

கவனிக்க.- 2023.08.25 ஆந் திசுதிய 2347 ஆம் இலக்க இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி IV (அ) பிரசுரிக்கப் படவில்லை.

கவனிக்க.- இந்த வர்த்தமானியின் பகுதி VI இல் 2023 ஆம் ஆண்டுக்கான குருநாகல் மாவட்டத்துக்குரிய நீதாசன வலயங்களின் யூரிமார் பெயர்ப் பட்டியல் ஒன்று சிங்களம், தமிழ் மற்றும் ஆங்கில மொழிகளில் பிரசுரிக்கப்படுகின்றது.



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2348 - 2023 සැප්තැම්බර් මස 01 වැනි සිකුරාදා - 2023.09.01

2348 ஆம் இலக்கம் - 2023 ஆம் ஆண்டு செப்டெம்பர் மாதம் 01 ஆந் திசுதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி III - காணிகள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

பக்கம்	பக்கம்	பக்கம்	
காணி நிர்ணய அறிவித்தல்கள்	-	நிர்ணய உத்தியோகத்தர்களினார் காணி விற்பனைகள்	-
முன்னறிவித்தல்கள்	-	மேல் மாகாணம்	-
இறுதிச் சட்டனைகள்	-	மத்திய மாகாணம்	-
காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழுவின் அறிவித்தல்கள்	-	தென் மாகாணம்	-
அரசாங்க அதிபர்களினால் காணி விற்பனைகள்	-	வட மாகாணம்	-
மேல் மாகாணம்	-	கிழக்கு மாகாணம்	-
மத்திய மாகாணம்	-	வடமேல் மாகாணம்	-
தென் மாகாணம்	-	வடமத்திய மாகாணம்	-
வட மாகாணம்	-	ஊவா மாகாணம்	-
கிழக்கு மாகாணம்	-	சப்பிரகமுவ மாகாணம்	-
வடமேல் மாகாணம்	-	காணி கொள்வனவு பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-
வடமத்திய மாகாணம்	-	காணி அபிவிருத்திச் சட்டனைச் சட்டத்தின் கீழ் அறிவித்தல்கள்	334
ஊவா மாகாணம்	-	காணி மீட்டல் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-
சப்பிரகமுவ மாகாணம்	-	நாளைவித காணி அறிவித்தல்கள்	337
சிறுநிலச் சொந்தக்காரர் திட்டத்தின் கீழ் அறிவித்தல்கள்	-		

### வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திசுதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும் திசுதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திசுதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திசுதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்சுபர்வமாக பயனூறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சுத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திசுதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திசுதியிலிருந்தும் போதிய கால அவசாயம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திசுதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திசுதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2023, செப்டெம்பர் மாதம் 22 ஆந் திசுதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2023, செப்டெம்பர் மாதம் 08 ஆந் திசுதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

### 2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக் கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

“ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, சட்டனை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, சட்டனை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருப்திப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.”

கங்காணி லியனகே,  
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,  
கொழும்பு 8,  
2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 02 ஆந் திசுதி.

இவ்வர்த்தமானியை [www.documents.gov.lk](http://www.documents.gov.lk) எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



## காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழ் அறிவித்தல்கள்

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்

இணைப்பு 09

### காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆவது பிரிவின் (4) ஆவது உபபிரிவின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அளிப்புப் பத்திரத்தை இரத்துச் செய்தல் (104 ஆம் பிரிவு) தொடர்பான அறிவித்தல்

