கவனிக்க.-2024.03.07 ஆந் திகதிய இல.2375 ஆம் இலக்க இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி IV(அ) பிரசுரிக்கப்படவில்லை.

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය
இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2376 - 2024 මාර්තු මස 15 වැනි සිකුරාදා - 2024.03.15

2376 ஆம் இலக்கம் - 2024 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 15 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்		பக்கம்
கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	-	உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்	730
கேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-	அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள்	-
பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்	-	ஏல விற்பனைகள்	731
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	-	நானாவித அறிவித்தல்கள்	-

கவனிக்க.-பெண்களின் வலுவூட்டல் சட்டமூலம் 2024, மாச்சு மாதம் 07 ஆந் திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி II இற்கு குறைநிரப்பியாக வெளியிடப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை **வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகுந் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும்**. இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பி வைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்கத் திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2024, ஏப்பிறல் மாதம் 05ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2024, மாச்சு மாதம் 22 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

"ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருப்திப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.".

கங்கானி லியனகே,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2024 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk *எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.*

729 - B 082549 - 5,403 (2024/03)

உத்தியோகத்தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(2) ஆம் பிரிவின் பிரகாரம், "லங்கா டெய்ரிஸ் (பிறைவட்) லிமிட்டட்" 11(5) ஆம் மற்றும் 8 ஆம் சட்ட பிரிவுக்கிணங்க "லங்கா டெய்ரிஸ் லிமிட்டட்" எனும் பெயர் மாற்றம் தொடர்பான அறிவித்தலை நாம் இத்தால் வழங்குகின்றோம்.

முன்னைய பெயர்: லங்கா டெய்ரிஸ் (பிறைவட்) லிமிட்டட்
பதிவிலக்கம்: பிவி 3397
அலுவலக முகவரி: வெலிசர, றாகம
புதிய பெயர்: லங்கா டெய்ரிஸ் லிமிட்டட்

சபையின் உத்தரவின்படி,

H.K.புலத்வத்தை ,
கம்பனிச் செயலாளர்.

லங்கா டெய்ரிஸ் லிமிட்டட்,
வெலிசர,
2024, பெப்புருவரி 27.

03-307

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிச் சட்டத்தின் கீழ் 320(1) ஆம் பிரிவின் பிரகாரமான அறிவித்தல்

மோதா இன்வெஸ்ட்மண்ட்ஸ் கொர்பரேஷன் (பிரைவேட்) லிமிடெட்
நிறுவனத்தின் எண்: பீவீ 13873
உறுப்பினர்களின் தன்னிச்சையான கலைப்பு

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனி சட்டத்தின் 319(1) (b) பிரிவின்படி, இலக்கம் 09, 03 ஆவது மாடி, பள்ளிப் பாதை, கொழும்பு 03 இல் நடைபெற்ற நிறுவனத்தின் விஷேட பொதுக்கூட்டத்தில் ஒரு சிறப்புத் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டது என்று இதன் மூலம் அறிவிப்பு வழங்கப்படுகிறது. 2024 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 12 ஆந் திகதி , கம்பனியை உறுப்பினர்களின் தன்னார்வ முற்றுப்புள்ளியாக மூடுவதற்கு மற்றும் இலக்கம் 09, 03 ஆவது மாடி, பள்ளிப் பாதை, கொழும்பு 03 இன் பட்டயக்கணக்காளர் திரு. விதான ஆராச்சிலாகே சானக புஷ்பகுமார அவர்கள் கலைப்பாளராக 2024 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 12 ஆந் திகதி முதல் நியமிக்கப்படுவார்.

விதான ஆராச்சிலாகே சானக புஷ்பகுமார ,
கலைப்பாளர்.

இல.09,
03 ஆவது மாடி,
பள்ளிப் பாதை,
கொழும்பு -03.

03-263/1

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிச் சட்டத்தின் கீழ் 346(1) ஆம் பிரிவின் பிரகாரமான அறிவித்தல்

மோதா இன்வெஸ்ட்மண்ட்ஸ் கோர்பரேஷன் (பிரைவேட்) லிமிடெட்
நிறுவனத்தின் எண்: பீவீ 13873

கலைப்பாளரை நியமிப்பதற்கான அறிவிப்பு

2024 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 12 ஆந் திகதி நடாத்தப்பட்ட இக்கம்பனியின் விஷேட மகா சபைக்கூட்டத்தில் மோதா இன்வெஸ்ட்மண்ட்ஸ் கோர்பரேஷன் (பிரைவேட்) லிமிடெட் கம்பனியின் கலைப்பாளராக விஷேட பிரேரணை நிறைவேற்றப்பட்டதன்

மூலம் பட்டயக்கணக்காளரான விதான ஆராச்சிலாகே சானக புஷ்பகுமார ஆகிய நான், நியமிக்கப்பட்டுள்ளேன் என்பதை இல.09, 03ஆவது மாடி, பள்ளிப் பாதை, கொழும்பு 03 எனும் இடத்தைச் சேர்ந்த நான் அறிவிக்கின்றேன்.

விதான ஆராச்சிலாகே சானக புஷ்பகுமார ,
கலைப்பாளர்.

இல.09,
03 ஆவது மாடி,
பள்ளிப் பாதை,
கொழும்பு -03.

03-263/2

ஏல விற்பனைகள்

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ – புத்தளம் கிளை

(முன்பு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் நடத்தப்படும் பெறுமதிமிக்க சொத்து பொதுவான ஏலத்தில் விற்பனை

நீர்கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ.எம்.எம். பெர்னாண்டோ அவர்களினால் எழுதி சான்றளிக்கப்பட்டபடி, ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பெயரில் எழுதப்பட்ட 2017.06.19ஆந் திகதிய இல. 5868 கொண்ட மற்றும் 2018.02.21 ஆந் திகதிய இல. 6124 கொண்ட அடமான பத்திரங்களின் கீழ் செலுத்தப்பட வேண்டிய தொகை செலுத்தி சுப்ரமணியம் ரவீ கடனாளியாக கைவிடப்பட்டதால் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. மூலம் எனக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்படி அனைத்து கடன் தொகை அனைத்து நிறுவப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் மற்றும் ஏலதாரரின் கட்டணங்கள் உட்பட அனைத்து நிலுவைத் தொகைகளும் மீட்கும் பொருட்டு பின்வரும் சொத்து அந்த சொத்து இருக்கும் இடத்தில்,

2024 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 05 ஆந் திகதி மு.ப.10.00 மணிக்கு என்னால் பொதுவான ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டத்தில், (புத்தளம் பதிவுப்பிரிவில்) புத்தளம் பத்து பிரிவில், வடக்கு புத்தளம் பத்துவில் புத்தளம் பிரதேச செயலக பிரிவு மற்றும் புத்தளம் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட இலக்கம் 607/ பீ - மத்திய அட்டவில்லுவ கிராம அலுவலர் பிரிவில் அட்டவில்லுவ இடத்தில் அமைந்துள்ள அட்டவில்லுகெலே என்ற காணிக்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் டீ.ஜே. புல்லே அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 763 மற்றும் 2017.02.09 ஆந் திகதி பிபுரே (காணி) லொட் 01 என குறிப்பிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி.

காணியின் விஸ்தீரணம்: பத்து ஏக்கர் இரண்டு றூட் பதினாறு பேர்ச் (10ஏ.2றூ.16பே.) பெரிய நிலம் மற்றும் அதற்குள் உள்ள கட்டிடங்கள் உட்பட அனைத்தும் சேர்ந்து உள்ளன.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.02.17ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.03.07 ஆந் திகதிய "மவ்பிம", "டெய்லிமிரர்" மற்றும் "தினக்குரல்" செய்தித் தாள்களைப் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லல்: புத்தளம் சந்தை சந்தியிலிருந்து கொழும்பு வீதி ஊடாக சுமார் 08 கிலோ மீற்றர் வரையிலான தூரம் சென்ற பின் நாகஹவில்லுவ சந்தி தென்படும். (119 கிலோமீற்றர் தூண் இந்த சந்தியில் அமைந்துள்ளது) அந்த இடத்தில் இடது பக்கம் திரும்பிய பின் தென்படும் வண்டி சாலையில் சென்ற பின் அட்டவில்லுவ தென்படும், அங்கிருந்து 04 கிலோ மீற்றர் வரை சென்று இடது பக்கம் திரும்பிய பின் தென்படும். சரளையுள்ள பிரதேச சபை வீதியில் சுமார் 250 மீற்றர் சென்ற பின் குறிப்பிட்ட சொத்து (காணி) இடது கைப் பக்கம் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .- ஏலம் முடிந்த உடனேயே அதிக ஏலம் எடுத்தவர் பின்வரும் தொகையை ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும். காசோலைகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது:-

(1) கொள்முதல் விலையின் பத்து சதவீதம் (10%);
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரிக்கு ஒரு சதவீதம் (1%);
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் இரண்டு தசம் ஐந்து சதவீதம் (2.5%) ;
(4) விற்பனை நிபந்தனைகளின் சான்றிதழுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2000.00;
(5) எழுத்தாளர் மற்றும் பேச்சாளர் ஊதியம் ரூபா 500.00;
(6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட அனைத்து விளம்பரங்களுக்கான செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மீதி தொண்ணூறு சதவீதம் (90%) விற்பனை செய்யப்பட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன்

நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டும். 30 நாட்களுக்குள் மீதமுள்ள தொகையை செலுத்தாவிட்டால் செலுத்தப்பட்ட பத்து சதவீதத் (10%) தொகையை திருப்பித் தரப்படாது மேலும் சொத்தை மறு ஏலம் விட வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

உரிமைப் பத்திரங்கள் மற்றும் தொடர்புடைய ஆவணங்களை சரிப்பார்க்கவும் மேலதிக விவரங்களுக்கு.- மூத்த மேலாளர், (கடன் வசூல்), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ., இல. 479, டீ.பீ. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.

தொலைபேசி இல. : 011- 2664664.

ஏ.எஸ். குமாரி,
சமாதான நீதவான், மதிப்பீட்டாளர்,
ஏலதாரர் மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/21, பெலென்கஸ்துடுவ வீதி,
பொரளை.
தொலைபேசி இல. : 076-3619284, 071-0743193.

03-264

செலான் வங்கி பீஎல்சீ -வெள்ளவத்தை கிளை

பெறுமதிமிக்க காணி ஒன்றின் பிரசித்த ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

பத்தரமுல்லையை வதிவிடமாகக் கொண்ட தேவிகா சந்தியா மாரம்பே விஜேவீர என்பவர் "கடப்பாட்டாளர்களாகவும்/ ஈடுவைத்தவர்களாகவும்" என்ற வகையில் தவணைப் பணம் செலுத்த தவறியுள்ளார், அதனால் பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜெனிஃபர் ஆர் ப்ராக்டர் என்பவரினால் அத்தாட்சிப் படுத்தப்பட்ட 2016ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 29 ஆந் திகதி 680 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். ஜி.ஆர்.பி. குமாரி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 02 ஆந் திகதிய 2416 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் செலான் வங்கியில் அடகுவைக்கப்பட்ட கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் வளாகமானது.

செலான் வங்கி பீஎல்சீயினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்திற்குட்பட்டு 2024ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 03ஆந் திகதி மு.ப. 8.30 மணிக்கு செலான் வங்கி பீஎல்சீ , இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள கிளை வளாகத்தில் என் மூலமாக பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சினால் வெளியிடப்பட்டுள்ள கோவிட் 19 நெறிமுறைகளைப் பின்பற்றுவதற்கான கண்டிப்பான வழிகாட்டுதல்களுக்கேற்ப நடாத்தப்படும்.

