கவனிக்க.-2024.02.16 ஆந் திகதிய 2372 ஆம் இலக்க இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி III மற்றும் பகுதி IV(அ) பிரசுரிக்கப்படவில்லை.

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය
இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2373 - 2024 පෙබරවාරි මස 22 වැනි බ්‍රහස්පතින්දා - 2024.02.22

2373ஆம் இலக்கம் - 2024 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 22 ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்		பக்கம்
கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	-	உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்	467
கேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-	அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள்	-
பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்	466	ஏல விற்பனைகள்	469
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	-	நானாவித அறிவித்தல்கள்	-

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை **வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகுந் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும்.** இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பி வைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்கத் திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2024, மாச்சு மாதம் 15ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2024, மாச்சு மாதம் 01 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

"ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருப்திப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.".

கங்கானி லியனகே,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2024 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk *எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.*

465 - B 082543 - 5,403 (2024/02)

பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்

மூதூர் மாவட்ட /நீதிவான் நீதிமன்றினால் அரசுடமையாக்கப்பட்ட மற்றும் உரிமைகோரப்படாத வழக்குச் சான்றுப் பொருட்களின் பகிரங்க ஏல விற்பனை - 2024.03.02

1. மூதூர் மாவட்ட/நீதிவான் நீதிமன்றத்தினால் கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அரசுடமையாக்கப்பட்ட, உரிமைகோரப்படாத பொருட்களின் ஏல விற்பனை 2024.03.02 ஆந் திகதியன்று காலை 9.00 மணியளவில் நீதிமன்ற வளாகத்தில் நடாத்தப்படும்.

2. விற்பனை செய்யப்படவுள்ள பொருட்களை மன்றின் பதிவாளரின் அனுமதியுடன் ஏலவிற்பனை ஆரம்பமாவதற்கு 1/2 மணித்தியாலத்திற்கு முன்பதாகப் பார்வையிடலாம்.

3. பகிரங்க ஏல விற்பனையின் போது விற்பனைக்காக வைக்கப்பட்டுள்ள பொருட்களுக்கு உரிய விலை கிடைக்கப்பெறாதவிடத்து ஏலவிற்பனையிலிருந்து மீளப்பெறும் உரிமையை மன்று தன்னகத்தே வைத்திருக்கும்.

4. விற்பனை செய்யப்பட்ட பொருட்களுக்கான பணத்தை உடன் செலுத்தி உடனடியாக நீதிமன்ற வளாகத்திலிருந்து அகற்ற வேண்டும். எல்லாக் கொடுப்பனவுகளும் காசாகவே செய்யப்பட வேண்டும். காசோலை ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

5. பொருட்களைக் கொள்வனவு செய்வோர் தங்களது அடையாளத்தை உறுதிப்படுத்த தேசிய அடையாள அட்டை கொண்டு வர வேண்டும்.

கௌரவ தஸ்னீம் முகம்மட் பௌஸான்,
மாவட்ட நீதிபதி/நீதிவான்.

மாவட்ட /நீதிவான் நீதிமன்றம்,
மூதூர்.

மூதூர் மாவட்ட /நீதிவான் நீதிமன்றம்
பகிரங்க ஏல விற்பனை செய்யப்படவுள்ள வழக்குச் சான்றுப் பொருட்களின் விபரங்கள்- 2024.03.02

தொ.இல.	வழக்கு இல.	வழக்குச் சான்றுப் பொருட்களின் விபரம்	அளவு
01.	AR/904/23	மீன்பிடி வலை	01
02.	AR/905/23	மீன்பிடி வலை	01
03.	AR/775/23	மீன்பிடி படகுகள் இரண்டு	02
04.	-	ஒக்ஸிஸன் சிலிண்டர்கள் (Oxygen Cylinders)	05
05.	-	ஆற்று மணல்	06 Cube
06.	-	இரு மண்	06 Cube
07.	-	வெற்று பெரிய இரும்பு பரல்கள்	38
08.	-	வெற்று சிறிய இரும்பு பரல்கள்	14
09.	-	பழுதடைந்த இரும்பு அலுமாரி	01

தொ.இல.	வழக்கு இல.	வழக்குச் சான்றுப் பொருட்களின் விபரம்	அளவு
10.	-	வேலிக்கம்பிச் சுருள்கள்	09
11.	-	பழுதடைந்த சிவப்பு நிற முச்சக்கர வண்டியின் உதிரிப்பாகங்கள்	01
12.	MC/42626/19	நீல நிற தோணி ஒன்று	01
13.	-	மிதப்புக் கட்டைகள்	1000
14.	-	வெள்ளை நிற மிதப்புக் கட்டைகள்	85
15.	-	நைலோன் கயிறுகள்	20
16.	-	செப்புக் கம்பிச் சுருள்கள்	04

02- 761

உத்தியோகத்தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் பின்வரும் கம்பனிகளை ஒடுக்குதல் விதிகளின்கீழ் பின்வரும் நிறுவனத்தை கலைப்பு செய்தல் மற்றும் கலைப்பாளர் ஒருவரை நியமித்தல் பற்றிய அறிவித்தல்
கம்பனி பதிவு இல. : பிவி 12726

நிறுவனத்தின் பெயர்: சீவலி தொழிற்சாலை (பிறைவட்) லிமிடட்
பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தின் முகவரி: 24/1, நம்பபான வீதி, ஹங்வெல்ல
நீதிமன்ற நியாயாதிக்கம்: மேல் மாகாணத்தின் வர்த்தக மேல் நீதிமன்றம்
வழக்கு இல.: சீஎச்சீ/48/2003/சீஓ
கலைப்பு உத்தரவு வழங்கப்பட்ட திகதி: 2013.07.24
மனு கொடுக்கப்பட்ட திகதி: 2011.10.07
கலைப்பாளர் நியமனம் செய்யப்பட்ட திகதி: 2019.01.28
கலைப்பாளரின் பெயர்: ஜனக விஜயந்த ரிதிகஹபொல
முகவரி: 35பி, ஹமன்கொட, கட்டுகஸ்தோட்டை

02- 760

அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 241(4) (b) பிரிவின் கீழான அறிவித்தல்

ஐகியுவியா சொலூஷன்ஸ் லங்கா (பிறைவட்) லிமிடட் மற்றும் குவின்டயில்ஸ் லங்கா (பிறைவட்) லிமிடட் என்ற கம்பனிகளின் ஒன்றிணைத்தல்

ஐகியுவியா சொலூஷன்ஸ் லங்கா (பிறைவட்) லிமிடட் (கம்பனி இலக்கம் PV 3165) மற்றும் குவின்டயில்ஸ் லங்கா (பிறைவட்) லிமிடட் (கம்பனி இலக்கம் PV 77874) என்ற கம்பனிகளின் பணிப்பாளர் சபைகளினால் 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 239 ஆவது பிரிவின் படி ஐகியுவியா சொலூஷன்ஸ் லங்கா (பிறைவட்) லிமிடட் மற்றும் குவின்டயில்ஸ் லங்கா (பிறைவட்) லிமிடட் என்ற கம்பனிகள் ஒரு நிறுவனமாக ஒன்றிணைக்கப்பட்டு அதன் பின் ஐகியுவியா சொலூஷன்ஸ் லங்கா (பிறைவட்) லிமிடட் என தொடர்ந்து இயங்கவுள்ளதாகவும் தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.

ஐகியுவியா சொலூஷன்ஸ் லங்கா (பிறைவட்) லிமிடட் மற்றும் குவின்டயில்ஸ் லங்கா (பிறைவட்) லிமிடட் என்ற கம்பனிகளின் இயக்குநர்

சபைகளினால் ஏற்று அங்கீகரிக்கப்பட்ட ஒன்றிணைப்பு முன்மொழிவுகளின் பிரதிகள் பங்குதாரர்களின் அல்லது கடனாளர்களின் பரீட்சிப்புக்காக பார்வைக்கு வைக்கப்பட்டுள்ளதுடன் ஒன்றிணைக்கப்படும் கம்பனிகளின் பங்குதாரர் அல்லது கடன் வழங்குநர் அல்லது ஒன்றிணைக்கப்படும் கம்பனிகளிடம் இருந்து கடப்பாடொன்றை உடையவர் ஒன்றிணைக்கப்படும் கம்பனிகளிடம் கேட்கும் பட்சத்தில் ஒன்றிணைப்பு முன்மொழிவின் பிரதியொன்றை எந்த வித கொடுப்பனவுமில்லாது விநியோக்கிப்பதற்கு கடமைப்பட்டுள்ளோம்.

இந்த ஒன்றிணைவு 2024 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 01 ஆந் திகதி நடைமுறைப்படுத்த தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.

ஐகியுவியா சொலூஷன்ஸ் லங்கா (பிறைவட்) லிமிடட்,
கம்பனிச் செயலாளர்.

02-765

கம்பனி பெயர்மாற்றல் அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(2) ஆம் பிரிவின் கீழ் பின்வரும் கம்பனி தனது பெயரை (8 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம்) 2024, சனவரி 29 ஆந் திகதி முதல் மாற்றியுள்ளது என்பதை அறியத்தருகின்றோம்.

கம்பனியின் முன்னைய பெயர்: சன்ப்லவர் இம்போர்ட் என்ட் எக்ஸ்போர்ட் (பிரைவட்) லிமிட்டட்
கம்பனியின் இலக்கம் : பீவீ 122694
முகவரி: இல.193/4, மிஹிர மாவத்தை, பலிகெதர, பிலியந்தல
கம்பனியின் புதிய பெயர்: ப்ரேன்ட்ஸ் என்ட் ட்ரென்ட்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட்

எஸ்ஜே கோப்பரேட் சேர்விசஸ்
(பிரைவட்) லிமிட்டெட் .

இல.20/A, வல்பொல வீதி,
அக்கோனா, அங்கொடை.

02-767

பகிரங்க அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 242 ஆம் பிரிவுக்கு அமைவான ஒருங்கிணைப்பு

சிங்கர் (ஸ்ரீ லங்கா) பி.எல்.சி. (கம்பனி இல. PQ 160) மற்றும் சிங்கர் பிஸ்னஸ் ஸ்கூல் (பிறைவட்) லிமிட்டட் (கம்பனி இல. PV 105194) மற்றும் டோமஸ் லங்கா (பிறைவேட்) லிமிட்டட் (கம்பனி இல. PV 128617)

சிங்கர் பிஸ்னஸ் ஸ்கூல் (பிறைவேட்) லிமிட்டட் (கம்பனி இல. PV 105194), டோமஸ் லங்கா (பிறைவேட்) லிமிட்டட் (கம்பனி இல. PQ 160) ஆகிய நிறுவனங்களின் சிங்கர் (ஸ்ரீ லங்கா) பி.எல்.சி உடனான ஒருங்கிணைப்பு 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 244(1) ஆம் பிரிவுக்கு அமைவாகப் பூர்த்தி செய்யப்பட்டு, ஒருங்கிணைப்புச் சான்றிதழ் 2024, சனவரி 22 ஆந் திகதி கம்பனிகள் பதிவாளர் நாயகத்தினால் வழங்கப்பட்டுள்ளது என்பது மேற்படி சட்டத்தின் 244(3) ஆம் பிரிவுக்கு அமைவாக இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

சட்டத்தின் 244ஆம் பிரிவுக்கு அமைவாக, இந்த ஒருங்கிணைப்பு 2024, சனவரி 01 ஆந் திகதியிலிருந்து நடைமுறைக்கு வந்துள்ளது என்பதுடன், மேற்குறிப்பிட்ட ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட கம்பனிகள் 2024, சனவரி 01 ஆந் திகதியுடன் கலைக்கப்பட்டு சிங்கர் (ஸ்ரீலங்கா) பி.எல்.சீ என்ற பெயரில் தொடர்ந்து இயங்கும்.

சபைகளின் கட்டளைப்படி,

ஹேலீஸ் குரூப் சேர்விசஸ்
(பிறைவேட்) லிமிட்டட்,
செயலாளர்கள்.

இல.400, டீன்ஸ் வீதி,
கொழும்பு 10,
2024, பெப்புருவரி 13.

02-775

ஏல விற்பனைகள்

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஆர் சேனாநாயக்க மற்றும் என் பீ பீ மல்காந்தி
கணக்கு இல.: 1010 5778 2694

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.04.27ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.06.23ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.06.15ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க 2023,ஏப்பிறல் 03 ஆந் திகதிக்கு நிலுவை முதலான ஏழு கோடியே அறுபத்தி எட்டு இலட்சத்து தொண்ணூற்றி எட்டாயிரத்து நூற்றி தொண்ணூறு ரூபா எண்பத்தி மூன்று சதம் (ரூபா 76,898,190.83) 2023, ஏப்பிறல் 04 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஐந்து கோடியே பதினேழு இலட்சத்து நாற்பத்தி ஆறாயிரத்து இருநூற்றி எழுபத்தி மூன்று ரூபா ஐம்பத்தி ஏழு சதம் (ரூபா 51,746,237.57) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பத்து வீதம் (10%) மேலும் ஒரு கோடியே ஐம்பத்தி மூன்று இலட்சத்து முப்பத்தி ஐந்தாயிரத்து ஐந்நூற்று நாற்பத்தி ஐந்து ரூபா (ரூபா 15,335,545) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஒன்பது வீதம் (9%) வீதம் மேலும் அறுபத்தி ஒரு இலட்சத்து எண்பத்தி ஆறாயிரத்து எண்ணூற்று இருபத்தி ஐந்து ரூபா பதின் ஏழு சதம் (ரூபா 6,186,825.17) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினொரு வீதம் (11%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு இங்கு பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2024.03.19ஆந் திகதி அட்டவணை 1 மு.ப. 11.00 மணி முதல் மற்றும் அட்டவணை 2 பி. ப. 1.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட முதலாம் அட்டவணை

1. தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், கந்தபொட பத்துவின் ஹக்மன பிரதேச சபை மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு எல்லைகளுக்குள் வேபத்த இர கிராம அலுவலர் பிரிவின் வேபத்த இர இல் அமைந்த "அவரிய மேஸ்த்திரிராலகே இரிகொண்ட எனும் மேஸ்திரிராலகே இரிகொண்ட " என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் H. K. A. ஹேமச்சந்ர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014.08.05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 14/220 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன : வடக்கு : இதே காணியின் லொட் A; கிழக்கு : குடகொட மற்றும் ஹீன்கொண்ட எனும் பரணதெவில; தெற்கு : இதே காணியின் லொட் 2 மற்றும் ; மேற்கு : இதே காணியின் லொட் 2 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினான்கு தசம் ஆறு மூன்று பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 14.63பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 14/220 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் 1 மீள் அளவீடு செய்யப்பட்டுள்ளது :

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம் , கந்தபொட பத்துவின் ஹக்மன பிரதேச சபை மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு எல்லைகளுக்குள் வேபத்த இர கிராம அலுவலர் பிரிவின் வேபத்த இர இல் அமைந்த "அவரிய மேஸ்த்திரிராலகே இரிகொண்ட எனும் மேஸ்திரிராலகே இரிகொண்ட" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் H K A ஹேமச்சந்ர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014.08.05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 962 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் B என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன : வடக்கு : ஹக்மீமன முதல் பெலியத்த வரையான பிரதான வீதி; கிழக்கு: குடகொட மற்றும் ஹீன்கொண்ட எனும் பரணதெவில; தெற்கு : இதே காணியின் லொட் 2 மற்றும் ; மேற்கு : இதே காணியின் லொட் 2 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்தி ஒன்று தசம் ஏழு நான்கு ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 21.745பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 962 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாத்தறை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் R 90/56 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இரண்டாம் அட்டவணை

2. தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், மாத்தறை நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் மாத்தறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் நூப்பெ - 415 கிராம அலுவலர் பிரிவின் நூப்பேயில் அமைந்த காணிக்கு நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட கெடஸ்தர் வரைபட இல. 820034 (புளொக் இல. 02) என காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 126 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணித் துண்டின் எல்லைகளாவன : வடக்கு : இதே காணியின் லொட் இலக்கங்கள் 75 மற்றும் 74; கிழக்கு : இதே காணியின் லொட் இலக்கங்கள் 128 மற்றும் 160; தெற்கு : இதே காணியின் லொட் 127; மற்றும் மேற்கு : லொட் இலக்கங்கள் 77 மற்றும் 125 (மாநகர சபை வீதி) ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் சைபர் தசம் சைபர் ஆறு ஒன்பது மூன்று ஹெக்டேயர் (0.0693 Hectares) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 820034 எனும் கெடஸ்த்தர் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாத்தறை காணிப் பதிவகத்தில் உரித்து உறுதி சான்றிதழ் இல. 00170009830 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

லொட் 126 எனக் காட்டப்பட்ட மேலே குறிப்பிடப்பட்ட காணித்துண்டு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் P. W. அபேகுணவர்தன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2019.01.24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1323 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் A என தற்போது குறிப்பிடப்பட்ட மீள் அளவீடாகும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

02 - 824

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

டீ.ஏ. சமரநாயக்க
கணக்கு இல.: 0074 5000 6496

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.10.26ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.12.29ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.12.21ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இலங்கையில் சட்ட பூர்வமாக செல்லுபடியான ரூபாவில் இரண்டு கோடியே ஆறு இலட்சத்து அறுபத்தி ஐயாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து முப்பத்தி நான்கு ரூபா எழுபது சதம் (ரூபா 20,665,934.70) 2023, ஒகத்து 21 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே பதினான்கு இலட்சத்து எண்பத்தி எட்டாயிரத்து முப்பத்தி ஒன்பது ரூபா தொண்ணூற்றி ஐந்து சதம் (ரூபா 11,488,039.95) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினாறு தசம் ஐந்து வீதம் (16.5%) மேலும் அறுபது இலட்சத்து ஐம்பத்தி மூவாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து முப்பத்தி ஆறு ரூபா எழுபத்தி மூன்று சதம் (ரூபா 6,053,936.73) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஐந்து தசம் எட்டு வீதம் (5.8%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட இல. 2772 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2024.04.04 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

ஊவா மாகாணம், மொணராகலை மாவட்டம், புத்தள வெதிரட்ட கோரலே மொணராகலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் விஹாரமுள்ள 126/F கிராம அலுவலர் பிரிவின் முப்பனே கிராமத்தில் அமைந்த "வேவஅராவெஹேன எனும் வெவஅராவ" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ட. எம். டப்ளியூ. பீ. திஸாநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017, நவெம்பர் 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4021 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: லொட் 2 மற்றும் வீதிக்கான ஒதுக்கம் (ஹைவே); கிழக்கு: லொட் 55^{BC}; தெற்கு: லொட் 55^{BC} மற்றும் லொட் 2 மற்றும் மேற்கு: லொட் 2, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் (00ஏ. 01றூ. 00பே.) அல்லது 0.1012 ஹெக். விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் வெதிகும்புர வீதி (வலது), வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 74, 74/ 1 இத்துடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4021 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மொணராகலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் A 34/ 138 இல் (குறிப்புக்கள் பந்தியின் கீழ்) பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது (குறிப்புக்கள் பந்தியின் கீழ்).

கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணி மேற் கூறப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்:

ஊவா மாகாணம், மொணராகலை மாவட்டம், புத்தள வெதிரட்ட கோரலே மொணராகலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் விஹாரமுள்ள 126/ F கிராம அலுவலர் பிரிவின் முப்பனே கிராமத்தில் அமைந்த "வேவஅராவெஹேன எனும் வெவஅராவ" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் C. பத்மநாதன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1980, திசெம்பர் 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 306^{A}/80 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: மொணராகலை - வெதிகும்புர பிரதான வீதி மற்றும் இதே காணியின் ஒரு பகுதி; கிழக்கு: வயர் வேலி; தெற்கு: வயர் வேலி மற்றும் இதே காணியின் ஒரு பகுதி; மற்றும் மேற்கு: இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் (00ஏ. 01றூ. 00பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 306^{A}/ 80 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மொணராகலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் A 38/85 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

02-825/1

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஐகொனிக் லேண்ட் மார்க் (பிரைவெற்) லிமிட்டெட்
கணக்கு இல.: 0046 1000 3333

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.12.14ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2024.01.12 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2024.01.12 ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் நாற்பது கோடியே முப்பத்தி ஆறு இலட்சத்து பதினான்காயிரத்து இரு நூற்று இருபத்தி இரண்டு ரூபா எண்பத்தி ஏழு சதம் (ரூபா 403,614,222.87) 2023, நவெம்பர் 22 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை எண்பது இலட்சத்து நாற்பத்தி ஏழாயிரத்து முந்நூற்று ஏழு ரூபா நாற்பத்தி ஏழு சதம் (ரூபா 8,047,307.47) கட்டணத்திற்காக at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு நான்கு தசம் ஐந்து வீதம் (AWPLR + 4.5%) P.a. மேலும் மூன்று இலட்சத்து இருபத்தி ஐந்தாயிரத்து ஐந்நூற்று பத்து ரூபா தொண்ணூறு சதம் (ரூபா 325,510.90) கட்டணத்திற்காக at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு நான்கு தசம் ஐந்து வீதம் (AWPLR + 4.5%) P.a. மேலும் ஒரு கோடியே முப்பத்தி ஒரு இலட்சத்து எழுபத்தி ஐந்தாயிரம் ரூபா (ரூபா 13,175,000.00) கட்டணத்திற்காக at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு ஒரு வீதம் (AWPLR + 1%) P.a. மேலும் முப்பத்தி ஒரு கோடியே முப்பத்தி ஆறு இலட்சத்து அறுபத்தி ஒன்பதினாயிரத்து தொண்ணூற்றி மூன்று ரூபா எழுபத்தி எட்டு சதம் (ரூபா 313,669,093.78) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு ஆறு தசம் ஒன்பது மூன்று வீதம் (6.93%) மேலும் ஒரு கோடியே பன்னிரெண்டு இலட்சத்து ஐம்பத்தி நான்காயிரத்து நூற்று நாற்பத்தி ஒரு ரூபா அறுபத்தி நான்கு சதம் (ரூபா 11,254,141.64) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து வீதம் (15.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 1841, 2334 மற்றும் 2496 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான என். யூ. ஜயசூரிய என்பவர்கள் மூலமாக 2024.04.08 ஆந் திகதி மு.ப.10.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டம், மாஹாபலாத்த கோரளே பண்டாரவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் பண்டாரவளை மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் பண்டாரவளை மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவின் பிபிலே கிராமத்தில் அமைந்த "தம்பவெல்வகேரபதன" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் W. A. M. K. கருணாரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012, திசெம்பர் 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2004/B எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 4 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: லொட் 6 ; கிழக்கு: லொட் 5 ; தெற்கு: பிரதான வீதிக்கான ஒதுக்கம்; மற்றும் மேற்கு: வீதிக்கான ஒதுக்கம் அரச காணி மற்றும் அணுகல் வழி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் மூன்று தசம் ஏழு சைபர் பேர்ச் (0ஏ.1றூ.3.70பே.) அல்லது 0.1104 ஹெக்டேயர் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2004/B எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக பதுளை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் V22/124 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

கீழே காட்டப்பட்ட காணித் துண்டின் ஊடாகவும் அதன் மீதும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது :

ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டம், மாஹாபலாத்த கோரளே பண்டாரவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் பண்டாரவளை மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் பண்டாரவளை மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவின் பிபிலே கிராமத்தில் அமைந்த "தம்பவெல்வகேரபதன" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் W. A. M. K. கருணாரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012, திசெம்பர் 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2004/ B எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 6 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி ; கிழக்கு: இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி ; தெற்கு: இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி; மற்றும் மேற்கு: வீதிக்கான ஒதுக்கம், ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் மூன்று தசம் ஆறு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.13.6பே.) அல்லது 0.0343 ஹெக்டேயர் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2004/B எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக பதுளை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் V22/123 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

கீழே காட்டப்படுவது மேலே காட்டப்பட்ட காணித்துண்டின் மீள் அளவீடும் ஒன்றிணைப்பும் மற்றும் உபபிரிவுமாகும்:

ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டம், மாஹாபலாத்த கோரளே பண்டாரவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் பண்டாரவளை மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவின் பிபில கிராமத்தில் அமைந்த "தம்பவெல்வகேரபதன" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் P. W. நந்தசேன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998, செத்தெம்பர் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1459 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2 மற்றும் 3 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: போகலவல மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி ; கிழக்கு: இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி ஆறு மற்றும் பண்டாரவளை பொறியியலாளருக்கு சொந்தமான வளவு மற்றும் சீமெந்து கான் ; தெற்கு: இல. 1459 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1 எனக் காட்டப்பட்ட பதுளை வீதிக்கான ஒதுக்கம் மற்றும் மேற்கு: சீவலீ மாவத்தை மற்றும் அரச காணி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றூட் மற்றும் முப்பத்தி நான்கு பேர்ச் (0ஏ.2றூ.34பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1459 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக பதுளை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் J 105/251 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

02-825/2

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

டீ.ஜீ.எஸ். கருணாதிலக
கணக்கு இல.: 1214 8100 2398

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.02.23ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.04.06ஆந் திகதிய இலங்கை

வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.04.06ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க 2024, பெப்புருவரி 06 ஆந் திகதிக்கு நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே ஐம்பத்தேழு இலட்சத்து இருபத்து எட்டாயிரத்து நூற்று தொண்ணூற்றி ஒரு ரூபா அறுபத்தி ஆறு சதம் (ரூபா 15,728,191.66) தற்போது கழிக்கப்பட்டு 2024, பெப்புருவரி 07 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை எழுபதினாயிரத்து அறுநூற்று நாற்பத்து ஐந்து ரூபா இருபத்தி ஒரு சதம் (ரூபா 70,645.21) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஒன்பது வீதம் (9%) மேலும் ஒரு கோடியே இருபத்தேழு இலட்சத்து தொண்ணூற்று ஐயாயிரத்து அறுநூற்று அறுபத்தி மூன்று ரூபா நாற்பத்து மூன்று சதம் (ரூபா 12,795,663.43) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு எட்டு வீதம் (8%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்காக பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபதி என்பவர்கள் மூலமாக 2024.04.03 ஆந் திகதி பி.ப. 1.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவகம் கோரளே பல்லே பத்து கடுவெல மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு ஹோக்கந்தர வடக்கு இல. 494 கிராம அலுவலர் பிரிவின் ஹோக்கந்தர வடக்கில் அமைந்த மாலம்பே வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 06 ஐ ஏற்ற "தெல்காஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டீ. டப்ளியூ. அபேசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1985, சனவரி 06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1663 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : பன்சலை தோட்டம்; கிழக்கு : இதே காணியின் ஒரு பகுதி; தெற்கு : டப்ளியூ. பத்பேரிய என்பவர் உரிமம் கோரும் வயல் மற்றும் மேற்கு: லொட் 1 மற்றும் வீதி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பது பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 30பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1663 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக ஹோமாகம காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் B1290/140 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

02 -826

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

டபிள்யூ. எம். பீ.எஸ். ரணசிங்ஹ மற்றும் எல் டீ ஐ பெரேரா
கணக்கு இல.: 0188 5000 3404

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.02.23ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.04.28ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.04.20ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்" (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இரண்டு கோடியே நான்கு இலட்சத்து தொண்ணூற்றி ஆறாயிரத்து எழுநூற்றி நாற்பத்தி ஆறு ரூபா அறுபத்தி எட்டு சதம் (ரூபா 20,496,746.68) 2023, பெப்புருவரி 02 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்படவேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே தொண்ணூறு இலட்சம் ரூபா (ரூபா 19,000,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதினாறு தசம் ஐந்து வீதம் (16.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 343 மற்றும் 787 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ளஅட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2024.04.02ஆந் திகதி மு.ப.11.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

சபரகமுவ மாகாணம், கேகாலை மாவட்டம், மெத்தெ மெதிலியே பத்துவின் கினிகொட கோரளே ரம்புக்கன பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் ரம்புக்கனை பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் ஹுரிமலுவ இல. 8B ஐ ஏற்ற கிராம அலுவலர் பிரிவின் மொட்டப்புலிய கிராமத்தில் அமைந்த "வடியகனத்தே கோன்காஹாமுலஹேன" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். எம். ஆர். ரீ. கே. ஹேரத் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, செத்தெம்பர் 02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 264/ 2015 எனும் வரைபடத்தில்

காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கிற்கு: இல. 12/88 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 02 மற்றும் 03 ; கிழக்கிற்கு: இல. 1625 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 02 ; தெற்கிற்கு: வீடுகள் முதல் பிரதான வீதி வரை போகும் பாதை (பிரதேச சபை) மற்றும் மேற்கிற்கு: மஸ்கடேவத்த, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்திமூன்று பேர்ச் (0ஏ.0றூ.23பே.) அல்லது 0.058 Hectares விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 264/ 2015 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் 01 மிகத் திருத்தமாக கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும் :

சபரகமுவ மாகாணம், கேகாலை மாவட்டம், மெத்தெ மெதிலியே பத்துவின் கினிகொட கோரளே ரம்புக்கன பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் ரம்புக்கனை பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் ஹுரிமலுவ இல. 8B ஐ ஏற்ற கிராம அலுவலர் பிரிவின் மொட்டப்புலிய கிராமத்தில் அமைந்த "வடியகனத்தே கோன்காஹாமுலஹேன" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டீ. ரத்நாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1993, யூன் 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1625 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 01 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கிற்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். ஆர். ஜீ. எல். சேனாநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 12/ 88 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 02 மற்றும் 03 ; கிழக்கிற்கு: அஷோகா விளையாட்டரங்கு வரை செல்லும் பாதை ; தெற்கிற்கு: அஷோகா விளையாட்டரங்கை பிரிக்கும் கம்பி வேலி மற்றும் தாவர வேலி மற்றும் மேற்கிற்கு: மஸ்கடேவத்தையை பிரிக்கும் கம்பி வேலி மற்றும் தாவர வேலி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்திமூன்று பேர்ச் (0ஏ.0றூ.23பே.) அல்லது 0.058 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1625 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கேகாலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் G 115/ 116 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

02-827

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் 2000 ஆம் ஆண்டின் 54 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 22ஆம் பிரிவின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) கீழ் வெளியிடப்படும் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

1. கடன் தொடர்பு இல. 90460461, 90460585, 90460741.

காலி, கராப்பிட்டிய, ஹிரிம்புர குறுக்குத் தெரு, இல. 91 இல் அமைந்த குயீன்ஸ்பெரி ஹொஸ்பிட்டல் பிரைவேற் லிமிடெட் (பீ வீ 111696) ஈடு வைத்த ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை மேற்கொண்ட தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2023, திசெம்பர் 01 ஆந் திகதி 2359 மற்றும் 2361 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2023, நவெம்பர் 27 ஆந் திகதிய "தினகரன்" , "தினமின" மற்றும் "டெய்லி நியுஸ்" ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை செலுத்தவேண்டியுள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நிலமனையையும் இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த T&H ஒக்ஷன்ஸ் ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரரர் திரு. M.H.T. கருணாரத்ன அவர்கள் 2024.04.02ஆந் திகதி மு.ப.10.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

மேற்குறிப்பிட்ட முதலாவது அட்டவணை

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டத்தில், காலி பெரும் பகுதியில் காலி பெரும் பகுதி பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் காலி மாநகர சபை எல்லைகளில் தெத்துகொட 101A இலக்க கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவில் தெத்துகொட கிராமத்தில் அமைந்த அலுத்கெதரவத்த காணித்துண்டு D (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டீ. வீரசேகர தயாரித்த 1991.02.26 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 2962 இல் எல்லை நிர்ணயித்த காணித்துண்டுகள் 70,71,73,75,83 மற்றும் 89) மற்றும் அலுத்கெதரவத்த காணித்துண்டு 3B (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. சமரரத்ன தயாரித்த 2008.07.10 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 3248 இல் எல்லை நிர்ணயித்த), அலுத்கெதரவத்த மற்றும் அல்கிரிவத்தயின் காணித்துண்டு B (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. என். டபிள்யூ. லியனகே தயாரித்த 2017.09.04 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 5063 இல் எல்லை நிர்ணயித்த), அலுத்கெதரவத்த காணித்துண்டு X (உத்தரவுபெற்ற நில நில அளவையாளர் ஏ. என். டப்ளியூ. லியனகே தயாரித்த 2018.07.23 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 5203 இல் எல்லை நிர்ணயித்த) அலுத்கெதரவத்த மற்றும் அல்கிரிவத்த

(உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. என். டபிள்யூ. லியனகே தயாரித்த 2016.02.18 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 4853 இல் எல்லை நிர்ணயித்த) என அழைக்கப்படும் காணியின் காணித்துண்டு X ஒன்றிணைத்து மீளளவை செய்து உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. டபிள்யூ. டீ. ஆனந்த தயாரித்த 2021, பெப்புருவரி 19 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 1286 இல் எல்லை நிர்ணயித்த காணித்துண்டு A என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு அதாவது மேற்கூறிய காணித்துண்டு A, வடக்கு : தவட்டகஹவத்த அல்லது அசினாதோப்புவத்த மற்றும் கந்தவத்த மற்றும் ரதாகுட்டிகேவத்தயும்; கிழக்கு: ரதாகுட்டிகேவத்தயும் ஹிரிம்புர குறுக்குப் பாதையும்; தெற்கு: இக்காணியின் ஏனைய பாகம் (முஸ்லிம் பாடசாலை நிலமனை), இவ்வரைபடத்தின் காணித்துண்டு B16 மற்றும் காணித்துண்டு B உம் மேற்கில் இக்காணியின் மற்றைய பாகம் (முஸ்லிம் பாடசாலை நிலமனை), இவ்வரைபடத்தின் காணித்துண்டு B16 மற்றும் காணித்துண்டு B உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்கூறிய வரைபட இல. 1286 இன் பிரகாரம் மூன்று றூட் பதினொரு தசம் ஐந்து பேர்ச் அல்லது ஹெக்டேயர் 0.3326 விஸ்தீரணமுடையதுடன் அங்கு காணப்படும் மண், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் கட்டிடங்கள் சகலதும் ஆகும். இக்காணி காலி காணிப் பதிவகத்தில் Q 282/73 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட இரண்டாவது அட்டவணை

Item	*No of Units*	*Serial No.*
800kva Generator	01	0171990/05
275kva Generator	01	0276542/020
16 Slice CT Scanner	01	0461409

மேற்குறிப்பிட்ட மூன்றாவது அட்டவணை I

Item	*No of Units*	*Serial No.*
1. Defibriallator	01	1112019CM13842
2. Defibriallator	01	022020CM14274
3. Ultrasound Scanner P9	01	21401-018
4. Ultrasound Scanner VT8	01	6010048WXO
5. Anestisia Machine Astra 3	01	21401-018 X 01
6. Anestisia Machine Astra 300	01	20904-009 X 01
7. Hamilton Ventilator	01	8635
8. CR System (Radspeed MF-X Ray System)	01	97099104
9. Heamatology Analyzer	01	---
10. INDIKO PLUS	01	-----
11. Sebia (HBAIC MACHINE)	01	94445
12. Mini Vidas Analyser	01	----
13. Electro Mechanical Operating Table	01	PRO2201001
14. Theater lamp	01	20/17111
15. Tournique TT 20	01	495
16. CTG Machine	01	(21)777AA40198721
17. Mini Auto Clave	01	LCB-61-5133
18. Ultrasound Machine	01	802035
19. Ventilator	01	ARSF-0370 ASB-0362
20. Ultrasound Scanner	01	99F0934443
21. Theater Bed Electric	01	B421705045
22. Theater Bed Electric	01	101577343
23. Theater Lamp	01	ARYB-0208
24. Theater Lamp	01	DA011961
25. Theater Lamp	01	DA011356
26. Ventilator Anesthetic	01	ANAP01465
27. OPerating Microscope	01	141293001
28. Mobile X Ray Machine	01	18466ED3
29. X Ray Machine (static)	01	2269646/2259981 (1003592WK1)
30. Paneromic X Ray Machine	01	3701077
31. C-Arm System (Mobile)	01	03212S06,03272S06
32. Dental X-Ray Machine	01	20275,3701071
33. Baby Warmer	01	ARMA-0005
34. Baby Warmer	01	2M3000-11
35. Baby Incubator	01	NGO 1126
36. DentalUnit with chair system	01	3003-1043167

Item	*No of Units*	*Serial No.*
37. Table Top Autoclave	01	LKS-31-0609
38. 60L Compressor	01	CBD 191228
39. Vaccume Pulse Sterlizing Autoclave	01	19G-0003
40. Mobile OT Lamp	01	-
41. Mobile OT Lamp	01	-
42. E C G hi end	01	E82251253701097
43. Operating Microscope (Nuromic)	01	663614173
44. Nuro Drill system	01	1957
45. Transport Ventilator	01	SRWA-0047
46. Oxygen Concentrator	01	2268035091121
47. High flow heated respirator	01	FS210818118B
48. Succer	01	TMI20S0006584-15473

1. **பணம் செலுத்தும் முறை**: ஏல விலை கூறல் வெற்றியடைந்ததும் கொள்வனவாளர் பணத்தை பின்வருமாறு செலுத்த வேண்டும்.

1.1 கொள்வனவாளர் கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து சதவீதம்) உடனே செலுத்த வேண்டும்;

1.2. பெறுமதிசேர் வரி (VAT) கட்டணங்கள் (ஏற்புடையதாயின்);

1.3. விற்பனை வரி விதிப்பனவாக உள்ளூராட்சி அதிகார சபைக்கு 1% (ஒரு வீதம்) செலுத்த வேண்டும் ;

1.4. ஏலதாரர் தரகுக் கட்டணம் மற்றும் ஏனைய செலவுகளாக 2.5 % (இரண்டு தசம் ஐந்து வீதம்) செலுத்த வேண்டும்;

1.5. ஏற்புடையதாயின் விற்பனைச் செலவுகள் மற்றும் ஏனைய செலவுகள்;

1.6. ஏனைய கட்டணங்கள் மற்றும் செலவுகள்.

மேலும் கொள்வனவு விலையின் 10% ஐ ஏல விற்பனைத் திகதி தொடக்கம் 30 நாட்களுக்குள் செலுத்த வேண்டும். அத்துடன் விற்பனைத் தினத்திலிருந்து மூன்று மாதங்களுக்குள் கொள்வனவு விலையில் மீதி 80% ஐ செலுத்த வேண்டும். இவற்றுக்கு மேலதிகமாக முத்திரைக்கட்டணம் மற்றும் நொத்தாரிசுக் கட்டணம் விற்பனை நிபந்தனைகள் மற்றும் விற்பனைச் சான்றிதழ் அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணம் ஆகியவற்றை செலுத்த வேண்டும்.

மேற்குறிப்பிட்ட நிபந்தனைகளுக்கு கொள்வனவாளர் இணங்க மறுப்பின் ஏல விலை கூறிய தினத்தில் கொள்வனவாளர் செலுத்திய சகல பணங்களையும் பறிமுதல் செய்யும் அதிகாரமும் ஆதனத்தை மீண்டும் ஏலத்தில் விடும் அதிகாரமும் வங்கிக்கு உண்டு.

2. ஆதனத்துக்கான செல்லும் வழி:

காலி மத்திய பஸ்தரிப்பு நிலையத்திலிருந்து காலி வக்வெல்ல பாதையில் மினுவங்கொடை சந்தி வரை சுமார் 1.2 கி.மீ. தூரம் சென்று புகையிரதப் பாதையைக் கடந்து வலதுக்கு திரும்பி ஜூல்கஹ சந்தி வரை காலி வக்வெல்ல பாதையில் சுமார் 1.6 கி.மீ. சென்று வலதுக்கு திரும்பி ஹேமானந்த மாவத்தையில் பெலிகஹ சந்தி வரை சுமார் 1.3 கி.மீ. தூம் சென்று அங்கிருந்து சுமார் 700 மீற்றர் சென்றதும் பிரதான பாதையின் இடது பக்கத்தில் சம்பந்தப்பட்ட ஆதனம் அமைந்துள்ளது.

“மேற்குறித்த ஆதனம் சம்பந்மான உரித்துரிமை உறுதிகளையும் சம்பந்தப்பட்ட ஏனைய ஆவணங்களையும் ஏல விலை கூறுவோர் சுதந்திரமாக பரீட்சிப்பதற்கு கராப்பிட்டிய கிளை முகாமையாளருடன் தொ.பே. இல. 091- 2227090 ஊடாக தொடர்பு கொள்வதன் மூலம் சுதந்திரமாக பரீட்சிக்கலாம்.”

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) டீ. எச். பீ. பிரேமசந்ர,
முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
கராப்பிட்டிய கிளை.

02- 794

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

கடன் தொடர்பு இல.:90424151, 90424218, 90424040.

இல.288, UMU வீதி, கற்பிட்டி எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த யூசுப் அஸீஸ்தீன் அஹமட் ஷாஃபி என அறியப்படும் திரு. யூசுப் அஸீஸ்தீன் அஹமட் சாஃபி என்பவரின் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை மேற்கொண்ட தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2023.12.29 ஆந் திகதிய 2365ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2023.12.29 ஆந் திகதி “தினமின” “டெய்லி நியுஸ்” மற்றும் “தினகரன்” , ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய முதல் நிலுவையையும் விற்பனைத் திகதி வரை செலுத்தவேண்டியுள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த ஆதனத்தையும் நிலமனையையும் இல. 50/ 31, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவை என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த

M/S T&H ஒக்ஷன் ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு.எம்.எச். ரி. கருணாரத்ன அவர்கள் 2024.03.12ஆந் திகதி பி.ப.12.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

அட்டவணை

"சாந்தி கனி" என அழைக்கப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம். எச். சாபர் தயாரித்த 2015.06.26 ஆந் திகதிய 3447 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், கல்பிட்டி கோரளை, கல்பிட்டி பற்று, கல்பிட்டி பிரதேச சபை மற்றும் பிரதேச செயலகர் பிரிவு எல்லைகட்குட்பட்ட இல. 630/C மண்டலகுடா கிராம அலுவலர் பிரிவிலுள்ள வன்னிமுந்தல் பிரதேசத்தில் அமைந்துள்ளது. வடக்கு: முத்து மீரா நாச்சியா என்பவரின் காணியையும் ; கிழக்கு: ஃபாத்திமுத்து ஜொஹரா என்பவரின் காணியையும்; தெற்கு: பாதையையும்; மேற்கு: பாதையையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி ஒன்பது தசம் ஐந்து (00ஏ. 00றூ. 9.5பே.) பேர்ச் பரப்பளவையும் அதன்கண் காணப்படும் மண், மரங்கள், பயிர்கள் முதலான அனைத்தையும் கொண்டுள்ளது.

குறித்த காணித்துண்டு 1 கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் மீளளவையாகும்.

"சாந்தி கனி" என அழைக்கப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் என். சங்கரலிங்கம் தயாரித்த 2001.05.09 ஆந் திகதிய 4659 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப் பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், கல்பிட்டி கோரளை, கல்பிட்டி பற்று, கல்பிட்டி பிரதேச சபை மற்றும் பிரதேச செயலகர் பிரிவு எல்லைகட்குட்பட்ட இல. 630/C மண்டலகுடா கிராம அலுவலர் பிரிவிலுள்ள வன்னிமுந்தல் பிரதேசத்தில் அமைந்துள்ளது. வடக்கு: முத்து மீரா நாச்சியா என்பவரின் காணியையும் ; கிழக்கு: ஃபாத்திமுத்து ஜொஹரா என்பவரின் காணியையும்; தெற்கு: பாதையையும்; மேற்கு: பாதையையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி ஒன்பது தசம் ஐந்து (00ஏ. 00றூ. 9.5பே.) பேர்ச் பரப்பளவையும் அதன்கண் காணப்படும் மண், மரங்கள், பயிர்கள் முதலான அனைத்தையும் கொண்டுள்ளதோடு புத்தளம் காணிப் பதிவகத்தில் D53/62 C/o D 53/111 என்ற இலக்கத்தின்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

ஏலவிலை கூறுபவர்கள் மேற்குறித்த ஆதனங்கள் தொடர்பான உரித்துறுதியையும் ஏனைய தொடர்புபட்ட ஆவணங்களையும் கல்பிட்டிய இலங்கை வங்கிக் கிளையில் முகாமையாளரை தொடர்பு கொள்வதன் மூலம் பார்வையிட முடியும். தொலைபேச இலக்கம் - 032-2260091.

பணம் செலுத்தும் முறை: ஏலத்தில் வெற்றி பெறுபவர் ஏலம் கூறி முடிந்ததும் பின்வரும் தொகையைப் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும்.:

1. கொள்வனவு விலையிலிருந்து 10% (பத்து சதவீதம்) ;
2. (VAT) கட்டணங்கள் (பொருத்தமாயின்);
3. விற்பனை வரியாக உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு 1% (ஒரு வீதம்) ;
4. ஏலதாரருக்கான தரகுப் பணமாக 2.5 % (இரண்டு தசம் ஐந்து வீதம்);
5. விற்பனை செலவு உட்பட இதர செலவுகள் ஏதும் இருப்பின்;
6. பிற கட்டணங்கல்/அறவீடுகள்.

ஏலம் நடைபெற்றதிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்வனவு விலையிலிருந்து இன்னொரு 10% (பத்து வீதத்தை) செலுத்த வேண்டும் என்பதோடு விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 3 மாதங்களுக்குள் கொள்வனவு விலையின் மீதி 80% (எண்பது வீதத்தை) செலுத்த வேண்டும். மேலும், விற்பனைச் சான்றிதழை அத்தாட்சிப்படுத்துவதற்கான முத்திரைத் தீர்வை மற்றும் நொத்தாரிசுக் கட்டணம் என்பவற்றையும் கொள்வனவாளர் செலுத்த வேண்டும்.

மேற் குறிப்பிட்டுள்ள நிபந்தனைகளுக்கு கொள்வனவாளர் இணங்காதவிடத்து ஏல நாளன்று செலுத்தப்பட்ட அனைத்துப் பணங்களையும் செல்லுபடியற்றதாக அறிவித்து ஆதனத்தை மீண்டும் விற்பனை செய்யயும் உரிமை வங்கிக்கு உண்டு.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்பபடி,

எஸ். பீ. எம். எல். எச். பத்திராஜ,
முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
கல்பிட்டிக் கிளை.

02- 796

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் 2000 ஆம் ஆண்டின் 54 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் விற்பனை அறிவித்தல்

கடன் தொடர்பு இல.: 84514864, 84514698.

மாத்தறை, ஹித்தெட்டியசென்றல் பண்டாரநாயக்க புர, இல. 15 என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. கங்கானம் கமகே எரிக் ஜனக ஈடு வைத்துள்ள ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை மேற்கொண்ட தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2023, நவெம்பர் 17 ஆந் திகதிய 2359 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2023, நவெம்பர் 14ஆந் திகதி "தினமின" "டெய்லி நியுஸ்" மற்றும் "தினகரன்" , ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை வருமதியாகவுள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும்

அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நிலமனையையும் இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த T&H ஒக்ஷன்ஸ் ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. M.H.T. கருணாரத்ன அவர்கள் 2024.03.22ஆந் திகதி பி.ப.2.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

மேற்குறிப்பிட்ட அட்டவணை

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டத்தில் மாத்தறை பெரும் பகுதியில் மாத்தறை பிரதேச செயலகப் பிரிவு மற்றும் மா நகர சபை எல்லைகளுள் கடவீதிய தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் கடவீதிய கிராமத்தில் அமைந்த "கந்தபொட பத்துவே வலவ்வ" என அழைக்கப்படும் காணியின் காணித்துண்டுகள் A மற்றும் B உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் எம். எல். எம். ரஸ்மி தயாரித்த 2008, ஒற்றோபர் 27 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 3097 இல் விபரித்த காணித்துண்டு A3 என அடையாளமிட்டு பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு அதாவது மேற்குறிப்பிட்ட காணித்துண்டு A3 வடக்கு : குமாரதுங்க மாவத்தையும்; கிழக்கு: வரி மதிப்பு இல. 59/1 ஐக் கொண்ட அதே காணியின் காணித்துண்டு B 1 உம்; தெற்கு : நில்வலா கங்கையும்; மேற்கு: அதே காணியின் காணித்துண்டு A2 உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபட இல. 3097 இன் பிரகாரம் பதினேழு தசம் ஐந்து மூன்று பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 17.53பே.) விஸ்தீரணமுடையதுடன் அங்கு காணப்படும் மண், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் கட்டிடங்கள் சகலதும் ஆகும். இக்காணி மாத்தறை காணிப் பதிவகத்தில் A 859/106இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலே விபரித்த காணித்துண்டு A3 என அடையாளமிட்டு பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு கீழே முழுவதுமாக விபரித்த காணியின் ஒரு மீளளவை ஆகும்.

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டத்தில், மாத்தறை பெரும் பகுதியில், மாத்தறை பிரதேச செயலகப் பிரிவு மற்றும் மாநகர சபை எல்லைகளுள் கடவீதிய தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் கடவீதிய கிராமத்தில் அமைந்த "கந்தபொட பத்துவே வலவ்வ" என அழைக்கப்படும் காணியின் காணித்துண்டுகள் A மற்றும் B உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் எச். எஸ். டயஸ் தயாரித்த 1947, யூலை 09 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 872 இல் விபரித்த காணித்துண்டு A3 என அடையாளமிட்டு பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு அதாவது மேற்குறிப்பிட்ட காணித்துண்டு A3 வடக்கு: பெருந் தெருவும்; கிழக்கு : அதே காணியின் காணித்துண்டு B 1 உம்; தெற்கு : நில்வலா கங்கையும்; மேற்கு: அதே காணியின் காணித்துண்டு A2 உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 872 இன் பிரகாரம் பதினேழு தசம் ஐந்து மூன்று பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 17.53பே.) விஸ்தீரணமுடையதுடன் அங்கு காணப்படும் மண், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் கட்டிடங்கள் சகலதும் ஆகும்.

"மேற்குறித்த ஆதனம் சம்பந்மான உரித்துரிமை உறுதிகளையும் சம்பந்தப்பட்ட ஏனைய ஆவணங்களையும் ஏல விலை கூறுவோர் சுதந்திரமாக பரீட்சிப்பதற்கு தொ.பே. இல. 041- 2222073, ஊடாக தொடர்பு கொள்ளவும்."

பணம் செலுத்தும் முறை: ஏல விலை கூறல் வெற்றி யடைந்ததும் கொள்வனவாளர் பணத்தை பின்வருமாறு செலுத்த வேண்டும்.

1.1. கொள்வனவாளர் கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து சதவீதம்) உடனே செலுத்த வேண்டும்;

1.2. வெற் (VAT) கட்டணங்கள் (ஏற்புடையதாயின்);

1.3. விற்பனை வரி விதிப்பனவாக உள்ளூராட்சி அதிகார சபைக்கு 1% (ஒரு வீதம்) செலுத்த வேண்டும் ;

1.4. ஏலதாரர் தரகுக் கட்டணம் மற்றும் ஏனைய செலவுகளாக 2.5 % (இரண்டு தசம் ஐந்து வீதம்) செலுத்த வேண்டும்;

1.15. ஏற்புடையதாயின் விற்பனைச் செலவுகள் மற்றும் ஏனைய செலவுகள்;

1.6. ஏனைய கட்டணங்கள் மற்றும் செலவுகள்.

மேலும் கொள்வனவு விலையின் 10% ஐ ஏல விற்பனைத் திகதி தொடக்கம் 30 நாட்களுக்குள் செலுத்த வேண்டும். அத்துடன் விற்பனைத் தினத்திலிருந்து மூன்று மாதங்களுக்குள் கொள்வனவு விலையில் மீதி 80% ஐ செலுத்த வேண்டும். இவற்றுக்கு மேலதிகமாக முத்திரைக்கட்டணம் மற்றும் விற்பனை நிபந்தனைகள் மற்றும் விற்பனைச் சான்றிதழ் அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணம் ஆகியவற்றை செலுத்த வேண்டும்.

மேற் குறிப்பிட்ட நிபந்தனைகளுக்கு கொள்வனவாளர் இணங்க மறுப்பின் ஏல விலை கூறிய தினத்தில் கொள்வனவாளர் செலுத்திய சகல பணங்களையும் பறிமுதல் செய்யும் அதிகாரமும் ஆதனத்தை மீண்டும் ஏலத்தில் விடும் அதிகாரமும் வங்கிக்கு உண்டு.

ஆதனத்துக்கான செல்லும் வழி: ஆதனமானது குமாரதுங்க மாவத்தையை (பழைய காலி வீதி) முன்னோக்கி அமைந்துள்ளதுடன் மாத்தறை "போதியிலிருந்து" மேற்குறிப்பிட்ட பாதையின் சுமார் 200 மீற்றர் தூரம் சென்றால் ஆதனத்தை அடையலாம்.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

திருமதி ஆர்.டபிள்யூ.செனெவிரத்ன,
பிரதான முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
மாத்தறை மேற்தரக் கிளை.

02- 797

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

1. கடன் தொடர்பு இல. : 75397506,75471958, 75472435, 76174310, 79375126, 79464217.

