



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2371 - 2024 ජෛවරාජ්‍ය මස 09 වැනි සිකුරාදා - 2024.02.09
2371ஆம் இலக்கம் - 2024 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 09 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்		பக்கம்
சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	292	உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்	293
சேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-	அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள்	-
பொருட்கள் விற்பனையும் பிறவும்	-	ஏல விற்பனைகள்	296
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	-	நானாவித அறிவித்தல்கள்	-

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரிட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்சுபூர்வமாக பயனும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பி வைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்கத் திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2024, மாச்சு மாதம் 01ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2024, பெப்புருவரி மாதம் 16 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

“ஏதேனும் பிரசுரம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வாடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருத்தப்பட்டுள்ளதாக்க சருதப்படுதல் வேண்டும்.”

கங்கானி லியனகே,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2024 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்

இலங்கைப் புகையிரத சேவைகள்

விலைமனுக்கோரல்

இலங்கை புகையிரதம் கிழக்கு மாவட்டத்திலுள்ள கந்தளாய்க்கு EN 45 E1 தண்டவாளங்களுக்கு பொருத்தமான 5,000 எண்ணிக்கையிலான LESS HIGH CONCRETE SLEEPERS வழங்கல்

IFB இலக்கம்: SRS F. 7953

01. கொழும்பு, இலங்கைப் புகையிரத சேவைகள் திணைக்கள கொள்வனவுக் குழுவின் தலைவரினால் இலங்கை புகையிரதம் கிழக்கு மாவட்டத்திலுள்ள கந்தளாய்க்கு EN45E1 தண்டவாளங்களுக்கு பொருத்தமான 5,000 எண்ணிக்கையிலான LESS HIGH CONCRETE SLEEPERS வழங்குவதற்காக வெளிநாட்டு உற்பத்தியாளர்கள்/ வழங்குநர்களிடமிருந்து முத்திரையிடப்பட்ட மனுக்கள் கோரப்படுகின்றன.

02. கேள்விக்கோரல் தேசிய போட்டி நடைமுறை மூலம் நடாத்தப்படும் (NICB).

03. மேலதிக தகவல்களை மற்றும் மனு ஆவண பரிசீலனையினை 2024.01.22 ஆந் திகதி மு.ப. 9.00 மணி முதல் 2024.02.12ஆந் திகதி பி.ப. 3.00 மணி வரை கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள முகவரியில் மேற்கொள்ள முடியும்.

பிரதிப் பொது முகாமையாளர் (கொள்முதல்),
 புகையிரதக் கொள்முதல் உப பிரிவு,
 ஒல்கொட் மாவத்தை, கொழும்பு 10, இலங்கை.
 தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 94(11)2438078 / 94(11) 2436818.
 தொலைநகல் இலக்கம்: 94(11) 2432044
 மின்னஞ்சல் : srs.slr@gmail.com.
 இணையத்தளம்: www.railway.gov.lk

04. மனுதாரர் இலங்கை புகையிரத சேவைக்கு 5,000 இற்கும் அதிகமான உயரம் குறைந்த LESS HIGH CONCRETE SLEEPERS வழங்கியிருக்க வேண்டும் அல்லது ரூபா 50 மில்லியன் ரூபாய்க்கு மேல் மதிப்புள்ள முன் அழுத்தப்பட்ட கொள்கிரீட் கம்பங்களை (Pre- stressed Concrete Beams) வழங்கியிருக்க வேண்டும். இல்லையெனில் கடந்த (05) ஐந்து ஆண்டுகளில் ரூ.500 மில்லியன் ரூபாய்க்கு குறையாத கொள்கிரீட் கம்பங்களை வழங்கியமைக்கான விலைப்பட்டியலிடப்பட்டிருத்தல் வேண்டும்.

05. ஆர்வமுள்ள மனுதாரர்கள் இலங்கைப் புகையிரத சேவைகள் கொள்முதல் உப பிரிவில் மீளச்செலுத்தப்படாத ரூபா. 31,250.00 கொள்முதல் கட்டணத்தை செலுத்தி 2024.01.22 ஆந் திகதி முதல் 2024.02.12 ஆந் திகதி காலை பி.ப. 3.00 மணிக்கு அலுவலகத்தில் ஆங்கில மொழியில் அச்சிடப்பட்ட மனு ஆவணங்களை பெற்றுக்கொள்ளலாம்.

06. அனைத்து மனுக்களுக்கும் மனுப் பாதுகாப்புடன் இருத்தல் வேண்டும். மனுப் பாதுகாப்புத் தொகையாக ரூபா 1,750, 000.00 இருத்தல் வேண்டும். மேலும் இலங்கையில் இயங்கும் இலங்கை மத்திய வங்கியால் வழங்கப்பட்ட நிபந்தனையற்ற உத்தரவாதமாக இருத்தல் வேண்டும்.

07. மனுக்கள் 2024.02.13 ஆந் திகதி பி.ப. 2.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன் கீழே உள்ள முகவரியில் உடனடியாக திறக்கப்படும். விலைமனுக்கள் திறக்கும் சந்தர்ப்பத்தில் மனுதாரர்கள் அல்லது அவர்களின் அங்கீகரிக்கப்பட்ட பிரதிநிதிகள் பங்கேற்கலாம். தாமதமான மனுக்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

தலைவர்,
 திணைக்களத்தின் பெறுகைக் குழு (மேஜர்),
 புகையிரதக் கொள்முதல் உப பிரிவு,
 இலங்கைப் புகையிரத சேவைகள், ஒல்கொட் மாவத்தை, கொழும்பு 10.

தலைவர்,
 திணைக்களத்தின் பெறுகைக் குழு (மேஜர்),
 இலங்கைப் புகையிரத சேவைகள்.

பெறுகை இல.: SRS/F.7953.

உத்தியோகத்தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

பிரைம் பார்மா லங்கா (பிரைவேட்) லிமிட்டட்
கம்பனியின் பதிவு இல.PV 78627

கம்பனி கலைப்பு மற்றும் கலைப்பாளர் விடுவிப்பு அறிவித்தல்

கம்பனியின் பெயர்: பிரைம் பார்மா லங்கா (பிரைவேட்) லிமிட்டட்
பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலக முகவரி: இல. 24/108, 1/1, விஜயபா மாவத்தை, நாவல வீதி, நுகேகொடை
நீதிமன்றம்: வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம், மேல் மாகாணம், கொழும்பு (குடியியல்)
வழக்கு இல.: CHC 86/2021/CO
கம்பனி கலைப்பாளர் பெயர்: Gerard Jeevananthan David
முகவரி: Liquidator, Level 3, No.11, Castle Lane, Colombo 4.
கம்பனி கலைப்பு மற்றும் கலைப்பாளர் விடுவிப்பு திகதி: 2024.01.17

02- 126

பொது அறிவித்தல்

குட் ஹோப் லிமிட்டெட் பெயர் மாற்றம்

கீழ்க்கண்டிருப்பதுள்ள கம்பனி கொழும்பு பங்குப் பரிவர்த்தனை ("CSE") பட்டியலில் இருந்து நீக்கப்பட்டுள்ளது என்பதையும், அதன்படி 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 11(5) ஆம் பிரிவுக்கு அமைவாக இக் கம்பனியின் பெயர் பின்வருமாறு மாற்றமடைந்துள்ளது என்பதையும் அறியத்தருகின்றோம்.

கம்பனியின் முன்னைய பெயர்: குட் ஹோப் பி.எல்.சி.
கம்பனியின் முன்னைய இல.: PQ 43
பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலக முகவரி: இல.61, சனாதிபதி மாவத்தை, கொழும்பு 1
கம்பனியின் புதிய பெயர்: குட் ஹோப் லிமிட்டெட்

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளையின்படி,

கார்சன்ஸ் மனேஜ்மென்ட் சேர்விசஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்,
செயலாளர்கள்.

2024, சனவரி 20.

02-124/1

பொது அறிவித்தல்

இன்டோ-மலே லிமிட்டெட் பெயர் மாற்றம்

கீழ்க்கண்டிருப்பதுள்ள கம்பனி கொழும்பு பங்குப் பரிவர்த்தனை ("CSE") பட்டியலில் இருந்து நீக்கப்பட்டுள்ளது என்பதையும், அதன்படி 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 11(5) ஆம் பிரிவுக்கு அமைவாக இக் கம்பனியின் பெயர் பின்வருமாறு மாற்றமடைந்துள்ளது என்பதையும் அறியத்தருகின்றோம்.

கம்பனியின் முன்னைய பெயர்: இன்டோ-மலே பி.எல்.சி.
கம்பனியின் முன்னைய இல.: PQ 45

பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலக முகவரி: இல.61, சனாதிபதி மாவத்தை, கொழும்பு 1
 கம்பனியின் புதிய பெயர்: இன்டோ-மலே லிமிட்டெட்

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளையின்படி,

கார்சன்ஸ் மனேஜ்மென்ட் சேர்விசஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்,
 செயலாளர்கள்.

2024, சனவரி 20.

02-124/2

பொது அறிவித்தல்

செலின்சிங் லிமிட்டெட் பெயர் மாற்றம்

கீழ்க்கண்டிருப்பது கம்பனி கொழும்பு பங்குப் பரிவர்த்தனை ("CSE") பட்டியலில் இருந்து நீக்கப்பட்டுள்ளது என்பதையும், அதன்படி 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 11(5) ஆம் பிரிவுக்கு அமைவாக இக் கம்பனியின் பெயர் பின்வருமாறு மாற்றமடைந்துள்ளது என்பதையும் அறியத்தருகின்றோம்.

கம்பனியின் முன்னைய பெயர்: செலின்சிங் பி.எல்.சி.

கம்பனியின் முன்னைய இல.: PQ 46

பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலக முகவரி: இல.61, சனாதிபதி மாவத்தை, கொழும்பு 1

கம்பனியின் புதிய பெயர்: செலின்சிங் லிமிட்டெட்

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளையின்படி,

கார்சன்ஸ் மனேஜ்மென்ட் சேர்விசஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்,
 செயலாளர்கள்.

2024, சனவரி 20.

02-124/3

பொது அறிவித்தல்

ஷாலிமார் (மலே) லிமிட்டெட் பெயர் மாற்றம்

கீழ்க்கண்டிருப்பது கம்பனி கொழும்பு பங்குப் பரிவர்த்தனை ("CSE") பட்டியலில் இருந்து நீக்கப்பட்டுள்ளது என்பதையும், அதன்படி 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 11(5) ஆம் பிரிவுக்கு அமைவாக இக் கம்பனியின் பெயர் பின்வருமாறு மாற்றமடைந்துள்ளது என்பதையும் அறியத்தருகின்றோம்.

கம்பனியின் முன்னைய பெயர்: ஷாலிமார் (மலே) பி.எல்.சி.

கம்பனியின் முன்னைய இல.: PQ 51

பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலக முகவரி: இல.61, சனாதிபதி மாவத்தை, கொழும்பு 1

கம்பனியின் புதிய பெயர்: ஷாலிமார் (மலே) லிமிட்டெட்

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளையின்படி,

கார்சன்ஸ் மனேஜ்மென்ட் சேர்விசஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்,
 செயலாளர்கள்.

2024, சனவரி 20.

02-124/4

பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் பிரிவு 59(2) இற்கு அமைவாக கம்பனி ஒன்றின் கூறப்பட்ட மூலதனம் குறைக்கப்படுவது தொடர்பாக பின்வரும் அறிவித்தல் கொடுக்கப்படுகின்றது.

நிறுவனத்தின் பெயர்: பபிலோன் அட் த பெ (பிறைவேட்) லிமிட்டட்

பதிவு இலக்கம் : PV 79510

பதிவு செய்யப்பட்ட முகவரி: செக்ரிடேரியல் ஹவுஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டட், கம்பனி செயலாளர்கள், இல. 10, ஹவ்லொக் பிளேஸ், கொழும்பு 5

குறைக்கப்படுவதற்கு முன்பு கூறப்பட்ட மூலதனம்: ரூபா 14,601,000

குறைக்கப்பட்ட பின்பு கூறப்பட்ட மூலதனம் : ரூபா 01

குறைக்கப்பட்ட தொகை : ரூபா 14,600,999

செக்ரிடேரியல் ஹவுஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டட்,
கம்பனிச் செயலாளர்கள்.

இல.10, ஹவ்லொக் பிளேஸ்,
கொழும்பு 05.

02-250

பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்ட 244(3) ஆம் பிரிவின் கீழானது

சியரா இன்டஸ்ரீஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் உடன் சியரா கேபிள்ஸ் பிளஸ்சி இன் கூட்டிணைவின் பூர்த்தி செய்தலின் அறிவித்தல்

சியரா இன்டஸ்ரீஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் - PV 78384 உடன் சியரா கேபிள்ஸ் பிளஸ்சி PQ 166 இன் உத்தேசிக்கப்பட்ட கூட்டிணைவு அறிவித்தலுக்கு மேலதிகமாக 2023, நவம்பர் 28 ஆந் திகதியன்று கொழும்பில் விநியோகம் செய்யப்பட்ட “டெயிலிநியூஸ்”, “தினமின” மற்றும் “தினகரன்” பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்பட்டதும் மேலே கூறப்பட்ட விடயம் தொடர்பாக அரசாங்க வர்த்தமானியில் 2023, திசம்பர் 08 ஆந் திகதியன்று பிரசுரிக்கப்பட்டதுமான விடயம் தொடர்பாக கம்பனிகள் சட்டத்தின் VIII ஆம் பகுதியின் ஏற்பாடுகளுக்கமைவாக 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 244(1) (a) ஆம் பிரிவின் கீழ் கூட்டிணைவு பூர்த்தி செய்யப்பட்டுள்ளதுடன் கூட்டிணைவின் செயல்வலுப்பெறும் திகதியானது 2023, திசம்பர் 31 ஆந் திகதியாகுமென நாம் இத்தால் அறிவித்தல் வழங்குகின்றோம்.

இதற்கமைவாக சியரா இன்டஸ்ரீஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் ஆதனது 2023, திசம்பர் 31 ஆந் திகதியிலிருந்து செயல்வலுப்பெறும் வகையில் இருப்பு நிலையிலிருந்து முடிவுறுத்தப்படுமென்பதுடன் சியரா கேபிள்ஸ் பிளஸ்சி ஆனது தொடர்ந்தும் செயலாற்றும்.

சியரா கேபிள்ஸ் பிளஸ்சி இன் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

LOLC கோப்பரேட் சேர்விசஸ் (பிவிட) எல்.டி.
கம்பனிச் செயலாளர்கள்.

2024, சனவரி 17.

02-120

கே. எல். டி. பெரேராவின் காணி; தெற்கு: ஏல விற்பனை காணி மற்றும் மேற்கு: சுனில் சுருணாதிலக்கவின் காணி மற்றும் இங்கமைந்த லொட் B, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் ஒரு றூட் மற்றும் முப்பத்தேழு பேர்ச் (1ஏ. 1றா. 37பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், சுட்டபங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2442 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அத்தனைகல்ல காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் G 400/95 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஏ. அநுராத பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, செத்தெம்பர் 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1510 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் A1(11 அடி அகல வீதி) வழி மீதும் அதன் ஊடாகவும் அதன் மேலும் கீழும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகள் மற்றும் இதனுடன் தொடர்புடைய ஏனைய உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் சுட்டளைப்படி,
சுப்பனிச் செயலாளர்.