அட்டவணை

கடுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள் மற்றும் பத்தரமுல்ல வடக்கு 492பி கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் மேல் மாகாணத்தில. கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஹோவாகம கோரலே, பல்லே பத்துவே, கடுவெல பிரதேச சபை எல்லைக்குள், பத்தரமுல்லையில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். விக்கிரமசிங்ஹ என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2016 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 14506 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள றொபர்ட் குணவர்தன மாவத்தை, வரிமதிப்பீட்டு இலக்கம் 40/ 7 என்ற லொகுஆராச்சி குருந்துவத்த மற்றும் முங்கு முஹந்திரம்கே குருந்துவத்த என்றும் அழைக்கப்படும் நிலம் மற்றும் விசாலமான காணி, கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக உள்ள காணி (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி. ஃபெலிக்ஸ் டயஸ் என்பவரினால் வரையப்பட்ட 1993ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 534 ஆம் வரி மதிப்பீட்டு இலக்கம் வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் சி ஆனது மீள் அளவீடு செய்யப்பட்டதுஆகும்.) லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் அளவு முப்பது தசம் ஐந்து பூச்சியம் பேர்ச் (0ஏ.0றூ.30.50பே.) அல்லது 0.0771 ஹெக்டேயர் விசாலமான காணி.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- பத்தரமுல்லையில் இருந்து பன்னிப்பிட்டிக்குச் செல்லும் வீதிக்கு அருகில் இருந்து புதிய கண்டி வீதி ஊடாக கடுவலயை நோக்கி 550 மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு வலது பக்கத்தில் உள்ள றொபர்ட் குணவர்தன மாவத்தை ஊடாக இன்னும் 200 மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு ஓவின் குணவர்தன மாவத்தையில் 50 மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு இடதுபக்கமாக 15 அடி அகலமான வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட பிரிவை அடைவீர்கள். அந்த காணித்துண்டின் ஊடாக 75 மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு இந்தக் காணியானது அந்த வீதியை முகப்பாகக் கொண்டு அமைந்துள்ளது. மேலும் அந்த சொத்துக்காக, கொஸ்வத்தை சந்தியில் இருந்து டென்சில் கொப்பேகடுவ மாவத்தையிலிருந்து 800 மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு வலது பக்கத்தில் உள்ள றொபர்ட்டி குணவர்தன மாவத்தையை சந்திப்பீர்கள் அந்த வீதியில் 400 மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு இடது பக்கத்தில் உள்ள குணவர்தன மாவத்தையில் இந்தக் காணி அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.04.05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியிலும், 2023.05.09 ஆந் திகதிய "ஐலன்ட்" "திவியின"மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் .-உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்.-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%;
(3) ஏல தாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
(4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துவதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா3000.00;

(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள்;

(6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

மிகுதி 90% வீதத்தையும், இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு , ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும்.

மேற் குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “பிரதான முகாமையாளர்- (சட்டம்), செலான் வங்கி பீஎல்சீ , இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03.” தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011-2456472, 011-2456473 .

எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி மேற்படி ஏல விற்பனையை நடாத்துவதற்கு/இரத்துச் செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமாகம.
தொலைபேசி : 071-4318252, 011- 2173282.

03-337

கார்கில்ஸ் வங்கி லிமிட்டட்

பிரசித்த ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

க்லெட்வின் அந்தோனி டென்சில் லூட்வைக் என்பவர் கடப்பாடுடையவராகவும்/ஈடுவைத்தவராகவும் மற்றும் இனேஷா கௌமுடி லூட்விக் கடப்பாடுடையவராகவும் கார்கில்ஸ் வங்கி லிமிட்டட் (பதிவு இலக்கம் பீபி 4847) யின் சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ.சி. நதீஷாவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.08.06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 433, 435 மற்றும் 438 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மீதான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளாராதலால்,

2024 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 08 ஆந் திகதி மு.ப. 9.00 மணிக்கு காணி அமைந்திருக்கும் இடத்திலேயே கார்கில்ஸ் வங்கி லிமிட்டட்டினால் எனக்களிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம் என்னால் பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

மேற்படி ஏலவிற்பனையானது சுகாதார அமைச்சின் கோவிட் 19 சம்பந்தமாக விடுக்கப்பட்டுள்ள அறிவுறுத்தல்களுக்கும் வழிகாட்டலுக்கும் அமையவே நடாத்தப்படும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சல்பிற்றி கோரளேயில், பள்ளே பத்துவில் தெஹிவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் தெஹிவளை - கல்கிஸ்ஸை மாநகர சபை எல்லைக்குள் துடுகெமுனு வீதி, 537A ஆம் இலக்க கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் கலுபோவிலவில் சேர்ச் வீதியில் அமைந்துள்ள வரிமதிப்பீட்டு இலக்கம் 15 (பகுதி) ஆகிய மீகஹாவத்த மற்றும் எரகடே வத்த என அழைக்கப்படும் காணித்துண்டுக்கு உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். விக்ரமசிங்கவினால் வரையப்பட்ட 2005, யூலை 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 3495/ 9000 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி காட்டப்பட்டுள்ள லொட் Y என்ற காணி அளவில் இருபத்துநான்கு தசம் ஏழு பூச்சியம் பேர்ச் (0ஏ.0றூ.24.70பே.) காணியும் அதற்குரித்தான கட்டடங்கள், பயிர்செய்கைகள், பெருந்தோட்டம் மற்றும் அத்தோடுள்ள அனைத்துடனும் தெல்கந்த காணிப்பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் பிரிவு/தாள் இலக்கம் F 227/89 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணிகளின் வீதியுரிமையுடனானதுமாகும்.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சல்பிற்றி கோரளேயில், பள்ளே பற்றுவில் தெஹிவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் தெஹிவளை- கல்கிஸ்ஸை மாநகர சபை எல்லைக்குள் துடுகெமுனு வீதி 537A ஆம் இலக்க கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் களுபோவிலவில் அமைந்துள்ள சர்ச் வீதி 15 (பகுதி) வருமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்ட மீகஹவத்த மற்றும் எரகடே வத்த தற்போது சனிசயிட் என அழைக்கப்படும் காணித்துண்டுக்கு உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எல். சி.பி. ராஜபக்சவினால் வரையப்பட்ட 2005, யூன் 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1030 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் படி பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட ஆ4 (6 மீற்றர் அகலமான வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட துண்டு) அளவில் பன்னிரெண்டு தசம் ஒன்பது இரண்டு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.12.92பே.) இடம் தெல்கந்த காணிப்பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் பிரிவு/தாள் இலக்கம் M 2460/257 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சல்பிற்றி கோரளேயில், பள்ளே பற்றுவில் தெஹிவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் தெஹிவளை-கல்கிஸ்ஸை மாநகர சபை எல்லைக்குள் துடுகெமுனு வீதி, 537A ஆம் இலக்க கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் கலுபோவில மீகஹவத்த மற்றும் எரகடே வத்த என அழைக்கப்படும் காணித்துண்டுக்கு உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் எஸ். ராஜேந்திரனினால் வரையப்பட்ட

1965, ஒற்றோபர் 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 3134 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி அமைக்கப்பட்ட காணித்துண்டு இல. 4 அளவில் ஒன்பது பேர்ச் (0ஏ.0றூ.9பே.) விஸ்தீரணமான அத்துடன் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 3134 மற்றும் இலக்கம் M 2802/177 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி: *கொழும்பு நகரத்திலிருந்து கொழும்பு - ஹொரண வீதியிலிருந்து கொஹுவல வரை சென்று, இடது பக்கத்திற்கு திரும்பி எஸ். டீ. எஸ். ஜயசிங்க மாவத்தைக்குத் (முன்னர் சர்ச் வீதி) திரும்பி 200 மீற்றர் தூரம் சென்று இடதுக்கு திரும்பியதன் பின்னர் 'சேஜிஸ் கெம்பஸ்' நிறுவனத்தைத் தாண்டியதோடு உள்ள வீதியில் குறிப்பிடப்பட்ட இடம் அமைந்துள்ளது.குறிப்பிட்ட இடம் எஸ் . டீ. எஸ். ஜயசிங்க மாவத்தையில் மீற்றர் 100 தூரத்தில் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது. ஹைலெவல் வீதி, நுகேகொடை சந்தியிலிருந்து வலது பக்கத்துக்குத் திரும்பி எஸ். டி. எஸ். ஜயசிங்க மாவத்தை ஊடாக 350 மீற்றர் அளவு முன்னால் சென்றும் கூட குறிப்பிட்ட இடத்துக்கு செல்லலாம்.*

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- *2019.10.11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானப் பத்திரிகையிலும், 2019.10.11 ஆந் திகதிய "திவயின", "த ஐலண்ட்" மற்றும் "தினகரன்" ஆகிய பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளது.*

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் *.-உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்:*

(1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 01%;
(3) ஏல தாரரின் தரகுப் பணம் 2.5% கொள்வனவு விலையின் (இரண்டரை வீதம்) 2 1/2 % இதற்கு மேலாக ஏற்புடைத்தான வரிகள் ;
(4) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 1000.00;
(6) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம்.

மிகுதி 90% வீதத்தையும், இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு, ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்துதல் வேண்டும்.

மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிடத்து, ஏற்கனவே செலுத்தியுள்ள கொள்வனவு விலையின் 10% வீத பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

மேலதிக விபரங்களுக்கு: அறவிடல் தலைமையகம், கார்கில்ஸ் வங்கி லிமிட்டட், இலக்கம் 696, காலி வீதி, கொழும்பு 3. தொ. பே.இல. 011-7640450.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,விலை
மதிப்பீட்டாளர்
மற்றும் உரிமம் பெற்ற ஏல தாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமாகம.
தொலைபேசி : 071-4318252, 011- 2173282.

03- 338

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ — சீதுவ கிளை

(முன்பு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் நடத்தப்படும் மதிப்புமிக்க சொத்து பொதுவான ஏலத்தில் விற்பனை

கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு கீ.யு.டீ. திசேரா அவர்களினால் இரண்டையும் எழுதி சான்றளிக்கப்பட்டபடி, ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பெயரில் எழுதப்பட்ட 2014.04.24ஆந் திகதி இல. 11731 கொண்ட மற்றும் 2015.08.08 ஆந் திகதிய இல. 12536 கொண்ட மற்றும் 2015.08.08 கொண்ட 12536 மற்றும் நீர்கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு ஈ.எம்.என்.ஏக்கநாயக அவர்களினால் அனைத்தும் எழுதி சான்றளிக்கப்பட்ட 2018.12.18 ஆந் திகதி இல. 11679 கொண்ட 2021.11.17 ஆந் திகதி இல. 13730 கொண்ட மற்றும் 2021.11.17 ஆந் திகதி இல. 13732 கொண்ட அடமான பத்திரத்தின் கீழ் இங்கு முதலாவது ஆவணத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்து மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு கியு. டீ. திசேரா அவர்களினால் எழுதி சான்றளிக்கப்பட்ட 2015.08.27 ஆந் திகதிய இல. 12556 கொண்ட மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு ஈ.எம். என். ஏகநாயக அவர்களினால் எழுதி சான்றளிக்கப்பட்ட 2017.09.19 ஆந் திகதிய இல. 9689 கொண்ட அடமான பத்திரத்தின் கீழ் இங்கு இரண்டாவது ஆவணத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்திற்காக மற்றும் செலுத்த வேண்டிய தொகை செலுத்துபவர் வர்ணகுலசூரிய சுமித் சாந்த திசேரா அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ளவராக கைவிடப்பட்டுள்ளதால் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் படி அனைத்து நிறுவப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் மற்றும் ஏலதாரரின் கட்டணங்கள் உட்பட அனைத்து நிலுவைத் தொகைகளும் மீட்கும் பொருட்டு பின்வரும் சொத்து அந்த சொத்து இருக்கும் இடத்தில்,

முதலாவது ஆவணம்:லொட் 12 (0ஏ.0றூ.10.25பே.) மற்றும் லொட் 14(0ஏ.0றூ.10.25பே.)
2024 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 08 ஆந் திகதி மு.ப.9.30.

இரண்டாவது ஆவணம்: லொட் 31 (0ஏ.0றூ.10.25பே.) 2024 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 08 ஆந் திகதி மு.ப.10.00 மணிக்கு என்னால் பொதுவான ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

முதலாவது ஆவணம்

1. மேல் மாகாணத்தில், கம்பஹா மாவட்டத்தில், நீர்கொழும்பு பதிவு செய்யப்படும் பிரிவுக்குள்"அலுத்கூறு கோரளே" தாசிய பத்துவே கடான பிரதேச செயலக பிரிவு மற்றும் கட்டுநாயக்க - சீதுவ மாநகர சபை எல்லைக்குள் மற்றும் இல. 145/ B - மூகலன்கமுவ கிராம அலுவலர் களத்தில் மூகலன்கமுவில் அமைந்துள்ள போகஹவத்த, கொஸ்கஹவத்த, அபகஹவத்த, மஹவத்த, ஹல்கஹவத்த, சூரியகஹவத்த என்ற காணிக்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் பீ.கே.எஸ். பனுணுசிங்ஹ அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 1731 மற்றும் 2011. 05.19 ஆந் திகதி கொண்ட பிபுரோ லொட் 12 என குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணிப்பகுதி.

விஸ்தீரணம்: பத்து தசம் இரண்டு ஐந்து (0ஏ.0றூ.10.25பே.) பெரிய நிலம் மற்றும் அதனுள் உள்ள கட்டிடங்கள் உட்பட அனைத்தும் சேர்ந்து உள்ளன. இல. 1731 கொண்ட அதன் வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் ஆர் 01 வெளிப்புற பாதை உரமையுடனும்.