மாதர ஹொலிடே இன், இல. 62, புலஸ்திகம, ஹிங்குரக்கொட என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. தொன் சமிந்த லெஸ்லிங் புலத்சிங்கல என்பவரின் ஈடுவைத்த ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை மேற்கொண்ட தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2018.11.30 ஆந் திகதிய 2100ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2018.11.16ஆந் திகதி "தினமின" "டெய்லி நியுஸ்" மற்றும் "தினகரன்" , ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை வருமதியாக உள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நிலமனையையும் இல.50/ß, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த திருவாளர்கள் T&H ஒக்ஷன் நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. எம்.எச் .ரி.கருணாரத்ன அவர்கள் 2024.03.15ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பி.ப.1.00 மணிக்கு காணி அமைந்துள்ள இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

மேற்குறிப்பிட்ட அட்டவணை

1. வடமத்திய மாகாணம், பொலநறுவை மாவட்டம், ஹிங்குரக்கொடை பிரதேச செயலகப் பிரிவிலும் பிரதேச சபை எல்லைகளிலும் புலதிசிகம 75 ஆம் இலக்க கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஹிங்குரக்கொட, சிதரங்கல 04 ஆம் இலக்க பிரிவில் அமைந்த துண்டு இல. 269 மீதான வழி உரிமையும் அத்துடன் வீடு இல. 62 மற்றும் மரங்கள், பயிர்கள் ஆகியவற்றுடன் அளவையாளர் நாயகம் சார்பில் அளவையாளர் மேற்பார்வையாளர் தயாரித்த வரைபட இல. 132 இல் (மேலதிக 9) விபரித்த "தமன மூகலான அல்லது ஜோன்கொலஸ் வத்த" என அழைக்கப்படும் காணி துண்டு இல. 265 என அடையாளமிட்ட காணித்துண்டு - வடக்கு: துண்டு இலக்கங்கள் 319 மற்றும் 266 உம் ; கிழக்கு : துண்டு இல. 266 மற்றும் துண்டு 269 மீதான வழி உரிமையும்; தெற்கு : துண்டு இல. 269 மீதான வழி உரிமையும் ; மேற்கு : துண்டு இல. 319 உம் எல்லைகளாகக் கொண்ட ஹெக்டேயர்கள் பூச்சியம் தசம் ஒன்று இரண்டு ஒன்று (ஹெக்டேயர்கள் 0.121) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்குஇ அமைந்துள்ள மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும். இது பொலநறுவை மாவட்டக் காணிப்பதிவகத்தில் G / 2/59 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட காணி உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் I.H. M. S. J. B. ஹேரத் தயாரித்த 2012.02.10 ஆந் திகதியிட்ட அண்மைய வரைபட இல. 397 இன் படி பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட ஹிங்குரக்கொடை சிதரங்கல பிரிவு, இல. 04 இல் அமைந்த "தமன மூகலான அல்லது ஜோன்கொலஸ் வத்த" என அழைக்கப்படும் காணி உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் I.H. M. S. J. B. ஹேரத் தயாரித்த 2012.02.10 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 397 இல் விபரித்த துண்டு 1 என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு - வடக்கு: F.C.P.Po. 132 இல் துண்டு இலக்கங்கள் 319 மற்றும் 266 உம் ; கிழக்கு : F.C.P.Po. 132 இல் துண்டு இலக்கங்கள் 266 மற்றும் 269 உம்; தெற்கு : F.C.P.Po. 132 இல் துண்டு இல. 269 உம் ; மேற்கு : F.C.P.Po. 132 இல் துண்டு இல. 319 உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு ஒரு றூட் பூச்சியம் ஏழு தசம் எட்டு நான்கு பேர்ச் (0ஏ. 01றூ. 07.84பே.) அல்லது ஹெக்டேயர்கள் பூச்சியம் தசம் ஒன்று இரண்டு ஒன்று (ஹெக்டேயர்கள் 0.121) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும்.

2. வடமத்திய மாகாணம், பொலநறுவை மாவட்டம், ஹிங்குரக்கொடை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுள் புலஸ்திகம கிராம அலுவலர் பிரிவு இல. 75 ஹிங்குரக்கொட, சிதரங்கல பிரிவு இல. 04 இல் அமைந்த "தமன மூகலான அல்லது ஜோன்கொலஸ் வத்த" என அழைக்கப்படும் (உறுதி எக்ஸ்ட்ரக் படி தமன மூகலான ஜனரஜய இடம் கெபல்ல) காணியின் உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் ஐ. எச். எம். எஸ். ஜே. பீ. ஹேரத் தயாரித்த 2012 .04.03ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 1405 இல் விபரித்த துண்டு இல. 1 என அடையாளமிட்ட காணித்துண்டு - வடக்கு: F.C.P.Po. 132 இல் துண்டு இல. 319 உம் (பிரதான வீதியிலிருந்து வீடுகள் வரை பாதை) மற்றும் மேற்குறிப்பிட்ட வரைபட இல. 1405 இல் துண்டு 2 உம் ; கிழக்கு: மேற்குறிப்பிட்ட வரைபட இல. 1405 இல் துண்டு இல. 2 மற்றும் F.C.P.Po. 132 இல் துண்டு 267 உம்; தெற்கு : துண்டு இல. 269 உம் (பிரதான பாதையிலிருந்து வீடுகள் வரை பாதை) மற்றும் F.C.P.Po. 132 இல் துண்டு 265 உம் ; மேற்கு : துண்டு இலக்கங்கள் 265 மற்றும் 319 உம் (பிரதான வீதியிலிருந்து வீடுகள் வரை பாதை) எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபட இல. 1405 இன் படி முப்பத்திரெண்டு தசம் பூச்சியம் ஐந்து பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 32.05பே.) அல்லது பூச்சியம் தசம் எட்டு ஒன்று ஒன்று ஹெக்டயார் (0.0811ஹெக்.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும். இது பொலன்னறுவை மாவட்டக் காணிப் பதிவகத்தில் G /2/44 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

ஏல விலை கூறுபவர்கள் மேற்குறித்த ஆதனங்கள் தொடர்பான உரித்துறுதியையும் ஏனைய தொடர்புபட்ட

ஆவணங்களையும் 2024.03.15 ஆந் திகதியிலிருந்து பார்வையிட முடியும். தொலைபேசி இலக்கம்-027- 2247642.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபைக் கட்டளைப்படி,
ஈ. எம். சி. டி. கே. ஏக்கநாயக்க,
முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
ஹிங்குரக்கொடை,
2024, பெப்புருவரி 05.

02-834

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ -வெயாங்கொடை கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான பகிரங்க ஏல விற்பனை

கட்டோட்ட வீதி, நம்படலுவ, திஹாரிய , நிட்டம்புவ என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள 20 பேர்ச்கள் பரப்புள்ள பெறுமதிமிக்க வர்த்தக காணி மற்றும் வளாகம்.

மேல் மாகாணம்,கம்பஹா மாவட்டம், அத்தனகல்ல பிரதேச செயலக பிரிவு மற்றும் 318 கிராம அலுவலர் பிரிவில் சியான கோரளை, உடுகஹபத்து அத்தனகல்ல பிரதேச சபை பிரிவினுள் நம்பதலுவ எனும் இடத்தில் அமைந்துள்ள கட்டடங்கள் மற்றும் சகலதும் உள்ளடங்கலாக " மல்வத்த நம்படலுவ" என்றழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜே.பீ.பீ. ஜயசுந்தர அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2020, நவெம்பர் 07 ஆந் திகதியிட்ட இல. 3701 வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் 1A எனக்குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பிரிவிட்ட பூமி மற்றும் அதன் மீது அமைந்துள்ள சகலதும்.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் கம்பஹாவைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு ஆர்.பீ. கே. ராஜபக்ஷ என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022, ஏப்பிறல் 08 ஆந் திகதிய இல. 504 பிணைக் கட்டுப்பாட்டுக்கான கட்டணத்தைப் பொறுப்புதாரியாகிய முஹமட் உவைஸ் முஹமட் பராஸ் என்பவர் மேற்கொள்ளத் தவறியுள்ளார். ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. இனால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, மேற்குறித்த ஆதனத்தை எதிர்வரும் 2024, மாச்சு மாதம் 20 ஆந் திகதி அன்று முற்பகல் 10.00 மணிக்கு ஸ்தலத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு 2023.10.20 ஆந் திகதிய இலங்கை அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 2023.11.03 ஆந் திகதிய "மவ்பிம", "டெய்லி மிரர்", "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளைப் பார்வையிடவும்.

வளாகத்தை அணுகும் முறை.-நிட்டம்புவையில் இருந்து கொழும்பு வீதி வழியாக கட்டோட்ட வீதி சந்தி வரை 2 3/4 கி.மீ. சென்று இடதுபக்கம் திரும்பி கட்டோட்ட வீதியின் முன்னால் இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ள உரிய ஆதனத்தை சென்றடைய கட்டோட்ட வீதி வழியாக 800 மீற்றர் செல்லவும்.

கட்டணம் செலுத்தும் முறை .-கொள்வனவு செய்யும் நாட்டமுள்ளவர்கள் ஏலம் முடிவுறுத்தப்படும் தருணத்தில் பின்வரும் முறையில் கட்டணத்தைச் செலுத்த வேண்டும் :-

(1) 10% கொள்வனவு விலை ;
(2) 1 % உள்ளூரதிகாரக் கட்டணம்;
(3) 2 1/2 % ஏலமிடுவதற்கான கட்டணம் ;
(4) விளம்பரப்படுத்துவதற்கான மொத்தக் கட்டணம்;
(5) இலிகிதர் மற்றும் அறைகூவல்காரருக்கான கட்டணம் ரூபா 2000.00 ;
(6) விற்பனை நிபந்தனைகளை அத்தாட்சிப் படுத்தியமைக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் ரூ.3,500 முதலியன, எஞ்சிய 90% கட்டணமானது ஏலமிட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்த வேண்டும்.

ஆதன இடாப்புக்கள் மற்றும் ஏனைய ஆவணங்களைப் பரிசீலிக்க : மீட்டெடுத்தலுக்கான சிரேஷ்ட முகாமையாளர், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, எச்.என்.பி. டவர்ஸ், டி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10. தொலைபேசி இல.:011-2661828, 0112661866.

பி.கே.ஈ. சேனாபதி,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலை மதிப்பீட்டாளர்,
பட்டய ஏலமிடுபவர்.

இல. 134, பெத்தகான வீதி, கோட்டை.

தொலைபேசி இல.: 011-2873656, 0112871184, 0777-672082, 0777449452.

02- 753

கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பலாங்கொடை கிளை) மூலம் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவினால் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

1. சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், கடவட கோரளை, உடவகம் பத்துவ, இம்புல்பே பிரதேச சபை எல்லையினுள், இம்புல்பே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், பகலோவிட கிராம அலுவலர் பிரிவு, இல. 264சி என்ற கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மொரஹெல பகலோவிட கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "தேல்கஹஹென மெதகட்டிய" என்ற பெயருடைய

காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே.டபிள்யூ. எஸ். கே. விகனராஜா அவர்களால் 2016.11.20 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2016/1313 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 1 என்ற காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: 0ஏ.1றூ.0.4பே.) இக்காணியில் உள்ள கட்டிடங்கள், மண், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அதன்மீது அமைந்துள்ள எல்லாம் சேர்த்து.

2. சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், கடவட கோரளை, உடவகம் பத்துவ, இம்புல்பே பிரதேச சபை எல்லையினுள், இம்புல்பே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், பகலோவிட கிராம அலுவலர் பிரிவு, இல. 264சி என்ற கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மொரஹெல பகலோவிட கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "தேல்கஹஹென மெதகட்டிய" என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே.டபிள்யூ. எஸ். கே. விக்னராஜா அவர்களால் 2016.11.20 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2016/1313 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 2 என்ற காண்ப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.1றூ.16.1பே.) இக்காணியில் உள்ள கட்டிடங்கள், மண், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அதன்மீது அமைந்துள்ள எல்லாம் சேர்த்து.

பன்வில வத்தே சரத் விஜயசேகர, பன்வில வத்தே புஞ்சி மற்றும் நிஸ்ஸங்க ராலலாகே இந்திராணி புஸ்பலதா கடனாளியாகவும் மற்றும் பன்வில வத்தே புஞ்சி அடகு வைப்பாளராகவும் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ அடகுவைக்கப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் குறிப்பிடப்பட்ட காணி,

லொட் 1-(0ஏ.1றூ.0.4பே.) 2024 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 03 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு , லொட் 2-(0ஏ.1றூ.16.1பே.) 2024 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 03 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு , மேற்குறித்த இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக.- 2019.11.08 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2019.11.11 ஆந் திகதியுடைய "திவயின", "டெயிலி நியுஸ்", மற்றும் "வீரகேசரி" பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

காணிக்கு செல்லும் விதம்.- பலாங்கொடை நகரத்திலிருந்து பதுளை வீதி ஊடாக எல்லஅராவ சந்தி வரை 4 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது பின்னவல வீதியில் இடதுபக்கம் திரும்பி 6/4 போக்குவ வரை 5.5கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, மேலும் மீற்றர் தூரம் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது காணிகள் பிரவேச வீதியில் வலதுபக்கம் திரும்பி, மீற்றர் தூரம் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது காணியை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேச கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-

(1) கொள்வனவு விலையின் பத்து (10%);
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 01%;
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
(4) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000 ரூபா;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம்;
(6) ஏலத்திற்கு செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்,
(7) VAT வரி,
(8) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, பிரதான அலுவலகம் அல்லது பலாங்கொடைக் கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்கு.- முகாமையாளர், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, இல.195, இரத்தினபுரி வீதி, பலாங்கொடை. தொ.பே.இல.: 045- 2286697, தொ. நகல் இல.: 045- 2286700.

எல்.பி. சேனாநாயக்க,
சமாதான நீதவான்,
மூத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,
விலைமதிப்பிடுபவர், நீதிமன்ற
ஆணையாளர்.

இல. 1/7/10 ஆவது மாடி,
சுப்பர் மார்கட் கட்டிடத் தொகுதி,
கொழும்பு 08.
தொலைபேசி இல. : 011-2396520.

02- 815

கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (நகர காரியாலய கிளை) மூலம் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவினால் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

மேல் சொல்லப்பட்ட அட்டவணை

(a)	மாவட்டம்	:	கொழும்பு
(b)	பிரதேச செயலாளர் பிரிவு	:	இரத்மலானை
(c)	கிராம அலுவலர் பிரிவு	:	அத்திடிய வடக்கு
(d)	கிராமம் அல்லது நகரம்	:	அத்திடிய வடக்கு கிராமம்
(e)	வீதி	:	....
(f)	வரிமதிப்பீட்டு இலக்கம்	:	....
(g)	கெடெஸ்தர வரைபட இல.	:	521010
(h)	துண்டு இல.	:	02
(i)	பார்சல் இல.	:	0204
(j)	விஸ்தீரணம்	:	ஹெக்டயார் 0.0245
(k)	காண்டோமினியம் சொத்து ஒன்றிணைத்த	:	....

முன்னர் பதிவு செய்யப்பட்ட குறிப்பு அட்டவணை

(a)	பதிவுசெய்யப்பட்ட இடம்	:	தெல்கந்த - நுகேகொட காணிப் பதிவு காரியாலயம்
(b)	உரிமை சான்றிதழ் இலக்கம்	:	00042552341
(c)	உரிமை வகை	:	முதலாவது

முத்துக்குமாரஸ்வாமி ஆனந்தன் கடனாளியாக புறக்கணிக் கப்பட்டுள்ளதாலும், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு அடகுவைக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் 2024 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 27 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்குஅதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக.- 2022.04.08 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2022.04.08 ஆந் திகதியுடைய "திவயின", "டெயிலி நியுஸ்", மற்றும் "வீரகேசரி" பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

காணிக்கு செல்லும் விதம்.- மெலிபன் சந்தியிலிருந்து (கொழும்பு-கோட்டை இருந்து காலி வீதியில் 13கிலோமீற்றர் செல்லும் பொழுது) அத்திடிய வீதியூடாக பேக்கரி சந்தி வரை 2 கிலோமீற்றர் வரை செல்லும் பொழுது, மேலும் 175 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் ஜனதா மாவத்தையில், இடது பக்கம் திரும்ப 250 மீற்றர் வரை செல்லும் பொழுது, இல. 58 காணியை அளவை திட்டத்தில் லொட் 03 என காண்பிக்கப்பட்ட 10 அடி தனியார் வீதியில் பிரவேசிக்கும் வலது பக்கம் திரும்பி, அங்கிருந்து இறுதி வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வலது பக்கத்தில் குறித்த காணி அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேச கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-

(1) கொள்வனவு விலையின் பத்து (10%);
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 01%;
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
(4) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000 ரூபா;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம்;
(6) ஏலத்திற்கு செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்,
(7) VAT வரி,
(8) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, பிரதான அலுவலகம் அல்லது பலாங்கொடைக் கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்-19சம்பந்தமாகவெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்கு.- முகாமையாளர், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, இல. 98, யோர்க் வீதி, கொழும்பு 01, தொ.பே.இல.: 011- 2432113, தொ. நகல் இல.: 011- 2326442.

எல்.பி. சேனாநாயக்க,
சமாதான நீதவான்,
மூத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,
விலைமதிப்பிடுபவர், நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 1/7/10 ஆவது மாடி,
சுப்பர் மார்கட் கட்டிடத் தொகுதி,
கொழும்பு 08.
தொலைபேசி இல. : 011-2396520.

02- 816

கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ நகர கிளை மூலம் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவினால் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், பாணந்துறை தொட்டமுன, பாணந்துறை தல்பிட்டி தெபத்த பாணந்துறை நகர சபை எல்லையில் பாணந்துறை மாவட்ட செயலாளர் எல்லையில், வேகட கிராம அலுவலர் தொகுதியில் வேகட கிராமத்தில் உள்ள இலக்கம் 10/3, கவிராஜ மாவத்தை, கட்டிடம் உளள் வளவுவத்த சரியானது வளவுவத்த எஸ்டேட் காணிக்கு நில அளவையாளர் எச்.பி. ஏ. ஜயவிக்ரம 2004.10.21 ஆந் திகதியுடைய வரைபட இலக்கம் 9196 இல் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் 01. இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.0றூ.21.5பே.) இக்காணியில் உள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், தாவரங்கள் எல்லாம் சேர்த்து. மற்றும் இக்கீழ் விபரிக்கப்பட்ட காணிகள் ஊடாக பாதைக்கு பாவிக்கும் உரிமையுடனும்.

1. மேற்படி பாணந்துறை வேகட அமைந்துள்ள வளவுவே வத்த எஸ்டேட் காணியின் மேற்படி சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 795 காண்பிக்கப்பட்ட லொட் R3 (20 அடி ரோட்)

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.0றூ.36.40பே.) இக்காணியில் உள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், தாவரங்கள் எல்லாம் சேர்த்து.

