ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය
இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2378 - 2024 මාර්තු මස 28 වැනි බ්‍රහස්පතින්දා - 2024.03.28

2378 ஆம் இலக்கம் - 2024 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 28 ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்
காணி நிர்ணய அறிவித்தல்கள்	-
முன்னறிவித்தல்கள்	-
இறுதிக் கட்டளைகள்	-
காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழுவின் அறிவித்தல்கள்	-
அரசாங்க அதிபர்களினால் காணி விற்பனைகள்	-
மேல் மாகாணம்	-
மத்திய மாகாணம்	-
தென் மாகாணம்	-
வட மாகாணம்	-
கிழக்கு மாகாணம்	-
வடமேல் மாகாணம்	-
வடமத்திய மாகாணம்	-
ஊவா மாகாணம்	-
சப்பிரகமுவ மாகாணம்	-
சிறுநிலச் சொந்தக்காரர் திட்டத்தின்கீழ் அறிவித்தல்கள்	-
நிர்ணய உத்தியோகத்தர்களினாற் காணி விற்பனைகள்	-
மேல் மாகாணம்	-
மத்திய மாகாணம்	-
தென் மாகாணம்	-
வட மாகாணம்	-
கிழக்கு மாகாணம்	-
வடமேல் மாகாணம்	-
வடமத்திய மாகாணம்	-
ஊவா மாகாணம்	-
சப்பிரகமுவ மாகாணம்	-
காணி கொள்வனவு பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-
காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழ் அறிவித்தல்கள்	118
காணி மீட்டல் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-
நானாவித காணி அறிவித்தல்கள்	123

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை **வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும்**. இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு **இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர்**, அதாவது 2024, ஏப்பிறல் மாதம் 19 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2024, ஏப்பிறல் மாதம் 05 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக் கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

"ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருப்திப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்."

கங்கானி லியனகே,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2024 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk *எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.*

117 - B 82554 - 353 (2023/03)

காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழ் அறிவித்தல்கள்

இணைப்பு - 09

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்

காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆவது பிரிவின் (4) ஆவது உட்பிரிவின் கீழ் வழங்கப்பட்டுள்ள அளிப்புப்பத்திரத்தை பதிவழித்து நீக்குதல் (104 ஆம் பிரிவு) தொடர்பான அறிவித்தல்.

மத்திய மாகாணத்தின் நுவரெலியா மாவட்டத்தில் அமைந்துள்ள ஹங்குரான்கெத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பிரதேச செயலாளர்/ பிரதி காணி ஆணையாளர் (மாகாணங்களுக்கு இடைப்பட்ட) ஐ. எம். சேனாநாயக்க ஆகிய நான், காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 (4) ஆம் உட்பிரிவின் கீழ், அதி உத்தம சனாதிபதி அவர்களினால் 1983.06.13 ஆந் திகதி வழங்கப்பட்டுள்ள නුඑ/ප්‍ර/1630 ஆம் இலக்க அளிப்புப்பத்திரத்தின் உரிமையாளரான விக்ரமசிங்க முதியன்சேலாகே புஞ்சிபண்டா என்பவருக்கு கையளிக்கப்பட்டு நுவரெலியா மாவட்டப் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் උහේ 8/1266/86 ஆம் இலக்கத்தின் கீழ் 1986.09.04 ஆந் திகதி பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணிக்குப் பின்னுரிமையாளராவதற்குச் சட்ட ரீதியான வேறு உரிமையாளர் இல்லாத காரணத்தினால் அல்லது உரிமையானவர் இருந்து அவர் பின்னுரிமையாளராக இருக்க விரும்பாத காரணத்தினால் பின்னுரித்துக்கு ஒருவரும் நியமிக்கப்படவில்லை என அறிக்கையிடப்பட்டுள்ளது. ஆதலால் குறித்த அளிப்புப் பத்திரத்தை மேற்கூறிய சட்டத்தின் 104 ஆம் பிரிவின் கீழ் பதிவழித்து நீக்குதல் செய்வதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படுகின்றது என இத்தால் அறியத்தருகின்றேன். இது தொடர்பாக ஏதேனும் ஆட்சேபனைகள் இருப்பின் அவற்றை 2024.05.10 ஆம் திகதிக்கு முன்னர் எழுத்து மூலம் தெரிவிக்க வேண்டும்.

மேற்குறிப்பிட்ட அட்டவணை

நுவரெலியா நிர்வாக மாவட்டத்தின் ஹங்குரான்கெத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கன்னேவ கோரளையிலுள்ள ஹந்தவலப்பிட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த மாலிகாதென்ன, வடெஸ்தென்ன எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும், நிலஅளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்டு அவரின் பொறுப்பில் உள்ள இலக்கம் 61/15/1 மற்றும் 2 கொண்ட வெளிக்களப் பத்திரத்தில் பீ. பீ. நு. 739 கொண்ட வரைபடத்தில் இலக்கம் 10 கொண்ட காணித்துண்டெனக் காட்டப்பட்டுள்ளதும், 0.399 ஹெக்டயார் - ஏக்கர் - றூட் - பேர்ச் விஸ்தீரணமுள்ளதென கணக்கிடப்பட்டுள்ளதும் மாலியாதென்ன என அடையாளம் காணப்படுவதுமான கீழ் தரப்பட்டுள்ள எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளதுமான அரச காணித்துண்டு:

வடக்கு : பீ. பீ. நு. 739 வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இலக்கம் 06 மற்றும் 01;
கிழக்கு : பீ. பீ. நு. 739 வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இலக்கம் 12;
தெற்கு : பீ. பீ. நு. 739 வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இலக்கம் 11 மற்றும் 09;
மேற்கு : பீ. பீ. நு. 739 வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இலக்கம் 09 மற்றும் 06.

ஐ. எம். சேனாநாயக்க,
பிரதேச செயலாளர்,
ஹங்குரான்கெத்த.

03 - 474/1

இணைப்பு - 09

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்

காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆவது பிரிவின் (4) ஆவது உட்பிரிவின் கீழ் வழங்கப்பட்டுள்ள அளிப்புப்பத்திரத்தை பதிவழித்து நீக்குதல் (104 ஆம் பிரிவு) தொடர்பான அறிவித்தல்.

மத்திய மாகாணத்தின் நுவரெலியா மாவட்டத்தில் அமைந்துள்ள ஹங்குரான்கெத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பிரதேச செயலாளர்/பிரதி காணி ஆணையாளர் (மாகாணங்களுக்கு இடைப்பட்ட) ஐ. எம். சேனாநாயக்க ஆகிய நான், காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 (4) ஆம் உட்பிரிவின் கீழ், அதி உத்தம சனாதிபதி அவர்களினால் 1982.11.25 ஆந் திகதி வழங்கப்பட்டுள்ள නුඑ/ප්‍ර/577 ஆம் இலக்க அளிப்புப்பத்திரத்தின் உரிமையாளரான குருகுலசூரிய லிந்தமுலகே கிருஸ்டினா டி சில்வா என்பவருக்கு

கையளிக்கப்பட்டு நுவரெலியா மாவட்டப் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் உஹே/20/1374/86 ஆம் இலக்கத்தின் கீழ் 1986.09.04 ஆந் திகதி பதிவு செய்யப்படடுள்ள கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணிக்குப் பின்னுரிமையாளராவதற்குச் சட்ட ரீதியான வேறு உரிமையாளர் இல்லாத காரணத்தினால் அல்லது உரிமையானவர் இருந்தும் அவர் பின்னுரிமையாளராக இருக்க விரும்பாத காரணத்தினால் பின்னுரித்துக்கு ஒருவரும் நியமிக்கப்படவில்லை என அறிக்கையிடப்பட்டுள்ளது. ஆதலால் குறித்த அளிப்புப் பத்திரத்தை மேற்கூறிய சட்டத்தின் 104 ஆம் பிரிவின் கீழ் பதிவழித்து நீக்குதல் செய்வதற்கான நடவடிக்கை எடுக்கப்படுகின்றது என்பதை இத்தால் அறியத்தருகின்றேன். இது தொடர்பாக ஏதேனும் ஆட்சேபணைகள் இருப்பின் அவற்றை 2024.05.10 ஆம் திகதிக்கு முன்னர் எழுத்து மூலம் தெரிவிக்க வேண்டும்.

