



# ශ්‍රீ ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍ර இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரச வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2334 - 2023 மே 26 வரை கிடைஏ - 2023.05.26  
2334 ஆம் இலக்கம் - 2023 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 26ஆந் திசை வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி I : தொகுதி (II ஆ) - விளம்பரங்கள்

(இவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

பகுதி கோட்டை தொடர்பாக அறிவித்தல்கள்

| கோட்டை தொடர்பாக அறிவித்தல்கள் | பகுதி கோட்டை தொடர்பாக அறிவித்தல்கள் | பகுதி கோட்டை தொடர்பாக அறிவித்தல்கள்          |
|-------------------------------|-------------------------------------|--|
| கோட்டை தொடர்பாக அறிவித்தல்கள் | -                                   | உத்தியோகத் தொடர்பாக அறிவித்தல்கள்            |
| கோட்டை தொடர்பாக அறிவித்தல்கள் | -                                   | அந்திய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள் |
| பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்  | 806                                 | ஏல் விற்பனைகள்                               |
| ஆய விற்பனையும் சூத்தகையும்    | 806                                 | நானாவித அறிவித்தல்கள்                        |

கவனிக்க.- வங்கித்தொழில் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டமுலம் 2023, மே மாதம் 12 ஆந் திசையி இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரச வர்த்தமானியின் பகுதி II இற்கு குறைநிரப்பியாக வெளியிடப்படுகின்றது.

### வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

#### முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரச வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திசையும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசராகுந் தீக்திக்கு இரு வாராந்தகங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நன்மையும் 12.00 மணியாகும். இறுதித் தீக்தியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் கோட்டை தொடர்பாக அறிவித்தல்கள், கோட்டை தொடர்பாக அறிவித்தல்கள் எல் விற்பனைக் குடியீரும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பதை அவ்வள் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கப்புவரமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சக்ததுக்கு அனுப்பி வைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசராமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்கத் தினைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்துப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைத்துக்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசராமாகிய திகதியிலிருந்து முன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசராமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசராமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2023, யூன் மாதம் 16 ஆந் திசை வெள்ளிக்கிழமை பிரசரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2023, யூன் மாதம் 02 ஆந் திசை நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு துபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பாகப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

“ஏதேனும் பிரசரனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிக்கது, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருப்புப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதுப்படுதல் வேண்டும்.”

கங்கானி வியனகே,  
அரசாங்க அமூல்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் தினைக்களம்,  
கொழும்பு 8,

2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 02 ஆந் திசை.



இவ்வர்த்தமானியை [www.documents.gov.lk](http://www.documents.gov.lk) எனும் இணைத்துவதற்கிலிருந்து டசுவிற்கக்கம் செய்ய முடியும்.

## பொருட்கள் விற்பனைம் பிறவும்

## மாவட்ட நீதிவான் நீதிமன்றம், வவுனியா

**நீதிமன்றினால் பறிமுதல் செய்யப்பட்ட மன்வகைளின் பகிரங்க ஏல் விற்பனை - 2023**

வவுனியா நீதிவான் நீதிமன்ற வழக்குகளின் பறிமுதல் செய்யப்பட்ட ஒரு தொகுதி வகையான மண்ணாளை (மண்ல- 40 கிழுப், கிரவல்- 18 கிழுப், மக்கி- 3 கிழுப்) 2023.06.15 ஆந் தீக்தி வவுனியா உள்வட்ட வீதியில் வைத்து நண்பகல் 12.00 மணிக்கு பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படவுள்ளது.

01. பொதுமக்கள் புதிவாளரின் அனுமதியிடன் பகிரங்க ஏல் விற்பனை ஆரம்பிப்பதற்கு 1/2 மணித்தியாலத்திற்கு முன்னதாக மனைவரை வகைகளை பார்வையிடலாம்.

02. மணல்வகைகளுக்கு வவுனியா மேல் நீதிமன்ற கொள்முதல் குழுவினால் நிர்ணயிக்கப்பட்ட குறைந்தபட்ச விலை கிடைக்காதவிடத்து மீண்டும் பெறும் உரிமையை மன்று துண்ணக்குத்தே கொண்டிருக்கும்.

03. விற்பனையில் பெற்றுக் கொள்ளும் மணல் வசைகளுக்குரிய பெறுமதியை உடன் காசாக செலுத்த வேண்டும்.

04. மணல் கொள்வனவு செய்பவர்கள் தேசிய அடையாள அட்டையுடன் சமுகம் அளிக்க வேண்டும்.

05. கொள்வனவு செய்யும் மனல் வகைகளை 2023.06.16 ஆந் திகதியன்று மாலை 3.00 மணிக்கு முன்னர் அப்புறப்படுத்தப்பட வேண்டும்.

ரி. ஜே. பிரபாகரன்,  
மாவட்ட/நீதிபதி/நீதிவான்.

மாவட்ட/நீதிவான் நீதிமன்றம்,  
வவுனியா.

05- 356

## ஆய் விற்பனையும் குத்தகையும்

மட்டக்களப்பு மாவட்டத்தில் மண்முனை தென் எருவில்பற்று பிரதேச செயலகப் பிரிவுக்கு உட்பட்ட மாங்காடு, எருவில் கள்ளுத் தவறஞன்களுக்கான குத்தகை விற்பனை - 2023, யூலை - 2024, யுன்

இலங்கைச் சன்னாயக சோசவிசுக் குழியரசின் 207 ஆம் இலக்குமுடைய 1982.08.20 ஆந்திகதி பிரசரிக்கப்பட்ட வர்த்தமானியில் வெளிவர்ந்த 1982 ஆம் ஆண்டின் கள்ளுத்தவறைனை குத்தகை விற்பனை விதிகளின்படி மட்டக்களப்பு மாவட்டத்தில் மண்முனை தென் ஏருவில்பற்று களுவாஞ்சிக்குடி பிரதேச செயலகத்திற்குப்பட்ட மாங்காடு, ஏருவில் கள்ளுத்தவறைனைகளுக்கான 2023, யூன் 01 ஆந்திகதி முதல் 2023, யூன் 30 ஆந்திகதி வரை கள்ளு விற்கும் பிரத்தியேக உரிமைக்கு கேள்வி விண்ணப்பங்கள் கீழ்க் குறிப்பிட்ட திகதி நேரம் வரை மண்முனை தென் ஏருவில் பற்று பிரதேச செயலகத்தில் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும். கேள்வி திறக்கப்படும் போது கேள்விதாரர்கள் மண்முனை தென் ஏருவில்பற்று களுவாஞ்சிக்குடி பிரதேச செயலகத்தில் நடாத்தப்படும் கேள்விச்சபைக் கூட்டத்திற்கு சமுகமளித்திருத்தல் வேண்டும்.

1. கேள்வி விண்ணப்பங்களின் பேரில் ஆயிரத்து ஜிநாறு (ரூபா 1,500.00) ரூபா பணத்தை, மண்முனை தென் ஏருவில் பற்று பிரதேச செயலாளரின் பெயரில் செலுத்திப் பெறப்படும் பற்றுச்சீட்டினை சமர்ப்பிக்கும் பட்சத்தில் விண்ணப்பப்படிவத்தைப் பெற முடியும். கேள்விப்பத்திரத்துடன் பணம் செலுத்திய பற்றுச்சீட்டும் இணைக்கப்பட்டிருத்தல் அவசியமாகும். கேள்விப்பத்திர விநியோகம் 2023.06.01 ஆந் திகதி முதல் 2023. 06. 22 ஆந் திகதி பி.ப. 3.00 மணியுடன் முடிவடையும்.

2. அந்தந்த பிரதேச செயலாளர்களினால் வழங்கப்படும் பெறுமதி சான்றிதழானது, கேள்விதாரர் விண்ணப்பிக்கும் தொகையில் 15% சுதாவீத்துக்குற்று குறைவாக இருந்துவாக இருக்கலாமாது. இப்பெறுமதிச் சான்றிதழ் கேள்விப்பதுத்திருத்தான் இணைக்கப்பட்டிருக்கும் வேண்டும்.

3. கேள்விப்பத்திரம் பிழையாக நிரப்பப்பட்டிருந்தால் நிராகரிக்கப்படும்.

4. கேள்விப்பத்திரங்களை சமர்ப்பிக்காது கேள்விப்பத்திரங்களுக்குக் கட்டிய பண்ததை திருப்பி எடுக்க விரும்பினால் தங்களின் கோரிக்கையை கேள்விப்பத்திரங்கள் சமர்ப்பிக்கும் நாளிலிருந்து இரண்டு வாரங்களுக்குள் தாங்கள் பெற்றுக்கொண்ட கேள்விப்பத்திரங்களைப் பூரணப்படுத்தாது பணம் செலுத்தியதற்குரிய பற்றுச்சீட்டுடன் திருப்பிச் சமர்ப்பித்தால் அக் கோரிக்கைகள் கவனத்தில் கொள்ளப்படும்.

5. தவறணை தற்போது இருக்கும் இடத்தில் தொடர்ந்தும் இருக்கும் என்பதற்கு உத்தரவாதம் இல்லை.

6. பதிவு செய்யப்பட்ட தெங்கு, பனம் பொருள் கூட்டுறவுச் சங்கங்கள், இந்தக் குத்தகை விற்பனையில் கலந்து கொள்வதாயின் சங்கம் அமைந்திருக்கும் பிரதேசத்திற்குரிய கள்ளுத்தவறணைக்கு மட்டுமே விண்ணப்பிக்க முடியும். அத்துடன் சங்கம் தற்போது இயங்குகின்றமை பற்றியும், சங்கத்தால் கள்ளுத்தவறணையை குத்தகைக்கு எடுத்து நடாத்தக்கூடிய ஆற்றல் உள்ளமை பற்றியும் மட்டக்கள்படி மாவட்ட உதவிக் கூட்டுறவு அபிவிருத்தி ஆணையாளரினால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட கடிதம் சமர்ப்பிக்கும் பட்சத்திலேயே குத்தகை விற்பனைக்கான விண்ணப்பப்படிவம் வழங்கப்படும். (நிதி அமைச்சின் 01/2012 ஆம் இலக்கங் கொண்ட 2012.01.05 ஆந் திகதிய சுற்று நிருபத்திற்கு அமைவாக காணப்படுதல் வேண்டும்)

7. ஏனைய விபரங்கள் மண்முனை தென் எருவில் பற்று களுவாஞ்சிக்குடி பிரதேச செயலகத்தில் பெற்றுக்கொள்ளலாம்.

(திருமதி)சிவப்பிரியா வில்வரதனம்,  
பிரதேச செயலாளர்,  
மண்முனை தென் எருவில் பற்று.

பிரதேச செயலகம்,  
மண்முனை தென் எருவில் பற்று,  
களுவாஞ்சிக்குடி,  
2023, ஏப்ரில் 29.

### அட்டவணை

கள்ளுத் தவறணை அமைய வேண்டிய இடம்

| தவறணை அமைய வேண்டிய இடம் | தவறணையின் பெயர் | தவறணையின் இலக்கம் | கேள்விப்பத்திரங்கள் ஏற்கப்படும் இறுதித் திகதியும் சேர்மும் |                 |
|-------------------------|-----------------|-------------------|--|-----------------|
|                         |                 |                   | திகதி  | சேரம்           |
| மாங்காடு கிராமம்        | மாங்காடு        | TT No. 4          | 2023.06.23   | மு.ப. 11.30 மணி |
| எருவில் கிராமம்         | எருவில்         | TT No. 6          | 2023.06.23   | மு.ப. 11.30 மணி |

**குறிப்பு:-** 1. கேள்விச்சபை 2023.06.23 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு கூடும்.

2. விற்பனைத் தினத்தில் தகுதியான குத்தகைக்காரர் தேர்ந்தெடுக்கப்படாது விட்டால் மறு விற்பனை 2023.06.30 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு நடைபெறும்.



## அற்றோணி அதிகாரத்தை இரத்துச் செய்தல்

2018 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 25 ஆந் திகதி திகதியிடப்பட்டு யாழ்ப்பாண பிரசித்த நொத்தாரிசு அருளம்பலம் இராஜரட்னம் முகதாவில் நிறைவேற்றப்பட்ட 10434 ஆம் இலக்க அற்றோணி அதிகார பத்திரத்திற்கமைவாக இல. 63/20, சிவன் வீதி, பரவைக்குளம், திருநெல்வேலி, யாழ்ப்பாணத்தில் வசிக்கும் ஆறுமுகம் ஜெயராணி ஆசிய நான், இல. 63/21,

சிவன் வீதி, பரவைக்குளம், திருநெல்வேலி யாழ்ப்பாணத்தில் வசிக்கும் சாந்தகுமார் ஜனார்த்தனி என்பவருக்கு வழங்கிய அதிகாரங்களை 2023.04.30 ஆந் திகதியிலிருந்து செல்லுபடியாகும் வண்ணம் இரத்துச் செய்யப்பட்டுவிட்டதாக இலக்கை முதலாமைக் குழுமம் அதன் பொதுமக்களுக்கும் இத்தால் அறிவித்துக்கொள்கிறேன்.

05-305

## ஏல விற்பனைகள்

### சம்பத் வங்கி பீஸல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லீமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

சீ.ஈ.ஐ.ரன்னெத்தி

கணக்கு இல.: 1058 5601 2769 மற்றும் 0058 5000 2136

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஸல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2019.09.26 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2019.11.01 ஆந் திகதிய இலக்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2019.10.25 ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஜெலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆசிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான மூன்று கோடி யே இரண்டாயிரத்து இருநூற்று ஐம்பத்தொன்பது ரூபா தொண்ணாற்றி ஒன்பது சதம் (ரூபா 3,00,02,259.99) 2019, செத்தெம்பர் 10 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இரண்டு கோடி யே என்பது இலட்சம் ரூபா (ரூபா 2,80,00,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினாறு தசம் ஐந்து வீதும் (16.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கம் 3716 இன் மீது பினையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பி. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.06.28 ஆந் திகதி பி.ப. 12.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

### அட்டவணை

1. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரனே பல்லே பத்து கொழும்பு மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கிருலப்பனை கிராம அலுவலர் பிரிவின் கிருலப்பனை வோட் இல. 44 கிருலப்பனையில் அமைந்த, அந்தரவுத்த வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 46 ஜ ஏற்ற “கொன்னகாஹாவுத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் என். அபேசிறி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006, யூலை 06 மற்றும் 2006, செத்தெம்பர் 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2006/69 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு வோட் 9514 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு: வோட் 658 (அந்தரவுத்த வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 46/1); கிழக்கு: வோட் 9515 (வீதி கோட்டிற்கூடங்கிய காணி); தெற்கு: PPA 2435 இன் வோட் 3 மற்றும்; மேற்கு: வோட் 658 (அந்தரவுத்த வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 46/1), ஆசிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஐந்து தசம் எட்டு நான்கு பேர்ச் (0ர. 0நா. 5.84பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியிடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டாங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்து முடன் கூறப்பட்ட இல. 2006/ 69 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் SPE 129/06 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரனே பல்லே பத்து கொழும்பு மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கிருலப்பனை கிராம அலுவலர் பிரிவின் கிருலப்பனை வோட் இல. 44 கிருலப்பனையில் அமைந்த, அந்தரவுத்த வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 46 ஜ ஏற்ற “கொன்னகாஹாவுத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் என். அபேசிறி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006, யூலை 06 மற்றும் 2006, செத்தெம்பர் 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2006/69 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு வோட் 9515 (வீதி ரேகைகளுக்குள் அமைந்த காணி) எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு: வோட் 658 (அந்தரவுத்த வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 46/1); கிழக்கு: அந்தரவுத்த வீதி ; தெற்கு: P P A 2435 இன் வோட் 3 மற்றும்; மேற்கு: வோட் 9514, ஆசிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் சைபர் தசம் ஒன்பது ஒன்று பேர்ச் (0ர. 0நா. 0.91பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியிடன்

அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டாங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்து முடன் கூறப்பட்ட இல. 2006/ 69 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கொழும்பு காணிப் பதிவுக்குத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் SPE 129/08 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட காணியின் கூறப்பட்ட வொடக்கள் 9514 மற்றும் 9515 கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும் :

மேற் கூறப்பட்ட கிருவப்பனை வோட் இல. 44 கிருவப் பனையில் அமைந்த, “கொன்னகாஹாவத்து” என்றழைக் கட்டப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டபிஸ்ட். ரி. சிவலா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1980, ஒன்றோபர் 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 137 / 80 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிரணயிக்கப்பட்டு வொட்டு 659 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: வொட்டு 658 ; கிழக்கு: அந்தரவுத்த வீதி ; தெற்கு: P P A 2435/3 மற்றும்; மேற்கு: வொட்டு 658, ஆகிய இவ்வெல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஆறு தசம் ஏழு ஜிந்து பேர்ச் (ஏ. ரூ. 6.75பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்து முடன் கூறப்பட்ட இல. 137 / 80 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கொழும்பு காணிப் பதிவுக்குத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் SPE 106/36 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பானர் சடையின் கட்டளைப்பாடி,  
கம்பனிச் செயலானர்

05- 336

## சம்பத் வங்கி பீஸ்ல்டீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி விமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது))

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீன் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

விதானகமகே எண்ட்டபிரசாரஸ் (பிறைவெட்) விமிடெட்  
கணக்கு இல.: 0056 1000 1493

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீளா அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீலீஸ் பணிப்பாளர் சபையினால் 2022.06.30 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.02.03 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.01.20 ஆந் திகதிய “தெயின்” (Divaina), “ஜலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே

எழுபத்தி ஒரு இலட்சத்து நாற்பத்தி ஐந்தாயிரத்து எண்ணூற்று எழுபத்தி ஆறு ரூபா ஜம்பத்தி ஒரு சதம் (ரூபா 17,145,876.51) 2022, மே 09 ஆந் தீக்கி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் தீக்கி வரை பதினொரு இலட்சத்து தொண்ணூற்று ஐந்தாயிரம் ரூபா (ரூபா 11,95,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதினாறு தசம் ஐந்து வீதம் (16.5%) மேலும் முப்பத்தெட்டு இலட்சம் ரூபா (ரூபா 38,00,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதினாறு தசம் ஐந்து வீதம் (16.5%) மேலும் தொண்ணூறு இலட்சம் (ரூபா 90,00,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு இருபத்தி எட்டு வீதம் (28%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 2575 இன் மீது பின்னையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏதாரர்களான பி.கே.ச. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.07.04 ஆந் தீக்கி மு.பி. 11.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

## മേற്കുறிப്പീടു ചെയ്യപ്പെട്ട അട്ടവണ്ണ

ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டம், பிந்தென்ன பத்துவின் பின்தென்ன கோரானே மலரியங்கனய பிரதேச சபை மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு எல்லைகளுக்குள் மலரியங்கனை கிராம அலுவலர் பிரிவின் ரீதீகாட்டவில் அமைந்த “ஊவா பின்தென்ன வீ. சி. வீட்மைப்படுத் திட்டத்தின் வீட்டுத் தொகுதி 23” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். எஃப். இஸ்மையில் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1979, யூலை 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1449 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிரண்யிக்கப்பட்டு வொட்ட 9 (வரமிதிப்பீட்டு இல. 31) எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கிற்கு: நியூட்டன் உரிமம் கோரும் வொட்ட 6 ; கிழக்கிற்கு : எம். பீ. திசாநாயக்க உரிமம் கோரும் இல. 1449 எனும் வரைபடத்தின் வொட்ட 8 ; தெற்கிற்கு: வீதி மற்றும் மேற்கிற்கு : அனந்தா உரிமம் கோரும் இல. 1449 எனும் வரைபடத்தின் வொட்ட 10, ஆகைய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் மூன்று தசம் மூன்று ஜிங்கு பேர்ச் (0.07. 13.35பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியிடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1449 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக பதுளை காணிப் பதிவுகத்தில் புரிமானம்/பக்கம் Q 06/114 இன் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட லொட் 9 மீன் அளவிடு செய்யப்பட்டு கீழ் கண்டவாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது :

மேற்கூறப்பட்ட ரீதீகாட்டலியவில் அமைந்த “ஊவா பின்தென் வி. சி. வீட்மைப்புத் திட்டத்தின் வீட்டுத் தொகுதி 23” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டாயிஸ்டர் பியதாச என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட

2004, மாசுக் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 54/01/2004 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு வொட்ட 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கிற்கு : இல. 1449 எனும் வரைபடத்தின் வொட்ட 6 ; கிழக்கிற்கு : எம்.பி.திசாநாயகக் கூரும் காணி (இல. 1449 எனும் வரைபடத்தின் வொட்ட 8) ; தெற்கிற்கு : வீதி மற்றும் மேற்கிற்கு : அனந்தா உரிமம் கோரும் காணி (இல. 1449 எனும் வரைபடத்தின் வொட்ட 10), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் மூன்று தசம் மூன்று ஐந்து பேர்ச் (ஓர். 0ரூ. 13.35பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியிடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 54/ 01/ 2004 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

பணிப்பாளர் சபையின் சட்டனைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

05-337

தொனாயிரத்துநாற்பத்தெட்டு ரூபா இருபத்துமூன்று சதம் (ரூ. 19,149,948.23) கட்டணத்திற்காக at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate (AWPLR) + வருடாந்தம் நாற்றுக்கு நான்கு தசம் ஐந்து வீதம் (4.5%) (Floor Rate 16.5%) மேலும் பதினாறு இலட்சத்து எழுபத்தோராயிரத்து நாற்றெழுபத்தாறு ரூபா நாற்பத்தரண்டு சதம் (ரூ. 1,671,176.42) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு இருபது வீதம் (20%) மேலும் ஒரு இலட்சத்து தொண்ணாறாயிரத்து நாநாற்றைம்பத்தேழு ரூபா இருபத்துநான்கு சதம் (ரூ. 190,457.24) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதிநான்கு வீதம் (14%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், வினம்பராச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 3942, 5646 மற்றும் 789 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான கே.பி.என்.சில்வா என்பவர்கள் மூலமாக 2023.06.22 ஆந்தசுதி அட்டவணை 1 இல் குறிக்கப்பட்ட சொத்துக்களை மு.ப. 11.30 மணிக்கும், அட்டவணை 2 இல் குறிக்கப்பட்ட சொத்துக்களை பி.ப. 12.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

### மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், கிரிதலன் கோரலே தேவமைதி ஹத்பத்துவின் பண்டுவெஸ்நுவர பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பண்டுவெஸ்நுவர கிழக்கு பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கனேகம் கிராம அலுவலர் பிரிவின் கோங்கள்வெல கிராமத்தில் “கோங்காஹாமுலலேஹன்யாய மற்றும் தம்மின்காஹாமுல வத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜி. கொட்டாம்பகே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005, திசெம்பர் 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1886/ 2005 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு வொட்ட 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : மே. எம். சனில் என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி, வீதி மற்றும் கோங்கள்வெல லேக் ; கிழக்கு : கோங்கள்வெல லேக் மற்றும் பீ. எல். லீலாவத்தி அமரசிங்ஹ உரிமம் கோரும் காணி ; தெற்கு : இங்கமைந்த வொட்ட 2 பீ. எல். லீலாவத்தி அமரசிங்ஹ உரிமம் கோரும் காணி ; மற்றும் பீ. எல். சந்ரசரி உரிமம் கோரும் காணி ; மேற்கு : வீதி (பிரதேச சபை) பொடெல்ல முதல் இறைகம வரையான வாவி இறைவலமுகெதா மற்றும் மே. எம். சனில் என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினொரு ஏக்கர் மூன்று ரூட்டுகள் பதினாறு பேர்ச் (11ரூ. 3ரூ. 16பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியிடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1886/ 2005 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக குருநாகல் காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம் / பக்கம் R 60/ 53 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 1886/ 2005 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட வொட்ட 1, கூறப்பட்ட வடக்கு எல்லை எனக் குறிப்பிடப்பட்ட

ஜான்ஸ் ஹோஸ்டிங்ஸ் (பிறைவெற்) விமிடெட்  
கணக்கு இல.: 0187 1000 0693

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத்வங்கிப்ளீஸ்பினிப்பாளர் சபையினால் 2019.11.26 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2021.05.13 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2021.04.30 ஆந் திகதிய “திவயின்” (Divaina), “ஜெண்ட்” (Island), “தீன்க்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவிடதல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஐந்து கோடியே நாற்பத்தொரு இலட்சத்து பன்னிரண்டாயிரத்து ஐந்தாற்றிருபத்தாறு ரூபா என்பத்தொரு சதம் (ரூ. 54,112,526.81) 2020, நவைப்பர் 05 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட்ட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இரண்டு கோடியே எழுபத்தெட்டு இலட்சத்து தொண்ணாற்றுமுவாயிரத்து தொனாயிரத்தைம்பத்தாறு ரூபா இருபத்தெட்டு சதம் (ரூ. 27,893,956.28) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினாறு தசம் ஐந்து வீதம் (16.5%) மேலும் பதினாறு இலட்சத்து எழுபத்துமுவாயிரத்து நானுாற்றெழுபத்தொண்டு ரூபா பதின் மூன்று சதம் (ரூ. 1,673,472.13) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதிநான்கு தசம் ஐந்து வீதம் (14.5%) மேலும் ஒரு கோடியே தொண்ணாற்றொரு இலட்சத்து நாற்பத்தொன்பதாயிரத்து

வீதியின் ஊடாக அதன் கீழ் மற்றும் அதன் மீதும் பிரவசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

(இலக்கங்கள் 3942 மற்றும் 5646 எனும் ஈடுமுறியின் மீது பின்னையாக அடக்கப்பட்டுள்ளது.)

2. வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், சிரிதலன் கோரலே தேவமெதி ஹத்பத்துவின் பண்டுவெஸ்நுவர பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பண்டுவெஸ்நுவர கிழக்கு பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் தக்காவ- இல. 1340 கிராம அலுவலர் பிரிவின் (மிகத் திருத்தமாக) தக்காவ கிராமங்களில் மற்றும் பாஹால் மலகனே இல் அமைந்த “ரைகம் வத்து” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எல். எச். ஜே. அமரதிப்பு என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013, செத்தெம்பர் 18 ஆந் தீக்தியிடப்பட்ட இல. 661/ 2013 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட்ட 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு : வீதி (பி. ச.), ஹெட்டிபொல-குனியாபிட்டி பிரதான வீதி முதல் தக்காவ வரை ; கிழக்கு : எஃப். ச. அபேசந்தர மற்றும் ஏனையோர் உரிமை கோரும் ரைகம் வத்தையின் ஒரு பகுதி, ஆரியரத்ன என்பவர் உரிமை கோரும் காணி ; தெற்கு : ஆரியரத்ன என்பவர் உரிமை கோரும் காணி, டபின்ஸு. பி. என். பி. திலாநாயக்க மற்றும் ஏ. எம். ஜயகந்தர என்பவர்கள் உரிமை கோரும் காணி, அரச காணி மற்றும் மிகத் திருத்தமாக இல. 661/ 2013 ஜ ஏற்ற கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட்ட 2 மற்றும் ஆரியரத்ன என்பவர் உரிமை கோரும் காணி ; மேற்கு : உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. கனக்கிங்ஹம் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2010, ஏப்பிற்கு 10 ஆந் தீக்தியிடப்பட்ட இல. 1032 எனும் வரைபடத்தின் லொட்ட 1 A, ஆகையே இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்துநான்கு ஏக்கர் (24ஏ. 0ரூ. 0பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன் கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 661/ 2013 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக குனியாபிட்டிய காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் Q 46 / 68 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

தேவிலை, இறப்பர், தென்னை சபையால் (பகிரிவிடும் (Fragmentation)) வழங்கப்பட்டுள்ள கீழே காட்டப்பட்ட நிபந்தனைகளின் கீழ் ஆகும். இங்கு உப அடவைணில் விபரிக்கப்பட்ட காணிகள் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீலீஸ் இற்கு கையளிக்கும்போது கீழே காட்டப்பட்ட நிபந்தனைகள் அமுல்படுத்தப்படும்.

- \* “காணி ஒரு சொத்தாக பராமரிக்கப்பட வேண்டும்”
- \* “தென்னை பயிர்ச் செய்கையை நடத்திச் செல்ல வேண்டும்”
- \* பகுதி 01, (i) மற்றும் (ii) இல் காட்டப்பட்ட மேற்கூறப்பட்ட காணியின் எந்தவொரு கொடுக்கல் வாங்கல்களும் இச்சபையின் அனுமதியின் கீழாகும்.

(இல. 789 எனும் ஈடுமுறியின் மீது பின்னையாக அடக்கவைக்கப்பட்டுள்ளது).

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

05-340

### சம்பத் வங்கி பீலீஸ்

(முன்பு சம்பத் வங்கி விமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

1. ஏ.கே.எஸ். இன்ட்டர்நெஷனல் டிரேடிங் -

கணக்கு இல.: 0166 1000 0979

2. சினாரியோ கிராண்ட் (பிரைவெட் லிமிட்டெட்)

கணக்கு இல. 0166 1000 1444

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீலீஸ் பணிப்பாளர் சபையினால் 2020.09.24 ஆந் தீக்தி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2020.10.29 ஆந் தீக்திய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2020.10.20 ஆந் தீக்திய “திவயின்” (Divaina), “ஜலன்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இருபத்தைந்து கோடியே நாற்பது இலட்சத்து தொண்ணாற்றி இரண்டாயிரத்து எழுநாற்றி தொண்ணாற்றி ஆறு ரூபா அறுபத்தி மூன்று சதம் ரூபா 25,40,92,796.63) 2023, மாச்ச 22 ஆந் தீக்தி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் தீக்தி வரை எழுபத்திமூன்று இலட்சத்து முப்பதினாயிரத்து எண்ணாறு ரூபா (ரூபா 73, 30, 800.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைந்து வீதம் (15%) மேலும் மூன்று கோடியே பதினேழு இலட்சத்து தொண்ணாற்றி ஓராயிரத்து இருநாற்றி முப்பத்தியிரண்டு ரூபா எழுபத்தி மூடு சதம் (ரூபா 31,791,232.77) கடன்னத்திற்காக வருடாந்தம் Average Weighted Prime Lending Rate + Three Per centum (3%) (Floor Rate 12.5%) மேலும் ஒன்பது கோடியே நாற்பது இலட்சத்து முப்பக்கோராயிரத்து நாற்றித் தொண்ணாறு ஓரு ரூபா பதினொரு சதம் (ரூபா 9,40,31,191.11) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினான்கு தசம் ஐந்து வீதம் (14.5%) வருமதியாகவுள் வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனை செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிடுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈடு முறி இலக்கங்கள். 3424, 3418, 3408, 6132, 3402, 3550, 5582, 3404, 6136, 3412, 5739, 3414, 3552, 5754, 3422, 3554, 5578, 3771, 4508, 4964 மற்றும் 5580 இன் மீது பின்னையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை

கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற எதுரார்களான பி.கே.ஈ.சேனாபத்தி என்பவர்கள் அட்டவணைகள் 1 மற்றும் 2 2023.06.20 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணி முதல் , அட்டவணை 8 மற்றும் 9 2023.06.20 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிமுதல்,அட்டவணைகள் 11 மற்றும் 12, 2023.06.20 ஆந் திகதி மு.ப. 11.15 மணி முதல், அட்டவணை 14, 2023.06.20 ஆந் திகதி ந.ப. 12.00 மணி முதல், அட்டவணைகள், 3, 4 மற்றும் 5 , 2023.06. 20 ஆந் திகதி பி.ப. 12.30 மணி முதல், அட்டவணை 13, 2023.06.20 ஆந் திகதி பி.ப. 1.30 மணி முதல், அட்டவணைகள் 6 மற்றும் 7 2023.06.20 ஆந் தகதி பி.ப. 2.30 மணி முதல், அட்டவணை 10, 2023.06.20 ஆந் திகதி பி.ப. 3.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க எலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

### மேற்கூறப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. வட மேல் மாகாணம், சூருநாகல் மாவட்டம், பிட்டிகல் கோரளே கட்டுகம்பொல ஹத் பத்துவையின் பன்னல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் பன்னலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள் மற்றும் மாக்கந்துர இஹலகமவில் அமைந்து “அவியா வெடிச்ச ஹேறன்யாய” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பி. அபேகோன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1995, ஜூலை 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3765 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு வொட்ட 1A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கிற்கு : ஹாபட் திஸாநாயக்கவின் காணி மற்றும் பெவின் ஹப்பதூராயியின் காணி ; கிழக்கிற்கு : ஏ டபிள்யூ. ஜே. பெர்னாண்டோ என்பவர் உரிமம் கோரும் மொத்த காணியிலிருந்து பிரிக்கப்பட்ட வொட்ட 2; தெற்கிற்கு : இங்கமைந்த வொட்கள் 1B மற்றும் 1C மற்றும் மேற்கிற்கு:வண்டிப்பாதை, ஆசியிலுவைலைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு ரூட் (0ர. 2நா. 0பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியிடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3765 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக குளியாபிட்டி காணிப் பதிவுக்கும் பரிமாணம்/பக்கம் E 155/99 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. வட மேல் மாகாணம், சூருநாகல் மாவட்டம், பிட்டிகல் கோரளே கட்டுகம்பொல ஹத் பத்துவையின் பன்னல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் பன்னலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள் மற்றும் மாக்கந்துர இஹலகம கிராம அலுவலர் பிரிவின் மாக்கந்துர இஹலகம கிராமத்தில் அமைந்து “அவியா வெடிச்ச ஹேறன்யாய” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பி. அபேகோன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1995, ஜூலை 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3765 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு வொட்ட 1B மற்றும் 1C எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கிற்கு: இங்கமைந்த வொட்கள் 1A ; கிழக்கிற்கு : ஏ. டபிள்யூ. ஜே. பெர்னாண்டோ என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி என தற்போது பெர்னாண்டோ என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி என தற்போது

கூறப்படும் எஸ். பி. அபேகோன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1990, பெப்புருவரி 01ஆந் திகதி இல. 1905 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட வொட்ட 2 ; தெற்கிற்கு : வீதி பிரதேச சபை மற்றும் மேற்கிற்கு : வண்டிப்பாதை, ஆசிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் (1ர. 0நா. 0பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியிடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3765 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக குளியாபிட்டி காணிப் பதிவுக்கும் பரிமாணம்/பக்கம் E 22/127இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இல. 3424 எனும் ஈடு முறியின் மீது பின்னணியாக அடது வைக்கப்பட்டுள்ளது)

3. வட மேல் மாகாணம், சூருநாகல் மாவட்டம், பிட்டிகல் கோரளே கட்டுகம்பொல ஹத் பத்துவையின் பன்னல பிரதேச சபை மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு எல்லைகளுக்குள் மற்றும் மாக்கந்துர கிராம அலுவலர் பிரிவின் மாக்கந்துர இஹலகம கிராமத்தில் அமைந்து “வெட்டகெயாவ எஸ்டடேட்” என்றழைக்கப்படும்காணிக்கு உத்தரவுபெற்றநிலஅளவையாளர் பி. மெரேமசிறி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2010, சனவரி 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1002/A எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு வொட்ட 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கிற்கு: உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஆர். பி நவரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1995 ஏப்பிறல் 04ஆந் திகதி இல. 3123 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட வொட்ட 6; கிழக்கிற்கு: உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் டபிள்யூ. ஜே. எம். ஜே. டயஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1993, ஏப்பிறல் 23ஆந் திகதி இல. 1854/93 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட வொட்ட A; தெற்கிற்கு: இல. 3123 எனும் வரைபடத்தின் வொட்கள் 1B, 2, 3 மற்றும் 4 ஆசிய இவ்வனைத்தும் மற்றும் மேற்கிற்கு இல. 3123 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட வொட்ட 13 (வீதி - பிரதேச சபை), ஆசிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபது பேர்ச் (0ர. 0நா. 0பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியிடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1002/A எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

இல. 1002/A எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட கூறப்பட்ட வொட்ட 1 கீழே காட்டப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

வட மேல் மாகாணம், சூருநாகல் மாவட்டம், பிட்டிகல் கோரளே கட்டுகம்பொல ஹத் பத்துவையின் பன்னல பிரதேச சபை பன்னலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு எல்லைகளுக்குள் மற்றும் மாக்கந்துர கிராம அலுவலர் பிரிவின் மாக்கந்துர இஹலகம கிராமத்தில் அமைந்து “வெட்டகெயாவ எஸ்டடேட்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். பி. நவரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1995, ஏப்பிறல் 04ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3123 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள்

நிர்ணயிக்கப்பட்டு வொட்ட 5 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கிற்கு : இங்கு வொட்ட 6 ; கிழக்கிற்கு : உத்தரவு பெற்ற நிலவுளவையாளர் டிளிஸ்யூ. ஜே. எம். ஜே. டயஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1993, ஏப்ரில் 23-ஆந் திங்கதி இல. 1854/93 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட வொட்ட A ; தெற்கிற்கு : இங்கமைந்த வொடகள் 1B, 2, 3 மற்றும் 4 ஆகிய இவ்வளைன்தும் மற்றும் மேற்கிற்கு : இங்கமைந்த வொட்ட 3, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபது பேர்ச் (0ர. 0நா. 20பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3123 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக குளியாபிடி காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் E 74/31 இன் சீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 3123 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட்கள் 13 மற்றும் 1A இன் மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

4. வட மேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், பிடித்துகல் கோரளே கட்டுக்கம்பொல ஹத் பத்துவையின் பன்னல் பிரதேச சபை மற்றும் பன்னலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு எல்லைகளுக்குள் மற்றும் மாக்கந்துர கிராம அலுவலர் பிரிவின் மாக்கந்துர இஹலகம கிராமத்தில் அமைந்து “வெட்டகேயாவ எஸ்ட்டேட் மற்றும் மிகத் திருத்தமாக வெட்டகேய்யாவ எஸ்ட்டேட்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். பி. நவரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1995, ஏப்பிற்ல 04 மிகத்திருத்தமாக 1993, ஏப்பிற்ல 04 ஆந்தசிதியிடப்பட்ட இல. 3123 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு வொட்ட 1B எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கிற்கு: இங்கு வொட்ட 5, கிழக்கிற்கு: இங்கமைந்த வொட்ட 2, தெற்கிற்கு: இங்கமைந்த வொட்ட 1A மற்றும் மேற்கிற்கு : இங்கமைந்த வொட்ட 13, ஆகைய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் ஒன்று தசம் ஐந்து பேர்ச் (0.9.0ரா. 11.5பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியிடுன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டாங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3123 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக குறியாபிடிடி காணிப் பதிவுக்கத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் E 70/125 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

5. வட மேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், பிட்டிகல் கோரளே கட்டுகம்பொல ஹத் பத்துவையின் பன்னல பிரதேச சபை மற்றும் பன்னலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு எல்லைகளுக்குள் மற்றும் மாக்கந்துர கிராம அலுவலர் பிரிவின் மாக்கந்துர இஹலகம கிராமத்தில் அமைந்து “வெட்டகேயாவ எஸ்ட்டேட் ஆனால் மிகத் திருத்தமாக வெட்டகேய்யாவ எஸ்ட்டேட்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். பி. நவரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1995, ஏப்பிற்கு 04 மிகத்திருத்தமாக 1993, ஏப்பிற்கு 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3123 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு வொட்ட 2 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கிற்கு:

இங்கு வொட்ட 5 ; கிழக்கிற்கு : இங்கமைந்த வொட்ட 3 ; தெற்கிற்கு : இங்கமைந்த வொட்ட 1A மற்றும் மேற்கிற்கு : இங்கமைந்த வொட்ட 1B, ஆகிய இவ் எல்லைச்சுறுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினொன்று தசம் ஐந்து பேர்ச் (0.7. 0.9. 1.1.5பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3123 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக குளியாபிட்டி காணிப் பதிவுக்கத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் E 22/131 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இல. 3418 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடு வைக்கப்பட்டிருள்ளது)

6. வட மேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், பிட்டிகல் கோரளே கட்டுக்கப்பொல ஹத் பத்துவையின் பன்னல பிரதேச சபை மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு எல்லைகளுக்குள் மற்றும் மாக்கந்துர கிராம அலுவலர் பிரிவின் முன்னர் மெத மாக்கந்துர கிராமத்தின் இஹல மாக்கந்துர கிராமத்தில் அமைந்த “அலியவெடிச் ஹேன்யாய” எனும் அலியவெடிச்சவலை ஹேறன்யாய” என்றழக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பி. டி. பிரேமசிறி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, யூன் 21-ஆந் திசையிடப்பட்ட இல. 14190 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு வொட்ட 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கிற்கு : முன்னர் எம் எம் குணவர்தன என்பவர் உரிமம் கோரிய தற்போது எம். எம். ரத்னசீரி முன்சிங்ஹு என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் முன்னர் எம். எம். ஜயசேக்கர என்பவரால் உரிமம் கோரிய தற்போது எம். எம். விஜேசிறி முன்சிங்ஹு என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி; கிழக்கிற்கு : எம். எம். பிரேமகுமார என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி; தெற்கிற்கு : இங்கமைந்த வொட்ட 2 மற்றும் பி. பி. ஜால்னா மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் மேற்கிற்கு : முன்னர் கிறிஸ்தோ என்பவர் உரிமம் கோரிய தற்போது கே. பி. சனில் பெரணாண்டோ என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றாட் மற்றும் முப்பத்தி ஆறு தசம் இரண்டு பேர்ச் (0.8. 1.1ரா. 36.2பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமடன் கூறப்பட்ட இல. 14190 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

இல. 14190 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட கூறப்பட்ட வொட்டி கிழமே காட்டப்பட்ட காணியின் மீன் அளவீடாகும்.

கூறுப்பட்ட முன்னர் மெத மாக்கந்துர கிராமத்தின் இவ்வல மாக்கந்துர கிராமத்தில் அமைந்த “அலியவெடிச்ச ஹேன்யாய எனும் அலியவெடிச்சவெலஹேன்யாய” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பி. ஏ. என். குணசிறி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1999, நவெம்பர் 17ஆந் தீக்கியிடப்பட்ட இல. 947 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு வொட்ட 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன -

வடக்கிற்கு : எம் எம் குணவர்தன மற்றும் எம். எம். ஜயசேக்கரா என்பவர்கள் உரிமை கோரும் காணி ; கிழக்கிற்கு : எம். எம். பிரேமகுமார என்பவர் உரிமை கோரும் காணி ; தெற்கிற்கு : “ஏரபதுகாலாவுத்த” என்றழைக்கப்படும் இங்கு லொட் 2 மற்றும் பி. பி. ஜஸ்ளோ என்பவர் உரிமை கோரும் காணி மற்றும் மேற்கிற்கு : கிறிஸ்டோ என்பவர் உரிமை கோரும் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றாட் மற்றும் முப்பத்தி ஆறு தசம் இரண்டு பேர்ச் (0ர். 1நா. 36.2பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், சட்டங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 947 எனும் வரைபாத்திற்கு அமைவாக குளியாபிட்டி காணிப் பதிவுக்கத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் E 160/45 இன் கீழ் பக்கில் செய்யப்பட்டுள்ளது.

7. கூறப்பட்ட முன்னர் மெது மாக்கந்துர கிராமத்தின் இஹல  
மாக்கந்துர கிராமத்தில் அமைந்த “அவியவெடிச்ச ஹேன்யாய  
எனும் அவியவெடிச்சவெலஹேன்யாய” என்றழக்கப்படும்  
காணிக்கு உத்தாவபெற்ற நில அளவையாளர் பி. ம. பிரேமசிறி  
என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, ஜூன் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட  
இல. 14190 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும்  
பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு வொட்ட 2 எனக்  
குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கிற்கு  
இங்கமைந்த வொட்ட 1; கிழக்கிற்கு : எம். எம். பிரேமகுமார  
என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி; தெற்கிற்கு : வீதி (பிரதேச சபை)  
மற்றும் மேற்கிற்கு : எம். பி. வெளி சந்தலத்து என்பவர் உரிமம்  
கோரும் காணி, எல். பி. சந்துனிக்கா வக்மாலி என்பவர் உரிமம்  
கோரும் காணி மற்றும் பி. பி. ஜாலீனா மற்றும் ஏனையோர்  
உரிமம் கோரும் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்து  
காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றாட் மற்றும் முட்பத்தி ஒன்று தசம்  
ஆறு பேர்ச (0.4. 1.றா. 31.6பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட  
காணியிடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள்,  
பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த  
அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 14190 எனும் வரைபடத்திற்கு  
அமைவானதாகும்.

இல. 14190 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட கூறப்பட்ட லொட் 2 கீழே காட்டப்பட்ட காணியின் மீள் அளவிடாகும்.

கூறப்பட்ட முன்னர் மெத மாக்கந்துர கிராமத்தின் இஹல  
மாக்கந்துர கிராமத்தில் அமைந்த “அவியவெடிச்ச ஹேன்யாய  
எனும் அவியவெடிச்சவெலஹேன்யாய” என்றழக்கப்படும்  
காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பி. ஏ. என்.  
குணசிறி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1999, நவெம்பர் 17 ஆந்  
திகதியிடப்பட்ட இல. 947 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட  
அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு வொட்ட 2  
எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கிற்கு  
“அவியா வெடிச்ச ஹேன்யாய” இங்கமைந்த வொட்ட 1 ;  
சிழக்கிற்கு : எம். எம். பிரேமகுமார என்பவர் உரிமம் கோரும்  
காணி ; தெற்கிற்கு : வீதி (பிரதேச சபை) மற்றும் மேற்கிற்கு  
பி. பி. ஜாலீனா என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி, ஆகிய இவ்வ  
எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு  
நூட் மற்றும் முப்பக்கி இரண்டு பேர்க் (0. ஒரா. 32பே.)

விலீச்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அணைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுள் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அணைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 947 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக ஞியாபிட்டி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் E 88/1 A இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(ஸ்டடு முறி இலக்கங்கள் 3408 மற்றும் 6132 இன் மீது பின்னையாக அடக்க வைக்கப்பட்டுள்ளது).

8. வட மேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், பிட்டிகல் கோரளே கட்டுக்கம்பொல ஹத் பத்துவையின் பன்னல் பிரதேச சபை மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பாஹால் மாக்கந்துர கிராம ஆலுவலர் பிரிவின் மாக்கந்துர இலாங்கம கிராமத்தில் அமைந்த “அலியவெடிச்ச வலேயாய” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பி. அபேகோன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1990, பெப்புருவரி 28 ஆந் திக்தியிடப்பட்ட இல. 1946 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிறையிக்கப்பட்டு வொட்ட 2 A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கிற்கு : கே. ஏ. பெவின் அப்புஹாயியின் காணி ; கிழக்கிற்கு : இங்கமைந்த வொட்ட 2 B ; தெற்கிற்கு : கிராம சபை வீதி மற்றும் மேற்கிற்கு : உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பி. அபேகோன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1990 பெப்புருவரி 01 ஆந் திக்தியிடப்பட்ட இல. 1905 எனும் வரைபடத்தின் வொட்ட 1, தற்போது டபின்யூ. ஈ. பெர்னாண்டோ, டபின்யூ. எல். ஜே. பெர்னாண்டோ மற்றும் டபின்யூ. எஸ். ஜே. எஸ். பெர்னாண்டோ என்பவர்கள் உரிமை கோரும் காணி, ஆகீய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றாட் (ஓர். 2 றா. 0 பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், சுட்டங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1946 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக குளியாபிட்டி காணிப் பதிவுக்கத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் E 167/நீ இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

9. வட மேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், பிட்டிகல் கோரளே கட்டுக்கம்பொல ஹத் பத்துவையின் பன்னல பிரதேச சபை மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பஹால் மாக்கந்துர கிராம அலுவலர் பிரிவின் மாக்கந்துர இஹலகம கிராமத்தில் அமைந்த “அவியவெடிச்ச வலேயாய” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ்.பி.அபேகோன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1990, பெப்புருவி 28 ஆங் திகதியிடப்பட்ட இல. 1946 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு வொட 2B எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கிற்கு : ஜே. ஏ. பொடி அப்பஹாமி என்பவர் உரிமை கோரும் காணி ; கிழக்கிற்கு : சீ. அப்பஹாமி மற்றும் ஏனையோரின் வாரிசுகள் உரிமை கோரும் காணி ; தெற்கிற்கு : கிராம சபை வீதி; மற்றும் மேற்கிற்கு : இங்கமைந்த

வொட்டு 2 A, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் (1ர. 0ரா. 0பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1946 எனும் வரைபாத்திற்கு அமைவாக குளியாபிட்டி காணிப் பதிவுசுத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் E 167/58 இன் சீத் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(ஸ்ட்⑥ முறி இலக்கங்கள் 3402, 3550 மற்றும் 5582 இன் மீது  
பின்னொக்கம் அடக்கம் வெக்கப்பட்டுள்ளது.)

10. வட மேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், பிட்டிகல் கோரளே கட்டுக்கம்பொல ஹத் பத்துவையின் பன்னல பிரதேச சபை மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பாஹல மாக்கந்துர கிராம அலுவலர் பிரிவின் எலிவில் கிராமத்தில் அமைந்த “எட்டம்பகலாகும்புர தக்குனு கொட்டச வெவகும்புர” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பி. அபேகோன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003, யூன் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 7353 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரத்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு வொட்ட 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கிற்கு: ஆறு ; கிழக்கிற்கு : சந்தலங்கா கூட்டுறவு சங்கம் உரிமம் கோரும் வெளிகெட்டிய வத்த ; தென்கிழக்கிற்கு : பிரதான வீதி (மாக்கந்துரை முதல் யக்கிலவரை செல்லும்) இங்கு வொட்ட 2 மற்றும் ஆற். ஏ. இந்ராணி என்பவரால் உரிமம் கோரும் காணி; தெற்கிற்கு : டபிள்யூ. ஏ. சந்ரசிறி மற்றும் ஏனையோரினால் உரிமம் கோரும் இங்கமைந்து 3 மற்றும் மேற்கிற்கு : ஆறு, ஆயிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் மூன்று ஹாட் மற்றும் இருபத்தி எட்டு தசம் ஆறு பேர்ச (0.3. 3றா. 28.6பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுள் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 7353 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக குளியாபிட்டி காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் E 155/97 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 3404 மற்றும் 6136 இன் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

11. வட மேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், பிட்டிகல் கோரளே கட்டுகம்பொல ஹத் பத்துவையின் பன்னல பிரதேச சபை மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு எல்லைகளுக்குள் மற்றும் மாக்கந்துர இஹலகம கிராம அலுவலர் பிரிவின் மாக்கந்துர இஹலகம கிராமத்தில் அமைந்த “அகரேவத்து” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பி. பி. என் குணசிறி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட ஆனால் மிகத்திருத்தமாக உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பி. ஏ. என். குணசிறி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2002, நவெம்பர் 17ஆந் திதியிடப்பட்ட இல. 1254 B எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு வொட்ட 1 A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின்

எல்லைகளாவன- வட மேற்கு: சிறு வீதி; வட கிழக்கிற்கு : இங்கு வொட்ட 1 B; தென் கிழக்கிற்கு : வீதி (பிரதேச சபை) மற்றும் தென் மேற்கிற்கு: ரன்மெனிக்காவின் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர மற்றும் முப்பத்தாறு தசம் இரண்டு பேர்ச் (1ஏ. 0ற. 36.2பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டாங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1254B எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக குளியாபிட்டி காணிப் பதிவுக்கு பரிமாணம்/பக்கம் E 160/46 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

12. வட மேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், பிட்டிகல் கோரனே கட்டுகும்பொல ஹத் பத்துவையின் பன்னல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பன்னல பிரதேச செயலாளர் பிரிவுகளுக்குள் மற்றும் மாக்கந்துர இஹலகம கிராம அலுவலர் பிரிவின் மாக்கந்துர கிராமத்தின் மாக்கந்துர இஹலகம கிராமத்தில் அமைந்த “அலியவெடிச்சி ஹேன்யாய” என்றழைக்கப்படும் காணிகுக் குத்தாவுபெற்ற நில அளவையாளர் பி.ஏ.என்.குணசிறி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2002, நவெம்பர் 17 ஆந் திக்தியிடப்பட்ட இல. 1254 B எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு வொட்ட 1 B எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கிற்கு: சிறு வீதி; கிழக்கிற்கு: வீதி; தெற்கிற்கு: வீதி - பிரதேச சபை(மாக்கந்துர முதல் ஹானுவில வரை) மற்றும் மேற்கிற்கு :இங்கமைந்த வொட்ட 1 A, ஆகிய இல் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர மற்றும் முப்பத்தாறு தசம் இரண்டு பேர்ச் (1ஏ. 0ற. 36.2பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியிடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டாங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1254 B எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக குளியாபிட்டி காணிப் பதிவுக்கத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் E 160/47 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(ஈட்டு முறி இலக்கங்கள். 3412 மற்றும் 5739 இன் மீது பினையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது).

