கவனிக்க.-*2023.06.30 ஆந் திகதிய 2339 ஆம் இலக்க இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி IV (அ) (தமிழ்மொழி மூலம்) பிரசுரிக்கப்படவில்லை.*

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය
இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2340 - 2023 ජූලි මස 07 වැනි සිකුරාදා - 2023.07.07

2340 ஆம் இலக்கம் - 2023 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 07ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்
கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	-
கேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-
பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்	1184
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	1185
உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்	1188
அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள்	-
ஏல விற்பனைகள்	1189
நானாவித அறிவித்தல்கள்	-

கவனிக்க.- நீதிமன்றம், நியாயசபை அல்லது நிறுவனமொன்றை அவமதித்தல் (திருத்தம்) சட்டமூலம் 2023, யூன் மாதம் 23 ஆந் திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி II இற்கு குறைநிரப்பியாக வெளியிடப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை **வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகுந் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும்.** *இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பி வைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்கத் திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.*

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2023, யூலை மாதம் 28 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2023, யூலை மாதம் 14 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

"ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருப்திப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.".

கங்கானி லியனகே,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 02 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk *எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.*

1183 - B 082471 - 5,403 (2023/07)

பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்

நீதிவான் நீதிமன்றம்- திருகோணமலை

வழக்குச் சான்றுப் பொருட்களின் பகிரங்க ஏல விற்பனை - 2023.07.23.

திருகோணமலை நீதிமன்ற வழக்குகளில் பறிமுதல் செய்யப்பட்டதும், உரிமை கோரப்படாததுமான கீழ் குறிப்பிடப்படும் வழக்குச் சான்றுப் பொருட்கள் 2023.07.23 ஆந் திகதியன்று காலை 10.00 மணிக்கு இந் நீதிமன்ற வளாகத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும்.

1. இவ் வழக்குச் சான்றுப் பொருட்கள் தொடர்பில் உரிமை கோருபவர்கள் எவருமிருந்தால் (ஏல விற்பனை ஆரம்பிப்பதற்கு முன்னர் தங்களது உரிமைக் கோரிக்கைகளை முன் வைத்தல் வேண்டும்.

2. பொது மக்கள் எவரும் இந் நீதிமன்ற பதிவாளரின் அனுமதியுடன் குறிப்பிட்ட வழக்குச் சான்றுப் பொருட்களை ஏல விற்பனை தொடங்குவதற்கு அரை மணித்தியாலத்திற்கு முன்னர் பார்வையிடலாம்.

3. இவ் வழக்குச் சான்றுப் பொருட்கள் தொடர்பில் விலைகள் ஒவ்வாத பட்சத்தில் ஏல விற்பனையிலிருந்து குறித்த பொருட்களை மீளப் பெறுவதற்கு இந் நீதிமன்றத்திற்கு உரிமையுண்டு.

4. வழக்குச் சான்றுப் பொருட்களை கொள்வனவு செய்பவர்கள் உடனடியாக பணத்தினை செலுத்தி அதனை நீதிமன்ற வளாகத்திலிருந்து அப்புறப்படுத்தல் வேண்டும். காசோலைகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

5. வழக்குச் சான்றுப் பொருட்களை விலை கோரி வாங்குபவர்கள் தமது அடையாளத்தினை உறுதிப்படுத்துவற்கு தேசிய அடையாள அட்டையைக் கொண்டு வருதல் வேண்டும்.

இ. பயஸ் றெஸ்ஸாக்,
நீதிவான்.

நீதிவான் நீதிமன்றம்,
திருகோணமலை,
2023, யூன் 21.

சான்றுப் பொருட்களின் விபரம்- துவிச்சக்கர வண்டி

தொ. இல.	வழக்கு இல.	எண்ணிக்கை
1.	AR/ 2119/22	1
2.	AR/ 2119/22	1
3.	AR/ 2119/22	1
4.	AR/ 2119/22	1
5.	AR/ 2119/22	1
6.	AR/ 2119/22	1
7.	AR/ 2119/22	1
8.	AR/ 2119/22	1
9.	AR/ 2119/22	1
10.	AR/ 2119/22	1
11.	AR/ 2119/22	1
12.	AR/ 2119/22	1
13.	AR/ 2119/22	1
14.	AR/ 2119/22	1
15.	AR/ 2119/22	1
16.	AR/ 2119/22	1
17.	AR/ 2119/22	1
18.	AR/ 2119/22	1
19.	AR/ 2119/22	1
20.	AR/ 2119/22	1

தொ. இல.	வழக்கு இல.	எண்ணிக்கை
21.	AR/ 2127/22	1
22.	AR/ 2129/22	1
23.	AR/ 2127/22	1
24.	AR/ 2123/22	1
25.	AR/ 2128/22	1
26.	AR/ 2124/22	1
27.	AR/ 2121/22	1
28.	AR/ 2122/22	1
29.	AR/ 2125/22	1
30.	AR/ 489/22	1
31.	AR/ 132/23	1
32.	AR/ 2143/22	1
33.	AR/ 132/22	1
34.	AR/ 1742/22	1
35.	AR/ 470/20	1
36.	AR/ 248/22	1
37.	AR/ 1470/22	1
38.	இனங்காணப்படவில்லை	1
39.	இனங்காணப்படவில்லை	1
40.	இனங்காணப்படவில்லை	1

தொ. இல.	வழக்கு இல.	எண்ணிக்கை
41.	இனங்காணப்படவில்லை	1
42.	இனங்காணப்படவில்லை	1
43.	இனங்காணப்படவில்லை	1
44.	இனங்காணப்படவில்லை	1
45.	இனங்காணப்படவில்லை	1
46.	இனங்காணப்படவில்லை	1
47.	இனங்காணப்படவில்லை	1
48.	இனங்காணப்படவில்லை	1
49.	இனங்காணப்படவில்லை	1
50.	இனங்காணப்படவில்லை	1

சான்றுப் பொருட்களின் விபரம்- இரும்புத் துண்டுகள்

தொ. இல.	வழக்கு இல.	எண்ணிக்கை
1.	இனங்காணப்படவில்லை	1
2.	இனங்காணப்படவில்லை	1
3.	இனங்காணப்படவில்லை	1

சான்றுப் பொருட்களின் விபரம்- மீன்பிடி வலை

தொ. இல.	வழக்கு இல.	எண்ணிக்கை
1.	இனங்காணப்படவில்லை	1
2.	இனங்காணப்படவில்லை	1
3.	இனங்காணப்படவில்லை	1

சான்றுப் பொருட்களின் விபரம்- மீன்பிடிஉபகரணங்கள்

தொ. இல.	வழக்கு இல.	எண்ணிக்கை
1.	AR/ 905/22	1
2.	AR/ 905/23	1
3.	AR/ 905/24	1

சான்றுப் பொருட்களின் விபரம்- மீன்பிடி படகு

தொ. இல.	வழக்கு இல.	எண்ணிக்கை
1.	இனங்காணப்படவில்லை	1
2.	இனங்காணப்படவில்லை	1
3.	இனங்காணப்படவில்லை	1
4.	இனங்காணப்படவில்லை	1
5.	இனங்காணப்படவில்லை	1
6.	இனங்காணப்படவில்லை	1
7.	இனங்காணப்படவில்லை	1
8.	இனங்காணப்படவில்லை	1
9.	இனங்காணப்படவில்லை	1
10.	இனங்காணப்படவில்லை	1
11.	இனங்காணப்படவில்லை	1
12.	இனங்காணப்படவில்லை	1
13.	MC/2150/18	1
14.	MC/2132/FS/18	1
15.	PR/149/20	1
16.	இனங்காணப்படவில்லை	1
17.	இனங்காணப்படவில்லை	1
18.	இனங்காணப்படவில்லை	

07-13

ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்

அம்பாந்தோட்டை மாவட்ட எல்லைக்குள் இருக்கும் கள்ளுத் தவறணை குத்தகை - 2024

அம்பாந்தோட்டை மாவட்ட எல்லைக்குள் இருக்கும் முதலாம் இலக்க கள்ளுத் தவறணையில் 2024 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01ஆந் திகதி தொடக்கம் 2024 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 31 ஆந் திகதி வரை சில்லறையாக கள்ளு விற்கும் உரிமை வழங்குவதற்கு நடைமுறையில் இருந்து வரும் விதிகளுக்கு அமையவும் 1982, ஓகத்து மாதம் 20 ஆந் திகதிய 207 ஆம் இலக்க இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகைக்கு அமையவும் கேள்விகள் கோரப்படுகின்றன.

02. கேள்விப்பத்திர வைப்புப் பணமாக 5,000 ரூபாவை எந்தவொரு பிரதேச செயலாளர் அலுவலகத்திலும் செலுத்திப் பெறப்பட்ட பற்றுச் சீட்டுடன் முறையாகத் தயாரிக்கப்பட்ட கேள்விப்பத்திரங்களைச் சமர்ப்பிக்க வேண்டும்.

03. ஒவ்வொரு கேள்விப்பத்திரமும் தமது சொந்தப் பெயரில் இருக்க வேண்டும். முகவர்கள் அல்லது இலங்கைப் பிரசைகள் அல்லாதவர்களின் மூலமாகவோ அல்லது 1982.08.20 ஆந் திகதிய 207 ஆம் இலக்க இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் குறிப்பிட்டுள்ள 1982 ஆம் ஆண்டின் கள்ளுத் தவறணை குத்தகை சட்டங்களுக்கு அமைய அருகதையற்றவர்களின் கேள்விப்பத்திரம் அனுமதிக்கப்பட மாட்டாது.

04. ஒருவர் ஒரு கேள்விப்பத்திரத்தையோஅதிகமாகவோ அல்லது 5 பேர் சேர்ந்தோ அத்தவறணைக்கான கேள்விப்பத்திரம் சமர்ப்பிக்கப்படலாகாது.

05. ஒவ்வொரு கேள்விப்பத்திரமும் "அம்பாந்தோட்டை 1 ஆம் இலக்க கள்ளுத் தவறணைக்கான கேள்விப்பத்திரம் - 2024" என தபால் உறையின் மேல் மூலையில் எழுதப்பட்டு பிரதேச செயலாளர் அலுவலகத்தில் வைக்கப்பட்டுள்ள கேள்விப்பத்திர பெட்டியில் சேர்க்கப்பட்டோ அல்லது தபாலிலோ 2023.08.14 ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 மணிக்கு முன்பாக அம்பாந்தோட்டை பிரதேச செயலாளருக்கு கிடைக்கக்கூடியதாக அனுப்பப்படல் வேண்டும். கேள்விப்பத்திரம் கோருபவர்கள் அவைகள் மூடப்படும் நேரத்தில் அம்பாந்தோட்டை பிரதேச செயலாளர் அலுவலகத்திற்கு சமுகமளிக்க வேண்டும்.

06. தெரிவுசெய்யப்பட்ட கேள்வியாளர் யார் என்பதை அறிந்ததும் அவர் ஒப்பந்த விற்பனை விதிகள் அடங்கிய கேள்விப்பத்திரத்தில் கைச்சாத்திட்டு அம்பாந்தோட்டை பிரதேச செயலாளரினால் குறிக்கப்படும் பணத்தைப் பிணைப்பணமாக கட்ட வேண்டும்.

07. ஒரு கேள்விப்பத்திரத்தையோ அல்லது எல்லா கேள்விப்பத்திரங்களையுமோ ஏற்கவோ அல்லது மறுக்கவோ அம்பாந்தோட்டை பிரதேச செயலாளருக்கு உரிமை உண்டு.

08. இவ்வறிவித்தலில் குறிப்பிட்டுள்ள கேள்விப்பத்திரம் முடிவடையும் திகதி 2023.08.14 ஆனது மாற்றப்பட்டால், மறுபடியும் கேள்விப்பத்திரம் முடிவடையும் திகதி 2023.09.11 எனக் கருதப்படல் வேண்டும்.

09. மேலதிக விபரங்களுக்கு அம்பாந்தோட்டை பிரதேச செயலாளர் அவர்களை தொடர்பு கொண்டு தெரிந்து கொள்ளலாம்.

கௌசல்யா கலப்பத்தி,
பிரதேச செயலாளர்,
அம்பாந்தோட்டை.

பிரதேச செயலாளர் அலுவலகம்,
அம்பாந்தோட்டை,
2023, யூன் 07.

அட்டவணை

2024 ஆம் ஆண்டுக்கான அம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில் அனுமதிக்கப்பட்ட கள்ளுத் தவறணை

கள்ளுத் தவறணை	பிரிவு	எல்லை	கேள்விப் பத்திரம் முடியும் திகதி	தவறணை திறக்கும் நேரம்	தவறணை மூடும் நேரம்
01	அம்பாந்தோட்டை	அம்பாந்தோட்டை	2023.08.14	மு.ப. 10.00	பி. ப. 2.00
			மு. ப. 10.00	பி.ப. 5.00	பி.ப. 9.00

07 - 09

பதுளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் 2024 ஆம் ஆண்டுக்கான கள்ளுத் தவறணைகளுக்கான குத்தகை விற்பனை

2024, சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி முதல் 2024, திசெம்பர் மாதம் 31 ஆந் திகதி வரையிலான காலப்பகுதியில் கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பதுளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் புளித்த கள்ளினை சில்லறை விலைக்கு விற்பனை செய்வதற்கான 1982, ஓகத்து 20 ஆந் திகதிய 207ஆம் இலக்க இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியில் பிரசுரிக்கப்பட்ட புளித்த கள்ளினை விற்பனை செய்வதற்கான நிபந்தனைகளுக்கு அமைவாக 2023.08.09 ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 மணி வரையில் என்னால் கேள்விப்பத்திரங்கள் கோரப்படுகின்றன.

2. குத்தகையினை பெற்றுக்கொள்ள முன்வருபவர்கள் இலங்கையில் அமைந்துள்ள எந்தவொரு பிரதேச செயலகத்திலேனும் 5000.00 ரூபாவைச் செலுத்திப் பெற்றுக் கொள்ளக்கூடிய குறித்த விண்ணப்பப்படிவத்தை முறைப்படி பூர்த்திசெய்து இங்கு கீழ்க்குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கேள்விப்பத்திரப் படிவத்தின் கட்டணத்தினைச் செலுத்தி பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட கேள்விப் பத்திரத்தின் பெறுமதியில் 25% இற்கு மேற்பட்ட வருமானச் சான்றுப்பத்திரத்துடன் முகவரிடப்பட்ட முத்திரையிடப்பட்ட கடித உறையில் இட்டு அதன் இடது பக்க மேல் மூலையில் தங்களால் கோரப்பட்டுள்ள தவறணையின் இலக்கத்தினையும் பெயரையும் தெளிவாகக் குறிப்பிட்டு அந்த தவறணைக்காவென இங்கு குறிப்பிடப்பட்டுள்ள இறுதி நேரத்திற்கு முன்னதாக கிடைக்கக்கூடியவாறு பதிவுத்தபால்

மூலமாகவோ அல்லது பிரதேச செயலாளரின் அலுவலகத்தில் வைக்கப்பட்டுள்ள பெட்டியில் இடுவதன் மூலமோ பதுளை பிரதேச செயலாளருக்கு கிடைக்கச் செய்தல் வேண்டும்.

3. கேள்விப்பத்திரதாரர்கள் கேள்விப்பத்திர படிவங்களைப் பூரணப்படுத்தும்போது கேள்விப்பத்திரப் படிவத்தில் செய்கின்ற அனைத்து மாற்றங்களையும் தனது பூரண கையொப்பத்தையிட்டு உறுதிப்படுத்துதல் வேண்டும். அவ்வாறு பூர்த்தி செய்யப்படாத விண்ணப்பங்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

4. கேள்விப்பத்திரங்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படுகின்ற இறுதி நாளாகிய 2023.08.09ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 மணிக்கு அனைத்து கேள்விதாரர்களும் இந்தப் பிரதேச செயலகத்திற்கு சமுகமளிக்க வேண்டும்.