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஹோமாகமை பிரதேச செயலகப் பிரிவின், பிரதேச செயலாளர் பி. ஏ. டி. சிந்தக்க ஆகிய நான், காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 (4) ஆம் உப் பிரிவின் கீழ் அதிமேதகு சனாதிபதியவர்களால் 1997, மாச்சு மாதம் 07 ஆம் திகதி அளிக்கப்பட்டுள்ள டை/பு/ஓ/393 ஆம் இலக்க அளிப்புப் பத்திரத்தின் உரிமையாளரான (முகவரி குறிப்பிடவில்லை) வசிக்கும் திரு. தேவமுனிகே ஜயசேன அவர்களுக்கு அளிப்புச் செய்யப்பட்டு கொழும்பு மாவட்ட பதிவாளர் அலுவலகத்தில் டி/3/112 ஆம் இலக்கத்தின் கீழ் 1997.07.01 ஆம் திகதி பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள கீழ்க்காணும் அட்டவணையில் காட்டப்பட்டுள்ள காணிக்கு சட்டரீதியான வாரிசரிமைக்கான உரிமையாளர் ஒருவர் இல்லாமையினால் அல்லது உரித்துடைமையைக் கொண்டுள்ள ஒருவர் இல்லாமையினால் அல்லது உரித்துடைமையைக் கொண்டுள்ள ஒருவர் இருந்த போதிலும் அவர் வாரிசுரமையாளராக விருப்பமின்மை காரணமாக வாரிசரிமைக்காக ஒருவர் நியமிக்கப்படவில்லை என அறிக்கையிடப்பட்டுள்ளமையினால் அந்த அளிப்புப் பத்திரத்தை மேற்குறித்த சட்டத்தின் 104 ஆம் பிரிவின் கீழ் இரத்துச் செய்வதற்கு நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகின்றதென்பதை இத்தால் அறியத் தருகின்றேன். இது சம்பந்தமாக ஏதேனும் மறுப்புகள் இருப்பின் அதனை 2023.10.13 ஆந் திகதிக்கு முன்னர் எனக்கு அறிவித்தல் வேண்டும்.

### அட்டவணை

கொழும்பு நிருவாக மாவட்டத்தின், ஹோமாகமை பிரதேச செயலகப் பிரிவின், உடுகஹபத்து, வெனிவெல்கொல கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவில், வெனிவெல்கொல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் ஹோமாகமை பிரதேச செயலாளரின் பொறுப்பில் உள்ள நிலஅளவையாளர் வை. ஏ. டி. ஜஸ்டின் அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட சுவட்டு வரைபடத்தில் ஆ. வ. டை. 5842 ஆம் இலக்க காணி துண்டாடல் வரைபடத்தில் 59 எனக் காட்டப்பட்டுள்ளதும், 0.0662 ஹெக்டரெயர் பரப்பளவைக் கொண்டதுமான கீழ் காட்டப்படும் எல்லைகளைக் கொண்ட அரசாங்கக் காணி:

வடக்கு : ஆ. வ. டை. 5842 இன் 51 ஆம் இலக்க காணித் துண்டின் ஒரு பகுதி;

கிழக்கு : ஆ. வ. டை. 5842 இன் 60 ஆம் இலக்க காணித் துண்டு மற்றும் 67 ஆம் இலக்க காணித் துண்டின் ஒடுக்கமான பாதையும்;

தெற்கு : வீதி ஒதுக்கம்;

மேற்கு : ஆ. வ. டை. 5842 இல் காணித் துண்டு இல. 59 இல் ஒரு பகுதி.

பி. ஏ. டி. சிந்தக்க,

பிரதேச செயலாளர்/பிரதிக் காணி,

ஆணையாளர் (மாகாணம்)

ஹோமாகம.

2022, ஓகத்து 17.



### காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இலக்கம்.: 4/10/74588  
மாகாணக் காணி ஆணையாளரின் இலக்கம்.: PLC/L2/15/7/37-2021.

### அரசு காணிப் பிரமாணங்களின் 21 (2) ஆம் பிரிவின் கீழ் விடுக்கப்படும் அறிவித்தல்

கம்பஹா மாவட்டம், கடான பிரதேச செயலகத்திற்குச் சொந்தமான இலக்கம் 93D, ஐம்பது ஏக்கர் கிராம அலுவலர் பிரிவினைச் சேர்ந்த ஐம்பது ஏக்கர் கிராமத்தின் இல. GA/KAT/2020/281 நில வரைபடத்தின் காணித் துண்டு இல. "A1" இன் மூலம் காட்டப்பட்டுள்ளவாறான 2.1081 ஹெக்டயர் அளவுடைய காணித் துண்டினை கல்வி நடவடிக்கைகளின் (நடைமுறையிலுள்ள உயர் கல்வி நிறுவனங்களை விஸ்தரிப்பு செய்வதன்) பொருட்டு 16 வது பெண்டிக் சுதோலிக்க உயர் கல்வி நிறுவனம் (தனியார்) மூலம் குத்தகைக்குக் கோருவதாக இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

02. கோரியிருக்கும் நிலத்தின் எல்லைகள் பின்வருமாறு:

வடக்கு : கால்வாய்;

கிழக்கு : அ. நி. கம். 3748/2;

தெற்கு : கதிரானவத்த கேவத்தவில் வசிக்கின்ற டி. கே. பிரேமலால், ஏ. முனசிங்க, எப். சில்வா, எல். டப் விமல், எஸ். சில்வா என்பவர்கள் வசிக்கின்ற காணி;

மேற்கு : BCI உயர் கல்வி நிறுவனம் அமைந்துள்ள காணி.