13. வட மேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், பிட்டிகல் கோரனே கட்டுக்கம்பொல ஹத் பத்துவையின் பன்னல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் பன்னலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குள் மற்றும் மாக்கந்துர இஹலகம கிராம அலுவலர் பிரிவின் பாஹல மாக்கந்துர கிராமத்தில் அமைந்து “வெட்டகெயாவே கேல்ல” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டரிஸ்ய. எஸ். எஸ். பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005, நவெம்பர் 30ஆந் தீக்தியிடப்பட்ட இல. 5480/1 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிற்ணயிக்கப்பட்ட காணித் துண்டின் எல்லைகளாவன - வடக்கிற்கு : வீதி (பிரதான வீதி) மற்றும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பி. அபேகோன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1991, யூலை 25ஆந் தீக்தியிடப்பட்ட இல. 2383 எனும் வரைபடத்தின் கூறப்பட்ட வொட்டி, ; கிழக்கிற்கு:

සත්ත් රෞරුහන එන්පබර් ඉරිමය කොරුම ඩිල. 2383 කුරුප්පට් බවරාප්තත්තින් බොට් 1 මිකත් තිරුත්තමාක 2383 කුරුප්පට් බවරාප්තත්තින් බොට් 1 මාත්‍රුම සත්ත් රෞරුහන පියේරි එන්පබර් ඉරිමය කොරුම බොට් Q ; තෙත්තිර්ණු : ඩිල. 2383 කුරුප්පට් බවරාප්තත්තින් බොට් 2 ඩින් ගණ්ඩිය පැත්ති මාත්‍රුම මෙත්තිර්ණු : ඩිල. 2383 නොම් බවරාප්තත්තින් කුරුප්පට් බොට් 3 (වේත් - 10 අඳි අකලම), ඇසිය ඩිව් එල්ලෙකුග්‍රුණ් අමෙන්ත කාණියින් විස්ත්‍රීණම් තුරුණු ණරුක්කාලී මාත්‍රුම සෑන්තු ත්‍යාම ගැනීම් තුරු තුරුණු පෙර්ස (0රු. 2රු. 5.12පෙ.) විස්ත්‍රීණත්තෙක කොණිත කාණියුන් අංකු අමෙන්ත අගෙන්තුම, නිලම, මර්ංක්කාල, පයිරික්කාල, කට්ටාන්ක්ග්‍රුන් මාත්‍රුම අත්තක්කන් අමෙන්ත අගෙන්තුමාන කුරුප්පට් ඩිල. 5480/1 නොම් බවරාප්තතිර්ණු අමෙවාක ක්‍රියාපිට් කාණිප් පත්වකත්තිල් පරිමාණය / පක්කම E 176/න්7 ඩින් ක්ෂේර් පතිබු තේර්යාප්පට් ගැනීම්.

ඉත්තරවුපෙන්න නිල අගෙවායාලර් එස්. පී. අපොකොන් එන්පබරාල තයාරික්කප්පට් 1991, යුලුව 25 ආන් තික්තියිප්පට් ඩිල. 2383 නොම් බවරාප්තත්තිල් කුරුප්පට් බොට් 3 (වේත්- 10 අඳි අකලම) මාත්‍රුම අත්තක්කන් අමෙන්ත අගෙන්තුමාන කුරුප්පට් ඩිල. 5480/1 නොම් බවරාප්තතිර්ණු අමෙවාක ක්‍රියාපිට් කාණිප් පත්වකත්තිල් පරිමාණය / පක්කම E 176/න්7 ඩින් ක්ෂේර් පතිබු තේර්යාප්පට් ගැනීම්.

(සැත්‍රු මුත්‍රි ඩිල්ක්ක්කාල. 3414, 3552 මාත්‍රුම 5741 ඩින් ම්‍රිත් පිශෙශයාක අංකු බෙක්කප්පට් ගැනීම්)

14. වැටමේල මාකාණයා, ගුරුතාකළ මාවුට්පාම, පිට්තිකළ කොරොලො කට්ටුකම්පොල බ්‍රහ්ත පත්තුවෙයින් තේර්වකම කිරාම අඹුවබර් පිරිවියින් පන්නල පිරුතේ සපෙ එල්ලෙකුග්‍රුණ් පන්නල පිරුතේ සෙයාලාලර් පිරිවිත්තුන් තේර්වකම මාකන්තුර කිරාමත්තිල් අමෙන්තු “අඩ්‍යාවෙදිස්ස බැලෝයා” එන්නේම්කක්ප්පාම් කාණිකු ඉත්තරවුපෙන්න නිල අගෙවායාලර් එස්. පී. අපොකොන් එන්පබරාල තයාරික්කප්පට් 2011, යුන් 23 ආන් තික්තියිප්පට් ඩිල. 10625 නොම් බවරාප්තත්තිල් කාට්ටාප්පට් අගෙන්තුම පිරිත්තු එල්ලෙකාල නිර්ණයික්කප්පාම් බොට් 01 එනක් කුත්පිට්ප්පට් කාණියින් එල්ලෙකාවන - වැක්කිර්ණු : තොකිස් අපු එන්පබර් මුණ්නර් ඉරිමය කොරිය කාණියිවිලුත්තු 10 අඳි අකල ඩික්කාන තුත්කම් ; කිඩුක්කිර්ණු : ඩින් බොට් 2 ; තෙත්තිර්ණු : ඩින් (පිරුතේ සපෙ) මාත්‍රුම මෙත්තිර්ණු : පොතුප් පාතෙ, ආසිය ඩිව් එල්ලෙකුග්‍රුණ් අමෙන්ත කාණියින් විස්ත්‍රීණයා තුරුණු ගැක්කර් (A2-0රු. 0පෙ.) විස්ත්‍රීණත්තෙක කොණිත කාණියුන් අංකු අමෙන්ත අගෙන්තුම, නිලම, මර්ංක්කාල, පයිරික්කාල, කට්ටාන්ක්ග්‍රුන් මාත්‍රුම අත්තක්කන් අමෙන්ත අගෙන්තුමාන කුරුප්පට් ඩිල. 10625 නොම් බවරාප්තත්තිල් සෑන්තුමාන මාත්‍රුම සෑන්තුමාන පක්කම E 228/න්3 ඩින් ක්ෂේර් පතිබු තේර්යාප්පට් ගැනීම්.

කුරුප්පට් පොතුත්තින් වැක්කු එල්ලෙයින් ම්‍රිත් පිරුවෙශික්කාල මාත්‍රුවානුතානුතා (10 අඳි අකල ඩික්කාන තුත්කම්).

(සැත්‍රු මුත්‍රි ඩිල්ක්ක්කාල. 3422, 3554, 5578, 3771, 4508, 4964 මාත්‍රුම 5580 ඩින් ම්‍රිත් පිශෙශයාක අංකු බෙක්කප්පට් ගැනීම්)

පණිප්පාලර් සපෙයින් කුට්ටෙලප්පට්,

කම්පනිස් තේර්වාලර්.

05- 341

HNB80/2023

**ඉත්තරන් නෙඟන්ල වංචි පීල්ල්ස් -පැඩොල කිණා**  
(මුණ්ප ඉත්තරන් නෙඟන්ල වංචි ඩිමිට්ජේ ගැන නොල්ලප්පට්තු)

1990 ආම ආණ්ඩින් 4 ආම ඩිල්ක්ක වංචිකානීනාල වුද්‍යන්කප්පට් කාන්කාල මීනා අඛවිලුත්තල (විසොත උර්පාඕක්) සෑත්තත්තින් 4 ආම පිරිවියින් ක්ෂේර් ආතනය පිකිරාන්ක ගැනීම්

ඉත්තරන් නෙඟන්ල වංචි පීල්ල්ස් ඩින් පිරිසිත්ත නොත්තාරිස් ගැනීම්. මි. විස්කරමාතන අවර්කාල එමුති ඉරුතිප්පාඩුත්තප්පට් 2019.07.22 ආන් තික්තියිටාය ඩිල. 2809 එන්ර සැත්‍රුමුත්‍රියින් ක්ෂේර් පෙන්තුක කොණිත වෙශ්‍යාත්‍ය කොටුප්පනවෙස් සෙලුත්තුවත්තු, පි.පි. මුරාට්වෙයාර් තැනි මුරාම්යාලරාන පෙරුවෙලකේ කමල නිඛාත්ත කාන්කාලා, තවරුවක පුරිත්තුන්නතාවුම, අන්ත සැත්‍රුමුත්‍රියින් ක්ෂේර් සෙලුත්ත වෙශ්‍යාත්‍ය කොටුප්පනවාත තොකාකය එල්ලා වෙකෙයිවුම නිරුවයිප්පට් කොටුප්පනවා මාත්‍රුම එල්ලාරින් කොටුප්පනවාක්කාල ඉට්පා සෙකළ කොටුප්පනවාක්කාලයා පෙන්තුවත්තා පැඩොල මුත්‍රි පීල්ල්ස් අවර්කාල එනක්කාන්කප්පට් අතිකාරත්තින් පාත්, ක්ෂේර් මුත්‍රිප්පිට්ප්පට් ආතනය්තා 2023 ආම ආණ්ඩු යුන් මාත්‍රුම 26 ආන් තික්ති මු.ප. 9.30 මැණික්කා, මින්ත ආතනය අමෙන්තුන්න පින්තුලේයෝ එන්නාල පිකිරාන්ක ගැනීම් බැවුම් ගැනීම්.

#### ආතන තිථාප්‍ය

තෙන් මාකාණයා, කාබි මාවුට්පාම, බෙල්ලපාත පත්තුව, අම්පලාන්කාට පිරුතේ සෙයාලාලර් පිරිවිල මාත්‍රුම අම්පලාන්කාට පිරුතේ සෙයාල එල්ලෙයිනුන් ඩිල. 75 පැඩොල මත්ති කිරාම අඹුවබර් පිරිවිනුන් පැඩොලවාලිල අමෙන්තුන්න මහවෙත්ත අල්ලතු මකවෙත්ත එන්ර පෙයරුනායා කාණිකු අතිකාරම පෙන්තු නිල අගෙවායාලර් දි.ඩී. මෙන්තිස් අවර්කාල තයාරික්කප්පට් ඩිල. 2173 මාත්‍රුම 1987.05.30 ආන් තික්තියිටාය බවරාප්තත්තිල් බොට් ඩි ගැන අභ්‍යාලනයිප්පට් පිරිත්ත පොරාක්කප්පට් කාණිප්පාක්තියින් එල්ලෙයාක - වැක්කු: මෙත්තුරිත්ත කාණි බොට් 6; වැක්කු-ක්ෂේර් ක්ෂේර් කිර්ණුතිර්ණු: මෙත්තුරිත්ත කාණි බොට් 7; ක්ෂේර්

மேற்குறித்த காணி லொட் 7; தெற்கு: வீதி; தென்மேற்கு: மேற்குறித்த லொட் 5 மற்றும் மேற்கு: மேற்குறித்த காணி லொட் 5, எல்லையாக காணியின் விஸ்தீரணம் - (0 ஏ.0 ரூ. 15 பே.) 15பேர்க் கிசாலமுடைய காணியோடு மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள மண், இலைகுழை, உள்ளடங்கலாக அனைத்தும் சகலதும்.

அளவையின் பின் அளந்து மேற்குறித்த காணி கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

தென் மாகாணம், காவி மாவட்டம், வெல்லப்பட பத்துவ, அம்பலாங்கொட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் அம்பலாங்கொட பிரதேச சபை எல்லையினுள் இல. 75பி-படபொல மத்தி கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் படபொல வில் அமைந்துள்ள மஹவத்த அல்லது மகவத்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி.பி.எஸ். சங்கரன்தெனிய அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. ஜி/ 9036 மற்றும் 2017.12.31 ஆந் திசீலியடைய வரைபடத்தில் கொட்ட 1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப் பகுதியின் எல்லையாக - வடக்கு: மேற்குறித்த காணி கொட்ட 6; கிழக்கு: மேற்குறித்த காணி கொட்ட 7; தெற்கு: கலூட இருந்து உடுவில் வரை பாதை மற்றும் மேற்கு: மேற்குறித்த காணி கொட்ட 5, எல்லையாக காணியின் விஸ்தீரணம் - (ஏ.ஏ.ஏ. 15.5 பே) அல்லது 0.0392 ஹெக்டார் விசாலமுடைய காணி யோடு மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள மண், இலைகுலை, உள்ளடங்கலாக அனைத்தும் சகலதும்.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-2022.12.09-ஆந் திகதியிடப்பட்ட அரசாங்க வர்த்தமான பத்திரிகை, 2023.03.09-ஆந் திகதியிடப்பட்ட “மவ்டிம்”, “டெயிலி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.**

**காணிக்கு செல்லும் விதம்.** - படபொல சந்தியில் இருந்து கலவை வீதியில் கலவை பக்கமாக 275 மீற்றர் வரை செல்லும் பொழுதுகுறித்த காணியை அடைய முடியும். குறித்த காணி வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது. (ஹீரா வாகன விழிப்பனை நிலையம் முன்பாக)

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்** . - உத்தேச கொள்வனவாளர் எல் முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏதுராருக்கு செலுத்த வேண்டும், காசோலைகள் பெற்றுக் கொள்ளப்பட மாட்டாது :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
  - (2) உள்ளராட்சி மன்ற வரி 1 %;
  - (3) ஏதாரரின் தரசுப் பணம்  $2 \frac{1}{2}\%$  ;
  - (4) விற்பனை நிபந்தனைகளை உறுதி செய்வதற்கு நொத்தாரிக்க கட்டணம் ரூபா 2,000.00;
  - (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவோர் கட்டணம் ரூபா 1,500.00;
  - (6) முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி 90% ஏலத் திசுதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீல்ஸீக்கு செலுத்த வேண்டும். 30 நாட்கள் தவறினால் கொடுக்கப்பட்ட பணம் 10%

திருப்பி செலுத்தப்படமாட்டாது. காணி மீண்டும் ஏவத்தில் விட வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

உரித்து உறுதி மற்றும் குறித்த ஆவணங்களை பரிசோதிக்க மற்றும் மேலதிக விபரங்களுக்கு “முத்த முகாமையாளர் (கடன்கள் அறவிடுதல்), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஸ் சீ, இல. 479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10”. தொலைபேசி : 011- 2661826, 011-2661835.

ஜே. டபிள்யூ. சி. ஜயவர்தன்,  
(முழுத் தீவுக்குமான சமாதான நீதிவான்),  
நீதிமன்ற ஆணையாளர், மதிப்பிட்டாளர்,  
அதிகாரம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 59, குமார மாவத்தை,  
படுவத, தோட்டந்துவ.  
தொலைபேசி இல. : 071-3358434, 0779-663420.  
மின்னஞ்சல் : ejayawardhana77@gmail.com

05- 332

HNB79/2023

**ஹற்றன் நஷ்னல் வங்கி பிளஸ் -பாண்டதுறை கிளை**  
(முன்பு ஹற்றன் நஷ்னல் வங்கி லிமிடெட் என  
சொல்லப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஆதனம் பகிரங்க ஏல விற்பனை

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீலஸ் இன் பாண்டுறை பிரசித்த நொத்தாரிசு பி.வி.என்.டபின்யு. பெரேரா அவர்களால் எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2019.07.25 ஆந் திசுதியடைய இல.6301 என்ற ஈட்டுமுறியின் கீழ் பெற்றுக் கொள்ள வேண்டிய கொடுப்பனவைச் செலுத்துவதற்கு, குருகுலசூரியகே சதுன் பெரேரா என அழைக்கப்படும் குருகுலசூரிய சதுன் பெரேரா கடனாளியாக, தவறுகை புரிந்துள்ளதாலும், அந்த ஈட்டுமுறியின் கீழ் செலுத்த வேண்டிய கொடுப்பனவுத் தொகையை எல்லா வகையிலும் நிறுவப்பட்ட கொடுப்பனவு மற்றும் ஏலதாரின் கொடுப்பனவுகள் உட்பட சகல கொடுப்பனவுகளையும் பெற்றுக் கொள்வதற்காக, ஹற்றன் நெஷனல் பாங்கி பீலஸ் அவர்களால், எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி, கீழே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தை 2023 ஆம் ஆண்டு யுன் மாதம் 22-ஆந் திசுதி முப. 9.30 மணிக்கு, இந்த ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்திலேயே என்னால் பகிரங்க ஏல விற்பனை செய்யப்படும்.

## ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், கனுத்துறை மாவட்டம், பாணந்துறை தொட்டமுன், பாணந்துறை தல்பிடி தேபெத்தே, பாணந்துறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் நகர சபை எல்லையினுள் இல. 687- வேகட மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் வேகட கிராமத்தில் அமைந்துள்ள சென்கொந்தவில் அமைந்துள்ள தெல்கவுவத்து மற்றும் பாவுலைவிட என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் கை.பி.கே. கொஸ்தா அவர்களால் அனந்து தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல. 4055 மற்றும் 2011, ஜூன் 30 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் வொட்ட ஏ 2 என அடையாளமிட்டு பிரத்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லையாக- வடக்கு: மேற்குறித்து இல. 4055 என்ற வரைபடத்தில் வொட்ட ஏ 1; கிழக்கு: மேற்குறித்து காணி இல. 30 என்ற வரைபடத்தில் வொட்ட பி; தெற்கு: டாக்டர் ஜி. ஏ. எப். ஜயகுருபிய அவர்களின் காணி மற்றும் மேற்கு: வாத்தமான வீதி. எல்லையாக மேற்குறித்து காணியின் விஸ்தீரணம் (0எ.0ரூ.22.70பே.) விசாலமுடைய காணி மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள கட்டிடம் மற்றும் அனைத்தும்.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-** 2023.02.17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அரசாங்க வர்த்தமான பத்திரிகை, 2023.03.08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட “மவ்ரிம”, “டெயிலி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

**காணிக்கு செல்லும் விதம்.** - பாணந்துறையில் இருந்து ஹூராண்-இரத்தினபுரி வீதி ஊடாக வேகட வரை 1 1/4 கிலோ மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யவும். அதன்பின் வலதுபக்கம் திருப்பி வாகனம் பிரயாணம் செய்யும் கொங்கிறீட் போடப்பட்ட 20 அடி அகலப்பாதையில் நீடிக்கும் (சணச பாதை) 70 மீற்றர் வரை முன்னோக்கி பிரயாணிக்கவும். ஒரு பழைய தென்னை மரம் மற்றும் தயாரிக்கப்படுகின்ற வேரிலிருந்து தோல் செல்லும் குறித்த காணி வீதியின் இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.** - உத்தேச கொள்வனவாளர் எல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும் . காசோலைகள் ஏற்றுக் கொள்ளப்பட மாட்டாது:-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) உள்ளுராட்சி மன்ற வரி 1% ;
- (3) ஏலதாரரின் தரசுப் பணம் 2.5% ;
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளை உறுதி செய்வதற்கு நொத்தாரிக்க கட்டணம் ரூபா 2,000.00;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவோர் கட்டணம் ரூபா 1,500.00;
- (6) முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி 90% ஏதுத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹூரான் நெஷனல் வங்கி பீல்ஸ்க்கு செலுத்த வேண்டும். 30 நாட்கள் தவறினால் கொடுக்கப்பட்ட பணம் 10% திருப்பி செலுத்தப்படமாட்டாது. காணி மீண்டும் ஏலத்தில் விட வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

உரித்து உறுதி மற்றும் குறித்த ஆவணங்களை பரிசோதிக்க மற்றும் மேலதிக விபரங்களுக்கு “முத்த முகாமையாளர் (கடன்கள் அறவிடுதல்), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ எல் சி ,இல. 479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10”. தொலைபேசி : 011- 2661826, 011-2661835.

ஜே. பி.ஷா. ச. ஜயவர்தன்,  
(முழுத் தீவுக்குமான சமாதான நீதிவான்),  
நீதிமன்ற ஆணையாளர், மதிப்பீட்டாளர்,  
அதிகாரம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 59, குமார மாவத்தை,  
படுவத, தோடந்துவ.

தொலைபேசி இல. : 071-3358434, 0779-663420.  
மின்னஞ்சல் : ejayawardhana77@gmail.com

05- 333

HNB81/2023

**ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீல்ஸ் -இரத்தினபுரி கிளை**  
(முன்பு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி லிமிடெட் என் சொல்லப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஆதனம் பகிரங்க ஏல விற்பனை

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீல்ஸ் இன் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு என்.சி.ஜயவர்தன் அவர்களால் எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2013.11.27 ஆந் திகதியுடைய இல.474என்ற ஈட்டுமுறியின் கீழ் பெற்றுக் கொள்ள வேண்டிய கொடுப்பனவைச் செலுத்துவதற்கு, சமுராய் ஒடோ ட்ரெடர்ஸ் என்ற தலைப்பின் மற்றும் வியாபாரத்தின் பெயரின் கீழ் பங்கு வியாபாரத்தை நடாத்திச் செல்லும் ஜகத் களுஆராச்சி என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட களுஆராச்சிகே தோன் ஜயவர்தன், பரசி பிரேமநாத் நிலூரால் களுஆராச்சி, வஜீரா நில்மலி ஜயசிங்க மற்றும் குழுது குமாரி களுஆராச்சி கடனாளியாக, தவறுகை புரிந்துள்ளதாலும், அந்த ஈட்டுமுறியின் கீழ் செலுத்த வேண்டிய கொடுப்பனவுக் தொகையை எல்லா வகையிலும் நிறுவப்பட்ட கொடுப்பனவு மற்றும் ஏலதாரின் கொடுப்பனவுகள் உட்பட சகல கொடுப்பனவுகளையும் பெற்றுக் கொள்வதற்காக, ஹற்றன் நெஷனல் பாங்க பீல்ஸ் அவர்களால், எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி, கீழே குறிப்பிடப்பட்ட 1 ஆவது ஆதனத்தை 2023 ஆம் ஆண்டு ஜூன் மாதம் 20-ஆந் திகதி முப. 9.00 மணிக்கு, கீழே குறிப்பிடப்பட்ட 2 ஆவது ஆதனத்தை 2023 ஆம் ஆண்டு ஜூன் மாதம் 20 ஆந் திகதி முப. 9.15 மணிக்கு மற்றும் கீழே குறிப்பிடப்பட்ட 3 ஆவது ஆதனத்தை 2023 ஆம் ஆண்டு

யுன் மாதம் 20 ஆந் திகதி முப. 9.30 மணிக்கு இந்த ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்திலேயே என்னால் பகிரங்க ஏல் விற்பனை செய்யப்படும்.

### ஆதன இடாப்பு

#### மேற்குறித்த முதலாவது ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், (பாண்ந்துறை பதிவு செய்யும் பிரிவினால்) பாண்ந்துறை தொட்டமுனை, பாண்ந்துறை தல்பிடி தேபெத்த, பாண்ந்துறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் பாண்ந்துறை பிரதேச சபை எல்லையில் தந்திரிமுல்ல உப அலுவலக எல்லையினால் வலான கிராம அலுவலர் பிரவினால் வலானேயில் அமைந்துள்ள நிதன்முலவத்து மற்றும் கொன்கஹவத்தை என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பி. ரணசிங்க அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 337 மற்றும் 1997.04.20 ஆந் திகதியடைய வரைபடத்தில் பொட்ட 4 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லையாக வடக்கிற்கு: இல. 217 என்ற வரைபடத்தில் பொட்ட 2பி மற்றும் இல. 8071 என்ற வரைபடத்தில் பொட்ட ஏ (ஜயந்த குணதிலகவின் காணி); கிழக்கு: எம். வோல்டர்கே காணி; தெற்கு: எம்பி. லால்சந்தீர, எம்.பி ரத்னபால மற்றும் பி. விமலரத்ன அவர்களின் காணி மற்றும் மேற்கு: பொட்ட 3,2 மற்றும் 1 எல்லையாக, காணியின் விஸ்தீரணம் (0.ஏ.1.நா.5.பே.) விசாலமுடைய காணியோடும் மற்றும் அதன் மீது அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், அனைத்து சுலபதும்.

#### மேற்குறித்த இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், (பாண்ந்துறை பதிவு செய்யும் பிரிவினால்) பாண்ந்துறை தொட்டமுனை, பாண்ந்துறை தல்பிடி தேபெத்த, பாண்ந்துறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் பாண்ந்துறை பிரதேச சபை எல்லையில் தந்திரிமுல்ல உப அலுவலக எல்லையினால் வலான கிராம அலுவலர் பிரவினால் வலானேயில் அமைந்துள்ள நிதன்முலவத்து மற்றும் கொன்கஹவத்தை என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பி. ரணசிங்க அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 337 மற்றும் 1997.04.20 ஆந் திகதியடைய வரைபடத்தில் பொட்ட 1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லையாக - வடக்கிற்கு: இல. 217 என்ற வரைபடத்தில் பொட்ட 2பி மற்றும் இல. 8071 என்ற வரைபடத்தில் பொட்ட ஏ (ஜயந்த குணதிலககே காணி); கிழக்கு: பொட்ட 4; தெற்கு: பொட்ட 2 (10 அடி அகலப்பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டது) மற்றும் மேற்கு: வட்டபொல வீதி எல்லையாக காணியின் விஸ்தீரணம் (0.ஏ.1.நா.2.60 பே.) விசாலமுடைய காணியோடும் மற்றும் அதன் மீது அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், அனைத்து சுலபதும்.

#### மேற்குறித்த முன்றாவது ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், (பாண்ந்துறை பதிவு செய்யும் பிரிவினால்) பாண்ந்துறை தொட்டமுனை, பாண்ந்துறை

தல்பிடி தேபெத்த, பாண்ந்துறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் பாண்ந்துறை பிரதேச சபை எல்லையில் தந்திரிமுல்ல உப அலுவலகம் எல்லையினால் வலான கிராம அலுவலர் பிரவினால் வலானேயில் அமைந்துள்ள நிதன்முலவத்து மற்றும் கொன்கஹவத்தை என்ற பெயருடைய காணிக்கு நில அளவையாளர் எஸ். பி. ரணசிங்க அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 337 மற்றும் 1997.04.20 ஆந் திகதியடைய வரைபடத்தில் பொட்ட 4 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லையாக வடக்கிற்கு: இல. 217 என்ற வரைபடத்தில் பொட்ட 2பி மற்றும் இல. 8071 என்ற வரைபடத்தில் பொட்ட ஏ (ஜயந்த குணதிலகவின் காணி); கிழக்கு: எம். வோல்டர்கே காணி; தெற்கு: எம்பி. லால்சந்தீர, எம்.பி ரத்னபால மற்றும் பி. விமலரத்ன அவர்களின் காணி மற்றும் மேற்கு: பொட்ட 3,2 மற்றும் 1 எல்லையாக, காணியின் விஸ்தீரணம் (0.ஏ.1.நா.5.பே.) விசாலமுடைய காணியோடும் மற்றும் அதன் மீது அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், அனைத்து சுலபதும்.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.** - 2023.02.17 ஆந் திகதி யிடப்பட்ட அரசாங்க வர்த்தமான பத்திரிகை, 2023.03.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட “மவ்பி”, “டெயிலி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

**காணிக்கு செல்லும் விதம்.** - பாண்ந்துறை நகரத்தில் காவி வீதி வடக்கிற்கு பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வலான புது மெதுரா அருசில் வடக்கு பக்கம் திரும்பி பழைய காவி வீதியில் 300 மீற்றர் வரை பிரயாணிக்கும் பொழுது வலான சந்தியில் வலான வீதிக்கு வலதுபக்கம் திரும்பவும். இந்த பாதையில் 100 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது பழைய காவி வீதியில் சமாந்தரமாக இருக்கக்கூடிய வடக்கு பக்கமாக 50 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யவும். (நன்றாக அகலமாக தார் போடப்பட்டது).

குறித்த காணி வீதியை அடைய வீதியின் வலதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது. வத்தல்பொல பாதையில் மேலும் வடக்கிற்கு 500 மீற்றர் வரை மூன்றோக்கி நீடிக்கும். வத்தல்பொல சந்தி பழைய காவி வீதிப்பக்கமாகும்.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.** - உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும் . காசோலைகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது:-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) உள்ளாராட்சி மன்ற வரி 1 %;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2 .5% ;
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளை உறுதி செய்வதற்கு நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2,000.00;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவவோர் கட்டணம் ரூபா 1,500.00;
- (6) முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஞ்சல்சீக்கு செலுத்துவேண்டும். 30 நாட்கள் தவறினால் கொடுக்கப்பட்ட பணம் 10% திருப்பி செலுத்தப்படமாட்டாது. காணி மீண்டும் ஏலத்தில் விடவங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

உரித்து உறுதி மற்றும் குறித்த ஆவணங்களை பரிசோதிக்க மற்றும் மேலதிக் விபரங்களுக்கு “முத்த முகாமையாளர் (கடன்கள் அறவிடுதல்), ஹற்றன் நஷ்னல் வங்கி பீ எல் சீ, இல. 479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10”.

தொலைபேசி : 011- 2661826, 011-2661835.

ஜே. டிலின்யூ. ஈ. ஜயவர்தன்,  
 (முழுத் தீவுக்குமான சமாதான நீதிவான்),  
 நீதிமன்ற ஆணையாளர், மதிப்பீட்டாளர்,  
 அதிகாரம் பெற்ற எவ விற்பனையாளர்.

இல. 59, குமார மாவத்தை,  
படுவக, கோடந்குவ.

தொலைபேசி இல. : 071-3358434, 0779-663420.

மின்னஞ்சல் : ejayawardhana77@gmail.com

05- 331

# பேன் ஏசியா வங்கித் தொழிற் கூட்டுத்தாபனம் பி.எல்.கி.

## பகிரங்க ஏல் விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரந்க ஏல விற்பனை

பேன் ஏசியா வங்கித் தொழிற் கூட்டுத்தாபனம் பீஸ்சீ  
இனால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் சீழ்,  
சீழே குறிப்பிடப்பட்ட ஆகணத்தைக் கீழே குறிப்பிடப்பட்ட  
தீக்தியிலும் நேரத்திலும் ஸ்தலத்தில் வைத்து பகிரங்க  
எலக்கின் மூலம் விற்பனை செய்வேன்.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் இரத்மலானை பிரதேச செயலாளர் பிரிவிலிரும் தெற்றிவளை கல்கிஸ்ஸை மாநகர சபை எல்லைகளிலும் 545, பிரிவேன் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள், பிரிவேன 24 ஆம் இலக்க வட்டாரத்தில் இரத்மலானையில் அமைந்துள்ளதும் காலி வீதியில் 203 மற்றும் 205/ 1 ஆம் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்டதும் அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் பகுள் எகலூவத்த மற்றும் கோங்கலூவத்த எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் காமினி பி. தொடன்வெள என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012.03.05 ஆந் தித்திய 8883 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதுமான காணித்துண்டம் A.

காணியின் விஸ்தீரணம்: 00.ஏ.00ந்ர.21.7.5பெ.  
2023 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 12ஆந் திகதி  
மு.ப.9.30 மணிக்குத் தொடங்கும்

“கடப்பாட்டாளராக/ ஈடுவைப்பாளராக” மெசேர்ஸ் மெட்ரோ அசட் (பிறைவேட்) விமிடெட், கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு பி.எம். அல்லேய்டா என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019.04.10 ஆந் திகதிய 1323 ஆம் இலக்க முதனிலை ஈடுமுறிமீது வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவைச் செலுத்துவதில் தவணை தவறியுள்ளதென்று,

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.04.06ஆந் திசுக்தி அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.03.24 ஆந் திசுக்தி “த ஜிலண்ட்”, “திவயின்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகையையும் பார்க்கவும்.**

**ஆதனத் துக்கான அணுகுகை.-** கொழும்பிலிருந்து காவிவீதிநெடுகிலும் கல்கிள்ஸைவரை சென்று, மேலும் 600 மீற்றர் தூரம் சென்று, இதுபக்கமாக பிரிவேனை வீதிக்குச் செல்லவும். அப்போது காணியானது பிரிவேனை வீதியில் வலது பக்கத்தில் உள்ளதுடன் அது வலதிலுள்ள காணியின் இரண்டாவது துண்டமாகும்.

**கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.**- பின்வரும் தொகைகள் காசாக ஏல் விற்பனையாளருக்குச் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

1. கொள்முதல் விலையின் 10% ;
  2. 1% உள்ளார்த்திகார சபை விதிப்பனவுகளும் அதன் மீதான சேபெவ விதிப்பனவுகளும்;
  3. ஏல விற்பனையாளரின் தரகான கொள்வனவுவிலையின் 2.5 % (இரண்டரைச் சதவீதம் மட்டும்);
  4. விற்பனையின் மொத்தச் செலவு தொகையும் ஏனைய விதிப்பனவுகளும்;
  5. விற்பனை நிபந்தனைக்காக நொத்தாரிசுவின் அத்தார்சிப்படுத்துக்கைக் கட்டணங்கள் (ஒ.7.000.00).

கொள்வனவு விலையின் மதி 90% விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களினால் வங்கிக்குச் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும். சொல்லப்பட்ட தொகை மேலே விதிக்கப்பட்டவாறு 30 நாட்களினால் செலுத்தப்படாவிடன், வங்கியானது ஏலவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவுவிலையின் 10 சதவீதத்தை இழப்பிடப்படுக்கும் ஆதனத்தை மீள விற்பனை செய்வதற்கும் உரிமையடையகாகல் வேண்டும்.

உரித்துறுதிகளும் வேறு சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களும் : கொழும்பு 03, காலி வீதி, இல.450, தலைமையலுவலகம், பேன் ஏஃயா வங்கித்தொழிற் கூட்டுத்தாபனம் பீலர்சீ, அறவீடுகள், முகாமையாளரிடம் பார் வையிடப்பட்டு பெற்றுக்கொள்ளப்படலாம்.

കൊല്ലപേசി ഇല. 011- 4667229.

துசித்த கருணாரத்ன்,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,  
உரிமீம் பெற்ற ஏவ விற்பனையாளர்.  
இல. 182/3 (50/3), விழார மாவத்தை,  
கொலைன்னடவை.

କିମ୍ବାର୍ଥିତି ପତ୍ର : ୦୧୧-୩୦୬୮୧୮୫

ക്രിസ്തീയ പാരമ്പര്യം

Q5 34.2

**ஹர்றன் நஷனல் வங்கி பி.எல்.சி. - கடவுத்த கிளை  
பெருமதிமிக்க ஆதனம் ஏல் விற்பனை**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வாங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீனா அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

மேல் மாகாணம், கம்பவஹா மாவட்டத்தில் சியனே கோரளையின் அதிக்காரி பத்துவில் உள்ள மஹர பிரதேச சபை எல்லையின் நாரன்வல உப அலுவலகத்திற்குப்பட்ட மஹர பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் ரம்முத்துகல கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்துள்ள கொரக்கலூவுத்த என அழைக்கப்படும் காணி, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. எம். சர்தா ஹேவமான-கேயினால் 2016, திசெம்பர் 30 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட 2262 என்ற இலக்கத்தைக் கொண்ட வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள 2A என்ற காணித்துண்டு.

காணியின் விஸ்தீரணம்: ஆறு தசம் ஐந்து பூச்சியம் பேர்ச்.  
(0.6.50 மீ.)

மேற்குறிப்பிட்ட காணி கம்பஹா பிரச்சித்த நொத்தாரிச் எம்.எல்.டி. குணத்திலக்கவினால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2018.05.24 ஆந்திக்கியிடப்பட்ட 1214 ஆம் இலக்க அடகு முறியின் மூலம் மேலதிகமாக இங்குள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஹோர்த் முதியன் சேலாகே ரங்கன் ருவன் (கட்டப்பாடு உடையவர் மற்றும் ஈடுவைத்தவர்) என்பவரால் ஹற்றன் நஷ்னல் வங்கி பீஸ்ல்கீ தாபனத்திற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

ஹர்தான் நவஞனல் வங்கியினால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ் 2023 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 23 ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு என்னால் அக்காணி அமைந்துள்ள இடத்திலேயே பசிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

கொவிட் 19 நெறிமுறைக்கு இனங்க சுகாதார அமைச்சினால் பிரகடனப்படுத்தப்பட்டுள்ள கண்டிப்பான வழிகாட்டுதலின் பிரகாரம் இந்த ஏல விற்பனை நடாத்தப்படும்.

**மேலதிக விபரங்களுக்காக.- 2022.11.04 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2022.11.22 ஆந் திகதிய “மவ்பிமி”, “டெயிலி மிரர்”, மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.**

**ஆதன்திற்கு உட்பிரவேசிக்கும் வழி.**- கடவுத்தையில் இருந்து கண்டி வீதி வழியாக செல்லும் போது 19 ஆவது கிமீற்றர் தூணைத் தாண்டி இடது பக்கத்துக்குத் திரும்பிரணவிரு மாவுத்தை (தாவர நாற்றங்காலுக்கு அருகில்) வழியாக சுமார் 150 மீற்றர்கள் சென்றதும் இடது பக்கத்தில் காணப்படும் இது வரை யாரும் குடியிருக்காத புது வீடு.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-**

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து சத வீதம்);

- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய தேசிய விற்பனை வரி 1% (ஒரு சத வீதம்) ;
  - (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணமாக விற்பனை விலையின் 2 1/2% (இரண்டரை சதவீதம்);
  - (4) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 1000 ரூபா;
  - (5) விற்பனைச் செலவுடன் வேறு ஏதும் கட்டணங்கள் இருப்பின் அந்த தொகையும்;
  - (6) விற்பனை அத்தாட்சிப் பத்திரம் மற்றும் முத்திரைக் கட்டணங்கள்.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% ஜி விற்பனை திகிதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பி.எல்.சி. இந்து காசாக்ஸ் செலுத்த வேண்டும். சொல்லப்பட்ட எஞ்சிய தொகை மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால் ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% வீதத்தை தண்ட்பபணமாக அற்பிடவும் ஆதாரத்தை மீள் விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்து உறுதிகளையும் அவை தொடர்பான வேறு ஆதனங்களையும் பெற்றுக்கொள்ள “சிரேஷ்ட முகாமையாளர்- (அறவிஞர்கள்)”, ஹற்றன் நஷ்னல் வங்கி பி. எல். சி., இல. 479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10” எனும் முகவரியில் செலுத்த வேண்டும்.

தொலைபேசி இல.: 011-2661866 ., 011-2661828.

ஈ.எஸ். ராமநாயக்கு,  
சமாதான நீதிவான் (தீவு முழுவதற்கும்),  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,  
சிரேட்ட் விவைமதிப்பிடுநர் மற்றும்  
உத்காவபெற்ற எலக்டரார்.

இல. 11/ந, போகவுறவுத்த,  
சுடாபுத்தமுவ, அங்கொடை.  
தொலைபேசி: 011- 2053286, 072- 3207533,  
076- 9217329.

05- 343

## நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஏல்சி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்களை மீள் அறவிடப்படல் (விசே ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்படி ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

ஆதன இடாப்பு

ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டம், பதுளை மாநகர சபை எல்லையினுள், பதுளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், பதுளை நகரத்தில் மற்றும் கடவுத் சுதா இலக்கம் 78, மேற்கு

பதுளை கிராம அலுவலர் பிரிவில், அஞ்சிலேகம் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள பண்டாரவளை வீதி, வர்த்தமானி இல. 10/27, 10/27A மற்றும் 10/27B என்ற “தென்னேகும்புரா” என்ற பெயருடைய காணிக்கு நில அளவையாளர் ஏ.ஏ.எஸ். டி. அமரசேகர அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல. 3846 மற்றும் 2017.09.23 ஆந் திகதியடைய வரைபடத்தில் நிருபிக்கப்பட்ட பிரத்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 01. இக்காணியின் விஸ்தீரணம்:

(ஏ.0.நா.7பே.) அல்லது 0.0177 வெறக்டயார்.

விசாலமுடைய காணித்துண்டோடு மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள மண், இலைகுலை, பழங்கள், கட்டிடங்கள் ஆகிய அனைத்தும்.

மேற்குறித்த காணி கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணி மீண்டும் அளந்தவாறாகும்.

ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டம், பதுளை மாநகர சபை எல்லையினுள், பதுளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், பதுளை நகரத்தில் மற்றும் கடவுத் சதை இலக்கம் 78, மேற்கு பதுளை கிராம அலுவலர் பிரிவில், அஞ்சிலேகம் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “தென்னேகும்புரா” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.ஏ.எஸ். அமரசேகர அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1124 மற்றும் 2005, யூலை மாதம் 05 ஆந் திகதியடைய வரைபடத்தில் நிருபிக்கப்பட்டு பிரத்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 01 என்ற காணிப்படுகிறது. இந்தக் காணி பதுளை காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் A 85/265 என்ற இருமடிப்புத்தாளில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலும் மேற்குறித்த காணி கீழே விபரிக்கப்பட்ட பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட தரைத்தளம் மூலம் பிரயாணம் செய்யும் பாதை உரிமைகளோடும்.

ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டம், பதுளை மாநகர சபை எல்லையினுள், பதுளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், பதுளை நகரத்தில் மற்றும் கடவுத் சதை இலக்கம் 78 , மேற்கு பதுளை கிராம அலுவலர் பிரிவில், அஞ்சிலேகம் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “தென்னேகும்புரா” என்ற பெயருடைய காணிக்கு நில அளவையாளர் ஏ.ஏ.எஸ். அமரசேகர அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல. 162 மற்றும் 2000.02.16 ஆந் திகதியடைய வரைபடத்தில் நிருபிக்கப்பட்டு பிரத்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 5 என்ற பொது வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட தரைத்தளம் (ஏ.0.நா.6பே.) விசாலமுடைய காணித் தரைத்தளம். மேற்குறித்த வரைபடத்தில் நிருபிக்கப்பட்ட லொட் 1,2,3, மற்றும் 4 காணித்துண்டுகளோடு ஏனைய உரிமைகளோடும் பாவனை செய்யும் பாதை உரிமைகளோடும். இக்காணி பதுளை காணி பதிவுக்கு வீதியில் A 85/251 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பதுளை பிரசித்த நொத்தாரிசு ஆர்.கே. எப். அபேவிக்ரம அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 275 மற்றும் 2017, திசைப்பார் மாதம் 29 ஆந் திகதியடைய ஈடு முறி மற்றும் பண்டாரவளை பிரசித்த நொத்தாரிசு கேள்கிற ஜி. த சில்வா அவர்களால்

உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல.2675 மற்றும் 2018, மாச்ச மாதம் 29 ஆந் திகதியடைய ஈடுமுறி மூலம், மேலே குறிப்பிட்ட முதலாவது மற்றும் இரண்டாவது ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள உரிமை, சொத்து மற்றும் வளாகம் மேற்குறித்த ரத்நாயக்க முதியன்சேலாகே சமிந்த பிரதீப் ரத்நாயக்க என்பவர்களை பெற்றுக் கொண்ட கடன் வசதி முறைகளை மீன் செலுத்துவதற்கு பிணையாக வைத்துள்ளதாலும், கடனாளியாகவும் அடுக்கைப்பாளராகவும் செயற்பட்டு, மேற்குறித்த ரத்நாயக்க முதியன்சேலாகே சமிந்த பிரதீப் ரத்நாயக்க என்பவரால் கொழும்பு 02, யூனியன் பிளேஸ், இலக்கம் 242 இல் அமைந்துள்ள நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீலீஸ் என்பவரின் பெயரில் அடுக்கைப்பட்டு பிணையாக வைத்துள்ளதாலும், மேற்குறித்த ஈடுமுறி மூலம் பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த கடன் வசதிகளை மீன் செலுத்துவதற்கு மேற்குறித்த ரத்நாயக்க முதியன்சேலாகே சமிந்த பிரதீப் ரத்நாயக்க என்பவரால் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீலீஸ் மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்,

மேல் சொல்லப்பட்ட காணிகளை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

2023 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 27 ஆந் திகதி முற்பகல் 10.30 மணிக்கு நடைபெறும்.

**காணிக்குச் செல்லும் விதம்.**- பதுளை பிரதான பஸ்தரிப்பு நிலையத்தில் இருந்து பண்டாரவளை பக்கமாக 1 கிலோ மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, அதே பண்டாரவளை வீதியில் முதலாவது காணிப்பகுதி அருகிலுள்ள பன்சல அருகில் வலதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ள கொன்கிரீட் வீதியில் 100 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும்பொழுது மேலும் கொன்கிரீட் வலதுபக்கத்தில் உள்ள அதே வீதியில் 50 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, அங்கிருந்து மேலும் கொங்கிரீட் வீதியை அடையலாம். வலது பக்கத்தில் திரும்பி அதே வீதியில் 25 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது குறித்த காணி வீதியின் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ள வீதியை அடையலாம்.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.**- ஏல முடிவில் உத்தேச கொள்வனவாளர் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக எலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு விலையில் 10%, (2) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி PLC பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும். (3) ஏலதாரரின் தரசுப் பணம் 2.5%, (4) உள்ளஞராட்சி மன்ற வரி 1%, (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு செலவுகள் 100%, (6) இலிகிதர் கட்டணம் 2,500.00 ரூபா, (7) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 4,500.00.

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்ச மூலம் கொவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்கு-சட்ட தினைக்களம், நேஷன்ஸ் டிராஸ்ட் வங்கி பீஞ்சல், இல. 242, யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு 02. தொலைபேசி இல. : 011-4218743.

எல். பி. சேனாநாயக்க,  
ஏவ விற்பனையாளர்,  
உத்தரவுபெற்ற ஏவ விற்பனையாளர்  
மதிப்பிட்டாளர் மற்றும் கொழும்பு வர்த்தக  
யர் நீதிமன்றம், அரசு மற்றும் வர்த்தக வங்கி  
ஆசியவற்றுக்கான நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,  
புதுக்கடை வீதி,  
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி/தொலைநகல்  
இல. : 011-2396520.

05-365

செலான் வங்கி பீ.எல்.ஷி. - வெயன்கொடு கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட சடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

பெறுமதிமிக்க இடம் ஒன்றின் பிரசித்த ஏல் விற்பனை

கல்கெட்டுவேண வியாபார பதிவு இலக்கம் W/ATH/ L/ 9615  
 என்ற தமிழின் மோட்டர்ஸ் என்ற நாமத்திலும் பாங்கிலும்  
 நிறுவனத்தின் பாணியின் சீழ்வியாபாரத்தை கொண்டு நடாத்துப்  
 படுகின்ற வியாபாரத்தின் உறிமையாளர் என்ற வகையில்  
 வெயங்கொடையில் வசிக்கும் மாரசிங்ஹு ரத்நாயகலாகே  
 தமயந்த பிரசீத் ரத்நாயக என்பவர் கடப்பாட்டாளராகவும்/  
 ஈடுவைத்தவராகவும் என்ற வகையில் தவணை தவறியுள்ளார்  
 ஆதலால் பிரசீத் தொத்தாரிசு W.A.R.J. வெல்லப்பிலி  
 என்பவரினால் 2018.08.28 ஆந் திக்தியிடப்பட்ட 1612,1613  
 மற்றும் 1614 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகள் அனைத்தையும்  
 அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு சௌன் வங்கி பீல்ஸ் யில் அடகு  
 வைக்கப்பட்ட இங்கு சீழ் அட்வணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள  
 சொக்குக்கள்.

2023 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 27 ஆந் திகதி கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நேரங்களின் பிரகாரம் செலான் வங்கி பீஸ்ல்சி. யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்குப்பட்டு செலான் வங்கி பீஸ்ல்சி, இல.90, காவி வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள வங்கியின் வளாகத்தில் என் மூலம் பகிரங்க பொது ஏல் விற்பனையில் விற்கப்படும்.

இந்த ஏல் விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சினால் வெளியிடப்பட்டுள்ள கொவிட் 19 நெறிமுறைகளைப் பின்பற்றுவதற்கான கண்டிப்பான வழிகாட்டுதலுக்கேற்ப நடாக்குத்தப்படும்.

1 ஆவது ஏல் விற்பனை - மு.ப. 9.00 மணிக்கு  
நடைபெறும்.

അട്ടവന്നെ

மேல் மாகாணம், அத்தனகல்ல காணி பதிவு செய்யப்படும் பிரிவு எல்லைக்குள், கம்பவறூ மாவட்டத்தில், சியனே கோரளே, மெத பத்துவே அத்தனகல்ல பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள் மற்றும் பிரதேச பிரிவிற்குள் 321 ஏ ஆம் இலக்க கடுவஸ்கொட கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் கடுவஸ்கொட கிராமத்தில் உள்ள உரிம் பெற்ற நில அளவையாளர் K.K.A.S. பத்தினி என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007.07.05 ஆந் திக்கியிடப்பட்ட 6237 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள “கொடபொரகவறூவத்து” என அழைக்கப்படும் காணியில் லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தொதுக்கப்பட்ட காணியின் வில்தீரணமானது ஒரு றாட் பத்து தசம் ஆறு பேர்ச் (0.9.1நா.10.6பே). விசாலமுடைய காணி மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள யாவும் ஆகும்.

பிரசித்து நொத்தாரிசு W.A.R.J. வெல்லப்பிலி என்பவரி  
நால் அத்தாட்சிப்படியுத்தப்பட்ட 2018.08.28 ஆந் திக்திய  
1613 மற்றும் 1614 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் கீழ் அடகு  
வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள்.

**காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி:** கலைகடி ஹேனயிலிருந்து வெயங்கொடா வீதி ஊடாக 1 கிமீ. தூராம் பிரயாணம் சென்று வகுபு பக்கத்தில் உள்ள வெஸ்ரன் பார்க்கிற்கு செல்லுவதற்காக உள்ள கொன்சிரீட் போடப்பட்டுள்ள வீதியின் ஊடாக 200 மீற்றர் தூராம் வரை சென்று இடது பக்கம் திரும்பி 2 ஆவது வீதி ஊடாக 150 மீற்றர் வரை சென்று பிறகு இந்த விடயத்திற்கான காணி அந்த வீதியின் கடத்சியில் அமைந்துள்ளது.

2 ஆவது ஏல விற்பனை - மு.ப. 9.15 மணிக்கு நடைபெறும்.

അട്ടവന്നെ

மேல் மாகாணம், அத்தனகல்ல காணி பதிவு செய்யப்படும் பிரிவு எல்லைக்குள், கம்பலஹா மாவட்டத்தில், சியனே கோரனே, மெத பத்துவே அத்தனகல்ல பிரதேச செயலாளர் பிரவில்குள் மற்றும் பிரதேச பிரவில்குள் ஹல்கம்பிடிய கிராம அலுவலர் பிரவில்குள், ஹல்கம்பிடிய மற்றும் கடுவெள்கொட கிராமத்தில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் S.P.R.பதிராஜ் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1997.11.12 ஆங் திசுதியிடப்பட்ட 2267 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள “எட்டூர லியகஹாவத்த ஊருகனுகஹாவத்த மரகஹாவத்த ஒடுகெனகல ஹிடியே குபர இப்பொழுது பெலஹூல குருப் மறுபெயர் வதுயா” என அழைக்கப்படும் காணியின் ஸெலாட் 158 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரத்தொதுக்கப்பட்ட காணியின் விஸ்தீரணமானது பதினெண்நது பேர்ஸ (0.0.ஏ.0.ஏ.15.பே.) விசாலமுடைய காணி மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள யாவும் அகுற்.

கிழே விபரிக்கப்பட்டுள்ளவாறு வீதியின் உரிமையுடன் செய்து.

முன் சொல்லப்பட்டுள்ளவாறு ஹல்கம்பிடிய மற்றும் கடுவெள்கொட கிராமங்களில் உள்ள உரிமை பெற்ற நில அளவையானார் S.P.R. பதிராஜ் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1997.11.12 ஆந்திக்கியிப்பாட்டு 2267 ஆம் இலக்க வரைபாத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள “எட்டெராவியசுவாவத்கு ஊ(நகல) கவாவத்து

மரகஹாவத்த ஒடுதெனகலவறிடியே குபுர இப்பொழுது பெலவெலை குருப் மறுபெயர் வதுயாய்” என அழைக்கப்படும் காணியின் லொட் 157 (6.7 மீற்றர் அகவையான வீதி) என அடையாளமிடப்பட்ட பிரத்தொதுக்கப்பட்ட காணியின் விஸ்தீரணமானது ஒரு ரூட் முப்பத்தைந்து தசம் ஜின்துபேர்ச் (0.7.1.ரூ.35.5பே.) விசாலமுடைய வீதியின் உரிமையாக பயன்படுத்தக்கூடிய காணி.

முன்சொல்லப்பட்ட 2267 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள லொட் 13, 20, 23, 124 மற்றும் 162 என அடையாளமிடப்பட்ட வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்டதன் ஊடாக மேலாகவும் பாதையில் பயணிக்கக்கூடியதுடன் மற்றும் வடிகாலை உபயோகிக்கக் கூடியதுடன் காணியானது பிரசித்த நொத்தாரிசு W.A.R.J. வெல்லப்பிலி என்பவரினால் அத்தாடசிப்படுத்தப்பட்ட 2018.08.28 ஆந் திகதிய 1613 மற்றும் 1614 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் கீழ் அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள்.

**காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி:** கலகெட்டுவேண்டிலிருந்து வெயங்கொட வீதி ஊடாக 1 கி.மீ. தூரம் வரை சென்று வலது பக்கத்தில் உள்ள வெஸ்ரன் பார்க்கிட்டு செல்லுவதற்காக உள்ள கொன்சிரீட் போடப்பட்டுள்ள வீதியின் ஊடாக 200 மீற்றர் தூரம் வரை சென்று இடது பக்கம் திரும்பி 2 ஆவது வீதி ஊடாக 125 மீற்றர் வரை சென்ற பிறகு இந்த விடயத்திற்கான காணி அந்த வீதியின் இடது பக்கமாக அமைந்துள்ளது.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு:** 2021.11.12.ஆந் திகதிய இலங்கைச் சன்நாயக சோசலிசுக் குழுமானியிலும் 2021.10.27.ஆந் திகதிய “டெய்வி மிரா”, “அத்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆசிய பத்திரிகைகளிலும் பிரசரிக்கப்பட்டுள்ளது.

**கட்டணம் செலுத்தும் விதம்.-** உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல் விற்பனை முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு விலையில் 10% (பத்து வீதம்);
- (2) உள்ளநாட்சி மன்ற வரி 1% (ஒரு வீதம்);
- (3) ஏலதாரின் தாகுப் பணம் 2.5% (இரண்டரை வீதம்);
- (4) ஏல் விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 3,000.00 ரூபா ;
- (5) இவிலிதூர் மற்றும் கூவேர் கட்டணங்கள்.
- (6) ஏலத்திற்காகச் செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி 90% வீதத்தையும் மிகுதியையும், இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டர்த்தியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தாாமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக் கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “உதவிப் பொது முகாமையாளர், (சட்டம்), 14 ஆவது தளம், செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ, இல.90, காவி வீதி, கொழும்பு 3” .

தொலைபேசி இல. 011-2456475, 011- 2456479.

எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி மேற்படி ஏல் விற்பனையை தொடர்வதற்கும் / இரத்துச் செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகார முண்டு.

சந்திமா பிரியத்ரஷனீ கமகே, நீதிமன்ற ஆணையாளர், விவைமதிப்பீட்டாளர் மற்றும் உரிமை பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-1, கூறுவெலவு வீதி, சர்வோதய மாவத்தை, பனாகோட, ஓராமாகம.

தொலைபேசி இலக்கம்: 071-4318252, 011- 2173282.

05- 368

**செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. - தெஹரிவளைக் கிளை**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல் விற்பனை

**பெறுமதிமிக்க இடம் ஒன்றின் பிரசித்த ஏல் விற்பனை**

தெஹரிவளையில் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகமொன்றினைக் கொண்ட மற்றும் பீவி 86153 என்ற பதிவிலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்ட 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்ட விதிகளின் கீழ் இலங்கையில் ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட கம்பனியொன்றான புள் ஓஷன் ஹோலிடேய்ஸ் (பிறைவட்) விமிட்டட் “கடப்பாடுடையவர் களாகவும் /கடுவைத் தவர் களாகவும்” செலான் வங்கியின் சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு தீபானி ரங்கேவினால் 2016.08.09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1320 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மீதான வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளதால், கீழேயுள்ள அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியானது,

2023 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 27 ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ.யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்குட்பட்டு செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ, இல.90, காவி வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள வங்கியின் வளாகத்தில் என் மூலம் பகிரங்க பொது ஏல் விற்பனையில் விற்கப்படும்.

மேற்படி ஏல் விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சினால் வெளியிடப்பட்டுள்ள கொவிட் 19 நெறிமுறைகளைப் பின்பற்று வதற்கான கண்டிப்பான வழிகாட்டுதலுக்கேற்ப நடாத்தப்படும்.

അട്ടവന്നെ

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சட்டிப்படி கோரளையின் பல்லே பத்துவே தெஹிவனை கல்கிள்ஸை மாநகரசபை எல்லைக்குள் தெஹிவனை கல்கிள்ஸை பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள் மற்றும் கல்கிள்ஸை 18 ஆவது கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் கல்கிள்ஸை கிராமத்தில் உள்ள உரிமை பெற்ற நில அளவையாளர் பினம். சனில் என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2015.05.30 மற்றும் 2015.06.01 ஆந்திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2935 இல் காட்டப்பட்டுள்ள மூசேரம் வீதி, இல. 34/9 என்ற “கொல்ஸ்டன் ஹவுஸ்” காணியின் லொட் A என அடையாளமிடப்பட்ட காணி உரிமை பெற்ற நில அளவையாளர் டீ.எல். பீரிஸ் என்பவரினால் வரையப்பட்ட 1960.02.20 ஆந்திகதியிடப்பட்ட 686 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 3 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டு மீன் அளவீடு செய்யப்பட்டு அடையாளமிடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட காணியின் விஸ்தீரணம் இருப்பது நான்கு தசம் பூச்சியம் நான்கு பேர்ச் (0.எ.நூ.24.04பே.) அல்லது 0.0608 ஹெக்டார் விஸ்தீரணமான காணி மற்றும் கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்க்கெய்கைகள் மற்றும் அகிலுள்ள சகலுகும் அடங்கலாக.

சீமே விபரிக்கப்பட்டுள்ள திட்ட இல. 686 இல் சித்தரிக்கப்பட்டுள்ள லொட் 13 மேலாகவும் மற்றும் வேறாகவும் பாதையின் உரிமையுடன் மற்றும் பிற இணைக்கப்பட்ட உரிமைகளும் கொண்டது.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சட்டப்படி கோரளையின் பல்லே பத்துவே தெஹிவனை கல்கிள்ஸை மாநகரசபை எல்லைக்குள் தெஹிவனை கல்கிள்ஸை பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள் மற்றும் கல்கிள்ஸை 18 ஆவது கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் கல்கிள்ஸை கிராமத்தில் உள்ள உரிமைப் பெற்ற நில அளவையாளர் ட.எ.ல். பீரிஸ் என்பவரினால் வரையப்பட்ட 1960.02.20 ஆந்தி கிடியிடப்பட்ட 686 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள “கொல்ஸ்டன் ஹவுஸ்” காணியின் பொட்டு 13 என அடையாளமிடப்பட்ட பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டது பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையப்பட்ட காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பத்து நான்கு பேர்ச் (0எ.ஏ.34பே.) விஸ்தீரணமான காணி.

**காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி:** கொழும்பில் இருந்து காலி வீதி ஊடாக (A2) தெற்றிவரை சந்தி வரை சென்று மேலும் 1.1 கி.மீ<sup>2</sup> ரூபர் வரை சென்றவுடன் வலது பக்கத்திலுள்ள ஜோட்டல் வீதி வரை சென்று அந்த வீதியில் 50 மீ<sup>2</sup> ரூபர் சென்றவுடன் வலது பக்கத்திலுள்ள மூலம் சேரம் வீதியில்செல்லவும். பின்பு 250 மீ<sup>2</sup> ரூபர் தூரத்தில் உள்ள நாற்சந்தி வரை சென்றவுடன் இடுது பக்கத்திலுள்ள மூலம் சேரம் வீதியில் 100 மீ<sup>2</sup> ரூபர் சென்றவுடன் வலதுபக்கம் திரும்பி இன்னும் 60 மீ<sup>2</sup> ரூபர் வரை செல்லவும். இந்த விடயத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணி கொழும்பு காலி வீதி சந்திக்கும் மூலம் சேரம் பிளேஸ் சட்டர்தீயாக பிரவேசிக்கும் உரிமையுடன் வலது பக்கம் இந்தக் காணி அமைந்துள்ளது.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு:** 2021.02.25 ஆந்திகசிய இலங்கைச் சன்னாயக சோசவிசீக் குடியரசின் வர்த்தமானிலும் 2021.02.11-ஆந்தி கித்தி “டெய்வி மிரர்”, “அது” மற்றும் “தமிழ் மிரர்” ஆகிய பக்திகிரைசைகளிலும் பிரசரிக்கப்பட்டுள்ளது.

**கட்டணம் செலுத்தும் விதம்.**- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல் விற்பனை முடிவில் பிள்ளரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலகுரார்க்குச் செலுக்க வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு விலையில் 10% (பத்து வீதம்);
  - (2) உள்ளராட்சி மற்ற வரி 1% (ஒரு வீதம்);
  - (3) ஏதாராரின் தரசுப் பணம் 2.5% (இரண்டைர வீதம்);
  - (4) ஏல விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படிகுதலுக்கான நொத்தாரிக்க கட்டணம் 3,000.00 ரூபா ;
  - (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவபோர் கட்டணங்கள்.
  - (6) ஏத்திற்காகச் செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

மிகுதி 90% வீத்துத்தையும் , இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக் கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு எலத் திக்தியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திக்திக்கு முன் நால் செலுத்தப்படாதவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு எல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக் கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “பிரதான முகாமையாளர், (சட்டம்), செலான் வங் கி பீஞ்சல், இல.90, காவி வீதி, கொழும்பு 3”.

தொலைபேசி இல. 011-2456485, 011- 2456479,  
011-2456473.

எதுவிட முன்னிலிக்குலமின்றி மேற்படி ஏல விற்பனையை இடைநிறுத்துவதற்கும் / இரத்துச் செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமண்டு.

சந்திமா பிரியதர்வனீ கமகே,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,  
விலைமதி பப்டாளர் மற்றும்  
உரிமம் பெற்ற ஏலகாரர்.

இல. 9-i, வைரவைவல் வீதி,  
சர்வோதய மாவட்டத்,  
பனாகொட, வேறாமாகம்.  
தொலைபேசி இலக்கம்: 071-4318252  
05- 369

ஹர்ரன் நஷனல் வங்கி பீஏல்சி - மனிபே கிளை  
(முன்பு ஹர்ரன் நஷனல் வங்கி என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீப்பதற்கான (சிறப்பு ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழான நடாத்தப்படும் மதிப்புமிக்க சொத்து பொதுவான எலக்கில் விற்பனை

கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எம்.பி.எம். மொஹாட்டி அவர்களினால் எழுதி சான்றிக்கப்பட்ட படி, ஹற்றன் நஷ் னல் வங்கி பீல்ஸ் பெயரில் எழுதப்பட்ட 2017, திசைம்பார் 14 ஆங் திசையு இல. 7123 கொண்ட அடமான பத்திரத்தின் கீழ் செலுத்தப்பட வேண்டிய தொகை செலுத்த அத்தர பதிரனகே சுதேஷ் கடனாளியாக கைவிடப்பட்டதால் ஹற்றன்

நஷ்டங்கள் வங்கி பீஸ்ல்ஸ் மூலம் எனக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்படி கடன் தொகை அனைத்து நிறுவப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் மற்றும் ஏலதாரரின் கட்டணங்கள் உட்பட அனைத்து நிலுவைத் தொகைகளும் மீதும் பொருட்டு பின்வரும் சொத்து அந்த சொத்து இருக்கும் இடத்தில்,

முதலாவது மற்றும் இரண்டாவது துணை ஆவணங்களினால் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள சொத்து 2023 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 20 ஆந் திகதி முப். 10.30 மணிக்கு என்னால் பொதுவான ஏத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

### முதலாவது ஆவணம்

மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சல்பிட்டி கோரோ, பல்லே பத்துவில் ரத்மலானை பிரதேச செயலக பிரிவு மற்றும் தெஹ்ரிவனை கல்கிள்ஸை மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட இலக்கம் 541- கல்கிள்ஸை கிராம அலுவலர் பிரிவின் மதிப்பீட்டு இல. 12-2/1, சேரம் வீதி, கல்கிள்ஸை இடத்தில் அமைந்துள்ள காணிக்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் கே. கனகசிங்கம் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 5051 மற்றும் 2017, மே மாதம் 02 ஆந் திகதி காண்டோமினியம் பிப்ரே (காணி) குறிப்பிடப்பட்டுள்ள எஸ். எப். 05 என்ற இரண்டாவது மாடியில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு காண்டோமினியம் பகுதியில்.

### அளவு

111.48 சதுர மீற்றர் ,1200 அடி கொண்ட பெரிய நிலப்பரப்பு கொண்ட நிலப்பகுதி எஸ். எப். 05 கொண்ட காண்டோமினியம் பகுதி அருகில் பொதுவான நழைவு எஸ்.எப். 18 ஆகும்.

### இரண்டாவது ஆவணம்

2003 ஆம் ஆண்டின் 39 ஆம் இலக்கம் கொண்ட வரி வீட்டு உரிமை( திருத்தம்) சட்டம் மற்றும் 1982 ஆம் ஆண்டின் 45 ஆம் இலக்க (திருத்தம்) சட்டத்தின் 12 ஆவது பிரிவின்படி திருத்தப்பட்டதுடன் 1973 ஆம் ஆண்டின் 11 ஆம் இலக்க வரி வீட்டு உரிமை வீட்டின் 26 ஆம் பிரிவில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள படி காண்டோமினியம் சொத்தின் சட்டப்பூர்வமான பொதுவான உபகரணங்கள்:

1. காண்டோமினியம் சொத்துடன் இனைக்கப்பட்ட திறந்தவெளிகள் உட்பட கட்டிடம் அமைந்துள்ள நிலம்.

2. அடித்தளம், தூண்கள், விட்டங்கள், விசால விட்டங்கள், ஆகராவு (தூண்) முக்கிய சுவர்கள் மற்றும் கட்டிடத்தின் கூரை.

3. மின்சாரம், தொலைபேசி, வாணோவி ஓலிபரப்புகள், தொலைக் காட்சி, குழாய்கள், நீர் தொட்டி, மேலே வைக்கப்பட்டுள்ள நீர் தொட்டி, பம்பிங் ஸ்டேஷன், குழாய், குப்பை சாலைகள், கழிவு நீர் மற்றும் குப்பை அகற்றுதல் போன்ற மத்திய சேவை நிறுவுகள்.

4. அதன் இருப்பை பராமரிக்கவும் மற்றும் பாதுகாக்கவும் அல்லது பொதுவாக பொது பயன்பாட்டிற்கு தேவை அல்லது எளிதாக்கும் சொத்தின் மற்ற அனைத்து பகுதிகளும் வசதிகளும்.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்.- 2022.09.02 ஆந் திகதி அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2022.08.31 ஆந் திகதி ய “மப்பிம்”, “பெயலிமிரா” மற்றும் “தீனக்குரல்” ஆகிய செய்திக் தாள்களைப் பார்க்கவும்.**

**காணிக்குச் செல்லும் விதம்:** குறித்த காணிக்கு (சொத்து) சென்றடைய தெஹ்ரிவனை சந்தியிலிருந்து காலி வீதியூடாக ஆபிகோ சுபர் எஸ்டோர்ஸ் மற்றும் நோலிமிட் தோருமைக்கடற்று கல்கிள்ஸை கடற்கரை சாலைக்கு வந்து அந்த பாதையில் சிறிது தூரம் சென்ற பின் வை சந்தி தென்படும். அந்த இடத்தில் வலது புறம் திரும் பி கடற்கரை சாலையில் சிறிது தூரம் செல்லும் போது சேரம் பாதை தென்படும் கடைசியாக சேரம் பாதையில் 100 மீற்றர் வரை சென்று இடது பக்கம் திரும்பிய பின் ஸ்ப்ரீம் கோட் வீட்டு வளாகம் அந்த பாதையில் வலது புறத்தில் சமுத்ரா மாவத்தை வடக்கில் முன்னால் அமைந்துள்ளது.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .-** ஏலம் முடிந்த உடனேய அதிக ஏலம் எடுத்தவர் பின்வரும் தொகையை ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும். காசோலைகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது:-

- (1) கொள்முதல் விலையின் பத்து சதவீதம் (10%);
- (2) உள்ளராட்சி மன்ற வரிக்கு ஒரு சதவீதம் (1%);
- (3) ஏலதாரரின் தொகுப் பணம் இரண்டு தசம் ஜிந்து சதவீதம் (2.5%);
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளின் சான்றிதழுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2000.00;
- (5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவேரா ஊதியம் ரூபா 500.00;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட அனைத்து விளம்பரங்களுக்கான செலவு.

கொள்வனவு விலையின் பீதி தொண்ணாறு சதவீதம் (90%) விற்பனை செய்யப்பட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷ்டங்கள் வங்கி பீஸ்ல்ஸ். வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டும். 30 நாட்களுக்குள் மீதமுள்ள தொகையை செலுத்தாவிட்டால் செலுத்தப்பட்ட பத்து சதவீதம் (10%) தொகையை திருப்பித் தரப்படாது மேலும் சொத்தை மறு ஏலம் விட வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

உரிமைப் பத்திரங்கள் மற்றும் தொடர்புடைய ஆவணங்களை சரிபார்க்கவும் மேலதிக விவரங்களுக்கு. முத்த மேலாளர், (கடன் அறவிடல்), ஹற்றன் நஷ்டங்கள் வங்கி பீஸ்ல்ஸ், இல. 479, டி.பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.

தொலைபேசி இல. : 011- 2664664.

ஏ.எஸ். குமாரி,  
சமாதான நீதிவான், மதிப்பீட்டாளர்,  
ஏலதாரர் மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/21, பெலென்கஸ்துடுவ வீதி,  
பொரளை, கொழும்பு -08,  
தொலைபேசி இல. : 076-3619284, 071-0743193.

### இலங்கை வீட்டமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கி (HDFC வங்கி)

(காலத்திற்குக் காலம் திருத்தம் செய்யப்பட்ட) 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வது தொடர்பான அறிவித்தல்

கடன் இலக்கம்: 601725000097 மற்றும் 601730000001 கடனாளியின் முழுப்பெயர்: கடுபிட்டி நுவன் சஞ்சய தி சில்வா இங்கு இதன் பிறகு வங்கி என்று அழைக்கப்படும் (2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க மற்றும் 2011 ஆம் ஆண்டின் 45 ஆம் இலக்க இலங்கை வீட்டமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட) 1997 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க இலங்கை வீட்டமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் உருவாக்கப்பட்ட, இலங்கை வீட்டமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு 2023.04.21 ஆந் திக்தி 2329 ஆம் இலக்க இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசுக் குடியரசின் வர்த்தமானியிலும் 2023.04.21 ஆந் திக்தி “தீனமின்”, “தீனகரன்” மற்றும் “டெய்விந்யூஸ்” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் பிரசரிக்கப்பட்டதன் பிரகாரம் பின்வரும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டதன் பின்னர் ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் குறிப்பிட்ட பணத்தினை சமித்ததன் பின்னர் மிகுநிப்பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக) கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் இலக்கம் 134, பெத்தகான வீதி, கோட்டே என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதிபெற்ற ஏல விற்பனையாளர் பி.கே.ச. சேனாபத்தி என்பவரினால் 2023.06.15 ஆந் திக்தி பி.ப.1.30 மணியில் இருந்து கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பசிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என்பதனை குறிப்பிட்ட 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்படும் கடன்களை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் அறிவித்தல் வழங்கப்படுகின்றது.

2016.12.30 ஆந் திக்தி 3989 ஆம் இலக்க , 2018.06.07 ஆந் திக்தி 4335 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட அடகுப் பத்திரிகங்களின்படியும், 2018.12.03 ஆந் திக்தி 4400 ஆம் இலக்கம், 2019.05.23 ஆந் திக்தி 4461 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட துணை அடகுப்பத்திரிகங்களின்படியும், ஆறு கோட்டே இருபத்து மூன்று இலட்சத்து தொண்ணாற்று ஜந்தாயிரத்து நூற்று இரண்டு ரூபா ஜம்பத்து நான்கு சதம் (ரூபா 62,395,102.54) 2023.01.31 ஆந் திக்தி வரை இலங்கை வீட்டமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியுள்ளதால்,

1. முதலாவது கடன் தொகை 601725000097

குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீசுச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான அறுபத்து எட்டு இலட்சத்து ஜம்பத்து ஆறாயிரத்து நான்மூற்று தொண்ணாற்று ஒரு கோட்டே ஒரு இலட்சத்து அறுபத்து ஓராயிரத்து நான்மூற்று எண்பது ரூபா நாற்பத்து இரண்டு சதத்தினையும் (ரூபா 10,161,480.42).

ஜிந்து சதம் (ரூபா 6,856,492.95) 2023.01.31 ஆந் திக்தி வரை நிலுவையாகவுள்ள முப்பத்து மூன்று இலட்சத்து நான்காயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எண்பத்து ஏழு ரூபா நாற்பத்தேமு சதத்தினையும் (ரூபா 3,304,987.47) இதன்படி முழுத் தொகையான ஒரு கோட்டே ஒரு இலட்சத்து அறுபத்து ஓராயிரத்து நான்மூற்று எண்பது ரூபா நாற்பத்து இரண்டு சதத்தினையும் (ரூபா 10,161,480.42).

2. இரண்டாவது கடன் தொகை 601730000001

குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீசுச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான மூன்று கோட்டே ஆறு இலட்சத்து இருபதாயிரத்து முந்தூற்று நாற்பத்தேமு ரூபா நாற்பத்தேமு சதம் (ரூபா 30,620,347.47) 2023.01.31 ஆந் திக்தி வரை நிலுவையாகவுள்ள இரண்டு கோட்டே பதினாறு இலட்சத்து பதின் மூன்றாயிரத்து இருநூற்று எழுபத்து நான்கு ரூபா அறுபத்து ஜிந்து சதத்தினையும் (ரூபா 21,613,274.65) இதன்படி முழுத் தொகையான ஜிந்து கோட்டே இருபத்து இரண்டு இலட்சத்து முப்பத்து மூவாயிரத்து அறுநூற்று இருபத்து இரண்டு ரூபா பன்னிரெண்டு சதத்தினையும் (ரூபா 52,233,622.12).

