



இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

ஊக 2339 - 2023 சூதி மச 30 ல்கி சிகுரூடா - 2023.06.30
2339 ஆம் இலக்கம் - 2023 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 30ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்		பக்கம்
கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	-	உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்	1131
கேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-	அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள்	-
பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்	1126	ஏல விற்பனைகள்	1135
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	1128	நானாவதி அறிவித்தல்கள்	-

- கவனிக்க.-** (i) மாநகர சபைகள் (திருத்தம்) சட்டமூலம் 2023, யூன் மாதம் 23 ஆந் திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி II இற்கு குறைநிரப்பியாக வெளியிடப்படுகின்றது.
(ii) நகர சபைகள் (திருத்தம்) சட்டமூலம் 2023, யூன் மாதம் 23 ஆந் திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி II இற்கு குறைநிரப்பியாக வெளியிடப்படுகின்றது.
(iii) பிரதேச சபைகள் (திருத்தம்) சட்டமூலம் 2023, யூன் மாதம் 23 ஆந் திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி II இற்கு குறைநிரப்பியாக வெளியிடப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகுந் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்சுபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சுத்துக்கு அனுப்பி வைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்கத் திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தரபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2023, யூலை மாதம் 21ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2023, யூலை மாதம் 07 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

“ஏதேனும் பிரசுரம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருத்தப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.”

கங்கானி வியனகே,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 02 ஆந் திகதி.



இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.

சான்றுப் பொருட்களின் விபரம்

தொ.இல.	வழக்கு இலக்கம்	பொருட்கள்	எண்ணிக்கை
09	65832/Mis/23	சவள்	03
10	65845/Mis/23	சவள்	02
11	65118/Mis21	சவள்	02
12	65792/23	தகட்டு வாளி	01
13	65791/23	தகட்டு வாளி	01
14	65845/Mis/23	தகட்டு வாளி	01
15	63534/ODD/22	சிறிய நீர் கொள்கலன்	01
16	64668/22	சிறிய கலன்	01
		பிளாஸ்டிக் வாளி	01
		தகடு தட்டுக்கள்	05
		வெற்று வூளிகள்	08
17	AR/1410/22	சார்ஜர் வைட்	01
18	65483/Misc/23	மண்	
19	65510/Misc/23	மண்	
20	65541/Misc/23	மண்	
21	65570/Misc/23	மண்	
22	65571/Misc/23	மண்	
23	65578/Misc/23	மண்	
24	65582/Misc/23	மண்	
25	65589/Misc/23	மண்	
26	65587/Misc/23	மண்	
27	65590/Misc/23	மண்	
28	65600/Misc/23	மண்	
29	65633/Misc/23	மண்	
30	65640/Misc/23	மண்	
31	65673/Misc/23	மண்	
32	65675/Misc/23	மண்	
33	65683/Misc/23	மண்	

2. அனைத்து கேள்விப்பத்திரங்களும் இலங்கையில் உள்ள பிரதேச செயலகங்களில் ஏதாவது ஒன்றில் பெற்றுக்கொள்ளும் விண்ணப்பப்படிவத்தில் தயாரிக்கப்படல் வேண்டும். அத்துடன் -

- (அ) கேள்வி வைப்புப் பணமாக கீழ்வரும் அட்டவணையில் குறிப்பிட்ட குறித்த கேள்விப்பிணைப் பணத்தொகையை இலங்கையில் உள்ள ஏதாவது ஒரு பிரதேச செயலகத்தில் வைப்புப் பணமாக வைப்பிலிட்டு பெற்றுக்கொண்ட பற்றுச்சீட்டையும்,
- (ஆ) கேள்விக்காரரின் காணிகள் போன்ற அசையா சொத்துக்கள் அமைந்துள்ள பிரதேசத்தில் பிரதேச செயலாளரிடமிருந்து பெற்றுக்கொண்ட தனது சொத்துக்கள் பற்றிய சான்றிதழையும் கேள்விப் பத்திரத்துடன் முன் வைத்தல் வேண்டும்.

கேள்விகளையும் சொத்துக்கள் பற்றிய சான்றிதழையும் முன் வைக்கும் கேள்விக்காரர்கள் மேற்படி சள்ளத்தவறணைகளை விற்றலுடன் தொடர்புடைய நிபந்தனைப்பத்திரத்தில் அடங்கிய கட்டளைகளை முறையாகக் கடைபிடிக்க வேண்டுமென இத்தால் ஆணித்தரமாக அறிவிக்கப்படுகின்றது. கேள்விப்பத்திரங்களை நிரப்பும்போது கேள்விக்காரர்கள் கீழ்வரும் தேவைப்பாடுகள் தொடர்பாக விசேட சவனம் செலுத்துதல் வேண்டும் :

- (i) கேள்விப்பத்திரங்கள் முழுமையாக நிரப்பப்படல் வேண்டும். அவ்வாறு நிரப்பும்போது அங்கு குறிப்பிடும் தொகையை இலக்கத்திலும் எழுத்திலும் குறிப்பிடல் வேண்டும்.
- (ii) நிரப்பிய கேள்விப்பத்திரத்தில் சாட்சியாளர்களின் கையொப்பம் இடப்பட்டிருத்தல் வேண்டும்.
- (iii) அனைத்துத் திருத்தங்களும் சொற்கள் வெட்டப்பட்டிருத்தலும் கேள்விக்காரரின் சுருக்கக் கையெழுத்தொப்பத்துடன் திகழியும் இட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்டிருத்தலும் வேண்டும்.
- (iv) பூரணமற்ற விண்ணப்பங்கள் நிராகரிக்கப்படும்.

3. முறையாக நிரப்பிய கேள்விப்பத்திரத்தை கேள்வி வைப்புப் பணம் வைப்பிலிட்டு பெற்றுக்கொண்ட -

- (அ) பிரதேச செயலகப் பற்றுச்சீட்டுடனும்,
- (ஆ) சொத்துக்கள் பற்றிய சான்றிதழுடனும்,

இணைத்து கடித உறையொன்றில் இட்டு முத்திரையிட்டு அந்தக் கடித உறையின் இடதுபக்க மேல் மூலையில் “தவறணையின் இலக்கமும் பெயரும்” குறித்து கண்டி கடவச்சத்தர கங்கவட்ட கோரணை பிரதேச செயலகத்தில் வைக்கப்பட்டுள்ள கேள்விப்பெட்டியில் கேள்விப் பத்திரங்களை ஏற்றுக்கொள்ளும் கால எல்லை முடிவதற்கு முன்பு இடுதல் வேண்டும். அல்லது கேள்விப்பத்திரங்களை ஏற்றுக்கொள்ளும் காலவரையறை முடிவதற்கு முன்பு கண்டி பிரதேச செயலாளருக்கு கிடைக்கும்படி பதிவுத்தபாலில் அனுப்புதல் வேண்டும்.

4. குத்தகை தொடர்பாக கேள்விப்பத்திரங்களை ஏற்றுக்கொள்ளும் முடிவு நேரம் கீழ்வரும் அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது. அத்தகைய நேரங்களில் அனைத்து கேள்விக்காரரும் கண்டி பிரதேச செயலகத்தில் சமூகமளித்திருத்தல் வேண்டும்.

5. திருப்தியாக கேள்விப்பத்திரத்தை முன்வைத்த கேள்விக்காரர், சிறப்புரிமைகளை வாங்கியவர் எனப் பிரகடனப்படுத்தப்பட்ட பின் அன்றைய தினம் பி.ப. 2.30 மணிக்கு முன்பு கண்டி பிரதேச செயலாளரினால் விதிக்கப்படும் பணத்தொகையொன்றை பிணைப்பணமாக கண்டி பிரதேச செயலகத்தில் வைப்பில் இடுதல் வேண்டும். இக்கொடுப்பணவை ரொக்கப்பணமாகவோ அல்லது வங்கியொன்றினால் வழங்கப்பட்ட “கொடுப்பணவுக்காக” என குறிப்பிட்ட காசோலையொன்றினால் அல்லது இலங்கை வங்கியினாலோ, மக்கள் வங்கியினாலோ வழங்கப்பட்ட “பாதுகாப்பான காசோலை” என அழைக்கப்படும் காசோலையினாலோ அல்லது வங்கியொன்றினால் அவ்வங்கியின் பெயருக்கு வழங்கப்பட்ட காசோலையொன்றினாலோ செலுத்தப்படல் வேண்டும். தேவையான அளவு முத்திரைகளை ஒட்டி மதுவகை தவறணைகள் ஒப்பந்தப்பத்திரத் தொகுதியில் கையொப்பமிடல் வேண்டும்.

6. ஒப்பந்தப்படி உடன்படும் கேள்விப் பணத்தொகையை தவணை முறையில் ரொக்கப் பணத்தில் மாத்திரம் செலுத்துதல் வேண்டும்.

7. ஏதாவது ஒரு கேள்விப்பத்திரத்தை பலபேர் சேர்ந்து முன்வைப்பதாயின் அந்த ஒவ்வொரு ஆளினதும் சொந்த முகவரியை வெவ்வேறாகத் தெளிவாக குறிப்பிடுதல் வேண்டும்.

உத்தியோகத்தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

அறிவித்தல்

**கன்ரிச் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட் (PB 694) மற்றும்
நேஷன் லங்கா ஃபைனான்ஸ் பீஎல்சீ (PQ 33)
ஆகியவற்றின் ஒன்றிணைப்பு**

கன்ரிச் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட்டின் இயக்குநர்கள் குழு, கன்ரிச் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட் நிறுவனத்தை நேஷன் லங்கா ஃபைனான்ஸ் பீஎல்சீயுடன் இணைக்கவும், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் பிரிவு 239 இன் படி ஒரு நிறுவனமாகத் தொடரவும் தீர்மானித்துள்ளது. எஞ்சியிருக்கும் நிறுவனம் நேஷன் லங்கா ஃபைனான்ஸ் பீஎல்சீ ஆகும்.

இந்த ஒருங்கிணைப்பு, 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின்படி இரு இணைத்தல் நிறுவனங்களின் பங்குதாரர்களால் நிறைவேற்றப்பட்ட சிறப்புத் தீர்மானங்களுக்கு உட்பட்டது. நேஷன் லங்கா ஃபைனான்ஸ் பீஎல்சீ, பட்டியலிடுதல் விதிகளின்படி கன்ரிச் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட் மற்றும் நேஷன் லங்கா ஃபைனான்ஸ் பீஎல்சீயின் ஒருங்கிணைப்பின் மூலம் எழும் நேஷன் லங்கா ஃபைனான்ஸ் பீஎல்சீ யின் பங்குகளை வெளியிடுவதற்கும் பட்டியலிடுவதற்கும் கொழும்பு பங்குச் சந்தையின் (சிஎஸ்இ) கொள்கை அங்கீகாரத்தைப் பெறுகிறது. ஒருங்கிணைந்த நிறுவனங்களால் பெறப்பட்ட பாதுகாப்பான கடன் வழங்குநர்களின் ஒப்புதல் (பொருந்தக்கூடியது).

இரு நிறுவனங்களின் பங்குதாரர்களின் ஒப்புதலுக்காக, அசாதாரண பொதுக் கூட்டங்களில், ஒருங்கிணைப்பு முன்மொழிவு வைக்கப்பட்டு, அத்தகைய ஒப்புதலுக்குப் பிறகு, 2023, யூலை 31 முதல் அமுலுக்கு வரும்.

ஒருங்கிணைப்பு முன்மொழிவின்படி கன்ரிச் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட் பங்குதாரர்களுக்கு நேஷன் லங்கா ஃபைனான்ஸ் பீஎல்சீ பங்குகள் ஒருங்கிணைப்பு நடைமுறைக்கு வரும் திகதியிலிருந்து 12 சந்தை நாட்களுக்குள் ஒதுக்கப்படும்.