5. ஏதேனும் விடயமொன்றினைக் குறிப்பிட்டிராத கேள்விப்பத்திரமொன்றினையோ அல்லது அனைத்து கேள்விப்பத்திரங்களையுமோ நிராகரிக்கும் அதிகாரம் பிரதேச செயலாளருக்குண்டு.

6. மேற்குறிப்பிட்ட தினத்தில் குத்தகை விற்பனை செய்யப்படாதவிடத்து அதனை மீண்டும் விற்பனை செய்தல் 2023.09.06ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 மணிக்கு நடைபெறும். அதற்கான கேள்விப்பத்திரங்களைச் சமர்ப்பித்தல் இந்த வர்த்தமானி அறிவித்தலின் தேவைகளுக்கு அமைவானதாக இருத்தல் வேண்டும்.

7. ஒருவர் சுய உரித்தினைப் பெற்றுக் கொண்டாரென பிரகடனப்படுத்தப்படின் அவ்வாறு பிரகடனப்படுத்தப்பட்ட தினத்தன்று பி. ப. 2.00 மணிக்கு முன்னதாக அவர் பதுளை பிரதேச செயலாளரினால் விதிக்கப்படுகின்ற தொகையாக இரண்டு மாதக் கட்டணத்திற்கு கூடுதலான தொகையை என்னிடம் செலுத்தி தவறணை பற்றிய நிபந்தனைகளுக்கு கையொப்பமிடுதல் வேண்டும்.

8. கேள்விப்பத்திரம் சமர்ப்பித்தல் சம்பந்தமாக தெரிந்துகொள்ள வேண்டிய வேறு விபரங்களை பதுளை பிரதேச செயலாளர் அலுவலகத்தில் பெற்றுக்கொள்ளலாம்.

சுபாஷ் நாணயக்கார,
பிரதேச செயலாளர்,
(பதில் கடமை),
பதுளை.

பிரதேச செயலகம்,
பதுளை,
2023, யூன் 12.

அட்டவணை

பதுளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் அனுமதிக்கப்பட்ட கள்ளுத் தவறணைதொடர்பான விபரம் - 2024
(2024.01.01 ஆந் திகதி தொடக்கம் 2024.12.31 ஆந் திகதிவரை)

கள்ளுத் தவறணையின் பெயர் மற்றும் முகவரி	பிரிவு	கள்ளுத் தவறணை அமைந்துள்ள பிரதேச செயலாளர் பிரிவு	கள்ளுத் தவறணை திறக்கப்படும் நேரம்	கள்ளுத் தவறணை மூடப்படும் நேரம்	கேள்விப் பத்திர வைப்புப் பணம்	கேள்விப் பத்திரம் ஏற்றுக் கொள்ளப் படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும்
பதுளை இலக்கம் 01 கள்ளுத் தவறணை	பதுளை	பதுளை மாநகர சபை இல. 6 ஆம் பிரிவின் ஹாஓனுகொடுவ எனும் அரச காணி	மு. ப. 11.00 பி. ப. 5.00	பி. ப. 2.00 பி. ப. 8.00	ரூ. 5,000	2023.08.09 ஆந் திகதி மு. ப. 10.30

மீண்டும் விற்பனை செய்யப்படும் திகதியும் நேரமும்:- *சிறந்த கொள்வனவாளர் முன்வரவில்லையெனில் 2023.09.06 ஆந் திகதி மு.ப.10.30 மணிக்கு மீண்டும் விற்பனை செய்யப்படும்.*

07-73

உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

அறிவித்தல்

சென்ட்ரல் இன்வெஸ்ட்மெண்ட்ஸ் அண்ட் ஃபினான்ஸ் லிமிட்டட்
கம்பனியின் பதிவு இல.- PQ 858 PB

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிச் சட்டத்தின் 346(1) ஆம் பிரிவின் கீழான கலைப்பாளர் நியமனம் பற்றிய அறிவித்தல்

கம்பனியின் பெயர்: சென்ட்ரல் இன்வெஸ்ட்மெண்ட்ஸ் அண்ட் ஃபினான்ஸ் லிமிட்டட்
பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலக முகவரி: இல.181/1, A, தர்மபால மாவத்தை, கொழும்பு 07
நீதிமன்றம்: வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம், மேல் மாகாணம், கொழும்பு (குடியியல்)
வழக்கு இல.: CHC 91/2019/CO
கம்பனி கலைப்பாளர் பெயர்: Gerard Jeevananthan David
முகவரி: Liquidator, C/O SJMS Associates 3rd Floor, No.11, castle Lane, Colombo 4
நியமனத் திகதி: 2023.06.09

07- 50/1

அறிவித்தல்

சென்ட்ரல் இன்வெஸ்ட்மெண்ட்ஸ் அண்ட் ஃபினான்ஸ் லிமிட்டட்
கம்பனியின் பதிவு இல.- PQ 858 PB

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிச் சட்டத்தின் XII ஆம் பிரிவின் கீழான கம்பனி கலைப்பு உத்தரவு பற்றிய அறிவித்தல்

கம்பனியின் பெயர்: சென்ட்ரல் இன்வெஸ்ட்மெண்ட்ஸ் அண்ட் ஃபினான்ஸ் லிமிட்டட்
பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலக முகவரி: இல.181/1, A, தர்மபால மாவத்தை, கொழும்பு 07
நீதிமன்றம்: வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம், மேல் மாகாணம், கொழும்பு (குடியியல்)
வழக்கு இல.: CHC 91/2019/CO
நீதிமன்ற கட்டளைத் திகதி: 2023.06.09
கோரிக்கை தாக்கல் செய்த திகதி: 2019.12.03
கம்பனி கலைப்பாளர் பெயர்: Gerard Jeevananthan David
முகவரி: Liquidator, C/O SJMS Associates 3rd Floor, No.11, castle Lane, Colombo 4

07- 50/2

அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(2) ஆம் பிரிவின் படி, 2023.06.19 ஆந் திகதி முதல் நடைமுறைக்கு வரும் பின்வரும் கம்பனியின் பெயர் மாற்றம் குறித்து இதன்மூலம் அறிவிப்பு வழங்கப்படுகின்றது.

நிறுவனத்தின் பழைய பெயர்: ஏ எச் இன்டர் நெஷனல் லங்கா (பீவீடீ) எல்டீடி
நிறுவனத்தின் பதிவு இலக்கம்: PV 00226659
நிறுவனத்தின் பதிவு செய்யப்பட்ட முகவரி: இலக்கம் 48, ரோஸ்மீட் பிளேஸ், கொழும்பு 7
நிறுவனத்தின் புதிய பெயர்: ஏ எச் ஐ லங்கா (பீவீடீ) எல்டீடி

சென்ட்ரல் கோப்பரேட் அன்ட் கன்சல்டன்சி
சேர்விஸஸ் (பிறைவட்) லிமிடட்,

இல.48,
ரோஸ்மீட் பிளேஸ்,
கொழும்பு 07.

07-19

பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(2) ஆம் பிரிவின் கீழ், கீழ்வரும் கம்பனி கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ளதென அறிவிக்கின்றேன்.

நிறுவனத்தின் முன்னாள் பெயர்: காட்சு உயர் மேம்பட்ட மருத்துவ தொழில்நுட்ப பயிற்சி மையம் (பிரைவேட்) லிமிடெட்

நிறுவனத்தின் இல.: PV 66705

பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தின் முகவரி: இல. 249/ 1, மாலம்பே வீதி, தலங்கம, வடக்கு கொஸ் வத்த, பத்தரமுல்ல

நிறுவனத்தின் புதிய பெயர்: KIU CAMPUS (PRIVATE) LIMITED

நிறுவனத்தின் செயலாளர்.

07-20

பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(2) ஆம் பிரிவின் கீழ், கீழ்வரும் கம்பனி கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ளதென அறிவிக்கின்றேன்.

நிறுவனத்தின் முன்னாள் பெயர்: ஈப்பர் இன்டர்நேஷனல் (பிரைவேட்) லிமிடெட்

நிறுவனத்தின் இல.: PV 00212051

பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தின் முகவரி: இல. 274/ 3, தலங்கம வடக்கு, தலங்கம

நிறுவனத்தின் புதிய பெயர்: EIPER INTERNATIONAL (PRIVATE) LIMITED

நிறுவனத்தின் செயலாளர்.

07-21

கம்பனியின் பெயர் மாற்றம் பற்றிய பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(2) ஆம் பிரிவின் பிரகாரம்.

கம்பனியின் முந்தைய பெயர்: டார்கட் லெபோரேட்டரி- நிகம்பு (பிரைவட்) லிமிட்டட்

நிறுவனத்தின் இல.: PV 00245248

முகவரி: இல. 37/3, புல்லர்ஸ் ஒழுங்கை, கொழும்பு 7

நிறுவனத்தின் புதிய பெயர்: ஸ்மார்ட் லங்கா டயக்னொஸ்டிக்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட்

செக்ரடேரியஸ் (பிறைவட்) லிமிடட்.

PV 5958

07-25

கம்பனியின் பெயர் மாற்றம் பற்றிய பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(2) ஆம் பிரிவின் பிரகாரம்.

நிறுவனத்தின் முந்தைய பெயர்: திரசேன்ட் (பிரைவட்) லிமிட்டட்

நிறுவனத்தின் இல.: PV 00248176

முகவரி: இல. 07, அலெக்ஸாண்ட்ரா பிளேஸ், கொழும்பு 7

நிறுவனத்தின் புதிய பெயர்: லங்கா ஈ- மொபைல் சொலூஷன்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட்

செக்ரடேரியஸ் (பிறைவட்) லிமிடட்.

PV 5958

07-26

ஏல விற்பனைகள்

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

எல் டீ லியனகே
கணக்கு இல.: 0056 5000 8024

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2022.05.26ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.01.07ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.01.16ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலானதொண்ணூற்றி ஒரு லட்சத்து எழுபத்தி மூவாயிரத்த எண்ணூற்று நாற்பத்தி ஆறு ரூபா நாற்பத்தி எட்டு சதம் (ரூ. 9,173,846.48) 2022, மே 04 ஆந் திகதியிடப்பட்டு அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை எழுபத்தி ஒன்பது லட்சத்து நாற்பத்தி இரண்டாயிரத்து எழுநூற்று பதின் நான்கு ரூபா முப்பத்தி ஏழு சதம் (ரூ. 7,942,714.37) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு எட்டு வீதம் (8%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும்

கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட 2019, சனவரி 02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 00362519614 ஐ ஏற்ற உரித்து உறுதி சான்றிதழின் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை குத்தகை உரிமைகளுக்கு கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.08.16 ஆந் திகதி பி.ப. 2.45 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

மத்திய மாகாணம் கண்டி மாவட்டம், கங்கவட்ட கோரளே நான்கு கிரவேட் கண்டி பிரதேச சபை மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு எல்லைகளுக்குள் உல்பத்த கும்புர இல. 273 கிராம அலுவலர் பிரிவின் தலபியன்னாவையில் அமைந்த "தலபியன்னாவ வத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இல. 320310 எனும் கெடஸ்த்தர் வரைபடத்தில் கட்டம் இல. 1 இல் காட்டப்பட்ட லொட் இல. 0082 என குறிப்பிடப்பட்ட காணித்துண்டின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: பார்சல் 84, மற்றும் 72; கிழக்கு: பார்சல் 73; தெற்கு: பார்சல் 81 மற்றும் மேற்கு: பார்சல் 56, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் சைபர் தசம் சைபர் ஆறு இரண்டு ஹெக்டேயர் (ஹெக்டயர் 0.0262) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 320310 எனும் கெடஸ்த்தர் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் உரித்து உறுதி இல. 00362519614 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பார்சல் 52 மற்றும் 56 எனும் வீதி ஒதுக்கத்தின் மீதும் ஊடாகவும் அதன் கீழும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

07-02/1

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

டபிள்யூ. ஜீ.ஜீ. ஞானவர்தன.
கணக்கு இல.: 0167 5000 0669

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.02.23ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.05.26ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.05.24ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இரண்டு கோடியே ஆறு இலட்சத்து பதினேழாயிரத்து நூற்று பதின் மூன்று ரூபா இருபத்தி ஒன்பது சதம் (ரூபா 20,617,113.29) 2023, சனவரி 11 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்படவேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே இருபத்தி எட்டு இலட்சத்து பத்தொன்பதினாயிரத்து நானூறு ரூபா (ரூபா12,819,400.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு எட்டு வீதம் (8%) மேலும் அறுபத்தி எட்டு இலட்சத்து எண்பத்தி மூவாயிரத்து முந்நூறு ரூபா (ரூபா 6,883,300.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு எட்டு வீதம் (8%) இத்துடன் வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 2571, 397, 868 மற்றும் 3003 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.08.17 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

வட மத்திய மாகாணம், பொலன்னறுவை மாவட்டம், திம்புலாகல பிரதேச சபை மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு எல்லைகளுக்குள் பீஹிட்டிவெவ கிராம அலுவலர் பிரிவின் (தொகுதி 405 அமைப்பு C) பீஹிட்டிவெவ கிராமத்தில் அமைந்த "பீஹிட்டிவெவயாய" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். எம். சந்ரரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011, திசெம்பர் 17 ஆந் (மிகத் திருத்தமாக) திகதியிடப்பட்ட இல. 1627 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கிற்கு: F. C. P. Po. 405 இன் லொட் 158 (மிகத்திருத்தமாக) ; கிழக்கிற்கு: F. C. P. Po. 405 இன் லொட் 182 (வீதி) (மிகத்திருத்தமாக); தெற்கிற்கு : F. C. P. Po. 405 இன் லொட் 135 (வீதி) (மிகத்திருத்தமாக) மற்றும் மேற்கிற்கு : F. C. P. Po. 405 இன் லொட் 136 (மிகத்திருத்தமாக), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்தி எட்டு தசம் நான்கு சைபர் பேர்ச் (0ஏ.0றூ.28.40பே.) அல்லது 0.173 ஹெக்டேயர்ஸ் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1627 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக பொலன்னறுவை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் LDO J 36/73 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட லொட் 1 கீழே காட்டப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும் :

மேற்கூறப்பட்ட (தொகுதி 405 அமைப்பு C) பீஹிட்டிவெவ கிராமத்தில் அமைந்த "பீஹிட்டிவெவயாய" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் F. C. P. Po. 405 (அநுபந்த இல. 01 இன் ஷீட் இல. 01) இன் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கிற்கு: லொட் 158 (மிகத்திருத்தமாக) ; கிழக்கிற்கு: லொட் 182 (மிகத் திருத்தமாக) ; தெற்கிற்கு : லொட் 135 (மிகத்திருத்தமாக) மற்றும் மேற்கிற்கு : லொட் 136 (மிகத்திருத்தமாக), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் சைபர் தசம் ஒன்று ஏழு மூன்று ஹெக்டயார்கள் (0.173 ஹெக்டேயர்ஸ்) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. F.C.P. Po. 405 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக பொலன்னறுவை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் LDO J 36/73 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

07-02/2

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

நசருள்ளா நிப்ரத்
கணக்கு இல.: 0074 5000 7271

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.05.25ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.06.23ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.06.12ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இரண்டு கோடியே ஒரு இலட்சத்து இருபத்தோராயிரத்து ஐந்நூற்று நாற்பது ரூபா தொண்ணூ ற்றி எட்டு சதம் (ரூபா 20,121,540.98) 2022, ஏப்பிறல் 19ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்படவேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே ஐம்பத்து ஒன்பது இலட்சத்து எழுபத்தாறாயிரத்து நூற்றி நாற்பத்தி மூன்று ரூபா நாற்பத்தேழு சதம் (ரூபா15,976,143.47) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதினான்கு தசம் ஐந்து வீதம் (14.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 2119 மற்றும் 3282 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.08.05 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

ஊவா மாகாணம், மொணராகலை மாவட்டம், மெதகம்பத்து கோரலே, வெள்ளஸ்ஸபத்து, மெதகம பிரதேச சபை மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு எல்லைகளுக்குள் மெதகம, இல. 110D எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவின் மெதகம கிராமத்தில் அமைந்த "அன்கனுவெ கும்புர (ஒரு பகுதி) என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் P.W. நந்தசேன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, பெப்புருவரி 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6251 MO எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்து பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: "அன்கனுவெகும்புர" M.M. சித்தி சபாயா உரிமம் கோரும் நிரந்தர கட்டிடத்தை பிரிக்கும் மதில்; கிழக்கு: "அன்கனுவெகும்புர" M.M. லாஃபீர் உரிமம் கோரும் இதே காணியின் ஒரு பகுதியான வயல் வெளி; தெற்கு: "அன்கனுவேகும்புர" M.M.S. மிஸ்ரியா உரிமம் கோரும் நிரந்தர கட்டிடத்தை பிரிக்கும் மதில் மற்றும் மேற்கு: பிரதான வீதி மற்றும் M.M. சித்தி சபாயா உரிமை கோரும் நிரந்தர கட்டிடத்தைப் பிரிக்கும் மதில், ஆகிய இவ் எல்லைக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம்: ஐந்து தசம் மூன்று ஏழு பேர்ச் (0ஏ.0றூ. 5.37பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 6251MO எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மொணராகலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம் /பக்கம் D18/ 77 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 6251 MO எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1 பின்வரும் காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

மேற்கூறப்பட்ட மெதகம கிராமத்தில் அமைந்த "அன்கனுவெகும்புர (ஒரு பகுதி) " என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் H.M.S.

