கவனிக்க.-2024.02.09 ஆந் திகதிய 2371 ஆம் இலக்க இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி II (தமிழ் மொழி மூலம்) மற்றும் பகுதி IV(அ) (தமிழ் மொழிமூலம்) ஆகியவை பிரசுரிக்கப்படவில்லை.

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය
இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2372 - 2024 පෙබරවාරි මස 16 වැනි සිකුරාදා - 2024.02.16

2372ஆம் இலக்கம் - 2024 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 16 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்		பக்கம்
கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	378	உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்	385
கேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-	அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள்	-
பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்	380	ஏல விற்பனைகள்	388
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	-	நானாவித அறிவித்தல்கள்	-

கவனிக்க.- (i) குற்றவியல் நடவடிக்கை முறைச் சட்டக்கோவை (திருத்தம்) சட்டமூலம் 2024, பெப்புருவரி மாதம் 09 ஆந் திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி II இற்கு குறைநிரப்பியாக வெளியிடப்படுகின்றது.

(ii) அரசியலமைப்புக்கான இருபத்திரண்டாவது திருத்தம் சட்டமூலம் 2024, பெப்புருவரி மாதம் 09 ஆந் திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி II இற்கு குறைநிரப்பியாக வெளியிடப்படுகின்றது.

(iii) தண்டனைச் சட்டக்கோவை (திருத்தம்) சட்டமூலம் 2024, பெப்புருவரி மாதம் 09 ஆந் திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி II இற்கு குறைநிரப்பியாக வெளியிடப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை **வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகுந் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும்.** இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பி வைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்கத் திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2024, மாச்சு மாதம் 07ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2024, பெப்புருவரி மாதம் 22 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

"ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருப்திப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.".

கங்கானி லியனகே,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2024 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.

377 - B 082541 - 5,403 (2024/02)

கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்

இலங்கை நில அளவைத் திணைக்களம்

விலைமனுக் கோரல்

பிரதேச நில அளவை அலுவலகங்களுக்கு கட்டிடங்களை வாடகைக்குப் பெற்றுக்கொள்ளல் - 2024

கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பிரதேச நில அளவை அலுவலகங்களுக்கு கட்டிடங்களை இரண்டு வருட காலத்திற்கு வாடகைக்குப் பெற்றுக்கொள்வதற்கு சம்பந்தப்பட்ட மாகாண நில அளவையாளர் நாயகங்களின் அலுவலகங்களில் மனுக்கோரல்கள் 2024.03.07 ஆந் திகதியன்று பிற்பகல் 2.00 மணி வரை ஏற்றுக்கொள்ளப்படும். அன்றைய தினம் விலைமனுக் கோரல்கள் பி. ப. 2.05 மணிக்கு திறக்கப்படும்.

மாகாணம்	*மாவட்டம்*	*பிரதேச நில அளவை அலுவலகம்*	*கேள்விமனு ஒப்படைத்தல்*	*அருகில் உள்ள நகரம்*	*தேவைப்படும் திகதி*
மேல் மாகாணம்	கொழும்பு	ஹோமாகம	மாகாண நில அளவையாளர் நாயகம் (மேல் மாகாணம்), மாகாண நில அளவையாளர் அலுவலகம், கொழும்பு -05.	ஹோமாகமையைச் சுற்றியுள்ள நகரங்கள்	*2024.03.31*

பூரணப்படுத்தப்பட வேண்டிய பொதுவான தேவைப்பாடுகள்.- *அனைத்துக் கட்டிடங்களும் பாதுகாப்பு சுற்று மதில் அல்லது கம்பி வேலி மூலமாக பாதுகாக்கப்பட்டிருத்தல் வேண்டும். தண்ணீர் குழாய் வசதியினைக் கொண்டிருப்பதுடன் அழுக்குகள் மற்றும் வடிநீர் செல்வதற்கான முறையான வடிகாலமைப்பு இருத்தல் வேண்டும். தனியான நீர்மானி மற்றும் மின்மானி என்பன வேறு வேறாக பொருத்தப்பட்டிருத்தல் வேண்டும். உரிய இடத்திற்கு அண்மித்த பிரதேசங்களில் இருந்து அதிக ஒலியை எழுப்பக்கூடிய தொழிற்சாலைகளோ அல்லது அதுபோன்ற வேறு ஏதாவது பட்டறைகளோ இல்லாதிருத்தல் வேண்டும். கட்டிடம் ஸ்தாபிக்கப்பட்டிருப்பது பெருந்தெருவுக்கு அண்மித்ததாக இல்லாதிருப்பின் அதற்குச் செல்வதற்கு முறையான போக்குவரத்துப் பாதை இருத்தல் அவசியமாகும். குறைந்தது மூன்று வாகனங்களை நிறுத்துவதற்கான வசதிகள் மற்றும் வாகன தரிப்பிட வசதிகள் இருக்க வேண்டும். எல்லைக் கற்கள் தயாரிப்பதற்கான இட வசதி இருப்பதோடு ஆகக் குறைந்தது பத்து அலுவலர்கள் இருக்கக்கூடிய அறை அல்லது இடவசதிகள் இருக்க வேண்டும். கட்டிடத்தின் பரப்பளவு குறைந்தது 2300 சதுர அடி அல்லது அதற்கு மேற்பட்டதாக இருக்க வேண்டும்.*

கீழே தரப்பட்டுள்ள மாதிரி விண்ணப்பத்திற்கமைவாக தயாரிக்கப்பட்ட விண்ணப்பப்படிவத்தினைப் பூரணப்படுத்த வேண்டிய பொதுவான தேவையான சகல விபரங்களுடனான மனுக்கோரல்கள் அது அடங்கிய தபாலுறையின் இடதுபக்க மேல் மூலையில் "பிரதேச நில அளவை அலுவலகங்களை வாடகைக்குப் பெறுதல் (இடத்தின் பெயர்)" எனக் குறிப்பிட்டு 2024.03.07 ஆந் திகதியன்று பிற்பகல் 2.00 மணிக்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியதாக சம்பந்தப்பட்ட மாகாண நில அளவையாளர் நாயகம் அலுவலகத்திற்குப் பதிவுத் தபாலில் அனுப்பி வைக்கப்படவோ அல்லது நேரடியாக கையளிக்கப்படவோ வேண்டும்.

டபிள்யூ. சுதத் எல்.சீ. பெரேரா,
நில அளவையாளர் நாயகம்.

நில அளவையாளர் நாயகம் அலுவலகம்,
கிருல வீதி, கொழும்பு 05,
2024, பெப்புருவரி 07.

பிரதேச நில அளவை அலுவலகங்களுக்கு கட்டிடங்களை வாடகைக்குப் பெற்றுக்கொள்ளல் - 2024

விலைமனுக் கோரல் விண்ணப்பப்படிவம் - 2024

கட்டிட உரிமையாளருக்காக :

01. முழுப்பெயர் :--.
02. முகவரி :--.
03. தொலைபேசி இலக்கம் :--.
04. தேசிய ஆளடையாள அட்டை இலக்கம் :---.

கட்டிடம் தொடர்பாக :

01. எந்த பிரதேச நில அளவை அலுவலகத்திற்காக கட்டிடம் வாடகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளது ? :---------------------------------
--.
02. மாதாந்த வாடகைத் தொகை :--.
03. ஸ்தாபிக்கப்பட்டுள்ள இடத்தின் முகவரி :--.
04. உரிய நகரத்தில் இருந்து ஸ்தாபிக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கு உரிய தூர அளவு கி. மீ. :---
05. இடத்தின் விஸ்தீரணம் :---
06. கட்டிடத்தின் விஸ்தீரணம் வர்க்க அடியளவும் அறைகளின் எண்ணிக்கையும் தொடர்பான விபரங்கள் :-----------------------
07. தனியாக அவதானிக்கக்கூடிய நீர்மாணி பொருத்தப்பட்டுள்ளதா ? :--.
08. தனியாக அவதானிக்கக்கூடிய மின்மாணி பொருத்தப்பட்டுள்ளதா ? :---.
09. பாதுகாப்பு எல்லை தொடர்பான விபரம் (மதில்/கம்பி /வேலி) -------- :--.
10. நிறுத்தி வைக்கக்கூடிய வாகனங்களின் எண்ணிக்கை ? :--.
11. தொலைபேசி தொடர்பு உள்ளதா ? :---.

மேலே என்னால் தரப்பட்டுள்ள தகவல்கள் யாவும் உண்மையானவை என்றும், வழங்கப்பட்டுள்ள தகவல்கள் தவறானது எனத் தெரியவரும் பட்சத்தில் என்னால் அனுப்பப்பட்டுள்ள இந்த விலைமனு நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் நிராகரிக்கப்படும் என்பதனை நான் நன்கு அறிவேன் என்றும் இத்தால் அறியத்தருகிறேன்.

விண்ணப்பதாரியின் கையொப்பம்.

திகதி:

02- 695

இலங்கைப் புகையிரத சேவைகள்

விலைமனுக்கோரல்

IPW / மாதம்பை மற்றும் IPW முந்தல் பிரிவுக்காக SUIT EN 45 EI புகையிரத தண்டவாளங்களுக்கு பொருத்தமான LESS HIGH CONCRETE SLEEPERS 4,000 வழங்குவதற்கான கொள்முதல்

இலங்கைப் புகையிரத சேவைகள்: SRS F. 7896

01. கொழும்பு, இலங்கைப் புகையிரத சேவைகள் திணைக்கள கொள்வனவுக் குழுவின் தலைவரினால் (மேஜர்) IPW / மாதம்பை மற்றும் IPW முந்தல் பிரிவுக்காக SUIT EN 45 EI புகையிரத தண்டவாளங்களுக்கு பொருத்தமான LESS HIGH CONCRETE SLEEPERS 4,000 இனை வழங்குவதற்கான கொள்முதல் உள்நாட்டு உற்பத்தியாளர்கள்/ வழங்குநர்களிடமிருந்து முத்திரையிடப்பட்ட மனுக்கள் கோரப்படுகின்றன.

02. கேள்விக்கோரல் தேசிய போட்டி நடைமுறை மூலம் நடாத்தப்படும் (NCB).

03. மேலதிக தகவல்கள் மற்றும் மனு ஆவண பரிசீலனையினை 2024.02.06 ஆந் திகதி மு.ப. 9.00 மணி முதல் 2024.02.28ஆந் திகதி பி.ப. 3.00 மணி வரை வேலை நாட்களில் கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள முகவரியில் மேற்கொள்ள முடியும்.

பிரதிப் பொது முகாமையாளர் (கொள்முதல்),
புகையிரதக் கொள்முதல் உப பிரிவு,
ஒல்கொட் மாவத்தை, கொழும்பு 10, இலங்கை.
தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 94(11)2438078 / 94(11) 2436818.
தொலைநகல் இலக்கம்: 94(11) 2432044
மின்னஞ்சல் : srs.slr@gmail.com.
இணையத்தளம்: www.railway.gov.lk

04. மனுதாரர் இலங்கை புகையிரத சேவைக்கு 5,000 இற்கும் அதிகமான உயரம் குறைந்த LESS HIGH CONCRETE SLEEPERS வழங்கியிருக்க வேண்டும் அல்லது ரூபா 50 மில்லியன் ரூபாய்க்கு மேல் மதிப்புள்ள முன் அழுத்தப்பட்ட கொன்கிறீட் கம்பங்களை (Pre- stressed Concrete Poles) வழங்கியிருக்க வேண்டும். இல்லையெனில் கடந்த (05) ஐந்து ஆண்டுகளில் ரூ.500 மில்லியன் ரூபாய்க்கு குறையாத கொன்கிறீட் கம்பங்களை வழங்கியமைக்கான விலைப்பட்டியலிடப்பட்டிருத்தல் வேண்டும்.

05. ஆர்வமுள்ள மனுதாரர்கள் இலங்கைப் புகையிரத சேவைகள் கொள்முதல் உப பிரிவில் மீளச்செலுத்தப்படாத ரூபா. 28,250.00 கொள்முதல் கட்டணத்தை செலுத்தி 2024.02.06 ஆந் திகதி முதல் 2024.02.28 ஆந் திகதி காலை பி.ப. 3.00 மணிக்கு அலுவலகத்தில் ஆங்கில மொழியில் அச்சிடப்பட்ட மனு ஆவணங்களை பெற்றுக்கொள்ளலாம்.

06. அனைத்து மனுக்களுக்கும் மனுப் பாதுகாப்புடன் இருத்தல் வேண்டும். மனுப் பாதுகாப்புத் தொகையாக ரூபா 1,550, 000.00 இருத்தல் வேண்டும். மேலும் இலங்கையில் இயங்கும் இலங்கை மத்திய வங்கியால் வழங்கப்பட்ட நிபந்தனையற்ற உத்தரவாதமாக இருத்தல் வேண்டும்.

07. மனுக்கள் 2024.02.29 ஆந் திகதி பி.ப. 2.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன் கீழே உள்ள முகவரியில் உடனடியாக திறக்கப்படும். விலைமனுக்கள் திறக்கும் சந்தர்ப்பத்தில் மனுதாரர்கள் அல்லது அவர்களின் அங்கீகரிக்கப்பட்ட பிரதிநிதிகள் பங்கேற்கலாம். தாமதமான மனுக்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

தலைவர்,
திணைக்களத்தின் பெறுகைக் குழு (மேஜர்),
புகையிரதக் கொள்முதல் உப பிரிவு,
இலங்கைப் புகையிரத சேவைகள், ஒல்கொட் மாவத்தை, கொழும்பு 10.

தலைவர்,
திணைக்களத்தின் பெறுகைக் குழு (மேஜர்),
இலங்கைப் புகையிரத சேவைகள்.

பெறுகை இல.: SRS/F.7896.

02- 560

பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்

மாவட்ட , நீதிவான் நீதிமன்றம்- மன்னார்

நீதிமன்றினால் பறிமுதல் செய்யப்பட்டதும் இதுவரை உரிமை கோரப்படாததுமான பொருட்கள் ஏல விற்பனை

மன்னார் நீதிவான் நீதிமன்றில் பின்வரும் வழக்குகளில் பறிமுதல் செய்யப்பட்டதும் இதுவரை உரிமை கோரப்படாததுமான பின்வரும் பொருட்கள் 2024.03.02 ஆந் திகதி இந்நீதிமன்ற வளாகத்தில் வைத்து மு.ப. 9.30 மணிக்கு பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும்.

02. யாராவது இங்கு குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஏதாவது பொருட்களை உரிமை கோருமிடத்து விற்பனை தொடங்குவதற்கு அரை மணித்தியாலத்திற்கு முன்பு தமது கோரிக்கையை சமர்ப்பிக்க வேண்டும்.

03. பொது மக்கள் மன்றின் பதிவாளரின் அனுமதியுடன் விற்பனைக்கு அரைமணித்தியாலத்திற்கு முன்பு பொருட்களைப் பார்வையிடலாம்.

04.ஏல விற்பனையின் போது விற்பனைக்காக வைக்கப்பட்டுள்ள ஏதாவது பொருட்களின் மதிப்பு விலை கிடைக்காதவிடத்து அப் பொருளின் ஏலவிற்பனையை மீளப்பெறும் உரிமையை மன்று தன்னகத்தே வைத்திருக்கும்.

05. விற்கப்பட்ட பொருட்களுக்குப் பணத்தை உடன் செலுத்தி பொருட்களை உடனடியாக நீதிமன்ற வளவில் இருந்து அகற்ற வேண்டும். எல்லாக் கொடுப்பனவுகளும் காசாகவே செய்யப்பட வேண்டும். காசோலைகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

எம்.எம்.ரதீப் அஹமட்,
மே.மாவட்ட நீதிபதி/மே. நீதிவான்.

மாவட்ட/நீதிவான் நீதிமன்றம்,
மன்னார்.

பகிரங்க ஏல விற்பனை

துவிச்சக்கர வண்டி விபரங்கள்

தொ.இல.	வழ.இல. Case No.	PR இல.	சான்றுப் பொருள் விபரம்	வர்க்கம்	துவிச்சக்கர வண்டி இல.
1	AR/727/23	—	ஆண்கள் துவிச்சக்கர வண்டி -01	Lumala	55955459
2	AR/728/23	—	பெண்கள் துவிச்சக்கர வண்டி -01	Lumala	69892987
3	AR/729/23	—	ஆண்கள் துவிச்சக்கர வண்டி -01	Lumala	—
4	AR/730/23	—	சேதமடைந்த நிலையில் காணப்படும் ஆண்கள் துவிச்சக்கர வண்டி -01	Lumala	—
5	AR/731/23	—	ஆண்கள் துவிச்சக்கர வண்டி -01	Lumala	—
6	AR/732/23	—	ஆண்கள் துவிச்சக்கர வண்டி -01	Atlas	—
7	AR/733/23	—	சேதமடைந்த நிலையில் காணப்படும் ஆண்கள் துவிச்சக்கர வண்டி -01	Lumala	14A015242
8	AR/734/23	—	சேதமடைந்த நிலையில் காணப்படும் ஆண்கள் துவிச்சக்கர வண்டி -01	Lumala	—
9	AR/735/23	—	சேதமடைந்த நிலையில் காணப்படும் பெண்கள் துவிச்சக்கர வண்டி -01	Lumala	—
10	AR/736/23	—	பெண்கள் துவிச்சக்கர வண்டி -01	Lumala	—
11	AR/737/23	—	பெண்கள் துவிச்சக்கர வண்டி -01	Lumala	—
12	AR/738/23	—	ஆண்கள் துவிச்சக்கர வண்டி -01	Lumala	—
13	AR/739/23	—	ஆண்கள் துவிச்சக்கர வண்டி -01	Lumala	—
14	AR/66/21	—	பெண்கள் துவிச்சக்கர வண்டி -01	Lumala	69933814

மாவட்ட /நீதிவான் நீதிமன்றம் - மன்னார்
பகிரங்க ஏல விற்பனை -2023
பதிவு செய்யப்பட்ட மோட்டார் சைக்கிள்களின் விபரங்கள்

இல.	வழக்கு இல.	சான்றுப் பொருள் இல.	சான்றுப் பொருள் விபரம்	எண்ணிக்கை	அடிச்சட்ட இல.	இயந்திர இல.
01	B61/11	—	NPJQ-5500 பஜாஜ் கலிபர் 111சீசீ	01	DDFBKJ39589	DDMBKJ18797
02	B38/06	—	NPHQ-8206 டீவிஎஸ் விக்டர் 110சீசீ	01	N3310F767714	N3309M723837
03	45679	—	NPBCW-8956 பஜாஜ் பல்சர் 150 சீசீ	01	MD2A11CZ6FWD40211	DHZWFD36729
04	AR991/23	—	NWBER - 7318 பஜாஜ் பல்சர்	01	MD2A11CZOHWK40394	DHZWHK16642
05	AR848/23	—	NWMM - 6629 டீவிஎஸ் விக்டர் ஜீஎல்எக்ஸ்	01	MD625GF4251D08684	OF4D51095672
06	AR893/23	—	EPVV - 6537 பஜாஜ் பல்சர் 150 சீசீ	01	MD2DHDHZZTCC50326	DHGBTC50847

பகிரங்க ஏல விற்பனை -2023
உதிரிப்பாகங்களுக்கான மோட்டார் சைக்கிள்களின் விபரங்கள்

இல.	வழக்கு இல.	சான்றுப் பொருள் இல.	சான்றுப் பொருள் விபரம்	எண்ணிக்கை	அடிச்சட்ட இல.	இயந்திர இல.
01	56550	—	NPTH-0453 ஹீரோ ஹொண்டா சீடி 100 டிலக்ஸ்	01	MB4HA11EB69K00147	06K29E08329
02	AR 387/20	—	NPBBL-8657 ஹொண்டா	01	ME4KC192FE8015835	KC19E-8-0065994
03	AR 845/23	—	NPBAV-7663 டீவிஎஸ்எக்ஸ்எல் சுப்பர் ஹெவி டியுட்டி	01	MD621DD*****589**	ODIBE1366905

பகிரங்க ஏல விற்பனை -2024

உதிரிப்பாகங்களுக்கான மோட்டார் சைக்கிள்களின் விபரங்கள் (தொடர்ச்சி)

இல.	வழக்கு இல.	சான்றுப் பொருள் இல.	சான்றுப் பொருள் விபரம்	எண்ணிக்கை	அடிச்சட்ட இல.	இயந்திர இல.
04	AR 849/23	—	NWWC-9692 பசன்புரோ ஹீரோ ஹொண்டா	01	MBLHA10EWAGH00421	HA10EDAGH38494
05	AR 847/23	—	NPHI 5823 பொக்சர் சீடி டிலக்ஸ்	01	DFFBIL55418	DMMBJL12363
06	AR 905/23	—	WPGD - 9547 ஹீரோ ஹொண்டா சீடி 100 எஸ்எஸ்	01	OOL14F01538	OOL13E03083
07	AR 990/23	—	NPTB - 5687 ஹீரோ ஹொண்டா கிளாமர்	01	MB3JA06ED6GHOO***	06GAPM00119
08	AR 846/23	—	WPJN - 5745 லிங்கொண்எல் எக்ஸ் 110-3 ஏ	01	LLCLXN3A041B23738	L C 1 5 2 F M H - CO445861
09	AR 993/23	—	டீவீஎஸ் வீகோ	01	MD*26*G*OOIN9616*	OG4NG1985565
10	B67/18	—	NPWH-8435 ஹீரோ ஹொண்டா பசன் புரோ	01	MBLHA10EXBGA00079	HAIOEDBGA20460
11	AR 992/23	—	NPMQ-6615 டீவிஎஸ் விக்டர்	01	**6*5****61E13876	AF4E61000833
12	61877/23	—	CPTM 8314 ஹீரோ ஹொண்டா பசன் பிளஸ்	01	MB3HA10EG7GCOO**0	07C08M23055

பகிரங்க ஏல விற்பனை -2023
உதிரிப்பாகங்களுக்கான மோட்டார் வாகனங்களின் விபரம்

இல.	வழக்கு இல.	சான்றுப் பொருள் இல.	சான்றுப் பொருள் விபரம்	எண்ணிக்கை	அடிச்சட்ட இல.	இயந்திர இல.
01	47306	—	47-0858 எய்ச்சர் மிட்சுபிஷி மோட்டார் லொறி	01	—	I-40621906
02	B238/17	—	LB-7331 யு' ஜின் NJI026DSU மோட்டார் லொறி	01	—	YZ485QB-B6451853
03	AR 994/23	—	கையுழவு இயந்திரம் அக்ரோடெக்	01	005285-F/TOG	005285-F/TOG
04	AR 995/23	—	கையுழவு இயந்திரம்	01	22786	5145921
05	AR 584/16	—	மோட்டார் லொறி	01	—	—

02-726

நீதிவான் நீதிமன்றம்- களுவாஞ்சிக்குடி

பகிரங்க ஏல விற்பனைக்கான அறிவித்தல்

களுவாஞ்சிக்குடி நீதிவான் நீதிமன்ற வழக்குகளில் பறிமுதல் செய்யப்பட்டதும் அரசுடமையாக்கப்பட்டதுமான பின்வரும் பொருட்கள் எதிர்வரும் 2024.03.02 ஆந் திகதி காலை 9.30 மணிக்கு களுவாஞ்சிக்குடி நீதிவான் நீதிமன்ற வளாகத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏல விற்பனை செய்யப்படவுள்ளன.

இந் நீதிமன்றப் பதிவாளரின் முன்அனுமதியுடன் அன்றைய தினம் காலை 8.30 மணி முதல் 9.30 மணி வரையான காலப்பகுதியினுள் இந்தப் பொருட்களை பார்வையிட முடியும். இந்தப் பொருட்களுக்கான விலையானது மதிப்பீட்டுப் பெறுமதிக்கு குறைவாக கேள்விக்குட்படுத்தப்படும் சந்தர்ப்பத்தில் இப் பொருட்களை ஏலத்திலிருந்து மீளப் பெறுவதற்கான அதிகாரம் இந் நீதிமன்றத்திற்கு உண்டு.

இந்தப் பொருட்களை ஏலத்தில் பெறுபவர்கள் அதற்கான பணத்தை உடனடியாக இம் மன்றில் செலுத்திப் பற்றுச் சீட்டைப் பெற்ற பின்னர் அவற்றை உடனடியாக நீதிமன்ற வளாகத்தை விட்டும் அப்புறப்படுத்தப்படல் வேண்டும். இதன் போது காசோலைகள் மற்றும் காசுக்கட்டளைகள் எதுவும் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

ஏல விற்பனை தொடர்பில் ஏதும் முறைப்பாடுகள் தெரிவிப்பதாயின் ஏல விற்பனை இடம்பெறும் சந்தர்ப்பத்திலேயே தெரிவிக்க வேண்டும் என்பதுடன் ஏல விற்பனையின் பின்னர் தெரிவிக்கப்படும் எந்தவித முறைப்பாடுகளும் கவனத்தில் கொள்ளப்பட மாட்டாது.

ஏல விற்பனையில் பங்குபற்ற விரும்புபவர்கள் தங்களது தேசிய ஆளடையாள அட்டை அல்லது ஆளடையாளத்தை உறுதிப்படுத்தக் கூடிய ஆவணங்களுடன் சமுகமளித்தல் வேண்டும்.

J.B.A. றஞ்சித்குமார்,
நீதிவான்.

நீதிவான் நீதிமன்றம்,
களுவாஞ்சிக்குடி,
2024.02.05.

ஏல விற்பனை செய்யப்படும் சான்றுப்பொருட்களின் விபரம்

இல.	பதிவு இல.	சான்றுப் பொருள் விபரம்	எண்ணிக்கை
1	NP/BFJ/7628	மோட்டார் சைக்கிள்	01
2	Yamaha 15HP	இயந்திரம்	01
3	Yamaha 25HP	இயந்திரம்	01
4	OFRP-A-5690 TCO	வெளிவிசைப் படகு	01
5	OFRP-A-1068 BCO	வெளிவிசைப் படகு	01
6	Yamaha 15HP	இயந்திரம்	01
7		மின்கலம் 12V	02
8		துவிச்சக்கர வண்டி	07
9		கையடக்கத் தொலைபேசி (Samsung)	01
10		கையடக்கத் தொலைபேசி (I Phone)	01
11		மண்வெட்டி	05
12		சவள்	28
13		பெரிய பானை	02
14		பானை	11
15		குடம்	01
16		இரும்பு வாளி	19
17		மேசைத் தராசு	04
18		இலத்திரனியல் தராசு	01

02- 700

உத்தியோகத்தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

கம்பனியொன்றின் பெயர் மாற்றம் செய்வது சம்பந்தமான பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(2) ஆம் பிரிவின் கீழ் பின்வரும் கம்பனி 2024.01.19 ஆந் திகதி முதல் பெயர் மாற்றப்பட்டுள்ளதாக இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

கம்பனியின் பழைய பெயர்: மெக்வூட்ஸ் எனர்ஜி பீ.எல்.சி.
கம்பனியின் பதிவு இல.: PV 17807 PB/ PQ
பதியப்பட்டுள்ள அலுவலகம்: இல.157 B, ஸ்ரீ சத்தர்ம மாவத்தை, கொழும்பு-10
கம்பனியின் புதிய பெயர்: கிரீன் டெக் எனர்ஜி பீஎல்சி

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளையின்படி,

செயலாளர்கள்.

02-672

அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(2) (திருத்தப்பட்ட) இன் படி 2024.02.05 ஆந் திகதி முதல் நடைமுறைக்கு வரும் பின்வரும் பெயர் மாற்றம் குறித்து இதன் மூலம் அறிவிப்பு வழங்கப்படுகின்றது.

நிறுவனத்தின் பழைய பெயர்: ஹைனகென் லங்கா லிமிட்டட்
நிறுவனத்தின் பதிவு இல.: PB 910
நிறுவனத்தின் பதிவு செய்யப்பட்ட முகவரி: 07 ஆம் மாடி, ஏய்ட்கின் ஸ்பென்ஸ் தொடர்மாடி,
2-315, வங்ஷால் வீதி, கொழும்பு 2
நிறுவனத்தின் புதிய பெயர்: டிசீஎஸ்எல் ப்ரிவரீஸ் லங்கா லிமிட்டட்

சென்ட்ரல் கோப்பரேட் அன்ட் கன்சல்டன்சி சேர்விஸஸ் (பிறைவட்)
லிமிட்டட்,

இல.48, ரொஸ்மிட் பிளேஸ்,
கொழும்பு 7.

02-714

கம்பனியொன்றின் கூட்டிணைப்பு பற்றிய அறிவித்தல்

பொரலஸ்ஸ அன்ட் சன்ஸ் கம்பனி (பிறைவட்) லிமிட்டட் என்ற கம்பனி 2007 ஆம் ஆண்டு 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 5 ஆம் பிரிவின் படி, 2024 ஆம் ஆண்டு தை மாதம் 29 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்டது என்பதை அச் சட்டத்தின் 9(1) ஆம் பிரிவின் நிபந்தனைகளுக்கேற்ப இத்தால் அறியத்தருகின்றோம்.

கம்பனியின் பெயர்: பொரலஸ்ஸ அன்ட் சன்ஸ் கம்பனி (பிறைவட்) லிமிட்டட்
கம்பனியின் பதிவு இலக்கம் : PV 00292988
பதிவு செய்யப்பட்ட முகவரி: பிரதான வீதி, மெதிரிகிரிய

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளையின்படி,

கம்பனி செயலாளர்கள்.

2024,மாசி 06.

02-729

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனி சட்டத்தின் கீழ் 320 (1) ஆம் பிரிவின் பிரகடனமான அறிவித்தல்

ஆயுர்வா டரவலர் (பிரைவேட்) லிமிடேட் கம்பனி இல. PV 97859

உறுப்பினர்களின் தன்னிச்சையான கலைப்பு

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனி சட்டத்தின் 319(1) (b) ஆம் பிரிவின் படி, இலக்கம் 09, 03 ஆவது மாடி, பள்ளி பாதை, கொழும்பு 03 இல் நடைபெற்ற நிறுவனத்தின் விஷேட பொதுக்கூட்டத்தில் ஒரு சிறப்புத் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டது என்று இதன் மூலம் அறிவிப்பு வழங்கப்படுகின்றது. 2024ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 05 ஆந் திகதி கம்பனியை உறுப்பினர்களின் தன்னார்வ முற்றுப் புள்ளியாக மூடுவதற்கு மற்றும் இலக்கம் 09, 03 ஆவது மாடி, பள்ளி பாதை, கொழும்பு 03 இன் பட்டயக்கணக்காளர்கள்

திரு. விதானஆராச்சிலாகே சானக புஷ்பகுமார அவர்கள் கலைப்பாளராக 2024 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 05 ஆந் திகதி முதல் நியமிக்கப்படுவார்.

விதான ஆராச்சிலாகே சானக புஷ்பகுமார,
கலைப்பாளர்.

இல.09,
03 ஆவது மாடி,
பள்ளிப் பாதை,
கொழும்பு 03.

02-762/1

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனி சட்டத்தின் கீழ் 346 (1) ஆம் பிரிவின் பிரகடனமான அறிவித்தல்

ஆயுர்வா டரவலர் (பிரைவேட்) லிமிடேட் கம்பனி இல. PV 97859

கலைப்பாளராக நியமிப்பதற்கான அறிவிப்பு

இலக்கம் 09, 03 ஆவது மாடி, பள்ளி பாதை, கொழும்பு 03 எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த பட்டயம் பெற்ற கணக்காளாரான விதானஆராச்சிலாகே சானக புஷ்பகுமார ஆகிய நான், 2024 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 05 ஆந் திகதியன்று இக்கம்பனியின் அதிவிஷேட பொதுக் கூட்டத்தில் நிறேவேற்றப்பட்ட விஷேட தீர்மானத்திற்கு அமைய ஆயுர்வா டரவலர் (பிரைவேட்) லிமிடெட் கம்பனியின் கலைப்பாளராக நியமிக்கப்பட்டுள்ளேன் என இத்தாலின் மூலம் அறிவித்தல் கொடுக்கின்றேன்.

விதான ஆராச்சிலாகே சானக புஷ்பகுமார,
கலைப்பாளர்.

இல.09,
03 ஆவது மாடி,
பள்ளி பாதை,
கொழும்பு 03.

02-762/2

அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்கம் கொண்ட கம்பனிகள் சட்டத்தின் பிரிவு 241(4) (b) ஆம் பிரிவின் கீழான அறிவித்தல்
ஐகியுவியா சொலூஷன்ஸ் லங்கா (பிறைவட்) லிமிடட் மற்றும் குவின்டயில்ஸ் லங்கா (பிறைவட்) லிமிடட் என்ற கம்பனிகளின் ஒன்றிணைத்தல்

மேற்கூறியவை தொடர்பாக 2024, சனவரி 26 ஆந் திகதியன்று 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்கம் கொண்ட கம்பனிகள் சட்டத்தின் 241(4) (b) ஆம் பிரிவின் படி வெளியிடப்பட்ட அறிவிப்புக்கு மேலதிகமாக இவ் அறிவித்தல் மூலம் PV 3165 ஐக் கொண்ட நிறுவனத்தின் பெயர், அவ் அறிவிப்பில் "ஐகியவியா சொலூஷன்ஸ் (பிறைவட்) லிமிடட் " என கூறப்பட்டிருப்பினும் "ஐகியுவியா சொலூஷன்ஸ் லங்கா (பிறைவட்) லிமிடட் " என திருத்தப்பட வேண்டும் என தெரிவிக்க விரும்புகிறோம்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

ஐகியுவியா சொலூஷன்ஸ் லங்கா (பிறைவட்) லிமிடட்
குவின்டயில்ஸ் லங்கா (பிறைவட்) லிமிடட் .

02-763

ஏல விற்பனைகள்

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

க்ரோமா இன்க்ஸ் (பிறைவெற்) லிமிட்டெட்
கணக்கு இல.: 0036 1001 0201

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.09.27ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.11.17ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.11.17ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஆறு கோடியே இருபத்தி ஐந்து இலட்சத்து இரண்டாயிரத்து எழுநூற்று எண்பத்தி ஏழு ரூபா தொண்ணூற்றி ஐந்து சதம் (ரூபா 62,502,787.95) 2023, செத்தெம்பர் 01 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை பதினாறு இலட்சத்து ஏழாயிரம் ரூபா (ரூபா 1,607,000) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் ஐந்து தசம் ஐந்து வீதம் (15.5%) மேலும் ஒரு கோடியே பதின் நான்கு இலட்சத்து ஒன்பதினாயிரத்து முந்நூற்று முப்பத்தி நான்கு ரூபா ஆறு சதம் (ரூபா 11,409,334.06) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு இருபது வீதம் (20%) மேலும் நான்கு கோடியே ஐம்பத்தி ஆறு இலட்சத்து அறுபதினாயிரம் ரூபா (ரூபா 45,660,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து வீதம் (15.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 206 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான என். யு. ஜயசூரிய என்பவர்கள் மூலமாக 2024.03.07ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளே, பல்லே பத்துவின், பொரலெஸ்கமுவ நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் கெஸ்பாவை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு கட்டுவாவெல கிராம அலுவலர் பிரிவின் கட்டுவாவெல இல் அமைந்த கொழும்பு வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 415/ 25 ஐ ஏற்ற "கட்டுவாவெல மாஹாதெனிய" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் B. S. அலஹகோன் என்பவரால் தாயரிக்கப்பட்ட 2014, நவெம்பர் 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 8093 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளான - வடக்கு: தெபா எல இற்கான 2 மீற்றர்கள் அகல ஒதுக்கம்; கிழக்கு : செலின்கோ கம்பனி லிமிட்டெட் இனால் உரிமம் கோரும் காணி; தெற்கு : 20 அடி அகல வீதி மற்றும் மேற்கு : C. விஜேசேக்கர உரிமம் கோரும் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் இருபத்தி ஒன்பது தசம் ஐந்து இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 29.52பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 8093 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக நுகேகொடை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் C 818/20 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

02 - 716

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஏ எஸ் எக்ரி எக்ஸ்போர்ட்ஸ் (பிறைவெற்)லிமிட்டெட்
கணக்கு இல.: 0108 1000 0789 மற்றும் 5108 5900 1619

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.05.25ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.07.14ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.06.30ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இலங்கை சட்டபூர்வமான செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் நான்கு கோடியே பதினைந்து இலட்சத்து தொண்ணூற்று ஓராயிரத்து இருநூற்று முப்பத்து இரண்டு ரூபா அறுபத்து ஐந்து சதம் (ரூபா 41,591,232.65) மற்றும் ஐக்கிய அமெரிக்காவின் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர்களில் மூன்று இலட்சத்து எழுபத்து ஒன்பதினாயிரத்து நூற்று ஐம்பத்து எட்டு டொலர்கள் மற்றும் நாற்பத்து மூன்று சென்ட்கள்

(USD 379,158.43) 2023, ஏப்பிறல் 27 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை நான்கு கோடி ரூபா (ரூபா 40,000,000.00)) கட்டணத்திற்காக Average Weighted Prime Lending Rate + இரண்டு வீதம் வருடாந்தம் (AWPLR + 2%p.a.) [Floor rate பத்து வீதம் (10%)] மேலும் ஐக்கிய அமெரிக்காவின் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர்களிள் மூன்று இலட்சத்து அறுபத்து ஆறாயிரம் டொலர்கள் (USD 366,000.00) மூன்று மாதங்களுக்கு லண்டன் இண்டர் பேங்க் (London Inter Bank) வழங்கும் வட்டி விகிதம் + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு ஐந்து தசம் ஐந்து வீதம் (LIBOR + 5.5%) வருடாந்தம் (Floor rate ஐந்து தசம் ஐந்து வீதம் (5.5%) p.a.) கட்டணத்துடன் வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 2267, 3539, 2269 மற்றும் 4586 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2024.03.18 ஆந் திகதி பி.ப. 2.30மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

வட மேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், பிட்டிகல் கோரளே - வடக்கு ஆணைவிழுந்தான் பத்து சிலாபம் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் சிலாபம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் திம்பிள்ள கிராம அலுவலர் பிரிவின் திம்பிள்ள கிராமத்தில் அமைந்த "அம்பகாஹாவத்த எனும் காளியம்மா கோவில் தோட்டம், வெள்ளான் தோட்டம் மற்றும் பாரிசாரி வயல்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் S. ஸ்ரீதரன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, ஏப்பிறல் 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5780 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: சிலாபம் முதல் புத்தளம் வரையான வீதி (RDA) மற்றும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் M. M. P. D. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998, பெப்புருவரி 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2407 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1 ; கிழக்கு : இல. 2407 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1 மற்றும் பிரதேச சபை வீதி ; தெற்கு: லொட் 3A மற்றும் A. H. D. S. பெர்ணாண்டோ மற்றும் டெக்லா இரோஷியா பெர்ணாண்டோ என்பவர்கள் உரிமை அனுபவித்துவரும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் வார்னன் பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 5384 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் A4 இன் எஞ்சிய பகுதி மற்றும் மேற்கு : உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் M. M. P. D. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 4383 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 2 (10 அடிகள் அகல - வீதி), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றூட் மற்றும் இருபத்து ஐந்து தசம் இரண்டு ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 02றூ. 25.25பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 5780 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

இல. 5780 எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் 1 கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்,

வட மேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், பிட்டிகல் கோரளே - வடக்கு ஆணைவிழுந்தான் பத்து சிலாபம் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் சிலாபம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் திம்பிள்ள கிராம அலுவலர் பிரிவின் திம்பிள்ள கிராமத்தில் அமைந்த "அம்பகாஹாவத்த எனும் காளியம்மா கோவில் தோட்டம் மற்றும் நதி தோட்டம் வெள்ளான் தோட்டம்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் M. M. P. D. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2004, பெப்புருவரி 12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4407 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் M. M. P. D. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998, பெப்புருவரி 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2407 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1 மற்றும் சிலாபம் முதல் புத்தளம் வரையான பிரதான வீதி ; கிழக்கு : வீடுகளுக்கான வீதி ; தெற்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் வார்னன் பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 5384, எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் A4 இன் எஞ்சிய பகுதி மற்றும் A. H. D. S. பெர்ணாண்டோ என்பவர் உரிமம் கோரும் லொட் 3A மற்றும் மேற்கு : உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் M. M. P. D. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 4383 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 2 (10 அடிகள் அகல - வீதி), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றூட் மற்றும் இருபத்து ஐந்து தசம் இரண்டு ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 02றூ. 25.25பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4407 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக சிலாபம் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் A 01/139 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. வட மேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், பிட்டிகல் கோரளே - வடக்கு ஆணைவிழுந்தான் பத்து சிலாபம் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் சிலாபம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் திம்பிள்ள கிராம அலுவலர் பிரிவின் திம்பிள்ள கிராமத்தில் அமைந்த "அம்பகாஹாவத்த எனும் காளியம்மா கோவில் தோட்டம் மற்றும் நதி தோட்டம் வெள்ளான் தோட்டம்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் M. M. P. D. பெரேரா என்பவரால்

தயாரிக்கப்பட்ட 2008, பெப்புருவரி 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6025 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் M. M. P. D. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006, செத்தெம்பர் 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5435 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1 ; கிழக்கு : புத்தளம் முதல் சிலாபம் வரையான பிரதேச சபை வீதி வீடுகளுக்கான வீதி நெடுஞ்சாலைகள் ; தெற்கு: வீதி (15 அடிகள் அகலம்); மற்றும் மேற்கு : T. E. பெர்ணாண்டோ உரிமம் கோரும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் வார்னன் பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1983, யூலை 06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5384 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் A4, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பத்தி இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 32பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட சிலாபம் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் A 19/21 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

3. வட மேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், பிட்டிகல் கோரளே - வடக்கு ஆணைவிழுந்தான் பத்து சிலாபம் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் சிலாபம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் திம்பிள்ள கிராம அலுவலர் பிரிவின் திம்பிள்ள கிராமத்தில் அமைந்த "அம்பகாஹாவத்த எனும் காளியம்மா கோவில் தோட்டம் மற்றும் மீனாட்சி தோட்டம் வெள்ளான் தோட்டம் மற்றும் பாரிசாரி வயல்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் M. M. P. D. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006, செத்தெம்பர் 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5435 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன, வடக்கு : சபாரத்னத்தின் காணி ; கிழக்கு : புத்தளம் முதல் சிலாபம் வரையான வீதி வீடுகளுக்கான வீதி ; தெற்கு: A. H. D. S. பெர்ணாண்டோவின் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் வார்னன் பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 5384 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் A3 இன் எஞ்சிய பகுதி; மற்றும் மேற்கு : மேற் கூறப்பட்ட டெக்ளா பெர்ணாண்டோவின் இல. 5384 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் A4 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பது பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 30பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட சிலாபம் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் A 19/18 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் A. M. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1943, நவெம்பர் 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2565 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட 15 அடிகள் அகல பொது வீதி மீதான வீதி மற்றும் லொட் F எனக் குறிப்பிடப்பட்ட பொது வீதி ஒதுக்கம் எனும் இரண்டும், உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் M. M. P. D. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 4383 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 2 (10 அடிகள் அகல வீதி) மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

02 - 717

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஏ எஸ் ஐ அபேசேகர மற்றும் ஏ வீ ஜீ என் நில்மினி
கணக்கு இல.: 1015 5797 1007

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.07.27ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.09.15ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.09.18ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே இருபத்தி ஒரு இலட்சத்து தொண்ணூற்றி ஐந்தாயிரத்து நானூற்று ஆறு ரூபா எண்பத்தி ஐந்து சதம் (ரூபா 12,195,406.85) 2023, யூலை 14 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஏழு இலட்சத்து எழுபத்தி இரண்டாயிரம் ரூபா (ரூபா 772,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து வீதம் (15.5%) மேலும் ஒரு கோடியே ஒன்பது இலட்சத்து எண்பத்தி ஐந்தாயிரத்து நானூற்று எழுபத்தி ஏழு ரூபா ஐம்பத்தி ஐந்து சதம் (ரூபா 10,985,477.55) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரெண்டு தசம் ஐந்து வீதம் (12.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள்5595, 782 மற்றும் 1482 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2024.03.15 ஆந் திகதி மு.ப.11.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், காலி நான்கு கிரவேட்களுக்குள் போப்பே - போத்தல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கல்கெட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவின் கொடகந்த இல் அமைந்த "பெப்பிலியகாஹா வத்தையில் லொட் 1 மற்றும் களுவகாஹா அத்தரகொட வத்தையின் லொட் 10 இன் லொட் 10B இன் ஒன்றிணைக்கப்பட்டதன் மற்றும் உப பிரிவு" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. ரீ. எஸ். விஜயதிலக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2019.06.24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1485 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் $10B^3$ எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இதே காணியின் லொட் இலக்கங்கள் 10A மற்றும் லொட் 10B2; கிழக்கு: இதே காணியின் லொட் 10B2 மற்றும் லொட் A (3.1 மீற்றர் அகல வீதி); தெற்கு: இதே காணியின் லொட் இலக்கங்கள் 7, 8 மற்றும் 9; மற்றும் மேற்கு: இதே காணியின் லொட் 6 மற்றும் 10A ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் (00ஏ. 01றூ. 00பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1485 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் $10B^3$ இன் மீள் அளவீடாகும்:

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், காலி நான்கு கிரவேட்களுக்குள் போப்பே - போத்தல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கல்கெட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவின் கொடகந்த இல் அமைந்த "பெப்பிலியாகாஹா வத்தையில் லொட் 1 இன் லொட் 1 மற்றும் களுவகாஹா அத்தரகொட வத்தையின் லொட் 10 இன் லொட் 10B இன் ஒன்றிணைக்கப்பட்டதன் மற்றும் உப பிரிவு" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. ரீ. எஸ். விஜயதிலக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2004.06.27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 451 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் $10B^3$ எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன வடக்கு: இதே காணியின் லொட் 10A; கிழக்கு: இதே காணியின் லொட் 10B2 மற்றும் லொட் A (3.1 மீற்றர் அகல வீதி); தெற்கு: இதே காணியின் லொட் இலக்கங்கள் 7, 8 மற்றும் 9; மற்றும் மேற்கு: இதே காணியின் லொட் 6, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் (00ஏ. 01றூ. 00பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 451 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக காலி மாவட்ட காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் R 209/93 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கீழே காட்டப்பட்டதன் மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது:

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், காலி நான்கு கிரவேட்களுக்குள் போப்பே - போத்தல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கல்கெட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவின் கொடகந்த இல் அமைந்த "பெப்பிலியாகாஹா வத்தையில் லொட் 1 இன் லொட் 1 மற்றும் களுவகாஹா அத்தரகொட வத்தையின் லொட் 10 இன் லொட் 10B இன் ஒன்றிணைக்கப்பட்டதன் மற்றும் உப பிரிவு" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. ரீ. எஸ். விஜயதிலக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2004.06.27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 451 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A (3.1 மீற்றர் அகலம்) என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இதே காணியின் லொட் இலக்கங்கள் 10B2, 10B1 மற்றும் லொட் 10C (வீதி); கிழக்கு: பிரதான வீதி; தெற்கு: பெபிலியாகாஹா வத்த காணி ; மற்றும் மேற்கு: இதே காணியின் லொட் 10B3 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் நான்கு தசம் ஒன்பது எட்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 4.98பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 451 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக காலி மாவட்ட காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் R 209/94 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

02-718/1

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

டீ எம் கே குணவர்தன
கணக்கு இல.: 5072 5000 1603

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.06.28ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.09.01ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.09.01ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural)

ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இருபதாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எண்பத்து எட்டு டொலர்கள் மற்றும் எழுபத்து இரண்டு சென்ட்கள் (USD 20,988.72) 2023, யூன் 01 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை மேலும் ஆயிரத்து இருநூற்று முப்பத்து ஐந்து டொலர்கள் மற்றும் இருபத்து ஒன்பது சென்ட்கள் (USD 1,235.29) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஐந்து தசம் ஏழு ஒன்று வீதம் (5.71%) மேலும் ஐக்கிய அமெரிக்காவின் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர்களின் பதின் எட்டாயிரத்து எழுநூற்று பதினான்கு டொலர்கள் மற்றும் நாற்பத்து ஐந்து சென்ட்கள் (USD 18,714.45) லண்டன் இண்டர் பெங்க (London Inter Bank) வழங்கும் வட்டி விகிதம் + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு ஐந்து தசம் ஐந்து வீதம் (5.5%) (LIBOR + 5.5%) கட்டணத்துடன் வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட இல. 5189 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2024.03.15 ஆந் திகதியும் பி.ப. 2.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், வெள்ளபொட பத்து ரத்கம பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் ஹிக்கடுவை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் வெனமுள்ள இல. 77 கிராம அலுவலர் பிரிவின் வெனமுள்ளையில் அமைந்த "சூரியகாஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. நைதுவாவடு என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2008.04.23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2108 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இல. 2298A எனும் வரைபடத்தின் லொட் 01, இல. 2423 எனும் வரைபடத்தின் லொட் B மற்றும் இங்கமைந்த லொட் 01; கிழக்கு: பிரதேச சபை வீதி; தெற்கு: இங்கமைந்த லொட் 3 மற்றும் மேற்கு: பரனகெதர வத்த, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பது தசம் ஏழு மூன்று பேரச் (00ஏ. 00றூ. 30.73பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2108 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக பலபிட்டிய காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் L 221/114 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

02-718/3

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

பிரசன்ன எண்டப்பிரைசார்ஸ்
கணக்கு இல.: 0021 1000 4365

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.05.25ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.06.30ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.06.23ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இரண்டு கோடியே முப்பத்து ஐந்து இலட்சத்து எழுபதாயிரத்து ஐந்நூற்று ஐம்பத்து ஆறு ரூபா பதினைந்து சதம் (ரூபா 23,570,556.15) 2023, ஏப்பிறல் 03 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்படவேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இரண்டு கோடியே இருபத்து இரண்டு இலட்சத்து எண்பத்து எட்டாயிரத்து நூற்று எண்பது ரூபா பத்தொன்பது சதம் (ரூபா 22,288,180.19) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து வீதம் (15.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 911, 1552 மற்றும் 2087 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2024.03.13ஆந் திகதி மு.ப.11.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

வடமத்திய மாகாணம், அநுராதபுரம் மாவட்டம், நுவரகம் பலாத்த கிழக்கு பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கந்தர கோரளே அநுராதபுரம் மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் இல. 257 - கட்டம் III கிராம அலுவலர் பிரிவின் அநுராதபுரம் கட்டம் III இல் அமைந்த வோட் 10, பிரதான வீதி (தெற்கு) - வரிமதிப்பீட்டு இல. 576 ஐ ஏற்ற "கொம்பிச்சிகுளமஹேன" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் K. M. P. சமரதுங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, யூன் 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 8294 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 01 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடகிழக்கிற்கு: லொட் இலக்கங்கள் 320 மற்றும் 51 ;

தென்கிழக்கிற்கு: லொட் இலக்கங்கள் 51 மற்றும் 335 ; தென்மேற்கிற்கு: லொட் இலக்கங்கள் 335, 332 மற்றும் 333 மற்றும் வடமேற்கிற்கு: லொட் இலக்கங்கள் 333 மற்றும் 320, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பத்து இரண்டு தசம் ஐந்து எட்டு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.32.58பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 8294 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட "லொட் 01" கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும் :

மேற்கூறப்பட்ட அநுராதபுரம் கட்டம் III இல் அமைந்த "கொம்பிச்சிகுளமஹேன" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட FUP අ 4 இல் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு "லொட் 334" எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கிற்கு: லொட் இலக்கங்கள் 320 மற்றும் 51 ; கிழக்கிற்கு: லொட் இலக்கங்கள் 51 மற்றும் 335; தெற்கிற்கு: லொட் இலக்கங்கள் 335, 332 மற்றும் 333 மற்றும் மேற்கிற்கு: லொட் இலக்கங்கள் 333 மற்றும் 320, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் சைபர் தசம் சைபர் எட்டு இரண்டு நான்கு ஹெக்டேயர்கள் (0.0824 ஹெக்டேயர்கள்) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. FUP අ 4 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அநுராதபுரம் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் D 48/128 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

02-719

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஃபொரொண்ட்லைன் பார்க் ரெசிடண்ஸ் (பிரைவெற்) லிமிட்டெட்
கணக்கு இல.: 0027 1001 4747

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.11.30ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.12.29ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.12.29ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இலங்கை சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் இருபத்தி இரண்டு கோடியே ஐம்பத்தி ஒன்பது இலட்சத்து அறுபத்தி நான்காயிரத்து முந்நூற்று ஐம்பத்தி ஒரு ரூபா ஒன்பது சதம் (ரூபா 225,964,351.09) 2023, நவெம்பர் 08 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை பத்து கோடியே ஒன்பது இலட்சத்து பதின் மூவாயிரம் ரூபா (ரூபா 100,913,000.00) கட்டணத்திற்காக மாதாந்தம் at the rate of (Monthly) Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு மூன்று தசம் ஐந்து வீதம் (AWPLR + 3.5%) P.a மேலும் வரை ஏழு கோடியே எழுபது இலட்சத்து எண்பத்தி ஐந்தாயிரத்து இருபத்தி ஒரு ரூபா எழுபத்தி ஒரு சதம் (ரூபா 77,085,021.71) கட்டணத்திற்காக மாதாந்தம் at the rate of (Monthly) Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு மூன்று தசம் ஐந்து வீதம் (AWPLR + 3.5%) P.a மேலும் அறுபத்தி ஆறு இலட்சம் (ரூபா 6,600,000.00) கட்டணத்திற்காக மாதாந்தம் at the rate of (Monthly) Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு மூன்று தசம் ஐந்து வீதம் (AWPLR + 3.5%) P.a மேலும் ஒரு கோடியே இருபத்தி ஐந்து இலட்சம் ரூபா (ரூபா 12.500,000.00) கட்டணத்திற்காக மாதாந்தம் at the rare of (Monthly) Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு மூன்று தசம் ஐந்து வீதம் (AWPLR + 3.5%) P.a வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 6146 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2024.03.06ஆந் திகதி பி.ப.3.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம் கொழும்பு மாவட்டம் சல்பிட்டி கோரலே பல்லே பத்துவின் கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் வெள்ள வத்தை வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவு 21, கொழும்பு06, திம்பிரிகஸ்யாயவில் அமைந்த குணதிலக்க அவனியு வரிமதிப்பீட்டு இல. 16ஐ ஏற்ற காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ஆர். சில்வா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, ஒற்றோபர் 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5680/ C எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: குணதிலக்க அவனியு, வரிமதிப்பீட்டு இல. 05 ஐ ஏற்ற வளவுகள், குணதிலக்க அவனியு மற்றும்

கட்டப்பட்ட வடிகால்; கிழக்கு: கிருலப்பனை வாய்க்கால்; தெற்கு: எஸ்த்த அவனியு வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 15 மற்றும் 11 ஐ ஏற்ற வளவுகள் மற்றும் மேற்கு: குணதிலக்க அவனியு வரிமதிப்பீட்டு இல. 04 ஐ ஏற்ற வளவு, குணதிலக்க அவனியு மற்றும் குணதிலக்க அவனியு வரிமதிப்பீட்டு இல. 05 ஐ ஏற்ற வளவு, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் பதின் மூன்று தசம் ஐந்து ஏழு பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 13.57பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 5680/C எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் A கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்;

மேற் கூறப்பட்ட கொழும்பு 06, திம்பிரிகஸ்யாயவில் அமைந்த காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. பீ. விஜேவீர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1993, ஏப்பிறல் 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 756 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன:வடக்கு:குணதிலக்க அவனியு, வரிமதிப்பீட்டு இல. 4 ஐ ஏற்ற வளவு மற்றும் சென்ட்ரல் ஃபினான்ஸ் லிமிட்டெட் இற்கு சொந்தமான காணி; கிழக்கு: குணதிலக்க அவனியு, கொழும்பு மாநகர சபைக்கு சொந்தமான கட்டப்பட்ட வடிகால்; தெற்கு: கிருலப்பனை வாய்க்கால் மற்றும் எஸ்த்த அவனியு வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 15 ஐ ஏற்ற வளவு மற்றும் மேற்கு: எஸ்த்த அவனியு வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 15 மற்றும் 11 ஐ ஏற்ற வளவுகள். ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் பதின் மூன்று தசம் ஐந்து ஏழு பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 13.57பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள். பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 756 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் E 68/123 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

வழி ஊடாகவும் அதன் கீழும் அதன் மீதும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ. டப்ளியூ. ஃபார்டிணன்ட்ஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1959, பெப்புருவரி 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 589 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 5 (வீதிக்கான ஒதுக்கம்) மற்றும் லொட் 19, 30 அடிகள் அகல வீதிக்கான ஒதுக்கம்)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

02-721/1

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

எச் ஏ ஆர் பொலித்தீன் இன்டஸ்ட்றீஸ்
கணக்கு இல.: 0002 1003 3424

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.08.31ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.11.10ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.11.24ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே ஐம்பத்தி ஆறு இலட்சத்து நான்காயிரத்து பத்து ரூபா முப்பத்தி ஆறு சதம் (ரூபா 15,604,010.36) 2023, ஒகத்து 11 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே முப்பது இலட்சத்து ஐம்பத்தி ஆறாயிரத்து எழுநூற்று எழுபத்தி இரண்டு ரூபா எழுபது சதம் (ரூபா 13,056,772.70) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரெண்டு வீதம் (12%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட இல. 01/SBL/PET/MCH/2021எனும் இயந்திராதிகள் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள இயந்திராதிகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2024.03.14ஆந் திகதி பி.ப.3.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம் கொழும்பு மாவட்டம் களனி, தலுகம, லும்பினி வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 51/ 25 ஐ ஏற்ற வளவினுள் மற்றும் அதன் மீது வைக்கப்பட்டுள்ள மற்றும் வேறு எந்தவொரு இடத்திற்கும் அல்லது இடங்களுக்கும் கொண்டு செல்லக்கூடிய அல்லது வைக்கக்கூடிய அல்லது ஸ்தாபிக்கப்பட்ட இங்கு இதற்கு பின்னரும் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட அனைத்தும் மற்றும் ஒவ்வொரு இயந்திரக் கூடங்கள் இயந்திராதிகள் மற்றும் உபகரணங்கள்.

Machine Name	*Description*	*Model No.*	*Serial No.*
Gravure Printing Machine	Fully computerized Automatic Operation 120m p/minutes, Cylinder/ gravure Printing	GDASY-800B	GDASY-800/01/2014
High Speed Flexo Printing Machine	No. of Colour - 06 Colour Plate polymer Printing-fully computerized	YTB-6800	N/A
3 layer Extruder Machine	Capacity - 10Kg P/H, Size-10" - PS4ft" LDP/ SDP/LLDP-Multi Layer Production	SJ50X	20110485
High speed Dry Laminating Machine	Max. Speed:160m/min Max laminating Speed 150m/min Three frequency converter PLC control system, Glue spreading by anilox roller, Unwinding dia, 650mm, EPC 2 pieses, Drying oven length 8.0m Total power 70w, Weight 7500Kg, Dimension 9500mm (L) *2600mm (W)*3200mm (IH)	GF1000K	N/A
Slitter & Winding Machine	Computer Control	WFQ-1100	N/A
Chicken Bag Making Machine	Side sealing Machine with Auto Chicken bag Device, Feeding 5 system wit EPC, conveyor belt.	RF820S	N/A

மற்றும் கூறப்பட்ட வளவுகளுக்குள் கொண்டுவரப்படும் மற்றும் ஸ்தாபிக்கப்படும் அசையும் இயந்திராதிகள் கூறப்பட்ட இயந்திராதிகள் மற்றும் உபகரணங்களுக்காக காலத்திற்கு காலம் கொள்வனவு செய்யப்படும் இயந்திராதிகள் மற்றும் உபகரணங்கள் அல்லது அவற்றின் எந்தவொரு உதிரிப்பாகங்களும் அல்லது ஒரு பகுதி.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

02-721/2

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

கே ஏ கே சிறிவர்தன எனும் கே கே சிறிவர்தன
கணக்கு இல.: 0106 5000 0213

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.11.30ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2024.01.05ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2024.01.04ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் ஒரு கோடியே அறுபத்தி ஐந்து இலட்சத்து முப்பத்தி ஓராயிரத்து நூற்று பதினான்கு ரூபா ஐம்பத்தி ஒன்பது சதம் (ரூபா 16,531,114.59) 2023, நவெம்பர் 24 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்படவேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை எழுபத்தி ஒரு இலட்சத்து எழுபத்தி எட்டாயிரத்து ஐந்நூறு ரூபா (ரூபா 7,178,500.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பத்து வீதம் (10%) மேலும் எண்பத்தி மூன்று இலட்சத்து ஐம்பத்தி ஐந்தாயிரத்து ஐந்நூற்று எண்பத்தி ஆறு ரூபா ஒரு சதம் (ரூபா 8,355,586.01) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினொரு வீதம் (11%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 5122, 621, 1381A, 2138, 653, 309, 1011 மற்றும் 1875 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான என். யூ. ஜயசூரிய என்பவர்கள் மூலமாக 2024.03.22ஆந் திகதி லொட் இல. 1B2, 1C2 - வரைபட இல. 5533, மு.ப.10.30 மணிக்கும், லொட் இல. மற்றம் வரைபட இல. 1639- மு.ப. 11.00 மணி முதல் முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. (i) மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், பஸ்துன் கோரலே மேற்கின் இத்தகொட பத்து மத்துகம பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் மதுகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் ஓவிட்டிகல (G. N. No. 795) கிராம அலுவலர் பிரிவின் ஓவிட்டிகல இல் அமைந்த பின்னகொட வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 14ஐ ஏற்ற "நாரங்காஹாவத்தெபிட்டகட்டிய மற்றும் நாரங்காஹாவத்த " என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் D. K. T. பெத்தெவித்தான என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2021, செத்தெம்பர் 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5533 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1^{B2} எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன, வடக்கு: லொட் 1^{B1}; கிழக்கு : நாரங்காஹாவத்த; தெற்கு : இல. 3245 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2 மற்றும் மேற்கு : லொட் 1, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் எட்டு தசம் ஒன்று இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 18.12பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 5533 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் $1B^2$ கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

மேற் கூறப்பட்ட ஓவிட்டிகல இல் அமைந்த "நாரங்காஹாவத்தெபிட்டகட்டிய மற்றும் நாரங்காஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் W. L. ஃபொன்சேக்கா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003, சனவரி 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3401 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1B எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன, வடக்கு : நாரங்காஹாவத்த; கிழக்கு : நாரங்காஹாவத்த ; தெற்கு : உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் D. B. ராஜபக்ஷ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1955.10.06 இல. 3245 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2 மற்றும் மேற்கு : இங்கமைந்த லொட் இலக்கங்கள் 1A மற்றும் 1C, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபது பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 20பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3401 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மத்துகம காணிப் பதிவகத்தில் உறுதி A 273/ 19 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(ii) மேற் கூறப்பட்ட ஓவிட்டிகல இல் அமைந்த பின்னகொட வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 14ஐ ஏற்ற "நாரங் காஹாவத்தெபிட்டகட்டிய மற்றும் நாரங்காஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் D. K. T. பெத்தெவித்தான என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2021, செத்தெம்பர் 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5533 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1^{C2} எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன, வடக்கு: லொட் இலக்கங்கள் 1^{A2} மற்றும் 1^{A1}; கிழக்கு : லொட் 1^{B2}; தெற்கு: இல. 3245 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2 மற்றும் மேற்கு: வீதி மற்றும் லொட் 1^{C1}, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்தி ஒன்று தசம் ஐந்து ஏழு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 21.57பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 5533 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் $1C^2$ கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

மேற் கூறப்பட்ட ஓவிட்டிகல இல் அமைந்த "நாரங்காஹாவத்தெபிட்டகட்டிய மற்றும் நாரங்காஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு இல. 3401 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1C எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன, வடக்கு : இங்கமைந்த லொட் 1A ; கிழக்கு : இங்கமைந்த லொட் 1B; தெற்கு : உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் D. B. ராஜபக்ஷ என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1955.10.06 இல. 3245 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2 மற்றும் மேற்கு : வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்தி இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 22பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3401 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மத்துகம காணிப் பதிவகத்தில் உறுதி A 273/ 20 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 3401 எனும் வரைபடத்தின் லொட் A1 என குறிப்பிடப்பட்ட வீதி ஒதுக்கத்தின் மீது அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடன் கூடியது.

(இலக்கங்கள் 5122, 621, 1381A, 2138 மற்றும் 653 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

2. மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், பஸ்துன் கோரளே மேற்கின் இத்தகொட பத்து மத்துகம பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் மதுகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் ஓவிட்டிகல இல. 795 கிராம அலுவலர் பிரிவின் நாரவில மற்றும் கனேகம கிராமத்தில் அமைந்த "மெத்தெகெதர எஸ்ட்டேட்" (நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1976, பெப்புருவரி 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. P. P. க946 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட மீள் அளவீடு செய்யப்பட்ட லொட் 1 இன் ஒரு பகுதி) என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் D. K. T. பெத்தெவித்தான என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013, யூலை 02 மற்றும் 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1639 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட லொட் A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன, வடக்கு: இதே காணியின் ஒரு பகுதி; கிழக்கு : இதே காணியின் ஒரு பகுதி; தெற்கு : வீதி மற்றும் மேற்கு : நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1976, பெப்புருவரி 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. P. P. க946 எனும் வரைபடத்தின்

லொட் 1 இன் எஞ்சிய பகுதி. ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு ஏக்கர் ஒரு றூட் மற்றும் இருபத்தி ஒன்பது தசம் ஒன்று எட்டு பேர்ச் (02ஏ. 01றூ. 29.18பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1639 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மத்துகம காணிப் பதிவகத்தில் உறுதி A 44/130 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இலக்கங்கள் 309, 1011 மற்றும் 1875 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

02 - 723

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

நவலோக்க கண்ஸ்ட்றக்ஷன் கம்பனி (பிரைவெற்) லிமிட்டெட்
கணக்கு இல.: 0009 1000 5391

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.11.30ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.12.29ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.12.29ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஜலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான அறுபத்தி ஒரு கோடியே எழுபத்தி இரண்டு இலட்சத்து அறுபத்தி ஏழாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து அறுபத்தி இண்டு ரூபா நான்கு சதம் (ரூபா 61,72,67,962.04) 2023, நவெம்பர் 15 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை நாற்பத்தி ஒரு கோடி ஐம்பது இலட்சம் ரூபா (ரூபா 41,50,00,000.00) கட்டணத்திற்காக மாதாந்தம் (Monthly) at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு இரண்டு வீதம் (AWPLR + 20%) P.a. மேலும் இரண்டு கோடியே எண்பத்தி எட்டு இலட்சத்து நாற்பத்தி ஒன்பதினாயிரத்து நூற்று நாற்பத்தி இரண்டு ரூபா பதின் ஒரு சதம் (ரூபா 2,88,49,142.11) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஆறு தசம் ஒன்பது மூன்று வீதம் (6.93%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 4718 மற்றும் 4720 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான என். யூ. ஜயசூரிய என்பவர்கள் மூலமாக 2024.03.27ஆந் திகதி லொட் A மற்றும் வரைபட இல. 8439A மு.ப.9.00 மணிக்கும், லொட் A மற்றும் வரைபட இல. 8040 பி.ப.3.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

1. (i). மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோரளேயின் கங்கபொட பத்து தொம்பெ பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் தொம்பெ பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் இந்துருகள்ள இல. 389 கிராம அலுவலர் பிரிவின் இந்துருகள்ள கிராமத்தில் அமைந்த "கொமிள்ள எஸ்ட்டேட்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் காமினி B தொடம்வெல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011, ஒற்றோபர் 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 8439A எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: லொட் D; கிழக்கு: லொட் D; தெற்கு: லொட் D மற்றும் மேற்கு: டீ. எஸ். ஜயசிங்ஹ என்பவரின் காணி மற்றும் லொட் D, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு ஏக்கர் மூன்று றூட் மற்றும் இருபத்தி ஆறு பேர்ச் (02ஏ. 03றூ. 26.00பே.) அல்லது ஒன்று தசம் ஒன்று ஏழு எட்டு ஆறு ஹெக்டேயர்கள் (ஹெக். 1.1786) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 8439A எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அத்தனகல்ல காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் G 513/105 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(ii). மேற் கூறப்பட்ட இந்துருகள்ள கிராமத்தில் அமைந்த "கொமிள்ள எஸ்ட்டேட்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் காமினி B தொடம்வெல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011, ஒற்றோபர் 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 8439A எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் B எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: லொட் D; கிழக்கு: டீ. ஜீ. ராஜபக்ஷ என்பவரின் காணி; தெற்கு: லொட் D மற்றும் மேற்கு: லொட் D, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் இருபத்தி மூன்று பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 23பே.) அல்லது சைபர் தசம் ஒன்று ஐந்து ஒன்பது மூன்று ஹெக்டேயர்கள் (ஹெக். 0.1593) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல.

