

සැ. අ. - 2024.03.28 දින පළකරන ලද අංක 2378 ගැසට් පත්‍රයේ VI කොටසේ ඉංග්‍රීසි හාජාවෙන් පල වූ ලියාපදිංචි පත්‍ර වෙවෙදුවරුන්ගේ සහ වෘත්තිකයන්ගේ නාමාවලියේ ලියාපදිංචි දනය 2020.02.20 ලෙස සඳහන් වී ඇත. එය 2024.03.01 ලෙස නිවැරදි විය යුතුය.



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අංක 2,380 - 2024 අප්‍රේල් මස 10 වැනි බදාදා - 2024.04.10

(රජයේ බලයකිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී) III කොටස - ඉංග්‍රීසි

(වෙන වෙනම ගොනු කර ගත හැකි පරිදි සැම කොටසකට ම අයත් එක් එක් හාජාවෙකට වෙන වෙනම පිටු අංක යොදා ඇත)

පිටුව	පිටුව
ඉඩම් නිරපුල් කිරීමේ නිලධාරී විසින් ඉඩම් විකිණීම :	ඉඩම් නිරපුල් කිරීමේ නිලධාරී විසින් ඉඩම් විකිණීම :
ප්‍රාරුහික දැන්වීම්	බස්නාහිර පළාත
අවසාන තීයෝග	මධ්‍යම පළාත
ඉඩම් ප්‍රතිසංස්කරණ කොමිෂන් සහා දැන්වීම්	දකුණු පළාත
ආණ්ඩුවේ ඒජන්ත්වරු විසින් ඉඩම් විකිණීම :	උතුරු පළාත
බස්නාහිර පළාත	නැගෙනහිර පළාත
මධ්‍යම පළාත	වයඹ පළාත
දකුණු පළාත	උතුරු මැදි පළාත
උතුරු පළාත	රාජ පළාත
නැගෙනහිර පළාත	සබරගමුව පළාත
වයඹ පළාත	ඉඩම් රුහුව ගැනීම පිළිබඳ දැන්වීම
උතුරු මැදි පළාත	ඉඩම් සංවර්ධන ආයාපනන යටෙන් දැන්වීම
රාජ පළාත	ඉඩම් නිදහස කිරීම පිළිබඳ දැන්වීම
සබරගමුව පළාත	ඉඩම් නිඩ් ගැමී කුමය යටෙන් ඉඩම් දීම
	ඉඩම් පිළිබඳ විවිධ දැන්වීම
	136
	138

සැ. අ. - අල් ගොනු පදනම (සංස්ථාගත කිරීමේ) පනත් කෙටුම්පත 2024 මාර්තු මස 28 වැනි දින ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ II වැනි කොටසේ අතිරේකයක් වශයෙන් පල කරන ලදී.

සතිපතා නිකුත් වන ගැසට් පත්‍රයෙහි පළකිරීම සඳහා හාරගනු ලබන දැන්වීම පිළිබඳ

වැදගත් නිවේදනයයි

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ අවසන් පිටුවේ සැම මාසයක ම මුල් සතියේ ද පළකරන නිවේදන හාරගත්තා දනයන් සහ වේලාවන් පිළිබඳව මින් අවධානය යොමු කරනු ලැබේ.

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ අවසන් පිටුවේ සැම මාසයක ම මුල් සතියේ ද පළකරන නිවේදන හාරගත්තා දනයන් සහ වේලාවන් පිළිබඳව මින් අවධානය යොමු කරනු ලැබේ. තනතුරු - අඛණ්ඩ, විභාග, වෙනත් ප්‍රාග්ධන සහ වෙනත් ප්‍රාග්ධන සහ වේලාවන් මිනින්දොලුවේ උත්තුවේ දැක්වන අයට ප්‍රමාණවන් කාල වේලාවන් ලැබෙන පරිදි යොදාගැන යුතු බවට, සියලු ම දෙපාර්තමේන්තු, සංස්ථා සහ මෙවැල යනාදිය වෙබ්ලාගත යුතු බව මින් අවධානය කෙරේ. පළකිරීම සඳහා එවතු ලබන සැම දැන්වීමක් ම තනි පැත්තේ පමණක් පැහැදිලිව පිටපත් කළ යුතු ය. නිරවද්‍යතාවය පිළිබඳව කරන විමිශීම් සහ පැමිණිලි ගැසට් පත්‍ර පල වූ දින සිට මෙමසකට ප්‍රස්ථාපන යොදාගැනීමේදී පිළිබඳව හාරගනු නොවැනේ.

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ අවසන් පිටුවේ සැම මාසයක ම මුල් සතියේ ද පළකරන නිවේදන දිනට සති දෙකකට පෙර එනම්, 2024 ඔයි මස 03 වැනි දින පළකිරීම ගැසට් පත්‍රයේ දැන්වීම් මිනින්දොලුවේ උත්තුවේ 12.00 ට අවසන් කරනු ලැබේ.

2006 අංක 19 දරන ඉලෙක්ට්‍රොනික ගැනුදෙනු පත්‍ර - 9 වැනි වගනකය

" යම් ප්‍රකාශනයක්, රිතියක්, නියෝගයක්, තීයමයක්, අනුරු ව්‍යවස්ථාවක්, නිවේදනයක් හෝ වෙනත් නිසිවිත ගැසට් පත්‍රයේ පළකුල යුතු බවට යම් පනතකින් හෝ නිති ප්‍රාග්ධනයක් විවේධ ප්‍රාග්ධන සඳහා ඇති අවස්ථාවක, ඒ රිතිය, නියෝගය, නියමය, අනුරු ව්‍යවස්ථාව, නිවේදනය හෝ වෙනත් දෙය ඉලෙක්ට්‍රොනික ස්වරුපයේ වන ගැසට් පත්‍රයක පළකරන ලැබුවහොත් ඒ විවේධ නය සම්පූර්ණ කර ඇත්තාක් සේ සැලැකිය යුතුය."

ගැංචි උයනගේ,
රජයේ මූල්‍යාලයාධිපති.

2024 ජනවාරි මස 01 වැනි දින,

කොළඹ 08,

රජයේ මූල්‍ය දෙපාර්තමේන්තුවේ දි ය.

මෙම ගැසට් පත්‍රය www.documents.gov.lk වෙත අවබෝධන බාහා කළ නැත.



ඉඩම් සංවර්ධන ආයුෂපනත යටතේ දැන්වීම්

ඉඩම් කොමිෂන් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් සංවර්ධන ආයුෂපනතේ 19 වන වගන්තියේ (4) වන උපවගන්තිය යටතේ නිකුත් කරන ලද ප්‍රදාන පත්‍රය අවලංගු කිරීම (104 වගන්තිය) සඳහා වූ නිවේදනය

වයඹ පළාත් සභාවී, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ පල්ලම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ප්‍රාදේශීය ලේකම්/නියෝජ්‍ය ඉඩම් කොමිෂන් ජනරාල් පළාත් ලක්ෂණ දීමුතු කුමාරි වන මම, ඉඩම් සංවර්ධන ආයුෂපනතේ 19 (4) උපවගන්තිය යටතේ අතිරු ජනාධිපති විසින් 1995.12.01 වැනි දින ප්‍රදානය කර ඇති අංක පුත්/පල්/පු 25124 දරන ප්‍රදාන පත්‍රයේ නිමිකරු වන කටුපොත පදිංචි සෙල්ලයියා මූත්තයියා වෙත ප්‍රදානය කොට පුත්තලම දිස්ත්‍රික් රේජ්ස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ අංක එල්. ඩී. මි. 054/38 යටතේ 1996.04.23 දින ලියාපදිංචි කරනු ලැබ ඇති පහත උපලේඛනය දැක්වෙන ඉඩමට අනුපාත්තිකයෙකු වීම සඳහා නීත්‍යානුකූලව හිමි අයෙකු තොමැති වීමෙන් හෝ නිමිකම් ඇති අයෙකු සිටිය ද මුහු /ඇය අනුපාත්තිකයෙකු වීමට අකමැති වීමෙන් අනුපාත්තිකහාවයට පත්වීමට කෙනෙකු නැතැයි වාර්තා වී ඇති බැවින් එකී දීමනා පත්‍රය උක්ත පනතේ 104 වන වගන්තිය යටතේ අවලංගු කිරීමට ක්‍රියා කරගෙන යන බැවි මෙයින් දැනුම් දෙමි. මේ පිළිබඳව යම් විරෝධතාවයක් ඇත්තැන් එය 2024.05.03 දිනට පෙර මා වෙත ලිඛිතව දැනුම් දිය යුතුය.

උපලේඛනය

පුත්තලම පරිපාලන දිස්ත්‍රික්කයේ, පල්ලම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, කුමාර පල්ලම පත්තුවේ/කොරලයේ 663 කටුපොත ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, කටුපොත නැමැති ගම් පිහිටා ඇත්තා වූ ද, ප්‍රමාණයෙන් අක්කර 01 රුඩී 02, පර්වස් 00 ක් විශාලත්වය ඇත්තාවූ ද, පහත දැක්වෙන පරිදි මායිම් වූ රජයේ ඉඩම්.

එනුටරු

: දියායිරිගේ ඉඩම්,

නැගෙනහිර දෙපාර්තමේන්තුව

: මධ්‍යකල් ගුණාජ්‍යගේ ඉඩම්,

දකුණුටුරු

: දෙවට පාර,

බස්නාහිර දෙපාර්තමේන්තුව

: දෙවට පාර.

ලක්ෂණ දීමුතු කුමාරි,
ප්‍රාදේශීය ලේකම්,
පල්ලම.

2023 සැප්තැම්බර මස 05 වැනි දින.

04-201

ඉඩම් කොමිෂන් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් සංවර්ධන ආයුෂපනතේ 19 වන වගන්තියේ (4) වන උපවගන්තිය යටතේ නිකුත් කරන ලද ප්‍රදාන පත්‍රය අවලංගු කිරීම (104 වගන්තිය) සඳහා වූ නිවේදනය

වයඹ පළාත් සභාවී, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ මහකුමුක්කඩවල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ප්‍රාදේශීය ලේකම්/(අන්තර් පළාත්) ඉඩම් කොමිෂන්ස්/සහකාර ඉඩම් කොමිෂන් ලක්ෂණ මිගල් ආරච්චි වන මම, ඉඩම් සංවර්ධන ආයුෂපනතේ 19 (4) උපවගන්තිය යටතේ අතිරු ජනාධිපති විසින් 1996.08.23 වැනි දින ප්‍රදානය කර ඇති අංක පුත්/මක්/පු/46482 දරන ප්‍රදාන පත්‍රයේ නිමිකරු වන බෝවත්තයාය, පුනවියිය පාර, ආධිගම පදිංචි සේනානායක මුදියන්සේලාගේ ආරයිත්ත්න වෙත ප්‍රදානය කොට පුත්තලම දිස්ත්‍රික් රේජ්ස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ අංක 95/38 යටතේ 1997.08.18 දින ලියාපදිංචි කරනු ලැබ ඇති පහත උපලේඛනය දැක්වෙන ඉඩමට අනුපාත්තිකයෙකු වීම සඳහා නීත්‍යානුකූලව හිමි අයෙකු තොමැති වීමෙන් හෝ නිමිකම් ඇති අයෙකු සිටිය ද මුහු /ඇය අනුපාත්තිකයෙකු වීමට අකමැති වීමෙන් අනුපාත්තිකහාවයට කෙනෙකු පත්වීමට නැතැයි වාර්තා වී ඇති බැවින්, එකී දීමනා පත්‍රය උක්ත පනතේ 104 වන වගන්තිය යටතේ අවලංගු කිරීමට ක්‍රියා කරගෙන යන බැවි මෙයින් දැනුම් දෙමි. මේ පිළිබඳව යම් විරෝධතාවක් ඇත්තැන් එය 2024.05.03 දිනට පෙර මා වෙත ලිඛිතව දැනුම් දිය යුතුය.

