



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අංක 2,371 - 2024 පෙබරවාරි මස 09 වැනි සිකුරාදා - 2024.02.09

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

## I වැනි කොටස : (IIආ) වැනි ඡේදය - පළකිරීම

(වෙන වෙනම ගොනු කර ගත හැකි පරිදි සෑම කොටසකට ම අයත් එක් එක් භාෂාවකට වෙන වෙනම පිටු අංක යොදා ඇත)

				පිටුව					පිටුව
ටෙන්ඩර් කැඳවීමේ දැන්වීම්	....	...	...	—	රජයේ නොවන දැන්වීම්	...	...	...	325
නිරණය කළ ටෙන්ඩර් පත් පිළිබඳ දැන්වීම්	...	...	...	—	රට බිම විකිණීමේ බලපත්‍රය සඳහා වූ අයදුම්පත්	...	...	...	—
බඩු බාහිරාදිය විකිණීම	...	...	...	318	වෙන්දේසි කිරීම් පිළිබඳ දැන්වීම්	...	...	...	327
තොටුපල් රේන්ද හා වෙනත් රේන්ද විකිණීම්	...	...	...	—					

### සතිපතා නිකුත් වන ගැසට් පත්‍රයෙහි පළකිරීම සඳහා භාරගනු ලබන දැන්වීම් පිළිබඳ වැදගත් නිවේදනයයි

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ අවසන් පිටුවේ සෑම මාසයක ම මුල් සතියේ දී පළකරන නිවේදන භාරගන්නා දිනයක් සහ වේලාවක් පිළිබඳව මින් අවධානය යොමු කරනු ලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකිරීම සඳහා දැන්වීම් භාරගැනීම ගැසට් පත්‍රය පළකරනු ලබන දිනයට සති දෙකකට පෙර සිකුරාදා දිනයේ දහවල් 12.00ට අවසන් කරනු ලැබේ. තනතුරු - ඇඹැරුණු, විභාග, ටෙන්ඩර් සහ වෙන්දේසි පිළිබඳ දැන්වීම්වල අවසන් දින සහ වේලාවන් ඒ පිළිබඳව උනන්දුවක් දක්වන අයට ප්‍රමාණවත් කාල වේලාවක් ලැබෙන පරිදි යොදාගත යුතු බවට, සියලු ම දෙපාර්තමේන්තු, සංස්ථා සහ මණ්ඩල යනාදිය වගබලාගත යුතු බව මින් අවධාරණය කෙරේ. පළකිරීම සඳහා එවනු ලබන සෑම දැන්වීමක් ම තනි පැත්තේ පමණක් පැහැදිලිව පිටපත් කළ යුතු ය. නිරවද්‍යතාවය පිළිබඳව කරන විමසීම් සහ පැමිණිලි ගැසට් පත්‍රය පළ වූ දින සිට තෙමසකට පසුව භාරගනු නොලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකරන සෑම දැන්වීමක් ම ගැසට් පත්‍රය පළකරනු ලබන දිනට සති දෙකකට පෙර එනම්, 2024 මාර්තු මස 01 වැනි දින පළ කෙරෙන ගැසට් පත්‍රයේ දැන්වීම් 2024 පෙබරවාරි මස 16 වැනි දින දහවල් 12.00ට හෝ ඊට පෙර) තැපෑලෙන් හෝ ගෙනැවිත් රජයේ මුද්‍රණාලයට භාරදිය යුතු ය.

#### 2006 අංක 19 දරන ඉලෙක්ට්‍රොනික ගනුදෙනු පනත - 9 වැනි වගන්තිය

" යම් ප්‍රකාශනයක්, රීතියක්, නියෝගයක්, නියමයක්, අතුරු ව්‍යවස්ථාවක්, නිවේදනයක් හෝ වෙනත් කිසිවක් ගැසට් පත්‍රයේ පළකළ යුතු බවට යම් පනතකින් හෝ නීති ප්‍රඥප්තියකින් විධිවිධාන සලස්වා ඇති අවස්ථාවක, ඒ රීතිය, නියෝගය, නියමය, අතුරු ව්‍යවස්ථාව, නිවේදනය හෝ වෙනත් දෙය ඉලෙක්ට්‍රොනික ස්වරූපයේ වන ගැසට් පත්‍රයක පළකරනු ලැබුවහොත් ඒ විධිවිධානය සම්පූර්ණකර ඇත්තාක් සේ සැලකිය යුතුය."

ගංගානි ලියනගේ,  
රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති.

2024 ජනවාරි මස 01 වැනි දින,  
කොළඹ 08,  
රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

මෙම ගැසට් පත්‍රය [www.documents.gov.lk](http://www.documents.gov.lk) වෙබ් අඩවියෙන් බාගත කළ හැක.



### බඩු බාහිරාදිය විකිණීම

**ශ්‍රී ලංකා පොලීසිය - මහනුවර කොට්ඨාසය**

පාවිච්චියට ගත නොහැකි අබිලි භාණ්ඩ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

ශ්‍රී ලංකා පොලීසියේ මහනුවර කොට්ඨාසයට අයත් පාවිච්චියෙන් ඉවත් කරන ලද පහත උපලේඛනයට අයත් අබිලි භාණ්ඩ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම 2024 පෙබරවාරි මස 17 වැනි දින පෙ.ව. 9.00 ට මහනුවර අස්ගිරිය සේවාස්ථ පුහුණු ඒකකය ඉදිරිපිට පරිශ්‍රයේ දී පැවැත්වේ.

2024.02.16 වැනි දින ප.ව. 01.00 සිට ප.ව. 4.00 දක්වා අදාළ භාණ්ඩ පරීක්ෂා කර බැලිය හැකියි. වෙන්දේසිය අවසානයේ දී මිල දී ගත් භාණ්ඩ 2024.02.17 වැනි දින ප.ව. 4.00 ට පෙර ඉවත් කර ගත යුතුයි. එසේ ඉවත් කර නොගන්නා භාණ්ඩ පිළිබඳව වග කියනු නොලැබේ.

වෙන්දේසියේ මිල දී ගනු ලබන භාණ්ඩ සඳහා එවෙලේ ම මුදල් ගෙවා ලදු පතක් ලබා ගත යුතුයි. වෙනත් ගෙවීම් ක්‍රම භාවිතා නොකෙරේ. (වෙක්පත්/ක්‍රෙඩිට් කාඩ්)

වෙන්දේසියට භාණ්ඩ ඉදිරිපත් කිරීම, ලංසු තැබීම, විකිණීම, ඇවර කිරීම සහ විශේෂ හේතුවක් මත වෙන්දේසියෙන් භාණ්ඩ ඉවත් කිරීම යන තීරණ වෙන්දේසි මණ්ඩලය විසින් ගනු ලැබේ.

වෙන්දේසි භූමියට පැමිණෙන අය තම අන්‍යෝන්‍ය සඳහා පිළිගත හැකි සහතික සමග පැමිණිය යුතුයි.

වෙන්දේසි මණ්ඩලයේ තීරණය අවසාන තීරණය වේ.

ජ්‍යෙෂ්ඨ පොලිස් අධිකාරී,  
මහනුවර කොට්ඨාසය භාර.

අ/අ	භාණ්ඩ විස්තරය	ප්‍රමාණය
01	හෝල්ඩර් ස්විච්	41
02	හෝල්ඩර්	121
03	හොට් ජ්‍රේට්	2
04	හැන්ඩ් මෙටල් ඩිටෙක්ටර්	1
05	ෆෝවර්ඩ් මෙටල් ඩිටෙක්ටර්	2
06	ෆැක්ස් යන්ත්‍ර	22
07	ෆයිල් කබඩ්	12
08	ස්ප්‍රේ මැෂින්	2
09	ස්ටීම්පර් සෙට්	2
10	ස්ටේෂනරි මැෂින්	11

අ/අ	භාණ්ඩ විස්තරය	ප්‍රමාණය
11	ස්කෑන්ර් යන්ත්‍ර 20 CC	2
12	ස්කෑන්ර්	12
13	සෝස් පැන්	4
14	සොනිකා රේඩියෝ කැසට් යන්ත්‍ර	2
15	සිවිලින් විදුලි පංකා	43
16	සිම්බල්	2
17	සිටුවන විදුලි පංකා	17
18	සවල්	14
19	සයිරන් නලා	2
20	ෂිෂ්ටර්	1
21	ශීතකරණය	3
22	ව්‍යායාම කට්ටල බර 5 kg	1
23	ව්‍යායාම කට්ටල බර 12.5 kg	1
24	ව්‍යායාම කට්ටල බර 10 kg	1
25	ව්‍යායාම කට්ටල බර 1.5 kg	1
26	ව්‍යායාම කට්ටල බයික්	1
27	ව්‍යායාම කට්ටල	1
28	වොෂින් මැෂින්	1
29	වෝටර් ඩිස්පෙන්සර්	6
30	වීසි කැනි	10
31	වීල් බැරෝ	11
32	විසිලින් කේතල්	1
33	විධායක මේස	2
34	විධායක පුටු	2
35	විදුලි ස්ත්‍රික්ක	13
36	විදුලි බොයිලරු	1
37	විදුලි ජේපර් කටර්	2
38	විදුලි පන්දම්	49
39	විදුලි තරාදි	1
40	විදුලි කේතල්	14
41	වැට කතුරු	9
42	වැකුම් ක්ලීනර්	1
43	වාහන යට බලන කණ්ණාඩි	43
44	වායු සමීකරණ යන්ත්‍ර	5
45	කුඩා වානේ මේස	29
46	වානේ කබඩ්	9
47	වානේ ඇඳුම් රාක්ක	1

අ/අ	භාණ්ඩ විස්තරය	ප්‍රමාණය
48	වානේ ඇඳි පුටු	119
49	වානේ අල්මාරි	4
50	චතුර ෆිල්ටර්	6
51	ලොකු ලන්තැරුම්	42
52	ලොකු තාච්චි	2
53	ලීටර් 05 ශීසර් (උණු චතුර ඡවර්)	4
54	ලී පරීක්ෂණ කුටි	1
55	ලියන මේස	35
56	අබ්ලි ලැප්ටොප් බැටරි	1
57	අබ්ලි ලැප්ටොප්	1
58	ලංකා සුපර් ඔයිල් (ලීටර්)	252
59	ලංකා බ්‍රේක් ඔයිල් (මිලි ලීටර්)	19200
60	රෝනියෝ යන්ත්‍ර	3
61	රෝස්ටර්	4
62	රොටි තැටි	1
63	රේඩියෝ කැසට් යන්ත්‍ර	36
64	රේක්ක	10
65	රූපවාහිනී යන්ත්‍ර	22
66	රිචාජබල් ලයිට්	25
67	රැහැන් රහිත දුරකථන	2
68	රයිස් තාච්චි	2
69	රයිස් කුකර්	11
70	සිංහල යතුරු ලියන	6
71	යතුරු ලියන	50
72	යකඩ බට පුටු	15
73	යකඩ පුටු 3 සෙට්	1
74	යකඩ පරීක්ෂණ කුටි	6
75	යකඩ ඉනිමං (ඇඳන් සඳහා)	5
76	තනි යකඩ ඇඳන්	19
77	මේස විදුලි පංකා	20
78	මේස පිහි	14
79	මෙගා ෆෝන්	3
80	මුදල් සේප්පු	2
81	මල්ටි පොට්	11
82	මල් ස්කෘ නියන්	16
83	මයික් ෆෝන්	2
84	මයික්	12

අ/අ	භාණ්ඩ විස්තරය	ප්‍රමාණය
85	මන්නා පිහි	7
86	බ්ලෙන්ඩර්	6
87	බිත්ති විදුලි පංකා	10
88	බිත්ති ඔරලෝසු	20
89	බැලන්ස් විෂන්	1
90	බාල්දි	66
91	බෆල්	2
92	බදාම තාච්චි	9
93	ප්ලැස් ලයිට්	89
94	ප්ලාස්ටික් චතුර ටැංකි	5
95	ප්‍රොජෙක්ටර්	4
96	පෝටබල් ඇන්ටනා	6
97	පොලිෂර්	3
98	පොරෝ තල	4
99	පෙට්‍රල් මැක්ස්	6
100	පිඟන් රාක්ක	3
101	පරිගණක ස්පීකර් කුඩා	5
102	පරිගණක මොනිටර්	41
103	පරිගණක මේස	2
104	පරිගණක මවුස්	19
105	පරිගණක ප්‍රින්ටර්	21
106	පරිගණක පුටු	12
107	පරිගණක කී බෝඩ්	30
108	පරිගණක UPS	60
109	පරිගණක CPU	33
110	පයිප්ප රින්ච්	1
111	පංචර්	16
112	තෙට්බෝල් කණු	1
113	නිකල් ෆින්ගර් බෝල්	15
114	නිකල් ජොග්ගු	20
115	නැඹිලි	4
116	තේ හැඳි අබ්ලි	10
117	තේ ජොග්ගු	7
118	තහඩු පිඟන්	45
119	තර්මෝ මීටර්	7
120	තරාදි	2
121	තණකොල කපන මැෂින් තල	1

අ/අ	භාණ්ඩ විස්තරය	ප්‍රමාණය
122	තණ කොළ කපන මැෂින්	4
123	චුගත් ලයිට්	86
124	ටී ට්‍රොලි	1
125	ජෝශ්ගු	12
126	ජායා පිටපත් යන්ත්‍ර	11
127	ගිනි නිවීමේ උපකරණ	4
128	ගැස් ලිප්	6
129	ගැස් ලාම්පු	2
130	ගැස් කුකර් 12X12	1
131	ගැස් කුකර්	1
132	ගැස් අවන්	3
133	මයික්‍රොවේව් අවන්	1
134	ගැල්වනයිස් බට කැබලි	10
135	කොරහ	1
136	කොඩි කණු	3
137	කේතල්	38
138	කුඩාරම්	1
139	කුඩා සාස්පාන්	11
140	කුඩා බාල්දි	2
141	කැලි 03 ටෝච් ලයිට්	27
142	කැසට් රෙකෝඩර්	1
143	කැල්කියුලේටර්	62
144	කැමරා කැබලි	1
145	කාර්යාල ඇඳි පුටු	1
146	කම්බි කුරු සෙට්	5
147	කටු කම්බි රෝල්	1
148	කටර් අඩු	9
149	ඕවර් හෙඩ් ප්‍රොජෙක්ටර්	2
150	ඔක්සිජන් සිලින්ඩර්	1
151	එක්ස්සෝස් ෆෑන්	2
152	උදළු තල	16
153	ඉබ්බි යතුරු 1 1/2	33
154	ඇලුමිනියම් මුට්ටි	1
155	ඇලුමිනියම් බෙසම්	4
156	ඇලුමිනියම් තාව්ව්	9
157	ඇලුමිනියම් කළ	1
158	ඇලුමිනියම් කිරි දීසි	5

අ/අ	භාණ්ඩ විස්තරය	ප්‍රමාණය
159	ඇලුමිනියම් ඉනිමං	2
160	ඇලුමිනියම් අඩි වළං	2
161	ඇම්ප්ලිෆයර්	5
162	අලවංගු	1
163	අබලන් සාමාන්‍ය ලී පුටු	24
164	අබලන් ලී ඇඳි පුටු	99
165	අබලන් ලී අල්මාරි	1
166	අබලන් රිච්චල් ටෝච්	5
167	අබලන් යකඩ පුටු	157
168	අබලන් බොයිලේරු	7
169	අබලන් ප්ලාස්ටික් පුටු	77
170	අබලන් තේ බන්දේසි	12
171	අබලන් තෙල් හැඳි	4
172	අබලන් කැරකෙන පුටු	18
173	අබලන් කරකවන හිරමනා	2
174	අඩි 02 ටියුබ් ලයිට් සෙට්	11
175	TV ස්ටැන්ඩ්	3
176	LED විදුලි ලාම්පු	4
177	LED මිඩියම් ප්ලාස්ටික් ටෝච්	4
178	LED චුගත් ලයිට්	5
179	LED කුඩා ප්ලාස්ටික් ටෝච්	4
180	GI බට ක්ලිප්	42
181	DVD ප්ලේයර්	5
182	7.029 වයර් මීටර්	12
183	3X2 සරනෝරු	15
184	36" කල්දේරම් අබ්ලි	2
185	34" කල්දේරම් අබ්ලි	1
186	24" කල්දේරම් අබ්ලි	3
187	18" සාස්පාන්	4
188	16" සාස්පාන්	1
189	16" කල්දේරම් අබ්ලි	2
190	14" සාස්පාන්	7
191	12" කල්දේරම් අබ්ලි	2
192	1.044 වයර් කැබලි කිලෝ	7 3/4
193	4 ගැන් පුටු	6
194	අඩි 04 ටියුබ් ලයිට් සෙට්	105

**දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - රුවන්වැල්ල**

අධිකරණය වෙත ඉදිරිපත් කර ඇති නඩු භාණ්ඩ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

1. රුවන්වැල්ල දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ නඩුවලට අදාළව රාජසන්තක කරන ලද හිමිකම් නොකියන ලද හා නඩු අංක සොයාගත නොහැකි වූ පහත සඳහන් භාණ්ඩ 2024.02.29 දින මධ්‍යහ්න 12.00 ට මෙම අධිකරණ භූමියේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ දී විකුණනු ලබන බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.
2. මෙම වෙන්දේසි කරනු ලබන කිසියම් භාණ්ඩයක් පිළිබඳව අයිතිවාසිකම් කියන්නෙකු වේ නම් ඒ පිළිබඳව වෙන්දේසිය පවත්වනු ලබන දින පෙ.ව. 11.00 සිට මධ්‍යහ්න 12.00 දක්වා ස්වකීය අයිතිවාසිකම් ඉදිරිපත් කළ යුතුය.
3. වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට පැය 1/2 කට පෙර වෙන්දේසියේ විකිණීමට නියමිත භාණ්ඩ රෙජිස්ට්‍රාර්වරයාගේ අවසරය පරිදි මහජනයාට පරීක්ෂා කර බැලිය හැකි වේ.
4. වෙන්දේසියෙන් මිල දී ගන්නා භාණ්ඩ ඒ අවස්ථාවේ දී ම මුදල් ගෙවා අධිකරණ භූමියෙන් ඉවත්කර ගත යුතු අතර, සියලුම ගෙවීම් මුදලින් පමණක් කළ යුතුය.
5. අධිකරණය විසින් නියම කරනු ලබන අවම ලක්ෂ්‍යව නොපිළිගැනෙන අවස්ථාවේ දී අධිකරණයේ අභිමතය පරිදි එම භාණ්ඩ වෙන්දේසියෙන් ඉවත් කිරීමේ අයිතිය අධිකරණය සතුව පවතී.
6. වෙන්දේසියේ දී භාණ්ඩ ඉල්ලීමට පැමිණෙන්නන් තම ජාතික හැඳුනුම්පත ඉදිරිපත් කළ යුතුය.
7. වෙන්දේසිය සම්බන්ධයෙන් පැමිණිලි කිසිවක් තිබේ නම්, වෙන්දේසිය පවත්වන අවස්ථාවේ දී ඉදිරිපත් කළ යුතු අතර, වෙන්දේසියෙන් පසුව ලැබෙන පැමිණිලි කිසිවක් භාරගනු නොලැබේ.

නදීකා දිල්හානි පියරත්න,  
 දිසා විනිසුරු/මහෙස්ත්‍රාත්,  
 දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - රුවන්වැල්ල.

2024 ජනවාරි මස 24 වැනි දින,  
 රුවන්වැල්ල දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දී ය.

**උපලේඛනය**

රාජසන්තක කරනලද, නඩු කටයුතු අවසන් වූ භාණ්ඩ හා හිමිකම් නොපාන ලද භාණ්ඩ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

අනු-අංකය	නඩු අංකය	භාණ්ඩය
01	88981	කොම්ප්‍රෙසර් 01
02	88981	හෝස් 02
03	06066	තරාදි 01
04	06065	ප්ලාස්ටික් වර්ණ පැදුරු 01
05	AR 9698/23	WP JV 9076 යතුරු පැදිය (අබලි)
06	AR 28/23	NW JQ 6986 යතුරු පැදිය (අබලි)
07	AR 29/23	WP XW 6902 යතුරු පැදිය
08	AR 31/23	SG TU 6174 යතුරු පැදිය (අබලි)

අනු. අංකය	නඩු අංකය	භාණ්ඩය
09	AR 32/23	SG JD 5791 යතුරු පැදිය (අබලි)
10	AR 30/23	WP YQ 9644 ත්‍රිරෝද රථය
11	88981	WP GS 4945 ත්‍රිරෝද රථය
12	63772	CPL LI 9122 ලොරි රථය
13	54339	වැසි අංක 1019 - SIR - 0945 අත් ට්‍රැක්ටරය (අබලි)
14	89712	වැසි අංක 002496 අත් ට්‍රැක්ටරය (අබලි)
15	අංක රහිත	අත් ට්‍රැක්ටර් එන්ජින් 01 (අබලි)
16	අංක රහිත	වැසි අංක *** T-1842 අත් ට්‍රැක්ටර් 01 (අබලි)
17	අංක රහිත	අත් ට්‍රැක්ටර් එන්ජින් 01 (අබලි)

02 - 132

**මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - කහටගස්දිගිලිය**

**ප්‍රසිද්ධ භාණ්ඩ වෙන්දේසිය**

අධිකරණය වෙත ඉදිරිපත් කිරීමෙන් පසු රාජසන්නක කරනු ලැබූ නඩු භාණ්ඩ ද කිසිවෙක් හිමිකම් නොපැම මත අධිකරණයෙන් වෙන්දේසි කිරීමට නියෝග කර ඇති භාණ්ඩ, නඩු වාර්තා සොයා ගැනීමට අපහසු අධිකරණය භාරයේ ඇති නඩු අංක අපැහැදිලි හා අංක මැකී ගිය පහත සඳහන් සියලු දෑ 2024.03.02 වැනි දින පෙ.ව. 10.00 ට කහටගස්දිගිලිය මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණ භූමියේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ දී විකුණනු ලැබේ.

02. මෙහි පහත සඳහන් භාණ්ඩවලට හිමිකම් දක්වන්නේ නම් වෙන්දේසිය පැවැත්වීමට නියමිත දිනට පෙර හෝ එදින වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට ප්‍රථම ස්වකීය හිමිකම් ලියවිල්ලක් මගින් අධිකරණයේ රෙජිස්ට්‍රාර්වරයා වෙත ඉදිරිපත් කළ යුතුය.
03. රෙජිස්ට්‍රාර්වරයාගේ අවසරය ඇතිව වෙන්දේසි දින නියමිත වේලාවට පැය 1/2 කට පෙර වෙන්දේසියේ විකිණීමට නියමිත භාණ්ඩ මහජනයාට පරීක්ෂා කර බැලිය හැකිය.
04. අධිකරණය විසින් නියම කරන ලද අවම ලංසුව පිළිනොගැනෙන අවස්ථාවල දී අධිකරණයේ අභිමතය පරිදි එම භාණ්ඩ වෙන්දේසියෙන් ඉවත් කර ගැනීමේ අයිතිය අධිකරණය සතුව පවතී.
05. වෙන්දේසියෙන් මිල දී ගනු ලබන භාණ්ඩ එම අවස්ථාවේ දී ම මුදල් ගෙවා ප.ව. 04.00 පෙර අධිකරණ භූමියෙන් ඉවත් කර ගත යුතු බවත්, සියළුම ගෙවීම් මුදලින් කලයුතු අතර, වෙක්පත් ආදිය භාර ගනු නොලැබේ.
06. වෙන්දේසියෙන් මිල දී ගන්නා ලද භාණ්ඩ සඳහා ගැණුම්කරු විසින් තමන්ගේ අනන්‍යතාවය තහවුරු කිරීම සඳහා ජාතික හැඳුනුම්පත හෝ පිළිගත හැකි හැඳුනුම්පතක් ඉදිරිපත් කිරීම අනිවාර්යය වේ.
07. වෙන්දේසිය පිළිබඳ පැමිණිලි කිසිවක් වෙනොත් එදින වෙන්දේසියේ රාජකාරි අවසන් වීමට පෙර අධිකරණයේ රෙජිස්ට්‍රාර්වරයා වෙත දැන්විය යුතු අතර, ඊට පසුව ලැබෙන පැමිණිලි භාරගනු නොලැබේ.

08. මෙම භාණ්ඩ වෙන්දේසිය පිළිබඳව සියලුම කටයුතු අධිකරණයේ අභිමතය පරිදි සිදු කරන බව ද වැඩිදුරටත් සඳහන් කරමි.

නිපුණ ඩී. ගුණසේන,  
මහෙස්ත්‍රාත්,  
මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - කහටගස්දිගිලිය.

2024 ජනවාරි මස 29 වැනි දින,  
කහටගස්දිගිලිය මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දී ය.

**උපලේඛනය**

වෙන්දේසි භාණ්ඩ ලැයිස්තුව - 2024.03.02

අනු අංකය	නඩු අංකය	නඩු භාණ්ඩ
01	56530	මීට සහිත කැනි 01
02	47780	මීට සහිත කැනි 01
03	64065	මීට සහිත කැනි 01
04	5952	මීට සහිත කැනි 01
05	62315	මීට සහිත කැනි 01
06	5397	මීට සහිත කැනි 01
07	48318	මීට සහිත කැනි 01
08	5951	මීට සහිත කැනි 01
09	62316	මීට සහිත කැනි 01
10	48310	මීට සහිත කැනි 01
11	64560	මීට සහිත කැනි 01
12	64560	මීට සහිත කැනි 01
13	64551	මීට සහිත කැනි 01
14	5397	මීට සහිත කැනි 01
15	5640	මීට සහිත කැනි 01
16	62314	මීට සහිත කැනි 01
17	62314	මීට සහිත කැනි 01
18	48314	මීට සහිත පොරෝ 01
19	48319	මීට සහිත පොරෝ 01
20	56530	මීට සහිත පොරෝ 01
21	62314	මීට සහිත පොරෝ 01
22	4256	මීට සහිත උදලු 01
23	70771	මීට සහිත උදලු 01
24	5926	මීට සහිත උදලු 01
25	3024	මීට සහිත උදලු 01
26	6019	මීට සහිත උදලු 01
27	6020	මීට සහිත උදලු 01
28	5059	මීට සහිත උදලු 01
29	6111	මීට සහිත උදලු 01



අනු අංකය	නඩු අංකය	නඩු නාමය
30	35572	සවල් 01
31	59946	සවල් 01
32	59947	සවල් 01
33	5926	සවල් 01
34	5842	සවල් 01
35	5608	සවල් 01
36	5685	සවල් 01
37	4074	විදුලි ස්ත්‍රීක්ක 01
38	5439	ඇලුමිනියම් මුට්ටි 01
39	56506	ඇලුමිනියම් මුට්ටි 01
40	5890	ඇලුමිනියම් කළ 01
41	4759	ඇලුමිනියම් කළ 01
42	5939	ඇලුමිනියම් පොඩි මුට්ටි 01
43	අංක රහිත	ඇලුමිනියම් කළ 01
44	අංක රහිත	ඇලුමිනියම් කළ 01
45	අංක රහිත	ඇලුමිනියම් කළ 01
46	අංක රහිත	ඇලුමිනියම් කළ 01
47	අංක රහිත	ඇලුමිනියම් කළ 01
48	අංක රහිත	මුට්ටි 02
49	අංක රහිත	තාවිච්චි 02
50	අංක රහිත	කිරි කැන් 01
51	අංක රහිත	විදුලි පන්දම් 02
52	අංක රහිත	යකඩ බාල්දි 02
53	අංක රහිත	ලීටර් 20 හිස් බාල්දි 01
54	අංක රහිත	ජංගම දුරකථන 01
55	අංක රහිත	ජංගම දුරකථන 01
56	අංක රහිත	ජංගම දුරකථන 01
57	අංක රහිත	ජංගම දුරකථන 01
58	අංක රහිත	යකඩ බාල්දි 02
59	20238	NCBCE 6927 - CT 100 යතුරු පැදි
60	57878	NCBIS 0422 - බජාජ් පල්සර් යතුරු පැදිය
61	25092	NCRA 8159 ටැගේ ට්‍රැක්ටරය
62	25092	NCRX 1688 ට්‍රැක්ටරය
63	71439	NCSK 4560 කුබෝටා අත් ට්‍රැක්ටර් ටේලරය
64	2695	NCXM 8852 බජාජ් පල්සර් 135
65	96350	NCTE 2702 බජාජ් ජ්ලැටිනා යතුරු පැදිය
66	27023	NCBHD 6231 බජාජ් පල්සර්
67	2073	WPDA 1032 මහෙන්ද්‍රා බොලෙරෝ කැබ් රථය
68	1352	NCHB 5904 මිටිසුබිෂි කැන්ටර් රථය



අනු අංකය	නඩු අංකය	නඩු හාණ්ඩ
69	5227	NCPQ 2388 වාටා වර්ගයේ බට්ටා
70	33043	WPRS 1759 - JCB බැකෝ යන්ත්‍රය
71	52281	NCLF 3795 - JAC ලොරි රථය

02 - 408

## රජයේ නොවන දැන්වීම්

### ප්‍රසිද්ධ නිවේදනයයි

### ගුඩ් හෝප් ලිමිටඩ් නම වෙනස් කිරීම

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 244(3) වගන්තිය යටතේ නිකුත් කරන ලදී.

පහත සඳහන් සමාගම කොළඹ කොටස් වෙළඳපොළෙහි ("CSE") නිල ලැයිස්තුවෙන් අපලේඛනගත කර ඇති බව අපි ඔබට දන්වා සිටිමු. එබැවින් 2007 අංක 07 සමාගම් පනතේ 11(5) වගන්තියට අනුව සමාගමේ නම පහත පරිදි වෙනස් වී ඇත.

සියෙරා ඉන්ඩස්ට්‍රීස් (පුද්ගලික) සමාගම, සියෙරා කේබල්ස් පී.එල්.සී සමග ඒකාබද්ධ කිරීම සම්පූර්ණ කිරීම පිළිබඳ දැන්වීම.

සමාගමේ පෙර නම : ගුඩ් හෝප් පීඑල්සී  
 පෙර තිබූ සමාගම් අංකය : PQ 43  
 ලියාපදිංචි කාර්යාලයේ : අංක 61, ජනාධිපති මාවත, ලිපිනය කොළඹ 01.  
 සමාගමේ නව නම : ගුඩ් හෝප් ලිමිටඩ්

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

2023 නොවැම්බර් 28 වැනි දින "දිනමිණ", "නිනකරන්" සහ "ඩේලි නිවුස්" යන කොළඹ සංසරණය වන පුවත්පත්වල සහ 2023 දෙසැම්බර් 8 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ ඉහත කරුණට අදාළව පළ වූ සියෙරා ඉන්ඩස්ට්‍රීස් (පුද්ගලික) සමාගම - පී.වී. 78384, සියෙරා කේබල්ස් පී.එල්.සී - පී.කීවී. 166 සමග යෝජනා ඒකාබද්ධ කිරීම පිළිබඳ පූර්ව දැනුම්දීමට අමතරව, 2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනතේ 244(1) වගන්තිය යටතේ සහ සමාගම් පනතේ VIII කොටසෙහි විධිවිධාන වලට අනුකූලව, අදාළ ඒකාබද්ධ කිරීම සම්පූර්ණ වී ඇති අතර, ඒකාබද්ධ කිරීම බල පැවැත්වෙන දිනය 2023 දෙසැම්බර් 31 වැනි දින බව අපි මෙයින් දැනුම් දෙමු.

කාසන්ස් මැනේජ්මන්ට් සර්විසස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්, ලේකම්වරුන්.

2024 ජනවාරි 20 වැනි දින.

02 - 124/1

ඒ අනුව, 2023 දෙසැම්බර් 31 දින සිට සියෙරා ඉන්ඩස්ට්‍රීස් (පුද්ගලික) සමාගම පැවැත්ම අවසන් වූ අතර, ක්‍රියාත්මක සමාගම සියෙරා කේබල්ස් පී.එල්.සී වේ.

### ඉන්දු - මැලේ ලිමිටඩ් නම වෙනස් කිරීම

සියෙරා කේබල්ස් පී. එල්. සී. අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියෝගය පරිදි,

පහත සඳහන් සමාගම කොළඹ කොටස් වෙළඳපොළෙහි ("CSE") නිල ලැයිස්තුවෙන් අපලේඛනගත කර ඇති බව අපි ඔබට දන්වා සිටිමු. එබැවින් 2007 අංක 07 සමාගම් පනතේ 11(5) වගන්තියට අනුව සමාගමේ නම පහත පරිදි වෙනස් වී ඇත.

LOLC කෝපරේට් සර්විසස් (පුද්ගලික) සමාගම, සමාගම් ලේකම්වරු.

සමාගමේ පෙර නම : ඉන්දු - මැලේ පීඑල්සී  
 පෙර තිබූ සමාගම් අංකය : PQ 45  
 ලියාපදිංචි කාර්යාලයේ : අංක 61, ජනාධිපති මාවත, ලිපිනය කොළඹ 01.  
 සමාගමේ නව නම : ඉන්දු - මැලේ ලිමිටඩ්

2024 ජනවාරි 17.

02 - 120

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

කාසන්ස් මැනේජ්මන්ට් සර්විසස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්,  
ලේකම්වරුන්.  
2024 ජනවාරි 20 වැනි දින.

02 - 124/2

**සෙලින්සිං ලිමිටඩ් නම වෙනස් කිරීම**

පහත සඳහන් සමාගම කොළඹ කොටස් වෙළඳපොළෙහි ("CSE")  
නිල ලැයිස්තුවෙන් අපලේඛනගත කර ඇති බව අපි ඔබට දන්වා  
සිටිමු. එබැවින් 2007 අංක 07 සමාගම් පනතේ 11(5) වගන්තියට  
අනුව සමාගමේ නම පහත පරිදි වෙනස් වී ඇත.

සමාගමේ පෙර නම : සෙලින්සිං පීඑල්සී  
පෙර තිබූ සමාගම් අංකය : PQ 46  
ලියාපදිංචි කාර්යාලයේ : අංක 61, ජනාධිපති මාවත,  
ලිපිනය කොළඹ 01.  
සමාගමේ නව නම : සෙලින්සිං ලිමිටඩ්

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

කාසන්ස් මැනේජ්මන්ට් සර්විසස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්,  
ලේකම්වරුන්.  
2024 ජනවාරි 20 වැනි දින.

02 - 124/3

**ෂාලිමාර් (මැලේ) ලිමිටඩ් නම වෙනස් කිරීම**

පහත සඳහන් සමාගම කොළඹ කොටස් වෙළඳපොළෙහි ("CSE")  
නිල ලැයිස්තුවෙන් අපලේඛනගත කර ඇති බව අපි ඔබට දන්වා  
සිටිමු. එබැවින් 2007 අංක 07 සමාගම් පනතේ 11(5) වගන්තියට  
අනුව සමාගමේ නම පහත පරිදි වෙනස් වී ඇත.

සමාගමේ පෙර නම : ෂාලිමාර් (මැලේ) පීඑල්සී  
පෙර තිබූ සමාගම් අංකය : PQ 51  
ලියාපදිංචි කාර්යාලයේ : අංක 61, ජනාධිපති මාවත,  
ලිපිනය කොළඹ 01.  
සමාගමේ නව නම : ෂාලිමාර් (මැලේ) ලිමිටඩ්

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

කාසන්ස් මැනේජ්මන්ට් සර්විසස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්,  
ලේකම්වරුන්.  
2024 ජනවාරි 20 වැනි දින.

02 - 124/4

**ප්‍රයිම් ෆාමා ලංකා (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්  
සමාගමේ ලියාපදිංචි අංකය PV 78627**

සමාගම විසුරුවා හැරීමේ සහ ඇවරකරු නිදහස් කිරීමේ දැන්වීම

සමාගමේ නම : ප්‍රයිම් ෆාමා ලංකා (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්  
ලියාපදිංචි කාර්යාලයේ : අංක 24/108, 1/1, විජයබා මාවත,  
ලිපිනය නාවල පාර, නුගේගොඩ.  
උසාවිය : බස්නාහිර පළාතේ වාණිජ  
මහාධිකරණය (කොළඹ සිවිල්)  
නඩු අංකය : CHC 86/2021/CO  
ඇවරකරුගේ නම : ජෙරාඩ් ජීවානන්තන් ඩේවිඩ්  
ලිපිනය : ඇවරකරු,  
3 වන මහල, අංක 11, කාසල් පටුමග,  
කොළඹ 04.

සමාගම විසුරුවා හැරීමේ : 2024.01.17  
සහ ඇවරකරු නිදහස්  
කිරීමේ දිනය

02 - 126

**ප්‍රසිද්ධ දැන්වීමයි**

2007 අංක 07 සමාගම් පනතේ 59(2) වගන්තිය ප්‍රකාරව පහත  
සඳහන් සමාගමේ ප්‍රාග්ධනය අවකරණය පිළිබඳව මෙයින් දැනුම්  
දෙනු ලැබේ.

සමාගමේ නාමය : බේබෙලෝන් ඇට් ද බේ (ප්‍රයිවට්)  
ලිමිටඩ්  
සමාගමේ අංකය : පීවී 79510  
සමාගමේ ලිපිනය : සෙක්‍රටේරියල් හවුස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්  
සමාගම් ලේකම්වරු  
අංක. 10, හැව්ලොක් පෙදෙස,  
කොළඹ 05.  
අවකරණයට පෙර : රු. 14,601,000  
ප්‍රාග්ධනය  
අවකරණයට පසු : රු. 01  
ප්‍රාග්ධනය  
අවකරණය කරන මුදල : රු. 14,600,999

සෙක්‍රටේරියල් හවුස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්,  
සමාගම් ලේකම්වරු.  
අංක 10, හැව්ලොක් පෙදෙස, කොළඹ 05.

02 - 250

### වෙන්දේසි කිරීම් පිළිබඳ දැන්වීම්

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී  
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

- බලු ඕෂන් වේව්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් -  
ගිණුම් අංක : 0017 1001 1881/ 0029 3003 2495
- බලු ඕෂන් රියල්ටී (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් -  
ගිණුම් අංක : 0029 3003 2487/ 0017 1001 0362
- ලින්ක් ඉන්ජිනියරින් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් -  
ගිණුම් අංක : 0017 1000 9917/ 0017 1001 0478
- ලින්ක් ලෙජන්ඩ් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් -  
ගිණුම් අංක : 0017 1001 1725/ 0029 3003 2576
- ලින්ක් රෙඩිමික්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් -  
ගිණුම් අංක : 0017 1001 4007/ 0029 3003 2568

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර 2021.02.25 දින සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව රුපියල් අසූ කෝටි විසි හය ලක්ෂ හත්තැන හතර දහස් අටසිය අසූ එකයි ගන අනු දෙකක (රු. 802,674,881.92) මුදල ද, 2021 පෙබරවාරි 03 දින සිට 2146, 2230, 4582, 4580, 4578 සහ 4574 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් හත්තැන කෝටි අසූපන් ලක්ෂ හැටපන් දහස් හතළිස් හතයි ගන අනු හතක (රු. 708,565,047.97) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව Average Weighted Prime Lending Rate + සියයට දෙකයි දශම පහක් (2.50%) බැගින් වූ පොලිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනන්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වෙනොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2022.09.09 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2022.08.31 දින "දිවයින" සහ "නිනකුරල්" සහ "අයිලන්ඩ්" දිනපතා ප්‍රචාණි පත්‍රවල පළකොට ඇති පරිදි,

2024.03.18 වැනි දින පෙ.ව. 11.00 ට

පිහිටි ස්ථානයේ දී කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ,

පල්ලේ පත්තුවේ, තිඹිරිගස්සාය මහා ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාස සහ කොළඹ මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ කොල්ලුපිටිය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කොල්ලුපිටිය වෝඩ් අංක 37, කොල්ලුපිටිය පිහිටි 19 වැනි පටුමග, වරපනම් අංක 6 දරන "සනිචන් සහ සනිත් ඩේල්" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ගාමිණී බී. දොඩන්වල යන අය විසින් සාදන ලද 2016 මාර්තු 29 දාතම හා අංක 11584 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ගාලු පාර, වරපනම් අංක 282/1 දරන පරිශ්‍රයන්, නැගෙනහිරට : 19 වැනි පටුමග, වරපනම් අංක 4 දරන පරිශ්‍රයන්, දකුණට : 19 වැනි පටුමග, බස්නාහිරට : පොලිස් නිල නිවාස පරිශ්‍රයන් යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් එකයි පර්චස් පහළොවයි දශම හයයි හතක් (R:1, P:15.67) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියළු දේ සමග අංක 11584 දරන එකී පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්තුව E 203/114 යටතේ කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,  
සමාගම් ලේකම්.

02 - 255

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී  
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

අනිලන හොටේල්ස් ඇන්ඩ් ප්‍රොපර්ටීස් පීඑල්සී  
ගිණුම් අංකය : 0029 3002 0012 (1)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර 2023.07.27 දින සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව රුපියල් හය කෝටි තිස් පන් ලක්ෂ අසූ හතර දහස් දෙසිය අනූ එකයි ගන හැට පහක (රු. 63,584,291.65) මුදලද, 2023 මැයි 08 දින සිට අංක 3091, 5971, 3920, 5799 සහ 4779 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් තුන් කෝටි හත්තැන අට ලක්ෂ අසූ එක් දහස් හාරසිය පනස් හයයි ගන හැට තුනක (රු. 37,881,456.63) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව පහළොවයි දශම පහක් (15.5%), රුපියල් තිස් දෙලක්ෂ හතළිස් අට දහස් හත්සිය හැට හයයි ගන දාහතක (රු. 3,248,766.17) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහ තුනයි දශම පහක් (13.5%) හා තවත් රුපියල් එක් කෝටි හත්තැන ලක්ෂ හතළිස් දෙදහස් නවසිය විස්සයි ගන පනස් දෙකක (රු. 17,042,920.52) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහයි

දශම අටක (5.8%) එකසිය හය කෝටි හැට පන් ලක්ෂ පනස් තුන් දහස් හයසිය අසූ එකයි ශත හතළිස් තුනක (රු. 1,066,553,681.43) මුදල ද, 2023 ජූලි 05 දින සිට එකී අංක 1201, 3559 සහ පරිශිෂ්ට (Addendum) අංක 3720, 3721, 3779 සහ 3978 දරණ උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් හැට හය කෝටි හැට එක් ලක්ෂ පනස් දහසක (රු. 666,150,000) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව Monthly Average Weighted Prime Lending Rate + සියයට දෙකක (2%) බැගින් වූ පොළියද, හා තවත් රුපියල් විසි කෝටි දහ තුන් ලක්ෂ අසූ දහස් අටසිය දහ අටයි ශත හැට හතක (රු. 201,380,818.67) මුදලක් සඳහා සියයට පහයි දශම අටක (5.8%) බැගින් වූ පොළිය ද, හා තවත් රුපියල් පනස් ලක්ෂයක (රු. 5,000,000.00) මුදලක් සඳහා සියයට හතරක (4%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනන්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වෙතොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2023.12.08 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2023.12.04 වැනි දින "දිවයින", "නිනකුරල්" සහ "අයිලන්ඩ්" දිනපතා ප්‍රවෘත්ති පත්‍රවල පළකොට ඇති පරිදි,

2024.03.28 වැනි දින පෙ.ව. 11.00ට

පිහිටි ස්ථානයේ දී බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

**උපලේඛනය**

නැගෙනහිර පළාතේ, ත්‍රිකුණාමලය දිස්ත්‍රික්කයේ, කඩවුකුලම් පත්තුව, ඩීආර්ම් කොට්ඨාසයේ, කඩවුකුලම් පත්තුවේ, කුවිවවේලි ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ සහ නිලාවැලි - 241 ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ නිලාවැලි ග්‍රාමයේ පිහිටි "මෙඩිවේ එස්ටේට්" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන සහ යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන පී. පරරාසමේගරම් යන අය විසින් සාදන ලද 2012 පෙබරවාරි 06 දින හා අංක 3209 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 01 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුර : අංක 580 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 D සහ ජෙට් විං ට්‍රැවල්ස් විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම (TP 181994 හි කොටසක්), නැගෙනහිර : මුහුදු වෙරළබඩ දිගේ වෙන්කිරීම, ග්‍රෙඩ් අල්විස් විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම, අංක 105 දරන පිඹුරේ ලොට් A සහ පාර (TP 181994 හි කොටසක්), දකුණ : ග්‍රෙඩ් අල්විස් විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම, පාර සහ අංක 3204 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 (TP 181994 හි කොටසක්) සහ බස්නාහිර : අංක 3204 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 සහ අංක 461 දරන පිඹුරේ ලොට් 12F2 (TP 181994 හි කොටසක්) යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර හතයි රූඩ් දෙකයි පර්චස් විසි හතක් (A:7, R:2, P:27) විශාල ඉඩම් කොටස අංක 3209, දරන එකී පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව H 01/103 යටතේ ත්‍රිකුණාමලය ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

**සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී**  
 (සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

අනිලන හොටෙල්ස් ඇන්ඩ් ප්‍රොපර්ටිස් පිළිස්සී සහ ඊස්ටන් ඩිවෙලප්මන්ට් එන්ටර්ප්‍රයිසස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ගිණුම් අංකය : 0029 3002 0012 (2)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර 2023.07.27 දින සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව රුපියල් පනස් හත් කෝටි හැත්තෑ පන් ලක්ෂ හත් දහස් හතයි ශත පහක (රු. 577,507,007.05) මුදල ද, 2023.06.20 දින සිට එකී අංක 1206, 3561, 3781 සහ 3723 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් තිස් හය කෝටි හැට දෙලක්ෂ හැත්තෑ පන් දහස් දෙසිය අසූවක (රු. 366,275,280.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව Monthly Average Weighted Prime Lending Rate + සියයට දෙකක (2%) බැගින් වූ පොළිය ද, හා තවත් රුපියල් දස කෝටි හතළිස් නව ලක්ෂ අනූ දෙදහස් තුන්සිය විසි දෙකයි ශත හැට දෙකක (රු. 104,992,322.62) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහයි දශම අටක (5.8%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනන්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වෙතොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2023.12.08 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ සහ 2023.12.04 වැනි දින "දිවයින" සහ "නිනකුරල්" සහ "අයිලන්ඩ්" දිනපතා ප්‍රවෘත්ති පත්‍රවල පළකොට ඇති පරිදි,

ලොට් 16 ඒ පිඹුරු අංක 3380 - 2024.03.28 වැනි දින ප.ව. 2.30ට,

ලොට් 1 සහ 2 පිඹුරු අංක E/183/2012 - 2024.03.28 වැනි දින ප.ව. 3.00ට,

පිහිටි ස්ථානයේ දී බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

**පළමු උපලේඛනය**

නැගෙනහිර පළාතේ, මඩකලපුව දිස්ත්‍රික්කයේ, කොරලෙයි පත්තුවේ, ප්‍රාදේශීය සහා සීමාවන් තුළ වාලච්චෙනයි ප්‍රාදේශීය මහා ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, කල්කුඩා ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ පාසිකුඩා ග්‍රාමයේ පිහිටි "පාසිකුඩා හොලිඩේ රිසෝට් නොහොන් පාසිකුඩා එස්ටේට්" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඒ. එම්. එස්. අත්තනායක විසින් සාදන



ලද 2008 ජුනි 12 දින හා අංක 3380 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 16A වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : මුහුද, නැගෙනහිරට : පෞද්ගලික ඉඩම, දකුණට : පෞද්ගලික ඉඩම සහ පාර සහ බස්නාහිරට : අංක 3371 දරන පිඹුරේ ලොට් 15 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර හයක් (A:6) හෝ හෙක්ටයාර් දෙකයි දශම හතරයි දෙකයි අටයි එකක් (හෙක්. 2.4281) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 3380 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව G 244/34 යටතේ මඩකලපුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 1206, 3561 සහ 3781 මගින් හා ඒ යටතේ උකස්කොට ඇපකොට ඇත.)

**දෙවන උපලේඛනය**

(1) නැගෙනහිර පළාතේ, මඩකලපුව දිස්ත්‍රික්කයේ, කොරලෙයි පත්තුවේ, ප්‍රාදේශීය මහා ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ කෝරලෙයි පත්තුව ප්‍රාදේශීය සහා සීමාවන් තුළ වාලච්චෙනයි ප්‍රාදේශීය මහා ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ වාකරෙයි ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ පාසිකුඩා ග්‍රාමයේ, පාසිකුඩා වෙරළ පාරේ පිහිටි "කරුන්වෙරි" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන වී. එලවරසු විසින් සාදන ලද 2012 අප්‍රේල් 29 දින හා අංක E/183/2012 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : ඊසානට : ඕලුන්ගායි බංගලාව පාර, ගිණිකොණට : උද්‍යානයේ සිට වෙරළ වෙත දිවෙන පාර, නිරිතට : ලොට් 2 සහ වයඹට : රජයේ ඉඩම යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර එකයි රූඩ් එකයි පර්චස් හයක් (අ. 1, රූ. 1, පර්. 6) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග අංක E/183/2012 දරන එකී පිඹුරට අනුව ය.

(2) එකී පාසිකුඩා ග්‍රාමයේ, පාසිකුඩා වෙරළ පාරේ පිහිටි "කරුන්වෙරි" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන වී. එලවරසු විසින් සාදන ලද 2012 අප්‍රේල් 29 දින හා අංක E/183/2012 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 2 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්: ඊසානට : ලොට් 1, ගිණිකොණට: උද්‍යානයේ සිට වෙරළ වෙත දිවෙන පාර, නිරිතට : එස්. සෙල්ලතුරෙයිගේ වත්ත සහ වයඹට : රජයේ ඉඩම යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් එකයි පර්චස් දෙකක් (රූ. 1, පර්.2) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග අංක E/183/2012 දරන එකී පිඹුරට අනුව ය.

අංක E/183/2012 දරන පිඹුරේ එකී ලොට් 1 සහ 2 නැවත මනිනු ලැබ ඇති අතර පහතින් විස්තර කොට ඇති උප බෙදුමකි.

1. එකී පාසිකුඩා ග්‍රාමයේ, පාසිකුඩා වෙරළ පාරේ පිහිටි "කරුන්වෙරි" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක

තැන වී. එලවරසු විසින් සාදන ලද 2011 පෙබරවාරි 13 දින හා අංක E/030/2011 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්: උතුරට : ඕලුන්ගායි බංගලාව පාර, නැගෙනහිරට : උද්‍යානයේ සිට වෙරළ වෙත දිවෙන පාර, දකුණට : ලොට් 2 සහ බස්නාහිරට : රජයේ ඉඩම යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර එකයි රූඩ් එකයි පර්චස් හයක් (අ. 1, රූ. 1, පර්. 6) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක E/030/2011 දරන එකී පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව G 178/56 යටතේ මඩකලපුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

2. එකී පාසිකුඩා ග්‍රාමයේ, පාසිකුඩා වෙරළ පාරේ පිහිටි ඉඩම් කොටසට මායිම්: උතුරට : රජයේ ඉඩම, නැගෙනහිරට : අයිතිය අනිලන හොටෙල්ස් ලිමිටඩ් වෙත ඇති ඉඩම, දකුණට: පාර සහ බස්නාහිරට : එස්. සෙල්ලතුරෙයිගේ හිමි ඉඩමේ ඉතිරි කොටස යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් හතළිස් දෙකක් (P:42) වඩා නිවැරදිව රූඩ් එකයි පර්චස් දෙකක් (රූ. 1, පර්.2) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියළු දේ සමග අංක G 263/41 දරන එකී පිඹුරට අනුව ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 3723 මගින් හා ඒ යටතේ උකස්කොට ඇපකොට ඇත.)

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

02 - 256/2

**සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී**  
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

එම්ඒ කොකො ඕගනික් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්  
ගිණුම් අංකය : 0187 1000 1509

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර 2023.05.25 දින සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව රුපියල් තුන්කෝටි අනූ අට ලක්ෂ තිස් හත්

දහස් එකසිය හැට දෙකයි ශත හැට හතරක (රු. 39,837,162.64) මුදල ද, 2023 අප්‍රේල් 27 වැනි දින සිට අංක 5445 සහ 5447 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් දෙකෝටි තිස් පන් ලක්ෂයක (රු. 23,500,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහසයයි දශම පහක් (16.5%) හා තවත් රුපියල් එක්කෝටි විසි එක් ලක්ෂ හතළිස් දහස් භාරසිය අසූ දෙකයි ශත දාහතක (රු. 12,140,482.17) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට හයයි දශම නවයයි තුනක් (6.93%) බැගින් වූ පොළීය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රවාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනන්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වෙනොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2023.07.07 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2023.07.07 දින "දිවයින", "අයිලන්ඩ්" සහ 2024.01.30 "තිනකුරල්" දිනපතා ප්‍රචායනි පත්‍රවල පළකොට ඇති පරිදි,

- උපලේඛන අංක 1 හි දේපළ හා පරිශ්‍රයන්,
- 2024.03.21 වැනි දින පෙ.ව. 11.00 ට හා
- උපලේඛන අංක 2 හි දේපළ හා පරිශ්‍රයන්
- 2024.03.21 වැනි දින පෙ.ව. 11.30 ට

පිහිටි ස්ථානයේ දී කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

එකී එම්ඒ කොකෝ ඕගනික් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් පාලනය කිරීමෙහි නිරත පුද්ගලයා මෙන් ම එහි ත්‍යාසම නොහොත් නියම අයිතිකරු බැන්නැහැක මුදියන්සෙලාගේ වමන්ද මංජුල බැන්නැහැක වන වා සේම එකී සමාගමේ කළමනාකාරිත්වයේ සහ පාලනය කිරීමේ නිරත එම්ඒ කොකෝ ඕගනික් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් හි අධ්‍යක්ෂක වශයෙන් එකී බැන්නැහැක මුදියන්සෙලාගේ වමන්ද මංජුල බැන්නැහැක නියැලෙන අතර ඒ අනුව, බැන්නැහැක මුදියන්සෙලාගේ වමන්ද මංජුල බැන්නැහැක සිදුකළ සහ සමාගම සමග එළඹුන සියලුම සාමාන්‍ය සාකච්ඡා කටයුතු සහ සියලුම ගනුදෙනු, සියලුම ණය ගැනීම්, ඒවා ගෙවීමට ඇති වගකීම් සහ ඒවා පැහැරහැරීම් පිළිබඳවත්, අවබෝධය මෙන්ම දැනුම ඇති පුද්ගලයා ද වන අතර සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී මගින් එම්ඒ කොකෝ ඕගනික් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් වෙත ප්‍රදානය කරන ලද මූල්‍ය අනුග්‍රහයන් හි නිසි ප්‍රතිලාභියා එකී බැන්නැහැක මුදියන්සෙලාගේ වමන්ද මංජුල බැන්නැහැක වන හෙයින් ද,

**උපලේඛනය**

1. වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, ගිරිතලාන කෝරළේ, දේවමැදි හත්පත්තුවේ, පඬුවස්තුවර මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ පඬුවස්තුවර - බටහිර ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ අංක 1355/කඩවලගෙදර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ පුවක්පිටිගම ග්‍රාමයේ පිහිටි " පලුගහවැටියහේන" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එල්. එච්. ජේ. අමරදිප යන අය විසින් සාදන ලද 2012

අප්‍රේල් 21 දාතම හා අංක 205/2012 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදාවෙන්කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : සර්වේයර් ජෙනරාල් විසින් සත්‍යාපනය කරන ලද F.V.P. 2238 හි ලොට් 46, නැගෙනහිරට : F.V.P. 2238 හි ලොට් 9, දකුණට : එකී F.V.P. 2238 හි නිරූපිත ලොට් 41 සහ බස්නාහිරට : එකී F.V.P. 2238 හි නිරූපිත ලොට් 49 (පාර සඳහා වෙන්කිරීම) යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රුඳි දෙකයි පර්චස් තිස් එකයි දශම අටයි අටක් (රු. 02, පර්. 31.88) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 205/2012 දරන පිඹුරට අනුව ය.

අංක 205/2012 දරන පිඹුරේ නිරූපිත එකී ලොට් 1 පහත සඳහන් ඉඩමේ නැවත මිනුමකි :

එකී පුවක්පිටිගම ග්‍රාමයේ පිහිටි "පලුගහවැටියහේන" යයි කියනු ලබන ඉඩමට සර්වේයර් ජෙනරාල් විසින් සත්‍යාපනය කරන ලද F.V.P. 2238 හි (අතිරේක අංක 8 ෂීට් අංක 9) දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදාවෙන්කොට ලොට් 50 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : මෙහි ලොට් 46, නැගෙනහිරට : මෙහි ලොට් 9, දකුණට : මෙහි ලොට් 41 සහ බස්නාහිරට : මෙහි ලොට් 49 (පාර සඳහා වෙන්කිරීම) යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රුඳි දෙකයි පර්චස් තිස් එකයි දශම අටයි අටක් (රු. 02, පර්. 31.88) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 2238 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව Kuli/Q 15/01 යටතේ කුරුණෑගල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

2. වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, තිස්සව කෝරළේ, දේවමැදි හත්පත්තුවේ, පඬුවස්තුවර ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ පඬුවස්තුවර- බටහිර ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ කඩවලගෙදර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ පුවක්පිටිගම ග්‍රාමයේ පිහිටි " පලුගහවැටියහේන දැන් වත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එල්. එච්. ජේ. අමරදිප යන අය විසින් සාදන ලද 2013 දෙසැම්බර් 14 දාතම හා අංක 887A/2013 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදාවෙන්කොට ලොට් 3 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : මෙහි ලොට් 1 සහ ලොට් 2 (අඩි 15 පළල පාර), නැගෙනහිරට : බලයලත් මානක තැන එල්. එච්. ජේ. අමරදිප යන අය විසින් සාදන ලද 2012 නොවැම්බර් 24 දාතම හා අංක 768/2012 දරන පිඹුරේ ලොට් 2, දකුණට : ටී. ප්‍රනාන්දු විසින් හිමිකම් කියන කුඹුර සහ බස්නාහිරට : තිලකරත්න විසින් හිමිකම් කියන රජයේ බදු ඉඩම කරුණාරත්න විසින් හිමිකම් කියන රජයේ බදු ඉඩම, ලීලාවතී විසින් හිමිකම් කියන රජයේ බදු ඉඩම යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර එකයි රුඳි එකයි පර්චස් තිහක් (අ.1, රු.1, පර්. 30) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්

සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 887A/2013 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව Q 152/46 යටතේ කුලියාපිටිය ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

**උපලේඛනය**

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, සියනෑ කෝරළේ, මැද පත්තුවේ (සාවද්‍ය ලෙස ගඟබොඩ පත්තුව වශයෙන් ලියාපදිංචි කොට ඇති) දොම්පේ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ පලපැල්පිට අංක 390A දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ පලපැල්පිට ග්‍රාමයේ පිහිටි "ගොඩපරගහලන්ද" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ජී. කේ එන්. තිලකසිරි විසින් සාදන ලද 2016 මාර්තු 20 දාතම හා අංක 2442 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් C වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : පාර (අඩි 11 පළල) නැගෙනහිරට : එස්. කේ. එල්. ඩී. පෙරේරාගේ ඉඩම, දකුණට : වෙන්දේසි ඉඩම සහ බස්නාහිරට : සුනිල් කරුණාතිලකගේ ඉඩම සහ මෙහි ලොට් B යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර එකයි රූඩ් එකයි, පර්චස් තිස් හතක් (අ.1, රූ.1, පර්. 37)) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 2442 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව G 400/95 යටතේ අත්තනගල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

එකී අංක 887A/2013 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 2 (අඩි 15 පළල පාර) දිගේ හා ඒ මතින් ඒ යටින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතිය ද සමග ය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,  
සමාගම් ලේකම්.

02 - 257

**සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී**  
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කළින් හැඳින්වූ)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

ඩබ්ලිව්. ඒ. ඒ. පුෂ්පකුමාර  
ගිණුම් අංක : 0083 5000 5359

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර 2022.05.26 දින සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව රුපියල් එක්කෝටි පනස් එක් ලක්ෂ අනූ එක් දහස් හත්සිය එකයි ශත පනස් හතරක (රු. 15,191,701,54) මුදලද, 2022 අප්‍රේල් 26 වැනි දින සිට අංක 4008 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවියයුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් එක්කෝටි හතලිස් හතර ලක්ෂ හැත්තෑ දෙදහස් හාරසිය විසි හතයි ශත දාහතරක (රු. 14,472,427.14) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දොළහයි දශම පහයි බිංදුවක් (12.50%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනන්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වෙනොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2022.06.24 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2023.06.14 දින සහ "දිවයින" සහ "තිනකුරල්" සහ "අයිලන්ඩ්" දිනපතා ප්‍රචාරණ පත්‍රවල පළකොට ඇති පරිදි,

2024.03.09 වැනි දින පෙ.ව. 11.00 ට

පිහිටි ස්ථානයේ දී කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

බලයලත් මානක තැන කේ. ඒ. අනුරුද්ධ පෙරේරා විසින් සාදන ලද 2016 සැප්තැම්බර් 25 දාතම හා අංක 1510 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් A1 (අඩි 11 පළල පාර) දිගේ හා ඒ මතින් ඒ යටින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතිය ද සහ ඒ හා බැඳුණු වෙනත් අයිතීන් ද සමග ය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,  
සමාගම් ලේකම්.

02 - 258

**සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී**  
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කළින් හැඳින්වූ)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

1. යූ. ටී. ඩී. හෝල්ඩිංස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්  
ගිණුම් අංකය : 0007 1002 2011
2. එම්. ඩබ්ලිව්. ඊ. එම්. යූ. කේ. ඒකනායක  
ගිණුම් අංකය : 0007 5009 9866

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ



ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර 2023.11.30 දින සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව රුපියල් එකොළොස් කෝටි විසි දෙලක්ෂ විසි දහස් හයසිය හැට නවයයි ශත පනස් හතරක (රු. 112,220,669.54) මුදල ද, 2023.11.08 දින සිට අංක 3136, 4413 සහ 5120 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් කෝටියක (රු. 10,000,000) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දොළහක් (12%) හා තවත් රුපියල් එක් කෝටි හතළිස් එක් ලක්ෂ විසි එක් දහස් එකසිය දහයයි ශත හත්තැ හයක (රු. 14,121,110.76) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට නවයක් (9%) හා තවත් රුපියල් පනස් තුන් ලක්ෂ විසි දෙදහස් විසි නවයයි ශත හත්තැ දෙකක (රු. 5,322,029.72) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට එකොළහක් (11%) හා තවත් රුපියල් තුන් කෝටි හතළිස් හතර ලක්ෂයක (රු. 34,400,000) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට එකොළහක් (11%) හා තවත් රුපියල් එක් ලක්ෂ විසි හත් දහස් හයසිය දහ හතරයි ශත දහ හතරක (රු. 127,614.14) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට එකොළහක් (11%) හා තවත් රුපියල් හත් ලක්ෂ හැට තුන් දහස් හත්සිය හැටයි ශත අසූ හතක (රු. 763,760.87) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහසයක් (16%) හා තවත් රුපියල් දෙකෝටි අසූ හතර ලක්ෂ හැට දෙදහස් පන්සිය හත්තැ පහයි ශත හත්තැ පහක (රු. 28, 462,575.75) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට හයයි දශම නවයයි තුනක් (6.93%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදන්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වෙතොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2023.12.29 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2023.12.25 දින සහ "දිවයින" සහ "නිනකුරල්" සහ "අයිලන්ඩ්" දිනපතා ප්‍රවෘත්ති පත්‍රවල පළකොට ඇති පරිදි,

2024.02.27 වැනි දින ප.ව. 03.30 ට

පිහිටි ස්ථානයේ දී කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, ගඟවට කෝරළේ, ග්‍රැවට් හතර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ බුච්චිකඩ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මහනුවර මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ අම්පිටිය උඩගම ග්‍රාමයේ පිහිටි ලුච්චි පිරිස් මාවත, වරිපනම් අංක 55 දරන "නුවරවෙල නොනොන් උගුරැස්සපිටිය" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන තිස්ස ජී. දංදෙණිය යන අය විසින් සාදන ලද 2017.05.14 දානම හා අංක 1079A දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදාවෙන්කොට ලොට් 01 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : අංක PP මහ 3964 දරන පිඹුරේ ලොට් 13, 14 සහ 15, නැගෙනහිරට : අංක PP මහ 3964 දරන පිඹුරේ ලොට් 16 සහ 17, දකුණට : අංක PP මහ 3964 දරන පිඹුරේ ලොට් 17 සහ 19 (භාර) සහ බස්නාහිරට: අංක PP මහ

3964 දරන පිඹුරේ ලොට් 19 (භාර) සහ 13 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විසි හතයි දශම එකක් (පර්. 27.1) හෝ හෙක්ටයාර 0.0686ක් විශාල ඉඩම් කොටස සමග එකී අංක 1079A දරන පිඹුරට අනුව ය.

එකී ලොට් 01 පහතින් මැනවින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි :

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, ගඟවට කෝරළේ, ග්‍රැවට් හතර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ බුච්චිකඩ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මහනුවර මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ අම්පිටිය උඩගම ග්‍රාමයේ පිහිටි ලුච්චි පිරිස් මාවත, වරිපනම් අංක 55 දරන "නුවරවෙල නොනොන් උගුරැස්සපිටිය" යයි කියනු ලබන ඉඩමට සර්වේයර් ජෙනරාල් විසින් සත්‍යාපනය කරන ලද මීට අංක 54/19/3 හි අංක PP මහ 3964 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 18 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : අංක PP මහ 3964 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 13, 14 සහ 15, නැගෙනහිරට : අංක PP මහ 3964 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 16 සහ 17, දකුණට : අංක PP මහ 3964 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 17 සහ 19 සහ බස්නාහිරට: අංක PP මහ 3964 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 19 සහ 13 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් හෙක්ටයාර බිංදුවයි දශම බිංදුවයි හයයි අටයි හයක් (හෙක්. 0.0686) විශාල ඉඩම් කොටස වෙළුම/පන්ඉරුව A 728/122 යටතේ මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අංක PP මහ 3964 දරන එකී පිඹුරේ නිරූපිත මාර්ග අයිතීන් ද සමග ය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

02 - 259

කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී - වෙන්කලාඩ් ශාඛාව

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී (ලියාපදිංචි අංක පී කීව්116) මගින් අප වෙත පවරා ඇති බලය ප්‍රකාර

පළමු වන උපලේඛනය

නැගෙනහිර පළාතේ, මඩකලපුව දිස්ත්‍රික්කයේ, එරාචුර් නගරය

ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ එරාචුර් නාගරික සභා සීමා ඇතුළත පල්ලියාදි පාරේ එරාචුර් 2C ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ එරාචුර් අනයිවිලුන්දන් වෙඩිබඩි ගමේ පිහිටි "කඩුක්කයිකිනි වලව්" නමැති ඉඩමේ කොටසක දකුණු බටහිර කොටසේ බෙදා වෙන් කරන ලද දකුණු කොටස ප්‍රමාණයෙන් උතුරේ සිට දකුණට බඹ 8ක් ද නැගෙනහිර සිට බටහිරට බඹ 10 ක්ද වන අතර වර්තමානයේ එය නැවත මනින ලද අතර බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. එම්. නජ්විදින් විසින් 2013.05.10 වන දින මනින ලද අංක AMN/13/ET/2889 දරන මිනුම් සැලැස්මේ ලොට් 1 දරන ප්‍රමාණය පර්චස් අටයි දශම අටයි දෙක (පර්. 8.82) ක හෙවත් හෙක්ටෙයාර් 0.0223 ක විශාල ඉඩම සමඟ ගොඩනැගිල්ල, ළිඳ සහ එහි අන්තර්ගත සියලු අයිතිවාසිකම් සමග වේ.

**දෙවන උපලේඛනය**

ශ්‍රී ලංකා ජනරජයේ, නැගෙනහිර පළාතේ, මඩකලපුව දිස්ත්‍රික්කය ඇතුළත, එරාචුර්, තමරයි කර්නි, කලයි මහල් පාසැල් පාරේ, පරිශ්‍රය තුළ සහ මත දැනට තබා තිබෙන ණය කරුවන්ගේ කුමන හෝ කපු සියලුම තොග සහ වංචල වත්කම් ඇතුළත් ණයකරුවන්ගේ කුමන හෝ සියලුම ශුද්ධ තොග වෙළඳ බඩු බාහිරාදිය සහ දේවල් සහ මිත්මතු ණයකරුවන් ව්‍යාපාරය පවත්වාගෙන යාමේ දී ඕනෑම අවස්ථාවක කලින් කලට ගෙන එනු ලබන හෝ ගෙන එනු ලැබිය හැකි අනෙකුත් ගුදම් ගබඩා සහ පරිශ්‍රයන් හි තුළ තබා තිබෙන හෝ කලින් කලට ගබඩා කොට තබා තිබෙන තොග වෙළඳ බඩු බාහිරාදිය සහ දේවල් සහ එසේම ඉහත කී පරිශ්‍රය, ගුදම් හෝ ගබඩා සහ සියලුම හෝ අනෙකුත් ව්‍යාපාර ස්ථාන මතට ණයකරුවන් ඕනෑම අවස්ථාවක ඉහත ඒවාට සීමා නොවූ මෙහි කලින් සඳහන් කරන ලද එකී ගබඩා මෙම ව්‍යාපාර හෝ වෙළඳාම හෝ ගබඩා මත කලින් කලට ඉවත් කරනු ලැබිය හැකි හෝ ගෙන යා හැකි මිත් මතු මෙය පවතින කාලය තුළදී ඕනෑම අවස්ථාවක කලින් කලට ගබඩා කොට තැබීමට හෝ තබා ගැනීමට හෝ පැවතීමට මෙම පරිශ්‍රයට ගෙන එනු ලබන හෝ ගෙන එනු ලැබිය හැකි තොග වෙළඳ බඩු මුළුමනින් ම වේ.

එරාචුර් 01A, තමරයිකර්නි, කලයි මහල් පාසැල් පාරේ, පිහිටි වරිපනම් අංක 34 දරන පරිශ්‍රයේ ගබඩා කොට ඇති කපු තොග සමස්ථය වේ.

දෙදෙනාම එරාචුර් 02. මුස්ලිම් පල්ලියා පාර, අංක 625 දරන ස්ථානයේ මොහමඩ් තමිබ් මොහමඩ් රේසුන් සහ සීනි මොහමඩ් රාෆියා මහත්මිය ණයකරුවන් හැටියට කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හට උකස් කරන ලද ඉහත උපලේඛනවල සඳහන් දේපළ,

1 වන උපලේඛනය (පර්. 8.82) ක හෙවත් හෙක්ටෙයාර් 0.0223 ක වර්ෂ 2024 ක් වූ මාර්තු මස 06 වැනි දින ප. ව. 12.30 ට ද,

2 වන උපලේඛනය තොග වෙළඳ බඩු බාහිරාදිය සහ දේ වර්ෂ 2024 ක් වූ මාර්තු මස 06 වැනි දින ප. ව. 01.30 ට ද,

ඉහත ස්ථානවල දී අප විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 2023.07.14 වන දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය දිවයින. දී අයිලන්ඩ් සහ විරකේසරි පුවත්පත් ද බලන්න.

**දේපළ වෙත පිවිසීම :**

දේපළ 01 පල්ලියාදි පාර, එරාචුර් 1 වන උපලේඛනය (පර්. 8.82) ක හෙවත් හෙක්ටෙයාර් 0.0223

මඩකලපුව නගරයේ සිට ත්‍රිකුණාමලය පාර ඔස්සේ එරාචුර් හි පල්ලියාදි පාර දක්වා කිලෝමීටර් 15 ක් පමණ ගමන් කර දකුණට හැරී පල්ලියාදි පාර ඔස්සේ 1 වන පටුමග දක්වා මීටර් 250 ක් පමණ ගමන් කර හංදියේ ඇති විෂයගත දේපළ වෙත ළඟා විය හැක.

තොග වෙළඳ බඩු බාහිරාදිය සහ දේ. එරාචුර් 01A, තමරයිකර්නි, කලයි මහල් පාසැල් පාරේ, පිහිටි වරිපනම් අංක 34 දරන පරිශ්‍රයේ ගබඩා කොට ඇති කපු තොග සමස්ථය වේ.

**ගෙවීමේ ක්‍රමය :**

විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

- (01) ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%),
- (02) පළාත් සභා අයබදු සඳහා සියයට එකයි (1%),
- (03) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%),
- (04) ලිපිකරු හා සෝෂක වේතනය රු. 2,000/-,
- (05) වෙන්දේසිය සඳහා වැය කරන ලද සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්
- (06) ගැණුම්කරු විසින් අකාලික වටිනාකම බද්ද (VAT) ගෙවිය යුතුයි
- (07) ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනුව (90%) විකිණීමේ දින සිට දින 30 ක් තුළ දී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. හි ප්‍රධාන කාර්යාලයේ හෝ වෙන්කලාඩ් ශාඛාවේ තැන්පත් කළ යුතු ය.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වැඩි විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න :

කළමණාකරු,  
කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. ප්‍රධාන විදිය,  
වෙන්කලාඩ්.  
දුරකථන : 0652241443  
ෆැක්ස් : 0652241446

ත්‍රිවංක ඇන්ඩ් සේනානායක ඔක්ෂනියර්ස්,  
බලයලත් වෙන්දේසිකරුවෝ  
තක්සේරුකරුවෝ සහ  
උසාවි කොමසාරිස්වරු,

අංක 1/7/10, 1 වන මහල,  
සුපර් මාර්කට් කම්ප්ලෙක්ස්,  
කොළඹ 12.  
දුරකථන : 0112396520

**කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී - රාජගිරිය ශාඛාව**

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී (ලියාපදිංචි අංක පී කීව් 116) මගින් අප වෙත පවරා ඇති බලය ප්‍රකාර ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමයි

**පළමුවන උපලේඛනය**

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ මහරගම නාගරික සභා සීමා ඇතුළත මහරගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ 527 A - පතිරගොඩ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ මහරගම, පතිරගොඩ පාරේ, වරිපනම් අංක 85 සහ 85A දරන ස්ථානයේ පිහිටි "අලුබෝගහවත්ත " නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, එස්.ඩබ්. මකලන්ද විසින් 2003 දෙසැම්බර් 14 වන දින පිළියෙල කරන ලද අංක 2390 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 2 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණය පර්චස් දහ නවයයි දශම දෙක (පර්: 19.2) ක විශාල ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

**දෙවන උපලේඛනය**

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, මහරගම නාගරික සභා සීමා ඇතුළත මහරගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ 532C වත්තේගෙදර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ වත්තේගෙදර, වීර මාවතේ, වරිපනම් අංක 34 දරන ස්ථානයේ පිහිටි "ගොඩපොරගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, කේ.ඩබ්.ඩී. වන්දුනා විසින් 2011 සැප්තැම්බර් 25 වන දින පිළියෙල කරන ලද අංක 2152 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 1A වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණය පර්චස් දහ නවයයි දශම දෙකයි බිංදුව (පර්. 19.20) ක විශාල ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

පහත දැක්වෙන පාර වෙන් කිරීම් මගින් මාර්ග අයිතිය සමග වේ.

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ පල්ලේපත්තුවේ මහරගම නාගරික සභා සීමා ඇතුළත මහරගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ 532C වත්තේගෙදර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ වත්තේගෙදර පිහිටි "ගොඩපොරගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, ජේ. ජී. කම්මන්තකම් විසින් 1987 සැප්තැම්බර් 12 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 555 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 3 (අඩි 20 පළල පාර සඳහා වෙන් කිරීම) වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණය පර්චස් තුනයි දශම හත (පර්. 3.7) ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම වේ.

මහරගම, වත්තේගෙදර, වීර මාවතේ, අංක 34, දරන ස්ථානයේ " නිකෝ ලංකා " නාමය. ආයතනය සහ විලාසය යටතේ හවුල් ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන සුමින්ද ස්නේහක විනෝදහේවා සහ ගිනිමල්ල හේවගේ ප්‍රියංග නිශාන්ත කුමාර ණයකරුවන් හැටියට කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හට උකස් කරන ලද ඉහත උපලේඛනවල සඳහන් දේපළ,

පළමු වන උපලේඛනය ලොට් 2 වර්ෂ 2024 ක් වූ මාර්තු මස 13 වැනි දින පෙ.ව 10.00 ට,  
දෙවන උපලේඛනය ලොට් 1A වර්ෂ 2024 ක් වූ මාර්තු මස 13 වන දින පෙ.ව 11.30 ට ද,

ඉහත ස්ථානවල දී අප විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 2023.10.20 වන දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය හා දිවයින, දී අයිලන්ඩ් සහ වීරකේසරී පුවත්පත් ද බලන්න.

දේපළ වෙත පිවිසීම :

පළමුවන උපලේඛනය

කොළඹ නගරයේ සිට හයිලෙවල් පාරෙන් නාවින්නට ගමන්කර පරණ කොට්ටාව පාරට (ආර්පිකෝ පසුකර) වමට හැරී නාවින්න ආයුර්වේද ඖෂධ සංස්ථාව පසුකර ගමන් කර පතිරගොඩ පාරට දකුණට හැරී මීටර් 400 ක් පමණ ගමන් කරන්න. දේපළ - ප්‍රසන්න ස්ටෝර්ස්' අංක 130 ට විරුද්ධව වමට ඇත.

දෙවන උපලේඛනය

මහරගම සිට හයිලෙවල් පාර ඔස්සේ කොළඹ දෙසට මීටර් 750 ක් පමණ ගමන් කර වත්තේගෙදර පාරට වමට හැරී මෙම පාරේ කිලෝමීටර් 1.5 ක් පමණ ගමන් කර වීර මාවතට වමට හැරී වීර මාවතේ මීටර් 175 ක් පමණ ගමන් කර අවසානයේ දී, අඩි 10 පළල මාර්ගයකට දකුණට හැරී මීටර් 25 ක් පමණ ගමන් කළ විට දේපළ වෙත ළඟා විය හැක.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :- විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

- (01) ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%)
- (02) පළාත් සභා අයබදු සඳහා සියයට එකයි (1%)
- (03) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%)
- (04) ලිපිකරු හා සෝෂක චේතනය රු. 2000/-
- (05) වෙන්දේසිය සඳහා වැය කරන ලද සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්
- (06) ගැණුම්කරු විසින් අකාලික වටිනාකම බද්ද (VAT) ගෙවිය යුතුයි
- (07) ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනුව (90%) විකිණීමේ දින සිට දින 30 ක් තුළදී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. හි ප්‍රධාන කාර්යාලයේ හෝ රාජගිරිය ශාඛාවේ තැන්පත් කළ යුතු ය.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වැඩි විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න

ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකරු,  
කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී.  
අංක 478, කෝට්ටේ පාර, රාජගිරිය.  
දුරකථන : 0112889021  
ෆැක්ස් : 0112884023

ත්‍රිවංක ඇන්ඩ් සේනානායක ඔක්ෂනියර්ස්,  
බලයලත් වෙන්දේසිකරුවෝ  
තක්සේරුකරුවෝ සහ  
උසාවි කොමසාරිස්වරු,

අංක 1/7/10, 1 වන මහල,  
සුපර් මාර්කට් සංකීර්ණය,  
කොළඹ 08.  
දුරකථන : 0112396520



**ඩී එල් සී සී බැන්ක් පීඑල්සී**

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමයි

මෙම දේපළ ඩී එල් සී සී බැන්ක් පීඑල්සී නමට ප්‍රසිද්ධ නොකාර්ය ජේ. වීරසේන විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2010.07.06 දිනැති අංක 783 දරන උකස් බැඳුම්කරය, 2011.08.30 දිනැති අංක 933 දරන උකස් බැඳුම්කරය, ප්‍රසිද්ධ නොකාර්ය ඩී. ඩී. ඒ. ටී. අල්විස් විසින් සියල්ල ලියා සහතික කරන ලද 2013.12.30 දිනැති අංක 630 දරන උකස් බැඳුම්කරය, 2017.12.05 දිනැති අංක 1638 දරන උකස් බැඳුම්කරය, 2018.11.28 දිනැති අංක 1934 දරන උකස් බැඳුම්කරය, 2018.11.28 දිනැති අංක 1936 දරන උකස් බැඳුම්කරය, 2019.05.14 දිනැති අංක 2077 දරන උකස් බැඳුම්කරය, 2020.03.18 දිනැති අංක 2363 දරන උකස් බැඳුම්කරය, ප්‍රසිද්ධ නොකාර්ය වැනි ඩී. ඩී. ඒ. ටී. අල්විස්/සී. පී. ඩබ්ලිව්, මීගහවෙල/එන්. එස්. රණතුංග විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2014.09.29/ 2014.10.07/ 2014.10.14 දිනැති අංක 804/914/744 දරන උකස් බැඳුම්කරය, ප්‍රසිද්ධ නොකාර්යවරුන් වන ඩී. ඩී. ඒ. ටී. අල්විස්/එන්. එස්. රණතුංග/සී. පී. ඩබ්ලිව්. මීගහවෙල විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2015.08.27/ 2015.09.04/ 2019.09.11 දිනැති අංක 1024/1234/971 දරන උකස් බැඳුම්කරය, ප්‍රසිද්ධ නොකාර්ය වන ඩී. ඩී. ඒ. ටී. අල්විස්/ එන්. එස්. රණතුංග/ ඩී. කේ. පී. එන්. වාසනා විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2014.12.05/ 2014.12.13/ 2014.12.19 දිනැති අංක 855/ 855/ 642 දරන උකස් බැඳුම්කරය, යන උකස් බැඳුම්කරයන් මත අයවිය යුතු ගෙවීම් කිරීම, සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය තුරුගොඩ පවත්වාගෙන යන (මෙහි මින්මතු "සමාගම" යනුවෙන් හඳුන්වන) ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ සමාගම් පනත යටතේ ලියාපදිංචි අංක PV 64102 දරන සඳරන් ටී ප්‍රධිසුසරස් (ප්‍රධිවට්) ලිමිටඩ් විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, දකුණු ගඟබඩ පත්තුවේ බද්දේගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, බද්දේගම ප්‍රාදේශීය සහා බල සීමාව ඇතුළත අංක 221B ගුලුගහකන්ද ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, වළඳුම් පිහිටි TK253 අංකය යටතේ ලියාපදිංචි කළ නිවාස, යන්ත්‍ර, ගොඩනැගිලි, ගබඩා කාමර සහ තේ වගාව ද, අනෙකුත් වැවිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සහ සියලු දේත් සමග MF 1384 යටතේ තේ කොමසාරිස් වෙත ලියාපදිංචි කළ නැතින්ගල තේ කර්මාන්තශාලාව නැමති තේ කම්හල ද, පස ද සමග මනෝමනී එස්ටේට් හි ලොට් 1B නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. එල්. ද සිල්වා විසින් මැන සාදන ලද 1981 ජුනි මස 03 දිනැති අංක 2487 දරන පිඹුරේ ලොට් 1B වශයෙන් සලකුණු කරන ලද ඉඩම නැවත මැන ලොට් 1B1,1B2, සහ 1B3 වශයෙන් යාබද කොටස් තුනකට උප බෙදීමක් ව එකී අංක 3105 දරන පිඹුර ප්‍රකාර ව ප්‍රමාණයෙන් අක්කර හයයි රුඩ් දෙකයි පර්චස් තිහයි දශම පහක් (අ. 6, රු. 2, පර්. 30.5) විශාල ඉඩම වේ.

දැනටමත් සවිකර ඇති යන්ත්‍ර :

1.	නන්ටා 9256ටී කලර් සෝලර්	[Nanta 9256T Colour Sorler]	-1
2.	60' විදරිං තෘෂ	[60' Withering Troughs]	-5
3.	44" රෝලර්ස් - වාණිජ	[44"Rollers - Commercial]	-2
4.	40" රෝලර් - වෝකර්ස්	[40"Roller - Walkers]	-1
5.	රෝල් බ්‍රේකර්ස්	[Roll Breakers]	-2
6.	හුමිඩිෆයර්ස්	[Humidifiers]	-1
7.	ඩ්‍රයර් 5'	[Drier 5"]	-1
8.	ඩ්‍රයර් 4'- ශිරාකෝ	[Drier 4"- Shiracco]	-1
9.	3 ටී ස්ටෝක් එක්ස්ට්‍රැක්ටර්	[3T Stalk Extractor]	-1
10.	ෆයිබර් එක්ස්ට්‍රැක්ටර්	[Fiber Extractor]	-1
11.	සක්ෂන් විනෝවර්	[Suction Winnower]	-1
12.	මිඩ්දල්ටන් ස්ටෝක් එක්ස්ට්‍රැක්ටර්	[Myddleton Stalk Extractor]	-1
13.	මිච්චි ශිෆ්ටර්	[Mitchie Shifter]	-2
14.	චෝටර් ශිෆ්ටර් - වෝකර්ස්	[Chotor Sifter - Walkers]	-1
15.	පවර් ජෙනරේටර්	[Power Generator - FG Wilson 10K va]	-1
16.	70' විදරිං තෘෂ	[70" Withering Troughs]	-5

17.	රෝලර්ස් - වෝකර්ස්	[Rollers - Walkers]	-2
18.	රෝලින් රූම් ඔටෝමේෂන් ඉක්වික්මන්ට්	[Rolling Room Automation Equipment]	-1 කට්ටල
19.	රෝල් බ්‍රේකර්ස්	[Roll Breakers]	-1
20.	ඩ්‍රයර් 6" කන්ක්වෙස්ට්	[Drier 6" -Conquest]	-1
21.	ෆයිබර් එක්ස්ට්‍රැක්ටර්	[Fiber Extractor]	-1
22.	මිඩ්ල්ටන් ස්ටෝක් එක්ස්ට්‍රැක්ටර්	[Myddleton Stalk Extractor]	-2
23.	මිච්චි ශිෆ්ටර්	[Mitchie Shifter]	-3
24.	ටයිමිං ටීකේ60 සුපර් ටී කලර්	[TIMING TK60 Super Tea Colour]	-1
25.	ටයිමිං ස්මාර්ට් කලර් සෝටර් 3 ස්ටේජ් මාකා 9 මාලාව	[TIMING Smart Colour Sorter 3 Stage Maka 9 Series]	-1

ඉහත සඳහන් දේපළ සහ යන්ත්‍රෝපකරණ  
 2024 මාර්තු මස 01 වැනි දින පෙරවරු 10.30 ට  
 එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දේපළට පිවිසීම :- ගාල්ල නගරයේ සිට මාපලගම පාර ඔස්සේ කී. මී. 25 ක පමණ දුරක් ගොස් කටම්බුව මංසන්ධිය දක්වා පැමිණ තලාව පාරට පිවිස තවත් කී. මී. 2 ක පමණ දුරක් ඉදිරියට ගිය විට නිහිණියාගල තේ කර්මාන්ත ශාලාව නමැති අදාළ දේපළ මාර්ගයේ වම් පසින් පිහිටා ඇත.

යෝජනා සම්මුති දැන්වීම :- රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2023.12.08 වැනි දින පළ වී ඇති අතර, දිවයින, ද අයිලන්ඩ් යන පුවත්පත්වල 2023.11.30 වැනි දින සහ තිනකුරල් පුවත්පතේ 2023.12.01 වැනි දින පළවී ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :- සාර්ථක ගැනුම්කරු විසින් මිටිය පහත හෙලා වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම වෙන්දේසිකරු වෙත පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතුය.

1. ගැනුම් මිලෙන් 10%(සියයට දහයක්),
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු ගැණුම් මිලෙන් 1% ක් (සියයට එකක්) වන පළාත් අධිකාරී බද්ද,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල වශයෙන් 2.5% ක් (සියයට දෙකහමාරක්),
4. නොතාර්ස් ගාස්තු විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා රු. 3,000/-,
5. ලිපිකරු සහ සෝෂක වේතන රු. 2,000/-,
6. සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්,
7. ගැනුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරියද ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් පවනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, කීරු බදු, අය බදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් වෙතොත් ඒවාද සමඟ වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතුය.

වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න : අයකර ගැනීම් සහ පුනරුත්ථාපන අංශය, ඩී එල් සී සී බැන්ක් පීඑල්සී, අංක 73, ඩබ්ලිව්. ඒ. ඩී. රාමනායක මාවත, කොළඹ 02. දුරකතනය : 011-2371371.

ඉහත සඳහන් වෙන්දේසිය පෙර දැනුම් දීමකින් තොරව නවතා ගැනීමේ/අවලංගු කිරීමේ පූර්ණ අයිතිය බැංකුව සතුව ඇත.

තුසින් කරුණාරත්න (සාම විනිසුරු),  
 බලයලත් වෙන්දේසිකරු  
 සහ උසාවි කොමසාරිස්.

ටී. ඇන්ඩ් එච්. ඔක්ෂන්,  
 අංක 50/3, විහාර මාවත,කොලොන්නාව,  
 දු. ක. 011 3068185, 011 2572940

**නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී**

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අය කර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව වෙන්දේසිය පිළිබඳ දැන්වීමයි.

**උපලේඛනය**

1 වන දේපළ - බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කොරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කොළඹ මහනගර සභා සීමාව තුළ තිඹිරිගස්සාය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, නාගරික කොට්ඨාස, අංක 41 දරන කිරුල ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, කිරුලපන පිහිටි කාලිංග මාවතේ, වරිපනම් අංක 25/32 දරන, "කෝන්ග හවත්ත, දෙල්ගහවත්ත, උඩුමුල්ලේකුඹුර සහ දවටගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඩී. එම්. ඩබ්ලිව්. සමරනායක විසින් මැන සාදන ලද අංක 7632 සහ 2017.08.15 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 2393 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටස (අංක 181 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1275 සහ අංක 181 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 2030 දරන ඉඩම් කැබලිවල ඒකාබද්ධ කිරීමක් සහ අනුබෙදීමක් වන,) (බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඩී. එම්. ඩබ්ලිව්. සමරනායක විසින් ඉතාමත් මෑත කාලීන මැනීමට අනුව සාදන ලද අංක 7632<sup>B</sup> සහ 2018.04.04 දින දරන පිඹුරේ ලොට් 2393 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ මෙහි පහත සඳහන් පරිදි සමාන විශාලත්වයක් සහිත සමාන බිම් කොටස වන,) ප්‍රමාණය පර්චස් දහයකුත් දශම එකයි බින්දුවක් (පර්. 10.10) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල වන අතර, මෙම දේපළ කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ SPE 146/31, 32 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

2 වන දේපළ - බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කොරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කොළඹ මහනගර සභා සීමාව තුළ තිඹිරිගස්සාය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, නාගරික කොට්ඨාස, අංක 41 දරන කිරුල ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, කිරුලපන පිහිටි කාලිංග මාවතේ, වරිපනම් අංක 25/33 දරන, "කෝන්ග හවත්ත, දෙල්ගහවත්ත, උඩුමුල්ලේකුඹුර සහ දවටගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඩී. එම්. ඩබ්ලිව්. සමරනායක විසින් මැන සාදන ලද අංක 7632 සහ 2017.08.15 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 2394 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටස (අංක 181 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1275 සහ අංක 111 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 2030 දරන ඉඩම් කැබලිවල ඒකාබද්ධ කිරීමක් සහ අනුබෙදීමක් වන,) (බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඩී. එම්. ඩබ්ලිව්. සමරනායක විසින් ඉතාමත් මෑත කාලීන මැනීමට අනුව සාදන ලද අංක 7632<sup>B</sup> සහ 2018.04.04 දින දරන පිඹුරේ ලොට් 2394 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ මෙහි පහත සඳහන් පරිදි සමාන විශාලත්වයක් සහිත සමාන බිම් කොටස වන,) ප්‍රමාණය පර්චස් නවයකුත් දශම එකයි බිංදුවක් (පර්. 9.10) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල වන අතර, මෙම දේපළ කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ SPE 146/33, 34 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.  
තව ද, ඉහත කී ඉඩමට අංක 7632 සහ 2017.08.15 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1291 (අඩි 20ක් පළල පාර) මගින් ගමන් කිරීමේ මාර්ග අයිතිය ද සමග ය.

කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් මහලේගේ සජනි කමිලියා පිරිස් විසින් සහතික කරන ලද අංක 1364 සහ 2018 දෙසැම්බර් මස 18 දින දරන උකස් බැඳුම්කර මගින්, ඉහත කී සමරනායක ඇන්ඩ් කම්පැනි (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් විසින් ලබාගත් මූල්‍ය පහසුකම් නිසි පරිදි ආපසු ගෙවීම සඳහා ඇපයක් වශයෙන්, බන්ධනදායී ලෙස ක්‍රියාකරමින් ඉහත කී සමරනායක ඇන්ඩ් කම්පැනි (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් විසින් සහ උකස්කරු ලෙස ක්‍රියාකරමින් හෙට්ටිගේ දොන් අජන් රොෂාන් මාර්ටින්ස් සමරනායක (සමරනායක ඇන්ඩ් කම්පැනි (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ආයතනයේ අධ්‍යක්ෂ සහ කොටස් හිමියාවන), විසින් මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දැක්වෙන ඇති අයිතිවාසිකම්, දේපළ සහ පරිශ්‍රය, කොළඹ 02, යුනියන් පෙදෙසේ, අංක 242 දරන ස්ථානයේ පිහිටි නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී නමින් උකස් කොට, ඇපයට තබා ඇති බැවින් ද; එකී බැඳුම්කරය මගින් ඇප තබන ලද ඉහත කී මූල්‍ය පහසුකම් ගෙවා පියවා දැමීම ඉහත කී සමරනායක ඇන්ඩ් කම්පැනි (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් විසින් පැහැර හැරීම කර ඇති බැවින් ද; නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් අප වෙත පවරා ඇති බලය ප්‍රකාරව, උපලේඛනයේ දැක්වෙන දේපළ ලොට් 2393 සහ ලොට් 2394

වර්ෂ 2024 ක් වූ මාර්තු මස 13 වැනි දින ප.ව 2.00 ට,

අදාළ දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී අප විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

**දේපළ වෙත පිවිසීම :**

නාරාහේන්පිට හංදියේ සිට ඇල්විට්ටල මාවත ඔස්සේ පොල්හේන්ගොඩ හංදිය දක්වා ගමන් කර විජය කුමාරතුංග මාවතට වමට හැරී මීටර් 200 ක් පමණ ගමන් කර කාලිංග මාවතට වමට හැරී මීටර් 150 ක් පමණ ගමන් කර වමට ඇති ආරක්ෂක බාධකය හරහා මීටර් 25 ක් පමණ ගමන් කර ප්‍රවේශ මාර්ගයට දකුණට හැරී මීටර් 125 ක් පමණ ගමන් කළ විට පාර අවසානයේ වම් අත පැත්තේ ඇති විෂයගත දේපළ වෙත ළඟා විය හැක.

ගෙවීම් කළ යුතු ආකාරය : විකිණීම ස්ථිර කළ විගස පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත අත්පිට මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

- 01. ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් 10%,
- 02. ඉතිරි සියයට අනුව (90%) ගෙවීම් ස්ථිර කළ දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී හි තැන්පත් කළ යුතුය,
- 03. පළාත් පාලන අය බදු සියයට එකයි (1%),
- 04. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%),
- 05. ප්‍රචාරක වියදම් සහ අනිකුත් වියදම් 100%,
- 06. ලිපිකරු හා සෝෂක වේතනය රු. 2,000/-,
- 07. නොතාරිස් ගාස්තුව සහ අනෙකුත් වියදම් රු. 8,000/-,

අනිකුත් තොරතුරු සඳහා පහත සඳහන් නිලධාරීන්ගෙන් විමසන්න

නීති දෙපාර්තමේන්තුව,  
නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකු පී.එල්.සී,  
අංක 242, යුනියන් පෙදෙස,  
කොළඹ 02,  
දුරකථන : 0114218746

ත්‍රිවංක ඇන්ඩ් සේනානායක ඔක්ෂනියර්ස්,  
බලයලත් වෙන්දේසිකරුවෝ  
තක්සේරුකරුවෝ සහ  
උසාවි කොමසාරිස්වරු,

අංක 7/1/10, 1 වන මහල,  
සුපර් මාර්කට් කම්ප්ලෙක්ස්,  
බොරැල්ල, කොළඹ 08.  
දුරකථන : 0112396520

02 - 381

**නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකු පීඑල්සී**

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය  
අය කර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන  
වගන්තිය ප්‍රකාරව වෙන්දේසිය පිළිබඳ දැන්වීමයි.

**උපලේඛනය**

දකුණු පළාතේ, හම්බන්තොට දිස්ත්‍රික්කයේ, මාගම් පත්තුවේ,  
තිස්සමහාරාම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ තිස්සමහාරාම ප්‍රාදේශීය  
ලේකම් කාර්යාල බලප්‍රදේශයේ අංක 1 දරන තිස්සමහාරාම ග්‍රාම  
නිලධාරී වසමේ, තිස්සමහාරාම ගමේ පිහිටි මිනුම්පති විසින්  
සහතික කරන ලද, 2010 ඔක්තෝබර් මාසයේ සිට නොවැම්බර්  
මාසය දක්වා කාලසීමාවේ දීන සඳහන් අංක 830067 දරන කඩඉම්  
සිතියම් අංක 1 දරන කලාපයේ කැබලි අංක 172 දරන බෙදා වෙන්  
කළ බිම් කොටස, ප්‍රමාණය හෙක්ටයාර් බිංදුවයි දශම බින්දුවයි  
හතයි දෙකයි හයක් (හෙක්ටයාර් 0.0726) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල  
වන අතර, මෙම දේපළ හම්බන්තොට හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ  
කාර්යාලයේ 00014121 දරන හිමිකම් යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

අම්බලන්තොට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් හේවා ඇන්තනීගේ  
අමරසේන විසින් සහතික කරන ලද අංක 15235 සහ 2015.11.26  
දින දරන උකස් බැඳුම්කර මගින්, මෙහි පහත උපලේඛනයේ  
සවිස්තරව දක්වා ඇති අයිතිවාසිකම්, දේපළ සහ පරිශ්‍රය. (1998  
අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 43 වන  
වගන්තිය යටතේ නිකුත් කරන ලද අංක 0014121 දරන හිමිකම්  
සහතිකයේ දැක්වෙන,) (එකී හිමිකම් සහතිකයට අනුව අංක  
830067 දරන කඩඉම් සිතියමේ කලාප අංක 1 යටතේ කැබලි

අංක 172 දරන,) ඉහත කී ගිගන ගමගේ උදාර දේශප්‍රිය සහ ගිගන  
ගමගේ කරුණාරත්න යන අය විසින් ලබාගත් මූල්‍ය පහසුකම්  
නිසි පරිදි ආපසු ගෙවීම සඳහා ඇපයක් වශයෙන්, බන්ධනදායින්  
ලෙස ක්‍රියාකරමින් ඉහත කී ගිගන ගමගේ උදාර දේශප්‍රිය සහ  
ගිගන ගමගේ කරුණාරත්න යන අය විසින් සහ උකස්කරු ලෙස  
ක්‍රියාකරමින් ඉහත කී ගිගන ගමගේ උදාර දේශප්‍රිය යන අය  
කොළඹ 02, යුනියන් පෙදෙසේ, අංක 242 දරන ස්ථානයේ පිහිටි  
නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකු පීඑල්සී නමින් උකස් කොට, ඇපයට තබා  
ඇති බැවින් ද, එකී බැඳුම්කරය මගින් ඇප තබන ලද ඉහත කී  
මූල්‍ය පහසුකම් ගෙවා දැමීම ඉහත කී ගිගන ගමගේ උදාර  
දේශප්‍රිය සහ ගිගන ගමගේ කරුණාරත්න යන අය විසින් පැහැර  
හැරීම කර ඇති බැවින් ද; නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකු පීඑල්සී විසින්  
මා වෙත පවරා ඇති බලය ප්‍රකාරව, උපලේඛනයේ දැක්වෙන  
දේපළ කැබලි අංක 172 (හෙක්ටයාර් 0.0726)

වර්ෂ 2024 ක් වූ මාර්තු මස 01 වැනි දින ප.ව 03.00 ට,

අදාළ දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී අප විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ  
විකුණනු ලැබේ.