8439A எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அத்தனகல்ல காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் G 513/106 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(iii) மேற்கூறப்பட்ட இந்துருகள்ள கிராமத்தில் அமைந்த "கொமிள்ள எஸ்ட்டேட்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் காமினி B தொடம்வெல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011, ஒற்றோபர் 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 8439A எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் C எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: லொட் D; கிழக்கு: டீ. ஜீ. ராஜபக்ஷ என்பவரின் காணி; தெற்கு: லொட் D மற்றும் மேற்கு: டீ. எஸ். ஜயசிங்ஹ என்பவரின் காணி மற்றும் லொட் D, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் மூன்று றூட் மற்றும் சைபர் எட்டு பேர்ச் (00ஏ. 03றூ. 08.00பே.) அல்லது சைபர் தசம் மூன்று இரண்டு மூன்று ஏழு ஹெக்டேயர் (ஹெக். 0.03237) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 8439A எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அத்தனகல்ல காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் G 513/107 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(iv) மேற்கூறப்பட்ட இந்துருகள்ள கிராமத்தில் அமைந்த "கொமிள்ள எஸ்ட்டேட்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு (உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் காமினி B தொடம்வெல என்பவரால்தயாரிக்கப்பட்ட 2019.08.26 ஆந்திகதியிடப்பட்ட பிற்குறிப்பின்படி சேர்க்கப்படவுள்ள இல. 984 எனும் வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட லொட் 6A) உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் காமினி B தொடம்வெல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011 ஒற்றோபர் 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 8439A எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் D எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: வீதி, பீ. ஏ. பெரேரா என்பவரின் காணி மற்றும் லொட் C; கிழக்கு: பீ. ஏ. பெரேரா, டீ. ஏ. பொடிஹப்புஹாமி மற்றும் ஏனையோரின் மற்றும் டீ. ஜீ. ராஜபக்ஷ என்பவர்களின் காணிகள் மற்றும் லொட் இலக்கங்கள் B, C மற்றும் A; தெற்கு: லொட் இலக்கங்கள் B மற்றும் C, டீ. எஸ். ஜயசிங்ஹ என்பவரின் காணி மற்றும் லொட் A மற்றும் மேற்கு: டீ. எஸ். ஜயசிங்ஹ என்பவரின் காணி, உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் என். பீ. ரணசிங்ஹ என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2000.10.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 27/2000 எனும் வரைபடத்தின் லொட் A, லொட் 5A மற்றும் இல. 479 எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் 4, வீதி (கூறப்பட்ட இல. 479 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 3) மற்றும் வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்தி ஏழு ஏக்கர் இரண்டு றூட் மற்றும் இருபத்தி நான்கு பேர்ச் (27ஏ. 02றூ. 24.00பே.) அல்லது பதினொன்று தசம் ஒன்று எட்டு ஒன்பது ஆறு ஹெக்டேயர் (ஹெக். 11.1896) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 8439A எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அத்தனகல்ல காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் G 513/108 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இல. 4718 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

2. மேல் மாகாணம் கம்பஹா மாவட்டம் அலுத்குரு கோரலே ராகம் பத்துவின் பேலியகொட நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் களனி பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பேலியகொட – 174 கங்கபட கிராம அலுவலர் பிரிவு பேலியகொட நீர்கொழும்பு வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 214 ஐ ஏற்ற "ஹீனெட்டிகும்புர" என்ற ழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் காமினி B தொடம்வெல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2010, ஓகத்து 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 8040 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: நீர்கொழும்பு வீதி மற்றும் வரிமதிப்பீட்டு இல. 226 ஐ ஏற்ற வளவு; கிழக்கு: வீதி; தெற்கு: துட்டுகெமுனு மாவத்தை மற்றும் லொட் B மற்றும் மேற்கு: லொட் B மற்றும் நீர்கொழும்பு வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் மூன்று றூட் மற்றும் பன்னிரெண்டு தசம் நான்கு எட்டு பேர்ச் (00ஏ. 03றூ. 12.48பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 8040 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் G 182/37 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இல. 4720 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது).

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

02-724

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

டபிள்யூ ஏ பீ அல்விஸ்
கணக்கு இல.: 1198 5484 6338

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின்

04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.02.23ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.04.06ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.04.10ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே எழுபத்தி ஐந்து இலட்சத்து ஐம்பத்தி நான்காயிரத்து தொள்ளாயிரத்து அறுபது ரூபா இருபத்தி நான்கு சதம் (ரூபா 17,554,960.24) 2023, சனவரி 23 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை தொண்ணூற்றி ஆறு இலட்சத்து நாற்பத்தி ஆறாயிரம் ரூபா (ரூபா 9,646,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரெண்டு வீதம் (12%) மேலும் அறுபத்தி ஐந்து இலட்சத்து நாற்பதினாயிரம் ரூபா (ரூபா 6,540,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பத்து வீதம் (10%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட இல. 00052549765 ஐ ஏற்ற உரித்து உறுதி சான்றிதழ் கம்பஹா பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஏ. டப்ளியூ. டீ. எம். வித்தானகே என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022, ஏப்பிறல் 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முதன்மை மற்றும் மேலதிக ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2024.03.21ஆந் திகதி பி.ப.3.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், திவுலபிட்டிய பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கட்டுகெந்த இல. 55A கிராம அலுவலர் பிரிவின் கட்டுகெந்த கிராமத்தில் அமைந்த "கட்டுகெந்தவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப் படுத்தப்பட்ட ப்ளொக் 2 இன் இல. 510112 எனும் கெடஸ்த்தர் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு பார்சல் இல. 72 என குறிப்பிடப்பட்ட காணித் துண்டின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: லொட் 73 மற்றும் லொட் 19; கிழக்கு : லொட் 19; தெற்கு : லொட் 57 ; மற்றும் மேற்கு : லொட் 23, லொட் 21 மற்றும் 73 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு தசம் இரண்டு ஐந்து ஒன்பது ஆறு ஹெக்டேயர் (2.2596 ஹெக்.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 510112 எனும் கெடஸ்த்தர் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

02 - 725

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

1. கடன் தொடர்பு இல. 81984288

வட்டபொல, வலகெதர , இல.130/B/1, திரு. எச்.பி.ஐ.சீ.ஹேரத் ஈடுவைத்த ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை மேற்கொண்ட தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2023, ஒற்றோபர் 13ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை 2354ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2023, ஒற்றோபர் 12ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை "தினகரன்", "தினமின" மற்றும் "டெய்லி நியுஸ்" ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை செலுத்தவேண்டியுள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நிலமனையையும் இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த M/s T&H ஒக்ஷன்ஸ் ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரரர் திரு. துசித்த கருணாரத்ன அவர்கள் 2024, மாச்சு 05ஆந் திகதி மு.ப.11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

அட்டவணை

1. மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கந்து பலாத்த கோரளை உடுநுவரயில் உடுநுவர பிரதேச செயலகம் மற்றும் பிரதேச சபைப் பிரிவில் வெலகெதர கிராம அலுவலர் பிரிவில், வெலகெதரயில் அமைந்த "கொரகஹகொட்டுவ வத்த" என அழைக்கும் காணியிலிருந்து உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. பீ. லங்சக்காரநாயக்க தயாரித்த 1997.02.25 மற்றும் 1998.10.06 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 2198 இல் காணித்துண்டு இல. 1A என அடையாளமிட்டு விபரித்த பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு, வடக்கு: கால்வாயும்; கிழக்கு: கங்ஹத்தயிலிருந்து பிரதான பாதை வரை பாதையும்; தெற்கு: காணித்துண்டு 1B உம்; மேற்கு: பரணபட்டியவிலிருந்து கடலாதெனிய வரை பிரதான பாதையை பிரிக்கும் எலயும் (ஓடை) எல்லைகளாகக் கொண்டு இரண்டு றூட் ஏழு தசம் இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 02றூ. 7.2பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு காணப்படும் மண், மரங்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும். இக்காணி கண்டி காணிப்பதிவகத்தில் C 401/123 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கந்து பலாத்த கோரளை உடுநுவரயில் உடுநுவர பிரதேச செயலகம் மற்றும் பிரதேச சபை பிரிவில் வெலகெதர கிராம அலுவலர் பிரிவில், வெலகெதரயில் அமைந்த "கொரகஹகொட்டுவ வத்த" என அழைக்கும் காணியிலிருந்து உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. பி. லங்சக்கார நாயக்க தயாரித்த 1998.10.06 மற்றும் 1999.02.25 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 2198 இல் காணித்துண்டு இல. 1B என அடையாளமிட்டு விபரித்த பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு, வடக்கு: காணித்துண்டு 1A யும் ; கிழக்கு: கங்ஹத்தயிலிருந்து பிரதான பாதை வரை பாதையும்; தெற்கு: மானபெலே வத்தயும்; மேற்கு: கொட்ட கும்புர எலயும் (ஓடை) எல்லைகளாகக் கொண்டு இரண்டு றூட் ஏழு தசம் இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 02றூ. 7.2பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு காணப்படும் மண், மரங்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும். இக்காணி கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் C 401/124 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்கூறிய காணிகள் அண்மையில் மீளாய்வு செய்து ஒன்றிணைத்து பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கந்து பலாத்த கோரளை உடுநுவரயில் உடுநுவர பிரதேச செயலகம் மற்றும் பிரதேச சபை பிரிவில் வெலகெதர கிராம அலுவலர் பிரிவில், வெலகெதரயில் அமைந்த "கொரகஹகொட்டுவ வத்த" என அழைக்கும் காணியிலிருந்து உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. பி. லங்சக்கார நாயக்க தயாரித்த 2017.03.14 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 8764 இல் காணித்துண்டு இல. 01 என அடையாளமிட்டு விபரித்த பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு, வடக்கு: அகலயும் (கால்வாய்); கிழக்கு: கங்ஹத்தயிலிருந்து பிரதான பாதை வரை பாதையும்; தெற்கு: மானபெலவத்தயும்; மேற்கு: பரணபட்டியவிலிருந்து கடலாதெனிய வரை பிரதான பாதையும் கொட்ட கும்புர எலயும் (ஓடை) எல்லைகளாகக் கொண்டு ஒரு ஏக்கர் பதினான்கு தசம் நான்கு பேர்ச் (01ஏ. 00றூ. 14.4பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு காணப்படும் மண், மரங்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும்.

பணம் செலுத்தும் முறை: ஏல விலை கூறல் வெற்றியடைந்ததும் கொள்வனவாளர் பணத்தை பின்வருமாறு செலுத்த வேண்டும்.

1. கொள்வனவாளர் கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து சதவீதம்) உடனே செலுத்த வேண்டும்;
2. பெறுமதிசேர் வரி (VAT) கட்டணங்கள் (ஏற்புடையதாயின்);
3. விற்பனை வரி விதிப்பனவாக உள்ளூராட்சி அதிகார சபைக்கு 1% (ஒரு வீதம்) செலுத்த வேண்டும் ;
4. ஏலதார தரகுக் கட்டணம் மற்றும் ஏனைய செலவுகளாக 2.5 % (இரண்டு தசம் ஐந்து வீதம்) செலுத்த வேண்டும்;
5. ஏற்புடையதாயின் விற்பனைச் செலவுகள் மற்றும் ஏனைய செலவுகள்;
6. ஏனைய கட்டணங்கள் மற்றும் செலவுகள்.

மேலும் கொள்வனவு விலையின் 10% ஐ ஏல விற்பனைத் திகதி தொடக்கம் 30 நாட்களுக்குள் செலுத்த வேண்டும். அத்துடன் விற்பனைத் தினத்திலிருந்து மூன்று மாதங்களுக்குள் கொள்வனவு விலையில் மீதி 80% ஐ செலுத்த வேண்டும். இவற்றுக்கு மேலதிகமாக முத்திரைக்கட்டணம் மற்றும் விற்பனை நிபந்தனைகள் மற்றும் விற்பனைச் சான்றிதழ் அத்தாட்சிப்படுத்தல் நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ஆகியவற்றை செலுத்த வேண்டும்.

மேற் குறிப்பிட்ட நிபந்தனைகளுக்கு கொள்வனவாளர் இணங்க மறுப்பின் ஏல விலை கூறிய தினத்தில் கொள்வனவாளர் செலுத்திய சகல பணங்களையும் பறிமுதல் செய்யும் அதிகாரமும் ஆதனத்தை மீண்டும் ஏலத்தில் விடும் அதிகாரமும் வங்கிக்கு உண்டு.

ஆதனத்துக்கான பிரவேச வழி: பிலிமத்தலாவைச் சந்தியிலிருந்து கடலாதெனிய பாதையில் சுமார் 1.1 கி.மீ. தூரம் கடலாதெனிய சந்தி வரை சென்று வட்டப்பொல பாதைக்கு திரும்பி சுமார் 5 கி.மீ. முன்சென்று இடது புறம் காணப்படும் தெளிவான சட்டரீதியான வாகன போக்குவரத்துச் செய்யக்கூடிய பிரவேசப்பாதைக்கருவில் ஆதனம் அமைந்துள்ளது. (ஆதனம் வட்டப்பொல ஆரம்ப பாடசாலையைக் கடந்து 75 மீற்றர் தூரத்தில் அமைந்துள்ளது.

"மேற்குறித்த ஆதனம் சம்பந்தமான உரித்துரிமை உறுதிகளையும் சம்பந்தப்பட்ட ஏனைய ஆவணங்களையும் ஏல விலை கூறுவோர் சுதந்திரமாக பரீட்சிப்பதற்கு பிலிமத்தலாவக் கிளை முகாமையாளருடன் தொ.பே. இல. 081- 2577151, 081- 2579600 மூலம் தொடர்பு கொண்டு பரீட்சிக்கலாம்."

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) ஆர். டப். ஏ. எம். பீ. எஸ்.குமாரிஹாமி,
சிரேஷ்ட முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
பிலிமத்தலாவை கிளை.

02- 688

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் 2000 ஆம் ஆண்டின் 54 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் விற்பனை அறிவித்தல்

கடன் தொடர்பு இல.:81906457, 81906658, 84315852, 84315966, 84976845, 85942185.

பாணந்துறை, கெசெல்வத்த, கொரகான , காலி வீதி, இல. 374/4 என்னும் முகவரியில் அமைந்த ராஷி லேக் ரிசோட் ஈடு வைத்த ஆதனத்தின் விற்பனை.

ஏக உரிமையாளர் - பாணந்துறை, பெரேரா மாவத்தை, இல. 14B என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திருமதி சகலசூரிய ஆரச்சிகே தோனா புன்சிசி ஹர்ஷனி பெரேரா.

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை மேற்கொண்ட தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2023.12.01 ஆந் திகதிய 2361ஆம் இலக்க வர்த்த மானியிலும் 2023, நவெம்பர் 29 ஆந் திகதி புதன்கிழமை "தினமின" "டெய்லி நியுஸ்" மற்றும் "தினகரன்" , ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை செலுத்த வேண்டியுள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த ஆதனத்தையும் நிலமனையையும் இல. 50/ 30, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவை என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த T&H ஒக்ஷன் ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு.முதுகமுவே ஹேவாவசம் துசித்த கருணாரத்ன அவர்கள் 2024.03.22ஆந் திகதி மு.ப.10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

மேற்குறிப்பிட்ட முதலாவது அட்டவணை

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், பாணந்துறை தொட்டமுனை, பாணந்துறை தல்பிட்டி தெபத்தயில் பாணந்துறை பிரதேச செயலகப்பிரிவில் பாணந்துறை பிரதேச சபை எல்லைகளுள் (கெசல்வத்த உப அலுவலகம்) கொரகான 671 ஆம் இலக்க கிராம அலுவலர் பிரிவில் கொரகானயில் அமைந்த கொழும்பு வீதி வரிமதிப்பு இல. 374/4 ஐக் கொண்ட "கோங்கஹவத்த ஜம்புகஹவத்த ரட்டவரககஹவத்த மற்றும் மிட்டிஅம்பகஹவத்த" என அழைக்கும் காணி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எல். பீ. லீயனகே தயாரித்த 2018, ஒற்றோபர் 28 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 2033 இல் எல்லை நிர்ணயித்த காணித்துண்டு X என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு, அதாவது மேற்கூறிய காணித்துண்டு X, வடக்கு : வரைபட இல. 1090A இல் காணித்துண்டு 1 இன் மீதிப்பாகமும், 12 அடி அகலப்பாதையும், மாரகஹவத்தயும், பொல்கொட ஆறும்; கிழக்கு : பொல்கொட ஆறும்; தெற்கு: வரைபட இல. 4670 இல் ரட்டவரக்கஹவத்தயும்; மேற்கு: வரைபட இல. 2723 இல் காணித்துண்டு D உம் வரைபட இல. 1090A இல் காணித்துண்டு 1 இன் மீதிப்பாகமும், 12 அடி அகலப் பாதையும், மாரகஹவத்தயும் எல்லைகளாகக் கொண்டு (இக்காணியின் ஒரு பகுதி மேற்கூறிய வரைபட இல. 2033 இன் பிரகாரம் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எல். பீ. லியனகே தயாரித்த 2009, நவெம்பர் 02 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 31 இல் காணித்துண்டு 2 என எல்லை நிர்ணயித்துள்ள கிழக்குப் பக்க எல்லை முப்பத்தொரு தசம் ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 31.5பே. தவிர்த்து) ஒரு ஏக்கர் இரண்டு றூட் பூச்சியம் தசம் ஆறு மூன்று பேர்ச்கள் (01ஏ. 02றூ. 0.63பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணி ஆகும். இக்காணி பாணந்துறை காணிப் பதிவகத்தில் D 469/ 83 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட இரண்டாவது அட்டவணை

1. மேற்கூறியவாறு கொரகானயில் அமைந்த 'கோங்கஹவத்த ஜம்புகஹவத்த ரட்டவரககஹவத்த (உரித்தின் பிரகாரம் கோங்கஹவத்த ஜம்புகஹவத்த ரட்டவரககஹவத்த மற்றும் மிட்டிஅம்பகஹவத்த அல்லது கோங்கஹவத்த" என அழைக்கும் காணி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. ஆர். பி. சில்வா தயாரித்த 1971, யூன் 23 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 2723 இல் எல்லை நிர்ணயித்த காணித்துண்டு H என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு, அதாவது மேற்கூறிய காணித்துண்டு H, வடக்கு : அதே காணியின் காணித்துண்டுகள் A, B, C, D, E, F உம் ; கிழக்கு : அதே காணியின் காணித்துண்டு G உம்; தெற்கு : முன்னர் ஈ. ஆர். பெரேராவுக்குச் சொந்தமானதும் தற்போது உபாலி பெரேராவுக்கு உரித்தான காணியும்; மேற்கு : கொழும்பு காலி வீதியும் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்கூறிய வரைபட இல. 2723 இன் பிரகாரம் இருபத்தொன்பது பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 29பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணி ஆகும். இக்காணி பாணந்துறை காணிப் பதிவகத்தில் D 469/ 84 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மேற்கூறியவாறு கொரகானயில் அமைந்த மிட்டிஅம்பகஹவத்த அல்லது கோங்கஹவத்த (உறுதியின் பிரகாரம் கோங்கஹவத்த ஜம்புகஹவத்த ரட்டவரககஹவத்த மற்றும் மிட்டிஅம்பகஹவத்த அல்லது கோங்கஹவத்த) என அழைக்கும் காணி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். பீ. பெர்ணாண்டோ தயாரித்த 1977, ஓகத்து 25 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 445 இல் எல்லை நிர்ணயித்த காணித்துண்டு 9 என அடையாளமிட்ட (பாதைக்கான ஒதுக்கம்) பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு, அதாவது மேற்கூறிய காணித்துண்டு 9, வடக்கு : அதே காணியின் காணித்துண்டுகள் 2,5,7,11,12 மற்றும் 13 உம்; கிழக்கு: அதே காணியின் காணித்துண்டு 3,4,5,8,11, உம், அகுலுஎளிய ஆறும்; தெற்கு : காணித்துண்டுகள் 1,8,10,14 மற்றும் ஜீ. எல் பொன்சேகாவுக்குச் சொந்தமான காணியும்; மேற்கு: காணித்துண்டுகள் 1,5,6 மற்றும் பிரதான வீதியும் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்கூறிய வரைபட இல. 445 இன் பிரகாரம் இருபது தசம் ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 20.5பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணி ஆகும். இக்காணி பாணந்துறை காணிப் பதிவகத்தில் D 469/ 112 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணம் செலுத்தும் முறை:விலைக்கு வாங்குபவர் ஏல விலை கூறல் வெற்றியடைந்ததும் பணத்தை பின்வருமாறு செலுத்த வேண்டும்.

1. வாங்குபவர் கொள்வனவாளர் கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து சதவீதம்) உடனே செலுத்த வேண்டும்;
2. பெறுமதிசேர் வரி (VAT) கட்டணங்கள் (ஏற்புடையதாயின்);

3. விற்பனை வரி விதிப்பனவாக உள்ளூராட்சி அதிகார சபைக்கு 1% (ஒரு வீதம்) செலுத்த வேண்டும் ;
4. ஏலதார தரகுக் கட்டணம் மற்றும் ஏனைய செலவுகளாக 2.5 % (இரண்டு தசம் ஐந்து வீதம்) செலுத்த வேண்டும்;
5. ஏற்புடையதாயின் விற்பனைச் செலவுகள் மற்றும் ஏனைய செலவுகள்;
6. ஏனைய கட்டணங்கள் மற்றும் செலவுகள்.

மேலும் கொள்வனவு விலையின் 10% ஐ ஏல விற்பனைத் திகதி தொடக்கம் 30 நாட்களுக்குள் செலுத்த வேண்டும். அத்துடன் விற்பனைத் தினத்திலிருந்து மூன்று மாதங்களுக்குள் கொள்வனவு விலையில் மீதி 80% ஐ செலுத்த வேண்டும். இவற்றுக்கு மேலதிகமாக முத்திரைக்கட்டணம் மற்றும் விற்பனை நிபந்தனைகள் மற்றும் விற்பனைச் சான்றிதழ் அத்தாட்சிப்படுத்தல் நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ஆகியவற்றை செலுத்த வேண்டும்.

மேற் குறிப்பிட்ட நிபந்தனைகளுக்கு கொள்வனவாளர் இணங்க மறுப்பின் ஏல விலை கூறிய தினத்தில் கொள்வனவாளர் செலுத்திய சகல பணங்களையும் பறிமுதல் செய்யும் அதிகாரமும் ஆதனத்தை மீண்டும் ஏலத்தில் விடும் அதிகாரமும் வங்கிக்கு உண்டு.

ஆதனத்துக்கான பிரவேச வழி: மொரட்டுவ திகரொல்ல பாலத்திலிருந்து பழைய காலி வீதியில் சுமார் 500 மீற்றர் வரை சென்று 21 ஆவது கி.மீ. கல்லுக்கு எதிரில் இடதுக்குத் திரும்பி "ராஷி லேக் ரிசோர்ட்" பெயர்ப்பலகை காணப்படும் 20 அடி அகல தனியார் பாதையில் சுமார் 50 மீற்றர் தூரத்தில் வீதியின் இறுதியில் சம்பந்தப்பட்ட காணி அமைந்துள்ளது.

"மேற்குறித்த ஆதனம் சம்பந்தமான உரித்துரிமை உறுதிகளையும் சம்பந்தப்பட்ட ஏனைய ஆவணங்களையும் ஏல விலை கூறுவோர் சுதந்திரமாக பரீட்சிப்பதற்கு தொ.பே. இல. 011- 2644161, 011-2645427 ஊடாக மொரட்டுவ மேற்தரக் கிளை பிரதான முகாமையாளருடன் தொடர்புகொள்வதன் மூலம் பரீட்சிக்கலாம்."

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) என். சீ. அக்மீமன,
பிரதான முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
மொரட்டுவ அதி மேற்தரக் கிளை.

02 - 675

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் விற்பனை அறிவித்தல்

கடன் தொடர்பு இல.: 83449947, 83450293, 83450434.

கண்டி, சிறிமாவோ பண்டாரநாயக்க மாவத்தை, இல. 640/09 ஐச் சேர்ந்த திருமதி ஜயசிங்ஹ ஆரச்சிகே மங்கலிகா ஜயசிங்ஹ ஈடுவைத்த ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை மேற்கொண்ட தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2023.12.22 ஆந் திகதிய 2364 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2023, திசெம்பர் 10ஆந் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை "தினமின" "டெய்லி நியுஸ்" மற்றும் "தினகரன்" , ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை செலுத்தவேண்டியுள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நிலமனையையும் இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த M/s T&H ஒக்ஷன்ஸ் ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. எம்.எச்.ரீ. கருணாரத்ன அவர்கள் 2024.03.21ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை மு.ப.10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

மேற்குறிப்பிட்ட முதலாவது அட்டவணை

1. மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கங்கவட்ட பிரதேச செயலகப் பிரிவில் கண்டி மாநகர சபை எல்லைகளுள் கங்கவட்ட கோரளை வெலட்ட கிராம சேவகர் பிரிவில் வோட் இல. 2 வெலட்டயில் அமைந்த "தலஉயன்வத்த" என அழைக்கும் காணி உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் சீ. பாலம்கும்புர தயாரித்த 2010, பெப்புருவரி 22 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 4952 இல் எல்லை நிர்ணயித்த காணித்துண்டு 01 என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு அதாவது மேற்கூறிய காணித்துண்டு 01 வடக்கு : வரைபட இல. 919 இல் காணித்துண்டு 03 உம்; கிழக்கு : இவ்வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 2 உம்; தெற்கு : வரைபட இல. 919 இல் காணித்துண்டு பி2உம்; மேற்கு : ஸ்ரீமாவோ பண்டாரநாயக்கா மாவத்தையில் வரி மதிப்பு இல. 652/2 ஐக் கொண்ட நிலமனையும், எல்லைகளாகக் கொண்டு ஒரு றூட் மூன்று பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 03பே.) அல்லது ஹெக்டேயர் பூச்சியம் தசம் ஒன்று பூச்சியம் எட்டு ஏழு ஆறு (ஹெக். 0.10876) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு காணப்படும் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும்

சகலதும் ஆகும். இக்காணி கண்டி மாவட்ட காணிப்பதிவகத்தில் ஏ 588/35 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கங்கவட்ட பிரதேச செயலகப் பிரிவில் கண்டி மாநகர சபை எல்லைகளுள் கங்கவட்ட கோரளை வெலட்ட கிராம அலுவலர் பிரிவில் வோட் இல. 2 வெலட்டயில் அமைந்த "தலஉயன்வத்த" என அழைக்கும் காணி உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் சீ. பாலம்கும்புர தயாரித்த 2010, பெப்புருவரி 22 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 4952 இல் எல்லை நிர்ணயித்த காணித்துண்டு 02 என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு அதாவது மேற்கூறிய காணித்துண்டு 02 வடக்கு : வரைபட இல. 919 இல் காணித்துண்டு பி03 உம்; கிழக்கு : ஸ்ரீமாவோ பண்டாரநாயக்கா மாவத்தையில் வரி மதிப்பு இல.664 மற்றும் 664/1 ஐக் கொண்ட நிலமனைகளும்; தெற்கு : வரைபட இல. 919 இல் X- y- Z என அடையாளமிட்ட ஓட்டுப் பாதையும் Z-Z 215 அடி அகல வழிப் பாதையும்; மேற்கில் ஸ்ரீமாவோ பண்டாரநாயக்கா மாவத்தையில் வரி மதிப்பு இல. 652/2 ஐக் கொண்ட நிலமனையும், வரைபட இல. 4952 இல் காணித்துண்டு இல. 1 உம் எல்லையாகக் கொண்டு எட்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 08பே.) அல்லது பூச்சியம் தசம் பூச்சியம் இரண்டு பூச்சியம் இரண்டு ஹெக்டேயர் (ஹெக். 0.0202) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு காணப்படும் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும். இக்காணி கண்டி மாவட்ட காணிப்பதிவகத்தில் ஏ 660/115 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

3. மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கங்கவட்ட பிரதேச செயலகப் பிரிவில் கண்டி மாநகர சபை எல்லைகளுள் கங்கவட்ட கோரளை வெலட்ட கிராம அலுவலர் பிரிவில் வெலட்டயில் அமைந்த "தலஉயன்வத்த" என அழைக்கும் காணி உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் சீ. பாலம்கும்புர தயாரித்த 2010, பெப்புருவரி 22 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 4952 இல் எல்லை நிர்ணயித்த காணித்துண்டு 03 என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு அதாவது மேற்கூறிய காணித்துண்டு 03 வடக்கு : மாபல் குரெ மாவத்தையும்; கிழக்கு : ஸ்ரீமாவோ பண்டாரநாயக்கா மாவத்தை வரி மதிப்பு இல. 642/2 ஐக் கொண்ட நிலமனையும்; தெற்கு : ஸ்ரீமாவோ பண்டாரநாயக்கா மாவத்தை வரிமதிப்பு இல. 644 மற்றும் 644/1 ஐக் கொண்ட நிலமனைகளும்; மேற்கு : இவ்வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 2 உம் வரைபட இல. 919 இல் காணித்துண்டு பி 3 உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு ஒரு றூட் ஒன்று தசம் எட்டு ஏழு பேர்ச் விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு காணப்படும் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும். இக்காணி கண்டி மாவட்ட காணிப்பதிவகத்தில் ஏ 660/116 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட இரண்டாவது அட்டவணை

3. மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கங்கவட்ட பிரதேச செயலகப் பிரிவில் கண்டி மா நகர சபை எல்லைகளுள் கங்கவட்ட கோரளை வெலட்ட கிராம அலுவலர் பிரிவில் பேராதனை வீதியில் தற்போது ஸ்ரீமாவோ பண்டாரநாயக்க மாவத்தையில் அமைந்த "தலஉயன்வத்த" என அழைக்கும் காணி உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் சீ. பாலம்கும்புர தயாரித்த 1980, ஒகத்து 14 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 919 இல் Z-y-Z-Zl என எல்லை நிர்ணயித்த 15 அடி அகல பிரவேசப் பாதை மேற்கூறிய, வடக்கு : வரைபடத்தில் காணித்துண்டு பி1 மற்றும் பி2 மற்றும் காணித்துண்டு சீ யும்; கிழக்கு : வரி மதிப்பு இல. 644 ஐக் கொண்ட நிலமனையும் மேற்கூறிய வரைபடத்தில் காணித்துண்டு பி2 மற்றும் காணித்துண்டு சீயும்; தெற்கு : ஸ்ரீமாவோ பண்டாரநாயக்கா மாவத்தை; மேற்கூறிய வரைபடத்தில் காணித்துண்டு சீ மற்றும் காணித்துண்டு பி 2உம்; மேற்கு : காணித்துண்டு சீ மற்றும் பி 2 உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு இருபத்து நான்கு தசம் இரண்டு ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 24.25பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு காணப்படும் சகலதும் ஆகும். இக்காணி கண்டி மாவட்ட காணிப்பதிவகத்தில் ஏ 452/130 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

"மேற்குறிப்பிட்ட ஆதனம் சம்பந்தமான உரித்துரிமை உறுதிகளையும் சம்பந்தப்பட்ட ஏனைய ஆவணங்களையும் ஏல விலை கூறுவோர் தொலைபேசி இல. 066- 2256580 ஊடாக தொடர்பு கொள்வதன் மூலம் 2024, பெப்புருவரி 27 ஆந் திகதி தொடக்கம் சுதந்திரமாகப் பரீட்சிக்கலாம்."

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கே. எஸ். எஸ். கே. கமகே,
கிளை முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
பகமூனக் கிளை.
2024, பெப்புருவரி 02.

02 - 676

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் விற்பனை அறிவித்தல்

1. கடன் வசதி தொடர்பு இல. 82146184.

ஹெட்டிபொல, ரிட்டதெனிய எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. ஹேரத் முதியன்சேலாகே பத்மசிறி பண்டார ஹேரத் மற்றும் திருமதி கிருலப்பன விதாரனகே சமரி ஜயோமி ரத்நாயக்க ஆகிய இருவரினதும் அடமானம் வைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை மேற்கொண்ட தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2023.04.28 ஆந் திகதிய 2330ஆம் இலக்க

வர்த்தமானியிலும் 2023.05.10ஆந் திகதி “தினமின” “டெய்லி நியுஸ்” மற்றும் “தினகரன்” , ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை வருமதியாக உள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நிலமனையையும் இல.50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த திருவாளர்கள் டீ. அன்ட் ஒக்‌ஷன் ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. எம்.எச் துசித் கருணாரத்ன அவர்கள் 2024.03.06ஆந் திகதி மு.ப.11.00 மணிக்கு காணி அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

மேற்குறிப்பிட்ட அட்டவணை

வடமத்திய மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், கட்டுகம்பொல ஹத்பற்று கரந்தபற்று கோரளையில் பண்டுவஸ்நுவர பிரதேச சபை எல்லைகளுள் மேற்கு பண்டுவஸ்நுவர பிரதேச செயலகப் பிரிவில் 1413, தகனக்கெதர கிராம அலுவலர் பிரிவு ஹொம்புவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கொந்தரதுஹேன, கோதாயாயேஹேன மற்றும் கொந்தராதுஹேன என அழைக்கப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். எம். திஸாநாயக்க தயாரித்த 2006.03.15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1673 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை நிர்ணயிக்கப்பட்டதுமான காணித்துண்டு வடக்கில்: F.V.P.2110 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள 61,62 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளையும்; கிழக்கில்: (அதே காணியின் பகுதி) 62 ஆம் இலக்க காணித்துண்டையும் வீதியையும் ; தெற்கில்: தற்போது பிரதேச சபை பாதையாக உள்ள பாதைக்கான ஒதுக்கத்தையும் உதய என்பவரால் உரிமை கோரப்படும் காணியையும்; மேற்கில்: அக்கரவத்த கிராம எல்லையையும் உதய என்பவரால் உரிமை கோரப்படும் காணியையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ளது. ஆறு ஏக்கர் இரண்டு றூட்கள் பதினான்கு பேர்ச் (6ஏ.2றூ.14பே.) பரப்பளவையும் அதனகத்துக் காணப்படும் அனைத்தையும் கொண்டுள்ள இக்காணி குளியாப்பிட்டிய காணிப்பதிவகத்தில் பக்கம் Q 20/117 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இயக்குநர்கள் குழுவின் ஒப்புதலுக்குப் பிறகு ரூபா 1,450, 000.00 ஐ சேமிப்பு கணக்கில் 1526709 திரு. எச்.எம்.பீ.பீ. கேரத் உம் திருமதி கே.வீ.சீ. ஜே./ரத்னாயகவும்

ஏலவிலை கூறுபவர்கள் மேற்குறித்த ஆதனங்கள் தொடர்பான உரித்துறுதியையும் ஏனைய தொடர்புபட்ட ஆவணங்களையும் குளியாப்பிட்டிய மேற்தரக் கிளையின் முகாமையாளரை பிரிவினைத் தொடர்பு கொள்வதன் மூலம் பார்வையிட முடியும். தொலைபேசி இலக்கம் -037-2283901.

பணம் செலுத்தும் முறை: ஏலத்தில் வெற்றி பெறுபவர் ஏலம் கூறி முடிந்ததும் பின்வரும் தொகையைப் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும்.:

1கொள்வனவு விலையிலிருந்து 10% (பத்து சதவீதம்) ;
2. பெ.சே.வரி (VAT) கட்டணங்கள் (பொருத்தமாயின்);
3. விற்பனை வரியாக உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு 1% (ஒரு வீதம்) ;
4. ஏலதாரருக்கான தரகுப் பணமாக 2.5 % (இரண்டு தசம் ஐந்து வீதம்);
5.விற்பனை செலவு உட்பட இதர செலவுகள் ஏதும் இருப்பின்;
6. பிற கட்டணங்களும் சேவைக் கட்டணங்களும்.

ஏலம் நடைபெற்றதிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்வனவு விலையிலிருந்து இன்னொரு 10% (பத்து வீதத்தை) செலுத்த வேண்டும். அத்துடன் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 3 மாதங்களுக்குள் கொள்வனவு விலையின் மீதி 80% (எண்பது வீதத்தை) செலுத்த வேண்டும். மேலும், விற்பனைச் சான்றிதழை அத்தாட்சிப்படுத்துவதற்கான முத்திரைத் தீர்வை மற்றும் நொத்தாரிசுக் கட்டணம் என்பவற்றையும் கொள்வனவாளர் செலுத்த வேண்டும்.

மேற் குறிப்பிட்டுள்ள நிபந்தனைகளுக்கு கொள்வனவாளர் இணங்காதவிடத்து ஏல நாளன்று செலுத்தப்பட்ட அனைத்துப் பணங்களையும் செல்லுபடியற்றதாக அறிவித்து ஆதனத்தை மீண்டும் விற்பனை செய்யயும் உரிமை வங்கிக்கு உண்டு.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபைக் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) ஏ.ஏ.எல்.அபேசிங்க,
சிரேஷ்ட முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
குளியாப்பிட்டிய மேற்தரக்கிளை.

02-677

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் விற்பனை அறிவித்தல்

1. கடன் தொடர்பு இல. 88690109, 88690887.

லீமாகஹகொட்டுவ, பூவலிகட, இல. 162/A, எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. மொஹமட் ராஸிக் மொஹமட் ரிபாஸ் ஈடுவைத்த ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை மேற்கொண்ட தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2023.12.22 ஆந் திகதிய 2364ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2023.12.19ஆந் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை “தினமின” “டெய்லி நியுஸ்” மற்றும் “தினகரன்” , ஆகிய

பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை வருமதியாக உள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நிலமனையையும் இல.50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த திருவாளர்கள் ரீ.அன்ட் எச். ஒக்ஷன் ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. துசித்த கருணாரத்ன அவர்கள் 2024.03.14 ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை பி.ப.1.30 மணிக்கு காணி அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

மேற்குறிப்பிட்ட அட்டவணை

உரித்துரிமைச் சான்றிதழ் இல. 00362543902

1. காணியின் விபரங்கள்

(ஏ) மாவட்டம் - கண்டி
(பி) பிரதேச செயலாளர் பிரிவு - உடுநுவர
(சி) கிராம அலுவலர் பிரிவு - 56, கடகும்புர
(டி) கிராமம் அல்லது நகரம் - படுபிட்டிய
(ஈ) வரிமதிப்பு இல - ஒன்றுமில்லை
(எப்) கடெஸ்ரல் பட இல. - 320255
(ஜீ) புலொக் இல. - 03
(எச்) காணித்துண்டு இல. - 55
(ஐ) விஸ்தீரணம் - ஹெக். 0.1168
(ஜே) ஈட்டின் படி காணியின் விஸ்தீரணம் - ஹெக். 0.1168

2. முற்பதிவு தொடர்பு

(ஏ) பதிவு இடம் - கண்டி
(பி) பிரிவு
(சீ) தொகுதி - 00362512160, 00362541608, 0362517922
(டி) பக்கம் இல.
(ஈ) உரித்துரிமைச் சான்றிதழ் இல. - 003262543902
(எப்) உரித்துரிமை வகுப்பு - முதலாவது

பணம் செலுத்தும் முறை: ஏல விலை கூறல் வெற்றியடைந்ததும் கொள்வனவாளர் பணத்தை பின்வருமாறு செலுத்த வேண்டும்:

1. கொள்வனவாளர் கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து சதவீதம்) உடனே செலுத்த வேண்டும்;
2. பெறுமதிசேர் வரி (VAT) கட்டணங்கள் (ஏற்புடையதாயின்);
3. விற்பனை வரி விதிப்பனவாக உள்ளூராட்சி அதிகார சபைக்கு 1% (ஒரு வீதம்) செலுத்த வேண்டும் ;
4. ஏலதாரர் தரகுக் கட்டணம் மற்றும் ஏனைய செலவுகளாக 2.5 % (இரண்டு தசம் ஐந்து வீதம்) செலுத்த வேண்டும்;
5. ஏற்புடையதாயின் விற்பனைச் செலவுகள் மற்றும் ஏனைய செலவுகள்;
6. ஏனைய கட்டணங்கள் மற்றும் செலவுகள்.

மேலும் கொள்வனவு விலையின் 10% ஐ ஏல விற்பனைத் திகதி தொடக்கம் 30 நாட்களுக்குள் செலுத்த வேண்டும். அத்துடன் விற்பனைத் தினத்திலிருந்து மூன்று மாதங்களுக்குள் கொள்வனவு விலையில் மீதி 80% ஐ செலுத்த வேண்டும். இவற்றுக்கு மேலதிகமாக முத்திரைக்கட்டணம் மற்றும் விற்பனை நிபந்தனைகள் மற்றும் விற்பனைச் சான்றிதழ் அத்தாட்சிப்படுத்தல் நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ஆகியவற்றை செலுத்த வேண்டும்.

மேற் குறிப்பிட்ட நிபந்தனைகளுக்கு கொள்வனவாளர் இணங்க மறுப்பின் ஏல விலை கூறிய தினத்தில் கொள்வனவாளர் செலுத்திய சகல பணங்களையும் பறிமுதல் செய்யும் அதிகாரமும் ஆதனத்தை மீண்டும் ஏலத்தில் விடும் அதிகாரமும் வங்கிக்கு உண்டு.

ஆதனத்துக்கான பிரவேச வழி: கெலிஓய நகரத்திலிருந்து தவுலகல பாதையில் சுமார் 4.0 கி.மீ. தூரம் பயணித்து வேகிரிய பாதைக்கு இடதுக்கு திரும்பி சுமார் 1/2 கி.மீ. தூரம் கல்கொன சந்தி வரை பயணித்து படுபிட்டிய பாதைக்கு வலதுக்கு திரும்பி சுமார் 150 மீற்றர் சென்றதும் ஆதனத்தை அடையலாம்.

"மேற்குறித்த ஆதனம் சம்பந்தமான உரித்துரிமை உறுதிகளையும் சம்பந்தப்பட்ட ஏனைய ஆவணங்களையும் ஏல விலை கூறுவோர் சுதந்திரமாக பரீட்சிப்பதற்கு நாவலப்பிட்டிய கிளை முகாமையாளருடன் தொ.பே. இல. 054- 2222233 மூலம் தொடர்பு கொண்டு பரீட்சிக்கலாம்."

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

டீ. எம். பீ. திசாநாயக்க,
முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
நாவலப்பிட்டி.

02- 689

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் விற்பனை அறிவித்தல்

1. கடன் வசதி தொடர்பு இல. 80057867.

இல.62, புலஸ்திகம, ஹிங்குரக்கொட என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திருமதி நாளிகா தமயந்தி ஹெட்டியாரச்சியின் ஈடுவைத்த ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை மேற்கொண்ட

தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச்சனநாயகசோசலிசக்குடியரசின் 2018.10.05 ஆந் திகதிய 2092ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2018.09.25ஆந் திகதி "தினமின" "டெய்லி நியுஸ்" மற்றும் "தினகரன்" , ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை வருமதியாக உள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நிலமனையையும் 182/3 (50/3) , விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த ஏலதாரார் திரு. எம்.எச்.ரி. கருணாரத்ன அவர்கள் 2024.03.15ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பி.ப.12.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

அட்டவணை

வடமத்திய மாகாணம், பொலன்னறுவ மாவட்டம், ஹிங்குரக்கொடை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் பிரதேசசபை எல்லைகளுள் சிதரங்கல பிரிவு சிங்கள பற்றுவ இல. 04 இன் புலதிசிகம 75 ஆம் இலக்க கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஹிங்குரக்கொட கிராமத்தில் அமைந்த "தமன முகலான அல்லது ஜோன்கொலஸ் வத்த" என அழைக்கும் காணியின் உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் I. H. M. S. J. B. ஹேரத் தயாரித்த 2012.04.03 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 1405 இல் விபரித்த துண்டு 2 என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு - வடக்கு : F. C.P. Po. 132 இல் துண்டு இலக்கங்கள் 319 மற்றும் 267 உம்; கிழக்கு : F. C.P. Po. 132 இல் துண்டு இல. 267 உம்; தெற்கு : வரைபட இல. 1405 இல் துண்டு இல. 01 உம்; மேற்கு : F. C.P. Po. 132 இல் துண்டு இல. 319 உம் வரைபட இல. 1405 இல் துண்டு 01 உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு பதினைந்து பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 0றூ. 15பே.) அல்லது சைபர் தசம் சைபர் மூன்று ஏழு ஒன்பது ஹெக்டயர்கள் (0.0379 ஹெக்டெயர்கள்) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் சகலதும் அத்துடன் மேற்குறிப்பிட்ட துண்டு இல. 2 இற்கான வழிப்பாதையை உபயோகிப்பதற்கான உரிமையும் ஆகும். இது பொலன்னறுவை மாவட்ட காணிப்பதிவகத்தில் G/4/145 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

ஏல விலைகூறுபவர்கள் மேற்குறித்த ஆதனங்கள் தொடர்பான உரித்துறுதியையும் ஏனைய தொடர்புபட்ட ஆவணங்களையும் 2024.03.15 ஆந் திகதியிலிருந்து பார்வையிட முடியும். தொலைபேசி இலக்கம் - 027- 2247642.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் சட்டளைப்படி.

ஈ.எம்.சி.டி.கே. ஏக்கநாயக்க,
முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
ஹிங்குரக்கொட,
2024.02.05.

02-727

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கி (HDFC வங்கி)

(காலத்திற்குக் காலம் திருத்தம் செய்யப்பட்ட) 1990 ஆம் ஆண்டின் 4ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வது தொடர்பான அறிவித்தல்

கடன் இலக்கம்: 40272500007 3 மற்றும் 40252100011 3.
கடனாளியின் முழுப்பெயர்: மொஹமட் அமீன் மொஹமட் இம்ரான்.

இங்கு இதன் பிறகு வங்கி என்று அழைக்கப்படும் (2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க மற்றும் 2011 ஆம் ஆண்டின் 45 ஆம் இலக்க இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட) 1997 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் உருவாக்கப்பட்ட, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு 2023.03.31 ஆந் திகதிய 2326 ஆம் இலக்க இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியிலும் 2023.03.31 ஆந் திகதிய "தினமின", "தினகரன் மற்றும் "டெய்லிநியூஸ்" பத்திரிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டதன் பிரகாரம் பின்வரும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டதன் பின்னர் ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் குறிப்பிட்ட பணத்தினை கழித்ததன் பின்னர் மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக) கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் இலக்கம் 134, பெத்தகான வீதி, கோட்டே என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதிபெற்ற ஏல விற்பனையாளர் பீ.கே.ஈ. சேனாபத்தி என்பவரினால் 2024.03.14ஆந் திகதி பி.ப. 1.00 மணியில் இருந்து கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என்பதனை குறிப்பிட்ட 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்படும் கடன்களை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் அறிவித்தல் வழங்கப்படுகின்றது.

இலக்கம் 1761 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட அடகுப் பத்திரத்தின்படி, எழுபத்து ஏழு இலட்சத்து பதின் ஏழாயிரத்து நூற்று அறுபத்து ஒன்பது ரூபா முப்பத்து ஏழு சதம் (ரூபா 7,717,169.37) 2023.01.31 ஆந் திகதி வரை இலங்கைவீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியுள்ளதால்,

1. முதலாவது கடன் தொகை 40272500007 3.-

குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான ஐம்பத்து ஒரு இலட்சத்து நாற்பத்து ஏழாயிரத்து நாநூற்று எழுபத்து ஆறு ரூபா ஐம்பத்து மூன்று சதத்தினையும், (ரூபா 5,147,476.53), 2023.01.31 ஆந் திகதி வரையிலான நிலுவையாகவுள்ள பதினெட்டு இலட்சத்து எழுபத்து ஐயாயிரத்து இருநூற்று எண்பத்து ஐந்து ரூபா எண்பத்து

மூன்று சதத்தினையும் (ரூபா 1,875,285.83) இதன்படி 2023.01.31 முழுத்தொகையான எழுபது இலட்சத்து இருபத்து இரண்டாயிரத்து எழுநூற்று அறுபத்து இரண்டு ரூபா முப்பத்து ஆறு சதத்தினையும் (ரூபா 7,022,762.36).

இரண்டாவது கடன் தொகை 402521000113.-

1761 ஆம் இலக்க அடகுப் பத்திரத்தின் மூலம் குறிப்பிட்ட இரண்டாவது கடன் தொகையின் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான ஐந்து இலட்சத்து நாற்பத்து ஏழாயிரத்து தொண்ணூற்று நான்கு ரூபா இருபத்து எட்டு சதத்தினையும், (ரூபா547,094.28), 2023.01.31 ஆந் திகதி வரை நிலுவையாகவுள்ள ஒரு இலட்சத்து நாற்பத்து ஏழாயிரத்து முந்நூற்று பன்னிரெண்டு ரூபா எழுபத்து மூன்று சதத்தினையும் (ரூபா147,312.73) இதன்படி முழுத்தொகையான ஆறு இலட்சத்து தொண்ணூற்று நான்காயிரத்து நாநூற்று ஏழு ரூபா ஒரு சதத்தினையும் (ரூபா 694,407.01). இதன்படி கடன்களின் மொத்த கூட்டுத்தொகை எழுபத்து ஏழு இலட்சத்து பதின் ஏழாயிரத்து நூற்று அறுபத்து ஒன்பது ரூபா முப்பத்து ஏழு சதத்தினையும் (ரூபா 7,717,169.37) அறவீடு செய்வதற்கும் ,

2. குறிப்பிட்ட முதலாவது கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தாத தொகையான ஐம்பத்து ஒரு இலட்சத்து நாற்பத்து ஏழாயிரத்து நாநூற்று எழுபத்து ஆறு ரூபா ஐம்பத்து மூன்று சதத்திற்காக (ரூபா 5,147,476.53) அறவிட வேண்டிய 18.50 வீத வருடாந்த வட்டியினையும் மற்றும் இரண்டாவது கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தாத தொகையான ஐந்து இலட்சத்து நாற்பத்து ஏழாயிரத்து தொண்ணூற்று நான்கு ரூபா இருபத்து எட்டு சதத்திற்கான (ரூபா 547,094.28) அறவிட வேண்டிய 9.89 வீத வருடாந்த வட்டியினையும், 2023.02.01 ஆந் திகதியிலிருந்து ஆதனம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை அறவீடு செய்து கொள்வதற்கும்,

3. 2023.02.01 ஆந் திகதி தொடக்கம் ஆதனம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை (அந்த இரு தினங்களும் அடங்கலாக) மேற்கூறப்பட்ட முழு நிலுவைத் தொகையான பதினெட்டு இலட்சத்து முப்பத்து மூவாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எழுபத்து ஏழு ரூபா தொண்ணூற்று எட்டு (ரூபா 1,833,977.98) சதத்திற்காக மாதாந்தம் 2.00% வீத தாமத வட்டி ஒன்றினை அறவீடு செய்வதற்கும்,

4.1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை அறவீடு செய்வதற்காகும்.

கடன் இலக்கம் : 402725000073 மற்றும் 402521000113

அட்டவணை

சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில், கேகாலை மாவட்டத்தில், பெளிகல் கோரளையில், கீரவெளி பத்துவவில், வரக்காப்பொல பிரதேசசபைஎல்லையில்வரக்காப்பொலபிரதேசசெயலகத்திற்கு உட்பட்ட, இலக்கம் 85- நெலுந்தெனிய கிராம அலுவலர் பிரிவில், தெதிகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள திக்மல்தெனியவத்த அல்லது கம்புராதெனியேவத்த (என்றாலும் காணி வரைபடத்தின்படி திக்மல்தெனிய அல்லது கம்புராதெனியவத்த) என்ற காணிக்கு 2018.03.21 மற்றும் 2018.03.22 ஆகிய தினங்களில் அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர், ஆர். என். கருணாதிலக்க என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 6193 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 01 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கு : கொழும்பு - கண்டி பிரதான பாதையும்; கிழக்கு : எச். எல். எம். லாபிர் என்பவரின் காணியும் ; தெற்கு: முஹமட் ஹசன் என்பவரின் காணியும் ; மேற்கு : மொஹமட் இம்ரான் என்பவரின் காணியும் அமைந்து காணப்படுகின்றது. இதன் பரப்பளவு பத்து தசம் நான்கு பூச்சியம் பேர்ச்சஸ் (0ஏ.0றூ.10.40பே.) இக்காணித்துண்டும் இதில் உள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் உட்பட அனைத்தும் அடங்கலாக கேகாலை காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் இலக்கம் K 215/40 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பொது முகாமையாளர்.

இ. வீ. அ. நி. கூ. வங்கி,
தே. வீ. அபி. அ. சபை கட்டிடம்,
சேர். சித்தம்பலம் ஏ காடினர் மாவத்தை,
த. பெ. இல. 2085,
கொழும்பு 02,
2024.02.07.

02-699

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கி (HDFC வங்கி)

(காலத்திற்குக் காலம் திருத்தம் செய்யப்பட்ட) 1990 ஆம் ஆண்டின் 4ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வது தொடர்பான அறிவித்தல்

கடன் இலக்கம்: 702725000090 மற்றும் 702523000002

கடனாளியின் முழுப்பெயர்: தலதாவத்தகே லக்ஷி பவித்ரா தலதாவத்த

இங்கு இதன் பிறகு வங்கி என்று அழைக்கப்படும் (2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க மற்றும் 2011 ஆம் ஆண்டின் 45 ஆம் இலக்க இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட) 1997 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் உருவாக்கப்பட்ட, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் தீர்மானம்

நிறைவேற்றப்பட்டு 2023.03.31 ஆந் திகதி 2326 ஆம் இலக்க இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியிலும் 2023.03.31 ஆந் திகதிய "தினமின", "தினகரன்" மற்றும் "டெய்லிநியூஸ்" பத்திரிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டதன் பிரகாரம் பின்வரும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டதன் பின்னர் ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் குறிப்பிட்ட பணத்தினை கழித்ததன் பின்னர் மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக) கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் இலக்கம் 134, பெத்தகான வீதி, கோட்டே என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதிபெற்ற ஏல விற்பனையாளர் பீ.கே.ஈ. சேனாபத்தி என்பவரினால் 2024.03.12ஆந் திகதி மு.ப.11.00 மணியில் இருந்து கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என்பதனை குறிப்பிட்ட 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்படும் கடன்களை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் அறிவித்தல் வழங்கப்படுகின்றது.

இலக்கம் 3012 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட அடகுப் பத்திரத்தின்படி, அறுபத்து ஏழு இலட்சத்து எண்பத்து மூவாயிரத்து ஐநூற்று அறுபத்து இரண்டு ரூபா அறுபத்து எட்டு சதம் (ரூபா 6,783,562.68) 2023.01.31 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியுள்ளதால்,

1.முதலாவது கடன் தொகை 702725000090.-

3012 ஆம் இலக்க அடகுப்பத்திரத்தின் மூலம் குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான பதினான்கு இலட்சத்து நாற்பத்து ஓராயிரத்து இருநூற்று எழுபத்து ஐந்து ரூபா அறுபத்து ஆறு சதத்தினையும் (ரூபா1,441,275.66), 2023.01.31 ஆந் திகதி வரை நிலுவையாகவுள்ள நாற்பத்து ஒன்பது இலட்சத்து ஐம்பத்து எட்டாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து பதின் மூன்று ரூபா நாற்பது சதத்தினையும் (ரூபா 4,958,913.40) இதன்படி முழுத் தொகையான அறுபத்து நான்கு இலட்சத்து நூற்று எண்பத்து ஒன்பது ரூபா ஆறு சதத்தினையும் (ரூபா 6,400,189.06) அறவீடு செய்வதற்கும்.

இரண்டாவது கடன் தொகை 702523000002.-

3012 ஆம் இலக்க அடகுப் பத்திரத்தின் மூலம் குறிப்பிட்ட இரண்டாவது கடன் தொகையின் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான மூன்று இலட்சத்து பதின் எட்டாயிரத்து அறுநூற்று அறுபத்து மூன்று ரூபா தொண்ணூற்று ஆறு சதத்தினையும் (ரூபா 318,663.96), 2023.01.31 ஆந் திகதி வரை நிலுவையாகவுள்ள அறுபத்து நான்காயிரத்து எழுநூற்று ஒன்பது ரூபா அறுபத்து ஆறு சதத்தினையும் (ரூபா 64,709.66) இதன்படி முழுத்தொகையான மூன்று இலட்சத்து எண்பத்து மூவாயிரத்து முந்நூற்று எழுபத்து மூன்று ரூபா அறுபத்து இரண்டு சதத்தினையும் (ரூபா383,373.62) இதன்படி மொத்த கூட்டுத்தொகை அறுபத்து ஏழு இலட்சத்து எண்பத்து மூவாயிரத்து ஐந்நூற்று அறுபத்து இரண்டு ரூபா அறுபத்து எட்டு சதத்தினையும் (ரூபா 6,783,562.68) அறவீடு செய்வதற்கும்.

2.குறிப்பிட்ட முதலாவது கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தாத தொகையான பதினான்கு இலட்சத்து நாற்பத்து ஓராயிரத்து இருநூற்று எழுபத்து ஐந்து ரூபா அறுபத்து ஆறு (ரூபா 1,441,275.66) சதத்திற்காக அறவிட வேண்டிய 14.5% வீத வருடாந்த வட்டியினையும், இரண்டாவது கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தாத தொகையான மூன்று இலட்சத்து பதின் எட்டாயிரத்து அறுநூற்று அறுபத்து மூன்று ரூபா தொண்ணூற்று ஆறு (ரூபா 318,663.96), சதத்திற்காக அறவிட வேண்டிய 6.11% வீத வருடாந்த வட்டியினையும், 2023.02.01 ஆந் திகதியிலிருந்து ஆதனம் பகிரங்க ஏலத்தில் விறபனை செய்யப்படும் திகதி வரை அறவீடு செய்து கொள்வதற்கும்,

3.2023.02.01 ஆந் திகதி தொடக்கம் ஆதனம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை (அந்த இரு தினங்களும் அடங்கலாக) மொத்த நிலுவைத் தொகையான நாற்பத்து மூன்று இலட்சத்து நாற்பத்து இரண்டாயிரத்து முந்நூற்று எழுபத்து எட்டு ரூபா அறுபது (ரூபா 4,342,378.60) சதத்திற்காக மாதாந்தம் 2.00% வீத தாமத வட்டி ஒன்றினை அறவீடு செய்வதற்கும்,

4.1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை அறவீடு செய்வதற்காகும்.

கடன் இலக்கம் : 702725000090 மற்றும் 702523000002

அட்டவணை

வடமத்திய மாகாணத்தில், பொலன்னறுவை மாவட்டத்தில், மெதபத்துவ தமன்கடுவ பிரதேச சபை மற்றும் செயலாளர் பிரிவில், இலக்கம் 172 பொலன்னறுவை நகர கிராம அலுவலர் பிரிவில், பொலன்னறுவை என்ற கிராமத்தில் வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 3 நிஸ்ஸங்கமல்ல மாவத்தையில் அமைந்துள்ள "தொபாவெவவத்த" என்ற காணிக்கு 28.08.2004 ஆந் திகதி, அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. சிங்ஹராஜா என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட AS/2004/ 1130 என்ற இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 01 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கு : காணி வரைபடம் F.C.P.Po. 18 இன் 107 மற்றும் 106 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகள் தற்பொழுது D. W. L. P. பவித்ரா தலதாவத்த என்வருக்கு சொந்தமானது; கிழக்கு : காணி வரைபடம் F.C.P.Po. 18 இன் 256 ஆம் இலக்க காணித்துண்டு தற்பொழுது D.W.S ரத்னசிறி என்பவருக்கு சொந்தமான காணியும் பாதையும்; தெற்கு: காணி வரைபடம் F.C.P.Po. 18 இன் 157 ஆம் இலக்க காணித்துண்டு தற்பொழுது C. B. உபதிஸ்ஸ என்பவருக்கு சொந்தமான காணியும் ; மேற்கு : காணி வரைபடம் F.C.P.Po. 18 இன் 105 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் மற்றும் F. S. P 3950 என்ற இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 111 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும். தற்பொழுது H. M. பொடிமேரிஸ் என்பவரின் காணியும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு ஒரு றூட் ஆகும். (0ஏ.1றூ.0பே.) அல்லது 0.1012 ஹெக்டயார் ஆகும். மேற்குறிப்பிட்ட AS/ 2004/1130 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி இக் காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பழவகைகள் மற்றும் அனைத்துடன், AS/ 2001/ 1130 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி

பாதைகளுக்கான உரிமையும் பொலன்னறுவை காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் LOD/ B/ 34/124 என்ற இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட 1 ஆம் இலக்க காணித்துண்டு கீழே விபரிக்கப்படும் காணியின் ஒரு பகுதியாகும்.

நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட காணி வரைபடம் F.C.P.Po. 18 இன்படி 156 ஆம் இலக்க "கொட" என அழைக்கப்படும் காணித்துண்டு பொலன்னறுவை கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது. காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கு : காணி வரைபடம் F.C.P.Po. 18 இன் 106 மற்றும் 103 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளும் ; கிழக்கு: காணி வரைபடம் F.C.P.Po. 18 இன் 103 ஆம் இலக்க காணித்துண்டு பாதையும்; தெற்கு: காணி வரைபடம் F.C.P.Po. 18 இன் 157 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும்; மேற்கு : காணி வரைபடம் F. S. P 3950 இன்படி 111 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும். அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு பூச்சியம் தசம் இரண்டு ஏழு ஆறு (0.276) ஹெக்டயர்களாகும். இக் காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பழவகைகள் மற்றும் அனைத்துடன், பாதைகளுக்கான உரிமையும் பொலன்னறுவை காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் LDO.B.08/06 என்ற இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இரண்டாவது அட்டவணை

பாதுகாப்பு சரத்துக்கள்

1. காணியில் அல்லது அதனகத்தே காணப்படும் அனைத்து கணிய வளங்களின் (இந்தப் பதத்தின் மூலம் இங்குள்ள பெறுமதி மிக்க மாணிக்க கற்களும் உள்ளடக்கப்படும்.) உரிமை, மற்றும் அகழ்வு, தேடுதல், நடவடிக்கைகளில் ஈடுபடுவதற்கும் மற்றும் அவ்வாறான கனிய வளங்களை வெளியில் எடுத்துச் செல்வதற்குமான உரிமை அரசிடம் ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.
2. காணிக்கான உரித்து தொடர்பில் காணியின் உரிமையாளர் என்ற வகையில் காணப்படும் உரிமையானது இந்த அளிப்பு இடம்பெறும் திகதியில் காணி மீது காணப்படும் பாதைக்கான உரிமையுடன் காணி மீதுள்ள ஏனைய உரிமைகளுக்கும் உட்பட்டதாகவே இருக்கும்.

நிபந்தனைகள்

1. இங்கு குறிப்பிடப்பட்டுள்ள குறைந்த உப பிரிவுகளாக பிரிக்கப்படும் அலகுகள், அதாவது உயர் நிலங்கள் 0.101 ஹெக்டயாருக்கு குறைவான இந்த காணி பிரிக்கப்பட்டு உரிமையாளரினால் விற்பனை செய்ய முடியாது.
2. இங்கு குறிப்பிடப்பட்ட குறைந்த அளவினைவிட, அதாவது 1/ 2 ஏக்கர் அளவினைவிட குறைவாக குறிப்பிட்ட காணி துண்டாடப்பட்டு உரிமையாளரினால் பிறருக்கு வழங்க முடியாது.
3. எந்த ஒருவரும் 1 ஆவது நிபந்தனையில் குறிப்பிடப்பட்ட குறைந்த அளவுக்கு குறைவான பரப்பளவு கொண்ட காணியின் பிரிக்கப்பட்ட ஒரு காணித்துண்டின் உரிமையாளராக இருக்க முடியாது.
4. எந்த ஒருவரும் 2 ஆவது நிபந்தனையில் குறிப்பிடப்பட்ட குறைந்த அளவுக்கு குறைவான பரப்பளவு கொண்ட காணியின் பிரிக்கப்படாத ஒரு காணித்துண்டின் உரிமையாளராக இருக்க முடியாது.
5. தற்பொழுது நிர்மாணிக்கப்பட்டுள்ள அல்லது நிர்மாணிக்கப்பட்டு வரும் அல்லது எதிர்காலத்தில் நிர்மாணிக்கப்படவுள்ள நீர் வழங்கல் திட்டம் ஒன்றின் மூலம் இக்காணித்துண்டுக்கு அல்லது அதன் ஏதேனும் ஒரு பகுதிக்கு நீர் வசதி வழங்கப்படுமாயின் குறித்த நீர்பாசனம் வழங்கும் காணி தொடர்பாக அதன் (453 ஆவது அத்தியாயம்) நீரப்பாசன கட்டளைச் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கும் அதன்கீழ் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள சட்டதிட்டங்களுக்கும் ஏற்ப செயற்பட வேண்டும்.
6. அரசாங்க அதிபரிடமிருந்து எழுத்து மூலமான அனுமதியுடன் சம்பந்தப்பட்ட அதிகாரியிடமிருந்து உரிமம் பெறாது அந்த காணியின் மீது அல்லது அதன் அகத்தே காணப்படும் எந்த ஒரு கணிய வளங்களையும் அகழ்தல், தேடுதல் அல்லது உபயோகித்தல் போன்ற நடவடிக்கைகள் ஈடுபடுவது அல்லது வேறு வகைகளில் வெளியேற்றுவது உரிமையாளரினால் தவிர்க்கப்பட வேண்டும்.
7. பிரதேச செயலாளரின் முன் அனுமதியினை எழுத்து மூலமாக பெற்றுக் கொள்ளாது காணியினையோ அல்லது அதில் உள்ள எந்த ஒரு பகுதியினையோ அடுத்தவருக்கு வழங்க கூடாது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பொது முகாமையாளர்.

இ. வீ. அ. நி. கூ. வங்கி,
தே. வீ. அபி. அ. சபை கட்டிடம்,
சேர். சித்தம்பலம் ஏ காடினர் மாவத்தை,
த. பெ. இல. 2085,
கொழும்பு 02,
2024.02.07.

02-696

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கி (HDFC வங்கி)

(காலத்திற்குக் காலம் திருத்தம் செய்யப்பட்ட) 1990 ஆம் ஆண்டின் 4ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வது தொடர்பான அறிவித்தல்

கடன் இலக்கம்: 702725000110 மற்றும் 702523000011

கடனாளியின் முழுப்பெயர்: நவரத்தன முதியன்சேலாகே சமன் பிரசன்ன நவரத்ன

இங்கு இதன் பிறகு வங்கி என்று அழைக்கப்படும் (2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க மற்றும் 2011 ஆம் ஆண்டின் 45 ஆம் இலக்க இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட) 1997 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் உருவாக்கப்பட்ட, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு 2023.03.31 ஆந் திகதி 2326 ஆம் இலக்க இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியிலும் 2023.03.31 ஆந் திகதிய "தினமின", "தினகரன்" மற்றும் "டெய்லி நியூஸ்" பத்திரிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டதன் பிரகாரம் பின்வரும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டதன் பின்னர் ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் குறிப்பிட்ட பணத்தினை கழித்ததன் பின்னர் மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக) கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் இலக்கம் 134, பெத்தகான வீதி, கோட்டே என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதிபெற்ற ஏல விற்பனையாளர் பீ.கே.ஈ. சேனாபத்தி என்பவரினால் 2024.03.12ஆந் திகதி பி.ப.1.00 மணியில் இருந்து கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் அமைந்தள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என்பதனை குறிப்பிட்ட 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்படும் கடன்களை மீள அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் அறிவித்தல் வழங்கப்படுகின்றது.

இலக்கம் 3249 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட அடகுப் பத்திரத்தின்படி, ஒரு கோடியே இருபத்து மூன்று இலட்சத்து அறுபத்து ஒன்பதாயிரத்து இருநூற்று முப்பது ரூபா இருபத்து மூன்று சதம் (ரூபா 12,369,230.23) 2023.01.31 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியுள்ளதால்,

1. முதலாவது கடன் தொகை 702725000110.-

3249 ஆம் இலக்க அடகுப் பத்திரத்தின் மூலம் குறிப்பிட்ட முதலாவது கடன் தொகையின் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான எண்பத்தொரு இலட்சத்து தொண்ணூற்று ஒன்பதாயிரத்து நானூற்று பதினேழு ரூபா எண்பத்து ஒன்பது சதத்தினையும் (ரூபா 8,199,417.89), 2023.03.31ஆந் திகதி வரையிலான நிலுவையாகவுள்ள பதினான்கு இலட்சத்து எண்பத்து ஆறாயிரத்து எண்ணூற்று இருபத்தாறு ரூபா இரண்டு சதத்தினையும் (ரூபா 1,486,826.02) இதன்படி முழுத் தொகையான தொண்ணூற்றாறு இலட்சத்து எண்பத்து ஆறாயிரத்து இருநூற்று நாற்பத்து மூன்று ரூபா தொண்ணூற்று ஒரு சதத்தினையும் (ரூபா 9,686,243.91) அறவீடு செய்வதற்கும்.

