



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2375 - 2024 මාර්තු මස 07 වැනි ඉහළපතින්දා - 2024.03.07  
2375 ஆம் இலக்கம் - 2024 ஆம் ஆண்டு மார்ச்சு மாதம் 07 ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்		பக்கம்
சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	-	உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்	615
சேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-	அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள்	-
பொருட்கள் விற்பனையும் பிறவும்	610	ஏல விற்பனைகள்	619
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	-	நானாவித அறிவித்தல்கள்	-

### வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

#### முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகுந் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரிட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்சுபூர்வமாக பயனும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பி வைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்கத் திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2024, மார்ச்சு மாதம் 28-ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2024, மார்ச்சு மாதம் 15 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

#### 2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

“ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருத்தப்படுகின்றதாக்க சருதப்படுதல் வேண்டும்.”

கங்கானி லியனகே,  
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,  
கொழும்பு 8,  
2024 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி.



இவ்வர்த்தமானியை [www.documents.gov.lk](http://www.documents.gov.lk) எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



தொ. இல.	வழக்கு இலக்கம்	துவிச்சக்கர வண்டி, ஏனைய பொருட்களின் விபரம்	எண்ணிக்கை	மதிப்பீட்டு விலை
14	AR/625/23	11137735 ஆம் இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி.	01	1,100
15	AR/626/23	69927911 ஆம் இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி.	01	1,100
16	AR/627/23	51101163 ஆம் இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி.	01	1,000
17	AR/628/23	69889846 ஆம் இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி.	01	900
18	AR/629/23	57128171 ஆம் இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி.	01	700
19	AR/630/23	LH 612928 ஆம் இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி.	01	1,000
20	AR/631/23	5720471 ஆம் இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி.	01	800
21	AR/632/23	இலக்கமற்ற துவிச்சக்கர வண்டி.	01	1,000
22	AR/656/23	12219974 ஆம் இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி.	01	900
23	AR/865/23	2L6472 ஆம் இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி.	01	1,000
24	AR/865/23	69792213 ஆம் இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி.	01	1,500
25	AR/1075/23	69930147 ஆம் இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி.	01	1,000
26	AR/1076/23	899873581 ஆம் இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி.	01	1,200
27	AR/1120/23	50126081 ஆம் இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி.	01	900
28	AR/1120/23	51148370 ஆம் இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி.	01	800
29	1130/ 22	1) இலக்கமற்ற துவிச்சக்கர வண்டி. 2) கோடரி	01 01	500 200
30	1226/22 (B/657/22)	1) 270701 ஆம் இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி. 2) கோடரி	01 01	700 250
31	1131/22	கோடரி	01	300
32	223/21	சவள்	01	200
33	37069	சவள்	02	250
34	35587 (B/373/19)	சவள்	01	100
35	36255	சவள்	01	150
36	1009/22 (B/153/22)	கோடரி-01, வாச்சி-01	02	1,000
37	1475/23	சவள்	01	100
38	37710	வாச்சி-01, கோடரி-01	02	900

### நீதிவான் நீதிமன்றம்- திருகோணமலை

வழக்குச் சான்றுப் பொருட்களின் பகிரங்க ஏல விற்பனை - 2024.03.23.

திருகோணமலை நீதிமன்ற வழக்குகளில் பறிமுதல் செய்யப்பட்டதும், உரிமை கோரப்படாததுமான கீழ் குறிப்பிடப்படும் வழக்குச் சான்றுப் பொருட்கள் 2024.03.23 ஆந் திகதியன்று காலை 9.00 மணிக்கு இந் நீதிமன்ற வளாகத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும்.

1. இவ் வழக்குச் சான்றுப் பொருட்கள் தொடர்பில் உரிமை கோருபவர்கள் எவருமிருந்தால் (ஏல விற்பனை ஆரம்பிப்பதற்கு முன்னர் தங்களது உரிமைக் கோரிக்கைகளை முன் வைத்தல் வேண்டும்).

2. பொது மக்கள் எவரும் இந் நீதிமன்ற பதிவாளரின் அனுமதியுடன் குறிப்பிட்ட வழக்குச் சான்றுப் பொருட்களை ஏல விற்பனை தொடங்குவதற்கு அரை மணித்தியாலத்திற்கு முன்னர் பார்வையிடலாம்.

3. இவ் வழக்குச் சான்றுப் பொருட்கள் தொடர்பில் விலைகள் ஒவ்வாத பட்சத்தில் ஏல விற்பனையிலிருந்து குறித்த பொருட்களை மீளப் பெறுவதற்கு இந் நீதிமன்றத்திற்கு உரிமையுண்டு.

4. வழக்குச் சான்றுப் பொருட்களை கொள்வனவு செய்பவர்கள் உடனடியாக பணத்தினை செலுத்தி அதனை நீதிமன்ற வளாகத்திலிருந்து அப்புறப்படுத்தல் வேண்டும். காசோலைகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

5. வழக்குச் சான்றுப் பொருட்களை விலை கோரி வாங்குபவர்கள் தமது அடையாளத்தினை உறுதிப்படுத்துவதற்கு தேசிய அடையாள அட்டையைக் கொண்டு வருதல் வேண்டும்.

6. மண் ஏல விற்பனையின்போது மணலினை பெற்றுக்கொள்ளும் உரிமையாளர்கள் அன்றைய தினமே (பெக்கோ) இயந்திரங்களை கொண்டு உடனடியாக மணலினை அவ்விடத்திலிருந்து அகற்றுவதற்கான நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ள வேண்டும்.

இ. பயஸ் ரெஸ்ஸாக்,  
நீதிவான்.

நீதிவான் நீதிமன்றம்,  
திருகோணமலை,  
2024, பெப்பருவரி 28.

### உரிமை கோரப்படாத மோட்டார் வாகனங்கள்

S.No.	Case No.	Vehicle No/Chassis No	Auction Item & Model
1	MC/2881/22	BHi - 1153	Motor Bike YAMAHA Rayzr
2	MC/5746/19	BHE - 4410	Motor Bike KTM RC 200
3	BR/278/21	MC - 1085	Motor Bike BAJAJ DISCOVER
4	BR/576/22	BET - 3836	Moto Bike SUZUKI GN 1254
5	PIB/40/448	BFQ - 7830	Moto Bike RANAMOTOR KTM
6	Not Identified	TO - 0894	Moto Bike BAJAJ DISCOVERY
7	MC/6002/22	TL - 4518	Moto Bike TVS XL SUPER
8	BR/598/20	BHR - 4416	Moto Bike HONDA DIO SCV 170
9	Not Identified	TC - 4309	Moto Bike HERO HONDA CD DOWN

S.No.	Case No.	Vehicle No/Chassis No	Auction Item & Model
10	MC/170/MT/20	BGO - 9565	Motor Bike HERO GLAMOUR
11	BR/418/ODD/19	MD - 9272	Motor Bike HERO HONDA PASSON PLUS
12	BR/1005/02/MIS/21	UL - 9761	Moto Bike TVS STAR SPOT
13	MC/14510/MT/11	UO - 4160	Motor Bike HERO HONDA SPLENDER
14	MC/4597/19	BBX - 0678	Motor rBike MAHINDRA CENTURO
15	BR/1193/20	JU - 9704	Motor Bike HERO HONDA PASSON PLUS
16	BR/30/21	BHY - 3401	Motor Bike HERO HF DELUT
17	BR/97/20	VD - 4506	Motor Bike HERO HONDA PASSION PRO
18	MC/4256/21	YY - 2197	Motor Bike BAJAJ RC
19	MC/5023/21	BFJ - 2991	Motor Bike BAJAJ DISCOVER
20	Not Identified	TD - 5183	Motor Bike hero HONDA PASSION PLUS
21	BR/1327/19	JC - 3662	Motor Bike HERO HONDA PASSON PLUS
22	Not definded	BFS - 5552	Motor Bike TVS METRO (BLACK)
23	MC/2880/MT/22	BBJ - 6301	Motor Bike TVS SCOOTY
24	MC/906/02/MT/21	YD - 8589	Three Wheeler BAJAJ AR4S-UG
25	BR/251/ODD/02/20	JY - 4485	Three Wheeler BAJAJ RC
26	MC/725/MT/21	QK - 4325	Three Wheeler BAJAJ AUTO AR4S
27	Not defined	AAZ - 5978	Three Wheeler BAJAJ RC

சான்றுப்பொருட்களின் விபரம் - (வாகன உதிரிப்பாகங்கள்)

தொ.இல.	வழக்கு இல.	வாகன இலக்கம்	வாகனத்தின் வகை
01	இனங்காணப்படவில்லை	49-4103	Land Vehicle
02	இனங்காணப்படவில்லை	SA-4952	Land Vehicle

சான்றுப்பொருட்களின் விபரம் (மீன்பிடி வலை)

தொ.இல.	வழக்கு இல.	எண்ணிக்கை
01	MC/4331/01/FS/23	1
02	MC/Kin/953/FS/23	1

**சான்றுப்பொருட்களின் விபரம் ( மீன்பிடி உபகரணங்கள் (சன்னம்)**

தொ.இல.	வழக்கு இல.	எண்ணிக்கை
01	MC/4331/01/FS/23	1
02	MC/Kin/953/FS/23	1

**சான்றுப்பொருட்களின் விபரம்**

தொ.இல.	சான்றுப்பொருள்	கியூப்
01	திருகோணமலை நீதவான் நீதிமன்றம் (கிண்ணியா சுற்றுலா நீதவான் நீதிமன்றம்) ஆற்று மண்	27கியூப்

03 - 173

**இலங்கை பொலிஸ்**

**பாவிக்கப்பட்ட டயர்கள், மின்கலங்கள் (Batteries) மற்றும் பாவனைக்குதவாத இரும்பு, எரிந்த எண்ணெய் ( கழிவெண்ணெய்) மற்றும் பாவனைக்குதவாத வாகன உதிரிப்பாகங்கள் ஆகியவற்றை ஏலத்தில் விற்பனை செய்தல்**

பாவனையில் இருந்து அகற்றப்பட்ட வாகனங்கள் மற்றும் உந்துருளிசுளுக்கு ( Motor Cycles) சொந்தமான டயர்கள், மின்கலங்கள் (Batteries), வாகன உதிரிப்பாகங்கள், எரிந்த எண்ணெய் மற்றும் பாவித்த வாகன உதிரிப்பாகங்கள் ஆகியவை 2024.03.28ஆந் திகதியன்று முற்பகல் 10.00 மணியளவில் நாரஹேன்பிட்டியவில் அமைந்துள்ள பொலிஸ் போக்குவரத்து பிரிவின் வளாசுத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படுமென்பதனை நாம் இத்தால் அறியத்தருகின்றோம்.

மேற்படி ஏலத்தின் போது விற்பனை செய்யப்படவுள்ள சொத்துக்கள் குறித்த விவரணம் பின்வருமாறு:

01. 189 - பாவனையில் பின்னர் அகற்றப்பட்ட கனரக வாகன டயர்கள் (900x20 (14PR) / 825x20 (14PR) / 1000x20 (16PR)/ 12.4x11.28 (6PR))

02. பாவனையில் பின்னர் அகற்றப்பட்ட ஜீப் (Jeep )மற்றும் “கப்” (Cab) வாகன டயர்கள் (700x16 (8PR) / 750x16(8PR) / 750x16 (14PR) / 750x16 (12PR) / 650x16 (8PR), 700x15 (8PR) / 600x14 (6PR) / (235x70x16) / 205x16)

03. பாவனையில் பின்னர் அகற்றப்பட்ட மகிமுந்து (Car ) டயர்கள் (175x70x14 / 185x70x14 / 175x65x14 / 195x65x15 / 195x60x16 / 205x60x16, 185x65x14 / 185x14(8PR) / 195x15 / 265x70x16 / 235x75x15 / 175x70/13 / 145x80x12 / 195x75x16 / 550x13 / 155x65x13 / 275x65x17 / 235x60x18

04. பாவனையில் பின்னர் அகற்றப்பட்ட உந்துருளி (Motor Cycle) டயர்கள் (130x70x17 (R) 110x70x17 (F) / 120x80x16 (R)/ 300x8 (F) / 400x08 / 300x17 (F) / 410x18 (R) / 300x17 (R) / 300x18 (R) / 275x18 (R) / 275x18 (F)/ 350x16 (R) / 275x21 (F) 120x70x17 / 160x16x17 / 275x17 / 350x18 (R) / 100x90x17 100x80x17

05. பாவனையில் பின்னர் அகற்றப்பட்ட(Batteries)

\* கனரக வாகன மின்கலங்கள்

- \* ஜீப் வண்டிகள் (Jeeps) மற்றும் “கப்” (Cabs ) வாசனங்களின் மின்கலங்கள்
  - \* மகிமுத்து (Car ) மின்கலங்கள் (Batteries)
  - \* உந்துருளி (Motor cycle ) மின்கலங்கள் (Batteries)
06. பாவனையின் பின்னர் அசுற்றப்பட்ட வாசன உதிரிப்பாகங்கள்
07. எரிந்த எண்ணெய் - 50 பீப்பாய்கள் ( 01 பீப்பாய் - 210 லீற்றர் )
08. பாவனையில் இல்லாத பின்வரும் வாசன உதிரிப்பாகங்கள்:
- \* சுசுக்கி 400 CC உந்துருளிகள் (Motor cycles)
  - \* சுசுக்கி 450 CC உந்துருளிகள் (Motor cycles)
  - \* யமஹா SR 250 உந்துருளிகள் (Motor Cycles)
  - \* நிசான் சனி B - 12 மகிமுத்துகள் (Cars)
  - \* மஸ்டா 323 மகிமுத்துகள் Cars
  - \* மிட்சுபிஷி லான்செர் C-61 மகிமுத்துகள் (Cars)
  - \* டொயோட்டா கொரொல்லா EE90 மகிமுத்துகள்(Cars)\* டாட்டா சுமோ ஜீப் வண்டிகள் (Jeeps)
  - \* இசுக ட்ரூப்பர் ஜீப் வண்டிகள் (Jeeps)
  - \* டொயோட்டா கோஸ்டர் பேருந்துகள் (Buses)
  - \* டாட்டா TATA 1313 பார வண்டிகள் (Trucks)
  - \* அஷோக் லேலண்ட் பேருந்துகள் (Ashok Leyland Buses)
  - \* பல்வேறு வகையான வாசன உதிரிப்பாகங்கள்

முற்பகல் 9.00 மணி தொடக்கம் பிற்பகல் 4.00 மணி வரை மேற்படி ஏல விற்பனையை நடாத்துவதற்கு முன்னர், மேற் குறிப்பிட்ட பொருட்களை ஏல விற்பனை வளாகத்தில் பொதுமக்கள் பார்வையிடலாம். மேற்படி ஏல விற்பனைக்கென வழங்கப்படும் ஒவ்வொரு பொருளுக்கும் விலை நிர்ணயம் செய்யப்படும் வேளையில் குறித்த தொகைப் பணத்தில் இருந்து 25% சதவீதம் செலுத்தப்படல் வேண்டுமென்பதுடன், மீதமுள்ள 75% சதவீதமானது ரொக்கப்பணமாக அன்றைய தினம் பிற்பகல் 3.00 மணிக்கு முன்னர் செலுத்தப்படல் வேண்டும். நீங்கள் அதனைச் செலுத்தக் கூடிய நிலையில் இல்லாதிருக்கும் பட்சத்தில், உங்களால் முன்னர் செலுத்தப்பட்ட தொகையானது எக்காரணம் கொண்டும் திருப்பி வழங்கப்பட மாட்டாது. மேலும், ஏல விற்பனைக்கென குறித்த வர்த்தானியில் வெளியிடப்பட்டுள்ள எந்தவொரு சொத்தையும் அசுற்றுவதற்கான அல்லது ஏலத்திற்கென ஏதேனும் பொருளை அனுப்புவதற்கான உரிமையை பொலிஸ் போக்குவரத்துப் பிரிவின் பணிப்பாளர் தன்னகத்தே கொண்டுள்ளார்.

மேற்குறித்த ஏல விற்பனைத் திகதியன்று குறித்த வளாகத்திற்குள் பிரவேசிப்பவர்களிடமிருந்து மட்டும் ரூபா 1,000 ( ஆயிரம் ) திரும்பப் பெற முடியாத வைப்புத் தொகையாக அறவிடப்படும். உங்கள் ஆளடையாளத்தை நிர்நுடிக்கும் வகையில் தேசிய அடையாள அட்டை அல்லது ஏதேனும் ஏற்றுக்கொள்ளக் கூடிய ஆவணம் சமர்ப்பிக்கப்படல் வேண்டும்.

டீ.எம்.எம்.ஏ .பீ.மஹாகிரிகல், பணிப்பாளர், பொலிஸ் போக்குவரத்துப் பிரிவு.

பொலிஸ் போக்குவரத்துப் பிரிவு,  
 நாராஹேன்பிட்டி,  
 கொழும்பு -05,  
 2024, பெப்பருவரி 26.

## உத்தியோகத்தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

### கம்பனியின் பெயர் மாற்றல் அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(2) ஆம் பிரிவின் கீழ் பின்வரும் கம்பனி தனது பெயரை மாற்றியுள்ளது என்பதை அறியத்தருகின்றோம்.

கம்பனியின் முந்தைய பெயர்: கியுபோக்ஸ் கோர்ப் ( பிறைவட் ) லிமிட்டட்  
 பதிவிலக்கம்: PV 94178

பதிவு முகவரி: 03 ஆம் மாடி, இல.11, காசல் வீதி ஒழுங்கை, கொழும்பு -04  
 கம்பனியின் புதிய பெயர்: வொலியும் டெக்நொலொஜீஸ் ( பிறைவட் ) லிமிட்டட்



நடைமுறைப்படுத்தல் திகதி: 2024, பெப்புருவரி 15

டி.லொயிட் கோர்பரேட் சர்வිசஸ்  
 ( பிறைவேட் ) லிமிடெட்,  
 கம்பனிச் செயலாளர்கள்.

03 ஆவது மாடி,  
 இல. 11, காசல் ஒழுங்கை,  
 கொழும்பு 4.

03-135

**2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிச் சட்டத்தின் கீழ் 320(1) ஆம் பிரிவின் பிரகடனமான அறிவித்தல்  
 ஸ்ட்ரடெஜிக் பிசினஸ் இன்னொவெடொர் ( பிறைவேட் ) லிமிடெட் கம்பனி இல. PV 129016  
 உறுப்பினர்களின் தன்னிச்சையான கலைப்பு**

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனி சட்டத்தின் 319(1) (b) பிரிவின்படி, இலக்கம் 09, 03 ஆவது மாடி, பள்ளி பாதை, கொழும்பு 03 இல் நடைபெற்ற நிறுவனத்தின் விஷேட பொதுக்கூட்டத்தில் ஒரு சிறப்புத் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டது என்று இதன் மூலம் அறிவிப்பு வழங்கப்படுகிறது. 2024 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 27 ஆந் திகதி, கம்பனியை உறுப்பினர்களின் தன்னார்வ முற்றுப்புள்ளியாக முடிவதற்கு மற்றும் இலக்கம் 09, 03 ஆவது மாடி, பள்ளி பாதை, கொழும்பு 03 இன் பட்டயக்கணக்காளர் திரு. விதான ஆராச்சிலாகே சானக புஷ்பகுமார அவர்கள் கலைப்பாளராக 2024 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 27 ஆந் திகதி முதல் நியமிக்கப்படுவார்.

விதான ஆராச்சிலாகே சானக புஷ்பகுமார ,  
 கலைப்பாளர்.

இல.09,  
 03 ஆவது மாடி,  
 பள்ளி பாதை,  
 கொழும்பு -03.

03-174/1

**2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிச் சட்டத்தின் கீழ் 346(1) ஆம் பிரிவின் பிரகடனமான அறிவித்தல்  
 ஸ்ட்ரடெஜிக் பிசினஸ் இன்னொவெடொர் ( பிறைவேட் ) லிமிடெட் கம்பனி இல. PV 129016**

**கலைப்பாளரை நியமிப்பதற்கான அறிவிப்பு**

இல.09, 03ஆவது மாடி, பள்ளி பாதை, கொழும்பு 03 எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த பட்டயம் பெற்ற கணக்காளரான விதான ஆராச்சிலாகே சானக புஷ்பகுமார ஆகிய நான், 2024 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 27 ஆந் திகதியன்று இக்கம்பனியின் அதிவிஷேட பொதுக்கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட விஷேட தீர்மானத்திற்கு அமைய ஸ்ட்ரடெஜிக் பிசினஸ் இன்னொவெடொர் ( பிறைவேட் ) லிமிடெட் கம்பனியின் கலைப்பாளராக நியமிக்கப்பட்டுள்ளேன் என இத்தாலின் மூலம் அறிவித்தல் கொடுக்கின்றேன்.

விதான ஆராச்சிலாகே சானக புஷ்பகுமார ,  
 கலைப்பாளர்.

இல.09,  
 03 ஆவது மாடி,  
 பள்ளி பாதை,  
 கொழும்பு -03.

03-174/2



### பகிரங்க அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ("சட்டம்") 242(1) ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் எரோ டைனமிக்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் கம்பனி (கம்பனி பதிவு இல. பிவி 101249) எக்வா டைனமிக்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் (கம்பனி பதிவு இல. பிவி 10968) உடன் மேற்கொள்ளப்படும் உத்தேச ஒன்றிணைத்தல் சம்பந்தமாக மேற்படி சட்டத்தின் 242(3) (பீ) பிரிவின் பிரகாரம் விடுக்கப்படும் பகிரங்க அறிவித்தல்.

2024, பெப்பருவரி 12 ஆந் திகதி எக்வா டைனமிக்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் கம்பனியின் பணிப்பாளர் சபை மற்றும் எக்வா டைனமிக்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் கம்பனியின் பணிப்பாளர் சபையுடன் இணைந்து எரோ டைனமிக்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் கம்பனியுடன் கம்பனிகள் சட்டத்தின் 242(1) ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் ஒன்றிணைக்கப்படுவதற்கும் அந்த ஒன்றிணைக்கப்பட்ட கம்பனி எக்வா டைனமிக்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் என்ற பெயரில் தொடர்ந்தும் நடத்திச் செல்வதற்கு சபையின் அனுமதி நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளதுடன், எரோ டைனமிக்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் கம்பனியின் செயற்பாடுகள் அதன் பிரகாரம் முடிவுறுத்தப்படுகின்றது.

இந்த அறிவித்தல் பிரசுரமாகி இருபது நாட்களுக்குக் குறையாத அலுவலக நாள் காலத்தின் பின்னரான தினத்தில் குறித்த கம்பனிகள் சட்டத்தின் 243 ஆம் பிரிவில் குறிப்பிடப்படும் ஆவணங்களுடன் குறித்த ஒன்றிணைப்பு பிரேரணை பதிவு செய்வதற்காக கம்பனிகள் பதிவாளர் நாயகத்திற்கு எக்வா டைனமிக்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் கம்பனியினால் மற்றும் எரோ டைனமிக்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் கம்பனியினால் கோரப்படுவதற்கு அனுசரணையாக குறித்த சட்டத்தின் 244(2) ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் கம்பனிகள் பதிவாளர் நாயகத்தினால் குறித்த ஒன்றிணைப்பு சான்றிதழ் விநியோகிக்கப்பட்ட தினம் முதல் குறித்த ஒன்றிணைப்பு உரிமை அமுலாகும்.

எக்வா டைனமிக்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் மற்றும் எரோ டைனமிக்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் கம்பனிகளின் பணிப்பாளர் சபையினால் சபை அனுமதி பெற்ற ஒன்றிணைத்தல் பிரேரணைக்கு ஆதரவு என சுருதுவது சட்டத்தின் 242(4) ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் தயாரிக்கப்பட்ட ஒன்றிணைத்தல் பிரேரணையின் பிரதிகளை எந்த கம்பனிகள் பங்குதாரர்கள் அல்லது கடன் பெற்றவர் அல்லது கம்பனியுடன் தொடர்பு உள்ள எவரிற்கும் குறித்த கம்பனியின் பதிவு அலுவலகமான இல. 222ஏ, சிம்புலாப்பிட்டிய வீதி, நீர்கொழும்பு என்ற முகவரியில் கம்பனியின் கொடுக்கல் வாங்கல் மேற்கொள்ளப்படும் நேரத்தில் பரீட்சித்துப் பார்ப்பதற்காக வைக்கப்பட்டுள்ளது.

ஏதேனும் கம்பனி பங்குதாரர் அல்லது கடன் பெற்றவர் அல்லது கம்பனியினால் ஏதேனும் தொடர்பு உள்ள எவருக்கும் கம்பனிக்கு வேண்டுகல் விடுப்பதன் மூலம் குறித்த ஒன்றிணைப்பு பிரேரணையின் பிரதிகளை இலவசமாக பெற்றுக் கொள்ள உரிமையுண்டு.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

எக்வா டைனமிக்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட்,  
அன்டன் பெர்னாண்டோ அசோசியேட்ஸ்,  
செயலாளர்கள்.

2024, பெப்பருவரி 14.

03-197

### பகிரங்க அறிவித்தல்

எரோ டைனமிக்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் (கம்பனி பதிவு இல. PV 101249)

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ("சட்டம்") 242(1) ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் எரோ டைனமிக்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் கம்பனி (கம்பனி பதிவு இல. பிவி 101249) எக்வா டைனமிக்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் (கம்பனி பதிவு இல. பிவி 10968) உடன் மேற்கொள்ளப்படும் உத்தேச ஒன்றிணைத்தல் சம்பந்தமாக மேற்படி சட்டத்தின் 242(3) (பீ) பிரிவின் பிரகாரம் விடுக்கப்படும் பகிரங்க அறிவித்தல்.

2024, பெப்பருவரி 12 ஆந் திகதி எரோ டைனமிக்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் கம்பனியின் பணிப்பாளர் சபை மற்றும் எக்வா டைனமிக்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் கம்பனியின் பணிப்பாளர் சபையுடன் இணைந்து எரோ டைனமிக்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் கம்பனியுடன் கம்பனிகள் சட்டத்தின் 242(1) ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் ஒன்றிணைக்கப்படுவதற்கும் அந்த ஒன்றிணைக்கப்பட்ட

කම්පනී எக்වා டைனமிக்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் என்ற பெயரில் தொடர்ந்தும் நடாத்திச் செல்வதற்கு சபையின் அனுமதி நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளதுடன், எரோ டைனமிக்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டட் கம்பனியின் செயற்பாடுகள் அதன் பிரகாரம் முடிவுறுத்தப்படுகின்றது.

இந்த அறிவித்தல் பிரசுரமாக இருப்பது நாட்களுக்குக் குறையாத அலுவலக நாள் காலத்தின் பின்னரான தினத்தில் குறித்த கம்பனிகள் சட்டத்தின் 243 ஆம் பிரிவில் குறிப்பிடப்படும் ஆவணங்களுடன் குறித்த ஒன்றிணைப்பு பிரேரணை பதிவு செய்வதற்காக கம்பனிகள் பதிவாளர் நாயகத்திற்கு எக்வா டைனமிக்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் மற்றும் எரோ டைனமிக்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் கம்பனியினால் கோரப்படுவதற்கு அனுசரணையாக குறித்த சட்டத்தின் 244(2) ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் கம்பனிகள் பதிவாளர் நாயகத்தினால் குறித்த ஒன்றிணைப்பு சான்றிதழ் விநியோகிக்கப்பட்ட தினம் முதல் குறித்த ஒன்றிணைப்பு உரிமை அமுலாகும்.

எக்வா டைனமிக்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் மற்றும் எரோ டைனமிக்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் கம்பனிகளின் பணிப்பாளர் சபையினால் சபை அனுமதி பெற்ற ஒன்றிணைத்தல் பிரேரணைக்கு ஆதரவு என கருதுவது சட்டத்தின் 242(4) ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் தயாரிக்கப்பட்ட ஒன்றிணைத்தல் பிரேரணையின் பிரதிகளை எந்த கம்பனிகள் பங்குதாரர்கள் அல்லது கடன் பெற்றவர் அல்லது கம்பனியுடன் தொடர்பு உள்ள எவரிற்கும் குறித்த கம்பனியின் பதிவு அலுவலகமான இல. 222ஏ, கிம்புலாப்பிட்டிய வீதி, நீர்கொழுப்பு என்ற முகவரியில் கம்பனியின் கொடுக்கல் வாங்கல் மேற்கொள்ளப்படும் நேரத்தில் பரீட்சித்துப் பார்ப்பதற்காக வைக்கப்பட்டுள்ளது.

ஏதேனும் கம்பனி பங்குதாரர் அல்லது கடன் பெற்றவர் அல்லது கம்பனியினால் ஏதேனும் தொடர்பு உள்ள எவருக்கும் கம்பனிக்கு வேண்டுகல் விடுப்பதன் மூலம் குறித்த ஒன்றிணைப்பு பிரேரணையின் பிரதிகளை இலவசமாக பெற்றுக் கொள்ள உரிமையுண்டு.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

எரோ டைனமிக்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட்,  
 AFA கோபரேட் சேர்விசஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட்,  
 செயலாளர்கள்.

2024, பெப்புவரி 14.

03-198

### கம்பனியின் பெயர் மாற்றம்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்ட 244(3) ஆம் பிரிவு மற்றும் 9(2) ஆம் பிரிவுகளின் கீழானது

**எல் ஒ எல் சீ டெக்னோலிஜி சேர்விசஸ் லிமிட்டட் உடன் எல் ஒ எல் சீ டெக்னோலொஜீஸ் இன் கூட்டிணைவு மற்றும் கம்பனியின் பெயர் மாற்றம் ஆகியவைகளை பூர்த்தி செய்தலின் அறிவித்தல்**

2023, யூன் 30 ஆந் திகதியிலிருந்து கம்பனிகள் சட்டமூலம் Viii இன் ஏற்பாடுகளின் பிரகாரம் 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டமூலம் 242(2) ஆம் பிரிவின் கீழ் எல் ஒ எல் சீ டெக்னோலொஜி சேர்விசஸ் லிமிட்டட் உடன் எல் ஒ எல் சீ ஜ கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ளதுடன் எல் ஒ எல் சீ டெக்னோலொஜி சேர்விசஸ் லிமிட்டட் (PB 3788) என தொடர்ந்தும் செயலாற்றுவதன் அறிவித்தல் இத்தால் வழங்கப்படுகின்றது.

மேலும், ஒன்றிணைப்பின் விளைவாக மேற்கூறப்பட்ட எல் ஒ எல் சீ டெக்னோலொஜி சேர்விசஸ் லிமிட்டட் (PB 3788) 2023, யூலை 22 ஆந் திகதியிலிருந்து கம்பனியின் பெயர் மாற்றம் தொடர்பாக 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(2) ஆம் பிரிவின் கீழ் அறிவித்தல் வழங்கப்படுகின்றது.

பெயர்: எல் ஓ எல் சீ டென்னோலொஜீஸ் லிமிட்டட்  
பதிவிலக்கம்: PB 3788  
பதிவு முகவரி: 100/1, ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர மாவத்தை, இராஜகிரிய.  
புதிய பெயர்: எல் ஓ எல் சீ டென்னோலொஜீஸ் லிமிட்டட்  
மாற்றப்பட்ட திகதி: 2023, யூலை 22

எல்.ஓ.எல்.சீ .டென்னோலொஜீஸ் லிமிட்டட் இன் பண்ப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளைப் பிரகாரம்,

எல்.ஓ.எல்.சீ .கோர்ப்பரேட் சேர்விசஸ் ( பிரைவட்) லிமிட்டட்,  
எல்.ஓ.எல்.சீ .டென்னோலொஜீஸ் லிமிட்டட்டுக்கான செயலாளர்கள்.

2024, பெப்ப்ருவரி 22.

03-115

## ஏல விற்பனைகள்

### செலான் வங்கி பீஎல்சீ - கொழும்பு கோட்டைக் கிளை பெறுமதிமிக்க காணி ஒன்றின் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழ் பெறுமதிமிக்க ஆதனம் பகிரங்க ஏல விற்பனை

கொழும்பு 04/ கொழும்பு 01 இல் அதன்பதிவு அலுவலகம் அமைந்துள்ள மற்றும் அதன் பதிவு இலக்கம் பி வி 5811 என்ற பதிவிலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்ட 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்ட விதிகளின் கீழ் இலங்கையில் ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட கம்பனியொன்றான “வாதுவ ரிசோர்ட்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்” என்பவர்கள் “கடப்பாட்டாளராகவும்/ ஈடுவைத்தவராகவும்” என்ற வகையில் பணம் செலுத்தத் தவறியுள்ளார். அதனால் பிரசித்த நொத்தாரிசு எம்.ஜி.ஆர்.பீ. குமாரி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2014, மே மாதம் 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1769 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் 2015, மாச்சு மாதம் 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1919 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் செலான் வங்கியில் அடகு வைக்கப்பட்ட கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியானது.

2024 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 27 ஆந் திகதி மு.ப.9.00 மணிக்கு செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்திற்குட்பட்டு செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல.90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள கிளை வளாகத்தில் என் மூலமாக பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

### மேலே குறிப்பிட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டத்தில் பாணந்துறை தொட்டமுன தல்பிடிடெபெத்த பிரதேச சபை பிரிவிற்சுள், பாணந்துறை பிரதேச செயலாளர் அலுவலகம் பிரிவிற்சுள்

696- பிங்வுத்த சிராம அலவலர் பிரிவிற்சுள் தல்பிடிய வடக்கு பாணந்துறை பிரிவிற்சுள் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.எம்.ஆர். ஜெயசேகர என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2004.06.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 3998 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தொபகஹாவத்த என்று அழைக்கப்படும் காணியில் உள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அதில் உள்ள அணைத்தும் அடங்கலாக காணி லொட் ஏ என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் அளவு இரண்டு ஏக்கர் மூன்று நூட் நான்கு பேர்ச் (2ஏ.3நூா. 04.பே.) விஸ்தீரணமான காணி.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி: கொழும்பில் இருந்து காலி வீதி ஊடாக பாணந்துறை வரை சென்று 31/3 ஆவது தூணை கடந்து 300 மீற்றர் தூரம் வரை செல்லவும். (Huawei World Mall Company Pvt. Ltd. கட்டிடத்தின் முன்பாக) பிறகு வலது பக்கத்தில் உள்ள போதிராஜ விகாரை வீதியில் 200 மீற்றர் தூரத்தில் உள்ள புகையிரத கடவையைக் கடந்துவடன் T சந்தியை சந்திக்கும் வரை செல்லவும். பிறகு இடதுபக்கம் திரும்பி 225 மீற்றர் தூரம் வரை சென்று பிறகு வலது பக்கத்தில் இந்த விடயத்துக்கான சொத்து அமைந்துள்ளது.

முன் வாயிலில் “Taprobana” என்ற பெயர் கொண்ட அறிவிப்புப் பலகையைக் காணலாம்.

தீர்மான முடிவு அறிவித்தல்கள் .- 2023.08.25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகையிலும் 2023.07.24 ஆந் திகதி “டெய்லிFT”, “அத” மற்றும் 2023.08.23 ஆந் திகதிய “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்.

- (1) கொள்வனவுவிலையின் 10% ;
- (2) உள்நூலாட்சி மன்ற வரி 01%;
- (3) ஏலதாரரின் தரகு பணம் 2.5%;
- (4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3000.00;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள் 2,500.00;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்முதல் விலையின் 90% யும், இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு ஏலத்திற்குரியிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்கூறப்பட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏலவிற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க்குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும்.

பிரதான முகாமையாளர் ( சட்டம்), செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 3. தொலைபேசி இல. :011- 2456482, 011-2456473.

ஏதுவத முன்னறிவித்தலுமின்றி மேற்படி ஏல விற்பனையை நடாத்துவதற்கும் / இரத்துச் செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

சந்திமா பிரயதர்ஷனீ கமசே,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர், விலை  
மதிப்பீட்டாளர், மற்றும் உரிமம்  
பெற்ற ஏலதாரர்.

\* இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி, சர்வோதய மாவத்தை,  
பனாகொட, ஹோமாகம.  
தொலைபேசி: 071-4318252, 011- 2173282.

03-202

### செலான் வங்கி பீஎல்சீ - கொழும்பு கோட்டைக் கிளை பெறுமதிமிக்க காணி ஒன்றின் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால்  
(வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட  
ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழ் பெறுமதிமிக்க  
ஆதனம் பகிரங்க ஏல விற்பனை

கொழும்பு 01 இல் அதன்பதிவு அலுவலகம் அமைந்துள்ள  
மற்றும் அதன் பதிவு இலக்கம் பி வி 104985 என்ற  
பதிவிலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்ட 2007 ஆம் ஆண்டின்  
07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்ட விதிகளின் கீழ் இலங்கையில்

ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட கம்பனியொன்றான “காலி பீசீ சிசி டிரஸ்ட்  
(பிரைவேட்) லிமிடெட்” என்பவர்கள் “கடப்பாட்டாளராகவும்/  
ஈடுவைத்தவராகவும்” என்ற வகையில் பணம் செலுத்தத்  
தவறியுள்ளார். அதனால் பிரசித்த நொத்தாரிசு எம்.ஜி.ஆர்.பீ.  
குமாரி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017, யூலை  
மாதம் 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2363 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி  
செலான் வங்கியில் அடகு வைக்கப்பட்ட சீழே அட்டவணையில்  
குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியானது.

2024 ஆம் ஆண்டு மாசு மாதம் 27 ஆந் திகதி மு.ப.8.45 மணிக்கு  
செலான் வங்கி பீஎல்சீ. யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள  
அதிகாரத்திற்குப்பட்டு செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல.90, காலி  
வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள கிளை வளாகத்தில் என் மூலமாக  
பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சினால்  
வெளியிடப்பட்டுள்ள கொவிட் 19 நெறிமுறைகளைப்  
பின்பற்றுவதற்கான கண்டிப்பான வழிகாட்டுதலுக்கேற்ப  
நடாத்தப்படும்.

### மேலே குறிப்பிட்ட அட்டவணை

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், காலியின் நான்கு  
கல்லைகளுக்குள் காலிமாநகர சபை பிரிவிற்குள், காலி பிரதேச  
செயலாளர் அலுவலகப் பிரிவிற்குள் மற்றும் 102 பி வலவ்வத்த  
கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் தடல்ல கிராமத்தில் உள்ள  
உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம்.ஜி.நருக் என்பவரினால்  
வரையப்பட்ட 2013.08.26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 21319 ஆம்  
இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கொழும்பு வீதி  
வரிமதிப்பீட்டு இலக்கம் 471 மற்றும் 473 என்ற பறங்கிரலாகேவத்த  
என்று அழைக்கப்படும் காணியில் உள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள்,  
பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அதில் அணைத்தும் அடங்கலாக காணி  
லொட் ஏ ஏன அடையாளம் இடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட  
காணியின் அளவு ஒரு ஏக்கர் மூன்று றூட்ட முப்பது தசம்  
ஐந்து பேர்ச் (1ஏ.3றூ.30.5பே.) அல்லது 0.78535 ஹெக்டயார்  
விஸ்தீரணமான காணி.

**காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி:** கொழும்பில் இருந்து காலி  
வீதி ஊடாக 113 கி.மீற்றர் 114/2 ஆவது தூணை காணும்  
வரை செல்லவும். பிறகு வலது பக்கத்தில் உள்ள ஐசிசி  
அடுக்குமாடி குடியிருப்புக்கு அடுத்து இந்த விடயத்திற்கான  
சொத்து அமைந்துள்ளது. கொழும்பு காலி பிரதான வீதியில்  
இந்த சொத்துக்கு நேரடியாக வாசனம் செல்லக்கூடிய அணுகல்  
உள்ளது.

**தீர்மான முடிவு அறிவித்தல்கள்** :- 2023.08.25 ஆந் திகதிய  
இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப்  
பத்திரிகையிலும் 2023.07.24 ஆந் திகதிய “டெய்லிFT”,  
“அத” மற்றும் 2023.08.24 ஆந் திகதிய “தினக்குரல்” ஆகிய  
பத்திரிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளது.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.** - உத்தேசக் கொள்வனவாளர்  
ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச்







உள்ள உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் எச்.ஏ.என்.பி.ரணசிங்க என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2018 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 06ஆந் திகதியிடப்பட்ட 4734 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கீனசுஹா லந்த என்றும் அழைக்கப்படும் காணி லொட் ஏ என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட கானியின் அளவு முப்பத்தொன்பது தசம் பூச்சியம் ஏழு பேர்ச் (0ஏ.0றூ. 39.07பே.) விசாலமான காணி, சுட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக உள்ள காணி மற்றும் அனைத்து அசையும் மற்றும் அசையா இயந்திரங்கள் இப்போதும் இனியும் சேமித்து வைக்கப்பட்டுள்ளன மற்றும் அதன் மீது அமைந்துள்ள பயிர்கள், சுட்டடங்கள், சாதனங்கள் அல்லது சுட்டுமானங்கள் சுட்டுமானத்திற்கு உட்பட்டவை, ஒரு காண்டோமினியம் திட்டம் மற்றும் காண்டோமினியம் பிரகடனத்தின் கீழ் எந்தவொரு மற்றும் அனைத்து காண்டோமினியம் அலகுகள் / அலகுகள் உட்பட ஆனால் வரையறுக்கப்படவில்லை.

கூறப்பட்ட இலக்கம் 406ஏ/ 1985 இல் லொட் 1ஏ எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள மற்றும் லொட் 9 ( 20 அடி அசல சாலை) மற்றும் லொட் 13 ( 20 அடி அசல சாலை) ஆகியவற்றின் மீது வழி உரிமைகளுடன் கூடியது.

**காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.-** யக்கல நகரத்தில் இருந்து சுண்டி வீதியில் திஹாரியவை நோக்கி 4.3 கி.மீ. தூரம் சென்ற பிறகு வலது பக்கத்தில் உள்ள கீனசுஹாலந்த வீதியில் 100 மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு இடது பக்கம் திரும்பி 50 மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு திரும்பவும் வலது பக்கம் திரும்பி இந்த வீதியில் 100 மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு வலது பக்கத்தில் இந்த விடயத்துக்கான காணி அமைந்துள்ளது.

**தீர்மான முடிவு அறிவித்தல்கள்.-** 2023.05.04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கசு சனநாயசு சுசுலசலசு குடியரசு வர்த்தமானியிலும், 2023.05.10 ஆந் திகதிய “ஐலன்ட்” “திவியின” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளது.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் .-**உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்.-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%;
- (3) ஏல தாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
- (4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துவதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3000.00;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள்;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

மிகுதி 90 வீதத்தையும், இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு , ஏலத்

திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும்.

மேற் குறிப்பிடவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே கானியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “பிரதான முகாமையாளர்- (சுட்டம் ), செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03.” தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011-2456463, 011-2456473 .

எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி மேற்படி ஏலவிற்பனையை நடாத்துவதற்கும்/ இரத்துச் செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகார முண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனி கமசே,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,  
விலைமதிப்பீட்டாளர் மற்றும்  
உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,  
சர்வோதய மாவத்தை,  
பனாகொட, ஹோமாகம.

தொலைபேசி : 071-4318252, 011- 2173282.

03-201

### செலான் வங்கி பீஎல்சீ -பொரணை கிணை

பெறுமதிமிக்க காணி ஒன்றின் பிரசித்த ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

கொழும்பில் அதன் பதிவு அலுவலகம் அமைந்துள்ள மற்றும் அதன் பதிவு இலக்கம் பீவி 78225 என்ற பதிவு இலக்கத்தின்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்ட 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்கம்பனிசுள் சட்ட விதிகளின் கீழ் இலங்கையில் ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட கம்பனியொன்றான இண்டர்நேஷனல் பில்டிங் சிஸ்டம்ஸ் ஃபெக்டரி லங்கா (பிரைவேட்) லிமிடெட் என்பவர் “கடப்பாட்டாளராகவும்/ ஈடுவைத்தவராகவும்” என்ற வகையில் பணம் செலுத்தத் தவறியுள்ளார் அதனால் பிரசித்த நொத்தாரிசு தீபானி ரங்கே என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, சனவரி மாதம் 30 ஆந் தகதி இடப்பட்ட 1694 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு புத்தினி எம். ரன்வல என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019, யூலை மாதம் 19 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 379 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் செலான் வங்கியில் அடகு வைக்கப்பட்ட கீழே அடவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கானியானது,





பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் அளவானது பதின்மூன்று தசம் எட்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 13.8பே) விசாலமான காணி.

2. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் அளங்குரு கோறளை ராகம் பத்துவே ஜா - எல பிரதேச சபை எல்லைக்குள் மற்றும் ஜா-எல பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரிவில் மற்றும் கந்தாணை கிராம அலுவலர் பிரிவின்குள் கந்தாணை கிராமத்தில் மலெனோட் பாடசாலை வீதியில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எல்.பி. ஏ. சாந்த பிரிய பெரேரா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006.05.13 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 1999 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள “போகஹவத்த” என்ற அழைக்கப்படும் காணி லொட் இ (வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு) என அடையாளம் இடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் அளவானது பதினான்கு தசம் நான்கு ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 14.45பே.) விசாலமான காணி.

**காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.-** கந்தாணை நகரத்திலிருந்து கணேமுல்ல வீதியில் சுமார் 1 கி.மீற்றர் தூரம் மலெனோட் கல்லூரி வரை சென்ற பிறகு இடது பக்கத்தில் உள்ள பாடசாலை ஒழுங்குகையில் சுமார் 400 மீற்றர் விளையாட்டு வளாக வீதியைக் கடந்து சத்தோலிக்க ஆலயம் வரை சென்ற பிறகு இடதுபக்கத்தில் உள்ள தனியார் வீதியில் 100 மீற்றர் தூரம் வரை சென்ற பிறகு அந்த வீதியின் கடைசியில் இந்த விடயத்துக்கான சொத்து அமைந்துள்ளது.

**தீர்மான முடிவு அறிவித்தல்கள்.-** 2024.01.19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியிலும், 2024.01.18 ஆந் திகதிய “ த ஜலன்ட்” “திவியின” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளது.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் .-** உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்.-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%;
- (3) ஏல தாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
- (4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துவதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3000.00;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள் ரூபா 2,500.00;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்வனவு விலையில் மிகுதி 90 வீதத்தையும், இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு , ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. தர்பனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும்.

மேற் குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “பிரதான முகாமையாளர்- (சட்டம் ), செலான் வங்கி பீஎல்சீ , இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03.” தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011-2456485, 011-2456479 மற்றும் 011- 2456473 .

எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி மேற்படி ஏலவிற்பனையை நடாத்துவதற்கும்/ இரத்துச் செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகார முண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனி கமகே,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,  
விலைமதிப்பீட்டாளர் மற்றும்  
உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-1, ஹைலெவல் வீதி,  
சர்வோதய மாவத்தை,  
பனாகொட, ஹோமாகம.  
தொலைபேசி : 071-4318252, 011- 2173282.

03-199

### செலான் வங்கி பீஎல்சீ - டேம் வீதி கிளை

பெறுமதிமிக்க காணி ஒன்றின் பிரசித்த ஏல விற்பனை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

அதே சமயம் இரத்தினபுரி/ கல்கிஸ்ஸை ஜ வதிவிடமாகக் கொண்ட ஜயவீர கமேதிரலகே இந்திக்க உதயங்க ஜயவீர என்பவர் “கட்பாட்டாளராகவும்/ ஈடுவைத்தவர்களாகவும் ” என்ற வகையில் பணம் செலுத்தத் தவறியுள்ளார் அதனால் பிரசித்த நொத்தாரிசு கே.கே. ஜி.ஜி. சமிந்த என்பவரினரில் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.03.17 ஆந் திகதி 776 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம் செலான் வங்கியில் அடகுவைக்கப்பட்ட கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியானது.

2024ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 27ஆந் திகதி மு.ப. 9.45 மணிக்கு செலான் வங்கி பீஎல்சீ யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்திற்குப்பட்டு செலான் வங்கி பீஎல்சீ , இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள கிளை வளாகத்தில் என் மூலமாக பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.( வாடிக்கையாளர் வாகன நிறுத்துமிடத்தில்)

### அட்டவணை

மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சுல்பிட்டி கோறளையின் பல்லே பத்துவே, செல்பேவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவின்குள், இலக்கம் 535, பெபிலியான மேற்கு கிராம அலுவலர்

பிரிவில், பொரலெஸ்க்முவு நகர சபை எல்லைக்குள் “ஒதுதன தவடகஹதெனிய எனப்படும் தவடகஹதெனிய” என்று அழைக்கப்படும் காணிக்கு உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி.எம்.சுனில் என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2015.12.15 ஆந்திகதி இடப்பட்ட 3167 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 1 என அடையாளம் இடப்பட்ட காணியின் அளவானது எட்டு தசம் இரண்டு பூச்சியம் பேர்ச்(0ஏ.0றா. 8.20பே.) அல்லது 0.0208 ஹெக்டயார் விசாலமான காணி மற்றும் மேற்கூறிய காணியிலுள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், தோட்டங்கள், மண் மற்றும் அதன் மீது நிற்கும் மற்ற அனைத்தும் அடங்கலான காணி.

கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணிகளில் வழியாக செல்லும் உரிமைகளுடன்.

1. மேற்குறிப்பிட்ட பெபிலியான விஹார மாவத்தையை ஊடாக ஒதுதன தவடகஹதெனிய அல்லது தவடகஹதெனிய என்ற காணிக்கு உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் லயனல் எஸ். பிடிசல் என்பவரினால் வரையப்பட்ட 1969.12.26 ஆந்திகதி இடப்பட்ட 315 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 5 (வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்டது) என அடையாளம் இடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் அளவானது ஐந்து தசம் ஏழு பூச்சியம் பேர்ச்( 0ஏ.0றா.5.70பே.) அல்லது 0.0039 ஹெக்டயார் விசாலமான காணி மற்றும் மேற்கூறிய காணியிலுள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், தோட்டங்கள், மண் மற்றும் அதன் மீது நிற்கும் மற்ற அனைத்தும் அடங்கலான காணி. இலக்கம் 121 ஐக் கொண்ட வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் ட இன் மீது வழியின் உரிமையுடன்.

2. மேற்குறிப்பிட்ட பெபிலியான விஹார மாவத்தை ஊடாக ஒதுதன தவடகஹதெனிய அல்லது தவடகஹதெனிய என்ற காணிக்கு உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி. எம். சுனில் என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2015.12.15 ஆந்திகதி இடப்பட்ட 3167 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் ஆர் 2 என அடையாளம் இடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் அளவானது ஒன்று தசம் ஐந்து ஐந்து பூச்சியம் பேர்ச்(0ஏ.0றா.1.55பே.) அல்லது 0.0039 ஹெக்டயார் விசாலமான காணி .

**காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.-** கொழும்பில் இருந்து கிருலப்பணை வரை சென்று வலதுபுறம் திரும்பி பெபிலியான வீதியில் சுமார் 12 கி.மீ. பெபிலியான சந்தி வரை சென்ற பிறகு வலது பக்கத்தில் உள்ள தெஹிவளை வீதியில் சுமார் 400 மீற்றர் சென்ற பிறகு இடது பக்கத்தில் உள்ள விஹார மாவத்தையின் ஊடாக சுமார் 300 மீற்றர் தூரம் வரை சென்ற பிறகு வலது பக்கத்தில் உள்ள ”ஆர் என் பேக்கர்ஸ் ” வரை சென்ற பிறகு இடது பக்கத்தில் உள்ள வீதியில் 20 மீற்றர் தூரம் வரை சென்ற பிறகு வலது பக்கம் திரும்பி சில மீற்றர் தூரம் வரை சென்று பிறகு இந்த வீதியின் கடைசியில் இந்த விடயத்துக்கான சொத்து அமைந்துள்ளது.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.-** 2024.02.09 ஆந்திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியிலும், 2024.02.28 ஆந்திகதிய “ த ஐலன்ட்” “திவியின்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளது.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் .-உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்.-**

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
- (2) உள்நூராட்சி மன்ற வரி 1%;
- (3) ஏல தாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
- (4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துவதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3000.00;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள் ரூபா 2,500.00;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

மிகுதி 90 வீதத்தையும், இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு , ஏலத்திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும்.