උපලේඛනය

පුත්තලම පරිපාලන දිස්ත්‍රික්කයේ, මහකුමුක්කඩවල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, රාජක්මාර වන්නි පත්තුවේ/කොරලයේ 612 රු දැඩ්වේගම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, වෙටවමුරුක්කුව නමැති ගම් පිහිටා ඇත්තා වූ ද, පුත්තලම මැනුම් අධිකාරී හාරයේ ඇති සරවේ ජනරාල් විසින් සම්පාදිත ප්‍රමාණයෙන් අක්කර 02 ක් විශාලත්වය ඇත්තා වූ ද, පහත දැක්වෙන පරිදි මායිම් වූ ද, රජයේ ඉඩම් කට්ටිය.

එනුටරු

: රජයේ කැලය,

නැගෙනහිර දෙපාර්තමේන්තුව

: කිරීංචාගේ ඉඩම්,

දකුණුටුරු

: රජයේ කැලය,

බස්නාහිර දෙපාර්තමේන්තුව

: පේමාවතීගේ ඉඩම්.

ලක්ෂණ මිගල් ආරච්චි,
ප්‍රාදේශීය ලේකම්,
මහකුමුක්කඩවල.

2023 නොවැම්බර මස 29 වැනි දින.

04-202/1

ඉඩම් කොම්සාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් සංවර්ධන ආයාපනතේ 19 වන වගන්තියේ
(4) වන උපවගන්තිය යටතේ නිකත් කරන ලද ප්‍රදාන
පත්‍රය අවලංගු කිරීම (104 වගන්තිය) සඳහා වූ
නිවේදනය

වයඹ පළාත් සභාවේ, ප්‍රත්ත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ මහකුමුක්කඩ්වල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ප්‍රාදේශීය ලේකම්/(අන්තර් පළාත්) ඉඩම් කොම්සාරිස්/සභාකාර ඉඩම් කොම්සාරිස් ලක්ෂිකා මිලේල් ආරච්චි වන මම, ඉඩම් සංවර්ධන ආයාපනතේ 19 (4) උපවගන්තිය යටතේ අතිරි ජනාධිපති විසින් 1996.08.23 වැනි දින ප්‍රදානය කර ඇති අංක ප්‍රත්/මත්/ප්‍ර/46451 දරන ප්‍රදාන පත්‍රයේ හිමිකරු වන වෛවලුරුක්කුව, ආබිගම පදිංචි අබිසිංහ හෝරත් මුදියන්සේලාගේ පද්මාවති වෙත ප්‍රදානය කොට ප්‍රත්තලම දිස්ත්‍රික් රේජ්ස්ට්‍රාර කාර්යාලයේ අංක 95/33 යටතේ 1997.08.18 දින ලියාපදිංචි කරනු ලැබේ ඇති පහත උපලේඛනයේ දැක්වෙන ඉඩමට අනුපාත්තිකයෙකු වීම සඳහා තීත්‍යානුකූලව හිමි අයෙකු නොමැති වීමෙන් හෝ හිමිකම් ඇති අයෙකු සිටිය ද ඔහු /ඇය අනුපාත්තිකයෙකු වීමට අකමැති වීමෙන් අනුපාත්තිකහාවයට කෙනෙකු පත්වීමට නැතැයි වාර්තා වී ඇති බැවින්, එකී දීමනා පත්‍රය උක්ත පනතේ 104 වන වගන්තිය යටතේ අවලංගු කිරීමට ක්‍රියා කරගෙන යන බැවි මෙයින් දැනුම් දෙම්. මේ පිළිබඳව යම් විරෝධාවක් ඇත්තාම් එය 2024.05.03 දිනට පෙර මා වෙත ලිඛිතව දැනුම් දිය යුතුය.

උපලේඛනය

ප්‍රත්තලම පරිපාලන දිස්ත්‍රික්කයේ, මහකුමුක්කඩ්වල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, රාජක්‍රමාර වන්නි පත්තුවේ/කොරලේ 612 ඊ දෑවේගම ග්‍රාම නිලධාර කොට්ඨාසයේ, වෛවලුරුක්කුව නමැති ගම් පිහිටා ඇත්තා වූ ද, ප්‍රත්තලම මැනුම් අධිකාර හාරයේ ඇති ප්‍රමාණයෙන් අක්කර 01 ක් විශාලත්වය ඇත්තා වූ ද, පහත දැක්වෙන පරිදි මායිම් වූ ද, රජයේ ඉඩම් කටයිය.

එනුටර

: අබිසිංහගේ ඉඩම,
නැගෙනහිර
දැනුවට
වටහිර

නැගෙනහිර

දැනුවට

වටහිර

: කැබලි අංක 445, 444,
නැගෙනහිර : කැබලි අංක 460,
දැනුවට : කැබලි අංක 478,
වටහිර : කැබලි අංක 462, 446.

ලක්ෂිකා මිලේල්ආරච්චි,
ප්‍රාදේශීය ලේකම්,
මහකුමුක්කඩ්වල.

බඩ. ඩීපිකා වාන්දනී,
ප්‍රාදේශීය ලේකම්,
ආණම්බුව.

2023 නොවැම්බර් මස 29 වැනි දින.

2023 ජූලි මස 05 වැනි දින.

ඉඩම් කොම්සාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් සංචාරයෙන ආයුජනනේ 19 වන වගන්තියේ
(4) වන උපවගන්තිය යටතේ නිකුත් කරන ලද ප්‍රදාන
පත්‍රය අවලංගු කිරීම (104 වගන්තිය) සඳහා වූ
නිවේදනය

වයඹ පළාත් සභාවේ, ප්‍රත්තිතලම දිස්ත්‍රික්කයේ, නවගත්තේගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ප්‍රාදේශීය ලේකම් කේ. ඩී. තුරු විගොඩ වන මම, ඉඩම් සංචාරයෙන ආයුජනනේ 19 (4) උපවගන්තිය
යටතේ අිතරෙි ජනාධිපති විසින් 1997.03.18 වැනි දින ප්‍රදානය
කර ඇති අංක ප්‍රත්/නව/ප්‍ර/57056 දරන ප්‍රදාන පත්‍රයේ හිමිකරු
වන මුල්ලේගම පදිංචි කුළුහත් කරුණාකරු වෙද විදාහමාගේ
පිරිස් අනුප්‍රාප්තිය වෙත ප්‍රදානය කොට ප්‍රත්තලම දිස්ත්‍රික් රේස්ස්ට්‍රාර්
කාර්යාලයේ අංක LDO 242/72 යටතේ 2001 මාර්තු 21 වැනි
දින ලියාපදිංචි කරනු ලැබේ ඇති පහත උපලේඛනයේ දැක්වෙන
ඉඩම් අනුප්‍රාප්තිකයෙකු වීම සඳහා තීත්‍යානුකූලව හිමි අයෙකු
නොමැති විමෙන් හෝ හිමිකම් ඇති අයෙකු සිටිය ද මිනු /අය
අනුප්‍රාප්තිකයෙකු විමට අකමැති විමෙන් අනුප්‍රාප්තිකයාවයට
කෙනෙකු පත්වීමට නැතැයි වාර්තා වී ඇති බැවින්, එකී දීමනා
පත්‍රය උක්ත පනනේ 104 වන වගන්තිය යටතේ අවලංගු කිරීමට
ක්‍රියා කරගෙන යන බැවි මෙයින් දැනුම් දෙම්. මේ පිළිබඳව යම්
විරෝධනාවක් ඇත්තාම් එය 2024.05.03 දිනට පෙර මා වෙත ලැබිතව
දැනුම් දිය යුතුය.

ඉඩම් උපලේඛනය

ප්‍රත්තලම පරිපාලන දිස්ත්‍රික්කයේ, නවගත්තේගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, කිරීමැවාව පත්‍රවේ/කේරල් 645/3 - මුල්ලේගම ගාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, මුල්ලේගම නමුති ගම් පිහිටා ඇත්තා වූ ද, ප්‍රත්තලම මිනින්දෝරු අධිකාරී හාරයේ ඇති
සහ සර්වී ජනරාල්වරයා විසින් සම්පාදිත අංක 3217 දරන ක්ෂේත්‍ර
පත්‍රයෙහි අංක 127 දරන බිම් කැබුල්ල වශයෙන් පෙන්නුම් කොට
ඇත්තා වූ ද, ප්‍රමාණයෙන් හෙක්ටෝර 0.197 ක් විභාලත්වය ඇත්තා
වූ ද, පහත දැක්වෙන පරිදී මායිම් වූ ද රුඩේ ඉඩම් :

සුන්දර	: කට්ටි අංක 126 හා 148,
නැගෙනහිර	: කට්ටි අංක 128 හා පාර,
දකුණු	: කට්ටි අංක 128 හා 148,
බටහිර	: කට්ටි අංක 126 හා පාර.

කේ. ඩී. ඩී. කුරුවිගොඩ,
ප්‍රාදේශීය ලේකම්,
නවගත්තේගම.

2023 පැළේතැම්බර මස 27 වැනි දින.

04-204

ඉඩම් පිළිබඳ විවිධ දැන්වීම්

ඉඩම් කොම්සාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් කොම්සාරිස් ජනරාල්තේ අංකය : 4/10/32795.
සහකාර ඉඩම් කොම්සාරිස්තේ අංක : KN/LTL/6992 (95)

21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන
නිවේදනයයි

නිකුත්තාමැය දිස්ත්‍රික්කයේ, කන්තලේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට
අයත් කන්තලේ නගරය 227 ගාම නිලධාරී වසමේ කන්තලේ නගරය
ගමේ එග්. ඩී. පී. 02 පිළිබඳ අතිරේක අංක 17 හි කැබුල් අංක 6992
දරන ප්‍රමාණයෙන් හෙක්ටෝර 0.0082 ක් වූ රජයේ ඉඩම් කොටස
වාණිජ කටයුතු සඳහා බෙන්තර ගුරුගේ වන්නක සම්පත් ගුරුගේ
මහතා නමින් බඳු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමේහි මායිම් මෙහි පහත සඳහන් වේ:

කැබුලී අංක 6992 හි මායිම් -

සුන්දර	: කැබුලී අංක 3198 සහ 3199,
නැගෙනහිර	: කැබුලී අංක 6991,
දකුණු	: කැබුලී අංක 6991,
බටහිර	: කැබුලී අංක 3188 (අග්‍රබෝධී මාවත)

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම් අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බඳු දීමට පුළුවන.
එක්වීන් රජයේ සම්මත සේසු කාන්දේසිවලට යටත් කොට
ඉඩම් බඳු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ:

(අ) බඳු කැබුලීය - අවුරුදු තිහයි. (30) (1995.06.15 දින සිට
2025.06.14 දක්වා)

එර්ජික බඳු මුදල - ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව
මත 1995 වර්ෂයේ ඉඩමේ වාණිජමය වටිනාකම්න් 4% කි.
මෙම බඳු මුදල සෑම අවුරුදු 05 කට වරක්ම සංශෝධනය
විය යුතු අතර එය කිහින් අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ
වාර්ෂික බඳු මුදලන් 50% කට නොඅඩු විය යුතුය.

දව මුදල : ඉඩම් දියුණු වටිනාකම්න් 4% බැඳීන් වූ මුදල
මෙන් තුන් ගුණයකි.

(ආ) බඳු ගන්නන් විසින් බඳු ඇරුමුන දින සිට අවුරුදු 01
ක් ඇතුළතදී පළාත් ඉඩම් කොම්සාරිස්/නියෝජ්‍ය ඉඩම්
කොම්සාරිස්/ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සින් ගන්නා පරිදී මෙහි
ඉඩම් සංචාරය කළ යුතුය.

- (ඇ) බදු ගන්නන් විසින් මෙකි ඉඩම වාණිජ කටයුතු සඳහා කැබලි අංක 6981 හි මායිම් - හැර වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදිය යුතුය.
- (ඇ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් හා අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතුය.
- (ඇ) ඉඩම බදු දී ඇති කළේ බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටෙක බදුද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ.
- (ඇ) 1995.06.15 දින සිට අවුරුදු 05 ක කාලයක් ඉක්මවීමට කළේ අතර බදු දීම් හෝ පැවරීම් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.
- (ඇ) බදු කුලිය නොකඩවා ගෙවිය යුතු අතර, බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉක්මීම අනෙක් වනු ඇත.
- ගැසට් පත්‍රයේ පළ කළ දින සිට සති 06 ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට විශිෂ්ටතා හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහාත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.
- එම්. එච්. එ. එම්බුනි,
සහකාර ඉඩම කොමිසාරිස්,
ඉඩම කොමිසාරිස් ජනරාල් එවුනුවට.
- 2024 මාරුතු මස 07 වැනි දින,
අංක 1200/6, ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලය, "මිහිකත මැදුර",
රජමල්වත්ත පාර, බත්තරමුල්ල හි පිහිටි,
ඉඩම් කොමිසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.
- 04-162
-
- ඉඩම කොමිසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව
- ඉඩම කොමිසාරිස් ජනරාල් දී ය : 4/10/32800.
සහකාර ඉඩම් කොමිසාරිස්ගේ අංක : KN/LTL/6981 (3)
- 21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනයයි
- වික්‍රීණමය දිස්ත්‍රික්කයේ, කන්තලේල් ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් කන්තලේල් නගරය 227 ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ කන්තලේල් නගරය ගම් එස්. එ. එ. 02 පිළුරේ අතිරේක අංක 17 හි කැබලි අංක 6981 දරන ප්‍රමාණයෙන් හෙක්වයාර 0.0051 ක් වූ රජයේ ඉඩම් කොටස වාණිජ කටයුතු සඳහා සමරදීවාකර විතුමසීහ සරත් මහතා නමින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.
02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් මෙහි පහත සඳහන් වේ:
- | | | |
|------------|---|----------------------------------|
| උනුරට | : | කැබලි අංක 6982, |
| නැගෙනහිටිට | : | ලි. එ. 5896 පිළුරේ කැබලි අංක 01, |
| දැනුනට | : | ලි. එ. 5896 පිළුරේ කැබලි අංක 01, |
| වනිට | : | කැබලි අංක 3188 (අග්‍රබෝධ මාවත) |
03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට ප්‍රථමව. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ:
- (ඇ) බදු කාලය . - අවුරුදු තිහයි. (30) (1995.06.15 දින සිට 2025.06.14 දක්වා)
- ඒර්ලික බදු මුදල.- ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත 1995 වර්ෂයේ ඉඩමේ වාණිජමය වටිනාකමින් 4% කි. මෙම බදු මුදල සැම අවුරුදු 05 කට වරක්ම සංශෝධනය විය යුතු අතර එය කළින් අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ වාර්ෂික බදු මුදලින් 50% කට නොඅඩු විය යුතුය.
- දඩ මුදල : ඉඩමේ දිපුණු වටිනාකමින් 4% මෙන් තුන් දැනුයකි.
- (ඇ) බදු ගන්නන් විසින් බද්ද ඇරුණුන දින සිට අවුරුදු 01 ක් ඇතුළත දී පළාත් ඉඩම කොමිසාරිස්/නියෝජ්‍ය ඉඩම කොමිසාරිස්/ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සින් ගන්නා පරිදි මෙකි ඉඩම සංවර්ධනය කළ යුතුය.
- (ඇ) බදු ගන්නන් විසින් මෙකි ඉඩම වාණිජ කටයුතු සඳහා හැර වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදිය යුතුය.
- (ඇ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් හා අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතුය.
- (ඇ) ඉඩම බදු දී ඇති කළේ බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටෙක බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ.
- (ඇ) 1995.06.15 දින සිට අවුරුදු 05 ක කාලයක් ඉක්මවීමට කළේ අතර බදු දීම් හෝ පැවරීම් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.
- (ඇ) බදු කුලිය නොකඩවා ගෙවිය යුතු අතර, බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉක්මීම ම අනෙක් වනු ඇත.

ගැසට් පත්‍රයේ පලු කළ දින සිට සති 06 ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහොත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

එම්. එච්. එම්. එම්. මධුගානි,
සහකාර ඉඩම කොම්පාරිස්,
ඉඩම කොම්පාරිස් ජනරාල් ලේනුවට.

2024 මාර්තු මස 07 වැනි දින,
අංක 1200/6, ඉඩම මහලේකම් කාර්යාලය, "මිහිකත මැදුර",
රජමල්වත්ත පාර, බත්තරමුල්ල හි පිහිටි,
ඉඩම කොම්පාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

04-163

ඉඩම කොම්පාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම කොම්පාරිස් ජනරාල් අංකය : 4/10/32799.
සහකාර ඉඩම කොම්පාරිස් අංක : KN/LTL/3199 (95) II.

21(2) දරන රජයේ ඉඩම රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනයයි

මූක්‍රණමලය දිස්ත්‍රික්කයේ, කන්තලේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් කන්තලේ නගරය 227 ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ කන්තලේ නගරය ගම් එර්. එම්. පී. 02 පිහුරේ අතිරේක අංක 85 හි කැබලි අංක 3199 දරන ප්‍රමාණයෙන් පර්වස් 01 ක් වූ රජයේ ඉඩම කොටස වාණිජ කටයුතු සඳහා බෙන්තර ගුරුගේ වන්නක සම්පත් ගුරුගේ මහතා නමින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම මෙහි පහත සඳහන් වේ:

කැබලි අංක 3199 හි මායිම -

සුදුරට	:	කැබලි අංක 3198,
නැගෙනහිරට	:	කැබලි අංක 3200,
දකුණට	:	කැබලි අංක 3200 සහ 3177,
වයනට	:	කැබලි අංක 3176.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට පූර්වන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ.

(අ) බදු කාලය .- අවුරුදු තිහයි. (30) (1995.06.15 දින සිට 2025.06.14 දක්වා)

ආර්ථික බදු මැයිල් - ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව
මත 1995 වර්ෂයේ ඉඩමේ වාණිජමය වටිනාකමින් 4% කි.
මෙම බදු මැයිල් සෑම අවුරුදු 05 කට වරක්ම සංගේධනය
විය යුතු අතර එය කළින් අවුරුදු 05 අවසානයයේ අයකළ
වාර්ෂික බදු මැයිල් 50% කට නොඳු විය යුතුය.

දැඩි මැයිල් : ඉඩමේ දියුණු වටිනාකමින් 4% මෙන් තුන් ගුණයකි.

(ඇ) බදු ගන්නන් විසින් බද්ද ඇරුතුන දින සිට අවුරුදු 01 ක් ඇතුළතේ පලාත් ඉඩම කොම්පාරිස්/නියෝජ්‍ය ඉඩම කොම්පාරිස්/ප්‍රාදේශීය ලේකමිගේ සිත් ගන්නා පරිදි මෙකි ඉඩම සංවර්ධනය කළ යුතුය.

(ඈ) බදු ගන්නන් විසින් මෙකි ඉඩම වාණිජ කටයුතු සඳහා හැර වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙද්වීය යුතුය.

(ඉ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් හා අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙකු විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතුය.

(ඊ) ඉඩම බදු දී ඇති කළේ බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටෙක බදුද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ.

(උ) 1995.06.15 දින සිට අවුරුදු 05 ක කාලයක් ඉක්ම්වීමට කළින් අතුරු බදු දීම හෝ පැවරීම සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.

(ඌ) බදු කුළුය නොකළවා ගෙවීය යුතු අතර, බදු පැහැර හැරීම කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉඩමේ අභ්‍යන්තර වනු ඇත.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකළ දින සිට සති 06 ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහොත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

එම්. එච්. එම්. එම්. මධුගානි,
සහකාර ඉඩම කොම්පාරිස්,
ඉඩම කොම්පාරිස් ජනරාල් ලේනුවට.

2024 මාර්තු මස 07 වැනි දින,
අංක 1200/6, ඉඩම මහලේකම් කාර්යාලය, "මිහිකත මැදුර",
රජමල්වත්ත පාර, බත්තරමුල්ල හි පිහිටි,
ඉඩම කොම්පාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

04-164

ඉඩම් කොමිෂනරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් කොමිෂනරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/32805.
සහකාර ඉඩම් කොමිෂනරිස්ගේ අංක : KN/LTTL/990 B.

21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන
නිවේදනයයි

විකණාමලය දිස්ත්‍රික්කයේ, කන්තලේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් අශේර්පුර ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ අශේර්පුර ගම් ජනපද නිලධාරී දළ අනුරූපනයෙහි කැබලි අංක බී ප්‍රමාණයෙන් 01 පර්වස් 20 ක් වූ රජයේ ඉඩම් කොටස කැළීකාර්මික කටයුතු සඳහා ගල්පාත්තේ ගෙදර නවත්තන මහතා නම්ත් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමේහි මායිම් මෙහි පහත සඳහන් වේ:

උනුරට	: කැබලි අංක ඒ සහ කැබලි අංක 2500 න් කොටසක්,
නැගෙනහිර	: කැබලි අංක 2505,
දකුණු	: කැබලි අංක 2501,
වර්ධිරට	: කැබලි අංක 2496.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම් අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට පුළුවන.
එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම් බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ:

(අ) බදු කාලය - අවුරුදු තිහයි. (30) (1995.06.15 දින සිට 2025.06.14 දක්වා)

විරෝධීක බදු මූලිකල - ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත 1995 වර්ෂයේ ඉඩමේ වාණිජමය වටිනාකමින් 4% කි. මෙම බදු මූලික යෑම අවුරුදු 05 කට වරක්ම සංඛ්‍යාධනය විය යුතු අතර එය කළින් අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ වාර්ෂික බදු මූලින් 50% කට නොඅඩු විය යුතුය.

දඩ මූලිකල : ඉඩමේ දියුණු වටිනාකමින් 4% මෙන් තුන් තුණයකි.

(ආ) බදු ගන්නන් විසින් බද්ද ඇරඹුන දින සිට අවුරුදු 01 ක් ඇතුළත් ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි මෙයි ඉඩම් සංචරිතය කළ යුතුය.

(ඇ) බදු ගන්නන් විසින් මෙයි ඉඩම් කැළීකාර්මික කටයුතු සඳහා හැර වෙනත් කටයුත්කක් සඳහා නොයද්වීය යුතුය.

(ඈ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් හා අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතුය.

(ඉ) ඉඩම් බදු දී ඇති කළුහි බදාකරු විසින් ඉඩම් ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට තීයමින් කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටෙක බදුද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ.

(ඊ) 1995.06.15 දින සිට අවුරුදු 05 ක කාලයක් ඉක්ම්වීමට කළුන් අනුරු බදු දීම හෝ පැවතීම සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.

(උ) බදු කුළුය නොකඩවා ගෙවිය යුතු අතර, බදු පැහැර හැරීමේ කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉවෙටම අහෝසි වනු ඇත.

ගැසට් පනුයේ පළ කළ දින සිට සති 06 ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම් බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනී ගේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළාමාත් ඉල්ලීම අනුව බදු දෙනු ලැබේ.

එම්. එච්. ඒ. වී. මධුගානි,
සහකාර ඉඩම් කොමිෂනරිස් ජනරාල් මෙහෙයුම්

2024 මාරුතු මස 07 වැනි දින,
අංක 1200/6, ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලය, "මිහිකත මැදුර",
රජමල්වත්ත පාර, බන්තරමුල්ල හි පිහිටි,
ඉඩම් කොමිෂනරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

04-165

ඉඩම් කොමිෂනරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් කොමිෂනරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/32805.
සහකාර ඉඩම් කොමිෂනරිස්ගේ අංක : KN/LTTL/985.

21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන
නිවේදනයයි

විකණාමලය දිස්ත්‍රික්කයේ, කන්තලේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් කන්තලේ ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ කන්තලේ ගම් ජනපද නිලධාරී දළ අනුරූපනයෙහි කැබලි අංක ඒ ප්‍රමාණයෙන් අක්කර 01 රැඩි 02 වූ රජයේ ඉඩම් කොටස කැළීකාර්මික කටයුතු සඳහා පල්ලේගම සෙසුමාවති මිය නම්ත් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමේහි මායිම් මෙහි පහත සඳහන් වේ:

උනුරට	: තුණු ඇල,
නැගෙනහිර	: මහතුන්ගේ ඉඩම්,
දකුණු	: පාලිතගේ ඉඩම්,
වර්ධිරට	: අනුරු පාර.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බඳු දීමට පූර්ව එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට යටත් කොට තිබේ:

- (ඇ) බදු කාලය ..- අවුරුදු තිහයි. (30) (1995.06.15 දින සිට 2025.06.14 දක්වා)

වාර්ෂික බදු මුදල-ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත 1995 වර්ෂයේ ඉඩමේ වාණිජය වටිනාකමින් 4% කි. මෙම බදු මුදල සැම අවුරුදු 05 කට වරක්ම සංශෝධනය විය යුතු අතර එය කළුන් අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ වාර්ෂික බදු මුදලින් 50% කට නොඅඩු විය යුතුය.

දව මුදල : ඉඩමේ දියුණු වටිනාකමින් 4% මෙන් තුන් ගුණයකි.

- (ඇ) බදු ගන්නන් විසින් බද්ද ඇරුමුන දින සිට අවුරුදු 01 ක් ඇතුළතදී ප්‍රාදේශීය ලේකම් ගෙන්නා පරිදි මෙකි ඉඩම සංවර්ධනය කළ යුතුය.

- (ඇ) බදු ගන්නන් විසින් මෙකි ඉඩම කාමිකාර්මික කටයුතු සඳහා හැර වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදිය යුතුය.
(ඇ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් හා අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතුය.

- (ඇ) ඉඩම බදු දී ඇති කළේ බදුකරු විසින් ඉඩම ලොගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට තියමින කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටෙක බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ.

- (ඇ) 1995.06.15 දින සිට අවුරුදු 05 ක කාලයක් ඉක්මීමට කළින් අතුරු බදු දීම් හේ පැවතීම සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.

- (ඇ) බදු කුලිය නොකඩවා ගෙවිය යුතු අතර, බදු පැහැර හැරීම කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉවෙටම අහෝසි වනු ඇත.

ගැසට් පත්‍රයේ පළ කළ දින සිට සති 06 ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහාන් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

එම්. එච්. ඒ. වී. මධුගානී,
සහකාර ඉඩම් කොමිෂන්ස්,
ඉඩම් කොමිෂන්ස් ජනරාල් ලේනුවට.

2024 මාර්තු මස 07 වැනි දින,
අංක 1200/6, ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලය, "මිහිකත මැදුර",
රජමල්වත්ත පාර, බත්තරමුල්ල හි පිහිටි,
ඉඩම් කොමිෂන්ස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

ඉඩම් කොමිෂන්ස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් කොමිෂන්ස් ජනරාල් අංකය : 4/10/72920.

පළාත් ඉඩම් කොමිෂන්ස් අංකය :
එන්සිඩී/පිඛල්සී/එල්03/කැකි/4 (111).

21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනයයි

අනුරාධපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, කැකිරාව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 628 කැකිරාව නගරය ගාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ මලව ගම් දෙ අනුලත්බන අංක 2014/කැකි/08 හි කැබලි අංක 04 හි දැක්වෙන ප්‍රමාණයෙන් හෙක්වයර 0.0273 කට අදාළව රජයේ ඉඩම් ආයුර පනත යටතේ සම්ත් කටයුතු සඳහා සෙක්කුපිටිය එක්සත් මරණාධාර සම්මිය නම්න් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම මෙහි පහත සඳහන් වේ:

සේවක	: අ. ග. පි. 846 හි කැබලි අංක 210 කොටසක් (රජයේ ඉඩමක්),
නැගෙනහිර	: ප්‍රාදේශීය ඉඩම්වලට යන මාර්ගය,
දකුණුව	: එම්. එස්. එම්. මහරුජේගේ ඉඩම්,
වට්ටිය	: රජයේ ඉඩම්.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බඳු දීමට පූර්ව එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම බඳු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ:

- (ඇ) බදු කාලය ..- අවුරුදු පහය (05) සිට 2028.10.09 දක්වා)

වාර්ෂික බදු මුදල-ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත, 2023 වර්ෂයේ ඉඩමේ නොදියුණු වටිනාකමින් 1/2% කි.

- (ඇ) බදු ගන්නන් විසින් බද්ද ඇරුමුන දින සිට අවුරුදු 01 ක් ඇතුළතදී ප්‍රාදේශීය ලේකම් ගෙන්නා පරිදි මෙකි ඉඩම සංවර්ධනය කළ යුතුය.

- (ඇ) බදු ගන්නන් විසින් මෙකි ඉඩම සෙක්කුපිටිය එක්සත් මරණාධාර සම්මිය සඳහා නොයෙදිය යුතුය.

- (ඇ) පළාත් ඉඩම් කොමිෂන්ස්/ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලටද මෙම බද්ද යටත් විය යුතුය.

- (ඇ) සාදා ඇති ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතුය.

- (ජ) ඉඩම බදු දී ඇති කළේහි බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටෙක බදුදීම ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ.
- (ඝ) 2023.10.10 දින සිට අවුරුදු 05 ක අවම කාලයක් ඉක්ම්වීමට කළේන් අතර බදු දීම කළ නොහැක.
- (ජ්) බදු කුළුය නොකඩවා ගෙවිය යුතු අතර, බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉඩ්ට්‍රොටම අහොසි වනු ඇත.

මෙම නිවේදනය ගැසට් පත්‍රයේ පළ කළ දින සිට සති 06 ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහාත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

එස්. වී. ඒ. ඩී. ඉජාරා එම්. සමරතුංග,
සහකාර ඉඩම් කොමිෂන්ස්,
ඉඩම් කොමිෂන්ස් ජනරාල් මෙනුවට.

2024 මාර්තු මස 14 වැනි දින,
අංක 1200/6, ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලය,
“මිහිකත මධුර”,
රජමල්වත්ත පාර, බත්තරමුල්ල හි පිහිටි,
ඉඩම් කොමිෂන්ස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

04-167

ඉඩම් කොමිෂන්ස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් කොමිෂන්ස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/70511.
පලාත් ඉඩම් කොමිෂන්ස් අංකය : UPLC/L/26/KG/L/215.

21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනය

මොණරාගල දිස්ත්‍රික්කයේ, කතරගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් 146 බී කරවිලේ ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ ගෙසුපාන ගමෙහි පිහිටි බලයලත් මානක කේ. බඩු. එස්. කේ. වික්නරායු මහතා විසින් අදින ලද අංක 2016 - 1405 හා 2016.12.04 දිනාති පිළිමරු කැබලි අංක A ලෙස දැක්වෙන ප්‍රමාණයෙන් අක්කර 02, රුඩී 02, පරවස් 01 ක් පමණ වූ රජයේ ඉඩම් කොටස කැමිකාර්මික කටයුත්තක් සඳහා ඉන්දිරා හෙටිටාරව්වී මිය විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමේහි මාධ්‍යිම පහත දැක්වේ.

සොයර : නාලිකා හිමිකම් කියන ඉඩම්,
නැගෙනහිර : පළුගස්වැවේ රක්ෂිතය,

දුන්නට : වන සංරක්ෂණ දෙපාර්තමේන්තුව
හිමිකම් කියන ඉඩම්,
බඳහිර : මාරුග රක්ෂිතය

ඉල්ලා ඇති ඉඩම් අවකාශ කාරණය සඳහා බදු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට හා පහත සඳහන් කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ.

(ජ) බදු කාලය - අවුරුදු තිහයි. (30) (2023.04.20 - 2053.04.19 දක්වා)

උර්ලික බදු මුදල - 2023 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000) වඩා අවුරුදු මුදලදී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ නොදියුණු වටිනාකමකින් 2% කි. 2023 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහක (රු. 5,000,000) ට වැඩිවන අවස්ථාවලදී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ නොදියුණු වටිනාකමින් 4% කි. මෙම බදු මුදල සැම අවුරුදු 05 කට වරක්ම සංගේධනය විය යුතු අතර එය කළේන් අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ වාර්ෂික බදු මුදලට 20% ක් එකතු විය යුතුය.

වාර මුදල : වාර මුදලක් අය නොකෙරේ.

(ජා) බදු ගන්නන් විසින් බද්ද ඇරුණු දින සිට අවුරුදු 01 ක් ඇතුළත දී ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සින් ගන්නා පරිදී මෙකී ඉඩම සංවර්ධනය කළ යුතුය.

(ජ්) බදු ගන්නන් විසින් මෙකී ඉඩම කැමිකාර්මික කටයුතු සඳහා හැර වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදිවිය යුතුය.

(ජ්) ප්‍රාදේශීය ලේකම් හා අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතුය.

(ජ) ඉඩම බදු දී ඇති කළේහි බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටෙක බදුදීම ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ.

(ජ්) 2023.04.20 දින සිට අවුරුදු 05 ක් ගත වන තුරු අතර බදු දීම හෝ පැවරීම සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.

(ජ්) බදු කුළුය නොකඩවා ගෙවිය යුතු අතර, බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉඩ්ට්‍රොටම අහොසි වනු ඇත.

මෙම නිවේදනය පළ කළ දින සිට සති 06 ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහොත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

එම්. එච්. ඒ. වි. මධුගානී,
සහකාර ඉඩම කොමිෂන් රුඩීම් කොමිෂන් ජනරාල් ලේඛනවර.

2024 මාර්තු මස 14 වැනි දින,
අංක 1200/6, ඉඩම මහලේකම් කාර්යාලය, "මිහිකත මැදුර",
රජමල්වත්ත පාර, බත්තරමුල්ල හි පිහිටි,
ඉඩම කොමිෂන් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

04-205

ඉඩම කොමිෂන් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම කොමිෂන් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/70512.
පළාත් ඉඩම කොමිෂන් අංකය : UPLC/L/26/KG/L/214.

21(2) දුරන රජයේ ඉඩම රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනය

මොණරාගල දිස්ත්‍රික්කයේ, කතරගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් 146වි කරවිලේ ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ මයිලගම ගමෙහි පිහිටි ජනපද නිලධාරී මහතා විසින් අදින ලද අංක UVA/MO/KTG/146D/LTL/AGRI/213 හා 2016.12.04 දිනැති දළ අනුරෝධනයේ අංක B ලෙස දැක්වෙන ප්‍රමාණයෙන් අක්කර 01, රුඩී 01 පර්ටස් 33.01 ක් පමණ තු රජයේ ඉඩම කොටස කැමිකාර්මික කටයුත්තක් සඳහා ඉන්දියා හෙවිටාරවිවි මිය විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමේ මායිම පහත දැක්වේ.

සේවක	:	පරණ කරවිලේ පාර,
නැගෙනහිර	:	ඒ. ඩී. ප්‍රසාද පෙරේ ඉඩම,
දකුණු	:	ආර සහ රක්ෂිතය,
බටහිර	:	එම්. එච්. ඒ. මාලනිගේ ඉඩම.

ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට පූර්වන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට හා පහත සඳහන් කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ.

(අ) බදු කාලය - අවුරුදු තිහයි. (30) (2023.04.20 - 2053.04.19 දක්වා)

වාර්ෂික බදු මුදල - 2023 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු මිලියන පන්ති (රු. 5,000,000) වහා

අඩුවන ඇවස්ථාවලදී ප්‍රධාන තක්සේරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ නොදුයුතු වටිනාකමින් 2% කි. 2023 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පන්ති (රු. 5,000,000) ව වැඩිවන ඇවස්ථාවලදී ප්‍රධාන තක්සේරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ නොදුයුතු වටිනාකමින් 4% කි. මෙම බදු මුදල සැම අවුරුදු 05 කට වරක්ම සංශෝධනය විය යුතු අතර එය කළුන් අවුරුදු 05 අවසානයේ ආයකළ වාර්ෂික බදු මුදලට 20% ක් එකතු විය යුතුය.

වාර මුදල : වාර මුදලක් අය නොකෙරේ.

- (ඇ) බදු ගන්නන් විසින් බද්ද ඇරුතුන දින සිට අවුරුදු 01 ක් ඇතුළත් ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදී මෙයි ඉඩම සංවර්ධනය කළ යුතුය.
- (ඇ) බදු ගන්නන් විසින් මෙයි ඉඩම කැමිකාර්මික කටයුතු සඳහා හැර වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදාවිය යුතුය.
- (ඇ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් හා අනෙකත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙකත් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතුය.
- (ඇ) සාදා ඇති/සාදන ලද ගොඩනැගිලි මතා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතුය.
- (ඇ) ඉඩම බදු දී ඇති කලේනි බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටෙක බදුද අවසන් කිරීම සඳහා ත්‍රියා කරනු ලැබේ.
- (ඇ) 2023.04.20 දින සිට අවුරුදු 05 ක් ගත වන තුරු අතර බදු දීම හෝ පැවතීම් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.
- (ඇ) බදු කුළුය නොකිවා ගෙවිය යුතු අතර, බදු පැහැර හැරීම් කළ ඇවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉඩමේ අභ්‍යන්තර තුළ ඇති.

මෙම නිවේදනය පළ කළ දින සිට සති 06 ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහොත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

එම්. එච්. ඒ. වි. මධුගානී,
සහකාර ඉඩම කොමිෂන් රුඩීම් කොමිෂන් ජනරාල් ලේඛනවර.

2024 මාර්තු මස 17 වැනි දින,

අංක 1200/6, ඉඩම මහලේකම් කාර්යාලය, "මිහිකත මැදුර",
රජමල්වත්ත පාර, බත්තරමුල්ල හි පිහිටි,
ඉඩම කොමිෂන් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

04-206

ඉඩම් කොමිෂනරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් කොමිෂනරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/75211.
පළාත් ඉඩම් කොමිෂනරිස්ගේ අංකය : NWP/PLC/L9/AB/
LTL/24

**21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන
නිවේදනය**

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, අධින්පොල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් අංක 162, උදාගම ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, නිතරමූල්ල ගෙමි අ. ග. මි. 3599 හි කැබලි අංක 120 හි කොටසක් පෙනවීම සඳහා ජනපද නිලධාරී විසින් අදින ලද දළ අනුරේදනයේ කැබලි අංක A මගින් දැක්වෙන ප්‍රමාණයෙන් පර්වස් 52 ක් පමණ වූ රජයේ ඉඩම් කොටස වාණිජ කටයුතු සඳහා රිටිස් ක්ලෝනින් යාපනුව (පුද්ගලික) සමාගම විසින් බඳු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමේහි මායිම් පහත සඳහන් වේ.

සුවර්තන	:	කැබලි අංක 62 හා 119 න් කොටසක්,
නැගෙනහිර	:	කැබලි අංක 119,
දකුණුව	:	කැබලි අංක 114,
වට්තර	:	කැබලි අංක 120 න් කොටසක්.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම් අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බඳු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම් බඳු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ.

(අ) බඳු කාලය :- අවුරුදු තිහයි. (30) (2024.02.07 දින සිට වසර 30 ක් ඉදිරියට)

ඒර්ලික බඳු මුදල.- 2024 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වට්තනාකම රුපියල් මිලියන පාර, බන්තරමූල්ල හි පිහිටි, ඉඩම් කොමිෂනරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය. 2024 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වට්තනාකම රුපියල් මිලියන පාර (රු. 5,000,000) ට වැඩිවන අවස්ථාවලදී ප්‍රධාන තක්සේරු කරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ තොයුතු වට්තනාකමින් 2% කි. 2024 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වට්තනාකම රුපියල් මිලියන පාර (රු. 5,000,000) ට වැඩිවන අවස්ථාවලදී ප්‍රධාන තක්සේරු කරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ තොයුතු වට්තනාකමින් 4% කි. මෙම බඳු මුදල සැම අවුරුදු 05 කට වරක්ම සංගේධිනය විය යුතු අතර එය කිහින් අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ වාර්ෂික බඳු මුදලට 20% ක් එකතු විය යුතුය.

වාරුමුදල : අය තොකෝරේ.

(ඇ) මෙම ඉඩම් වාණිජ කටයුත්තක් (ඇශාලිම කමිනලක්) සඳහා මිෂ වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා තොයේදිව යුතුය.

(ඇ) මෙම බඳු ඇරඟී අවුරුද්දක් ඇතැන දී පළාත් ඉඩම් කොමිෂනරිස්/ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සින් ගන්නා පරිදි මෙයි ඉඩම් සංවර්ධනය කළ යුතුය.

(ඇ) පළාත් ඉඩම් කොමිෂනරිස් (වයඹ)/ප්‍රාදේශීය ලේකම්, ව්‍යාපෘතියට අදාළ ආයතන හා අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතුය.

(ඇ) සාදා ඇති/සාදන ලද ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතුය.

(ඇ) ඉඩම් බඳු දී ඇති කළේහ බදුකරු විසින් ඉඩම් ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට තීයමින් කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක, බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ.

(ඇ) 2024.02.07 දින සිට අවුරුදු 05 ක් ගත වන කුරු අතුරු බඳු දීම හෝ පැවතීම සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.

(ඇ) බඳු කුලිය තොකඩවා ගෙවිය යුතු අතර, බඳු පැහැර හැරීම කළ අවස්ථාවන්හි දී හිටිසුම ඉඩමේ අභ්‍යන්තර මුදල ඇත.

(ඇ) බඳු ගෙවීම අඛණ්ඩව සිදු තොකර ඇති අවස්ථාවකදී ගෙවිය යුතු නිග බඳු සඳහා 10% ක දිව පොලියක් අය කරනු ලැබේ.

උසට් ප්‍රතිඵල ප්‍රතිඵල කළ දින සිට සති 06 ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම් බඳු තොකිය යුතු බවට පිළිගැනී හේතුන් ලිය මා වෙත ඉදිරිපත් තොකළාගා ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

එම්. එච්. එ. රී. මධුකානි,

සහකාර ඉඩම් කොමිෂනරිස්,

ඉඩම් කොමිෂනරිස් ජනරාල් මෙහෙයුම්.

2024 මාර්තු මස 18 වැනි දින,

අංක 1200/6, ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලය, "මිනිකත මුදුර",
රජමල්වත්ත පාර, බන්තරමූල්ල හි පිහිටි,
ඉඩම් කොමිෂනරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

04-207

ඉඩම් කොමිෂනරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් කොමිෂනරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/75878.
පළාත් ඉඩම් කොමිෂනරිස්ගේ අංකය : NWP/PLC/L9/PP/
LTL/17.

**21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන
නිවේදනය**

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, අලවිව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් අංක 985, කන්දෙගෙදර උතුර ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ කන්දෙගෙදර ගෙමි අ.ග.හි. 444 හි කැබලි අංක 643 දරන රජයේ ඉඩම් කොටස සඳහා ජනපද නිලධාරී විසින් මැන සැකසු

දළ අනුරෝධ අංක 2023/01 හි කැබලි අංක 01 මගින් දැක්වෙන ප්‍රමාණයෙන් අක්කර 01, රුඩී 01, පමණ වූ රජයේ ඉඩම් කොටස වාණිජ කටයුතු සඳහා ලාවනා එන්ටරපුසිසස් (ප්‍රජිවට) උපක්‍රම විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් මෙහි පහත සඳහන් වේ.

සුදුම්	: අ. ග. පි. 444 හි කැබලි අංක 643,
නැගෙනහිර	: අ. ග. පි. 444 හි කැබලි අංක 643,
දකුණට	: ප්‍රධාන මාර්ගය,
බහුමත	: ග්‍රාමීය බැංකුව පිහිටි ඉඩම් හා ප්‍රාදේශීය සභා මාර්ගය.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම් අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට ප්‍රථ්‍යුම් එබැවුන් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම් බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ.

(අ) බදු කාලය ..- අවුරුදු තිහයි. (30) (2023.10.24 දින සිට වසර 30 ක් දැඟිරියට)

වාර්ෂික බදු මුදල - 2023 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000) වඩා අඩුවන අවස්ථාවලදී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළඳපාල වටිනාකමක්න් 2% කි. රු. ඇමතිතුමා අනුමත කරන වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000) ට වැඩිවන අවස්ථාවලදී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළඳපාල වටිනාකමක්න් 4% කි. මෙම බදු මුදල සැම අවුරුදු 05 කට වරක්ම සංඛ්‍යානය විය යුතු අතර එය කළින් අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ වාර්ෂික බදු මුදලට 20% ක් එකතු විය යුතුය.

වාර්තා මුදල : අය නොකෙරේ.

- (ඇ) මෙම ඉඩම් වාණිජ කටයුත්තක් (පොල් තෙල් කරමාන්ත්‍රාලාවක්) සඳහා මිස වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදාවිය යුතුය.
- (ඇ) මෙම බදු ඇරඹී අවුරුද්දක් ඇතුළත දී පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්/ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සින් ගන්නා පරිදි සංවර්ධනය කළ යුතුය.
- (ඇ) පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස් (වයඕ)/ප්‍රාදේශීය ලේකම්, ව්‍යාපෘතියට අදාළ ආයතන හා අමෙනුක් ආයතන විසින් පහතා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බදු යටත් විය යුතුය.
- (ඇ) සාදා ඇති/සාදන ලද ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතුය.

(ඇ) ඉඩම බදු දී ඇති කල්හි බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක, බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ.

(ඇ) 2023.10.24 දින සිට අවුරුදු 05 ක් ගත වන තුරු අතුරු බදු හේ පැවරීම සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.

(ඇ) බදු කුළුය නොක්වා ගෙවිය යුතු අතර, බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉතුළුම අහෝසි වනු ඇත.

(ඇ) බදු ගෙවීම අඛණ්ඩව සිදු නොකර ඇති අවස්ථාවකදී ගෙවිය යුතු හිත බදු සඳහා 10% ක ද්‍රි පොලියක් අය කරනු ලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළ කළ දින සිට සති 06 ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනීම හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහාත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

එම්. එච්. ඒ. වි. මධුගානි,
සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස්,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් එනුවට.

2024 මාර්තු මස 18 වැනි දින,
අංක 1200/6, ඉඩම් මහලේකම කාර්යාලය,
“මිහිකත මුදුර”,
රජමල්වත්ත පාර, බත්තරමුල්ල හි පිහිටි,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

04-208

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/73245.
පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්ගේ අංකය : UPLC/L/26/KG/L/265.

21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනය

මොණරාගල දිස්ත්‍රික්කයේ කතරගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයිත් 146 ඩී කරවිල ග්‍රාම මහලදා නිලධාරී විසින් මැයි 07 මාස සකස් කරන ලද අංක UVA/MO/KTG/LND/146D/LTL/AGRI/564 දරන දළ අනුරෝධ පත්‍රය මගින් දැක්වෙන ප්‍රමාණයෙන් රුඩී 02, පර්වස් 20 ක් පමණ වූ රජයේ ඉඩම් කොටස කාමිකාර්මික කටයුත්තක් සඳහා පණ්ඩින විදුන හර්ශනී ගයන්ති ගුණවර්ධන මිය විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් මෙහි පහත දැක්වේ.

සුනාර	: පියදාස යන අයගේ ඉඩම හා ප්‍රවේශ මාර්ගය,
නැගෙනහිර	: අනුර යන අයගේ ඉඩම,
දකුණු	: තේක්ක රක්ෂිතය,
බටහිර	: සරණපාල යන අයගේ ඉඩම.

මෙම නිවේදනය පළ බු දින සිට සති 06 ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට විශිෂ්ටතා හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළගාන් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

එම්. එම්. ඒ. එම්. මධුගානි,

සහකාර ඉඩම කොමිෂන්ස්,

ඉඩම කොමිෂන්ස් ජනරාල් මෙහෙවි

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට පූර්වන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට හා පහත සඳහන් කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ.

(අ) බදු කාලය - අවුරුදු තිහයි. (30) (2023.10.10 - 2053.10.09 දක්වා)

2024 මාරුතු මස 09 වැනි දින,

අංක 1200/6, ඉඩම මහලේකම් කාර්යාලය, "මිහිකත මැයිර", රජමල්වත්ත පාර, බත්තරමුල්ල හි පිහිටි,
ඉඩම කොමිෂන්ස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

වර්ෂීක බදු මැයිර - 2023 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000) වඩා අඩුවන අවස්ථාවලදී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ නොදුනු වටිනාකමින් 2% කි. 2023 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (5,000,000) ට වැඩිවන අවස්ථාවලදී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ නොදුනු වටිනාකමින් 4% කි. මෙම බදු මුදල සැම අවුරුදු 05 කට වරක්ම සංශෝධනය විය යුතු අතර එය කළින් අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ වාර්ෂික බදු මුදලට 20% ක් එකතු විය යුතුය.

වාර මුදල : අය නොකෙරේ.

04-209

ඉඩම කොමිෂන්ස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම කොමිෂන්ස් ජනරාල් අංකය : 4/10/70396.
පළාත් ඉඩම කොමිෂන්ස් අංකය : UPLC/L/26/KG/L/233.

21(2) දරන රජයේ ඉඩම රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනයයි

මොනරාගල දිස්ත්‍රික්කයේ, කතරගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයන් සෙල්ලකතරගම ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, සෙල්ලකතරගම ගමෙහි පිහිටි ජනපද නිලධාරී විසින් සකස් කරන ලද අංක UVA/MO/KTG/LND/146A/LTL/COM/368 දරන දළ අනුරේදනය මින් දැක්වෙන ප්‍රමාණයන් අක්කර 09 රුඩි 00 පර්වස් 0.66 ක් පමණ වූ රජයේ ඉඩම කැබැල්ක් වාණිජ කටයුතු සඳහා බාබරින් රිජ් ආපුරුවේද රිසේට් භොස්ට්ල් (පුද්) සමාගම විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් පහත දැක්වේ.

සුනාර	: කේ. එම්. සිරිපාල සුපුන් තිලකරත්න පෙරේරා නිමිකම් කියන ඉඩම සහ රජයේ ඉඩම,
නැගෙනහිර	: මාර්ගය,
දකුණු	: මැණික් ගග රක්ෂිතය,
බටහිර	: ඒ. එම්. ඒ. ගුණපාල යන අය හිමිකම් කියන ඉඩම.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට පූර්වන.

එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට හා පහත සඳහන් කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ.

- (උ) 2023.10.10 දින සිට අවුරුදු 05 ක් ගත වන තුරු අතුරු බදු දීම් හෝ පැවරීම් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.
- (ඌ) බදු කුලිය නොකළවා ගෙවිය යුතු අතර, බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉවෙටම අහෝසි වනු ඇත.

(අ) බදු කාලය - අවුරුදු තිහයි. (30) (2023.10.10 - 2053.10.09 දක්වා)

වාර්ෂික බදු එදා. - 2023 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වට්‍යාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000) වචන අඩුවන අවස්ථාවලදී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළඳපොල වට්‍යාකමින් 2% කි. 2023 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වට්‍යාකම රුපියල් මිලියන පහකට (5,000,000) ව වැඩිවන අවස්ථාවල දී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළඳපොල වට්‍යාකමින් 4% කි. මෙම බදු මූදල සැම අවුරුදු 05 කට වරක්ම සංගේධනය විය යුතු අතර එය කළින් අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ වාර්ෂික බදු මූදලට 20% ක් එකතු විය යුතුය.

වාර මූදල : වාර මූදලක් අය නොකෙරේ.

(ඇ) බදු ගන්නන් විසින් බදු ඇරුමුන දින සිට අවුරුදු 01 ක් ඇතුළත දී ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි මෙකි ඉඩම සංවර්ධනය කළ යුතුය.

(ඇ) බදු ගන්නන් විසින් මෙකි ඉඩම වාණිජ කටයුතු සඳහා හැර වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙද්විය යුතුය.

(ඇ) ප්‍රාදේශීය ලේකම සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පහවා ඇති විශේෂ කොන්දේසිවලට මෙම බදු යටත් විය යුතුය.

(ඇ) සාදා ඇති/සාදන ලද ගොඩනැගිලි මතා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතුය.

(ඇ) ඉඩම බදු දී ඇති කළේ බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට තියෙනින කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක, බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා වියා කරනු ලැබේ.

(ඇ) 2023.10.10 දින සිට අවුරුදු 05 ක් ගත වන තුරු අතර බදු දීම් හෝ පැවරීම් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.

(ඇ) බදු කුළුය නොකිවා ගෙවය යුතු අතර බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉඩවාම අනෙකි වනු ඇතේ.

මෙම නිවේදනය පළ වූ දින සිට සති 06 ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහාන් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

එම්. එච්. එ. එ. මධුකානී,
සහකාර ඉඩම් කොමිස්සි,
ඉඩම් කොමිස්සි ජනරාල් ලේනුවල

2024 මාර්තු මස 05 වැනි දින,
අංක 1200/6, ඉඩම් මහලේකම කාර්යාලය, "මිහිකත මයිර",
රජමල්වත්ත පාර, බත්තරමුල්ල හි පිහිටි,
ඉඩම් කොමිස්සි ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

04-210

ඉඩම් කොමිස්සි ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් කොමිස්සි ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/62296.

පළාත් ඉඩම් කොමිස්සිගේ අංකය : NP/28/04/02/
SLO/43/1130.

21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගලාසිය යටතේ කෙරෙන
නිවේදනයයි

ව්‍යුහියාව දිස්ත්‍රික්කයේ, ව්‍යුහියාව දකුණ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, රුවට්ටපෙරියකුලම් ගාම නිලධාරී වසමේ රුවට්ටපෙරියකුලම් ගම් දළ අනුරේඛනය මගින් දක්වා ඇති ප්‍රමාණයෙන් එර්වස් 15 කට අභ්‍යාලන රජයේ ඉඩම් ආයුධපනත යටතේ වාණිජ කටයුතු සඳහා ප්‍රහසිංහ මුදියන්සේලාගේ ගුණපාලගේ සුජ්‍යතා ගුණපාල වෙත බදු මූදල ඇල්ලා ඇති ඉඩමේහි මායිම් මෙහි පහත සඳහන් වේ.

උන්දර	:	පාර,
නැගෙනහිර	:	ඒම්. ඇංච්‍රත්නිගේ ඉඩම්,
දකුණට	:	වි. ඩී. අනුලාවතිගේ ඉඩම්,
වහිර	:	ඒ 09 පාර.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම් අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට ප්‍රාථමික. එබැවින් රජයේ සම්මත සේසු කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම් බදු දීමට රජය අදහස් කොට නිවේ.

(ඇ) බදු කාලය - අවුරුදු තිහයි. (30) (2021.08.10 දින සිට ඉදිරියට)

වාර්ෂික බදු එදා. - 2021 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වට්‍යාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000) වචන අඩුවන අවස්ථාවල දී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළඳපොල වට්‍යාකමින් 2% කි. 2021 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වට්‍යාකම රුපියල් මිලියන පහකට (5,000,000) ව වැඩිවන අවස්ථාවලදී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළඳපොල වට්‍යාකමින් 4% කි. මෙම බදු මූදල සැම අවුරුදු 05 කට වරක්ම සංගේධනය විය යුතු අතර එය කළින් අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ වාර්ෂික බදු මූදලට 20% ක් එකතු විය යුතුය.

වාර මූදල : වාර මූදලක් අය නොකෙරේ.

(ඇ) බදු ගන්නන් විසින් බදු ඇරුමුන දින සිට අවුරුදු 01 ක් ඇතුළත දී ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි මෙකි ඉඩම සංවර්ධනය කළ යුතුය.

(ඇ) බදු ගන්නන් විසින් මෙකි ඉඩම වාණිජ කටයුතු සඳහා හැර වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙද්විය යුතුය.

(ඇ) පළාත් ඉඩම් කොමිස්සි/ප්‍රාදේශීය ලේකම සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පහවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසි වලට ද මෙම බදු යටත් විය යුතුය.

- (ඉ) සාදා ඇති ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතුය.
- (ඊ) ඉඩම බදු දී ඇති කළේහි බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක, බඳුදීම අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ.
- (උ) 2021.08.10 දින සිට අවුරුදු 05 ක අවම කාලයක් ඉක්මීමට කළේන් අතර බදු දීම කළ නොහැක.
- (ඌ) බදු ක්‍රිය නොකළවා ගෙවිය යුතු අතර බදු පැහැර හැරීම කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉඩීමට අහෝසි වනු ඇත.

මෙම නිවේදනය ගැසට් ප්‍රාදේපල කළ දින සිට සති 06 ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනීන හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහාත් ඉල්ලීම අනුව බදු දෙනු ලැබේ.

එම්. එච්. එස්. තාරුකා මධුගානී,
සහකාර ඉඩම් කොමිෂන්ස්,
ඉඩම් කොමිෂන්ස් ජනරාල් රේඛුවට

2024 මාර්තු මස 27 වැනි දින,
ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලය, "මිනිකත මැදුර",
අංක 1200/6,
රජමෝල්වත් පාර, බත්තරමෝල්ල හි පිහිටි,
ඉඩම් කොමිෂන්ස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

04-254

ඉඩම් කොමිෂන්ස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් කොමිෂන්ස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/63563.
පළාත් ඉඩම් කොමිෂන්ස්ගේ අංකය : SPLC/MAT/1/30/3/75.

21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනයයි

මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, කඩවත් සතර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, කැකණුදර මධ්‍යම, ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, කැකණුදර ගම්මු. පි. මාර 2830 ප්‍රිකුරේ කැබලි අංක 01 න් දැක්වෙන ප්‍රමාණයෙන් හෙක්වයා 0.1897 ක් වූ රජයේ ඉඩම් කැබල්ලක් වාණිජ කටයුතු සඳහා ඇල්ගොඩ රණවකශගේ ලිඛිත ගුණවර්ධන මයා විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මාසිම :

සෞරය : මු. පි. මාර 2829 හි කැබලි අංක 02
මු. පි. මාර 2790 හි කැබලි අංක 01
සහ මු. පි. මාර 1697 හි කැබලි අංක 05,

- නැගෙනහිර : මු. පි. මාර 1697 හි කැබලි අංක 05
සහ මු. පි. මාර 1734 හි කැබලි අංක 01,
දකුණට : මු. පි. මාර 1734 හි කැබලි අංක 01
මු. පි. මාර 1697 හි කැබලි අංක 08,
09 සහ මු. පි. මාර 2829 හි කැබලි
අංක 03,
බටහිර : මු. පි. මාර 2829 හි කැබලි අංක 03,
02 සහ මු. පි. මාර 2790 හි කැබලි
අංක 01

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවරු කාරණය සඳහා බදු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සේසු කොන්දේසිවලට සහ පහත සඳහන් කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ.

(ඇ) බදු කාලය - අවුරුදු තිහයි. (30) (2024.02.20 දින සිට
2054.02.19 දක්වා)

(ඈ) ව්‍යුහීක බදු මුදල - 2024 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000) වඩා අවුවන අවස්ථාවල දී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත 2024 වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළඳපාල වටිනාකම් 2% කි. 2024 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (5,000,000) ට වැඩිවන අවස්ථාවල දී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළඳපාල වටිනාකම් 4% කි. මෙම බදු මුදල සැම අවුරුදු 05 කට වරක්ම සංශෝධනය විය යුතු අතර එය කළින් අවුරුදු 05 අවසානයයේ අයකළ වාර්ෂික බදු මුදලට 20% ක් එකතු විය යුතුය.

වාර මුදල : වාර මුදලක් අය නොකෙරේ.

(ඉ) මෙම ඉඩම වාණිජ කටයුත්තක් සඳහා මිස වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙද්විය යුතුය.

(ඇ) මෙම බදු ඇරුණි අවුරුද්දක් ඇතුළත දී ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සිත්තන්නා පරිදි සංවර්ධනය කළ යුතුය.

(ඇ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් හා අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලටද මෙම බදු යටත් විය යුතුය.

(ඇ) සාදා ඇති/සාදන ලද ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතුය.

(ඇ) ඉඩම බදු දී ඇති කළේහි බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ

අසමත් වූ විවෙක බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා හියා කරනු ලැබේ.

(උ) බද්ද ක්‍රියාත්මක වන 2024.02.20 දින සිට වසර 05 ක අවම කාලයක් ඉක්ම්වීමට පෙර අතුරු බදු දීම හෝ පැවරීම සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.

(ඌ) බදු ක්‍රියාත්මක වන 2024.02.20 දින සිට වසර 05 ක අවම කළ අවසරාවන්හි දී ගිවිසුම ඉවෙටම අහෝසි වනු ඇත.

මම නිවේදනය පළ වූ දින සිට සති 06 ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහාන් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

එම්. එච්. එ. ඩී. මධුගාති,
සහකාර ඉඩම කොමසාරිස්,
ඉඩම කොමසාරිස් ජනරාල් වෙනුවට.

2024 මාර්තු මස 14 වැනි දින,
ඉඩම මහලේකම් කාර්යාලය, "මිහිකත මැදුර",
අංක 1200/6,
රජමල්වත්ත පාර, බත්තරමුල්ල හි පිහිටි,
ඉඩම කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

04-255

ඉඩම කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/72275.
පළාත් ඉඩම කොමසාරිස්ගේ අංකය : NP/28/04/2/
SLO/41/1472.

21(2) දරන රජයේ ඉඩම රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනයයි

යාපනය දිස්ත්‍රික්කයේ, වලිකාමම් නිරිත (සන්දීලිපායි) ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ ආනෙකීඩ්බ්ලේසි (J/133) ග්‍රාම තිලධාර කොට්ඨාසයේ කල්පුන්තායි ගම් ජනපද තිලධාර විසින් පරීක්ෂා කරන ලද හා ප්‍රාදේශීය ලේකම් විසින් අනු අත්සුන් කරන ලද දළ අනුරේඛනයේ ප්‍රමාණයෙන් අක්කර 01 ක් පමණ වූ රජයේ ඉඩම කැබුලේක් වාණිජ කටයුතු (ඡයිලර බෝට්ටු නිෂ්පාදනය සඳහා කර්මාන්ත ගාලාවක් ඉදි කිරීම) සඳහා හැර වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදිවිය යුතුය.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම පහත දැක්වේ.

සෞරය	:	පාර සහ රා විකුණුම් මධ්‍යස්ථානය,
නැගෙනහිර	:	රජයේ ඉඩම,
දකුණුව	:	රජයේ ඉඩම,
වැනිර	:	රජයේ ඉඩම,

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට හා පහත සඳහාන් කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ.

(ඇ) බදු ක්‍රියාත්මක පිළියන පිහිටුව (30) (2023.10.10 දින සිට 2053.10.09 දක්වා)

(ඇ) එර්ලික බදු මුදල.- 2023 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000) වඩා අඩුවන අවසරාවල දී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළඳපොල වටිනාකම 2% කි. 2023 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (5,000,000) ට වැඩ්වන අවසරාවල දී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළඳපොල වටිනාකම 4% කි. මෙම බදු මුදල සැම අවුරුදු 05 කට වරක්ම සංයුත්තනය විය යුතු අතර එය කළින් අවුරුදු 05 අවසානයේ යයකළ වාර්ෂික බදු මුදලට 20% ක් එකතු විය යුතුය.

වාර මුදල : එය නොකෙරේ.

(ඇ) බදු ගන්නන් විසින් මෙකි ඉඩම වාණිජ කටයුතු (ඡයිලර බෝට්ටු නිෂ්පාදනය සඳහා කර්මාන්ත ගාලාවක් ඉදි කිරීම) සඳහා හැර වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදිවිය යුතුය.

(ඇ) බදු ගන්නන් විසින් බද්ද ඇරුණු දින සිට අවුරුදු 01 ක් ඇතුළත දී ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සින් ගන්නා පරිදී මෙකි ඉඩම සංවර්ධනය කළ යුතුය.

(ඇ) පළාත් ඉඩම කොමසාරිස්/ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසි වලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතුය.

(ඇ) සාදා ඇති/සාදන ලද ගොඩනගිලි මනා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතුය.

(ඇ) ඉඩම බදු දී ඇති කළින් බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විවෙක බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා හියා කරනු ලැබේ.

(ඇ) 2023.10.10 දින සිට වසර 05 ක් ගතවන තුරු මෙම ඉඩම බදුගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීම සඳහා අතුරු බදු දීම හෝ පැවරීම හැර වෙනත් අතුරු බදු දීම හෝ පැවරීම සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.

(ඇ) බදු ක්‍රියාත්මක වාණිජ සෙසු විය යුතු අතර, බදු පැහැර නැංවා ප්‍රාදේශීය ලේකම් අවසරාවන්හි දී ගිවිසුම ඉවෙටම අහෝසි වනු ඇත. බදු ගෙවීම අඛණ්ඩ සිදු නොකර ඇති අවසරාවල දී ගෙවීය යුතු හිත බදු සඳහා 10% ක ද්‍රව්‍ය පොලියක් යය කරනු ලැබේ.

මෙම නිවේදනය පළ කළ දින සිට සහි 06 ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට එලිගැනෙන හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහාත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

කේ. ජ්. පී. සෞම්‍ය,
සහකාර ඉඩම කොමසාරිස්,
ඉඩම කොමසාරිස් ජනරාල් මධ්‍යමය.

2024 මාර්තු මස 19 වැනි දින,
අංක 1200/6, ඉඩම මහලේකම් කාර්යාලය, "මිනිකත මැදුර",
රජමෝවන්ත පාර, බණතරමුල්ල හි පිහිටි,
ඉඩම කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

04-256

ඉඩම කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/75808.
පළාත් ඉඩම කොමසාරිස්ගේ අංකය :
NP/28/04/02/01/42/1303

21(2) දරන රජයේ ඉඩම රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනයයි

මන්නාරම දිස්ත්‍රික්කයේ, නානාවිටාන් ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට මෙවෙතෙකවෙයි (MN/106) ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, ඉලනතෙක්කුලම් ගම් ක්ෂේත්‍ර උපදේශක (ඉඩම්) විසින් අදන ලද හා ප්‍රාදේශීය ලේකම් විසින් අනු අත්සන් කරන ලද දෙන අනුරූපනයේ දැක්වෙන ප්‍රමාණයෙන් පරවස් 40 ක් පමණ වූ රජයේ ඉඩම් කැබලෝක් වාණිජ කටයුතු (කකුල්වන් වග කිරීමේ මධ්‍යස්ථානයක් ඉදි කිරීම) සඳහා හැර වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙද්විය යුතුය.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් පහත දැක්වේ.

සුදුරා	: ජලා ප්‍රවාහනය සඳහා වෙත් කර ඇති ඉඩම්,
නැගෙනහිර	: වී. යෝගරාසා සහ කිරීම් අඩුල් ජබලර යන අය හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම්,
දකුණුරා	: අභ්‍යන්තර විදිය,
වට්ටෝර	: කිරුන්තරාජා මාලිනි විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම්.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට හා පහත සඳහන් කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ.

(ආ) බදු කාලය - .- අවුරුදු තිහයි. (30) (2023.10.10 දින සිට 2053.10.09 දක්වා)

(ඇ) මාර්ගික බදු මුදල - 2023 වර්ෂයේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000) වඩා අඩුවන අවස්ථාවලදී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළඳපාල වටිනාකමින් 2% කි. 2023 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (5,000,000) ට වැඩිවන අවස්ථාවල දී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළඳපාල වටිනාකමින් 4% කි. මෙම බදු මුදල සැම අවුරුදු 05 කට වරක්ම සංශෝධනය විය යුතු අතර එය කළින් අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ වාර්ෂික බදු මුදලට 20% ක් එකතු විය යුතුය.

වාර මුදල : අය නොකෙරේ.

(ඈ) බදු ගන්නන් විසින් මෙකි ඉඩම වාණිජ කටයුතු (කකුල්වන් වග කිරීමේ මධ්‍යස්ථානයක් ඉදි කිරීම) සඳහා හැර වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙද්විය යුතුය.

(ඉ) බදු ගන්නන් විසින් බද්ද ඇරුමුන දින සිට අවුරුදු 01 ක් ඇතුළත දී ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි මෙකි ඉඩම සංවර්ධනය කළ යුතුය.

(ඇ) පළාත් ඉඩම කොමසාරිස්/ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතුය.

(ඊ) සාදා ඇති/සාදන ලද ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතුය.

(උ) ඉඩම බදු දී ඇති ක්ලේහි බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාලසීමාව තුළ අසමත් වූ විවෙක බදු අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ.

(ඌ) 2023.10.10 දින සිට විසර 05 ක් ගතවන තුරු මෙම ඉඩම බදුගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීම සඳහා අතුරු බදු දීම හෝ පැවරීම හැර වෙනත් අතුරු බදු දීම හෝ පැවරීම සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.

(ඍ) බදු ක්ලිය නොකළවා ගෙවිය යුතු අතර, බදු පැහැර හැරීමේ කළ අවස්ථාවන්හි දී ශිෂ්ටම ඉඩමේ අනෙක්සි වනු ඇත. බදු ගෙවීම අඛණ්ඩව සිදු නොකර ඇති අවස්ථාවල දී ගෙවිය යුතු හිග බදු සඳහා 10% ක දඩ පොලියක් අය කරනු ලැබේ.

මෙම නිවේදනය පළ කළ දින සිට සති 06 ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම් බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහොත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

කේ. එ. එ. සෞම්‍ය,
සහකාර ඉඩම් කොමිෂන්,
ඉඩම් කොමිෂන් ජනරාල් මධ්‍යාම්බ.

2024 මාර්තු මස 19 වැනි දින,
අංක 1200/6, ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලය, "මිහිකත මදුර",
රජමල්වත්ත පාර, බත්තරමුල්ල හි පිහිටි,
ඉඩම් කොමිෂන් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

04-257

ඉඩම් කොමිෂන් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් කොමිෂන් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/32802.
සහකාර ඉඩම් කොමිෂන්ගේ අංකය : KN/LTL/987 B

21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනයයි

භූමිකාමලය දිස්ත්‍රික්කයේ, කන්තලේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් හානියගම ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, කන්තලේ ගම් ජනපද නිලධාරී දළ අනුරෝධනයෙහි කැබලි අංක බි ප්‍රමාණයෙන් රැඹූ 02 පර්වස් 20 වූ රජයේ ඉඩම් කොටස කාෂ්ටිකාර්මික කටයුතු සඳහා කනක්ක හේතුවේ පාලිත මහින්ද සිල්වා මහතා නමින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමේහි මායිම් පහත සඳහන් වේ.

සෘඟය	:	වි. අධ්‍යක්ෂක ඉඩම්,
නැගෙනහිර	:	ක්‍රියේකානි පල්ලිය ඉඩම්,
දකුණුව	:	කුණු ඇල,
වත්තිර	:	පූමින්ගේ ඉඩම්.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩම් අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම් බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ.

(ආ) බදු කාලය .. - අවුරුදු තිහයි. (30) (1995.06.15 දින සිට
2025.06.14 දක්වා)

(ආ) වාර්ෂික බදු මූලික - ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව
මත 1995 වර්ෂයේ ඉඩමේ නොදියුණු විනාකම්න් 4% කි.

මෙම බදු මූලික සෑම අවුරුදු 05 කට වරක්ම සංශෝධනය විය යුතු අතර එය කිලින් අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ වාර්ෂික බදු මූලික් 50% කට නොඳු විය යුතුය.

දඩ් මූලික : ඉඩමේ දියුණු විනාකම්න් 4% මෙන් තන් ගුණයකි.

(ආ) බදු ගන්නන් විසින් බද්ද ඇරුමුන දින සිට අවුරුදු 01 ක් ඇතුළත දී ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සින් ගන්නා පරිදි මෙකි ඉඩම් සංවර්ධනය කළ යුතුය.

(ආ) බදු ගන්නන් විසින් මෙකි ඉඩම් කාෂ්ටිකාර්මික කටයුතු සඳහා හැර වෙනාක් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙද්වීය යුතුය.

(ආ) බදු ගන්නන් විසින් මෙකි ඉඩම් කාෂ්ටිකාර්මික කටයුතු සඳහා හැර වෙනාක් විවුත්තක් සඳහා නොයෙද්වීය යුතුය.

(ආ) ඉඩම් බදු දී ඇති කළේ බදුකරු විසින් ඉඩම් ලබාගත කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාලයීමාව තුළ අසමත් වූ විවෙක බදුද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ.

(ආ) 1995.06.15 දින සිට අවුරුදු 05 කාලයක් ඉක්මවීමට කිලින් අතරු බදු දීම හෝ පැවතීම සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.

(ආ) බදු කුළුය නොක්වා ගෙවීය යුතු අතර, බදු පැහැර හැරීම කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉඩමේ අහොසි වනු ඇත.

ගැසට් පැනයේ පළ කළ දින සිට සති 06 ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම් බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහොත් ඉල්ලීම අනුව බදු දෙනු ලැබේ.

එම්. එම්. එ. එ. මුද්‍යානි,
සහකාර ඉඩම් කොමිෂන්,
ඉඩම් කොමිෂන් ජනරාල් මධ්‍යාම්බ.

2024 මාර්තු මස 17 වැනි දින,

අංක 1200/6, ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලය, "මිහිකත මදුර",
රජමල්වත්ත පාර, බත්තරමුල්ල හි පිහිටි,
ඉඩම් කොමිෂන් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

04-258

ඉඩම් කොමිෂනරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් කොමිෂනරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/64493.
පලාත් ඉඩම් කොමිෂනරිස්ගේ අංකය : NP/28/04/2/
SLO/42/1591

21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනයයි

මන්නාරම දිස්ත්‍රික්කයේ, මන්නාරම නගරය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයන් පල්ලේමුහෙයි බටහිර (MN/85) ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ පල්ලේමුහෙයි ගම් F. B. මත් 723 අනුරූපනයේ කැබලි අංක A ලෙස දක්වා ඇති ප්‍රමාණයෙන් හෙක්. 0.0382 ක් පමණ වූ රජයේ ඉඩම් කොටසක් සම්ති කටයුතු (සම්ති කාර්යාල ගොඩනැගිල්ල සහිත ඉඩම්) සඳහා සීමාසහිත පල්ලේමුහෙයි ගාන්ත ප්‍රසියා දේවර සමූහකාර සම්තිය විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් පහත දැක්වේ.

සුදුරට	:	අභ්‍යන්තර මාර්ගය,
නැගෙනහිරට	:	රජයේ ඉඩම්,
දකුණුට	:	රජයේ ඉඩම්,
වට්ටෝරට	:	විදිය.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම් අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට පූර්වන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට සහ පහත සඳහන් කොන්දේසි වලට යටත් කොට ඉඩම් බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ.

(ආ) බදු කාලය ආවුරුදු තිහයි. (30) (2023.10.10 දින සිට 2053.10.09 දක්වා)

(ඇ) එර්ලික බදු මූදල-ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුවේ 2023 වර්ෂයේ ඉඩමේ නොදුනු වට්නාකමින් 4%

වාර මූදල : අය නොකෙරේ.

- (ඇ) බදු ගන්නන් විසින් මෙකි ඉඩම් සම්ති කටයුතු (සම්ති කාර්යාල ගොඩනැගිල්ල සහිත ඉඩම්) සඳහා හැර වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙද්වා යුතුය.
- (ඇ) බදු ගන්නන් විසින් බද්ද ඇරුතුන දින සිට අවුරුදු 01 ක් ඇතුළතදී ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සින් ගන්නා පරිදි මෙකි ඉඩම් සංවර්ධනය කළ යුතුය.
- (ඇ) පලාත් ඉඩම් කොමිෂනරිස්/ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසි වලටද මෙම බද්ද යටත් විය යුතුය.
- (ඇ) සාදා ඇති/සාදන ලද ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන තනත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතුය.

(ඇ) ඉඩම් බදු දී ඇති කළේහි බදුකරු විසින් ඉඩම් ලබා ගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට තීයමින කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ.

(ඇ) 2023.10.10 දින සිට වසර 05 ක් ගත වන තුරු අතුරු බදු හෝ පැවතීම් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.

(ඇ) බදු කුලිය නොකළවා ගෙවිය යුතු අතර, බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හිදී ගිවිසුම ඉඩමේ අනෝසි වනු ඇත. බදු ගෙවීම අඛණ්ඩව සිදු නොකර ඇති අවස්ථාවක දී ගෙවිය යුතු හිග බදු සඳහා 10% ක දඩ පොලියක් අය කරනු ලැබේ.

මෙම නිවේදනය පළ වූ දින සිට සති 06 ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම් බදු නොදිය යුතු බවත පිළිගැනෙන හේතුන් දියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහාන් ඉල්ලීම අනුව බදු දෙනු ලැබේ.

කේ. ඩී. පී. සෞම්ජා,

සහකාර ඉඩම් කොමිෂනරිස්,

ඉඩම් කොමිෂනරිස් ජනරාල් මෙහෙයුව.

2024 මාර්තු මස 19 වැනි දින,

අංක 1200/6, ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලය, "මිහිකත මැයිර",
රජමල්වත්ත පාර, බත්තරමුල්ල සි පිහිටි,
ඉඩම් කොමිෂනරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

04-259

ඉඩම් කොමිෂනරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් කොමිෂනරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/72060.

පලාත් ඉඩම් කොමිෂනරිස්ගේ අංකය : NP/28/04/2/
SLO/42/1221

21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනයයි

මන්නාරම දිස්ත්‍රික්කයේ, මන්නාරම නගරය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයන් සින්නක්කබේ ගම් ජනපද නිලධාරී විසින් අදින ලද ප්‍රාදේශීය ලේකම් විසින් අනු අන්සන් කරන ලද දෙම අනුරූපනයේ ප්‍රමාණයෙන් පර. 10 ක් පමණ වූ රජයේ ඉඩම් කොටසක් සම්ති කටයුතු (කාර්යාල ගොඩනැගිල්ල ඉදිකිරීම) සඳහා ග්‍රින් නිල්ච් ක්‍රිඩා සමාජය විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් පහත දැක්වේ.

සුදුරට	:	රජයේ ඉඩම්,
නැගෙනහිරට	:	රජයේ ඉඩම්,

දෙශනුව : රජයේ ඉඩම,
වත්තිරෝ : පාර සහ ඇල.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බුදු දීමට පූළුවන.
එබැවින් රජයේ සම්මත සෞඛ්‍ය කොන්දේසිවලට හා පහත
සඳහන් යටත් කොට ඉඩම බුදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ.

(අ) බුදු කාලය .- අවුරුදු පහසි (05) (2023.10.10 දින සිට
2028.10.09 දක්වා)

(ආ) එර්ලික බුදු මුදල-ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව
2023 වර්ෂයේ ඉඩමේ නොදියුණු විවිනාකමින 2%

වාර මුදල : අය නොකෙරේ.

(ඇ) බුදු ගත්තන් විසින් මෙකි ඉඩම සම්මත කටයුතු (කාර්යාල
ගොඩනැගිලිල ඉදිකිරීම) සඳහා හැර වෙනත් කටයුත්තක්
සඳහා නොයෙද්විය යුතුය.

(ඈ) බුදු ගත්තන් විසින් බද්ද ඇරුණු දින සිට අවුරුදු 01 ක්
ඇතුළතදී ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගත්තා පරිදි මෙකි
ඉඩම සංවර්ධනය කළ යුතුය.

(ඉ) පළාත් ඉඩම් කොමිස්/ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකුත්
ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසි
වලටද මෙම බද්ද යටත් විය යුතුය.

(ඊ) සාදා ඇති/සාදන ලද ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන
තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතුය.

(උ) ඉඩම බුදු දී ඇති කළේ බදුකරු විසින් ඉඩම ලබා ගත්
කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ
අසමත් වූ විටක බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු
ලැබේ.

(ඌ) බුදු කුලිය නොකුවා ගෙවිය යුතු අතර, බුදු පැහැර හැරීම්
කළ අවස්ථාවන්හිදී ගිවිසුම ඉඩමේ අහේසි වනු ඇතේ.
බුදු ගෙවීම අඛණ්ඩව සිදු නොකර ඇති අවස්ථාවක දී
ගෙවිය යුතු තිග බුදු සඳහා 10% ක දි පොලියක් අය
කරනු ලැබේ.

මෙම නිවේදනය පළ වූ දින සිට සහි 06 ක් ඇතුළත දී අදාළ
ඉඩම බුදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුන් උය මා වෙත
ඉදිරිපත් නොකළහාන් ඉල්ලීම අනුව බුදු දෙනු ලැබේ.

කේ. ඒ. පී. සෞම්‍ය,
සහකාර ඉඩම් කොමිස්,
ඉඩම් කොමිස් ජනරාල් මෙහෙමට.

2024 මාර්තු මස 19 වැනි දින,
අංක 1200/6, ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලය, "මිහිකත මැදුර",
රජමලේවත් පාර, බණ්තරමුල්ල නි පිහිටි,
ඉඩම් කොමිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

ඉඩම් කොමිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් කොමිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/72043.

පළාත් ඉඩම් කොමිස් ජනරාල්ගේ අංකය :
NP/28/04/02/01/42/1665

21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනයයි

මත්නාරම දිස්ත්‍රික්කයේ, මත්නාරම නගරය ප්‍රාදේශීය ලේකම්
කොට්ඨාසයට සින්නකාබේ (MN/78) ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ,
සින්නකාබේ ගම් ජනපද නිලධාරී විසින් අදින ලද ප්‍රාදේශීය
ලේකම් විසින් අනු අනුස්ථන් කරන ලද දළ අනුරේඛනයේ ප්‍රමාණයෙන්
පර. 40 ක් පමණ වූ රජයේ ඉඩම් කැබල්ලක් අධ්‍යාපනික කටයුතු
(පෙර පාසල පවත්වාගෙන යාම) සඳහා මිශ්‍ර ලුයිස් පෙරපාසල්
පරිපාලන සහාව විසින් බුදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය
කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමේහි මායිම් පහත දැක්වේ.

උනුරාත	:	පාර,
නැගෙනහිර	:	රජයේ ඉඩම්,
දෙශනුව	:	රජයේ ඉඩම්,
වත්තිරෝ	:	රජයේ ඉඩම්.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම් අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බුදු දීමට පූළුවන.
එබැවින් රජයේ සම්මත සෞඛ්‍ය කොන්දේසිවලට හා පහත
සඳහන් කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම බුදු දීමට රජය
අදහස් කොට තිබේ.

(අ) බුදු කාලය .- අවුරුදු නිහයි. (30) (2023.10.10 දින සිට
2053.10.09 දක්වා)

(ආ) එර්ලික බුදු මුදල-ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව
2023 වර්ෂයේ ඉඩමේ නොදියුණු විවිනාකමින 1/2%

(ඇ) බුදු ගත්තන් විසින් මෙකි ඉඩම අධ්‍යාපනික කටයුතු (පෙර
පාසල පවත්වාගෙන යාම) සඳහා හැර වෙනත් කටයුත්තක්
සඳහා නොයෙද්විය යුතුය.

(ඈ) බුදු ගත්තන් විසින් බද්ද ඇරුණු දින සිට අවුරුදු 01 ක්
ඇතුළතදී ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගත්තා පරිදි මෙකි
ඉඩම සංවර්ධනය කළ යුතුය.

(ඉ) සාදා ඇති/සාදන ලද ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන
තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතුය.

(ඊ) ඉඩම බුදු දී ඇති කළේ බදුකරු විසින් ඉඩම ලබා ගත්
කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ
අසමත් වූ විටක බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු
ලැබේ.

(c) 2023.10.10 දින සිට වසර 05 ක් ගතවන තුරු මෙම ඉඩම බදු ගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීම සඳහා අතුරු බදු දීම හෝ පැවරීම් හැර වෙනත් අතුරු බදු දීම හෝ පැවරීම් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.

(d) බදු කුලිය නොකළව ගෙවිය යුතු අතර, බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හිදී ගිවිසුම ඉක්වීම අනෙකු වනු ඇත. බදු ගෙවීම අඛණ්ඩව සිදු නොකර ඇති අවස්ථාවක දී ගෙවිය යුතු හිග බදු සඳහා 10% ක දඩ පොලියක් අය කරනු ලැබේ.

මෙම නිවේදනය පළ වූ දින සිට සති 06 ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුන් ලියා මා වෙන ඉදිරිපත් නොකළහාන් ඉල්ලීම අනුව බදු දෙනු ලැබේ.

කේ. ඩී. ඩොමෝ,
සහකාර ඉඩම කොමිෂන්ස්,
ඉඩම කොමිෂන්ස් ජනරාල් මෙහුව.

2024 මාර්තු මස 19 වැනි දින,
අංක 1200/6, ඉඩම මහලේකම් කාර්යාලය, "මිහිකත මැයිර",
රජමල්වත්ත පාර, බත්තරමුල්ල හි පිහිටි,
ඉඩම කොමිෂන්ස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

04-261