இரண்டாவது கடன் தொகை 702523000011.-

3249 ஆம் இலக்க அடகுப்பத்திரத்தின் மூலம் குறிப்பிட்ட இரண்டாவது கடன் தொகையின் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான பதினேழு இலட்சத்து ஐம்பதாயிரத்து இருநூற்று ஆறு ரூபா தொண்ணூறு சதத்தினையும் (ரூபா 1,750,206.90), 2023.01.31 ஆந் திகதி வரை நிலுவையாகவுள்ள ஒன்பது இலட்சத்து முப்பத்து இரண்டாயிரத்து எழுநூற்று எழுபத்து ஒன்பது ரூபா நாற்பத்து இரண்டு சதத்தினையும் (ரூபா 932,779.42) இதன்படி முழுத்தொகையான இருபத்து ஆறு இலட்சத்து எண்பத்து இரண்டாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எண்பத்து ஆறு ரூபா முப்பத்து இரண்டு சதத்தினையும் (ரூபா 2,682,986.32) இதன்படி கடன்களின் மொத்த கூட்டுத்தொகையாக ஒரு கோடி இருபத்து மூன்று இலட்சத்து அறுபத்து ஒன்பதாயிரத்து இருநூற்று முப்பது ரூபா இருபத்து மூன்று சதத்தினையும் (ரூபா12,369,230.23) அறவீடு செய்வதற்கும்.

2. குறிப்பிட்ட முதலாவது கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தாத தொகையான எண்பத்தொரு இலட்சத்து தொண்ணூற்று ஒன்பதாயிரத்து நானூற்று பதினேழு ரூபா எண்பத்து ஒன்பது (ரூபா 8,199,417.89) சதத்திற்காக அறவிட வேண்டிய 15.32% வீத வருடாந்த வட்டியினையும் மற்றும் இரண்டாவது கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தாத தொகையான பதினேழு இலட்சத்து ஐம்பதாயிரத்து இருநூற்று ஆறு ரூபா தொண்ணூறு (ரூபா 1,750,206.90) சதத்திற்காக அறவிட வேண்டிய 6.93% வீத வருடாந்த வட்டியினையும், 2023.02.01 ஆந் திகதியிலிருந்து ஆதனம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை அறவீடு செய்து கொள்வதற்கும்,

3. 2023.02.01 ஆந் திகதி தொடக்கம் ஆதனம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை (அந்த இரு தினங்களும் அடங்கலாக) மேற்கூறப்பட்ட முதலாவது கடனின் மொத்த நிலுவைத் தொகையான பதின் மூன்று இலட்சத்து எழுபத்து ஆறாயிரத்து நூற்று பத்தொன்பது ரூபா முப்பத்து இரண்டு சதத்தினையும் (ரூபா 1,376,119.32) மாதாந்தம் 2.00% வீத தாமத வட்டி ஒன்றினை அறவீடு செய்வதற்கும், இரண்டாவது கடனின் மொத்த நிலுவைத் தொகையான எட்டு இலட்சத்து எழுபத்து ஓராயிரத்து ஐந்நூற்று ஐம்பத்தொன்பது ரூபா எழுபத்து எட்டு (ரூபா 871,559.78) சதத்திற்காக மாதாந்தம் 2.00% வீத தாமத வட்டி ஒன்றினை அறவீடு செய்வதற்கும்,

4. 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை மீள அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்)

சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை, அறவீடு செய்வதற்காகும்.
கடன் இலக்கம் : 702725000110 மற்றும் 702523000011

முதலாவது அட்டவணை

வடமத்திய மாகாணத்தில் பொலன்னறுவை மாவட்டத்தில் சிங்களபத்துவவில் ஹிங்குரக்கொட பிரதேச சபை எல்லையில் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இலக்கம் 65 இல் பாசியாவெவ கிராம அலுவலர் பிரிவில் மின்னேரியா கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கொடஇடம எனப்படும் காணிக்கு 2017.08.05 ஆந் திகதி, அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. ஏ. பிரேமரத்ன என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2017/878 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 04 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கு : 2017/878 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 02 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; கிழக்கு : 2017/878 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 03 ஆம் 05 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளும்; தெற்கு: கிராமத்தில் இருந்து பிரதான பாதை வரையிலான பாதையும் ; மேற்கு : 885 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு 01 றூட் இருபத்து ஏழு பேர்ச் (00ஏ.01றூ.27பே.) அல்லது (0.1695) பூச்சியம் தசம் ஒன்று ஆறு ஒன்பது ஐந்து ஹெக்டேயர்களாகும். இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பழவகைகள் மற்றும் அனைத்தும் பொலன்னறுவை காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் LDO.G. 22/163 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இரண்டாவது அட்டவணை

பாதுகாப்பு சரத்துக்கள்

1. காணியில் அல்லது அதனகத்தே காணப்படும் அனைத்து கனிய வளங்களின் (இந்தப் பதத்தின் மூலம் இங்குள்ள பெறுமதி மிக்க மாணிக்க கற்களும் உள்ளடக்கப்படும்.) உரிமை, மற்றும் அகழ்வு, தேடுதல், நடவடிக்கைகளில் ஈடுபடுவதற்கும் மற்றும் அவ்வாறான கனிய வளங்களை வெளியில் எடுத்துச் செல்வதற்குமான உரிமை அரசிடம் ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
2. காணிக்கான உரித்து தொடர்பில் காணியின் உரிமை யாளர் என்ற வகையில் காணப்படும் உரிமை யானது இந்த அளிப்பு இடம்பெறும் திகதியில் காணி மீது காணப்படும் பாதைக்கான உரிமையுடன் காணி மீதுள்ள ஏனைய உரிமைகளுக்கும் உட்பட்ட தாகவே இருக்கும்.

நிபந்தனைகள்

1. இங்கு குறிப்பிடப்பட்டுள்ள குறைந்த உப பிரிவுகளாக பிரிக்கப்படும் அலகுகள், அதாவது உயர் நிலங்கள் 0.101 ஹெக்டயருக்கு /1/4 ஏக்கருக்கு குறைவான இந்த காணி பிரிக்கப்பட்டு உரிமையாளரினால் விற்பனை செய்ய முடியாது.
2. இங்கு குறிப்பிடப்பட்ட குறைந்த அளவினைவிட, அதாவது 1/6 அளவினைவிட குறைவாக குறிப்பிட்ட காணி துண்டாடப்பட்டு உரிமையாளரினால் பிறருக்கு வழங்க முடியாது.
3. எந்த ஒருவரும் 1 ஆவது நிபந்தனையில் குறிப்பிடப்பட்ட குறைந்த அளவுக்கு குறைவான பரப்பளவு கொண்ட காணியின் பிரிக்கப்பட்ட ஒரு காணித்துண்டின் உரிமையாளராக இருக்க முடியாது.
4. எந்த ஒருவரும் 2 ஆவது நிபந்தனையில் குறிப்பிடப்பட்ட குறைந்த அளவுக்கு குறைவான பரப்பளவு கொண்ட காணியின் பிரிக்கப்படாத ஒரு காணித்துண்டின் உரிமையாளராக இருக்க முடியாது.
5. தற்பொழுது நிர்மாணிக்கப்பட்டுள்ள அல்லது நிர்மாணிக்கப்பட்டு வரும் அல்லது எதிர்காலத்தில் நிர்மாணிக்கப்படவுள்ள நீர் வழங்கல் திட்டம் ஒன்றின் மூலம் இக்காணித்துண்டுக்கு அல்லது அதன் ஏதேனும் ஒரு பகுதிக்கு நீர் வசதி வழங்கப்படுமாயின் குறித்த நீர்பாசனம் வழங்கும் காணி தொடர்பாக அதன் உரிமையாளர் (453 ஆவது அத்தியாயம்) நீர்ப்பாசன கட்டளைச் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கும் அதன்கீழ் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள சட்டதிட்டங்களுக்கும் ஏற்ப செயற்பட வேண்டும்.
6. அரசாங்க அதிபரிடமிருந்து எழுத்து மூலமான அனுமதியுடன் சம்பந்தப்பட்ட அதிகாரியிடமிருந்து உரிமம் பெறாது அந்த காணியின் மீது அல்லது அதன் அகத்தே காணப்படும் எந்த ஒரு கனிய வளங்களையும் அகழ்தல், தேடுதல் அல்லது உபயோகித்தல் போன்ற நடவடிக்கைகளில் ஈடுபடுவது அல்லது வேறு வகைகளில் வெளியேற்றுவது உரிமையாளரினால் தவிர்க்கப்பட வேண்டும்.
7. பிரதேச செயலாளரின் முன் அனுமதியினை எழுத்து மூலமாக பெற்றுக் கொள்ளாது காணியினையோ அல்லது அதில் உள்ள எந்த ஒரு பகுதியினையோ அடுத்தவருக்கு வழங்க கூடாது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பொது முகாமையாளர்.

இ. வீ. அ. நி. கூ. வங்கி,
தே. வீ. அபி. அ. சபை கட்டிடம்,
சேர். சித்தம்பலம் ஏ காடினர் மாவத்தை,
த. பெ. இல. 2085,
கொழும்பு 02.

02-697

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கி (HDFC வங்கி)

(காலத்திற்குக் காலம் திருத்தம் செய்யப்பட்ட) 1990 ஆம் ஆண்டின் 4ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வது தொடர்பான அறிவித்தல்

கடன் இலக்கம்: 702725000100

கடனாளியின் முழுப்பெயர்: கலப்பத்தி மெரென்சிகே சுனில் விக்ரமசூரிய கலப்பத்தி மெரென்சிகே சசித்ரா லக்மாலி விக்ரமசூரிய

இங்கு இதன் பிறகு வங்கி என்று அழைக்கப்படும் (2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க மற்றும் 2011 ஆம் ஆண்டின் 45 ஆம் இலக்க இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட) 1997 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் உருவாக்கப்பட்ட, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு 2023.03.31 ஆந் திகதி 2326 ஆம் இலக்க இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியிலும் 2023.03.31 ஆந் திகதிய "தினமின", "தினகரன்" மற்றும் "டெய்லி நியூஸ்" ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டதன் பிரகாரம் பின்வரும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டதன் பின்னர் ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் குறிப்பிட்ட பணத்தினை கழித்ததன் பின்னர் மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக) கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் இலக்கம் 134, பெத்தகான வீதி, கோட்டே என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதிபெற்ற ஏல விற்பனையாளர் பீ.கே.ஈ. சேனாபத்தி என்பவரினால் 2024.03.12ஆந் திகதி ந.ப.12.00 மணியில் இருந்து கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என்பதனை குறிப்பிட்ட 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்படும் கடன்களை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் அறிவித்தல் வழங்கப்படுகின்றது.

இலக்கம் 3101 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட அடகுப்பத்திரத்தின்படி, தொண்ணூற்று நான்கு இலட்சத்து பத்தாயிரத்து எழுபது ரூபா ஒரு சதம் (ரூபா 94,10,070.01) 2023.01.31 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியுள்ளதால்,

1. கடன்தொகை 702725000110

குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத்தொகையான இருபத்து ஒரு இலட்சத்து இருபதாயிரத்து அறுநூற்று நாற்பத்து இரண்டு ரூபா தொண்ணூற்று மூன்று சதத்தினையும் (ரூபா 21,20,642.93), 2023.01.31 ஆந் திகதி வரையிலான நிலுவையாக எழுபத்து இரண்டு இலட்சத்து எண்பத்து ஒன்பதாயிரத்து நாநூற்று இருபத்து ஏழு ரூபா எட்டு சதத்தினையும் (ரூபா 72,89,427.08) இதன்படி 2023.01.31 இல் மொத்தமாக தொண்ணூற்று நான்கு இலட்சத்து பத்தாயிரத்து எழுபது ரூபா ஒரு சதத்தினையும் (ரூபா 94,10,070.01).

2. குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீளச் செலுத்தப்படாத இருபத்து ஒரு இலட்சத்து இருபதாயிரத்து அறுநூற்று நாற்பத்து இரண்டு ரூபா தொண்ணூற்று மூன்று சதத்திற்காக (ரூபா 21,20,642.93) அறவீடு செய்ய வேண்டிய 14.50 வீதமான வருடாந்த வட்டியினையும், 2023.01.31 ஆந் திகதியிலிருந்து ஆதனத்தினை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதி வரைக்கும் (அந்த இரு தினங்களும் அடங்களாக) அறவீடு செய்து கொள்வதற்காகவும்,

3. 2023.02.01 ஆந் திகதியிலிருந்து ஆதனம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் வரை (அந்த இரு தினங்களும் அடங்கலாக) மேற்குறிப்பிட்ட முழு நிலுவைத் தொகையான ஐம்பத்து ஒன்பது இலட்சத்து அறுபத்து இரண்டாயிரத்து ஐநூற்று ஐம்பத்து ஐந்து ரூபா தொண்ணூற்று மூன்று சதத்திற்காக (ரூபா 59,62,555.93) மாதாந்தம் 2.00% வீத தாமத வட்டி ஒன்றினை அறவீடு செய்யவும்,

4. 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை, அறவீடு செய்வதற்காகும்.

கடன் இலக்கம் : 702725000100

அட்டவணை

வடமத்திய மாகாணத்தில், பொலன்னறுவை மாவட்டத்தில், சிங்கள பத்துவவில் ஹிங்குரக்கொட பிரதேச சபை எல்லையில் ஹிங்குரக்கொட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இலக்கம் 80 சாமபுர கிராம அலுவலர் பிரிவில் சாமபுர கிராமத்தில் அமைந்துள்ள ஹிங்குரக்தமன எனப்படும் காணிக்கு 2017.12.24 ஆந் திகதி, அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஐ. எச். எம். எஸ். ஜே. பி. ஹேரத் என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1622 என்ற இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 1 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கு : No. F. C. P. Po. 132 இன் 566 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; கிழக்கு : No. F. C. P. Po. 132 இன் 566 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; தெற்கு: No. F. C. P. Po. 132 இன் 566 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் பாதையும்; மேற்கு : No. F. C. P. Po. 132 இன் 566 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் பாதையும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இக்காணித்துண்டின் விஸ்தீரணம் இருபத்து இரண்டு தசம் மூன்று நான்கு பேர்ச்சஸ்களாகும். (00ஏ.00றூ.22.34பே.) அல்லது பூச்சியம் தசம் பூச்சியம் ஐந்து ஆறு ஐந்து ஹெக்டயர்களாகும். (ஹெக். 0.0565) இக்காணித்துண்டும் இதில் உள்ள கட்டிடங்கள், தாவரங்கள், பழவகைகள் மற்றும் அனைத்தும் அடங்கும்.

மேலே குறிப்பிட்ட 01 ஆம் இலக்க காணி கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணியினை மீள அளந்து தயார் செய்யப்பட்டதாகும்.

மேற்குறிப்பிட்ட வடமத்திய மாகாணத்தில் மேற்குறிப்பிட்ட சாமபுர கிராமத்தில் அமைந்துள்ள F. C. P. Po.132ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின் 565 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக வடக்கு, தெற்கு, கிழக்கு மற்றும் மேற்கேF. C. P. Po.132 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 566 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் அமைந்து காணப்படுகின்றன.இதன் பரப்பளவு பூச்சியம் தசம் பூச்சியம் ஐந்து ஆறு ஐந்து ஹெக்டயார்களாகும். (00565 ஹெக்டயார்) இக்காணித்துண்டும் இதில் உள்ள தாவரங்கள், பழவகைகள் மற்றும் அனைத்தும். பொலன்னறுவை காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் இலக்கம் G. 7/80 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளன.

பொலன்னறுவையைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு லமாஹேவகே லலித் மர்வின் தி சில்வா என்பவரினால் 2018.03.26 ஆந் திகதி எழுதி உறுதி செய்யப்பட்ட 3101 ஆம் இலக்கத்தினை கொண்ட அடகுப் பத்திரத்தின் மூலம் இங்கு உள்ள அட்டவணை பரீட்சிக்கப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பொது முகாமையாளர்.

இ. வீ. அ. நி. கூ. வங்கி,
தே. வீ. அபி. அ. சபை கட்டிடம்,
சேர். சித்தம்பலம் ஏ காடினர் மாவத்தை,
த. பெ. இல. 2085,
கொழும்பு 02.

02-698

டீ. எவ். சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ

(டிஎப்சீசீ வர்தன வங்கி பீஎல்சீ என அழைக்கப்பட்டது)

பெறுமதிமிக்க சொத்து

ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

6291 ஆம் இலக்க பிணை உறுதி மூலம் அடகு வைக்கப்பட்ட உடைமைகளின் விபரம்.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹோவாகம் கோரளே, பள்ளே பற்று, மஹரகம மாநகர சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட மதலவத்துகொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ள தெல்கஹவத்த என அழைக்கப்படும் அனுமதிப்பத்திரம் பெற்ற நில அளவையாளர் பீ. முனசிங்க அவர்களால் வரையப்பட்ட 1998, யூன் 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 9734A ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 05 எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும், வரையப்பட்டதுமான காணித்துண்டு.

காணியின் விஸ்தீரணம்: 00ஏ.00றூ.23.75பே.(0.0602 ஹெக்டயார்) அதிலுள்ள கட்டடங்கள், மரங்கள், தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்தும் அடங்கலாக ஹோமாகம காணிப் பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலே விபரிக்கப்படும் காணியின் ஊடாக செல்லும் பாதையின் பிரவேசிக்கும் மற்றும் வெளியேறும் உரிமையுடன், தலவத்துகொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ள தெல்கஹவத்த என அழைக்கப்படும் 9734A ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 03 (பாதைக்கனெ ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது) எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும், வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணித்துண்டு.

காணியின் விஸ்தீரணம்: (00ஏ.00றூ.8.72பே.) (0.0220 ஹெக்டயார்) ஹோமாகம காணிப்பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப் பட்டுள்டுள்ளது.

கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு அத்துல வலிசுந்தர அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2012 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 14 ஆந் திகதிய 6291 ஆம் இலக்க பிணை உறுதி மூலம் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் கூட்டிணைந்த இல. PV 15441 எனப் பதிவு செய்யப்பட்ட ஹோமாகமயில் அதன் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தைக் கொண்டுள்ள (இதன் பின்னர் "கம்பனி" என அழைக்கப்படும்) சன்பெக் இஞ்ஜினியர்ஸ் (பிரைவெட்) லிமிடெட் நிறுவனத்தினால்

டீ.எப்.சீ.சீ வங்கி பீஎல்சீக்கு (டிஎப்சீசீ வர்தன வங்கி பீஎல்சீ யின் பதிலாள்) அடகு வைக்கப்பட்டு மீட்கப்படாத சொத்து.

டிஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ யினால் எமக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, 2024ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 05ஆந் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை மு.ப. 11.00 மணிக்கு எம்மால் டீ.எப்.சீ.சீ. வங்கி மஹரகம கிளையில் பகிரங்க ஏல விற்பனைக்கு விடப்படும்.

சுகாதார அமைச்சினால் வழங்கப்பட்டுள்ள கடுமையான பணிப்புரைகளுக்கு அமைய COVID 19 நெறிமுறைகளைப் பின்பற்றிய வகையில் இந்த ஏல விற்பனை நடைபெறும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- ஏலவிற்பனையில் வெற்றி பெற்ற கொள்வனவாளர், விற்பனையின் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும்.

(1) கொள்வனவு விலையில் 10% (பத்து சதவீதம்) ;

(2) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையில் 18% VAT வரி;

(3) உள்ளூராட்சி அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்பட வேண்டிய 1 % விற்பனை வரி (ஒரு சதவீதம்);

(4) பொருத்தமான 18% VAT வரி;

(5) விற்பனை விலையில் ஏலதாரர் தரகு 2 1/ 2% (இரண்டரை சதவீதம்) மற்றும் அவற்றுக்காக விதிக்கப்படும் சகல வரிகளும் ;

(6) மொத்த விளம்பரச் செலவு;

(7) எழுது வினைஞர் மற்றும் ஏலம் கூறுவோர் கட்டணம் ரூ. 1500.00;

(8) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூ. 2,000.00 ;

கொள்முதல் விலையின் மீதி 90% (தொண்ணூறு சதவீதம்) விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் சட்டரீதியான விதிப்பனவுகள், தீர்வைகள், வரிகள் அல்லது இலங்கை அரசாங்கத்தினால் அல்லது வேறு ஏதாவது அதிகார சபையினால் அவ்வப்போது விதிக்கப்படுகின்ற கட்டணங்களுடன் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு 011-2371371 என்னும் தொலைபேசி இலக்கம் மூலம் டிஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ யின் சட்டப்பிரிவுடன் தொடர்பு கொள்ளவும்.

'முன்னறிவித்தலின்றி ஏலவிற்பனையை நிறுத்தும்/ இரத்துச் செய்யும் அதிகாரம் வங்கிக்குள்ளது'

ஷொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம,
'ஒரே தேசம், ஒரே ஏல விற்பனையாளர்,
132 வருட கால மகோன்னத சேவை.'

தலைமை அலுவலகம் :
24, டொரிங்டன் வீதி, கண்டி
தொலைபேசி : 081-2227593
தொலைபேசி/பெக்ஸ்: 081-2224371
மின்னஞ்சல்: schokmankandy@sltnet.lk

நகர அலுவலகம்:
6A, பெயார் பீல்ட் கார்டன், கொழும்பு 8
தொலைபேசி: 011-2671467, 011-2671468
தொலைபேசி/பெக்ஸ்: 011-2671469
மின்னஞ்சல்: schokman@samera1892.com
இணைய தளம்: www.sandslanka.com

02- 425

டீ.எப்.சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

ஈடுவைத்தோர் என்ற வகையில் பிரசித்த நொத்தாரிசு டீ.எஸ்.தென்னகோன் என்பவரினால் 2019.10.04ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல. 329 திரும்பச் செலுத்தத் தவறியதற்காக லக்ஷன் விஜேசேகர அல்லது லக்ஷன் விஜேசேஜர என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக டீ.எப்.சீ.சீ வங்கி பீஎல்சீயில் ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

தென் மாகாணம், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில் மஹரம் பத்து திஸ்ஸமஹாராம மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் கச்சேரியகம இல. 03 கிராம அலுவலர் பிரிவில் திஸ்ஸமஹாராம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் கட்டிடங்கள் கட்டி முடிக்கவேண்டியவை மற்றும் அங்கு காணப்படும் அனைத்தையும் கொண்ட கொம்ஹில் எஸ்டேட் அல்லது சரப்புகமவில் துண்டு b இல் துண்டு 5 இல் துண்டுகள் 4,5,6 என அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எல்.கே. குணசேகர என்பவரினால் 2019.09.16 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 7845 இல் துண்டு 04 சகலதும் அளவிடப்பட்டு குறிக்கப்பட்டு இருபது தசம் ஆறு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.20.6பே.) விஸ்தீரணத்தை மேற்கூறப்பட்ட துண்டு 04 கொண்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2024, மாச்சு மாதம் 11ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்: திஸ்ஸமஹாராம நகரத்திலிருந்து மத்திய நகரம் நோக்கி கிரிந்த வீதியால் சுமார் 20 மீ. தூரம் சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்தை அடையலாம். குறிக்கப்பட்ட சொத்து கிரிந்த வீதியின் இடது கைப்பக்கத்தில் வீதியில் அருகில் அமைந்திருக்கும். (அதன் எதிர் பக்கத்தில் சேசித்த சுப்பர் சென்டர் உள்ளது).

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-2023.11.03 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும், 2023.10.23ஆந் திகதிய " டெய்லி திவயின" , "த ஐலன்ட்" மற்றும் 2023.10.24 ஆந் திகதிய "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வன வாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;

(2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%) ;

(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);

(4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000.00 ரூபா;

(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 2,000 .00 ரூபா;

(6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % மற்றும் இலங்கை

அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வ கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்பு வைப்புச் செய்த தொகையில் 10 % கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலும் விபரங்களுக்கு தயவு செய்து "மறுவாழ்வு மீட்பு துறையுடன் தொடர்பு கொள்ளவும். டீஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ, இல.73, டபிள்யூ. ஏ.டீ. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2." தொலைபேசி இல. 011- 2371371.

"மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்".

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ,
தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 011- 2572940

02-692

டீ.எப்.சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

ஈடுவைத்தோர் என்ற வகையில் பிரசித்த நொத்தாரிசு சந்தனி தயாரத்ன என்பவரினால் 2014.06.20ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல. 8868 மற்றும் 2015.05.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 9676 (டீ.எப். சீ.சீ. வர்தன வங்கி பீஎல்சீ யில் வைப்பிலிட்ட) திரும்பச் செலுத்தத் தவறியதற்காக நீர்கொழும்பு பதிவு அலுவலகத்தில் இல. PV 75121 இல் பதியப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயாக சோசலிசக் குடியரசு கம்பனி சட்டத்திற்கு அமைய முறையாக இணைக்கப்பட்ட நிறுவனமான ஹோட்டல் ரெயின்போ (பிரைவட்) லிமிட்டட் என்ற நிறுவனத்திற்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக டீ.எப்.சீ.சீ வங்கி பீஎல்சீயில் ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில், நீர்கொழும்பு பதிவுப் பிரிவில், பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 158, வெல்ல வீதிய கிராம அலுவலகர் பிரிவில், வத்துகல , முறையாக குடாபாடுவவில் அமைந்துள்ள வரிமதிப்பீட்டு இல. 03, கரன் பிளேஸ் இல் "பூனைமரத்தடித் தோட்டம் அல்லது தொம்பகஹா வத்த அல்லது சீ டிரிவ்ட்" என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. ஜே.எம்.ஜி. டயஸ் என்பவரினால் 2014.04.08 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்டு 2001.04.26 இல் மீள் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2795C காணி அங்கு காணப்படும் அனைத்துடனும் சகலதும் அளவிடப்பட்டு குறிக்கப்பட்டு ஒரு றூட் இருபத்திநாலு தசம் ஒன்று சைபர் பேர்ச் (0ஏ.1றூ.24.10பே.) அல்லது 0.1621 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளதுடன் நீர்கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2024, மாச்சு மாதம் 13ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்: நீர்கொழும்பு நகரத்தி லிருந்து கடற்கரை வீதி மார்க்கமாக சுமார் 1.5 கி.மீ. தூரமுள்ள சென். செபஸ்டியன் சுரூபம் வரை சென்று இடதுபக்கமாக உள்ள லுயிஸ் பிலேஸால் திரும்பி சுமார் 600 மீ. தூரமுள்ள கரன் பிளேஸ் வரை சென்று இடதுபக்கமாகத் திரும்பி 76 மீ. செல்லவும். குறிக்கப்பட்ட ஹோட்டல் வளாகமான "ரெயின்போ பீச் ஹோட்டல் " வீதியின் இடது பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-2024.01.05 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும், 2023.12.22ஆந் திகதிய " டெய்லி திவயின" , "த ஐலன்ட்" மற்றும் 2023.12.27 ஆந் திகதிய "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வன வாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;

(2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%) ;

(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);

(4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000.00 ரூபா;

(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 2,000 .00 ரூபா;

(6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வ கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்பு வைப்புச் செய்த தொகையில் 10 % கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலும் விபரங்களுக்கு தயவு செய்து "மறுவாழ்வு மீட்பு துறையுடன் தொடர்பு கொள்ளவும். டீஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ, இல.73, டபிள்யூ. ஏ.டீ. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2." தொலைபேசி இல. 011- 2371371.

"மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்".

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ,
தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 011- 2572940

02-693

கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பலாங்கொடை கிளை) மூலம் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின். 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், மெத கோரளை, ஹெல உட பத்துவ, பலாங்கொடை நாகரிக சபை எல்லையினுள், இரத்தினபுரி பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், கிராம அலுவலர் பிரிவில், 256A, பலாங்கொடை நகரத்தில் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள், பலாங்கொடை நகரத்தில் அமைந்துள்ள "கரவ்கெடிய எஸ்டேட்" (பகுதி) என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ரத்னம் அவர்களால் 2003.01.28 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 90/03 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 01 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி. (0ஏ.1றூ.33.90பே.) விசாலமுடைய காணியோடு, கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள சகலதும்.

மேற்குறித்த காணிக்காக பிரிக்கப்பட்ட பாதை உரிமையோடும்.

கோவின்னகே அதுல பெரேரா குணசேகர மற்றும் பொல்வத்தே ரத்தரன் ஹாமிலாகே அயேஷா மதுவந்தி கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.

மேல் சொல்லப்பட்ட காணியை 2024 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 01 ஆந் திகதி பி.ப. 2.30 மணிக்கு என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2021.05.07 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2021.05.07 ஆந் திகதியுடைய "திவயின", "டெயிலி நிவுஸ்" மற்றும் "வீரகேசரி" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்: பலாங்கொடை நகரத்தில் பிரதான மணிக்கூட்டு சந்தியில் இருந்து பான்ஸ் ரத்வத்த மாவத்தையூடாக கரவ்வெடிய வீதி வரை 300 மீற்றர் வரை செல்லும் பொழுது இடதுபக்கத்தில் உள்ள பிரவேச பாதை வரை 50 மீற்றர் வரை கரவ்கெடிய வீதியூடாக பிரயாணம் செய்யும் பொழுது இடதுபக்கம் திரும்ப விடயமுடைய காணி வரை 100 மீற்றர் வரை தூரத்தில் மோட்டார் வாகனம் பிரவேசிக்கும் பாதையுள்ள தார் போடப்பட்ட வீதியில் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது. (சாமர வீதியை ஒன்றிணைந்தவாறாக).

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்: உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 % ;
(4) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2000 ரூபா ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 500.00;
(6) ஏலத்திற்காக செலவுசெய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
(7) VAT வரி.
(8) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகம் அல்லது பலாங்கொடை கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்- 19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்காக.- முகாமையாளர், கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, இல.195, இரத்தினபுரி வீதி, பலாங்கொடை.

தொலைபேசி இல. : 045-2286719.
தொலைநகல் இல.: 045- 2286700.

எல். பி. சேனாநாயக்க (சமாதான நீதவான்),
மூத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

வேறு விபரங்களுக்கு : முகாமையாளர், கொமர்ஷல்பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, கொமர்ஷல் ஹவுஸ், இல.195, இரத்தினபுரி வீதி, பலாங்கொடை.

தொலைபேசி இல.: 045- 2286719.
தொலைநகல் இல.: 045- 2286700.

02- 705

கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பலாங்கொடை கிளை மூலம் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவினால் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

முதலாவது அட்டவணை

சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், எலதுவ பலாத்த மெத கோரளையில் பலாங்கொட நகர சபை எல்லையில், பலாங்கொட பிரதேச செயலாளர் எல்லையில் கிரிந்திகல கிராம அலுவலர் பிரிவில் கிரிந்திகல கிராமத்தில் உள்ள வெவகும்புரஹேன என்ற பெயருடைய காணிக்கு நில அளவையாளர் ஏ. இரத்தினம் 2000.07.07 ஆந் திகதியுடைய வரைபட இலக்கம் 8194 இல் காண்பிக்கப்பட்ட பகுதிபடுத்திய காணித் துண்டு லொட் 02.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம் 00ஏ. 00றூ. 5.69பே.

இக்காணியில் உள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், தாவரங்கள் எல்லாம் சேர்த்து.

இரண்டாவது அட்டவணை

சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், பலாங் கொட நகர சபை எல்லையில், பலாங்கொட பிரதேச செயலாளர் எல்லையில் இலக்கம் 260D கொடக்கும்புர கிராம அலுவலர் பிரிவில் நெதன்கமுவ கிராமத்தில் உள்ள காணி நில அதிபரின் கடஸ்ட்ரல் வரைபட இலக்கம் 620047 இல் காண்பிக்கப்பட்ட காணித் தொகுதி 35.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: (0.1876 ஹெக்டயார்)

இக்காணியில் உள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், தாவரங்கள் எல்லாம் சேர்த்து.

நான்காவது அட்டவணை

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிச குடியரசின் சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், பலாங்கொட ஹப்புதல ரோட், இலக்கம் 70, என்ற இடத்தில் வளாகத்தினுள் மற்றும் தற்பொழுது இருக்கின்ற உரிமையாளரின் அல்லது எல்லா விற்பனை தொகை பொருட்கள் மற்றும் எதிர்காலத்தில் பலாங்கொடை, ஹபுதளை வீதி, இல. 70 என்ற இடத்தில் களஞ்சியப்படுத்தப்பட்ட மோட்டார் சைக்கிள் மற்றும் அதன் உதிரிப்பாகங்களும் வேறு இடங்களிலுள்ள வியாபாரப் பொருட்கள் மற்றும் கடனாளி தற்பொழுது இருக்கும் மற்றும் வைத்துள்ள அல்லது இதன்பின்னர் எச்சந்தர்ப்பத்திலும் மற்றும் வியாபாரத்திற்கு முன்னர் செய்யப்பட்ட வேறு களஞ்சியம் மற்றும் வளாகத்தினுள் உள்ள மற்றும் வைக்கப்பட்ட அல்லது முன்னர் களஞ்சியப்படுத்தப்பட்ட மற்றும் வைத்துக் கொள்ளப்பட்ட வியாபாரப் பொருட்கள் மற்றும் எல்லா விதமான மற்றும் அதனடிப்படையில் இதன்பின் மேலும் இந்த அடகு நடைபெற்றிருக்கும் பொழுது எச்சந்தர்ப்பத்திலும் முன்னர் மேற்குறித்த வளாகம், களஞ்சியத்தின் மீது களஞ்சியம் செய்யப்பட்ட அல்லது வைத்துள்ள அல்லது வைக்கப்பட்டதும் மற்றும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின், வேறு இடங்களில் வியாபாரத்தின் எல்லாம் மற்றும் வேறு இடங்களில் அல்லது இடத்திற்கு இடம் கடனாளி எல்லாச் சந்தர்ப்பங்களிலும் முன்னர் குறிப்பிடப்பட்டவாறு அந்ததொகை, வாப்பு தொகை அந்த வியாபாரம் மற்றும் விற்பனை மற்றும் களஞ்சியம் மீது நீக்கப்பட்ட அல்லது கொண்டும் வரும் கொண்டும் செல்லும் தொகையான விற்பனை தொகை பொருட்கள் சகலதும்.