கோரியிருக்கும் காணியினை குறித்த தேவையின் பொருட்டு குத்தகைக்கு வழங்க முடியும். இதன் பொருட்டு அரசின் அனுமதிக்கப்பட்ட குறித்த நிபந்தனைகள் மற்றும் கீழ் குறிப்பிடப்படும் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டதாக காணியினைக் குத்தகைக்கு விடுவதற்கு அரசு தீர்மானித்துள்ளது.

(அ) குத்தகைக் காலம்.- முப்பது (30) வருடங்கள் (2023.04.11 ஆம் திகதியிலிருந்து முப்பது வருடங்களுக்கு)

(ஆ) வருடாந்த குத்தகைப் பணம்.- பிரதான மதிப்பீட்டாளரின் மதிப்பீட்டின் அடிப்படையில் 2023 ஆம் வருடத்தின் காணியின் அதிகரிக்கப்படாத பெறுமதியின் 1/2 % ஆகும்.

தவணைக் கட்டணம்.- தவணைக் கட்டணம் அறிவிடப்பட மாட்டாது.

(இ) குத்தகைக்காரர் இக்காணியினை கல்வி நடவடிக்கைகள் தவிர்ந்த வேறு நடவடிக்கைகளின் பொருட்டு பயன்படுத்தக்கூடாது;

(ஈ) குத்தகை ஆரம்பிக்கப்பட்ட தினத்திலிருந்து 1 வருட காலப் பகுதிக்குள் பிரதேச செயலாளரின் மனங்கவரும் வகையில் காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும்;

(உ) மாகாணக் காணி ஆணையாளர்/பிரதேச செயலாளர் மற்றும் ஏனைய நிறுவனங்கள் மூலம் விதிக்கப்பட்டிருக்கும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகளுக்கும் இக்குத்தகை கட்டுப்பட்டதாகும்;

(ஊ) நிர்மாணிக்கப்பட்டிருக்கும்/ நிர்மாணிக்கப்பட்டுக் கொண்டிருக்கும் கட்டடங்களை முறையாக அபிவிருத்தி செய்து பேணுதல் வேண்டும்;

(எ) காணியானது குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்ட காலப்பகுதிக்குள் குத்தகைக்காரர் இக்காணியினைப் பெற்றுக் கொண்ட நோக்கத்தை உத்தேசித்த காலப்பகுதிக்குள் நிறைவேற்றிக் கொள்வதற்குத் தவறுமிடத்து இக்குத்தகையை முடிவுறுத்துவதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்;

(ஏ) 2023.04.11 ஆம் தினத்திலிருந்து 05 வருடங்கள் முடிவடைவதற்கு முன்னர் காணியினைப் பெற்றுக் கொண்ட நோக்கினை நிறைவேற்றுவதன் பொருட்டான துணைக் குத்தகைகள் அல்லது கைமாற்றங்கள் தவிர்ந்த, வேறு துணைக் குத்தகைகள் அல்லது கைமாற்றங்கள் செய்ய அனுமதி வழங்கப்படும்;

(ஐ) குத்தகைப் பணத்தினை தொடர்ச்சியாகச் செலுத்துதல் வேண்டும். குத்தகைப் பணத்தைச் செலுத்தத் தவறும் பட்சத்தில் குத்தகை ஒப்பந்தமானது சுயமாகவே இரத்தாகும். குத்தகைப் பணமானது தொடர்ச்சியாகச் செலுத்தப்படாத சந்தர்ப்பங்களில் செலுத்த வேண்டியிருக்கும் நிலுவைக் குத்தகையின் பொருட்டு 10% தண்டப் பணம் அறிவிடப்படும்.