உனவட்டுன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1992, செத்தெம்பர் 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 18 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு: "அன்கனுவெகும்புர" M.M. சித்திசபாயா உரிமம்கோரும் நிரந்தர கட்டிடத்தை பிரிக்கும் மதில்; கிழக்கு: "அன்கனுவெகும்புர" M.M. லாஃபீர் உரிமம் கோரும் இதே காணியின் ஒரு பகுதியான வயல் வெளி; தெற்கு: "அன்கனுவெகும்புர" M.M.S. மிஸ்ரியா உரிமம் கோரும் நிரந்தர கட்டிடத்தை பிரிக்கும் மதில் மற்றும் மேற்கு: பிரதான வீதி மற்றும் M.M. சித்தி சபாயா உரிமை கோரும் நிரந்தர கட்டிடத்தைப் பிரிக்கும் மதில், ஆகிய இவ் எல்லைக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம்: ஐந்து தசம் மூன்று ஏழு பேர்ச் (0ஏ.0றூ. 5.37பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 18 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மொணராகலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம் / பக்கம் D 14/73 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

07-48

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் 2000 ஆம் ஆண்டு 54 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

அநுராதபுரம், ஜயந்தி மாவத்தை, திமிரிகடவல, நிசங்சலவில் அமைந்த திருவாளர்கள் சீமாசஹித்த (ஜனதா) ஏக்காபத்த கொவி சமாகமவின் கடன் பொறுப்புகளுக்காக ராஜகிரிய, புத்கமுவ வீதி, இல. 33/3C இல் அமைந்த ஈடுவைத்த ஆதனம்.

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2018.10.19ஆந் திகதிய 2094ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2018.10.04ஆந் திகதிய "தினமின" , "தினகரன்" மற்றும் "டெய்லிநியுஸ்" ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை செலுத்த வேண்டிய வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நிலமனையையும் இல.50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த திருவாளர்கள் T&H ஒக்ஷன்ஸ் ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் 2023.08.09ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை மு.ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

மேற்குறிப்பிட்ட முதலாவது அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள பாதை ஒதுக்கத்தின் மீதான வழியுரிமையையும் இக்காணி கொண்டுள்ளது.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரளை பல்லேபற்றுவில் கடுவல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் கடுவல மாநகரசபை எல்லைகளுள் கொடுவேகொட கிராம அலுவலர் பிரிவு இல. 491 B இல் கொடுவேகொடயில் அமைந்ததும் வெலிகட வீதி, வரிமதிப்பு இல. 33/ C/ 3 ஐக் கொண்ட "தெல்கஹவத்த" என அழைக்கும் காணி உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். விக்ரமசிங்ஹ தயாரித்த 2013.08.12 திகதியிட்ட வரைபட இல. 7005/ 9000 இல் விபரித்த துண்டு 2A என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு- வடக்கு : வெலிகட வீதி வரிமதிப்பு இல. 33/C/5 ஐக் கொண்ட நிலமனையும்; கிழக்கு : 4.0 மீ. அகல பாதையும் (உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் சுதர்மன் ஸ்ரீபால தயாரித்த வரைபட இல. 1627 இல் துண்டு L) உம்; தெற்கு : 6.0 மீ. அகல பாதையும் (வரைபட இல. 1593 இல் துண்டு B2) உம்; மேற்கு : வெலிகட வீதி வரிமதிப்பு இல. 33/ C/ 2 ஐக் கொண்ட நிலமனையும் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபட இல. 7005/ 9000 இன்படி பதின்நான்கு பேர்ச்சுகள் (00ஏ. 00றூ. 14.00பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள மண், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும்.

மேற்குறிப்பிட்ட வரைபட இல. 7005/ 9000 இல் குறிப்பிட்ட மேற்குறிப்பிட்ட காணித்துண்டு பின்வரும் காணியின் ஒரு மீளளவை ஆகும்.

மேற்குறிப்பிட்ட கொடுவேகொடயில் அமைந்த வெலிகடயிலிருந்து புத்கமுவ வரையான பாதைக்கருகில் அமைந்த கீல்ஸ் கிங்ஸ்கேட் வீடுகள், வரிமதிப்பு இல. 33/C/3 ஐக் கொண்டதும் "தெல்கஹவத்த" என அழைக்கும் காணி உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். சிறிபால தயாரித்த 1997.10.20 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 1631 இல் விபரித்த துண்டு 2 என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு - வடக்கு: உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். சிறிபால தயாரித்த வரைபட இல. 1627 இல் துண்டு H உம் ; கிழக்கு : உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். சிறிபால தயாரித்த வரைபட இல. 1627 இல் துண்டு L உம் (4மீ. அகல பாதைக்கான ஒதுக்கம்) ; தெற்கு: உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். சிறிபால தயாரித்த வரைபட இல. 1593 இல் துண்டு B2 உம் (6மீ. அகல பாதை ஒதுக்கம்). மேற்கு : துண்டு 1 ஆம் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபட இல. 1631 இன் படி பதினான்கு பேர்ச்சுகள் (00ஏ. 00றூ. 14.00பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும்

அங்கு அமைந்துள்ள மண், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும். இது ஹோமாகம காணிப்பதிவகத்தில் B 304/03 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட இரண்டாவது அட்டவணை

மேற்குறிப்பிட்ட கொடுவேகொடயில் வெலிகடயிலிருந்து புத்கமுவ வரை பாதை நெடுகவும் அமைந்த "தெல்கஹவத்த" என அழைக்கும் காணி உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். சிறிபால தயாரித்த 1997.08.23 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 1593 இல் விபரித்த துண்டு B2 (பாதைக்கான ஒதுக்கம்) என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு - வடக்கு : துண்டு B1 உம் ; கிழக்கு : துண்டுகள் B 1 மற்றும் B 3 உம். ; தெற்கு : வரைபட இல. 1592 இல் துண்டு A உம்; மேற்கு: வெலிகடயிலிருந்து புத்கமுவ வரை பாதையும் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபட இல. 1593 இன் படி பதினாறு தசம் எட்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ 16.8பே.) விஸ்தீரணமுடையது. இது ஹோமாகம காணிப்பதிவகத்தில் தொகுதி/பக்கம் G 1215/237 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது,

மேற்குறிப்பிட்ட கொடுவேகொடயில் வெலிகடயிலிருந்து புத்கமுவ வரையான பாதைக்கு அருகில் அமைந்த "தெல்கஹவத்த" என அழைக்கும் காணி உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். சிறிபால தயாரித்த 1997.09.16 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 1627 இல் விபரித்த துண்டு L என அடையாளமிட்ட (பாதைக்கான ஒதுக்கம்) பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு வடக்கு : துண்டு H உம் ; கிழக்கு : துண்டுகள் 1, J மற்றும் K உம் ; தெற்கு : உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். சிறிபால தயாரித்த வரைபட இல. 1593 இல் துண்டு B2 உம்; மேற்கு : துண்டு G ஆம் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபட இல. 1627 இன் படி நான்கு தசம் எட்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 4.8பே.) விஸ்தீரணமுடையது. இது ஹோமாகம காணிப் பதிவகத்தில தொகுதி/பக்கம் G 1222/10 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது,

மேற்குறிப்பிட்ட கொடுவேகொடயில் வெலிகடயிலிருந்து புத்கமுவ வரையான பாதைக்கு அருகில் அமைந்த "தெல்கஹவத்த" என அழைக்கும் காணி உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். சிறிபால தயாரித்த 1997.08.23 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 1593 இல் விபரித்த துண்டு B3 என அடையாளமிட்ட (சாக்கடை ஒன்றுக்கான ஒதுக்கம்) பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு - வடக்கு : துண்டுகள் B1 மற்றும் B2 உம் ; கிழக்கு : UDA இன் பொருபன ஆதனம் என அழைக்கும் வயலும் ; தெற்கு : வரைபட இல. 1592 இல் துண்டு A உம்; மேற்கு: துண்டு B2 உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபட இல. 1593 இன்படி பூச்சியம் தசம் ஐந்து பேர்ச்சுகள் (00ஏ. 00றூ. 0.5பே.) விஸ்தீரணமுடையது. இது ஹோமாகம காணிப் பதிவகத்தில் தொகுதி/பக்கம் G 1215/238 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

குறிப்பு: சபையின் தீர்மான அறிவித்தலை வங்கி கட்டளைச் சட்டத்தின் 21 ஆம் பிரிவுக்கமைய 2018.10.04 ஆந் திகதி வர்த்தமானியிலும் 2018.10.19 ஆந் திகதி நாளிதழ்களிலும் வெளியிட்ட பின்னர் M/S சீமாசகித்த (ஜனதா) ஏக்காபத்த கொவி சங்கம நிறுவனம் 2,025,000 ரூபாய் தொகையினை 2019.01.14ஆந் திகதி தொடக்கம் 2019.10.30 ஆந் திகதி வரையான காலப்பகுதிக்குள் அவ்வப்போதாக வைப்பிலிட்டதோடு மேற்படி தொகை அந் நிறுவனத்தின் நிலையிலுள்ள கடனின் முதல், வட்டி என்பவற்றின் பொருட்டு அறவிடப்பட்டது.

ஏல விலை கூறுபவர்கள் மேற்குறித்த ஆதனம் தொடர்பான உரித்துறுதியையும் ஏனைய தொடர்புபட்ட ஆவணங்களையும் நிறுவன அறவிடல் பிரிவில் பார்வையிட முடியும்.

தொலைபேசி இல.: 0112386075, 01102203412.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

டீ.கே. எஸ். என். குணவர்தன,
பிரதான முகாமையாளர்,
அறவிடல் - தொகுதி.

இலங்கை வங்கி,
அறவிடல் தொகுதி பிரிவு,
03 ஆவது தளம், இல. 1,
இலங்கை வங்கி மாவத்தை,
கொழும்பு 01.
07-22

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கி (HDFC வங்கி)

(காலத்திற்குக் காலம் திருத்தம் செய்யப்பட்ட) 1990 ஆம் ஆண்டின் 4ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழான தீர்மானம்

விற்பனை அறிவிப்பு

கடன் இலக்கம்: 101730000016 மற்றும் 101521000106
கடனாளியின் முழுப்பெயர்: பொது முகாமையாளர் , அரச அபிவிருத்தி மற்றும் நிர்மானக் கூட்டுத்தாபனம் (SD& CC)

இங்கு இதன் பிறகு வங்கி என்று அழைக்கப்படும் (2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க மற்றும் 2011 ஆம் ஆண்டின் 45 ஆம் இலக்க இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட) 1997 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் உருவாக்கப்பட்ட, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு 2023.05.19 ஆந் திகதிய 2333ஆம் இலக்க இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியிலும் 2023.05.19 ஆந் திகதிய "தினமின", "தினகரன்" மற்றும் "டெய்லிநியூஸ்" ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டதன் பிரகாரம் பின்வரும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டதன் பின்னர் ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் குறிப்பிட்ட பணத்தினை

கழித்ததன் பின்னர் மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக) கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் இலக்கம் 134, பெத்தகான வீதி, கோட்டே என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதிபெற்ற ஏல விற்பனையாளர் பீ.கே.ஈ. சேனாபத்தி என்பவரினால் 2023.07.26ஆந் திகதி பி.ப.3.30 மணியில் இருந்து கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் அல்லது HDFC வங்கி, தலைமைக் காரியாலயத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என்பதனை குறிப்பிட்ட 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்படும் கடன்களை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் அறிவித்தல் வழங்கப்படுகின்றது.

2019.06.04 ஆந் திகதிய 2087 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட அடகுப் பத்திரத்தின்படி, ஆறு கோடி அறுபத்து ஒன்பது இலட்சத்து அறுபத்து இரண்டாயிரத்து நூற்று அறுபத்து எட்டு ரூபா தொண்ணூற்று மூன்று சதம் (ரூபா 66,962,168.93) 2023.03.31 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியுள்ளதால்,

1. முதலாவது கடன் தொகை 101730000016

குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான மூன்று கோடி எழுபத்து ஒன்பது இலட்சத்து முப்பத்து ஏழாயிரத்து அறுநூற்று தொண்ணூற்று ஆறு ரூபா இருபத்து நான்கு சதம் (ரூபா 37,937,696.24) மற்றும் 2023.03.31 ஆந் திகதி வரை நிலுவைக்கான வட்டியாக இரண்டு கோடி மூன்று இலட்சத்து அறுபத்து ஓராயிரத்து அறுநூற்று இருபத்து நான்கு ரூபா தொண்ணூற்று இரண்டு சதத்திற்கான (ரூபா20,361,624.92) வட்டியுடன் இதன்படி முழுத் தொகையான ஐந்து கோடி எண்பத்து இரண்டு இலட்சத்து தொண்ணூற்று ஒன்பதாயிரத்து முந் நூற்று இருபத்து ஒரு ரூபா பதினாறு சதத்தியையும் (ரூபா 58,299,321.16).

இரண்டாவது கடன் தொகை 101521000106

குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான இருபத்து ஐந்து இலட்சத்து எண்பத்து மூவாயிரத்து ஐநூற்று ஒரு ரூபா ஐந்து சதம் (ரூபா 2,583,501.05) மற்றும் 2023.03.31 ஆந் திகதி வரை நிலுவைக்கான வட்டியாக அறுபது இலட்சத்து எழுபத்து ஒன்பதாயிரத்து முந்நூற்று நாற்பத்து ஆறு ரூபா எழுபத்து இரண்டு சதத்தினையும் (ரூபா 6,079,346.72) இதன்படி முழுத் தொகையான எண்பத்து ஆறு இலட்சத்து அறுபத்து இரண்டாயிரத்து எண்ணூற்று நாற்பத்து ஏழு ரூபா எழுபத்து ஏழு சதத்தினையும் (ரூபா 8,662,847.77) இதன்படி இரண்டு கடன்களின் கூட்டுத் தொகையாக ஆறு கோடி அறுபத்து ஒன்பது இலட்சத்து அறுபத்து இரண்டாயிரத்து நூற்று அறுபத்து எட்டு ரூபா தொண்ணூற்று மூன்று (ரூபா 66,962,168.93) சதத்தினையும்.