දේපළ වෙත පිවිසීම :

තිස්සමහාරාම නගර මධ්‍යයේ සිට අලුත්ගොඩ පාර ඔස්සේ මීටර්  
25 ක පමණ දුරක් ගමන් කර ලෝවර් ස්ටීට් වෙත වමට හැරී  
තවත් මීටර් 100 ක පමණ දුරක් ගමන් කර ඉන්පසු, ගඩොල්  
අල්ලන ලද ප්‍රාදේශීය සභා පාරක් වෙත දකුණට හැරී තවත් මීටර්  
70 ක පමණ දුරක් ගමන් කළ විට දේපළ පාරේ වම් අත පැත්තේ  
පිහිටා ඇත.

ගෙවීම් කළ යුතු ආකාරය : විකිණීම ස්ථිර කළ විටස පහත සඳහන්  
ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත අත්පිට මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

- 01. ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් 10%
- 02. ඉතිරි සියයට අනුව (90%) ගෙවීම් ස්ථිර කළ දින සිට  
දින 30 ක් ඇතුළත නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකු පීඑල්සී හි  
තැන්පත් කළ යුතුය.
- 03. පළාත් පාලන අය බදු සියයට එකයි (1%)
- 04. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට  
දෙකයි දශම පහයි (2.5%)
- 05. ප්‍රචාරක වියදම් සහ අනිකුත් වියදම් 100%
- 06. ලිපිකරු හා සෝෂක වේතනය රු. 2,000/-
- 07. නොතාරිස් ගාස්තුව සහ අනෙකුත් වියදම් රු. 8,000/-

අනිකුත් තොරතුරු සඳහා පහත සඳහන් නිලධාරීන්ගෙන්  
විමසන්න

නීති දෙපාර්තමේන්තුව,  
නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකු පීඑල්සී,  
අංක 242, යුනියන් පෙදෙස,  
කොළඹ 02,



දුරකතන 0114218746

ත්‍රිවංක ඇන්ඩ් සේනානායක ඔක්ෂනියර්ස්,  
බලයලත් වෙන්දේසිකරුවෝ  
තක්සේරුකරුවෝ සහ  
උසාවි කොමසාරිස්වරු,

අංක 7/1/10, 1 වන මහල,  
සුපර් මාර්කට් කම්ප්ලෙක්ස්,  
බොරැල්ල, කොළඹ 08.  
දුරකථන : 0112396520

02 - 366

**නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී**

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අය කර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය ප්‍රකාරව වෙන්දේසිය පිළිබඳ දැන්වීමයි.

**පළමුවන උපලේඛනය**

දකුණු පළාතේ, හම්බන්තොට දිස්ත්‍රික්කයේ, මාගම් පත්තුවේ, තිස්සමහාරාම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, වීරහෙල ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, වීරහෙල පිහිටි ඉඩමට මිනුම්පති විසින් සහතික කරන ලද අංක 830107 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 62 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද, බෙදා වෙන්කළ බිම් කොටස,

ප්‍රමාණය හෙක්ටයාර් 0.1832 ක්

විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ ඒ මත පිහිටි ගහකොළ, වැවිලි, පලතුරු ආදී සෑම සියලු දේත් සමග ය.

**දෙවන උපලේඛනය**

දකුණු පළාතේ, හම්බන්තොට දිස්ත්‍රික්කයේ, තිස්සමහාරාම නගරයේ සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ, තිස්සමහාරාමය, 7 වන සැතපුම් කණුව, කොහොඹගහපැලැස්ස, අංක 611A දරන ලිපිනයේ සහ වීරහෙල, කේ. ජී. 07, අංක 870 දරන ලිපිනයේ පිහිටි පරිශ්‍රයන්වල තබා තිබෙන සහ තැන්පත් කර තිබෙන, සහ ඉහත කී දිස්ත්‍රික්කය ඇතුළත බන්ධනදායින්/උකස්කරුවන් විසින් වර්තමානයේ දී හෝ මෙහි මින්මතු යම් ඕනෑම විටෙක දී හෝ කලින් කලට සිය ව්‍යාපාරික කටයුතු කරගෙන යන යම් සියලුම වෙනත් ගුදම්වල, ගබඩාවල සහ පරිශ්‍රවල තබා තිබෙන සහ තැන්පත් කර තිබෙන, යම් කවරම අන්දමක හෝ සවිස්තරාත්මකව දැක්වෙන සියලුම සහ තනි තනි රසායනික සහ පොහොර ව්‍යාපාරික බඩු තොගය, වෙළෙඳ බඩුබාහිරාදිය, දේවල්, අමුද්‍රව්‍ය සහ වෙනත් සියලුම භාණ්ඩ, සියලුම සහ වෙනත් ගෘහ භාණ්ඩ, සවිකිරීම් සහ දේවල් සහ සියලුම වෙනත් වංචල දේපළ (මේ සියල්ලම මෙහි

මින්මතු සාමූහික වශයෙන් "බන්ධනදායින්ගේ/උකස්කරුවන්ගේ ව්‍යාපාරික බඩු තොගය සහ ද්‍රව්‍ය වශයෙන් හඳුන්වන",) හෝ මෙම සාධන පත්‍රයේ ඇතුළත් විධිවිධාන බලාත්මකව පවතින කාලසීමාව තුළ කලින් කලට හෝ සෑම කල්හි ම එපරිදි තබා තිබෙන සහ තැන්පත් කර තිබෙන, බන්ධනදායින්ගේ/ උකස්කරුවන්ගේ යම් කවරම අන්දමක හෝ සවිස්තරාත්මකව දැක්වෙන රසායනික සහ පොහොර ව්‍යාපාරික බඩු තොගය සහ ද්‍රව්‍ය සහ බඩුබාහිරාදිය සහ අනෙකුත් වංචල දේපළ හෝ මෙහි මින්මතු හෝ කලින් කලට බන්ධනදායින්ගේ/උකස්කරුවන්ගේ රසායනික සහ පොහොර ව්‍යාපාරික බඩු තොගය සහ ද්‍රව්‍ය සහ වෙනත් බඩුබාහිරාදිය සහ වෙනත් වංචල දේපළ ඉවත් කරගෙන යන හෝ රැගෙන යන වෙනත් ස්ථානයක හෝ ස්ථානවල ව්‍යාපාරික හෝ වෙළඳ හෝ ගබඩාවල තබා තිබෙන සහ තැන්පත් කර තිබෙන එවැනි සෑම සහ සියලුම රසායනික සහ පොහොර ව්‍යාපාරික බඩු තොගය සහ ද්‍රව්‍ය සහ වෙනත් බඩුබාහිරාදිය සහ වෙනත් වංචල දේපළ යනාදිය ගමග ය.

අම්බලන්තොට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් හේවා ඇන්තනීගේ අමරසේන විසින් සහතික කරන ලද 2015.01.07 දින දරන උකස් බැඳුම්කර සාධන පත්‍රය මගින් සහ එම නොතාරිස් විසින් සහතික කරන ලද අංක 14697 සහ 2015 ජනවාරි මස 07 දින උකස් බැඳුම්කරය මගින් සහ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 43 වන වගන්තිය යටතේ නිකුත් කරන ලද අංක 0008385 දරන හිමිකම් සහතිකයේ සඳහන් පරිදි සහ අම්බලන්තොට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් හේවා ඇන්තනීගේ අමරසේන විසින් සහතික කරන ලද අංක 15956 සහ 2017 පෙබරවාරි මස 23 දින දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින්, ඉහත කී ලොකු ගමගේ මධුෂංක සම්පත් සහ ලොකු ගමගේ සාලින්ද සම්පත් යන අය විසින් ලබාගත් මූල්‍ය පහසුකම් නිසි පරිදි ආපසු ගෙවීම සඳහා, බන්ධනදායින් වශයෙන් ලොකු ගමගේ මධුෂංක සම්පත් සහ ලොකු ගමගේ සාලින්ද සම්පත් යන අය විසින් සහ උකස්කරු වශයෙන් ලොකු ගමගේ මධුෂංක සම්පත් යන අය විසින් මෙහි ඉහත පළමුවන උපලේඛනයේ සවිස්තරව දැක්වෙන අයිතිවාසිකම්, දේපළ සහ පරිශ්‍රය ද, උකස්කරු වශයෙන් ලොකු ගමගේ සාලින්ද සම්පත් යන අය විසින් මෙහි ඉහත දෙවන උපලේඛනයේ සවිස්තරව දැක්වෙන අයිතිවාසිකම්, දේපළ සහ පරිශ්‍රය ද, ඇපයන් වශයෙන්, කොළඹ 02, යුනියන් පෙදෙසේ, අංක 242 දරන ස්ථානයේ පිහිටි නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී නමින් උකස් කොට, ඇපයට තබා ඇති බැවින් ද, එකී බැඳුම්කරය මගින් ඇප තබන ලද ඉහත කී මූල්‍ය පහසුකම් ගෙවා පියවා දැමීම ඉහත කී ලොකු ගමගේ මධුෂංක සම්පත් සහ ලොකු ගමගේ සාලින්ද සම්පත් යන අය විසින් පැහැර හැරීම කර ඇති බැවින් ද, නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලය ප්‍රකාර ව,

පළමුවන උපලේඛනයේ දැක්වෙන දේපළ ලොට් 62 (හෙක්ටයාර් 0.1832) වර්ෂ 2024 ක්වූ මාර්තු මස 01 වැනි දින පෙ.ව 11.00 ට ද,

දෙවන උපලේඛනයේ දැක්වෙන පළමුවන ව්‍යාපාරික බඩු තොගය සහ ද්‍රව්‍ය වර්ෂ 2024 ක්වූ මාර්තු මස 01 වැනි දින පෙ.ව 11.30 ට ද,

දෙවන උපලේඛනයේ දැක්වෙන දෙවන ව්‍යාපාරික බඩු තොගය සහ ද්‍රව්‍ය වර්ෂ 2024 ක්වූ මාර්තු මස 01 වැනි දින ප.ව. 01.30 ට ද,

අදාළ දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී අප විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දේපළ සහ ව්‍යාපාරික බඩු නොග තබා තිබෙන ස්ථානය වෙත පිවිසීම :

තිස්සමහාරාමය නගරයේ සිට කතරගම පාර ඔස්සේ බෙරලිහෙල හංදිය දක්වා කිලෝමීටර් 3 1/4 ක් පමණ ගමන් කර වමට හැරී බෙරලිහෙල පාර ඔස්සේ කිලෝමීටර් 01 ක් පමණ ගමන් කර දකුණට හැරී වීරහෙල මැද පාර ඔස්සේ මීටර් 100 ක් පමණ ගමන් කරන්න. විෂයගත ඉඩම එකී පාරේ වම් අත පැත්තේ පිහිටා ඇත. එය මෝටර් රථ ප්‍රවේශ විය හැකි මාර්ගයකි.

දෙවන උපලේඛනය ව්‍යාපාරික බඩු නොග තිබෙන ස්ථානය : තිස්සමහාරාමය, 7 වන සැතපුම් කණුව, කොහොඹගහපැලැස්ස, අංක 611A දරන ස්ථානයේ තබා ඇත.

ගෙවීම් කළ යුතු ආකාරය : විකිණීම ස්ථිර කළ විගස පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත අත්පිට මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

- 01. ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් 10%,
- 02. ඉතිරි සියයට අනුව (90%) ගෙවීම් ස්ථිර කළ දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකු පිළිස්සි හි තැන්පත් කළ යුතුය.
- 03. පළාත් පාලන අය බදු සියයට එකයි (1%),
- 04. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%),
- 05. ප්‍රචාරක වියදම් සහ අනිකුත් වියදම් 100%,
- 06. ලිපිකරු හා සෝෂක වේතනය රු. 2,000/-,
- 07. නොතාරිස් ගාස්තුව සහ අනෙකුත් වියදම් රු. 8,000/-,

අනිකුත් තොරතුරු සඳහා පහත සඳහන් නිලධාරීන්ගෙන් විමසන්න

නීති දෙපාර්තමේන්තුව,  
නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකු පිළිස්සි,  
අංක 242, යුනියන් පෙදෙස,  
කොළඹ 02,  
දුරකතන අංකය : 0114218746

ත්‍රිවංක ඇන්ඩ් සේනානායක ඔක්ෂනියර්ස්,  
බලයලත් වෙන්දේසිකරුවෝ  
තක්සේරුකරුවෝ සහ  
උසාවි කොමසාරිස්වරු,

අංක 7/1/10, 1 වන මහල,  
සුපර් මාර්කට් කම්ප්ලෙක්ස්,  
බොරැල්ල, කොළඹ 08.  
දුරකථන අංකය : 0112396520

ඩිපෝසිට් බැංකු පිළිස්සි

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ ඉතා වටිනා දේපළක් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසිය විකිණීම

මහනුවර පදිංචි රණසිංහ ආරච්චිගේ සුජීත් වන්දිමාල් රණසිංහ සහ රණසිංහ ආරච්චිගේ අනුෂා ශිරෝමි විවාහයට පෙරවිජේගුණරත්න යන අය බන්ධනාගාරයින් වශයෙන් ඩිපෝසිට් බැංකු පිළිස්සි නමින් ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඊ. එම්. පී. ඩබ්ලිව්. ටී. එස්. ඒකනායක විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2017.10.02 වැනි දිනැති අංක 361 දරන බැඳුම්කර මගින් ඩිපෝසිට් බැංකුවට උකස් කර ඇති පහත විස්තර වන දේපළ,

2024 ක් වූ මාර්තු මස 21 වන දින පෙ.ව. 9.30ට එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, ගඟවට කෝරළේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ ගඟවට කෝරළේ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ සුදුහුම්පොළ ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ සුදුහුම්පොළ ගමේ පිහිටි "හීරු ස්සගල එස්ටේට් හි කොටසක්" නමැති ඉඩමට බලයලත් මානක වී. එන්. රණසිංහ විසින් 2017.03.19 වන දින මැන සාදන ලද අංක 468 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1 (බලයලත් මානක ආර්. එල්. කේ ජයසුන්දර විසින් 2001.01.11 වැනි දින මැන සාදන ලද අංක J 1475 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 112) නැමැති බෙදා වෙන්කල බිම් කොටස හා එහි තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහ කොළ, වගාව ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේ,

ඉඩමේ ප්‍රමාණය - පර්චස් 22.66

දේපළට පිවිසීම :- මහනුවර බෝගම්බර ක්‍රීඩාංගණය අසල සිට උඩුවෙල පාරේ රෝහල පසුකරමින් කිලෝමීටර් 2ක් පමණ ගමන්කර තපෝදාරාමය පන්සල දක්වා පැමිණ එතැනින් දකුණට හැරී එම පාරේ කිලෝමීටරයක් පමණ ගමන්කර පොදු පාරේ තව මීටර් 150ක් පමණ ගමන්ගෙන ඔරලෝසු කණුව දක්වා පැමිණ එතැනින් විහාර මාවතට පිවිස එම පාරේ මීටර් 150ක් පමණ ගමන්ගෙන දකුණට ඇති 4 වැනි පටුමට පිවිස මීටර් 30ක් පමණ ගමන්ගත් විට මෙම පාරේ වම් පසින් අදාළ දේපළ පිහිටා තිබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 2023.05.12 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍ර ද, 2023.04.25 දින දිවයින, ද අයිලන්ඩ් හා 2023.04.24 දින තිනක්කුරල් පුවත්පත් බලන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය.- මිල තීන්දු වූ වහාම සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් මුළු මුදල් මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

- 01. ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්)
- 02. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1%ක (සියයට එකක) විකුණුම් බදු,
- 03. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මිලෙන් 2 1/2% (සියයට දෙකහමාරක්),

- 04. සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය,
- 05. ලිපිකරුගේ හා සෝෂකගේ ගාස්තුව රු. 3,000/=,
- 06. විකුණුම් කොන්දේසි සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 3,000/=

ගැණුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරු බදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් වෙතොත් ඒවා ද සමඟ වෙන්දේසි දින සිට දින 30ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතු වේ.

නිමිකම් ඔප්පු හා වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න.- කළමනාකරු, පුනරුත්ථාපන හා ණය අය කිරීම් අංශය, ඩී. එෆ්. සී. සී. බැන්ක් පීඑල්සී අංක 73, ඩබ්ලිව්. ඒ. ඩී. රාමනායක මාවත, කොළඹ 02, දු. ක. 011-2371371

එන්. යූ. ජයසූරිය,  
අධිකරණ හා වාණිජ බැංකු පිළිගත්  
වෙන්දේසිකරු.

ජයසූරිය ඇන්ඩ් ජයසූරිය ඔක්ෂනියර්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්,  
අංක 369/1, දුටුගැමුණු මාවත,  
මාවිල්මඩ, මහනුවර.  
දුරකථන අංක : - 081-2210595, 077-3067360, 076-1375993

02 - 390

**ඩීඑල්සී බැන්ක් පීඑල්සී**

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ ඉතා වටිනා දේපළක් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමයි

සබරගමුව පළාතේ, කැගල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ කැගල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ කැගල්ල නගර සභා බල සීමාවේ අංක 51 E, ගොලහෙල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ මාරපන ගමේ පිහිටි "පල්කඩේවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු පී. ඉන්ද්‍රානි මල්ලිකා විසින් මැන සාදන ලද 2015.10.12 දිනැති අංක 2420 දරන මැනුම් පිඹුරේ ලොට් 01 වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටස හා එහි තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහ කොළ, වගාව ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේ. ඉඩමේ ප්‍රමාණය : පර්චස් - 15.5 (හෙක්ටයාර 0.0392)

ඉහත කී අංක 2420 දරන පිඹුරේ ලොට් 10 වශයෙන් දැක්වෙන අඩි 10ක් පළල මාර්ග ප්‍රවේශය මගින් සහ ඔස්සේ මාර්ග අයිතිය ප්‍රයෝජනයට ගැනීමේ වැඩිදියුණු කිරීමේ සහ නඩත්තු කිරීමේ

අයිතිවාසිකම ද සමඟ මෙම දේපළ කැගල්ලේ පදිංචි එදිරිසිංහ ජේඩ්ගේ සමන් එදිරිසිංහ යන අය ණයකරු හා උකස්කරු වශයෙන් ඩීඑල්සී බැන්ක් පී.එල්.සී හි වාසියට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. පී. ආරියරත්න විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2021.11.25 දිනැති අංක 14501 උකස් බැඳුම්කරය මගින් ඩීඑල්සී බැංකුවට උකස් කර ඇත.

2024 ක්වූ මාර්තු මස 21 වැනි දින ප.ව. 12.30 ට,

එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දේපළට පිවිසීම .- කැගල්ල නගරයේ වෙළඳපොල හන්දියේ සිට කඵලේල මාවතේ / බුලත්කොහුපිටිය පාරේ කිලෝමීටර 1.5 ක් පමණ ගමන්කර ගල් කන්ද හන්දිය දක්වා පැමිණ එතැනින් වමට ඇති ගල් කන්ද පාරට පිවිස මීටර 25 ක් පමණ ගමන්කර එතැනින් දකුණට ඇති 1 වන පටුමගට පිවිස මීටර 300 ක පමණ ගමන්කර ඔ හන්දිය දක්වා පැමිණ එතැනින් වමට හැරී මීටර කිහිපයක් ගමන්කර පළමුව වමට ඇති පාරට පිවිස මීටර කිහිපයක් ගමන්කර රවුමට හැරුණුවිට මෙම පාර අවසානයේ දකුණු පසින් මෙම පාරට මුහුණලා අදාළ දේපළ පිහිටා තිබේ. (වරිපනම් අංක 42/4, ගල්කන්ද පාර)

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා : 2023.11.24 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද 2023.11.13 වැනි දින දිවයින, ද අයිලන්ඩ් හා 2023.11.14 දින තිනක්කරල් යන පුවත්පත් බලන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය .- මිල තීන්දු වූ වහාම සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් මුළු මුදල් මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

- 01. ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්)
- 02. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1%ක (සියයට එකක) විකුණුම් බදු,
- 03. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මිලෙන් 2 1/2% (සියයට දෙකහමාරක්),
- 04. සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය,
- 05. ලිපිකරුගේ හා සෝෂකගේ ගාස්තුව රු. 3,000/=,
- 06. විකුණුම් කොන්දේසි සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 3,000/=

ගැණුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරු බදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් ද වෙතොත් ඒවා ද සමඟ වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතු වේ.

නිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න :

කළමනාකරු - පුනරුත්ථාපන හා අයකිරීම් අංශය  
ඩිප්ලෝමා බැංකු පී.එල්.සී.  
අංක 73, ඩබ්ලිව්. ඒ. ඩී. රාමනායක මාවත,  
කොළඹ 02.  
දු.ක. 011-2371371

එන්. යූ. ජයසූරිය,  
අධිකරණ හා වාණිජ බැංකු පිළිගත් වෙන්දේසිකරු,  
"ජයසූරිය ඇන්ඩ් ජයසූරිය ඔක්ෂනියර්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්"  
අංක 369/1, දුටුගැමුණු මාවත, මාවිල්මඩ, මහනුවර.  
දු.ක. 081-2210595 / 077-30667360 / 076-1375993

02 - 385

**ඩිප්ලෝමා බැංකු පීඑල්සී**

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද  
ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09  
වන වගන්තිය ප්‍රකාරව ඉතා වටිනා පදිංචියට සුදුසු දේපළක්  
වෙන්දේසියේ විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීමයි

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ මිගමුව මහ නගර සභා  
බලසීමාව තුළ කොච්චිකඩේ උප කාර්යාල ප්‍රදේශයේ පෝරුතොට  
ගමේ පිහිටි "තල්ගහවත්ත, දොඹගහවත්ත, තල්ගහවත්ත සහ  
පානමරත්තඩිතෝට්ටම්" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනිත්දෝරු  
ඩබ්ලිව්. එස්. එස්. පෙරේරා විසින් මැන සාදන ලද 2008 පෙබරවාරි  
මස 19 දිනැති අංක 6056 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන බෙදා වෙන්කල  
ඉඩම් කොටස හා එහි තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහ කොළ, වගාව  
ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේ,

ඉඩමේ ප්‍රමාණය : පර්චස් - 14.60

මෙම දේපළ යාපනයේ පදිංචි ඇලෙක්සැන්ඩර් ක්ලෙන්සියස්  
ලොයොලා යන අය ණයකරු හා උකස්කරු වශයෙන් ඩිප්ලෝමා  
බැංකු පී.එල්.සී. හි වාසියට ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් එස්. එන්.  
විශ්වලිංගම් විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2017.12.18 දිනැති අංක  
5978 සහ ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් එස්. ඉලංගෝවන් විසින් ලියා සහතික  
කරන ලද 2021.06.09 දිනැති අංක 18203 උකස් බැඳුම්කරයන් මගින්  
ඩිප්ලෝමා බැංකුවට උකස් කර ඇත.

2024 ක් වූ මාර්තු මස 13 වැනි දින ප.ව. 1.30ට.,

එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේදී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ  
විකුණනු ලැබේ.

දේපළට පිවිසීම .- කොච්චිකඩේ හන්දියේ සිට පෝරුතොට  
මාර්ගයේ කිලෝමීටර 2ක් පමණ ගමන්කර දකුණු පසින් ඇති  
පල්ලිය පටුමග දක්වා පැමිණ එම පල්ලිය පටුමග ඔස්සේ මීටර  
200ක් පමණ ගමන්කල විට මෙම පාරේ දකුණු පසින් අදාළ දේපළ  
පිහිටා තිබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 2023.11.24 වැනි දින රජයේ ගැසට්  
පත්‍රය ද, 2023.11.17 දින දිවයින, ද අයිලන්ඩ් හා 2023.11.23 වැනි  
දින තිනක්කුරල් පුවත්පත් බලන්න.

ගෙවීම් ක්‍රමය .- මිල තීන්දු වූ වහාම සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින්  
පහත සඳහන් මුළු මුදල් මුදලින් ගෙවිය යුතුය :

- 01. ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්)
- 02. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1%ක (සියයට එකක)  
විකුණුම් බදු,
- 03. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මිලෙන්  
2 1/2% (සියයට දෙකහමාරක්),
- 04. සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය,
- 05. ලිපිකරුගේ හා සෝෂකගේ ගාස්තුව රු. 3,000/=,
- 06. විකුණුම් කොන්දේසි සඳහා නොකාරිස් ගාස්තුව  
රු. 3,000/=

ගැණුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින්  
හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත්  
ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරු බදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් වෙනොත්  
ඒවා ද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතු වේ.

නිමිකම් ඔප්පු හා වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න .-  
කළමනාකරු,  
පුනරුත්ථාපන හා අයකිරීම් අංශය,  
ඩී. එම්. සී. ඩී. බැංකු පීඑල්සී,  
අංක 73, ඩබ්ලිව්. ඒ. ඩී. රාමනායක මාවත,  
කොළඹ 02,  
දු. ක. 011-2371371

එන්. යූ. ජයසූරිය,  
අධිකරණ හා වාණිජ බැංකු පිළිගත්  
වෙන්දේසිකරු.

ජයසූරිය ඇන්ඩ් ජයසූරිය ඔක්ෂනියර්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්,  
අංක 369/1, දුටුගැමුණු මාවත,  
මාවිල්මඩ, මහනුවර.  
දු. ක. - 081-2210595, 077-30667360, 076-1375993

02 - 387



**කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. - අවිස්සාවේල්ල ශාඛාව**

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. (ලියාපදිංචි අංක පී. කීවී. 116) මගින් මා වෙත පවරා ඇති බලය ප්‍රකාර ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

**උපලේඛනය**

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම් කෝරළයේ, උඩුගහ පත්තුවේ, සීතාවක ප්‍රාදේශීය සභා සීමා සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය ඇතුළත සහ 432B - සීතාවක ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත අවිස්සාවේල්ල ගමේ පිහිටි 'හල්ගහකුඹුර සහ මිල්ලගහ කුඹුර හෙවත් කෝන්ගහ කුඹුර' නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, ජේ. ඒ. ඩබ්. කාවල්හෝ විසින් 2004.02.08 වැනි දින පිළියෙළ කරන ලද අංක 5030 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන්කරන ලද ලොට් 1<sup>A</sup> වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස

පර්චස් හතළිහ (පර්. 40)ක

විශාල ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, සහ එහි පිහිටි සියලුදේත් සමග වේ.

බලයලත් මිනින්දෝරු, ඒ වෙලගෙදර විසින් 2007.04.24 වැනි දින පිළියෙළ කරන ලද අංක 4102A දරන පිඹුරේ ලොට් 01 මතීන්, තුළ මාර්ග අයිතිය සමග වේ.

අවිස්සාවේල්ල, යටියන්තොට පාරේ, අංක 96/90 දරන ස්ථානයේ දිද්දේනි ගමගේ ජානක රොෂාන් පුෂ්පකුමාර ණයකරු හැටියට කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හට උකස් කරන ලද ඉහත උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ.

උපලේඛනය ලොට් 1<sup>A</sup>

වර්ෂ 2024ක් වූ මාර්තු මස 04 වැනි දින පෙ.ව. 11.30ට

ඉහත ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා : 2022.04.08 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය හා දිවයින, ද අයිලන්ඩ් සහ වීරකේසරි පුවත්පත් ද බලන්න.

දේපළ වෙත පිවිසීම:- අවිස්සාවේල්ල සිට යටියන්තොට පාර ඔස්සේ මීටර් 250ක් පමණ ගමන් කර දකුණු අත පැත්තට ඇති පාරට හැරී (මහජන බැංකුව පසුවනවාත් සමග) මීටර් 300ක් පමණ ගමන් කළ විට වම් අත පැත්තේ ඇති දේපළ වෙත ළඟා විය හැක.

ගෙවීමේ ක්‍රමය. - විකිණීම ස්ථීර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතු ය.

- (01) ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%),
- (02) පළාත් සභා අයබදු සඳහා සියයට එකයි (1%),
- (03) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%),
- (04) ලිපිකරු හා සෝෂක වේතනය රු. 2,000,
- (05) වෙන්දේසිය සඳහා වැය කරන ලද සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්,
- (06) ගැණුම්කරු විසින් අකාලික වටිනාකම් බද්ද (VAT) ගෙවිය යුතුයි,
- (07) ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනුව (90%) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් තුළ දී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. හි ප්‍රධාන කාර්යාලයේ හෝ අවිස්සාවේල්ල ශාඛාවේ තැන්පත් කළ යුතු ය.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වැඩි විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න :-

එල්. බී. සේනානායක,  
සාම විනිසුරු, බලයලත් ජ්‍යෙෂ්ඨ වෙන්දේසිකරු,  
තක්සේරුකරු, උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 7/1/10, 1 වන මහල, සුපර් මාර්කට් කම්ප්ලෙක්ස්,  
බොරැල්ල, කොළඹ 08.  
දුරකතන : 0112396520

කළමණාකරු,  
කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී.,  
අංක. 76,  
කොළඹ පාර,  
අවිස්සාවේල්ල.  
දුරකතන : 036-2231304, ෆැක්ස් : 036-2231302

02 - 371

**කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී - අවිස්සාවේල්ල ශාඛාව**

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව වෙන්දේසිය පිළිබඳ දැන්වීමයි

**උපලේඛනය**

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම් කෝරළයේ, උඩුගහ පත්තුවේ, සීතාවක ප්‍රාදේශීය සභා සීමා සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය ඇතුළත සහ 432B - සීතාවක ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත අවිස්සාවේල්ල ගමේ පිහිටි "හල්ගහකුඹුර සහ මිල්ලගහ කුඹුර හෙවත් කෝන්ගහ කුඹුර" නැති ඉඩමට

බලයලත් මිනින්දෝරු, ජේ. ඒ. ඩබ්. කාවල්හෝ විසින් 2004.02.08 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 5030 දර පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 1<sup>A</sup> වශයෙන් දක්වෙන ඉඩම් කොටස පර්වස් හතළිහ (පර්. 40) ක විශාල ඉඩම් සමඟ ගොඩනැගිලි, සහ එහි පිහිටි සියළු දේත් සමඟ වේ.

බලයලත් මිනින්දෝරු, ඒ. වෙළගෙදර විසින් 2007.04.24 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 4102A - දරන පිඹුරේ ලොට් 01 මගින්, තුළ මාර්ග අයිතිය සමඟ වේ.

සමාගම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පීච් 64389 දරන සමාගම් පනත යටතේ ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ නිසි පරිදි සංස්ථාපිත සමාගමක් වන අවිස්සාවේල්ල, යටියන්තොට පාරේ, අංක 96/90 දරන ස්ථානයේ ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටා ඇති ලක්බිම ඩිස්ට්‍රික්ට් (ප්‍රධිවව) ලිමිටඩ් ණයකරු හැටියට සහ අවිස්සාවේල්ල, යටියන්තොට පාරේ, අංක 96/90 දරන ස්ථානයේ දිද්දෙනි ගමගේ ජානක රොෂාන් පුෂ්පකුමාර උකස්කරු හැටියට කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. උකස් කරන ලද ඉහත උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ,

උපලේඛනය ලොට් 1<sup>A</sup>

වර්ෂ 2024 ක් වූ මාර්තු මස 04 වැනි දින පෙ.ව. 11.30ට

ඉහත ස්ථානයේ දී අප විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 2023.09.22 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2023.09.26 වැනි දින දිවයින, ද අයිලන්ඩ් සහ විරකේසරි පුවත්පත් බලන්න.

දේපළට පිවිසීම : අවිස්සාවේල්ල සිට යටියන්තොට පාර ඔස්සේ මීටර් 250ක් පමණ ගමන් කර දකුණු අත පැත්තට ඇති පාරට හැරී (මහජන බැංකුව පසුවනවාත් සමඟ) මීටර් 300ක් පමණ ගමන් කළ විට වම් අත පැත්තේ ඇති දේපළ වෙත ළඟා විය හැක.

ගෙවීම් කළ යුතු ආකාරය : විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගාස්තු වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

- (01). ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%),
- (02). පළාත් සභා අයබදු සඳහා සියයට එකයි (1%),
- (03). වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%),
- (04). ලිපිකරු හා සෝෂක වේතනය රු. 2,000/=,
- (05). වෙන්දේසිය සඳහා වැය කරන ලද සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්,
- (06). ගැණුම්කරු විසින් අකාලික වටිනාකම බද්ද (VAT) ගෙවිය යුතුයි,
- (07). ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනුව (90%) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් තුළ දී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී හි ප්‍රධාන කාර්යාලයේ හෝ අවිස්සාවේල්ල ශාඛාවේ තැන්පත් කළ යුතු ය.

අයගෙන් විමසන්න :

කළමනාකරු  
කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී.  
අංක. 76,  
කොළඹ පාර,  
අවිස්සාවේල්ල,  
දුරකතන අංකය 0362231304  
ෆැක්ස් 0362231302

ත්‍රිවංක ඇන්ඩ් සේනානායක ඔක්ෂනියර්ස්,  
බලයලත් වෙන්දේසිකරුවෝ,  
තක්සේරුකරුවෝ සහ උසාවි කොමසාරිස්වරු,

අංක 7/1/10,  
1 වන මහල,  
සුපර් මාර්කට් කම්ප්ලෙක්ස්,  
බොරැල්ල,  
කොළඹ 08.  
දුරකථන අංකය : 011-2396520.

02 - 370

**කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. - ඉස්ලාම් බැංකු ඒකකය**

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වන වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. (ලියාපදිංචි අංක පී කීව් 116) මගින් අප වෙත පවරා ඇති බලය ප්‍රකාර

**පළමුවන උපලේඛනය**

මධ්‍යම පළාතේ, නුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, හාරිස්පත්තුව පල්ලේග මිපහ කෝරළේ මුල්ලේගම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත සහ පූජාපිටිය ප්‍රාදේශීය සභා සීමා සහ හාරිස්පත්තුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය ඇතුළත මුල්ලේගම පිහිටි "දේවාලතැන්න උයන්වත්ත" නමැති ඉඩමේ බෙදූ කොටසක් වන බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. එම්. තිලකරත්න විසින් 2020 සැප්තැම්බර් මස 15 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 2057 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් අංක 01 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස.

ප්‍රමාණය : අක්කර එකයි රූඩ් එකයි පර්චස් විසි පහ (අ. 1, රූඩ්. 1, පර්. 25.00) ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමඟ ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියළු දේත් සමඟ වේ.

දේවන උපලේඛනය

Serial No	Report No	Brand Names	No. of years used
1	2	PADDY CLEANER	01
2	4	DESTONER	01
3	5.1	RICE HULLER MACHINE 1	01
4	5.2	RICE HULLER MACHINE 2	01
5	6	PADDY SEPERATOR	01
6	7.1	RICE POLISHER 1	01
7	7.2	SILKY RICE POLISHERS 2	02
8	8	DESTONER	01
9	9	RICE GRADER	01
10	10	COLOUR SORTER	01
11	11	FABRICATED ELEVATORS(16 NOS.)	02
12	12	AIR COMPRESSOR	01
13	13	ELECTRICAL GENERATORS	02
14	14	WEIGHNING MACHINE (2 NOS.)	01
15	15	WEICH BRIDGES	03
16	16.1	EMERY FLOUR GRINDER - 1	1.5
17	16.2	EMERY FLOUR GRINDER - 2	1.5
18	16.3	FLOUR FILTER AND PNEUMATIC SYSTEM	1.5
19	16.4	RICE STORE TANKS	02
20	17	ELECTRICAL SUPPLY (PANEL BOARDS, CONTROLERS CAPACITOR BANK, 160KVA, OIL BAR STARTER ETC.)	1.5
21	18.1	RICE GRADERS	02
22	18.2	SILKY POLISHERS	02
23	18.3	RICE TANKS	02
24		STEEL & CONCRETE STRUCTURES (FABRICATEING WITH MATERIALS)	02

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ අඹතැන්න, මුල්ලේගම අංක 45 දරන ස්ථානයේ සහල් කර්මාන්ත ශාලාවේ ඇති ඉහත යන්ත්‍රෝපකරණ සහ උපකරණ

සමාගම් ලියාපදිංචි කිරීමේ අංක PV 101196 දරන සමාගම් පනත යටතේ නිසි පරිදි සංස්ථාපිත සමාගමක් වන අඹතැන්න, මුල්ලේගම, අංක 45 දරන ස්ථානයේ ලියාපදිංචි කාර්යාලය සහ/ හෝ ප්‍රධාන ව්‍යාපාරික ස්ථානය පිහිටා ඇති කැප්ටන් රයිස් ප්‍රොසෙසිං සෙන්ටර් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් නියෝජිත භූමියට කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හට උකස් කරන ලද ඉහත උපලේඛනවල සඳහන් දේපළ සහ යන්ත්‍රෝපකරණ

පළමුවන උපලේඛනවල සඳහන් දේපළ ලොට් අංක 01 වර්ෂ 2024 ක් වූ මාර්තු මස 21 වැනි දින පෙ.ව. 10.00ට ද,

දෙවන උපලේඛනය සහල් කර්මාන්ත ශාලාවේ ඇති ඉහත යන්ත්‍රෝපකරණ සහ උපකරණ වර්ෂ 2024 ක් වූ මාර්තු මස 21 වන දින පෙ.ව. 10.30 ට ද,

ඉහත ස්ථානවල දී අප විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ. යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 2023.12.01 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද 2023.12.05 වැනි දින විරකේසරි පුවත්පත් ද 2023.12.06 වැනි දින දිවයින, දී අයිලන්ඩ් පුවත්පත් ද බලන්න.

දේපළ වෙත පිවිසීම :- පළමුවන උපලේඛනය සහ දෙවන උපලේඛනය කටුගස්තොට නගරයේ සිට මාතලේ පාර ඔස්සේ අඹතැන්න හංදිය දක්වා කිලෝමීටර් 3ක් පමණ ගමන් කර ඉන්පසු වමට හැරී පූජාපිටිය පාර ඔස්සේ මීටර් 300ක් පමණ ගමන් කළ විට වරපනම් අංක 45 ලෙස ලකුණු කරන ලද පාරේ වම් පැත්තේ ඇති විෂයගත දේපළ වෙත ළඟා විය හැක.

ගෙවීමේ ක්‍රමය.- විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

- (01) ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%),
- (02) පළාත් සභා අයබදු සඳහා සියයට එකයි (1%),
- (03) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%),
- (04) ලිපිකරු හා සෝෂක වේතනය රු. 2,000/=,
- (05) වෙන්දේසිය සඳහා වැය කරන ලද සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්,
- (06) ගැණුම්කරු විසින් අකාලික වටිනාකම් බද්ද (VAT) ගෙවිය යුතුයි,
- (07) ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනුව (90%) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් තුළදී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී හි ප්‍රධාන කාර්යාලයේ හෝ අවිස්සාවේල්ල ශාඛාවේ තැන්පත් කළ යුතු ය.



හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වැඩි විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න :

කළමනාකරු  
කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී.  
4 වන මහල, නගර කාර්යාල ශාඛා ගොඩනැගිල්ල,  
අංක 98, යෝර්ක් විදිය,  
කොළඹ 01.  
දුරකතන අංකය 0112486271  
ෆැක්ස් 0112336021

ත්‍රිවංක ඇන්ඩ් සේනානායක ඔක්ෂනියර්ස්,  
බලයලත් වෙන්දේසිකරුවෝ,  
තක්සේරුකරුවෝ සහ උසාවි කොමසාරිස්වරු,

අංක 7/1/10, 1 වන මහල, සුපර් මාර්කට් සංකීර්ණය,  
බොරැල්ල, කොළඹ 08.  
දුරකථන අංකය : 011-2396520.

02 - 372

**කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. - වෙන්කලාඩ් ශාඛාව**

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වන වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. (ලියාපදිංචි අංක පී කීව් 116) මගින් අප වෙත පවරා ඇති බලය ප්‍රකාරව වෙන්දේසියේ විකිණීමයි

**උපලේඛනය**

නැගෙනහිර පළාතේ, මඩකලපුව දිස්ත්‍රික්කයේ, එරාචුර් නගරය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ එරාචුර් ප්‍රාදේශීය සහ සීමාවන් තුළ එරාචුර් අංක 2 ග්‍රාම නිලධාරී වසම හි එරාචුර් ගමේ පිහිටි (කොට්ඨාශ අංක 4) එරාචුර් වලව් නමැති වරිපනම් අංක 38 නමැති ඉඩමට බලයලත් මානක ඒ. එම්. නජුච්චින් විසින් 2014.12.20 වැනි දින සාදන ලද අංක AMN/14/ET/4528 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් අංක 01 දරන ඉඩම.

ප්‍රමාණය පර්චස් හතයි දශම පහයි නවය (පර්. 7.59)ක් විශාල ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාව ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේත් සමග වේ.

නුර්චින් අයුබ් ණයකරු හැටියට කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හට උකස් කරන ලද ඉහත උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ.

වර්ෂ 2024ක් වූ මාර්තු මස 05 වන දින පෙ.ව. 11.30ට,

ඉහත ස්ථානයේ දී අප විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා : 2019.01.25 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද 2019.01.10 වැනි දින දිවයින, ද අයිලන්ඩ් සහ තිනකුරල් පුවත්පත් ද බලන්න, තවද නව වෙන්දේසිකරුවෙක් පත්කිරීමේ නිවේදනයට අදාළ යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 2023.04.21 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද 2023.05.12 වැනි දින දිවයින, ද අයිලන්ඩ් සහ වීරකේසරි පුවත්පත් ද බලන්න.

දේපළ වෙත පිවිසීම :- එරාචුර් ඔරලෝසු කණුව හංදියේ සිට A15 ප්‍රධාන පාර ඔස්සේ මඩකලපුව දෙසට SLT පරිශ්‍රය දක්වා කිලෝමීටර් 1 ක දුරක් ගමන් කර ග්‍රාමීය උසාවි පාරට දකුණට හැරී මීටර් 40ක දුරක් ගමන් කර ධීවර පාරට වමට හැරී මීටර් 65ක දුරක් ගමන් කළ විට දේපළ දකුණේ මෙම පාරට මායිම් ව ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :- විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

- (01) ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%),
- (02) පළාත් සභා අයබදු සඳහා සියයට එකයි (1%),
- (03) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%),
- (04) ලිපිකරු හා සෝෂක වේතනය රු. 2,000,
- (05) වෙන්දේසිය සඳහා වැය කරන ලද සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්,
- (06) ගැණුම්කරු විසින් අකාලික වටිනාකම් බද්ද (VAT) ගෙවිය යුතුයි,
- (07) ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනුව (90%) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් තුළදී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී හි ප්‍රධාන කාර්යාලයේ හෝ වෙන්කලාඩ් ශාඛාවේ තැන්පත් කළ යුතු ය.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වැඩි විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න :

කළමනාකරු,  
කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී.,  
ප්‍රධාන විදිය,  
වෙන්කලාඩ්.  
දුරකතන අංකය : 0652241443  
ෆැක්ස් : 0652241446

ත්‍රිවංක ඇන්ඩ් සේනානායක ඔක්ෂනියර්ස්,  
බලයලත් වෙන්දේසිකරුවෝ,  
තක්සේරුකරුවෝ සහ උසාවි කොමසාරිස්වරු,

අංක 7/1/10, 1 වන මහල, සුපර් මාර්කට් කම්ප්ලෙක්ස්,  
කොළඹ 12.  
දුරකථන අංකය : 011-2396520.

02 - 376

**කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. - රත්නපුර ශාඛාව**

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වන වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. (ලියාපදිංචි අංක පී කීව් 116) මගින් අප වෙත පවරා ඇති බලය ප්‍රකාරව වෙන්දේසියේ විකිණීමයි

**උපලේඛනය**

බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, රයිගම් කෝරළේ බණ්ඩාරගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමා ඇතුළත බණ්ඩාරගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ බොල්ගොඩ 665B ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත බොල්ගොඩ ගමේ පිහිටි "මහනිගේවත්ත නි නවසිගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු සිරිල් වික්‍රමගේ විසින් 2006.09.19 වැනි දින පිළියෙළ කරන ලද අංක 6551 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් B ලකුණු කරන ලද ඉඩමේ කොටස, ප්‍රමාණය පර්චස් නවයයි දඹම අටයි පහ (පර්. 9.85) ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

හෙට්ටි ආරච්චිගේ අරුණ දිගාන් කුමාර සහ මුතුහැන්නදිගේ ඉන්ද්‍රානී ණයකරුවන් හැටියට කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හට උකස් කරන ලද ඉහත උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ,

උපලේඛනය (පර්. 9.85)

වර්ෂ 2024 ක් වූ මාර්තු මස 26 වැනි දින පෙ.ව. 10.00ට,

ඉහත ස්ථානයේ දී අප විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 2023.06.23 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය හා දිවයින, දී අයිලන්ඩ් සහ විරකේසරි පුවත්පත් ද බලන්න.

දේපළ වෙත පිවිසීම :- බණ්ඩාරගම නගරයේ සිට පානදුර පාර ඔස්සේ කිලෝමීටර් 2.30 පමණ ගමන් කළ විට (8/3 බෝක්කුව පසුකර මීටර් 200ක් පමණ පාරේ දකුණු අත පැත්තේ පිහිටි විෂයගත දේපළ වෙත පිවිසිය හැක.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :- විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

- (01) ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%),
- (02) පළාත් සභා අයබදු සඳහා සියයට එකයි (1%),
- (03) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දඹම පහයි (2.5%),
- (04) ලිපිකරු හා සෝෂක වේතනය රු. 2,000/-,

- (05) වෙන්දේසිය සඳහා වැය කරන ලද සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්,
- (06) ගැණුම්කරු විසින් අකාලික වටිනාකම් බද්ද (VAT) ගෙවිය යුතුයි,
- (07) ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනුව (90%) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් තුළ දී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී හි ප්‍රධාන කාර්යාලයේ හෝ රත්නපුර ශාඛාවේ තැන්පත් කළ යුතු ය.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වැඩි විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න :

කළමනාකරු,  
කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී.,  
අංක 223,  
ප්‍රධාන වීදිය, කුඩුගල්වත්ත,  
රත්නපුර.  
දුරකතන අංකය : 0452223659,  
ෆැක්ස් : 0452226779

ත්‍රිවංක ඇන්ඩ් සේනානායක ඔක්ෂනියර්ස්,  
බලයලත් වෙන්දේසිකරුවෝ,  
තක්සේරුකරුවෝ සහ උසාවි කොමසාරිස්වරු,

අංක 7/1/10, 1 වන මහල, සුපර් මාර්කට් කම්ප්ලෙක්ස්,  
බොරැල්ල, කොළඹ 08.  
දුරකථන අංකය : 011-2396520.