02 - 258

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.11.30ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.12.29ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.12.25ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் பதினொரு கோடியே இருபத்தி இரண்டு இலட்சத்து இருபதாயிரத்து அறுநூற்று அறுபத்தி ஒன்பது ரூபா ஐம்பத்தி நான்கு சதம் (ரூபா 112,220,669.54) 2023, நவம்பர் 08 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் பதினொரு கோடியே இருபத்தி இரண்டு இலட்சத்து இருபதாயிரத்து அறுநூற்று அறுபத்தி

ஒன்பது ரூபா ஐம்பத்தி நான்கு சதம் (ரூபா 112,220,669.54) மேலும் ஒரு கோடி ரூபா (ரூபா 10,000,000.00) இவ்விரண்டிற்கும் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரண்டு வீதம் (12%) மேலும் ஒரு கோடியே நாற்பத்தொரு இலட்சத்து இருபத்தோராயிரத்து நூற்றி பத்து ரூபா எழுபத்தி ஆறு சதம் (ரூபா 14,121,110.76) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஒன்பது வீதம் (9%) மேலும் ஐம்பத்து மூன்று இலட்சத்து இருபத்தி இரண்டாயிரத்து இருபத்தி ஒன்பது ரூபா எழுபத்தி இரண்டு சதம் (ரூபா 5,322,029.72) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினொரு வீதம் (11%) மேலும் மூன்று கோடியே நாற்பத்தி நான்கு இலட்சம் ரூபா (ரூபா 34,400,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினொரு வீதம் (11%) மேலும் பன்னிரண்டு இலட்சத்து ஏழாயிரத்து அறுநூற்று பதினான்கு ரூபா பதினான்கு சதம் (ரூபா 127,614.14) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினொரு வீதம் (11%) மேலும் ஏழு இலட்சத்து அறுபத்தி மூவாயிரத்து எழுநூற்று அறுபது ரூபா எண்பத்தி ஏழு சதம் (ரூபா 763,760.87) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினாறு வீதம் (16%) மேலும் இரண்டு கோடியே எண்பத்தி நான்கு இலட்சத்து அறுபத்தி இரண்டாயிரத்து ஐநூற்று எழுபத்தி ஐந்து ரூபா எழுபத்தி ஐந்து சதம் (ரூபா 28,462,575.75) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஆறு தசம் ஒன்பது மூன்று வீதம் (6.93%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் சுட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 3136, 4413 மற்றும் 5120 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழுப்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2024.02.27ஆந் திகதி பி.ப.3.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

மத்திய மாகாணம் கண்டி மாவட்டம், கங்கவட்ட கோரளே மற்றும் கிரவேட் நான்கு பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் புவெலிகட கிராம அலுவலர் பிரிவின் கண்டி மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் அம்பிட்டிய உடகம கிராமத்தில் அமைந்த லுயில் பீரிஸ் மாவத்தை வரிமதிப்பீட்டு இல. 55 ஐ ஏற்ற “நுவரவெல எனும் உகுரஸ்ஸிட்டிய” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் திஸ்ஸ ஜீ. தந்தெனிய என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017, மே 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1079A எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 01 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இல. PP Maha 3964 எனும் வரைபடத்தின் லொட் இலக்கங்கள் 13, 14 மற்றும் 15; கிழக்கு: இல. PP Maha 3964 எனும் வரைபடத்தின் லொட் இலக்கங்கள் 16 மற்றும் 17; தெற்கு: இல. PP Maha 3964 எனும் வரைபடத்தின் லொட் இலக்கங்கள் 17 மற்றும் 19 (வீதி) மற்றும் மேற்கு: இல. PP Maha 3964 எனும் வரைபடத்தின் லொட் இலக்கங்கள் 19 (வீதி) மற்றும் 13, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்தேழு தசம் ஒரு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 27.1பே.) அல்லது ஹெக். 0.0686 விஸ்தீரணத்தைக்

4. ஏலதாரருக்கான தரகுப் பணமாக 2.5 % (இரண்டு தசம் ஐந்து வீதம்);
5. விற்பனை செலவு உட்பட இதர செலவுகள் ஏதும் இருப்பின்;
6. பிற கட்டணங்களும் அறவிடுகளும்.

ஏலம் நடைபெற்றதிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்வனவு விலையிலிருந்து இன்னொரு 10% (பத்து வீதத்தை) செலுத்த வேண்டும் என்பதோடு விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 3 மாதங்களுக்குள் கொள்வனவு விலையின் மீதி 80% (எண்பது வீதத்தை) செலுத்த வேண்டும். மேலும், விற்பனைச் சான்றிதழை அத்தாட்சிப்படுத்துவதற்கான முத்திரைத் தீர்வை மற்றும் நொத்தாரிசுக் கட்டணம் என்பவற்றையும் கொள்வனவாளர் செலுத்த வேண்டும்.

மேலே கூறப்பட்டுள்ள நிபந்தனைகளுக்கு கொள்வனவாளர் இணங்காதவிடத்து ஏல நாளன்று செலுத்தப்பட்ட அனைத்துப் பணங்களையும் செல்லுபடிற்றதாக அறிவித்து ஆதனத்தை மீண்டும் விற்பனை செய்யும் உரிமை வங்கிக்கு உண்டு.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

V.A.R. P. விதானாரச்சி,
முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
நிச்சுவெரட்டிய.

02 - 397

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும்
1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச்
சட்டத்தாலும் 2000 ஆம் ஆண்டின் 54 ஆம் இலக்கச்
சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக்
கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22ஆம்
பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் விற்பனை அறிவித்தல்

மேலதிக பற்று தொடர்பு இலக்கம்- 86828772
கடன் தொடர்பு இல.87983969

நுகேகொடை சுந்தவத்த நோட், இல. 32/2 எனும் முகவரியில்
அமைந்த செரமிக் ஹோம் பிரைவேர் லிமிடெட் ஈடு வைத்த
ஆதனத்தின் விற்பனை.

பங்காளர்கள்:

1. நுகேகொடை சுந்தவத்த நோட், இல. 32/2 எனும் முகவரியைச்
சேர்ந்த திரு. மொஹமட் மிப்லார் மொஹமட் நஸீம்.
2. அம்பாந்தோட்டை, சிப்பிகுளம், இல. 120/1 எனும்
முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. ரிள்வான் ஜெனுதீன் மொஹமட்.
3. மாத்தறை, தர்மபால மாவத்தை, இல. 206/20 எனும்
முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. மொஹமட் மிப்லார் மொஹமட்
அஸ்கர்.

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவின்
கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை மேற்கொண்ட
தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக்
குடியரசின் 2023.11.24 ஆந் திகதிய 2360ஆம் இலக்க வர்த்த

மானியிலும் 2023.11.17ஆந் திகதி “தினமின்” “டெய்லி நியூஸ்”
மற்றும் “தினசுரன்”, ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட
அறிவித்தல்களுக்கமைய முதல் நிலுவை விற்பனைத் திகதி
வரை செலுத்தவேண்டியுள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட
கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய
செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ்
அட்டவணையில் விபரித்த ஆதனத்தையும் நிலமனையும்
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாலை என்னும்
முகவரியைச் சேர்ந்த T&H ஒக்ஷன் ஏல நிறுவனத்தின்
ஏலதாரர் திரு.முதுசுவே ஹேவாவசம் துசித்த கருணாரத்தன்
அவர்கள் 2024.02.29ஆந் திகதி மு.ப.11.30 மணிக்கு அதே
இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென
இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

மேற்குறிப்பிட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரணை
பல்லே பற்றுவில் ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை, பிரதேச
செயலகப் பிரிவில், ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை மா நகர
சபை எல்லைகளுக்குள் நாவல கிழக்கு கிராம அலுவலர்
பிரிவு இல. 520B இல் நாவல கிராமத்தில் அமைந்த நாவல
நோட், வரி மதிப்பிலக்கம் 196 ஐக் கொண்ட “தெல்கஹவத்த
மற்றும் பெலென்கஹவத்த அல்லது அருசியா என்டெர்நின்
வெலிஹேன்துவகுருந்து வத்த பாகம்” என அழைக்கும் காணி
உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. எம். எஸ். அத்தநாயக்க
தயாரித்த 2017, மே 23 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 5199
இல் காணித்துண்டு இல. 01 என அடையாளமிட்டு விபரித்த
பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு, வடக்கு: பி. எஸ். யாப்பா
உரிமை கோரும் நாவல நோட், வரிமதிப்பு இல. 198 உம்; கிழக்கு:
எச். பி. ரத்தநாயக்க உரிமை கோரும் நாவல நோட் வரி
மதிப்பு இல. 198/15 உம்; தெற்கு: எம். மாக்ரெட் பீரிஸ் உரிமை கோரும்
நாவல நோட், வரி மதிப்பு இல. 196/1 உம்; மேற்கு: நாவல
நோட்டும் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்கூறிய வரைபடம் இல.
5199 இன் பிரகாரம் பதினெட்டு தசம் ஒன்று ஐந்து பேர்ச் (00ஏ.
00றா. 18.15பே.) அல்லது ஹெக். 0.0459 விஸ்தீரணமுடைய
காணியும் அங்கு காணப்படும் கட்டிடங்கள், மண், மரங்கள்,
பயிர்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும்.

மேற்கூறிய காணித்துண்டு 1 கீழ் விபரித்த காணியின் ஒரு
மீளளவை ஆகும்.

மேற்குறிப்பிட்ட நாவல கிராமத்தில் அமைந்த “தெல்கஹவத்த
மற்றும் பெலென்கஹவத்த அல்லது வெல்கஹேன்துவகுருந்து
வத்த” என அழைக்கும் காணி உத்தரவு பெற்ற நில
அளவையாளர் ஏ. எப். சமீர் தயாரித்த 1980, செத்தெம்பர் 02
ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 2360 இல் காணித்துண்டு
4A என அடையாளமிட்டு விபரித்த பிரிக்கப்பட்ட குறித்த
காணித்துண்டு வடக்கு: பி. எஸ். யாப்பா உரிமை கோரும்
நாவல நோட், வரிமதிப்பு இல. 198 ஐக் கொண்ட நிலமனையும்;
கிழக்கு: எச். பி. ரத்தநாயக்க உரிமை கோரும் நாவல நோட், வரி
மதிப்பு இல. 198/15 ஐக் கொண்ட நில மனையும்; தெற்கு: எம்.
மாக்ரெட் பீரிஸ் உரிமை கோரும் நாவல நோட், வரி மதிப்பு இல.
196/1 ஐக் கொண்ட நிலமனையும்; மேற்கு: நாவல நோட்டும்
எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 2360

4 ஐயும் வழி மீதான உரிமையுடன் அக்காணியில் காணப்படும் அனைத்துடனும் குறிப்பிட்ட வரைபடத்தில் துண்டு 5 ஐயும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ளது. இக்காணித்துண்டானது பத்து தசம் பூச்சியம் மூன்று பூச்சியம் பேர்ச் (0௭.0௫௩.10.30பே.) அல்லது (0.02605 ஹெக்டேயர்கள்) பூச்சியம் தசம் இரண்டு ஆறு பூச்சியம் ஐந்து ஹெக்டேயர்கள் பரப்பளவுடன் A 360/255 கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

02. “டாப்பிங்டன் எஸ்டேட்” என அழைக்கப்படும் வளாகத்தின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் சி. டி. அதிஹெட்டி தயாரித்த 2007.05.18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 4441B ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டு எல்லை நிர்ணயிக்கப்பட்ட துண்டு 04 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டு மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கண்டி மாநகர சபை எல்லைகளுள் கங்காவட்ட கோரளை பிரதேச செயலகப் பிரிவில், மாபனவத்தூர் கிராம அலுவலர் பிரிவில், மஹ்யாவ எனும் இடத்தில் அமைந்துள்ளது. இக்காணித்துண்டானது வடக்கில் : 19/1, பிட்டகந்த வீதி என்ற வரி மதிப்பீட்டு இலக்கத்தினையுடைய வளாகத்தினைப் பிரிக்கும் தடுப்பு சுவரினையும் ; கிழக்கு : குறிப்பிட்ட வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 03 இனையும் ; தெற்கு: மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 06 மற்றும் 07 இனையும் ; மேற்கு : அரசின் புகையிரத வீதிக்கான ஒதுக்கம் என்பவற்றை எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ளது. அக்காணியில் காணப்படும் அனைத்துடனும் இக்காணித்துண்டானது பதினொரு பேர்ச் (0௭.0௫௩.11பே.) அல்லது (0.02782 ஹெக்டேயர்கள்) பூச்சியம் தசம் பூச்சியம் இரண்டு ஏழு எட்டு இரண்டு ஹெக்டேயர்கள் பரப்பளவுடன் A 360/255 கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட துண்டு 3 மற்றும் 4 என்பவை உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் என். எஸ். எல். பெர்னாண்டோ தயாரித்த 1970.10.24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 967 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 10 மற்றும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் என். எஸ். எல். பெர்னாண்டோ தயாரித்த 969 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள காணியினது பகுதியும் தொகுதியுமாகும்.

பணம் செலுத்தும் முறை: ஏலத்தில் வெற்றி பெறுபவர் ஏலம் கூறி முடிந்ததும் பின்வரும் தொகையைப் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும்-

1. கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து சதவீதம்) ;
2. பெறுமதிசேர் வரி (VAT) கட்டணங்கள் (பொருத்தமாயின்);
3. விற்பனை வரியாக உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு 1% (ஒரு வீதம்) ;
4. ஏலதாரருக்கான தரகுக் பணமாக 2.5 % (இரண்டு தசம் ஐந்து வீதம்) ;
5. விற்பனை செலவு உட்பட இதர செலவுகள் ஏதும் இருப்பின்;

6. பிற கட்டணங்களும் சேவைக் கட்டணங்களும்.

ஏலம் நடைபெற்ற திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்வனவு விலையிலிருந்து இன்னொரு 10% (பத்து வீதத்தை) செலுத்த வேண்டும் அத்துடன் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 3 மாதங்களுக்குள் கொள்வனவு விலையின் மீதி 80% (எண்பது வீதத்தை) செலுத்த வேண்டும். மேலும், விற்பனைச் சான்றிதழை அத்தாட்சிப்படுத்துவதற்கான முத்திரைத் தீர்வை மற்றும் நொத்தாரிசுக் கட்டணம் என்பவற்றையும் கொள்வனவாளர் செலுத்த வேண்டும்.

மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நிபந்தனைகளுக்கு கொள்வனவாளர் இணங்காதவிடத்து ஏல நாளன்று செலுத்தப்பட்ட அனைத்துப் பணங்களையும் செல்லுபடிற்றதாக அறிவித்து ஆதனத்தை மீண்டும் விற்பனை செய்யும் உரிமை வங்கிக்கு உண்டு.