வீரவர்தன நல்லபெரும முதியான்சலாகே பிரேமரத்ன பண்டார கடனாளியாக கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு ஈடுவைத்துள்ள மேற்குறித்த 1, 2, 3, 4 ஆகிய ஆதன அட்டவணையில் குறிப்பிட்ட காணி.

மேல் சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

இரண்டாவது அட்டவணை - 2024 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 01 ஆந் திகதி முற்பகல் 10.00 மணிக்கு

முதலாவது அட்டவணை - 2024 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 01 ஆந் திகதி முற்பகல் 11.30 மணிக்கு

நான்காவது அட்டவணை - காணி மற்றும் விற்பனை தொகை பொருட்கள்-2024 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 01 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு: தயவு செய்து 2019.08.30 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், "திவயின", "டெயிலி நியுஸ்", மற்றும் "வீரகேசரி" செய்திப் பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

காணிக்கு செல்லும் விதம் - முதலாவது மற்றும் நான்காவது அட்டவணை.- பலாங்கொடை பொலிஸ் நிலையத்திலிருந்து குறிப்பிட்ட காணி வரை 400 மீற்றர் தூரம் ஹப்புதளை வீதியினூடாக பயணிக்கவும் "பலாங்கொடை மோட்டார்ஸ்" பெயருடைய காணி வீதி வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

இரண்டாவது அட்டவணை.-
பலாங்கொடை நகரத்திலிருந்து கல்தோட வீதியினூடாக கி.மீ. 12.5 பிரயாணம் செய்யும் பொழுது , இபுலமுல வீதி வலது பக்கம் திரும்ப வீதியின் இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ள குறிப்பிட்ட காணி, மேலும் 200 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யவும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்: உத்தேச கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-

(1) கொள்வனவு விலையின் பத்து (10%),
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 01%,
(3) எலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%,
(4) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000 ரூபா,
(5) இலிகிதர் கட்டணம ரூபா 500.00,
(6) ஏலத்திற்கு செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்,

(7) VAT வரி, (8) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பிஎல்சி, பிரதான அலுவலகம் அல்லது நகர கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

வேறு விபரங்களுக்கு.- முகாமையாளர், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, இல. 27, ஹபுதளை வீதி, பலாங்கொடை. தொலைபேசி இல.: 045- 2286719. 045-2286700.

எல்.பி. சேனாநாயக்க,
சமாதான நீதவான்,
சிரேஷ்ட உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,
விலைமதிப்பிடுபவர், நீதிமன்ற
ஆணையாளர்.

இல. 1/7/10, ஆவது மாடி,
சுப்பர் மார்க்கட் கட்டிடத் தொகுதி,
கொழும்பு 08.

தொலைபேசி /தொலைநகல் இல. : 011-2396520,
முகாமையாளர், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ,
இல.27, ஹபுதளை வீதி, பலாங்கொடை,

தொலைபேசி இல.: 045-2286719, 045-2286700.

02- 707

கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பலாங்கொடை கிளை) மூலம் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின். 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

1 ஆவது ஆதன இடாப்பு

சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், கடவத கோரளை, தலபிடகம பத்துவ, இம்புல்பே பிரதேச சபை எல்லையினுள், இம்புல்பே பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள், முத்தேட்டுவேகம கிராம அலுவலர் பிரிவில் முத்தெட்டுவேகம என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள தெய்யன்னே கும்புரேகொட என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் பந்துசேன விமலதர்ம 2017.09.28 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1856 என்ற வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்ட எல்லையாக நிருபிக்கப்படட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: 0ஏ.01றூ.01பே.) அல்லது (0.1037 ஹெக்டயார்) விசாலமுடைய காணியோடு, கட்டிடங்கள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள சகலதும்.

2ஆவது ஆதன இடாப்பு - 1 ஆவது காணி

சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், பலாங்கொடை நகர சபை எல்லையினுள், மெத கோரளை, ஹெலஉட பலாத, பலாங்கொடை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், தம்பகொட கிராம அலுவலர் பிரிவில், கிரிந்திகல கிராமத்தில் மீகொடயில் அமைந்துள்ள ''அஸ்வெத்தும வத்த'' என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ரத்தினம் அவர்களால் 1998.10.27 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 6869/A என்ற வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்ட எல்லையாக நிருபிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: 0ஏ.0றூ.6பே.) விசாலமுடைய காணியோடு, கட்டிடங்கள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள சகலதும்.

2 ஆவதுகாணி- மேற்குறித்த படி அமைந்துள்ள பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட ''அஸ்வெத்தும வத்த'' என்ற பெயரில் அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட லொட் 05 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: 0ஏ.0றூ.04.1 பே.) விசாலமுடைய காணியோடு கட்டிடங்கள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள சகலதும்.

3 ஆவதுகாணி- மேற்குறித்த படி அமைந்துள்ள பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட "அஸ்வெத்தும வத்த" என்ற வடக்கு எல்லையாக நெருக்கி பிரிக்கப்பட்ட பகுதியாக அறிமுகப்படுத்தப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: 0ஏ.0றூ 2.5பே.) விசாலமுடைய காணியோடு கட்டிடங்கள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள சகலதும்.

பலாங்கொடை, கிரிந்திகல, இல. 258 என்ற முகவரியில் குருகுலசூரிய படபெதிகே வினிஷியா ரோஷனி அர்சகுலரத்ன கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு ஆதன இடாப்பில் விபரிக்கப்பட்ட காணியை அடகுவைக்கப்பட்டுள்ளது.

மேல் சொல்லப்பட்ட காணியை - 2 ஆவது ஆதன இடாப்பு- 2024 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 02 ஆந் திகதி மு .ப. 10.00 மணிக்கு ,

1 ஆவது ஆதன இடாப்பு- 2024 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 02 ஆந் திகதி பி .ப. 12.30 மணிக்கு என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2021.10.29ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2021.11.03 ஆந் திகதியுடைய "திவயின", "டெயிலி நிவுஸ் " மற்றும் "வீரகேசரி" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- 1 ஆவது ஆதன இடாப்பு: பலாங்கொடை நகரத்தில் இருந்து ஹபுதளை வீதியூடாக 17 கிலோமீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது பம்கஹின்ன சந்தி வரை சென்று, பல்கலைக்கழக வீதியூடாக 100 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, மீண்டும் இடது பக்கம் திரும்ப மோட்டர் வாகன பிரவேச பாதையூடாக வலது பக்கத்தில் பிரவேச பாதை வரை கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது (தேஷகவல்கமகே வீட்டு ஒன்றணைந்த) இந்த பிரவேச பாதையூடாக குறித்த காணி 30 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் போது விடயமுடைய காணி வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

2 ஆவது ஆதன இடாப்பு: பலாங்கொட நகரத்தில் இருந்து ஹபுதளை வீதியூடாக 900 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது ஹபுதளை வீதியில், வரிமதிப்பீட்டு இல. 258 என்ற வீதியில் வலது பக்கத்தில் விடயமுடைய காணி அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 % ;
(4) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2000 ரூபா ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 500 ரூபா;
(6) ஏலத்திற்காக செலவுசெய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
(7) VAT வரி.
(8) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகம் அல்லது பலாங்கொடை கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்- 19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்காக.- முகாமையாளர், கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, இல.195, இரத்தினபுரி வீதி, பலாங்கொடை.

தொலைபேசி இல. : 045-2286719.
தொலைநகல் இல.: 045- 2286700.

எல். பி. சேனாநாயக்க (சமாதான நீதவான்),
முத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

02- 709

கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பண்டாரகம கிளை மூலம் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவினால் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

முதலாவது ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், ரைகம் கோரளை, உடகஹ பத்துவ, இங்கிரிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், ஹொரன பிரதேச சபை எல்லையினுள் 620சி- இங்கிரிய வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஊருகல (இங்கிரிய) கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "புவக்வத்த" என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம்.ஆர். கிணிகே அவர்களால் 2021.07.04 ஆந் திகதியுடைய இல. 709 என்ற வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் ஏ என பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம் 00ஏ. 00றூ. 29.92பே.

விசாலமுடைய காணியோடும், கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அனைத்து உரித்துகளோடு.

இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், ரைகம் கோரளை, உடகஹ பத்துவ, இங்கிரிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், ஹொரன பிரதேச சபை எல்லையினுள் 620சி- இங்கிரிய வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஊருகல (இங்கிரிய) கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "புவக்வத்த" என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம்.பி.ஆர்.ஆனந்த அவர்களால் 2016.05.11 ஆந் திகதியுடைய இல. 1647ஏ என்ற வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் 2 என பிரித்து வேறாக் கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம் 00ஏ. 00றூ. 26.2பே.

விசாலமுடைய காணியோடும், கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அனைத்து உரித்துகளோடு.

இங்கிரிய, இரத்தினபுரி வீதி, இல. 27ஏ என்ற முகவரியில் "நிவ் குமாரி ஸ்டோர்ஸ்" என்ற பெயரின் தலைப்பின் மற்றும் நிறுவனத்தின் கீழ், பங்கு வியாபாரத்தை நடாத்தும் ரத்ன குமார ஹபுதந்திரி மற்றும் கனேபலில கோரலலாகே பிரேமரத்ன மெணிகே கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் விபரிக்கப்பட்ட காணி.

மேல் சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

முதலாவது ஆதன இடாப்பு - லொட் ஏ- (0ஏ.0றூ.29.92பே.)2024 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 26 ஆந் திகதி பிற்பகல் 1.30 மணிக்கு

இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு - லொட் 2- (0ஏ.0றூ.26.2பே.)2024 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 26 ஆந் திகதி பிற்பகல் 2.30 மணிக்கு

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- தயவு செய்து 2021.08.06ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2021.08.06ஆந் திகதியுடைய "திவயின", "டெயிலி நியுஸ்", மற்றும் "வீரகேசரி" செய்திப் பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

காணிக்கு செல்லும் விதம் - முதலாவது ஆதன இடாப்பு.- இங்கிரிய நகரத்தில் இருந்து இரத்தினபுரி வீதி ஊடாக 100 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது காணியின் வீதியில் இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

முதலாவது ஆதன இடாப்பு.- இங்கிரிய நகரத்தில் இருந்து இரத்தினபுரி வீதி ஊடாக 150 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது காணியின் வீதியில் இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேச கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-

(1) கொள்வனவு விலையின் பத்து (10%),
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 01%,
(3) எலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%,
(4) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000 ரூபா,
(5) ஏலத்திற்கு செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்,
(6) VAT வரி, மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பிஎல்சி, பிரதான அலுவலகம் அல்லது பண்டாரகம கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

வேறு விபரங்களுக்கு.- முகாமையாளர், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, இல. 101, ஹொரண வீதி, பண்டாரகம. தொலைபேசி இல.: 038- 2290361, தொலைநகல்: 038-2290362.

எல்.பி. சேனாநாயக்க,
சமாதான நீதவான்,
மூத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,
விலைமதிப்பிடுபவர், நீதிமன்ற
ஆணையாளர்.

இல. 1/7/10 ஆவது மாடி, சுப்பர் மார்கட் கட்டிடத் தொகுதி, கொழும்பு -08..
தொலைபேசி 011-2396520.

02- 703

கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (வெளிநாட்டு கிளை) மூலம் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், கொழும்பு மாநகர சபை எல்லையினுள், திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், குருந்துவத்தையில், கொழும்பு -07, பான்ஸ் பிளேஸ், இல. 112 என்ற முகவரியில் அமைந்துள்ள காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜி.ஒ.ஆர்.சில்வா அவர்களால் 1998.11.10 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல.3087 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் X காணிப்பகுதி. காணியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.0றூ.28.30பே.) விசாலமுடைய காணியோடும் கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அனைத்து சகலதும்.

கம்பனி பதிவு செய்யும் இல. PV 17969 என்ற கம்பனியின் சட்டத்தின் கீழ், இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசுக்கும் பொதுமக்களுக்கும் முறையாக கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பனியான, கொழும்பு 14, க்ரண்ட் பாஸ் வீதி, இல. 257 என்ற பதிவுசெய்யும் அலுவலகத்தில் அமைந்துள்ள மேற்குறித்த E/AND/M (பிரைவட்) லிமிடெட் மற்றும் கொழும்பு -07, பான்ஸ் பிளேஸ், இல. 112 என்ற முகவரியில் புவநேக ராஜமந்திரிலாகே ஸ்ரீநாத் திஸ்ஸ எதிரிசிங்க அடகு வைப்பாளராக புறக்கணித்துள்ளதாலும், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் குறிப்பிடப்பட்ட காணி அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.

கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ எனக்களிக்கப்பட்ட உபதேசத்தின் மூலம்இல.21, சேர். ராசிக் பரீட் மாவத்தை, கொழும்பு -01 என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள கொமர்ஷல் பாங்க் வெளிநாட்டு கிளை வளாகத்தில் எங்களால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதன இடாப்பு லொட் X (0ஏ.0றூ.28.30பே.) 2024ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 23 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு

தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக - 2023.05.04 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியும், 2023.05.04 ஆந் திகதியுடைய "திவயின", "த ஐலண்ட்" மற்றும் "வீரகேசரி" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம் -: டவுண்ஹோல் த சொய்சா வட்டார சந்தியில் இருந்து (கண் வைத்தியசாலை எதிராக) கலாநிதி சி. டபிள்யூ. கன்னங்கர மாவத்தை ஊடாக பிரயாணிக்கும் பொழுது மேலும் 450 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது பான்ஸ் பிளேஸ் இடது பக்கம் திரும்பி, அதே வீதியில் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ள விடயமுடைய காணியை அடையும் பொழுது மொத்தமாக 01 கிலோ மீற்றர் வரை பிரயாணிக்கவும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% காணிக்காக செலுத்த வேண்டும் ;
(2) கொள்வனவு விலையின் 100% இயந்திர உபகரணங்களுக்காக செலுத்த வேண்டும்;
(3) உள்ளூராட்சிமன்ற வரி 1% ;
(4) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 2,000.00 ;
(5) ஏலத்திற்கு செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்;

(6) VAT வரி.

(7) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகம் அல்லது வெளிநாட்டுக் கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்காக.- முகாமையாளர்,கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, கொமர்ஷல் ஹவுஸ் (வெளிநாட்டு கிளை) இல.21,சேர் ராசிக் பரீட் மாவத்தை, த.பெ. இல. 856, கொழும்பு -01.

தொலைபேசி இல. : 011-2353544.

தொலைநகல்: 011-2347717.

திரிவங்க அன்ட் சேனாநாயக்க,
ஏல விற்பனையாளர்கள், அதிகாரம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்கள்,
விலைமதிப்பிடுபவர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 1/7/10 ஆவது மாடி,
சுப்பர் மார்கட் கட்டிடத் தொகுதி,
கொழும்பு -08..

தொலைபேசி 011-2396520.

02- 704

கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (கண்டி கிளை) மூலம் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

ஆதன இடாப்பு

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கண்டி பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் கண்டி மாநகர சபை எல்லையினுள் இல. 221- தல்வத்த கிராம அலுவலர் பிரிவில், தல்வத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ள ரோடுபிஹில்ல வத்த பகுதி ரோபிஹில்லவத்த லொட் இல. 01 மற்றும் அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எல்.ஏ.த.சி. விஜேதுங்க அவர்களால் 1973, திசெம்பர் மாதம் 10 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல.5409/5 என்ற வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் இல. 5A பகுதி மற்றும் 5B என்ற காணி அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி.ஆர். அமேந்திர அவர்களால் 2016.02.26 ஆந் திகதியுடைய (மீண்டும் அளந்தவாறாக ஒன்றிணைந்த பிரிவு) தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2030 என்ற வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் இல. 2,3, 4 என்ற ஒன்றாக செல்லும் காணிப்பகுதி பிரித்து வரிமதிப்பீட்டு இல. 102/147 (லொட் 02) 102/145 மற்றும் 102/146 (லொட் 03) மற்றும் தோஸ்தீன் என்ற பெயருடைய காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்:(01ஏ.0றூ.30.33பே.) விசாலமுடைய காணியோடு, மேற்குறித்த இல. 2030 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 1 ஊடாக பாதை உரிமைகளோடும் ஏனைய உரிமைகளோடும் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்து சகலதும்.

கண்டி, கட்டுகஸ்தோட்டை வீதி, இல. 396என்ற பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் அமைந்துள்ள அஷோ கார்ஸ் ஜப்பான் (பிரைவட்)லிமிட்டெட்(Asho Cars Japan (Private) Limited அடகு வைப்பாளராக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு அடகுவைக்கப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் விபரிக்கப்பட்ட காணி.

மேற் சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் 2024, , மாச்சு மாதம் 25 ஆந் திகதி பி.ப. 1.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக - 2019.07.19 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியும், 2019.07.15 ஆந் திகதியுடைய "மவ்பிம", "த ஐலண்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும். மேலும் புதிய ஏலவிற்பனைக்காக பிரசுரிக்கப்பட்ட அறிவித்தல் குறித்த தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக 2023.04.21 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியும், 2023.05.12 ஆந் திகதியுடைய "திவயின" மற்றும் "த ஐலண்ட்" பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம் -: கண்டி நகரத்தில் இருந்து மஹியங்கனைய பிரதான வீதியில் 03 கிலோமீற்றர் வரை தல்வத்த வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வலதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ள ரணவிரு சந்தன குமார கமகே மாவத்தையை அடைய, அதே மாவத்தையில் 500 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, குறித்த காணியை அடையலாம். ("ஜெட் இன்" என்ற பெயரில் அமைந்துள்ள காணி).

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10%;

(2) உள்ளூராட்சிமன்ற வரி 1% ;

(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;

(4) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 2,000.00 ;

(5) ஏலத்திற்கு செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்;

(6) VAT வரி.

(7) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகம் அல்லது வெளிநாட்டுக் கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்காக.- முகாமையாளர்,கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, இல.120,கொடுகொடெல்ல வீதி, கண்டி.

தொலைபேசி இல. : 081-2223163.

தொலைநகல்: 081-2201711.

திரிவங்க அன்ட் சேனாநாயக்க,
ஏல விற்பனையாளர்கள், சமாதான நீதவான்,
மூத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர், விலை
மதிப்பிடுபவர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 1/7/10 ஆவது மாடி,
சுப்பர் மார்கட் கட்டிடத் தொகுதி,
கொழும்பு -08..

தொலைபேசி 011-2396520.

02- 702

கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பஸ்ஸர கிளை) மூலம் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

ஆதன இடாப்பு

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கங்கவட்ட கோரளை, பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் கண்டி கடவத்சத்தர கண்டி மாநகர சபை எல்லையினுள் கிராம அலுவலர் பிரிவு இல.239, மஹய்யாவ கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மஹய்யாவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "கடுகஸ்தோட்டை மில்லியன், வரிமதிப்பீட்டு இல. 128 (முன்னர் 94A) என்ற கலஹதேனிய அத்தோடு வரிமதிப்பீட்டு இல. 94A மற்றும் 128 என்ற பிரிவு பகுதி என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட (இல. 844B என்ற வரைபடத்தின் பிரகாரம், கலஹோதேனிய என காண்பிக்கப்பட்ட இந்த காணி (பகுதி)" என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. டபிள்யூ. எம்.சி. மாபிடிகம அவர்களால் 2017.01.27 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 844 பி என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 1 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.0றூ.7.5பே.) விசாலமுடைய காணியோடும், கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அனைத்து உரித்துகளோடு. இருவரும் கண்டி, கட்டுகஸ்தோட்டை வீதி, இல. 128 என்ற முகவரியில் பல்லே கெதர மஞ்சுள திலகரத்ன மற்றும் ராஜபக்ஷ முதியன்சேலா இந்துமாலா நிரோஷினி குமாரி ராஜபக்ஷ கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் விபரிக்கப்பட்ட காணி.

மேற் சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் 2024, மாச்சு மாதம் 21 ஆந் திகதி ந.ப. 12.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக - 2023.09.22 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியும், 2023.09.27 ஆந் திகதியுடைய ' "திவயின" ,"த ஐலண்ட்" மற்றும் "வீரகேசரி" பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம் -: கண்டி நகரத்தில் மணிக்கூடு சந்தியில் இருந்து கடுகஸ்தோட்ட வீதி ஊடாக 1.5 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, அதற்கு எல்லையாக வலது பக்கத்தில் உள்ள விடயமுடைய காணியை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
(2) உள்ளூராட்சிமன்ற வரி 1% ;
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
(4) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 2,000.00 ;
(5) ஏலத்திற்கு செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்;
(6) VAT வரி.
(7) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகம் அல்லது பஸ்ஸர கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

வேறு விபரங்களுக்காக.- முகாமையாளர்,கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, இல.278, 280, பிரதான வீதி, பஸ்ஸர.

தொலைபேசி இல. : 055-2288005.

தொலைநகல்: 055-2288008.

திரிவங்க அன்ட் சேனாநாயக்க,
ஏல விற்பனையாளர்கள், சமாதான நீதவான்,
மூத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர், விலை
மதிப்பிடுபவர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்கள்.

இல. 1/7/10 ஆவது மாடி,
சுப்பர் மார்கட் கட்டிடத் தொகுதி,
கொழும்பு -08..

தொலைபேசி 011-2396520.

02- 708

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - தெமட்டகொடை கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பகிரங்க ஏல விற்பனை

நாகஹவத்தை வீதி, எரியவெட்டிய கிராமம், களனி என்னுமிடத்தில் அமைந்துள்ள 20 பேர்ச் பரப்புள்ள வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 120A கொண்ட பெறுமதிமிக்க காணி மற்றும் வளாகம்.

மேல் மாகாணம்,கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோறளை, அதிகாரி பற்று, களனி பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட களனி பிரதேச செயலகத்தின் கீழுள்ள ஏகொட எரியவெட்டிய 259C கிராம அலுவலர் பிரிவில், எரியவெட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள, உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே.ஏ. ரூபசிங்கவினால் வரையப்பட்ட 2000.01.24 ஆந் திகதிய 50/ 2000 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் X என்று விபரிக்கப்பட்ட "தெல்கஹவத்த" என்று அழைக்கப்படும் பூமியிலிருந்து பிரிவிட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் மதிப்பீட்டிலக்கம் 120A கொண்ட நாகஹவத்த வீதி கட்டிடங்கள் சகலதும்.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் கொழும்பு மாவட்ட பிரசித்த நொத்தாரிசு பி.எம்.மொஹொட்டி இனால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016.06.29 ஆந் திகதிய 6571 ஆம் இலக்க 2017.05.17 ஆந் திகதிய 6917 ஆம் இலக்க, 2018.11.29 ஆந் திகதிய 7480 ஆம் இலக்க மற்றும் கொழும்பு மாவட்ட பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ்.எஸ். திசாநாயக்க அத்தாட்சிப்படுத்திய 2019.05.23 ஆந் திகதிய 08 ஆம் இலக்க பிணைக்கட்டுப்பாட்டுக்கான கட்டணத்தை பொறுப்புதாரியும் ஈடுவைப்பாளர்களுமாகிய தேவி என்டர்பிரைசஸ் நிறுவனத்தின் பங்குதாரர்களாகிய சுஜீவ புஞ்சி பண்டார தெல்தெனிய மற்றும் ரணசிங்க ஆராச்சிகே தோனா தேவிகா ரணசிங்க என்பவர்கள் மேற்கொள்ளத் தவறியமையினால், குறித்த வங்கியால் எனக்குவழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி மேற்குறித்த ஆதனத்தை எதிர்வரும் 2024.03.04 ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு ஸ்தலத்திலேயே பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு 2023.01.20 ஆந் திகதிய இலங்கை அரசாங்க வர்த்தமானி , 2023.04.28 ஆந் திகதிய "மவ்பிம", "டெய்லி மிரர்", "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளைப் பார்வையிடவும்.

வளாகத்தை அணுகும் முறை.-கொழும்பிலிருந்து கண்டி வீதி வழியாக கிரிபத்கொட நோக்கி (11 ஆம் கட்டையைக் கடந்து 500 மீற்றர்) சென்று இடது பக்கமாகத் திரும்பி நாகஹவத்தை வீதி வழியாக 725 மீற்றர் செல்ல குறித்த ஆதனம் இடது பக்கமாக அமைந்துள்ளது.

கட்டணம் செலுத்தும் முறை .-கொள்வனவு செய்யும் நாட்டமுள்ளவர்கள் ஏலம் முடிவுறுத்தப்படும் தருணத்தில் பின்வரும் முறையில் கட்டணத்தைச் செலுத்த வேண்டும் :-

(1) 10% கொள்வனவு விலை ;
(2) 1 % உள்ளூரதிகாரக் கட்டணம்;
(3) 2 1/2 % ஏலமிடுவதற்கான கட்டணம் ;
(4) விளம்பரப்படுத்துவதற்கான மொத்தக் கட்டணம்;
(5) இலிகிதர் மற்றும் அறைகூவல்காரருக்கான கட்டணம் ரூபா 2000.00 ;
(6) விற்பனை நிபந்தனைகளை அத்தாட்சிப் படுத்தியமைக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூ.3,000 முதலியன,

எஞ்சிய 90% கட்டணமானது ஏலமிட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்த வேண்டும்.

ஆதன இடாப்புக்கள் மற்றும் ஏனைய ஆவணங்களைப் பரிசீலிக்க : மீட்டெடுத்தலுக்கான சிரேஷ்ட முகாமையாளர், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, எச்.என்.பி. டவர்ஸ், இல.479,டி. பி.ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10. தொலைபேசி இல.:011-2661828, 0112661866.

பி.கே.ஈ. சேனாபதி,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலை மதிப்பீட்டாளர்,
பட்டய ஏலமிடுபவர்.

இல. 134, பெத்தகான வீதி, கோட்டை.
தொலைபேசி இல.: 011-2873656, 0112871184,
0777-672082, 0777449452.

02- 663

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ -வெயாங்கொடை கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான பகிரங்க ஏல விற்பனை

கட்டோட்ட வீதி, நம்படலுவ, திஹாரிய , நிட்டம்புவ என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள 20பேர்ச் பரப்புள்ள பெறுமதிமிக்க வர்த்தக காணி மற்றும் வளாகம்.

மேல் மாகாணம்,கம்பஹா மாவட்டம், அத்தனகல்ல பிரதேச செயலக பிரிவு மற்றும் 318 கிராம அலுவலர் பிரிவில் கியான கோரளை, உடுகஹபத்து அத்தனகல்ல பிரதேச சபை பிரிவினுள் நம்படலுவ எனும் இடத்தில் அமைந்துள்ள கட்டடங்கள் மற்றும் சகலதும் உள்ளடங்கலாக " மல்வத்த நம்படலுவ" என்றழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜே.பீ.பீ. ஜயசுந்தர அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2020, நவெம்பர் 07 ஆந் திகதியிட்ட இல. 3701 வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் 1A எனக்குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பிரிவிட்ட பூமி மற்றும் அதன் மீது அமைந்துள்ள சகலதும்.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் கம்பஹாவைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு ஆர்.பீ. கே. ராஜபக்ஷ என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022,ஏப்பிறல் 08 ஆந் திகதிய இல. 504

பிணைக் கட்டுப்பாட்டுக்கான கட்டணத்தைப் பொறுப்புதாரியாகிய முஹமட் உவைஸ் முஹமட் பராஸ் என்பவர் மேற்கொள்ளத் தவறியுள்ளார். ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. இனால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, மேற்குறித்த ஆதனத்தை எதிர்வரும் 2024, மாச்சு மாதம் 20 ஆந் திகதி அன்று முற்பகல் 10.00 மணிக்கு ஸ்தலத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு 2023.10.20 ஆந் திகதிய இலங்கை அரசாங்க வர்த்தமானி , 2023.11.03 ஆந் திகதிய ''மவ்பிம'', ''டெய்லி மிரர்'', ''தினக்குரல்'' ஆகிய பத்திரிகைகளைப் பார்வையிடவும்.

வளாகத்தை அணுகும் முறை.-நிட்டம்புவையில் இருந்து கொழும்பு வீதி வழியாக கட்டோட்ட வீதி சந்தி வரை 2 3/4 கி.மீ. சென்று இடதுபக்கம் திரும்பி கட்டோட்ட வீதியின் முன்னால் இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ள உரிய ஆதனத்தை சென்றடைய கம்டோட்ட வீதி வழியாக 800 மீற்றர் செல்லவும்.

கட்டணம் செலுத்தும் முறை .-கொள்வனவு செய்யும் நாட்டமுள்ளவர்கள் ஏலம் முடிவுறுத்தப்படும் தருணத்தில் பின்வரும் முறையில் கட்டணத்தைச் செலுத்த வேண்டும் :-

(1) 10% கொள்வனவு விலை ;
(2) 1 % உள்ளூரதிகார சபைக் கட்டணம்;
(3) 2 1/2 % ஏலமிடுவதற்கான கட்டணம் ;
(4) விளம்பரப்படுத்துவதற்கான மொத்தக் கட்டணம்;
(5) இலிகிதர் மற்றும் அறைகூவல்காரருக்கான கட்டணம் ரூபா 2000.00 ;
(6) விற்பனையின் நிபந்தனைகளை அத்தாட்சிப் படுத்தியமைக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3,500.00 முதலியன , எஞ்சிய 90% கட்டணமானது ஏலமிட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்த வேண்டும்.

ஆதன இடாப்புக்கள் மற்றும் ஏனைய ஆவணங்களைப் பரிசீலிக்க : மீட்டெடுத்தலுக்கான சிரேஷ்ட முகாமையாளர், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, எச்.என்.பி. டவர்ஸ், டி.பி.ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10. தொலைபேசி இல.:011-2661828, 0112661866.

பி.கே.ஈ. சேனாபதி,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலை மதிப்பீட்டாளர்,
பட்டய ஏலமிடுபவர்.

இல. 134,
பெத்தகான வீதி,
கோட்டை.

தொலைபேசி இல.: 011-2873656, 0112871184,
0777-672082, 0777449452.

02- 715

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீ.எல்.சீ.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீ.எல்.சீ. இனால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள கீழ்க்காணும் அதிகாரத்தின் பிரகாரம், கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனங்கள் பின்வரும் திகதியில் மற்றும் பின்வரும் நேரங்களில் அவ்வாதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், உக்குவெல பிரதேச செயலகம் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட, மாத்தளை தெற்கின் கொஹொன்சிய பத்துவ, தொம்பகஸ்தெனிய, இல. 345G கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குட்பட்ட ஹேனேபொலயில் அமைந்துள்ள,

1. கெதரவத்த எனும் விஜேரத்நாயக்க முதியன்சேலாகே கெதரவத்த எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் D.P.B. திஸ்ஸாநாயக்க அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017.10.10 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 1420/ BL இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 01 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ள காணித்துண்டாகும்.

(காணியின் விஸ்தீரணம்: 00ஏ.00றூ.10பே.)
2024, மாச்சு 14 ஆந் திகதி மு.ப. 9.00 மணிக்கு

2. கெதரவத்த எனும் விஜேரத்நாயக்க முதியன்சேலாகே கெதரவத்த எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் D.P.B. திஸ்ஸாநாயக்க அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017.10.10 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 1420/ BL இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 04 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ள காணித்துண்டாகும்.

(காணியின் விஸ்தீரணம்: 00ஏ.00றூ.10பே.)
2024, மாச்சு 14 ஆந் திகதி மு.ப. 9.15 மணிக்கு

3. கெதரவத்த எனும் விஜேரத்நாயக்க முதியன்சேலாகே கெதரவத்த எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் D.P.B. திஸ்ஸாநாயக்க அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017.10.10 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 1420/ BL இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 05 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ள காணித்துண்டாகும்.

(காணியின் விஸ்தீரணம்: 00ஏ.00றூ.11பே.)
2024, மாச்சு 14 ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு

4. கெதரவத்த எனும் விஜேரத்நாயக்க முதியன்சேலாகே கெதரவத்த எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் D.P.B. திஸ்ஸாநாயக்க அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017.10.10 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 1420/ BL இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 06 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ள காணித்துண்டாகும்.

(காணியின் விஸ்தீரணம்: 00ஏ.00றூ.10பே.)
2024, மாச்சு 14 ஆந் திகதி மு.ப. 9.45 மணிக்கு

5. கெதரவத்த எனும் விஜேரத்நாயக்க முதியன்சேலாகே கெதரவத்த எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் D.P.B. திஸ்ஸாநாயக்க அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017.10.10 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 1420/ BL இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 07 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ள காணித்துண்டாகும்.

(காணியின் விஸ்தீரணம்: 00ஏ.00றூ.10பே.)
2024, மாச்சு 14 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு

6. கெதரவத்த எனும் விஜேரத்நாயக்க முதியன்சேலாகே கெதரவத்த எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் D.P.B. திஸ்ஸாநாயக்க அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017.10.10 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 1420/ BL இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 08 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ள காணித்துண்டாகும்.

(காணியின் விஸ்தீரணம்: 00ஏ.00றூ.11பே.)
2024, மாச்சு 14 ஆந் திகதி மு.ப. 10.15 மணிக்கு

7. கெதரவத்த எனும் விஜேரத்நாயக்க முதியன்சேலாகே கெதரவத்த எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் D.P.B. திஸ்ஸாநாயக்க அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017.10.10 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 1420/ BL இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 09 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ள காணித்துண்டாகும்.

(காணியின் விஸ்தீரணம்: 00ஏ.00றூ.10பே.)
2024, மாச்சு 14 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு

08. கெதரவத்த எனும் விஜேரத்நாயக்க முதியன்சேலாகே கெதரவத்த எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் D.P.B. திஸ்ஸாநாயக்க அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017.10.10 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 1420/ BL இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 10 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ள காணித்துண்டாகும்.

(காணியின் விஸ்தீரணம்: 00ஏ.00றூ.11பே.)
2024, மாச்சு 14 ஆந் திகதி மு.ப. 10.45 மணிக்கு

09. கெதரவத்த எனும் விஜேரத்நாயக்க முதியன்சேலாகே கெதரவத்த எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் D.P.B. திஸ்ஸாநாயக்க அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017.10.10 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 1420/ BL இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 11 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ள காணித்துண்டாகும்.

(காணியின் விஸ்தீரணம்: 00ஏ.00றூ.10பே.)
2024, மாச்சு 14 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு

10. கெதரவத்த எனும் விஜேரத்நாயக்க முதியன்சேலாகே கெதரவத்த எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் D.P.B. திஸ்ஸாநாயக்க அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017.10.10 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 1420/ BL இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 12 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ள காணித்துண்டாகும்.

