கவனிக்க.-2024.05.03 ஆந் திகதிய இல.2383 ஆம் இலக்க இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி II மற்றும் பகுதி IV(அ) பிரசுரிக்கப்படவில்லை.

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය
இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2384 - 2024 මැයි මස 10 වැනි සිකුරාදා - 2024.05.10

2384 ஆம் இலக்கம் - 2024 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 10 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்		பக்கம்
கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	-	உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்	1238
கேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-	அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள்	-
பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்	1234	ஏல விற்பனைகள்	1239
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	-	நானாவித அறிவித்தல்கள்	-

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை **வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகுந் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும்**. இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பி வைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்கத் திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2024, மே மாதம் 31 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2024, மே மாதம் 17 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

"ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருப்திப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.".

கங்கானி லியனகே,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2024 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk *எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.*

1233 - B 082567 - 5,403 (2024/05)

பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்

நீதிவான் நீதிமன்றம்- அக்கரைப்பற்று

அக்கரைப்பற்று நீதிவான் நீதிமன்றத்தினால் பறிமுதல் செய்யப்பட்டுள்ள சான்றுப் பொருட்களின் பகிரங்க ஏல விற்பனை - 2024

அக்கரைப்பற்று நீதிவான் நீதிமன்ற வழக்குகளில் பறிமுதல் செய்யப்பட்டதும், உரிமை கோரப்படாததுமான கீழ்க் குறிப்பிடப்படும் பொருட்கள் 2024.05.18 ஆந் திகதியன்று காலை 9.00 மணிக்கு இந் நீதிமன்ற வளாகத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும்.

1. இப் பொருட்களுக்காக உரிமை கோருபவர்கள் எவரும் இருப்பின் ஏல விற்பனை தொடங்குவதற்கு முன்னர் தங்களது உரிமைக் கோரிக்கையை முன்வைக்க வேண்டும்.

2. பொருட்களை மன்றின் பதிவாளரின் அனுமதியுடன் ஏல விற்பனை ஆரம்பமாவதற்கு 1/2 மணித்தியாலத்திற்கு முன்பதாக பார்வையிடலாம்.

3. பகிரங்க ஏல விற்பனையின் போது விற்பனைக்காக வைக்கப்பட்டுள்ள பொருட்களுக்குரிய விலை கிடைக்கப்பெறாதவிடத்து ஏல விற்பனையிலிருந்து மீளப் பெறும் உரிமையை மன்று தன்னகத்தே வைத்திருக்கும்.

4. விற்பனை செய்யப்பட்ட பொருட்களுக்கான பணத்தை உடன் செலுத்தி உடனடியாகவே நீதிமன்ற வளாகத்திலிருந்து அகற்ற வேண்டும்.

5. எல்லாக் கொடுப்பனவுகளும் காசாகவே செலுத்தப்படல் வேண்டும். காசோலைகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

6. பொருட்களை கொள்வனவு செய்வோர் தங்களது அடையாளத்தை உறுதிப்படுத்த தேசிய அடையாள அட்டையைக் கொண்டு வர வேண்டும்.

A.C.ரிஸ்வான்,
நீதிவான்.

நீதிவான் நீதிமன்றம்,
அக்கரைப்பற்று.

சான்றுப் பொருட்களின் விபரம்

S/No.	B-Number	Plaint Number	Description	Remark
01		65399/E/23	இரும்பு பரல் - 01	
02		67865/Misc/24	மண்வெட்டி - 02	
03		67824/Misc/24	கைக்கோடாரி- 01	
04		67821/Misc/24	கைக்கோடாரி- 01	
05	இலக்கம் இல்லை		வலைக்கயிறு	
			போயா	
06		68040/Pc/24	கைக்கோடாரி-01	
07		68009/Pc/24	கைக்கோடாரி-01	
08		46909/	அலவாங்கு- 01	
09		54245	மரம்வெட்டும் கைவாள்-02	

S/No.	*B-Number*	*Plaint Number*	*Description*	*Remark*
10		62221/F	கைக்கோடாரி- 01	
11		62222/F	கைக்கோடாரி- 01	
12		64606/F	கைக்கோடாரி- 01	
13		62223/F	கைக்கோடாரி-01	
14		AR/1410	கோடாரி- 01	
15		AR/1411	கோடாரி கைபிடி- 01	
16		56199	மண்வெட்டி- 01	
17		64467/F	கோடாரி- 01	
18		66038	கத்தி - 01	
19		67824	மேசைக்கத்தி -01	
20		67821	மேசைக்கத்தி - 01	
21		59918	இரும்பு வாளி - 02	
22		60259	இரும்பு வாளி -01	
23		61016	இரும்பு வாளி - 03	
24		60241	இரும்பு வாளி -02	
25		59874	இரும்பு வாளி - 01	
26		60377	இரும்பு வாளி -01	
27		52980	இரும்பு வாளி - 02	
28		58289	இரும்பு வாளி - 01	
29		66529	இரும்பு வாளி - 01	
30		58484	இரும்பு வாளி - 01	
31		46621	இரும்பு வாளி - 01	
32		59932	இரும்பு வாளி - 01	
33		53906	இரும்பு வாளி - 01	
34		55544	இரும்பு வாளி - 01	
35		57703	இரும்பு வாளி - 01	
36		59033	இரும்பு வாளி -02	
37		56039	இரும்பு வாளி - 01	
38		66929	இரும்பு வாளி - 01	

S/No.	*B-Number*	*Plaint Number*	*Description*	*Remark*
39		52927	இரும்பு வாளி - 01	
40		60722	இரும்பு வாளி -01	
41		55122	இரும்பு வாளி - 01	
42		57065	இரும்பு வாளி - 01	
43		60261	இரும்பு வாளி - 01	
44		46618	இரும்பு வாளி - 01	
45		57769	இரும்பு வாளி - 01	
46		55278	இரும்பு வாளி -01	
47		60260	இரும்பு வாளி -01	
48		60376	இரும்பு வாளி -01	
49		57727	இரும்பு வாளி - 01	
50		52680	இரும்பு வாளி - 01	
51		67005	இரும்பு வாளி -01	
52		60369	இரும்பு வாளி - 01	
53		60908	இரும்பு வாளி - 01	
54		53033	இரும்பு வாளி - 01	
55		54442	இரும்பு வாளி - 02	
56		60240	இரும்பு வாளி - 01	
57		52684	இரும்பு வாளி - 01	
58		63303	இரும்பு வாளி - 01	
59		66459	இரும்பு வாளி - 01	
60		52839	இரும்பு வாளி -01	
61		63303	இரும்பு வாளி -01	
62		66459	இரும்பு வாளி -01	
63		52839	இரும்பு வாளி - 01	
64		60557	இரும்பு வாளி - 01	
65		46194	இரும்பு வாளி - 01	
66		60260	இரும்பு வாளி -01	
67		57863	இரும்பு வாளி -01	

S/No.	*B-Number*	*Plaint Number*	*Description*	*Remark*
68		55862	இரும்பு வாளி - 01	
69		64607	இரும்பு வாளி -01	
70		59661	இரும்பு வாளி - 01	
71		57064	இரும்பு வாளி -01	
72		60559	இரும்பு வாளி - 01	
73		60557	இரும்பு வாளி - 01	
74		59341	இரும்பு வாளி - 01	
75		49348	இரும்பு வாளி -01	
76		59966	இரும்பு வாளி - 01	
77		62476	சவள் -01	
78		60654	சவள் -01	
79		66929	சவள் - 01	
80		57122/Misc	சவள் -01	
81		60913	சவள் - 01	
82		59918	சவள் - 01	
83		60532	சவள் - 01	
84		62025	சவள் -03	
85		62466	சவள் -01	
86		59540	சவள் - 01	
87		56039	சவள் - 01	
88		60372	சவள் - 01	
89		60258	சவள் - 01	
90		65854	சவள் -01	
91		52369	சவள் - 01	
92		61839	சவள் - 01	
93		59033	சவள் -03	
94		60654	சவள் - 02	
95		63116	சவள் -01	
96		66685	சவள் -02	

S/No.	B-Number	Plaint Number	Description	Remark
97		61948	இரும்பு பரல் - 01	
98			பிளாஸ்ரிக் கலன் - 26	
99		67041	இரும்பு சிறிய பரல் -01	
100	இலக்கம் இல்லை		இரும்பு பரல் - 01	
101		63787	இரும்பு தாச்சி -01	
102	AR/2603		கல்வனைஸ் பட்டம்- 01	
103	இலக்கம் இல்லை		தாச்சி -01	
104	இலக்கம் இல்லை		கோடாரி-11	
105	இலக்கம் இல்லை		அலவாங்கு - 03	

05- 70

உத்தியோகத்தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(2) ஆம் பிரிவின் பிரகாரம், எக்செஞ்சர் லங்கா (பிரைவேட்) லிமிடெட் எனும் நாமத்தை எசன்ட் பிஸ்னஸ் சொலூஷன்ஸ் (பிவிடி) எல்ரிடி என மாற்றம் செய்துள்ளதாக இத்தால் அறியத்தரப்படுகின்றது.

நிறுவனத்தின் முன்னைய பெயர்: எக்செஞ்சர் லங்கா (பிரைவேட்) லிமிடெட்
நிறுவனத்தின் பதிவு இல.: PV 95236
பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகம்: இல. 21, டெம்பல் வீதி, ஏக்கல, ஜா-எல
நிறுவனத்தின் புதிய பெயர்: எசன்ட் பிஸ்னஸ் சொலூஷன்ஸ் (பிவிடி) எல்ரிடி

பணிப்பாளர் சபையின் ஆணையின் பிரகாரம்,

பிரண்டிக்ஸ் மெனேஜ்மன்ட்
சேர்விசஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டெட்,
கம்பனிச் செயலாளர்கள்.

2024, மே மாதம் 01 ஆந் திகதின்று.

05-101

ஒன்றிணைத்தல் பூர்த்தி செய்தமை தொடர்பிலான அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 241 ஆம் பிரிவின் கீழும் மற்றும் அதன் பிரகாரம் டி எச் டி சிமென்ட் (பிரைவேட்) லிமிடெட் (பிவி 98488) நிறுவனத்தை லங்கா சூரிய சிமென்ட் (பிரைவெட்) லிமிடெட் (பிவி 00219644) நிறுவனத்துடன் ஒன்றிணைத்தல் பூர்த்தியடைந்துள்ளது என்பதை இத்தால் அறிவிக்கின்றோம். 2024 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 28 ஆந் திகதியுடைய இணைப்புச் சான்றிதழ் வழங்கப்பட்டுள்ளது.

ஒன்றிணைப்புச் செய்யப்பட்ட நிறுவனத்தின் பெயர்: டி எச் டி சிமெண்ட் (பிரைவேட்) லிமிடெட் (பிவி 98488)
நிறுவனத்தின் பதிவு செய்யப்பட்ட முகவரி: இல. 253, ரஜ மாவத்தை, ஏகல, ஜா-எல
ஒன்றிணைப்பு அமுலுக்கு வரும் திகதி: 2024, மாச்சு 01

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளையின் பிரகாரம்,

டி எச் டி சிமெண்ட் (பிரைவேட்)
லிமிடெட்.

05-102

ஏல விற்பனைகள்

HNB 93-2024

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - மாத்தளை கிளை

(முன்பு ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் என சொல்லப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆவது விதப்புரையின்படி ஆதனம் பகிரங்க ஏலவிற்பனை மூலம் விற்பனை

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீயில் பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். ராமையா பாயிஸ் அவர்களால் எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2017.08.28 ஆந் திகதியுடைய இல. 3415 என்ற ஈட்டுமுறியின் கீழ் பெற்றுக்கொள்ள வேண்டிய கொடுப்பனவைச் செலுத்துவதற்கு, நாணயக்கார பதிரனகே ஜெஹான் பெரேரா கடனாளிகளாக தவறுகை புரிந்துள்ளதாலும் அந்த ஈட்டுமுறியின் கீழ் செலுத்த வேண்டிய கொடுப்பனவு தொகையை, எல்லாவகையிலும் நிறுவப்பட்ட கொடுப்பனவு மற்றும் ஏலதாரரின் கொடுப்பனவுகள் உட்பட சகல கொடுப்பனவுகளையும் பெற்றுக் கொள்வதற்காக,

ஹற்றன் நெஷனல் பாங்க் பீஎல்சீ யினால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி, கீழே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தை 2024 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 03ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு இந்த ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்திலேயே என்னால் பகிரங்க ஏல விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், பல்லே பத்துவ, சல்பிடிகோரளை, ரத்மலான பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் தெஹிவளை- கல்கிஸ்ஸ மாநகர சபை எல்லையினுள் இல. 541 கில்கிஸ்ஸ கிராம அலுவலர் பிரிவில் வரிமதிப்பீட்டு இல. 12-5/3, த சேரம் வீதி, கல்கிஸ்ஸயில் அமைந்துள்ள காண்டமோனியக் கட்டிடத்தில் ஐந்தாவது மாடியில் அமைந்துள்ள மற்றும் அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. கனகசிங்கம் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 5051 மற்றும் 2017, மே 02 ஆந் திகதியுடைய காண்டமோனிய வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்டுள்ள F 119 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ள காண்டமோனியம் அலகில் எல்லையாக வடக்கிற்கு: இந்த காண்டமோனியம் அலகு மற்றும் சீஈ1 இல் திறந்த வெளி மற்றும் எப் 120 காண்டமோனிய அலகு சுவர் மத்தி; கிழக்கிற்கு: அந்த காண்டமோனிய அலகு மற்றும் எப் 120 என்ற காண்டமோனிய அலகு சுவர் மத்தி சிஈ 5 மற்றும் சிஈ21 என்ற திறந்த வெளி; தெற்கிற்கு: இந்த காண்டமோனிய அலகு மற்றும் சிஈ6 திறந்த வெளியோடு சுவர் மத்தி எப் 118 காண்டமோனிய அலகு; மேற்கிற்கு: இந்த காண்டமோனியஅலகு மற்றும் சிஈ 3 திறந்தவெளியோடு சுவர் மத்தி , கீழே (கீழாக) எப் 015 காண்டமோனிய அலகின் மேல் அமைந்துள்ள இந்த காண்டமோனிய அலகின் கொங்கிறீட் மேல்சுவர் மத்தி மேலே (மேலாக) மேலே அமைந்துள்ள எஸ்எக்ஸ்23 காண்டமோனிய அலகின் மேல் அமைந்துள்ள இந்த காண்டமோனிய அலகின் கொங்கிறீட் மேல்சுவர் மத்தி, எல்லையாக விஸ்தீரணம் 950 ச.அடியான 88.26 ச.மீ விசாலமுடைய காணிப்பகுதி எப் 119 என்ற காண்டமோனிய அலகில் மற்றும் உணவறை பென்டறிய, படுக்கையறை 2, கழிவறை 2 மற்றும் பெல்கனி அமைந்துள்ளது.

காண்டமோனிய காணியின் பொது அம்சங்களின் இந்த எப் 119 காண்டமோனிய பகுதி பிரிக்கப்படாத பகுதியின் பெறுமதி 3.586% ஆகும். எப் 119 காண்டமோனிய பகுதியில் அருகே பொது பிரவேசம் சிஈ21 ஆகும். மேற்குறித்த எப் 119 என்ற காண்டமோனிய அலகு கீழே காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியாகும்.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், பல்லேபத்துவ, சல்பிடி கோரளை, ரத்மலானை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் தெஹிவளை- கல்கிஸ்ஸ மாநகர சபை எல்லையினுள் இல. 541 கல்கிஸ்ஸ கிராம அலுவலர் பிரிவில் வரிமதிப்பீட்டு இல. 12, த சேரம் வீதி, கல்கிஸ்ஸயில் அமைந்துள்ள கல்கிஸ்ஸ வத்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. கனகசிங்கம் அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2425 மற்றும் 2011, ஒற்றோபர் 27 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் எம் என அடையாளமிடப்பட்ட காணி மற்றும் வளாகம் எல்லையாக- வடக்கிற்கு: சமுத்ரா மாவத்தை ; கிழக்கிற்கு: த சேரம் வீதி; தெற்கிற்கு: வரிமதிப்பீட்டு இல. 14ஏ, த சேரம் வீதி என்ற வளாகம் மற்றும் மேற்கிற்கு: வரிமதிப்பீட்டு இல. 1 மற்றும் 3- சமுத்ரா மாவத்தை என்ற இல. 19 என்ற வரைபடத்தில் லொட் பி, எல்லையாக விஸ்தீரணம்: (0ஏ.0றூ.22.90பே.) விசாலமுடைய காணி மற்றும் அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள், அனைத்து சகலதும்.

தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்திற்காக.- 2024.01.19ஆந் திகதியிடப்பட்ட அரசாங்க வர்த்தமானப் பத்திரிகையிலும் 2024.02.29ஆந் திகதியிடப்பட்ட "மவ்பிம", "டெயிலிமிரர்" மற்றும் "தினக்குரல் " ஆகிய பத்திரிகைகளைப் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- தெஹிவளை சந்தியில் இருந்து (காலி வீதியில் கொழும்பு கோட்டையில் இருந்து 10 கி.மீ வரை) காலி வீதியில் 700 மீற்றர் வரை கல்கிஸ்ஸ பக்கமாக பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வலதுபக்கம் திரும்பி வெரலு வீதியில் 300 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது இடதுபக்கம் திரும்பி த சேரம் வீதியில் வளைவு இரண்டைத் தாண்டி 200 மீற்றர் வரை முன்நோக்கி செல்லும் பொழுது, உங்களுக்கு இந்த வீட்டுத் தொகுதி அமைந்துள்ள. இந்த வீட்டுத்தொகுதி வடக்கில் சமுத்ரா மாவத்தை அல்லது கிழக்கிற்கு த சேரம் வீதியில் ஒன்றிணைந்து அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேச கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும். காசோலைகள் பெற்றுக் கொள்ளப்பட மாட்டாது:

1. கொள்வனவு விலையின் பத்துவீதம் (10%) ;
2. உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
3. ஏலதாரரின் தரகு பணம் 2.5% ;
4. விற்பனை நிபந்தனைகளை உறுதி செய்வதற்கு நொத்தாரிசு கட்டணம் ரூபா 2,000.00;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 1,500.00;
6. முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்வனவு தொகையில் மிகுமி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்த வேண்டும். 30 நாட்கள் தவறினால் கொடுக்கப்பட்ட பணம் 10% திரும்பி செலுத்தப்பட மாட்டாது. காணி மீண்டும் ஏலத்தில் விட வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

உரித்து உறுதி மற்றும் குறித்த ஆவணங்களை பரிசோதிக்க மற்றும் மேலதிக விபரங்களுக்கு;

சிரேஷ்ட முகாமையாளர், (கடன்கள் அறவிடுதல்), ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 479, டி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு - 10.

தொ. பே.: 011-2661826, 011-2661835.

ஜே. டப்ளியூ. ஈ. ஜயவர்தன,
(முழுத்தீவுக்குமான சமாதான நீதவான்)
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர் அதிகாரம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 59, குமார மாவத்தை,
படுவத, தொடந்துவ,
தொலைபேசி இல.: 0779-663420, 0713358434
ஈ-மெயில்: ejayawardhana77@gmail.com

05-85

HNB 91/2023

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ — அம்பலாங்கொடை கிளை

(முன்பு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் என சொல்லப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஆதனம் பகிரங்க ஏல விற்பனை

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ யில் பிரசித்த நொத்தாரிசு எச்.ஏ. அமரசேன அவர்களால் எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2016.06.02 ஆந் திகதியுடைய 15507 என்ற ஈட்டு முறி 2017.09.27 ஆந் திகதியுடைய இல. 16283 என்ற ஈட்டு முறி 2018.09.02 ஆந் திகதியுடைய இல. 16488 என்ற ஈட்டு முறி மற்றும் 2020.09.02 ஆந் திகதியுடைய இல. 17552 என்ற ஈட்டு முறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு அத்தோடகே சாமினி நதீஷா அவர்களால் அளந்து உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2022.10.19 ஆந் திகதியுடைய இல. 82 என்ற ஈட்டுமுறியின் கீழ் பெற்றுக் கொள்ளவேண்டிய கொடுப்பனவை செலுத்துவதற்கு, வெஹெல்ல கங்கானம்கே ஜானக கடனாளிகளாக, தவறுகை புரிந்துள்ளதாலும், அந்த ஈட்டுமுறியின் கீழ் செலுத்த வேண்டிய கொடுப்பனவுத் தொகையை எல்லா வகையிலும் நிறுவப்பட்ட கொடுப்பனவு மற்றும் ஏலதாரரின் கொடுப்பனவுகள் உட்பட சகல கொடுப்பனவுகளையும் பெற்றுக் கொள்வதற்காக, ஹற்றன் நெஷனல் பாங்க் பீஎல்சீ அவர்களால், எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி, கீழே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தை 2024 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 05ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு, இந்த ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்திலேயே என்னால் பகிரங்க ஏல விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதன இடாப்பு

1. தென் மாகாணம், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டம், கிழக்கு கிருவா பத்துவ, அம்பலாந்தோட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லையினுள் இல. 142 - வாதுருப்ப கிராம அலுவலர் பிரிவில் வாதுருப்பு கிராமத்தில் அமைந்துள்ள டி.பி. 419561 மற்றும் டி.பி. 419563 இல் காண்பிக்கப்பட்டுள்ள எலகாவ வத்தே லந்த மற்றும் அரேகாவ வத்த என்ற பெயருடைய ஒன்றிணைத்த காணிப்பகுதிக்கு பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஹென்றி அபேசிங்க அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 71/2016 மற்றும் 2016.05.08 ஆந் திகதி அளவை வரைபடத்தில் லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லையாக : வடக்கு: வலவ கிராமம் மற்றும் வலவ ஜனதா உள்ள கொஸ்வத்த என்ற பெயருடைய காணி மற்றும் மேற்குறித்த இல. 71/2016 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 13 (20 அடி அகலப்பாதை பிரவேச பாதை) ; கிழக்கு: லொட் 2 மற்றும் லொட் 13(20 அடி அகலப்பாதை பிரவேச பாதை)

மற்றும் மற்றும் மேற்குறித்த இல. 71/2016 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 14 மற்றும் கால்வாய் ; தெற்கு: அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். கே.பியதாச அவர்களால் அளந்து தயாரிக்க்பட்ட இல. 291 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 3 மற்றும் மேற்கு: வலவே கஹ்க என்ற எல்லையின் விஸ்தீரணம் (0ஏ.1 றூ. 9.50பே.) விசாலமுடைய காணியோடு மற்றும் அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள், மண், இலைகுலை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்தும்.

2. தென் மாகாணம், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டம், கிழக்கு கிருவா பத்துவ, அம்பலாந்தோட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லையினுள் இல. 142 - வாதுருப்ப கிராம அலுவலர் பிரிவில் வாதுருப்பு கிராமத்தில் அமைந்துள்ள டி.பி. 419561 மற்றும் டி.பி. 419563 இல் காண்பிக்கப்பட்டுள்ள எலகாவ வத்தே லந்த மற்றும் அரேகாவ வத்த என்ற பெயருடைய ஒன்றிணைத்த காணிப்பகுதிக்கு பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஹென்றி அபேசிங்க அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 71/ 2016 மற்றும் 2016.05.08 ஆந் திகதி அளவை வரைபடத்தில் லொட் 2 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லையாக - வடக்கு: வலவ கிராமம் மற்றும் வலவ ஜனதா உள்ள கொஸ்வத்த என்ற பெயருடைய காணி ; கிழக்கு: இல. 71/2016 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 3; தெற்கு: மேற்குறித்த இல. 71/2016 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 13(20 அடி அகலப்பாதை பிரவேச பாதை) மற்றும் கல்வாய்; மேற்கு: மேற்குறித்த இல. 71/2016 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 13 (20 அடி அகலப்பாதை பிரவேச பாதை) மற்றும் லொட் 1 என்ற எல்லையின் விஸ்தீரணம் (0ஏ.0 றூ. 12பே.) விசாலமுடைய காணியோடு மற்றும் அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள், மண், இலைகுலை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்தும்.

3. தென் மாகாணம், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டம், கிழக்கு கிருவா பத்துவ, அம்பலாந்தோட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லையினுள் இல. 142 - வாதுருப்ப கிராம அலுவலர் பிரிவில் வாதுருப்பு கிராமத்தில் அமைந்துள்ள டி.பி. 419561 மற்றும் டி.பி. 419563 இல் காண்பிக்கப்பட்டுள்ள எலகாவ வத்தே லந்த மற்றும் அரேகாவ வத்த என்ற பெயருடைய ஒன்றிணைத்த காணிப்பகுதிக்கு பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஹென்றி அபேசிங்க அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 71/ 2016 மற்றும் 2016.05.08 ஆந் திகதி அளவை வரைபடத்தில் லொட் 3 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லையாக : வடக்கு: வலவ கிராமம் மற்றும் வலவ ஜனதா உள்ள கொஸ்வத்த என்ற பெயருடைய காணி ; கிழக்கு: இல. 71/2016 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 4; தெற்கு: மேற்குறித்த இல. 71/2016 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 13(20 அடி அகலப்பாதை பிரவேச பாதை) மற்றும் கல்வாய்; மேற்கு: மேற்குறித்த இல. 71/2016 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 3 என்ற எல்லையின் விஸ்தீரணம் (0ஏ.0 றூ. 12பே.) விசாலமுடைய காணியோடு மற்றும் அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள், மண், இலைகுலை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்தும்.

4. தென் மாகாணம், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டம், கிழக்கு கிருவா பத்துவ, அம்பலாந்தோட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லையினுள் இல. 142 - வாதுருப்ப கிராம அலுவலர் பிரிவில் வாதுருப்பு கிராமத்தில் அமைந்துள்ள டி.பி. 419561 மற்றும் டி.பி. 419563 இல் காண்பிக்கப்பட்டுள்ள எலகாவ வத்தே லந்த மற்றும் அரேகாவ வத்த என்ற பெயருடைய ஒன்றிணைத்த காணிப்பகுதிக்கு பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஹென்றி அபேசிங்க அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 71/ 2016 மற்றும் 2016.05.08 ஆந் திகதி அளவை வரைபடத்தில் லொட் 4 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லையாக - வடக்கு: வளவ கிராமம் மற்றும் வளவ ஜனதா உள்ள கொஸ்வத்த என்ற பெயருடைய காணி ; கிழக்கு: இல. 71/2016 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 5; தெற்கு: மேற்குறித்த இல. 71/2016 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 13(20 அடி அகலப்பாதை பிரவேச பாதை) மற்றும் கல்வாய்; மேற்கு: மேற்குறித்த இல. 71/2016 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 3 என்ற எல்லையின் விஸ்தீரணம் (0ஏ.0 றூ. 11.20பே.) விசாலமுடைய காணியோடு மற்றும் அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள், மண், இலைகுழை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்தும்.

5. தென் மாகாணம், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டம், கிழக்கு கிருவா பத்துவ, அம்பலாந்தோட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லையினுள் இல. 142 - வாதுருப்ப கிராம அலுவலர் பிரிவில் வாதுருப்பு கிராமத்தில் அமைந்துள்ள டி.பி. 419561 மற்றும் டி.பி. 419563 இல் காண்பிக்கப்பட்டுள்ள எலகாவ வத்தே லந்த மற்றும் அரேகாவ வத்த என்ற பெயருடைய ஒன்றிணைத்த காணிப்பகுதிக்கு பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஹென்றி அபேசிங்க அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 71/ 2016 மற்றும் 2016.05.08 ஆந் திகதி அளவை வரைபடத்தில் லொட் 5 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லையாக : வடக்கு: வளவ கிராமம் மற்றும் வலவ ஜனதா உள்ள கொஸ்வத்த என்ற பெயருடைய காணி ; கிழக்கு: இல. 71/2016 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 6; தெற்கு: மேற்குறித்த இல. 71/2016 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 13(20 அடி அகலப்பாதை பிரவேச பாதை) மற்றும் கல்வாய்; மேற்கு: மேற்குறித்த இல. 71/2016 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 4என்ற எல்லையின் விஸ்தீரணம் (0ஏ.0 றூ. 11.40பே.) விசாலமுடைய காணியோடு மற்றும் அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள், மண், இலைகுழை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்தும்.

6. தென் மாகாணம், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டம், கிழக்கு கிருவா பத்துவ, அம்பலாந்தோட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லையினுள் இல. 142 - வாதுருப்ப கிராம அலுவலர் பிரிவில் வாதுருப்பு கிராமத்தில் அமைந்துள்ள டி.பி. 419561 மற்றும் டி.பி. 419563 இல் காண்பிக்கப்பட்டுள்ள எலகாவ வத்தே லந்த மற்றும் அரேகாவ வத்த என்ற பெயருடைய ஒன்றிணைத்த காணிப்பகுதிக்கு பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஹென்றி

அபேசிங்க அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 71/ 2016 மற்றும் 2016.05.08 ஆந் திகதி அளவை வரைபடத்தில் லொட் 6 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லையாக : வடக்கு: வளவ கிராமம் மற்றும் வலவ ஜனதா உள்ள கொஸ்வத்த என்ற பெயருடைய காணி ; கிழக்கு: இல. 71/2016 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 7; தெற்கு: மேற்குறித்த இல. 71/2016 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 13(20 அடி அகலப்பாதை பிரவேச பாதை) மற்றும் கல்வாய்; மேற்கு: மேற்குறித்த இல. 71/2016 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 5 என்ற எல்லையின் விஸ்தீரணம் (0ஏ.0 றூ. 11.30பே.) விசாலமுடைய காணியோடு மற்றும் அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள், மண், இலைகுழை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்தும்.

7. தென் மாகாணம், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டம், கிழக்கு கிருவா பத்துவ, அம்பலாந்தோட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லையினுள் இல. 142 - வாதுருப்ப கிராம அலுவலர் பிரிவில் வாதுருப்பு கிராமத்தில் அமைந்துள்ள டி.பி. 419561 மற்றும் டி.பி. 419563 இல் காண்பிக்கப்பட்டுள்ள எலகாவ வத்தே லந்த மற்றும் அரேகாவ வத்த என்ற பெயருடைய ஒன்றிணைத்த காணிப்பகுதிக்கு பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஹென்றி அபேசிங்க அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 71/ 2016 மற்றும் 2016.05.08 ஆந் திகதி அளவை வரைபடத்தில் லொட் 7 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லையாக : வடக்கு: வளவ கிராமம் மற்றும் வலவ ஜனதா உள்ள கொஸ்வத்த என்ற பெயருடைய காணி ; கிழக்கு: இல. 71/2016 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 8; தெற்கு: மேற்குறித்த இல. 71/2016 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 13(20 அடி அகலப்பாதை பிரவேச பாதை) மற்றும் கல்வாய்; மேற்கு: மேற்குறித்த இல. 71/2016 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 6 என்ற எல்லையின் விஸ்தீரணம் (0ஏ.0 றூ. 11.30பே.) விசாலமுடைய காணியோடு மற்றும் அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள், மண், இலைகுழை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்தும்.

8. தென் மாகாணம், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டம், கிழக்கு கிருவா பத்துவ, அம்பலாந்தோட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லையினுள் இல. 142 - வாதுருப்ப கிராம அலுவலர் பிரிவில் வாதுருப்பு கிராமத்தில் அமைந்துள்ள டி.பி. 419561 மற்றும் டி.பி. 419563 இல் காண்பிக்கப்பட்டுள்ள எலகாவ வத்தே லந்த மற்றும் அரேகாவ வத்த என்ற பெயருடைய ஒன்றிணைத்த காணிப்பகுதிக்கு பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஹென்றி அபேசிங்க அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 71/ 2016 மற்றும் 2016.05.08 ஆந் திகதி அளவை வரைபடத்தில் லொட் 8 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லையாக : வடக்கு: வளவ கிராமம் மற்றும் வலவ ஜனதா உள்ள கொஸ்வத்த என்ற பெயருடைய காணி மற்றும் அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். கே. பியதாச அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 291 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 1 என்ற மிகுதிப்பகுதி; கிழக்கு: அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். கே. பியதாச அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 291 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 1 என்ற மிகுதிப்பகுதி மற்றும் லொட் 3பி; தெற்கு: மேற்குறித்த இல. 71/ 2016 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 13(20 அடி அகலப்பாதை பிரவேச பாதை) மற்றும் கல்வாய்; மேற்கு: மேற்குறித்த இல. 71/ 2016 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 7 என்ற எல்லையின் விஸ்தீரணம் (0ஏ.0 றூ. 11.30பே.) விசாலமுடைய காணியோடு மற்றும் அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள், மண், இலைகுழை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்தும்.

9. தென் மாகாணம், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டம், கிழக்கு கிருவா பத்துவ, அம்பலாந்தோட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லையினுள் இல. 142 - வாதுருப்ப கிராம அலுவலர் பிரிவில் வாதுருப்பு கிராமத்தில் அமைந்துள்ள டி.பி. 419561 மற்றும் டி.பி. 419563 இல் காண்பிக்கப்பட்டுள்ள எலகாவ வத்தே லந்த மற்றும் அரேகாவ வத்த என்ற பெயருடைய ஒன்றிணைத்த காணிப்பகுதிக்கு பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஹென்றி அபேசிங்க அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 71/ 2016 மற்றும் 2016.05.08 ஆந் திகதி அளவை வரைபடத்தில் லொட் 9 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லையாக : வடக்கு: 71/2016 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 13 (20 அடி அகலப்பாதை பிரவேச பாதை) மற்றும் கால்வாய்; கிழக்கு: மேற்குறித்த இல. 71/2016 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 15(வீதி 20 அடி வரை புனரமைக்கப்பட்ட); தெற்கு: அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். கே. பியதாச அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 291 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 3 மற்றும் மேற்கு: மேற்குறித்த இல. 71/ 2016 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 10 என்ற எல்லையின் விஸ்தீரணம் (0ஏ.0றூ.30பே.) விசாலமுடைய காணியோடு மற்றும் அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள், மண், இலைகுழை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்தும்.

10. தென் மாகாணம், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டம், கிழக்கு கிருவா பத்துவ, அம்பலாந்தோட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லையினுள் இல. 142 - வாதுருப்ப கிராம அலுவலர் பிரிவில் வாதுருப்பு கிராமத்தில் அமைந்துள்ள டி.பி. 419561 மற்றும் டி.பி. 419563 இல் காண்பிக்கப்பட்டுள்ள எலகாவ வத்தே லந்த மற்றும் அரேகாவ வத்த என்ற பெயருடைய ஒன்றிணைத்த காணிப்பகுதிக்கு பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஹென்றி அபேசிங்க அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 71/ 2016 மற்றும் 2016.05.08 ஆந் திகதிய அளவை வரைபடத்தில் லொட் 10 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லையாக -வடக்கு: 71/2016 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 13 (20 அடி அகலப் பாதை பிரவேச பாதை) மற்றும் கால்வாய்; கிழக்கு: மேற்குறித்த இல. 71/2016 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 9 ; தெற்கு: அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். கே. பியதாச அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 291 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 3 மற்றும் மேற்கு: மேற்குறித்த

இல. 71/2016 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 11 என்ற எல்லையின் விஸ்தீரணம் (0ஏ.0 றூ. 12பே.) விசாலமுடைய காணியோடு மற்றும் அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள், மண், இலைகுழை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்தும்.

11. தென் மாகாணம், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டம், கிழக்கு கிருவா பத்துவ, அம்பலாந்தோட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லையினுள் இல. 142 - வாதுருப்ப கிராம அலுவலர் பிரிவில் வாதுருப்பு கிராமத்தில் அமைந்துள்ள டி.பி. 419561 மற்றும் டி.பி. 419563 இல் காண்பிக்கப்பட்டுள்ள எலகாவ வத்தே லந்த மற்றும் அரேகாவ வத்த என்ற பெயருடைய ஒன்றிணைத்த காணிப்பகுதிக்கு பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஹென்றி அபேசிங்க அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 71/ 2016 மற்றும் 2016.05.08 ஆந் திகதிய அளவை வரைபடத்தில் லொட் 11 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லையாக- வடக்கு: 71/2016 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 13 (20 அடி அகலப் பாதை பிரவேச பாதை) மற்றும் கால்வாய்; கிழக்கு: மேற்குறித்த இல. 71/2016 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 10 ; தெற்கு: அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். கே. பியதாச அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 291 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 3 மற்றும் மேற்கு: மேற்குறித்த இல. 71/ 2016 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 12 என்ற எல்லையின் விஸ்தீரணம் (0ஏ.0 றூ. 12பே.) விசாலமுடைய காணியோடு மற்றும் அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள், மண், இலைகுழை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்தும்.

12. தென் மாகாணம், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டம், கிழக்கு கிருவா பத்துவ, அம்பலாந்தோட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லையினுள் இல. 142 - வாதுருப்ப கிராம அலுவலர் பிரிவில் வாதுருப்பு கிராமத்தில் அமைந்துள்ள டி.பி. 419561 மற்றும் டி.பி. 419563 இல் காண்பிக்கப்பட்டுள்ள எலகாவ வத்தே லந்த மற்றும் அரேகாவ வத்த என்ற பெயருடைய ஒன்றிணைத்த காணிப்பகுதிக்கு பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஹென்றி அபேசிங்க அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 71/ 2016 மற்றும் 2016.05.08 ஆந் திகதிய அளவை வரைபடத்தில் லொட் 12 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லையாக - வடக்கு: 71/2016 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 13 (20 அடி அகலப் பாதை பிரவேச பாதை) மற்றும் கால்வாய்; கிழக்கு: மேற்குறித்த இல. 71/2016 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 11 ; தெற்கு: அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். கே. பியதாச அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 291 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 3 மற்றும் மேற்கு: மேற்குறித்த இல. 71/ 2016 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 14 என்ற எல்லையின் விஸ்தீரணம் (0ஏ.0 றூ. 12பே.) விசாலமுடைய காணியோடு மற்றும் அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள், மண், இலைகுழை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்தும்.

