கவனிக்க.- *2023.12.29 ஆந் திகதிய 2365 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியின் பகுதி II பிரசுரிக்கப்படவில்லை.*

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය
இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2366 - 2024 ජනවාරි මස 05 වැනි සිකුරාදා - 2024.01.05

2366 ஆம் இலக்கம் - 2024 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 05 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (I) - பொது

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்		பக்கம்
சனாதிபதியின் பிரகடனங்களும் பிறவும்	-	அரசாங்க அறிவித்தல்கள்	02
சனாதிபதியின் நியமனங்களும் பிறவும்	-	விலைக் கட்டளைகள்	-
அமைச்சரவையின் நியமனங்களும் பிறவும்	-	இலங்கை மத்திய வங்கியின் அறிவித்தல்கள்	-
அரசாங்க சேவை ஆணைக்குழுவின் நியமனங்களும் பிறவும்	-	இலங்கை அரசாங்க கணக்கு விபரங்கள்	-
நீதிச்சேவை ஆணைக்குழுவின் நியமனங்களும் பிறவும்	-	வரவு செலவுத் திரட்டுக்கள்	-
மற்றைய நியமனங்களும் பிறவும்	-	அரசாங்கப் பகுதிகளின் நானாவித அறிவித்தல்கள்	05
பதிவாளர் நியமனங்களும் பிறவும்	-	மதுவரிக் கட்டளைச் சட்ட அறிவித்தல்கள்	-

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை **வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும்.** இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2024, சனவரி மாதம் 26 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2024, சனவரி மாதம் 12 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

"ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருப்திப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்."

கங்கானி லியனகே,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2024 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk *எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.*

1 - B 082529 - 403 (2024/01)

அரசாங்க அறிவித்தல்கள்

பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்

காணிப் பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழான அறிவித்தல் (அத்தியாயம் 120)

கீழ்க் குறிப்பிட்ட பட்டோலையில் காணப்படும் II ஆம் நிரலில் விபரிக்கப்படும் காணிகள் I ஆம் நிரலில் காணப்படுவதும் கிழிந்தோ அல்லது காணாமலோ போயிருக்கும் இருமடித்தாள்கள் சம்பந்தமாக III ஆம் நிரலில் காணப்படும் உறுதிகளிலிருந்து தற்காலிகமாக காணிப்பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச்சட்டம் (அத்தியாயம் 120) 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் மீள அமைக்கப்பட்டிருக்கின்றது.

2. 2024.01.05 தொடக்கம் 2024.01.19 ஆந் திகதி வரை அனைத்து வேலை நாட்களிலும் மு.ப. 10.00 மணி தொடக்கம் பி.ப. 3.00 மணி வரையிலான காலப்பகுதியில் திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இருமடித்தாள்களை விரும்பியவர்கள் பார்வையிடுவதற்கு கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் வைத்திருக்கப்படும்.

3. திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இருமடித்தாள்களில் சேர்க்கப்பட்டிருக்கும் ஏதேனும் விபரங்கள் சம்பந்தமாக பதிவு சம்பந்தமாக எவரேனும் ஆட்சேபனையினை தாக்கல் செய்யவோ அல்லது தவறாக விடப்பட்டிருக்கும் விபரங்களை அல்லது பதிவுகளை சேர்க்கப்பட வேண்டுமெனவோ விரும்பின் அவை தொடர்பாக முறைப்பாடுகள் அல்லது கோரிக்கைகளைச் செய்வோர் கீழே கையொப்பமிட்டுள்ளவரது பெயருக்கு எழுத்து மூலம் 2024.01.26 ஆந் திகதிக்குப் பிந்தாமல் பதிவஞ்சல் மூலம் பதிவாளர் நாயகத்தின் அலுவலகத்திற்கு அனுப்புதல் வேண்டும். ஆட்சேபனைகள் அல்லது கோரிக்கைகள் ஆவண ரீதியான ஆதாரங்களுடன் அனுப்பப்படுதல் வேண்டும்.

டபிள்யு. ஆர். ஏ. என். எஸ். விஜயசிங்ஹ,
பதிவாளர் நாயகம்.

எமது இல. : ஆர்ஜீ/என்பீ/11/2/04/2022/ஏடு. தயா,
பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்,
இல. 234/ஏ3, டென்சில் கொப்பேகடுவை மாவத்தை,
பத்தரமுல்லை.

அட்டவணை

நிரல் I பதிவு செய்யப்பட்ட புத்தகங்களில் சிதைவடைந்த ஏடுகள் பற்றிய விபரங்கள்	நிரல் II காணி பற்றிய விபரம்	நிரல் III பதிவு செய்யப்பட்ட உறுதிகள் பற்றிய விபரம்
கம்பஹா மாவட்டத்தின் கம்பஹா காணிப் பதிவகத்தின் (C)பிரிவின் 945 தொகுதியின் 242 காணிப் புத்தக பிரதி (சுருக்கப் பிரதி).	மேல் மாகாணத்தின் கம்பஹா மாவட்டத்தின் அதிகாரி வத்துவவில் சியனே கோரளை மஹர கரகஹமுண இல் அமைந்துள்ள “மில்லகஹவத்த எனப்படும் கொடபரகஹவத்த” என்ற காணிக்கான அதிகாரம் பெற்றநில அளவையாளர் திரு. ஐ. டீ. மாதுல அவர்களினால் 2002.08.07 ஆம் திகதி அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 2002/171 கொண்ட காணித்துண்டிலக்கம் 51 இற்கான எல்லைகள் : வடக்கு : காணித்துண்டிலக்கம் 50 ; கிழக்கு : காணித்துண்டிலக்கம் R3 (20 அடி அகலமான பாதை); தெற்கு : காணித்துண்டிலக்கம் 52 ; மேற்கு : காணித்துண்டிலக்கம் 66. நிலத்தினளவு : 00ஏ. 00றூ. 10பே.	1. பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். எஸ். எம். ரணசிங்ஹ அவர்களினால் 2010.09.13 ஆம் திகதி எழுதி சான்றுப்படுத்தப்பட்ட 954 ஆம் இலக்கத்தினை உடைய அடகு உறுதி.

01 - 15

பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்

காணிப் பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழான அறிவித்தல் (அத்தியாயம் 120)

கீழ்க் குறிப்பிட்ட பட்டோலையில் காணப்படும் II ஆம் நிரலில் விபரிக்கப்படும் காணிகள் I ஆம் நிரலில் காணப்படுவதும் கிழிந்தோ அல்லது காணாமலோ போயிருக்கும் இருமடித்தாள்கள் சம்பந்தமாக III ஆம் நிரலில் காணப்படும் உறுதிகளிலிருந்து தற்காலிகமாக காணிப்பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச்சட்டம் (அத்தியாயம் 120) 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் மீள அமைக்கப்பட்டிருக்கின்றது.

2. 2024.01.05 தொடக்கம் 2024.01.19 ஆந் திகதி வரை அனைத்து வேலை நாட்களிலும் மு.ப. 10.00 மணி தொடக்கம் பி.ப. 3.00 மணி வரையிலான காலப்பகுதியில் திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இருமடித்தாள்களை விரும்பியவர்கள் பார்வையிடுவதற்கு குருநாகல் காணிப்பதிவகத்தில் வைத்திருக்கப்படும்.

3. திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இருமடித்தாள்களில் சேர்க்கப்பட்டிருக்கும் ஏதேனும் விபரங்கள் சம்பந்தமாக பதிவு சம்பந்தமாக எவரேனும் ஆட்சேபனையினை தாக்கல் செய்யவோ அல்லது தவறாக விடப்பட்டிருக்கும் விபரங்களை அல்லது பதிவுகளை சேர்க்கப்பட வேண்டுமெனவோ விரும்பின் அவை தொடர்பாக முறைப்பாடுகள் அல்லது கோரிக்கைகளைச் செய்வோர் கீழே கையொப்பமிட்டுள்ளவரது பெயருக்கு எழுத்து மூலம் 2024.01.26 ஆந் திகதிக்குப் பிந்தாமல் பதிவஞ்சல் மூலம் பதிவாளர் நாயகத்தின் அலுவலகத்திற்கு அனுப்புதல் வேண்டும். ஆட்சேபனைகள் அல்லது கோரிக்கைகள் ஆவண ரீதியான ஆதாரங்களுடன் அனுப்பப்படுதல் வேண்டும்.

டபிள்யூ. ஆர். ஏ. என். எஸ். விஜயசிங்ஹ,
பதிவாளர் நாயகம்.

எமது இல. : ஆர்ஜீ/என்பீ/11/2/34/2021/ஏடு. தயா,
பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்,
இல. 234/ஏ3, டென்சில் கொப்பேகடுவை மாவத்தை,
பத்தரமுல்லை.

அட்டவணை

நிரல் I பதிவு செய்யப்பட்ட புத்தகங்களில் சிதைவடைந்த ஏடுகள் பற்றிய விபரங்கள்	நிரல் II காணி பற்றிய விபரம்	நிரல் III பதிவு செய்யப்பட்ட உறுதிகள் பற்றிய விபரம்
வடமேல் மாகாணத் தின் குருணாகல் மாவட்டத்தின் குருணாகல் காணிப் பதிவகத்தின் எல். டி. ஓ. பீ 43/497/ 93 காணிப் புத்தக பிரதி. (சுருக்கப் பிரதி).	குருணாகல் மாவட்டத்தின் பொல்பித்திகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் பொன்னிலவ கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவில் தெகந்துவள என்ற கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "வெவகாவ ஹேன்யாய" என்ற காணிக்கு நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் ஏ.ஃ.பி. 1967 ப.ஏ. 4 கொண்ட தளக்கோலத்தின் காணித்துண்டிலக்கம் 172 காணிக்கான எல்லைகள் : வடக்கு : காணித்துண்டிலக்கம் 169 1/2 மற்றும் 170 ; கிழக்கு : காணித்துண்டிலக்கம் 171; தெற்கு : காணித்துண்டிலக்கம் 173; மேற்கு : காணித்துண்டிலக்கம் 29. விஸ்தீரணம் : 01ஏ. 03றூ. 20பே.	1. சனாதிபதி செயலாளரினால் 1992.10.13 ஆம் திகதி வழங்கப்பட்ட කුරු/පු/30152ஆம் இலக்கத்தினை உடைய கொடுப்பனவுப் பத்திரம்

01 – 16

பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்

காணிப் பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழான அறிவித்தல் (அத்தியாயம் 120)

கீழ்க் குறிப்பிட்ட பட்டோலையில் காணப்படும் II ஆம் நிரலில் விபரிக்கப்படும் காணிகள் I ஆம் நிரலில் காணப்படுவதும் கிழிந்தோ அல்லது காணாமலோ போயிருக்கும் இருமடித்தாள்கள் சம்பந்தமாக III ஆம் நிரலில் காணப்படும் உறுதிகளிலிருந்து தற்காலிகமாக காணிப்பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச்சட்டம் (அத்தியாயம் 120) 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் மீள அமைக்கப்பட்டிருக்கின்றது.

2. 2024.01.05 தொடக்கம் 2024.01.19 ஆந் திகதி வரை அனைத்து வேலை நாட்களிலும் மு.ப. 10.00 மணி தொடக்கம் பி.ப. 3.00 மணி வரையிலான காலப்பகுதியில் திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இருமடித்தாள்களை விரும்பியவர்கள் பார்வையிடுவதற்கு ஹம்பாந்தோட்டை காணிப்பதிவகத்தில் வைத்திருக்கப்படும்.

3. திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இருமடித்தாள்களில் சேர்க்கப்பட்டிருக்கும் ஏதேனும் விபரங்கள் சம்பந்தமாக பதிவு சம்பந்தமாக எவரேனும் ஆட்சேபனையினை தாக்கல் செய்யவோ அல்லது தவறாக விடப்பட்டிருக்கும் விபரங்களை அல்லது பதிவுகளை சேர்க்கப்பட வேண்டுமெனவோ விரும்பின் அவை தொடர்பாக முறைப்பாடுகள் அல்லது கோரிக்கைகளைச் செய்வோர் கீழே கையொப்பமிட்டுள்ளவரது பெயருக்கு எழுத்து மூலம் 2024.01.26 ஆந் திகதிக்குப் பிந்தாமல் பதிவஞ்சல் மூலம் பதிவாளர் நாயகத்தின் அலுவலகத்திற்கு அனுப்புதல் வேண்டும். ஆட்சேபனைகள் அல்லது கோரிக்கைகள் ஆவண ரீதியான ஆதாரங்களுடன் அனுப்பப்படுதல் வேண்டும்.

டபிள்யூ. ஆர். ஏ. என். எஸ். விஜயசிங்ஹ,
பதிவாளர் நாயகம்.

எமது இல. : ஆர்ஜீ/என்பீ/11/2/74/2021/ஏடு. தயா,
பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்,
இல. 234/ஏ3, டென்சில் கொப்பேகடுவை மாவத்தை,
பத்தரமுல்லை.

அட்டவணை

நிரல் I பதிவு செய்யப்பட்ட புத்தகங்களில் சிதைவடைந்த ஏடுகள் பற்றிய விபரங்கள்	நிரல் II காணி பற்றிய விபரம்	நிரல் III பதிவு செய்யப்பட்ட உறுதிகள் பற்றிய விபரம்
ஹம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தின் ஹம்பாந்தோட்டை காணிப் பதிவகத்தின் හම්/ 169/ 4305/ 96 காணிப் புத்தக பிரதி (சுருக்கப் பிரதி).	ஹம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தின் திஸ்ஸமஹாராம பிரதேச வருமான உத்தியோகத்தர் பிரிவில் சாலியபுர கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவில் உணாவ இல் அமைந்துள்ள "கோணகம்கொடான கெலே" என்ற காணிக்கு நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் හ/ 90/ 005/ 1996.08.20 ஆம் திகதி மற்றும் இலக்கம் හම්/ 12/ පු36466 கொண்ட தளக்கோலத்தின் காணித்துண்டிலக்கம் 25 இற்கான எல்லைகள், வடக்கு : காணித்துண்டிலக்கம் 23 ; கிழக்கு : காணித்துண்டிலக்கம் 26; தெற்கு : காணித்துண்டிலக்கம் 339 (பிரவேச வீதி); மேற்கு : காணித்துண்டிலக்கம் 24. நிலத்தினளவு - ஹெக்டேயர் 0.072.	1. சனாதிபதி செயலாளரினால் 1996.08.20 ஆம் திகதி வழங்கப்பட்ட හම්/ 12/ පු 36466 ஆம் இலக்கத்தினை உடைய கொடுப்பனவுப் பத்திரம்.

01 - 17

அரசாங்கப் பகுதிகளின் நானாவித அறிவித்தல்கள்

டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி, பின்வரும் தீர்மானமானது, டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீயின் பணிப்பாளர் சபையினால் 2023, நவெம்பர் 26 ஆந் திகதி ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

சபையின் தீர்மானம்

கம்பனிகள் சட்டத்தின்கீழ் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசில் முறையாகக் கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பனியொன்றாகவுள்ளதும் PV 75121 ஆம் பதிவிலக்கத்தைக் கொண்டதும் நீர்கொழும்பு அதன் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தைக் கொண்டுள்ளதும் (இதனகத்துப்பின்னர் “கம்பனி” எனக் குறிப்பீடுசெய்யப்படுவதுமான) ஹொட்டேல் ரேன்போ (பிறைவேட்) லிமிட்டெட், (டீஎவ்சீசீ வர்தன வங்கி பீஎல்சீயின் அடுத்துறுநரான) டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு சாந்தனி தயாரத்ன என்பவரினால் இரண்டும் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2014.06.20 ஆந் திகதிய 8868 ஆம் இலக்க, மற்றும் 2015.05.07 ஆந் திகதிய 9676 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகள்மீது வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவுகளைச் செலுத்துவதில் தவணைதவறியுள்ளதாதலாலும்.

அத்துடன் 2023, ஓகத்து 31 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறாக இருபத்திமூன்று மில்லியன் ஒரு இலட்சத்து மூவாயிரத்து நானூற்றிநாற்பது ரூபா எண்பத்தொன்பது சதம் (ரூபா 23,103,440.89) கொண்ட தொகையும், 2023, செத்தெம்பர் 01 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதிவரை இரண்டு மில்லியன் நான்கு இலட்சத்துப் பதினெட்டாயிரத்து நூற்றியைம்பத்தொன்பது ரூபா எழுபத்திரெண்டு சதம் (ரூபா 2,418,159.72) கொண்ட தொகைமீது ஒவ்வோராண்டும் சனவரி, ஏப்பிறல், யூலை மற்றும் ஒற்றோபர் மாதங்களின் முதலாவது வேலைநாளன்று ஒவ்வொரு மூன்று மாதங்களும் மீளாயப்படும் சராசரி எடைவிதமளிக்கப்பட்டட் பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்குமேல் (சஎபிவீ - ஸ்பொட்) ஆண்டொன்றுக்கு நான்கு சதவீத (4%) வட்டியும் ஆறு மில்லியன் ஏழு இலட்சத்து அறுபத்தேழாயிரத்து நானூற்றிப்பதினான்கு ரூபா எண்பத்தாறு சதம் (ரூபா 6,767,414.86) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு எட்டுத் தசம் ஒன்று ஒன்று சதவீத (8.11%) வட்டியும் ஐந்து இலட்சத்து நாற்பத்தையாயிரத்து நானூற்றிமுப்பத்திரெண்டு ரூபா பதினேழு சதம் (ரூபா 545,432.17) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்குப் பதினேழு தசம் ஐந்து சதவீத (17.5%) வட்டியும் பன்னிரெண்டு மில்லியன் ஆறு இலட்சத்து ஆறாயிரம் ரூபா நாற்பது சதம் (ரூபா 12,606.000.40) கொண்ட தொகை மீது ஆண்டொன்றுக்குப் பத்தொன்பது சதவீத (19%) வட்டியும் சொல்லப்பட்ட ஹொட்டெல் ரேன்போ (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்டிடமிருந்து மேற்கூறப்பட்ட 8868 ஆம் 9676 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகள் மீது டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீக்கு வருமதியாகவும் சேர்மதியாகவும் இருக்கின்றதாதலாலும்.

டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீயின் பணிப்பாளர் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அவர்களுக்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின்கீழ் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி மேற்சொல்லப்பட்ட 8868 ஆம், 9676 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகளின் பொருத்தனைகளுக்கிணங்க டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீயினால் உறப்பட்ட, இருபத்திமூன்று மில்லியன் ஒரு இலட்சத்து மூவாயிரத்து நானூற்றிநாற்பது ரூபா எண்பத்தொன்பது சதம் (ரூபா 23,103,440.89) கொண்ட தொகையையும், 2023, செத்தெம்பர் 01 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதிவரை இரண்டு மில்லியன் நான்கு இலட்சத்துப் பதினெட்டாயிரத்து நூற்றியைம்பத்தொன்பது ரூபா எழுபத்திரெண்டு சதம் (ரூபா 2,418,159.72) கொண்ட தொகை மீது ஒவ்வோராண்டும் சனவரி, ஏப்பிறல், யூலை மற்றும் ஒற்றோபர் மாதங்களின் முதலாவது வேலைநாளன்று ஒவ்வொரு மூன்று மாதங் களும் மீளாயப்படும் சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்குமேல் (சஎபிவீ - ஸ்பொட்) ஆண்டொன்றுக்கு நான்கு சதவீத (4%) வட்டியையும் ஆறு மில்லியன் ஏழு இலட்சத்து அறுபத்தேழாயிரத்து நானூற்றிப் பதினான்கு ரூபா எண்பத்தாறு சதம் (ரூபா 6,767,414.86) கொண்ட தொகை மீது ஆண்டொன்றுக்கு எட்டுத் தசம் ஒன்று ஒன்று சதவீத (8.11%) வட்டியையும் ஐந்து இலட்சத்து நாற்பத்தையாயிரத்து நானூற்றிமுப்பத்திரெண்டு ரூபா பதினேழு சதம் (ரூபா 545,432.17) கொண்ட தொகை மீது ஆண்டொன்றுக்குப் பதினேழு தசம் ஐந்து சதவீத (17.5%) வட்டியையும் பன்னிரெண்டு மில்லியன் ஆறு இலட்சத்து ஆறாயிரம் ரூபா நாற்பது சதம் (ரூபா 12,606,000.40) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்குப் பத்தொன்பது சதவீத (19%) வட்டியையும் அல்லது விற்பனை செய்யப்படும் நேரத்தில் செலுத்தப்படாதெஞ்சியுள்ள அதன் ஏதேனும் பாகத்தினையும் கீழே விபரிக்கப்படும் காணியையும் வளவுகளையும் விளம்பரப்படுத்துவதற்கான செலவுகள், விற்பதற்கான செலவுகள், செலவிடப்பட்ட மற்றெல்லாப் பணங்கள், செலவுதொகைகள், மற்றும் வேறு இறுப்பனவுகள் என்பவற்றோடு சேர்த்து அறவிடுவதற்காக மேற்கூறப்பட்ட ஈட்டு முறிகள் மூலம் லலித் அமல் சாமுயல் ரூபசிங்க மறுபெயர் லலித் அமல் சாமுவேல் ரூபசிங்க என்பவரினாலும் மரினா ரூபசிங்க என்பவரினாலும் டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட காணியும் கட்டிடமும்

உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் துசித் கருணாரத்ன என்பவரினால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படவேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

8868 ஆம், 9676 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகள்மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில், நீர்கொழும்பு பிரதேச செயலகப் பிரிவினுள்ளும் மாநகரசபை எல்லைகளினுள்ளும் பதிவுப்பிரிவினுள்ளும் இல. 158 வெல்ல வீதி கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் எத்துகலவில் இன்னமும் செம்மையாக குடாபடுவவில் அமைந்துள்ளதும் கரன் பிளேஸில் 03 ஆம் வரிமதிப்பீட்டிலக் கத்தைக்கொண்டதும் "புன்னைமரத்தடித் தோட்டம் மறுபெயர் தொம்பகஹாவத்த மறுபெயர் சீட்ரிவ்ட்" எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் டபிள்யூ. ஜே. எம். ஜீ. டயஸ் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2001.04.26 ஆந் திகதிய 2795 C ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் உரிமம்பெற்ற அதே நிலஅளவையாளரினால் 2014.04.08 ஆந் திகதியன்று மீளச்சான்றுப்படுத்தப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; சொல்லப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் பின்வருமாறு, வடக்கு : வீதி; கிழக்கு : நோர்பேர்ட் பெரேராவின் காணி; தெற்கு : செனவிரத்னவின் காணியும் சன்செட் பீச் ஹொட்டேல் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் மற்றும் மேற்கு : சன்செட் பீச் ஹொட்டேல் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்; பரப்பளவில் இது, அதன்மீதுள்ள எல்லாவற்றுடனும் ஒரு றூட் இருபத்திநான்கு தசம் ஒன்று பூச்சியம் பேச்ச (00ஏ. 01றூ. 24.10பே.) அல்லது 0.1621 ஹெக்டேயர்களைக் கொண்டுள்ளதுடன் நீர்கொழும்புக் காணிப்பதிவகத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்டுமுள்ளது.

சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்,
டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ.

01 - 25

டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி, பின்வரும் தீர்மானமானது, டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீயின் பணிப்பாளர் சபையினால் 2023, நவெம்பர் 29 ஆந் திகதி ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

சபையின் தீர்மானம்

அங்கொடையைச் சேர்ந்த நிசால் சத்துறங்க கொவின்னகே என்பவர், டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு டிஜஎன் திலகரத்ன என்பவரினால் இரண்டும் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019.07.22 ஆந் திகதிய 774 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீதும் 2021.04.06 ஆந் திகதிய 866 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீது வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவுகளைச் செலுத்துவதில் தவணைதவறியுள்ளாராதலாலும்.

2023, யூன் 30 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறாக ஏழு மில்லியன் இரண்டு இலட்சத்து எழுபத்தையாயிரத்து எண்ணூற்றியறுபத்தி நான்கு ரூபா எண்பத்தொன்பது சதம் (ரூபா 7,275,864.89) கொண்ட தொகையும், 2023, யூலை 01 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதிவரை ஐந்து மில்லியன் இரண்டு இலட்சத்து இருபத்தோராயிரத்து ஐந்நூற்றியெண்பத்தைந்து ரூபா முப்பது சதம் (ரூபா 5,221,585.30) கொண்ட தொகை மீது ஆண்டொன்றுக்குப் பதினைந்து தசம் ஐந்து சதவித (15.5%) நிர்ணயிக்கப்பட்ட வட்டியும் ஒரு மில்லியன் ஆறு இலட்சத்து ஐம்பத்தோராயிரத்து ஏழு ரூபா முப்பத்தொரு சதம் (ரூபா 1,651,007.31) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்குப் பதினொரு சதவீத (11%) நிர்ணயிக்கப்பட்ட வட்டியும் மேற்கூறப்பட்ட 774 ஆம், 866 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகள்மீது சொல்லப்பட்ட நிசால் சத்துறங்க கொவின்னகே என்பவரிடமிருந்து டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீக்கு வருமதியாகவும் சேர்மதியாகவும் இருக்கின்றதாதலாலும்.

டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீயின் பணிப்பாளர் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அவர்களுக்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின்கீழ் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி மேற்சொல்லப்பட்ட 774 ஆம், 866 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகளின் பொருத்தனைகளுக்கிணங்க டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீயினால் உறப்பட்பட்ட, ஏழு மில்லியன் இரண்டு இலட்சத்து எழுபத்தையாயிரத்து எண்ணூற்றியறுபத்தி நான்கு ரூபா எண்பத்தொன்பது சதம் (ரூபா 7,275,864.89) கொண்ட தொகையையும், 2023, யூலை 01 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதிவரை ஐந்து மில்லியன் இரண்டு இலட்சத்து இருபத்தோராயிரத்து ஐந்நூற்றியெண்பத்தைந்து ரூபா முப்பது சதம் (ரூபா 5,221,585.30) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்குப் பதினைந்து தசம் ஐந்து சதவீத (15.5%) நிர்ணயிக்கப்பட்ட வட்டியையும் ஒரு மில்லியன் ஆறு இலட்சத்து ஐம்பத்தோராயிரத்து ஏழு ரூபா முப்பத்தொரு சதம் (ரூபா 1,651,007.31) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்குப் பதினொரு சதவீத (11%) நிர்ணயிக்கப்பட்ட வட்டியையும் அல்லது விற்பனை செய்யப்படும் நேரத்தில் செலுத்தப்படாதெஞ்சியுள்ள அதன் ஏதேனும் பாகத்தினையும் கீழே விபரிக்கப்படும் காணியையும்

வளவுகளையும் விளம்பரப்படுத்துவதற்கான செலவுகள், விற்பதற்கான செலவுகள், செலவிடப்பட்ட மற்றெல்லாப் பணங்கள், செலவுதொகைகள், மற்றும் வேறு இறுப்பனவுகள் என்பவற்றோடு சேர்த்து அறவிடுவதற்காக மேற்கூறப்பட்ட ஈட்டுமுறிகள்மூலம் நிசால் சத்துறங்க கொவின்னகே என்பவரினால் டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட காணியும் கட்டிடமும் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் டீ அன்ட் எச் ஒக்ஷன் என்பவரினால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படவேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

774 ஆம், 866 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகள்மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், அம்பதலென் பஹல அளுத்குருக் கோறள தெற்கில் கொட்டிக்காவத்த முல்லேரியாவவின் பிரதேச சபை எல்லைகளினுள் கொலன்னாவ பிரதேச செயலகப் பிரிவில் இல. 513, கொதட்டுவ கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கொதட்டுவவில் அமைந்துள்ளதும் நிந்தஹேன வீதியில் 7/ 3 ஆம் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்டதும் அதன்மீதுள்ள மண், மரங்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் பிட்டமகுரெ கும்புர எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் சாலிய விக்ரமசிங்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018.12.27 ஆந் திகதிய 15679 ஆம் இலக்க நில அளவை வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் 1A எனவடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும், சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் 1A பின்வரும் எல்லைகளையுடையது, வடக்கு : டீடி அமீலா ஹோஹினியின் காணியும் இதன் காணித்துண்டம் 1B யும்; கிழக்கு : இதன் காணித்துண்டம் 1B யும் என். எம். கொவின்னகேயின் காணியும்; தெற்கு : என். எம். கொவின்னகேயின் காணியும் வீதியும் (540 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 7) மற்றும் வீதியும் (540 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 7) மற்றும் டீடி அமீலா ஹோஹினியின் காணியும், பரப்பளவில் இது, சொல்லப்பட்ட 15679 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி ஆறு தசம் ஆறு ஐந்து பேர்ச் (00ஏ, 00றூ. 6.65பே.) அல்லது 0.0168 ஹெக்டேயர்களைக் கொண்டுள்ளது.

மேற்சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் 1A பின்வரும் காணியின் உட்பிரிவிடுகையாகவுள்ளது:-

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், அம்பதலென் பஹல அளுத்குருக் கோறள தெற்கில் கொட்டிக்காவத்த முல்லேரியாவவின் பிரதேச சபை எல்லைகளினுள் கொலன்னாவ பிரதேச செயலகப் பிரிவில் இல. 513, கொதட்டுவ கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கொதட்டுவவில் அமைந்துள்ளதும் நிந்தஹேன வீதியில் 7/ 3 ஆம் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்டதும் அதன்மீதுள்ள மண், மரங்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் பிட்டமகுரே கும்புர எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் சாலிய விக்ரமசிங்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012.12.13 ஆந் திகதிய 12001 ஆம் இலக்க நில அளவை வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் A எனவடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித் துண்டு அடங்கலும், சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் A பின்வரும் எல்லைகளையுடையது, வடக்கு : டீடி அமீலா றோஹினியின் காணியும் வடிகாலும் (540 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 4); கிழக்கு : வடிகாலும் (540 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 4) இதன் காணித்துண்டம் B யும்; தெற்கு : இதன் காணித்துண்டம் B யும் வீதியும் (540 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 7) மற்றும் மேற்கு : வீதியும் (540 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 7) மற்றும் டீ. டி. அமீலா றோஹினியின் காணியும், பரப்பளவில் இது, சொல்லப்பட்ட 12001 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி ஏழு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 7பே.) அல்லது 0.01777 ஹெக்டேயர்களைக் கொண்டுள்ளதுடன் கொழும்புக் காணிப்பதிவகத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்டுமுள்ளது.

பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்ட வீதிக்கான ஒதுக்கிடத்திலும் அதன் மேலும் அது நெடுகிலும் செல்வழியுரிமையுடன் சேர்ந்து:-

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், அம்பதலென் பஹல அளுத்குருக் கோறள தெற்கில் கொட்டிக்காவத்த முல்லேரியாவவின் பிரதேச சபை எல்லைகளினுள் கொலன்னாவ பிரதேச செயலகப் பிரிவில் இல. 513, கொதட்டுவ கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கொதட்டுவவில் அமைந்துள்ளதும் பிட்டமகுரே கும்புர எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் சாலிய விக்ரமசிங்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1988.11.01 ஆந் திகதிய 540 ஆம் இலக்க நில அளவை வரைபடத்தில் குறித்துகாட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் இல. 7 எனவடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும், சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் இல. 7 பின்வரும் எல்லைகளையுடையது, வடக்கு : காணித்துண்டங்கள் 5,6 மற்றும் 8; கிழக்கு : காணித்துண்டங்கள் இல. 8 மற்றும் 9; தெற்கு: காணித்துண்டம் இல. 10 மற்றும் கனேகொடவினால் சொந்தமாக வைத்திருக்கப்பட்ட காணி அத்துடன் மேற்கு: கனேகொடவினால் சொந்தமாக வைத்திருக்கப்பட்ட காணி மற்றும் உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் டபிள்யூ. கார்த்திகேசு என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1244 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்ட காணித்துண்டம் இல. 4; பரப்பளவில் இது, சொல்லப்பட்ட 540 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி ஒன்பது தசம் இரண்டு பூச்சியம் பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 9.20பே.) கொண்டுள்ளதுடன் கொழும்புக் காணிப்பதிவகத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்டுமுள்ளது.

உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் சாலிய விக்ரமசிங்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018.12.27 ஆந் திகதிய 15679 ஆம் இலக்க நிலஅளவை வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் 1B எனவடையாளமிடப்பட்டதுமான கால்வாய் நெடுகிலுமான ஒதுக்கிடத்துடன் சேர்த்து.

சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்,
டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ.

01 - 26

டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி, பின்வரும் தீர்மானமானது, டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீயின் பணிப்பாளர் சபையினால் 2023, நவெம்பர் 29 ஆந் திகதி ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

சபையின் தீர்மானம்

கம்பெனிகள் சட்டத்தின் கீழ் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் முறையாகக் கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பெனியொன்றாகவுள்ளதும் PV109022 ஆம் பதிவிலக்கத்தைக் கொண்டதும் அதன் பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலகத்தை அநுராதபுரத்தில் கொண்டுள்ளதும் (இதனகத்துப்பின்னர் “கம்பெனி” எனக் குறிப்பீடு செய்யப்படுவதுமான) லாஹிரு ரூபிங் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட், டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். கே. என். ஏ. குரேரா என்பவரினால் எல்லாம் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016.06.20 ஆந் திகதிய 7700 ஆம் இலக்க, 2017.03.10 ஆந் திகதிய 8095 ஆம் இலக்க, எல்லாம் 2017.07.21 ஆந் திகதிய 8290, 8292, மற்றும் 8294 ஆம் இலக்க, மற்றும் இரண்டும் 2018.03.26 ஆந் திகதிய 8651 ஆம், 8653 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகள்மீது வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவுகளைச் செலுத்துவதில் தவணைதவறியுள்ளதாதலாலும்.

அத்துடன் 2023, யூன் 30 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறாகத் தொண்ணூற்றி நான்கு மில்லியன் ஐந்து இலட்சத்து ஐம்பத்தாறாயிரத்து எண்ணூற்றியெண்பத்திநான்கு ரூபா பதினொரு சதம் (ரூ. 94,566,884.11) கொண்ட தொகையும், 2023, யூலை 01 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதிவரை ஐந்து மில்லியன் முப்பத்திநான்காயிரத்து ஐந்நூற்றியறுபத்திநான்கு ரூபா இருபத்தேழு சதம் (ரூபா 5,034,564.27) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு உயர்வான 0.5 சதவீதத்துக்கு மிகக்கிட்டியதாக நேர்த்தியாக்கப்பட்டு ஒவ்வொரு மாதத்தினதும் முதலாவது வேலைநாளன்று மீளாயப்படும் சராசரி எடை வீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்குமேல் (சஎபிவீ) ஆண்டொன்றுக்கு ஆறு சதவீத (6%) வட்டியும் ஒன்பது இலட்சத்து நாற்பத்தையாயிரத்து முந்நூற்றியிருபத்தெட்டு ரூபா இருபத்தெட்டுச் சதம் (ரூபா 945,328.28) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்குப் பதினேழு தசம் ஐந்து சதவீத (17.5%) நிர்ணயிக்கப்பட்ட வட்டியும் முப்பத்தொன்பது மில்லியன் ஒரு இலட்சத்து நாற்பத்தொன்பதாயிரத்து எண்பத்தேழு ரூபா எழுபத்தைந்து சதம் (ரூபா 39,149,087.75) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு உயர்வான 0.5 சதவீதத்துக்கு மிகக்கிட்டியதாக நேர்த்தியாக்கப்பட்டு ஒவ்வொரு மாதத்தினதும் முதலாவது வேலைநாளன்று மீளாயப்படும் சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்குமேல் (சஎபிவீ) ஆண்டொன்றுக்கு ஆறு தசம் ஐந்து சதவீத (6.5%) வட்டியும் முப்பத்திநான்கு மில்லியன் ஆறு இலட்சத்து நாற்பத்திரெண்டாயிரத்து எண்ணூற்றிமுப்பத்தேழு ரூபா அறுபத்திரெண்டு சதம் (ரூபா 34,642,837.62) கொண்ட தொகைமீது ஒவ்வொரு மாதத்தினதும் முதலாவது வேலைநாளன்று மீளாயப்படும் சராசரி எடைவிதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்குமேல் (சஎபிவீ(ஸ்பொட்) ஆண்டொன்றுக்கு ஆறு தசம் ஐந்து சதவீத (6.5%) வட்டியும் இரண்டு மில்லியன் ஏழு இலட்சத்துத் தொண்ணூற்றையாயிரத்து ஐந்நூற்றியெழுபத்தைந்து ரூபா இருபத்தொரு சதம் (ரூபா 2,795,575.21) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு முப்பத்தாறு சதவீத (36%) வட்டியும் மேற்கூறப்பட்ட 7700, 8095, 8290, 8292, 8294, 8651 மற்றும் 8653 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகள்மீது சொல்லப்பட்ட லாஹிரு ரூபிங் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்டிடமிருந்து டிஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீக்கு வருமதியாகவும் சேர்மதியாகவும் இருக்கின்றதாதலாலும்.

டீஎவ்சீசி வங்கி பீஎல்சீயின் பணிப்பாளர் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அவர்களுக்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி மேற்சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறிகளின் பொருத்தனைகளுக்கிணங்க டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீயினால் உறப்பட்ட, தொண்ணூற்றிநான்கு

மில்லியன் ஐந்து இலட்சத்து ஐம்பத்தாறாயிரத்து எண்ணூற்றியெண்பத்திநான்கு ரூபா பதினொரு சதம் (ரூபா 94,556,884.11) கொண்ட தொகையையும், 2023 யூலை 01 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதிவரை ஐந்து மில்லியன் முப்பத்திநான்காயிரத்து ஐந்நூற்றியறுபத்தி நான்கு ரூபா இருபத்தேழு சதம் (ரூபா 5,034,564.27) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு உயர்வான 0.5 சதவீதத்துக்கு மிகக்கிட்டியதாக நேர்த்தியாக்கப்பட்டு ஒவ்வொரு மாதத்தினதும் முதலாவது வேலைநாளன்று மீளாயப்படும் சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்குமேல் (சஎபிவீ) ஆண்டொன்றுக்கு ஆறு சதவீத (6%) வட்டியையும் ஒன்பது இலட்சத்து நாற்பத்தையாயிரத்து முந்நூற்றியிருபத்தெட்டு ரூபா இருபத்தெட்டுச் சதம் (ரூபா 945,328.28) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்குப் பதினேழு தசம் ஐந்து சதவீத (17.5%) நிர்ணயிக்கப்பட்ட வட்டியையும் முப்பத்தொன்பது மில்லியன் ஒரு இலட்சத்து நாற்பத்தொன்பதாயிரத்து எண்பத்தேழு ரூபா எழுபத்தைந்து சதம் (ரூபா 39,149,087.75) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு உயர்வான 0.5 சதவீதத்துக்கு மிகக்கிட்டியதாக நேர்த்தியாக்கப்பட்டு ஒவ்வொரு மாதத்தினதும் முதலாவது வேலைநாளன்று மீளாயப்படும் சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்குமேல் (சஎபிவீ) ஆண்டொன்றுக்கு ஆறு தசம் ஐந்து சதவீத (6.5%) வட்டியையும் முப்பத்திநான்கு மில்லியன் ஆறு இலட்சத்து நாற்பத்திரெண்டாயிரத்து எண்ணூற்றிமுப்பத்தேழு ரூபா அறுபத்திரெண்டு சதம் (ரூபா 34,642,837.62) கொண்ட தொகைமீது ஒவ்வொரு மாதத்தினதும் முதலாவது வேலைநாளன்று மீளாயப்படும் சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்குமேல் (சஎபிவீ) (ஸ்பொட்) ஆண்டொன்றுக்கு ஆறு தசம் ஐந்து சதவீத (6.5%) வட்டியையும் இரண்டு மில்லியன் ஏழு இலட்சத்துத் தொண்ணூற்றையாயிரத்து ஐந்நூற்றியெழுபத்தைந்து ரூபா இருபத்தொரு சதம் (ரூபா 2, 795,575.21) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு முப்பத்தாறு சதவீத (36%) வட்டியையும் அல்லது விற்பனை செய்யப்படும் நேரத்தில் செலுத்தப்படாதெஞ்சியுள்ள அதன் ஏதேனும் பாகத்தினையும் கீழே விபரிக்கப்படும் காணியையும் வளவுகளையும் விளம்பரப்படுத்துவதற்கான செலவுகள், விற்பதற்கான செலவுகள், செலவிடப்பட்ட மற்றெல்லாப் பணங்கள், செலவுதொகைகள், மற்றும் வேறு இறுப்பனவுகள் என்பவற்றோடு சேர்த்து அறவிடுவதற்காக மேற்கூறப்பட்ட 7700, 8290, 8651, 8653 மற்றும் 8095 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகள்மூலம் லாஹிரு ரூபிங் (பிறைவேட்) லிமிடெட்டினாலும், 8294 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமூலம் பத்திரண கம்மார்ச்சாரிகே திலக் நந்தசிறி என்பவரினாலும், 8292 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமூலம் பல்லேவெல கம்மார்ச்சாரிலாகே லாஹிரு சத்துறங்க நந்தசிறி என்பவரினாலும் டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட காணியும் கட்டிடமும் எந்திரத்தொகுதியும் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் ஜயசூரிய அன்ட் ஜயசூரிய ஓக்ஷனியேர்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிடெட்டினால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படவேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

7700, 8290 மற்றும் 8651 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகள்மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

வடமத்திய மாகாணம், அநுராதபுர மாவட்டத்தில், நாச்சதுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் விஜயபுர பிரதேசசபையின் 259-5 ஆவது கால்வாய் கிராம அலுவலர் பிரிவில் நுவரகம் கோறளையின் அலன்குளம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும், அலன்குளம கெலே எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் பீ. பி. இலங்கசிங்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012.05.07 ஆந் திகதிய 2012/An/192 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் இல. 1 எனவடையாளமிடப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; அதன் எல்லைகள் பின்வருமாறு : வடக்கு : ஜ. பி. ஹேரத்தின் காணி; கிழக்கு: இ. கி. வ. 274 இல் காணித்துண்டம் இல. 4; தெற்கு : காணித்துண்டு இல. 2 மற்றும் மேற்கு : வீதி (வீஅஅ), பரப்பளவில் இது, அதன்மீதுள்ள எல்லாவற்றுடனும் முப்பத்தைந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 35பே.) (0.0885 ஹெ.) கொண்டுள்ளது.