(காணியின் விஸ்தீரணம்: 00ஏ.00றூ.12.5பே.)
2024, மாச்சு 14 ஆந் திகதி மு.ப. 11.15 மணிக்கு

11. கெதரவத்த எனும் விஜேரத்நாயக்க முதியன்சேலாகே கெதரவத்த எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் D.P.B. திஸ்ஸாநாயக்க அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017.10.10 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 1420/ BL இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 14 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ள காணித்துண்டாகும்.

(காணியின் விஸ்தீரணம்: 00ஏ.00றூ.12.5பே.)
2024, மாச்சு 14 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு

12. கெதரவத்த எனும் விஜேரத்நாயக்க முதியன்சேலாகே கெதரவத்த எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் D.P.B. திஸ்ஸாநாயக்க அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017.10.10 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 1420/ BL இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 15 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ள காணித்துண்டாகும்.

(காணியின் விஸ்தீரணம்: 00ஏ.00றூ.10பே.)
2024, மாச்சு 14 ஆந் திகதி மு.ப. 11.45 மணிக்கு

13. கெதரவத்த எனும் விஜேரத்நாயக்க முதியன்சேலாகே கெதரவத்த எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் D.P.B. திஸ்ஸாநாயக்க அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017.10.10 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 1420/ BL இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 17 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ள காணித்துண்டாகும்.

(காணியின் விஸ்தீரணம்: 00ஏ.00றூ.12.5பே.)
2024, மாச்சு 14 ஆந் திகதி ந.ப. 12.00 மணிக்கு

14. கெதரவத்த எனும் விஜேரத்நாயக்க முதியன்சேலாகே கெதரவத்த எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் D.P.B. திஸ்ஸாநாயக்க அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017.10.10 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 1420/ BL இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 18 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ள காணித்துண்டாகும்.

(காணியின் விஸ்தீரணம்: 00ஏ.00றூ.12.5பே.)
2024, மாச்சு 14 ஆந் திகதி மு.ப. 12.15 மணிக்கு

15. கெதரவத்த எனும் விஜேரத்நாயக்க முதியன்சேலாகே கெதரவத்த எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் D.P.B. திஸ்ஸாநாயக்க அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017.10.10 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 1420/ BL இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 21 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ள காணித்துண்டாகும்.

(காணியின் விஸ்தீரணம்: 00ஏ.00றூ.12பே.)
2024, மாச்சு 14 ஆந் திகதி பி.ப. 12.30 மணிக்கு

16. கெதரவத்த எனும் விஜேரத்நாயக்க முதியன்சேலாகே கெதரவத்த எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் D.P.B. திஸ்ஸாநாயக்க அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017.10.10 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 1420/ BL இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 22 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ள காணித்துண்டாகும்.

(காணியின் விஸ்தீரணம்: 00ஏ.00றூ.11பே.)
2024, மாச்சு 14 ஆந் திகதி பி.ப. 12.45 மணிக்கு

17. கெதரவத்த எனும் விஜேரத்நாயக்க முதியன்சேலாகே கெதரவத்த எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் D.P.B. திஸ்ஸாநாயக்க அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017.10.10 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 1420/ BL இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 23 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ள காணித்துண்டாகும்.

(காணியின் விஸ்தீரணம்: 00ஏ.00றூ.10பே.)
2024, மாச்சு 14 ஆந் திகதி பி.ப. 1.00 மணிக்கு

18. கெதரவத்த எனும் விஜேரத்நாயக்க முதியன்சேலாகே கெதரவத்த எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் D.P.B. திஸ்ஸாநாயக்க அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017.10.10 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 1420/ BL இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 24 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ள காணித்துண்டாகும்.

(காணியின் விஸ்தீரணம்: 00ஏ.00றூ.12.5பே.)
2024, மாச்சு 14 ஆந் திகதி பி.ப. 1.15 மணிக்கு

19. கெதரவத்த எனும் விஜேரத்நாயக்க முதியன்சேலாகே கெதரவத்த எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் D.P.B. திஸ்ஸாநாயக்க அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017.10.10 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 1420/ BL இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 25 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ள காணித்துண்டாகும்.

(காணியின் விஸ்தீரணம்: 00ஏ.00றூ.12.5பே.)
2024, மாச்சு 14 ஆந் திகதி பி.ப. 1.30 மணிக்கு

20. கெதரவத்த எனும் விஜேரத்நாயக்க முதியன்சேலாகே கெதரவத்த எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் D.P.B. திஸ்ஸாநாயக்க அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017.10.10 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 1420/ BL இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 26 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ள காணித்துண்டாகும்.

(காணியின் விஸ்தீரணம்: 00ஏ.00றூ.12.5பே.)
2024, மாச்சு 14 ஆந் திகதி பி.ப. 2.00 மணிக்கு

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- மாத்தளை நகரத்திலிருந்து கும்பியங்கொட வழியாக கண்டி ஊடாக சுமார் 4.75 கி.மீ. இல. 5/3, மீகஸ்தென்னை மதகு வரை வந்து சொல்லப்பட்ட மதகிற்கு சிறிது முன்பாக வலது பக்கம் திரும்பி மீகஸ்தென்னை பாதையினூடாக (தம்பகஸ்தெனிய பாதை) சுமார் 01 கி.மீ. வரை வந்து வலது பக்கம் திரும்பி வாகனம் செலுத்தும் பாதையினூடாக சுமார் 05 மீற்றர் வரை வரும் போது ஆதனத்தை அடையலாம். சொல்லப்பட்ட ஆதனமானது பாதையின் இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

ஹோம் டவுன் ஹோல்டிங்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் "கடப்பாடுடையவராக/ ஈடுவைத்தவராக" பதிவு இல. பீகியு 48ஐக் கொண்ட பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீ.எல்சீ இன் சார்பில் கம்பளையைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு N.C. வேகொடபொல அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2017.12.22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2382 எனும் முதன்மை ஈட்டுமுறியின் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.10.13ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் "திவயின", "த ஐலண்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை.-கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:-

1. கொள்முதல் விலையின் 10% ;
2. உள்நாட்டு இறைவரி மற்றும் வெட்வரி 1% ;
3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் கொள்முதல் விலையின் 2.5%(இரண்டரை சதவீதம்) ;
4. சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவுகள்;
5. விற்பனை நிபந்தனை தொடர்பாக நொத்தாரிசு அத்தாட்சிப்படுத்துதல் கட்டணம் ;
6. இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் மற்றும் விற்பனைக்கான வேறு கட்டணங்கள்.

ஏல விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்முதலில் மிகுதி 90% பணத்தொகையை வங்கிக்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்கூறிய பணத்தொகையானது 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறுமிடத்து செலுத்தப்பட்டுள்ள பணத்தொகையில் 10% ஐ இழக்க வேண்டி ஏற்படுவதுடன் அவ்வாதனத்தை மீள் விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம் மற்றும் வேறு விபரங்களுக்கு.- முகாமையாளர்- கடன் அறவிடுதல், பேன் ஏஷியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீ.எல்.சீ. , தலைமை அலுவலகம், இல. 450, காலி வீதி, கொழும்பு -03. தொலைபேசி இல. 011- 4667230/7229.

N.U. ஜயசூரிய,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
மற்றும் உத்தரவு பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர் .

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல பாதை, மாவில்மட,
கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 077-3067360.

02- 674

டிஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1 ஆவது ஏலம்

அவிஸ்ஸாவலை வீதி, கொட்டாவ என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள 1 றூட், 22 பேர்ச் பரப்புள்ள மதிப்பீட்டு இல. 52,54,56, 58 , 60 கொண்ட எரிபொருள் நிரப்பு நிலையம்.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவகம் கோறளை பல்லே பத்துவ மஹரகம பிரதேச செயலகத்துக்குட்பட்ட கொட்டாவ நகரம் மற்றும் நகரசபை எல்லைக்குட்பட்ட 496 B கிராம அலுவலர் பிரிவில் அவிஸ்ஸாவலை வீதி, கொட்டாவ என்னுமிடத்தில் அமைந்துள்ள உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் என். பீ. எல்விட்டிகலவினால் அளந்து வரையப்பட்ட மதிப்பீட்டு இலக்கம் 52, 54, 56, 58, 60 (143/2A) யைக் கொண்ட 2008.12.03 ஆந் திகதிய 3149 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் A என்று விபரிக்கப்பட்ட "கொடபொரகஹவத்த" என்று அழைக்கப்படும் காணித்துண்டு முழுவதும்.

டி.எப்.சீ.சீ.வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு எச். எம்.என்.டி.ஆர்.சமரசிங்கவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2014.09.10 ஆந் திகதிய 44 ஆம் இலக்க அடகுவைத்தற் பிணைக் கட்டுப்பாட்டுக்கான கட்டணத்தையும் பிரசித்த நொத்தாரிசு ஐ.வி.விஜேசிங்கவினால் அளந்து அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019.08.28 ஆந் திகதிய 856 ஆம் இலக்க அடகு வைத்தற் பிணைக் கட்டுப்பாட்டுக்கான கட்டணத்தையும் பொறுப்புதாரியாகிய "ஜே.ஆர்.என்டர்பிரைசஸ்" என்ற பெயரில் வியாபாரத்தை நடாத்திச் செல்பவராகிய ரணசிங்க ஆராச்சிலாகே தொன் ஜனசந்த ரணசிங்க என்று அழைக்கப்படும் ரணசிங்க ஆராச்சிகே தொன் ஜனசந்த ரணசிங்க என்பவர் மேற்கொள்ளத் தவறியமையினால் குறித்த வங்கியால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி மேற்குறித்த ஆதனத்தை எதிர்வரும் 2024.03.11 ஆந் திகதி பி.ப. 2.00 மணிக்கு ஸ்தலத்திலேயே பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

வளாகத்தை அணுகும் முறை.- *கொழும்பிலிருந்து அவிஸ்ஸாவலை வீதி வழியாக (ஹைலெவல் வீதி) கொட்டாவ சந்தி வரையில் சென்று ஹோமாகம நோக்கி மேலும் 150 மீ. சென்றால் குறித்த ஆதனம் வலது புறத்தில் அமைந்துள்ளது.*

2 ஆவது ஏலம்

4 ஆம் ஒழுங்கை, பிலியந்தலை வீதி, சித்தமுல்லை, கொட்டாவை என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள 16.75 பேர்ச் பரப்புள்ள பெறுமதிமிக்க குடியிருப்பு ஆதனம்.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹோமாகம பிரதேச செயலகத்துக்குட்பட்ட சித்தமுல்ல கிராம அலுவர் பிரிவில் ஹோமாகம பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட சல்பிட்டி கோரளை உடகஹபற்று சித்தமுல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள, உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் என்.பீ. எல்விட்டிகல வினால் அளந்து வரையப்பட்ட 2008.10.19 ஆந் திகதிய 3126 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 1 என்று விபரிக்கப்பட்ட "தனயங்கொடெல்ல" என்று அழைக்கப்படும் காணித்துண்டு முழுவதும்.

டி.எப்.சீ.சீ.வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு கே. சுரவீர வினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.09.22 ஆந் திகதிய 1446 ஆம் இலக்க அடகு வைத்தற் பிணைக் கட்டுப்பாட்டுக்கான கட்டணத்தையும் பொறுப்புதாரியாகிய "ஜே. ஆர்.என்டர்பிரைசஸ்" என்ற பெயரில் வியாபாரத்தை நடாத்திச் செல்பவராகிய ரணசிங்க ஆராச்சிகே தொன் ஜனசந்த ரணசிங்க என்று அழைக்கப்படும் ரணசிங்க ஆராச்சிகே தொன் ஜனசந்த ரணசிங்க என்பவர் மேற்கொள்ளத் தவறியமையினால், குறித்த வங்கியால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி மேற்குறித்த ஆதனத்தை எதிர்வரும் 2024.03.11 ஆந் திகதி பி.ப. 2.30 மணிக்கு ஸ்தலத்திலேயே பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- *2022.11.25 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2022.10.31 ஆந் திகதிய " டெய்லி திவயின", "த ஐலண்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.*

வளாகத்தை அணுகும் முறை.- *கொட்டாவ நகரத்திலிருந்து ஹொரண வீதி வழியாக பின்ஹேன சந்தி வரையில் சுமார் 1 கி.மீ. வரையில் சென்று வலது பக்கம் பிலியந்தலை வீதிக்குத் திரும்ப வேண்டும். அங்கிருந்து சிகுராதா பொல சந்தி வரையில் 850 மீற்றர் இடது பக்கம் திரும்பி 1.6 கி.மீ. சென்று வலது பக்கம் 4 ஆவது ஒழுங்கைக்குத் திரும்பினால் குறிப்பிட்ட ஆதனம் இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது. (லொட் 1).*

கட்டணங்கள் செலுத்தும்முறை .-*கொள்வனவு செய்யும் நாட்டமுள்ளவர் ஏலம் முடிவுறுத்தப்படும் தருணத்தில் பின்வரும் முறையில் கட்டணத்தைச் செலுத்த வேண்டும்:*

(1) 10% கொள்வனவு விலையில் ;
(2) 1 % உள்ளூரதிகார சபைக் கட்டணம்;
(3) 2 1/2 % ஏலமிடுவதற்கான கட்டணம் மற்றும் தரகுப் பணத்துக்கு ஏற்புடைய வரிகள்;
(4) விளம்பரப்படுத்துவதற்கான மொத்தக் கட்டணம் ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் அறைகூவல்காரருக்கான கட்டணம் ரூபா 1,500.00 ;

விற்பனையின் நிபந்தனைகளை அத்தாட்சிப் படுத்தியமைக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை சான்றிதழின் முத்திரைக் கட்டணமும் ரூபா 3,000.00 முதலியன . எஞ்சிய 90% கட்டணமானது ஏலமிட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

ஆதன இடாப்புகள் மற்றும் ஏனைய ஆவணங்களைப் பரிசீலிக்க : மீட்டெடுத்தலுக்கான தொடர்பாடல் முகாமையாளர், டீ.எப்.சீ.சீ. வங்கி பீஎல்சீ , இல. 73, வி. ஏ. டி. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2. தொலைபேசி:011-2371371.

பி.கே.ஈ. சேனாபதி,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலை மதிப்பீட்டாளர்,
பட்டய ஏலமிடுபவர்.

இல. 134,
பெத்தகான வீதி,
கோட்டை.

தொலைபேசி இல.: 011-2873656, 0777-672082, தொலைநகல்: 011-2871184.

02- 662

HNB 92-2024

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ –மாத்தறை கிளை

(முன்பு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் என சொல்லப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஆதனம் பகிரங்க ஏல விற்பனை

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ யின் பிரசித்த நொத்தாரிசு யூ.என். சந்திரலதா அவர்களால் எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2013.03.23ஆந் திகதியுடைய 6143 என்ற ஈட்டுமுறி, 2013.06.03 ஆந் திகதியுடைய இல. 6359 என்ற ஈட்டுமுறி, 2014.02.07 ஆந் திகதியுடைய இல. 7235 என்ற ஈட்டுமுறி 2016.06.22 ஆந் திகதியுடைய இல. 9889 என்ற ஈட்டுமுறி மற்றும் 2017.10.31 ஆந் திகதியுடைய இல. 11154 என்ற ஈட்டு முறியின் கீழ் பெற்றுக் கொள்ளவேண்டிய கொடுப்பனவை செலுத்துவதற்கு, உவிது கயான் ராமவிக்ரம கடனாளியாக, தவறுகை புரிந்துள்ளதாலும், அந்த ஈட்டுமுறியின் கீழ் செலுத்த வேண்டிய கொடுப்பனவுத் தொகையை எல்லா வகையிலும் நிறுவப்பட்ட கொடுப்பனவு மற்றும் ஏலதாரரின் கொடுப்பனவுகள் உட்பட சகல கொடுப்பனவுகளையும் பெற்றுக் கொள்வதற்காக, ஹற்றன் நஷனல் பாங்க் பீஎல்சீ அவர்களால், எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி, கீழே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தை 2024 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 07ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு, இந்த ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்திலேயே என்னால் பகிரங்க ஏல விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதன இடாப்பு

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், கங்கட பத்துவ, திஹகொட பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள், கிதலகம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள், கிதலகம அமைந்துள்ள மிரிஸ்வத்த பெயருடைய காணிக்கு லொட் ஏ க்காக அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் என். விஜேவீர அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 4499/ 1993.05.05 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 5 என அடையாளமிடப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லையாக- வடக்கு: இந்த வரைபடத்தில் லொட் 1; கிழக்கு: இந்த வரைபடத்தில் லொட் 4; தெற்கு: இந்த வரைபடத்தில் லொட் 4; மற்றும் மேற்கு: வீதி எல்லையாக விஸ்தீரணம் (0ஏ.2றூ.33.75பே.) விசாலமுடைய காணியோடும் மற்றும் அதன்மீது அமைந்துள்ள மண், இலைகுலை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்து சகலதும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.- 2023.12.08ஆந் திகதியிடப்பட்ட அரசாங்க வர்த்தமான பத்திரிகையையும், 2024.01.18ஆந் திகதியிடப்பட்ட “மவ்பிம”, “டெயிலி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்கு செல்லும் விதம். - மாத்தறை போதி அருகிலிருந்து ஹக்மன வீதியில் 8.5 கிலோமீற்றர் திஹகொட சந்தி வரை முன்னோக்கி கம்புருப்பிடிய விதியில் 1 கி.மீ. வரை கொடகம சந்தி வரை முன்னோக்கிச் செல்லவும். அங்கிருந்து இடதுபக்கத்தில் கிதலகம வீதி உள்ளே 2.5 கி.மீ. வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது இடதுபக்கத்திலுள்ள நாவிம்பல வீதி 300 மீற்றர் வரை சென்ற பிறகு காணியை அடையலாம். குறித்த காணி வீதியின் இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் .- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும் . காசோலைகள் ஏற்றுக் கொள்ளப்பட மாட்டாது:-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1 %;
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2 .5% ;
(4) விற்பனை நிபந்தனைகளை உறுதி செய்வதற்கு நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2,000.00;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா1,500.00;
(6) முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்த வேண்டும். 30 நாட்கள் தவறினால் கொடுக்கப்பட்ட பணம் 10% திருப்பி செலுத்தப்படமாட்டாது. காணி மீண்டும் ஏலத்தில் விட வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

உரித்து உறுதி மற்றும் குறித்த ஆவணங்களை பரிசோதிக்க மற்றும் மேலதிக விபரங்களுக்கு "சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (கடன்கள் அறவிடுதல்), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ எல் சீ , இல. 479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10". தொலைபேசி இல.: 011- 2661826, 011-2661835.

ஜே. டபிள்யூ. ஈ. ஜயவர்தன,
(முழுத் தீவுக்குமான சமாதான நீதவான்),
நீதிமன்ற ஆணையாளர், மதிப்பீட்டாளர்,
அதிகாரம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 59, குமார மாவத்தை,
படுவத, தொடந்துவ.
தொலைபேசி இல. : 071-3358434, 0779-663420.
மின்னஞ்சல் : ejayawardhana77@gmail.com

02- 673

கொமர்ஷல் வங்கி சிலோன் பீஎல்சீ - இரத்தினபுரி கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

"கடன்பட்டோர் '" என்ற வகையில் கொமர்ஷல் வங்கி சிலோன் பீஎல்சீயில் இரத்தினபுரியைச் சேர்ந்த நொத்தாரிசு கே.எஸ்.அபேரத்ன என்பவரினால் 2012, மே 21 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமான பத்திர இல. 6497 மற்றும் 2018, மாச்சு 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அடமான பத்திர இல.8339, இரத்தினபுரியைச் சேர்ந்த நொத்தாரிசு எஸ். ஏ. டீ.ஜே. என். குணவர்தன என்பவரினால் 2014, நவெம்பர் 03 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப் பத்திர இல. 11 மற்றும் 2015, ஓகத்து 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அடைமான பத்திர இல. 117 மற்றும் இரத்தினபுரியைச் சேர்ந்த நொத்தாரிசு எஸ்.ஏ.டீ.ஜே.என். குணவர்தன என்பவரினால் 2016.07.26 மற்றும் 2017.10.24 ஆந் திகதிகளில் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமான முதலீட்டுப் பத்திரம் மற்றும் 2015, ஓகத்து 04 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமான பத்திர இல. 118, இல. 169/11 அங்கமான வீதி, இரத்தினபுரியைச் சேர்ந்த வக்கும்பர கண்கானம்லாஹே லலித் ஜயந்த வக்கும்பர என்பவருக்கு கடனாக வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக கொமர்ஷல் வங்கி சிலோன் பீஎல்சீயில் ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்து.

1 ஆம் ஏல விற்பனை

சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், நவடுன் கோரள மெத பத்து இரத்தினபுரி மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட இரத்தினபுரி பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் திரிவனஹெட்டிய இல. 185B கிராம அலுவலர் பிரிவில் பட்டுஹெதர அங்கமான வீதியில் அமைந்துள்ள "ரடஹேவத்த" என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ராமகிருஷ்னன் என்பவரினால் 2011.12.27 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நில வரைபட இல. 3892/ 11 இல் துண்டு 1 சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்ட காணி அங்கு காணப்படும் கட்டடங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் இருபத்தொன்பது தசம் சைபர் ஒன்று சைபர் பேர்ச் (0ஏ.0றூ.29.010பே.) அல்லது 0.0731 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 3892/ 11 கொண்டுள்ளதுடன் பரிமாணம் /தலைப்பு B 935/86 இன் கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

கொமர்ஷல் வங்கி சிலோன் பீஎல்சீ யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அங்கீகாரத்தின் கீழ் மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2024, மாச்சு மாதம் 18 ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம் : இரத்தினபுரி நகரத்திலிருந்து பலாங்கொட வீதி மார்க்கமாக சுமார் 1.1 கி.மீ. தூரமுள்ள பட்டுஹெதர சந்தி வரை சென்று இடது பக்கமாக உள்ள அங்கமான வீதியால் திரும்பவும். பின் அதே வீதியால் சுமார் 900 மீ. தூரம் சென்று இடது பக்கமாக உள்ள எகலபொல மாவத்தையால் திரும்பி சுமார் 100 மீற்றர் தூரம் சென்றால் குறிக்கப்பட்ட இடம் வீதியின் இறுதியில் அமைந்திருக்கும். இது எகலபொல மாவத்தையில் இருந்து சுமார் 100 மீற்றர் தூரம் உள்ளது.

2 ஆம் ஏல விற்பனை

சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், இரத்தினபுரி மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட இரத்தினபுரி பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் அங்கமான இல. 181C கிராம அலுவலர் பிரிவில் பட்டுஹெதர கிராமத்தில் அமைந்துள்ள காணி அங்கீகரிக்கப்பட்ட பொது அளவையாளரினால் தயாரிக்கப்பட்ட கடஸ்டல் வரைபட இல. 620292 துண்டு இல. 292 சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்ட காணி அங்கு காணப்படும் கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் சைபர் தசம் சைபர் இரண்டு எட்டு ஏழு ஹெக்டயார் (0.0287ஹெக்டயாா) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளதுடன் பத்திர தலைப்பு இல. 00330048294 இன் கீழ் இரத்தினபுரி தலைப்பில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கொமர்ஷல் வங்கி சிலோன் பீஎல்சீ யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அங்கீகாரத்தின் கீழ் மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2024, மாச்சு மாதம் 18 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம் : இரத்தினபுரி நகரத்திலிருந்து எம்பிலிப்பிட்டிய வீதி மார்க்கமாக சுமார் 1.1 கி.மீ. தூரமுள்ள பட்டுஹெதர சந்தி வரை சென்று இடது பக்கமாக உள்ள அங்கமான வீதியால் திரும்பவும். பின் அதே வீதியால் சுமார் 1. கி.மீ. தூரம் சென்று இடது பக்கமாக உள்ள திரும்பி சுமார் 200 மீற்றர் தூரம் சென்றால் குறிக்கப்பட்ட இடம் வீதியின் வலதுகைப் பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்.

3 ஆம் ஏல விற்பனை

சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், நவதுன் கோரள மெத பத்து இரத்தினபுரி மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட இரத்தினபுரி பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் பட்டுஹெதர இல.181 கிராம அலுவலர் பிரிவில் பட்டுஹெதரவில் அமைந்துள்ள "பெட்டரேவத்த மற்றும் ரடஹேவத்த" என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எச்.பி.எஸ்.ராஜபக்ஷ என்பவரினால் 2001.11.15ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நில வரைபட இல. 994 இல் துண்டு 4 சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்ட காணி அங்கு காணப்படும் கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் பதினைந்து தசம் எட்டு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.15.8பே.) விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 994 கொண்டுள்ளதுடன் பரிமாணம் /தலைப்பு K 12/86 இன் கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

கொமர்ஷல் வங்கி சிலோன் பீஎல்சீ யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அங்கீகாரத்தின் கீழ் மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2024, மாச்சு மாதம் 18 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம் : இரத்தினபுரி நகரத்திலிருந்து பலாங்கொட வீதி மார்க்கமாக சுமார் 1.10 கி.மீ. தூரமுள்ள பட்டுஹெதர சந்தி வரை சென்று இடது பக்கமாக உள்ள அங்கமான வீதியால் திரும்பி சுமார் 1.0 கி.மீ. தூரம் சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வீதியின் இடதுகை பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2022.06.24ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 2022.06.20ஆந் திகதிய "டெய்லிமிரர்", "லங்காதீப", மற்றும் "தினக்குரல் " ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கட்டணம் செலுத்தும் விதம்- வெற்றிகரமான கொள்வனவு தாரர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க் காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும் :-

1. கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%);
2. உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனைவரி (ஒரு வீதம் (1%) ;
3. ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
4. விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப் படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3000.00 ;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 3000.00;
6. விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.
7. கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% அல்லது இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள், விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும் .

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலதிக விபரங்களுக்கு:-முகாமையாளர், - கொமர்ஷல் வங்கி சிலோன் பீ. எல். சீ., இல.223, பிரதான வீதி, கடுகலவத்த, இரத்தினபுரி .

தொ. பே.இல.: 045- 2223659, 045- 2230354, 045- 2230355.

"மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் /இடைநிறுத்தவும் முடியும்".

எம்.எச்.டி. கருணாரத்ன (ச. நீ.)
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல.: 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ.
தொலைபேசி இல.: 011-3068185, 2572940.

02- 691

கொமர்ஷல் வங்கி சிலோன் பீஎல்சீ - பேஸ்லைன் வீதி கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேடஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

"கடன்பட்டோர்" என்ற வகையில் கொழும்பைச் சேர்ந்த நொத்தாரிசு ஏ.ஏ.செவ்வந்தி டிலுஷிகா முனசிங்க என்பவரினால் 2018, சனவரி 16 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமான இல. 1367 மற்றும் நொத்தாரிசு ஏ.ஏ.செவ்வந்தி டிலுஷிகா முனசிங்க என்பவரினால் 2018, பெப்புருவரி 22 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமான இல. 1398 கொமர்ஷல் வங்கி சிலோன் பீஎல்சீ யில் வைப்பிலிட்ட கொட்டஹே மனோஜ் புத்திக பெரேரா என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக கொமர்ஷல் வங்கி சிலோன் பீஎல்சீயில் ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்து.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், அளுத்குரு கோரளை தெற்கு அம்படலன் பகல கொடிக்காவத்த முல்லேரியா பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட கொலன்னாவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், குடாபுத்கமுவ 506A கிராம அலுவலர் பிரிவில் குடாபுத்கமுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள அங்கு காணப்படும் கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனுமான " அம்பகஹாவத்த அல்லது ஹல்வத்த" என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். டிக்கும்புர என்பவரினால் 2005.02.24 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நில வரைபட இல. 1290 துண்டு 2 சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்ட காணியின் எல்லையாக வடக்கில்: துண்டு 1; கிழக்கில்: துண்டு 4; தெற்கில்: துண்டு 3; மேற்கில்: எச்.ஏ. டீ. பெரேரே என்பவரின் காணியும்

எல்லையாகக் கொண்டுள்ளதுடன் பத்து தசம் ஒன்று சைபர் பேர்ச் (0ஏ.0றூ.10.10பே.) விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 1290 துண்டு 2 கொண்டுள்ளதுடன் கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/தலைப்பு F 196/102 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். எச். பீரிஸ் என்பவரினால் 1986.11.23 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நில வரைபட இல. 5182 துண்டு 2 E இன் வீதி விதிமுறைகள் அதன் மேலாகவும் அதனூடாகவும் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

கொமர்ஷல் வங்கி சிலோன் பீஎல்சீ யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அங்கீகாரத்தின் கீழ் மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2024, மாச்சு மாதம் 13 ஆந் திகதி பி.ப. 1.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்: கொட்டிகாவத்த நகரத்திலிருந்து கீழ் வீதியால் கடுவல நோக்கி சுமார் 150 மீ. சென்று பின்னர் இடது பக்கமாக உள்ள T.C. வீதியால் திரும்பி 300 மீ. தூரம் சென்று பின் வலது பக்கமாக உள்ள சரங்கா மாவத்தையால் திரும்பி சுமார் 250 மீ. சென்று பின் இடது பக்கமாக உள்ள வீதியால் 150 மீற்றர் சென்றால் இறுதியில் 10 அடி அகலமான கிரவல் பாதையால் 100 மீற்றர் சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து இடது கை பக்கத்தில் வீதியின் இறுதியில் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.10.06ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 2023.10.03 ஆந் திகதிய "டெய்லிமிரர்", "லங்காதீப", மற்றும் "தினக்குரல் " ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கட்டணம் செலுத்தும் விதம்- வெற்றிகரமான கொள்வனவு தாரர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க் காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும் :-

1. கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%);
2. உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனைவரி (ஒரு வீதம் (1%) ;
3. ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
4. விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப் படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3000.00 ;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 2000.00;
6. விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.
7. கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% அல்லது இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள், விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும் .

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலதிக விபரங்களுக்கு:-முகாமையாளர், கொமர்ஷல் வங்கி சிலோன் பீ. எல். சீ., இல.658, டாக். டனிஷ்டர் டீ சில்வா மாவத்தை, கொழும்பு 09.
தொ. பே.இல.: 0112685316, 011- 2685314.

"மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்தலின்றி இரத்து செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்".

எம்.எச்.டி. கருணாரத்ன (ச. நீ.)
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல.: 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ.
தொலைபேசி இல.: 011-3068185, 2572940.

02- 690

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பாங்க் பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஏல விற்பனை விளம்பரம்

அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள காணி சம்பந்தமான விபரம்

1. மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், மாலிகாதென்ன கிராம அலுவலர் பிரிவில், கண்டி கடவத் சதர மற்றும் கங்கவட கோரளை பிரதேச சபை நிறுவனத்தின், கங்கவட கோரளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், பாதஹேவாஹெட கந்தஹய கோரளை, குருதேனிய மற்றும் கோனவத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ள, ஹரகம எஸ்டேட் என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணிக்காக (அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எல் ஏ. த.எஸ். விஜேதுங்க அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1959.10.24 மற்றும் 25 ஆந் திகதியுடைய இல. 4526/ 3 என்ற வரைபடத்தில் நிருபிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியோடு உப பிரிவுகளோடு) அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் சீ. பாலம்கும்புர அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1985.02.09 ஆந் திகதி மற்றும் 1987.08.05 ஆந் திகதியுடைய இல. 4526/3 என்ற வரைபடத்தில் லொட் இல. 3B (1றூ. 33பே.) மற்றும் லொட் 4B (12ஏ.2றூ.35பே.) என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்து வேறாக்கப்பட்டு நிருபிக்கப்பட்ட மேற்குறித்த இல. 4526/ 3 என்ற வரைபடத்தின் பிரகாரம் விஸ்தீரணம்: (13ஏ.28பே.) பிரித்துவேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி இரண்டும் மற்றும் அதன் மீது எல்லா அனைத்தும் மேற்குறித்த காணிப்பகுதி இரண்டும் (1990.10.11 ஆந் திகதி அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் சி. பாலம்கும்புர அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட மேற்குறித்த இல. 4526/ 3 என்ற வரைபடத்தில் லொட் X (லொட் இல. 4B க்காக) பாதை உரிமை மற்றும் கண்டி ஹகுரத்கெத பாதையில் பிரவேசத்தோடு) கண்டி காணிப் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் G 308/267 இருமடிப்புத்தாளில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறித்த காணி பகுதி அளவில் தயாரிக்கப்பட்ட வரைபடத்தில் கீழே காண்பிக்கப்பட்டவாறு விபரிக்கப் பட்டுள்ளது. அதாவது,

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், பாதஹேவாஹெட கங்தஹய கோரளை, கோனவத்த மற்றும் குருதேனிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள ஹரகம எஸ்டேட் என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணிக்காக அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி.எல்.டி.வை விஜேவர்தன அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 2000.03.26 ஆந் திகதியுடைய இல. 9549 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்ட நிரூபிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (13ஏ.28 பே.)

மேற்குறித்த லொட் இல. 01 என பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி மற்றும் அதன்மீதுள்ள அனைத்து சகலதும்.

2.(அ) மேற்குறித்த மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், பாதஹேவாஹெட கந்தய கோரளை, குருதேனிய வடக்கு அமைந்துள்ள “ஹுரிகொல்லஹென” என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணிக்காக (அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜி. ஆர். டபிள்யூ. எம். வீரகோன் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 1981.07.01 ஆந் திகதியுடைய இல. 374 என்ற வரைபடத்தில் லொட் இல. 1 இல் உப பிரிவுகளாக) அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் சி.பாலம்கும்புர அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1996.11.14 ஆந் திகதியுடைய இல. 3447 என்ற வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட மேற்குறித்த இல.3447 என்ற வரைபடத்தின்படி விஸ்தீரணம்: (7.5பே.) மேற்குறித்த பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி மற்றும் அதன்மீதுள்ள அனைத்து சகலதும் . மேற்குறித்த காணி கண்டி பதிவாளர் அலுவலகத்தில் G 289/285 இருமடிப்புத்தாளில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறித்த காணி பகுதி அளவையிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட வரைபடத்தில் கீழே காண்பிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது. அதாவது,

மேற்குறித்த மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், பாத ஹேவாஹெட கந்தய கோரளை, கோனவத்த மற்றும் குருதேனிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள, ஹுரிகொல்லஹென என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணிக்காக, அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி.எல்.டி.வை.விஜேவர்தன அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2000.03.26 ஆந் திகதியுடைய இல. 9549 என்ற வரைபடத்தில் லொட் இல. 7 என அடையாளமிடப்பட்டு நிரூபிக்கப்பட்டுள்ள காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: 7.5பே.) .