நேஷன் லங்கா ஃபைனான்ஸ் பீஎல்சீ மற்றும் கன்ரிச் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட் மீதான நிறுவனங்களின் ரெஜிஸ்டரார் ஜெனரல், அந்தச் சட்டத்தின் 243 ஆவது பிரிவில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆவணங்களுடன் ஒன்றிணைப்பு முன்மொழிவை பதிவு செய்வதற்காக நிறுவனங்களின் ரெஜிஸ்டரார் ஜெனரலிடம் நிரப்பி, இந்த ஒருங்கிணைப்பு 2023, யூலை 31 முதல் அமுலுக்கு வரும்.

கன்ரிச் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட் ஒரு கடமையின் கீழ் இருக்கும் எந்தவொரு நபருக்கும், கன்ரிச் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட்டின் பங்குதாரர் அல்லது கடன் வழங்குபவரால், சாதாரண வணிக நேரங்களில் கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி, கன்ரிச் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட்டின் பதிவு செய்யப்பட்ட

அலுவலகங்களின் ஒருங்கிணைப்பு முன்மொழிவின் நகல்களை ஆய்வு செய்யக் கிடைக்கும்.

கன்ரிச் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட்,
இல.69, வார்ட் பிளேஸ், கொழும்பு -07.

கன்ரிச் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட்டின் எந்தவொரு பங்குதாரர் அல்லது கடனாளர், கன்ரிச் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட் ஒரு கடமையின் கீழ் இருக்கும் எந்தவொரு நபருக்கும், நிறுவனத்திடம் கோரிக்கையின் பேரில், ஒருங்கிணைப்பு முன்மொழிவின் நகலுடன் இலவசமாக வழங்க உரிமை உண்டு.

சபையின் கட்டளைக்கிணங்க,

கன்ரிச் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட்,

சார்ட் பிஸ்னஸ் சிஸ்டம்ஸ் (பிரைவட்) லிமிடெட்,
கம்பனிச் செயலாளர்கள்.

2023, யூன் 30.

06-517

அறிவித்தல்

**கன்ரிச் பிளேன்ஸ் லிமிடெட் (PB 694) மற்றும்
நேஷன் லங்கா பிளேன்ஸ் பீஎல்சீ (PQ 33)
ஆகியவற்றை ஒருங்கிணைத்தல்**

கன்ரிச் பிளேன்ஸ் லிமிடெட் நிறுவனம் மற்றும் நேஷன் லங்கா பிளேன்ஸ் பீஎல்சீ நிறுவனத்தின் பணிப்பாளர் சபைகளால் கன்ரிச் பிளேன்ஸ் லிமிடெட் நிறுவனத்தை நேஷன் லங்கா பிளேன்ஸ் பீஎல்சீ நிறுவனங்களுடன் ஒருங்கிணைப்பதற்கும், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 239 ஆம் பிரிவுக்கிணங்க தனி நிறுவனமொன்றாக முன்னெடுத்துச் செல்வதற்கு தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது. அதற்கமைய தொழிற்படும் நிறுவனம் நேஷன் லங்கா பிளேன்ஸ் லிமிடெட் நிறுவனமாகும்.

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்திற்கிணங்க ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட இரண்டு நிறுவனங்களினதும் பங்குதாரர்களால் அங்கீகரித்துக்கொள்ளப்பட்ட விசேட தீர்மானங்களுக்கிணங்க இந்த ஒருங்கிணைப்பு வலுப்பெறும் பட்டியலிடுதல் சட்டவிதிகளுக்கிணங்க நேஷன் லங்கா பிளேன்ஸ் பீஎல்சீ நிறுவனத்துடன் கன்ரிச் பிளேன்ஸ் லிமிடெட் நிறுவனத்தை ஒருங்கிணைப்பதன் மூலம் நேஷன் லங்கா பிளேன்ஸ் பீஎல்சீ நிறுவனத்தின் பங்குகளை வெளியிடுதல் மற்றும் பட்டியலிடுதல் தொடர்பாக கொழும்பு பங்குச் சந்தையின் (CSJ) கொள்கை அடிப்படையிலான அங்கீகாரத்தைப் பெற்றுக்கொண்டதுடன், ஒருங்கிணைந்த நிறுவனங்களின் பெறப்பட்ட பாதுகாப்பான

அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள்

கண்டி கடவச்சத்தர கங்கவட்ட கோறளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குள் வெளிநாட்டு மதுபான தவறணைகளை குத்தகைக்கு விற்றல் - 2023/2024

1982 ஆம் ஆண்டு ஓசத்து மாதம் 20 ஆந் திகதிய 207 ஆம் இலக்க இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பகிரங்கப்படுத்தப்பட்ட (பிரசுரிக்கப்பட்ட) 1983 ஆம் ஆண்டிற்கும் அதற்கு பிற்பட்ட காலப்பகுதிக்கும் ஏற்புடையதாக வெளிநாட்டுக் குடி வகை தவறணைகள் குத்தகைக்கு விற்கும் நிபந்தனைகளுக்கும் அக்காலப் பகுதியில் நடைமுறை வலுவூடையதான அனைத்து மதுவரி அனுமதிப்பத்திரங்களுக்கும் பொருந்தும் பொதுவான மதுவரி நிபந்தனைகளுக்கும் ஏற்ப 2023/2024 ஆம் ஆண்டில் வெளிநாட்டு குடிவகை சில்லறைக்கு விற்கும் சிறப்புரிமைகளை வாங்குவதற்கு கண்டி கடவச்சத்தர கங்கவட்ட கோறளை பிரதேச செயலாளராகிய என்னால் 2023.08.24 ஆந் திகதி முற்பகல் 10.30 மணி வரையில் கேள்விப்பத்திரங்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும்.

2. அனைத்து கேள்விப்பத்திரங்களும் இலங்கையில் உள்ள பிரதேச செயலகங்களில் ஏதாவது ஒன்றில் பெற்றுக்கொள்ளும் விண்ணப்பப்படிவத்தில் தயாரிக்கப்படல் வேண்டும்; அத்துடன் -

(அ) கேள்வி வைப்புப் பணமாக கீழ்வரும் அட்டவணையில் குறிப்பிட்ட குறித்த கேள்விபிணைப் பணத்தொகையை இலங்கையில் உள்ள ஏதாவது ஒரு பிரதேச செயலகத்தில் வைப்புப் பணமாக வைப்பிலிட்டு பெற்றுக்கொண்ட பற்றுச்சீட்டையும்;

(ஆ) கேள்விப்பத்திரதாரரின் காணிகள் போன்ற அசையா சொத்துக்கள் அமைந்துள்ள பிரதேசத்தில் பிரதேச செயலாளரிடமிருந்து பெற்றுக்கொண்ட தனது சொத்துக்கள் பற்றிய சான்றிதழையும் கேள்விப் பத்திரத்துடன் முன்வைத்தல் வேண்டும்.

கேள்விகளையும் சொத்துக்கள் பற்றிய சான்றிதழையும் முன் வைக்கும் கேள்விப்பத்திரதாரர்களுக்கு மேற்படி பிறநாட்டு குடிவகை தவறணைகளை குத்தகைக்கு விற்றலுடன் தொடர்புடைய நிபந்தனைப்பத்திரத்தில் அடங்கிய கட்டளைகளை முறையாகக் கடைப்பிடிக்க வேண்டுமென இத்தால் ஆணித்தரமாக அறிவிக்கப்படுகின்றது. கேள்விப்பத்திரங்களை நிரப்பும்போது கேள்விக்காரர்கள் கீழ்வரும் தேவைப்பாடுகள் தொடர்பாக விசேட சவனம் செலுத்துதல் வேண்டும் :-

- (i) கேள்விப்பத்திரங்கள் முழுமையாக நிரப்பப்படல் வேண்டும். அவ்வாறு நிரப்பும்போது அங்கு குறிப்பிடும் தொகையை இலக்கத்திலும் எழுத்திலும் குறிப்பிடல் வேண்டும்.
- (ii) நிரப்பிய கேள்விப்பத்திரத்தில் சாட்சியாளர்களின் கையொப்பம் இடப்பட்டிருத்தல் வேண்டும்.
- (iii) அனைத்து திருத்தங்களும் சொற்கள் வெட்டப்பட்டிருந்தாலும் கேள்விப்பத்திரதாரரின் சுருக்க கையொப்பத்துடன் திகதியும் இட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்டிருத்தலும் வேண்டும்.
- (iv) பூரணமற்ற விண்ணப்பங்கள் நிராகரிக்கப்படும்.

3. முறையாக நிரப்பிய கேள்விப்பத்திரத்தை கேள்வி வைப்புப் பணம் வைப்பிலிட்டு பெற்றுக்கொண்ட -

(அ) பிரதேச செயலகப் பற்றுச்சீட்டுடனும்,

(ஆ) சொத்துக்கள் பற்றிய சான்றிதழுடனும்,

இணைத்து கடித உறையொன்றில் இட்டு முத்திரையிட்டு, அந்த கடித உறையின் இடதுபக்க மேல் முலையில் “தவறணையின் இலக்கமும் பெயரும்” குறித்து கண்டி கடவச்சத்தர கங்கவட்ட கோறளை பிரதேச செயலகத்தில் வைக்கப்பட்டுள்ள கேள்விப்பெட்டியில் கேள்விப் பத்திரங்களை ஏற்றுக்கொள்ளும் கால எல்லை முடிவதற்கு முன்பு இடுதல் வேண்டும். அல்லது கேள்விப்பத்திரங்களை ஏற்றுக்கொள்ளும் காலவரையறை முடிவதற்கு முன்பு கண்டி பிரதேச செயலாளருக்கு கிடைக்கும்படி பதிவுத்தபாலில் அனுப்புதல் வேண்டும்.

4. குத்தகை தொடர்பாக கேள்விப்பத்திரங்களை ஏற்றுக்கொள்ளும் முடிவுநேரம் கீழ்வரும் அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது. அத்தகைய நேரங்களில் அனைத்து கேள்விப்பத்திரதாரரும் கண்டி பிரதேச செயலகத்தில் சமூகமளித்திருத்தல் வேண்டும்.

5. திருப்தியாக கேள்விப்பத்திரத்தை முன்வைத்த கேள்விப்பத்திரதாரர், சிறப்புரிமைகளை வாங்கியவர் என பிரகடனப்படுத்தப்பட்ட பின் அன்றைய தினம் பி. ப. 2.30 மணிக்கு முன்பு கண்டி பிரதேச செயலாளரினால் விதிக்கப்படும் பணத்தொகையொன்றை பிணைப்பணமாக கண்டி பிரதேச செயலகத்தில் வைப்பில் இடுதல் வேண்டும். இக்கொடுப்பணவை ரொக்கப்பணமாகவோ அல்லது வங்கியொன்றினால் வழங்கப்பட்ட “கொடுப்பணவுக்காக” எனக் குறிப்பிட்ட காசோலையொன்றினால்

வின்சன்ட் ஜோசப் மாவத்தை; கிழக்கு : வின்சன்ட் ஜோசப் மாவத்தை மற்றும் லொட் 1; தெற்கு : லொட் 1 மற்றும் லொட் 2 ; மற்றும் மேற்கு : லொட் 2 மற்றும் 28 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினைந்து பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 15பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 777 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கம்பஹா காணிய் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் L 429/132 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

06 - 475/1

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஷன்முசராஜா சந்ரசேகரன்
கணக்கு இல.: 0196 5000 1521

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.02.23ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.04.06ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.03.28ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஏழு கோடியே ஐம்பத்தி ஒன்பது இலட்சத்து தொண்ணூற்றி இரண்டாயிரத்து நூற்றி ஐம்பத்தி எட்டு ரூபா அறுபத்தி எட்டு சதம் (ரூபா 75,992,158.68) 2023, சனவரி 13 ஆந் திகதி அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஏழு கோடியே இருபது இலட்சத்து ஐம்பத்தி இரண்டாயிரம் ரூபா (ரூபா 72,052,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பத்து வீதம் (10%) இத்துடன் வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 1320, 1322, 1324, 6807, 2149, 2151, 2153, 2155, 72, 1901, 2793 மற்றும் 3485 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.07.24 ஆந் திகதி இல. 2015/1/154

எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1 மு.ப. 11.00 மணி முதல், இல. 7778 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1, பி.ப. 12.30 மணிமுதல், இல. 6984 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1A, பி.ப. 1.00 மணிமுதல், இல. 2380 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1, பி.ப. 1.30 மணிமுதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுக்குரு கோரளே ராகம் பத்து வத்தளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மாட்டாகொட இல. 171 A கிராம அலுவலர் பிரிவின் ஹெந்தலையில் அமைந்த புவக்கத்த ஒழுங்கை, வரிமதிப்பீட்டு இல. 17/1 ஐ ஏற்ற “தோன்வுட் பார்க்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் லக்ஷ்மன் குணசேகர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017, யூன் 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல.6984 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1A என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு : இல. 1745 எனும் வரைபடத்தின் வீதி மற்றும் லொட் 3; கிழக்கு : இல. 1745 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 3 உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் வீ. ஏ. எல். செனரத்தன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1969 எனும் வரைபடத்தின் லொட் இலக்கங்கள் 168 மற்றும் 169; தெற்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் வீ. ஏ. எல். செனரத்தன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1969 எனும் வரைபடத்தின் லொட் இலக்கங்கள் 168 மற்றும் 169 மற்றும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஹியுகோ ஆர். சமரசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1745 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1 ; மற்றும் மேற்கு : உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஹியுகோ ஆர். சமரசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1745 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒன்பது தசம் எட்டு ஆறு பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 9.86பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 6984 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் 1A உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். ஆர். சமரசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005, பெப்பருவரி 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4261 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1 இன் மீள் அளவீடாகும். இது மற்றுமொரு விதத்தில் கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

மேற் கூறப்பட்ட ஹெந்தலையில் அமைந்த புவக்கத்த ஒழுங்கை, வரிமதிப்பீட்டு இல. 17/1 ஐ ஏற்ற “தோன்வுட் பார்க்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். ஆர். சமரசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1993, பெப்பருவரி 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1745 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு : லொட் இலக்கங்கள் 1 மற்றும் 4 (வீதி); கிழக்கு : லொட் 3; தெற்கு : உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர்

வீ. ஏ. எல். செனரத்தன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1969 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பத்து பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 10பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1745 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கம்பஹா காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் L 304/127 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற் கூறப்பட்ட இல. 1745 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 4 (10 அடி அகல வீதி ஒதுக்கம்) இன் ஊடாகவும் அதன் மீதும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

(இலக்கங்கள் 1320, 6807 மற்றும் 2149 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது).

2. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்தகுரு கோரளே தானகாஹா பத்து நீர்கொழும்பு மா நகர சபை மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு எல்லைகளுக்குள் உடயார்தோப்பு இல. 160 கிராம அலுவலர் பிரிவின் உடயார்தோப்பு கிராமத்தில் அமைந்த ஹியுகோ மாவத்தை, வரிமதிப்பீட்டு இல. 10 ஐ ஏற்ற “இம்புல்காஹாவத்த மற்றும் திவுல்காஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பாலேந்ரன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, மே 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2015/1/154 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு : விப்புல டி சில்வாவின் காணி; கிழக்கு : விப்புல டி சில்வாவின் காணி; தெற்கு : நிறூல் பெர்ணாண்டோவின் காணி ; மற்றும் மேற்கு: ஹியுகோ மாவத்தை ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பன்னிரெண்டு தசம் ஐந்து பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 12.5பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2015/1/154 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் 1 கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்

மேற் கூறப்பட்ட உடயார்தோப்பு கிராமத்தில் அமைந்த “இம்புல்காஹாவத்த மற்றும் திவுல்காஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். ஐ. பெர்ணாண்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1982, ஒற்றோபர் 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1312 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு : டப்ளியூ. டப்ளியூ. அபேரத்தனவின் காணி; கிழக்கு : டப்ளியூ. டப்ளியூ. அபேரத்தனவின் காணி; தெற்கு : டப்ளியூ. எல் நலின் டி சில்வா என்பவருக்குச் சொந்தமான இதே காணியின் ஒரு பகுதி ; மற்றும் மேற்கு : பிலெஸ்ட் ஹியுகோ மாவத்தை ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பன்னிரெண்டு தசம் ஐந்து சைபர் பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 12.50பே.)

விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1312 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் G 132/115 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இலக்கங்கள் 72 மற்றும் 2151 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது).

3. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்தகுரு கோரளே ராகம் பத்து வத்தளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மாட்டாகொட இல. 171A கிராம அலுவலர் பிரிவின் ஹெந்தலையில் அமைந்த புலக்கத்த வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 20 ஐ ஏற்ற “புலக்காஹாவத்த எனும் புலக்கத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். ஆர். சமரசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1996, யூன் 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2380 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : வீதி; கிழக்கு : லொட் 2; தெற்கு: டி. எம். டி. சுரவீர என்பவருக்குச் சொந்தமான காணி (மிகத் திருத்தமாக டி. எம். டி. சுரவீர, ஈ. ஏ. ஜோசப் மற்றும் ஆர். இருசல்பண்டார என்பவர்களுக்குச் சொந்தமான காணி); மற்றும் மேற்கு : புலக்கத்த ஒழுங்கை ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் ஆறு தசம் ஈட்டு இரண்டு பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 16.82பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2380 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கம்பஹா காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் L 180/123 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இலக்கங்கள் 1901, 2793, 1322, 1324 மற்றும் 2153 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது).

4. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்தகுரு கோரளே ராகம் பத்து வத்தளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மாட்டாகொட கிராம அலுவலர் பிரிவின் பல்லியாவத்தையில் அமைந்த புலக்கத்த ஒழுங்கை, வரிமதிப்பீட்டு இல. 17 ஐ ஏற்ற “தோன்வுட் பார்க்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஹியுகோ ஆர். சமரசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, யூலை 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 7778 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு : உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஹியுகோ ஆர். சமரசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1745 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 4; கிழக்கு : புலக்கத்த ஒழுங்கை; தெற்கு : உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் வீ. ஏ. எல். செனரத்தன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1969 எனும் வரைபடத்தின் லொட் இல. 168 ; மற்றும் மேற்கு : கூறப்பட்ட இல. 1745 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம்

தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3273 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 5 மற்றும் 8; தெற்கு: இல. 3273 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 5 மற்றும் 8 மற்றும் பிட்ட ஆறு மற்றும் ; மேற்கு: இல. 3273 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 6 மற்றும் 2, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் இரண்டு றூட் மற்றும் பதின் எட்டு தசம் எட்டு சைபர் பேர்ச் (1ஏ. 2றா. 18.80பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்சுண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2135A எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக ஹொரண காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் M 15/124 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சும்பனிச் செயலாளர்.

06- 475/3

சும்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சும்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

டக்லஸ் அன்ட் சன்ஸ்

கணக்கு இல.: 0191 1000 2427

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சும்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.02.23ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.04.06ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.03.08ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஐந்து கோடியே அறுபத்தி ஒரு இலட்சத்து முப்பத்தி இரண்டாயிரத்து எழுநூற்று நாற்பத்தி ஒரு ரூபா ஒரு சதம் (ரூபா 5,61,32,741.01) 2023, பெப்புருவரி 01 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை முப்பத்தி ஒரு இலட்சத்து இரண்டாயிரத்து தொண்ணூற்றி ஒரு ரூபா தொண்ணூற்றி ஐந்து சதம் (ரூபா 31,02,091.95) கட்டணத்திற்காக at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + மூன்று வீதம் வருடாந்தம் (AWPLR+3%P.a.) with floor rate of பன்னிரெண்டு வீதம் வருடாந்தம் (12% p. a.) மேலும் நான்கு கோடியே ஐம்பத்தி எட்டு இலட்சத்து நாற்பத்தி ஏழாயிரம் ரூபா (ரூபா 4,58,47,000) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஒன்பது வீதம் (9%) மேலும் முப்பத்தி இரண்டு இலட்சத்து பன்னிரெண்டாயிரத்து இருநூற்றி இருபத்தி நான்கு

ரூபா தொண்ணூற்றி இரண்டு சதம் (ரூபா 32,12,224.92) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஆறு தசம் ஒன்பது முன்று வீதம் (6.93%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 421 மற்றும் 1627 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.07.26 ஆந் திகதி பி.ப. 2.45 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட முதலாவது அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பஞ்சிகாவத்தை கிராம அலுவலர் பிரிவின் மருதாணை வோட் இல் அமைந்து பஞ்சிகாவத்தை வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 273 ஐ ஏற்ற உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. ஏ. கே. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, ஏப்பிறல் 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 7413 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: பஞ்சிகாவத்தை வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 277 மற்றும் ஸ்ரீ சங்கராஜ மாவத்தை வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 262 மற்றும் 266; கிழக்கு : பஞ்சிகாவத்தை வீதி; தெற்கு : பஞ்சிகாவத்தை வீதி வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 261 மற்றும் 267; மற்றும் மேற்கு: ஸ்ரீ சங்கராஜ மாவத்தை வரிமதிப்பீட்டு இல. 252 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஏழு தசம் மூன்று சைபர் பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 7.30பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்சுண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 7413 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் A கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்:

கூறப்பட்ட மருதாணை வோட் இல் அமைந்து பஞ்சிகாவத்தை வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 273 ஐ ஏற்ற உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. எஃப். சமீர் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1959, ஒற்றோபர் 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 228 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு : பஞ்சிகாவத்தை வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 277 ஐ ஏற்ற வளவு மற்றும் ஸ்ரீ சங்கராஜ மாவத்தை வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 262 மற்றும் 266 ஐ ஏற்ற வளவுகள்; கிழக்கு : பஞ்சிகாவத்தை வீதி; தெற்கு : பஞ்சிகாவத்தை வீதி வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 261 மற்றும் 267 ஐ ஏற்ற வளவுகள்; மற்றும் மேற்கு: ஸ்ரீ சங்கராஜ மாவத்தை வரிமதிப்பீட்டு இல. 252 ஐ ஏற்ற வளவு ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஏழு தசம் ஆறு பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 7.6பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட

தயாரிக்கப்பட்ட இல. 573 எனும் FVP எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 735 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : லொட் 728 ; கிழக்கு : லொட் 736 ; தெற்கு : லொட்கள் 399 மற்றும் 737 மற்றும் மேற்கு : லொட்கள் 734 மற்றும் 733, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் சைபர் தசம் ஆறு ஒன்று ஒன்பது ஹெக்டேயர்கள் (0.619 Ha.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 573 எனும் கூறப்பட்ட FVP வரைபடத்திற்கு அமைவாக மொணராகலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் LDO/ K /10/201 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

06-534/1

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஆர்.எம்.சரத், ஆர்.எம்.யூ. டி. ரத்நாயக்க மற்றும் ஆர்.எம். எஸ். எம். ரத்நாயக்க
கணக்கு இல.: 0161 5000 0150

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04-ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.02.23-ஆம் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.05.26-ஆம் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.05.16-ஆம் திகதிய "திவயின்" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான நான்கு கோடியே இருபத்தி ஆறு இலட்சத்து முப்பத்தி ஏழாயிரத்து எண்ணூற்றி முப்பத்தி இரண்டு ரூபா ஐம்பத்தி ஒன்பது சதம் (ரூபா 42,637,832.59) 2023, சனவரி 20 ஆம் திகதி அறவிடப்படவேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை மூன்று இலட்சத்து தொண்ணூற்றி எட்டாயிரத்து இருபத்தி ஒன்பது ரூபா அறுபத்தி ஏழு சதம் (ரூபா 398,029.67) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பத்து வீதம் (10%) மேலும் மூன்று கோடியே தொண்ணூற்றி ஒன்பது இலட்சத்து நாற்பதாயிரம் ரூபா (ரூபா 39,940,000.00). இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பத்து வீதம் (10%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய

செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 3803 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு முதலாவது மற்றும் இரண்டாவது அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ.கே.ஈ.சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.07.21 ஆம் திகதி ந.ப. 12.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

ஊவா மாகாணம், மொணராகலை மாவட்டம், வெள்ளள்ளு பிரிவின் வேகம்பத்து கோரளே பிபிலே பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் பிபிலே கிராம அலுவலர் பிரிவின் பிபிலே கிராமத்தில் அமைந்த "ஹங்காராம அராவவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஐ.கொட்டம்பகே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2002, செத்தெம்பர் 28 ஆம் திகதியிடப்பட்ட இல. MO/3353 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 1 எனவும் காட்டப்பட்ட) உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். எம்.எஸ்.உணவட்டுன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட (2022.03.30 ஆம் திகதி எல்லைகள் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட) 2011, யூன் 08 ஆம் திகதியிடப்பட்ட இல. 1529 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A மற்றும் B என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கிற்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பீ. ரத்நாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1991, யூன் 24 ஆம் திகதியிடப்பட்ட இல. 101 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1 இன் அறை பங்கு - ஆர். எம். ஐராங்கனி என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி ; கிழக்கிற்கு: ஆர். எம். ஐராங்கனி என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி ; தெற்கிற்கு: எஸ். சுவாமிநாதன் மற்றும் ஜீ. எச். எம். ஆர். சமன்குமார என்பவர்கள் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் மேற்கிற்கு : பதுளை முதல் மட்டக்களப்பு வரையான வீதி (RDA), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினைந்து பேர்ச் (0ஏ.0றா.15பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1529 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மொணராகலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் C 68/11 இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

06-534/2

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

பிரபோத ஹொஸ்பிட்ட (பிறைவெட்) லிமிடெட்
கணக்கு இல.: 0062 1000 0583

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04-ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.02.23 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.03.31 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.06.21 ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான முப்பத்தி ஏழு கோடியே இருபது இலட்சத்து நாற்பத்தி மூவாயிரத்து பதின் மூன்று ரூபா அறுபத்தி ஒன்பது சதம் (ரூபா 372,043,013.69) 2023, பெப்புருவரி 07 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்படவேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை முப்பத்தி இரண்டு கோடியே எண்பது இலட்சம் ரூபா (ரூபா 328,000,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பத்து வீதம் (10%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி 811, 1323 மற்றும் 1662 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள் நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ.கே.ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.07.22 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட முதலாம் அட்டவணை

1. கிழக்கு மாகாணம், அம்பாறை மாவட்டம், வெவகம்பத்து வடக்கு அம்பாறை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் இந்ரசாரபுர கிராம அலுவலர் பிரிவின் இந்ரசாரபுரையில் அமைந்த “போர்ட்லேண்ட் (ஒரு பகுதி)” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இல. 280001 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 474 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணித்துண்டின் எல்லைகளாவன: வடக்கு : பார்சல் இலக்கங்கள் 448, 447 மற்றும் 446; கிழக்கு : பார்சல் இலக்கங்கள் 446 மற்றும் 475; தெற்கு : பார்சல் இலக்கங்கள் 475 மற்றும் 473; மற்றும் மேற்கு : பார்சல் இலக்கங்கள் 473 மற்றும் 448, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் சைபர் தசம் சைபர் சைபர் ஒன்பது சைபர் ஹெக்டயார் (0.0090 ஹெக்.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 280001 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அம்பாறை

காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் F 01/13 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. கிழக்கு மாகாணம், அம்பாறை மாவட்டம், வெவகம்பத்து வடக்கு அம்பாறை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் இந்ரசாரபுர கிராம அலுவலர் பிரிவின் இந்ரசாரபுரையில் அமைந்த “போர்ட்லேண்ட் (ஒரு பகுதி)” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இல. 280001 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 446 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணித்துண்டின் எல்லைகளாவன: வடக்கு : பார்சல் இலக்கங்கள் 447, 445 மற்றும் 437; கிழக்கு : பார்சல் இலக்கம் 475; தெற்கு : பார்சல் இலக்கங்கள் 475 மற்றும் 474 ; மற்றும் மேற்கு : பார்சல் இலக்கங்கள் 474, 448 மற்றும் 447 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் சைபர் தசம் சைபர் மூன்று இரண்டு ஐந்து ஹெக்டயார் (0.0325 ஹெக்.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 280001 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அம்பாறை காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் F 01/14 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

3. கிழக்கு மாகாணம், அம்பாறை மாவட்டம், வெவகம்பத்து வடக்கு அம்பாறை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் இந்ரசாரபுர கிராம அலுவலர் பிரிவின் இந்ரசாரபுரையில் அமைந்த “போர்ட்லேண்ட் (ஒரு பகுதி)” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இல. 280001 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 790 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணித் துண்டின் எல்லைகளாவன: வடக்கு : பார்சல் இலக்கங்கள் 474, 446 மற்றும் 437; கிழக்கு : PP AM 1503 இன் பார்சல் இலக்கங்கள் 1, 2 மற்றும் பார்சல் 476; தெற்கு: பார்சல் இலக்கங்கள் 476 மற்றும் 791 ; மற்றும் மேற்கு : பார்சல் இலக்கங்கள் 791, 473, 446 மற்றும் 474 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் சைபர் தசம் சைபர் இரண்டு இரண்டு இரண்டு ஹெக்டயார் (0.0222 ஹெக்.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 280001 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அம்பாறை காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் F 01/178 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

4. கிழக்கு மாகாணம், அம்பாறை மாவட்டம், வெவகம்பத்து வடக்கு அம்பாறை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் இந்ரசாரபுர கிராம அலுவலர் பிரிவின் இந்ரசாரபுரையில் அமைந்த “போர்ட்லேண்ட் (ஒரு பகுதி)” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இல. 280001 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 476 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணித்துண்டின் எல்லைகளாவன: வடக்கு : பார்சல் 475; கிழக்கு : PP AM 1503; தெற்கு : பார்சல் 475 மற்றும் மேற்கு: பார்சல் 475, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் சைபர் தசம் சைபர் ஒன்று மூன்று சைபர் ஹெக்டயார் (0.0130 ஹெக்.) விஸ்தீரணத்தைக்

ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் இருபத்தி ஒன்று தசம் மூன்று ஐந்து பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 21.35பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், சுட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 291 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் D 132/130 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட முன்றாவது அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரளே அதிகாரி பத்துவின் கொலன்னாவை நசர சபை மற்றும் கொலன்னாவை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு எல்லைகளுக்குள் மாஹாடெனிய கிராம அலுவலர் பிரிவின் வெலிவிட்ட கிராமத்தில் அமைந்த “சனையாஹொராகும்புர” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். விக்கிரமசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2000, ஏப்பிறல் 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1120/9000 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 6D எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு : உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. ஏ. ஜயரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1551 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 5; கிழக்கு : இங்கமைந்த லொட் இலக்கங்கள் 6C மற்றும் 6I (4.5 மீற்றர்கள் அகல வீதிக்கான ஒதுக்கம்); தெற்கு : லொட் 6I (4.5 மீற்றர்கள் அகல வீதிக்கான ஒதுக்கம்); மற்றும் இங்கமைந்த 6B ஆனால் மிகத்திருத்தமாக இங்கமைந்த லொட் 6E ; மற்றும் மேற்கு : இல. 694 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் B ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் பத்து பேர்ச் (0ஏ. 1றா. 10பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், சுட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் F 328/95 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற் கூறப்பட்ட இல. 1120/9000 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 6 I (4.5 மீற்றர்கள் அகலம்) வீதி ஊடாகவும் அதன் மீதும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது மற்றும் இது கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் F 17/70 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

1. கடன் தொடர்பு இலக்கம்: 76865121

“பெரக்கும் ஹாட்வெயா அன்ட் கெமிக்கல்ஸ்” பளுகஸ்வங்குவ, பதவி சிறிபுர எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. சுது ஹெட்ட ஹேனலாகே பிரேம சுரங்க தர்மதிலக்க என்பவரின் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை மேற்கொண்ட தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2023.05.04ஆந் திகதிய 2331 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2023.05.10ஆந் திகதிய “தினமன”, “தினசுரன்” மற்றும் “டெய்லிநியூஸ்” ஆகிய நாழிதழ்களிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை செலுத்தவேண்டியுள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவுகளையும் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நிலமணையையும் இல.50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த திருவாளர்கள் T&H ஒக்ஷன்ஸ் ஏல நிறுவனத்தின் உரிமப்பெற்ற ஏலதாரர் திரு. எம்.எச்.ரி. சுருணாரத்ன அவர்கள் 2023.07.21ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை மு.ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பசிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

மேற்குறிப்பிடப்பட்ட அட்டவணை

உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் என். பி. ஏக்கநாயக்க தயாரித்த 2012.04.11 ஆந் திகதிய 801 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 02 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி கிழக்கு மாகாணம், திருகோணமலை மாவட்டம், பதவி சிறிபுர பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் காட்டுக்குளம் பற்று கிழக்கு, இல. 31 கே கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்துள்ள சேவா ஜனபதய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதோடு வடக்கு: இந்த வரைபடத்தில் உள்ள காணித்துண்டு இல. 01 ஐயும்; கிழக்கு: F.C.P திரி 47 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பாதை ஒதுக்கமான காணித்துண்டு இல. 144 ஐயும்; தெற்கு: F.C.P. திரி 47 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு இல. 146 ஐயும்; மேற்கு F.C.P. திரி 47 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள இல. 144 ஐயும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ளது. இக்காணியானது அதன்கண் காணப்படும் மரங்கள், பயிர்கள், சுட்டடங்கள் என அனைத்துடனும் இரண்டு றூட் (00ஏ. 02றா. 00பே.) அல்லது பூச்சியம் தசம்

விஸ்தீரணம்: 4.82பே. அல்லது 0.0122 ஹெக்டயார். பிரித்து வே-
றாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி மற்றும் அனைத்து சகலதும்.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசுக்கும், இல. 486, காலி
வீதி, கொழும்பு -03 என்ற முகவரியில் பதிவு செய்யும் அலுவல
கத்தில் மற்றும் பிரதான வியாபார ஸ்தலமான , 2007 ஆம் ஆண்டு
07 ஆம் இலக்க கம்பனிகளின் சட்டத்தின் கீழ் ஒன்றிணைக்கப்
பட்ட கம்பனியான, பதிவுசெய்யும் இல. PB 3618 PQ என்ற
அமானா பாங்க் பீஎல்சீ நிறுவனத்துக்காக அம்பாறை பிரசித்த
நொத்தாரிசு ஏ.எம். ரோசன் அக்தார் அவர்களால் தயாரிக்கப்
பட்டுள்ள 2015, ஏப்பிரல் 06 ஆந் திகதியுடைய இல. 268 என்ற
ஆரம்ப ஈட்டுமுறியின் மீது மற்றும் 2019, செப்டெம்பர் மாதம்
22-ஆந் திகதியுடைய இல. 546 என்ற ஈட்டுமுறியின் மீது, பெற்றுக்
கொள்ள வேண்டிய பணத்தொகையை செலுத்துவதற்காக
“கடனாளி” என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட பஷீர் நிசாம், முஹம்மட்
இஸ்மாயில் நிஸ்ரினா மற்றும் முஹம்மட் பஷீர் அஹமட் ஷாபிர்
அவர்களால் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும் ,

அமானா வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்
பிரகாரம், மேற்சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் 2023, ஒகத்து
மாதம் 01 ஆந் திகதி மு.ப.10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க
ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- அக்கரைப்பற்று நகரத்தில்
மணிக்கூடு சந்தியில் இருந்து பொத்துவில் வீதியூடாக 400 மீற்றர்
வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வலதுபக்கம் திரும்ப கிழக்கு
பக்கமாக வீதியூடாக 200 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும்
பொழுது இடது பக்கம் திரும்ப ஐஸ் மில் வீதியூடாக 100 மீற்றர்
வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது இடது பக்கம் திரும்ப 50
மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது அங்கிருந்து வலது
பக்கம் திரும்ப 30 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது,
மோட்டர் வாகனம் பிரவேசிக்கக் கூடிய ஒழுங்குகளை அடைய
இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ள விடயமுடைய காணியை
அடையலாம்.