ஆதனத்தைச் சென்றடையும் வழி: பிட்டகந்த வீதி, கண்டி வழியாக 150 மீற்றர்கள் 15A எனும் வரி மதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட வளாகம் வரையில் சென்று மேற்குறிப்பிட்ட வளாகத்தின் வட எல்லை வழியே செல்கின்ற வீதியில் வலதுபுறமாகத் திரும்பி 30 மீற்றர்கள் செல்கையில் காணித்துண்டு 3 இனை அடையலாம். 15/ A வளாகத்தின் தெற்கு எல்லை வழியாக செல்கின்ற பொது வீதி வழியாகச் சென்று காணித்துண்டு 4 இனை அடையலாம்.

“ஏல விலை கூறுபவர்கள் மேற்குறித்த ஆதனங்கள் தொடர்பான உரித்துறுதியையும் ஏனைய தொடர்புபட்ட ஆவணங்களையும் நிறுவன அறவீட்டுப் பிரிவினைத் தொடர்பு கொள்வதன் மூலம் பார்வையிட முடியும். தொலைபேசி இலக்கம்: 0112386079.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) ஏ. சி. எச். அத்துகோரனை,
முப்புநிலை முகாமையாளர்,
நிறுவன அறவீடு.

இலங்கை வங்கி,
நிறுவன அறவீட்டுப் பிரிவு,
3 ஆம் தளம்,
இல. 01,
இலங்கை வங்கி மாவத்தை,
கொழும்பு - 01.

02-404

2013/ 1263 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 01B, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் சிறிநந்தன பஸ்குவெல் தயாரித்த 1993, மாச்சு 22 ஆந் திசுதிய 1234 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டு (பாதை ஒதுக்கம்) மீதான வழியுரிமையையும் இக்காணி கொண்டுள்ளது.

மேற் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள இரண்டாவது அட்டவணை

No.	Name	Qty.	Made	Age
1	Trough No. 01/96 feet/10 hp Motor	1	-	25
2	Trough No. 02/96 feet/10 hp Motor	1	-	25
3	Trough No. 03/100 feet/10 hp Motor	1	-	25
4	Trough No. 04/100 feet/10 hp Motor	1	-	25
5	Trough No. 05/100 feet/7.5 hp Motor	1	-	25
6	Trough No. 06/96 feet/10 hp Motor	1	-	17
7	Trough No. 07/96 feet/10 hp Motor	1	-	17
8	Trough No. 08/96 feet/10 hp Motor	1	-	17
9	Trough No. 09/96 feet/10 hp Motor	1	-	16
10	Trough No. 10/80x14 feet/5.5 hp 02 Motor	1	-	1
11	Roll No. 1/Hi Jacket/ 47"/20 hp Motor	1	Colombo Commercial Co.	17
12	Roll No. 2/Hi Jacket/ 47"/20 hp Motor	1	Colombo Commercial Co.	17
13	Roll No. 3/47"/20 hp Motor	1	Colombo Commercial Co.	16
14	Roll No. 4/45"/20 hp Motor	1	Walkers & Sons	22
15	Roll No. 5/47"/20 hp Motor	1	S. P. L. Engineers	2
16	Roll No. 6/47"/20 hp Motor	1	S. P. L. Engineers	2
17	Roll Breker No. 1/3.0 hp/12'	1	Colombo Commercial Co.	5
18	Roll Breker No. 2/2.0 hp/12'	1	Colombo Commercial Co.	4
19	Roll Breker No. 3/2.0 hp/12'	1	Local	5
20	Roll Breker No. 4/3.0 hp/4'x12'	1	Isuru Engineers	2
21	Drier No. 01/ Conquest/6'/S. No. 1109037	1	India	8
22	Drier No. 02/6'/S. No. 0452	1	Colombo Commercial Co.	15
23	Fiber Extractor/ 5.5 hp motor	2	P. P. P. Jinadasa	9
24	Stalk Extractor/ 0.5 hp motor	1	P. P. P. Jinadasa	15
25	Middilton No. 1/2 hp	1	Colombo Commercial Co.	15
26	Middilton No. 2/2 hp	1	Colombo Commercial Co.	15
27	Middilton No. 3/5 hp	1	Local	15
28	Chota/3 hp, 1 hp	1	Colombo Commercial Co.	15
29	Michi Sifter No. 01/03 hp	1	Colombo Commercial Co.	15
30	Michi Sifter No. 02/02 hp	1	Colombo Commercial Co.	15
31	Michi Sifter No. 03/02 hp	1	Colombo Commercial Co.	15
32	Michi Sifter No. 04/02 hp	1	Colombo Commercial Co.	15
33	Michi Sifter No. 05/02 hp	1	Colombo Commercial Co.	15
34	Michi Sifter No. 06/02 hp	1	Colombo Commercial Co.	15
35	Michi Sifter No. 07/02 hp	1	Colombo Commercial Co.	15
36	Michi Sifter No. 08/02 hp	1	Colombo Commercial Co.	15
37	Winnower No. 01/ 5.5 hp, 1 hp	1	Colombo Commercial Co.	15
38	Winnower No. 02/ 5.5 hp, 1 hp	1	Colombo Commercial Co.	15
39	Winnower No. 01/ 5.5 hp, 1 hp	1	China	15
40	Colour Shorter No. 01/ Nanta 9000	1	South Korea	3
41	Colour Shorter No. 02 / Jiexun, DCS 5000	1	China	1
42	Colour Shorter No. 03/ Senvec 8300 R	1	Japan	17
43	Colour Shorter No. 04/ Super Shizuoka	1	Japan	13

எல்லைகளுள் மற்றும் பிரதேச செயலகப் பிரிவில் டெல்வல கிராம அலுவலர் பிரிவில் டெல்வல கிராமத்தில் அமைந்த “விதானகந்த எஸ்டேட் அல்லது விதானகந்த பங்குவ என அழைக்கும் காணி உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் K.W.S.K. விக்கனராஜா தயாரித்த 2000.07.12 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 2010/587 இல் காணித்துண்டு 1 எனக் குறிப்பிட்டு அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட விபரித்த காணித்துண்டு பத்து ஏக்கர் மூன்று றூட் நான்கு பேர்ச் (10ஏ. 03றா. 04பே.) விஸ்தீரணமுடையகாணியும் அங்கு அமைந்துள்ள மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும். இக்காணி இரத்தினபுரி காணிப் பதிவுச்சுத்தில் L 08/102 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

2. சப்பிரசமுபவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், நவதுன் கோரளை மெத பற்றுவுவில் நிவித்திகல பிரதேச சபை எல்லைகளுள் மற்றும் பிரதேச செயலகப் பிரிவில் டெல்வல கிராம அலுவலர் பிரிவில் டெல்வல கிராமத்தில் அமைந்த “பண்டாரவேளேன எஸ்டேற்றின் பகுதி” என அழைக்கும் காணி காணியின் உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் K.W.S.K. விக்கனராஜா தயாரித்த 2013.01.14 ஆந் திகதிய வரைபடம் இல.2013/1263 இல் காணித்துண்டு 1A எனக் குறிப்பிட்டு அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட எல்லை நிர்ணயிக்கப்பட்ட விபரித்த காணித்துண்டு முப்பத்தைந்து ஏக்கர் ஒரு றூட் முப்பது பேர்ச் (35ஏ. 01றா. 30பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும். இக்காணி இரத்தினபுரி காணிப் பதிவுச்சுத்தில் பக்கம் L 24/34 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

3. மேற்குறித்த டெல்வல கிராமத்தில் அமைந்த “பண்டாரவேளேன எஸ்டேற்றின் பகுதி” என அழைக்கும் காணி மேற்குறித்த வரைபட இல. 2013/1263 இல் காணித்துண்டு 2 எனக் குறிப்பிட்டு அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட எல்லை நிர்ணயிக்கப்பட்ட விபரித்த காணித்துண்டு 2013/1263 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் பிரகாரம் இரண்டு றூட்கள் முப்பத்தைந்து பேர்ச்சுகள் (00ஏ. 02றா. 35பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும். இரத்தினபுரி காணிப் பதிவுச்சுத்தில் பக்கம் L 24/35 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

4. மேற்குறித்த டெல்வல கிராமத்தில் அமைந்த “பண்டாரவேளேன எஸ்டேற்றின் பகுதி” என அழைக்கும் காணி மேற்குறித்த வரைபட இல. 2013/1263 இல் காணித்துண்டு 3 எனக் குறிப்பிட்டு அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட எல்லை நிர்ணயிக்கப்பட்ட விபரித்த காணித்துண்டு 2013/1263 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் பிரகாரம் இரண்டு றூட்கள் பதினான்கு பேர்ச்சுகள் (00ஏ. 02றா. 14பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும். இரத்தினபுரி காணிப் பதிவுச்சுத்தில் பக்கம் L 24/36 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

5. சப்பிரசமுபவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், நவதுன் கோரளை மெத பற்றுவுவில் நிவித்திகல பிரதேச சபை எல்லைகளுள் மற்றும் பிரதேச செயலகப் பிரிவில் டெல்வல கிராம அலுவலர் பிரிவில் டெல்வல கிராமத்தில் அமைந்த “மொரவாக்கெல்ல எஸ்டேட் அல்லது மஹமொரவாக்கெல்ல எஸ்டேட் ” என அழைக்கும் காணி உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் K.W.S.K. விக்கனராஜா தயாரித்த 2012.06.26 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 2012/477 இல் காணித்துண்டு 1 எனக் குறிப்பிட்டு அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட எல்லை நிர்ணயிக்கப்பட்ட விபரித்த காணித்துண்டு இருபது ஏக்கர்கள் இரண்டு றூட்கள் முப்பத்தைந்து பேர்ச்சுகள் (20ஏ. 02றா. 35பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும். இக்காணி இரத்தினபுரி காணிப் பதிவுச்சுத்தில் பக்கம் L 24/37 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

வரைபடம் இல. 2013/1263 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 01B, உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் சிறிந்தா பஸ்குவல் தயாரித்த 1993, மாச்சு 22 ஆம் திகதிய 1234 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டு 24 மீதான வழியுரிமையையும் இக்காணி கொண்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட ஆதனங்கள் சம்பந்தமான உரித்தாரிமை உறுதிசெய்யும் சம்பந்தப்பட்ட ஏனைய ஆவணங்களையும் ஏல விலை கூறுவோர் சுதந்திரமாக பரிீசிப்பதற்கு தொ.பே. இல. 0452255494, 045 2255280 ஊடாக கலவாணைக் கிளை முகாமையாளருடன் தொடர்பு கொண்டு பரிீசிக்கலாம்.”

பணம் செலுத்தும் முறை: ஏல விலை கூறல் வெற்றியடைந்ததும் விலைக்கு வாங்குபவர் பணத்தை பின்வருமாறு செலுத்த வேண்டும்:

1. வாங்குபவர் கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து சதவீதம்) உடனே செலுத்த வேண்டும் ;
2. வற் (VAT) கட்டணம் (ஏற்புடையதாயின்);
3. விற்பனை வரி விதிப்பனவாக உள்ளூராட்சி அதிகார சபைக்கு 1% (ஒரு வீதம்) ;
4. ஏலதாரர் தரக்கு கட்டணம் மற்றும் ஏனைய செலவுகளாக 2.5 % (2.5 சதவீதம்) ;
5. ஏற்புடையதாயின் விற்பனைச் செலவுகள் மற்றும் ஏனைய செலவுகள் ;
6. ஏனைய கட்டணங்கள் மற்றும் செலவுகள்.

மேலும் கொள்வனவு விலையில் 10% ஐ ஏல விற்பனைத் திகதி டொடக்கம் 30 நாட்களுக்குள் செலுத்த வேண்டும். அத்துடன் விற்பனைத் தினத்திலிருந்து மூன்று மாதங்களுக்குள் கொள்வனவு விலையில் மீதி 80% ஐ செலுத்த வேண்டும். இவற்றுக்கு மேலதிகமாக முத்திரைக் கட்டணம் மற்றும் நொத்தாரிசு கட்டணம், விற்பனை நிபந்தனைகள் மற்றும் விற்பனைச் சான்றிதழ் அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணம் ஆகியவற்றைச் செலுத்த வேண்டும்.

மேற்குறிப்பிட்ட நிபந்தனைகளுக்கு கொள்வனவாளர் இணங்க மறுப்பின் ஏல விலை கூறிய தினத்தில் கொள்வனவாளர் செலுத்திய சகல பணங்களையும் பறிமுதல் செய்யும் அதிகாரமும் ஆதனத்தை மீண்டும் ஏலத்தில் விடும் அதிகாரமும் வங்கிக்கு உண்டு.

ஆதனத்தை சென்றடையும் வழி: இரத்தினபுரி நகர மத்தியிலிருந்து பெல்மடூல்ல பாதையில் திரிவானசெட்டிய சந்தி வரை சுமார் 4 கி.மீ. சென்று கலவான பாதைக்கு வலதுக்கு திரும்பி பேபொடுவ சந்தி வரை சுமார் 23 கி.மீ. தூரம் சென்று தெலவல பாதைக்கு இடதுக்கு திரும்பி சுமார் 3.0 கி.மீ. சென்று பண்டாரஹேன பாதைக்கு வலதுக்கு திரும்பி சம்பந்தப்பட்ட ஆதனத்துக்கு சுமார் 600 மீற்றர் வரை செல்லவும். (பண்டாரஹேன தேயிலைத் தொழிற்சாலை எனும் பெயரில் ஆதனம் அமைந்துள்ளது).

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) டப்ளியூ. எஸ். இந்திராணி,
முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
கலவானக் கிளை.

02-420

**ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - லோக
விற்பனை மத்திய நிலைய கிளை**
(முன்பு ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் என
அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்சீழ் ஆதனம் பகிரங்க ஏல விற்பனை

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பெயருக்கு, எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு யூ.எஸ். கே.ஹெரத் அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2020.08.13 ஆந் திகதியுடைய இல. 6828 என்ற மற்றும் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். எச். ஏ. ஹர்ஷிகா அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2021.10.22 ஆந் திகதியுடைய இல. 16 என்ற ஈட்டுமுறியின் மூலம் சாந்தி லண்ட் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் மற்றும் கடனாளியாக மற்றும் வில்வர ஆராச்சிலாகே மர்வின் திலக்கிளி அடகுவைப்பாளராக மேற்குறித்த முதலாவது ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணி அடகுவைப்பாளராக தக்கவைக்கப்பட்டுள்ள, மேலும் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு அறிவிடப்பட வேண்டிய பணத்தொகையை செலுத்துவதற்கு புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும்,

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ யின் பெயருக்கு எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட, கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு கே.ஏ.டி.என்.ஏ. கதுருசிங்க அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2022.04.12 ஆந் திகதியுடைய இல. 126

என்ற ஈட்டுமுறி மூலம் சாந்தி லண்ட் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் மற்றும் கடனாளியாக மற்றும் வில்வர ஆராச்சிலாகே மர்வின் திலக்கிளி அடகுவைப்பாளராக மேற்குறித்த இரண்டாவது ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணி அடகுவைப்பாளராக தக்கவைக்கப்பட்டுள்ள மேலும் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அறிவிடப்படவேண்டிய பணத்தொகையை செலுத்துவதற்குப் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, மிகுதி முற்பணம் வட்டியும் ஏலதாரரின் எல்லா கொடுப்பனவுகள் பெற்றுக் கொள்ள,

இக்கீழ் விபரிக்கப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் முதலாவது ஆதன இடாப்பு: லொட் 2 2024, மாச்சு மாதம் 19 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கும்,

இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு: லொட் பி- 2024, மாச்சு மாதம் 19 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்குவிற்பனை செய்யப்படும்.

முதலாவது ஆதன இடாப்பு: மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அளுத்துரு கோரளை, ராகம் பத்துவ, ஜா-எல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் ஜா-எல பிரதேச சபை, ராகம் அலகில் 181சி ராகம் ரம்பிட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவினாள், ராகம் அமைந்துள்ள மற்றும் வரிமதிப்பீட்டு இல. 241/1, கடவத வீதி என்ற "தலுக்கல எஸ்டேட்" என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எல்.குணசேகர அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 7656 மற்றும் 2019.08.03 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் லொட் 2 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட

காணல்ப்பகுதியலன் வலஸ்தீரணம்: (1ஏ. 0றா. 3.44பே.)

வலசாலமுடய காணலயலாடு ஡றறும் அதலுள் அலலாந்துள்ள கட்டலடங்கல் அணைத்து சகலதும்.

அதலகாரம் பெற்ற ஡ல அலலலயலாள் ஡லஸ்யு. பல.எல். பர்லாந்து அவர்களால் அலாந்து தயாரல்க்கப்பட்ட இல. 6191 ஡றறும் 2004.12.04 ஆற் தலகதலயுடய வரைபடத்தில் லலாட் 7 ஡றறும் அதலகாரம் பெற்ற ஡ல அலலலயலாள் எம்.டல.கே. வல.பெரேரா அவர்களால் அலாந்து தயாரல்க்கப்பட்ட இல. 7474 ஡றறும் 1983.11.20 ஆற் தலகதலயுடய வரைபடத்தில் லலாட் பல4 ஂஂடாக ஡றறும் ஡ீடல்க்கும் பாலத உரலலலகலலாடும்.

இரண்டலவது ஆதல இடாப்பு: ஡ேல் ஡ாகாணம், கம்பஹா ஡ாவட்டம், அலுக்குரு கலாரலை, ராகம் பத்துவ, கலா-எல பரதேச சலலலாள் பரலலில் ஡றறும் கலா-எல பரதேச சபை, ராகம் அலகலில் 181சல ராகம் ரம்பலட்டல கலராம அலலலவர் பரலலலுள், ராகம் அலலாந்துள்ள ஡றறும் வரலலதலப்பீட்டு இல. 241/3, கடவத வீதல ஂன்ற “தலுக்கல எஸ்டேட்” ஂன்ற பெயருடய காணலக்கு அதலகாரம் பெற்ற ஡ல அலலலயலாள் ஏ.சல.கே.வலகேசேகர அவர்களால் அலாந்து தயாரல்க்கப்பட்ட இல. 0335 ஡றறும் 2021.10.10 ஆற் தலகதலயுடய வரைபடத்தில் லலாட் பல என அடயலாளலடப்பட்டு பரலத்து வேறாக்கப்பட்ட காணல்ப்பகுதியலன் வலஸ்தீரணம்: (13.9பே.)

வலசாலமுடய காணலயலாடு ஡றறும் அதலுள் அலலாந்துள்ள கட்டலடங்கல் அணைத்து சகலதும்.

அதலகாரம் பெற்ற ஡ல அலலலயலாள் ஡லஸ்யு. பல.எல். பர்லாந்து அவர்களால் அலாந்து தயாரல்க்கப்பட்ட இல. 6191 ஡றறும் 2004.12.04 ஆற் தலகதலயுடய வரைபடத்தில் லலாட் 7 ஡றறும் அதலகாரம் பெற்ற ஡ல அலலலயலாள் எம்.டல.கே. வல.பெரேரா அவர்களால் அலாந்து தயாரல்க்கப்பட்ட இல. 7474 ஡றறும் 1983.11.20 ஆற் தலகதலயுடய வரைபடத்தில் லலாட் பல4 ஂஂடாக ஡றறும் ஡ீடல்க்கும் பாலத உரலலலகலலாடும்.

஡ேற்கலள்ளப்பட்ட தீர்லலலம் பற்றலய வலளம்பரத் துக்காக.-2023.09.15ஆற் தலகதலயுடய அரசாலங்க வர்த்த ஡ாலலயலும், 2023.10.02 ஆற் தலகதலயுடய ஡வ்லலம், ஡ெயலலலரர் ஡றறும் தலனக்குரல் ஆகலய பத்தரலகைகலளயும் பாரக்கலவும்.

காணலக்கு சலல்லும் வலதம் : முதலலவது ஆதல இடாப்பு: ராகம் வரை பரணாலயம் சலலயும் பலமுது ராக கடவத்தை வீதலயில் ஡ேற்குறலத்த வீதலயலன் வலதுபக்கத்தில் உள்ள ஡கேந்தரல ஡லட்டார் சேல் வரை 1.5 கலலலா஡ீற்றர் வரை பரயலணம் சலலயும் பலமுது காணல ஡ேற்குறலத்த ஡லட்டார் சேல் ஂன்றை கடவத்தை வீதலயில் எதராக இடதுபக்கத்தில் அலலாந்துள்ளது.

இரண்டலவது ஆதல இடாப்பு: இல.0335 ஂன்ற வரைபடத்தில் லலாட் பல என கடவத்தை வீதலயில், 818 ஂன்ற இடத்தில் சாந்தல லண்ட் (பரலலவேட்) லலலடெட் “ரல்சலறல உயல” கீழ் பெயருடய லண்ட் சேல் ஂன்ற காணலயலன் ஂன்றாகும். அதலலாடு பரலலல சயாரலப்பு கடவத்த வீதலயில் இருந்து 100 ஡ீற்றர் துரத்தில் 20 அட அகலப்பாலத கலாங்கலறீட் வீதலயாகும். ஡ேலும் அங்கலருந்து ரல்சலறல உயல உள்ளடங்கலாக 50 ஡ீற்றர் ஡ேலும் பரயலணலக்கலவும்.

கட்டணங்கல் சலலுத்தும் வலதம்.-உத்தேச கலாள்வல வலாள் ஏல முடலவலில் பலன்வரும் கட்டணங்கலை பண஡ாக ஏலதாரருக்கு சலலுத்த வேண்டும்.

- (1) கலாள்வலவல வலலலயில் 10%;
- (2) உள்ளுரலட்சல ஡ன்ற வரல 1% ;
- (3) ஏலதாரரலன் தரகுப் பணம் 2.5%);
- (4) ஡லாத்தாரலசக் கட்டணம் 2,000.00 ரூபா ;
- (5) இலலகலதர் ஡றறும் கூலுலலார் கட்டணம் 2,000.00 ரூபா;
- (6) ஏலத்தலற்காகச் சலலலு சலலயப்பட்ட முழு வலளம்பரச் சலலலகல்.

஡லகுதல 90% ஏலத் தலகதலயலலருந்து 30 ஡ாட்கலுக்குள் பண஡ாக வங்கலக்கு சலலுத்த வேண்டும். சலலுத்தத் தவறலலால் கலாடுக்கப்பட்ட 10% ஡ீண்டும் தலருப்பல சலலுத்தப்பட஡ாட்டாலு. காணல ஡ீண்டும் ஏலத்தில் வலடும் அதலகாரம் உள்ளது.

வேறு வலபரங்கலுக்கு.- “சலரேஷ்ட முகாலலயலாள் (கடன் அறவலடுதல்), ஂறற்றன் ஡ெஷனல் வங்கல பீஎல்சீ, இல. 479, ரீ.பல. கலாலா ஡ாவத்தை, கலாழும்பு 10” உடன் ஡லாடர்பு கலாள்லலம்.

஡லாலலபேசல இல. : 011-2661828, 011-2661866.

எல். பல. சேலலாநாலக்க (ச஡ாதல ஡ீதவலன்),
முத்த உத்தரலுபெற்ற ஏலதாரர்,
வலலலலதலப்பலடுறர்,
஡ீதல஡ன்ற ஆணலயலாள்.

இல. 1/7/10, ஆலது ஡ாடல,
சுப்பர் ஡ார்கட் கட்டலடத் ஡லகுதல,
கலாழும்பு 8.

஡லாலலபேசல இல. : 011-2396520.

விபரங்கள்	அளவு	மாதிரி	மாதிரி இல.	தொடர் இல.
Roller Door Forming Machine	1	-	-	-
Roller Door Forming Machine with bed	1	-	-	-
Roller Door Forming Machine with bed	1	-	-	-
Coil Cutting Machine - Slitting line	1	-	-	-
Spring Making Machine	1	-	-	-
Heating Panel	1	CE	RJC420	7112706
Lathe Machine	1	Blue Line	BL-5HS	-
Milling Machine	1	Matsuura	FVR - 1B	2522
Surface Grinding Machine	1	Moto	MSG - 450B243	012303

2024, மார்ச்சு 15 ஆந் திகதி மு.ப. 11.45 மணிக்கு.

“கடப்பாடுடையவரான /சுடுவைத்தவரான ” தர்ஷன என் ஜினியர்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் பீகியூ 48 ஐக் கொண்ட பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இன் சார்பில் குருநாகலைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு E.S. ரேக்கவ அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2021, சனவரி 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 19615 எனும் முதன்மை மிதக்கும் ஈட்டுமுறி மற்றும் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு M.K. சூரியஆர்ச்சி அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2021, மார்ச்சு 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1682 எனும் முதன்மை மிதக்கும் ஈட்டுமுறியின் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவுகளில் தவணை தவறியுள்ளார்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.08.25 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.08.18 ஆந் திகதிய “த ஜலன்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளையும் மற்றும் 2023.08.18 ஆந் திகதிய மற்றும் 2023.08.31 ஆந் திகதிய “திவயின” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- குருநாகல் நகரத்தின் மத்தியிலிருந்து நீர்கொழும்பு பாதையினூடாக சுமார் 2 3/4 கிலோமீற்றர் மல்கடுவாவ வீதி சந்தி வரை வரவும். பின்னர் வலது பக்கம் திரும்பி சுமார் 2.3 கிலோமீற்றர் ஹெரலியவல பாதையினூடாக ஹெரலியவல இன்டஸ்ரியல் பார்க்கை (Heraliyawala Industrial Park) நோக்கி வரவும். அதன் பின்னர் வலதுபக்கம் திரும்பி இன்டஸ்ரியல் பார்க்கின் பிரதான பாதையினூடாக சுமார் 200 மீற்றர் தூரம் ரிச்சர்ட் பீரின் டயர் கம்பனியை நோக்கி வந்து மீண்டும் வலது பக்கம் திரும்பி 30 அடி அகல பாதையினூடாக முச்சந்தி வரை சுமார் 550 மீற்றர் தூரம் வரவும். பின்னர் வலது பக்கம் திரும்பி 20 அடி அகல பாதையினூடாக 50 மீற்றர் தூரம் வரை வரும் போது சொல்லப்பட்ட ஆதனமானது பாதையின் முன் இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கொடுப்பனவு முறை.-கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப் பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:-

1. கொள்முதல் விலையின் 10% ;
2. உள்நாட்டு இறைவரி மற்றும் வெட்வரி 1% ;
3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் கொள்முதல் விலையின் 2.5% ;
4. சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவுகள்;
5. விற்பனை நிபந்தனை தொடர்பாக நொத்தாரிசு அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணம் ;
6. இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் மற்றும் விற்பனைக்கான வேறு கட்டணங்கள்.

ஏல விற்பனைத் திசுதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்முதலில் மிகுதி 90% பணத்தொகையை வங்கிக்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்கூறிய பணத்தொகையானது 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறுமிடத்து செலுத்தப்பட்டுள்ள பணத்தொகையில் 10% ஐ இழக்க வேண்டி ஏற்படுவதுடன் அவ்வாதனத்தை மீள் விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தானம் மற்றும் வேறு விபரங்களுக்கு.- முகாமை யாளர்- கடன் அறிவிடுதல், பேன் ஏஷியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீ.எல். சீ., தலைமை அலுவலகம், இல. 450, காலி வீதி, கொழும்பு -03. தொலைபேசி இல. 011- 4667227/011-4667220.

N.U. ஜயசூரிய,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
மற்றும் உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர் .

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல பாதை, மாவில்மட,
கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 077-3067360, 076- 1375993, 071-8446374.
தொலை நகல் இல.: 081- 2210595.

02- 251/1

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீ.எல்.சீ. இனால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள கீழ்க்காணும் அதிகாரத்தின் பிரகாரம், கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனம் பின்வரும் திசுதியில் மற்றும் பின்வரும் நேரத்தில் அவ்வாதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், வேஉடவில்லி ஹத்பத்துவையின் திரகன்தஹய கோரளை, குருநாகல் மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட குருநாகல் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, மல்கடுவாவ கிராம அலுவலர் பிரிவு, மல்கடுவாவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள வரிப்பண இல. 400 இல் “ஹெரலியவல எஸ்டேட் (பகுதி)” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் E.A.G. எதிரிசின்ஹ அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2012 யூலை 19 ஆந் திசுதியிடப்பட்ட வரைபட இல. 212091 காணித்துண்டு 02 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டாகும்.

(காணியின் விஸ்தீரணம்: 00ஏ.00ஹா.5.60பே.)

2024, மார்ச் 15 ஆந் திசுதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு

“கடப்பாடுடையவரான ” தர்ஷன என்ஜினியர்ஸ் (பிரைவெட்) லிமிடெட் மற்றும் “ஈடுவைத்தவரான” விஜேசிங்க ஆர்ச்சிலாகே ஜகத் தர்ஷன பதிவு இல. பீகியூ 48 ஜக் கொண்ட பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இன் சார்பில் குருநாகலைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு E.S. ரேக்கவ அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2018, ஏப்பிற்ல் 10 ஆந் திசுதியிடப்பட்ட இல. 18670 எனும் முதன்மை மிகக்கும் ஈட்டுமுறி மற்றும் 2020, செத்தெம்பர் 03 ஆந் திசுதியிடப்பட்ட 19481 எனும் இரண்டாம்

நிலை ஈட்டு முறி இலக்கம் 19481 ஆகியவற்றின் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவுகளில் தவணை தவறியுள்ளார்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.08.25 ஆந் திசுதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.08.18 ஆந் திசுதிய “த ஐலன்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளையும் மற்றும் 2023.08.18 ஆந் திசுதிய மற்றும் 2023.08.31 ஆந் திசுதிய “திவயின” ஆகிய பத்திரிகையையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- குருநாகல் நகரத்தின் மத்தியிலிருந்து நீர்கொழும்பு பாதையினூடாக சுமார் 2 கிலோமீற்றர் வரை வந்து மல்கடுவாவ விளையாட்டு மைதானத்தைக் கடக்கும் போது சொல்லப்பட்ட ஆதனமானது பாதையின் வலது பக்கத்தில் மல்கடுவாவ தேவஸ்தானத்திற்கு முன் பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கொடுப்பனவு முறை.- கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:-

1. கொள்முதல் விலையின் 10% ;
2. உள்நாட்டு இறைவரி மற்றும் வெட்வரி 1% ;
3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் கொள்முதல் விலையின் 2.5% ;
4. சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவுகள்;
5. விற்பனை நிபந்தனை தொடர்பாக நொத்தாரிசு அத்தாட்சிப்படுத்துதல் கட்டணம் ;
6. இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் மற்றும் விற்பனைக்கான வேறு கட்டணங்கள்.