8292 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

வடமத்திய மாகாணம், அநுராதபுர மாவட்டத்தில், நுவரகம் பலாத்த மத்திய பிரதேச செயலகப் பிரிவில் நவரகம் கோறளயில் எலயபத்துவ பிரதேசசபை எல்லைகளினுள் இல. 296- இசுருமுனிய கிராம அலுவலர் பிரிவில் பொத்தனேகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் பொத்தனேகம கெலே எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் எம். ஏ. ஏ. முனசிங்க என்பவரினால் 2016.01.25 ஆந் திகதியன்று நிலஅளவையிடப்பட்டு 06/NPC/2016 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் 23 எனவடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும், அதன் எல்லைகள் பின்வருமாறு, வடக்கு : 06/NPC/2016 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் இல. 20 (வீதி); கிழக்கு : 06/NPC/2016 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் இல. 22; தெற்கு : உடமலுவ விஹாரையினால் உரிமைகோரப்பட்ட நெல்வயல் மற்றும் மேற்கு : 06/ NPC/2016 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் இல. 24, பரப்பளவில் இது, அதன்மீதுள்ள கட்டிடத்துடனும் எல்லாவற்றுடனும் பதினைந்து பேர்ச்சுக்களை (00ஏ. 00ரூ. 15பே.) (0.0379 ஹெ.) கொண்டுள்ளது.

மேற்படி காணி பின்வருவதன் பிரிக்கப்பட்ட பாகமாகும் -

வட மத்திய மாகாணம், அநுராதபுர மாவட்டத்தில், நுவரகம் கோறளயில் பொத்தனேகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் பொத்தனேகம கெலே எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் கே. கே. சில்வா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2000.07.08 ஆந் திகதிய 1959 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் 1/4 எனவடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும், அதன் எல்லைகள் பின்வருமாறு, வடக்கு: காணித்துண்டு 3/1045 ஆனால் இன்னமும் சரியாகக் காணித்துண்டு 3/1045 மற்றும் கால்வாய்; கிழக்கு : வீதி ஒதுக்கிடம்; தெற்கு : உடமலுவ விஹாரையினால் உரிமைகோரப்பட்ட காணி மற்றும் மேற்கு : காணித்துண்டு 4/1045, பரப்பளவில் இது, அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்களுடனும் எல்லாவற்றுடனும் இரண்டு ஏக்கர் (02ஏ.) கொண்டுள்ளது.

8294 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில், சியன கோறளயின் அதிகாரி பத்துவில், மஹர பிரதேச சபை எல்லைகளினுள் (இல. 2 நாரான்வல உப அலுவலகம்) கிரில்லவெல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் "நாகஹாவத்த" எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் பீ. ஏ. கே. ஜே. பெரேரா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2001.11.28 ஆந் திகதிய 3671 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் இல. 2 எனவடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும், அதன் எல்லைகள் பின்வருமாறு, வடக்கு : இப்போது டி. எல். வீரசிங்கவின் மரபுரிமையாளர்களின் காணி; கிழக்கு: காணித்துண்டு இல. 3; தெற்கு : 3185 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் இல. V (6 மீற்றர் அகலமான வீதி) மற்றும் மேற்கு : காணித்துண்டம் இல. 1, பரப்பளவில் இது, அதன்மீதுள்ள எல்லாவற்றுடனும் ஒன்பது பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 09பே.) கொண்டுள்ளது.

அண்மைய நிலஅளவையின்படி இக்காணி பின்வருமாறு விவரிக்கப்படுகின்றது -

மேல்மாகாணத்தில், கம்பஹா மாவட்டத்தில், மஹர பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் சியன கோறளயின் அதிகாரி பத்துவில் 287D கிரில்லவெல வடக்கு கிராம சேவைப் பிரிவின் மஹர பிரதேச சபை எல்லைகளினுள் கரில்லவெல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் "நாகஹாவத்த" எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் எச்ஏஎன்பீ ரணசிங்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016.12.02 ஆந் திகதிய 4054 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும், அதன் எல்லைகள் பின்வருமாறு, வடக்கு : 3671 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 1 மற்றும் டி. எல். வீரசிங்கவின் மரபுரிமையாளர்களினது காணி; கிழக்கு : டி. எல். வீரசிங்கவின் மரபுரிமையாளர்களினது காணி மற்றும் 3671 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இல. 3; தெற்கு : 3671 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இல. 3 மற்றும் வீதி (6 மீற்றர் அகலம்) மற்றும் மேற்கு : வீதி (6 மீட்டர் அகலம்) அத்துடன் 3671 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இல. 1, பரப்பளவில் இது, அதன்மீதுள்ள எல்லாவற்றுடனும் ஒன்பது பேர்ச் (00ஏ 00றூ. 09பே.) கொண்டுள்ளது.

கீழே விவரிக்கப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்ட காணித்துண்டுகளிலும் அவற்றின்மேலும் அவை நெடுகிலுமான செல்வழியுரிமையுடனும் வேறு பொதுவான உரிமைகளுடனும் சேர்த்து,

1. மேற்கூறப்பட்ட கிரில்லவெலவில் அமைந்துள்ளதும் "நாகஹாவத்த" எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் 3185 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதுமான காணித்துண்டு V, அதன் எல்லைகள் பின்வருமாறு, வடக்கு : காணித்துண்டங்கள் A, B, C, D, E, F, G, H மற்றும் I; கிழக்கு : காணித்துண்டு K; தெற்கு : காணித்துண்டுகள் N, O, P, Q, R, S, T மற்றும் U அத்துடன் மேற்கு : 3159 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 13ஐ பரப்பளவில் இது, அதன்மீதுள்ள எல்லாவற்றுடனும் இருபது தசம் ஆறு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 20.6பே.) கொண்டுள்ளது.

2. உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி. ஏ. கே. ஜே. பெரேரா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2001.02.25 ஆந் திகதிய 3159 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 13 மற்றும் காணித்துண்டு 25 (6 மீட்டர் அகலமான வீதிக்கான ஒதுக்கிடம்).

3. உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் கே. ஜீ. ஹியூபேர்ட் பெரேரா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1993.10.25 ஆந் திகதிய 5313 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 9.

8095 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

பின்வருவனவுட்பட அசைவுள்ள பொறித்தொகுதி எந்திரத்தொகுதி மற்றும் சாதனங்களின் முழுமையும் -

பொறிகளின் நிரல்

இனம்	*விவரணம்*
ஹைதறோலிக் பிலேட் பிரெஸ் வளைகருவி	வகை - WC67Y நீளம் - 10.5Ft அழுத்தம் - 125T கூறு இல. - 12019086 தயாரிப்பு - சீனா
ஹைதறோலிக் பிலேட் பிரெஸ் வளைகருவி	வகை - WC67Y நீளம் - 13Ft அழுத்தம் - 160T கூற இல. - 15060786
ஹைதறோலிக் வெட்டும் பொறி	வகை - QC12Y நீளம் - 8ft அதிகபட்சத் தடிப்பம் - 6mm கூறு இல. - 12069762
ஹைதறோலிக் வெட்டும் பொறி	வகை - QC12Y நீளம் - 10ft அதிகபட்சத் தடிப்பம் - 10mm கூறு இல. - 15060785
இரட்டை அடுக்கு ரூபிங், அமைக்கும் மற்றும் கிளடிங் தோற்றுருவப் பொறி	ஷீட் அளவு - 914mm தடிப்பம் - 0.3 - 0.6mm மேல் அடுக்கு உருளை - 14 கீழ் அடுக்கு உருளை - 17 ஷாப்ட் அளவு - 68mm தயாரிப்பு - சீனா
ரூபிங் ஷீட் பஞ்ச்சிங், வளைக்கும் பொறி	ஷீட் அளவு - 914mm அடிப்பம் - 0.3 - 0.6mm தயாரிப்பு - சீனா
தன்னியக்க ஹைதறோலிக் வெட்டியுடன் உருளை ஷட்டர் U சனல் பொறி	ஹைதறோலிக் வெட்டியும் கையினாலான டிகொய்லரும் உருளைகளின் தொகை - 16 தயாரிப்பு - சீனா

அநுராதபுரம், குருநாகல் வீதி, 2 ஆவது மைற்கம்பம், A349/234 ஆம் இலக்கத்தில் லாஹிரு ரூபிங் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் வளவுகளிலும் அதன்மீதும் இப்பொழுது கிடக்கின்ற அத்துடன் கம்பனி இப்போது தொழில் கொண்டுநடாத்துகின்ற அத்துடன் இதன்பின்னர் எந்நேரத்திலும் காலத்துக்குக்காலமும் தொழில் கொண்டுநடாத்தக்கூடிய அல்லது சொல்லப்பட்ட அசைவுள்ள பொறித்தொகுதி, எந்திரத்தொகுதி மற்றும் சாதனங்கள் காலத்துக்குக்காலம் களஞ்சியப்படுத்தப்படக்கூடிய, வைத்திருக்கப்படக்கூடிய அல்லது கிடக்கக்கூடிய வேறெவையேனும் கிட்டங்கிகளிலும் களஞ்சியங்களிலும் வளவுகளிலும் அவற்றின்மீதும் உள்ள உதிரிப்பாகங்களுடனும் துணைப்பொருட்களுடனும் கருவிகளுடனும் அத்துடன் இதன்பின்னர் சொல்லப்பட்ட அசைவுள்ளபொறித்தொகுதி, எந்திரத்தொகுதி மற்றும் சாதனங்கள், உதிரிப்பாகங்கள், துணைப்பொருட்கள் மற்றும் கருவிகளைக் காலத்துக்குக்காலம் மாற்றீடு செய்யவேண்டிய அல்லது மாற்றீடுசெய்யக்கூடிய, களஞ்சியப்படுத்தவேண்டிய அல்லது களஞ்சியப்படுத்தக்கூடிய, வைத்திருக்கக்கூடிய அல்லது கிடக்கக்கூடிய கிட்டங்கிகளிலும் களஞ்சியங்களிலும் வளவுகளிலும் அவற்றின்மீதும் மற்றும் இதன்பின்னர் காலத்துக்குக்காலமும் எல்லா நேரங்களிலும் மேற்கூறப்பட்ட கிட்டங்கிகளினுள், களஞ்சியங்களினுள் மற்றும் வளவுகளினுட் கொண்டுவரப்படவேண்டிய அல்லது கொண்டுவரப்படக்கூடிய, வைத்திருக்கப்படவேண்டிய அல்லது வைத்திருக்கப்படக்கூடிய அல்லது கிடக்கவேண்டிய அல்லது கிடக்கக்கூடிய அக்கிட்டங்கிகளிலும் களஞ்சியங்களிலும் வளவுகளிலும் அவற்றின்மீதும் அத்துடன் கம்பனி இதன்பின்னர் எந்நேரத்திலும் காலத்துக்குக்காலமும் அதன் தொழிலை அல்லது வியாபாரத்தை அப்புறப்படுத்தவேண்டிய அல்லது அப்புறப்படுத்தக்கூடிய அல்லது அதன் தொழிலை அல்லது வியாபாரத்தைக் கொண்டுநடாத்தவேண்டிய அல்லது கொண்டுநடாத்தக்கூடிய அல்லது சொல்லப்பட்ட அசைவுள்ள பொறித்தொகுதியை, எந்திரத்தொகுதியை, சாதனங்களை, உதிரிப்பாகங்களை, துணைப்பொருட்களை அத்துடன் கருவிகளை வைத்திருக்கவேண்டிய அல்லது வைத்திருக்கக்கூடிய எல்லா அல்லது வேறேதேனும் தொழிலிடத்திலும் அல்லது வேறெவையேனும் தொழிலிடங்களிலும் அவற்றின்மீதும் உள்ள சொல்லப்பட்ட பொறித்தொகுதி, எந்திரத்தொகுதி, சாதனங்கள், உதிரிப்பாகங்கள், துணைப்பொருட்கள் அத்துடன் கருவிகள் என்பவற்றுடன் சேர்த்து.

8653 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

பின்வருவனவுட்பட அசைவுள்ள பொறித்தொகுதி எந்திரத்தொகுதி மற்றும் சாதனங்களின் முழுமையும்

பொறிகளின் நிரல்

பொறி	*விவரணம்*
ரூபிங் ஷீட் பஞ்ச்சிங் மற்றும் வளைக்கும் பொறி	சீனாவில் தயாரிக்கப்பட்டது தொடரில - MFM434689
ஹைதறோலிக் வெட்டியுடன் உருளை ஷட்டர் U சனல் பொறி	சீனாவில் தயாரிக்கப்பட்டது தொடரில - RF2334599
இரட்டை அடுக்கு ரூபிங், அமைக்கும் மற்றும் கிளடிங் தோற்றுருவப் பொறி	சீனாவில் தயாரிக்கப்பட்டது தொடரில - RF2334567
2 டிகொய்லர் தன்னியக்க ஸ்லிட்டிங் மற்றும் டட்டிங் உருளை அமைக்கும் பொறியுடன்	சீனாவில் தயாரிக்கப்பட்டது தொடரில - RF238569

பொறி	விவரணம்
2 டிகொய்லர் C பேர்லின் உருளை அமைக்கும் பொறியுடன்	சீனாவில் தயாரிக்கப்பட்டது தொடரில - MFM533369
2 டிகொய்லர் ஸ்டெப்டைல் உருளை அமைக்கும் பொறியுடன்	சீனாவில் தயாரிக்கப்பட்டது தொடரில - MXM332456
2 டிகொய்லர் உருளை அமைக்கும் பொறியுடன்	சீனாவில் தயாரிக்கப்பட்டது தொடரில - MDL112567
1 டிகொய்லர் ஹைதரோலிக் வளைக்கும் உருளை அமைக்கும் பொறியுடன்	சீனாவில் தயாரிக்கப்பட்டது தொடரில - SDL238898
1 டிகொய்லர் உருளை ஷட்டர் கதவு உருளை அமைக்கும் பொறியுடன்	சீனாவில் தயாரிக்கப்பட்டது தொடரில - DDL991353
பாவித்த உருளைக்கதவு அமைக்கும் பொறி	யப்பானில் தயாரிக்கப்பட்டது தொடரில - XCL24566
பாவித்த உலோக ஷீட் உருளைப் பொறி	யப்பானில் தயாரிக்கப்பட்டது தொடரில - RFM733533
தீசல் மின்பிறப்பாக்கி 40KVA	இந்தியாவில் தயாரிக்கப்பட்டது தொடரில - H1503649

அநுராதபுரம், பிரதான வீதி, புதிய பஸ் தரிப்பிடத்தில், 561/22 ஆம் இலக்க வளவுகளிலும் அதன்மீதும் இப்பொழுது கிடக்கின்ற அத்துடன் கம்பனி இப்போது தொழில் கொண்டுநடாத்துகின்ற அத்துடன் இதன்பின்னர் எந்நேரத்திலும் காலத்துக்குக்காலமும் தொழில் கொண்டுநடாத்தக்கூடிய அல்லது சொல்லப்பட்ட அசைவுள்ள பொறித்தொகுதி, எந்திரத்தொகுதி மற்றும் சாதனங்கள் காலத்துக்குக்காலம் களஞ்சியப்படுத்தப்படக்கூடிய, வைத்திருக்கப்படக்கூடிய அல்லது கிடக்கக்கூடிய வேறெவையேனும் கிட்டங்கிகளிலும் களஞ்சியங்களிலும் வளவுகளிலும் அவற்றின்மீதும் உள்ள உதிரிப்பாகங்களுடனும் துணைப்பொருட்களுடனும் கருவிகளுடனும் அத்துடன் இதன்பின்னர் சொல்லப்பட்ட அசைவுள்ளபொறித்தொகுதி, எந்திரத்தொகுதி மற்றும் சாதனங்கள், உதிரிப்பாகங்கள், துணைப்பொருட்கள் மற்றும் கருவிகளைக் காலத்துக்குக்காலம் மாற்றீடுசெய்யவேண்டிய அல்லது மாற்றீடுசெய்யக்கூடிய, களஞ்சியப்படுத்தவேண்டிய அல்லது களஞ்சியப்படுத்தக்கூடிய, வைத்திருக்கக்கூடிய அல்லது கிடக்கக்கூடிய கிட்டங்கிகளிலும் களஞ்சியங்களிலும் வளவுகளிலும் அவற்றின்மீதும் மற்றும் இதன்பின்னர் காலத்துக்குக்காலமும் எல்லா நேரங்களிலும் மேற்கூறப்பட்ட கிட்டங்கிகளினுள், களஞ்சியங்களினுள் மற்றும் வளவுகளினுட் கொண்டுவரப்படவேண்டிய அல்லது கொண்டுவரப்படக்கூடிய, வைத்திருக்கப்படவேண்டிய அல்லது வைத்திருக்கப்படக்கூடிய அல்லது கிடக்கவேண்டிய அல்லது கிடக்கக்கூடிய அக்கிட்டங்கிகளிலும் களஞ்சியங்களிலும் வளவுகளிலும் அவற்றின்மீதும் அத்துடன் கம்பனி இதன்பின்னர் எந்நேரத்திலும் காலத்துக்குக்காலமும் அதன் தொழிலை அல்லது வியாபாரத்தை அப்புறப்படுத்தவேண்டிய அல்லது அப்புறப்படுத்தக்கூடிய அல்லது அதன் தொழிலை அல்லது வியாபாரத்தைக் கொண்டுநடாத்தவேண்டிய அல்லது கொண்டுநடாத்தக்கூடிய அல்லது சொல்லப்பட்ட அசைவுள்ள பொறித்தொகுதியை, எந்திரத்தொகுதியை, சாதனங்களை, உதிரிப்பாகங்களை, துணைப்பொருட்களை அத்துடன் கருவிகளை வைத்திருக்கவேண்டிய அல்லது வைத்திருக்கக்கூடிய எல்லா அல்லது வேறேதேனும் தொழிலிடத்திலும் அல்லது வேறெவையேனும் தொழிலிடங்களிலும் அவற்றின்மீதும் உள்ள சொல்லப்பட்ட பொறித்தொகுதி, எந்திரத்தொகுதி, சாதனங்கள், உதிரிப்பாகங்கள், துணைப்பொருட்கள் அத்துடன் கருவிகள் என்பவற்றுடன் சேர்த்து.

சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்,
டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ.

01 - 27

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

வை. ஏ. என். யூ. குமார மற்றும் என். எம். ஜே. நிமன்கா
கணக்கு இல. 1188 5485 2157

2023.11.30 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

“PQ 144 எனும் கம்பனி பதிவு இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக குருநாகல் பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஏ. ஜே. பண்டார என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015, ஒற்றோபர் 09 ஆந்

திகதியிடப்பட்ட இல. 4677 மற்றும் 2017, ஒற்றோபர் 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5456 எனும் ஈட்டுமுறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்டுள்ளவர்கள் எனும் வகையில் யாப்பா அப்புஹாமிலாகே நயன உதயபிரிய குமார மற்றும் நவரத்ன முதியன்சேலாகே ஜயமாலி நிமங்கா என்பவர்களில் அடகு வைத்தவர் எனும் வகையில் நவரத்ன முதியன்சேலாகே ஜயமாலி நிமங்கா என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், இலக்கங்கள் 4677 மற்றும் 5456 எனும் ஈட்டு முறியின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் இரண்டு கோடியே அறுபத்தி ஒரு இலட்சத்து அறுபத்தி எட்டாயிரத்து நாநூற்று இரண்டு ரூபா எழுபத்தி ஆறு சதம் (ரூபா 26,168,402.76) 2023, நவெம்பர் 06 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட இரண்டு கோடியே அறுபத்தி ஒரு இலட்சத்து அறுபத்தி எட்டாயிரத்து நாநூற்று இரண்டு ரூபா எழுபத்தி ஆறு சதம் (ரூபா 26,168,402.76) 2023, நவெம்பர் 07 ஆந் திகதி முதல் இல. 4677 மற்றும் 5456 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே அறுபத்தி ஐந்து இலட்சத்து முப்பதினாயிரம் ரூபா (ரூபா 16,530,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினான்கு தசம் ஐந்து வீதம் (14.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 4677 மற்றும் 5456 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான என். யூ. ஜயசூரிய என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

சபரகமுவ மாகாணம், கேகாலை மாவட்டம், கினிகம கோரலேயின் மெத்தெ மெதிலிய பத்து ரம்புக்கனை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மொட்டப்புலிய கிராம அலுவலர் பிரிவின் மொட்டப்புலிய கிராமத்தில் அமைந்த "நிக்ககொள்ளெ எஸ்ட்டேட் எனும் அரித்தகளே ஹேன வத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் H. M. R. T. K. ஹேரத் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, மாச்சு 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 106/2015 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன, வடக்கு : இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி; கிழக்கு : கரந்துபொன சந்தி முதல் ரம்புக்கன வரையான வீதி (RDA); தெற்கு : 20 அடிகள் அகல வீதி - அணுகல் மற்றும் மேற்கு : இல. 2953/99/KG எனும் வரைபடத்தின் லொட் 07, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்தி ஏழு பேர்ச் (00ஏ. 00று. 27பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் மற்றும் கூறப்பட்ட இல. 106/2015 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கேகாலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் G172/93 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட லொட் 01 உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் S. R. P. L. சேனாநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005, திசெம்பர் 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5346/ 2005/ முபு எனும் வரைபடத்தில் லொட் 1 என காட்டப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும் இது மற்றுமொரு விதத்தில் கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட உத்தரவுபெற்ற நில அளவையபாளர் B. ரத்நாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998, செத்தெம்பர 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல.. 2728 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

மேற்கூறப்பட்ட மொட்டப்புலிய கிராமத்தில் அமைந்த "நிக்ககொள்ளெ எஸ்ட்டேட் எனும் அரித்தகளே ஹேன வத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் D. ரத்நாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998, செத்தெம்பர் 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2728 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு மற்றும் வடகிழக்கு : உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் C. குருகுலசூரிய என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2363 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1; தென்கிழக்கு : ரபுக்கன முதல் - கேகாலை பிரதான வீதி; தென்மேற்கு மற்றும் மேற்கு : இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்தேழு பேர்ச் (00ஏ. 00று. 27பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் மற்றும் கூறப்பட்ட இல. 2728 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கேகாலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் G92/107 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

01 - 30

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

டபிள்யூ. ஏ. கே. எம். ஆர். வண்ணிஆரச்சி
கணக்கு இல. 1035 5787 0077

2023.11.30 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

"PQ 144 எனும் கம்பனி பதிவு இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக காலி பிரசித்த நொத்தாரிசுவான கே. எஸ். டி சில்வா என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019, ஒகத்து 28 ஆம் திகதியிடப்பட்ட இல. 5532, 2020, சனவரி 31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5774 எனும் இரண்டும் மற்றும் ஏ. நல்லபெறும என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2023, ஏப்பிறல் 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1500 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்டுள்ளவர் எனும் வகையில் வண்ணிஆரச்சி கன்கானம்கே மஹேஷ் ருக்ஷான் வன்னிஆரச்சி என்பவர் அடகு வைத்தவர் எனும் வகையில் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், இலக்கங்கள் 5532, 5774 மற்றும் 1500 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் ஒரு கோடியே நாற்பத்தி எட்டு இலட்சத்து நாற்பத்தி எட்டாயிரத்து அறுநூற்று அறுபத்தி ஏழு ரூபா எழுபத்தி ஆறு சதம் (ரூபா 14,848,667.76) 2023, ஒற்றோபர் 09 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட ஒரு கோடியே நாற்பத்தி எட்டு இலட்சத்து நாற்பத்தி எட்டாயிரத்து அறுநூற்று அறுபத்தி ஏழு ரூபா எழுபத்தி ஆறு சதம் (ரூபா (ரூபா 14,848,667.76) 2023, ஒற்றோபர் 10 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 5532, 5774 மற்றும் 1500 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இருபத்தி ஒரு இலட்சத்து எழுபத்தி நான்காயிரத்து தொள்ளாயிரத்து தொண்ணூற்றி ஏழு ரூபா நாற்பத்தி மூன்று சதம் (ரூபா 2,174,997.43) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து வீதம் (15.5%) மேலும் மூன்று இலட்சத்து தொண்ணூ ராயிரத்து அறுநூற்று நாற்பத்தி எட்டு ரூபா முப்பத்தி ஏழு சதம் (ரூபா 390,648.37) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரெண்டு வீதம் (12%) மேலும் முப்பத்தி ஆறு இலட்சத்து அறுபத்தி ஐந்தாயிரத்து ஐம்பத்தி இரண்டு ரூபா எண்பத்தி இரண்டு சதம் (ரூபா 3,665,052.82) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினான்கு வீதம் (14%) மேலும் எழுபத்தி ஏழு இலட்சத்து ஏழாயிரத்து நாற்பத்தி எட்டு ரூபா பதின் ஏழு சதம் (ரூபா 7,707,048.17) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினான்கு வீதம் (14%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 5532, 5774 மற்றும் 1500 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான என். யூ. ஜயசூரிய என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், கங்கபட பத்து தெற்கு பத்தேகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பத்தேகம பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் ஹல்ப்பதொட்ட 199A கிராம அலுவலர் பிரிவின் ஹல்பெதொட்டவில் அமைந்த "பெரிள்ளவத்த" என்றழைக்கப்படும் பெரியல் எஸ்ட்டேட் எனவும் அறியப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் S. G. வீரசூரிய என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2019, மாச்சு 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 24/2019 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட லொட் 46 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன, வடக்கு : அணுகல் வழி மற்றும் இதே காணியின் லொட் 48; கிழக்கு : லொட் 47; தெற்கு: பாஹாலவேவெல்தெனிய கும்புர மற்றும் மேற்கு : லொட் 45 மற்றும் வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றூட் மற்றும் இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 02றூ. 02பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 24/2019 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

மேற் கூறப்பட்ட லொட் 46 மீள் அளவீடு செய்யப்பட்டுள்ளது.

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், கங்கபட பத்து தெற்கு பத்தேகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பத்தேகம பிரதேச

சபை எல்லைகளுக்குள் ஹல்ப்பதொட்ட 199A கிராம அலுவலர் பிரிவின் ஹல்பெதொட்டவில் அமைந்த "பெரிள்ளவத்த" என்றழைக்கப்படும் பெரியல் எஸ்ட்டேட் எனவும் அறியப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் T. பார்ட்டி ஏ. டி. சில்வா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1985, யூலை 11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2267 (L. R. C. Co/3002) உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் T. B. டி சில்வா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2878 எனவும் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 46 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன, வடக்கு : அணுகல் வழி மற்றும் இதே காணியின் லொட் 48; கிழக்கு : லொட் 47, தெற்கு : பாஹாலவேவெல்தெனிய கும்புர மற்றும் மேற்கு : லொட் 45 மற்றும் வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றூட் மற்றும் இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 02றூ. 02பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2878 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக காலி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் N 195/38 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மார்க்க உரிமைகளுடனானது,

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம் கங்கபட பத்து தெற்கு பத்தேகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பத்தேகம பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் ஹல்ப்பதொட்ட 199A கிராம அலுவலர் பிரிவின் ஹல்பெதொட்டவில் அமைந்த "பெரிள்ளவத்த" என்றழைக்கப்படும் பெரியல் எஸ்ட்டேட் எனவும் அறியப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் T. பார்ட்டி ஏ. டி. சில்வா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1985, யூலை 11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2267 (L. R. C. Co/3002) உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் T. B. டி சில்வா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2878 எனவும் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 48 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன, வடக்கு : லொட் 49A; கிழக்கு : லொட் 52, தெற்கு : இதே காணியின் லொட் இலக்கங்கள் 46, 47 மற்றும் 53 மற்றும் மேற்கு: வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்தி நான்கு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 24பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2878 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக காலி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் N 195/39 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

01 - 38/1

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

*கே. ஏ. கே. சிரிவர்தன எனும் கே. கே. சிரிவர்தன
கணக்கு இல. 0106 5000 0213*

2023.11.30 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

"PQ 144 எனும் கம்பனி பதிவு இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான கே. எஸ். பீ டபிள்யூ. ஜயவீர என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2009, திசெம்பர் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5122, என். எம். நாகொடவித்தான என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2010, யூலை 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 621, என். டீ. பீ. கமகே என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2013, மே 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1381A, 2022, பெப்புருவரி 01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 653, 2017, நவெம்பர் 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2138, 2013, நவெம்பர் 01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 309, 2015, யூலை 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1011 மற்றும் 2017, யூன் 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1875 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனை கள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்டுள்ளவர்கள் எனும் வகையில் கத்ரி ஆரச்சிகே காந்தா சிரிவர்தன எனும் கத்ரிஆரச்சிகே காந்தா சிரிவர்தன என்பவர் அடகு வைத்தவர்கள் எனும் வகையில் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 5122, 621, 1381A, 2138, 653, 309, 1011 மற்றும் 1875 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் ஒரு கோடியே அறுபத்தி ஐந்து இலட்சத்து முப்பத்தி ஓராயிரத்து நூற்று பதினான்கு ரூபா ஐம்பத்தி ஒன்பது சதம் (ரூபா 16,531,114.59) 2023, நவெம்பர் 23 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட ஒரு கோடியே அறுபத்தி ஐந்து இலட்சத்து முப்பத்தி ஓராயிரத்து நூற்று பதினான்கு ரூபா ஐம்பத்தி ஒன்பது சதம் (ரூபா 16,531,114.59) 2023, நவெம்பர் 24 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 5122, 621, 1381A, 2138, 653, 309, 1011 மற்றும் 1875 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீதுஅறவிடப்படவேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை எழுபத்தி ஒரு இலட்சத்து

எழுபத்தி எட்டாயிரத்து ஐந்நூறு ரூபா (ரூபா 7,178,500.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பத்து வீதம் (10%) மேலும் எண்பத்தி மூன்று இலட்சத்து ஐம்பத்தி ஐந்தாயிரத்த ஐந்நூற்று எண்பத்தி ஆறு ரூபா ஒரு சதம் (ரூபா 8,355,586.01) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினொரு வீதம் (11%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 5122, 621, 1381A, 2138, 653, 309, 1011 மற்றும் 1875 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான என். யூ. ஜயசூரிய என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. (i) மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், பஸ்துன் கோரலே மேற்கின் இத்தகொட பத்து மத்துகம பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் மதுகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் ஓவிட்டிகல (G. N. No. 795) கிராம அலுவலர் பிரிவின் ஓவிட்டிகல இல் அமைந்த பின்னகொட வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 14ஐ ஏற்ற "நாரங்காஹாவத்தெபிட்டகட்டிய மற்றும் நாரங்காஹாவத்த " என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் D. K. T. பெத்தெவித்தான என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2021, செத்தெம்பர் 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5533 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1^{B2} எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன, வடக்கு: லொட் 1^{B1}; கிழக்கு : நாரங்காஹாவத்த; தெற்கு : இல. 3245 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2 மற்றும் மேற்கு : லொட் 1, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் எட்டு தசம் ஒன்று இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 18.12பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 5533 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் $1B^2$ கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

மேற் கூறப்பட்ட ஓவிட்டிகல இல் அமைந்த "நாரங்காஹாவத்தெபிட்டகட்டிய மற்றும் நாரங்காஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் W. L. ஃபொன்சேக்கா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003, சனவரி 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3401 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1B எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன, வடக்கு : நாரங்காஹாவத்த; கிழக்கு : நாரங்காஹாவத்த ; தெற்கு : உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் D. B. ராஜபக்ஷ என்பவர் தயாரிக்கப்பட்ட 1955.10.06 இல. 3245 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2 மற்றும் மேற்கு : இங்கமைந்த லொட் இலக்கங்கள் 1A மற்றும் 1C, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபது பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 20பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3401 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மத்துகம காணிப் பதிவகத்தில் உறுதி A 273/ 19 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(ii)மேற்கூறப்பட்டஓவிட்டிகலஇல்அமைந்தபின்னகொடவீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 14ஐ ஏற்ற "நாரங்காஹாவத்தெபிட்டகட்டிய மற்றும் நாரங்காஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் D. K. T. பெத்தெவித்தான என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2021, செத்தெம்பர் 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5533 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1^{C2} எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன, வடக்கு: லொட் இலக்கங்கள் 1^{A2} மற்றும் 1^{A1}; கிழக்கு : லொட் 1^{B2}; தெற்கு: இல. 3245 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2 மற்றும் மேற்கு: வீதி மற்றும் லொட் 1^{C1}, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்தி ஒன்று தசம் ஐந்து ஏழு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 21.57பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 5533 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் $1C^2$ கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

மேற் கூறப்பட்ட ஓவிட்டிகல இல் அமைந்த "நாரங்காஹாவத்தெபிட்டகட்டிய மற்றும் நாரங்காஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு இல. 3401 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1C எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன, வடக்கு : இங்கமைந்த லொட் 1A ; கிழக்கு : இங்கமைந்த லொட் 1B; தெற்கு : உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் D. B. ராஜபக்ஷ என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1955.10.06 இல. 3245 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2 மற்றும் மேற்கு : வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்தி இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 22பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3401 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மத்துகம காணிப் பதிவகத்தில் உறுதி A 273/ 20 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 3401 எனும் வரைபடத்தின் லொட் A1 என குறிப்பிடப்பட்ட வீதி ஒதுக்கத்தின் மீது அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடன் கூடியது.

(இலக்கங்கள் 5122, 621, 1381A, 2138 மற்றும் 653 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

2. மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், பஸ்துன் கோரலே மேற்கின் இத்தகொட பத்து மத்துகம பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் மதுகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் ஓவிட்டிகல இல. 795 கிராம அலுவலர் பிரிவின் நாரவில மற்றும் கனேகம கிராமத்தில் அமைந்த "மெத்தெகெதர எஸ்ட்டேட்" (நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1976, பெப்புருவரி 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. P. P. 1946 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட மீள் அளவீடு செய்யப்பட்ட லொட் 1 இன் ஒரு பகுதி) என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் D. K. T. பெத்தெவித்தான என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013, யூலை 02 மற்றும் 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1639 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட லொட் A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன, வடக்கு: இதே காணியின் ஒரு பகுதி; கிழக்கு : இதே காணியின் ஒரு பகுதி; தெற்கு : வீதி மற்றும் மேற்கு : நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1976, பெப்புருவரி 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. P. P. 1946 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1 இன் எஞ்சிய பகுதி. ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு ஏக்கர் ஒரு றூட் மற்றும் இருபத்தி ஒன்பது தசம் ஒன்று எட்டு பேர்ச் (02ஏ. 01றூ. 29.18பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1639 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மத்துகம காணிப் பதிவகத்தில் உறுதி A 44/130 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இலக்கங்கள் 309, 1011 மற்றும் 1875 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

01 - 38/2

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

எஸ். விஜேதுங்க மற்றும் எம். எஸ். எல். என். பெரேரா
கணக்கு இல. 1049 5212 4486

2023.11.30 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

"PQ 144 எனும் கம்பனி பதிவு இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான கே. ஏ. எஸ். குலசிங்க என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2021, யூன் 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 373 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்டுள்ளவர்கள் எனும் வகையில் மில்லனியகே ஷியாமா லங்காரீ நெரஞ்சலீ பெரேரா மற்றும் சுமித் விஜேதுங்க என்பவர்களில் அடகு வைத்தவர் எனும் வகையில் மில்லனியகே ஷியாமா லங்காரீ நெரஞ்சலீ பெரேரா என்பவர் அடகு வைத்தவர் எனும் வகையில் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இல. 373 எனும் ஈட்டு முறியின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் அறுபத்தி ஒன்பது இலட்சத்து தொண்ணூற்றி எட்டாயிரத்து அறுபத்தி ஒன்பது ரூபா எண்பது சதம் (ரூபா 6,998,069.80) 2023, ஒற்றோபர் 18 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட அறுபத்தி ஒன்பது இலட்சத்து தொண்ணூற்றி எட்டாயிரத்து அறுபத்தி ஒன்பது ரூபா எண்பது சதம் (ரூபா 6,998,069.80) 2023, ஒற்றோபர் 19 ஆந் திகதி முதல் இல. 373 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை அறுபத்தி ஆறு இலட்சத்து அறுபத்தி ஏழாயிரத்து எழுநூற்றி ஐம்பத்தி ஏழு ரூபா பதினைந்து சதம் (ரூபா 6,667,757.15) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு எட்டு வீதம் (8%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 373 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான என். யூ. ஜயசூரிய என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரலே பல்லெ பத்துவின், கெஸ்பேவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் நகர சபை எல்லைகளுக்குள் ரத்மல்தெனிய இல. 581C கிராம அலுவலர் பிரிவின் எரவ்வல கிராமத்தில் அமைந்த வரிமதிப்பீட்டு இல. 052/05ஐ ஏற்ற "மொரகஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவை யாளர் N. C. A. இந்ரரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2000, யூலை 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1054/00 (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் H. L. W. காளோ என்பவரால் 2018, ஓகத்து 22

ஆந் திகதி எல்லைகள் சரிபார்க்கப்பட்ட) எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன, வடக்கு : உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் D. A. ரூப்பசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1586 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 7; கிழக்கு : இல. 505A எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2 மற்றும் இங்கமைந்த லொட் 3A (வீதி); தெற்கு : இல. 505A எனும் வரைபடத்தின் லொட் 5 மற்றும் இங்கமைந்த லொட் 3A (வீதி மற்றும் மேற்கு : இல. 1586 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 7 மற்றும் R. S. பெரேரா உரிமம் கோரும் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஏழு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 07பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1054/00 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக தெல்கந்தை நுகேகொடை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் M 1112/73 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 1054/00 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 3A இன் ஊடாகவும் அதன் மீதும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

01 - 38/3

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

யூ. என். பி. கீர்த்தி
கணக்கு இல. 0033 5002 4009

2023.11.30 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

"PQ 144 எனும் கம்பனி பதிவு இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக இரத்தினபுரி பிரசித்த நொத்தாரிசுவான கே. எல். எம். டீ. கித்சிறி என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016, மார்ச் 31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2317, 2016, ஓகத்து 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2402, 2018, சனவரி 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2882, 2019, பெப்புருவரி 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3335, 2022, யூன் 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4210 மற்றும் 2022, செத்தெம்பர் 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4268 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்டுள்ளவர் எனும் வகையில் உதயசிறி நாராயன பெத்தல்கே கீர்த்தி எனும் கீர்த்தி உபேசிறி என்பவர் அடகு வைத்தவர் எனும் வகையில் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், இலக்கங்கள் 2317, 2402, 2882, 3335, 4210 மற்றும் 4268 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் இரண்டு கோடியே எழுபத்தி இரண்டு இலட்சத்து நாற்பத்தி ஒன்பதினாயிரத்து முப்பத்தி ஒன்பது ரூபா முப்பத்தி ஆறு சதம் (ரூபா 27,249,039.36) 2023, ஒற்றோபர் 25 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட இரண்டு கோடியே எழுபத்தி இரண்டு இலட்சத்த நாற்பத்தி ஒன்பதினாயிரத்து முப்பத்தி ஒன்பது ரூபா முப்பத்தி ஆறு சதம் (ரூபா 27,249,039.36) 2023, ஒற்றோபர் 26 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 2317, 2402, 2882, 3335, 4210 மற்றும் 4268 எம் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஐந்து இலட்சத்து பதினெட்டாயிரத்து எண்ணூற்று முப்பத்தி ஒரு ரூபா எழுபது சதம் (ரூபா 518,831,70) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினான்கு வீதம் (14%) மேலும் பத்து இலட்சத்து பதினெட்டாயிரத்து எண்ணூற்று முப்பத்தி ஒன்பது ரூபா (ரூபா 1,018,839.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து வீதம் (15.5%) மேலும் நான்கு இலட்சத்து இருபத்தி மூவாயிரத்து எண்ணூறு ரூபா (ரூபா 423,800.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து வீதம் (15.5%) மேலும் ஒரு கோடியே எண்பது இலட்சத்து பத்தாயிரத்து இருநூற்று அறுபத்தி ஆறு ரூபா நாற்பத்தி எட்டு சதம் (ரூபா 18,010,266.48) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினான்கு வீதம் (14%) மேலும் ஐம்பத்தி ஏழு இலட்சத்து நாற்பத்தி ஆறாயிரத்து எழுநூற்று பதினொரு ரூபா அறுபத்தி எட்டு சதம் (ரூபா 5,746,711.68) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினான்கு வீதம் (14%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 2317, 2402, 2882, 3335, 4210 மற்றும் 4268 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு

அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான என். யூ. ஜயசூரிய என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

சபரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், நவதுன் கோரலே மெத பத்துவின் இரத்தினபுரி பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் நகர சபை எல்லைகளுக்குள் திரிவானகெட்டிய - 181B கிராம அலுவலர் பிரிவின் அங்கம்மன வீதியினூடாக பட்டுகெதர இல் அமைந்த அங்கம்மன வீதி வரிமதிப்பிட்டு இல. 26/A ஐ ஏற்ற "பரஹாமுல்ல இன் ஒரு பகுதி" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் N. களுபாஹான என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, பெப்புருவரி 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட (2016, பெப்புருவரி 20 ஆந் திகதி நில அளவீடு செய்யப்பட்டது) இல. 4946 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 01 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன, வடக்கு : அங்கம்மன வீதி; கிழக்கு : உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் B. A. தம்பையா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1690 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 3; தெற்கு : கனித்தயலகெ இடம மற்றும் மேற்கு : உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் B. A. தம்பையா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1690 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்தி ஒன்பது தசம் ஏழு பேர்ச் (00எ. 00றூ. 29.7பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் மற்றும் கூறப்பட்ட இல. 4946 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் 1 கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்:

சபரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம் நவதுன் கோரலே மெத பத்துவின் இரத்தினபுரி பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் நகர சபை எல்லைகளுக்குள் திரிவானகெட்டிய - 181B கிராம அலுவலர் பிரிவின் அங்கம்மன வீதியினூடாக பட்டுகெதர இல் அமைந்த அங்கம்மன வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 26/A ஐ ஏற்ற "பரஹாமுல்ல" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் B. A. தம்பையா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட (குறிப்பிற்கு அமைவாக 1980, சனவரி 03 ஆனால் மிகத் திருத்தமாக 1958, சனவரி 04) (2006, பெப்புருவரி 13 ஆந் திகதி எல்லைகள் சரிபார்க்கப்பட்டது) 1958, சனவரி 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1690 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லெட் 02 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன, வடக்கு: அங்கம்மன வீதி; கிழக்கு : லொட் 3; தெற்கு : கனித்தயலகெ இடம் மற்றும் மேற்கு லொட் 1, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்தி ஒன்பது தசம் ஏழு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 29.7பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் மற்றும் கூறப்பட்ட இல. 1690 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக இரத்தினபுரி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் K 151/126 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

01 - 38/4

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

எல். டீ. அசங்க மற்றும் கே. எம். எஸ். எம். பெரேரா
கணக்கு இல. 0010 5005 1001

2023.11.30 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

"PQ 144 எனும் கம்பனி பதிவு இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக மாத்தறை பிரசித்த நொத்தாரிசுவான டபிள்யூ. எஸ். பரணமான என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2021, யூன் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6416 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்டுள்ளவர்கள் எனும் வகையில் லொக்குகே தினேஷ் அசங்க மற்றும் கொட்டிகங்கொட மஹாலியங்கே சன்ஜீவி மதுரிகா பெரேரா என்பவர்களில் அடகு வைத்தவர் எனும் வகையில் கொட்டிகங்கொட மஹாலியங்கே சன்ஜீவி மதுரிகா பெரேரா என்பவர்களில் அடகு வைத்தவர் எனும் வகையில் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால்,

கூறப்பட்ட இல. 6416 எனும் ஈட்டு முறியின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் எழுபத்தி நான்கு இலட்சத்து தொண்ணூற்றி ஐந்தாயிரத்து எழு நூற்று பன்னிரெண்டு ரூபா முப்பத்தி இரண்டு சதம் (ரூபா 7,495,712.32) 2023, ஒற்றோபர் 26 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட எழுபத்தி நான்கு இலட்சத்து தொண்ணூற்றி ஐந்தாயிரத்து எழுநூற்று பன்னிரெண்டு ரூபா முப்பத்தி இரண்டு சதம் (ரூபா 7,495,712.32) 2023, ஒற்றோபர் 27 ஆந் திகதி முதல் இல. 6416 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை எழுபத்தி ஒரு இலட்சத்து ஐம்பத்தி மூவாயிரத்து எண்ணூற்று நாற்பத்தி ஆறு ரூபா இருபத்தி ஆறு சதம் (ரூபா 7,153,846.26) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு எட்டு வீதம் (8%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்படடிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 6416 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான என். யூ. ஜயசூரிய என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், மாத்தறை நான்கு கிரவேட்ஸ் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மாத்தறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மாக்காவிட்ட கிராம அலுவலர் பிரிவின் மாக்கவிட்ட இல் மலகொட இல் அமைந்த அம்பேதொலதென்ன வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 15444 ஐ ஏற்ற "அம்பேதொலதென்னஹேன இன் லொட் இலக்கங்கள் 11, 12 மற்றும் 13 ஒன்றிணைக்கப்பட்டதன் உப பிரிவாகும்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் K. G. S. யாப்பா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2000.03.16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2877 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 14 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன, வடக்கு : இதே காணியின் லொட் 4; கிழக்கு : வீதி (பிரதேச சபை); தெற்கு : இதே காணியின் லொட் 15 (6 மீற்றர்கள் அகல வீதி) மற்றும் மேற்கு : இதே காணியின் லொட் 13, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பன்னிரெண்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ 12பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் மற்றும் கூறப்பட்ட இல. 2877 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாத்தறை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் A 704/40 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 2877 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 15 (6 மீற்றர்கள் அகல) வழி மீதும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

01 - 38/5

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

ஜீ. ஆர். பீ. எல். கம்லத்
கணக்கு இல. 0033 5002 4572

2023.11.30 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

"PQ 144 எனும் கம்பனி பதிவு இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக இரத்தினபுரி பிரசித்த நொத்தாரிசுவான கே. எல். எம். டீ. கித்சிரி என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015, ஒற்றோபர் 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2148 மற்றும் 2017, செத்தெம்பர் 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலக்கங்கள் 2792 மற்றும் 2794 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்டுள்ளவர் எனும் வகையில் கம்லத் ராலலாகே பிரதீப் லசந்த கம்லத் என்பவர் அடகு வைத்தவர் எனும் வகையில் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால் இலக்கங்கள் 2148, 2792 மற்றும் 2794 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் ஐந்து கோடியே அறுபத்தி ஐந்து இலட்சத்து அறுபதினாயிரத்து எண்ணூற்ற தொண்ணூற்றி ஒரு ரூபா முப்பத்தி எட்டு சதம் (ரூபா 56,560,891.38) 2023, ஒற்றோபர் 25 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட ஐந்து கோடியே அறுபத்தி ஐந்து இலட்சத்து அறுபதினாயிரத்து எண்ணூற்று தொண்ணூற்றி ஒரு ரூபா முப்பத்தி எட்டு சதம் (ரூபா 56,560,891.38) 2023, ஒற்றோபர் 26 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 2148, 2792 மற்றும் 2794 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட

வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இரண்டு கோடி ரூபா (ரூபா 20,000,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு இருபத்தி மூன்று வீதம் (23%) மேலும் நான்கு இலட்சம் ரூபா (ரூபா 400,000) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரெண்டு வீதம் (12%) மேலும் எட்டு இலட்சத்து ஐம்பதினாயிரம் ரூபா (ரூபா 850,000) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பத்து வீதம் (10%) மேலும் எட்டு இலட்சத்து தொண்ணூற்றி ஆறாயிரத்து அறுநூறு ரூபா (ரூபா 896,600) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து வீதம் (15.5%) மேலும் மூன்று கோடியே இருபத்தி இரண்டு இலட்சத்து நாற்பதினாயிரம் ரூபா (ரூபா 32,240,000) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து வீதம் (15.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 2148, 2792 மற்றும் 2794 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான என். யூ. ஜயசூரிய என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. சபரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம் குருவிட்ட கோரலே உடபத்து தெற்கின் குருவிட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் தெல்கமுவ கிராம அலுவலர் பிரிவின் தெல்கமுவ கிராமத்தில் அமைந்த "பாஹாலமுலவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பிரசன்ன றொட்றிகோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011, நவெம்பர் 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 762 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 01 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன, வடக்கு : இதே காணியின் ஒரு பகுதி மற்றும் வீதி ஊடாகவுள்ள ஒதுக்கம்; கிழக்கு : வீதி ஊடாகவுள்ள ஒதுக்கம் மற்றும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் R. A. சந்ரசிரி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 687 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 01; தெற்கு : இல. 687 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 01 மற்றும் குருகங்க மற்றும் மேற்கு : குருகங்க மற்றும் இதே காணியின் ஒரு பகுதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்தி நான்கு தசம் ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 24.5பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் மற்றும் கூறப்பட்ட இல. 762 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக இரத்தினபுரி மாவட்ட காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் H 85/108 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. சபரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம் குருவிட்ட கோரலே உடபத்து தெற்கின் குருவிட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் கஹாங்கம - இல. 154A கிராம அலுவலர் பிரிவின் வலந்துர கிராமத்தில் அமைந்த "பெரடைஸ் எஸ்ட்டேட்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் H. P. S. ராஜபக்ஷ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, யூன் 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட (2014, யூன் 01 ஆந் திகதி நில அளவீடு செய்யப்பட்டது) இல. 5463 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன, வடக்கு : இல. 1647 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 13; கிழக்கு : இதே காணியின் ஒரு பகுதி; தெற்கு : ஓடை மற்றும் இல. 1647 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 15 மற்றும் மேற்கு : கொழும்பு - இரத்தினபுரி ஹைவே, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் முப்பத்தி ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 35பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் மற்றும் கூறப்பட்ட இல. 5463 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக இரத்தினபுரி மாவட்ட காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் H 92/22 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

01 - 38/6

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

சமத்கார் ஹோல்டின்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் (2)
கணக்கு இல. 0211 1000 2022

2023.11.30 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

"PQ 144 எனும் கம்பனி பதிவு இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக

கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஆர். ஜீ. டீ. சுனாரி என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017, திசெம்பர் 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5884 மற்றும் ரீ. கருணாதிலக்க என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022, ஓகத்து 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3623 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டார் எனும் வகையில் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கம்பனி சட்டங்களுக்கு அமைவாக நேர்த்தியாக கூட்டிணைக்கப்பட்டு இல. PV 91112 எனும் பதிவு இலக்கத்தை கொண்ட "சமத்கார ஹோல்டின்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்" மற்றும் அடகு வைத்தவர் என்ற வகையில் தொம்பகாஹா பத்திரகே ஜயலத் கிரிஷான் பீரிஸ் என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால்,

"PQ 144 எனும் கம்பனி பதிவு இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ரீ. கருணாதிலக்க என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019, நவெம்பர் 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2251 மற்றும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டார் எனும் வகையில் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கம்பனி சட்டங்களுக்கு அமைவாக நேர்த்தியாக கூட்டிணைக்கப்பட்டு இல. PV 91112 எனும் பதிவு இலக்கத்தை கொண்ட "சமத்கார ஹோல்டின்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்" மற்றும் அடகுதாரர் என்ற வகையில் இலங்கையின் கம்பனி சட்டங்களுக்கு அமைவாக நேர்த்தியாக கூட்டிணைக்கப்பட்டு இல. PV 90552 எனும் பதிவு இலக்கத்தை கொண்ட "செநுர இண்ட்ட(ர்) நெஷனல் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்" மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால்

இலக்கங்கள் 5884, 3623 மற்றும் 2251 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் பதின்மூன்று கோடியே எண்பத்தி இரண்டு இலட்சத்து பன்னிரெண்டாயிரத்து அறுநூற்று அறுபத்தி ஏழு ரூபா பதினைந்து சதம் (ரூபா 138,212,667.15) 2023, ஒற்றோபர் 26 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட பதின் மூன்று கோடியே எண்பத்தி இரண்டு இலட்சத்து பன்னிரெண்டாயிரத்து அறுநூற்று அறுபத்தி ஏழு ரூபா பதினைந்து சதம் (ரூபா 138,212,667.15) 2023, ஒற்றோபர் 27 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 5884, 3623 மற்றும் 2251 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஆறு கோடியே முப்பத்தி நான்கு இலட்சத்து தொண்ணூராயிரத்து நூற்று நாற்பத்தி ஐந்து ரூபா நாற்பத்தி ஒரு சதம் (ரூபா 63,490,145.41) கட்டணத்திற்காக மாதாந்தம் at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு இரண்டு வீதம் (AWPLR + 2%) P. a மேலும் ஐந்து கோடியே ஐந்து இலட்சத்து அறுபத்தி ஏழாயிரத்து நானூற்று ஐம்பத்தி நான்கு ரூபா முப்பத்தி நான்கு சதம் (ரூபா 50,567,454.34) கட்டணத்திற்காக மாதாந்தம் at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு இரண்டு வீதம் (AWPLR + 2%) P. a மேலும் ஒரு கோடியே முப்பத்தி நான்கு இலட்சத்து நாற்பத்தி ஏழாயிரத்து எண்பத்தி நான்கு ரூபா எண்பத்தி எட்டு சதம் (ரூபா 13,447,084.88) கட்டணத்திற்காக மாதாந்தம் at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு ஒரு வீதம் (AWPLR + 1%) P. a மேலும் ஐம்பத்தி மூன்று இலட்சத்து முப்பத்தி நான்காயிரத்து நூற்றி இருபத்தி எட்டு ரூபா என்பது சதம் (ரூபா 5,334,128.09) கட்டணத்திற்காக மாதாந்தம் at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு ஒரு வீதம் (AWPLR + 1%) P.a வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 5884, 3623 மற்றும் 2251 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான என். யூ. ஜயசூரிய என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரலே பல்லே பத்துவின் மஹரகம நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மஹரகம - 530 கிராம அலுவலர் பிரிவின் பன்பிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்த "கெக்குனுகாஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் K. W. S. K. விக்னராஜா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, மாச்சு 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2016-422 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் X என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன, வடக்கு : தற்போது அங்கமைந்த வீதி, ஹைலெவல் வீதி மற்றும் இல. 3296 எனும் வரைபடத்தின் லொட் $2E^{2A}$; கிழக்கு : இல. 3296 எனும் வரைபடத்தின் லொட் $2E^{2A}$, இங்கமைந்த லொட் Y மற்றும் எரவ்வல வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 4 ஐ எற்ற வளவு; தெற்கு : எரவ்வல வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. ஐ ஏற்ற வளவு மற்றும் மேற்கு : இல. 3555 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2^{D5A} மற்றும் இல. 3992 எனும் வரைபடத்தின் லொட் $2D^{5B1}$, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பத்தி மூன்று பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 33பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் மற்றும்

கூறப்பட்ட இல. 2016 - 422 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக தெல்கந்த காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் B 432/64 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பின்வரும் காணியின் ஊடாகவும் அதன் மீதும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம சல்பிட்டி கோரலே பல்லே பத்துவின் மஹரகம நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மஹரகம - 530 கிராம அலுவலர் பிரிவின் பன்பிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்த "கெக்குனுகாஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் K. W. S. K. விக்னராஜா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, மாச்சு 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2016 - 422 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் Y என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன, வடக்கு : இல. 2870 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2E3 மற்றும் இல. 2870 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2E4; கிழக்கு : எரவ்வல - வீதி; தெற்கு : எரவ்வல வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 4ஐ ஏற்ற வளவு மற்றும் மேற்கு : இங்கமைந்த லொட் X, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் நான்கு தசம் ஆறு சைபர் பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 4.60பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் மற்றும் கூறப்பட்ட இல. 2016 - 422 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் Y கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும் :

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரலே பல்லே பத்துவின் மஹரகம நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மஹரகம - 530 கிராம அலுவலர் பிரிவின் பன்பிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்த "கெக்குனுகாஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் K. W. S. K. விக்னராஜா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013, யூன் 4 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2013-607 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன, வடக்கு : இல. 2870 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2E3 மற்றும் இல. 2870 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2E4; கிழக்கு : எரவ்வல - வீதி; தெற்கு : எரவ்வல வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 4ஐ ஏற்ற வளவு மற்றும் மேற்கு : இங்கமைந்த லொட் 2, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் நான்கு தசம் ஆறு சைபர் பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 4.60பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் மற்றும் கூறப்பட்ட இல. 2013-607 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக தெல்கந்த காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் B 151/80 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இலக்கங்கள் 5884 மற்றும் 3623 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

2. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்குரு கோரலே ராகம் பத்துவின் கட்டானை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கனேபொல கிராம அலுவலர் பிரிவின் கொட்டாருப்பே கிராமத்தில் அமைந்த "மீகாஹாவத்த, கஹாட்டகாஹாவத்த மற்றும் கஹாட்டகாஹா ஓவிட்ட" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் L. P. A. ஷாந்த - பிரியா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, ஏப்பிறல் 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3466 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன, வடக்கு : வீதி (பிரதேச சபை); கிழக்கு: மாலனி வினிஃப்பீரீடா மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோரும் காணி; தெற்கு : மாலனி வினிஃப்பீரீடா மற்றும் ஏனையோர் மற்றும் A. W. A. D. நிமலசிறி உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் மேற்கு : S. சந்ரசிறி உரிமம் கோரும் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றூட் மற்றும் மூன்று தசம் மூன்று பேர்ச் (00ஏ. 02றூ. 3.3பே.) (0.2108 Hectares) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3466 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் 2 கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்: மேற்கூறப்பட்ட கொட்டாருப்பே கிராமத்தில் அமைந்த "மீகாஹாவத்த, கஹாட்டகாஹாவத்த மற்றும் கஹாட்டகாஹா ஓவிட்ட" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் K. A. F. பெர்ணாண்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998, யூலை 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2666/98 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட லொட் 2 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன, வடக்கு : வீதி (பிரதேச சபை) ; கிழக்கு : மாலனி வினிஃப்பீரீடா மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோரும் காணி ; தெற்கு : மாலனி வினிஃப்பீரீடா மற்றும் ஏனையோரின் காணி மற்றும் ஜோன் அப்புஹாமியின் காணி மற்றும் மேற்கு : இங்கமைந்த லொட் 3, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றூட் மற்றும் பதினொன்று தசம் ஆறு ஒன்று பேர்ச் (00ஏ. 02றூ. 11.61பே.) (0.23170 Hectares) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2666/98 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் H 161/100 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இல. 2251 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

01 - 39

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

சமத்கார் ஹோல்டின்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்
கணக்கு இல. 0211 1000 2022

2023.11.30 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

"PQ 144 எனும் கம்பனி பதிவு இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கம்பஹா பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஏ. டபிள்யூ. டீ. எம். வித்தானகே என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017, யூலை 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1484, கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுகளான ஆர். ஜீ. டீ. சுனாரி என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017, ஒற்றோபர் 11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5783, ரீ கருணாதிலக்க என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019, நவெம்பர் 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2249 மற்றும் 2022, ஓகத்து 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3621 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டுபிணையாகஇங்குஅட்டவணையில்நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டார் எனும் வகையில் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கம்பனி சட்டங்களுக்கு அமைவாக நேர்த்தியாக கூட்டிணைக்கப்பட்டு இல. PV 90552 எனும் பதிவு இலக்கத்தை கொண்ட "சமத்கார் ஹோல்டின்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்" மற்றும் அடகுதாரர் என்ற வகையில் இலங்கையின் கம்பனி சட்டங்களுக்கு அமைவாக நேர்த்தியாக கூட்டிணைக்கப்பட்டு இல. PV 90552 எனும் பதிவு இலக்கத்தை கொண்ட "செநுர இண்ட்ட(ர்)நெஷனல் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்" மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், இலக்கங்கள் 1484, 5783, 2249 மற்றும் 3621 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் பத்து கோடியே அறுபத்தி ஐந்து இலட்சத்து அறுபத்தி எட்டாயிரத்து எண்ணூற்று பதினான்கு ரூபா பதினைந்து சதம் (ரூபா 106,568,814.15) 2023, ஒற்றோபர் 26 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட பத்து கோடியே அறுபத்தி ஐந்து இலட்சத்து அறுபத்தி எட்டாயிரத்த எண்ணூற்று பதினான்கு ரூபா பதினைந்து சதம் (ரூபா 106,568,814.15) 2023, ஒற்றோபர் 27 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 1484, 5783, 2249 மற்றும் 3621 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை பத்து கோடியே இருபது இலட்சம் (ரூபா 102,000,000.00) கட்டணத்திற்காக at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு இரண்டு வீதம் (AWPLR+2%) P. a வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பர் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 1484, 5783, 2249 மற்றும் 3621 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான என். யூ. ஜயசூரிய என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம் சல்பிட்டி கோரலே பல்லே பத்துவின் திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் சினமன் கிராண்ட் கிராம அலுவலர் பிரிவின், சினமன் கிராண்ட் வோட் இல. 36 இல் அமைந்த கொழும்பு 07, கின்சி வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/1ஐ ஏற்ற காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் L. P. A. ஷாந்தபிரிய என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, செத்தெம்பர் 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3946 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு "லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன, வடக்கு : கின்சி வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 165 மற்றும் கௌரவ டீ. எஸ். சேனாநாயக்க மாவத்தை, வரிமதிப்பீட்டு இல. 124ஐ ஏற்ற காணிகள்; கிழக்கு : கௌரவ டீ. எஸ். சேனாநாயக்க மாவத்தை; தெற்கு : கின்சி வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/5ஐ ஏற்ற காணி மற்றும் 10 அடிகள் அகல வீதி மற்றும் மேற்கு : 10 அடிகள் அகல வீதி மற்றும் கின்சி வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171 ஐ ஏற்ற காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பத்து தசம் ஒன்று ஒன்பது பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 10.19பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன்.

கூறப்பட்ட லொட் 1 கீழே காட்டப்பட்ட காணிகளின் மீள் அளவீடாகும்,

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம் சல்பிட்டி கோரலே பல்லே பத்துவின் திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் சினமன் கிராண்ட் கிராம அலுவலர் பிரிவின், சினமன் கிராண்ட் வோட்

இல. 36 இல் அமைந்த கொழும்பு 07, கின்சி வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 171/1ஐ ஏற்ற காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் A. P. S. குணவர்தன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1978, ஓகத்து 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 996 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு “லொட் 2B” என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன, வடக்கு : இல. 996 எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தில் லொட் 1 மற்றும் கௌரவ டீ. எஸ். சேனாநாயக்க மாவத்தை, வரிமதிப்பீட்டு இல. 124ஐ ஏற்ற வளவு; கிழக்கு : இல. 996 எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தில் லொட் 3; தெற்கு : இல. 996 எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தில் லொட் இலக்கங்கள் 2C1 மற்றும் 2E மற்றும் மேற்கு : இல. 996 எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தில் லொட் 2A, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பத்து தசம் ஒன்று ஒன்பது பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 10.19பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன். கூறப்பட்ட வரைபடத்திற்கு அமைவாக கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் E 65/132 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 996 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 2E (வீதிக்கான ஒதுக்கம்) இன் மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

01 - 40

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டத்தின் 21 ஆம் பிரிவின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) கீழ் அறிவித்தல்

2023, நவெம்பர் 08 இல் நடைபெற்ற கூட்டமொன்றில் இவ்வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்ததாவது:-

“1. பிரசித்த நொத்தாரிசு ஆர். டீ. எஸ். கே. நரசிங்ஹ அத்தாட்சிப்படுத்திய 2019.05.28 ஆந் திகதியிட்ட ஈட்டுமுறி இல.258இன் பேரில் கெக்கிராவ, பலுகஸ்வெவ, தெமுன்னாவ ஹோம்ஸ் சீஸ் ரைஸ் மில் என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திருமதி ராஜபக்ஷ கருணாநாயக்க ஹேரத் பண்டாரலாகே உதயங்கனி ஹேரத் மற்றும் (காலஞ்சென்ற) திரு. ஹேரத் பண்டாரலாகே சேனாரத்ன பண்டார ஆகியோரிடமிருந்து கடன் வசதி மீது 2023.09.26 வரை வருமதியாக உள்ள முதலும் வட்டியும் ரூபா 20,525,688.89 (இருபது மில்லியன் ஐந்நூற்று இருபத்தைந்து ஆயிரத்து அறுநூற்று எண்பத்தெட்டு ரூபா எண்பத்தொன்பது சதமும்) அத்துடன் நிலுவை முதல் ரூபா 12,000,000.00 (பன்னிரெண்டு மில்லியன் ரூபா) மீது ஆண்டுக்கு இருபத்தொன்பது (29%) வீதத்தில் 2023.09.27 தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை மேலும் வட்டியும் வங்கிக்கு வருமதியாக உள்ளதாலும்,

2. பிரசித்த நொத்தாரிசு ஆர்.டீ. எஸ். கே. நரசிங்ஹ அத்தாட்சிப்படுத்திய 2019.05.28 ஆந் திகதியிட்ட ஈட்டு முறி இல. 258 இன் பேரில் கடன் வசதி மீது ரூபா 20,525,688.89 (இருபது மில்லியன் ஐந்நூற்று இருபத்தைந்து ஆயிரத்து அறுநூற்று எண்பத்தெட்டு ரூபா எண்பத்தொன்பது சதமும்) அத்துடன் 2023.09.27 தொடக்கம் விற்பனைத் திகதி வரை மேற்குறிப்பிட்டவாறு மேலும் வட்டியும் இலங்கை வங்கி கட்டளைச்சட்டம் 26 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிடவேண்டிய செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இலங்கை வங்கிக்கு ஈடுவைத்த இங்கு கீழ் முதலாவது அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தை இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவு (397 ஆம் அத்தியாயம்) மற்றும் அதன் திருத்தங்களுக்கமைய பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பதற்கு இல. 50/3, விஹார மாவத்தை கொலன்னாவை என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த T&H. ஒக்ஷன் நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. M. H. T. கருணாரத்னவுக்கும், மேற்கூறிய இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 21ற்கமைய இத்தீர்மானத்தின் அறிவித்தலை வெளியிடுவதற்கு இலங்கை வங்கி கெக்கிராவக் கிளை முகாமையாளருக்கும் இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது.

மேற்குறிப்பிட்ட முதலாவது அட்டவணை

வடமத்திய மாகாணம், அநுராதபுர மாவட்டத்தில் பலுகஸ்வெவ பிரதேச சபை எல்லைகளுள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மாதம்புவ கோரளை தெமுன்னாவ கிராம அலுவலர் பிரிவு இல. 594 இல் (எனினும் தெபுக்காவ என பதிவு செய்துள்ள) தெமுன்னாவ கிராமத்தில் அமைந்த “ரஜயே இடம” என அழைக்கும் காணித்துண்டு அதாவது மேற்கூறிய காணி வடக்கு : கே. எம். சோமபாலவின் காணியும்; கிழக்கு : பிரதான பாதை ஒதுக்கமும்; தெற்கு : எம். பி. ஜயதிலக்கவின் காணியும்; மேற்கு : தெமுன்னாவ தொட்டிக்கான ஒதுக்கமும் எல்லைகளாகக் கொண்டு ஒரு ஏக்கர் (01ஏ. 00றூ. 00பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு காணப்படும் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும். இக்காணி அநுராதபுரம் மாவட்ட காணிப்பதிவகத்தில் L. D. O. X 05/42 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்கூறிய காணி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. வீ. சோமபால தயாரித்த 2001.03.16 ஆந் திகதியிட்ட அண்மைய மீளளவை வரைபடம் இல. 3675 இன் பிரகாரம் பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்கூறிய தெமுன்னாவ கிராமத்தில் அமைந்த "ஸ்டேற் லாண்ட் அல்லது இடம" என அழைக்கும் காணி உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் கே. வீ. சோமபால தயாரித்த 2001.03.16 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 3675 இல் எல்லை நிர்ணயித்த காணித்துண்டு 1 அடையாளமிட்ட காணித்துண்டு அதாவது மேற்கூறிய காணித்துண்டு 1, வடக்கு : கே. எம். சோமபாலவின் காணியும்; கிழக்கு : பாதையும்; தெற்கு : எம். பி. ஜயதிலக்கவின் காணியும் ; மேற்கு : தெமுன்னாவ தொட்டிக்கான ஒதுக்கமும் எல்லைகளாகக் கொண்டு ஒரு ஏக்கர் (01ஏ. 00றூ. 00பே.) அல்லது ஹெக்டேயர் பூச்சியம் தசம் நான்கு பூச்சியம் நான்கு ஏழு (0.4047 ஹெக்.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு காணப்படும் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும்.

மேற்குறிப்பிட்ட இரண்டாவது அட்டவணை

ஒதுக்கங்கள் :

1. இக்காணியில் அல்லது அதற்கு மேலுள்ள கனிமங்கள் (இவ்வனுமதியில் விலைமதிப்புள்ள கல் எனக் குறிப்பிடப்படும்) அனைத்தினதும் உரிமையும் அத்தகையவற்றை தோண்டுவதற்கும், தேடுவதற்கும், அங்கு பணியாற்றுவதற்கும் மற்றும் எடுத்துச் செல்வதற்குமான உரிமையும் அரசுக்கே உரியதாகும்.

2. காணி உரிமையாளருக்கு காணி மீதுள்ள உரிமையானது இவ்வனுமதித் திகதியில் தற்போதுள்ள எந்தவொரு வழியுரிமைக்கும் அல்லது பிற சேவக உரிமைக்கும் உட்பட்டதாகும்.

நிபந்தனைகள் :

1. உரிமையாளர் குறிப்பாக மேட்டு நிலத்தில் 1/4 ஏக்கர் ...... ஹெக்டேயர்கள்/ ஏக்கர்கள் நீர்ப்பாசன நிலம்....... இங்குக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துணைப்பிரிவின் அலகினை விட பரப்பளவில் குறைவான இக்காணியின் பிரிக்கப்பட்ட பங்கொன்றினை விற்பனை செய்யலாகாது.

2. உரிமையாளர் இங்கு குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்ட குறைந்தபட்சப் பகுதியை விடக் குறைவான பங்கின் அதாவது ..... பிரிக்கப்படாத பங்கினை விற்பனை செய்யக்கூடாது.

3. நிபந்தனை 1 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துணைப்பிரிவின் அலகினை விட பரப்பளவில் குறைவான இக்காணியின் பிரிக்கப்பட்ட பங்கொன்றிற்கு எந்தவொரு நபரும் உரிமையாளராக முடியாது.

4. நிபந்தனை 2 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள இக்காணியின் குறைந்தபட்சப் பகுதியை விடக் குறைவான பிரிக்கப்படாத பங்கொன்றிற்கு எந்தவொரு நபரையும் உரிமையாளராக்க முடியாது.

5. இக்காணியோ அல்லது அதன் எந்தவொரு பகுதியோ நீர்ப்பாய்ச்சத்தகு பிரதேசமாகவிருப்பின் அல்லது ஏற்கனவே கட்டுமானத்தின்போது கட்டப்பட்ட அல்லது இனிமேல் கட்டப்படவிருக்கும் நீர்ப்பாசனப் பணியின்போது நீர்ப்பாசனத்திற்கு உட்படுமாயின், உரிமையாளர் நீர்ப்பாசனப் பகுதியைப் பொறுத்து நீர்ப்பாசனக் கட்டளை (அத்தியாயம் 453) ஏற்பாடுகளுக்கும் அதன் கீழ் உருவாக்கப்பட்ட விதிகளுக்கும் இணங்க வேண்டும்.

6. அரச முகவரின் எழுத்திலான அனுமதியையும் உரிய அதிகார சபையிடம் உரிமத்தினையும் பெற்றாலே ஒழிய உரிமையாளர் இக்காணியில் அல்லது அதன் உள்ளிருக்கும் கனிமங்களைத் தோண்டவோ தேடவோ எடுக்கவோ உபயோகப்படுத்தவோ விற்கவோ இல்லையெனில் அப்புறப்படுத்தவோ கூடாது.

7. பிரதேச செயலாளரின் எழுத்துமூலமான முன் அனுமதியின்றி காணியினது அல்லது அதன் எந்தவொரு பகுதியையும் கைமாற்றக்கூடாது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

திருமதி எச். எஸ். டபிள்யூ. சிரிவர்தன,
கிளை முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
கெக்கிராவ கிளை,
2023.11.22.

01 - 41

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் 2000 ஆம் ஆண்டின் 54 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டத்தின் 21 ஆம் பிரிவின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) கீழ் வெளியிடப்படும் அறிவித்தல்

2023.11.21 இல் நடைபெற்ற கூட்டமொன்றில் இவ்வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்ததாவது:-

"1. பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. ஏ. சசினி அநுராதா அத்தாட்சிப்படுத்திய 2022.04.27 ஆந் திகதியிட்ட ஈட்டு முறி

இல. 1713 இன் பேரில் கோனவில, மாகந்துறை, இல. 316 எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. வலான கொடகே அநுர மஹேந்ர ரணவீர என்பவரிடமிருந்து தவணைக் கடன் மீது 2023.11.07 வரை வருமதியாக உள்ள முதலும் வட்டியும் ரூபா 21,691,060.11 (இருபத்தொரு மில்லியன் அறுநூற்று தொண்ணூற்றொரு ஆயிரத்து அறுபது ரூபா பதினொரு சதமும்) அத்துடன் ரூபா 17,333,328.00 (பதினேழு மில்லியன் முந்நூற்று முப்பத்து மூன்று ஆயிரத்து முந்நூற்று இருபத்தெட்டு ரூபா) மீது ஆண்டுக்கு இருபத்து மூன்று தசம் இரண்டு ஐந்து (23.25%) வீதத்தில் 2023.011.08 தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை மேலும் வட்டியும் வங்கிக்கு வருமதியாக உள்ளதாலும்,

2. பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. ஏ. சசினி அநுராதா அத்தாட்சிப்படுத்திய 2022.04.27 ஆந் திகதியிட்ட ஈட்டு முறி இல. 1713 இன் பேரில் தவணைக் கடன் மீது 2023.11.07 வரை வருமதியாக உள்ள முதலும் வட்டியும் ரூபா 21,691,060.11 (இருபத்தொரு மில்லியன் அறுநூற்று தொண்ணூற்றொரு ஆயிரத்து அறுபது ரூபா பதினொரு சதமும்) அத்துடன் 2023.011.08 தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை மேற்குறிப்பிட்டவாறு மேலும் வட்டியும் இலங்கை வங்கி கட்டளைச்சட்டம் 26 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிடவேண்டிய செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இலங்கை வங்கிக்கு ஈடுவைத்த இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தை இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவு (397 ஆம் அத்தியாயம்) மற்றும் அதன் திருத்தங்களுக்கமைய பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பதற்கு இல. 50/ 3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவை என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த M/s T.&.H. ஒக்ஷன் நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. எம். எச். றீ. கருணாரத்னவுக்கும், மேற்கூறிய இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 21ற்கமைய இத்தீர்மானத்தின் அறிவித்தலை வெளியிடுவதற்கு இலங்கை வங்கி மீரிகம மேற்தரக் கிளை சிரேஷ்ட முகாமையாளருக்கும் இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது.

மேற்குறிப்பிட்ட அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், குருணாகல் மாவட்டத்தில் கட்டுகம்பொல ஹத்பற்றுவில் பிட்டிகல் கோரளையில் பன்னல பிரதேச சபை எல்லைகளுள் (மாகந்துர உப அலுவலகம்) பன்னல பிரதேச செயலகப் பிரிவில் பஹல மாகந்துர 1589 ஆம் இலக்க கிராம அலுவலர் பிரிவில், இஹல மாகந்துரயில் அமைந்த பொல்கந்தவலகும்புர (தற்சமயம் மேட்டு நிலம்) என அழைக்கும் காணி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் யூ. எஸ். கே. எதிரிசிங்ஹ தயாரித்த 2021, ஓகத்து 17 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 7929 இல் எல்லை நிர்ணயித்த காணித்துண்டு 1 என அடையாளமிட்டு பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு, அதாவது மேற்கூறிய காணித்துண்டு 1, வடக்கு : றுவனி விஜேசிங்ஹ உரிமை கோரும் நெல் வயலும்; கிழக்கு : வரைபடம் இல. 5668 இல் எல்லை நிர்ணயித்த காணித்துண்டு 2 உம்; தெற்கு : காணித்துண்டு 3 (பிரவேசப் பாதை) மற்றும் மேற்கூறிய வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 2 உம்; மேற்கு : கே. ஏ. கோகில அனுஷான் சிரிவர்தன உரிமை கோரும் காணியும் வரைபடம் இல. 3659 இல் காணித்துண்டு 1 உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்கூறிய வரைபடம் இல. 7829 இன் பிரகாரம் மூன்று றூட் முப்பது பேர்ச் (00ஏ. 03றூ. 30பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு காணப்படும் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும். இக்காணி குளியாப்பிட்டிய காணிப்பதிவகத்தில் E 330/135 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

அத்துடன் மேற்கூறிய வரைபடம் இல. 7929 இல் எல்லை நிர்ணயித்த காணித்துண்டு 3 (15 அடி அகல பிரவேசப் பாதை) நெடுகவும் அதன் வழி உரிமையும் ஆகும்.

மேற்கூறிய காணித்துண்டு 1 மற்றும் காணித்துண்டு 3 (பிரவேசப் பாதைகள்) கீழ் விபரித்த காணியின் உப பிரிவுகளாகும்.

மேற் குறிப்பிட்டவாறு இஹல மாகந்துரயில் அமைந்த பொல்கந்தவல கும்புர என அழைக்கும் காணி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் யூ. எஸ். கே. எதிரிசிங்ஹ தயாரித்த 2017, ஒற்றோபர் 01 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 5668 இல் எல்லை நிர்ணயித்த காணித்துண்டு 1 என அடையாளமிட்டு பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு, அதாவது மேற்கூறிய காணித்துண்டு 1, வடக்கு : உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் யூ. எஸ். கே. எதிரிசிங்ஹ தயாரித்த வரைபடம் இல. 3659 இல் எல்லை நிர்ணயித்த காணித்துண்டு 1 உம், றுவனி விஜேசிங்ஹ உரிமை கோரும் நெல் வயலும்; கிழக்கு : வரைபடம் இல. 5668 இல் எல்லை நிர்ணயித்த காணித்துண்டு 2 உம்; தெற்கு: தங்கொட்டுவ - கிரிஉல்ல பிரதான பாதையும் டபிள்யூ. லக்மால் பிரியசாந்த உரிமை கோரும் காணியும் கே. ஏ. கோகில அனுஷான் சிரிவர்தன உரிமை கோரும் காணியும்; மேற்கு: டபிள்யூ. லக்மால் பிரியசாந்த உரிமை கோரும் காணியும், கே. ஏ. கோகில அனுஷான் சிரிவர்தன உரிமை கோரும் காணியும் வரைபடம் இல. 3659 இல் எல்லை நிர்ணயித்த காணித்துண்டு 1 உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்கூறிய வரைபடம் இல. 3659 இன் பிரகாரம் ஒரு ஏக்கர் மூன்று றூட் பத்தொன்பது தசம் ஐந்து பூச்சியம் பேர்ச் (01ஏ. 03றூ. 19.50பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு காணப்படும் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும். இக்காணி குளியாப்பிட்டிய காணிப்பதிவகத்தில் E 330/102 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

திருமதி கே. பீ. கே. றீ. என். அமரசேன,
சிரேஷ்ட முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
மீரிகம மேற்தரக் கிளை.

01 - 42

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் 2000 ஆம் ஆண்டின் 54 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டத்தின் 21 ஆம் பிரிவின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) கீழ் அறிவித்தல்

2023.11.21 இல் நடைபெற்ற கூட்டமொன்றில் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்ததாவது:-

1. பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ. டீ. சமன்மலி அத்தாட்சிப்படுத்திய 2021.06.11 ஆந் திகதியிட்ட ஈட்டு முறி இல. 237 இன் பேரில் மாகொல, தலவத்துஹேஹன்பிட்ட, இல. 226/3 என்னும் முகவரியில் அமைந்த டெஸ்க் டு டெஸ்க் டிலிவரி சொலுஷன்ஸ் பங்காளர்கள் திரு. நெத்திகுமாரகே அமல் சதுரங்க பொன்சேகா மற்றும் திரு. சூரியபண்டாரகே டொன் இனசன்ட் டொல்றான் ஜானக ஆகியோரிடமிருந்து 1 ஆவது கடன் மீது 2023.09.25 வரை வருமதியாக உள்ள முதலும் வட்டியும் ரூபா 12,372,234.03 (பன்னிரெண்டு மில்லியன் முந்நூற்று எழுபத்திரெண்டு ஆயிரத்து இரு நூற்று முப்பத்து நான்கு ரூபா மூன்று சதமும்) அத்துடன் ரூபா 9,857,130.00 (ஒன்பது மில்லியன் எண்ணூற்று ஐம்பத்தேழு ஆயிரத்து நூற்று முப்பது ரூபா) மீது ஆண்டுக்கு இருபத்தேழு தசம் ஏழு ஐந்து (27.75%) வீதத்தில் 2023.09.26 தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை மேலும் வட்டியும் 2 ஆவது கடன் மீது 2023.09.25 வரை முதலும் வட்டியும் ரூபா 2,448,733.89 (இரண்டு மில்லியன் நானூற்று நாற்பத்தெட்டு ஆயிரத்து எழுநூற்று முப்பத்து மூன்று ரூபா எண்பத்தொன்பது சதம்) மீது ஆண்டுக்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து பூச்சியம் (15.50%) வீதத்தில் 2023.09.26 தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை மேலும் வட்டியும் வங்கிக்கு வருமதியாக உள்ளதாலும்,

மேற்குறிப்பிட்ட 2021.06.11 ஆந் திகதியிட்ட ஈட்டு முறி இல. 237 இன் பேரில் 1 ஆவது கடன் மீது ரூபா 12,372,234.03 (பன்னிரெண்டு மில்லியன் முந்நூற்று எழுபத்திரெண்டு ஆயிரத்து இரு நூற்று முப்பத்து நான்கு ரூபா மூன்று சதமும்) 2 ஆவது கடன் மீது ரூபா 2,448,733.89 (இரண்டு மில்லியன் நாநூற்று நாற்பத்தெட்டு ஆயிரத்து எழுநூற்று முப்பத்து மூன்று ரூபாய் எண்பத்து ஒன்பது சதமும்) அத்துடன் 2023.09.26 தொடக்கம் விற்பனைத் திகதி வரை மேற்குறிப்பிட்டவாறு வட்டியும் இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 26 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிடவேண்டிய செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இலங்கை வங்கிக்கு ஈடுவைத்த இங்கு கீழ் அட்டவணைகளில் விபரித்த சொத்தை இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவு (397 ஆம் அத்தியாயம்) மற்றும் அதன் திருத்தங்களுக்கமைய பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பதற்கு இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவை என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த M/s T.&.H. ஒக்ஷன் நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. எம். எச். ரீ. கருணாரத்னவுக்கும், மேற்கூறிய இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 21இற்கமைய இத்தீர்மானத்தின் அறிவித்தலை வெளியிடுவதற்கு இலங்கை வங்கி கிரிபத்கொடை மேற்தரக் கிளை சிரேஷ்ட முகாமையாளருக்கும் இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது.

மேற்குறிப்பிட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோரளை, அதிகாரி பற்றுவில் வத்தளை பிரதேச சபை எல்லைகளில் (வெலிசறை உப அலுவலகம்) ஹீன்கெந்த 254 ஆம் இலக்க கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவில் மஹர ஹீன்கெந்த கிராமத்தில் அமைந்த குருகுலாவ தேவாலய வீதி வரிமதிப்பு இல. 03 ஐக் கொண்ட “மீகஹவத்த கஹட்டகஹவத்த அந்தஓதுதென பிட்டமுல்லே கும்புர” என அழைக்கும் காணி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ. எம். கமல் பெரேரா தயாரித்த 2019, மாச்சு 27 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 906 இல் எல்லை நிர்ணயித்த காணித்துண்டு 1 என அடையாளமிட்டு விபரித்த பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு, அதாவது மேற்கூறிய காணித்துண்டு 1, வடக்கு : வரைபடம் இல. 457 1987 இல் காணித்துண்டு A2 இன் மீதிப்பாகமும் ; கிழக்கு : இக் காணியின் மீதிப்பாகமும் தெற்கில் பாதையும்; மேற்கு : யூ. டீ. பிரன்ஸிஸ் அந்தோனியின் காணியும் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்கூறிய வரைபடம் இல. 906 இன் பிரகாரம் இருபத்து நான்கு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 24பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு காணப்படும் மண், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும். இக்காணி கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் L இல் 500/39 பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

வரைபடம் இல. 906 இல் மேற்குறிப்பிட்ட காணித் துண்டு 1 கீழ் விபரித்த காணியின் மீளளவை செய்த ஒரு உப பிரிவாகும்.

மேற்குறிப்பிட்டவாறு மஹர ஹீன்கெந்த கிராமத்தில் அமைந்த “மீகஹவத்த கஹட்டகஹவத்த “மீகஹவத்த கஹட்டகஹவத்த” என அழைக்கும் (மீகஹவத்த கஹட்டகஹவத்த கபெல்லயின் பகுதி மற்றும் அந்தஓதுதென பிட்டமுல்லே கும்புர ஓவிட்ட அல்லது தற்சமயம் அரைப்பங்கு என பதிவு செய்துள்ள) காணி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஏ. ரூபசிங்ஹ தயாரித்த 1987, செத்தெம்பர் 02 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 457/1987 இல் எல்லை நிர்ணயித்த காணித்துண்டு A2 என அடையாளமிட்டு விபரித்த பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு A2, வடக்கு: குருகுலாவ பாதையும் காணித்துண்டு A1 உம்; கிழக்கு : ஜயவர்தனயின் காணியும் இக் காணியின் மீதிப்பாகமும் தெற்கில் டி. டி. சீ. பாதையும்; மேற்கு : யூ. டீ. பிரன்ஸிஸ் அந்தோனியினதும் எஸ். ஜயசிங்ஹவினதும் காணிகளும் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்கூறிய வரைபடம் இல. 457/ 1987 இன் பிரகாரம் ஒரு ஏக்கர் ஆறு தசம் ஐந்து பூச்சியம்

பேர்ச் (01ஏ. 00றூ. 6.50பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணி ஆகும். இக்காணி கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் L 114/07 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

திருமதி ஜே. டி. ஹெட்டிஆரச்சி,
சிரேஷ்ட முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
மேற்தரக் கிளை,
கிரிபத்கொடை.

01 - 44

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் 2000 ஆம் ஆண்டின் 54 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டத்தின் 21 ஆம் பிரிவின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) கீழ் வெளியிடப்படும் அறிவித்தல்

2023.12.04 இல் நடைபெற்ற கூட்டமொன்றில் இவ்வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்ததாவது:-

"1. பிரசித்த நொத்தாரிசுகளாகிய எம். டீ. ஐ. கே. கருணாரத்ன மற்றும் யூ. பீ. பிரேமதிலக்க ஆகியோர் அத்தாட்சிப்படுத்திய 2013.05.09 மற்றும் 2013.05.10 திகதியிட்ட ஈட்டுமுறி இல. 463/24072, பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். டீ. ஐ. கே. கருணாரத்ன அத்தாட்சிப்படுத்திய 2015.07.03 திகதியிட்ட ஈட்டு முறி இல. 1227, பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. ஏ. எஸ். அநுராதா அத்தாட்சிப்படுத்திய 2020.02.03 திகதியிட்ட ஈட்டுமுறி 933, பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். டபிள்யூ. ஏ. எஸ். பீ. விஜேவிக்ரம அத்தாட்சிப்படுத்திய 2022.01.07 ஆந் திகதியிட்ட ஈட்டு முறி 2805 ஆகியவற்றின் பேரில் மரதகஹமுல, ரஞ்சலாண்ட் வத்த, இல. 342/1 என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. டில்ஷான் திவங்க பிரேமரத்ன என்பவரிடமிருந்து 1 ஆவது கடன் மீது 2023.10.10 வரை வருமதியாக உள்ள முதலும் வட்டியும் ரூபா 10,510,949.79 (பத்து மில்லியன் ஐந்நூற்று பத்து ஆயிரத்து தொள்ளாயிரத்து நாற்பத்தொன்பது ரூபா எழுபத்தொன்பது சதமும்) அத்துடன் ரூபா 6,490,000.00 (ஆறு மில்லியன் நானூற்று தொண்ணூறு ஆயிரம் ரூபா) மீது ஆண்டுக்கு இருபத்தைந்து தசம் இரண்டு ஐந்து (25.25%) வீதத்தில் 2023.10.11 தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை மேலும் வட்டியும், 2 ஆவது கடன் மீது 2023.10.10 வரை வருமதியாக உள்ள முதலும் வட்டியும் ரூபா 10,192,783.52 (பத்து மில்லியன் நூற்று தொண்ணூற்றிரெண்டு ஆயிரத்து எழு நூற்று எண்பத்து மூன்று ரூபா ஐம்பத்து இரண்டு சதமும்) அத்துடன் ரூபா 6,293,332.00 (ஆறு மில்லியன் இரு நூற்று தொண்ணூற்று மூன்று ஆயிரத்து முந்நூற்று முப்பத்திரெண்டு ரூபா) மீது ஆண்டுக்கு இருபத்தைந்து தசம் இரண்டு ஐந்து (25.25%) வீதத்தில் 2023.10.11 தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை 2023.08.03 வரை மேலும் வட்டியும் 3 ஆவது கடன் மீது 2023.10.10 வரை வருமதியாக உள்ள முதலும் வட்டியும் ரூபா 2,537,285.58 (இரண்டு மில்லியன் ஐந்நூற்று முப்பத்தேழு ஆயிரத்து இருநூற்று எண்பத்தைந்து ரூபா ஐம்பத்தெட்டு சதமும்) அத்துடன் ரூபா 1,573,332.00 (ஒரு மில்லியன் ஐந்நூற்று எழுபத்து மூன்று ஆயிரத்து முந்நூற்று முப்பத்திரெண்டு ரூபா) மீது ஆண்டுக்கு இருபத்தைந்து தசம் இரண்டு ஐந்து (25.25%) வீதத்தில் 2023.10.11 தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை மேலும் வட்டியும் 4 ஆவது கடன் மீது 2023.10.10 வரை வருமதியாக உள்ள முதலும் வட்டியும் ரூபா 616,968.19 (அறுநூற்றுப் பதினாறு ஆயிரத்து தொள்ளாயிரத்து அறுபத்தெட்டு ரூபா பத்தொன்பது சதமும்) அத்துடன் ரூபா 502,743.92 (ஐந்நூற்று இரண்டு ஆயிரத்து எழுநூற்று நாற்பத்து மூன்று ரூபா தொண்ணூற்றிரெண்டு சதம்) மீது ஆண்டுக்கு பன்னிரெண்டு (12%) வீதத்தில் 2023.10.11 தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை மேலும் வட்டியும் வங்கிக்கு வருமதியாக உள்ளதாலும்,

2. மேற்குறிப்பிட்ட 2013.05.09 மற்றும் 2013.05.10 திகதியிட்ட ஈட்டு முறி இல. 463/24072, 2015.07.03 திகதியிட்ட ஈட்டுமுறி இல. 1227, 2020.02.03 திகதியிட்ட ஈட்டுமுறி 933, 2022.06.07 திகதியிட்ட ஈட்டுமுறி 2805 ஆகியவற்றின் பேரில் 1 ஆவது கடன் மீது ரூபா 10,510,949.79 (பத்து மில்லியன் ஐந்நூற்று பத்து ஆயிரத்து தொள்ளாயிரத்து நாற்பத்தொன்பது ரூபா எழுபத்தொன்பது சதமும்) 2 ஆவது கடன் மீது ரூபா 10,192,783.52 (பத்து மில்லியன் நூற்று தொண்ணூற்றிரெண்டு ஆயிரத்து எழு நூற்று எண்பத்து மூன்று ரூபா ஐம்பத்து இரண்டு சதமும்) 3 ஆவது கடன் மீது ரூபா 2,537,285.58 (இரண்டு மில்லியன் ஐந்நூற்று முப்பத்தேழு ஆயிரத்து இருநூற்று எண்பத்தைந்து ரூபா ஐம்பத்தெட்டு சதமும்) 4 ஆவது கடன் மீது ரூபா 616,968.19 (அறுநூற்றுப் பதினாறு ஆயிரத்து தொள்ளாயிரத்து அறுபத்தெட்டு ரூபா பத்தொன்பது சதமும்) அத்துடன் 2023.10.11 தொடக்கம் விற்பனைத் திகதி வரை மேற்குறிப்பிட்டவாறு மேலும் வட்டியும், இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 26 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிடவேண்டிய செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இலங்கை வங்கிக்கு ஈடுவைத்த இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தை இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவு (397 ஆம் அத்தியாயம்) மற்றும் அதன் திருத்தங்களுக்கமைய பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பதற்கு இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவை என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த M/s T.&H. ஒக்ஷன் நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. எம். எச். ரீ. கருணாரத்னவுக்கும், மேற்கூறிய இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 21இற்கமைய இத்தீர்மானத்தின் அறிவித்தலை வெளியிடுவதற்கு இலங்கை வங்கி திவுலப்பிட்டி கிளை முகாமையாளருக்கும் இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது.

மேற்குறிப்பிட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்குரு கோரளை வடக்கு துனகஹ பற்றுவில் திவுலப்பிட்டி பிரதேச செயலகப் பிரிவில் திவுலப்பிட்டி பிரதேச சபை எல்லைகளுள் உராபன B 86 ஆம் இலக்க கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவில் உராபன கலேபிட்டிமுல்ல மற்றும் மாபலன்கெதர கிராமங்களில் அமைந்த "ரான்ஜ்லாண்ட் எஸ்டேட்" என அழைக்கும் காணி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. விதாரன தயாரித்த 1998, ஓகத்து 05 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 3248 இல் எல்லை நிர்ணயித்த பிரிக்கப்பட்ட மேற்கூறிய காணித்துண்டு, வடக்கு: ஈபேர்ட் பொன்சேகாவும் குணதிலக்க பொன்சேகாவும் உரிமை கோரும் காணித்துண்டு 137உம்; கிழக்கு : கலீடஸ் பொன்சேகாவும் குணதிலக்க பொன்சேகாவும் உரிமை கோரும் காணியும்; தெற்கு : பிரதான பாதையும் (ஆர். டீ. ஏ.); மேற்கு : பிரதேச சபை பாதையும் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்கூறிய வரைபடம் இல. 3248 இன் பிரகாரம் ஒரு றூட் (00ஏ. 01றூ. 00பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு காணப்படும் மண், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும். இக்காணி நீர்கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் J 25/62 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

திருமதி டபிள்யூ. ஏ. ஜீ. டீ. வேரகொட,
பிரதான முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
திவுலப்பிட்டிய கிளை.

01 - 45

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டத்தின் 21 ஆம் பிரிவின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) கீழ் வெளியிடப்படும் அறிவித்தல்

2023.12.06 இல் நடைபெற்ற கூட்டமொன்றில் இவ்வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்ததாவது:-

"1. பதுளை பிரசித்த நொத்தாரிசு டீ. எம். என். எஸ். திசாநாயக்க அத்தாட்சிப்படுத்திய 2019.02.07 திகதியிட்ட ஈட்டு முறி இல. 1002, பதுளை பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ. ஏ. உதயங்கனி அத்தாட்சிப்படுத்திய 2019.11.19 ஆந் திகதியிட்ட ஈட்டுமுறி இல. 833 ஆகியவற்றின் பேரில் எல்ல, பஸ்ஸர வீதி, அம்பகொல்ல பத்தனவில் வசிக்கும் திரு. வீரவர்ண நிலவீர ரம்படபந்திகே தயாரத்ன, மற்றும் திருமதி வீரவர்ண நிலவீர ரம்படபெந்திகே ஷானிகா இஷானி ஆகியோரிடமிருந்து 1 ஆவது கடன் மீது 2023.10.25 வரை முதலும் வட்டியும் ரூபா 29,074,420.94 (இருபத்தொன்பது மில்லியன் எழுபத்து நான்கு ஆயிரத்து நானூற்று இருபது ரூபா தொண்ணூற்று நான்கு சதமும்) அத்துடன் ரூபா 17,666,662.00(பதினேழு மில்லியன் அறுநூற்று அறுபத்தாறு ஆயிரத்து அறுநூற்று அறுபத்திரெண்டு ரூபா) மீது ஆண்டுக்கு இருபத்து மூன்று தசம் ஐந்து பூச்சியம் 23.50%) வீதத்தில் 2023.10.26 தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை மேலும் வட்டியும், 2 ஆவது கடன் மீது 2023.10.25 வரை முதலும் வட்டியும் ரூபா 12,005,584.14 (பன்னிரெண்டு மில்லியன் ஐந்து ஆயிரத்து ஐந்நூற்று எண்பத்து நான்கு ரூபா பதினான்கு சதமும்) அத்துடன் ரூபா 9,489,746.56 (ஒன்பது மில்லியன் நானூற்று எண்பத்தொன்பது ஆயிரத்து எழுநூற்று நாற்பத்தாறு ரூபா ஐம்பத்தாறு சதம்) மீது ஆண்டுக்கு பதின்மூன்று தசம் எட்டு ஆறு (13.86%) விதத்தில் 2023.10.26 தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை மேலும் வட்டியும், 3 ஆவது கடன் மீது 2023.10.25 வரை முதலும் வட்டியும் ரூபா 6,186,072.23 (ஆறு மில்லியன் நூற்று எண்பத்தாறு ஆயிரத்து எழுபத்து இரண்டு ரூபா இருபத்து மூன்று சதம்) அத்துடன் ரூபா 4,718,974.70 (நான்கு மில்லியன் எழுநூற்றுப் பதினெட்டு ஆயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எழுபத்து நான்கு ரூபா எழுபது சதம்) மீது ஆண்டுக்கு பதின்மூன்று தசம் எட்டு ஆறு (13.86%) வீதத்தில் 2023.10.26 தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை மேலும் வட்டியும் வங்கிக்கு வருமதியாக உள்ளதாலும்,

2. பதுளை பிரசித்த நொத்தாரிசு டீ. எம். என். எஸ். திசாநாயக்க அத்தாட்சிப்படுத்திய 2019.02.07 திகதியிட்ட ஈட்டு முறி இல. 1002, பதுளை பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ. ஏ. உதயங்கனி அத்தாட்சிப்படுத்திய 2019.11.19 ஆந் திகதியிட்ட ஈட்டுமுறி இல. 833 ஆகியவற்றின் பேரில் மேற்குறிப்பிட்ட ரூபா 29,074,420.94 (இருபத்தொன்பது மில்லியன் எழுபத்து நான்கு ஆயிரத்து நானூற்று இருபது ரூபா தொண்ணூற்று நான்கு சதமும்), ரூபா 12,005,584.14 (பன்னிரெண்டு மில்லியன் ஐந்து ஆயிரத்து ஐந்நூற்று எண்பத்து நான்கு ரூபா பதினான்கு சதமும்) ரூபா 6,186,072.23 (ஆறு மில்லியன் நூற்று எண்பத்தாறு ஆயிரத்து எழுபத்து இரண்டு ரூபா இருபத்து மூன்று சதமும்) அத்துடன் 2023.10.26 தொடக்கம் விற்பனைத் திகதிவரை மேற்குறிப்பிட்டவாறு மேலும் வட்டியும் இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 26 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிடவேண்டிய செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இலங்கை வங்கிக்கு ஈடுவைத்த இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தை இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவு (397 ஆம் அத்தியாயம்) மற்றும் அதன் திருத்தங்களுக்கமைய பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பதற்கு இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவை என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த T.&H. ஒக்ஷன் நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. துசித்த கருணாரத்னவுக்கும், மேற்கூறிய

இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 21இற்கமைய இத்தீர்மானத்தின் அறிவித்தலை வெளியிடுவதற்கு எல்ல இலங்கை வங்கி கிளை முகாமையாளருக்கும் இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது.

மேற்குறிப்பிட்ட அட்டவணை

ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டத்தில் எல்ல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் கும்பல்வெல கோரளையில் எல்ல நகர கிராம அலுவலர் பிரிவில் எல்ல நகரில் அமைந்த தம்பகொல்ல பதன என அழைக்கும் காணி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. ஏ. எம். கே. கருணாரத்ன தயாரித்த 2018.10.29 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 5365 இல் காணித்துண்டு இல. 01 என எல்லை நிர்ணயித்த பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு 01, வடக்கு : ரீ. எஸ். பீ. பீ. 11 இல் காணித்துண்டு இல. 144 மற்றும் 161 உம்; கிழக்கு : ரீ. எஸ். பீ. பீ. 11 இல் காணித்துண்டு 161, 258, 260, 243, 239 மற்றும் 234 உம் ; தெற்கு : ரீ. எஸ். பீ. பீ. 11 இல் காணித்துண்டு 258, 260, 243, 239, 234, 137 மற்றும் 261 உம் ; மேற்கு : ரீ. எஸ். பீ. பீ. 11 இல் காணித்துண்டுகள் 261 மற்றும் 144 உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு இரண்டு றூட் பூச்சியம் தசம் மூன்று எட்டு பேர்ச்கள் (00ஏ. 02றூ. 0.38பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு காணப்படும் சகலதும் ஆகும்.

மேற்கூறிய காணி பின்வரும் காணியின் ஒரு மீளளவை ஆகும்.

ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டத்தில் எல்ல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் கும்பல்வெல கோரளையில் எல்ல நகர கிராம அலுவலர் பிரிவில் எல்ல நகரில் அமைந்த தம்பகொல்ல பதன என அழைக்கும் காணி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. என். கினிகம தயாரித்த 2018.06.22 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 2662 இல் காணித்துண்டு இல. A என எல்லை நிர்ணயித்த பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு A, வடக்கு : ரீ. எஸ். பீ. பீ. 11 இல் காணித்துண்டு இல. 144 மற்றும் 161 உம்; கிழக்கு : ரீ. எஸ். பீ. பீ. 11 இல் காணித்துண்டு 161, 258, 260, 243, 239 மற்றும் 234 உம் ; தெற்கு : ரீ. எஸ். பீ. பீ. 11 இல் காணித்துண்டு 258, 260, 243, 239, 234, 137 மற்றும் 261 உம் ; மேற்கு : ரீ. எஸ். பீ. பீ. 11 இல் காணித்துண்டுகள் 261 மற்றும் 144 உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு இரண்டு றூட் பூச்சியம் தசம் மூன்று எட்டு பேர்ச்கள் (00ஏ. 02றூ. 0.38பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு காணப்படும் சகலதும் ஆகும்.

மேற்கூறிய காணி பின்வரும் காணிக்கு ஒத்த காணி ஆகும்.

ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டத்தில் எல்ல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் கும்பல்வெல கோரளையில் எல்ல நகர கிராம அலுவலர் பிரிவில் அம்பகொல்ல கிராமத்தில் அமைந்த தம்பகொல்ல பதன என அழைக்கும் காணி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் நாயகம் தயாரித்த வரைபடம் இல. ரீ. எஸ். பீ. பீ. 11 இல் காணித்துண்டு 257 என எல்லை நிர்ணயித்த பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு, வடக்கு : காணித்துண்டு இல. 144 மற்றும் 161 உம்; கிழக்கு: காணித்துண்டு 161, 258, 260, 243, 239 மற்றும் 234 உம் ; தெற்கு : காணித்துண்டு 258, 260, 243, 239, 234, 137 மற்றும் 261 உம் ; மேற்கு : காணித்துண்டுகள் 261 மற்றும் 144 உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு ஹெக்டேயர்கள் பூச்சியம் தசம் இரண்டு பூச்சியம் மூன்று மூன்று (0.2033) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு காணப்படும் சகலதும் ஆகும். இக்காணி பதுளை காணிப்பதிவகத்தில் LDO/ U 06/154 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

ஒதுக்கங்கள் :

1. இக்காணியில் அல்லது அதில் காணப்படும் கனிமங்கள் (இவ்வனுமதியில் விலைமதிப்புள்ள கல் எனக் குறிப்பிடப்படும்) அனைத்தினதும் உரிமையும் அத்தகையவற்றை தோண்டுவதற்கும், தேடுவதற்கும், அங்கு பணியாற்றுவதற்கும் மற்றும் எடுத்துச் செல்வதற்குமான உரிமையும் அரசுக்கே உரியதாகும்.

2. காணி உரிமையாளருக்கு காணி மீதுள்ள உரிமையானது இவ்வனுமதித் திகதியில் தற்போதுள்ள எந்தவொரு வழியுரிமைக்கும் அல்லது பிற சேவக உரிமைக்கும் உட்பட்டதாகும்.

நிபந்தனைகள் :

1. உரிமையாளர் இங்கு குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துணைப்பிரிவின் அலகினை விட பரப்பளவில் குறைவான இக்காணியின் பிரிக்கப்பட்ட பங்கொன்றினை குறிப்பாக மேட்டு நிலத்தில் 0.025 ஹெக்டேயர்களை விற்பனை செய்யலாகாது.

2. உரிமையாளர் இங்கு குறிப்பிடப்பட்டுள்ள குறைந்த பட்சப் பகுதியை விடக் குறைவான பங்கின் அதாவது 1/8 பிரிக்கப்படாத பங்கினை விற்பனை செய்யக்கூடாது.

3. நிபந்தனை 1 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துணைப்பிரிவின் அலகினை விட பரப்பளவில் குறைவான இக்காணியின் பிரிக்கப்பட்ட பங்கொன்றிற்கு எந்தவொரு நபரும் உரிமையாளராக முடியாது.

4. நிபந்தனை 2 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள இக்காணியின் குறைந்தபட்சப் பகுதியை விடக் குறைவான பிரிக்கப்படாத பங்கொன்றிற்கு எந்தவொரு நபரையும் உரிமையாளராக்க முடியாது.

5. இக்காணியோ அல்லது அதன் எந்தவொரு பகுதியோ நீர்ப்பாய்ச்சத்தகு பிரதேசமாகவிருப்பின் அல்லது ஏற்கனவே கட்டுமானத்தின்போது கட்டப்பட்ட அல்லது இனிமேல் கட்டப்படவிருக்கும் நீர்ப்பாசனப் பணியின்போது நீர்ப்பாசனத்திற்கு உட்படுமாயின், உரிமையாளர் நீர்ப்பாசனப்

பகுதியைப் பொறுத்து நீர்ப்பாசனக் கட்டளை (அத்தியாயம் 453) ஏற்பாடுகளுக்கும் அதன் கீழ் உருவாக்கப்பட்ட விதிகளுக்கும் இணங்க வேண்டும்.

6. அரச முகவரின் எழுத்திலான அனுமதியையும் உரிய அதிகார சபையிடம் உரிமத்தினையும் எழுத்து மூலம் பெற்றாலே ஒழிய உரிமையாளர் இக்காணியில் அல்லது அதன் உள்ளிருக்கும் கனிமங்களைத் தோண்டவோ தேடவோ எடுக்கவோ உபயோகப்படுத்தவோ விற்கவோ இல்லையெனில் அப்புறப்படுத்தவோ கூடாது.

7. பிரதேச செயலாளரின் எழுத்து மூலமான முன் அனுமதியின்றி காணியினது அல்லது அதன் எந்தவொரு பகுதியையும் கைமாற்றக்கூடாது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

ரீ. எம். எல். எஸ். தென்னகோன்,
முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
எல்ல கிளை.

01 - 43

நெஷனல் டிவலொப்மன்ட் பேங்க் பீஎல்சீ

திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நெஷனல் டெவலொப்மென்ட் பேங்க் பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்.

நெஷனல் டிவலொப்மன்ட் பேங்க் பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் 2023, யூலை 18 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தின் போது பின்வரும் தீர்மானம் விசேடமாகவும் மற்றும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்டது.:-

குளியாப்பிட்டிய என்ற இடத்தில் அதன் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தைக் கொண்டதும் பீவி 00215376 என்ற பதிவிலக்கத்தின் கீழ் 2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் உரிய முறையில் கூட்டிணைப்புச் செய்யப்பட்ட ஒரு கம்பனியான சுனில் விஜேதுங்க என்ட் சன்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் (முதலாம் கடன்பெறுனர்) மற்றும் குளியாப்பிட்டிய என்ற இடத்தைச் சேர்ந்த விஜேதுங்க முதலிகே ரஜித கசுன் விஜேதுங்க (இரண்டாம் கடன்பெறுநர்) நெ ஷனல் டெவலொப்மென்ட் பேங்க பீஎல்சீ சார்பில் குளியாப்பிட்டிய பிரசித்த நொத்தாரிசு அம்மணி ஜயகொடி ராலலாகே நெலும் சம்பிக ஜயகொடி என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2020.02.26 ஆம் திகதியுடைய 3492 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியால் ஈடுவைத்து அடமானம் செய்யப்பட்டுள்ள இதன் அட்டவணையில் நன்கு விபரிக்கப்பட்ட ஆதனங்களின் பிணைப்பொறுப்புக்கு எதிராக வழங்கப்பட்ட கடன்கள்/ நிதி வசதிகள் மீதான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளனர்.

அத்தோடு சொல்லப்பட்ட இரண்டாம் கடன் பெறுனர் கீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் மற்றும் வளவுக்கான அவரது இறையிலி உரிமை, உரித்து மற்றும் அக்கறை என்பவற்றை சொல்லப்பட்ட 3492 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் கீழ் வங்கிக்கு ஈடுவைத்திருக்கின்றார்.

அத்தோடு 2023.03.26 ஆம் திகதியில் உள்ளவாறு சொல்லப்பட்ட ஈட்டு முறிகள் மீது இரண்டு கோடியே ஐம்பத்திரெண்டு இலட்சத்து முப்பத்து நான்காயிரத்து எண்ணூற்று ஐம்பத்தாறு ரூபா பதின்மூன்று சதம் (ரூபா 25,234,856.13) தொகை வங்கிக்கு வருமதியாகவும் மற்றும் சேரவேண்டியதுமாக உள்ளது.

வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையானது (இதனகத்துப் பின்னர் கூட்டாக பிரதான சட்டம் எனக் குறிப்பீடு செய்யப்படுகின்ற) திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ், சொல்லப்பட்ட பணிப்பாளர் சபைக்கு உரித்தளிக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பிரகாரம் செயல்படுவதனாலும், இரண்டு கோடியே ஐம்பத்திரெண்டு இலட்சத்து முப்பத்து நான்காயிரத்து எண்ணூற்று ஐம்பத்தாறு ரூபா பதின்மூன்று சதம் (ரூபா 25,234,856.13) தொகை அல்லது விற்பனை இடம்பெறுகின்ற நேரத்தில் செலுத்தப்படாத அதன் எஞ்சிய ஏதேனும் பாகம் மற்றும்

i. சொல்லப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 02 இனால் பிணைப்பொறுப்பளிக்கப்பட்ட ரூபா இரண்டு கோடியே எட்டு இலட்சத்து முப்பத்து மூன்றாயிரத்து முந்நூறு (ரூபா 20,833,300.00) தொகை மீது வருடத்திற்கு பதினாறு தசம் ஒன்று பூச்சியம் (16.10%) வீதத்தில் சொல்லப்பட்ட 3492 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி விடயத்தில் வருமதியான வட்டியையும் மற்றும்

2023.03.27 ஆம் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதி வரை பிரதான சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின் கீழ் சொல்லப்பட்ட விளம்பரப்படுத்தல், விற்பனை மற்றும் ஏனைய ஏற்பட்ட செலவினங்கள் என்பவற்றுடன் சேர்த்து கொடுப்பனவுகள் (ஏதேனும் இருந்தால்) அவற்றைக் கழித்து மீட்டுக்கொள்வதற்காக சொல்லப்பட்ட ஈட்டு முறியால் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் மற்றும் வளவுக்கான இறையிழி

மற்றும் ஏனைய உரிமை உரித்து மற்றும் அக்கறை என்பவற்றுடன் சேர்த்து சொல்லப்பட்ட ஆதனம் மற்றும் வளவை உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளராகிய என். யூ. ஜயசூரிய என்பவரால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேற்குறிப்பிட்ட முதலாம் அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில், நீர்கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள், நீர்கொழும்பு பிரதேச செயலகப் பிரிவில், 106/A தலதுவ கிராம சேவையாளர் பிரிவில், பொலவலான 01 ஆம் பிரிவில், புனித ஜுட்ஸ் வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 10/1 ஐக் கொண்டு மரங்கள் பயிர்கள் மற்றும் அதனகத்தேயுள்ள சகலதையும் உள்ளடக்கி "தலகஹவத்த அல்லது சீயாவத்த" என அழைக்கப்படுகின்ற துண்டம் 1 பின்வமாறு எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளது.

வடக்கு : தலகஹவத்த காணியின் துண்டம் B தற்போது கொடிகார என்பவரால் உரிமைக் கோரப்படுகின்றது;

கிழக்கு : புனித ஜுட்ஸ் இடம், இல. 10 என்ற வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்ட எச். ஜே. பஸ்நாயகே என்பவரால் உரிமைக் கோரப்படுகின்ற துண்டம் 01 இன் எஞ்சிய பாகம்;

தெற்கு : வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 10 ஐக் கொண்ட லின்டா பெரேரா என்பவரால் உரிமைக் கோரப்படுகின்ற அதே காணியின் பாகம் மற்றும் புனித ஜுட்ஸ் இடம், இல. 12 என்ற வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்ட மானுவேல் சில்வா என்பவரால் உரிமைக் கோரப்படுகின்ற அதே காணியின் பாகம் மற்றும் துண்டம் 2, மற்றும்;

மேற்கு : சாந்தி பர்னான்டோ மற்றும் ஏனையவர்கள் உரிமைக் கோரப்படுகின்ற காணி.

அத்தோடு முப்பது தசம் நான்கு இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 30.42பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டு மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அதனகத்தேயுள்ள சகலவற்றின் உரிமையையும் உள்ளடக்கியது.

மேலே சொல்லப்பட்ட துண்டம் 1 கீழே நன்கு விபரிக்கப்பட்ட துண்டம் 1A1 இன் ஒரு மீள் அளவீடாகும்.

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில், நீர்கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள், நீர்கொழும்பு பிரதேச செயலகப் பிரிவில், 160/A தலதுவ கிராம சேவையாளர் பிரிவில், பொலவலான 01 ஆம் பிரிவில், புனித ஜுட்ஸ் இடம், வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 10/1 ஐக் கொண்டு மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அதனகத்தேயுள்ள சகலதையும் உள்ளடக்கி "தலகஹவத்த அல்லது சீயாவத்த" என அழைக்கப்படுகின்ற காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். ஏ. சந்த்ரரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2000.06.25 ஆம் திகதியுடைய 1960 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு துண்டம் 1A1 பின்வருமாறு எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளது,

வடக்கு : தலகஹவத்த காணியின் துண்டம் B தற்போது கொடிகார என்பவரால் உரிமைக் கோரப்படுகின்றது;

கிழக்கு : புனித ஜுட்ஸ் இடம், இல. 10 என்ற வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்ட எச். ஜே. பஸ்நாயகே என்பவரால் உரிமைக் கோரப்படுகின்ற துண்டம் 01A இன் எஞ்சிய பாகம்;

தெற்கு : துண்டம் 1A2, புனித ஜுட்ஸ் இடம், இல. 12 என்ற வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்ட மானுவல் சில்வா என்பவரின் அதே காணியின் பாகம், மற்றும் வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 16 ஐக் கொண்ட லின்டா பெரேரா என்பவரால் உரிமை கோரப்படுகின்ற அதே காணியின் பாகம்;

மேற்கு : சாந்தி பர்னான்டோ மற்றும் ஏனையவர்கள் உரிமை கோரப்படுகின்ற காணி.

அத்தோடு முப்பது தசம் நான்கு இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 30.42பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டு மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அதனகத்தேயுள்ள சகலவற்றின் உரிமையையும் உள்ளடக்கி நீர்கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் G 293/13 பிரிவு/இருமடியிலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது.

பின்வரும் காணியின் பாதை உரித்துக்கு உட்பட்டது

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில், நீர்கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள், நீர்கொழும்பு பிரதேச செயலகப் பிரிவில், 160/A தலதுவ கிராம சேவையாளர் பிரிவில், பொலவலான 01 ஆம் பிரிவில், புனித ஜுட்ஸ் வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 10/1 ஐக் கொண்டு மரங்கள் பயிர்கள் மற்றும் அதனகத்தேயுள்ள சகலதையும் உள்ளடக்கி "தலகஹவத்த அல்லது சீயாவத்த" என அழைக்கப்படுகின்ற காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. ஏ. ரோஹித ஜயலத் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2020.01.23 ஆம் திகதியுடைய 2856 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு துண்டம் 2 என விபரிக்கப்பட்டுள்ளது என்பதோடு சொல்லப்பட்ட துண்டம் 2 பின்வருமாறு எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளது,

வடக்கு : துண்டு 1;

கிழக்கு : புனித ஜுட்ஸ் இடம், இல. 10 என்ற வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்ட எச். ஜே. பஸ்நாயகே என்பவரால் உரிமைக் கோரப்படுகின்ற துண்டம் 1A இன் எஞ்சிய பாகம்;

தெற்கு : துண்டம் 3 மற்றும் ;

மேற்கு : புனித ஜுட்ஸ் இடம், இல. 12 என்ற வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்ட மானுவல் சில்வா என்பவரால் உரிமை கோரப்படுகின்ற அதே காணியின் பாகம்.

அத்தோடு ஒன்று தசம் எட்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 1.80பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டு மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அதனகத்தேயுள்ள சகலவற்றின் உரிமையையும் உள்ளடக்கியது.

மேலே சொல்லப்பட்ட துண்டம் 2 கீழே நன்கு விபரிக்கப்பட்ட துண்டம் 1A2 இன் ஒரு மீள் அளவீடாகும்.

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில், நீர்கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள், நீர்கொழும்பு பிரதேச செயலகப் பிரிவில், 160/A தலதுவ கிராம சேவையாளர் பிரிவில், பொலவலான 01 ஆம் பிரிவில், புனித ஜுட்ஸ், இடம், வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 10/1 ஐக் கொண்டு மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அதனகத்தேயுள்ள சகலதையும் உள்ளடக்கி "தலகஹவத்த அல்லது சீயாவத்த" என அழைக்கப்படுகின்ற காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். ஏ. சந்த்ரரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2000.06.25 ஆம் திகதியுடைய 1960 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு துண்டம் 1A2 பின்வருமாறு எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளது,

வடக்கு : துண்டு 1A1;

கிழக்கு : புனித ஜுட்ஸ் இடம், இல. 10 என்ற வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்ட எச். ஜே. பஸ்நாயகே என்பவரால் உரிமைக் கோரப்படுகின்ற துண்டம் 1A இன் எஞ்சிய பாகம்;

தெற்கு : துண்டம் 1B1;

மேற்கு : புனித ஜுட்ஸ் இடம், இல. 12 என்ற வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்ட மானுவெல் சில்வா என்பவரால் உரிமை கோரப்படுகின்ற அதே காணியின் பாகம்.

அத்தோடு ஒன்று தசம் எட்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 1.80பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டு மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அதனகத்தேயுள்ள சகலவற்றின் உரிமையையும் உள்ளடக்கி நீர்கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் G 293/ 14 பிரிவு/ இருமடியிலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது.

அளவீடாகும்

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில், நீர்கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள், நீர்கொழும்பு பிரதேச செயலகப் பிரிவில், 160/A தலதுவ கிராம சேவையாளர் பிரிவில், பொலவலான 01 ஆம் பிரிவில், புனித ஜுட்ஸ் இடம், வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 10/1 ஐக் கொண்டு மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அதனகத்தேயுள்ள சகலதையும் உள்ளடக்கி "தலகஹவத்த அல்லது சீயாவத்த" என அழைக்கப்படுகின்ற காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. ஏ. ரோஹித ஜயலத் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2020.01.23 ஆம் திகதியுடைய 2856 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு துண்டம் 3 பின்வருமாறு எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளது,

வடக்கு : துண்டு 2;

கிழக்கு : எச். ஜே. பஸ்நாயகே என்பவரால் உரிமைக் கோரப்படுகின்ற துண்டு 1B இன் எஞ்சிய பாகம்;

தெற்கு : தலதுவ வீதி;

மேற்கு : புனித ஜுட்ஸ் இடம், இல. 12 என்ற வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்ட மானுவெல் சில்வா என்பவரால் உரிமைக் கோரப்படுகின்ற அதே காணியின் பாகம்.

அத்தோடு நான்கு தசம் ஆறு ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 4.65பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டு மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அதனகத்தேயுள்ள சகலவற்றின் உரிமையையும் உள்ளடக்கியது.

மேலே சொல்லப்பட்ட துண்டம் 3 கீழே நன்கு விபரிக்கப்பட்ட துண்டம் 1B1 இன் ஒரு மீள் அறவீடாகும்.

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில், நீர்கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள், நீர்கொழும்பு பிரதேச செயலகப் பிரிவில், 160/A தலதுவ கிராம சேவையாளர் பிரிவில், பொலவலான 01 ஆம் பிரிவில், புனித ஜுட்ஸ் வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 10/1 ஐக் கொண்டு மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அதனகத்தேயுள்ள சகலதையும் உள்ளடக்கி "தலகஹவத்த அல்லது சீயாவத்த" என அழைக்கப்படுகின்ற காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். ஏ. சந்த்ரரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2000.06.25 ஆம் திகதியுடைய 1960 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு துண்டம் 1B1 என விபரிக்கப்பட்டுள்ளது என்பதோடு சொல்லப்பட்ட துண்டு 1B1 பின்வருமாறு எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளது,

வடக்கு : துண்டு 1A2;

கிழக்கு : எச். ஜே. பஸ்நாயகே என்பவரால் உரிமைக் கோரப்படுகின்ற துண்டு 1B இன் எஞ்சிய பாகம்;

தெற்கு : தலதுவ வீதி;

மேற்கு : புனித ஜுட்ஸ் இடம், இல. 12 என்ற வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்ட மானுவெல் சில்வா என்பவரால் உரிமை கோரப்படுகின்ற அதே காணியின் பாகம்.

அத்தோடு நான்கு தசம் ஆறு ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 4.65பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டு மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அதனகத்தேயுள்ள சகலவற்றின் உரிமையையும் உள்ளடக்கி நீர்கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் G 293/15 பிரிவு/ இருமடியிலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது.

மின்சார விநியோக உபகரணங்கள்
நீர் விநியோக உபகரணங்கள்,
தொலைத்தொடர்பாடல் உபகரணங்கள்
ஏனைய அசைவுள்ள இயந்திராதிகள்/பொறித்தொகுதி
என்பவை உட்பட

ஆனால் அவற்றிற்கு மாத்திரம் வரையறுக்கப்படாத மேலே நன்கு விபரிக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட காணித் துண்டத்துக்கு தற்போது அல்லது இதனகத்துப் பின்னர் காலத்துக்கு காலம் பொருத்தப்படக் கூடிய அல்லது நிரந்தரமாக இணைக்கப்படக் கூடிய சகல மற்றும் தனியான அசையுள்ள பொறித்தொகுதி மற்றும் இயந்திராதிகள், உபகரணங்கள், இணைப்புக்கள், பொருத்திகள் மற்றும் சேவைகள் என்பவற்றை உள்ளடக்கியது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சபையின் செயலாளர்,
நெஷனல் டிவலொப்மன்ட் பேங்க் பீஎல்சீ.

01 - 60

வர்த்தமானி வெளியீடு சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி சாதாரணமாக வெள்ளிக்கிழமை தோறும் வெளியிடப்படும். வெள்ளிக்கிழமை அரசாங்க விடுமுறை நாளாக இருப்பின் அதற்கு முந்திய வேலை நாளில் வர்த்தமானி வெளியிடப்படும். வர்த்தமானிக்குரிய அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதி நாளும் அந்த வாரத்தில் ஏற்படும் அரசாங்க விடுமுறை நாட்களைப் பொறுத்து மாற்றப்படும்.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி பிரசுரமாகும் திகதிகளும் அவ்வவ் வர்த்தமானிகளுக்குரிய அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதி நாளும், நேரமும் கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டிருக்கும் அட்டவணையில் காட்டப் பட்டுள்ளன. கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நேரங்களுக்குப் பிந்திக் கிடைக்கும் அறிவித்தல்கள் எல்லாம் பிரசுரிக்கப்படமாட்டா. இனி வரப்போகும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியில் பிரசுரிக்க விரும்பின் அதற்குரிய மாற்றங்கள் செய்து திருப்பி அனுப்புதற் பொருட்டு விலாசதாரருக்கு தபால் மூலம் அனுப்பி வைக்கப்படும். இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியில் குறிப்பிடப்பட்ட திகதிகளிலே அறிவித்தல்களைப் பிரசுரிக்க விரும்புவோர் அறிவித்தல்கள் தபால் மூலம் அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களத்துக்கு வந்துசேரப் போதிய அவகாசம் கொடுப்பது எல்லோருடைய நன்மைக்கும் உகந்ததாய் இருக்கும்.

அரசாங்க அழுத்தகர் வர்த்தமானிக்குரிய சந்தாப் பணங்களை ஏற்றுக்கொள்வார்.

முக்கிய கவனிப்பு. *– இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி விளம்பரங்களுக்கான கட்டணங்கள் யாவும்* ***அரசாங்க அழுத்தகரினால் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும்.***

அட்டவணை - 2024

மாதம்		வெளியீட்டு நாள்			அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளும் கடைசித் திகதியும் நேரமும்		
சனவரி	..	வெள்ளி	05.01.2024	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	22.12.2023
		வெள்ளி	12.01.2024	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	29.12.2023
		வெள்ளி	19.01.2024	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	05.01.2024
		வெள்ளி	26.01.2024	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	12.01.2024
பெப்புருவரி	..	வெள்ளி	02.02.2024	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	19.01.2024
		வெள்ளி	09.02.2024	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	26.01.2024
		வெள்ளி	16.02.2024	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	02.02.2024
		வியாழன்	22.02.2024	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	09.02.2024
மாச்சு	..	வெள்ளி	01.03.2024	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	16.02.2024
		வியாழன்	07.03.2024	..	நண்பகல் 12	வியாழன்	22.02.2024
		வெள்ளி	15.03.2024	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	01.03.2024
		வெள்ளி	22.03.2024	..	நண்பகல் 12	வியாழன்	07.03.2024
		வியாழன்	28.03.2024	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	15.03.2024

கங்காணி லியனகே,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 08,
2024 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி.

இலங்கை அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களத்திற் பதிப்பிக்கப்பெற்றது.