மேற்குறித்த லொட் இல. 7 என வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி மற்றும் அதன்மீதுள்ள அனைத்து சகலதும்.

2.(ஆ) மேற்குறித்த மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், பாதஹேவாஹெடகந்தய கோரளை, குருதேனிய வடக்கில் அமைந்துள்ள “ஹுரிகொல்லஹென” என அறிமுகப்படுத் தப்பட்ட காணிக்காக (அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜி. ஆர். டபிள்யூ. எம். வீரகோன் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 1981.07.01 ஆந் திகதியுடைய இல. 374 என்ற வரைபடத்தில் லொட் இல. 1 இல் உப பிரிவுகளாக) அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் சி. பாலம்கும்புர அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1998.10.24 ஆந் திகதியுடைய இல. 3692 என்ற வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட மேற்குறித்த இல.3692 என்ற வரைபடத்தின்படி விஸ்தீரணம்: (2.5பே.) மேற்குறித்த பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி மற்றும் அதன்மீதுள்ள அனைத்து சகலதும் . மேற்குறித்த காணி கண்டி காணிப் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் G 289/ 296 இருமடிப்புத்தாளில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறித்த காணிப் பகுதி அளவையில் தயாரிக்கப்பட்ட வரைபடத்தில் கீழே காண்பிக்கப்பட்டவாறு விபரிக்கப் பட்டுள்ளது. அதாவது,

மேற்குறித்த மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், பாதஹேவாஹெட கந்தய கோரளை, கோனவத்த மற்றும் குருதேனிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள, ஹுரிகொல்லஹென என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணிக்காக, அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி.எல்.டி.வை.விஜேவர்தன அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2000.03.26 ஆந் திகதியுடைய இல. 9549 என்ற வரைபடத்தில் லொட் இல. 6 என அடையாளமிடப்பட்டு காட்டப்பட்டுள்ள காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (2.5பே.). மேற்குறித்த பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி மற்றும் அதன்மீதுள்ள அனைத்து சகலதும்.

3. மேற்குறித்த மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், பாதஹேவாஹெட கந்தய கோரளை, குருதேனிய வடக்கு அமைந்துள்ள “குருந்துவத்த எஸ்டேட்” என அறிமுகப் படுத்தப்பட்ட காணிக்காக அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி.எல்.டி.வை. விஜேவர்தன அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1999.08.01 ஆந் திகதியுடைய இல. 9265 என்ற வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் இல. 1 என அடையாளமிடப்பட்டு காட்டப்பட்ட மேற்குறித்த இல. 9265 என்ற வரைபடத்தின்படி விஸ்தீரணம்: (1றூ.13.5பே.) மேற்குறித்த பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி மற்றும் அதன்மீதுள்ள அனைத்து சகலதும் . மேற்குறித்த காணி கண்டி காணிப் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் G 372/ 116 இருமடிப்புத்தாளில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறித்த காணிப் பகுதி அளவையில் தயாரிக்கப்பட்ட வரைபடத்தில் கீழே காண்பிக்கப்பட்டவாறு விபரிக்கப் பட்டுள்ளது. அதாவது,

மேற்குறித்த மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், பாதஹேவாஹெட கந்தய கோரளை, கோனவத்த மற்றும் குருதேனிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள, குருந்துவத்த எஸ்டேட் என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணிக்காக, அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி.எல்.டி.வை.விஜேவர்தன அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2000.03.26 ஆந் திகதியுடைய இல. 9549 என்ற வரைபடத்தில் லொட் இல. 4 என அடையாளமிடப்பட்டு காட்டப்பட்டுள்ள காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: 1றூ.13.5பே.). மேற்குறித்த பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி மற்றும் அதன்மீதுள்ள அனைத்து சகலதும்.

4. மேற்குறித்த மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், பாதஹேவாஹெட கந்தய கோரளை, குருதேனிய வடக்கு அமைந்துள்ள “ஹுரிகொல்லஹென” என அறிமுகப் படுத்தப்பட்ட காணிக்காக அதிகாரம் பெற்ற நில

அளவையாளர் டி.எல்.டி.வை. விஜேவர்தன அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1999.08.01 ஆந் திகதியுடைய இல. 9266 என்ற வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் இல. 1 என அடையாளமிடப்பட்டு காட்டப்பட்ட மேற்குறித்த இல.9266 என்ற வரைபடத்தின்படி விஸ்தீரணம்: (9.7பே.) மேற்குறித்த பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி மற்றும் அதன்மீதுள்ள அனைத்து சகலதும். மேற்குறித்த காணி கண்டி காணிப் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் G 372/ 117 இருமடிப்புத்தாளில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறித்த காணிப் பகுதி அளவையில் தயாரிக்கப்பட்ட வரைபடத்தில் கீழே காண்பிக்கப்பட்டவாறு விபரிக்கப் பட்டுள்ளது. அதாவது,

மேற்குறித்த மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், பாதஹேவாஹெட கந்தய கோரளை, கோனவத்த மற்றும் குருதேனிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள, ஹுரிகொல்லஹென என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணிக்காக, அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி.எல்.டி.வை.விஜேவர்தன அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2000.03.26 ஆந் திகதியுடைய இல. 9549 என்ற வரைபடத்தில் லொட் இல. 5 என அடையாளமிடப்பட்டு காட்டப்பட்டுள்ள காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (9.7பே.). மேற்குறித்த பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி மற்றும் அதன்மீதுள்ள அனைத்து சகலதும்.

5. மேற்குறித்த மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், பாதஹேவாஹெட கந்தய கோரளை, குருதேனிய வடக்கு அமைந்துள்ள "குருந்துவத்த எஸ்டேட்" என அறிமுகப் படுத்தப்பட்ட காணிக்காக (அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி.எல்.டி.வை. விஜேவர்தன அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1999.08.01 ஆந் திகதியுடைய இல. 9264என்ற வரைபடத்தில் லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்டு நிரூபிக்கப்பட்ட மேற்குறித்த இல. 9264 என்ற வரைபடத்தின்படி விஸ்தீரணம்: (2றூ.6பே.) மேற்குறித்த பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி மற்றும் அதன்மீதுள்ள அனைத்து சகலதும் . மேற்குறித்த காணி கண்டி காணிப் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் G 373/130 இருமடிப்புத்தாளில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறித்த காணிப் பகுதி அளவையில் தயாரிக்கப்பட்ட வரைபடத்தில் கீழே காண்பிக்கப்பட்டவாறு விபரிக்கப் பட்டுள்ளது. அதாவது,

மேற்குறித்த மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், பாதஹேவா ஹெட கந்தய கோரளை, கோனவத்த மற்றும் குருதேனிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள, குருந்துவத்த எஸ்டேட் என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணிக்காக, அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி.எல்.டி.வை.விஜேவர்தன அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2000.03.26 ஆந் திகதியுடைய இல. 9549 என்ற வரைபடத்தில் லொட் இல. 3 என அடையாளமிடப்பட்டு நிரூபிக்கப்பட்டுள்ள காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (2றூ.6பே.). மேற்குறித்த பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி மற்றும் அதன்மீதுள்ள அனைத்து சகலதும்.

6.(அ) மேற்குறித்த மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், பாதஹேவாஹெட கந்தய கோளை, குருதெனியவில் அமைந்துள்ள "குருந்துவத்த எஸ்டேட்" என அறிமுகப் படுத்தப்பட்ட காணிக்காக, அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. எப்.எஸ்.குணசேகர அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1999.06.22 ஆந் திகதியுடைய இல. 305 என்ற வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 3A என அடையாளமிடப்பட்டு நிரூபிக்கப்பட்ட மேற்குறித்த இல. 305 என்ற வரைபடத்தின்படி விஸ்தீரணம்: (1ஏ.3றூ.) மேற்குறித்த பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி மற்றும் அதன்மீதுள்ள அனைத்து சகலதும். மேற்குறித்த காணி கண்டி காணிப் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் G 371/139 இருமடிப்புத்தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(ஆ) மேற்குறித்த மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், பாதஹேவாஹெட கந்தய கோளை, குருதேனியவில் அமைந்துள்ள "குருந்துவத்த எஸ்டேட்" என அறிமுகப் படுத்தப்பட்ட காணிக்காக, அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. எப்.எஸ்.குணசேகர அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1999.06.22 ஆந் திகதியுடைய இல. 305 என்ற வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்டு நிரூபிக்கப்பட்ட மேற்குறித்த இல. 305 என்ற வரைபடத்தின்படி விஸ்தீரணம்: (2ஏ.1றூ.) மேற்குறித்த பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி மற்றும் அதன்மீதுள்ள அனைத்து சகலதும். மேற்குறித்த காணி கண்டி காணிப் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் G 371/139 இருமடிப்புத்தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இ) மேற்குறித்த மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், பாதஹேவாஹெட கந்தய கோளை, குருதேனியவில் அமைந்துள்ள "குருந்துவத்த எஸ்டேட்" என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணிக்காக, அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. எப்.எஸ்.குணசேகர அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1999.06.22 ஆந் திகதியுடைய இல. 305 என்ற வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 2A என அடையாளமிடப்பட்டு காட்டப்பட்ட மேற்குறித்த இல. 305 என்ற வரைபடத்தின்படி விஸ்தீரணம்: (1ஏ.3றூ.) மேற்குறித்த பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி மற்றும் அதன்மீதுள்ள அனைத்து சகலதும். மேற்குறித்த காணி கண்டி காணிப் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் G 371/140இருமடிப்புத்தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறித்த காணிப் பகுதி அளவையில் தயாரிக்கப்பட்ட வரைபடத்தில் கீழே காண்பிக்கப்பட்டவாறு விபரிக்கப் பட்டுள்ளது. அதாவது, மேற்குறித்த மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், பாதஹேவாஹெட கந்தய கோரளை, கோனவத்த மற்றும் குருதேனிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "குருந்துவத்த எஸ்டேட்" என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணிக்காக, அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி.எல்.டி. வை. விஜேவர்தன அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2000.03.26 ஆந் திகதியுடைய இல. 9549 என்ற வரைபடத்தில் லொட் இல. 2 என அடையாளமிடப்பட்டு நிரூபிக்கப்பட்டுள்ள காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (5ஏ.3றூ.)

மேற்குறித்த பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி மற்றும் அதன்மீதுள்ள அனைத்து சகலதும்.

உபகரணங்கள், மின் இணைப்பு, நீர் வடிகாலமைப்பு, நீர் மற்றும் ஏனைய உபகரணங்களாக நீர் இணைப்பு, மின் இணைப்பு உபகரணம், வாயு இணைப்பு உபகரணங்களாக, மேற்குறித்த முதலாவது ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்ட மேற்குறித்த காணிப்பகுதி மற்றும்/அல்லது மீதுள்ள கட்டிடங்கள் தற்பொழுது அல்லது நிலையாக பொருத்தப்பட்ட அல்லது இதன்பின் காலத்திற்குக் காலம் ஒன்றித்த பெறவேண்டிய அல்லது நிலையாக பொருத்தப்பட்டுள்ள, ஒன்றித்த மற்றும் வெவ்வேறாக எல்லா அசையா இயந்திர மற்றும் இயந்திர உபகரணங்கள், பொருத்தப்பட்டுள்ளதோடும்,

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பாங்க் பீஎல்சீ நிறுவனம் (வங்கி) க்காக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு பி.எச்.என்.ஐ. செனவிரத்ன (திரு.திருமதி) அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2013.03.15 ஆந் திகதியுடைய இல. 283 என்ற ஈட்டு முறி மூலம் அடகுவைக்கப்பட்டுள்ள மற்றும் கீழே ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்ட காணி மற்றும் வளாகம் பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள பிரசுரிக்கப்பட்ட கடன்தொகை/ வசதிகளின் மீது பெற்றுக்கொள்ள வேண்டிய பணத்தொகையை மீள செலுத்துவதற்காக (கடன் கொள்வனவாளர்) இல. 362, கொழும்பு வீதி, பெபிலியான, பொரரஸ்கமுவ மற்றும் நிறுவனத்தில் தனி பதிவுசெய்யும் அலுவலகத்தில் அமைந்துள்ள பதிவுசெய்யும் இல. பீவீ 7580 என்ற மற்றும் 2007 ஆம் ஆண்டு 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகளின் சட்டத்தின் கீழ் முறையாக கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பனியான தயா ஏபரல் எக்ஸ்போர்ட் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் நிறுவனத்தின் மூலம் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், அல்லது கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியில் மற்றும் வளாகத்தில் அறுதி உறுதியான (முன்னர் தயா கன்ஸ்டரக்ஷன் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட) தனி பதிவு அலுவலகம் இல. 362, கொழும்பு வீதி, பெபிலியான , பொரலஸ்கமுவ என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள பதிவுசெய்யும் இலக்கம் பீவீ 9113 என்ற மற்றும் 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் முறையாக கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பனியான ஒலிம்பஸ் கன்ஸ்டக்ரஷன்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் நிறுவனத்தின் கீழ் மேற்குறித்த இல. 283 என்ற ஈட்டு முறியின் கீழ் தனி அறுதி உரிமை மற்றும் சம்பந்தமாக வங்கியில் அடகுவைக்கப்பட்டுள்ளதோடும்.

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி, மேற்சொல்லப்பட்ட காணியை லொட் இல. -1 (13ஏ.28பே.), லொட் இல.3 (2றூ.6பே.) லொட் இல. 2(5ஏ.3றூ.) 2024, மாச்சு மாதம் 25 ஆந் திகதி முற்பகல் 11.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்:

கண்டி வீதியில் மஹியங்கனை வீதி ஊடாக தென்னேகும்புர சந்தி வரை 4 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது இதன்பின் திரும்பி வீதியில் வலது பக்கம் திரும்பி 4.5 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது இதன் பின் உததென்ன வீதி அல்லது ஒலிம்பஸ் கன்ஸ்டக்ரஷன் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் காண்பிக்கும் வீதி இடதுபக்கம் திரும்பி 200 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது விடயமுடைய காணி வீதியின் இறுதியில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்:- உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட தொகையில் 10%; (2) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்; (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%; (4) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%; (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு செலவுகள் 100%; (6) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 1500.00 ரூபா; (7) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் மற்றும் ஏனைய செலவு ரூபா 3500 .00.

மேலதிக விபரங்களுக்கு: மத்தியக முகாமையாளர், (அறவிடற் பிரிவு),நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் பீஎல்சீ, இல. 40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 02. தொலைபேசி இல. : 011-2448448.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் கொழும்பு வர்த்தக
உயர் நீதிமன்றம், மேல் மாகாணம்
கொழும்பு மாவட்டம் நீதிமன்றம் அரச மற்றும்
வர்த்தக வங்கிஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற
ஆணையாளர்.

இல. 1/7/10 ஆவது மாடி,
சுப்பர் மார்கட் கட்டிடத் தொகுதி,
கொழும்பு -08..

தொலைபேசி/தொலைநகல் 011-2396520.

02-712

யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 09 ஆவது சிறப்பு சட்டப்படி ஏல விற்பனை விளம்பரம்

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரளை, அதிகாரி பத்துவ, கொடிகாவத்த முல்லேரியாவ பிரதேச சபை எல்லையினுள், கொலன்னாவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல.502C என்ற ராஜசிங்கம கிராம அலுவலர் பிரிவில், முல்லேரியாவ உடுமுல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கல்பராவ

குறுக்கு வீதி, 3 ஆவது ஒழுங்கை, வரிமதிப்பீட்டு இல. 60/8 என்ற "ஹலகஹவத்த" மற்றும் "ஹல்பராவ" என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.ஆர்.சில்வா அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 5302 மற்றும் 2013.11.04 மற்றும் 2013.11.06 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 7A என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி (அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் என்.ஏ. குணவர்தன அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 859 மற்றும் 2002.02.20 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 7 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டில் நடாத்தும் எல்லையாக மீண்டும் அளந்து பிரிக்கப்பட்டுள்ளவாறாக),

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ. 0றூ. 8.30பே.) அல்லது 0.0210 ஹெக்டயார்.

விசாலமுடையகாணித்துண்டோடும்,அதன்மீதுள்ளகட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை , பழங்கள் ஆகிய அனைத்து சகலதும். (இந்தகாணி கொழும்பு காணிப்பதிவுசெய்யும் அலுவலகத்தில் F 78/96 இருமடிப்புத்தாளில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது).

மேலும் மேற்குறித்த காணியை அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.ஆர்.சில்வா அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 5301 மற்றும் 2013.11.06 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 6B, இல. 5302 மற்றும் 2013.11.04 மற்றும் 2013.11.06 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 7C, இல. 859 மற்றும் 2002.02.20 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 1 மற்றும் இல. 859 மற்றும் 2002.02.20 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1 ஊடாக பிரயாணம் செய்யும் பாதை உரிமைகளோடும் (இந்தக் காணி கொழும்பு காணி பதிவுசெய்யும் அலுவலகத்தில் கு191/12, F78/97, F 78/99, F78/100 என்ற இருமடிப்புத் தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசில் கொழும்பு -06, பாமன்கடை, ஈஸ்வரி வீதி, இல. 34/1/1 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் மற்றும் பொதுமக்களுக்கும் தெஹிவளை, பெல்லந்தர வீதி, இல. 41 1/1 என்ற வசிக்கும் நபீல் அஹமட் தாஹீர் (தேசிய அடையாள அட்டை இல.771550746 V) (இதன் பின்னர் "கடனாளி" என அழைக்கப்படும்) அவர்களால் கம்பனி பதிவு செய்யும் இலக்கம் PB 676 PQ என்ற யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ (இதன் பின்னர் யூனியன் பாங்க் என அழைக்கப்படும்) மேற்குறித்த கடனாளி அவர்களால் மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட காணி சம்பந்தமாக பிரசித்த நொத்தாரிசு கே.பி.நயந்தரா அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 815 மற்றும் 2018.05.22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறியையும் எழுதி கையொப்பமிட்டு, மேற்குறித்த கடன் வசதிகளினால் மற்றும் (இதன் பின்னர் கடன் வசதிகள் என அழைக்கப்படும்) யூனியன் பாங்க்மூலம் அறவிடப்பட வேண்டிய மேற்குறித்த கடன்வசதிகள் மற்றும் அதன் மீதுள்ள வட்டிகள் மீள செலுத்துவதற்காக பிணையாக வைத்து, மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட அடகு வைத்து பிணையாக வைத்துள்ளதாலும், யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீயினால் எனக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம்.

மேற் சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும். 2024, மாச்சு மாதம் 15ஆந் திகதி முற்பகல் 11.30 மணிக்கு.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்: கொழும்பு கோட்டையில் இருந்து தலாஹேன சந்தி வரை கடுவெல வீதி ஊடாக பிரயாணம் செய்யும் பொழுது அங்கிருந்து தபால் தூண் வரை விஜய வீதி ஊடாக ஒரு சில மீற்றர் தூரம் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, ஹல்பராவ மாவத்தை இடதுபக்கம் திரும்பி ஹல்பராவ வீதி வரை 150 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது ஹல்பராவ வீதியில் வலதுபக்கம் திரும்பி ஹல்பராவ 1 ஆவது ஒழுங்கை வரை 50 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது ஹல்பராவ 1 ஆவது ஒழுங்கையில் வலதுபக்கம் திரும்பி 16 அடி அகலப்பாதை வரை 600 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வலதுபக்கம் திரும்பி 16 ஆவது ஒழுங்கை ஊடாக 100 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, இறுதியில் 12 அடி தனியார் வீதியில் இடதுபக்கம் திரும்பி ஒரு சில யார் தூரம் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது காணியை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்: உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும் :

1. கொள்வனவு விலையின் 10%;
2. மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் யூனியன் பாங்க் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்;
3. ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5% ;
4. உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
5. ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள், மற்றைய செலவுகள் 100% ;
6. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டடணம் ரூபா 1500.00;
7. நொத்தாரிசு மற்றும் ஏனைய கட்டணம் ரூபா 3500.00.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர், மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் கொழும்பு வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம், மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்ட நீதிமன்றம், அரச மற்றும் வர்த்தக வங்கி ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 1/7/10 ஆவது மாடி,
சுப்பர் மார்கட் கட்டிடத் தொகுதி,
கொழும்பு -08..

தொலைபேசி 011-2396520.

சட்டப்பிரிவுத் திணைக்களம்,
யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ,
இல. 64, காலி வீதி,கொழும்பு 03,
தொ. பே. இல. : 011-2374100.

02- 710

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்படி ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

முதலாவது ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிடி கோரளை, பல்லே பத்துவ, பொரலெஸ்கமுவ பிரதேச சபை எல்லையினுள், கெஸ்பேவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. B - 533D என்ற கிழக்கு, பொரலெஸ்கமுவ கிராம அலுவலர் பிரிவில், பொரலஸ்கமுவவில் அமைந்துள்ள தேல்கஹவத்த மற்றும் அலுபோகஹவத்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச்.ஏ.டி. பிரேமரத்ன அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1023 மற்றும் 1994.07.07 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் B2A3 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.0றூ.10பே.). விசாலமுடைய காணித்துண்டும் மற்றும் அதன்மீது அமைந்துள்ள இலைகுழை, பயிர்ச்செய்கை, பழங்கள் அனைத்து சகலதும். மேற்குறித்த காணி தெல்கந்த - நுகேகொடை காணிப் பதிவகத்தில் C 47/130 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலும் மேற்குறித்த காணியை கீழே விபரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட வீதிக்காக பிரிக்கப்பட்ட காணி ஊடாக பிரயாணம் செய்யும் பாதை உரிமைகளோடும் மற்றும் ஏனைய உரிமைகளோடும்.

1.மேற்குறித்த பொரலஸ்கமுவையில் அமைந்துள்ள தேல்கஹவத்த மற்றும் அலுபோகஹவத்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச்.ஏ.டி.பிரேமரத்ன அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1023 மற்றும் 1994.07.07ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் B2A7 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.0றூ.4.65பே.) விசாலமுடைய காணியோடு, இந்த காணி தெல்கந்த-நுகேகொடை காணிப்பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் M 2994/11 இன்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

2.மேற்குறித்த பொரலஸ்கமுவையில் அமைந்துள்ள தேல்கஹவத்த மற்றும் அலுபோகஹவத்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச்.ஏ.டி.பிரேமரத்ன அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 669 மற்றும் 1993.08.07ஆந் திகதி மற்றும் 1993.09.28ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் B4 (பாதைக்காக விபரிக்கப்பட்ட) என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.0றூ.10.41பே.) விசாலமுடைய காணியோடு, இந்த காணி தெல்கந்த-நுகேகொடை காணிப்பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் M 2616/248 இன்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

3. மேற்குறித்த பொரலஸ்கமுவையில் அமைந்துள்ள தேல்கஹவத்த மற்றும் அலுபோகஹவத்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச்.ஏ.டி.பிரேமரத்ன அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 669 மற்றும் 1993.08.07ஆந் திகதி மற்றும் 1993.09.28ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் B1B (பாதைக்காக விபரிக்கப்பட்ட) என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.0றூ.4பே.) விசாலமுடைய காணியோடு, இந்த காணி தெல்கந்த-நுகேகொடை காணிப்பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் M 2616/249 இன்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

4. மேற்குறித்த பொரலஸ்கமுவையில் அமைந்துள்ள தேல்கஹவத்த மற்றும் அலுபோகஹவத்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச்.ஏ.டி.பிரேமரத்ன அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 669 மற்றும் 1993.08.07ஆந் திகதி மற்றும் 1993.09.28ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் B2B (பாதைக்காக விபரிக்கப்பட்ட) என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.0றூ.2.38பே.) விசாலமுடைய காணியோடு, இந்த காணி தெல்கந்த-நுகேகொடை காணிப்பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் M 2616/262 இன்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிடி கோரளை, பல்லே பத்துவ, பொரலெஸ்கமுவ பிரதேச சபை எல்லையினுள், கெஸ்பேவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. B - 533D என்ற கிழக்கு, பொரலெஸ்கமுவ கிராம அலுவலர் பிரிவில், பொரலஸ்கமுவவில் அமைந்துள்ள தேல்கஹவத்த மற்றும் அலுபோகஹவத்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி.எஸ்.அழககோன் அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 6671 மற்றும் 2010.11.15 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் X என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.0றூ.7பே.). விசாலமுடைய காணித்துண்டும் மற்றும் அதன்மீதுள்ள இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்தும். இந்தக் காணி தெல்கந்த - நுகேகொடை காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் C 786/ 52 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

1. மேற்குறித்த பொரலஸ்கமுவையில் அமைந்துள்ள தேல்கஹவத்த மற்றும் அலுபோகஹவத்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச்.ஏ.டி. பிரேமரத்ன அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1023 மற்றும் 1994.07.07 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் B2A4 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.0றூ.4.65பே.) விசாலமுடைய காணித்துண்டும், இந்தக் காணி தெல்கந்த - நுகேகொடை காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் M 2994/11 இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மேற்குறித்த பொரலஸ்கமுவையில் அமைந்துள்ள தேல்கஹவத்த மற்றும் அலுபோகஹவத்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச்.ஏ.டி. பிரேமரத்ன அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 669 மற்றும் 1993.09.28 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிருபிக்கப்பட்ட லொட் B1B (பாதைக்காக பிரிக்கப்பட்ட) என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.0றூ.4பே.) விசாலமுடைய காணித்துண்டும், இந்தக் காணி தெல்கந்த - நுகேகொடை காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் M 2616/249 இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலும் அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி.எஸ். அழககோன் அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 6671 மற்றும் 2010.11.15 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் Z பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட காணி ஊடாக பிரயாணம் செய்யும் பொது பாதை உரிமைகளோடும்.

கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு ஆர்.எம். நதீகா ஷாமலி குமாரி ராஜபக்ஷ அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 779 மற்றும் 2017.06.23 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டு முறி மற்றும் கொழும்புபிரசித்த நொத்தாரிசு ஆர்.எம். நதீகா ஷாமலி குமாரி ராஜபக்ஷ அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 801 மற்றும் 2017.06.23 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டுமுறியின் மூலம் கடனாளியாக ஆனந்த கன்ஸ்டரக்ஷன் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் மற்றும் அடகுவைப்பாளராக தனிப்புலி அப்புஹாமிலாகககே தோன் ஆனந்தசிறி ஜயசிங்க மற்றும் மஹமட கலபுவகே வயலட் த சில்வா (ஆனந்த கன்ஸ்டரக்ஷன் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் நிறுவனத்தின் பணிப்பாளாராகவும் மற்றும் பங்குதாரர்களாகவும்) அவர்களால் மேலே குறிப்பிடப்பபட்ட முதலாவது ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட உரிமை, சொத்து, மற்றும் வளாகம் அடகுவைப்பாளராகவும் மஹமட கலபுவகே வயலட் த சில்வா (ஆனந்த கன்ஸ்டரக்ஷன் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் நிறுவனத்தின் பணிப்பாளராகவும் மற்றும் பங்குதாரர்களாகவும்) அவர்களால் மேலே இரண்டாவது ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட உரிமை, சொத்து மற்றும் வளாகம் மேற்குறித்த ஆனந்த கன்ஸ்டக்ரஷன் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் அவர்களால் பெற்றுக் கொள்ளப்பட்ட நிதி வசதிகளின் படி மீள செலுத்துவதற்கு பிணையின் மூலம் அடகு வைப்பாளர் மற்றும் கடனாளியாக செயற்பட்டு மூலம், கொழும்பு-02, யூனியன் பிளேஸ், இலக்கம் 242 இல் உள்ள நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ என்ற பெயரில் அடகு வைத்து பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ளதாலும், சொல்லப்பட்ட ஈட்டு முறியின் மூலம் பிணை வைக்கப்பட்டு மேலே குறிப்பிடப்பட்ட நிதி வசதிகள் மீது மீளளிப்பதற்கு மேலே சொல்லப்பட்ட ஆனந்த கன்ஸ்டரக்ஷன் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் என்பவரால் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும்,

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி, மேல் சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் முதலாவது ஆதன இடாப்பில் காண்பிக்கப்பட்ட காணி லொட் B2A3 - 2024 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 20 ஆந் திகதி பிற்பகல் 1.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

இரண்டாவது ஆதன இடாப்பில் காண்பிக்கப்பட்ட காணி லொட் X - 2024 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 20 ஆந் திகதி பிற்பகல் 2.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

பிரவேசிக்கும் பாதை- முதலாவது ஆதன இடாப்பு - லொட் B2A3 (0ஏ.0றூ.10பே.) .- கொழும்பில் இருந்து பொரலஸ்கமுவ நகர மத்தி வரை பிரயாணம் செய்யும் மஹரகம வீதியில் இடதுபக்கம் திரும்பி (அத்தோடு தெஹிவளை மஹரகம வீதி என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட, பஸ் தரிப்பிட இல. 119) வீதியின் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ள எம்பில்லவத்த வீதியை முன்நோக்கி 1.2 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது அதன்பின் எம்பில்லவத்த வீதி ஊடாக 400 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது கடுவாவல மாவத்தை ஊடாக 15 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது முதலாவது ஒழுங்கை இடதுபக்கம் திரும்பி 150 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது இறுதியில் 12 அடி அகல மோட்டார் வாகன பிரவேச போரலு பாதைக்கு இடதுபக்கம் திரும்பி மேலும் 70 அடி பிரயாணம் செய்யும் பொழுது காணியை அடையலாம்.

இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு - லொட் X (0ஏ.0றூ.7பே.).- கொழும்பில் இருந்து பொரலஸ்கமுவ நகர மத்தி வரை பிரயாணம் செய்யும் மஹரகம வீதியில் இடதுபக்கம் திரும்பி (அத்தோடு தெஹிவளை மஹரகம வீதி என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட, பஸ் தரிப்பிட இல. 119) வீதியின் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ள எம்பில்லவத்த வீதியை முன்நோக்கி 1.2 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது அதன்பின எம்பில்லவத்த வீதி ஊடாக 400 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது கடுவாவல மாவத்தை ஊடாக 15 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது முதலாவது ஒழுங்கை இடதுபக்கம் திரும்பி 150 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது இறுதியில் 12, 13 1/2 அடி அகல மோட்டார் வாகன பிரவேச போரலு பாதைக்கு இடதுபக்கம் திரும்பி மேலும் 70 அடி பிரயாணம் செய்யும் பொழுது காணியை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- ஏல முடிவில் உத்தேச கொள்வனவாளர் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு விலையில் 10%, (2) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி PLC பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும். (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%, (4) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%, (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு செலவுகள் 100%, (6) இலிகிதர் கட்டணம் 2,000.00 ரூபா, (7) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 8,000.00.

வேறு விபரங்களுக்கு கீழே குறிப்பிடப்படும் அதிகாரியை அழைக்கவும்- முகாமையாளர், (சட்டப் பிரிவு), நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 242, யூனியன் பிளேஸ்,, கொழும்பு 2. தொலைபேசி இல. : 011-4218746.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
ஏல விற்பனையாளர்,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் கொழும்பு வர்த்தக
உயர் நீதிமன்றம், அரச மற்றும் வர்த்தக வங்கி
ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 1/7/10 ஆவது மாடி,
சுப்பர் மார்கட் கட்டிடத் தொகுதி,
கொழும்பு -08..
தொலைபேசி 011-2396520.

02-706

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஏ கே ஏ கே குமார மற்றும் ஜீ எஸ் ராஜபக்ஷ
கணக்கு இல.: 0141 5000 5184

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.08.31ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.10.27ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.10.20ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஐம்பத்தி ஆறு இலட்சத்து பதினேழாயிரத்து ஐம்பத்தி எட்டு ரூபா ஐம்பது சதம் (ரூபா 5,617,058.50) 2023, ஓகத்து 04 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஐம்பத்தி இரண்டு இலட்சத்து பதினான்காயிரத்து தொள்ளாயிரத்து அறுபத்தொரு ரூபா எண்பத்தி இரண்டு சதம் (ரூபா 5,214,961.82) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பத்து வீதம் (10%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 1226 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2024.03.15 ஆந் திகதியும் பி.ப. 1.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

தென் மாகாணம் காலி மாவட்டம் தல்ப்பெ பத்துவ அக்மீமன பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் அக்மீமன பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் பட்டதூவ மேற்கு 113A கிராம அலுவலர் பிரிவின் பட்டதூவ கிராமத்தில் அமைந்த "தெகாஹாவத்த எனும் மானகொடவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு லொட் 14 இன் லொட் 1 உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பீ. விதானகே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2021.12.20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2896 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் I எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இதே காணியின் லொட் J; கிழக்கு: இதே காணியின் லொட் L (வீதி) மற்றும் லொட் M (வடிகாலிற்கான ஒதுக்கம்); தெற்கு: பெலகொடவத்த எனும் வடுவத்த மற்றும் மேற்கு: இதே காணியின் லொட் 15, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியில் விஸ்தீரணம் பதினெட்டு தசம் ஐந்து எட்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 18.58பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2896 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவாக காலி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் J 215/123 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட லொட் 1 மீள் அளவீடு செய்யப்பட்டுள்ளது.

தென் மாகாணம் காலி மாவட்டம் தல்ப்பெ பத்துவ அக்மீமன பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் அக்மீமன பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் பட்டதூவ மேற்கு 113A கிராம அலுவலர் பிரிவின் பட்டதூவ கிராமத்தில் அமைந்த "தெகாஹாவத்த எனும் மானகொடவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு லொட் 14 இன் லொட் 1 உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் A. D. A. குணசேக்கர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998.07.05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1778 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் I எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இங்கமைந்த லொட் J ; கிழக்கு: இங்கமைந்த லொட் L மற்றும் லொட் M ; தெற்கு: பெலகொடவத்த எனும் வடுவத்த மற்றும் மேற்கு: இதே காணியின் லொட் 15, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியில் விஸ்தீரணம் பதினெட்டு தசம் ஐந்து எட்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 18.58பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1778 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக காலி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் J 100/105 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. என். சமரசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1984.03.15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 518 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 8 மற்றும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. டீ. ஏ. குணசேக்கர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998.07.05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1778 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் L இன் ஊடாகவும் அதன் மீதும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

02- 718/2