ஏல விற்பனைத் திசுதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்முதலில் மிகுதி 90% பணத்தொகையை வங்கிக்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்கூறிய பணத்தொகையானது 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறுமிடத்து செலுத்தப்பட்டுள்ள பணத்தொகையில் 10% ஐ இழக்க வேண்டி ஏற்படுவதுடன் அவ்வாதனத்தை மீள் விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம் மற்றும் வேறு விபரங்களுக்கு.- முகாமை யாளர்-கடன் அறவிடுதல், பேன் ஏஷியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீ.எல்.சீ., தலைமை அலுவலகம், இல. 450, காலிவீதி, கொழும்பு -03. தொலைபேசி இல. 011- 4667227/011-4667220.

N.U. ஜயசூரிய,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
மற்றும் உத்தரவு பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர் .

இல. 369/1, துட்டுசெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல பாதை, மாவில்மட,
கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 077-3067360, 076- 1375993,
071-8446374.

தொலை நகல் இல.: 081- 2210595.

02- 251/2

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீ.எல்.சீ. இனால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள கீழ்க்காணும் அதிகாரத்தின் பிரகாரம், கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனம் பின்வரும் திசுதியில் மற்றும் பின்வரும் நேரத்தில் அவ்வாதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், தம்பதெனி ஹற்பத்துவையில் ரெகொபத்து கோரணை, வீரம்புகெதர பிரதேச செயலகப் பிரிவு, பொல்கஹவெல பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட உஹுமீய இல. 843 கிராம அலுவலர் பிரிவு, உஹுமீய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “கிலோவிஸ் வத்த” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் G.S. கலசெதர அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2020.01.01 ஆந் திசுதியிடப்பட்ட வரைபட இல. 12114 இல் காணித்துண்டு 01 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டாகும்.

(காணியின் விஸ்தீரணம்: 00ஏ.00ஹா.20பே.)

2024, மார்ச் 15 ஆந் திசுதி பி.ப. 1.00 மணிக்கு

“கடப்பாடுடையவரான ” தர்ஷன என்ஜினியர்ஸ் (பிரைவெட்) லிமிடெட் மற்றும் “ஈடுவைத்தவரான” விஜேசிங்க ஆர்ச்சிலாகே ஜகத் தர்ஷன பதிவு இல. பீகியூ 48 ஐக் கொண்ட பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இன் சார்பில் குருநாகலைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு E.S. ரேக்கவ அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2021, பெப்புவரி 03ஆந் திசுதியிடப்பட்ட இல. 19619 எனும் முதன்மை மிதக்கும் ஈட்டுமுறி மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவுகளில் தவணை தவறியுள்ளார்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.08.25ஆந் திசுதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.08.18 ஆந் திசுதிய “தி ஐலன்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளையும் மற்றும் 2023.08.18 ஆந் திசுதிய மற்றும் 2023.08.31 ஆந் திசுதிய “திவயின்” ஆகிய பத்திரிகையையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- குருநாகல் நகரத்திலிருந்து 7.2 கிலோமீற்றர் தூரம் நீர்கொழும்பு பாதையினூடாக (சத்தோசைக்கு எதிராக) வந்து பின்னர் கிலோவிஸ் வத்தை (கொங்கிநீட் /தார்) பாதைக்கு வலது பக்கம் திரும்பி 300 மீற்றர் பயணித்து பின்னர் இடது பக்கம் திரும்பி 350 மீற்றர் பயணித்து பின்னர் மணற்பாதைக்கு (வருண பெதெச) வலது பக்கம் திரும்பி 75 மீற்றர் பயணித்து பின்னர் மணற்பாதைக்கு வலது பக்கம் திரும்பி 75 மீற்றர் வரை பயணிக்கும் போது சொல்லப்பட்ட ஆதனமானது பாதையின் இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கொடுப்பனவு முறை.-கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப் பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:-

1. கொள்முதல் விலையின் 10% ;
2. உள்நாட்டு இறைவரி மற்றும் வெட்வரி 1% ;
3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் கொள்முதல் விலையின் 2.5% ;
4. சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவுகள்;
5. விற்பனை நிபந்தனை தொடர்பாக நொத்தாரிசு அத்தாட் சிப்படுத்துதல் கட்டணம் ;
6. இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் மற்றும் விற்பனைக்கான வேறு கட்டணங்கள்.

ஏல விற்பனைத் திசுதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்முதலில் மிகுதி 90% பணத்தொகையை வங்கிக்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்கூறிய பணத்தொகையானது 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறுமிடத்து செலுத்தப்பட்டுள்ள பணத்தொகையில் 10% ஐ இழக்க வேண்டி ஏற்படுவதுடன் அவ்வாதனத்தை மீள் விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம் மற்றும் வேறு விபரங்களுக்கு.- முகாமை யாளர்-கடன் அறவிடுதல், பேன் ஏஷியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீ.எல்.சீ., தலைமை அலுவலகம், இல. 450, காலிவீதி, கொழும்பு -03. தொலைபேசி இல. 011- 4667227/011-4667220.

N.U. ஜயசூரிய,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
மற்றும் உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர் .

இல. 369/1, துட்டுசெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல பாதை, மாவில்மட,
கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 077-3067360, 076- 1375993,
071-8446374.

தொலை நகல் இல.: 081- 2210595.

02- 251/3

வீதி வரிமதிப்பீட்டு இலக்கம் 31/2, 31/2A ஐக் கொண்டுள்ள அம்பகஹாகணத்தை மறுபெயர் அம்பகஹாவத்தையுடனான

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் எழுதப்பட்ட, கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு கே.ஜி.என்.எஸ்.சில்வாவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015.09.10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 742 மற்றும் 2018.07.13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1320 மற்றும் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு கே.ஏ.டி.என்.ஏ. சுத்துருசிங்கவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 202 ஆம் இலக்க பிணை முறிகளின் கீழ் ஹாஜா மொகைடன் சாய்புல் அக்ரம் ட்ரேட் லங்கா நிறுவனத்தின் ஏக உரிமையாளர் சுட்பாடுடையவர்களாக அடமானப் பத்திரத்தில் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக செலுத்த வேண்டிய தொகையைச் செலுத்துவதில் தவறிழைத்துள்ளதால்,

ஹற்றன் நஷனல் வங்கியால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம், சொல்லப்பட்ட முறிகளின் கீழ் அறவிடப்பட்ட வேண்டிய கடன் தொகை, சகல விதிப்பனவுகள் மற்றும் ஏல விற்பனைக் கட்டணங்கள் உட்பட சகல செலவுகளையும், அறவிடுவதற்காக இங்கு கீழ் விபரமாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம், காணி மற்றும் அதிலுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

2024 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 01 ஆந் திகதி மு.ப. 9.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள சல்பிற்றி கோளளவின் பள்ளே பற்றுவில் உள்ள தெஹிவளை கல்கிசை மாநகர சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட தெஹிவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் இலக்கம் 536 நெதிமால கிராம அலுவலர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட நெதிமால பிரிவு இலக்கம் 11 இல் உள்ள நெதிமாலவில் உள்ள பெப்பிலியான வீதி வரிமதிப்பீட்டு இலக்கம் 31/ 2, 31/ 2 A, ஐ கொண்டுள்ள அம்பகஹாகணத்தை மறுபெயர் அம்பகஹாவத்தையுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜி. பி. தொடன்வெலவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015.06.29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 110172 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு: வீதி 9 அடி - 10 அடி அகலமானது ; கிழக்கு: வீதி 9 அடி - 10 அடி அகலமானது (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். டி. வீரகுரியவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1990.12.13 இன் காணித்துண்டு F 18 மற்றும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி. ஆர். பொத்தேஜுவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1978.03.06 இன் வரைபட இலக்கம் 969 இல் உள்ள காணித்துண்டு F4) ; தெற்கு: பெப்பிலியான வீதி வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 31/ 1 மற்றும் 27/ 1 ஐ கொண்டுள்ள

வளவுகள் ; மேற்கு: பெப்பிலியான வீதி வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 27/1 ஐ கொண்டுள்ள வளவுகள் மற்றும் ரூபசிங்க மாவத்தை வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 6B மற்றும் 8/ 1A1 ஐ கொண்டுள்ள வளவுகள் மற்றும் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 11017 இற்கு அமைவான பதினொரு தசம் நான்கு ஒன்று பேர்ச் (0௭.0௫௩.11.41பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

அத்துடன், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பீ. ஆர். பொத்தேஜுவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1978.03.06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 969 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு F4 மேலான வழிக்கான உரிமையும் சேர்த்து.

பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்கள்.-
2023.06.30ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியிலும் 2023.07.25 ஆந் திகதி பிரசுரிக்கப்பட்ட “மவ்பிம”, “டெயிலி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளைப் பார்க்கவும்.

ஆதனத்திற்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.-கொழும்பு-காலி வீதியில் சுமார் 10 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று தெஹிவளை சந்தியில் இடதுபுறமாக சேர் பாரோன் ஜயதிலக்க மாவத்தைக்குத் திரும்பி 1 1/2 கிலோமீற்றர்கள் சென்று, நெதிமால சந்தியில் பெப்பிலியான சாலைக்கு இடதுபுறம் திரும்பி, 200 மீற்றர்கள் சென்று மீண்டும் இடதுபுறம் ஆண்டர்சன் சாலைக்குத் திரும்பி 200 மீற்றர்கள் சென்று, இடதுபுறம் 10 அடி சாலை முன்பதிவில் உள்ள சொத்தை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%) ;
- (2) உள்நூராட்சி மன்ற வரி 1 %;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
- (4) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2000.00;
- (6) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000.00.

மேலும் கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி தொண்ணூறு சதவீதம் 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்த வேண்டும். மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்துப்படாவிடத்து செலுத்திய பத்து வீத (10%) பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காலியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களை பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (வர்த்தக அறவீடு), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ எல் சீ, இல. 479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.” தொலைபேசி இல. : 011- 2661833, 011-2661836, 011-2661826.

கே. பீ. என். சில்வா (ச.நீ.),
 சிரேஷ்ட ஏல விற்பனையாளர்,
 விலைமதிப்பீட்டாளர்,
 மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/12A, கோதமி வீதி,
 பொரளை, கொழும்பு -08,
 தொலைபேசி இல. : 011-4329335, 077-8441812.
 மின்னஞ்சல்: premalansilva @ gmail .com

02- 411

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - கடுவெல கிளை
 (முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழான பகிரங்க ஏல விற்பனை

மேல் மாகாணத்தின் கொழும்பு மாவட்டத்தில் ஹேவாகம் கோறளவின் அதிகாரி பத்துவயில் உள்ள கொட்டிகாவத்தை-முல்லேரியாவ பிரதேச சபை எல்லைக்குள் மாளிகாகொடல்ல முல்லேரியாவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள பத்தொன்பது பேர்ச் (0ஏ.0றா.19பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட பெறுமதியான காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. சார்பில் எழுதப்பட்ட, கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். ஆர்.பாயிசினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019.01.09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 3916 ஆம் இலக்க அடகு முறியின் கீழ் லெஸ்லி பன்வில சுடப்பாடுடையவர்களாக அடமானப் பத்திரத்தில் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக செலுத்த வேண்டிய தொகையைச் செலுத்துவதில் தவறிழைத்துள்ளதால்,

ஹற்றன் நஷனல் வங்கியால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம், சொல்லப்பட்ட முறிகளின் கீழ் அறவிடப்பட வேண்டிய கடன் தொகை, சகல விதிப்பனவுகள் மற்றும் ஏல விற்பனைக் கட்டணங்கள் உட்பட சகல செலவுகளையும், அறவிடுவதற்காக இங்கு கீழ் விபரமாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம், காணி மற்றும் அதிலுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

2024 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 05 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள ஹேவாகம் கோறளவின் அதிகாரி பற்றுவில் உள்ள கொட்டிகாவத்தை - முல்லேரியாவின் பிரதேச சபைக்கு உட்பட்ட கொலன்னாவை பிரதேச செயலகத்தின் கிராம அலுவலர் பிரிவு 502இ இல் உள்ள முல்லேரியா கிராமத்தில் உள்ள ஹிக்கஹாவத்த, கொடபோறசுஹாவத்த மற்றும் கிரிபெல்லசுஹா வத்த என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் வி. ஏ. எல். சேனரத்தனவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1968, சனவரி 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 3655 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 10 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் வடக்கு: காணித்துண்டுகள் 3 மற்றும் 4; கிழக்கு: காணித்துண்டு 9; தெற்கு: காணித்துண்டு A; மேற்கு: காணித்துண்டு 11 மற்றும் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 3655 இற்கு அமைவான பத்தொன்பது பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 19பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

முன் சொல்லப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணி, அண்மையில் மேற்கொள்ளப்பட்ட நில அளவையில் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ளது பின்வருமாறு:

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள ஹேவாகம் கோறளவின் அதிகாரி பற்றுவில் உள்ள கொட்டிகாவத்தை - முல்லேரியாவின் பிரதேச சபைக்கு உட்பட்ட கொலன்னாவை பிரதேச செயலகத்தின் கிராம அலுவலர் பிரிவு 502இ இல் உள்ள முல்லேரியா கிராமத்தில் உள்ள ஹிக்கஹாவத்த, கொடபோறசுஹாவத்த மற்றும் கிரிபெல்லசுஹா வத்த என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஏ. கப்டிகீக்கியானவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1990, சனவரி 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1693 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 10 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் வடக்கு: எம். எல். அல்பேட்டின் காணி மற்றும் வரைபட இலக்கம் 3655 இல் உள்ள காணித்துண்டு 4; கிழக்கு: ஆர். பீ. டி. சொய்சாவின் காணி; தெற்கு: வீதி; மேற்கு: வரைபட இலக்கம் 3655 இல் உள்ள காணித்துண்டு 11 மற்றும் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1693 இற்கு அமைவான பத்தொன்பது பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 19பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

முன் சொல்லப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணி, அண்மையில் மேற்கொள்ளப்பட்ட நில அளவையில் விபரமாக பின்வருமாறு விளக்கப்பட்டுள்ளது.

பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வத்தேகெதர வீதியில் இடதுபக்கம் திரும்பி அதே வீதியில் 1.5 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணிக்கும் பொழுது, வீர மாவத்தையில் இடதுபக்கம் திரும்பி வீர மாவத்தை 175 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் இறுதியில், 10 அடி அகலப்பாதைக்காக வலதுபக்கம் திரும்பி 25 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது காணியை அடைய முடியும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்: உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% செலுத்த வேண்டும்.;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 % ;
- (4) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2,000.00 ரூபா ;
- (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
- (6) VAT வரி.
- (7) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பிரதான

அலுவலகம் அல்லது ராஜகிரிய கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

வேறு விபரங்களுக்கு.- முகாமையாளர், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, இல.478, கோட்டே வீதி, ராஜகிரிய.

தொலைபேசி இல. :011- 2889021,
 தொலைநகல் இல.011-2884023.

திரிவங்க அன்ட் சேனாநாயக்க
 ஏல விற்பனையாளர்கள்
 (சமாதான நீதவான்),
 முத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,
 விலைமதிப்பீட்டாளர்,
 நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல.1/7/10 ஆவது மாடி,
 சுப்பர் மார்க்கட் கட்டிடத் தொகுதி,
 கொழும்பு 08.

தொலைபேசி இல.: 011-2396520.

02- 383

கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ - (இஸ்லாமிய வங்கி அலகு) மூலம்

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

முதலாவது ஆதன இடாப்பு

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், ஹாரிஸ்பத்துவ, பல்லேசும்பஹா கோரணை, முல்லேசும் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மற்றும் பூஜாப்பிட்டிய பிரதேச சபை எல்லையினுள் மற்றும் ஹாரிஸ்பத்துவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் முல்லேசும்வில் அமைந்துள்ள “தேவாலதென்ன உயன்வத்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு பிரிக்கப்பட்ட பகுதியான அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.எம். திலகரத்ன அவர்களால் 2020, செத்தெம்பர் 15 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2057 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் இல.01 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (1ஏ.1றா.25.00பே.) விசாலமுடைய காணியோடும் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், இலைகுலை மற்றும் பயிர்ச்செய்கை அனைத்து சகலதும்.

இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு

Serial No.	Report No.	Brand Names	No. of years used
1	2	PADDY CLEANER	01
2	4	DESTONER	01
3	5.1	RICE HULLER MACHINE 1	01
4	5.2	RICE HULLER MACHINE 2	01

Serial No.	Report No.	Brand Names	No. of years used
5	6	PADDY SEPARATOR	01
6	7.1	RICE POLISHER 1	01
7	7.2	SILKY RICE POLISHER - 2	02
8	8	DESTONER	01
9	9	RICE GRADER	01
10	10	COLOUR SORTER	01
11	11	FABRICATED ELEVATORS (16 Nos.)	02
12	12	AIR COMPRESSOR	01
13	13	ELECTRICAL GENERATOR	02
14	14	WEIGHING MACHINE (2Nos)	01
15	15	WEIGH BRIDGE	03
16	16.1	EMERY FLOUR GRINDER – 1	1.5
17	16.2	EMERY FLOUR GRINDER – 2	1.5
18	16.3	FLOUR FILTER AND PNEUMATIC SYSTEM	1.5
19	16.4	RICE STORE TANK	02
20	17	ELECTRICAL SUPPLY (PANEL BOARDS, CONTROLERS CAPACITOR BANK , 160KVA, OIL BAR STARTER ETC.)	1.5
21	18.1	RICE GRADER	02
22	18.2	SILKY POLISHER	02
23	18.3	RICE TANK	02
24		STEEL & CONCRETE STRUCTURES (FABRICATING WITH MATERIALS)	02

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசுக்கும் அம்பதென்ன, முல்லைசம, இல. 45 என்ற இடத்தில் அரிசி ஆலையிலுள்ள இயந்திர உபகரணங்கள்.

கம்பனி பதிவு செய்யும் இல. PV 101196 என்ற கம்பனிகளின் சட்டத்தின் கீழ் முறையாக கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பனியான, அம்பதென்ன, முல்லைசம, இல. 45 என்ற இடத்தில் பதிவுசெய்யும் மற்றும் / அல்லது பிரதான வியாபார இடத்தில் அமைந்துள்ள கெப்டன் ரைஸ் புரோசசிங் சென்டர் (பிரைவட்) லிமிடெட் கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், கொம்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீள்சீ மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் விபரிக்கப்பட்ட காணி மற்றும் இயந்திர உபகரணங்கள்

மேல் சொல்லப்பட்ட காணிகளை என்னால் - 1 ஆவது ஆதன இடாப்பில் குறிப்பிட்ட காணி - லொட் 1 - 2024, மாச்சு மாதம் 21ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கும்,

2ஆவது ஆதன இடாப்பு - அரிசி ஆலையிலுள்ள இயந்திர உபகரணங்கள் 2024, மாச்சு மாதம் 21 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு: 2023.12.01 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.12.05 ஆந் திகதியுடைய “வீரகேசரி” பத்திரிகையில் பிரசுரிக்க , 2023.12.06 ஆந் திகதியுடைய “திவயின” , “த ஜலண்ட் ” பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்: முதலாவது ஆதன இடாப்பு மற்றும் இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு: கடுகஸ்தோட்ட நகரத்தில் இருந்து மாத்தளைவீதி ஊடாக அம்பதென்ன சந்தி வரை 3 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது அதன்பின் இடது பக்கம் திரும்பி பூஜாப்பிட்டிய வீதி உடாக 300 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, வரிமதிப்பீட்டு இல. 45 என அடையாளமிடப்பட்ட வீதியின் இடதுபக்கத்தில் விடயமுடைய காணியை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்: உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% செலுத்த வேண்டும்.;

விபரிக்கப்பட்டுள்ளதோடு, காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம் (0௭.0௫௩.30பே.). விசாலமுடைய காணியோடும், கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்து சகலதும்.

மனோஹரன் சதீஸ்குமார் கடனாளியாக/அடகுவைப்பாளராக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் விபரிக்கப்பட்ட காணி.

மேல் சொல்லப்பட்ட காணிகளை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும் .

ஆதன இடாப்பு லொட் இல. 1 - 2024 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 05 ஆந் திகதி பி.ப. 2.30 மணிக்கு.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2021.08.27 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.01.05 ஆந் திகதியுடைய “திவயின”, “த ஐலன்ட்” மற்றும் “வீரகேசரி” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்- கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ மட்டக்களப்புக் கிளையிலிருந்து வட்டார பக்கத்தில் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, மட்டக்களப்பு - திருகோணமலை A15 பிரதான வீதி வலதுபக்கம் திரும்பி மட்டக்களப்பு பிரவேச பாதை அமைந்துள்ள பொக்கு இல. 5/1 வரை 4 ஆவது கிலோமீற்றர் தூண் தாண்டி, மேலும் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, கிழக்கு பல்கலைக்கழக வைத்திய பீடத்தை காண்பிக்கும் போரலு வீதியில் இடதுபக்கம் திரும்பி பிரயாணம் செய்யும் பொழுது விடயமுடைய காணியை வலதுபக்கத்தில் 2 ஆவது அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) உள்நூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 % ;
- (4) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 2,000;
- (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
- (6) VAT வரி.
- (7) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகம் அல்லது மட்டக்களப்பு கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

வேறு விபரங்களுக்கு.- முகாமையாளர், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ , இல.42,பார் வீதி, மட்டக்களப்பு. தொ.பே.065-2226401. தொலைநகல் இல.065-2226404.

எல். பி. சேனாநாயக்க (சமாதான நீதவான்),
முத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல.1/7/10 ஆவது மாடி,
சுப்பர் மார்க்கட் கட்டிடத் தொகுதி,
கொழும்பு 08.
தொலைபேசி இல.: 011-2396520.

02-369

கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (மட்டக்களப்பு கிளை)

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

ஆதன இடாப்பு

கிழக்கு மாகாணம், மட்டக்களப்பு மாவட்டம், ஏறாவூர் பத்து பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், ஏறாவூர் பத்து செங்கலடி பிரதேச சபை எல்லையினுள் செங்கலடி -1 கிராம அலுவலர் பிரிவில் செங்கலடியில் புத்தூர் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “சூடாரமவாடி பூமி” என்ற பெயருடைய காணிப்பகுதி வலதுபக்கம் மேற்கு பகுதியில் வலதுபக்கம் கிழக்கு இறுதியில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட எல்லையாக நியமிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (0௭.0௫௩.34.24பே.) அல்லது 0.0866 ஹெக்டயார் விசாலமுடைய காணியோடும், கட்டிடங்கள், கிணறு மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்து சகலதும்.

மஹிந்திரா ஹாட்வெயர் என்ட் இலக்டிரிகல்ஸ் என்ற தலைப்பின் கீழ் மற்றும் நிறுவனத்தின் கீழ் தனி உரிமையாளராக வியாபாரத்தை நடாத்திச் செல்லும் கணபதிபிள்ளை மஹந்திரகுமார் கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் விபரிக்கப்பட்ட காணி.

மேல் சொல்லப்பட்ட காணிகளை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும் .

2024 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 05 ஆந் திகதி பி.ப. 1.00 மணிக்கு.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்- கண்டி மணிக்கூட்டு தூணில் இருந்து காணியை அடையும் பாதை, முதலாவது, ஹேவாஹேட வீதியில் திரும்பி லேவெல்ல சந்தி வரை 4 கிலோமீற்றர் ஊடாக பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, தேவனுவ லேவெல்ல வீதியில் இடதுபக்கம் திரும்பி பாலத்தை தாண்டி சிறிமல்வத்த சந்தி வரை 4 கிலோமீற்றர் ஊடாக பிரயாணம் செய்யும் , தேவனுவ பொல்கொல்ல வீதியில் இடதுபக்கம் திரும்பி 800 மீற்றர் வரை மேலும் பிரயாணம் செய்யும் இறுதியில் கொங்கிரீட் வீதியில் இடதுபக்கம் திரும்பி மேலும் 50 மீற்றர் ஊடாக பிரயாணம் செய்யும் பொழுது இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்- உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 % ;
- (4) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 2,000;
- (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விலம்பரச் செலவுகள் ;
- (6) VAT வரி.
- (7) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகம் அல்லது கடுகஸ்தோட்டை கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

வேறு விபரங்களுக்கு- முகாமையாளர், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ , இல.172, மடவல வீதி, கடுகஸ்தோட்டை .

தொ.பே.081-2497910,
தொலைநகல் இல.081-2498476.

எஸ். பி. சேனாநாயக்க (சமாதான நீதவான்),
முத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல.1/7/10 ஆவது மாடி,
சுப்பர் மார்க்கட் கட்டிடத் தொகுதி,
கொழும்பு 08.

தொலைபேசி இல.: 011-2396520.

02-379

கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (இரத்தினபுரி கிளை)

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வாங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், கருத்துறை மாவட்டம், ரைகம் கோரணை பத்துவ, பண்டாரகம பிரதேச சபை எல்லையினுள், பண்டாரகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் போல்கொட 665 B கிராம அலுவலர் பிரிவில், போல்கொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “மஹனிகேவத்த நீ நவசிகஹவத்த ” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் சிறில் விக்ரமகே அவர்களால் 2006.09.19 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட 6551 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் பி என அடையாளமிடப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.0றா.9.85பே.) விசாலமுடைய காணியோடும் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், இலைகுலை மற்றும் அனைத்து சகலதும்.

ஹெட்டிஆராச்சிகே அருண திஷான் குமார மற்றும் முத்துஹென்னதிகே இந்திராணி கடனாளியாக புறக்கணித்துள்ளதாலும், கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் விபரிக்கப்பட்ட காணி.

மேல் சொல்லப்பட்ட காணி என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும் . மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பு (0ஏ.0றா.9.85பே.) 2024 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 26ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கே.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு- 2023.06.23 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.06.23 ஆந் திகதியுடைய “திவயின”, “த ஐலன்ட்” மற்றும் “வீரகேசரி” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்- பண்டாரகம நகரத்தில் இருந்து பாணந்துறை வீதி ஊடாக 2.30 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது (8/3 போக்குவ தாண்டி 200 மீற்றர் வரை) வீதியின் வலதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ள விடயமுடைய காணியை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்- உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு:- முகாமையாளர் -
கடன் அறவிடுதல் பிரிவு, D.F.C.C. வங்கி P.L.C., இல. 73, W.
A. D. இராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 02, தொலைபேசி
இல.: 011-2371371.

என்.யூ. ஜயசூரிய,
ஜயசூரிய அன்ட் ஜயசூரிய ஒக்ஷனியர்ஸ்
(பிரைவெட்) லிமிட்டெட்,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல பாதை,
மாவில்மட,
கண்டி.
தொலைபேசி இல.: 081-2210595, 077- 3067360, 076- 1375993.

02- 385

D.F.C.C. வங்கி P.L.C. இன் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால்
வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல்
(விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ்
விற்பனை அறிவித்தல்

மிகவும் பெறுமதிமிக்க வசிப்பிடத்திற்கு பொருத்தமான சொத்து,
மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், நீர்கொழும்பு மாநகர
சபை எல்லைக்குட்பட்ட கொச்சிக்கடை உப அலுவலக பிரதேசம்,
போருதொட்ட கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “தல்கஹவத்த,
தொம்பகஹவத்த, தல்கஹவத்த மற்றும் பாத்தமரத்தடிதோட்டம்”
எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர்
W.S.S.பெரேரா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2008.02.19
ஆந் திகதிய 6056 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட
பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும்
கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது
14.60 பேர்ச் பரப்பளவானது.

இவ்வாதனம் யாழ்ப்பாணத்தைச் சேர்ந்த எலெக்சென்டர்
க்லென்சியஸ் லொயொலா என்பவர் கடப்பாடுடையவராகவும்
ஈட்டாளராகவும் D.F.C.C. வங்கி P.L.C. சார்பாக
பிரசித்த நொத்தாரிசு S.N. விஷ்வலிங்கம் என்பவரினால்
அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.12.18 ஆந் திகதிய 5978
ஆம் இலக்க மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு S. இலங்கோவன்
என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2021.06.09 ஆந்
திகதிய 18203 ஆம் இலக்க முறியின் மூலம் வங்கிக்கு
ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனம்.

2024.03.13 ஆந் திகதி பி.ப. 1.30 மணிக்கு ஆதனம்
அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில்
விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்:- கொச்சிக்கடை சந்தியிலிருந்து
போருதொட்டை பாதையில் சுமார் 2 கிலோமீற்றர் தூரம்
சென்று வலதுபக்கமாகவுள்ள தேவாலய ஒழுங்கை வரை
வந்து அந்த தேவாலய ஒழுங்கையூடாக சுமார் 200 மீற்றர்
தூரம் சென்றால் இப்பாதையின் வலதுபக்கத்தில் இவ்வாதனம்
அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு:- 2023.11.24 ஆந் திகதிய
அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2023.11.17 ஆந் திகதிய
“திவயின”, “த ஜலன்ட்” மற்றும் 2023.11.23 ஆந் திகதிய
“தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை:- விற்பனை தீர்க்கப்
பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில்
கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும் :

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
- (2) பிரதேச சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய வரி 1 %
(நூற்றுக்கு ஒன்று);
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில்
2 1/ 2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை);
- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00 ரூபா;
- (6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை
அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3,000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது
வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும்,
தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள்
ஏதாயினும் செலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை
நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு:- முகாமையாளர் -
கடன் அறவிடுதல் பிரிவு, D.F.C.C. வங்கி P.L.C., இல. 73, W.
A. D. இராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 02, தொலைபேசி
இல.: 011-2371371.

