



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2370 - 2024 පෙරෙල්වාරි මස 02 වැනි සිකුරාදා - 2024.02.02
2370 ஆம் இலக்கம் - 2024 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 02 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

(ඉව்வොරු මොඹ්‍රියින් ඉව்வොරු ප්‍රතියුම් වෙව්වෙරාස කොවෙය් සෙය්තු වෙව්පතර්කාසත් තනිත්තනිප් ප්‍රකාශනවලින් තරාප්ප්වෙණ.)

ප්‍රකාශන	ප්‍රකාශන	ප්‍රකාශන
ප්‍රකාශන	238	239
ප්‍රකාශන	-	-
ප්‍රකාශන	-	241
ප්‍රකාශන	-	-

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், இவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகுந் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனாகும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பி வைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்கத் திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2024, பெப்புருவரி மாதம் 22ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2024, பெப்புருவரி மாதம் 09 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

“ஏதேனும் பிரசுரனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, சட்டனை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, சட்டனை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருத்தப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.”

கங்கானி வியனகே,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2024 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்

இலங்கைப் புகையிரத சேவைகள்

விலைமனுக்கோரல்

இலங்கை புகையிரத பாதைக்கு எஞ்சின் இயக்கும் மின்கலங்கள் 10S வகுப்பில் டீசல் மல்டிபிள் யூனிட்டுக்கான (ALKALINE) அல்கலைன் மின்கலங்கள் 495 இனைக் கொள்வனவு செய்வதற்கான விலைமனுக்கோரல்

IFB இலக்கம்: SRS F. 7877

01. கொழும்பு, இலங்கைப் புகையிரத சேவைகள் திணைக்கள கொள்வனவுக் குழுவின் தலைவரினால் இலங்கை புகையிரத பாதைக்கு எஞ்சின் இயக்கும் மின்கலங்கள் 10S வகுப்பில் டீசல் மல்டிபிள் யூனிட்டுக்கான (ALKALINE) அல்கலைன் மின்கலங்கள் 495 இனைக் கொள்வனவு செய்வதற்கான உற்பத்தியாளர்கள் / வழங்குனர்களிடமிருந்து முத்திரையிடப்பட்ட மனுக்கள் கோரப்படுகின்றன. உற்பத்தியாளர்கள் தங்களால் அதிகாரம் பெற்ற அங்கீகாரம் பெற்ற முகவர் மூலமாகவோ அல்லது நேரடியாகவோ தங்கள் மனுக்களைச் சமர்ப்பிக்கலாம்.

02. கேள்விக்கோரல் தேசிய போட்டி நடைமுறை மூலம் நடத்தப்படும் (ICB).

03. மேலதிக தகவல்களை மற்றும் மனு ஆவண பரிசீலனையினை 2024.01.18 ஆந் திகதி மு.ப. 9.00 மணி முதல் 2024.03.04 ஆந் திகதி பி.ப. 3.00 மணி வரை கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள முகவரியில் மேற்கொள்ள முடியும்.

பிரதிப் பொது முகாமையாளர் (கொள்முதல்),
 புகையிரதக் கொள்முதல் உப பிரிவு,
 ஒல்கொட் மாவத்தை, கொழும்பு 10, இலங்கை.
 தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 94(11)2438078 / 94(11) 2436818.
 தொலைநகல் இலக்கம்: 94(11) 2432044
 மின்னஞ்சல் : srs.slr@gmail.com.
 இணையத்தளம்: www.railway.gov.lk

04. மனுதாரர்/ தயாரிப்பாளர் அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வதேச தரத்தில் ஐந்து வருடங்களுக்கு (05) மேலாக ALKALINE அல்கலைன் மின்கலங்கள் உற்பத்தி செய்திருத்தல் மற்றும் மனுதாரர் / தயாரிப்பாளர் கடந்த 3 ஆண்டுகளில் (ALKALINE) அல்கலைன் மின்கலங்கள் 500 எண்ணிக்கை அல்லது அதற்கு அதிகமான தொகையை மொத்தமாக மூன்று தடவைகள் உற்பத்தி செய்திருத்தல் வேண்டும் .

05. ஆர்வமுள்ள மனுதாரர்கள் இலங்கைப் புகையிரத சேவைகள் ஒல்கொட் மாவத்தை, கொழும்பு 10 பிரதிப் பொது முகாமையாளரிடம் (கொள்முதல்) மீளச்செலுத்தப்படாத ரூபா. 11,825.00 கொள்முதல் கட்டணத்தை செலுத்தி 2024.01.18 ஆந் திகதி முதல் 2024.03.04 ஆந் திகதி காலை பி.ப. 3.00 மணிக்கு அலுவலகத்தில் ஆங்கில மொழியில் அச்சிடப்பட்ட மனு ஆவணங்களை பெற்றுக்கொள்ளலாம்.

06. அனைத்து மனுக்களுக்கும் மனுப் பாதுகாப்புடன் இருத்தல் வேண்டும். மனுப் பாதுகாப்புத் தொகையாக ரூபா 470, 000.00 இருத்தல் வேண்டும். மேலும் இலங்கையில் இயங்கும் இலங்கை மத்திய வங்கியால் வழங்கப்பட்ட நிபந்தனையற்ற உத்தரவாதமாக இருத்தல் வேண்டும்.

07. மனுக்கள் 2024.03.05 ஆந் திகதி பி.ப. 2.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன் கீழே உள்ள முகவரியில் உடனடியாக திறக்கப்படும். விலைமனுக்கள் திறக்கும் சந்தர்ப்பத்தில் மனுதாரர்கள் அல்லது அவர்களின் அங்கீகரிக்கப்பட்ட பிரதிநிதிகள் பங்கேற்கலாம். தாமதமான மனுக்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

தலைவர்,
 திணைக்களத்தின் பெறுகைக் குழு (மேஜர்),
 புகையிரதக் கொள்முதல் உப பிரிவு,
 இலங்கைப் புகையிரத சேவைகள், ஒல்கொட் மாவத்தை, கொழும்பு 10.

தலைவர்,
 திணைக்களத்தின் பெறுகைக் குழு (மேஜர்),
 இலங்கைப் புகையிரத சேவைகள்.

உத்தியோகத்தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

ஒன்றிணைத்தல் அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 244(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் அறிவித்தல்

மாஸ் இன்டிமேட்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் மற்றும் மாஸ் எக்டிவ் ட்ரேடிங் (பிரைவட்) லிமிட்டட் ஆகிய நிறுவனங்களை மாஸ் கப்பிட்டல் (பிரைவட்) லிமிட்டட் நிறுவனத்துடன் ஒன்றிணைத்தல்

மாஸ் இன்டிமேட்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் மற்றும் மாஸ் எக்டிவ் ட்ரேடிங் (பிரைவட்) லிமிட்டட் ஆகிய நிறுவனங்களை மாஸ் கப்பிட்டல் (பிரைவட்) லிமிட்டட் நிறுவனத்துடன் ஒன்றிணைத்தல் விடயம் பூர்த்தி செய்யப்பட்டுள்ளது என்பதோடு 2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 244(1) (அ) பிரிவின் நியதிகளின் கீழ் கம்பனிகள் பதிவாளர் தலைமை அதிபதியினால் ஒன்றிணைப்புச் சான்றிதழ் ஒன்று வழங்கப்பட்டுள்ளது என 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 244(3) ஆம் பிரிவிற்கு ஏற்ப அறிவித்தல் வெளியிடப்படுகின்றது.

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 244(2) ஆம் பிரிவுக்கு ஏற்ப 2024, சனவரி 01 ஆந் திகதியன்று சொல்லப்பட்ட ஒன்றிணைப்பு அமுலுக்கு வருகின்றது மற்றும் மேலே குறிப்பிடப்பட்ட ஒன்றிணையும் கம்பனிகள் 2024, சனவரி 01 ஆந் திகதியிலிருந்து மாஸ் கப்பிட்டல் (பிரைவட்) லிமிட்டட் என தொடரும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

மாஸ் கப்பிட்டல் (பிரைவட்) லிமிட்டட்,
கம்பனிச் செயலாளர்கள்.

02- 24

கம்பனி பெயர் மாற்றம் தொடர்பான பொது அறிவித்தல்

2023, திசம்பர் 04 ஆந் திகதியன்று கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள வரையறுக்கப்பட்ட தனியார் பொறுப்புள்ள கம்பனியானது அதனது பெயரை மாற்றியுள்ளதென 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(2) ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் அறிவித்தல் வழங்கப்படுகின்றது.

கம்பனியின் முன்னைய பெயர்: அம்பி கன்சல்டன்ட்ஸ் (பீவீட) எல்.டீடி

பதிவிலக்கம்: PV 00209886

பதிவு அலுவலகத்தின் முகவரி: 38/10, சுப்ரீம் சிட்டி, ஜயவீரகொட, ஹங்வேல்ல

கம்பனியின் புதிய பெயர்: சிலோன் வெக்கேஷன் டுவர்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட்

பஸ்நாயக்க முதியான்செலாகே உதய
தேஷபிரிய பஸ்நாயக்க,
செயலாளர்கள்.

லைமல் கெட்டிய,
அளுத்தவெல தெற்கு,
தியத்தலாவ.

02-06

கம்பனி பெயர் மாற்றம் தொடர்பான பொது அறிவித்தல்

2023, நவம்பர் 30 ஆந் திகதியன்று கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள வரையறுக்கப்பட்ட தனியார் பொறுப்புள்ள கம்பனியானது அதனது பெயரை மாற்றியுள்ளதென 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(2) ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் அறிவித்தல் வழங்கப்படுகின்றது.

சும்பனியின் முன்னைய பெயர்: ரியல் கிரீன் லங்கா (பிரைவட்) லிமிட்டட்

பதிவிலக்கம்: PV 00269119

பதிவு அலுவலகத்தின் முசவரி:104/5/1, ரஞ்ஜனி ஜயசூரிய மாவத்தை, வீர உதித்த மாவத்தை, ஹடிகம, பிலியந்தல.

சுழம்பனியின் புதிய பெயர்: ஐலண்ட் வொண்டர்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட்

அமல்கமேட்டட் மனேஜ்மெண்ட் சேர்விசஸ்

(பிரைவட்) லிமிட்டட்,

செயலாளர்கள்.

96-2/2,

தொன்சிஸ்டரி கட்டிடம்,

மல்வத்தை வீதி,

கொழும்பு 11.

02-05

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 59(2) ஆவது பிரிவின் கீழ் பொது அறிவித்தல்

ரூபாய் இருநூற்று அறுபத்தி இரண்டு மில்லியன் எழுநூற்று எழுபத்தையாயிரத்து இருநூற்று ஐம்பது (ரூபா 262, 775, 250.00) இருந்து ரூபாய் நூற்று எண்பத்தொன்பது மில்லியன் எழுநூற்று நாற்பத்தாறாயிரத்து நாற்பத்தாறு மற்றும் எழுபத்து நான்கு சதம் (இலங்கை ரூபா 189, 746, 046.74) இன்டர் நேஷனல் எட்ரூயிகேஷன் டிவெலோப்மண்ட் சென்டர் (பிரைவேட்) லிமிடெட் (சும்பனி இலக்கம் 17574) கூறப்பட்ட மூலதனத்தின் முன்மொழியப்பட்ட குறைப்பு தொடர்பான பொது அறிவித்தல் இத்தால் தெரியப்படுத்தி உள்ளது. மேற்குறிப்பிடப்பட்ட மூலதனத்தின் குறைப்பு தொடர்பில் பங்குதாரர்கள் பரிசீலிப்பது மற்றும் முடிவொன்றை எடுப்பதற்கு நிறுவனத்தின் பங்குதாரர்களின் கூட்டம் ஒன்றை நிறுவனத்தின் பணிப்பாளர் சபை கூட்டவுள்ளது.

சபையின் உத்தரவுப்படி,

இன்டர்நேஷனல் எட்டுயூகேஷன்

டிவெலோப்மண்ட் சென்டர் (பிரைவேட்) லிமிடெட்,

பிரன்டி யர் செக்டேரில் ஹவுஸ் (பிறைவெட்) லிமிடெட்,

செயலாளர்கள்.

2024,சனவரி 23.

02-35

ஏல விற்பனைகள்

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஏ ஆர் எம் சிராஜ் எனும் எம் சிராஜ்
கணக்கு இல.: 0112 5001 5552.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.10.26ஆம் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.12.15ஆம் திகதி இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.12.15ஆம் திகதி “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஆறு கோடியே ஐம்பது இலட்சத்து எழுபத்தி இரண்டாயிரத்து எழுநூற்று எண்பத்தி ஏழு ரூபா தொண்ணூற்றி ஆறு சதம் (ரூபா 65,072,787.96) 2023, செப்டெம்பர் 15 ஆம் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஐம்பத்தி ஒன்பது இலட்சத்து முப்பத்தி இரண்டாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து தொண்ணூற்றி ஆறு ரூபா இருபத்தி மூன்று சதம் (ரூபா 5,932,996.23) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பன்னிரண்டு வீதம் (12%) மேலும் நான்கு கோடியே இருபத்தி மூன்று இலட்சத்து நாற்பத்தி மூவாயிரத்து ஐநூற்று ரூபா (ரூபா 42,343,500.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பன்னிரண்டு வீதம் (12%) மேலும் இருபத்தி இரண்டு இலட்சத்து முப்பத்தி ஒன்பதாயிரத்து எழுநூற்று எழுபத்தி ஐந்து ரூபா ஐம்பத்தி ஒன்பது சதம் (ரூபா 2,239,775.59) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பன்னிரண்டு வீதம் (12%) மேலும் ஒரு கோடியே இருபத்தி இரண்டு இலட்சத்து ஐம்பத்தி மூவாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எண்பத்தி ஒரு ரூபா ஒரு சதம் (ரூபா 12,253,981.01) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பன்னிரண்டு வீதம் (12%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 6421, 6590, 6684 மற்றும் 3698 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2024.03.16ஆம் திகதி மு.ப. 11.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

கிழக்கு மாகாணம், அம்பாறை மாவட்டம், நிந்தவூர் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் நிந்தவூர் 10 கிராம அலுவலர் பிரிவின் நிந்தவூர் பத்துவின் நிந்தவூரின் அடப்பழம் இல் அமைந்த உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் அலுவலர் எம். மாஹாநுஸிப் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2019.10.30 ஆம் திகதியிடப்பட்ட இல. 2943/ 19 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 மற்றும் 2 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன : வடக்கு : கே. சிவமணி வடிவேலு, ஏ. ஜீவரானி மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோரும் தோட்டம் ; கிழக்கு: கடற்கரை ஒதுக்கம் ; தெற்கு: ஆர். ரந்திரகுமார் மற்றும் அவரின் மனைவியின் தோட்டம் மற்றும் மேற்கு : வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு ஏக்கர் ஒரு றூட் மற்றும் பத்து பேர்ச் (2ஏ.1றூ.10பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் கல்முனை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் L 145/61 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

02-73

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

உதய பிளாண்ட்லேஷன் இன்ஜினேரிங் (பிரைவெட்) லிமிடெட்
கணக்கு இல.: 0101 1000 0370/1001 1379 3817.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2020.09.24ஆம் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2021.02.25ஆம் திகதி இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2021.03.05ஆம் திகதி “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே எழுபத்தி ஐந்து இலட்சத்து தொண்ணூறாயிரத்து இருநூற்று எண்பத்தி எட்டு ரூபா நாற்பத்தி நான்கு சதம் (ரூபா 1,75,90,288.44) 2020, செப்டெம்பர் 07 ஆம்

திகதிய முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே எழுபது இலட்சத்து மூவாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எழுபத்தி மூன்று ரூபா நான்கு சதம் (ரூபா 1,07,03,973.04) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் ஆறு தசம் ஐந்து வீதம் (16.5%) மேலும் முப்பத்தி இரண்டு இலட்சம் ரூபா (ரூபா 32,00,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதின் ஐந்து வீதம் (15%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரசர் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 2236 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொடும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2024.03.05 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

4. மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், உடுநுவரகங்கப்பலாத்த கோரளே, உடுநுவர பிரதேச சபை எல்லைக்குள் உட அலுவலையினால் அமைந்த “மல்வத்தகொடேறன” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பி. எச். தென்னகோன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007, மே 23ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1561 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: மல்வத்தகொடேறன இன் எஞ்சிய பகுதியின் ஒரு பிரதேசத்தை நிர்மாணிக்கும் லொட்கள் 8,9,10 மற்றும் 11; கிழக்கு: மல்வத்தகொடேறனயின் எஞ்சிய பகுதி இல. 490/88 ஏற்ற வரைபடத்தின் லொட் 2; தெற்கு: லொட் 3 மற்றும் வெலிகல்ல முதல் முருத்தகாஹாமுல வரையான வீதி மற்றும்; மேற்கு : இல. 1561 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 6 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட பிரதேச மார்க்கம் ஆகிய இவ் எல்லைக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம்: இரண்டு றூட்கள் மற்றும் ஆறு தசம் ஐந்து பேர்ச் (0௭.2௬௮.6.5பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல.1561 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கண்டி காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம் / பக்கம் C 426/198 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. கூறப்பட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் சிங்ஹபிடிய கிராம அலுவலர் பிரிவின் அலுவலகத்தில் அமைந்த “மல்வத்தகொடலேன” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பி. எச். தென்னகோன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007, மே 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1561 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 4 மற்றும் 5 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: வெலிகள்ள முதல் முருத்தகஹாமுள வரையான வீதி; கிழக்கு மற்றும் தெற்கு: குபல் அக கும்புர; மேற்கு: வெலிகள்ள முதல் முருத்தாஹாமுள வரையான வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம்: பதினொன்று தசம் மூன்று பேர்ச் (0௭.0௩௩.11.3பே.) விஸ்தீரணத்தைக்

கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல.1561 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கண்டி காணிப்பதிவசத்தில் பரிமாணம் / பக்கம் C426/266 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சுதம்பனிச் செயலாளர்.

2-7 2

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

வீ எஸ் எஸ் பொரொடக்ட்ஸ் (பிறைவெட்) லிமிட்டெட்
கணக்கு இல.: 0196 1000 1885.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.05.25 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.07.14 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.06.30 ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவிதத்களுக்குக்கிணங்க நிலுவை முதலான பத்து கோடியே எழுபத்து இரண்டு இலட்சத்து எண்பத்து இரண்டாயிரத்து முந்நாற்று எழுபத்து ஐந்து ரூபா முப்பத்து ஏழு சதம் (ரூபா 107,282,375.37) மற்றும் ஐக்கிய அமெரிக்காவின் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர்களில் பத்து இலட்சத்து எழுபத்து இரண்டாயிரத்து நூற்று அறுபத்து ஒன்பது டொலர்கள் மற்றும் தொண் ணூறு சென்ட்கள் (USD 1,072,169.90) 2023, மார்ச் 30 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை பத்து கோடியே பதினைந்து இலட்சம் ரூபா (ரூபா 101,500,000) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பத்து வீதம் (10%) மேலும் ஐக்கிய அமெரிக்காவின் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர்களின் பத்து இலட்சத்து முப்பத்து மூவாயிரத்து இருநூற்று ஐம்பது டொலர்கள் (USD 1,033,250) மூன்று மாதங்களுக்கு லண்டன் இண்டர் பேங்க் (London Inter Bank) வழங்கும் வட்டி விகிதம் + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு நான்கு வீதம் (03 Months LIBOR + 4%) வருடாந்தம் (Floor rate ஆறு வீதம் (6%) கட்டணத்துடன் வருமதியாகவுள்ள வட்டியும், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட இலக்கங்கள் 7357, 5203, 6240, 6607, 6706, 6238, 4720 மற்றும் 6649 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள்.

நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக அட்டவணை 1 - வரைபட இல. 7026 லொட் 2- 2024.02.24 ஆந் திகதி பி.ப. 4.00 மணிக்கு , தங்கொட்டுவலிலும், அட்டவணை 2 - வரைபட இல.6268 லொட் 1- 2024.02.24 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு, சுந்தக்குளி, சுற்பிட்டி, புத்தளத்திலும், அட்டவணை 2 - வரைபட இல.6268 லொட் 4- 2024.02.24 ஆந் திகதி மு.ப. 11.15 மணிக்கு, சுந்தக்குளி, சுற்பிட்டி, புத்தளத்திலும், அட்டவணை 2 - வரைபட இல.6268/யு, லொட் 1- 2024.02.24 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு , சுந்தக்குளி, சுற்பிட்டி, புத்தளத்திலும், அட்டவணை 2 - வரைபட இல.6268/யு, லொட் 3- 2024.02.24 ஆந் திகதி மு.ப. 11.45 மணிக்கு , சுந்தக்குளி, சுற்பிட்டி, புத்தளத்திலும், அட்டவணை 2-வரைபட இல.6268/உ, லொட் 1- 2024.02.24 ஆந் திகதி மு.ப. 11.45 மணிக்கு, சுந்தக்குளி, சுற்பிட்டி, புத்தளத்திலும், அட்டவணை 3- வரைபட இல.7785/யு, லொட் 1யு மற்றும் 1உ- 2024.02.24 ஆந் திகதி பி.ப. 4.15 மணிக்கு, தங்கொட்டுவலிலும், அட்டவணை 4- வரைபட இல.7026- 2024.02.24 ஆந் திகதி பி.ப. 3.45 மணிக்கு , தங்கொட்டுவலிலும், அட்டவணை 5- வரைபட இல.858- லொட் யு -2024.02.24 ஆந் திகதி பி.ப. 3.15 மணிக்கு, கல்வக்கமுல்ல தங்கொட்டுவலிலும், பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பிடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. வட மேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், பிட்டிகல் கோரளே தெற்கு ஓத்தர பலாத்த தங்கொட்டுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் வென்னப்புவை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் தங்கொட்டுவ, இல. 474 கிராம அலுவலர் பிரிவின் தங்கொட்டுவ கிராமத்தில் அமைந்த “சுஹாட்ட காஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் W. S. S. மெண்டிஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017, செத்தெம்பர் 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 7026 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன : வடக்கு: நீர்கொழும்பு முதல் குருநாகல் வரையான வீதி (RDA); கிழக்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் W. S. S. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1987, ஓசத்து 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1194 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட 15 அடி அகல - வீதி (லொட் இலக்கங்கள் 2 மற்றும் 3B) ; தெற்கு: இங்கமைந்த லொட் 3 மற்றும் மேற்கு : இங்கமைந்த லொட் 3 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் (00ஏ. 01றூ. 00பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 7026 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாரவில காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் E 262/ 10 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் W. S. S. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1987, ஓசத்து 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1194 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் இலக்கங்கள் 2 மற்றும் 3B (15 அடி அகல - வீதி) இன்

மீதும் அதன் கீழும் அதன் ஊடகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகள் மற்றும் அதனுடன் தொடர்புடைய ஏனைய உரிமைகளுடனானது.

(இல. 7357 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

2. i. வட மேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம் கல்பிட்டிய கோரளே கல்பிட்டிய பத்து கல்பிட்டி பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் கன்டகுவிய தெற்கு, இல. 629A கிராம அலுவலர் பிரிவின் கன்டகுவிய கிராமத்தில் அமைந்த “உராய்கிணத்தடி தோட்டம்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் W. S. S. மெண்டிஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, மாச்ச 1 மற்றும் 4 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6268 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் தொடர் காணித்துண்டுகளான லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: W. A. V. பெர்ணாண்டோ உரிமம் கோரும் காணி ; கிழக்கு : இங்கமைந்த லொட் 2; தெற்கு : இங்கமைந்த லொட் இலக்கங்கள் 2, 4 மற்றும் 3 மற்றும் ; மேற்கு : S. L. பெர்ணாண்டோ உரிமம் கோரும் காணி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் மூன்று தசம் ஆறு ஒன்பது பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 3.69பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 6268 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக புத்தளம் காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் D 66/ 108 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

ii. வட மேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், கல்பிட்டிய கோரளே கல்பிட்டிய பத்து கல்பிட்டி பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் கன்டகுவிய தெற்கு, இல. 629A கிராம அலுவலர் பிரிவின் கன்டகுவிய கிராமத்தில் அமைந்த “பல்லந்தெருவுத் தோட்டம்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் W. S. S. மெண்டிஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, மாச்ச 1 மற்றும் 4 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6268 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் தொடர் காணித்துண்டுகளான லொட் 4 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : இங்கமைந்த லொட் 1 ; கிழக்கு : இங்கமைந்த லொட் 5; தெற்கு: வீதி (பிரதேச சபை) மற்றும் மேற்கு:இங்கமைந்த லொட் 3 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் எட்டு தசம் நான்கு ஒன்று பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 8.41பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 6268 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக புத்தளம் காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் D 66/ 109 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

iii. வட மேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், கல்பிட்டிய கோரளே கல்பிட்டிய பத்து கல்பிட்டி பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் கன்டகுவிய தெற்கு,

இல. 629A கிராம அலுவலர் பிரிவின் கன்டகுலிய கிராமத்தில் அமைந்த “பல்லன் தெருவுத் தோட்டம்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் W. S. S. மெண்டீஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, மாச்சு 1 மற்றும் 4 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6268/ A எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் தொடர் காணித்துண்டுகளான லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன வடக்கு : M. A. M. செலிஸ்டா பெர்ணாண்டோ உரிமம் கோரும் காணியை பிரிக்கும் ஓடை ; கிழக்கு : இங்கமனந்த லொட் 2 ; தெற்கு : இங்கமனந்த லொட் 3 மற்றும் S. L. பெர்ணாண்டோ உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் மேற்கு : வீதி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் முப்பத்து எட்டு தசம் சைப்ர மூன்று பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 38.03பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 6268/ A எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக புத்தளம் காணிப் பதிவுசத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் D 66/ 105 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

iv. வட மேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், கல்பிட்டிய கோரளே கல்பிட்டிய பத்து கல்பிட்டி பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் கன்டகுலிய தெற்கு, இல. 629A கிராம அலுவலர் பிரிவின் கன்டகுலிய கிராமத்தில் அமைந்த “பல்லன் தெருவுத் தோட்டம்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் W. S. S. மெண்டிஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, மாச்சு 1 மற்றும் 4 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6268/ A எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் தொடர் காணித்துண்டுகளான லொட் 3 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன வடக்கு : இங்கமெந்த லொட் 1 ; கிழக்கு : இங்கமெந்த லொட் 4 ; தெற்கு : உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் W. S. S. மெண்டிஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 6268 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1 மற்றும் மேற்கு : S. L. பெர்ணாண்டோ உரிமம் கோரும் காணி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்து நான்கு தசம் நான்கு முன்று பேர்ச் (00ஏ. 00ஈா. 24.43பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 6268/ A எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக புத்தளம் காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் D 66/ 106 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

V. வட மேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், கல்பிட்டிய கோரளே கல்பிட்டிய பத்து கல்பிட்டி பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் கண்டகுலிய தெற்கு, இல. 629A கிராம அலுவலர் பிரிவின் கண்டகுலிய கிராமத்தில் அமைந்த “தரவாய்காணி ” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் W. S. S. மெண்டிஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, மாச்சு 1 மற்றும் 4 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6268/B எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் தொடர் காணித்துண்டுகளான லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன வடக்கு: கடலின்

ஊட்பான ஒதுக்கம் (ஓடை) ; கிழக்கு : S. M. S. மரிக்கார் மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோரும் காணி ; தெற்கு : உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் W. S. S. மெண்டிஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 6268/A எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2 உடன் இணையும் வீதி (10 அடி அகலம்) மற்றும் இல. 6268/A எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1 ஐ பிரிக்கும் ஓடை மற்றும் மேற்கு : வீதி மற்றும் அன்றன் உரிமம் கோரும் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு ஏக்கர் (02ஏ. 00நா. 00பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், சட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 6268/B எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக புத்தளம் காணிப் பதிவுகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் D 66/107 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது. முன்னர் பரிமாணம்/பக்கம் D 66/46 இல் பதிவு செய்யப்பட்டிருந்தது. (சுருத்துக்கள் பந்தியில்)

சீழே காட்டப்பட்ட காணியின் மீதும் அதன் கீழும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது:

1. லொட் 2 - (அணுகல் - 10 அடி - 32 அடி அகலம்) மேற் கூறப்பட்ட இல. 6268 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ளது மற்றும் புத்தளம் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் D 66/39 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. லொட் 5 - (அணுகல் - 10 அடி அகலம்) மேற் கூறப்பட்ட இல. 6268 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ளது மற்றும் புத்தளம் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் D 66/41 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

3. லொட் 2 - (அணுகல் - 10 அடி அகலம்) மேற் கூறப்பட்ட இல. 6268A எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ளது மற்றும் புத்தளம் காணிப் பதிவுகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் D 66/43 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

4. லொட் 4 - (அணுகல் - 10 அடி - அகலம்) மேற் கூறப்பட்ட இல. 6268A எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ளது மற்றும் புத்தளம் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் D 66/45 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

5. கூறப்பட்ட இல. 6268B எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1 இன் மேற்கு எல்லை என குறிப்பிடப்பட்ட வீதி.

(இல. 5203 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

3. வட மேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், பிட்டிகல் கோரளே தெற்கு ஓத்தர பலாத்த தங்கொட்டுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் வென்னப்புவை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் தங்கொட்டுவ கிழக்கு, இல. 474B கிராம அலுவலர் பிரிவின தங்கொட்டுவ கிராமத்தில் அமைந்த “கஹாட்டகாஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் W. S. S. மெண்டிஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2019, செத்தெம்பர் 05 ஆந்

திசுதியிடப்பட்ட உபபிரிவு மேற்குறிப்பின் மற்றும் 2019, யூலை 22 ஆந் திசுதியிடப்பட்ட இல. 7785/A எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட லொட் இலக்கங்கள் 1A மற்றும் 1B என குறிப்பிடப்பட்ட தொடர் காணியின் எல்லைகளாவன வடக்கு : ஜோன் எஸ்தர் புள்ளே என்பவரின் வாரிசுகளின் காணி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் W. S. S. மெண்டிஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 7785 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1 ; கிழக்கு : இல. 7785 எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1, இல. 1194 எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் இலக்கங்கள் 3B மற்றும் 2 (15 அடிகள் அகல - வீதி) மற்றும் மாக்ரட் பெர்னாண்டோபுள்ளே மற்றும் ஏனையோரின் காணி; தெற்கு : ஆன்ரு ராலஹாமி மற்றும் ஏனையோரின் காணி; மற்றும் மேற்கு : இல. 1194 எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தில் இலக்கங்கள் 3B மற்றும் 2 (15 அடிகள் அகல - வீதி) மற்றும் ரோசுஸ் பெர்னாண்டோபுள்ளே என்பவரின் வாரிசுகளின் காணி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு ஏக்கர்கள் இரண்டு றூட் மற்றும் மூன்று தசம் ஆறு பேர்ச் (02ஏ. 02றா. 3.6பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அங்கு நிரந்தரமாக ஸ்தாபிக்கப்பட்ட ஸ்தாபிக்கப்படவுள்ள இயந்திராதிகள் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 7785/A எனும் வரைபடத்திற்கமைவானதாகும்.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் W. S. S. மெண்டிஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2019, செப்டெம்பர் 05 ஆந் திசுதியிடப்பட்ட உபபிரிவு மேற்குறிப்பு மற்றும் 2019, யூலை 22 ஆந் திசுதியிடப்பட்ட இல. 7785/A எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட லொட் இலக்கங்கள் 1A மற்றும் 1B எனக் குறிப்பிடப்பட்ட கூறப்பட்ட தொடர் காணித்துண்டுகள் கீழே காட்டப்பட்ட காணிகளின் ஒன்றிணைப்பாகும் :

i. மேற் கூறப்பட்ட தங்கொட்டுவ கிராமத்தில் அமைந்த “கஹாட்டகாஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் W. S. S. மெண்டிஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1987, ஓசத்து 05 ஆந் திசுதியிடப்பட்ட உபபிரிவு மேற்குறிப்பின் மற்றும் 2019, யூலை 22 ஆந் திசுதியிடப்பட்ட இல. 7785/A எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட தொடர் காணித்துண்டு லொட் 1A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன : வடகிழக்கு : உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் W. S. S. மெண்டிஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 7785 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1 ; தென்கிழக்கு : இல. 7785 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1 ; தென்மேற்கு : இங்கமைந்த 1B மற்றும்; வடமேற்கு : ரோசுஸ் பெர்னாண்டோபுள்ளே என்பவரின் வாரிசுகளின் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றூட் மற்றும் இருபது தசம் ஒரு பேர்ச் (00ஏ. 02றா. 20.1பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட

காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அங்கு நிரந்தரமாக ஸ்தாபிக்கப்பட்ட மற்றும் ஸ்தாபிக்கப்படவுள்ள இயந்திராதிகள் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 7785/A எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாரவில காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் E 291/94 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

ii. மேற்கூறப்பட்ட தங்கொட்டுவ கிராமத்தில் அமைந்த “கஹாட்டகாஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் W. S. S. மெண்டிஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2019, செப்டெம்பர் 05 ஆந் திசுதியிடப்பட்ட உபபிரிவு மேற்குறிப்பின் மற்றும் 2019, யூலை 22 ஆந் திசுதியிடப்பட்ட இல. 7785/A எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட தொடர் காணித்துண்டு லொட் 1 B எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன : வடக்கு : ரோசுஸ் பெர்னாண்டோபுள்ளே என்பவரின் வாரிசுகளின் காணி, இங்கமைந்த லொட் 1A மற்றும் இல. 7785 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1 மற்றும் மாக்ரட் பெர்னாண்டோபுள்ளே மற்றும் ஏனையோரின் காணி; தெற்கு : ஆன்ரு ராலஹாமி மற்றும் ஏனையோரின் காணி; மேற்கு : ஆன்ரு ராலஹாமி மற்றும் ஏனையோரின் காணி மற்றும் ரோசுஸ் பெர்னாண்டோபுள்ளே என்பவரின் வாரிசுகளின் காணி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் மூன்று றூட் மற்றும் இருபத்து மூன்று தசம் ஐந்து பேர்ச் (01ஏ. 03றா. 23.5பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அங்கு நிரந்தரமாக ஸ்தாபிக்கப்பட்ட மற்றும் ஸ்தாபிக்கப்படவுள்ள இயந்திராதிகள் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 7785/A எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் W. S. S. மெண்டிஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, திசெம்பர் 18 ஆந் திசுதியிடப்பட்ட இல. 6666 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 2 இன் மீன் அளவீடான இல. 7785/A எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட கூறப்பட்ட லொட் 1B இது மற்றுமொரு வகையில் கீழே காட்டப்பட்ட காணிகளின் மீன் அளவீடாகும் :

மேற்கூறப்பட்ட புத்தளம் மாவட்டம், பிட்டிக்லோகாரளே தெற்கு ஓத்தர பலாத்த வென்னப்புவை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் தங்கொட்டுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு தங்கொட்டுவ, இல. 474 கிராம அலுவலர் பிரிவின் தங்கொட்டுவ கிராமத்தில் அமைந்த “கஹாட்டகாஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் W. S. S. மெண்டிஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1987, ஓசத்து 05 ஆந் திசுதியிடப்பட்ட இல. 1194 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 3A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன , வடக்கு: இங்கமைந்த லொட் இலக்கங்கள் 1 மற்றும் 2 (வீதி) மற்றும் ஜோன் ஆத்தர்புள்ளே என்பவரின் வாரிசுகளின் காணி; கிழக்கு: L. K. குணதாசவின் வாரிசுகள் உரிமம் கோரும் இங்கமைந்த லொட் 38, மாக்ரட் பெர்னாண்டோபுள்ளேயின் காணி மற்றும் விஜேசிங்ஹ சமரப்பெருமவின் காணி ; தெற்கு: மார்சலின் ஆத்தர்புள்ளே

என்பவரின் காணி; மற்றும் மேற்கு : இங்கமைந்த லொட் 3B மற்றும் ரோகுஸ் பெர்னாண்டோபுள்ளே என்பவரின் வாரிசுகளின் காணி ஆனால் மிகத் திருத்துமாக ரோகுஸ் பெர்னாண்டோபுள்ளே என்பவரின் வாரிசுகளின் காணி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் மூன்று றூட் மற்றும் இருபத்து ஐந்து பேர்ச் (01ஏ. 03றூ. 25பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1194 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாவில காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் E 257/106 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மற்றும் பின்வரும் இயந்திராதிகளுடன் கூடியது

No.	Description	Specification	Year	Quantity
1.	De Shelling Machine	CL 845		4
2.	Boiler with material mixing unit & feeding conveyor	COCOMAX-CM-20/10.54/31E	2015	1
3.	Shell crusher with 15 HP motor (hopper & cutter)	15 HP motor		1
4.	Coconut water chilling tank	Delaval - 1850L	2012	1
5.	Stainless steel troughs			8
6.	Stainless steel peeling off unit			2
7.	Stainless steel Washing bath			4
8.	Screw Conveyor	25 feet long		
9.	Stainless steel washing bath			1
10.	Pilipene Cutter			1
11.	Feeding conveyor	10 feet - screw type		1
12.	Combination Dryer	Cocopro - GAI 105	2015	1
13.	Stainless steel collecting Pan			1
14.	Cooling table			1
15.	Screw conveyor	10 feet		1
16.	Scale	Glodbell - 150Kg		1
17.	Bag sewing machine	Hara		1
18.	Compressor	10HP-300L		1
19.	Filter press	H & K - 600 (type) - M. N. FT600952	1995	1
20.	Plate Filter			1
21.	Collecting tanks	1200L		3
22.	Storage tank	3000L		1
23.	Storage tank	5000L		
24.	Storage tank	3000L		2

No.	Description	Specification	Year	Quantity
25.	Storage tank	1000L		5
26.	Storage tank	4000L		3
27.	Micron Filters			2
28.	De hydrator	5112134 FI		1
29.	Fork lift	Shinko - 1.2T		1
30.	Conveyor type dryer	Bottle drying - 142 K V A 400C		1
31.	Plate Conveyor			1
32.	Filling machine	DR 000412 DR 000325		1
33.	Stainless steel packing table			1
34.	Code printer & Screw conveyor			1

(இலக்கங்கள் 6238, 6240, 6706 மற்றும் 6607 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

4. மேற் கூறப்பட்ட புத்தளம் மாவட்டம் பிட்டிகல் கோரளே தெற்கு ஓத்தர பலாத்த தங்கொட்டுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் வென்னப்புவை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் தங்கொட்டுவ, இல. 474 கிராம அலுவலர் பிரிவின் தங்கொட்டுவையில் அமைந்த பன்னல வீதி - தெற்கு, வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 134 மற்றும் 136 ஐ ஏற்ற “கஹாட்டகாஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் W. S. S. மெண்டிஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017, செத்தெம்பர் 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 7026 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : நீர்கொழும்பு முதல் பன்னல வரையான வீதி (RDA); கிழக்கு : இங்கமைந்த லொட் 3 ; தெற்கு : இங்கமைந்த லொட் 3 மற்றும் மேற்கு : ரோகுஸ் பெர்ணாண்டோபுள்ளே என்பவரின் வாரிசுகளின் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றூட் (00ஏ. 02றூ. 00பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 7026 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் W. S. S. மெண்டிஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, திசெம்பர் 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6666 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1 இன் உப பிரிவான இல. 7026 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட கூறப்பட்ட லொட் 1 இது மற்றுமொரு வகையில் கீழே காட்டப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும் :

மேற் கூறப்பட்ட புத்தளம் மாவட்டம், பிட்டிகல் கோரளே தெற்கு ஓத்தர பலாத்த வென்னப்புவை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள், மற்றும் தங்கொட்டுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு தங்கொட்டுவ, இல. 474 கிராம அலுவலர் பிரிவின் தங்கொட்டுவையில் அமைந்த “கஹாட்டகாஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் W. S. S. மெண்டிஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1987, ஓகத்து 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1194 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 மற்றும் 2 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன, வடக்கு: நீர்கொழும்பு முதல் குருநாகல் பிரதான வீதி ; கிழக்கு: வில்பிரட் சேனாநாயக்கவின் காணி மற்றும் ஜோன் எஸ்தீரர் புள்ளேயின் வாரிசுகளின் காணி ; தெற்கு : இங்கமைந்த லொட் 3 மற்றும் மேற்கு : ரோகுஸ் பெர்ணாண்டோபுள்ளே என்பவரின் வாரிசுகளின் காணி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் மூன்று ஏக்கர் ஒரு றூட் மற்றும் பதின் ஏழு தசம் ஐந்து பேர்ச் (03ஏ. 01றூ. 17.5பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1194 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாறவில் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் E 263/41 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இல. 4720 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

5. வடமேல் மாகாணம், புதுதளம் மாவட்டம், மாரவில பதிவுப் பிரிவின் பிட்டிகல் கோரளே தெற்கு, ஓத்தர பலாத்த, ஜங்குரவில கிராம அலுவலர் பிரிவின் மற்றும் தங்கொட்டுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் வென்னப்புவை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் கல்வக்கமுன்னையில் அமைந்த “கோங்காஹாவத்த மற்றும் துனிஎல கொங்காஹாவத்த ஆனால் தற்போது அழைக்கப்படுவது ஜயா எஸ்ட்டேட்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் M. T. S. D. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017, யூன் 02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 858 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன, வடக்கு : S. C. சில்வா மற்றும் தினேஷ் நிஷாந்தவின் காணி ; கிழக்கு: M. குசுமாவத்தியின் காணி மற்றும் வீதி (பிரதேச சபை); தெற்கு: வீதி (பிரதேச சபை) மற்றும் H. A. விமலசேன மற்றும் ஏனையோருக்குச் சொந்தமான காணி மற்றும் ; மேற்கு : வீதி (பிரதேச சபை) மற்றும் தில்ருக் உதயங்க என்பவரின் காணி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினைந்து ஏக்கர் மற்றும் பத்தொன்பது பேர்ச் (15ஏ. 00றா. 19பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 858 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

இல. 858 எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் A பின்வரும் காணியின் மீள் அளவீடாகும்,

மேற் கூறப்பட்ட கல்வக்சுமுள்ளியில் அமைந்த “கோங்காஹாவத்த மற்றும் குனிஎல கொஸ்காஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் Y. M. R. யாபா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003, நவம்பர் 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 8948 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன, வடக்கு : முன்னர் பெசில் பிந்துவின் காணி; கிழக்கு : K. ஆல்பட் பெர்ணாண்டோவின் காணி மற்றும் பிரதேச சபை வீதி ; தெற்கு : P. ஜயவிக்ரமவின் காணி மற்றும் மேற்கு : பிரதேச சபை வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினைந்து ஏக்கர் மற்றும் பத்தொன்பது பேர்ச் (15ஏ. 00ஹா. 19பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 8948 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாரவில காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் E 300/103 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இல. 6649 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சுதம்பனிச் செயலாளர்.

02- 74

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும்
1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச்
சட்டத்தாலும் 2000 ஆம் ஆண்டின் 54 ஆம் இலக்கச்
சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வாங்கிக்
கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22 ஆம்
பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் ஏல விற்பனை
அறிவித்தல்

நிரந்தர மேலதிக பற்று தொடர்பு இலக்கம்- 8525545

இல.119, குணசேகர மாவத்தை, மத்துமசல, வெலிசர என்ற முகவரியில் வரையறுக்கப்பட்ட சிறிபுர ஃபிளெய்ரர்ஸ் (தனியார்) நிறுவனத்தாரின் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விற்பனை.

பணிப்பாளர்- இல. 581/ 2, சீவலி பிளேஸ், பிட்டக்கோட்டே
என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. பரண பள்ளிய திஷாந்த
நாகிந்த குருகே.

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப்பணிப்பாளர்கள் சபை மேற்கொண்ட தீர்மானத் துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2023.12.22ஆந் திகதிய 2364ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2023.12.15ஆந் திகதி “தினகரன்” , “தினமின” மற்றும் “டெம்லி நியஸ்” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை செலுத்தவேண்டியுள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ்

அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நிலமனையையும் இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த றீ என்ட் எச் ஒக்ஷன் ஏல் நிறுவனத்தின் உரிமம் பெற்ற ஏலதாரரும் நீதிமன்ற ஆணையாளருமாகிய திரு. முதுசமுவே ஹேவாவசம் துசித்த கருணாரத்ன அவர்கள் 2024.02.22ஆந் திகதி மு.ப.11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

மேற் குறிப்பிட்ட அட்டவணை

“கொங்கலுவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி. ஜே. டி. சில்வா தயாரித்த 1979, திசம்பர் 18 ஆந் திகதி 976 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 4C என அடையாளப்படுத்தப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி 581/4, E. W. பெரேரா மாவத்தை என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்துடனும் அதன்கண் காணப்படும் கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் என அனைத்துடனும் மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளை, பள்ளே பற்று, ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுரக் கோட்டை பிரதேச செயலகம் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட 522 - பிட்டக்கோட்டே மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள பிட்டக்கோட்டே கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது. வடக்கு: காணித்துண்டுகள் 4B, 4D என்பவற்றையும் (பத்து அடிப் பாதைக்கான ஒதுக்கம்); கிழக்கு: பி. திசேரா மற்றும் இன்னொருவரின் காணியையும்; தெற்கு : பாதை, எஸ். குருகே இன்னும் தெளிவாகச் சொன்னால் பரண பள்ளிய குருகே அர்னோலிஸ் அப்பு (சுரனெலிஸ் அப்பு எனப் பதியப்பட்டுள்ளது) என அறியப்படும் பரண பள்ளிய குருகே லன்ரின் என்பவரின் காணி என்பவற்றையும்; மேற்கு : உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. டி. சில்வா தயாரித்த 1976.07.08 ஆம் திகதி 604 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 3 ஐயும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி பதினான்கு தசம் ஏழு பூச்சியம் பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 14.70பே.) பரப்பளவைக் கொண்டுள்ளதோடு தெல்கந்த, நுகேகொட காணிப்பதிவகத்தில் A 381/103 என்ற இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

குறித்த காணித்துண்டு உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் மெர்வின் சமரநாயக்க தயாரித்த 2011.12.01 ஆந் திகதி 11646 ஆம் இலக்க அண்மைய வரைபடத்தில் பின்வருமாறு விவரிக்கப்பட்டுள்ளது.

“கொங்கலுவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் மெர்வின் சமரநாயக்க தயாரித்த 2011.12.01 ஆந் திகதி 11646 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 4C என அடையாளப்படுத்தப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி அதன்கண் காணப்படும் கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் என அனைத்துடன் மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளை, பள்ளே பற்று, ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுரக் கோட்டை பிரதேச செயலகம் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட 522 - பிட்டக்கோட்டே மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள பிட்டக்கோட்டே கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது, வடக்கு : 976 ஆம் இலக்க

வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 4B மற்றும் 4D என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பத்து அடிப் பாதைக்கான ஒதுக்கம் என்பவற்றையும்; கிழக்கு : பி. திசேரா மற்றும் பிறரின் காணியையும்; தெற்கு : 581/4 E. W. பெரேரா மாவத்தை என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட நிலமனை, சீவலி பிளேஸ் என்பவற்றையும்; மேற்கு : 604 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 3 மற்றும் இல. 5/3, 3 ஆவது ஒழுங்கை என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட ஆதனம் என்பவற்றையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி பதினான்கு தசம் ஏழு பூச்சியம் பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 14.70பே.) பரப்பளவைக் கொண்டுள்ளது.

11646 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 4D மீதான வழியரிமையையும் இக்காணி கொண்டுள்ளது.

பணம் செலுத்தும் முறை: ஏலத்தில் வெற்றி பெறுபவர் ஏலம் கூறி முடிந்ததும் பின்வரும் தொகையைப் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும்.

1. கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து சதவீதம்);
2. பெறுமதிசேர் வரி (VAT) கட்டணங்கள் (பொருத்தமாயின்);
3. விற்பனை வரியாக விதிப்பனவாக உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு 1% (ஒரு வீதம்);
4. ஏலதாரருக்கான தரக்குப் பணமாக 2.5 % (இரண்டு தசம் ஐந்து வீதம்);
5. விற்பனைச் செலவு உட்பட இதர செலவுகள் ஏதும் இருப்பின்;
6. பிற கட்டணங்களும் அறவீடுகளும்.

ஏலம் நடைபெற்றதிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்வனவு விலையிலிருந்து இன்னொரு 10% (பத்து வீதத்தை) செலுத்த வேண்டும் என்பதோடு விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 3 மாதங்களுக்குள் கொள்வனவு விலையின் மீதி 80% (எண்பது வீதத்தை) செலுத்த வேண்டும். மேலும், விற்பனைச் சான்றிதழை அத்தாட்சிப்படுத்துவதற்கான முத்திரைத் தீர்வை மற்றும் நொத்தாரிசுக் கட்டணம் என்பவற்றையும் கொள்வனவாளர் செலுத்த வேண்டும்.

மேலே கூறப்பட்டுள்ள நிபந்தனைகளுக்கு கொள்வனவாளர் இணங்காதவிடத்து ஏல நாளன்று செலுத்தப்பட்ட அனைத்துப் பணங்களையும் செல்லுபடியற்றதாக அறிவித்து ஆதனத்தை மீண்டும் விற்பனை செய்யும் உரிமை வங்கிக்கு உண்டு.

ஆதனத்தை சென்றடையும் வழி: பிட்டக்கோட்டே சந்தியிலிருந்து கோட்டே வீதி வழியே எத்துல் கோட்டே நோக்கி 500 மீற்றர் பயணித்தால் சொலிஸ் ஹோட்டேலை அடையலாம். பின்னர் அங்கிருந்து இடதுபுறமாகத் திரும்பி மூன்றாவது ஒழுங்கை வழியே 50 மீற்றர் பயணித்து மீண்டும் இடதுபுறமாக அப்பாதையிலிருந்து பிரிந்து செல்லும் 20 அடி அகல தனியார் பாதையில் திரும்பிப் பயணித்தால் அப்பாதையின் முடிவில் இல. 581/ 4, ஈ. டபிள்யூ. பெரேரா மாவத்தை (கோட்டே வீதி) என்ற வரி மதிப்பீட்டு இலக்கத்துடன் குறித்த ஆதனம் இருக்கக் காணலாம்.

“ஏல விலை கூறுபவர்கள் மேற்குறித்த ஆதனங்கள் தொடர்பான உரித்துறுதியையும் ஏனைய தொடர்புபட்ட ஆவணங்களையும் பாணந்துறை மேந்தரக் கிளை

முகாமையாளரைத் தொடர்புகொள்வதன் மூலம் பார்வையிட முடியும். தொலைபேசி இலக்கம்: 038- 2232239/ 038- 2243323”

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,
 R. A. D. P. ரணசிங்க,
 சிரேஷ்ட முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
 பாணந்துறை மேந்தரக் கிளை.

12 - 81

இலங்கை வங்கி

ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும்
 1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச்
 சட்டத்தாலும் 2000 ஆம் ஆண்டின் 54 ஆம் இலக்கச்
 சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக்
 கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22ஆம்
 பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் விற்பனை அறிவித்தல்

நிரந்தர மேலதிக பற்று தொடர்பு இலக்கம்- 84113559
 கடன் தொடர்பு இல.87909130

இல.332/A, ஜல்தர ராணல என்ற முகவரியில் அமைந்துள்ள
 அபே நிய பொல ராணல நிறுவனத்தின் ஈடுவைத்த ஆதனத்தின்
 விற்பனை.

பங்காளர்கள்:

1. இல. 334 C, அவிசாவளை வீதி, ராணல என்ற முகவரியைச்
 சேர்ந்த திரு. சேனாதீர பத்திரகே போதன சேனாதீர
2. இல.332/A, ஜல்தர, ராணல என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த திரு.
 ஹேனதீர பத்திரகே ஜயது சேனாதீர.

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவின்
 கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை மேற்கொண்ட
 தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக்
 குடியரசின் 2023.11.24 ஆந் திகதிய 2360ஆம் இலக்க
 வர்த்தமானியிலும் 2023.11.17ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை
 “தினமின” “டெய்லி நியுஸ்” மற்றும் “தினகரன்” , ஆகிய
 பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய
 விற்பனைத் திகதி வரை செலுத்தவேண்டியுள்ள வட்டியையும்
 மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ்
 அறிவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும்
 பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த ஆதனத்தையும்
 நிலமனையையும் இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ
 என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த T&H ஒக்ஷன்ஸ் ஏல
 நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு.முதுசமுவே ஹேவாவசம் துசித்த
 கருணாரத்ன அவர்கள் 2024.02.22ஆந் திகதி மு.ப.9.00
 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை
 செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

மேற்குறிப்பிடப்பட்ட அட்டவணை

‘கீலகஹவத்த’ என அழைக்கப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற
 நில அளவையாளர் எஸ். சி. அத்தநாயக்க தயாரித்த 2010.05.24
 ஆம் திகதிய 735 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள
 காணித்துண்டு 1 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட
 பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி மேல்
 மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம கோரணை மெத
 பற்று ஹோமாகம பிரதேச சபை மற்றும் பிரதேச செயலாளர்
 பிரிவு எல்லைக்குட்பட்ட இல. 449 ஜல்தர கிராம அலுவலர்
 பிரிவிலுள்ள ஜல்தர கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதோடு - வடக்கு:
 களனி கங்கையையும் ; கிழக்கு : யூ. பி. மாதம்பெருமுவின்
 காணியையும்; தெற்கு : லோ லெவல் வீதியையும்; மேற்கு : ஏ. பி.
 ஹாலத்துவவின் காணியையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ளது.
 குறித்த 735 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி ஒரு றூட்
 இருபத்தாறு தசம் நான்கு பூச்சியம் பேர்ச் (00ஏ. 01றா. 26.40பே.)
 பரப்பளவைக் கொண்டுள்ள இக்காணி ஹோமாகம காணிப்
 பதிவகத்தில் பக்கம் A 1148/03 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

“ஏல விலை கூறுபவர்கள் மேற்குறித்த ஆதனங்கள்
 தொடர்பான உரித்துறுதியையும் ஏனைய தொடர்புபட்ட
 ஆவணங்களையும் ஹன்வெல்வ கிளையின்
 முகாமையாளரைத் தொடர்பு கொள்வதன் மூலம்பார்வையிட
 முடியும் . தொலைபேசி இலக்கம்: 036- 2253520/ 070-
 7794440”

பணம் செலுத்தும் முறை: ஏலத்தில் வெற்றி பெறுபவர்
 ஏலம் கூறி முடிந்ததும் பின்வரும் தொகையைப் பணமாகச்
 செலுத்த வேண்டும்:

1. கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து சதவீதம்) ;
2. பெறுமதிசேர் வரி (VAT) கட்டணங்கள் (பொருத்தமாயின்);
3. விற்பனை வரியாக உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு 1%
 (ஒரு வீதம்) ;
4. ஏலதாரருக்கான தரகுப் பணமாக 2.5 % (இரண்டு தசம்
 ஐந்து வீதம்);
5. விற்பனை செலவு உட்பட இதர செலவுகள் ஏதும் இருப்பின்;
6. பிற கட்டணங்களும் அறவீடுகளும்.

ஏலம் நடைபெற்றதிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்வனவு
 விலையிலிருந்து இன்னொரு 10% (பத்து வீதத்தை) செலுத்த
 வேண்டும் என்பதோடு விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 3
 மாதங்களுக்குள் கொள்வனவு விலையின் மீதி 80% (எண்பது
 வீதத்தை) செலுத்த வேண்டும். மேலும், விற்பனைச் சான்றிதழை
 அத்தாட்சிப்படுத்துவதற்கான முத்திரைத் தீர்வை மற்றும்
 நொத்தாரிசுக் கட்டணம் என்பவற்றையும் கொள்வனவாளர்
 செலுத்த வேண்டும்.

மேலே கூறப்பட்டுள்ள நிபந்தனைகளுக்கு கொள்வனவாளர்
 இணங்காதவிடத்து ஏல நாளன்று செலுத்தப்பட்ட அனைத்துப்
 பணங்களையும் செல்லுபடிற்றதாக அறிவித்து ஆதனத்தை
 மீண்டும் விற்பனை செய்யும் உரிமை வங்கிக்கு உண்டு.

ஆதனத்தை சென்றடையும் வழி: ஹன்வெல்ல பேருந்து நிலையத்திலிருந்து கொழும்பு வீதி/லோ லெவல் வீதி வழியே 5 கிலோமீற்றர் தொலைவில் (மங்கட சந்திக்கு 150 மீற்றர் முன்னால்) வீதியை நோக்கியவாறு வலதுபுறத்தே ஆதனம் அமந்துள்ளது.

(திருமதி) பி. கே. என். பண்டுவாவல,
முசாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
ஹன்வெல்ல கிளை.

02- 83

D.F.C.C. வங்கி P.L.C. இன் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

D.F.C.C. வங்கி P.L.C. பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் ஆண்டி-அம்பலமையில் எயார்போட் சிட்டி ஹப் ஹோட்டல் (Airport City Hub Hotel) எனும் பெயர் மகுடத்தின் கீழ் வியாபாரத்தை நடத்திச் செல்லும் ஆண்டி-அம்பலத்தைச் சேர்ந்த உபுல் சமிந்த பெரேரா குமாரசிங்ஹ் என்பவர் கடப்பாடுடையவராக D.F.C.C. வங்கி P.L.C. சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு சாந்தனி தயாரத்தன் என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட முறையே 2015.05.21, 2015.05.21, 2015.07.15, 2015.08.04, 2015.10.21, 2016.04.29, 2016.11.16, 2017.10.02 மற்றும் 2018.01.11 ஆந் திகதிய 9725, 9727, 9872, 9944, 10219, 10734, 11344, 12242 மற்றும் 12490 ஆம் இலக்க முறிகளின் மூலம் DFCC வங்கி PLC இற்கு ஈடு வைக்கப்பட்டுள்ள கீழ் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனங்கள்.

2024.02.28 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

9725, 9872, 9944, 10219, 10734, 11344, 12242 மற்றும் 12490 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனம்.

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், கட்டான பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 151 கோவின்ன கிராம அலுவலர் பிரிவு கோவின்னயில் அமைந்துள்ள “தேக்கசுஹவத்த” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் K.R.S. பொன்சேகா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012.11.22 ஆந் திகதிய 5955A ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 1A1 எனும் காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள்,

பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 02 றூட் 06பேர்ச் (0.0329ஹெ) பரப்பளவானது.

நிலத்தின் மீதுள்ள பாதை உரிமையை பயன்படுத்தல், மேம்படுத்தல் மற்றும் பராமரித்தல் உரிமையுடன் ஈட்டாளரது விருந்தினர்கள், பொறியியலாளர்கள், ஒப்பந்தக்காரர்கள், கட்டிடக் கலைஞர்கள், தொழிலாளர்கள், வேலையாட்கள், குத்தகைக்காரர்கள், உரிமைபெற்றவர்கள் மற்றும் அழைப்பாளர்கள் எந்நேரத்திலும் அவர்களின் விருப்பத்திற்கேற்ப எவ்விடத்திற்கும் பசல் அல்லது இரவில் கால்நடையாகவோ அல்லது வேறு எவ்வித்திலாவது குதிரைகள், கால்நடைகள் அல்லது பிற விலங்குகளுடன் அல்லது இல்லாமல் மோட்டார் கார்கள், லொறி மற்றும் பிற அனைத்து வகையான வாகனங்களின் பாரம் ஏற்றப்பட்ட அல்லது ஏற்றப்படாத இங்கு விஷேடமாக விபரிக்கப்பட்ட பாதையூடாக மீது அல்லது ஊடாக எக்காலமும் போக்குவரத்து மற்றும் மீள் செல்லுதல் உட்செல்லுதல் அல்லது வெளியேறுதலுக்கு முழு மற்றும் தடையற்ற உரிமை, சுதந்திரம் மற்றும் அனுமதி, காணியின் மீது மற்றும் அல்லது ஊடாக மேலாக மின் கம்பி, மேல்நிலை கம்பிகள், வடிகால், எரிவாயு மற்றும் நீர் குழாய்கள் இடுதல் போன்ற சகல சாதனங்கள் உபயோகிக்கும் உரிமை உட்பட.

மேற்கூறிய கோவின்னயில் அமைந்துள்ள “தேக்கசுஹவத்த” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் K.R.S. பொன்சேகா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016.10.08 ஆந் திகதி அளவை செய்யப்பட்டு 2005.10.12 ஆந் திகதி பிரித்தெடுக்கப்பட்டு 2005.10.12 ஆந் திகதி வழங்கப்பட்ட 4266 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 3 (10 அடி அகலமான பாதைக்கான ஒதுக்கீடு) என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு. இது 2.98 பேர்ச் பரப்பளவானது.

இது நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவசத்தில் H 239/ 111 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலாக மேற்கூறிய 5955A ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 12 அடி அகலமான பாதையின் மீது மற்றும் ஊடாக பாதை உரிமை மற்றும் அத்துடன் இணைந்த ஏனைய உரிமைகளும் உள்ளடங்கும்.

9727 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனம்.

1. மின்பிறப்பாக்கி (Generator)
2. தளபாடங்கள் (Furniture)
3. குளிநுட்டி (Air Conditioners)
4. தொலைக்காட்சிப் பெட்டி (Televisions)
5. DVD இயந்திரம் (DVD Players)
6. தொலைத்தொடர்பு இயந்திரங்கள் (Communications Systems)
7. பாதுகாப்பு அமைப்புகள் (Security Systems)
8. மினி பார் (Mini Bars)
9. சேப்பு (Safes)
10. கோப்பி தயாரிப்பு இயந்திரம் (Coffee Makers)
11. துணி வகைகள் (Linen)

12. ஊழியர் சீருடை (Staff Uniform)
13. சமையலறை உபகரணங்கள் (Kitchen Equipment)
14. கரண்டி, முள்ளு வகைகள் மற்றும் பீங்கான் கோப்பைகள் (Cutlery and Crockery)
15. திரைச்சீலைகள் மற்றும் உபகரணங்கள் (Curtains and Railings)
16. கணினி உபகரணங்கள் மற்றும் துணைக்கருவிகள் (Computer Equipment and Accessories)
17. ஹவுஸ் கீப்பர் ட்ரொலி (House Keeper trolleys)
18. பெகேஜ் ட்ரொலி (Baggage trolleys)
19. சீலிங் மற்றும் மின் விசிறிகள் (Ceiling and Pedestal Fans)
20. தோட்ட பராமரிப்பு இயந்திரங்கள் (Gardening and Maintenance equipment)
21. காரியாலய உபகரணங்கள் (Office Equipment).

உதிரிப்பாகங்கள் மற்றும் உபகரணங்களும், ஆண்டி-அம்பலம், கோவின்ன, தேக்கவத்த, கங்காராம வீதி, இல. 3/C1 எனும் முகவரியில் தற்போது வைக்கப்பட்டிருக்கும் காலத்திற்குக் காலம் களஞ்சியப்படுத்தப்பட்டுள்ள அல்லது வைக்கப்பட்டுள்ள களஞ்சியசாலையில் அல்லது வளாகத்தில் தற்போதுள்ள சகல அசையும் சொத்துக்கள் காலத்திற்குக் காலம் அல்லது எப்போதும் களஞ்சியப்படுத்தக்கூடிய சகல வகையான சகல விபரங்களுக்குரிய ஈட்டாளரின் மற்றைய சகல அசையும் சொத்துக்கள், உபகரணங்கள் இதன் பின்னர் முறிய செல்லுபடியாகும் காலத்திற்குள்ளும் எல்லாக் காலங்களிலும் காலத்திற்குக் காலம் வளாகத்திற்கு கொண்டு வரக்கூடிய அல்லது வளாகத்தில் வைக்க வேண்டிய கடப்பாடுடையவரின் மற்றைய சகல அசையும் சொத்துக்களும் கடப்பாடுடையவரினால் இதன் பின்னர் ஏதாவது ஒரு சந்தர்ப்பத்தில் மற்றும் காலத்திற்குக் காலம் வியாபாரம் தொழிற்சாலை அல்லது களஞ்சியத்திற்கு கொண்டு வரக்கூடிய அசையும் சொத்துக்களும், உபகரணங்களும் உதிரிப்பாகங்களும் உள்ளடங்கும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்:- கொழும்பிலிருந்து நீர்கொழும்பு பாதையில் சுமார் 24 கிலோமீற்றர் தூரம் கட்டுநாயக்க வரை வந்து அங்கிருந்து வலதுபக்கமாகவுள்ள கட்டுநாயக்க-மினுவங்கொடை பாதைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் 5 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று அங்கிருந்து வலதுபக்கமாகவுள்ள கங்காராம பாதைக்குப் பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 600 மீற்றர் தூரம் சென்று இடதுபக்கமாகவுள்ள ஆதனத்தை அடையும் பாதையில் சுமார் 75 மீற்றர் தூரம் வலதுபக்கத்தில் சென்றால் இவ்வாதனத்தை அடையலாம்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு:- 2023.11.24ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2023.11.13 ஆந் திகதிய “திவயின”, “த ஜலன்ட்” மற்றும் 2023.11.14 ஆந் திகதிய “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை:- விற்பனை தீர்க்கப் பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும் :

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
- (2) பிரதேச சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று);

- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/ 2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) மற்றும் அதற்கான வரி;
- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00 ரூபா;
- (6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3,000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு:- முகாமையாளர் - சட்டப் பிரிவு, D.F.C.C. வங்கி P.L.C., இல. 73, W. A. D. இராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 02, தொலைபேசி இல.: 011-2371371.

என்.யு. ஜயசூரிய,
ஜயசூரிய அன்ட் ஜயசூரிய ஒக்ஷனியர்ஸ்
(பிரைவெட்) லிமிடெட்,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல பாதை,
மாவில்மடை,
கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 081-2210595, 077-3067360, 076-1375993.

02- 91

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இனால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள கீழ்க்காணும் அதிகாரத்தின் பிரகாரம், கீழே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனம் பின்வரும் திகதியில் பின்வரும் நேரத்தில் அவ்வாதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகரிங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

01.மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோரணையின் அதிகாரி பத்து, களனி பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும்

பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட நாஹேன, இல. 256C, கிராம அலுவலர் பிரிவு, ஹூனுப்பிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள பதிலியத்துடுவ பாதை, வரிப்பண இல. 25 இல் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளடக்கிய “பெலிசஹவத்த எனும் பெல்லிவத்த” எனும் காணி (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் K.A. ரூபசிங்ஹ அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2004, ஓசத்து 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இல. 926/2004 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள 10/ A மற்றும் 10/ B என அடையாளமிடப்பட்டுள்ள ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட காணித்துண்டுகளாகும்) உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் W.R.M. பர்னாந்து அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2013.10.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இல. 1117/ 2013 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு X என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டாகும்.

காணித்துண்டின் விஸ்தீரணம் : (00ஏ.00ஹா.12.88பே)

**2024 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 04ஆந் திகதி
மு.ப.11.00 மணிக்கு**

“கடப்பாடுடையவராக/ ஈடுவைத்தவராக” சுஹந்தவல ஆரச்சிகே ஷாந்த சிறிதுங்க என்பவர் பிரசித்த நொத்தாரிசு E.A.T.D. எதிரிசிங்ஹ அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2019.12.27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 165 எனும் முதன்மை ஈட்டுமுறியின் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்: கிரிபத்கொடை நகரிலிருந்து எரியவெட்டிய பாதையினூடாக சுமார் 1.9 கி.மீ. வரை வந்து பதிலியத்துடுவ பாதைக்கு இடதுபக்கம் திரும்பவும். பின்னர் சுமார் 1.3 கி.மீ. வரை வரும் போது சொல்லப்பட்ட ஆதனமானது கிமாஷி ஹாட்வெயார் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு: 2023.05.12 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2023.05.16ஆந் திகதிய “திவயின்”, “த ஐலண்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை: கீழ்க் காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாக செலுத்துதல் வேண்டும்.

1. கொள்முதல் விலையின் 10% ;
2. உள்நாட்டு இறை வரி மற்றும் வெட் வரி1% ;
3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் கொள்முதல் விலையின் 2.5%(இரண்டரை சத வீதம்) ;
4. சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவுகள்;
5. விற்பனை நிபந்தனை தொடர்பாக நொத்தாரிசு அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணம்;
6. இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் மற்றும் விற்பனைக்கான வேறு கட்டணங்கள்.

ஏல விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்முதலில் மிகுதி 90% பணத்தொகையை வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டும். மேற்கூறிய பணத்தொகையானது 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறுமிடத்து செலுத்தப்பட்டுள்ள பணத்தொகையில் 10% ஐ இழக்க வேண்டி ஏற்படுவதுடன் அவ்வாதனத்தை மீள் விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தானம் மற்றும் வேறு விபரங்களுக்கு முகாமையாளர்-கடன் அறிவிடுதல், பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ, தலைமை அலுவலகம், 450, காலி வீதி, கொழும்பு 3. தொலைபேசி இல. 011- 4667245, 011-4667237.

“மேற் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஏல விற்பனையை எந்தவித முன்னறிவித்தலுமின்றி வைத்திருக்கவும் /இரத்துச் செய்யவும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.”

பீ.கே.ஈ. சேனாபத்தி,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர்
மற்றும் உத்தரவு பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 134,
பெத்தெகான வீதி,
கோட்டை.

தொலைபேசி இல. : 011-2873656.
பெக்ஸ் இல. : 011- 2871184.

02- 67

**பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ
பகிரங்க ஏல விற்பனை**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இனால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள கீழ்க்காணும் அதிகாரத்தின் பிரகாரம், கீழே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனம் பின்வரும் திகதியில் பின்வரும் நேரத்தில் அவ்வாதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் ஹேவாகம் கோரனையின் பள்ளே பத்துவில் கடுவெல பிரதேச செயலகப் பிரிவினுள் கடுவெல மாநகரசபை எல்லைகளிலும் 477D தலஹேன வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் தலங்கம வடக்கில் அமைந்துள்ளதும் அதன் மீதுள்ள

கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் கொரக் காகஹாவத் து மறுபெயர் தெல்கஹாவத் து எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜே.பி.ஐ. அபேகோன் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1996.12.01 ஆந் திகதிய 5483 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டும் 5 எனவடையாளமிடப்பட்டதுமான காணி.

காணித்துண்டின் விஸ்தீரணம் : (00ஏ.00ஹா.18.50பே.)

2024 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 28ஆந் திகதி மு.ப.10.30 மணிக்கு

ஆதனத்தை அணுகுகை .-பான் ஏஷியா வங்கியின் மாலபே கிளையிலிருந்து அத்துருகிரிய வீதி வழியாக 250 மீற்றர் தூரத்துக்கப்பால் மாலபே பட்டினத்தை நோக்கி மாலபே மணிக்கூட்டுக் கோபுரச் சந்தியை அடையும் வரை செல்லவும். விடயமாகவுள்ள ஆதனம் சுடுவெல வீதிவழியாக மாலபே சந்தியில் அமைந்துள்ளது.

“கடப்பாட்டாளர்களாக” சீடர் கிரெஸ்ட் என்ற பெயர் மகுடத்தின் கீழும் குழுத்தின் கீழும் பங்காண்மையில் தொழில் கொண்டு நடாத்துகின்ற பாலசூரிய டொன் டெரன்ஸ் ஷாந்தராஜா விதூர ஒதித்த பாலசூரிய மற்றும் வினீத்தா சமரதுங்க என்போரும், “சுடுவைப்பவராக” பாலசூரிய டொன் டெரன்ஸ் ஷாந்தராஜா என்பவரும், பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜபடுகே என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2011.09.30ஆந் திகதிய 414 ஆம் இலக்க முதனிலை ஈட்டுமுறிமீதும் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜே.எல். வடுதந்திரி என்பவரினால் இரண்டும் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2013. 05.29 ஆந் திகதிய 85 ஆம் இலக்க இரண்டாம் நிலை ஈட்டுமுறிமீதும் 2017.05.17 ஆந் திகதிய 516 ஆம் இலக்க இரண்டாம் நிலை ஈட்டுமுறி மீதும் வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவைச் செலுத்துவதில் தவணை தவறியுள்ளனர்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்துக்கு.- 2022.07.08 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2022.06.27ஆந் திகதிய “திவயின”, “த ஜலண்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை: பின்வரும் தொகைகள் காசாக ஏலவிற்பனையாளருக்குச் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

1. கொள்வனவு விலையின் 10% ;
2. 1% உள்ளூரதிகார சபை விதிப்பனவுகளும் அதன் மீதானசேபெவ விதிப்பனவுகளும் ;
3. ஏல விற்பனையாளரின் தரகான கொள்வனவு விலையின் 2.5%(இரண்டரை சத வீதம்) ;
4. விளம்பரப்படுத்தல் விதிப்பனவுகளுக்கான செலவு தொகை;
5. விற்பனை நிபந்தனைக்காக நொத்தாரிசுவின் அத்தாட்சிப்படுத்துகை கட்டணம்;
6. எழுதுவினைஞரினதும் கூவுனரினதும் கட்டணமும்

விற்பனைக்காக உறப்பட்ட வேறேதேனும் விதிப்பனவும்.

கொள்வனவு விலையின் மீதி 90% விற்பனைத்திகதியிலிருந்து 30 நாட்களினுள் வங்கிக்குச் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும். மேலே விதிக்கப்பட்டவாறு சொல்லப்பட்ட தொகை 30 நாட்களினுட் செலுத்தப்படாவிடின், வங்கியானது ஏலவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10 சதவீதத்தை இழப்பீடு செய்து ஆதனத்தை மீள விற்பனை செய்வதற்கு உரிமையுடையதாதல் வேண்டும்.

உரித்துறுதிகளும் வேறு சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களும் கொழும்பு 3, காலி வீதி, இல. 450, தலைமையலுவலகம், பான் ஏஷியா வங்கித்தொழிற் கூட்டுத்தாபனம் பீஎல்சீ, முகாமையாளர், அறவீடுகள் என்பவரிடம் பார்வையிட்டு பெற்றுக்கொள்ளப்படலாம். தொலைபேசி இல. 011- 4667229 011-4667245.

“முன் னறிவித்தலின் றி மேற்படி ஏலவிற்பனையை நிறுத்துவதற்கும்/ இரத்துச் செய்வதற்கும் வங்கிக்கு உரித்துடையது.”

பி.கே.சு. சேனாபத்தி,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர்
மற்றும் உத்தரவு பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 134,
பெத்தகான வீதி,
கோட்டை.

தொலைபேசி இல. : 011-2873656.
பெக்ஸ் இல. : 011- 2871184

02- 68

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பி.எல்.சீ.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீயினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள கீழ்க்காணும் அதிகாரத்தின் பிரகாரம், கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்ட தொடர் ஆதனங்களை பின்வரும் திகதியில் பின்வரும் நேரத்தில் அவ்வாதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், அம்பதலன் பஹல, கொடடுவ , ஹேவாகம் கோரணயின், பல்லே பத்து கொட்டிகாவத் முல்லேரியாவ பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட கொலன்னாவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, தொடர்ச்சுஹேன இல. 505D கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குட்பட்ட கலபலுவாவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள பண்டாரநாயக்கபுர 1, வரிப்பண

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எம்.பி.எம்.மொஹொப்டி அத்தாட்சிப்படுத்திய 2016.05.31 ஆந் திகதிய 6534 ஆம் இலக்க பிணைக்கட்டுப்பாட்டுக்கான கட்டணத்தை பொறுப்பதாரியாகிய

/ ஈடுவைப்பாளராகிய எம்.எல்.சி. டி.வெலம்பர்ஸ் (பிறைவெந்) விமிற்றிற் றிறுவனம் மேற்கொள்ளத் தவறியமையினால், குறித்த வங்கியால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி மேற்குறித்த ஆதனத்தை எதிர்வரும் 2024.03.01 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு எதலத்திலேயே பகிரங்க எலத்தல் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு 2023.12.01 ஆந் திகதிய இலங்கை அரசாங்க வர்த்தமானி, 2023.12.06 ஆந் திகதிய “மஃபிம்”, “டெய்லி மிரர்”, “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளையும் பார்வையிடவும்.

வளாகத்தை அணுகும் முறை: ஆதனத்தைச் சென்றடைவதற்கு பொலிஸ் நிலைய சந்தியிலிருந்து உற்றுறைமுக வீதி வழியாக சுமார் 1.5 கி.மீ. சென்றால் (199/ 4 கி.மீ. பாலத்துக்கு அருகாமையில்) ஆதனம் அதே வீதியில் இடது பக்கமாக அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்: கொள்வனவு செய்யும் நாட்டமுள்ளவர்கள் ஏலம் முடிவுறுத்தப்படும் தருணத்தில் பின்வரும் முறையில் கட்டணத்தைச் செலுத்த வேண்டும்.

- (1) (10%) கொள்வனவு விலையின் பத்து சதவீதம் ;
- (2) (1%) உள்ளூர்திகார சபை கட்டணம் ;
- (3) 2 1/2 சதவீத ஏலமிடுவதற்கான கட்டணம் ;
- (4) விளம்பரப்படுத்துவதற்கான மொத்தக் கட்டணம் ;
- (5) இலிகித் மற்றும் அறைகூவல்காரருக்கான கட்டணம் ரூபா 2,000.00;
- (6) விற்பனையின் நிபந்தனைகளை அத்தாட்சிப்படுத்தியமைக்கான நொத்தாரிக் கட்டணம் ரூபா 3,500.00

ஆதன இடப்ப்புக்கள் மற்றும் ஏனைய ஆவணங்களைப் பரிசீலிக்க, மீட்டெடுத்தலுக்கான சிரேஷ்ட முகாமையாளர், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஸ்சீ, எச்.என்.பி. டவர்ஸ், இல. 479, டி.பி.ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.

தொ. பே. இல. : 011-2661828, 0112261866.

பி.கே. ஈ. சேனாபதி,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், மதிப்பீட்டாளர்,
பட்டய ஏலதாரர்.

134, பெத்தாசன வீதி,
கோட்டை.
தொ. பே. இல.: 2873656, 011-2871184, 0777-672082,
தொலைநகல் : 0777-449452.

02-34

செலான் வங்கி (பீ.எல்.சீ.) -கொச்சிக்கடை கிளை
பெறுமதிமிக்க காணி ஒன்றின் பிரசித்த ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (ரிசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

தருவகொடுவ அதன் பதிவு அலுவலகம் அமைந்துள்ள மற்றும் அதன் பதிவு இலக்கம் பிவி 90028 என்ற பதிவிலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்ட 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் இலங்கையில் ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட கம்பனியொன்றான “மகேஷ் கோர்ப்பரேஷன் (பிறைவேட்) லிமிடெட் ” மற்றும் அனைவரும் கொச்சிக்கடையில் வசிக்கும் வேவலகே மைக்கல் மகேஷ் பெர்னாண்டோ, வேவலகே ஜோர்ஜ் ஹென்றி லிலிப் பெர்னாண்டோ என அழைக்கப்படும் வேவலகே ஜோர்ஜ் பெர்னாண்டோ மற்றும் வர்ணகுலசூரிய மேரி ஐராங்கனி மல்லிகா பெர்னாண்டோ என்பவர்கள் “கட்பாட்டாளராகவும்/ ஈடுவைத்தவர்களாகவும்” என்ற வகையில் பணம் செலுத்தத் தவறியுள்ளார் அதனால் பிரசித்த நொத்தாரிச திருமதி ஈ.எஸ்.பி. குணதுங்கே என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016.11.28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 13, 14 மற்றும் 15 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகள் மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிச திருமதி கே.சி. கொடித்துவக்கு என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட அனைத்துமான 2018.06.06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 166, 167 மற்றும் 168 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் செலான் வங்கியில் அடகு வைக்கப்பட்ட கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியானது.

2024 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 27 ஆந் தித்தி கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நேரங்களில் செலான் வங்கி பீஎல்சீ யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்குப்பட்டு செலான் வங்கி பீஎல்சீ , இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள கிணை வளாகத்தில் என் மூலம் பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

இந்த ஏலவிற்பனையானது சுகாதார அமைச்சினால் வெளியிடப் பட்டுள்ள கோவிட் 19 நெறிமுறைகளைப் பின்பற்றுவதற்கான கண்டிப்பான வழிகாட்டுதலுக்கேற்ப நடைத்தப்படும்.

1 ஆவது ஏல விற்பனை - நேரம் (மு.ப. 8.30 மணிக்கு

மேலே குறிப்பிட்ட அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டத்தில் மற்றும் காணி பதிவுப் பிரிவின்குட்பட்ட மற்றும் அக்கரைபத்து தெற்கு கல்பிட்டிய பிரதேசத்தில் கல்பிட்டிய பிரதேச சபை பிரிவின்குள் முந்தல் பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரிவின்குள் மற்றும் அக்கரைப்பத்து உதவி அலுவலக பகுதிக்குள் கடையாமோட்டை இலக்கம் 599 கிராம அலுவலர் பிரிவின்குள் கடையாமோட்டை கிராமத்தில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பாலேந்திரன் என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2016.11.18ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2016/1/77 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள “மஞ்சாடி கோளி என்கிற செங்கல்கட்டு வாவுன் கேணி” என்று அழைக்கப்படும் காணி லொட் A

என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் அளவானது இருபது ஏக்கர் இரண்டு றூட் பன்னிரண்டு தசம் ஒன்பது பேர்ச் (20ஏ.02றூ.12.9பே.) விஸ்தீரணமான காணி மற்றும் கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக உள்ள காணி.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- கொச்சிக்கடை நகரத்தில் இருந்து, கொழும்பு புத்தளம் பிரதான வீதியில் புத்தளத்தை நோக்கி சுமார் 75 கி.மீற்றர் தூரத்தில் உள்ள மதுரங்குளிய சந்தி வரை சென்ற பிறகு இடது பக்கம் திரும்பி தொடுவாவ வீதியில் 3.70 கி.மீற்றர் தூரத்தில் உள்ள கடையாமோட்டை சுத்தோலிக்க திருவுருவச் சிலை வரை சென்று பிறகு வலது பக்கம் திரும்பி பலசோலே ஜுனியர் பாடசாலை வீதியில் (புனித அந்தோனீ வீதி) 200 மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு வலது பக்கமாக இந்த விடயத்திற்கான சொத்து அமைந்துள்ளது.

2 ஆவது ஏல விற்பனை - நேரம் மு.ப. 8.45 மணிக்கு

மேலே குறிப்பிட்ட அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டத்தில் மற்றும் காணிப் பதிவுப் பிரிவிற்குட்பட்ட மற்றும் முந்தல் பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரிவிற்குள் மற்றும் கல்பிட்டிய பிரதேச சபை பிரிவிற்குள் கல்பிட்டி கடவத்தின் அக்கரைப்பற்று அதற்கு புலுதிவாயல் இலக்கம் 601ஏ கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் புலுதிவாயல் கிராமத்தில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ்.பாலேந்திரன் என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2007.11.16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட SB / 2007/5/83 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள “மாளிகச்சேனாவத்தை” என்று அழைக்கப்படும் கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக உள்ள காணி லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் அளவானது இருபது ஏக்கர் (20ஏ.0றூ.0பே.) விஸ்தீரணத்துடனான காணி.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- கொச்சிக்கடை நகரத்தில் இருந்து, கொழும்பு புத்தளம் பிரதான வீதியில் புத்தளத்தை நோக்கி சுமார் 75 கி.மீற்றர் தூரத்தில் உள்ள மதுரங்குளிய சந்தி வரை சென்ற பிறகு இடது பக்கம் திரும்பி தொடுவாவ வீதியில் 2.0 கி.மீற்றர் தூரத்தில் உள்ள கடையாமோட்டை சுத்தோலிக்க தேவாலயம் வரை சென்று பிறகு வலது பக்கம் திரும்பி விருதோடை வீதியில் கல்பிட்யவை நோக்கி செல்லும் போது ஏரியை கடந்துவுடன் 3.5 கி.மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு இடது பக்கம் திரும்பி ரெட்பானா வீதியில் 500 மீற்றர் சென்ற பிறகு வலது பக்கமாக இந்த விடயத்திற்கான சொத்து அமைந்துள்ளது. மாளிகச் சேனாவத்தை 100 மீற்றர் முன்னால் உள்ளது.

3 ஆவது ஏல விற்பனை - நேரம் மு.ப. 9.00 மணிக்கு

மேலே குறிப்பிட்ட அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டத்தில் வென்னப்புல பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரிவிற்குள் மற்றும் பிரதேச சபை பிரிவிற்குள் கம்மல்பட்டு துணை அலுவலக பிரிவிற்குள்

தபரவில் இலக்கம் 480 கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் தபரவில் கிராமத்தில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் வை.எம். ஆர். யாப்பா என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2006.09.13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 10316 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள “மாரசுஹவத்த” என்று அழைக்கப்படும் காணி கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக உள்ள காணி லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் அளவானது ஒரு றூட் முப்பத்தொன்பது தசம் ஆறு பேர்ச் (0ஏ.1றூ. 39.6பே.) விஸ்தீரணமான காணி.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- கொச்சிக்கடை நகரத்தில் இருந்து, கொழும்பு சிலாபம் பிரதான வீதியில் வென்னப்புல வரை சென்ற பிறகு தோப்புல சந்தியில் வலது பக்கம் திரும்பி தங்பொடுவ வீதியில் பயணித்து 1.25 கி.மீற்றர் தூரத்தில் இடது பக்கத்தில் இந்த விடயத்துக்கான சொத்து அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் முடிவு பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2019.03.15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியிலும், 2019.03.13ஆந் திகதிய “டெய்லி மிரர்”, “லங்காதீப்”, மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் .- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்.-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%;
- (3) ஏல தாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
- (4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துவதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3000.00;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள் ரூபா 2,500.00;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

மிகுதி 90 வீதத்தையும், இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு, ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற் குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “பிரதான முகாமையாளர்- (சட்டம்), செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 90, காலிவீதி, கொழும்பு 03.” தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011-2456471, 011-2456479 .

எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி மேற்படி ஏல விற்பனையை நடாத்துவதற்கும்/ இரத்துச் செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகார முண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமாகம.

தொலைபேசி : 071-4318252, 011- 2173282.

02-102

அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 6414 மற்றும் 2017, மே 22 ஆந் தகதி கொண்ட பிபுரே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 2 மீன் அளவீடாகும்.) என குறிப்பிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் பகுதி.

விஸ்தீரணம்:

ஆறு தசம் மூன்று பூச்சியம் பேர்ச் (0௭.0௬௩.6.30பே.) அல்லது 0.0159 ஹெக்டயார் பெரிய நிலம் மற்றும் அதற்குள் உள்ள கட்டிடங்கள் உட்பட அனைத்தும் சேர்ந்து உள்ளன.

அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேர் எச்.லால் குணசேகர அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்டு இல. 501 மற்றும் 1982, திசெம்பர் 28 ஆந்திகதி பிபுரே லொட் 10 உள்புறம் மற்றும் அந்த நீளம் கொண்ட பாதை உரிமையையும் கொண்டுள்ளது.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஸ்சீ - பொரலஸ்கமுவ
கிளை

(முன்பு ஹற்றன் நஷினல் வங்கி என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீட்பதற்கான (சிறப்பு ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழான நடாத்தப்படும் மதிப்புமிக்க சொத்து பொதுவான ஏலத்தில் விற்பனை

கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிக டப்.எம்.பி.பி.என். மஹிபால் அவர்களினால் இரண்டையும் எழுதி சான்றளிக்கப்பட்டபடி, ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பெயரில் எழுதப்பட்ட 2022.05.13-ஆந் திகதிய இல. 1700 கொண்ட அடமான பத்திரத்தின் கீழ் செலுத்தப்பட வேண்டிய தொகை செலுத்துபவர் அமரதுங்க தேமிய தமிழ் மற்றும் யசந்துவல்லியன முதியன்சேலாகே துர்கா லக்ஷானி விசுரமரத்தன் ஆகியவர்கள் கடனாளிகளாக மற்றும் அமரதுங்க தேமிய தமிழ் அடமானகாரரராக கைவிடப்பட்டதால் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்படி அனைத்து நிறுவப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் மற்றும் ஏவதாரரின் கட்டணங்கள் உட்பட அனைத்து நிலுவைத் தொகைகளும் மீட்கும் பொருட்டு பின்வரும் சொத்து அந்த சொத்து இருக்கும் இடத்தில்,

2024 ஆம் ஆண்டு பெப்பருவரி மாதம் 28 ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு என்னால் பொதுவான ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சல்பிடிசோரலை, பல்லே பத்துவே, செஸ்பேவ பிரதேச செயலக பிரிவு மற்றும் செஸ்பேவ நகரசபை எல்லைக்குள் ஹொன்னந்தர வடக்கு கிராம அலுவலர் களத்தில் (கிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் 585) ஹொன்னந்தர கிராமத்தில் அமைந்துள்ள மற்றும் வரிப்பண இல. 029/ 03- ஸ்ரீ விஜயவர்தனாராம கொண்ட கொடபரசுறலந்த மற்றும் சுறடசுறளந்த என்ற காணிக்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் என்.ஜயசந்தர அவர்களினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் பீ.உ.கே.ஆர்.பி. பாதேசும

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.11.10 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.11.17 ஆந் திகதிய “மஃபிம்”, “டெய்லிமீரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய செய்தித் தாள்களைப் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்: பொரலஸ்குழவ நகர மத்தியிலிருந்து (தெஹிவளை பாதை சந்தி) ஹொரண பாதை வழியாக (புறவழிச்சாலை ஊடாக) 4 கிலோமீற்றர் வரையிலான தூரம் சென்று இடதுபுறம் திரும்பிய பின் தென்படும் பிலியந்தல கொட்டாவ பிரதான பாதையின் 1.25 கிலோமீற்றர் வரையிலான தூரம் செல்லவும். அங்கிருந்து வலப்பக்கம் திரும்பி ஹொன்னன்தர பாதையில் 125 மீற்றர் வரையிலான தூரம் சென்று மறுபடியும் இடதுபக்கம் திரும்பி மேட்டார் வாகனங்கள் செல்லக்கூடிய சரளை சாலையில் 50 மீற்றர் வரை சென்ற பின் இடதுபுறம் அமைந்துள்ள குறிப்பிட்ட காணியை அணுகலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .- ஏலம் முடிந்த உடனேயே அதிக ஏலம் எடுத்தவர் பின்வரும் தொகையை ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும். காசோலைகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது:-

- (1) கொள்முதல் விலையின் பத்து சதவீதம் (10%);
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரிக்கு ஒரு சதவீதம் (1%);
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் இரண்டு தசம் ஐந்து சதவீதம் (2.5%) ;
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளின் சான்றிதழுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2000.00;
- (5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோர் ஊதியம் ரூபா 500.00;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட அனைத்து விளம்பரங்களுக்கான செலவு.
- (7) கொள்வனவு விலையின் மீதி தொண்ணூறு வீதம் (90%) விற்பனை செய்யப்பட்ட நாளிலிருந்து 30 களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. வங்கிக்கு வுத்த வேண்டும். 30 நாட்களுக்குள் மீதமுள்ள தொகையை வுத்தாவிட்டால் செலுத்தப்பட்ட பத்து சதவீதத் (10%) கையை திருப்பித் தரப்படாது மேலும் சொத்தை மறு ஏவல் வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

உரிமைப் பத்திரங்கள் மற்றும் தொடர்புடைய ஆவணங்களை

07. மேற் கூறப்பட்ட ஹபுவலனவில் அமைந்துள்ள “மிதெல்லசஹாவத்த அல்லது அம்பசஹாவத்த மற்றும் அம்பேசஹாவத்தே கொட்டச்சு” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் பிள்யூ. ஏ. யூ. சேனாரத் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012, பெப்பருவரி 12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில வரைபட இல. 5044 துண்டு 10 சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டடங்கள், மாங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத் துடனும் பதினைந்து தசம் ஐந்து பேர்ச் (0ஏ. 0ஹா. 15.5பே.) விஸ்தீரணத்தை துண்டு 10 கொண்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2024, பெப்பருவரி 29 ஆந் திகதி மு. ப. 9.00 மணிக்கு செலான் வங்கி பீஎஸ்சீ, இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 வளாகத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

02- 49

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2024, பெப்புருவரி மாதம் 21 ஆந் திகதி மு.ப. 9.00 மணிக்கு செலான் வங்கி பீளம்ச் ,இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 3 வளாகத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச்சென்றடைகின்ற விதம்:- நீர்கொழும்பு மணிக் கூட்டு கோபுரத்திலிருந்து கிழக்கு தலை நோக்கி கிறீன் வீதியால் செல்லவும். கிறீன் நோட் சுற்றுவட்டத்திலிருந்து வெளியேறி CIB சொப்பிங் சென்றால் வலதுபக்கமாக திரும்பி சுமார் 270 மீ. செல்லவும். பின் இடது பக்கமாக பிளேன்சியர் ஸ்பொன்சர் ஸ்கை வே குருப்பினால் திரும்பி ஹலிசன் மாவத்தையால் 71மீ. சென்றால் இடது பக்கத்தில் குறிக்கப்பட்ட சொத்து அமைந்திருக்கும்.

இரண்டாம் ஏல விற்பனை

மேல் மாகாணம், சம்பஹா மாவட்டத்தில், நீர்கொழும்பு பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட உடையர்தோப்புவுவ கிராம அலுவலர் பிரிவில் ந்னகொடபலுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “தெஹிமல்வத்த ஒரு பகுதி” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி வரிமதிப்பீடு இல. 16/1 தமிட்ட வீதி, அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் டி.பிரசாத் விமலசேன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2018.05.11ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில வரைபட இல. 10744இல் துண்டு 1 (அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் டி. பிரசாத் விமலசேன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2017.08.14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 10492 இல் துண்டு 1 தொடர் காணி மற்றும் அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் லலித் ஜே. பண்டி கோரள என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2017.12.11 பகுதி மற்றும் 2017.03.01ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 939 துண்டு 1 மீளளவீடு செய்யப்பட்டது) சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள், மணல், சுட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் மூன்று றாட் பதினேழு தசம் ஏழு ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.3றா.17.75பே.) விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 10744 துண்டு 1 கொண்டுள்ளது.

நொத்தாரிசு கே.சி. கொடிதுவக்கு என்பவரினால் 2019.03.28 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப் பத்திர இல. 310 ஈடு வைக்கப்பட்டது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2024, பெப்புருவரி மாதம் 21 ஆந் திகதி மு.ப. 9.15 மணிக்கு செலான் வங்கி பீளங்சீ, இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 3 வளாகத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.- நீர்கொழும்பு மணிக்கூட்டு கோபுரத்திலிருந்து கிழக்கு நோக்கி கிறீன் வீதியால் செல்லவும். கிறீன் நோட் சுற்றுவட்டத்திலிருந்து வெளியேறி CIB சொப்பிங் சென்றால் வலதுபக்கமாக திரும்பி சுமார் 270மீ. செல்லவும். பின் இடது பக்கமாக பிளேன்சியர் ஸ்பொன்சர் ஸ்கை வே குருப்பினால் திரும்பி ஹலிசன் மாவத்தையால் 71மீ. சென்றால் இடது பக்கத்தில் குறிக்கப்பட்ட சொத்து அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.- 2023.03.24 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.03.13ஆந் திகதிய “த ஐலன்ட்”, “திவயின” மற்றும் “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கட்டணம் செலுத்தும் விதம்- வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க் காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும் :-

1. கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%);
2. உள்நூர் அதிகார சபைக்கான உள்நூர் விற்பனைவரி அத்துடன் உள்நூர் அதிகாரசபைக்கு உள்நூர் விற்பனை வரி (ஒரு வீதம் (1%);
3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
4. விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3000.00 ;
- 5.இலிகிதர் மற்றும் கூவுபோர் வேதனங்கள் ரூபா 2000.00;
6. விற்பனையின் போரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம் பரச் செலவு.
7. கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% அல்லது இலங்கை சினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள், விற்பனைத் திகதியிலிருந்து நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிட்டால் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வாங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலதிக விபரங்களுக்கு “ உதவி பொது முகாமையாளர், சட்டம், செலான் டவர், இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03” என்னும் முகவரியில் தொடர்பு கொள்ளவும்.

தொ. பே.011- 2456491, 011-2456479.

“மேற்படி ஏலவிற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்தலின்றி இரத்து செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்.”

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.)
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
தொலன்னாவ.

தொலைபேசி இல.: 011-3068185, 2572940.

02-50

**மக்கள் வங்கி
தெல்தெனிய கிளை
மதிப்புமிக்க வணிகச் சொத்தின் ஏலம்**

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தின்
மூலம் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29
ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29D ஆம்
பிரிவின் கீழான விற்பனை

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், வகபனஹ
உடசியபத்து கோரலே, நாடல் பிரதேச செயலகப் பிரிவு மற்றும்
பெனெலபொட (143D) கிராம அலுவலர் பிரிவு ஆகிய பிரதேச
சபையின் எல்லைக்குள் “போசுஹலந்தேஹன்” 2021.03.21,
திரு. டபிள்யூ. எம்.எஸ். ஆர். பண்டார அங்கீகரிக்கப்பட்ட
நில அளவையாளரால் அளவீடு செய்யப்பட்ட திட்ட இலக்கம்
00211 இன் படி பகுதி இல. 01 இற்கு எல்லை- வடக்கு:
பெனெலகொட கிராமத்திலிருந்து, நாடல் பகுதி செல்லும்
சாலையில் உள்ள காடு ; கிழக்கு: ஏ.எம். அபேசிங்க மற்றும்
பலருக்கு சொந்தமான காடு; தெற்கு: திட்ட இல. 00211 இன்
பகுதி இல. 03 மற்றும் மேற்கு: திட்ட இல. 00211 இன் பகுதி
இல. 01 எல்லைக்குள்,

காணியின் விஸ்தீரணம்: 00ஏ. 03ஹா. 4.8பே. காணி மற்றும்
கட்டிடங்கள், பயிர்கள், போன்ற அதற்குச் சொந்தமான
அனைத்தும்.

இந்தக் காணி மாத்தளை காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் படிவம்
இலக்கம் Q17/136 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மக்கள் வங்கியால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்
கீழ் 2024, பெப்பருவரி 27 ஆந் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை
மாலை 2.00 மணிக்கு நாடல் உள்ள மக்கள் வங்கி வளாகத்தில்
என்னால் பொது ஏலத்தில் விற்கப்படும்.

இந்த சொத்து தம்புள்ளை - கண்டி வீதியில், நதி ரஜமஹா
விகாரை சந்தியிலிருந்து இடதுபுறமாக பெனெலபொட வீதியில்
சுமார் 150 மீற்றர் தொலைவில் (நாடல்நகரத்திலிருந்து நதி
ரஜமஹா விகாரை சந்தி வரை சுமார் 450 மீற்றர் தொலைவில்
அமைந்துள்ளது).

பணம் செலுத்தும் முறை :- விலை முடிவு செய்யப்பட்டவுடன்
வெற்றிகரமான வாங்குபவர் ஏலத்தின் முடிவில் பின்வரும்
முழுத் தொகையையும் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) கொள்முதல் விலையின் (10%) (பத்து சதவீதம்);
- (2) மாகாண அதிகாரசபைக்கு செலுத்த வேண்டிய 1%
(ஒரு வீதம்) விற்பனை வரி;
- (3) ஏலதாரர் தரகு 2 1/2% (இரண்டரை சதவீதம்) மற்றும்
அந்த தரகு தொடர்பான அனைத்து வரிகளும்;
- (4) 5,000.00 ரூபா எழுதுவினைஞர் மற்றும் (ஒலிபெருக்கி)
கூவுனர் கட்டணம்;
- (5) விற்பனை செலவு ஏதேனும் இருந்தால் மற்றும்
பிற கொடுப்பனவுகள் அடங்கும்;

(6) விற்பனை சான்றிதழின் முத்திரை வரி;

(7) கொள்முதல் விலையின் மீதியான 90% தொகையை
ஏலம் விடப்பட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் முகாமையாளர்,
மக்கள் வங்கி, தெல்தெனிய கிளைக்கு செலுத்த வேண்டும்.

மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி, 30 நாட்களுக்குள் மேற்கண்ட
தொகை செலுத்தப்படாவிட்டால், ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட
விற்பனை விலையில் 10% ஐ பறிமுதல் செய்து மீண்டும்
ஏலம் விட வங்கிக்கு உரிமை உள்ளது.

உரிமைப் பத்திரங்கள் மற்றும் பிற தொடர்புடைய
தகவல்களை முகாமையாளர், மக்கள் வங்கி, தெல்தெனிய
கிளையில் அல்லது கண்டி பிராந்திய முகாமையாளரிடம்
பெற்றுக் கொள்ளலாம். தொலைபேசி இல. : 081- 4954380.

“முன் அறிவிப்பு இல்லாமல் மேலே உள்ள ஏலத்தை
இடைநிறுத்த/ இரத்துச் செய்ய வங்கிக்கு உரிமை உள்ளது.”

பிரேமசிநி வருகே,
அங்கீகரிக்கப்பட்ட ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

“உத்பலா”,
சண்டகிரிவத்த,
கம்பஹா.
தொலைபேசி இல. : 0777003939, 0716172804, 0711659616.

02- 54

**மக்கள் வங்கி
கண்டி கிளை
மதிப்புமிக்க வணிகச் சொத்தின் ஏலம்**

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தின்
மூலம் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29
ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29D ஆம்
பிரிவின் கீழான விற்பனை

மத்திய மாகாணத்தின் கண்டி மாவட்டம், கண்டி மாநகரப்
பகுதி எல்லைக்குள் கண்டி கங்கவட கோரளே, பிரதேச
செயலகப் பிரிவு மற்றும் அனிவத்தை மேற்கு பகுதி
கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள ஜோர்ஜ் ஈ.டி.சில்வா
மாவத்தையில் அமைந்துள்ள “பிரிம்ரோஸ் ஹில் எஸ்டேட்”
எனப் பெயரிடப்பட்ட காணிக்காக 1995.09.21 ஆந் திகதி
அங்கீகரிக்கப்பட்ட நில அளவையாளர் திரு. ஜி. எஸ்.பி.
லெனகலவினால் அளவீடு செய்யப்பட்ட திட்ட இலக்கம் 684
இல் காணப்பட்ட பகுதி இலக்கம் 25.

காணியின் விஸ்தீரணம்: 00ஏ. 00ஹா. 11.5பே. காணி (0.0291
ஹெக்டயார்) மற்றும் கட்டிடங்கள், பயிர்கள், போன்ற அதற்குச்
சொந்தமான அனைத்தும்.

(இந்தக் காணி கண்டி காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் படிவம் இலக்கம் A/ 585/ 141 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மக்கள் வங்கியால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ் 2024, பெப்புருவரி 27 ஆந் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை மு.ப.10.00 மணிக்கு கண்டி மக்கள் வங்கி வளாகத்தில் என்னால் பொது ஏலத்தில் விற்கப்படும்.

பணம் செலுத்தும் முறை .- விலை முடிவு செய்யப்பட்டவுடன் வெற்றிகரமான வாங்குபவர் ஏலத்தின் முடிவில் பின்வரும் முழுத் தொகையையும் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) கொள்முதல் விலையின் (10%) (பத்து சதவீதம்);
- (2) மாகாண அதிகாரஸபைக்கு செலுத்த வேண்டிய 1% (ஒரு சதவீதம்) விற்பனை வரி;
- (3) ஏலதாரர் தர 2 1/2% (இரண்டரை சதவீதம்) மற்றும் அந்த தரகு தொடர்பான அனைத்து வரிகளும்;
- (4) 5,000.00 ரூபா எழுதுவினைஞர் மற்றும் (ஒலிபெருக்கி) கூவுனர் கட்டணம்;
- (5) விற்பனை செலவு ஏதேனும் இருந்தால் மற்றும் பிற கொடுப்பனவுகள் அடங்கும்;
- (6) விற்பனை சான்றிதழின் முத்திரை வரி;
- (7) கொள்முதல் விலையின் மீதியான 90% தொகையை ஏலம் விடப்பட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் முகாமையாளர், மக்கள் வங்கி, கண்டி கிளைக்கு செலுத்த வேண்டும்.

மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி, 30 நாட்களுக்குள் மேற்கண்ட தொகை செலுத்தப்படாவிட்டால், ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட விற்பனை விலையில் 10% ஐ பறிமுதல் செய்து மீண்டும் ஏல விட வாங்கிக்கு உரிமை உள்ளது.

உரிமைப் பத்திரங்கள் மற்றும் தொடர்புடைய தகவல்களை முகாமையாளர், மக்கள் வங்கி, கண்டி கிளையில் அல்லது கண்டி பிராந்திய முகாமையாளரிடம் பெற்றுக் கொள்ளலாம்.

“முன் அறிவிப்பு இல்லாமல் மேலே உள்ள ஏலத்தை இடைநிறுத்த/ இரத்துச் செய்ய வாங்கிக்கு உரிமை உள்ளது.”

பிரேமசிறி வடுகே,
 அங்கீகரிக்கப்பட்ட ஏலதாரர்,
 நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

“உத்பலா”,
 சண்டகிரிவத்த,
 கம்பஹா.

தொலைபேசி இல. : 0777003939, 0716172804, 0711659616.

மக்கள் வங்கி கட்டுகஸ்தோட்டைக் கிளை பெறுமதிமிக்க சொத்து பகிரங்க ஏல விற்பனை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தின்
 மூலம் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29
 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29D ஆம்
 பிரிவின் கீழான விற்பனை

2004, சனவரி 01 ஆந் திகதி கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிக சமாதி தரங்க கஜவீர என்பவரால் சான்றுப்படுத்தப்பட்ட நியமங்களுக்கும் நிபந்தனைகளுக்கும் உட்பட்ட வகையில் 2004, சனவரி 01 ஆந் திகதி 168 ஆம் இலக்க குத்தகை ஒப்பந்தத்தின் மூலம் குத்தகை உரிமை வழங்கப்பட்டுள்ள மத்திய மாகாணத்தின் கண்டி மாவட்டத்தின் மெததும்பர பலிப்பற்று மேற்கு கோரணை மாபேரிய ஃபாம் இலுள்ள ஹேனகஹவல, மெதகம்மெத்த விலேஜ் இல் அமைந்துள்ள மாபேரியதென்ன எஸ்டேட் என்ற பெயருடைய காணியிலிருந்து பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிக்காக உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ரீ.பி. சோமதாஸ என்பவரால் 2002.07.09 ஆந் திகதி அளவை செய்து தயாரிக்கப்பட்ட 2707A ஆம் இலக்க சுவட்டு வரைபடத்துக்கு இணங்க வடக்கே: வீதி ஒதுக்கம்; கிழக்கே: 2707A சுவட்டு வரைபடத்தின் காணித்துண்டு இல. 53; தெற்கே: ஒதுக்கம்; மேற்கே: 2707A சுவட்டு வரைபடத்தின் காணித்துண்டு 51 ஆகிய எல்லைக்குள் அமைந்துள்ள,

காணியின் விஸ்தீரணம்: 00ஏ. 01நா. 36பே. காணி மற்றும் கட்டிடங்கள் மற்றும் அதற்குச் சொந்தமான அனைத்தினதும் குத்தகை உரிமையும்.

மத்திய மாகாணத்தின், கண்டி மாவட்டத்தின், மெததும்பர பலிப்பற்று மேற்கு கோரணை, மாபேரிய ஃபாம் இல் ஹேனகஹவல மெதகம்மெத்த விலேஜ் இல் அமைந்துள்ள மாபேரியதென்ன எஸ்டேட் என்ற பெயருடைய காணியிலிருந்து பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டுக்காக உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் சீ. பாலமகும்புர என்பவரால் 2002.09.07 ஆந் திகதி அளவை செய்து தயாரிக்கப்பட்ட 4172 ஆம் இலக்க சுவட்டு வரைபடத்துக்கு இணங்க வடக்கே: வீதி ஒதுக்கம்; கிழக்கே: 2707A சுவட்டு வரைபடத்தின் துண்டு இல. 53 ; தெற்கே: 2707A சுவட்டு வரைபடத்தின் துண்டு இல. 51; மேற்கே: வீதி ஆகிய எல்லைகளுக்குள் அமைந்துள்ள,

காணியின் விஸ்தீரணம்: 00ஏக்கர், 02நாட், 5.52பே. காணி மற்றும் அதிலுள்ள கட்டடங்கள் மற்றும் அதற்குச் சொந்தமான அனைத்தினதும் குத்தகை உரிமையும்.

இந்தக் காணி கண்டி காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் S/141/122 என்ற இலக்க இருமடியில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது) .

மக்கள் வங்கியால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ்

2024, பெப்ரவரி 28 ஆந் திகதி புதன்கிழமை மு.ப.11.00 மணிக்கு மக்கள் வங்கி, தெல்தெனிய கிளை வளாகத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும்.

HNB 91/2023

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - அம்பலாங்கொடை கிளை

(முன்பு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் என சொல்லப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஆதனம் பகிரங்க ஏல விற்பனை

பணம் செலுத்தும் முறை :- ஏலம் முடிவடைந்தவுடன் வெற்றிகரமாக வாங்குபவர் பின்வரும் முழுத் தொகையையும் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) கொள்முதல் விலையின் (10%) (பத்து சதவீதம்);
- (2) உள்நூர் அதிகாரசபைக்கு செலுத்த வேண்டிய 1% (ஒரு வீதம்) விற்பனை வரி;
- (3) ஏலதாரர் தரகு 2 1/2% (இரண்டரை சதவீதம்) மற்றும் அந்த தரகு தொடர்பான அனைத்து வரிகளும்;
- (4) எழுதுவினைஞர் மற்றும் (ஒலிபெருக்கி) கூவுனர் கட்டணம் 5,000.00 ரூபா;
- (5) விற்பனை செலவு மற்றும் ஏதேனும் கொடுப்பனவுகள் இருந்தால் மற்றும் பிற கொடுப்பனவுகள்;
- (6) விற்பனை சான்றிதழுக்கான முத்திரை வரி;

(7) கொள்முதல் விலையின் 90% (தொண்ணூறு சதவீதம்) மீதியை ஏலவிற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கட்டுகஸ்தோட்டை மக்கள் வங்கி முகாமையாளரிடம் செலுத்த வேண்டும்.

மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ளவாறு 30 நாட்களுக்கு மேலே குறிப்பிட்ட மொத்தத் தொகை கிடைக்கப்பெறாதவிடத்து ஏற்கனவே செலுத்தியுள்ள விற்பனை விலையின் 10% பணத்தை வங்கி பறிமுதல் செய்து சொத்தை மீண்டும் ஏலத்தில் விற்பதற்கான உரிமையை வங்கி கொண்டுள்ளது.

உரித்துப் பத்திரங்களையும் ஏனைய தொடர்புடைய தகவல்களையும் கட்டுகஸ்தோட்டை மக்கள் வங்கி முகாமையாளரிடமிருந்து அல்லது கண்டி பிராந்திய முகாமையாளரிடமிருந்து பெற்றுக்கொள்ள முடியும்.

“மேற்குறித்த ஏல விற்பனையை முன்னறிவித்தலின்றி நிறுத்துவதற்கான / இரத்துச் செய்வதற்கான முழுமையான உரிமையை வங்கி கொண்டுள்ளது.”

பிரேமசிறி வடுகே,
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

“உத்பலா”,
சண்டகிரிவத்த,
கம்பஹா.
தொலைபேசி இல. : 0777003939, 0716172804, 0711659616.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ யில் பிரசித்த நொத்தாரிச எச்.ஏ. அமரசேன அவர்களால் எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2016.06.02 ஆந் திகதியுடைய 15507 என்ற ஈட்டு முறியின் 2017.09.27 ஆந் திகதியுடைய இல. 16283 என்ற ஈட்டு முறி 2018.09.02 ஆந் திகதியுடைய இல. 16488 என்ற ஈட்டு முறி மற்றும் 2020.09.02 ஆந் திகதியுடைய இல. 17552 என்ற ஈட்டு முறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிச அத்தோடகே சாமினி நதீஷா அவர்களால் அளந்து உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2022.10.19 ஆந் திகதியுடைய இல. 82 என்ற ஈட்டுமுறியின் கீழ் பெற்றுக் கொள்ளவேண்டிய கொடுப்பனவை செலுத்துவதற்கு, வெஹெல்ல கங்கானம்கே ஜானக கடனாளிகளாக, தவறுகை புரிந்துள்ளதாலும், அந்த ஈட்டுமுறியின் கீழ் செலுத்த வேண்டிய கொடுப்பனவுத் தொகையை எல்லா வகையிலும் நிறுவப்பட்ட கொடுப்பனவு மற்றும் ஏலதாரரின் கொடுப்பனவுகள் உட்பட சகல கொடுப்பனவுகளையும் பெற்றுக் கொள்வதற்காக, ஹற்றன் நஷனல் பாங்க் பீஎல்சீ அவர்களால், எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி, கீழே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தை 2024 ஆம் ஆண்டு பெப்புவரி மாதம் 29ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு, இந்த ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்திலேயே என்னால் பகிரங்க ஏல விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதன இடப்ப்பு

1. தென் மாகாணம், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டம், கிழக்கு கிருவா பத்துவ, அம்பலாந்தோட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லையினுள் இல. 142 - வாதுருப்ப கிராம அலுவலர் பிரிவில் வாதுருப்பு கிராமத்தில் அமைந்துள்ள டி.பி. 419561 மற்றும் டி.பி. 419563 இல் காண்பிக்கப்பட்டுள்ள எலகாவ வத்தே லந்த மற்றும் அரேகாவ வத்த என்ற பெயருடைய ஒன்றிணைத்த காணிப்பகுதிக்கு பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஹென்றி அபேசிங்க அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 71/ 2016 மற்றும் 2016.05.08 ஆந் திகதி அளவை வரைபடத்தில் லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லையாக : வடக்கு: வளவ கிராமம் மற்றும் வலவ ஜனதா உள்ள கொள்வத்த என்ற பெயருடைய காணி மற்றும் மேற்குறித்த இல. 71/2016 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 13 (20 அடி அகலப்பாதை பிரவேச பாதை) ; கிழக்கு: லொட் 2 மற்றும் லொட் 13(20 அடி அகலப்பாதை பிரவேச பாதை) மற்றும் மற்றும் மேற்குறித்த இல. 71/ 2016 என்ற

10. தென் மாகாணம், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டம், கிழக்கு கிருவா பத்துவ, அம்பலாந்தோட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லையினுள் இல. 142 - வாதுருப்ப கிராம அலுவலர் பிரிவில் வாதுருப்பு கிராமத்தில் அமைந்துள்ள டி.பி. 419561 மற்றும் டி.பி. 419563 இல் காண்பிக்கப்பட்டுள்ள எலகாவ வத்தேலந்த மற்றும் அரேகாவ வத்த என்ற பெயருடைய ஒன்றிணைத்த காணிப்பகுதிக்கு பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஹென்றி அபேசிங்க அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 71/2016 மற்றும் 2016.05.08 ஆந் திகதிய அளவை வரைபடத்தில் லொட் 10 என்ற அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லையாக -வடக்கு: 71/2016 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 13 (20 அடி அகலப் பாதை பிரவேச பாதை) மற்றும் கால்வாய்; கிழக்கு: மேற்குறித்த இல. 71/2016 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 9 ; தெற்கு: அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். கே. பியதாச அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 291 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 3 மற்றும்; மேற்கு: மேற்குறித்த இல. 71/2016 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 11 என்ற எல்லையின்

13. தென் மாகாணம், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டம், கிழக்கு கிர்வா பக்துவ, அம்பலாந்தோட்ட பிரதேச செயலாளர்

14. தென் மாகாணம், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டம், கிழக்கு கிருவா பத்துவ, அம்பலாந்தோட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லையினுள் இல. 142 - வாதுருப்ப கிராம அலுவலர் பிரிவில் வாதுருப்பு கிராமத்தில் அமைந்துள்ள டி.பி. 419561 மற்றும் டி.பி. 419563 இல் காண்பிக்கப்பட்டுள்ள எலகாவ வத்தே வத்த மற்றும் அரேகாவ வத்த என்ற பெயருடைய ஒன்றிணைத்த காணிப்பகுதிக்கு பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஹென்றி அபேசிங்க அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 71/ 2016 மற்றும் 2016.05.08 ஆந் திகதிய அளவை வரைபடத்தில் லொட் 14 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லையாக -வடக்கு: 71/ 2016 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 13 (20 அடி அகலப்பாதை பிரவேச பாதை) மற்றும் கால்வாய்; கிழக்கு: இல. 71/2016 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 12 ; தெற்கு: அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். கே. பியதாச அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 291 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 3 மற்றும்; மேற்கு: மேற்குறித்த இல. 71/2016 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 1 மற்றும் லொட் 13 மற்றும் கால்வாய் (20 அடி அகலப் பாதை பிரவேச பாதை) என்ற எல்லையின் விஸ்தீரணம் (0ஏ.0 றா. 12பே.) விசாலமுடைய காணியோடு மற்றும் அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள், மண், இலைகுலை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்தும்.

02- 59

HNB 89/2023

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ -பலாங்கொடை கிளை

(முன்பு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் என
சொல்லப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால்
வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட
ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஆதனம்
பகிரங்க ஏல விற்பனை

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ யில் இரத்தினபுரி பிரசித்த
நொத்தாரிச ஆர்.எம்.சி.ஆர்.தீப்தி ராஜபக்ஷ அவர்களால்
எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2020.02.12 ஆந் திகதியுடைய
4755 என்ற ஈட்டு முறியின் கீழ் பெற்றுக் கொள்ள வேண்டிய
கொடுப்பனவை செலுத்துவதற்கு கித்மின கன்ஸ்ட்ரக்ஷன்ஸ்
உரிமையாளரான தேவபந்து குமாரதுங்கலாகே கீர்த்தி ஸ்ரீ
ஹேமசந்திரா கடனாளியாக கொடுப்பனவு தொகையை எல்லா
வகையிலும் நிறுவப்பட்ட கொடுப்பனவு மற்றும் ஏலதாரரின்
கொடுப்பனவுகள் உட்பட்ட சகல கொடுப்பனவுகளையும்
பெற்றுக்கொள்வதற்காக ஹற்றன் நஷனல் பாங்க் பீஎல்சீ
அவர்களால், எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி, கீழே
குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தை 2024 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி
மாதம் 22ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு, இந்த ஆதனம்
அமைந்துள்ள இடத்திலேயே என்னால் பகிரங்க ஏல விற்பனை
செய்யப்படும்.

ஆதன இடப்பு

ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டம், (மேலும் பதுளை
மாவட்ட பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் பிரிவினுள்) ஹாலிஎல
பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் நிலியாதுகொட கிராம
அலுவலர் பிரிவில் எடம்பிட்டிய நெலுவ எஸ்டேட் கிங்ரோஸ்
பிரிவில் கிங்ரோஸ் மெடல் கோட் என்ற வளாகத்தினுள்
மற்றும் அதன்மீதுள்ள மற்றும் மேற்குறித்த மாவட்டத்தினுள்
தற்பொழுது அல்லது ஒவ்வொரு காலத்திற்கு மற்றும்
காலத்திற்குக் காலம் கடனாளி மற்றும் / அல்லது மேற்குறித்த
தனி உரிமையாள விற்பனை வியாபாரத்தின் மூலம் மேற்குறித்த
சாதன பத்திரம் நடாத்தும் காலத்தில் அத்தியாயத்தினுள்
கடனாளி மற்றும்/ அல்லது மேற்குறித்த தனி உரிமையாள
விற்பனை வியாபாரத்தின் மூலம் மேற்குறித்த சாதனப்பத்திரம்
நடாத்தும் காலத்தில் அத்தியாயத்தினுள் கடனாளி மற்றும்
/ அல்லது மேற்குறித்த இதன்பின் வியாபாரத்தை நடாத்திச்
செல்லும் ஏனைய ஒவ்வொரு வளாகத்தில் கொண்டு செல்லும்
மற்றும் தக்க வைக்கப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த இடத்தில் அல்லது
இடத்திற்கு அல்லது வியாபாரத்தை அல்லது இதன் பின்
ஒவ்வொரு காலத்திற்கு காலம் மற்றும் ஏனைய தேவைகளின்
போது கடனாளியாக மேற்குறித்த அசையா இயந்திரம்
மற்றும் உபகரணங்கள் நீக்குவதற்கு மற்றும் கடனாளியின்
வியாபாரம் அல்லது விற்பனை நடாத்திச் செல்லும் அல்லது
அத்தகைய அசையா வளாக இயந்திர மற்றும் உபகரணங்கள்
தக்கவைக்கப்பட்டுள்ள கீழே குறிப்பிடப்பட்ட எல்லா மற்றும்/
அல்லது ஒன்றித்த அசையா இயந்திரம் மற்றும் உபகரணங்கள்
(எல்லா இதன்பின் கடனாளியாக மற்றும் /அல்லது மேற்குறித்த
தனி உரிமையாளராக விற்பனை வியாபாரத்தில் அசையா
இயந்திர மற்றும் உபகரணங்கள் அறிமுகப்படுத்தப்பட்டுள்ள)

	01	02
விபரம்	ஜேஏ டபிள்யூ க்ரஷா மெஷின்	வைபுரேடர் ஸ்கீன் ஒன்றோடு கோன் க்ரஷர் ப்லான்ட்
வகை	-	பீவைபி- சைனா
வாடிவம்	பிஈ-600X900	ஜிவைபி-1200
உற்பத்தி	சீனா	சீனா
விபரக் குறிப்புகள்	பீட் ஒபனின் 600X900 திறன் 48-120 டொன்/மணி	திறன்-200 டொன் /மணி

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.- 2023.11.10ஆந் திகதியிடப்பட்ட அரசாங்க வர்த்தமான பத்திரிகையிலும், 2023.11.16ஆந்
திகதியிடப்பட்ட “மவ்பிம்”, “டெயிலி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்கு செல்லும் விதம். - கிங்ரோஸ் மெடல் கோரி, கிங்ரோஸ் டிவிசன், நெலுவ எஸ்டேட் , எடம்பிட்டிய.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் .- உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு
செலுத்த வேண்டும் . காசோலைகள் ஏற்றுக் கொள்ளப்பட மாட்டாது:

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) உள்நாட்சி மன்ற வரி 1 %;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2 .5% ;
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளை உறுதி செய்வதற்கு நொத்தாரிசக் கட்டணம் ரூபா 2,000.00;

- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 1,500.00;
(6) முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்த வேண்டும். 30 நாட்கள் தவறினால் கொடுக்கப்பட்ட பணம் 10% திருப்பி செலுத்தப்படமாட்டாது. காணி மீண்டும் ஏலத்தில் விட வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

உரித்து உறுதி மற்றும் குறித்த ஆவணங்களை பரிசோதிக்க மற்றும் மேலதிக விபரங்களுக்கு “மூத்த முகாமையாளர் (கடன்கள் அறிவிடுதல்), ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீ எல் சீ , இல. 479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10”. தொலைபேசி : 011- 2661826, 011-2661835.

ஜே. டபிள்யூ. ஈ. ஜயவர்தன,
(முழுத் தீவுக்குமான சமாதான நீதவான்),
நீதிமன்ற ஆணையாளர், மதிப்பீட்டாளர்,
அதிகாரம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 59, குமார மாவத்தை,
படுவத, தோடந்துவ.
தொலைபேசி இல. : 091-2277105, 0779-663420.
மின்னஞ்சல் : ejayawardhana77@gmail.com

02- 60

HNB 90-2023

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ -மாத்தறை கிளை
(முன்பு ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் என சொல்லப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்)
சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஆதனம் பகிரங்க ஏல விற்பனை

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ யில் மாத்தறை பிரசித்த நொத்தாரிசு டி.என்.பினிதிய அவர்களால் எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2019.12.09 ஆந் திகதியுடைய 3954 மற்றும் 2020.02.18 ஆந் திகதியுடைய இல. 3991 என்ற ஈட்டு முறியின் கீழ் பெற்றுக் கொண்டுள்ள வேண்டிய கொடுப்பனவை செலுத்துவதற்கு, அம்பலாங்கொட லியனகே சுவர்ண மாலனி மற்றும் இமாலி சுந்திரிக்கு ஜயவிக்ரம கடனாளியாக, தவறுகை புரிந்துள்ளதாலும், அந்த ஈட்டுமுறியின் கீழ் செலுத்த வேண்டிய கொடுப்பனவுத் தொகையை எல்லா வகையிலும் நிறுவப்பட்ட கொடுப்பனவு மற்றும் ஏலதாரரின் கொடுப்பனவுகள் உட்பட சகல கொடுப்பனவுகளையும் பெற்றுக் கொள்வதற்காக, ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ அவர்களால், எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி, கீழே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தை 2024 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 26ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு, இந்த ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்திலேயே என்னால் பகிரங்க ஏல விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதன இடப்பு

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், வெலிகம் கோரணை, வெலிகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் வெலிகம பிரதேச சபை எல்லையினுள் 407 ஏ பண்டாரமுல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவில் பண்டாரமுல்ல அமைந்துள்ள கல்பட்டிகே அபன்சி வசிக்கும் ஹடிய பாலுவத்தே லொட் 14 மற்றும் லொட் 15 என்ற பெயருடைய ஒன்றிணைத்த காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச். ஜி. நந்தசிநி (மேலும் சரியான அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச்.பி. நந்தசிநி) அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 83/2011 மற்றும் 2011.05.29 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் லொட் ஏ1 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ள பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லையாக- வடக்கு: காலி- மாத்தறை பிரதான வீதி; கிழக்கு: இல. 83/2011 என்ற வரைபடத்தில் லொட் ஏ2; தெற்கு: மானகொலுவ மற்றும் மேற்கு: மேற்குறித்த காணியின் லொட் 3 என எல்லையாக விஸ்தீரணம்- (0ஏ.0றா.33.80பே.) விசாலமுடைய காணியோடும் மற்றும் அதன்மீதுள்ள மண், இலைகுலை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்து சகலதும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.- 2023.11.10ஆந் திகதியிடப்பட்ட அரசாங்க வர்த்தமான பத்திரிகையிலும், 2023.11.17ஆந் திகதியிடப்பட்ட “மவ்பிம்”, “டெயிலி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்கு செல்லும் விதம். - மாத்தறை போதி அருகில் (கிலோமீற்றர் 160 தூண்) இருந்து காலி வீதியில் 9 கிலோமீற்றர் வரை கி.மீ. 151 தூண் வரை பிரயாணம் செய்யவும். மேலும் காலி வீதியில் 50 மீற்றர் வரை முன்னோக்கி பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, காணியை அடையலாம். குறித்த காணியின் வீதி இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் .- உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும் . காசோலைகள் ஏற்றுக் கொள்ளப்பட மாட்டாது:

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) உள்நாட்டி மன்ற வரி 1 %;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2 .5% ;
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளை உறுதி செய்வதற்கு நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2,000.00;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 1,500.00;
- (6) முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்த வேண்டும். 30 நாட்கள் தவறினால் கொடுக்கப்பட்ட பணம் 10% திருப்பி செலுத்தப்படமாட்டாது. காணி மீண்டும் ஏலத்தில் விட வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

உரித்து உறுதி மற்றும் குறித்த ஆவணங்களை பரிசோதிக்க மற்றும் மேலதிக விபரங்களுக்கு “முத்த முகாமையாளர் (கடன்கள் அறவிடுதல்), ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீ எல் சீ, இல. 479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10”. தொலைபேசி : 011- 2661826, 011-2661835.

ஜே. டபிள்யூ. ஈ. ஜயவர்தன,
 (முழுத் தீவுக்குமான சமாதான நீதவான்),
 நீதிமன்ற ஆணையாளர், மதிப்பீட்டாளர்,
 அதிகாரம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 59, குமார மாவத்தை,
 படுவத, தோடந்துவ.

தொலைபேசி இல. : 071-3358434, 0779-663420, 074-2596429.
 மின்னஞ்சல் : ejayawardhana77@gmail.com

வர்த்தமானி வெளியீடு சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி சாதாரணமாக வெள்ளிக்கிழமை தோறும் வெளியிடப்படும். வெள்ளிக்கிழமை அரசாங்க விடுமுறை நாளாக இருப்பின் அதற்கு முந்திய வேலை நாளில் வர்த்தமானி வெளியிடப்படும். வர்த்தமானிக்குரிய அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதி நாளும் அந்த வாரத்தில் ஏற்படும் அரசாங்க விடுமுறை நாட்களைப் பொறுத்து மாற்றப்படும்.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி பிரசுரமாகும் திகதிகளும் அவ்வவ் வர்த்தமானிகளுக்குரிய அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதி நாளும், நேரமும் கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டிருக்கும் அட்டவணையில் காட்டப் பட்டுள்ளன. கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நேரங்களுக்குப் பிந்திக் கிடைக்கும் அறிவித்தல்கள் எல்லாம் பிரசுரிக்கப்படமாட்டா. இனி வரப்போகும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியில் பிரசுரிக்க விரும்பின் அதற்குரிய மாற்றங்கள் செய்து திருப்பி அனுப்புதற் பொருட்டு விலாசதாரனுக்கு தபால் மூலம் அனுப்பி வைக்கப்படும். இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியில் குறிப்பிடப்பட்ட திகதிகளிலே அறிவித்தல்களைப் பிரசுரிக்க விரும்புவோர் அறிவித்தல்கள் தபால் மூலம் அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களத்துக்கு வந்துசேரப் போதிய அவகாசம் கொடுப்பது எல்லோருடைய நன்மைக்கும் உகந்ததாய் இருக்கும்.

அரசாங்க அழுத்தகர் வர்த்தமானிக்குரிய சந்தாப் பணங்களை ஏற்றுக்கொள்வார்.

முக்கிய கவனிப்பு. - இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி விளம்பரங்களுக்கான கட்டணங்கள் யாவும் அரசாங்க அழுத்தகரினால் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும்.

மாதம்

வெளியீட்டு நாள்

அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளும் கடைசித் திகதியும் நேரமும்

அட்டவணை - 2024

பெப்பிபுவரி	..	வெள்ளி	02.02.2024	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	19.01.2024
		வெள்ளி	09.02.2024	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	26.01.2024
		வெள்ளி	16.02.2024	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	02.02.2024
		வியாழன்	22.02.2024	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	09.02.2024
மாச்சு	..	வெள்ளி	01.03.2024	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	16.02.2024
		வியாழன்	07.03.2024	..	நண்பகல் 12	வியாழன்	22.02.2024
		வெள்ளி	15.03.2024	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	01.03.2024
		வெள்ளி	22.03.2024	..	நண்பகல் 12	வியாழன்	07.03.2024
		வியாழன்	28.03.2024	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	15.03.2024
ஏப்பிறல்	..	வெள்ளி	05.04.2024	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	22.03.2024
		புதன்	10.04.2024	..	நண்பகல் 12	வியாழன்	28.03.2024
		வெள்ளி	19.04.2024	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	05.04.2024
		வெள்ளி	26.04.2024	..	நண்பகல் 12	புதன்	10.04.2024

கங்கானி லியனகே,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,

கொழும்பு 8,

2024 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி.