

கவனிக்க.-2024.04.26 ஆந் திசுதிய இல. 2382 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியின் பகுதி IV (அ) பிரசுரிக்கப்படவில்லை.

கவனிக்க.- இந்த வர்த்தமானியின் பகுதி VI இல் 2024 ஆம் ஆண்டுக்கான திருகோணமலை மாவட்டத்தின் நீதாசன வலயங்களுக்குரிய யூரிமார் பெயர்ப்பட்டியல் ஒன்று தமிழ், சிங்களம் மற்றும் ஆங்கிலம் ஆகிய மொழிகளில் பிரசுரிக்கப்படுகின்றது.



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2383 - 2024 මැයි මස 03 වැනි සිකුරාදා - 2024.05.03

2383 ஆம் இலக்கம் - 2024 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 03 ஆந் திசுதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

பக்கம்	பக்கம்
சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	- உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள் 1158
சேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	- அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள் -
பொருட்கள் விற்பனையும் பிறவும்	- ஏல விற்பனைகள் 1159
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	1158   நானாவித அறிவித்தல்கள் -

### வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

#### முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திசுதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகுந் திசுதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திசுதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திசுதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பி வைக்கப்படும் திசுதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திசுதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்கத் திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திசுதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திசுதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2024, மே மாதம் 22 ஆந் திசுதி புதன்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2024, மே மாதம் 10 ஆந் திசுதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

#### 2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

“ஏதேனும் பிரசுடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருப்திப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.”

கங்கானி லியனகே,  
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,

கொழும்பு 8,

2024 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திசுதி.

இவ்வர்த்தமானியை [www.documents.gov.lk](http://www.documents.gov.lk) எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



## ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்

### மாதம்பை பிரதேச செயலகம்

2024/2025 இற்கான கள்ளுத் தவறணை குத்தகை விற்பனை

2024.07.01 முதல் 2025.06.30 ஆந் திகதி வரை

1. 2024, யுலை மாதம் 01 ஆந் திகதி முதல் 2025, யுன் மாதம் 30 ஆந் திகதி வரையிலான காலப் பகுதியில் கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கள்ளுத் தவறணைகளில் சில்லறை விற்பனை மூலம் விற்பனை செய்வதற்கான பிரத்தியேக அனுமதியைப் பெறுவதற்கான கேள்வி மனு கோரப்பட்டுள்ளது.

(அ) தற்போது நடைமுறையில் உள்ள அனைத்து உரிமங்களுக்கும் பொருந்தும் பொதுவான நிபந்தனைகள்.

(ஆ) இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியில் வெளிவரும் கள் வாடகை விற்பனை நிபந்தனைகள் 1982 ஆம் ஆண்டு ஓசத்து மாதம் 20 ஆந் திகதிய இல. 207

2. ஒவ்வொரு கேள்விப்பத்திரமும் எந்தவொரு பிரதேச செயலகத்திலும் பெறக்கூடிய பரிந்துரைக்கப்பட்ட விண்ணப்பப்படிவத்தில் சமர்ப்பிக்கப்படல் வேண்டும் மற்றும் அதனுடன் கேள்விப்பத்திரம் செய்யப்பட்ட மதிப்பில் குறைந்தபட்சம் 15% மதிப்புள்ள சான்றிதழ்கள் இருக்க வேண்டும்.

3. முறையாகப் பூர்த்தி செய்யப்பட்ட கேள்விப்பத்திரங்கள் முத்திரையிடப்பட்ட உறையில் இடப்பட்டு கடித உறையின் இடது பக்க மேல் மூலையில் “13 ஆம் இலக்கம், பம்பல கள்ளுத் தவறணை” என தெளிவாகக் குறிப்பிடப்பட்டு, 2024.06.04ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு முன் “பிரதேச செயலாளர், பிரதேச செயலகம், மாதம்பை” என்ற முகவரிக்கு சென்றடைய வேண்டும். அல்லது பிரதேச செயலகத்தில் வைக்கப்பட்டுள்ள பெட்டியில் இடப்பட வேண்டும்.

4. ஒப்பந்தப் புள்ளிகள் ஓசத்து 20 ஆந் திகதியிட இலங்கைக் குடியரசின் இல. 207 வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட்ட கள்ளுத் தவறணை நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டிருத்தல் வேண்டும்.

5. கேள்விகள் முடிந்த உடனேயே 2024.06.04 ஆந் திகதி காலை 10.30 மணிக்கு கேள்விகள் திறக்கப்படும். கேள்விகள் திறக்கும் போது அனைத்து கேள்விகாரர்களும் சமூகமளித்திருத்தல் வேண்டும்.

6. குறித்த தினத்தில் விற்பனை செய்ய முடியாமற்போன கள்ளுத் தவறணைகளின் மீள் விற்பனை 2024.07.02 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு இடம்பெறும். அன்றைய தினம் கேள்விகளை முன்வைத்தல் இவ் வர்த்தமானியில் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ள தேவைப்பாடுகளுக்கு அமைந்திருத்தல் வேண்டும்.

7. இது தொடர்பாக மேலதிக விபரங்களை மாதம்பை பிரதேச செயலகத்தில் பெற்றுக்கொள்ள முடியும்.

ஈ.எம்.பி.பி.ஏ.சுந்தரநாயக்க,  
பிரதேச செயலாளர்,  
மாதம்பை.

பிரதேச செயலகம்,  
மாதம்பை,  
2024.04.19.

### அட்டவணை

பிரிவு	கிராமம்	தவறணை இல.	கேள்விப் பத்திரம் ஏற்றுக் கொள்ளும் இறுதித் திகதி	கேள்வி வைப்புத் தொகை ரூபா ச.
வடக்கு பிடிசல் கோரணை	பம்பல	13	2024.06.04 காலை 10.30 மணி	1,000.00

05-01

## உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிச் சட்டத்தின் 59(2) ஆம் பிரிவுக்கு அமைய மேற்கொள்ளப்படும் பொது அறிவித்தல்

நிறுவன பதிவு இலக்கம் PV 1364 இணைக் கொண்ட ஏசியா பவர் (பிறைவெட்) லிமிடெட்டின் (“நிறுவனம்”) ரூபா முந்நூற்று எழுபத்து மூன்று மில்லியன் இருநூற்று முப்பத்து ஆறாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து முப்பத்து மூன்றில் (ரூபா 373,236,933) இருந்து ஒரு ரூபாவுக்கு (ரூபா 1.00) கூறப்பட்ட மூலதனத்தில் முன்மொழியப்பட்ட குறைப்பு ஒன்றின் பொது அறிவித்தல் இத்தால் தரப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிடப்பட்ட கூறப்பட்ட மூலதனத்தின் முன்மொழியப்பட்ட குறைப்பு தொடர்பில் தீர்மானம் ஒன்றை எடுப்பதற்கும் பங்குதாரர்களின் பரிசீலனைக் காசும் நிறுவனத்தின் அவ்வாறான பங்குதாரர்களின் கூட்டம் ஒன்று நிறுவனத்தின் சபை பணிப்பாளர்களால் கூட்டப்பட்டவுள்ளது.

சபை ஆணைப்படி,

ஏசியா பவர் (பிறைவெட்) லிமிடெட்,  
கீல்ஸ் கன்சல்டன்ஸ் (பிறைவெட்) லிமிடெட்,  
செயலாளர்கள்.

2024,ஏப்பிரல் 24 ஆந் திகதி.

05-06

## ஏல விற்பனைகள்

HNB 98-2024

**ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - களுத்துறை கிளை**  
(முன்பு ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி லிமிடெட் என  
சொல்லப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4ஆம் இலக்க வங்கிகளினால்  
வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட  
ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆவது விதப்புரையின்படி  
ஆதனம் பகிரங்க ஏலவிற்பனை மூலம் விற்பனை

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீயில் பாணந்துறை பிரசித்த  
நொத்தாரிசு பி.வி.என்.டபிள்யூ. பெரேரா அவர்களால்  
இரண்டும் எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல.2052 மற்றும்  
2007.06.10 ஆந் திகதியுடைய இல. 3621 மற்றும் 2011.10.03  
ஆந் திகதியுடைய மற்றம் களுத்துறை பிரசித்த நொத்தாரிசு வை.  
என். பி. த சில்வா அவர்களால் எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட  
இல. 923 மற்றும் 2013.11.02 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டு  
முறியின் கீழ் பெற்றுக் கொள்ள வேண்டிய கொடுப்பனவில்  
செலுத்துவதற்கு ஹேமந்த குமாரசே கடனாளிகளாக தவறுகை  
புரிந்துள்ளதாலும் அந்த ஈட்டுமுறியின் கீழ் செலுத்த வேண்டிய  
கொடுப்பனவு தொகையை எல்லாவகையிலும் நிறுவப்பட்ட  
கொடுப்பனவு மற்றும் ஏலதாரரின் கொடுப்பனவுகள் உட்பட  
சகல கொடுப்பனவுகளையும் பெற்றுக் கொள்வதற்காக,

ஹற்றன் நெஷனல் பாங்க் பீஎல்சீ யினால் எனக்களிக்கப்பட்ட  
அதிகாரத்தின் படி, கீழே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தை 2024 ஆம்  
ஆண்டு மே மாதம் 28ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு இந்த  
ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்திலேயே என்னால் பகிரங்க ஏல  
விற்பனை செய்யப்படும்.

### ஆதன இடாப்பு

1. மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், களுத்துறை  
தொட்டமுன களுத்துறை பெத்தே, களுத்துறை மாநகர சபை  
எல்லையினுள் சுடுகுருந்தே அமைந்துள்ள “சுஹடகஹவத்த  
அல்லது ஜசெந்துவாவத்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு  
அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் என். த. எஸ். வீரக்கொடி  
அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3628 ஏ மற்றும் 1995,  
திசெம்பர் 30 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் லொட் 1ஏ என  
அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின்  
எல்லைகளாக வடக்கு: மூல வரைபட இல. 673 இல் லொட்  
ஏ; கிழக்கு: மேற்குறித்த 3628 ஏ என்ற வரைபடத்தில்  
லொட் 1பி மற்றும் தெற்கு: மிசெல் ஆராச்சிசேவத்த மற்றும்  
மேற்கு: மஹதாரசேவத்த எல்லைகளாகக் , விஸ்தீரணம்:  
(0ஏ.0றா.16.46பே.) விசாலமுடைய காணி மற்றும் அதன்மீதுள்ள  
கட்டிடங்கள், ஆகிய அனைத்து சகலதும்.

2. மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், களுத்துறை  
தொட்டமுன பெத்தே களுத்துறை மாநகர சபை எல்லையினுள்  
சுடுகுருந்தே அமைந்துள்ள “சுஹடகஹவத்த அல்லது

ஜசெந்துவாவத்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம்  
பெற்ற நில அளவையாளர் என். த. எஸ். வீரக்கொடி  
அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3628 ஏ மற்றும் 1995,  
திசெம்பர் 30 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் லொட் 1சி என  
அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின்  
எல்லைகளாக வடக்கு: 1பி (10 அடி அகலப் பாதைக்காக  
பிரிக்கப்பட்டது); கிழக்கு: காலி வீதி; தெற்கு: லொட் 2 மிசெல்  
ஆராச்சிசேவத்த மற்றும் மேற்கு: லொட் 1 எல்லைகளாக,  
விஸ்தீரணம்: (0ஏ.0றா.7.70பே.) விசாலமுடைய காணி மற்றும்  
அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள், ஆகிய அனைத்து சகலதும். மேலும்  
அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் என். த. எஸ். வீரக்கொடி  
அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3628 ஏ மற்றும்  
1995, திசெம்பர் 30 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் லொட் 1  
பி என அடையாளமிடப்பட்ட பாதைக்காக பிரிக்கப்பட்ட ஊடாக  
மற்றும் நீடிக்கும் பாதை உரிமைகளோடும்.

**தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்திற்காக.-** 2022.11.04ஆந்  
திகதியிடப்பட்ட அரசாங்க வர்த்தமானப் பத்திரிகையிலும்  
2023.03.14ஆந் திகதியிடப்பட்ட “மஃபிம்”, “டெயிலிமிரர்”  
மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளைப் பார்க்கவும்.

**காணிக்குச் செல்லும் விதம்.-** களுத்துறை நகரத்தில் இருந்து  
(மணிக்கூடு தூண் ) கொழும்பு -காலி பிரதான வீதி ஊடாக  
காலி பக்கமாக 02.5 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும்  
பொழுது பன்சலை தாண்டி மற்றும் அரச மரம் ஒன்றிணைந்த  
வீதியில் வலது பக்கத்தில் குறித்த காணி அமைந்துள்ளது. (   
வரிமதிப்பீட்டு இல. 796/1).

### கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-

உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும்  
கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.  
காசோலைகள் பெற்றுக் கொள்ளப்பட மாட்டாது:

1. கொள்வனவு விலையின் பத்துவீதம் (10%);
2. உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
3. ஏலதாரரின் தரகு பணம் 2.5% ;
4. விற்பனை நிபந்தனைகளை உறுதி செய்வதற்கு நொத்தாரிசு  
கட்டணம் ரூபா 2,000.00;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 1,500.00;
6. முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்வனவு தொகையில் மிகுமி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து  
30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்த  
வேண்டும். 30 நாட்கள் தவறினால் கொடுக்கப்பட்ட பணம் 10%  
திரும்பி செலுத்தப்பட மாட்டாது. காணி மீண்டும் ஏலத்தில் விட  
வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

உரித்து உறுதி மற்றும் குறித்த ஆவணங்களை பரிசோதிக்க  
மற்றும் மேலதிக விபரங்களுக்கு;

சிரேஷ்ட முகாமையாளர், (கடன்கள் அறிவிடுதல்), ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 479, டி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு - 10.

தொ. பே.: 011-2661826, 011-2661835.

ஜே. டப்ளியூ. ஈ. ஜயவர்தன,  
(முழுத்தீவுக்குமான சமாதான நீதவான்)  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,  
மதிப்பீட்டாளர்  
அதிகாரம் பெற்ற ஏல  
விற்பனையாளர்.

இல. 59, குமார மாவத்தை,  
படுவத, தொடந்துவ,  
தொலைபேசி இல.: 0779-663420, 0713358434  
ஈ-மெயில்: ejayawardhana77@gmail.com

05-09

### செலான் வங்கி (பீ.எல்.சீ.) -கொச்சிக்கடை கிளை பெறுமதிமிக்க காணி ஒன்றின் பிரசித்த ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

நீர்கொழும்பு அதன் பதிவு அலுவலகம் அமைந்துள்ள மற்றும் அதன் பதிவு இலக்கம் PV 103722 என்ற பதிவிலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்ட 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிசன் சட்ட விதிகளின் கீழ் இலங்கையில் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட கம்பனியொன்றான என்எம்டி கேப்பிட்டல் ஹோல்டிங்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் மற்றும் குளியாப்பிட்டியவில் வசிக்கும் வனசிங்க ஆராச்சிகே சிறிவர்தன, வனசிங்க ஆராச்சிலாகே அமில தினேஷ சேனாநாயக்க, அச்சினி சௌசல்யா குணதிலக்க என்பவர்கள் மற்றும் பாணதுரையில் வசிக்கும் சஞ்சீவ வணிகசேகர என்பவர் “கடப்பாடுடையவராகவும்/ ஈடுவைத்தவராகவும்” என்ற வகையில் பணம் செலுத்தத் தவறியுள்ளார். அதனால், பிரசித்த நொத்தாரிச டிபிள்யூ. எஸ். என். பெர்னாண்டோ என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015, ஏப்பிறல் மாதம் 06 ஆந் திகதி 1462 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிச ஏ. விக்ரமசூரிய என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015, செத்தெம்பர் மாதம் 11 ந் திகதி 03 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிச டிபிள்யூ. எஸ். என். பெர்னாண்டோ என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016, ஏப்பிறல் மாதம் 19 ஆந் திகதி 1662 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிச ஈ.எஸ்.பி. குணதுங்கே என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017, ஏப்பிறல் மாதம் 07 ஆந் திகதி 60 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிச கே.சி. கொடிதுவக்கு என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, மே மாதம் 17 ஆந் திகதி 160 ஆம் இலக்க இரண்டு ஈட்டுமுறி

மற்றும் 2019, திசெம்பர் மாதம் 02 ஆந் திகதி 383 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் செலான் வங்கியில் அடகுவைக்கப்பட்ட கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியானது.

2024 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 17 ஆந் திகதி மு.ப. 8.30 மணிக்கு செலான் வங்கி பீஎல்சீ யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்குட்பட்டு செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள கிளை வளாகத்தில் என் மூலம் பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

இந்த ஏலவிற்பனையானது சுகாதார அமைச்சினால் வெளியிடப் பட்டுள்ள கொவிட் 19 நெறிமுறைகளைப் பின்பற்றுவதற்கான கண்டிப்பான வழிகாட்டுதல்க்கேற்ப நடாத்தப்படும்.

### அட்டவணை

மேல் மாகாணத்தின், சுளுத்துறை மாவட்டத்தில், பாணந்துறையின் பதிவுப் பிரிவிற்குள் பாணந்துறை தொட்டமுனவில் வாதுவ வஸ்கடுவ இருபக்கத்திலுமுள்ள பாணந்துறை பிரதேச சபை பிரிவிற்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரிவிற்குள் மொல்லிகொட தெற்கு 704 பி கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் மொல்லிகொட கிராமத்தில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச்.பி. ஏ. ஜயவிக்ரம என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2011. 12.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 13754 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள “கஹடகஹவத்த” இண்டிகஹவெல ஓவிட்ட, இண்டிகஹவெலவத்த பவுல, இந்திகஹவெல, பரனியாவத்த, மடினகேவத்தை, ரூப்பேவத்தை, விதானகேவத்தை மற்றும் நந்துவெவத்த” என்று அழைக்கப்படும் காணியானது காணி, கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அணைத்தும் அடங்கலாக உள்ள காணி லொட் பி1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டின் அளவு ஆறு ஏக்கர் மற்றும் பதின்மூன்று தசம் ஐந்து பேர்ச் (06ஏ.0றா. 13.5பே.) விசாலமான காணித்துண்டு.

கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள நிலத்தின் மீது வழி உரிமையையும் சேர்த்து.

மேல் மாகாணத்தின், சுளுத்துறை மாவட்டத்தில், பாணந்துறையின் பதிவுப் பிரிவுக்குள் பாணந்துறை தொட்டமுனவில் வாதுவ வஸ்கடுவ இருபக்கத்திலுமுள்ள பாணந்துறை பிரதேச சபை பிரிவிற்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரிவிற்குள் மொல்லிகொட தெற்கு 704 பி கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் மொல்லிகொட கிராமத்தில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச்.பி. ஏ. ஜயவிக்ரம என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2011. 12.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 13754 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள “கஹடகஹவத்த” இண்டிகஹவெல ஓவிட்ட, இண்டிகஹவெலவத்த பவுல, இந்திகஹவெல, பரனியாவத்த, மடினகேவத்தை, ரூப்பேவத்தை, விதானகேவத்தை மற்றும் நந்துவெவத்த” என்று அழைக்கப்படும் காணியானது காணி, கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அணைத்தும் அடங்கலாக உள்ள காணி லொட் பி4 என அடையாளமிடப்பட்டு

பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டின் அளவு மூன்று தசம் ஐந்து பேர்ச் (0௭.0௫௫. 3.5பே.) விசாலமான காணித்துண்டு.

மேல் மாகாணத்தின், சுளுத்துறை மாவட்டத்தில், பாணந்திறையின் பதிவுப் பிரிவுக்குள் பாணந்திறை தொட்டமுனவில் வாதுவ வங்கடுவ இருபக்கதிலுமுள்ள பாணந்திறை பிரதேச சபை பிரிவிற்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரிவிற்குள் மொல்லிகொட தெற்கு 704 பி கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் மொல்லிகொட கிராமத்தில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச்.பி. ஏ. ஜயவிக்ரம என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2011.12.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 13754 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள “சுளுடகஹவத்த” இண்டிகஹவெல ஓவிட்ட, இண்டிகஹவெலவத்த பவுல, இந்திகஹவெல, பரனியாவத்த, மடினகேவத்தை, ரூப்பேவத்தை, விதானகேவத்தை மற்றும் நந்துவெவத்த” என்று அழைக்கப்படும் காணியானது காணி, கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக உள்ள காணி லொட் பி3 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டின் அளவு பதினைந்து பேர்ச் (0௭.0௫௫. 15பே.) விசாலமான காணித்துண்டு.

கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள நிலத்தின் மீது வழி உரிமையுடன் சேர்த்து.

மேல் மாகாணத்தின், சுளுத்துறை மாவட்டத்தில், பாணந்திறையின் பதிவுப் பிரிவுக்குள் பாணந்திறை தொட்டமுனவில் வாதுவ வங்கடுவ இருபக்கதிலுமுள்ள பாணந்திறை பிரதேச சபை பிரிவிற்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரிவிற்குள் மொல்லிகொட தெற்கு 704 பி கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் மொல்லிகொட கிராமத்தில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச்.பி. ஏ. ஜயவிக்ரம என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2011.12.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 13754 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள “சுளுடகஹவத்த” இண்டிகஹவெல ஓவிட்ட, இண்டிகஹவெலவத்த பவுல, இந்திகஹவெல, பரனியாவத்த, மடினகேவத்தை, ரூப்பேவத்தை, விதானகேவத்தை மற்றும் நந்துவெவத்த” என்று அழைக்கப்படும் காணியானது காணி, கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக உள்ள காணி லொட் பி4 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டின் அளவு மூன்று தசம் ஐந்து பேர்ச் (0௭.0௫௫. 3.5பே.) விசாலமான காணித்துண்டு.

மேல் மாகாணத்தின், சுளுத்துறை மாவட்டத்தில், பாணந்திறையின் பதிவுப் பிரிவிற்குள் பாணந்திறை தொட்டமுனவில் வாதுவ வங்கடுவ இருபக்கதிலுமுள்ள பாணந்திறை பிரதேச சபை பிரிவிற்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரிவிற்குள் மொல்லிகொட தெற்கு 704 பி கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் மொல்லிகொட கிராமத்தில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச்.பி. ஏ. ஜயவிக்ரம என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2010.02.10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 12340 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள “சுளுடகஹவத்த” இண்டிகஹவெல ஓவிட்ட, இண்டிகஹவெலவத்த பவுல, இந்திகஹவெல, பரனியாவத்த, மடினகேவத்தை,

ரூப்பேவத்தை, விதானகேவத்தை மற்றும் நந்துவெவத்த” என்று அழைக்கப்படும் காணியானது காணி, கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக உள்ள காணி லொட் ஏ என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டின் அளவு ஒரு றூட் மற்றும் பன்னிரெண்டு தசம் ஐந்து பேர்ச் (0௭.1௫௫. 12.5பே.) விசாலமான காணித்துண்டு.

**காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.-** பாணந்திறை நகரத்தில் இருந்து கொழும்பு காலி வீதி ஊடாக 7.2 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்ற பின், இடது புறமாக உள்ள பிரிவெனா வீதியை சந்திக்கும், அந்த வீதியில் 800 மீற்றர் சென்ற பின்னர் இடதுபுறத்தில் இந்தச் சொத்து அமைந்துள்ளது. மேலும் இந்த சொத்துக்கு பிரவேசிக்கக்கூடிய இன்னும் ஒரு பிரவேசிக்கும் வழியானது உடவெல வீதியில் இருந்து 200 மீற்றர் தூரம் சென்ற பின் இடதுபுறமாக உள்ள பிரிவெனா வீதியில் திரும்பி 200 மீற்றர் தூரம் சென்ற பின் இடதுபுறத்தில் இந்தச் சொத்தை காணலாம்.

**தீர்மானம் முடிவு பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.-** 2023.02.06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியிலும், 2023.05.24 ஆந் திகதிய “த ஜலன்ட்”, “திவயின்”, மற்றும் “தினசரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளது.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்** .-உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்.-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%;
- (3) ஏல தாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
- (4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துவதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3000.00;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள் ;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

மிகுதி 90% வீதத்தையும், இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு, ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற் குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “பிரதான முகாமையாளர்- (சட்டம்), செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03.” தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011-2456472, 011-2456473 .



- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள் 3,500.00;  
(6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

மிகுதி 90% வீதத்தையும், இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு , ஏலத் திசுதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீ.எல்.சி. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற் குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திசுதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காலணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “பிரதான முகாமையாளர்- (சட்டம் ), செலான் வங்கி பீஎல்சி, இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03.” தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011-2456479, 011-2456473 .

எதுவது முன்னறிவித்தலுமின்றி மேற்படி ஏல விற்பனையை நாடத்துவதற்கும்/ இரத்துச் செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகார முண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷினி கமகே,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,  
விலைமதிப்பீட்டாளர் மற்றும்  
உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹெலெவல் வீதி,  
சர்வோதய மாவத்தை,  
பனாகொட, ஹொமாக்கம்.  
தொலைபேசி இல.: 071-4318252, 011- 2173282.

05-45

**செலான் வங்கி (பீ.எல்.சி) - வென்னப்புல கிளை**  
பெறுமதிமிகக் காணி ஒன்றின் பிரசித்த ஏல விற்பனை  
1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

வென்னப்புவையைச் சேர்ந்த வர்ணகுலசூரிய பொருத்தொட்டகே நளின் பிரசான் பெர்னாண்டோ என்றழைக்கப்படும் வர்ணகுலசூரியபொருத்தொட்டகே நளின் பிரசாத்த பெர்னாண்டோ மற்றும் வர்ணகுலசூரிய பொருத்தொட்டகே மரியன் டிஸ்னா ரஞ்சனி பெர்னாண்டோ ஆகிய இருவரும் “கடப்பாட்டாளர்கள்/ ஈடுவைத்தவர்கள்” என்ற வகையில் பணம் செலுத்தத் தவறியுள்ளார்கள் அதனால் பிரசித்த நொத்தாரிசு வி. பீர்த்திகா டயஸ் என்பவரினால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016, மே மாதம் 18 ஆந் திசுதி இடப்பட்ட 3043 ஆம் இலக்க ஈட்டு

(முறி மற்றும் 2022, யுன் மாதம் 20 ஆந் திசுதி இடப்பட்ட நாள் புத்தக இல. 24/ 384 இன் கீழ் தலைப்புச் சான்றிதழின் இல. 00240002279 இல் பதிவுசெய்யப்பட்ட அடமானக் கருவி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. எஸ். என். பெர்னாண்டோ என்பவரினால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2016, நவம்பர் மாதம் 30 ஆந் திசுதி இடப்பட்ட 1780, 2022, யுன்மாதம் 20 ஆந் திசுதி இடப்பட்ட நாள் புத்தக இல. 24/ 386 இன் கீழ் தலைப்புச் சான்றிதழின் இல. 00240002307 இல் பதிவு செய்யப்பட்ட அடமானக் கருவி, மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. எஸ். என். பெர்னாண்டோ என்பவரினால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2017, திசெம்பர் மாதம் 29 ஆந் திசுதி இடப்பட்ட 1982, மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. எஸ்.என்.பெர்னாண்டோ என்பவரினால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2018, திசெம்பர் மாதம் 03 ஆந் திசுதி இடப்பட்ட 2087 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் செலான் வங்கியில் அடகுவைக்கப்பட்ட கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியானது,

2024 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 17ஆந் திசுதி கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நேரங்களின் பிரகாரம் செலான் வங்கி பீஎல்சி யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்குப்பட்டு செலான் வங்கி பீஎல்சி, இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள வங்கியின் வளாகத்தில் என் மூலமாக பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.(வாடிக்கையாளர் வாசன நிறுத்துமிடத்தில்).

**1 ஆவது ஏல விற்பனை - நேரம் மு.ப. 9.00 மணி**  
**மேலே குறிப்பிடப்பட்ட முதலாவது அட்டவணை**

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், மாரவில பதிவுப் பிரிவிருள் மற்றும் வென்னப்புல பிரதேச சபை எல்லைக்குள் வென்னப்புல பிரதேச செயலகப் பிரிவிருள் மற்றும் 493 ஏ கொலிஞ்சாடிய மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவிருள் கொலிஞ்சாடிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள சர்வேயர் ஜெனரலால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கடாஸ்ட்ரல் வரைபட இல. 410012 இல் சித்தரிக்கப்பட்டுள்ள தொகுதி இல. 01 இல் உள்ள காணியின் பார்சல் இல. 0133 காணித்துண்டு பிரிக்கப்படும் மற்றும் வரையறுக்கப்படும் பகிரப்பட்ட காணி மற்றும் அனைத்து அசையும் மற்றும் அசையா ஆலை மற்றும் இயந்திரங்கள் இப்போது மற்றும் இங்கே சேமித்து பிறகு, மற்றும் தோட்ட கட்டிடங்கள், சாதனங்கள் அல்லது கட்டுமானங்கள் அதன் மீது நிற்கும் மற்றும் ஒரு காண்டோமினியம் திட்டம் மற்றும் ஒரு காண்டோமினியம் கீழ் எந்த மற்றும் அனைத்து காண்டோமினியம் நிலம் பார்சல் அலகுகள் உட்பட ஆனால் மட்டுப்படுத்தப்பட்டவில்லை அமைக்கப்படும் பிரகடனம் அடங்கியுள்ளது மற்றும் அதன் அளவானது பூச்சியம் தசம் பூச்சியம் நான்கு மூன்று இரண்டு ஹெக்டயார் (0.0432 ஹெ.) அளவைக் கொண்ட மொத்த நில அளவு மற்றும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், தோட்டங்கள், மண் மற்றும் அதன் மீது நிற்கும் மற்ற அனைத்தும் அடங்கலான விசாலமான காணி, காடாஸ்ட்ரல் வரைபட இல. 410012 இன் படி மற்றும் தலைப்புச் சான்றிதழ் இல. 00240002279 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பிரசித்த நொத்தாரிசு வி. பீர்த்திகா டயஸ் என்பவரினால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அனைத்துமான 2016, மே மாதம் 18 ஆந்

திகதி இடப்பட்ட 3043 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகள் மற்றும் 2022, யூன் மாதம் 20 ஆந் திகதி இடப்பட்ட நாள் புத்தக இல. 24/384 இன் கீழ் தலைப்புச் சான்றிதழ் இல. 00240002279 இல் பதிவு செய்யப்பட்ட அடமானக் கருவி இன் கீழ் அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

**காணிக்கப் பிரவேசிக்கும் வழி.-** கொழும்பு புத்தளம் வீதியில் (A3) இருந்து வென்னப்பு வசதி வரை சென்ற பிறகு இடது பக்கத்தில் உள்ள அசோகா வீதியில் சுமார் 500 மீற்றர் தூரம் வரை சென்ற பிறகு வலது பக்கத்தில் உள்ள வீதியில் சுமார் 70 மீற்றர் தூரம் வரை சென்ற பிறகு கொழும்பு புத்தளம் வீதியைச் சந்திக்கும் அசோகா வீதியுடன் இணையும் இந்த விடயத்திற்கான சொத்து இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

### 2 ஆவது ஏல விற்பனை - நேரம் மு.ப. 9.15 மணி

#### மேலே குறிப்பிடப்பட்ட இரண்டாவது அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், மாரவில் பதிவுப் பிரிவிருந்து மற்றும் வென்னப்பு பிரதேச சபை எல்லைக்குள் வென்னப்பு பிரதேச செயலகப் பிரிவிருந்து மற்றும் 493ஏ கொலிஞ்சடியா மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவிருந்து கொலிஞ்சடியா கிராமத்தில் அமைந்துள்ள சர்வேயர் ஜெனரலால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கடாஸ்ட்ரல் வரைபட இல. 410012 இல் சித்தரிக்கப்பட்டுள்ள தொகுதி இல. 01 இல் உள்ள காணியின் பார்சல் இல. 0151 காணித்துண்டு பிரிக்கப்படும் மற்றும் வரையறுக்கப்படும் பகிரப்பட்ட காணி மற்றும் அனைத்து அசையும் மற்றும் அசையா ஆலை மற்றும் இயந்திரங்கள் இப்போது மற்றும் இங்கே சேமித்து பிறகு, மற்றும் தோட்ட கட்டிடங்கள், சாதனங்கள் அல்லது கட்டுமானங்கள் அதன் மீது நிற்கும் மற்றும் ஒரு காண்டோமினியம் திட்டம் மற்றும் ஒரு காண்டோமினியம் கீழ் எந்த மற்றும் அனைத்து காண்டோமினியம் நிலம் பார்சல் அலகுகள் உட்பட ஆனால் மட்டுப்படுத்தப்படவில்லை அமைக்கப்படும் பிரகடனம் அடங்கியுள்ளது மற்றும் அதன் அளவானது பூச்சியம் தசம் பூச்சியம் மூன்று ஆறு நான்கு ஹெக்டயார் (0.0364 ஹெ.) அளவைக் கொண்ட மொத்த நில அளவு மற்றும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், தோட்டங்கள், மண் மற்றும் அதன் மீது நிற்கும் மற்ற அனைத்தும் அடங்கலான விசாலமான காணி, காடாஸ்ட்ரல் வரைபட இல. 410012 இன் படி மற்றும் தலைப்புச் சான்றிதழ் இல. 00240002307 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. எஸ். என். பெர்னாண்டோ என்பவரினால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அனைத்துமான 2016, நவம்பர் மாதம் 30 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 1780 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகள் மற்றும் 2022, யூன் மாதம் 20 ஆந் திகதி இடப்பட்ட நாள் புத்தக இல. 24/386 இன் கீழ் தலைப்புச் சான்றிதழ் இல. 00240002307 இல் பதிவு செய்யப்பட்ட அடமானக் கருவி இன் கீழ் அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

**காணிக்கப் பிரவேசிக்கும் வழி.-** கொழும்பு புத்தளம் வீதியில் இருந்து வென்னப்பு நகரம் வரை சென்று மேலும் 700 மீற்றர் தூரம் வரை சென்ற பிறகு இடது பக்கத்தில் உள்ள அசோகா வீதியில் சுமார் 500 மீற்றர் தூரம் வரை சென்ற

பிறகு வலது பக்கத்தில் உள்ள வீதியில் சுமார் 50 மீற்றர் தூரம் வரை சென்ற பிறகு கொழும்பு புத்தளம் வீதியைச் சந்திக்கும் அசோகா வீதியுடன் இணையும் இந்த விடயத்திற்கான சொத்து வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

### 3 ஆவது ஏல விற்பனை - நேரம் மு.ப. 9.30 மணி

#### மேலே குறிப்பிடப்பட்ட முன்றாவது அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், மாரவில் பதிவுப் பிரிவுக்குள் பிடிக்கல் கோரணை தெற்கின் கம்மல் பத்துவே வென்னப்பு பிரதேச செயலகப் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளில் 492 சி உல்தியாவ மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவிருந்து உல்தியாவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “தல்கூறாவத்தை” என்று அழைக்கப்படும் காணி, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. எஸ்.என். ஏ. பெர்னாண்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017.07.25 ஆந் திகதி இடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 6118 இல் லொட் 01 என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்படும் மற்றும் வரையறுக்கப்படும் பகிரப்பட்ட காணியின் அளவானது முப்பதாறு தசம் மூன்று பேர்ச் (ஏ.0.36.3பே.) அத்துடன் கட்டிடங்கள், மரங்கள், தோட்டங்கள் மற்றும் அதன் மீது நிற்கும் மற்ற அனைத்தும் அடங்கலான காணி.

பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. எஸ். என். பெர்னாண்டோ என்பவரினால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இரண்டுமான 2018, திசம்பர் மாதம் 03-ஆந் திகதி இடப்பட்ட 2087 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் 2017, திசம்பர் மாதம் 29 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 1982 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகள் இன் கீழ் அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

**காணிக்கப் பிரவேசிக்கும் வழி.-** கொழும்பு புத்தளம் வீதியில் இருந்து வென்னப்பு வலதுவில சந்தி வரை சென்று இடதுபுறம் புனித சேவியர் மாவத்தை வழியாக திரும்பி கடற்கரை வீதியில் உள்ள “டி” சந்தி வரை சுமார் 1.2 கிலோமீற்றர் வரை சென்ற பிறகு இந்த விடயத்திற்கான சொத்தின் அணுகலை அடைய முடியும். புனித சேவியர் மாவத்தை மற்றும் கடற்கரை வீதிவழியாக சட்டபூர்வ அணுகலை அனுபவிக்கும் வகையில் இந்த விடயத்திற்கான உங்கள் இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.-** 2024.04.05ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியிலும், 2024.04.01ஆந் திகதிய “மொனரர்”, “சிலோன் டூட்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளது.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் .-**உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்.-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
- (2) உள்நூராட்சி மன்ற வரி 1%;
- (3) ஏல தாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
- (4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துவதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3000.00;



- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள் 1,000.00;  
(6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

மிகுதி 90% வீதத்தையும், இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு, ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற் குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “பிரதான முகாமையாளர் - (சட்டம்), செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03.” தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011-2456471, 011-2456479.

எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி மேற்படி ஏல விற்பனையை நடாத்துவதற்கும்/ இரத்துச் செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகார முண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனி கமகே,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,  
விலைமதிப்பீட்டாளர் மற்றும்  
உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,  
சர்வோதய மாவத்தை,  
பனாகொட, ஹோமாகம்.  
தொலைபேசி இல.: 071-4318252, 011- 2173282.

05-48

### ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - மட்டக்களப்பு கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

மிகவும் பெறுமதிமிக்க சொத்து, கிழக்கு மாகாணம், மண்முனை வடக்கு பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் மட்டக்களப்பு மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட, இல. 11, ஊரணி கிராமத்தில் அமைந்துள்ள வரிப்பண இல. 554, திருகோணமலை பாதை எனும் “சேதா வளவு” என்றழைக்கப்படும் காணி( உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் A. சிங்கராஜா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட AS / 2017/ 316 ஆம் இலக்க 2017.11.30 ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்ட (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் A.சிங்கராஜா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட AS/MN/376 ஆம்

இலக்க 2006.04.10 ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 04 இன் மீளவை) பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். 01 றூட், 12.75பேர்.

இவ்வாதனம் மட்டக்களப்பு காணிப் பதிவசத்தில் புத்தகப் பகுதி/இருமடி இல. V/FE 0077 /105 இற்கு கொண்டு செல்லப்பட்டுள்ளது.

இவ்வாதனம் யுஹிபுஹி ( பிரைவேட் ) லிமிட்டெட் கடப்பாடுடையதாகவும் ஈட்டாளராகவும் மட்டக்களப்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு சு. காயத்திரி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.05.02 ஆந் திகதிய 2043 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல். சீ இனால் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட மேல் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம்.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம், 2024.05.27 ஆந் திகதி பி.ப. 2.30 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

**ஆதனத்தை வந்தடைதல்.** -மட்டக்களப்பு பொலிஸ் சுற்றுவட்டத்திலிருந்து திருகோணமலை பாதையில் சுமார் 2 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று மதகு இல.4/2 ஐக் கடந்தவுடன் இப்பாதைக்கு எதிர்த்தாக வலதுபக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது. ( ரைனோ ரூபிங் பிரொடக்ட் லிமிட்டெட் )

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.** - 2024.02.02 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2024.02.15 ஆந் திகதிய “மல்பிம்”, “டேய்லி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**கொடுப்பனவு முறை.** -விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க் காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும் :-

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% ( நூற்றுக்குப் பத்து ) ;
- (2) பிரதேச சபை வரி 1% ( நூற்றுக்கு ஒன்று);
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2 % (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூபா 3000.00;
- (6) நொத்தாரிஸ் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் ரூபா 3,000.00 .

கொள்முதலில் மிகுதி 90% மற்றும் இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிசனும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

**உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு :** சிரேஷ்ட முகாமையாளர், (வணிக கடன் அறிவிடுதல்) பிரிவு, ஹற்றன்

நஷனல் வங்கி பீஸல்சீ, இல.479, டி.பி.ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10. தொலைபேசி இல.:011-2661835, 0112661836.

N.U.ஜயகுரிய,  
நீதிமன்றங்கள் மற்றும்  
வர்த்தக வங்கிகளினால்  
உத்தரவாதம் பெற்ற ஏல  
விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுசெமுனு மாவத்தை, லேவெல்ல பாதை, மாவில்மட, கண்டி.  
தொலைபேசி இல.:081- 2210595, 077- 3067360, 076- 1375993.  
05-32

**ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஸல்சீ - மோதர கிளை**  
(முன்பு ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி லிமிடெட் என  
சொல்லப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் 4 ஆவது சிறப்புச் சட்டத்தின் படி ஆதனம் பகிரங்க ஏல விற்பனை மூலம் விற்பனை

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஸல்சீ பெயருக்கு , கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு என்.பி. ஜயவர்தன அவர்களால் எல்லா எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2018.09.21 ஆந் திகதியுடைய இல. 6021 என்ற ஈட்டுமுறி மூலம் பிக் டிவலோப்ஸ் ( பிரைவட்) லிமிடெட் கடனாளியாக சீழே ஆதன இடாப்பில் விவ்ரரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்ட காணி மற்றும் வளாகம் அடகுவைக்கப்பட்டுள்ளது. மேலும் மேற்குறித்த பிக் டிவலோப்ஸ் ( பிரைவட்) லிமிடெட் அவர்களால் ஹற்றன் நெஷனல் பாங்க் பீஸல்சீ க்கு பெற்றுக் கொள்ள வேண்டிய பணத்தொகையை செலுத்துவதற்கு புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும் மற்றும் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஸல்சீ மூலம் எனக்கணிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி மிகுதி முற்பணம் வட்டியும் ஏலதாரரின் எல்லா கொடுப்பனவுகள் பெற்றுக்கொள்ள,

**இக் கீழ் விபரிக்கப்பட்ட காணியை 2024 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 20 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.**

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், திம்பிரிசஸ்யாய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் கொழும்பு மாநகர சபை எல்லையினுள் பிரிவு இல. 37 - கொள்ளப்பிட்டிய, கொள்ளப்பிட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கொள்ளப்பிட்டிய, போய்ட் பிளேஸ் இல் அமைந்துள்ள தற்பொழுது வரிமதிப்பீட்டு இல. 12- போய்ட் பிளேஸ் என்ற காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜே.ஏ. சுமாதன்கட அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 4035 மற்றும் 2015.06.05 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் லொட் ஏ என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட

காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.0றூ.24.10பே.) விசால முடைய காணியோடும் மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள் அனைத்து சகலதும்.

**மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத் துக்காக-** 2023.11.03ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தக மானியையும், 2023.11.15ஆந் திகதியுடைய "மவ்பிம்", "டெயிலி மிரர்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளைப் பார்க்கவும்.

**காணிக்கு செல்லும் விதம்:** அல்விஸ் பிளேஸ் மற்றும் சேர் ஜேமிஸ் பீரிஸ் மாவத்தை இடையே பிஷோப் கொலேஜ் ஆரம்ப பிரிவில் கேட்டுக்கு எதிராக போய்ட் பிளேஸ் அறிமுக கொள்ளப்பட்டியில் காணி அமைந்துள்ளது. அதே கொழும்பு-03, கொள்ளப்பட்டியி, போய்ட் பிளேஸ், வரிமதிப்பீட்டு இல. 12 என்ற வளாகத்தில் அமைந்துள்ளது.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்:-** உத்தேச கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும் :-

1. கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
  2. உள்நூராட்சி மன்ற வரி 01%;
  3. ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
  4. நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2000.00 ;
  5. இலகிதர் கட்டணம் ரூபா 2000.00;
  6. ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.
7. மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வங்கிக்குச் செலுத்த வேண்டும். தவறினால் கொடுக்கப்பட்ட 10% திருப்பிச் செலுத்தப்பட மாட்டாது. காணி மீண்டும் ஏலத்தில் விடும் அதிகாரம் உள்ளது.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல் களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

**வேறு விபரங்களுக்கு.-**சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (கடன் அறிவிடுதல்), ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஸல்சீ, இல.: 479, டி.பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு -10.  
தொ. பே: 011-2661828, 011- 2661866.

எல்.பி. சேனாநாயக்க,  
சமாதான நீதவான், முத்த உத்தரவு  
பெற்ற ஏலதாரர்,  
விலை மதிப்பிடுபவர், நீதிமன்ற  
ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,  
புதுக்கடை வீதி,  
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி: 011-2396520.

05- 26

**தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி P.L.C. பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் இல.44/7, தர்மரத்ன மாவத்தை, ராவதாவத்த, மொரட்டுவ எனும் முகவரியில் வசிக்கும் பியசுமகே கிஹான் அசங்க பர்னாந்து என்பவர் கடனாளி/ ஈட்டாளராக கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு A.D. சம்பத் என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.08.24 ஆந் திகதிய 225 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம் தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி P.L.C. இனால் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழ் விபரிக்கப்படும் ஆதனம் ,

2024.06.05 ஆந் திகதி மு.ப.10.00 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மிகவும் பெறுமதிமிக்க மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரள, பல்லேபத்து, மொரட்டுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, மொரட்டுவ நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட, இல. 557A ராவதாவத்த மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவு, ராவதாவத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ள லானாபாவுலவத்த, லானாகெலே, நுகசஹபில்லேவகும்புர, லானா ஓவிட்ட எனும் கொரக்காகஹலந்த எனும் “லானாகெலே, கொரக்காகஹகுருந்துவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளையாளர் B.S. அலஹகோன் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015.01.07 ஆந் திகதிய 9118 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் A2 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித் துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 08 பேர்ச் பரப்பளவானது.

இவ்வாதனம் தெல்கந்த காணிப்பதிவகத்தில் புத்தகப் பகுதி/ இருமடி இல. D 152/22 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலும் மின் இணைப்பு தொகுதி, நீர் வழங்கல் தொகுதி மற்றும் உபகரணங்கள், தொலைத்தொடர்பு உபகரணங்கள், குளிநூட்டி உபகரணங்கள் உட்பட மேல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணிக்காக தற்போது அல்லது இதன் பின்னர் காலத்திற்குக் காலம் பொருத்தப்படக்கூடிய ஒன்றாக அல்லது வெவ்வேறாக சகல நிலையான இயந்திர உபகரணங்கள், பொருத்திகள் மற்றும் சேவைகளும் இதில் அடங்கும்.

**ஆதனத்தை வந்தடைதல்**.- கொழும்பிலிருந்து காலிப் பாதையில் சுமார் 17.25 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று (ராவதாவத்த சந்திக்கு சில மீற்றர்கள் முன்னர்) அங்கிருந்து வலது பக்கமாகவுள்ள தர்மரத்ன மாவத்தைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் 400 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இப்பாதைக்கு எதிர்க்கதாக வலதுபக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது. (5 ஆம் ஒழுங்கை எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பெயர் பலகையின் அருகில் இடது

பக்கமாக) லானாவ நீர்த்தேக்கத்திற்கு சில மீற்றர்கள் முன்னர் அமைந்துள்ளது. இவ்வாதனத்திற்கு 5 ஆம் ஒழுங்கையின் ஊடாகவும் செல்லலாம். இவ்வாதனத்தின் பின்னால் இவ்வொழுங்கையின் எல்லை அமைந்துள்ளது. மேற்கூறிய சகல பாதைகளும் வாசனம் செல்லக்கூடிய வசதியுள்ளவை ஆகும்.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக**.- 2024.04.05 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2024.03.27 ஆந் திகதிய “திவயின”, “த ஜலன்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**கொடுப்பனவு முறை**.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:-

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
- (2) பிரதேச சபை வரி 1 % ( நூற்றுக்கு ஒன்று);
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00 ரூபா;
- (6) நொத்தாரிஸ் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3000 .00 ரூபா;

கொள்முதலில் மிகுதி 90% உம், இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: “ முகாமையாளர், மையப்படுத்தல், சிறுகடன் அறிவிடுதல் பிரிவு), தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ , இல. 40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 2.” தொலைபேசி இல.: 011-2448448.

முன்னறிவித்தலின்றி மேற்கூறிய ஏல விற்பனையை நிறுத்த அல்லது இரத்துச் செய்ய வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

என்.யூ. ஜயசூரிய,  
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக  
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற  
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,  
லேவெல்ல வீதி,  
மாவில்மடை,  
கண்டி.  
தொலைபேசி இல.: 081-2210595, 077- 3067360,  
077- 6447848.

05-31

**D.F.C.C. வங்கி P.C. இன் பகிரங்க ஏல விற்பனை**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

மிகவும் பெறுமதிமிக்க வியாபாரச் சொத்து, வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், குருநாகல் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட, மாஸ்பொத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, 782- மாஸ்பொத்த கிராம அலுவலர் பிரிவில் வெலகனே கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “மொசுஹமுலவத்த”, பொல்குறலந்தஹேன தற்போது வத்த ஈரியமுல்ல கும்புர (புத்தளம் பாதையூடாக காணியின் கிழக்கு பகுதி) மற்றும் பொரலுவலகாஹேன தற்போது பொல்குறலந்த ஹேன தற்போது வத்த” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கோலித S. தசநாயக்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013.11.27 ஆந் திகதிய 2468 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட லொட் 04 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 11.6 பேர்ச் (0.0293 ஹெக்டயார் ) பரப்பளவானது.

இவ்வாதனம் குருநாகலையைச் சேர்ந்த அத்தநாயக்க முதலிகே சமிந்த பிரேமரத்ன எனும் அத்தநாயக்க முதலிகே சமிந்த பிரேமரத்ன (Attanayake Mudalike Chaminda Premarathne alias Aththanayake Mudalike Chaminda Premarathne) என்பவர் சுட்பாடுடையவராகவும் ஈட்பாளராகவும் பிரசித்த நொத்தாரிசு நிலந்த பிலபிட்யு என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2014.03.17 ஆந் திகதிய 2804 ஆம் இலக்க மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு H.A.K. தெஹிலககே என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.01.05 ஆந் திகதிய 1079 ஆம் இலக்க முறிகளின் மூலம் D.F.C.C. வங்கி PLC இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனம்.

2024.05.28 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

**9 ஆதனத்தை வந்தடைதல்:-** குருநாகல் மணிக்கூட்டு கோபுர சந்தியிலிருந்து புத்தளம் பாதையூடாக சுமார் 7.9 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்றால் பாதைக்கு எதிர்ந்தாக வலதுபக்கத்தில் ( துலித என்டபிரைசஸ்) இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது. இலங்கை எரிபொருள் நிரப்பு நிலையத்தைக் கடந்து 100 மீற்றர் தூரத்தில் அமைந்துள்ளது.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.-** 2024.01.26 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2024.01.17 ஆந் திகதிய “திவயின”, “த ஐலண்ட்” மற்றும் 2024.01.18 ஆந் திகதிய “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**கொடுப்பனவு செய்யும் முறை:-** விற்பனை தீர்க்கப் பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும் :

(1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;

(2) பிரதேச சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று);

(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/ 2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) மற்றும் அதற்கான வரி;

(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;

(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00 ரூபா;

(6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3,000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

**உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு:-** முகாமையாளர் - சட்டப் பிரிவு, D.F.C.C. வங்கி P.L.C., இல. 73, W. A. D. இராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 02, தொலைபேசி இல.: 011-2371371.

என்.யூ. ஜயசூரிய,  
ஜயசூரிய அன்ட் ஜயசூரிய ஓக்ஷனியர்ஸ்  
(பிரைவெட்) லிமிடெட்,

நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக  
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற  
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுசெமுனு மாவத்தை,  
லேவெல்ல பாதை,  
மாவில்மடை,  
கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 081-2210595, 077- 3067360, 076- 1375993.

05- 33

**உ.எப்.சி. சீ. வங்கி பீஎல்சீ**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

ஈடு வைத்தோர் என்ற வகையில் பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். பி. ஆரியரெட்ன என்பவரினால் 2021.12.21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட தலைப்பு சான்றிதழ்பத்திர இல. 00170003132 திரும்பச் செலுத்தத் தவறியதற்காக பிலிமத்தலா பதிவு அலுவலகத்தில் இல. PV 00217860 இல பதியப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு கம்பனி சட்டத்திற்கு அமைய முறையாக இணைக்கப்பட்ட நிறுவனமான ப்ரொச்சிமோ வேனஷர்ஸ் (பிரைவட்) லிமிடெட் என்ற நிறுவனத்திற்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக உ.எப்.சி. சீ வங்கி பீஎல்சீயில் ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், வெலிகம பிரதேச சபை செயலாளர் பிரிவில், மிரிஸ் வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் மிரிஸ் இல் அமைந்துள்ள காணி பொது நில அளவையாளரினால் தயாரிக்கப்பட்ட கடன்நிலவரைபட இல. 820086 தொகுதி இல. 0113 இல் துண்டு 01, 0.0484 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளது. இது மாத்தறை காணிப்பதிவகத்தில் தலைப்பு சான்றிதழ்பத்திர இல. 00170003132 மேற்கூறப்பட்ட தொகுதி இல. 0113 இல் துண்டு 01 பதியப்பட்டுள்ளது.

**மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2024, மே மாதம் 30ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.**

**காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்-** மாத்தறை நகரத்திலிருந்து காலி வீதி மார்க்கமாக அரலிய மாவத்தை மிரிஸ் (கார்கில்ஸ் ப்வுட் சிட்டியை கடந்தபின் சுமார் 200 மீ. தூரத்தில்) சுமார் 12 கி.மீ. தூரத்தில் வலது பக்கத்தில் திரும்பினால் கொங்கிநீட் வீதி அமைந்திருக்கும். அவ்வீதியால் சுமார் 25 கி.மீ. தூரம் சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து அரலிய மாவத்தையில் வலதுகை பக்கத்தில் வீதியின் எல்லையில் அமைந்திருக்கும்.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-** 2024.03.01 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும், 2024.02.19ஆந் திகதிய “டெய்லி திவயின”, “தி ஐலன்ட்” மற்றும் 2024.02.20 ஆந் திகதிய “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.-** வெற்றிகரமான கொள்வனவாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் சீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000.00 ரூபா;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 2,000 .00 ரூபா;
- (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விலாம்பரச் செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வ கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்பு வைப்புச் செய்த தொகையில் 10 % கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலும் விபரங்களுக்கு தயவு செய்து “மறுவாழ்வு மீட்பு துறையுடன் தொடர்பு கொள்ளவும்.” டீவ்.73, டிபிள்யூ. ஏ.ஐ. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2.” தொலைபேசி இல. 011- 2371371.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்”.