மேற்குறிப்பிட்ட அட்டவணை

நுவரெலியா நிர்வாக மாவட்டத்தின் ஹங்குரான்கெத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கன்னேவ கோரளையிலுள்ள வேகம கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த புளுகஹபிட்டிய எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும், நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்டு அவரின் பொறுப்பில் உள்ள இலக்கம் எம், 1/43 பீ. பீ. நு. 257 கொண்ட வரைபடத்தில் இலக்கம் 7 கொண்ட காணித்துண்டெனக் காட்டப்பட்டுள்ளதும், 01 ஏக்கர் 00 றூட் 24 பேர்ச் விஸ்தீரணமுள்ளதென கணக்கிடப்பட்டுள்ளதும் கவட்டயாமானபதன என அடையாளம் காணப்படுவதமான கீழே தரப்பட்டுள்ள எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளதுமான அரச காணித்துண்டு:

வடக்கு : பீ. பீ. நு. 257 வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இலக்கம் 06;
கிழக்கு : பீ. பீ. நு. வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இலக்கம் 08;
தெற்கு : பீ. பீ. நு. வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இலக்கம் 13;
மேற்கு : பீ. பீ. நு. வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இலக்கம் 05.
ஐ. எம். சேனாநாயக்க,

ஐ. எம். சேனாநாயக்க,
பிரதேச செயலாளர்,
ஹங்குரான்கெத்த.

03 - 474/2

இணைப்பு - 09

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்

காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆவது பிரிவின் (4) ஆம் உட் பிரிவின் பிரகாரம் வழங்கப்பட்ட அளிப்புப் பத்திரத்தை பதிவழித்து நீக்குதல் செய்தல் (104 ஆம் பிரிவு) தொடர்பான அறிவித்தல்

சப்பிரகமுவ மாகாண சபையின், கேகாலை மாவட்டத்தில், பலத்தொஹுபிடிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பிரதேச செயலாளர் ஜே. எம். ரம்யா ஜயசுந்தர ஆகிய நான், காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைகள் சட்டத்தின் 19 (4) உட் பிரிவின் பிரகாரம் அதிமேதகு சனாதிபதி அவர்களினால் 1995.11.26 ஆந் திகதி அளிப்புச் செய்யப்பட்டுள்ள கே/பிர 8371 ஆம் இலக்க அளிப்புப் பத்திரத்தின் உரிமையாளரான பத்தலவத்த குடியேற்றத்தில் வசிக்கும் கல்லத் ரால்லாகே பொடி மெணிகே (ஆயுள் நலவுரித்து) என்பவருக்கு கையளிக்கப்பட்டு அவிஸ்ஸாவலை மாவட்ட காணிப் பதிவகத்தில் கா. அபி. கட். சட். ட 17/12 ஆம் இலக்கத்தின் கீழ் 1995.11.14 ஆந் திகதி பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிப்பட்டுள்ள காணிக்கு பின்னுரிமையாளராவதற்கு சட்டரீதியான உரிமையாளராக உரித்தாளர் ஒருவர் இன்மையினால் அல்லது உரித்தாளர் ஒருவர் இருந்தும் அவர்/ அவள் பின்னுரித்தாளராவதற்கு விரும்பாத காரணத்தினால் பின்னுரித்திற்கு ஒருவரும் நியமிக்கப்படவில்லை என அறிக்கைப்படுத்தப்பட்டுள்ளமையினால் குறித்த அளிப்புப் பத்திரத்தை, மேற்கூறிய சட்டத்தின் 104 ஆம் பிரிவின் கீழ் பதிவழித்து நீக்குதல் செய்வதற்கு நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு வருவதாக இத்தால் அறிவித்தல் செய்கின்றேன். இது தொடர்பாக ஏதேனும் ஆட்சேபனைகள் இருப்பின் அவற்றை 2024.05.10 ஆம் திகதிக்கு முன்னர் எழுத்து மூலம் தெரிவிக்க வேண்டும்.

மேற்குறிப்பிட்ட அட்டவணை

கேகாலை நிர்வாக மாவட்டத்தில் புலத்கொஹுபிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், தெஹிகம்பல கோரலவில், அம்பாகல கிராம அலுவலர் பிரிவில் (தற்போது பனாபிட்டிய) உல்வல எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும், கே. 73/258 ஆம் இலக்க துண்டு

பிரிக்கும் வரைபடத்தில் 41 ஆம் இலக்க காணித் துண்டாகக் காட்டப்பட்டுள்ளதுமான, 01 ரூட் விஸ்தீரணம் உள்ளதுமான, கீழே காட்டப்பட்டுள்ளவாறு எல்லைகளுக்குற்பட்டதுமான அரச காணி: பத்தலவத்த பமுணா கொட்டுவ.

வடக்கு : காணித் துண்டு இலக்கம் 40;
கிழக்கு : டப். ஸீ. ஜயவர்தன என்பவருக்கு உரித்தான காணி;
தெற்கு : கெதர வத்த எனும் காணி;
மேற்கு : காணித் துண்டு இலக்கம் 42.

ஜே. எம். ரம்யா ஜயசுந்தர,
பிரதேச செயலாளர்,
புலத்கொஹுபிட்டிய.

2023 ஒகத்து 25.

03 - 475/1

இணைப்பு - 09

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்

காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆவது பிரிவின் (4) ஆவது உட்பிரிவின் கீழ் வழங்கப்பட்டுள்ள அளிப்புப் பத்திரத்தை பதிவழித்து நீக்குதல் செய்தல் (104 ஆம் பிரிவு) தொடர்பான அறிவித்தல்

சப்பிரகமுவ மாகாண சபையின் கேகாலை மாவட்டத்தில் அமைந்துள்ள வரக்காபொல பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பிரதேச செயலாளர் ஆகிய ஏ. எம். ரங்கன சஜீவ ஆகிய நான், காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 (4) ஆம் உட்பிரிவின், கீழ், சனாதிபதி அவர்களால் 1986.02.20 ஆந் திகதி வழங்கப்பட்டுள்ள கே/பிர/3130 ஆம் இலக்க அளிப்புப் பத்திரத்தின் உரிமையாளரான குடுமீரிய ஜனபதய எனும் முகவரியில் வசிக்கும் வடு ஆச்சாரகே தமிச் காமி என்பவருக்கு கையளிக்கப்பட்டு, கேகாலை மாவட்டப் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் LDO/2/198 ஆம் இலக்கத்தின் கீழ் 1991.02.19 ஆந் திகதி பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்படுட்டுள்ள காணிக்கு பின்னுரிமையாளராவதற்குச் சட்ட ரீதியான உரிமையாளராக இருக்க விரும்பாத காரணத்தால் பின்னுரித்துக்கு ஒருவரும் நியமிக்கப்படவில்லை என அறிக்கையிடப்பட்டுள்ளது. ஆதலால், குறித்த அளிப்புப் பத்திரத்தை மேற்கூறிய சட்டத்தின் 104 ஆம் பிரிவின் கீழ் பதிவழித்து நீக்குதல் செய்வதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படுகின்றது என இத்தால் அறியத்தருகின்றேன். இது தொடர்பாக ஏதேனும் ஆட்சேபனைகள் இருந்தால் அவற்றை ஆம் திகதிக்கு முன்னர் எனக்கு எழுத்து மூலம் தெரிவிக்க வேண்டும்.

மேற்குறிப்பிட்ட அட்டவணை

கேகாலை நிர்வாக மாவட்டத்தின் வரக்காபொல பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கீரவெலி பற்றில் பெலிகல் கோஹளையிலுள்ள அம்பேபுஸ்ஸ கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த அம்பேபுஸ்ஸ எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும், - நில அளவையாளர் அத்தியட்சகர் என்பவரின் பொறுப்பில் வைக்கப்பட்டுள்ளதும், நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்டு SUP 123/36-44 ஆம் இலக்க வெளிக்களத் தாளில் பீ. பீ. 3907 இரேகை வரைதலில் 26 ஆம் இலக்க காணித் துண்டெனக் காட்டப்பட்டதும் 00 ஹெக்டெயர்/ ஏக்கர், 03 றூட், 34 பேர்ச் விஸ்தீரணமுள்ளதும் கீழே தரப்பட்டுள்ள எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளதுமான அரச காணித்துண்டு குடுமீரிய ஜனபதய.

வடக்கு : காணித்துண்டு இல. பீ. பீ. 3907 இன் 23 ஆம் இலக்க துண்டு;
கிழக்கு : காணித்துண்டு இல. இவ்வரைபடத்தின் துண்டு இல. 25 ஏ. ஜுவானிசாவும் மேலும் சிலரும் உரிமை கோரும் குடுமீரிய ஹேன;
தெற்கு : காணித்துண்டு இல. இவ்வரைபடத்தின் துண்டு இல. 33 ஏ. ஜுவானிசாவும் மேலும் சிலரும் உரிமை கோரும் குடுமீரிய ஹேன;
மேற்கு : காணித்துண்டு இல. இவ் வரைபடத்தின் துண்டு இல. 27.

பிரதேச செயலாளர்,
பிரதேச செயலகம்,
வரக்காபொல.

2023 மாச்சு 12.

03 - 475/2

இணைப்பு - 09

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்

காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆவது பிரிவின் (4) ஆவது உட்பிரிவின் கீழ் வழங்கப்பட்டுள்ள அளிப்புப் பத்திரத்தை பதிவழித்து நீக்குதல் செய்தல் (104 ஆம் பிரிவு) தொடர்பான அறிவித்தல்

சப்பிரகமுவ மாகாண சபையின் கேகாலை மாவட்டத்தில் அமைந்துள்ள கேகாலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பிரதேச செயலாளர் ஆகிய கே. ஜீ. எஸ். நிஷாந்த ஆகிய நான், காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 (4) ஆம் உட்பிரிவின், கீழ் அதிமேதகு சனாதிபதி சந்திரிகா பண்டாரநாயக்க குமாரதுங்க 1995.11.30 ஆந் திகதி வழங்கப்பட்டுள்ள கே. பிர. 9987 ஆம் இலக்க அளிப்புப் பத்திரத்தின் உரிமையாளரான கோடபால மாநிலங்கள் எனும் முகவரியில் வசிக்கும் முகமது இப்ராஹிம் ஆமினா உம்மா என்பவருக்கு கையளிக்கப்பட்டு, கேகாலை மாவட்டப் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் கேகாலை 08/127 ஆம் இலக்கத்தின் கீழ் 1996.02.08 ஆந் திகதி பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணிக்கு பின்னுரிமையாளராவதற்குச் சட்ட ரீதியான உரிமையாளராக இருக்க விரும்பாத காரணத்தால் பின்னுரித்துக்கு ஒருவரும் நியமிக்கப்படவில்லை என அறிக்கையிடப்பட்டுள்ளது. ஆதலால், குறித்த அளிப்புப் பத்திரத்தை மேற்கூறிய சட்டத்தின் 104 ஆம் பிரிவின் கீழ் பதிவழித்து நீக்குதல் செய்வதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படுகின்றது என இத்தால் அறியத்தருகின்றேன். இது தொடர்பாக ஏதேனும் ஆட்சேபனைகள் இருந்தால் அவற்றை 2024.05.10 ஆம் திகதிக்கு முன்னர் எனக்கு எழுத்து மூலம் தெரிவிக்க வேண்டும்.

மேற்கூறிய அட்டவணை

கேகாலை நிர்வாக மாவட்டத்தின் கேகாலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பரனகூரு கபற்றில்/ குகுலு கோறளையிலுள்ள புலுருப்பா 53 பி (பழையது பிரிவு மாகூர) கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த பரகம்மன எனும் கிராத்தில் அமைந்துள்ளதும், கேகாலை நில அளவையாளர் அத்தியட்சகர் என்பவரின் பொறுப்பில் வைக்கப்பட்டுள்ளதும் நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்டு - ஆம் இலக்க வெளிக்களத் தாளில் எம். பி. கே. 671 இரேகை வரைதலில் 08 ஆம் இலக்க காணித் துண்டெனக் காட்டப்பட்டதும் 33 பேர்ச் விஸ்தீரணமுள்ளதும் கீழே தரப்பட்டுள்ள எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளதுமான - அரச காணித்துண்டு கோடபால மாநிலங்கள்.

வடக்கு : தளத்திட்ட எண்கள் 07;
கிழக்கு : கனவில் கால்வாய்;
தெற்கு : தளத்திட்ட எண்கள் 09;
மேற்கு : ப்ளாட் தோட்டத்தில். பி. 193811.

கே. ஜீ. எஸ். நிஷாந்த,
பிரதேச செயலாளர்,
கேகாலை.

2023, நவெம்பர் 18.

03 - 475/3

இணைப்பு - 09

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்

காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆவது பிரிவின் (4) ஆவது உட்பிரிவின் கீழ் வழங்கப்பட்டுள்ள அளிப்புப் பத்திரத்தை பதிவழித்து நீக்குதல் செய்தல் (104 ஆம் பிரிவு) தொடர்பான அறிவித்தல்

சப்பிரகமுவ மாகாண சபையின் கேகாலை மாவட்டத்தில் அமைந்துள்ள கேகாலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பிரதேச செயலாளர் ஆகிய கே. ஜி. எஸ். நிஷாந்த ஆகிய நான், காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 (4) ஆம் உட்பிரிவின், கீழ் அதிமேதகு சனாதிபதி சந்திரிகா பண்டாரநாயக்க குமாரதுங்க 1996.02.26 ஆந் திகதி வழங்கப்பட்டுள்ள கே. பிர. 11408 ஆம் இலக்க அளிப்புப் பத்திரத்தின் உரிமையாளரான கோடபால மாநிலங்கள் எனும் முகவரியில் வசிக்கும் கவுடுகம அஸ்ஸெல்லாகே ஜயந்த என்பவருக்கு கையளிக்கப்பட்டு, கேகாலை மாவட்டப் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் கேகாலை 10/ 06 ஆம் இலக்கத்தின் கீழ் 1997.03.17 ஆம் திகதி பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணிக்கு பின்னுரிமையாளராவதற்குச் சட்ட ரீதியான உரிமையாளராக இருக்க விரும்பாத காரணத்தால் பின்னுரித்துக்கு ஒருவரும் நியமிக்கப்படவில்லை என அறிக்கையிடப்பட்டுள்ளது. ஆதலால், குறித்த அளிப்புப் பத்திரத்தை மேற்கூறிய சட்டத்தின் 104 ஆம் பிரிவின் கீழ் பதிவழித்து நீக்குதல் செய்வதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படுகின்றது என இத்தால் அறியத்தருகின்றேன். இது தொடர்பாக ஏதேனும் ஆட்சேபனைகள் இருந்தால் அவற்றை 2024.05.10 ஆம் திகதிக்கு முன்னர் எனக்கு எழுத்து மூலம் தெரிவிக்க வேண்டும்.

மேற்கூறிய அட்டவணை

கேகாலை நிர்வாக மாவட்டத்தின் கேகாலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பரனகூறு கபற்றில்/குகுலு கோறளையிலுள்ள புலுருப்பா 53 பி (பழையது பிரிவு மாகூர) கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த பரகம்மன எனும் கிராத்தில் அமைந்துள்ளதும், கேகாலை நில அளவையாளர் அத்தியட்சகர் என்பவரின் பொறுப்பில் வைக்கப்பட்டுள்ளதும். நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்டு – ஆம் இலக்க வெளிக்களத் தாளில் எம். பி. கே. 671 இரேகை வரைதலில் 58 ஆம் இலக்க காணித் துண்டெனக் காட்டப்பட்டதும் றூட் 01 பேர்ச்சஸ் 09 விஸ்தீரணமுள்ளதும் கீழே தரபப்பட்டுள்ள எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளதுமான – அரச காணித்துண்டு கோடபால மாநிலங்கள்.

வடக்கு : கால்வாய்;
கிழக்கு : தளத்திட்ட துண்டில் இல. 59;
தெற்கு : எச். ஏ. டிங்கிரி பண்டாவிற்கு சொந்தமான வெத்தே தோட்டம்;
மேற்கு : தளத்திட்ட துண்டில் இல. 57.
மாகூர.

கே. ஜீ. எஸ். நிஷாந்த,
பிரதேச செயலாளர்,
கேகாலை.

2023, நவெம்பர் 18.

03 - 475/4

இணைப்பு - 09

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்

காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆவது பிரிவின் (4) ஆவது உட்பிரிவின் கீழ் வழங்கப்பட்டுள்ள அளிப்புப் பத்திரத்தை பதிவழித்து நீக்குதல் செய்தல் (104 ஆம் பிரிவு) தொடர்பான அறிவித்தல்

சப்பிரகமுவ மாகாண சபையின் இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில் அமைந்துள்ள பெல்மடுல்ல பிரதேச செயலாளர் பிரதேச பிரிவின் பிரதேச செயலாளர் ஆகிய போகஹபிடிய சேரசிங்க கமகே ருவன்சிரி ஆகிய நான், காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 (4) ஆம் உட்பிரிவின், அதிமேதகு சனாதிபதி அவர்களால் 1997 புரட்டாதி 5 ஆம் திகதி வழங்கப்பட்டுள்ள ரත්/පු/44508 ஆம் இலக்க அளிப்புப் பத்திரத்தின் உரிமையாளரான ஹந்துறுகந்த எனும் முகவரியில் வசிக்கும் தெமடஹெட்ட கமகே சிரிவர்தனஹாமி என்பவருக்கு கையளிக்கப்பட்டு, இரத்தினபுரி மாவட்டப் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் ඉ.සං. 4/2434 ஆம் இலக்கத்தின் கீழ் 1997 புரட்டாதி 25 ஆந் திகதி பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணிக்கு பின்னுரிமையாளராவதற்குச் சட்ட ரீதியான உரிமையாளராக இருக்க விரும்பாத காரணத்தால் பின்னுரித்துக்கு ஒருவரும் நியமிக்கப்படவில்லை என அறிக்கையிடப்பட்டுள்ளது. ஆதலால், குறித்த அளிப்புப் பத்தித்தை மேற்கூறிய சட்டத்தின் 104 ஆம் பிரிவின் கீழ் பதிவழித்து நீக்குதல் செய்வதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படுகின்றது என இத்தால் அறியத்தருகின்றேன். இது தொடர்பாக ஏதேனும் ஆட்சேபனைகள் இருந்தால் அவற்றை 2024.05.10 ஆம் திகதிக்கு முன்னர் எனக்கு எழுத்து மூலம் தெரிவிக்க வேண்டும்.

மேற்கூறிய அட்டவணை

இரத்தினபுரி நிர்வாக மாவட்டத்தின் பெல்மடுல்ல பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மேல் ஹல்பாவல, நவதுன் கோறளையிலுள்ள கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த ஹந்துறுகந்த எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும், இரத்தினபுரி நில அளவையாளர் அத்தியட்சகர் என்பவரின் பொறுப்பில் வைக்கப்பட்டுள்ளதும், நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்டு 5 ஆம் இலக்க வெளிக்களத் தாளில் இரேகை 29 வரைதலில் 153 ஆம் இலக்க காணித் துண்டெனக் காட்டப்பட்டதும் 0.215 ஹெக்டெயர் விஸ்தீரணமுள்ளதும் கீழே தரப்பட்டுள்ள எல்லைகளைக்/கொண்டுள்ளதுமான அரச காணித்துண்டு "பாலுபங்குவ".

வடக்கு : காணித்துண்டு இல. 156, 155;
கிழக்கு : காணித்துண்டு இல. 155;
தெற்கு : காணித்துண்டு இல. 170;
மேற்கு : காணித்துண்டு இல. 170, 156, 155.

பி. எஸ். ஜீ. ருவன்சிறி,
பிரதேச செயலாளர்,
பெல்மடுல்ல.

2023 ஏப்பிறல் 20.

03 - 478

நானாவித காணி அறிவித்தல்கள்

திருத்தம்

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இலக்கம்.: 4/10/7580.
L. T. L.

அரச காணிப் பிரமாணங்களின் 21 (2) ஆம் பிரிவின் கீழ் விடுக்கப்படும் அறிவித்தல்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் இலக்கம் 2365 வர்த்தமானி அறிவித்தலில் காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இலக்கம் 4/10/75807 இன் கீழ் திசெம்பர் மாதம் 29 ஆம் திகதி வெளியிடப்பட்ட வர்த்தமானி அறிவித்தல் தொடர்பாக.

02. இங்கே குத்தகைக்காருக்கான நிபந்தனைகளான 'அ' மற்றும் 'ஏ' ஆகியன பின்வருமாறு பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளன.

அ. **குத்தகைக் காலம் .-** முப்பது வருடங்கள் (30) (2023.10.04 ஆந் திகதி முதல் 30 வருடங்கள்)

ஏ. 2023.10.04 ஆம் திகதியிலிருந்து 05 வருடங்கள் கழியும் வரை துணைக் குத்தகைகளோ அல்லது கைமாற்றங்களோ செய்ய அனுமதி வழங்கப்படமாட்டாது.

03. அவை பின்வருமாறு திருத்தப்படவேண்டும் என அறியத்தருகின்றேன்.

அ. குத்தகைக் காலம்: முப்பது வருடங்கள் (30) (2023.10.24 ஆந் திகதி முதல் 30 வருடங்களுக்கு).

ஏ. 2023.10.24 ஆம் திகதியிலிருந்து 05 வருடங்கள் கழியும் வரை துணைக் குத்தகைகளோ அல்லது கைமாற்றங்களோ செய்ய அனுமதி வழங்கப்படமாட்டாது.