மேற் குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “பிரதான முகாமையாளர்- (சட்டம் ), செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03.” தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011-2456485 மற்றும் 011-2456473 .

எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி மேற்படி ஏலவிற்பணையை நாத்துவதற்கும்/ இரத்துச் செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகார முண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனி கமகே,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,  
விலைமதிப்பீட்டாளர் மற்றும்  
உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,  
சர்வோதய மாவத்தை,  
பனாகொட,  
ஹோமாகம.

தொலைபேசி : 071-4318252, 011- 2173282.







**செலான் வங்கி பீ எல் சீ - குருநாகல் கிளை**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் ( விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

“கடன்பட்டோர்/ அடமானம் வைத்தோர்” என்ற வகையில் குருநாகலையைச் சேர்ந்த ரவைதீன் சித்தி ரவீக்கா அல்லது மொகமத் ரவைதீன் ரவீக்கா மற்றும் அப்துல் பரீது முபாரக் அல்லது அப்துல் பரீது முபாரக் என்பவர்களுக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக செலான் வங்கி பீ எல் சீ க்கு ௬0 வைக்கப்பட்ட சொத்து.

1. வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டத்தில் வவ்டாவிலி ஹட்பத்து திரகன் டஹாய கோரள, குருநாகல் மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட குருநாகல் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, தெலியாகொன்ன- 836 , கிராம அலுவலர் பிரிவு, தெலியாகொன்னவில் அமைந்துள்ள “அளுத்தவத்த வலவ்வேவத்த மற்றும் அம்பகஹாமுளஹென அல்லது வத்த அல்லது வலவ்வேவத்த” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். எம். பி. திஸ்ஸநாயக்க என்பவரினால் 2009.03.11 ஆந் திகதி என தவறாகத் திகதியிடப்பட்டு மீண்டும் தயாரிக்கப்பட்ட 2001.04.05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 5510 துண்டு 3 சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படும் கட்டடங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் மற்றும் தொடர்புடைய ஏனையவற்றுடனும் பத்து பேர்ச் (0௭.0௬.10பே.) விஸ்தீரணத்தை துண்டு 3 கொண்டுள்ளது.

2. வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டத்தில் வவ்டாவிலி ஹட்பத்து திரகன் டஹாய கோரள, குருநாகல் மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட குருநாகல் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, தெலியாகொன்ன- 836 , கிராம அலுவலர் பிரிவு, தெலியாகொன்னவில் அமைந்துள்ள “அளுத்தவத்த வலவ்வேவத்த மற்றும் அம்பகஹாமுளஹென அல்லது வத்த அல்லது வலவ்வேவத்த” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். எம். பி. திஸ்ஸநாயக்க என்பவரினால் 2009.03.11 ஆந் திகதி என தவறாகத் திகதியிடப்பட்டு மீண்டும் தயாரிக்கப்பட்ட 2001.04.05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 5510 துண்டு 4 சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படும் கட்டடங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் மற்றும் தொடர்புடைய ஏனையவற்றுடனும் பத்து பேர்ச் (0௭.0௬.10பே.) விஸ்தீரணத்தை துண்டு 4 கொண்டுள்ளதுடன் வீதி விதிமுறைக்கமைய பயன்படுத்த நிலவரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

குறிக்கப்பட்ட துண்டு 126/2 பகுதியைத் தவிர்த்து- காணிகையகப்படுத்தல் சட்ட இல. 1964 இல் 28 ( சரி செய்யப்பட்டது) கீழ் கையப்படுத்தி அரசு வர்த்தமானியினால் 2017, ஓகத்து 25 வெளியிடப்பட்ட அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.ஆர். பிரசன்ன அல்விஸ் என்பவரினால் 2019.11.21 இல் எடுக்கப்பட்ட

பிரதி இல. RDA/ CEP/ PK-D/ 001 இல் விஸ்தரிக்கப்பட்ட வங்கியில் அடமானம் வைக்கப்பட்ட துண்டு 126 ஆரம்ப வரைபட இல. ௨2372 28.03.2019 பொது அளவையாளரின் பிரதியாக முன்னையவர் அளவையாளரினால் தயாரிக்கப்பட்ட காணி நான்கு தசம் மூன்று ஒன்று பேர்ச் (0௭.0௬. 4.31பே.) விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளது.

மேலே விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2024, மாச்சு 22 ஆந் திகதி மு.ப. 9.00 மணிக்கு செலான் வங்கி பீஎல் சீ , இல.90, காலி வீதி, கொழும்பு 3 (வாடிக்கையாளர் வாகனத் தரிப்பிடத்தில்) பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

**காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்:** குருநாகல் நகரத்தில் இருந்து கண்டி வீதி மார்க்கமாக சுமார் 1.9 கி.மீ. சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து இடது கைப்பக்கத்தில் பிரதான வீதியில் உள்ள பெரேரா என் சன்ஸ் பேக்கர் ஷொப் கடந்து சென்றதும் அமைந்திருக்கும்.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு :-** 2022.06.17 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 2022.06.23 ஆந் திகதிய “அத”, “டெய்லி FT” மற்றும் “தமிழன்” ஆகிய பத்திரிகையையும் பார்க்கவும்.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்-** வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் ஏலவிற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும்.

1. கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%);
2. உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி (1%) ஒரு வீதம்;
3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
4. விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3000.00;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 2000.00;
6. விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு;
7. கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90%; அல்லது ஸ்ரீலங்கா அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள் விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதி தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச்செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலதிக விபரங்களுக்கு “உதவி முகாமையாளர் - சட்டம், செலான் வங்கி PLC செலான் டவர் இல. 90 , காலி வீதி, கொழும்பு 03 ” என்ற முகவரியில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும் . தொ. பே. 011-2456460, 011-2456472.







10 பேர்ச்., 10 பேர்ச்., 10 பேர்ச்., 10 பேர்ச்., 9 பேர்ச்., 10 பேர்ச்., 10 பேர்ச்., 10 பேர்ச்., 10 பேர்ச்., 10 பேர்ச்., மற்றும் 10 பேர்ச்., பரப்புடைய லொட் 1,2,3,4,5,6,7,8,9,11,12,13,14,15,20, 22, 23,24,25,26 மற்றும் 27 எனக் குறிக்கப்பட்ட காணியின் 20 பெறுமதிமிக்க துண்டுகள்.

1 ஏக்கர், 2 றூட், 26.99 பேர்ச் பரப்பில் தென் மாகாணம், காலி மாவட்டத்தில் வெல்லபேட்டில் இல் அம்பலாங்கொட பிரதேச சபை எல்லையினுள் கோணபினுவல பிரதேச செயலக பிரிவில் 59A ஹிக்கடுவ கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஹிக்கடுவ கிழக்கில் அமைந்துள்ள மணல், மரங்கள், கட்டடங்கள், பெருந்தோட்டம் மற்றும் அவற்றில் சகலதும் உள்ளடங்கலான அம்பளம் பெத்த லொட் 2 என்று அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே.ஐ. டி. செனவிரத்தன அவர்களால் 2021, பெப்புருவரி 17 ஆந் திகதியிட்ட இல. 890 வரைபடத்தில் விபரிக்கப்படும் லொட் 1,2,3,4,5,6,7,8,9,11, 12,13,14,15,20,22,23,24,25,26 மற்றும் 27 எனக் குறிக்கப்பட்ட காணியின் பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பூமி முழுவதும்.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே.ஐ.டி. செனவிரத்தன அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 890 வரைபடத்தில் விபரிக்கப்படும் லொட் 18 இன் சரியான வழியுடன் இணைந்ததாக.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு என்.பி. விக்ரமரத்தன அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2021, யூலை 30 ஆந் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இல. 3394 அடகுப்பத்திர பத்திரத்திற்கான கட்டணத்தை பொறுப்பாளர்களான கலப்பத்தி ஆர்ச்சிகே அனூரங்க ஷான் சந்தகெலும் மற்றும் அந்தோனிகே சஸீவிக்க பிரியங்கு என்பவர்கள் செலுத்தத் தவறியுள்ளனர். அத்துடன் குறித்த வங்கியினால் எனக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் கீழ் காணியின் மேற்குறித்த பிரிவுகளை 2024, ஏப்பிறல் ஐந்தாம் திகதியன்று முற்பகல் 10.30 மணிக்கு ஆரம்பமாகி குறித்த ஸ்தலத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு: 2023.10.20 ஆந் திகதிய இலங்கை அரசாங்க வர்த்தமானி, 2023.11.07 ஆந் திகதிய “மவ்பிம்”, “டெய்லி மிரர்”, “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளையும் பார்வையிடவும்.

**வளாகத்தை அணுகும் முறை:** ஹிக்கடுவயில் இருந்து காலி ஊடாக 2.4 கிலோமீற்றர் வரை சென்று, அவென்ரா பீச் ஹோட்டலின் நரிசு - பதான வீதிக்கு இடப்பக்கம் திரும்பி பின்னர் குறித்த ஆதனத்தை அடைய 1.7 கிலோ மீற்றர் செல்லவும்.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்:** கொள்வனவு செய்யும் நாட்டமுள்ளவர்கள் ஏலம் முடிவுறுத்தப்படும் தருணத்தில் பின்வரும் முறையில் கட்டணத்தைச் செலுத்த வேண்டும்.

- (1) கொள்வனவு விலையின் பத்து சதவீதம் (10%) ;
- (2) உள்ளூர்திகார சபை கட்டணம் (1%) ;
- (3) ஏலமிடுவதற்கான கட்டணம் 2 1/2 % சதவீதம் ;

(4) விளம்பரப்படுத்துவதற்கான மொத்தக் கட்டணம் ;

(5) இலிகிதர் மற்றும் அரைகூவல்காரருக்கான கட்டணம் ரூபா 2,500.00;

(6) விற்பனையின் நிபந்தனைகளை அத்தாட்சிப்படுத்தியமைக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 5000.00 முதலியன. எஞ்சிய 90% கட்டணமானது ஏலமிட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படல் வேண்டும் .

ஆதன இடாப்புக்கள் மற்றும் ஏனைய ஆவணங்களைப் பரிசீலிக்க, மீட்டெடுத்துக்கான சிரேஷ்ட முகாமையாளர், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, எச்.என்.பி. கோபுரம், இல. 479, டி.பி.ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.

தொ.பே. இல. : 011-2664664.

பி.கே. ஈ. சேனாபதி,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர், மதிப்பீட்டாளர்,  
பட்டய ஏலதாரர்.

134, பெத்தாகன வீதி,  
கோட்டை.

தொ.பே. இல.:011- 2873656, 0777-672082,  
தொலைநகல் : 077-2871184.

03-144

**ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ -வாரியப்பொல  
கிளை  
பகிரங்க ஏலவிற்பனை**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் மீள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

டிகிதாவ கிராமம், மினுவாங்கடே, வாரியப்பொல என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள 22.4 பேர்ச் பரப்புள்ள பெறுமதிமிக்க இரு மாடி வசிப்பிட வீடு.

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டத்தில், மெதகன்தஹய கோரணை, தேவமெதி ஹட்பத்துவில் வாரியப்பொல பிரதேச சபை எல்லையினுள் வாரியப்பொல பிரதேச செயலக பிரிவில் மினுவாங்கடே கிராம அலுவலர் பிரிவில் டிகிதாவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “டிகிதாவ பெருந்தோட்டம்” என்றழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம்.ஜே. கோமேஸ் அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2021, ஏப்பிறல் 5 ஆந் திகதியிட்ட இல. 4622 வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் 48 எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியின் பிரிவிட்ட மற்றும் விபரிக்கப்படும் பூமி முழுவதும்.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பாக குருநாகலையைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். எம். ஆர். ஜயவர்தன என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2020, பெப்புருவரி 05 ஆந் திகதிய இல. 14562 பிணைக் கட்டுப்பாட்டுக்கான கட்டணத்தைப் பொறுப்புதாரிகள் மற்றும் அடகு வைப்பாளர்களான

ஹெட்டி-ஆர்ச்சிகே பிரேமதிலக ஹெட்டி-ஆர்ச்சி மற்றும் கல்குலலே ஆர்ச்சிலாகே மாணவ பரிசங்கிகா என்பவர்கள் மேற்கொள்ளத் தவறியுள்ளார். மேலும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இனால் எனக்கு வழங்கப்பட்டு அதிகாரத்தின்படி மேற்குறித்த ஆதனத்தை எதிர்வரும் 2024, ஏப்பிறல் 01 ஆந் திகதியன்று பிற்பகல் 1.00 மணிக்கு எ்தலத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு 2023.06.02 ஆந் திகதிய இலங்கை அரசாங்க வர்த்தமானி , 2023.06.09 ஆந் திகதிய “மவ்பிம்”, “டெய்லி மிரர்”, “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளையும் பார்வையிடவும்.

**வளாகத்தை அணுகும் முறை:** வாரியப்பொல நகர மத்தியிலிருந்து புத்தளம் நெடுஞ்சாலை வழியாக 6 கிலோமீற்றர் தூரம் வரை சென்று “பாதேனிய” சந்தியை அடையவும். அங்கிருந்து அநுராதபுர வீதிக்கு வலதுபக்கம் திரும்பி கல்வெட்டு இல. 3/6 இற்கு முன்னால் 5 1/2 கிலோ மீற்றர் 75 மீற்றர்கள் வரை சென்று இடதுபக்கமாக உள்ள கிரவல் வீதிக்கு திரும்பி உரிய இடத்தை அடைய 50 மீற்றர்கள் முன்னே செல்லவும்.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்:** கொள்வனவு செய்யும் நாட்டமுள்ளவர்கள் ஏலம் முடிவுறுத்தப்படும் தருணத்தில் பின்வரும் முறையில் கட்டணத்தைச் செலுத்த வேண்டும்.