கட்டணம் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வனவாளர்
ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு
செலுத்த வேண்டும்.

- (1) கொள்வனவு விலையின் (10%) சதவீதம் ;
- (2) மிகுதி 90% ஏலத்திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள்
யூனியன் பாங்க் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில்
செலுத்த வேண்டும்;
- (3) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி ஒரு சதவீதம் (1%);
- (4) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் (2.5%);
- (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச்
செலவுகள் மற்றும் செலவுகள் 100%;
- (6) இலிகிதர் கட்டணம் 2,000.00 ரூபா;
- (7) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 4,000.00 ரூபா .

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட் -19
சம்பந்தமாக வெளியீட்டிற்கும் வழகாட்டல்களுக்கு அமைவாக
நடைபெறும்

வேறு விபரங்களுக்கு.- “அறவீட்டுப்பிரிவு, அறவிடல் பிரிவு,
அமானா வங்கி பீஎல்சீ, இல. 486, காலி வீதி, கொழும்பு3,
தொலைபேசி இல.: 011- 5238370, தொடர் 2112.

திரிவன்கா & சேனாநாயக்க
ஏல விற்பனையாளர்
அதிகாரம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்கள்
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
கொழும்பு வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம்
மற்றும் மாவட்ட நீதிமன்ற அதிகாரம்
பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்,
அரசு மற்றும் வர்த்தக வங்கி
ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற ஆணையாளர்.
இல.200, 2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு -12.
தொலைபேசி /பெக்ஸ்: 077-3242954, 011-2396520.
ஈ-மெயில்: senaservice 84@ gmail.com

06- 591

அமானா வங்கி பீஎல்சீ மூலம் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால்
வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட
ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆவது சிறப்புச் சட்டத்தின்
பிரகாரம் ஏல விற்பனை

ஆதன இடம்பு

கிழக்கு மாகாணம், அம்பாறை மாவட்டம், அட்டாளைச் சேனை
பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், அட்டாளைச்சேனை பிரதேச சபை
எல்லையினுள், அக்கரைப்பற்று தைகநகர் , அட்டாளைச்சேனை
-16 கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் அட்டாளைச்சேனை கிராமத்தில்
அமைந்துள்ள “கொளவத்தைத் தோட்டம்” என அறிமுகப்படுத்த-
ப்பட்ட லொட் இல. 67,68,69 மற்றும் 70 என்ற பகுதியான லொட்
03 என்ற பகுதியில் அமைந்துள்ள காணிப்பகுதி தென்மேற்கு
பகுதியை பெற்றுக் கொண்ட காணி வடமேற்கு இறுதியில் அமைந்-
துள்ள காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: வடக்கிலிருந்து தெற்கு
வரை 28 அடி, கிழக்கிலிருந்து மேற்கிற்கு 48 அடி, கல்முனை
காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் H 23/117 என்ற இருமடிப்புத்-
தாளில் பதிவுசெய்யப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி
மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள அனைத்து சகலதும்.

அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.ஏ. முஹம்மட் தஸ்லிம்
அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2015.01.28 ஆந் திகதியுடைய
T/2062 என்ற வரைபடத்தின்படி அளந்தவாறாக மற்றும் விபரி-
க்கப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த காணியை கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கிழக்கு மாகாணம், அம்பாறை மாவட்டம், அட்டாளைச்சேனை
பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், பிரதேசத்தின் கீழ் அட்டாளைச்
சேனை பிரதேச சபை எல்லையினுள் அக்கரைப்பற்று தைகநகர்
அட்டாளைச்சேனை 16, கிராம அலுவலர் பிரிவில்

ஆதனத்திற்கான அணுகு வழி.- கொழும்பிலிருந்து பொரள்ளை வரை சென்று வலப்புறமாக D.S. சேனாநாயக்க மாவத்தைக்குத் திரும்பி அங்கிருந்து பொரள்ளை மயானம் வரை சென்று எல்விட்டிகல மாவத்தை அடைந்து சுமார் 1.கி.மீ. சென்றதும் விடயப்பொருளாகவுள்ள ஆதனமானது வலக்கைப் பக்கமாக பொரள்ளை சந்தியை நோக்கிச் செல்லும் வீதியில் உள்ளது.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- ஏல விற்பனை முடிவில் வெற்றியீட்டிய கொள்வனவாளர்கள் பின்வரும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்);
- (2) உள்ளூர்திகார சபைக்குச் செலுத்தப்படற்பாலதான உள்ளூர்திகார சபை வரி 1% ;
- (3) விற்பனை விலையின் 2 1/2 % (இரண்டரை சதவீதம் மாத்திரம்) ஏல விற்பனையாளர் தரகு ;
- (4) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுநர் கட்டணம் 1,000.00 ரூபா ;
- (5) விற்பனையின் மொத்தச் செலவு தொகையும் ஏனைய விதிப்பனவுகள் எவையேனும் இருப்பின் அவ்விதிப்பனவுகளும் ;
- (6) விற்பனை சான்றிதழுக்கான முத்திரைக் கட்டணம்.

கொள்வனவு விலையில் மீதி 90% பணம் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களினுள் “பிரதம முகாமையாளர்-அறவீடுகள், மக்கள் வங்கி அறவீடுகள் பிரிவு, தலைமை அலுவலகம், 10 ஆவது மாடி, சிற்றம்பலம் ஏ. கார்டினர் மாவத்தை, கொழும்பு 2 ” என்பவருக்குச் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

தொலைபேசி இல. : 011- 2481443, 011- 2481680.

தொலைநகல் இல.: 011-2324958.

சொல்லப்பட்ட தொகை மேலே விதிக்கப்பட்டவாறு 30 நாட்களினுள் செலுத்தப்படாவிடின், வங்கியானது ஏலவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையை (10%) இழப்பதற்கும் ஆதனத்தை மீள விற்பனை செய்வதற்கும் உரிமையுடையதாகத் வேண்டும்.

உரித்துறுதிகளையும் வேறு சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களையும் மேற்குறிப்பிட்ட முகவரியிலிருந்து பெற்றுக் கொள்ளலாம்.

முன்னறிவித்தலின்றி விற்பனையை நிறுத்துவதற்கான அல்லது இல்லாமற் செய்வதற்கான உரிமையை மக்கள் வங்கி கொண்டுள்ளது.

ஈ.என். ராமநாயக்க,
நீதிமன்ற ஆணையாளரும்,
உரிமம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளரும்,
மதிப்பீட்டாளரும்மற்றும் தீவு
முழுவதுக்குமான சமாதான
நீதவான்.

இல. 11/55, போசஹவத்த,

குடாபுத்தமுவு, அங்கொடை.

தொ.பே.இல. 011-2053286/072- 3207533/ 076- 9217329.

மக்கள் வங்கி - தலைமையகக் கிளை

பெறுமதிமிக்க ஆதனமொன்றின் ஏல விற்பனை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29D எனும் பிரிவின்கீழ் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

01.காணித்துண்டம்: சப்பிரசமுவு மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், குருவிட்ட கோரளே, உடபத்து தெற்கில் இரத்தினபுரி பிரதேச சபை எல்லைகளினுள்ளும் இரத்தினபுரி பிரதேச செயலாளர் பிரிவிலுமுள்ள, இல. 151B- கஹன்கம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள், கஹன்கம கிராமத்திலுள்ள கொள்கலயில் அமைந்துள்ளதும், “பெல்வூட் எஸ்டேட்டின் பாகம்” என அழைக்கப்படுவதும், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் என். என். சேனாரதன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2010.10.05 ஆந் திகதிய 856 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்ட “காணித்துண்டம் 1” என அடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்.

காணியின் விவரீரணம்: கட்டடம், பயிர்கள் மற்றும் அதன் மேலுள்ள எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து, ஐந்து ஏக்கர் மற்றும் முப்பத்தியொன்று தசம் எட்டு ஏழு பேர்ச்.(5ஏ.0றா.31.87பே) அல்லது 2.1040 ஹெக்டேயர்.

மக்கள் வங்கியினால் எனக்களிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் கீழ், காணி அமைந்துள்ள இடத்தில் 2023, யூலை மாதம் 18 ஆந் திகதியன்று மு.ப.11.30 மணிக்கு தொடங்குகின்ற பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்வேன்.

தீர்மான அறிவித்தலுக்கு: 2021.08.27 ஆந் திகதிய அர சாங்க வர்த்தமானியிலும், 2021.08.25 ஆந் திகதிய தினமின, டெய்லி நியூஸ் மற்றும் தினசரன் ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்திற்கான அணுகு வழி.- இரத்தினபுரி நகர மத்தியிலிருந்து பாணந்துறை வீதியில் கஹன்கம சந்தி வரை சுமார் 5 கிலோ மீற்றர் பயணித்து, வலப்புறமாகத் திரும்பி கொள்கல வீதியை அடைந்து, அங்கிருந்து சுமார் 1.8 கிலோ மீற்றர் தொடர்ந்து பயணித்தால் அதே வீதியில் இடப்புறமாகவுள்ள குறித்த ஆதனத்தை அடைய முடியும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- ஏலத்தின் முடிவில் வெற்றியீட்டிய கொள்வனவாளர்கள் பின்வரும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்);
- (2) உள்ளூர்திகார சபைக்குச் செலுத்தப்படற்பாலதான உள்ளூர்திகார சபை வரி 1% ;
- (3) விற்பனை விலையின் 2 1/2 % (இரண்டரை சதவீதம் மாத்திரம்) ஏல விற்பனையாளர் தரகு ;
- (4) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுநர் கட்டணம் 2,000 ரூபா;

(5) விற்பனைக்காக செலவு தொகையும் ஏனைய விதிப்பனவுகள் எனையேனும் இருப்பின் அவ்விதிப்பனவுகளும் ;

(6) விற்பனை சான்றிதழுக்கான முத்திரைக் கட்டணம்.

கொள்வனவு விலையில் மீதி 90% பணம் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களினுள் “பிராந்திய முகாமையாளர், மக்கள் வங்கி , மத்திய தலைமை அலுவலகம், கொழும்பு தெற்கு, இல.11, டியுக் வீதி, கொழும்பு 01” எனும் முகவரிக்குச் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

தொலைபேசி இல. : 011- 2344985, 011- 2323865, 011- 2433876.

தொலைநகல் இல.: 011-2336873.

சொல்லப்பட்ட தொகை மேலே விதிக்கப்பட்டவாறு 30 நாட்களினுள் செலுத்தப்படாவிடின், ஏலவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையை (10%) தொகையை மீள்ச் செலுத்தாது விடுவதற்கு, ஆதனத்தை மீள் விற்பனை செய்தவற்கும் வங்கி உரித்துடையதாகும்.

உரித்துறுதிகளையும் வேறு சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களையும் மேற்கூறிய முகவரியிலிருந்து பெற்றுக் கொள்ளலாம்.

முன்னறிவித்தலின்றி விற்பனையை நிறுத்துவதற்கான அல்லது இரத்துச் செய்வதற்கான உரிமையை மக்கள் வங்கி கொண்டுள்ளது.