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),  
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,  
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,  
கொலன்னாவ,  
தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 011- 2572940

05-14

### டீவ்.73. டி. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

ஈடு வைத்தோர் என்ற வகையில் பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜே.என் .சீ.நிறுஜா என்பவரினால் 2020.01.07ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல. 1479 மற்றும் 1481 திரும்பச் செலுத்தத் தவறியதற்காக மட்டக்களப்பைச் சேர்ந்த முத்துலிங்கம் துண்டரன் அல்லது முத்துலிங்கம் துண்டரன் என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக டீவ்.73. வங்கி பீஎல்சீயில் ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

கிழக்கு மாகாணம், மட்டக்களப்பு மாவட்டத்தில் மட்டக்களப்பு நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட வட்டாரம் 17 டெம்பின் வீதியில் வரிமதிப்பீட்டு இல. 16, புளியந்தீவு - கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் புளியந்தீவு கிராமத்தில் அமைந்துள்ள காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.இ.கே. திஸ்ஸ வீரசிங்க என்பவரினால் 2019.09.18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 1945 துண்டு 01 அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டணங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் சகலதும் அளவிடப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு ஆறு தசம் ஐந்து ஆறு பேர்ச் (0ஏ.0றா.6.56பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளது.

**மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2024, மே மாதம் 28ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.**

**காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்-** மட்டக்களப்பு மணிக்கூட்டு கோபுர சந்தியிலிருந்து சென்றல் வீதி மார்க்கமாக

சுமார் 600 மீ. தூரமுள்ள ஆஸ்பத்திரி வீதி வரை சென்று பின் ஆஸ்பத்திரி வீதியின் வலது பக்கமாகத் திரும்பி சுமார் 180மீ. தூரமுள்ள கோவில் வீதி வரை சென்று, கோவில் வீதியின் இடதுபக்கமாகத் திரும்பி சுமார் 170 மீ. தூரம் சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து கோவில் வீதியின் வலது பக்கத்தில் வீதியின் முடிவில் அமைந்திருக்கும்.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.**-2024.03.01 ஆந்திசுதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும், 2024.02.19 ஆந்திசுதிய “டெய்லி திவயின”, “தி ஐலன்ட்” மற்றும் 2024.02.20 ஆந்திசுதிய “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.**- வெற்றிகரமான கொள்வனவாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;
- (2) உள்நூர் அதிகார சபைக்கான உள்நூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000.00 ரூபா;
- (5) இலகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 2,000 .00 ரூபா;
- (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வ கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிசுள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திசுதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்பு வைப்புச் செய்த தொகையில் 10 % கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலும் விபரங்களுக்கு தயவு செய்து மறுவாழ்வு மீட்டி துறையுடன் தொடர்பு கொள்ளவும். “டெப்சீசீ வங்கி பீளசீ, இல.73, பிளியூ. ஏ.டெ. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2.” தொலைபேசி இல. 011- 2371371.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்”.

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),  
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒச்சன்,  
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,  
கொலன்னாவ,  
தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 011- 257 2940

05-15

## டெ.எப்.சீ. சீ. வங்கி பீளசீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

ஈடு வைத்தோர் என்ற வகையில் பிரசித்த நொத் தாரிசு டெ.டெ.ஏ.டி. அல் விஸ் என்பவரினால் 2018.05.15 ஆந்திசுதியிடப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல. 1789 திரும்பச் செலுத்தத் தவறியதற்காக களுத்துறையைச் சேர்ந்த மெஸ்டியஹே ஷமிந்த லக்ருவன் என்பவரின் வியாபார நிறுவனமான லக்ருவன் தெபல வெலதம் என்ற பெயர் கொண்ட நிறுவனத்திற்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக டெ.எப்.சீ.சீ வங்கி பீளசீயில் ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

01. மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், களுத்துறை தோட்டமுன களுத்துறை பத்தே, களுத்துறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் களுத்துறை பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட அடவில இல. 727A கிராம அலுவலர் பிரிவில் மஹா ஹீனடியாஹல சரியான முறையாக பலதொட்ட மற்றும் ஹீனடியாஹல மற்றும் நாகொடவில் அமைந்துள்ள காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் டெ. ஏ. எஸ். டெ பிடே சமரசிங்க என்பவரினால் 1972.06.12 ஆந்திசுதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 753 நாகொட என்டேட் துண்டு O இன் 4 என அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் இ.டெ. குணவர்தன என்பவரினால் மீளவீடு செய்யப்பட்டு 1992..02.05 ஆந்திசுதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 1153 இல் துண்டு 2 அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எச்.பி.ஏ. ஜயவிக்ரம என்பவரினால் மீளவீடு செய்யப்பட்டு 2008.10.12 ஆந்திசுதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 11698 துண்டு 2 இங்கு காணப்படுகின்ற மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் சகலதும் அளவிடப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு இரண்டு றாட் (0ஏ.02றா.0பே.) விளீர்ணத்தை நிலவரைபட இல. 11698 துண்டு 2 கொண்டுள்ளது.

கொடுக்கப்பட்ட விதிமுறைகளுக்கமைய உள்ளே நுழையவும் வெளியேறவும் மற்றும் பின்னடையவும் முழு சுதத்திரமான உரிமையும் அங்கு பணிபுரியும் சேவையாளர்களான எஞ்சினியர்கள், கோன்ரெக்டல், கட்டட நிபுணர்கள், பணிபுரிவோர், பார்வையாளர்கள், வாடிக்கையாளர்கள் அனுமதிப்பத்திரம் பெற்ற மற்றும் அழைப்பாளர்கள் எந்த வேளையிலும் எந்த நேரத்தில் பகலிலும் இரவிலும் உள்நுழைய வெளியேற அனுமதியும் அல்லது எப்படியிருப்பினும் அதன் உடனோ அல்லது இல்லாமலோ மற்றும் குதிரைகள், மந்தைகள் மற்றும் விலங்கினங்கள், அங்குள்ள மோட்டார் வாகனங்கள், மோட்டார் லொறிகள் மற்றும் எல்லா விதமான வாகனங்களும் வீதியின் அதனுடாகவோ அதன் மேலாகவோ செல்லக்கூடிய உரிமை, அங்கு காணப்படும் மின்சார வசதி கேபிள்கள் வடிகால்கள் குழாய்கள், கேஸ் மற்றும் நீர்வசதி அதன் மேலாகவும் அதனுடாகவும் யாவும் உள்ளக்கப்படும்.

02. மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டத்தில் களுத்துறை தோட்டமுன, களுத்துறை பத்தே, களுத்துறை பிரதேச

செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் சுளுத்துறை பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட அட்டவில இல. 727A கிராம அலுவலர் பிரிவில் மஹா ஹீனடியாஹல முறையாக பலதொட்ட மற்றும் ஹீனடியாஹல மற்றும் நாகொடவில் அமைந்துள்ள காணி துண்டு O இன் துண்டு 04 என அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஂ. ஏ. எஸ். ஂ. பிடே சமரசிங்க என்பவரினால் 1972.06.12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 753 நாகொட எஸ்டேட் துண்டு O என அழைக்கப்படுகின்ற துண்டு இல. 04 என அழைக்கப்படுகின்ற காணியின் உப பிரிவு அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளர் இ. ஂ. குணவர்தன என்பவரினால் மீளளவீடு செய்யப்பட்டு 1992.02.05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில வரைபட இல. 1153 இல் துண்டு 4 (15 அடி அகலமான பாதை வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது) சகலதும் அளவிடப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு ஒன்பது தசம் ஂந்து பேர்ச் (0ஏ.0றா.9.5பே.) விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 1153 துண்டு 4 கொண்டுள்ளதுடன் சுளுத்துறை காணிப்பதிவகத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2024, மே மாதம் 31ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்- சுளுத்துறை நகரத்தி லிருந்து ஹீனட்டியன்சல வீதியால் சுமார் 3.5 கி.மீ. தூரம் உள்ள நாகொட வத்த வீதி ( திரு. சும்பரவலஹே வீதி) வரை சென்று பின் இடது பக்கமாக நாகொட வத்த வீதியால் திரும்பவும். பின் மீள் அதே வீதியால் 175 மீ. தூர முள்ள திரு. எம். ஷமிந்த லக்குருவனுடைய காணி நாகொட வத்த மேற்குறிப்பிட்ட சொத்து வீதியின் இடது பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-2024.03.07 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும், 2024.02.27ஆந் திகதிய “டெய்லி விவியன்”, “தி ஂலன்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வன வாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000.00 ரூபா;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 2,000 .00 ரூபா;
- (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வ கட்டணங்கள், கடமைகள்,

வரிசன் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்பு வைப்புச் செய்த தொகையில் 10 % கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலும் விபரங்களுக்கு தயவு செய்து மறுவாழ்வு மீட்டி துறையுடன் தொடர்பு கொள்ளவும். ஂஎப்.சி வங்கி பீஎல்.சி, இல.73, டபிள்யூ. ஏ.ஂ. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2.” தொலைபேசி இல. 011- 2371371.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்”.

துசித் கருணார்தன (ச. நீ.),  
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒச்சன்,  
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,  
கொலன்னாவ,  
தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 011- 2572940

05-16

### ஂ.எப்.சி. சீ. வங்கி பீஎல்.சி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

ஈடு வைத்தோர் என்ற வகையில் பிரசித்த நொத் தாரிசு டிலினி லியனராச் சி என பவரினால் 2020.11.23ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல. 855 மற்றும் 2022.03.15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல. 980 திரும்பச் செலுத்தத் தவறியதற்காக அம்பாந்தோட்டையைச் சேர்ந்த ஹேவா யட்டேஹிகே சமிரு என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக ஂ.எப்.சி.சீ வங்கி பீஎல்.சீயில் ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

தென் மாகாணம், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில் வடக்கு ஹிருவா பத்து, வீரஹெட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் வீரஹெட்டிய பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட வீரஹெட்டிய மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் மண்டதூவவில் அமைந்துள்ள காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.வி.எஸ். பி . பண்டிதசேகர என்பவரினால் 2003.09.12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 030904 இல் துண்டு 02 இன் உப பிரிவு மீளளவீடு செய்யப்பட்டு ஹோமஹெனவில் துண்டு 08 என அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.வி.பி. பண்டிதசேகர என்பவரினால் 2010. 06.03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 100601 இல் குறிப்பிடப்பட்டு

பதினேழு தசம் ஂட்டு பேர்ச் (0௭.0௫௫.17.8பே.) விஸ்தீரணத்தை துண்டு 2B கௌண்டுள்ளதுடன் அங்கு கௌணப்படுகின்ற மணல், மரங்கள், பயிர்த்தௌட்டங்கள் மற்றும் அணைத்துடனும் சகலதும் அளவிடப்பட்டு துண்டு 2B கௌண்டுள்ளதுடன் தங்கல்ல கௌணிப்பதிவகத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

அத்துடன் வீதி விதிமுறைகள்

கௌடுக்கப்பட்ட விதிமுறைகளுக்கமைய உள்ளே நுழையவும் வெளியேறவும் மற்றும் பின்னடையவும் முழு சுத்திரமன உரிமையும் அங்கு பணிபுரியும் சேவையாளர்களான ஂஞ்சினியர்கள், கௌன்ரெக்டல், கட்டட நிபுணர்கள், பணிபுரிவௌர், பார்வையாளர்கள், வௌடிக்சையாளர்கள் அனுமதிப்பத்திரம் பெற்ற மற்றும் அழைப்பாளர்கள் ஂந்த வேளையிலும் ஂந்த நேரத்தில் பகலிலும் ஂரவிலும் உள்ளுழைய வெளியேற அனுமதியும் அல்லது ஂப்படியிருப்பினும் அதன் உடனௌ அல்லது ஂல்லாமலௌ மற்றும் குதிரைகள், மந்தைகள் மற்றும் விலங்கினங்கள், அங்குள்ள மௌட்டார் வாகனங்கள், மௌட்டார் லௌறிகள் மற்றும் ஂல்லா விதமன வாகனங்களும் வீதியின் அதனுடாகவௌ அதன் மேலாகவௌ செல்லக்கூடிய உரிமை, அங்கு கௌணப்படும் மின்சார வசதி கேபில்கள் வடியகால்கள் குழாய்கள், கேஸ் மற்றும் நீர்வசதி அதன் மேலாகவும் அதனுடாகவும் யாவும் உள்ளக்கப்படும்.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2024, மே மாதம் 30ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு அதே ஂடத்தில் பகிரங்க ஂலத்தின் முலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

கௌணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்- வீரஂறெட்டிய நகரத்திலிருந்து ரன்ன வீதி மார்க்கமாக 16/ 3 கல்லெட்டு அமைந்துள்ள 400 மீ. தூரம் வரை சென்று வலது பக்கத்திலுள்ள கௌன்கிறீட் வீதியால் திரும்பி பின் தொடர்ந்து 50 மீ. தூரம் சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வீதியின் வலது கைப்பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-2024.01.26 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும், 2024.01.17ஆந் திகதிய “ ஂெய்லி திவயின்” , “தி ஂலண்ட்” மற்றும் 2024.01.18 ஆந் திகதிய “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கௌடுப்பளவு செய்யும் விதம்.-வெற்றிகரமன கௌள்வன வௌர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்கௌணும் ஂதௌகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கௌள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஂரு வீதம் (1%) ;
- (3) ஏல விற்பனையௌர் கட்டணமாக ஂரண்டரை வீதம் (2.5%);
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நௌத்தாரிச உறுதிப்படுத்துதல் கட்டணம் 3,000.00 ரூபா;
- (5) ஂலிசுகிதர் மற்றும் கூவுவௌர் வேதனங்கள் 2,000 .00 ரூபா;

(6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மௌத்த விலம்பரச் செலவு.

கௌள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % மற்றும் ஂலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வ கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் ஂதௌகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்பு வைப்புச் செய்த ஂதௌகையில் 10 % கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலும் விபரங்களுக்கு தயவு செய்து மறுவாழ்வு மீட்பு துறையுடன் ஂதௌர்பு கௌள்ளவும். ஂஎப்.எச். வங்கி பீஎல்.ஂ, ஂல.73, ஂபிள்யூ. ஏ.ஂ. ராமநாயக்க மாவத்தை, கௌழும்பு 2.” ஂதௌலைபேசி ஂல. 011- 2371371.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி ஂரத்துச் செய்யவும் ஂடைநிறுத்தவும் முடியும்”.

துசித் கருணாரத்தன் (ச.நீ.),  
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்  
நீதிமன்ற ஆணையௌர்.

ரி அன்ட் ஂச் ஂக்சன்,

ஂல. 50/3, விஂறார மாவத்தை,

கௌலன்னாவ,

ஂதௌலைபேசி ஂல. : 011-3068185, 011- 2572940

05-17

**ஂ.ஂப்.ஂ.ஂ. வங்கி பீஎல்ஂ**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் ஂலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஂற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

அடமானம் வைத்தௌர் ஂன்ற வகையில் பிரசித்த நௌத் தாரிச வீ. திமன் த ஂள் பவரினால் 2014.08.28ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஂட்டுப்பத்திர ஂல. 355, 2016.09.26ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஂட்டுப்பத்திர ஂல.454 மற்றும் 2020.08.26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஂட்டுப்பத்திர ஂலக்கம் 567, நௌத்தாரிச ஂஸ். பி. ஆரியரெட்ன ஂன்பவரினால் 2017.12.11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஂட்டுப்பத்திர ஂல. 12287 (ஂ.ஂப்.ஂ.ஂ. வர்தனா வங்கி பீஎல்ஂ யில் வைப்பிலிட்ட) திரும்பச் செலுத்தத் தவறியதற்காக மாவனல்லை பதிவு அலுவலகத்தில் ஂல. PV 93055 ஂல் பதியப்பட்ட ஂலங்கைச் சனநாயக சௌசலிசக் குடியரசு கம்பனி சட்டத்திற்கமைய முறையாக ஂணைக்கப்பட்ட நிறுவனமன சிறீ நிவச கார்மன்ட் ( பிரைவட் ) ஂமிட்டட் ஂன்ற நிறுவனத்திற்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக ஂ.ஂப்.ஂ.ஂ. வங்கி பீஎல்ஂயில் ஂடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.



சப்பிரசமுல மாகாணம், கேகாலை மாவட்டத்தில் ஹல்பட கோரள, ஈகொடபத தனிப்பர் பத்து மற்றும் மாவனல் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் அம்பலுகல கிராம அலுவலர் பிரிவில் அம்பலுகல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “மக்குல்கஹாதன்னை மிரிஸ்ஹென்” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர்.கே. நிசங்க என்பவரினால் 2014.06.22 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2014/09 இல் துண்டு 01 சகலதும் அளவிடப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு ஒரு ஏக்கர் மூன்று றூட்கள் பன்னிரண்டு தசம் ஐந்து பேர்ச (1ஏ.03றா.12.5பே.) விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 2014/99 இல் துண்டு 01 கொண்டுள்ளதுடன் கேகாலை காணிப்பதிவகத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

கொடுக்கப்பட்ட விதிமுறைகளுக்கமைய உள்ளே நுழையவும் வெளியேறவும் மற்றும் பின்னடையவும் முழு சுதந்திரமான உரிமையும் அங்கு பணிபுரியும் சேவையாளர்களான எஞ்சினியர்கள், கோன்ரெக்டல், கட்டட நிபுணர்கள், பணிபுரிவோர், பார்வையாளர்கள், வாடிக்கையாளர்கள் அனுமதிப்பத்திரம் மற்றும் அழைப்பாளர்கள் எந்த வேளையிலும் எந்த நேரத்திலும் பகலிலும் இரவிலும் உள்நுழைய வெளியேற அனுமதியும் அல்லது எப்படியிருப்பினும் அதன் உடனோ அல்லது இல்லாமலோ மற்றும் குதிரைகள், மந்தைகள் மற்றும் விலங்கினங்கள், அங்குள்ள மோட்டார் வாகனங்கள், மற்றும் எல்லா விதமான வாகனங்களும் வீதியின் அத றூடாகவோ அதன் மேலாகவோ செல்லக்கூடிய உரிமை, அங்கு காணப்படும் மின்சார வசதி கேபில்கள், வடிகால்கள், குழாய்கள், கேஸ் மற்றும் நீர்வசதி அதன் மேலாகவும் அதறூடாகவும் யாவும் உள்ளக்கப்படும்.