2. குறிப்பிட்ட முதலாவது கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தாத தொகையான மூன்று கோடி எழுபத்து ஒன்பது இலட்சத்து முப்பத்து ஏழாயிரத்து அறுநூற்று தொண்ணூற்று ஆறு ரூபா இருபத்து நான்கு (ரூபா 37,937,696.24) சதத்திற்காக அறவிட வேண்டிய 20.00% வீத வருடாந்த வட்டியினையும், இரண்டாவது கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தாத தொகையான இருபத்து ஐந்து இலட்சத்து எண்பத்து மூவாயிரத்து ஐநூற்று ஒரு ரூபா ஐந்து (ரூபா 2,583,501.05) சதத்திற்காக அறவிட வேண்டிய 9.89% வீத வருடாந்த வட்டியினையும், 2023.04.01 ஆந் திகதியிலிருந்து ஆதனம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை (அந்த இரு தினங்களும் அடங்கலாக) அறவீடு செய்து கொள்வதற்கும்,

3. 2023.04.01 ஆந் திகதி தொடக்கம் ஆதனம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை (அந்த இரு தினங்களும் அடங்கலாக) மேற்கூறப்பட்ட முதலாவது கடனின் மொத்த நிலுவைத் தொகையான இரண்டு கோடி முப்பத்து ஆறு இலட்சத்து இருபத்து நான்காயிரத்து ஐநூற்று இரண்டு ரூபா நாற்பத்து ஐந்து (ரூபா 23,624,502.45) சதத்திற்காக மாதாந்தம் 2.00% வீத தாமத வட்டி ஒன்றினை அறவீடு செய்வதற்கும்,

4. 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் விசேட ஏற்பாடுகள் சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை,

அறவீடு செய்து கொள்வதற்கும் (இதுவரையில் ஏதாவது பணம் செலுத்தப்பட்டிருந்தால் அவற்றை கழித்த பின்னர்) மேற்குறிப்பிட்ட அடமானப் பத்திரத்தின் மூலம் இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம் மற்றும் வளவு, பகிரங்க ஏல விற்பனையாளர் பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவரினால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டும் என, 2011 ஆம் ஆண்டின் 01 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க, வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் மூலம் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின்படி, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கியின் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2023 ஆம் ஆண்டின் ஏப்பிறல் மாதம் 27 ஆம் திகதி நடைபெற்ற பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்தின் போது ஏகமனதாக தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.

கடன் இலக்கம்: 101730000016 மற்றும் 101521000106

அட்டவணை

மேல் மாகாணத்தில், கம்பஹா மாவட்டத்தில், களனி பிரதேச சபை எல்லையில், பேலியகொட நகரசபை எல்லையில், இலக்கம் 174 கிராம அலுவலர் பிரிவில் கங்கபட 6 மற்றும் 7 ஆம் இலக்க பிரிவில் பராக்கிரம மாவத்தையில் பேலியகொடையில், வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 322, 322/ 1, 322/3 இல், அமைந்துள்ள காணிக்கு 2006.11.18 ஆந் திகதி, நில அளவையாளர்

நாயகத்தினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட PP GAM 3554 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 1 ஆம் மற்றும் 2 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளின் எல்லைகளாக,

1 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக: வடக்கு: பராக்கிரம மாவத்தை மற்றும் PP GAM 3399 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின் 116 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும்; கிழக்கு: PP GAM 3399 ஆம் இலக்க காணிவரைபடத்தின் 117ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் மற்றும் வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 322/7 உடைய காணியும் மற்றும் அரசுக்கு சொந்தமான நீர்கொழும்பு பாதையும்; தெற்கு: களனி கங்கையும்; மேற்கு: பராக்கிரம பாதையில் எச். பி. சத்தாதிஸ்ஸ கல்தேரா என்பவருக்கு சொந்தமான காணியும் (வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் தெரியவில்லை) அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு பூச்சியம் தசம் ஒன்று இரண்டு மூன்று மூன்று ஹெக்டயர்களாகும். (ஹெக். 0.1233) ஆகும். இக் காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் கட்டிடங்கள், மரங்கள் பழவகைகள் மற்றும் அனைத்தும் அடங்கலாக PP GAM 3554 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின் கொழும்பு காணிப்பதிவு காரியாலயத்தில் பாகம் G263/ 09 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக:

வடக்கு: PP GAM 3399 ஆம் இலக்க காணிவரைபடத்தின் 119, 120 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளும்; கிழக்கு: PP GAM 3399 ஆம் இலக்க காணிவரைபடத்தின் 122 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும், வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 202 கண்டி வீதி டாக்டர் பதீர் என்பவருக்குச் சொந்தமான காணியும்; தெற்கு: களனி கங்கையும்; மேற்கு: கண்டி வீதியில் அமைந்துள்ள காணியும் (இதன் வரிமதிப்பீட்டிலக்கமோ அல்லது இதன் உரிமையாளரோ தெரியவில்லை) மற்றும் PP GAM 3399 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின் 119 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும், அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு பூச்சியம் தசம் பூச்சியம் ஏழு ஏழு இரண்டு ஹெக். 0.0772 ஆகும். PP GAM 3554 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின் இக் காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் கட்டிடங்கள், மரங்கள் பழவகைகள் மற்றும் அனைத்தும் அடங்கலாக கொழும்பு காணிப்பதிவு காரியாலயத்தில் பாகம் G263/10 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பொது முகாமையாளர்.

இ. வீ. அ. நி. கூ. வங்கி,
சேர். சித்தம்பலம் ஏ காடினர் மாவத்தை,
த. பெ. இல. 2085,
கொழும்பு 02,
2023.07.04.

07-88

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ.- கொள்ளுப்பிட்டிக் கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆன் பிரிவின் கீழான அறிவித்தல்

கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு என்.சி. ஜயவர்தனவினால் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.02.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 5532 ஆம் இலக்க முறி மீது திலகமுனி ரிச்சர்ட் ஹர்ஷ த சில்வா கடனாளியாக தவணை தவறியுள்ளதனால், அதே ஈட்டு முறியின் கீழ் அறவிடப்பட வேண்டிய கடன் தொகை, ஆரம்பக் கொடுப்பனவுகள் மற்றும் ஏல விற்பனையாளரின் கட்டணம் ஆகிய அனைத்து கொடுப்பனவுகளையும் பெறவேண்டி, கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம்,

ஹற்றன் நஷனல் வங்கியினால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ், 2023.07.31 ஆந் திகதி முற்பகல் 9.30 மணிக்கு காணி அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சினால் வெளியிப் பட்ட கொவிட் 19 நெறிமுறைகளைப் பின்பற்றுவதற்கான கண்டிப்பான வழிகாட்டுதலுக்கேற்ப நடாத்தப்படும்.

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், (ஆனால் நீர்கொழும்பு பதிவுப் பிரிவிற்குள்) அளுக்குரு கோறளே நாகம் பத்துவில் இலக்கம் 205A கால்லவத்த கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் ஜா-எல் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் ஜா-எல பிரதேச சபை எல்லைக்குள் , 219/15 என்ற வரிமதிப்பீட்டு வரியைக் கொண்டுள்ள உதம்மிட்ட ஏக்கல குருந்துவத்த வீதி, ஏக்கல குருந்தவத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ள ஏக்கல குருந்துவத்த என்றழைக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் எம். டி. எட்வர்ட்டினால் வரையப்பட்ட 2012, ஓகத்து 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 6067 ஆம் இலக்க முறியினால் பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட லொட் 02 என அடையாளமிடப்பட்ட இரண்டு றூட் எட்டு தசம் மூன்று பூச்சியம் பேர்ச் (0ஏ. 2றூ. 8.30பே.) விஸ்தீரணமுள்ள காணி மற்றும் அதிலுள்ள மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் கட்டிடங்கள் அனைத்தும் உள்ளடங்கலாக.

மேலதிக விபரங்களுக்கு: 2019.03.22 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2019.03.25 ஆந் திகதிய "மவ்பிம" "டேலி மிரர்" மற்றும் "தினக்குரல் ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ள ஏல விற்பனை அறிவித்தல்களை அவதானிக்கவும்:.

ஆதனத்துக்கு உட்பிரவேசிக்கும் வழி:கொழும்பு-நீர்கொழும்பு வீதி தடுகம வரைக்கும் (பாலத்தை அண்மிப்பதற்கு முன்னர்) சென்று வலது பக்கத்துக்குத் திரும்பி உதம்மிட்ட வீதியில் 1.4 கி.மீற்றர் தூரம் வரை சென்று மேலும் 200 மீற்றர் சென்று

பெயரிடப்படாத வீதியொன்றினூடாகத் திரும்பி 75 மீற்றர் முன்னால் வலது பக்கதிலுள்ள இடம்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை: வாங்குபவர் பின்வரும் தொகையை ரொக்கமாக செலுத்த வேண்டும்.

1. கொள்வனவு விலையின் 10%;
2. உள்ளூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்பட வேண்டிய உள்ளூர் அதிகார சபை வரி 1%(ஒரு வீதம்);
3. ஏல தாரரின் தொழில்சார் கட்டணங்கள் விற்பனை விலையின் 2 1/2%;
4. எழுதுவினைஞர் மட்டும் கூவுவோர் கட்டணம் 1000.00 ரூபா;
5. விற்பனை உறப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவுகள் உட்பட வேறேதேனும் கட்டணங்களிருப்பின், அவை;
6. விற்பனைச் சான்றிதழ் மற்றும் முத்திரைக் கட்டணங்கள்.

கொள்வனவு விலையின் 90%ஐ விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. இற்குச் செலுத்த வேண்டும். சிரேட்ட முகாமையாளர், (அறவீடுகள்) , ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ , இல. 479, ரீ.பீ. ஜயா மாவத்தை, கொழும்பு 10 என்ற முகவரியில் செலுத்த வேண்டும்.

தொலைபேசி இல. 011 2661866, 011- 2661828.

உரித்து உறுதிகளையும் அவை தொடர்பான வேறு ஆதனங்களையும் மேலேயுள்ள முகவரியில் பெற்றுக் கொள்ள முடியும்.

மேற்குறிப்பிட்ட தொகை 30நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால் ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்டுள்ள கொள்வனவு விலையின் 10% வீதத்தைத் திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் ஆதனத்தை மீள் விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

மேலேயுள்ள ஏல விற்பனையை எந்தவொரு முன்னறிவித்தலுமின்றி இரத்துச் செய்யும் முழு அதிகாரமும் வங்கிக்குண்டு.

ஈ. எஸ். ராமநாயக்க,
(தீவு முழுவதுக்குமான
சமாதான நீதவான்),
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலைமதிப்பிடுநர் மற்றும்
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 11/55, போகஹவத்த
குடாபுத்கமுவ, அங்கொடை
தொலைபேசி: 011- 2053286, 072- 3207533,
076 -9217329, 072- 0881044.

07- 75

கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ - ஊருபொக்க கிளை மூலம் பொது ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

அடமானம் வைத்தோர் என்ற வகையில் நொத்தாரிசு பி.எஸ். எல்.பீ. சில்வா என்பவரினால் 2017, நவெம்பர் 17 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப் பத்திர இல. 419, 2021, யூலை 22 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப்பத்திர இல. 1161, மற்றும் நொத்தாரிசு ஜி.ஜி.எம். லலித் என்பவரினால் 2019, சனவரி 21 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப் பத்திர இல. 13223 திரும்பச் செலுத்தத் தவறியதற்காக நில்எல பிலான்டேஷன் (பிரைவட்) லிமிட்டட் நிறுவனத்துக்காக குகுலே லியனஹே ஆரியதாச என்பவருக்கு கடனாக வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக கொமர்ஷல் வங்கி சிலோன் வங்கி பீஎல்சீ க்கு மேற்கூறப்பட்ட ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், பிட்பெட்டர பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட பிட்டபெட்டர பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் கொஸ்நில்கொட இல. 262D, கிராம அலுவலகர் பிரிவுக்குட்பட்ட மொரவக் கோரள வெலிவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள உடகொலபெரியஹெ‌ன அல்லது தும்மலாகஹஹேன தற்போது நில் எல எஸ்டேட் என்று அழைக்கப்படுகின்ற ("நில்எல பிளான்டேஷன் டீ பெக்ரீ" என்று அழைக்கப்படுகின்ற தேயிலை நிறுவனம் உட்பட அத்துடன் அங்கு உள்ள இயந்திர உபகரணங்கள், பொருத்துக்கள், சாதனங்கள்) பொருத்தப்பட்ட இயந்திரங்கள் மற்றும் அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும், அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் கே.வீ.பி.பீ. கீர்த்திலால் என்பவரினால் 2015.07.20 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 179/2015 இல் துண்டு A சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்ட காணி இரண்டு ஏக்கர், ஒரு றூட் மற்றும் முப்பது பேர்ச்(2ஏ.1றூ.30பே.) விஸ்தீரணத்தையும் நிலவரைபட இல. 179/2015 துண்டு A கொண்டுள்ளதுடன் கட்டபொல காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம்/தலைப்பு A 33/102 இன் கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

மேலே கூறப்பட்ட நிலவரைபடத்தில் துண்டு A மீளளவீடு செய்யப்பட்டு பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட வெலிவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள உடகொலபெரியஹெ‌ன அல்லது தும்மலாகஹஹேன தற்போது நில் எல எஸ்டேட் என்று அழைக்கப்படுகின்ற ("நில்எல பிளான்டேஷன் டீ பெக்ரீ" என்று அழைக்கப்படுகின்ற தேயிலை நிறுவனம்

உட்பட அத்துடன் அங்கு உள்ள இயந்திர உபகரணங்கள், பொருத்துக்கள், சாதனங்கள்) பொருத்தப்பட்ட இயந்திரங்கள் மற்றும் அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும், அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் கே.டபிள்யூ.எஸ். கே. விக்னராஜ என்பவரினால் 2016.07.18 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2016/777 இல் துண்டு A1 சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்ட காணி இரண்டு ஏக்கர், ஒரு றூட் மற்றும் முப்பது பேர்ச்(2ஏ.1றூ.30பே.) விஸ்தீரணத்தையும் நிலவரைபட இல. 2016/777 துண்டு A1 கொண்டுள்ளது

No.	*Unit*	*Description*	*Model*
1	8	Withering trought 6'x86' 7.5hp motor	-
2	7	Withering trought 6'x84' 7.5hp motor	-
3	-	Withering leaf weighing system with conveyor system	-
4	4	46"single action Tea Roller	Walkers 2002, 20hp
5	4	47"single action Tea Roller	Walkers 2005, 2010, 20hp
6	2	Roll breakers	3/2hp, 1/1.5hp
7	2	Humidifiers – 5hp	-
8	1	Humidifier system	-
9	1	Conveyor system with vibrators and roller automation system	-
10	1	6ft. Diesel Drier with oven	Browns
11	1	6ft. Drier with oven	-
12	-	Drier room conveyor system	-
13	1	Timing Colour Sorter, year 2013, Serial No. 25625051	TK 100T
14	1	Timing Colour Sorter, year 2011, Serial No. 19225002 SL	TK 80T
15	1	Timing Colour Sorter, year 2014, Serial No. 3202572 SL	TK 80T
16	1	Nanta Colour Sorter, year 2008, Serial No. OTO52020152	7144T
17	1	Fire wood splitter	-
18	2	Fibermate	-
19	4	Middleton sifter	-
20	14	Michie shifter	-
21	1	Choter shifter	-
22	3	Winnowers with conveyors	-
23	1	Tea crushers	-

No.	*Unit*	*Description*	*Model*
24	3	Electronic Weighing Scales	-
25	1	Sound proof diesel Generator 267kva	-
26	1	Generator 150kva	-
27	3	Dust Fans	-
28	1	Compressor, air drier & storage	-

கொமர்ஷல் வங்கி சிலோன் பீஎல்சீ யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ் மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்து மற்றும் இயந்திரங்கள் அதே இடத்தில் 2023,ஓகத்து மாதம் 04 ஆந் திகதி பி.ப. 1.30 மணிக்கு என்னால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

காணிக்கு செல்லும் விதம்.- அக்குரச நகரத்தில் இருந்து தெனியாய வீதி மார்க்கமாக பிட்டபெத்தர நகரம் வரை சென்று சுமார் 14.8 கி.மீ. தூரம் வரை சென்று தொடர்ந்து சுமார் 6.5 கி.மீ. தூரமுள்ள 55 கி.மீ. போஸ்ட் மற்றும் லிட்டில் சவுன்ட் பிறீ ஸ்கூல் வரை செல்லவும். பின் வலதுபக்கமுள்ள தார் வீதியால் தொடர்ந்து நில் எல டீ பெக்டரீ (நில் எல டீ பெக்டரீ பெயர்ப்பலகை, வீதியின் முன்னில் தோற்றமளிக்கும்) பின் தொடர்ந்து 500 மீ. சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்தை அடையலாம். குறிக்கப்பட்ட சொத்து வீதியின் இடதுபக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2022.10.21 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2022.10.17 ஆந் திகதியுடைய "டெயிலி மிரர்", "லங்காதீப", மற்றும் "தினக்குரல்" பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் ஏலவிற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தவேண்டும்:-

(1) கொள்வனவு விலையின் பத்து (10%);
(2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் 01%;
(3) ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் 2.5%;
(4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000 ரூபா;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 1,500.00;
(6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு;
(7) கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% அல்லது இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள் விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதி தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யாவிடில் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

வேறு விபரங்களுக்கு.- முகாமையாளர், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, நுகஸ்செவன, உருபொக்க என்ற முகவரியில் தொடர்பு கொள்ளவும்.

