ஁ல.	சான்றுப்஁ருட்களின் விரரம்	஁ண்ணிக்கை
1	22823/PC/19	21-1246	முச்சுக்கர வண்டி (உதிரிப்பாசுத்திற்காக மட்டும்)	01
2	AR/3282/22	Un Registered	மூட்டார் சைக்கிள்	01
3	27554/Misc/22	EP BHF -0172	மூட்டார் சைக்கிள்	01
4	AR/3163/22	EP US - 7917	மூட்டார் சைக்கிள்	01
5	25614/Misc/21		஁ரூம்பு வாளி	01
6	AR/2810/21		சையடக்கத் ஁தூலை஁ேசி	01
7	AR/2785/21		சையடக்கத் ஁தூலை஁ேசி	01
8	AR/2785/21		஁ரூம்பு வாளி	01
9	AR/2791/21		சையடக்கத் ஁தூலை஁ேசி	01
10	25037/Misc/20		஁ரூம்பு வாளி	01
11	25037/Misc/20		சவள்	01
12	25410/Misc/21		஁ரூம்பு வாளி	05
13	25410/Misc/21		சவள்	04
14	25617/Misc/21		஁ரூம்பு வாளி	01
15	23860/Misc/20		஁ரூம்பு வாளி	01
16	24531/Misc/20		஁ரூம்பு வாளி	01
17	25615 /Misc/21		஁ரூம்பு வாளி	01
18	28437/Misc/22		சவள்	03
19	28442/Misc/22		சவள்	03
20	28442/Misc/22		஁ரூம்பு வாளி	02

தொ.இல.	வழக்கிலக்கம்	வாகனப் பதிவு இல.	சான்றுப்பொருட்களின் விபரம்	எண்ணிக்கை
21	28503/Misc/22		சுவள்	01
22	28118/CAA/22		Water Tap	01
23	28120/CAA/22		Water Tap	01
24	27965/CAA/22		Kevilton Power switch	13

05- 140

உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 241ஆம் பிரிவுக்கமைவான ஒன்றிணைத்தல்.

A P I டெக்னாலஜி (பிரைவேட்) லிமிடெட் , (நிறுவன இல. பீவீ 6589) மற்றும் A P I டிரேட்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் (நிறுவன இல. பீவீ 6215)

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் (சட்டம்) 244 (3) ஆம் பிரிவின் அடிப்படையில் A P I டெக்னாலஜி (பிரைவேட்) லிமிடெட் (நிறுவன இல. பீவீ 6589) மற்றும் A P I டிரேட்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் (நிறுவன இல. பீவீ 6215) கம்பனிகள் ஒன்றிணைக்கப்பட்டு சட்டத்தின் 241 ஆம் பிரிவின் அடிப்படையில் ஒரே நிறுவனமாக A P I டிரேட்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் (நிறுவன இல. பீவீ 6215) எனும் பெயரின் கீழ் தொடர்ந்து இயங்கும் என இத்தால் அறிவித்தல் கொடுக்கப்படுகின்றது. மேலும் இச்சட்டத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நடைமுறைக்கு ஏற்ப ஒருங்கிணைப்பு செயல்முறைகள் நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளது.

ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட திகதி: 2023, ஏப்பிரல் 20.

A P I டிரேட்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் இன் இயக்குனர்கள் சபைகளின் உத்தரவின் பேரில்,

C G கோர்பரேட் சன்சல்டன்ஸ்
 (பிரைவேட்) லிமிடெட்,
 செயலாளர்.

45, விசாகா வீதி,
 கொழும்பு 04, இலங்கை,
 2023, மே 02.

05-90

கம்பனியின் பெயர் மாற்றம் தொடர்பான பொது அறிவித்தல்

கம்பனியின் முன்னைய பெயர்: மொனாரோ பிரீமியம் செக்கியூரிட்டி சேர்விசஸ் லிமிட்டட்

கம்பனியின் பதிவு இல.: PV 00231836

பதிவு அலுவலக முகவரி: இல. 76, 5 ஆம் ஒழுங்கை, நாவல

கம்பனியின் புதிய பெயர்: மொனாரோ கோல்ட் செக்கியூரிட்டி சேர்விசஸ்

(பிரைவேட்) லிமிட்டட்

செயலாளர்கள்.

05-91

நைசோல் கொறுகேட்டட் கார்டூன்ஸ் லிமிட்டட் கம்பனியின் பதிவு இல.- PB 602

கம்பனி கலைப்பு மற்றும் கலைப்பாளர் விடுவிப்பு அறிவித்தல்

கம்பனியின் பெயர்: நைசோல் கொறுகேட்டட் கார்டூன்ஸ் லிமிட்டட்

பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலக

முகவரி: இல.129, ரீட் அவனியு,

கொழும்பு 04

நீதிமன்றம்: வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம், மேல் மாகாணம், கொழும்பு (குடியியல்)

வழக்கு இல.: HC(CIVIL) 03/ 2009/CO

கம்பனி கலைப்பாளர் பெயர்: G. J. David

முகவரி: C/O SJMS Associates

Level 4, No.2,(Presently at Level 3, No.11) castle Lane, Colombo 4

கம்பனி கலைப்பு மற்றும் கலைப்பாளர்

விடுவிப்புத் திகதி: 2023.03.16

05- 122

ஏல விற்பனைகள்

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

எல்.ஈ.என். எதிரிசிங்ஹ
 கணக்கு இல.: 0071 5000 7725

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.01.26 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.03.17 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2022.03.10 ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் மற்றும் 2023.03.16 ஆந் திகதிய “ஐலண்ட்” (Island) ஆகிய பத்திரிகையிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஐந்து கோடியே என்பத்தி நான்கு இலட்சத்து பன்னிரெண்டாயிரத்து ஐம்பத்தி நான்கு ரூபா எழுபத்தி ஒன்பது சதம் (ரூபா 58,412,054.79) 2023, சனவரி 13 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஐந்து கோடியே நாற்பத்தி ஐந்து இலட்சம் ரூபா (ரூபா 54,500,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பத்து வீதம் (10%) இத்துடன் வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள், 2070, 2738, 4363, 4365, 5296, 5298 மற்றும் 6473 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.06.19 ஆந் திகதி இல.6534 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1, மு.ப. 11.30 மணி முதல் மற்றும் இல. 5309 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் A, ந.ப. 12.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியநே கோரலே உடுகாஹா பத்து அத்தனகல்லை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் கலப்பிட்டிய இல. 343 கிராம அலுவலர் பிரிவின் கலப்பிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்த “வந்துராபொலஎஸ்டேட்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பீ. ஆர். பத்திராஜ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017, மே 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட

இல. 6534 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கிற்கு : : இல. 2001/172 எனும் வரைபடத்தின் லொட் D1 (2 அடி அகல வடிகால்); கிழக்கிற்கு: இதே காணியின் லொட் 3; தெற்கிற்கு : நிலந்த எதிரிசிங்ஹ உரிமம் கோரும் இதே காணியின் லொட் 2 ; மற்றும் மேற்கிற்கு கண்டி வீதிக்கான ஒதுக்கம் (இல. 2001/166 எனும் வரைபடத்தின் லொட் A1), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பன்னிரெண்டு பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 12பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 6534 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் 1 கீழே காட்டப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்:

மேற்கூறப்பட்ட கலப்பிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்த “வந்துரா பொல எஸ்டேட்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஐ. ரீ. மாதொல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2001, ஒந்றோபர் 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2001/172 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கிற்கு : : இல. 2001/166 எனும் வரைபடத்தின் லொட் A1 மற்றும் லொட் D1; கிழக்கிற்கு: லொட் 3; தெற்கிற்கு : லொட் 2 ; மற்றும் மேற்கிற்கு : இல. 2001/166 எனும் வரைபடத்தின் லொட், A1 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பன்னிரெண்டு பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 12பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2001/ 172 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அத்தனகல்ல காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் B 607/102 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஐ. ரீ. மாதொல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2001, ஒந்றோபர் 12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2001/166 எனும் வரைபடத்தில் லொட் A1 மற்றும் லொட் B1 மற்றும் இல. 2001/172 எனும் வரைபடத்தில் லொட் D1 (2 அடி அகல வடிகாலிற்கான ஒதுக்கம்) மற்றும் லொட் R1 (30 அடி அகல வீதிக்கான ஒதுக்கம்) வழி மீதும் அதன் ஊடாகவும் அதன் கீழும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகள் மற்றும் அதனோடு சம்பந்தப்பட்ட ஏனைய உரிமைகளுடனானது.

2. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியநே கோரலே உடுகாஹா பத்து அத்தனகல்லை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் கலப்பிட்டிய இல.343 கிராம அலுவலர் பிரிவின் கலப்பிட்டிய கிராமத்தில்

அமைந்த “வந்துராபொலவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. ஏ. யாப்பா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, யூலை 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5309 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கிற்கு : இல. 2233 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 45 (20 அடி அகல வீதி ஒதுக்கம்); கிழக்கிற்கு இல. 2233 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 44; தெற்கிற்கு இல. 4282 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட காணி மற்றும் மேற்கிற்கு : லொட் இலக்கங்கள் லொட் 41 (வீதிக்கான ஒதுக்கம் 42 (20 அடி அகல வீதிக்கான ஒதுக்கம்), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பன்னிரண்டு தசம் இரண்டு பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 12.2பே.) வீஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 5309 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட இல. 5309 எனும் வரைபடத்தில் லொட் A கீழே காட்டப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்:

மேற்கூறப்பட்ட கலப்பிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்த “வந்துராபொல வத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பீ. ஆர். பத்திராஜ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1997, செப்டெம்பர் 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2233 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 43 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடகிழக்கிற்கு : லொட் 45; தென்கிழக்கிற்கு : லொட் 44; தென்மேற்கிற்கு : எ.ப் ஒபேசேக்கர உரிமம் கோரும் இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி (இல. 4282 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட எஞ்சிய பகுதி) மற்றும் வடமேற்கிற்கு : லொட் இலக்கங்கள் லொட் 41 42, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பன்னிரண்டு தசம் இரண்டு பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 12.2பே.) வீஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2233 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அத்தன்கல்ல காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் B 607/101 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 2233 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் இலக்கங்கள் 42 மற்றும் 45 (20 அடி அகல வீதிகளுக்கான ஒதுக்கம்) வழி மீதும் அதன் ஊடாகவும் அதன் கீழும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகள் மற்றும் அதனோடு சம்பந்தப்பட்ட ஏனைய உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கும்பனிச் செயலாளர்.