ஈ.எஸ். ராமநாயக்க,
நீதிமன்ற ஆணையாளரும்,
உரிமம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
(அகில இலங்கை சமாதான
நீதவான்).

இல. 11/55, போசஹவத்த,
குடாபுத்தமுவு,
அங்கொடை.

தொ.பே.இல. 0112053286/07 2- 3207533, 076- 9217329.

06- 585

மக்கள் வங்கி - கிராண்பாஸ் கிளை

பெறுமதிமிக்க ஆதனமொன்றின் ஏல விற்பனை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29D எனும் பிரிவினின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

01.காணித்துண்டம்: வடமேல் மாசாணம், புத்தளம் மாவட்டத்தில், மாறவில காணிப் பதிவகப் பிரிவினுள் பிட்டிகல்

கோரளையின் ஒதர பலாத்தயில், வென்னப்புல பிரதேச சபை எல்லைகளினுள்ளும், தங்கொட்டுவ பிரதே செயலாளர் பிரிவினுமுள்ள, இல. 470A இஹல புஜ்ஜம்பொல (புத்தம்பொல) கிராம அலுவலர் பிரிவினுள், துமுன்னகர மற்றும் புஜ்ஜம்பொல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும், “கொஸ்ஹேன எஸ்டேட்” என அழைக்கப்படுவதும், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ.ஏ.எச். குணதிலக்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014.02.24 ஆந் திகதிய 2741C ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்ட “காணித்துண்டம் 01” என அடையாளமிடப்பட்டதும், பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்.

காணியின் விஸ்தீரணம்: கட்டடம், பயிர்கள் மற்றும் அதன்மேலுள்ள எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து, ஆறு ஏக்கர் ஒரு றூட் மற்றும் ஐந்து பேர்ச்.(6ஏ.1றூ.5பே) மாறவில காணிப் பதிவகத்தில் E 214/129 எனும் பதிவிலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மக்கள் வங்கியினால் எனக்களிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் கீழ், கிராண்பாஸ் கிளையில் 2023, யூலை மாதம் 24 ஆந் திகதியன்று மு.ப.11.30 மணிக்குத் தொடங்குகின்ற பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்வேன்.

தீர்மான அறிவித்தலுக்கு: 2023.04.06 ஆந் திகதிய அர சாங்க வர்த்தமானியிலும், அத்துடன் 2023.04.06 ஆந் திகதிய தினமின, டெய்லி நியுஸ் மற்றும் தினகரன் ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்திற்கான அணுகு வழி:- தங்கொட்டுவ நகர மத்தியிலிருந்து தோப்புல- மாதம்பே வீதியில் மாதம்பே நோக்கி சுமார் 1.6 கிலோமீற்றர் பயணித்து வலப்புறமாகத் திரும்பி தங்கொட்டுவ இன்டெர்லியல் எஸ்டேட் வீதியை அடைந்து, அங்கிருந்து புஜ்ஜம்பொல உப தபாலகம் வரை பயணிக்கவும். பின்னர் அதே வீதியில் சுமார் 1.7 கிலோ மீற்றர் தொடர்ந்து பயணித்தால் விலை மதிப்பிடப்பட வேண்டிய குறித்த ஆதனத்தை அடைய முடியும். இவ்வாதனம் வீதியின் தெற்கு எல்லையில் வீதிக்கு முகப்பாக வீதியின் வலப்புறத்தில் (“மெக்சீஸ் இன்டக்ரேட்டட் கால்நடைப் பண்ணைக்கு ” முன்னால்) அமைந்துள்ளது.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை:- ஏலத்தின் முடிவில் வெற்றியீட்டிய கொள்வனவாளர்கள் பின்வரும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்);
- (2) உள்நூரதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்படற்பாலதான உள்நூரதிகார சபை வரி 1% ;
- (3) விற்பனை விலையின் 2 1/2 % (இரண்டரை சதவீதம் மாத் திரம்) ஏல விற்பனையாளர் தரகு ;
- (4) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுநர் கட்டணம் 2,000ரூபா ;
- (5) விற்பனைக்கான மொத்தச் செலவு தொகையும் ஏனைய விதிப்பனவுகள் எனையேனும் இருப்பின் அவ்விதிப்பனவுகளும் ;
- (6) விற்பனை சான்றிதழுக்கான முத்திரைக் கட்டணம்.

கொள்வனவு விலையில் 90% பணம் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களினுள் “பிராந்திய முகாமையாளர்,

மக்கள் வங்கி, மத்திய தலைமை அலுவலகம்-கொழும்பு வடக்கு, இல.11, டியூக் வீதி, கொழும்பு 01” எனும் முகவரிக்குச் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

தொலைபேசி இல. : 011- 2344985, 011- 2344982, 2344984, 2392520.

தொலைநகல் இல.: 011-2435977.

சொல்லப்பட்ட தொகை மேலே விதிக்கப்பட்டவாறு 30 நாட்களினுள் செலுத்தப்படாவிடின், ஏலவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையை (10%) தொகையை மீளச் செலுத்தாது விடுவதற்கு, ஆதனத்தை மீள விற்பனை செய்தவற்கும் வங்கி உரித்துடையதாகும்.

உரித்துறுதிகளையும் வேறு சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களையும் மேற்கூறிய முகவரியிலிருந்து பெற்றுக் கொள்ளலாம்.

முன்னறிவித்தலின்றி விற்பனையை நிறுத்துவதற்கான அல்லது இரத்துச் செய்வதற்கான உரிமையை மக்கள் வங்கி கொண்டுள்ளது.

ஈ.எஸ். ராமநாயக்க,
நீதிமன்ற ஆணையாளரும்,
உரிமம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்
விலைமதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
(அகில இலங்கை சமாதான
நீதவான்).

இல. 11/55, போகஹவத்த,

குடாபுத்தமுவ,

அங்கொடை.

தொ.பே.இல. 0112053286/072- 3207533, 076- 9217329.

06- 586

செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. - தனியார் வங்கி கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

“கடன்பட்டோர்” என்ற வகையில் கொழும்பு-04 ஐச் சேர்ந்த கிறிஸ்டி ராஜசேகர் கணேஷலிங்கம் என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. க்கு ஈடு வைக்கப் பட்ட சொத்து.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், திம்பிரிகளையா பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் ஹெவ்லொக் டவுன் கிராம அலுவலர் பிரிவு மற்றும் கொழும்பு மாநகரசபை எல்லைக்குட்பட்ட பம்பலப்பிட்டிய தெற்கில் அமைந்துள்ள வரிமதிப்பீட்டு இலக்கம் தற்போது இரு பிரிவுகளான 20

மற்றும் 20/1 கின்றோஸ் அவன்யூவில் அமைந்துள்ள வீட்டுடன் கூடிய காணி, காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. டேனியல் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 1929, ஒற்றோபர் 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல.2788 பம்பலப்பிட்டியில் வரிமதிப்பீட்டு இலக்கம் 20 கின்றோஸ் அவன்யூவில் அமைந்துள்ள சகலதும் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணி இருபத்தியாறு தசம் ஆறு ஐந்து பேர்ச் (0௭.0௬. 26.65பே.) விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, யூலை மாதம் 20ஆந் திகதி மு. ப. 9.00 மணிக்கு செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 வளாசத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம் : கொள்ளப்பட்டி சந்தியிலிருந்து மெரேன் டிரைவால் திரும்பி வெள்ளவத்தை நோக்கி 3.6 கி.மீ. சென்று இடது பக்கத்தில் கின்றோஸ் அவன்யூவால் திரும்பி 150 மீ. சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து இடது பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு : 2018.06.22 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 2016.06.13 ஆந் திகதிய “டெய்லி மிரர்”, “லங்காதீப” மற்றும் “தினக்குரல் ” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்- வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும் :-

1. கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%);
2. உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி 1% ஒரு வீதம் ;
3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
4. விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப் படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3000.00 ;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 2000.00;
6. விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு;
7. கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% அல்லது இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள், விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலதிக விபரங்களுக்கு “உதவி பொது முகாமையாளர், சட்டம், செலான் வங்கி பீ. எல். சீ., செலான் டவர், இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03” என்னும் முகவரியில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும்.

විචාරය	වර්තමාන පෙර	මාතෘකා	තොරතුරු
සාමාන්‍ය මෙවලම් 2008	පිහිටා	SL-1010-5	H363283
සාමාන්‍ය මෙවලම් 2008	පිහිටා	SL-1010-5	H363210
සාමාන්‍ය මෙවලම් 2008	පිහිටා	SL-1010-5	H363155
සාමාන්‍ය මෙවලම් 2008	ඉරිදි	DDL8700	2DOVK01343
සාමාන්‍ය මෙවලම් 2008	පිහිටා	SL-1010-5	H363334
සාමාන්‍ය මෙවලම් 2008	පිහිටා	SL-1010-5	H363157
සාමාන්‍ය මෙවලම් 2008	පිහිටා	SL-1010-5	H363254
සාමාන්‍ය මෙවලම් 2008	පිහිටා	SL-1010-5	H363200
සාමාන්‍ය මෙවලම් 2008	පිහිටා	SL-1010-5	H363311
සාමාන්‍ය මෙවලම් 2008	පිහිටා	SL-1010-5	H363307
සාමාන්‍ය මෙවලම් 2008	පිහිටා	SL-1010-5	H363226
සාමාන්‍ය මෙවලම් 2008	පිහිටා	SL-1010-5	H363264
සාමාන්‍ය මෙවලම් 2008	පිහිටා	SL-1010-5	H363228
සාමාන්‍ය මෙවලම් 2008	පිහිටා	SL-1010-5	H363270
සාමාන්‍ය මෙවලම් 2008	ඉරිදි	DDL8700	2DOVKO1394
සාමාන්‍ය මෙවලම් 2008	පිහිටා	SL-1010-5	H363105
සාමාන්‍ය මෙවලම් 2008	පිහිටා	SL-1010-5	H363272
සාමාන්‍ය මෙවලම් 2008	පිහිටා	SL-1010-5	H363056
සාමාන්‍ය මෙවලම් 2008	පිහිටා	SL-1010-5	H363262
සාමාන්‍ය මෙවලම් 2008	පිහිටා	SL-1010-5	H363242
සාමාන්‍ය මෙවලම් 2008	පිහිටා	SL-1010-5	H363152
සාමාන්‍ය මෙවලම් 2008	පිහිටා	SL-1010-5	H363310
සාමාන්‍ය මෙවලම් 2008	පිහිටා	SL-1010-5	H363281
සාමාන්‍ය මෙවලම් 2008	පිහිටා	SL-1010-5	H363241
සාමාන්‍ය මෙවලම් 2008	පිහිටා	SL-1010-5	H363202
සාමාන්‍ය මෙවලම් 2008	පිහිටා	SL-1010-5	H363284
සාමාන්‍ය මෙවලම් 2008	පිහිටා	SL-1010-5	H363325
සාමාන්‍ය මෙවලම් 2008	පිහිටා	SL-1010-5	H363276
සාමාන්‍ය මෙවලම් 2008	පිහිටා	SL-1010-5	H363138

குறிப்பிட்ட அசையும் இயந்திரங்கள் மற்றும் உபகரணங்கள், மாற்றுறுப்புக்கள், உதிரிப்பாகங்கள், என்பனவற்றிற்குப் பதிலீடாகக் கொண்டு வரப்பட்டு, காலத்திற்குக் காலம் அல்லது சகல வேளைகளிலும், மேலே குறிப்பிட்ட எந்தவொரு களஞ்சியசாலை வளவு மற்றும் நிறுவனத்தினால் காலத்திற்குக் காலம் வைக்கப்பட்டு இதன் பின்னர் சகல வேளைகளிலும் நிறுவனம் வெளியே எடுத்துச் செல்ல அல்லது வர்த்தக நடவடிக்கைகளை அவ்வப்போது மேற்கொள்ளவென, மேற்குறிப்பிட்ட அசையும் இயந்திரசாதனங்கள் மற்றும் மாற்றுறுப்புக்கள், உபகரணங்கள் என்பனவற்றை களஞ்சியப்படுத்தி அல்லது வர்த்தக நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ள வைத்திருத்தல்.