தொ.பே.இல.: 041- 2272160, 041- 2272161.

"மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்தலின்றி ரத்துச் செய்யவும்/இடைநிறுத்தவும் முடியும்"

எம்.எச்.டி.கருணாரத்ன,
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி என்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ.
தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 2572940.

07- 18

டீ.எப்.சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

"அடமானம் வைத்தோர் '" என்ற வகையில் பிரசித்த நொத்தாரிசு எவ். ஜே. சீ. டபிள்யூ.பெரேரா என்பவரினால் 2014.10.23 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப் பத்திர இல.4277, 4279, 4281 நொத்தாரிசு டீ.எஸ். ஐ.வெட்டவ என்பவரினால் 2016.08.04 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப் பத்திர இல. 9734, 2018. 05.11 அந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப்பத்திர இல. 11286 மற்றும் 11288 இரண்டும் , திரும்பச் செலுத்த தவறியதற்காக குருநகாலில் சென்சும ஹோட்டல் என்ற பெயர் வடிவில் வியாபார நிறுவனத்தை இயக்கும் குருநாகலையைச் சேர்ந்த பண்டிதரெட்ன அப்புஹாமிலாஹே அஜித் பண்டிதரத்ன என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக டீ.எப்.சீ.சீ. வங்கி பீஎல்சீ க்கு மேற்கூறப்பட்ட ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

1 ஆம் ஏல விற்பனை

1. வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டத்தில் திரஹன்டஹாய கோறள வெளடா வில்லி ஹத் பத்து குருநாகல் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் குருநாகல் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட ரத்ஹல கிராம அலுவலர் பிரிவில் பலு கும்பல்பொல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "கும்பல்பொல முகலான" என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர்.டீ. எம். பி. ராஜபக்ஷ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 2013.05.31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 29/ 2013 இல் துண்டு -01, சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் ஒரு றூட் ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.1றூ.5பே.) விஸ்தீரணத்தை கொண்டு வீதி விதிமுறைகள் பாவனை நிலவரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளதுடன் குருநாகல் காணிப் பதிவகத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

2. வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டத்தில் திரஹன்டஹாய கோறள வெளடா வில்லி ஹத் பத்து குருநாகல் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் குருநாகல் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட ரத்ஹல கிராம அலுவலர் பிரிவில் பலு கும்பல்பொல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "கும்பல்பொல முகலான" என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். டீ. எம். பி. ராஜபக்ஷ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 2013.05.31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 29/ 2013 இல் துண்டு -02, சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் இரண்டு றூட் பத்து தசம் ஏழு பேர்ச் (0ஏ.2றூ.10.7பே.)ஆனால் தவறான முறையில் குறிப்பிடப்பட்டு இரண்டு றூட் பத்து பேர்ச் (0ஏ.2றூ.10பே.) விஸ்தீரணத்தை கொண்டு வீதி விதிமுறைகள் நிலவரைபடத்தில் குறிப் பிடப்பட்டுள்ளதுடன் குருநாகல் காணிப் பதிவகத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

3. வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டத்தில் திரஹன்டஹாய கோறள வெளடா வில்லி ஹத் பத்து குருநாகல் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் குருநாகல் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட ரத்ஹல கிராம அலுவலர் பிரிவில் பலு கும்பல்பொல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "கும்பல்பொல முகலான" என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். டீ. எம். பி. ராஜபக்ஷ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 2013.05.31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 29/ 2013 இல் துண்டு -03, சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் முப்பது பேர்ச் (0ஏ.0றூ.30பே.) விஸ்தீரணத்தை கொண்டு வீதி விதிமுறைகள் நிலவரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளதுடன் குருநாகல் காணிப் பதிவகத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

4. வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டத்தில் திரஹன்டஹாய கோறள வெளடா வில்லி ஹத் பத்து குருநாகல் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் குருநாகல் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட ரத்ஹல கிராம அலுவலர் பிரிவில் பலு கும்பல்பொல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "கும்பல்பொல முகலான" என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். டீ. எம். பி. ராஜபக்ஷ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 2013.05.31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 29/ 2013 இல் துண்டு -04, சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் பதினைந்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ.15பே.) விஸ்தீரணத்தை கொண்டு வீதி விதிமுறைகள் நிலவரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளதுடன் குருநாகல் காணிப் பதிவகத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, யூலை மாதம் 24 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்- குருநாகல் மத்திய நகரம் மணிக்கூட்டு கோபுர சந்தியிலிருந்து புத்தளம் வீதியால் சென்று 400 மீ. தூரமுள்ள நீர்கொழும்பு வீதியால் திரும்பி சுமார் 4.85 கி.மீ. தூரமுள்ள ஹலபார சந்தி வரை சென்று இடது பக்கமாக திரும்பி ஹல்பார வீதியால் சுமார் 280 மீ. சென்றால் இடதுபக்கம் உள்ள கிரவல் வீதியால் திரும்பி 250 மீ. செல்லவும். குறிக்கப்பட்ட சொத்து "தரு பியச" தொகுதியின் இறுதியில் நில விற்பனையில் அமைந்திருக்கும்.

2 ஆம் ஏல விற்பனை

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், தேவம்தி ஹட்பத்து, தேவமதே கோரள வாரியபொல பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் வாரியபொல பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட வெவஹெதர இல. 1243 கிராம அலுவலர் பிரிவில் முதுனபொல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள அஸ்வேதுமாஹென தற்போது வத்த என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் பீ.பி. திஸாநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 2007.12.01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 5009 இல் துண்டு 01 சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு இருபத்தைந்து ஏக்கர் மூன்று றூட்கள் இருபத்திநான்கு தசம் ஐந்து பேர்ச்

(25ஏ.3றூ.24.5பே.) விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளதுடன் குருநாகல் காணிப் பதிவகத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

அத்துடன் நிலவரைபட இல. 5009 இல் காட்டப்பட்டுள்ளவாறு வீதி முறைகளுடன் அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் மேற்கூறப்பட்ட இல. 5009 இல் வீதி விதிமுறையின் பாவனை குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, யூலை மாதம் 24ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்- வாரியபொல சந்தியிலிருந்து குருநாகல் வீதியால் சுமார் 500 மீ. தூரமுள்ள வாரியபொல மாவட்ட வைத்தியசாலை வரை சென்று இடது பக்கமாக உள்ள கனேவத்த வீதியால் திரும்பி சுமார் 4.2 கி.மீ. தூரமுள்ள பகலஎலவிட்டிகம வீதியால் வரை சென்று இடதுபக்கமாக திரும்பி பகலஎலவிட்டிகம வீதியால் சுமார் 1 கி.மீ. செல்லவும். குறிக்கப்பட்ட சொத்து வலது பக்கத்தில் வீதியின் முகப்பில் அமைந்திருக்கும்.

3 ஆம் ஏல விற்பனை

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், தேவமதி ஹபத்து, தேவமதே கோரள வாரியபொல பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் வாரியபொல பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட வெவஹெதர இல. 1243 கிராம அலுவலர் பிரிவில் முதுனபொல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள அஸ்வேதுமாஹென தற்போது வத்த என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் பீ.பி. திஸாநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 2007.12.01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 5009 இல் துண்டு 02சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு கட்டிடங்கள் மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் பன்னிரெண்டு ஏக்கர் முப்பத்தொன்று தசம் ஐந்து பேர்ச் (12ஏ.0றூ. 31.5பே.) விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளதுடன் குருநாகல் காணிப் பதிவகத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, யூலை மாதம் 24 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்- வாரியபொல சந்தியிலிருந்து குருநாகல் வீதியால் சுமார் 500 மீ. தூரமுள்ள வாரியபொல மாவட்ட வைத்தியசாலை வரை சென்று இடது பக்கமாக உள்ள கனேவத்த வீதியால் திரும்பி சுமார் 4.9கி.மீ. தூரமுள்ள பகலஎலவிட்டிகம வீதியால் வரை சென்று இடதுபக்கமாக திரும்பி சுமார் 1 கி.மீ. செல்லவும். குறிக்கப்பட்ட சொத்து வலது பக்கத்தில் வீதியின் முகப்பில் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-2023.04.06 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.02.22ஆந் திகதிய "டெய்லி திவயின", "த ஐலன்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்"ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வனவாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும்

(1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;

(2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%) ;

(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);

(4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000 ரூபா;

(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 2,000 ரூபா;

(6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்ட பூர்வ கட்டணங்கள் கடமைகள் வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்;

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலும் விபரங்களுக்கு தயவு செய்து புனர்வாழ்வு மற்றும் மீட்பு துறையுடன் தொடர்பு கொள்க.

டீஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ , இல.73, டபிள்யூ. ஏ. டீ. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2." எனும் விலாசத்தில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 011-2371371.

"மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்"

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ,
தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 011- 2572940

07- 17

மக்கள்வங்கி (பெரு நிறுவன வங்கியியல் பிரிவு) நாஉல- மாத்தளையில் உள்ள பெறுமதிமிக்க சொத்தொன்றின் ஏல விற்பனை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் பிரிவு 29 D இன் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

மத்திய மாகாணத்தில், மாத்தளை மாவட்டத்திலுள்ள, மாத்தளை கிழக்கின் அம்பன்கங்க கோரளையில் நாஉல பிரதேச சபை

எல்லைகளுக்கிடையே நாஉல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் அண்ல கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்துள்ள ஹெல்ம் பிளான்டேசன் என தற்போது அழைக்கப்படுவதும், முருங்ககஹமுலஹேன பதுல்லகஹமுலஹேன , மஹேத் பஹேன, தெட்டவகெஹேன, கிரிவனஹெலவத்த, எம்பில்ல வெலாகொல்ல, முதுனேபிட்டஹேன, திவுறும்மெடெல்லேயாய, வெல்கந்தவத்த, ரிலவத்த, தொடங்கஹமுலத்தென்னேவத்த, பிற்றகந்த, போகலவத்த, தொடங்கஹமுலத்தென்னேகும்புர மற்றும் கலபிற்றகெதரவத்த என அழைக்கப்படுவதும் அறியப்படுவதுமான காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் காமினி பீ. தொடங்வெல என அழைக்கப்படுபவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2010.12.03 ஆந் திகதிய 8177 ஆம் இலக்க நில அளவை வரைபடத்தில் விவரிக்கப்பட்ட "லொட் ஏ" எனக் குறிக்கப்பட்ட சகல பிரிக்கப்பட்டதும் வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி.

ஐம்பத்தியொன்பது ஏக்கர் ஒரு றூட் மற்றும் ஆறு தசம் ஆறு ஐந்து பேர்ச் (59ஏ.01றூ.6.65பே.) அல்லது 23.9944 ஹெக்டயார்கள் பரப்பளவைக் கொண்டது. அத்துடன் கட்டடங்கள், பெருந்தோட்டம் மற்றும் அதன் மீது நிற்கும் அனைத்தும் அடங்கலாக.

மத்திய மாகாணத்தில், மாத்தளை மாவட்டத்திலுள்ள, மாத்தளை கிழக்கின் அம்பன்கங்க கோரளையில் நாஉல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்கிடையே நாஉல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் அண்டவெல கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்துள்ள ஹேல்ம் பிளான்டேசன் என தற்போது அழைக்கப்படுவதும், முருங்ககஹமுலஹேன பதுல்லகஹமுலஹேன , மஹேதம் பஹேன. தெட்டவகெஹேன, கிரிவனஹெலவத்த, எம்பில்லவெலா கொல்ல, முதுனேபிட்டஹேன, திவுறும் மெடெல்லேயாய, வெல்கந்தவத்த, ரிலவத்த, தொடங்கஹமுலத்தென்னேவத்த, பிற்றகந்த, போகலவத்த, தொடங்கஹமுலத்தென்னேகும்புர மற்றும் கலபிற்றகெதரவத்த என அழைக்கப்படுவதும் அறியப்படுவதுமான காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் காமினி பீ. தொடங்வெல என அழைக்கப்படுபவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2010.12.03 ஆந் திகதிய 8177 ஏ ஆம் இலக்க நில அளவை வரைபடத்தில் விவரிக்கப்பட்ட "லொட் பீ" எனக் குறிக்கப்பட்ட சகல பிரிக்கப்பட்டதும் வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி.

இரண்டு ஏக்கர், ஒரு றூட், இருபது தசம் ஆறு ஐந்து பேர்ச். (2ஏ.1றூ.20.65பே.) அல்லது 0.9628 ஹெக்டயார்கள் பரப்பளவைக் கொண்டது. அத்துடன் கட்டிடங்கள், பெருந்தோட்டம் மற்றும் அதன் மீது நிற்கும் அனைத்தும் அடங்கலாக.

மத்திய மாகாணத்தில், மாத்தளை மாவட்டத்திலுள்ள, மாத்தளை கிழக்கின் அம்பன்கங்க கோரளையில் நாஉல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்கிடையே நாஉல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் அண்டவெல கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்துள்ள ஹேல்ம் பிளான்டேசன் என தற்போது அழைக்கப்படுவதும், முருங்ககஹமுலஹேன பதுல்லகஹமுலஹேன , மஹேதம் பஹேன, தெட்டவகெஹெ்ன, கிரிவனஹெலவத்த, எம்பில்லவெலாகொல்ல, முதுனேபிட்டஹேன, திவுறும் மெடெல்லேயாய, வெலிகந்தவத்த, ரிலவத்த, தொடங்கஹ முலத்தென்னேவத்த, பிற்றகந்த, போகலவத்த, தொடங்கஹ முலத்தென்னேகும்புர மற்றும் கலபிற்றகெதரவத்த என அழைக்கப்படுவதும் அறியப்படுவதுமான காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் காமினி பீ. தொடங்வல என அழைக்கப்படுபவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2010.12.03 ஆந் திகதிய 8177 ஏ ஆம் இலக்க நில அளவை வரைபடத்தில் விவரிக்கப்பட்ட "லொட் சி" எனக் குறிக்கப்பட்ட சகல பிரிக்கப்பட்டதும் வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி.