04. அவ்வறே மேற்படி அறிவித்தலின் "அ" மற்றும் "ஏ" வாசகங்கள் தவிர்ந்த ஏனைய வாசகங்கள் வேறுபடாது அவ்வாறே காணப்படும் என்பதை மேலும் அறியத் தருகின்றேன்.

கே. ஜீ. பீ. சௌமியா,
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,
காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்குப் பதிலாக.

03 - 459

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இலக்கம்.: 4/10/74549.
மாகாணக் காணி ஆணையாளரின் இலக்கம்.: NCP/PLC/L11/04/NOC/L. T. L.

அரச காணிப் பிரமாணங்களின் 21 (2) ஆம் பிரிவின் கீழ் விடுக்கப்படும் அறிவித்தல்

அநுராதபுர மாவட்டம், நொச்சியாகம பிரதேச செயலகத்திற்குச் சொந்தமான இல. 355 ஹொருவில கிராம அலுவலர் பிரிவின் ஹொருவில கிராமத்தின் காணி உத்தியோகத்தர் மூலம் வரையப்பட்ட NOC/LND/CROWN/355/19 இலக்க நில வரைபடத்தின் துண்டு இலக்கம் 01 இன் மூலம் காட்டப்பட்டுள்ளவாறு 03 ஏக்கர், 02 றூட், 24 பேர்ச் அளவுடைய அரச காணியினை விவசாய நடவடிக்கைகளின் பொருட்டு ரேணுகா நிலந்தி ஹேரத் என்னும் நபர் குத்தகைக்குக் கோருவதாக இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

02. **கோரியிருக்கும் நிலத்தின் எல்லைகள் பின்வருமாறு:**

வடக்கு : கால்வாய் மற்றும் ஒதுக்கம்;
கிழக்கு : வில்பத்து பாதை;
தெற்கு : ஹொருவில பாடசாலைக் காணி;
மேற்கு : ஹொருவில கால்வாய் மற்றும் ஒதுக்கம்.

02. கோரிருக்கும் காணியினைக் குறித்த தேவையின் பொருட்டு குத்தகைக்கு அனுமதிக்க முடியும். இதன்பொருட்டு அரசினால் நியமிக்கப்பட்ட கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டதாகக் காணியினைக் குத்தகைக்கு விடுவதற்கு அரசு தீர்மானித்துள்ளது.

(அ) **குத்தகைக் காலம் .-** முப்பது (30) வருடங்கள் (கௌரவ அமைச்சர் அவர்கள் குத்தகையை அனுமதித்த தினத்திலிருந்து 30 வருடங்கள்)

வருடாந்த குத்தகைப் பணம்.- 2023 ஆம் ஆண்டில் காணியின் மதிப்பீட்டுப் பெறுமதி ஐந்து மில்லியன் ரூபாவை விடவும் (ரூபா. 5,000,000.00) குறைவாக இருக்குமிடத்து பிரதான மதிப்பீட்டாளரின் மதிப்பீட்டின் அடிப்படையில் குறித்த வருடத்தின் காணியின் சந்தைப் பெறுமதியின் 2% ஆகும். 2023 ஆம் வருடத்தில் காணியின் மதிப்பீட்டுப் பெறுமதி ஐந்து மில்லியன் ரூபாவை விடவும் (ரூபா. 5,000,000.00) அதிகமாக இருக்குமிடத்து பிரதான மதிப்பீட்டாளரின் மதிப்பீட்டின் அடிப்படையில் குறித்த வருடத்தில் காணியின் சந்தைப் பெறுமதியின் 4% ஆகும். இக்குத்தகைப் பணமானது ஐந்து வருடங்களுக்கு ஒவ்வொரு முறையும் திருத்தி அமைக்கப்பட வேண்டும் என்பதுடன், திருத்தி அமைக்கப்பட்ட குத்தகைப் பணமானது நிறைவடைந்த ஐந்து வருட காலப் பகுதியின் இறுதி வருடத்தில் செலுத்தப்பட்ட குத்தகைப் பணத்தின் 20% சேர்க்கப்பட்டு வருடாந்த குத்தகையாகச் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

தவணைக் கட்டணம் .- தவணைக் கட்டணம் அறவிடப்பட மாட்டாது.

(ஆ) குத்தகைக்கார் குத்தகை ஆரம்பிக்கப்பட்ட தினத்திலிருந்து 01 வருட காலப் பகுதிக்குள் மாகாணக் காணி ஆணையாளர்/உதவிக் காணி ஆணையாளர்/பிரதேச

செயலாளரின் மனங்கவரும் வகையில் காணியினை அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும்;

(இ) குத்தகைக்காரர் இக்காணியினை வாணிப நடவடிக்கைகள் தவிர்ந்த வேறு நடவடிக்கைகளின் பொருட்டு பயன்படுத்தக்கூடாது;

(ஈ) மாகாணக் காணி ஆணையாளர் / உதவிக் காணி ஆணையாளர் / பிரதேச செயலாளர் மற்றும் ஏனைய நிறுவனங்கள் மூலம் விதிக்கப்பட்டிருக்கும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகளுக்கும் இக்குத்தகை கட்டுப்பட்டதாகும்;

(உ) காணியானது குத்தகைக்கு அனுமதிக்கப்பட்ட காலப் பகுதிக்குள் குத்தகையாளர் இக்காணியினைப் பெற்றுக் கொண்ட நோக்கத்தை உத்தேசித்த காலப் பகுதிக்குள் நிறைவேற்றிக் கொள்வதற்குத் தவறும் பட்சத்தில் இக்குத்தகையை முடிவுறுத்துவதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்;

(ஊ) கௌரவ அமைச்சர் அவர்கள் குத்தகையை அனுமதித்த திகதியிலிருந்து 05 வருடங்கள் முடிவடைவதற்கு முன்னர் துணைக் குத்தகை அல்லது கைமாற்றம் செய்ய அனுமதிக்கப்பட மாட்டாது;

(எ) குத்தகைப் பணத்தினை தொடர்ந்து செலுத்துதல் வேண்டும் என்பதுடன் குத்தகைப் பணத்தைச் செலுத்தத் தவறுமிடத்து குத்தகை ஒப்பந்தமானது சுயமாகவே இரத்தாகும்.

வர்த்தமானி அறிவித்தல் வெளியிடப்பட்ட தினத்திலிருந்து 06 வார காலப் பகுதிக்குள் குறித்த காணியின் குத்தகைக்கு அனுமதி வழங்கக்கூடாதென ஏற்றுக் கொள்ளக்கூடிய காரணங்களைச் சுட்டிக்காட்டி எனக்கு எழுத்து மூலமான அறிவித்தல் கிடைக்கப் பெறாதவிடத்து கோரிக்கைக்கேற்ப காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படும்.

எம். எச். ஏ. ரீ. மதுஷானி,
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,
காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்குப் பதிலாக.

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்,
"மிஹிகத மெதுர",
காணிப் பிரதான செயலகம்,
இல. 1200/6,
ரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2024, பெப்புருவரி 28.

03 - 465

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இலக்கம்.: 4/10/32796.
பிரதிக் காணி ஆணையாளரின் இலக்கம்.: KN/ALC/M2/LTL/456 (II).

அரச காணிப் பிரமாணங்களின் 21 (2) ஆம் பிரிவின் கீழ் விடுக்கப்படும் அறிவித்தல்

திருகோணமலை மாவட்டம், கந்தளாய் பிரதேச செயலகத்திற்குச் சொந்தமான பாத்தியகம கிராம அலுவலர் பிரிவினைச் சேர்ந்த கந்தளாய் பாத்தியகம கிராமத்தின் நிலவரைபட இல. Tri/KNT/2008/214 இனது காணித்துண்டு இல. B மற்றும் E இனது 0.3352 ஹெக்டயர் அளவுடைய அரசுக்குச் சொந்தமான காணியினை விவசாய நடவடிக்கைகளின் பொருட்டு திரு. கென்த வெரலுவே கெதர அமரசேன என்பவர் மூலம் குத்தகைக்குக் கோருவதாக இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

02. கோரியிருக்கும் நிலத்தின் எல்லைகள் பின்வருமாறு:

காணித் துண்டு B இனது எல்லைகள் :

வடக்கு : F. T. P. 2 வரைபடத்தினது காணித் துண்டு இல. 3749 மற்றும் Tri/KNT/2008/214 வரைபடத்தினது காணித் துண்டு இல. C;
கிழக்கு : Tri/KNT/2008/214 வரைபடத்தினது காணித் துண்டு இல. C மற்றும் D;
தெற்கு : Tri/KNT/2008/214 வரைபடத்தினது காணித் துண்டு இல. D மற்றும் A;
மேற்கு : Tri/KNT/2008/214 வரைபடத்தினது காணித் துண்டு இல. A மற்றும் F. T. P. 2 வரைபடத்தினது காணித் துண்டு இல.3749.

காணித் துண்டு E இனது எல்லைகள்:

வடக்கு : F. T. P. 2 வரைபடத்தினது காணித் துண்டு இல. 3749 மற்றும் 3770 இனது பகுதி மற்றும் 3769;
கிழக்கு : F. T. P. 2 வரைபடத்தினது காணித் துண்டு இல. 3769 மற்றும் 3821;
தெற்கு : F. T. P. 2 வரைபடத்தினது காணித் துண்டு இல. 3821 மற்றும் Tri/KNT/2008/214 வரைபடத்தினது காணித் துண்டு இல. A;
மேற்கு : Tri/KNT/2008/214 வரைபடத்தினது காணித் துண்டு இல. A மற்றும் F. T. P. 2 வரைபடத்தினது காணித் துண்டு இல.3771.

03. கோரிருக்கும் காணியினைக் குறித்த தேவையின் பொருட்டு குத்தகைக்கு அனுமதிக்கப்பட முடியும். இதன்பொருட்டு அரசினால் நியமிக்கப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டதாகக் காணியினைக் குத்தகைக்கு விடுவதற்கு அரசு தீர்மானித்துள்ளது.

(அ) **குத்தகைக் காலம்** .- முப்பது (30) வருடங்கள் (1995.06.15 இலிருந்து 2025.06.14 வரை)

வருடாந்த குத்தகைப் பணம்.- பிரதான மதிப்பீட்டாளரின் மதிப்பீட்டின் அடிப்படையில் 1995 ஆம் வருடத்தில் காணியின் அதிகரிக்கப்படாத பெறுமதியின் 4% ஆகும். இக்குத்தகைப் பணமானது ஐந்து வருடங்களுக்கு ஒருமுறை திருத்தி அமைக்கப்பட வேண்டும் என்பதுடன், திருத்தி அமைக்கப்பட்ட குத்தகைப் பணமானது நிறைவடைந்த ஐந்து வருட காலப் பகுதியின் இறுதி வருடத்தில் செலுத்தப்பட்ட குத்தகைப் பணத்தின் 50% க்கு குறையாத தொகையாக இருத்தல் வேண்டும்.

தண்டப் பணம் .- காணியின் அதிகரிக்கப்பட்ட பெறுமதியின் 4% இனது மூன்று மடங்கு.

(ஆ) குத்தகை ஆரம்பிக்கப்பட்ட தினத்திலிருந்து 01 வருட காலப் பகுதிக்குள் பிரதேச செயலாளரின் மனங்கவரும் வகையில் காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும்;

(இ) குத்தகைக்காரர் இக்காணியினை விவசாய நடவடிக்கைகள் தவிர்ந்த வேறு நடவடிக்கைகளின் பொருட்டு பயன்படுத்தக்கூடாது;

(ஈ) பிரதேச செயலாளர் மற்றும் ஏனைய நிறுவனங்கள் மூலம் விதிக்கப்பட்டிருக்கும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகளுக்கும் இக்குத்தகை கட்டுப்பட்டதாகும்;

(உ) காணியானது குத்தகைக்கு அனுமதிக்கப்பட்ட காலப் பகுதிக்குள் குத்தகையாளர் இக்காணியினைப் பெற்றுக் கொண்ட நோக்கத்தை உத்தேசித்த காலப் பகுதிக்குள் நிறைவேற்றிக் கொள்வதற்குத் தவறும் பட்சத்தில் இக்குத்தகையை முடிவுறுத்துவதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்;

(ஊ) குத்தகையானது நடைமுறையிலுள்ள 1995.06.15 ஆந் திகதியிலிருந்து 05 வருடங்கள் நிறைவடைவதற்கு முன்னர் துணைக் குத்தகை செய்யவோ அல்லது வேறொருவருக்குக் கையமாற்றம் செய்யவோ அனுமதி வழங்கப்படமாட்டாது;

(எ) குத்தகைப் பணத்தினை தொடர்ந்து செலுத்துதல் வேண்டும் என்பதுடன் குத்தகைப் பணத்தைச் செலுத்தத் தவறுமிடத்து குத்தகை ஒப்பந்தமானது சுயமாகவே இரத்தாகும்.

வர்த்தமானி அறிவித்தல் வெளியிடப்பட்ட தினத்திலிருந்து 06 வார காலப் பகுதிக்குள் குறித்த காணியின் குத்தகைக்கு அனுமதி வழங்கக்கூடாதென ஏற்றுக் கொள்ளக்கூடிய காரணங்களைச் சுட்டிக்காட்டி எனக்கு எழுத்து மூலமான அறிவித்தல் கிடைக்கப் பெறாதவிடத்து கோரிக்கைக்கேற்ப காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படும்.

எம். எச். ஏ. ரீ. மதுஷானி,
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,
காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்குப் பதிலாக.

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்,
"மிஹிகத மெதுர",
காணிப் பிரதான செயலகம்,
இல. 1200/6,
ரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2024, மாச்சு 04.

03 - 466

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இலக்கம்.: 4/10/32814.
பிரதிக் காணி ஆணையாளரின் இலக்கம்.: KN/LTL/988 B.

அரச காணிப் பிரமாணங்களின் 21 (2) ஆம் பிரிவின் கீழ் விடுக்கப்படும் அறிவித்தல்

திருகோணமலை மாவட்டம், கந்தளாய் பிரதேச செயலகத்திற்குச் சொந்தமான கந்தளாய் நகர கிராம அலுவலர் பிரிவினைச் சேர்ந்த கந்தளாய் கிராமத்தின் குடியேற்ற உத்தியோகத்தரின் அண்ணளவான நிலவரைபடத்தின் இல. 3797/B இனது 17 பேர்ச் அளவுடைய அரசுக்குச் சொந்தமான காணியினை விவசாய நடவடிக்கைகளின் பொருட்டு திரு. யோகநாதன் பிள்ளை பரமேஸ்வரன் என்பவர் மூலம் குத்தகைக்குக் கோருவதாக இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

02. **கோரியிருக்கும் நிலத்தின் எல்லைகள் பின்வருமாறு**:
காணித் துண்டு B இனது எல்லைகள்

வடக்கு : காணித் துண்டு இல. 3995;
கிழக்கு : காணித் துண்டு இல. 3996;
தெற்கு : காணித் துண்டு இல. 3995;
மேற்கு : காணித் துண்டு இல. 4007 மற்றும் 3997/A.

03. கோரிருக்கும் காணியினைக் குறித்த தேவையின் பொருட்டு குத்தகைக்கு அனுமதிக்கப்பட முடியும். இதன்பொருட்டு அரசினால் நியமிக்கப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டதாகக் காணியினைக் குத்தகைக்கு விடுவதற்கு அரசு தீர்மானித்துள்ளது.

(அ) **குத்தகைக் காலம்** .- முப்பது (30) வருடங்கள் (1995.06.15 இலிருந்து 2025.06.14 வரை)

வருடாந்தக் குத்தகைப் பணம்.- பிரதான மதிப்பீட்டாளரின் மதிப்பீட்டின் அடிப்படையில் 1995 ஆம் வருடத்தில் காணியின் அதிகரிக்கப்படாத பெறுமதியின் 4% ஆகும். இக்குத்தகைப் பணமானது ஐந்து வருடங்களுக்கு ஒருமுறை திருத்தி அமைக்கப்பட குத்தகைப் பணமானது

நிறைவடைந்த ஐந்து வருட காலப் பகுதியின் இறுதி வருடத்தில் செலுத்தப்பட்ட குத்தகைப் பணத்தின் 50% க்கு குறையாத தொகையாக இருத்தல் வேண்டும்.

தண்டப் பணம் .- காணியின் அதிகாரிக்கப்பட்ட பெறுமதியின் 4% இனது மூன்று மடங்கு.

(ஆ) குத்தகை ஆரம்பிக்கப்பட்ட தினத்திலிருந்து 01 வருட காலப் பகுதிக்குள் பிரதேச செயலாளரின் மனங்கவரும் வகையில் காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும்;

(இ) குத்தகைக்காரர் இக்காணியினை விவசாய நடவடிக்கைகள் தவிர்ந்த வேறு நடவடிக்கைகளின் பொருட்டு பயன்படுத்தக்கூடாது;

(ஈ) பிரதேச செயலாளர் மற்றும் ஏனைய நிறுவனங்கள் மூலம் விதிக்கப்பட்டிருக்கும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகளுக்கும் இக்குத்தகை கட்டுப்பட்டதாகும்;

(உ) காணியானது குத்தகைக்கு அனுமதிக்கப்பட்ட காலப் பகுதிக்குள் குத்தகையாளர் இக்காணியினைப் பெற்றுக் கொண்ட நோக்கத்தை உத்தேசித்த காலப் பகுதிக்குள் நிறைவேற்றிக் கொள்வதற்குத் தவறும் பட்சத்தில் இக்குத்தகையை முடிவுறுத்துவதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்;

(ஊ) குத்தகையானது நடைமுறையிலுள்ள 1995.06.15 ஆந் திகதியிலிருந்து 05 வருடங்கள் நிறைவடைவதற்கு முன்னர் துணைக் குத்தகை செய்யவோ அல்லது வேறொருவருக்குக் கைமாற்றம் செய்யவோ அனுமதி வழங்கப்படமாட்டாது;

(எ) குத்தகைப் பணத்தினை தொடர்ந்து செலுத்துதல் வேண்டும் என்பதுடன் குத்தகைப் பணத்தைச் செலுத்தத் தவறுமிடத்து குத்தகை ஒப்பந்தமானது சுயமாகவே இரத்தாகும்.

வர்த்தமானி அறிவித்தல் வெளியிடப்பட்ட தினத்திலிருந்து 06 வார காலப் பகுதிக்குள் குறித்த காணியின் குத்தகைக்கு அனுமதி வழங்கக்கூடாதென ஏற்றுக் கொள்ளக்கூடிய காரணங்களைச் சுட்டிக்காட்டி எனக்கு எழுத்து மூலமான அறிவித்தல் கிடைக்கப் பெறாதவிடத்து கோரிக்கைக்கேற்ப காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படும்.

எம். எச். ஏ. ரீ. மதுஷானி,
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,
காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்குப் பதிலாக.

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்,
''மிஹிகத மெதுர'',
காணிப் பிரதான செயலகம்,
இல. 1200/6,
ரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2024, மாச்சு 04.

03 - 467

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இலக்கம்.: 4/10/32798.
பிரதிக் காணி ஆணையாளரின் இலக்கம்.: KN/LTL/991 (B).

அரச காணிப் பிரமாணங்களின் 21 (2) ஆம் பிரிவின் கீழ் விடுக்கப்படும் அறிவித்தல்

திருகோணமலை மாவட்டம், கந்தளாய் பிரதேச செயலகத்திற்குச் சொந்தமான ரஜவெவ கிராம அலுவலர் பிரிவினைச் சேர்ந்த அக்போபுர கிராமத்தின் குடியேற்ற உத்தியோகத்தரது நிலவரைபடத்தின் காணித் துண்டு இல. B இன் 30 பேர்ச் அளவுடைய அரசுக்குச் சொந்தமான காணியினை விவசாய நடவடிக்கைகளின் பொருட்டு திரு. பத்தினி வசம் சமிந்த குமார என்பவர் மூலம் குத்தகைக்குக் கோருவதாக இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

02. கோரியிருக்கும் நிலத்தின் எல்லைகள் பின்வருமாறு:

வடக்கு : குறுக்கு வீதி;
கிழக்கு : தரங்க பிரியங்கவினுடைய காணி;
தெற்கு : டப். வீரரத்னவினுடைய காணி;
மேற்கு : காணித் துண்டு இல. A.

03. கோரிருக்கும் காணியினைக் குறித்த தேவையின் பொருட்டு குத்தகைக்கு அனுமதிக்கப்பட முடியும். இதன்பொருட்டு அரசினால் நியமிக்கப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டதாகக் காணியினைக் குத்தகைக்கு விடுவதற்கு அரசு தீர்மானித்துள்ளது.

(அ) **குத்தகைக் காலம்** .- முப்பது (30) வருடங்கள் (1995.06.15 இலிருந்து 2025.06.14 வரை)

வருடாந்த குத்தகைப் பணம்.- பிரதான மதிப்பீட்டாளரின் மதிப்பீட்டின் அடிப்படையில் 1995 ஆம் வருடத்தில் காணியின் அதிகரிக்கப்படாத பெறுமதியின் 4% ஆகும். இக்குத்தகைப் பணமானது ஐந்து வருடங்களுக்கு ஒருமுறை திருத்தி அமைக்கப்பட வேண்டும் என்பதுடன், திருத்தி அமைக்கப்பட்ட குத்தகைப் பணமானது நிறைவடைந்த ஐந்து வருட காலப் பகுதியின் இறுதி வருடத்தில் செலுத்தப்பட்ட குத்தகைப் பணத்தின் 50% க்கு குறையாத தொகையாக இருத்தல் வேண்டும்.

தண்டப் பணம் .- காணியின் அதிகரிக்கப்பட்ட பெறுமதியின் 4% இனது மூன்று மடங்கு.

(ஆ) குத்தகை ஆரம்பிக்கப்பட்ட தினத்திலிருந்து 01 வருட காலப் பகுதிக்குள் பிரதேச செயலாளரின் மனங்கவரும் வகையில் காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும்;

(இ) குத்தகைக்காரர் இக்காணியினை விவசாய நடவடிக்கைகள் தவிர்ந்த வேறு நடவடிக்கைகளின் பொருட்டு பயன் படுத்தக்கூடாது;

(ஈ) பிரதேச செயலாளர் மற்றும் ஏனைய நிறுவனங்கள் மூலம் விதிக்கப்பட்டிருக்கும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகளுக்கும் இக்குத்தகை கட்டுப்பட்டதாகும்;

(உ) காணியானது குத்தகைக்கு அனுமதிக்கப்பட்ட காலப் பகுதிக்குள் குத்தகையாளர் இக்காணியினைப் பெற்றுக் கொண்ட நோக்கத்தை உத்தேசித்த காலப் பகுதிக்குள் நிறைவேற்றிக் கொள்வதற்குத் தவறும் பட்சத்தில் இக்குத்தகையை முடிவுறுத்துவதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்;

(ஊ) குத்தகையானது நடைமுறையிலுள்ள 1995.06.15 ஆந் திகதியிலிருந்து 05 வருடங்கள் நிறைவடைவதற்கு முன்னர் துணைக் குத்தகை செய்யவோ அல்லது வேறொருவருக்குக் கைமாற்றம் செய்யவோ அனுமதி வழங்கப்படமாட்டாது;

(எ) குத்தகைப் பணத்தினை தொடர்ந்து செலுத்துதல் வேண்டும் என்பதுடன் குத்தகைப் பணத்தைச் செலுத்தத் தவறுமிடத்து குத்தகை ஒப்பந்தமானது சுயமாகவே இரத்தாகும்.

வர்த்தமானி அறிவித்தல் வெளியிடப்பட்ட தினத்திலிருந்து 06 வார காலப் பகுதிக்குள் குறித்த காணியின் குத்தகைக்கு அனுமதி வழங்கக்கூடாதென ஏற்றுக் கொள்ளக்கூடிய காரணங்களைச் சுட்டிக்காட்டி எனக்கு எழுத்து மூலமான அறிவித்தல் கிடைக்கப் பெறாதவிடத்து கோரிக்கைக்கேற்ப காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படும்.

எம். எச். ஏ. ரீ. மதுஷானி,
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,
காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்குப் பதிலாக.

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்,
“மிஹிகத மெதுர”,
காணிப் பிரதான செயலகம்,
இல. 1200/6,
ரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2024, மாச்சு 04.

03 - 468

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இலக்கம்.: 4/10/32812.
பிரதிக் காணி ஆணையாளரின் இலக்கம்.: KN/LTL/983 B.

அரச காணிப் பிரமாணங்களின் 21 (2) ஆம் பிரிவின் கீழ் விடுக்கப்படும் அறிவித்தல்

திருகோணமலை மாவட்டம், கந்தளாய் பிரதேச செயலகத்திற்குச் சொந்தமான பாத்தியகம கிராம அலுவலர் பிரிவினைச் சேர்ந்த கந்தளாய் கிராமத்தின் குடியேற்ற உத்தியோகத்தரின் அண்ணளவான நிலவரைபடத்தின் இல. 3777/B இனது 1 றூட் அளவுடைய அரசுக்குச் சொந்தமான காணியினை விவசாய நடவடிக்கைகளின் பொருட்டு திருமதி. லென தொர கால கெதர கல்யாணி சந்திரலதா என்பவர் மூலம் குத்தகைக்குக் கோருவதாக இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

02. கோரியிருக்கும் நிலத்தின் எல்லைகள் பின்வருமாறு:
காணித் துண்டு B இனது எல்லைகள்:
வடக்கு : காணித் துண்டு இல. 3776;
கிழக்கு : காணித் துண்டு இல. 3777 இன் மீதிப் பகுதி;
தெற்கு : காணித் துண்டு இல. 3778;
மேற்கு : காணித் துண்டு இல. 3777/A.

03. கோரிருக்கும் காணியினைக் குறித்த தேவையின் பொருட்டு குத்தகைக்கு அனுமதிக்கப்பட முடியும். இதன்பொருட்டு அரசினால் நியமிக்கப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டதாகக் காணியினைக் குத்தகைக்கு விடுவதற்கு அரசு தீர்மானித்துள்ளது.

(அ) **குத்தகைக் காலம்** .- முப்பது (30) வருடங்கள் (1995.06.15 இலிருந்து 2025.06.14 வரை)

வருடாந்த குத்தகைப் பணம்.- பிரதான மதிப்பீட்டாளரின் மதிப்பீட்டின் அடிப்படையில் 1995 ஆம் வருடத்தில் காணியின் அதிகரிக்கப்படாத பெறுமதியின் 4% ஆகும். இக்குத்தகைப் பணமானது ஐந்து வருடங்களுக்கு ஒருமுறை திருத்தி அமைக்கப்பட வேண்டும் என்பதுடன், திருத்தி அமைக்கப்பட்ட குத்தகைப் பணமானது நிறைவடைந்த ஐந்து வருட காலப் பகுதியின் இறுதி வருடத்தில் செலுத்தப்பட்ட குத்தகைப் பணத்தின் 50% க்கு குறையாத தொகையாக இருத்தல் வேண்டும்.

தண்டப் பணம் .- காணியின் அதிகாரிக்கப்பட்ட பெறுமதியின் 4% இனது மூன்று மடங்கு.

(ஆ) குத்தகை ஆரம்பிக்கப்பட்ட தினத்திலிருந்து 01 வருட காலப் பகுதிக்குள் பிரதேச செயலாளரின் மனங்கவரும் வகையில் காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும்;

(இ) குத்தகைக்காரர் இக்காணியினை விவசாய நடவடிக்கைகள் தவிர்ந்த வேறு நடவடிக்கைகளின் பொருட்டு பயன்படுத்தக்கூடாது;

(ஈ) பிரதேச செயலாளர் மற்றும் ஏனைய நிறுவனங்கள் மூலம் விதிக்கப்பட்டிருக்கும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகளுக்கும் இக்குத்தகை கட்டுப்பட்டதாகும்;

(உ) காணியானது குத்தகைக்கு அனுமதிக்கப்பட்ட காலப் பகுதிக்குள் குத்தகையாளர் இக்காணியினைப் பெற்றுக் கொண்ட நோக்கத்தை உத்தேசித்த காலப் பகுதிக்குள் நிறைவேற்றிக் கொள்வதற்குத் தவறும் பட்சத்தில் இக்குத்தகையை முடிவுறுத்துவதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்;

(ஊ) குத்தகையானது நடைமுறையிலுள்ள 1995.06.15 ஆந் திகதியிலிருந்து 05 வருடங்கள் நிறைவடைவதற்கு முன்னர்

துணைக் குத்தகை செய்யவோ அல்லது வேறொருவருக்குக் கைமாற்றம் செய்யவோ அனுமதி வழங்கப்படமாட்டாது;

(ஏ) குத்தகைப் பணத்தினை தொடர்ந்து செலுத்துதல் வேண்டும் என்பதுடன் குத்தகைப் பணத்தைச் செலுத்தத் தவறுமிடத்து குத்தகை ஒப்பந்தமானது சுயமாகவே இரத்தாகும்.

வர்த்தமானி அறிவித்தல் வெளியிடப்பட்ட தினத்திலிருந்து 06 வார காலப் பகுதிக்குள் குறித்த காணியின் குத்தகைக்கு அனுமதி வழங்கக்கூடாதென ஏற்றுக் கொள்ளக்கூடிய காரணங்களைச் சுட்டிக்காட்டி எனக்கு எழுத்து மூலமான அறிவித்தல் கிடைக்கப் பெறாதவிடத்து கோரிக்கைக்கேற்ப காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படும்.

எம். எச். ஏ. ரீ. மதுஷானி,
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,
காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்குப் பதிலாக.

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்,
"மிஹிகத மெதுர",
காணிப் பிரதான செயலகம்,
இல. 1200/6,
ரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2024, மாச்சு 04.

03 - 469

இலங்கை அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களத்திற் பதிப்பிக்கப்பெற்றது.