02 - 377

**කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. - කටුගස්තොට ශාඛාව**

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වන වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. (ලියාපදිංචි අංක පී කීව් 116) මගින් අප වෙත පවරා ඇති බලය ප්‍රකාරව වෙන්දේසියේ විකිණීමයි

**උපලේඛනය**

මධ්‍යම පළාතේ, නුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, පානදුම්බර උඩගම්පහ කෝරළේ කුණ්ඩසාලේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමා තුළ 651 සිරිමල්වත්ත නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත සිරිමල්වත්ත හි පිහිටි "වරාගස්පිටිය වත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු

කේ.පී.එස්. මහින්දරත්න විසින් 2014 මැයි 23 වන දින පිළියෙල කරන ලද අංක 155A දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 02 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස

ප්‍රමාණය පර්චස් දෙකයි දශම පහයි තුන (පර්. 2.53) ක හෙවත් හෙක්ටයාර් 0.0064ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන්, සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

ඉහත කී සිරිමල්වත්ත හි පිහිටි "වරාගස්පිටිය වත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ.ජී.එස්. මහින්දරත්න විසින් 2014 මැයි 23 වන දින පිළියෙල කරන ලද අංක 155A දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 01 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණය පර්චස් විස්සයි දශම හයයි හත (පර්. 20.67) ක හෙවත් හෙක්ටයාර් 0.0523 ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

කරවිට ආරච්චිගේ සුනිල් ණයකරු හැටියට කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හට උකස් කරන ලද ඉහත උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ,

ලොට් 02 (පර් 2.53) වර්ෂ 2024ක් වූ මාර්තු මස 21 වැනි දින ප.ව. 2.30 ට ද,

ලොට් 01 (පර්. 20.67) වර්ෂ 2024 ක් වූ මාර්තු මස 21 වැනි දින ප.ව. 02.45 ට ද,

ඉහත ස්ථානයේ දී අප විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 2023.03.24 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද 2023.03.27 වැනි දින දිවයින, දී අයිලන්ඩ් සහ විරකේසරි පුවත්පත් ද බලන්න.

දේපළ වෙත පිවිසීම .- නුවර ඔරලෝසු කණුව සිට දේපළ වෙත ළඟා වීමේ මාර්ගය, පළමුව, හේවාහැට පාරට හැරී ලේවැල්ල හංදිය දක්වා කිලෝමීටර් 4ක් ඒ ඔස්සේ ගමන් කර දෙවනුව, ලේවැල්ල පාරට වමට හැරී ලේවැල්ල පාලම හරහා සිරිමල්වත්ත හංදිය දක්වා කිලෝමීටර් 4ක් ඒ ඔස්සේ ගමන් කර තෙවනුව, පොල්ගොල්ල පාරට වමට හැරී මීටර් 800ක් තවදුරටත් ගමන් කර අවසානයේ දී, කොන්ක්‍රීට් පාරකට වමට හැරී තවත් මීටර් 50ක් ඒ ඔස්සේ ගමන් කළ විට දේපළ වම් අත පැත්තේ පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය .- විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

- (01). ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%),
- (02). පළාත් සභා අයබදු සඳහා සියයට එකයි (1%),
- (03). වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%),

- (04). ලිපිකරු හා සෝෂක වේතනය රු. 2,000/=,
- (05). වෙන්දේසිය සඳහා වැය කරන ලද සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්,
- (06). ගැණුම්කරු විසින් අකාලික වටිනාකම් බද්ද (VAT) ගෙවිය යුතුයි,
- (07). ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනුව (90%) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් තුළ දී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි ප්‍රධාන කාර්යාලයේ හෝ කටුගස්තොට ශාඛාවේ තැන්පත් කළ යුතු ය.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වැඩි විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න :

කළමනාකරු  
කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී.  
අංක, 172,  
මඩවල පාර,  
කටුගස්තොට.  
දුරකතන අංකය : 0812497910,  
ෆැක්ස් : 0812498476.

ත්‍රිවංක ඇන්ඩ් සේනානායක ඔක්ෂනියර්ස්,  
බලයලත් වෙන්දේසිකරුවෝ,  
තක්සේරුකරුවෝ සහ උසාවි කොමසාරිස්වරු,

අංක 7/1/10, 1 වන මහල, සුපර් මාර්කට් සංකීර්ණය,  
බොරැල්ල, කොළඹ 08.  
දුරකථන අංකය : 011-2396520.

02 - 379

**කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. -  
වෙන්කලාඩ් ශාඛාව**

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වන වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. (ලියාපදිංචි අංක පී කීව් 116) මගින් අප වෙත පවරා ඇති බලය ප්‍රකාර ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

**පළමුවන උපලේඛනය**

නැගෙනහිර පළාතේ, මඩකලපුව දිස්ත්‍රික්කයේ, එරාචුර් පත්තු ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ මීරාකර්නි ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ එරාචුර් පත්තු ප්‍රාදේශීය සභා සීමා ඇතුළත මීරාකර්නි ගමේ සවුක්කඩ් බීච් පාරේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු

ඒ. ඊ. කේ. තිසේවරසිංහ විසින් 2017.10.17 වැනි දින ඇද පිළියෙල කරන ලද අංක 2380/2017 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 ලෙස දැක්වෙන ඉඩම් කොටස

ප්‍රමාණය අක්කර දෙකයි රූඩ් දෙකයි පර්චස් විසි හයයි අටයි හත (අ.2, රූ.2, පර්. 26.87) ක විශාල ඉඩම සමග එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග සමස්ථය වේ.

දෙවන උපලේඛනය

නැගෙනහිර පළාතේ, මඩකලපුව දිස්ත්‍රික්කයේ, එරාචුර් පත්තු ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ එරාචුර් පත්තු ප්‍රාදේශීය සභා ඇතුළත අයිසන්කර්නි ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ අයිසන්කර්නි ගමේ මිහරාජ් පාරේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. එම්. නප්‍රවිදීන් විසින් 2019.07.23 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 1810 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට ඉඩමේ කොටසක,

ප්‍රමාණය පර්චස් දහතුනයි දශම බිංදුවයි නවය (පර්. 13.09) ක හෙවත් හෙක්ටයාර් 0.0331ක විශාල ඉඩම සමග ස්ථිර ගොඩනැගිල්ල සහ එහි අන්තර්ගත සියලු අයිතිවාසිකම් සමග වේ.

එරාචුර් 02, මුස්ලිම් පල්ලිය පාර. අංක 625 දරන ස්ථානයේ මොහොමඩ් තමිබ් මොහොමඩ් රේසුන් ණයකරු හැටියට කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හට උකස් කරන ලද ඉහත උපලේඛනවල සඳහන් දේපළ

1 වන උපලේඛනය (අ. 2, රූ. 2, පර්. 26.87) වර්ෂ 2024 ක් වූ මාර්තු මස 06 වැනි දින පෙ.ව. 10.30 ට ද,

2 වන උපලේඛනය (පර්. 13.09) ක හෙවත් හෙක්ටයාර් 0.0331 වර්ෂ 2024 ක් වූ මාර්තු මස 06 වැනි දින පෙ.ව. 11.30 ට ද,

ඉහත ස්ථානවල දී අප විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 2023.07.14 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද දිවයින, දී අයිලන්ඩ් සහ විරකේසරි පුවත්පත් ද බලන්න.

දේපළ වෙත පිවිසීමි. - දේපළ 01 මිරාකර්නි ගම, සවික්කඩ් බිව් පාර, එරාචුර් 1 වන උපලේඛනය (අ.2, රූ. 2, පර්. 26.87)

මඩකලපුව නගරයේ සිට ත්‍රිකුණාමලය A15 ප්‍රධාන පාර ඔස්සේ කිලෝමීටර් 12 කණුව පසුකර දකුණේ තැපැල් පෙට්ටිය සමග ඇති බෝක්කු අංක 13/1 දක්වා ගමන් කර අරුමුගන්තන්කුඩ්සිරුප්පු ප්‍රොබේෂන් යුනිට් ඔෆිස් වෙත ළඟා විය හැක.

දේපළ 02 අයිසන්කර්නි ගම, එරාචුර් 2 වන උපලේඛනය (පර්. 13.09) ක හෙවත් හෙක්ටයාර් 0.0331 මඩකලපුව ඔරලෝසු කණුව හංදියේ සිට ත්‍රිකුණාමලය පාර ඔස්සේ එරාචුර් හි ඔරලෝසු කණුව හංදිය දක්වා කිලෝමීටර් 13ක් පමණ ගමන් කර දකුණට හැරී පුන්තයිකුඩා පාර ඔස්සේ ජින්නා පාර දක්වා කිලෝමීටර් 1.3ක් පමණ ගමන් කර දකුණට හැරී ජින්නා පාර ඔස්සේ මිහරාජ් පාර දක්වා මීටර් 280ක් පමණ ගමන් කර වමට හැරී මිහරාජ් පාර ඔස්සේ පාසල පසුකර මීටර් 180ක් පමණ ගමන් කළ විට විෂයගත දේපළ පාරේ දකුණු පැත්තේ ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය .- විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

- (01). ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%),
- (02). පළාත් සභා අයබදු සඳහා සියයට එකයි (1%),
- (03). වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%),
- (04). ලිපිකරු හා සෝෂක වේතනය රු. 2,000/=,
- (05). වෙන්දේසිය සඳහා වැය කරන ලද සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්,
- (06). ගැණුම්කරු විසින් අකාලික වටිනාකම බද්ද (VAT) ගෙවිය යුතුයි,
- (07). ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනුව (90%) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් තුළදී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි ප්‍රධාන කාර්යාලයේ හෝ වෙන්කලාඩ් ශාඛාවේ තැන්පත් කළ යුතු ය.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වැඩි විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න :

කළමනාකරු  
කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී.  
ප්‍රධාන විදිය,  
වෙන්කලාඩ්.  
දුරකතන අංකය : 0652241443,  
ෆැක්ස් : 0652241446.

ත්‍රිවංක ඇන්ඩ් සේනානායක ඔක්ෂනියර්ස්,  
බලයලත් වෙන්දේසිකරුවෝ,  
තක්සේරුකරුවෝ සහ උසාවි කොමසාරිස්වරු,

අංක 7/1/10, 1 වන මහල, සුපර් මාර්කට් කම්ප්ලෙක්ස්,  
කොළඹ 12.  
දුරකථන අංකය : 011-2396520.



හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. - දඹුල්ල ශාඛාව  
(කලින් සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව ලෙස හඳුන්වනු ලැබූ)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන අගනා දේපළක් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

මධ්‍යම පළාතේ, මාතලේ දිස්ත්‍රික්කයේ, මාතලේ උතුරු කොට්ඨාසයේ දඹුල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ හා දඹුල්ල මහ නගර සභා සීමාව තුළ ඊ 440 - ඇබුලාම්බේ ග්‍රාම නිළධාරී වසම තුළ ඇබුලාම්බේ ගමේ පිහිටි "දෙමටගහයාය" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. එම්. අනුරත්න විසින් සාදන ලද අංක 3411 සහ 2006.07.27 දින දරන පිඹුරේ ලොට් බී වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කොටස හා එහි තුළ පිහිටි ගහකොළ, වගාව, පලතුරු ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේ ද සමඟ වේ.

ඉඩමේ ප්‍රමාණය : අක්කර 1, පර්චස් 4

ඉහත කී ඇබුලාම්බේ ගමේ පිහිටි "දෙමටගහයාය" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. එම්. අනුරත්න විසින් සාදන ලද අංක 3331 සහ 2006.07.27 දින දරන පිඹුරේ ලොට් ඒ වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටස හා එහි තුළ පිහිටි ගහකොළ, වගාව, පලතුරු ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේ ද සමඟ වේ.

ඉඩමේ ප්‍රමාණය : අක්කර 1, පර්චස් 15

ඉහත කී ඇබුලාම්බේ ගමේ පිහිටි "දෙමටගහයාය" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. එම්. අනුරත්න විසින් සාදන ලද අංක 3331 සහ 2006.07.27 දින දරන පිඹුරේ ලොට් බී වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටස හා එහි තුළ පිහිටි ගහකොළ, වගාව, පලතුරු ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේ ද සමඟ වේ.

ඉඩමේ ප්‍රමාණය : අක්කර 1, පර්චස් 8

ඉහත කී ඇබුලාම්බේ ගමේ පිහිටි "දෙමටගහයාය" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. එම්. අනුරත්න විසින් සාදන ලද අංක 3331 සහ 2006.07.27 දින දරන පිඹුරේ ලොට් සී වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටස හා එහි තුළ පිහිටි ගහකොළ, වගාව, පලතුරු ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේ ද සමඟ වේ.

ඉඩමේ ප්‍රමාණය : අක්කර 1, පර්චස් 5

ඉහත කී ඇබුලාම්බේ ගමේ පිහිටි "දෙමටගහයාය" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. එම්. අනුරත්න විසින් සාදන ලද අංක 3411 සහ 2006.07.27 දින දරන පිඹුරේ ලොට් ඒ වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටස හා එහි තුළ පිහිටි ගහකොළ, වගාව, පලතුරු ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේ ද සමඟ වේ.

ඉඩමේ ප්‍රමාණය : රුඩ්. 2

සී. ටී. ආර්. ඉන්ටර්නැෂනල් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ණයකරු වශයෙන් සහ වන්දිපාල අබේසිංහ සිරිවර්ධන යන අය උකස්කරු වශයෙන් කුරුණෑගල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. එම්. ආර්. ජයර්ධන විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2018.02.22 දිනැති අංක 13215 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් ලබා ගන්නා ලද ණය පහසුකම් වෙනුවෙන් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය ප්‍රකාරව,

වර්ෂ 2024 ක් වූ මාර්තු මස 25 වැනි දින පෙ.ව. 09.30 ට,

එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දේපළට පිවිසීම : මහනුවර සිට දඹුල්ල පාරේ කිලෝමීටර 64ක් පමණ ගමන්කර බෝක්කා අංක 65/1 දක්වා පැමිණ එතැනින් වමට ඇති ඇඹුල්අඹේ මහායාය පාරට පිවිස කිලෝමීටර 2 ක් පමණ ගමන්ගත්විට මෙම පාරට මුහුණලා වම් පසින් අදාළ දේපළ පිහිටා තිබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 2023.11.10 දින දරන රජයේ ගැසට් පත්‍රය හා 2023.11.16 දිනැති මව්බිම, ඩේලි මිරර් සහ තිනක්කුරල් පුවත් පත් බලන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :

මිල තීන්දු වූ වහාම සාර්ථක ගැණුම් රු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් මුදලින් ගෙවිය යුතුයි.

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහය ක් ද),
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% ක (සියයට එකක) විකුණුම් බදු,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මිලෙන් සියයට 2 1/2% (සියයට දෙකහමාරක්),
4. සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය,
5. ලිපිකරුගේ හා සෝෂකගේ ගාස්තු රු. 3,000/- ද,
6. විකුණුම් කොන්දේසි සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 3,000/-.



ගැණුම් මුදලින් ඉතිරි සියයට අනුව (90%) ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරු බදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් ද වෙනොත් ඒවා ද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතුය.

හිමිකම් ඔප්පු හා අදාළ ලේඛන පරීක්ෂා කිරීමට සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න,

ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකරු (වාණිජ අය කිරීම් අංශය),  
හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී,  
අංක 479, ටී. ඩී. ජයා මාවත,  
කොළඹ 10.  
දුරකථන අංක : 0112661826, 2661835

එන්. යූ. ජයසූරිය,  
අධිකරණ හා වාණිජ බැංකු පිළිගත්  
වෙන්දේසිකරු.

ජයසූරිය ඇන්ඩ් ජයසූරිය ඔක්ෂනියර්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්,  
අංක 369/1, දුටුගැමුණු මාවත,  
මාවිල්මඩ, මහනුවර.  
දු. ක. - 081-2210595, 077-3067360, 077-6447848

02 - 386

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. - කඩුවෙල ශාඛාව  
(කලින් සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව ලෙස හඳුන්වනු ලැබූ)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන අගනා දේපළක් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම් කෝරළේ, අධිකාරි පත්තුවේ, කොටිකාවත්ත - මුල්ලේරියාව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ මුල්ලේරියාව ගමේ පිහිටි පර්වස් දහනවය (පර්. 19) ක් විශාලත්වයෙන් යුතු ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි

ඇතුළු සෑම සියලු දේ විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේ ද සමග වේ.

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි වාසියට, කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් එස්. ආර්. ෆායිස් විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2019.01.09 දිනැති අංක 3916 දරන උකස් බැඳුම්කරය යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම ලෙසට පත්වල ණයකරු වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින්, හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී විසින් මාවෙන පවරා ඇති බලතලවලට අනුව, එකී බැඳුම්කර යටතේ අයවිය යුතු ණය මුදල්, සියලු ස්ථාපිත ගෙවීම් හා වෙන්දේසි ගාස්තු ඇතුළු සියලුම මුදල් අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි පහත සඳහන් උපලේඛනයෙහි දැක්වෙන දේපළ,

වර්ෂ 2024 ක් වූ මාර්තු මස 05 වැනි දින පෙ.ව. 11.00 ට,

එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

**උපලේඛනය**

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම් කෝරළේ, අධිකාරි පත්තුවේ, කොළොන්නාව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ කොටිකාවත්ත - මුල්ලේරියාව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ 502 බී - මාලිගාගොඩැල්ල ග්‍රාම නිලධාරි වසම තුළ මුල්ලේරියාව ගමේ පිහිටි "හික්ගහවත්ත සහ ගොඩපොරගහවත්ත සහ කිරිපැල්ලගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු වී. ඒ. එල්. සේනාරත්න විසින් සාදන ලද අංක 3655 සහ 1968 ජනවාරි 17 දින දරන පිඹුරේ ලොට් 10 වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් : උතුරට : ලොට් 3 සහ 4 ද, නැගෙනහිරට : ලොට් 9 ද, දකුණට : ලොට් ඒ සහ බස්නාහිරට : ලොට් 11 ද මායිම් වූ එකී අංක 3655 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව ප්‍රමාණයෙන් පර්වස් දහනවය (පර්. 19) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේද සමග වේ.

ඉහත කී ඉඩම් කොටස මෑතක දී මැනීමකට ලක් කරන ලද අතර, එය පහත සඳහන් පරිදි විස්තර කෙරේ :

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම් කෝරළේ, අධිකාරි පත්තුවේ, කොටිකාවත්ත - මුල්ලේරියාව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ 502 බී - මාලිගාගොඩැල්ල ග්‍රාම නිලධාරි වසම තුළ මුල්ලේරියාව ගමේ පිහිටි "හික්ගහවත්ත සහ ගොඩපොරගහවත්ත සහ කිරිපැල්ලගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු

කේ. ඒ. කපුගිකියන විසින් සාදන ලද අංක 1693 සහ 1990 ජනවාරි 17 දින දරන පිඹුරේ ලොට් 10 වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් උතුරට : එම්. එල්. ඇල්බට්ගේ ඉඩම සහ අංක 3655 දරන පිඹුරේ ලොට් 4 ද, නැගෙනහිරට : ආර්. පී. ඩී. සොයිසාගේ ඉඩම ද, දකුණට : පාර සහ බස්නාහිරට : අංක 3655 දරන පිඹුරේ ලොට් 11 ද මායිම් වූ එකී අංක 169 ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහනවය (පර්. 19) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේද සමග වේ.

ඉහත කී ඉඩම් කොටස මෑතක දී මැනීමකට ලක් කරන ලද අතර, එය පහත සඳහන් පරිදි විස්තර කෙරේ :

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම් කෝරළේ, අධිකාරි පත්තුවේ, කොටිකාවත්ත - මුල්ලේරියාව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ 502 බී - මාලිගාගොඩැල්ල ග්‍රාම නිලධාරි වසම තුළ මුල්ලේරියාව ගමේ පිහිටි "නික්ගහවත්ත සහ ගොඩපොරගහවත්ත සහ කිරිපැල්ලගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඒ. කපුගිකියන විසින් සාදන ලද අංක 3450 සහ 2004 ජූලි මස 28 දින දරන පිඹුරේ ලොට් 10 වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් උතුරට : එම්. එල්. ඇල්බට්ගේ ඉඩම සහ අංක 3655 දරන පිඹුරේ ලොට් 4 ද, නැගෙනහිරට : ආර්. පී. ඩී. සොයිසාගේ ඉඩම ද, දකුණට : පාර සහ බස්නාහිරට : අංක 3655 දරන පිඹුරේ ලොට් 11 ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහනවය (පර්. 19) ක් විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේද සමග වේ.

බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. ඒ. එල්. සේනාරත්න විසින් සාදන ලද අංක 3655 සහ 1968.01.17 දින දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් ඒ සහ ලොට් ඩී මතින් හා ඒ ඔස්සේ වන මාර්ග අයිතිය ද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය සඳහා : 2023.11.10 දින දරන රජයේ ගැසට් පත්‍රය හා 2023.11.20 දිනැති මවිබ්ම, ඩේලි මිරර් සහ තිනක්කුරල් පුවත පත් බලන්න.

දේපලට පිවිසීම : මාලගොඩ නගරයේ සිට කඩුවෙල පාර ඔස්සේ මීටර් 950 ක් පමණ වම් පස වන්දිකා කුමාරතුංග මාවත දක්වා ගමන් කිරීමෙන් පසු මෙම ඉඩම වෙත ළඟා විය හැකිය. ඉන්පසු වමට හැරී වන්දිකා කුමාරතුංග මාවතට ගොස් මෙම මාර්ගයේ කිලෝමීටර් 2.6 ක් පමණ වම් පසින් මාලිගාගොඩැල්ල පාර දක්වා ගමන් කරන්න. අවසානයේ වමට හැරී මාලිගාගොඩැල්ල පාර (වයටි හවුස් හෝටල් පාර) සහ තුන්මං හන්දියට මුහුණලා දකුණේ විෂයගත දේපළ හමුවීමට මීටර් 50 ක් පමණ ඉදිරියට යන්න. (අංක 160/12, මාලිගාගොඩැල්ල පාර දරන)

ගෙවීමේ ක්‍රමය :

වෙන්දේසිය අවසානයේ උපරිම ලංසු තබන්නා විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදල් වෙන්දේසිකරුට ගෙවිය යුතුය :

1. ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%) ක් ද,
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% (සියයට එකක්) විකුණුම් බදු,
3. වෙන්දේසිකරුගේ වෘත්තීමය ගාස්තු ද,
4. සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය ද,
5. ලිපිකරුගේ හා සෝෂකගේ ගාස්තු රු. 2,000/- ද,
6. විකුණුම් කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොතාරස් ගාස්තුව රු. 2,000/- ක් ද වේ.

තවද, ගැණුම් මුදලින් ඉතිරි සියයට අනුව (90%) ක් වූ ඉතිරි මුදල, විකිණීමේ දින සිට දින තිහක් (30) ඇතුළත හැටන් නැඟනල් බැංකුව වෙත ගෙවිය යුතු වේ. තවද, දින තිහක් (30) ඇතුළත ඉතිරි මුදල නොගෙවීමහොත් ගෙවා ඇති සියයට දහය (10%) ක මුදල අහිමි කිරීමට සහ එකී දේපළ නැවත විකිණීමට හැටන් නැඟනල් බැංකු ක් පී.එල්.සී බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු හා වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න,

ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකරු වාණිජ අය කිරීම්,

හැටන් නැඟනල් බැංකු ක් පීඑල්සී,

අංක 479, ටී. බී. ජයා මාවත,

කොළඹ 10.

දුරකතන අංක : 011-2661833, 011-2661836, 0112661826.

කේ. පී. එන්. සිල්වා (සා.වී.),

ජ්‍යෙෂ්ඨ වෙන්දේසිකරු, තක්සේරුකරු හා

උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 109/12ඒ,

ගෝතමී පාර, බොරැල්ල,

කොළඹ 08.

දුරකථන අංක - 011-4329335, 077-8441812.

ඊ මේල් - premalalnsilva@gmail.com

**කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී - කටුගස්තොට ශාඛාව**

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව වෙන්දේසිය පිළිබඳ දැන්වීමයි

මෙම දේපළ කහවත්තේ පල්ලේගෙදර වන්දරත්ත සහ හේවා ගමගේ සුනිලා විජේසිංහ ණයකරු ලෙස මහනුවර ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් කේ. ඩී. ඒ ඩී. සී කේ. විපුලසේන විසින් සහතික කරන ලද 2014 දෙසැම්බර් මස 08 වන දිනැති අංක 1450 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී වෙතින් ලබාගන්නා ලද ණය පහසුකම් වෙනුවෙන් බැංකුව වෙත උකස් කර ඇත.

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, ගඟවට කෝරළේ, මහනුවර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ මහනුවර මහ නගර සභා සීමාව තුළ අංක 226 සියඹලාගස්තැන්න ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ, සියඹලාගස්තැන්න හි පිහිටි "පල්ලේ වත්ත" ලෙස හඳුන්වනු ලබන (බලයලත් මිනින්දෝරු එෆ්. මාපලගම විසින් සාදන ලද 1955.06.15 දිනැති අංක 3094 සැලැස්මේ ලොට් 5 ලෙස දක්වා ඇති) බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. එම්. ඒ. බී. වික්‍රමසිංහ විසින් සාදන ලද 1992.10.20 දිනැති අංක 1353 දරන සැලැස්මේ ලොට් 1 ලෙස දක්වා බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස, එකී අංක 1853 දරන සැලැස්මට අනුව ඉඩමේ ප්‍රමාණය පර්චස් විසිහතරයි දශම පහයි එකක් (පර්. 24.51) වේ.

ඉහත කී ලොට් 1 මෑතකදී කරන ලද මැනීමකට අනුව පහත සඳහන් පරිදි විස්තර කර ඇත :

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, ගඟවට කෝරළේ, මහනුවර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ මහනුවර මහ නගර සභා සීමාව තුළ අංක 226 සියඹලාගස්තැන්න ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ සියඹලාගස්තැන්න හි පිහිටි "පල්ලේවත්ත" ලෙස හඳුන්වනු ලබන (බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. එම්. ඒ. බී. වික්‍රමසිංහ විසින් නැවත මැන සාදන ලද 1992.10.20 දිනැති අංක 1353 දරන සැලැස්මේ ලොට් 1 ලෙස දක්වා ඇති) බලයලත් මිනින්දෝරු, මහින්ද විජේරත්න විසින් සාදන ලද 2014.11.22 දිනැති අංක 14/11/20 P දරන සැලැස්මේ ලොට් 1 සහ 2 ලෙස දක්වා ඇති යාබද ඉඩම් කොටස, එකී අංක 14/11/20 P දරන සැලැස්මට අනුව ඉඩමේ ප්‍රමාණය පර්චස් විසිහතරයි දශම පහයි එකක් (පර්. 24.51) වේ.

ඉහත සඳහන් ඉඩම පහත සඳහන් ඉඩමේ නැවත මැනීමක් වේ.

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, ගඟවට කෝරළේ, මහනුවර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ මහනුවර මහ නගර සභා සීමාව තුළ, අංක 226, සියඹලාගස්තැන්න ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ සියඹලාගස්තැන්න හි පිහිටි "පල්ලේවත්ත" ලෙස හඳුන්වනු ලබන බලයලත් මිනින්දෝරු එෆ්. මාපලගම විසින් සාදන ලද 1955.06.15 දිනැති අංක 3094 දරන සැලැස්මේ ලොට් 5 ලෙස දක්වා බෙදා වෙන් කරන ලද වරිපනම් අංක 263 කටුගස්තොට පාර, දැන් වරිපනම් අංක 4 ශ්‍රීමත් කුඩා රත්වත්ත මාවත යන පරිශ්‍රයේ පිහිටි ඉඩම් කොටස, එකී අංක 3094 දරන සැලැස්මට අනුව ඉඩමේ ප්‍රමාණය පර්චස් විසිහතරයි දශම හතයි පහක් (පර්. 24.75) විශාල වේ. මෙය මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/ පත්ඉරුව/ A527/107 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී විසින් මා වෙත පවරන ලද බලතල අනුව ඉහත සඳහන් දේපළ,

**2024 පෙබරවාරි මස 28 වැනි දින පෙරවරු 10.30ට,**

එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දේපළට පිවිසීම .- මහනුවර සිට කටුගස්තොට පාර ඔස්සේ කී.මී. 03ක පමණ දුරක් ගොස් ශ්‍රීමත් කුඩා රත්වත්තේ මාවත හංදිය දක්වා පැමිණිවිට අදාළ දේපළ පිහිටා ඇත.

යෝජනා සම්මුති දැන්වීම.- රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2023.10.13 වැනි දින පළ වී ඇති අතර, ලංකාදීප, ඩේලිමිරර් සහ තිනකුරල් යන පුවත්පත්වල 2023.10.12 දින පළ වී ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය .- සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතුය :

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්),
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු ගැණුම් මිලෙන් 1% (සියයට එකක්) වන පළාත් අධිකාරී බද්ද,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල වශයෙන් 2.5% (සියයට දෙකහමාරක්),
4. නොකාරිස් ගාස්තු විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා රු. 3,000/-,
5. ලිපිකරු සහ සෝෂක වේතන රු. 2,000/-,
6. සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්,
7. ගැණුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරු බදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් වෙනොත් ඒවා ද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතුයි.

ඉහත සඳහන් පරිදි ඉතිරි මුදල් දින 30 ක් ඇතුළත නොගෙවූවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති ගැණුම් මිලෙන් 10% ක මුදල් ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත එම දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න : කළමනාකරු, කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී, කටුගස්තොට ශාඛාව අංක 172, මඩවල පාර, කටුගස්තොට. දුරකථන : 081-2497910, 081-2498341

ඉහත සඳහන් වෙන්දේසිය පෙර දැනුම්දීමකින් තොරව නවතා ගැනීමේ/අවලංගු කිරීමේ පූර්ණ අයිතිය බැංකුව සතුයි.

එම්. එච්. ටී. කරුණාරත්න (සාම විනිසුරු),  
බලයලත් වෙන්දේසිකරු  
සහ උසාවි කොමසාරිස්.

ටී. ඇන්ඩ් එච්. ඔක්ෂන්,  
අංක 50/3, විහාර මාවත, කොලොන්නාව,  
දුරකථන අංකය: 011 3068185, 011 2572940.



**කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී - කටුගස්තොට ශාඛාව**

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව වෙන්දේසිය පිළිබඳ දැන්වීමයි

මෙම දේපළ හිඬෙයෝ ජැපනීස් ඩී. ඩී. කොලේජ් යන නාමය, විලාශය හා අභිධානය යටතේ තනි අයිතිකරු වශයෙන් අංක 429, කටුගස්තොට පාර, මහනුවර ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන කහවත්තේ පල්ලේ ගෙදර වන්දුරන්න යන අය බන්ධනදායී ලෙස මහනුවර ප්‍රසිද්ධ නොතාර්ස් කේ. ඩී. ඒ. ඩී. සී. කේ. විපුලසේන විසින් සහතික කරන ලද 2018 ජුනි 07 වන දිනැති අංක 2356 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී වෙතින් ලබාගන්නා ලද ණය පහසුකම් වෙනුවෙන් බැංකුව වෙත උකස් කර ඇත.

මධ්‍යම පළාතේ මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, ගඟවට කෝරළේ, මහනුවර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ මහනුවර මහ නගර සභා සීමාව තුළ අංක 226 සියඹලාගස්තැන්න ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ, සියඹලාගස්තැන්න හි පිහිටි "පල්ලේවත්ත" ලෙස හඳුන්වනු ලබන (බලයලත් මිනින්දෝරු එෆ්. මාපලගම විසින් සාදන ලද 1955.06.15 දිනැති අංක 3094 සැලැස්මේ ලොට් 5 ලෙස දක්වා ඇති) බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. එම්. ඒ. බී. වික්‍රමසිංහ විසින් සාදන ලද 1992.10.20 දිනැති අංක 1353 දරන සැලැස්මේ ලොට් 1 ලෙස දක්වා බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස. එකී අංක 1853 දරන සැලැස්මට අනුව ඉඩමේ ප්‍රමාණය පර්චස් විසිහතරයි දශම පහයි එකක් (පර්. 24.51) වේ.

ඉහත කී ලොට් 1 මෑතක දී කරන ලද මැනීමකට අනුව පහත සඳහන් පරිදි විස්තර කර ඇත :

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, ගඟවට කෝරළේ, මහනුවර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ මහනුවර මහ නගර සභා සීමාව තුළ අංක 226 සියඹලාගස්තැන්න ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ සියඹලාගස්තැන්න හි පිහිටි "පල්ලේවත්ත" ලෙස හඳුන්වනු ලබන (බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. එම්. ඒ. බී. වික්‍රමසිංහ විසින් නැවත මැන සාදන ලද 1992.10.20 දිනැති අංක 1353 දරන සැලැස්මේ ලොට් 1 ලෙස දක්වා ඇති) බලයලත් මිනින්දෝරු, මහින්ද විජේරත්න විසින් සාදන ලද 2014.11.22 දිනැති අංක 14/11/20 P දරන සැලැස්මේ ලොට් 1 සහ 2 ලෙස දක්වා ඇති යාබද ඉඩම් කොටස. එකී අංක 14/11/20 P දරන සැලැස්මට අනුව ඉඩමේ ප්‍රමාණය පර්චස් විසිහතරයි දශම පහයි එකක් (පර්. 24.51) වේ.

ඉහත සඳහන් ඉඩම පහත සඳහන් ඉඩමේ නැවත මැනීමක් වේ.

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, ගඟවට කෝරළේ, මහනුවර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ මහනුවර මහ නගර සභා සීමාව තුළ අංක 226, සියඹලාගස්තැන්න ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ සියඹලාගස්තැන්න හි පිහිටි "පල්ලේවත්ත" ලෙස හඳුන්වනු ලබන බලයලත් මිනින්දෝරු එෆ්. මාපලගම විසින් සාදන ලද 1955.06.15 දිනැති අංක 3094 දරන සැලැස්මේ ලොට් 5 ලෙස දක්වා බෙදා වෙන් කරන ලද වරිපනම් අංක 263 කටුගස්තොට පාර, දැන් වරිපනම් අංක 4 ශ්‍රීමත් කුඩා රත්වත්ත මාවත යන පරිශ්‍රයේ පිහිටි ඉඩම් කොටස, එකී අංක 3094 දරන සැලැස්මට අනුව ඉඩමේ ප්‍රමාණය පර්චස් විසිහතරයි දශම හතයි පහක් (පර්. 24.75) විශාල

වේ. මෙය මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/ පත්ඉරුව/ A527/107 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී විසින් මා වෙත පවරන ලද බලතල අනුව ඉහත සඳහන් දේපළ,

**2024 පෙබරවාරි මස 28 වැනි දින පෙරවරු 10.30ට,**

එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දේපළට පිවිසීම .- මහනුවර සිට කටුගස්තොට පාර ඔස්සේ කී.මී. 03ක පමණ දුරක් ගොස් ශ්‍රීමත් කුඩා රත්වත්තේ මාවත හංදිය දක්වා පැමිණිවිට අදාළ දේපළ පිහිටා ඇත.

යෝජනා සම්මුති දැන්වීම : රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2023.10.13 වැනි දින පළවී ඇති අතර, ලංකාදීප, ඩේලිමිරර් සහ තිනකුරල් යන පුවත්පත් වල 2023.10.12 දින පළවී ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය .- සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතුය :

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්),
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු ගැණුම් මිලෙන් 1% (සියයට එකක්) වන පළාත් අධිකාරී බද්ද,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල වශයෙන් 2.5% (සියයට දෙකහමාරක්),
4. නොතාර්ස් ගාස්තු විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා රු. 3,000/-,
5. ලිපිකරු සහ සෝෂක වේතන රු. 2,000/-,
6. සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්,
7. ගැණුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරු බදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් වෙනොත් ඒවා ද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතුයි.

ඉහත සඳහන් පරිදි ඉතිරි මුදල් දින 30 ක් ඇතුළත නොගෙ වුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති ගැණුම් මිලෙන් 10% ක මුදල් ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත එම දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න : කළමනාකරු, කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී, කටුගස්තොට ශාඛාව අංක 172, මඩවල පාර, කටුගස්තොට. දුරකතන : 081 2497910, 081 2498341.

ඉහත සඳහන් වෙන්දේසිය පෙර දැනුම්දීමකින් තොරව නවතා ගැනීමේ/අවලංගු කිරීමේ පූර්ණ අයිතිය බැංකුව සතුයි.

එම්. එච්. ඩී. කරුණාරත්න (සාම විනිසුරු),  
බලයලත් වෙන්දේසිකරු  
සහ උසාවි කොමසාරිස්.

ටී. ඇන්ඩ් එච්. ඔක්ෂන්,  
අංක 50/3, විහාර මාවත, කොලොන්නාව,  
දුරකථන අංකය: 011 3068185, 011 2572940.



**කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. -  
මඩකලපුව ශාඛාව**

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වන වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. (ලියාපදිංචි අංක පී කීවී 116) මගින් මා වෙත පවරා ඇති බලය ප්‍රකාර

**උපලේඛනය**

නැගෙනහිර පළාතේ, මඩකලපුව දිස්ත්‍රික්කයේ, එරාචුර් පත්තු වෙන්කලාඩ් ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ එරාචුර් පත්තු වෙන්කලාඩ් ප්‍රාදේශීය සහා සීමා ඇතුළත වෙන්කලාඩ් 1 ග්‍රාම සේවක කොට්ඨාසය තුළ වෙන්කලාඩ් හි පුතුර් ගමේ පිහිටි "කුඩාරමවාඩ් පුම්" නමැති ඉඩමේ කොටසක දකුණු බටහිර කොටසේ දකුණු නැගෙනහිර කෙළවරේ බෙදා මායිම් නියම කරන ලද කොටසක කොටස,

ප්‍රමාණය පර්චස් තිස් හතරයි දශම දෙකයි හතර (පර්.34.24) හෙවත් හෙක්ටයාර් 0.0866 ක්

විශාල ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ළිඳ සහ එහි ඇති අනෙකුත් සියලු අයිතීන් සමග වේ.

මහින්දා හාඩ්වෙයාර් ඇන්ඩ් ඉලෙක්ට්‍රිකල්ස් යන නාමය, විලාසය සහ ආයතනය යටතේ තනි අයිතිකරු ලෙස ව්‍යාපාරය පවත්වාගෙන යන කනපතිපිල්ලෙයි මහෙන්තිරකුමාර් ණයකරු හැටියට කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී හට උකස් කරන ලද ඉහත උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ,

වර්ෂ 2024 ක් වූ මාර්තු මස 05 වැනි දින ප.ව. 1.00ට,

ඉහත ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 2021.04.23 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ දිවයින, ඩේලිනිවුස් සහ විරකේසරි පුවත්පත් ද බලන්න.

දේපළ වෙත පිවිසීම.- වෙන්කලාඩ් හංදියේ සිට මාර්කට් පාර ඔස්සේ මීටර් 240 ක පමණ දුරක් ගමන් කර මාර්කට් පාර 2 වැනි මංසන්ධියකට දකුණට හැරී මීටර් 50ක පමණ දුරක් ගමන් කළ විට මෙම දේපළ මාර්ගයට මායිම්ව වමේ පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය .- විකිණීම ස්ථීර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

- (01) ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%),
- (02) පළාත් සහා අයබදු සඳහා සියයට එකයි (1%),
- (03) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%),
- (04) ලිපිකරු හා සෝෂක වේතනය රු. 2,000/=,
- (05) වෙන්දේසිය සඳහා වැය කරන ලද සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්,

(06) ගැණුම්කරු විසින් අකාලික වටිනාකම බද්ද (VAT) ගෙවිය යුතුයි,

(07) ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනුව (90%) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් තුළදී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී හි ප්‍රධාන කාර්යාලයේ හෝ මඩකලපුව ශාඛාවේ තැන්පත් කළ යුතු ය.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වැඩි විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න :

**කළමනාකරු**

කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී.

අංක 42,

බාර් පාර, මඩකලපුව.

දුරකතන අංකය : 0652226401,

ෆැක්ස් : 0652226404

එල්. බී. සේනානායක,

සාම විනිසුරු, බලයලත් ජ්‍යෙෂ්ඨ වෙන්දේසිකරු

තක්සේරුකරු, උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 1/7/10, 1 වන මහල,

සුපර් මාර්කට් කම්ප්ලෙක්ස්,

කොළඹ 12.

දුරකථන අංකය : 011-2396520.

02 - 367

**කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. -  
වෙන්කලාඩ් ශාඛාව**

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වන වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. (ලියාපදිංචි අංක පී කීවී 116) මගින් මා වෙත පවරා ඇති බලය ප්‍රකාර

**උපලේඛනය**

නැගෙනහිර පළාතේ, මඩකලපුව දිස්ත්‍රික්කයේ, එරාචුර් පත්තු (වෙන්කලාඩ්) ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, වෙන්කලාඩ් ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ එරාචුර් පත්තු (වෙන්කලාඩ්) ප්‍රාදේශීය සහා සීමාවේ කොට්ඨාස අංක 19502 හි වෙන්කලාඩ් 03 ගමේ, ත්‍රිකුණාමල පාරේ, පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු, කේ. සුදරත් විසින් 2016.11.16 වැනි දින පිළියෙළ කරන ලද අංක KS/565 දරන පිඹුරේ දක්වෙන "මාතනි ස්ටෝර්ස්" නමැති ඉඩම් කොටස,

ප්‍රමාණය හෙක්ටයාර් 0.0267ක හෙවත් පර්චස් දහයයි දශම පහයි හය (පර්. 10.56) ක් විශාල ඉඩම සමග එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

වෙන්කලාඩ් 02, ප්‍රධාන පාර, මාතනි ස්ටෝර්ස් හි තංගම්මා පුපලපිල්ලෙයි ණයකරු හැටියට කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී හට උකස් කරන ලද ඉහත උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ,

වර්ෂ 2024 ක් වූ මාර්තු මස 05 වැනි දින පෙ.ව. 10.00ට,

ඉහත ස්ථානයේදී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 2021.10.29 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2021.11.03 වැනි දින දිවයින, ද අයිලන්ඩ් සහ විරකේසරි පුවත්පත් ද බලන්න.

දේපළ වෙත පිවිසීම : වෙන්කලාඩ් හංදියේ සිට A15 ප්‍රධාන පාර ඔස්සේ වාලවචේන දෙසට මීටර් 75 ක් ගමන් කළ විට, දේපළ මෙම පාර මායිම්ව දකුණේ ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය .- විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

- (01) ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%),
- (02) පළාත් සභා අයබදු සඳහා සියයට එකයි (1%),
- (03) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%),
- (04) නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 2,000/=,
- (05). ලිපිකරු හා සෝෂක වේතනය රු. 500/-
- (06) වෙන්දේසිය සඳහා වැය කරන ලද සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්,
- (07) ගැණුම්කරු විසින් අකාලික වටිනාකම බද්ද (VAT) ගෙවිය යුතුයි.
- (08) ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනුව (90%) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් තුළදී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි ප්‍රධාන කාර්යාලයේ හෝ වෙන්කලාඩ් ශාඛාවේ තැන්පත් කළ යුතු ය.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වැඩි විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න :

කළමනාකරු,  
කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී.,  
මහ විදිය,  
වෙන්කලාඩ්.  
දුරකතන අංකය : 0652241443,  
ෆැක්ස් : 0652241446

එල්. ඩී. සේනානායක,  
සාම විනිසුරු, බලයලත් ජ්‍යෙෂ්ඨ වෙන්දේසිකරු  
තක්සේරුකරු, උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 1/7/10, 1 වන මහල,  
සුපර් මාර්කට් කම්ප්ලෙක්ස්,  
කොළඹ 08.  
දුරකථන අංකය : 011-2396520.

**කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී - මඩකලපුව ශාඛාව**

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වන වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. (ලියාපදිංචි අංක පී කීව් 116) මගින් අප වෙත පවරා ඇති බලය ප්‍රකාර

**උපලේඛනය**

නැගෙනහිර පළාතේ, මඩකලපුව දිස්ත්‍රික්කයේ, මන්මුනෙයි උතුර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ කොට්ඨාස අංක SU6 තුළ මඩකලපුව මහනගර සභා සීමා ඇතුළත කොට්ටුකුලම් ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ කොකුකුලම් ගමේ, ත්‍රිකුණාමල පාරේ, අංක 625/2 දරන ස්ථානයේ "රිත්ග්වුඩ් එස්ටේට්" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. සන්තරලිංගම් විසින් 2007.12.15 දින පිළියෙල කරන ලද අංක MN/130/2007 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 3 ලෙස ලකුණු කරන ලද ඉඩම් කොටසක් වන බලයලත් මිනින්දෝරු එස් අන්තෝනිපිල්ලෙයි විසින් 2009.08.30 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක SA/636B/2009/MN දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 2 ලෙස ලකුණු කරන ලද බෙදා ආර්ථ දක්වන ලද කොටසක් වන සහ බලයලත් මිනින්දෝරු, ඒ. ඊ. කේ. තිස්සවිරසිංහ විසින් 2011.12.02 වැනි දින මනින ලද අංක 1625/2011 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 1 ලෙස නැවත මැන විස්තර කොට දක්වන ලද එය ප්‍රමාණය පර්චස් තිහ (පර්.30) ක් විශාල ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

මනෝහරන් සතිස්කුමාර් ණයකරු/ උකස්කරු හැටියට කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හට උකස් කරන ලද ඉහත උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ,

උපලේඛනය ලොට් අංක 1 වර්ෂ 2024ක් වූ මාර්තු මස 05 වැනි දින ප.ව. 2.30ට,

ඉහත ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 2021.08.27 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2023.01.05 වැනි දින දිවයින, ද අයිලන්ඩ් සහ විරකේසරි පුවත්පත් ද බලන්න.

දේපළ වෙත පිවිසීම.- කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් මඩකලපුව ශාඛාවේ සිට වටරවුම දෙසට ගමන් කර අනතුරුව මඩකලපුව ත්‍රිකුණාමලය A15 ප්‍රධාන පාරට දකුණට හැරී මඩකලපුවට ප්‍රවේශ කවය පිහිටි බෝක්කු අංක 5./1 දක්වා 4 වැනි කිලෝමීටර් කණුව පසුකර තවදුරටත් ගමන් කර නැගෙනහිර විශ්වවිද්‍යාලයේ වෛද්‍ය පීඨයට මග පෙන්වන බොරළු පාරට වමට හැරී ගමන් කළ විට විෂය ගත දේපළ වමට ඇති 2 වන පර්ශ්‍රය වේ.

ගෙවීමේ ක්‍රමය .- විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

- (01) ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%),
- (02) පළාත් සභා අයබදු සඳහා සියයට එකයි (1%),
- (03) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%),
- (04) ලිපිකරු හා සෝෂක වේතනය රු. 2,000/-,
- (05) වෙන්දේසිය සඳහා වැය කරන ලද සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්,
- (06) ගැණුම්කරු විසින් අකාලික වටිනාකම බද්ද (VAT) ගෙවිය යුතුයි.
- (07) ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනුව (90%) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් තුළදී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි ප්‍රධාන කාර්යාලයේ හෝ මඩකලපුව ශාඛාවේ තැන්පත් කළ යුතු ය.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වැඩි විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න :

කළමනාකරු,  
 කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී.  
 අංක. 42,  
 බාර් පාර,  
 මඩකලපුව.  
 දුරකතන අංකය : 0652226401,  
 ෆැක්ස් : 0652226404

එල්. බී. සේනානායක,  
 සාම විනිසුරු, බලයලත් ජ්‍යෙෂ්ඨ වෙන්දේසිකරු  
 තක්සේරුකරු, උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 1/7/10, 1 වන මහල, සුපර් මාර්කට් කම්ප්ලෙක්ස්,  
 කොළඹ 12.  
 දුරකථන අංකය : 011-2396520.

02 - 369

**නුගේගොඩ දිසා අධිකරණයේ දී ය**  
**අධිකරණ නියෝගය මත ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමයි**

එච්. එන්. බී. ගයනන්සි ලිමිටඩ්,  
 (මින් පෙරදී එච්. එන්. බී. ග්‍රාමීන් ගයනන්සි ලිමිටඩ් ලෙස හඳුන්වනු  
 ලැබූ) සහ එහි ලියාපදිංචි කාර්යාලය,  
 අංක 168, නාවල පාර, නුගේගොඩ.

..... පැමිණිලිකරු.

නඩු අංකය : M/3710/19  
 ස්වභාවය : මුදල්  
 කාර්යපටිපාටිය : සාමාන්‍ය  
 වටිනාකම : රු. 5,407,942.29

**එදිරිව**

- 01. වන්නි ආරච්චි කංකානම්ගේ රුක්මල් අරුණ ශාන්ත,  
 අංක. 210/3, සීල විමල මාවත, පෝරේ, අතුරුගිරිය.
- 02. වන්නිආරච්චි කන්කානම්ගේ ලක්මිණි දිල්ලුකමි,  
 අංක. 107/3/B, බක්මීගහ පාර, පෝරේ, අතුරුගිරිය.

03. සුරියහෙට්ටි මුදියන්සේලාගේ නිශාන්ත සුදේශ්,  
අංක. 360, ජෝර්ජ් මාවත, කෙරගල පොකුණ, වත්තල.

04. කාලවිල පතිරගේ නන්දන කුමාර,  
අංක. B 30/2/3, මාලිගාවත්ත මහල් නිවාස, කොළඹ 10.

..... විත්තිකරුවන්.