மேற்கூறப்பட்ட அம்பலுகல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “மடன்கஹாமுல ஹென் தற்போது வத்த” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர்.கே. நிசங்க என்பவரினால் 2014.08.08 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2014/125 இல் துண்டு 02 ( வீதிக்காக 9-10 அடி அகலமான பாதை ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது) சகலதும் அளவிடப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு எட்டு தசம் ஐந்து ஆறு பேர்ச ( 0ஏ.0றா. 8.56பே.) விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 2014/125 இல் துண்டு 02 கொண்டுள்ளதுடன் கேகாலை காணிப் பதிவகத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

Raw Yarn - Dynamic	Quantity	Unit Price Rs.	Price Value Rs.
2/80s Gas Mercerized Imported Cotton Yam (for Sarong/Saree)	400	1,900	760,000.00
2/40s Spun Polyester dyed Yam (for Sarong/ Saree)	2600	940	2,444,000.00
40s Spun Polyester dyed Yam (for Sarong/ Saree)	1950	760	1,482,000.00
2/205 Spun Cotton Dyed Yam on cones (for Curtains and Home Textile Fabric)	3550	580	2,059,000.00
20s Spun Cotton Dyed Yam on cones (for Curtains and HomeTextile Fabric)	2750	490	1,347,500.00
2120s Spun Cotton Raw Yarn on Hanks (for Curtains and Home Textile Fabric)	625	540	337,500.00
10s Spun Cotton Raw Yarn on Hanks (for Curtains and HomeTextile Fabric)	300	390	117,000.00
2/20s Spun Cotton Dyed Yam on Hanks (for Curtains and Home Textile Fabric)	850	620	527,000.00
10s Spun Cotton Dyed Yam on Hanks (for Curtains and HomeTextile Fabric)	400	470	188,000.00
<b>Semi Finished - Dynamic</b>			
Imported Fabric - For Sarongs	10950	330	3,613,500.00
Fabric for Serviettes	6300	220	1,386,000.00
Fabric for Bed Sheets	4200	970	4,074,000.00



மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்பு வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலும் விபரங்களுக்கு தயவு செய்து மறுவாழ்வு மீட்பு துறையுடன் தொடர்பு கொள்ளவும். டி.எப்.சி வங்கி பீஎல்.சி, இல.73, டபிள்யூ. ஏ.டி. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2.” தொலைபேசி இல. 011- 2371371.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்”.

துசித் கருணாரத்ன (ச. நீ.),  
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,  
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,  
கொலன்னாவ,  
தொலைபேசி இல.: 011-3068185, 011- 2572940

05-18

### டி.எப்.சி வங்கி பீஎல்.சி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான பகிரங்க ஏல விற்பனை

தம்புள்ள கிராமம், தம்புள்ள என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள 01 ஏக்கர் 01 றூட்.36.42 பேர்ச் பரப்புள்ள பெறுமதிமிக்க காணி

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், மாத்தளை வடக்கு கந்தபல்லே கோரளை பிரதேச செயலகப் பிரிவில் தம்புள்ளை பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட தம்புள்ளை நகர கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்துள்ள உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச்.எம்.சி.பி.பி. ஹித்திஹாமுவினால் அளந்து வரையப்பட்ட 2018.07.28 ஆந் திகதிய 1164 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 2 என்று குறிப்பிடப்பட்ட ( உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. எம்.ஜயசேகரவினால் அளந்து வரையப்பட்ட 2004.12.03 ஆந் திகதிய 10870 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலிருந்து மீள அளவிடு செய்யப்பட்ட லொட் 4A, லொட் B மற்றும் லொட் C யின் பகுதியான “கல்கருகவயாய ( பகுதி)” என்று அழைக்கப்படும் பிரிவிட்ட காணித்துண்டு முழுவதும்.

டி.எப்.சி.வங்கி பீஎல்.சி சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிச டி.எம். ஜி.முணசிங்கவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019.02.28 ஆந் திகதிய 1116 ஆம் இலக்கம் கொண்ட அடகுவைத்தற் பிணைக் கட்டுப்பாட்டுக்கான கட்டணத்தைப் பொறுப்புதாரியாகிய மஞ்சநாயக்க அப்புஹாமிலாகே பத்மலதா மன்ஹநாயக்க

என்பவர் மேற்கொள்ளத் தவறியமையினால் குறித்த வங்கியால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி மேற்குறித்த ஆதனத்தை எதிர்வரும் 2024.05.30 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு ஸ்தலத்திலேயே பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

**மேலதிக விபரங்களுக்கு.**- 2023.02.03ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2022.12.29 ஆந் திகதிய “டெய்லி திவயின்”, “தி ஜலண்ட்”, “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**வளாகத்தை அணுகும் முறை.**- மணிக் கூட்டுக் கோபுரத்திலிருந்து அநுராதபுர வீதி வழியாக 450 மீற்றர் வரையில் சென்று கார்கில்ஸ் ஃபுட் சிற்றியை அடுத்துள்ள ஜனக பண்டார தென்னக்கோன் மாவத்தை (சம்பத் வீதிக்கு) செல்ல இடது பக்கம் திரும்ப வேண்டும். அங்கிருந்து 250 மீற்றர் வரையில் சென்று தொஸ்தர வத்த மாவத்தை ( கிரவல் வீதி) க்குச் செல்ல இடது பக்கம் திரும்பி 30 மீற்றர் வரையில் சென்றால் குறித்த ஆதனம் வீதியின் இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும்முறை.** -கொள்வனவு செய்யும் நாட்டமுள்ளவர் ஏலம் முடிவுறுத்தப்படும் தருணத்தில் பின்வரும் முறையில் கட்டணத்தைச் செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) 10% கொள்வனவு விலையில் ;
- (2) 1 % உள்ளூர்திகாரச் சபைக் கட்டணம்;
- (3) 2 1/2 % ஏலமிடுவதற்கான கட்டணம் மற்றும் தரகுப் பணத்துக்கு ஏற்புடைய வரிகள்;
- (4) விளம்பரப்படுத்துவதற்கான மொத்தக் கட்டணம் ;
- (5) இலகிதர் மற்றும் அணைகுவல்காரருக்கான கட்டணம் ரூபா 1,500.00 ;
- (6) விற்பனையின் நிபந்தனைகளை அத்தாட்சிப் படுத்தியமைக்கான நொத்தாரிசக் கட்டணமும் விற்பனை சான்றிதழின் முத்திரைக் கட்டணமும் ரூபா 3,000 முதலியன. எஞ்சிய 90% கட்டணமானது ஏலமிட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

**ஆதன இடாப்புகள் மற்றும் ஏனைய ஆவணங்களைப் பரிசீலிக்க :** மீட்டெடுத்தலுக்கான சிரேஷ்ட தொடர்பாடல் முகாமையாளர், டி.எப்.சி. வங்கி பீஎல்.சி, இல. 73, வி. ஏ. டி. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2. தொலைபேசி:011-2371371.

பி.கே.ஈ. சேனாபதி,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,  
விலை மதிப்பீட்டாளர்,  
பட்டய ஏலமிடுபவர்.

இல. 134, பெத்தகான வீதி, கோட்டை.  
தொலைபேசி இல.: 011-2873656, 0777-672082,  
தொலைநகல்: 011-2871184.



செயலாளர் பிரிவில், இல. 680 , பேக்கேகம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பேக்கேகம அமைந்துள்ள “கொஸ்கஹுவத்த” என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி.கே.பி. ஓசந்தபொல அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2016.01.20 ஆந் திகதியுடைய இல. 170/2016 என்ற வரைபடத்தில் லொட் இல. 1B என அடையாளமிடப்பட்டு நிரூபிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (2ஏ.3றா.1.25பே.) .

பாணந்துறை காணிப் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் D 53/11 என்ற இருமடிப்புத்தாளில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த லொட் 1B என பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி மற்றும் அதன்மீதுள்ள இலைகுழை, பயிர்ச்செய்கை, மண் மற்றும் அதன்மீதுள்ள அனைத்து சகலதும்.

மேற்குறித்த காணி கீழே குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் உப பிரிவுகளாகும். அதாவது-

மேற்குறித்த பேக்கேகம அமைந்துள்ள “கொஸ்கஹுவத்த” என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. அஹங்கம அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1972.03.27 ஆந் திகதியுடைய இல. 1487 என்ற வரைபடத்தில் லொட் இல. 1 என அடையாளமிடப்பட்டு நிரூபிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (4ஏ.1றா.6பே.). பாணந்துறை காணிப்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் D 53/11 என்ற இருமடிப்புத்தாளில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த லொட் இல. 1 என பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியாகும்.

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனம் (வங்கி) யிற்காசு களுத்துறை பிரசித்த நொத்தாரிசு வீரமுணி ஆராச்சிகே பிரியங்கிசா புப்பாணி ஐயசோம அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2016.10.25 ஆந் திகதியுடைய இல. 162 என்ற ஈட்டு முறியின் மீது பெற்றுக் கொள்ளவேண்டிய பணத்தொகையை செலுத்துவதற்கு (“முதலாவது கடன்பெறுநர்” எனக் குறிப்பிடப்பட்ட) பெட்கிரிகே இரேஷா நமாசிமாலா மித்ரரத்தன அவர்களால் மற்றும் (“இரண்டாவது கடன்பெறுநர்” என குறிப்பிடப்பட்ட) மனோஜ் தீபால் சூரியராச்சி அவர்களால் புறக்கணித்துள்ளதாலும், கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் வளாகம், தனி அறுதி உரிமை உரித்து மற்றும் சம்பந்தமான முதலாவது கடன்பெறுநர் அவர்களால் மேற்குறித்த இல. 162 என்ற ஈட்டுமுறியின் கீழ் வங்கிக்கு அடகுவைக்கப்பட்டுள்ளதோடு, 2022, திசெம்பர் மாதம் 29 ஆந் திகதியாகும் பொழுது வங்கிக்கு மேற்குறித்த ஈட்டுமுறியின் மீது பணத்தொகையை பெற்றுக்கொள்வதற்காக மற்றும் அறிவிடுவதற்காக நடாத்தும்,

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி, மேற்சொல்லப்பட்ட காணியை ஏல விற்பனைக்காக 2024, மே மாதம் 27 ஆந் திகதி பிற்பகல் 12.30 மணிக்கு குறித்த காணி அமைந்துள்ள இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

**காணிக்குச் செல்லும் விதம்:** மொரட்டுவ பழைய காலி வீதியில் பழைய பாலத்தில் இருந்து, இந்த காணியை அடையும்

பொழுது, பழைய காலி வீதியூடாக வலான சந்தி வரை 4 கிலோ மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, பேக்கேகம வீதியில் இடதுபக்கம் திரும்பி சுசுதாந்தாரம் பன்சலை வரை 800 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது சுசுதாந்தாரம் பன்சலை வீதியில் வலதுபக்கம் திரும்பி 200 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது இடதுபக்கத்தில் இந்தக் காணியை அடையலாம்.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-** உத்தேச கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட தொகையில் 10%;
- (2) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
- (4) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%;
- (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு செலவுகள் 100%;
- (6) இலிகிதர் கட்டணம் 2,500.00 ரூபா.

**மேலதிக விபரங்களுக்கு.-** மத்திய முகாமையாளர், (அறவீட்டுப் பிரிவு) நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் பீஎல்சீ, இல. 40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 02. தொலைபேசி இல. : 011-2448448.

எல். பி. சேனாநாயக்க,  
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்  
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் கொழும்பு வர்த்தக  
உயர் நீதிமன்றம், மேல் மாகாணம்  
கொழும்பு மாவட்ட நீதிமன்றம், அரச மற்றும்  
வர்த்தக வங்கி ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற  
ஆணையாளர்.

இல. 7/1/10, 1 ஆவது மாடி, சுப்பர் மார்க்கட் கட்டிடத் தொகுதி,  
கொழும்பு 08. தொலைபேசி இல. : 011-2396520.

05-24

### நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பாங்க் பீஎல்சீ

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஏல விற்பனை விளம்பரம்

#### காணி சம்பந்தமான விபரம்:

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிடி கோரணை, பல்லே பத்துவ மாநகர சபை எல்லையினுள், இல. 44 என்ற கிருல நாகரிக பிரிவில், தம்பிரிகளையய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், கிருல/ கிருலபணை கிராம அலுவலர் பிரிவில், பிரதேச வருமான பிரிவில், கிருலபணை அமைந்துள்ள தலகொடுவ

கார்டன் வர்த்தமானி வரிமதிப்பீட்டு இல. 7 (பகுதி) என்ற “தலகொடுவ கார்டன்ஸ்” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் மற்றும் மதிப்பீட்டாளர் டி.எஸ்.ஈ.விஜேசூரிய அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1549 மற்றும் 1990, ஓசத்து மாதம் 10 ஆந் திகதியுடைய அளவை வரைபடத்தில் நிருபிக்கப்பட்ட லொட் 4137 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: 0.0230 ஹெக்டயார் அல்லது 9.09பே. விசாலமுடைய காணித்துண்டோடும், இந்தக் காணி கொழும்பு காணிப்பதிவுசெய்யும் அலுவலகத்தில் Kiri 116/95, 96 மற்றும் SPE 176/04 என்ற உரித்து கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலும் மேற்குறித்த காணி கீழே விஸ்தரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட காணித்துண்டின் ஊடாக மற்றும் நீடிக்கும் பாதை உரிமைகளோடும்.

1. மேற்குறித்த கிருவபணயில் அமைந்துள்ள தலகொடுவ வீதியில், வரிமதிப்பீட்டு இல. 4/94 (பகுதி) என்ற “தலகொடுவ கார்டன்ஸ்” என்ற பெயருடைய காணியை அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1505 என்ற அளவை வரைபடத்தில் நிருபிக்கப்பட்ட லொட் 3952 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி (15.2 மீற்றர் அகலப்பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி) விஸ்தீரணம் 0.3185 ஹெக்டயார் அல்லது (3றா.05.94பே.) விசாலமுடைய காணித்துண்டோடும், இந்தக் காணி கொழும்பு காணிப்பதிவுசெய்யும் அலுவலகத்தில் Kiri 114/257, 258 மற்றும் SPE 174/144 என்ற உரித்து கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மேற்குறித்த கிருவபணயில் அமைந்துள்ள தலகொடுவ வீதியில், வரிமதிப்பீட்டு இல. 4/94 (பகுதி) என்ற “தலகொடுவ கார்டன்ஸ்” என்ற பெயருடைய காணியின் லொட் 3954 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி ( 9.1 மீற்றர் அகலப்பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி) விஸ்தீரணம்: 0526 ஹெக்டயார் அல்லது 20.80பே. விசாலமுடைய காணித்துண்டோடும், இந்தக் காணி கொழும்பு காணிப்பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் Kiri 114/255, 256 மற்றும் SPE 04/34 என்ற உரித்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலும் மேற்குறித்த விஸ்தரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு வர்த்தமானியில் உள்ள அல்லது இதன் பின் காலத்திற்குக் காலம் அல்லது நிரந்தரமாக நிலைப்படுத்தப்பட்ட எல்லா மற்றும் அனைத்து அசையா மற்றும் இயந்திர சூத்திரங்கள், உபகரணங்கள், பொருத்தப்பட்ட மற்றும் சேவைக்காக மற்றும் அத்தோடு உபகரணங்கள் உள்ளடங்கலாக மின் இணைப்புத் தொகுதி, நீர் இணைப்புத் தொகுதி உபகரணங்கள், மின் உபகரணம் மற்றும் வாயு உபகரணங்கள் அனைத்தும்.

கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசி சி.கே. விக்ரமநாயக்க அவர்களால் நெஷனல் டிவலப்மன்ட் போங்க் பீஎல்சீ நிறுவனம் ( வங்கி) யிற்காக, உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 2317 மற்றும்

2017.04.03 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டு முறியின் மீது பெற்றுக் கொள்ள வேண்டிய பணத்தொகையை செலுத்துவதற்கு, கொழும்பு 05 இல் வசிக்கும் மெரெஜ்ஜே திலீப் நவிந்த பர்னாந்து மேரெஜ்ஜே சிறில் மேதோதியஸ் பர்னாந்து மற்றும் சுமித்ரா ஸ்ரீயாலதா பர்னாந்து ( கடன் பெறுநர்) அவர்களால் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், மேற்குறித்த மூன்றாவது கடன்பெறுநர் அவர்களால் கீழே காண்பிக்கப்பட்ட காணி மற்றும் வளாகம், தனி அறுதி உரிமை, உரித்து மற்றும் சீவிய உரித்து, மேற்குறித்த இல. 2317 என்ற ஈட்டுமுறியின் கீழ் வங்கிக்கு அடகுவைக்கப்பட்டுள்ளதோடு,

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி, மேற்சொல்லப்பட்ட காணியை ஏல விற்பனைக்காக 2024, மே மாதம் 22 ஆந் திகதி முற்பகல் 10.30 மணிக்கு குறித்த காணி அமைந்துள்ள இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

காணி : லொட் 4137 (0.0230 ஹெக்டயார் அல்லது 9.09பே.)

**காணிக்குச் செல்லும் விதம்:** கிருவபணயை தலகொடுவ கார்டன்ஸ், வரிமதிப்பீட்டு இல. 4/99E என்ற இடத்தில் காணி அமைந்துள்ளது.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்:-** உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட தொகையில் 10%;
- (2) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் நெஷனல் டிவலப்மன்ட் போங்க் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
- (4) உள்ளூராட்சிமன்றவரி 1%;
- (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு செலவுகள் 100%;
- (6) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2,500.00 ரூபா.

**மேலதிக விபரங்களுக்கு:-** மத்திய முகாமையாளர், (அறவீட்டுப் பிரிவு) நெஷனல் டிவலப்மன்ட் போங்க் பீஎல்சீ, இல. 40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 02. தொலைபேசி இல. : 011-2448448.

எல். பி. சேனாநாயக்க,  
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்  
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் கொழும்பு வர்த்தக  
உயர் நீதிமன்றம், மேல் மாகாணம்  
கொழும்பு மாவட்ட நீதிமன்றம், அரசு மற்றும்  
வர்த்தக வங்கி ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற  
ஆணையாளர்.

இல. 7/1/10, 1 ஆவது மாடி, சுப்பர் மார்க்கட் கட்டிடத் தொகுதி,  
கொழும்பு 08. தொலைபேசி இல. : 011-2396520.

**நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பாங்க் பீஎல்சீ**

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஏல விற்பனை விளம்பரம்

ஆதன இடாப்பு:

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரணை, மெதபத்துவ, சீதாவக பிரதேச சபை எல்லையினுள் மிரியசுல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள (அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ஜெகதீசன் அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1977, திசெம்பர் மாதம் 11 ஆந் திகதியுடைய இல. 2170 என்ற வரைபடத்தில் லொட் இல. 09 என்ற பகுதி மீண்டும் அளந்தவாறாக) பாதுக்க பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், மீரியசுல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவில், சுஹடசுஹலந்த என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணிக்காக அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் அசோக வெலிகலவிதானகே அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2013, ஒற்றோபர் 24 ஆந் திகதியுடைய இல. 2375 என்ற வரைபடத்தில் லொட் இல. 09 என அடையாளமிடப்பட்டு நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் இல. 09 என்ற மேற்குறித்தவாறு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம் (0ஏ.2ஹா.0பே.) அல்லது 0.2023ஹெ.)

மேலும் உபகரணங்களோடு மின் இணைப்புத் தொகுதி, நீர் இணைப்புத் தொகுதி, மின் இணைப்பு உபகரணம் மற்றும் ஏனைய அசையா இயந்திர உபகரணங்கள் உள்ளடங்கலாக வரையறுக்கப்படாத மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் விஸ்தீரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த காணிப்பகுதி தற்பொழுது நடாத்தும் அல்லது இதன்பின்னர் காலத்திற்குக் காலம் ஒன்றித்தவாறு அல்லது நிலைப்படுத்தப்பட்டுள்ளதோடும், ஒன்றித்த மற்றும் வெவ்வேறாக அணைத்து அசையா இயந்திர சூத்திரங்கள் மற்றும் இயந்திர உபகரணங்கள், நிலைப்படுத்தப்பட்ட பொருத்தப்பட்டுள்ளதோடும்.

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் பீஎல்சீ நிறுவனம் ( வங்கி) யிற்காக, கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எச்.கே. எஸ். ஐ. ஹெரத் அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2018.10.22 ஆந் திகதியுடைய இல. 1857 என்ற ஈட்டு முறியின் மூலம் அடகுவைக்கப்பட்டுள்ளதும், மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் விஸ்தீரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் வளாகம் பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ளதோடும், அத்தோடு பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ள கடன்வசதிகளின் மீது பெற்றுக்கொள்ள வேண்டிய பணத்தொகையைச் செலுத்துவதற்கு ( இதன் பின்னர் “கடன்பெறுநர்கள்” என குறிப்பிடப்பட்ட) தனி பிரதான வியாபார இடம் கொழும்பு 11 என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள 2021.08.12 ஆந் திகதியுடைய இல. WA 93241 என்ற சான்றிதழ் பத்திரத்தின் கீழ் வியாபார பதிவாளரோடு பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ள “சன் சோய்ஸ் இம்போர்டிஸ் அன்ட் எக்ஸ்போர்டிஸ் கம்பனி” என்ற தலைப்பின் பெயரின் மற்றும் கம்பனியின் பெயரின் பங்கு வியாபாரத்தை நடாத்திச் செல்லும் கொழும்பு - 05, என்ற இடத்தில் வசிக்கும் (முதலாவது கடன்பெறுநர்) முஹம்மட் அஸ்மான் அசீஸ் அவர்கள், கொழும்பு -14 இல் வசிக்கும் ( இரண்டாவது கடன்பெறுநர்) அப்துல் அசீஸ்

ஹாஜி யூசுப் அவர்கள் மற்றும் கொழும்பு -05 இல் வசிக்கும் (முன்றாவது கடன் பெறுநர்) ஹம்மீடா அசீஸ் அஹமட் ஹம்மீடா அவர்கள் புறக்கணித்துள்ளதாலும்

கீழ் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் வளாகம் குத்தகையில் விடுவிக்கப்பட்டு அறுதி உரிமையாளரான முதலாவது கடன் பெறுநர் அவர்களால் சுய குத்தகை விடுகை அறுதி உரிமை, உரித்து மற்றும் சம்பந்தப்பட்ட மேற்குறித்த இல. 1857 என்ற ஈட்டுமுறியின் கீழ் வங்கிக்கு அடகுவைக்கப்பட்டுள்ளது.

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, ஆதன இடாப்பில் காண்பிக்கப்பட்ட காணி லொட் இல. 9 (0ஏ.2ஹா.0பே.) 2024, மே மாதம் 31ஆந் திகதி முற்பகல் 11.30 மணிக்கு குறித்த காணி அமைந்துள்ள இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

**காணிக்குச் செல்லும் விதம்:** பாதுக்க நகர மத்தியிலிருந்து ஹேராரண வீதி ஊடாக Y சந்தி வரை 1.6 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது மலகல வீதியில் இடதுபக்கம் திரும்பி மலகல வீதி ஊடாக 4.1 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது பொது கொங்கிநீட் வீதியில் (நெல்னா கொவிபொல காண்பிக்கும் ) இடது பக்கம் திரும்பி நெல்னா கொவிபொல பிரதான கேட் வரை 900 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது பொது போரலு வீதியில் வலதுபக்கம் திரும்பி 100 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வீதியின் வலதுபக்கத்தில் விடயமுடைய காணியை அடையலாம்.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்:-** உத்தேச கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட தொகையில் 10%;
- (2) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
- (4) உள்நூராட்சிமன்றவரி 1%;
- (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு செலவுகள் 100%;
- (6) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2,500.00 ரூபா.

**மேலதிக விபரங்களுக்கு:-** மத்திய முகாமையாளர், (அறவீட்டுப் பிரிவு) நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் பீஎல்சீ, இல. 40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 02. தொலைபேசி இல. : 011-2448448.

எல்.பி. சேனாநாயக்க,  
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்  
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் கொழும்பு வர்த்தக  
உயர் நீதிமன்றம், மேல் மாகாணம்  
கொழும்பு மாவட்ட நீதிமன்றம், அரச மற்றும்  
வர்த்தக வங்கி ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற  
ஆணையாளர்.

இல. 7/1/10, 1 ஆவது மாடி, சுப்பர் மார்க்கட் கட்டிடத் தொகுதி,  
கொழும்பு 08. தொலைபேசி இல. : 011-2396520.





அவர்களால் புறக்கணித்துள்ளதாலும் கீழே காண்பிக்கப்பட்ட காணி மற்றும் வளாகம் தனி அறுதி உரிமை, உரித்து மற்றும் சம்பந்தப்பட்ட வங்கிக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளதோடு 2023.06.09 ஆந் திகதியாகும் பொழுது மேற்குறித்த ஈட்டுமுறியின் மீது பணத்தொகையை பெற்றுக் கொள்ள மற்றும் அறவிடுவதற்காக நடபத்தவுள்ளதோடு,

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, ஆதன இடாப்பில் காண்பிக்கப்பட்ட காணி 2024, மே மாதம் 27-ஆந் திகதி பிற்பகல் 2.30 மணிக்கு குறித்த காணி அமைந்துள்ள இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

**காணிக்குச் செல்லும் விதம்:** பாணந்துறை நகரத்திலிருந்து இரத்தினபுரி வீதியூடாக 2 கிலோ மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது ஏலுவில சந்தியில் கிரிபேரிய வீதியில் இடதுபக்கம் திரும்பி கிரிபேரிய வீதியூடாக கேட் சந்தி வரை 1.5 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, அதன்பின், மோட்டார் வாகன பிரவேச பாதையிலுள்ள வீதியில் இடதுபக்கம் திரும்பி 75 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வீதியின் இறுதியில் இடதுபக்கத்தில் உள்ள விடயமுடைய காணியை அடையலாம்.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்:-** உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட தொகையில் 10%;
- (2) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
- (4) உள்நாட்டி மன்ற வரி 1%;
- (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு செலவுகள் 100%;
- (6) இலிசிதர் கட்டணம் 2,500.00 ரூபா.

**மேலதிக விபரங்களுக்கு:-** மத்திய முகாமையாளர், (அறவீட்டுப் பிரிவு) நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் பீஎல்சீ, இல. 40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 02. தொலைபேசி இல. : 011-2448448.

எல். பி. சேனாநாயக்க,  
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்  
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் கொழும்பு வர்த்தக  
உயர் நீதிமன்றம், மேல் மாகாணம்  
கொழும்பு மாவட்ட நீதிமன்றம், அரசு மற்றும்  
வர்த்தக வங்கி ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற  
ஆணையாளர்.

இல. 7/1/10, 1 ஆவது மாடி, சுப்பர் மார்க்கட் கட்டிடத் தொகுதி, கொழும்பு 08. தொலைபேசி இல. : 011-2396520.

## நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பாங்க் பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஏல விற்பனை விளம்பரம்

### முதலாவது ஆதன இடாப்பு:

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரணைபல்லேபத்துவ, கடுவெல மாநகர சபை எல்லையினுள், கடுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள், ஹோசந்தர- 477 கிராம அலுவலர் பிரிவில் (பிரிவு இல. 06) னுள் பிடத வெவ வீதி, தலங்கம வடக்கில் அமைந்துள்ள, இல. 472/76, ஹோசந்தர வீதி எனும் வரிமதிப்பீட்டு இலக்கம் என்ற “கெகுணகஹவத்த” என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணியின் லொட் இல. 25 இல் லொட் 25பி மீண்டும் அளவையிட்டதன், அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே.என். ஏ. அல்விஸ் அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2006.09.22 ஆந் திகதியுடைய இல. 2402 என்ற வரைபடத்தில் லொட் ஏ என அடையாளமிப்பட்டு நிரூபிக்கப்பட்ட காணியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.0றா.12பே.) பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி மற்றும் அதன்மீதுள்ள மண், இலைகுழை, கட்டிடங்கள் மற்றும் ஏனைய அனைத்து சகலதும்.

### மேற்குறித்த காணி கீழே காண்பிக்கப்பட்ட காணியை மீண்டும் அளந்தவாறாகும்.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரணைபல்லேபத்துவ, கடுவெல மாநகர சபை எல்லையினுள், கடுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள், ஹோசந்தர- 477 கிராம அலுவலர் பிரிவில் (பிரிவு இல. 06) னுள் பிடத வெவ வீதி, தலங்கம வடக்கில் அமைந்துள்ள, இல. 472/76, ஹோசந்தர வீதி எனும் வரிமதிப்பீட்டு இலக்கம் என்ற “கெகுணகஹவத்த” என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணியின் லொட் இல. 25 இற்காக அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம்.சி.எல்.சி.பெரேரா அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1996.08.19 ஆந் திகதியுடைய இல. 37/96 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 25பி என அடையாளமிப்பட்டு நிரூபிக்கப்பட்ட காணியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.0றா.12.12பே.) பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி மற்றும் அதன்மீதுள்ள மண், இலைகுழை, கட்டிடங்கள் மற்றும் ஏனைய அனைத்து சகலதும்.

### மேற்குறித்த காணி கீழே காண்பிக்கப்பட்ட காணியை மீண்டும் அளந்தவாறாகும்.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரணைபல்லேபத்துவ, கடுவெல மாநகர சபை எல்லையினுள், கடுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள், ஹோசந்தர- 477 கிராம அலுவலர் பிரிவில் (பிரிவு இல. 06) இனுள் பிடத வெவ வீதி, தலங்கம வடக்கில் அமைந்துள்ள, இல. 472/76, ஹோசந்தர வீதி எனும் வரிமதிப்பீட்டு இலக்கம் என்ற “கெகுணகஹவத்த” என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணியின்



மற்றும் உடுகமவத்த” என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணிக்கை அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச்.எல்.ஏ.எம். ஹரிஷாம் அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2020.07.19 ஆந் திகதியுடைய இல. 5940 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 7ஏ1 என அடையாளமிடப்பட்ட நிலபித்தரிக்கப்பட்ட விஸ்தீரணம்: (0ஏ.1றா.0பே.) பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி மற்றும் அதன்மீதுள்ள மண், இலைகுழை, கட்டிடங்கள் மற்றும் ஏனைய அனைத்து சகலதும். இந்தக் காணிப்பகுதி எல்பிட்டிய காணிப்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் பி 222/ 221 என்ற இருமடிப்புத்தாளில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

தொடர் இல.	இயந்திர சூத்திரங்கள், இயந்திர உபகரணங்கள் தொடர்பான விபரங்கள்
1	எனிசோர்ட் தேயிலை வகை பிரிக்கப்பட்ட உபகரணம் (வகை மற்றும் முறை - எனிசோர்ட் இன்டெலிஜன்ஸ் டி.சி.எஸ் 4004)
2	72 குதிரைப்பலம் 7.5 ட்ரப்
3	72 குதிரைப்பலம் 7.5 ட்ரப்
4	72 குதிரைப்பலம் 5 ட்ரப்
5	72 குதிரைப்பலம் 5 ட்ரப்
6	தேயிலை ரோலர் ( 44” சிசிசி)
7	தேயிலை ரோலர் ( 36” வோகர்)
8	தேயிலை ரோலர் ( 44” மார்ஷல்)
9	தேயிலை ரோலர் ( 45.5” வோகர்)
10	ரோலர் பிரேகர் 10”3”
11	ரோலர் பிரேகர் 10” 3”
12	உலர் உபகரணம் ( ட்ரயர்) சிறிகோ
13	நடுஹமருவ 31”
14	மிடிவ்டன் ஷிப்டர்
15	வோடா ஷிப்டர்
16	மிசி ஷிப்டர்
17	மிசி ஷிப்டர்
18	மிசி ஷிப்டர்
19	மிசி ஷிப்டர்
20	மிசி ஷிப்டர்
21	குல்லா
22	நார்ச்சத்துள்ள கூழ்
23	7500C சென்வித் வகை பிரிக்கப்பட்ட உபகரணம்
24	8300C சென்வித் வகை பிரிக்கப்பட்ட உபகரணம்
25	மோனோரேல்

தொடர் இல.	இயந்திர சூத்திரங்கள், இயந்திர உபகரணங்கள் தொடர்பான விபரங்கள்
26	லீப் எலிவேடர்
27	அளவையிடும் தராசு
28	அளவையிடும் தராசு
29	மின்உருவாக்க இயந்திரம்
30	தேயிலை வெட்டும் உபகரணம் ( டீ கலர்)
31	ஹியூமெனிடி தீயணைப்பு அலகு
32	சிசிஆர் கெமரா இணைப்பு

நெஷனல் டிவலப்மென்ட் வங்கி லீஎல்ஈ நிறுவனம் ( வங்கி) யிற்காக, காலி பிரசிக்க நொத்தாரிசு பிமாலி கே. சூரியராச்சி அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2015.05.28ஆந் திகதியுடைய இல. 1315 என்ற ஈட்டு முறி, 2015.05.28 ஆந் திகதியுடைய இல. 1317 என்ற ஈட்டுமுறி, 2015.05.28 ஆந் திகதியுடைய இல. 1318 என்ற ஈட்டுமுறி, 2015.05.28 ஆந் திகதியுடைய இல. 1320 என்ற ஈட்டுமுறி, 2016.01.19 ஆந் திகதியுடைய 1400 என்ற ஈட்டுமுறி, 2016.01.19 ஆந் திகதியுடைய இல. 1402 என்ற ஈட்டுமுறி, 2016.09.22 ஆந் திகதியுடைய இல. 1505 என்ற ஈட்டுமுறி, 2016.09.22 ஆந் திகதியுடைய 1507 என்ற ஈட்டுமுறி மூலம் மற்றும் காலி பிரசிக்க நொத்தாரிசு எச்.கே. ஏ.எம்.குமாரி அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2018.05.10 ஆந் திகதியுடைய இல. 502 என்ற ஈட்டுமுறி, 2022.08.31 ஆந் திகதியுடைய இல.749 என்ற ஈட்டுமுறி 2020.08.31 ஆந் திகதியுடைய 747 என்ற ஈட்டுமுறி, 2020.08.31 ஆந் திகதியுடைய 749 என்ற ஈட்டு முறி, 2020.08.31 ஆந் திகதியுடைய 751 என்ற ஈட்டுமுறி மற்றும் 2021.08.27 ஆந் திகதியுடைய 940 என்ற ஈட்டுமுறி மூலம் அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளதும் மற்றும் மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணி, வளாகம், இயந்திர சூத்திரங்கள் மற்றும் உபகரணங்கள் பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ளதோடு, அதற்கு பிரசுரிக்கப்பட்ட கடன் தொகை வசதிகளின் மீது பெற்றுக் கொள்ளவேண்டிய பணத்தொகையை செலுத்துவதற்கு, (முதலாவது கடன் பெறுநர்) மாலம்பேயில் வசிக்கும் லோகுகமகே சுஹித் உதயபத்ரா கருணாதிலக அவர்கள், (இரண்டாவது கடன்பெறுநர்) மாலம்பே யில் வசிக்கும் கமலாங்கனி சுனேத்ரா விஜேசுந்தர கருணாதிலக அவர்கள், ( மூன்றாவது கடன்பெறுநர்) பொத்தலையில் வசிக்கும் லோகுகமகே குஷான் சஞ்ஜீவ கருணாதிலக அவர்களால் மற்றும் ( நான்காவது கடன்பெறுநர்) லோகுகமகே ரனுல் மிந்துல கருணாதிலக அவர்களால் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும்,

மேற்குறித்த முதலாவது ஆதன இடாப்பில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் வளாகம் அறுதி உரிமையான முதலாவது கடன்பெறுநர் மற்றும் மூன்றாவது கடன் பெறுநர் அவர்களால் மேற்குறித்த இல. 1315, 1318, 1400, 1505, 502, 749 மற்றும் 940 என்ற ஈட்டுமுறிகளின் கீழ் தனி அறுதி உறுதி, உரிமை மற்றும் சம்பந்தமான வங்கிக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறித்த மூன்றாவது ஆதன இடாப்பில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் வளாகம் அறுதி உரிமையான முதலாவது கடன்பெறுநர் மேற்குறித்த இல. 751 என்ற

ஈட்டுமுறியின் கீழ் அவரின் அறுதி உறுதி, உரிமை மற்றும் சம்பந்தமான வங்கிக்கு அடகுவைக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறித்த நான்காவது ஆதன இடாப்பில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள இயந்திரசூத்திரங்கள், இயந்திர உபகரணங்கள் மற்றும் உபகரணங்களின் அறுதி உரிமையான முதலாவது கடன்பெறுநர் மேற்குறித்த இல. 1317, 1320, 1402 மற்றும் 1507 என்ற ஈட்டுமுறியின் கீழ் அவரின் அறுதி உறுதி, உரிமை மற்றும் சம்பந்தமான வங்கிக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, ஆதன இடாப்பில் காண்பிக்கப்பட்ட காணி -1 ஆவது ஆதன இடாப்பு- (0ஏ.0றா.12பே.) 2024, மே மாதம் 27-ஆந் திகதி முற்பகல் 9.30 மணிக்கு.