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிச் சட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

கடன் தொடர்பு இல. 77761861

தியபெதும், இஹகுலுவெவ, இல.63/41 எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. மெகொடஹ செதர பாலித்த செனரத் நந்தசிறியின் ஈடுவைத்த ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கிச் சட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2018.03.29ஆந் திகதி 2065ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2018.03.20ஆந் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை “தினமின”, “தினகரன்” மற்றும் “டெய்லிநியுஸ்” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை செலுத்த வேண்டிய வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறிவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறிவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நிலமனையையும் 2023.06.15ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை மு.ப. 11.00 மணிக்கு தியபெதும் கிளையில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

கட்டளைச் சட்டம் 21 ஆம் பிரிவின் அறிவித்தல் பிரசுரிக்கப்பட்ட பின்னர் வாடிக்கையாளர் ரூபா 12,01,30,159 வைப்பிலிட்டார் என்பதை கருத்தில் கொள்ளவும்.

மேற்குறிப்பிட்ட முதலாவது அட்டவணை

வடமத்திய மாகாணம், பொலன்னறுவ மாவட்டம், எலஹர பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் பிரதேசசபை எல்லைகளுள் சிங்ஹல பற்று 27 ஆம் இலக்க இஹகுலுவெவ கிராம அலுவலர் பிரிவில் இஹகுலுவெவ கிராமத்தில் அமைந்த “எஸ்டேற் லாண்ட” என அழைக்கப்படும் காணி அளவையாளர் நாயகம் அதிகார மளித்த F. C. P. PO 97 இல் விபரித்த துண்டு 151 என அடையாள மிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு - வடக்கு : காணித்துண்டு இலக்கங்கள் 150 மற்றும் 21 உம்; கிழக்கு : துண்டு இல. 35 உம்; தெற்கு : துண்டு இல. 45 மற்றும் 150 உம்; மேற்கில் : துண்டு இல. 150 எல்லைகளாகக் கொண்டு ஹெக்டெயர்கள் சைபர் தசம் ஏழு இரண்டு சைபர் ஆறு (ஹெக்டெயர்கள் 0.7206) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும். இது பொலன்னறுவ மாவட்ட காணிப்பதிவகத்தில் LDOE/10/65 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்கூறிய காணி உத்தரவு பெற்ற நிலஅளவையாளர் W. A. பிரேமரத்ன தயாரித்த 03.10.2014 ஆந் திகதியிட்ட அண்மைய அளவை வரைபட இல. J/544/14 இல் பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்கூறிய இறுகுவெவ கிராமத்தில் அமைந்த “இறுகுவெவ” என அழைக்கப்படும் காணி உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் W. A. பிரேமரத்ன தயாரித்த 03.10.2014 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. J/544/14 இல் விபரித்த துண்டு 1 என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு - வடக்கு: F.C.P P0.97 இல் துண்டு இல. 150 மற்றும் 21 உம்; கிழக்கு : F.C.P P0.97 இல் துண்டு இல. 35 உம்; தெற்கு : F.C.P P0.97 இல் துண்டு இல. 45 மற்றும் 150 உம்; மேற்கு : F.C.P P0.97 இல் துண்டு 150 உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு ஹெக்லெயர்கள் சைபர் தசம் ஏழு இரண்டு சைபர் ஆறு (ஹெக்லெயர்கள் 0.7206) அல்லது ஒரு ஏக்கர் மூன்று நூட் நான்கு தசம் ஒன்பது பேர்ச்சுகள் (1ஏ. 3றா. 4.9பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள மரங்கள், பயிர்கள், சுட்டிடங்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும்.

காணியை வங்கிக்கு ஈடுவைக்க இலங்கை மகாவெலி அதிகாரசபையின் குடியிருப்பு செய்திட்ட முகாமையாளரின் (2014.10.21) ஆந் திகதியிட்ட அவரது தொடர்பு இல. RPM/G/L/AT/08 - 111 ன் கீழ் முன் அங்கீகாரம் பெறப்பட்டுள்ளது.

இரண்டாவது அட்டவணை

ஓதுக்கங்கள்

01. வைத்திருப்பவையின் பேரில் அல்லது கனிப் பொருள்கள் எல்லாவற்றுக்கும் (இவ் வழங்கலில் பெறுமதி வாழ்ந்த கற்கள் உட்பட) உரிமையும் எவையேனும் அத்தகைய கனிப்பொருள்களை அகற்றுவதற்கோ, தேடி எடுப்பதற்கோ, வேலை செய்வதற்கோ அகழ்வதற்கோ வைத்திருக்கும் உரிமை அரசாங்கத்துக்கு ஓதுக்கப்பட்டுள்ளது.

02. இவ் வழங்கல் திகதியில் தற்சமயம் வைத்திருப்பவை மீதான வழி உரிமை அல்லது ஏனைய பணிகளுக்கு சொந்தக்காரருக்கான உரித்து உரிமை.

நிபந்தனைகள் :

01. உரிமையாளர் மேட்டுநிலம் 0.100 ஹெக்லெயர்கள் / ஏக்கர் இங்கு குறித்த விஸ்தீரணத்தில் உப பிரிவின் அலகை விட காணப்படும் பிரிக்கப்பட்டதொரு பாகத்தை விற்பனை செய்யலாகாது.

02. இங்கு குறித்த ஆகக்குறைந்த பகுதி 0.100 ஹெக்லெயர்கள்/ ஏக்கர் தவிர்ந்த வைத்திருக்கும் பிரிக்கப்படாத பங்கை உரிமையாளர் விற்பனை செய்யலாகாது.

03. நிபந்தனை 1 இல் குறிப்பிட்ட உப பிரிவின் அலகு தவிர்ந்த விஸ்தீரணத்தில் வைத்திருக்கும் பிரிக்கப்பட்ட குறைந்த பாகத்துக்கு எந்தவொரு நபரும் உரிமையாளராக முடியாது.

04. நிபந்தனை 2 இல் குறிப்பிட்ட ஆகக்குறைந்த பகுதி தவிர்ந்த வைத்திருப்பவையின் பிரசுரிக்கப்படாத பங்குக்கு ஒருவரும் உரிமையாளராக முடியாது.

05. வைத்திருப்பவை அல்லது நீர்ப்பாசன வசதியளிக்கக் கூடிய எவையேனும் பகுதி அல்லது இதன் பின்பு நீர்ப்பாசன கட்டளைச்சட்டத்தின் முன் ஏற்பாடுகளின் (அத்தியாயம் 453) கீழ் மற்றும் அதன் கீழான எவையேனும் விதிகளுடன் நீர்ப்பாசன பிரதேசம் தொடர்பில் நிர்மாண வேலையில் ஏற்கனவே நிர்மாணிக்கப்பட்ட எவையேனும் நீர்ப்பாசன வேலை அல்லது இதன் பின்பு நிர்மாணிக்கப்படுபவை தொடர்பில் உரிமையாளர் இணங்க வேண்டும்.

06. அரசாங்க அதிபர் மற்றும் சம்பந்தப்பட்ட அதிகார சபையிடமிருந்து எழுத்தில் அனுமதி பெற்றால் அன்றி எந்தவொரு கனிப்பொருளை தேடவோ, அகழ்வதற்கோ, அல்லது காணியை விற்பதற்கோ உரிமையாளருக்கு முடியாது.

07. பிரதேச செயலாளரின் எழுத்துமுலமான முன் அனுமதி இன்றி இதன் எந்தவொரு பகுதியையும் வைத்திருக்க ஏற்பாடு இல்லை.

விலைகூறுவோர் மேற்குறித்த ஆகனத்துடன் தொடர்புபட்ட உரித்துறுதிகளையும் பிற தொடர்புபட்ட ஆவணங்களையும் 2023.06.08 ஆந் திகதியில் இருந்து பார்வையிட முடியும்.

தொலைபேசி 0272050016.

இலங்கைவங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) ஜி.பி.ஈ. சீ. சமரசிங்ஹ,
முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
(தியபெதும்),
2023, ஏப்பிறல் 18.

05-147

ஹற்றன் நடினல் வங்கி பீஎல்சீ - நாவல கிளை

(முன்பு ஹற்றன் நடினல் வங்கி என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நடத்தப்படும் மதிப்புமிக்க சொத்து பொதுவான ஏலத்தில் விற்பனை

கொழும்பிலுள்ள பிரசித்த நொத்தாரிசு எம்.பி.எம். மொஹாட்டி அவர்களினால் சான்றளிக்கப்பட்டபடி, ஹற்றன் நடினல் வங்கி பீஎல்சீ. பெயரில் எழுதப்பட்ட 2017.02.01 ஆந் திகதி இல. 6791 கொண்ட கொழும்பு பிரசித்த

நொத்தாரிசு எச்.பி. எஸ். அனுராதி அவர்களினால் எழுதி சான்றளிக்கப்பட்டபடி, 2019.04.01 ஆந் திகதி இல. 468 கொண்ட மற்றும் 2020.03.11 ஆந் திகதி இல. 621 கொண்ட இரண்டு அடமான பத்திரங்கள் மற்றும் கொடும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ.எம்.டீ.ஏ.கே. அதிகாரி அவர்களினால் எழுதி சான்றளிக்கப்பட்டபடி, 2020.07.29 ஆந் திகதி இல. 4111 இன் கீழ் செலுத்தப்படவேண்டிய தொகை, நீலகன்னி முதியன்களேடு சமீர வசந்த பெரேரா கடனாளியாக கைவிடப்பட்டதால் ஹற்றன் நஷனால் வங்கி பீ.எல்.சீ. மூலம் எனக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்படி கடன் தொகை அனைத்து நிறுவப்பட்ட கொடும்புபனவுகள் மற்றும் ஏலதாரரின் கட்டணங்கள் உட்பட அனைத்து நிலுவைத் தொகைகளும் மீட்டும் பின்வரும் சொத்து அந்த சொத்து இருக்கும் இடத்தில்,

2023 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 05 ஆந் திகதி மு.ப.10.00 மணிக்கு என்னால் பொதுவான ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேல் மாகாணத்தில், கம்பஹா மாவட்டத்தில், சியனே கோரளே, அதிகாரி பத்துவே, மஹர பிரதேச செயலக பிரிவு மற்றும் மஹர பிரதேச சபையில் மஹர உப அலுவலக எல்லைக்குட்பட்ட இல. 247 சீ- மஹர கடவத்தை கிராம அலுவலர் பிரிவில் மேல் கரசஹமுன இடத்தில் அமைந்துள்ள ஜம்புகஹவத்த என்ற காணிக்கு அங்கீகாரமளிக்கப்பட்ட சர்வேயர் எச்.எம்.எஸ். பெரேரா அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 5508 மற்றும் 2014.10.21 ஆந் திகதி பிபுரே (காணி) காட்டப்பட்டுள்ள லொட் ஏ 2 என குறிப்பிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் பகுதி.