ඉහත අංක දරන නඩුවේ මා වෙත නිකුත්කර ඇති විකිණීමේ අධිකාරි පත්‍රය අනුව නුගේගොඩ දිසා අධිකරණයේ ඉහත අංක දරන නඩුවේ වර්ෂ 2023.02.02 දිනැති පැමිණිලිකාර සමාගම සහ 1, 2 විත්තිකරුවන් අතර ඇති වූ සමථය කඩවීම මත 1 සහ 2 විත්තිකරුවන්ට විරුද්ධව ඇස්කිසි ක්‍රියාත්මක කිරීමට පැමිණිල්ලට අවසර දී ඇති බැවින් ඒ අනුව පැමිණිලිකාර සමාගමට 1 හා 2 විත්තිකරුවන්ගෙන් අයවිය යුතු රුපියල් පනස් තුන් ලක්ෂ පනස් හත් දහස් නවසිය හතලිස් දෙකයි ශත විසි නවය (රු. 5,357,942.29) ක මුදලින් මේ වන විට ගෙවා ඇති රුපියල් හාර ලක්ෂ තිස්දහස (රු. 430,000/-) ක මුදල අඩුකළ පසු තවදුරටත් අයවිය යුතු රුපියල් හතළිස් නව ලක්ෂ විසි හත් දහස් නවසිය හතලිස් දෙකයි ශත විසි නවය (රු. 4,927,942.29) ක මුදල සහ ඇස්කිසි ගාස්තු පැමිණිල්ලට අය කරවා ගැනීමට පහත උපලේඛනගත දේපළ සිවිල් නඩු විධාන සංග්‍රහයේ ප්‍රතිපාදන සලස්වා ඇති පරිදි තහනමට ගෙන ඇති අතර එකී ප්‍රතිපාදන අනුව සහ නුගේගොඩ දිසා අධිකරණය මගින් අනුමත කරනු ලබන විකුණුම් කොන්දේසි මත ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

පැමිණිලිකාර සමාගම සහ විත්තිකරුවන් අතර ඇතිවූ සමථය ප්‍රකාරව කටයුතු කිරීමට විත්තිකරුවන් අපොහොසත් වී සහ පැහැරහැර ඇති බැවින් නුගේගොඩ දිසා අධිකරණය මගින් මා වෙත නිකුත් කර ඇති අධිකාරි පත්‍රය අනුව පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දක්වා ඇති නිශ්චල දේපළ,

වර්ෂ 2024 ක් වූ මාර්තු මස 06 වැනි දින පෙ.ව. 10.30 ට,

උපලේඛනයේ සඳහන් නිශ්චල දේපළ පිහිටි අංක 107/3/B, බක්මිගහ පාර, පෝරේ, අතුරුගිරිය යන ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

**උපලේඛනය**

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගමි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ කඩුවෙල මහ නගර සභා සීමාවේ, කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ, අංක 489 පෝරේ ග්‍රාම නිලධාරි වසමේ, පෝරේ නමැති ගමේ ග්‍රාම සංවර්ධන මාවතේ පිහිටි "විනානගේවත්ත" කියන ඉඩමේ අවසරලත් මිනින්දෝරු ඩී. කපුගිකියන මහතා විසින් මැන සාදන ලද අංක 4708 සහ 1998.07.03 දින දරන පිඹුර ප්‍රකාර බෙදා වෙන් කළ ලොට් අංක 2 බී දරන ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරු නැගෙනහිරට : මෙම ඉඩමේ කොටසක් ද, දකුණු නැගෙනහිරට : අංක 2 සී දරන කොටස ද, දකුණු බස්නාහිරට : පාර ද, උතුරු බස්නාහිරට : අංක 1111 දරන සිතියමේ අංක 2 ඒ දරන කොටස ද යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් අටයි දශම හතයි පහ (පර්. 8.75) ක් විශාල ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි සෑම සියලු දෙයත්, අංක 1707 දරන සිතියමේ දැක්වෙන අඩි 03 ක් සහ අඩි 08 ක් පළල බිම් තීරු මතින් මාර්ග ප්‍රවේශ අයිතිය සමඟ වේ. (මෙය හෝමාගම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ G 1433/08 පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි වී ඇත.

ඉඩමට පිවිසීම.- මාලමේ නගරයේ සිට මීගොඩ මාර්ගයේ අධිවේගී මාර්ග පිවිසුම පසුකර ඉදිරියට යන විට මාර්ගයේ වම්පසට ලංකා ටයිල් ප්‍රදර්ශනාගාරයක් හමුවේ. ඊට යාබදව ඇති බක්මිගහ පාරට හැරී කි.මී 1 ක් පමණ යන විට මාර්ගයේ වම්පසට ට්‍රාන්ස්පෝමරයක් හමුවේ. එතැනින් දකුණු පසට ඇති කාපටි ඇතිරූ මාර්ගයට හැරී කාපටි ඇතිරූ කොටස අවසාන වන තෙක් ගිය විට, මාර්ගයේ වම් පසට හමුවන කොන්ක්‍රීට් ඇතිරූ පාරට හැරී ඉදිරියට යන විට මාර්ගයේ දකුණු පසට හමුවන තුන්වන නිවස ලෙස මෙම විෂයගත දේපළ පිහිටා ඇත.

ගෙවීම් ක්‍රමය. - වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතුය. වෙක්පත් භාරගනු නොලැබේ.

- (1) ගැණුම්කරු විසින් විකුණුම් මිලෙන් 25% ක මුදලක්,
- (2) තක්සේරු ගාස්තු 0.5% ක් ද,
- (3) වෙන්දේසිය ගැසට් පත්‍රයේ පළකිරීමේ ගාස්තු ද,



- (4) පුවත්පත් දැන්වීම් සඳහා දරන ලද වියදම් ද,
- (5) අනෙකුත් ප්‍රචාරක කටයුතු සඳහා වූ වියදම් ද,
- (6) වෙන්දේසිකරුගේ වෘත්තීමය ගාස්තු 2.5% ක් ද,
- (7) රජයේ ගාස්තු හෝ පළාත් පාලන ආයතන ගාස්තු,
- (8) විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා වූ සියලු වියදම් ද,
- (9) ලිපිකරු හා සෝෂක ගාස්තු ද,
- (10) ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට හැත්තෑ පහක (75%) මුදල දින 30 ක් ඇතුළත නුගේගොඩ දිසා අධිකරණයේ ඉහත සඳහන් නඩුවට තැන්පත් කළ යුතුය.

ඉන්ද්‍රා හේවාචිතාරණ,  
උසාවි කොමසාරිස්, වෙන්දේසිකරු/තක්සේරුකරු.

කාර්යාලය/නිවස,  
අංක එච්. 1/16,  
සාංචි ආරච්චිවත්ත මහල් නිවාස,  
කොළඹ 12.  
දුරකථන අංක : 072-4459575/ 076-2184464

02 - 208

**නුගේගොඩ දිසා අධිකරණයේ දී ය**

අධිකරණ නියෝගය මත ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමයි

සංශෝධිත 1990 අංක 2 දරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත යටතේ සහ ඒ ප්‍රකාරව වූ නඩුකරයකි.

ප්‍රධාන කාර්යාලය -  
එච්. එන්. බී. ෆයිනෑන්ස් ලිමිටඩ්,  
(පූර්ව නාමය - එච්. එන්. බී. ග්‍රාමීන් ෆයිනෑන්ස් ලිමිටඩ්)  
අංක 168, නාවල පාර,  
නුගේගොඩ.

..... පැමිණිලිකරු.

නඩු අංකය : DR/90/19  
ස්වභාවය : ණය ආපසු අය කර ගැනීම  
කාර්යපටිපාටිය : ලඝු  
වටිනාකම : රු. 2,681,685.07

එදිරිව

01. තම්මිටගේ ජූඩ් නිශාන්ත කුමාර් පෙරේරා.  
196A, සමඟි මාවත, මයික්කලම, හලාවත.

සහ

පලුගස්නැන්න වත්ත, අඹකඳවිල, හලාවත.

නව ලිපිනය

අංක 566, සමඟි මාවත, මයික්කලම, හලාවත.

02. වර්ණකුලසූරිය මාරියන් සංගීතා ලක්රාණි තමෙල්.  
සමඟි මාවත, මයික්කලම, හලාවත.

.....විත්තිකරුවන්.

ඉහත අංක දරන නඩුවේ මා වෙත නිකුත්කර ඇති විකිණීමේ අධිකාරි පත්‍රය අනුව නුගේගොඩ දිසා අධිකරණයේ නඩු අංක DR/90/19 දරන නඩුවේ වර්ෂ 2023/10/05 දින දරන නියත කරන ලද නෛසයි තීන්දු ප්‍රකාශයේ සඳහන් සංශෝධනය කරන ලද පරිදි 1990 අංක 2 දරන ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත යටතේ වර්ෂ 2019.07.11 වැනි දිනට අය විය යුතුව තිබූ රුපියල් විසිහය ලක්ෂ අසූ එක්දහස් හයසිය අසූපහයි ශත හත (රු. 2,681,685.07) ක මුදල සහ ඒ මත වර්ෂ 2019.07.11 වැනි දින සිට තීන්දු ප්‍රකාශයේ දිනය දක්වා ගණන් බලනු ලබන නෛතික පොළියද, එකී තීන්දු ප්‍රකාශයේ දින සිට එම මුදල සම්පූර්ණයෙන්ම ගෙවා නිමවන තුරු එම මුළු මුදල මත නෛතික පොළියද, ඉහත නම් සඳහන් විත්තිකරුවන් විසින් පැමිණිලිකරුට ගෙවිය යුතු බවට නෛසයි තීන්දු ප්‍රකාශය නියත කර ඇති බැවින්,

පහත උපලේඛනයේ විස්තර කරන දේපළ තහනමට ගෙන ඉහත නම් සඳහන් පළවන සහ දෙවන විත්තිකරුවන්ගෙන් පැමිණිලිකරුට අයවිය යුතු රුපියල් විසිහය ලක්ෂ අසූ එක්දහස් හයසිය අසූ පහයි ශත හත (රු. 2,681,685.07) ක මුදල සහ ඇස්කිසි ගාස්තු පැමිණිලිකරුට අය කරවා ගැනීම සඳහා පළවන සහ දෙවන විත්තිකරුවන්ට විරුද්ධව ඇස්කිසි ගැනීමට පැමිණිලිකරුට අවසර දී ඇති බැවින් පහත උපලේඛනයේ දැක්වෙන තහනමට ගන්නා ලද පළවන විත්තිකරුට අයත් දේපළ මෙම අධිකරණය විසින් නියම කරනු ලබන වෙන්දේසිකරුවකු සහ කොන්දේසි මත ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට නියෝග කොට ඇත.

එකී නියත කරන ලද නෛසයි තීන්දු ප්‍රකාශය අනුව ගෙවීම් කිරීමට පළවන සහ දෙවන විත්තිකරුවන් අපොහොසත් වී පැහැර හැර ඇති බැවින් නුගේගොඩ දිසා අධිකරණය මගින් මා වෙත නිකුත් කර ඇති අධිකාරි පත්‍රය අනුව පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දක්වා ඇති නිශ්චල දේපළ,

වර්ෂ 2024 ක් වූ මාර්තු මස 07 වැනි දින පෙ.ව. 11.30 ට,

උපලේඛනයේ සඳහන් නිශ්චල දේපළ පිහිටි කන්දතොඩුවාව පාර, මුක්කුතොඩුවාව යන ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

**උපලේඛනය**

වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, කල්පිටි කෝරළේ, මේල් අක්කරේපත්තු දකුණ කල්පිටිය ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ, මුන්දලම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ, අංක 533 ඒ, මුක්කුතොඩුවාව ග්‍රාම නිලධාරි වසමේ, මුක්කුතොඩුවාව යන ගම තුළ පිහිටි "මුක්කුතොඩුවාකාඩු" නමැති උතුරට : කඩුපිටිගේ මනුවෙල් ජුවන් ප්‍රනාන්දුට අයත් ඉඩම ද, නැගෙනහිරට : රොවෙල් ප්‍රනාන්දු ට අයත් ඉඩම ද, දකුණට : ගැනිස්ටන් ප්‍රනාන්දු ට අයත් ඉඩම ද, බස්නාහිරට : අඩි පාර ද යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් දෙක (රු. 02) ක් විශාල ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි සෑම සියලු දෙයත් වේ. මෙය පුත්තලම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ Q183/26 පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි වී ඇත.

**නැවත මැනුම**

ඉහත ඉඩම අවසරලත් මිනින්දෝරු ජේ. ඒ. ඩී. රාජනායගම් විසින් මෑතක දී නැවත මැන සාදන ලද අංක 5673 සහ 2005.05.20 දින දරන පිඹුර ප්‍රකාර ලොට් අංක 01 දරන ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් එකයි පර්චස් නවයයි දශම හයයි එක (රු. 01, පර්. 9.61) ක් විශාල ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : කේ. කොලින්ටන් යන අයට අයත් ඉඩම ද, නැගෙනහිරට : කේ. ශම්ලා සංජීවනී යන අයට අයත් ඉඩම ද, දකුණට : ඒ. කැන්සි සල්ගාදු යන අයට අයත් ඉඩම ද, බස්නාහිරට : මදුරන්කුලියේ සිට කන්දතොඩුවාව දක්වා දිවෙන ප්‍රාදේශීය සභා පාර ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි ඉඩමේ බිම සහ ඒ මත පිහිටි සෑම සියලු දෙයත් සමඟ වේ.

ඉඩමට පිවිසීම.- මදුරන්කුලිය නගරයේ සිට තොඩුවාව මාර්ගයේ කි.මී. 7.5 ක් පමණ යන විට මාර්ගයේ වම්පසට හමුවන මුක්කුතොඩුවාව උප නැපැල් කාර්යාලය පසුකර මීටර් 500 ක් පමණ ඉදිරියට යන විට මාර්ගයේ වම්පසට මෙම විෂයගත දේපළ පිහිටා ඇත.

ගෙවීම් ක්‍රමය. - වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතුය. වෙක්පත් භාරගනු නොලැබේ.

- (1) ගැණුම්කරු විසින් විකුණුම් මිලෙන් 2.5% ක මුදලක්,
- (2) තක්සේරු ගාස්තු 0.5% ක් ද,
- (3) වෙන්දේසිය ගැසට් පත්‍රයේ පළ කිරීමේ ගාස්තු ද,
- (4) පුවත්පත් දැන්වීම් සඳහා දරන ලද වියදම් ද,
- (5) අනෙකුත් ප්‍රචාරක කටයුතු සඳහා වූ වියදම් ද,
- (6) වෙන්දේසිකරුගේ වෘත්තීමය ගාස්තු 2.5% ක් ද,
- (7) රජයේ ගාස්තු හෝ පළාත් පාලන ආයතන ගාස්තු,

- (8) විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා වූ සියලු වියදම් ද,
- (9) ලිපිකරු හා සෝෂක ගාස්තු ද,
- (10) ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට හත්තැ පහක (75%) මුදල දින 30 ක් ඇතුළත නුගේගොඩ දිසා අධිකරණයේ ඉහත සඳහන් නඩුවට තැන්පත් කළ යුතුය.

ඉන්ද්‍රා හේවාචිතාරණ,  
උසාවි කොමසාරිස්, වෙන්දේසිකරු/තක්සේරුකරු,

අංක එච්. 1/16, සාංචි රචිච්චන් මහල් නිවාස, කොළඹ 12.  
දුරකථන අංක : 072-4459575/ 076-2184464

02 - 123

**නුගේගොඩ දිසා අධිකරණයේ දී ය**

අධිකරණ නියෝගය මත ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමයි

එච්. එන්. බී. ග්‍රාමීන් ගයනාන්සි ලිමිටඩ්,  
(මින් පෙරදී ප්‍රයිම් ග්‍රාමීන් මයික්‍රෝ ගයනාන්සි ලිමිටඩ් ලෙස හඳුන්වනු ලැබූ) සහ එහි ලියාපදිංචි කාර්යාලය  
අංක 168, නාවල පාර,  
නුගේගොඩ.

..... පැමිණිලිකරු.

නඩු අංකය : MB/139/18  
ස්වභාවය : උකස්  
කාර්යපටිපාටිය : සාමාන්‍ය  
වටිනාකම : රු. 1,024,974.86

එදිරිව

01. අල්ගොඩ ගමරාලලාගේ චමිල දිල්වරන්.  
පතන්ගිවත්ත, මොරොන්කුඩුව, වාද්දුව.

නව ලිපිනය  
වත්තේපංගුව, කුට්ටිපිටිය, පැල්මඩුල්ල.

.....විත්තිකරුවන්.

ඉහත සඳහන් නඩුවේ මා වෙත නිකුත්කර ඇති විකිණීමේ අධිකාරි පත්‍රය අනුව නුගේගොඩ දිසා අධිකරණයේ ඉහත අංක දරන නඩුවේ වර්ෂ 2023.02.21 වැනි දින කින්දුව හා කින්දු ප්‍රකාශය පරිදි 2023.10.31 දින විත්තිකරුට විරුද්ධව ඇස්කිසි ගැනීමට පැමිණිල්ලට අවසර ලබා දී ඇති බැවින්,

ඒ අනුව කින්දු ප්‍රකාශය පරිදි පැමිණිලිකාර සමාගමට විත්තිකරුගෙන් අයවිය යුතු රුපියල් දසලක්ෂ විසිහතර දහස් නවසිය හත්තැ හතරයි ශත අසූහය (රු. 1,024,974.86) ක මුදල සහ ඇස්කිසි ගාස්තු පැමිණිලිකරුට අය කරවා ගැනීමට පහත උපලේඛනයේ දැක්වෙන

දේපළ උකස් පණතේ විධිවිධාන සලස්වා ඇති පරිදි තහනමට ගෙන මෙම අධිකරණය විසින් නියම කරනු ලබන වෙන්දේසිකරුවකු සහ කොන්දේසි මත ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවටද දන්වා තීන්දු ප්‍රකාශ කොට ඇත.

එකී තීන්දු ප්‍රකාශය අනුව ගෙවීම් කිරීමට වින්තිකරුවන් අපොහොසත් වී පැහැර හැර ඇති බැවින් නුගේගොඩ දිසා අධිකරණය මගින් මා වෙත නිකුත් කර ඇති අධිකාරී පත්‍රය අනුව පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දක්වා ඇති නිශ්චල දේපළ,

වර්ෂ 2024 ක් වූ මාර්තු මස 05 වැනි දින පෙ.ව. 10.30 ට,

උපලේඛනයේ සඳහන් නිශ්චල දේපළ පිහිටි අඹගහතොට පාර, මහගෝනදුව, ගෝනදුව යන ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

**උපලේඛනය**

බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, කළුතර තොටමුන, වාදදුව වස්කඩු දෙබැද්ද, 701 මහගෝනදුව ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, කළුතර ප්‍රාදේශීය සභාවේ, කළුතර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ මහගෝනදුව පිහිටි අඹගහවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මානක ජී. පී. ඩී. එස්. කුසුම්සිරි මහතා විසින් සැකසූ අංක 361/2014 සහ 2014.10.01 දින දරන පිඹුරෙහි සඳහන් කැබලි අංක 14 කියන ඉඩමේ උතුරට : පන්වෙල කුඹුර සහ කැබලි අංක 6 සහ 7 දරන ඉඩම ද, නැගෙනහිරට : ඉහත පිඹුරේ කැබලි අංක 12 දරන ඉඩම ද, දකුණට : ඉහත පිඹුරේ කැබලි අංක 13 දරන ඉඩම ද (අඩි 20 ක් පළල පාර) සහ කැබලි අංක 15 දරන ඉඩම ද, බස්නාහිරට : පන්වෙල කුඹුර ද යන මායිම් තුළ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් එකොළහයි දශම හතයි හතර (පර්. 11.74) ක් විශාල ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගහකොළ පලතුරු ගොඩනැගිලි ආදී සියලු දේත් වේ. මෙය පානදුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ පත්ඉරු අංක C67/62 හි ලියාපදිංචි වී ඇත.

ඉහත සඳහන් ඉඩමට මාර්ග අයිතීන් පහත පරිදි විස්තර වේ.

1. ඉහත කී ඉඩමට බලයලත් මානක ජී.පී. ඩී. එස්. කුසුම්සිරි විසින් සැකසූ අංක 361/2014 සහ 2014.10.01 දින දරන පිඹුරෙහි සඳහන් කැබලි අංක 06 කියන උතුරට : කැබලි අංක 13 සහ 25 දරන ඉඩම ද, නැගෙනහිරට : කැබලි අංක 3 සහ 5 දරන ඉඩම ද, දකුණට : කැබලි අංක 23 දරන ඉඩම ද, බස්නාහිරට : කැබලි අංක 7 දරන ඉඩම ද යන මායිම් තුළ ප්‍රමාණය පර්චස් දෙකයි දශම අටයි නවය (පර්. 2.89) ක් විශාල ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගහකොළ පලතුරු ගොඩනැගිලි ආදී සියලු දේත් වේ. මෙය පානදුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ පත්ඉරු අංක C56/140 හි ලියාපදිංචි වී ඇත.
2. ඉහත කී ඉඩමට බලයලත් මානක ජී. පී. ඩී. එස්. කුසුම්සිරි විසින් සැකසූ අංක 361/2014 සහ 2014.10.01 දින දරන පිඹුරෙහි සඳහන් කැබලි අංක 13 කියන උතුරට : කැබලි අංක 10, 11, 12 සහ 14 දරන ඉඩම ද, නැගෙනහිරට : කැබලි අංක 25 දරන ඉඩම ද, දකුණට : කැබලි අංක 6, 7, 8, 9 සහ 20 දරන ඉඩම ද, බස්නාහිරට : කැබලි අංක 15 දරන ඉඩම ද, යන මායිම් තුළ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහයයි දශම දෙකයි හය (පර්. 10.26) ක් විශාල ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගහකොළ පලතුරු ගොඩනැගිලි ආදී සියලු දේත් වේ. මෙය පානදුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ පත්ඉරු අංක C56/142 හි ලියාපදිංචි වී ඇත.
3. ඉහත කී ඉඩමට බලයලත් මානක ජී. පී. ඩී. එස්. කුසුම්සිරි විසින් සැකසූ අංක 361/2014 සහ 2014.10.01 දින දරන පිඹුරෙහි සඳහන් කැබලි අංක 20 කියන උතුරට : කැබලි අංක 13 දරන ඉඩම ද, නැගෙනහිරට : කැබලි අංක 9, 21 සහ 22 දරන ඉඩම ද, දකුණට : කැබලි අංක 19 දරන ඉඩම ද, බස්නාහිරට : කැබලි අංක 15, 16, 17 සහ 18 දරන ඉඩම ද, යන මායිම් තුළ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහයයි දශම දෙකයි හය (පර්. 10.26) ක් විශාල ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගහකොළ පලතුරු ගොඩනැගිලි ආදී සියලු දේත් වේ. මෙය පානදුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ පත් ඉරු අංක C56/143 හි ලියා පදිංචි වී ඇත.
4. ඉහත කී ඉඩමට බලයලත් මානක ජී. පී. ඩී. එස්. කුසුම්සිරි විසින් සැකසූ අංක 361/2014 සහ 2014.10.01 දින දරන පිඹුරෙහි සඳහන් කැබලි අංක 24 කියන උතුරට : කැබලි අංක 25 දරන ඉඩම ද, නැගෙනහිරට : කැබලි අංක 1 දරන ඉඩම ද, දකුණට : කැබලි අංක 4 දරන ඉඩම ද, බස්නාහිරට : කැබලි අංක 3 දරන ඉඩම ද, යන මායිම් තුළ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් එකයි දශම තුනයි නවය (පර්. 1.39) ක් විශාල ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගහකොළ පලතුරු ගොඩනැගිලි ආදී සියලු දේත් වේ. මෙය පානදුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ පත්ඉරු අංක C67/114 හි ලියාපදිංචි වී ඇත.



5. ඉහත කී ඉඩමට බලයලත් මානක ජී. පී. ඩී. එස්. කුසුම්සිරි විසින් සැකසූ අංක 361/2014 සහ 2014.10.01 දින දරන පිඹුරෙහි සඳහන් කැබලි අංක 25 කියන උතුරට : පිඹුරු අංක 4390 හි කැබලි අංක 6 සහ 7 දරන ඉඩම ද, නැගෙනහිරට : ප්‍රාදේශීය සභා මාර්ගය ද, දකුණට : කැබලි අංක 1, 3 සහ 24 දරන ඉඩම ද, බස්නාහිරට : කැබලි අංක 6 සහ 13 දරන ඉඩම ද, යන මායිම් තුළ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් හයයි දශම හය (පර්. 6.06) ක් විශාල ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගහකොළ පලතුරු ගොඩනැගිලි ආදී සියලු දේත් වේ. මෙය පානදුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ පත්ඉරු අංක C56/144 හි ලියාපදිංචි වී ඇත.
6. ඉහත කී ඉඩමට බලයලත් මානක ජී. පී. ඩී. එස්. කුසුම්සිරි විසින් සැකසූ අංක 361/2014 සහ 2014.10.01 දින දරන පිඹුරෙහි සඳහන් කැබලි අංක 26 කියන උතුරට : කැබලි අංක 25 දරන ඉඩම ද, නැගෙනහිරට : ප්‍රාදේශීය සභා මාර්ගය ද, දකුණට : පිඹුරු අංක 4390 කැබලි අංක 14 සහ 15 දරන ඉඩම ද, බස්නාහිරට : කැබලි අංක 1 සහ 2 දරන ඉඩම ද, යන මායිම් තුළ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දෙකයි දශම පහයි පහ (පර්. 2.55) ක් විශාල ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගහකොළ පලතුරු ගොඩනැගිලි ආදී සියලු දේත් වේ. මෙය පානදුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ පත්ඉරු අංක C56/145 හි ලියාපදිංචි වී ඇත.

ඉඩමට පිවිසීම.- බණ්ඩාරගම නගරයේ සිට වස්කඩුව මාර්ගයේ කි.මී. 6 ක් පමණ යන විට මාර්ගයේ දකුණු පසට ගෝණදූව ප්‍රාදේශීය රෝහල හමුවේ. එය පසුකරනවාත් සමග දකුණුපසට ඇති පාරට හැරී මීටර් 300 ක් පමණ යන විට Y හංදියක් හමුවේ. එතැනින් දකුණුපසට හැරී මාර්ගය අවසානයට යන විට මාර්ගයේ වම් පසට කොටස්කරන ලද ඉඩම් සංකීර්ණයට පිවිසෙන මාර්ගය හමුවේ. එම මාර්ගය ඔස්සේ ඉදිරියට යන විට වම් පසට හමුවන වංගුවත් සමග දකුණුපස ඇති හිස් ඉඩම ලෙස මෙම විෂයගත දේපළ පිහිටා ඇත.

ගෙවීම් ක්‍රමය. - වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතුය. වෙක්පත් භාරගනු නොලැබේ.

- (1) ගැණුම්කරු විසින් විකුණුම් මිලෙන් 25% ක මුදලක්,
- (2) තක්සේරු ගාස්තු 0.5% ක් ද,
- (3) වෙන්දේසිය ගැසට් පත්‍රයේ පළ කිරීමේ ගාස්තු ද,
- (4) පුවත්පත් දැන්වීම් සඳහා දරන ලද වියදම් ද,
- (5) අනෙකුත් ප්‍රචාරක කටයුතු සඳහා වූ වියදම් ද,
- (6) වෙන්දේසිකරුගේ වෘත්තීමය ගාස්තු 2.5% ක් ද,
- (7) රජයේ ගාස්තු හෝ පළාත් පාලන ආයතන ගාස්තු,
- (8) විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා වූ සියලු වියදම් ද,
- (9) ලිපිකරු හා සෝෂක ගාස්තු ද,
- (10) ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට හත්තැ පහක (75%) මුදල දින 30 ක් ඇතුළත නුගේගොඩ දිසා අධිකරණයේ ඉහත සඳහන් නඩුවට තැන්පත් කළ යුතුය.

ඉන්ද්‍රා හේවාචිතාරණ,  
උසාවි කොමසාරිස්, වෙන්දේසිකරු/තක්සේරුකරු.

කාර්යාලය/නිවස :  
අංක එච් 1/16,  
සාංවිආරච්චිවත්ත මහල් නිවාස,  
කොළඹ 12.  
දුරකථන අංක : 072-4459575/ 076-2184464

**හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී. - කුලියාපිටිය ශාඛාව**

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 9 වැනි වගන්තිය යටතේ ඉතා වටිනා පදිංචියට/ව්‍යාපාරයකට සුදුසු ඉඩමක්, ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මිලෙන් 2 1/2% (සියයට දෙකහමාරක්),
4. සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය,
5. ලිපිකරුගේ හා සෝෂකගේ ගාස්තුව රු. 3,000.00,
6. විකුණුම් කොන්දේසි සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 3,000.00,

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, කුලියාපිටිය ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ, පඬුවස්තුවර බටහිර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ඇපලදෙනිය ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ ඇපලදෙනිය ගමේ පිහිටි "හිනාගරේ එස්ටේට්" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. බී. නවරත්න විසින් සාදන ලද අංක 3647 සහ 1997 නොවැම්බර් 19 දින දරන පිඹුරේ ලොට් 4 වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස හා එහි තුළ පිහිටි ගහකොළ, වගාව, පළතුරු ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේ ද සමග වේ. ඉඩමේ ප්‍රමාණය අක්කර 8, රූඩ් 1, පර්චස් 16

ගැණුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරු බදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් ද වෙනොත් ඒවා ද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතු වේ.

*හිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න.* - ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකරු (වාණිජ අයකිරීම් අංශය) - හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී., අංක 479, ටී. බී. ජයා මාවත, කොළඹ 10.  
දුරකථන අංක : 011 - 2661835, 011 - 2661836.

එන්. යූ. ජයසූරිය,  
අධිකරණ හා වාණිජ බැංකු  
පිළිගත් වෙන්දේසිකරු.

වික්‍රමසිංහ ආරච්චිගේ වමන් ශ්‍රීපාලි වික්‍රමසිංහ හෙවත් වික්‍රමසිංහ ආරච්චිගේ වාමන් ශ්‍රීපාලි වික්‍රමසිංහ යන අය ණයකරු හා උකස්කරු වශයෙන් කුලියාපිටිය ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එච්. එස්. පී. පෙරේරා විසින් සියල්ල ලියා සහතික කරන ලද 1998.06.17 දිනැති අංක 3950 දරන 1998.11.19 දිනැති අංක 4150 දරන , 2001.05.29 දිනැති අංක 5347 දරන , 2004.01.09 දිනැති අංක 6803 දරන , 2011.05.03 දිනැති අංක 12000 දරන , 2012.03.06 දිනැති අංක 12587 දරන , 2013.02.20 දිනැති අංක 13150 දරන , 2018.03.28 දිනැති අංක 16052 දරන සහ 2018.08.31 දිනැති අංක 16232 දරන සහ කුරුණෑගල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. එස්. හේවාපතිරණ විසින් දෙකම ලියා සහතික කරන ලද 2008.10.29 දිනැති අංක 2062 දරන සහ 2015.01.30 දිනැති අංක 3958 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබා ගන්නා ලද ණය පහසුකම් වෙනුවෙන් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. බැංකුවට සුරක්ෂිත කර ඇති ඉහත විස්තර කරන ලද දේපළ, හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය ප්‍රකාරව,

අංක 369/1,  
දුටුගැමුණු මාවත,  
මාවිල්මඩ, මහනුවර,  
දුරකථන අංක : 081-2210595,  
ජංගම දුරකථන අංක : 0773067360/0776447848.

02 - 389

2024 මාර්තු මස 13 වැනි දින පෙ.ව. 10.00 ට,

**හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී. - දඹුල්ල ශාඛාව**  
(කලින් සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව ලෙස හඳුන්වනු ලැබූ)

එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන අගනා දේපළක් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

*දේපළට පිවිසීම* - කුලියාපිටිය නගරයේ සිට හෙට්ටිපොළ මාර්ගයේ කිලෝමීටර් 3.1 ක් පමණ ගමන්කර ඉපලදෙනිය හන්දිය දක්වා පැමිණ එතැනින් දකුණට ඇති මොහොට්ටවගොඩ පාරට පිවිස එම පාරේ කිලෝමීටර් 2.3ක් පමණ ගමන්ගත් විට මෙම පාරට වම් පසින් අදාළ දේපළ පිහිටා තිබේ.

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී විසින් සේනාරත්න මුදියන්සේලාගේ රංජිත් සේනාරත්න සහ ඇස්වෙද ගෙදර කුසුමාවතී වෙත ප්‍රදානය කරන ලද සංවර්ධන ණය I පහසුකම ආපසු ගෙවීම සඳහා සුරක්ෂිතයක් වශයෙන් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී නමට ලියන ලද්දා වූ ද, කුරුණෑගල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ටී. ආර්. පී. ගාල්ලගේ විසින් දෙකම ලියා සහතික කරන ලද 2013.03.05 දිනැති අංක 1946 දරන සහ 2014.03.28 දිනැති අංක 2401 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් සේනාරත්න මුදියන්සේලාගේ රංජිත් සේනාරත්න සහ ඇස්වෙද ගෙදර කුසුමාවතී යන අය ණයකරුවන් වශයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ උකස්කර බැඳෙන බා ඇති අතර, තව ද, හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී. වෙත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

*යෝජනා සම්මුති සඳහා* - 2023.11.03 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය හා 2023.11.14 වැනි දින මව්බිම, ඩේලිමිරර් සහ තිනක්කුරල් පුවත්පත් බලන්න.

*ගෙවීමේ ක්‍රමය* : මිල තීන්දු වූ වහාම සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් මුදලින් ගෙවිය යුතු ය.

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්),
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% ක (සියයට එකක) විකුණුම් බදු,

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී. විසින් සේනාරත්න මුදියන්සේලාගේ රංජිත් සේනාරත්න සහ ඇස්වෙද ගෙදර කුසුමාවකි වෙත ප්‍රදානය කරන ලද සංවර්ධන ණය II පහසුකම ආපසු ගෙවීම සඳහා සුරක්ෂිතයක් වශයෙන් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී. නමට ලියන ලද්දා වූ ද, කුරුණෑගල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ටී. ආර්. පී. ගාල්ලගේ විසින් සියල්ල ලියා සහතික කරන ලද 2013.03.05 දිනැති අංක 1946 දරන , 2014.03.28 දිනැති අංක 2401 දරන සහ 2017.08.18 දිනැති අංක 3658 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් සේනාරත්න මුදියන්සේලාගේ රංජිත් සේනාරත්න සහ ඇස්වෙද ගෙදර කුසුමාවකි යන අය ණයකරුවන් වශයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති දේපළ උකස්කර බැඳුණබා ඇති අතර, තව ද, හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී. විසින් සේනාරත්න මුදියන්සේලාගේ රංජිත් සේනාරත්න සහ ඇස්වෙද ගෙදර කුසුමාවකි වෙත ප්‍රදානය කරන ලද වාරික ණය I පහසුකම ආපසු ගෙවීම සඳහා සුරක්ෂිතයක් වශයෙන් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී. නමට ලියන ලද්දා වූ ද, කුරුණෑගල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ටී. ආර්. පී. ගාල්ලගේ විසින් සියල්ල ලියා සහතික කරන ලද 2013.03.05 දිනැති අංක 1946 දරන , 2014.03.28 දිනැති අංක 2401 දරන සහ 2017.08.18 දිනැති අංක 3658 දරන සහ කුරුණෑගල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. එම්. ආර්. ජයවර්ධන විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2019.07.08 දිනැති අංක 13987 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් සේනාරත්න මුදියන්සේලාගේ රංජිත් සේනාරත්න සහ ඇස්වෙද ගෙදර කුසුමාවකි යන අය ණයකරු වශයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ උකස්කර බැඳුණබා ඇති අතර, තව ද, හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී. විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලතල අනුව අයවිය යුතු ණය මුදල් සියලු ස්ථාපිත ගෙවීම් සහ වෙන්දේසිකරුගේ ගාස්තුව ඇතුළු සියලුම මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස පහත සඳහන් දේපළ එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී උපලේඛනය ලොට් 2 (රු.1, පර්.20)

වර්ෂ 2024 ක් වූ මාර්තු මස 22 වැනි දින පෙ.ව. 10.00ට

මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

**උපලේඛනය**

මධ්‍යම පළාතේ, මාතලේ දිස්ත්‍රික්කයේ, මාතලේ උතුරේ, වගපනහ පල්ලේසිය පත්තුවේ, දඹුල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ දඹුල්ල මහනගර සභා සීමාව තුළ පාදෙනිය ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ දඹුල්ල ගමේ පිහිටි "දඩකිරල යාය" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. විජයතුංග විසින් සාදන ලද අංක 1430 හා 2001.08.12 දින දරන පිඹුරේ ලොට් 2 වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් එකයි පර්චස් විස්ස (රු.1, පර්.20)ක් විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගහකොළ, පළතුරු ඇතුලු සෑම සියලු දේද සමග වේ.

යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය සඳහා - 2023.07.28 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය හා 2023.11.07 වැනි දින මව්බිම, ඩේලිමීටර් සහ තිනකුරල් පුවත්පත් බලන්න.

ඉඩමට පිවිසීම. - දඹුල්ල නගර මධ්‍යයේ සිට (කුරුණෑගල හංදිය) තුවර පාර ඔස්සේ බස් නැවතුම් හන්දිය දක්වා මීටර් 500ක පමණ දුරක් ගමන් කර බස් නැවතුම් පොළ පාරට වමට හැරී මීටර් 100ක් පමණ ගමන් කර එතැනින් නව වෙළඳපොළ පාරට දකුණට හැරී මීටර් 400ක් පමණ ගමන් කළ විට විෂයගත දේපළ එයට අභිමුඛව ("තුරුසවිය ඇඟුණ") මෙම පාරේ වම් පැත්තේ පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය : වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම උපරිම ලංසු තබන්නා විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදල් වෙන්දේසිකරුට ගෙවිය යුතුය. වෙක්පත් භාරගනු නොලැබේ.

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්),
2. ප්‍රාදේශීය සභා බදු සඳහා සියයට එක (1%) ක් ද,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මුදලින් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%),
4. විකුණුම් කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 2,000/-,
5. ලිපිකරු සහ සෝෂක වේතනය රු. 2,000/-,
6. වෙන්දේසිය සඳහා වැය කරන ලද සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්,
7. ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනුව (90%) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් තුළ දී හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී. වෙත ගෙවිය යුතුය. දින 30ක් තුළ දී ඉතිරි මුදල නොගෙවුවහොත් ගෙවා ඇති සියයට දහයක (10%) මුදල ආපසු නොගෙවන අතර, දේපළ නැවත වෙන්දේසියේ විකිණීමට බැංකුවට අයිතියක් ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු හා අදාළ ලේඛන පරීක්ෂා කිරීමට සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න : ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකරු ණය අය කිරීම්, හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී., අංක 479, ටී. බී. ජයා මාවත, කොළඹ 10.

දුරකථන අංක : 011 2661828, 011 2661866.

එල්. බී. සේනානායක,  
සාම විනිසුරු, බලයලත් ජ්‍යෙෂ්ඨ වෙන්දේසිකරු,  
තක්සේරුකරු සහ උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 1/7/10,  
1 වන මහල,  
සුපර් මාර්කට් කම්ප්ලෙක්ස්,  
කොළඹ 08.  
දුරකතන අංකය : 011 2396520.

**හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී. - ලෝක වෙළඳ මධ්‍යස්ථානය ශාඛාව**

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන අගනා දේපළක් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමයි

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී. නමට ලියන ලද්දා වූ ද කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් යූ. එස්. කේ. හේරන් විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2020.08.13 වැනි දිනැති අංක 6828 දරන සහ කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. එච්. ඒ. හර්ෂිකා විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2021.10.22 වැනි දිනැති අංක 16 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් ශාන්ති ලැන්ඩ් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් යන අය ණයකරු වශයෙන් සහ විල්වර ආරච්චිලාගේ මර්වින් තිලක්සිරි උකස්කරු වශයෙන් මෙහි පළමුවන උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ උකස්කර බැඳුණ බා ඇති අතර, තව ද හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී. වෙත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති හෙයින්,

සහ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී. නමට ලියන ලද්දා වූ ද කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. ඒ. ඩී. එන්. ඒ. කතුරුසිංහ විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2022.04.12 වැනි දිනැති අංක 126 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් ශාන්ති ලැන්ඩ් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ණයකරු වශයෙන් සහ විල්වර ආරච්චිලාගේ මර්වින් තිලක්සිරි උකස්කරු වශයෙන් මෙහි දෙවන උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ උකස්කර බැඳුණ බා ඇති අතර, තව ද හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී. වෙත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති හෙයින්,

සහ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී. විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලතල අනුව අයවිය යුතු ණය මුදල් සියලු ස්ථාපිත ගෙවීම් සහ වෙන්දේසිකරුගේ ගාස්තුව ඇතුළු සියලුම මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස පහත සඳහන් දේපළ එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී,

- පළමුවන උපලේඛනය ලොට් 2 වර්ෂ 2024ක් වූ මාර්තු මස 19 වැනි දින පෙ.ව. 10.00ට ද,
- දෙවන උපලේඛනය ලොට් බී වර්ෂ 2024ක් වූ මාර්තු මස 19 වැනි දින පෙ.ව. 10.30ට ද
- මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

**පළමුවන උපලේඛනය**

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, රාගම් පත්තුවේ, ජා ඇල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ ජා ඇල ප්‍රාදේශීය සභාවේ, රාගම ඒකකය තුළ 181සී - රාගම රම්පිටිය ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ රාගම පිහිටි සහ වරිපනම් අංක 241/1, කඩවත පාර දරන "දළුකල එස්ටේට්" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එල්. ගුණසේකර විසින් සාදන ලද අංක 7656 හා 2019.08.03 දින

දරන පිඹුරේ ලොට් 2 වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදාවෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් එකයි පර්චස් තුනයි දශම හතරයි හතර (රු.1, පර්. 3.44)ක් විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේද සමග වේ.

බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්. බී. එල්. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද අංක 6191 හා 2004.12.04 දින දරන පිඹුරේ ලොට් 7 සහ බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ඩී. ජේ. ඩී. පෙරේරා විසින් සාදන ලද අංක 7474 හා 1983.11.20 දින දරන පිඹුරේ ලොට් බී4 මතින් හා ඒ දිගේ වන මාර්ග අයිතිය ද සමග වේ.

**දෙවන උපලේඛනය**

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, රාගම් පත්තුවේ, ජා ඇල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ ජා ඇල ප්‍රාදේශීය සභාවේ, රාගම ඒකකය තුළ 181සී - රාගම රම්පිටිය ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ රාගම පිහිටි සහ වරිපනම් අංක 241/3, කඩවත පාර දරන "දළුකල එස්ටේට්" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. සී. කේ. විජේසේකර විසින් සාදන ලද අංක 0335 හා 2021.10.10 දින දරන පිඹුරේ ලොට් බී වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහතුනයි දශම නවය (පර්. 13.9)ක් විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේද සමග වේ.

බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්. බී. එල්. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද අංක 6191 හා 2004.12.04 දින දරන පිඹුරේ ලොට් 7 සහ බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ඩී. ජේ. ඩී. පෙරේරා විසින් සාදන ලද අංක 7474 හා 1983.11.20 දින දරන පිඹුරේ ලොට් බී4 මතින් හා ඒ දිගේ වන මාර්ග අයිතිය ද සමග වේ.

යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය සඳහා - 2023.09.15 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය හා 2023.10.02 මව්බිම, ඩේලිමිමර් සහ තිනකුරුල් පුවත්පත් බලන්න.

**දේපළට පිවිසීම -**

පළමුවන උපලේඛනය - රාගම දක්වා ගමන් කර රාගම කඩවත පාරේ එකී පාරේ දකුණු පැත්තේ ඇති මහේන්ද්‍රා මෝටර් සේල් දක්වා කිලෝමීටර් 1.5ක් පමණ ගමන් කළ විට දේපළ එකී මෝටර් සේල් එකට කඩවත පාරේ විරුද්ධ වම් පැත්තේ පිහිටා ඇත.

දෙවන උපලේඛනය - අංක 0335 දරන පිඹුරේ ලොට් B යනු කඩවත පාරේ, 818 දරන ස්ථානයේ, ශාන්ති ලැන්ඩ් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් හි "රන්සිරි උයන" යටතේ නම් කළ ලැන්ඩ් සේල් හි ඉඩම් කොටසින් එකක් වේ. ඒ වෙත ප්‍රවේශය සපයනුයේ කඩවත පාරේ සිට මීටර් 100ක දුරක දී අඩි 20ක් පළල කොන්ක්‍රීට් පාරක් මතිනි. තව ද අනතුරුව "රන්සිරි උයන" ඇතුළත මීටර් 50ක් තවදුරටත් ගමන් කරන්න.



ගෙවීමේ ක්‍රමය : වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම උපරිම ලංසු තබන්නා විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදල් වෙන්දේසිකරුට ගෙවිය යුතුයි. වෙක්පත් භාරගනු නොලැබේ.

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්),
2. ප්‍රාදේශීය සභා බදු සඳහා සියයට එක (1%) ක් ද,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මුදලින් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%),
4. විකුණුම් කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 2,000/-,
5. ලිපිකරු සහ සෝෂක වේතනය රු. 2,000/-,
6. වෙන්දේසිය සඳහා වැය කරන ලද සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්,
7. ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනුව (90%) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් තුළ දී හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී. වෙත ගෙවිය යුතුය. දින 30ක් තුළ දී ඉතිරි මුදල නොගෙවුවහොත් ගෙවා ඇති සියයට දහයක (10%) මුදල ආපසු නොගෙවන අතර, දේපළ නැවත වෙන්දේසියේ විකිණීමට බැංකුවට අයිතියක් ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න : ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකරු ණය අය කිරීම්, හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී., අංක 479, ටී. බී. ජයා මාවත, කොළඹ 10.  
දුරකථන අංක : 011 2661828, 011 2661866.

එල්. බී. සේනානායක,  
සාම විනිසුරු, බලයලත් ජ්‍යෙෂ්ඨ වෙන්දේසිකරු,  
තක්සේරුකරු සහ උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 7/1/10,  
1 වන මහල,  
සුපර් මාර්කට් කම්ප්ලෙක්ස්,  
බොරැල්ල, කොළඹ 08.  
දුරකථන අංකය : 011 2396520.

02 - 374

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී. - මොරටුමුල්ල ශාඛාව  
(කලින් සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව ලෙස හඳුන්වනු ලැබූ)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන අගනා දේපළක් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමයි

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී. නමට ලියන ලද්දා වූ ද පානදුර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් පී. ඩී. එන්. ඩබ්ලිව්. පෙරේරා විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2018.10.29 වැනි දිනැති අංක 6136 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් එම්. පී. ඔටෝ ලැන්ඩ් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ණයකරු වශයෙන් සහ රඹුක්කනගේ මහේෂ් ප්‍රනාන්දු උකස්කරු වශයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ උකස්කර

බැඳුණ බා ඇති අතර, තව ද, හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී. වෙත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති හෙයින් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී. විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලතල අනුව අයවිය යුතු ණය මුදල් සියලු ස්ථාපිත ගෙවීම් සහ වෙන්දේසිකරුගේ ගාස්තුව ඇතුළු සියලුම මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස පහත සඳහන් දේපළ එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී,

උපලේඛනය ලොට් ඒ (රු.ඩී. 3, පර්. 11.84) වර්ෂ 2024ක් වූ මාර්තු මස 20 වැනි දින පෙ.ව. 10.30ට,  
මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

**උපලේඛනය**

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, මොරටුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ මොරටුව මහනගර සභා සීමාව තුළ අංක 551ඒ, මෝල්පේ ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ මෝල්පේ පිහිටි "මිල්ලගහවත්ත, දෙල්ගහවත්ත, නුගගහවත්ත, කහටගහවත්ත, මිල්ලගහවත්ත සහ කහටගහලන්ද" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. ඩබ්. ඒ. ද සිල්වා විසින් සාදන ලද අංක 2359 හා 2010 මාර්තු මස 23 වැනි දින දරන පිඹුරේ ලොට් ඒ වශයෙන් ලකුණු කර බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණයෙන් රු.ඩී තුනයි, පර්චස් එකොළහයි දශම අටයි හතරක් (රු.3, පර්. 11.84) ක් විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේද සමග වේ.

යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය සඳහා - 2023.10.20 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය හා 2023.11.06 වැනි දින මව්බිම, ඩේලිමිරර් සහ තිනකුරල් පුවත්පත් බලන්න.

**දේපළට පිවිසීම -**

කොළඹ සිට දකුණු දෙසට ගාලු පාර ඔස්සේ ( A2 ප්‍රධාන පාර) රාවතාවත්ත හන්දිය දක්වා කිලෝමීටර් 18ක් පමණ ගමන් කර අනතුරුව පිළියන්දල පාරට (එසේම ද සොයිසා පාර ලෙස හඳුන්වන) වමට හැරී මොරටුමුල්ල හන්දිය පසුකර කිලෝමීටර් 1.6ක් ගමන් කර වමට ඇති මෝල්පේ හන්දියට මීටර් 50කට කලින් දේපළ වෙත ළඟා විය හැක.

ගෙවීමේ ක්‍රමය : වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම උපරිම ලංසු තබන්නා විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදල් වෙන්දේසිකරුට ගෙවිය යුතුයි. වෙක්පත් භාරගනු නොලැබේ.