இருபத்திமூன்று ஏக்கர் மூன்று றூட் மற்றும் இருபத்தேழு தசம் மூன்ற பூச்சியம் பேர்ச் (23ஏ.3றூ.27.30பே.) அல்லது 09.6803 ஹெக்டேயார் பரப்பளவைக் கொண்டது. அத்துடன் கட்டடங்கள், பெருந்தோட்டம் மற்றும் அதன் மீது நிற்கும் அனைத்தும் அடங்கலாக.

மத்திய மாகாணத்தில், மாத்தளை மாவட்டத்திலுள்ள, மாத்தளை கிழக்கின் அம்பன்கங்க கோரளையில் நாஉல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்கிடையே நாஉல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் அண்டவெல கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்துள்ள ஹெல்ம் பிளான்டேசன் என தற்போது அழைக்கப்படுவதும், முருங்ககஹமுலஹேன பதுல்லகஹமுலஹேன, மஹேத்தம் பஹேன, தெட்டவகெஹேன, கிரிவனஹெலவத்த, எம்பில்ல வெலாகொல்ல, முதுனேபிட்டஹேன, திவுறும்மெடெல்லேயாய, வெலிகந்தவத்த, ரிலவத்த, தொடங்கஹமுலத்தென்னேவத்த, பிற்றகந்த, போகலவத்த, தொடங்கஹமுலத்தென்னேகும்புர மற்றும் கலபிற்றகெதரவத்த என அழைக்கப்படுவதும் அறியப் படுவதுமான காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் காமினி பீ. தொடங்வெல என அழைக்கப் படுபவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2010.12.03 ஆந் திகதிய 8177ஏ ஆம் இலக்க நில அளவை வரைபடத்தில் விவரிக்கப்பட்ட "லொட் டி" எனக் குறிக்கப்பட்ட சகல பிரிக்கப்பட்டதும் வரையறுக் கப்பட்டதுமான காணி.

பத்து ஏக்கர், ஒரு றூட், பூச்சியம் பூச்சியம் தசம் இரண்டு ஐந்து பேர்ச். (10ஏ.1றூ.00.25பே.) அல்லது 04.1487ஹெக்டயார்கள் பரப்பளவைக் கொண்டது.

அத்துடன் கட்டடங்கள், பெருந்தோட்டங்கள் மற்றும் அதன் மீது நிற்கும் அனைத்தும் அடங்கலாக.

மக்கள் வங்கியினால் எனக்கு அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்கேற்ப 2023 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 21 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை மு.ப. 10.30 மணிக்கு ஆரம்பித்து அவ்விடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

குறித்த ஆதனத்திற்குச் செல்லும் வழி.- மாத்தளையிலிருந்து தம்புள்ளை பிரதான வீதியூடாக மடவளை உல்பொத மக்கள் வங்கி அடகு வைப்பு நிலையம் வரை சுமார் 16 கிலோ மீற்றர் செல்லவும். பின் அண்டவெல வீதியில் மேற்கூறிய அடகு நிலையத்திற்கு முன்னால் உள்ள புத்தர் சிலையிலிருந்து வலதுபுறம் திரும்பி, மேலும் 12 கிலோ மீற்றர் தொலைவில் அண்டவெல பேருந்து நிலையத்திற்குச் செல்லவும். விடயத்திற்குரிய சொத்து அதிலிருந்து தொடங்குகிறது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2018, நவெம்பர் 09 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2018, ஒற்றோபர் 26 ஆந் திகதிய "டெயிலி நியூஸ்","தினமின" மற்றும் "தினகரன்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செலுத்தும் முறை .- வெற்றிபெற்ற கொள்வனவாளர், விற்பனையின் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும்:-

(1) கொள்வனவு விலையில் 10%(பத்து சதவீதம்);
(2) உள்ளூராட்சி அதிகாரசபைக்கு செலுத்தத்தக்க உள்ளூர் விற்பனை வரி 1% (ஒரு சதவீதம்);
(3) கொள்வனவு விலை மீது ஏலதாரரின் தரகுத் தொகை 2 1/2 %(இரண்டு தசம் ஐந்து சதவீதம்) ;
(4) விற்பனைச் செலவு மற்றும் ஏனைய சகல கட்டணங்கள் ஏதேனும் இருப்பின்;
(5) கொள்வனவு விலையின் மீதி 90% இனை ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களினுள் உதவிப் பொது முகாமையாளர், மீள் அறவீடுகள் திணைக்களம், மக்கள் வங்கித் தலைமை அலுவலகம், 10 ஆம் மாடி, இல. 75, சேர் சிற்றம்பலம் ஏ கார்டினர் மாவத்தை, கொழும்பு 02. (தொலைபேசி: 011- 2481613, 011- 2481514) இற்குச் செலுத்துதல் வேண்டும்.;
(6) விற்பனைச் சான்றிதழுக்கான முத்திரைத் தீர்வை வரி.

மேலே விதித்துரைக்கப்பட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள் குறித்த தொகை செலுத்தப்படாவிட்டால் ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% ஐ பறிமுதல் செய்து சொத்தை மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

மேற் குறிப்பிட்ட முகவரியிலிருந்து தலைப்புக் காணி உறுதிகள் மற்றும் வேறு ஏதேனும் குறிப்புகளைப் பெற்றுக் கொள்ளலாம்.

முன்னறிவித்தலின்றி மேற்படி ஏல விற்பனையை நிறுத்துவதற்கோ அல்லது ரத்துச் செய்வதற்கோ வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

டல்லஸ் கெலாட்,
சிறப்பு உரிமை பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல 146/3,
கல்தேறா கார்டன்ஸ்,
கீழ் துட்டுகெமுனு தெரு, கொஹுவல.
தொ.பே.இல.: 011- 4367467, 011-4367111.

07- 96

செலான் வங்கி (பீ.எல்.சீ.) -கொச்சிக்கடை கிளை

பெறுமதிமிக்க காணி ஒன்றின் பிரசித்த ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

நீர்கொழும்பு அதன் பதிவு அலுவலகம் அமைந்துள்ள மற்றும் அதன் பதிவு இலக்கம் PV 103722 என்ற பதிவிலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்ட 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்ட விதிகளின் கீழ் இலங்கையில் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட கம்பனியொன்றான எஸ்எம்டி கேப்பிட்டல் ஹோல்டிங்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் மற்றும் குளியாப்பிட்டியவில் வசிக்கும் வனசிங்க ஆராச்சிகே சிறிவர்தன, வனசிங்க ஆராச்சிலாகே அமில தினேஷ் சேனாநாயக்க, அச்சினி கௌசல்யா குணதிலக்க என்பவர்கள் மற்றும் பாணதுரையில் வசிக்கும் சஞ்சீவ வணிகசேகர என்பவர் “கடப்பாடுடையவராகவும்/ ஈடுவைத்தவராகவும்” என்ற வகையில் பணம் செலுத்தத் தவறியுள்ளார், அதனால் பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. எஸ். என். பெர்னாண்டோ என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015, ஏப்பிறல் மாதம் 06 ஆந் திகதி 1462 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ. விக்ரமசூரிய என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015, செத்தெம்பர் மாதம் 11 ந் திகதி 03 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. எஸ். என். பெர்னாண்டோ என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016, ஏப்பிறல் மாதம் 19 ஆந் திகதி 1662 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு ஈ.எஸ்.பி. குணதுங்கே என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017, ஏப்பிறல் மாதம் 07 ஆந் திகதி 60 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு கே.சி. கொடிதுவக்கு என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, மே மாதம் 17 ஆந் திகதி 160 ஆம் இலக்க இரண்டு ஈட்டுமுறி மற்றும் 2019, திசெம்பர் மாதம் 02 ஆந் திகதி 383 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் செலான் வங்கியில் அடகுவைக்கப்பட்ட கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியானது.

2023 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 04 ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு செலான் வங்கி பீஎல்சீ யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்குட்பட்டு செலான் வங்கி பீஎல்சீ , இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள கிளை வளாகத்தில் என் மூலம் பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

இந்த ஏலவிற்பனையானது சுகாதார அமைச்சினால் வெளியிடப் பட்டுள்ள கோவிட் 19 நெறிமுறைகளைப் பின்பற்று வதற்கான கண்டிப்பான வழிகாட்டுதலுக்கேற்ப நடாத்தப்படும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணத்தின், களுத்துறை மாவட்டத்தில், பாணந் துறையின் பதிவுப் பிரிவிற்குள் பாணந்துறை தொட்டமுனவில் வாதுவ வஸ்கடுவ இருபக்கத்திலுமுள்ள பாணந்துறை பிரதேச சபை பிரிவிற்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரிவிற்குள் மொல்லிகொட தெற்கு 704 பி கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் மொல்லிகொட கிராமத்தில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச்.பி. ஏ. ஜயவிக்ரம என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2011. 12.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 13754 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள “கஹடகஹவத்த” இண்டிகஹவெல ஓவிட்ட, இண்டிகஹவெலவத்த பவுல, இந்திகஹவெல, பரனியாவத்த, மடினகேவத்தை,ரூப்பேவத்தை, விதானகேவத்தை மற்றும் நந்துவெவத்த” என்று அழைக் கப்படும் காணியானது காணி, கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக உள்ள காணி லொட் பி1 என அடையாளமிடப்பட்டு

பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டின் அளவு ஆறு ஏக்கர் மற்றும் பதின்மூன்று தசம் ஐந்து பேர்ச் (06ஏ.0றூ. 13.5பே.) விசாலமான காணித்துண்டு.

கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள நிலத்தின் மீது வழி உரிமையையும் சேர்த்து.

மேல் மாகாணத்தின், களுத்துறை மாவட்டத்தில், பாணந் துறையின் பதிவுப் பிரிவுக்குள் பாணந்துறை தொட்டமுனவில் வாதுவ வஸ்கடுவ இருபக்கதிலுமுள்ள பாணந்துறை பிரதேச சபை பிரிவிற்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரிவிற்குள் மொல்லிகொட தெற்கு 704 பி கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் மொல்லிகொட கிராமத்தில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச்.பி. ஏ. ஜயவிக்ரம என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2011. 12.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 13754 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள "கஹடகஹவத்த" இண்டிகஹவெல ஓவிட்ட, இண்டிகஹவெலவத்த பவுல, இந்திகஹவெல, பரனியாவத்த, மடினகேவத்தை,ரூப்பேவத்தை, விதானகேவத்தை மற்றும் நந்துவெவத்த" என்று அழைக்கப்படும் காணியானது காணி, கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்செய்கைகள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக உள்ள காணி லொட் பி4 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டின் அளவு மூன்று தசம் ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ. 3.5பே.) விசாலமான காணித்துண்டு.

மேல் மாகாணத்தின், களுத்துறை மாவட்டத்தில், பாணந் துறையின் பதிவுப் பிரிவுக்குள் பாணந்துறை தொட்டமுனவில் வாதுவ வஸ்கடுவ இருபக்கதிலுமுள்ள பாணந்துறை பிரதேச சபை பிரிவிற்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரிவிற்குள் மொல்லிகொட தெற்கு 704 பி கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் மொல்லிகொட கிராமத்தில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச்.பி. ஏ. ஜயவிக்ரம என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2011. 12.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 13754 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள "கஹடகஹவத்த" இண்டிகஹவெல ஓவிட்ட, இண்டிகஹவெலவத்த பவுல, இந்திகஹவெல, பரனியாவத்த, மடினகேவத்தை,ரூப்பேவத்தை, விதானகேவத்தை மற்றும் நந்துவெவத்த" என்று அழைக்கப்படும் காணியானது காணி, கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்செய்கைகள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக உள்ள காணி லொட் பி3 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டின் அளவு பதினைந்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ. 15பே.) விசாலமான காணித்துண்டு.

கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள நிலத்தின் மீது வழி உரிமையுடன் சேர்த்து.

மேல் மாகாணத்தின், களுத்துறை மாவட்டத்தில், பாணந் துறையின் பதிவுப் பிரிவுக்குள் பாணந்துறை தொட்டமுனவில் வாதுவ வஸ்கடுவ இருபக்கதிலுமுள்ள பாணந்துறை பிரதேச சபை பிரிவிற்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரிவிற்குள் மொல்லிகொட தெற்கு 704 பி கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் மொல்லிகொட கிராமத்தில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச்.பி. ஏ. ஜயவிக்ரம என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2011.12.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 13754 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள "கஹடகஹவத்த" இண்டிகஹவெல ஓவிட்ட, இண்டிகஹவெலவத்த பவுல, இந்தி கஹவெல, பரனியாவத்த, மடினகேவத்தை,ரூப்பேவத்தை, விதானகேவத்தை மற்றும் நந்துவெவத்த" என்று அழைக் கப்படும் காணியானது காணி, கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச் செய்கைகள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக உள்ள காணி லொட் பி4 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டின் அளவு மூன்று தசம் ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ. 3.5பே.) விசாலமான காணித்துண்டு.

மேல் மாகாணத்தின், களுத்துறை மாவட்டத்தில், பாணந் துறையின் பதிவுப் பிரிவிற்குள் பாணந்துறை தொட்டமுனவில் வாதுவ வஸ்கடுவ இருபக்கதிலுமுள்ள பாணந்துறை பிரதேச சபை பிரிவிற்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரிவிற்குள் மொல்லிகொட தெற்கு 704 பி கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் மொல்லிகொட கிராமத்தில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச்.பி. ஏ. ஜயவிக்ரம என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2010.02.10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 12340 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள "கஹடகஹவத்த" இண்டிகஹவெல ஓவிட்ட, இண்டிகஹவெலவத்த பவுல, இந்திகஹவெல, பரனியாவத்த, மடினகேவத்தை, ரூப்பேவத்தை, விதானகேவத்தை மற்றும் நந்துவெவத்த" என்று அழைக்கப்படும் காணியானது காணி, கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக உள்ள காணி லொட் ஏ என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டின் அளவு ஒரு றூட் மற்றும் பன்னிரெண்டு தசம் ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.1றூ. 12.5பே.) விசாலமான காணித்துண்டு.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- பாணந்துறை நகரத்தில் இருந்து கொழும்பு காலி வீதி ஊடாக 7.2 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்ற பின், இடது புறமாக உள்ள பிரிவெனா வீதியை சந்திக்கும், அந்த வீதியில் 800 மீற்றர் சென்ற பின்னர் இடதுபுறத்தில் இந்தச் சொத்து அமைந்துள்ளது. மேலும் இந்த சொத்துக்கு பிரவேசிக்கக்கூடிய இன்னும் ஒரு பிரவேசிக்கும் வழியானது உடவெல வீதியில் இருந்து 200 மீற்றர் தூரம் சென்ற பின் இடதுபுறமாக உள்ள பிரிவேனா வீதியில் திரும்பி 200 மீற்றர் தூரம் சென்ற பின் இடதுபுறத்தில் இந்தச் சொத்தை காணலாம்.

தீர்மானம் முடிவு பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.06.02ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியிலும், 2023.05.24ஆந் திகதிய "த ஐலன்ட்', "திவயின", மற்றும் "தினகரன்" ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் .-உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்.-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%;

(3) ஏல தாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
(4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துவதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா3000.00;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள் ;
(6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

மிகுதி 90% வீதத்தையும், இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு , ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற் குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், "பிரதான முகாமையாளர்- (சட்டம்), செலான் வங்கி பீஎல்சீ , இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03." தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011-2456472, 011-2456473 .

எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி மேற்படி ஏல விற்பனையை நடாத்துவதற்கும்/ இரத்துச் செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகார முண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமாகம.
தொலைபேசி : 071-4318252, 011- 2173282.