வர்த்தமானி அறிவித்தல் வெளியிடப்பட்ட தினத்திலிருந்து 06 வார காலப் பகுதிக்குள் குறித்த காணியைக் குத்தகைக்கு அனுமதிக்கக்கூடாதென ஏற்றுக் கொள்ளக்கூடிய காரணங்களைச் சுட்டிக்காட்டி எனக்கு அறிவித்தல் கிடைக்கப் பெறாதவிடத்து கோரிக்கைக்கேற்ப காணி குத்தகைக்கு விடப்படும்.

என். எம். ரீ. ஜானிகா,

உதவிக் காணி ஆணையாளர்,

காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்குப் பதிலாக.

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்,

“மிஹிசெத்த மெதூர்”,

காணிப் பிரதான செயலகம்,

இல. 1200/6,

ரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை.

2023, ஓசுத்து 14 .









## வர்த்தமானி வெளியீடு சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி சாதாரணமாக வெள்ளிக்கிழமை தோறும் வெளியிடப்படும். வெள்ளிக்கிழமை அரசாங்க விடுமுறை நாளாக இருப்பின் அதற்கு முந்திய வேலை நாளில் வர்த்தமானி வெளியிடப்படும். வர்த்தமானிக்குரிய அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதி நாளும் அந்த வாரத்தில் ஏற்படும் அரசாங்க விடுமுறை நாட்களைப் பொறுத்து மாற்றப்படும்.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி பிரசுரமாகும் திகதிகளும் அவ்வவ் வர்த்தமானிகளுக்குரிய அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதி நாளும், நேரமும் கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டிருக்கும் அட்டவணையில் காட்டப்பட்டுள்ளன. கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நேரங்களுக்குப் பிந்திக் கிடைக்கும் அறிவித்தல்கள் எல்லாம் பிரசுரிக்கப்படமாட்டா. இனி வரப்போகும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியில் பிரசுரிக்க விரும்பின் அதற்குரிய மாற்றங்கள் செய்து திருப்பி அனுப்புதற் பொருட்டு விலாசதாரருக்கு தபால் மூலம் அனுப்பி வைக்கப்படும். இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியில் குறிப்பிடப்பட்ட திகதிகளிலே அறிவித்தல்களைப் பிரசுரிக்க விரும்புவோர் அறிவித்தல்கள் தபால் மூலம் அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களத்துக்கு வந்துசேரப் போதிய அவகாசம் கொடுப்பது எல்லோருடைய நன்மைக்கும் உகந்ததாய் இருக்கும்.

அரசாங்க அழுத்தகர் வர்த்தமானிக்குரிய சந்தாப் பணங்களை ஏற்றுக்கொள்வார்.

**முக்கிய கவனிப்பு.** - இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி விளம்பரங்களுக்கான கட்டணங்கள் யாவும் அரசாங்க அழுத்தகரினால் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும்.

### அட்டவணை - 2023

மாதம்	வெளியீட்டு நாள்	அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளும் கடைசித் திகதியும் நேரமும்
செத்தெம்பர்	வெள்ளி 01.09.2023	நண்பகல் 12 வெள்ளி 18.08.2023
	வெள்ளி 08.09.2023	நண்பகல் 12 வெள்ளி 25.08.2023
	வெள்ளி 15.09.2023	நண்பகல் 12 வெள்ளி 01.09.2023
	வெள்ளி 22.09.2023	நண்பகல் 12 வெள்ளி 08.09.2023
	புதன் 27.09.2023	நண்பகல் 12 வெள்ளி 15.09.2023
ஒற்றோபர்	வெள்ளி 06.10.2023	நண்பகல் 12 வெள்ளி 22.09.2023
	வெள்ளி 13.10.2023	நண்பகல் 12 புதன் 27.09.2023
	வெள்ளி 20.10.2023	நண்பகல் 12 வெள்ளி 06.10.2023
	வெள்ளி 27.10.2023	நண்பகல் 12 வெள்ளி 13.10.2023
நவெம்பர்	வெள்ளி 03.11.2023	நண்பகல் 12 வெள்ளி 20.10.2023
	வெள்ளி 10.11.2023	நண்பகல் 12 வெள்ளி 27.10.2023
	வெள்ளி 17.11.2023	நண்பகல் 12 வெள்ளி 03.11.2023
	வெள்ளி 24.11.2023	நண்பகல் 12 வெள்ளி 10.11.2023

கங்கானி லியனகே,  
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,  
கொழும்பு 8,  
2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 02 ஆந் திகதி.