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්),
2. ප්‍රාදේශීය සභා බදු සඳහා සියයට එක (1%) ක් ද,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මුදලින් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%),
4. විකුණුම් කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 2,000/-,
5. ලිපිකරු සහ සෝෂක වේතනය රු. 2,000/-,
6. වෙන්දේසිය සඳහා වැය කරන ලද සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්,

7. ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනුව (90%) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් තුළ දී හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී. වෙත ගෙවිය යුතුය. දින 30ක් තුළ දී ඉතිරි මුදල නොගෙවුවහොත් ගෙවා ඇති සියයට දහයක (10%) මුදල ආපසු නොගෙවන අතර, දේපළ නැවත වෙන්දේසියේ විකිණීමට බැංකුවට අයිතියක් ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු සහ අදාළ ලේඛන පරීක්ෂා කිරීම සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න : ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකරු ණය අය කිරීම්, හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී., අංක 479, ටී. බී. ජයා මාවත, කොළඹ 10.

දුරකථන අංක : 011 2661828, 011 2661866.

එල්. බී. සේනානායක,  
සාම විනිසුරු, බලයලත් ජ්‍යෙෂ්ඨ වෙන්දේසිකරු,  
තක්සේරුකරු සහ උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 1/7/10,  
1 වන මහල,  
සුපර් මාර්කට් කම්ප්ලෙක්ස්,  
කොළඹ 08.  
දුරකථන අංක : 011 2396520.

02 - 378

**හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී. - කොහුවල ශාඛාව**  
(කලින් සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව ලෙස හඳුන්වනු ලැබූ)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණුම් දැන්වීමයි

කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, දෙහිවල ගල්කිස්ස මහනගර සභා සීමාව තුළ නැදිමාල පිහිටි සහ වරිපනම් අංක 31/2, 31/2ඒ - පැපිලියාන පාර දරන "අඹගහකනත්ත හෙවත් අඹගහවත්ත" නමැති ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් එකොළහයි දශම හතරයි එකයි (පර්. 11.41) ක් විශාලත්වයෙන් යුතු ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේ විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේ ද සමග වේ.

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී. හි වාසියට, කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් කේ. ජී. එන්. එස්. සිල්වා විසින් දෙකම ලියා සහතික කරන ලද 2015.09.10 වැනි දිනැති අංක 742 සහ 2018.07.13 වැනි දිනැති අංක 1320 දරන සහ කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් කේ. ඒ. ඩී. එන්. ඒ. කතුරුසිංහ විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2022.06.01 වැනි දිනැති අංක 136 දරන උකස් බැඳුම්කරය යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම ට්‍රේඩ් ලංකා හි තනි අයිතිකරු වන භාජා මොහිදීන් සයිගුල් අක්රම් යන අය ණයකරු වශයෙන් පැහැර ඇති හෙයින්, හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී. විසින් මා වෙත පවරා ඇති

බලතල වලට අනුව, එකී බැඳුම්කරය යටතේ අයවිය යුතු ණය මුදල්, සියලු ස්ථාපිත ගෙවීම් හා වෙන්දේසි ගාස්තු ඇතුළු සියලුම මුදල් අයකර ගැනීම සඳහා, මෙහි පහත සඳහන් උපලේඛනයෙහි දැක්වෙන දේපළ,

වර්ෂ 2024ක් වූ මාර්තු මස 01 වැනි දින පෙ.ව. 9.00ට එකී දේපළ, පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

**උපලේඛනය**

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, දෙහිවල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ දෙහිවල ගල්කිස්ස මහනගර සභා සීමාව තුළ නැදිමාල කොට්ඨාස අංක 11 හි 536 - නැදිමාල ග්‍රාමනිලධාරී වසම තුළ නැදිමාල පිහිටි සහ වරිපනම් අංක 31/2, 31/2ඒ - පැපිලියාන පාර දරන "අඹගහකනත්ත හෙවත් අඹගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. බී. දොඩන්වල විසින් සාදන ලද අංක 11017 සහ 2015.06.29 දිනැති පිඹුරේ ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : අඩි 9 - අඩි 10 පළල පාර ද, නැගෙනහිරට : අඩි 9 - අඩි 10 පළල පාර (බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. ඩී. විරසුරිය විසින් සාදන ලද අංක 828 හා 1990.12.13 දරන පිඹුරේ ලොට් එෆ් 18 සහ බලයලත් මිනින්දෝරු පී. ආර්. බොතේජු විසින් සාදන ලද අංක 969 හා 1978.03.06 දින දරන පිඹුරේ ලොට් එෆ් 4) ද, දකුණට : වරිපනම් අංක 31/1 සහ 27/1, පැපිලියාන පාර දරන පරිශ්‍ර සහ බස්නාහිරට : වරිපනම් අංක 27/1, පැපිලියාන පාර දරන පරිශ්‍ර සහ වරිපනම් අංක 6බී සහ 8/1ඒ1, රූපසිංහ මාවත දරන පරිශ්‍රය ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් එකොළහයි දශම හතරයි එක (පර්. 11.41)ක් විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේද සමග වේ.

තව ද, බලයලත් මිනින්දෝරු පී. ආර්. බොතේජු විසින් සාදන ලද අංක 969 හා 1978.03.06 දින දරන පිඹුරේ ලොට් එෆ් 4 මතින් වන මාර්ග අයිතිය ද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය සඳහා - 2023.06.30 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2023.07.25 දින ඩේලි මිරර්, මව්බිම සහ තිනකුරල් පුවත්පත් බලන්න.

**දේපළට පිවිසීම -**

කොළඹ - ගාලු පාර දිගේ කිලෝමීටර් 10ක් පමණ ඉදිරියට ගොස් දෙහිවල හන්දියෙන් වමට හැරී සර් බාරොන් ජයතිලක මාවතට පිවිස කිලෝමීටර් 1 - 1/2 ක් පමණ ඉදිරියට ගොස් නැදිමාල හන්දියෙන් පැපිලියාන පාරට වමට හැරී මීටර් 200ක් පමණ ඉදිරියට පැමිණ ඇන්ඩර්සන් පාරට වමට හැරී මීටර් 200ක් පමණ ඉදිරියට ගොස් වම් පසට ඇති අඩි 10 පළල මාර්ග වෙන්කිරීම දිගේ මීටර් 30ක් පමණ පැමිණ මෙම ඉඩම වෙත ළඟා විය හැකිය.

ගෙවීමේ ක්‍රමය : වෙන්දේසිය අවසානයේ උපරිම ලංසු තබන්නා විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදල් වෙන්දේසිකරුට ගෙවිය යුතුය.

1. ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%),
2. පළාත් පාලන අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% (සියයට එකක්) විකුණුම් බදු ද,
3. වෙන්දේසිකරුගේ වෘත්තීමය ගාස්තු ද,
4. සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය ද,
5. ලිපිකරු සහ සෝෂකගේ ගාස්තු ලෙස රු. 2,000/-ක් ද,
6. විකුණුම් කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 2,000/- ක් ද වේ.
7. තව ද, ගැණුම් මිලෙන් සියයට අනුවක් (90%) ක් වූ ඉතිරි මුදල, විකිණීමේ දින සිට දින තිහක් (30) ඇතුළත හැටන් නැෂනල් බැංකුව වෙත ගෙවිය යුතුය. තවද දින තිහක් (30) ඇතුළත ඉතිරි මුදල නොගෙවුවොත්, ගෙවා ඇති සියයට දහය (10%) ක මුදල අහිමි කිරීමට සහ එකී දේපළ නැවත විකිණීමට හැටන් නැෂනල් බැංකු පී. එල්. සී. බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න : ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකාර - වාණිජ අයකිරීම්, හැටන් නැෂනල් බැංකු පී. එල්. සී., අංක 479, ටී. බී. ජයා මාවත, කොළඹ 10.  
දුරකථන අංක : 011 2661833, 011 2661836, 01-2661826.

කේ. පී. එන්. සිල්වා (සා.ව.),  
ජ්‍යෙෂ්ඨ වෙන්දේසිකරු, තක්සේරුකරු හා  
උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 109/12A,  
ගෝනම් පාර,  
බොරැල්ල, කොළඹ 08.  
දුරකථන අංක : 011 4329335, 077 8441812.  
ඊමේල් : premalalnsilva@gmail.com

02 - 411

හැටන් නැෂනල් බැංකු පී.එල්.සී. - කඩුවෙල ගාබාව  
(කලින් සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව ලෙස හඳුන්වනු ලැබූ)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 9 වැනි වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණුම් දැන්වීමයි

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, කොටිකාවත්ත - මුල්ලේරියාව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ ඕකිඩ් අපාර්ට්මන්ට්ස් - II, තලංගම පටුමග, තලාහේන, මාලබේ 7 වන මහලේ පිහිටි වර්ග මීටර් අනූ එකයි දශම එකයි බිංදුව (ව.මී. 91.10) ක විශාලත්වයෙන් යුත් මහල් නිවසක විශාලත්වයෙන් යුත් බිම් ප්‍රමාණය වේ.

හැටන් නැෂනල් බැංකු පී.එල්.සී. හි වාසියට, කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. ආර්. ෆායිස් විසින් ලියා සහතික කරන ලද

2018.09.26 වැනි දිනැති අංක 3838 දරන උකස් බැඳුම්කරය යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම ලෙසලි පත්වල ණයකරු වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින්, හැටන් නැෂනල් බැංකු පී.එල්.සී. විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලතල වලට අනුව, එකී බැඳුම්කර යටතේ අයවිය යුතු ණය මුදල්, සියලු ස්ථාපිත ගෙවීම් හා වෙන්දේසි ගාස්තු ඇතුළු සියලුම මුදල් අයකර ගැනීම සඳහා, මෙහි පහත සඳහන් උපලේඛනයෙහි දැක්වෙන දේපළ,

වර්ෂ 2024ක් වූ මාර්තු මස 05 වැනි දින පෙ.ව. 10.00ට එකී දේපළ, පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

**උපලේඛනය**

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම් කෝරළේ, අධිකාරි පත්තුවේ, කොටිකාවත්ත - මුල්ලේරියාව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ 502 බී - මාලිගාගොඩැල්ල ග්‍රාම නිලධාරි වසම තුළ මුල්ලේරියාව පිහිටි මාලිගාගොඩැල්ල පාර වරපනම් අංක 220/41 දරන 'හික්ගහවත්ත සහ ගොඩපොරගහවත්ත සහ කිරිපැල්ලගහවත්ත' නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු වී. ඒ. එල්. සේනාරත්න විසින් සාදන ලද අංක 3655 සහ 1968.07.17 දින දරන පිඹුරේ ලොට් 17 වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් උතුරට : ලොට් ඒ ද, නැගෙනහිරට : ලොට් 18 ද, දකුණට : ලොට් 26 සහ බස්නාහිරට : ලොට් බී ද මායිම් වූ එකී අංක 3655 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහඅටයි දශම පහ (පර්චස් 18.5) ක් විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේ ද සමග වේ.

ඉහත කී ඉඩම් කොටස මෑතක දී මැනීමකට ලක්කරන ලද අතර, එය පහත සඳහන් පරිදි විස්තර කෙරේ.

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම් කෝරළේ, අධිකාරි පත්තුවේ, කොටිකාවත්ත - මුල්ලේරියාව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ 502බී - මාලිගාගොඩැල්ල ග්‍රාම නිලධාරි වසම තුළ උඩුමුල්ල මුල්ලේරියාවේ පිහිටි මාලිගාගොඩැල්ල පාර, 5 වන පටුමග සහ වරපනම් අංක 220/41 - 5 වන පටුමග, දරන 'හික්ගහවත්ත සහ ගොඩපොරගහවත්ත සහ කිරිපැල්ල ගහවත්ත' නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඩී. ඩබ්. ඩී. පෙරේරා විසින් සාදන ලද අංක 082/2005 සහ 2005.04.03 දින දරන පිඹුරේ ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් උතුරට: අඩි 20 ක් පළල පාර ද, නැගෙනහිරට : වරපනම් අංක 222/40 - 5වන පටුමග, මාලිගාගොඩැල්ල පාර දරන පරිශ්‍රය ද, දකුණට: බලයලත් මිනින්දෝරු වී. ඒ. එල්. සේනාරත්න විසින් සාදන ලද අංක 3655 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 25 සහ 26 සහ බස්නාහිරට : 5 වන පටුමග ද මායිම් වූ එකී අංක 3655 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහඅටයි දශම පහ (පර්චස් 18.5) ක් විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේ ද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය සඳහා : 2023.11.10 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2023.11.20 වැනි දින ඩේලි මිරර්, මව්බිම සහ තිනකුරල් පුවත්පත් බලන්න.



දේපලට පිවිසීම -

මාලඹේ නගරයේ සිට කඩුවෙල පාර දිගේ වන්දිකා කුමාරතුංග මාවත දක්වා කිලෝමීටර් 1ක් පමණ ගමන් කිරීමෙන් මෙම ඉඩම වෙත ළඟා විය හැකිය. ඉන්පසු මෙම මාර්ගයට වමට හැරී තුන්වන පටුමග (තලාහේන - හල්බරාව පාර) දක්වා කිලෝමීටර් 1.8ක් පමණ ඉදිරියට ගොස් ඕකිඩ් නිවස පාර දක්වා මීටර් 250ක් පමණ ඉදිරියට යන්න. අවසානයේ ඔබේ දකුණු පස ඇති ඕකිඩ් මහල් නිවාස සංකීර්ණය වෙත පිවිසීමට මීටර් 75ක් පමණ ඉදිරියට යන්න. (ඕකිඩ් මහල් නිවස II)

ගෙවීමේ ක්‍රමය : වෙන්දේසිය අවසානයේ උපරිම ලංසු තබන්නා විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදල් වෙන්දේසිකරුට ගෙවිය යුතුය :

1. ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%),
2. පළාත් පාලන අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% (සියයට එකක්) විකුණුම් බදු ද,
3. වෙන්දේසිකරුගේ වෘත්තීය ගාස්තු ද,
4. සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය ද,
5. ලිපිකරු සහ සෝෂකගේ ගාස්තුව ලෙස රු. 2,000/- ක් ද,
6. විකුණුම් කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 2,000/- ක් ද වේ.

තව ද, ගැණුම් මිලෙන් සියයට අනුවක් (90%) ක් වූ ඉතිරි මුදල, විකිණීමේ දින සිට දින තිහක් (30) ඇතුළත හැටන් නැෂනල් බැංකුව වෙත ගෙවිය යුතුවේ. තවද දින තිහක් (30) ඇතුළත ඉතිරි මුදල නොගෙවුවොත්, ගෙවා ඇති සියයට දහය (10%) ක මුදල අහිමි කිරීමට සහ එකී දේපල නැවත විකිණීමට හැටන් නැෂනල් බැංකු පී. එල්. සී. බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න : ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකාර - වාණිජ අයකිරීම්, හැටන් නැෂනල් බැංකු පී. එල්. සී., අංක 479, ටී. බී. ජයා මාවත, කොළඹ 10.

දුරකථන අංක : 011 2661833, 011 2661836, 011-2661826

කේ. පී. එන්. සිල්වා (සා.ව.),  
ජ්‍යෙෂ්ඨ වෙන්දේසිකරු, තක්සේරුකරු හා  
උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 109/12A,  
ගෝතමී පාර,  
බොරැල්ල, කොළඹ 08.  
දුරකථන අංක : 011 4329335, 077 8441812.  
ඊමේල් : premalalnsilva@gmail.com

හැටන් නැෂනල් බැංකු පී.එල්.සී. - කඩුවෙල ශාඛාව  
(කලින් සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව ලෙස හඳුන්වනු ලැබූ)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලැබූ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණුම් දැන්වීමයි

කඩුවෙල නගරයේ සිට මාලඹේ පාර දිගේ කිලෝමීටර් 3ක් පමණ ගමන් කර දකුණු පසින් වන්දිකා කුමාරතුංග පාරට හැරී කිලෝමීටර් 2.5ක් පමණ ඉදිරියට ගමන් කර වම් පසින් මාලිගාගොඩැල්ල පාරට හැරී මීටර් 150ක් පමණ ඉදිරියට ගොස් වම් පසින් පිහිටා ඇති විෂයගත දේපල වෙත ළඟාවිය හැකිය. ("ටී" හන්දියට මුහුණලා, වරිපනම් අංක 220/41, මාලිගාගොඩැල්ල පාර) ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහඅටයි දශම පහයි බිංදුවක (පර්. 18.5) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේ විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේ ද සමග වේ.

හැටන් නැෂනල් බැංකු පී.එල්.සී. හි වාසියට, කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. ආර්. ෆායිස් විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2017.06.23 වැනි දිනැති අංක 3362 දරන උකස් බැඳුම්කරය යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම ලෙසට පත්වල ණයකරු වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින්, හැටන් නැෂනල් බැංකු පී.එල්.සී. විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලතල වලට අනුව, එකී බැඳුම්කර යටතේ අයවිය යුතු ණය මුදල්, සියලු ස්ථාපිත ගෙවීම් හා වෙන්දේසි ගාස්තු ඇතුළු සියලුම මුදල් අයකර ගැනීම සඳහා, මෙහි පහත සඳහන් උපලේඛනයෙහි දැක්වෙන දේපල,

වර්ෂ 2024ක් වූ මාර්තු මස 05 වැනි දින පෙ.ව. 9.00ට

එකී දේපල, පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම් කෝරළේ, අධිකාරි පත්තුවේ, කොටිකාවත්ත - මුල්ලේරියාව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ 502 බී - මාලිගාගොඩැල්ල ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ මුල්ලේරියාව පිහිටි සහ මාලිගා ගොඩැල්ල පාර, වරිපනම් අංක 220/41 - "හික්ගහවත්ත සහ ගොඩපොරගහවත්ත සහ කිරිපැල්ලගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු වී. ඒ. එල්. සේනාරත්න විසින් සාදන ලද අංක 3655 සහ 1968.07.17 දින දරන පිඹුරේ ලොට් 17 වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්: උතුරට : ලොට් ඒ ද, නැගෙනහිරට : ලොට් 18 ද, දකුණට : ලොට් 26 සහ බස්නාහිරට : ලොට් ඩී ද මායිම් වූ එකී අංක 3655 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහඅටයි දශම පහක් (පර්. 18.5) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේද සමග වේ.

ඉහත කී ඉඩම් කොටස මෑතක දී මැනීමකට ලක් කරන ලද අතර එය පහත සඳහන් පරිදි විස්තර කෙරේ :



බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගමී කෝරළේ, අධිකාරී පත්තුවේ, කොටිකාවත්ත - මුල්ලේරියාව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ 502 සී - මාලිගාගොඩැල්ල ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ උඩුමුල්ල මුල්ලේරියාවේ පිහිටි මාලිගාගොඩැල්ල පාර, 5 වන පටුමග සහ වරිපනම් අංක 220/41 - 5 වන පටුමග දරන "හික්ගහවත්ත සහ ගොඩපොරගහවත්ත සහ කිරිපැල්ලගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඩී. ඩබ්. ඩී. පෙරේරා විසින් සාදන ලද අංක 082/2005 සහ 2005.04.03 දින දරන පිඹුරේ ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් : උතුරට : අඩි 20ක් පළල පාර ද, නැගෙනහිරට : වරිපනම් අංක 222/40 - 5 වන පටුමග, මාලිගාගොඩැල්ල පාර දරන පරිශ්‍රය ද, දකුණට : බලයලත් මිනින්දෝරු වි. ඒ. එල්. සේනාරත්න විසින් සාදන ලද අංක 3655 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 25 සහ 26 සහ බස්නාහිරට : 5 වන පටුමග ද මායිම් වූ එකී අංක 3655 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහඅටයි දශම පහයි බිත්දුවක (පරි. 18.5) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේද සමග වේ.

බලයලත් මිනින්දෝරු වි. ඒ. එල්. සේනාරත්න විසින් සාදන ලද අංක 3655 සහ 1968.01.17 දින දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 1 සහ ලොට් 2 මිනින් හා ඒ දිගේ වන මාර්ග අයිතිය ද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය සඳහා - 2023.11.10 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය හා 2023.11.20 වන දින ඩේලි මිරර්, මව්බිම සහ තිනකුරුල් පුවත්පත් බලන්න.

දේපළට පිවිසීම -

කඩුවෙල නගරයේ සිට මාලමේ පාර දිගේ කිලෝමීටර් 3ක් පමණ ගමන් කර දකුණු පසින් වන්දිකා කුමාරතුංග පාරට හැරී කිලෝමීටර් 2.5ක් පමණ ඉදිරියට ගමන් කර වම් පසින් මාලිගාගොඩැල්ල පාරට හැරී මීටර් 150 ක් පමණ ඉදිරියට ගොස් වම් පසින් පිහිටා ඇති විෂය දේපළ වෙත ළඟා විය හැකිය. ("ටී හන්දියට මුහුණලා, වරිපනම් අංක 220/41, මාලිගාගොඩැල්ල පාර)

ගෙවීමේ ක්‍රමය : වෙන්දේසිය අවසානයේ උපරිම ලංසු තබන්නා විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදල් වෙන්දේසිකරුට ගෙවිය යුතුය :

1. ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%),
2. පළාත් පාලන අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% (සියයට එකක්) විකුණුම් බදු ද,
3. වෙන්දේසිකරුගේ වෘත්තීමය ගාස්තු ද,
4. සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය ද,
5. ලිපිකරු සහ සෝෂකගේ ගාස්තු ලෙස රු. 2,000/-ක් ද,
6. විකුණුම් කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 2,000/- ක් ද වේ.

තව ද, ගැණුම් මිලෙන් සියයට අනුවක් (90%) ක් වූ ඉතිරි මුදල, විකිණීමේ දින සිට දින තිහක් (30) ඇතුළත හැටන් නැඟනල් බැංකුව වෙත ගෙවිය යුතුය. තවද දින තිහක් (30) ඇතුළත ඉතිරි

මුදල නොගෙවුවොත්, ගෙවා ඇති සියයට දහය (10%) ක මුදල අහිමි කිරීමට සහ එකී දේපළ නැවත විකිණීමට හැටන් නැඟනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. බැංකුවට අයතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න : ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකාර - වාණිජ අයකිරීම්, හැටන් නැඟනල් බැන්ක් පී. එල්. සී., අංක 479, ටී. බී. ජයා මාවත, කොළඹ 10.

දුරකථන අංක : 011 2661833, 011 2661826, 0112661836

කේ. පී. එන්. සිල්වා (සා.වි.),  
ජ්‍යෙෂ්ඨ වෙන්දේසිකරු, තක්සේරුකරු හා  
උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 109/12A,  
ගෝතමී පාර,  
බොරැල්ල, කොළඹ 08.  
දුරකථන අංක : 011 4329335, 077 8441812.  
ඊමේල් : premalalnsilva@gmail.com

02 - 413

යුතියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බෝ පීඑල්සී

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව වෙන්දේසිය පිළිබඳ දැන්වීමයි

යුතියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බෝ පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය ප්‍රකාරව, පන්නිපිටිය අර විවප පාර අංක 337/1A දරන ලිපිනයේ පදිංචි ශ්‍රී ලංකා විද්‍යා සේනා සේනා නොහොත් ශ්‍රී ලංකා විද්‍යා සේනා (ජාතික හැඳුනුම්පත් අංක 856692310V) සහ එම ලිපිනයේම පදිංචි කන්කානම්ගේ සංජීව තුෂාර ගුණවර්ධන නොහොත් කන්කානම්ගේ සංජීව සංජීව තුෂාර ගුණවර්ධන (ජාතික හැඳුනුම්පත් අංක 197127302709) යන අය බන්ධනදායින් වශයෙන් ගෙවීම් පැහැර හැර ඇති හෙයින් යුතියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බෝ පී.එල්.සී. නමින් ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. පී. නයන්ත්‍රා විසින් සහතික කරන ලද 970 සහ 2019.10.13 වැනි දිනැති ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කරය සහ එම නොතාරිස් විසින් සහතික කරන ලද අංක 1109 සහ 2022.08.23 වැනි දින දරන ද්විතියික උකස් බැඳුම්කරය මගින් යුතියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බෝ පී.එල්.සී. වෙත උකස් කර ඇති පහත විස්තර වන දේපළ.

වර්ෂ 2024 ක් වූ පෙබරවාරි මස 27 වැනි දින පෙ.ව. 11.00ට

අදාළ දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ දී විකුණනු ලැබේ.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කැස්බෑව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ, කැස්බෑව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 565ඒ දකුණ බටකැත්තර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, බටකැත්තර පිහිටි වරිපනම් අංක 053 දරන වැලිකොටුව එස්ටේට් නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඩී. ජී. වීරසිංහ විසින් මැන සාදන ලද අංක 500 සහ 2019.04.05 සහ 1994.04.08 වැනි දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 172 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කරන ලද බිම් කොටස (බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඩී. ජී. වීරසිංහ විසින් මැන සාදන ලද පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1, 2, 3, 4 සහ 5 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බිම් කොටස් නැවත මැන අනුබෙදා වෙන්කර ඒකාබද්ධ කිරීමක් වන) ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් එකොළහයි දශම බිංදුවයි හතක් (පර්. 11.07) නොහොත් හෙක්ටයාර් 0.0280 ක් විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ ඒ මත පිහිටි සෑම සියලු දේත් සමග සහ මෙම දේපළ දෙල්කඳ නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ C 1049/52 හි ලියාපදිංචි වී ඇත.

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කැස්බෑව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ, කැස්බෑව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 565ඒ දකුණ බටකැත්තර ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, බටකැත්තර පිහිටි වරිපනම් අංක 053 දරන වැලිකොටුව එස්ටේට් නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඩී. ජී. වීරසිංහ විසින් මැන සාදන ලද අංක 500 සහ 2019.04.05 සහ 1994.04.08 වැනි දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 173 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කරන ලද බිම් කොටස (බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඩී. ජී. වීරසිංහ විසින් මැන සාදන ලද පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1, 2, 3, 4 සහ 5 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බිම් කොටස් නැවත මැන අනුබෙදා වෙන්කර ඒකාබද්ධ කිරීමක් වන) ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහයයි දශම නවයයි පහක් (පර්. 10.95) නොහොත් හෙක්ටයාර් 0.0277 ක් විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ ඒ මත පිහිටි සෑම සියලු දේත් සමග සහ මෙම දේපළ දෙල්කඳ නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ C 1049/53 හි ලියාපදිංචි වී ඇත.

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කැස්බෑව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ, කැස්බෑව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 565ඒ දකුණ බටකැත්තර ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, බටකැත්තර පිහිටි වරිපනම් අංක 053 දරන වැලිකොටුව එස්ටේට් නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඩී. ජී. වීරසිංහ විසින් මැන සාදන ලද අංක 500 සහ 2019.04.05 සහ 1994.04.08 වැනි දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 174 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කරන ලද බිම් කොටස (බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඩී. ජී. වීරසිංහ විසින් මැන සාදන ලද පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1, 2, 3, 4 සහ 5 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බිම් කොටස් නැවත මැන අනුබෙදා වෙන්කර ඒකාබද්ධ කිරීමක් වන) ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් එකොළහයි දශම තුනයි එකක් (පර්. 11.31) නොහොත් හෙක්ටයාර් 0.0286 ක් විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ ඒ මත පිහිටි සෑම සියලු දේත් සමග සහ මෙම දේපළ දෙල්කඳ නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ C 1049/54 ලියාපදිංචි වී ඇත. සහ සියලු මාර්ග අයිතීන්ද සමග,

දේපළට පිවිසීම - පිළියන්දල නගරයේ සිට හොරණ දෙසට මීටර 700ක් පුවක්ගහදෙණිය හන්දිය දක්වා පැමිණ දකුණට ඇති මඩපාන පාරෙන් කිලෝමීටර 2.4 ක් පැමිණ වමට ඇති බුද්ධ ප්‍රතිමාව අසලින් ඇති පොල්ගහකොටුව පාරෙන් පසු මීටර 300ක් ගොස් දකුණට බෝධිය අසලින් ඇති කනත්ත පාරෙන් මීටර 500ක් පැමිණෙන්න. පසුව දකුණට ඇති 2 වන පටුමගෙන් මීටර 150ක් ගොස් වමට ඇති 8 වන පටුමගෙන් මීටර 175ක් ගොස් හමුවන T හන්දියෙන් දකුණට ඇති පාරෙන් මීටර 75ක් පැමිණ පසු වමට වන්නට මෙම දේපළ පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය : විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත අත්පිට මුදලින් ගෙවිය යුතු ය.

- (01) ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%),
- (02) පළාත් අධිකාරියේ බදු සඳහා සියයට එකක් (1%),
- (03) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහක් (2.5%),
- (04) විකුණුම් කොන්දේසි පත්‍රය සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 3,000,
- (05) ලිපිකරු හා සෝෂකගේ ගාස්තුව රු. 2,000,
- (06) සම්පූර්ණ ප්‍රචාරණ පිරිවැය සහ අනෙකුත් වියදම් 100%,

ගැණුම් මිලෙන් සියයට අනුවක් (90%) ක් වූ ඉතිරි ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු හෝ ගාස්තු වෙනොත් ඒවා ද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත යුතියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බෝ පීඑල්සී වෙත ගෙවිය යුතු වේ.

ඉහත සඳහන් පරිදි ඉතිරි මුදල් නියමිත කාලසීමාව ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දනටමත් ගෙවා ඇති මුදල් ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත එම දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වෙනත් වැඩිදුර විස්තර සඳහා පහත අයගෙන් විමසන්න.

නීති දෙපාර්තමේන්තුව,  
යුතියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බු පීඑල්සී,  
අංක 64, ගාලු පාර,  
කොළඹ 03.  
දුරකථන අංක : 011 2347100

චන්දිමා ප්‍රියදර්ශනී ගමගේ,  
බලයලත් වෙන්දේසිකරු,  
තක්සේරුකරු, උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 9-අයි,  
හයිලෙවල් පාර, සර්වෝදය මාවත,  
පනාගොඩ, හෝමාගම.  
දුරකථන අංක : 071 4318252/011 2173282

**යූනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බෝ පී. එල්. සී.**

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව වෙන්දේසිය පිළිබඳ දැන්වීම

යූනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බු පී.එල්.සී. අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය ප්‍රකාරව, රාජගිරිය කලපදුවාව අංක 443/1 දරන ලිපිනයේ පදිංචි සම්පත් ප්‍රතික අභංගම දික්කුඹුරගේ (ජාතික හැඳුනුම්පත් අංක 791400791V) සහ එම ලිපිනයේම පදිංචි හෙට්ටිකන්කානම්ගේ තිළිණ සංජීව පෙරේරා (ජාතික හැඳුනුම්පත් අංක (1807031309V) යන අය බන්ධදායින් වශයෙන් ගෙවීම් පැහැර හැර ඇති හෙයින් යූනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බු පී.එල්.සී. නමින් ප්‍රසිද්ධ නොතාර්ස් කේ. පී. නයන්ත්‍රා විසින් සහතික කරන ලද 840 සහ 2018.08.06 වැනි දිනැති උකස් බැඳුම්කරය මගින් යූනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බු පී.එල්.සී. වෙත උකස් කර ඇති පහත විස්තර වන දේපළ.

වර්ෂ 2024 ක් වූ පෙබරවාරි මස 26 වැනි දින පෙ.ව. 11.00ට අදාළ දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ දී විකුණනු ලැබේ.

**උපලේඛනය**

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම් කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, වර්තමානයේ කඩුවෙල මහනගර සභා සීමාවේ, කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 491/ඒ දරන වල්පොල ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ කලපදුවාව පිහිටි කොස්ගහවත්ත පාරේ වරිපනම් අංක 232/10 දරන පැලැන්ග හවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. කේ. වනිගසිංහ විසින් මැන සාදන ලද අංක 2171 සහ 2010.06.14 වැනි දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 4ඒ වශයෙන් ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කරන ලද බිම් කොටසට (බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. කේ. වනිග සිංහ විසින් මැන සාදන ලද අංක 2102බී සහ 2009.02.05 වැනි දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 4 වශයෙන් ලකුණු කළ ඉඩම් කැබැල්ලේ නැවත මැන බෙදා වෙන්කිරීමක් වන) ප්‍රමාණයෙන් පර්වස් දහතුනයි දශම හතරයි හතරක් (පර්. 13.44) නොනොන් හෙක්ටයාර් 0.0340 ක් විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ එහි පිහිටි ගහකොළ, වැවිලි, පළතුරු ආදී සෑම සියලු දේත් සමග වන අතර මෙම දේපළ හෝමාගම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ බී/1441/44 දරන වෙළුම්/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි වී ඇත.

තව ද, බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. කේ. වනිගසිංහ විසින් මැන සාදන ලද අංක 2171 සහ 2010.06.14 වැනි දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් C වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බිම් කොටස සහ එම මිනින්දෝරු තැන විසින් මැන සාදන ලද අංක 2102බී සහ 2009.02.05 වැනි දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 5 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බිම් කොටස මිනින් ගමන් කිරීමේ මාර්ග අයිතිය සහ ඊට සමාන වෙනත් අයිතිවාසිකම් භුක්ති විදීමේ අයිතිය ද සමග වේ.

දේපළට පිවිසීම - බත්තරමුල්ල හන්දියේ සිට කඩුවෙල දෙසට කොස්වත්ත හන්දිය හමුවන තෙක් කිලෝමීටර් 1.4 ක් පැමිණ වමට ඇති කලපදුවාව පාරෙන් කිලෝමීටර් 1.7ක් සුහද මාවත හමුවන තෙක් පැමිණ එම සුහද මාවතෙන් මීටර් 100ක් 443/3 හමුවන තෙක් පැමිණ පසු වමට ඇති බොරලු පාරෙන් ද මීටර් කිහිපයක් ගියපසු එම පාර අවසානය වන්නට මෙම දේපළ පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය : විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත අත්පිට මුදලින් ගෙවිය යුතු ය.

- (01) ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%),
- (02) පළාත් අධිකාරියේ බදු සඳහා සියයට එකක් (1%),
- (03) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහක් (2.5%),
- (04) විකුණුම් කොන්දේසි පත්‍රය සඳහා නොතාර්ස් ගාස්තුව රු. 3,000,
- (05) ලිපිකරු හා සෝෂකගේ ගාස්තුව රු. 2,000,
- (06) සම්පූර්ණ ප්‍රචාරණ පිරිවැය සහ අනෙකුත් වියදම් 100%,

ගැණුම් මිලෙන් සියයට අනුවක් (90%) ක් වූ ඉතිරි ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු හෝ ගාස්තු වෙනොත් ඒවා ද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත යූනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බෝ පීඑල්සී වෙත ගෙවිය යුතු වේ.

ඉහත සඳහන් පරිදි ඉතිරි මුදල් නියමිත කාලසීමාව ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති මුදල් ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත එම දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වෙනත් වැඩිදුර විස්තර සඳහා පහත අයගෙන් විමසන්න.

නීති දෙපාර්තමේන්තුව,  
යූනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බු පීඑල්සී,  
අංක 64, ගාලු පාර,  
කොළඹ 03.  
දුරකථන අංක : 011 2347100

වන්දිමා ප්‍රියදර්ශනී ගමගේ,  
බලයලත් වෙන්දේසිකරු,  
තක්සේරුකරු, උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 9-අයි,  
හයිලෙවල් පාර, සර්වෝදය මාවත,  
පනාගොඩ, හෝමාගම.  
දුරකථන අංක : 071 4318252/011 2173282



**යූනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බෝ පී.එල්.සී.**

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව වෙන්දේසිය පිළිබඳ දැන්වීම

යූනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බෝ පී.එල්.සී. අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය ප්‍රකාරව, හෝමාගම හබරකඩ කුමාර මාවත අංක 382/2/1 හි පදිංචි පුගොඩ කන්කානම්ගේ ගයාත්‍රී විනෝදිනි (ජාතික හැඳුනුම්පත් අංක 198151901722 දරන ) යන අය බන්ධදායින් වශයෙන් ගෙවීම් පැහැර හැර ඇති හෙයින් යූනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බෝ පී.එල්.සී. නමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත ප්‍රකාරව, ප්‍රසිද්ධ නොතාර්ස් එස්. එන්. ඒ. එන්. සිල්වා විසින් සහතික කරන ලද උකස් බැඳුම්කරය අංක 1254 සහ 2019.02.15 වැනි දිනැති උකස්කරය මගින් යූනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බෝ පී.එල්.සී. වෙත උකස් කර ඇති පහත විස්තර වන දේපළ.

වර්ෂ 2024 ක් වූ පෙබරවාරි මස 26 වැනි දින ප.ව. 1.00ට අදාළ දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ දී විකුණනු ලැබේ.

**උපලේඛනය**

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හෝවාගම් කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, හෝමාගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ හෝමාගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 481C දරන හබරකඩ ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, හබරකඩ ගමේ පිහිටි හබරකඩවත්ත නමැති ඉඩමට මිනින්දෝරු දෙපාර්තමේන්තුව විසින් මැන සාදන ලද අංක 520011 දරන කඩඉම් සිතියමේ නිරූපිත කලාප අංක 16හි කැබලි අංක 008 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටස අංක 520011 දරන කඩබිම් සිතියම අනුව හෙක්ටයාර් 0.0296 විශාල ඉඩම වන අතර එනම් පර්චස් එකොළහයි දශම හතයි බිංදුවක් (පර්. 11.70) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල වන අතර මෙම දේපළ හෝමාගම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ අංක 0020118 දරන හිමිකම් සහතිකය යටතේ ලියාපදිංචි වී ඇත.

තව ද, ඉහත කී අංක 2458 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, K, L, M, N, O, P, Q, R, S, T, U, V, W, X, Y, Z සහ Ab වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බිම් කොටස් සහ ඉහත කී අංක 520011 දරන කඩඉම් සිතියම් අනුව කැබලි අංක 1, කුමාර මාවත දරන බිම් කොටස මගින් ගමන් කිරීමේ මාර්ග අයිතිය ද සමග ය.

දේපළට පිවිසීම - අතුරුගිරිය ඔරලෝසු කණුව අසල සිට ගොඩගම දෙසට කිලෝමීටර් 1.6ක් පරණ අතුරුගිරිය හන්දිය දක්වා පැමිණ තවත් කිලෝමීටර් 1.3ක් ගොස් දකුණට ඇති කුමාර මාවතෙන් මීටර් 100 ක් ගියපසු දකුණට වන්නට මෙම දේපළ පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය : විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත අත්පිට මුදලින් ගෙවිය යුතු ය.

- (01) ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%),
- (02) පළාත් අධිකාරියේ බදු සඳහා සියයට එකයි (1%),

- (03) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%),
- (04) විකුණුම් කොන්දේසි පත්‍රය සඳහා නොතාර්ස් ගාස්තුව රු. 3,000,
- (05) ලිපිකරු හා සෝෂකගේ ගාස්තුව රු. 2,000,
- (06) සම්පූර්ණ ප්‍රචාරණ පිරිවැය සහ අනෙකුත් වියදම් 100%,

ගැණුම් මිලෙන් සියයට අනුවක් (90%) ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු හෝ ගාස්තු වෙනොත් ඒවා ද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත යූනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බෝ පීඑල්සී වෙත ගෙවිය යුතු වේ.

ඉහත සඳහන් පරිදි ඉතිරි මුදල් නියමිත කාලසීමාව ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දනටමත් ගෙවා ඇති මුදල් ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත එම දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වෙනත් වැඩිදුර විස්තර සඳහා පහත අයගෙන් විමසන්න.

නීති දෙපාර්තමේන්තුව,  
යූනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බෝ පීඑල්සී,  
අංක 64, ගාලු පාර,  
කොළඹ 03.  
දුරකථන අංක : 011 2374100

වන්දිමා ප්‍රියදර්ශනී ගමගේ,  
බලයලත් වෙන්දේසිකරු,  
තක්සේරුකරු, උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 09-අයි,  
හයිලෙවල් පාර, සර්වෝදය මාවත,  
පනාගොඩ, හෝමාගම.  
දුරකථන අංක : 071 4318252/011 2173282

02 - 393

**කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී.  
කුලියාපිටිය ශාඛාව**

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වන වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. (ලියාපදිංචි අංක පී කීවී 116) මගින් අප වෙත පවරා ඇති බලය ප්‍රකාර

**උපලේඛනය**

වයඹ පළාතේ කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ කුලියාපිටිය ලියාපදිංචි කොට්ඨාසයේ යාගම්පත්තු කෝරළේ කටුගම්පොළ හත්පත්තුවේ කළුගම ගමේ පිහිටි කළුගම වත්ත නමැති ඉඩමට ඉඩමට බලයලත්



මිනින්දෝරු L.H.J. අමරදීප විසින් 2010 සැප්තැම්බර් 22 වැනි දින සාදන ලද අංක 433/2009 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 දරන

ප්‍රමාණය අක්කර තුනයි රූඩ් තුනයි පර්චස් අටයි දශම පහ (අ.3, රූ.3, පර්.8.5) ක විශාල ඉඩම සමග නොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සියලුදේත් සමග වේ.

මෙම ඉඩම බිංගිරිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ අංක 1476 දරන ඉහළ කළුගම ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ පිහිටා ඇත.

2 වන උපලේඛනය

01 වැනි දේපළ

වයඹ පළාතේ කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ කුලියාපිටිය ලියාපදිංචි කොට්ඨාසයේ යාගම්පත්තු කෝරළේ කටුගම්පළ හත්පත්තුවේ ගිණිදම්මන සහ පහළ කළුගමු කිනියම් කෝරළේ තල්ගහපිටිය ගමේ පිහිටි තල්ගහපිටිය වත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු M.J. ගෝමස් විසින් 2004 දෙසැම්බර් 05 වැනි දින සාදන ලද අංක 6877 දරන පිඹුරේ ලොට් 414 දරන

ප්‍රමාණය පර්චස් විසිහයයි දශම හතයි බිංදුව (පර්. 26.70) ක් විශාල ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සියලුදේත් සමග වේ.

2 වැනි දේපළ

වයඹ පළාතේ කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ කුලියාපිටිය ලියාපදිංචි කොට්ඨාසයේ යාගම්පත්තු කෝරළේ කටුගම්පළ හත්පත්තුවේ ගිණිදම්මන සහ පහළ කළුගමු කිනියම් කෝරළේ තල්ගහපිටිය ගමේ පිහිටි තල්ගහපිටිය වත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු M.J. ගෝමස් විසින් 2004 දෙසැම්බර් 05 වැනි දින සාදන ලද අංක 6877 දරන පිඹුරේ ලොට් 415 දරන ප්‍රමාණය පර්චස් විසිහයයි දශම හතයි බිංදුව (පර්. 26.70)ක විශාල ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සියලුදේත් සමග වේ.

මෙම ඉඩම බිංගිරිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ අංක 1476 දරන ඉහළ කළුගම ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ පිහිටා ඇත.

බිංගිරිය වැල්ලරාව හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි ශ්‍රී ලංකාවේ නීත්‍යානුකූලව ස්ථාපිත සමාගමක් වන සුමිත් කොයිර් ෆයිබර් ඉන්ඩස්ට්‍රීස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ණයකරු හැටියට සහ ජයලත් ජේඩ්ගේ සෝමපාල නෙවන් ජයතිලක ජේඩ්ගේ සෝමපාල උකස්කරු හැටියට මෙහි 1 වන උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හට උකස් කර ඇත.

බිංගිරිය වැල්ලරාව හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි ශ්‍රී ලංකාවේ නීත්‍යානුකූලව ස්ථාපිත සමාගමක් වන සුමිත් කොයිර් ෆයිබර් ඉන්ඩස්ට්‍රීස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ණයකරු හැටියට සහ වකුචර්හිගේ

තනුජා මල්මාලි ප්‍රනාන්දු උකස්කරු හැටියට මෙහි 2 වන උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හට උකස් කර ඇත.

1 වන උපලේඛනය

ලොට් 1 වර්ෂ 2024 ක් වූ මාර්තු මස 14 වැනි දින පෙ.ව. 11.30ට ද

2 වන උපලේඛනය

ලොට් 414 වර්ෂ 2024ක් වූ මාර්තු මස 14 වැනි දින පෙ.ව. 12.30ට ද

ලොට් 415 වර්ෂ 2024ක් වූ මාර්තු මස 14 වැනි දින පෙ.ව. 1.00ට ද

ඉහත ස්ථානවලදී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 2014.04.17 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද 2014.04.21 දින ලක්බිම, අයිලන්ඩ් සහ ටීරකේසරි පුවත්පත් ද බලන්න.

ඉඩම් වෙත පිවිසීම් :

1 වන උපලේඛනය :

හලාවත ප්‍රධාන පාරේ හෙට්ටිපොළ කොමර්ෂල් බැංකුවේ සිට කිලෝමීටර් 19.0 ක පමණ දුරක් ගමන් කර වමට ඇති වැල්ලරාව පාර දක්වා පැමිණ එයට හැරී තවත් කිලෝමීටර් 2.3 ක් පමණ ගමන් කළ විට පාරේ වම් පැත්තේ ඇති අදාළ දේපළ වෙත ළඟා විය හැක.

2 වන උපලේඛනය 01 වන සහ 02 වන දේපළ වෙත පිවිසීම් :

හලාවත ප්‍රධාන පාරේ හෙට්ටිපොළ කොමර්ෂල් බැංකුවේ සිට කිලෝමීටර් 19.0 ක පමණ දුරක් ගමන් කර වමට ඇති වැල්ලරාව පාර දක්වා පැමිණ එයට හැරී තවත් මීටර් 800ක් පමණ ගමන් කළ විට පාරේ දකුණු පැත්තේ ඇති අදාළ දේපළ වෙත ළඟා විය හැක.

ගෙවීමේ ක්‍රමය .- විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

- (01) ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%),
- (02) පළාත් සභා අයබදු සඳහා සියයට එකයි (1%),
- (03) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%),
- (04) ලිපිකරු හා සෝෂක වේතනය රු. 2,000/=,
- (05) වෙන්දේසිය සඳහා වැය කරන ලද සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්,
- (06) ගැණුම්කරු විසින් එකතුකල වටිනාකම් බද්ද (VAT) ගෙවිය යුතුයි,
- (07) ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනුව (90%) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් තුළදී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී හි ප්‍රධාන කාර්යාලයේ හෝ කුලියාපිටිය ශාඛාවේ තැන්පත් කළ යුතු ය.

මෙම වෙන්දේසිය සෞඛ්‍ය අමාත්‍යාංශය විසින් COVID 19 සම්බන්ධව නිකුත් කර ඇති දැඩි මාර්ගෝපදේශයන්ට අනුකූලව පවත්වනු ලැබේ.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වැඩි විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න :

කළමනාකරු,  
කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී.,  
අංක 74, හෙට්ටිපොළ පාර,  
කුලියාපිටිය.  
දුරකතන අංකය : 037-2284422,  
ෆැක්ස් : 037-2281760

එල්. බී. සේනානායක,  
සාම විනිසුරු, බලයලත් ජ්‍යෙෂ්ඨ වෙන්දේසිකරු  
තක්සේරුකරු, උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 1/7/100, 1 වන මහල, සුපර් මාර්කට් කම්ප්ලෙක්ස්,  
කොළඹ 08.  
දුරකථන අංකය : 011-2396520.

02 - 384

**යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බු පී.එල්.සී. මගින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමක්**

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වන වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බු පී.එල්.සී. අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මා වෙත පවරන දළ බලය ප්‍රකාරව බඹරගස්වැව, කටුපොත, අංක 513 දරන ලිපිනයේ පදිංචි පැටිකිරි ආරච්චිගේ ප්‍රේමලාල් ජයසේන (ජා.හැ. අංක 198113003437 දරන ) යන අය බන්ධනදායී වශයෙන් ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් පී. ඩබ්ලිව්. එන්. කේ. හින්කෙන්ද විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2019.12.05 දින අංක 3432 දරන ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කරය මගින් යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බු පී.එල්.සී. වෙත උකස් කර ඇති පහත විස්තර වන දේපළ.

(දඹුල්ල විහාරයේ රාජකාරියට යටත්ව)  
එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේදී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.  
2024ක් වූ මාර්තු මස 25 වන දින පෙ.ව. 11.00 ට

ඉතා වටිනා දේපළක් මධ්‍යම පළාතේ, මාතලේ දිස්ත්‍රික්කයේ, දඹුල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ දඹුල්ල මහ නගර සභා සීමාව තුළ අංක ඊ 455 - දඹුල්ල නගරය ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, දඹුල්ල ගමේ පිහිටි "ගල්වැටියාව සහ මුකලන්හේන" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. එම්. සී. ඩී. බී. හිටිහමු විසින් මැන සාදන ලද 2019.07.23 දින අංක 1550 පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 01 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන්කල ඉඩම් කොටස සහ

එහි තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොල, වගාව ඇතුළු සියලු දේ ඉඩමේ ප්‍රමාණය - පර්චස් 26.47 (හෙක්ටයාර 0.0670)

මෙම දේපළ මාතලේ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ L99/120 දරන වෙළුමේ/ පන්ඉරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

දේපළට පිවිසීම : දඹුල්ල මරලෝසු කණුව හන්දියේ සිට කුරුණෑගල පාරේ මීටර් 200ක් පමණ ගමන් කර එතැනින් දකුණට ඇති ටිකිරි මාවතට පිවිස මීටර් 200ක් පමණ ගමන්කර එතැනින් දකුණට ඇති බොරලු පාරට පිවිස මීටර් පනහක් පමණ ගමන්කළ විට අදාළ දේපළ මෙම පාරේ වම් පසින් පිහිටා තිබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 2024.01.12 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2024.01.12 වැනි දින මව්බිම, සිලෝන් ට්‍රඩේ හා තිනක්කුරල් යන දිනපතා පුවත්පත් බලන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය : මිල තීන්දු වූ වහාම සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් මුළු මුදල් මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්),
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1%ක (සියයට එකක්) විකුණුම් බදු ද,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මිලෙන් 2 1/2% (සියයට දෙකහමාරක්) ද,
4. සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය ද,
5. ලිපිකරුගේ හා සෝෂකගේ ගාස්තුව ලෙස රු. 3,000/- ක් ද,
6. විකුණුම් කොන්දේසි සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 3,000/- ක් ද වේ.

ගැණුම් මිලෙන් සියයට අනුවක් (90%) ක් වූ ඉතිරි ය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරු බදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් ද වෙනොත් ඒවා ද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතු වේ.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න : යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බු පී.එල්.සී - අයකරගැනීම් අංශය, අංක 64, ගාලුපාර, කොළඹ 03, දු.ක. 011 2374100, ෆැක්ස් 011 2337818

එන්. යූ. ජයසූරිය,  
අධිකරණ හා වාණිජ බැංකු පිළිගත්  
වෙන්දේසිකරු.

"ජයසූරිය ඇන්ඩ් ජයසූරිය ඔක්ෂනියර්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්"

අංක 369/1,  
දුටුගැමුණු මාවත,  
මාවිල්මඩ, මහනුවර.  
දු.ක. : 081 - 2210595/ 077 3067360/ 077 6447848

02 - 388

**පැන් ඒමියා බැංකින් කෝපරේෂන් පී.එල්.සී.**

1990 අංක 4 දරන බැංකු විසින් ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 9 වැනි වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන ප්‍රසිද්ධ දේපළ වෙන්දේසිය

පැන් ඒමියා බැංකින් කෝපරේෂන් පී.එල්.සී. බැංකුවෙන් මා වෙත පවරා ඇති බලතල අනුව පහත දැක්වෙන කල් ඉකුත් නොවූ කල්බදු අයිතිය හිමි දේපළ හා යන්ත්‍රෝපකරණ පහත දැක්වෙන දිනයේ දී එකී දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මෙහි දක්වා ඇති වේලාවෙහි දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, (කුරුණෑගල ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසයේ) වැඳඩ විල්ලි හත්පත්තුවේ, කුඩාගල්බොඩ කෝරළේ, කුරුණෑගල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ, මාස්පොත ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අස්වැද්දුම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාස අංක 803, අස්වැද්දුම ගමේ පිහිටි "අස්වැද්දුම වත්ත" නමැති බලයලත් මානක එච්. බී. අබේරත්න විසින් 2007 අගෝස්තු මස 08 වැනි දින මැන සාදන ලද අංක 4430 දරන පිඹුරෙහි දැක්වෙන (බලයලත් මානක කෝලින දසනායක විසින් 2019 දෙසැම්බර් මස 29 වැනි දින කරන ලද පිටසන් කිරීමට අනුව ප්‍රමාණය සහ මායිම් නොවෙනස්ව පවතින බව තහවුරු කරන ලදී), (බලයලත් මානක එච්. බී. අබේරත්න මහතා විසින් 2007 අගෝස්තු මස 06 වැනි දින මැන සාදන ලද පිඹුරු අංක 4429 හි නිරූපිත ලොට් X හි අනුබදුමකි) ලොට් 5 දරන ඉඩම් කොටස සහ ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේ ද වේ.

විශාලත්වය : (රූචි. 2)

වර්ෂ 2024 ක් වූ මාර්තු මස 15 වැනි දින පෙ.ව. 11.00 ට,

වයඹ පළාතේ (කුරුණෑගල ලියාපදිංචි කොට්ඨාසය) කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ කුරුණෑගල හෙරලියවල, හෙරලියවල ඉන්ඩස්ට්‍රියල් පාර්ක් නමැති ස්ථානයේ පිහිටි පහත විස්තර වන උපකරණ ඇතුළුව ණයකරුට අයත් සියලු එක් එක් යන්ත්‍රෝපකරණ, වංචල දේපළ සහ අනිකුත් සියලුම වංචල දේපළ එකිනෙක පිළිබඳ විස්තර මින් මතු වට ණයකරු විසින් ඉහත කී දිස්ත්‍රික්කයේ දැනට හෝ ඕනෑම අවස්ථාවක ගබඩාකර ඇති හෝ දේපළවල තමාගේ ව්‍යාපාරය පවත්වාගෙන යාමට හැකි ණයකරුගේ ඉහත කී සියලු යන්ත්‍රෝපකරණ, දේපළ, භාණ්ඩ සහ අනිකුත් වංචල දේපළවල විස්තර මෙම ක්‍රියාවලියේ දී එවකට හෝ විටින් විට ව්‍යාජ ලෙස ඉදිරිපත් කිරීමට හැකියාවක් ඇති හෙයින් ඒවා විටින් විට සටහන් කර තබන අතර ඉහත කී දේපළ සියල්ල හෝ එහි කොටසක් හෝ එහි ණයකරු විසින් පහත යන්ත්‍රෝපකරණ ඇතුළුව සියලු වංචල දේපළ සමග ඔහුගේ ව්‍යාපාරය කරගෙන යා හැකි අතර ඕනෑම අවස්ථාවක හෝ වරින් වර යන්ත්‍රෝපකරණ ගබඩා කළ හැකිය.

යන්ත්‍රාගාරය සහ යන්ත්‍රෝපකරණ - දර්ශන ඉංජිනේරු (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් හෙරලියවල ඉන්ඩස්ට්‍රියල් පාර්ක්, මල්කඩුවාව, කුරුණෑගල

විස්තරය	ප්‍රමාණය	මාදිලිය	මාදිලි අංකය	අනුක්‍රමික අංකය
Roller Door Forming Machine	1	-	-	-
Roller Door Forming Machine with bed	1	-	-	-
Roller Door Forming Machine with bed	1	-	-	-
Coil Cutting Machine - Slitting line	1	-	-	-
Spring Making Machine	1	-	-	-
Heating Panel	1	CE	RJC420	7112706
Lathe Machine	1	Blue Line	BL-5HS	-
Milling Machine	1	Matsuura	FVR-1B	2522
Surface Grinding Machine	1	Moto	MSG-450B243	012303

වර්ෂ 2024 ක් වූ මාර්තු මස 15 වැනි දින පෙ.ව. 11.45 ට, වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

කුරුණෑගල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඊ. එස්. රැකව විසින් ලියා සහතික කරන ලද වර්ෂ 2021.01.27 වැනි දිනැති අංක 19615 දරන ප්‍රාථමික උකස්කරය සහ කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එම්. කේ. සූරියආරච්චි විසින් ලියා සහතික කරන ලද වර්ෂ 2021/03/09 වැනි දිනැති අංක 1682 දරන ප්‍රාථමික උකස්කරය මත ලැබිය යුතු මුදල් ගෙවීම සිදු කිරීම දර්ශන ඉංජිනේරු (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් යන අය "බන්ධනදායී/උකස්කරු" ලෙස ද පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය සඳහා - 2023.08.25 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, වර්ෂ 2023.08.18 සහ 2023.08.31 වැනි දින දිවයින, සහ වර්ෂ 2023.08.18 වැනි දින දී අයිලන්ඩ් සහ තිනක්කුරල් පුවත්පත් බලන්න.

දේපළට පිවිසෙන මාර්ගය - කුරුණෑගල නගර මධ්‍යයේ සිට මීගමුව පාර ඔස්සේ මල්කඩුවාගම හන්දිය දක්වා කිලෝමීටර් 2 3/4 ක් පමණ ගමන් කරන්න. ඉන්පසු දකුණට හැරී හෙරලියවල පාර ඔස්සේ හෙරලියාවල කර්මාන්තපුරය දක්වා කිලෝමීටර් 2.3 ක් පමණ ගමන් කරන්න. ඉන්පසු දකුණට හැරී කර්මාන්තපුරයේ ප්‍රධාන පිවිසුම් මාර්ගය ඔස්සේ රිචඩ් පීරිස් ටයර් සමාගම දක්වා මීටර් 200 ක දුරක් ගමන් කර නැවත දකුණට හැරී අඩි 30 ක් පළල පාර ඔස්සේ මීටර් 550 ක දුරක් ගමන් කළ විට හමුවන තුංමන් හන්දියෙන් දකුණට හැරී අඩි 20 ක් පළල පාර ඔස්සේ මීටර් 50 ක දුරක් ගමන් කළ විට වම් පසින් විෂයගත දේපළ පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය. - වෙන්දේසිය අවසාන වූ විගස ගැණුම්කරු, එවේලේ ම පහත සඳහන් මුදල් වෙන්දේසිකරුට ගෙවිය යුතු ය.

1. ගැනුම් මිලෙන් 10%ක් ද, (සියයට දහයක්)
2. පළාත් පාලන ආයතන ගාස්තු වශයෙන් 1%ද, (සියයට එකයි) සහ වැට් බද්ද ද,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල වශයෙන් විකුණුම් මිලෙන් 2 1/2%ක් ද, (සියයට දෙකහමාරක්)
4. ප්‍රචාරක වියදම් ද,
5. විකුණුම් කොන්දේසි සඳහා නොතාරස් ගාස්තු ද,
6. ලිපිකරුගේ හා සෝෂකගේ ගාස්තුව සහ වෙන්දේසියට අදාළ වෙනත් ගාස්තු ද වේ.

වෙන්දේසි දිනයේ සිට වැඩ කරන දින 30ක් ඇතුළත ගැණුම් මිලේ පරිශේෂය වන 90% ක මුදල බැංකුවට ගෙවිය යුතුය. එකී 90% ඉතිරි මුදල දින 30 ක් ඇතුළත දී නොගෙවුවහොත් ගෙවා ඇති 10% ක මුදල අහිමි කිරීමට හා එකී දේපළ නැවත විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

අදාළ ඔප්පු හා අනෙකුත් ලියවිලි පරීක්ෂා කිරීම සහ වෙනත් අදාළ තොරතුරු ලබා ගැනීම සඳහා කළමනාකරු - ණය අයකර ගැනීම් පැන් ඒෂියා බැංකින් කෝපරේෂන් පී.එල්.සී., ප්‍රධාන කාර්යාලය, අංක 450, ගාලු පාර, කොළඹ 03.

දුරකථන අංක : 011 4667227, 011 4667220 අමතන්න.

එන්. යූ. ජයසූරිය,  
උසාවි කොමසාරිස් සහ බලයලත්  
වෙන්දේසිකරු.

අංක 369/1, දුටුගැමුණු මාවත,  
මාවිල්මඩ, මහනුවර.  
දුරකථන අංක : 0773067360, 0761375993, 0718446374.  
ෆැක්ස් : 081-2210595.

**පැන් ඒෂියා බැංකින් කෝපරේෂන් පී.එල්.සී.**

1990 අංක 4 දරන බැංකු විසින් ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 9 වැනි වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන ප්‍රසිද්ධ දේපළ වෙන්දේසිය

පැන් ඒෂියා බැංකින් කෝපරේෂන් පී.එල්.සී. බැංකුවෙන් මා වෙත පවරා ඇති බලතල අනුව පහත දැක්වෙන දිනයේ දී එකී දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මෙහි දක්වා ඇති වේලාවෙහි දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, වැඳඩ විල්ලි හත්පත්තුවේ, තිරගන්දහය කෝරළේ, කුරුණෑගල මහනගර සභා සීමාව තුළ කුරුණෑගල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, මල්කඩුවාගම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ මල්කඩුවාගම මේ වර්ෂාම අංක 400 පිහිටි හෙරලියවල එස්ටේට් (කොටස) නමැති ඉඩමට බලයලත් මානක ඊ. ඒ. ජී. එදිරිසිංහ මහතා විසින් 2012 ජූලි මස 19 වැනි දින මැන සාදන ලද අංක 212091 දරන පිඹුරේ කැබලි අංක 02 දරන ඉඩම් කොටස වේ.

විශාලත්වය : (පර්. 5.60)

වර්ෂ 2024 ක් වූ මාර්තු මස 15 වැනි දින පෙ.ව. 10.00 ට, වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

කුරුණෑගල ප්‍රසිද්ධ නොතාරස් ඊ. එස්. රැකව විසින් ලියා සහතික කරන ලද වර්ෂ 2018.04.10 වැනි දිනැති අංක 18670 දරන ප්‍රාථමික උකස්කරය සහ වර්ෂ 2020.09.03 වැනි දිනැති අංක 19481 දරන ද්විතියික උකස්කරයන් මත ලැබිය යුතු මුදල් ගෙවීම් සිදු කිරීම දර්ශන ඉංජිනේරු (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් යන අය "බන්ධනදායී" ලෙස ද, සහ විජේසිංහ ආරච්චිලාගේ ජනන් දර්ශන යන අය "උකස්කරු" ලෙස ද පැහැර හැර ඇති හෙයින්ද,

යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය සඳහා - 2023.08.25 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, වර්ෂ 2023.08.18 සහ 2023.08.31 දිනැති දිවයින සහ 2023.08.18 වැනි දිනැති දී අයිලන්ඩ් සහ තිනක්කුරල් පුවත්පත් ද බලන්න.

දේපළට පිවිසෙන මාර්ගය - කුරුණෑගල නගර මධ්‍යයේ සිට මීගමුව මාර්ගයේ කිලෝමීටර් 2 ක් පමණ ගමන් කර මල්කඩුවාගම ක්‍රීඩාපිටිය පසුකරනවාත් සමගම පාරේ දකුණු පැත්තේ ප්‍රධාන මාර්ගයට මුහුණලා විෂයගත දේපළ පිහිටා ඇත. (මල්කඩුවාගම දේවස්ථානය ඉදිරිපිට)

ගෙවීමේ ක්‍රමය. - වෙන්දේසිය අවසාන වූ විගස ගැණුම්කරු, එවේලේ ම පහත සඳහන් මුදල් වෙන්දේසිකරුට ගෙවිය යුතු ය.

1. ගැණුම් මිලෙන් 10%ක් ද, (සියයට දහයක්)
2. පළාත් පාලන ආයතන ගාස්තු වශයෙන් 1%ද, (සියයට එකයි) සහ වැට් බද්ද ද,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල වශයෙන් විකුණුම් මිලෙන් 2 1/2%ක් ද, (සියයට දෙකහමාරක්)



- 4. ප්‍රචාරක වියදම් ද,
- 5. විකුණුම් කොන්දේසි සඳහා නොතාරිස් ගාස්තු ද,
- 6. ලිපිකරුගේ හා සෝෂකගේ ගාස්තුව සහ වෙන්දේසියට අදාළ වෙනත් ගාස්තු ද වේ.

වෙන්දේසි දිනයේ සිට වැඩ කරන දින 30ක් ඇතුළත ගැණුම් මිලේ පරිශේෂය වන 90% ක මුදල බැංකුවට ගෙවිය යුතුය. එකී 90% ඉතිරි මුදල දින 30 ක් ඇතුළත දී නොගෙවුවහොත් ගෙවා ඇති 10% ක මුදල අහිමි කිරීමට හා එකී දේපළ නැවත විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

අදාළ ඔප්පු හා අනෙකුත් ලියවිලි පරීක්ෂා කිරීම සහ වෙනත් අදාළ තොරතුරු ලබා ගැනීම සඳහා කළමනාකරු - ණය අයකර ගැනීම් පැත් ඒෂියා බැංකින් කෝපරේෂන් පී.එල්.සී., ප්‍රධාන කාර්යාලය, අංක 450, ගාලු පාර, කොළඹ 03.

දුරකථන අංක : 011 4667227, 011 4667220 අමතන්න.

එන්. යූ. ජයසූරිය,  
උසාවි කොමසාරිස් සහ බලයලත්  
වෙන්දේසිකරු.

අංක 369/1, දුටුගැමුණු මාවත,  
මාවිල්මඩ, මහනුවර.

දුරකථන අංක : 0773067360, 0761375993, 0718446374.  
ෆැක්ස් : 081-2210595.

02 - 251/2

**පැත් ඒෂියා බැංකින් කෝපරේෂන් පී.එල්.සී.**

1990 අංක 4 දරන බැංකු විසින් ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 9 වන වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන ප්‍රසිද්ධ දේපළ වෙන්දේසිය

පැත් ඒෂියා බැංකින් කෝපරේෂන් පී.එල්.සී. බැංකුවෙන් මා වෙත පවරා ඇති බලතල අනුව පහත දැක්වෙන කල් ඉකුත් නොවූ කල්බදු අයිතිය හිමි දේපළ පහත දැක්වෙන දිනයේ දී එකී දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මෙහි දක්වා ඇති චේලාවෙහි දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, දඹදෙනි හත්පත්තුවේ, රැකොපත්තු කෝරළේ, වීරම්බුගෙදර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ පොල්ගහවෙල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ, උනුමිය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාස තුළ අංක 843, උනුමිය ගමේ පිහිටි "කලොවිස් වත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මානක ජී. එස්. ගලගෙදර මහතා විසින් 2020.01.01 වැනි දින මැන සාදන ලද අංක 12114 දරන පිඹුරෙහි දැක්වෙන ලොට් 1 දරන ඉඩම් කොටස වේ.

විශාලත්වය : (පර්. 20)

වර්ෂ 2024 ක් වූ මාර්තු මස 15 වැනි දින ප.ව. 1.00 ට, වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබයි.

කුරුණෑගල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඊ. එස්. රැකව විසින් ලියා සහතික කරන ලද වර්ෂ 2021.02.03 වැනි දිනැති අංක 19619 දරන ප්‍රාථමික උකස්කරයන් මත ලැබිය යුතු මුදල් ගෙවීම් සිදු කිරීම දර්ශන ඉංජිනේරු (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් යන අය "බන්ධනදායී" ලෙසද, සහ විජේසිංහ ආරච්චිලාගේ ජගත් දර්ශන යන අය "උකස්කරු" ලෙස ද පැහැර හැර ඇති හෙයින්ද,

යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය සඳහා - 2023.08.25 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, වර්ෂ 2023.08.18 සහ 2023.08.31 වැනි දිනැති දිවයින සහ 2023.08.18 දිනැති දී අයිලන්ඩ් සහ තිනක්කුරල් පුවත්පත් ද බලන්න.

දේපළට පිවිසෙන මාර්ගය - කුරුණෑගල නගරයේ සිට මීගමුව පාර දිගේ කිලෝමීටර් 7.2 ක් ගමන් කර (සනොස ඉදිරිපිට) දකුණට හැරී ක්ලෝවිස් වත්ත (කොන්ක්‍රීට්/තාර) මාර්ගයේ මීටර් 300 ක් ගමන් කර වමට හැරී මීටර් 350 ක් ගමන් කර (වරුණ පෙදෙස) බොරළු පාරට දකුණට හැරී මීටර් 75 ක් ගමන් කල පසු මාර්ගය වම් පස විෂය ගත දේපළ පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය. - වෙන්දේසිය අවසාන වූ විගස ගැණුම්කරු, එවේලේ ම පහත සඳහන් මුදල් වෙන්දේසිකරුට ගෙවිය යුතු ය.

1. ගැණුම් මිලෙන් 10%ක් ද, (සියයට දහයක්)
2. පළාත් පාලන ආයතන ගාස්තු වශයෙන් 1% ද, (සියයට එකයි) සහ වැට් බද්ද ද,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල වශයෙන් විකුණුම් මිලෙන් 2 1/2%ක් ද, (සියයට දෙකහමාරක්)
4. ප්‍රචාරක වියදම් ද,
5. විකුණුම් කොන්දේසි සඳහා නොතාරිස් ගාස්තු ද,
6. ලිපිකරුගේ හා සෝෂකගේ ගාස්තුව සහ වෙන්දේසියට අදාළ වෙනත් ගාස්තු ද වේ.

වෙන්දේසි දිනයේ සිට වැඩ කරන දින 30ක් ඇතුළත ගැණුම් මිලේ පරිශේෂය වන 90% ක මුදල බැංකුවට ගෙවිය යුතුය. එකී 90% ඉතිරි මුදල දින 30 ක් ඇතුළත දී නොගෙවුවහොත් ගෙවා ඇති 10% ක මුදල අහිමි කිරීමට හා එකී දේපළ නැවත විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

අදාළ ඔප්පු හා අනෙකුත් ලියවිලි පරීක්ෂා කිරීම සහ වෙනත් අදාළ තොරතුරු ලබා ගැනීම සඳහා කළමනාකරු - ණය අයකර ගැනීම් පැත් ඒෂියා බැංකින් කෝපරේෂන් පී.එල්.සී., ප්‍රධාන කාර්යාලය, අංක 450, ගාලු පාර, කොළඹ 03.

දුරකථන අංක : 011 4667227, 011 4667220 අමතන්න.

එන්. යූ. ජයසූරිය,  
උසාවි කොමසාරිස් සහ බලයලත්  
වෙන්දේසිකරු.

අංක 369/1, දුටුගැමුණු මාවත,  
මාවිල්මඩ, මහනුවර.

දුරකථන අංක : 0773067360, 0761375993, 0718446374.  
ෆැක්ස් : 081-2210595.

02 - 251/3

**ලංකා බැංකුව - කලවාන ශාඛාව**

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන පනතින් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) 22 වැනි වගන්තිය යටතේ විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම

ණය යොමු අංකය : 76626337, 7666418, 76626430, 76637196, 76637413, 79144807.

ස්ථීර අයිතා ජංගම ගිණුම් යොමු අංකය : 9695750.

රත්නපුර, දෙල්වල, බණ්ඩාරහේන එස්ටේට් හි සීමාසහිත බණ්ඩාරහේන වැවිලි පුද්ගලික සමාගම විසින් උකස් කළ දේපළ විකිණීම.

ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 19 වැනි වගන්තිය යටතේ ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ යෝජනා සම්මතයකට අනුකූලව සම්මත කරනු ලැබ ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ 2022.11.11 වැනි දිනැති අංක 2306 දරන ගැසට් පත්‍රයේ හා 2022.11.02 වැනි බදාදා දින "දිනමිණ", "තිනකරන්" හා "ඩේලි නිව්ස්" යන පුවත්පත්වල පළකරන ලද දැන්වීම අනුව මුල් ණය මුදලේ ශේෂය ද, විකිණීම කෙරෙන දිනය තෙක් ඒ මත අයවිය යුතු පොළිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ අංක 26 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අයකර ගැනීම පිණිස මෙහි පහත උපලේඛනයේ විස්තර කොට ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය එකී ස්ථානයේ දී ම

2024.02.27 වැනි අගභරුවාදා දින පෙ. ව. 11.00 ට

ෂෝකමන් සහ සමරවික්‍රම වෙන්දේසිකාර සමාගමේ වෙන්දේසිකාර මහතන් විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දන්වා සිටීම.

**අංක 1556 දරන උකස් බැඳුම්කරයෙහි ඉහත සඳහන් උපලේඛනය**

සබරගමු පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ නවදුන් කෝරළේ, මැද පත්තුවේ, නිවිතිගල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාස සීමාවේ දෙල්වල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ දෙල්වල පිහිටි විනානකන්ද පංගුව හෙවත් විනානකන්ද එස්ටේට් නමැති ඉඩමට එහි ඇති ගොඩනැගිල්ල, ගහකොළ, වගාවන් වෙතත් සියල්ල ඇතුළත්ව බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඩබ්ලිව්. එස්. කේ. වික්නරාජා විසින් සාදන ලද 2010 ජූලි 12 දිනැති අංක 2010/587 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 1 ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපනය කර ඇති බෙදු ඉඩම් කැබැල්ල එකී අංක 2010/587 දරන පිඹුරට අනුව අක්කර දහයයි රූඩ් තුනයි පර්චස් හතරක (අ. 10, රූ. 03, පර්.04) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර මෙය රත්නපුර ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් හි L 08/102 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

අංක 1294 දරන උකස් බැඳුම්කරයෙහි ඉහත සඳහන් උපලේඛනය :

1. සබරගමු පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, නවදුන් කෝරළේ මැද පත්තුවේ, නිවිතිගල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ දෙල්වල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ දෙල්වල පිහිටි විනානකන්ද පංගුව හෙවත් විනානකන්ද එස්ටේට් නමැති ඉඩමට එහි ඇති ගොඩනැගිල්ල, ගහකොළ, වගාවන් සහ

වෙතත් සියලු දේ ඇතුළත්ව බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඩබ්. එස්. කේ. වික්නරාජා විසින් සාදන ලද 2010 ජූලි 12 දිනැති අංක 2010/587 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 1 ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපනය කර ඇති බෙදු ඉඩම් කැබැල්ල එකී අංක 2010/587 දරන පිඹුරට අනුව අක්කර දහයයි රූඩ් තුනයි පර්චස් හතරක (අ. 10, රූ. 03, පර්. 4) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර මෙය රත්නපුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ L08/102 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

2. එකී දෙල්වල ග්‍රාමයෙහි පිහිටි බණ්ඩාරහේන එස්ටේට්හි පංගුව නමැති ඉඩමට එහි ඇති ගහකොළ, වගාවන් සහ වෙතත් සියලු දේ ඇතුළත්ව බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඩබ්. එස්.කේ. වික්නරාජා විසින් සාදන ලද 2013 ජනවාරි 14 දිනැති අංක 2013/1263 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 1A ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපනය කර ඇති බෙදු ඉඩම් කැබැල්ල එකී අංක 2013/1263 පිඹුරට අනුව අක්කර තිස්පහයි රූඩ් එකයි පර්චස් තිහක (අ. 35, රූ. 1, පර්. 30) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්තවන අතර මෙය රත්නපුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ L24/34 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

3. එකී දෙල්වල ග්‍රාමයෙහි පිහිටි බණ්ඩාරහේන එස්ටේට්හි පංගුව නමැති ඉඩමට එහි ඇති ගහකොළ, වගාවන් සහ වෙතත් සියලු දේ ඇතුළත්වූ අංක 2013/1263 දරන ඉඩමෙහි ලොට් 2 ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපනය කර ඇති බෙදු ඉඩම් කැබැල්ල එකී අංක 2013/1263 දරන පිඹුරට අනුව රූඩ් දෙකයි පර්චස් තිස්පහක (රූ. 02, පර්. 35) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්තවන අතර මෙය රත්නපුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ L24/35 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

4. එකී දෙල්වල ග්‍රාමයෙහි පිහිටි බණ්ඩාරහේන එස්ටේට්හි පංගුව නමැති ඉඩමේ ඇති ගහකොළ, වගාවන් ඇතුළත්වූ අංක 2013/1263 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 3 ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපනය කර ඇති බෙදු ඉඩම් කැබැල්ල එකී අංක 2013/1263 දරන පිඹුරට අනුව රූඩ් දෙකයි පර්චස් දාහතරක (රූ. 02, පර්. 14) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්තවන අතර මෙය රත්නපුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ L24/36 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

5. සබරගමු පළාතේ රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ නවදුන් කෝරළේ මැද පත්තුවේ නිවිතිගල ප්‍රාදේශීය සභා සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාස සීමාවේ පැබොටුව ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ කරවිට පිහිටි මහමොරවකැල්ල එස්ටේට් හෙවත් මොරවකැල්ල එස්ටේට් නමැති ඉඩමට එහි ඇති ගහකොළ වගාවන් සහ වෙතත් සියලු දේ ඇතුළත්ව බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඩබ්. එස්. කේ. වික්නරාජා විසින් සාදන ලද 2012 ජූනි 26 දිනැති අංක 2012/477 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 1 ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපනය කර ඇති බෙදු ඉඩම් කැබැල්ල එකී අංක 2012/477 දරන පිඹුරට අනුව අක්කර විස්සයි රූඩ් දෙකයි පර්චස් තිස්පහක (අ. 20 රූ. 02, පර්. 35) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර මෙය රත්නපුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ L24/37 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

මේ සමග මෙයට බලයලත් මිනින්දෝරු සිරිනන්ද පැස්කුවල් විසින් සාදන ලද 1993 මාර්තු 22 දිනැති අංක 1234 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 24 (පාරට වෙන් කළ කොටස) එකී අංක 2013/1263 දරන පිඹුරෙහි නිරූපනය කර ඇති ලොට් 01 මතින් පාරේ අයිතියද ඇත.

දෙවන උපලේඛනය

No.	Name	Qty.	Made	Age
1	Trough No. 01/96 feet/10 hp Motor	1	-	25
2	Trough No. 02/96 feet/10 hp Motor	1	-	25
3	Trough No. 03/100 feet/10 hp Motor	1	-	25
4	Trough No. 04/100 feet/10 hp Motor	1	-	25
5	Trough No. 05/100 feet/7.5 hp Motor	1	-	25
6	Trough No. 06/96 feet/10 hp Motor	1	-	17
7	Trough No. 07/96 feet/10 hp Motor	1	-	17
8	Trough No. 08/96 feet/10 hp Motor	1	-	17
9	Trough No. 09/96 feet/10 hp Motor	1	-	16
10	Trough No. 10/80x14 feet/5.5 hp 02 Motor	1	-	1
11	Roll No. 1/Hi Jacket/ 47"/20 hp Motor	1	Colombo Commercial Co.	17
12	Roll No. 2/Hi Jacket/ 47"/20 hp Motor	1	Colombo Commercial Co.	17
13	Roll No. 3/47"/20 hp Motor	1	Colombo Commercial Co.	16
14	Roll No. 4/45"/20 hp Motor	1	Walkers & Sons	22
15	Roll No. 5/47"/20 hp Motor	1	S. P. L. Engineers	2
16	Roll No. 6/47"/20 hp Motor	1	S. P. L. Engineers	2
17	Roll Breker No. 1/3.0 hp/12'	1	Colombo Commercial Co.	5
18	Roll Breker No. 2/2.0 hp/12'	1	Colombo Commercial Co.	4
19	Roll Breker No. 3/2.0 hp/12'	1	Local	5
20	Roll Breker No. 4/3.0 hp/4'x12'	1	Isuru Engineers	2
21	Drier No. 01/ Conquest/6'/S. No. 1109037	1	India	8
22	Drier No. 02/6'/S. No. 0452	1	Colombo Commercial Co.	15
23	Fiber Extractor/ 5.5 hp Motor	2	P. P. P. Jinadasa	9
24	Stalk Extractor/ 0.5 hp Motor	1	P. P. P. Jinadasa	15
25	Middilton No. 1/2 hp	1	Colombo Commercial Co.	15
26	Middilton No. 2/2 hp	1	Colombo Commercial Co.	15
27	Middilton No. 3/5 hp	1	Local	15
28	Chota/3 hp, 1 hp	1	Colombo Commercial Co.	15

No.	Name	Qty.	Made	Age
29	Michi Sifter No. 01/03 hp	1	Colombo Commercial Co.	15
30	Michi Sifter No. 02/02 hp	1	Colombo Commercial Co.	15
31	Michi Sifter No. 03/02 hp	1	Colombo Commercial Co.	15
32	Michi Sifter No. 04/02 hp	1	Colombo Commercial Co.	15
33	Michi Sifter No. 05/02 hp	1	Colombo Commercial Co.	15
34	Michi Sifter No. 06/02 hp	1	Colombo Commercial Co.	15
35	Michi Sifter No. 07/02 hp	1	Colombo Commercial Co.	15
36	Michi Sifter No. 08/02 hp	1	Colombo Commercial Co.	15
37	Winnower No. 01/ 5.5 hp, 1 hp	1	Colombo Commercial Co.	15
38	Winnower No. 02/ 5.5 hp, 1 hp	1	Colombo Commercial Co.	15
39	Winnower No. 01/ 5.5 hp, 1 hp	1	China	15
40	Colour Shorter No. 01/ Nanta 9000	1	South Korea	3
41	Colour Shorter No. 02 / Jiexun, DCS 5000	1	China	1
42	Colour Shorter No. 03/ Senvec 8300 R	1	Japan	17
43	Colour Shorter No. 04/ Super Shizuoka	1	Japan	13
44	Generator/ Caterpillar/ 250 kva/ 9 x 9720	1	-	15
45	Shola Firewood Heater	1	-	8
46	Avery Weighing Scale	4	-	4
47	Firewood Splitter	2	-	4
48	Dust Fan/ S. No. 1633/ BG0186	1	-	8
49	Humidi Fire	4	-	5
50	Capacitor Bank	1	Clarion International	5

අංක 1557 දරන උකස් බැඳුම්කරයෙහි ඉහත සඳහන් උපලේඛනය

සබරගමු පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, නවදුන් කෝරළේ, මැද පත්තුවේ, නිව්නිගල ප්‍රාදේශීය සභා සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාස සීමාවේ දෙල්වල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ දෙල්වල පිහිටි බණ්ඩාරගේන එස්ටේට් පංගු නමැති ඉඩමට එහි ඇති ගොඩනැගිල්ල, ගහකොළ, වගාවන් ඇතුළත්ව බලලත් මිනින්දෝරු කේ. ඩබ්. එස්. කේ. වික්නරාජා විසින් සාදන ලද 2013 ජනවාරි මස 13 දිනැති අංක 2013/1263 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 1A ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර ඇති බෙදුම් ඉඩම් කැබැල්ල එකී අංක 2013/1263 දරන පිඹුරට අනුව අක්කර 35 රූඩ් එකයි පර්චස් තිහක (අ. 35, රූ. 01, පර්. 30) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්තවන අතර මෙය රත්නපුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ L24/34 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.



සබරගමු පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ නවදුන් කෝරළේ මැද පත්තුවේ නිව්තිගල ප්‍රාදේශීය සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාස සීමාවේ දෙල්වල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ දෙල්වල පිහිටි බණ්ඩාරහේන එස්ටේට් හි පංගුව නමැති ඉඩමට එහි ඇති ගොඩනැගිල්ල, ගහකොළ, වගාවන් ඇතුළත්ව බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඩබ්. එස්. කේ. වික්නරාජා විසින් සාදන ලද 2013 ජනවාරි 14 දිනැති අංක 2013/1263 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 2 ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර ඇති බෙදූ ඉඩම් කැබැල්ල එකී අංක 2013/1263 දරන පිඹුරට අනුව රුඩ් දෙකයි පර්චස් තිස් පහක (රු. 02, පර්. 35) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර මෙය රත්නපුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ L24/35 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

සබරගමු පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ නවදුන් කෝරළේ මැද පත්තුවේ නිව්තිගල ප්‍රාදේශීය සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාස සීමාවේ දෙල්වල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ දෙල්වල පිහිටි බණ්ඩාරහේන එස්ටේට්හි පංගුව නමැති ඉඩමට එහි ඇති ගොඩනැගිල්ල, ගහකොළ, වගාවන් ඇතුළත්ව බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඩබ්. එස්. කේ. වික්නරාජා විසින් සාදන ලද 2013 ජනවාරි 14 දිනැති අංක 2013/1263 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 3 ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර ඇති බෙදූ ඉඩම් කැබැල්ල එකී අංක 2013/1263 දරන පිඹුරට අනුව රුඩ් දෙකයි පර්චස් දාහතරක (රු. 02, පර්. 14) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර මෙය රත්නපුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ L24/36 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

මේ සමග මෙයට එකී අංක 2013/1263 දරන පිඹුරෙහි නිරූපනය කර ඇති ලොට් 01B මතින් පාරේ අයිතිය ද ඇත.

අංක 1558 දරන උකස් බැඳුම්කරයේ සඳහන් උපලේඛනය

සබරගමු පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, නවදුන් කෝරළේ මැද පත්තුවේ නිව්තිගල ප්‍රාදේශීය සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාස සීමාවේ පැබොටුව ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ කරවිට් පිහිටි මහමොරවක්කැල්ල එස්ටේට් හෙවත් මොරවක්කැල්ල එස්ටේට් ඉඩමට එහි ඇති ගහකොළ වගාවන් සහ වෙනත් සියලු දේ ඇතුළත්ව බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඩබ්. එස්. කේ. වික්නරාජා විසින් සාදන ලද 2012 ජූනි 26 දිනැති අංක 2012/477 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 1 ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර ඇති බෙදූ ඉඩම් කැබැල්ල එකී අංක 2012/477 දරන පිඹුරට අනුව අක්කර විස්සයි රුඩ් දෙකයි පර්චස් තිස්පහක (අ. 20, රු. 02, පර්. 35) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්තවන අතර මෙය රත්නපුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ L24/37 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

මේ සමග මෙයට බලයලත් මිනින්දෝරු සිරිනන්ද පැස්කුවල් විසින් සාදන ලද 1993 මාර්තු 22 දිනැති අංක 1234 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 24 (පාරට වෙන් කළ කොටස) මතින් සහ ඒ දිගට පාරේ අයිතිය ද ඇත.

ඉහත අංක 1293 දරන උකස් බැඳුම්කරයෙහි සඳහන් උපලේඛනය

1. සබරගමු පළාතේ රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ නවදුන් කෝරළේ මැද පත්තුවේ නිව්තිගල ප්‍රාදේශීය සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාස සීමාවේ පැබොටුව ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ කරවිට් පිහිටි විතානකන්ද පංගුව හෙවත් විතානකන්ද එස්ටේට් නමැති ඉඩමට එහි ඇති ගහකොළ, වගාවන් සහ වෙනත් සියලු දේ ඇතුළත්ව බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඩබ්. එස්. කේ. වික්නරාජා විසින් සාදන ලද 2010 ජූලි 12 දිනැති අංක 2010/587 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 1 ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර ඇති බෙදූ ඉඩම් කැබැල්ල එකී අංක 2012/477 දරන පිඹුරට අනුව අක්කර දහයයි රුඩ් තුනයි පර්චස් හතරක (අ. 10, රු. 03, පර්. 4) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්තවන අතර මෙය රත්නපුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ L08/102 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

2. සබරගමු පළාතේ රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ නවදුන් කෝරළේ මැද පත්තුවේ නිව්තිගල ප්‍රාදේශීය සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාස සීමාවේ දෙල්වල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ දෙල්වල පිහිටි විතානකන්ද පංගුව හෙවත් විතානකන්ද එස්ටේට් නමැති ඉඩමට එහි ඇති ගහකොළ, වගාවන් සහ වෙනත් සියලු දේ ඇතුළත්ව බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඩබ්. එස්. කේ. වික්නරාජා විසින් සාදන ලද 2012 ජූනි 26 දිනැති අංක 2013/1263 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 1A ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර ඇති බෙදූ ඉඩම් කැබැල්ල එකී අංක 2012/477 දරන පිඹුරට අනුව අක්කර තිස්පහයි රුඩ් එකයි පර්චස් තිහක (අ. 35, රු. 01, පර්. 30) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්තවන අතර මෙය රත්නපුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ L24/34 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

3. එකී දෙල්වල ග්‍රාමයෙහි පිහිටි බණ්ඩාරහේන එස්ටේට් පංගුව නමැති ඉඩමට එහි ඇති ගහකොළ, වගාවන් වෙනත් සියලු දේ ඇතුළත් වූ අංක 2013/1263 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 2 ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර ඇති බෙදූ ඉඩම් කැබැල්ල එකී අංක 2013/1263 දරන පිඹුරට අනුව ඉඩමේ ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් දෙකයි පර්චස් තිස්පහක (රු. 02, පර්. 35) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්තවන අතර මෙය රත්නපුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ L24/35 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

4. එකී දෙල්වල ග්‍රාමයෙහි පිහිටි බණ්ඩාරහේන එස්ටේට් පංගුව නමැති ඉඩමේ ඇති ගහකොළ, වගාවන් වෙනත් සියලු දේ ඇතුළත් වූ අංක 2013/1263 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 3 ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර ඇති බෙදූ ඉඩම් කැබැල්ල එකී අංක 2013/1263 දරන පිඹුරට අනුව ඉඩමේ ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් දෙකයි පර්චස් දාහතරක

(රු. 02, පරි. 14) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්තවන අතර මෙය රත්නපුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ L24/36 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

5. සබරගමු පළාතේ රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ නවදුන් කෝරළේ මැද පත්තුවේ නිවිතිගල ප්‍රාදේශය සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාස සීමාවේ පැබොටුව ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ කරවිට පිහිටි මහමොරවකැල්ල එස්ටේට් හෙවත් මොරවකැල්ල එස්ටේට් ඉඩමට එහි ඇති ගොඩනැගිල්ල, ගහකොළ වගාවන් සහ වෙනත් සියලු දේ ඇතුළත්ව බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඩබ්. එස්. කේ. වික්තරාජා විසින් සාදන ලද 2012 ජුනි 26 වැනි දිනැති අංක 2012/477 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 1 ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර ඇති බෙදූ ඉඩම් කැබැල්ල එකී අංක 2013/1263 දරන පිඹුරට ඉඩමේ ප්‍රමාණය අක්කර විස්සයි රූඩ් දෙකයි පර්චස් තිස්පහක (අ. 20 රු. 02, පරි. 35) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්තවන අතර මෙය රත්නපුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ L24/37 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

මේ සමග මෙයට බලයලත් මිනින්දෝරු සිරිනන්ද පැස්කුවල් විසින් සාදන ලද 1993 මාර්තු 22 දිනැති අංක 1234 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 24 (පාරට වෙන් කළ කොටස) එකී අංක 2013/1263 දරන පිඹුරෙහි නිරූපිත ලොට් 1B මගින් පාරේ අයිතිය ද ඇත.

ඉහත දේපළට අදාළ හිමිකම් ඔප්පු හා වෙනත් සම්බන්ධිත ලේඛන ලංසුකරුවන් හට නිදහසේ පරීක්ෂා කිරීමට කලවාන ශාඛාවේ කළමනාකරු වෙත දු.ක. අංක 045-2255494, 045-2255280 මගින් ඇමතීමෙන් පරීක්ෂා කළ හැක.

ගෙවීමේ ක්‍රමය - ගැණුම්කරු ලංසුවෙන් අනතුරුව පහත සඳහන් පරිදි මිළ ගණන් මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

- (01) ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්) ද එම අවස්ථාවේදීම ගෙවිය යුතුය,
- (02) වැට් බදු ගාස්තු ද,
- (03) විකුණුම් බදු වශයෙන් 1% ක (සියයට එකක්) බද්දක් පළාත් පාලන ආයතනය වෙත ගෙවිය යුතුය.
- (04) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් හා අනෙකුත් ගාස්තු වශයෙන් 2.5%ක් (සියයට දෙකහමාරක්)
- (05) විකුණුම් වියදම් හා අනෙකුත් ගාස්තු අදාළ වේ නම්,
- (06) අනෙකුත් ගාස්තු හා වියදම්,

වෙන්දේසි දිනයේ සිට දින 30ක් ඇතුළත ගැණුම් මිලෙන් තවත් 10% (සියයට දහයක්) ගෙවිය යුතු අතර විකුණුම් දිනයේ සිට මාස තුනක් (3) ඇතුළත ගැණුම් මිලේ ඉතිරි 80% ගෙවිය යුතුය. මීට අමතරව ගැණුම්කරු මුද්දර ගාස්තු සහ විකුණුම් කොන්දේසි හා විකුණුම්

සහතිකය සහතික කිරීමේ නොකාර්ය ගාස්තු ද ගෙවිය යුතුය.

ඉහත සඳහන් කොන්දේසි හා ගැණුම්කරු එකඟවීමට අපොහොසත් වන්නේ නම් වෙන්දේසි දිනයේ ගෙවන ලද සියලුම මුදල් පවරා ගැනීමේ හා දේපළ නැවත වෙන්දේසි කිරීමේ බලය බැංකුව සතුය.

දේපළට වෙන ප්‍රවේශ මාර්ගය - රත්නපුර නගර මධ්‍යයේ සිට පැල්මඩුල්ල පාරේ තිරිවානකැටිය හන්දිය තෙක් කි.මී. 4 ක් පමණ ගමන්කර දකුණට හැරී කලවාන පාරේ පේබොටුව හන්දිය දක්වා කි.මී. 23 ක් පමණ ගමන් කර දෙල්වල පාරට වමට හැරී කි.මී. 3 ක් පමණ ගමන්කර බණ්ඩාරහේන පාරට දකුණට හැරී ගමන් කරන විට මීටර 600 ක් පමණ දුරින් අදාළ ඉඩම පිහිටා ඇත. (බණ්ඩාරහේන තේ කර්මාන්ත ශාලාව යන නමින් දේපළ ඇත)

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ඩබ්ලිව්. එස්. ඉන්ද්‍රාණි මිය,  
කළමණාකාරිණි,

ලංකා බැංකුව,  
කලවාන ශාඛාව.

02 - 420

**ලංකා බැංකුව - නුගේගොඩ අධිශ්‍රේණි ශාඛාව**

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් ද 2000 අංක 54 දරන පනතින් ද සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) 22 වැනි වගන්තිය යටතේ විකිණීම පිළිබඳ දන්වීම

ස්ථීර අයිරා යොමු අංකය : 86828772  
ණය යොමු අංකය : 87983969

නුගේගොඩ, කන්දවත්ත පාර, අංක 32/2 හි පිහිටි සීමාසහිත සෙරමික් හෝම් පුද්ගලික සමාගම විසින් උකස් කරන ලද දේපළ විකිණීම.

අධ්‍යක්ෂවරු :

- 1. නුගේගොඩ, කන්දවත්ත පාර, අංක 32/2, හි මොහමඩ් මිෆ්ලාජ් මොහමඩ් නලීම් මහතා,
- 2. හම්බන්තොට, සිප්පිකුලම, අංක 120/1, හි රිල්වාන් ජයනුඩින් මොහමඩ් මහතා,

3. මාතර, ධර්මපාල මාවත, අංක 206/20 හි මොහමඩ් මිෆ්ලාබ් මොහමඩ් අස්කර මහතා.

ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 19 වැනි වගන්තිය යටතේ ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ යෝජනා සම්මතයකට අනුකූලව සම්මත කරනු ලැබ ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ 2023.11.24 දිනැති අංක 2360 දරන ගැසට් පත්‍රයේ හා 2023.11.17 දින සිකුරාදා "දිනමිණ", "තිනකරන්" හා "ඩේලි නිවිස්" යන පුවත්පත්වල පළකරන ලද දැන්වීම් වලට අනුව මුල් ණය මුදලේ ශේෂය හා විකිණීම කෙරෙන දිනය තෙක් ඒ මත අයවිය යුතු පොළිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ අංක 26 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අයකර ගැනීම පිණිස මෙහි පහත උපලේඛනයේ විස්තර කොට ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය එකී ස්ථානයේ දී ම,

2024.02.29 වැනි බ්‍රහස්පතින්දා දින පෙ. ව. 11.30 ට

කොලොන්නාව විහාර මාවත අංක 50/3 හි වී ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන්ස්හි වෙන්දේසිකාර මුද්‍රගමුවේ හේවාටසම් කුසින් කරුණාරත්න විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දන්වා සිටීම.

**උපලේඛනය**

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, ශ්‍රී ජයවර්ධනපුර කෝට්ටේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ ශ්‍රී ජයවර්ධනපුර කෝට්ටේ මහ නගර සභා සීමාවේ නාවල නැගෙනහිර 520B ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ නාවල ග්‍රාමයේ පිහිටි නාවල පාර, වරිපනම් අංක 196 දරන "දෙල්ගහවත්ත සහ පැලෙන්ගහ වත්ත හෙවත් අරුසියා එස්ටේට් හි වැලිහේන්කුඩුවේ කුරුඳුවත්ත කොටස" නමැති ඉඩමේ බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. එම්. එස්. අත්තනායක විසින් සාදන ලද 2017 මැයි 23 දිනැති අංක 5199 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 ලෙස ලකුණු කර නිරූපනය කළ බෙදන ලද්දා වූ විස්තර කළ ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී ලොට් 1 උතුරට බී. එස්. යාපා හිමිකම් කියන නාවල පාර වරිපනම් අංක 198 ද නැගෙනහිරට : එච්. බී. රත්නායක හිමිකම් කියන නාවල පාර වරිපනම් අංක 198/15 ද දකුණට : එම්. මාග්‍රට් පීරිස් හිමිකම් කියන නාවල පාර, වරිපනම් අංක 196/1 ද, බස්නාහිරට : නාවල පාර ද මායිම්ව එකී අං 5199 දරන පිඹුර අනුව පර්චස් දහ අටයි දඹ එකයි පහක් (පර්. 18.15) හෝ හෙක්ටයාර් 0.0459 ක ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි පස්, ගහකොළ, වැවිලි හා සියලු දේ වේ.

එකී ලොට් 1 පහත විස්තර කළ ඉඩමෙන් නැවත මනින ලද්දකි.

ඉහත සඳහන් නාවල ග්‍රාමයේ පිහිටි "දෙල්ගහවත්ත සහ පැලෙන්ගහවත්ත හෙවත් වැලිහේන්කුඩුවේ කුරුඳුවත්ත" නමැති ඉඩමේ බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. එම්. සමීර් විසින් සාදන ලද 1980 සැප්තැම්බර් 02 දිනැති අංක 2360 දරන පිඹුරේ නිරූපනය කළ ලොට් 4A ලෙස ලකුණු කළ බෙදන ලද්දා වූ විස්තර කළ ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී ලොට් 4A උතුරට : බී. එස්. යාපා හිමිකම් කියන නාවල පාර, වරිපනම් අංක 198 ද, නැගෙනහිරට : එච්. බී. රත්නායක හිමිකම් කියන නාවල පාර, වරිපනම් අංක

198/15 ද දකුණට : එම්. මාග්‍රට් පීරිස් හිමිකම් කියන නාවල පාර වරිපනම් අංක 196/1 ද, බස්නාහිරට : නාවල පාර ද, මායිම් ව එකී අංක 2360 දරන පිඹුර අනුව පර්චස් දහ අටයි දඹ එකයි පහක් (පර්. 18.15) හෝ හෙක්ටයාර් 0.0459 ක ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, පස්, ගහකොළ, වැවිලි හා සියලු දේ වේ. මෙම ඉඩම නුගේගොඩ දෙල්කද ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ A 398/15 ලියාපදිංචි කර ඇත.

1. ගෙවීමේ ක්‍රමය : ගැණුම්කරු ලංසුවෙන් අනතුරුව පහත සඳහන් පරිදි මිල ගණන් මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

- 1.1 ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්) ද එම අවස්ථාවේදීම ගෙවිය යුතුය,
- 1.2 වැට් බදු ගාස්තු ද,
- 1.3 විකුණුම් බදු වශයෙන් 1% ක (සියයට එකක්) බද්දක් පළාත් පාලන ආයතනය වෙත ගෙවිය යුතුය.
- 1.4 වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් හා අනෙකුත් ගාස්තු වශයෙන් 2.5%ක් (සියයට දෙකහමාරක්)
- 1.5 විකුණුම් වියදම් හා අනෙකුත් ගාස්තු අදාළ වේ නම්,
- 1.6 අනෙකුත් ගාස්තු හා වියදම්,

වෙන්දේසි දිනයේ සිට දින 30ක් ඇතුළත ගැණුම් මිලෙන් තවත් 10% (සියයට දහයක්) ගෙවිය යුතු අතර විකුණුම් දිනයේ සිට මාස තුනක් (3) ඇතුළත ගැණුම් මිලේ ඉතිරි 80% ගෙවිය යුතුය. මීට අමතරව ගැණුම්කරු මුද්දර ගාස්තු සහ නොතාරිස් ගාස්තු විකුණුම් කොන්දේසි හා විකුණුම් සහතිකය සහතික කිරීමේ ගාස්තු ද ගෙවිය යුතුය.

ඉහත සඳහන් කොන්දේසි හා ගැණුම්කරු එකඟවීමට අපොහොසත් වන්නේ නම් වෙන්දේසි දිනයේ ගෙවන ලද සියලුම මුදල් පවරා ගැනීමේ හා දේපළ නැවත වෙන්දේසි කිරීමේ බලය බැංකුව සතුය.

2. දේපළට වෙන ප්‍රවේශ මාර්ගය - නුගේගොඩ සුපර් මාර්කට් හන්දියේ සිට රාජගිරිය දෙසට සියල්ලෝම හඳුනන අඩි 50 ක් පළල අස්පල්ට් (තාර) දූමු මෝටර් වාහන ගමන් කරන පාරේ නාවල (පොදු පාර) පාරේ රාජගිරිය දෙසට කි.මී. 1.7 ක් පමණ ගමන් කරන විට පාරේ දකුණු පසින් දේපළ පිහිටා ඇත.

ඉහත දේපළට අදාළ හිමිකම් ඔප්පු හා වෙනත් සම්බන්ධිත ලේඛන ලංසුකරුවන් හට නිදහසේ පරීක්ෂා කිරීමට නුගේගොඩ ශාඛාවේ ප්‍රධාන කළමනාකාරිණිය වෙත දු.ක. අංක 0113082126/0112852915 /0112821287 මගින් ඇමතීමෙන් පරීක්ෂා කළ හැක.

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

එච්. ටී. එස්. මොහොට්ටි,  
ප්‍රධාන කළමනාකාරිණි,

ලංකා බැංකුව,  
අධ්‍යක්ෂ ජනරාල්ගේ ශාඛාව,  
නුගේගොඩ.



**හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. - ජා-ඇල ශාඛාව**

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 9 වැනි වගන්තිය යටතේ විකුණුම් දැන්වීමයි

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී. විසින් වර්ණකුල පටබැඳීමේ දුලංඡන පෙරේරා වෙත ප්‍රදානය කරන ලද වාරික ණය පහසුකම ආපසු ගෙවීම සඳහා සුරක්ෂිතයක් වශයෙන් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී. වාසියට, ගම්පහ ප්‍රසිද්ධ නොතාර්ස් පී. එන්. ඒකනායක විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2018.01.08 වැනි දිනැති අංක 13463 උකස් බැඳුම්කරය මගින් වර්ණකුල පටබැඳීමේ දුලංඡන පෙරේරා යන අය ණයකරු ලෙස පැහැර හැර ඇති බැවින් සහ බැඳුම්කරය යටතේ අයවිය යුතු ණය මුදල්, සියලු ගෙවීම් හා වෙන්දේසි ගාස්තු ඇතුළු සියලුම වියදම් මුදල් අයකර ගැනීම සඳහා, මෙහි පහත සඳහන් දේපළ, හැටන් නැෂනල් බැංකුව පී.එල්.සී. වෙතින් මා වෙත පවරන ලද බලය යටතේ මා විසින්

2024 මාර්තු මස 04 වැනි දින පෙ.ව. 9.30 ට,

දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, රාගම් පත්තුවේ, ජා ඇල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ ජා ඇල ප්‍රාදේශීය සභාවේ, දඹුගම උප කාර්යාල සීමාව තුළ අංක 206ඒ - ඇලෙක්සැන්ඩ්‍රා එස්ටේට් ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ ඒකල පිහිටි "ස්ට්‍රැන්ටෙන්වයින්" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. යූ. විජේතුංග විසින් සාදන ලද අංක 7200/2005 සහ 2005 සැප්තැම්බර් 17 දිනැති පිඹුරේ ලොට් 01 දරන ඉඩම ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විසි එකයි දශම හතරයි බිංදුව (පර්. 21.40)ක් විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේද සමග වේ. අංක 8816 දරන පිඹුරේ ලොට් 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205 සහ 206 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද මාර්ග සඳහා වෙන් කිරීම් මතින් වන මාර්ග අයිතිය ද සමග වේ.

වැඩි විස්තර සඳහා - 2023.06.30 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2023.07.31 ඩේලිමිරර්, මව්බිම සහ තිනක්කුරල් පුවත්පත් වල පළකර ඇති වෙන්දේසි යෝජනා දැන්වීමට අවධානය යොමු කරන්න.

දේපළට පිවිසෙන මාර්ගය : ජා-ඇල නගරයේ සිට මිනුවන්ගොඩ පාර හරහා මොන්ටා හන්දිය දක්වා මීටර් 750ක් පමණ ගමන් කළ යුතුය. මෙම හන්දියෙන් දකුණට හැරී තාර සහ මෝටර් රථ ධාවනය කළ හැකි මාර්ගය ඔස්සේ ශාන්ත අන්තෝනි මාවත දක්වා මීටර් 550ක් "T" හන්දිය දක්වා ගොස් දකුණට හැරී තාර සහ මෝටර් රථ ධාවනය කළ හැකි මාර්ගය ඔස්සේ මීටර් 25ක් පමණ ඉදිරියෙන් මාර්ගයේ දකුණු පස විෂයගත දේපළ පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :

- 01. ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%),

- 02. පළාත් අධිකාරියේ බදු සඳහා පළාත් අධිකාරියට සියයට එකයි (1%),
- 03. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් වශයෙන් විකුණුම් මිලෙන් (2 1/2%) ද,
- 04. ලිපිකරු හා නිවේදකගේ ගාස්තු වශයෙන් ලෙස රු. 2000/-,
- 05. විකුණුම් වියදම් සමග වෙනත් ගාස්තු ඇතොත් එම මුදල ද,
- 06. විකුණුම් සහතිකය හා මුද්දර ගාස්තු ද.

ගැණුම් මිලෙන් සියයට අනුව (90%) ක් වූ මුදල විකුණුම් දින 30ක් ඇතුළත හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. හි ප්‍රධාන කළමනාකරු (අයකිරීම්) හැටන් නැෂනල් බැංකුව පී.එල්.සී අංක 479 ටී. බී. ජයා මාවත, කොළඹ 10 ලිපිනය වෙත ගෙවිය යුතුය. දුරකතන අංක : 011 2661866, 011 2661828

හිමිකම් ඔප්පුව සහ වෙනත් අදාළ විස්තර ඉහත ලිපිනයෙන් ලබාගත හැක.

ඉහත සඳහන් කරන ලද මුදල් දින තිහක් (30)ක් ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති ගැණුම් මුදලෙන් 10%ක මුදල ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතියක් ඇත.

ඉහත වෙන්දේසිය පෙර දැනුම් දීමකින් තොරව අවලංගු කිරීමේ පූර්ණ අයිතිය බැංකුව සතු ය.

ඊ. එස්. රාමනායක  
උසාවි කොමසාරිස්,  
බලයලත් වෙන්දේසිකරු සහ  
තක්සේරුකරු සාමවිනිසුරු (මුළු දිවයිනටම)

අංක 11/55,  
බෝගහවත්ත,  
කුඩාබුක්ගමුව,  
අංගොඩ,  
දුරකතන අංක : 011 2053286, 072 3207533, 076 9217329

12 - 415

**හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. - මරදාන ශාඛාව**

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 9 වැනි වගන්තිය යටතේ විකුණුම් දැන්වීමයි

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී. විසින් එන්. සිලනාත හෝල්ඩින්ග්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් වෙත ප්‍රදානය කරන ලද කාලීන



ණය පහසුකම ආපසු ගෙවීම සඳහා සුරක්ෂිතයක් වශයෙන් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී. වාසියට, කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් පී. එන්. එස්. සිල්වා විසින් ලියා සහතික කරන ලද, 2019.05.27 වැනි දිනැති අංක 1495 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් මෙහි උපලේඛනයේ දේපළ සවිස්තරව විස්තර කර ඇත. සීලනාත හෝල්ඩින්ග්ස් (පුයිවට්) ලිමිටඩ් ණයකරු විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින් එකී බැඳුම්කරය යටතේ අයවිය යුතු ණය මුදල්, සියලු ගෙවීම් හා වෙන්දේසි ගාස්තු ඇතුළු සියලුම වියදම් මුදල් අය කර ගැනීම සඳහා, මෙහි පහත සඳහන් දේපළ, හැටන් නැෂනල් බැංකුව පී.එල්.සී. වෙතින් මා වෙත පවරන ලද බලය යටතේ මා විසින්,

2024 පෙබරවාරි මස 29 වන දින පෙ.ව. 10.30 ට

දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, පල්ලේ පත්තුවේ, හේවාගම් කෝරළේ, කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ කඩුවෙල මහනගර සභා සීමාව තුළ 479/බී, ආසිරි උයන ග්‍රාමනිලධාරී වසම තුළ පිහිටි තලංගම දකුණේ, පැලවත්තේ පිහිටි සහ වරිපනම් අංක 166/7 (කලින් වරිපනම් අංක 166/4 (කොටස)), මිරිස්වත්ත පාර දැන් දේසිංහ මාවත යනුවෙන් හඳුන්වන "පැලැන් ගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. එන්. ඒ. අල්විස් විසින් සාදන ලද අංක 4638 සහ 2013.03.20 දින දරන පිඹුරේ ලොට් ඒ1 ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් හයයි දශම තුනයි බිංදුවක් (පර්. 6.30) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගහකොළ, පලතුරු, ගොඩනැගිලි, ඇතුළු සෑම සියලු දේද සමග වේ.

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, පල්ලේ පත්තුවේ, හේවාගම් කෝරළේ, කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ කඩුවෙල මහනගර සභා සීමාව තුළ 479/බී, ආසිරි උයන ග්‍රාමනිලධාරී වසම තුළ පිහිටි තලංගම දකුණේ, පැලවත්තේ පිහිටි සහ වරිපනම් අංක 166/8 (කලින් වරිපනම් අංක 166/4 (කොටස)), මිරිස්වත්ත පාර දැන් දේසිංහ මාවත යනුවෙන් හඳුන්වන "පැලැන් ගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. එන්. ඒ. අල්විස් විසින් සාදන ලද අංක 4638 සහ 2013.03.20 දින දරන පිඹුරේ ලොට් ඒ2 දරන ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් හයයි දශම තුනයි බිංදුව (පර්. 6.30ක්) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගහකොළ, පලතුරු, ගොඩනැගිලි, ඇතුළු සෑම සියලු දේද සමග වේ.

බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. එන්. ඒ. අල්විස් විසින් සාදන ලද අංක 4638 සහ 2013.03.20 දින දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් ඒ3 මකින් හා ඒ දිගේ වන මාර්ග අයිතිය ද සමග වේ.

වැඩි විස්තර සඳහා - 2023.11.03 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2023.11.15 ඩේලිමිරර්, මව්බිම සහ තිනකුරල් පුවත්පත් වල පළකර ඇති වෙන්දේසි යෝජනා දැන්වීමට අවධානය යොමු කරන්න.

දේපළට පිවිසෙන මාර්ගය : පාර්ලිමේන්තු හන්දියේ සිට කිලෝ මීටර් 2.75ක දුරක් පැලවත්ත හන්දිය දක්වා පැමිණ, අකුරේගොඩ පාර (ඩී. පී. විජේසිංහ මාවත) ඔස්සේ පැමිණ දේසිංහ මාවතෙන් වමට හැරී, එතැන් සිට මීටර් 250ක් දුර පැමිණ විට විෂයගත දේපළ පිහිටි ප්‍රවේශ මාර්ගයට පිවිසිය හැකිය. එසේ පැමිණ අවසානයේ දී එකී ප්‍රවේශ මාර්ගයේ මීටර් 50ක් දුර යන විට ප්‍රවේශ මාර්ගයට දකුණු පසට වන්නට මෙම විෂයගත දේපළ පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :

01. ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%),
02. පළාත් අධිකාරියේ බඳු සඳහා පළාත් අධිකාරියට සියයට එකයි (1%),
03. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් වශයෙන් විකුණුම් මිලෙන් (2 1/2%) ද,
04. ලිපිකරු හා නිවේදකගේ ගාස්තු වශයෙන් රු. 2000/-,
05. විකුණුම් වියදම් සමග වෙනත් ගාස්තු ඇතොත් එම මුදල ද,
06. විකුණුම් සහතිකය හා මුද්දර ගාස්තු ද.

ගැණුම් මිලෙන් සියයට අනුව (90%) ක් වූ මුදල විකුණුම් දින 30ක් ඇතුළත හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. වෙත ගෙවා නිම කළ යුතුයි. හි ප්‍රධාන කළමණාකරු (අයකිරීම්) හැටන් නැෂනල් බැංකුව පී.එල්.සී අංක 479 ටී. බී. ජයා මාවත, කොළඹ 10 ලිපිනය වෙත ගෙවිය යුතුය.

දුරකතන අංක : 011 2661866, 011 2661828

හිමිකම් ඔප්පුව සහ වෙනත් අදාළ විස්තර ඉහත ලිපිනයෙන් ලබාගත හැක.

ඉහත සඳහන් කරන ලද මුදල් දින තිහක් (30)ක් ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති ගැණුම් මුදලෙන් 10%ක මුදල ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතියක් ඇත.

ඉහත වෙන්දේසිය පෙර දැනුම් දීමකින් තොරව අවලංගු කිරීමේ පූර්ණ අයිතිය බැංකුව සතු ය.

ඊ. එස්. රාමනායක,  
උසාවි කොමසාරිස්,  
බලයලත් වෙන්දේසිකරු සහ  
තක්සේරුකරු සාමවිනිසුරු (මුළු දිවයිනටම).

අංක 11/55,  
බෝගහවත්ත,  
කුඩාබුන්ගමුව,  
අංගොඩ,  
දුරකතන අංක : 011 2053286, 072 3207533, 076 9217329

**හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. - මරදාන ශාඛාව**

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ අගනා දේපළක් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණුම් දැන්වීමයි

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී. විසින් එන්. සිලනාන හෝල්ඩින්ග්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් වෙත ප්‍රදානය කරන ලද කාලීන ණය පහසුකම ආපසු ගෙවීම සඳහා සුරක්ෂිතයක් වශයෙන් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී. වාසියට, කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොකාරිය කේ. පී. එන්. එස්. සිල්වා විසින් ලියා සහතික කරන ලද, 2018.10.26 වැනි දිනැති අංක 1388 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ 2019.06.06 දිනැති අංක 1504 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් එන් සිලනාන හෝල්ඩින්ග්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ණයකරු වශයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ උකස්කර බැඳුණ බා ඇති අතර, සිලනාන හෝල්ඩින්ග්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ණයකරු විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින් එකී බැඳුම්කරය යටතේ අයවිය යුතු ණය මුදල් සියලු ගෙවීම් හා වෙන්දේසි ගාස්තු ඇතුළු සියලුම වියදම් මුදල් අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි පහත සඳහන් දේපළ, හැටන් නැෂනල් බැංකු පී.එල්.සී. වෙතින් මා වෙත පවරන ලද බලය යටතේ මා විසින්

**2024 පෙරවාරි මස 29 වැනි දින පෙ.ව. 09.30 ට**

දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ කඩුවෙල ප්‍රාදේශී ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ කඩුවෙල මහනගර සභා සීමාව තුළ 479/බී, ආසිරි උයන ග්‍රාම නිලධාරි වසම පිහිටි තලංගම දකුණේ පැලවත්තේ පිහිටි සහ වරිපනම් අංක 166/4 බී, මිරිස්වත්ත පාර දැන් දේසිංහ මාවත යනුවෙන් හඳුන්වන මිලිලහකුඹුරු ඕවිට නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. එල්. එන්. පෙරේරා විසින් සාදන ලද අංක 2363 සහ 2003.10.23 දිනැති පිඹුල් ලොට් 1 දරන ඉඩම ප්‍රමාණයන් රුඩ් එකයි පර්චස් දෙකයි දශම එකයි එක (රු. 1, පර්. 2.11) ක් විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ගහකොළ පලතුරු සහ බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. එන්. ඒ. අල්විස් විසින් සාදන ලද අංක 4638 සහ 2013.03.20 දිනැති පිඹුරේ ලොට් ඒ3 මතින් හා ඒ දිගේ වන මාර්ග අයිතිය ද සමඟ වේ.

වැඩි විස්තර සඳහා - 2023.11.03 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2023.11.15 ඩේලිමිරර, මව්බිම සහ තිනකුරල් පුවත්පත් වල පළකර ඇති වෙන්දේසි යෝජනා දැන්වීම් වලට අවධානය යොමු කරන්න.

දේපළට පිවිසෙන මාර්ගය : පාර්ලිමේන්තු හන්දියේ සිට කිලෝ මීටර 2.75ක දුරක් පැලවත්ත හන්දිය දක්වා පැමිණ, අකුරේගොඩ පාර (ඩී. පී. විජේසිංහ මාවත) ඔස්සේ පැමිණ දේසිංහ මාවතෙන් වමට හැරී, එතැන් සිට මීටර 250ක් දුර පැමිණ වමට හැරී, මීටර 50ක් දුර යන විට දකුණු පසට වන්නට මෙම විෂයගත දේපළ පිහිටා ඇති අතර අවසානයේ අඩි 10 ක් පළල ප්‍රවේශ මාර්ගයට පිවිස මීටර කිහිපයක් යන විට ප්‍රවේශ මාර්ගයට පිවිස මීටර

කිහිපයක් යන විට කෙළවර මෙම විෂයගත දේපළ පිහිටා ඇත. ගෙවීමේ ක්‍රමය :

- 01. ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%),
- 02. පළාත් අධිකාරියේ බදු සඳහා පළාත් අධිකාරියට සියයට එකයි (1%),
- 03. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් වශයෙන් විකුණුම් මිලෙන් (2 1/2%) ද,
- 04. ලිපිකරු හා නිවේදකගේ ගාස්තු වශයෙන් ලෙස රු. 2000/-,
- 05. විකුණුම් වියදම් සමග වෙනත් ගාස්තු ඇතොත් එම මුදල ද,
- 06. විකුණුම් සහතිකය හා මුද්දර ගාස්තු ද.

ගැණුම් මිලෙන් සියයට අනුව (90%) ක් වූ මුදල විකුණුම් දින 30ක් ඇතුළත හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. හි ප්‍රධාන කළමනාකරු (අයකිරීම්) හැටන් නැෂනල් බැංකුව පී.එල්.සී අංක 479 ටී. බී. ජයා මාවත, කොළඹ 10 ලිපිනය වෙත ගෙවිය යුතුය. දුරකතන අංක : 011 2661866, 011 2661828

හිමිකම් ඔප්පුව සහ වෙනත් අදාළ විස්තර ඉහත ලිපිනයෙන් ලබාගත හැක.

ඉහත සඳහන් කරන ලද මුදල් දින තිහක් (30)ක් ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති ගැණුම් මුදලෙන් 10%ක මුදල ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතියක් ඇත.

ඉහත වෙන්දේසිය පෙර දැනුම් දීමකින් තොරව අවලංගු කිරීමේ පූර්ණ අයිතිය බැංකුව සතු ය.

ඊ. එස්. රාමනායක  
උසාවි කොමසාරිස්,  
බලයලත් වෙන්දේසිකරු සහ  
තක්සේරුකරු සාමවිනිසුරු (මුළු දිවයිනටම)

අංක 11/55,  
බෝගහවත්ත,  
කුඩාබුන්ගමුව,  
අංගොඩ,  
දුරකතන අංක : 011 2053286, 072 3207533, 076 9217329

12 - 417

**යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බෝ පී. එල්. සී.**

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව වෙන්දේසිය පිළිබඳ දැන්වීමයි

යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බෝ පී.එල්.සී. අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය ප්‍රකාරව, කටුනායක අපනයන සැකසුම් කලාපය, රින්ග් පාර 1 දරන ලිපිනයේ පිහිටි ශෝ වූ ශෝ

(ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් සමාගම (කලින් සමාගම් ලියාපදිංචි කිරීමේ අංක N(PVS) 21038 දරන සහ වර්තමාන සමාගම් ලියාපදිංචි කිරීමේ අංක PV 14930 දරන ) විසින් සහ කොළඹ 13, පිකරින්ග්ස් පාර, අංක 144 3 හි එක්ස්පෝ ප්‍රොපර්ටි ඩිවලපර්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් සමාගම (කලින් සමාගම් ලියාපදිංචි කිරීමේ අංක N(PVS) 27842 දරන සහ වර්තමාන සමාගම් ලියාපදිංචි කිරීමේ අංක PV 774 දරන) අය බන්ධනදායින් වශයෙන් ගෙවීම් පැහැර හැර ඇති හෙයින් යුතියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බෝ පී.එල්.සී. නමින් ප්‍රසිද්ධ නොතාර්ස් එල්. ජී. එන්. සාරාංගි සහතික කරන ලද අංක 740 හ 2019.10.11 වැනි දින දරන ප්‍රාථමික පාවෙන වල උකස් බැඳුම්කරය සහ සියල්ල ප්‍රසිද්ධ නොතාර්ස් අයි කරුණානායක විසින් සහතික කරන ලද උකස් බැඳුම්කර අංක 1276 සහ 2019.10.11 වැනි දින දරන අතිරේක උකස් බැඳුම්කරය, අංක 1278 සහ 2019.10.11 වැනි දින දරන ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කරය, අංක 764 සහ 2013.08.26 දින දරන පාවෙන වල ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කරය මගින් සහ අංක 1277 සහ 2019.10.11 වැනි දින දරන අතිරේක උකස් බැඳුම්කරය මගින් යුතියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බෝ පීඑල්සී වෙත උකස් කර ඇති පහත විස්තර වන දේපළ.

**වර්ෂ 2024 ක් වූ පෙබරවාරි මස 28 වැනි දින**

පහත සඳහන් කරන ලද වේලාවන්හිදී අදාළ දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ දී විකුණනු ලැබේ.

**උපලේඛනය**

**1 වන වෙන්දේසිය - 2024.02.28 වැනි දින පෙ.ව. 9.30**

1) බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කොළඹ මහ නගර සභා සීමාව තුළ කොළඹ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ, ජන්තුපිටිය ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, අංක 10 දරන නාගරික කොට්ඨාසයේ, ජන්තුපිටිය කොටහේනේ, නව හෙට්ටි විදියේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. ක්‍රිෂ්ණයිපිල්ලෙයි විසින් මැන සාදන ලද අංක 4203 සහ 2017 මැයි මස 12 වැනි දින දරන සහාධිපත්‍ය පිඹුරේ නිරූපිත කොළඹ 12, නව හෙට්ටි විදිය, අංක 132 දරන බිම් මහලේ අංක CPFOP1 දරන කොටස වන කාර්යාල පරිශ්‍රයක් වේ.

මෙහි මායිම් තුළ පිහිටි වර්ග මීටර් පන්සිය තිස් නවයකුත් දශම හතක් (ව.මී. 539.71) නොහොත් වර්ග අඩි පන්දහස් අටසිය දහයක් (ව.අ.5810) විශාල ගෙබිම, ආසන්නම පොදු ප්‍රවේශය CE17.

2) බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කොළඹ මහ නගර සභා සීමාව තුළ, කොළඹ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ, ජන්තුපිටිය ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, අංක 10 දරන නාගරික කොට්ඨාසයේ, ජන්තුපිටිය කොටහේනේ, නව හෙට්ටි විදියේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. ක්‍රිෂ්ණයිපිල්ලෙයි විසින් මැන සාදන ලද අංක 4203 සහ 2017 මැයි මස 12 වැනි දින දරන සහාධිපත්‍ය පිඹුරේ නිරූපිත කොළඹ 12, නව හෙට්ටි විදිය, අංක 132M/1 දරන බිම් මහලේ අංක CPFMP1 දරන කොටස වන කාර්යාල පරිශ්‍රයක් වේ.

මෙහි මායිම් තුළ පිහිටි වර්ග මීටර් දොළහකුත් දශම පහසි හතරක් (ව.මී. 12.54) නොහොත් වර්ග අඩි එකසිය තිස් පහක් (ව.අ.135) විශාල ගෙබිම, ආසන්නම පොදු ප්‍රවේශය CE25.

3) බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කොළඹ මහ නගර සභා සීමාව තුළ, කොළඹ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ, ජන්තුපිටිය ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, අංක 10 දරන නාගරික කොට්ඨාසයේ, ජන්තුපිටිය කොටහේනේ, නව හෙට්ටි විදියේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. ක්‍රිෂ්ණයිපිල්ලෙයි විසින් මැන සාදන ලද අංක 4203 සහ 2017 මැයි මස 12 වැනි දින දරන සහාධිපත්‍ය පිඹුරේ නිරූපිත කොළඹ 12, නව හෙට්ටි විදිය, අංක 132 M/8 දරන බිම් මහලේ අංක CPFMP8 දරන කොටස වන කාර්යාල පරිශ්‍රයක් වේ.

මෙහි මායිම් තුළ පිහිටි වර්ග මීටර් දොළහකුත් දශම හයසි තුනක් (ව.මී. 12.63) නොහොත් වර්ග අඩි එකසිය තිස් හයක් (ව.අ. 136) විශාල ගෙබිම, ආසන්නම පොදු ප්‍රවේශය CE24.

මෙම දේපළ කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ Con/SD 07/03,05,19 දරන වෙළුම්/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි වී ඇත.

ඉහත දේපළ වලට පිවිසීම - කොටහේනේ සිට පංචිකාවත්ත දෙසට මීටර් 200ක් පැමිණ දකුණට ඇති කේබ් ක්‍රීටින් පෙරේරා මාවතෙන් මීටර් 400ක් ගියපසු වමට හැරී නව හෙට්ටි විදියෙන් මීටර් 150ක් ගියපසු මෙම ගොඩනැගිල්ල වමට වන්නට පිහිටා ඇත.

**2 වන වෙන්දේසිය - 2024.02.28 වැනි දින පෙ.ව. 11.00**

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, කොළඹ මහ නගර සභා සීමාව තුළ බටහිර කොළඹ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ, අංක 24 දරන නාගරික කොට්ඨාසයේ, සුදුවැල්ල ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ පිහිටි පාක් විදියේ, වර්පනම් අංක 68 දරන බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. ක්‍රිෂ්ණයිපිල්ලෙයි විසින් මැන සාදන ලද අංක 2218 සහ 2007 මැයි මස 04 වැනි දින දරන සහාධිපත්‍ය පිඹුරේ නිරූපිත අංක FOP1 දරන වාණිජ ඉඩකඩ පරිශ්‍රයක් වේ.

මෙහි මායිම් තුළ පිහිටි වර්ග මීටර් අනූහයකුත් දශම එකසි පහක් (ව.මී.96.15) නොහොත් වර්ග අඩි එක් දහස් තිස්පහක් (ව.අ. 1035) විශාල ගෙබිම, ආසන්නම පොදු ප්‍රවේශය CE 11 වන අතර මාර්ග අයිතිය ද සමග වේ.

මෙම දේපළ කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ Con A 173/75 දරන වෙළුම්/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි වී ඇත.

**3 වන වෙන්දේසිය - 2024.02.28 වැනි දින පෙ.ව. 11.30**

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, කොළඹ මහ නගර සභා සීමාව තුළ බටහිර කොළඹ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ, අංක 24 දරන නාගරික කොට්ඨාසයේ, සුදුවැල්ල ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ පිහිටි පාක් විදියේ, වර්පනම් අංක 66 M/1 දරන බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. ක්‍රිෂ්ණයිපිල්ලෙයි විසින් මැන සාදන ලද අංක 2218 සහ 2007 මැයි මස 04 වැනි දින දරන සහාධිපත්‍ය පිඹුරේ නිරූපිත අංක M1P1 දරන පරිශ්‍රයක් වේ.



මෙහි මායිම් තුළ පිහිටි වර්ග මීටර් දෙසිය හයකින් දශම එකයි පහක් (ව.මී. 206.15) නොහොත් වර්ග අඩි දෙදහස් දෙසිය දහනවයක් (ව.අ. 2219) විශාල ගෙබිම, සහ වර්ග අඩි අසූ හයක් වූ බැල්කනියන් සමග සහ ආසන්නම පොදු ප්‍රවේශය CE 23 වන අතර මාර්ග අයිතිය ද සමග වේ.

මෙම දේපළ කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ Con D 07/63 දරන වෙළුම්/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි වී ඇත.

ඉහත දේපළ වලට පිවිසීම - ලිපිටත් වටරවුමේ සිට ශ්‍රීමත් අනගාරික ධර්මපාල මාවතෙන් කොල්ලුපිටිය දෙසට මීටර් 550ක් පැමිණ දකුණට ඇති පාක් විදියෙන් මීටර් 120ක් ගියපසු මෙම දේපළ වමට වන්නට බබ්ලිව්, ඒ. ඩී. රාමනායක මාවතට සම්බන්ධ වන පරිදි පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය : විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත අත්පිට මුදලින් ගෙවිය යුතු ය :

- (01) ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%),
- (02) පළාත් අධිකාරියේ බදු සඳහා සියයට එකයි (1%),
- (03) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%),
- (04) විකුණුම් කොන්දේසි පත්‍රය සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 3,000,
- (05) ලිපිකරු හා සෝෂකගේ ගාස්තුව රු. 2,000,
- (06) සම්පූර්ණ ප්‍රචාරණ පිරිවැය සහ අනෙකුත් වියදම් 100%,

ගැණුම් මිලෙන් සියයට අනුවක් (90%) ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු හෝ ගාස්තු වෙනත් ඒවා ද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බෝ පීඑල්සී වෙත ගෙවිය යුතු වේ.

ඉහත සඳහන් පරිදි ඉතිරි මුදල් නියමිත කාලසීමාව ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති මුදල් ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත එම දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වෙනත් වැඩිදුර විස්තර සඳහා පහත අයගෙන් විමසන්න.

නීති දෙපාර්තමේන්තුව,  
යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බෝ පීඑල්සී,  
අංක 64, ගාලු පාර,  
කොළඹ 03.  
දුරකථන අංක : 011 2374100

වන්දීමා ප්‍රියදර්ශනී ගමගේ,  
බලයලත් වෙන්දේසිකරු,  
තක්සේරුකරු, උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 9-අයි,  
හයිලෙවල් පාර, සර්වෝදය මාවත,  
පනාගොඩ, හෝමාගම.  
දුරකථන අංක 071 4318252/011 2173282

**ලංකා බැංකුව**

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥා පනතේ (397 අධිකාරය) 22 වැනි වගන්තිය යටතේ වෙන්දේසියේ විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම

පහසුකම් යොමු අංකය : 81838330.

මහගිරිල්ල, උඩගිරිල්ල, "ශ්‍රී සඳ" හි පදිංචි දිසානායක මුදියන්සේලාගේ රත්ජන් සීසිරි කුමාර දිසානායක මහතාට අයත් උකස් කරන ලද දේපළ විකිණීම.

ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 19 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්මත කරනු ලැබූ ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ 2023.08.11 දිනැති අංක 2345 දරන ගැසට් පත්‍රයේ හා 2023.08.08 වැනි දින "දිනමිණ", "ඩේලි නිව්ස්", හා "නිනකරන්" යන පුවත්පත්වල පළකරන ලද ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ යෝජනා සම්මුතියකට අනුකූලව මුල් ණය මුදලේ ශේෂය ද, විකිණීම කෙරෙන දිනය තෙක් ඒ මත අයවිය යුතු පොළිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ අංක 26 වන වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අයකර ගැනීම පිණිස මෙහි පහත උපලේඛනයේ විස්තර කොට ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍ර එකී ස්ථානයේ දී ම,

2024.02.27 වැනි දින පෙ. ව. 10.30 ට

කොළොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3හි ටී ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන් හි වෙන්දේසිකර එම්. එච්. ටී. කරුණාරත්න විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දන්වා සිටිමු.

**උපලේඛනය**

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, වැලඬවිල්ලි හත්පත්තුවේ, තිරගන්දහය කෝරලේ, කුරුණෑගල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ කුරුණෑගල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, බමුනාවල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, බමුනාවල පිහිටි පින්වලවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්. කේ. පෙරේරා විසින් සාදන ලද 2003.07.09 දිනැති අංක 952 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 178 ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර ඇති බෙදු ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී ලොට් 178 එකී පිඹුරට අනුව උතුරට : ලොට් 76 (මීටර් 6ක් පළල පාර) ද, නැගෙනහිරට : ලොට් 52 (මීටර් 6 ක් පළල පාර) ද, දකුණට : ලොට් 179, බස්නාහිරට : ලොට් 177 ද මායිම්ව පර්චස් පහළොවක (පර්. 15) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර, එහි ඇති අනෙකුත් සියලු දේ ද වේ. මේ සමග මෙයට අංක 952 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 52, 76 සහ 13 ලෙස දක්වා ඇති මාර්ග භාවිතයට ද අයිතිය ඇත. මෙය කුරුණෑගල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ G 209/104 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ලංසු තබන්නන් හට පවතින හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීමට නිදහස ඇති අතර, ඉහත දේපළ සම්බන්ධ අනෙකුත් සම්බන්ධිත ලේඛන පරීක්ෂා කිරීම කළමනාකරු, ලංකා බැංකුව, නිකවැරටිය ශාඛාව, දුරකතන අංක 037 2260922 මගින් සිදු කළ හැක.



ගෙවීම් කරන ආකාරය - සාර්ථක ගැණුම්කරුට පහත සඳහන් මුදල්, මිටිය පහත හෙළන අවස්ථාවේ දී මුදලින් ගෙවීමට සිදුවේ :

- (01) මිල දී ගන්නා මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්) ද,
- (02) වැට් අයකර ගැනීම් (අදාළ නම්) ද,
- (03) විකුණුම් බද්ද ලෙස ප්‍රාදේශීය පාලන අධිකාරියට 1% (සියයට එකක්) ද,
- (04) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල ලෙස 2.5% (සියයට දෙකයි දශම පහක්) ද,
- (05) විකුණුම් පිරිවැය සහ අදාළ වෙනත් වෙනත් ඕනෑම ගාස්තුවක්,
- (06) ගාස්තු හා වෙනත් අයකර ගැනීම් ද,

වෙන්දේසි දිනයේ සිට දින 30ක් ඇතුළත ගැණුම් මිලෙන් තවත් 10% (සියයට දහයක්) ගෙවීමට සිදුවේ. මිලදී ගත් මිලේ ඉතිරි 80% වෙන්දේසි දිනයේ සිට මාස තුනක් ඇතුළත දී පියවිය යුතුය. මුද්දර බද්දක් සහ විකුණුම් තත්ත්වය සහතික කිරීම සහ විකුණුම් සහතික සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුවක්.

ඉහත දක්වා ඇති කොන්දේසිවලට අනුකූලව කටයුතු කිරීමට ගැණුම්කරු අපොහොසත් වන්නේ නම් වෙන්දේසි දිනයේ දී ගෙවන ලද සියලු මුදල් අතිමිකර දේපළ නැවත විකිණීමේ අයිතිය බැංකුව සතිය.

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

වී. ඒ. ආර්. පී. විතානාරච්චි,  
කළමනාකරු.

ලංකා බැංකුව,  
නිකවැරටිය.

02 - 397

**යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බෝ පී එල් සී**

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව වෙන්දේසිය පිළිබඳ දැන්වීමයි

යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බෝ පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය ප්‍රකාරව, මොණරාගල කුඹුක්කන, මදුරුකැටිය, ඔයිල් ෆාම් යන දරන ලිපිනයේ පදිංචි සහ මොණරාගල හුලංදාව, වැල්ලවාය පාර, කරංග ටයර් හවුස් යන ලිපිනයේ ව්‍යාපාරයක් කරගෙන යන ලියන ආරච්චිගේ ප්‍රදීප් කුමාර (ජාතික හැඳුනුම්පත් අංක 820763084V) යන අය බන්ධනදායී වශයෙන් ගෙවීම් පැහැර හැර ඇති හෙයින් යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බෝ පී එල් සී නමින් ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස්

ටී. ඩබ්ලිව්. යූ. එස්. කේ. බණ්ඩාර විසින් සහතික කරන ලද 5186 සහ 2017.02.28 වැනි දිනැති ද්විතියික උකස් බැඳුම්කරය මගින් යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බෝ පීඑල්සී වෙත උකස් කර ඇති පහත විස්තර වන දේපළ.

වර්ෂ 2024 ක් වූ පෙබරවාරි මස 29 වැනි දින පෙ.ව. 10.00ට

අදාළ දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ දී විකුණනු ලැබේ.

**උපලේඛනය**

ඌව පළාතේ, මොණරාගල දිස්ත්‍රික්කයේ, බුත්තල වැදිරට කෝරළේ, මොණරාගල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, මුල්පතේ ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, මුල්පතේ ගමේ පිහිටි කරපිංචාගම මූකලාන නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. එම්. ඩබ්ලිව්. ඩී. දිසානායක විසින් මැන සාදන ලද අංක 2785/1 සහ 2016.06.05 වැනි දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 4 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කරන ද ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහතුනයි දශම එකයි (පර්.13.1) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ ඒ මත පිහිටි සෑම සියලු දේත් සමග සහ මාර්ග ප්‍රවේශය භාවිතා කිරීමේ අයිතිය සමග වන අතර මෙම දේපළ මොණරාගල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ A24/19 වෙළුම්/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි වී ඇත.

දේපළට පිවිසීම - මොණරාගල ඔරලෝසු කණුව අසල සිට වැල්ලවාය පාරෙන් කිලෝමීටර් 2.3ක් පැමිණි පසු හුලන්දානට මීටර් 100ක් පෙර මෙම දේපළ දකුණු පසින් වන්නට පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය : විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත අත්පිට මුදලින් ගෙවිය යුතු ය.

- (01) ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%),
- (02) පළාත් අධිකාරියේ බදු සඳහා සියයට එකයි (1%),
- (03) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%),
- (04) විකුණුම් කොන්දේසි පත්‍රය සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 3,000,
- (05) ලිපිකරු හා සෝෂකගේ ගාස්තුව රු. 2,000,
- (06) සම්පූර්ණ ප්‍රචාරණ පිරිවැය සහ අනෙකුත් වියදම් 100%,

ගැණුම් මිලෙන් සියයට අනුවක් (90%) ක් වූ ඉතිරි ය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු හෝ ගාස්තු වෙනත් ඒවා ද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බෝ පීඑල්සී වෙත ගෙවිය යුතු වේ.

ඉහත සඳහන් පරිදි ඉතිරි මුදල් නියමිත කාලසීමාව ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දූතමත් ගෙවා ඇති මුදල් ආපසු නොගෙවීමට

සහ නැවත එම දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

උපලේඛනය

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වෙනත් වැඩිදුර විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න.

නීති දෙපාර්තමේන්තුව,  
යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කළමනාකරණ පීඑල්සී,  
අංක 64, ගාලු පාර,  
කොළඹ 03.  
දුරකථන අංක : 011 2347100

වන්දිමා ප්‍රියදර්ශනී ගමගේ,  
බලයලත් වෙන්දේසිකරු,  
තක්සේරුකරු, උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 9-අයි,  
හයිලෙවල් පාර, සර්වෝදය මාවත,  
පනාගොඩ, හෝමාගම.  
දුරකථන අංක 071 4318252/011 2173282

02 - 394

ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් සහ 2000 අංක 54 දරන පනතින් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) 22 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන වෙන්දේසියේ විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම

කොළඹ 10, ශ්‍රී සංඝරාජ මාවත, අංක 310හි හම්සා ට්‍රේඩින් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් හි ණය වගකීම වෙනුවෙන් මහනුවර මහසියාව, පිටකන්ද පාර, වර්පනම් අංක 15/2, 15/4 හි පිහිටි උකස් කරන ලද දේපළ විකිණීම.

ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 19 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්මත කරනු ලැබ ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ 2023.12.15 දිනැති අංක 2363 දරන ගැසට් පත්‍රයේ හා 2023.12.15 වැනි දින "දිනමිණ", "ඩේලි නිවුස්", හා "තිනකරන්" යන පුවත්පත්වල පළකරන ලද ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ යෝජනා සම්මුතියකට අනුකූලව මුල් ණය මුදලේ ශේෂය ද, විකිණීම කෙරෙන දිනය තෙක් ඒ මත අයවිය යුතු පොළිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ අංක 26 වන වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අයකර ගැනීම පිණිස මෙහි පහත උපලේඛනයේ විස්තර කොට ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍ර එකී ස්ථානයේ දී ම,

2024.03.14 වැනි දින පෙ. ව. 10.00 ට

කොළොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3හි පිහිටි ටී ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන්ස් හි වෙන්දේසිකාර සමාගමේ එම්. එච්. ටී. කරුණාරත්න මහතා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දන්වා සිටිමු.

1. මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, මහනුවර මහනගර සභා සීමාවේ, ගඟවට කෝරළේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, මාපානවතුර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, මහසියාවෙහි පිහිටි "ටැපින්ටන් එස්ටේට්" නමැති ඉඩම හා පරිශ්‍රය බලයලත් මිනින්දෝරු සී. ඩී. ආදිහෙට්ටි විසින් සාදන ලද 2007 මැයි 18 දිනැති අංක 4441B දරන පිඹුරෙහි ලොට් 3 ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර ඇති බෙදු ඉඩම් කැබැල්ල පර්චස් දහයයි දශම තුනයි බෙදුවක (පර්. 10.30) හෙවත් හෙක්ටයාර 0.02605 ක බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර, උතුරට : පිටකන්ද පාරේ වර්පනම් අංක 19/1 දරන පරිශ්‍රය වෙන් කරන දුනට පවත්නා තාප්පය ද; නැගෙනහිරට : එකී පිඹුරෙහි ලොට් 2 හා 5 ද; දකුණට : පිටකන්ද පාරේ, වර්පනම් අංක 15/5 දරන පරිශ්‍රය හා එකී පිඹුරෙහි ලොට් 6 ලෙස දක්වා ඇති පාර ද; බස්නාහිරට: එකී පිඹුරෙහි ලොට් 4 ද මායිම් වූ භූමිය සහ ඒ තුළ ඇති වෙනත් සියලු දේ ඇතුළත් වේ. ඒ සමග මෙයට එකී පිඹුරෙහි ලොට් 5 ලෙස දක්වා ඇති මාර්ගය භාවිතයට ද අයිතිය ඇති අතර මෙය මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ A360/255 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

2. මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, මහනුවර මහනගර සභා සීමාවේ, මහසියාවෙහි පිහිටි "ටැපින්ටන් එස්ටේට්" නමැති ඉඩමට හා පරිශ්‍රයට බලයලත් මිනින්දෝරු සී. ඩී. ආදිහෙට්ටි විසින් සාදන ලද 2007 මැයි 18 දිනැති අංක 4441B දරන පිඹුරෙහි ලොට් 4 ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර ඇති බෙදු ඉඩම් කැබැල්ල පර්චස් එකොළහක (පර්. 11) හෙවත් හෙක්ටයාර 0.02782ක බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර උතුරට : පිටකන්ද පාරේ, වර්පනම් අංක 19/1 දරන පරිශ්‍රය වෙන්කරන දුනට පවත්නා තාප්පය ද; නැගෙනහිරට : එකී පිඹුරෙහි ලොට් 3 ද; දකුණට: එකී පිඹුරෙහි ලොට් 6 සහ 7 ද; බස්නාහිරට : දුම්ඊරිය පාරට වෙන්කළ රජයට අයිති කොටස ද සමග එහි ඇති වෙනත් සියලු දේ අයත් වන අතර එකී පිඹුරෙහි ලොට් 5 ලෙස දක්වා ඇති පාර භාවිතයට අයිතිය ද ඇත. මෙය මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ A360/256 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

3. එකී ලොට් 3 හා 4 බලයලත් මිනින්දෝරු එන්. එස්. එල්. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද 1970 ඔක්තෝබර් 24 දිනැති අංක 967 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 10 සහ බලයලත් මිනින්දෝරු එන්. එස්. එල්. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද 1970 මාර්තු 28 දිනැති අංක 969 දරන පිඹුරෙහි නිරූපිත ඉඩමෙහි කොටසක් වේ.

ගෙවීම් කරන ආකාරය - වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් සිදුකළ යුතුය.

- (01) ගැනුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්) ද,
- (02) වැට් (VAT) අයකර ගැනීම් (අදාළ වේ නම්) ද,
- (03) දේශීය විකුණුම් බද්ද ලෙස පළාත් අධිකාරියට 1% (සියයට එකක්) ද,
- (04) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල ලෙස 2.5% (සියයට දෙකයි දශම පහක්) ද,
- (05) විකුණුම් පිරිවැය සහ වෙනත් ගෙවීම් වෙනොත් ඒ සැම,
- (06) ගාස්තු හා වෙනත් අයකර ගැනීම් ද,

වෙන්දේසි දිනයේ සිට දින 30ක් ඇතුළත ගැණුම් මිලෙන් තවත් 10% (සියයට දහයක්) ගැනුම් මිලේ ඉතිරි 80% (සියයට අසූව) වෙන්දේසි දිනයේ සිට මාස තුනක් ඇතුළත දී පියවිය යුතුය. එයට අමතරව විකිණීමේ කොන්දේසි ගිවිසුම සහ විකුණුම් සහතික සඳහා මුද්දර බදු සහ නොතාරිස් ගාස්තුද ගැණුම්කරු විසින් ගෙවිය යුතුය.

ඉහත දක්වා ඇති කොන්දේසිවලට අනුකූලව කටයුතු කිරීමට ගැණුම්කරු අපොහොසත් වන්නේ නම් වෙන්දේසි දිනයේ දී ගෙවන ලද සියලු මුදල් බැංකුව සන්තක කිරීමේ සහ දේපළ නැවත විකිණීමේ අයිතිය බැංකුව සතුය.

දේපළ වෙත ප්‍රවේශ වන මාර්ගය : මහනුවර පිටකන්ද පාර දිගේ වරිපනම් අංක 15A දරන පරිශ්‍රය තෙක් මීටර් 150ක පමණ දුරක් ඉදිරියට ගොස් වමට හැරී එකී පරිශ්‍රයේ උතුර මායිම දිගට දිවෙන පාර දිගේ මීටර් 30ක් පමණ ගමන් කර ලොට් 3 වෙත ප්‍රවේශ විය හැක. අංක 15/A දරන පරිශ්‍රයේ දකුණු මායිම දිගට දිවෙන පොදු මාර්ගය දිගේ ඉදිරියට ගමන් කිරීමෙන් ලොට් 4 වෙත ප්‍රවේශ විය හැක.

ඉහත සඳහන් දේපළවලට අදාළ හිමිකම් ඔප්පු හා වෙනත් සම්බන්ධිත ලේඛන ආයතනික අයකර ගැනීම් අංශයේ දී පරීක්ෂා කිරීමට ලංසුකරුවන්ට අවසර ඇත.  
දුරකතන අංකය : 011-2386079

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ඒ. සී. එච්. අතුකෝරළ,  
ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකාරී, ඒ.  
ආයතනික අයකර ගැනීම්.

ලංකා බැංකුව,  
ආයතනික අයකර ගැනීම් අංශය,  
03 වන මහල,  
අංක 01,  
ලංකා බැංකු මාවත,  
කොළඹ 01

02 - 404