2. மேற்படி பாணந்துறை வேகட அமைந்துள்ள வளவுவே வத்த எஸ்டேட் காணியின் மேற்படி சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 795 காண்பிக்கப்பட்ட லொட் R14 (10 அடி அகல பாதை)

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.0றூ.2.35பே.) இக்காணியில் உள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், தாவரங்கள் எல்லாம் சேர்த்து.

ஆஷ்லான்ட் அசோசியேட்ஸ் என்ற பெயரில் தனி உரிமையாளராக வியாபாரம் செய்யும் கடன் எடுத்த ஜீவன் அகஸ்டின் ரொக்சாமி மேற்படி காணியை கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு ஈடு வைத்துள்ளார்கள்.

மேற்சொல்லப்பட்ட காணியை 2024, மாச்சு மாதம் 27 ஆந் திகதி பி.ப.3.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக.- 2018.08.17 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், "லக்பிம", "த ஐலண்ட்", மற்றும் "தினக்குரல்" பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

காணிக்கு செல்லும் விதம்.- பாணந்துறை மணிக்கூட்டு சந்தியிலிருந்து ஹோரன ரோட்டில் 1 கிலோமீற்றர் சென்று CTB டிப்போ தாண்டி வலது பக்கம் திரும்பி கவிராஜ மாவத்தை ரோட்டில் சில தூரம் 200 மீற்றர் சென்று சிரிசுமன்கல ஆண்கள் பாடசாலையில் இருந்து வலது பக்கம் திரும்பி உள்ள 20 அடி நகர சபை ரோட்டில் 100 மீற்றர் சென்று அங்கிருந்து நகர சபை ரோட்டில் இடதுபக்கம் உள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேச கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-

(1) கொள்வனவு விலையின் பத்து (10%);
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 01%;
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
(4) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000.00 ரூபா;
(5) இலிகிதர் கட்டணம் 500.00;
(6) ஏலத்திற்கு செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்,
(7) VAT வரி,
(8) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, பிரதான அலுவலகம் அல்லது பலாங்கொடைக் கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல் களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்கு.- முகாமையாளர், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, இல.98, யோர்க் வீதி, கொழும்பு 01. தொ.பே.இல.: 011- 2486928, தொ. நகல் இல.: 011-2486950.

எல்.பி. சேனாநாயக்க,
சமாதான நீதவான்,
மூத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,
விலைமதிப்பிடுபவர், நீதிமன்ற
ஆணையாளர்.

இல. 1/7/10 ஆவது மாடி,
சுப்பர் மார்கட் கட்டிடத் தொகுதி,
கொழும்பு 08.
தொலைபேசி இல. : 011-2396520.

02- 817

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ -பேராதனை கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

மிகவும் பெறுமதிமிக்க சொத்து, மத்திய மாகாணம், கண்டி பிரதேச செயலாளர் பிரிவு , கண்டி மாநகரசபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 234- அனிவத்த கிராம அலுவலர் பிரிவில், கண்டி-தொடன்வெலவில் அமைந்துள்ள ''ஹல்லொலுவ எஸ்டெட் எனும் ரஜவத்த'' என்றழைக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் E.K.D.J.S.K. சிறிவர்தன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 3226 ஆம் இலக்க 2012.01.22 ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். பரப்பளவு: 14.3 பேர்க் (0.0362 ஹெக்டயார்.)

இவ்வாதனம் கங்குல விலாவின் தனி உரிமையாளரான ரத்நாயக்கமுதியன்சேலாகே சிந்தக இந்திரஜித் ரத்நாயக்க என்பவர் கடப்பாடுடையவராகவும் ஈட்டாளராகவும் கண்டியைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு S.M.G. பத்ரா சிறிவர்தன என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016.07.28 ஆந் திகதிய 5306 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ இனால் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட மேல் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம்.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம், 2024.03.28 ஆந் திகதி பி.ப. 12.30 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.-கண்டி நகரிலிருந்து கட்டுகஸ்தோட்டைப் பாதையில் சுமார் 4 கிலோமீற்றர் தூரம் ஸ்ரீமத் குடா ரத்வத்த மாவத்தை சந்திக்கு வந்து அங்கிருந்து வலதுபக்கமாகவுள்ள ஸ்ரீமத் குடா ரத்வத்த மாவத்தைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் 3 கிலோ மீற்றர் தூரம் சென்று ரிவர்டேல் சந்திக்கு வந்து அங்கிருந்து இடதுபக்கமாகவுள்ள ரிவர்டேல் பாதைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் 400 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இப்பாதையின் வலதுபக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது. (''கங்குல வளாகம் '' வரிப்பண இல. 171 E, ரிவடேல் பாதை)

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.11.03 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.11.15 ஆந் திகதிய ''மவ்பிம'', ''டேய்லி மிரர்'' மற்றும் ''தினக்குரல்'' ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை.-விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும் :-

(1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்குப் பத்து) ;
(2) பிரதேச சபை வரி 1% (நூற்றுக்கு ஒன்று);
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2 % (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூபா 3000.00;
(6) நொத்தாரிஸ் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் ரூபா 3,000.00 .

கொள்முதலில் மிகுதி 90% மற்றும் இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு : சிரேஷ்ட முகாமையாளர், (வணிக கடன் அறவிடுதல்)பிரிவு, ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, இல.479, டி.பி.ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10. தொலைபேசி இல.:011-2661835, 0112661836.

N.U.ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும்
வர்த்தக வங்கிகளினால்
உத்தரவாதம் பெற்ற ஏல
விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை, லேவெல்ல பாதை, மாவில்மட, கண்டி.
தொலைபேசி இல.:081- 2210595, 077- 3067360, 076-1375993.

02-782

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - தம்புள்ளை கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

C.S.டிரேடர்ஸ் (பிரைவெட்) லிமிட்டெட் கடப்பாடுடையதாகவும் மற்றும் சந்திரபால அபேசிங்ஹ சிரிவர்தன என்பவர் ஈட்டாளராகவும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இனால் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பாக குருநாகலையைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு S.M.R. ஜயவர்தன என்பவரினால் சகலதும் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.06.05 ஆந் திகதிய 13380 ஆம் இலக்க, 2019.01.02 ஆந் திகதிய 13741 ஆம் இலக்க, 2018.06.05 ஆந் திகதிய 13382 ஆம் இலக்க மற்றும் 2019.01.02 ஆந் திகதிய 13743 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழ் விபரிக்கப்படும் ஆதனங்கள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இனால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம் ,

ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

1 ஆம் ஏல விற்பனை 2024.03.25 ஆந் திகதி ந.ப. 12.00 மணிக்கு.

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், தம்புள்ளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, தம்புள்ளை மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட யாப்பாகம கிராம அலுவலர் பிரிவில் தித்தவெல்கொல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "கலகாவ வத்த மற்றும் தேவாலே வத்தே யாய"எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் W.M.G.G. குணதிலக என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 4750 ஆம் இலக்க 2016.01.12 ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 01றூட் 31 பேர்ச். பரப்பளவானது.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.-கண்டி நகரத்திலிருந்து யாழ்ப்பாணம் பாதையில் சுமார் 69 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று 70/1 ஆம் மதகிக்கு அருகில் வந்து அங்கிருந்து வலதுபக்கமாகவுள்ள கப்புவத்த பாதைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் 150 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இப்பாதையின் இடதுபக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

2 ஆம் ஏல விற்பனை 2024.03.25 ஆந் திகதி பி.ப. 12.45 மணிக்கு.

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், தம்புள்ளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, தம்புள்ளை மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட தம்புள்ளை நகர கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஹீன்மொரகொல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "ஹலுஅப்புல்லனகம" எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் K.B.M.M. கதிரகே என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1045/ 1997 ஆம் இலக்க 1997.03.28 ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட லொட் A என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 16.2 பேர்ச் பரப்பளவானது.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- தம்புள்ளை மணிக்கூட்டு கோபுர சந்தியிலிருந்து குருநாகல் பாதையில் சுமார் 1.4 கிலோமீற்றர் தூரம் நீதிமன்ற சந்தி வரை வந்தால் (நீதிமன்ற சந்திக்கு சுமார் 50 மீற்றருக்கு முன்னால்) இப்பாதையின் இடதுபக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது. (N.L.D.B. பாம் ஷொப் இற்கு அடுத்ததாக அமைந்துள்ளது.)

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.11.24 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.12.05 ஆந் திகதிய "மவ்பிம", "டேய்லி மிரர்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை .-விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும் :-

(1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்குப் பத்து) ;
(2) பிரதேச சபை வரி 1% (நூற்றுக்கு ஒன்று);
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2 % (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூபா 3000.00;
(6) நொத்தாரிஸ் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் ரூபா3,000.00 .

கொள்முதலில் மிகுதி 90% மற்றும் இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும்,தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு : சிரேஷ்ட முகாமையாளர், (வணிக கடன் அறவிடுதல்)பிரிவு, ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, இல.479, டி.பி.ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10. தொலைபேசி இல.:011-2661835, 0112661836.

N.U.ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும்
வர்த்தக வங்கிகளினால்
உத்தரவாதம் பெற்ற ஏல
விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல பாதை,
மாவில்மட,
கண்டி.

தொலைபேசி இல.:081- 2210595, 077- 3067360, 077-6447848.

02-781

டிஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

சோமாவதிய வீதி, பொலன்னறுவை என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள 1 றூட் 11 பேர்ச் பரப்புள்ள பெறுமதிமிக்க காணித்தொகுதி.

வடமத்திய மாகாணம், பொலன்னறுவை மாவட்டம், பொலன்னறுவை மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட தமன்கடுவ பிரதேச செயலக பிரிவில் மெதபற்று கிராம அலுவலர் பிரிவில் பொலன்னறுவை நகரத்தில் அமைந்துள்ள, உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஐ. கொடம்பகே வினால் அளந்து வரையப்பட்ட 2004.08.08 ஆந் திகதிய 1221 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 1 என்று விபரிக்கப்பட்ட ''கடவெல்தமன'' என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணித்துண்டு முழுவதும்.

டி.எப்.சீ.சீ.வங்கி பீஎல்சீ இன் சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். ரணதுங்கவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2020.12.24 ஆந் திகதிய இல.5038 ஆம் இலக்க அடகுவைத்தற் பிணைக் கட்டுப்பாட்டுக்கான கட்டணத்தைப் பொறுப்புதாரியாகிய/ அடகுவைப்பாளராகிய சி.எல்.கே. ஹோல்டிங்ஸ் இன்டர்நெஷனல் (பிரைவேற்) லிமிற்றட் நிறுவனத்தின் மல்லேஹே விதாஹனலாகே சோமசீலி மற்றும் விதான கமச்சிகே சுஜீவ சிரியா குமாரி என்பவர் மேற்கொள்ளத் தவறியமையினால் குறித்த வங்கியால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி மேற்குறித்த ஆதனத்தை எதிர்வரும் 2024.03.13 ஆந் திகதி அன்று பிற்பகல் 3.00 மணிக்கு ஸ்தலத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

வளாகத்தை அணுகும் முறை.- பொலன்னறுவை வைத்தியசாலை சந்தியிலிருந்து சோமாவதிய வீதி வழியாக சுமார் 100 மீற்றர் அளவில்) வைத்தியசாலை முடியும் இடத்திலுள்ள) தனியார் பாதை வரை சென்று மேற்குறித்த பாதையில் இடதுபக்கமாகத் திரும்பி மேலும் 50 மீற்றர் செல்ல குறித்த ஆதனம் வீதியின் முடிவிடத்தில் அமைந்துள்ளது.

2ஆம் ஏல விற்பனை

சோமாவதிய வீதி, பொலன்னறுவை என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள 2 றூட் பரப்புள்ள பெறுமதிமிக்க காணித்தொகுதி.

வடமத்திய மாகாணம், பொலன்னறுவை மாவட்டம், பொலன்னறுவை பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட மெதபற்று பிரதேச செயலக பிரிவில் பளுகஸ்வெவ மேற்கு 73 கிராம அலுவலர் பிரிவில் வெடிச்சலே கிராமத்தில் பளுகஸ்தமன என்னுமிடத்தில் அமைந்துள்ள உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பி. இளங்கோன் இனால் அளந்து வரையப்பட்ட 2010.01.23 ஆந் திகதிய 2010/PO/23 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 01 என்று விபரிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு ஒன்று.

டி.எப்.சீ.சீ.வங்கி பீஎல்சீ இன் சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். ரணதுங்கவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2020.12.24 ஆந் திகதிய இல.5036 ஆம் இலக்க அடகுவைத்தற் பிணைக் கட்டுப்பாட்டுக்கான கட்டணத்தைப் பொறுப்புதாரியாகிய/ அடகுவைப்பாளராகிய சி.எல்.கே. ஹோல்டிங்ஸ் இன்டர்நெஷனல் (பிரைவேற்) லிமிற்றட் நிறுவனத்தின் மல்லேஹே விதாஹனலாகே சோமசீலி மற்றும் விதான கமச்சிகே சுஜீவ சிரியா குமாரி என்பவர் மேற்கொள்ளத் தவறியமையினால் குறித்த வங்கியால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி மேற்குறித்த ஆதனத்தை எதிர்வரும் 2024.03.13 ஆந் திகதி அன்று பிற்பகல் 3.30 மணிக்கு ஸ்தலத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- 2023.11.24ஆந் திகதிய இலங்கை அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.11.13 ஆந் திகதிய ''டெய்லி திவயின'', ''த ஐலண்ட்'' மற்றும் 2023.11.14 ஆந் திகதிய ''தினக்குரல்'' ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

வளாகத்தை அணுகும் முறை.- பொலன்னறுவை வைத்தியசாலை சந்தியிலிருந்து சோமாவதிய வீதி வழியாக சுமார் 3.8 மீற்றர் அளவில் வலேகட சந்தி வரை சென்று சிங்கப்பெரும வீதிக்குச் செல்வதற்கு இடது பக்கமாகத் திரும்பி 50 மீற்றர் வரை செல்ல குறித்த ஆதனம் வீதியின் முகப்பில் இடது பக்கமாக அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .-கொள்வனவு செய்யும் நாட்டமுள்ளவர் ஏலம் முடிவுறுத்தப்படும் தருணத்தில் பின்வரும் முறையில் கட்டணத்தைச் செலுத்த வேண்டும்:-

(1) 10% கொள்வனவு விலையில் ;
(2) 1 % உள்ளூரதிகாரச் சபைக் கட்டணம்;
(3) 2 1/2 % ஏல மிடுபவருக்கான கட்டணம் மற்றும் தரகுப் பணத்துக்கு ஏற்புடைய வரிகள்;
(4) விளம்பரப்படுத்துவதற்கான மொத்தக் கட்டணம் ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் அறைகூவல்காரருக்கான கட்டணம் ரூபா 1,500.00 ;
(6) விற்பனையின் நிபந்தனைகளை அத்தாட்சிப் படுத்தியமைக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3,000.00 மற்றும் விற்பனைச் சான்றிதழுக்கான முத்திரை வரி முதலியன.

எஞ்சிய 90% கட்டணமானது ஏலமிட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

ஆதன இடாப்புகள் மற்றும் ஏனைய ஆவணங்களைப் பரிசீலிக்க : மீட்டெடுத்தலுக்கான தொடர்பாடல் முகாமையாளர், டீ.எப்.சீ.சீ. வங்கி பீஎல்சீ , இல. 73, வி. ஏ. டி. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2. தொலைபேசி:011-2371371.

பி.கே.ஈ. சேனாபதி,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலை மதிப்பீட்டாளர்,
பட்டய ஏலமிடுபவர்.

இல. 134, பெத்தகான வீதி, கோட்டை.
தொலைபேசி இல.: 011-2873656, 0777-672082,
தொலைநகல்: 011-2871184.

02- 754

கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ - கந்தானை கிளை - பொது ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

கடன் பட்டோர் என்ற வகையில் நீர்கொழும்பைச் சேர்ந்த நொத்தாரிசு பி.ஏ. எம்.டீ.பெரேரா என்பவரினால் 2019. ஏப்பிறல் 26 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடைமானப் பத்திர இல. 1010, கொமர்ஷல் வங்கி சிலோன் பீஎல்சீ யில் வைப்பிலிட்ட இல. 72, சென். திரேசா மாவத்தை, கந்தானையைச் சேர்ந்த ஹெட்டிஹே டொன் சுவினி லசன்த மற்றும் ஆராய்சிஹே டொன் ஷாமில் தாரக ஆகியவர்களினால் கொமர்ஷல் வங்கி சிலோன் பீஎல்சீ யில் ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், ஜா-எல பிரதேச சகை எல்லைக்குட்பட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் நிலவுல்ல இல. 186 கிராம அலுவலர் பிரிவு, அளுத்குரு கோரளை ராகம் பத்து கந்தானையில் அமைந்துள்ள "கொன்கஹாவத்த சியம்பலகஹாவத்த மற்றும் ஹெடஹெலகஹாவத்த " என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி, அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் கே.இ.ஜே.பி. பெரேரா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 1984.12.22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 126 இல் துண்டு 04 சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் முப்பத்தைந்து தசம் ஒன்று ஒன்பது எட்டு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.35.98பே.) விஸ்தீரணத்தை துண்டு 04 கொண்டுள்ளதுடன் கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் தலைப்பு/ பரிமாணம் J471/ 102 என்ற இலக்கத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற் கூறப்பட்ட சொத்தின் மீளளவீட்டு விபரம் பின்வருமாறு:

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், ஜா-எல பிரதேச சகை எல்லைக்குட்பட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் நிலவுல்ல இல. 186 கிராம அலுவலர் பிரிவு, அளுத்குரு கோரளை ராகம் பத்து கந்தானையில் அமைந்துள்ள "கொன்கஹாவத்த சியம்பலகஹவத்த மற்றும் ஹெடஹெலகஹாவத்த " என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி, அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எம்.பீ.என்.டீ. பெரேரா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2004.11.05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 3416 இல் துண்டு 04 சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் முப்பத்தைந்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ.35பே.) விஸ்தீரணத்தை துண்டு 04 கொண்டுள்ளதுடன்

கொமர்ஷல் வங்கி சிலோன் பீஎல்சீ யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ் மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2024,மாச்சு மாதம் 13 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு என்னால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

காணிக்கு செல்லும் விதம்.- *கடுவல கொமர்ஷல் வங்கி வளாகத்திலிருந்து கொழும்பு- நீர்கொழும்பு வீதி மார்க்கமாக நீர்கொழும்பு நோக்கி சுமார் 170 மீ. தூரம் சென்று பின் இடது பக்கமாக உள்ள யூட் மாவத்தையால் சுமார் 350 மீ. தூரமுள்ள முச்சந்தியை சென்றுஅடையவும். பின் இடது பக்கமாக உள்ள சென். திரேசா மாவத்தையால் திரும்பி சிறிது தூரம் சென்றால் குறிக்கப்பட்ட மதிப்புள்ள சொத்தை அடையலாம். இது இடதுகை பக்கத்தில் கிழக்கு எல்லையை நோக்கி அமைந்திருக்கும்.*

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- *2023.10.13 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.10.03 ஆந் திகதியுடைய "டெயிலி மிரர்", "லங்காதீப", மற்றும் "தினக்குரல்" பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.*

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் ஏலவிற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தவேண்டும்:-

(1) கொள்வனவு விலையின் பத்து (10%);

(2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் 01%;

(3) ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் 2.5%;

(4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப் படுத்தல் கட்டணம் 3,000 ரூபா;

(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 2,000.00;

(6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு;

(7) கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% அல்லது இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள் விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதி தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

வேறு விபரங்களுக்கு.- *முகாமையாளர், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, இல.41D, நீர்கொழும்பு றோட், கந்தானை என்ற முகவரியில் தொடர்பு கொள்ளவும்.*

தொ.பே.இல.: 011- 2232081, 041- 2232082.

"மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்தலின்றி ரத்துச் செய்யவும்/ இடைநிறுத்தவும் முடியும்"

எம்.எச்.டி.கருணாரத்ன,
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி என்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ.
தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 2572940.

02- 789

டீ.எப்.சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

அடமானம் வைத்தோர் என்ற வகையில் பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜே. எம்.யூ.கே. ஜெயவர்தன என்பவரினால் 2019.10.08ஆந்திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப் பத்திர இல. 1520 மற்றும் 2020.06.12 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப் பத்திர இல. 1609, பிரசித்த நொத்தாரிசு கெத்துமல கஹவிதான என்பவரினால் 2019.10.08 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப் பத்திர இல. 3835 ஐ திரும்பச் செலுத்தத் தவறிய கொழும்பு பதிவு அலுவலகத்தில் இல. PV 1155 இல் பதியப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு கம்பனி சட்டத்திற்கு அமைய முறையாக இணைக்கப்பட்ட நிறுவனமான எக்ஸ்டன் புரடக்ஷன்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் என்ற நிறுவனத்திற்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக டீ. எப். சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ யில் ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

1 ஆம் ஏல விற்பனை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஹேவகம் கோரளை பல்லே பத்து கடுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட ஹோக்கன்தர வடக்கு 494A கிராம அலுவலர் பிரிவு ஹோக்கன்தரயில் அமைந்துள்ள "சென் கத்தரீன் எஸ்டேட்" என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் நலீன் ஹேரத் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 2007.11.17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2022 துண்டு A சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற அனைத்துடனும் பத்து தசம் ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ. 10.50பே.) அல்லது 0.0266 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 2022 கொண்டுள்ளது.

2. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஹேவகம் கோரளை பல்லே பத்து கடுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட ஹோக்கன்தர வடக்கு 494A கிராம அலுவலர் பிரிவு ஹோக்கன்தரயில் அமைந்துள்ள "சென் கத்தரீன் எஸ்டேட்" என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் நலீன் ஹேரத் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 2007.11.17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2022 துண்டு B சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற அனைத்துடனும் பத்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ. 10பே.) அல்லது 0.0253 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 2022 கொண்டுள்ளது.

அத்துடன் வீதி முறை அதனூடாகவும் அதன் மேலாகவும் செல்லும் காணி உரிமை மற்றும் பொது விபரங்கள் பின்வருமாறு.- கொடுக்கப்பட்ட விதிமுறைகளுக்கமைய கடன்பட்டோர் உள்நுழைதல், பின்னடைதல் மற்றும் நிரந்தரமான விதத்தில் பார்வையாளர்கள் செல்ல உரிமையும் அங்கு பணிபுரியும் சேவையாளர்களான எஞ்சினியர்கள், கொன்ரெக்டஸ், கட்டட நிபுணர்கள் பணிபுரிவோர் வாடிக்கையாளர்கள், தொழில் புரிவோர், அழைப்பாளர்கள், எந்நேரமும் எந்த வேளையிலும் செல்ல அனுமதி எதுவாகவிருந்தாலும் இரவு நேரங்களிலும் செல்ல மற்றும் திரும்பி அனுமதி அத்துடன் அந்த சொத்துக்கள் அனைத்தும் மற்றும் குதிரைகள், மந்தைகள் மற்றைய விலங்கினங்கள், அங்குள்ள மோட்டார் வாகனங்கள், மோட்டார் லொறிகள், எல்லா விதமான ஈய உபகரணங்களும் அங்கு எடுத்துசெல்லவும் சுதந்திரமான முறையில் கொண்டு செல்ல அனைத்து நாளிளோ இரவிலோ கைமாற்றப்பட அத்துடன் அங்கு உள்ள மின்சார வசதிகள் கேபில்கள் அதன் மேலாகவும் அதனூடாகவும் யாவும் உள்ளடக்கப்படும்.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் ஹேவகம் கோரள பல்லே பத்து கடுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட ஹோக்கன்தர வடக்கு 494 A கிராம அலுவலர் பிரிவு, ஹோக்கன்தரயில் அமைந்துள்ள "சென் கத்தரீன் எஸ்டேட்" என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் என்.எஸ். எல். பெர்னாண்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 1967.09.16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 757 இல் துண்டு 57 (வீதிக்காக 15 அடி அகலமான பாதை ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது) சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற அனைத்துடனும் 1 றூட் (0ஏ.1றூ.0பே.) விஸ்தீரணத்தைக் நிலவரைபட இல. 757 கொண்டுள்ளதுடன் ஹோமாகம காணிப் பதிவகத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2024, மாச்சு 20ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத் தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்- *மாலபே பஸ்தரிப்பு நிலையத்திலிருந்து அத்துருகிரிய வீதி மார்க்கமாக 2.9 கி.மீ. தூரத்திலுள்ள கொஸ்கந்தவில சந்தி வரை சென்று வலது பக்கமாக 9/3 கல்வெட்டிற்கு முன் உள்ள வனகுரு மாவத்தையால் திரும்பி சுமார் 600 மீ. தூரம் நேராக சென்று ஹொரஹென வீதியின் முச்சந்தியை அடைந்து தொடர்ந்து 300 மீ. சென்று பின் இடது பக்கமாக வீதியால் தொடர்ந்து 150 மீ. தூரத்தில் இடது பக்கமாக உள்ள கத்தரீன் எஸ்டேட் 3 ஆம்ஒழுங்கையால் திரும்பி 160 மீ. செல்லவும். பின் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வீதியின் இடது பக்கத்தில் பொது கிணற்றின் முன் முறையாக மோட்டார் வாகனம் செல்லக்கூடியதாக அமைந்திருக்கும்.*

2 ஆம் ஏல விற்பனை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஹேவகம் கோரளை உடுகஹ பத்துவ சீதவாக்க பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் சீதவாக்க பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட வீரகொல்ல வடக்கு 431/ A கிராம அலுவலர் பிரிவு புவக்பிட்டியவில் அமைந்துள்ள நெகனகிரஹந்த என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் டீ.ஏ. விஜேசிங்க

என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 2000.04.10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. W 2579 இல் துண்டு A சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் ஒரு ஏக்கர் இரண்டு பேர்ச் (01ஏ.00றூ. 02பே.) விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. W 2579 இல் துண்டு A கொண்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2024, மாச்சு 20ஆந் திகதி மு.ப. 9.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்- அவிசாவளை பஸ்தரிப்பு நிலையத்திலிருந்து கொழும்பு வீதி மார்க்கமாக 4 கி.மீ. தூரம் சென்று வலது பக்கமாகத் திரும்பி இல. 54/2 கல்வெட்டுக்கு முன் மகா வெதஹே ஆயுர்வேத வைத்தியசாலை வரை சென்று தொடர்ந்து 750 மீ. சென்று வலது பக்கமாகத் திரும்பி Y சந்தி வரை சென்று பின் தொடர்ந்து 150 மீ. தூரம் செல்லவும். குறிக்கப்பட்ட சொத்து வீதியின் இடதுகைப்பக்கத்தில் மோட்டர் வாகனம் செல்லும் வழியில் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-2023.02.03 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும், 2023.01.02ஆந் திகதிய " டெய்லி திவயின" , "த ஐலன்ட்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் மற்றும் 2022.12.29 ஆந் திகதிய "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகையையும் பார்க்கவும்.

கட்டணம் செலுத்தும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வனவாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும்

(1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;
(2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%) ;
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
(4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000 ரூபா;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 2000 ரூபா;
(6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.

(7) கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வமான கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்;

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்பு வைப்புச் செய்த தொகையில் 10 % கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலும் விபரங்களுக்கு தயவு செய்து மறுவாழ்வு மீட்பு துறையுடன் தொடர்பு கொள்க " டீஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ , இல.73, டபிள்யூ. ஏ.டீ. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2." எனும் விலாசத்தில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 011- 2371371.

"மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்"

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ,
தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 011- 2572940

02- 784

டீ.எப்.சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

ஈடுவைத்தோர் என்ற வகையில் நொத்தாரிசு. டீ.ஐ.என். திலகரத்ன என்பவரினால் 2019.07.22 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டுப் பத்திர இல. 774 மற்றும் 2021.04.06ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டுப் பத்திர இல. 866 ஐ திரும்பச் செலுத்தத் தவறியதற்காக அங்கொடயைச் சேர்ந்த நிசால் சத்துரங்க ஹோவின்னஹே என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக டீ. எப். சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ யில் ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் அம்பதலன் பகல அளுத்குரு கோரள தெற்கு, கொட்டிகாவத்த முல்லேரியா பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட கொலன்னாவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, இல. 513, ஹொத்தட்டுவ கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஹொத்தட்டுவவில் வரிமதிப்பீட்டு இல. 7/3 இல் அமைந்துள்ள பிடமாகுர கும்புர என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் சாலிய விக்கிரமசிங்க என்பவரினால் 2018.12.27ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 15679 இல்துண்டு 1A காணி அங்கு காணப்படும் மணல், மரங்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் சகலதும் அளவிடப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு ஆறு தசம் ஆறு ஐந்து பேர்ச். (0ஏ.0றூ.6.65பே.) அல்லது 0.0168 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 15679 துண்டு 1A கொண்டுள்ளது.

அத்துடன் வீதி ஒதுக்கீடு விதிமுறைகளுக்கமைய அதன் மேலாகவும் அதனூடாகவும் பற்றிய விபரம் வருமாறு:

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் அம்பதலன் பகல அளுத்குரு கோரள தெற்கு, கொட்டிகாவத்த முல்லேரியா பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட கொலன்னாவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, இல. 513, ஹொத்தட்டுவ கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஹொத்தட்டுவவில் அமைந்துள்ள பிடமாகுர கும்புர என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் சாலிய விக்கிரமசிங்க என்பவரினால் 1988.11.01 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 540 இல் துண்டு 7 காணி சகலதும் அளவிடப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு ஒன்பது தசம் இரண்டு சைபர் பேர்ச் (0ஏ.0றூ.9.20பே.) விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 540 இல் துண்டு 7 கொண்டுள்ளதுடன் கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

அத்துடன் வடிகால் ஒதுக்கீட்டுக்காக அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் சாலிய விக்கிரமசிங்க என்பவரினால் 2018.12.27 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 15679 இல் துண்டு 1B இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2024, மாச்சு 20ஆந் திகதி பி.ப. 1.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்- *ஐ.டீ.எச். சந்தியிலிருந்து அங்கொடை நோக்கி கொலன்ன வீதி மார்க்கமாக சுமார் 1.2 கி.மீ. தூரத்தில் இடது பக்கமுள்ள போகஹா ஹந்திய வீதி வரை செல்லவும். பின் இடது பக்கமுள்ள போகஹா வீதியால் திரும்பி 300 மீ. தூரத்தில் வலதுகைப்பக்கமாக உள்ள நிந்தஹென வீதியால் திரும்பவும். பின் நித்தஹென வீதியால் சுமார் 30 மீ. தூரம் சென்று இடது பக்கத்தில் உள்ள 10 அடி அகலமான கிரவல் பாதையால் 15 மீ. சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து இடது கைப்பக்கத்தில் இல. 607/1 இல் அமைந்திருக்கும்.*

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-*2024.01.25 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 2023.12.22ஆந் திகதிய " டெய்லி திவயின" , "த ஐலன்ட்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் மற்றும் 2023.12.28 ஆந் திகதிய "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகையையும் பார்க்கவும்.*

கட்டணம் செலுத்தும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வன வாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் .

(1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் (10%) ;

(2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%) ;

(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);

(4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000 ரூபா;

(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 2000 ரூபா;

(6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.

(7) கொள்வனவு விலையின் மிகுதி தொண்ணூறு வீதம் (90%) மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வமான கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்;

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்பு வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலும் விபரங்களுக்கு தயவு செய்து மறுவாழ்வு மீட்பு துறையுடன் தொடர்பு கொள்க " டீஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ , இல.73, டபிள்யூ. ஏ.டீ. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2. தொ.பே.:011-2371371" எனும் விலாசத்தில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும்.

"மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்"

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ,
தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 011- 2572940

02- 788

டீ.எப்.சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

ஈடுவைத்தோர் என்ற வகையில் நொத்தாரிசு. ஜே.ஏ.டீ.பி. உதயங்கனி என்பவரினால் 2022.09.05 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல. 110 , திரும்பச் செலுத்தத் தவறியதற்காக கொழும்பைச் சேர்ந்த ஹேவா ஹலமுலஹே உபுல் அஜித் குமார என்பவரினால் வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக டீ. எப். சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ யில் ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் , சல்பிட்டி கோரள, பல்லே பத்து, மஹரகம நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட, மஹரகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் தீபநாம - 529A கிராம அலுவலர் பிரிவில்தீபநாமகிராமத்தில்அமைந்துள்ள"அடம்பகஹா கனத்த அல்லது அட்டம்பகஹாலந்த "எனறுஅழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் பி.எச்.எம்.எல். பிமேசந்திர

என்பவரினால் 2015, மே 29 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 10288 துண்டு X2 சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டடங்கள், மற்றும் அனைத்துடனும் ஆறு பேர்ச் (00ஏ.00றூ. 06பே.) அல்லது 0.0152 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 10288 துண்டு X2 கொண்டுள்ளது.

அத்துடன் அதன் மேலாகவும் அதனூடாகவும் விதிமுறையுடன்:

1.மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சல்பிட்டி கோரளை, பல்லே பத்து , மஹரகம நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட மஹரகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் தீபநாம- 529A கிராம அலுவலர் பிரிவில் தீபநாம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "அடம்பகஹா கனத்த அல்லது அட்டம்பகஹாலந்த" என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் மேவின் சமரநாயக்க என்பவரினால் 2011, யூலை 06 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 11503 துண்டு A (15 அடி அகலமான பாதை ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது) சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டடங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் பத்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ.10பே.) அல்லது 0.0253 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 11503 துண்டு A கொண்டுள்ளதுடன் நுகேகொடை காணிப் பதிவகத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

2.மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சல்பிட்டி கோரளை, பல்லே பத்து , மஹரகம நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட மஹரகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் தீபநாம- 529A கிராம அலுவலர் பிரிவில் தீபநாம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "அடம்பகஹா கனத்த அல்லது அட்டம்பகஹாலந்த" என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் மேவின் சமரநாயக்க என்பவரினால் 2011, யூலை 06 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 11503 துண்டு 02 (சுற்றுவட்டம்) திருப்பத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது. சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டடங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் ஒன்று தசம் ஒன்று பேர்ச் (0ஏ.0றூ.1.1பே.) அல்லது 0.0028 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 11503 துண்டு 02 கொண்டுள்ளதுடன் நுகேகொடை காணிப் பதிவகத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

3.மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சல்பிட்டி கோரளை, பல்லே பத்து , மஹரகம நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட மஹரகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் தீபநாம- 529A கிராம அலுவலர் பிரிவில் தீபநாம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "அடம்பகஹா கனத்த அல்லது அட்டம்பகஹாலந்த" என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் மேவின் சமரநாயக்க என்பவரினால் 2005, யூலை 25 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 9484 துண்டு 12 . சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டடங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் பதினேழு தசம் ஒன்று சைபர் பேர்ச் (0ஏ.0றூ.17.10பே.) அல்லது 0.0432 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 9484 துண்டு 12 கொண்டுள்ளதுடன் நுகேகொடை காணிப் பதிவகத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

4.மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சல்பிட்டி கோரளை, பல்லே பத்து , மஹரகம நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட மஹரகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் தீபநாம- 529A கிராம அலுவலர் பிரிவில் தீபநாம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "அடம்பகஹா கனத்த அல்லது அட்டம்பகஹாலந்த" என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் மேவின் சமரநாயக்க என்பவரினால் 2005, யூலை 25 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 9484 துண்டு 16 சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டடங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் எட்டு தசம் இரண்டு சைபர் பேர்ச் (0ஏ.0றூ.8.20பே.) அல்லது 0.0207 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 9484 துண்டு 16 கொண்டுள்ளதுடன் நுகேகொடை காணிப் பதிவகத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2024, மாச்சு 19ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத் தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்- மஹரகம நகரத்திலிருந்து கொட்டாவ அதிவேக வீதி மார்க்கமாக பத்தரமுல்ல - பன்னிப்பிட்டிய வீதி (B47) வரை சென்று இடதுபக்கமாக பத்தரமுல்ல - பன்னிப்பிட்டிய வீதியால் திரும்பி சுமார் 500 மீ. செல்லவும். பின் இடது பக்கமாக ஹென்டஹெனவத்த வீதியால் 130 மீ. தூரத்திலுள்ள முச்சந்தி வரை சென்று பின் இடது பக்க வீதியால் 120 மீ. சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வீதியில் இடது கைப்பக்கத்தில் 15 அடி அகலமான பாதையில் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-2024.01.12 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும், 2023.12.29 ஆந் திகதிய " டெய்லி திவயின" , "த ஐலன்ட்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் மற்றும் 2023.12.31 ஆந் திகதிய "தினக்குரல்" பத்திரிகையை யும் பார்க்கவும்.

கட்டணம் செலுத்தும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வன வாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் (10%) ;

(2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%) ;

(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);

(4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000 ரூபா;

(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 2000 ரூபா;

(6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.

(7) கொள்வனவு விலையின் மிகுதி தொண்ணூறு வீதம் 90% மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வமான கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்;

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்பு வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலும் விபரங்களுக்கு தயவு செய்து மறுவாழ்வு மீட்பு துறையுடன் தொடர்பு கொள்க " டீஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ , இல.73, டபிள்யூ. ஏ.டீ. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2." எனும் விலாசத்தில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 011- 2371371.

"மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்"

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ,
தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 011- 2572940

02- 787

டீ.எப்.சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

அடமானம் வைத்தோர் என்ற வகையில் நொத்தாரிசு லஷித்த ஷெஹானி ஜயசிங்க என்பவரினால் 2004.10.28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இலக்கம் 353 மற்றும் நொத்தாரிசு வனசிங்க ஆராச்சிஹே தீமந்த விரஜ வனசிங்ஹ என்பவரினால் 2007.02.09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட பத்திர இலக்கம் 537 (டீ.எப்.சீ.சீ. வர்தன வங்கி பீஎல்சீ யில் வைப்பிலிட்ட) திரும்பச் செலுத்தத் தவறியதற்காக பிட்ட கோட்டே பதிவு அலுவலகத்தில் இல. N (PVS) 6444 இல் பதியப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு கம்பனிச் சட்டத்திற்கு அமைய முறையாக இணைக்கப்பட்ட நிறுவனமான கன எபரல் (பிரைவட்) லிமிட்டட் என்ற நிறுவனத்திற்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக டீ. எப். சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ யில் ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

தென் மாகாணம், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில் அம்பாந்தோட்டை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மஹம் பத்து மிரிஜாவல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள மிரிஜாவலகெல கப்புவத்த மற்றும் கரஹன்லேவாகொடல்ல (இது கரஹனலேவம் ஹொடல்ல என்று அறியப்படுகிறது) என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் அஜித் ரஞ்சன் வீரசூரிய என்பவரினால் 2000, ஒற்றோபர் 21 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 1337B இல் துண்டு 411GB காணி. (குறிப்பு பத்திர இலக்கம் 38/குறிப்பு புத்தக இல. EDM 450 இல் குறிப்பிட்டவாறு ஒரு பகுதியாகும்) (இது வரைபட இல. 0/ 51 பொது அளவையாளரின் மேற்பார்வையின் கீழ் துண்டு இல. 411 என காட்டப்பட்டு பொது அளவையாளரால் இறுதி கிராம நிலவரைபட இல. 54 என அங்கீகரிக்கப்பட்டது) சகலதும் அளவிடப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு மூன்று ஏக்கர்கள் சைபர் தசம் இரண்டு சைபர் பேர்ச்(3ஏ.0றூ.0.20பே.) அல்லது ஒன்று தசம் இரண்டு ஒன்று நாலு ஐந்து ஆறு ஹெக்டயார் (1.21456 ஹெ.) விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 1337B துண்டு 411GB கொண்டுள்ளதுடன் அம்பாந்தோட்டை காணி பதிவகத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

No.	*Type*	*Make*	*Model No.*
1	Single Needle Feed Machine	Juki	DDL 8500-7
2	Single Needle Feed Machine	Yoko	DCI 8500 N
3	Single Needle Feed Machine	Juki	DLN-5410 N
4	Single Needle Side Cutter Machine	Juki	DLN-5200 N
5	Single Needle Side Cutter Machine	Yoko	DCL 8520 N
6	Double Needle Machine	Juki	LH 3128 F
7	Double Needle Machine	Juki	BL-B 842-5

No.	*Type*	*Make*	*Model No.*
8	Double Needle Stock Machine	Juki	LK 1900
9	Overlock 5 Thread Machine	Juki	MO 3616
10	Overlock 5 Thread Machine	Gemsy	Gem 757 R
11	Overlock 6 Thread Machine	Juki	MO 3643
12	Bar Tack Machine	Juki	LK 1900
13	Bar Tack Machine	Juki	LK1900HS-A
14	Button Attach Machine	Juki	LK 1903
15	Feed of the Arm Machine		MS 12610 V045
16	Button Hole Machine	Juki	LBH 781
17	Flat Lock Loop Machine	Kansal	B 2000C
18	Kansal Special Machine	Kansal	BFB1404PSF
19	Kansai Special Machine	Kansai	DFB-1404PMD
20	Eye Button Hole Machine	Juki	5100-030
21	Flat Lock Machine	Juki	W 600
22	Flat Lock Machine	Juki	W 500
23	Flat Lock Machine	Juki	WT 200
24	Fusing Machine	Hashima	55
25	Thread Sucker	Ngaishine	NS 55
26	Spot Remover	Pony	
27	Strapping Machine	INgaishine	1202
28	Band Knife Machine	Ngaishine	NS 810
29	Vaccum Iron Table	Ngaishine	NS 327 VF
30	Full Steam Iron	Namato	
31	Bottle Iron		
32	Thread Rewinder	Hashima	
33	Cloth Drill Machine	Eastman	
34	Boiler	Miura	SZ 160 L
35	Cutting Machine	Eastman	629
36	Compressor	2800065	
37	Generator 160 KVA	Wilson	P 200 H

No.	Type	Make	Model No.
38	Needle Detector	NET - 30	

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2024, மார்ச்சு 25ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.-கொழும்பிலிருந்து A2 ட்ரங் வீதி மார்க்கமாக அம்பாந்தோட்டை நோக்கி 233 கி.மீ. தூரத்திலுள்ள மிரிஜாவலயில் உள்ள 233 கி.மீ. போஸ்ட் வரை சென்று பின் இடது பக்கமாக உள்ள சூரியவேவ வீதியால் சுமார் 3/4 கி.மீ. செல்லவும். பின் இடதுபக்கமாகத் திரும்பி சுமார் 250 மீ. சென்றால் தொழிற்சாலையை அமைந்துள்ள வாகனம் செல்லும் வீதியான இன்டஸ்ரீட் பார்க் வீதியால் 200 மீ. சென்றால் சொத்தை சென்றடையலாம்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-2024.01.12 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும், 2023.12.29ஆந் திகதிய " டெய்லி திவயின" , "த ஐலன்ட்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் மற்றும் 2023.12.31 ஆந் திகதிய "தினக்குரல்" பத்திரிகையையும் பார்க்கவும்.

கட்டணம் செலுத்தும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வனவாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும்.

(1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;

(2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%) ;

(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);

(4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000 ரூபா;

(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 2000 ரூபா;

(6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.

(7) கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வமான கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்;

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்பு வைப்புச் செய்த தொகையில் 10 % கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலும் விபரங்களுக்கு தயவு செய்து மறுவாழ்வு மீட்பு துறையுடன் தொடர்பு கொள்க " டீஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ , இல.73, டபிள்யூ. ஏ.டீ. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2." எனும் விலாசத்தில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 011- 2371371.

"மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்"

துசித்த கருணாரத்ன (ச. நீ.),
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ,
தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 011- 2572940.

02- 785

D.F.C.C. வங்கி P.LC. இன் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

D.F.C.C. வங்கி P.L.C பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கம்பனிச் சட்டத்தின் கீழ் முறையாக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள பதிவு இல. PV 121533 கொண்ட தனது பதிவு அலுவலகம் கம்பளையில் அமைந்துள்ள "B.S. டிரஸ்ட் ஹோல்டிங்ஸ் (பிரைவெட்) லிமிட்டெட்" கடப்பாடுடையவராக D.F.C.C. வங்கி P.L.C(D.F.C.C வர்தன வங்கியின் பின் உரிமையாளர் _ சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு H.A.K. தெஹிகலகே என்பவரினால் இரண்டும் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.08.17 ஆந் திகதிய 1217 ஆம் இலக்க மற்றும் 2020.07.15 ஆந் திகதிய 1596ஆம் இலக்க, ஈட்டு முறியின் மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள கீழ் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனங்கள்.

ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

முதலாம் விற்பனை: 2024.03.28 ஆந் திகதி மு.ப. 9.00 மணிக்கு.

1217 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம்:

மிகவும் பெறுமதிமிக்க வசிப்பிடத்திற்கும்/ வியாபாரத்திற்கும் பொருத்தமான சொத்து.

கண்டி மாவட்டம், உடபலாத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, கம்பளை நகரசபை எல்லைக்குட்பட்ட பொல்கும்புர இல. 1112- வட்டார இல. 06, கீரப்பனை கிராம அலுவலர் பிரிவில் கீரப்பனை கிராமத்தில் அமைந்துள்ள நாவலப்பிட்டிய பாதை வரிப்பண இல. 15/1, 17, 19 மற்றும் 21 கொண்ட " அலுத்வலயாகும்புர தற்போது மேட்டு நிலம் " எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் R.S. பத்திரன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013.02.27 ஆந் திகதிய 1036 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட விஷேட காணித்துண்டும் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 26.34 பேர்ச் பரப்பளவானது.

இரண்டாம் விற்பனை: 2024.03.28 ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு.

1596 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம்:

மிகவும் பெறுமதிமிக்க வசிப்பிடத்திற்கும்/ வியாபாரத்திற்கும் பொருத்தமான சொத்து.

கண்டி மாவட்டம், உடபலாத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, கம்பளை நகரசபை எல்லைக்குட்பட்ட பொல்கும்புர இல. 1112- வட்டார இல. 06, கீரப்பனை கிராம அலுவலர் பிரிவில் கீரப்பனை கிராமத்தில் அமைந்துள்ள நாவலப்பிட்டிய பாதை வரிப்பண இல. 15/1, 17, மற்றும் 21 கொண்ட "அலுத்வலயாகும்புர தற்போது மேட்டு நிலம்" எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் R.S. பத்திரன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013.02.27 ஆந் திகதிய 1036 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 02 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட விஷேட காணித்துண்டும் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது ஒரு 01றூட், 10.21 பேர்ச் பரப்பளவானது.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- கம்பளை நகர பஸ் தரிப்பிடத்தின் அருகிலிருந்து நாவலப்பிட்டி பாதையில் சுமார் 450 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இடது பக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது. (CIB ஷொப்பிங் சென்டர்).

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.12.01 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.11.21 ஆந் திகதிய "திவயின", "த ஐலன்ட்" மற்றும் 2023.12.01 ஆந் திகதிய "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- விற்பனை தீர்க்கப் பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:

(1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
(2) பிரதேச சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று);
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/ 2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை);
(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00 ரூபா;
(6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3,000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு.- முகாமையாளர் - சட்டப் பிரிவு, D.F.C.C. வங்கி P.L.C., இல. 75, W. A. D. இராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 02, தொலைபேசி இல.: 011-2371371.

என்.யூ. ஜயசூரிய,
ஜயசூரிய அன்ட் ஜயசூரிய ஒக்ஷனியர்ஸ் (பிரைவெட்) லிமிடெட்,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல பாதை,
மாவில்மடை,
கண்டி.
தொலைபேசி இல.: 081-2210595,077- 3067360,
076- 1375993.

02- 783

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பாங்க் பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஏல விற்பனை விளம்பரம்

ஆதன இடாப்பு:

கிழக்கு மாகாணம், மட்டக்களப்பு மாவட்டம், மதிகட கோரளை, கோரளை பத்துவ பிரதேச சபை எல்லையினுள், மட்டக்களப்பு பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், 205 பி பேதாளை கிராம அலுவலர் பிரிவில், கல்குடா கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கட்டியடி சேவை பொல் வத்த என்ற அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. கதாதரன் அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2018.12.08 ஆந் திகதியுடைய இல. 2018/ 1801 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்டு நிரூபிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (1ஏ. 1றூ.0பே.) மேற்குறித்த காணி கீழே விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ளவாறு இல.2018/ 1700 என்ற வரைபடத்தில் லொட் இல. 1 என பகுதியை மீண்டும் அளந்தவாறாகும், அதாவது,

கிழக்கு மாகாணம், மட்டக்களப்பு மாவட்டம், மதிகட கோரளை, கோரளை பத்துவ, பிரதேச சபை எல்லையினுள், மட்டக்களப்பு பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், 205 பி பேதாளை கிராம அலுவலர் பிரிவில், கல்குடா கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கட்டியடி சேனைபொல் வத்த என்ற அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. கதாதரன் அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2018.11.08 ஆந் திகதியுடைய இல. 2018/1700 என்ற வரைபடத்தில் லொட் இல. 1 என அடையாளமிடப்பட்டு நிரூபிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (1ஏ.1றூ.) மட்டக்களப்பு காணிப்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் Q 0033/48 என்ற இருமடிப்புத்தாளிலி பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளதோடு, மேற்குறித்த லொட் இல.1 என்ற பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி மற்றும் அதன்மீதுள்ள இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் ஏனைய அனைத்தும் சகலதும்.

மின் இணைப்புத் தொகுதி மற்றும் உபகரணம், நீர் இணைப்ப தொகுதி மற்றும் உபகரணம், மின் தொடர்பு உபகரணம், வாயு உபகரணம் உள்ளடங்களாக மேற்குறித்த விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணிக்காக தற்பொழுது அல்லது இதன் பின் காலத்திற்குக் காலம் பொருத்தப்பட்டுள்ள அல்லது நிலைப்படுத்தப்பட்டுள்ள ஒன்றித்த மற்றும் வெவ்வேறாக எல்லா அசையா இயந்திர உபகரணங்கள் மற்றும் பொருத்தப்பட்ட மற்றும் ஏனைய சேவைகள் உள்ளடங்களாகும்.

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பாங்க் பீஎல்சீ நிறுவனம் (வங்கி) க்காக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எம்.டி.ஏ. லக்மாலி அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல.92 மற்றும் 2019.12.26 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டு முறி மூலம் மேற்குறித்த நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பாங்க் பீஎல்சீ பெயருக்கு அடகுவைக்கப்பட்டுள்ள பிணையாக உள்ளதோடும் மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட சொத்து மற்றும் வளாகம், அத்தோடு பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கடன் வசதிகளை முறையாக செலுத்துவதற்கு (கடன்பெறுநர் என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட) இல. 67, தெஹிவளை வீதி, பொரலஸ்கமுவ என்ற இடத்தில் தனிபதிவுசெய்யும் அலுவலகத்தில் பதிவு இல. PV 125896 இன் கீழ் 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகளின் சட்டத்தின் கீழ் முறையாக கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பனியான பின் பிலேமின்கோ எக்ரோ லங்கா (பிரைவட்) லிமிட்டெட் நிறுவனத்தினால் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும்,

கீழே ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணியில் மற்றும் வளாகத்தின் அறுதி உரிமையாளரான தனி உரிமையாளர் மற்றும் சம்பந்தமாக மேற்குறித்த இல. 92 என்ற ஈட்டு முறியின் கீழ் வங்கி அடகுவைக்கப்பட்டுள்ளதாலும்,

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி, மேற்சொல்லப்பட்ட காணியை 2024, ஏப்பிறல் மாதம் 04ஆந் திகதி முற்பகல் 10.30 மணிக்கு என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்:- உத்தேச கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட தொகையில் 10%; (2) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்; (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%; (4) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%; (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு செலவுகள் 100%; (6) இலிகிதர் கட்டணம் 1500.00 ரூபா; (7) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் மற்றும் ஏனைய செலவு ரூபா 3500 .00.

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு: சட்டப்பிரிவு திணைக்களம் (அறவீட்டுப் பிரிவு),நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் பீஎல்சீ, இல. 40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 02. தொலைபேசி இல. : 011-2448448.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் கொழும்பு வர்த்தக
உயர் நீதிமன்றம், மேல் மாகாணம்
கொழும்பு மாவட்டம் நீதிமன்றம் அரச மற்றும்
வர்த்தக வங்கிஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற
ஆணையாளர்.

இல. 1/7/10 ஆவது மாடி,
சுப்பர் மார்கட் கட்டிடத் தொகுதி,
கொழும்பு -08..
தொலைபேசி 011-2396520.

02-818

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

கொழும்பைச் சேர்ந்த நொத்தாரிசு இஷாரா டிலுமினி வீரகொடி என்பவரினால் 2010, யூலை 8 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல. 1496, கொழும்பைச் சேர்ந்த நொத்தாரிசு இஷாரா டிலுமினி வீரகொடி என்பவரினால் 2011, யூலை 5 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல. 1878, கொழும்பைச் சேர்ந்த நொத்தாரிசு நிரோதா சுபேக்ஷ ாலி கலன்சூரிய என்பவரினால் 2013, திசெம்பர் 5 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல. 1444, கொழும்பைச் சேர்ந்த நொத்தாரிசு மதுமாஹே நிலுக்கா டில்ருக்ஷி என்பவரினால் 2018, சனவரி 18 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல. 174, ஈடுவைக்கப்பட்ட மற்றும் முறையாக அடைமானம் வைக்கப்பட்டு அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள கடன்பட்டோார் என்ற வகையில் "கஜு ஹவுஸ்" என்ற பெயர் வடிவில் உள்ள நிறுவனத்தின் உரிமையாளரான தொம்பஹே பத்திரனஹே மன்சுளா பீரிஸ் என்பவருக்கு இல. 242, யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு 2, நேஷன் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ யினால் வழங்கப்பட்ட வசதிக்காக தொம்பஹே பத்திரனஹே மன்சூளா பீரிஸ் என்பவரினால் திரும்ப செலுத்துவதற்காக ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் , ஹேவாகம் கோரள, பல்லே பத்து , கடுவல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் கடுவல மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட வட்டாரம் இல. 16,ஹோக்கந்தர வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவு, ஹோக்கந்தர வடக்கு கிராமத்தில் வரிமதிப்பீட்டு இல. 37, 8 ஆம் ஒழுங்கை வனகுரு மாவத்தையில் அமைந்துள்ள கட்டிடம், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் களுஹெட்டியாவத்த என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணித்துண்டு அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எம். சமரநாயக்கா என்பவரினால் 1999, திசெம்பர் 08 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 6767 இல் துண்டு Q சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு வடக்கில்: துண்டு P; கிழக்கில்: குருவிட்ட ஆராய்ச்சியின் காணி; தெற்கில்: துண்டு R; மேற்கில்: துண்டு R2 (20 அடி அகலமான பாதை வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.) எல்லையாகக் கொண்டுள்ளதுடன் பத்து தசம் மூன்று பேர்ச் (0ஏ.0றா. 10.3பே.) விஸ்தீரணத்தை நில வரைபட இல. 6767 துண்டு Q கொண்டுள்ளதுடன் ஹோமாகம காணிப்பதிவகத்தில் தலைப்பு/பரிமாணம் B 116/79 இன் கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

அத்துடன் வீதி ஒதுக்கீடு விதிமுறை அதன் மேலாகவும் அதனூடாகவும் மேலதிக விபரம் கீழே தரப்பட்டுள்ளது.

1. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் ஹேவகம் கோரளை, பல்லே பத்து கடுவல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் கடுவல மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட வட்டாரம் இல. 16, ஹோக்கந்தர வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவு, ஹோக்கந்தர வடக்கு கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கட்டிடம், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் களுஹெட்டியாவத்த என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணித்துண்டு அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எம். சமரநாயக்கா என்பவரினால் 1999, திசெம்பர் 08 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 6767 இல் துண்டு R1 சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு, வடக்கில்: கொஸ்கந்தவில வீதி; கிழக்கில்: துண்டுகள் A,F,G,R4, H மற்றும் துண்டு K; தெற்கில்: துண்டு R2 (20 அடி அகலமான பாதை வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது); மேற்கில்: நிலவரைபட இல. 6727 துண்டு D எல்லையாக கொண்டுள்ளதுடன் இருபத்தெட்டு தசம் ஆறு பேர்ச் (0ஏ.0ர.28.6பே.) விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 6767 துண்டு R1 எல்லையாகக் கொண்டுள்ளதுடன் ஹோமாகம காணிப்பதிவகத்தில் தலைப்பு/பரிமாணம் B 116/12 இன் கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

2. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் ஹேவகம் கோரள, பல்லே பத்து, கடுவல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் கடுவல மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட வட்டாரம் இல. 16 ஹோக்கந்தர வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவு, ஹோக்கந்தர வடக்கு கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் களுஹெட்டியாவத்த என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணித்துண்டு அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எச். சமரநாயக்கா என்பவரினால் 1999, திசெம்பர் 08 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 6767 இல் துண்டு R2 சகவதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு வடக்கில்: துண்டு R1 (வீதிக்காக 30 அடி அகலத்தில் ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.) கிழக்கில்: துண்டுகள் L,M,N,O,P,Q மற்றும் R6 ; தெற்கில்: துண்டு R3 (15 அடி அகலமான பாதை வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது) மேற்கில்: நிலவரைபட இல. 6727 துண்டு D எல்லையாக கொண்டுள்ளதுடன் பத்தொன்பது பேர்ச் (0ஏ.0றா.19பே.) விஸ்தீரணத்தை நிலவரை பட இல. 6727 துண்டு R2 எல்லையாக கொண்டுள்ளதுடன் ஹோமாகம காணிப்பதிவகத்தில் தலைப்பு/ பரிமாணம் B 116/63 இன் கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை *2024*, மாச்சு மாதம் *19*ஆந் திகதி பி.ப. *2.00* மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்:மாலெப்ப நகரத்திலிருந்து அத்துருகிரிய வீதியால் சுமார் 3கி.மீ. தூ ரத்தில் கொஸ்கந்தவெல சந்தியால் வலதுபக்கமுள்ள வனகுரு மாவத்தையால் திரும்பி சுமார் 400 மீ. சென்றால் இடதுபக்கத்தில் 8 ஆம் ஒழுங்கையால் சிறிது தூரம் சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வீதியின் இடது பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்.

கட்டணம் செலுத்தும் விதம்: வெற்றிகரமான கொள்வனவு தாரர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும் :

1. கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%);
2. உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனைவரி ஒரு வீதம் (1%) ;

3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
4. விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப் படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 7500.00 ;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 2500.00;
6. விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.
7. கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% அல்லது இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள், விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும் .

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவுடன் தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

"மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்த லின்றி இரத்து செய்யவும். இடைநிறுத்தவும் முடியும்".

மேலதிக விபரங்களுக்கு: அதிகாரி, சட்ட திணைக்களம், நேஷன் டிரஸ்ட் வங்கி பீ. எல். சீ., இல.242, யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு -02 என்ற முகவரியில் தொடர்பு கொள்ளவும் .
தொ. பே.இல.: 011- 4218742.

எம்.எச்.டி. கருணாரத்ன (ச. நீ.)
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல.: 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ,
தொலைபேசி இல.: 011-3068185, 2572940.

07- 786

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ
பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்படி ஏல விற்பனை விளம்பரம்

முதலாவது ஆதன இடாப்பு

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், வெல்லபொட பத்துவ, பலபிட்டிய பிரதேச சபை எல்லையினுள், பலபிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 88பி என்ற ரன்தோம்பே கிராம அலுவலர் பிரிவில், ரன்தொம்பேயில் அமைந்துள்ள காலி வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 619 என்ற, திக்வெல்ல வத்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு லொட் 5 மற்றும் 6 என்ற ஒன்றிணைந்த காணித்துண்டுகளின் அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜி.ஜி. எல். பத்மசிறி அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 168/2013 மற்றும் 2013.10.15 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் லொட் ஏ என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.0றூ.26.6பே.) விசால முடைய காணித்துண்டும் மற்றும் அதன் மீதுள்ள மண் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை , பழங்கள் ஆகிய அனைத்து சகலதும். இது பலப்பிட்டிய காணிப் பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் D 144/104 இருமடிப்புத்தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், பாணந்துறை தொட்டமுன, பாணந்துறை தேபெத்தே, பாணந்துறை பிரதேச சபை எல்லையினுள், பாணந்துறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், கெசெல்வத்த உப அலுவலக இல. 670சி என்ற, ஹொரேதுடுவ கிராம அலுவலர் பிரிவில், ஹொரேதுடுவயில் அமைந்துள்ள கொரகஹத்த மற்றும் நாககஹதேனி என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. ஜி. டி. அர்சகுலரத்ன அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1744 மற்றும் 2012.09.03 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிருபிக்கப்பட்ட லொட் X என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.0றூ. 13பே.) விசாலமுடைய காணித்துண்டும் மற்றும் அதன்மீதுள்ள மண் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை, பழங்கள், ஆகிய அனைத்து சகலதும். இந்த காணி பாணந்துறை காணிப்பதிவுசெய்யும் அலுவலகத்தில் D 474/68 இருமடிப்புத் தாளில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மூன்றாவது ஆதன இடாப்பு லொட் (ஏ 1 மற்றும் ஏ 2[1])

1. தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், பெந்தோட வலல்லாவிட கோரளை, எல்பிட்டிய பிரதேச சபை எல்லையினுள் எல்பிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 27பி என்ற, மேற்கு பிடுவல கிராம அலுவலர் பிரிவில், பிடுவல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள லியன்கஹஹேன என்ற பெயருடைய காணிக்கு லொட் ஏ என்ற காணித்துண்டின் லொட் ஏ3 என்ற காணித்துண்டின் அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜி.ஜி. எல். பத்மசிறி அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 108ஏ/2014 மற்றும் 2014.07.07 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் ஏ 1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (1ஏ.3றூ.26.1பே.) விசாலமுடைய காணித் துண்டும் மற்றும் அதன்மீதுள்ள மண் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்து சகலதும்.

மேற்குறித்த லொட் ஏ1 என்ற கீழே விபரிக்கப்பட்ட காண்பிக்கப்பட்ட காணியை மீண்டும் பிரித்து வேறாக்கப் பட்டுள்ளது, அதாவது,

மேற்குறித்த பிடுவல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள லியன்கஹஹேன என்ற பெயருடைய காணிக்கு லொட் ஏ என்ற காணித்துண்டின் லொட் ஏ3 என்ற காணித்துண்டின் அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜி.ஜி.எல். பத்மசிறி அவர்கள் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 68ஏ/ 2012 மற்றும் 2012.03.10 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் ஏ1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட விஸ்தீரணம்:

(1ஏ.3றூ.26.1பே.) விசாலமுடைய காணித்துண்டின் மற்றும் அதன்மீதுள்ள மண், அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்து சகலதும். இந்த காணி எல்பிட்டிய காணிப்பதிவுசெய்யும் அலுவலகத்தில் G 16/ 133 இருமடிப்புத் தாளில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மேற்குறித்த பிடுவல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள லியன்கஹஹென என்ற பெயருடைய காணிக்கு லொட் ஏ என்ற காணித்துண்டின் லொட் எ3 என்ற காணித்துண்டின், லொட் ஏ2 என்ற காணித்துண்டுக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜி.ஜி.எல். பத்மசிறி அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல.108ஏ/ 2014 மற்றும் 2014.07.07 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் ஏ2[1] என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம் (0ஏ.1றூ.5.6பே.) விசாலமுடைய காணித்துண்டும் மற்றும் அதன்மீதுள்ள மண் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்து சகலதும். இந்தக் காணி எல்பிட்டிய காணிப்பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் G 49/ 121 என்ற இருமடிப்புத் தாளில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலும் கீழே விபரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட காணியின் ஊடாக பிரயாணிக்கும் பாதை உரிமை மற்றும் ஏனைய உரிமைகளோடும்.

3. மேற்குறித்த பிடுவல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள லியன்கஹஹென என்ற பெயருடைய காணிக்கு லொட் ஏ என்ற காணித்துண்டின் லொட் எ3 என்ற காணித்துண்டின், லொட் ஏ2 என்ற காணித்துண்டுக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜி.ஜி.எல். பத்மசிறி அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல.108ஏ/ 2014 மற்றும் 2014.07.07 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் ஏ2[2] (1 அடி அகலப்பாதைக்காக பிரிக்கப்பட்ட) என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.0றூ.1.8பே.) விசாலமுடைய காணித்துண்டு. இந்தக் காணி எல்பிட்டிய காணிப்பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் G 49/ 122என்ற இருமடிப்புத் தாளில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

டி. மைரோஎங்கல் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் நிறுவனத்தின் அடகுவைப்பாளராக செயற்பட்டு மற்றும் அடகு வைப்பாளராக குருமுனி நிஹால் ஆனந்த த சில்வா என்பவர்களின் (மேற்குறித்த கி. டி. மைரோஎங்கல் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் நிறுவனத்தின் பணிப்பாளர் மற்றும் பங்குதாரர்களாக) அவர்ளால் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு முதியன்சேலாகே ஏன்டனட் ரோமனி தலவத்த உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 669 மற்றும் 2015.06.26 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டு முறி. கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு மத்துமகே நிலுகா தில்ருக்ஷி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 146 மற்றும் 2017.12.18 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டு முறி, காலி பிரசித்த நொத்தாரிசு குலசேகர அபயரத்ன அதிகாரம் முதியன்சே ராலஹாமிலாகே நெத்ரானி குலசேகர அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 1284 மற்றும் 2019.05.29 ஆந் தகதியுடைய ஈட்டு முறி, கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு மத்துமகே நிலுகா தில்ரூக்ஷி அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 776 மற்றும் 2022.12.23 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டுமுறி, கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு மத்முமகே நிலுகா தில்ருக்ஷி அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல.778 மற்றும் 2022.12.23 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டு முறி மற்றும் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு மத்துமகே நிலுகா தில்ரூக்ஷி அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 780 மற்றும் 2022.12.23 ஆந் திகதியுடைய வளாகத்தில் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட, மற்றும்

சினமன் லேஜன்டிஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் நிறுவனத்தின் அடகுவைப்பாளராக செயற்பட்டு, அடகுவைப்பாளராக குருமுனி நிஹால் ஆனந்த த சில்வா என்பவர் (மேற்குறித்த சினமன் லேஜன்டிஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டிடெட் நிறுவனத்தின் பணிப்பாளர் மற்றும் பங்குதாரர்களாக) அவர்களால் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு ஆர்.எம். நதீகா ஷயாமலி குமாரி ராஜபக்ஷ உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 575 மற்றும் 2016.11.02 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டு முறி, காலி பிரசித்த நொத்தாரிசு குலசேகர அபயரத்ன அதிகாரம் முதியன்சே ராலஹாமிலாகே நெத்ரானி குலசேகர அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1278 மற்றும் 2019.05.29 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டுமுறி, காலி பிரசித்த நொத்தாரிசு குலசேகர அபயரத்ன அதிகாரம் முதியன்சே ராலஹாமிலாகே நெத்ராணி குலசேகர அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 1280 மற்றும் 2019.05.29 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டு முறி மற்றும் காலி பிரசித்த நொத்தாரிசு குலசேகர அபயரத்ன அதிகாரம் முதியன்சே ராலஹாமிலாகே நெத்ராணி குலசேகர அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 1282 மற்றும் 2019.05.29 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டுமுறியின் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறித்த முதலாவது ஆதன இடாப்பில், இண்டாவது ஆதன இடாப்பில் மற்றும் மூன்றாவது ஆதன இடாப்பில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள உரிமை, சொத்து மற்றும் வளாகம்,மேற்குறித்த டி. மைரோஎங்கல் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் நிறுவனம் மற்றும் சினமன் லேஜன்டிஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் நிறுவனத்தின் அவர்களால் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட வசதியாக முறையாக மீள செலுத்துவதற்கு பிணையாக அடகு வைப்பாளராகவும்செயல்பட்டு,கொழும்பு-02,யூனியன் பிளேஸ், இலக்கம் 242 இல் உள்ள நெஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ என்ற பெயரில் அடகு வைத்து பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ளதாலும், சொல்லப்பட்ட ஈட்டு முறியின் மூலம் பிணை வைக்கப்பட்டு மேலே குறிப்பிட்ட நிதி வசதிகளின்மீது மீளளிப்பதற்கு மேலே சொல்லப்பட்ட டி மைரோஎங்கல் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் நிறுவனம் மற்றும் சினமன் லேஜன்டிஸ்(பிரைவட்) லிமிட்டெட் அடகுவைப்பாளர் என்பவரால் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும்,

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, மேற் சொல்லப்பட்ட காணியை எங்களால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

முதலாவது ஆதன இடாப்பில் காண்பிக்கப்பட்ட காணி லொட் ஏ - 2024 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 27ஆந் திகதி பிற்பகல் 1.30 மணிக்கு நடைபெறும்.

இரண்டாவது ஆதன இடாப்பில் காண்பிக்கப்பட்ட காணி லொட் X- 2024 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 28ஆந் திகதி முற்பகல் 10.00 மணிக்கு நடைபெறும்.

மூன்றாவது ஆதன இடாப்பில் காண்பிக்கப்பட்ட காணி லொட் A1 மற்றும் லொட் A2[1]- 2024 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 28ஆந் திகதி பிற்பகல் 2.00 மணிக்கு நடைபெறும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- முதலாவது ஆதன இடாப்பு லொட் ஏ (0ஏ.3றூ.26.6பே.) - அம்பலாங்கொடை கொழும்பு வீதி ஊடாக ரங்தோம்பே (84/ 1 போக்குவ) தாண்டியதோடு விடயமுடைய காணி இந்த வீதியில் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு லொட் X (0ஏ.0றூ.13பே.) - மொரட்டுவ மணிக்கூடு சந்தியில் இருந்து காலி வீதி ஊடாக திகரொல்ல பாலம் வரை 500 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது பாலத்தை தாண்டி பாணந்துறை வீதியில் இடது பக்கம் திரும்பி நாகஹவரய புராண விஹார வீதி வரை 500 மீற்றர் வரை தாண்டி இதன்பின் மேற்குறித்த வீதியில் இடதுபக்கம் திரும்பி 250 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, மேலும் அதே வீதியில் இடது பக்கம் திரும்பி 225 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது விடயமுடைய காணி இந்த வீதியின் இறுதியில் இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது. (10 அடி அகலப்பாதையில் இறுதியில் 100 மீற்றர்.)

மூன்றாவது ஆதன இடாப்பு லொட் A1 (1ஏ. 3றூ. 26.1பே.) மற்றும் லொட் A2[1] (0ஏ.1றூ.5.6பே.) - எல்பிட்டியவில் இருந்து பிடுவல வீதி ஊடாக 4 ஆவது தூண் சந்தி வரை 6 கிலோ மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, அதன்பின் கஹதுவ வீதியில் வலதுபக்கம் திரும்பி 650 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது காணி இந்த வீதியில் இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- ஏல முடிவில் உத்தேச கொள்வனவாளர் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு விலையில் 10%; (2) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும். (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%; (4) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%; (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு செலவுகள் 100%;(6) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2,000.00 ரூபா; (7) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 8,000.00.

வேறு விபரங்களுக்கு கீழே குறிப்பிடப்படும் அதிகாரியை அழைக்கவும்.

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட் -19 சம்பந்தமாக வெளியீட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்கு.- சட்டத் திணைக்களம், நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 242,யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு 02.” தொலைபேசி இல. : 011-4218746.

திரிவங்க அன்ட் சேனாநாயக்க ,
ஏல விற்பனையாளர்கள்,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 1/7/10 ஆவது மாடி,
சுப்பர் மார்கட் கட்டிடத் தொகுதி,
கொழும்பு -08..
தொலைபேசி 011-2396520.

02-813