



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ශ්‍රේෂ්ඨ පත්‍රය இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2338 - 2023 ජූනි මස 23 වැනි සිකුරාදා - 2023.06.23
2338 ஆம் இலக்கம் - 2023 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 23 ஆந் திசுதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

| | பக்கம் | | பக்கம் |
|---|--------|--|--------|
| சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் | - | உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள் | 1069 |
| சேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள் | - | அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள் | 1070 |
| பொருட்கள் விற்பனையும் பிறவும் | 1066 | ஏல விற்பனைகள் | 1071 |
| ஆய விற்பனையும் குத்தகையும் | 1067 | நானாவித அறிவித்தல்கள் | - |

கவனிக்க.- ஆயுர் வேதம் (திருத்தம்) சட்டமூலம் 2023, யூன் மாதம் 09 ஆந் திசுதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி II இற்கு குறைநிரப்பியாக வெளியிடப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திசுதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகுந் திசுதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திசுதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திசுதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்சுபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சுத்துக்கு அனுப்பி வைக்கப்படும் திசுதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திசுதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்கத் திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தரபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திசுதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திசுதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2023, யூலை மாதம் 14 ஆந் திசுதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2023, யூன் மாதம் 30 ஆந் திசுதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

“ஏதேனும் பிரசுடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருத்தப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.”

கங்கானி வியனகே,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 02 ஆந் திசுதி.



இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.

பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்

நீதிவான் நீதிமன்றம்- திருகோணமலை

வழக்குச் சான்றுப் பொருட்களின் பகிரங்க ஏல விற்பனை 2023.07.09

திருகோணமலை சுற்றுலா நீதிமன்ற வழக்குகளில் பறிமுதல் செய்யப்பட்டதும், உரிமை கோரப்படாததுமான கீழ்க் குறிப்பிடப்படும் வழக்குச் சான்றுப் பொருட்கள் 2023.07.09 ஆந் திகதியன்று காலை 10.00 மணிக்கு இந் நீதிமன்ற வளாகத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும்.

1. இவ் வழக்குச் சான்றுப் பொருட்கள் தொடர்பில் உரிமை கோருபவர்கள் எவருமிருந்தால் (ஏல விற்பனை ஆரம்பிப்பதற்கு முன்னர் தமது உரிமைக் கோரிக்கைகளை முன்வைத்தல் வேண்டும்).
2. பொது மக்கள் எவரும் இந் நீதிமன்ற பதிவாளரின் அனுமதியுடன் குறிப்பிட்ட வழக்குச் சான்றுப் பொருட்களை ஏல விற்பனை தொடங்குவதற்கு அரை மணித்தியாலத்திற்கு முன்னர் பார்வையிடலாம்.
3. இவ் வழக்குச் சான்றுப் பொருட்கள் தொடர்பில் விலைகள் ஒவ்வாத பட்சத்தில் ஏல விற்பனையிலிருந்து குறித்த பொருட்களை மீளப் பெறுவதற்கு இந் நீதிமன்றத்திற்கு உரிமையுண்டு.
4. வழக்குச் சான்றுப் பொருட்களை கொள்வனவு செய்பவர்கள் உடனடியாக பணத்தினை செலுத்தி அதனை நீதிமன்ற வளாகத்திலிருந்து அப்புறப்படுத்தல் வேண்டும். காசோலைகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.
5. வழக்குச் சான்றுப் பொருட்களை விலைகோரி வாங்குபவர்கள் தமது அடையாளத்தினை உறுதிப்படுத்துவதற்கு தேசிய அடையாள அட்டையைக் கொண்டு வருதல் வேண்டும்.

இ.பயஸ் நெஸ்ஸாக்,
நீதிவான்.

நீதிவான் நீதிமன்றம்,
திருகோணமலை,
2023.06.07.

சான்றுப் பொருட்களின் விபரம்

| வழக்கு இலக்கம் | வாகனத்தின் வகை (படகு எஞ்சின்) | எண்ணிக்கை | ஆரம்பப் பெறுமதி ரூ.ச. |
|----------------|----------------------------------|-----------|-----------------------|
| MC/ 4510/ 2018 | H.P 40-1006289 | 01 | 50,000 |
| MC/ 3078/ 2018 | Susuki 9.9- 00991k- 681507 | 01 | 25,000 |
| MC/ 2132/ 2018 | YAMAHA 40 H.P. 1005387 | 01 | 50,000 |
| MC/ 6793/ 2020 | Susuki 9.9- 00991k- 151366 | 01 | 25,000 |
| MC/ 6793/ 2021 | Susuki H.P. 151k- 581107 | 01 | 35,000 |
| MC/ 3207/ 2018 | Susuki H.P. 30- 03001510785 | 01 | 30,000 |
| MC/ 2150/ 2018 | YAMAHA H.P.9.9- not clear | 01 | 35,000 |
| MC/ 1154/ 2015 | YAMAHA H.P. 15- 100186681417 | 01 | 35,000 |
| MC/ 2417 | 01501k | 01 | 40,000 |

ஆயு விற்பனையும் குத்தகையும்

லுணுகலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் 2024 ஆம் ஆண்டுக்கான கள்ளுத்தவறணைகளுக்கான குத்தகை விற்பனை

2024, சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி முதல் 2024, திசம்பர் 31 ஆந் திகதி வரையிலான காலப்பகுதியில் கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்ட லுணுகலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் புளித்த கள்ளிணை சில்லறை விலைக்கு விற்பனை செய்வதற்கான 1982, ஓகத்து 20 ஆந் திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் இலக்கம் 207 கொண்ட வர்த்தமானியில் பிரசுரிக்கப்பட்ட புளித்த கள்ளிணை விற்பனை செய்வதற்கான நிபந்தனைகளுக்கு அமைவாக 2023.08.11 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிவரையில் ஏற்றுக்கொள்ளத்தக்கதாக இத்தரல் என்னால் கேள்விப்பத்திரங்கள் கோரப்படுகின்றன.

2. குத்தகையினை பெற்றுக்கொள்ள முன்வருபவர்கள் இலங்கையில் அமைந்துள்ள ஏதாவதொரு பிரதேச செயலகத்தினூடாக பெற்றுக்கொள்ளக்கூடியதான குறித்த விண்ணப்பப்படிவத்தை முறைப்படி பூர்த்தி செய்து இங்கு கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கேள்விப் பத்திரக் கட்டணத்தை செலுத்தி வருமான சான்றுப்பத்திரத்துடன் முகவரியிடப்பட்ட கடித உறையினுள் இட்டு உறையின் இடது பக்க மேல் முலையில் கேள்விப்பத்திரம் கோரப்பட்டுள்ள கள்ளுத் தவறணையின் இலக்கத்தையும் பெயரையும் தெளிவாக குறிப்பிட்டு அந்த தவறணைக்கென இங்கு குறிப்பிடப்பட்டுள்ள இறுதி நேரத்திற்கு முன்னதாக கிடைக்கக் கூடியவாறு பதிவுத் தபால் மூலம் லுணுகலை பிரதேச செயலாளருக்கு கிடைக்கச் செய்தல் வேண்டும்.

3. கேள்விப்பத்திரதாரர்கள் கேள்விப்பத்திரப் படிவங்களை பூரணப்படுத்தும்போது கேள்விப் பத்திரப் படிவத்தில் செய்கின்ற அனைத்து மாற்றங்களையும் தனது பூரண ஒப்பமிட்டு உறுதிப்படுத்துதல் வேண்டும். அவ்வாறு செய்யப்படாத விண்ணப்பங்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

4. கேள்விப்பத்திரதாரர்களால் லுணுகலை பிரதேச செயலக பிரிவுக்குட்பட்ட பிரதேச சபை எல்லைக்குள் பொருத்தமான இடத்தினை தெரிவு செய்தல் வேண்டும்.

5. கேள்விப் பத்திரங்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படுகின்ற இறுதி நாளாகிய 2023.08.11 ஆந் திகதி மு.ப.10.30 மணிக்கு அனைத்து கேள்விதாரர்களும் லுணுகலை பிரதேச செயலகத்திற்கு சமூகம் தரல் வேண்டும்.

6. யாதேனும் விடயமொன்றினை குறிப்பிட்டிராத கேள்விப்பத்திரமொன்றினையோ அல்லது அனைத்து கேள்விப் பத்திரங்களையோ நிராகரிக்கும் அதிகாரம் பிரதேச செயலாளருக்கு உண்டு.

7. மேற்குறிப்பிட்ட தினத்தில் குத்தகை விற்பனை செய்யப்படாதவிடத்து அதனை மீண்டும் விற்பனை செய்தல் 2023.09.08 ஆந் திகதி மு.ப.10.30 மணிக்கு நடைபெறும். அதற்கான கேள்விப்பத்திரங்களை சமர்ப்பித்தல் இந்த வர்த்தமானி அறிவித்தலின் தேவைகளுக்கமைவானதாயிருத்தல் வேண்டும்.

8. ஒருவர் சுய உரித்தினை பெற்றுக்கொண்டார் என பிரகடனப்படுத்தப்படிவன் அவ்வாறு பிரகடனப்படுத்தப்பட்ட தினம் பி.ப.2.00 மணிக்கு முன்னதாக அவர் லுணுகலை பிரதேச செயலாளரினால் விதிக்கப்படுகின்ற தொகையாக இரண்டு மாதக் கட்டணத்திற்கு கூடுதலான தொகையினைச் செலுத்தி தவறணை பற்றிய நிபந்தனைகளுக்கு ஒப்பமிடுதல் வேண்டும்.

9. கேள்விப்பத்திரம் சமர்ப்பித்தல் தொடர்பாக அறிந்துகொள்ள வேண்டிய வேறு விபரங்களை லுணுகலை பிரதேச செயலகத்தில் பெற்றுக்கொள்ளலாம்.

டீ.எம்.என்.திசாநாயக்க,
பிரதேச செயலாளர்,
லுணுகலை.

பிரதேச செயலகம்,
லுணுகலை,
2023, யூன் 09 .

அட்டவணை

2024 ஆம் வருடத்திற்காக அங்கீகரிக்கப்பட்ட கள்ளுத்தவறணைகள்

லுணுகலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு

2024.01.01 தொடக்கம் 2024.12.31 வரை

| தொடர் தவறணையின் இல. | பிரிவு பெயரும் முகவரியும் | பி.செ.பிரிவில் தவறணையின் அமைவிடம் | தவறணை திறக்கப்படுகின்ற நேரம் | தவறணை மூடப்படுகின்ற நேரம் | கேள்வி வைப்புத் தொகை | கேள்விப்பத்திரங்களை ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித்திகதியும் நேரமும் |
|---------------------|-----------------------------------|---|------------------------------|----------------------------|----------------------|--|
| 01 | இல.02 லுணுகலை களைகள்ளுத் தவறணை | லுணுகலை களைகள்ளுத் தவறணை பிரிவுக்குட்பட்ட பிரதேச சபை எல்லைக்குள் பொருத்தமான் இடத்தினை தெரிவு செய்தல் வேண்டும் | மு.ப.11.00 பி.ப. 05.00 | பி.ப. 02.00 பி.ப. 08.00 | ரூபா.5000.00 | 2023.08.11 மு.ப. 10.30 |

மீள் விற்பணை செய்யும் திகதி: சிறந்த கூள்வனவாளர் முன் வரவிடின் 2023.09.08 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு மீண்டும் விற்பணை செய்யப்படும்.

மஹதூவ தூட்ட எல்லைக்குள் இரவு நேர சிறுண்டிச்சாலைக்கு 2023 ஆம் வருடத்திற்கான அனுமதிப்பத்திரத்தினை புதுப்பிப்பது தூடர்பான சிபாரிசினை தூட்ட முகாமையாளர் 2023.08.11 ஆந் திகதிக்கு முன்னதாக கிடைக்கத்தக்கவாறு லுணுகலை பிரதேச செயலாளருக்கு அனுப்புதல் வேண்டும்.

06-375

நாரம்மல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் கள்ளுத் தவறணை குத்தகை விற்பணை - 2024

2024, சனவரி 01 ஆந் திகதி தூட்டக்கம் 2024, திசெம்பர் 31 ஆந் திகதி வரையிலான காலத்தில் கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கள்ளுத் தவறணையை சில்லறைக்கு கள்ளு விற்கும் பூரண அதிகாரத்தை வழங்குவதற்கு 1982 ஆம் ஆண்டு ஓசத்து மாதம் 20 ஆந் திகதிய இலங்கை சனநாயக சூசலிசக் குடியரசின் 207 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய ஆணையாளரினால் விளம்பரப்படுத்தப்பட்ட சில்லறைக்கு கள்ளு விற்கும் சட்டங்களுக்கமைய 2023, செத்தெம்பர் 07 ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 மணி வரை நாரம்மல பிரதேச செயலாளரினால் கேள்விப்பத்திரம் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும்.

2. கள்ளு குத்தகை வாங்க முன் வருபவர் எந்தவொரு பிரதேச செயலகத்திலும் பெற்றுக்கொள்ளக்கூடிய உரிய கேள்விப்பத்திரத்தை முறையே பூர்த்தி செய்து அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டிருக்கும் வைப்புப் பணத்தை இவ்வலுவலகத்திலோ பிரதேச செயலகத்திலோ செலுத்தி பெற்றுக் கூண்ட பற்றுச்சீட்டை மேல் குறிப்பிட்ட வர்த்தமானி அறிவித்தலின்படி கள்ளு விற்கும் சட்டங்களுக்கமைய பெற்றுக்கூண்ட பெறுமதிச் சான்றிதழை காகித உறையிலிட்டு முத்திரை ஓட்டி கடித உறையின் இடதுபக்க மேல் மூலையில் தான் விலைகூரும் தவறணையின் பெயரையும் இலக்கத்தையும் தெளிவாகக் குறிப்பிட்டு அட்டவணையில் குறிப்பிட்டுள்ள இறுதி நேரத்திற்கு முன் கிடைக்குமாறு பதிவுத் தபால் மூலம் அனுப்பவோ அல்லது இப்பிரதேச செயலகத்தில் இதற்காக வைக்கப்பட்டிருக்கும் கேள்விப்பத்திரப் பெட்டியில் இடுவதன் மூலமாகவோ பிரதேச செயலாளருக்கு கிடைக்க வழி வகுக்கலாம்.

3. கேள்விப்பத்திரம் நிரப்பும்போது உண்டாகும் சகல திருத்தங்களும் கேள்வியாளரினால் கையொப்பமிட்டு அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட வேண்டும் . அப்படியில்லாத கேள்விப்பத்திரம் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டாது.

4. கேள்விப்பத்திரம் ஏற்கப்படும் கடைசித் திகதியான 2023, செத்தெம்பர் 07 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு சகல கேள்வியாளர்களும் பிரதேச செயலகத்திற்கு சமுகமளிக்க வேண்டும்.

5. எதுவித ஆட்சேபணையுமின்றி ஒரு கேள்விப்பத்திரத்தையோ எல்லா கேள்விப்பத்திரங்களையுமோ நிராகரிக்கும் உரிமை நாரம்மல பிரதேச செயலாளருக்கு உரியதாகும்.

6. கேள்விப்பத்திரம் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்டவர் என விளம்பரப்படுத்திய பிறகு அதற்குரித்தானவர் அன்றைய தினம் பி.ப. 3.00 மணிக்கு முன் நாரம்மல பிரதேச செயலாளர் கூறும் தொகையை வைப்புப் பணமாகச் செலுத்தி வியாபார நியதிகளுக்கு கைச்சாத்திட வேண்டும்.

7. 2024 ஆம் ஆண்டுக்காக தற்போது கள்ளுத் தவறணை உள்ள இடங்கள் தரப்படும் என உறுதி அளிக்கப்படமாட்டாது. தற்போதைய நிலையங்கள் 2024 ஆம் ஆண்டிற்காக பெற்றுக்கொள்ளப்படாவிடின் அதற்காக தேர்ந்தெடுக்கப்பட்ட நிலையம் தகுந்தது என கேள்விப்பத்திரம் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் நாரம்மல பிரதேச செயலாளரின் அனுமதியை பெற்றுக் கொள்ளல் வேண்டும்.

8. 2023.09.07 ஆந் திகதி தகுந்த ஆய விற்பனைக்கு தகுந்த கேள்வி இல்லாதவிடத்து 2023.10.05 ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 மணிக்கு மறு ஆய விற்பனை இதே இடத்தில் நடைபெறும்.

9. மேலதிக விபரங்களை இப்பிரதேச செயலகத்தில் பெற்றுக்கொள்ளலாம்.

டபிள்யூ. பீ. சீ. என். பதிரன,
 பிரதேச செயலாளர்,
 நாரம்மல.

பிரதேச செயலகம்,
 நாரம்மல,
 2023, யூன் 09.

அட்டவணை

| தொடர் இல. | பகுதி | கேள்விப்பத்திரம் ஏற்கப்படும் கடைசித் திகதியும் நேரமும் | கேள்விப்பத்திர வைப்புப் பணம் ரூபா | தவறணை திறந்திருக்கும் நேரம் |
|-----------|---------|--|-----------------------------------|--|
| 1 | நாரம்மல | 2023.09.07 மு. ப. 10.30 க்கு முன்னர் | 1,000 .00 | மு.ப.11.00 மணி தொடக்கம் பி. ப. 2.00 மணி வரை பி. ப. 5.00 மணி தொடக்கம் பி.ப. 8.00 மணி வரை |

06- 394

உத்தியோகத்தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

அறிவித்தல்

கார்டியன் அக்கியுட்டி எசட் மனேஜ்மென்ட் லிமிட்டெட் (PB 4736) மற்றும் CTCLSA எசட் மனேஜ்மென்ட் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் (PV 19841) ஆகியவற்றின் ஒன்றிணைப்பு

கார்டியன் அக்கியுட்டி எசட் மனேஜ்மென்ட் லிமிட்டெட் மற்றும் CTCLSA எசட் மனேஜ்மென்ட் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் ஆகியன 2023.03.31 அன்று ஒன்றிணைக்கப்பட்டன தொடர்ந்து CTCLSA எசட் மனேஜ்மென்ட் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட கம்பனியாக இருக்கும் என 2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்கமுடைய கம்பனிகள் சட்டத்தின் 244(3) ஆம் பிரிவின் விதிகளுக்கு ஏற்ப இத்தால் அறிவிக்கின்றோம். அதன் பதிவு அலுவலக முகவரி இல.4-15, மஜெஸ்ட்ரேட்டிச்சிட்டி, 10, ஸ்டேசன் வீதி, கொழும்பு 4.

சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

06-427

அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள்

நுவரெலியா பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் உள்ள கள்ளுத் தவறணைகள் வெளிநாட்டு குடிவகை தவறணைகள் குத்தகை விற்பனை - 2023-2024

1982 ஆம் ஆண்டு ஓசத்து மாதம் 20 ஆந் திசுதிய 207 ஆம் இலக்க இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரிக்கப்பட்டு 1983 ஆம் ஆண்டிற்கும் அதற்கு பின்னரான காலத்திலும் நடைமுறையில் உள்ளவாறான கள்ளு, வெளிநாட்டு குடிவகை தவறணைகள் உத்தரவுப் பத்திரம் சம்பந்தமாக கீழே காட்டப்பட்டுள்ள அட்டவணையில் குறிப்பிட்டுள்ள நிபந்தனைகளுக்கமைய 2023-2024 ஆம் ஆண்டிற்காக குத்தகைக்குக் கொடுத்தல். இக்காலப்பகுதியில் கள்ளு, வெளிநாட்டு குடிவகைத் தவறணைகள் (தானிய வகைகளைக் கொண்டு இந்நாட்டில் தயாரிக்கப்படும் குடிவகை உட்பட) தனிநபருக்காக சில்லறை விற்பனை குத்தகைக்குக் கொடுப்பதற்கான உத்தரவுப் பத்திரம் வழங்குவதற்கான கேள்விகள் 2023.09.15 ஆந் திசுதி மு.ப. 10.30 வரை கேள்விப்பட்டதிரம் நுவரெலியா பிரதேச செயலாளரால் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும்.

- 2 . (அ) இத்தீவின் பிரதேச செயலாளர் அலுவலகத்தில் பெறப்படும் குறிப்பிட்ட படிவத்தில் மாத்திரமே கேள்விகள் அனுப்பப்படல் வேண்டும்.
- (ஆ) அட்டவணையில் குறிப்பிட்ட தொகையை எந்தவொரு பிரதேச செயலகத்திலாவது செலுத்தி அதன் பற்றுச் சீட்டு இணைக்கப்படல் வேண்டும்.
- (இ) பிரதேச செயலாளரால் வழங்கிய கேள்விக்காரரின் அசைவற்ற ஆதனங்களின் பெறுமதிக்கான அத்தாட்சிப்பத்திரம் சமர்ப்பிக்கும்போது, கள்ளுத்தவறணைகளினதும், வெளிநாட்டுக்குடிவகை குத்தகைக்கான நிபந்தனைகளுக்குட்பட்ட வாராக கேள்விப்பட்டதிரதாரர் இருத்தல் வேண்டும்.
- (ஈ) கேள்விப்பட்டதிரம் நிரப்பும் போது கேள்விதாரர் கீழ்க்காணும் முக்கியத்துவங்களைக் கருத்தில் கொள்ளல் வேண்டும்.
 - (i) கேள்விப்பட்டதிரங்கள் முழுமையாக நிரப்பப்படல் வேண்டும். கேள்வித் தொகையை எழுத்திலும் இலக்கத்திலும் குறிப்பிடல் வேண்டும்.
 - (ii) பூரணப்படுத்தப்பட்ட கேள்விப்பட்டதிரத்தில் கையொப்பமிடும் சாட்சிகளது ஆளடையாள அட்டையின் இலக்கத்தையும் குறிப்பிடல் வேண்டும்.
 - (iii) கேள்விப்பட்டதிரத்தில் ஏதாவது திருத்தங்கள், மாற்றங்கள் செய்யப்படின கேள்விப்பட்டதிரதாரரின் முழுமையான கையொப்பத்தையும் திசுதியையும் இட்டு உறுதிப்படுத்தல் வேண்டும்.
 - (iv) ஒவ்வொரு கேள்விப்பட்டதிரதாரர்களும் தமது அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட ஆள் அடையாள அட்டையின் பிரதியை கேள்விப்பட்டதிரத்துடன் சமர்ப்பித்தல் வேண்டும்.

மேற்படி நிபந்தனைகளுக்குட்படாத பட்சத்தில் கேள்விகள் இரத்துச் செய்யப்படும்.

3. முறையாக நிரப்பப்பட்ட கேள்விப்பட்டதிரம், கேள்விப்பட்டதிரத்திற்கான வைப்புச் செய்யப்பட்ட பற்றுச்சீட்டு, பெறுமதிச் சான்றிதழ் ஆகியவற்றுடன் முத்திரையிடப்பட்ட உறையின் இடது பக்க மேல் மூலையில் தவறணைக்கான பெயரையும் தவறணைக்கான இலக்கத்தையும் குறிப்பிட்டு நுவரெலியா பிரதேச செயலாளர் அலுவலகத்தில் வைக்கப்பட்டுள்ள கேள்விப்பெட்டியில் கேள்விகள் சமர்ப்பிக்க வேண்டிய கால எல்லைக்குள் போடப்படல் வேண்டும். தபாலில் கேள்விகளைச் சமர்ப்பிக்க விரும்புவோர் குறிப்பிட்ட கால எல்லை முடிவதற்குள் பதிவுத் தபால் மூலம் நுவரெலியா பிரதேச செயலாளருக்கு அனுப்புதல் வேண்டும்.

4. கேள்விப்பட்டதிரங்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதிக் கால எல்லை கீழ்க்காணும் அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது. அத்தருணத்தில் கேள்விதாரர்கள் பிரதேச செயலாளர் அலுவலகத்திற்கு சமுகமளித்தல் வேண்டும்.

5. எந்தவொரு கேள்விப்பட்டதிரத்தையும் ஏற்கவோ நிராகரிக்கவோ எனக்கு அதிகாரம் உண்டு.

6. தேர்ந்தெடுக்கப்பட்ட கேள்விதாரர் விற்பனைத் தினத்தன்று பி.ப.2.00 மணிக்கு முன் நுவரெலியா பிரதேச செயலாளரால் தீர்மானிக்கப்பட்ட தொகையை பிணைப் பணமாக நுவரெலியா பிரதேச செயலாளருக்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்படி வைப்புப் பணம் நுவரெலியா இலங்கை வங்கியில் ஒரு வருட நிரந்தர சேமிப்புக் கணக்கில் எனது பெயரால் வைப்புச் செய்ய குத்தகையாளர் சம்மதிக்க வேண்டும். மேற்படி பிணைப்பணம் காசாக அல்லது இலங்கை வங்கி அல்லது மக்கள் வங்கியினால் கொடுக்கப்படும் பாதுகாப்பான காசோலை மூலமாக செலுத்தப்படல் வேண்டும். உடன்படிக்கையில் கையொப்பமிடுவதற்கு தேவையான முத்திரைகள் கேள்விப்பட்டதிரதாரரால் சமர்ப்பிக்கப்படல் வேண்டும்.

ஒதுக்கப்பட்ட லொட் D இடப்பட்ட காணி. இக்காணியின் விஸ்தீரணம் : (0ஏ.1றா.20பே.) ஹெக்டயார் 0.1518.

இக்காணியில் உள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், தாவரங்கள் எல்லாம் சேர்த்து

மேலே குறிப்பிடப்பட்ட கொர்தொட்ட ஊரில் அமைந்துள்ள 'கொரகெட்டியாவத்த' என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் மற்றும் சமநிலைப்படுத்துபவர் பி.கே.பி.ஓகந்தபொலவினால் 2003 ஓகத்து 06ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம்: 281/2003 இடப்பட்ட வரைபடத்தினால் பகிர்த்து ஒதுக்கப்பட்ட லொட் B (30 அடி அகலமான பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட) பதினாறு தசம் இரண்டு ஏழு பேர்ச்சஸ் (0ஏ.0றா.16.27பே.)

(2) மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹோமகம பதிவு செய்யும் பிரிவில் ஹோமகம கோரணை, பல்லே பத்துவில் கடுவல மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட கடுவல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இலக்கம்: 488, கொர்தொட்ட கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குட்பட்ட கொர்தொட்டகமவில் அமைந்துள்ள 'கொரகெட்டியாவத்த' என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் மற்றும் சமநிலைப்படுத்துபவர் ஏ.ச.சி.பர்னாந்துவினால் 1997, சனவரி 14ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 2709 இடப்பட்ட வரைபடத்தினால் பகிர்த்து ஒதுக்கப்பட்ட லொட் B2 இடப்பட்ட காணி. இக்காணியின் விஸ்தீரணம் :

(0ஏ.0றா.20பே.) அல்லது ஹெக்டயார் 0.0506 .

இக்காணியில் உள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், தாவரங்கள் எல்லாம் சேர்த்து.

இலங்கைச் சட்டத்தின் கீழ் உரியவாறு கூட்டிணைக்கப்பட்ட நிறுவனமான பன்னிபிட்டிய, தெபானம், பொரல்ல வீதி, இல: 113/2ஆம் இலக்கமிடப்பட்ட இடத்தில் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகம் அமைந்துள்ள டப்ளியூ.யூ.எஸ்.வெயாகவுசிங்க் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட், கடனாளியாக கொம்ரஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பிஎல்சிக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.

மேல் சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

லொட் A (4ஏ.0றா.23.71பே.) 2023, யூலை 13ஆந் திகதி முற்பகல் 11.00 மணிக்கு.

லொட் D (0ஏ.1றா.20பே.) 2023, யூலை 13ஆந் திகதி முற்பகல் 11.15 மணிக்கு.

லொட் B2 (0ஏ.0றா.20பே.) 2023, யூலை 13ஆந் திகதி முற்பகல் 11.30 மணிக்கு.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.-2019.08.23ஆந் திகதியுடைய அரசாங்கவர்த்த மானியும், 2019.10.08ஆந் திகதியுடைய "திவயின", "டெயிலி நிவ்ஸ்" மற்றும் "வீரகேசரி" ஆகிய பத்திரிகைகளையும், ஏல விற்பனை விளம்பரத்துக்காக 2019.11.22 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும்,

"திவயின", "டெயிலி நிவ்ஸ்" மற்றும் "வீரகேசரி" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்கு செல்லும் விதம் .-லொட் A, லொட் D மற்றும் லொட் B2 - அதுருகிரிய சந்தியில் இருந்து கடுவல பாதையூடாக கிலோமீட்டர் 2.5 தூரம் அம்பகஹ சந்தி வரை பயணிக்கவும். காணி இந்த சந்தியின் பாதையில் வலப்பக்கத்தில் உள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் .-உத்தேச கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

1) கொள்வனவு விலையின் 10%, 2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 01%, 3) ஏலதாரரின் தரகு பணம் 2.5%, 4) நொத்தாரிசு கட்டணம் 2000.00, 5) இலிகிதர் கட்டணம் ரூபா 500.00, 6) ஏலத்திற்கு செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள், 7) VAT வரி, 8) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொம்ரஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பிஎல்சி பிரதான அலுவலகம் அல்லது ஹோரணை கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

வேறு விபரங்களுக்கு முகாமையாளர் ,கொமாஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சி ,100, ஸ்ரீ சோமநந்த மாவத்தை, ஹோரணை.

தொ.பே:034-2261900-1

பெக்ஸ்: 034-2261902

எல்.பி. சேனாநாயக்க,
 சமாதான நிதவான்,
 முத்தஉத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,
 விலைமதிப்பிடுபவர், நீதிமன்ற
 ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,

புதுக்கடை வீதி,

கொழும்பு 12.

தொலைபேசி இல. : 011-2445393, 011-2396520.

தொலைபேசி /தொலைநகல்: 011- 2445393.

மின்னஞ்சல் : senaservice84@gmail.com

06- 521

சம்பத் வங்கி பீஎல்சி

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

டபிள்யூ.எம்.ஜீ.ஏ.ஆர்.பண்டார மற்றும் எச்.ஏ.வீ. சிறியாணி கணக்கு இல.: 0172 5000 0871

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சி பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.01.26ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.05.12ஆந் திகதிய இலங்கை

வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.05.09-ஆந் திகதி “திவயின்” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இரண்டு கோடியே அறுபத்தி ஒரு இலட்சத்து முப்பத்தி இரண்டாயிரத்து அறுநூற்று ஐம்பத்தி நான்கு ரூபா முப்பது சதம் (ரூபா 2,61,32,654.30) 2023, சனவரி 05 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே தொண்ணூற்றி ஐந்து இலட்சத்து எண்பத்தி ஒன்பதாயிரத்து நானூற்று பதினெட்டு ரூபா எட்டு சதம் (ரூபா 1,95,89,418.18) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினொரு வீதம்(11%) மேலும் நாற்பத்தி ஒரு இலட்சத்து முப்பத்தி ஏழாயிரத்து எண்பத்தி ஆறு ரூபா எண்பத்தி ஒன்பது சதம் (ரூபா 41,37,086.89) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஒன்பது சதம் ஐந்து (9.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள் ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 2545, 5289, 1518, 1079, 201, 4230, 4112 மற்றும் 5665 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைசளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ.கே.ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2 ஆவது அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்ட சொத்துக்கள் நிலமனைசளை 2023.07.18 ஆந் திகதி மு.ப.11.00 மணி முதல் மற்றும் 1 ஆவது அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்ட சொத்துக்கள் நிலமனைசளை 2023.07.18 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிமுதல்அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. கிழக்கு மாகாணம், திருகோணமலை மாவட்டம் கந்தளாய் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குள் மற்றும் கந்தளாய் கிராம அலுவலர் பிரிவின் கந்தளாயில் அமைந்த பண்டார நாயக்கமாவத்தை, வரிமதிப்பீட்டு இல. 57/1 ஐ ஏற்ற “கந்தளாய் காடு” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஆ.ஆ. பாலேந்திரன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007, யூன் 06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 701 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடகிழக்கு: பண்டாரநாயக்க மாவத்தை ஆனால் மிகத் திருத்தமாக F T P 2 இன் லொட் 4034 என குறிப்பிடப்பட்ட பண்டாரநாயக்க வீதியினூடாக வீதி ஒதுக்கம்; தென் கிழக்கு: தனபால என்பவர் உரிமை கோரும் சொத்து (F T P 2 இன் லொட் 5 மற்றும் 8); தென் மேற்கு: எச் . விஷாக்கா சிறியானி என்பவரின் பயன்பாட்டிலுள்ள சொத்து மற்றும் வடமேற்கு: எச். எம். குணசேன என்பவர் உரிமை கோரும் சொத்து (F T P 2 இன் லொட் 4032 இன் ஒரு பகுதி)ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம்: ஒரு ஏக்கர் (1ஏ.0றா.0பே.) அல்லது 0.40468 ஹெக்.விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன் கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 701 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக திருகோணமலை காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் LDO/P/19/147 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. கிழக்கு மாகாணம், திருகோணமலை மாவட்டம் கந்தளாய் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் எல்லைகளுக்குள் கந்தளாய் பத்து ராஜா எல தொகுதி -05 கிராம அலுவலர் பிரிவின் ராஜா எல கிராமத்தில் அமைந்த “ராஜா எல ” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் என். பாபுக் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017, யூன் 22 ஆனால் மிகத்திருத்தமாக 2017, யூன் 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2610 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: PP 5900 இன் லொட் 1, F T P 2 இன் லொட் 8462 மற்றும் இங்கமைந்த லொட் B; கிழக்கு: F T P 2 இன் லொட் 8462, இங்கமைந்த லொட் B மற்றும் F T P 2 இன் லொட் 627; தெற்கு: F T P 2 இன் லொட் இலக்கங்கள் 627 மற்றும் 8464 மற்றும் மேற்கு: F T P 2 இன் லொட் 8464 மற்றும் PP 5900 இன் லொட் 1 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் - ஒரு ஏக்கர் ஒரு றாட் மற்றும் முப்பத்தேழு சதம் ஆறு முன்று பேர்ச் (1ஏ. 1றா. 37.63பே.) அல்லது 0.6010 ஹெக்டெயார் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன் கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2610 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் A கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட பகுதியாகும்.

கிழக்கு மாகாணம், திருகோணமலை மாவட்டம், கந்தளாய் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள் கந்தளாய் பத்து ராஜா எல தொகுதி - 05 கிராம அலுவலர் பிரிவின் ராஜா எல கிராமத்தில் அமைந்த “ராஜா எல” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு நில அளவையாளர் நாயக்கத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட அநுபந்த இல. 115 முதல் F T P 2 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 8463 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: PP 5900 இன் லொட் 1, F T P 2 இன் லொட் 8462; கிழக்கு: F T P 2 இன் லொட் இலக்கங்கள் 8462 மற்றும் 627 (வீதி); தெற்கு: F T P 2 இன் லொட் இலக்கங்கள் 627 மற்றும் 8464 மற்றும் மேற்கு: F T P 2 இன் லொட் 8464 மற்றும் PP 5900 இன் லொட் 1 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம்: சைபர் தசம் ஏழு சைபர் இரண்டு இரண்டு (0.7022) ஹெக்டெயார் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன் கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் திருகோணமலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம் / பக்கம் LDO/ P/ 19/190 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் சட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

1. மாத்தொட்ட பிளாண்டேஷன் (பிறைவெட்) லிமிடெட் கணக்கு இல. 0014 1000 2325
2. டி.ஜி. சோமதிலா கணக்கு இல. 1014 5001 7478
3. தலபலசந்த தே கர்மான்த ஷாலாவ கணக்கு இல. 0014 1000 1582
4. தெனியாய லீ மோல (தெனியாய டிம்பர் மில்ஸ்) கணக்கு இல. 0014 1000 0403

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.02.23ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.05.12ஆந் திகதி இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.05.03ஆந் திகதி “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இரண்டு கோடியே அறுபத்தியாறு இலட்சத்து ஆராயிரத்து முந்நாற்றி தொண்ணூற்றி முன்று ரூபா நாற்பது சதம் (ரூபா 2,66,06,393.40) 2023, சனவரி 17 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை அறுபத்தி ஒன்பது இலட்சத்து எழுபத்தி ஆராயிரத்து இருபத்தி ஒன்பது ரூபா நாண்கு சதம் (ரூபா 69,76,029.04) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஐந்து வீதம் (5%) மேலும் இரண்டு கோடியே ஐம்பது இலட்சத்து நாற்பத்தி எட்டாயிரத்து முந்நாற்றி முப்பத்தி ஒன்பது ரூபா என்பத்தியாறு சதம் (ரூபா 25,048,339.86) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு எட்டு தசம் ஐந்து வீதம் (8.5%) மேலும் பன்னிரண்டு இலட்சத்து முப்பத்தி ஆராயிரத்து முந்நாற்றி முப்பத்தி ஒரு ரூபா எழுபத்தி ஏழு சதம் (ரூபா 12,36,331.77) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு எட்டு வீதம் (8%) வருமதியாக உள்ள வட்டியுடன் விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள், செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 191, 4074, 5472, 1170, 1694, 3307, மற்றும் 3735 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் 2023.08.11 ஆந் திகதி அட்டவணை 01, மு.ப. 11.30 மணிக்கும், அட்டவணை -02- பி.ப. 2.00 மணிக்கும் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், மொரவக் கோரளே கொட்டபொல பிரதேச சபை மற்றும் பிரதேச

செயலாளர் பிரிவு எல்லைகளுக்குள் தெனியாய மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவின் உடுவக்க மத்துகொபே இல் அமைந்த “கொஹில் லியத்த இன் 2 மற்றும் 3 எனும் லொட்சளின் ஒன்றிணைப்பு” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே.வீ.பி.பி. கீர்த்திலால் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, மாச்ச 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 80/2015 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு: கரவன்கே கெதர வத்த மற்றும் இல. 1752 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 1; கிழக்கு: பிரதான வீதி; தெற்கு: இல. 1752 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 4; மற்றும் மேற்கு: ஹல்காஹா கும்புர ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பன்னிரண்டு தசம் மூன்று சைபர் பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 12.30பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 80/2015 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கொட்டபொல காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் B 51/31 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், மொரவக் கோரளே உட்காஹா பத்து பஸ்கொட பிரதேச சபை மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு எல்லைகளுக்குள் பெரலபனாத்திர கிராம அலுவலர் பிரிவின் பெரலபனாத்திர இல் அமைந்த “பீலேஹேன குரூப்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் வை. பீ. கே. கொஸ்த்தா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1990, நவெம்பர் 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2458 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 51^C எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு: வீதிக்கான ஒதுக்கம்; கிழக்கு: இதே காணியின் லொட் 51^B; தெற்கு: பெரவா தொலவிற்கான (ஓடை) ஒதுக்கம் மற்றும் மேற்கு: பெரவா தொலவிற்கான (ஓடை) ஒதுக்கம் ஆகிய இவ் எல்லைக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஐந்து ஏக்கர்கள் (5ஏ. 0றா. 0பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2458 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கொட்டபொல காணிப் பதிவகத்தில் குறிப்பு C 22/125 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற் கூறப்பட்ட லொட் 51^C எனக் காட்டப்பட்ட காணித்துண்டு மீள் அளவீடு செய்யப்பட்டு தற்போது உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. டபிள்யூ. எஸ். கே. விக்னராஜா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007, நவெம்பர் 01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 443 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 51^C எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் சட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

எல்.ஈ.நில்மினி, ஈ.எம்.என்.கே.ஏசுநாயக்க மற்றும் ரீ. விக்ரம சிங்ஹ
கணக்கு இல.: 0048 5000 7298

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.02.23ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.04.28ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.04.19ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே இருபத்தி ஒன்பது இலட்சத்து எழுபத்தி நான்காயிரத்து நானூற்று நாற்பத்தி ஒரு ரூபா தொண்ணூற்றி ஒன்பது சதம் (ரூபா 12,974,441.99) 2023, பெப்பிரவரி 08 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே பதினெட்டு இலட்சத்து எண்பத்தி ஏழாயிரத்து எண்ணூற்று அறுபத்தி ஒன்பது ரூபா இருபத்தி மூன்று சதம் (ரூபா 11,887,869.23) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பன்னிரண்டு வீதம் (12%) மேலும் நான்கு இலட்சத்து பத்தொன்பதாயிரத்து நூற்று ஐம்பத்தி ஆறு ரூபா எழுபத்தி ஒரு சதம் (ரூபா 419,156.71) இத்துடன் மேலதிக வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 1355 மற்றும் 1703 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான கே.பி. என். சில்வா என்பவர்கள் மூலமாக 2023.07.13 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிமுதல்அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

வடமத்திய மாகாணம், அநுராதபுரம் மாவட்டம், தலாவ பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் மொரகொட இல. 405 கிராம அலுவலர் பிரிவின் நமஓவெவ கிராமம் என தற்போது அழைக்கப்படும் மொரகொடையில் அமைந்த காணிக்கு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் என். பி. ஏக்கநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018, மே 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3119 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 8 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட

காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கிற்கு: லொட் இலக்கங்கள் 7 மற்றும் 19 (வீதி - பிரதேச சபை) ; கிழக்கிற்கு: லொட் இலக்கங்கள் 19 மற்றும் 09 ; தெற்கிற்கு: லொட் இலக்கங்கள் 09 மற்றும் 24 மற்றும் மேற்கிற்கு: லொட் இலக்கங்கள் 24, 25 மற்றும் 07, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் (1ஏ.0றா.0பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன் கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3119 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

இல. 3119 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 8 கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடுமாகும்.

மேற்கூறப்பட்ட நமஓவெவ கிராமம் என தற்போது அழைக்கப்படும் மொரகொடையில் அமைந்த காணிக்கு இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் அதியுத்தமராம் சனாதிபதி சீ. பி. குமாரதுங்க என்பவரினால் மாணியமாக வழங்கப்பட்ட 1996 ஏப்பிரல் 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட மாணிய இல. ஐ/1996/பு/854 எனும் உப அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டின் எல்லைகளாவன - வடக்கிற்கு: யூ. கப்பருபண்டாவின் காணி ; கிழக்கிற்கு: பீ கிரிபண்டாவின் காணி ; தெற்கிற்கு: அரச காணி மற்றும் மேற்கிற்கு: ஏ. டிங்கிரிமெணிகாவின் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் (1ஏ.0றா.0பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங் களுடன் அதன் கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கம்பஹா காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் LDO L 23/117 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் சட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

06-410

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

எச்.எல்.ஏ. லக்ஷ்மன்
கணக்கு இல.: 0118 5000 4619

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம்பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2022.11.24ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.03.24ஆந் திகதிய இலங்கை

வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.03.16ஆந் திகதி “திவயின்” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே ஐம்பத்தி மூன்று இலட்சத்து எண்பத்திராயிரத்து எழுநூற்று நாற்பத்தி மூன்று ரூபா எழுபத்தி மூன்று சதம் (ரூபா 1,53,81,743.73) 2022, ஒற்றோபர் 11 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே முப்பத்தி இரண்டு இலட்சத்து எழுபதாயிரம் ரூபா (ரூபா 13,270,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஒன்பது வீதம் (9%) இத்துடன் வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் சமீபத்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 3073 மற்றும் 3646 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழுப்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.07.31 ஆந் திகதி பி.ப. 2.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், கொனாபீனுவல வெள்ளப்பொட பத்து அம்பலங்கொட பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் கொனாபீனுவல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு ஆர்ச்சிகந்த இல. 59A/1 கிராம அலுவலர் பிரிவின் கொனாபீனுவல கிராமத்தில் அமைந்த “அம்பலமலங்க மாலபலாவ (T P 52300 இன் ஒரு பகுதி) லொட் 3 இன் லொட் 3B இன் லொட் 3B² இன் லொட் A உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. சமரரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3120 எனும் வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட மற்றும் 2007, ஒற்றோபர் 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட லொட் இலக்கங்கள் A2A மற்றும் A2B என இரண்டு லொட்களாக உப பிரிவாக்கப்பட்டு மீள் அளவீடு செய்யப்பட்ட லொட் A2” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. ஜீ. டி. யூ. கருணாநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012, மாச்ச 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 60C/2012 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A2^A என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : லொட் 3B⁴; கிழக்கு : இதே காணியின் லொட் A3; தெற்கிற்கு: காஹாட்டகாஹாபெத்தையின் பிரிக்கப்பட்ட லொட் C ; மற்றும் மேற்கு: இதே காணியின் லொட் A1, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் எட்டு தசம் இரண்டு பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 8.2பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 60C/2012 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக காலி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் M 41/132 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட லொட் A2^A கீழே நோத்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் உப பிரிவாகும்:

மேற் கூறப்பட்ட கொனாபீனுவல கிராமத்தில் அமைந்த “அம்பலமலங்க மாலபலாவ (T P 52300 இன் ஒரு பகுதி) லொட் 3 இன் லொட் 3B இன் லொட் 3B² இன் லொட் A” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ சமரரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007 ஓசத்து 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3120 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A2 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: லொட் 3B¹; கிழக்கு : இதே காணியின் லொட் A3; தெற்கு : காஹாட்டகாஹாபெத்தையின் லொட் C ; மற்றும் மேற்கு : இதே காணியின் லொட் லொட் A1, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் ஒன்று தசம் ஆறு பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 11.6பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் இல. 3120 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக காலி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் C 839/133 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், கொனாபீனுவல வெள்ளப்பொட பத்து அம்பலங்கொட பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் கொனாபீனுவல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு ஆர்ச்சிகந்த இல. 59A/1 கிராம அலுவலர் பிரிவின் கொனாபீனுவல கிராமத்தில் அமைந்த “அம்பலமலங்க மாலபலாவ (T P 52300 இன் ஒரு பகுதி) லொட் 3 இன் லொட் 3B இன் லொட் 3B² என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு A உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. ஜீ. டி. யூ. கருணாநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012, மாச்ச 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 60 C/2012 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 3B⁴ என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : பிரதான வீதி; கிழக்கு : இதே காணியின் லொட் 3B²; தெற்கு : லொட் A2^A ; மற்றும் மேற்கு: இதே காணியின் லொட் 3B³ ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினொன்று தசம் மூன்று பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 11.3பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் இல. 60C/2012 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக காலி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் M 41/133 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட லொட் 3B⁴ கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் உப பிரிவாகும்:

மேற் கூறப்பட்ட கொனாபீனுவல கிராமத்தில் அமைந்த “அம்பலமலங்க மாலபலாவ (T P 52300 இன் ஒரு பகுதி) லொட் 3 இன் லொட் 3B இன் லொட் 3B² இன் லொட் A இன் லொட் லொட் A2” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டி. எம். புத்ததாச என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005, யூன் 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 228 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 3B4 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : ஹிக்கடுவ முதல் பெத்தேசும வரையாக பிரதான வீதி; கிழக்கு

மற்றும் தெற்கிற்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். எஸ். விதானச்சி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1997.09.16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 905 எனும் வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட இதே காணியின் லொட் மற்றும் 3B² மற்றும்; மேற்கு: இங்கமைந்த லொட் 3B³ ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினொன்று தசம் மூன்று பேர்ச் (09. 09. 11.3பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 228 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக காலி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் M 41/124 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சம்பனிச் செயலாளர்.

06 - 411

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

பிள்ளு, எச்.ஜே. பீ. ஜயதிலக்க மற்றும் பிள்ளு, எச். ஜே.இ. ஜயதிலக்க
சணக்கு இல.: 0056 5000 9977

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.01.26 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.06.09 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.05.31 ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இரண்டு கோடியே முப்பத்தி ஏழு இலட்சத்து முப்பதாயிரத்து எழுநூற்று தொண்ணூற்றி இரண்டு ரூபா எண்பது சதம் (ரூபா 23,730,792.80) 2023, சனவரி 10 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இரண்டு கோடியே ஒன்பது இலட்சத்து எண்பதினாயிரம் ரூபா (ரூபா 20,980,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதின் மூன்று வீதம் (13%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 3178 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைசனை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.07.20 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டம், வெவகம்பாஹா பிந்தென்ன கோரளே மஹியங்கணை பிரதேச சபை மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு எல்லைகளுக்குள் சொரபொர கிராம அலுவலர் பிரிவின் சொரபொர எனும் அலுந்நுவரையில் அமைந்த “கொருப்பெவெல எனும் ருவன்கெட்டிய மற்றும் கொடபத்துவ” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் T. B. S. சங்கரன்தெனிய என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, மே 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. BD - 1040 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: லொட் 1; கிழக்கு: சொரபொர வெவ முதல் பிரதான வீதி வரையான வீதி; தெற்கு: நிமல் என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் மேற்கு: ஆறு, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம்: இரண்டு ஏக்கர் இருபத்தி மூன்று பேர்ச் (29.09.23பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. BD - 1040 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக பதுளை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் Q 08/ 112 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

BD - 1040 எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 2 மீள் அளவீடு செய்யப்பட்டு கீழே காட்டப்பட்டவாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட சொரபொர எனும் அலுந் நுவரையில் அமைந்த “கொருப்பெவெல எனும் ருவன்கெட்டிய மற்றும் கொடபத்துவ” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் R. வீரசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2019, ஒற்றோபர் 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 19303 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: லொட் 1; கிழக்கு: சொரபொர வெவ முதல் பிரதான வீதி வரையான வீதி; தெற்கு: நிமல் என்பவர் உரிமம் கோரும் தேவாலெ மற்றும் மேற்கு: ஆறு, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம்: இரண்டு ஏக்கர் இருபத்தி மூன்று பேர்ச் (29.09.23பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 19303 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

மேற்கூறப்பட்ட வரைபட இல. BD - 1040 இல் குறிப்பிடப்பட்ட மார்க்க உரிமைகளுடனானது, இது மேற்கூறப்பட்ட லொட் 2 ஐ அடையும் பிரவேச வழியாகும்.

பணிப்பாளர் சபையின் சட்டளைப்படி,

சம்பனிச் செயலாளர்.

06-412

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

1. பபிள்யூ. எச்.ஜே.பீ. ஜயதிலக்க மற்றும் பபிள்யூ. எச்.ஜே.டீ. ஜயதிலக்க
கணக்கு இல.: 0056 5000 9977
2. பபிள்யூ. எச்.ஜே.பீ. ஜயதிலக்க மற்றும் வீ.பீ.எஸ். சந்ரலதா
கணக்கு இல.: 0056 5001 3133

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.01.26ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.03.17ஆந் திகதி இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.03.13ஆந் திகதி “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே இருபத்தி மூன்று இலட்சத்து ஐம்பத்தி எட்டாயிரத்து முந்நாற்று நாற்பத்தி ஆறு ரூபா நாற்பத்தி ஐந்து சதம் (ரூபா 12,358,346.45) 2023, சனவரி 10 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஐம்பத்தி இரண்டு இலட்சத்து அறுபத்தோராயிரத்து நாற்று அறுபத்தி மூன்று ரூபா பன்னிரண்டு சதம் (ரூபா 52,61,163.12 எண்பது இலட்சம் ரூபா (ரூபா 8,000,000.00) கட்டணத்திற்காக Average Weighted Prime Lending Rate நான்கு வீதம் வருடாந்தம் (AWPLR + 4% p.a) [(Floor Rate பதினான்கு தசம் ஐந்து வீதம் வருடாந்தம் (14.5% p.a)] மேலும் முப்பது இலட்சம் ரூபா (ரூபா 3,000,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினான்கு தசம் ஐந்து வீதம் (14.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 1621 மற்றும் 2541 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.07.20 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

அட்டவணை

ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டம், வெவகம்பஹா பிந்தென்ன கோரளே மஹியங்களை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு வெவகம்பஹா கிராம அலுவலர் பிரிவின் சொர்பொர கொளனி (இடது கரை) இல் அமைந்த “சொர்பொர கொளனி (Topo. P. P57 இன் லொட் 1009 இன் ஒரு பகுதி)” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டீ. பீ.

சங்கரன்தெனிய என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006, செத்தெம்பர் 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5704 A ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: ரீ. எச். ஜி. காமினி என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் வீதி Topo. P. P 57 இன் லொட் 1009 மற்றும் லொட் 1000; கிழக்கு: ரீ. எச். ஜி. காமினி என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி Topo. P. P. P. 57 இன் லொட் 1008 மற்றும் லொட் 1009; தெற்கு: Topo. P. P 57 இன் லொட் 1010 ; மற்றும் மேற்கு: Topo. P. P 57 இன் லொட் 1010, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் மூன்று நூட்கள் மற்றும் பத்து பேர்ச் (01ஏ. 03நூா. 10பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 5704 A எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக பதுள்ள காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் LDO Q39/31 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,
கம்பனிச் செயலாளர்.

06-413

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஏ.கே.பிரேமதாச மற்றும் ஏ.கே. ஆர்.என். அதுகோரல
கணக்கு இல. 1113 5778 4101

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.02.23ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.06.09ஆந் திகதி இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.06.12ஆந் திகதி “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான தொண்ணூற்றி ஒன்பது இலட்சத்து தொண்ணூற்றி ஆறாயிரத்து முந்நாற்று ஐம்பத்தி ஏழு ரூபா அறுபத்தி ஐந்து சதம் (ரூபா 9,996,357.65) 2023, சனவரி 10 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இருபது இலட்சம் ரூபா (ரூபா 2,000,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதினொரு வீதம் (11%) மேலும் எழுபது இலட்சத்து நாற்பத்தி ஆறாயிரத்து நாற்று தொண்ணூற்றி ஆறு ரூபா ஒரு சதம் (ரூபா 7,046,196.01) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு ஒன்பது வீதம் (9%) வருமதியாகவுள்ள

வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 718 மற்றும் 1250 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பி. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க 2023.07.14 ஆந் திகதி பி.ப. 3.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரணை பல்லே பத்து மஹரகம நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பதிரகொட கிராம அலுவலர் பிரிவின் மஹரகம - பதிரகொட இல் அமைந்த சமாஜ வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 58 ஐ ஏற்ற "மீகாஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஜி. ஹேமமாலி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018, சனவரி 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3047 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: வெள வீதி மற்றும் இங்கு லொட் 11; கிழக்கு: இங்கு லொட் இலக்கங்கள் 11 மற்றும் 5; தெற்கு: இங்கு லொட் இலக்கங்கள் 10 மற்றும் 2 மற்றும் மேற்கு: வெள வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம்: எட்டு பேர்ச் (0௭.0௫௮.8பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3047 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக தெல்கந்த-நுகேகொடை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் B 553/64 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் சட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

06-414

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

மெ.பிள்யூ.ஜே.பி. குமார

கணக்கு இல. 0090 5000 4241/1090 5319 9034

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின்

04-ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2021.02.25-ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.01.27-ஆந் திகதி இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.01.16-ஆந் திகதி "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான எழுபத்தி ஒன்பது லட்சத்து எழுபத்தி எட்டாயிரத்து ஐந்நூற்று நாற்பத்தி ஒன்பது ரூபா எண்பத்தி ஐந்து சதம் (ரூ. 7,978,549.85) 2021, பெப்புருவரி 08 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை அறுபத்தி ஒரு லட்சம் ரூபா (ரூ. 6,100,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினாறு சதம் ஐந்து வீதம் (16.5%) மேலும் ஐந்து லட்சம் ரூபா (ரூ. 500,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு நான்கு வீதம் (4%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 619, 1205, 1379 மற்றும் 2323 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான கே. பி. என். சில்வா என்பவர்கள் மூலமாக 2023.08.22 ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது

அட்டவணை

மத்திய மாகாணம் மாத்தளை மாவட்டம், இனாமலுவை கோரணை தம்புள்ளை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் தம்புள்ளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பெல்லென்னேலு இல. E 451 கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்த "தலகோலாலலாகே ஹேன" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். எம். சீ. பி. பி. ஹரிட்டிஹாமு என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012, திசம்பர் 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 158E எனும் வரைபடத்தில். அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: FVP 418 இன் லொட் 1496, 1493 மற்றும் 1494; கிழக்கு: FVP 418 இன் லொட் 1494 மற்றும் 1470; தெற்கு: FVP 418 இன் லொட் 1490 வீதி மற்றும் இங்கு லொட் 2 மற்றும் மேற்கு: இங்கு லொட் 2 மற்றும் FVP 418 இன் லொட் 1496, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் மற்றும் இருபத்தி நான்கு பேர்ச் (௭01. ௫௮00. பே24) அல்லது ஹெக்டயார் 0.4053 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 158E எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாத்தளைப் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் LDO L 09/89 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 158E எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட கூறப்பட்ட லொட் 1 மிகத் திருத்தமாக கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

காணியின் ஒரு பகுதியான உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. பீ. லன்சகாரநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1996, ஏப்பிறல் 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1414 ஐ ஏற்ற அடுக்குமனை குடியிருப்பு தொகுதியின் குடியிருப்பு மனை யுனிட் E என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கிற்கு: ரீ சரவனமுத்து என்பவர் உரிமம் கோரும் ராஜகிரிய வத்தையிலிருந்து இவ் யுனிட் ஐ பிரிக்கும் சுவற்றின் நடுப்பகுதி; கிழக்கிற்கு: லொட் 01 இன் ஒரு பகுதி இடவசதியிலிருந்து இவ் யுனிட் ஐ பிரிக்கும் சுவர் ; தெற்கிற்கு: யுனிட் F மற்றும் யுனிட் CE 5 (பெசேஜ்) இலிருந்து இவ் யுனிட் ஐ பிரிக்கும் சுவற்றின் நடுப்பகுதி; மேற்கிற்கு: லொட் 1 இன் ஒரு பகுதியிலிருந்து இவ் யுனிட் ஐ பிரிக்கும் சுவற்றின் நடுப்பகுதி; உச்சி : ZENITH (ToP) ; யுனிட் H இலிருந்து இவ் யுனிட் ஐ பிரிக்கும் கொங்கிநீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி மற்றும் அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR) (Bottom); யுனிட் C இலிருந்து இவ் யுனிட் ஐ பிரிக்கும் சுவற்றின் நடுப்பகுதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த நிலப் பிரதேசத்தின் விஸ்தீரணம் எழுநூற்றி இருபத்தி இரண்டு சதுர அடிகள் (722 Sq. ft) கண்டி காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் Con A 7/137 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

4. மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கங்கவட்ட கோரளே மற்றும் நான்கு கிரவேட் கண்டி பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள் யட்டிநுவர கங்கபலாத்த கோரளே கங்கவட்ட கோரளே மற்றும் நான்கு கிரவேட் கண்டி பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் பாஹால ஈரியகம இல. 282 ஐ ஏற்ற கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்த வரிமதிப்பீட்டு இல. 60 ஐ ஏற்ற உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். எம். கே. பீ. மாவலசெதர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1990, ஒற்றோபர் 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 450 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 01 இன் உப பிரிவான லொட் இலக்கங்கள் 1, 2 மற்றும் 3 இன் ஒரு பகுதியான “ஹெவன எல்லெவத்த” என்றழைக்கப்படும் மற்றும் அறியப்படும் காணியின் ஒரு பகுதியான உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. பீ. லன்சகாரநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1996, ஏப்பிறல் 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1414 ஐ ஏற்ற அடுக்குமனை குடியிருப்பு தொகுதியின் குடியிருப்பு மனை யுனிட் H என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கிற்கு: ரீ சரவனமுத்து என்பவர் உரிமம் கோரும் ராஜகிரிய வத்தையிலிருந்து இவ் யுனிட் ஐ பிரிக்கும் சுவற்றின் நடுப்பகுதி; கிழக்கிற்கு: லொட் 01 இன் ஒரு பகுதி இடவசதியிலிருந்து இவ் யுனிட் ஐ பிரிக்கும் சுவர் ; தெற்கிற்கு: யுனிட் 1 இலிருந்து மற்றும் யுனிட் CE 5 (பெசேஜ்) இடவசதியிலிருந்து இவ் யுனிட் ஐ பிரிக்கும் சுவற்றின் நடுப்பகுதி; மேற்கிற்கு: லொட் 1 இன் ஒரு பகுதியிலிருந்து இவ் யுனிட் ஐ பிரிக்கும் சுவர் ; உச்சி : ZENITH (ToP) ; இவ் யுனிட் இன் கூரை மற்றும் அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR) (Bottom); யுனிட் E உடன் இவ் யுனிட் ஐ பிரிக்கும் கொங்கிநீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த நிலப் பிரதேசத்தின் விஸ்தீரணம் எழுநூற்றி இருபத்தி இரண்டு சதுர அடிகள் (722 Sq. ft) கண்டி காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் Con B 01/38A இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

5. மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கங்கவட்ட கோரளே மற்றும் நான்கு கிரவேட் கண்டி பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள் யட்டிநுவர கங்கபலாத்த கோரளே கங்கவட்ட கோரளே மற்றும் நான்கு கிரவேட் கண்டி பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் பாஹால ஈரியகம இல. 282 ஐ ஏற்ற கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்த வரிமதிப்பீட்டு இல. 60 ஐ ஏற்ற உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். எம். கே. பீ. மாவலசெதர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1990, ஒற்றோபர் 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 450 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 01 இன் உப பிரிவான லொட் இலக்கங்கள் 1, 2 மற்றும் 3 இன் ஒரு பகுதியான “ஹெவன எல்லெவத்த” என்றழைக்கப்படும் மற்றும் அறியப்படும் காணியின் ஒரு பகுதியான உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. பீ. லன்சகாரநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1996, ஏப்பிறல் 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1414 ஐ ஏற்ற அடுக்குமனை குடியிருப்பு தொகுதியின் குடியிருப்பு மனை யுனிட் J என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கிற்கு: இவ் யுனிட் 1 ஐ பிரிக்கும் சுவற்றின் நடுப்பகுதி; கிழக்கிற்கு: இவ் யுனிட் 1 ஐ பிரிக்கும் சுவற்றின் நடுப்பகுதி ; தெற்கிற்கு: லொட் 6 படக்கட்டுகள் மற்றும் படக்கட்டுகள் மற்றும் பெசேஜ் மீதுள்ள இடவசதியிலிருந்து CE 2 உடன் இவ் யுனிட் ஐ பிரிக்கும் சுவற்றின் நடுப்பகுதி; மேற்கிற்கு: பெசேஜ் மீதுள்ள இடவசதியிலிருந்து CE 5 உடன் இவ் யுனிட் ஐ பிரிக்கும் சுவற்றின் நடுப்பகுதி ; உச்சி : ZENITH (ToP) ; கூரை மற்றும் அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR) (Bottom); யுனிட் G உடன் இவ் யுனிட் ஐ பிரிக்கும் கொங்கிநீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த நிலப் பிரதேசத்தின் விஸ்தீரணம் நூற்றி எட்டு சதுர அடிகள் (108 Sq. ft) கண்டி காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் Con B 01/39A இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

I. 1982 இல. 45 ஐ ஏற்ற (திருத்தப்பட்டவாறான) சட்ட வாக்கத்தின் 12 ஆவது பிரிவின் மூலம் திருத்தப்பட்டவாறு 1973 இன் 11 ஆம் இலக்க அப்பார்ட்மென்ட் உரிமைகள் சட்டத்தின் 26 ஆவது பிரிவில் உட்படுத்தப்பட்ட நியமங்களுக்கு அமைவானதாகும்.

II. பொதுக் கூறுகள் மற்றும் துணையுறுப்புகளின் விளக்கம் மற்றும் விவரித்தல் கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு வரைபட (Condominium Plan) இல. 1414 இல் இலக்கங்கள் 3, 5, 7 மற்றும் 3 எனும் பக்கங்களின் வரையறை மற்றும் விபரிக்கப்பட்ட பிரதேசம்

III. CE1 (a) யுனிட் A மற்றும் B இன் பாவனைக்கு மாத்திரம் அமைந்த மலசலகூடம்
(b) இது கீழ் மாடியிலாகும்.

IV. CE2 (a) பெசேஜ் மற்றும் படக்கட்டுகள் ஆகும்.
(b) யுனிட் C, D, E, F, G, H, I & J இவைகளுக்காக வுள்ள அண்மைய பொது நுழைவு பிரதேசம்

V. CE3 (a) யுனிட் C மற்றும் D இன் பாவனைக்கு மாத்திரம் அமைந்த மலசலகூடம்
(b) இது முதல் மாடியாகும்

- VI. CE4 (a) யுனிட் C மற்றும் D இன் பாவனைக்கு மாத்திரம் உள்ள பால்கனி
(b) இது முதல் மாடியாவதுடன் தெற்கு மற்றும் கிழக்கு முற்புற திறந்த இடவசதியாகும்
(c) யுனிட் A மற்றும் B இன் பாவனைக்கு மாத்திரம் உள்ள பால்கனி
(d) யுனிட் C மற்றும் D இற்காவவுள்ள அண்மைய பொது நுழைவு பிரதேசம்
- VII. CE5 (a) இது இரண்டாம் மாடியாகும்
(b) யுனிட் E F மற்றும் G இற்காகவுள்ள பெசேஜ் ஆகும்
(c) யுனிட் E F மற்றும் G இற்காகவுள்ள அண்மைய பொது நுழைவு பிரதேசம்
- VIII. CE6 (a) இது மூன்றாம் மாடியாகும்
(b) யுனிட் J இற்கு மாத்திரமுள்ள படிக்கட்டுகளாகும்
(c) யுனிட் J இன் பாவனைக்கு மாத்திரமே
- IX. கட்டிடத்தின் பொதுப் பாவனைக்காக உள்ள அத்திவாரம், தூண்கள், உத்திரங்கள், விட்டங்கள், முக்குகள் மற்றும் பிரதான சுவர்கள் மற்றும் கட்டிடத்தின் கூரை.
- X. பொதுப் பாவனைக்காக உள்ள மின்சாரம், தொலைபேசி, நீர் விநியோக வசதிகள், நீர் சாக்கடை வடிந்து செல்லக் கூடிய காண்கள், டவுன் டைப்களுக்காக ஸ்தாபித்துள்ளவை மற்றும் அனைத்து உபகரணங்களும்.
- XI. இதன் நிலைத்திருப்பதற்கு, பராமரித்துவாங்கு மற்றும் பாதுகாப்பிற்கு அல்லது சாதாரண பொது உபயோகத்திற்கு அல்லது அதற்கு தேவையான இச்சொத்தின் அனைத்து பகுதிகள் மற்றும் வசதிகள்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

06-415/3

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

எஸ். ஜி. என்டென்லி
கணக்கு இல. 0172 5000 0022

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04-ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.01.26-ஆம் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில்

நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.03.17-ஆம் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.03.13-ஆம் திகதிய “திவயின்” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான எண்பத்தி ஐந்து இலட்சத்து எழுபத்தி நான்காயிரத்து எழுநூற்று அறுபது ரூபா முப்பத்தொரு சதம் (ரூபா 85,74,760.31) 2023, சனவரி 10 ஆம் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை எழுபத்தி ஐந்து இலட்சம் ரூபா (ரூபா 7,500,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதினாறு தசம் ஐந்து வீதம் (16.5%) இத்துடன் வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 405 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான கே. பீ. என். சில்வா என்பவர்கள் மூலமாக 2023.08.02 ஆம் திகதி பி.ப. 3.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

அட்டவணை

கிழக்கு மாகாணம், திருகோணமலை மாவட்டம், கந்தலே கோரலே கந்தலே பத்துவின் கந்தளாய் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற் குள் ராஜா எல - 227B கிராம அலுவலர் பிரிவின் கந்தளாய் ராஜா எலயில் அமைந்த “ராஜா எல கொளனி” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு (ஈட்டு முறி இல. R/ 729 இற்காக கந்தளாய் பிரதி காணிகள் ஆணையாளரின் அனுமதிக்கு அமைவாக) உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். ஆர். பாலேந்திரன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2009, ஒற்றோபர் 07 ஆம் திகதியிடப்பட்ட இல. 1926 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1987, ஓசத்து 24 ஆம் திகதியிடப்பட்ட இல. FTP 2 ஆம் வரைபடத்தின் லொட் 1169; கிழக்கு: கூறப்பட்ட F. T. P 2 ஆம் வரைபடத்தின் லொட் இலக்கங்கள் 1170 மற்றும் 1171; தெற்கு: கூறப்பட்ட FTP 2 ஆம் வரைபடத்தின் லொட் இலக்கங்கள் 1174 மற்றும் 1173 ; மற்றும் மேற்கு: PP 5896 இன் லொட் 1, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு ஏக்கர் பதினெட்டு பேர்ச் (02ஏ. 00றா. 18பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1926 ஆம் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட இல. 1926 ஆம் வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட லொட் 01 கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடும் மற்றும் உப பிரிவுமாகும்:

மேற் கூறப்பட்ட ராஜா எல இல் அமைந்த “ராஜா எல கொளனி” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில

அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை வருமதியாக உள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நிலமனையையும் இல.50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த திருவாளர்கள் T&H ஒக்ஷன்ஸ் ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. துசித்த சுருணாரத்தன் அவர்கள் 2023.07.12ஆந் திகதி புதன் கிழமை மு.ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

மேற்குறிப்பிட்ட அட்டவணை

1. மத்திய மாகாணம், நுவரெலியா மாவட்டம் மற்றும் பிரதேச செயலகப் பிரிவில் ஓயபலாத்த கோரளையில் நுவரெலியா மாநகர சபை எல்லைகளுள் இல. 534/H - (பீட்ரூ), கிராம அலுவலர் பிரிவு பொரலந்த கிராமம் பீட்ரூ தோட்டத்தில் அமைந்ததும் உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளரும் அளவீட்டாளருமாகிய கே. ஓ. பெரேரா தயாரித்த 24.03.2004 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 2654 இல் விபரித்த துண்டு 01 என அடையாளமிட்ட “மஹகஸ்தொட்ட பிரிவு பீட்ரூ தோட்டத்தின் பாகம்” என அழைக்கப்படும் பிரிக்கப்பட்ட எல்லை நிர்ணயித்த காணித்துண்டு- வடக்கில்: துண்டு 2 ஆம் காணி சீர்திருத்த ஆணைக்குழுவின் பீட்ரூ தோட்டமும்; கிழக்கில்: காணி சீர்திருத்த ஆணைக்குழு பீட்ரூ தோட்டமும் ; தெற்கில் : பாதையும் (பெருந்தெருக்கள்) துண்டு 2உம்; மேற்கில்: மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடத்தின் அளவை மற்றும் விபரத்தின் பிரகாரம் துண்டு 2 உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு இருபது பேர்ச்ச (ஏ0. றா0. 20பே.) அல்லது பூச்சியம் தசம் பூச்சியம் நான்கு பூச்சியம் ஆறு ஹெக்டேயர்கள் (ஹெக்டேயர்கள் 0.0406) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள நிரந்தரக் கட்டிடம், வழியின் பொது உரிமை மற்றும் சகலதும் ஆகும். இது நுவரெலியா காணிப் பதிவகத்தில் தொகுதி பக்கம் A 152/11 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மத்திய மாகாணம், நுவரெலியா மாவட்டம் மற்றும் பிரதேச செயலகப்பிரிவில் ஓயபலாத்த கோரளையில் நுவரெலியா மாநகரசபை எல்லைகளுள் மற்றும் 534/H - பீட்ரூ கிராம அலுவலர் பிரிவு பொரலந்த கிராமம் பீட்ரூ தோட்டத்தில் அமைந்ததும் உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளரும் அளவீட்டாளருமாகிய கே.ஓ.பெரேரா தயாரித்த 24.03.2004 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 2654 இல் விபரித்த துண்டு 02 என அடையாளமிட்ட “மஹகஸ்தொட்ட பிரிவு பீட்ரூ தோட்டத்தின் பாகம்” என அழைக்கும் பிரிக்கப்பட்ட எல்லை நிர்ணயித்த காணித்துண்டு - வடக்கில் : காணி சீர்திருத்த ஆணைக்குழு பீட்ரூ தோட்டமும்; கிழக்கில் துண்டு 1 உம்; தெற்கில்: பாதையும் (பெருந்தெருக்கள்); மேற்கில் காணி சீர்திருத்த ஆணைக்குழு பீட்ரூ தோட்டமும் மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடத்தின் அளவை மற்றும் விபரத்துக்கமையபத்து பேர்ச்ச (ஏ0. றா0. 10பே.) அல்லது பூச்சியம் தசம் பூச்சியம் இரண்டு ஐந்து மூன்று ஹெக்டயார்கள் (ஹெக்டேயர்கள் 0.0253) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள வழியின் பொது உரிமையும் மற்றும் சகலதும்

ஆகும். இது நுவரெலியா காணிப்பதிவகத்தில் தொகுதி/பக்கம் A 152/12 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

ஏலவிற்பனை கூறுவோர் 052-2258280 என்ற தொலைபேசி எண் ஊடாக தலவாக்கலை கிளையின் முகாமையாளரைத் தொடர்புகொண்டு உரிமைப் பத்திரங்கள் மற்றும் மேற் கூறிய சொத்து தொடர்பான பிற ஆவணங்களைப் பரிசோதிக்கலாம்.

இலங்கை வங்கி பணிப்பாளர் சபை கட்டளைப்படி,
எம். ராமன்,
முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
தலவாக்கலை.

03 - 403

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீ.எல்.சீ. பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இனால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம், கீழ் குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனங்களை பின்வரும் திகதியில் பின்வரும் நேரத்தில் அவ்வாதனங்கள் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், மாரவில பதிவுப் பிரிவுக்குள், பிட்டிகல் கோரளை தெற்கு ஒத்தர பலாத்தை, தன்கொட்டுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, வென்னப்புவ பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட, இஹல தும்மலகொட்டுவ கிராம அலுவலர் பிரிவு, தும்மலகொட்டுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள பிரித்தெடுக்கப்பட்ட “கட்டகெலகஹவத்த” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் W.S.S. பர்னாந்து அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2001.11.27 ஆந் திகதியுடைய வரைபட இல. 272A இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 01 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டாகும்.

காணியின் விஸ்தீரணம்: 00ஏ.00றா.17.7பே.
2023 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 18ஆந் திகதி
மு.ப.10.45 மணிக்குத் தொடங்கும்

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- தன்கொட்டுவ நகர மத்தியிலிருந்து நாத்தாண்டிய பாதையில் கட்டுகெந்த சந்தி வரை சுமார் 1கி.மீ. வரை வரவும். அச்சந்தியிலிருந்து தும்மலகொட்டுவ பாதைக்கு வலது பக்கம் திரும்பி சுமார் 300 மீற்றர் தொடர்ந்து செல்லவும். மின் மாற்றியை (Transformer) கடந்து 10 அடி பாதை ஒதுக்கீட்டிற்கு வலது பக்கம் திரும்பி சுமார் 75 மீற்றர் அப்பாதை இறுதி வரை செல்லும் போது சொல்லப்பட்ட ஆதனத்தை அடையலாம்.

மதனசிங்ஹகே தொன் மனோஜ் திலங்க ஜயசிற்றி “கட்பாடுடையவராக/ஈடுவைத்தவராக” பிரசித்த நொத்தாரிச W.S.N. திஸ்சேரா அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2021.08.05 ஆந் திசுதியிடப்பட்ட இல. 3749 எனும் முதன்மை ஈட்டு முறியின் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.03.31ஆந் திசுதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.04.10 ஆந் திசுதிய “த ஜலண்ட்” , “திவயின” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகையையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாக செலுத்துதல் வேண்டும்.

1. கொள்முதல் விலையின் 10% ;
2. உள்நாட்டு இறைவரி மற்றும் வெட் வரி 1%;
3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் கொள்முதல் விலையின் 2.5 %;
4. சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவுகள்;
5. விற்பனை நிபந்தனை தொடர்பாக நொத்தாரிச அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணம்;
6. இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூபா 1,500.00 மற்றும் விற்பனைக்கான வேறு கட்டணங்கள்.

ஏல விற்பனைத் திசுதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்முதலில் மிகுதி 90% பணத்தொகையை வங்கிக்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்கூறிய பணத்தொகையானது 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறுமிடத்து செலுத்தப்பட்டுள்ள பணத்தொகையில் 10% ஐ இழக்க வேண்டி ஏற்படுவதுடன், அவ்வாதனத்தை மீள் விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: முகாமையாளர்- கடன் அறவிடுதல், பேன்ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ, தலைமை அலுவலகம், இல. 450, காலி வீதி, கொழும்பு 03. தொலைபேசி இல. 011- 4667220, 011-4667130.

N.U.ஜயசூரிய,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
மற்றும்

உத்தரவு பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல.369/1,
துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
மாவில்மட, கண்டி.

தொலைபேசி இல. : 077-7067360, 076-1375993,
071-8446374.

தொலைநகல் இல.: 081- 2210595.

06- 421

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீ.எல்.சீ. பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இனால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம், கீழ் குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனங்களை பின்வரும் திசுதியில் பின்வரும் நேரத்தில் அவ்வாதனங்கள் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்

1.வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், குளியாப்பிட்டிய பதிவுப் பிரிவிற்சுள், பிட்டிகல் கோரணையில் கட்டுகம்பொல ஹத்தபத்துவ, பன்னல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, பன்னல பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட, வில்லியசும, இல. 1603 கிராம அலுவலர் பிரிவு, லிஹிரியசும மற்றும் முருக்குவாகர கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “ரேந்தவத்த” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் D.P. விமலசேன அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016.11.09 ஆந் திசுதிய வரைபட இல. 10199 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 01 ஆகும்.

காணியின் விஸ்தீரணம்: 00ஏ.02நா.00பே. மற்றும்

2.வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், குளியாப்பிட்டிய பதிவுப் பிரிவிற்சுள், பிட்டிகல் கோரணையில் கட்டுகம்பொல ஹத்தபத்துவ, பன்னல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, பன்னல பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட, வில்லியசும, இல. 1603 கிராம அலுவலர் பிரிவு, லிஹிரியசும மற்றும் முருக்குவாகர கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “ரேந்தவத்த” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் D.P. விமலசேன அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016.11.09 ஆந் திசுதிய வரைபட இல. 10199 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 02 ஆகும்.

காணியின் விஸ்தீரணம்: 00ஏ.00நா.217பே.

**2023 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 18ஆந் திசுதி
மு.ப.11.45 மணிக்குத் தொடங்கும்**

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- தன்கொட்டுவ நகரத்திலிருந்து நாத்தாண்டிய பிரதான பாதையினூடாக மாவத்தகம் சந்திக்கு சுமார் 1 1/2 கி.மீ. வரை வரவும். அதன்பின்னர் வலது பக்கம் திரும்பி லிஹிரியசும பாதையினூடாக லிஹிரியசும சந்திக்கு சுமார் 7 1/2 கி.மீ. வரை வரவும். பின்னர் சிங்கக்குளியவிற்குச் செல்லும் தார் பாதைக்கு வலது பக்கம் திரும்பி மேலும் சுமார் 400 மீற்றர் “செத்செமன வழிபாட்டுத்தளம் ” வரை வரும் போது சொல்லப்பட்ட ஆதனமானது அதனை நோக்கியவாறு பாதையின் இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

மதனசிங்ஹகே தொன் மனோஜ் திலங்க ஜயசிற்றி “கட்பாடுடையவராக/ஈடுவைத்தவராக” பிரசித்த நொத்தாரிச W.S.N. திஸ்சேரா அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு

2020.08.18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3598 எனும் முதன்மை ஈட்டு முறியின் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.03.31ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.04.18 ஆந் திகதிய “த ஐலண்ட்” , “திவயின” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகையையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாக செலுத்துதல் வேண்டும்.

1. கொள்முதல் விலையின் 10% ;
2. உள்நாட்டு இறைவரி மற்றும் வெட் வரி 1%;
3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் கொள்முதல் விலையின் 2.5 %;
4. சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவுகள்;
5. விற்பனை நிபந்தனை தொடர்பாக நொத்தாரிசு அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணம்;
6. இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூபா 1,500.00 மற்றும் விற்பனைக்கான வேறு கட்டணங்கள்.

ஏல விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்முதலில் மிகுதி 90% பணத்தொகையை வங்கிக்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்கூறிய பணத்தொகையானது 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறுமிடத்து செலுத்தப்பட்டுள்ள பணத்தொகையில் 10% ஐ இழக்க வேண்டி ஏற்படுவதுடன், அவ்வாதனத்தை மீள் விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: முகாமையாளர்- கடன் அறவிடுதல், பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ, தலைமை அலுவலகம், இல. 450, காலி வீதி, கொழும்பு 03. தொலைபேசி இல. 011- 4667220, 011-4667130.

N.U.ஜயசூரிய,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
மற்றும்

உத்தரவு பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல.369/1,
துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
மாவில்மட, கண்டி.

தொலைபேசி இல. : 077-3067360, 076-1375993,
071-8446374.

தொலைநகல் இல.: 081- 2210595.

06- 422

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீ.எல்.சீ.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீயினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள கீழ்க்காணும் அதிகாரத்தின் பிரகாரம், கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனம் பின்வரும் திகதியில் பின்வரும் நேரத்தில் அவ்வாதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டம், எல்ல பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குட்பட்ட, கும்பல்வலெ கோரளை, பல்லேபேருவ கிராம அலுவலர் பிரிவு, பல்லேபேருவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “கொக்கட்டிய சுந்துர பத்தன” எனும் காணி) உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் W.A.M.K. கருணாரத்ன அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2021.01.09ஆந் திகதிய வரைபட இல. 1738 காணித்துண்டு 1 இன் மீளளவையாகும்.) உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் P.W. நந்தசேன அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2004.06.14 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 5198A இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 02 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டாகும்.

(காணியின் விஸ்தீரணம்: 00ஏ. 00றா. 33பே.)
2023, யூலை மாதம் 20 ஆந் திகதி பி.ப. 2.30 மணிக்கு.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.-பண்டாரவளை நகரத்தின் பிரதான சந்தியிலிருந்து பதுளை பாதையினூடாக தனித்திய சந்தி வரை சுமார் 900 மீற்றர் தூரம் வரை வரவும். அச்சந்தியிலிருந்து கித்தல்எல்ல பாதையினூடாக சுமார் 2.5 கி.மீ. அம்பிட்டிய சந்தி வரை வரும் போது சொல்லப்பட்ட ஆதனமானது அம்பிட்டிய சந்தியில் கித்தல்எல்ல பாதை மற்றும் ஹீல் ஓய பாதையை நோக்கியவாறு அமைந்துள்ளது.

M/S உஸ்ஹெட்டிகே ருக்மன் சமிந்த பெரேரா “கடப்பாடுடையவராக/ஈடுவைத்தவராக” பிரசித்த நொத்தாரிசு M.C.J. பீரிஸ் அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2017.02.16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 21999 எனும் முதன்மை ஈட்டுமுறி மற்றும் 2017.11.01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 22283 எனும் இரண்டாம் நிலை ஈட்டுமுறிகளின் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவுகளில் தவணை தவறியுள்ளார்

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.04.21ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2023.04.26 ஆந் திகதிய “திவயின”, “த ஐலண்ட்” மற்றும் 2023.04.21 ஆந் திகதிய “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

5. விற்பனை நிபந்தனைக்காக நொத்தாரிசுவின் அத்தாட்சிப்படுத்துகைக் கட்டணங்கள் ரூபா 7,000.00 .

கொள்வனவு விலையின் மீதி 90% விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களினுள் வங்கிக்குச் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும். சொல்லப்பட்ட தொகை மேலே விதிக்கப்பட்டவாறு 30 நாட்களினுள் செலுத்தப்படாவிடின், வங்கியானது ஏலவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10 சதவீதத்தை இழப்பதற்கும் ஆதனத்தை மீள விற்பனை செய்வதற்கும் உரிமையுடையதாகத் வேண்டும்.

உரித்துறுதிகளும் வேறு சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களும் பரிசீலனை செய்வதற்கு தொடர்புகொள்ளவும் : முகாமையாளர் - கடன் அறிவிடுதல், பேன் ஏசியா வங்கித் தொழிற்கூட்டுத்தாபனம் பீஎல்.சி, தலைமை அலுவலகம், இல. 450, காலி வீதி, கொழும்பு 3. தொலைபேசி இலக்கம் 011-4667229.

துசித்த சுருணாரத்ன,
நீதிமன்ற ஆணையாளரும் உரிமம்
பெற்ற ஏல விற்பனையாளரும்.

இல. 182/3 (50/3), விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ.

தொலைபேசி இல. : 011-3068185.

06- 424

பேன் ஏசியா வங்கித் தொழிற்கூட்டுத்தாபனம் பீ.எல்.சி.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

பேன் ஏசியா வங்கித் தொழிற்கூட்டுத்தாபனம் பீஎல்.சீயினால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ், கீழே குறிப்பிடப்பட்ட திகதியிலும் நேரத்திலும் கீழே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனங்களைப் பகிரங்க ஏல விற்பனை மூலம் ஸ்தலத்தில் வைத்து விற்பனை செய்வேன்.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், தெஹிவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவிலும் தெஹிவளை கல்கிஸ்ஸை மாநகரசபை எல்லைகளிலும் 538P ஹத்தபோதிய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் சுளுபோவில் மேற்கில் அமைந்துள்ளதும் பழைய சுளுபோவில் வீதியில், 104/22 ஆம் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்டதும் அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் பெலிகஸ்வத்த இன்னமும் சரியாக பெலிகஸ்வத்த எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் காமினி பி. தொடன்வெல என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006.12.29 ஆந் திகதிய

6473 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் 2 எனவடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்.

(காணியின் விஸ்தீரணம்: 00ஏ. 00றா. 14.57பே.)

2023, யூலை மாதம் 27 ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்குத் தொடங்கும்.

“சுடுவைப்பாளராக/ சுட்பாட்டாளராக” செனாரா கிராபிக்ஸ் என்ற பெயர் மகுடத்தின் கீழும் குழுமத்தின் கீழும் தனியுரிமையாண்மையின் தொழில் கொண்டு நடத்துகின்ற மஹாகமகே குமுதினி யமுனா தமயந்தி சேனாரத்ன கன்னிப்பெயர் ஆரியதாச என்பவர், கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ.வீ.என். சந்திமா என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019.07.18 ஆந் திகதிய 805 ஆம் இலக்க முதனிலை ஈட்டுமுறிமீதும், கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜீ.எம். டி. ஜயவர்தன என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2020.06.12 ஆந் திகதிய 190 ஆம் இலக்க இரண்டாம்நிலை ஈட்டுமுறிமீதும், கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ.வீ.என். சந்திமா என்பவரினால் இரண்டும் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2020.10.27 ஆந் திகதிய 959 ஆம் இலக்க மூன்றாம் நிலை ஈட்டுமுறிமீதும் வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவைச் செலுத்துவதில் தவணை தவறியுள்ளாரென்று,

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.05.12 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.05.03 ஆந் திகதிய “திவயின”, “த ஜலண்ட” 2023.05.05. ஆந் திகதிய “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்தை அணுகுகை.- பான் ஏஷியா வங்கி- சுளுபோவில் கிளையிலிருந்து என்டிஎஸ் ஜயசிங்க மாவத்தை வழியாகக் காலி வீதிக்கு முன்னர் ஏறத்தாழ 450 மீற்றர் தூரம் கொட்டகம் ஸ்ரீ வச்சீஸ்வர மாவத்தைக்கு (ஆசுப்பத்திரி வீதி) செல்லவும். இடதுபக்கத்தில் பழைய சுளுபோவில் வீதி உள்ளது. இவ்வீதியில் ஏறத்தாழ 40 மீற்றர் தூரத்துக்கப்பால் செல்லவும். விடயமாகவுள்ள ஆதனம் இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- பின்வரும் தொகைகள் காசாக ஏலவிற்பனையாளருக்கு செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

1. கொள்வனவு விலையில் 10% ;
2. 1% உள்ளநரதிகாரசபை விதிப்பனவுகளும் அதன் மீதான சேபெவ விதிப்பனவுகளும்;
3. ஏல விற்பனையாளரின் தரகான கொள்வனவு விலையின் 2.5%(இரண்டரை சதவீதம் மட்டும்)
4. விற்பனையின் மொத்தச் செலவு தொகையும் ஏனைய விதிப்பனவுகளும்;
5. விற்பனை நிபந்தனைக்காக நொத்தாரிசுவின் அத்தாட்சிப்படுத்துகைக் கட்டணங்கள்.

கொள்வனவு விலையின் மீதி 90% விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களினுள் வங்கிக்குச் செலுத்தப்படுதல்

வேண்டும். சொல்லப்பட்ட டொகை மேலே விதிக்கப்பட்டவாறு 30 நாட்களினுள் செலுத்தப்படாவிடின், வங்கியானது ஏலவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10 சதவீதத்தை இழப்பிப்பதற்கும் ஆதனத்தை மீள விற்பனை செய்வதற்கும் உரிமையுடையதாதல் வேண்டும்.

உரித்துறுதிகளும் வேறு சம்பந்தப்பட்ட ஆவனங்களும் பரிசீலனை செய்வதற்கு டொடர்புகொள்ளவும் : முகாமையாளர் - கடன் அறிவிடுதல், பேன் ஏசியா வங்கித் டொழிற் கூட்டுத் தாபனம் பீஎல்ஃ, தலைமை அலுவலகம், இல. 450, காலி வீதி, கொழும்பு-3. டொலைபேசி இலக்கம்: 011-4667229.

துசித்த கருணாரதன,
நீதிமன்ற ஆணையாளரும் உரிமம்
பெற்ற ஏல விற்பனையாளரும்.

இல. 182/3 (50/3), விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ.

டொலைபேசி இல. : 011-3068185.

06- 425

செலான் வங்கி பீஎல்ஃ - காலி கிளை

பெறுமதிமிக்க காணி ஒன்றின் பிரசித்த ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

காலியை வதிவிடமாகக் கொண்ட முன்று பேருமான புஞ்சி ஹேவா ஹரித பிரசாத பிரியதர் ஷன, சதீஷ் ஹர் ஷ கிரிஷான் வேவல்வல மற்றும் துமிந்த நிலோஷன வெலஹெட்டி என்பவர்கள் கடப்பாடுடையவர்களாகவும்/ ஈடுவைத்த வர்களாகவும்” என்ற வகையில் தவணைப் பணம் செலுத்தத் தவறியுள்ளார். அதனால் பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. டி. பிரியந்தி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 03ஆந் திகதி 1586 மற்றும் 1587 மற்றும் 2018ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகள் மற்றும் 2018 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 11 ஆந் திகதி 1900 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மூலம் செலான் வங்கியில் அடகு வைக்கப்பட்ட கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் வளாகமானது.

செலான் வங்கி பீஎல்ஃயினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்திற்குப்பட்டு 2023ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 31ஆந் திகதி மு.ப. 9.45 மணிக்கு செலான் வங்கி பீஎல்ஃ, இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள கிளை வளாகத்தில் என் மூலமாக பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சினால் வெளியிடப்பட்டுள்ள கோவிட் 19 நெறிமுறைகளைப்

பின்பற்றுவதற்கான கண்டிப்பான வழிகாட்டுதல்களுக்கேற்ப நாடாத்தப்படும்.

அட்டவணை

தென் மாகாணத்தில், காலி மாவட்டத்தில், காலி கடவத் சதர பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரிவிற்குள் மற்றும் காலி மாநகர சபை எல்லைக்குள் 96 பி - சீனகொரட்டுவ கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் சைனா கார்டனில் அமைந்துள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். உயங்கொட என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2013ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 26313 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டுள்ள வக்வெல்ல வீதி வரி மதிப்பீட்டு இலக்கம் 63ஏ, 63பி, 63பி/1/1, 63பி/1/2, 63பி1/4, 63பி1/5 மற்றும் 63சி கெகிரிபொக்கேவத்த வேறு பெயர் சீனாவத்த என்றும் அழைக்கப்படும் காணியின் ஒரு பகுதி லொட் வை என அடையாளமிப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் அளவு ஏழு தசம் ஏழு இரண்டு பேர்ச் (0ஏ.0றா.7.72பே.) அல்லது 0.01953 ஹெக்டயார் விசாலமான காணி மற்றும் காணி, கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக உள்ள காணி.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- காலி பிரதான பஸ் நிறுத்தும் நிலையத்தில் இருந்து வக்வெல்ல வீதியில் இருந்து 400 மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு இடது பக்கம் திரும்பிய பிறகு இந்த சொத்து அமைந்துள்ளது. கூட்டுறவு வைத்தியசாலைக்கு முன்பாக.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்துக்கு.- 2023.05.04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியிலும், 2023.05.02 ஆந் திகதிய “மவ்பிம” “சிலோன் டுடே”மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்.-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
- (2) உள்நராட்சி மன்ற வரி 1%;
- (3) ஏல தாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
- (4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துவதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா3000.00;
- (5) இலிகித் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள்;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விலம்பரச் செலவுகள்.

மிகுதி 90% வீதத்தையும், இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு, ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீஎல்ஃ. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற் குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆணைங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “பிரதான முகாமையாளர்- (சட்டம்), செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03.” தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011-2456463, 011-2456473 .

எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி மேற்படி ஏலவிற்பனையை நடாத்துவதற்கு/ இரத்துச் செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகார முண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனி சுமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விவகாரத்திட்டாளர் மற்றும்
உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமாகம.
தொலைபேசி : 071-4318252, 011- 2173282.

06-428

செலான் வங்கி பீஎல்சீ - மஹரகம கிளை

பெறுமதிமிக்க காணி ஒன்றின் பிரசித்த ஏல விற்பனை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

வேவல்தெனிய வர்த்தகப் பதிவு இலக்கம் பிளியூ. டி 6815 என்ற இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்ட ஒரு ஸ்தாபனமாக மற்றும் கீர்த்திநாமம் பெற்ற “வசந்த எண்டர்பிரைசஸ்” என்ற ஸ்தாபனத்தை ஒரு கூட்டு நிறுவன வியாபாரமாக நடத்திக் கொண்டு இருக்கும் இருவருமான பெலவத்தயில் வசிக்கும் மாகலகே உபுல் ரோஹன சிறி பெரேரா மற்றும் மாகலகே நெல்கா பிரியதர்ஷனி பெரேரா என்பவர்கள் “கடப்பாடுடையவர்களாகவும்/ ஈடுவைத்தவர்களாகவும்” என்ற வகையில் கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளதால் வங்கியின் சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு பி.எம்.ரன்வல என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022 ஆம் ஆண்டு ஒகத்து மாதம் 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 736 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மீது செலான் வங்கி பீஎல்சீயில் அடகு வைக்கப்பட்ட வருமாதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளதால், இங்கு கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் அதன் சுற்றுச்சூழலானது.

செலான் வங்கி பீஎல்சீயினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்திற்குப்பட்டு 2023ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 31ஆந்

திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள கிளை வளாகத்தில் ஏன் மூலமாக பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சினால் வெளியிடப்பட்டுள்ள கொவிட் 19 நெறிமுறைகளைப் பின்பற்றுவதற்கான கண்டிப்பான வழிகாட்டுதல்களுக்கேற்ப நடாத்தப்படும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஹேவாகம கோரளே, பல்லே பத்துவே, 379ஏ, கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள், சடுவெல பிரதேச செயலாளர் அலுவலகம் எல்லைக்குள் மற்றும் மாநகர சபை எல்லைக்குள் தலங்கம தெற்கு (பத்தரமுல்ல) யில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி.எம். ஆர்.சி.பி. ஜயசிங்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2020.09.13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 0050 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 5 ஆவது ஒழுங்கை, பார்லிமென்ட் வீதி, 003/ 7 ஆம் இலக்க வரி மதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட ரங்கஹும்புர அல்லது மலபல்கும்புர அல்லது மாரகஹும்புர என்று அழைக்கப்படும் காணி லொட் எக்ஸ் என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டின் அளவு ஏழு தசம் ஏழு ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0ஹா.7.75பே.) விஸ்தீரணமான காணி மற்றும் கட்டடம், மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்தும் அடங்கலான சொத்து மற்றும் அனைத்து அசையும் மற்றும் அசையா இயந்திரங்கள், இப்போதும் இனியும் சேமித்து வைக்கப்பட்டுள்ள மற்றும் அதன் மீது அமைந்துள்ள பயிர்கள், கட்டிடங்கள், சாதனங்கள் அல்லது கட்டுமானங்கள், ஒரு காண்டோமினியம் திட்டம் மற்றும் காண்டோமினியம் பிரகடனத்தின்கீழ் எந்தவொரு மற்றும் அனைத்து காண்டோமினியம் ப்ளாட்கள்/ யூனிட்கள் உட்பட ஆனால் மட்டுப்படுத்தப்படவில்லை.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- செலான் வங்கி கொடகம கிளையில் இருந்து கொழும்பை நோக்கி பன்னிப்பிட்டிய சந்தி வரை சென்று வலது பக்கத்தில் உள்ள பொரலு வீதிக்குத் திரும்பி பெலவத்த சந்தி வரை சென்று பிறகு இடது பக்கத்தில் உள்ள பாராளுமன்ற வீதிக்குத் திரும்பி 200 மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு சந்திக்கும் சுற்றுவட்டத்தில் வலது புறத்தில் சில மீற்றர்கள் சென்ற பிறகு இடது பக்கத்தில் உள்ள இலக்கம் 03 சாலைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட பகுதியில் சென்று பிறகு வலது பக்கத்தில் இந்த விடயத்துக்கான காணி அமைந்துள்ளது. இந்தக் காணியில் இருந்து பெலவத்தை சந்திக்கு 0.35 கி.மீ. தொலைவிலும், பத்தரமுல்லைக்கு 75 கி.மீ. தொலைவிலும் கொழும்பு கோட்டைக்கு 10 கி.மீ. தொலைவிலும் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.03.03ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியிலும், 2023.02.22 ஆந் திகதிய “ஐலன்ட்” “திவியின்”மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம். -உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்.-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
- (2) உள்நூராட்சி மன்ற வரி 1%;
- (3) ஏல தாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
- (4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துவதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3000.00;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள்;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

மிகுதி 90 வீதத்தையும், இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு, ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும்.

மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், "பிரதான முகாமையாளர்- (சட்டம்), செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03." தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011-2456460, 011-2456473.

எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி மேற்படி ஏலவிற்பனையை நடாத்துவதற்கு/இரத்துச் செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலேவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமாமகம்.
தொலைபேசி : 071-4318252, 011- 2173282.

06-429

செலான் வங்கி பீஎல்சீ -கம்பஹா கிளை

பெறுமதிமிக்க காணி ஒன்றின் பிரசித்த ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

கம்பஹாவை வதிவிடமாகக் கொண்ட ராஜபக்ஷ ஆராச்சிகே மலித் ராஜபக்ஷ என்பவர் "கடப்பாட்டாளர்களாகவும்/ ஈடுவைத்தவர் களாகவும்"/ என்ற வகையில் தவணைப் பணம் செலுத்தத் தவறியுள்ளார். அதனால் பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. ஏ.ஆர். ஜே. வெல்லப்பிலி என்பவரினால் அத்தாட்சிப் படுத்தப்பட்ட 2018 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 26 ஆந் திகதி 1598 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு கே. டி.கே களுஹாராச்சி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2020 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 18 ஆந் திகதி 2048 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் செலான் வங்கியில் அடகு வைக்கப்பட்ட கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் வளாகமானது.

செலான் வங்கி பீஎல்சீயினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்திற்குப்பட்டு 2023ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 31ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள வளாகத்தில் என் மூலமாக பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சினால் வெளியிடப்பட்டுள்ள கொவிட் 19 நெறிமுறைகளைப் பின்பற்றுவதற்கான கண்டிப்பான வழிகாட்டுதல்களுக்கேற்ப நடாத்தப்படும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா பதிவுப் பிரிவில், கம்பஹா மாவட்டத்தில், சியனே கோரளே, மெத பத்துவே, கம்பஹா மாநகர சபை எல்லைக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரிவிற்குள் போகமுடிவ வடக்கு அலுத்தகம் 229 ஆம் இலக்க கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் அலுத்தகம் போகமுடியில் உள்ள உரிமம்பெற்றநில அளவையாளர் எச்.ஏ.என்.பி.ரணசிங்க என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2018 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 06ஆந் திகதியிடப்பட்ட 4734 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கீனசுஹா லந்த என்றும் அழைக்கப்படும் காணி லொட் ஏ என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் அளவு முப்பத்தொன்பது தசம் பூச்சியம் ஏழு பேர்ச் (0ஏ.0றுா. 39.07பே.) விசாலமான காணி, கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக உள்ள காணி மற்றும் அனைத்து அசையும் மற்றும் அசையா இயந்திரங்கள் இப்போதும் இனியும் சேமித்து வைக்கப்பட்டுள்ளன மற்றும் அதன் மீது அமைந்துள்ள பயிர்கள், கட்டிடங்கள், சாதனங்கள் அல்லது கட்டுமானங்கள் கட்டுமானத்திற்கு உட்பட்டவை, ஒரு காண்டோமினியம் திட்டம் மற்றும் காண்டோமினியம் பிரகடனத்தின் கீழ் எந்தவொரு

மற்றும் அனைத்து காண்டோமினியம் அலகுகள் / அலகுகள் உட்பட ஆனால் வரையறுக்கப்படவில்லை.

கூறப்பட்ட இலக்கம் 406ஏ/ 1985 இல் லொட் 1ஏ எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள மற்றும் லொட் 9 (20 அடி அகல சாலை) மற்றும் லொட் 13 (20 அடி அகல சாலை) ஆகியவற்றின் மீது வழி உரிமைகளுடன் கூடியது.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- யக்கல நகரத்தில் இருந்து கண்டி வீதியில் திறாரியவை நோக்கி 4.3 கி.மீ. தூரம் சென்ற பிறகு வலது பக்கத்தில் உள்ள கீனகஹாலந்த வீதியில் 100 மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு இடது பக்கம் திரும்பி 50 மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு திரும்பவும் வலது பக்கம் திரும்பி இந்த வீதியில் 100 மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு வலது பக்கத்தில் இந்த விடயத்துக்கான காணி அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.05.04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியிலும், 2023.05.10 ஆந் திகதிய “ஜலன்ட்” “திவியின” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் .- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்.-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%;
- (3) ஏல தாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
- (4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துவதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3000.00;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள்;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

மிகுதி 90 வீதத்தையும், இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு , ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும்.

மேற் குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “பிரதான முகாமையாளர்- (சட்டம்), செலான் வங்கி பீஎல்சீ , இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03.” தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011-2456463, 011-2456473 .

எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி மேற்படி ஏலவிற்பனையை நடாத்துவதற்கும்/ இரத்துச் செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகார முண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமாகம.
தொலைபேசி : 071-4318252, 011- 2173282.

06-430

செலான் வங்கி பீஎல்சீ -கம்பஹா கிளை

பெறுமதிமிக்க காணி ஒன்றின் பிரசித்த ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

ராசமவை வதிவிடமாகக் கொண்ட நிஷாந்த யசஸ் லியனாராச்சி என்பவர் “கடப்பாட்டாளராகவும்/ ஈடுவைத்தவராகவும்” என்ற வகையில் பணம் செலுத்தத் தவறியுள்ளார். அதனால் பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. ஏ. ஆர்.ஜே.வெல்லப்பிலி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட அனைத்துமான 2013 ஆம் ஆண்டு ஓசத்து மாதம் 07 ஆந் திகதிய 333 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் 2014 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 30 ஆந் திகதிய 509 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் 2015 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 12 ஆந் திகதிய 865 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி 2018 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 14 ஆந் திகதி 1465 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் செலான் வங்கியில் அடகு வைக்கப்பட்ட கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியானது.

செலான் வங்கி பீஎல்சீயினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்திற்குப்பட்டு 2023ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 28ஆந் திகதி கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நேரங்களின் பிரகாரம் செலான் வங்கி பீஎல்சீ , இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள கிளை வளாகத்தில் என் மூலமாக பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சினால் வெளியிடப்பட்டுள்ள கொவிட் 19 நெறிமுறைகளைப் பின்பற்றுவதற்கான கண்டிப்பான வழிகாட்டுதல்களுக்கேற்ப நடாத்தப்படும்.

4. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில், கம்பஹா பதிவுப்பிரிவுகளுள், அலுவலக அலுவலகாரனே, ராகம பத்துவே, ஜா-எல பிரதேச சபை பிரிவுகளுள் மற்றும் ஜா-எல பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரிவுகளுள் 213 படுவத்த - மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவுகளுள் படுவத்த கிராமத்தில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ்.பி. ஜயசேகர என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2013.08.23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 19431 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தெல்சுறாவத்த என்று அழைக்கப்படும் காணி லொட் ஏ13 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டின் அளவு ஏழு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.7பே.) விசாலமான காணி, கட்டடம், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக.

பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. ஏ. ஆர். ஜே. வெல்லப்பிலி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 12 ஆந் திகதி 865 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் கீழ் அடகுவைக்கப்பட்ட காணி.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- படுவத்த புகையிரத நிலையத்திற்கு அருகில் உள்ள ராகம- படுவத்த வீதியில் 600 மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு வலது பக்கத்தில் உள்ள ஆதர் பெரேரா மாவத்தை அணுகுவீர்கள் அந்த மாவத்தை வீதியில் 500 மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு வலது பக்கத்தில் உள்ள கொங்கிநீட் செய்யப்பட்ட வீதியை அணுகுவீர்கள் அந்த வீதியில் 50 மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு இடது பக்கத்தில் வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட பகுதியின் கடைசியில் இந்த விடயத்துக்கான சொத்து அமைந்துள்ளது.

வீதியை அணுகுவதற்கு 10 இடி அகல கான்கிரீட் சாலையாக உள்ளது மற்றும் அனைத்து வழி உரிமைகளையும் பொதுவான பயன்பாட்டுக்கான உரிமையுடன் சேர்த்து.

நான்காவது ஏல விற்பனை

நேரம் மு.ப.9.45 மணிக்கு

நான்காவது அட்டவணை

1. தென் மாகாணத்தில், காலி மாவட்டத்தில், காலி பதிவுப் பிரிவுகளுள், பல்வே பத்துவே, யக்கலமுல்ல பிரதேச சபை பிரிவுகளுள் மற்றும் யக்கலமுல்ல பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரிவுகளுள் மஹாகெதர கிழக்கு இலக்கம் 182உ. கிராம அலுவலர் பிரிவுகளுள் மஹாகெதர கிராமத்தில் உள்ள பிரதான இலக்கமான, ஆர். 2097 இல் விவரிக்கப்பட்டுள்ள இறுதியான கிராமத் திட்டமானது (எஃவி.வி.பி.) இலக்கம் 549 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தெஹிகஹாஹேன என்ற காணியில் என்று அழைக்கப்படும் காணி லொட் 1148 மற்றும் 1542 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டின் அளவு நான்கு ஏக்கர் ஒரு றூட் முப்பத்தி இரண்டு பேர்ச் (4ஏ.1றூ.32பே.) விசாலமான காணி, கட்டடம், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக.

கொழும்பில் உள்ள பிரசித்த நொத்தாரிசு டீ.டீ.ஜே.எஸ். மாயாதுன்னே என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 30 ஆந் திகதி தலைப்பு பத்திர இலக்கம் 1360 இல் விவரிக்கப்பட்டுள்ள ஒதுக்கப்பட்ட தீர்ப்பின்

இலக்கம் ஒன்று (01) மற்றும் இரண்டு (02) மற்றும் நிபந்தனை இலக்கம் ஒன்றில் இருந்து பன்னிரண்டுக்கு (01-12) உட்பட்டது.

பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ.ஏ.ஆர்.ஜே.வெல்லப்பிலி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 14 ஆந் திகதி 1465 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் கீழ் அடகு வைக்கப்பட்ட காணி.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- இதருவ அதிவேச நெடுஞ் சாலை பரிமாற்றத்தில் (இண்டர்சேஞ்ச்) அருகில் இருந்து காலியை நோக்கி பிரதான வீதியில் 5.7 கி.மீ. தூரத்தில் கனங்கே சந்தி வரை சென்று அதில் இருந்து இடது பக்கத்தில் உள்ள கொலேவத்த கனனங்கேவத்த பொல்ஹேன வீதியில் 3.3 கி.மீ. தூரம் சென்ற பிறகு இடது பக்கமாக காலி நாவல வீதியை அணுகுவீர்கள் அந்த வீதியில் 5.7 கி.மீ. தூரம் சென்ற பிறகு T சந்தியில் இருந்து இடது பக்கம் திரும்பி யக்கலமுல்ல கெட்டன்வில வீதியில் 3.3 கி.மீ. தூரம் சென்ற பிறகு வலது பக்கத்தில் உள்ள எல்லஹேனா வீதி சந்திக்கிறது அந்த வீதியில் 1.2 கி.மீ. தூரம் சென்ற பிறகு இடது பக்கம் திரும்பி பொரலு வீதியில் 100 மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு இடது பக்கத்தில் சம்பத் வத்த என்று அழைக்கப்படும் இந்த விடயத்துக்கான சொத்து அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.05.04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியிலும், 2023.05.02 ஆந் திகதிய “ஐலன்ட்” “திவியின்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்.-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
- (2) உள்ளநராட்சி மன்ற வரி 1%;
- (3) ஏல தாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
- (4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துவதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3000.00;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள்;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

மிகுதி 90% வீதத்தையும், இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு , ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும்.

மேற் குறிப்பிடவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காலியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “பிரதான முகாமையாளர்- (சட்டம்), செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03.” தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011-2456479, 011-2456473 .

மிகுதி 90% வீதத்தையும், இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது சட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு, ஏலத் திசுதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும்.

மேற் குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திசுதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “பிரதான முகாமையாளர்- (சட்டம்), செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ., இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03.” தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011-2456472, 011-2456473 .

எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி மேற்படி ஏல விற்பனையை நடத்துவதற்கு/இரத்துச் செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷினி கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹொமாமகம்.
தொலைபேசி : 071-4318252, 011- 2173282.

06-431

செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ -நுவரெலியா கிளை

பெறுமதிமிக்க காணி ஒன்றின் பிரசித்த ஏல விற்பனை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

நுவரெலியா வர்த்தக பதிவு இலக்கம் ஏ.ஏ.2326 கொண்ட “பி.டீ. சுருணாரத்தே எனட் சன்ஸ் நாமத்தில் மற்றும் பாணியின் கீழ் ஒரு தனி உரிமையாளர் வணிகத்தை நடாத்திக் கொண்டிருக்கும் பஹாலவத்தகே டொன் சந்தன லால் சுருணாரத்தே என அழைக்கப்படும் பஹாலவத்தகே டொன் சந்தனலால் என்பவர் “கடப்பாட்டாளர்களாகவும்/ ஈடுவைத்தவர்களாகவும்” என்ற வகையில் தவணைப் பணம் செலுத்தத் தவறியுள்ளார் அதனால் பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். எம்.கமகே என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2003 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 17 ஆந் திகதி 1569 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் 2004 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 28 ஆந் திகதி 1608 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ.பீ.கணபதிப்பிள்ளை என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015 ஆம் ஆண்டு

பெப்புருவரி மாதம் 25 ஆந் திகதி 6122 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகளின் மூலம் செலான் வங்கியில் அடகு வைக்கப்பட்ட கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் வளாகமானது,

செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ.யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்திற்குப்பட்டு 2023ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 31ஆந் திகதி மு.ப. 9.00 மணிக்கு செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ., இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள வளாகத்தில் என் மூலமாக பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சினால் வெளியிடப்பட்டுள்ள கோவிட் 19 நெறிமுறைகளைப் பின்பற்றுவதற்கான கண்டிப்பான வழிகாட்டுதல்களுக்கேற்ப நடாத்தப்படும்.

முதலாவது அட்டவணை

மத்திய மாகாணத்தில், நுவரெலியா மாவட்டம் மற்றும் பிரிவில் ஓய பலாத் கோரளையில், நுவரெலியா மாநகர சபை எல்லைக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரிவிற்குள் மற்றும் நுவரெலியா கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள், புதிய பஜார் தெரு, லோசன் தெரு, வோர்ட் இலக்கம் 6 கொடிகுஹா இல் அமைந்துள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ்.பீ. ரத்நாயக்க என்பவரினால் வரையப்பட்ட 1996 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1028 ஆம் இலக்க காண்டோமினியம் திட்டத்தில் சித்தரிக்கப்பட்டுள்ள லொட் 1 மற்றும் 2 என அடையாளமிடப்பட்டு திட்டமிடப்பட்ட நில ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட இரண்டு பகுதிகளின் அளவு மூன்று தசம் பூச்சியம் இரண்டு பேர்ச் (0ஏ.0றா. 3.02பே.) விசாலமான காணி.

லொட் இலக்கம் 2 இன் அளவு இருபத்தொன்று தசம் இரண்டு ஏழு பேர்ச் (0ஏ.0றா.21.27பே.)

மேற்கூறப்பட்ட திட்டத்தில் உள்ள லொட் 9 முழுமையாக மற்றும் இலவச பயன்பாட்டு உரிமை மற்றும் மத்திய பொது சேவை பகுதி அணுகல் மற்றும் பயன்படுத்த மற்றும் பார்க்கிங் செய்ய ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.

இரண்டாவது அட்டவணை

1.மத்திய மாகாணத்தில், நுவரெலியா மாவட்டம் மற்றும் பிரிவில் ஓய பலாத் கோரளே இல், நுவரெலியா மாநகர சபை எல்லைக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரிவிற்குள் மத்திய நகரம் நுவரெலியா கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள், நுவரெலியா நிள் பஜார் தெரு, லோசன் தெரு, வோர்ட் இலக்கம் 6 கொடிகுஹா இல் அமைந்துள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ்.பீ. ரத்நாயக்க என்பவரினால் வரையப்பட்ட 1996 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரி மதிப்பீட்டு இலக்கம் 36 என்ற மேற்கூறப்பட்ட காண்டோமினியம் திட்ட இலக்கம் 1028 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அலகு FO/ U4 என அடையாளமிடப்பட்ட வர்த்தக சட்டத்தின் கீழ் தளத்தின் அலகின் அளவு முப்பது தசம் நான்கு ஐந்து சதுர மீற்றர் (சதுர மீற்றர் 30.45) விசாலமான கட்டடம்.

நிறுவப்பட்ட பொதுவான அம்சங்கள்

காண்டோமினியம் சொத்தின் சட்டப்பூர்வ பொதுவான கூறுகள், 1982 ஆம் ஆண்டின் (திருத்தம்) சட்டம் இலக்கம் 45 இன் பிரிவு 12 ஆல் திருத்தப்பட்ட 1973 ஆம் ஆண்டின் அடுக்குமாடி குடியிருப்பு உரிமைச் சட்டம் இலக்கம் 11 இன் பிரிவு 20 இல் வழங்கப்பட்டுள்ளது.

- (அ) காண்டோமினியம் சொத்துடன் தொடர்புடைய திறந்தவெளிகள் உட்பட கட்டிடம் அமைந்துள்ள கட்டிடத்தின் நிலம் .
- (ஆ) கட்டிடத்தின் அடித்தளங்கள், தூண்கள், விட்டங்கள், பீம்கள், ஆதரவுகள், பிரதான சுவர்கள் மற்றும் கட்டிடத்தின் கூரைகள்.
- (இ) மின்சாரம், தொலைபேசி, வானொலி, ரெட்ஃப்யூஷன் தொலைக்காட்சிகள், தண்ணீர் குழாய்கள், தண்ணீர் தொட்டிகள், தண்ணீர் தொட்டிகளுக்கான சம்ப, பம்ப் ஹவுஸ் குழாய்கள், கழிவுநீர் குழாய்கள், மேன்ஹோல்கள், கெரேஜ், குப்பைகளை அகற்றுதல் போன்ற மத்திய சேவைகளுக்கான நிறுவல்.
- (ஈ) சொத்தின் இருப்பு, பராமரிப்பு, பாதுகாப்பு மற்றும் பொதுவான பயன்பாட்டிற்கான பாகங்கள் மற்றும் வசதிகள்.

பொதுவான அம்சங்களின் விளக்கம்:

- அ) மேற்கூறிய திட்டத்தின் மத்திய பொது சேவைப் பகுதியில் உள்ள லாட் 09 ஐப் பயன்படுத்துவதற்கான முழு உரிமையும் மற்றும் அணுகல் மற்றும் வாகன நிறுத்துமிடமாகப் பயன்படுத்துவதற்கு ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
- ஆ) இது F1/U4, F1/U5, F1/U6 மற்றும் பிற அலகுகளுக்கு செல்லும் படிக்கட்டுகள்.
- இ) இது அனைத்து அலகுகளுக்கும் பொதுவான நுழைவாயில் ஆகும்.
- ஈ) இந்தப் பகுதி மற்ற அலகுகளின் அணுகலை தடுக்காமல் அனைத்து அலகுகளின் பயன்பாட்டிற்காக உள்ளது.
- உ) இது அனைத்து அலகுகளுக்கும் விரைவான பொதுவான அணுகல் ஆகும்.

பங்கு மதிப்பில் உள்ள சதவீதம்

- அ) அலகு Fo/U4 – எட்டு தசம் ஐந்து சதவீதம் (8.5%)
- ஆ) அலகு Fo/U5 – எட்டு தசம் ஐந்து சதவீதம் (8.5%)
- இ) அலகு Fo/U6 – எட்டு தசம் ஐந்து சதவீதம் (8.5%)
- ஈ) அலகு F1/U4 – எட்டு தசம் ஐந்து சதவீதம் (8.5%)
- உ) அலகு F1/U5 – எட்டு தசம் ஐந்து சதவீதம் (8.5%)
- ஊ) அலகு F1/U6 – எட்டு தசம் ஐந்து சதவீதம் (8.5%)

கட்டிடம் மற்றும் அலகுகளின் பயன்பாடு

அனைத்து அலகுகளும் வணிக வளாகமாக பயன்படுத்தப்படுதல் வேண்டும். அணுகல் சாலைகள், திறந்தவெளிகள், எல்லைச் சுவர்கள், அடித்தளங்கள், தூண்கள், மேம்பாலங்கள், ஆதரவுகள், பிரதான சுவர்கள், கூரைகள், மின்சார விநியோகக்கோடுகள், நீர் வழங்கல்பாதைகள், கழிவுநீர் பாதைகள், சாக்கடைகள், தானியங்கி கதவுக் கிணறுகள் மற்றும் தாழ்வாரங்கள், இவை அனைத்தும் காண்டோமினியத்தின் ஒரு பகுதியின் பொதுவான அம்சங்களாகும். சொத்து, திரும்பப் பெறுவதற்கான உரிமையுடன்.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- நுவரெலியா தபால் நிலைய வீதிச் சந்தியில் இருந்து எல்சபேத் குவீன் வீதியில் இருந்து லோசன் சந்தி வரை சென்று பிறகு இடது புறம் திரும்பி லோசன் வீதியில் 50 மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு இந்தச் சொத்து தெற்கு நோக்கி இந்த வீதியை முகப்பாக அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.05.04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியிலும், 2023.05.03 ஆந் திகதிய “மவ்பிம” “சிலோன் டுடே” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் .-உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்.-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%;
- (3) ஏல தாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
- (4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துவதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3000.00;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள்;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

மிகுதி 90% வீதத்தையும், இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு , ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும்.

மேற் குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காரணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “பிரதான முகாமையாளர்-

(சட்டம்), செலான் வங்கி பீளஸ் , இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு- 03.” தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011-2456478, 011-2456473 .

எதுவித முன்னறிவித்தலமின்றி மேற்படி ஏலவிற்பனையை நடாத்துவதற்கு/இரத்துச் செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனி கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமகம்.
தொலைபேசி : 071-4318252, 011- 2173282.

06-432

செலான் வங்கி பீளஸ் -கேகாலை கிளை

பெறுமதிமிக்க காணி ஒன்றின் பிரசித்த ஏல விற்பனை
1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால்
வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட
ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல
விற்பனை

கேகாலை, “அலஹகோன் ஸ்டோர்ஸ்” என்ற வியாபார
நாமத்திலும் பாங்கிலும் மற்றும் தலைப்பின் கீழ் தனி
உரிமையாளராக ஒரு வணிகத்தை மேற்கொண்டு
நடாத்திகொண்டிருக்கின்ற அலஹகோன் ராலலாகே
விமலநாத் சந்திரசீறி சியபலாகொட அலஹகோன் என்பவர்
“கடப்பாட்டாளராகவும்/ ஈடுவைத்தவராகவும்” என்ற வகையில்
பணம் செலுத்தத் தவறிழைத்துள்ளார் அதனால் பிரசித்த
நொத்தாரிசு W.G.I. கம்லத் என்பவரினால் சகலதையும்
அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2003.04.11 ஆந் திகதிய ஈட்டு முறி
இலக்கம் 668, 2004.01.28 ஆந் திகதி ஈட்டு முறி இலக்கம் 768,
2005.01.10 ஆந் திகதி ஈட்டு முறி இலக்கம் 861, 2008.09.17
ஆந் திகதி ஈட்டு முறி இலக்கம் 1605, 2010.07.27 ஆந் திகதிய
ஈட்டு முறி இலக்கம் 1857, 2012.07.02 ஆந் திகதி ஈட்டு முறி
இலக்கம் 2310, 2015.12.14 ஆந் திகதி ஈட்டு முறி இலக்கம் 2745,
2017.04.06 ஆந் திகதி ஈட்டு முறி இலக்கம் 2971, 2017.04.06
ஆந் திகதி ஈட்டு முறி இலக்கம் 2972, 2019.04.04 ஆந் திகதி
ஈட்டு முறி இலக்கம் 3164, 2014.08.28 ஆந் திகதி ஈட்டு முறி
இலக்கம் 2639, 2017.04.06 ஆந் திகதி ஈட்டு முறி இலக்கம்
2970 மூலம் செலான் வங்கி பீளஸ் யில் அடகு வைக்கப்பட்ட
இங்கு கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணி மற்றும்
அதன் சுற்றுச்சூழலானது,

செலான் வங்கி பீளஸினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள
அதிகாரத்திற்குப்பட்டு 2023ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 19ஆந்
திகதி கீழேகுறிப்பிடப்பட்டுள்ள நேரங்களின் பிரகாரம் செலான்
வங்கி பீளஸ் , இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள

கிளை வளாகத்தில் என் மூலமாக பகிரங்க ஏல விற்பனையில்
விற்கப்படும்.

மேற்படி ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சினால்
வெளியிடப்பட்டுள்ள கோவிட் 19 நெறிமுறைகளைப்
பின்பற்றுவதற்கான கண்டிப்பான வழிகாட்டுதல்களுக்கேற்ப
நடாத்தப்படும்.

1 ஆவது ஏல விற்பனை மு.ப. 9.00 மணிக்கு

அட்டவணை

சப்பிரகமுவ மாகாணம், கேகாலை மாவட்டம், பரணகுரு
கோரலே, மாவத பத்துவே,கேகாலை பிரதேச செயலாளர்
அலுவலக பிரிவின்குள் மற்றும் பிரதேச சபை பிரிவின்குள்
இலக்கம் 50, எகிரியகல கிராம அலுவலகப் பிரிவின்குள்
எகிரியகலவில் உள்ள உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளரான
டி.என்.காதர் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2002.11.30 ஆந்
திகதி இலக்கம் 4461 நில வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்படுகின்ற
மலவிடகே வத்த என்று அழைக்கப்படும் காணியின் லொட் 3
என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின்
பரப்பளவானது ஒரு றூட் இருபத்து இரண்டு தசம் ஐந்து
பேர்ச்(0௭.0௬.22.5பே.) விசாலமான கட்டடம், மண், மரங்கள்,
பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள யாவும் ஆகும்.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- கேகாலை வர்த்தக வளாகம்
சந்தியில் இருக்கும் கண்டி கொழும்பு பிரதான வீதியில்
புல்த்கொஹுபிட்டிய வீதி ஊடாக 2.8 கி.மீ. தூரத்திலுள்ள
பரகம்பன சந்திவரை சென்று இடது பக்கத்தில் உள்ள பரகம்பன
மீப்பிடய வீதி ஊடாக எகிரியகல வரை சென்று மேலும் 1.2
கி.மீ. எகிரியகல கடை வீதி வரை செல்லவும். அந்தப் பாதையின்
முகப்பாக இடது புறம் மலவிடகேவத்த என்ற பெயரில் தொகுதி
எண் 1 இல் “அலஹகோன் ஸ்டோர்ஸ்” என்ற வியாபார
நாமத்தில் நடாத்திக் கொண்டிருக்கின்ற காணியானது இவ்
விடயத்திற்கான காணியாகும்.

பிரசித்த நொத்தாரிசு W.G.I. கம்லத் என்பவரினால்
சகலதையும் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2003.04.11 ஆந் திகதி
ஈட்டு முறி இலக்கம் 668, 2004.01.28 ஆந் திகதி ஈட்டு முறி
இலக்கம் 768, 2005.01.10 ஆந் திகதி ஈட்டு முறி இலக்கம் 861,
2008.09.17 ஆந் திகதி ஈட்டு முறி இலக்கம் 1605, 2010.07.27
ஆந் திகதி ஈட்டு முறி இலக்கம் 1857, 2012.07.02 ஆந் திகதி
ஈட்டு முறி இலக்கம் 2310, 2015.12.14 ஆந் திகதி ஈட்டு முறி
இலக்கம் 2745, 2017.04.06 ஆந் திகதி ஈட்டு முறி இலக்கம் 2971,
2017.04.06 ஆந் திகதி ஈட்டு முறி இலக்கம் 2972, 2019.04.04
ஆந் திகதி ஈட்டு முறி இலக்கம் 3164, அடமானப் பத்திரத்தின்
கீழ் அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்து.

2 ஆவது ஏல விற்பனை மு.ப. 9.15 மணிக்கு

அட்டவணை

சப்பிரகமுவ மாகாணம், கேகாலை மாவட்டம், பரணகுரு
கோரலே, மாவத பத்துவே,கேகாலை பிரதேச செயலாளர்

அலுவலக பிரிவிற்ருள் மற்றும் பிரதேச சபை பிரிவிற்ருள் இலக்கம் 50, நிலம்மல்கொட கிராம அலுவலர் பிரிவிற்ருள் போஹாராவில் உள்ள உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ.ஆர். எம். குமாரி பஸ்நாயக என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014.03.30 ஆந் திகதி இலக்கம் 283 நில வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்படுகின்ற ரத்தல எஸ்டேட் அல்லது நந்தன எஸ்டேட் என்று அழைக்கப்படும் காணியின் லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் பரப்பளவானது ஒரு ஏக்கர் இரண்டு தசம் மூன்று எட்டு பேர்ச்(01ஏ.0றா.2.38பே.) விசாலமான கட்டடம்,மண்,மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள யாவும் ஆகும்.

காணிக்ருப் பிரவேசிக்ரும் வழி.- கேகாலை நகரில் இருந்து கண்டி விகல்ல வீதி ஊடாக 1.4 கி.மீ. தூரத்தில் உள்ள நிரப்பும் நிலையத்திற்கு முன்பாக வலது பக்கத்தில் உள்ள ரகஹாம்மன மீபிடிய வீதியால் எகிரிகல வரை 300 மீற்றர் தூரம் வரை சென்று வலது பக்கத்தில் உள்ள எகிரிகல வீதி ஊடாக 800 மீ. தூரம் வரை சென்று 2/3 தூண் வரை சென்று இடது பக்கத்தில் உள்ள நிம்மல்கொட நந்தன வத்த வீதி ஊடாக 600 மீற்றர் தூரம் வரை செல்லவும். அவ் வீதிக்கு முகப்பாக வலது பக்கத்தில் உள்ள ரத்தல வத்த அல்லது நந்தன வத்த தொகுதி எண் 1 என்று குறிப்பிடப்படுகின்ற இடமானது இவ் விடயத்துக்கான காணியாகும்.

பிரசித்த நொத்தாரிக W.G.I.கம்லத் என்பவரினால் சகலதையும் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2014.08.28 ஆந் திகதி ஈட்டு முறி இலக்கம் 2639 மற்றும் 2017.04.06 ஆந் திகதிய ஈட்டு முறி இலக்கம் 2970 அடமானப் பத்திரத்தின் கீழ் அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்து.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2022.03.18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியிலும், “டெய்லி மிரர் ” “அத” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளில் 2022.03.18 ஆந் திகதி பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் .-உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்.-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%;

- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
- (4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துவதற்கான நொத்தாரிகக் கட்டணம் ரூபா 2500.00;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவார் கட்டணங்கள்;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்முதல் விலையின் மிகுதி 90% வீதத்தையும், இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு , ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும்.

மேற் குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “பிரதான முகாமையாளர்- (சட்டம்), செலான் வங்கி பீஎல்சீ , இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03.” தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011-2456475, 011-2456479 .

மேலேயுள்ள ஏல விற்பனையை ஏதுவித முன்னறிவித்தலு மின்றி மேற்படி ஏல விற்பனையை இடை நிறுத்துவதற்கு/ இரத்துச் செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-1, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமாகம்.
தொலைபேசி : 071-4318252, 011- 2173282.

06-446