என்.யூ. ஜயசூரிய,
ஜயசூரிய அன்ட் ஜயசூரிய ஒக்ஷனியர்ஸ்
(பிரைவெட்) லிமிட்டெட்,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல பாதை,
மாவில்மடை,
கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 081-2210595, 077- 3067360, 076- 1375993.

02- 387

ஈட்டுப்பத்திர இல. 933 நொத்தாரிசு டி.ஈ.ஏ.டி. அல்விஸ் என்பவரினால் 2013.12.30 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல. 630, 2017.12.05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல. 1638, 2018.11.28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல. 1934, 2018.11.28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல. 1936, 2019.05.14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல. 2077, 2020.03.18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல. 2363, நொத்தாரிசு டி.ஈ.ஏ.டி. அல்விஸ் நொத்தாரிசுகள் டி.ஈ.ஏ.டி. அல்விஸ்/சி.பி. டபிள்யூ. மீசுஹாவல/என். எஸ். ரனதுங்க என்பவர்களினால் 2014.09.29/ 2014.10.07 /2014.10.14 ஆந் திகதிகளில் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இலக்கங்கள் 804/ 914/ 744, நொத்தாரிசுகள் டி.ஈ.ஏ.டி. அல்விஸ்/என். எஸ். ரனதுங்க/ வி.பி. டபிள்யூ. மீசுஹாவல என்பவர்களினால் 2015.08.27 / 2015.09.04/ 2015.09.11 ஆந் திகதிகளில் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இலக்கங்கள் 1024/ 1234/ 971 நொத்தாரிசுகள் டி.ஈ.ஏ.டி. அல்விஸ்/என். எஸ். ரனதுங்க/ டி.பி.கே.என். வாசனா என்பவர்களினால் 2014.12.05 / 2014.12.13/ 2014.12.19 ஆந் திகதிகளில் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இலக்கங்கள் 855/855/642, திருமப்ச் செலுத்தத் தவறியதற்காக நுகேகொடை பதிவு அலுவலகத்தில் இல. PV 64102 இல் பதியப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு சம்பனிச் சட்டத்திற்கு அமைய முறையாக இணைக்கப்பட்ட நிறுவனமான சதன் டி புரட்யூசர்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் என்ற நிறுவனத்திற்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக டி.எவ்.சீ.சீ.வங்கி டி.எவ்.சீ. இற்கு ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டத்தில், கங்கப்பொட பத்து, தெற்கு பத்தேகம பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் 221B ஹிலுக்ஹாசுந்த கிராம அலுவலர் பிரிவில் வன்ருமப்பவில் அமைந்துள்ள தேயிலை பயிர்த்தோட்டத்தின் கீழ் T.K. 253 எனப் பதியப்பட்டு இயந்திரங்கள், கட்டிடங்கள், களஞ்சிய அறைகள் வீடுகள், தேயிலை கமிசனரின் கீழ் பதியப்பட்ட உள்ள MF 1384 இங்கு காணப்படுகின்ற மணல், “நெகிள்கல தேயிலை தொழிற்சாலை” என அழைக்கப்படுகின்ற துண்டு அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. எல்.ஈ. சில்வா என்பவரினால் 1981, யூன் 03 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2487 துண்டு 1B என அழைக்கப்படுகின்ற காணியின் பகுதிகளாக அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. சமரரத்தன என்பவரினால் 2008, ஓகத்து 28 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 3105 துண்டுகள் -1B1, 1B2 மற்றும் 1B3 மீளளவீடு செய்யப்பட்டு சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு ஆறு ஏக்கர்கள் இரண்டு றூட்கள் முப்பது தசம் ஐந்து பேர்ச் (6ஏ.2றூ.30.5பே.) விஸ்தீரணத்தை துண்டுகள் 1B1, 1B2 மற்றும் 1B3 கொண்டுள்ளது.

ஏற்கனவே பதியப்பட்ட இயந்திரங்கள்

1. Nanta 9256T Colour Sorter -1 No.
2. 60' Withering Troughs -5 Nos
3. 44" Rollers - Commercial -2 Nos
4. 40" Roller 8- Walkers -1 No.

5. Ro Il Breakers -2 Nos.
6. Humidifiers -1 No.
7. Drier 5' - 1 No.
8. Drier 4' - Shiracco -1 No.
9. 3 T Stalk Extractor -1 No.
10. Fiber Extractor -1 No.
11. Suction Winnower -1 No.
12. Myddleton Stalk Extractor -1 No.
13. Mitchie sifter,-2 Nos.
14. Chotor Sifter - Walkers -1 No.
15. Power Generator-FG Wilson 100kVA -1 No.
16. 70' Withering Troughs -5 Nos.
17. Rollers-Walkers -2 Nos.
18. Rolling Room automation equipment -1 set
19. Roll Breakers -1 No.
20. Drier 6' - Conquest -1 No.
21. Fiber Extractor -1 No.
22. Myddleton Stalk Extractor -2 Nos.
23. Mitchie sifter -3 Nos.
24. TIMING TK60Super Tea Colour Sorter -1 No.
25. TIMING Smart Colour Sorter 3 stage Maka 9 Series -1 No.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2024, மாச்சு மாதம் 1ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்: காலி நகரத்திலிருந்து மாப்பலகம வீதி மார்க்கமாக சுமார் 25 கி.மீ. தூரமுள்ள கடம்புராவ சந்தி வரை பயணம் செய்து பின் தலவ வீதியால் சுமார் 2 கி.மீ. செல்லவும். குறிக்கப்பட்ட சொத்து வீதியின் இடதுகை பக்கத்தில் வீதியில் துண்டு இல. 1B1, 1B2 மற்றும் 1B3 நிகிள்கல டி தொழிற்சாலை அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-2023.12.08 ஆந் திகதி அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும், 2023.11.30ஆந் திகதி “ டெய்லி திவயின” , “த ஜலன்ட்” மற்றும் 2023.12.10 ஆந் திகதி “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொள்வனவு விலையின் 90% வீதத்தையும் மிகுதி இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏருமிருப்பின் அவற்றோடு ஏலத்தகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் யூனியன் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காலியை மறுஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரிமைப் பத்திரங்களை சரிபார்க்க மற்றும் ஏனைய ஆவணங்கள் பற்றிய மேலதிக விபரங்களைப் பெற்றுக் கொள்ள கீழ் குறிப்பிடப்பட்டவர்களுடன் தொடர்பு கொள்ளவும்.

சட்டப்பிரிவு, யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீஎல்சீ, இலக்கம் 64, காலி வீதி, கொழும்பு 03.” தொலைபேசி இல.: 011-2374100 .

மேலேயுள்ள ஏலவிற்பனையை எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி நிறுத்துவதற்கோ அல்லது இரத்துச் செய்வதற்கோ சகல அதிகாரங்களும் வங்கிக்குண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், விலை மதிப்பீட்டாளர்
மற்றும் உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமகாமம்.

தொலைபேசி : 071-4318252, 011- 2173282.

02- 394

யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 09 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஏல விற்பனை

யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்குப்பட்டு ஹோமகாமம் ஹபரகட, குமார மாவத்தை, இல. 382/2/1 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் பூகோட கங்கனம்கே காயத்ரி விநோதினி (தே.அ.அ.இல. 198151901722 ஐ உடையவர்) என்பவர் கடப்பாட்டாளர்கள் என்ற வகையில் பணம் செலுத்தத் தவறியுள்ளார் அதனால் யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீஎல்சீ என்ற பெயரில் 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரிமைப் பதிவுச் சட்டத்தின் அடிப்படையில் பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். பி.ஏ.என். சில்வா என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கம் 1254 மற்றும் 2019.02.15 ஆந் திகதி இடப்பட்ட அடமானப் பத்திரம் மூலம் யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீஎல்சீ யில் அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தானது.

2024 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 26 ஆந் திகதி பி.ப. 1.00 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்திருக்கும் அதே இடத்திலேயே என்னால் பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணத்தின் கொழும்பு மாவட்டத்தில் ஹோவாகம் கோரளே பல்வே பத்துவே ஹோமாகம் பிரதேச சபை பிரிவிற்குள் ஹோமாகம் பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரிவிற்குள் இல. 481 சி என்ற ஹபரகட கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் ஹபரகட கிராமத்திலுள்ள ஹபரகட என்று அழைக்கப்படும் காணிக்கு அளவீட்டு திணைக்களத்தின் மூலம் அளவீடு செய்யப்பட்ட 520011 ஆம் இலக்க காடாஸ்ட்ரல் வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பார்சல் இலக்கம் 0008 மற்றும் பிளாக் இலக்கம் 16 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு 520011 ஆம் இலக்க காடாஸ்ட்ரல் வரைபடத்தின்படி அதன் அளவானது பதினொன்று தசம் ஏழு பூச்சியம் பேர்ச் (11.70பே.) அல்லது 0.0296 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணமான காணி மேலும் இந்தக் காணியானது ஹோமாகம் காணிப் பதிவு அலுவலகத்தினால் 0020118 என்ற இலக்கம் கொண்ட உரிமைச் சான்றிதழின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது.

மேலும் மேற்கூறப்பட்ட இலக்கம் 2458 என்ற வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட்ஸ் A B C D E F G H I J K L M N O P Q R S T U V W X Y Z மற்றும் Ab என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு மற்றும் மேற்கூறிய காடாஸ்ட்ரல் வரைபட இலக்கம் 520011 இன்படி காணி லொட் 1 குமார மாவத்தை, என்ற காணித்துண்டின் ஊடாக பயணிக்கக்கூடிய பாதையின் உரிமையுடன் சேர்த்து.

காணிக்குச் பிரவேசிக்கும் வழி: அதுருகிரிய மணிக்கூட்டு கோபுரத்திற்கு அருகில் இருந்து கொடகமயை நோக்கி சுமார் 1.6 கி.மீ. தூரம் பழைய அதுருகிரிய சந்தி வரை சென்ற பிறகு இன்னும் சுமார் 1.3 கி.மீ. தூரம் சென்ற பிறகு வலது பக்கத்திலுள்ள குமார மாவத்தையில் 100 மீற்றர் சென்ற பிறகு வலதுபக்கமாக இந்த விடயத்துக்கான காணி அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்: உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

- (1) கொள்வனவு விலையின் நூற்றுக்கு பத்து வீதம் 10%;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி நூற்றுக்கு ஒரு வீதம் 1%;
- (3) ஏல தாரரின் தரகுப் பணம் கொள்வனவு விலையின் நூற்றுக்கு இரண்டு தசம் ஐந்து வீதம் 2.5%;
- (4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துவதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3000.00;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள் 2000;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பர செலவுகள் மற்றும் இதர செலவுகள் 100%.

கொள்வனவு விலையின் 90% வீதத்தையும் மிகுதி இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ

**கொம்ரஷல் வங்கி சிலோன் பீஎல்சீ - கட்டுகஸ்தோட்ட
கிளை**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

“கடன்பட்டோர்” என்ற வகையில் கண்டியைச் சேர்ந்த நொத்தாரிசு கே.வி.ஏ.டீ.சீ.கே.விபுலசேன என்பவரினால் 2014, திசெம்பர் 08 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடைமான இல. 1450 கொம்ரஷல் வங்கி சிலோன் பீஎல்சீ யில் வைப்பிலிடப்பட்ட கண்டியைச் சேர்ந்த கஹவத்த பலஹெதர சந்திரரெட்ன மற்றும் ஹேவகமஹே சனில விஜேசிங்க என்பவர்களுக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக கொம்ரஷல் வங்கி சிலோன் பீஎல்சீயில் ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்து.

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கங்கவத்த கோரள, கண்டி பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட கண்டி பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இல. 226 சியம்பலகஸ்தென்ன கிராம அலுவலர் பிரிவு, சியம்பலகஸ்தென்னவில் அமைந்துள்ள “பல்லேவத்த” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். எம். ஏ.வி. விக்கிரமசிங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 1992.10.20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 1353 இல் துண்டு 1 (அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எவ். மாபலகம என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 1955.06.15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 3094 இல் துண்டு 5) சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அளவிடப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற அனைத்துடனும் இருபத்திநான்கு தசம் ஐந்து ஒன்று பேர்ச் (0ஏ.0றா.24.51பே.) விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 1353 இல் துண்டு 1 கொண்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட துண்டு 1 அண்மையில் அளவிடப்பட்ட விபரங்கள் கீழ் தரப்பட்டுள்ளது.

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம் கங்கவத்த கோரள கண்டி பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட கண்டி பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இல. 226 சியம்பலகஸ்தென்ன கிராம அலுவலர் பிரிவு, சியம்பலகஸ்தென்னவில் அமைந்துள்ள “பல்லேவத்த” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் மஹிந்த விஜயரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 2014.11.22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 14/11/20P இல் தொடர்காணித்துண்டு 1 மற்றும் 2 (ஆர்.எம்.ஏ.வி. விக்கிரமசிங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 1992.10.20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 1353 இல் துண்டு 1 மீளளவீடு செய்யப்பட்டது) சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அளவிடப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் இருபத்திநாலு தசம் ஐந்து ஒன்று பேர்ச் (0ஏ.0றா.24.51பே.) விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 14/11/20P இல் துண்டு 1 கொண்டுள்ளது.

மேலே கூறப்பட்ட துண்டு 1 மீளளவீடு செய்யப்பட்டதின் விபரங்கள் கீழ் தரப்பட்டுள்ளது.

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம் கங்கவத்த கோரள கண்டி பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட கண்டி பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இல. 226 சியம்பலகஸ்தென்ன கிராம அலுவலர் பிரிவு,

சியம்பலகஸ்தென்னவில் அமைந்துள்ள “பல்லேவத்த” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எவ். மாப்பலகம என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 1955.06.15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 3094 இல் துண்டு 5 வரிமதிப்பீட்டு இல. 263, கட்டுகஸ்தோட்ட வீதி, தற்போது வரிமதிப்பீட்டு இல. 4, சிறீமத் குடா ரத்வத்த மாவத்தை என்ற துண்டு 5 ச கலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறவிடப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் இருபத்திநாலு தசம் ஏழு ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றா.24.75பே.) விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 3094 கொண்டுள்ளதுடன் கண்டி காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம் மலைப்பு A 527/107 இன் கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

கொம்ரஷல் வங்கி சிலோன் பீஎல்சீயினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அங்கீகாரத்தின் கீழ் மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2024, பெப்புருவரி மாதம் 28 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம் : கண்டியிலிருந்து கட்டுகஸ்தோட்ட வீதியால் சுமார் 03 கி.மீ. தூரம் சென்று சிறீமத் குடா ரத்வத்த மாவத்தை சந்திவரை சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்தை அடையலாம்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு:- 2023.10.13ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 2023.10.12ஆந் திகதிய “டெய்லிமிரர்”, “வங்காதீப”, மற்றும் “தினக்குரல் ” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கட்டணம் செலுத்தும் விதம்:- வெற்றிகரமான கொள்வனவு தாரர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க் காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும் :-

1. கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%);
2. உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனைவரி (ஒரு வீதம் (1%));
3. ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
4. விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப் படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3000.00 ;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 2000.00;
6. விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.
7. கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% அல்லது இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள், விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும் .

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலதிக விபரங்களுக்கு:-முகாமையாளர், - கொம்ரஷல் வங்கி சிலோன் பீ. எல். சீ., இல.42, கண்டி வீதி, மாவத்தகம என்ற முகவரியில் தொடர்பு கொள்ளவும் .

4. விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப் படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3000.00 ;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 2000.00;
6. விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.
7. கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% அல்லது இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள், விற்பனைத் திசுதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும் .

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலதிக விபரங்களுக்கு:-முகாமையாளர், - கொம்ஷல் வங்கி சிலோன் பீ. எல். சீ., இல.42, கண்டி வீதி, மாவத்தகம் என்ற முகவரியில் தொடர்பு கொள்ளவும் .

தொ. பே.இல.: 081- 2497910, 081-2498341.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்தலின்றி இரத்து செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்”.

எம்.எச்.டி. சுருணாரத்ன (ச. நீ.)
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,

இல.: 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ.

தொலைபேசி இல.: 011-3068185, 2572940.

02- 249

யூனியன் பேங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ இன் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேடஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

யூனியன் பேங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம் இல.153, கட்டுபொத, பம்பரகஸ்வெவ எனும் முகவரியில் வசிக்கும் பெட்டிகிரி ஆர்ச்சிகெ பிரேமலால் ஜயசென (தேசிய அடையாள அட்டை இல. 198113003437) என்பவர் கடப்பாடுடையவராக பிரசித்த நொத்தாரிசு P.W.N.K. ஹீன்கெந்த என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019.12.05 ஆந் திசுதிய 3432 ஆம் இலக்க முதன்மை ஈட்டு முறிகளின் மூலம் யூனியன் பேங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழ் விபரிக்கப்படும் ஆதனம்.

ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க

ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும். 2024.03.25 ஆந் திசுதி மு.ப.11.00 மணிக்கு (தம்புள்ளை விகாரையின் கடமைக்கு அமைய)

மிகவும் பெறுமதிமிக்க சொத்து மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், தம்புள்ளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் தம்புள்ளை மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. E 455- தம்புள்ளை நகர கிராம அலுவலர் பிரிவில், தம்புள்ளை கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “கல்வெட்டியாவ மற்றும் முகலன் ஹேன” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் H.M.C.B.B. ஹிட்டிஹா மு என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2019.07.23 ஆந் திசுதிய 1550 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். காணியின் பரப்பளவு: 26.47 பேர்ச் (0.0670 ஹெக்டயார்) .

இவ்வாதனம் மாத்தளை காணிப்பதிவகத்தில் புத்தகப் பகுதி/ இருமடி இல. L 99/120 இன்கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்: தம்புள்ளை மணிக்கூட்டு கோபுர சந்தியிலிருந்து குருநாகல் பாதையில் சுமார் 200 மீற்றர் தூரம் சென்று அங்கிருந்து வலதுபக்கமாகவுள்ள டிக்கிரி மாவத்தைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் 200 மீற்றர் தூரம் சென்று அங்கிருந்து வலதுபக்கமாகவுள்ள மணற் பாதைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் ஐம்பது மீற்றர் தூரம் சென்றால் இவ்வாதனம் பாதையின் இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு: 2024.01.12 ஆந் திசுதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2024.01.12 ஆந் திசுதிய “மல்பிம்”, “சிலோன் டுடே” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை: விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள் முதல் செய்தவரினால் கீழ்க் காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
- (2) பிரதேச சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00 ரூபா ;
- (6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3000.00 ரூபா .

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

**நேஷனல் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ
பகிரங்க ஏல விற்பனை**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்படி ஏல விற்பனை விளம்பரம்

முதலாவது ஆதன இடாப்பு

தென் மாகாணம், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டம், மாகம் பத்துவ, திஸ்ஸமஹாராம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் வீரஹெல கிராம அலுவலர் பிரிவில், வீரஹெல அமைந்துள்ள காணியின் அளவையாளர் அவர்களால், அளந்து உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 830107 என்ற வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 62 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: 0.1832 ஹெக்டயார் விசாலமுடைய காணித்துண்டு மற்றும் அதன் மீது அமைந்துள்ள இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்து சகலதும்.

இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு

தென் மாகாணம், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டம், திஸ்ஸமஹாராம நகரத்தில் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லையினுள் திஸ்ஸமஹாராம, 7 ஆவது செதும் தூண், கோஹோம்பகஹபெலஸ்ஸ, இல. 611A என்ற முகவரியில் மற்றும் வீரஹெல, கே.ஐ.07 இல. 870 என்ற முகவரியில் அமைந்துள்ள வளாகத்தில் தக்க வைக்கப்பட்டுள்ள மற்றும் நிலைப்படுத்தப்பட்ட மற்றும் மேற்குறித்த மாவட்டத்தினுள் கடனாளி / அடகு வைப்பாளர் அவர்களால் வர்த்தமானியில் அல்லது இதன் பின் எவ்வேளையிலும் அல்லது காலத்திற்குக் காலம் சுய வியாபாரத்தை நடாத்திச் செல்லும் எல்லா ஏனைய களஞ்சியம் மற்றும் வளாகத்தில் தக்க வைக்கப்பட்டுள்ள மற்றும் நிலைப்படுத்தப்பட்ட ஒவ்வொரு ஆவணத்தையும் அல்லது விஸ்தரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட எல்லா மற்றும் தனி தனி இரசாயன மற்றும் உரம் வியாபார பொருட்தொகை, விற்பனை பொருட்தொகை, விபரம், உள்ளடக்கம் மற்றும் ஏனைய அனைத்து பொருட்கள், எல்லா மற்றும் ஏனைய வீட்டுப் பொருட்கள், பொருத்தப்பட்ட மற்றும் விபரம் மற்றும் எல்லா ஏனைய அசையா சொத்து (இவை அனைத்தும் இதன்பின் “கடனாளிகள்/அடகுவைப்பாளர்கள் வியாபார பொருட்தொகை மற்றும் உள்ளடங்கலாக அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட) அல்லது இந்த சாதன பத்திரத்தினுள் ஏற்பாடுகள் கட்டாயப்படுத்தப்பட்டு நடாத்தும் காலத்தினுள் காலத்திற்குள் காலம் அல்லது ஒவ்வொரு நீண்டகால அதன்படி தக்கவைக்கப்பட்டுள்ள மற்றும் நிலைப்படுத்தப்பட்ட கடனாளிகள்/ அடகு வைப்பாளர்கள் ஆவணப்படுத்தப்பட்ட மற்றும் விஸ்தரிக் கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட இரசாயன மற்றும் உரம் வியாபார பொருட்தொகை மற்றும் உள்ளடக்கம் மற்றும் பொருட்தொகை மற்றும் ஏனைய அசையா சொத்து அல்லது இதன் பின் காலத்திற்குக் காலம் கடனாளிகள்/ அடகுவைப்பாளர்கள் இரசாயன மற்றும் உரம் வியாபார பொருட்தொகை மற்றும் உள்ளடக்கம் மற்றும் ஏனைய பொருட்தொகைகள் மற்றும் ஏனைய அசையாச் சொத்தை நீக்கி அல்லது காண்டுசெல்ல

ஏனைய இடத்திற்கு அல்லது இடத்தில் வியாபாரத்தை அல்லது விற்பனை அல்லது களஞ்சிய தக்கவைக்கப்பட்டுள்ள மற்றும் நிலைப்படுத்தப்பட்டுள்ள, இத்தகைய எல்லா மற்றும் ஏனைய இரசாயன மற்றும் உரம் வியாபார பொருட்தொகைகள் மற்றும் உள்ளடக்கம் ஏனைய பொருட்தொகைகள் மற்றும் ஏனைய அசையா சொத்துக்கள் ஏனைய உள்ளடங்கலாகும்.

அம்பலாந்தோட்டை பிரசித்த நொத்தாரிசு ஹேவா அந்தோனிகே அமரசேன அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2015.10.07 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டுமுறி சாதன பத்திரத்தின் மூலம் அதே நொத்தாரிசு அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 14697 மற்றும் 2015.01.07 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டு முறி மூலம் மற்றும் 1998 இல. 21 என்ற உரிமை பதிவு செய்யும் சட்டத்தின் 43 ஆவது உறுப்புரையின் கீழ் விநியோகிக்கப்பட்ட இல. 0008385 என்ற உரிமைச் சான்றிதழ் குறிப்பிட்டு விபரிக்கப்பட்ட மற்றும் அம்பலாந்தோட்டை பிரசித்த நொத்தாரிசு ஹேவா அந்தோனிகே அமரசேன அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 15956 மற்றும் 2017.02.23 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டு முறி மூலம், மேற்குறித்த லோகு கமகே மதுஷங்க சம்பத் மற்றும் லோகு கமகே சாலிந்த சம்பத் அவர்களால் பெற்றுக் கொள்ளப்பட்ட நிதி வசதிகளின் படி, மீள செலுத்துவதற்கு பிணையின் மூலம் அடகுவைப்பாளர் மற்றும் கடனாளியாக செயற்படுவதன் மூலம், மேற்குறித்த லோகு கமகே மதுஷங்க சம்பத் மற்றும் லோகு கமகே சாலிந்த சம்பத் அவர்களின் மூலம் கொழும்பு -02, யூனியன் பிளேஸ், இலக்கம் 242 இல் உள்ள நேஷனல் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீயின் பெயருக்கு அடகுவைத்து, பிணையாக வைத்துள்ளதாலும், மேற்குறித்த ஈட்டுமுறியின் மூலம் பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த நிதி வசதிகளின் மீது மீள செலுத்துவதற்கு, மேற்குறித்த லோகு கமகே மதுஷங்க சம்பத் மற்றும் லோகு கமகே சாலிந்த சம்பத் என்பவரால் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும்,

நேஷனல் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, மேற் சொல்லப்பட்ட காணி என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

முதலாவது ஆதன இடாப்பில் காண்பிக்கப்பட்ட காணி - லொட் 62 (0.1832 ஹெக்டயார்) 2024 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 01 ஆந் திகதி முற்பகல் 11.00 மணிக்கு

இரண்டாவது ஆதன இடாப்பில் காண்பிக்கப்பட்ட முதலாவது வியாபார பொருட்தொகை மற்றும் உள்ளடக்கம் 2024 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 01 ஆந் திகதி முற்பகல் 11.30 மணிக்கு

இரண்டாவது ஆதன இடாப்பில் காண்பிக்கப்பட்ட இரண்டாவது வியாபார பொருட்தொகை மற்றும் உள்ளடக்கம்

2024 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 01 ஆந் திகதி பிற்பகல் 1.30 மணிக்கு நடைபெறும்.

காணி மற்றும் வியாபார பொருட்தொகை தக்க வைக்கப்பட்ட பிரவேசிக்கும் பாதை.- திஸ்ஸமஹாராம நகரத்தில் இருந்து கதிர்காமம் வீதி ஊடாக பெரலிஹெல சந்தி வரை 3 1/4 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது இடதுபக்கம் திரும்பி பேரலிஹெல வீதி ஊடாக 01 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, வலதுபக்கம் திரும்பி வீரஹெல மத்திய வீதி ஊடாக 100 மீற்றர் வரை

அவர்களால் பெற்றுக் கொள்ளப்பட்ட நிதி வசதிகளின் படி, மீள செலுத்துவதற்கு பிணையின் மூலம் அடகு வைப்பாளர் மற்றும் கடனாளியாக செயற்படுவதன் மூலம், மேற்குறித்த ஹெட்டிசே தோன் அஜித் ரோஷான் மார்டின்ஸ் சமரநாயக்க (சமரநாயக்க அன்ட் கம்பனி (பிரைவட்) லிமிடெட் நிறுவனத்தின் பணிப்பாளர் மற்றும் பகுதியாளரான) நிறுவனத்தின் பணிப்பாளர் மற்றும் பகுதியாளரான அவர்களால் மேலே ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டுள்ள உரிமை, காணி மற்றும் வளாகம், கொழும்பு -02, யூனியன் பிளேஸ், இலக்கம் 242 இல் உள்ள நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீயின் பெயருக்கு அடகு வைத்து, பிணையாக வைத்துள்ளதாலும், மேற்குறித்த ஈட்டுமுறியின் மூலம் பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த நிதிவசதிகளின் மீது மீள செலுத்துவதற்கு, மேற்குறித்த சமரநாயக்க அன்ட் கம்பனி (பிரைவட்) லிமிடெட் என்பவரால் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும்,

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, மேற் சொல்லப்பட்ட காணி என்னால் அதே இடத்தில் பசிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதன இடாப்பில் காண்பிக்கப்பட்ட காணி - லொட் 2393 மற்றும் லொட் 2394 - 2024 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 13 ஆந் திகதி பிற்பகல் 2.00 மணிக்கு நடைபெறும்.

பிரவேசிக்கும் பாதை.- நாரஹென்பிட்ட சந்தியில் இருந்து எல்விடிசுல மாவத்தை ஊடாக பொல்ஹென்கொட சந்தி வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, விஜய குமாரதுங்க மாவத்தை இடதுபக்கம் திரும்பி 200 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது காலிங்க மாவத்தை இடதுபக்கம் திரும்பி 150 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, இடதுபக்கத்திலுள்ள பாதுகாப்பு எதிராக 25 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, பிரவேச பாதையில் வலதுபக்கம் திரும்பி, 125

மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வீதியின் இறுதியில் இடதுபக்கத்தில் உள்ள விடயமுடைய காணியை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- ஏல முடிவில் உத்தேச கொள்வனவாளர் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு விலையில் 10%, (2) மிகுதி 90% ஏலத் திசுதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்.
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%; (4) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%; (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு செலவுகள் 100%; (6) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 2,000.00 ; (7) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 8,000.00.

வேறு விபரங்களுக்கு.- சட்டத் திணைக்களம், நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 242 யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு 02. தொலைபேசி இல. : 011-4218746.

திரிவங்க அன்ட் சேனாநாயக்க ,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் கொழும்பு வர்த்தக உயர்
நீதிமன்றம், அரச மற்றும்
வர்த்தக வங்கி ஆகியவற்றுக்கான
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல.1/7/10 ஆவது மாடி,
சுப்பர் மார்க்கட் கட்டிடத் தொகுதி,
கொழும்பு 08.
தொலைபேசி இல.: 011-2396520.

02- 381