02. மேல் மாகாணத்தில், கம்பஹா மாவட்டத்தில், நீர்கொழும்பு பதிவு செய்யப்படும் பிரிவுக்குள்"அலுத்கூறு கோரளே" தாசிய பத்துவே கடான பிரதேச செயலக பிரிவு மற்றும் கட்டுநாயக்க - சீதுவ மாநகர சபை எல்லைக்குள் மற்றும் இல. 145/ B - மூகலன்கமுவ கிராம அலுவலகர் களத்தில் மூகலன்கமுவில் அமைந்துள்ள போகஹவத்த, கொஸ்கஹவத்த, அபகஹவத்த, மஹவத்த, ஹல்கஹவத்த, சூரியகஹவத்த என்ற காணிக்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் பீ.கே.எஸ். பனுணுசிங்ஹ அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 1731 மற்றும் 2011.05.19 ஆந் திகதி கொண்ட பிபுரே லொட் 14என குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணிப்பகுதி.

விஸ்தீரணம்: பத்து தசம் இரண்டு ஐந்து (0ஏ.0றூ.10.25பே.) பெரிய நிலம் மற்றும் அதனுள் உள்ள கட்டிடங்கள் உட்பட அனைத்தும் சேர்ந்து உள்ளன.

இரண்டாவது ஆவணம்

1. மேல் மாகாணத்தில், கம்பஹா மாவட்டத்தில், நீர்கொழும்பு பதிவு செய்யப்படும் பிரிவுக்குள்"அலுத்கூறு கோரளே" தாசிய பத்துவே கடான பிரதேச செயலக பிரிவு மற்றும் கட்டுநாயக்க - சீதுவ மாநகர சபை எல்லைக்குள் மற்றும் இல. 145/ B - மூகலன்கமுவ கிராம அலுவலர் களத்தில் மூகலன்கமுவில் அமைந்துள்ள போகஹவத்த, கொஸ்கஹவத்த, அபகஹவத்த, மஹவத்த, ஹல்கஹவத்த, சூரியகஹவத்த என்ற காணிக்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் பீ.கே.எஸ். பனுணுசிங்ஹ அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 1731 மற்றும் 2011.05.19 ஆந் திகதி கொண்ட பிபுரோ லொட் 31 என குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணிப்பகுதி.

விஸ்தீரணம்: பத்து தசம் இரண்டு ஐந்து (0ஏ.0றூ.10.25பே.) பெரிய நிலம் மற்றும் அதனுள் உள்ள கட்டிடங்கள் உட்பட அனைத்தும் சேர்ந்து உள்ளன.
மேலே குறித்த இல. 1731 கொண்ட மானக பிபுரே 20 அடி அகலமான பாதையாகிய லொட் ஆர் 1 அதன் முழுமையானமற்றும் தனிவழி பாதை உரிமை மற்றும் அனுமதியுடன் உள்ளது.

முன்மொழிவு மாநாடு பற்றிய அறிவிப்பிற்காக.- 2023.12.22ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2024.01.19 ஆந் திகதிய "மவ்பிம", "டெய்லிமிரர்" மற்றும் "தினக்குரல்" செய்தித் தாள்களைப் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்ல: லொட் 12 மற்றும் 14- சீதுவ சந்தியிலிருந்து நீர்கொழும்பு பாதையில் 1.2கிலோமீற்றர் சென்று இடது புறம் திரும்பி சர்ச் சாலைக்குச் சென்று 700 மீற்றர் வரை சர்ச் வளாகத்திற்கு வந்து வலது புறம் திரும்பி முணிதாச குமாரதுங்க மாவத்தையில் 300 மீற்றர் வரை முன்னோக்கிச் சென்ற பின் போகஹ பன்சல அருகில் வலது பக்கம் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள பகுதியின் முன்பே குறிப்பிட்ட காணி அமைந்துள்ளது.

லொட் 31- சீதுவ சந்தியிலிருந்து நீர்கொழும்பு பாதையில் 1.2கிலோமீற்றர் சென்று இடது புறம் திரும்பி சர்ச் சாலைக்குச் சென்று 700 மீற்றர் வரை சென்று சர்ச் வளாகத்திற்கு வந்து வலது புறம் திரும்பி முணிதாச குமாரதுங்க மாவத்தையில் 300 மீற்றர் வரை முன்னோக்கிச் சென்ற பின் போகஹ பன்சலயைக் கடந்து செல்லும் போது அந்த பாதையின் வலது பக்கத்திற்கு முன்பே குறிப்பிட்ட காணி அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை: ஏலம் முடிந்த உடனேயே அதிக ஏலம் எடுத்தவர் பின்வரும் தொகையை ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும். காசோலைகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது:-

(1) கொள்முதல் விலையின் பத்து சதவீதம் (10%);
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரிக்கு ஒரு சதவீதம் (1%);
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் இரண்டு தசம் ஐந்து சதவீதம் (2.5%) ;
(4) விற்பனை நிபந்தனைகளின் சான்றிதழுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2000.00;
(5) எழுத்தாளர் மற்றும் பேச்சாளர் ஊதியம் ரூபா 500.00;
(6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட அனைத்து விளம்பரங்களுக்கான செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மீதி தொண்ணூறு சதவீதம் (90%)

விற்பனை செய்யப்பட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டும். 30 நாட்களுக்குள் மீதமுள்ள தொகையை செலுத்தாவிட்டால் செலுத்தப்பட்ட பத்து சதவீதத் (10%) தொகையை திருப்பித் தரப்படாது மேலும் சொத்தை மறு ஏலம் விட வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

உரிமைப் பத்திரங்கள் மற்றும் தொடர்புடைய ஆவணங்களை சரிப்பார்க்கவும். மேலதிக விவரங்களுக்கு: மூத்த மேலாளர், (கடன் வசூல்), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ., இல. 479, டீ.பீ. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.

தொலைபேசி இல. : 011- 2664664.

ஏ.எஸ். குமாரி,
சமாதான நீதவான், மதிப்பீட்டாளர்,
ஏலதாரர் மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/21, பெலென்கஸ்துடுவ வீதி,
பொரளை.
தொலைபேசி இல. : 076-3619284, 071-0743193.

03-265

டீ.எப்.சீ.சீ.வங்கி பீஎல்சீ மூலம் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 8 ஆவது சிறப்புச் சட்டத்தின் பிரகாரம் டீ.எப்.சீ.சீ பாங்க் பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

இல.13985 என்ற ஈட்டு முறியின் மூலம் அடகு வைக்கப்பட்ட காணி தொடர்பான விபரம்:

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், சிலாபம் பதிவுசெய்யப்பட்ட பிரிவில், பிடிகல் கோரளை, வடக்கு ஆணைவிழுந்தான் பத்துவ, சிலாபம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், சிலாபம் நகர சபை எல்லையினுள் 580 இச்சம்பிட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவில், பிரிவு இல. 02 இல் இச்சம்பிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள, சிங்ஹபுர எஸ்டேட் என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட இச்சம்பிட்டிய எஸ்டேட் என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் நலின் ஹெரத் அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2005.11.10 ஆந் திகதியுடைய இல. 2005/ 263பி என்ற வரைபடத்தில் லொட் 249 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.0றூ.10.15பே.) விசால முடைய காணியோடு மற்றும் அனைத்து சகலதும்.

(அ) அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் நலின் ஹெரத் அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2005.11.10 ஆந் திகதியுடைய இல. 2005/263பி என்ற வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் R9 (20 அடி அகலப்பாதை)

(ஆ) மேற்குறித்த 2005/ 263பி என்ற வரைபடத்தில் லொட் R5, R7, R10 மற்றும் R11.

(இ) அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம்.எம்.பி. டன்ஸ்டன் பெரேரா அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1998.11.20 ஆந் திகதியுடைய இல. 2963 என்ற வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் R2, R3 மற்றும் R6 மற்றும் இல. 2005/ 138 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 3B.

சிலாபத்தில் வசிக்கும் மஹிந்துகுலசூரிய ஜினேந்திரா லங்கா பர்னாந்து அல்லது மிஹிந்துகுலசூரிய ஜினேந்திர லங்கா பர்னாந்து அவர்களால் டீஎப்சீசீ பாங்க் பீஎல்சீ க்கு அடகுவைக்கப்பட்ட மேற்குறித்த இல. 13985 என்ற ஈட்டுமுறியின் மூலம் அடகுவைக்கப்பட்ட காணி.

லொட் 249 (0ஏ.0றூ.10.15பே.) 2024 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 09 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு மேற்குறித்த இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலவிற்பனையில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்கு - 2023.12.29 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியும், 2023.12.19 ஆந் திகதியுடைய "திவயின", "த ஐலண்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம் -: சிலாபம் நகர மத்தியிலிருந்து குருநாகல் வீதி ஊடாக 700 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, நிவ் பெரேரா அன்ட் சன்ஸ் பேகர்ஸ் தாண்டியுள்ள சேத உயன 1 ஆவது வீதியில் இடதுபக்கம் திரும்பி T சந்தி வரை 300 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, வலதுபக்கம் திரும்பி போரலு வீதி ஊடாக 25 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது விடயமுடைய காணி வீதியின் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்: உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
(2) உள்ளூராட்சிமன்ற வரி 1% ;
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 % ;
(4) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2000.00 ரூபா;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ;
(6) ஏலத்திற்காக செலவுசெய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
(7) VAT வரி.
(8) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் டீஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகம் அல்லது கண்டி கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட் 19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்காக.- முகாமையாளர், டீஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ , 73/5, காலி வீதி, கொழும்பு 03 .

தொலைபேசி இல. : 011-2442442.
தொலைநகல்: 011-2440376.

திரிவங்க அன்ட் சேனாநாயக்க,
மூத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்கள்,
விலைமதிப்பிடுபவர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 1/7/10, 1 ஆவது மாடி,
சுப்பர் மார்க்கட் கட்டிடத் தொகுதி, கொழும்பு -08.

தொலைபேசி : 011- 2396520.
மின்னஞ்சல்: senaservice 84 @ gmail .com

03- 313

கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ மூலம் (கண்டி கிளை) மூலம் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

ஆதன இடாப்பு

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கண்டி கங்கவட்ட கோரளை, பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் கண்டி மாநகர சபை எல்லையினுள் இல. 251, செங்கடகல கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஸ்ரீமத் பெனட் சொய்ஸா வீதி (கொழும்பு வீதி) அமைந்துள்ள அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே.ஆர். ஏ.டி. ஜே. செனவிரத்ன அவர்களால் 2012, யூலை 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1504 என்ற வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 01 என்ற காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.0றூ.7.6பே.) வரிமதிப்பீட்டு இல. 233 என்ற மூன்றாவது கட்டிடம், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் ஏனைய அனைத்து சகலதும்.

கண்டி, கொழும்பு வீதி, இல. 223 என்ற முகவரியில் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தில் அமைந்துள்ள டபிள்யூ. டி. ஆர். சமரகோன் அன்ட் சன்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீயில் அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் குறிப்பிடப்பட்ட காணி.

ஆதன இடாப்பு (0ஏ.0றூ.7.6 பே.)

2024 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 05 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு மேற்குறித்த இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலவிற்பனையில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக - 2019.10.04 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியும், 2019.10.29 ஆந் திகதியுடைய “மவ்பிம”, “ ஜலண்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும். மேலும் ஏல விற்பனைக்காக பிரசுரிக்கப்பட்ட அறிவித்தலில் குறித்த தீர்மானத்திற்காக 2023.04.21 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியும், 2023.05.15 ஆந் திகதியுடைய “திவியின” மற்றும் “த ஜலண்ட்” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்: கண்டி நகரத்திலிருந்து யடிநுவர வீதி ஊடாக சேர் பேனட் சொய்ஸா வீதியில் மன்சந்திய வரை 70 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, பேனட் சொய்ஸா வீதி ஊடாக இடதுபக்கம் திரும்பி மீண்டும் 100 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது விடயமுடைய காணியை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்: உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
(2) உள்ளூராட்சிமன்ற வரி 1% ;
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 % ;
(4) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2000.00 ரூபா;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ;
(6) ஏலத்திற்காக செலவுசெய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
(7) VAT வரி.
(8) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகம் அல்லது கண்டி கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்காக: முகாமையாளர்,கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, இல.120, கொடுகொடெல்ல வீதி, கண்டி.
தொலைபேசி இல. : 081-2223163.
தொலைநகல்: 081-2201711.

திரிவங்க அன்ட் சேனாநாயக்க,
ஏல விற்பனையாளர்கள், சமாதான நீதவான்,
மூத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்கள்,
விலைமதிப்பிடுபவர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 1/7/10, 1 ஆவது மாடி,
சுப்பர் மார்க்கட் கட்டிடத் தொகுதி, கொழும்பு -08.

தொலைபேசி : 011- 2396520.
மின்னஞ்சல்: senaservice 84 @ gmail .com

03- 314

கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ மூலம் (கண்டி கிளை) மூலம் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

1 ஆவது ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனகோரளை, அதிகாரி பத்துவ, கோனபொல மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் மற்றும் பியகம பிரதேச செயலாளர் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லையினுள் கோனவல கிராமத்தில் உள்ள ஹிங்குரகேவத்த மற்றும் மில்லகஹவத்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே.ஏ. ரூபசிங்க அவர்களால் 2004, செத்தெம்பர் 25 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1046/2004 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் Y என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (2ஏ.3றூ.14.80பே.) விசாலமுடைய காணியோடும், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அனைத்து சகலதும்.

2 ஆவது ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனகோரளை, அதிகாரி பத்துவ, கோனவல மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் மற்றும் பியகம பிரதேச செயலாளர் மற்றும் பியகம பிரதேச சபை எல்லையினுள் கோனவல கிராமத்தில் உள்ள மில்லகஹவத்த ஆறில் ஒரு பகுதி என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே.நடராஜா அவர்களால் 2009.03.15 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 5692 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 1A1 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (1ஏ.0றூ.10.35பே.) விசாலமுடைய காணியோடும், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அனைத்து சகலதும்.

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனகோரளை, அதிகாரி பத்துவ, கோனவல மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் மற்றும் பியகம பிரதேச செயலாளர் மற்றும் பியகம பிரதேச சபை எல்லையினுள் கோனவல கிராமத்தில் உள்ள ஹிங்குரகேவத்த மற்றும் மில்லகஹவத்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே.நடராஜா அவர்களால் 2009.03.16 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 5693 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் X1A என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.2றூ.25.95பே.) விசாலமுடைய காணியோடும், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அனைத்து சகலதும்.

இலங்கைச் சட்டத்தின்படி முறையாக கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பனியான, கண்டி, கொழும்பு வீதி, இல. 233 என்ற இடத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலகம் அமைந்துள்ள டபிள்யூ. டி.ஆர். சமரகோன் லொஜிஸ்டிக்ஸ் (பிரைவட்) லிமிடெட் கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு அடகுவைக்கப்பட்ட மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் குறிப்பிடப்பட்ட காணி.

1 ஆவது ஆதன இடாப்பு லொட் Y (2ஏ.3றூ.14.80பே.)

2024 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 08 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு.

2 ஆவது ஆதன இடாப்பு லொட் 1A1 (1ஏ.0றூ.10.35பே.)

2024 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 08 ஆந் திகதி மு.ப. 10.45 மணிக்கு.

2 ஆவது ஆதன இடாப்பு லொட் X1A (0ஏ.2றூ.25.95பே.)

2024 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 08 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு மேற்குறித்த இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலவிற்பனையில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக: 2019.08.30 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியும், 2019.10.25 ஆந் திகதியுடைய "திவயின", "டெயிலிநிவ்ஸ்" மற்றும் "வீரகேசரி" பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம் : கிரிபத்கொட சந்தியில் இருந்து மாகொல வீதி ஊடாக 3.1 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது இரண்டாக பிரியும் வீதியில் வலது பக்கம் திரும்பி 1 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது கோணவல வீதியில் வலது பக்கம் திரும்பி 2.8 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது சணச வங்கி தூரத்திற்கு முன் குழாய் வீதி வலது பக்கம் திரும்பி மேலும் 100 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, சரியாக மூன்று சந்தி முன்னே உள்ள விடயமுடைய காணியை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்: உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
(2) உள்ளூராட்சிமன்ற வரி 1% ;
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 % ;
(4) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2000.00 ரூபா;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ;
(6) ஏலத்திற்காக செலவுசெய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
(7) VAT வரி.
(8) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகம் அல்லது கண்டி கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்காக: முகாமையாளர்,கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, இல.120, கொடுகொடெல்ல வீதி, கண்டி.

தொலைபேசி இல. : 081-2223163.
தொலைநகல்: 081-2201711.

திரிவங்க அன்ட் சேனாநாயக்க,
ஏல விற்பனையாளர்கள், சமாதான நீதவான்,
மூத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,
விலைமதிப்பிடுபவர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 1/7/10, 1 ஆவது மாடி,
சுப்பர் மார்க்கட் கட்டிடத் தொகுதி, கொழும்பு -08.

தொலைபேசி : 011- 2396520.
மின்னஞ்சல்: senaservice 84 @ gmail .com

03- 319

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீ.எல்.சீ.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீ.எல்.சீ. இனால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள கீழ்க்காணும் அதிகாரத்தின் பிரகாரம், கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனம் பின்வரும் திகதியில் மற்றும் பின்வரும் நேரத்தில் அவ்வாதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், கடுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, கடுவெல பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட, சுதர்ஷன மாவத்தை, வரிப்பண இல. 48, மாலபே வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள்,கட்டிடங்கள்,மரங்கள்,பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளடக்கிய "மல்கஹவத்த மற்றும் குடலுதலுதெஹிகஹவத்த (மிகச் சரியாக மில்லகஹவத்த மற்றும் குடலுதெஹிகஹவத்த) எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் M.W. தெப்புலங்கொட அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007.08.25 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 2792 இல் காணித்துண்டு 03 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டாகும்.

(காணியின் விஸ்தீரணம்: 00ஏ.00றூ.28.20பே.)

2024 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 16 ஆந் திகதிமு.ப. 10.30 மணிக்கு.

"கடப்பாடுடையவரான" இன்ஸ்பிரன்ட் (பிரைவெட்) லிமிடெட் மற்றும் "ஈடுவைத்தவரான" புபுது சந்திம விஜேரத்ன (கடப்பாடுடைய கம்பனியின் பணிப்பாளர்) பதிவு இல. பீகியு 48 ஐக் கொண்ட பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இன் சார்பில் காலியைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு K.H.M.M.K. காரியவசம் அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2021, மாச்சு 30 ஆந் திகதயிடப்பட்ட இல. 628 எனும் முதன்மை ஈட்டுமுறியின் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளனர்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு: 2024.01.26ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2024.01.22 ஆந் திகதிய "திவயின", "த ஜலண்ட்" மற்றும் 2024.01.23 ஆந் திகதிய "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.-மாலபே பிரதான சந்தியிலிருந்து புதிய கண்டி பாதையினூடாக(B263) 1 1/2 கி.மீ.தூரம் கடுவெலயை நோக்கி வந்து சுதர்ஷன மாவத்தைக்கு இடது பக்கம் திரும்பி சுமார் 850 மீற்றர் தூரம் "T" சந்தி வரை வந்து அதே பாதையில் வலது பக்கம் திரும்பி சுமார் 50 மீற்றர் வரை பயணிக்கவும். ஆதனத்தின் எல்லையானது பாதையின் இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கொடுப்பனவு முறை: கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப் பனவுகள் ரொக்கமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:-

1. கொள்முதல் விலையின் 10% ;
2. உள்நாட்டு இறைவரி மற்றும் வெட்வரி 1% ;
3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் கொள்முதல் விலையின் 2.5% (இரண்டரை வீதம்);
4. சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவுகள்;
5. விற்பனை நிபந்தனை தொடர்பாக நொத்தாரிசு அத்தாட் சிப்படுத்துதல் கட்டணம் ரூபா 5,000.00;
6. இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூபா 2,500.00 மற்றும் விற்பனையில் கூறப்பட்ட வேறு ஏதேனும் கட்டணங்கள்.

ஏல விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்முதலில் மிகுதி 90% பணத்தொகையை வங்கிக்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்கூறிய பணத்தொகையானது 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறுமிடத்து செலுத்தப்பட்டுள்ள பணத்தொகையில் 10% ஐ இழக்க வேண்டி ஏற்படுவதுடன் அவ்வாதனத்தை மீள் விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம் மற்றும் வேறு விபரங்களுக்கு: முகாமை யாளர்- கடன் அறவிடுதல் , பேன் ஏஷியா பேங்கிங் கோப்ப ரேஷன் பீ.எல்.சீ. , தலைமை அலுவலகம், இல. 450, காலி வீதி, கொழும்பு -03. தொலைபேசி இல. 011- 4667227/ 0114667130.

N.U. ஜயசூரிய,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர் .

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல பாதை, மாவில்மடை,
கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 077-3067360, 076-1375993,
071- 8446374.
தொலை நகல் இல.: 081- 2210595.

03- 302/1

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீ.எல்.சீ.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீ.எல்.சீ. இனால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள கீழ்க்காணும் அதிகாரத்தின் பிரகாரம், கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்ட இயந்திரங்களை பின்வரும் திகதியில் மற்றும் பின்வரும் நேரத்தில் அவ் இயந்திரங்கள் இருக்கும் அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேற்கூறப்பட்ட இரண்டாம் அட்டவணை

*இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் ஊவா மாகாணம், (மொணராகலை பதிவுப் பிரிவிற்குள்) மொணராகலை மாவட்டம், பிபிலே, நாகல, மொரட்டுமுல்ல, கொம்போஸ்ட் எக்ஸ்டென்ஷன் (*Compost Extension*) M/S இன்ஸ்பிரன்ட் (பிரைவெட்) லிமிடெட்டின் கடப்பாடுடையவரினால் உள்ளடக்கப்பட்ட அனைத்து மற்றும் ஒவ்வொரு உபகரணங்களினதும் மற்றும் அசையும் சொத்துக்களினதும் விளைவுகள் மற்றும் கடப்பாடுடையரினால் அமைக்கப்பட்ட மற்றும் பொருத்தப்பட்ட ஒவ்வொரு வகையான அசையும் சொத்துக்களின் விபரங்கள் மற்றும் அதன் விளைவுகள் மற்றும் மேற்குறிப்பிடப்பட்ட மாவட்டத்தில் கடப்பாடுடையவரினால் தற்போது அல்லது எந் நேரத்திலும் அல்லது அவ்வப்போது இதன் பின்னர் நடாத்தப்படும் வியாபார கட்டிடத்தின் அனைத்து களஞ்சியசாலைகள் அல்லது அவ்வப்போது களஞ்சியப்படுத்தப்படும் மேலே விபரிக்கப்பட்ட அனைத்து அசையும் சொத்துக்கள், உபகரணங்களின் விளைவுகள் மற்றும் கடப்பாடுடையவரின் இயந்திரங்கள் குறிப்பிட்ட நேரத்தில் மற்றும் அனைத்து நேரங்களிலும் இருக்கலாம் என்றும் இதன் தொடர்ச்சி மேற்குறிப்பிடப்பட்டுள்ளவற்றிற்கு கொண்டு செல்லப்பட வேண்டும் என்றும், மேற்குறிப்பிட்ட கட்டிடம் மற்றும் அனைத்து அல்லது வேறு இடத்தில் அல்லது இடங்களில் கடப்பாடுடையவர் எந்நேரத்திலும் அல்லது அவ்வப்போது இதன் பின்னர் தனது வியாபாரத்தை அகற்றுவதற்கும் அல்லது அவரது வியாபாரத்தை, வணிகத்தை தொடரலாம் என்றும் அல்லது அவரது இயந்திரங்களை களஞ்சியப்படுத்தலாம் என்றும் குறிப்பிடப்படுவதுடன் அவ் இயந்திரங்கள் மற்றும் உபகரணங்களை உள்ளடக்கிய அசையும் சொத்தின் விளைவுகள் கீழ்க்கண்டவாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.*

Description	*Quantity*	*Model*	*Model No.*
கிராவ்லர் வகை கொம்போஸ்ட் டர்னர் Crawler Type Compost Turner	01	—	SXLDF-2400
லோடர் டைப் பீடர் Loader Type Feeder	01	—	SXCWL-1823
பெல்ட் கன்வேயர் Belt Conveyor	01	—	—
செமி- வெட் மெட்டீரியல் க்ரஷர் ˙Semi-wet Material Crusher	01	—	SXSF-40
பெல்ட் கன்வேயர் Belt Conveyor	01	—	—
Disc *க்ரனுலேட்டர்* Disc Granulator	01	—	SXYZ-2500
பெல்ட் கன்வேயர் Belt Conveyor	01	—	—
Rotary Screening Machine *இயந்திரம்*	01	—	SXGS-1020
Rotary Screening Machine *இயந்திரம்*	01	—	SXGS-1020
கிடைமட்ட கலவை Horizontal Mixer	01	—	SXWJ-7015

அட்டவணையில் மேலும் முழுமையாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொல்லப்பட்ட இயந்திரங்களானவை கீழ் விபரிக்கப்பட்டுள்ளவாறு தரையில் பொருத்தப்பட்டுள்ளன.

ஊவா மாகணம், மொணராகலை மாவட்டம், வேகம் பத்து, பிபில பிரதேச செயலகப் பிரிவு, பிபில பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட மொரட்டுமுல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவு, கீனகொம்மானயில் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும்

சகலவற்றையும் உள்ளடக்கிய உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் R.M.S. பண்டார அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2020.09.06 ஆந் திகதிய வரைபட இல. MO- 4182 இல் காணித்துண்டு 2 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டாகும்.

2024 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 08 ஆந் திகதி பி.ப. 2.30 மணிக்கு.

"கடப்பாடுடையவரான /ஈடுவைத்தவரான" இன்ஸ்பிரன்ட் (பிரைவெட்) லிமிடெட் பதிவு இல. பீகியு 48 ஐக் கொண்ட பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இன் சார்பில் காலியைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு P.A.S.S. விஜேரத்ன அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2022, சனவரி 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 58 எனும் முதன்மை மிதக்கும் ஈட்டுமுறியின் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளனர்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2024.01.26ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2024.01.22 ஆந் திகதிய "திவயின", "த ஐலண்ட்" மற்றும் 2024.01.23 ஆந் திகதிய "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.-பிபிலை மொனராகலை சந்தியிலிருந்து சுமார் 4.8 கி.மீ. இங்கினியகல பாதையினூடாக மதகு இல. 5/4 வரை பயணித்து அதே பாதையில் சுமார் 50 மீற்றர் வரை பயணித்து வலது பக்கம் திரும்பி கொங்கிறீட் பாதையினூடாக சுமார் 1.2 கி.மீ. வரை பயணித்து இடது பக்கம் திரும்பி சுமார் 100 மீற்றர் தூரம் மணற்பாதையினூடாக வரும் போது சொல்லப்பட்ட இயந்திரங்கள் இருக்கும் ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தை அடையலாம்.

கொடுப்பனவு முறை.-கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப் பனவுகள் ரொக்கமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:-

1. கொள்முதல் விலையின் 10% ;
2. உள்நாட்டு இறைவரி மற்றும் வெட்வரி 1% ;
3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் கொள்முதல் விலையின் 2.5% (இரண்டரை வீதம்);
4. சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவுகள்;
5. விற்பனை நிபந்தனை தொடர்பாக நொத்தாரிசு அத்தாட் சிப்படுத்துதல் கட்டணம் ரூபா 5,000.00;
6. இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூபா 2,500.00 மற்றும் விற்பனையில் கூறப்பட்ட வேறு ஏதேனும் கட்டணங்கள்.

ஏல விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்முதலில் மிகுதி 90% பணத்தொகையை வங்கிக்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்கூறிய பணத்தொகையானது 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறுமிடத்து செலுத்தப்பட்டுள்ள பணத்தொகையில் 10% ஐ இழக்க வேண்டி ஏற்படுவதுடன் அவ்வாதனத்தை மீள் விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம் மற்றும் வேறு விபரங்களுக்கு.- முகாமை யாளர்- கடன் அறவிடுதல் , பேன் ஏஷியா பேங்கிங் கோப்ப ரேஷன் பீ.எல். சீ. , தலைமை அலுவலகம், இல. 450, காலி வீதி, கொழும்பு -03. தொலைபேசி இல. 011- 4667227/0114667130.

N.U. ஜயசூரிய,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர் .

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல பாதை, மாவில்மடை,
கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 077-3067360, 076-1375993,
071- 8446374.

தொலை நகல் இல.: 081- 2210595.

03- 302/2

பேன்ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ யின் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேடஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள கீழ்க்காணும் அதிகாரத்தின் பிரகாரம், கீழ் குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனம் பின்வரும் திகதியில் பின்வரும் நேரத்தில் அவ்வாதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேல் மாகாணம், (நீர்கொழும்பு பதிவுப் பிரிவிற்குள்), கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்குரு கோரளையின் தாசிய பத்துவ, கட்டுநாயக்க சீதுவ நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட, கட்டான பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, முக்கலன்கமுவ மேற்கு- இல. 145B கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குட்பட்ட முக்கலன்கமுவையில் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளடக்கிய "பிஸ்கல்வத்த" எனும் காணி (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் K.D.G. வீரசிங்ஹ என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2002, ஒற்றோபர் 18 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 2311 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 இன் மீளளவையாகும் மற்றும் உப பிரிவாகும்). உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் K.D.G. வீரசிங்ஹ என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003, மாச்சு 17 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 2380 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 105 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டாகும். (மீளளவையின் பின்னர் காணியின் விஸ்தீரணத்திலும் மற்றும் எல்லைகளிலும் எவ்வித மாற்றங்களும் ஏற்படாது என 2015, மாச்சு 24 ஆந் திகதி நில அளவையாளரினால் தயாரிக்கப்பட்ட ஒப்புதலின் படி சான்றளிக்கப்பட்டது)

(விஸ்தீரணம்: 00ஏ.01றூ. 14.71பே.)

2024,ஏப்பிறல் 06 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு

அதன்படி, மேற்குறிப்பிடப்பட்ட சந்தன ஆரியப்பெரும என்பவர் "கடப்பாடுடையவராக/ஈடுவைத்தவராக " பதிவு இல. பீகியூ 48 ஐக் கொண்ட பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இன் சார்பில் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு D.D.J.S. மாயாதுன்ன என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2016, யூலை 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல.1123 எனும் முதன்மை மிதக்கும் ஈட்டுமுறியின் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார். ஆதலால்,

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.03.03 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2023.02.24 ஆந் திகதிய "திவயின", "த ஐலன்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- கொழும்பிலிருந்து 21.5 கி.மீ. நீர்கொழும்பு பாதையினூடாக கொட்டுகொட பாதை வரை வந்து, மேலும் 800 மீற்றர் வந்து ஏரியகஹலிந்த பாதைக்கு வலது பக்கம் திரும்பி சுமார் 500 மீற்றர் பயணித்து 2 ஆம் ஒழுங்கைக்கு வலதுபக்கம் திரும்பி சுமார் 125 மீற்றர் வரை வரும் போது ஆதனமானது இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:

(1) கொள்முதல் விலையில் 10% ;
(2) உள்நாட்டு இறைவரி மற்றும் வெட்வரி 1% ;
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் கொள்முதல் விலையில் 2.5% (இரண்டரை வீதம்);
(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவுகள் ;
(5) விற்பனை நிபந்தனை தொடர்பாக நொத்தாரிசு அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 5,000.00;
(6) இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் 2500.00 ரூபா மற்றும் விற்பனைக்கான வேறு கட்டணங்கள்.

ஏல விற்பனைத்திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்முதலில் மிகுதி 90% பணத்தொகையை வங்கிக்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்கூறிய பணத்தொகையானது 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறுமிடத்து செலுத்தப்பட்டுள்ள பணத்தொகையில் 10% இழக்க வேண்டி ஏற்படுவதுடன், அவ்வாதனத்தை மீள் விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: முகாமையாளர் - கடன் அறவிடுதல், பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ, தலைமை அலுவலகம், 450, காலி வீதி, கொழும்பு 3, தொலைபேசி: 011-4667227, 011-4667220.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
மதிப்பீட்டாளர், உத்தரவுபெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்
கொழும்பு வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம்,
மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்ட
நீதிமன்றம், அரச மற்றும் வர்த்தக வங்கி
ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற
ஆணையாளர்.

இல. 1/7/10, 1 ஆவது மாடி,
சுப்பர் மார்க்கட் கட்டிடத் தொகுதி, கொழும்பு -08.

தொலைபேசி : 011- 2396520.

03-345

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீ. எல்.சீ. இன் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இனால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட கீழ் காணும் அதிகாரத்தின் பிரகாரம், கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனம் பின்வரும் திகதியில் மற்றும் நேரத்தில் அவ்வாதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், நீர்கொழும்பு பதிவுப் பிரிவிற்குள் , நீர்கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட, நீர்கொழும்பு பிரதேச செயலகப் பிரிவு, குடாபாதுவ தெற்கு, இல. 73C கிராம அலுவலர் பிரிவு, குடாபாதுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "குடாபாதுவ எஸ்டேட்" எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் W.S.A. கொஸ்தா அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1996.10.28 ஆந் திகதிய மிகச் சரியாக 1966 ஆம் ஆண்டு வரைபட இல. 515 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 12 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டாகும்.

***(காணியின் விஸ்தீரணம்: (00ஏ.00றூ.20.20பே.)
2024 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 30ஆந் திகதி
மு.ப.10.30 மணிக்கு***

''கடப்பாடுடையவரான/ ஈடுவைத்தவரான'' ப்ரேங்க் ரத்னவிபூஷன கருணாநாயக்க பதிவு இல. பீகியூ 48 ஐக் கொண்ட பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இன் சார்பில் சிலாபத்தைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு W.S.N. திஸ்ஸேரா அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2015, சனவரி 10 ஆந் திகதிய முதன்மை மிதக்கும் ஈட்டு முறி இல. 1984, மற்றும் 21 சனவரி, 2016 ஆந் திகதிய இரண்டாம் நிலை மிதக்கும் ஈட்டு முறி இல. 2411 ஆகியவற்றின் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார்.

***தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.**- 2024.02.02 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2024.01.23 ஆந் திகதிய "திவயின","த ஐலண்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.*

***ஆதனத்தை வந்தடைதல் .**- நீர்கொழும்பு பெரியமுல்ல சந்தியிலிருந்து புத்தளம்- கொழும்பு பாதையில் எட்னிவ்ஸ் பாதையை அணுகி சுமார் 600 மீற்றர் வரை பயணித்து துஷார மாவத்தைக்கு இடது பக்கம் திரும்பி பாலத்தைக் கடந்த பின்னர் சில மீற்றர்கள் வரவும். பின்னர் அப்பாதையினூடாக தொடர்ந்து சுமார் 30 மீற்றர்கள் வரை வரும் போது பிரபலமான "8 ப்ளஸ் மொடல்ஸ்" இன் வலது பக்கத்தில் சொல்லப்பட்ட ஆதனத்தை அடையலாம்.*

***கொடுப்பனவு முறை.**- கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாக செலுத்துதல் வேண்டும்:*

1. கொள்முதல் விலையின் 10% ;
2. உள்நாட்டு இறைவரி மற்றும் வெட்வரி 1% ;
3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் கொள்முதல் விலையில் 2.5%(இரண்டரை வீதம்) ;
4. சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவுகள்;
5. விற்பனை நிபந்தனை தொடர்பாக நொத்தாரிசு அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணம்;
6. இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் மற்றும் விற்பனைக்கான வேறு கட்டணங்கள்.

ஏல விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்முதலில் மிகுதி 90% பணத்தொகையை வங்கிக்குச் செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்கூறிய பணத்தொகையானது 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறுமிடத்து செலுத்தப்பட்டுள்ள பணத்தொகையில் 10 % ஐ இழக்க வேண்டி ஏற்படுவதுடன், அவ்வாதனத்தை மீள் விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு : முகாமையாளர், கடன் அறவிடுதல், பேன்ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீ.எல்.சீ., தலைமை அலுவலகம், இல. 450, காலி வீதி, கொழும்பு 3.

தொலைபேசி இல. 011- 4667227 / 011-4667220.

பீ.கே.ஈ. சேனபத்தி,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 134,
பெத்தெகன பாதை,
கோட்டே,
தொலைபேசி இல. : 011-2873656, 077- 7672082.

03- 301

டிஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

செடாவத்த வீதி, செடாவத்த, கெலன்னாவ என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 222 கொண்ட வளாகத்தில் வைக்கப்பட்டுள்ள பெறுமதிமிக்க சேவைப் பாரம்தூக்கி.

விவரம்	எண்ணிக்கை
Bauer BG 25 on BT 70 உதிரிப்பாகங்களுடன்	02
சேவைப் பாரந்தூக்கி	02

மேல் மாகாணம்,கொழும்பு மாவட்டம், கொலன்னாவை, செடாவத்த, செடாவத்த வீதியில் 222 ஆம் இலக்க வளாகத்தில் தற்சமயம் வைக்கப்பட்டுள்ள அதன் உதிரிகள், பாகங்கள், கருவிகள் உட்பட முதலாவது பெயர்குறிப்பிடப்பட்ட பெறுநர் இவ்வகையும் சொத்தாகிய இயந்திரத் தொழிற்சாலையூடாக ஏதேனும் சந்தர்ப்பத்தில் அல்லது காலத்திற்குக் காலம் இதன்பின்னர் மேற்கொள்கின்ற அல்லது மேற்கொள்ளவுள்ள ஏதேனும் வணிகம் நடத்தும் விடயங்கள் களஞ்சியசாலைகள், வளாகங்கள், அவ்வகையும் தொழிற்சாலை மற்றும் இயந்திரம் மற்றும் உபகரணங்கள் ஆகியவை எவையாக இருப்பினும் அவையனைத்தும் மாற்றப்பட அல்லது காலத்திற்குக் காலம் மாற்றத்துக்குட்படும் அல்லது காலத்திற்குக் காலம் தக்கவைக்கப்படவுள்ள அவ்வுபகரணங்கள், கருவிகள் உதிரிகள், பாகங்கள் கொண்டு முதலாம் பெயர் குறிக்கப்பட்ட பெறுநர் எப்போதும் இதனகத்துப்பின்னர் காலத்திற்குக் காலம் எவ்விடத்திலும் மேற்கொள்ளவுள்ள மேற்கொள்கின்ற தொழில் வியாபாரங்கள் அனைத்தும்.

டி.எப்.சீ.சீ.வங்கி பீஎல்சீ இன் சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். ஆர்.சி. பிரக்ஞாரத்தின அத்தாட்சிப்படுத்திய 2013.10.22 ஆந் திகதிய 416 ஆம் இலக்க பிணைக் கட்டுப்பாட்டுக்கான கட்டணத்தை இணைப் பெறுநர்களான டி.பி. ஜயசிங்க பைலிங் கம்பனி (பிரைவேற்)லிமிற்றட் மற்றும் டி.பி. ஜயசிங்க டுவர்ஸ் & ட்ரான்ஸ்போர்ட் கம்பனி (பிரைவேற்) லிமிற்றட் ஆகிய நிறுவனங்கள் தவறியுள்ளமையினால், குறித்த வங்கியால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்படி மேற்குறித்த ஆதனத்தை எதிர்வரும் 2024.04.03 ஆந் திகதி பி.ப. 2.45 மணிக்கு ஸ்தலத்திலேயே பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- 2023.12.29ஆந் திகதிய இலங்கை அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.12.19 ஆந் திகதிய "திவயின", "த ஐலண்ட்" மற்றும் 2023.12.20 ஆந் திகதிய "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

வளாகத்தை அணுகும் முறை.- சிறிமாவோ பண்டாரநாயக்க மாவத்தை ஊடாக தொட்டலங்க சந்தி வரையில் சென்று செடாவத்த அம்பத்தல வீதி வழியாகச் செல்ல வேண்டும். அங்கிருந்து மேலும் 140 மீற்றர் செல்ல குறித்த ஆதனம் வீதியின் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .-கொள்வனவு செய்யும் நாட்டமுள்ளவர் ஏலம் முடிவுறுத்தப்படும் தருணத்தில் பின்வரும் முறையில் கட்டணத்தைச் செலுத்த வேண்டும்:-

(1) 10% கொள்வனவு விலையில் ;
(2) 1 % உள்ளூரதிகாரச் சபைக் கட்டணம்;
(3) 2 1/2 % ஏல மிடுபவருக்கான கட்டணம் ;
(4) விளம்பரப்படுத்துவதற்கான மொத்தக் கட்டணம் ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் அறைகூவல்காரருக்கான கட்டணம் ரூபா 5000.00 ;

(6) விற்பனையின் நிபந்தனைகளை அத்தாட்சிப் படுத்தியமைக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா7,000.00 முதலியன. எஞ்சிய 90% கட்டணமானது ஏலமிட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

ஆதன இடாப்புகள் மற்றும் ஏனைய ஆவணங்களைப் பரிசீலிக்க : மீட்டெடுத்தலுக்கான தொடர்பாடல் முகாமையாளர், டீ.எப்.சீ.சீ. வங்கி பீஎல்சீ , இல. 73, டபிள்யு. ஏ. டி. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2. தொலைபேசி:011-2371371.

பி.கே.ஈ. சேனாபதி,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலை மதிப்பீட்டாளர்,
பட்டய ஏலமிடுபவர்.

இல. 134, பெத்தகான வீதி, கோட்டை.
தொலைபேசி இல.: 011-2873656, 0777-672082, தொலைநகல்: 011-2871184.

03- 304

டீஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 224 கொண்ட செடாவத்த வீதி, செடாவத்த, என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள ஒரு றூட் 16.25 பேர்ச் (0.142271 ஹெக்டயார்) பரப்புள்ள பெறுமதிமிக்க காணி மற்றும் வளாகம்.

மேல் மாகாணம்,கொழும்பு மாவட்டம், அம்பத்தலே பஹல அலுத்குரு கோறளை கொலன்னாவை நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட கொலன்னாவை பிரதேச செயலக பிரிவில் செடாவத்த கிராம அலுவலர் பிரிவில், செடாவத்த அம்பத்தலே என்னுமிடத்தில் அமைந்துள்ள வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 224 கொண்ட உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. கனகலிங்கம் அளந்து வரைந்த 2012.09.01 ஆந் திகதிய 2677 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 1 ex என்று விபரிக்கப்பட்ட "அம்பகஹாவத்த" என்று அழைக்கப்படும் பிரிவிட்ட பூமி (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. நடராஜா அளந்து வரைந்த 1998.07.14 ஆந் திகதிய 2925A ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் மீள் அளவை மேற்கொள்ளப்பட்டு லொட் 1C என்று விபரிக்கப்பட்ட ஒன்றிணைக்கப்பட்ட காணி).

மேற்குறித்த செடாவத்த 509A கிராம அலுவலர் பிரிவில் செடாவத்த வீதியில் அமைந்துள்ள வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 222 கொண்ட உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் சாலிய விக்கிரமசிங்ஹ அளந்து வரைந்த 2013.05.17 ஆந் திகதிய 12614ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் X என்று விவரிக்கப்பட்ட (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜி.ஏ.எச். பிலிப்பையா அளந்து வரைந்த 1984.08.31 ஆந் திகதிய 2250 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் மூலம் மீள் அளவை செய்யப்பட்டு லொட் 1B என்று விவரிக்கப்பட்ட ஒன்றிணைக்கப்பட்ட , உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் என்.டி.சிறிசேன அளந்து வரைந்த 1980. 12.08 ஆந் திகதிய 3957 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 1, லொட் 2 என்று விவரிக்கப்பட்ட) "அம்பகஹவத்த" என்று அழைக்கப்படும் காணித்துண்டு.

டி.எப்.சீ.சீ.வங்கி பீஎல்சீ இன் சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். ஆர். பிரக்ஞாரத்தின அத்தாட்சிப்படுத்திய 2013.10.22

ஆந் திகதிய 415 ஆம் இலக்க, 2013.11.21 ஆந் திகதிய 418 ஆம் இலக்க, 2018.12.28 ஆந் திகதிய 719, 720 ஆம் இலக்க பிணைக் கட்டுப்பாட்டுக்கான கட்டணத்தை இணைப் பெறுநர்களாகிய டி.பி. ஜயசிங்க பைலிங் கம்பனி (பிரைவேற்) லிமிற்றட் மற்றும் டி.பி. ஜயசிங்ஹ டுவர்ஸ் & ட்ரான்ஸ்போர்ட் கம்பனி (பிரைவேற்) லிமிற்றட் ஆகிய நிறுவனங்கள் மேற்கொள்ளத் தவறியுள்ளமையினால், குறித்த வங்கியால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்படி மேற்குறித்த ஆதனத்தை எதிர்வரும் 2024.04.03 ஆந் திகதி பி.ப. 2.30 மணிக்கு ஸ்தலத்திலேயே பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- 2023.12.29ஆந் திகதிய இலங்கை அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.12.19 ஆந் திகதிய "திவயின", "த ஐலண்ட்" மற்றும் 2023.12.20 ஆந் திகதிய "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

வளாகத்தை அணுகும் முறை.- சிறிமாவோ பண்டாரநாயக்க மாவத்தை ஊடாக தொட்டலங்க சந்தி வரையில் சென்று செடாவத்த அம்பத்தல வீதி வழியாகச் செல்ல வேண்டும். அங்கிருந்து மேலும் 140 மீற்றர் செல்ல குறித்த ஆதனம் வீதியின் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணம் செலுத்தும் முறை .-கொள்வனவு செய்யும் நாட்டமுள்ளவர் ஏலம் முடிவுறுத்தப்படும் தருணத்தில் பின்வரும் முறையில் கட்டணத்தைச் செலுத்த வேண்டும்:-

(1) 10% கொள்வனவு விலையில் ;
(2) 1 % உள்ளூராதிகார சபைக் கட்டணம்;
(3) 2 1/2 % ஏல மிடுதற்கான கட்டணம் ;
(4) விளம்பரப்படுத்துவதற்கான மொத்தக் கட்டணம் ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 5000.00;
(6) விற்பனையின் நிபந்தனைகளை அத்தாட்சிப் படுத்தியமைக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா7,000.00 முதலியன. எஞ்சிய 90% கட்டணமானது ஏலமிட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

ஆதன இடாப்புகள் மற்றும் ஏனைய ஆவணங்களைப் பரிசீலிக்க : மீட்டெடுத்தலுக்கான தொடர்பாடல் முகாமையாளர், டீ.எப்.சீ.சீ. வங்கி பீஎல்சீ , இல. 73, டபிள்யூ. ஏ. டி. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2. தொலைபேசி:011-2371371.

பி.கே.ஈ. சேனாபதி,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலை மதிப்பீட்டாளர்,
பட்டய ஏலமிடுபவர்.

இல. 134, பெத்தகான வீதி, கோட்டை.
தொலைபேசி இல.: 011-2873656, 0777-672082,
தொலைநகல்: 011-2871184.

03- 305

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - கடல்வீதிக் கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான பகிரங்க ஏல விற்பனை

அலுத்மாவத்தை வீதி, அலுத்மாவத்தை, கொட்டாஞ்சேனை என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 538/23 கொண்ட 8.97 பேர்ச் பரப்புள்ள பெறுமதிமிக்க வர்த்தக காணி மற்றும் வளாகம்.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளை, பல்லே பற்று, கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட மற்றும் கொழும்பு பிரதேச செயலகத்தின் அலுத்மாவத்தை கிராம அலுவலர் பிரிவில் வாட் 4 என்னுமிடத்தில் அமைந்துள்ள, மதிப்பீட்டிலக்கம் 538/23 கொண்ட உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் க. கனகசிங்கம் அளந்து வரைந்த 2014.06.10 ஆந் திகதிய 4051 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் E என்று விபரிக்கப்பட்ட "கொன்கஹவத்த எனப்படும் போகஹவத்த" என்று அழைக்கப்படும் பூமியில் பிரிவிட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் கட்டிடங்கள் சகலதும்.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். ஆர் .பாயிஸ் அத்தாட்சிப்படுத்திய 2022.01.12ஆந் திகதிய 5150 ஆம் இலக்க பிணைக் கட்டுப்பாட்டுக்கான கட்டணத்தை பொறுப்புதாரியும் ஈடுவைப்பாளருமாகிய சரவணமுத்து உமாகாந்தன் என்பவர் மேற்கொள்ளத் தவறியமையினால் குறித்த வங்கியால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி மேற்குறித்த ஆதனத்தை எதிர்வரும் 2024.04.04 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு ஸ்தலத்திலேயே பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு 2023.09.22 ஆந் திகதிய இலங்கை அரசாங்க வர்த்தமானி , 2023.10.06 ஆந் திகதிய "மவ்பிம", "டெய்லி மிரர்", "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளைப் பார்வையிடவும்.

வளாகத்தை அணுகும் முறை.- கொழும்பு மணிக்கூட்டு கோபுர சந்தியிலிருந்து அலுத்தமாவத்தை வீதி வழியாக மோதரையை நோக்கி சுமார் 3.4 கி.மீற்றர் சென்று அங்கிருந்து 20 அடி அகலமுள்ள வீதிக்குச் செல்ல வலது பக்கமாகத் திரும்பி சுமார் 100 மீற்றர் வரையில் 10 அடி அகலமுள்ள கதவு வரை சென்று அங்கிருந்து மேலும் ஒரு சில மீற்றர் முன்னோக்கிச் சென்று அங்கிருந்து இடது பக்கம் 12 அடி அகலமுள்ள பாதைக்குத் திரும்பி 9.15 சுற்று மீற்றர் கொண்ட சுற்றுவட்டத்தை அடைந்து அதிலிருந்து ஒரு சில மீற்றர் செல்ல வீதியின் வலது பக்கத்தில் ஆதனம் அமையப்பெற்றுள்ளது.

கட்டணம் செலுத்தும் முறை .-கொள்வனவு செய்யும் நாட்டமுள்ளவர்கள் ஏலம் முடிவுறுத்தப்படும் தருணத்தில் பின்வரும் முறையில் கட்டணத்தைச் செலுத்த வேண்டும் :-

(1) 10% கொள்வனவு விலையில் ;

(2) 1 % உள்ளூரதிகார சபைக் கட்டணம்;

(3) 2 1/2 % ஏல மிடுதற்கான கட்டணம் ;

(4) விளம்பரப்படுத்துவதற்கான மொத்தக் கட்டணம் ;

(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 5000.00;

(6) விற்பனையின் நிபந்தனைகளை அத்தாட்சிப் படுத்தியமைக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா7,000.00 முதலியன. எஞ்சிய 90% கட்டணமானது ஏலமிட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

ஆதன இடாப்புகள் மற்றும் ஏனைய ஆவணங்களைப் பரிசீலிக்க : மீட்டெடுத்தலுக்கான சிரேஷ்ட முகாமையாளர், டீ.எப்.சீ.சீ. வங்கி பீஎல்சீ , எச.என்.பி. டவர்ஸ், இல. 479, டி.பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10. தொலைபேசி:011-2661825, 0112- 2661866.

பி.கே.ஈ. சேனாபதி,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலை மதிப்பீட்டாளர்,
பட்டய ஏலமிடுபவர்.

இல. 134, பெத்தகான வீதி, கோட்டை.
தொலைபேசி இல.: 011-2873656, 0112871184,
0777-672082, 0777449452.

03- 306

செலான் வங்கி பீஎல்சீ - வரக்காபொல கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

"கடன்பட்டோர்/ ஈடுவைத்தோர்" என்ற வகையில் பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. ஜி.ஐ. ஹம்லாத் என்பவரினால் 2015, நவெம்பர் 23 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல. 2737, திரும்பச் செலுத்தத் தவறிய வரக்காபொலவைச் சேர்ந்த அசேல்லலாஹே கிருஷாந்த விஜித்த பிரியா அசேல்ல மற்றும் அசேல்லலாஹே சோமதாச மற்றும் வரக்காபொலவைச் சேர்ந்த அசேல்லலாஹே கிருஷாந்த விஜித்தபிரியா அசேல்ல என்பவர்களுக்கு வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக செலான் வங்கி பீஎல்சீ இல் ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

சப்பிரகமுவ மாகாணம், கேகாலை மாவட்டம், பெலிஹல் கோரள கீரவெளி பத்து வரக்காபொல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் பிரதேசசபை எல்லைக்குட்பட்ட வரக்காபொல 92A- கிராம அலுவலர் பிரிவில் பிலன்டுவ, வரக்காபொலவில் அமைந்தள்ள "கொன்டகலவத்த" என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர்.எம்.ஏ.கே. வீரசிங்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2007.06.26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 232 துண்டு 1 சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படும் கட்டிடம் மற்றும் அனைத்துடனும் ஒரு றூட் சைபர் தசம் ஐந்து சைபர் பேர்ச் (0ஏ.1றூ.0.50பே.) விஸ்தீரணத்தை துண்டு 1 கொண்டுள்ளது. அத்துடன் வீதி விதிமுறைகள் நிலவரைபட இல. 232 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

மேலே விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2024 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 01 ஆந் திகதி பி.ப. 2.15 மணிக்கு செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல.90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் (வாடிக்கையாளர் வாகனத் தரிப்பிடத்தில்) பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.- வரக்காபொல பஸ்தரிப்பு நிலையத்தின் எதிர்பக்கத்திலிருந்து புதிய ஆஸ்பத்திரி வீதி மார்க்கமாக சுமார் 400 மீ. தூரம் செல்லவும். குறிக்கப்பட்ட சொத்து வீதியின் இடதுகை பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2024.01.19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 2024.01.19 ஆந் திகதிய "த ஐலண்ட், "திவயின" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் .-வெற்றிகரமான கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்த வேண்டும்.-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10%;

(2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ;

(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);

(4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3000.00;

(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 2000.00;

(6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு;

(7) கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% அல்லது ஸ்ரீ லங்கா அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள் விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதி தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலதிக விபரங்களுக்கு "உதவி பொது முகாமையாளர், சட்டம், செலான் டவர், இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03" என்ற முகவரியில் பெற்றுக் கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி: 011-2456458, 011-2456473 .

"மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்".

துசித் கருணாரத்ன,(ச.நீ.)
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி என்ட் எச் ஒக்சன்,
இல.50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ.
தொலைபேசி : 011-3068185, 2572940.

03- 292

செலான் வங்கி பீஎல்சீ - வரக்காபொல கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

"கடன்பட்டோர்/ ஈடுவைத்தோர்" என்ற வகையில் பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. ஜி.ஐ. ஹம்லாத் என்பவரினால் 2007, மே 23 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல. 1422, 2007, யூலை 23 ஆந் திகதிய ஈட்டுப்பத்திர இல.1442, 2011, ஓகத்து 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல. 2138, 2015, நவெம்பர் 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல. 2738, நொத்தாரிசு ஏ. மெலானி டீ லீமா என்பவரினால் 2020, செத்தெம்பர் 17 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2020, வரக்காப்பொலயைச் சேர்ந்த அசேல்லலாஹே கிருஷாந்த விஜித்தபிரியா அசேல்ல மற்றும் அசேல்லலாஹே சோமதாச மற்றும் வரக்காப்பொலவைச் சேர்ந்த அசேல்லலாஹே சோமதாச என்பவர்களுக்கு வழங்கப்பட்ட வசிகளுக்காக செலான் வங்கி பீஎல்சீ இல் திரும்பச் செலுத்த தவறிய ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

சப்பிரகமுவ மாகாணம், கேகாலை மாவட்டம், பெலிஹல் கோரள கீரவெளி பத்து வரக்காபொல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட மன்ஹெதர 82-கிராம அலுவலர் பிரிவில் மன்ஹெதர கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "ஹெஹல் கொட்டுவ" என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர்.எம். ஏ.கே. வீரசிங்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2007.04.21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில வரைபட இல. 180 இல் துண்டு 1 சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற அசையும் மற்றும் அசைவற்ற இயந்திரங்கள் மற்றும் உபகரணங்கள் , இதன்பின் களஞ்சியப்படுத்துபவை மற்றும் பயிர்த்தோட்டங்கள், கட்டடங்கள், பொருத்துக்கள் அல்லது மின் உபகரணங்கள் அனைத்தும் எல்லா தொடர் காணிகளின் பிரிவு/ தொகுதிகள் கொண்டமோனியம் அறிவிப்பு திட்டத்திற்கமைய மற்றும் அனைத்துடனும் இரண்டு றூட் மற்றும் பதினான்கு பேர்ச் (0ஏ.2றூ.14பே.) விஸ்தீரணத்தை துண்டு 1 கொண்டுள்ளது.

மேலே விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2024 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 01 ஆந் திகதி பி.ப. 1.30 மணிக்கு செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல.90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 (வாடிக்கையாளர் வாகனத் தரிப்பிடத்தில்) பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.- வரக்காபொல நகரத்திலிருந்து கண்டி வீதி மார்க்கமாக சுமார் 3. கி.மீ. தூரம் உள்ள அம்பேபுஸ்ஸ சந்தி வரை சென்று இடது பக்கமாக உள்ள குருநாகல் வீதியால் திரும்பி தொடர்ந்து 1. கி.மீ. போஸ்டை கடந்து சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வீதியின் இடதுகை பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2024.01.19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வர்த்தமானி மற்றும் 2024.01.19 ஆந் திகதிய "த ஐலண்ட்", "திவயின" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் பார்க்கவும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.:வெற்றிகரமான கொள் வனவாளர் ஏல முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்த வேண்டும்:

(1) கொள்வனவு விலையின்(பத்து சதவீதம்) 10% ;

(2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (01%);

(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);

(4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3000.00;

(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 2000.00;

(6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு;

(7) கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% அல்லது ஸ்ரீ லங்கா அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள் விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதி தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலதிக விபரங்களுக்கு "உதவி பொது முகாமையாளர், சட்டம், செலான் டவர், இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03" என்ற முகவரியில் பெற்றுக் கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி: 011-2456458, 011-2456473 .

"மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்".

துசித் கருணாரத்ன (ச.நீ.),
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி என்ட் எச் ஒக்சன்,
இல.50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ.

தொலைபேசி : 011-3068185, 2572940.

03- 293

செலான் வங்கி பீஎல்சீ - வரக்காபொல கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

"கடன்பட்டோர்/ ஈடுவைத்தோர்" என்ற வகையில் பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யு. ஜி.ஐ. ஹம்லாத் என்பவரினால் 2015, நவெம்பர் 23 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல. 2736, வரக்காபொலவைச் சேர்ந்த அசேல்லலாஹே கிருஷாந்த விஜித்தபிரியா அசேல்ல மற்றும் அசேல்லலாஹே சோமதாச மற்றும் வரக்காபொலவைச் சேர்ந்த அசேல்லலாஹே கிருஷாந்த விஜித்தபிரியா அசேல்ல என்பவர்களுக்காக வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக திரும்ப செலுத்தத் தவறிய செலான் வங்கி பீஎல்சீ இல் ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

சப்பிரகமுவ மாகாணம், கேகாலை மாவட்டம், பெலிஹல் கோரள கீரவெளி பத்து வரக்காபொல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட வரக்காபொல 92A- கிராம அலுவலர் பிரிவில் பிலன்டுவ, வரக்காபொலவில் அமைந்துள்ள "கொன்டகலவத்த" என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர்.எம்.ஏ.கே. வீரசிங்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2015.02.17 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நில வரைபட இல. 2691 துண்டு 1 சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படும் கட்டிடம் மற்றும் அனைத்துடனும் இரண்டு றூட் முப்பத்தொன்பது தசம் ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.2றூ.39.5பே.) விஸ்தீரணத்தை துண்டு 1 கொண்டுள்ளது.

மேலே விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2024 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 01 ஆந் திகதி பி.ப. 2.00 மணிக்கு செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல.90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 (வாடிக்கையாளர் வாகனத் தரிப்பிடத்தில்) பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.- வரக்காபொல பஸ்தரிப்பு நிலையத்தின் எதிர்பக்கத்திலிருந்து புதிய ஆஸ்பத்திரி வீதி மார்க்கமாக சுமார் 350 மீ. தூரம் உள்ள பேஸ் வைத்தியசாலை வளாகத்தை கடந்து செல்லவும். குறிக்கப்பட்ட சொத்து வீதியின் இடதுகை பக்கத்தில் "விஜித்த சுவென ஹெஸ்ட் ஹவுஸ்" முன் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2024.01.19 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 2024.01.19 ஆந் திகதிய "த ஐலண்ட், "திவயின" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் பார்க்கவும்.

கட்டணம் செலுத்தும் விதம் .-வெற்றிகரமான கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்த வேண்டும்:

(1) கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%);

(2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி (ஒரு வீதம்) 01%;

(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);

(4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3000.00;

(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 2000.00;

(6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு;

(7) கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% அல்லது ஸ்ரீ லங்கா அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள் விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதி தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலதிக விபரங்களுக்கு "உதவி பொது முகாமையாளர், சட்டம், செலான் டவர், இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03" என்ற முகவரியில் பெற்றுக் கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி: 011-2456458, 011-2456473 .

"மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்".

துசித் கருணாரத்ன(ச.நீ.),
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி என்ட் எச் ஒக்சன்,
இல.50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ.
தொலைபேசி : 011-3068185, 2572940.

03- 294

செலான் வங்கி பீஎல்சீ - வரக்காபொல கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

"கடன்பட்டோர்/ ஈடுவைத்தோர்" என்ற வகையில் பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யு. ஜி.ஐ. ஹம்லாத் என்பவரினால் 2007, மே 17 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல. 2079, வரக்காபொலவைச் சேர்ந்த அசேல்லலாஹே கிருஷாந்த விஜித்த பிரியா அசேல்ல மற்றும் அசேல்லலாஹே சோமதாச மற்றும் வரக்காபொலவைச் சேர்ந்த அசேல்லலாஹே கிருஷாந்த விஜித்தபிரியா அசேல்ல என்பவர்களுக்கு வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக திரும்ப செலுத்தத் தவறிய செலான் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

சப்பிரகமுவ மாகாணம், கேகாலை மாவட்டம், பெலிஹல் கோரள கீரவெளி பத்து வரக்காபொல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட மன்ஹெதர 82- கிராம அலுவலர் பிரிவில் மன்ஹெதரவில் அமைந்துள்ள "கன்வேய ஒவிட்ட மற்றும் ஹெஹல்கொட்டுவ" என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எச்.கே.ஜே.ஹீன்டேனிய என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2006.04.19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 148 துண்டு 1 (அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எச்.கே. ஜே. ஹீன்டேனிய என்பவரினால் 2006.04.19 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 148 ஹெஹல்கொட்டுவ என்று அறியப்படுகின்ற மேற்கூறப்பட்ட காணி) சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படும் கட்டிடம் மற்றும் அனைத்துடனும் ஒரு றூட் இருபத்தியிரண்டு தசம் எட்டு பேர்ச் (0ஏ.1றூ.22.8பே.) விஸ்தீரணத்தை துண்டு 1 கொண்டுள்ளது.

மேலே விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2024 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 01 ஆந் திகதி பி.ப. 1.45 மணிக்கு செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல.90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 (வாடிக்கையாளர் வாகனத் தரிப்பிடத்தில்) பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- வரக்காபொல நகரத்திலிருந்து கண்டி வீதி மார்க்கமாக சுமார் 3. கி.மீ. தூரம் உள்ள அப்பேபுஸ்ஸ சந்தி வரை சென்று இடது பக்கமாக உள்ள குருநாகல் வீதியால் திரும்பி தொடர்ந்து 1. கி.மீ. போஸ்டை கடந்து சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வீதியின் இடதுகை பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும். இது 1 கி.மீ. போஸ்ட்டிற்கு எதிர்பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2024.01.19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானப் பத்திரிகையிலும் மற்றும் 2024.01.19 ஆந் திகதிய "த ஐலண்ட்", "திவயின" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் பார்க்கவும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் .-வெற்றிகரமான கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்த வேண்டும்:

(1) கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%);

(2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (01%) ;

(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);

(4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3000.00;

(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 2000.00;

(6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு;

(7) கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% அல்லது ஸ்ரீ லங்கா அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள் விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதி தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலதிக விபரங்களுக்கு "உதவி பொது முகாமையாளர், சட்டம், செலான் டவர், இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03" என்ற முகவரியில் பெற்றுக் கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி: 011-2456458, 011-2456473 .

"மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடை நிறுத்தவும் முடியும்".

துசித் கருணாரத்ன(ச.நீ.),
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி என்ட் எச் ஒக்சன்,
இல.50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ.
தொலைபேசி இல.: 011-3068185, 2572940.

03- 296

செலான் வங்கி பீஎல்சீ - நீர்கொழும்பு கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

"கடன்பட்டோர்/ ஈடுவைத்தோர்" என்ற வகையில் நீர்கொழும்பைச் சேர்ந்த குருகுலசூரிய ஹயான் சன்ஜீவ பெர்னான்டோ என்பவருக்காக நொத்தாரிசு ஐ.டி.குணதிலக்க என்பவரால் 2016, யூன் 29 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல. 2946 மற்றும் நொத்தாரிசு கே.சி. கொடிதுவக்கு என்பவரால் 2017, நவெம்பர் 24 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 109 என்பனவற்றிற்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக செலான் வங்கி பீஎல்சீக்கு ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து. மற்றும்,

"கடன்பட்டோர்/ ஈடுவைத்தோர் " என்ற வகையில் நீர்கொழும்பில் உள்ள "ஹயான் இன்டஸ்ரீஸ்" என்ற பெயர் வடிவிலுள்ள வியாபார பதிவு இல. WV 3224 இவ்வியாபார நிறுவனத்தின் உரிமையாளரான குருகுலசூரிய ஹயான் சன்ஜீவ பெர்னான்டோ என்பவருக்காக நொத்தாரிசு பி.எஸ். எம்.குணசிங்க என்பவரால் 2012, நவெம்பர் 30 ஆந் தகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல. 2746 மற்றும் நொத்தாரிசு டபிள்யூ. இ.என். ஜே. ஹர்ஷனி என்பவரால் 2013, திசெம்பர் 15 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 615 என்பனவற்றிற்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக செலான் வங்கி பீஎல்சீக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்து.

மேல் மாகாணம்,கம்பஹா மாவட்டத்தில் நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவு பிரிவில் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 11 கருண கிராம அலுவலர் பிரிவில் 2 ஆம் பிரிவு கருணவில் அமைந்தள்ள வரிமதிப்பீட்டு இல. 480 "மதன்கஹாவத்த" என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. எஸ்.எஸ். பெரேரா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2004.11.18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில வரைபட இல. 5270 சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள், மணல் மற்றும் அனைத்துடனும் இருபத்தி இரண்டு தசம் எட்டு ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ.22.85பே.) விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளது.

மேலே விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2024 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 05 ஆந் திகதி மு.ப. 8.30 மணிக்கு செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல.90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 (வாடிக்கையாளர் வாகனத் தரிப்பிடத்தில்) பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- நீர்கொழும்பு நகரத்திலிருந்து சென். ஜோசப் வீதி மார்க்கமாக தெல்வத்த சந்தி நோக்கி சென்று பின் கொழும்பு வீதியால் (A3) கொழும்பு நோக்கி சுமார் 1.2 கி.மீ. தூரம் சென்றால் வலதுகை பக்கத்தில் குறிக்கப்பட்ட சொத்து அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.06.23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானப் பத்திரிகையிலும் மற்றும் 2023.06.27 ஆந் திகதிய "த ஐலண்ட், "திவயின" மற்றும் "தினகரன்" ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் பார்க்கவும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் .-வெற்றிகரமான கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்த வேண்டும்:

(1) கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%);

(2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி அத்துடன் உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு உள்ளூர் விற்பனை வரி 01%(ஒரு வீதம்);

(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);

(4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3000.00;

(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 2000.00;

(6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு;

(7) கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% அல்லது ஸ்ரீ லங்கா அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள் விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதி தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலதிக விபரங்களுக்கு "உதவி பொது முகாமையாளர், சட்டம், செலான் டவர், இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03" என்ற முகவரியில் தொடர்பு கொள்ளவும். தொலைபேசி: 011-2456479, 011-2456473 .

"மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்".

துசித் கருணாரத்ன(ச.நீ.),
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி என்ட் எச் ஒக்சன்,
இல.50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ.
தொலைபேசி : 011-3068185, 2572940.

03- 295

டீ.எப்.சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

அடமானம் வைத்தோர் என்ற வகையில் பிரசித்த நொத்தாரிசு கே.ஜி.என். ஹன்சானி என்பவரினால் 2018.06.19ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமான பத்திர இல. 176 மற்றும் 178 திரும்பச் செலுத்தத் தவறியதற்காக கொழும்பு பதிவு அலுவலகத்தில் இல. PV 110890 இல் பதியப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயாக சோசலிசக் குடியரசு கம்பனி சட்டத்திற்கமைய முறையாக இணைக்கப்பட்ட நிறுவனமான சினமன் லேஹன்ட்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் என்ற நிறுவனத்திற்கு வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக டீ.எப்.சீ.சீ. வங்கி பீஎல்சீக்கு ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிட்டி கோரள உடுகஹா பத்து, கெஸ்பாவ பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட கெஸ்பாவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் ஜம்புரலிய இல. 597 கிராம அலுவலர் பிரிவு ஜம்புரலியவில் ஹொடபொரகஹாவத்த என்று அழைக்கப்படுகின்ற தொடர்காணி துண்டு 1 B மற்றும் துண்டு A4F1 , அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எச். லால் குணசேகர என்பவரினால் 2009, யூலை 10 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 11505 இல் துண்டு 1 அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எம்.எல். என். பெரேரா என்பவரினால் மீளளவீடு செய்யப்பட்டு 2017, சனவரி 22 இல் தயாரிக்கப்பட்ட நில வரைபட இல. 9924 இல் துண்டு X அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டடங்கள், மணல், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு முப்பத்தைந்து தசம் ஒன்பது பேர்ச் (0ஏ.0றூ.35.9பே.) அல்லது

0.0908 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தை நில வரைபட இல. 9924 இல் துண்டு X கொண்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2024, ஏப்பிறல் 02ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்- பிலியந்தல சந்தியிலிருந்து கெஸ்பேவ வீதியால் சுமார் 650மீற்றர் தூரம் சென்று வலது பக்கமாக உள்ள மதபத வீதியால் திரும்பி சுமார் 5.3 கி.மீ. தூரம் (டேவிட் பீரிஸ் மோட்டார் கம்பனியைக் கடந்து) சென்றால் குறிக்கப்பட்ட வீதியின் இடதுகை பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-2023.05.12 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.04.26ஆந் திகதிய " டெய்லி திவயின" , "த ஐலன்ட்" மற்றும் 2023.04.25 ஆந் திகதிய "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகையையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வனவாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் (10%) ;
(2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%) ;
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
(4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000.00 ரூபா;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 2,000 .00 ரூபா;
(6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி தொண்ணூறு வீதம் 90% மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வ கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்பு வைப்புச் செய்த தொகையில் 10 % கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலும் விபரங்களுக்கு தயவு செய்து மறுவாழ்வு மீட்பு துறையுடன் தொடர்பு கொள்ளவும். டீஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ, இல.73, டபிள்யூ. ஏ.டீ. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2. எனும் விலாசத்தில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 011- 2371371.

"மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடை நிறுத்தவும் முடியும்".

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ,
தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 011- 2572940.

03-291

செலான் வங்கி பீஎல்சீ -கந்தளாய் கிளை

பெறுமதிமிக்க காணி ஒன்றின் பிரசித்த ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

கந்தளாயில் வசிக்கும் பேருவல பதிரணகே ஸாந்த குமார மற்றும் கபுகெதர குடாபண்டா ஆகிய இருவரும் கடப்பாடுடையவர்களாகவும்/ ஈடுவைத்தவர்களாகவும் செலான் வங்கியின் சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு எல்.பி.பீ. டி. எஸ். கிரிஷாந்தவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016. 03 . 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 454 ஆம் இலக்க 2017.09.27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 562 ஆம் இலக்கங்களாகிய இரு முறிகளின் மீதான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார்களாதலால்.

2024, ஏப்பிறல் 03 ஆந் திகதி மு.ப. 8.45 மணிக்கு காணி அமைந்திருக்கும் இடத்திலேயே செலான் வங்கி பீஎல்சீயினால் எனக்களிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம் என்னால் பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

கிழக்கு மாகாணம், திருகோணமலை மாவட்டத்தில், கந்தளாய் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், கந்தளாய் பற்று வென்றஸன்புர கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் வென்றஸன் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள அளவையாளர் நாயகத்தினால் வரையப்பட்ட அவரின் பொறுப்பில் வைத்துள்ள மற்றும் F.T.P.TRI 27 எனும் வரைபடத்தீல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 147 என நிரூபணமாகியுள்ள ஹைலேண்ட் என அழைக்கப்படும் காணியின் விஸ்தீரணம்: ஒரு ஏக்கர் மூன்று றூட் முப்பத்தொரு பேர்ச் (1ஏ.3றூ.31பே.) கட்டடங்கள், மரங்கள் மற்றும் பயிர்ச்செய்கைகள் உட்பட அனைத்துடனான காணி.

திருகோணமலை உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர்.ஆர். பாலேந்திரனினால் வரையப்பட்ட 2010.11.12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2496 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு A என சித்தரித்துக்காட்டும் மீளளவை செய்து பிரிக்கப்பட்ட காணிப்பங்களவின் ஒரு ஏக்கர்

மூன்று றூட் முப்பத்தொரு பேர்ச் (1ஏ.3றூ.31பே.) கட்டடங்கள், மரங்கள் மற்றும் பயிர்ச்செய்கைகள் உட்பட அனைத்துடனான காணி.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- திருகோணமலையிலிருந்து A6 கண்டி வீதியூடாக 35 கி.மீ. அதாவது 92 ஆம் மைற்கல் சந்தி வரை சென்று இடதுபக்கமாகத் திரும்பி 800 மீற்றர் வரை முன்னோக்கிச் செல்லும் போது வலது பக்கமாக இந்தக் காணி அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் முடிவு அறிவித்தல்கள்.- 2019.09.12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியிலும், 2019.09.12 ஆந் திகதிய "டேய்லி மிரர்" "லங்காதீப"மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் .-உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்.-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%;
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
(4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துவதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா2000.00;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள் 1000.00;
(6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

மிகுதி 90% வீதத்தையும், இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு , ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும்.

மேற் குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், "பிரதான முகாமையாளர்-(சட்டம்), செலான் வங்கி பீஎல்சீ , இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03." தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011-2456485, 011-2456479, 011-2456473 .

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலை மதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமாகம.
தொலைபேசி : 071-4318252, 011- 2173282.

03-336