2 ஆவது ஆதன இடாப்பு- (0ஏ.2றா.0.50பே.) 2024, மே மாதம் 28-ஆந் திகதி முற்பகல் 10.30 மணிக்கு.

3-ஆவது ஆதன இடாப்பு- (0ஏ.1றா.0பே.) 2024, மே மாதம் 28-ஆந் திகதி முற்பகல் 11.00 மணிக்கு.

4 ஆவது ஆதன இடாப்பு- இயந்திர உபகரணங்கள்- 2024, மே மாதம் 28-ஆந் திகதி முற்பகல் 11.30 மணிக்கு. குறித்த காணி அமைந்துள்ள இடத்தில் அல்லது பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

**காணிக்குச் செல்லும் விதம்: 1 ஆவது ஆதன இடாப்பு- (0ஏ.0றா.12பே.) :** மாலபே மணிக்கூடு தூண் சந்தியில் இருந்து அதுருகிரிய விதி ஊடாக 950 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, வலதுபக்கத்தில் உள்ள பொது-ஆராவ வீதியில் திரும்பி 1.1 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, மெணிகே ஸ்டோர்லை அடைவதற்கு முன்னர் இடதுபக்கத்திலுள்ள கெகுணகஹவத்த வீதியில் திரும்பி 400 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது இடதுபக்கத்தில் கெகுணகஹவத்த 4 ஆவது ஒழுங்கைக்கு திரும்பி 85 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது விடயமுடைய காணி வீதியின் வலதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளதோடு கெகுணகஹவத்த 4 ஆவது ஒழுங்கையில் திரும்பி வரையறுக்கப்படாத பொது சட்டரீதியாக மோட்டார் வாகன பிரவேச பாதை உள்ளது.

**2 ஆவது ஆதன இடாப்பு- (0ஏ.2றா.0.50பே.) மற்றும் 3 ஆவது ஆதன இடாப்பு (0ஏ.1றா.0பே.) :** குருந்துகஹஹெதெகம் அதிவேக மாற்று சந்தியில் இருந்து காலி வீதியூடாக யக்கடுவ சந்தி வரை 2.7 கி.மீ. வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, மாபலகம ( சுஹதுவ) வீதியில் இடது பக்கம் திரும்பி, 18.8 கிலோ மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது விடயமுடைய காணி ( குருகந்த தேயிலை தொழிற்சாலை) தல்கள்வல மக்கள் விளையாட்டுத்திடலில் இருந்து 180 மீற்றர் வரை முன்னர் வீதியில் இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ள எல்பிட்டிய - மாபலகம வீதியில் எதிராக தெளிவாக வரையறுக்கப்பட்ட பொது சட்டரீதியான மோட்டார் வாகன பிரவேச பாதை உள்ளது.

**4 ஆவது ஆதன இடாப்பு- (இயந்திர உபகரணங்கள்):** மணிக்கூடு தூண் சந்தியில் இருந்து நாகொட ( மாபலகம) வீதியூடாக மாபலகம சந்தி வரை 17.7 கிலோ மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, இடதுபக்கத்தில் உள்ள எல்பிட்டிய வீதியில் திரும்பி 4.1 கி.மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, விடயமுடைய காணி மற்றும் இயந்திர உபகரணங்கள் , குருகந்த தேயிலை தொழிற்சாலை கிளையினுள் நியாகம மக்கள் விளையாட்டுத் திடலில் இருந்து 180 மீற்றர் வரை தாண்டி வீதியின் இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்:-** உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட தொகையில் 10%;
- (2) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்; (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%; (4) உள்ளூராட்சிமன்றவரி 1%; (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு செலவுகள் 100%; (6) இலிசுதர் கூவுவோர் கட்டணம் 2,500.00 ரூபா.

**மேலதிக விபரங்களுக்கு:-** மத்திய முகாமையாளர், (அறவீட்டுப் பிரிவு) நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் பீஎல்சீ, இல. 40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 02. தொலைபேசி இல. : 011-2448448.

எல். பி. சேனாநாயக்க,  
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்  
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் கொழும்பு வர்த்தக  
உயர் நீதிமன்றம், மேல் மாகாணம்  
கொழும்பு மாவட்ட நீதிமன்றம், அரச மற்றும்  
வர்த்தக வங்கி-ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற  
ஆணையாளர்.

இல. 7/1/10, 1 ஆவது மாடி, சுப்பர் மார்க்கட் கட்டிடத் தொகுதி, கொழும்பு 08. தொலைபேசி இல. : 011-2396520.

05-30

#### நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பாங்க் பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஏல விற்பனை விளம்பரம்

#### 1 ஆவது பகுதி

மேல் மாகாணம், சுப்பஹா மாவட்டம், சியனே கோரளை, அதிகாரி பத்துவ, தளகம பிரதேச சபை எல்லையினுள், ஹாணுபிட்டியவில் அமைந்துள்ள பிசோப் வீதியில் வர்த்தமானியில் வரிமதிப்பீட்டு இல. 24 என்ற “ஆனந்த” என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட சுஹ்கஹவத்த மற்றும்

தேவகலஹத்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் வி. கார்த்திகேசு அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 132 மற்றும் 1942, சனவரி மாதம் 21 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 02 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.3றா.38பே.) விசாலமுடைய அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர்.எம். அர்தநாயக்க அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 285 மற்றும் 1952, பெப்புருவரி மாதம் 02 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தின் பிரகாரம் (0ஏ.3றா.35பே.) விசாலமுடைய மேலும் அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜி. ஏ.எச். பிலிப்பியா அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 4688 மற்றும் 1986, சனவரி மாதம் 13 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் அளவையின் பிரகாரம் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.3றா.30.5பே.) விசாலமுடைய காணித்துண்டோடும் மற்றும் அதன்மீது அமைந்துள்ள எல்லா கட்டிடங்கள் அனைத்து சகலதும். இந்தக் காணி கொழும்பு காணிப்பதிவுசெய்யும் அலுவலகத்தில் C 503/322 இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலும் மேலே விஸ்தரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு வர்த்தமானியில் தக்கவைக்கப்பட்டுள்ள அல்லது இதன் பின் காலத்திற்குக் காலம் பொருத்தப்பட்ட மற்றும் நிலைப்படுத்தப்பட்ட அனைத்து மற்றும் ஒவ்வொரு அசையா இயந்திரசூத்திரங்கள், உபகரணங்கள், பொருத்தப்பட்ட மற்றும் சேவைக்காக மற்றும் அத்தோடு உபகரணங்கள் உள்ளடங்கலாக மின் இணைப்புத் தொகுதி, நீர் இணைப்புத் தொகுதி உபகரணம், மின் இணைப்பு மற்றும் வாயு உபகரணங்களோடும்.

## 11 ஆவது பகுதி

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோரளை, அதிகாரி பத்துவ, கடான பிரிவு பரிபாலன நிறுவனத்தினுள் கடான பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், நீர்கொழும்பு பதிவுசெய்யும் பிரிவு இல. 114 என்ற அம்பலமுல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவில், கிந்திகொடவில் அமைந்துள்ள “சூரியசுஹ கும்புர தன்டிகே அல்லது தம்புவாகே கும்புர கொடெல்ல” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜே.சி. பர்னாந்து அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 6111 மற்றும் 1943.10.02 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட காணி மற்றும் வளாகத்தின் விஸ்தீரணம்: (2ஏ.2றா.26பே.) விசாலமுடைய காணித்துண்டோடும் மற்றும் அதன்மீது அமைந்துள்ள இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்து சகலதும். இந்தக் காணி நீர்கொழும்பு காணிப்பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் C 705/44 இருமடிப்புத்தாளில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலும், மேலே விஸ்தரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு வர்த்தமானியில் தக்கவைக்கப்பட்டுள்ள அல்லது இதன் பின் காலத்திற்குக் காலம் பொருத்தப்பட்ட மற்றும் நிலைப்படுத்தப்பட்ட அனைத்து மற்றும் ஒவ்வொரு அசையா இயந்திரசூத்திரங்கள், உபகரணங்கள், பொருத்தப்பட்ட மற்றும் சேவைக்காக மற்றும் அத்தோடு உபகரணங்கள், உள்ளடங்கலாக மின் இணைப்புத் தொகுதி, நீர் இணைப்புத் தொகுதி உபகரணம், மின் இணைப்பு வாயு உபகரணங்களோடும்.

பிரசித்த நொத்தாரிசு சி.கே. விக்ரமநாயக்க அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல.481 மற்றும் 2006.10.28 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டுமுறி, பிரசித்த நொத்தாரிசு பி.எச். என்.ஐ.செனவிரத்தன் அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 158 மற்றும் 2011.09.22 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டுமுறி, பிரசித்த நொத்தாரிசு ஷானிகா திசாநாயக்க அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 77 மற்றும் 2016.06.27 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டுமுறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு சனுஷி என். ஹேமந்தா அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 301 மற்றும் 2019.10.30 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டுமுறி எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட மேற்குறித்த நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பாங்க் பீஎல்சீ ( மேற்குறித்த வங்கி) என்ற பெயரில் அடகுவைக்கப்பட்டுள்ளதோடு, பிணையாக வைக்கப்பட்டதன் மீது பிரசுரிக்கப்பட்ட கடன்தொகை/கடன் வசதிகளை செலுத்த நடவடிக்கை எடுப்பதற்கு, 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் முறையாக கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பனியான, கொழும்பு 14, கிராண்பாஸ் வீதி, இல. 257 என்ற முகவரியில் பதிவுசெய்யும் அலுவலகத்தை நடாத்திச் செல்லும் கம்பனி பதிவுசெய்யும் இல. PV 17969 என்ற, ஈ ஐ அன்ட் எம் (பிரைவட்) லிமிடெட் கம்பனி அவர்களால் புறக்கணித்துள்ளதாலும்,

கீழே ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட காணி மற்றும் வளாகம் அறுதி உரிமையாளரான மேற்குறித்த கடன்பெறுநர் அவர்களால் அறுதி உரிமை, உரித்து மற்றும் சீவிய உரித்து, மேற்குறித்த இல. 481, 158, 77 மற்றும் 301 என்ற ஈட்டுமுறியின் கீழ் மேற்குறித்த வங்கிக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, ஆதன இடாப்பில் காண்பிக்கப்பட்ட காணி 1 ஆவது பகுதி: ( 0ஏ.3றா.30.5பே.) 2024, மே மாதம் 29ஆந் திகதி பிற்பகல் 2.00 மணிக்கு, 11 ஆவது பகுதி: ( 2ஏ.2றா.26பே.) 2024, மே மாதம் 29ஆந் திகதி முற்பகல் 11.00 மணிக்கு குறித்த காணி அமைந்துள்ள இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

**காணிக்குச் செல்லும் விதம்: 1 ஆவது பகுதி-(0ஏ.3றா.30.5பே.):** கொழும்பில் இருந்து நீர்கொழும்பு வீதி யூடாக ஹெந்தல சந்தி வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது “டவுன் ஹோல்” பின்னாடி உள்ள புகையிரத நிலைய வீதியில் வலதுபக்கம் திரும்பி, 600 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது சிலோன் பர்டிலைசர் ஒன்றிணைந்த இடதுபக்கத்தில் விடயமுடைய ஆதனம் அமைந்துள்ளது.

**காணிக்குச் செல்லும் விதம்: 11 ஆவது பகுதி-(2ஏ.2றா.26பே.):** ஜா-எல நகர மத்தியில் இருந்து கொழும்பு - நீர்கொழும்பு பிரதான வீதியூடாக நீர்கொழும்பு பக்கமாக தந்துகம பாலம் வரை 2.7 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, பாலத்தைத் தாண்டி கம்பனி 40 அடி அகல தார் வீதியில் இடதுபக்கம் திரும்பி 400 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வலதுபக்கத்தில் விடயமுடைய காணி அமைந்துள்ளது.



டபிள்யூ. யூ. செனவிரத்தன என்ட் கம்பனி ( பிரைவெட்) லிமிடெட் அவர்களால் இரண்டாவது மற்றும் மூன்றாவது கட்டணாளியாகவும், சுய அறுதி உறுதி உரிமையோடு ஆண்டனுபவிக்கும் மேற்குறித்த இல. 179 என்ற ஈட்டுமுறியின் கீழ் மேற்குறித்த வங்கி அடகுவைக்கப்பட்டுள்ளதோடும், அத்தோடு 2021, திசம்பர் மாதம் 02 ஆந் திகதிக்கு மேற்குறித்த வங்கி மூலம் பெற்றுக்கொள்ள வேண்டியவைகளை நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பாங்க் பீஎல்சீ என்ற பெயருக்கு அடகு வைத்து பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ளது.

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, மேற்குறித்த காணி 2024, மே மாதம் 30ஆந் திகதி முற்பகல் 10.30 மணிக்கு, குறித்த காணி அமைந்துள்ள இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

**காணிக்குச் செல்லும் விதம்:** தலவதுகொட சந்தியில் இருந்து பன்னிப்பிட்டிய வீதியூடாக 800 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது விசாலமுடைய களஞ்சிய மற்றும் விற்பனை மத்திய நிலையம் நீடிக்கும் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ள வீதியில் பிரிக்கப்பட்டுள்ளதை அடையலாம். அப்பொழுது வீதியூடாக 30 மீற்றர் மற்றும் 40 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது இறுதியாக வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ள விடயமுடைய காணியை அடையலாம். குறித்த காணி பொரல்வ வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 495/4 என்ற இடத்திலாகும்.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்:-** உத்தேச கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட தொகையில் 100%;
- (2) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
- (4) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%;
- (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு செலவுகள் 100%;
- (6) இலிகிதர் கட்டணம் 2,500.00 ரூபா.

**மேலதிக விபரங்களுக்கு:-** மத்திய முகாமையாளர், (அறவீட்டுப் பிரிவு) நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பாங்க் பீஎல்சீ, இல. 40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 02. தொலைபேசி இல. : 011-2448448.

எல்.பி. சேனாநாயக்க,  
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்  
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் கொழும்பு வர்த்தக  
உயர் நீதிமன்றம், மேல் மாகாணம்  
கொழும்பு மாவட்ட நீதிமன்றம், அரச மற்றும்  
வர்த்தக வங்கி ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற  
ஆணையாளர்.

இல. 7/1/10, 1 ஆவது மாடி, சுப்பர் மார்க்கட் கட்டிடத் தொகுதி, கொழும்பு 08. தொலைபேசி இல. : 011-2396520.

05-51

## நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பாங்க் பீஎல்சீ

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்கமுடைய வங்கி மூலம் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ள கடன் அறிவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆவது உறுப்புரையின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

### அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த காணியின் விபரம்

#### 01 ஆவது ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், வடக்கு களுத்துறை தொடமுன, களுத்துறை பெத்தே களுத்துறை பிரதேச சபை எல்லையினுள், களுத்துறை பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரதேச இல. 714A என்ற வடக்கு மஹ வஸ்கடுவ கிராம அலுவலர் பிரிவில், மஹ வஸ்கடுவையில் அமைந்துள்ள மடதியகஹவத்த மற்றும் வெல்லபோட கஹடகஹவத்த என்ற காணிக்கு லொட் A, B, C மற்றும் D என்ற காணியின் துண்டுகளின் அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் எம். வி. டி. பி. ஜயசந்தர அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 12/ 27A மற்றும் 2012, மாச்சு 14 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப் பகுதியின் விஸ்தீரணம்.

1ஏ. 1றா. 12.36பே.

விசாலமுடைய காணித்துண்டோடும், அதனுள் அமைந்துள்ள இலைகுழை, பயிர்ச்செய்கை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்தும், இது களுத்துறை காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் G 318/10 என்ற இருமடிப்புத் தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறித்த இல. 12/ 27A என்ற வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 2 (10 அடி அகலப் பாதைக்காக பிரவேச பாதை) என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டின் ஊடாக மற்றும் நீடிக்கும் பாதை உரிமைகளோடும்.

மேற்குறித்த இல. 12/ 27A என்ற வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 1 மற்றும் 2(வீதி) கீழே விபரிக்கப்பட்ட காண்பிக்கப்பட்ட காணிகள் மீண்டும் அளந்து பிரிக்கப்பட்டது.

மேற்குறித்த மஹ வஸ்கடுவ அமைந்துள்ள மடதியகஹவத்த மற்றும் வெல்லபோட கஹடகஹவத்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஈ. கே. நாணயக்கார அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 620/ 03 மற்றும் 2003, ஒற்றோபர் 16 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் A என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப் பகுதி.

விஸ்தீரணம் (11.26பே.) விசாலமுடைய காணித்துண்டோடும் மற்றும் அதன்மீது அமைந்துள்ள இலைகுழை, பயிர்ச்செய்கை, பழங்கள் எல்லாம் அனைத்து சகலதும்.

மேற்குறித்த காணி மற்றும் பாதை உரிமைகளோடும், சீழே விபரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் மீண்டும் அளந்த கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ளது.

(i) மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், களுத்துறை பெத்தே வடக்கு, களுத்துறை தொடமுனை, களுத்துறை பிரதேச சபை எல்லையினுள், களுத்துறை பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரதேச இல. 714A என்ற வடக்கு மஹ வஸ்கடுவ கிராம அலுவலர் பிரிவில், மஹ வஸ்கடுவையில் அமைந்துள்ள மடதியகஹவத்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ஜி. சி. சிறிசோம அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 414 மற்றும் 1988.08.17 ஆந் திசுதியுடைய வரைபடத்தில் (களுத்துறை மாவட்ட நீதிமன்றத்தில் இல. 4893/P என்ற பிரிவிடல் வழக்கின் வழக்கு அறிக்கை தொடுக்கப்பட்ட) நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப் பகுதி.

விஸ்தீரணம் (2ஹா. 36.70பே.) விசாலமுடைய காணித்துண்டோடும் இந்த காணி களுத்துறை காணிப் பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் G113/145 என்ற இருமடிப்புத் தாளில் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(ii) மேற்குறித்த மஹ வஸ்கடுவையில் அமைந்துள்ள மடதியகஹவத்த என்ற பெயருடைய காணியை அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 414 என்ற வரைபடத்தில் (களுத்துறை மாவட்ட நீதிமன்றத்தில் இல. 4893/P என்ற பிரிவிடல் வழக்கின் வழக்கு அறிக்கை தொடுக்கப்பட்ட) நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 2 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப் பகுதி.

விஸ்தீரணம் (1ஹா. 37.80பே.) விசாலமுடைய காணித்துண்டோடும் இந்த காணி களுத்துறை காணிப் பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் G113/146 என்ற இருமடிப்புத் தாளில் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(iii) மேற்குறித்த மஹ வஸ்கடுவையில் அமைந்துள்ள மடதியகஹவத்த என்ற பெயருடைய காணியை அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 414 என்ற வரைபடத்தில் (களுத்துறை மாவட்ட நீதிமன்றத்தில் இல. 4893/P என்ற பிரிவிடல் வழக்கின் வழக்கு அறிக்கை தொடுக்கப்பட்ட) நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 5 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப் பகுதி. (பொது பாவணக்காக உள்ள முன்று அடி அகலப் பாதையாகும்.)

விஸ்தீரணம் (1.60பே.) விசாலமுடைய காணித்துண்டோடும், இந்த காணி களுத்துறை காணிப் பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் G113/149 என்ற இருமடிப்புத் தாளில் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(iv) மேற்குறித்த மஹ வஸ்கடுவையில் அமைந்துள்ள மடதியகஹவத்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. எம். ஆர். ஜயசேகர அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2855 மற்றும் 2002.05.08 ஆந் திசுதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் C என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப் பகுதி.

விஸ்தீரணம் (21பே.) அல்லது ஹெக்டயார் 0.0531 விசாலமுடைய காணித்துண்டோடும், இந்த காணி களுத்துறை காணிப் பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் G 51/21 என்ற இருமடிப்புத் தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

## 02 ஆவது ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், களுத்துறை பெத்தே வடக்கு, களுத்துறை தொடமுனை, களுத்துறை பிரதேச சபை எல்லையினுள், களுத்துறை பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரதேச இல. 714A என்ற வடக்கு மஹ வஸ்கடுவ கிராம அலுவலர் பிரிவில், மஹ வஸ்கடுவையில் அமைந்துள்ள மடதியகஹவத்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ஜி. சி. சிறிசோம அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 414 மற்றும் 1988.08.17 ஆந் திசுதியுடைய வரைபடத்தில் (களுத்துறை மாவட்ட நீதிமன்றத்தில் இல. 4893/P என்ற பிரிவிடல் வழக்கின் வழக்கு அறிக்கை தொடுக்கப்பட்ட) நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 3 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப் பகுதியின் விஸ்தீரணம். 19.45பே. விசாலமுடைய காணித்துண்டோடும், இது களுத்துறை காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் G 113/147 என்ற இருமடிப்புத் தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

## 03 ஆவது ஆதன இடாப்பு

மேற்குறித்த இல. 714A என்ற வடக்கு மஹ வஸ்கடுவ கிராம அலுவலர் பிரிவில், மஹ வஸ்கடுவையில் அமைந்துள்ள மடதியகஹவத்த என்ற பெயருடைய காணியை அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 414 என்ற வரைபடத்தில் (களுத்துறை மாவட்ட நீதிமன்றத்தில் இல. 4893/P என்ற பிரிவிடல் வழக்கின் வழக்கு அறிக்கை தொடுக்கப்பட்ட) நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 4 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப் பகுதியின் விஸ்தீரணம். 19.45பே. விசாலமுடைய காணித்துண்டோடும், இது களுத்துறை காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் G 113/148 என்ற இருமடிப்புத் தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலும் மேற்குறித்த முதலாவது ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்ட காணித்துண்டின், வர்த்தமானியில் வைக்கப்பட்ட அல்லது மேற்குறித்த இதன்பின் காலத்திற்குக் காலம் பொருத்தப்பட்ட அல்லது நிலைப்படுத்தப்பட்ட அனைத்து மற்றும் அசையா இயந்திரம், உபகரணங்கள், பொருத்தப்பட்ட மற்றும் சேவைக்காக மற்றும் அத்தோடு மின்சார உபகரணங்கள் உள்ளடங்கலாக, மின் இணைப்புத் தொகுதி, நீர்த் தொகுதி, நீர் மற்றும் குறித்த ஏனைய உபகரணங்களோடு நீர் இணைப்புத் தொகுதி மற்றும் வாயு உபகரணங்களோடும்.

கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு சி. கே. விக்ரமநாயக்க அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2012.08.22 ஆந் திசுதியுடைய இல. 1374 என்ற ஈட்டு முறி, கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எச். எம். ஜி. திசாநாயக்க அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2013.09.11 ஆந் திசுதியுடைய இல. 512 என்ற ஈட்டுமுறி, கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ. என். எம். ஹேவாபுலிகே



அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2019.11.01 ஆந் திகதியுடைய இல. 1830 என்ற ஈட்டு முறி மற்றும் கொழுப்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ. என். எம். ஹேவாபுலிகே அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2020.08.27 ஆந் திகதியுடைய இல. 1876 என்ற ஈட்டு முறி மூலம், மேற்குறித்த நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பாங்க் பீஎல்சீ (என்ற வங்கி) பெயருக்கு அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக உள்ளதோடும், மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட சொத்து மற்றும் வளாகம், அத்தோடு பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கடன் வசதிகளை முறையாக செலுத்துவதற்கு, 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகளின் சட்டத்தின் கீழ் முறையாக கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பனியான, பதிவு செய்யும் இல. PV 73584 என்ற, தனி பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் பத்தரமுல்லையில் நடைபிடிக்கப்பட்ட, கலப் வசகடுவ பீச் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் (முதலாவது கடன்பெறுநர்) அவர்களால் மற்றும் பத்தரமுல்ல வசிக்கும் மக்காவிடகே அதுல இந்துவில் ஹரிஸ்சந்திர அவர்களால் (இரண்டாவது கடன்பெறுநர்) புறக்கணித்துள்ளதாலும், நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பாங்க் பீஎல்சீ என்ற பெயருக்கு அடகு வைத்து பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ளது.

கீழே விபரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட காணி மற்றும் வளாகம் உரிமையாளரான, மேற்குறித்த இரண்டாவது கடன்பெறுநர் அவர்களால் தனி அறுதி உரிமை மற்றும் உரித்து, மேற்குறித்த இல. 1374, 512, 1830 மற்றும் 1876 என்ற ஈட்டுமுறியின் கீழ், மேற்குறித்த வங்கியை அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளதோடும்,

அதன்படி, மேற்குறித்த இல. 1374, 512, 1830 மற்றும் 1876 என்ற ஈட்டுமுறியின் மீது 2023, ஏப்பிறல் மாதம் 30 ஆந் திகதிக்கு பணத்தொகை, மேற்குறித்த வங்கி பெற்றுக் கொள்ள வேண்டிய மற்றும் வைக்கப்பட்டுள்ளதாலும், நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பாங்க் பீஎல்சீ என்ற பெயருக்கு அடகு வைத்து பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ளது.

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பாங்க் பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி,

மேல் சொல்லப்பட்ட காணியை ஏல விற்பனைக்காக -

மேற்குறித்த லொட் 01 - 31 ஆந் திகதி மே 2024 - பிற்பகல் 2.30 மணிக்கு

மேற்குறித்த லொட் 03 - 31 ஆந் திகதி மே 2024 - பிற்பகல் 2.45 மணிக்கு

மேற்குறித்த லொட் 04 - 31 ஆந் திகதி மே 2024 - பிற்பகல் 3.00 மணிக்கு

குறித்த காணி அமைந்துள்ள இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

**காணிக்குச் செல்லும் விதம்** - கொழும்பிலிருந்து A2 பிரதான வீதி ஊடாக காலி பக்கமாக பொக்கு இல. 39/1 தாண்டி, முதன்மையாக கிலோமீட்டர் 38 வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, அங்கிருந்து வலது பக்கம் திரும்பி புகையிரத

குறுக்கு வீதியை தாண்டி 100 மீட்டர் வரை மீரமேட் ஹோட்டல் காண்பிக்கும் வெல்லபோட வீதி ஊடாக பிரயாணிக்கும் பொழுது, இடது பக்கம் திரும்பி 150 மீட்டர் வீதியூடாக பிரயாணிக்கும் அதே வீதியின் வலதுபக்கத்தில் குறித்த காணி அமைந்துள்ளது.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்:** உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும் :

1. கொள்வனவு செய்யப்பட்ட தொகையில் 10%;
2. மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பாங்க் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்;
3. ஏலதாரரின் தரகுப்பணம் 2.5% ;
4. உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
5. ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள், மன்றைய செலவுகள் 100% ;
6. இலிகிதர் கட்டணம் ரூபா 2,500.00.

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட் - 19 சம்பந்தமாக வெளியிட்புருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு - மத்தியக் முகாமையாளர் (அறவீட்டுப் பிரிவு), நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பாங்க் பீஎல்சீ இல. 40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 02, தொ. பே. இல. : 011-2448448.

எஸ். பி. சேனாநாயக்க,

உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர், மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் கொழும்பு வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம், மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்ட நீதிமன்றம், அரசு மற்றும் வர்த்தக வங்கி ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 7/1/10,

1 ஆவது மாடி, சுப்பர் மார்கட் கட்டிடத் தொகுதி, கொழும்பு 08.  
தொலைபேசி : 011-2396520.

05 - 52

### நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பாங்க் பீஎல்சீ

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்கமுடைய வங்கி மூலம் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ள கடன் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆவது உறுப்புரையின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

### ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், செஸ்பேவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், பொரலஸ்கமுவ கிராம அலுவலர்

பிரிவில், தெல்கந்த காணி பதிவு அலுவலகத்தில் மற்றும் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள பிரிவில், பொரலஸ்கமுலவ சுஹடகஹவத்த வ்தி, இல. 78, என்ற வளாகத்தினுள் வைக்கப்பட்டுள்ள, சளஞ்சியப்படுத்தப்பட்ட அல்லது பொருத்தப்பட்ட அல்லது இழுத்து வைக்கப்பட்டுள்ள, வாங்குவதற்கு வைக்கப்பட்டுள்ள /குறித்த வியாபாரத் திட்டம் மற்றும் தொடர்புடைய ஒன்றிணைத்த மற்றும் வேறு வேறான இயந்திர உபகரணங்கள் மற்றும் பொருத்தப்பட்டுள்ளது ஒன்றிணைந்துள்ளவாறாகும்.

Machine Description	Make and Model	Serial No.	Country of Origin	Year of Manufacture	Number of Units
Offset Printing Machine	Heidelberg Speedmaster SU1025P3	540669	Germany	1998	01
Boxes, Pouches, Dockets Manufacturing Machine	Mole Pocket folder specialist	BF10733314	USA	2017	01
Envelope Machine	Winkler4 Dunnebieer 327 GS	6539	Germany	1969	01
Fisher and Krowcke four colour online)	Fisher and Krecke Model 21BB	54385	Germany	1981	01
Paper Bag Making Machine	Winomoller and Holscher machine Fabrik Liengerich -1 west Falen Model -Triuph 3B	13283	Germany	1969	01
Reel Fed square Bottom bag pasting machine, Reel fed square flat bag pasting machine, Reel to Reel Slitting Machine	Make Fortune Model - FF CY -180, FF CY 400, FF WFQ-1600		China	2017	01

பிரசுத்த நொத்தாரிசு பி. டி. தமோதி காஞ்சனா அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்டுள்ள இல. 181 மற்றும் 2019.12.24 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டு முறியில் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டுள்ள, மேற்குறித்த நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பாங்க் பீஎல்சீ (என்ற வங்கி) பெயருக்கு அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக உள்ளதோடும், மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட இயந்திர உபகரணங்களை, அத்தோடு பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கடன் வசதிகளை முறையாக செலுத்துவதற்கு, 2007 ஆம் ஆண்டு 07 ஆம் இலக்கங் கொண்ட கம்பனிசன் சட்டத்தின் கீழ், கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பனியான, பன்னிப்பிட்டிய, தேபானம், இல. : 113 என்ற பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் நடாத்திச் செல்லும், கம்பனி பதிவுச் சான்றிதழ் இல. PV 62356 என்ற, பிள்யூ. யூ. செனவிரத்ன அன்ட் கம்பனி (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் (முதலாவது கடனாளியாகவும்), பன்னிப்பிட்டியவில் அமைந்துள்ள தேசிய அடையாள அட்டை இல. : 19635501345 என்ற விஜித உதயகாந்த செனவிரத்ன (இரண்டாவது கடனாளியாகவும்) மற்றும் பன்னிப்பிட்டியவில் வசிக்கும் தேசிய அடையாள அட்டை இல. 685050021V என்ற சுஜீவ் சென்ரா சமநாயக்க (முன்றாவது கடனாளியாகவும்) என்பவர்களால் புறக்கணித்துள்ளதாலும், மேற்குறிப்பிடப்பட்டு விஸ்தரிக்கப்பட்ட காண்பிக்கப்பட்ட காணி மற்றும் வளாகம் அறுதி உறுதி உரிமையாளரான மேற்குறித்த பிள்யூ. யூ. செனவிரத்ன அன்ட் கம்பனி (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் அவர்களால் சுய அறுதி உறுதி உரிமையோடு, ஆண்டனுபவிக்கும் மேற்குறித்த இல. 181 என்ற ஈட்டுமுறியின் கீழ் மேற்குறித்த வங்கி அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளதோடும், அத்தோடு 2021, திசெம்பர் மாதம் 02 ஆந் திகதிக்கு மேற்குறித்த வங்கி மூலம் பெற்றுக் கொள்ளவேண்டியவைகளை, நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பாங்க் பீஎல்சீ என்ற பெயருக்கு அடகு வைத்து பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ளது.

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பாங்க் பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, மேல்சொல்லப்பட்ட இயந்திர உபகரணங்களை ஏல விற்பனைக்காக -

2024, மே மாதம் 30 ஆந் திகதி பி. ப. 12.30 மணிக்கு

குறித்த காணி அமைந்துள்ள இடத்தில், என்னால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

**காணிக்குச் செல்லும் விதம்.** - டபிள்யூ. யூ. செனவிரத்ன அன்ட் கம்பனி (பிரைவட்), இல. 78, சுஹடசுஹவத்த வீதி, பொரலஸ்கமுவ.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.** - உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும் :

1. கொள்வனவு செய்யப்பட்ட தொகையில் 10%;
2. மிகுதி 90% ஏலத் திசதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பாங்க் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்;
3. ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5% ;
4. உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
5. ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள், மன்றைய செலவுகள் 100% ;
6. இலகிதர் கட்டணம் ரூபா 2,500.00.

மேலதிக விபரங்களுக்கு - “முகாமையாளர் (அறவீட்டுப் பிரிவு), நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பாங்க் பீஎல்சீ இல. 40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 02, தொ.பே. இல. : 011-2448448.

எல். பி. சேனாநாயக்க,  
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர், மதிப்பீட்டாளர் மற்றும்  
கொழும்பு வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம், மேல் மாகாணம்,  
கொழும்பு மாவட்ட நீதிமன்றம், அரசு மற்றும் வர்த்தக  
வங்கி ஆசியவற்றுக்கான நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 7/1/10,  
1 ஆவது மாடி, சுப்பர் மாக்ட் கட்டிடத் தொகுதி, கொழும்பு 08.  
தொலைபேசி : 011-2396520.

## வர்த்தமானி வெளியீடு சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி சாதாரணமாக வெள்ளிக்கிழமை தோறும் வெளியிடப்படும். வெள்ளிக்கிழமை அரசாங்க விடுமுறை நாளாக இருப்பின் அதற்கு முந்திய வேலை நாளில் வர்த்தமானி வெளியிடப்படும். வர்த்தமானிக்குரிய அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதி நாளும் அந்த வாரத்தில் ஏற்படும் அரசாங்க விடுமுறை நாட்களைப் பொறுத்து மாற்றப்படும்.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி பிரசுரமாகும் திகதிகளும் அவ்வவ் வர்த்தமானிகளுக்குரிய அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதி நாளும், நேரமும் கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டிருக்கும் அட்டவணையில் காட்டப் பட்டுள்ளன. கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நேரங்களுக்குப் பிந்திக் கிடைக்கும் அறிவித்தல்கள் எல்லாம் பிரசுரிக்கப்படமாட்டா. இனி வரப்போகும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியில் பிரசுரிக்க விரும்பின் அதற்குரிய மாற்றங்கள் செய்து திருப்பி அனுப்புதற் பொருட்டு விலாசதாரருக்கு தபால் மூலம் அனுப்பி வைக்கப்படும். இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியில் குறிப்பிடப்பட்ட திகதிகளிலே அறிவித்தல்களைப் பிரசுரிக்க விரும்புவோர் அறிவித்தல்கள் தபால் மூலம் அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களத்துக்கு வந்துசேரப் போதிய அவகாசம் கொடுப்பது எல்லோருடைய நன்மைக்கும் உகந்ததாய் இருக்கும்.

அரசாங்க அழுத்தகர் வர்த்தமானிக்குரிய சந்தாப் பணங்களை ஏற்றுக்கொள்வார்.

முக்கிய கவனிப்பு.- இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி விளம்பரங்களுக்கான கட்டணங்கள் யாவும் அரசாங்க அழுத்தகரினால் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும்.

மாதம் வெளியீட்டு நாள் அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளும் கடைசித் திகதியும் நேரமும்

### அட்டவணை - 2024

மே	..	வெள்ளி	03.05.2024	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	19.04.2024
		வெள்ளி	10.05.2024	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	26.04.2024
		வெள்ளி	17.05.2024	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	03.05.2024
		புதன்	22.05.2024	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	10.05.2024
		வெள்ளி	31.05.2024	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	17.05.2024
யூன்	..	வெள்ளி	07.06.2024	..	நண்பகல் 12	புதன்	22.05.2024
		வெள்ளி	14.06.2024	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	31.05.2024
		வியாழன்	20.06.2024	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	07.06.2024
		வெள்ளி	28.06.2024	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	14.06.2024
யூலை	..	வெள்ளி	05.07.2024	..	நண்பகல் 12	வியாழன்	20.06.2024
		வெள்ளி	12.07.2024	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	28.06.2024
		வெள்ளி	19.07.2024	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	05.07.2024
		வெள்ளி	26.07.2024	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	12.07.2024

கங்கானி லியனகே,  
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,

கொழும்பு 8,

2024 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி.