ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අංක 2,372 - 2024 පෙබරවාරි මස 16 වැනි සිකුරාදා - 2024.02.16

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

I වැනි කොටස : (IIආ) වැනි ඡෙදය - පළකිරීම්

(වෙන වෙනම ගොනු කර ගත හැකි පරිදි සෑම කොටසකට ම අයත් එක් එක් භාෂාවකට වෙන වෙනම පිටු අංක යොදා ඇත)

	පිටුව
ටෙන්ඩර් කැඳවීමේ දැන්වීම්	412
තීරණය කළ ටෙන්ඩර් පත් පිළිබඳ දැන්වීම්	—
බඩු බාහිරාදිය විකිණීම්	414
තොටුපල් රේන්ද හා වෙනත් රේන්ද විකිණීම්	—
රජයේ නොවන දැන්වීම්	422
රට බීම විකිණීමේ බලපත්‍රය සඳහා වූ අයදුම්පත්	—
වෙන්දේසි කිරීම් පිළිබඳ දැන්වීම්	424

සැ. යු.- (i) අපරාධ නඩු විධාන සංග්‍රහය (සංශෝධන) පනත් කෙටුම්පත 2024 පෙබරවාරි මස 09 වැනි දින *ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ* II වැනි කොටසේ අතිරේකයක් වශයෙන් පළකරන ලදී.

(ii) විසි දෙවන ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථා (සංශෝධන) පනත් කෙටුම්පත 2024 පෙබරවාරි මස 09 වැනි දින *ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ* II වැනි කොටසේ අතිරේකයක් වශයෙන් පළකරන ලදී.

(iii) දණ්ඩ නීති සංග්‍රහය (සංශෝධන) පනත් කෙටුම්පත 2024 පෙබරවාරි මස 09 වැනි දින *ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ* II වැනි කොටසේ අතිරේකයක් වශයෙන් පළකරන ලදී.

සතිපතා නිකුත් වන ගැසට් පත්‍රයෙහි පළකිරීම සඳහා භාරගනු ලබන දැන්වීම් පිළිබඳ

වැදගත් නිවේදනයයි

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ *ගැසට්* පත්‍රයේ අවසන් පිටුවේ සෑම මාසයක ම මුල් සතියේ දී පළකරන නිවේදන භාරගන්නා දිනයන් සහ වේලාවන් පිළිබඳව මින් අවධානය යොමු කරනු ලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකිරීම සඳහා දැන්වීම් භාරගැනීම *ගැසට්* පත්‍රය පළකරනු ලබන දිනයට සති දෙකකට පෙර සිකුරාදා දිනයෙහි දහවල් 12.00ට අවසන් කරනු ලැබේ. තනතුරු - ඇබෑර්තු, විභාග, ටෙන්ඩර් සහ වෙන්දේසි පිළිබඳ දැන්වීම්වල අවසන් දින සහ වේලාවන් ඒ පිළිබඳව උනන්දුවක් දක්වන අයට ප්‍රමාණවත් කාල වේලාවක් ලැබෙන පරිදි යොදාගත යුතු බවට, සියලු ම දෙපාර්තමේන්තු, සංස්ථා සහ මණ්ඩල යනාදිය වගබලාගත යුතු බව මින් අවධාරණය කෙරේ. පළකිරීම සඳහා එවනු ලබන සෑම දැන්වීමක් ම තනි පැත්තේ පමණක් පැහැදිලිව පිටපත් කළ යුතු ය. නිරවද්‍යතාවය පිළිබඳව කරන විමසීම් සහ පැමිණිලි *ගැසට්* පත්‍රය පළ වූ දින සිට **තෙමසකට** පසුව භාරගනු නොලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකරන සෑම දැන්වීමක් ම *ගැසට්* පත්‍රය පළකරනු ලබන දිනට සති දෙකකට පෙර එනම්, 2024 මාර්තු මස 07 වැනි දින පළ කෙරෙන *ගැසට්* පත්‍රයේ දැන්වීම් 2024 පෙබරවාරි මස 22 වැනි දින දහවල් 12.00ට හෝ ඊට පෙර) තැපෑලෙන් හෝ ගෙනැවිත් රජයේ මුද්‍රණාලයට භාරදිය යුතු ය.

2006 අංක 19 දරන ඉලෙක්ට්‍රොනික ගනුදෙනු පනත - 9 වැනි වගන්තිය

" යම් ප්‍රකාශනයක්, රීතියක්, නියෝගයක්, නියමයක්, අතුරු ව්‍යවස්ථාවක්, නිවේදනයක් හෝ වෙනත් කිසිවක් *ගැසට්* පත්‍රයේ පළකළ යුතු බවට යම් පනතකින් හෝ නීති ප්‍රඥප්තියකින් විධිවිධාන සලස්වා ඇති අවස්ථාවක, ඒ රීතිය, නියෝගය, නියමය, අතුරු ව්‍යවස්ථාව, නිවේදනය හෝ වෙනත් දෙය ඉලෙක්ට්‍රොනික ස්වරූපයේ වන *ගැසට්* පත්‍රයක පළකරනු ලැබුවහොත් ඒ විධිවිධානය සම්පූර්ණකර ඇත්තාක් සේ සැලකිය යුතුය."

ගංගානි ලියනගේ,
රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති.

2024 ජනවාරි මස 01 වැනි දින,
කොළඹ 08,
රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

මෙම *ගැසට්* පත්‍රය *www. documents.gov. lk* වෙබ් අඩවියෙන් බාගත කළ හැක.

411 - B 82541 - 5,403 (2024/02)

ටෙන්ඩර් කැඳවීමේ දැන්වීම්

ශ්‍රී ලංකා දුම්රිය සේවය

ලංසු ආරාධනය

IPW/ මාදම්පේ සහ/ IPW මුන්ඩල් අංශ සඳහා SUIT EN 45 E1 රේල්පීලිවලට ගැළපෙන LESS HIGH CONCRETE SLEEPERS 4000 ක් සැපයීම සඳහා ප්‍රසම්පාදනය

ශ්‍රී ලංකා දුම්රිය සේවය* - *IFB No.* - *SRS F. 7896

1. ශ්‍රී ලංකා දුම්රිය සේවය වෙනුවෙන් දෙපාර්තමේන්තු ප්‍රසම්පාදන කමිටුවේ (ප්‍රධාන) සභාපති විසින් IPW/ මාදම්පේ/ IPW මුන්ඩල් අංශ සඳහා SUIT EN 45 E1 රේල්පීලිවලට ගැළපෙන LESS HIGH CONCRETE SLEEPERS 4000 ක් සැපයීම සඳහා දේශීය නිෂ්පාදකයන්/සැපයුම්කරුවන්ගෙන් මුද්‍රා තබන ලද ලංසු කැඳවා සිටී.

2. ලංසු කැඳවීම ජාතික තරගකාරීත්ව ලංසු පටිපාටිය (NCB) අනුව සිදු කෙරෙනු ඇත.

3. උනන්දුවක් දක්වන යෝග්‍යතා පූර්ණ ලංසුකරුවන්ට **2024.02.06 සිට 2024.02.28 දක්වා පෙ.ව. 9.00 සිට ප.ව. 3.00** දක්වා වැඩ කරන දිනයන්හි දී පහත දක්වා ඇති ලිපිනයෙන් වැඩිදුර තොරතුරු ලබා ගැනීමට සහ ලංසු ලේඛන පරීක්ෂා කිරීමට හැකිය.

   නියෝජ්‍ය සාමාන්‍යාධිකාරි (ප්‍රසම්පාදන),
   දුම්රිය මාර්ගය ප්‍රසම්පාදන උප දෙපාර්තමේන්තුව,
   ඕල්කොට් මාවත, කොළඹ 10,
   ශ්‍රී ලංකාව.

   දුරකතන අංකය : +94(11) 2438078 හෝ +94(11) 2436818
   ෆැක්ස් අංකය : +94(11) 2432044
   ඊමේල් : srs.slr@gmail.com,
   වෙබ් අඩවිය : www.railway.gov.lk

4. ලංසුකරුවා ශ්‍රී ලංකා දුම්රිය සේවයට Concrete Sleepers 5000 කට වැඩි ගණනක් සපයා තිබිය යුතුය. *නැතහොත්* රු. මිලියන 50 කට වැඩි වටිනාකමින් යුත් පෙරැදි කොන්ක්‍රීට් බීම් සපයා තිබිය යුතුය. එසේ *නැතහොත්* පසුගිය වසර පහක (5) කාලය තුළ රු. මිලියන 500 කට නොඅඩු අගයකින් යුතු කොන්ක්‍රීට් කණු සපයා තිබිය යුතුය.

5. උනන්දුවක් දක්වන ලංසුකරුවන්ට **2024.02.06 සිට 2024.02.28 දක්වා ප.ව. 3.00** තෙක් නැවත ගෙවනු නොලබන **රු. 28,250/-** ක ප්‍රසම්පාදන ගාස්තුවක් ගෙවා ලිඛිත අයදුම්පත්‍රයක් දුම්රිය ප්‍රසම්පාදන උප දෙපාර්තමේන්තු කාර්යාලය, ඕල්කොට් මාවත, කොළඹ 10 යන ලිපිනයට යොමු කිරීමෙන් ඉංග්‍රීසි භාෂාවෙන් ඇති සම්පූර්ණ ලංසු ලේඛන කට්ටලයක් මිල දී ගත හැකිය.

6. සෑම ලංසුවක් ම ලංසු ආරක්ෂණයක් සමග ඉදිරිපත් කළ යුතුය. ලංසු සුරක්ෂණ මුදල රු. **1,550,000.00** ක් විය යුතු අතර, ශ්‍රී ලංකාවේ ක්‍රියාත්මක වන ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුව විසින් නිකුත් කළ කොන්දේසි විරහිත ඇපකරයක් විය යුතුය.

7. **2024.02.29 දින ප.ව. 02.00**ට හෝ එදිනට පෙර පහත ලිපිනයට ලංසු එවිය යුතු අතර, ලංසු භාරගැනීම අවසන් වූ වහාම විවෘත කරනු ලැබේ. මෙම ලංසු විවෘත කිරීමේ දී පෙනී සිටින මෙන් ලංසුකරුවන් හෝ ඔවුන්ගේ බලයලත් නියෝජිතයින් වෙතින් ඉල්ලා සිටිනු ලැබේ. ප්‍රමාද වී ලැබෙන ලංසු භාරගනු නොලැබේ.

සභාපති,
දෙපාර්තමේන්තු ප්‍රසම්පාදන කමිටුව (ප්‍රධාන),
ප්‍රසම්පාදන උප දෙපාර්තමේන්තු කාර්යාලය,
ශ්‍රී ලංකා දුම්රිය සේවය,
ඕල්කොට් මාවත, කොළඹ 10.

02 - 560

ඉඩම් අමාත්‍යාංශය

මිනින්දෝරු දෙපාර්තමේන්තුව

ප්‍රාදේශීය මිනින්දෝරු කාර්යාල සඳහා ගොඩනැගිලි කුළියට ගැනීම සඳහා මිල ගණන් කැඳවීමයි - 2024

වසර දෙකක කාලයක් සඳහා පහත දැක්වෙන ප්‍රාදේශීය මිනින්දෝරු කාර්යාලය සඳහා ගොඩනැගිල්ලක් කුළියට ගැනීමට මිල ගණන් **2024.03.07 දින පස්වරු 2.00** දක්වා අදාළ පළාත් සර්වේයර් ජනරාල් කාර්යාලයේ දී භාර ගනු ලැබේ. එදින ම ප.ව. **2.05**ට මිල ගණන් විවෘත කරනු ලැබේ.

පළාත	*දිස්ත්‍රික්කය*	*ප්‍රාදේශීය මිනින්දෝරු කාර්යාලය*	*මිල ගණන් භාර ගන්නා ස්ථානය*	*ආසන්න නගරය*	*නිවස අවශ්‍ය දිනය*
බස්නාහිර පළාත	කොළඹ	හෝමාගම	පළාත් සර්වේයර් ජනරාල් (බස්නාහිර පළාත), පළාත් සර්වේයර් ජනරාල් කාර්යාලය, කොළඹ 05	හෝමාගම නගරය අවට	2024.03.31

සපුරාලිය යුතු පොදු අවශ්‍යතා :

සෑම ගොඩනැගිල්ලක් ම ආරක්ෂිත වැටකින් හෝ තාප්පයකින් ආරක්‍ෂා වී තිබිය යුතුය. ජල නළ පහසුකම් තිබිය යුතු අතර, අප ද්‍රව්‍ය හෝ ජලය ඉවත් කිරීමේ ක්‍රමවත් පද්ධතියක් තිබිය යුතුය. ජල හා විදුලි මීටර් වෙන වෙන ම තිබිය යුතුය. යාබදව අධික ශබ්ද නැගෙන කර්මාන්ත ශාලා හෝ එවැනි වෙනත් දෑ නොතිබිය යුතුය. ගොඩනැගිල්ල පිහිටා ඇත්තේ ප්‍රධාන මාර්ගයට යාබදව නොවේ නම් ඒ සඳහා ක්‍රමවත් පිවිසුම් මාර්ගයක් තිබිය යුතුය. අවම වශයෙන් වාහන තුනක් නවතා තැබීමට පහසුකම් හා ගරාජ පහසුකම් තිබිය යුතුය. මායිම් ගල් සකස් කිරීම සඳහා ඉඩ පහසුකම් තිබිය යුතු අතර, නිලධාරීන් දහදෙනෙකුට ප්‍රමාණවත් කාමර හෝ ඉඩ පහසුකම් ද තිබිය යුතුය. ගොඩනැගිල්ලේ වර්ග ප්‍රමාණය අවම වශයෙන් වර්ග අඩි 2300 පමණ හෝ ඊට වැඩි විය යුතුය.

පහත දක්වා ඇති ආකෘතියට අනුව සකසන ලද ඉල්ලුම් පත්‍ර, සපුරාලිය යුතු පොදු අවශ්‍යතා විස්තර ද සහිතව, ලිපි කවරයේ ඉහළ වම් කෙළවරෙ හි "ප්‍රාදේශීය මිනින්දෝරු කාර්යාල කුළියට ගැනීම (අදාළ ස්ථාන නාමය)" යනුවෙන් සඳහන් කර, **2024.03.07 දින පස්වරු 2.00**ට පෙර ලැබෙන සේ පළාත් සර්වේයර් ජනරාල් කාර්යාලයට ලියාපදිංචි තැපෑලෙන් එවීම හෝ ගෙනැවිත් භාරදීම කළ හැකිය.

ඩබ්ලිව්. සුදත් එල්. සී. පෙරේරා,
සර්වේයර් ජනරාල්,
කොළඹ 05, කිරුළ පාර, සර්වේයර් ජනරාල් කාර්යාලයේ දී ය.
2024 පෙබරවාරි මස 07 දින.

ප්‍රාදේශීය මිනින්දෝරු කාර්යාල සඳහා ගොඩනැගිලි කුළියට ගැනීම සඳහා මිල ගණන් කැඳවීමේ ඉල්ලුම් පත්‍රය - 2024

ගොඩනැගිලි අයිතිකරුගේ

1. සම්පූර්ණ නම -.
2. ලිපිනය -.
3. දුරකථන අංකය -.
4. ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය -.

ගොඩනැගිල්ල ඃ

1. කුළියට දෙනු ලබන්නේ කුමන ප්‍රාදේශීය මිනින්දෝරු කාර්යාලය සඳහා ද? -.
2. මාසික කුළී මුදල -.
3. පිහිටි ස්ථානයේ ලිපිනය -.
4. අදාළ නගරයේ සිට පිහිටි ස්ථානයට ඇති දුර ප්‍රමාණය කි. මී. -.
5. භූමියේ විශාලත්වය -.
6. ගොඩනැගිල්ලේ වර්ග අඩි ප්‍රමාණය හා කාමර ගණන ආදිය පිළිබඳව විස්තර -.
7. වෙනම කියවිය හැකි ජල මීටර් තිබේද? -.
8. වෙනම කියවිය හැකි විදුලි මීටර් තිබේද? -.
9. ආරක්ෂිත මායිම් විස්තර සපයන්න (තාප්පය/කම්බි වැට/.......) -.
10. නවතා තැබීමට හැකි වාහන ගණන -.
11. රහැන් දුරකථන සබඳතා තිබේද? -.

ඉහත සඳහන් තොරතුරු සත්‍ය බවත් යම් තොරතුරක් අසත්‍ය බව හෙළිවුවහොත් මා විසින් ඉදිරිපත් කරනු ලබන මිල ගණන් සර්වේයර් ජනරාල්වරයා ප්‍රතික්ෂේප කරනු ලබන බව මම දන්නා බවත් මෙයින් පිළිගනිමි.

....
අයදුම්කරුගේ අත්සන.

02 - 695

බඩු බාහිරාදිය විකිණීම්

මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - ඇල්පිටිය

අධිකරණයට ඉදිරිපත් කරන ලද භාණ්ඩ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

ඇල්පිටිය මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ නඩුවලට අදාළ රාජසන්තක කරන ලද, මෙතෙක් හිමිකම් නොකියන ලද සහ වෙන්දේසි කිරීමට නියම කරන ලද මෙම පහත උපලේඛනයේ සඳහන් භාණ්ඩ **2024.03.05 වැනි දින ප.ව. 02.30 ට** අධිකරණ භූමියේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

02. මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් කිසියම් භාණ්ඩයක් සම්බන්ධයෙන් හිමිකම් කියන්නෙකු වේ නම් වෙන්දේසිය පැවැත්වීමට නියමිත දින වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට පෙර ස්වකීය හිමිකම් ඉදිරිපත් කළ යුතුය. වෙන්දේසියෙන් පසුව ඉදිරිපත් කරන පැමිණිලි කිසිවක් භාරගනු නොලැබේ. රෙජිස්ට්‍රාර්වරියගේ අවසරය ලබා වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට පෙර වෙන්දේසියේ විකිණීමට නියමිත භාණ්ඩ පරීක්ෂා කර බැලිය හැක.

03. අධිකරණය විසින් නියම කරන අවම ලංසුව නොපිළිගන්නා අවස්ථාවන් හි අධිකරණයේ අභිමතය පරිදි එම භාණ්ඩ වෙන්දේසියෙන් ඉවත් කර ගැනීමේ අයිතිය අධිකරණය සතුව පවතී.

04. වෙන්දේසියෙන් මිල දී ගන්නා භාණ්ඩ සඳහා එම අවස්ථාවේ දී ම මුදල් ගෙවා අධිකරණ භූමියෙන් ඉවත් කර ගත යුතුය. සියලුම ගෙවීම් මුදලින් කළ යුතු අතර, චෙක්පත් හා මුදල් ඇණවුම් භාරගනු නොලැබේ.

05. වෙන්දේසියේ දී භාණ්ඩ මිල දී ගනු ලබන අය විසින් තමන්ගේ අනන්‍යතාවය ජාතික හැඳුනුම්පත හෝ පිළිගත් හැඳුනුම්පතක් මඟින් තහවුරු කළ යුතුය.

ඩබ්ලිව්. එච්. එම්. අයි. වාසල,
මහෙස්ත්‍රාත්/අතිරේක දිසා විනිසුරු,

2024 පෙබරවාරි මස 05 වැනි දින,
ඇල්පිටිය මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දී ය.

උපලේඛනය

1. 35304 - වැලි කියුබ් 01 ක ප්‍රමාණයක් අඩංගු යැයි කියනු ලබන වැලි තොගයක්.
2. 35546 - වැලි කියුබ් 01ක ප්‍රමාණයක් අඩංගු යැයි කියනු ලබන වැලි තොගයක්.
3. 35926 - වැලි කියුබ් 01ක ප්‍රමාණයක් අඩංගු යැයි කියනු ලබන වැලි තොගයක්.
4. 36081 - වැලි කියුබ් 01ක ප්‍රමාණයක් අඩංගු යැයි කියනු ලබන වැලි තොගයක්.
5. 33563 - වැලි කියුබ් 01ක ප්‍රමාණයක් අඩංගු යැයි කියනු ලබන වැලි තොගයක්.
6. 36780 - වැලි කියුබ් 01ක ප්‍රමාණයක් අඩංගු යැයි කියනු ලබන වැලි තොගයක්.
7. 36143 - වැලි කියුබ් 3/4 ක (තුන් කාලක්) ප්‍රමාණයක් අඩංගු යැයි කියනු ලබන වැලි තොගයක්.
8. 35190 - වැලි කියුබ් 1/4 ක (කාලක්) ප්‍රමාණයක් අඩංගු යැයි කියනු ලබන වැලි තොගයක්.
9. 35545 - වැලි කියුබ් 1/4 ක (කාලක්) ප්‍රමාණයක් අඩංගු යැයි කියනු ලබන වැලි තොගයක්.
10. 33406 - කොරිපස් ට්‍රැක්ටරයක් අඩංගු යැයි කියනු ලබන පස් තොගයක්
11. 37018 - වැලි කියුබ් 01 ක ප්‍රමාණයක් අඩංගු යැයි කියනු ලබන වැලි තොගයක්
12. AR 1515/22 - ෆයිබර් වර්ගයේ සිදුරුවී ඇති ඔරුව
13. AR 1267/22 - ෆයිබර් වර්ගයේ එන්ජිම රහිත අබලන් බෝට්ටුව
14. AR 1518/23 - අංක SP JM 6836 දරන HERO HONDA CD DAWN වර්ගයේ අබලන් යතුරු පැදිය (ලියාපදිංචි කළ හැක)
15. AR 1408/22 - WP BEW 4094 දරන HONDA NAVI වර්ගයේ ඉදිරිපස තැලී ඇති ඉදිරිපස අංක තහඩු රහිත යතුරු පැදියක් (ලි.ප. කළ හැක)
16. 18667 - අංක SP BGI 2086 දරන HONDA DIO SCV 110 කළු හා රතු පාට ප්‍රධාන විදුලි පහන රහිත යතුරු පැදියක් (ලි.ප. කළ හැක)

අබිලි ද්‍රව්‍ය

17. අඩි 10 හා අඩි 08 ප්‍රමාණයේ වහලයෙන් ගලවා ඉවත් කරන ලද ඇස්බැස්ටස් තහඩු 120 පමණ ප්‍රමාණයක් (අබලන් තත්ත්වයේ පවතී. බොහොමයක් කැඩී ගොස් ඇත)

02 - 434

පොලිස් දෙපාර්තමේන්තුව

පාවිච්චියට ගත නොහැකි භාණ්ඩ වෙන්දේසිය - කුරුණෑගල කොට්ඨාස ගබඩාව

කුරුණෑගල පොලිස් කොට්ඨාසයේ පොලිස් ස්ථාන වලින් බැහැර කරන ලද පාවිච්චියට ගත නොහැකි භාණ්ඩ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම **2024.03.05 වැනි දින පෙ.ව. 10.00** ට කුරුණෑගල පොලිස් ස්ථාන පරිශ්‍රයේ දී පැවැත්වේ. අදාළ භාණ්ඩ පරීක්ෂා කිරීම **2024.03.04 වැනි දින පෙ.ව. 09.00 සිට ප.ව. 04.00** දක්වා සිදු කළ හැකිය.

වෙන්දේසි භූමියට ඇතුලු වන සියලුම තරාතිරමේ පුද්ගලයින් තම අනන්‍යතාවය තහවුරු කිරීම සඳහා ජාතික හැඳුනුම්පත හෝ වලංගු විදේශ ගමන් බල පත්‍රය ඉදිරිපත් කළ යුතුය.

වෙන්දේසි භාණ්ඩ මිල දී ගැනීමේ දී එම අවස්ථාවේ දී මුදල් ගෙවා රිසිට්පත් ලබා ගත යුතු අතර **2024.03.05 වැනි දින ප.ව. 05.00** ට පෙර අදාළ භාණ්ඩ පරිශ්‍රයෙන් ඉවත් කර ගත යුතුයි. එසේ ඉවත් කර නොගන්නා කිසිදු භාණ්ඩයක් පිළිබඳ වගකියනු නොලැබේ.

වෙන්දේසියට භාණ්ඩ ඉදිරිපත් කිරීම, අවම ලංසුව ප්‍රකාශයට පත් කිරීම, ඇවරකර විකිණීම, වෙන්දේසියෙන් භාණ්ඩ ඉවත් කිරීම යන සියලුම තීරණ වෙන්දේසි මණ්ඩලය විසින් සිදු කරනු ලැබේ.

වෙන්දේසි මණ්ඩලයේ තීරණය අවසාන තීරණය ලෙස සැලකිය යුතුය.

භාණ්ඩ ලැයිස්තුව

අ/අ	භාණ්ඩ විස්තරය	ප්‍රමාණය
01	පරිඝනක පුටු	08
02	වෙබ් මයික්	01
03	වෙබ් කැමරා	02
04	හෙඩ් සෙට්	03
05	යූ. පී. එස්. යන්ත්‍ර	16
06	ෆොටෝ කොපි යන්ත්‍ර	02
07	කී බෝඩ්	04
08	මවුස්	04
09	විදුලි ස්ත්‍රික්ක	04
10	අවන්	01
11	ගෑස් කුකර්	01
12	සී. පී. යූ. යන්ත්‍ර	09
13	ස්කෑනර්	01
14	ප්‍රින්ටර්	08
15	කාර්යාල පුටු	11
16	සිංහල යතුරු ලියනය	08
17	ඉංග්‍රීසි යතුරු ලියනය	01
18	තණකොළ කපන මැෂින්	04
19	රූපවාහිනි	02
20	උදලු තල	04
21	විල්බැරෝ	01
22	ප්ලාස්ටික් පුටු	164
23	රථවාහන කොන්ස්	04
24	කල්දේරම්	04
25	රේක්ක	01
26	මේස හැඳි	02
27	විසි කැති	01
28	වතුර බොයිලේරුව	01
29	සිවිලිං පෑන්	19
30	පැක්ස් මැෂින්	07
31	විදුලි කේතල්	03
32	සිටුවන විදුලි පංකා	22
33	කෑම මේස පුටු	02
34	ඇඳි පුටු - යකඩ	57
35	පා පැදි	05
36	කොරහා	01
37	ගෑස් ලිප් - ටැප් 03	04
38	යකඩ මේස	01
39	පොත් රාක්ක	02
40	ග්‍රයින්ඩර්	01
41	කතුරු	02
42	මොනිටර්	02
43	Processor Fan	03
44	DVD Writer	02
45	Tube Bulb Holder	05
46	Wall lamp	01
47	Spot Light	01
48	Door Closer	01
49	පංචර්	04
50	දඬු අඬු හැමර් කැබලි	01
51	පා පැදිවල කොටස්	03
52	ටයිල් කටර්	01
53	මේස විදුලි පංකා	10
54	බිත්ති විදුලි පංකා	01
55	Power Unit	01
56	Mother board	02
57	Cane 2 Litter	01
58	Cane 1 Litter	01
59	Cane 1/2 Litter	01
60	ඉනිමං (යකඩ ඇඳන් සඳහා)	16
61	ලී මේස	03
62	තාච්චි	02
63	යතුරු තහඩු	08
64	පිහි	05
65	ෆොටෝ කොපි මැෂින්	02

02 - 559

දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - දෙහිඅත්තකණ්ඩිය

දෙහිඅත්තකණ්ඩිය දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය මගින් රාජසන්තක කරන ලද දැව (දිරාපත්) ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

දෙහිඅත්තකණ්ඩිය දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ නඩුවලට අදාළව රාජසන්තක කරනු ලැබූ දැව (දිරාපත්) **2024.03.02** වැනි දින **පෙ.ව. 9.00** සිට දෙහිඅත්තකණ්ඩිය දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණ භූමියේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

01. අධිකරණ රෙජිස්ට්‍රාර්වරයාගේ අවසර මත වෙන්දේසි ආරම්භ කිරීමට පැය 1/2 කට මත්තෙන් දැව පරීක්ෂා කර බැලීමට මහජනයාට ඉඩ දෙනු ලැබේ.

02. අධිකරණය විසින් ඉදිරිපත් කරනු ලබන අවම ලංසුව නොපිළිගැනෙන අවස්ථාවේ දී අධිකරණයේ අභිමතය පරිදි, එම දැව වෙන්දේසියෙන් ඉවත් කර ගැනීමේ අයිතිය අධිකරණය සතුව පවතී.

03. වෙන්දේසියේ දැව මිල දී ගන්නා ගැණුම්කරුවන් තම අනන්‍යතාවය සනාථ කිරීමට ජාතික හැඳුනුම්පත රැගෙන ඒම අනිවාර්ය වේ.

04. දැව මිල දී ගැනීම ලංකාවේ වලංගු මුදලින් කළ යුතු අතර, ඒ සඳහා අධිකරණය මගින් රිසිට්පතක් නිකුත් කරනු ලැබේ.

05. මිල දී ගන්නා ලද දැව වෙන්දේසි දින ප.ව. **4.00** ට පෙර වෙන්දේසි භූමියෙන් ඉවත් කර ගත යුතුය.

දිසා විනිසුරු/මහෙස්ත්‍රාත්,
දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය,
දෙහිඅත්තකණ්ඩිය.

2024 පෙබරවාරි මස 05 වැනි දින,
දෙහිඅත්තකණ්ඩිය දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දී ය.

උපලේඛනය

වෙන්දේසි කිරීම සඳහා ඇති දැව (දිරාපත්) ලැයිස්තුව

ලොට් අංකයට අදාළව පහත සඳහන් පරිදි දැව කඳන් හා ඉරූ දැව ඇත.

ලොට් අංකය	*ප්‍රමාණය*	
	ඉරූ දැව	*කඳන්*
01	-	15
02	-	18
03	-	34
04	04	20

02 - 664

මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - කළුවංචිකුඩි

ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසි දැන්වීම

මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණ නඩු විභාගවල දී අත්පත් කර රාජසන්තක කරන ලද පහත සඳහන් භාණ්ඩ **2024.03.02** වැනි දින **පෙ.ව. 9.30** ට කළුවංචිකුඩි මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණ පරිශ්‍රයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට නියමිතය.

කළුවංචිකුඩි මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණ රෙජිස්ට්‍රාර්වරයාගේ පෙර අවසරය සහිතව එදින **පෙ.ව. 8.30** සිට **පෙ.ව. 9.30** දක්වා අතර කාලය තුළ පහත සඳහන් භාණ්ඩ පරීක්ෂා කිරීමට හැකියාව ඇත. මෙම භාණ්ඩ වල මිල තක්සේරු කරන ලද වටිනාකමට අඩුවෙන් ඉල්ලුම් කළහොත් මෙම භාණ්ඩ වෙන්දේසි කිරීමෙන් ඉවත්කර අධිකරණ භාරයට ගැනීමට හිමිකම් ඇත.

මෙම භාණ්ඩ වෙන්දේසියේ දී ලබා ගන්නා අය ඒ සඳහා මුදල් වහාම මෙම අධිරණයට ගෙවා රිසිට්පත් ලබා ගැනීමෙන් අනතුරුව එම භාණ්ඩ අධිකරණ පරිශ්‍රයෙන් ඉවත් කර ගැනීමට පියවර ගත යුතු අතර මෙහි දී චෙක්පත් හෝ මුදල් ඇණවුම් කිසිවක් භාර ගනු නොලැබේ.

වෙන්දේසි කිරීම පිළිබඳ කිසියම් පැමිණිල්ලක් ඉදිරිපත් කරන්නේ නම් වෙන්දේසි සිදු කරන අවස්ථාවේදීම ඉදිරිපත් කළ යුතු අතර වෙන්දේසියෙන් පසු ඉදිරිපත් කරන කිසිදු පැමිණිල්ලක් භාර ගනු නොලැබේ.

වෙන්දේසියට සහභාගි වීමට පැමිණෙන අය සිය ජාතික හැඳුනුම්පත හෝ පිළිගතහැකි ලේඛන සමග පැමිණිය යුතුය.

ජේ. බී. ඒ. රන්ජිත්කුමාර,
මහෙස්ත්‍රාත්,
මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - කළුවංචිකුඩි.

2024 පෙබරවාරි මස 05 වැනි දින,
කළුවංචිකුඩි මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දී ය.

උපලේඛනය

අනු. අංකය	*ලියාපදිංචි අංකය*	*භාණ්ඩ*	*අයිතම ගණන*
01	NP/BFJ/7628	යතුරු පැදිය	01
02	Yamaha 15HP	එංජින්	01
03	Yamaha 25HP	එංජින්	01
04	OFRP-A-5690 TCO	බෝට්ටුව	01
05	OFRP-A-1068 BCO	බෝට්ටුව	01
06	Yamaha 15HP	එංජින්	01
07		බැටරි 12v	02
08		පාපැදි	07
09		ජංගම දුරකථන	01
10		ජංගම දුරකථන	01
11		උදැල්ල	05
12		සවල්	28
13		ලොකු ඇලුමිනියම් මුට්ටි	02

අනු. අංකය	ලියාපදිංචි අංකය	භාණ්ඩ	අයිතම ගණන
14		ඇලුමිනියම් මුට්ටි	11
15		ඇලුමිනියම් මුට්ටි	01
16		යකඩ බාල්දි	19
17		යකඩ තරාදිය	04
18		ඉලෙක්ට්‍රොනික තරාදිය	01

02 - 700

දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - මන්නාරම

අධිකරණය මගින් රාජසන්තක කරන ලද හා මෙතෙක් අයිතිවාසිකම් පවරනු නොලැබූ භාණ්ඩ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

මන්නාරම මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ පහත සඳහන් නඩුවලට අදාළ රාජසන්තක කරන ලද හා මෙතෙක් අයිතිවාසිකම් පවරනු නොලැබූ පහත සඳහන් කර ඇති භාණ්ඩ මෙම අධිකරණ භූමිය තුළ තබා **2024.03.02 වැනි දින පෙ.ව. 09.30** ට ප්‍රසිද්ධියේ වෙන්දේසි කිරීමට නියමිතය.

02. මෙහි පහත සඳහන් කරනු ලැබූ කිසියම් භාණ්ඩයක් සඳහා කිසිවෙකු විසින් අයිතිය ප්‍රකාශ කරනු ලබන්නේ නම් තම ඉල්ලීම වෙන්දේසිය ආරම්භ වීමට පැය භාගයකට පෙර ඉදිරිපත් කළ යුතුය.

03. අධිකරණ රෙජිස්ට්‍රාර්වරයාගේ අවසරය මත වෙන්දේසිය ආරම්භ වීමට පැය භාගයකට පෙර මහජනයාට මෙම භාණ්ඩ පරීක්ෂා කළ හැක.

04. ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ දී විකිණීමට තබා ඇති යම්කිසි භාණ්ඩයක අවම ලංසුව නොලැබුණේ නම් වෙන්දේසියේ දී එම භාණ්ඩය ආපසු ලබාගැනීමේ අයිතිය අධිකරණය සතුයි.

05. විකුණනු ලැබූ භාණ්ඩවලට එවෙල්ම මුදල් ගෙවා භාණ්ඩ ඉවත් කළ යුතුයි. සෑම ගෙවීමක් ම මුදලින් ම ගෙවිය යුතු වන අතර චෙක්පත් භාරගනු නොලැබේ.

කේ. එල්. එම්. සජිත්,
දිසා විනිසුරු සහ මහෙස්ත්‍රාත්,
දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය,
මන්නාරම.

2024 පෙබරවාරි මස 07 වැනි දින,
මන්නාරම මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දී ය.

උපලේඛනය

පා පැදි විස්තරය

අනු අංකය	නඩු අංකය	PR අංකය	නඩු භාණ්ඩ	වර්ගය	පා පැදි අංකය
01	AR/727/23	-	පිරිමි පාපැදි - 01	Lumala	55955459
02	AR/728/23	-	කාන්තා පා පැදි - 01	Lumala	69892987
03	AR/729/23	-	පිරිමි පා පැදි - 01	Lumala	-
04	AR/730/23	-	හානි වී ඇති පිරිමි පා පැදි - 01	Lumala	-
05	AR/731/23	-	පිරිමි පා පැදි - 01	Lumala	-
06	AR/732/23	-	පිරිමි පා පැදි - 01	Atlas	-
07	AR/733/23	-	හානි වී ඇති පිරිමි පා පැදි - 01	Lumala	14A015242
08	AR/734/23	-	හානි වී ඇති පිරිමි පා පැදි - 01	Lumala	-
09	AR/735/23	-	හානි වී ඇති කාන්තා පා පැදි - 01	Lumala	-
10	AR/736/23	-	හානි වී ඇති කාන්තා පා පැදි - 01	Lumala	-
11	AR/737/23	-	හානි වී ඇති කාන්තා පා පැදි - 01	Lumala	-
12	AR/738/23	-	හානි වී ඇති පිරිමි පා පැදි - 01	Lumala	-
13	AR/739/23	-	හානි වී ඇති පිරිමි පා පැදි - 01	Lumala	-
14	AR/66/21	-	හානි වී ඇති කාන්තා පා පැදි - 01	Lumala	69933814

ලියාපදිංචි කරන ලද යතුරු පැදි විස්තර

අනු අංකය	නඩු අංකය	නඩු භාණ්ඩ අංකය	නඩු භාණ්ඩ විස්තර	සංඛ්‍යාව	චැසි අංකය	එංජින් අංකය
01	B 61/11	-	NPJQ - 5500 බජාජ් ගලිෆර් 111 සීසී	01	DDFBKJ39589	DDMBKJ18797
02	B38/06	-	NPHQ - 8206 TVS වික්ටර් 110 සීසී	01	N3310F767714	N3309M723837
03	45679	-	NPBCW - 8956 බජාජ් පල්සර් 150 සීසී	01	MD2A11CZ6FWD40211	DHZWFD36729
04	AR/991/23	-	NWBER - 7318 බජාජ් පල්සර්	01	MD2A11CZOHWK40394	DHZWHK16642
05	AR/848/23	-	NWMM - 6629 TVS වික්ටර්	01	MD625GF4251D08684	OF4D51095672
06	AR/893/23	-	EPVV - 6537 බජාජ් පල්සර් 150 සීසී	01	MD2DHDHZZTCC50326	DHGBTC50847

අමතර කොටස්වලට අදාළ යතුරු පැදි විස්තර

අනු අංකය	නඩු අංකය	නඩු භාණ්ඩ අංකය	නඩු භාණ්ඩ විස්තර	සංඛ්‍යාව	චැසි අංකය	එංජින් අංකය
01	56550	-	NPTH - 0453 හීරෝ හොන්ඩා CD 100 ඩිලක්ස්	01	MB4HA11EB69K00147	06K29E08329
02	AR387/20	-	NPBBL - 8657 හොන්ඩා	01	ME4KC192FE8015835	KC19E-8-0065994
03	AR 845/23	-	NPBAV - 7663 TVS XL සුපර් හෙවි ඩියුටි	01	MD621DD*****589**	ODIBE1366905
04	AR/849/23	-	NWWC - 9692 ෆැසන්ප්‍රෝ හීරෝ හීරෝ හොන්ඩා	01	MBLHA10EWAGH00421	HA10EDAGH38494
05	AR/847/23	-	NPHI - 5823 බොක්සර් සීඩී ඩිලක්ස්	01	DFFBIL55418	DMMBJL12363
06	AR/905/23	-	WPGD - 9547 හීරෝ හොන්ඩා සීසී 100 SS	01	OOL14F01538	OOL13E03083
07	AR/990/23	-	NPTB - 5687 හීරෝ හොන්ඩා ක්ලොමර්	01	MB3J06ED6GHOO***	O6GAPM00119
08	AR/846/23	-	WPJN - 5745 ලිංකොනල් 110 - 3 A	01	LLCLXN3A041B23738	LC152FMH-CO445861
09	AR/993/23	-	TVS විගෝ	01	MD*26*G*OOIN9616*	OG4NG1985565
10	B 67/18	-	NPWH - 8435 හීරෝ හොන්ඩා ෆැෂන් ප්‍රෝ	01	MBLHA10EXBGA00079	HAIOEDBGA20460
11	AR 992/23	-	NPMQ - 6615 TVS වික්ටර්	01	**6*5****6IE13876	AF4E61000833
12	61877/23	-	CPTM - 8314 හීරෝ හොන්ඩා ෆැෂන් ප්ලස්	01	MB3HA10EG7GCOO**0	07C08M23055

අමතර කොටස්වලට අදාළ මෝටර් රථ විස්තර

01	47306	-	47-0858 එයිසර් මිට්සුබිෂි මෝටර් ලොරි	01	-	1-40621906
02	AR238/17	-	LB-7331 ජුපිත් NJ1026DSU මෝටර් ලොරිය	01	-	YZ485QB-B645185
03	AR 944/23	-	අත් ට්‍රැක්ටරය ඇක්රොඩෙක්	01	005285 - F/TOG	005285 - F/TOG
04	AR/995/23	-	අත් ට්‍රැක්ටරය	01	22786	5145921
05	AR/584/23	-	මෝටර් ලොරිය	01	-	-

02 - 726

සංචාරක මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - මනම්පිටිය

මනම්පිටිය සංචාරක මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය මගින් රාජසන්තක කරනු ලැබූ වැලි හා බෝට්ටු 2 ක් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම.