- (1) கொள்வனவு விலையின் பத்து சதவீதம் (10%);
- (2) உள்ளூர்திகார சபை கட்டணம் (1%) ;
- (3) சதவீத ஏலமிடுவதற்கான கட்டணம் 2 1/2% ;
- (4) விளம்பரப்படுத்துவதற்கான மொத்தக் கட்டணம் ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் அரைகவல்காரருக்கான கட்டணம் ரூபா 2,000.00;
- (6) விற்பனையின் நிபந்தனைகளை அத்தாட்சிப்படுத்தியமைக்கான நொத்தாரிசக் கட்டணம் ரூபா 3,500.00 முதலியன. எஞ்சிய 90% கட்டணமானது ஏலமிட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படல் வேண்டும் .

ஆதன இடாப்புக்கள் மற்றும் ஏனைய ஆவணங்களைப் பரிசீலிக்க - மீட்டெடுத்துக்கான சிரேஷ்ட முகாமையாளர், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, எச்.என்.பி. கோபுரம், இல. 479, டி.பி.ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.

தொ. பே. இல. : 011-2661828 மற்றும் 011- 2661866.

பி.கே. ஈ. சேனாபதி,  
 நீதிமன்ற ஆணையாளர், மதிப்பீட்டாளர்,  
 பட்டய ஏலதாரர்.

134, பெத்தாகன வீதி,  
 கோட்டை.  
 தொ. பே. இல.: 011-2873656, 011-2871184 ,0777-672082  
 மற்றும் 0777449452.

### ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ -வாரியப்பொல கிளை - பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் மீள அறிவிப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

டிகிதாவ கிராமம், மினுவாங்கொடே, வாரியப்பொல என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள 22.4 பேர்ச் பரப்புள்ள பெறுமதிமிக்க வர்த்தக உடைமை.

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டத்தில், மெதகன்தஹய கோரணை, தேவமெதி ஹட்பத்துவில் வாரியப்பொல பிரதேச சபை எல்லையினுள் வாரியப்பொல பிரதேச செயலக பிரிவில் மினுவாங்கொடே கிராம அலுவலர் பிரிவில் டிகிதாவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “டிகிதாவ பெருந்தோட்டம்” என்றழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம்.ஜே. கோமேஸ் அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2021,சனவரி 04 மற்றும் 05 ஆந் திகதியிட்ட( மிகவும் சரியாக 05.04.2001) இல. 4622 வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் IB எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியின் பிரிவிட்ட மற்றும் விபரிக்கப்படும் பூமி முழுவதும்.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பாக குருநாகலையைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிச டீ.ஆர்.பி.கல்லகே என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016, ஒற்றோபர் 31 ஆந் திகதிய இல.3349 மற்றும் குருநாகலைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிச எச்.எம்.ஆர் ஜயவர்தன என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, மாச்சு 16 ஆந் திகதிய இல. 13248 மற்றும் 2021, பெப்புருவரி 05 ஆந் திகதிய இல. 14561 ஆகிய இரு பிணைக் கட்டுப்பாட்டுக்கான கட்டணத்தைப் பொறுப்புதாரிகள் மற்றும் அடகுவைப்பாளர்களான ஹெட்டி-ஆர்ச்சிகே பிரேமதிலக ஹெட்டி-ஆர்ச்சி மற்றும் கல்குலலே ஆர்ச்சிலாகே மாணவ பரிசங்கிகா என்பவர்கள் மேற்கொள்ளத் தவறியுள்ளார். மேலும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இனால் எனக்கு வழங்கப்பட்டு அதிகாரத்தின்படி மேற்குறித்த ஆதனத்தை எதிர்வரும் 2024, ஏப்பிறல் 01 ஆந் திகதியன்று பிற்பகல் 1.15 மணிக்கு எ்தலத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு 2023.06.02 ஆந் திகதிய இலங்கை அரசாங்க வர்த்தமானி , 2023.06.09 ஆந் திகதிய “மவ்பிம்”, “டெய்லி மிரர்”, “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்வையிடவும்.

**வளாகத்தை அணுகும் முறை:** வாரியப்பொல நகர மத்தியிலிருந்து புத்தளம் நெடுஞ்சாலை வழியாக 6 கிலோமீற்றர் தூரம் வரை சென்று “பாதேனிய” சந்தியை அடையவும். அங்கிருந்து அநுராதபுர வீதிக்கு வலதுபக்கம் திரும்பி கல்வெட்டு இல. 3/6 இற்கு முன்னால் 5 1/2 கிலோ மீற்றர் 75 மீற்றர் வரை சென்று இடதுபக்கமாக உள்ள கிரவல் வீதிக்கு திரும்பி உரிய இடத்தை அடைய 50 மீற்றர்கள் முன்னே செல்லவும்.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்:** கொள்வனவு செய்யும் நாட்டமுள்ளவர்கள் ஏலம் முடிவுறுத்தப்படும் தருணத்தில் பின்வரும் முறையில் கட்டணத்தைச் செலுத்த வேண்டும்:

(1) கொள்வனவு விலையின் பத்து சதவீதம் (10%);

(2) உள்நுகர்ச்சி சபை கட்டணம் (1%) ;

(3) சதவீத ஏலமிடுவதற்கான கட்டணம் 2 1/2% ;

(4) விளம்பரப்படுத்துவதற்கான மொத்தக் கட்டணம் ;

(5) இலிகிதர் மற்றும் அரைகூவல்காரருக்கான கட்டணம் ரூபா 2,000.00;

(6) விற்பனையின் நிபந்தனைகளை அத்தாட்சிப்படுத்தியமைக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3,500.00 முதலியன. எஞ்சிய 90% கட்டணமானது ஏலமிட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படல் வேண்டும் .

ஆதன இடாப்புக்கள் மற்றும் ஏனைய ஆவணங்களைப் பரிசீலிக்க- மீட்டெடுத்தலுக்கான சிரேஷ்ட முகாமையாளர், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, எச்.என்.பி. கோபுரம், இல. 479, டி.பி.ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.

தொ. பே. இல. : 011-2661828 மற்றும் 011- 2661866.

பி.கே. ஈ. சேனாபதி,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர், விலை  
மதிப்பீட்டாளர்,  
பட்டய ஏலதாரர்.

134, பெத்தாகன வீதி,  
கோட்டை.

தொ. பே. இல.: 011- 2873656, 011-2871184 ,0777-672082  
மற்றும் 0777449452.

03-147

## D.F.C.C. வங்கி P.L.C. இன் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

D.F.C.C. வங்கி P.L.C, பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் “மத்துகமயைச் சேர்ந்த ஹிமால் துஷார லொக்குபொன்னம்பெரும என்பவர் கடப்பாடுடையவராக D.F.C.C. வங்கி P.L.C. சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு நிமேஷா சிறிவர்தன என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1967 மற்றும் 2433 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் D.F.C.C. வங்கி P.L.C. வங்கியிற்கு ஈடு வைக்கப்பட்டுள்ள கீழ் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம்.

2024.03.26 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், இத்தகொடபத்து பஸ்துன் கோரளை மேற்கு மத்துமக பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, இல. 805A கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குட்பட்ட மத்துமக கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “அரலியவத்த” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் P.J.K. அபேகோன் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012.09.03 ஆந் திகதிய 1559 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட லொட் 29A எனும் காணித்துண்டும் அத்துடன் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 12.98 பேர்ச் பரப்பளவானது.

மேற்கூறிய “அரலியவத்த” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் K.D.L. விஜேநாயக்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 394 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட லொட் 27 எனும் காணியின் மேலாகவும், ஊடாகவும் பாதையை உபயோகிக்கும் முழு உரிமையும் உண்டு.

**ஆதனத்தை வந்தடைதல்** .- மத்துமக நகரத்தின் சுற்றுலாத்துறையில் இருந்து ஹொரன பாதையில் சுமார் 400 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இவ்வாதனம் இப்பாதையின் வலதுபக்கத்தில் பாதையின் எல்லையில் அமைந்துள்ளது. வரிப்பண இல. 96A, நேபொட பாதை, மத்துமக என்றழைக்கப்படும் ஆதனம்.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்துக்கு**.- 2021.02.25 மற்றும் 2023.01.27 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2021.02.09 ஆந் திகதிய “திவயின”, “த ஜலன்ட்” , “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**கொடுப்பனவு செய்யும் முறை**.- விற்பனை தீர்க்கப் பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும் :

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
- (2) பிரதேச சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று);
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/ 2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை);
- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00 ரூபா;
- (6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3,000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை



நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும். **உரித்தான மற்றும் விபரங்களுக்கு.-** முகாமையாளர் - சட்டப் பிரிவு, D.F.C.C. வங்கி P.L.C., இல. 73, W. A. D. இராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 02, தொலைபேசி இல.: 011-2371371.

என்.யூ. ஜயசூரிய,  
ஜயசூரிய அன்ட் ஜயசூரிய ஒக்ஷனியர்ஸ்  
(பிரைவேட்) லிமிட்டெட்,  
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக  
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற  
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,  
லேவெல்ல பாதை,  
மாவில்மடை,  
சண்டி.  
தொலைபேசி இல.: 081-2210595, 077-3067360, 076-1375993.

03-187

### D.F.C.C. வங்கி P.L.C. இன் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

D.F.C.C. வங்கி P.L.C பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் “ஹோட்டல் சந்ததிய” எனும் பெயர் மகுடத்தின் கீழ் தம்புள்ளையில் வியாபாரத்தை நடாத்திச் செல்லும் தம்புள்ளையைச் சேர்ந்த சேனாரத்ன முதியன்சேலாகே ரஞ்ஜித் சேனாரத்ன என்பவர் சுடப்பாடுடையவராக D.F.C.C. வங்கி P.L.C. சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு N.K. ஹீன்செந்த என்பவரினால் இரண்டும் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2011.11.25 ஆந் திகதிய 1622 ஆம் மற்றும் 2013.07.24 ஆந் திகதிய 2103 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் ஈடு வைக்கப்பட்டுள்ள கீழ் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனங்கள்.

2024.03.27 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், தம்புள்ளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, பெல்வெஹெர கிராமத்தில் (ஜயபூமி காணி உறுதி இல. மத்தியம் / தபு/ 918 / இ.கி.வ. 421 இல் லொட் 617 R பார்க்கவும்) இல. 4598A எனும் வரைபடத்தில் லொட் A இன் மீளவை அமைந்துள்ள காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் A.M. அநுராத்ன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2010.11.04 ஆந் திகதிய 4598A ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட லொட் A என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும்

அத்துடன் அதனுள்ளபங்கும் கட்டிடங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 03 றூட் 39 பேர்ச் (0.4020 ஹெக்டயார்) பரப்பளவானது.

நிலத்தின் மீதான பாதை உரிமையை பயன்படுத்துதல், மேம்படுத்துதல் மற்றும் பராமரித்தல் உரிமையுடன் ஈட்டாளரது விருந்தினர்கள், பொறியியலாளர்கள், ஒப்பந்தக்காரர்கள், கட்டிடக் கலைஞர்கள், தொழிலாளர்கள், வேலையாட்கள், குத்தகைக்காரர்கள், உரிமை பெற்றவர்கள் மற்றும் அழைப்பாளர்கள் எந்நேரத்திலும் அவர்களின் விருப்பத்திற்கேற்ப எவ்விடத்திற்கும் பகல் அல்லது இரவில் கால்நடையாகவோ அல்லது வேறு எவ்விதத்திலாவது குதிரைகள், கால்நடைகள் அல்லது பிற விலங்குகளுடன் அல்லது இல்லாமல் மோட்டார் கார்கள், லொறி மற்றும் பிற அனைத்து வகையான வாகனங்களில் பாரம் ஏற்றப்பட்ட அல்லது ஏற்றப்படாத இங்கு விசேடமாக விபரிக்கப்பட்ட பாதையூடாக மீது அல்லது ஊடாக எக்காலமும் போக்குவரத்து மற்றும் மீள் செல்லுதல் உட்செல்லுதல் அல்லது வெளியேறுதலுக்கு முழு மற்றும் தடையற்ற உரிமை, சுதந்திரம் மற்றும் அனுமதி காணியின் மீது மற்றும் அல்லது ஊடாக மேலாக மின்கம்பி, மேல்நிலை கம்பிகள், வடிகால் எரிவாயு மற்றும் நீர் குழாய்கள் இடுதல் போன்ற சகல சாதனங்கள் உபயோகிக்கும் உரிமை உட்பட.

**ஆதனத்தை வந்தடைதல்.-** தம்புள்ளை நகர மத்தியிலிருந்து ஹபரன பாதையில் சுமார் 4.5 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று அங்கிருந்து இடது பக்கமாகவுள்ள இன்டர்லொக் இடப்பட்ட பாதைக்கு ( மதகு இல. 96/4 இற்கு சுமார் 200 மீற்றர் முன்னர்) பிரவேசித்து சுமார் 100 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இவ்வாதனம் இப்பாதைக்கு எதிர்த்ததாக இடதுபக்கத்தல் (Hotel Sanda Diya) அமைந்துள்ளது.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.-** 2024.01.12 மற்றும் 2023.12.29 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2023.12.31 ஆந் திகதிய “திவயின”, “த ஐலன்ட்” , “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.-** விற்பனை தீர்க்கப் பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும் :

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
- (2) பிரதேச சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று);
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/ 2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00 ரூபா;
- (6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3,000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும்,

தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

**உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு.-** முகாமையாளர், கடன் அறவிடுதல் பிரிவு, D.F.C.C. வங்கி P.L.C., இல. 73, W. A. D. இராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 02, தொலைபேசி இல.: 011-2371371.

என்.யு. ஜயசூரிய,  
ஜயசூரிய அன்ட் ஜயசூரிய ஒக்ஷனியர்ஸ்  
(பிரைவேட்) லிமிடெட்,  
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக  
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற  
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,  
லேவெல்ல பாதை,  
மாவில்மடை,  
கண்டி.  
தொலைபேசி இல.: 081-2210595, 077-3067360, 076-1375993.

03-185

#### D.F.C.C. வங்கி P.L.C. இன் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் பகிரங்க விற்பனை

D.F.C.C. வங்கி P.L.C. பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கம்பனிச் சட்டத்தின் கீழ் முறையாக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள பதிவு இல. PV 111061 கொண்ட தனது பதிவு அலுவலகம் குண்டசாலையில் அமைந்துள்ள “மஹவலி கெனரீஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட்” கட்டப்படுகையதாக D.F.C.C. வங்கி P.L.C சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு C.P. ராஜரத்ன என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016.12.30 ஆந் திகதிய 3323, 2017.06.30 ஆந் திகதிய 3454, 2017.11.23 ஆந் திகதிய 3564, 2020.08.13 ஆந் திகதிய 4192 மற்றும் 4194 மற்றும் 2021.01.26 ஆந் திகதிய 4323 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள கீழ் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனங்கள்.

முதலாம் ஏல விற்பனை: 2024.04.10 ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு 3323, 3454, 3564 மற்றும் 4192 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனங்கள்.

மிகவும் பெறுமதிமிக்க சொத்து- மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், குண்டசாலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, குண்டசாலை பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட 684-பமுனம்பொல கிராம அலுவலர் பிரிவில் நத்தரம்பொத்தவில்

அமைந்துள்ள “பத்தியவத்த எனும் கஹவத்த எஸ்டேட்” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் W.M.S.M.B. விஜேகோன் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005.06.03 ஆந் திகதிய 3060 ஆம் இலக்க ( உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் M.T. ப்ரேங்கட் டயஸ் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1093 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 10 இன் மீளவை) வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 01 றூட் பரப்பளவானது.

**ஆதனத்தை வந்தடைதல்.-** கண்டி மணிக்கூட்டு கோபுரத்தின் அருகிலிருந்து மஹியங்களை பாதையில் சுமார் 7.4 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று அங்கிருந்து இடது பக்கமாகவுள்ள கல்மடுவ (கலாபுரய) பாதைக்கு ( சூரிய தீப்பெட்டி கம்பனியைக் கடந்தவுடன்) பிரவேசித்து சுமார் 300 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இப்பாதையின் இடதுபக்கத்தில் அவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது. (M/S மஹவெலி கெனரீஸ் (Pvt) Ltd).

இரண்டாம் ஏல விற்பனை: 2024.04.10 ஆந் திகதி மு.ப. 10.45 மணிக்கு 4194 மற்றும் 4323 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனங்கள்.

மிகவும் பெறுமதிமிக்க சொத்து- மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கண்டி கங்கவட்ட கோரணை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, கங்கவட்ட கோரணை பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட 271- அம்பிட்டிய பல்வேகம கிராம அலுவலர் பிரிவில் அம்பிட்டிய பல்வேகமயில் அமைந்துள்ள “சோதவத்த எனும் ரதகஸ்பனேவத்த” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் C. பாலமகும்புர என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011.09.15 மற்றும் 2011.11.03 ஆந் திகதிய 5089 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 03 ஏக்கர், 29.36 பேர்ச் பரப்பளவானது.

**ஆதனத்தை வந்தடைதல்.-** கண்டி நகரத்திலிருந்து அம்பிட்டிய ஊடாக தலாதுலய பாதையில் சுமார் 5.9 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று வலைவு வரை வந்து அங்கிருந்து இடதுபக்கமாகவுள்ள லைம் கின் பாதைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் 150 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இப்பாதையின் இறுதியில் பாதைக்கு எதிர்த்ததாக இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.-** 2023.12.29 மற்றும் 2023.12.19 ஆந் திகதிய “திவயின”, “த ஜலன்ட்” , “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.-** விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும் :

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
- (2) பிரதேச சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று);
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00 ரூபா;
- (6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3,000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

**உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு.-** முகாமையாளர் - சட்டப் பிரிவு, D.F.C.C. வங்கி P.L.C., இல. 73, W. A. D. இராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 02, தொலைபேசி இல.: 011-2371371.

என்.யூ. ஜயசூரிய,  
ஜயசூரிய அன்ட் ஜயசூரிய ஒக்ஷனியர்ஸ்  
(பிரைவேட்) லிமிட்டெட்,  
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக  
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற  
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுசெமுனு மாவத்தை,  
லேவெல்ல பாதை,  
மாவில்மடை,  
கண்டி.  
தொலைபேசி இல.: 081-2210595, 077-3067360, 076-1375993.

03-190

### D.F.C.C. வங்கி P.L.C. இன் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

D.F.C.C. வங்கி P.L.C பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் தனது பதிவு அலுவலகம் அநுராதபுரத்தில் அமைந்துள்ள இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கம்பனிச் சட்டத்தின் கீழ் முறையாக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள பதிவு இல. PV 109022 கொண்ட “லஹிரு ரூபிங் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்” கடப்பாடுடையதாக D.F.C.C வங்கி பீளச்சீ சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு S.K.N.A. குரேரா என்பவரினால் சகலதும் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016.06.20 ஆந் திகதிய 7700, 2017.03.10 ஆந் திகதிய 8095, 2017.07.21 ஆந் திகதிய 8290, 8292, 8294 மற்றும் 2018.03.26 ஆந் திகதிய 8651 மற்றும் 8653 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் ஈடு வைக்கப்பட்டுள்ள கீழ் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனங்கள்.

ஆதனங்கள் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

**முதலாம் ஏல விற்பனை:** 2024.04.29 ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு 7700, 8290 மற்றும் 8651 ஈட்டு முறிகளின் மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம்.

வடமத்திய மாகாணம், அநுராதபுரம் மாவட்டம், நுவரகம் கோரணை, நாச்சாதுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, விஜயபுர பிரதேசசபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 259- 5 எல கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஆலங்குளம் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “ஆலங்குளம் கெலே” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் P.B. இலங்கசிங்கு என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012.05.07 ஆந் திகதிய 2012/AN/192 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 35 பேர்ச் (0.0885 ஹெக்டயார்) பரப்பளவானது.

**ஆதனத்தை வந்தடைதல்:** அநுராதபுரம் நவநகரிலிருந்து குருநாகல் பாதையில் சுமார் 3.5 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்றால் ( 2 ஆம் கட்டை சந்தியிலிருந்து ஒரு கிலோமீற்றர் உள்ளாக ) இவ்வாதனம் இப்பாதையில் இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது. ஆலங்குளம் சந்தியை கடந்தவுடன் இப்பாதைக்கு எதிர்க்கதாக அமைந்துள்ளது.

**இரண்டாம் ஏல விற்பனை:** 2024.04.29 ஆந் திகதி மு.ப. 10.15 மணிக்கு 8292ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம்.

வடமத்திய மாகாணம், அநுராதபுரம் மாவட்டம், நுவரகம் கோரணை, நுவரகம் பலாத்த, மத்திய பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, எலயாபத்துவ பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 296- இசுறுமுனிய கிராம அலுவலர் பிரிவில் பொத்ததேனம்

கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “பொத்தானேகம கெலே” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் M.A.A. முனசிங்ஹ என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016.01.25 ஆந் திகதிய 06/NPC/ 2016 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 23 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 15 பேர்ச் பரப்பளவானது.

**ஆதனத்தை வந்தடைதல்:** அநுராதபுரம் நவநகரிலிருந்து ஐயந்தி மாவத்தையூடாக சுமார் 3 கிலோமீற்றர் தூரம் பொத்தானேகம சந்தி வரை வந்து அங்கிருந்து A28 பெருந்தெருவில் தலாவ நோக்கி சுமார் 350 மீற்றர் தூரம் சென்றால் வலதுபக்கமாக சந்திக்கும் முதலாம் கிளை பாதைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் 50 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இடதுபக்கமாக சந்திக்கும் முதலாம் கிளை பாதையில் சுமார் 75 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இப்பாதைக்கு எதிர்த்ததாக இடதுபக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

**முன்றாம் ஏல விற்பனை:** 2024.04.16 ஆந் திகதி பி.ப. 1.00 மணிக்கு.

8294 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம்:

மேல் மாகாணம், சுப்பஹா மாவட்டம், சியனே கோரணை அதிகாரிபத்துவ, மஹர பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட ( இல. 2, நாரங்வல உப அலுவலகம்) இல. 287D கிரில்லவல வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் கிரில்லவல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “நாகஹவத்த” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் H.A.N.P. ரனசிங்ஹ என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016.12.02 ஆந் திகதிய 4054 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 9 பேர்ச் பரப்பளவானது.

கீழ் விபரிக்கப்படும் பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணிகளின் மீதும் ஊடாகவும் பாதை உரிமையும் மற்றைய பொது உரிமைகளும் உண்டு.

1. மேற்கூறிய கிரில்லவலயில் அமைந்துள்ள “நாகஹவத்த” எனும் காணியில் இல. 3185 வரைபடத்தில் லொட் V என அடையாளமிடப்பட்ட காணி. இது 20.6 பேர்ச் பரப்பளவானது.
2. உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் P.A.K.J. பெரேரா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2001.02.25 ஆந் திகதிய 3159 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 13 மற்றும் 25 (6 மீற்றர் அகலமான பாதைக்கான ஒதுக்கீடு)
3. உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் K.G. ஹியூபட் பெரேரா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 25.10.1993 ஆந் திகதிய 5313 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 9.

**ஆதனத்தை வந்தடைதல்.**- கடவத்தையிலிருந்து கண்டியை நோக்கி இந்திகஹமூல சந்தி வரை வந்து மேலும் 200 மீற்றர் தூரம் சென்று அங்கிருந்து வலதுபக்கமாகவுள்ள டொலர் பார்க் ( த ஸ்டெப் கெபே என்ட் கேக் பார்) நோக்கி சுமார் 225 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இவ்வாதனம் இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

**நான்காம் விற்பனை:** 2024.04.29 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு 8095 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம்.

இயந்திரப் பட்டியல் ( இயந்திர உபகரணங்கள் உட்பட சகலதும்.)

இனம்	விவரணம்	
ஹைதரோலிக் பிலேட் பெண்டர் (Hydraulic Plate Press Bender)	வகை - WC67Y நீளம் - 10.5அடி அழுத்தம் - 125T அலகு இல. - 12019086 உற்பத்தி - சீனா	Type - WC67Y Length - 10.5 Ft Pressure - 125T Unit No - 12019086 Made in - China





ஐந்தாம் விற்பனை: 2024.04.29 ஆந் திகதி மு.ப. 11.45 மணிக்கு 8653 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம்.

இயந்திரப்பட்டியல் ( இயந்திர உபகரணங்கள் உட்பட சகலதும்)

உருப்படி (Item)	விபரம் (Description)	Description
ரூபிங் ஷீட் பன்சிங் என்ட் மெஷின் (Roofing sheet punching and machine)	சீனாவில் தயாரிக்கப்பட்டது. தொடர் இல.	(Made in China) MFM434689 (Serial No. MFM434689)
ரோலர் ஷட்டர் யூ செனல் மெஷின் வித் ஹய்ரோலிக் சுட்டர் (Rooller shutter U channel machine with Hydraulic cutter)	சீனாவில் தயாரிக்கப்பட்டது. தொடர் இல.	(Made in China) RF2334599 (Serial No. RF2334599)
டபள் லேயர் ரூபிங் போர்மிங் அன்ட் கிலேடிங் ப்ரோபைல் மெஷின் ( double Layer Roofing forming and cladding profile machine)	சீனாவில் தயாரிக்கப்பட்டது. தொடர் இல. -	(Made in China) RF2334567 (Serial No. RF2334567)
வித் 2 டிக்கொய்லர் ஒட்டோமெடிக் ஸ்லைட்டிங் என்ட் டியூட்டிங் ரோல் போர்மிங் மெஷின் ( With 2 decoiler C automatic slitting and tutting roll forming machine)	சீனாவில் தயாரிக்கப்பட்டது. தொடர் இல. -	(Made in China) RF238569 (Serial No. RF238569)
வித் 2 டிக்கொய்லர் சீ பர்லிங் ரோல் போர்மிங் மெஷின் ( With 2 decoiler C purlin roll forming machine)	சீனாவில் தயாரிக்கப்பட்டது. தொடர் இல.	(Made in China) MFM533369 (Serial No.MFM533369)
வித் 2 டிக்கொய்லர் ஸ்டெப் டைல் போர்மிங் மெஷின் ( With 2 decoiler step tile forming machine)	சீனாவில் தயாரிக்கப்பட்டது. தொடர் இல.	(Made in China) MXM332456 (Serial No. MXM332456)



















செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலும் விபரங்களுக்கு தயவு செய்து மறுவாழ்வு மீட்பு துறையுடன் தொடர்பு கொள்ளவும். டீ.எம்.எச்.எம். எச். தம்மிக்க பண்டார என்பவரினால் 2013.11.23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2817 அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டிடங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் சகலதும் குறிப்பிடப்பட்டு ஒரு றூட் பதினெட்டு பேர்ச் (09.11.18பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளது.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்”.

துசித கருணாரத்ன (ச.நீ.),  
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,  
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,  
கொலன்னாவ,  
தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 011- 2572940

03- 167

### டீ.எம்.எச்.எம். எச். வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

ஈடுவைத்தோர் என்ற வகையில் பிரசித்த நொத்தாரிச ஈ.எம்.என்.ஏக்கநாயக்க என்பவரினால் 2018.02.22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இலக்கங்கள் 10476 மற்றும் 10474 திரும்பச் செலுத்தத் தவறியதற்காக கொச்சிக்கடை பதிவு அலுவலகத்தில் பதிவு இல. PV 104932 இல் பதியப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு கம்பனி சட்டத்திற்கமைய முறையாக இணைக்கப்பட்ட நிறுவனமான த ட்ரன்குயில் ஹோட்டல் ( பிரைவட்) லிமிட்டட் என்ற நிறுவனத்திற்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக டீ.எம்.எச்.எம். எச். வங்கி பீஎல்சீ இல் ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்து.

மேல் மாகாணத்தில், கம்பஹா மாவட்டத்தில், நீர்கொழும்பு பதிவுப் பிரிவில் நீர்கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், தலுவகொட்டுவ இல. 74- கிராம அலுவலர் பிரிவில் தலுவகொட்டுவவில் அமைந்துள்ள

சின்ன மொலே துண்டு 1. காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் டி.எம். எச். தம்மிக்க பண்டார என்பவரினால் 2013.11.23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2817 அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டிடங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் சகலதும் குறிப்பிடப்பட்டு ஒரு றூட் பதினெட்டு பேர்ச் (09.11.18பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2024, மாச்சு 26ஆந் திகதி பி.ப. 1.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

செல்லும் வழி- கொழும்பிலிருந்து கொழும்பு- புத்தளம் (A3) வீதி மார்க்கமாக பேஸ்லைன் வீதிவரை சென்று வலதுபக்கமாக உள்ள தலுவகொட்டுவ சுமார் 550 மீற்றர் தூரம் வரை சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வீதியின் இடதுபக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-2024.01.19 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும், 2024.01.11ஆந் திகதிய “டெய்லி திவயின்”, “த ஐலன்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வன வாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
- (4) விற்பனை நிறுத்தணைகளுக்கான நொத்தாரிச உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000 ரூபா;
- (5) இலகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 2,000 ரூபா;
- (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டப்பூர்வ கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிசள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிறுத்தணைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்பு வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலும் விபரங்களுக்கு தயவு செய்து மறுவாழ்வு மற்றும் மீட்பு துறையுடன் தொடர்பு கொள்ளவும். டீ.எம்.எச்.எம். எச். வங்கி பீஎல்சீ, இல.73, டபிள்யூ. ஏ.எ. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2.”



மேலும் விபரங்களுக்கு தயவு செய்து மறுவாழ்வு மீட்டி  
துறையுடன் தொடர்பு கொள்ளவும். டீபி சீ வங்கி பீஎல்சீ,  
இல.73, டிபி. ஏ. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு  
2.” எனும் விலாசத்தில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும்  
முடியும். தொலைபேசி இல. 011- 2371371.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி  
வித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்”

துசித் சுருணாரத்ன (ச. நீ.),  
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,  
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,  
கொலன்னாவ,

தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 011- 2572940

03-172

### பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால்  
வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறிவிடுதல் (விசேட  
ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல  
விற்பனை

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இனால் எனக்கு  
வழங்கப்பட்டுள்ள கீழ்க்காணும் அதிகாரத்தின் பிரகாரம்,  
கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனம் பின்வரும் திகதியில் பின்வரும்  
நேரத்தில் அவ்வாதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில்  
என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஊவா மாகாணம், மொனராசலை மாவட்டம், சியம்பலாண்டுவ  
பிரதேச செயலகப் பிரிவு, புத்தல வெதிரட்ட கோரளை,  
தொம்பகஹுவெல கிராம அலுவலர் பிரிவு, தொம்பகஹுவெல  
கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “ஹொரலிகல்யாய எனும்  
ஹொரலிகல்யாய” உனும் இ.கி.வ. 602 இல் குறிக்கப்பட்ட  
காணித்துண்டு இல. 41 என அடையாளமிடப்பட்ட காணியின்  
ஒரு பகுதி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் B.G.C. புஷ்பகுமார  
அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014.10.14 ஆந் திகதிய  
வரைபட இல. 6214 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு  
1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட  
காணித்துண்டாகும். ( உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர்  
W.வில்மட் சில்வா அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1993.01.07  
ஆந் திகதிய வரைபட இல. 452 இல் காணித்துண்டு 1 என

விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.) மேலும் இக்காணியானது வீடு மற்றும்  
சகலவற்றையும் உள்ளடக்கியுள்ளது.

( காணியின் விஸ்தீரணம்: 01ஏ.0றா.15.2பே.)  
2024 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 25 ஆந் திகதி  
பி .ப.2.30 மணிக்கு நடடபெறும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல் .- மொனராசலை நகரத்திலிருந்து  
( வெல்லவாய பாதை சந்தி) பொத்துவில் பாதையினூடாக  
சுமார் 18.5 கிலோமீற்றர் தூரம் வரை வரும் போது ஆதனத்தை  
இடதுபக்கத்தில் தொம்பகஹுவெல கடைத்தெருவிற்கு சுமார் ஒரு  
கிலோமீற்றர் முன்னதாக அமைந்துள்ளது.

“கடப்பாடுடையவர்களான” தெனகம விதானகே பிரதீப் சுதர்ஷன்,  
ஹேரத் முதியன்சேலாகே சுரங்கிகா தீபானி ஹேரத், தெனகம  
விதானகே சுசந்த நிரோஷன், அபேதீர் சீன பட்டபெந்திகே  
கருணாவதி மற்றும் “ஈடுவைத்தவரான” தெனகம விதானகே  
சுசந்த நிரோஷன் ஆகியோர் வெல்லவாயவைச் சேர்ந்த  
பிரசித்த நொத்தாரிசு L.K. அஜித் குமார அவர்களினால்  
அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015.02.18 ஆந் திகதிய முதன்மை  
மிதக்கும் ஈட்டுமுறி இல. 925, 2015.09.16 ஆந் திகதிய  
இரண்டாம் நிலை மிதக்கும் ஈட்டுமுறி இல. 1174 மற்றும்  
2016.06.08 ஆந் திகதிய மேலதிக மிதக்கும் ஈட்டுமுறி இல. 1534  
ஆகியவற்றின் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை  
தவறியுள்ளனர்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2022.06.10 ஆந்  
திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் “த ஐலண்ட்” “திவயின”  
மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகையையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.-கீழ்க் காணும் விதத்தில்  
கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாக செலுத்துதல் வேண்டும்.

1. கொள்முதல் விலையின் 10% ;
2. உள்நாட்டு இறைவரி மற்றும் வெட் வரி 1% ;
3. ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணம் கொள்முதல் விலையில்  
2.5% (இரண்டரை சதவீதம்) ;
4. சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவுகள்;
5. விற்பனை நிபந்தனை தொடர்பாக நொத்தாரிசு  
அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணம் .

ஏல விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்  
முதலில் மிகுதி 90% பணத்தொகையை வங்கிக்குச் செலுத்துதல்  
வேண்டும். மேற்கூறிய பணத்தொகையானது 30 நாட்களுக்குள்  
செலுத்தத் தவறுமிடத்து செலுத்தப்பட்டுள்ள பணத்தொகையில்  
10% ஐ இழக்க வேண்டி ஏற்படுவதுடன், அவ்வானத்தை மீள்  
விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு : முகாமையாளர், - கடன்  
அறிவிடுதல், பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ,











பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 1077 கம்பலவெல கிராம அலுவலர் பிரிவில், கம்பலவெல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “மரியாவத்தை தோட்டத்தின் மரியாவத்த பிரிவு” எனும் காணியில் பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் W.A.பியதாச என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 390/1/2003 ஆம் இலக்க மற்றும் 25 தொடக்கம் 30 ஒகத்து 2003 ஆந் திசுதிய வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 25 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் ( உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் P.R.T.B. ரத்நாயக்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2787 ஆம் இலக்க 2003.01.08ஆந் திசுதிய வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 01A, 01B மற்றும் லொட் 02 என அடையாளமிடப்பட்ட ஒன்றிணைக்கப்பட்ட காணித்துண்டுகளின் பிரித்தெடுக்கப்பட்ட ஒரு பகுதியாகும்.) அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். காணியின் பரப்பளவு 12.1 பேர்ச்.

மேலும் 390/1/2003 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 70 என அடையாளமிடப்பட்ட பாதையின் மீது பாதை உரிமையும் பிரதான பாதைக்கு இணைந்துள்ள கூறப்பட்ட லொட் 70 என அடையாளமிடப்பட்ட பாதை உரிமை மற்றும் மற்றைய பாதை உரிமைகளும் உண்டு. இவ்வாதனம் கம்பளை காணிப்பதிவகத்தில் புத்தகப் பகுதி/இருமடி இல. C284 / 16 இல் பதிவு செய்யப்பட்டு தற்போது G 43/131 புத்தகப் பகுதி/இருமடிக்கு கொண்டு செல்லப்பட்டுள்ளது.

**ஆதனத்தை வந்தடைதல்:** கம்பளை பஸ்தரிப்பு நிலையத்திலிருந்து நாவலப்பிட்டி பாதையில் சுமார் 3 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று ஜயமாலபுர 6 ஆம் ஒழுங்கைக்கு பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 250 மீற்றர் தூரம் சென்று முச்சந்தி வரை வந்து அங்கிருந்து வலதுபக்கமாகவுள்ள கீழ் பாதைக்கு பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 100 மீற்றர் தூரம் சென்று அங்கிருந்து இடது பக்கமாகத் திரும்பி சுமார் 50 மீற்றர் தூரம் இப்பாதையின் வலது பக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்துலுக்கு:** 2024.01.12 ஆந் திசுதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2024.01.12ஆந் திசுதிய “மவ்பிம்”, “சிலோன் டுடே” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**கொடுப்பனவு செய்யும் முறை:** விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
- (2) பிரதேச சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00 ரூபா ;
- (6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3000.00 ரூபா .

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

**உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு:** யூனியன் பேங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ, கடன் அறவிடுதல் பிரிவு, இல. 64, காலி வீதி, கொழும்பு -03.

தொலைபேசி: 011-2374100, தொலைநகல் இல.:011-2337818.

என்.யூ. ஜயசூரிய,  
ஜயசூரிய அன்ட் ஜயசூரிய  
ஒக்ஷனியர்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட்,  
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக  
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற  
ஏல விற்பனையாளர் .

இல. 369/1, துட்டுசெமுனு மாவத்தை,  
லேவெல்ல வீதி,  
மாவில்மட, சண்டி.  
தொலைபேசி இல.:081-2210595,077-3067360, 077-6447848.

03- 191

**யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீஎல்சீ**  
பகிரங்க பொது ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 09 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

யூனியன் பாங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்குப்பட்டு ராஜகிரிய, ராஜகிரிய வீதி, இல. 95/8, என்ற முகவரியில் சன்லீஃப் சோலார் சொல்யூஷன்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் (முன்பு ரெடிஸ்ட் சோலார் சொல்யூஷன்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட்) மற்றும் பன்னிப்பிட்டிய , பொல்வத்த, கிராமசம்வர்தன வீதி, இல. 92, இல் பிரைட்டன் டீர்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் ( கம்பெனி பதிவு இலக்கம் பீவீ 112218) என்பவர்கள் “கடப்பாட்டாளர்/ ஈடுவைத்தவர்” என்ற வகையில் பணம் செலுத்தத் தவறியுள்ளார் அதனால் யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீஎல்சீ என்ற பெயரில் பிரசித்த நொத்தாரிசு கே.பி. நயன்தாரா என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019.03.12 ஆந் திசுதி மற்றும் அடமானப் பத்திர இலக்கம் 906 இன் முதன்மை மிதக்கும் அடமானப் பத்திரம் மூலம் யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீஎல்சீ யில் அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தானது,

2024 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 28 ஆந் திசுதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு காணி அமைந்திருக்கும் அதே இடத்திலேயே என்னால் பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.