காணியின் அளவு: ஒரு றூட் முப்பத்து மூன்று பேர்ச் (0ஏ.1றூ.33பே.) பெரிய நிலம் மற்றும் அதற்குள் உள்ள கட்டிடகள் உட்பட அனைத்தும் சேர்ந்து உள்ளன.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.02.10ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.02.21 ஆந் திகதிய “மவ்பிம”, “டெய்லிமிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” செய்தித் தாள்களைப் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்வ: சம்பந்தப்பட்ட காணிக்கு சென்றடைய கடவத்தை நகரத்தில் உள்ள அரசமரத்தடியிலிருந்து கொடும்பு - கண்டி பிரதான வீதி ஊடாக கண்டி வீதியில் (கண்டி நோக்கி) சுமார் 200 மீற்றர் வரையிலான தூரம் சென்று இடது பக்கம் திரும்பிய பின் கணேமுல்ல வீதி தென்படும். அந்த பாதையில் சுமார் 01 கிலோமீற்றர் வரை சென்று இடது பக்கம் திரும்பிய பின் பாடசாலை மாவத்தை தென்படும். அந்த பாதையில் மீண்டும் 01 கிலோமீற்றர் வரை சென்று மீண்டும் சுமார் 50 மீற்றர் சென்ற பின் தென்படும் வயல் வெளியை கடக்கும் போது குறிப்பிட்ட சொத்து (காணி) இடது கைப்பக்கம் அமைந்துள்ளது. (இல. 412/3 ஏ, மஹர, நுகேகொடை, கடவத்தை) .

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .- ஏலம் முடிந்த உடனேயே அதிக ஏலம் எடுத்தவர் பின்வரும் தொகையை ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும். காசோலைகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது:-

- (1) கொள்முதல் விலையின் பத்து சதவீதம் (10%);
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரிக்கு ஒரு சதவீதம் (1%);
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் இரண்டு தசம் ஐந்து சதவீதம் (2.5%) ;
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளின் சான்றிதழுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2000.00;
- (5) எழுத்தாளர் மற்றும் பேச்சாளர் ஊதியம் ரூபா 500.00;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட அனைத்து விளம்பரங்களுக்கான செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி தொண்ணூறு சதவீதம் (90%) விற்பனை செய்யப்பட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனால் வங்கி பீ.எல்.சீ. வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டும். 30 நாட்களுக்குள் மீதமுள்ள தொகையை செலுத்தாவிட்டால் செலுத்தப்பட்ட பத்து சதவீதம் (10%) தொகையை திருப்பித் தரப்படுத மேலும் சொத்தை மறு ஏலம் விட வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

உரிமைப் பத்திரங்கள் மற்றும் தொடர்புடைய ஆவணங்களை சரிப்பார்க்கவும் மேலதிக விவரங்களுக்கு.- முத்த மேலாளர், (கடன் வசூல்), ஹற்றன் நஷனால் வங்கி பீ.எல்.சீ., இல. 479, டீ.பீ. ஜாயா மாவத்தை, கொடும்பு 10.

தொலைபேசி இல. : 011- 2664664.

ஏ.எஸ். குமாரி,
சமாதான நீதவான், மதிப்பீட்டாளர்,
ஏலதாரர் மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/21, பெலென்கஸ்துடுவ வீதி,
பொரளே.
தொலைபேசி இல. : 076-3619284, 071-0743193.

05-84

ஹற்றன் நஷனால் வங்கி பீஎல்சீ – புத்தளம் கிளை

(முன்பு ஹற்றன் நஷனால் வங்கி என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நடத்தப்படும் மதிப்புமிக்க சொத்து பொதுவான ஏலத்தில் விற்பனை

நீர்கொடும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ.எம்.எம். பெர்னாண்டோ அவர்களினால் எழுதி சான்றளிக்கப்பட்டபடி, ஹற்றன் நஷனால் வங்கி பீஎல்சீ பெயரில் எழுதப்பட்ட 2017.06.19ஆந்

திகதி இல. 5868 கொண்ட மற்றும் 2018.02.21 ஆந் திகதிய இல. 6124 கொண்ட அடமான பத்திரங்களின் கீழ் செலுத்தப்பட வேண்டிய தொகை செலுத்தி சுப்ரமணியம் ரவீ கடனாளியாக கைவிடப்பட்டதால் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. மூலம் எனக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்படி அனைத்து நிறுவப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் மற்றும் ஏலதாரரின் கட்டணங்கள் உட்பட அனைத்து நிலுவைத் தொகைகளும் மீட்கும் பின்வரும் சொத்து அந்த சொத்து இருக்கும் இடத்தில்,

2023 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 07 ஆந் திகதி மு.ப.10.30 மணிக்கு என்னால் பொதுவான ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டத்தில், (புத்தளம் பதிவுப்பிரிவில்) புத்தளம் பத்து பிரிவில், வடக்கு புத்தளம் பத்துவில் புத்தளம் பிரதேச செயலக பிரிவு மற்றும் புத்தளம் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட இலக்கம் 607/ பீ - மத்திய அட்டவிலுவ கிராம அலுவலர் பிரிவில் அட்டவிலுவ இடத்தில் அமைந்துள்ள அட்டவிலுகெலே என்ற காணிக்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் டி.ஜே. புல்லே அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 763 மற்றும் 2017.02.09 ஆந் திகதி பிபுரே (காணி) லொட் 01 என குறிப்பிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி.

காணியின் விஸ்தீரணம்: பத்து ஏக்கர் இரண்டு றூட் பதினாறு பேர்ச் (10ஏ.2றூ.16பே.) பெரிய நிலம் மற்றும் அதற்குள் உள்ள கட்டிடங்கள் உட்பட அனைத்தும் சேர்ந்து உள்ளன.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.02.17ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.03.07 ஆந் திகதிய “மவ்பிம”, “டெய்லிமிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” செய்தித் தாள்களைப் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்ல: புத்தளம் சந்தியிலிருந்து கொழும்பு வீதி ஊடாக சுமார் 08 கிலோ மீற்றர் வரையிலான தூரம் சென்ற பிறகு நாகஹவிலுவ சந்தி தென்படும். (119 கிலோமீற்றர் தூண் இந்த சந்தியில் அமைந்துள்ளது) இந்த இடத்தில் இடது பக்கம் திரும்பிய பின் தென்படும் வண்டி சாலையில் சென்ற பின் அட்டவிலுவ தென்படும், அங்கிருந்து 04 கிலோ மீற்றர் வரை சென்று இடது பக்கம் திரும்பிய பின் தென்படும் சரளையுள்ள பிரதேச சபை வீதியில் சுமார் 250 மீற்றர் சென்ற பின் குறிப்பிட்ட சொத்து (காணி) இடது கைப் பக்கம் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .- ஏலம் முடிந்த உடனேயே அதிக ஏலம் எடுத்தவர் பின்வரும் தொகையை ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும். காசோலைகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது:-

- (1) கொள்முதல் விலையின் பத்து சதவீதம் (10%);
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரிக்கு ஒரு சதவீதம் (1%);

- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் இரண்டு தசம் ஐந்து சதவீதம் (2.5%) ;
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளின் சான்றிதழுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2000.00;
- (5) எழுத்தாளர் மற்றும் பேச்சாளர் ஊதியம் ரூபா 500.00;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட அனைத்து விளம்பரங்களுக்கான செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மீதி தொண்ணூறு சதவீதம் (90%) விற்பனை செய்யப்பட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டும். 30 நாட்களுக்குள் மீதமுள்ள தொகையை செலுத்தாவிட்டால் செலுத்தப்பட்ட பத்து சதவீதத் (10%) தொகையை திருப்பித் தரப்படாது மேலும் சொத்தை மறு ஏலம் விட வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

உரிமைப் பத்திரங்கள் மற்றும் தொடர்புடைய ஆவணங்களை சரிப்பார்க்கவும் மேலதிக விவரங்களுக்கு.- முத்த மேலாளர், (சுடன் வசூல்), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ., இல. 479, டி.பீ. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.

தொலைபேசி இல. : 011- 2664664.

ஏ.எம். குமாரி,
சமாதான நீதவான், மதிப்பீட்டாளர்,
ஏலதாரர் மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/21, பெலென்கஸ்துடுவ வீதி,
பொரணை.
தொலைபேசி இல. : 076-3619284, 071-0743193.

05-85

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இனால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம், கீழே குறிப்பிடப்பட்ட திகதியிலும் நேரத்திலும் கீழே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனங்களைப் பகிரங்க ஏல விற்பனை மூலம் ஸ்தலத்தில் வைத்து விற்பனை செய்வேன்.

01.மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரளையில், பல்லே பத்து, சுடுவெல பிரதேச செயலாளர்

பக்கம் திரும்பி சுமார் 175 மீற்றர் பயணித்து வலது பக்கம் திரும்பவும். பின்னர் 250 மீ. வரை கடந்து மீண்டும் இடது பக்கம் திரும்பி சுமார் 250மீ. பயணித்து பின்னர் 15 தொடக்கம் 20 அடி வரை அகல பாதை ஒதுக்கீட்டினூடாக சுமார் 100 மீ. தொடர்ந்து பயணிக்கும் போது முழுமையான ஆதனத்தை அடையலாம்.

மேற்குறித்த பிரஸ்டிஜ் ப்ரொபர்டி மெனேஜ்மென்ட் (பிரைவெட்) லிமிடெட் “கடப்பாடுடையவர்களாகளாக/ ஈடுவைத்தவராக” பிரசுரித்த நொத்தாரிசு M.K. சூரியஆர்ச்சி அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2019.05.16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல.1331 எனும் முதன்மை ஈட்டுமுறியின் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.03.24 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2023.03.09ஆந் திகதிய “திவயின்”, “த ஜலண்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை.- பின்வரும் தொகைகள் காசாக ஏல விற்பனையாளருக்கு செலுத்தப்பட வேண்டும்.

1. கொள்முதல் விலையின் 10% ;
2. உள்நாட்டு இறை வரி மற்றும் வெட் வரி1% ;
3. ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணம் கொள்முதல் விலையில் 2.5%(இரண்டரை சத வீதம்) ;
4. சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவுகள்;
5. விற்பனை நிபந்தனை தொடர்பாக நொத்தாரிசு அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணம்;
6. இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூபா 1,500.00 மற்றும் விற்பனைக்கான வேறு கட்டணங்கள்.

ஏல விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்முதலில் மிகுதி 90% பணத்தொகையை வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டும். மேற்கூறிய பணத்தொகையானது 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறுமிடத்து செலுத்தப்பட்டுள்ள பணத்தொகையில் 10% ஐ இழக்க வேண்டி ஏற்படுவதுடன் அவ்வாதனத்தை மீள் விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தானம் மற்றும் வேறு விபரங்களுக்கு முகாமையாளர்-கடன் அறிவிடுதல், பேன்ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ, தலைமை அலுவலகம், 450, காலி வீதி, கொழும்பு 3. தொலைபேசி இல. 011- 4667412, 0114667245.

பீ.கே.ஈ. சேனாபத்தி,
உத்தரவு பெற்ற ஏல
விற்பனையாளர்.

இல. 134, பெத்தெகான வீதி, கோட்டை,

தொலைபேசி இல. : 011-2873656, 077- 7672082.
பெக்ஸ் இல. : 011- 2871184

05- 132

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இனால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம், பாணந்துறை காணிப் பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்ட கீழே குறிப்பிடப்பட்ட திகதியிலும் நேரத்திலும் கீழே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனங்களைப் பகிரங்க ஏல விற்பனை மூலம் எ்தலத்தில் வைத்து விற்பனை செய்வேன்.

உருப்படி 1

I. காணியின் விபரம்

அ. மாகாணம்	- மேல் மாகாணம்
ஆ. மாவட்டம்	- களுத்துறை
இ. பிரதேச செயலாளர் பிரிவு	- பாணந்துறை
ஈ. கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவு	- 672B - திக்கல
உ. கிராமம் அல்லது நகரம்	- திக்கல
ஊ. வீதி	- --
எ. வரிப்பண இல.	- --
ஏ. கெடஸ்ரல் வரைபட இல.	- 530021
ஐ. பிரிவு இல.	- 01
ஒ. பகுதி இல.	- 499
ஓ. விஸ்தீரணம்	- ஹெக். 0.0253

II. முற்பதிவு தொடர்பான குறிப்பு

அ. பதிவு செய்யப்பட்ட இடம்	- பாணந்துறை
ஆ. உரித்துச் சான்றிதழ் இல.	- 00092506135
இ. உரித்துச் சான்றிதழின் நிலை	- முதலாம் நிலை

2023, யூன் 15 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு

உருப்படி 2

I. காணியின் விபரம்

அ. மாகாணம்	- மேல் மாகாணம்
ஆ. மாவட்டம்	- களுத்துறை
இ. பிரதேச செயலாளர் பிரிவு	- பாணந்துறை
ஈ. கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவு	- 672B - திக்கல

உ. கிராமம் அல்லது நகரம்	- திச்சல
ஊ. வீதி	- --
எ. வரிப்பண இல.	- --
ஏ. கெடஸ்ரல் வரைபட இல.	- 530021
ஐ. பிரிவு இல.	- 01
ஒ. பகுதி இல.	- 504
ஓ. விஸ்தீரணம்	- ஹெக். 0.0287

II முற்பதிவு தொடர்பான குறிப்பு

அ. பதிவு செய்யப்பட்ட இடம்	- பாணந்துறை
ஆ. உரித்துச் சான்றிதழ் இல.	- 000925061340
இ. உரித்துச் சான்றிதழின் நிலை	- முதலாம் நிலை

2023, யூன் 15 ஆந் திகதி மு.ப. 10.15 மணிக்கு

உருப்படி 3

I. காணியின் விபரம்

அ. மாகாணம்	- மேல் மாகாணம்
ஆ. மாவட்டம்	- சுளுத்துறை
இ. பிரதேச செயலாளர் பிரிவு	- பாணந்துறை
ஈ. கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவு	- 672B - திச்சல
உ. கிராமம் அல்லது நகரம்	- திச்சல
ஊ. வீதி	- --
எ. வரிப்பண இல.	- --
ஏ. கெடஸ்ரல் வரைபட இல.	- 530021
ஐ. பிரிவு இல.	- 01
ஒ. பகுதி இல.	- 506
ஓ. விஸ்தீரணம்	- ஹெக். 0.0304

II முற்பதிவு தொடர்பான குறிப்பு

அ. பதிவு செய்யப்பட்ட இடம்	- பாணந்துறை
ஆ. உரித்துச் சான்றிதழ் இல.	- 00092506142
இ. உரித்துச் சான்றிதழின் நிலை	- முதலாம் நிலை

2023, யூன் 15 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு

உருப்படி 4

I. காணியின் விபரம்

அ. மாகாணம்	- மேல் மாகாணம்
ஆ. மாவட்டம்	- சுளுத்துறை
இ. பிரதேச செயலாளர் பிரிவு	- பாணந்துறை

ஈ. கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவு	- 672B - திச்சல
உ. கிராமம் அல்லது நகரம்	- திச்சல
ஊ. வீதி	- --
எ. வரிப்பண இல.	- --
ஏ. கெடஸ்ரல் வரைபட இல.	- 530021
ஐ. பிரிவு இல.	- 01
ஒ. பகுதி இல.	- 512
ஓ. விஸ்தீரணம்	- ஹெக். 0.0274

II முற்பதிவு தொடர்பான குறிப்பு

அ. பதிவு செய்யப்பட்ட இடம்	- பாணந்துறை
ஆ. உரித்துச் சான்றிதழ் இல.	- 00092506148
இ. உரித்துச் சான்றிதழின் நிலை	- முதலாம் நிலை

2023, யூன் 15 ஆந் திகதி மு.ப. 10.45 மணிக்கு

உருப்படி 5

I. காணியின் விபரம்

அ. மாகாணம்	- மேல் மாகாணம்
ஆ. மாவட்டம்	- சுளுத்துறை
இ. பிரதேச செயலாளர் பிரிவு	- பாணந்துறை
ஈ. கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவு	- 672B - திச்சல
உ. கிராமம் அல்லது நகரம்	- திச்சல
ஊ. வீதி	- --
எ. வரிப்பண இல.	- --
ஏ. கெடஸ்ரல் வரைபட இல.	- 530021
ஐ. பிரிவு இல.	- 01
ஒ. பகுதி இல.	- 513
ஓ. விஸ்தீரணம்	- ஹெக். 0.0304

II முற்பதிவு தொடர்பான குறிப்பு

அ. பதிவு செய்யப்பட்ட இடம்	- பாணந்துறை
ஆ. உரித்துச் சான்றிதழ் இல.	- 00092506149
இ. உரித்துச் சான்றிதழின் நிலை	- முதலாம் நிலை

2023, யூன் 15 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு

உருப்படி 6

I. காணியின் விபரம்

அ. மாகாணம்	- மேல் மாகாணம்
ஆ. மாவட்டம்	- சுளுத்துறை

இ. பிரதேச செயலாளர் பிரிவு	- பாணந்துறை
ஈ. கிராம அலுவலர் பிரிவு	- 672B - திக்கல
உ. கிராமம் அல்லது நகரம்	- திக்கல
ஊ. வீதி	- --
எ. வரிப்பண இல.	- --
ஏ. கெடஸ்ரல் வரைபட இல.	- 530021
ஐ. பிரிவு இல.	- 01
ஐ. பகுதி இல.	- 514
ஓ. விஸ்தீரணம்	- ஹெக். 0.0304

II முற்பதிவு தொடர்பான குறிப்பு	
அ. பதிவு செய்யப்பட்ட இடம்	- பாணந்துறை
ஆ. உரித்துச் சான்றிதழ் இல.	- 00092506150
இ. உரித்துச் சான்றிதழின் நிலை	- முதலாம் நிலை

2023, யூன் 15 ஆந் திகதி மு.ப. 11.15 மணிக்கு

ஆதனத்தை வந்தடைதல் :- கொழும்பிலிருந்து காலி பாதையினூடாக மொரட்டுவை பாலம் (பழைய பாதை) வரை சுமார் 17 கி.மீ. தூரம் வரை வந்து பழைய காலி பாதையினூடாக கெசெல்வத்த சந்தி (பொலிஸ் நிலையத்திற்கு அருகில்) வரை வந்து திக்கல பாதைக்கு இடது பக்கம் திரும்பி திக்கல பெரி (Ferry) வரை சுமார் 2கி.மீ. வந்து மேலும் 150 மீ. தூரம் பொல்கொட ஆற்றின் ஓரம் வரை வந்து இறுதியாக இடது பக்கம் திரும்பி 100 மீ. தூரம் வரை வரும் போது முழுக் காணியையும் அடையலாம்.

மேற்குறிப்பிட்ட M/S பிரஸ்டிஜ் ப்ரொபர்டி மெனேஜ்மன்ட் (பிரைவேட்) லிமிடெட் “கட்பாடுடையவராக / ஈடுவைத்தவராக” பிரசித்த நொத்தாரிசு R.R.L.C. ரணசிங்ஹ அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.06.22 ஆந் திகதிய ஈட்டுமுறி இல. 1416 மற்றும் உரித்துச் சான்றிதழ் இல. 00092503624 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்ட முதன்மை ஈட்டு முறி இல. 1414 இன் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு:- 2023.03.24 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2023.03.10 ஆந் திகதிய “திவயின்”, “த ஐலண்ட்” பத்திரிகைகளையும் மற்றும் 2023.03.17 ஆந் திகதிய “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை:- பின்வரும் தொகைகள் காசாக ஏல விற்பனையாளருக்கு செலுத்தப்பட வேண்டும்.

1. கொள்முதல் விலையின் 10% ;
2. உள்நாட்டு இறை வரி மற்றும் வெட் வரி1% ;
3. ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணம் கொள்முதல் விலையின் 2.5%(இரண்டரை சத வீதம்) ;

4. சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவுகள்;
5. விற்பனை நிபந்தனை தொடர்பாக நொத்தாரிசு அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணம்;
6. இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூபா 1,5000.00 மற்றும் விற்பனைக்கான வேறு கட்டணங்கள்.

ஏல விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்முதலில் மிகுதி 90% பணத்தொகையை வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டும். மேற்கூறிய பணத்தொகையானது 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறுமிடத்து செலுத்தப்பட்டுள்ள பணத்தொகையில் 10% ஐ இழக்க வேண்டி ஏற்படுவதுடன் அவ்வாதனத்தை மீள் விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தானம் மற்றும் வேறு விபரங்களுக்கு: முகாமையாளர்-கடன் அறிவிடுதல், பேன்ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ, தலைமை அலுவலகம், 450, காலி வீதி, கொழும்பு 3. தொலைபேசி இல. 011- 4667412, 0114667245.

பீ.கே.ஈ. சேனாபத்தி,
உத்தரவு பெற்ற ஏல
விற்பனையாளர்.

இல. 134, பெத்தெகான வீதி, கோட்டை,

தொலைபேசி இல. : 011-2873656, 077- 7672082.
பெக்ஸ் இல. : 011- 2871184

05- 137

பேன்ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ யின் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேடஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள கீழ்க்காணும் அதிகாரத்தின் பிரகாரம், கீழ் குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனம் பின்வரும் திகதியில் பின்வரும் நேரத்தில் அவ்வாதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், மாத்தறை நான்கு கோரணைகள் பிரதேச செயலகப் பிரிவு, மாத்தறை மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட, கொட்டுவேகொட வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவு, பழைய தங்கல்லை பாதை, வரிப்பண இல. 243/1, கொட்டுவேகொடையில் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர் செய்யக்கூடிய மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளடக்கிய “ஜூல்கஹவத்தயின் காணித்துண்டு 02” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் M.L.M. ரஸ்மி அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013.07.23 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 4215 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 2A என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டாகும்.

(விஸ்தீரணம்: 00ஏ.00றா. 11.46பே.)

2023, யூன் 12 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு

மேற்குறிப்பிடப்பட்ட பெல்லன ஆச்சாரிகே டச்சித் ஏஷான் மற்றும் பெல்லன ஆச்சாரிகே ரச்சித் மல்ஷான் ஆகியோர் 'கட்பாடுடையவர்களாக / ஈடுவைத்தவர்களாக', பதிவு இல. பீகியூ 48 ஐக் கொண்ட பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இன் சார்பில் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிகு K.H.M.M.K.காரியவசம் அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2020, திசெம்பர் 02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 601 எனும் முதன்மை மிதக்கும் ஈட்டுமுறியின் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.03.03 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2023.03.10 ஆந் திகதிய "திவயின்", "த ஐலன்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- மாத்தறையிலிருந்து பழைய தங்கல்லை பாதையினூடாக சுமார் 750 மீற்றர் தூரம் வரை வரும் போது சொல்லப்பட்ட ஆதனமானது பாதையின் இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% ;
- (2) உள்நாட்டு இறைவரி மற்றும் வெட்வரி 1% ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் கொள்முதல் விலையில் 2.5% (இரண்டரை வீதம்);
- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவுகள் ;
- (5) விற்பனை நிபந்தனை தொடர்பாக நொத்தாரிகு அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணம்;
- (6) இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் 2500.00 ரூபா மற்றும் விற்பனைக்கான வேறு கட்டணங்கள்.

ஏலவிற்பனைத்திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்முதலில் மிகுதி 90% பணத்தொகையை வங்கிக்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்கூறிய பணத்தொகையானது 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறுமிடத்து செலுத்தப்பட்டுள்ள பணத்தொகையில் 10% இழக்க வேண்டி ஏற்படுவதுடன், அவ்வாதனத்தை மீள் விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: முகாமையாளர் - கடன் அறிவிடுதல், பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ, தலைமை அலுவலகம், 450, காலி வீதி, கொழும்பு 3, தொலைபேசி: 011-4667227, 011-4667130.

எல்.பி. சேனாநாயக்க,
மதிப்பீட்டாளர்,

உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்
மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200, புதுக்கடை வீதி, கொழும்பு 12.

தொலைபேசி இல.: 011- 2445393, 077- 3242594.

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீ.எல்.சீ.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீயினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள கீழ்க்காணும் அதிகாரத்தின் பிரகாரம், கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனங்களை கீழ்க்காணும் திகதியில் கீழ்க்காணும் நேரத்தில் அவ்வாதனங்கள் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

1. மேல் மாகாணம், (களுத்துறை பதிவுப் பிரிவிற்குட்பட்ட), களுத்துறை மாவட்டம், களுத்துறை தொட்டமுனை வடக்கு, களுத்துறை பெத்த, களுத்துறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட வெலபுர -725 B கிராம அலுவலர் பிரிவு, களுத்துறை, வெலபுரயில் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளடக்கிய 'பெருமாவத்த எனும் சுமகேவத்த மற்றும் மைபரங்கியவத்தயின் பகுதி" எனும் காணி (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் J. கொடிக்காரகே அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1994, யூன் 26 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 1697 இன் காணித்துண்டு D இன் உப பிரிவாகும்) உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் J. கொடிக்காரகே அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1994, யூலை 28 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 1742 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு D 2 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட பாதை உரிமையுடன் கூடிய காணித்துண்டாகும்.

(காணியின் விஸ்தீரணம்: 00ஏ. 00றா. 15பே.)

2. மேல் மாகாணம், (களுத்துறை பதிவுப் பிரிவிற்குட்பட்ட), களுத்துறை மாவட்டம், களுத்துறை தொட்டமுனை வடக்கு, களுத்துறை பெத்த, களுத்துறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட வெலபுர -725 B கிராம அலுவலர் பிரிவு, களுத்துறை, வெலபுரயில் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளடக்கிய 'பெருமாவத்த எனும் சுமகேவத்த மற்றும் மைபரங்கியவத்தயின் பகுதி" எனும் காணி (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் J. கொடிக்காரகே அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1994, யூன் 26 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 1697 இன் காணித்துண்டு D இன் உப பிரிவாகும்) உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் J. கொடிக்காரகே அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1994, யூலை 28 ஆந் திகதிய வரைபட இல.1742 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு D 3 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட பாதை உரிமையுடன் கூடிய காணித்துண்டாகும்.

(காணியின் விஸ்தீரணம்: 00ஏ. 00றா. 13பே.)

2023, யூன் 06 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- சுருத்துறை மணிக்கூட்டுக் கோபுரத்திற்கு அருகிலிருந்து காலி பாதையினூடாக காலியை நோக்கி சுமார் 150 தொடக்கம் 200 மீற்றர் தூரம் செல்லும் போது இடது பக்கம் அமைந்துள்ள சரணானந்த மாவத்தையை அடையலாம். பின்னர் அப்பாதையினூடாக சுமார் 300 மீற்றர் தூரம் பயணிக்கும் போது சிரில் த சொய்சா மாவத்தை என அறியப்படும் பழைய பாதையை அடையலாம். அச்சந்தியிலிருந்து இடது பக்கம் திரும்பி பழைய பாதையினூடாக சுமார் 250 மீற்றர் செல்லும் போது வலது பக்கத்தில் பழைய பாதை என்று அறியப்படும் மற்றும் அழைக்கப்படும் பாதையை அடையலாம். அவ்விடத்திலிருந்து அப்பாதையினூடாக சுமார் 125 தொடக்கம் 150 மீற்றர் வரும் போது அப்பாதையின் முடிவில் அமைந்துள்ள தனியார் பாதையின் 10 தொடக்கம் 12 அடி அகலமுடைய பாதை ஒதுக்கீட்டை அடையலாம். சொல்லப்பட்ட ஆதனத்தை பாதை ஒதுக்கீட்டின் முடிவில் இடது பக்கத்தில் அடையலாம்.

அதன்படி, மேற்குறிப்பிடப்பட்ட ஹொரவல மாவத்தகே சாமர பத்மகுமார மாவத்தகே என்பவர் “கடப்பாடுடையவராக/ ஈடுவைத்தவராக” பிரசித்த நொத்தாரிசு M.K. சூரிய ஆர்ச்சி அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2018.08.09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1239 எனும் முதன்மை ஈட்டுமுறியின் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளனர்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.03.24 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2023.04.03 ஆந் திகதிய “திவயின”, “த ஐலண்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:

1. கொள்முதல் விலையில் 10% ;
2. உள்நாட்டு இறைவரி மற்றும் வெட் வரி 1% ;
3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் கொள்முதல் விலையில் 2.5% (இரண்டரை வீதம்) ;
4. சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவுகள் ;
5. விற்பனை நிபந்தனை தொடர்பாக நொத்தாரிசு அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணம் ;
6. இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூபா 1,500.00 மற்றும் விற்பனைக்கான வேறு கட்டணங்கள்.