01. මනම්පිටිය සංචාරක මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ රාජසන්තක කරන ලද වැලි කියුබ් 114 ක් හා එන්ජින් රහිත බෝට්ටු දෙකක් **2024.03.02** වැනි දින පෙ.ව. **9.00** ට වැලිකන්ද පොලිස් ස්ථාන භූමියේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

02. වෙන්දේසියේ දී මිල දී ගනු ලබන වැලි සහ බෝට්ටු සඳහා මුදල් ගෙවීමේ දී ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් පමණක් ගෙවීම් සිදු කල යුතු අතර, චෙක්පත්, බැංකු අණකර කිසිවක් භාරගනු නොලැබේ.

03. වැලි හා බෝට්ටු මිල දී ගැනීමේ දී තම අනන්‍යතාවය තහවුරු කිරීම සඳහා තම ජාතික හැඳුනුම්පත ඉදිරිපත් කල යුතුය.

04. වෙන්දේසියෙන් මිල දී ගන්නා වැලි හා බෝට්ටු වෙන්දේසිය පවත්වන දිනයේ දී ප.ව. **5.00** ට පෙර අදාළ භූමියෙන් ඉවත් කර ගත යුතුය.

05. වෙන්දේසිය සම්බන්ධයෙන් පැමිණිලි කිසිවක් තිබේ නම්, වෙන්දේසිය පැවැත්වෙන අවස්ථාවේ දී ඉදිරිපත් කළ යුතු අතර, වෙන්දේසියෙන් පසුව ලැබෙන පැමිණිලි කිසිවක් භාර ගනු නොලැබේ.

06. අධිකරණය විසින් නියම කරනු ලබන ලංසු මුදල පිළි නොගන්නා අවස්ථාවලදී අධිකරණයේ අභිමතය පරිදි එම වැලි හා බෝට්ටු වෙන්දේසියෙන් ඉවත් කර ගැනීමේ අයිතිය අධිකරණය සතුව පවතී.

එම්. එම්. එෆ්. මින්නා,
දිසා විනිසුරු/මහෙස්ත්‍රාත්,

2024 පෙබරවාරි මස 05 වැනි දින,
පොළොන්නරුව දිසා මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දී ය.

උපලේඛනය

අනු අංකය	*නඩු අංකය*	*ස්ථානය*	*වැලි/පස් කියුබ් ප්‍රමාණය, භාණ්ඩ*
01.	ඒ. ආර්. 1096	වැලිකන්ද පොලිස් ස්ථානය	එන්ජින් රහිත බෝට්ටු 02
02.	ඒ. ආර්. 1096 ඒ. ආර්. 351 59377 59378 59395		වැලි කියුබ් 114 යි

02 - 739

රජයේ නොවන දැන්වීම්

සමාගමක් සංස්ථාගත කිරීම පිළිබඳ දැනුම් දීමයි

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 9 (1) වගන්තියේ කොන්දේසි ප්‍රකාර බොරලැස්ස ඇන්ඩ් සන්ස් කම්පැනි (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් 2024 ජනවාරි මස 29 වැනි දින සමාගම් පනතේ 5 වැනි වගන්තිය යටතේ සංස්ථාගත කරන ලදී.

සමාගමේ නම : බොරලැස්ස ඇන්ඩ් සන්ස් කම්පැනි (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්
සමාගම් ලියාපදිංචි අංකය : පීවී 00292988

ලියාපදිංචි කාර්යාලය	:	ප්‍රධාන වීදිය, මැදිරිගිරිය

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්වරු.

2024 පෙබරවාරි මස 09.

02 - 729

දැන්වීමයි

2007 අංක 07 දරන ආඥාපනතේ 9 (2) වගන්තිය යටතේ " හයිනෙකෙන් ලංකා ලිමිටඩ්" නැමති සමාගම පහත දැක්වෙන පරිදි නාමය වෙනස් කර 2024.02.05 දින ලියාපදිංචි කරන ලදී.

සමාගමේ පෙර නාමය	:	හයිනෙකෙන් ලංකා ලිමිටඩ්
සමාගම් අංකය	:	පීබී 910
ලියාපදිංචි ලිපිනය	:	07 වන මහළ, එයිට්කන් ස්පෙන්ස් ටවර් 2 - 315, වොක්ස්හෝල් වීදිය, කොළඹ 02.
සමාගමේ නව නාමය	:	ඩීසීඑස්එල් බෲවරිස් ලංකා ලිමිටඩ්

සෙන්ට්‍රල් කෝපරේට් ඇන්ඩ් කන්සල්ටන්සි සර්විසස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්,
සමාගම් ලේකම්වරු.
අංක 48, රොස්මීඩ් පෙදෙස, කොළඹ 07.

02 - 714

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 320(1) වැනි වගන්තිය ප්‍රකාරව වූ නිවේදනයයි

අයුර්වා ට්‍රැවලර් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්
සමාගම් අංකය : පීවී 97859
සාමාජිකයන්ගේ ස්වෙච්ඡා ඇවර කිරීම

සාමාජිකයන්ගේ ස්වේච්ඡා ඇවර කිරීමක් වශයෙන් මෙම සමාගම ඇවර කිරීමටත් අංක 09, 03 මහළ, පාසල් වීදිය, කොළඹ 3 වරලත් ගණකාධිකාරී විදාන ආරච්චිලාගේ චානක පුෂ්පකුමාර මහතා සමාග මේ ඇවරකරු වශයෙන් වර්ෂ 2024 ක් වූ පෙබරවාරි මස 05 වැනි දින සිට ක්‍රියාත්මක වන පරිදි පත් කිරීමටත්, අංක 09, තුන්වන මහළ, පාසල් වීදිය, කොළඹ 03 දී වර්ෂ 2024 ක් වූ පෙබරවාරි මස 05 වැනි දින පවත්වනු ලැබූ මෙම සමාගමේ අති විශේෂ මහා සභා රැස්වීමක දී 2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනතේ (319)(1)(ආ) යටතේ යෝජනා සම්මතයක් අනුමත කරන ලද බව 2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනතේ 320(1) දරන වගන්තිය ප්‍රකාරව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

විදාන ආරච්චිලාගේ චානක පුෂ්පකුමාර,
ඇවරකරු.

අංක 09, 03 වන මහල,
පාසල් පටුමග, කොළඹ 03.

02 - 762/1

2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනතේ 346(1) වන වගන්තිය ප්‍රකාරව වූ නිවේදනයයි

අයුර්වා ට්‍රැවලර් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්
සමාගම් අංකය : පීවී 97859
ඇවරකරුවෙකු පත්කිරීමේ නිවේදනය

වර්ෂ 2024 ක් වූ පෙබරවාරි මස 05 වැනි දින පවත්වනු ලැබූ මෙම සමාගමේ අති විශේෂ මහා සභා රැස්වීමේ දී අයුර්වා ට්‍රැවලර් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් සමාගමේ ඇවරකරු වශයෙන් සමාගමේ විශේෂ යෝජනා සම්මතයෙන් මා පත්කරන ලද බව අංක 09, 3 වන මහල, පාසල් වීදිය, කොළඹ 03, වරලත් ගණකාධිකාරී විදාන ආරච්චිලාගේ චානක පුෂ්පකුමාර වන මම මෙයින් නිවේනය කරමි

විදාන ආරච්චිලාගේ චානක පුෂ්පකුමාර,
ඇවරකරු.

අංක 09, 03 වන මහල,
පාසල් පටුමග, කොළඹ 03.

02 - 762/2

සමාගමක නම වෙනස් කිරීම පිළිබඳ ප්‍රසිද්ධ නිවේදනය

පහත සඳහන් සමාගමේ නම 2024 ජනවාරි මස 19 වැනි දින සිට වෙනස් කර ලද බව 2007 අංක 07 දරන සමාමේ පනතේ 9(2) වගන්තිය ප්‍රකාර මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

සමාගමේ කලින් තිබූ නාමය	:	මැක්වුඩ්ස් එනර්ජි පීඑල්සී
සමාගමේ අංකය	:	පීවී 17807 පීබී/පීකිව්
ලියාපදිංචි කාර්යාලය	:	අංක 157බී, ශ්‍රී සද්ධර්ම මාවත, කොළඹ 10.
සමාගමේ නව නාමය	:	ග්‍රීන්ටෙක් එනර්ජි පීඑල්සී

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ලේකම්වරු.

02 - 672

වෙන්දේසි කිරීම් පිළිබඳ දැන්වීම්

කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී.
මහනුවර ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. (ලියාපදිංචි අංක පී. කිව්. 116) මගින් අප වෙත පවරා ඇති බලය ප්‍රකාර ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, මහනුවර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ මහනුවර මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ අංක 221 තල්වත්ත ග්‍රාම නිලධාරි වසම හි තල්වත්ත ගමේ පිහිටි රොඩුපිහිල්ල වත්ත කොටසක් රොඩුපිහිල්ලවත්ත ලොට් අංක 01 සහ බලයලත් මානක එල්. ඒ. ද. සී. විජේතුංග විසින් 1973 දෙසැම්බර් මස 10 වැනි දින මැන සාදන ලද අංක 5409/5 දරන පිඹුරේ සඳහන් ලොට් අංක 5A කොටසක් සහ 5B දරන ඉඩම බලයලත් මානක ඩී. ආර්. අමේන්ද්‍ර විසින් 2016.02.26 වැනි දින (නැවත මැන ඒකාබද්ධ කොට කරන ලද අතුරු බෙදීමක්) සාදන ලද අංක 2030 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් අංක 2, 3, 4 දරන එකට යාවූ ඉඩම් කොටසක්වන බෙදා වෙන් කළ වරිපනම් අංක 102/147 : (ලොට් 02) 102/145, සහ 102/146 (ලොට් 03) සහ රෝස්නීත් නමැති ඉඩම් කොටස

ප්‍රමාණය අක්කර එකයි පර්චස් තිහයි දශම තිස්තුනයි (අ. 01, පර්. 30.33) විශාල ඉඩම එකී අංක 2030 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 මතින් මාර්ග අයිතිය සහ අනෙකුත් අයිතීන් සමග සහ එහි පිහිටි සියලු දේ සමග වේ.

මහනුවර කටුගස්තොට පාර අංක 396 දරන ස්ථානයේ සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි අශෝ කාර්ස් ජැපැන් (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ් (Asho Cars Japan (Private) Limited) බන්ධනදායී වශයෙන් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හට උකස් කරන ලද ඉහත උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ

වර්ෂ 2024ක් වූ මාර්තු මස 25 වැනි දින ප.ව. 1.00ට

ඉහත ස්ථානයේ දී අප විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා - 2019.07.19 වැනි දින රජයේ *ගැසට්* පත්‍රය ද 2019.07.15 වන දින මව්බිම, ද අයිලන්ඩ් සහ තිනකුරල් පුවත්පත් ද බලන්න. තව ද නව වෙන්දේසිකරුවෙක් පත්කිරීමේ නිවේදනයට අදාළ යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 2023.04.21 වැනි දින රජයේ *ගැසට්* පත්‍රය ද 2023.05.12 වැනි දින දිවයින, සහ ද අයිලන්ඩ් පුවත්පත් ද බලන්න.

දේපළ වෙත පිවිසීම :-

මහනුවර නගරයේ සිට මහියංගනය ප්‍රධාන පාරේ කිලෝමීටර් 03ක් පමණ තල්වත්ත දක්වා ගමන් කර දකුණට පිහිටි රණවිරු චන්දන කුමාර ගමගේ මාවතට පිවිස එම මාවතේ මීටර් 500ක් පමණ ගමන් ගත් පසු අදාළ දේපළ පිහිටා තිබේ. ("ජෙම් ඉන්" නමින් පිහිටි දේපළ)

ගෙවීමේ ක්‍රමය .- විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

(01) ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%),

(02) පළාත් සභා අයබදු සඳහා සියයට එකයි (1%),

(03) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%),

(04) ලිපිකරු හා සෝෂක වේතනය රු. 2,000/=,

(05) වෙන්දේසිය සඳහා වැය කරන ලද සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්,

(06) ගැණුම්කරු විසින් අකාලික වටිනාකම බද්ද (VAT) ගෙවිය යුතුයි,

(07) ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනූව (90%) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් තුළ දී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී හි ප්‍රධාන කාර්යාලයේ හෝ මහනුවර ශාඛාවේ තැන්පත් කළ යුතු ය.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වැඩි විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න :

කළමනාකරු
කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී.
අංක 120, කොටුගොඩැල්ල වීදිය,
මහනුවර.
දුරකතන අංකය. 081-2223163,
ෆැක්ස්. 0812201711

ත්‍රිවංක ඇන්ඩ් සේනානායක ඔක්ෂනියර්ස්
බලයලත් වෙන්දේසිකරුවෝ
තක්සේරුකරුවෝ සහ උසාවි කොමසාරිස්වරු,

අංක 1/7/10, 1 වන මහළ, සුපර් මාර්කට් කම්පෙලේක්ස්,
කොළඹ 12.
දුරකථන අංකය : 011-2396520.

02 - 702

කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී.
බණ්ඩාරගම - ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. (ලියාපදිංචි අංක පී. කිව්. 116) මගින් මා වෙත පවරා ඇති බලය ප්‍රකාර ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

පළමුවන උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කලුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, රයිගම් කෝරලයේ උඩුගහ පත්තුවේ ඉංගිරිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ හොරණ ප්‍රාදේශීය සභා සීමා තුළ 620 C - ඉංගිරිය උතුර ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය ඇතුළත ඌරුගල (ඉංගිරිය) ගමේ පිහිටි "පුවක්වත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ආර්. ගිණිගේ විසින් 2012.07.04 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 709 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් A වශයෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩමේ කොටස

ප්‍රමාණය පර්චස් විසි නවයයි දශම නවයයි දෙක (පර්. 29.92) ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

දෙවන උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කලුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, රයිගම් කෝරලයේ උඩුගහ පත්තුවේ ඉංගිරිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ හොරණ ප්‍රාදේශීය සභා සීමා තුළ 620 C - ඉංගිරිය උතුර ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය ඇතුළත ඌරුගල ගමේ පිහිටි "පුවක්වත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. පී. ආර්. ආනන්ද විසින් 2016 මැයි 11 වන දින පිළියෙල කරන ලද අංක 1647A දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 2 වශයෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩමේ කොටස

ප්‍රමාණය පර්චස් විසි හයයි දශම දෙක (පර්. 26.2) ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

ඉංගිරිය, රත්නපුර පාරේ, අංක 27/A දරන ස්ථානයේ "නිව් කුමාරි ස්ටෝර්ස්" යන නාමය, විලාසය සහ ආයතනය යටතේ හවුල් ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන රත්න කුමාර හපුතන්ත්‍රි සහ ගනේපල්ල කෝරාළලාගේ ප්‍රෙමරත්න මැණිකේ ණයකරුවන් හැටියට කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හට උකස් කරන ලද ඉහත උපලේඛනවල සඳහන් දේපළ,

පළමුවන උපලේඛනය - ලොට් A (පර්. 29.92)
වර්ෂ 2024ක් වූ මාර්තු මස 26 වැනි දින ප.ව. 1.30 ට ද,

දෙවන උපලේඛනය - ලොට් 2 (පර් 26.2)
වර්ෂ 2024ක් වූ මාර්තු මස 26 වැනි දින ප.ව. 2.30 ට ද,

ඉහත ස්ථානවල දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 2021.08.06 වැනි දින රජයේ *ගැසට්* පත්‍රය ද 2021.08.06 වැනි දින දිවයින, ඩේලි නිව්ස් සහ වීරකේසරි පුවත්පත් ද බලන්න.

දේපළ වෙත පිවිසීම.-
පළමුවන උපලේඛනය - ඉංගිරිය නගරයේ සිට රත්නපුර පාර ඔස්සේ මීටර් 100ක් පමණ ගමන් කළ විට දේපළ පාරේ වම් පැත්තේ ඇත.

දෙවන උපලේඛනය - ඉංගිරිය නගරයේ සිට කොළඹ පාර ඔස්සේ මීටර් 150ක් පමණ ගමන් කළ විට පාරේ වම් පැත්තේ ඇති දේපළ වෙත ළඟා විය හැක.

ගෙවීමේ ක්‍රමය.-

විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

(01) ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%),
(02) පළාත් සභා අයබදු සඳහා සියයට එකයි (1%),
(03) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%),
(04) ලිපිකරු හා සෝඡක වේතනය රු. 2,000/=,
(05) වෙන්දේසිය සඳහා වැය කරන ලද සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්,
(06) ගැණුම්කරු විසින් අකාලික වටිනාකම බද්ද (VAT) ගෙවිය යුතුයි,
(07) ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනූව (90%) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් තුළ දී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී හි ප්‍රධාන කාර්යාලයේ හෝ බණ්ඩාරගම ශාඛාවේ තැන්පත් කළ යුතු ය.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වැඩි විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න :

කළමනාකරු,
කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී.
අංක 101, හොරණ පාර,
බණ්ඩාරගම.
දුරකතන අංකය : 0382290361,
ෆැක්ස් : 0382290362

එල්. බී. සේනානායක,
සාම විනිසුරු, බලයලත් ජ්‍යෙෂ්ඨ වෙන්දේසිකරු,
තක්සේරුකරු සහ උසාවි කොමසාරිස්,

අංක 7/1/10, 1 වන මහළ, සුපර් මාර්කට් සංකීර්ණය,
බොරැල්ල, කොළඹ 08.
දුරකථන අංකය : 011-2396520.

02 - 703

කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී.
විදේශීය ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. (ලියාපදිංචි අංක පී. කිව්. 116) මගින් අප වෙත පවරා ඇති බලය ප්‍රකාර ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, කොළඹ මහනගර සභා සීමා ඇතුළත තිඹිරිගස්යාය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ කුරුඳුවත්ත ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය ඇතුළත කුරුඳුවත්ත හි කොළඹ 07, බාන්ස් පෙදෙසේ, අංක 112 දරන ස්ථානයේ පිහිටි ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. ඕ. ආර්. සිල්වා විසින් 1998.11.10 වැනි දින පිළියෙළ කරන ලද අංක 3087 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් X ලකුණු කරන ලද ඉඩම් කොටස.

ප්‍රමාණය පර්චස් විසි අටයි දශම තුනයි බිංදුව (පර්. 28.30) ක් විශාල ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේ සමග වේ.

සමාගම් ලියාපදිංචි කිරීමේ අංක PV 17969 දරන සමාගම් පනත යටතේ, ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ නිසි පරිදි සංස්ථාපිත සමාගමක් වන කොළඹ 14, ග්‍රෑන්ඩ් පාස් පාර, අංක 257 දරන ස්ථානයේ ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටා ඇති EI AND M (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් සහ කොළඹ 07, බාන්ස් පෙදෙස, අංක 112 දරන ස්ථානයේ බුවනෙක රාජමන්ත්‍රීලාගේ ශ්‍රීනාත් තිස්ස එදිරිසිංහ උකස්කරු හැටියට කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හට ඉහත උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ උකස් කර ඇත.

උපලේඛනය - ලොට් X (පර්. 28.30) **වර්ෂ 2024 ක් වූ මාර්තු මස 23 වැනි දින පෙ.ව. 11.30 ට ද,**

කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. අප වෙත ලබා දී ඇති උපදෙස් පරිදි අංක 21, සර් රසික් ෆරීඩ් මාවත, කොළඹ 01, ස්ථානයේ පිහිටි කොමර්ෂල් බැංකු විදේශ ශාඛා පරිශ්‍රයේ දී අප විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 2023.05.04 වැනි දින *රජයේ ගැසට් පත්‍රය* ද 2023.05.04 වැනි දින දිවයින, දි අයිලන්ඩ් සහ වීරකේසරී පුවත්පත් ද බලන්න.

දේපළ වෙත පිවිසීම.-

දේපළ 02 - ටවුන් හෝල් ද සොයිසා වටරවුම් හංදියේ සිට (ඇස් රෝහලට විරුද්ධව) ආචාර්ය සී. ඩබ්. ඩබ්. කන්නන්ගර මාවත ඔස්සේ ගමන් කර තවත් මීටර් 450ක් පමණ ගමන් කර බාන්ස් පෙදෙසට වමට හැරී එකී පාරේ දකුණු අත පැත්තේ පිහිටි විෂයගත දේපළ වෙත ළඟා වීමට දළ වශයෙන් කිලෝමීටර් 1ක දුරක් ගමන් කරන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය.-
විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

(01) ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%),
(02) පළාත් සභා අයබදු සඳහා සියයට එකයි (1%),
(03) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%),
(04) ලිපිකරු හා සෝෂක වේතනය රු. 2,000/=,
(05) වෙන්දේසිය සඳහා වැය කරන ලද සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්,
(06) ගැණුම්කරු විසින් අකාලික වටිනාකම බද්ද (VAT) ගෙවිය යුතුයි,
(07) ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනූව (90%) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් තුළ දී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී හි ප්‍රධාන කාර්යාලයේ හෝ විදේශීය ශාඛාවේ තැන්පත් කළ යුතු ය.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වැඩි විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න :

කළමනාකරු,
කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී.
කොමර්ෂල් හවුස් (විදේශීය ශාඛාව),
අංක 21, සර් රසීක් ෆරීඩ් මාවත, තැ.පෙ. 856,
කොළඹ 01.
දුරකතන අංකය : 0112353544,
ෆැක්ස් : 0112347717

ත්‍රිවංක ඇන්ඩ් සේනානායක ඔක්ෂනියර්ස්,
බලයලත් වෙන්දේසිකරුවෝ,
තක්සේරුකරුවෝ සහ උසාවි කොමසාරිස්වරු,

අංක 1/7/10, 1 වන මහල, සුපර් මාර්කට් කම්ප්ලෙක්ස්,
කොළඹ 12.
දුරකථන අංකය : 011-2396520.

02 - 704

කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී.
බේස්ලයින් පාර ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 9 වන වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

මෙම දේපළ කෝට්ටගේ මනෝජ් බුද්ධික පෙරේරා යන අය බන්ධනදායි වශයෙන් කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඒ. ඒ.

සෙව්වන්දි දිනුෂිකා මුණසිංහ විසින් දෙකම සහතික කරන ලද 2018. 02. 22 වැනි දිනැති අංක 1398 සහ 2018. 01. 16 වැනි දිනැති අංක 1367 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී වෙතින් ලබාගන්නා ලද ණය පහසුකම් වෙනුවෙන් බැංකුව වෙත උකස් කර ඇත.

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, අළුත්කුරු කෝරළේ දකුණ, පහළ අඹතලේ, කොටිකාවත්ත, මුල්ලේරියාව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ, කොලොන්නාව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 506A ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, කුඩා බුත්ගමුව ග්‍රාමයේ පිහිටි "අඹගහවත්ත *හෙවත්* ගල්වත්ත" ලෙස හඳුන්වනු ලබන බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. දික්කුඹුර විසින් සාදන ලද 2005.02.24 දිනැති අංක 1290 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 ලෙස දක්වා බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : මෙහිම ලොට් 1 ද, නැගෙනහිරට : මෙහිම ලොට් 4 ද, දකුණට : මෙහිම ලොට් 3 ද, බටහිරට : එම්. ඒ. ඩී. මැගී පෙරේරාගේ ඉඩම ද යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි පර්චස් දහයයි දශම එකයි බිංදුවක් (පර්. 10.10) ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එකී අංක 1290 දරන පිඹුර කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/ පත්‍රිරුව F 196/102 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. ඒ. පීරිස් විසින් සාදන ලද 1986.11.23 දිනැති අංක 5182 දරන පිඹුරේ ලොට් 2E මතින් උඩින් සහ දිගේ මාර්ග අයිතිය ද සමඟ වේ.

කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලතල අනුව ඉහත විස්තර කරන ලද දේපළ,

2024 මාර්තු මස 13 වැනි දින පස්වරු 1.30ට

එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දේපළට පිවිසීම .- ලෝ ලෙවල් පාරේ පිහිටි කොටිකාවත්ත මංසන්ධියේ සිට කඩුවෙල දෙසට මීටර් 150ක පමණ දුරක් ගොස් වම්පසට පිහිටි T.C. පාරට හැරී තවත් මීටර් 300ක පමණ දුරක් ඉදිරියට ගොස් දකුණුපසට ඇති සාරනක පාරට හැරී තවත් මීටර් 250ක පමණ දුරක් ගොස් වම්පසට ඇති ගල්වත්ත මාර්ගයට හැරී තවත් මීටර් 150ක පමණ දුරක් ගොස් දේපළට පිවිසෙන අඩි 10 පළල ඇති බොරළු මාර්ගයට හැරී මීටර් 100ක පමණ දුරක් ගිය විට මාර්ගයේ වම්පසින් අදාළ දේපළ පිහිටා ඇත.

යෝජනා සම්මුති දැන්වීම .- රජයේ *ගැසට් පත්‍රයේ* 2023.10.06 වැනි දින පළ වී ඇති අතර, ලංකාදීප, ඩේලිමිරර් සහ තිනකුරල් යන පුවත්පත්වල 2023.10.03 වැනි දින පළ වී ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය .- සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතුය.

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්),
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු ගැණුම් මිලෙන් 1% (සියයට එකක්) වන පළාත් අධිකාරි බද්ද,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල වශයෙන් 2.5% (සියයට දෙකහමාරක්),
4. නොතාරිස් ගාස්තු විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා රු. 3,000/-
5. ලිපිකරු සහ සෝෂක වේතන රු. 2,000/-,
6. සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්.
7. ගැණුම් මිලෙන් 90%ක් වූ ඉතිරිය ද ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරු බදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් වෙතොත් ඒවාද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතුයි.

ඉහත සඳහන් පරිදි ඉතිරි මුදල් දින 30ක් ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති ගැණුම් මිලෙන් 10%ක මුදල් ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත එම දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න : කළමනාකරු, කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී. අංක 658, දොස්තර ඩැනිස්ටර් ද සිල්වා මාවත, කොළඹ 09, දුරකතනය : 011 2685316, 011 2685314.

ඉහත සඳහන් වෙන්දේසිය පෙර දැනුම් දීමකින් තොරව නවතා ගැනීමේ/ අවලංගු කිරීමේ පූර්ණ අයිතිය බැංකුව සතුයි.

එම්. එච්. ටී. කරුණාරත්න (සාම විනිසුරු),
බලයලත් වෙන්දේසිකරු,
සහ උසාවි කොමසාරිස්,

ටී. ඇන්ඩ් එච්. ඔක්ෂන්,
අංක. 50/3, විහාර මාවත, කොලොන්නාව,
දුරකථන අංක : 011 3068185, 011 2572940

02 - 690

කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී.
- බලංගොඩ ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. (ලියාපදිංචි අංක පී. කිව්. 116) මගින් මා වෙත පවරා ඇති බලය ප්‍රකාර ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, මැද කෝරළේ, හෙළඋඩ පත්තුවේ, බලංගොඩ නාගරික සහා සීමා ඇතුළත රත්නපුර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ G.N. Div. 256A බලංගොඩ නගරයේ ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය ඇතුළත බලංගොඩ නගරයේ පිහිටි "කරව්කැටියේ එස්ටේට්" (කොටස) නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, ඒ. රත්නම් විසින් 2003.01.28 වන දින පිළියෙළ කරන ලද අංක 90/03 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 1 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස, ප්‍රමාණය රූඩ් එකයි පර්චස් තිස්තුනයි දශම නවයයි බිංදුව (රූ. 1, පර්. 33.90) විශාල ඉඩම සමග නොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලුදේත් සමග වේ.

එකී ඉඩමට වෙන්කරන ලද මාර්ග අයිතිය සමග වේ.

ගෝවින්නගේ අතුල පෙරේරා ගුණසේකර සහ පොල්වෙත්තේ රත්තරන් හාමිලාගේ අයේෂා මධුවන්ති ණයකරුවන් හැටියට කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හට උකස් කරන ලද ඉහත උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ,

වර්ෂ 2024 ක් වූ අප්‍රේල් මස 01 වැනි දින ප.ව. 2.30ට,

ඉහත ස්ථානයේදී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 2021.05.07 වැනි දින *රජයේ ගැසට් පත්‍රයද* 2021.05.07 වැනි දින දිවයින, ඩේලිනිවුස් සහ වීරකේසරි පුවත්පත් ද බලන්න.

ඉඩමට පිවිසීම .-

බලංගොඩ නගරයේ ප්‍රධාන ඔරලෝසු කණුව හංදියේ සිට බාන්ස් රත්වත්ත මාවත ඔස්සේ කරව්කැටිය පාර දක්වා මීටර් 300ක පමණ දුරක් ගමන් කර අනතුරුව වමට හැරී වම් අත පැත්තේ ප්‍රවේශ පාර දක්වා මීටර් 50 ක් පමණ කරව්කැටිය පාර ඔස්සේ ගමන් කර අනතුරුව වමට හැරී විෂයගත දේපළ දක්වා මීටර් 100ක පමණ දුරක් මෝටර් රථ ප්‍රවේශ විය හැකි තාර පාර ඔස්සේ ගමන් කළ විට දේපළ පාරේ දකුණු අත පැත්තේ පිහිටා ඇත. (වාමර පාරට යාබදව)

ගෙවීමේ ක්‍රමය .-

විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

(01) ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%),
(02) පළාත් සභා අයබදු සඳහා සියයට එකයි (1%),
(03) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%),
(04) නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 2,000/-,
(05) ලිපිකරු හා සෝෂක වේතනය රු. 500/=,
(06) වෙන්දේසිය සඳහා වැය කරන ලද සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්,
(07) ගැණුම්කරු විසින් අකාලික වටිනාකම බද්ද (VAT) ගෙවිය යුතුයි,
(08) ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනුව (90%) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් තුළදී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී හි ප්‍රධාන කාර්යාලයේ හෝ බලංගොඩ ශාඛාවේ තැන්පත් කළ යුතු ය.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වැඩි විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න :

කළමනාකරු,
කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී.
අංක 27, හපුතලේ පාර,
බලංගොඩ.
දුරකතන අංකය : 0452286719,
ෆැක්ස් : 0452286700

එල්. බී. සේනානායක
සාම විනිසුරු, බලයලත් ජ්‍යෙෂ්ඨ වෙන්දේසිකරු,
තක්සේරුකරු, උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 1/7/10, 1 වන මහළ, සුපර් මාර්කට් කම්ප්ලෙක්ස්,
කොළඹ 08.
දුරකතන අංකය : 011-2396520.

02 - 705

කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. මගින්
(බලංගොඩ ශාඛාව)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. (ලියාපදිංචි අංක පී. කිව්. 116) මගින් මා වෙත පවරා ඇති බලය ප්‍රකාර ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

පළමු උපලේඛනය

සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, මැද කෝරළේ, හෙළඋඩ පළාතේ, බලංගොඩ නාගරික සභා සීමාව තුළ

බලංගොඩ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ කිරිදිගල ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ කිරිදිගල පිහිටි වැවේකුඹුර හේන නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. රත්නම් විසින් 2000.07.07 වැනි දින පිළියෙළ කරන ලද අංක. 8194 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 2 දරන

ප්‍රමාණය පර්චස් පහයි දශම හයයි නවයක් (පර්. 5.69) විශාල ඉඩම සමග නොඩනැගිලි, සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

දෙවන උපලේඛනය

සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, බලංගොඩ නාගරික සභා සීමාව තුළ බලංගොඩ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ G.N.Div.No. 260D ගොඩකුඹුර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත නැදුන්ගමුව ගමේ පිහිටි සර්වේයර් ජෙනරාල් විසින් සහතික කරන ලද කැඩැස්තර සිතියමේ අංක 620047 තුළ දැක්වෙන ඉඩම් කළාප අංක 35, දරන ප්‍රමාණය හෙක්ටයාර් බිංදුවයි දශම එකයි අටයි හතයි හය (හෙක්ටයාර් 0.1876) විශාල ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

හතරවන උපලේඛනය (තොග වෙළඳ බඩු බාහිරාදිය)

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ, සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ බලංගොඩ, හපුතලේ පාරේ, අංක 70 දරන ස්ථානයේ පරිශ්‍රය තුළ සහ මත දැනට තිබෙන ණයකරුගේ කුමන හෝ සියලුම ශුද්ධ තොග වෙළඳ බඩු බාහිරාදිය සහ දේ, අනාගතයේ දී බලංගොඩ, හපුතලේ පාරේ අංක 70 දරන ස්ථානයට ගබඩා කළ හැකි මෝටර් සයිකල් සහ අමතර කොටස් සහ අනෙකුත් අයිතම තොග සහ එබඳු කුමන හෝ දේ සහ ණයකරු දැනට සිටින හෝ මින්මතු ඕනෑම අවස්ථාවක සහ කලින් කලට ව්‍යාපාරය කරගෙන යා හැකි අනෙකුත් ගුදම් ගබඩාවන් හි සහ පරිශ්‍රයන් හි ඇති සහ තබා ඇති හෝ කලින්කලට ගබඩා කරනු ලැබිය හැකි සහ තැබිය හැකි තොග වෙළෙඳ බඩු බාහිරාදිය සහ දේ ඇති සහ තබා ඇති සහ එසේම මින්මතු තවදුරටත් මෙම උකස පවත්වාගෙනයාම තුළ දී ඕනෑම අවස්ථාවක දී කලින්කලට ඉහත කී පරිශ්‍ර, ගුදම් හෝ ගබඩා මත ගබඩා කරන්නට හෝ තබා හෝ තියන්නට ගෙනෙනු ලබන සහ ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ, අනෙකුත් ස්ථානයන්හි ව්‍යාපාරයේ සියලුම හෝ අනෙකුත් ස්ථානය හෝ ස්ථාන වෙතට ණයකරු ඕනෑම අවස්ථාවක දී මෙහි කලින් සඳහන් කරන ලද එකී තොග හෝ ගුදම් හි වාප්පු නිෂ්කාශන එහි ව්‍යාපාරය හෝ වෙළඳාම හෝ ගබඩාව මත ඉවත් කරන හෝ ගෙන යන මුළුමනින්ම වන තොග වෙළඳ බඩු සියල්ල.

වීරවර්ධන නල්ලපෙරුම මුදියන්සේලාගේ ප්‍රේමරත්න බන්ඩාර ණයකරු ලෙස කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී හට උකස් කරන ලද ඉහත 1, 2, සහ 4 වන උපලේඛනවල සඳහන් දේපළ සහ තොග වෙළඳ බඩු බාහිරාදිය.

දෙවන උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ වර්ෂ 2024ක් වූ අප්‍රේල් මස 01 වැනි දින පෙ.ව. 10.00ට ද,

පළමුවෙන උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ වර්ෂ 2024ක් වූ අප්‍රේල් මස 01 වැනි දින පෙ.ව. 11.30 ට ද,

හතරවන උපලේඛනයේ සඳහන් තොග වෙළඳ බඩු බාහිරාදිය වර්ෂ 2024 ක් වූ අප්‍රේල් මස 01 වැනි දින ප.ව. 12.00 ට ද,

ඉහත ස්ථානවලදී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 2019.08.30 වැනි දින රජයේ *ගැසට්* පත්‍රයද දිවයින, ඩේලිනිවුස් සහ වීරකේසරි පුවත්පත් පළකර ඇත.

ඉඩමට පිවිසීම .-

පළමුවන හා හතරවන උපලේඛන. - බලංගොඩ පොලිස් ස්ථානයේ සිට තෝරාගත් දේපළ දක්වා මීටර් 400ක පමණ දුරක් හපුතලේ පාර ඔස්සේ ගමන් කරන්න "බලංගොඩ මෝටර්ස්" නම් දරන මෙම දේපළ පාරේ දකුණු අත පැත්තේ පිහිටා ඇත.

දෙවන උපලේඛනයට .- බලංගොඩ නගරයේ සිට කල්තොට පාර ඔස්සේ කිලෝමීටර් 12.5ක් ගමන් කර ඉබුලමුල පාරට දකුණට හැරී පාරේ වම් අත පැත්තේ පිහිටි අදාළ දේපළ වෙත තවත් මීටර් 200ක් පමණ ගමන් කරන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය .-

විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතුය. :

(01) ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%),

(02) පළාත් සභා අයබදු සඳහා සියයට එකයි (1%),

(03) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%),

(04) නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 2,000/=,

(05) ලිපිකරු හා සෝෂක වේතනය රු. 500/-,

(06) වෙන්දේසිය සඳහා වැය කරන ලද සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්,

(07) ගැණුම්කරු විසින් එකතු කල වටිනාකම් බද්ද (VAT) ගෙවිය යුතුයි,

(08) ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනූව (90%) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් තුළදී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී හි ප්‍රධාන කාර්යාලයේ හෝ බලංගොඩ ශාඛාවේ තැන්පත් කළ යුතු ය.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වැඩි විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න :

කළමනාකරු,
කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී.
අංක 27, හපුතලේ පාර,
බලංගොඩ.
දුරකතන අංකය : 0452286719,
ෆැක්ස් : 0452286700

එල්. බී. සේනානායක
සාම විනිසුරු, බලයලත් ජ්‍යෙෂ්ඨ වෙන්දේසිකරු,
තක්සේරුකරු, උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 1/7/10, 1 වන මහල, සුපර් මාර්කට් කම්ප්ලෙක්ස්,
කොළඹ 08.
දුරකථන අංකය : 011-2396520.

02 - 707

නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පී.එල්.සී.

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව වෙන්දේසිය පිළිබඳ දැන්වීමයි

පළමුවන උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළයේ, පල්ලේ පත්තුවේ, බොරලැස්ගමුව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ, කැස්බෑව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක B-533D දරන නැගෙනහිර, බොරලැස්ගමුව ග්‍රාම නිලධාරි වසමේ, බොරලැස්ගමුවේ පිහිටි දෙල්ගහවත්ත සහ අළුබෝගහවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. ඒ. ඩී. ප්‍රේමරත්න විසින් මැන සාදන ලද අංක 1023 සහ 1994.07.07 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් B2A3 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටස

ප්‍රමාණය : පර්චස් දහයක් (පර්. 10)

විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ ඒ මත පිහිටි ගහකොළ, වැවිලි, පළතුරු ආදී සෑම සියලු දේත් සමග වන අතර, මෙම දේපළ දෙල්කඳ නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ C 47/130 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

තව ද, ඉහත කී ඉඩමට මෙහි පහත සවිස්තරව දක්වා ඇති පාර සඳහා වෙන්කළ ඉඩම් මතින් ගමන් කිරීමේ මාර්ග අයිතිය සහ වෙනත් එවැනි අයිතිවාසිකම් ද සමග ය.

1. ඉහත කී බොරලැස්ගමුවේ පිහිටි දෙල්ගහවත්ත සහ අළුබෝගහවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. ඒ. ඩී. ප්‍රේමරත්න විසින් මැන සාදන ලද අංක 1023 සහ 1994.07.07 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් B2A7 වශයෙන් ලකුණ කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටස ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් හතරයි දශම හයයි පහක් (පර්. 4.65) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල වන අතර, මෙම දේපළ දෙල්කඳ, නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ M 2994/11 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

2. ඉහත කී බොරලැස්ගමුවේ පිහිටි දෙල්ගහවත්ත සහ අළුබෝගහවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. ඒ. ඩී. ප්‍රේමරත්න විසින් මැන සාදන ලද අංක 669 සහ 1993.08.07 සහ 1993.09.28 දෙදින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් B4 (පාර සඳහා වෙන් කිරීම) වශයෙන් ලකුනු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටස ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහයයි දශම හතරයි එකක් (පර්. 10.41) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල වන අතර, මෙම දේපළ දෙල්කඳ නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ M 2616/248 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

3. ඉහත කී බොරලැස්ගමුවේ පිහිටි දෙල්ගහවත්ත සහ අළුබෝගහවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. ඒ. ඩී. ප්‍රේමරත්න විසින් මැන සාදන ලද අංක 669 සහ 1993.08.07 සහ 1993.09.28 දෙදින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් B2B (පාර සඳහා වෙන්කිරීම) වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටස ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් හතරක් (පර්.4) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල වන අතර, මෙම දේපළ දෙල්කඳ නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ M 2616/249 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

4. ඉහත කී බොරලැස්ගමුවේ පිහිටි දෙල්ගහවත්ත සහ අළුබෝගහවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. ඒ. ඩී. ප්‍රේමරත්න විසින් මැන සාදන ලද අංක 669 සහ 1993.08.07 සහ 1993.09.28 දෙදින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් B2B (පාර සඳහා වෙන්කිරීම) වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටස ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දෙකයි දශම තුනයි අටක් (පර්. 2.38) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල වන අතර, මෙම දේපළ, දෙල්කඳ නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ M 2616/262 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

දෙවන උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළයේ, පල්ලේ පත්තුවේ, බොරලැස්ගමුව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ, කැස්බෑව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක B-533D දරන නැගෙනහිර, බොරලැස්ගමුව ග්‍රාම නිලධාරි වසමේ, බොරලැස්ගමුවේ පිහිටි දෙල්ගහවත්ත සහ අළුබෝගහවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මින්න්දෝරු බී. එස්. අලහකෝන් විසින් මැන සාදන ලද අංක 6671 සහ 2010 නොවැම්බර් මස 15 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් X වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙද වෙන් කළ බිම් කොටස

ප්‍රමාණය පර්චස් හතක් (පර්. 7)

විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ ඒ මත පිහිටි ගහකොළ, වැවිලි, පළතරු ආදී සෑම සියලු දේත් සමග වන අතර, මෙම දේපළ දෙල්කඳ නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ C 786/52 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

1. ඉහත කී බොරලැස්ගමුවේ පිහිටි දෙල්ගහවත්ත සහ අළුබෝගහවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. ඒ. ඩී. ප්‍රේමරත්න විසින් මැන සාදන ලද අංක 1023 සහ 1994.07.07 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් B2A7 වශයෙන් ලකුනු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටස

පර්චස් හතරයි දශම හයයි පහක් (පර්. 4.65)

විශාල ඉඩම් කැබැල්ල වන අතර, මෙම දේපළ දෙල්කඳ නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ M 2994/11 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

2. ඉහත කී බොරලැස්ගමුවේ පිහිටි දෙල්ගහවත්ත සහ අළුබෝගහවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මින්නදෝරු එච්. ඒ. ඩී. ප්‍රේමරත්න විසින් මැන සාදන ලද අංක 669 සහ 1993.08.07 සහ 1993.09.28 දෙදින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් B1B (පාර සඳහා වෙන්කිරීම) වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටස

ප්‍රමාණය පර්චස් හතරක් (පර්. 4)

විශාල ඉඩම් කැබැල්ල වන අතර, මෙම දේපළ දෙල්කඳ නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ M 2616/249 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

තව ද, බලයලත් මිනින්දෝරු බී. එස්. අලහකෝන් විසින් මැන සාදන ලද අංක 6671 සහ 2010.11.15 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් Z පාර සඳහා වෙන්කළ ඉඩම මතින් ගමන් කිරීමේ පොදු මාර්ග අයිතිය ද සමග ය.

කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ආර්. එම්. නදීකා ශාමලී කුමාරි රාජපක්ෂ විසින් සහතික කරන ලද අංක 799 සහ 2017 ජුනි මස 23 දින දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ආර්. එම්. නදීකා ශාමලී කුමාරි රාජපක්ෂ විසින් සහතික කරන ලද අංක 801 සහ 2017 ජුනි මස 23 දින දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් බන්ධනදායි වශයෙන් ආනන්ද කන්ස්ට්‍රක්ෂන් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් සහ උකස්කරුවන් වශයෙන් තනිප්පුලි අප්පුහාමිලාගේ දොන් ආනන්දසිරි ජයසිංහ සහ මහමඩ කලපුවගේ වයලට් ද සිල්වා (ආනන්ද කන්ස්ට්‍රක්ෂන් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ආයතනයේ අධ්‍යක්ෂවරුන් සහ කොටස්හිමියන් වන) විසින් මෙහි පහත පළමුවන උපලේඛනයේ සවිස්තරව දැක්වෙන අයිතිවාසිකම්. දේපළ සහ පරිශ්‍රය ද, උකස්කරු වශයෙන් මහමඩ කලපුවගේ වයලට් ද සිල්වා (ආනන්ද කන්ස්ට්‍රක්ෂන් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ආයතනයේ අධ්‍යක්ෂවරියක සහ කොටස්හිමියෙකු වන) විසින් මෙහි පහත දෙවන උපලේඛනයේ සවිස්තරව දැක්වෙන අයිතිවාසිකම්, දේපළ සහ පරිශ්‍රයද, එකී ආනන්ද කන්ස්ට්‍රක්ෂන් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් විසින් ලබාගත් මූල්‍ය පහසුකම් නිසි පරිදි ආපසු ගෙවීම සඳහා ඇපයක් වශයෙන්, කොළඹ 02, යූනියන් පෙදෙසේ, අංක 242 දරන ස්ථානයේ පිහිටි නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී නමින් උකස් කොට, ඇපයට තබා ඇති බැවින් ද; එකී බැඳුම්කර මගින් අප තබන ලද ඉහත කී මූල්‍ය පහසුකම් ගෙවා පියවා දැමීම ඉහත කී ආනන්ද කන්ස්ට්‍රක්ෂන් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් විසින් පැහැර හැරීම කර ඇති බැවින් ද; නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලය ප්‍රකාරව,

පළමුවන උපලේඛනයේ දැක්වෙන දේපළ, ලොට් B2A3,

වර්ෂ 2024 ක් වූ මාර්තු මස 20 වැනි දින ප.ව. 1.00 ට ද,

දෙවන උපලේඛනයේ දැක්වෙන දේපළ, ලොට් X

වර්ෂ 2024 ක් වූ මාර් මස 20 වැනි දින ප.ව. 2.00ට ද,

අදාළ දේපළ පිහිටි ස්ථානවල දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දේපළ වෙත පිවිසීම් :
පළමුවන උපලේඛනය ලොට් B2A3 (පර්. 10)

කොළඹ සිට බොරලැස්ගමුව නගර මධ්‍යය දක්වා ගමන් කර මහරගම පාරට වමට හැරී (එසේම දෙහිවල මහරගම පාර ලෙස හඳුන්වන, බස් මාර්ග අංක 119) පාරේ දකුණු අත පැත්තේ පිහිටි ඇඹිල්ලවත්ත පාර මුණ ගැසීමට කිලෝමීටර් 1.2ක් පමණ ගමන් කර ඉන්පසු ඇඹිල්ලවත්ත පාර ඔස්සේ මීටර් 400ක් පමණ ගමන් කර කටුවාවල මාවත ඔස්සේ මීටර් 15ක් පමණ ගමන් කර පළමුවන පටුමගට වමට හැරී මීටර් 150ක් පමණ ගමන් කර අවසානයේදී, අඩි 12 පළල මෝටර් රථ ප්‍රවේශයවිය හැකි බොරලු පාරට වමට හැරී තවත් අඩි 70ක් පමණ ගමන් කළ විට දේපළ වෙත ළඟා විය හැක.

දෙවන උපලේඛනය ලොට් X (පර්. 7)

කොළඹ සිට බොරලැස්ගමුව නගර මධ්‍යය දක්වා ගමන් කර මහරගම පාරට වමට හැරී (එසේම දෙහිවල මහරගම පාර ලෙස හැඳුන්වන, බස් මාර්ග අංක 119) පාරේ දකුණු අත පැත්තේ පිහිටි ඇඹිල්ලවත්ත පාර මුණ ගැසීමට කිලෝමීටර් 1.2 ක් පමණ ගමන් කර කටුවාවල මාවත ඔස්සේ මීටර් 15ක් පමණ ගමන් කර පළමුවන පටුමගට වමට හැරී මීටර් 150ක් පමණ ගමන් කර අවසානයේ දී, අඩි 12 13 1/2 පළල මෝටර් රථ ප්‍රවේශවිය හැකි බොරළු පාරට වමට හැරී තවත් අඩි 110ක් පමණ ගමන් කළ විට දේපළ වෙත ළඟා විය හැක.

ගෙවීම් කළ යුතු ආකාරය .- විකිණීම ස්ථිර කළ විගස පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත අත්පිට මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

(01) ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%),
(02) ඉතිරි සියයට අනූව (90%) ගෙවීම් ස්ථිර කළ දින සිට දින 30ක් ඇතුළත නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී හි තැන්පත් කළ යුතුය,
(03) පළාත් පාලන අය බදු සියයට එකයි (1%),
(04) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%),
(05) ප්‍රචාරක වියදම් සහ අනිකුත් වියදම් රු. 100%,
(06) ලිපිකරු හා සෝෂක වේතනය රු. 2000/-,
(07) නොතාරිස් ගාස්තුව සහ අනෙකුත් වියදම් රු. 8000/-,

අනිකුත් තොරතුරු සඳහා පහත සඳහන් නිලධාරින්ගෙන් විමසන්න :

නීති දෙපාර්තමේන්තුව,
නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පී.එල්.සී.
අංක 242, යුනියන් පෙදෙස,
කොළඹ 02.
දුරකතන අංකය 0114218746,

එල්. බී. සේනානායක,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු,
තක්සේරුකරු, උසාවි කොමසාරිස්.

කොළඹ වාණිජ මහාධිකරණ සහ දිසා අධිකරණය,
බලයලත් වෙන්දේසිකරුවෝ රාජ්‍ය සහ වාණිජ බැංකු,
අංක 7/1/10, 1 වන මහළ, සුපර් මාර්කට් කම්ප්ලෙක්ස්,
බොරැල්ල, කොළඹ 08.
දුරකථන අංකය : 011-2396520.

02 - 706

කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. - පස්සර ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. (ලියාපදිංචි අංක පී. කිව්. 116) මගින් අප වෙත පවරා ඇති බලය ප්‍රකාර ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

පළමුවන උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, නුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, ගඟවට කෝරළේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ නුවර කඩවත් සතරේ නුවර මහනගර සභා සීමා තුළ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාස අංක 239, මහයියාව ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත මහයියාව ගමේ පිහිටි "කටුගස්තොට පාරේ, වරිපනම් අංක 128 (කලින් 94A) දරන කලහදෙනිය එසේම වරිපනම් අංක 94A සහ 128 දරන බෙදූ කොටසක් ලෙස හඳුන්වන (අංක 844B දරන පිඹුර ප්‍රකාරව, කලහොදෙනිය ලෙස දක්වන ලද මෙම ඉඩම (කොටස)" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, කේ.ඩබ්.එම්.වී. මාපිටිගම විසින් 2017.01.27 වැනි දින පිළියෙළ කරන ලද අංක 844B දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 1 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස.

ප්‍රමාණය පර්චස් හතයි දශම පහ (පර්. 7.5) ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන්, සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

දෙදෙනාම නුවර, කටුගස්තොට පාරේ, අංක 128 දරන ස්ථානයේ පල්ලේ ගෙදර මංජුල තිලකරත්න සහ රාජපක්ෂ මුදියන්සේලා ඉන්දුමාලා නිරෝශිනි කුමාරි රාජපක්ෂ ණයකරුවන් හැටියට කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හට උකස් කරන ලද ඉහත උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ,

උපලේඛනය

ලොට් 1 (පර්. 7.5)
වර්ෂ 2024ක් වූ මාර්තු මස 21 වැනි දින ප.ව. 12.00ට

ඉහත ස්ථානයේ දී අප විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 2023.09.22 වැනි දින රජයේ *ගැසට්* පත්‍රයද 2023.09.27 වැනි දින දිවයින, දි අයිලන්ඩ් සහ වීරකේසරී පුවත්පත් ද බලන්න.

දේපළ වෙත පිවිසීම .-
නුවර නගරයේ ඔරලෝසු කණුව හංදියේ සිට කටුගස්තොට පාර ඔස්සේ කිලෝමීටර් 1.5ක් පමණ ගමන් කළ විට එයට මායිම්ව දකුණු අත පැත්තේ ඇති විෂයගත දේපළ වෙත ළඟා විය හැක.

ගෙවීමේ ක්‍රමය .- විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

(01) ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%),
(02) පළාත් සභා අයබදු සඳහා සියයට එකයි (1%),
(03) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%),
(04) ලිපිකරු හා සෝෂක වේතනය රු. 2,000/=,
(05) වෙන්දේසිය සඳහා වැය කරන ලද සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්,
(06) ගැණුම්කරු විසින් අකාලික වටිනාකම බද්ද (VAT) ගෙවිය යුතුයි,
(07) ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනුව (90%) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් තුළදී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී හි ප්‍රධාන කාර්යාලයේ හෝ පස්සර ශාඛාවේ තැන්පත් කළ යුතු ය.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වැඩි විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න :

කළමනාකරු,
කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී.
අංක 278, 280,
ප්‍රධාන වීදිය, සංකීර්ණය,
පස්සර.
දුරකතන අංකය : 0552288005,
ෆැක්ස් : 0552288008

ත්‍රිවංක ඇන්ඩ් සේනානායක ඔක්ෂනියර්ස්,
බලයලත් වෙන්දේසිකරුවෝ
තක්සේරුකරුවෝ සහ උසාවි කොමසාරිස්වරු,

අංක 7/1/10, 1 වන මහළ, සුපර් මාර්කට් කම්ප්ලෙක්ස්,
බොරැල්ල, කොළඹ 08.
දුරකථන අංකය : 011-2396520.

02 - 708

කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. - බලංගොඩ ශාඛාව

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වන වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. (ලියාපදිංචි අංක පී කිව් 116) මගින් මා වෙත පවරා ඇති බලය ප්‍රකාර

පළවෙනි උපලේඛනය

සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, කඩවත කෝරළයේ, තලපිටගම් පත්තුවේ ඉඹුල්පේ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ ඉඹුල්පේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය ඇතුළත මුත්තෙට්ටුවෙගම ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ මුත්තෙට්ටුවෙගම පිහිටි "දෙයියන්නේ කුඹුරේගොඩ" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, බන්දුසේන විමලධර්ම විසින් 2017.09.28 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 1856 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 1 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස,

ප්‍රමාණය රූඩ් එකයි පර්චස් එක (රූ.01, පර්. 01) ක *හෙවත්* (හෙක්ටයාර් 0.1037) ක විශාල ඉඩම සමග එහි පිහිටි හෝ ඊට අනුබද්ධ සියලු දේත් සමග වේ.

දෙවන උපලේඛනය

01 වැනි දේපළ.- සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, බලංගොඩ නාගරික සභා සීමා තුළ මැද කෝරළයේ, හෙළඋඩ පළාතේ බලංගොඩ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ තුඹගොඩ ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ කිරිදිගල ගමේ මීගොඩ පිහිටි "අස්වැද්දුම වත්ත" නමැති, බලයලත් මිනින්දෝරු, ඒ. රත්නම් විසින් 1998.10.27 වැනි දින පිළියෙළ කරන ලද අංක 6869/A දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 1 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස,

ප්‍රමාණය පර්චස් හය (පර්. 6) ක් විශාල වූ ඉඩම සමග එහි පිහිටි සියලුදේත් සමග වේ.
02 වන දේපළ ඉහත කී පරිදි පිහිටි බෙදා වෙන් කරන ලද "අස්වැද්දුම වත්ත" ලෙස නම්කොට හඳුන්වනු ලබන ලොට් 05 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස,

ප්‍රමාණය පර්චස් හතරයි දශම එක (පර්. 04.1) ක විශාල වූ ඉඩම සමග එහි පිහිටි සියලුදේත් සමග වේ

03 වැනි දේපළ.- ඉහත කී පරිදි පිහිටි "අස්වැද්දුම වත්ත" හි උතුරු මායිමට කිට්ටු බෙදන ලද කොටස ලෙස නම්කොට හඳුන්වනු ලබන බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටස,

ප්‍රමාණය පර්චස් දෙකයි දශම පහ (පර්. 2.5) විශාල වූ ඉඩම සමග එහි පිහිටි සියලුදේත් සමග වේ.

බලංගොඩ, කිරිදිගල පාරේ, අංක 258 දරන ස්ථානයේ තුසේ පෙරේරා ලියනරාළලාගේ ජූඩ් හර්මන් කැමිලස් පෙරේරා ණයකරු හැටියට කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී හට උකස් කරන ලද ඉහත උපලේඛනවල සඳහන් දේපළ,

2 වන උපලේඛනය : **වර්ෂ 2024 ක් වූ අප්‍රේල් මස 02 වැනි දින පෙ.ව. 10.00 ට ද,**

1 වන උපලේඛනය : **වර්ෂ 2024 ක් වූ අප්‍රේල් මස 02 වැනි දින ප.ව. 12.30 ට**

ඉහත ස්ථානවලදී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 2021.10.29 වැනි දින *රජයේ ගැසට් පත්‍රයද* 2021.11.03 වැනි දින දිවයින, ඩේලිනිවුස් සහ වීරකේසරි පුවත්පත් ද බලන්න.

ඉඩම් වෙත පිවිසීම් : *1 වන උපලේඛනය*

බලංගොඩ නගරයේ සිට හපුතලේ පාර ඔස්සේ කිලෝමීටර් 17ක පමණ දුරක් ගමන් කර පඹහින්න හංදිය දක්වා පැමිණ අනතුරුව විශ්ව විද්‍යාල පාර ඔස්සේ මීටර් 100ක් පමණ ගමන් කර නැවත වමට හැරී මෝටර් රථ ප්‍රවේශ විය හැකි පාර ඔස්සේ දකුණු අත පැත්තේ ප්‍රවේශ පාර දක්වා කිලෝමීටරයක් පමණ ගමන් කර (දේශක වල්ගමගේ නිවසට යාබදව) අනතුරුව මෙම ප්‍රවේශ පාර ඔස්සේ අදාළ දේපළ දක්වා මීටර් 30ක් පමණ ගමන් කළ විට විෂයගත ඉඩම දකුණු අත පැත්තේ පිහිටා ඇත.

දෙවන උපලේඛනය

බලංගොඩ නගරයේ සිට හපුතලේ පාර ඔස්සේ මීටර් 900ක් පමණ ගමන් කළ විට හපුතලේ පාරේ, වරිපනම් අංක 258 දරන, පාරේ දකුණු අත පැත්තේ විෂයගත දේපළ පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය : විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

(01) ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%),
(02) පළාත් සභා අයබදු සඳහා සියයට එකයි (1%),
(03) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%),
(04) නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 2,000/-,
(05) ලිපිකරු හා සෝෂක වේතනය රු. 500/-,
(06) වෙන්දේසිය සඳහා වැය කරන ලද සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්,
(07) ගැණුම්කරු විසින් එකතුකල වටිනාකම් බද්ද (VAT) ගෙවිය යුතුයි,
(08) ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනූව (90%) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් තුළදී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි ප්‍රධාන කාර්යාලයේ හෝ බලංගොඩ ශාඛාවේ තැන්පත් කළ යුතුය.

මෙම වෙන්දේසිය සෞඛ්‍ය අමාත්‍යාංශය විසින් COVID 19 සම්බන්ධව නිකුත් කර ඇති දැඩි මාර්ගෝපදේශන්ට අනුකූලව පවත්වනු ලැබේ.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වැඩි විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න :

කළමනාකරු,
කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී.
අංක 27, හපුතලේ පාර,
බලංගොඩ.
දුරකතන අංකය : 0452286719
ෆැක්ස් : 0452286700

එල්. බී. සේනානායක
සාම විනිසුරු, බලයලත් ජොෂ්ඨ වෙන්දේසිකරු,
තක්සේරුකරු, උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 1/7/10, 1 වන මහළ,
සුපර් මාර්කට් කම්ප්ලෙක්ස්,
කොළඹ 08.
දුරකථන අංකය : 011-2396520.

02 - 709

යූනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බු පී.එල්.සී.

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව වෙන්දේසිය පිළිබඳ දැන්වීමයි

උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම් කෝරළේ, අදිකාරි පත්තුවේ, කොට්කාවත්ත මුල්ලේරියාව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ, කොළොන්නාව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 502 දරන රාජසිංහගම ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, මුල්ලේරියාව උඩුමුල්ල ගමේ පිහිටි, ගල්බරාව හරස් පාරේ, 3 වන පටුමගේ, වරිපනම් අංක 60/8 දරන, "හලගහලන්ද" සහ "හල්බරාව" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. ආර්. සිල්වා විසින් මැන සාදන ලද අංක 5302 සහ 2013.11.04 සහ 2013.11.06 දිනයන් දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 7A වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන්කළ බිම් කොටස (බලයලත් මිනින්දෝරු එන්. ඒ. ගුණවර්ධන විසින් මැන සාදන ලද අංක 859 සහ 2002.02.20 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 7 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද ඉඩම් කැබැල්ලේ පවත්නා මායිම්වල නැවත මැන බෙදා වෙන්කිරීමක් වන,

ප්‍රමාණය පර්චස් අටයි දශම තුනයි බිංදුවක් (පර්. 8.30)
නොහොත් හෙක්ටයාර 0.0210ක්

විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි, පළතුරු ආදී සෑම සියලුදේත් සමග ය. (මෙම දේපළ කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ F 78/96 දරන වෙළුමේ/පත්‍රිකාවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.)

තව ද, ඉහත කී ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. ආර්. සිල්වා විසින් මැන සාදන ලද අංක 5301 සහ 2013.11.06 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත බෙදා වෙන් කළ ලොට් 6B , අංක 5302 සහ 2013.11.04 සහ 2013.11.06 දිනයන් දරන පිඹුරේ නිරූපිත බෙදා වෙන්කළ ලොට් 7C, අංක 859 සහ 2002.02.20 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත බෙදා වෙන්කළ ලොට් 1 සහ අංක 859 සහ 2002.02.20 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 2 මතින් ගමන් කිරීමේ මාර්ග අයිතිය ද සමග ය. (මෙම දේපළ කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ පිළිවෙළින් F 191/12, F 78/97, F 78/99, F 78/100 දරන වෙළුමේ/පත්‍රිකාවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ, කොළඹ 06, පාමංකඩ, ඊස්වරි පාර, අංක 34/1/1 යන ලිපිනයේ පදිංචි සහ එකී ජනරජයේ දෙහිවල, බෙල්ලන්තර පාර, අංක 41 1/1 යන ලිපිනයේ පදිංචි, නබීල් අහමඩ් තාහීර් (ජාතික හැඳුනුම්පත් අංක 771550746V දරන,) (මෙහි මින් මතු "බන්ධනදායී" වශයෙන් හඳුන්වන,) යන අය විසින් සමාගම් ලියාපදිංචි කිරීමේ අංක PB676PQ දරන යූනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බු පීඑල්සී (මෙහි මින්මතු ඇතැම් තැනක "යූනියන් බැංකුව" වශයෙන් හඳුන්වන,) වෙතින් ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුව විසින් නිකුත් කරන ලද චක්‍රලේඛ අනුව ප්‍රදානය කරන ලද ණය සහන කාලසීමා පහසුකම් යටතේ තදනන්තරව ප්‍රතිලේඛනගත/ ප්‍රතිව්‍යුහගත කිරීම භාජනය වූ නිවාස ණය පහසුකමක් (මෙහි මින්මතු "එකී නිවාස ණය පහසුකම" වශයෙන් හඳුන්වන,) ලබාගෙන ඇති බැවින් ද, එකී බන්ධනදායී විසින්, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. පී. නයන්ත්‍රා සහතික කරන ලද අංක 815 සහ 2018.05.22 දින දරන ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කරය ලියා අත්සන්කොට තබා, ඉහත කී නිවාස ණය පහසුකමේ මුල් හිඟ මුදල නිසා එකී බන්ධනාදායි වෙතින් යූනියන් බැංකුවට අයවිය යුතු ඉහත කී නිවාස ණය පහසුකම් සහ පොළිය ආපසු ගෙවීම සඳහා, මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දැක්වෙන දේපළ ඇපයක් වශයෙන් උකස් කොට ඇපයට තබා ඇති බැවින් ද, යූනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බු පීඑල්සී විසින් මා හට පවරා ඇති බලය ප්‍රකාරව.

උපලේඛනයේ දැක්වෙන දේපළ,

වර්ෂ 2024ක් වූ මාර්තු මස 15 වැනි දින පෙ.ව. 11.30ට

දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දේපළ වෙත පිවිසීම.-

කොළඹ කොටුව සිට තලාහේන හංදිය දක්වා කඩුවෙල පාර ඔස්සේ ගමන් කර එතනින් තැපැල් කණුව දක්වා විජය පාර ඔස්සේ මීටර් කිහිපයක් ගමන් කර හල්බරාව මාවතට වමට හැරී හල්බරාව පාර දක්වා මීටර් 150ක් ගමන් කර හල්බරාව පාරට දකුණට හැරී හල්බරාව 1 වන පටුමග දක්වා මීටර් 50ක් ගමන් කර හල්බරාව 1 වන පටුමගට දකුණට හැරී අඩි 16 පළල පාරක් දක්වා මීටර් 600ක් ගමන් කර දකුණට හැරී 16 වන පටුමග ඔස්සේ මීටර් 100 ක් ගමන් කර අවසානයේදී අඩි 12 පළල පුද්ගලික පාරකට වමට හැරී යාර කිහිපයක් ගමන් කළ විට දේපළ හමුවේ.

ගෙවීම් කළ යුතු ආකාරය .- විකිණීම ස්ථිර කළ විගස පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත අත්පිට මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

(01) ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%),
(02) ඉතිරි සියයට අනූව (90%) ගෙවීම් ස්ථිර කළ දින සිට දින 30ක් ඇතුළත යූනියන් බැන්ක් ඔෆ් කළම්බෝ පී.එල්.සී. හි ප්‍රධාන කාර්යාලයේ තැන්පත් කළ යුතුය,
(03) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%),
(04) පළාත් පාලන අය බදු සියයට එකයි (1%),
(05) ප්‍රචාරක වියදම් සහ අනිකුත් වියදම් රු. 100/-,
(06) ලිපිකරු හා සෝෂක වේතනය රු. 1500/-,
(07) නොතාරිස් ගාස්තුව සහ අනෙකුත් වියදම් රු. 3500/-,

අනිකුත් තොරතුරු සඳහා පහත සඳහන් නිලධාරීන්ගෙන් විමසන්න :

නීති දෙපාර්තමේන්තුව,
යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බු පී.එල්.සී.
අංක 64, ගාලුපාර,
කොළඹ 03.
දුරකතන අංකය 0112347100,

එල්. බී. සේනානායක
සාම විනිසුරු, බලයලත් ජොෂ්ඨ වෙන්දේසිකරු,
තක්සේරුකරු, උසාවි කොමසාරිස්.

කොළඹ වාණිජ මහාධිකරණ සහ දිසා අධිකරණය
බලයලත් වෙන්දේසිකරුවෝ රාජ්‍ය සහ වාණිජ බැංකු
අංක 7/1/10, 1 වන මහළ, සුපර් මාර්කට් කම්ප්ලෙක්ස්,
බොරැල්ල, කොළඹ 08.
දුරකථන අංකය : 011-2396520.

02 - 710

ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමයි

(ඩීඑෆ්සීසී වර්ධන බැන්ක් පීඑල්සී හි අනුප්‍රාප්තික) ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී නමට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් චාන්දනී දයාරත්න විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2014.06.20 දිනැති අංක 8868 සහ 2015.05.07 දිනැති අංක 9676 දරන උකස් බැදුම්කරයන් මත අයවිය යුතු ගෙවීම් කිරීම, සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය මීගමුවේ පවත්වාගෙන යන, ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ සමාගම් පනත යටතේ යථා පරිදි ලියාපදිංචි කරන ලද PV 75121 දරන හොටෙල් රේන්බෝ (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, මීගමුව ලියාපදිංචි කොට්ඨාශයේ, මීගමුව මහ නගර සභා සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, 158 වේල්ල වීදිය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, ඒත්තුකාල වඩාත් නිවැරදිව කුඩාපාඩුව කැරන් පෙදෙස, වරිපනම් අංක 03 දරන ''පුනයිමරතඩිතෝට්ටම් *හෙවත්* දොඹගහවත්ත *හෙවත්* සී ඩ්‍රිෆ්ට්'' නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. ජේ. එම්. ජී. ඩයස් විසින් සාදන ලද 2001.04.26 දිනැති අංක 2795 දරන එම මිනින්දෝරුවරයා විසින් 2014.04.08 නැවත සහතික කරන ලද පිඹුරේ දැක්වෙන බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් එකයි පර්චස් විසි හතරයි දශම එකයි බිංදුවක් (රූ. 1, පර්. 24.10) *හෙවත්* හෙක්ටයාර් 0.6121 ක් විශාල ඉඩම එහි පිහිටි සියලු දේ ද සමග වේ. මෙය මීගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඉහත සඳහන් දේපළ,

2024 මාර්තු මස 13 වැනි දින පෙරවරු 9.30ට

එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දේපළට පිවිසීම.- මීගමුව නගරයේ සිට වෙරළ පාර ඔස්සේ කි. මී. 1.5ක පමණ දුරක් ගොස් සාන්ත සෙබස්තියන් පිළිරුව දක්වා පැමිණ වම්පසට ඇති ලුවිස් පාරට හැරී තවත් මීටර් 600ක පමණ දුරක් ඉදිරියට ගොස් වම්පසින් පිහිටි කැරොන් පෙදෙස දක්වා පැමිණ එම මාර්ගයට පිවිස තවත් මීටර් 76ක පමණ දුරක් ගිය විට ''රේන්බෝ බීච් හොටෙල්'' නමැති අදාල දේපළ මාර්ග යේ වම්පසින් පිහිටා ඇත.

යෝජනා සම්මුති දැන්වීම.- *රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ* 2024.01.05 වන දින පළවී ඇති අතර දිවයින, ද අයිලන්ඩ් යන පුවත්පත්වල 2023.12.23 වන දින ද, තිනකුරල් පුවත්පතේ 2023.12.27 වැනි දින ද පළවී ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :- සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් මිටිය පහත හෙලා වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම වෙන්දේසිකරු වෙත පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතුය.

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්),
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු ගැණුම් මිලෙන් 1% (සියයට එකක්) වන පළාත් අධිකාරී බද්ද,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල වශයෙන් 2.5% (සියයට දෙකහමාරක්),
4. නොතාරිස් ගාස්තු විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා රු. 3,000/-,
5. ලිපිකරු සහ සෝෂක වේතන රු. 2,000/-
6. සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්,
7. ගැණුම් මිලෙන් 90%ක් වූ ඉතිරියට ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරු බදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් වෙතොත් ඒවාද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතු ය.

වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න.- අයකර ගැනීම් සහ පුනරුත්ථාපන අංශය, ඩී. එෆ්. සී. සී. බැන්ක් පීඑල්සී, අංක 73, ඩබ්ලිව්. ඒ. ඩී. රාමනායක මාවත, කොළඹ 02, දුරකථනය : 011-237171.

තුසිත් කරුණාරත්න (සාම විනිසුරු),
බලයලත් වෙන්දේසිකාර,
සහ උසාවි කොමසාරිස්.

ටී ඇන්ඩ් එච්. ඔක්ෂන්,
අංක 50/3, විහාර මාවත,
කොලොන්නාව.
දුරකතන අංක : 011 3068185, 011 2572940

02 - 693

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින් වූ)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනයයි

ඩබ්ලිව්. ඒ. පී. අල්විස්.
ගිණුම් අංක : 1198 5484 6338

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර 2023.02.23 දින සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව රුපියල් එක්කෝටි හැත්තෑ පන් ලක්ෂ පනස් හතර දහස් නවසිය හැටයි ශත විසි හතරක (රු. 17,554,960.24) මුදල ද, 2023 ජනවාරි 23 දින සිට හිමිකම් සහතිකපත් අංක 00052549765 හි ගම්පහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඒ. ඩබ්ලිව්. ඩී. එම්. විතානගේ යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2022 අප්‍රේල් 22 දාතම හා එකී ප්‍රාථමික සහ අතිරේක උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් අනූ හය ලක්ෂ හතලිස් හය දහසක (රු. 9,646,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දොළහක් (12%) හා තවත් රුපියල් හැට පන් ලක්ෂ හතලිස් දහසක (රු. 6,540,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහයක් (10%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනන්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වෙතොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2023.04.06 වැනි දින රජයේ *ගැසට් පත්‍රයේ* 2023.04.10 දින සහ ''දිවයින'' සහ ''තිනකුරල්'' සහ ''අයිලන්ඩ්'' දිනපතා ප්‍රවෘත්ති පත්‍රවල පළකොට ඇති පරිදි,

2024.03.21 වැනි දින ප.ව. 03.30 ට

පිහිටි ස්ථානයේ දී කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන්වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, දිවුලපිටිය ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ කටුකැන්ද අංක 55A දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කටුකැන්ද ග්‍රාමයේ පිහිටි "කටුකැන්දවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට සර්වේයර් ජෙනරාල් විසින් සත්‍යාපනය කරන ලද බ්ලොක් 2හි කැඩැස්තර් සිතියම් අංක 510112හි නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදාවෙන්කොට කැබලි අංක 72 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට: ලොට් 73 සහ ලොට් 19, නැගෙනහිරට : ලොට් 19, දකුණට : ලොට් 57 සහ බස්නාහිරට : ලොට් 23, ලොට් 21 සහ ලොට් 73 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් හෙක්ටයාර දෙකයි දශම දෙකයි පහයි නමයයි හයක් (2.2596 Hectares) විශාල ඉඩම් කොටස සමග පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සැම සියලු දේ සමග එකී කැඩැස්තර සිතියම් අංක 510112ට අනුව ය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

02 - 725

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින් වූ)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනයයි

නවලෝක කන්ස්ට්‍රක්ෂන් කම්පැණි (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්
ගිණුම් අංකය : 0009 1000 5391

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර 2023.11.30 දින සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව රුපියල් හැට එක් කෝටි හැත්තෑ දෙලක්ෂ හැට හත් දහස් නවසිය හැට දෙකයි ශත හතරක (රු. 617,267,962.04) මුදල ද, 2023.11.15 දින සිට අංක 4718 සහ 4720 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් හතළිස් එක් කෝටි පනස් ලක්ෂයක (රු. 415,000,000) මුදලක් සඳහා at the rate of Monthly Average Weighted Prime Lending Rate + Two per centum (AWPLR + 2%) per annum හා තවත් රුපියල් දෙකෝටි අසූ අට ලක්ෂ හතළිස් නව දහස් එකසිය හතළිස් දෙකයි ශත එකොළහක (රු. 28,849,142.11) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට හයයි දශම නවයයි තුනක් (6.93%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම්ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනන්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වෙතොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2023.12.29 වැනි දින රජයේ *ගැසට් පත්‍රයේ* 2023.12.29 වැනි දින ''දිවයින'' සහ ''තිනකුරල්'' සහ ''අයිලන්ඩ්'' දිනපතා ප්‍රවෘත්ති පත්‍රවල පළකොට ඇති පරිදි,

Lot A in plan No. 8439A - **2024.03.27 දින පෙ.ව. 09.00ට**
Lot A in plan No. 8040 - **2024.03.27 දින ප.ව. 03.00ට**

පිහිටි ස්ථානයේ දී මහනුවර බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන්වන එන්. යූ. ජයසූරිය යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

1. (i) බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, සියනෑ කෝරළේ, ගඟබොඩ පත්තුවේ, දොම්පේ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ දොම්පේ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ ඉඟුරුගල්ල, අංක 389 දරන ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ ඉඟුරුගල්ල ග්‍රාමයේ පිහිටි "කොමිල්ල එස්ටේට්" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ගාමිණී බී. දොඩන්වෙල යන අය විසින් සාදන ලද 2011 ඔක්තෝබර් 17 දාතම හා අංක 8439A දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් A වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ලොට් D, නැගෙනහිරට : ලොට් D, දකුණට : ලොට් D සහ බස්නාහිරට : ඩී. එස්. ජයසිංහගේ ඉඩම සහ ලොට් D යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර, දෙකයි රූඩ් තුනයි, පර්චස් විසි හයක් (අක්. 2, රූ.3, පර්. 26.00) හෝ හෙක්ටයාර එකයි දශම එකයි හතයි අටයි හයක් (හෙක්. 1.1786) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 8439A දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව G 513/105 යටතේ අත්තනගල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(ii) එකී ඉඟුරුගල්ල ග්‍රාමයේ පිහිටි "කොමිල්ල එස්ටේට්" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ගාමිණී බී. දොඩන්වෙල යන අය විසින් සාදන ලද 2011 ඔක්තෝබර් 17 දාතම හා අංක 8439A දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් B වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ලොට් D, නැගෙනහිරට : ඩී. ජී. රාජපක්ෂගේ ඉඩම, දකුණට : ලොට් D සහ බස්නාහිරට : ලොට් D යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් එකයි පර්චස් විසි තුනක් (රූ.1, පර්. 23.00) හෝ හෙක්ටයාර බිංදුවයි දශම එකයි පහයි නවයයි තුනක් (හෙක්. 0.1593) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 8439A දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව G 513/106 යටතේ අත්තනගල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(iii) එකී ඉඟුරුගල්ල ග්‍රාමයේ පිහිටි "කොමිල්ල එස්ටේට්" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ගාමිණී බී. දොඩන්වෙල යන අය විසින් සාදන ලද 2011 ඔක්තෝබර් 17 දාතම හා අංක 8439A දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් C වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ලොට් D, නැගෙනහිරට : ඩී. ජී. රාජපක්ෂගේ ඉඩම, දකුණට : ලොට් D සහ බස්නාහිරටː ඩී. එස්. ජයසිංහගේ ඉඩම සහ ලොට් D යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් තුනයි පර්චස් අටක් (රූ. 3, පර්. 8.00) හෝ හෙක්ටයාර බිංදුවයි දශම තුනයි දෙකයි තුනයි හතක්(හෙක්. 0.3237) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 8439A දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව G 513/107 යටතේ අත්තනගල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(iv) එකී ඉඟුරුගල්ල ග්‍රාමයේ පිහිටි "කොමිල්ල එස්ටේට්" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ගාමිණී බී. දොඩන්වෙල යන අය විසින් සාදන ලද 2011 ඔක්තෝබර් 17 දාතම හා අංක 8439A දරන පිඹුරේ නිරූපිත (බලයලත් මානක තැන ගාමිණී බී. දොඩන්වෙල යන අය විසින් සාදන ලද 2019.08.26 පිටසන ප්‍රකාරව ඇතුළත් කරනු ලබන අංක 984 දරන පිඹුරේ ලොට් 6A) සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් D වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : පාර, පී. ඒ. පෙරේරාගේ ඉඩම සහ ලොට් C , නැගෙනහිරට : පී. ඒ. පෙරේරාගේ, ඩී. ඒ. පොඩිඅප්පුහාමි සහ වෙනත් අයගේ සහ ඩී.ජී. රාජපක්ෂගේ ඉඩම් සහ ලොට් B, C සහ A, දකුණට : ලොට් B සහ C, ඩී. එස්. ජයසිංහගේ ඉඩම සහ ලොට් A සහ බස්නාහිරටː ඩී. එස්. ජයසිංහගේ ඉඩම්, බලයලත් මානක තැන එන්. පී. රණසිංහ යන අය විසින් සාදන ලද 2000.10.07 දාතම හා අංක 27/2000 දරන පිඹුරේ ලොට් 5A, ලොට් A, අංක 479 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 4, පාර (අංක 479 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 3) සහ පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර විසි හතයි රූඩ් දෙකයි පර්චස් විසි හතරක් (අ.27, රූ.2, පර්. 24.00) හෝ හෙක්ටයාර එකොළහයි දශම එකයි අටයි නවයයි හයක් (හෙක්. 11.1896) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 8439A දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව G 513/108 යටතේ අත්තනගල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 4718 මගින් හා ඒ යටතේ උකස්කොට ඇප කොට ඇත.)

1. බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, රාගම් පත්තුවේ, පෑලියගොඩ නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ කැලණිය ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, ගඟබඩ, පෑලියගොඩ, අංක 174 ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, පෑලියගොඩ පිහිටි මීගමුව පාර, වරිපනම් අංක 214 දරන "හීනටිකුඹුර" යයි කිනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ගාමිණී බී. දොඩන්වෙල යන අය විසින් සාදන ලද 2010

අගෝස්තු 26 දාතම හා අංක 8040 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදාවෙන්කොට ලොට් A වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : මීගමුව පාර සහ මීගමුව පාර, වරිපනම් අංක 226 දරන පරිශ්‍රයන්, නැගෙනහිරට : පාර, දකුණට : දූටුගැමුණු මාවත සහ ලොට් B සහ බස්නාහිරට : ලොට් B සහ මීගමුව පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් තුනයි පර්චස් දොළහයි දශම හතරයි අටක් (රූ.3, පර්. 12.48) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 8040 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව G 182/37 යටතේ කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 4720 මගින් හා ඒ යටතේ උකස්කොට ඇප කොට ඇත.)

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

02 - 724

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින් වූ)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනයයි

කේ. ඒ. කේ. සිරිවර්ධන *නොහොත්* කේ. කේ. සිරිවර්ධන
ගිණුම් අංකය : 0106 5000 0213

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර 2023.11.30 දින සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව රුපියල් එක්කෝටි හැට පන් ලක්ෂ තිස් එක් දහස් එකසිය දහ හතරයි ශත පනස් නවයක (රු. 16,531,114.59) මුදල ද, 2023.11.24 දින සිට අංක 5122, 621, 1381A, 2138, 653, 309, 1011 සහ 1875 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් හැත්තෑ එක් ලක්ෂ හැත්තෑ අට දහස් පන්සියයක (රු. 7,178,500.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහයක් (10%) හා තවත් රුපියල් අසූ තුන් ලක්ෂ පනස් පන් දහස් පන්සිය අසූ හයයි ශත එකක (රු. 8,355,586.01) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට එකොළහක් (11%) බැගින් වූ පොලියද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනන්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වෙතොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2024.01.05 වැනි දින රජයේ *ගැසට් පත්‍රයේ* සහ 2024.01.04 වැනි දින ''දිවයින'' සහ ''තිනකුරල්'' සහ ''අයිලන්ඩ්'' දිනපතා ප්‍රවෘත්ති පත්‍රවල පළකොට ඇති පරිදි,

Lot 1^{B2}, 1^{C2} - Plan No. 5533 - **2024.03.22 දින පෙ.ව. 10.30ට**
Lot A - Plan No. 1639 - **2024.03.22 දින පෙ.ව. 11.00ට**

පිහිටි ස්ථානයේ දී මහනුවර බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන්වන එන්. යූ. ජයසූරිය යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

1. (i) බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, දකුණ පස්දුන් කෝරළේ, ඉද්දගොඩ පත්තුවේ, මතුගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ මතුගම ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, ඕවිටගල (ග්‍රා. නි. අ. 795) ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ ඕවිටගල පිහිටි පින්නගොඩ පාර, වරිපනම් අංක 14 දරන "නාරංගහවත්තේපිටකට්ටිය සහ නාරංගහවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඩී. කේ. ටී. බද්දේවිතාන යන අය විසින් සාදන ලද 2021 සැප්තැම්බර් 30 දාතම හා අංක 5533 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1^{B2} වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ලොට් 1^{B1}, නැගෙනහිරට : නාරංගහවත්ත, දකුණට : අංක 3245 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 සහ බස්නාහිරට : ලොට් 1 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහ අටයි දශම එකයි දෙකක් (පර්. 18.12) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 5533 දරන පිඹුරට අනුව ය.

එකී ලොට් 1^{B2} පහතින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි :

එකී ඕවිටගල පිහිටි පින්නගොඩ "නාරංගහවත්තේපිටකට්ටිය සහ නාරංගහවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඩබ්ලිව්. එල්. ෆොන්සේකා යන අය විසින් සාදන ලද 2003 ජනවාරි 21 දාතම හා අංක 3401 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1B වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : නාරංගහවත්ත, නැගෙනහිරට : නාරංගහවත්ත, දකුණට: බලයලත් මානක තැන ඩී. පී. රාජපක්ෂ විසින් සාදන ලද 1955.10.06 දාතම හා අංක 3245 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 සහ බස්නාහිරට: මෙහි ලොට් 1A සහ 1C යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විස්සක් (පර්. 20) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 3401 දරන පිඹුරට අනුව ඔප්පුව අංක A 273/19 යටතේ මතුගම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(ii) එකී ඕවිටගල පිහිටි පින්නගොඩ පාර, වරිපනම් අංක 14 දරන "නාරංගහවත්තේපිටකට්ටිය සහ නාරංගහවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඩී. කේ. ටී. බද්දේවිතාන යන අය විසින් සාදන ලද 2021 සැප්තැම්බර් මස 30 දාතම හා අංක 5533 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1^{C2} වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ලොට් 1^{A2} සහ 1^{A1}, නැගෙනහිරට : ලොට් 1^{B2}, දකුණට : අංක 3245 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 සහ බස්නාහිරට: පාර සහ ලොට් 1^{C1} යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විසි එකයි දශම පහයි හතක් (පර්. 21.57) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සැම සියලු දේ සමග එකී අංක 5533 දරන පිඹුරට අනුව ය.

එකී ලොට් 1^{C2} පහතින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි :

එකී ඕවිටගල පිහිටි "නාරංගහවත්තේපිටකට්ටිය සහ නාරංගහවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට අංක 3401 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1C වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්: උතුරට : මෙහි ලොට් 1A, නැගෙනහිට : මෙහි ලොට් 1B, දකුණට : බලයලත් මානක තැන ඩී. පී. රාජපක්ෂ විසින් සාදන ලද 1955.10.06 දින හා අංක 3245 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 සහ බස්නාහිරට : පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විසි දෙකක් (පර්. 22.0) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සැම සියලු දේ සමග එකී අංක 3401 දරන පිඹුරට අනුව ඔප්පුව අංක A 273/20 යටතේ මතුගම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අංක 3401 දරන එකී පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් A1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති මාර්ග වෙන්කිරීම දිගේ හා ඒ මතින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතිය ද සමග ය.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 5122, 621, 1381A, 2138 සහ 653 යන උකස් බැඳුම්කර මගින් හා ඒ යටතේ උකස් කොට ඇප කොට ඇත.)

බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, බටහිර පස්දුන් කෝරළේ, ඉද්දගොඩ පත්තුවේ, මතුගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ මතුගම ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, ඕවිටගල 795 ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ නාරවිල සහ ගනේගම ග්‍රාමයේ පිහිටි "මද්දේගෙදර එස්ටේට්" යයි කියනු ලබන ඉඩමට (සර්වේයර් ජෙනරාල් විසින් සත්‍යාපනය කරන ලද 1976 පෙබරවාරි 17 දාතම හා අංක P. P. 1946 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1 හා සමාන නැවත මිනුමක් වන) බලයලත් මානක තැන ඩී. කේ. ටී. බද්දේවිතාන යන අය විසින් සාදන ලද 2013 ජූලි 02 සහ 09 දාතම හා අංක 1639 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් A වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට: මෙම ඉඩමේ කොටසක්, නැගෙනහිරට : මෙම ඉඩමේ කොටසක්, දකුණට : පාර සහ බස්නාහිරට : සර්වේයර් ජෙනරාල් විසින් සත්‍යාපනය කරන ලද 1976 පෙබරවාරි 17 දාතම හා අංක P. P. 1946 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1 හි ඉතිරි කොටස යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර දෙකයි රූඩ් එකයි පර්චස් විසි නවයයි දශම එකයි අටක (අ.2, රූ.1, පර්. 29.18) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සැම සියලු දේ සමග එකී අංක 1639 දරන පිඹුරට අනුව ඔප්පුව අංක A 44/130 යටතේ මතුගම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 309, 1011 සහ 1875 මගින් හා ඒ යටතේ උකස් කොට ඇප කොට ඇත.)

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

02 - 723

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින් වූ)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනයයි

ෆන්ට්ලයින් පා(ර්)ක් රෙසිඩන්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්
ගිණුම් අංකය : 0027 1001 4747

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර 2023.11.30 දින සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව රුපියල් විසි දෙකෝටි පනස් නව ලක්ෂ හැට හතර දහස් තුන්සිය පනස් එකයි ශත නමයක (රු. 225,964,351.09) මුදල ද, 2023.11.08 දින සිට අංක 6146 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් දස කෝටි නව ලක්ෂ දහ තුන් දහසක (රු. 100,913,000) මුදලක් සඳහා at the rate of Monthly Average Weighted Prime Lending Rate + Three decimal Five per centum (AWPLR + 3.5%) per annum හා තවත් රුපියල් හත් කෝටි හැත්තෑ ලක්ෂ අසූ පන් දහස් විසි එකයි ශත හැත්තෑ එකක (රු. 77,085,021.71) මුදලක් සඳහා at the rate of Monthly Average Weighted Prime Lending Rate + Three decimal Five per centum (AWPLR + 3.5%) per annum හා තවත් රුපියල් හැට හය ලක්ෂයක (රු. 6,600,000) මුදලක් සඳහා at the rate of Monthly Average

Weighted Prime Lending Rate + Three decimal Five per centum (AWPLR + 3.5%) per annum හා තවත් රුපියල් එක් කෝටි විසි පන් ලක්ෂයක (රු. 12,500,000.00) මුදලක් සඳහා at the rate of Monthly Average Weighted Prime Lending Rate + Three decimal Five per centum (AWPLR + 3.5%) per annum බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනන්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වෙතොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2023.12.29 වැනි දින රජයේ *ගැසට් පත්‍රයේ* 2023.12.29 දින සහ ''දිවයින'' සහ ''තිනකුරල්'' සහ ''අයිලන්ඩ්'' දිනපතා ප්‍රවෘත්ති පත්‍රවල පළකොට ඇති පරිදි,

2024.03.06 වැනි දින ප.ව. 03.00 ට

පිහිටි ස්ථානයේ දී කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කොළඹ මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ තිඹිරිගස්යාය ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, වැල්ලවත්ත උතුර අංක 21 දරන ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ, කොළඹ 06, තිඹිරිගස්යාය පිහිටි ගුණතිලක ඇවනිව්, වරිපනම් අංක 16 දරන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඒ. ආර්. සිල්වා යන අය විසින් සාදන ලද 2014 ඔක්තෝබර් මස 03 දින හා අංක 5680/C දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් A වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ගුණතිලක ඇවනිව්, ගුණතිලක ඇවනිව්, වරිපනම් අංක 05 දරන පරිශ්‍රයන් සහ සිමෙන්ති කානුව, නැගෙනහිරට : කිරුළපන ඇළ, දකුණට: එස්තර් ඇවනිව්, වරිපනම් අංක 15 සහ 11 දරන පරිශ්‍රයන් සහ බස්නාහිරට : ගුණතිලක ඇවනිව්, වරිපනම් අංක 04 දරන පරිශ්‍රයන් සහ ගුණතිලක ඇවනිව් සහ ගුණතිලක ඇවනිව්, වරිපනනම් අංක 05 දරන පරිශ්‍රයන් යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් එකයි පර්චස් දහතුනයි දශම පහයි හතක් (රූ.1, පර්. 13.57) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සැම සියලු දේ සමග එකී අංක 5680/C දරන පිඹුරට අනුව ය.

එකී ලොට් A පහතින් මැනවින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි :

එකී කොළඹ 06, තිඹිරිගස්යාය පිහිටි ඉඩමට බලයලත් මානක තැන කේ. පී. විජේවීර යන අය විසින් සාදන ලද 1993.04.03 දාතම හා අංක 756 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් A වශයෙන් ලකුණුකෙට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ගුණතිලක ඇවනිව්, වරිපනම් අංක 4 දරන පරිශ්‍රයන් සහ සෙන්ට්‍රල් ෆිනෑන්ස් ලිමිටඩ්ගේ ඉඩම, නැගෙනහිරට : ගුණතිලක ඇවනිව් සහ කොළඹ මහ නගර සභාවට අයිති සිමෙන්ති කානුව, දකුණට : කිරුළපන ඇළ සහ එස්තර් ඇවනිව්, වරිපනම් අංක 15 දරන පරිශ්‍රයන් සහ බස්නාහිරට : එස්තර් ඇවනිව්, වරිපනම් අංක 15 සහ 11 දරන පරිශ්‍රයන් යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් එකයි පර්චස් දහතුනයි දශම පහයි හතක් (රූ.1, පර්. 13.7) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සැම සියලු දේ සමග එකී අංක 756 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්‍රිරුව E 68/123 යටතේ කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

පහත සඳහන් දෑ දිගේ හා ඒ මතින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතිය ද සමගය :-

බලයලත් මානක තැන ජී. ඩබ්ලිව්. ෆර්ඩිනැන්ඩ්ස් යන අය විසින් සාදන ලද 1959.02.28 දාතම හා අංක 589 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 19 (අඩි 30 පළල පාර සඳහා වෙන්කිරීම) සහ ලොට් 5 (පාර සඳහා වෙන්කිරීම).

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

02 - 721/1

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී

(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

එච්. ඒ. ආර්. පොලිතින් ඉන්ඩස්ට්‍රීස්
ගිණුම් අංකය : 0002 1003 3424

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර 2023.08.31 දින සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව රුපියල් එක් කෝටි පනස් හය ලක්ෂ හාර දහස් දහයයි ශත තිස් හයක (රු. 15,604,010.36) මුදල ද, 2023.08.11 දින සිට අංක 01/SBL/PET/MCH/2021 දරන යන්ත්‍රසූත්‍ර උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් එක්කෝටි තිස් ලක්ෂ පනස් හය දහස් හත්සිය හැත්තෑ දෙකයි ශත හැත්තෑවක (රු. 13,056,772.70) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දොළහක් (12%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත්

තදනන්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වෙතොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2023.11.10 වැනි දින රජයේ *ගැසට් පත්‍රයේ* 2023.11.24 දින සහ ''දිවයින'' සහ ''තිනකුරල්'' සහ ''අයිලන්ඩ්'' දිනපතා ප්‍රවෘත්ති පත්‍රවල පළකොට ඇති පරිදි,

2024.03.14 වැනි දින ප.ව. 03.00 ට

පිහිටි ස්ථානයේ දී කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කය තුළ කැළණිය, දළුගම ලුම්බිණි පාර, අංක 51/25 පරිශ්‍රයන් හි මත තබනු ලබන හෝ වෙනත් ඕනෑම ස්ථානයකට හෝ ස්ථානවලට ඒවා ඉවත් කරගෙන ගෙනයනු ලැබිය හැකි සහ ගබඩා කොට තැබිය හැකි හෝ ස්ථාපිත කොට තැබිය හැකි මෙහි මින්මතු මැනවින් විස්තර කොට ඇති සියලුම හා එක් එක් වංචල යන්ත්‍රාගාර යන්ත්‍රසූත්‍ර සහ උපකරණ.

Machine Name	*Description*	*Model No.*	*Serial No.*
Gravure Printing Machine	Fully computerized Automatic Operation 120m p/minutes, Cylinder/ gravure Printing	GDASY-800B	GDASY-800/01/2014
High Speed Flexo Printing Machine	No. of Colour - 06 Color Plate polymer Printing-fully computerized	YTB-6800	N/A
3 layer Extruder Machine	Capacity - 10Kg P/H, Size-10" - PS4ft" LDP/ SDP/LLDP-Multi Layer Production	SJ50X	20110485
High speed Dry Laminating Machine	Max. Speed:160m/min Max laminating Speed 150m/min Three frequency converter PLC control system, Glue spreading by anilox roller, Unwinding dia, 650mm, EPC 2 pieses, Drying oven length 8.0m Total power 70w, Weight 7500Kg, Dimension 9500mm (L) *2600mm (W)*3200mm (II)	GF1000K	N/A
Slitter & Winding Machine	Computer Control	WFQ-1100	N/A
Chicken Bag Making Machine	Side sealing Machine with Auto Chicken bag Device, Feeding 5 system wit EPC, conveyor belt.	RF820S	N/A

එකී පරිශ්‍රයන් වෙත ගෙන එනු ලබන සහ ස්ථාපිත කරනු ලබන චංචල යන්ත්‍රසූත්‍ර සහ එකී යන්ත්‍රසූත්‍ර සහ උපකරණ හෝ එහි ඕනෑම කොටසක් හෝ සමූහයක් වෙනුවට කලින් කලට ගෙන එනු ලබන චංචල යන්ත්‍රසූත්‍ර.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

02 - 721/2

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

ප්‍රසන්න එන්ටර්ප්‍රයිසස්
ගිණුම් අංක : 002110004365

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර 2023.05.25 දින සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව එකී අංක 911, 1552 සහ 2087 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකා වලංගු මුදලින් රුපියල් දෙකෝටි තිස් පන් ලක්ෂ හැත්තෑ දහස් පන්සිය පනස් හයයි ශත පහළවක (රු. 23,570,556.15) මුදලක් 2023 අප්‍රේල් මස 02 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් දෙකෝටි තිස් පන් ලක්ෂ හැත්තෑ දහස් පන්සිය පනස් හයයි ශත පහළවක (රු. 23,570,556.15) මුදල ද, 2023 අප්‍රේල් මස 03 වැනි දින සිට අංක 911, 1552 සහ 2087 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් දෙකෝටි විසි දෙලක්ෂ අසූ අටදහස් එකසිය අසූවයි ශත දහ නවයක (රු. 22,288,180.19) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහළවයි දශම පහක් (15.5%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනන්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වේතොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2023.06.23 වැනි දින රජයේ *ගැසට් පත්‍රයේ* 2023.06.30 දින සහ ''දිවයින'' සහ ''තිනකුරල්'' සහ ''අයිලන්ඩ්'' දිනපතා ප්‍රවෘත්ති පත්‍රවල පළකොට ඇති පරිදි,

2024.03.13 වැනි දින පෙ.ව. 11.00 ට

පිහිටි ස්ථානයේ දී කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

උතුරු මැද පළාතේ, අනුරාධපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, නැගෙනහිර නුවරගම් පළාත ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ කන්දර කෝරළේ අනුරාධපුරය මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ අංක 257 - අදියර III දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ අනුරාධපුරය අදියර III පිහිටි වෝඩ් අංක 10 කෙලින් වීදිය (දකුණ) වරිපනම් අංක 576 දරන "කොම්බිච්චිකුලමහේන" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන කේ. එම්. පී. සමරතුංග යන අය විසින් සාදන ලද 2016 ජුනි 23 දාතම හා අංක 8294 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් 01 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : ඊසානටඃ ලොට් 320 සහ 51, ගිණිකොනට : ලොට් 51 සහ 335, නිරිතටඃ ලොට් 335, 332 සහ 333 සහ වයඹටඃ ලොට් 333 සහ 320 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් තිස් දෙකයි දශම පහයි අටක් (පර්. 32.58) හෝ හෙක්ටයාර 0.0824 ක් විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන් ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 8294 දරන පිඹුරට අනුව ය.

එකී ලොට් 01 පහතින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි.

එකී අනුරාධපුරය අදියර III පිහිටි "කොම්බිච්චිකුලමහේන" යයි කියනු ලබන ඉඩමට සර්වේයර් ජනරාල් විසින් සත්‍යාපනය කරන ලද FUP අ 4 හි නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 334 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ලොට් 320 සහ 51, නැගෙනහිරටඃ ලොට් 51 සහ 335, දකුණට : ලොට් 335, ලොට් 332 සහ 333 සහ නැගෙනහිරට : ලොට් 333 සහ 320 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් හෙක්ටයාර බින්දුවයි දශම බින්දුවයි අටයි දෙකයි හතරක් (0.0824Ha) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන් ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක FUP අ 4 හි වෙළුම/ පත්‍රිරුව D 48/128 යටතේ අනුරාධපුරය ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

02 - 719

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

ඒ. එස්. අයි. අබේසේකර සහ ඒ. වී. ජී. එන්. නිල්මිණි
ගිණුම් අංකය : 1015 5797 1007

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ

ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර 2023.07.27 දින සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව රුපියල් හැත්තෑ ලක්ෂ විසි හය දහස් අටසිය දහ හතයි ශත විසි හයක (රු.7,026,817.26) මුදල ද, 2023 ජූලි මස 10 වැනි දින සිට අංක 7569 සහ 8382 උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක් රුපියල් එක් කෝටි විසි එක් ලක්ෂ අනූ පන් දහස් හාරසිය හයයි ශත අසූ පහක (රු. 12,195,406.85) මුදල ද, 2023.07.14 දින සිට අංක 5595, 782 සහ 1482 උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් හත් ලක්ෂ හැත්තෑ දෙදහසක (රු. 772,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහළොවයි දශම පහක් (15.5%) හා තවත් රුපියල් එක්කෝටි නම ලක්ෂ අසූ පන් දහස් හාරසිය හැත්තෑ හතයි ශත පනස් පහක (රු. 10,985,477.55) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දොළහයි දශම පහක් (12.5%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනන්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වෙතොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2023.09.15 වැනි දින *රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ* 2023.09.18 දින සහ ''දිවයින'' සහ ''තිනකුරල්'' සහ ''අයිලන්ඩ්'' දිනපතා ප්‍රවෘත්ති පත්‍රවල පළකොට ඇති පරිදි,

2024.03.15 වැනි දින පෙ.ව. 11.00 ට

පිහිටි ස්ථානයේ දී කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, ගාල්ල ග්‍රැවට් හතර බෝපේ - පොද්දල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, ගල්කැටිය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ ගොඩකන්ද පිහිටි "පැපිලියගහ වත්ත හි ලොට් 1 සහ කලුවාගහ අද්දරගොඩ වත්ත හි ලොට් 10හි ලොට් 10B හි ඒකාබද්ධයේ සහ උපබෙදුම" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඩබ්ලිව්. ටී. එස්. විජයතිලක යන අය විසින් සාදන ලද 2019.06.24 දින හා අංක 1485 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් $10B^3$ වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට: මෙම ඉඩමේ ලොට් 10A සහ ලොට් 10B2, නැගෙනහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 10B2 සහ ලොට් A (මීටර් 3.1 පළල පාර), දකුණට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 7, 8 සහ 9 සහ බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 6 සහ ලොට් 10Aයන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් එකක් (රූ.1) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ එකී අංක 1485 දරන පිඹුරට අනුව ය.

එකී ලොට් $10B^3$ පහත සඳහන් ඉඩමේ නැවත මිනුමකි :

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, ගාල්ල ග්‍රැවට් හතර බොපේ - පොද්දල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, ගල්කැටිය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ ගොඩකන්ද පිහිටි "පැපිලියගහ වත්ත හි ලොට් 1 සහ කලුවාගහ අද්දරගොඩ වත්ත හි ලොට් 10හි ලොට් 10B හි ඒකාබද්ධයේ සහ උපබෙදුම" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඩබ්ලිව්. ටී. එස්. විජයතිලක යන අය විසින් සාදන ලද 2004.06.27 දින හා අංක 451 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් ලොට් $10B^3$ වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 10A , නැගෙනහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 10B2 සහ ලොට් A (මීටර් 3.1 පළල පාර), දකුණට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 7, 8 සහ 9 සහ බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 6 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් එකක් (රූ.1) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ එකී අංක 451 දරන පිඹුරට අනුව යොමු අංක R 209/93 යටතේ ගාල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

පහත සඳහන් දෑ දිගේ හා ඒ මතින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතිය ද සමග ය :

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, ගාල්ල ග්‍රැවට් හතර බෝපේ - පොද්දල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, ගල්කැටිය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ ගොඩකන්ද පිහිටි "පැපිලියගහ වත්ත හි ලොට් 1 සහ කලුවාගහ අද්දරගොඩ වත්ත හි ලොට් 10හි ලොට් 10B හි ඒකාබද්ධයේ සහ උපබෙදුම" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඩබ්ලිව්. ටී. එස්. විජයතිලක යන අය විසින් සාදන ලද 2004.06.27 දින හා අංක 451 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් ලොට් A (මීටර් 3.1 පළල) වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්: උතුරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 10B2, 10B1 සහ 10C (පාර), නැගෙනහිරට : ප්‍රධාන පාර, දකුණට : පැපිලියගහ වත්ත ඉඩම සහ බස්නාහිරට: මෙම ඉඩමේ ලොට් 10B3 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් හතරයි දශම නවයයි අටක් (පර්. 4.98) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ එකී අංක 451 දරන පිඹුරට අනුව යොමු අංක R 209/94 යටතේ ගාල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

02 - 718/1

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී

(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

ඒ. කේ. ඒ. කේ. කුමාර සහ ජී. එස්. රාජපක්ෂ

ගිණුම් අංකය : 0141 5000 5184

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර 2023.08.31 දින සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව රුපියල් පනස් හය ලක්ෂ දහ හත් දහස් පනස් අටයි ශත පනහක (රු. 5,617,058.50) මුදල ද, 2023.08.04 දින සිට අංක 1226 උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් පනස් දෙලක්ෂ දහ හතර දහස් නවසිය හැට එකයි ශත අසූ දෙකක (රු. 5,214,961.82) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහයක් (10%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනන්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වෙතොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2023.10.27 වැනි දින රජයේ *ගැසට් පත්‍රයේ* 2023.10.20 දින ''දිවයින'' සහ ''තිනකුරල්'' සහ ''අයිලන්ඩ්'' දිනපතා ප්‍රවෘත්ති පත්‍රවල පළකොට ඇති පරිදි,

2024.03.15 වැනි දින ප.ව. 01.00 ට

පිහිටි ස්ථානයේ දී කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, තල්පේ පත්තුවේ, අක්මීමන ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ අක්මීමන ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, බටදූව බටහිර, අංක 113A දරන ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, බටදූව ග්‍රාමයේ පිහිටි "දෙගහවත්ත *නොහොත්* මානගොඩවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එස්. පී. විදානගේ විසින් සාදන ලද 2021.12.20 දින හා අංක 2896 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් J, නැගෙනහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් L (පාර) සහ M (කානුව සඳහා වෙන්කිරීම); දකුණට : පැලගොඩවත්ත *නොහොත්* වඩුවත්ත සහ බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 15 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහ අටයි දශම පහයි අටක් (පර්. 18.58) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ එකී අංක 2896 දරන පිඹුරට අනුව යොමු අංක J 215/123 යටතේ ගාල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

එකී ලොට් 1 නැවත මැන පහතින් විස්තර කොට ඇත :

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, තල්පේ පත්තුවේ, අක්මීමන ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ අක්මීමන ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, බටදූව බටහිර, අංක 113A දරන ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, බටදූව ග්‍රාමයේ පිහිටි "දෙගහවත්ත *නොහොත්* මානගොඩවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමේ ලොට් 14 වශයෙන් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ ලොට් 1, බලයලත් මානක තැන ඒ. ඩී. ඒ. ගුණසේකර විසින් සාදන ලද 1998.07.05 දින හා අංක 1778 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : මෙහි ලොට් J; නැගෙනහිරට : මෙහි ලොට් L සහ M ; දකුණට : පැලගොඩවත්ත *නොහොත්* වඩුවත්ත සහ බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 15 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහ අටයි දශම පහයි අටක් (පර්. 18.58) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ එකී අංක 1778 දරන පිඹුරට අනුව යොමු අංක J 100/105 යටතේ ගාල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

බලයලත් මානක තැන පී. එන්. සමරසිංහ විසින් සාදන ලද 1984.03.15 දින හා අංක 518 දරන පිඹුරේ ලොට් 8 සහ බලයලත් මානක තැන ඒ. ඩී. ඒ. ගුණසේකර යන අය විසින් සාදන ලද 1998.07.05 දින හා අංක 1788 දරන පිඹුරේ ලොට් L දිගේ හා ඒ මතින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතිය ද සමග ය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

02 - 718/2

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී

(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

ඩී. එම්. කේ. ගුණවර්ධන
ගිණුම් අංකය : 5072 5000 1603.

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර 2023.06.28 දින සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව රුපියල් ඇමෙරිකා එක්සත් ජනපද ඩොලර් විසි දහස් නවසිය අසූ අටයි ශත හැත්තෑ දෙකක (USD 20,988.72) මුදල ද, 2023.06.01 දින සිට අංක 5189 උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, ඇමෙරිකා එක්සත් ජනපද ඩොලර් එක් දහස් දෙසිය තිස් පහයි ශත විසි

නවයක (USD 1,235.29) මුදලක් සඳහා සියයට පහයි දශම හතයි එකක් (5.71%) හා තවත් එක්සත් ජනපද ඩොලර් දහ අට දහස් හත්සිය දහ හතරයි ශත හතලිස් පහක (USD 18,714.45) මුදලක් සඳහා at the rate of 06 months London Inter Bank Offered Rate + Five decimal Five per centum (LIBOR+5.5%) per annum, බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනන්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වෙතොත් ඒවා අඩු කොට අය කර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2023.09.01 වැනි දින රජයේ *ගැසට් පත්‍රයේ* 2023.09.01 දින ''දිවයින'' සහ ''තිනකුරල්'' සහ ''අයිලන්ඩ්'' දිනපතා ප්‍රවෘත්ති පත්‍රවල පළකොට ඇති පරිදි,

2024.03.15 වැනි දින ප.ව. 02.30 ට

පිහිටි ස්ථානයේ දී කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, වැල්ලබොඩ පත්තුවේ, රත්ගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ හික්කඩුව ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, වෙනමුල්ල, අංක 77 දරන ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ වෙනමුල්ල පිහිටි "සූරියගහවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන කේ. නයදුවවඩු යන අය විසින් සාදන ලද 2008.04.23 දින හා අංක 2108 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 2 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : අංක 2298 A දරන පිඹුරේ ලොට් 1, අංක 2423 දරන පිඹුරේ ලොට් B සහ මෙහි ලොට් 1, නැගෙනහිරටඃ ප්‍රාදේශීය සභා පාර, දකුණට : මෙහි ලොට් 3 සහ බස්නාහිරටඃ පරණගෙදර වත්ත යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් තිහයි දශම හතයි තුනක් (පර්. 30.73) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සැම සියලු දේ සමග එකී අංක 2108 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්‍රිරුව L 221/114 යටතේ ගාල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

ඒ එස් ඇග්‍රි එක්ස්පෝට්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්
ගිණුම් අංකය : 0108 1000 0789 සහ 5108 5900 1619

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර 2023.05.25 දින සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව රුපියල් හාර කෝටි පහළොස් ලක්ෂ අනූ එක් දහස් දෙසිය තිස් දෙකයි ශත හැට පහක (රු. 41,591,232.65) සහ ඇමෙරිකා එක්සත් ජනපදයේ වලංගු මුදලින් එක්සත් ජනපද ඩොලර් තුන් ලක්ෂ හැත්තෑ නව දහස් එකසිය පනස් අටයි ශත හතලිස් තුනක (USD 379,158.43) මුදල ද, 2023 අප්‍රේල් මස 27 දින සිට අංක 2267, 3539, 2269 සහ 4586 උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, සමාන රුපියල් හාර කෝටියක (රු. 40,000,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව at the rate of Monthly Average Weighted Prime Lending Rate + Two per centum (AWPLR+2%) per annum [(Floor rate Ten per centum (10%)] සහ තවත් එක්සත් ජනපද ඩොලර් තුන් ලක්ෂ හැට හය දහසක (USD 366,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව at the rate of London Inter Bank Offered Rate + Five decimal Five per centum (LIBOR + 5.5%) per annum [Floor rate Five decimal Five centum (5.5%) per annum] බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනන්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වෙතොත් ඒවා අඩු කොට අය කර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2023.07.14 වැනි දින රජයේ *ගැසට් පත්‍රයේ* 2023.06.30 දින සහ ''දිවයින'' සහ ''තිනකුරල්'' සහ ''අයිලන්ඩ්'' දිනපතා ප්‍රවෘත්ති පත්‍රවල පළකොට ඇති පරිදි,

2024.03.18 වැනි දින ප.ව. 02.30 ට

පිහිටි ස්ථානයේ දී කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

1. වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, උතුරු පිටිගල් කෝරළේ, අනවිලුදන් පත්තුවේ, හලාවත ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ හලාවත ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ තිඹිල්ල ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ තිම්ල්ල ග්‍රාමයේ

පිහිටි "අඹගහවත්ත *නොහොත්* කාලිඅම්මා කෝවිල් තෝට්ටම් සහ මීනාච්චි තෝට්ටම් වෙල්ලන් තෝට්ටම් සහ පරිසාරි වායල්" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එස්. ශ්‍රීතරන් යන අය විසින් සාදන ලද 2014 අප්‍රේල් මස 23 දින හා අංක 5780 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : හලාවත සිට පුත්තලම දක්වා පාර (මා.සං.අ.) සහ බලයලත් මානක තැන එම්. එම්. පී. ඩී. පෙරේරා විසින් සාදන ලද 1998 පෙබරවාරි මස 14 දින හා අංක 2407 දරන පිඹුරේ ලොට් 1, නැගෙනහිරට : අංක 2407 දරන එකී පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1 සහ ප්‍රාදේශීය සභා පාර, දකුණට : ලොට් 3A සහ ඒ. එච්. ඩී. එස්. ප්‍රනාන්දු සහ ටෙක්ලා ඉරෝෂියා ප්‍රනාන්දු විසින් බුක්ති විඳින බලයලත් මානක තැන වර්නන් පෙරේරා විසින් සාදන ලද අංක 5384 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් A4 හි ඉතිරි කොටස සහ බස්නාහිරට: බලයලත් මානක තැන එම්. එම්. පී. ඩී. පෙරේරා විසින් සාදන ලද අංක 4383 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 2 (අඩි 10 පළල පාර) යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් දෙකයි පර්චස් විසි පහයි දශම දෙකයි පහක් (රූ.2, පර්. 25.25) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 5780 දරන පිඹුරට අනුව ය.

අංක 5780 දරන පිඹුරේ නිරූපිත එකී ලොට් 1 පහතින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි :

වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, උතුරු පිටිගල් කෝරළේ, අනවිලුදන් පත්තුවේ, හලාවත ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ හලාවත ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ තිඹිල්ල ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ තිම්ල්ල ග්‍රාමයේ පිහිටි "අඹගහවත්ත *නොහොත්* කාලිඅම්මා කෝවිල් තෝට්ටම් සහ නදී තෝට්ටම්, වෙල්ලන් තෝට්ටම්" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එම්. එම්. පී. ඩී. පෙරේරා විසින් සාදන ලද 2004 පෙබරවාරි මස 12 දින හා අංක 4407 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට: බලයලත් මානක තැන එම්. එම්. පී. ඩී. පෙරේරා විසින් සාදන ලද 1998 පෙබරවාරි මස 14 දින හා අංක 2407 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 සහ හලාවත සිට පුත්තලම දක්වා ප්‍රධාන පාර, නැගෙනහිරට : නිවාසවලට පාර, දකුණට : බලයලත් මානක තැන වර්නන් පෙරේරා විසින් සාදන ලද අංක 5384 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් A4 හි ඉතිරි කොටස සහ ඒ. එච්. ඩී. එස්. ප්‍රනාන්දු විසින් හිමිකම් කියන ලොට් 3A සහ බස්නාහිරට: බලයලත් මානක තැන එම්. එම්. පී. ඩී. පෙරේරා විසින් සාදන ලද අංක 4383 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 2 (අඩි 10 පළල පාර) යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් දෙකයි පර්චස් විසි පහයි දශම දෙකයි පහක් (රූ. 2, පර්. 25.25) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 4407 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්‍රිරුව A 01/139 යටතේ හලාවත ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

2. වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, උතුරු පිටිගල් කෝරළේ, අනවිලුදන් පත්තුවේ, හලාවත ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ හලාවත ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ තිඹිල්ල ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ තිම්ල්ල ග්‍රාමයේ පිහිටි "අඹගහවත්ත *නොහොත්* කාලිඅම්මා කෝවිල් තෝට්ටම් සහ නදී තෝට්ටම්, වෙල්ලන් තෝට්ටම්" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එම්. එම්. පී. ඩී. පෙරේරා විසින් සාදන ලද 2008 පෙබරවාරි මස 21 දින හා අංක 6025 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදාවෙන්කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට: බලයලත් මානක තැන එම්. එම්. පී. ඩී. පෙරේරා විසින් සාදන ලද 2006 සැප්තැම්බර් මස 13 දින හා අංක 5435 දරන පිඹුරේ ලොට් 1, නැගෙනහිරට : හලාවත සිට පුත්තලම දක්වා ප්‍රාදේශීය සභා පාර නිවාසවලට මහපාර, දකුණට : පාර (අඩි 15 පළල) සහ බස්නාහිරට : ටී. ඊ. ප්‍රනාන්දු විසින් හිමිකම් කියන බලයලත් මානක තැන වර්නන් පෙරේරා විසින් සාදන ලද 1983 ජූලි 06 දින හා අංක 5384 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 4A යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් තිස් දෙකක් (පර්. 32) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග වෙළුම/පත්‍රිරුව A 19/21 යටතේ හලාවත ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

3. වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, උතුරු පිටිගල් කෝරළේ, අනවිලුදන් පත්තුවේ, හලාවත ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ හලාවත ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ තිඹිල්ල ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ තිම්ල්ල ග්‍රාමයේ පිහිටි "අඹගහවත්ත *නොහොත්* කාලිඅම්මා කෝවිල් තෝට්ටම් සහ මීනාච්චි තෝට්ටම්, විලන් තෝට්ටම් සහ පරිසාරි වායල්" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එම්. එම්. පී. ඩී. පෙරේරා විසින් සාදන ලද 2006 සැප්තැම්බර් මස 13 දින හා අංක 5435 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : සහාරත්නම්ගේ ඉඩම, නැගෙනහිරට: හලාවත - පුත්තලම දක්වා පාර නිවාසවලට පාර, දකුණට : ඒ. එච්. ඩී. එස්. ප්‍රනාන්දුගේ බලයලත් මානක තැන වර්නන් පෙරේරා විසින් සාදන ලද අංක 5384 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලෙට් A 3 හි ඉතිරි කොටස සහ බස්නාහිරට : ටෙක්ලා ඊ ප්‍රනාන්දුගේ එකී අංක 5384 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් A 4 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් තිහක් (පර්. 30) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග වෙළුම/පත්‍රිරුව A 19/18 යටතේ හලාවත ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

බලයලත් මානක තැන ඒ. එම්. පෙරේරා විසින් සාදන ලද 1943 නොවැම්බර් මස 27 දින හා අංක 2565 දරන පිඹුරේ නිරූපිත අඩි 15 පළල පොදු පාර මතින් පාර සහ ලොට් F වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති පොදු පාර සඳහා වෙන් කිරීම් යන දෙකම, බලයලත් මානක තැන එම්. එම්. පී. ඩී. පෙරේරා විසින් සාදන ලද අංක 4383 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 2 (අඩි 10 පළල) දිගේ හා ඒ මතින් ගමන් කිරීමේ මාර්ග අයිතිය ද සමග ය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

02 - 717

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

ක්‍රෝමා ඉන්ක්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්
ගිණුම් අංකය : 0036 1001 0201.

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර 2023.09.27 දින සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව රුපියල් හය කෝටි විසි පන් ලක්ෂ දෙදහස් හත්සිය අසූ හතයි ශත අනූ පහක (රු. 62,502,787.95) මුදල ද, 2023.09.01 දින සිට අංක 206 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් දහසය ලක්ෂ හත් දහසක (රු. 1,607,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහළවයි දශම පහක් (15.5%) හා තවත් රුපියල් එක්කෝටි දහ හතර ලක්ෂ නව දහස් තුන්සිය තිස් හතරයි ශත හයක (රු. 11,409,334.06) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට විස්සක් (20%) හා තවත් රුපියල් හාර කෝටි පනස් හය ලක්ෂ හැට දහසක (රු. 45,660,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහළවයි දශම පහක් (15.5%) බැගින් වූ පොලිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනන්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වෙතොත් ඒවා අඩු කොට අය කර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2023.11.17 වැනි දින රජයේ *ගැසට් පත්‍රයේ* 2023.11.17 දින ''දිවයින'' සහ ''තිනකුරල්'' සහ ''අයිලන්ඩ්'' දිනපතා ප්‍රවෘත්ති පත්‍රවල පළකොට ඇති පරිදි,

2024.03.07 වැනි දින පෙ.ව. 10.30 ට

පිහිටි ස්ථානයේ දී කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන එන්. යූ. ජයසූරිය යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, බොරලැස්ගමුව නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ කැස්බෑව ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ කටුවාවල ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ කටුවාවල පිහිටි කොළඹ පාර, වරිපනම් අංක 415/25 දරන "කටුවාවල මහදෙණිය" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන බී. එස්. අලහකෝන් විසින් සාදන ලද 2014.11.05 දින හා අංක 8093 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් A වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : දෙපා ඇළ සඳහා මීටර් 2 පළල වෙන්කිරීම, නැගෙනහිරට : සෙලින්කෝ කම්පැණි ලිමිටඩ් විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම, දකුණට : අඩි 20 පළල පාර සහ බස්නාහිරට : සී. විජේසේකර විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් එකයි පර්චස් විසි නවයයි දශම පහයි දෙකක් (රූ. 1, පර්. 29.52) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 8093 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව C 818/20 යටතේ දෙල්කඳ - නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

02 - 716

LE/RE/208.

ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව (HDFC බැංකුව)

(කලින් කල සංශෝධිත) 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම

ණය අංකය : 402725000073 සහ 402521000113.

ණයකරුගේ සම්පූර්ණ නම : මොහමඩ් අමීන් මොහමඩ් ඉම්රාන්

(මෙහි මින් මතු "බැංකුව" යනුවෙන් සඳහන් කරනු ලබන) 2003 අංක 15 සහ 2011 අංක 45 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනතින් සංශෝධිත) 1997 අංක 07 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනත යටතේ පිහිටුවනු ලැබූ ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව විසින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබ 2023.03.31 වැනි දින අංක 2326 දරන ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ *ගැසට් පත්‍රයේ* සහ වර්ෂ 2023.03.31 වැනි දින "දිනමිණ", "ඩේලි නිව්ස්" සහ "තිනකරන්" පුවත්පත්වල පළකරන ලද නියමය ප්‍රකාර පහත දැක්වෙන මුදල් අයකරගැනීම පිණිස (කෙසේ වුවද යෝජනා සම්මුතියෙන් අනතුරුව යම් මුදලක් ගෙවා ඇත්නම් එකී මුදල අඩුකොට ඉතිරි මුදල් අයකරගැනීම සඳහා) පහත විස්තර කර තිබෙන දේපළ අංක 134, බැද්දගාන පාර, කෝට්ටේ ස්ථානයෙහි පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකරු පී. කේ. ඊ. සේනාපති විසින් **2024.03.14 වැනි දින ප.ව. 1.00 සිට**
පහත උපලේඛනයේ විස්තර කරනු ලබන දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

අංක 1761 දරන උකස් බැඳුම්කරය යටතේ රුපියල් හැත්තෑ හත් ලක්ෂ දහ හත් දහස් එකසිය හැට නවයයි ශත තිස් හත (රු. 7,717,169.37)ක මුදලක් වර්ෂ 2023.01.31 දින වන විට ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුවට ලැබිය යුතුව ඇති හෙයින්,

(01) පළමු ණය මුදල - 402725000073

එකී ණය මුදලෙන් ආපසු නොගෙවූ සම්පූර්ණ කොටස වන රුපියල් පනස් එක් ලක්ෂ හතළිස් හත් දහස් හාරසිය හැත්තෑ හයයි ශත පනස් තුන (රු. 5,147,476.53) ක මුදල ද වර්ෂ 2023.01.31 වැනි දින දක්වා හිඟ මුදල වශයෙන් රුපියල් දහ අට ලක්ෂ හැත්තෑ පන් දහස් දෙසිය අසූ පහයි ශත අසූ තුන (රු. 1,875,285.83) ක් ද වශයෙන් සම්පූර්ණ එකතුව රුපියල් හැත්තෑ ලක්ෂ විසි දෙදහස් හත්සිය හැට දෙකයි ශත තිස් හය (රු. 7,022,762.36) ක මුදල අයකරගැනීම සඳහා ද,

දෙවන ණය මුදල - 402521000113

එකී ණය මුදලෙන් ආපසු නොගෙවූ සම්පූර්ණ කොටස වන රුපියල් පන් ලක්ෂ හතළිස් හත් දහස් අනූ හතරයි ශත විසි අට (රු. 547,094.28) ක මුදල ද වර්ෂ 2023.01.31 වැනි දින දක්වා හිඟ මුදල වශයෙන් රුපියල් එක් ලක්ෂ හතළිස් හත් දහස් තුන්සිය දොළහයි ශත හැත්තෑ තුන (රු. 147,312.73)ක් ද වශයෙන් සම්පූර්ණ එකතුව රුපියල් හය ලක්ෂ අනූ හතර දහස් හාරසිය හතයි ශත එක (රු. 694,407.01) ක් ද වශයෙන් ණය මුදල් දෙකෙහි සම්පූර්ණ එකතුව රුපියල් හැත්තෑ හත් ලක්ෂ දහ හත් දහස් එකසිය හැට නවයයි ශත තිස් හතයි (රු. 7,717,169.37) මුදල අයකරගැනීම සඳහා ද,

(02) එකී පළමු ණය මුදලෙහි ආපසු නොගෙවූ මුදල වන රුපියල් පනස් එක් ලක්ෂ හතළිස් හත්දහස් හාරසිය හැත්තෑ හයයි ශත පනස් තුන (රු. 5,147,476.53) ක මුදල මත අයවිය යුතු වර්ෂයකට 18.50%ක් ද සහ දෙවන ණය මුදලෙහි ආපසු නොගෙවූ මුදල වන රුපියල් පන් ලක්ෂ හතළිස් හත් දහස් අනූ හතරයි ශත විසි අට (රු. 547,094.28)ක මුදල මත අයවිය යුතු වර්ෂයකට 9.89% ක් ද බැගින් වූ පොළිය 2023.02.01 දින සිට දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම කරන දිනය දක්වා (එම දින දෙකම ඇතුළුව) අයකර ගැනීම සඳහා ද,

(03) 2023.02.01 දින සිට දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණන දිනය දක්වා (එම දින දෙකම ඇතුළුව) ඉහත කී සම්පූර්ණ හිඟ මුදල වන රුපියල් දහ අට ලක්ෂ තිස් තුන් දහස් නවසිය හැත්තෑ හතයි ශත අනූ අට (රු. 1,833,977.98)ක මුදල මත මාසිකව 2.00%ක ප්‍රමාද පොළියක් අයකර ගැනීම සඳහා ද,

(04) එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ විශේෂ විධිවිධාන පනතේ 13 වැනි වගන්තිය සහ සංශෝධිත 2011 අංක 1 හා 2011 අංක 19 දරන පනත යටතේ අයකළ හැකි මුදල් සහ ගාස්තු ද,

ණය අංක : 402725000073, 402521000113.

උපලේඛනය

සබරගමුව පළාතේ, කෑගල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, බෙලිගල් කෝරළේ, කීරවැලි පත්තුවේ, වරකාපොල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ සහ වරකාපොල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත්, අංක 85 - නෙළුන්දෙනිය ග්‍රාම නිලධාරි වසමේ ඇඳිගම ග්‍රාමයෙහි පිහිටි දික්මල්දෙනිය වත්ත *නොහොත්* කඹුරාදෙනියේ වත්ත (නමුත් පිඹුරට අනුව දික්මල්දෙනිය *නොහොත්* කඹුරාදෙනිය වත්ත) නමැති ඉඩමට 2018.03.21 හා 2018.03.22 වැනි දින බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. එන්. කරුණාතිලක මහතා විසින් මැන සම්පාදිත අංක 6193 පිඹුර ප්‍රකාර කැබලි අංක 01 නමැති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : කොළඹ - නුවර මහා මාර්ගය ද, නැගෙනහිරට : එච්. එල්. එම්. ලාෆීර් හිමිකම් කියන ඉඩම ද, දකුණට : මොහමඩ් හසන් හිමිකම් කියන ඉඩම ද, සහ බටහිරටː මොහමඩ් ඉම්රාන් හිමිකම් කියන ඉඩම ද, යන මායිම් තුළ පිහිටි පර්චස් දහයයි දශම හතරයි බිංදුවක (පර්. 10.40) වපසරියකින් යුතු මෙම ඉඩම හා ඊට අයත් ගොඩනැගිලි,

ගහකොළ, පළතුරු ආදී සියලු දේ ද සමග කෑගල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ අංක K 215/40 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

කෑගල්ල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් යූ. අයි. හෙට්ටිආරච්චි විසින් 2018.08.15 දින ලියා සහතික කරන ලද අංක 1761 දරන උකස්කරය අනුව මෙහි දක්වා ඇති උපලේඛනය පරීක්ෂා කරන ලදී.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

සාමාන්‍යාධිකාරී.

2024 පෙබරවාරි මස 07 වැනි දින,

ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව,
තැ. පෙ. 2085,
ශ්‍රීමත් චිත්තම්පලම් ඒ. ගාර්ඩිනර් මාවත,
කොළඹ - 02.

02 - 699

LE/RE/208.

ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව (HDFC බැංකුව)

(කලින් කල සංශෝධිත) 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම

ණය අංකය : 702725000100

ණයකරුගේ සම්පූර්ණ නම : ගලප්පත්ති මෙරෙන්චිගේ සුනිල් වික්‍රමසූරිය සහ ගලප්පත්ති මෙරෙන්චිගේ සවිත්‍රා ලක්මාලි වික්‍රමසූරිය

(මෙහි මින්මතු "බැංකුව" යනුවෙන් සඳහන් කරනු ලබන) 2003 අංක 15 සහ 2011 අංක 45 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනතින් සංශෝධිත) 1997 අංක 07 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනත යටතේ පිහිටුවනු ලැබූ ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව විසින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබ 2023.03.31 වැනි දින අංක 2326 දරන ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ *ගැසට් පත්‍රයේ* සහ වර්ෂ 2023 මාර්තු 31 වැනි දින "දිනමිණ", "ඩේලි නිව්ස්" සහ "තිනකරන්" පුවත්පත් වල පළකරන ලද නියමය ප්‍රකාර පහත දක්වෙන මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස (කෙසේ වුවද යෝජනා සම්මුතියෙන් අනතුරුව යම් මුදලක් ගෙවා ඇත්නම් එකී මුදල අඩුකොට ඉතිරි මුදල් අයකර ගැනීම සඳහා පහත විස්තර කර තිබෙන දේපළ අංක 134, බැද්දගාන පාර, කෝට්ටේ ස්ථානයෙහි පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකරු පී. කේ. ඊ. සේනාපති විසින්

2024.03.12 වැනි දින ප.ව. 12.00 සිට

පහත උපලේඛනයේ විස්තර කරනු ලබන දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

අංක 3101 උකස් බැඳුම්කරය යටතේ රුපියල් අනූ හතර ලක්ෂ දස දහස් හැත්තෑවයි ශත එකක (රු. 9,410,070.01) ක මුදලක් වර්ෂ 2023.01.31 දින වන විට ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුවට ලැබිය යුතුව ඇති හෙයින්,

(01) එකී ණය මුදලෙන් ආපසු නොගෙවූ සම්පූර්ණ කොටස වන රුපියල් විසි එක් ලක්ෂ විසි දහස් හයසිය හතළිස් දෙකයි ශත අනූ තුන (රු. 2,120,642.93)ක මුදල ද වර්ෂ 2023.01.31 වැනි දින දක්වා හිඟ මුදල වශයෙන් රුපියල් හැත්තෑ දෙලක්ෂ අසූ නව දහස් හාරසිය විසි හතයි ශත අට (රු. 7,289,427.08)ක් ද වශයෙන් සම්පූර්ණ එකතුව රුපියල් අනූ හතර ලක්ෂ දස දහස් හැත්තෑවයි ශත එකක (රු. 9,410,070.01) ක මුදල අයකර ගැනීම සඳහා ද,

(02) එකී ණය මුදලෙහි ආපසු නොගෙවූ මුදල වන රුපියල් විසි එක් ලක්ෂ විසි දහස් හයසිය හතළිස් දෙකයි ශත අනූ තුන (රු. 2,120,642.93) ක මුදල මත අයවිය යුතු වර්ෂයකට 14.50%ක් බැගින් වූ පොළිය 2023.01.31 දින සිට දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම කරන දිනය දක්වා (එම දින දෙකම ඇතුළුව) අයකර ගැනීම සඳහා ද,

(03) 2023.02.01 දින සිට දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණන දිනය දක්වා (එම දින දෙකම ඇතුළුව) ඉහත කී සම්පූර්ණ හිඟ මුදල වන රුපියල් පනස් නව ලක්ෂ හැට දෙදහස් පන්සිය පනස් පහයි ශත අනූ තුනක (රු. 5,962,555.93) මුදල මත මාසිකව 2.00%ක ප්‍රමාද පොළියක් අයකර ගැනීම සඳහා ද,

(04) එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ විශේෂ විධිවිධාන පනතේ 13 වන වගන්තිය සහ සංශෝධිත 2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 දරන පනත යටතේ අයකළ හැකි මුදල් සහ ගාස්තු ද,

අයකර ගැනීම සඳහා (තදන්තරව ගෙවන ලද යම් මුදලක් වේ නම් එකී මුදල් අඩු කොට) ඉහත කී උකස් බැඳුම්කරය මගින් ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව වෙත උකස් කොට ඇත්තා වූ මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කොට ඇත්තාවූ දේපළ හා පරිශ්‍රය ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසිකරු පී. කේ. ඊ. සේනාපති යන අය ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි (කලින් කල සංශෝධිත) 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පවරා ඇති බලතල යටතේ ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් වර්ෂ 2023 ක් වූ පෙබරවාරි මස 28 වැනි දින පැවැති

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමේ දී ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

ණය අංකය : 702725000100

උපලේඛනය

උතුරු මැද පළාතේ, පොළොන්නරුව දිස්ත්‍රික්කයේ, සිංහල පත්තුවේ, හිඟුරක්ගොඩ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ සහ හිඟුරක්ගොඩ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් අංක 80 - සාමපුර ග්‍රාම නිලධාරි වසමේ සාමපුර ග්‍රාමයෙහි පිහිටි හිඟුරක්දමන නමැති ඉඩමට 2017.12.24 වැනි දින බලයලත් මිනින්දෝරු අයි. එච්. එම්. එස්. ජේ. බී. හේරත් මහතා විසින් මැන සම්පාදිත අංක 1622 පිඹුර ප්‍රකාර කැබලි අංක 01 නමැති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : අංක F.C.P.Po. 132 හි කැබලි අංක 566 දරන කොටස, නැගෙනහිරට : අංක F.C.P.Po. 132 හි කැබලි අංක 566 දරන කොටස, දකුණට : අංක F.C.P.Po. 132 හි කැබලි අංක 566 දරන පාර ද සහ බටහිරට : අංක F.C.P.Po. 132 හි කැබලි අංක 566 දරන පාර ද යන මායිම් තුළ පිහිටි පර්චස් විසිදෙකයි දශම තිස් හතරයි (පර්. 22.34) *හෙවත්* හෙක්ටයාර් බිංදුවයි දශම බිංදුවයි පහයි හයයි පහක (හෙක්. 0.0565) වපසරියකින් යුතු මෙම ඉඩම හා ඊට අයත් ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, පළතුරු ආදී සියලු දේ ද වේ.

ඉහත සඳහන් කැබලි අංක 1 දරන ඉඩම පහත විස්තර වන ඉඩමේ නැවත මැනීමකි.

ඉහත කී උතුරු මැද පළාතේ, ඉහත කී සාමපුර ගමේ පිහිටි අංක F.C.P.Po. 132 පිඹුර ප්‍රකාර කැබලි අංක 565 දරන කොටසට මායිම්,

උතුරට, දකුණට, නැගෙනහිරට සහ බටහිරට අංක F.C.P.Po. 132 පිඹුරේ අංක 566 දරන කැබැල්ල ද මායිම් වූ හෙක්ටයාර් 0.0565 වපසරියකින් යුතු ඉඩම් කැබැල්ල, ඒ තුළ පිහිටි ගහ කොළ, පළතුරු ආදී සියලු දේ ද සමග පොළොන්නරුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ G 7/80 හි ලියාපදිංචි වී ඇත.

පොළොන්නරුව ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ළමා හේවගේ ලලිත් මර්වින් ද සිල්වා විසින් 2018.03.26 දින ලියා සහතික කරන ලද අංක 3101 දරන උකස්කරය අනුව මෙහි දක්වා ඇති උපලේඛනය පරීක්ෂා කරන ලදී.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

සාමාන්‍යාධිකාරී.

2024 පෙබරවාරි මස 08 වැනි දින,
ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව,
තැ. පෙ. 2085,
ශ්‍රීමත් චිත්තම්පලම් ඒ. ගාර්ඩිනර් මාවත,
කොළඹ - 02.

02 - 698

LE/RE/208.

ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව (HDFC බැංකුව)

(කලින් කල සංශෝධිත) 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම

ණය අංක : 702725000110 හා 702523000011
ණයකරුගේ සම්පූර්ණ නම : නවරත්න මුදියන්සේලාගේ සමන් ප්‍රසන්න නවරත්න.

(මෙහි මින්මතු "බැංකුව" යනුවෙන් සඳහන් කරනු ලබන) 2003 අංක 15 සහ 2011 අංක 45 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනතින් සංශෝධිත 1997 අංක 07 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනත යටතේ පිහිටුවනු ලැබූ ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව විසින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබූ 2023.03.31 වැනි දින අංක 2326 දරන ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ *ගැසට් පත්‍රයේ* සහ වර්ෂ 2023 මාර්තු 31 වැනි දින "දිනමිණ", "ඩේලි නිව්ස්" සහ "තිනකරන්" පුවත්පත් වල පළකරන ලද නියමය ප්‍රකාර පහත දක්වෙන මුදල් අයකරගැනීම පිණිස (කෙසේ වුවද යෝජනා සම්මුතියෙන් අනතුරුව යම් මුදලක් ගෙවා ඇත්නම් එකී මුදල අඩුකොට ඉතිරි මුදල් අයකරගැනීම සඳහා පහත විස්තර කර තිබෙන දේපළ අංක 134, බැද්දගාන පාර, කෝට්ටේ ස්ථානයෙහි පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකරු පී. කේ. ඊ. සේනාපති විසින්

2024.03.12 වැනි දින ප.ව. 01.00 සිට

පහත උපලේඛනයේ විස්තර කරනු ලබන දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

අංක 3249 උකස් බැඳුම්කරය යටතේ රුපියල් එක් කෝටි විසි තුන් ලක්ෂ හැට නව දහස් දෙසිය තිහයි ශත විසි තුන (රු. 12,369,230.23)ක මුදලක් වර්ෂ 2023.01.31 දින වන විට ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුවට ලැබිය යුතුව ඇති හෙයින්,

(01) පළමු ණය මුදල - 702725000110

එකී ණය මුදලෙන් ආපසු නොගෙවූ සම්පූර්ණ කොටස වන රුපියල් අසූ එක් ලක්ෂ අනූ නව දහස් හාරසිය දහ හතයි ශත අසූ නවය (රු. 8,199,417.89)ක මුදල ද, වර්ෂ 2023.01.31 වැනි දින දක්වා හිඟ මුදල වශයෙන් රුපියල් දහ හතර ලක්ෂ අසූ හය දහස් අටසිය විසි හයයි ශත දෙක (රු. 1,486,826.02) ක් ද වශයෙන් සම්පූර්ණ එකතුව රුපියල් අනූ හය ලක්ෂ අසූ හය දහස් දෙසිය හතලිස් තුනයි ශත අනූ එකක (රු. 9,686,243.91) මුදල අයකර ගැනීම සඳහා ද,

දෙවන ණය මුදල - 702523000011

එකී ණය මුදලෙන් ආපසු නොගෙවූ සම්පූර්ණ කොටස වන රුපියල් දහ හත් ලක්ෂ පනස් දහස් දෙසිය හයයි ශත අනූව (රු. 1,750,206.90)ක මුදල ද වර්ෂ 2023.01.31 වැනි දින දක්වා හිඟ මුදල වශයෙන් රුපියල් නව ලක්ෂ තිස් දෙදහස් හත්සිය හැත්තෑ නවයයි ශත හතළිස් දෙක (රු. 932,779.42) ක් ද වශයෙන් සම්පූර්ණ එකතුව රුපියල් විසිහය ලක්ෂ අසූ දෙදහස් නවසිය අසූ හයයි ශත තිස් දෙක (රු. 2,682,986.32)ක් ද වශයෙන් ණය මුදල් දෙකෙහි සම්පූර්ණ එකතුව රුපියල් එක් කෝටි විසි තුන් ලක්ෂ හැට නව දහස් දෙසිය තිහයි ශත විසි තුන (රු. 12,369,230.23) ක මුදල අයකර ගැනීම සඳහා ද,

(02) එකී පළමු ණය මුදලෙහි ආපසු නොගෙවූ මුදල වන රුපියල් අසූ එක් ලක්ෂ අනූ නව දහස් හාරසිය දහ හතයි ශත අසූ නවය (රු. 8,199,417.89)ක මුදල මත අයවිය යුතු වර්ෂයකට 15.32%ක් ද සහ දෙවන ණය මුදලෙහි ආපසු නොගෙවූ මුදල වන රුපියල් දහ හත් ලක්ෂ පනස් දහස් දෙසිය හයයි ශත අනූව (රු. 1,750,206.90) ක මුදල මත අයවිය යුතු වර්ෂයකට 6.93%ක් ද බැගින් වූ පොළිය 2023.02.01 දින සිට දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම කරන දිනය දක්වා (එම දින දෙකම ඇතුළුව) අයකර ගැනීම සඳහා ද,

(03) 2023.02.01 දින සිට දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණන දිනය දක්වා (එම දින දෙකම ඇතුළුව) ඉහත කී සම්පූර්ණ හිඟ මුදල් වන රුපියල් විසි දෙලක්ෂ හතළිස් හත් දහස් හයසිය හැත්තෑ නවයයි ශත දහය (රු. 2,247,679.10)ක මුදල මත මාසිකව 2.00%ක ප්‍රමාද පොළියක් අයකර ගැනීම සඳහා ද,

(04) එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ විශේෂ විධිවිධාන පනතේ 13 වැනි වගන්තිය සහ සංශෝධිත 2011 අංක 1 හා 2011 අංක 19 දරන පනත යටතේ අයකළ හැකි මුදල් සහ ගාස්තු ද,

අයකර ගැනීම සඳහා (තදනන්තරව ගෙවන ලද යම් මුදලක් වේ නම් එකී මුදල් අඩු කොට) ඉහත කී උකස් බැඳුම්කරය මගින් ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව වෙත උකස් කොට ඇත්තා වූ මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කොට ඇත්තාවූ දේපළ හා පරිශ්‍රය ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසිකරු පී. කේ. ඊ. සේනාපති යන අය ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි (කලින් කල සංශෝධිත) 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් සහ සංශෝධිත 2011 අංක 1 හා 2011 අංක 19 දරන පනත යටතේ පවරා ඇති බලතල යටතේ ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් වර්ෂ 2023 ක් වූ පෙබරවාරි මස 28 වැනි දින පැවැති අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමේ දී ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

ණය අංක : 702725000110 හා 702523000011

රක්ෂිත වගන්ති -

01. (මෙම ප්‍රදාන පත්‍රයෙහි ඛනිජ යන යෙදුම සම්බන්ධයෙන් මැණික් ගල් ද ඇතුළත් විය යුතු ය.) ඉඩමෙහි සහ එය මතුපිට ඇති සියලුම ඛනිජ ද්‍රව්‍ය පිළිබඳ හිමිකම් සහ එවැනි යම් ඛණිජ ද්‍රව්‍ය සඳහා හැරීමේ, සෙවීමේ, ඒ පිළිබඳ කටයුතු කිරීමේ සහ බැහැරව ගෙන යාමේ අයිතිය රජය වෙත වෙන්කර තබාගනු ලැබේ.

02. ඉඩමට ඇති අයිතිකරුගේ හිමිකම මෙම ප්‍රදාන පත්‍රයෙහි දිනට එම ඉඩම මත ඇති මාර්ග අයිතියනට හෝ වෙනත් පරවශ්‍යතාවයන්ට යටත් විය යුතු ය.

කොන්දේසි -

01. මෙහි සඳහන් අවම අනු බෙදුම් ඒකකය, එනම් උස්බිම් (හෙක්ටයාර් 0.101 ට), ප්‍රමාණයෙන් අඩු වූ මෙම ඉඩමේ බෙදා වෙන් කළ කොටසක් අයිතිකරු විසින් බැහැර නොකළ යුතු ය.

02. මෙහි නියමිත අවම භාගයට වඩා අඩු එනම්, 1/6 වඩා මෙම ඉඩමේ නොබෙදා වෙන් කළ කොටසක් අයිතිකරු විසින් බැහැර නොකළ යුතු ය.

03. 1 වන කොන්දේසියේ සඳහන් අවම භාගයට අඩු වූ ඉඩමේ නොබෙදූ කොටසකට කිසිම තැනැත්තෙක් අයිතිකරු නොවිය යුතු ය.

04. 2 වන කොන්දේසියේ සඳහන් අවම භාගයට වඩා අඩු ඉඩමේ නොබෙදූ කොටසකට කිසිම තැනැත්තකු අයිතිකරු නොවිය යුතු ය.

05. දැනට ඉදිකරන ලද හෝ ඉදිකරගෙන යනු ලබන හෝ මින් මතු ඉදිකරනු ලබන වාරිමාර්ග ක්‍රමයකින් මෙම කොටසට හෝ එහි යම් කොටසකට වාරිමාර්ග පහසුකම් සැලසෙන්නේ නම් එකී වාරිමාර්ග පහසුකම් සැලසෙන බිම් කොටස සම්බන්ධයෙන් අයිතිකරු (453 වන අධිකාරය වූ) වාරිමාර්ග ආඥා පනතේ විධි විධානවලට සහ ඒ යටතේ සාදනු ලබන රීතිවලට අනුකූලව කටයුතු කළ යුතු ය.

06. දිසාපතිවරයාගේ ලිඛිත අවසරය ද උචිත බලධරයාගෙන් බලපත්‍රයක් ද ලබාගෙන ඇත්නම් මිස, අයිතිකරු ඉඩමෙහි හෝ එහි මතුපිට කිසිම ඛණිජ ද්‍රව්‍යයක් සඳහා කැණීම, සෙවීම, එය ලබා ගැනීම, ප්‍රයෝජනයට ගැනීම, විකිණීම හෝ අන්‍යාකාරයකින් බැහැර කිරීම නොකළ යුතු ය.

07. දිසාපතිවරයාගේ පූර්ව ලිඛිත අවසරයක් ඇතිව මිස, ඉඩමෙහි හෝ එහි කිසිම කොටසක අයිතිය බැහැර නොකළ යුතු ය.

උපලේඛනය

උතුරු මැද පළාතේ, පොළොන්නරුව දිස්ත්‍රික්කයේ, සිංහල පත්තුවේ, හිඟුරක්ගොඩ ප්‍රාදේශීය සභා සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාස සීමාවේ සහ අංක 65, පාසියාවැව ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, මින්නේරිය ගමේ පිහිටි "ගොඩ ඉඩම" නැමැති ඉඩම 05.08.2017 වැනි දින බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්. ඒ. ප්‍රේමරත්න මහතා විසින් මැන සම්පාදිත අංක 2017/878 දරන පිඹුර ප්‍රකාර කැබලි අංක 04 නමැති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : පිඹුරු අංක 2017/878 හි කැබලි අංක 2 ද, නැගෙනහිරට : පිඹුරු අංක 2017/878හි කැබලි අංක 3 හා 5 ද, දකුණට: ගම තුළ සිට ප්‍රධාන මාර්ගය දක්වා වූ පාර ද සහ බටහිරට : කැබලි අංක 885 ද යන මායිම් තුළ පිහිටි රූඩ් එකයි පර්චස් විසි හතක් (රූඩ්. 1, පර්. 27) *හෙවත්* හෙක්ටයාර් බිංදුවයි දශම එකයි හයයි නවයයි පහක (0.1695) ක වපසරියකින් යුතු මෙම ඉඩම හා ඊට අයත් ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, පලතුරු ආදී සියලු දේ ද සමඟ පොළොන්නරුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ අංක LDO.G. 22/163හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

පොළොන්නරුව ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එල්. එච්. ලලිත් මර්වින් ද සිල්වා විසින් 2019.01.30 දින ලියා සහතික කරන ලද අංක 3249 දරන උකස්කරය අනුව මෙහි දක්වා ඇති උපලේඛනය පරීක්ෂා කරන ලදී.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

සාමාන්‍යාධිකාරී.

2024 පෙබරවාරි මස 08 වැනි දින,
ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව,
තැ. පෙ. 2085,
ශ්‍රීමත් චිත්තම්පලම් ඒ. ගාර්ඩිනර් මාවත,
කොළඹ - 02.

02 - 697

LE/RE/208.

ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව (HDFC බැංකුව)

(කලින් කල සංශෝධිත) 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම

ණය අංකය : 702725000090 හා 702523000002

ණයකරුගේ සම්පූර්ණ නම : දළදාවත්තගේ ලක්ෂි පවිත්‍රා දළදාවත්ත.

(මෙහි මින්මතු "බැංකුව" යනුවෙන් සඳහන් කරනු ලබන) 2003 අංක 15 සහ 2011 අංක 45 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනතින් සංශෝධිත 1997 අංක 07 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනත යටතේ පිහිටුවනු ලැබූ ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව විසින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබූ 2023.03.31 වන දින අංක 2326 දරන ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ *ගැසට් පත්‍රයේ* සහ වර්ෂ 2023 මාර්තු 31 වැනි දින "දිනමිණ", "ඩේලි නිවුස්" සහ "තිනකරන්" පුවත්පත් වල පළ කරන ලද නියමය ප්‍රකාර පහත දැක්වෙන මුදල් අයකරගැනීම පිණිස (කෙසේ වුවද යෝජනා සම්මුතියෙන් අනතුරුව යම් මුදලක් ගෙවා ඇත්නම් එකී මුදල අඩුකොට ඉතිරි මුදල් අයකරගැනීම සඳහා) පහත විස්තර කර තිබෙන දේපළ අංක 134, බැද්දගාන පාර, කෝට්ටේ ස්ථානයෙහි පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකරු පී. කේ. ඊ. සේනාපති විසින්

2024.03.12 වැනි දින පෙ.ව. 11.00 සිට

පහත උපලේඛනයේ විස්තර කරනු ලබන දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

අංක 3012 උකස් බැඳුම්කර යටතේ රුපියල් හැට හත් ලක්ෂ අසූතුන් දහස් පන්සිය හැටදෙකයි ශත හැට අටක (රු. 6,783,562.68)ක මුදලක් වර්ෂ 2023.01.31 වැනි දින වන විට ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුවට ලැබිය යුතුව ඇති හෙයින්,

(01) පළමු ණය මුදල - 702725000090

එකී ණය මුදලෙන් ආපසු නොගෙවූ සම්පූර්ණ කොටස වන රුපියල් දහහතර ලක්ෂ හතලිස් එක් දහස් දෙසිය හැත්තෑ පහයි ශත හැටහයක (රු. 1,441,275.66)ක මුදල ද වර්ෂ 2023.01.31 වැනි දින දක්වා හිඟ මුදල වශයෙන් රුපියල් හතලිස් නව ලක්ෂ පනස් අට දහස් නවසිය දහතුනයි ශත හතලිහ (රු. 4,958,913.40) ක් ද වශයෙන් සම්පූර්ණ එකතුව රුපියල් හැට හතර ලක්ෂ එකසිය අසූ නවයයි ශත හයක (රු. 6,400,189.06) ක මුදල අයකර ගැනීම සඳහා ද,

දෙවන ණය මුදල - 702523000002

එකී ණය මුදලෙන් ආපසු නොගෙවූ සම්පූර්ණ කොටස වන රුපියල් තුන් ලක්ෂ දහඅට දහස් හයසිය හැට තුනයි ශත අනූ හයක් (රු. 318,663.96)ක මුදල ද වර්ෂ 2023.01.31 වැනි දින දක්වා හිඟ මුදල වශයෙන් රුපියල් හැට හතර දහස් හත්සිය නවයයි ශත හැට හය (රු. 64,709.66)ක් ද වශයෙන් සම්පූර්ණ එකතුව රුපියල් තුන් ලක්ෂ අසූතුන් දහස් තුන්සිය හැත්තෑ තුනයි ශත හැට දෙකක් (රු. 383,373.62)ක් ද වශයෙන් ණය මුදල් දෙකෙහි සම්පූර්ණ එකතුව රුපියල් හැට හත් ලක්ෂ අසූතුන් දහස් පන්සිය හැටදෙකයි ශත හැට අටක (රු. 6,783,562.68) ක මුදල අයකර ගැනීම සඳහා ද,

(02) එකී පළමු ණය මුදලෙහි ආපසු නොගෙවූ මුදල වන

රුපියල් දහහතර ලක්ෂ හතලිස් එක් දහස් දෙසිය හැත්තෑ පහයි ශත හැටහයක (රු. 1,441,275.66)ක මුදල මත අයවිය යුතු වර්ෂයකට 14.50% ක් ද සහ දෙවන ණය මුදලෙහි ආපසු නොගෙවූ මුදල වන රුපියල් තුන් ලක්ෂ දහඅට දහස් හයසිය හැට තුනයි ශත අනූ හයක් (රු. 318,663.96) ක මුදල මත අයවිය යුතු වර්ෂයකට 6.11% ක් ද බැගින් වූ පොළිය 2023.02.01 දින සිට දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම කරන දිනය දක්වා (එම දින දෙකම ඇතුළුව) අයකර ගැනීම සඳහා ද,

(03) 2023.02.01 දින සිට දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණන දිනය දක්වා (එම දින දෙකම ඇතුළුව) ඉහත කී සම්පූර්ණ හිඟ මුදල පළමුවන ණය මුදල හා දෙවන ණය මුදලෙහි සම්පූර්ණ එකතුව වන රුපියල් හතලිස් තුන් ලක්ෂ හතලිස් දෙදහස් තුන්සිය හැත්තෑ අටයි ශත හැටක (රු. 4,342,378.60) මුදල මත මාසිකව 2.00%ක ප්‍රමාද පොළියක් අයකර ගැනීම සඳහා ද,

(04) එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ විශේෂ විධිවිධාන පනතේ 13 වන වගන්තිය යටතේ අයකළ හැකි මුදල් සහ ගාස්තු ද,

අයකර ගැනීම සඳහා (තදන්තරව ගෙවන ලද යම් මුදලක් වේ නම් එකී මුදල් අඩු කොට) ඉහත කී උකස් බැඳුම්කරය මගින් ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව වෙත උකස් කොට ඇත්තා වූ මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කොට ඇත්තාවූ දේපළ හා පරිශ්‍රය ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසිකරු පී. කේ. ඊ. සේනාපති යන අය ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි (කලින් කල සංශෝධිත) 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පවරා ඇති බලතල යටතේ ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් වර්ෂ 2023 ක් වූ පෙබරවාරි මස 28 වැනි දින පැවැති අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමේ දී ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

ණය අංකය : 702725000090 හා 702523000002

උපලේඛනය

උතුරු මැද පළාතේ, පොළොන්නරුව දිස්ත්‍රික්කයේ, මැද පත්තුවේ, තමන්කඩුව ප්‍රාදේශීය සභා සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 172, පොළොන්නරුව නගරය ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, පොළොන්නරුව නැමති ගමේ නිශ්ශංකමල්ල මාවත, වරිපනම් අංක 3 හි පිහිටි "තෝපාවැවවත්ත" නැමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. සිංහරාජා මහතා විසින් වර්ෂ 2004 ක් වූ අගෝස්තු මස 28 වැනි දින මැන සාදන ලද අංක AS/2004/1130 දරන පිඹුරෙහි කැබලි අංක 01 නමැති ඉඩම් කොටසට මායිම්,

උතුරට : දැනට ඩී. ඩබ්. එල්. පවිත්‍රා දළදාවත්ත යන අය විසින් බුක්ති විඳින F.C.P.Po. 18 දරන පිඹුරෙහි කැබලි අංක 106 සහ 107 ද,

නැගෙනහිරට : ඩී. ඩබ්. එස්. රත්නසිරි යන අය විසින් බුක්ති විඳින F.C.P.Po. 18 දරන පිඹුරෙහි කැබලි අංක 256 කොටසක් සහ ප්‍රවේශ මාර්ගය ද.

දකුණට : සී. බී. උපතිස්ස යන අය බුක්ති විඳින F.C.P.Po. 18 හි කැබලි අංක 157 හි කොටසක් ද,

බස්නාහිරට : එච්. එම්. පොඩිමේරිස් යන අය බුක්ති විඳින F.S.P 3950 දරන පිඹුරෙහි කැබලි අංක 111 සහ F.C.P.Po. 18හි කැබලි අංක 105න් කොටසක් ද,

යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් එකක්, (රූ. 01) *හෙවත්* හෙක්ටයාර් බිංදුවයි දශම එකයි බිංදුවයි එකයි දෙකක (හෙක්. 0.1012) වපසරියකින් යුතු එකී අංක AS/2004/1130 දරන පිඹුර ප්‍රකාර මෙම ඉඩම හා ඊට අයත් ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, පලතුරු ආදී සෑම සියලු දේ සමඟ AS/2004/1130 දරන පිඹුරේ පෙන්නුම් කර ඇති මාර්ගයන් හි මාර්ග අයිතිය ද සමඟ වේ. මෙය පොළොන්නරුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ අංක LDO/B/34/124 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඉහත කී කැබලි අංක 01 පහත විස්තර කරන ලද ඉඩමෙන් බෙදූ කොටසකි.

ඉහත කී පොළොන්නරුව නැමති ගමේ පිහිටි "ගොඩ" නමැති ඉඩමට සර්වේ ජනරාල්තුමා විසින් සාදනු ලැබූ අංක F.C.P.PO. 18 දරන පිඹුරේ කැබලි අංක 156 දරන ඉඩම් කොටසට මායිම්,

උතුරට : F.C.P.Po. 18 දරන කැබලි අංක 106 හා 103 ද,
නැගෙනහිරට : F.C.P.Po. 18 දරන පිඹුරෙහි කැබලි අංක 103 හා ප්‍රවේශ මාර්ගය ද,
දකුණට : F.C.P.Po. 18 දරන පිඹුරෙහි කැබලි අංක 157 ද,
බස්නාහිරට : F.S.P 3950 දරන පිඹුරෙහි කැබලි අංක 111 ද

යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් හෙක්ටයාර් බිංදුවයි දශම දෙකයි හතයි හයක (හෙක්. 0.276) වපසරියකින් යුතු මෙම ඉඩම හා ඊට අයත් ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, පලතුරු ආදී සෑම සියලු දේ සමඟ වේ. මෙය පොළොන්නරුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ අංක LDO.B.08/06 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ණය අංකය : 702725000090 හා 702523000002

රක්ෂිත වගන්ති -

01. (මෙම ප්‍රදාන පත්‍රයෙහි ඛණිජ යන යෙදුම සම්බන්ධයෙන් මැණික් ගල් ද ඇතුළත් විය යුතු ය.) ඉඩමෙහි සහ එය මතුපිට ඇති සියලුම ඛනිජ ද්‍රව්‍ය පිළිබඳ හිමිකම් සහ එවැනි යම් ඛණිජ ද්‍රව්‍ය සඳහා හෑරීමේ, සෙවීමේ, ඒ පිළිබඳ කටයුතු කිරීමේ සහ බැහැරව ගෙන යාමේ අයිතිය රජය වෙත වෙන්කර තබාගනු ලැබේ.

02. ඉඩමට ඇති අයිතිකරුගේ හිමිකම මෙම ප්‍රදාන පත්‍රයෙහි දිනට එම ඉඩම මත ඇති මාර්ග අයිතියනට හෝ වෙනත් පරවශ්‍යතාවයන්ට යටත් විය යුතු ය.

කොන්දේසි -

01. මෙහි සඳහන් අවම අනු බෙදුම් ඒකකය, එනම් උස්බිම් හෙක්ටයාර් 0.101 ට වඩා ප්‍රමාණයෙන් අඩු වූ මෙම ඉඩමෙන් බෙදා වෙන් කළ කොටසක්/ අයිතිකරු විසින් බැහැර නොකළ යුතු ය.

02. මෙහි නියමිත අවම භාගයට වඩා අඩු එනම්, 1/2 වඩා අඩු මෙම ඉඩමේ නොබෙදා වෙන් කළ කොටසක් අයිතිකරු විසින් බැහැර නොකළ යුතු ය.

03. 1 වන කොන්දේසියේ සඳහන් අවම අනු බෙදුම් ඒකකයට වඩා අඩු ප්‍රමාණයක් වූ ඉඩමේ බෙදූ කොටසකට කිසිම තැනැත්තෙක් අයිතිකරු නොවිය යුතු ය.

04. 2 වන කොන්දේසියේ සඳහන් අවම භාගයට වඩා අඩු ඉඩමේ නොබෙදූ කොටසකට කිසිම තැනැත්තකු අයිතිකරු නොවිය යුතු ය.