284 ஆம் இலக்க பிணை உறுதிகள் மூலம் ஈடு வைக்கப்பட்ட இயந்திரசாதனங்களின் விபரம்

பின்வரும் சகல அசையும் சொத்துக்கள், இயந்திர சாதனங்கள் மற்றும் உபகரணங்களும்

விபரம்	மாதிரி	அளவு
பிலெட்லொக் மெஷின்	Pegasus - W 562	10
ஓவர்லொக் மெஷின்	M752-13	15
பிலெட்லொக் சிலிண்டர் பெட் மெஷின்	Pegasus - W 562	2
பயின்டிங் கட்டர் மெஷின்		1
வாண்பூச்சு இடப்பட்ட மேல் மரப் பலகையுடன் உருக்குக் கருவிகள்		150
பைபர் சிளாஸ் வின்ஸ் 25' x 17" x 13"		30
ஸ்ரென்லஸ் ஸ்டீல் CPI ட்ரொலிகள்		10
அயனிங் டேபல்ஸ்		2
4 ட்ரொவர் ஸ்டீல் பயில் கெபினெட்		1
2 ட்ரொவர் ஸ்டீல் பயில் கெபினெட்		1
இன்ஸ்பெக்சன் டேபிள்ஸ்		6
பயினல் இன்ஸ்பெக்சன் டேபிள்ஸ் -சாய்வான		4
வேக்கர் ஸ்டீல் லொக்கர்கள் - (25 பூட்டுக்கள் உட்பட)		4
நிசான் போக் லிப்டர்		1

தொணியகல ஹம்பானாவெல, நூரி வீதி என்ற முகவரியில் உள்ள காணியில் தற்சமயம் வைக்கப்பட்டுள்ள மாற்றுறுப்புக்கள், உதிரிப்பாகங்கள், ஆயுதங்கள், - நிறுவனம் தற்சமயம் செயற்படும் இடம், இதன் பின்னர் காலத்திற்குக் காலம் எந்தவொரு காலத்திலும் வர்த்தக நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளும் வளவு, எந்தவொரு களஞ்சியசாலை, குறிப்பிடப்பட்ட அசையும் இயந்திர சாதனங்கள் மற்றும் உபகரணங்கள் என்பன காலத்திற்குக் காலம் களஞ்சியப்படுத்தப்பட்டு, வைத்திருக்கப்பட்டு, வைக்கப்பட்டுள்ளதோடு, அசையும் இயந்திர சாதனங்கள், மாற்றுறுப்புக்கள் மற்றும் உபகரணங்கள் முழுவதும் பாவணக்காலம் எதுவாக இருந்தாலும் குறிப்பிட்ட அசையும் இயந்திரங்கள் மற்றும் உபகரணங்கள், மாற்றுறுப்புக்கள், உதிரிப்பாகங்கள், என்பனவற்றிற்குப் பதிலீடாகக் கொண்டு வரப்பட்டு, காலத்திற்குக் காலம் அல்லது சகல வேளைகளிலும், மேலே குறிப்பிட்ட எந்தவொரு களஞ்சியசாலை வளவு

மற்றும் நிறுவனத்தினால் காலத்திற்குக் காலம் வைக்கப்பட்டு இதன் பின்னர் சகல வேளைகளிலும் நிறுவனம் வெளியே எடுத்துச் செல்ல அல்லது வர்த்தக நடவடிக்கைகளை அவ்வப்போது மேற்கொள்ளவென, மேற்குறிப்பிட்ட அசையும் இயந்திரசாதனங்கள் மற்றும் மாற்றுறுப்புக்கள், உபரணங்கள் என்பனவற்றை களஞ்சியப்படுத்தி அல்லது வர்த்தக நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ள வைத்திருத்தல்.

பிரசித்த நொத்தாரிசு எம்.கே. லியனகே அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2006 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 269 ஆம் இலக்க பிணை உறுதி, பிரசித்த நொத்தாரிசு எம்.கே. லியனகே அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2011 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 284 ஆம் இலக்க பிணை உறுதி என்பன மூலம் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு அரசின் கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் கூட்டிணைந்த PV 10716 என்ற பதிவு இலக்கத்தை உடைய மஹரசுமயில் தனது பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தைக் கொண்டுள்ள ஷெல்டா பிரைவேட் லிமிட்டெட் (இனிமேல் “கம்பனி” என அழைக்கப்படும்) நிறுவனத்தினால், டீஎப்எச்எச் வங்கி பீஎல்எச்எச் (டீஎப்எச்எச் வர்த்தக வங்கி) பீஎல்எச்எச் யின் பதிலாள்) ஈடுவைக்கப்பட்ட மீட்கப்படாத சொத்து. டீஎப்எச்எச் வங்கி பீஎல்எச்எச் யினால் எமக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, 2023ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 18ஆந் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை மு.ப. 11.15 மணிக்கு எம்மால் ஸ்தலத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் ஏல விற்பனைக்கு விடப்படும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- ஏலவிற்பனையில் வெற்றி பெற்ற கொள்வனவாளர், விற்பனையின் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ரொக்கப் பணமாக செலுத்த வேண்டும்.

- (1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையில் 10% (பத்து சதவீதம்);
- (2) உள்ளூராட்சி அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்பட வேண்டிய 1% விற்பனை வரி 1%(ஒரு சதவீதம்);
- (3) விற்பனை விலையில் ஏலதாரர் தரகு 2 1/2% (இரண்டரை சதவீதம்) மற்றும் அவற்றுக்காக விதிக்கப்படும் சகல வரிகளும்;
- (4) மொத்த விளம்பரச் செலவு ;
- (5) எழுது வினைநூர் மற்றும் ஏலம் கூறுவோர் கட்டணம் ரூ.1000.00;
- (6) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூ.2,000.00 ;

கொள்முதல் விலையின் மீதி 90% (தொண்ணூறு சதவீதம்) விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் சட்டரீதியான விதிப்பனவுகள், தீர்வைகள், வரிகள் அல்லது இலங்கை அரசாங்கத்தினால் அல்லது வேறு ஏதாவது அதிகார சபையினால் அவ்வப்போது விதிக்கப்படுகின்ற கட்டணங்களுடன் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு 011-2371371 என்னும் தொலைபேசி இலக்கம் மூலம் டீஎப்எச்எச் வங்கி பீஎல்எச்எச் யின் சட்டப்பிரிவுடன் தொடர்பு கொள்ளவும்.

‘முன்னறிவித்தலின்றி ஏலவிற்பனையை நிறுத்தும்/ இரத்துச் செய்யும் அதிகாரம் வங்கிக்குள்ளது’.

ஷொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம்,
‘ஒரே தேசம், ஒரே ஏல விற்பனையாளர்,
131 வருட கால மகோன்னத சேவை அனுபவம்.’

தலைமை அலுவலகம் :
24, டொரிங்டன் வீதி, கண்டி
தொலைபேசி : 081-2227593
தொலை/பெக்ஸ்: 081-2224371
மின்னஞ்சல்: schokmankandy@sltnet.lk
நகர அலுவலகம்:
6A, பெயர் பீல்ட் கார்டன், கொழும்பு - 08
தொலைபேசி: 011-2671467, 011-2671468
தொலை/பெக்ஸ்: 011-2671469
மின்னஞ்சல்: schokman@samera1892.com

இணைய தளம்: www.sandslanka.com

අස්ඵ්‍රවතර්කාන සකල තුණි වකසකරුම				இருட்டி மீற்றரில்	மீற்றருக்கான செலவு	பெறுமதி
මෙඩු-සන් පර්කන්දි 71"			60x60 20/20	1950	1.15	2242.5
මෙඩු-සන් කිරීන් 71"			60x60 20/20	1200	1.15	1380
කින්ඞුරාම් යෙලො 49"			60x60 20/20	0		0
කින්ඞුරාම් පුරු 49"			60x60 20/20	0		0
කින්ඞුරාම් ධෙරාකොට්ටා 49"			60x60 20/20	0		0
කින්ඞුරාම් කිරීන් 49"			60x60 20/20	0		0
කින්ඞුරාම් යෙලො 61"			60x60 20/20	1432	1.04	1489.28
කින්ඞුරාම් පුරු 61"			60x60 20/20	2910	1.04	3026.4
කින්ඞුරාම් ධෙරාකොට්ටා 61"			60x60 20/20	2034	1.04	2115.36
කින්ඞුරාම් කිරීන් 61"			60x60 20/20	2013	1.04	2093.52
இன்ஸ்பிரெஷன்ஸ் 61"		பிரிஞ்	60x60 20/20	4433	1.04	4610.32
இன்ஸ்பிரெஷன்ஸ் 61"			Drill	Nil		
ඞුරාලි පෙල්ස්	61"	කිරීන්	60x60 20/20	729	1.18	860.22
	61"	පුරුණ්දි	60x60 20/20	2631	1.18	3104.58
ස්ඞො පිලෙක්ස්	61"	කිරීන්	60x60 20/20	305	1.18	359.9
	61"	පුරුණ්දි	60x60 20/20	64	1.18	75.52
පිලවර් පොට්ටිල් කිරීන්		97"		1825	1.63	2974.75
ඞලිව් සෙක් රොස්		97"		1363	1.63	2221.69
ඞලිව් සෙක් කිරීන්		97"		1235	1.63	2013.05
ඞලිව් සෙක් පුරු		97"		1748	1.63	2849.24
කොස්ට් වොල්ට් පුරුණ්දි		97"		1769	1.63	2883.47
ටස්කනි මල්දි		97"		2162	1.63	3524.06
ඞලිව් සෙක් රොස්		71"		2823	1.21	3415.83
ඞලිව් සෙක් පුරු		71"		2155	1.21	2607.55
ඞලිව් සෙක් කිරීන්		71"		1776	1.21	2148.96

செவ்வாய்க்கிழமை மு.ப. 11.00 மணிக்கு எம்மால் ஸ்தலத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் ஏல விற்பனைக்கு விடப்படும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- ஏல விற்பனையில் வெற்றி பெற்ற கொள்வனவாளர், விற்பனையின் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ரொக்கப் பணமாக முழுமையாகச் செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையில் 10% (பத்து சதவீதம்) ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்பட வேண்டிய 1% (ஒரு சதவீதம்);
- (3) விற்பனை விலையில் ஏலதாரர் தரகு 2 1/2% (இரண்டரை சதவீதம்) மற்றும் அவற்றுக்காக விதிக்கப்படும் சசல வரிகளும்;
- (4) மொத்த விளம்பரச் செலவுகள்;
- (5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் ஏலம் கூறுவோர் கட்டணம் ரூபா 1,000.00;
- (6) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2,000.00.

கொள்முதல் விலையின் மீதி 90% விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் சட்டரீதியான விதிப்பனவுகள், தீர்வைகள், வரிகள் அல்லது இலங்கை அரசாங்கத்தினால் அல்லது வேறு ஏதாவது அதிகார சபையினால் அவ்வப்போது விதிக்கப்படுகின்ற கட்டணங்களுடன் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு 0112 -371371 என்னும் தொலைபேசி இலக்கம் மூலம் டிஎப்.சி. வங்கி பீஎல்.சி யின் சட்டப் பிரிவுடன் தொடர்பு கொள்ளவும்.

‘முன்னறிவித்தலின்றி ஏல விற்பனையை நிறுத்தும்/இரத்துச் செய்யும் அதிகாரம் வங்கிக்குள்ளது’.

ஷொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம,
 ‘ஒரே தேசம், ஒரே ஏல
 விற்பனையாளர்,
 131 வருட கால மகோன்னத
 சேவை அனுபவம்.’

தலைமை அலுவலகமும் காட்சியறையும்:

24, டொரிங்டன் வீதி, கண்டி
 தொலைபேசி : 081-2227593
 தொலைபேசி/ பெக்ஸ்: 081-2224371
 மின்னஞ்சல்: schokmankandy@sltnet.lk

நகர அலுவலகம்:

6A, பெயர் பீல்ட் சார்டன், கொழும்பு 8
 தொலைபேசி: 011-2671467, 011-2671468
 தொலைபேசி/ பெக்ஸ்: 011-2671469
 மின்னஞ்சல்: schokman@samera1892.com
 இணைய தளம்: www.sandslanka.com

டீ.எப்.சி. சி. வங்கி பீஎல்.சி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

அடமானம் வைத்தோர் என்ற வகையில் பிரசித்த நொத்தாரிசு பி.வை. தேவசரேந்திர என்பவரினால் 2017.10.09 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடைமானப்பத்திர இல. 2961 மற்றும் 2963, 2019.01.31 ஆந் திகதியின் அடைமானப் பத்திர இல.3470, திரும்பச் செலுத்தத் தவறியதற்காக கொழும்பு பதிவு அலுவலகத்தில் இல. 106946 இல் பதியப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு கம்பனி சட்டத்திற்கு அமைய முறையாக இணைக்கப்பட்ட நிறுவனமான ஷாபி ஹாட்வெயர் மற்றும் இலக்ரிகல் (பிரைவட்) லிமிட்டட் என்ற நிறுவனத்திற்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக டீ.எப்.சி. சி. வங்கி பீஎல்.சி யில் ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சல்பிட்டி கோரளை பல்வே பத்து கொழும்பு பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட கிருஸ்ப்பணை கிராம அலுவலர் பிரிவில் வட்டாரம் 45, கிருஸ்ப்பணையில் தற்போது வரிமதிப்பீட்டு இல. 491, 491/A, 491/A 1/1, 491/A 1/2 ஹெவ்லொக் வீதியில் அமைந்துள்ள “பட்டஹாவத்த அல்லது அம்பகஹாவத்த” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.ஆர். சில்வா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 2015, நவம்பர் 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 7157 இல் துண்டு 1 சசலதம் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு அங்கு காணப்படும் கட்டடங்கள், மணல், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் ஐந்து தசம் ஒன்பது சைப் பேர்ச் (0ஏ.0றா.5.90பே.) அல்லது (0.0149) ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 7157 இல் துண்டு 1 கொண்டுள்ளதுடன் கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, யூலை மாதம் 17ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்- கொழும்பு 06, வெள்ளவத்தை சந்தியிலிருந்து டபிள்யூ.ஏ. சில்வா மாவத்தையால் சுமார் 1 கி.மீ. தூரமுள்ள ஹெவ்லொக் வீதி வரை சென்று பின் வலதுபக்கமாக ஹெவ்லொக் வீதியால் கொகுவளை நோக்கி சுமார் 15 மீ. செல்லவும். குறிக்கப்பட்ட சொத்து இடதுபக்கத்தில் அமைந்திருக்கும். இது ஹாட்வெயர் ஸ்டோர்ஸ் மற்றும் இலக்ரிகல் ஷாப் “ஷாபி” ஹாட்வெயர்ஸ்டோர்ஸ் மற்றும் இலக்ரிகல் (பிரைவட்) லிமிட்டட் ஷாப் என்று அழைக்கப்படுகின்றது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-2023.02.03 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும், 2022.12.29ஆந் திகதிய “டெய்லி திவயின”, “த ஐலன்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகையையும் பார்க்கவும்.

கட்டணம் செலுத்தும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வனவாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும்

- (1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000.0 ரூபா;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 2000.00 ரூபா;
- (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விலாம்பரச் செலவு.

(7) கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வமான கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்;

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதி தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்பு வைப்புச் செய்த தொகையில் 10 % கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலும் விபரங்களுக்கு தயவு செய்து புனர்வாழ்வு மீட்டி துறையுடன் தொடர்பு கொள்ளுங்கள் “உள்சீச் வங்கி பீஎல்சீ, இல.73, டபிள்யூ. ஏ.இ. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2.” எனும் விலாசத்தில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 011- 2371371.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்.”

துசித சுருணாரத்ன (ச. நீ.),
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ,
தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 011- 2572940

06- 529

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இனால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள கீழ்க்காணும் அதிகாரத்தின் பிரகாரம், கீழே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனம் பின்வரும் திகதியில் பின்வரும் நேரத்தில் அவ்வாதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகரிக்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

01.மேல் மாகாணம், (மஹர பதிவுப் பிரிவிற்சூள்) கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோரளையின் அதிகாரி பத்து, மஹர பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட பஹல கரககஹமுன கிராமம், இல. 249 கிராம அலுவலர் பிரிவு, பஹல கரககஹமுன கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கடவத்த பாதை, வரிப்பண இலக்கங்கள் 278, 278/01/01, 278/01/02 இல் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளடக்கிய “மில்லகஹவத்த பெதவென்கல தெகென்பங்கு கெபெல்ல” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் G.M. கமல் பெரேரா அவர்களினால் 2017, யூன் 14 ஆந் திகதி நில அளவை செய்யப்பட்டு, 2017, யூன் 20 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இல. 392 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 01 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டாகும்.

காணித்துண்டின் விலைநீரணம் : (00ஏ.00றா.06பே.)

**2023 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 24ஆந் திகதி
பி.ப.2.30 மணிக்கு**

இதுருவகே ஷானிகா காயத்ரி சந்திரரத்ன “கடப்பாடுடையவராக/ ஈடுவைத்தவராக” பதிவு இல. பீகியூ 48 ஐக் கொண்ட பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இன் சார்பில் நீர்கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு T.L.M.T. விஜேசிங்ஹ அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2022, மாச்சு 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1027 எனும் முதன்மை மிதக்கும் ஈட்டுமுறியின் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.06.02 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2023.05.24ஆந் திகதிய “திவயின”, “த ஜலண்ட” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல் .- கடவத்தையில் உள்ள அரச மரத்தின் அருகிலிருந்து கடவத்தை - ராகம பாதையினூடாக சுமார் 1.2 கி.மீ. ஸ்மாக் சந்தி வரை வரவும். பின்னர்

பிரதேச அபிவிருத்தி வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆவது பிரிவின் கீழ் நடைபெறும் ஏல விற்பனை

பெறுமதிமிக்க சொத்து பிரசித்த ஏல விற்பனை

வடமேல் மாகாணத்தில், புத்தளம் மாவட்டத்தில், குமாரசுவாமி பிரதேசத்தில், ஆனமடுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், பாடிதா பற்றில், பாடிதா பற்று கோரளையில், தென்னகுரியாவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள 656B தென்னகுரியாவ கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்துள்ள “தென்னகுரியாவ” எனப்படும் “தம்மன்னாகம்” எனப்படும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பொன் தங்கவடிவேலு அவர்களால் துண்டுகள் பிரிக்கப்பட்டு 2002.10.18 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட 2397 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தில் துண்டு இலக்கம் 01 என காட்டப்பட்டுள்ள காணி.

இக்காணி 2016.05.06 ஆந் திகதி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். மரியதாஸ் அவர்களினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2602 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தில் துண்டு இலக்கம் 01, காணியின் விஸ்தீரணம்: (04ஏ.00ஹா.00பே.) நான்கு ஏக்கர் காணி மற்றும் அதிலுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம். புத்தளம் மாவட்ட காணிப் பதிவகத்தில் J 14/ 79 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

வடமேல் மாகாணத்தில், புத்தளம் மாவட்டத்தில், ஆனமடுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், பாடிதா பற்றில் ஆனமடுவ கிராமத்தில், இலக்கம் 656 ஆனமடுவ கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்துள்ள “பலுகஹ்ஹேன” என அழைக்கப்படும், உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. சீ.எம்.எஸ். அபேசேகர அவர்களினால் 1986.10.01 ஆந் திகதி அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 193/ 86 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தில் துண்டு இலக்கம் 04 ஐக் கொண்ட காணி.

இக்காணி 2016.06.16 ஆந் திகதி உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். மரியதாஸ் அவர்களினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2653 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தில் துண்டு இலக்கம் 01, காணியின் விஸ்தீரணம்: 15 பேர்ச் (00ஏ.00ஹா.15பே.) காணி. காணி மற்றும் அதிலுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம். புத்தளம் மாவட்ட காணிப்பதிவகத்தில் J 09/103 இன் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பிரதேச அபிவிருத்தி வங்கியால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம், மேற் குறிப்பிட்ட முதலாவது ஆதனம் 2023, யூலை மாதம் 26 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கும், மேற் கூறப்பட்ட இரண்டாவது ஆதனம் 2023, யூலை மாதம் 26 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கும் ஆனமடுவ கிளை வளாகத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மான முடிவு பற்றிய அறிவித்தல்கள்.- 2019.09.12ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியிலும்

2019.09.28ஆந் திகதி பிரசுரிக்கப்பட்ட “தினமின”, “டெய்லி நியூஸ்”, மற்றும் “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

ஆதனத்திற்கு பிரவேசிக்கும் வழி.- ஆனமடுவ நகரில் உள்ள மணிக்கூட்டு கோபுர சந்தியிலிருந்து புத்தளம் வீதியில் 150 மீற்றர் தூரத்தில் சுதாகம வரை செல்லவும். அங்கிருந்து வல்பாலுவ வீதிக்கு இடதுபுறமாகத் திரும்பி மேலும் 50 மீற்றர் சென்று இடதுபுறம் பொல்வத்த வீதியில் 50 மீற்றர் சென்றால் விஜேசிங்க சைக்கிள் சேவை நிறுவனத்திற்கு முன்னால் இடப்புறமாக அமைந்துள்ள ஆதனத்தை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களைகளை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்தவேண்டும்:-

- (1) கொள்வனவு விலையின் இருபத்தைந்து சதவீதம் (25%);
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 01%;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் கொள்வனவு விலையின் இரண்டரை சதவீதம் 2.5%;
- (4) ஏலத்திற்காக செலவுசெய்யப்பட்ட முழு செலவுகளும் மற்றைய செலவுகளும்;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 3,000.00;
- (6) விற்பனை சான்றிதழுக்கான முத்திரைக் கட்டணம்;

மேலும் கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி எழுபத் ஐந்து சதவீதம் (75%) ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் பிரதேச அபிவிருத்தி வங்கி வடமேல் மாகாண அலுவலகம், இல. 155, நீர்கொழும்பு வீதி, குருநாகல் . தொலைபேசி இல.037-223880, என்ற முகவரியில் செலுத்த வேண்டும்.

மேலே கூறப்படும் வகையில் 30 நாட்களுக்குள் கொள்முதல் விலையில் மிகுதி செலுத்தப்படாத சந்தர்ப்பத்தில் ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்டுள்ள தொகையான இருபத்தைந்து சதவீதம் (25%) பறிமுதல் செய்து குறித்த சொத்தை மீண்டும் ஏல விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

* உரிய சொத்து தொடர்பான காணி உறுதி மற்றும் ஏனைய விபரங்களை மேற்கூறப்பட்டுள்ள முகவரியில் இருந்து பெற்றுக் கொள்ள முடியும்.

* “முன்னறிவித்தலின்றி ஏலவிற்பனையை நிறுத்தும்/இரத்துச் செய்யும் அதிகாரம் வங்கிக்குள்ளது.”

கே. பி. என். சில்வா, (ச.நீ.)
சிரேஷ்ட ஏல விற்பனையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர்,
மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/12A, கோதமி வீதி,
பொரளை, கொழும்பு -08.
தொலைபேசி இல. : 011-4329335, 077-8441812.
மின்னஞ்சல்: premalansilva@gmail.com

06-583