ஏல விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்முதலில் மிகுதி 90% பணத்தொகையை வங்கிக்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்கூறிய பணத்தொகையானது 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறுமிடத்து செலுத்தப்பட்டுள்ள பணத்தொகையில் 10% ஐ இழக்க வேண்டி ஏற்படுவதுடன், அவ்வாதனத்தை மீள் விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம் மற்றும் ஆவணங்களை பரிசீலனை செய்வதற்கு தொடர்புகொள்ளவும் : முகாமையாளர்- கடன்

அறவிடுதல், பேன் ஏசியா போங்கிங் கோப்ரேஷன் பீஎல்சீ, தலைமை அலுவலகம், இல. 450, காலி வீதி, கொழும்பு 3. தொலைபேசி இலக்கங்கள் 011-4667237, 011-4667130.

குசித் சுருணாரத்தன்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர் மற்றும்
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 182/3 (50/3), விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ.

தொலைபேசி இல. : 011-3068185,
தொலைபேசி இல. : இல. : 011- 2873656, 077-7672082.
தொலைநகல் இல. : 011-2871184.

05- 138

டி.எப்.சீ.வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான பகிரங்க ஏல விற்பனை

பலாங்கொடை வீதி, கொடசுவெல என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள 02 றூட். 22.9 பேர்ச் பரப்பளவுள்ள பெறுமதிமிக்க காணித்துண்டு.

சப்பிரசமுல மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், கொடசுவல பிரதேசசபை மற்றும் பிரதேச செயலக எல்லைக்குட்பட்ட மெதபற்று, அட்டசலன் கோறளை பிரிவில் கொடசுவல கிராம அலுவலர் பிரிவில் கொடசுவல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள, உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம்.எம்.டி.எஸ். சாந்தவினால் அளந்து வரையப்பட்ட 2015.05.26 ஆந் திகதிய 6339 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் “வெவவேறான பகுதி” என்று அழைக்கப்படும் பிரிவிட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் (எப்.வி.பி. யில் காட்டப்பட்ட லொட் 17 துண்டு மீள் அளவீடு செய்யப்பட்டுள்ளது.)

டி.எப்.சீ.வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு ஆர். எம். எச்.எஸ். ரத்தநாயக்கினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.12.27 ஆந் திகதிய 1840 ஆம் இலக்க 2019.03.18 ஆந் திகதிய 1869 ஆம் இலக்க, 2020.01.29 ஆந் திகதிய 1977 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட அடகுவைத்தற் பிணைக் கட்டுப்பாடுகளுக்கான கட்டணத்தைப் பொறுப்புதாரியாகிய ஏக்கநாயக்க முதியன்சேலாகே உப்புல இந்திரஜித் ஏக்கநாயக்க என்பவர் மேற்கொள்ளத் தவறியமையினால் குறித்த வங்கியால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி மேற்குறித்த ஆதனத்தை எதிர்வரும் 2023.06.14 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு எ்தலத்திலேயே பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- 2023.02.03 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2022.12.29 ஆந் திகதிய “டெய்லி திவயின”, “த ஐலண்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

வளாகத்தை அணுகும் முறை.- கொடகவெல நகரத்திலிருந்து பலாங்கொடை பக்கமாக சுமார் 300 மீற்றர் செல்கையில் குறித்த ஆதனம் வீதியின் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும்முறை .-கொள்வனவு செய்யும் நாட்டமுள்ளவர் ஏலம் முடிவுறுத்தப்படும் தருணத்தில் பின்வரும் முறையில் கட்டணத்தைச் செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) 10% கொள்வனவு விலையில் ;
- (2) 1 % உள்ளூர்திகாரச் சபைக் கட்டணம்;
- (3) 2 1/2 % ஏல மிடுவதற்கான கட்டணம் மற்றும் தரகுப் பணத்துக்கு ஏற்புடைய வரிகள்;
- (4) விளம்பரப்படுத்துவதற்கான மொத்தக் கட்டணம் ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் அறைகூவல்காரருக்கான கட்டணம் ரூபா 1,500.00 ;
- (6) விற்பனையின் நிபந்தனைகளை அத்தாட்சிப் படுத்தியமைக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை சான்றிதழின் முத்திரைக் கட்டணமும் ரூபா 3,000 முதலியன. எஞ்சிய 90% கட்டணமானது ஏலமிட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

ஆதன இடப்புகள் மற்றும் ஏனைய ஆவனங்களைப் பரிசீலிக்க :மீட்டுதலுக்கான தொடர்பாடல் முகாமையாளர், டி.எப்.சீ.சீ. வங்கி பீளச்சீ , இல. 73, வி. ஏ. டி. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2. தொலைபேசி:011-2371371.

பி.கே.ஈ. சேனாபதி,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலை மதிப்பீட்டாளர்,
பட்டய ஏலமிடுபவர்.

இல. 134, பெத்தகான வீதி, கோட்டை.

தொலைபேசி இல.: 011-2873656, 0777-672082,
தொலைநகல்: 011-2871184.

05- 120

டி.எப்.சீ.சீ. வங்கி பீளச்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான பகிரங்க ஏல விற்பனை

தம்புள்ள கிராமம், தம்புள்ள என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள 01 ஏக்கர் 01 றூட்.36.42 பேர்ச் பரப்புள்ள பெறுமதிமிக்க காணி

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், மாத்தளை வடக்கு கந்தபல்லே கோரணை பிரதேச செயலகப் பிரிவில் தம்புள்ளை பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட தம்புள்ளை நகர கிராம அலுவலர்

பிரிவில் அமைந்துள்ள உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச்.எம்.சி.பி.பி. ஹித்திஹாமுவினால் அளந்து வரையப்பட்ட 2018.07.28 ஆந் திகதிய 1164 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 2 என்று குறிப்பிடப்பட்ட (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. எம்.ஜயசேகரவினால் அளந்து வரையப்பட்ட 2004.12.03 ஆந் திகதிய 10870 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலிருந்து மீள அளவிடு செய்யப்பட்ட லொட் 4A, லொட் B மற்றும் லொட் C யின் பகுதியான) “சல்கருகுவயய (பகுதி)” என்று அழைக்கப்படும் பிரிவிட்ட காணித்துண்டு முழுவதும்.

டி.எப்.சீ.சீ.வங்கி பீளச்சீ சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு டி.எம். ஜி. முணசிங்கவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019.02.28 ஆந் திகதிய 1116 ஆம் இலக்கம் கொண்ட அடகுவைத்தற் பிணைக் கட்டுப்பாட்டுக்கான கட்டணத்தைப் பொறுப்புதாரியாகிய மஞ்சநாயக்க அப்புஹாமிலாகே பத்மலதா மன்ஹநாயக்க என்பவர் மேற்கொள்ளத் தவறியமையினால் குறித்த வங்கியால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி மேற்குறித்த ஆதனத்தை எதிர்வரும் 2023.06.13 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு ஸ்தலத்திலேயே பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- 2023.02.03ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2022.12.29 ஆந் திகதிய “டெய்லி திவயின”, “த ஜலண்ட்”, “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

வளாகத்தை அணுகும் முறை.-மணிக்கூட்டுக் கோபுரத்திலிருந்து அநுராதபுர வீதி வழியாக 450 மீற்றர் வரையில் சென்று கார்கில்ஸ் ஃபுட் சிற்றியை அடுத்துள்ள ஜனக பண்டார தென்னக்கோன் மாவத்தை (சம்பத் வீதிக்கு) செல்ல இடது பக்கம் திரும்ப வேண்டும். அங்கிருந்து 250 மீற்றர் வரையில் சென்று தொஸ்தர வத்த மாவத்தை (கிரவல் வீதி) க்குச் செல்ல இடது பக்கம் திரும்பி 30 மீற்றர் வரையில் சென்றால் குறித்த ஆதனம் வீதியின் இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும்முறை .-கொள்வனவு செய்யும் நாட்டமுள்ளவர் ஏலம் முடிவுறுத்தப்படும் தருணத்தில் பின்வரும் முறையில் கட்டணத்தைச் செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) 10% கொள்வனவு விலையில் ;
- (2) 1 % உள்ளூர்திகாரச் சபைக் கட்டணம்;
- (3) 2 1/2 % ஏலமிடுவதற்கான கட்டணம் மற்றும் தரகுப் பணத்துக்கு ஏற்புடைய வரிகள்;
- (4) விளம்பரப்படுத்துவதற்கான மொத்தக் கட்டணம் ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் அறைகூவல்காரருக்கான கட்டணம் ரூபா 1,500.00 ;
- (6) விற்பனையின் நிபந்தனைகளை அத்தாட்சிப் படுத்தியமைக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை சான்றிதழின் முத்திரைக் கட்டணமும் ரூபா 3,000 முதலியன. எஞ்சிய 90% கட்டணமானது ஏலமிட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

ஆதன இடாப்புகள் மற்றும் ஏனைய ஆவணங்களைப் பரிசீலிக்க : மீட்டெடுத்தலுக்கான சிரேஷ்ட தொடர்பாடல் முகாமையாளர், டி.எப்.சி.சி. வங்கி பீஎல்சீ , இல. 73, வி. ஏ. டி. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2. தொலைபேசி:011-2371371.

பி.கே.எ. சேனாபதி,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலை மதிப்பீட்டாளர்,
பட்டய ஏலமிடுபவர்.

இல. 134, பெத்தகான வீதி, கோட்டை.

தொலைபேசி இல.: 011-2873656, 0777-672082,
தொலைநகல்: 011-2871184.

05- 121

டி.எப்.சி. சி. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

அடைமானம் வைத்தோர் என்ற வகையில் பிரசித்த நொத்தாரிசு ஐ. பதுஹே என்பவரினால் 2016.03.15ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடைமானசுருவி பத்திர தினப்புத்தக இல. 4/1167, 2017.05.05 ஆந் திகதியின் தினப் புத்தக இல. 4/2261, நொத்தாரிசு ஆர்.எல்.வி.டி. சில்வா என்பவரினால் 2020.02.18 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடைமானசுருவி தினப்புத்தக இல. 4/998 மற்றும் நொத்தாரிசு என். எஸ். ரணதுங்க என்பவரினால் 2021.04.19 ஆந் திகதியல் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடைமான சுருவி தின புத்தக இல. 4/2434 (இல. 2530467 தலைப்பைக் கொண்ட சான்றிதழ்) திரும்பச் செலுத்தத் தவறியதற்காக ரத்மலான பதிவு அலுவலகத்தில் இல. பீவீ 74832 இல் பதியப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு கம்பனி சட்டத்திற்கு அமைய முறையாக இணைக்கப்பட்ட நிறுவனமான நியூ பால் பெக்கிங் (பிரைவட்) லிமிட்டட் என்ற நிறுவனத்திற்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக டி.எப்.சி.சி வங்கி பீஎல்சீயில் ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் ரத்மலானை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் அத்திடய தெற்கு 543 B கிராம அலுவலர் பிரிவில் அத்திடய தெற்கு கிராமத்தில் அமைந்துள்ள தொகுதி இல. 2 கடஸ்டல் வரைபடம் இல. 521002 காணி என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணித்துண்டு இல. 195 சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு சைபர் தசம் ஒன்று மூன்று ஐந்து எட்டு ஹெக்டயார் (ஹெ.0.1358) விஸ்தீரணத்தை கடஸ்டல்

வரைபடம் இல. 521002 கொண்டுள்ளதுடன் தெல்கந்த நுகேகொடை காணி பதிவு அலுவலகத்தில் தலைப்பு பத்திர இல. 2530467 இன் கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, யூன் 05ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்- கொழும்பு கோட்டையிலிருந்து கண்டி மார்க்கமாக மலிபன் சந்தி வரை சென்று பின் இடது பக்கமாக உள்ள அத்திடய வீதியால் திரும்பி அதே பாதையால் 500 மீ. தூரம் சென்று இடது பக்கமாக உள்ள 1 ஆம் குறுக்கு ஒழுங்கையால் திரும்பி 500 மீ. தூரத்தில் வலது பக்கத்தில் 1 ஆம் குறுக்கு ஒழுங்கையில் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-2023.03.10 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.01.27ஆந் திகதிய “டெய்லி திவயின” , “த ஐலன்ட்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் மற்றும் 2023.01.30 ஆந் திகதிய “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகையையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வனவாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000 ரூபா;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 2,000 ரூபா;
- (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வ கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்;

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்பு வைப்புச் செய்த தொகையில் 10 % கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலும் விபரங்களுக்கு தயவு செய்து புனர்வாழ்வு மற்றும் மீட்பு துறையுடன் தொடர்பு கொள்ளவும். டி.எப்.சி.சி வங்கி பீஎல்சீ, இல.73, டபிள்யூ. ஏ.டி. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2.” எனும் விலாசத்தில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 011- 2371371.

தொ. இல.	இனப்பெயர்	தொகை	குழந்தைப் பகுதி		
தொ. இல.	இனப்பெயர்	தொகை	தொ. இல.	இனப்பெயர்	தொகை
10	உள்ளாடைகள்	105			
11	சுட்டைக்காற்சட்டை	388			
12	கால்மேஸ்கள்	326	1	பம்பர்கள்	22
13	சுழுத்துப்பட்டி	52	2	சும்பளித் தொகுதி	67
14	வெஸ்ட்	110	3	தலையணை உறை	7
15	தொப்பி	78	4	நட்பீக்கள்	42
16	பாடசாலைப்பை	68	5	குழந்தைக் கவனிப்பு	702
17	பட்டி	28	6	குழந்தை ஊராட்சியார்	361
18	நீச்சல் இனங்கள்	38	7	விளையாட்டு சாமான்கள்	565
19	பேபி ஷூஸ்	26	8	மென்மையான விளையாட்டு	
20	நுளம்பு வலை	31		சாமான்கள்	24
21	மழை கோட்	21			

கைக்கடி காரம்

ஆண்களின் பகுதி			தொ. இல.		
தொ. இல.	இனப்பெயர்	தொகை	தொ. இல.	இனப்பெயர்	தொகை
1	ஷேட்	997	1	மசளிர் கைக்கடி காரம்	39
2	T- ஷேட்	329	2	ஆண்களின் கைக்கடி காரம்	46
3	கொட்டன் காற்சட்டை	371	3	மசளிர் கைக்கடி காரம் - புதியது	8

நன்கொடைப் பகுதி

தொ. இல.	இனப்பெயர்	தொகை	தொ. இல.	இனப்பெயர்	தொகை
4	டெனிம்	118			
5	உள்ளாடைகள்	198	1	நன்கொடை	3021
6	சாரம்	86	2	வெள்ளி இனம்	1188
7	பட்டி	11	3	பூ	72
8	சுழுத்துப்பட்டி	21	4	வெள்ளி இனம்	200
9	சுட்டைக்காற்சட்டை	71	5	மின்சார இனம்	28
10	வெஸ்ட்	73	6	வீட்டுப் பொருள்	45
11	சாதாரண ஷேட்	176	7	பயணப்பை	73
12	கைக்குட்டைகள்	11			
13	கால்மேஸ்கள்	131			
14	பொட்டம்	9			
15	கிட்	14			
16	மழை கோட்	4			

பெண் பிள்ளைகளின் பகுதி

தொ. இல.	இனப்பெயர்	தொகை	குடை		
தொ. இல.	இனப்பெயர்	தொகை	தொ. இல.	இனப்பெயர்	தொகை
1	சட்டை	721	1	குடை	132
2	சீருடை சட்டை	549			
3	பிளவுஸ்	98			
4	T- ஷேட்டுக்கள்	396			
5	பான்ட்	368			
6	பார்ட்டி சட்டை	156			
7	சுட்டைப் பாவாடை	81			
8	பான்டி	612			
9	சுட்டைப்பாவாடை	60			
10	கால்மேஸ்கள்	296			
11	பெட்டிகோட்	42			
12	பாவாடையும் சட்டையும்	89			
13	இறுக்கமான ஜீன்ஸ்	173			
14	தொப்பி	620			

மசளிர் பகுதி

தொ. இல.	இனப்பெயர்	தொகை
1	சேலை	538
2	சாதாரண சேலை	327
3	கொட்டன் சேலை	288
4	சேலை உட்பாவாடை	80
5	வல்வாரி	422

துணி

டொ. இல.	இனப்பெயர்	டொகை
1	துணி	2212

வாசனைப் பொருட் பகுதி

டொ. இல.	இனப்பெயர்	டொகை
1	மகளிர் வாசனைப் பொருட்கள்	834
2	ஆண்களின் வாசனைப் பொருட்கள்	568
3	இறக்குமதி செய்யப்பட்ட மகளிர் வாசனைப் பொருட்கள்	217
4	இறக்குமதி செய்யப்பட்ட ஆண்களின் வாசனைப் பொருட்கள்	375

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் வத்தளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், வத்தளை இல. 176, கிராம அலுவலர் பிரிவில் இல. 493/A, நீர்கொழுப்பு நோட், ஹெந்தல சந்தி, வத்தளையில் அமைந்துள்ள இடத்தில் தற்போது உள்ள அசையும் மற்றும் அசையா எல்லா சொத்துக்கள் அனைத்தின் விபரங்களும் நிறுவனத்தில் உள்ளது மற்றும் களஞ்சியசாலையில் உள்ள மற்றும் வளாகத்தில் உள்ள பொருட்கள் அனைத்தும் நேரத்திற்கு நேரம் நடைபெறும் வர்த்தகங்கள் மற்றும் மேற்கூறப்பட்ட வியாபார சொத்துக்கள், மூலப்பொருட்கள் முடிவடைந்த பொருட்கள் மற்றும் முடிவடையாத பொருட்கள் வர்த்தக நடவடிக்கைகளுக்காக இடத்திற்கு இடம் கொண்டு செல்லப்படும் பொருட்கள் பொருட்களின் தரம் இருப்பில் இடப்பட்ட சொத்து தற்போது களஞ்சியத்திற்கு வந்து சேரும் பொருட்கள் இடத்திற்கு இடம் கொண்டு செல்லும் பொருட்கள் மற்றும் அசையாத அசையும் மூலம் பொருட்கள் நேரத்திற்கு நேரம் களஞ்சியத்தில் வைக்கப்படும் எல்லா சொத்துக்களும் பங்குச் சந்தை இருப்பு பொருட்கள் அகற்றும் அல்லது கொண்டுசெல்லும் வியாபாரப் பொருட்களின் விபரங்கள் வேலை நடந்து கொண்டிருக்கும் பொருட்கள் முடிவடைந்த மற்றும் முடிவடையாத பொருட்கள் அசையும் மற்றும் அசையாத சொத்துக்கள் நாளுக்கு நாள் இடத்திற்கு இடம் வேறுபடும் சொத்துக்கள் இறக்குமதி ஏற்றுமதி சொத்துக்கள் மற்றும் வெளியிடங்களில் இருந்து கொண்டு வரப்படும் கொண்டு செல்லப்படும் விபரங்கள் எல்லாவற்றின் எண்ணிக்கை அடங்குகிறது.

மேலே விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, யூன் 05 ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-2023.03.10 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.01.27ஆந் திகதிய “டெய்லி திவயின”, “த ஐலன்ட்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் மற்றும் 2023.01.30 ஆந் திகதிய “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகையையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வனவாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000 ரூபா;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 2,000 ரூபா;
- (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வ கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்;

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்பு வைப்புச் செய்த தொகையில் 10 % கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலும் விபரங்களுக்கு தயவு செய்து புனர்வாழ்வு மற்றும் மீட்பு துறையுடன் தொடர்பு கொள்ளவும். டீஎப்ஈஈ வங்கி பீஎல்ஈ, இல.73, டபிள்யூ. ஏ.ஈ. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழுப்பு 2.” எனும் விலாசத்தில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 011- 2371371.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்”

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ,
தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 011- 2572940

05-95

மக்கள் வங்கி

மெதிரிகிரிய கிளை (231)

பெறுமதிமிக்க சொத்து பகிரங்க ஏல விற்பனை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29D ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

வடமத்திய மாகாணம், பொலன்னறுவை மாவட்டம், மெதிரிகிரிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, மெதிரிகிரிய பிரதேச சபை எல்லைகளுக்கு உட்பட்ட, சிங்கள பற்று, லியதி 1 வெவ , 91

ஆம் இலக்க கிராம அலுவலர் அதிகாரி பிரிவில், சுடுவூ வெவ 2 ஆம் பிரிவு, யாய 3 (புதிய நகரம்), கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “கொட இடம்” என அழைக்கப்படும் அனுமதிப்பத்திரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜி.பி. இலங்கசிங்க அவர்களால் வரையப்பட்ட 2014, ஒற்றோபர் 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2014/P/ 106 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 01 எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள (அளவையாளர் நாயகம் அவர்களால் வரையப்பட்ட மற்றும் அவர் வசமுள்ள புலம் தாள் இல. F.C.P.P.133 துண்டு 252 எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியின் மீள் அளவை) பிரிக்கப்பட்டதும், வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணித்துண்டு.

காணியின் விஸ்தீரணம் : 01ஏ. 00ஹா. 01பே. அதிலுள்ள கட்டடங்கள், மரங்கள், தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்தும் உள்ளடங்கலாக. பொலநறுவை காணிப்பதிவசத்தில் இணைப்பு LDO/ F/22/194 என்ற இலக்கத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

காணியைச் சென்றடைவதற்கான வழி.- மெதிரிகிரிய மக்கள் வங்கிக் கிளையிலிருந்து வட்டதாகேய வீதி வழியே சுமார் 2.5 கிலோமீற்றர் வரை சென்று, மெதிரிகிரிய பொலிஸ் நிலையத்திற்கு சமீபமாக இடது பக்கத்தில் உள்ள சிறிய வீதிக்குத் திரும்பவும். இந்த வீதியில் சுமார் 600 மீற்றர் வரை சென்று நாற் சந்தியைச் கடந்ததும் மேலும் சுமார் 500 மீற்றர் வரை சென்றதும் காணப்படும் சந்தியில் வலது பக்கமாகத் திரும்பவும். குறித்த சொத்து அந்த வீதியில் முதலில் காணப்படும் ஆதனமாகும்.

மக்கள் வங்கியினால் எமக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, 2023, யூன் மாதம் 01 ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை மக்கள் வங்கியின் மெதிரிகிரிய கிளை வளாகத்தில் மு.ப. 11.00 மணிக்கு எம்மால் பகிரங்க ஏல விற்பனைக்கு விடப்படும்.

தீர்மான அறிவித்தலுக்கு.-தயவுசெய்து 2023.03.24ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானப் பத்திரிகையையும், டெயிலி நியூஸ், தினமின, மற்றும் தினகரன் ஆகிய செய்திப் பத்திரிகைகளையும் பார்வையிடவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- ஏல விற்பனையில் வெற்றி பெற்ற கொள்வனவாளர், விற்பனையின் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ரொக்கப் பணமாக செலுத்த வேண்டும்.

- (1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையில் 10% (பத்து சதவீதம்) ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்பட வேண்டிய விற்பனை வரி விற்பனை விலையில் 1%(ஒரு சதவீதம்);
- (3) விற்பனை விலையில் ஏலதாரர் தரகு 2 1/ 2% (இரண்டரை சதவீதம்) மற்றும் அவற்றுக்காக விதிக்கப்படும் சகல வரிசனும்;
- (4) எழுது வினைஞர் மற்றும் ஏலம் கூறுவோர் கட்டணம் ரூ. 1500.00;

- (5) விற்பனைச் செலவுகள் மற்றும் ஏனைய கட்டணங்கள் இருப்பின் அவையும்;
- (6) விற்பனைச் சான்றிதழுக்கான முத்திரைக் கட்டணம் .

கொள்முதல் விலையின் மீதி 90% (தொண்ணூறு சதவீதம்) விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் பிராந்திய முகாமையாளர், மக்கள் வங்கி, பிராந்திய தலைமை அலுவலகம், பிரதேச செயலகக் கட்டிடம், புதிய நகரம், பொலன்னறுவை என்ற முகவரியில் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 027- 2226626,027- 2224404.
 தொலைநகல் இல.: 027- 2223522.

மேற்கூறப்பட்ட தொகை குறிப்பிடப்பட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால் ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% சதவீதத்தை பறிமுதல் செய்வதற்கும், ஆதனத்தை மீள் விற்பனை செய்வதற்குமான உரிமை வங்கிக் குண்டு.

காணி உறுதியின் பிரதிகளையும், ஏனைய விபரங்களையும் மேற்கூறப்பட முகவரியில் பெற்றுக் கொள்ளலாம். ‘முன்னறிவித்தலின்றி ஏல விற்பனையை நிறுத்தும்/ இரத்துச் செய்யும் அதிகாரம் வங்கிக்குள்ளது’

ஷொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம,
 ‘ஒரே தேசம், ஒரே ஏல விற்பனையாளர்,
 131 வருட கால மகோன்னத சேவை .’

தலைமை அலுவலகமும் காட்சியறையும் :
 24, டொரிங்டன் வீதி, கண்டி
 தொலைபேசி : 081-2227593
 தொலைபேசி/பெக்ஸ்: 081-2224371
 மின்னஞ்சல்: schokmankandy@sltnet.lk

நகர அலுவலகம்:
 6A, பெயார் பீல்ட் கார்டன், கொழும்பு 8
 தொலைபேசி: 011-2671467, 011-2671468
 தொலைபேசி/பெக்ஸ்: 011-2671469
 மின்னஞ்சல்: schokman@samera1892.com

இணையதளம்: www.sandslanka.com

05- 83

பிரதேச அபிவிருத்தி வங்கி

1990ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்கமுடைய வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர் பிரிவு 9 இன் கீழ் மீள் அறவிடுதல் அறிவித்தல்

கடன்பட்டோர் என்ற வகையில் சட்ட வழக்கறிஞர் மற்றும் நொத்தாரிசு திலக்க பண்டார உடனெதர என்பவரினால்

2013.05.20 ஆந் திசுதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட பத்திர இல. 701 மற்றும் 2015.03.19 ஆந் திசுதிய பத்திர இல. 873, இல. 426, தியசென்புர, சுஹபிலியாய, பொலநறுவையைச் சேர்ந்த அங்கொட கன்கானம்லாஹே ஆரியரத்தன் என்பவரினால் பிரதேச அபிவிருத்தி வங்கிக்கு திரும்பச் செலுத்தத் தவறிய ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்ட காணியான இல. 68/B, மாதிரிகிரிய கிராம அலுவலர் பிரிவு 1 கௌடுலுவேவா முதல் படி கிராமத்தில் அளவீட்டு வரைபட இல. F.C.P. PO 107 துண்டு 274 “சுஹபிலியாவ” வடக்கில் துண்டு இல. 286, தெற்கில் துண்டு இல. 285, மேற்கில்: துண்டு இல. 275 ஐ கொண்டுள்ளதுடன் இரண்டு ஏக்கர் இரண்டு றூட் மூன்று பேர்ச் (2ஏ.2றூ.3பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியின் அளவீட்டு வரைபடம் மெதிரிகிரிய செயலக பிரிவு அனுமதி பத்திர இல. NCP/MG/L/L, 2007.07.16 ஆந் திசுதியிடப்பட்ட துண்டு இல. 01 அனுமதிபெற்ற ரம்புக்கன நில அளவையாளர் எச். எம். ஆர். ரீ.கே. ஹேரத் என்பவரினால் 2007.07.20 ஆந் திசுதியிடப்பட்டு துண்டு 4721, வடக்கு: துண்டு 204F.C.P. -P 107 தியசென்புர சுஹபிலியாவ வீதி; கிழக்கு: துண்டு 286 F.C.P. -PO 107 மெதிரிகிரிய சுஹபிலியாவ வீதி; தெற்கு: துண்டு 285, F.C.P. 107; மேற்கு மற்றும் ஒரு டொகுதி காணி எல்லையாக கொண்டுள்ளதுடன் ஒரு ஏக்கர் இருபத்தைந்து தசம் ஒன்று ஒன்பது பேர்ச் (01 ஏ.00றூ.25.19 பே.) விஸ்தீரணத்தையும் அத்துடன் கட்டிடங்கள் மற்றும் அங்கு காணப்படும் அணைத்தையும் கொண்டுள்ளது.

மேலே விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, யூன் 02 ஆந் திசுதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.- ஹல் அமுல மணிக்கூட்டு கோபுரம் சந்தியிலிருந்து தியசென்புர வீதியால் சுமார் 3 கி.மீ. தூரமுள்ள சுஹம்பில்லியாவ 100 கொடஸ்ச” சந்தி வரை சென்று இடது பக்கமாக திரும்பினால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வீதியின் இடது கைப்பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்களுக்காக: தயவு செய்து 2018.03.02ஆந் திசுதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியையும் 2018.05.03 ஆந் திசுதிய “டேலி நியூஸ்” மற்றும் “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் : வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் டொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும்.

- (1) கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%) ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனைவரி ஒரு வீதம் (1%) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%) ;
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தரரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3,000;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 2,000;
- (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு;
- (7) கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% அல்லது இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள் விற்பனை திசுதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதி டொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடின் முன் வைப்புச் செய்த டொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

ஏனைய விபரங்களுக்கு தயவு செய்து டொட்புகொள்க.- மாவட்ட அதிகாரி , பிரதேச அபிவிருத்தி வங்கி , மாவட்ட அலுவலகம், பொலநறுவை, இல.897/ A, லோ மின் சந்தி, பொலநறுவை.

டொ. பே. இலக்கங்கள் : 027-2223179.

மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித் தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்.

எம்.எச். டி. சுருணாரத்தன், (ச.நீ),
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர், நீதிமன்ற
ஆணையாளர் .

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ.
டொ. பே. இல.: 011-3068185, 2572940.

05- 93