07-62

செலான் வங்கி (பீ.எல்.சீ.) -கொச்சிக்கடை கிளை

பெறுமதிமிக்க காணி ஒன்றின் பிரசித்த ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

நீர்கொழும்பை வதிவிடமாகக் கொண்ட சஞ்சீவ வணிகசேகர என்பவர் "கடப்பாட்டாளர்களாகவும்/ ஈடுவைத்தவராகவும்" என்ற வகையில் தவணைப் பணம் செலுத்தத் தவறியுள்ளார் அதனால் பிரசித்த நொத்தாரிசு கே.சி. கொடிதுவக்கு என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 30 ஆந் திகதி 370 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மூலம் செலான் வங்கியில் அடகுவைக்கப்பட்டுள்ள கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் வளாகமானது.

2023 ஆம் ஆண்டு ஒகத்து மாதம் 03 ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு செலான் வங்கி பீஎல்சீ யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்குட்பட்டு செலான் வங்கி பீஎல்சீ , இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள வங்கியின் வளாகத்தில் என் மூலம் பகிரங்க பொது ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

இந்த ஏலவிற்பனையானது சுகாதார அமைச்சினால் வெளியிடப் பட்டுள்ள கோவிட் 19 நெறிமுறைகளைப் பின்பற்று வதற்கான கண்டிப்பான வழிகாட்டுதலுக்கேற்ப நடாத்தப்படும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணத்தில், கம்பஹா மாவட்டத்தில், நீர்கொழும்பு பதிவுப் பிரிவில் மற்றும் அலுத்குரு கோரளே துனகஹா பத்துவே கடான பிரதேச சபை பிரிவிற்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள் மற்றும் 93ஈ, கதிரான கிராம அலுவலகர் பிரிவிற்குள் சிந்தாத்திரியாவில் அமைந்துள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. எஸ்.எஸ். பெரேரா என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2104 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 7596/1 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள "உலுஅம்பலாம எஸ்டேட்" என்று அழைக்கப்படும் காணி , கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்செய்கைகள், மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக உள்ள காணி லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் அளவு பதினேழு தசம் ஆறு பூச்சியம் பேர்ச் (0ஏ.0றூ.17.60பே.) விசாலமான காணி.

வழியின்உரிமை

மேல் மாகாணத்தில், கம்பஹா மாவட்டத்தில், நீர்கொழும்பு பதிவுப் பிரிவில் மற்றும் அலுத்குரு கோரளே துனகஹா பத்துவே கடான பிரதேச சபை பிரிவிற்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள் மற்றும் 93ஈ, கதிரான கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் சிந்தாத்ரியாவில் அமைந்துள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டீ.ஏ. நாணயக்கார என்பவரினால் வரையப்பட்ட 1981 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2225 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள "உலுஅம்பலம எஸ்டேட்" என்றும் அழைக்கப்படும் காணி கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்செய்கைகள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக உள்ள காணி லொட் 08 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் அளவு முப்பதாறு தசம் எட்டு பேர்ச் (0ஏ.0றூ. 36.8பே.) விசாலமான காணி.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- தெல்வத்த சந்தியில் இருந்து கிம்புலாபிட்டிய வீதி ஊடாக 2.7 கி.மீ. தூரம் சென்ற பிறகு இடது பக்கத்தில் ஸ்ரீ ஜினவம்ச நாஹிமி மாவத்தையைச் சந்தித்தபின் இடது புறமாக உள்ள அந்தச் சாலையில் 100 மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு சொத்து அமைந்துள்ளது. இது வீட்டின் இலக்கம் 215 D/4 - கதிரான ஆகும்.

தீர்மானம் முடிவு பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.06.02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியிலும், 2023.05.30ஆந் திகதிய "டெய்லி மிரர்", "லங்காதீப", மற்றும் "தினகரன்" ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் .-உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்.-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%;
(3) ஏல தாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
(4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துவதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா3000.00;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள் ;
(6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

மிகுதி 90 வீதத்தையும், இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு , ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற் குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், "பிரதான முகாமையாளர்- (சட்டம்), செலான் வங்கி பீஎல்சீ , இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03." தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011-2456463, 011-2456473 .

எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி மேற்படி ஏல விற்பனையை நடாத்துவதற்கு/இரத்துச் செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமாகம.
தொலைபேசி : 071-4318252, 011- 2173282.

07-61

செலான் வங்கி (பீ.எல்.சீ.) -ரன்பொகுனுகம கிளை

பெறுமதிமிக்க காணி ஒன்றின் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

கம்பஹா அதன் பதிவு அலுவலகம் அமைந்துள்ள மற்றும் அதன் பதிவு இலக்கம் PV 108798 என்ற பதிவிலக்கதின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்ட 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்ட விதிகளின் கீழ் இலங்கையில் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட கம்பனியொன்றான ஜே. ரூ ஜே கிரடிட் டெவலப்மென்ட் (பிரைவேட்) லிமிடெட் நிறுவனம் மற்றும் கனேமுல்லயில் வசிக்கும் ஆராச்சிலாகே ஜனித பண்டார என்பவர் "கடப்பாட்டாளராகவும்/ஈடுவைத்தவராகவும்" என்ற வகையில் பணம் செலுத்தத் தவறியுள்ளார் அதனால் பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ.ஏ. ஆர். ஜே. வெல்லப்பிலி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, யூலை மாதம் 12 ஆந் திகதி 1591 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மூலம் செலான் வங்கியில் அடகுவைக்கப்பட்ட கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியானது.

2023 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 03 ஆந்திகதி மு.ப. 9.45மணிக்கு செலான் வங்கி பீஎல்சீ யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்குட்பட்டு செலான் வங்கி பீஎல்சீ , இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள வங்கியின் வளாகத்தில் என் மூலம் பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

இந்த ஏலவிற்பனையானது சுகாதார அமைச்சினால் வெளியிடப் பட்டுள்ள கோவிட் 19 நெறிமுறைகளைப் பின்பற்று வதற்கான கண்டிப்பான வழிகாட்டுதலுக்கேற்ப நடாத்தப்படும்.

அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் காணி பதிவுப் பிரிவிற்குள், குருநாகல் மாவட்டத்தில், உடபொல ஓதோட கிழக்கு கோரளையில் தபதெனிய ஹத்பத்து (கிழக்கு) பிரிவிற்குள் பொல்கஹாவெல பிரதேச சபை பிரிவிற்குள் பொல்கஹாவெல பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரிவிற்குள், 944, மொருகம கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் மொருகம கிராமத்தில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. ஆர். எம்.பி. ஜயகொடி என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2015.02.22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2015/ 289 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள "அலுபொதவத்த" என்று அழைக்கப்படும் காணியானது லொட் 3 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணித் துண்டின் அளவு ஆறு ஏக்கர் (6ஏ. 0றூ.0பே.) விசாலமான காணி, மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்தும் அடங்களாக உள்ள காணி.

மேற்கூறப்பட்ட 2015/ 289 ஆம் இலக்கவரைபடத்தில் குறிப் பிடப்பட்டுள்ள லொட் 1 (20 அடி அகலமான வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது) அடையாளமிடப்பட்டு வீதிக்காக ஒதுக்கப்

பட்டுள்ளதுடன் மேலாகவும் மற்றும் நேராகவும் சாலை அணுகலுடன் சேர்ந்து.

, காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- வரகாபொல சந்தியில் இருந்து கொழும்பு கண்டி வீதியில் கண்டியை நோக்கி 2.00 கி.மீ. அபேபுஸ்ஸ சந்தி வரை சென்று இடது பக்கத்தில் உள்ள குருநாகல் வீதியில் 13 கி.மீ. (13 கி.மீ. தூண் கிடைக்கும் வரை, செல்லுங்கள். பிறகு வலது பக்கத்தில் உள்ள பொல்கஹாவெல புகையிரத வீதியில் 25 மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு புகையிரத வீதியைக் கடந்து வலது பக்கத்தில் உள்ள பிரதேச சபை வீதியில் 300 மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு பிரதான தென்னந்தோப்பு காணி கிடைக்கப்பெறும். மேலும் முன்னோக்கி 75 மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு இந்த விடயத்துக்கான காணி அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.06.02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியிலும், 2023.05.30ஆந் திகதிய "டெய்லி FT", "அத", மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் .-உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்.-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%;
(3) ஏல தாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
(4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துவதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா3000.00;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள்;
(6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

மிகுதி 90 வீதத்தையும், இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு , ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற் குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், "உதவிப் பொது முகாமையாளர்- (சட்டம்), செலான் வங்கி பீஎல்சீ , இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03." தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011-2456757, 011-2456473 .

எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி மேற்படி ஏல விற்பனையை நடாத்துவதற்கும்/ இரத்துச் செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகார முண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமாகம.
தொலைபேசி : 071-4318252, 011- 2173282.

07-58

செலான் வங்கி (பீ.எல்.சீ.) -நுவரெலியா கிளை

பெறுமதிமிக்க காணி ஒன்றின் பிரசித்த ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

நுவரெலியாவில் அதன் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகம் மற்றும் வணிக பதிவு இலக்கம் CPC/ NE/ DS/ 01/05/613 என்ற இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்ட ஒரு தாபனமாக மற்றும் கீர்த்திநாமம் பெற்ற "சாந்தியாஸ்" என்ற நிறுவனத்தினை தனி உரிமையாளராக வியாபாரத்தை நடாத்திக் கொண்டு இருக்கும் நுவரெலியாவில் வசிக்கும் சாந்தியாகோ சாந்தியன்ராஜன் மறுபெயர் சாந்தியாகு சாந்திக் ராஜன் என்பவர் "கடப்பாடு டையவராகவும்/ ஈடுவைத்தவராகவும்" என்ற வகையில் கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளதால் வங்கியின் சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். எம். கமகே என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2006 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 16ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1817 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் 2006 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1839 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ.பி. கணபதிப்பிள்ளை என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட அனைத்துமான 2010 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 5019 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி 2011 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 5410 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் 2017ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 6665 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகளின் மீது செலான் வங்கி பீஎல்சீ யில் அடகுவைக்கப்பட்ட வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளதால் , இங்கு கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் அதன் சுற்றுச்சூழலலானது.

2023 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 04 ஆந் திகதி மு.ப. 9.15மணிக்கு செலான் வங்கி பீஎல்சீ யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்குட்பட்டு செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள வங்கியின் வளாகத்தில் என் மூலம் பகிரங்க பொது ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

இந்த ஏலவிற்பனையானது சுகாதார அமைச்சினால் வெளியிடப் பட்டுள்ள கொவிட் 19 நெறிமுறைகளைப் பின்பற்றுவதற்கான கண்டிப்பான வழிகாட்டுதலுக்கேற்ப நடாத்தப்படும்.

அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், நுவரெலியா மாவட்டத்தில் மற்றும் நுவரெலியா 535, கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள், நுவரெலியா பிரதேச செயலாளர் அலுவலகம் எல்லைக்குள் ஓயபலாத கோரளே நுவரெலியா மாநகர சபை எல்லைக்குள் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ்.பி.ஆர். பதிராஜா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2004, மே மாதம் 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 3597 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தேவாலய வீதி 30 ஆம் இலக்க வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட ஒரு பகுதியான "ஹில் சைட்" என்று அழைக்கப்படும் பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணி மற்றும் சுற்றுச்சூழலின் அளவானது. முப்பத்தைந்து தசம் ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ.35.5பே.) விஸ்தீரண மான காணி.

மேற்கூறப்பட்ட நுவரெலியாவில் அமைந்துள்ள 3597 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 6 என வீதிக்காக அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டின் அளவு பதினெட்டு தசம் மூன்று பேர்ச் (0ஏ.0றூ. 18.3பே.) என்ற காணித்துண்டு மேலாகவும் நேராகவும் மற்றும் கீழாகவும் வீதியை உபயோகிக்கும் உரிமையுடன் மற்றும் மற்றைய உரிமைகளுடன் கூடிய மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்தும் அடங்கலான காணி.

, **காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி**.- நுவரெலியா நகரம் உடபுசெல்லாவ வீதி விசேட பொருளாதார நிலைய வளாகச் சந்தியிலிருந்து தேவாலய வீதியில் சில மீற்றர் தூரத்தில் இந்தக் காணி அமைந்துள்ளது. தேவாலய வீதியின் இடது புறத்தில் உள்ள தேவாலய வீதியில் முன்பதிவு செய்து தேவாலயத்திலிருந்து முன்பக்கமாக முன்பதிவுக்குச் செல்லும் சாலை.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.06.02ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியிலும், 2023.05.25ஆந் திகதிய "த ஐலண்ட்", "திவயின", மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் .-உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்.-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%;
(3) ஏல தாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
(4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துவதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா3000.00;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள் ;
(6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

மிகுதி 90 வீதத்தையும், இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு , ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற் குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், "பிரதான முகாமையாளர்-(சட்டம்), செலான் வங்கி பீஎல்சீ , இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு03." தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011-2456460, 011-2456473 .

எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி மேற்படி ஏல விற்பனையை நடாத்துவதற்கும் / இரத்துச் செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகார முண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமாகம.
தொலைபேசி : 071-4318252, 011- 2173282.

07-59

செலான் வங்கி (பீ.எல்.சீ.) -திஸ்ஸமஹாராம கிளை

பெறுமதிமிக்க காணி ஒன்றின் பிரசித்த ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

வீரவிலயை வதிவிடமாகக் கொண்ட அபேசிங்க லியன ஆராச்சிகே பிரமிதா ஹசந்தி மற்றும் அபேசிங்க லியன ஆராச்சிகே ரத்னபால என்பவர் "கடப்பாட்டாளர்களாகவும் / ஈடுவைத்தவர்களாகவும்" என்ற வகையில் தவணைப் பணம் செலுத்தத் தவறியுள்ளார். அதனால் பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜி.பீ. பரணவிதான என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 10 ஆந் திகதி 1022 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மூலம் செலான் வங்கியில் அடகு வைக்கப்பட்ட கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் வளாகமானது.

2023 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 03 ஆந் திகதி மு.ப. 9.00மணிக்கு செலான் வங்கி பீஎல்சீ யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்குட்பட்டு செலான் வங்கி பீஎல்சீ,

இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள வங்கியின் வளாகத்தில் என் மூலம் பகிரங்க பொது ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

இந்த ஏலவிற்பனையானது சுகாதார அமைச்சினால் வெளியிடப் பட்டுள்ள கொவிட் 19 நெறிமுறைகளைப் பின்பற்றுவதற்கான கண்டிப்பான வழிகாட்டுதலுக்கேற்ப நடாத்தப்படும்.

அட்டவணை

தென் மாகாணம், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில், திஸ்ஸ மஹாராம பிரதேச சபை பிரிவிற்குள் திஸ்ஸமஹாராம பிரதேச செயலாளர் அலுவலர் பிரிவிற்குள் பன்னேகமுவ கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் பன்னேகமுவ கிராமத்தில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளரினால் வரையப்பட்ட தொகுதி இல. 6 இல் கடஸ்ட்ரல் வரைபடம் இலக்கம் 830095 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள உரிமைச் சான்றிதழ் இலக்கம் 0015881 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் விஸ்தீரணம் பூச்சியம் தசம் ஒன்று எட்டு நான்கு ஏழு ஹெக்டயார் (0.1847 ஹெக்டேயர்) விசாலமான காணி.