05. දැනට ඉදිකරන ලද හෝ ඉදිකරගෙන යනු ලබන හෝ මින් මතු ඉදිකරනු ලබන වාරිමාර්ග ක්‍රමයකින් මෙම කොටසට හෝ එහි යම් කොටසකට වාරිමාර්ග පහසුකම් සැලසෙන්නේ නම් එකී වාරිමාර්ග පහසුකම් සැලසෙන බිම් කොටස සම්බන්ධයෙන් අයිතිකරු (453 වන අධිකාරය වූ) වාරිමාර්ග ආඥා පනතේ විධි විධානවලට සහ ඒ යටතේ සාදනු ලබන රීතිවලට අනුකූලව කටයුතු කළ යුතු ය.

06. දිසාපතිවරයාගේ ලිඛිත අවසරය ද උචිත බලධරයාගෙන් බලපත්‍රයක් ද ලබාගෙන ඇත්නම් මිස, අයිතිකරු ඉඩමෙහි හෝ එහි මතුපිට කිසිම ඛණිජ ද්‍රව්‍යයක් සඳහා කැණීම, සෙවීම, එය ලබා ගැනීම, ප්‍රයෝජනයට ගැනීම, විකිණීම හෝ අන්‍යාකාරයකින් බැහැර කිරීම නොකළ යුතු ය.

07. දිසාපතිවරයාගේ පූර්ව ලිඛිත අවසරයක් ඇතිව මිස, ඉඩමෙහි හෝ එහි කිසිම කොටසක අයිතිය බැහැර නොකළ යුතු ය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

සාමාන්‍යාධිකාරී.

2024 පෙබරවාරි මස 07 වැනි දින,
ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව,
ජාතික නිවාස සංවර්ධන අධිකාරී ගොඩනැගිල්ල,
ශ්‍රීමත් චිත්තම්පලම් ඒ. ගාර්ඩිනර් මාවත,
තැ. පෙ. 2085,
කොළඹ - 02.

02 - 696

හැටන් නැෂනල් බැංකුව පීඑල්සී - දෙමටගොඩ ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු විසින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන පනතේ) 9 වන වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන වෙන්දේසියයි

කැළණිය ඊරියවැටිය ග්‍රාමයේ නාගහවත්ත පාරේ, වරිපනම් අංක 120A දරන පරිශ්‍රය තුළ පිහිටි පර්චස් 20 ක් විශාලැති අගනා ඉඩමක්.

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, දිවණු කෝරළේ, අධිකාරි පත්තුවේ කැළණිය ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ කැළණිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, එගොඩ ඊරියවැටිය, අංක 259 C දරන ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ ඊරියවැටිය ග්‍රාමයේ පිහිටි නාගහවත්ත පාරේ වරිපනම් අංක 120 A දරන ''දෙල්ගහවත්ත '' නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඒ. රූපසිංහ විසින් 2000 වන දින සාදන ලද අංක 50/2000 දරන පිඹුරේ නිරූපිත කැබලි අංක X දරන කැබැල්ල.

කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් පී. එම්. මොහොට්ටි විසින් 201.06.09 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 6571, 2017.05.17 වන දින අංක 6917, 2018.11.29 වන දින අංක 7480 ද, කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. එස්. දිසානායක විසින් 2019.05.23 වන දින අංක 08 දරන හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී නමට ලියන ලද්දවූ බැඳුම්කරයන් මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීමට ''දේවි එන්ටර්ප්‍රයිසස්'' හි හවුල්කරුවන් වන සුජීව පුංචි බංඩාර දෙල්දෙණිය සහ රණසිංහ ආරච්චිගේ දෝන දේවිකා රණසිංහ ණයකරුවන්/උකස්කරුවන් වශයෙන් පැහැර හැර ඇති බැවින් ඉහත සඳහන් බැංකුව විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය මත ඉහත සඳහන් දේපළ

වර්ෂ 2024ක් වූ මාර්තු මස 4 වන දින පෙරවරු 9.30ට,

අදාල දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

වැඩිදුර විස්තර සඳහා කරුණාකර 2023.01.20 වැනි දින ශ්‍රී ලංකාණ්ඩුවේ *ගැසට් පත්‍රය* සහ 2023.04.28 වන දින ''මව්බිම'' ''ඩේලි මිරර්'' සහ ''තිනක්කුරල් '' පුවත් පත් බලන්න.

දේපළට ප්‍රවිෂ්ඨවන මාර්ගය.- කොළඹ නගරයේ සිට නුවර පාර ඔස්සේ කිරිබත්ගොඩ දක්වා ගමන් කර (ඉදිරියට කි. මී. 11 කණුව පසුකර මීටර් 500ක් පමණ ඉදිරියට ගමන් කර) වමට හැරී නාගහවත්ත පාරේ මීටර් 725ක් පමණ ඉදිරියට ගමන් කිරීමෙන් පාරේ වම් පසින් මෙම දේපළ හමුවේ.

වෙන්දේසිය අවසානයේ දී සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් මුදල් එවේලේම වෙන්දේසිකරු වෙත ගෙවිය යුතු ය.

(1) ගැණුම් මිලෙන් 10%ක් ද,
(2) පළාත් පළාත් ආයතන ගාස්තු වශයෙන් 1%ක් ද,
(3) වෙන්දේසිකරුගේ ගාස්තු වශයෙන් 2 1/2 % ක් ද,
(4) සියලුම ප්‍රචාරක හා වෙන්දේසි වියදම් ද,
(5) ලිපිකරු සහ සෝෂක ගාස්තු වශයෙන් රු. 2,000/-,
(6) වෙන්දේසි කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොතාරිස් ගාස්තු වශයෙන් රු. 3,500/-ක් ද වේ.

ගැණුම් මිලේ ඉතිරි 90%ක මුදල වෙන්දේසි දිනයේ සිට දින 30ක් ඇතුළත ගෙවා අවසන් කළ යුතුයි. දින 30ක් ඇතුළත ඉතිරි මුදල් ගෙවීමට අපොහොසත්වුවහොත් ගෙවන ලද 10%ක මුදල ආපසු නොගෙවනු ලබන අතර දේපළ නැවත විකිණීමේ අයිතිය බැංකුව සතුය.

මෙම වෙන්දේසිය සෞඛ්‍ය අමාත්‍යාංශය විසින් (Covid 19) සම්බන්ධව නිකුත් කර ඇති නිර්දේශයන්ට අනුකූලව පවත්වනු ලැබේ.

දේපළ පිළිබඳ වැඩි විස්තර දැනගැනීම පිණිස කොළඹ 10 ටී. බී. ජයා පාරේ, වරිපනම් අංක 479 දරන පරිශ්‍රයේ පිහිටි හැටන් නැෂනල් බැංකු පීඑල්සී හි ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකරු - අයකිරීම් ගෙන් විමසන්න. දුරකථන අංක : 011 2661828 හෝ 0112 661866 අමතන්න.

පී. කේ. ඊ. සේනාපති,
උසාවි කොමසාරිස්, තක්සේරුකරු හා
වරලත් වෙන්දේසිකරු.

අංක 134, බැද්දගාන පාර,
කෝට්ටේ.
දුරකථන අංක 2873656, 011-2871184, 0777 672082, 0777 - 449452

02 - 663

HNB 92 - 2024

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී. - මාතර ශාඛාව
(කලින් සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව ලෙස හඳුන්වනු ලැබූ)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන අගනා දේපළක් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි වාසියට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් යූ. එන්. චන්ද්‍රලතා විසින් සියල්ල ලියා සහතික කරන ලද 2013.03.23 දිනැති අංක 6143 දරන, 2013.06.03 දිනැති අංක 6359 දරන, 2014.02.07 දිනැති අංක 7235 දරන, 2016.06.22 දිනැති අංක 9889 දරන සහ 2017.10.31 දිනැති අංක 11154 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම උවිදු ගයාන් රාමවික්‍රම යන අය ණයකරු ලෙස පැහැර හැර ඇති හෙයින්, එකී බැඳුම්කරයන් යටතේ අයවිය යුතු ණය මුදල්, සියලු ස්ථාපිත ගෙවීම් හා වෙන්දේසිකරුගේ ගාස්තු ඇතුළුව සියලුම මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලතල අනුව පහත සඳහන් දේපළ වර්ෂ 2024ක් වූ මාර්තු මස 07 වැනි දින පෙ ව. 9.30ට එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දේපළ :

දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, ගඟබඩ පත්තුවේ, තිහගොඩ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ කිතලගම ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ කිතලගම පිහිටි මිරිස්වත්ත නමැති ඉඩමේ ලොට් ඒ සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු එන්. විජේවීර විසින් සාදන ලද අංක 4499/1993.05.05 දරන පිඹුරේ ලොට් 5 වශයෙන් ලකුණු කර ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්,

උතුරට : මෙම පිඹුරේම ලොට් 1 ද,
නැගෙනහිරට : මෙම පිඹුරේම ලොට් 4 ද,
දකුණට : මෙම පිඹුරේම ලොට් 4 ද සහ
බස්නාහිරට : පාර ද,

මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් දෙකයි පර්චස් තිස්තුනයි දශම හතයි පහ (අ. 0, රූ. 2, පර්. 33.75) ක් විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි පස, ගහකොළ, පළතුරු ඇතුළු සැම සියලු දේ ද සමග වේ.

යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය සඳහා 2023.12.08 දින දරන රජයේ *ගැසට් පත්‍රය* හා 2024.01.18 දිනැති මව්බිම, ඩේලි මිරර් සහ තිනක්කුරල් පුවත් පත් බලන්න.

දේපළට පිවිසීම :

මාතර බෝධිය අසල සිට හක්මන පාරේ කිලෝමීටර් 8.5ක් පමණ තිහගොඩ හන්දිය දක්වා ඉදිරියට ගොස් කඹුරුපිටිය පාරේ කි. මී. 1 පමණ ගොඩගම හන්දිය දක්වා ඉදිරියට යන්න. එතැනින් වම් පසින් කිතලගම පාරට ඇතුළු වී කි. මී. 2.5ක් පමණ ගොස් වම් දෙසට ඇති නාවිම්බල පාරේ මීටර් 300ක් පමණ ගිය පසු දේපළට ළඟා විය හැක. අදාල දේපළ පාරේ වම් අත පැත්තේ පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :

වෙන්දේසිය අවසානයේ උපරිම ලංසු තබන්නා විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදල් වෙන්දේසිකරුට ගෙවිය යුතු ය. චෙක්පත් භාර ගනු නොලැබේ.

1. ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහය (10%) ක් ද,
2. ප්‍රාදේශීය සභා බදු සඳහා සියයට එක (1%) ක් ද,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මුදලින් සියයට දෙකයි දශම පහ (2.5%) ක් ද,
4. විකුණුම් කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොතාරිස් ගාස්තු රුපියල් දෙදහස (රු. 2,000/-) ක් ද,
5. ලිපිකරු සහ සෝෂක ගාස්තු රුපියල් එක් දහස් පන්සීයයක් (රු. 1,500/-) ක් ද,
6. සියලුම ප්‍රචාරක වියදම් ද වේ.

ගැණුම් මුදලින් ඉතිරි සියයට අනූවක් (90%) වූ මුදල විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් ඇතුළත හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත

ගෙවිය යුතුය. දින 30ක් ඇතුළත ඉතිරි මුදල නොගෙවුවහොත් ගෙවා ඇති සියයට දහයක (10%) මුදල අහිමි කිරීමට හා දේපළ නැවත විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු හා අදාළ ලේඛණ පරීක්ෂා කිරීමට සහ වැඩි විස්තර සඳහා :

ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකරු (ණය අධීක්ෂණ සහ අය කිරීම්),
හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී,
අංක 479, ටී. බී. ජායා මාවත, කොළඹ 10.
අමතන්න : දුරකථන : 011-2661826, 2661835

අංක 59, කුමාර මාවත,
පටුවත, දොඩන්දූව,
දුරකථන : 071-3358434, 0779-663420
Email : ejayawardhana77@gmail.com

ජේ. ඩබ්ලිව් ඊ. ජයවර්ධන,
(මුළු දිවයිනටම සාම විනිසුරු),
උසාවි කොමසාරිස්, තක්සේරුකරු හා
බලයලත් වෙන්දේසිකරු.

02 - 673

ඩී එෆ් සී සී බැන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 9 වන වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

මෙම දේපළ ඩී එෆ් සී සී බැන්ක් පීඑල්සී නමට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ටී. එස්. තෙන්නකෝන් විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2019.10.04 දිනැති අංක 329 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු ගෙවීමේ කිරීම, තිස්සමහාරාමයේ පදිංචි ලක්ෂාන් විජේසේජර *හෙවත්* ලක්ෂාන් විජේසේකර යන අය විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

දකුණු පළාතේ, හම්බන්තොට දිස්ත්‍රික්කයේ, මාගම් පත්තුවේ, තිස්සමහාරාම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ ප්‍රාදේශීය සභා බලසීමාව ඇතුළත අංක 3 කච්චේරියම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, තිස්සමහාරාම ගමේ පිහිටි කෝන්හිල් එස්ටේට් *හෙවත්* සරප්පුගම ලොට් b හි ලොට් 5 හි ලොට් 4, 5 සහ 6 යනුවෙන් හඳුන්වන ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එල්. කේ. ගුණසේකර විසින් මැන සාදන ලද 2019.09.16 දිනැති අංක 7845 දරන පිඹුරේ ලොට් 04 වශයෙන් ලකුණු කොට බෙද වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස. ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විස්සයි දශම බිංදුවයි හයක් (පර්. 20.06) විශාල ඉඩම එහි පිහිටි ගහකොළ, වැව්ලි, ගොඩනැගිලි සහ ඉදිකිරීමට නියමිත ගොඩනැගිලි ද ඇතුළු සියලු දේ ද සමග වේ.

ඉහත සඳහන් දේපළ

2024 මාර්තු මස 11 වැනි දින පෙරවරු 11.30ට

එම දේපල පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දේපළට පිවිසීම.- තිස්සමහාරාම නගරයේ සිට කිරින්ද පාර ඔස්සේ මීටර් 20ක පමණ දුරක් ගිය විට අදාළ දේපළ මාර්ග යේ වම්පසින් කිරින්ද මාර්ගයට මුහුණලා (සෙසිත සුපර් සෙන්ටර් ඉදිරිපසින්) පිහිටා ඇත

යෝජනා සම්මුති දැන්වීම.- *රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ* 2023.11.03 වන දින පළවී ඇති අතර, දිවයින, ද අයිලන්ඩ් පුවත්පත්වල 2023.10.23 වන දින ද තිනකුරල් පුවත්පතේ 2023.10.24 වන දින පළවී ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය.- සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් මිටිය පහත හෙලා වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම වෙන්දේසිකරු වෙත පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතුය.

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්),
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු ගැණුම් මිලෙන් 1%ක් (සියයට එකක්) වන පළාත් අධිකාරී බද්ද,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල වශයෙන් 2.5% (සියයට දෙකහමාරක්),
4. නොතාරිස් ගාස්තු විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා රු. 3,000/-
5. ලිපිකරු සහ සෝෂක වේතන රු. 2,000/-,
6. සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්,
7. ගැණුම් මිලෙන් 90%ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරු බදු, අය බදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් වෙතොත් ඒවා ද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතුයි.

වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න.- අයකර ගැනීම් සහ පුනරුත්ථාපන අංශය, ඩී එෆ් සී සී බැන්ක් පීඑල්සී, අංක 73, ඩබ්ලිව්. ඒ. ඩී. රාමනායක මාවත, කොළඹ 02, දුරකථනය 011-2371371

ඉහත සඳහන් වෙන්දේසිය පෙර දැනුම්දීමකින් තොරව නවතාගැනීමේ/අවලංගු කිරීමේ පූර්ණ අයිතිය බැංකුව සතුය.

තුසිත් කරුණාරත්න
(සාම විනිසුරු),
බලයලත් වෙන්දේසිකරු,
සහ උසාවි කොමසාරිස්,

ටී ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන්,
50/3, විහාර මාවත,
කොලොන්නාව.
දුරකථන අංක : 011 3068185, 011 2572940

02 - 692

ඩී එෆ් සී සී බැන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමයි

අංක 6291 දරන උකස්කරය යටතේ උකස් කරන ලද දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම් කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, මහරගම මහ නගර සභා සීමාවට අයත් තලවතුගොඩ ග්‍රාමයේ පිහිටි දෙල්ගහවත්ත ලෙස හැඳින්වෙන බලයලත් මිනින්දෝරු පී. මුණසිංහ විසින් සාදන ලද 1998 ජූනි 15 වැනි දිනැති අංක 9734A දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 5 ලෙස දැක්වෙන සීමා නිර්ණය කර බෙදා වෙන් කරන ලද බිම් කට්ටිය.

ඉඩමේ ප්‍රමාණය : පර්. 23.75 (හෙක්ටයාර් 0.0602) එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගස්වැල්, වගාවන් සහ සියල්ල සහිතව (හෝමාගම ඉඩම් ලියාපදිංචි කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කර ඇත)

පහත විස්තර කෙරෙන ඉඩම හරහා වැටී ඇති පිවිසීමේ හා පිටවීමේ මාර්ග අයිතිය ද සමග

ඉහත කී තලවතුගොඩ ග්‍රාමයේ පිහිටි දෙල්ගහවත්ත ලෙස හැඳින්වෙන, අංක 9734A දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 3 (මාර්ගය සඳහා වෙන් කිරීම) ලෙස දැක්වෙන සීමා නිර්ණය කර බෙදා වෙන් කරන ලද බිම් කට්ටිය.

ඉඩමේ ප්‍රමාණය : පර්. 8.72 (හෙක්ටයාර් 0.0220) (හෝමාගම ඉඩම් ලියාපදිංචි කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කර ඇත)

කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් අතුල වලිසුන්දර විසින් සහතික කරන ලද 2012 මාර්තු මස 14 වැනි දිනැති අංක 6291 දරන උකස්කරය ප්‍රකාර, ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ නීතිගත වූ සහ ලියාපදිංචි අංක පීවී15441 දරන එහි ලියාපදිංචි කාර්යාලය හෝමාගම පිහිටි (මින්මතු සමාගම ලෙස හැඳින්වෙන) සන්පැක් එන්ජිනියර්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් විසින්,

ඩී එෆ් සී සී බැන්ක් පීඑල්සී (ඩී එෆ් සී සී වර්ධන බැංකුව පීඑල්සී හි අනුප්‍රාප්තික) ට උකස් කරන දේපළ වලට ගෙවීම් කිරීමේ දී පොරොන්දු නිසියාකාර ව ඉෂ්ඨ නොකරන ලද දේපළ, ඩී එෆ් සී සී බැංකුව පීඑල්සී විසින් අප වෙත පවරන ලද බලය යටතේ අප විසින්,

2024 මාර්තු මස 05 වැනි අඟහරුවාදා දින පෙරවරු 11.00 ට පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :- මිල තීන්දු වූ වහාම සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් මුළු මුදල් මුදලින් ගෙවිය යුතු ය.

1. ගැනුම් මිලෙන් 10%(සියයට දහයක්),
2. ගැනුම් මිලෙන් 18% ක් වැට් බදු,
3. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% ක (සියයට එකක) විකුණුම් බදු,
4. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල 2.5% (සියයට දෙකහමාර),
5. සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය,
6. ලිපිකරුගේ සහ සෝෂකගේ ගාස්තුව රු. 1,500/-,
7. විකුණුම් කොන්දේසි සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව රු.2,000/-

8. ගැනුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරියද ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරු බදු, අය බදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් ද වෙතොත් ඒවාද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතුයි.

වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න : ඩී එෆ් සී සී බැන්ක් පීඑල්සී, නීති දෙපාර්තමේන්තුව. දුරකතනය : 011-2371371.

ෂොක්මන් සහ සමරවික්‍රම,
එකම රටක්, එකම වෙන්දේසිකරුවෙක්,
වසර 132 ක සේවා විශිෂ්ටත්වය සමගින්.

ප්‍රධාන කාර්යාලය :
අංක 24, ටොරින්ටන් පාර,
මහනුවර.
දුරකථන අංකය : 081 2227593
දුරකථන / ෆැක්ස් 081 - 2224371
ඊමේල් : schokmankandy@sltnet.lk

නගර කාර්යාලය :
අංක 6A, ෆෙයාර්ෆීල්ඩ් ගාර්ඩන්ස්,
කොළඹ 08.
දුරකථන : 011 2671467, 011 2671468
දුරකථන/ෆැක්ස් : 011 2671469
ඊමේල් : schokman@samera1892.com
වෙබ් අඩවිය : www.sandslanka.com

02 - 425

ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු විසින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 9 වන වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන වෙන්දේසිය

කොට්ටාව, අවිස්සාවේල්ල පාරේ, වරිපනම් අංක 52, 54, 56, 58 සහ 60 (143/2A හි කොටසක් ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් 1යි පර්චස් 22ක් විශාලැති අගනා පිරවුම් ශාලාවක් සහිත දේපළක්.

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, පල්ලේ පත්තුවේ, හේවාගම් කෝරළයේ, මහරගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ මහරගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ, කොට්ටාව අංක 496B දරන ග්‍රාම නිළධාරී වසමේ කොට්ටාව ග්‍රාමයේ අවිස්සාවේල්ල පාරේ වරිපනම් අංක 52, 54, 56, 58 සහ 60 දරන (143/2 කොටසක්) "ගොඩපොරගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එන්. පී. ඇල්විටිගල විසින් සාදන ලද 2008 දෙසැම්බර් මස 03 වැනි දිනැති අංක 3149 දරන පිඹුරේ ලොට් A ලකුණු කොට බෙදා වෙන් කර ඇති ඉඩම් කොටස.

ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එච්. එම්. එන්. ඩී. ආර්. සමරසිංහ විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2014 සැප්තැම්බර් මස 10 වැනි දිනැති අංක 44 සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් අයි. වී. විජේසිංහ විසින් 2019 අගෝස්තු මස 28 වැනි දින ලියා සහතික කරන ලද අංක 856 දරන ඩී එෆ් සී සී බැන්ක් පීඑල්සී නමට ලියන ලද්දා වූ ද බැඳුම්කරයන් මත අයවිය යුතු මුදල ගෙවීමට " ජේ. ආර්. එන්ටර්ප්‍රයිසස්" නාමය විලාශය සහ අභිධානය යටතේ ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන රණසිංහ ආරච්චිගේ දොන් ජනශාන්ත රණසිංහ *නොහොත්* රණසිංහ ආරච්චිලාගේ දොන් ජනශාන්ත රණසිංහ ණයකරු/උකස්කරු වශයෙන් පැහැර හැර ඇති බැවින් ඉහත කී බැංකුව විසින් මා වෙත පවරණ ලද බලය මත ඉහත සඳහන් දේපළ

2024 ක් වූ මාර්තු මස 11 වැනි දින ප.ව. 2.00ට,

දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දේපළට පිවිසීම : කොළඹ අවිස්සාවේල්ල පාරේ (හයිලෙවල් පාර) කොට්ටාව මංසන්ධිය දක්වා ගමන් කර ඉදිරියට තවත් මීටර් 150ක් පමණ හෝමාගම දෙසට ගමන් කිරීමෙන් අදාළ දේපළ පාරේ දකුණු පසින් පිහිටා ඇත.

දෙවන වෙන්දේසිය

කොට්ටාව සිද්ධමුල්ල පිළියන්දල පාරේ 4 වන පටුමගේ පිහිටි පර්චස් 16.75ක් විශාලැති අගනා නේවාසික දේපළක්

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හෝමාගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, සිද්ධමුල්ල ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, හෝමාගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ, සල්පිටි කෝරළේ උඩගහ පත්තුවේ. සිද්ධමුල්ල ග්‍රාමයේ පිහිටි ඉහනායෙන්ගොඩැල්ල යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එන්. පී. ඇල්විටිගල විසින් සාදන ලද 2008 ඔක්තෝබර් මස 19 වැනි දිනැති අංක 3126 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 ලකුණු කොට බෙදා වෙන්කර ඇති ඉඩම් කොටස.

ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. සුරවීර විසින් 2017 සැප්තැම්බර් මස 22 වැනි දින ලියා සහතික කරන ලද අංක 1446 දරන ඩී එෆ් සී සී බැන්ක් පීඑල්සී නමට ලියන ලද්දා වූ බැඳුම්කරයන් මත අයවිය යුතු මුදල ගෙවීමට "ජේ. ආර්. එන්ටර්ප්‍රයිසස්" නාමය හා විලාශය සහ අභිධානය යටතේ ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන රණසිංහ ආරච්චිගේ දොන් ජනශාන්ත රණසිංහ *නොහොත්* රණසිංහ ආරච්චිලාගේ දොන් ජනශාන්ත රණසිංහ ණයකරු/උකස්කරු වශයෙන් පැහැර හැර ඇති බැවින් ඉහත කී බැංකුව විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය මත ඉහත සඳහන් දේපළ,

2024 ක් වූ මාර්තු මස 11 වැනි දින ප.ව. 2.30ට

දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දේපළට පිවිසීම : කොට්ටාව නගරයේ සිට හොරණ පාර ඔස්සේ කි. මී. 1ක් පමණ පිංහේන මංසන්ධිය දක්වා ගමන් කර වමට හැරී පිළියන්දල පාරේ මීටර් 850ක් පමණ ඉදිරියට සිකුරාදා පොළ මංසන්ධිය දක්වා ගමන් කර වමට හැරී කි.මී.1.6ක් පමණ ගමන් කර දකුණට හැරී 4 වන පටුමගට හැරීමත් සමගම අදාළ දේපළ වමට පිහිටා ඇත. (පළමු කොටස)

වැඩිදුර විස්තර සඳහා 2022.11.25 වැනි දින ශ්‍රී ලංකාණ්ඩුවේ *ගැසට්* පත්‍රයද, 2022.10.31 වැනි දින "දිවයින" "දි අයිලන්ඩ්" සහ "තිනක්කුරල්" යන පුවත්පත් බලන්න.

වෙන්දේසිය අවසානයේ දී සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් මුදල් එවේලේ ම වෙන්දේසිකරු වෙත ගෙවිය යුතුයි.

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්ද),
2. පළාත් පාලන ආයතන ගාස්තු වශයෙන් 1%ක් (සියයට එකක්),
3. වෙන්දේසිකරුගේ ගාස්තු වශයෙන් 2 1/2% ක් සහ ඒ මත අයවිය යුතු බදුද,
4. සියලුම ප්‍රචාරක හා වෙන්දේසි වියදම් ද,
5. ලිපිකරු සහ සෝෂක ගාස්තු වශයෙන් රු. 1,500ක් ද,
6. වෙන්දේසි කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොතාරිස් ගාස්තු හා විකුණුම් සහතිකය සඳහා මුද්දර බදු ද වේ. ගැණුම් මිලේ ඉතිරි 90%ක මුදල වෙන්දේසි දිනයේ සිට දින 30ක් ඇතුළත ගෙවා අවසන් කළ යුතුයි.

හිමිකම් ඔප්පු සහ අනෙකුත් සියලුම ලියකියවිලි හා විස්තර ලබා ගැනීම සඳහා කොළඹ 02, ඩබ්ලිව්. ඒ. ඩී. රාමනායක මාවතේ අංක. 73, ඩී. එෆ්. සී. සී. බැන්ක් හි ණය සම්බන්ධීකරණ කළමනාකාරිණී

ණය පුණරුත්ථාපන සහ අයකිරීම් ගෙන් විමසන්න.

දුරකතන අංක : 0112371371,

පී. කේ. ඊ. සේනාපති.
උසාවි කොමසාරිස්, තක්සේරුකරු හා
වරලත් වෙන්දේසිකරු.

අංක 134, බැද්දගාන පාර, කෝට්ටේ.
දුරකථන : 2873656, 0777 672082 ෆැක්ස් 2871184

02 - 662

කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී - රත්නපුර ශාඛාව

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ විකිණීම

මෙම දේපළ අංක 169/11, අංගම්මන පාර, රත්නපුර පදිංචි වක්කුඹුර කංකානමලාගේ ලලිත් ජයන්ත වක්කුඹුර යන අය බන්ධනදායී වශයෙන් රත්නපුර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. එස්. අබේරත්න විසින් සහතික කරන ලද 2012 මැයි මස 21 වන දිනැති අංක 6497 සහ 2018 මාර්තු මස 21 වැනි දිනැති අංක 8339 දරන සහ රත්නපුර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. ඒ. ඩී. ජේ. එන්. ගුණවර්ධන විසින් සහතික කරන ලද 2014 නොවැම්බර් මස 03 වැනි දිනැති අංක 11 සහ 2015 අගෝස්තු මස 04 වැනි දිනැති අංක 117 දරන සහ රත්නපුර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. ඒ. ඩී. ජේ. එන්. ගුණවර්ධන විසින් සහතික කරන ලද 2016 ජූලි මස 26 වැනි දින සහ 2017 ඔක්තෝබර් මස 24 දිනැතිව සහ රත්නපුර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. ඒ. ඩී. ජේ. එන්. ගුණවර්ධන විසින් සහතික කරන ලද 2015 අගෝස්තු මස 04 වන දිනැති අංක 118 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී වෙතින් ලබාගන්නා ලද ණය පහසුකම් වෙනුවෙන් බැංකුව වෙත උකස් කර ඇත.

1 වන වෙන්දේසිය

සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, නවදුන් කෝරළේ, මැද පත්තුවේ, රත්නපුර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, රත්නපුර මහ නගර සභා සීමාව තුළ තිරිවාන කැටිය අංක 185බී ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, බටුගෙදර අංගම්මන පාර හී පිහිටි ''රදාගේ වත්ත'' නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. රාමකිෂ්ණන් විසින් සාදන ලද 2011.12.27 දිනැති අංක 3892/11 දරන සැලැස්මේ ලොට් 1 ලෙස දක්වා බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස පර්චස් විසි නමයයි දශම බිංදුවයි එකයි බිංදුවක් (පර්.29.010) *හෙවත්* හෙක්ටයාර 0.0731 විශාල ඉඩම සහ එහි තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, වැව්ලි ඇතුළු අනෙකුත් සියලුම දේ සමග වේ. එකී අංක 3892/11 දරන සැලැස්මේ දක්වා ඇති මාර්ග භාවිතා කිරීමේ අයිතිය ද සමග වේ. මෙය වෙළුම/පත්ඉරුව B 935/86 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී විසින් මා වෙත පවරන ලද බලතල අනුව ඉහත විස්තර කරන ලද දේපළ,

2024 මාර්තු මස 18 වැනි දින පෙ.ව. 9.30ට

එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේදී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දේපළ වෙත පිවිසීම - රත්නපුර නගරයේ සිට බලංගොඩ පාර ඔස්සේ කි. මී. 1.1ක පමණ දුරක් ගොස් බටුගෙදර මංසන්ධිය දක්වා පැමිණ වම්පසට ඇති අංගම්මන පාරට හැරී තවත් මීටර් 900ක පමණ දුරක් ඉදිරියට ගොස් වම් පසට ඇති ඇහැළෙපොළ මාවතට හැරෙන්න. එම ඇහැළෙපොළ පාරේ මීටර් 100ක පමණ දුරක් ගියවිට අදාළ දේපළට පිවිසෙන මාර්ගය හමුවේ. එම මාර්ගයේ තවත් මීටර් 100ක් පමණ දුරක් ගියවිට මාර්ගය අවසානයේ අදාළ දේපළ පිහිටා ඇත.

2 වන වෙන්දේසිය

සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, රත්නපුර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, රත්නපුර මහ නගර සභා සීමාව තුළ අංක 181 C අංගම්මන ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, බටුගෙදර ග්‍රාමයේ පිහිටි සර්වේ ජනරාල්වරයා විසින් සාදන ලද අංක 620292 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ පාර්සල් 292 ලෙස සඳහන් කරන ලද බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණයෙන් හෙක්ටයාර් බිංදුවයි දශම බිංදුවයි දෙකයි අටයි හතක් (හෙක්. 0.0287) (පර්. 11.35) විශාල ඉඩම එහි තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගස්, වගා සහ අනෙකුත් සියලුම දේ සමග වේ. මෙය රත්නපුර සහතික පත්‍ර ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ අධිකාරී පත්‍ර අංක 00330048294 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඉහත විස්තර කරන ලද දේපළ,

2024 මාර්තු මස 18 වැනි දින පෙ.ව. 10.00ට

එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේදී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දේපළ වෙත පිවිසීම - රත්නපුර නගරයේ සිට බලංගොඩ පාර ඔස්සේ කි. මී. 1.1ක පමණ දුරක් ගොස් බටුගෙදර මංසන්ධිය දක්වා පැමිණ වම්පසට ඇති අංගම්මන පාරට හැරී තවත් කිලෝ මීටර් 1ක පමණ දුරක් ඉදිරියට ගොස් වම් පසට ඇති මාර්ගයට හැරී මීටර් 200ක පමණ දුරක් ගියවිට අදාළ දේපළ මාර්ගයේ දකුණු පසින් පිහිටා ඇත.

3 වන වෙන්දේසිය

සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, නවදුන් කෝරළේ, මැද පත්තුවේ, රත්නපුර ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ කොට්ඨාසයේ, රත්නපුර මහනගර සභා සීමාව තුළ බටුගෙදර අංක 181 ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, බටුගෙදර ග්‍රාමයේ පිහිටි "පැට්ටරිවත්ත සහ රදාගේවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. පී. එස්. රාජපක්ෂ විසින් සාදන ලද 2001.11.15

දිනැති අංක 994 දරන සැලැස්මේ ලොට් 4 ලෙස දක්වා බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටස පර්චස් පහළොවයි දශම අටක් (අ.0, රූ.0, පර්. 15.8) විශාල ඉඩම එහි තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි ඇතුළු අනෙකුත් සියලුම දේ සමග වේ. එකී 994 දරන සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් අංක 4 රත්නපුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්‍රිරුව අංක K 12/86 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඉහත විස්තර කරන ලද දේපළ,

2024 මාර්තු මස 18 වැනි දින පෙ.ව. 10.30ට,

එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේදී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දේපළ වෙත පිවිසීම - රත්නපුර නගරයේ සිට බලංගොඩ පාර ඔස්සේ කි. මී. 1.1ක පමණ දුරක් ගොස් බටුගෙදර මංසන්ධිය දක්වා පැමිණ වම්පසට ඇති අංගම්මන පාරට හැරී තවත් කිලෝ මීටර් 1ක පමණ දුරක් ඉදිරියට ගියවිට අදාළ දේපළ මාර්ගයේ වම් පසින් පිහිටා ඇත.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා : රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2022.06.24 වැනි දින පළ වී ඇති අතර, ලංකාදීප, ඩේලිමිරර් සහ තිනකුරල් යන පුවත්පත්වල 2022.06.20 වැනි දින පළ වී ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය : සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතු ය.

1. ගැනුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්),
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු ගැණුම් මිලෙන් 1% ක (සියයට එකක්) වන පළාත් අධිකාරී බද්ද,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල වශයෙන් 2.5% (සියයට දෙකහමාරක්),
4. නොතාරිස් ගාස්තු විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා රු. 3,000.00,
5. ලිපිකරු හා සෝෂක වේතන රු. 2,000.00,
6. සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්,
7. ගැනුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරු බදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් ද වෙතොත් ඒවා ද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතුයි.

ඉහත සඳහන් පරිදි ඉතිරි මුදල් දින 30ක් ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දූනටමත් ගෙවා ඇති ගැණුම් මිලෙන් 10% ක මුදල් ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත එම දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

වැඩිවිස්තරසඳහාවිමසන්න : කළමණාකරු, කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී, අංක 223, කෙළින් වීදිය, කඩුගලවත්ත, රත්නපුර. දුරකථන අංක : 045 2223659, 045 2230354, 045 2230355.

ඉහත සඳහන් වෙන්දේසිය පෙර දැනුම් දීමකින් තොරව නවතා ගැනීමේ/අවලංගු කිරීමේ පූර්ණ අයිතිය බැංකුව සතුයි.

එම්. එච්. ටී. කරුණාරත්න (සාම විනිසුරු),
බලයලත් වෙන්දේසිකරු සහ උසාවි කොමසාරිස්.

ටී. ඇන්ඩ් එච්. ඔක්ෂන්,
අංක 50/3,
විහාර මාවත,
කොලොන්නාව.
දුරකතන අංක 011-3068185, 011-2572940

02 - 691

පැන් ඒෂියා බැංකින් කෝපරේෂන් පීඑල්සී

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 9 වන වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන ප්‍රසිද්ධ දේපළ වෙන්දේසිය

පැන් ඒෂියා බැංකින් කෝපරේෂන් පී.එල්.සී විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලතල අනුව පහත දක්වෙන බිම් කැබලි, එකී දේපළ පිහිටි ස්ථානයන් හි දී පහත සඳහන් දිනයන් සහ වේලාවන් හිදී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

මධ්‍යම පළාතේ, මාතලේ දිස්ත්‍රික්කයේ, උකුවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලය සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ, මාතලේ දකුණ, කොහොන්සිය පත්තුවේ, දොඹගස්දෙණිය අංක 345ජී ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය ඇතුළත හේනේපොල හි පිහිටි,

(01) ගෙදරවත්ත *හෙවත්* විජේරත්නායක මුදියන්සේලාගේ ගෙදරවත්ත නමැති ඉඩම මැන බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. පී. බී. දසනායක විසින් සාදන ලද වර්ෂ 2017 ක් වූ ඔක්තෝබර් මස 10 වැනි දිනැති අංක 1420/බීඑල් දරන පිඹුරේ ලොට් 01 දරන ඉඩම සහ එහි පිහිටි සියලු දෙය වේ.

විශාලත්වය : පර්චස් දහයක් (පර්. 10)

වර්ෂ 2024ක් වූ මාර්තු මස 14 වැනි දින පෙ.ව. 9.00ට

(02) ගෙදරවත්ත *හෙවත්* විජේරත්නායක මුදියන්සේලාගේ ගෙදරවත්ත නමැති ඉඩම මැන බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. පී. බී. දසනායක විසින් සාදන ලද වර්ෂ 2017 ක් වූ ඔක්තෝබර් මස 10 වැනි දිනැති අංක 1420/බීඑල් දරන පිඹුරේ ලොට් 04 දරන ඉඩම සහ එහි පිහිටි එහි පිහිටි සියලු දෙය වේ.

විශාලත්වය : පර්චස් දහයක් (පර්. 10)

වර්ෂ 2024ක් වූ මාර්තු මස 14 වැනි දින පෙ.ව. 9.15ට

(03) ගෙදරවත්ත *හෙවත්* විජේරත්නායක මුදියන්සේලාගේ ගෙදරවත්ත යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම මැන බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. පී. බී. දසනායක විසින් සාදන ලද වර්ෂ 2017 ක් වූ ඔක්තෝබර් මස 10 වැනි දිනැති අංක 1420/බීඑල් දරන පිඹුරේ ලොට් 05 දරන ඉඩම සහ එහි පිහිටි සියලු දෙය වේ.

විශාලත්වය : පර්චස් 11

වර්ෂ 2024ක් වූ මාර්තු මස 14 වැනි දින පෙ.ව. 9.30ට

(04) ගෙදරවත්ත *හෙවත්* විජේරත්නායක මුදියන්සේලාගේ ගෙදරවත්ත යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම මැන බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. පී. බී. දසනායක විසින් සාදන ලද වර්ෂ 2017 ක් වූ ඔක්තෝබර් මස 10 වැනි දිනැති අංක 1420/බීඑල් දරන පිඹුරේ ලොට් 06 දරන ඉඩම සහ එහි පිහිටි සියලු දෙය වේ.

විශාලත්වය : පර්චස් දහයක් (පර්. 10)

වර්ෂ 2024ක් වූ මාර්තු මස 14 වැනි දින පෙ.ව. 9.45ට

(05) ගෙදරවත්ත *හෙවත්* විජේරත්නායක මුදියන්සේලාගේ ගෙදරවත්ත යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම මැන බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. පී. බී. දසනායක විසින් සාදන ලද වර්ෂ 2017 ක් වූ ඔක්තෝබර් මස 10 වැනි දිනැති අංක 1420/බීඑල් දරන පිඹුරේ ලොට් 07 දරන ඉඩම සහ එහි පිහිටි සියලු දෙය වේ.