2. குறிப்பிட்ட முதலாவது கடன் தொகையில் மீசுச் செலுத்தாத தொகையான அறுபத்து எட்டு இலட்சத்து ஜம்பத்து ஆறாயிரத்து நான்மூற்று தொண்ணாற்று இரண்டு ரூபா தொண்ணாற்று ஜிந்து (ரூபா 6,856,492.95) சதத்திற்காக அறவிட வேண்டிய 16.63% வீத வருடாந்த வட்டியையும், இரண்டாவது கடன் தொகையில் மீசுச் செலுத்தாத தொகையான மூன்று கோட்டே ஆறு இலட்சத்து இருபதாயிரத்து முந்தூற்று நாற்பத்தேமு (ரூபா 30,620,347.47) சதத்திற்காக அறவிட வேண்டிய 18.50% வீத வருடாந்த வட்டியையும், 2023.02.01 ஆந் திக்தியிலிருந்து ஆதனம் பசிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் திக்தி வரை (அந்த இரு தீனங்களும் அடங்கலாக) அறவீடு செய்து கொள்வதற்கும்,

3. 2023.02.01 ஆந் திக்தி தொடக்கம் ஆதனம் பசிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் திக்தி வரை (அந்த இரு தீனங்களும் அடங்கலாக) மேற்கூறப்பட்ட முதலாவது கடனின் மொத்த நிலுவைத் தொகையான இரண்டு கோடி நான்கு இலட்சத்து எண்பத்து ஏழு மூயாயிரத்து எழுபத்து இரண்டு ரூபா ஜம்பத்து எட்டு சதத்தினையும் (ரூபா 20,487,072.58) மாதாந்தம் 2.00% வீத தாமத வட்டி ஒன்றினை அறவீடு செய்வதற்கும்,

4. 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவீடு செய்யக்கூக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை அறவீடு செய்வதற்காகும்,

கடன் இலக்கம் 601725000097 மற்றும் 601730000001

### மேற்கூறப்பட்ட அட்டவணை

01. மேல் மாகாணத்தில், கம்பஹா மாவட்டத்தில், நீர்கொழும்பு காணிப்பதிலும் பிரிவுக்கு உட்பட்ட இலக்கம் 145 - B மேற்கு முக்கலன்கமுவ கிராம அலுவலர் பிரிவில், கட்டான

பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், மற்றும் கட்டுநாயக்க சீதுவ நகர சபை எல்லையில், அலுத்துரு கோரளையில் தாசியப்புத்துவமில், முக்கலன்கமுவமில் அமைந்துள்ள பிஸ்கல்வத்த எனப்படும் வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 432 நீர்கொழும்பு பாதையில் அமைந்துள்ள காணிக்கு 2003 ஆம் ஆண்டு மாசுச மாதம் 17 ஆந் திகதி, அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் கே. டி. ஜி. வீரசங்கர என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2380 இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 236 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக வடக்கு: இதே காணி வரைபடத்தின்படி 237 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும்; கிழக்கு: இதே காணி வரைபடத்தின்படி 238 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும்; தெற்கு: இதே காணி வரைபடத்தின்படி 338 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும்; மேற்கு: இதே காணி வரைபடத்தின்படி 330 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பாவு பத்து பேர்ச் ஆகும் (00ர. 00நா. 10பே.) ஹெக். 0.0253 ஹெக்டார் சீதுவம். இக் காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் கட்டிடங்கள், மரங்கள் பழவகைகள் மற்றும் அனைத்தும் அடங்கலாக நீர்கொழும்பு காணிப்பதிவு காரியாலயத்தில் H 303/03 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. 2018. 08.21 ஆந் திகதிய 1916 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி, காணித்துண்டு இலக்கம் 1 இல் குறிக்கப்பட்ட நிலத்தின் பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட அனைத்து ஒதுக்கீடுகளும் முக்கலன் கழுவு கிராமத்தில் அமைந்துள்ள மரங்கள் பழவகைகள் மற்றும் அனைத்தும் பிஸ்கல்வத்த என அழைக்கப்படும் காணியின் அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் வை. கே. சமரசங்கர என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2380 ஆம் இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி 279 மற்றும் 278 பகுதிகளால் காணித்துண்டு இலக்கம் 1 இல் வடக்கில் எல்லைப்படுத்தப்பட்டுள்ளது. 2380 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி கிழக்கே 239 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும், தெற்கே 338 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ( பாதைக்கான ஒதுக்கம் 20 அடி - கால்வாய் 0.60 மீ. அகலம்) மற்றும் அதே திட்டத்தில் காணித்துண்டு இலக்கம் 2 மற்றும் காணித்துண்டு இலக்கங்கள் 237 மற்றும் 280 ஆகும். இதன் பரப்பாவு பத்து தசம் ஏழு ஏழு பேர்ச் ஆகும். (00ர. 00நா. 10.77பே.) அல்லது ஹெக். 0.2724 ஹெக்டார் கிளிமீட்டர் அளவு. இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் கட்டிடங்கள் மற்றும் மரங்கள், பழவகைகள் மற்றும் ஏனைய அனைத்தும் அடங்கலாக நீர்கொழும்பு காணிப்பதிவு காரியாலயத்தில் H 364/ 109 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

3. 2018.08.21 ஆந் திகதிய 1916 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி, காணித்துண்டு இலக்கம் 1 இல் குறிக்கப்பட்ட நிலத்தின் பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட அனைத்து ஒதுக்கீடுகளும் முக்கலன்கழுவு வத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ள மரங்கள் பழவகைகள் மற்றும் அனைத்தும் பிஸ்கல்வத்த என அழைக்கப்படும் காணியின் அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் வை. கே. சமரசங்கர என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2380 ஆம் இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி கிழக்கே 1 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும்; தெற்கே 338 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும்(பாதைக்கான ஒதுக்கம் 20 அடி கால்வாய் 0.60 மீ.அகலம்) மற்றும் மேற்கே இதே காணி வரைபடத்தின்படி 236 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் அமைந்து காணப்படுகின்றன.

இக்காணித்துண்டின் பரப்பாவு இரண்டு பேர்ச்களாகும். (00ர. 00நா. 2.00பே.) அல்லது 0.00506 ஹெக்டார்களாகும். இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பழவகைகள் மற்றும் அனைத்தும் அடங்கலாக நீர்கொழும்பு காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் H 364/110 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலும் பின்வரும் காணித்துண்டு பாதை என்ற வகையில் பாவிப்பதற்கான உரிமையுடன் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

4. மேல் மாகாணத்தில், மேற்கூறப்பட்ட மூக்கலன்கமுவமில் அமைந்துள்ள பிஸ்கல்வத்த என்ற காணிக்கு 2003 ஆம் ஆண்டு மாசுச மாதம் 17 ஆந் திகதி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் கே.டி.ஜி.வீரசிங்கம் என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2380 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி காணித்துண்டு இலக்கம் 338(பாதை) பின்வரும் எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளது. வடக்கே: காணித்துண்டு 236 மற்றும் 238 இல் இருந்து 257 வரையிலும் ; கிழக்கே: 334 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும்; தெற்கே: காணித்துண்டிலக்கம் 213 இருந்து காணித்துண்டிலக்கம் 232 மற்றும் 235 வரை; மேற்கே: 330 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பாவு மேற்குறிப்பிட்ட 2380 ஆம் காணி வரைபடத்தின்படி இரண்டு றாட் பதினாறு தசம் ஒன்பது எட்டு பேர்ச்களாகும். (00ர. 02நா. 16.98பே.) பொதுவாக பாதை என்றவகையில் அதை பாவிப்பதற்கான உரிமையுடன் 2380 ஆம் இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி 334 மற்றும் 330 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளில் உள்ள ஏனையவை அனைத்துடன் நீர்கொழும்பு காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் H 232/110 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பொது முகாமையாளர்.

இ. வி. அ. நி. கு. வங்கி,  
தே. வி. அபி. அ. சபை கட்டிடம்,  
சேர். சித்தும்பலம் ஏ காட்டினர் மாவத்தை,  
த. பெ. இல. 2085,  
கொழும்பு 02,  
2023, மே 19.

05-346

#### சௌலான் வங்கி பீஸ்ல்சி - மாலெப்ப கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேஷ ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல் விற்பனை

“கடன்பட்டோர் / அடமானம் வைத்தோர்” என்ற வகையில் மாலெப்ப பதிவு அலுவலகத்தல் பதிவு இல. PV 62877 கம்பனி

කුටුෂෙනය්පු සංග්‍රහකම 2007 ආුම ආණ්ඩින 07 ආුම ඩිලෙක්ෂණ ක්‍රියාකාරක මෘතුම තෙක්නොලොජී (පිරාවට) බිමිට්ටා නිරුවන්ත්තිරු වුද්‍යක්පුපාත් ව්‍යවත්තික්කාක සෙලාන් වෙන්ති ප්‍රේල්ස් තිරුණු ඇතු වෙක්ක්පුපාත් නොත්තු.

මෙල මාකාණම්, කොමුද්‍ය මාවත්ත්තිල, බෞජාකම කොරලෝ පල්ලේ පත්තු කුවල පිරාවෙශ සෙයලාගාර පිරිව මෘතුම න්‍යාරා සහෝ එල්ලෙකුපුපාත් බෞජාකන්තා තෙරුණු කිරාම අවබෝ පිරිව වෙබිබිට්තාවිල අමෙන්තුණ්න වරිමතිප්පේරු ඩිල. 50, සහාත මාවත්ත්තායිල “මිලකඩාවත්ත” ගෙනු අභ්‍යක්පුකින්ර කාණි අනුමතිපෙන්න නිල අනෙකායාගාර නම. ප්‍රිස්‍යු. තෙප්‍ලවන්කොට ගෙන්ප්‍රාරිනාල ත්‍යාරික්පුපාත්රු 2010.12.05 ආුන් තික්තියිපුපාත් නිල වෙරාපාත ඩිල. 3709 ඩිල තුණ්‍රු 2A සක්‍ලතුම කුරික්ක්පුපාත්රු අන්‍යාපාත්රු අන්‍යාපාත්රු ආණ්ඩු කාණ්ඩුකින්ර ක්ටුතාන්කාල්, මරණකාල්, පයිරිත්තොටාන්කාල් මෘතුම අනෙන්ත්තානුම බුරු ගැක්කර තුණ්‍රු රුටු මුප්පක්තියෝගු ත්‍යාරික්ක්පුපාත්රු අන්‍යාපාත්රු අන්‍යාපාත්රු ආුන් තුණ්‍රු 0.7029 බෞජාක්තායාර විස්ත්‍රීණත්තා නිලවෙරාපාත ඩිල. 3709 තුණ්‍රු 2A කාණ්ඩුනාතු.

මෙමෙල ඩිලෙක්ෂණය්පු සාත්තා 2023 ආුම ආණ්ඩු යුතු මාත්‍රම 20 ආුන් තික්ති මු.ප. 9.30 මණික්කා සෙලාන් වෙන්ති ප්‍රේල්ස්, ඩිල.90, කාබි ඩීත්, කොමුද්‍ය 03 බාගාක්ත්තිල පකිරාන්ක රෙත්ත්තින් මූලම නාන් ඩිලෙක්ෂණය්පු සෙයලාගාර නොත්තු.

කාණික්ක්පු ඩිලෙක්ෂණය්පු සාත්තා - පොරුලා - කුවල ව්‍යිත්‍යාල මාලෙක්පා සන්ති බාග්‍රාම්. ගෙනු මිශ්‍යුම් අනුතුපක්කම ඔවුන් වෙබිබිට්ට ව්‍යිත්‍යාල තිරුම්පි (SLIIT එතිරිල) මිශ්‍යුම් 750 මී. තාරුමුන්ල සහාත මාවත්ත්තායාල අනුතුපක්කමාක තිරුම්පි පොරු 250 මී. ගෙන්රාල කුරික්ක්පුපාත් නොත්තු ව්‍යිත්‍යාල අනුමතිරුණුම්.

**ත්‍රීර්මානම පර්‍රිය අන්‍යාපාත්තාවක්.** - 2023.03.24 ආුන් තික්තියිපුපාත් ඩිලෙක්ෂණ සඳහා සොසලිසික ක්‍රියාකාරකින් බැංකු වෛත්තමානය පත්තිරිකායිලුම, 2023.03.14 ආුන් තික්තිය “තිනමින”, “ත තොය්බි මොනින්”, මෘතුම “තිනක්කාරුල” ආකිය පත්තිරිකාකාලීලුම පාර්ක්කාවුම්.

**ක්ට්‍යන්කාල් සෙවුත්තුම විතම.** - බෙජ්‍රිකරාමාන කාබ්‍රෙන්වෙනාගාර රුව මුද්‍යාලිල ක්ෂේර්කාණුම තොක්කාලාක සාක්ෂාත් සෙවුත්තා වෙන්තුම්.

- (1) කාබ්‍රෙන්වෙනා ඩිලෙක්ෂණය්පු 10%;
- (2) ඉල්ලුනුරු අතිකාර සහාකාන ඉල්ලුනුරු ඩිලෙක්ෂණය්පු අන්තුතානු අතිකාර සහාකාන ඉල්ලුනුරු ඩිලෙක්ෂණය්පු බැංකු 01% (උරු ව්‍යුත්ම්);
- (3) රුව ඩිලෙක්ෂණය්පු ක්ට්‍යන්මාක තුණ්තරා ව්‍යුත්ම (2.5%);
- (4) ඩිලෙක්ෂණ නිපන්තාන්කාන නොත්තාරිස් ඉරුතිපුත්තාල ක්ට්‍යන්මාක රුපා 3000.00;
- (5) ඕවිච්ඡර් මෘතුම ක්‍රියාවොර වෙතන්කාන රුපා 2000.00;

(6) ඩිලෙක්ෂණය්පු පොරිල සෙලාවිටපාත් මොත්ත ඩිලෙක්ෂණය්පු;

(7) කාබ්‍රෙන්වෙනා ඩිලෙක්ෂණය්පු මිශ්‍යුම් 90% අන්තු පුළු ලංකා අරේනිනාල විතික්ක්පුපාත් බැරිකාල ඩිලෙක්ෂණය්පු පැවත්තා සෙයුත් වෙන්තුම්.

මෙර්කුරුපුපාත් නිපන්තාන්කාන්ක්කොරුපා මිශ්‍යුම් තොක්ක 30 නාට්කාණුකාල් වෙප්පාත් සෙයුත් වෙන්තුම්.

මෙත්තික ඩිලෙක්ෂණය්පු මිශ්‍යුම් පොත්ත මුණ වෙප්පාත් සෙයුත් තොක්යිල 10% කුඩා තෙල්ලුපාත් සෙයුත් මීන් ඩිලෙක්ෂණය්පු සෙයුත් වෙන්තුම්.

“මෙර්පාත් රුව ඩිලෙක්ෂණය්පු වෙන්තුම් මුණ්නරිවිත්තවින්න් පොත්ත මුණ්නරිවිත්තවුම් මුද්‍යාල් තොක්ලපොෂි: 011-2456463, 011-2456473 .

“මෙර්පාත් රුව ඩිලෙක්ෂණය්පු වෙන්තුම් මුණ්නරිවිත්තවින්න් පොත්ත මුණ්නරිවිත්තවුම් මුද්‍යාල් තොක්ලපොෂි: 011-3068185, 2572940.

ත්‍රීත ක්‍රුණාරත්න (ස.න්.),  
 අනුමතිපෙන්න රුව ඩිලෙක්ෂණය්පු වෙන්තුම්

රි ගෙන්ට ගේ ඉක්සන්,  
 අල.50/ඩ, ඩිලෙක්ෂණය්පු වෙන්තුම්  
 නොත්තාව.

තොක්ලපොෂි: 011-3068185, 2572940.

05- 303

### සෙලාන් වෙන්ති ප්‍රේල්ස් - මාලෙප්ප කිළා

1990 ආුම ආණ්ඩින 4 ආුම ඩිලෙක්ෂණය්පු වුද්‍යක්පුපාත් ක්ට්‍යන්කාල් මීන් අනුවිඟුත්ල (විසොට රෙජ්පාංක්) සිංහල ඩිලෙක්ෂණය්පු වුද්‍යාල්

“ක්ට්‍යන්පාතොර/ මාලෙප්ප වෙත්තාරු” ගෙන් ඩිලෙක්ෂණය්පු මාලෙප්ප පතිව අවුවෙක්තාල පතිව ඩිල. PV. 62877 කම්පනි කුටුෂෙනය්පු සංග්‍රහකම 2007 ආුම ආණ්ඩින 07 ආුම ඩිලෙක්ෂණය්පු වුද්‍යක්පුපාත් සෙලාන් ඩිලෙක්ෂණය්පු වුද්‍යාල් පොත්ත මුණ්නරිවිත්තවින්න් පොත්ත මුණ්නරිවිත්තවුම් මුද්‍යාල් තොක්ලපොෂි: 011-2456463, 011-2456473 .

“ක්ට්‍යන්පාතොර/ මාලෙප්ප වෙත්තාරු” ගෙන් ඩිලෙක්ෂණය්පු මාලෙප්ප පතිව අවුවෙක්තාල පතිව ඩිල. PV. 62877 කම්පනි කුටුෂෙනය්පු සංග්‍රහකම 2007 ආුම ආණ්ඩින 07 ආුම ඩිලෙක්ෂණය්පු වුද්‍යක්පුපාත් සෙලාන් ඩිලෙක්ෂණය්පු වුද්‍යාල් පොත්ත මුණ්නරිවිත්තවින්න් පොත්ත මුණ්නරිවිත්තවුම් මුද්‍යාල් තොක්ලපොෂි: 011-2456463, 011-2456473 .

මෙල මාකාණම්, කොමුද්‍ය මාවත්ත්තිල, බෞජාකම කොරලෝ පල්ලේ පත්තු අවුවෙක්තාල පතිව ඩිල. 479D කුමාරවොත්ත තිරාම මෘතුවල පිරිව තෙලන්කම තෙරුණුව වෙවාවුරු මුද්‍යාල් පොත්ත මුණ්නරිවිත්තවින්න් පොත්ත මුණ්නරිවිත්තවුම් මුද්‍යාල් තොක්ලපොෂි: 011-3068185, 2572940.

நில அளவையாளர் கே. என்.ஏ. அல்விஸ் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2016.02.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில வரைபட இல. 5910 துண்டு 3 சகல் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற அனைத்துடனும் இருபது பேர்ச் (0.ஏ.0.ரா.20பே.) அல்லது 0.0506 ஹெக்டார் விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 5910 கொண்டுள்ளது.

மேலே விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 20 ஆந் திகதி மு.ப. 9.00 மணிக்கு செலான் வங்கி பீல்சீ, இல.90, காவி வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள வாகத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

**காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.-** பொரள்ள- கொட்டாவ வீதியால் பெவுத்த சந்தி வரை சென்று இடது பக்கம் உள்ள மூடி. விஜயசிங்க மாவத்தையால் திரும்பி வலது பக்கமுள்ள ஜெயந்த புர வீதி வரை செல்லவும். அங்கிருந்து 110 மீ. தூரம் உள்ள "Y" சந்தி வரை சென்று இடதுபக்கமாகத் திரும்பி சுமார் 170 மீ. "Y" சந்தி சென்று மீண்டும் 70 மீ. செல்லவும் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வீதியின் இறுதியில் அமைந்திருக்கும்.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.-** 2023.03.24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசாலிசிக் குடியரசின் வர்த்தமானப் பத்திரிகையிலும், 2023.03.14 ஆந் திகதிய “தினமின்”, “த டேயிலி மோனிக்”, மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் பார்க்கவும்.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் .-**வெற்றிகரமான கொள்வனவாளர் ஏல் முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்த வேண்டும்.-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி அத்துடன் உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு உள்ளூர் விற்பனை வரி 01% (ஒரு வீதம்);
- (3) ஏல் விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா3000.00;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 2000.00;
- (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு;
- (7) கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% அல்லது பூரி லங்கா அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள் விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதி தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தன்னுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு மழு உரித்துடையது.

மேலதிக விபரங்களுக்கு “உதவி பொது முகாமையாளர், சட்டம், செலான் வங்கி பீல்சீ, இல. 90, காவி வீதி, கொழும்பு 03” என்ற முகவரியில் பெற்றுக் கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி: 011-2456463, 011-2456473 .

“மேற்படி ஏல் விற்பனையை வங்கியினால் முன்னரி வித்தவின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்”.

துசித கருணாரத்ன, அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர், நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி என்ட் எச் ஓக்சன், இல.50/3, விழாரா மாவத்தை, கொலன்னாவு. தொலைபேசி : 011-3068185, 2572940.

05- 304

### கார்கில்ஸ் வங்கி லிமிட்டெட் - பேராதெனிய கிளை பொது ஏல் விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

“கடன்பட்டோர்” என்ற வகையில் நொத்தாரிசு எஸ்.ஏ.எல். பிகே.சுபாசிங்க என்பவரினால் 2019.12.17 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப் பத்திரி இல. 370 கார்கில்ஸ் வங்கி லிமிட்டெட் பதிவு இல. PB 4847, ஹேரத் முதியன்சலாஹேர சந்திரலதா என்பவரினால் வைப்பிலிடப்பட்டு பின்வரும் அட்வணையில் விபரிக்கப்பட்ட அடமானப் பத்திரிக் கட்டணம் திரும்ப செலுத்தத் தவறிய சொத்து.

கார்கில்ஸ் வங்கி லிமிட்டெட் ஆல் வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ் 2023, யூன் மாதம் 16 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு கீழ்க்காணும் அட்வணைகளின் விபரங்கள் அடங்கிய சொத்து அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

### மேற்கூறப்பட்ட அட்வணை

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டத்தில் மகாகல்கொட்டோரை கோரலை வடாவில்லி ஹத்பத்துவலில் குருநாகல் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட குருநாகல் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு இல. 714, மகியெல் தெற்கு, கிராம அலுவலர் பிரிவு மில்லாவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “பதஹலந்த கோப்பிவுத்து” தற்போது “லம்பட வத்து” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ்.பி. திச்சசேகர என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2019, நவெம்பர் 06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 5802 இல் துண்டு 01 சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்ட காணி அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டடங்கள், மனல், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் இருபது பேர்ச்(0.ஏ.0.ரா.20பே.) விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளது.

அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பி. திச்சகேசுர  
என்பவரினால் தயரிக்கப்பட்ட 2019, நவெம்பர் 06 ஆந்  
திகதியிடப்பட்ட நிலவரைப் பூ. 5802 துண்டு 1 மீளாவீடு  
செய்யப்பட்டதன் விபரம் பின்வருமாறு:

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டத்தில் மாகாகல்கொடு மீகாட கோரளை வெடுபாவில்லி ஹத் பத்துவவில் குருநாகல் பிரதேச சபை எல்லைக்குப்பட்ட குருநாகல் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு இல. 714, மசியெல்ல தெற்கு, சிராம அலுவலர் பிரிவு மில்லாவ சிராமத்தில் அமைந்துள்ள “பதலறவந்த கோப்பிவத்து” தற்போது “லம்பட வத்து” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எச்.எம்.எஸ். ஹோரத் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2019, திசைம்பர் 31 ஆந்து திகதியிடப்பட்ட நிலவரைப் படி இல. 7659A இல் துண்டு 01 சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்ட காணி அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டாங்கள், மணல், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் இருபது பேர்ச் (0.ஏ.0.ஏ.20பே.) விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளதுடன் குருநாகல் காணி பதிவசத்தில் தலைப்பு/ பரிமாணம் J 97/141 இன் கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

2000.06.22 ஆந் திகதியிட்டப்பட்ட நிலவரைப இல. 7659 இல் துண்டு 4 அதன் மேலாகவும் அதனாடாகவும் செல்வதற்கு வீதிக்காக 12 அகலமான பாதை ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.- கண்டி - குருநாகல் பிரதான வீதி மல்லவபிட்டிய சந்தி (ரத்தீகம் ரோட் சந்தி) ரத்தீகம் ரோட் மார்க்கமாக 100 மீ. தூரம் உள்ள பன்சல ரோட் சந்தி வரை சென்று பின் இடது பக்கமாக உள்ள பன்சல வீதியால் திரும்பி 200 மீ. தூரம் வரை சென்றால் சொத்தை அடையலாம். இது பன்சல வீதியில் வலது பக்கத்தில் தனியார் வீதி பன்சல வீதிக்கு செல்கிறது.

பாங்கல வீதிக்கு செல்லும் தனியார் வீதியில் வாகனம் செல்லக்கூடிய கிரவல் வீதியுடையது. இது குறிக்கப்பட்ட சொத்தை சென்றடைகிறது.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- தயவு செய்து**  
**2023.05.04 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும்**  
**“மஸ்பிம” , “சிலோன்டுடே” மற்றும் “தினக்குரல்”ஆகிய**  
**பக்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.**

**கொடுப்பனவு செலுத்தும் விதம்.** - வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் எல் விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளைக் காசாக்கச் செலுத்துதல் வேண்டும் :

1. கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
  2. உள்ளார் அதிகாரசபைக்கான உள்ளார் விற்பனை வரி 1% (ஒரு வீதம்);
  3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக 2.5% (இரண்ட்டரை வீதம்) கொள்விலையிலும் வரி அறவீட்டிலும்;
  4. விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு மற்றும் ஏனைய விற்பனைச் செலவுகள் ;
  5. இலிகிதர் மற்றும் கூவோர் வேதனங்கள் ரூபா 1,000.00;
  6. விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப் படுத்தல் கட்டணம்.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% ( தொண்ணாறு வீதும்) அல்லது இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள் மற்றும் செலவீணங்கள் விற்பனைத் தித்தியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதி தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபாடு செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களைத் தயவு செய்து “தலைமை மீப்பலுவகம், கார்கில்ஸ் வங்கி லிமிடெட், இல. 696, காவி வீதி, கொழும்பு 03” என்ற முகவரிக்குத் தொடர்பு கொள்ளவும்.

(தொ.பே.இல. 011- 7640450).

“மேற்படி ஏல் விற்பனையை வங்கியினால் முன்னரி வித்தவின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்” .

துசித கருணாரத்ன (ச.நி.),  
நீதிமன்ற ஆணையாளர் மற்றும்  
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்.

ரி அண்ட் எச் கூக்சன்,  
இல. 50/3, விழுவார மாவத்தை,  
கொல்லனாவ,  
தொலைபேசி: 011-3068185, 2572940.  
05-301

## கொமர்ஷல் பாங்க் ஓப் சிலோன் பீஸ்ல்சி - (பதுளை)

## பகிரங்க ஏல் விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீளா அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீலஸ் (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்

பிரகாரம்

## முதலாவது ஆதன இடாப்பு

ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டம், பதுளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், பதுளை மாநகர சபை எல்லையினால், பதுளை கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் குமாரசிங்க வீதி (இடுபக்கம்) அமைந்துள்ள “பல்லேகதூவத்து அல்லது பிழில்லகதூவத்து” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் என.ஏ.சி. திலகரத்ன அவர்களால் 2012.01.22 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல.

302 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 01 என காண்டிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: 0.4.0.நூ.2.45போ.) விசாலமுடைய காணியோடும், குமாரசிங்க வீதியில் (இடுபக்கம்) வரிமதிப்பீட்டு இல. 23 என்ற வீட்டோடும்.

## இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிடி கோரளை, உடச்சுறப்பத்துவ, ஹோமாகம பிரதேச சபை எல்லையினுள்,

ஹோமாகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் 519 எண் கிதுல் ஹென் கிராம அலுவலர் பிரிவினால், மத்தேகொட யில் அமைந்துள்ள “தேல்கல்வத்து” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே.டி.ஜி.வீரசிங்க அவர்களால் 2001.01.17 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1744 எண்ற வரைபடத்தில் பிரத்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 9 இல் காணிப்பக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (0எ.0ஏ. 10.83பே.) விசாலமுடைய காணியோடு, இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அனைத்து சுக்கலது.

மேற்குறித்த இல. 1744 எண்ற வரைபடத்தில் லொட் 12 மற்றும் 13, அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் என்.பி.எல்விடிகல் அவர்களால் 1997.09.02 ஆந் திகதி தாயரிக்கப்பட்டுள்ள இல. 1240 எண்ற வரைபடத்தில் லொட் 2 மற்றும் 3, அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி.பி.இன்.யு. அபேசிங்க அவர்களால் 1982.08.21 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல. 1076 எண்ற வரைபடத்தில் லொட் 21 ஊடாக மற்றும் நீடிக்கும் பாதை உரிமையோடும்.

மத்தேகொட, கொட்டாவ, நாமல் உயன், இல. 131/9 எண்ற முகவரியில் வசிக்கும்பரகெடஸ்லேவத்தேகெதர நிலால் புஸ்ப குமார கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீல்ஸ்க்கு அடக்கவைக்கப்பட்டுள்ள மேலே ஆகன் இடாப்டில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணி.

1 ஆவது ஆதன இடாப்பு- லொட் 01 - 2023, யூன் மாதம் 27 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு

2 ஆவது ஆதன இடாப்பு- லொட் 09 - 2023, யூன் மாதம் 28 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு

என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2022.04.08 ஆந் திகதியடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2022.04.08 ஆந் திகதியடைய “திவயின்”, “ஜலன்ட்” மற்றும் “வீரகேசரி” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**காணிக்குச் செல்லும் விதம்.(காணி -01)-** விஹாரகொட சந்தியில் இருந்து புதிய பஸ்ஸர வீதி ஊடாக 200 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது முதியங்களை பன்சல வட்டார வீதியில் வலது பக்கம் திரும்பி 60 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, மீண்டும் குமாரசிங்க மாவத்தை இடதுபக்கம் திரும்பி 40 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது முன்னே இடதுபக்கத்தில் குறித்த காணி அமைந்துள்ளது.

**(காணி -02)-** கொழும்பு நகரத்தில் இருந்து ஹெலைவல் வீதி ஊடாக கொட்டாவ சந்தி வரை 18 கிலோ மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, மத்தேகொடை வீதியில் வலதுபக்கம் திரும்பி பிங்கஹென் சந்தியைத் தாண்டி வலதுபக்கத்தில் உள்ள நாமல் உயன் வீதி வரை 1.3 கிலோ மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, அதே வீதி ஊடாக 200 மீற்றர் வரை நேராக பயணம் செய்யும் பொழுது மீற்றர் தூரம் தாண்டிச் செல்லும் பொழுது இடதுபக்கம் திரும்பி மேலும் 4 ஆவது ஒழுங்கையில் திரும்பி வீதியின் இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ள காணியை அடைய 100 மீற்றர் தூரம் முன்னே பிரயாணிக்கவும்.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-** உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) உள்ளுராட்சி மன்ற வரி 1% ;
- (3) ஏலதாரரின் தரசுப் பணம் 2.5 % ;
- (4) நொட்தாரிசு கட்டணம் 2,000.00 ரூபா ;
- (5) இவிதிதர் மற்றும் கூவவோர் கட்டணம் ;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
- (7) VAT வரி.
- (8) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீல்ஸ் பிரதான அலுவலகம் அல்லது வெளிநாட்டுக் கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்ச மூலம் கொவிட் -19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

**வேறு விபரங்களுக்கு.-** முகாமையாளர், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீல்ஸ், இல. 226/15, மோடர்ஸ் கம்ப்லேக்ஸ், மோடர்ஸ் வீதி, பதுளை.

தொலைபேசி இல.: 055- 2230581,  
தொலைநகல் இல.055-2230582.

எல். பி. சேனாநாயக்க (சமாதான நீத்வான்),  
முத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,  
விலைமதிப்பீட்டாளர்,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200,

2 ஆவது மாடி,  
புதுக்கடை வீதி,கொழும்பு 12.

தொலைபேசி இல.: 011-2396520.

மின்னஞ்சல்: senaservice84@gmail.com

05-350

**கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீல்ஸ் - (கொக்கல)**  
**கிளை**

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீல்ஸ் (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

**ஆதன இடாப்பு**

1. தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், தல்பே பத்துவ, உபராதுவ பிரதேச சபை எல்லையினால் மற்றும் பிரதேச

செயலாளர் பிரிவில் வெல்லன்தோட இல. 148B கிராம அலுவலர் பிரிவினால் ஹபராதுவாவில் அமைந்துள்ள “மகந்துகொட குருந்துவத்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு வொட் B இல் வொட் B2 இல் B2A என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி. காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (0.ஏ.0.ஏ.11.30ஓபெ.) அல்லது 0.0286 ஹெக்டார். விசாலமுடைய காணியோடும், மண், இலைகுலை, கட்டிடங்கள் மற்றும் அனைத்து சகலதும்.

2. മേര്ക്കുന്നിൽക്കൊരു വിപരിക്കപ്പട്ടുൻ്നൾ ഖുപ്പരാതുവവില് അമെന്തുണ്ണൻ “മക്നുകൊട കുറുന്തുവത്ത്” എൻ്റെ പെയ്യരുടൈയ കാൺിക്കു ലോട് B ഇല് ലോട് B2 ഇല് ലോട് B2A എൻ അടൈയാണമിപ്പപ്പട്ടു പരിത്തു വേദ്രാക്കപ്പട്ട കാൺിപ്പകുതി. കാൺിപ്പകുതിയിൻ വിശ്വർജ്ജനമ്: (04.07.0.13പേ.) അല്ലതു 0.0329ബ്രൗക്ക്ട്യാർ.വിചാലമുടയെ കാൺഡോടുമും, മഞ്ഞ, ഇലവകുലെ, കപ്പട്ടാന്കൻ മർന്നുമും അനൈത്തു ചകലതുമും.

காவில் தல்பே வெல்லதோட வீதி, இல. 36 என்ற முகவரியில் வசீக்கும் பதுள்ள வடுகே புபுது பறைன் விக்ரமநாயக்க கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீல்ஸ்க்கு அடுக்கவைக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறித்த வொட்டு B2A - 2023 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம்  
16 ஆந்தி திங்கதி மு.ப. 11.00 மணிக்கும்

மேற்குறித்த வொட்டு B2B - 2023 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 16 அந்த தித்தி மு.ப. 11.30 மணிக்கு என்னால் அதே இடத்தில் பசிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2021.10.29 ஆந்தீகதியடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2021.11.03 ஆந்தீகதியடைய “திவின்”, “ஜிலண்ட்” மற்றும் “வீரகேசரி” ஆகிய பகுதிரிகைகளையும் பார்க்கவும்.**

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- காலி நகர மத்தியில் இருந்து மாத்தறை வீதியூடக தல்பே சந்தி வரை 9.5 கிலோமீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, ஹ்ரீனடிகல வீதியில் இடுபக்கம் திரும்பி 250 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது இடுபக்கத்தில் விடயமுள்ள காணியை அடையலாம்.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.**- உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏவ முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏதாராருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% செலுத்த வேண்டும்;
  - (2) உள்ளநாட்சி மன்ற வரி 1% ;
  - (3) ஏலதாரரின் தரசூப் பணம் 2.5 % ;
  - (4) இலிகிதர் மற்றும் கூவபோர் கட்டணம் 2,000.00 ரூபா ;
  - (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
  - (6) VAT வரி.
  - (7) மிகுதி 90% ஏலத் திசுதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் போங்க ஒப் சிலோன் பீஞ்சல்சீ பிரதான அலுவலகம் அல்லது வெளிநாட்டுக் கிளையில் செலுத்து வேண்டும்.

இந்த எல் விற்பனை சுகாதார அமைச்சர் மூலம் கொவிட் -19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

**வேறு விபரங்களுக்கு.-** முகாமையாளர், கொமார்ஷல் பாங்க் ஓடு சிலோன் பீல்ஸ், H/8, அபந்யன பிரிவர்தன கலாப், காலி வீதி, கொக்கல்.

தொலைபேசி இல. :091- 2282339,

தொலைநகல் இல.091-2282444.

எல். பி. சேனாநாயக்க (சமாதான நிதவான்), முத்து உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர், விலைமதிப்பீட்டாளர், நீதிமன்ற அணையாளர்.

இல. 200.

2 ஆவது மாடி, புதுக்கடை வீதி,  
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி இல.: 011-2396520.  
மின்னஞ்சல்: senaservice84@gmail.com

05=34.9

ケアマර්ඩල් පාන්ක ඉප සිලොන් ඩීල්ස් - (පොල්කහුවෙල)කිණෑ

## பகிரங்க ஏல் விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீன் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் கொமர்ஷல் பாங்க ஒப் சிலோன் பீல்ஸ் (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

## മേല് ചൊല്ലപ്പട്ട അട്ടവന്നെ

കുറഞ്ഞ അട്ടവന്നെ

1. Machine Name - Steamed Rice Milling Plant  
Model - 6SXM - 189

|                     |   |
|---------------------|---|
| Serial No.          | - C201404148  |
| Country of Origin   | - China   |
| Capacity            | - 15,000kg / 8hr  |
| Year of Manufacture | - 2014  |
| 2. Machine Name     | - Vertical Tube Boiler  |
| Capacity            | - 3000L   |
| Country of Origin   | - Local   |
| Year of Manufacture | - 2014  |
| 3. Machine Name     | - White Raw Rice Milling Plant  |
| Capacity            | - 27Mt/ 8hr   |
| Country of Origin   | - China   |
| Year of Manufacture | - 2014  |
| 4. Machine Name     | - Weigh Bridge  |
| Serial No.          | - NC00714220  |
| Capacity            | - 40 Tons   |
| 5. Machine Name     | - Rice Flour Making Plant   |
| Features            | - 2 Nos. of grinding machine,<br>server with cyclone<br>3 Nos. of mechanical hullers<br>& Panel Board |
| Country of Origin   | - India   |
| Year of Manufacture | - 2013  |

சொல்லப்பட்ட 1,2, 3,4 மற்றும் 5 இல் காண்பிக்கப்பட்ட இயந்திரங்கள், கடன் எடுத்த ரூபசிங்க ரயிஸ் மில்ஸ் என்ற பெயரில் வியாபாரம் செய்யும் சிங்கலகே சந்திரலால் ரூபசிங்க கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீல்ஸீக்கு ஈடு வைத்துள்ளார்.

மேல் சொல்லப்பட்ட இயந்திரங்களை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

இலக்கங்கள் 1,2,3 மற்றும் 4 - 2023 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 21ஆந் திகதி பி.பி. 11.30 மணிக்கு ரூபசிங்க ரைஸ் மில்ஸ் , இல. 143/A, கிராமபேபால்கஹூவெல என்ற இடத்தில்

இலக்கம் 5 - 2023 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 21ஆந் திகதி பி.பி. 12.45 மணிக்கு RGM புடோக்டி-ஸ், பரஹல்கமுவ வீதி, கிராமபேபால்கஹூவெல என்ற இடத்தில்

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.-** 2018.07.06 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2018.07.10 ஆந் திகதியுடைய “லக்டிம்”, “த ஜிலன்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- 01. இலக்கம் 1,2,3 மற்றும் 4 பொல்கஹூவெல கிராமப் இலக்கம் 143/A யில் பொருத்தப்பட்டுள்ளது. கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பொல்கஹூவெல கிளையில் இருந்து கொழும்பு குருநாகல் ரோட்டில் குருநாகல் பக்கம் 2 கி.மீற்றர் காவத்தெலைசந்திக்குசென்று இடது பக்கம் திரும்பிநாரம்மலேரோட்டில் ஒரு 600 மீற்றர் சென்று வலது பக்கம் திரும்பிபுகையிரதக்கடலை தாண்டி ஒரு 30 மீற்றர் சென்றதும் பிறகு வலது பக்கம் இந்த இயந்திரங்கள் பொருத்தப்பட்டுள்ள காணி அமைந்துள்ளது.

02. இலக்கம் 5 பொல்கஹூவெல கிராமப் பரயெலகம்முவ ரோட் ஆர்.ஜி. எம். புரடக்ஸ்யில் பொருத்தப்பட்டுள்ளது. இதற்கு பொல்கஹூவெல நகர மத்தியில் இருந்து கொழும்பு-திருகோணமலை பிரதான ரோட்டில் காவத்தெலைசந்தியில் இருந்து ஒரு 4 கி.மீ. சென்று இடதுபக்கம் திரும்பி பிரதான ரோட்டில் நாரம்மலை செல்லும் ரோட்டில் ஒரு 500 மீற்றர் கிராமப் புகையிரத நிலையம் செல்லும் முன்பு வலது பக்கம் உள்ள ரோட்டில் ஒரு கி.மீற்றர் சென்று காணியை காண முடியும்.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.**- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல் முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) முழுத்தொகையும் செலுத்தி இயந்திரங்களை எடுத்துச் செல்ல வேண்டும் ;
- (2) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 % ;
- (3) நொத்தாரிசு கட்டணம் ரூபா 2,000.00 ;
- (4) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 1,500.00;
- (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
- (6) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் போங்க் ஒப் சிலோன் பீஸ்ல்சீ பிரதான அலுவலகம் அல்லது வெளிநாட்டுக் கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

**வேறு விபரங்களுக்கு.**- முகாமையாளர், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஸ்ல்சீ, இல. 2/32, குருநாகல் வீதி, பொல்கஹூவெல தொலைபேசி இல. :037- 2241528- 9,  
 தொலைநகல் இல.037-2241530.

எல். பி. சேனாநாயக்க (சமாதான நீதிவான்),  
 முத்து உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,  
 விலைமதிப்பீட்டாளர்,  
 நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200,

2 ஆவது மாடி,  
 புதுக்கடை வீதி,  
 கொழும்பு 12.

தொலைபேசி இல.: 011-2396520.

மின்னஞ்சல்: senaservice84@gmail.com

05-351

### கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஸ்ல்சீ (பொல்கஹூவெல கிளை) மூலம் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990ஆம் ஆண்டின் 4ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்களை மீனா அழவிடுவ ( இலேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆவது சிறப்புச் சட்டத்தின் பிரகாரம் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஸ்ல்சீ (பதிவு இலக்கம்: PQ116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

### முதலாவது ஆதன இடாப்பு

வட மேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், தம்பதெனி ஹத்பத்துவ உடபொல ஒடோடா கோரளை பொல்கஹூவெல பிரதேச சபை எல்லையினுள் பொல்கஹூவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் பராஹூலகமுவ என்ற பெயருடைய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “கிரா அம்பே ஓவிட்ட” தற்சமயம் வத்த காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ஏ. பத்ம தாசவின் 2010, நவெம்பர் 24 ஆந் தீக்தியடைய வரைபடம் இலக்கம் 5971 என்ற வரைபடத்தில் பிரத்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 1 என்ற காணியின் விஸ்தீரணம் (0எ.1ரா. 28பே.)விசாலமுடைய காணியோடு கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அனைத்து சுக்கலதும்.

### 2 ஆவது அட்டவணை

வட மேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், தம்பதெனி ஹத்பத்துவ உடபொல ஒடோடா கோரளையில் பொல்கஹூவெல பிரதேச சபை பொல்கஹூவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் பராஹூலகமுவ எல்லையில் கிராம அலுவலர் பிரிவில் பராஹூலகமுவ கிராமத்தில் உள்ள “மாவத்தவத்த மற்றும் கிராஅம்பேஹிட்டினா வத்து” காணிக்கு நில அளவையாளர் ஏ. ஏ. பத்மதாச அவர்களால் 2006, ஏப்ரில் 22 ஆந் தீக்தியடைய இல.4164 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 1 என்ற காணியின் விஸ்தீரணம். (0எ.0ரா.4.80பே.) விசாலமுடைய காணியோடு கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அனைத்து சுக்கலதும்.

### 3 ஆவது அட்டவணை

வட மேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், தம்பதெனி ஹத்பத்துவ உடபொல ஒடோடா கோரளையில் பொல்கஹூவெல பிரதேச சபை எல்லையினுள் பொல்கஹூவெல பிரதேச செயலாளர் எல்லையில் பராஹூலகமுவ கிராம அலுவலர் பிரிவில் பராஹூலகமுவ கிராமத்தில் உள்ள பேலிகஹூலமுலவத்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ஏ. பத்மதாசவின் 2010, தீசெம்பர்

13 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 5986 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட பொட்ட 1 என்ற காணியின் விஸ்தீரணம். (0எ.0ரூ.13.54 பே.) விசாலமுடைய காணியோடு கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அனைத்து சுக்கலதும்.

#### 4 ஆவது அட்டவணை

(1) வட மேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், தம்பதெனி ஹந்தபத்துவுடைபொல ஒடோடா கோரளையில் பொல்கஹாவெல் பிரதேச சபை எல்லையினுள் பொல்கஹாவெல் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் பராஹெலகமுவ கிராமத்தில் உள்ள ஹந்தினாவத்து, கொன்கஹாமுலவத்து, திவுல்கஹாமுலவத்து மற்றும் பிண்ணகொல்லே, கொண்கஹாமுலவத்து என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ஏ. பத்மதாச அவர்களால் 1998, மாச்ச 30 ஆந் திகதியுடைய இல.1228 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட பொட்ட 1 என்ற காணியின் விஸ்தீரணம். (0எ.1ரூ. 8பே.) விசாலமுடைய காணியோடு கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அனைத்து சுக்கலதும்.

#### 5 ஆவது அட்டவணை

வட மேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், தம்பதெனி ஹந்தபத்து உடபொல ஒடோடா கோரளையில் பொல்கஹாவெல் பிரதேச சபை எல்லையில் பொல்கஹாவெல் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் பராஹெலகமுவ கிராம அலுவலர் பிரிவில் பராஹெலகமுவ கிராமத்தில் உள்ள “ஹந்தினாவத்து, கொன்கஹாமுலவத்து, திவுல்கஹாமுலவத்து மற்றும் பிண்ணகொல்லே, கோண்கஹாமுலவத்து என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ஏ. பத்மதாச அவர்களால் 1998, மாச்ச 30 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல.1228 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட பொட்ட 2 என்ற காணியின் விஸ்தீரணம். (0எ.1ரூ.8பே.) விசாலமுடைய காணியோடு கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அனைத்து சுக்கலதும்.

ரூபசிங்க ரயிஸ் மில்ஸ் என்ற பெயரில் தனி வியாபாரத்தை நடாத்திச் செல்லு சிங்கலகே சந்திரவால் ரூபசிங்க கடனாளியாக கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஸ்ல்சீ பெயருக்கு அடுக்குவக்கப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த 1,2,3, மற்றும் 4 ஆவது ஆதன இடாப்பில் குறிப்பிடப்பட்ட காணியானது

1 ஆவது ஆதன இடாப்பில் குறிப்பிட்ட காணி -

2023, யூன் மாதம் 21ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு

2 ஆவது ஆதன இடாப்பில் குறிப்பிட்ட காணி -

2023, யூன் மாதம் 21ஆந் திகதி மு.ப. 11.15 மணிக்கு

3 ஆவது ஆதன இடாப்பில் குறிப்பிட்ட காணி -

2023, யூன் மாதம் 21ஆந் திகதி பி.ப. 12.30 மணிக்கு

4 ஆவது ஆதன இடாப்பில் குறிப்பிட்ட காணி -

2023, யூன் மாதம் 21ஆந் திகதி பி.ப. 1.00 மணிக்கு என்னால் அதே இடத்தில் பசிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

**தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக.-** 2018.07.06ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியும், 2018.07.10 ஆந் திகதியுடைய “லக்டிமி”, “தீஜலண்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**காணிக்கு செல்லும் விதம்.-**

#### 1 ஆவது அட்டவணை

இக்காணி பொல்கஹாவெல் கொமர்ஷல் வங்கி கிளையில் இருந்து கொழும்பு குருநாகல் வீதியில் குருநாகல் பக்கமாக 2.கி. மீ. வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது கஹவத்த எல் சந்தியை அடையலாம். அங்கிருந்து இடதுபக்கத்திலுள்ள நாரம்மல வீதியில் 600 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வலதுபக்கம் திரும்பும் பொழுது பொரவு வீதியை அடையலாம். (புகையிரத குறுக்கு வீதி அருகில்) அதே வீதியில் 75 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது குறித்த காணி சரியாக அதே வீதியில் இறுதியில் அமைந்துள்ளது. உட்பிரவேச பாதையில் வாகனம் பயணம் செய்யமுடியும்.

#### 2 ஆவது அட்டவணை

இக்காணி பொல்கஹாவெல் கொமர்ஷல் வங்கி கிளையில் இருந்து கொழும்பு குருநாகல் வீதியில் குருநாகல் பக்கமாக 2.கி. மீ. வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது கஹவத்த எல் சந்தியை அடையலாம். அங்கிருந்து இடதுபக்கத்திலுள்ள நாரம்மல வீதியில் 600 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வலதுபக்கம் திரும்பும் பொழுது பொரவு வீதியை அடையலாம். (புகையிரத குறுக்கு வீதி அருகில்) அதே வீதியில் 25 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது குறித்த காணி சரியாக அதே வீதியில் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது. உட்பிரவேச பாதையில் வாகனம் பயணம் செய்யமுடியும்.

#### 3 ஆவது அட்டவணை

பொல்காவெல் நகரத்தில் இருந்து கொழும்பு - திருகோணமலை பிரதான வீதியில் 4 கி. மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது கஹவத்த எல் சந்தியை அடையலாம். அங்கிருந்து இடது பக்கம் திரும்பும் பொழுது பிரதான வீதி நாரம்மல வரை 600 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, கிராமபே புகையிரத நிலையத்தை அடைந்து தாண்டி செல்வதோடு, வலதுபக்கத்தில் வாகனம் பிரயாணம் செய்யக் கூடிய கரத்த வீதி 1 கிலோ மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது குறித்த காணியை அடையலாம். குறித்த காணி அதே வீதியில் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

#### 4 ஆவது அட்டவணை

பொல்கஹாவெல் நகரத்தில் இருந்து கொழும்பு - திருகோணமலை பிரதான வீதியில் 4 கி. மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது கஹவத்த எல் சந்தியை அடையலாம். அங்கிருந்து இடது பக்கம் திரும்பும் பொழுது பிரதான வீதி நாரம்மல வரை 600 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, கிராமபே புகையிரத நிலையத்தை அடைந்து தாண்டி செல்வதோடு, வலதுபக்கத்தில் வாகனம் பிரயாணம் செய்யக் கூடிய கரத்த வீதி 1 கிலோ மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது பிரதான வீதியில் செய்யும் பொழுது, கிராமபே

புகையிரத் நிலையத்தை அடையலாம். புகையிரத் நிலையத்தை அடைந்து தாண்டி செல்வதோடு, வலதுபக்கத்தில் வாகனம் பிரயாணம் செய்யக் கூடிய கரத்த வீதி கரத்த வீதி 500 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, இடதுபக்கம் திரும்பும் பொழுது வாகனம் பிரயாணிக்கும் கரத்த வீதியில் 200 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது குறித்த காணி வீதியின் முன்னே அமைந்துள்ளது.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-** உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல் முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

(1) கொள்வனவு விலையின் 10%; (2) உள்ளுராட்சி மன்ற வரி 01%; (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%; (4) நூத்தாரிசு கட்டணம் 2000; (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவேரார் கட்டணம் ரூபா 1,500.00; (6) ஏலத்திற்கு செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்; (7) VAT வரி; (8) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பாங்க ஒப் சிலோன் பீல்ஸ் பிரதான காரியாலயத்தில் அல்லது பொல்கஹவெல கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

எல். பி. சேனாநாயக்க  
(சமாதான நீதவான்),  
முத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,  
விலைமதிப்பீட்டாளர்,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

வேறு விபரங்களுக்கு,

முகாமையாளர்,

கொமர்ஷல் பாங்க ஒப் சிலோன் பீல்ஸ்

இல. 2/32, குருநாகல் வீதி, பொல்கஹவெல

தொ. பே: 037-2241528-9

பெக்ஸ்: 037-2241530

இல. 200, 2ஆவது மாடி,

புதுக்கடை வீதி, கொழும்பு 12,

தொலைபேசி/பெக்ஸ்: 011-2396320.

ஈ- மெயில் : senaservice 84 @ gmail .com

05- 354

### மக்கள் வங்கி - பம்பலப்பிட்டி கிளை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29D என்னும் பிரிவின் கீழான ஏல் விற்பனை

**காணித்துண்டம்** .- மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைகளிலுள்ளும் கொழும்பு மாவட்டத்திலுள்ளும் ஹெவ்லாக் டவுன் 42 ஆம் இலக்க வட்டாரத்தில், திம்பிரிக்ஸ்யாய பிரதேச செயலாளர் பிரிவிலும் பம்பலப்பிட்டி கிராம அலுவலர் பிரிவிலுள், பம்பலப்பிட்டி, சாகர வீதி, 23, 5/1 ஆம் வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்டதும், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். கிரிஷ்ணபிள்ளை என்பவரினால்

தயாரிக்கப்பட்ட 2014.06.20 ஆந் திகதிய 3495 ஆம் இலக்க கூட்டாட்சியாதன வரைபடத்தில் ஐந்தாவது மாடியில் கூறு இல. F5P1இன்மீதுள்ள வதிவிட இருப்பிடக்கூறு மேலே கூட்டாட்சியாதனத்தை துண்டு F6P1 இன் கொங்கிறீட் தளத்தின் மத்தி மற்றும் மேல் மாகாணம் கொழும்பில் பதிவு செய்யப்பட்டதும் அத்துடன் தலைப்பு F63/1/16இன் கீழ் கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்டதும்.

**காணியின் விஸ்தீரணம்:** நிலத்தளம், வகைமாதிரியான தளம், எட்டாம் மாடி, கூரை உச்சித்தளம் என்பன தொண்ணாற்பெட்டுத் தசம் நான்கு எட்டு சதுர மீற்றர்கள் (98.48 மீ<sup>2</sup>). அல்லது ஆயிரத்து அறுபது சதுர அடிகள் 1060.

மக்கள் வங்கியினால் எனக்குறித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் மக்கள் வங்கி பம்பலப்பிட்டி கிளையில்(310) 2023, மூன்று 27 ஆந் திகதி முபா. 11.30 மணிக்கு தொடங்குகின்ற பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்வேன்.

ஏல் விற்பனையானது கொவிட் 19 நடப்பொழுங்கிற்கு இசைந்தொழுகி சுகாதார அமைச்சினால் வழங்கப்பட்ட கடுமையான வழிகாட்டு நெறிமுறைகளுக் இணக்க நடாத்தப்படும்

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-** 2019.03.15 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2019.05.23 ஆந் திகதிய “தினமின்”, “டெய்வி நிவுஸ்” மற்றும் “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**ஆதனத்துக்கான அணுகுவழி.**- வெள்ளவத்தை காலி வீதி படின்ஷு. சிலவா மாவத்தை சந்தியிலிருந்து கொள்ளுப்பிட்டி நோக்கி 250 மீற்றர் பயணிக்கும் பொழுது இடப்பக்கமாக சாகர வீதி அமைந்துள்ளதுடன், அவ்வீதியில் சுமார் 50 மீற்றர்கள் செலவும் போது சம்பந்தப்பட்ட ஹவாய் ரெசிடென்சீஸ் வீடுமைப்படுத் தொகுதியைப் பார்வையிட முடியும்.

**கொடும்பனவு செய்யும் முறை.**- ஏலத்தின் முடிவில் வெற்றியிட்டிய கொள்வனவாளர்கள் பின்வரும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்த வேண்டும்.-

- (1) கொள்வனவு விலையில் 10%;
- (2) உள்ளுராதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்பட்டபாலதான உள்ளுராதிகார சபை வரி 1% ;
- (3) ஏல் விற்பனையாளரின் தரகாக கொள் வனவு விலையின் 2 1/ 2% ;
- (4) எழுது வினைஞர் மற்றும் கூவுநர் கட்டணம் 1,000.00 ரூபா;
- (5) விற்பனையின் மொத்தச் செலவு தொகையும் ஏனைய விதிப்பனவுகள் எவையேனும் இருப்பின் அவ்விதிப்பனவுகளும் ;
- (6) சான்றுப்படுத்துகைக்கான முத்திரைக் கட்டணம்.

கொள்வனவு விலையின் 90% பணம் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களினால் பிராந்திய முகாமையாளர், மக்கள் வங்கி பிராந்திய தலைமை அலுவலகம் இல.11, டியுக் வீதி, கொழும்பு 01 எனும் முகவரிக்குச்செலுத்த வேண்டும்.

தொலைபேசி இல. 011- 2244985, 2323865, 3433876.  
தொலைநகல்: 011- 2336873.

உரித்துறுத்திகளையும் வேறு சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களையும் பின்வரும் முகவரியிலிருந்து பெற்றுக் கொள்ளலாம்.

சொல்லப்பட்ட தொகை மேலே விதிக்கப்பட்டவாறு 30 நாட்களினால் செலுத்தப்படாவிடின், வங்கியானது ஏலவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையை இழப்பிப்பதற்கும் ஆதன்ததை மீள விற்பனை செய்வதற்கும் உரிமையுடையதாதல் வேண்டும்.

ஈ.எஸ். ராமநாயக்க,  
நீதிமன்றஆணையாளர்,  
உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளரும்,  
மதிப்பிட்டாளரும் சமாதான நீத்வானும்  
(தீவு முழுவதும்).

இல. 11/ 55, போகஹவத்த,  
குடாபுத்தகமுவ, அங்கொடை.

தொலைபேசி இல.: 011- 2053286, 072- 3207533, 076- 9217329.

05- 345

### மக்கள் வங்கி - பார்க் வீதி கிளை (013)

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29D என்னும் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

காணித்துண்டம் .- மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், அட்பத்தலேஸ்பஹல அஞ்சுகுரு கோரளே, கொலன்னாவ, நகர சபை எல்லைகளினாலும் கொலன்னாவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவிலுமள்ள, இல. 510B - குருநியாவத்து சிராம அலுவலர் பிரிவின் 3 ஆம் வட்டாரத்திலுள்ள வெல்லம்பிட்டியில் அவிஸ்ஸாவை வீதியிடன் அமைந்துள்ளதும், அவிஸ்ஸாவெல்ல வீதியில் (லோ வெலவல் வீதி), இல. 55 எனும் வரிமதிப்பிட்டலக்கத்தைக் கொண்டுள்ளதும், அதன்மேலுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடம் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து குரெனியாவத்து மற்றும் கும்புற , மறுபெயர் குருநியாவத்து மற்றும் கும்புற எனவழைக்கப்படுவதும், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். விக்கிரமசிங்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007.01.26 ஆந் திகதி 9458 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்ட “காணித்துண்டம் A” என அடையாளமிடப்பட்டதும், பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்.

காணியின் விஸ்தீரணம்: முப்பத்தெட்டு தசம் ஜந்து பூச்சியம் பேர்ச். (08.0ரூ.38.50பே.)

காணித்துண்டம்: மேற்சான் ன வெல்லம்பிட்டியில் அமைந்துள்ளதும், குரெனியாவத்து மற்றும் கும்புற, மறுபெயர் குருநியாவத்து மற்றும் கும்புற எனவழைக்கப்படுவதும், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். விக்கிரமசிங்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007.01.26 ஆந் திகதி 9458 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்ட “காணித்துண்டம் B” என அடையாளமிடப்பட்டதும், பிரிக்கப்பட்டு, வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்.

காணியின் விஸ்தீரணம்: கட்டடம், பயிர்கள் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து. நான்கு ஏக்கர்கள், ஒரு றாட் மற்றும் பதினெட்டு தசம் பூச்சியம் பேர்ச். (04எ.1ரூ.18.20பே.)

மக்கள் வங்கியினால் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டஅதிகாரத்தின் கீழ் காணி அமைந்துள்ள இடத்தில் 2023.06.16 ஆந் திகதி முப. 11.30 மணிக்கு தொடங்குகின்ற பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்வேன்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.- 2022.11.29 ஆந் திகதி அரசாங்க வர்த்தமானியையும், அத்துடன் “தினமின்”, “டெய்லி நிவூஸ்” மற்றும் “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்துக்கான அனுகுவதி.- தெமட்டகொட சந்தியிலிருந்து புதிய களனி பாலம் அமைந்துள்ள திசைநோக்கி டனிஸ்டர் டி-சில்வா மாவத்தை வழியாக சமார் 1.5 கிலோ மீற்றர் பயணித்து ஒருகொடவத்து சந்தியை அடையவும். அங்கிருந்து வலப்புறமாக சமார் 1 கிலோ மீற்றர் தூரம் பயணித்து குறித்த ஆதனத்தை அடைய முடியும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- ஏலத்தின் முடிவில் வெற்றியிட்டிய கொள்வனவாளர்கள் பின்வரும் தொகைகளைக் காசாக்க செலுத்த வேண்டும்.-

- (1) கொள்வனவு விலையில் 10%;
- (2) உள்ளூரதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்பட்டபாலதான உள்ளூரதிகார சபை வரி 1% ;
- (3) ஏல விற்பனையாளரின் தரகாக கொள்வனவு விலையின் 2 1/ 2% ;
- (4) எழுது வினைஞர் மற்றும் கூவநர் கட்டணம் 1,000.00 ரூபா;
- (5) விற்பனையின் மொத்தச் செலவு தொகையும் ஏனைய விதிப்பனவுகள் எவையேனும் இருப்பின் அவ்விதிப்பனவுகளும் ;
- (6) சான்றுப்படுத்துக்கைக்கான முத்திரைக் கட்டணம்.

கொள்வனவு விலையின் 90% பணம் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களினால் பிராந்திய முகாமையாளர், மக்கள் வங்கி பிராந்திய தலைமை அலுவலகம், கொழும்பு தெற்கு, இல. 11

திடியுக் வீதி, கொழும்பு 01 எனும் முகவரிக்குச் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

தொலைபேசி இல. 011- 2344985, 2323865, 2433876.

தொலைநகல்: 011- 2336873.

சொல்லப்பட்ட தொகை மேலே விதிக்கப்பட்டவாறு 30 நாட்களினால் செலுத்தப்பாவிடின், ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் (10%) தொகையை மீளச் செலுத்தாது விடுவதற்கும் ஆதனத்தை மீள விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கி உரித்துடையதாகும்.

உரித்துறுதிகளையும் வேறு சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களையும் மேற்கூறிய முகவரியிலிருந்து பெற்றுக் கொள்ளலாம்.

முன்னரிவித்தவின் ரி விற்பனையை நிறுத்துவதற்கான அல்லது இரத்துச் செய்வதற்கான உரிமையை மக்கள் வங்கி கொண்டுள்ளது.

க.எஸ். ராமநாயக்க,  
 நீதிமன்ற ஆணையாளர்,  
 உரிமம் பெற்ற எல் விற்பனையாளரும்,  
 மதிப்பீட்டாளரும் சமாதான நீதவானும்  
 (தீவு முழுவதும்).

இல. 11/ 55, போக்குவரத்து,  
 குடாபுத்தகமுவ, அங்கொடை.

தொலைபேசி இல.: 011- 2053286, 072- 3207533,  
 076- 9217329.

05- 344

### நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஸ்லீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்படி எல் விற்பனை அறிவித்தல்

### ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிடி கோரளை, பல்லே பத்துவ, தெஹிவவளை - கல்கிஸ்ஸை மாநகர சபை எல்லையினால், தெஹிவவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 540 என்ற கிழக்கு தெஹிவவளையில் கிராம அலுவலர் பிரிவில், நாகரிக பிரிவு இல. 09, கிழக்கு தெஹிவவளையில் அமைந்துள்ள சாலஸ் பிளேஸ், வரிமதிப்பீட்டு இல. 16(பகுதி) என்ற “அம்பகஹா வத்த மகுல்கரந்தகஹாவத்த மற்றும்மகுல்கரந்தகஹாவத்த அல்லது எல்லகவத்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் விப்சமரவர் அன்று தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல. 3119 மற்றும் 1994, ஒற்றோபர் மாதம் 02 ஆந் திகதியடைய வரைபடத்தில் நிருபிக்கப்பட்ட லொட் 3226 என அடையாளமிட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.0.நூ.31.58பே.) அல்லது 0.0799 ஹெக்டார்.

என்ற பதிவுசெய்யப்பட்ட வரைபடத்தில் அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி. சின்னதம்பி அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல. 1134 மற்றும் 1984 திசெம்பர் 06 ஆந் திகதியடைய வரைபடத்தில் நிருபிக்கப்பட்ட இல. 61/87 என்ற வெலியும் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள லொட் 1389 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ள காணித்துண்டோடு மற்றும் தெஹிவவளை இல. 1 என்ற பதிவுசெய்யப்பட்ட வரைபடத்தில் அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் விப்சமரவர் அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல. 3119 மற்றும் 1994, ஒற்றோபர் மாதம் 02 ஆந் திகதியடைய வரைபடத்தில் நிருபிக்கப்பட்ட இல. 76/117 - 076/247 (இறுதி) என்ற வெலியும் மற்றும் இல. 76/ 119 என்ற வெலியும் மற்றும் இல. 76/ 126 -16/245 (இறுதி) என்ற வெலியும் பதிவு செய்யப்பட்ட முறையான லொட் 3224, 3225 மற்றும் 3226 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டுகள் மீண்டும் அளந்து பிரிக்கப்பட்டுள்ள காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.0.நூ.31.58பே.) அல்லது 0.0799 ஹெக்டார்.

விசாலமுடைய காணித்துண்டோடு மற்றும் அதனால் அமைந்துள்ள அனைத்து சகலதும்.

மேற்குறித்த இல. 12420 என்ற வரைபடத்தில் நிருபிக்கப்பட்ட மேற்குறித்த லொட் 1 சீமே விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டுகள் ஒன்றிணைக்கப்பட்டுள்ளது . அதாவது.-

1. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிடி கோரளை, பல்லே பத்துவ, தெஹிவவளை - கல்கிஸ்ஸை மாநகர சபை எல்லையினால், தெஹிவவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல.540 என்ற கிழக்கு தெஹிவவளை கிராம அலுவலர் பிரிவில், இல. 09, கிழக்கு தெஹிவவளையில் அமைந்துள்ள சாலஸ் பிளேஸ், வரிமதிப்பீட்டு இல.16(பகுதி) என்ற “அம்பகஹா வத்த மகுல்கரந்தகஹாவத்த மற்றும்மகுல்கரந்தகஹாவத்த அல்லது எல்லகவத்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் விப்சமரவர் அன்று தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல. 3119 மற்றும் 1994, ஒற்றோபர் மாதம் 02 ஆந் திகதியடைய வரைபடத்தில் நிருபிக்கப்பட்ட லொட் 3226 என அடையாளமிட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.0.நூ.7.35பே.) விசாலமுடைய காணித்துண்டோடும். அத்தோடு DEHI 76/ 246 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள வர்த்தமானிய தெல்க்கந்த காணிப்பதிவுசெய்யும் அலுவலகத்தில் DEHI 125/25 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிடி கோரளை, பல்லே பத்துவ, தெஹிவவளை - கல்கிஸ்ஸை மாநகர சபை எல்லையினால், தெஹிவவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 540 என்ற கிழக்கு தெஹிவவளை கிராம அலுவலர் பிரிவில்,நாகரிக பிரிவு இல. 09, கிழக்கு தெஹிவவளையில் அமைந்துள்ள சாலஸ் பிளேஸ், வரிமதிப்பீட்டு இல. 16(பகுதி) என்ற “அம்பகஹா வத்த மகுல்கரந்தகஹாவத்த மகுல்கரந்தகஹாவத்த அல்லது எல்லகவத்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் விப்சமரவர் அன்று தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல. 3119 மற்றும் 1994, ஒற்றோபர் மாதம் 02 ஆந் திகதியடைய

வரைபடத்தில் நிருபிக்கப்பட்ட லொட் 3225 என அடையாளமிட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (00எ.00ரூ.8.97பே.) விசாலமுடைய காணித்துண்டோடும். அத்தோடு தெல்கந்த காணிப்பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் DEHI 76/120இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

3. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிடி கோரளை, பல்லே பத்துவ, தெஹிவளை - கல்கிஸ்ஸை மாநகர சபை எல்லையினுள், தெஹிவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 540 என்ற கிழக்கு தெஹிவளை கிராம அலுவலர் பிரிவில், நாகரிக பிரிவு இல. 09, கிழக்கு தெஹிவளையில் அமைந்துள்ள சால்ஸ் பிளேஸ், வரிமதிப்பீட்டு இல. 16 (பகுதி) என்ற “அம்பசஹாவத்த மகுல்கரந்தகலஹவத்த மற்றும் மகுல்கரந்தகலஹவத்த அல்லது எலவலகவத்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் வி.பி. சுமரவீர் அளந்து தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல. 3119 மற்றும் 1994, ஒற்றோபர் மாதம் 02 ஆங் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிருபிக்கப்பட்ட லொட் 3224 (10 அடி அகலப்பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டது) என அடையாளமிட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (00எ.00ரூ.2.93பே.) விசாலமுடைய காணித்துண்டோடும். அத்தோடு தெல்கந்த காணிப்பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் DEHI 76/248 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

4. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிடி கோரளை, பல்லே பத்துவ, தெஹிவளை - கல்கிஸ்ஸை மாநகர சபை எல்லையினுள், தெஹிவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 540 என்ற கிழக்கு தெஹிவளை கிராம அலுவலர் பிரிவில், நாகரிக பிரிவு இல. 09, கிழக்கு தெஹிவளையில் அமைந்துள்ள சால்ஸ் பிளேஸ், வரிமதிப்பீட்டு இல. 16 (பகுதி) என்ற “அம்பசஹாவத்த மகுல்கரந்தகலஹவத்த மற்றும் மகுல்கரந்தகலஹவத்த அல்லது எலவலகவத்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி. சின்னத்தும்பி அளந்து தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல. 1134 மற்றும் 1984, திசைம்பர் மாதம் 06 ஆங் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிருபிக்கப்பட்ட லொட் 1389 என அடையாளமிட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (00எ.00ரூ.12.50பே.) விசாலமுடைய காணித்துண்டோடும். அதன்மீது அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்து சகலதும். இது DEHI 61/88 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள வர்த்தமானிய தெல்கந்த காணிப்பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் DEHI 100/150 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு மஹதேவ்கே சஜனி கம்லியா பீரிஸ் அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 1068 மற்றும் 2017, ஒற்றோபர் மாதம் 26 ஆங் திகதியுடைய ஈட்டு முறி மூலம் மேற்குறித்த கடனாளியாகவும் / அடக்கவைப்பாளராகவும் கானன் ஹோம்ஸ் (பிரைவட்) விமிடெட் மேலே குறிப்பிட்ட ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள உரிமை சொத்து மற்றும் வளாகம் மேற்குறித்த கானன் ஹோம்ஸ் (பிரைவட்) விமிடெட் என்பவர்களால் பெற்றுக் கொண்ட கடன்வசதிகளை முறைகளை மீள் செலுத்துவதற்கு பின்னையாக வைத்துள்ளதாலும் கடனாளியாகவும் அடக்கவைப்பாளராகவும்

செயற்பட்டு மேற்குறித்த கானன் ஹோம்ஸ் (பிரைவட்) விமிடெட் என்பவரால் கொழும்பு 02, யூனியன் பிளேஸ், இலக்கம் 242 இல் அமைந்துள்ள நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஸ்ல்சீ என்பவரின் பெயரில் அடகு வைக்கப்பட்டு பின்னையாக வைத்துள்ளதாலும், மேற்குறித்த ஈட்டுமுறி மூலம் பின்னையாக வைக்கப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த கடன்வசதிகளை மீள் செலுத்துவதற்கு மேற்குறித்த கானன் ஹோம்ஸ் (பிரைவட்) விமிடெட் என்பவரால் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஸ்ல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்,

மேல் சொல்லப்பட்ட காணிகளை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

2023 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 15-ஆங் திகதி முற்பகல் 10.00 மணிக்கு நடைபெறும்.

**காணிக்குச் செல்லும் விதம்.**- கொழும்பு நகரத்தில் இருந்து காவி- மாத்தறை A2 பாதை ஊடாக 9 கிலோமீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது புனித மரியாள் தேவாலய வளாகத்தை தாண்டிச் செல்லவும். சிறு தூரத்தில் (50 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது சால்ஸ் பிளேஸ் இடதுபக்கம் திரும்பி 125 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது காணி வலது பக்கத்தில் அதே வீதியில் எல்லையில் அமைந்துள்ளது.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.**- ஏல முடிவில் உத்தேச கொள்வனவாளர் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு விலையில் 10%, (2) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி PLC பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும். (3) ஏலதாரரின் தரசுப் பணம் 2.5%, (4) உள்ளராச்சி மன்ற வரி 1%, (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு செலவுகள் 100%, (6) இலிகிதர் கட்டணம் 2,500.00 ரூபா, (7) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 8,000.00.

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்கு-சட்ட தினைக்களம், நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஸ்ல்சீ, இல. 242, யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு 02. தொலைபேசி இல. : 011-4218746.

எல். பி. சேனாநாயக்க,  
ஏல விற்பனையாளர்,  
உத்தரவெப்பற் ர ஏல விற்பனையாளர்  
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் கொழும்பு வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம், அரசு மற்றும் வர்த்தக வங்கி ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,  
புதுக்கடை வீதி,  
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி/தொலைநகல்  
இல. : 077- 3242954, 011-2396520.

## சம்பத் வங்கி பீஸ்ல்டி

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீளா அறவிடுதல் (விசேஷ ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

போனா பொரோப்பார்ட்டி மென்ஜிமண்ட் ( பிறைவெட்) விமிட்டெட்  
கணக்கு இல.: 0090 1000 1843

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீன் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஸ்ல் பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.04.27 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.05.12 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.05.10 ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஜெண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆசிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இரண்டு கோடியே ஜம்பத்தி ஜந்து இலட்சத்து தொண்ணுாற்றி முவாயிரத்து நானாற்ற நாற்பத்தியெட்டு ரூபா நாற்பத்தியொரு சதம் (ரூபா 2,55,93,448.41) 2023, ஏப்ரில் 04 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்துவதில் தீர்க்கும் திகதி வரை எண்பத்தெந்து இலட்சத்து எழுபத்தி ஏழாயிரத்து இருநாற்று பத்தொன்பது ரூபா நாற்பத்தியெட்டு சதம் (ரூபா 85,77,219.48) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினாறு தசம் ஜந்து வீதம் (16.5%) மேலும் பத்தொன்பது இலட்சத்து அறுபத்தொன்பதாயிரம் ரூபா ரூபா 19,69,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினேழு வீதம் (17%) மேலும் ஒரு கோடியே முப்பதியொரு இலட்சத்து இருபத்தி இரண்டாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எழுபத்தி நான்கு ரூபா அறுபத்தியேழு சதம் (ரூபா 1,31,22,974.67) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஜந்து தசம் எட்டு வீதம் (5.8%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏணை செலவுகள் ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 2992 இன் மீது பினையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் பி.கே.ச. சேனாபத்தி என் பவர்கள் மூலமாக 2023.06.24 ஆந் திகதி பி.ப. 11.00 மணி முதல் அதே இத்ததில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

## മേற്കുறിപ്പീടു ചെയ്യപ്പെട്ട അട്ടവന്നെ

மத்திய மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், தமிழ்நாள் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் இன்னமலுவ கோரளே தமிழ்நாள் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் இன்னமலுவ - இல. E 451 கிராம அலுவலர் பிரிவின் பட்டுயாய கிராமத்தில் அமைந்து “பட்டுயாய” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு நில அளவையாளர்

நாயக்தினால் அத்தாட்சிப்பட்டுத்தப்பட்ட இல. 310022 எனும் கெடஸ்தர் வரைபடத்தில் லொட் 148 என காட்டப்பட்ட மேலும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டி. ஆர். எம். டி. பண்டார என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, பெப்பரூவிரி மாதம் 24 ஆந்திகதியிடப்பட்ட இல. 532 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 148 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன-வடக்கு: இல. 310022 எனும் கெடஸ்தர் வரைபடத்தில் லொட் 147; கிழக்கு: இல. 310022 எனும் கெடஸ்தர் வரைபடத்தில் லொட் இலக்கங்கள் 45 மற்றும் 44 (வீதி -பி.சி.); தெற்கு: இல. 310022 எனும் கெடஸ்தர் வரைபடத்தில் லொட் 49 மற்றும் மேற்கு: இல. 310022 எனும் கெடஸ்தர் வரைபடத்தில் லொட் 149 (வீதி) ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம்- 01ராட் (0ர. 01ரா. 0பே.) அல்லது 0.1012 ஹெக்டார் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியிடன் அங்கு அமைந்த அனைத்து நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், சுட்டங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 532 எனும் வரைபடத்திற்கு மற்றும் மேற்கூறப்பட்ட இல. 310022 எனும் கெடஸ்தர் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாத்தளை காணிப்பதிவக்குத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் LDO L 07 / 91 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட இல. 310022 எனும் கெடவச்தர் வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட வீதி ஒதுக்கச்தின் ஊடாகவும் இதன் மீதும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைச்சுடனானது).

ରୂପକାଳୀ

1. இவ் உரிமையினுள் அல்லது அதன் மீது அனைத்து கணிமங்கள் (இவ் மானியத்தின் நிபந்தனைகளுக்குள் விலைமதிப்பற்ற கற்களும் அடங்கியிருக்கின்றது) மற்றும் அசம்புதான் உரிமையும் அவ்வாறான காரியங்களை தேடுவது மற்றும் கணிங்களை அகற்றிச் செல்வதற்கான உரிமை அரசிற்குறியிது.

2. இவ் உரிமை கோரும் காணியின் உரிமையாளரின் (கடமைப்பட்டவரின்) உரிமை மானிய தீக்திக்கு இவ் உரிமை கோரிவரும் காணியின் மீது கொண்ட எந்தவொரு மார்க்க உரிமையும் அல்லது வேறு அனைத்து ஏனைய உரிமைகளுக்கு கீழ்ப்பட்டதாகும்.

நிபந்தனைகள்

1. இங்கு உயர் காணியின்  $1/4$  ஏக்கர்கள் குறித்த உப பிரிவுத் தொகுதிக்கு குறைவான அளவு இக் காணியை அநுபவிக்கும் காணியின் பிரித்த பகுதியோன்றை அகற்றுவது உரிமையாளரினால் மேற்கொள்ள முடியாது.

2. இங்கு குறித்த குறைந்த பட்ச துண்டுகளுக்கு குறைவாக உரிமை கோரும் காணியின் பிரிக்கப்படாத பகுதியைான்றை அகற்றுவது உரிமையாளரினால் மேற்கொள்ள முடியாது.

3. நிபந்தனை 1 இல் தீர்மானிக்கப்பட்ட உப பிரிவுத் தொகுதி ஒன்றிற்கு குறைவான உரிமையுடைய காணியின் பிரித்த பகுதி ஒன்றிற்கு உரிமையாளர் ஓரங்கள் இருக்க (முடியாது).

4. நிபந்தனை 2 இல் நிர்மாணிக்கப்பட்ட உப பிரிவுக் தொகுதி ஒன்றிற்கு குறைவான உரிமையூடைய காணியின் பிரித்த பகுதி ஒன்றிற்கு உரிமையாளர் ஒருவர் இருத்தலாகாது.

5. இங்கு உரிமை கோரும் காணி அல்லது அங்கு எந்தவொரு பகுதிக்குள்ளும் அல்லது நீர்ப்பாசன நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ள முடியுமாயின் அல்லது இதன் பின்னர் நிர்மாணிக்கப்படும் அல்லது நிர்மாண நடவடிக்கைகளின் போது இதன் பின்னர் நீர்ப்பாசனத்தை வழங்கக்கூடிய நிலைக்கு தள்ளப்படின் அல்லது நீர்ப்பாசனத்தை வழங்கக்கூடிய பிரதேசத்துடன் தொடர்புடைய நீர்ப்பாசன கட்டளை சட்டத்தின் (453 ஆம் பிரிவின்) விதிகளுக்கு அமைவாக மற்றும் அதன் சீழ் தயாரிக்கப்பட்ட எந்தவொரு சட்டத்திற்கு பணிந்து உரிமையாளர் நடந்துகொள்ள வேண்டும்.

6. இக்காணியின் மீதும் அல்லது அதனுள் அமைந்த எந்தவொரு கனிமங்கள் (Minerals) அகழ்தல் அல்லது

தேடுதல் அல்லது எடுத்தல் அல்லது கைப்பற்றுதல் அல்லது விற்பனை செய்தல் அல்லது அகற்றி அங்கிருந்து எடுத்து செல்லுதல் அரசாங்க அதிபரின் எழுத்து மூல அனுமதியை அல்லது குறிப்பிட்ட அதிகார சபையின் அனுமதிப்பத்திற்கதை பெற்றுக்கொள்ள முடியாத சந்தர்ப்பத்தில் உரிமையாளரினால் மேற்கொள்ள முடியாது.

7. பிரதேச செயலாளரின் பூர்ண எழுத்து மூல அனுமதியின் கீழ் அல்லாது இவ் உரிமை கோரும் காணி அல்லது அதன் எந்தவொரு பகுதியை அல்லது அகற்றுவதை மேற்கொள்ள முடியாது.

பணிப்பாளர் சபையின் சட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

05-363