நீர்கொழும்பு பதிவுப் பிரிவில் மற்றும் அலுத்குரு கோரளே துனகஹா பத்துவே கடான மற்றும் 93ஈ கதிரான , சிந்தாத்ரி யவில் அமைந்துள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. எஸ்.எஸ். பெரேரா என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2014 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 7596/1 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள "உலுஅம்பலாம எஸ்டேட்" என்றும் அழைக்கப்படும் காணி கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக உள்ள காணி லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் அளவு பதினேழு தசம் ஆறு பூச்சியம் பேர்ச் (0ஏ.0றூ.17.60பே.) விசாலமான காணி மற்றும் காணி, கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக உள்ள பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட இலக்கம் 13 என்ற காணித்துண்டு.

, **காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி**.- திஸ்ஸமஹாராம பஸ் தரிப்பிடத்திலிருந்து வீரவில வீதியில் வீரவிலயை நோக்கி 6.4 கி.மீ. பன்னகமுவ சந்தி வரை சென்று வலது பக்கம் திரும்பி 800 மீற்றர் வெல்லவாய நோக்கி சென்று பிறகு இடது பக்கமாக (264 ஆவது கி.மீ. மைல் கல்லுக்கு முன்பாக) இந்த சொத்தானது அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.06.02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியிலும், 2023.05.29ஆந் திகதிய " டெய்லி மிரர்", "லங்காதீப", மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் .-உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்.-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%;
(3) ஏல தாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
(4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துவதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா3000.00;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள் ;
(6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

மிகுதி 90 வீதத்தையும், இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு , ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற் குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், "பிரதான முகாமையாளர்- (சட்டம்), செலான் வங்கி பீஎல்சீ , இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு03." தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011-2456457, 011-2456473 .

எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி மேற்படிஏல விற்பனையை நடாத்துவதற்கும் /இரத்துச் செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகார முண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமாகம.
தொலைபேசி : 071-4318252, 011- 2173282.

07-57

செலான் வங்கி (பீ.எல்.சீ.) -கலென்பிந்துனுவெவ கிளை

பெறுமதிமிக்க காணி ஒன்றின் பிரசித்த ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

கலென்பிந்துனுவெவ அதன் பதிவு அலுவலகம் அமைந் துள்ள மற்றும் அதன் பதிவு இலக்கம் PV 94259 என்ற பதிவிலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்ட 2007ஆம் ஆண்டின்

07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்ட விதிகளின் கீழ் இலங்கையில் ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட கம்பனியொன்றான ஜேஎஸ்டி இன்வெஸ்ட்மென்ட் (பிரைவேட்) லிமிடெட் மற்றும் கலென் பிந்துனுவெவவில் வசிக்கும் குமாரகே ஜனக அஜித் குமார என்பவர் "கடப்பாட்டாளர்களாகவும் /ஈடுவைத்தவர்களாகவும்" என்ற வகையில் தவணைப் பணம் செலுத்தத் தவறியுள்ளார். அதனால் பிரசித்த நொத்தாரிசு கே.கே. டபிள்யூ. சாமரசிங்க என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 17 ஆந் திகதிய 1346 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் 2017, ஒற்றோபர் மாதம் 16 ஆந் திகதிய 1582 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு நிர்மலா சி. யதிகம்மன என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016, ஓகத்து 15 ஆந் திகதிய 463 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் செலான் வங்கியில் அடகு வைக்கப்பட்ட கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் வளாகமானது,

2023 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 04 ஆந் திகதி மு.ப. 9.00மணிக்கு செலான் வங்கி பீஎல்சீ யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்குட்பட்டு செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள வங்கியின் வளாகத்தில் என் மூலம் பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

இந்த ஏலவிற்பனையானது சுகாதார அமைச்சினால் வெளியிடப் பட்டுள்ள கொவிட் 19 நெறிமுறைகளைப் பின்பற்றுவதற்கான கண்டிப்பான வழிகாட்டுதலுக்கேற்ப நடாத்தப்படும்.

அட்டவணை I

இப்போது நிலம் பின்வருமாறு சித்தரிக்கப்பட்டுள்ளது.

வடமத்திய மாகாணம், அநுராதபுரம் மாவட்டத்தில், கலென்பிந்துனுவெவ பிரதேச செயலக அலுவலக பிரிவிற்குள் உத்தியங்குளம கோரளே பிரிவிற்குள் 162 ஆம் இலக்க கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் கன்னிமடுவ கிராமத்தில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜே.எம். ஜயசேகர என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2000.08.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 8704 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள வரைபு இலக்கம் 1 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள முந்தைய இறுதி கிராம வரைபு இலக்கம் 1425 இன் லொட் இலக்கம் 167 இன் ஒரு பகுதியானது உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பிரியந்த சமரதுங்க என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2013.02.02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2013/041 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள "அஷா வத்த அல்லது கன்னிமடுவ லொட்" என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணித் துண்டின் அளவு இரண்டு றூட் (0ஏ.2றூ.0பே.) அல்லது 0.20235 ஹெக்டயார் விசாலமான காணி 1982.08.20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அநு/பிரா/6774 ஆம் இலக்க மானியத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நிபந்தனைகளுடன் பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ.வி.ஏ. திசாநாயக்க என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2008.10.30 ஆந் திகதிய தலைப்பு பத்திர இலக்கம் 5544 பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். ரவீந்திர திஸாநாயக்க என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2013.12.12 ஆந் திகதிய தலைப்பு பத்திர இலக்கம் 08 பிரசித்த நொத்தாரிசு பி.எம். கஸ்ஸாலி என்பவரினால் அத்தாட்சிப் படுத்தப்பட்ட 2014.05.26 ஆந் திகதி தலைப்புப் பத்திர இலக்கம் 3848 மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்தும் அடங்களாக உள்ள காணி.

அட்டவணை II

முறைப்படி நிலம் பின்வருமாறு சித்தரிக்கப்பட்டுள்ளது.

வடமத்திய மாகாணம், அநுராதபுரம் மாவட்டத்தில், கலென் பிந்துனுவெவ பிரதேச செயலக அலுவலக பிரிவிற்குள் உத்தியங்குளம கோரளே பிரிவிற்குள் 162 ஆம் இலக்க கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் கன்னிமடுவ கிராமத்தில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜே.எம். ஜயசேகர என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2000.08.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 8704 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் இலக்கம் 1 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அல்லது உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ.எம்.பீ.பீ. குணதிலக்க என்பவரினால் 1995.11.20 ஆந் திகதிய அதன் மூலம் திருத்தப்பட்ட லொட் 1 மற்றும் அதிலிருந்து ஒரு பகுதி என விளக்கப்பட்டுள்ள இலக்கம் 1425 இறுதி கிராம திட்டத்தின் லொட் இலக்கம் 167 மற்றும் 171 இன் பகுதியான கன்னிமடுவ கொட என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணித் துண்டின் அளவு இரண்டு றூட் (0ஏ.02றூ.0பே.) அல்லது 0.20235 ஹெக்டயார் விசாலமான காணி 1982.08.20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அநு/பிரா/6774 ஆம் இலக்க மானியத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நிபந்தனைகளுடன் பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ.வி.ஏ. திசாநாயக்க என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2008.10.30 ஆந் திகதி தலைப்புப் பத்திர இலக்கம் 5544 பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். ரவீந்திர திஸாநாயக்க என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2013.12.12ஆந் திகதிய தலைப்புப் பத்திர இலக்கம் 08 பிரசித்த நொத்தாரிசு பி.எம். கஸ்ஸாலி என்பவரினால் அத்தாட்சிப் படுத்தப்பட்ட 2014.05.26 ஆந் திகதிய தலைப்புப் பத்திர இலக்கம் 3848 மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக உள்ள காணி.

, **காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி**.- கலென்பிந்துனுவெவ செலான் வங்கிக்கு அருகில் இருந்து கஹகஸ்திகிலிய வீதியில் 75 மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு இந்த விடயத்திற்கான காணி வலது புறத்தில் "ஜேஎஸ்டி சூப்பர் சென்டர்" என்ற பெயரில் உள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.06.02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியிலும், 2023.05.26ஆந் திகதிய " ஐலன்ட்", "திவயின", மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் .-உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்.-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%;
(3) ஏல தாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
(4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துவதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா3000.00;

(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள் ;
(6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

மிகுதி 90 வீதத்தையும், இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு , ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற் குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், "பிரதான முகாமையாளர்- (சட்டம்), செலான் வங்கி பீஎல்சீ , இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு03." தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011-2456479, 011-2456473 .

எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி ஏல விற்பனையை நடாத்துவதற்கும்/ இரத்துச் செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகார முண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமாகம.
தொலைபேசி : 071-4318252, 011- 2173282.

07-60

செலான் வங்கி (பீ.எல்.சீ.) -பிலியந்தலை கிளை

பெறுமதிமிக்க காணி ஒன்றின் பிரசித்த ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

கெஸ்பேவயை வதிவிடமாகக் கொண்ட செல்ல ஹேவகே அனுர குமார் என்பவர் "கடப்பாட்டாளராகவும்/ஈடுவைத்தவராகவும்" என்ற வகையில் பணம் செலுத்தத் தவறியுள்ளார் அதனால் பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ்.எஸ். எஸ். டி சில்வா பாரதிரத்ன என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 27 ஆந் திகதி 1845 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மூலம் செலான் வங்கியில் அடகுவைக்கப்பட்ட கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியானது.

2023 ஆம் ஆண்டு ஒகத்து மாதம் 03 ஆந் திகதி மு.ப. 9.15 மணிக்கு செலான் வங்கி பீஎல்சீ யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்குட்பட்டு செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள வங்கியின் வளாகத்தில் என் மூலம் பகிரங்க பொது ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

இந்த ஏலவிற்பனையானது சுகாதார அமைச்சினால் வெளியிடப் பட்டுள்ள கொவிட் 19 நெறிமுறைகளைப் பின்பற்றுவதற்கான கண்டிப்பான வழிகாட்டுதலுக்கேற்ப நடாத்தப்படும்.

அட்டவணை

1.மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிட்டி கோரளே பல்லே பத்துவே கெஸ்பேவ நகர சபை பிரிவிற்கு உட்பட்ட மற்றும் பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரிவிற்குள் 572ஏ கெஸ்பேவ தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் தெமலதுவ கிராமத்தில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே.என்.ஏ. அல்விஸ் என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2008.03.29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 3084 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தெல்கஹாவத்த 1/2 பகுதி என்று அழைக்கப்படும் காணி லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியில் (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி.ஏ. புராஹ் என்பவரினால் வரையப்பட்ட 1975.09.29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1677 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 10 மீள் அளவீடு செய்யப்பட்டது மற்றும் இது ஒரு இடைக்கால பிரிவு) லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் அளவு முப்பது மூன்று தசம் எட்டு நான்கு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.33.84பே.) விசாலமான காணி மற்றும் காணி, கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக உள்ள காணி.

2.மேல் மாகாணத்தில்,கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிடி கோரளே பல்லே பத்துவே கெஸ்பேவ நகர சபை பிரிவிற்கு உட்பட்ட மற்றும் பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரிவிற்குள் 572 ஏ கெஸ்பேவ தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் தெமலதுவ கிராமத்தில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே.என்.ஏ. அல்விஸ் என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2008.03.29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 3084 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தெல்கஹாவத்த 1/2 பகுதி என்று அழைக்கப்படும் காணி. (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி.ஏ. புராஹ் என்பவரினால் வரையப்பட்ட 1975.09.29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1677 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 10 மீள் அளவீடு செய்யப்பட்டது மற்றும் இது ஒரு இடைக்கால பிரிவு) லொட் 2 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் அளவு முப்பது எட்டு தசம் பூச்சியம் இரண்டு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.8.02பே.) விசாலமான காணி மற்றும் காணி, கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக உள்ள காணி.

,**காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.**- கெஸ்பேவ நகரத்தில் இருந்து பண்டாரகம வீதி ஊடாக பண்டாரகமயை நோக்கி 650 மீற்றர் தூரத்தில் (மயானத்திற்கு முன்னால்) இந்த விடயத்துக்கான காணி இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.06.02ஆந் திகதி யிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியிலும், 2023.05.29ஆந் திகதிய "டெய்லி FT", "அத", மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் மற்றும் 2023. 06.01 ஆந் திகதிய "தினக்குரல்" பத்திரிகையிலும் பிரசுரிக் கப்பட்டுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் .-உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்.-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%;
(3) ஏல தாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
(4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துவதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா3000.00;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள் 3,500.00;
(6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

மிகுதி 90% வீதத்தையும், இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு , ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற் குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், "பிரதான முகாமையாளர்-(சட்டம்), செலான் வங்கி பீஎல்சீ , இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03." தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011-2456479, 011-2456473 .

எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி மேற்படி ஏல விற்பனையை நடாத்துவதற்கும்/ இரத்துச் செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமாகம.
தொலைபேசி இல.: 071-4318252, 011- 2173282.

07-63

வர்த்தமானி வெளியீடு சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி சாதாரணமாக வெள்ளிக்கிழமை தோறும் வெளியிடப்படும். வெள்ளிக்கிழமை அரசாங்க விடுமுறை நாளாக இருப்பின் அதற்கு முந்திய வேலை நாளில் வர்த்தமானி வெளியிடப்படும். வர்த்தமானிக்குரிய அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதி நாளும் அந்த வாரத்தில் ஏற்படும் அரசாங்க விடுமுறை நாட்களைப் பொறுத்து மாற்றப்படும்.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி பிரசுரமாகும் திகதிகளும் அவ்வவ் வர்த்தமானிகளுக்குரிய அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதி நாளும், நேரமும் கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டிருக்கும் அட்டவணையில் காட்டப் பட்டுள்ளன. கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நேரங்களுக்குப் பிந்திக் கிடைக்கும் அறிவித்தல்கள் எல்லாம் பிரசுரிக்கப்படமாட்டா. இனி வரப்போகும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியில் பிரசுரிக்க விரும்பின் அதற்குரிய மாற்றங்கள் செய்து திருப்பி அனுப்புதற் பொருட்டு விலாசதாரருக்கு தபால் மூலம் அனுப்பி வைக்கப்படும். இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியில் குறிப்பிடப்பட்ட திகதிகளிலே அறிவித்தல்களைப் பிரசுரிக்க விரும்புவோர் அறிவித்தல்கள் தபால் மூலம் அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களத்துக்கு வந்துசேரப் போதிய அவகாசம் கொடுப்பது எல்லோருடைய நன்மைக்கும் உகந்ததாய் இருக்கும்.

அரசாங்க அழுத்தகர் வர்த்தமானிக்குரிய சந்தாப் பணங்களை ஏற்றுக்கொள்வார்.

முக்கிய கவனிப்பு.- இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி விளம்பரங்களுக்கான கட்டணங்கள் யாவும் **அரசாங்க அழுத்தகரினால் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும்.**

அட்டவணை - 2023

மாதம்		*வெளியீட்டு நாள்*			*அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளும் கடைசித் திகதியும் நேரமும்*		
யூலை	..	வெள்ளி	07.07.2023	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	23.06.2023
		வெள்ளி	14.07.2023	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	30.06.2023
		வெள்ளி	21.07.2023	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	07.07.2023
		வெள்ளி	28.07.2023	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	14.07.2023
ஓகத்து	..	வெள்ளி	04.08.2023	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	21.07.2023
		வெள்ளி	11.08.2023	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	28.07.2023
		வெள்ளி	18.08.2023	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	04.08.2023
		வெள்ளி	25.08.2023	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	11.08.2023
செத்தெம்பர்	..	வெள்ளி	01.09.2023	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	18.08.2023
		வெள்ளி	08.09.2023	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	25.08.2022
		வெள்ளி	15.09.2023	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	01.09.2023
		வெள்ளி	22.09.2023	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	08.09.2023
		புதன்	27.09.2023	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	15.09.2023

கங்கானி லியனகே,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 02 ஆந் திகதி.