විශාලත්වය : පර්චස් දහයක් (පර්. 10)

වර්ෂ 2024ක් වූ මාර්තු මස 14 වැනි දින පෙ.ව. 10.00ට

(06) ගෙදරවත්ත *හෙවත්* විජේරත්නායක මුදියන්සේලාගේ ගෙදරවත්ත යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම මැන බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. පී. බී. දසනායක විසින් සාදන ලද වර්ෂ 2017 ක් වූ ඔක්තෝබර් මස 10 වැනි දිනැති අංක 1420/බීඑල් දරන පිඹුරේ ලොට් 08 දරන ඉඩම සහ එහි පිහිටි සියලු දෙය වේ.

විශාලත්වය : පර්චස් 11

වර්ෂ 2024ක් වූ මාර්තු මස 14 වැනි දින පෙ.ව. 10.15ට

(07) ගෙදරවත්ත *හෙවත්* විජේරත්නායක මුදියන්සේලාගේ ගෙදරවත්ත යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම මැන බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. පී. බී. දසනායක විසින් සාදන ලද වර්ෂ 2017 ක් වූ ඔක්තෝබර් මස 10 වැනි දිනැති අංක 1420/බීඑල් දරන පිඹුරේ ලොට් 09 දරන ඉඩම සහ එහි පිහිටි සියලු දෙය වේ.

විශාලත්වය : පර්චස් දහයක් (පර්. 10)

වර්ෂ 2024ක් වූ මාර්තු මස 14 වැනි දින පෙ.ව. 10.30ට

(08) ගෙදරවත්ත *හෙවත්* විජේරත්නායක මුදියන්සේලාගේ ගෙදරවත්ත යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම මැන බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. පී. බී. දසනායක විසින් සාදන ලද වර්ෂ 2017 ක් වූ ඔක්තෝබර් මස 10 වැනි දිනැති අංක 1420/බීඑල් දරන පිඹුරේ ලොට් 10 දරන ඉඩම සහ එහි පිහිටි සියලු දෙය වේ.

විශාලත්වය : පර්චස් 11

වර්ෂ 2024ක් වූ මාර්තු මස 14 වැනි දින පෙ.ව. 10.45ට

(09) ගෙදරවත්ත *හෙවත්* විජේරත්නායක මුදියන්සේලාගේ ගෙදරවත්ත යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම මැන බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. පී. බී. දසනායක විසින් සාදන ලද වර්ෂ 2017 ක් වූ ඔක්තෝබර් මස 10 වැනි දිනැති අංක 1420/බීඑල් දරන පිඹුරේ ලොට් 11 දරන ඉඩම සහ එහි පිහිටි සියලු දෙය වේ.

විශාලත්වය : පර්චස් දහයක් (පර්. 10)

වර්ෂ 2024ක් වූ මාර්තු මස 14 වැනි දින පෙ.ව. 11.00ට

(10) ගෙදරවත්ත *හෙවත්* විජේරත්නායක මුදියන්සේලාගේ ගෙදරවත්ත යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම මැන බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. පී. බී. දසනායක විසින් සාදන ලද වර්ෂ 2017 ක් වූ ඔක්තෝබර් මස 10 වැනි දිනැති අංක 1420/බීඑල් දරන පිඹුරේ ලොට් 12 දරන ඉඩම සහ එහි පිහිටි සියලු දෙය වේ.

විශාලත්වය : පර්චස් 12.5

වර්ෂ 2024ක් වූ මාර්තු මස 14 වැනි දින පෙ.ව. 11.15ට

(11) ගෙදරවත්ත *හෙවත්* විජේරත්නායක මුදියන්සේලාගේ ගෙදරවත්ත යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම මැන බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. පී. බී. දසනායක විසින් සාදන ලද වර්ෂ 2017 ක් වූ ඔක්තෝබර් මස 10 වැනි දිනැති අංක 1420/බීඑල් දරන පිඹුරේ ලොට් 14 දරන ඉඩම සහ එහි පිහිටි සියලු දෙය වේ.

විශාලත්වය : පර්චස් 12.5

වර්ෂ 2024ක් වූ මාර්තු මස 14 වැනි දින පෙ.ව. 11.30ට

(12) ගෙදරවත්ත *හෙවත්* විජේරත්නායක මුදියන්සේලාගේ ගෙදරවත්ත යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම මැන බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. පී. බී. දසනායක විසින් සාදන ලද වර්ෂ 2017 ක් වූ ඔක්තෝබර් මස 10 වැනි දිනැති අංක 1420/බීඑල් දරන පිඹුරේ ලොට් 15 දරන ඉඩම සහ එහි පිහිටි සියලු දෙය වේ.

විශාලත්වය : පර්චස් දහයක් (පර්. 10)

වර්ෂ 2024ක් වූ මාර්තු මස 14 වැනි දින පෙ.ව. 11.45ට

(13) ගෙදරවත්ත *හෙවත්* විජේරත්නායක මුදියන්සේලාගේ ගෙදරවත්ත යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම මැන බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. පී. බී. දසනායක විසින් සාදන ලද වර්ෂ 2017 ක් වූ ඔක්තෝබර් මස 10 වැනි දිනැති අංක 1420/බීඑල් දරන පිඹුරේ ලොට් 17 දරන ඉඩම සහ එහි පිහිටි සියලු දෙය වේ.

විශාලත්වය : පර්චස් 12.5

වර්ෂ 2024ක් වූ මාර්තු මස 14 වැනි දින ප.ව. 12.00ට

(14) ගෙදරවත්ත *හෙවත්* විජේරත්නායක මුදියන්සේලාගේ ගෙදරවත්ත යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම මැන බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. පී. බී. දසනායක විසින් සාදන ලද වර්ෂ 2017 ක් වූ ඔක්තෝබර් මස 10 වැනි දිනැති අංක 1420/බීඑල් දරන පිඹුරේ ලොට් 18 දරන ඉඩම සහ එහි පිහිටි සියලු දෙය වේ.

විශාලත්වය : පර්චස් පර්. 12.5

වර්ෂ 2024ක් වූ මාර්තු මස 14 වැනි දින ප.ව. 12.15ට

(15) ගෙදරවත්ත *හෙවත්* විජේරත්නායක මුදියන්සේලාගේ ගෙදරවත්ත යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම මැන බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. පී. බී. දසනායක විසින් සාදන ලද වර්ෂ 2017 ක් වූ ඔක්තෝබර් මස 10 වැනි දිනැති අංක 1420/බීඑල් දරන පිඹුරේ ලොට් 21 දරන ඉඩම සහ එහි පිහිටි සියලු දෙය වේ.

විශාලත්වය : පර්චස් දොළහක් (පර්. 12)

වර්ෂ 2024ක් වූ මාර්තු මස 14 වැනි දින ප.ව. 12.30ට

(16) ගෙදරවත්ත *හෙවත්* විජේරත්නායක මුදියන්සේලාගේ ගෙදරවත්ත යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම මැන බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. පී. බී. දසනායක විසින් සාදන ලද වර්ෂ 2017 ක් වූ ඔක්තෝබර් මස 10 වැනි දිනැති අංක 1420/බීඑල් දරන පිඹුරේ ලොට් 22 දරන ඉඩම සහ එහි පිහිටි සියලු දෙය වේ.

විශාලත්වය : පර්චස් එකොළහක් (පර්. 11)

වර්ෂ 2024ක් වූ මාර්තු මස 14 වැනි දින ප.ව. 12.45ට

(17) ගෙදරවත්ත *හෙවත්* විජේරත්නායක මුදියන්සේලාගේ ගෙදරවත්ත යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම මැන බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. පී. බී. දසනායක විසින් සාදන ලද වර්ෂ 2017 ක් වූ ඔක්තෝබර් මස 10 වැනි දිනැති අංක 1420/බීඑල් දරන පිඹුරේ ලොට් 23 දරන ඉඩම සහ එහි පිහිටි සියලු දෙය වේ.

විශාලත්වය : පර්චස් දහයක් (පර්. 10)

වර්ෂ 2024ක් වූ මාර්තු මස 14 වැනි දින ප.ව. 1.00ට

(18) ගෙදරවත්ත *හෙවත්* විජේරත්නායක මුදියන්සේලාගේ ගෙදරවත්ත යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම මැන බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. පී. බී. දසනායක විසින් සාදන ලද වර්ෂ 2017 ක් වූ ඔක්තෝබර් මස 10 වැනි දිනැති අංක 1420/බීඑල් දරන පිඹුරේ ලොට් 24 දරන ඉඩම සහ එහි පිහිටි සියලු දෙය වේ.

විශාලත්වය : පර්චස් 12.5

වර්ෂ 2024ක් වූ මාර්තු මස 14 වැනි දින ප.ව. 1.15ට

(19) ගෙදරවත්ත *හෙවත්* විජේරත්නායක මුදියන්සේලාගේ ගෙදරවත්ත යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම මැන බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. පී. බී. දසනායක විසින් සාදන ලද වර්ෂ 2017 ක් වූ ඔක්තෝබර් මස 10 වැනි දිනැති අංක 1420/බීඑල් දරන පිඹුරේ ලොට් 25 දරන ඉඩම සහ එහි පිහිටි සියලු දෙය වේ.

විශාලත්වය : පර්චස් පර්. 12.5

වර්ෂ 2024ක් වූ මාර්තු මස 14 වැනි දින ප.ව. 1.30ට

(20) ගෙදරවත්ත *හෙවත්* විජේරත්නායක මුදියන්සේලාගේ ගෙදරවත්ත යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම මැන බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. පී. බී. දසනායක විසින් සාදන ලද වර්ෂ 2017 ක් වූ ඔක්තෝබර් මස 10 වැනි දිනැති අංක 1420/බීඑල් දරන පිඹුරේ ලොට් 26 දරන ඉඩම සහ එහි පිහිටි සියලු දෙය වේ.

විශාලත්වය : පර්චස් දහයක් (පර්. 12.5)

වර්ෂ 2024ක් වූ මාර්තු මස 14 වැනි දින ප.ව. 2.00ට

දේපළට පිවිසීම :- මාතලේ නගරයේ සිට කුඹියන්ගොඩ හරහා මහනුවර දෙසට වූ මාර්ගයේ කිලෝමීටර් 4.75ක් පමණ ඉදිරියට පැමිණ මීගස්තැන්න අංක 5/3 බෝක්කුව දක්වා ගමන් කළ යුතුය. එතැන් සිට එකී බෝක්කුවට ලඟා වීමට ප්‍රථමයෙන් දකුණට ඇති මීගස්තැන්න පාරේ කිලෝමීටරයක් පමණ ගෙස් නැවත දකුණට ඇති මෝටර් වාහන ගමන් කළ හැකි මාර්ගයේ මීටර් 05ක් පමණ ගමන් කළ විට විෂයගත දේපළ හමුවේ. එම මාර්ගයේ වම් පසින් විෂයගත බිම් කැබලි පිහිටා ඇත.

ගම්පොළ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එන්. සී. වැගොඩපොළ විසින් සහතික කරන ලද වර්ෂ 2017.12.22 වැනි දිනැති අංක 2382 දරන උකස්කරය මත ලැබිය යුතු මුදල් ගෙවීම සිදුකිරීම හෝම් ටවුන් හෝල්ඩිංග්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් යන අය "බන්ධනදායී/උකස්කරු" ලෙස පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

යෝජනා සම්මුති දැන්වීම :- 2023.10.13 වැනි දින *රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ* ද, දිවයින, ද අයිලන්ඩ් සහ තිනක්කුරල් යන පුවත්පත්වල පළවී ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය. - වෙන්දේසිය අවසාන වූ විගස ගැණුම්කරු, එවේලේම පහත සඳහන් මුදල් වෙන්දේසිකරුට ගෙවිය යුතු ය.

1. ගැණුම් මිලෙන් 10%ක් ද, (සියයට දහයක්)
2. පළාත් පාලන ආයතන ගාස්තු වශයෙන් 1%ද, (සියයට එකයි) සහ වැට් බද්ද ද,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල වශයෙන් විකුණුම් මිලෙන් 2 1/2%ක් ද, (සියයට දෙකහමාරක්)
4. ප්‍රචාරක වියදම් හා අනෙකුත් ගාස්තු ද,
5. විකුණුම් කොන්දේසි සඳහා නොතාරිස් ගාස්තු ද,
6. ලිපිකරු හා සෝෂකගේ ගාස්තුව සහ වෙන්දේසිය සඳහා වියදම් වූ අනෙකුත් ගාස්තු ද.

වෙන්දේසි දිනයේ සිට වැඩ කරන දින 30ක් ඇතුළත ගැණුම් මිලේ පරිශේෂය වන 90% ක මුදල බැංකුවට ගෙවිය යුතුය. එකී 90%ක ඉතිරි මුදල දින 30 ක් ඇතුළත දී නොගෙවුවහොත් ගෙවා ඇති 10% ක මුදල අහිමි කිරීමට හා එකී දේපළ නැවත විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

අදාළ ඔප්පු හා අනෙකුත් ලියවිලි පරීක්ෂා කිරීම සහ වෙනත් අදාළ තොරතුරු සඳහා ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකරු - නීති, පැන් ඒෂියා බැංකින් කෝපරේෂන් පී.එල්.සී. ප්‍රධාන කාර්යාලය, අංක 450, ගාලු පාර කොළඹ 03.

දුරකථන අංක : 011 4667230, 011 4667229.

එන්. යූ. ජයසූරිය,
උසාවි කොමසාරිස් සහ
බලයලත් වෙන්දේසිකරු.

අංක 369/1,
දුටුගැමුණු මාවත, මාවිල්මඩ,
මහනුවර,
දුරකථන අංක : 077-3067360

02 - 674

ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) 22 වැනි වගන්තිය යටතේ විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම

01. ණය යොමු අංකය : 88690109 සහ 88690887.

ලීමාගහකොටුව, බුවැලිකඩ, අංක 162/A, හි මොහොමඩ් රාසික් මොහොමඩ් රිෆාස් මහතා විසින් උකස් කරන ලද දේපළ විකිණීම.

ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 19 වැනි වගන්තිය යටතේ ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ යෝජනා සම්මතයකට අනුකූලව සම්මත කරනු ලැබූ ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ 2023.12.22 වැනි දිනැති අංක 2364 දරන *ගැසට් පත්‍රයේ* හා 2023.12.19 වැනි අඟහරුවාදා ''දිනමිණ'', ''ඩේලි නිව්ස්'', හා "තිනකරන්'' යන පුවත්පත්වල පළකරන ලද දැන්වීම් අනුව මුල් ණය මුදලේ ශේෂය හා විකිණීම කෙරෙන දිනය තෙක් ඒ මත අයවිය යුතු පොලිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ අංක 26 වන වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අයකර ගැනීම පිණිස මෙහි පහත උපලේඛනයේ විස්තර කොට ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය එකී ස්ථානයේ දී ම,

2024 මාර්තු මස 14 වැනි බ්‍රහස්පතින්දා දින ප. ව. 1.30 ට,

කොළොන්නාව, විහාර මාවතේ, අංක 50/3 හි M/S ටී ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන්ස් හි බලයලත් වෙන්දේසිකාර තුසිත කරුණාරත්න විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දන්වා සිටිමු.

උපලේඛනය

හිමිකම් සහතිකයේ අංකය : 00362543902

(අ)	දිස්ත්‍රික්කය :	මහනුවර
(ආ)	ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය	උඩුනුවර
(ඇ)	ග්‍රාමසේවා නිලධාරි කොට්ඨාසය	56 - කැටකුඹුර
(ඈ)	ග්‍රාමය හෝ නගරය	බටුපිටිය
(ඉ)	වරිපනම් අංකයඃ	නැත
(ඊ)	කැඩැස්ට්‍රල් සිතියම් අංකය	320255
(උ)	කැබලි අංකයඃ	03

(*එච්*) බිම් කොටස් අංකය : 55
(*අයි*) ප්‍රමාණය : හෙක්ටෙයාර 0.1168
(*ජේ*) උකසට අනුව ඉඩමේ ප්‍රමාණය හෙක්ටෙයාර 0.1168

2. ප්‍රථම ලියාපදිංචි යොමුව

(*ඒ*) ලියාපදිංචි කළ ස්ථානය මහනුවර
(*බී*) කොට්ඨාසය
(*සී*) වෙළුම : 00362512160, 00362541608, 0362517922
(*ඩී*) පත්ඉරු අංකය :
(*ඊ*) හිමිකම් සහතික අංකය : 00362543902
(*එෆ්*) හිමිකම් පන්තිය : පළමු

01. ගෙවීම් ක්‍රමය - ගැණුම්කරු ලංසුව සාර්ථකවීමෙන් අනතුරුව පහත සඳහන් පරිදි මිල ගණන් මුදලින් ගෙවිය යුතු වේ :

1.1 ගැනුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්) එම අවස්ථාවේම ගෙවිය යුතුය,
1.2 වැට් බදු ගාස්තු ද,
1.3 විකුණුම් බදු වශයෙන් 1% ක (සියයට එකක්) බද්දක් පළාත් පාලන ආයතනය වෙත ගෙවිය යුතුය,
1.4 වෙන්දේසිකාර කොමිස් මුදල් හා අනෙකුත් ගාස්තු වශයෙන් 2.5% ක් (සියයට දෙකහමාරක්),
1.5 අදාල වේ නම් විකුණුම් වියදම් හා අනෙකුත් ගාස්තු,
1.6 අනෙකුත් ගාස්තු හා වියදම් ද,

වෙන්දේසි දිනයේ සිට දින 30ක් ඇතුළත ගැණුම් මිළෙන් තවත් 10% (සියයට දහයක්) ගෙවිය යුතු අතර විකුණුම් දිනයේ සිට මාස තුනක් (03) ඇතුළත ගැනුම් මිලේ ඉතිරි 80% ගෙවිය යුතුය. මීට අමතරව ගැණුම්කරු මුද්දර ගාස්තු සහ විකුණුම් කොන්දේසි හා විකුණුම් සහතිකය සහතික කිරීමේ නොතාරිස් ගාස්තු ගෙවිය යුතුය.

ඉහත සඳහන් කොන්දේසි හා ගැණුම්කරු එකගවීම ට අපොහොසත් වන්නේ නම් වෙන්දේසි දිනයේ ගෙවන ලද සියලුම මුදල් පවරාගැනීමේ හා දේපළ නැවත වෙන්දේසි කිරීමේ බලය බැංකුව සතුය.

2. *දේපළ වෙත ප්‍රවේශ මාර්ගය* - ගෙලිඔය නගරයේ සිට දව්ලගල පාරේ කි.මී. 4.0 ක් පමණ ගමන් කර වේගිරිය පාරට දකුණට හැරී ගල්කොන හන්දිය දක්වා කි.මී. 1/2 ක් පමණ ගමන්කර බටුපිටිය පාරට වමට හැරී මීටර් 150ක් පමණ ගියවිට දේපළ පිහිටා ඇත.

"ඉහත දේපළට අදාළ හිමිකම් ඔප්පු හා වෙනත් සම්බන්ධිත ලේඛන ලංසුකරුවන් හට නිදහසේ පරීක්ෂා කිරීමට නාවලපිටිය ශාඛාවේ කළමනාකාර මහතා වෙත දු.ක. 054-2222233 මගින් ඇමතීමෙන පරීක්ෂා කළ හැක.

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

ඩී.එම්. පී. දිසානායක,
කළමනාකරු.

ලංකා බැංකුව,
නාවලපිටිය ශාඛාව.

02 - 689

ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥා පනතේ (397 අධිකාරය) 22 වැනි වගන්තිය යටතේ විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම

01. ණය යොමු අංකය : 81984288.

වට්ටප්පොළ, වලගෙදර, අංක 130/B/1 හි එච්. බී. අයි. සී. හේරත් මහතා විසින් උකස් කරන ලද දේපළ විකිණීම.

ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 19 වැනි වගන්තිය යටතේ ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ යෝජනා සම්මතයට අනුකූලව සම්මත කරනු ලැබූ ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ 2023.10.13 සිකුරාදා දිනැති අංක 2354 දරන *ගැසට් පත්‍රයේ* හා 2023.10.12 වැනි බ්‍රහස්පතින්දා දින ''දිනමිණ'', ''ඩේලි නිව්ස්'', හා "තිනකරන්'' යන පුවත්පත්වල පළකරන ලද දැන්වීම් අනුව මුල් ණය මුදලේ ශේෂය හා විකිණීම කෙරෙන දිනය තෙක් ඒ මත අයවිය යුතු පොලිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ අංක 26 වන වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අයකර ගැනීම පිණිස මෙහි පහත උපලේඛනයේ විස්තර කොට ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය එකී ස්ථානයේ දී ම,

2024 මාර්තු මස 05 වැනි අඟහරුවාදා දින පෙ. ව. 11.30 ට

කොළොන්නාව, විහාර මාවතේ, අංක 50/3 හි M/S ටී ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන්ස් හි බලයලත් වෙන්දේසිකාර තුසිත කරුණාරත්න විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දන්වා සිටිමු.

උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, කඳු පළාත කෝරලේ, උඩුනුවර ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, වලගෙදර ග්‍රාම සේවා කොට්ඨාසයේ, වලගෙදර ග්‍රාමයේ පිහිටි "ගොරොකගහකොටුවේ වත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. බී. ලංසකාරනායක විසින් සාදන ලද 1998.10.06 සහ 1999.02.25 දිනැති අංක 2198 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 1A ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර ඇති බෙදූ ඉඩම් කැබැල්ල, උතුරට : අගල ද, නැගෙනහිරටඃ ගංහත සිට ප්‍රධාන පාර දක්වා පාර ද, දකුණට : ලොට් 1B ද, බස්නාහිරටඃ පරනපට්ටියේ සිට ගඩලාදෙනිය දක්වා ප්‍රධාන පාර හරහා යන ඇළ ද මායිම්ව රූඩ් දෙකයි පර්චස් හතයි දශම දෙකක (රූ.2, පර්. 7.2) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි ඇති පස, ගහකොළ, ආදී සියලු දේ ද වේ. මෙය මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි

කිරීමේ කාර්යාලයේ C 401/123 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, කඳු පළාත කෝරළේ, උඩුනුවර ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, වලගෙදර ග්‍රාම සේවා කොට්ඨාසයේ, වලගෙදර ග්‍රාමයේ පිහිටි "ගොරොකගහකොටුවෙ වත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. බී. ලංසකාරනායක විසින් සාදන ලද 1998.10.06 සහ 1990.02.25 දිනැති අංක 2198 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 1B ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර ඇති බෙදූ ඉඩම් කැබැල්ල, උතුරට : ලොට් 1A ද, නැගෙනහිරට : ගංහත සිට ප්‍රධාන පාර දක්වා දිවෙන පාර ද, දකුණට : මානපැලේ වත්ත ද, බස්නාහිරට : කොටකුඹුර ඇළ ද මායිම්ව රූඩ් දෙකයි පර්චස් හතයි දශම දෙකක (රූ.2, පර්. 7.2) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි ඇති පස්, ගහකොළ, ආදී සියලු දේ ද වේ. මෙය මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ C 401/124 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඉහත සඳහන් ඉඩම් මැතක දී ඒකාබද්ධ කොට ඇති අතර පහත සඳහන් ආකාරයට විස්තර කොට ඇත.

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, කඳු පළාත කෝරළේ, උඩුනුවර ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, වලගෙදර ග්‍රාම සේවා කොට්ඨාසයේ, වලගෙදර ග්‍රාමයේ පිහිටි "ගොරොකගහකොටුවෙ වත්ත" නැමති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. බී. ලංසකාරනායක විසින් සාදන ලද 2017.03.14 දිනැති අංක 8764 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 1 ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර ඇති බෙදූ ඉඩම් කැබැල්ල , උතුරට : අගල ද, නැගෙනහිරට : ගංහත සිට ප්‍රධාන පාර දක්වා පාර ද, දකුණට : මානපැලේ වත්ත ද, බස්නාහිරටː පරණ පට්ටිය සිට ගඩලාදෙනිය දක්වා ප්‍රධාන පාර ද, කොටකුඹුර ඇළ ද, මායිම්ව අක්කර එකයි පර්චස් දාහතරයි දශම හතරක (අ.1, පර්. 14.4) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි ඇති පස, ගස් ආදී සියල්ල සමග වේ.

ගෙවීම් ක්‍රමය - ගැණුම්කරු ලංසුවෙන් අනතුරුව පහත සඳහන් පරිදි මිල ගණන් මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

(01) මිලදී ගන්නා මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්) එම අවස්ථාවේම ගෙවිය යුතුය,

(02) වැට් බදු ගාස්තු ද,

(03) විකිණුම් බදු වශයෙන් 1% ක (සියයට එකක්) බද්දක් පළාත් පාලන ආයතනය වෙත ගෙවිය යුතුය,

(04) වෙන්දේසිකාර කොමිස් මුදල් හා අනෙකුත් ගාස්තු වශයෙන් 2.5% ක් (සියයට දෙකහමාරක්),

(05) අදාළ වේ නම් විකුණුම් වියදම් හා අනෙකුත් ගාස්තු,

(06) අනෙකුත් ගාස්තු හා වියදම් ද,

වෙන්දේසි දිනයේ සිට දින 30ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතු අතර වියදම් දිනයේ සිට මාස තුනක් (03) ඇතුළත ගැනුම් මිලේ ඉතිරි 80% ගෙවිය යුතු මීට අමතරව ගැනුම්කරු මුද්දර ගාස්තු සහ විකුණුම් කොන්දේසි හා විකුණුම් සහතිකය සහතික කිරීමේ නොතාරිස් ගාස්තු ගෙවිය යුතුය.

ඉහත සඳහන් කොන්දේසි හා ගැණුම්කරු එකගවීම ට අපොහොසත් වන්නේ නම් වෙන්දේසි දිනයේ ගෙවන ලද සියලුම මුදල් පවරාගැනීමේ හා දේපළ නැවත වෙන්දේසි කිරීමේ බලය බැංකුව සතුය.

2. *දේපළ වෙත ප්‍රවේශ මාර්ගය* - පිළිමතලාව නගරයේ සිට ගඩලාදෙණිය පාරේ, ගඩලාදෙණිය හන්දිය තෙක් කි.මී. 1.1ක් පමණ දුරක් ගමන්කර වට්ටප්පොල පාර දෙසට දකුණට හැරී කි.මී. 5ක් පමණ ගියවිට වම්පැත්තේ සෘජු පැහැදිලි නීත්‍යානුකූලව රථවාහන ගමන් කළහැකි පාරට ඉදිරියෙන් පිහිටා ඇත. (දේපළ වට්ටප්පොල ප්‍රාථමික විදුහල පසුකර මීටර් 75ක් පමණ දුරින් පිහිටා ඇත.)

"ඉහත දේපළට අදාළ හිමිකම් ඔප්පු හා වෙනත් සම්බන්ධිත ලේඛන ලංසුකරුවන් හට නිදහසේ පරීක්ෂා කිරීමට පිළිමතලාව ශාඛාවතුළ ඇත. දු.ක. අංක 081 2577151/081 2579600 ඇමතීමෙන් පරීක්ෂා කළ හැක.

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

ආර්. ඩබ්. ඒ. එම්. එස්. පී. කුමාරිහාමි,
කළමනාකාරිණී.

ලංකා බැංකුව,
පිළිමතලාව ශාඛාව.

02 - 688

ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන පනතින් හා 2000 අංක 54 දරන පනතින් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) 22 වැනි වගන්තිය යටතේ විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම

01. ණය යොමු අංකය : 81906457, 81906658, 84315852, 84325966, 84976845, 85942185.

පානදුර, කෙසෙල්වත්ත, ගොරකාන, ගාලුපාර, අංක 374/4, හි පිහිටි රාෂි ලේක් රිසෝර්ට් විසින් උකස් කරන ලද දේපළ විකිණීම.

තනි අයිතිකරු - පානදුර, පෙරේරා මාවත, අංක 14B, හි සකලසූරිය ආරච්චිගේ දෝන පුන්සිසි හර්ෂනී පෙරේරා මහත්මිය.

ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 19 වැනි වගන්තිය යටතේ ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ යෝජනා සම්මතයකට අනුකූලව සම්මත කරනු ලැබ ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ 2023.12.01 වැනි දිනැති අංක 2361 දරන *ගැසට් පත්‍රයේ* හා 2023.11.29 වැනි බදාදා දින ''දිනමිණ'', ''ඩේලි නිව්ස්'', හා ''තිනකරන්'' යන පුවත්පත්වල පළකරන ලද දැන්වීම් අනුව මුල් ණය මුදලේ ශේෂය හා විකිණීම කෙරෙන දිනය තෙක් ඒ මත අයවිය යුතු පොළිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ අංක 26 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අයකර ගැනීම පිණිස මෙහි පහත උපලේඛනයේ විස්තර කොට ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය එකී ස්ථානයේ දී ම,

2024 මාර්තු මස 22 වැනි දින පෙ. ව. 10.00 ට

කොලොන්නාව, විහාර මාවතේ, අංක 50/3 හි ටී ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන්ස් හි වෙන්දේසිකාර මුදුගමුවේ හේවාවසම් තුසිත් කරුණාරත්න විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දන්වා සිටිමු.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, පානදුර තොටමුනේ, පානදුර තල්පිටි දෙබැද්ද හි පානදුර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ පානදුර ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ (කෙසෙල්වත්ත උප කාර්යාලය) ගොරකාන අංක 671 දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ ගොරකාන හි පිහිටි කොළඹ පාරේ වරිපනම් අංක 374/4 දරන ''කෝන්ගහවත්ත ජම්බුගහවත්ත රටවරකගහවත්ත සහ මිටිඅඹගහවත්ත '' නමැති ඉඩමේ බලයලත් මිනින්දෝරු එල්. පී. ලියනගේ විසින් සාදන ලද 2018 ඔක්තෝබර් 28 දිනැති අංක 2033 දරන පිඹුරේ ලොට් X ලෙස ලකුණු කර නිරූපනය කළ බෙදන ලද්දවූ විස්තර කළ ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී ලොට් X උතුරට : අංක 1090A දරන පිඹුරෙහි ලොට් 1හි ඉතිරි කොටස ද, අඩි 12 ක් පළල පාර ද, මාරගහවත්ත ද, බොල්ගොඩ ගඟ ද, නැගෙනහිරට : බොල්ගොඩ ගඟ ද, දකුණට : අඩි 4670 දරන පිඹුරේ රටවරකගහවත්ත ද, බස්නාහිරට : අංක 2723 දරන පිඹුරේ ලොට් D ද අංක 1090A දරන පිඹුරේ ලොට් 1හි ඉතිරි කොටස ද, අඩි 12ක් පළල පාර ද, මාරගහවත්ත ද, මායිම්ව ඉහත සඳහන් අංක 2033 දරන පිඹුර අනුව බලයලත් මිනින්දෝරු එල්. පී. ලියනගේ විසින් සාදන ලද 2009 නොවැම්බර් 02 දිනැති අංක 31 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 ලෙස මායිම් නිරූපනය කළ, නැගෙනහිර දෙස මායිමෙන් (මෙම ඉඩමේ පර්චස් තිස්එකයි දශම එකයි පහක් (අ. 0, රූ. 0, පර්. 31.5) හැර) අක්කර එකයි රූඩ් දෙකයි පර්චස් බිංදුවයි දශම හයයි තුනක් (අ. 1, රූ. 2, පර්. 0.63) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත ඉඩම වේ. මෙම ඉඩම පානදුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ D469/83හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

දෙවන උපලේඛනය

1. ඉහත කී පරිදි ගොරකාන හි පිහිටි ''කෝන්ගහවත්ත ජම්බුගහවත්ත රටවරකගහවත්ත (ඔප්පුව අනුව කෝන්ගහවත්ත ජම්බුගහවත්ත රටවරකගහවත්ත සහ මිටිඅඹගහවත්ත *හෙවත්* කෝන්ගහවත්ත'' නමැති ඉඩමේ බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. ආර්. බී. සිල්වා විසින් සාදන ලද 1971 ජුනි 23 දිනැති අංක 2723 දරන පිඹුරේ මායිම් නිරූපනය කළ ලොට් H ලෙස ලකුණු කර බෙදන ලද්ද වූ විස්තර කළ ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී ලොට් H, උතුරට : එම ඉඩමේ ලොට් A, B, C, D, E සහ F ද, නැගෙනහිරට : එම ඉඩමේ ලොට් G ද, දකුණට : කලින් ඒ. ආර්. පෙරේරාට අයිති වර්තමානයේ උපාලි පෙරේරාට හිමි ඉඩම ද, බස්නාහිරට : කොළඹ ගාලු පාර ද මායිම්ව එකී අංක 2723 දරන පිඹුර අනුව පර්චස් විසිනවයක් (අ. 0, රූ. 0, පර්. 29) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුත් ඉඩම වේ. මෙම ඉඩම පානදුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ D469/84හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

2. ඉහත කී පරිදි ගොරකාන හි පිහිටි ''මිටිඅඹගහවත්ත *හෙවත්* කෝන්ගහවත්ත (ඔප්පුව අනුව කෝන්ගහවත්ත ජම්බුගහවත්ත රටවරකගහවත්ත සහ මිටිඅඹගහවත්ත *හෙවත්* කෝන්ගහවත්ත '' නමැති ඉඩමේ බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. පී. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද 1977 අගෝස්තු 25 දිනැති අංක 445 දරන පිඹුරේ මායිම් නිරූපනය කළ ලොට් 9 ලෙස ලකුණු කර බෙදන ලද්දා වූ විස්තර කළ ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී ලොට් 9, උතුරට : එම ඉඩමේම ලොට් 2, 5, 7, 11, 12 සහ 13 ද, නැගෙනහිරට : එම ඉඩමේ ලොට් 3, 4, 5, 8, 11 ද, අකුලුඑළිය ගඟ ද, දකුණට : ලොට් 8, 18, 14 සහ ජී. එල්. ෆොන්සේකාට අයිති ඉඩම ද, බස්නාහිරට: ලොට් 1 5, 6 සහ ප්‍රධාන පාර ද, මායිම්ව එකී අංක 445 දරන පිඹුර අනුව පර්චස් විස්සයි දශම පහක් (අ. 0. රූ. 0. පර්. 20.5) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුත් ඉඩම වේ. මෙම ඉඩම පානදුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ D469/112හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය - ගැණුම්කරු ලංසුවෙන් අනතුරුව පහත සඳහන් පරිදි මිල ගණන් මුදලින් ගෙවිය යුතුය :

(01) ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්) එම අවස්ථාවේම ගෙවිය යුතුය,

(02) වැට් බදු ගාස්තු ද,

(03) විකිණුම් බදු වශයෙන් 1% ක (සියයට එකක්) බද්දක් පළාත් පාලන ආයතනය වෙත ගෙවිය යුතුය,

(04) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් හා අනෙකුත් ගාස්තු වශයෙන් 2.5% ක් (සියයට දෙකහමාරක්),

(05) අදාළ වේ නම් විකුණුම් වියදම් හා අනෙකුත් ගාස්තු,

(06) අනෙකුත් ගාස්තු හා වියදම් ද,

වෙන්දේසි දිනයේ සිට දින 30ක් ඇතුළත ගැණුම් මිලෙන් තවත් 10% (සියයට දහයක්) ගෙවිය යුතු අතර විකුණුම් දිනයේ සිට මාස 03 ක් ඇතුළත ගැණුම් මිලේ ඉතිරි 80% ගෙවිය යුතුය. මීට අමතරව ගැණුම්කරු මුද්දර ගාස්තු, නොතාරිස් ගාස්තු සහ විකුණුම් කොන්දේසි හා විකුණුම් සහතිකය සහතික කිරීමේ ගාස්තු ද ගෙවිය යුතුය.

ඉහත සඳහන් කොන්දේසි හා ගැණුම්කරු එකගවීම ට අපොහොසත් වන්නේ නම් වෙන්දේසි දිනයේ ගෙවන ලද සියලුම මුදල් පවරා ගැනීමේ හා දේපළ නැවත වෙන්දේසි කිරීමේ බලය බැංකුව සතුය.

2. *දේපළ වෙත ප්‍රවේශ මාර්ගය* - මොරටුව දිගරොල්ල පාලමේ සිට පරණ ගාලු පාරේ මීටර් 500ක් පමණ දුර කි.මී. 21 වන කි. මී. කණුව තෙක් ගමන් කර ඉදිරියෙන් දකුණට හැරී අඩි 20ක් පළල පුද්ගලික පාරේ "රාෂී ලේක් රිසෝර්ට්" නාම පුවරුවට මීටර් 50ක් ගියවිට පාර අවසානයේ අදාළ ඉඩම පිහිටා ඇත.

"ඉහත දේපළට අදාළ හිමිකම් ඔප්පු හා වෙනත් සම්බන්ධිත ලේඛන ලංසුකරුවන් හට නිදහසේ පරීක්ෂා කිරීමට මොරටුව, අධිශ්‍රේණි ශාඛාවේ කළමනාකාර මහත්මිය වෙත දු.ක. 011 2644161, 0112645427 මගින් ඇමතීමෙන් පරීක්ෂා කළ හැක.

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

එන්. සී. අක්මීමන,
ප්‍රධාන කළමනාකාරිණී.

ලංකා බැංකුව,
අධිශ්‍රේණි ශාඛාව,
මොරටුව

02 - 675

ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥා පනතේ (397 අධිකාරය) 22 වැනි වගන්තිය යටතේ විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම

01. ණය යොමු අංකය : 83449947, 83450293 සහ 83450434

මහනුවර, සිරිමාවෝ බණ්ඩාරනායක මාවත, අංක 640/09 හි ජයසිංහ ආරච්චිගේ මංගලිකා ජයසිංහ යන අය විසින් උකස්කරන ලද දේපළ විකිණීම.

ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 19 වැනි වගන්තිය යටතේ ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ යෝජනා සම්මතයකට අනුකූලව සම්මත කරනු ලැබූ ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ 2023.12.22 වැනි දිනැති අංක 2364 දරන *ගැසට් පත්‍රයේ* හා 2023.12.19 වැනි අඟහරුවාදා දින ''දිනමිණ'', ''ඩේලි නිව්ස්'', හා "තිනකරන්'' යන පුවත්පත්වල පළකරන ලද දැන්වීම් අනුව මුල් ණය මුදලේ ශේෂය හා විකිණීම කෙරෙන දිනය තෙක් ඒ මත අයවිය යුතු පොලිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ අංක 26 වන වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අයකර ගැනීම පිණිස මෙහි පහත උපලේඛනයේ විස්තර කොට ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍ර එකී ස්ථානයේ දී ම,

2024 මාර්තු මස 21 වැනි බ්‍රහස්පතින්දා දින පෙ. ව. 10.00 ට

කොළොන්නාව, විහාර මාවතේ, අංක 50/3 හි M/S ටී ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන්ස් හි වෙන්දේසිකාර එම්. එච්. ටී. කරුණාරත්න විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දන්වා සිටිමු.

පළමු උපලේඛනය

1. මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, ගඟවට ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ හා මහනුවර මහ නගර සභා සීමාවේ, ගඟවට කෝරළයේ, වලාට ග්‍රාමසේවා නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, වෝඩ් අංක 2 වලාට හි පිහිටි "තලඋයන් වත්ත" නමැති ඉඩම බලයලත් මිනින්දෝරු සී. පාලම්කුඹුර විසින් සාදන ලද 2010 පෙබරවාරි 22 දිනැති අංක 4952 දරන පිඹුරේ මායිම් නිරූපණය කර ලොට් අංක 01 ලෙස ලකුණු කළ ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී ලොට් අංක 01, උතුරට : අංක 919 දරන පිඹුරේ ලොට් 03 ද; නැගෙනහිරට : මෙම පිඹුරේ ලොට් අංක 2 ද; දකුණට: අංක 919 දරන පිඹුරේ ලොට් බී 2 ද; බස්නාහිරට: සිරිමාවෝ බණ්ඩාරනායක මාවතේ, වරිපනම් අංක 652/2 දරන පරිශ්‍රය ද මායිම්ව රූඩ් එකයි පර්චස් තුනක් හෝ හෙක්ටයාර බිංදුවයි දශම එකයි බිංදුවයි අටයි හතයි හයක් (හෙක්ටයාර 0.10876)ක බිම් ප්‍රමාණය සමග එහි පිහිටි ගහකොළ, වැවිලි, ගොඩනැගිලි සහ සියලු දේ සමග වේ. මෙම ඉඩම මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ A588/35 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

2. මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, ගඟවට ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ හා මහනුවර මහ නගර සභා සීමාවේ, ගඟවට කෝරළයේ, වලාට ග්‍රාමසේවා නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, වලාට හි පිහිටි "තලඋයන් වත්ත" නමැති ඉඩම බලයලත් මිනින්දෝරු සී. පාලම්කුඹුර විසින් සාදන ලද 2010 පෙබරවාරි 22 දිනැති අංක 4952 දරන පිඹුරේ මායිම් නිරූපණය කර ලොට් අංක 02 ලෙස ලකුණු කළ ඉඩම් කැබැල්ල එනම්, එකී ලොට් අංක 02, උතුරට : අංක 919 දරන පිඹුරේ ලොට් B3 ද; නැගෙනහිරට : සිරිමාවෝ බණ්ඩාරනායක මාවත, වරිපනම් අංක 664 හා 664/1 දරන පරිශ්‍රය ද; දකුණට : අංක 919 දරන පිඹුරේ X-Y-Z ලෙස ලකුණු කළ ධාවන පථය සහ අඩි 15ක් පළල Z-Z1,

මාර්ගය ද, බස්නාහිරට : සිරිමාවෝ බණ්ඩාරනායක මාවතේ, වරිපනම් අංක 652/2 සහ අංක 4952 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 1 මායිම්ව පර්චස් අටක් හෝ හෙක්ටයාර බිංදුවයි දශම බිංදුවයි දෙකයි බිංදුවයි දෙකක් (හෙක්ටයාර 0.0202)ක බිම් ප්‍රමාණය සමග එහි පිහිටි ගහකොළ, වැවිලි, ගොඩනැගිලි සහ සියලු දේ සමග වේ. මෙම ඉඩම මහනුවර දිස්ත්‍රික් ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ A 660/115 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

3. මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, ගඟවට ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ හා මහනුවර මහ නගර සභා සීමාවේ, ගඟවට කෝරළයේ, වලාට ග්‍රාමසේවා නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, වලාට හි පිහිටි "තලඋයන් වත්ත" නමැති ඉඩම බලයලත් මිනින්දෝරු සී. පාලම්කුඹුර විසින් සාදන ලද 2010 පෙබරවාරි 22 දිනැති අංක 4952 දරන පිඹුරේ මායිම් නිරූපණය කර ලොට් අංක 03 ලෙස ලකුණු කළ ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී ලොට් අංක 03, උතුරට : මාබල් කුරේ මාවත ද; නැගෙනහිරට : සිරිමාවෝ බණ්ඩාරනායක මාවත, වරිපනම් අංක 642/2 දරන පරිශ්‍රය ද, දකුණට: සිරිමාවෝ බණ්ඩාරනායක මාවත වරිපනම් අංක 664 සහ 644/1 දරන පරිශ්‍රය ද, බස්නාහිරට : මෙම පිඹුරේ ලොට් 2 සහ අංක 919 දරන පිඹුරේ ලොට් බී 3 ද මායිම්ව රූඩ් එකයි පර්චස් එකයි දශම අටයි හතක් (රූ.1, පර්. 1.87) බිම් ප්‍රමාණය සමග එහි පිහිටි ගහකොළ, වැවිලි, ගොඩනැගිලි සහ සියලු දේ සමග වේ. මෙම ඉඩම මහනුවර දිස්ත්‍රික් ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ A 660/116 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

දෙවන උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, ගඟවට කෝරළයේ, ගඟවට ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ හා මහනුවර මහ නගර සභා සීමාවේ, වලාට ග්‍රාමසේවා නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, පේරාදෙනිය පාරේ වර්තමානයේ සිරිමාවෝ බණ්ඩාරනායක මාවතේ පිහිටි "තලඋයන් වත්ත" නමැති ඉඩම බලයලත් මිනින්දෝරු සී. පාලම්කුඹුර විසින් සාදන ලද 1980 අගෝස්තු 14 දිනැති අංක 919 දරන පිඹුරේ X-Y-Z-Z 1 ලෙස මායිම් නිරූපණය කළ අඩි 15ක් පළල ප්‍රවේශ මාර්ගය උතුරට : එකී පිඹුරේ ලොට් B1 සහ ලොට් B2 සහ ලොට් C ද; නැගෙනහිරට : එකී පිඹුරේ වරිපනම් අංක 644 දරන පරිශ්‍රය, එකී පිඹුරේ ලොට් B 2 සහ ලොට් C ද; දකුණට : සිරිමාවෝ බණ්ඩාරනායක මාවත, ලොට් B2 සහ ලොට් C ද; බස්නාහිරට : ලොට් C සහ B2 ද මායිම්ව පර්චස් විසිහතරයි දශම දෙකයි පහක් (පර්. 24.25) බිම් ප්‍රමාණය සමග එහි පිහිටි සියලු දේ සමග වේ. මෙම ඉඩම මහනුවර දිස්ත්‍රික් ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ A 452/130 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

"ඉහත දේපළට අදාළ හිමිකම් ඔප්පු හා වෙනත් සම්බන්ධිත ලේඛන 2024 පෙබරවාරි මස 27 වැනි දින සිට දු.ක. අංක 066 2256580 මගින් ඇමතීමෙන් ලංසුකරුවන් හට නිදහසේ පරීක්ෂා කිරීම සඳහා ශාඛාවේ තබා ඇත.

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

කේ. එස්. එස්. කේ. ගමගේ,
කළමනාකරු.

2024 පෙබරවාරි මස 02 වැනි දින,
ලංකා බැංකුව,
බකමූණ ශාඛාව.

02 - 676

ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥා පනතේ (397 අධිකාරය) 22 වැනි වගන්තිය යටතේ විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම

01. ණය පහසුකම් යොමු අංකය : 80057867.

හිඟුරක්ගොඩ, පුලතිසිගම, අංක 62 හි නාලිකා දමයන්ති හෙට්ටිආරච්චි මහත්මියට අයත් උකස් කරන ලද දේපළ විකිණීම.

ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 19 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්මත කරනු ලැබූ ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ 2018.10.05 වැනි දිනැති අංක 2092 දරන *ගැසට් පත්‍රයේ* හා 2018.09.25 වැනි සිකුරාදා දින ''දිනමිණ'', ''ඩේලි නිව්ස්'', හා "තිනකරන්'' යන පුවත්පත්වල පළකරන ලද ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ යෝජනා සම්මුතියකට අනුකූලව මුල් ණය මුදලේ ශේෂය ද, විකිණීම කෙරෙන දිනය තෙක් ඒ මත අයවිය යුතු පොළිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ අංක 26 වන වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අයකර ගැනීම පිණිස මෙහි පහත උපලේඛනයේ විස්තර කොට ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍ර එකී ස්ථානයේ දී ම,

2024 මාර්තු මස 15 වැනි සිකුරාදා දින ප. ව. 12.30 ට

කොළොන්නාව, විහාර මාවතේ, අංක 182/3 (50/) හි ටී ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන්ස් හි වෙන්දේසිකාර තුසිත් කරුණාරත්න මහතා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දන්වා සිටිමු.

උපලේඛනය

උතුරු මැද පළාතේ, පොළොන්නරුව දිස්ත්‍රික්කයේ, හිඟුරක්ගොඩ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ අංක 04 සිදරංගල කොට්ඨාසයේ සිංහල පත්තුවේ අංක 75 දරන පුලතිසිගම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ හිඟුරක්ගොඩ ග්‍රාමයේ පිහිටි "දමන මූකලා *හෙවත්* ජෝන්කොලොස්වත්ත" නමැති ඉඩමේ බලයලත් මිනින්දෝරු අයි. එච්. එම්. එස්. ජේ. බී. හේරත් විසින් සාදන ලද 2012.04.03 වැනි දිනැති අංක 1405 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 2 ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපනය කර ඇති බෙදූ ඉඩම් කැබැල් එනම්, එකී ලොට් 2, උතුරට : ලොට් අංක F.C.P. PO. 132 හි ලොට් 319 සහ 267 ද, නැගෙනහිරට : F.C.P. PO. 132 හි ලොට් අංක 267 ද, දකුණට : අංක 1405 දරන පිඹුරෙහි ලොට් අංක 01 ද, බස්නාහිරට : F.C.P. PO. 132 හි ලොට් අංක 319 සහ අංක 1405 දරන පිඹුරෙහි ලොට් අංක 1 ද මායිම්ව පර්චස් පහළොවක (පර්.15) *හෙවත්* හෙක්ටයාර් බිංදුවයි දශම බිංදුවයි තුනයි හතයි නවයක (හෙක්ටයාර 0.0379) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර මේ සමග මෙයට එකී ලොට් අංක 2 සඳහා ඇති මාර්ග භාවිතයට අයිතිය ද සමග එහි ඇති ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි හා වෙනත් සියලු දේ ද අයිති වේ. මෙය පොළොන්නරුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ G/4/145 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

"ඉහත දේපළට අදාළ හිමිකම් ඔප්පු හා වෙනත් සම්බන්ධිත ලේඛන හිඟුරක්ගොඩ ශාඛාවේ 2024 මාර්තු මස 15 වැනි දින 027 2246574 සමග දුරකථන අංකයෙන් සම්බන්ධ වී පරීක්ෂා කිරීමට ලංසුකරුවන්ට නිදහස ඇත."

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ඊ. එම්. සී. ඩී. කේ. ඒකනායක,
කළමනාකරු.

2024 පෙබරවාරි මස 05 වැනි දින,
ලංකා බැංකුව,
හිඟුරක්ගොඩ.

02 - 727

ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) 22 වැනි වගන්තිය යටතේ විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම

01. ණය පහසුකම් යොමු අංකය : 82146184.

හෙට්ටිපොල, රිට්ටාදෙනිය පදිංචි හේරත් මුදියන්සේලාගේ පද්මසිරි බංඩාර හේරත් මහතා සහ කිරුලපන විතාරනගේ චමරි ජයෝමි රත්නායක මහත්මියට අයත් උකස්කරන ලද දේපළ විකිණීම.

ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 19 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්මත කරනු ලැබූ ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ 2023.04.28 වැනි දිනැති අංක 2330 දරන *ගැසට් පත්‍රයේ* හා 2023.05.10 වැනි දින ''දිනමිණ'', ''ඩේලි නිව්ස්'', හා "තිනකරන්'' යන පුවත්පත්වල පළකරන ලද ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ යෝජනා සම්මුතියකට අනුකූලව මුල් ණය මුදලේ ශේෂය ද, විකිණීම කෙරෙන දිනය තෙක් ඒ මත අයවිය යුතු පොලිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ අංක 26 වන වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අයකර ගැනීම පිණිස මෙහි පහත උපලේඛනයේ විස්තර කොට ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍ර එකී ස්ථානයේ දී ම,

2024 මාර්තු මස 06 වැනි දින පෙ. ව. 11.00 ට

කොළොන්නාව, විහාර මාවතේ, අංක 50/3 හි ටී ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන්ස් හි වෙන්දේසිකාර තුසිත් කරුණාරත්න මහතා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දන්වා සිටිමු.

උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, කටුගම්පල හත්පත්තුවේ, කරඳාපත්තු කෝරළේ පඩුවස්නුවර ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ සහ පඩුවස්නුවර බටහිර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 1413 දහනැක්ගෙදර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, හොරොම්බුව ග්‍රාමයේ කොන්තරාදුහේන, ගොඩයායෙහේන, සහ කොන්තරාදුහේන නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. එම්. දිසානායක විසින් සාදන ලද 2006 මාර්තු 15 වැනි දිනැති අංක 1673 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 1 ලෙස දක්වා සීමා විස්තරකොට නිරූපනය කර ඇති බෙදූ ඉඩම් කැබැල්ලට මායිම්, උතුරට : F.V.P. 2110 හි ලොට් 61 හා 62 ද, නැගෙනහිරට : ලොට් 62 හා පාර (එම ඉඩමේ ම කොටස ද), දකුණට : පාරට වෙන්කළ කොටස දැන් ප්‍රාදේශීය සභා පාර සහ උදය හිමිකම් කියන ඉඩම් ද, බස්නාහිරට : අකරවත්ත ගමේ මායිම සහ උදය විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම ද යන මායිම් තුළ පිහිටි අක්කර හයයි රූඩ් දෙකයි, පර්චස් දාහතරක (අ.6, රූ.2, පර්.14) ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි වෙනත් සියලු දේත් වේ. මෙය කුලියාපිටිය ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ Q20/117හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඉහත දේපළට අදාළ හිමිකම් ඔප්පු හා වෙනත් සම්බන්ධිත ලේඛන කුලියාපිටිය අධිශ්‍රේණි ශාඛාවේ කළමනාකාරිණී සමග 037 - 2288180 දුරකථන අංකයෙන් සම්බන්ධ වී පරීක්ෂා කිරීමට ලංසුකරුවන්ට නිදහස ඇත.

ගෙවීම් කරන ආකාරය - සාර්ථක ගැණුම්කරුට පහත සඳහන් මුදල්, මිටිය පහත හෙළන අවස්ථාවේ දී මුදලින් ගෙවීමට සිදුවේ :

(01) මිලදී ගන්නා මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්) ද,
(02) වැට් අයකර ගැනීම් (අදාළ නම්) ද,
(03) විකුණුම් බද්ද ලෙස ප්‍රාදේශීය පාලන අධිකාරියට 1% (සියයට එකක්) ද,
(04) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල ලෙස 2.5% (සියයට දෙකයි දශම පහක්) ද,
(05) විකුණුම් පිරිවැය සහ අදාළ වෙතොත් වෙනත් ඕනෑම ගාස්තුවක්,
(06) ගාස්තු හා වෙනත් අයකර ගැනීම් ද,

වෙන්දේසි දිනයේ සිට දින 30ක් ඇතුළත ගැණුම් මිලෙන් තවත් 10% (සියයට දහයක්) ගෙවීමට සිදුවේ. මිලදී ගත් මිලේ ඉතිරි 80% වෙන්දේසි දිනයේ සිට මාස තුනක් ඇතුළත ද පියවිය යුතුය. මුද්දර බද්දක් සහ විකුණුම් තත්ත්වය සහතික කිරීම සහ විකුණුම් සහතික සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුවක්.

ඉහත දක්වා ඇති කොන්දේසිවලට අනුකූලව කටයුතු කිරීමට ගැණුම්කරු අපොහොසත් වන්නේ නම් වෙන්දේසි දිනයේ දී ගෙවන ලද සියලු මුදල් අහිමිකර දේපළ නැවත විකිණීමේ අයිතිය බැංකුව සතුය.

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

ඒ. ඒ. එල්. අබේසිංහ,
ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකාරිණී

ලංකා බැංකුව,
කුලියාපිටිය අධිශ්‍රේණි ශාඛාව.

02 - 677

නැෂනල් ඩිවෙලොප්මන්ට් බැන්ක් පී.එල්.සී.

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

උකස් කරන ලද දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

1. මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, මාලිගාතැන්න ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, මහනුවර කඩවත් සතර සහ ගඟවට කෝරළේ ප්‍රාදේශීය සභා පළාත් පාලන ආයතනයේ, ගඟවට කෝරළේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ පාතහේවාහැට ගංදහය කෝරළේ, ගුරුදෙනිය සහ ගෝනවත්ත ග්‍රාමයන්හි පිහිටා ඇත්තා වූ ද, හරගම එස්ටේට් යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා (බලයලත් මිනින්දෝරු එල්. ඒ. ද එස්. විජේතුංග විසින් සාදන ලද 1959 ඔක්තෝබර් මස 24 වන හා 25 වැනි දින අංක 4526/3 දරන පිඹුරේ නිරූපණය කරන ඇති ඉඩම් කොටසට උප බෙදීමක් වන) බලයලත් මිනින්දෝරු සී. පාලම්කුඹුර විසින් සාදන ලද 1985 පෙබරවාරි මස 09 වැනි දින සහ 1987 අගෝස්තු මස 5 වැනි දින අංක 4526/3 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 3B (රූ.1, පර්. 33) සහ ලොට් අංක 4B (අ.12, රූ. 2, පර්.35) ලෙස ලකුණු කර නිරූපණය කර ඇත්තා වූද, ඉහත කී අංක 4526/3 දරන පිඹුරට අනුව ප්‍රමාණයෙන් අක්කර දහතුනයි පර්චස් විසි අටක් වූ (අ. 13, පර්. 28) බෙදා වෙන්කළ යාබද ඉඩම් කොටස් දෙක සහ ඒ මත වූ සියලු දේ ද සමග වේ. ඉහත කී ඉඩම් කොටස් දෙක (1990 ඔක්තෝබර් මස 11 වැනි දින පිටසන් කරන ලද බලයලත් මිනින්දෝරු සී. පාලම්කුඹුර විසින් සාදන ලද ඉහත කී අංක 4526/3 දරන පිඹුරේ ලොට් X හරහා යෑම ඒමේ (ලොට් අංක 4B සඳහා) මාර්ග අයිතිය සහ මහනුවර හඟුරන්කෙත මාර්ගයෙන් ප්‍රවේශය ද සමග) මහනුවර ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ G 308/267 දරන වෙළුමේ/ පත්‍රිරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඉහත කී ඉඩම් කොටස මෑතක දී සාදන ලද පිඹුරක පහත දැක්වෙන පරිදි විස්තර කර ඇත : එනම්,

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, පාතහේවාහැට ගංදහය කෝරළේ, ගෝනවත්ත සහ ගුරුදෙණිය ග්‍රාමයන්හි පිහිටා ඇත්තා වූ ද, "හරගම එස්ටේට්" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. එල්. ඩී. වයි. විජේවර්ධන විසින් සාදන ලද 2000 මාර්තු මස 26 වැනි දින අංක 9549 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 1 ලෙස ලකුණු කර නිරූපණය කර ඇත්තා වූද,

ප්‍රමාණය අක්කර දහතුනයි පර්චස් විසි අටක් (අ. 13, පර්. 28)

ඉහත කී ලොට් අංක 1 දරන බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස සහ ඒ මත වූ සියලු දේ ද සමග වේ.

2. (අ) ඉහත කී මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, පාතහේවාහැට ගංදහය කෝරළේ, ගුරුදෙණිය උතුර හි පිහිටා ඇත්තා වූ ද: "හුරිගොල්ලහේන" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා (බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. ආර්. ඩබ්ලිව්. එම්. වීරකෝන් විසින් සාදන ලද 1981 ජූලි මස 01 වැනි දින අංක 374 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 1 හි උප බෙදීමක් වන) බලයලත් මිනින්දෝරු සී. පාලම්කුඹුර විසින් සාදන ලද 1996 නොවැම්බර් මස 14 වැනි දින අංක 3447 දරන පිඹුරේ නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද, ඉහත කී අංක 3447 දරන පිඹුරට අනුව ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් හතයි දශම පහක් වූ ද(පර්. 7.5)

ඉහත කී බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස සහ ඒ මත වූ සියලු දේ ද සමග වේ. ඉහත කී ඉඩම් කොටස මහනුවර ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ G 289/285 දරන වෙළුමේ/පත්‍රිරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඉහත කී ඉඩම් කොටස මැතකදී සාදන ලද පිඹුරක පහත දැක්වෙන පරිදි විස්තර කර ඇත ඃ එනම්,

ඉහත කී මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, පාතහේවාහැට ගංදහය කෝරළේ, ගෝනවත්ත සහ ගුරුදෙණිය ග්‍රාමයේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, "හුරිගොල්ලහේන" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. එල්. ඩී. වයි. විජේවර්ධන විසින් සාදන ලද 2000 මාර්තු මස 26 වැනි දින අංක 9549 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 7 ලෙස ලකුණු කර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද,

ප්‍රමාණය පර්චස් හතයි දශම පහක් වූ ද (පර්. 7.5)

ඉහත කී ලොට් අංක 7 දරන බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කෙටස සහ ඒ මත වූ සියලු දේ ද සමග වේ.

(ආ) ඉහත කී මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, පාතහේවාහැට ගංදහය කෝරළේ, ගුරුදෙණිය උතුර හි පිහිටා ඇත්තා වූ ද, "හුරිගොල්ලහේන" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා (බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. ආර්. ඩබ්ලිව්. එම්. වීරකෝන් විසින් සාදන ලද 1981 ජූලි මස 1 වැනි දින අංක 374 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 1 හි උප බෙදීමක් වන) බලයලත් මිනින්දෝරු සී පාලම් කුඹුර විසින් සාදන ලද 1998 ඔක්තෝබර් මස 24 වැනි දින අංක 3692 දරන පිඹුරේ නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද, ඉහත කී අංක 3692 දරන පිඹුරට අනුව ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දෙකයි දශම පහක් වූ ද (පර්. 2.5) ඉහත කී බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස සහ ඒ මත වූ සියලු දේ සමග වේ.

ඉහත කී ඉඩම් කොටස මහනුවර ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ G 289/296 දරන වෙළුමේ/පත්‍රිරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඉහත කී ඉඩම් කොටස මැතක දී සාදන ලද පිඹුරක පහත දැක්වෙන පරිදි විස්තර කර ඇතඃ එනම්,

ඉහත කී මධ්‍යම පළාතේ, මහනුරව දිස්ත්‍රික්කයේ, පාතහේවාහැට ගංදහය කෝරළේ, ගෝනවත්ත සහ ගුරුදෙණිය ග්‍රාමයේ පිහිටා ඇත්තා වූදඃ "හුරිගොල්ලහේන" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. එල්. ඩී. වයි. විජේවර්ධන විසින් සාදන ලද 2000 මාර්තු මස 26 වැනි දින අංක 9549 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 6 ලෙස ලකුණු කර නිරූපණය කර ඇත්තා වූද,

ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දෙකයි දශම පහක් වූද (පර්. 2.5)
ඉහත කී බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස සහ ඒ මත වූ සියලු දේ ද සමග වේ.

3. ඉහත කී මධ්‍යම පළාතේ, මහනුරව දිස්ත්‍රික්කයේ, පාතහේවාවැට ගංදහය කෝරළේ, ගුරුදෙණියෙහි පිහිටා ඇත්තා වූ දඃ " කුරුඳුවත්ත එස්ටේට්" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. එල්. ඩී. වයි. විජේවර්ධන විසින් සාදන ලද 1999 අගෝස්තු මස 01 වැනි දින අංක 9265 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 01 ලෙස ලකුණු කර නිරූපණය කර ඇත්තා වූදඃ ඉහත කී අංක 9265 දරන පිඹුරට අනුව ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් එකයි පර්චස් දහතුනයි දශම පහක් වූ (රූ.1, පර්. 13.5) ඉහත කී බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස සහ ඒ මත වූ සියලු දේ ද සමග වේ. ඉහත කී ඉඩම් කොටස මහනුවර ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ G 372/116 දරන වෙළුමේ/පත්‍රිරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඉහත කී ඉඩම් කොටස මැතක දී සාදන ලද පිඹුරක දැක්වෙන පරිදි විස්තර කර ඇතඃ එනම්,

ඉහත කී මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, පාතහේවාහැට, ගංදහය කෝරළේ, ගෝනවත්ත සහ ගුරුදෙණිය ග්‍රාමයේ පිහිටා ඇත්තා වූ දඃ "කුරුඳුවත්ත එස්ටේට්" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. එල්. ඩී. වයි. විජේවර්ධන විසින් සාදන ලද 2000 මාර්තු මස 26 වැනි දින අංක 9549 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 4 ලෙස ලකුණු කර නිරූපනය කර ඇත්තා වූ ද,

ප්‍රමාණය රූඩ් එකයි පර්චස් දහතුනයි දශම පහක් වූ ද (රූ.1, පර්. 13.5)

ඉහත කී බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස සහ ඒ මත වූ සියලු දේ ද සමග වේ.

4. ඉහත කී මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, පාතහේවාහැට ගංදහය කෝරළේ, ගුරුදෙණිය උතුර හි පිහිටා ඇත්තා වූ දඃ "හුරිගොල්ලහේන" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. එල්. ඩී. වයි. විජේවර්ධන විසින් සාදන ලද 1999 අගෝස්තු මස 1 වැනි දින අංක 9266 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 1 ලෙස ලකුණු කර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද, ඉහත කී අංක 9266 දරන පිඹුරට අනුව ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් නවයයි දශම හතක් වූ ද (පර්. 9.7) ඉහත කී බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස සහ ඒ මත වූ සියලු දේ ද සමග වේ. ඉහත කි ඉඩම් කොටස මහනුවර ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ G 372/117 දරන වෙළුමේ/පත්‍රිරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඉහත කී ඉඩම් කොටස මැතක දී සාදන ලද පිඹුරක පහත දැක්වෙන පරිදි විස්තර කර ඇතඃ එනම්,

ඉහත කී මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, පාතහේවාහැට ගංදහය කෝරළේ, ගෝනවත්ත සහ ගුරුදෙණිය ග්‍රාමයේ පිහිටා

ඇත්තා වූද: "හුරිගොල්ලහේන" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. එල්. ඩී. වයි. විජේවර්ධන විසින් සාදන ලද 2000 මාර්තු මස 26 වැනි දින අංක 9549 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 5 ලෙස ලකුණු කර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද,

ප්‍රමාණය පර්චස් නවයයි දශම හතක් වූ ද (පර්.9.7)
ඉහත කී බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස සහ ඒ මත වූ සියලු දේ ද සමග වේ.

5. ඉහත කී මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, පාතහේවාහැට, ගංදහය කෝරළේ, ගුරුදෙණියෙහි පිහිටා ඇත්තා වූ ද: " කුරුඳුවත්ත එස්ටේට්" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. එල්. ඩී. වයි. විජේවර්ධන විසින් සාදන ලද 1999 අගෝස්තු මස 1 වැනි දින අංක 9264 දරන පිඹුරේ අංක 1 ලෙස දක්වා ලකුණු කර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද, ඉහත කී අංක 9264 දරන පිඹුරට අනුව ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් දෙකයි පර්චස් හයක් වූ ද (රූ. 2, පර්.6) ඉහත කී බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස සහ ඒ මත වූ සියලු දේ සමග වේ. ඉහත කී ඉඩම් කොටස මහනුවර ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ G 373/130 දරන වෙළුමේ/පත්‍රිරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඉහත කී ඉඩම් කොටස මෑතක දී සාදන ලද පිඹුරක පහත දැක්වෙන පරිදි විස්තර කර ඇත : එනම්,

ඉහත මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, පාතහේවාහැට, ගංදහය කෝරළේ, ගෝනවත්ත සහ ගුරුදෙණිය ග්‍රාමයේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද: "කුරුඳුවත්ත එස්ටේට්" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. එල්. ඩී. වයි. විජේවර්ධන විසින් සාදන ලද 2000 මාර්තු මස 26 වැනි දින අංක 9549 දරන පිඹුරේ ලෙට් අංක 3 ලෙස ලකුණු කර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද,

ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් දෙකයි පර්චස් හයක් වූ ද (රූ.2, පර්.6)

ඉහත කී බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස සහ ඒ මත වූ සියලු දේ ද සමග වේ.

6. (අ) ඉහත කී මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, පාතහේවාහැට ගංදහය කෝරළේ, ගුරුදෙණියහි පිහිටා ඇත්තා වූ ද, "කුරුඳුවත්ත එස්ටේට්" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. එෆ්. එස්. ගුණසේකර විසින් සාදන ලද 1999 ජුනි මස 22 වැනි දින අංක 305 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 3A ලෙස ලකුණු කර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද, ඉහත කී අංක 305 දරන පිඹුරට අනුව ප්‍රමාණයෙන් අක්කර එකයි රූඩ් තුනක් වූ ද (අ.1,රූ.3) ඉහත කී බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස සහ ඒ මත වූ සියලු දේ ද සමග වේ. ඉහත කී ඉඩම් කොටස මහනුවර ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ G 371/139 දරන වෙළුමේ/පත්‍රිරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

(ආ) ඉහත කී මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, පාතහේවාහැට ගංදහය කෝරළේ, ගුරුදෙණියහි පිහිටා ඇත්තා වූ ද, "කුරුඳුවත්ත එස්ටේට්" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. එෆ්. එස්. ගුණසේකර විසින් සාදන ලද 1999 ජුනි මස 22 වැනි දින අංක 305 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 1 ලෙස ලකුණු කර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද, ඉහත කී අංක 305 දරන පිඹුරට අනුව ප්‍රමාණයෙන් අක්කර දෙකයි රූඩ් එකයි වූ ද (අ.2,රූ.1) ඉහත කී බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස සහ ඒ මත වූ සියලු දේ ද සමග වේ. ඉහත කී ඉඩම් කොටස මහනුවර ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ G 371/139 දරන වෙළුමේ/පත්‍රිරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

(ඇ) ඉහත කී මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, පාතහේවාහැට ගංදහය කෝරළේ, ගුරුදෙණියහි පිහිටා ඇත්තා වූ ද, " කුරුඳුවත්ත එස්ටේට්" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. එෆ්. එස්. ගුණසේකර විසින් සාදන ලද 1999 ජුනි මස 22 වැනි දින අංක 305 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 2A ලෙස ලකුණු කර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද, ඉහත කී අංක 305 දරන පිඹුරට අනුව ප්‍රමාණයෙන් අක්කර එකයි රූඩ් තුනක් වූ ද (අ.1,රූ.3) ඉහත කී බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස සහ ඒ මත වූ සියලු දේ ද සමග වේ. ඉහත කී ඉඩම් කොටස මහනුවර ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ G 371/140 දරන වෙළුමේ/පත්‍රිරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඉහත කී කොටස මෑතක දී සාදන ලද පිඹුරක පහත දැක්වෙන පරිදි විස්තර කර ඇත. එනම්

ඉහත කී මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, පාතහේවාහැට ගංදහය කෝරළේ, ගෝනවත්ත සහ ගුරුදෙණියහි පිහිටා ඇත්තා වූ ද, "කුරුඳුවත්ත එස්ටේට්" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. එල්. ඩී. වයි. විජේවර්ධන විසින් සාදන ලද 2000 මාර්තු මස 26 වැනි දින අංක 9549 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 2 ලෙස ලකුණු කර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද,

ප්‍රමාණය අක්කර පහයි රූඩ් තුනක් වූ ද (අ.5, රූ.3)
ඉහත කී බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස සහ ඒ මත වූ සියලු දේ ද සමග වේ.

උපකරණ, සමග විදුලි සැපයුම් පද්ධතිය, ජලපොම්ප, පයිප්ප සහ වෙනත් උපකරණ ඇතුලු ජල සැපයුම් පද්ධතිය, විදුලි සංදේශ උපකරණ, වායු සමීකරණ උපකරණ ඇතුලු මෙහි පළමුවන උපලේඛනයේ සවිස්තරාත්මකව විස්තර කර ඇති ඉහත කී ඉඩම් කොටසට සහ/ හෝ ඒ මත ඇති ගොඩනැගිලි දැනට හෝ ස්ථිරව

සවි කර ඇත්තා වූ හෝ මින්මතු කලින් කලට එකතු කරනු ලැබිය හැකි හෝ ස්ථිරව සවි කරනු ලැබිය හැකි වූ, එක්ව හා වෙන් වෙන් වශයෙන් වූ සියලු නිශ්චල යන්ත්‍රාගාර සහ යන්ත්‍රෝපකරණ, උපකරණ, සවිතුරු, සවිකිරීම් ද සමග වේ.

නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී ආයතනය (බැංකුව) වෙනුවෙන් කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් බී. එච්. එන්. අයි. සෙනෙවිරත්න මෙනවිය/මිය විසින් සහතික කරන ලද 2013.03.15 දින අංක 283 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කර පවරා දී ඇති සහ මෙහි උපලේඛනයේ සවිස්තරාත්මකව විස්තරකර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය ඇපයට තබා එයට එරෙහිව ප්‍රදානය කරන ලද ණය මුදල්/පහසුකම් මත අයවිය යුතු මුදල් ආපසු ගෙවීම (ණය ගැණුම්කරු වන) අංක 362, කොළඹ පාර. පැපිලියාන, බොරලැස්ග මුව යන ස්ථානයෙහි ස්වකීය ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටා ඇත්තා වූ ද ලියාපදිංචි අංක පීවී 7580 දරන සහ 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ යථා පරිදි සංස්ථාගත කර ඇති සමාගමක් වන දයා ඇපරල් එක්ස්පෝර්ට් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ආයතනය විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද;

පහත විස්තර කර ඇති දේපළහි සහ පරිශ්‍රයෙහි සින්නක්කර අයිතිකරු වන (කලින් දයා කන්ස්ට්‍රක්ෂන්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් යනුවෙන් හඳුන්වනු ලැබූ) ස්වකීය ලියාපදිංචි කාර්යාලය අංක 362, කොළඹ පාර, පැපිලියාන, බොරලැස්ගමුව යන ස්ථානයෙහි පිහිටා ඇත්තා වූ ද, ලියාපදිංචි අංක පීවී 9113 දරන සහ 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ යථා පරිදි සංස්ථාගත කර ඇති සමාගමක් වන ඔලිම්පස් කන්ස්ට්‍රක්ෂන්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ආයතනය විසින් ඉහත කී අංක 283 දරන උකස් බැඳුම්කරය යටතේ ස්වකීය සින්නක්කර අයිතිය හිමිකම් සහ සම්බන්ධතාව බැංකුව වෙත උකස් කර ඇති හෙයින් ද; නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් මා හට පවරා ඇති බලය ප්‍රකාරව.

උකස් කරන ලද දේපළ,
ලොට් අංක 1 (අ.13, පර්.28), ලොට් අංක 3 (රූ.2,පර්.6), ලොට් අංක 2 (අ.5, රූ.3)

වර්ෂ 2024ක් වූ මාර්තු මස 25 වැනි දින පෙ.ව. 11.00ට

දේපළ පිහිටි ස්ථානවල දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දේපළ වෙත පිවිසීම .-

නුවර සිට මහියංගනය පාර ඔස්සේ තෙන්නේකුඹුර හංදිය දක්වා කිලෝමීටර් 4ක පමණ දුරක් ගමන් කර ඉන්පසු, හරගම පාරට දකුණට හැරී කිලෝමීටර් 4.5ක් පමණ ගමන් කර ඉන්පසු උදතැන්න පාරට *හෙවත්* ඔලිම්පස් කන්ස්ට්‍රක්ෂන් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් වෙත මඟ පෙන්වන පාරට වමට හැරී මීටර් 200ක් පමණ ගමන් කළ විට විෂයගත දේපළ පාර අවසානයේ ඇත.

ගෙවීම් කළ යුතු ආකාරය.-

විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතුය :

(01) ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%),
(02) ඉතිරි සියයට අනූව 90% ගෙවීම් ස්ථිර කළ දින සිට දින 30ක් ඇතුළත නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පී එල් සී හි ප්‍රධාන කාර්යාලයේ තැන්පත් කළ යුතුය,
(03) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%),
(04) පළාත් පාලන අය බදු සියයට එකයි (1%),
(05) ප්‍රචාරක වියදම් සහ අනිකුත් වියදම් 100%,
(06) ලිපිකරු හා සෝෂක වේතනය රු. 1500/
(07) නොතාරිස් ගාස්තුව සහ අනෙකුත් වියදම් රු. 3500/

වෙනත් කරුණු සඳහා පහත සඳහන් නිලධාරින්ගෙන් විමසන්න :

කළමනාකරු මධ්‍යගත (අයකිරීම් අංශය),
නැෂනල් ඩිවෙලොප්මන්ට් බැන්ක් පී.එල්.සී.
අංක 40,
නවම් මාවත,
කොළඹ 02.
දුරකතන අංකය : 0112448448,

එල්. බී. සේනානායක
බලයලත් විනිසුරු, බලයලත් වෙන්දේසිකරු,
තක්සේරුකරු සහ උසාවි කොමසාරිස්,
කොළඹ වාණිජ මහාධිකරණ සහ දිසා අධිකරණය
බලයලත් වෙන්දේසිකරු රාජ්‍ය සහ වාණිජ බැංකු

අංක 7/1/10, 1 වන මහල, සුපර් මාර්කට් කම්ප්ලෙක්ස්,
බොරැල්ල, කොළඹ 08.
දුරකතන අංකය : 011-2396520.

02 - 712

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී. - වේයන්ගොඩ ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

නිට්ටඹුව, තිහාරිය, නාඹදළුව කට්ටොට පාරේ පිහිටි පර්චස් 20ක් විශාලැති අගනා ඉඩමක්.

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ අත්තනගල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ තිහාරිය අංක. 318 දරන ග්‍රාම නිලධාරි වසමේ සියනෑ කෝරළේ උඩුගහ පත්තුවේ අත්තනගල්ල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ නාඹදළුව පිහිටි "මල්වත්ත නාඹදළුව" නමැති ඉඩමට නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ජේ පී. පී. ජයසුන්දර විසින් 2020 නොවැම්බර් මස 07 වැනි දින වන දින සාදන ලද අංක. 3701 දරන පිඹුරේ නිරූපිත කැබලි අංක. 1A දරන ඉඩම් කැබැල්ල

ගම්පහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ආර්. පී. කේ. රාජපක්ෂ විසින් 2022 අප්‍රේල් මස 8 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක. 504 දරන හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී නමට ලියන ලද්දා වූ බැඳුම්කරයන් මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීමට මොහොමඩ් උවයිස් මොහොමඩ් ෆාරස් ණයකරු වශයෙන් පැහැර හැර ඇති බැවින් ඉහත සඳහන් බැංකුව විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය මත ඉහත සඳහන් දේපළ,

වර්ෂ 2024 ක් වූ මාර්තු මස 20 වැනි දින පෙරවරු 10.00ට,

අදාළ දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

වැඩිදුර විස්තර සඳහා කරුණාකර 2023.10.20 වැනි දින ශ්‍රී ලංකාණ්ඩුවේ *ගැසට් පත්‍රය* සහ 2023.11.03 වැනි දින "මව්බිම" "ඩේලි මිරර්" සහ "තිනක්කුරල්" පුවත්පත් බලන්න.

දේපළට ප්‍රවිශ්ඨවන මාර්ගය : නිට්ටඹුවේ සිට කොළඹ දෙසට කි.මී. 2 3/4 පමණ ගම්පොට පාර දක්වා ගමන් කර වමට හැරී කට්ටො පාරේ මීටර් 800ක් පමණ ඉදිරියට ගමන් කිරීමෙන් කට්ටොට පාර මුහුණ ලා පාරේ වම් පසින් අදාළ දේපළ පිහිටා ඇත.

වෙන්දේසිය අවසානයේ දී සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් මුදල් එවේලේම වෙන්දේසිකරු වෙත ගෙවිය යුතුයි :-

(01). ගැණුම් මුදලින් (10%)ක් ද,
(02). පළාත් පාලන ආයතන ගාස්තු වශයෙන් 1% ක්ද,
(03). වෙන්දේසිකරුගේ ගාස්තු වශයෙන් 2 1/2%ක් ද,
(04). සියලුම ප්‍රචාරක හා වෙන්දේසි වියදම් ද,
(05). ලිපිකරු හා සෝෂක ගාස්තු වශයෙන් රු. 2,000ක් ද,
(06). වෙන්දේසි කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොතාරිස් ගාස්තු වශයෙන් රු. 3,500/-ක් ද, වේ.

ගැණුම් මිලේ ඉතිරි 90%ක මුදල වෙන්දේසි දිනයේ සිට දින 30ක් ඇතුළත ගෙවා අවසන් කළ යුතුයි. දින 30ක් ඇතුළත ඉතිරි මුදල් ගෙවීමට අපොහොසත්වුවහොත් ගෙවන ලද 10%ක මුදල ආපසු නොගෙවනු ලබන අතර දේපළ නැවත විකිණීමේ අයිතිය බැංකුව සතුය.

දේපළ පිළිබඳ වැඩි විස්තර දැනගැනීම පිණිස කොළඹ 10 ටී. බී. ජයා පාරේ වරිපනම් අංක. 479 දරන පරිශ්‍රයේ පිහිටි හැටන් නැෂනල් බැංකු පී එල් සී හි ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකරු - අයකිරීම් ගෙන් විමසන්න. දුරකතන අංක : 011 2661828 හෝ 0112 661866 අමතන්න.

පී. කේ. ඊ. සේනාපති
උසාවි කොමසාරිස් තක්සේරුකරු හා
වරලත් වෙන්දේසිකරු,

අංක 134, බැද්දගාන පාර,
කොට්ටේ.
දුරකතන අංක : 2873656, 011-2871184, 0777672082, 0777 449452.

02 - 715

ශ්‍රී ලංකා රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුවේ මුද්‍රණය කරන ලදී.