13. தென் மாகாணம், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டம், கிழக்கு கிருவா பத்துவ, அம்பலாந்தோட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லையினுள் இல. 142 - வாதுருப்ப கிராம அலுவலர் பிரிவில் வாதுருப்பு கிராமத்தில் அமைந்துள்ள டி.பி. 419561 மற்றும் டி.பி. 419563 இல் காண்பிக்கப்பட்டுள்ள எலகாவ வத்தே லந்த மற்றும் அரேகாவ வத்த என்ற பெயருடைய ஒன்றிணைத்த காணிப்பகுதிக்கு பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஹென்றி அபேசிங்க அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 71/ 2016 மற்றும் 2016.05.08 ஆந் திகதிய அளவை வரைபடத்தில் லொட் 13 (பாதைக்காக பிரிக்கப்பட்ட) என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லையாக - வடக்கு: 71/ 2016 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 1,2,3,4,5,6,7, மற்றும் 8; கிழக்கு: 12 அடி அகலப்பாதை பிரவேச பாதை (அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். கே.பியதாச அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்படட இல. 291 என்ற அளவை வரைபடத்தில் லொட் 6); தெற்கு: இல.71/2016 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 15, 9,10,11,12,14 மற்றும் 1 மற்றும் 12 அடி அகலப் பாதைக்காக பிரிக்கப்பட்ட (அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். கே. பியதாச அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 291 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 6) மற்றும் கால்வாய் மற்றும் மேற்கு: மேற்குறித்த இல. 71/ 2016 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 10 என்ற எல்லையின் விஸ்தீரணம் (0ஏ.0 றூ. 23.24பே.) விசாலமுடைய காணியோடு மற்றும் அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள், மண், இலைகுழை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்தும்.

14. தென் மாகாணம், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டம், கிழக்கு கிருவா பத்துவ, அம்பலாந்தோட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லையினுள் இல. 142 - வாதுருப்ப கிராம அலுவலர் பிரிவில் வாதுருப்பு கிராமத்தில் அமைந்துள்ள டி.பி. 419561 மற்றும் டி.பி. 419563 இல் காண்பிக்கப்பட்டுள்ள எலகாவ வத்தே லந்த மற்றும் அரேகாவ வத்த என்ற பெயருடைய ஒன்றிணைத்த காணிப்பகுதிக்கு பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஹென்றி அபேசிங்க அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 71/ 2016 மற்றும் 2016.05.08 ஆந் திகதிய அளவை வரைபடத்தில் லொட் 14 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லையாக - வடக்கு: 71/ 2016 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 13 (20 அடி அகலப்பாதை பிரவேச பாதை) மற்றும் கால்வாய்; கிழக்கு: இல. 71/2016 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 12 ; தெற்கு: அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். கே. பியதாச அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 291 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 3 மற்றும்; மேற்கு: மேற்குறித்த இல. 71/2016 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 1 மற்றும் லொட் 13 மற்றும் கால்வாய் (20 அடி அகலப் பாதை பிரவேச பாதை) என்ற எல்லையின் விஸ்தீரணம் (0ஏ.0 றூ. 12பே.) விசாலமுடைய காணியோடு மற்றும் அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள், மண், இலைகுழை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்தும்.

15. தென் மாகாணம், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டம், கிழக்கு கிருவா பத்துவ, அம்பலாந்தோட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லையினுள் இல. 142 - வாதுருப்ப கிராம அலுவலர் பிரிவில் வாதுருப்பு கிராமத்தில் அமைந்துள்ள டி.பி. 419561 மற்றும் டி.பி. 419563 இல் காண்பிக்கப்பட்டுள்ள எலகாவ வத்தே லந்த மற்றும் அரேகாவ வத்த என்ற பெயருடைய ஒன்றிணைத்த காணிப்பகுதிக்கு பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஹென்றி அபேசிங்க அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 71/2016 மற்றும் 2016.05.08 ஆந் திகதிய அளவை வரைபடத்தில் லொட் 15 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லையாக - வடக்கு: 71/2016 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 13 (20 அடி அகலப் பாதை பிரவேச பாதை) மற்றும் கால்வாய்; கிழக்கு: 12 அடி அகலப்பாதை பிரவேச பாதை (அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். கே. பியதாச அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 291 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 6); தெற்கு: அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். கே. பியதாச அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 291 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 3 மற்றும் மேற்கு: இல. 71 /2016 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 9 என்ற எல்லையின் விஸ்தீரணம் (0ஏ.0 றூ. 1.69பே.) விசாலமுடைய காணியோடு மற்றும் அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள், மண், இலைகுழை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்தும்.

16. தென் மாகாணம், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டம், கிழக்கு கிருவா பத்துவ, அம்பலாந்தோட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லையினுள் இல. 142 - வாதுருப்ப கிராம அலுவலர் பிரிவில் வாதுருப்பு கிராமத்தில் அமைந்துள்ள டி.பி. 419561 மற்றும் டி.பி. 419563 இல் காண்பிக்கப்பட்டுள்ள எலகாவ வத்தே லந்த மற்றும் அரேகாவ வத்த என்ற பெயருடைய ஒன்றிணைத்த காணிப்பகுதிக்கு பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஹென்றி அபேசிங்க அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 71/2016 மற்றும் 2016.05.08 ஆந் திகதி அளவை வரைபடத்தில் லொட் 16 என (30 அடி அகலப்பாதை பிரவேசம்) என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லையாக -வடக்கு: அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். கே.பியதாச அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல.422 ஏ என்ற வரைபடத்தில் லொட் 8 அல்லது லொட் 3பி மற்றும் 5; கிழக்கு: வீதிக்காக விடப்பட்ட லொட் ஜே; தெற்கு: அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். கே. பியதாச அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 422ஏ என்ற வரைபடத்தில் லொட் 11 மற்றும் மேற்கு: அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். கே. பியதாச அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 291 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 6 (12 அடி அகலப் பாதை) என்ற எல்லையின் விஸ்தீரணம் (0ஏ.0 றூ. 10.40பே.) விசாலமுடைய காணியோடு மற்றும் அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள், மண், இலைகுழை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்தும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.- 2023.12.01ஆந் திகதியிடப்பட்ட அரசாங்க வர்த்தமான பத்திரிகை, 2023.11.04ஆந் திகதியிடப்பட்ட "மவ்பிம", "டெயிலி மிரர்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

காணிக்கு செல்லும் விதம். - அம்பலாந்தோட்ட நகர மத்தியில் இருந்து வாதுருப்ப வீதி, நீடித்த யார் 80 வரை முன் நோக்கி செல்லும் பொழுது, வரிமதிப்பீட்டு இல. 50 என்ற வளாகத்தில் வலதுபக்கம் திரும்பி 16 ஆவது நிலப்பகுதி என அடையாளமிடப்பட்டுள்ள 30 அடி அகலப்பாதைக்கு பிரிகப்பட்டு ஊடாக குறித்த காணியை அடையலாம். இது வாகன பிரயாணம் செய்யும் போரலு பாதையாகும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் .- உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும் . காசோலைகள் ஏற்றுக் கொள்ளப்பட மாட்டாது:-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1 %;
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2 .5% ;
(4) விற்பனை நிபந்தனைகளை உறுதி செய்வதற்கு நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2,000.00;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா1,500.00;
(6) முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்த வேண்டும். 30 நாட்கள் தவறினால் கொடுக்கப்பட்ட பணம் 10% திருப்பி செலுத்தப்படமாட்டாது. காணி மீண்டும் ஏலத்தில் விட வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

உரித்து உறுதி மற்றும் குறித்த ஆவணங்களை பரிசோதிக்க மற்றும் மேலதிக விபரங்களுக்கு "மூத்த முகாமையாளர் (கடன்கள் அறவிடுதல்), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ எல் சீ , இல. 479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10". தொலைபேசி : 011- 2661826, 011-2661835.

ஜே. டபிள்யூ. ஈ. ஜயவர்தன,
(முழுத் தீவுக்குமான சமாதான நீதவான்),
நீதிமன்ற ஆணையாளர், மதிப்பீட்டாளர்,
அதிகாரம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 59, குமார மாவத்தை,
படுவத, தொடந்துவ.
தொலைபேசி இல. : 071-3358434, 0779-663420.
மின்னஞ்சல் : ejayawardhana77@gmail.com

05- 86

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - மட்டக்களப்பு கிளை

(முன்பு ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் என சொல்லப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆவது உறுப்புரையின்படி ஆதனம் பகிரங்க ஏலவிற்பனை மூலம் விற்பனை

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீயில் ஆர். காயத்திரி அவர்களால் எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2017.05.03ஆந் திகதியுடைய இல. 1001 என்ற மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜே. என். சீ. நிருஜா அவர்களால் எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2019.09.11 ஆந் திகதியுடைய இல. 1370 என்ற ஈட்டுமுறியின் கீழ் பெற்றுக் கொள்ள வேண்டிய கொடுப்பனவைச் செலுத்துவதற்கு, வேதவானம் வசந்தன் கடனாளியாக தவறுகை புரிந்துள்ளதாலும் அந்த ஈட்டுமுறியின் கீழ் செலுத்த வேண்டிய கொடுப்பனவு தொகையை, எல்லாவகையிலும் நிறுவப்பட்ட கொடுப்பனவு மற்றும் ஏலதாரரின் கொடுப்பனவுகள் உட்பட சகல கொடுப்பனவுகளையும் பெற்றுக் கொள்வதற்காக, ஹற்றன் நெஷனல் பாங்க் பீஎல்சீ யினால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி, கீழே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தை 2024 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 30ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு இந்த ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்திலேயே என்னால் பகிரங்க ஏல விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதன இடாப்பு

கிழக்கு மாகாணம், மட்டக்களப்பு மாவட்டம், மண்முனை வடக்கு பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் மட்டக்களப்பு மாநகர சபை எல்லையினுள் பிரிவு இல. 04 - புளியன்தீவு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் புளியன்தீவு கிராமத்தில் அமைந்துள்ள மற்றும் வரிமதிப்பீட்டு இல. 24 என்ற காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. சிங்கராஜா அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. ஏஎஸ்/ 2016/ 2030 ஏ மற்றும் 2016.10.04 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லையாக- வடக்கு: எச்.எம். ராஜேந்திரம் அவர்களின் காணி; கிழக்கு: டி. சின்னத்துறை மற்றும் ஆர். சிவலோகநாதன் அவர்களின் காணி; தெற்கு: புதிய வன்னிய வீதி மற்றும் ஆர். சிவலோகநாதன் அவர்களின் காணி மற்றும் மேற்கு: எஸ். சோனம்மா அவர்களின் காணி, எல்லையாக விஸ்தீரணம்: (0ஏ.0றூ.6.15பே.) விசாலமுடைய காணி மற்றும் அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள், உள்ளடங்களாக ஏனைய உரிமைகளோடும்.

அளவை செய்யப்பட்டதன் பின், காணி கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ளவாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கிழக்கு மாகாணம், மட்டக்களப்பு மாவட்டம், மண்முனை வடக்கு பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் மட்டக்களப்பு மாநகர சபை எல்லையினுள் பிரிவு இல. 04 - புளியன்தீவு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் புளியன்தீவு கிராமத்தில் அமைந்துள்ள மற்றும் வரிமதிப்பீட்டு இல. 24 என்ற காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. சிங்கராஜா அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. ஏஎஸ்/2017/69 மற்றும் 2017.03.09 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லையாக- வடக்கிற்கு: எச்.எம். ராஜேந்திரம் அவர்களின் காணி; கிழக்கிற்கு: டி. சின்னத்துறை மற்றும் ஆர். சிவலோகநாதன் அவர்களின் காணி; தெற்கிற்கு: புதிய வன்னிய வீதி மற்றும் ஆர்.சிவலோகநாதன் அவர்களின் காணி மற்றும் மேற்கிற்கு: எஸ். சோனம்மா அவர்களின் காணி எல்லையாக விஸ்தீரணம்: (0ஏ.0றூ.6.15பே.) விசாலமுடைய காணி மற்றும் அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள், உள்ளடங்களாக ஏனைய உரிமைகளோடும்.

தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்திற்காக.- 2024.01.19ஆந் திகதியிடப்பட்ட அரசாங்க வர்த்தமானப் பத்திரிகையிலும் 2024.02.12ஆந் திகதியிடப்பட்ட "மவ்பிம", "டெயிலிமிரர்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளைப் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- மட்டக்களப்பு பஸ் நிறுத்தும் நிலையத்திலிருந்து வெவ வீதி நேராக 600 மீற்றர் வரை முன்நோக்கி செல்லும் பொழுது புதிய வன்னி வீதியில் இடதுபக்கம் திரும்பி 250 மீற்றர் முன்நோக்கி செல்லும் பொழுது குறித்த காணி வீதியின் இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளதோடு தெளிவாக பொது சட்டரீதியான மோட்டார் வாகன பிரவேசமாகும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-

உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும். காசோலைகள் பெற்றுக் கொள்ளப்பட மாட்டாது:

1. கொள்வனவு விலையின் பத்துவீதம் (10%) ;
2. உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
3. ஏலதாரரின் தரகு பணம் 2.5% ;
4. விற்பனை நிபந்தனைகளை உறுதி செய்வதற்கு நொத்தாரிசு கட்டணம் ரூபா 2,000.00;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 1,500.00;
6. முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்வனவு தொகையில் மிகுமி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்த வேண்டும். 30 நாட்கள் தவறினால் கொடுக்கப்பட்ட பணம் 10% திரும்பி செலுத்தப்பட மாட்டாது. காணி மீண்டும் ஏலத்தில் விட வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

உரித்து உறுதி மற்றும் குறித்த ஆவணங்களை பரிசோதிக்க மற்றும் மேலதிக விபரங்களுக்கு;

சிரேஷ்ட முகாமையாளர், (கடன்கள் அறவிடுதல்), ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 479, டி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு - 10.

தொ. பே.: 011-2661826, 011-2661835.

ஜே. டப்ளியூ. ஈ. ஜயவர்தன,
(முழுத்தீவுக்குமான சமாதான நீதவான்)
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர்
அதிகாரம் பெற்ற ஏல
விற்பனையாளர்.

இல. 59, குமார மாவத்தை,
படுவத, தொடந்துவ,
தொலைபேசி இல.: 0779-663420, 0713358434
ஈ-மெயில்: ejayawardhana77@gmail.com

05-87

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ – கொட்டாவ கிளை

(முன்பு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீட்பதற்கான (சிறப்பு ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நடாத்தப்படும் மதிப்புமிக்க சொத்தின் பொதுவான ஏலத்தில் விற்பனை

பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ.ஏ.எஸ். உதத்பலவன்னா விஜேரத்ன அவர்களினால் எழுதி சான்றளிக்கப்பட்டபடி, ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பெயரில் எழுதப்பட்ட 2019.10 .22ஆந் திகதி இல.178 கொண்ட அடமானப் பத்திரம் மற்றும் 2022.03.30 ஆந் திகதிய இல. 424 கொண்ட பத்திரத்தின் கீழ் செலுத்த வேண்டிய தொகை செலுத்துபவர் காரியவசம் லொகுகமகே கயான் நிஷாந்த கருணாரத்ன கடனாளிகளாக கைவிடப்பட்டதால் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்படி அனைத்து நிறுவப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் மற்றும் ஏலதாரரின் கட்டணங்கள் உட்பட அனைத்து நிலுவைத் தொகைகளும் மீட்கும் பொருட்டு பின்வரும் ஆவணத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள சொத்து அந்த சொத்து அமைந்துள்ள இடத்திலிருந்து,

2024 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 29 ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு என்னால் பொதுவான ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சல்பிடிகோரளே, பல்லே பத்துவே, கெஸ்பேவ பிரதேச செயலக பிரிவு மற்றும் கெஸ்பேவ நகரசபை எல்லைக்குள் இலக்கம் 561 B பங்களாவத்த கிராம அலுவலர் களத்தில் அரெவ்வல கிராமத்தில் சென் போல்ஸ் எஸ்டேட் மற்றும் தற்போது பங்களாவத்தை என்ற இடத்திற்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் வீ.ஏ.எல். செனெவிரத்ன அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 3798B மற்றும் 1969.03.20 ஆந் திகதி கொண்ட பிபுரே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 271 ஏ மறுஅளவீடான அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் டபிள்யூ. வில்மட் சில்வா அவர்களினால் தாயரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 3633ஏ மற்றும் 2019.06.01 ஆந் திகதி கொண்ட பிபுரே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 01 என குறிப்பிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் பகுதி.

பத்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ.10பே.) அல்லது 0.0253 ஹெக்டயார் பெரிய நிலம் மற்றும் அதற்குள் உள்ள கட்டிடங்கள் உட்பட அனைத்தும் சேர்த்து உள்ளன.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2024.03.07 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2024.03.13 ஆந் திகதிய “மவ்பிம”, “டெய்லிமிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய செய்தித் தாள்களைப் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்: கொட்டாவ நகர மையத்திலிருந்து ஹொரண பாதையில் 3/4 கிலோமீற்றர் வரையிலான தூரம் சென்று (பின்ஹேன சந்திக்கு 400 மீற்றர் முன்பு) வலது பக்கம்திரும்பி பங்களாவத்தை பாதையில் (ஜயமாவத்தை) 350 மீற்றர் வரை சென்று மீண்டும் வலதுபக்கம் திரும்பி பெரகும் மாவத்தையில் 200 மீற்றர் வரையிலான தூரம் சென்றதும் நான்கு வழி சந்திப்பு தென்படும். மீண்டும் இடதுபக்கம் திரும்பி வீர மாவத்தையில் 50 மீற்றர் தூரம் வரை சென்று வலது பக்கம் திரும்பி 25 மீற்றர் வரை சென்ற பின் டிரான்ஸ்போமர் தூண் ஒன்று தென்படுவதோடு, அங்கிருந்து இடது பக்கம் திரும்பி அதன் வழியே 25 மீற்றர் வரை செல்லும் போது குறிப்பிட்ட சொத்து வலது கை பக்கம் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .- ஏலம் முடிந்த உடனேயே அதிக ஏலம் எடுத்தவர் பின்வரும் தொகையை ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும். காசோலைகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது:-

(1) கொள்முதல் விலையின் பத்து சதவீதம் (10%);
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரிக்கு ஒரு சதவீதம் (1%);
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் இரண்டு தசம் ஐந்து சதவீதம் (2.5%) ;
(4) விற்பனை நிபந்தனைகளின் சான்றிதழுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2000.00;
(5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோர் ஊதியம் ரூபா 500.00;
(6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட அனைத்து விளம்பரங்களுக்கான செலவு.

(7) கொள்வனவு விலையின் மீதி தொண்ணூறு சதவீதம் (90%) விற்பனை செய்யப்பட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டும். 30 நாட்களுக்குள் மீதமுள்ள தொகையை

செலுத்தாவிட்டால் செலுத்தப்பட்ட பத்து சதவீதத் (10%) தொகையை திருப்பித் தரப்படாது மேலும் சொத்தை மறு ஏலம் விட வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

உரிமைப் பத்திரங்கள் மற்றும் தொடர்புடைய ஆவணங்களை சரிபார்க்கவும் மேலதிக விவரங்களுக்கு.- மூத்த மேலாளர், (கடன் அறவிடல்), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ., இல. 479, டீ.பீ. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.

தொலைபேசி இல. : 011- 2664664.

ஏ.எஸ். குமாரி,
சமாதான நீதவான், மதிப்பீட்டாளர்,
ஏலதாரர் மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/21, பெலென்கஸ்துடுவ வீதி,
பொரளை.
தொலைபேசி இல. : 076-3619284, 071-0743193.

05- 81

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - சுன்னாகம் கிளை

(முன்பு ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் என சொல்லப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 4 ஆவது சிறப்புச் சட்டத்தின்படி ஆதனம் பகிரங்க ஏல விற்பனை மூலம் விற்பனை

யாழ்ப்பாணம் பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜே. சிவராமசர்மா அவர்களால் எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பெயருக்கு எழுதப்பட்ட இல. 1213 மற்றும் 2016.08.10 ஆந் திகதியுடைய இல. 1770 மற்றும் 2018.06.11 ஆந் திகதியுடைய இல. 2268 மற்றும் 2020.09.24 ஆந் திகதியுடைய மற்றும் இல.2387 மற்றும் 2021.06.09 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டு முறியின் கீழ், பெற்றுக் கொள்ள வேண்டிய பணத்தொகையை செலுத்துவதற்கு, இங்கே ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணியை அடகு வைத்துள்ள ஹரீன் ட்ரெடரில் தனி உரிமையாளரான பரமேஸ்வரன் பகீரதன் அவர்களால் கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும் மற்றும் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி, மிகுதி முற்பணம் வட்டியும் ஏலதாரரின் எல்லாக் கொடுப்பனவுகளையும் பெற்றுக் கொள்ள,

இக் கீழ் விபரிக்கப்பட்ட காணியை 2024 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 14 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

வட மாகாணம், யாழ்ப்பாணம் மாவட்டம், நல்லூர் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் அமைந்துள்ள நல்லூர் மற்றும் பரிபாலன எல்லை பிரிவினுள் இல. 04, கொக்குவில் கிழக்கு (ஜே122) கிராம அலுவலர் பிரிவினுள், நல்லூர் பாரிஷ்ரில் அமைந்துள்ள கொக்குவில் அமைந்துள்ள வரிமதிப்பீட்டு இல.94, கருவேப்புலம் வீதி என்ற ''கம்பன் சாட்டி'' என்ற பெயருடைய காணி மற்றும் வளாகம் அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. கந்தசாமி அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல. 2016.05.23 மற்றும் 2016. 06.20 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: (03 LmsV.C. மற்றும் 15.67 Kls) இக்காணியில் உள்ள கட்டிடங்கள் மற்றும் எல்லாம் சேர்த்து.

விசாலமுடைய காணியோடு மற்றும் சண்முகநாதன் அவர்களின் மனைவியான பத்மலோசனிக்கு உரிமையான வடக்கில் அமைந்துள்ள காணி அமைந்துள்ள கிணறு உள்ள நீர்ப்பகுதி மற்றும் எல்லையாக நீடிக்கும் வழிப்பாதை மற்றும் நீர்வழி பாதையினுள் அமைந்துள்ள பயிர்ச்செய்கை, இலைகுலை ஆகிய அனைத்து சகலதும்.

மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக 2022.08.26ஆந் திகதியுடைய மற்றும் 2022.10.07 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2022.09.12ஆந் திகதியுடைய மற்றும் 2022.10.25 ஆந் திகதியுடைய ''மவ்பிம'', ''டெயிலிமிரர்'' மற்றும் ''தினக்குரல்'' ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்கு செல்லும் விதம்.- திருநெல்வேலி சந்தியில் இருந்து அதியபதம் வீதியூடாக 300 மீற்றர் தூரம் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, வலது பக்கம் திரும்ப கருவம்புலம் வீதியூடாக 900 மீற்றர் தூரம் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது விடயமுடைய காணி வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது. திருநெல்வேலி சந்தியில் பலாலி வீதியூடாக யாழ்ப்பாணம் நகரத்தில் இருந்து 3.5 கிலோ மீற்றர் இற்குள் உள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேச கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும் :-

1. கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
2. உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 01%;
3. ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
4. நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2000.00 ;
5. இலிகிதர் கட்டணம் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 2000.00;
6. ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வங்கிக்குச் செலுத்த வேண்டும். தவறினால் கொடுக்கப்பட்ட 10% திருப்பிச் செலுத்தப்பட மாட்டாது. காணி மீண்டும் ஏலத்தில் விடும் அதிகாரம் உள்ளது.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல் களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்கு.- சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (அறவிடுதல்), ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, இல.: 479, டி. பி. ஜாயா மாவத்தை,கொழும்பு -10.
தொ. பே: 011-2661828, 011- 2661866.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
சமாதான நீதவான், மூத்த உத்தரவு பெற்ற ஏலதாரர்,
விலை மதிப்பிடுபவர், நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 7/1/10, 1 ஆவது மாடி, சுப்பர் மார்கட் கட்டிடத் தொகுதி, கொழும்பு -08.

தொலைபேசி: 011-2396520,

05- 105

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - மிரிஹான கிளை

(முன்பு ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் என சொல்லப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் 4 ஆவது சிறப்புச் சட்டத்தின்படி ஆதனம் பகிரங்க ஏல விற்பனை மூலம் விற்பனை

நீண்ட கால கடன் I வசதிகளை மீள செலுத்துவதற்காக, ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பெயருக்கு, பிரசித்த நொத்தாரிசு எச். ஜி. எஸ். அநுராதி அவர்களால் எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2019.05.23 ஆந் திகதியுடைய இல. 492 என்ற ஈட்டுமுறி மூலம் சொன்கஷி ஹுவாஷேன் டிவலோப்மன்ட் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் கடனாளியாக கிழே முதலாவது ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்ட காணி மற்றும் வளாகம் அடகுவைக்கப்பட்டுள்ளதோடு, மேலும் ஹற்றன் நஷனல் பாங்க் பீஎல்சீ மூலம் பெற்றுக் கொள்ளவேண்டிய பணத்தொகையை செலுத்துவதற்கு புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும்,

நீண்ட கால கடன் II வசதிகளை மீள செலுத்துவதற்காக, ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பெயருக்கு, பிரசித்த நொத்தாரிசு எச்.ஜி. எஸ். அநுராதி அவர்களால் எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2019.05.23 ஆந் திகதியுடைய இல. 491 என்ற ஈட்டுமுறி மூலம் சொன்கஷி ஹுவாஷேன் டிவலோப்மன்ட் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் கடனாளியாக கீழே இரண்டாவது ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்ட காணி மற்றும் வளாகம் அடகுவைக்கப்பட்டுள்ளதோடு, மேலும் ஹற்றன் நஷனல் பாங்க் பீஎல்சீ மூலம் பெற்றுக் கொள்ளவேண்டிய பணத்தொகையை செலுத்துவதற்கு புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும்,

நீண்ட கால கடன் III வசதிகளை மீள செலுத்துவதற்காக, ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பெயருக்கு, பிரசித்த நொத்தாரிசு எச்.ஜி. எஸ். அநுராதி அவர்களால் எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2019.05.23 ஆந் திகதியுடைய இல. 491 என்ற ஈட்டுமுறி மூலம் சொன்கஷி ஹுவாஷேன் டிவலோப்மன்ட் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் கடனாளியாக கிழே இரண்டாவது ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்ட காணி மற்றும் வளாகம் அடகுவைக்கப்பட்டுள்ளதோடு, மேலும் ஹற்றன் நஷனல் பாங்க் பீஎல்சீ மூலம் பெற்றுக் கொள்ளவேண்டிய பணத்தொகையை செலுத்துவதற்கு புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும்,

நீண்ட கால கடன் IV வசதிகளை மீள செலுத்துவதற்காக, ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பெயருக்கு, பிரசித்த நொத்தாரிசு எச்.ஜி. எஸ். அநுராதி அவர்களால் எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2019.05.23 ஆந் திகதியுடைய இல. 492 மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ.எம்.டி.ஏ.கே. அதிகாரி அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2021.03.05 ஆந் திகதியுடைய இல. 4407 என்ற ஈட்டுமுறி மூலம் சொன்கஷி ஹுவாஷேன் டிவலோப்மன்ட் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் கடனாளியாக கிழே முதலாவது ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்ட காணி மற்றும் வளாகம் அடகுவைக்கப்பட்டுள்ளதோடு, மேலும் ஹற்றன் நஷனல் பாங்க் பீஎல்சீ மூலம் பெற்றுக் கொள்ளவேண்டிய பணத்தொகையை செலுத்துவதற்கு புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும்,

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி, பெற்றுக் கொள்ளவேண்டிய பணத்தொகை அனைத்து செலுத்துகை மற்றும் ஏலதாரரின் கட்டணம் உள்ளடங்கலாக அனைத்து பணத்தொகை அறவிடுவதற்காக கீழே குறிப்பிடப்பட்ட காணி அதே காணி அமைந்துள்ள இடத்தில்-

முதலாவது ஆதன இடாப்பில் காண்பிக்கப்பட்ட காணி - லொட் ஏ (0ஏ.0றூ.26.40பே.) 2024 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 06 ஆந் திகதி பி.ப. 1.30 மணிக்கு

2 ஆவது ஆதன இடாப்பில் காண்பிக்கப்பட்ட காணி - லொட் ஏ (19.20பே.) மற்றும் லொட் பி (36.12பே.) 2024 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 06 ஆந் திகதி பி.ப. 2.30 மணிக்கு இக் கீழ் விபரிக்கப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

முதலாவது ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரளை, பல்லே பத்துவ, கடுவேல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் கடுவெல மாநகர சபை எல்லையினுள் 492பி - சுபதிபுர கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பத்தரமுல்லையில் அமைந்துள்ள மற்றும் வரிமதிப்பீட்டு இல. 047/3 மற்றும் 047/2- கடுவெல வீதி என்ற "மில்லகஹவத்த" என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் என்.எம்.எம்.த சில்வா அவர்காளால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2677 மற்றும் 2016, பெப்புருவரி 04/ 10 என்ற வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் ஏ என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம் (0ஏ.0றூ.26.40பே.) விசாலமுடைய காணி மற்றும் அதன்மீது அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள்உள்ளடங்களாக அனைத்து சகலதும்.

அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். டபிள்யூ. மாகலந்த அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 121 மற்றும் 1977,

திசெம்பர் 24 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் 10 மற்றும் லொட் 9 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ள காணி இரண்டாவது ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்ட காணி ஊடாக பாதை உரிமைகளோடும்.

இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு

1. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரளை, பல்லே பத்துவ, கடுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் கடுவெல மாநகர சபை எல்லையினுள் 492-ஸ்ரீ சுபதிபுர கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பத்தரமுல்லையில் அமைந்துள்ள மற்றும் வரிமதிப்பீட்டு இல. 020- கனத்த வீதி என்ற "யாபாஅச்சிகே அல்லது மில்லகஹவத்த" என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி.ஏ.கே. ஜே.பெரேரா அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 7195 மற்றும் 2015, நவெம்பர் 02 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்ட லொட்ஏ என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: 19.20பே.) விசாலமுடைய காணி மற்றும் அதன்மீது அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள்உள்ளடங்களாக அனைத்து சகலதும்.

2. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரளை, பல்லே பத்துவ, கடுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் கடுவெல மாநகர சபை எல்லையினுள் 492-ஸ்ரீ சுபதிபுர கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பத்தரமுல்லையில் அமைந்துள்ள மற்றும் வரிமதிப்பீட்டு இல. 020- கனத்த வீதி என்ற "யாபாஅச்சிகே அல்லது மில்லகஹவத்த" என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி.ஏ.கே. ஜே.பெரேரா அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 7195 மற்றும் 2015, நவெம்பர் 02 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் பி என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: 36.12பே.) விசாலமுடைய காணி மற்றும் அதன்மீது அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள்உள்ளடங்களாக அனைத்து சகலதும்.

மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக 2023.01.06ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2024.02.13ஆந் திகதியுடைய "மவ்பிம", "டெயிலிமிரர்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம். 1 ஆவது ஆதன இடாப்பு- பத்தரமுல்ல சந்தியில் இருந்து கடுவெல வீதி ஊடாக (மாலபே பக்கமாக) 100 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது அல்மேதா வீதியில் (சென் - சால் ரெஸ்ரோரன்டுக்கு எதிராக) இடது பக்கம் திரும்பி, இதன் பின் அதே வீதியில் 40 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ள விடயமுடைய காணியை அடையலாம். (வரிமதிப்பீட்டு இல. 45பி, 47/2, மற்றும் 473 கடுவெல வீதி, பத்தரமுல்லை).

காணிக்குச் செல்லும் விதம் 2 ஆவது ஆதன இடாப்பு- பத்தரமுல்ல சந்தியில் இருந்து கடுவெல வீதி ஊடாக (மாலபே பக்கமாக) 75 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது கனத்த வீதியில் இடதுபக்கம் திரும்பி இதன்பின் அதே வீதியில் 75 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, வலதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ள விடயமுடைய காணியை அடையலாம். (வரிமதிப்பீட்டு இல. 12 மற்றும் 20, கனத்த வீதி, (மையவாடி வீதி).

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேச கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும் :-

1. கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
2. உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 01%;
3. ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
4. நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2000.00 ;
5. இலிகிதர் கட்டணம் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 2000.00;
6. ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வங்கிக்குச் செலுத்த வேண்டும். தவறினால் கொடுக்கப்பட்ட 10% திருப்பிச் செலுத்தப்பட மாட்டாது. காணி மீண்டும் ஏலத்தில் விடும் அதிகாரம் உள்ளது.

வேறு விபரங்களுக்கு.- சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (கடன் அறவிடுதல்), ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, இல.: 479, டி. பி. ஜாயா மாவத்தை,கொழும்பு -10.
தொ. பே: 011-2661828, 011- 2661866.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
சமாதான நீதவான், மூத்த உத்தரவு பெற்ற ஏலதாரர்,
விலை மதிப்பிடுபவர், நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 7/1/10, 1 ஆவது மாடி, சுப்பர் மார்கட் கட்டிடத் தொகுதி, கொழும்பு -08.
தொலைபேசி: 011-2396520.

05- 106

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - ஏகல கிளை

(முன்பு ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் என சொல்லப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 4 ஆவது சிறப்புச் சட்டத்தின்படி ஆதனம் பகிரங்க ஏல விற்பனை மூலம் விற்பனை

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பெயருக்கு, கம்பஹா பிரசித்த நொத்தாரிசு பி.என்.ஏக்கநாயக்க அவர்களால் எல்லா எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2018.10.05 ஆந் திகதியுடைய இல. 13928 என்ற ஈட்டு முறி மூலம் சமாதி உபர்ணா

இந்திவரி பிரேமரத்ன கடனாளியாக கீழே ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்ட காணி மற்றும் வளாகம் அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது. மேலும் மேற்குறித்த சமாதி உபர்ணா இந்திவரி பிரேமரத்ன அவர்களால் மேற்குறித்த ஈட்டுமுறியின் மீது மற்றும் ஏனைய வசதிகளோடு அவர்களால் பிரசுரிக்கப்பட்ட மேற்குறித்த அபிவிருத்தி கடன்வசதிகளின் மீது, ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு பெற்றுக் கொள்ளவேண்டிய பணத்தொகையை செலுத்துவதற்கு புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும் மற்றும் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, மிகுதி முற்பணம் வட்டியும் ஏலதாரரின் எல்லா கொடுப்பனவுகளும் பெற்றுக் கொள்ள,

இக் கீழ் விபரிக்கப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதன இடாப்பில் காண்பிக்கப்பட்ட காணி - லொட் 1ஏ (2ஏ.0றூ.0பே.) 2024 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 10 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு

ஆதன இடாப்பு 2 இல் காண்பிக்கப்பட்ட காணி - லொட் 1பி (0ஏ.0றூ.34பே.) 2024 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 10 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு

ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அளுத்குரு கோரளை, தாசிய பத்துவ, மினுவாங்கொடை பதிவுசெய்யும் பிரிவினுள், மினுவாங்கொடை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் மினுவாங்கொடை பிரதேச சபையில், மாபோதல உப அலுவலக எல்லையினுள் இல. 105/5 - போதிபிஹிடுவல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஹோரம்பெல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "கிரிபல்லகஹலந்த மற்றும் ஹிக்கஹவத்த" என்ற பெயருடைய காணிக்கு அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 4342 மற்றும் 1999, மாச்சு மாதம் 02 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (2ஏ.38.57பே.) விசாலமுடைய காணி மற்றும் அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள் அனைத்து சகலதும்.

மேற்குறித்த காணி அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.பி. விக்ரமசிங்க அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 5670 மற்றும் 2018.08.12 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தின் மூலம் அளந்து குறிக்கப்பட்டுள்ளதோடு கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ளவாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

1.மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அளுத்குரு கோரளை, தாசிய பத்துவ, மினுவாங்கொடை பதிவுசெய்யும் பிரிவினுள், மினுவாங்கொடை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் மினுவாங்கொடை பிரதேச சபையில், மாபோதல உப அலுவலக எல்லையினுள் இல. 105/5 - போதிபிஹிடுவல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஹோரம்பெல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "கிரிபல்லகஹலந்த மற்றும் ஹிக்கஹவத்த" என்ற பெயருடைய காணிக்கு அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 5670 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 1ஏ என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம் (2ஏ.0றூ.0பே.) விசாலமுடைய காணியோடு மற்றும் அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள் அனைத்து சகலதும்.

2.மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அளுத்குரு கோரளை, தாசிய பத்துவ, மினுவாங்கொடை பதிவுசெய்யும் பிரிவினுள், மினுவாங்கொடை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் மினுவாங்கொடை பிரதேச சபையில், மாபோதல உப அலுவலக எல்லையினுள் இல. 105/5 - போதிபிஹிடுவல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஹோரம்பெல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "கிரிபல்லகஹலந்த மற்றும் ஹிக்கஹவத்த" என்ற பெயருடைய காணிக்கு அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 5670 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 1பி என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: 0ஏ.0றூ.34பே விசாலமுடைய காணியோடு மற்றும் அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள் அனைத்து சகலதும்.

மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக 2024.02.16ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 20242.03.11 ஆந் திகதியுடைய "மவ்பிம", "டெயிலிமிரர்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- மினுவாங்கொடை நகர மத்தியிலிருந்து திவுலப்பிட்டிய வீதி ஊடாக 4 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது கல்கந்த பன்சலை சந்தியில் யகஹடுவ வீதியில் இடதுபக்கம் திரும்பி 500 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது தேவாலய மற்றும் பன்சலை அருகில் உள்ள பிரதேசத்தில் , பிரதேச சபை வீதியில் இடதுபக்கம் திரும்பி 300 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது காணி மேற்குறித்த வீதியில் முன்னே வலதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேச கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும் :-

1. கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
2. உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 01%;
3. ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
4. நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2000.00 ;
5. இலிகிதர் கட்டணம் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 2000.00;
6. ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வங்கிக்குச் செலுத்த வேண்டும். தவறினால் கொடுக்கப்பட்ட 10% திருப்பிச் செலுத்தப்பட மாட்டாது. காணி மீண்டும் ஏலத்தில் விடும் அதிகாரம் உள்ளது.

வேறு விபரங்களுக்கு.- சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (கடன் அறவிடுதல்), ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, இல.: 479, டி. பி. ஜாயா மாவத்தை,கொழும்பு -10.
தொ. பே: 011-2661828, 011- 2661866.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
சமாதான நீதவான், முத்த உத்தரவு பெற்ற ஏலதாரர்,
விலை மதிப்பிடுபவர், நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 7/1/10, 1 ஆவது மாடி, சுப்பர் மார்கட் கட்டிடத் தொகுதி, கொழும்பு -08.

தொலைபேசி: 011-2396520,

05- 108

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - பம்பலப்பிட்டிய கிளை

(முன்பு ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் என சொல்லப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 4 ஆவது சிறப்புச் சட்டத்தின்படி ஆதனம் பகிரங்க ஏல விற்பனை மூலம் விற்பனை

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பெயருக்கு, கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். ஆர். பாயிஸ் அவர்களால் எல்லாம் எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2022.03.10 ஆந் திகதியுடைய இல. 5203 என்ற ஈட்டு முறி மூலம் முஹம்மட் குரியாஷ் மெகி மற்றும் பாத்திமா கைரியா காதர் கடனாளியாக கீழே ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்ட காணி மற்றும் வளாகம் அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது. மேலும் மேற்குறித்த முஹம்மட் குரியாஷ் மெகி மற்றும் பாத்திமா கைரியா காதர் அவர்களால் மேற்குறித்த ஈட்டுமுறியின் மீது மற்றும் ஏனைய வசதிகளோடு அவர்களால் பிரசுரிக்கப்பட்ட மேற்குறித்த அபிவிருத்தி கடன்வசதிகளின் மீது, ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு பெற்றுக் கொள்ளவேண்டிய பணத்தொகையை செலுத்துவதற்கு புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும் மற்றும் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, மிகுதி முற்பணம் வட்டியும் ஏலதாரரின் எல்லா கொடுப்பனவுகளும் பெற்றுக் கொள்ள,

இக் கீழ் விபரிக்கப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதன இடாப்பில் காண்பிக்கப்பட்ட காணி - லொட் 2 (0ஏ.0றூ.14.60பே.) 2024 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 03 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு

ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிடி கோரளை, பல்லே பத்துவ, திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் கொழும்பு மாநகர சபை எல்லையினுள் பம்பலப்பிட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பம்பலப்பிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள மற்றும் வரிமதிப்பீட்டு இல. 70/1, டேவிட்சன் வீதி என்ற காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.ஆர். சில்வா அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 10407 என்ற மற்றும் 2021, மே 07 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் 2 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.0றூ.14.60பே.).

மேற்குறித்த காணி கீழே காண்பிக்கப்பட்ட காணியை மீண்டும் அளந்தவாறாகும்.
மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிடி கோரளை, பல்லே பத்துவ, திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் கொழும்பு மாநகர சபை எல்லையினுள் பம்பலப்பிட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பம்பலப்பிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள மற்றும் வரிமதிப்பீட்டு இல. 70, டேவிட்சன் வீதி என்ற காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. அஹங்கம அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3807 என்ற மற்றும் 1986,நவெம்பர் 13ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் 2 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம் (14.50பே.). விசாலமுடைய காணியோடும்.

மேற்குறித்த காணி கீழே காண்பிக்கப்பட்டவாறு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட மற்றும் மீண்டும் அளந்தவாறாகும்.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிடி கோரளை, பல்லே பத்துவ, திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் கொழும்பு மாநகர சபை எல்லையினுள் பம்பலப்பிட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பம்பலப்பிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள மற்றும் வரிமதிப்பீட்டு இல. 70, டேவிட்சன் வீதி என்ற காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். சிங்கநாயகம் அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 170 என்றமற்றும் 1958,ஒற்றோபர் 11ஆந்திகதியுடைய வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் 2 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (26.36பே.). விசாலமுடைய காணியோடும்.

அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் என்.வுலேன்கோவன் அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 410 மற்றும் 1942, ஒற்றோபர் 14 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் லொட் 16 என அடையாளமிடப்பட்ட மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள பாதை உரிமைகளோடும்.

மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக 2024.03.07ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2024.03.13 ஆந் திகதியுடைய "மவ்பிம", "டெயிலிமிரர்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்கு செல்லும் விதம்.- கொள்ளுப்பிட்டியில் இருந்து கொள்ளுப்பிட்டி புத்தலோக வீதி சந்தியில் ஒப்பேன் (டிக்மன்ஸ் வீதி சந்தியில் ஒப்பேன் 500 மீற்றர்) 1.1 கிலோமீற்றர் இல் டுப்லிகேஷன் வீதியில் வலது பக்கம் பிரயாணம் செய்யும்

பொழுது, டேவிட்சன் வீதியில் இடதுபக்கம் திரும்பி 75 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது கடோல் பதிக்கப்பட்ட தனியார் வீதியில் வலதுபக்கம் திரும்பி 40 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வீதியின் இறுதியில் உள்ள காணியை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேச கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும் :-

1. கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
2. உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 01%;
3. ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
4. நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2000.00 ;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 2000.00;
6. ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வங்கிக்குச் செலுத்த வேண்டும். தவறினால் கொடுக்கப்பட்ட 10% திருப்பிச் செலுத்தப்பட மாட்டாது. காணி மீண்டும் ஏலத்தில் விடும் அதிகாரம் உள்ளது.

வேறு விபரங்களுக்கு.- சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (கடன் அறவிடுதல்), ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, இல.: 479, டி. பி. ஜாயா மாவத்தை,கொழும்பு -10.

தொ. பே: 011-2661828, 011- 2661866.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
சமாதான நீதவான், மூத்த உத்தரவு
பெற்ற ஏலதாரர்,
விலை மதிப்பிடுபவர், நீதிமன்ற
ஆணையாளர்.

இல. 7/1/10, 1 ஆவது மாடி,
சுப்பர் மார்கட் கட்டிடத் தொகுதி,
கொழும்பு -08.
தொலைபேசி: 011-2396520,

05- 104

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - திவுலப்பிட்டிய கிளை

(முன்பு ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் என சொல்லப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 4 ஆவது சிறப்புச் சட்டத்தின்படி ஆதனம் பகிரங்க ஏல விற்பனை மூலம் விற்பனை

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பெயருக்கு, நீர்கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜி.எம்.எம். பர்னாந்து அவர்களால் எல்லாம் எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2020.12.03 ஆந் திகதியுடைய இல.6908என்ற ஈட்டு முறி மூலம் கீழே ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்ட காணி மற்றும் வளாகம் சிறிமான்ன அப்புஹாமிலாகே அயேஷா தினிதி சிறிமான்ன கடனாளியாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது. மேலும் மேற்குறித்த சிறிமான்ன அப்புஹாமிலாகே அயேஷா தினிதி சிறிமான்ன அவர்களால் மேற்குறித்த ஈட்டுமுறியின் மீது மற்றும் ஏனைய வசதிகளோடு அவர்களால் பிரசுரிக்கப்பட்ட மேற்குறித்த அபிவிருத்தி கடன்வசதிகளின் மீது, ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு பெற்றுக் கொள்ளவேண்டிய பணத்தொகையை செலுத்துவதற்கு புறக்கணிக்கணித்துள்ளதாலும் மற்றும் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, மிகுதி முற்பணம் வட்டியும் ஏலதாரரின் எல்லாக் கொடுப்பனவுகளும் பெற்றுக் கொள்ள,

இக் கீழ் விபரிக்கப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.
1 ஆது ஆதன இடாப்பில் காண்பிக்கப்பட்ட காணி - லொட் 1 (0ஏ.0றூ.14பே.) 2024 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 10ஆந் திகதி பி.ப. 2.00 மணிக்கு

2 ஆது ஆதன இடாப்பில் காண்பிக்கப்பட்ட காணி - லொட் 1 (0ஏ.0றூ.14பே.) 2024 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 10ஆந் திகதி பி.ப. 2.30 மணிக்கு

ஆதன இடாப்பு

1. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், (நீர்கொழும்பு பதிவுசெய்யும் பிரிவினுள் அளுத்குரு கோரளை, துனகஹ பத்துவ, கடான பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் கடான பிரதேச சபை எல்லையினுள் கிம்புலாபிட்டிய மத்திய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கிம்புலாபிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "கொடபொரகஹவத்த" என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி.ஜே.நாணயக்கார அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2593 மற்றும் 1985.11.12 (மேலும் சரியாக 1985.07.19 ஆந் திகதியுடைய) என்ற வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் 56 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (14பே.) விசாலமுடைய காணி மற்றும் அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள் அனைத்து சகலதும்.

மேற்குறித்த காணி அளந்தவாறாக அடையாளப்படுத்தப்பட்ட அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.சி. த வன்ச விக்ரமரத்ன அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3957 மற்றும் 2020.07.24 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்டது.

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், (நீர்கொழும்பு பதிவு செய்யும் பிரிவினுள்) அளுத்குரு கோரளை, துனகஹ பத்துவ, கடான பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் கடான பிரதேச சபை எல்லையினுள் கிம்புலாபிட்டிய மத்திய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கிம்புலாபிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "கொடபொரகஹவத்த"என்றபெயருடையகாணிதயாரிக்கப்பட்ட இல. 3957 என்ற வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.0றூ.14பே.) விசாலமுடைய காணி மற்றும்

அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள் அனைத்து சகலதும்.

2. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், (நீர்கொழும்பு பதிவு செய்யும் பிரிவினுள்) அளுத்குரு கோரளை, துனகஹ பத்துவ, கடான பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் கடான பிரதேச சபை எல்லையினுள் கிம்புலாபிட்டிய மத்திய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கிம்புலாபிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "கொடபொரகஹவத்த" என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி.ஜே.நாணயக்கார அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2593 மற்றும் 1985.11.12 (மேலும் சரியாக 1985.07.19 ஆந் திகதியுடைய) என்ற வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் 57 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (14பே.) விசாலமுடைய காணி மற்றும் அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள் அனைத்து சகலதும்.

மேற்குறித்த காணி அளந்தவாறாக அடையாளப்படுத்தப்பட்ட அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.சி. த வன்ச விக்ரமரத்ன அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3958 மற்றும் 2020.07.24 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்டது.

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், (நீர்கொழும்பு பதிவு செய்யும் பிரிவினுள்) அளுத்குரு கோரளை, துனகஹ பத்துவ, கடான பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் கடான பிரதேச சபை எல்லையினுள் கிம்புலாபிட்டிய மத்திய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கிம்புலாபிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "கொடபொரகஹவத்த" என்ற பெயருடைய காணி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3958 என்ற வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்:(0ஏ.0றூ.14பே.) விசாலமுடைய காணி மற்றும் அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள் அனைத்து சகலதும்.

மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக 2024.02.22ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2024.03.05 ஆந் திகதியுடைய "மவ்பிம", "டெயிலிமிரர்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்கு செல்லும் விதம்.- திவுலப்பிட்டிய நகர மத்தியில் இருந்து கட்டுநாயக்க பிரதான வீதி ஊடாக ஆடி அம்பலம் சந்தி வரை 14.8 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது கிம்புலாபிட்டிய வீதியில் வலதுபக்கம் திரும்பி 1.2 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, தார் போடப்பட்ட இடது பக்கம் திரும்பி 75 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வலதுபக்கத்தில் உள்ள காணியை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேச கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும் :

1. கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
2. உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 01%;
3. ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
4. நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2000.00 ;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 2000.00;
6. ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வங்கிக்குச் செலுத்த வேண்டும். தவறினால் கொடுக்கப்பட்ட 10% திருப்பிச் செலுத்தப்பட மாட்டாது. காணி மீண்டும் ஏலத்தில் விடும் அதிகாரம் உள்ளது.

வேறு விபரங்களுக்கு.- சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (கடன் அறவிடுதல்), ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, இல.: 479, டி. பி. ஜாயா மாவத்தை,கொழும்பு -10.

தொ. பே: 011-2661828, 011- 2661866.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
சமாதான நீதவான், மூத்த உத்தரவு
பெற்ற ஏலதாரர்,
விலை மதிப்பிடுபவர், நீதிமன்ற
ஆணையாளர்.

இல. 7/1/10, 1 ஆவது மாடி,
சுப்பர் மார்கட் கட்டிடத் தொகுதி,
கொழும்பு -08.
தொலைபேசி: 011-2396520,

05- 103

டீ.எப்.சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

ஈடு வைத்தோர் என்ற வகையில் பிரசித்த நொத் தாரிசு ஆர்.எல்.வி.டீ.சில்வா என்பவரினால் 2021.06.23ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இலக்கங்கள் 2928 ஐ திரும்பச் செலுத்தத் தவறிய தற்காக மொரட்டுவயைச் சேர்ந்த பபா றிகான் கரீம் அல்லது பபா றிகான் கரீம் அல்லது பபா றிகான் காரிம் என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக டீ.எப்.சீ.சீ வங்கி பீஎல்சீயில் ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

மேல் கூறப்பட்ட மொரட்டுவல்லயில் அமைந்துள்ள மடன்கஹாவத்த என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் பி.எஸ். அலகதோன் என்பவரினர் 2019, மே 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 10205 வரிமதிப்பீட்டு இல. 17/1 துண்டு A1 எனக் குறிப்பிட்ட காணி சகலதும் அளவிடப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற மணல், பயிர்த்தோட்டங்கள், கட்டடங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் ஆறு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.6பே.) விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 10205 துண்டு A1 கொண்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2024, மே மாதம் 31ஆந் திகதி மு.ப. 9.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.- கொழும்பு-காலி அதிவேக பாதை (பழைய காலி வீதி) மார்க்கமாக திகரொலிய பாலத்தைக் கடந்து மொரட்டுவ நகர் வரை சென்று வலதுபக்கமாக உள்ள மோதர வீதியால் (சென். பீட்டர்ஸ் வீதி) பாலத்திற்கு அருகில் அமைந்துள்ளது. அந்த வீதியால் சுமார் 700 மீற்றர் சென்று வலது பக்கமுள்ள ஹெபர்ட் டீ மெல் மாவத்தையால் திரும்பி ஹோர்ட் ஜெயோவா ஆலயம் அமைந்திருக்கும். வலது பக்கத்தில் 300 மீ. தூரத்தில் பாதுகாவலர் நிலையம் உள்ளது. மேற்கூறப்பட்ட ஹெபர்ட் டீ மெல் கீழ் பகுதியில் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-2024.04.05 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 2024.03.22ஆந் திகதிய " டெய்லி திவயின" , "த ஐலன்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வன வாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;
(2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%) ;
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
(4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000.00 ரூபா;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 2,000 .00 ரூபா;
(6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வமான கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்பு வைப்புச் செய்த தொகையில் 10 % கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலும் விபரங்களுக்கு தயவு செய்து மறுவாழ்வு மீட்பு துறையுடன் தொடர்பு கொள்ளவும். "டீஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ, இல.73, டபிள்யூ. ஏ.டீ. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2." தொலைபேசி இல. 011- 2371371.

"மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்".

துசித் கருணாரத்ன (ச. நீ.),
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ,
தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 011- 2572940

05-96

டீ.எப்.சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

அடமானம் வைத்தோர் என்ற வகையில் பிரசித்த நொத்தாரிசு இந்திரா பதுஹே என்பவரினால் 2014.09.22ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடைமான இல. 668 (டீ.எப்.சீ.சீ. வர்தனா வங்கி பீஎல்சீ யில் வைப்பிலிட்ட) திரும்பச் செலுத்தத் தவறியதற்காக பாணந்துறையைச் சேர்ந்த திரு. லக்ஷபதி மஹா விதானலாஹே ஷமிந்த அரோஷ் டீ மெல் மற்றும் திருமதி சலுகாலிஹே டீ சில்வா என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக டீ.எப்.சீ.சீ வங்கி பீஎல்சீயில் ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிட்டி கோரளை பல்லே பத்து மஹரகம நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட மஹரகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மெடிவெல இல. 524 கிராம அலுவலர் பிரிவு மெடிவெல ஓவ் கிராமோதய மாவத்தையில் வரிமதிப்பீட்டு இல. 47/7C 1 ஆம் ஓவ் லேன், தலபத்பிட்டிய வீதியில் அமைந்துள்ள அலுபோகஹாவத்த என்று அழைக்கப் படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் கே.என். அல்விஸ் என்பவரினால் 2006.08.03 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2341 துண்டு A அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு பதினைந்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ.15பே.) விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 2341 துண்டு A கொண்டுள்ளதுடன் தெல்கந்த, நுகேகொட காணிப் பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

அத்துடன் வீதி வழிமுறைகள் அதன் மேலாகவும் அதனூடாகவும் பற்றிய விபரம் அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் கே.என்.ஏ. அல்விஸ் என்பவரினால் 2006.08.03 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2341 துண்டு B யில் குறிப்பிடப்பட்டு தெல்கந்த, நுகேகொடை காணிப்பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2024, மே மாதம் 31ஆந் திகதி பி.ப. 12.15 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்- நுஹேகொட எம்புல்தெனிய சந்தியிலிருந்து மெதி வீதியால் சுமார் 200 மீ. தலபத்பிட்டிய வீதி வரை சென்று பின் வலது பக்கமாகத் திரும்பி தலபத்பிட்டிய வீதியால் சுமார் 600 மீ. தூரமுள்ள கனத்த வீதி சந்தி வரை செல்லவும். அங்கிருந்து இடதுபக்கமாக கனத்த வீதியால் சுமார் 1.3 கி.மீ. இடது பக்கமாக உள்ள கிராமோதய மாவத்தையால் திரும்பி மீண்டும் இடது பக்கமாகத் திரும்பி கிராமோதய மாவத்தையால் 75 மீ. தூரம் சென்று கிராமோதய மாவத்தையின் 1 ஆம் ஒழுங்கையால் திரும்பவும். பின் தொடர்ந்து 50 மீ. சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வலது கைப்பக்கத்தில் இல. 47/7C யில் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-2023.04.06 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும், 2023.02.22ஆந் திகதிய "டெய்லி திவயின", "தி ஐலன்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வனவாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;

(2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%) ;

(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);

(4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000.00 ரூபா;

(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 2,000 .00 ரூபா;

(6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வ கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்பு வைப்புச் செய்த தொகையில் 10 % கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலும் விபரங்களுக்கு தயவு செய்து மறுவாழ்வு மீட்பு துறையுடன் தொடர்பு கொள்ளவும். "டீஎப்சீ வங்கி பீஎல்சீ, இல.73, டபிள்யூ. ஏ.டீ. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2." தொலைபேசி இல. 011- 2371371.

"மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்".

துசித் கருணாரத்ன (ச. நீ.),
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ,
தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 011- 2572940

05-98

தேசிய அபிவிருத்தி. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி P.L.C. பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் தனது பிரதான வியாபார நிலையம் பெத்தேவெல, கந்தவத்த, பன்னமக, காலி எனும் முகவரியில் அமைந்துள்ள 2020.08.20 ஆந் திகதிய I/9/345/2020.09.28/55 ஆம் இலக்க சான்றிதழின் பிரகாரம் (தென் மாகாணம்) கம்பனி பதிவாளர் அலுவலகத்தில் வியாபார பெயர் பதிவாளரிடம் பதிவு செய்யப்பட்ட "ஜயெக்ஸ் எக்ரோ" எனும் மகுடத்தின் கீழ் முழு உரிமையாளராக வியாபரத்தை நடாத்திச் செல்லும் கொப்பிடிலி ஆரச்சிகே தொன் ஜயமித் சுபோஷன கொடிப்பிலி என்பவர் கடனாளியாக / ஈட்டாளராக களுத்துறையைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு N.T. தயாரத்ன என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2021.03.29 ஆந் திகதிய 195 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம் தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி P.L.C. இனால் (வங்கி) வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழ் விபரிக்கப்படும் ஆதனம்.

2024.06.14ஆந் திகதி மு.ப.11.30 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மிகவும் பெறுமதிமிக்க சொத்து , தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம் (தெற்கு) கங்கபொடபத்து, பத்தேகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, பத்தேகம பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 207- இஹல கீம்பிய கிராம அலுவலர் பிரிவில் இஹல கீம்பிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ரொஹான் உயனகொட என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2019.09.22 ஆந் திகதிய 20919A ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட "பெத்தேவெல கந்த எஸ்டேட்" எனும் காணியில் லொட் 11, 12, 13 மற்றும் 14 எனும் காணிகள்

ஒன்றிணைக்கப்பட்டு லொட் A என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 03 ஏக்கர், 03 றூட், 10.2பே. (1.5433 ஹெக்டயார்) பரப்பளவானது.

மேலும் மின் இணைப்புத் தொகுதி, நீர் வழங்கல் தொகுதி மற்றும் உபகரணங்கள், தொலைத்தொடர்பு உபகரணங்கள், குளிரூட்டி உபகரணங்கள் உட்பட மேல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணிக்காக தற்போது அல்லது இதன் பின்னர் காலத்திற்குக் காலம் பொருத்தப்படக்கூடிய ஒன்றாக அல்லது வெவ்வேறாக சகல நிலையான இயந்திர உபகரணங்கள், பொருத்திகள் மற்றும் சேவைகளும் இதில் அடங்கும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- பின்னதுவ அதிவேக நெடுஞ்சாலையிலிருந்து உடுகம பாதையில் சுமார் 4.5 கிலோமீறற்ர் தூரம் சென்று ஜயந்தி சந்தி வரை வந்து அங்கிருந்து இடதுபக்கமாகவுள்ள பிட்டதெனிய மகா வித்தியாலய பாதைக்குப் பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 2 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று சுகதாராம சந்தி வரை வந்தால் இப்பாதையின் வலதுபக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.- 2024.04.05ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2024.03.27ஆந் திகதிய ''திவயின'', ''த ஐலன்ட்'' மற்றும் ''தினக்குரல்'' ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்.

(1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;

(2) பிரதேச சபை வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று);

(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;

(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;

(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00 ரூபா;

(6) நொத்தாரிஸ் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3000 .00 ரூபா;

கொள்முதலில் மிகுதி 90% உம், இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: " முகாமையாளர், மையப்படுத்தல்,(சிறுகடன் அறவிடுதல் பிரிவு), தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ , இல. 40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 2." தொலைபேசி இல.: 011-2448448.

முன்னறிவித்தலின்றி மேற்கூறிய ஏல விற்பனையை நிறுத்த அல்லது இரத்துச் செய்ய வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

என்.யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
மாவில்மடை,
கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 081-2210595,077- 3067360, 077- 6447848.

05-114

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி P.L.C. பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் (முதலாம் கடனாளி) தம்புத்தேகமையைச் சேர்ந்த திசாநாயக்க ரத்நாயக்க எனும் ரத்நாயக்க முதியன்சேலாகே திசாநாயக்க ரத்நாயக்க மற்றும் (இரண்டாம் கடனாளி) தம்புத்தேகமையயைச் சேர்ந்த அமரசிங்ஹ ஆரச்சிகே நிலந்தி ஆகியோர் கடனாளிகளாக/ ஈட்டாளர்களாக அநுராதபுரத்தைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு திருமதி வாசனா இருகல்பண்டார என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.08.28 ஆந் திகதிய 437 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம் தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி P.L.C. இனால் (வங்கி) வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழ் விபரிக்கப்படும் ஆதனம் ,

2024.06.03ஆந் திகதி மு.ப.10.30 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மிகவும் பெறுமதிமிக்க சொத்து , வடமத்திய மாகாணம், அநுராதபுரம் மாவட்டம், தம்புத்தேகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, தலாவ பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 421- நல்லச்சிய கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்துள்ள நிலஅளவையாளர் நாயகத்தின் பொறுப்பிலுள்ள நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 110073 ஆம் இலக்க கெடெஸ்ரல் வரைபடத்தில் இல. 01 வலயத்தில் 09 ஆம் பத்திரத்தில் லொட் இல. 2315 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள்,

பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது (0.0506 ஹெக்டயார்) பரப்பளவானது.

இவ்வாதனம் அநுராதபுரம் காணிப்பதிவகத்தில் புத்தகப் பகுதி/இருமடி இல. P03/15 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலும் மின் இணைப்பு தொகுதி, நீர் வழங்கல் தொகுதி மற்றும் உபகரணங்கள், தொலைத்தொடர்பு உபகரணங்கள், குளிரூட்டி உபகரணங்கள் உட்பட மேல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணிக்காக தற்போது அல்லது இதன் பின்னர் காலத்திற்குக் காலம் பொருத்தப்படக்கூடிய ஒன்றாக அல்லது வெவ்வேறாக சகல நிலையான இயந்திர உபகரணங்கள், பொருத்திகள் மற்றும் சேவைகளும் இதில் அடங்கும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- தம்புத்தேகம நகரத்தில் ராணி சந்தியிலிருந்து கல்னேவ பாதையூடாக சுமார் 720 மீற்றர் தூரம் சென்று அங்கிருந்து இடதுபக்கமாகவுள்ள தேக்கவத்த தார் பாதைக்குத் திரும்பி அப்பாதையில் சுமார் ஒரு கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று வலதுபக்கமாகவுள்ள தம்புலுபுர கொங்கிறீட் பாதைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் 250 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இப்பாதையின் வலதுபக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது. (முச்சந்திக்கு முன்னர்).

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.- 2024.04.05ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2024.02.29ஆந் திகதிய ''திவயின'', ''த ஐலன்ட்'' மற்றும் 2024.04.17 ஆந் திகதிய''தினக்குரல்'' ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:-

(1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
(2) பிரதேச சபை வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று);
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00ரூபா;
(6) நொத்தாரிஸ் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3000 .00 ரூபா;

கொள்முதலில் மிகுதி 90% உம், இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: '' முகாமையாளர், மையப்படுத்தல்,(சிறுகடன் அறவிடுதல் பிரிவு), தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ , இல. 40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 2.'' தொலைபேசி இல.: 011-2448448.

முன்னறிவித்தலின்றி மேற்கூறிய ஏல விற்பனையை நிறுத்த அல்லது இரத்துச் செய்ய வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

என்.யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல வீதி,
மாவில்மடை,
கண்டி.
தொலைபேசி இல.: 081-2210595,077- 3067360,
077- 6447848.

05-115

தேசிய அபிவிருத்தி. வங்கி P.L.C.

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி P.L.C. பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் சிங்காரமுல்ல, களனி எனும் முகவரியில் வசிக்கும் (முதலாம் கடனாளி) ஜனக பிரசன்ன ஹேவகே சிங்காரமுல்ல, களனி எனும் முகவரியில் வசிக்கும் (இரண்டாம் கடனாளி) மனோஜ் ஜீவனி செனரத் ஆகியோர் கடனாளிகளாக/ ஈட்டாளர்களாக கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு யசாரா கயனி கஸ்தூரி ஆரச்சி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2020.01.30 ஆந் திகதிய 383ˑ ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம் தேசிய அபிவிருத்தி. வங்கி P.L.C. இனால் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழ் விபரிக்கப்படும் ஆதனம் ,

2024.05.30ஆந் திகதி மு.ப.11.00 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மிகவும் பெறுமதிமிக்க சொத்து , தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், மாத்தறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, மாத்தறை மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 409B- வல்கம வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவு, வல்கம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் H.J.சமரபால என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016.01.21 ஆந் திகதிய 3797ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது (16.70பேர்ச்) பரப்பளவானது.

இவ்வாதனம் மாத்தறை காணிப்பதிவகத்தில் புத்தகப் பகுதி/ இருமடி இல.A840/42 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்கூறிய 3797 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் மேற்கு எல்லையில் காட்டப்பட்டுள்ள பாதையூடாக போக்குவரத்துக்கான உரிமை மற்றும் கீழக் காணப்படும் சம உரிமைகளும் உண்டு.

மேலும் மின் இணைப்பு தொகுதி, நீர் வழங்கல் தொகுதி மற்றும் உபகரணங்கள், தொலைத்தொடர்பு உபகரணங்கள், குளிரூட்டி உபகரணங்கள் உட்பட மேல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணிக்காக தற்போது அல்லது இதன் பின்னர் காலத்திற்குக் காலம் பொருத்தப்படக்கூடிய ஒன்றாக அல்லது வெவ்வேறாக சகல நிலையான இயந்திர உபகரணங்கள், பொருத்திகள் மற்றும் சேவைகளும் இதில் அடங்கும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- மாத்தறை நகர மத்தியிலிருந்து காலி பாதையில் சுமார் 3.8 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று வல்கம சந்தி வரை வந்து அங்கிருந்து இடதுபக்கமாகவுள்ள சுனந்த பாதைக்குத் திரும்பி சுமார் 300 மீற்றர் தூரம் சென்று அங்கிருந்து இடதுபக்கமாகவுள்ள சமகி மாவத்தைக்குத் திரும்பி சுமார் 200 மீற்றர் தூரம் சென்று அங்கிருந்து இடதுபக்கமாகவுள்ள 6 ஆம் ஒழுங்கைக்குத் திரும்பி சுமார் 150 மீற்றர் தூரம் சென்று இடதுபக்கமாகவுள்ள 10 அடி அகலமானபாதைக்குத் திரும்பி சுமார் 15 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இப்பாதையின் இறுதியில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.- 2024.03.22ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2024.02.26ஆந் திகதிய "திவயின", "த ஐலன்ட்" மற்றும் 2024.02.22 ஆந் திகதிய"தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:-

(1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
(2) பிரதேச சபை வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று);
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00ரூபா;
(6) நொத்தாரிஸ் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3000.00 ரூபா;

கொள்முதலில் மிகுதி 90% உம், இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: " முகாமையாளர், மையப்படுத்தல்,(சிறுகடன் அறவிடுதல் பிரிவு), தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி P.L.C. , இல. 40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 2." தொலைபேசி இல.: 011-2448448.

முன்னறிவித்தலின்றி மேற்கூறிய ஏல விற்பனையை நிறுத்த அல்லது இரத்துச் செய்ய வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

என்.யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல வீதி,
மாவில்மடை,
கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 081-2210595,077- 3067360,
077- 6447848.

05-117

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - கிரிபத்கொடை கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் மீள அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

டயர் கோப்பரேஷன் வீதி, தலுகாமம், களினி என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள வரிமதிப்பிலக்கம் 6/1 கொண்ட 20 பேர்ச். பரப்புள்ள பெறுமதிமிக்க காணி மற்றும் வளாகம்.

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம்,அதிகாரி பற்று, சியன கோரளை, களனி பிரதேச செயலகத்தின் தலுகாமம் இல. 260/A, கிராம அலுவலர் பிரிவில், களனி பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட கோப்பரேஷன் வீதி, தலுகாமம் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 6/ 1 கொண்ட "ஹல்கஹகும்புர மற்றும் கல்வலேகும்புர" என்று அழைக்கப்படும் பூமியில் பிரிவிட்ட உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. ஜி.சுனில் சோமசிறி அளந்து வரைந்த 2158 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 1 என்று விபரிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும்.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு யு.எஸ். கே. ஹேரத் அத்தாட்சிப் படுத்திய 2017.09.13 ஆந் திகதிய 5911 ஆம் இலக்க பிணைக் கட்டுப்பாட்டுக்கான கட்டணத்தை பொறுப்புதாரியாகிய லுல்புத்தா வதுகே அசேல தர்மபிரிய என்பவர் மேற்கொள்ளத் தவறியமையினால் குறித்த வங்கியினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி மேற்குறித்த ஆதனத்தை எதிர்வரும்

2024.06.06 ஆந் திகதியன்று மு.ப. 9.30 மணிக்கு ஸ்தலத்திலேயே பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு 2023.09.08 ஆந் திகதிய இலங்கை அரச வர்த்தமானி , 2023.09.27 ஆந் திகதிய "மவ்பிம", "டெய்லி மிரர்", "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்வையிடவும்.

வளாகத்தை அணுகும் முறை: கிரிபத்கொடை H.N.B. கிளையிலிருந்து கொழும்பு நோக்கி கண்டி வீதி வழியாக சுமார் 2.35 கி.மீ. கொழும்பு பேலியகொடை நோக்கி டயர் கோப்பரேஷன் சந்தி வரையில் சென்று இடது பக்கம் திரும்பி 40 அடி அகலம் உள்ள வீதிக்குச் சென்று ஒரு சில தூரம் (சுமார் 35 மீற்றர்) செல்ல குறித்த ஆதனம் வீதியின் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்: கொள்வனவு செய்யும் நாட்டமுள்ளவர்கள் ஏலம் முடிவுறுத்தப்படும் தருணத்தில் பின்வரும் முறையில் கட்டணத்தைச் செலுத்த வேண்டும்.

(1) கொள்வனவு விலையின் பத்து சதவீதம் (10%) ;

(2) உள்ளூதிகார சபை கட்டணம் (1%) ;

(3) சதவீத ஏலமிடுவதற்கான கட்டணம் 2 1/2 % ;

(4) விளம்பரப்படுத்துவதற்கான மொத்தக் கட்டணம் ;

(5) இலிகிதர் மற்றும் அறைகூவல்காரருக்கான கட்டணம் ரூபா 2,000.00;

(6) விற்பனையின் நிபந்தனைகளை அத்தாட்சிப்படுத் தியமைக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3,500.00 முதலியன. எஞ்சிய 90% கட்டணமானது ஏலமிட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படல் வேண்டும் .

ஆதன இடாப்புக்கள் மற்றும் ஏனைய ஆவணங்களைப் பரிசீலிக்க, "மீட்டெடுத்தலுக்கான சிரேஷ்ட முகாமையாளர், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, எச்.என்.பி. டவர்ஸ், இல. 479, டி.பி.ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10."

தொ. பே. இல. : 011-2661828, 0112261866.

பி.கே. ஈ. சேனாபதி,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், மதிப்பீட்டாளர்,
பட்டய ஏலதாரர்.

134, பெத்தாகன வீதி,
கோட்டை.
தொ. பே. இல.: 2873656, 011-2871184, 0777-672082, 0777-449452.

05-110

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - திவுலப்பிட்டிய கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

பொமுகம்மனகிராமம், திவுலப்பிட்டிய என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள 26.1 பேர்ச் பரப்புள்ள பெறுமதிமிக்க காணியும் வளாகமும்.

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், நீர்கொழும்பு பதிவுப் பிரிவில் தாசியா பற்று,அலுத்குரு கோரளை, திவுலப்பிட்டிய பிரதேச செயலகம் மற்றும் திவுலப்பிட்டிய பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட பொமுகம்மன இல. 97/A கிராம அலுவலர் பிரிவில் பொம்மன கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "பரகஹவத்த" என்று அழைக்கப்படும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பி.டபிள்யூ. என். தம்மிக அளந்து வரைந்த 2016.12.12 ஆந் திகதிய 1036 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் P என்ற விபரிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும்.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு சி. தயாரத்ன அத்தாட்சிப்படுத்திய 2022.09.29ஆந் திகதிய 16107 ஆம் இலக்க மற்றும் 2016.11.24 ஆந் திகதிய 11381 ஆம் இலக்க பிணைக்கட்டுப்பாட்டுக்கான கட்டணத்தை பொறுப்புதாரியாகிய உடவத்தகே அருன சமிந்த குமார உதயசிறி மற்றும் உடவத்தகே சோமபால என்பவர்கள் மேற்கொள்ளத் தவறியமையினால், குறித்த வங்கியினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி மேற்குறித்த ஆதனத்தை எதிர்வரும் 2024.06.06 ஆந் திகதியன்று பி.ப.2.00 மணிக்கு ஸ்தலத்திலேயே பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு 2024.02.22 ஆந் திகதிய இலங்கை அரசாங்க வர்த்தமானி , 2024.03.05 ஆந் திகதிய "மவ்பிம", "டெய்லி மிரர்", "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்வையிடவும்.

வளாகத்தை அணுகும் முறை: திவுலப்பிட்டிய நகர மத்தியிலிருந்து கொட்டதெனியாவ நெடுஞ்சாலை வழியாக சுமார் 1.5 கி.மீ. சென்று (20 ஆம் கட்டையைத் தாண்டி 650 மீற்றர் கடந்து) வலது பக்கம் திரும்பி கிராமிய வங்கிக்கு எதிரே உள்ள கொன்கிறீட் வீதி வழியாக 20 மீற்றர் சென்று வலது பக்கம் திரும்பி கொன்கிறீட் வீதிக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள வழியாக 125 மீற்றர் செல்ல குறித்த ஆதனம் வீதியின் இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்: கொள்வனவு செய்யும் நாட்டமுள்ளவர்கள் ஏலம் முடிவுறுத்தப்படும் தருணத்தில் பின்வரும் முறையில் கட்டணத்தைச் செலுத்த வேண்டும்:

(1) (10%) கொள்வனவு விலையின் பத்து சதவீதம் ;

(2) (1%) உள்ளூரதிகார சபை கட்டணம் ;

(3) 2 1/2 சதவீத ஏலமிடுவதற்கான கட்டணம் ;

(4) விளம்பரப்படுத்துவதற்கான மொத்தக் கட்டணம் ;

(5) இலிகிதர் மற்றும் அறைகூவல்காரருக்கான கட்டணம் ரூபா 2,000.00;

(6) விற்பனையின் நிபந்தனைகளை அத்தாட்சிப்படுத் தியமைக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3,500.00 முதலியன. எஞ்சிய 90% கட்டணமானது ஏலமிட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படல் வேண்டும் .

ஆதன இடாப்புக்கள் மற்றும் ஏனைய ஆவணங்களைப் பரிசீலிக்க, மீட்டெடுத்தலுக்கான சிரேஷ்ட முகாமையாளர், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, எச்.என்.பி. டவர்ஸ், இல. 479, டி.பி.ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.

தொ. பே. இல. : 011-2661828, 0112261866.

பி.கே. ஈ. சேனாபதி,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், மதிப்பீட்டாளர்,
பட்டய ஏலதாரர்.

134, பெத்தாகன வீதி,
கோட்டை.
தொ. பே. இல.: 2873656, 011-2871184, 0777-672082, 0777-449452.

05-111

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - நுகேகொடை கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் மீள அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

எதிரிசிங்க வீதி, மிரிஹான என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள வரி மதிப்பிலக்கம் 50/22A கொண்ட, 13.26 பேர்ச் பரப்புள்ள பெறுமதிமிக்க காணியும் வளாகமும்.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், பல்லேபற்று, சல்பிட்டி கோளை, ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை பிரதேச செயலகத்தின் கங்கொடவில கிழக்கு இல. 526சி கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை மாநகர எல்லைக்குட்பட்ட எதிரிசிங்க வீதி, மிரிஹான என்னுமிடத்தில் அமைந்துள்ள, வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 50/ 22A கொண்ட "தவட்டகஹகனத்த எனப்படும் தவட்டகஹவத்த " என்று அழைக்கப்படும் பூமியில் பிரிவிட்ட உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். விக்ரமசிங்க வினால் வரையப்பட்ட 2016.02.15 ஆந் திகதிய 8063/ 9000 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் X என்று விபரிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் கட்டிடங்கள் சேர்மானங்கள் சகலதும்.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எம்.பி.எம். மொஹொட்டி அத்தாட்சிப்படுத்திய 2018.09.21 ஆந் திகதிய 7423 ஆம் இலக்க மற்றும் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எச்.ஏ.எம்.டி.ஏ.கே. அதிகாரி அத்தாட்சிப்படுத்திய 2020.05.14 ஆந் திகதிய 51 ஆம் இலக்க பிணைக்கட்டுப்பாட்டுக்கான கட்டணத்தை பொறுப்புதாரியாகிய அல்லென் அந்தோனி துஷான் கொரியா மற்றும் ஹசில் அன்னே கொரியா கன்னிப்பெயர் டிரெக்ஸே மற்றும் அடகுவைப்பாளராகிய அல்லென் அந்தோனி துஷான் கொரியா மேற்கொள்ளத் தவறியமையினால் குறித்த வங்கியினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி மேற்குறித்த ஆதனத்தை எதிர்வரும் 2024.06.12 ஆந் திகதியன்று மு.ப.11.45 மணிக்கு ஸ்தலத்திலேயே பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு 2023.11.03 ஆந் திகதிய இலங்கை அரச வர்த்தமானி , 2023.11.14ஆந் திகதிய "மவ்பிம", "டெய்லி மிரர்", "தினக்குரல்" பத்திரிகைகளையும் பார்வையிடவும்.

வளாகத்தை அணுகும் முறை: கொழும்பிலிருந்து ஹைலெவல் வீதி வழியாக நுகேகொடை சந்தி வரையில் சென்று ஸ்டான்லி திலகரத்ன மாவத்தைக்கு செல்வதற்கு இடதுபக்கம் திரும்பி அவ்வீதி வழியாக சுமார் 550 மீற்றர் நுகேகொடை சுப்பர் மார்க்கட்ட சமிக்ஞை விளக்குச் சந்தி வரை சென்று மேலும் 250 மீற்றர் சென்று வலது பக்கம் திரும்பி மேலும் 1.1 கி.மீ. ஜூபிலி பேஸ்ட் சந்தி வரையில் சென்று வலது பக்கம் திரும்பி பழைய கொட்டாவ வீதிக்குச் சென்று மேலும் 100 மீற்றர் செல்ல இடது பக்கம் திரும்பி 550 மீற்றர் சென்று எதிரிசிங்க மாவத்தைக்குச் செல்ல வலது பக்கம் திரும்பி 225 மீற்றர் தொடர்ந்து 1 ஆம் ஒழுங்கைக்குத் திரும்பி 200 மீற்றர் சென்று இடது பக்கம் திரும்பி 25 மீற்றர் செல்ல குறித்த ஆதனம் வீதியின் அந்தத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்: கொள்வனவு செய்யும் நாட்டமுள்ளவர்கள் ஏலம் முடிவுறுத்தப்படும் தருணத்தில் பின்வரும் முறையில் கட்டணத்தைச் செலுத்த வேண்டும்.

(1) (10%) கொள்வனவு விலையின் பத்து சதவீதம் ;

(2) (1%) உள்ளூதிகார சபை கட்டணம் ;

(3) 2 1/2 சதவீத ஏலமிடுவதற்கான கட்டணம் ;

(4) விளம்பரப்படுத்துவதற்கான மொத்தக் கட்டணம் ;

(5) இலிகிதர் மற்றும் அறைகூவல்காரருக்கான கட்டணம் ரூபா 2,000.00;

(6) விற்பனையின் நிபந்தனைகளை அத்தாட்சிப்படுத் தியமைக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3,500.00 முதலியன. எஞ்சிய 90% கட்டணமானது ஏலமிட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படல் வேண்டும் .

ஆதன இடாப்புக்கள் மற்றும் ஏனைய ஆவணங்களைப் பரிசீலிக்க, மீட்டெடுத்தலுக்கான சிரேஷ்ட முகாமையாளர், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, எச்.என்.பி. டவர்ஸ், இல. 479, டி.பி.ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.

தொ. பே. இல. : 011-2661828, 0112261866.

பி.கே. ஈ. சேனாபதி,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், மதிப்பீட்டாளர்,
பட்டய ஏலதாரர்.

134, பெத்தாகன வீதி,
கோட்டை.
தொ. பே. இல.: 2873656, 011-2871184, 0777-672082,
0777-449452.

05-135

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - நுகேகொடை கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் மீள அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

எதிரிசிங்க வீதி, மிரிஹான என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள வரி மதிப்பிலக்கம் 50/22A கொண்ட, 13.26 பேர்ச் பரப்புள்ள பெறுமதிமிக்க காணியும் வளாகமும்.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், பல்லேபற்று, சல்பிட்டி கோளை, ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை பிரதேச செயலகத்தின் கங்கொடவில கிழக்கு இல. 526சி கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை மாநகர எல்லைக்குட்பட்ட எதிரிசிங்க வீதி, மிரிஹான என்னுமிடத்தில் அமைந்துள்ள, வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 50/ 22A கொண்ட "தவட்டகஹகனத்த எனப்படும் தவட்டகஹவத்த " என்று அழைக்கப்படும் பூமியில் பிரிவிட்ட உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். விக்ரமசிங்க வினால் வரையப்பட்ட 2016.02.15 ஆந் திகதிய 8063/9000 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் X என்று விபரிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் கட்டிடங்கள் சேர்மானங்கள் சகலதும்.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எம்.பி.எம். மொஹொட்டி அத்தாட்சிப்படுத்திய 2018.09.21 ஆந் திகதிய 7423 ஆம் இலக்க மற்றும் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எச்.ஏ.எம்.டி.ஏ.கே. அதிகாரி அத்தாட்சிப்படுத்திய 2020.05.14 ஆந் திகதிய 51 ஆம் இலக்க பிணைக்கட்டப்பாட்டுக்கான கட்டணத்தை பொறுப்புதாரியாகிய அல்லென் அந்தோனி துஷான் கொரியா மற்றும் ஹசில் அன்னே கொரியா கன்னிப்பெயர் டிரெக்ஸே மற்றும் அடகுவைப்பாளராகிய அல்லென் அந்தோனி துஷான் கொரியா மேற்கொள்ளத் தவறியமையினால் குறித்த வங்கியினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி மேற்குறித்த ஆதனத்தை எதிர்வரும் 2024.06.05 ஆந் திகதியன்று மு.ப.11.45 மணிக்கு ஸ்தலத்திலேயே பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு 2023.11.03 ஆந் திகதிய இலங்கை அரச வர்த்தமானி , 2023.11.14 ஆந் திகதிய "மவ்பிம", "டெய்லி மிரர்", "தினக்குரல்" பத்திரிகைகளையும் பார்வையிடவும்.

வளாகத்தை அணுகும் முறை: கொழும்பிலிருந்து ஹைலெவல் வீதி வழியாக நுகேகொடை சந்தி வரையில் சென்று ஸ்டான்லி திலகரத்ன மாவத்தைக்கு செல்வதற்கு இடதுபக்கம் திரும்பி அவ்வீதி வழியாக சுமார் 550 மீற்றர் நுகேகொடை சுப்பர் மார்க்கட் சமிக்ஞை விளக்குச் சந்தி வரை சென்று மேலும் 250 மீற்றர் சென்று வலது பக்கம் திரும்பி மேலும் 1.1 கி.மீ. ஜுபிலி பேஸ்ட் சந்தி வரையில் சென்று வலது பக்கம் திரும்பி பழைய கொட்டாவ வீதிக்குச் சென்று மேலும் 100 மீற்றர் செல்ல இடது பக்கம் திரும்பி 550 மீற்றர் சென்று எதிரிசிங்க மாவத்தைக்குச் செல்ல வலது பக்கம் திரும்பி 225 மீற்றர் தொடர்ந்து 1 ஆம் ஒழுங்கைக்குத் திரும்பி 200 மீற்றர் சென்று இடது பக்கம் திரும்பி 25 மீற்றர் செல்ல குறித்த ஆதனம் வீதியின் அந்தத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்: கொள்வனவு செய்யும் நாட்டமுள்ளவர்கள் ஏலம் முடிவுறுத்தப்படும் தருணத்தில் பின்வரும் முறையில் கட்டணத்தைச் செலுத்த வேண்டும்.

(1) (10%) கொள்வனவு விலையின் பத்து சதவீதம் ;

(2) (1%) உள்ளூரதிகார சபை கட்டணம் ;

(3) 2 1/2 சதவீத ஏலமிடுவதற்கான கட்டணம் ;

(4) விளம்பரப்படுத்துவதற்கான மொத்தக் கட்டணம் ;

(5) இலிகிதர் மற்றும் அறைகூவல்காரருக்கான கட்டணம் ரூபா 2,000.00;

(6) விற்பனையின் நிபந்தனைகளை அத்தாட்சிப்படுத்தியமைக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3,500.00 முதலியன. எஞ்சிய 90% கட்டணமானது ஏலமிட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படல் வேண்டும் .

ஆதன இடாப்புக்கள் மற்றும் ஏனைய ஆவணங்களைப் பரிசீலிக்க, மீட்டெடுத்தலுக்கான சிரேஷ்ட முகாமையாளர், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, எச்.என்.பி. டவர்ஸ், இல. 479, டி.பி.ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.

தொ. பே. இல. : 011-2661828, 0112261866.

பி.கே. ஈ. சேனாபதி,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், மதிப்பீட்டாளர்,
பட்டய ஏலதாரர்.

134, பெத்தாகன வீதி,
கோட்டை.
தொ. பே. இல.: 2873656, 011-2871184, 0777-672082,
0777-449452.

05-112

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - நுகேகொடை கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் மீள அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

எதிரிசிங்க வீதி, மிரிஹான என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள வரி மதிப்பிலக்கம் 50/ 23 பேர்ச் பரப்புள்ள பெறுமதிமிக்க காணியும் வளாகமும்.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், பல்லேபற்று, சல்பிட்டி கோறளை, ஶ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை பிரதேச செயலகத்தின் கங்கொடவில கிழக்கு இல. 526சி கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஶ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை மாநகர எல்லைக்குட்பட்ட எதிரிசிங்க வீதி, மிரிஹான என்னுமிடத்தில் அமைந்துள்ள, வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 50/ 23 கொண்ட "தவட்டகஹகனத்த எனப்படும் தவட்டகஹவத்த " என்று அழைக்கப்படும் பூமியில் பிரிவிட்ட உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். விக்ரமசிங்க வினால் வரையப்பட்ட 2006.08.30 ஆந் திகதிய 4171/ 9000 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் X என்று விபரிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் கட்டிடங்கள் சேர்மானங்கள் சகலதும்.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எம்.பி.எம். மொஹொட்டி அத்தாட்சிப்படுத்திய 2018.09.21 ஆந் திகதிய 7423 ஆம் இலக்க மற்றும் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எச்.ஏ.எம்.டி.ஏ.கே. அதிகாரி அத்தாட்சிப்படுத்திய 2020.05.14 ஆந் திகதிய 51 ஆம் இலக்க பிணைக்கட்டுப்பாட்டுக்கான கட்டணத்தை பொறுப்புதாரியாகிய அல்லென் அந்தோனி துஷான் கொரியா மற்றும் ஹசில் அன்னே கொரியா கன்னிப்பெயர் டிரெக்ஸே மற்றும் அடகுவைப்பாளராகிய அல்லென் அந்தோனி துஷான் கொரியா மேற்கொள்ளத் தவறியமையினால் குறித்த குறித்த வங்கியினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி மேற்குறித்த ஆதனத்தை எதிர்வரும் 2024.06.12 ஆந் திகதியன்று மு.ப.11.30 மணிக்கு ஸ்தலத்திலேயே பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு 2023.11.03 ஆந் திகதிய இலங்கை அரச வர்த்தமானி , 2023.11.14ஆந் திகதிய "மவ்பிம", "டெய்லி மிரர்", "தினக்குரல்" பத்திரிகைகளையும் பார்வையிடவும்.

வளாகத்தை அணுகும் முறை: கொழும்பிலிருந்து ஹைலெவல் வீதி வழியாக நுகேகொடை சந்தி வரையில் சென்று ஸ்டான்லி திலகரத்ன மாவத்தைக்கு செல்வதற்கு இடதுபக்கம் திரும்பி அவ்வீதி வழியாக சுமார் 550 மீற்றர் நுகேகொடை சுப்பர் மார்க்கட் சமிக்ஞை விளக்குச் சந்தி வரை சென்று மேலும் 250 மீற்றர் சென்று வலது பக்கம் திரும்பி மேலும் 1.1 கி.மீ. ஜுபிலி பேஸ்ட் சந்தி வரையில் சென்று வலது பக்கம் திரும்பி பழைய கொட்டாவ வீதிக்குச் சென்று மேலும் 100 மீற்றர் செல்ல இடது பக்கம் திரும்பி 550 மீற்றர் சென்று எதிரிசிங்க மாவத்தைக்குச் செல்ல வலது பக்கம் திரும்பி 225 மீற்றர் தொடர்ந்து 1 ஆம் ஒழுங்கைக்குத் திரும்பி 200 மீற்றர் சென்று இடது பக்கம் திரும்பி 25 மீற்றர் செல்ல குறித்த ஆதனம் வீதியின் அந்தத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்: கொள்வனவு செய்யும் நாட்டமுள்ளவர்கள் ஏலம் முடிவுறுத்தப்படும் தருணத்தில் பின்வரும் முறையில் கட்டணத்தைச் செலுத்த வேண்டும்.

(1) (10%) கொள்வனவு விலையின் பத்து சதவீதம் ;

(2) (1%) உள்ளூராட்சி சபை கட்டணம் ;

(3) 2 1/2 சதவீத ஏலமிடுவதற்கான கட்டணம் ;

(4) விளம்பரப்படுத்துவதற்கான மொத்தக் கட்டணம் ;

(5) இலிகிதர் மற்றும் அறைகூவல்காரருக்கான கட்டணம் ரூபா 2,000.00;

(6) விற்பனையின் நிபந்தனைகளை அத்தாட்சிப்படுத்தியமைக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3,500.00 முதலியன. எஞ்சிய 90% கட்டணமானது ஏலமிட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படல் வேண்டும் .

ஆதன இடாப்புக்கள் மற்றும் ஏனைய ஆவணங்களைப் பரிசீலிக்க, மீட்டெடுத்தலுக்கான சிரேஷ்ட முகாமையாளர், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, எச்.என்.பி. டவர்ஸ், இல. 479, டி.பி.ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.

தொ. பே. இல. : 011-2661828, 0112261866.

பி.கே. ஈ. சேனாபதி,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், மதிப்பீட்டாளர்,
பட்டய ஏலதாரர்.

134, பெத்தாகன வீதி,
கோட்டை.

தொ. பே. இல.: 2873656, 011-2871184, 0777-672082, 0777-449452.

05-136

டிஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

சஸ்தரவத்த வீதி, கல்வருசாவ வீதி, கொரதோட்ட, கடுவலை என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள 15.85பேர்ச் பரப்புள்ள மதிப்பீட்டிலக்கம் 61/2 கொண்ட பெறுமதிமிக்க காணி மற்றும் கட்டிடம்.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹோமாகம பதிவுப் பிரிவுக்குட்பட்ட ஹேவகம் கோரளை, பல்லே பற்று, கடுவலை மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட கடுவலை பிரதேச செயலக பிரிவில் கொரதோட்ட இல. 488 கிராம அலுவலர் பிரிவில்

கொரதோட்ட என்னுமிடத்தில் அமைந்துள்ள உத்தரவுபெற்ற நி ல அளவையாளர் பி.கே.எஸ். பமுனுசிங்க வினால் அளந்து வரையப்பட்ட 2016.09.16 ஆந் திகதிய 3687 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் X என்று காட்டப்பட்ட "மிலகஹவத்த" என்று அழைக்கப்படும் பிரிவிட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் மண், மரங்கள், பயிர்பிரயோசனங்கள் சகலதும்.

டீ.எப்.சீ.சீ. வர்தன வங்கியின் சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு வி.வை.எச்.ஜயசிங்க வினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2020.02.05 ஆந் திகதிய 144 ஆம் இலக்க அடகு வைத்தற் பிணைக்கட்டுப்பாட்டுக்கான கட்டணத்தைப் பொறுப்பு தாரிகளாகிய பாதன முதியன்சலாகே உபதிஸ்ஸ பண்டார மறுபெயர் பாதெனே முதியன்சலாகே உபதிஸ்ஸ பண்டார என்பவர் மேற்கொள்ளத் தவறியுள்ளார். அத்துடன் குறித்த வங்கியினால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி மேற்படி ஆதனத்தை 2024,யூன் மாதம் 19 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- 2023.09.01ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.08.21 ஆந் திகதிய "டெய்லி திவயின", "த ஐலண்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

வளாகத்தை அணுகும் முறை.- பொரல்லையில் இருந்து கொடகம வீதி (B 240) வழியாக அத்துருகிரிய சந்தி வரையில் சென்று கடுவலை வீதிக்கு இடது பக்கம் திரும்பி சுமார் 1.6 கி.மீ. கல்வருசாவ வீதி வரையில் சென்று இடது பக்கம் திரும்பி 1.7 கி.மீ. ஒரு குறுக்கு வழியால் இடது பக்கம் திரும்பி 20 மீற்றர் வரை சென்று மீண்டும் இடது பக்கம் திரும்பிச் செல்ல குறித்த ஆதனம் வீதியின் இடது மருங்கில் அமைந்துள்ளது.

ஆதன இடாப்புகள் மற்றும் ஏனைய ஆவணங்களைப் பரிசீலிக்க : மீட்டெடுத்தலுக்கான தொடர்பாடல் முகாமையாளர், டீ.எப்.சீ.சீ. வங்கி பீஎல்சீ , இல. 73, டபிள்யூ. ஏ. டி. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2. தொலைபேசி:011-2371371.

பி.கே.ஈ. சேனாபதி,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலை மதிப்பீட்டாளர்,
பட்டய ஏலமிடுபவர்.

இல. 134, பெத்தகான வீதி, கோட்டை.

தொலைபேசி இல.: 011-2873656, 0777-672082, தொலைநகல்: 011-2871184.

05- 113

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ
பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

10 ஆம் ஒழுங்கை, சுமுது மாவத்தை, மாலபே என்னுமிடத்தில் அமைந்துள்ள 9.65 பேர்ச் பரப்புள்ள பெறுமதிமிக்க இரண்டு மாடி கொண்ட வதிவு வீடு

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரளை பல்லே பற்று கடுவலை மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட கடுவலை பிரதேச செயலாக பிரிவில் பொத்துஅராவ இல. 477 சி கிராம அலுவலர் பிரிவில் தலங்கம வடக்கு என்னுமிடத்தில் அமைந்துள்ள உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் நளின் ஹேரத் அளந்து வரைந்த 2015.01.31 ஆந் திகதிய3392 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 2A என்று விபரிக்கப்பட்டதும் (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டி.ரி.ஏ. திசாநாயக்கவினால் அளந்து வரையப்பட்ட 2006.06.23 ஆந் திகதிய 2830 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 2 என்று விபரிக்கப்பட்ட பிரிவிட்ட துண்டு) "கொடபரகஹலந்த" என்று அழைக்கப்படும் பிரிவிட்ட பூமி முழுவதும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர் பிரயோசனங்கள் சகலதும்.

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ சார்பில்கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு திருமதி ஆரியமுனி டிலுசா சம்பத் அத்தாட்சிப்படுத்திய 2017.11.02 ஆந் திகதிய 250 ஆம் இலக்க பிணைக்கட்டுப்பாட்டுக்கான கட்டணத்தை முதலாம் கடன் பெறுநராகிய விஜேசேகர மஹாவிதானலாகே அல்ரோய் போல் பெரேரா என்பவரும் இரண்டாம் கடன்பெறுநராகிய விஜேசேகர மஹவிதானலாகே நிசாதினி கௌசல்யா பெரேரா ஆகியோர் மேற்கொள்ளத் தவறியமையினால், குறித்த வங்கியால் எனக்குவழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி மேற்குறித்த ஆதனத்தை எதிர்வரும் 2024.05.30ஆந் திகதியன்று பி.ப. 3.30 மணிக்கு ஸ்தலத்திலேயே பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு: 2024.01.12ஆந் திகதிய இலங்கை அரச வர்த்தமானி, 2024.01.01 ஆந் திகதிய திவயின, தி ஐலன்ட் மற்றும் தினக்குரல் ஆகிய பத்திரிகைகளைப் பார்வையிடவும்.

வளாகத்தை அணுகும் முறை.- மாலபே சந்தியிலிருந்து அத்துருகிரிய நோக்கி கோட்டை போபே வீதி வழியாக வலது பக்கம் வரும் சுமுது மாவத்தை வரையில் சுமார் 260 மீற்றர் செல்ல வேண்டும். அங்கிருந்து பங்குவத்தை வீதி வரையில் சுமார் 330 மீற்றர் சென்று வலது பக்கம் திரும்பி குறித்த வீதி வழியாக சுமார் 30 மீற்றர் சென்று இடது பக்கம் உள்ள 10 ஆவது கொன்கிறீட் ஒழுங்கை வழியாக சுமார் 130 மீற்றர் சென்றால் குறித்த ஆதனம் குறித்த வீதியின் இடது பக்கமாக அமைந்துள்ளது.

கட்டணம் செலுத்தும் முறை.- கொள்வனவு செய்யும் நாட்டமுள்ளவர் ஏலம் முடிவுறுத்தப்படும் தருணத்தில் பின்வரும் முறையில் கட்டணத்தைச் செலுத்த வேண்டும்.

1. 10% கொள்வனவு விலை;
2. 1% உள்ளூரதிகார சபை கட்டணமும், மற்றும் பெறுமதிசேர் வரிக் கட்டணம் ;
3. 2 1/2 % ஏலமிடுபவர்க்கான கட்டணம்;
4. விளம்பரப்படுத்துவதற்கான மொத்தக் கட்டணம்;
5. இலிகிதர் மற்றும் அறைகூவல்காரருக்கான கட்டணம் ரூபா 1,500;
6. விற்பனையின் நிபந்தனைகளை அத்தாட்சிப் படுத்தியமைக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3,000 முதலியன, எஞ்சிய 90% கட்டணமானது ஏலமிட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

ஆதன இடாப்புகள் மற்றும் ஏனைய ஆவணங்களைப் பரிசீலிக்க: மீட்டெடுத்தலுக்கான மத்திய முகாமையாளர், தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ, இல. 40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு -02.

தொலைபேசி இல. 011- 2448448,
தொலைநகல் இல. 011-7448448.

பி.கே.ஈ. சேனாபதி,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலை மதிப்பீட்டாளர்,
பட்டய ஏலமிடுபவர்.

இல. 134,
பெத்தகான வீதி,
கோட்டை,
தொலைபேசி இல. : 011-2873656, 0777672082,
தொலைநகல் இல. : 011-2871184.

05-109

டீ.எப்.சீ.சீ. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

நொச்சியாகமையைச் சேர்ந்த பிரதீப் பிரியந்த ஜயவர்தன மற்றும் மஹபுலன்குளமையைச் சேர்ந்த ஹேரத் முதியன்சேலாகே செனரத் பண்டார தர்மபிரிய ஹேரத் ஆகியோர் கடப்பாடுடையவர்களாக D.F.C.C. வங்கி P.L.C. இன் சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு S.K.N.A. குரேரா என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.07.20 ஆந் திகதிய 8846 ஆம் இலக்க முறியின் மூலம் D.F.C.C. வங்கி P.L.C. இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள கீழ் விபரிக்கப்படும் ஆதனம்.

2024.06.03 ஆந் திகதி பி.ப. 12.30 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மிகவும் பெறுமதிமிக்க சொத்து , அநுராதபுரம் மாவட்டம், நுவரகம் பலாத்த மத்திய பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் நுவரகம்பலாத்த மத்திய பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 281, உலுக்குளம கிராம அலுவலர் பிரிவு உலுக்குளம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “உலுக்குளம கெலே” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் K.M.P .ராஜகருணா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018.04.22 ஆந் திகதிய 01470 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்ட ஒன்றிணைக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 02 றூட் பரப்பளவானது.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- அநுராதபுரம் புதிய நகரத்திலிருந்து அநுராதபுரம் - புத்தளம் பாதையில் சுமார் 2.5 கிலோ மீற்றர் தூரம் 2ஆம்மைல் கம்பம்வரை சென்று அங்கிருந்து வலதுபக்கமாகவுள்ள புத்தளம் பாதைக்கு பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 7 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்றால் இப்பாதையின் இடதுபக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.(உலுக்குளம சந்தியில் ஸ்ரீ சுமன திரிபீடக விகாரைக்கு முன்னால்)

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.- 2023.05.12ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.04.26ஆந் திகதிய “திவயின”, “த ஐலன்ட்” மற்றும் 2023.04.24 ஆந் திகதிய “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:-

(1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;

(2) பிரதேச சபை வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று);

(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;

(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;

(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00ரூபா;

(6) நொத்தாரிஸ் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3000 .00 ரூபா;

கொள்முதலில் மிகுதி 90% உம், இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: " முகாமையாளர், - கடன் அறவிடுதல் பிரிவு, டீஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ , இல. 73, டபிள்யு.ஏ.டீ. இராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2." தொலைபேசி இல.: 011-2371371.

என்.யூ. ஜயசூரிய,
ஜயசூரிய அன்ட் ஜயசூரிய ஒக்ஷனியர்ஸ்
(பிரைவெட்) லிமிடெட்,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல வீதி,
மாவில்மடை,
கண்டி.
தொலைபேசி இல.: 081-2210595,077- 3067360, 076- 1375993.

05-116

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்படி ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு மஹத்தல்ஹே சஜனி கமிலியா பீரிஸ் என்பவரினால் 2018, மே 23 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல.1207, அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்து மற்றும் வளாகம் கடன்பட்டோர் என்ற வகையில் பியகம ஆராச்சிஹே ஷாம்லி குமாரசிறி பெரேரா மற்றும் பியகம ஆராச்சிஹே ஹயா ஹர்ஷானி பெரேரா ஈடுவைத்தவரான பியகம ஆராச்சிஹே ஹயா ஹர்ஷானி பெரேரா என்பவருக்கு இல.242, யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு2 நேஷன் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ யினால் வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக பியகம ஆராச்சிஹே ஷாம்லி குமாரசிறி பெரேரா மற்றும் பியகம ஆராச்சிஹே ஹயா ஹர்ஷானி பெரேரா என்பவர்களினால் திரும்பச் செலுத்துவதற்காக ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

1. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் சியன கோரள அதிகாரி பத்து பியகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபையின் எல்லைக்குட்பட்ட வத்துரபொத 276, கிராம அலுவலகர் பிரிவு வத்துரபொத கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "வத்துரபொத குருந்துவத்த மற்றும் குருந்துவத்த " என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் கே.ஏ.ஏ. பெரேரா என்பவரினால் 2014.07.12 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 905 இல் துண்டு 1A சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படும் கட்டிடங்கள் மணல், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் மூன்று றூட்கள் இருபத்தொன்பது பேர்ச் (0ஏ.3றூ.29பே.) விஸ்தீரணத்தை மேற்கூறப்பட்ட நிலவரைபட இல. 905 துண்டு 1A கொண்டுள்ளதுடன் கம்பஹா காணிப் பதிவகத்தில் தலைப்பு பரிமாணம் N 458/21 இன் கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது. (குறிப்பு பிரிவு)

மேலே விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2024, மே 31 ஆந் திகதி பி.ப. 1.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணிக்குச் சென்றடைகின்ற விதம்.- கடுவலை சந்தியிலிருந்து கண்டி வீதி மார்க்கமாக சுமார் 800 மீ. தூரமுள்ள பண்டாரவத்த சந்தி வரை சென்று இடதுபக்கமாக உள்ள கொழும்பு வீதியால் சுமார் 2.3 கி.மீ. தூரம் சென்று வலதுபக்கமாக உள்ள டெப்பிள் வீதியால் திரும்பி சுமார் 1 கி.மீ. தூரம் சென்று மீண்டும் வலது பக்கமாக உள்ள வத்துரபொத வீதியால் சுமார் 500 மீ. தூரம் சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்தை அடையலாம். இது வீதியின் வலது கைப்பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்.

கட்டணம் செலுத்தும் விதம்- வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க் காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும் :

1. கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%);
2. உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%);
3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
4. விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப் படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 7500.00 ;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 2,500.00;
6. விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு;
7. கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% அல்லது இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள், விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

ஏனைய விபரங்களுக்கு: "அதிகாரி- சட்டத் திணைக்களம், நேஷன் டிரஸ்ட் வங்கி பீ.எல்.சீ., இல.242, யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு -02 " என்னும் முகவரியில் பெற்றுக்கொள்ளவும்.
தொ. பே.: 011- 4218742.

"மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்தலின்றி இரத்து செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்".

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல.: 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ.
தொலைபேசி இல.: 011-3068185, 011-2572940.

05- 97

யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீஎல்சீ

பகிரங்க பொது ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் சட்டத்தின் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீஎல்சீயின் பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்குட்பட்டு பொல்கசோவிட்ட, மத்தேகொட, நிசல இடம், இல. 15/ 78, என்ற முகவரியில் வசிக்கும் ரத்நாயக்க முதியன்சேலாகே உதய பிரதீப் (தே.அ.அ.இல. 842710278V ஐ உடையவர்) என்பவர் "கடப்பாட்டாளர்/ ஈடுவைத்தவர்" என்ற வகையில் பணம் செலுத்தத் தவறியுள்ளார். அதனால் யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீஎல்சீ என்ற பெயரில் பிரசித்த நொத்தாரசு எம். பீ. டபிள்யூ மலாவி பத்திரன என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இரண்டுமான 2021.02.03 ஆந் திகதி மற்றும் 1170 ஆம் இலக்க இரண்டாம் நிலை அடமானப்பத்திரம் மற்றும் 2020.09.11 ஆந் திகதி மற்றும் 1139 ஆம் இலக்க முதன்மை அடமானப் பத்திர மூலம் யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீஎல்சீயில் அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தானது.

2024 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 28 ஆந் திகதி பி. ப. 2.00 மணிக்கு காணி அமைந்திருக்கும் அதே இடத்திலேயே என்னால் பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் ஹோமாகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் இலக்கம் 603பி, கித்துல்வல கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஹோமாகம பிரதேச சபை எல்லைக்குள் சல்பிட்டி கோரளையின் உடுகஹா பத்துவே கிரிவத்துடுவையில் அமைந்துள்ள தெஹிகஹலந்தா மற்றும் அஹசுடலந்தா என்று அழைக்கப்படும் காணிக்கு உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் என். ஹேரத் என்பவரினால் அளவீடு செய்யப்பட்ட தயாரிக்கப்பட்ட 2006, பெப்புருவரி மாதம் 20 முதல் 23 மற்றும் 25 ஆந் திகதிகளில் 2006/86 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 70 என அடையாளமிடப்பட்ட இடப்பட்ட காணித்துண்டு மீள் அளவீடு செய்யப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்டது அளவு பத்து பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 10பே.) விஸ்தீரணமான காணி மற்றும் அதில் உள்ள பயிர்ச்செய்கைகள், மரங்கள், பழங்கள் மற்றும் அதில் உள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக உள்ள காணி மற்றும் மேலும் இந்த காணியானது ஹோமாகம காணி பதிவு அலுவலகத்தில் ஏ 1063/ 64 தொகுதி/பக்கம் பதிவேட்டில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

வழியின் உரிமையுடன் சேர்த்து.

1. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் ஹோமாகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் இலக்கம் 603பி, கித்துல்வல கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஹோமாகம பிரதேச சபை எல்லைக்குள் சல்பிட்டி கோரளையின் உடுகஹா பத்துவே கிரிவத்துடுவையில் அமைந்துள்ள தெஹிகஹலந்தா மற்றும் அஹசுடலந்தா என்று அழைக்கப்படும் காணிக்கு உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் என். ஹேரத் என்பவரினால் அளவீடு செய்யப்பட்ட தயாரிக்கப்பட்ட 2005, ஒற்றோபர் மாதம் 15 ஆந் திகதி 2005/437 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் ஆர் என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டு மீள் அளவீடு செய்யப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்டது அளவு ஒரு றூட் ஒன்பது தசம் இரண்டு ஒன்று பேர்ச் (0ஏ. 1றூ. 9.21பே.) விஸ்தீரணமான காணி.

2. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் ஹோமாகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் இலக்கம் 603பி, கித்துல்வல கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஹோமாகம பிரதேச சபை எல்லைக்குள் சல்பிட்டி கோரளையின் உடுகஹா பத்துவே கிரிவத்துடுவையில் அமைந்துள்ள தெஹிகஹலந்தா மற்றும் அஹசுடலந்தா என்று அழைக்கப்படும் காணிக்கு உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் என். ஹேரத் என்பவரினால் அளவீடு செய்யப்பட்ட தயாரிக்கப்பட்ட 2005, ஒற்றோபர் மாதம் 15 ஆந் திகதி 2005/437 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் ஆர் 5 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டு மீள் அளவீடு செய்யப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்டது அளவு இருபத்தெட்டு தசம் மூன்று எட்டு பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 28.38பே.) விஸ்தீரணமான காணி.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி: கிரிவத்துடுவ சந்தியிலிருந்து கித்துலவில் வீதியில் ஏசியன் ஃபைனான்ஸ் கம்பனியின் காணி விற்பனைக்கு சுமார் 700 மீற்றர் வரை சென்று வலது புறம் திரும்பி 100 மீ. சென்று மீண்டும் வலப்புறமாகத் திரும்பி சுமார் 170 மீற்றர் தளத்திற்குள் சென்று இடதுபுறம் உள்ள அணுகல் வீதியை அடைந்து, திரும்பவும். இடதுபுறம் சென்று மீண்டும் 30 மீற்றர் செல்லவும், பின்னர் சென்ற பிறகு வலது பக்கத்தில் இந்த சொத்து அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்: உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும் :

1. கொள்வனவு விலையின் நூற்றுக்கு பத்து வீதம் 10%;
2. உள்ளூராட்சி மன்ற வரி நூற்றுக்கு ஒரு வீதம் 1%;
3. ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் கொள்வனவு விலையின் நூற்றுக்கு இரண்டு தசம் ஐந்து வீதம் 2.5% ;
4. விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 3,000.00;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டடணம் ரூபா 2,000.00;
6. ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரம் மற்றும் இதரச் செலவுகள் 100%.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% வீதத்தையும் மிகுதி, இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது

கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு, ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் யூனியன் வங்கி பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு மிகுதிப்பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப் படாதவிடத்து,செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராம லிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரிமைப் பத்திரங்களை சரிபார்க்க மற்றும் ஏனைய ஆவணங்கள் பற்றிய மேலதிக விபரங்களைப் பெற்றுக் கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டவர்களுடன் தொடர்பு கொள்ளவும்.

"சட்டப்பிரிவு, யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீஎல்சீ, இலக்கம் 64, காலி வீதி, கொழும்பு 03." தொலைபேசி இலக்கம் 011-2374100.

மேலேயுள்ள ஏல விற்பனையை எதுவித முன்னறிவித் தலுமின்றி நிறுத்துவதற்கோ அல்லது இரத்துச் செய்வதற்கோ சகல அதிகாரங்களும் வங்கிக்குண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், விலைமதிப்பீட்டாளர்
மற்றும் உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை, பனாகொட,ஹோமாகம,
தொலைபேசி இலக்கம்: 071-4318252, 011-2173282.

05- 128

யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீஎல்சீ

பகிரங்க பொது ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் சட்டத்தின் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீஎல்சீயின் பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்குட்பட்டு இருவருமான களனி, வெதமுல்ல லேன், இல. 2/ 23 மற்றும் ஹொரம்பெல்ல, குடகொட, இலக்கம் 244/ஜி என்ற முகவரியில் வசிக்கும் விதானகமகே சுரங்க இந்திக்க (தே.அ.அ. இல. 843121730V ஐ உடையவர்) மற்றும் பாஷ்ய ஜயலிந்த தீகல்ல (தே.அ.அ. இல. 856770508V ஐ உடையவர்) என்பவர்கள் "கடப்பாட்டாளர்கள்/ ஈடுவைத்தவர்கள்" என்ற வகையில் பணம் செலுத்தத் தவறியுள்ளார். அதனால் யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீஎல்சீ என்ற பெயரில் பிரசித்த நொத்தாரிசு எல். ஜி. என். சாரங்கி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016.04.22 ஆந் திகதி மற்றும் 427 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு யூ. டீ. நிபுன் சானிகா அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.02.27 ஆந் திகதி மற்றும் 314 இலக்க ஈட்டுமுறி மற்றும் 2017.02.27 ஆந் திகதி 315 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மற்றும் 2021.03.01 ஆந் திகதி 729 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகளின் மூலம் யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீஎல்சீயில் அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தானது,

2024 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 28 ஆந் திகதி மு. ப. 11.30 மணிக்கு காணி அமைந்திருக்கும் அதே இடத்திலேயே என்னால் பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் சியனே கோறளையின் அதிகாரி பத்துவே களனி பிரதேச சபை எல்லைக்குள் களனி பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் வெதமுல்ல – 261 கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குள் வரிமதிப்பீட்டு இல. 43/ ஏ, வெதமுல்லை லேன் வெதமுல்லவில் அமைந்துள்ள குருந்துகஹா வத்த என்று அழைக்கப்படும் காணி உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ.ஆர்.எம். பெர்னாண்டோ என்பவரினால் அளவீடு செய்யப்பட்ட தயாரிக்கப்பட்ட 2023.08.26 ஆந் திகதி மற்றும் 950/ 2013 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 3ஏ என அடையாளமிடப்பட்ட இடப்பட்ட காணித்துண்டு மீள் அளவீடு செய்யப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்டது அளவு எட்டு பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 8பே.) விஸ்தீரணமான காணி மற்றும் அதில் உள்ள பயிர்ச்செய்கைகள், மரங்கள், பழங்கள் மற்றும் அதில் உள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக உள்ள காணி மற்றும் மேலும் அந்த வரைபடத்தின் வழியின் உரிமையுடன் சேர்த்து இந்த காணியானது நுகேகொடை காணி பதிவு அலுவலகத்தில் ஜி 44/ 135 தொகுதி/பக்கம் பதிவேட்டில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி: கொழும்பில் இருந்து களனி தொரண சந்தி வரை சென்று வலது பக்கத்தில் உள்ள வரகொட வீதியில் 700 மீற்றர் சென்ற பிறகு இடது பக்கம் உள்ள வேதமுல்ல வீதியில் 150 மீற்றர் சென்ற பிறகு வேதமுல்ல குறுக்கு வீதியை எதிர்நோக்குவீர்கள். அந்த குறுக்கு வீதியில் 150 மீற்றர் சென்ற பிறகு வலது பக்கத்தில் உள்ள வீதியில் 100 மீற்றர் சென்ற பிறகு இடது பக்கத்தில் இந்த சொத்து அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்: உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும் :

1. கொள்வனவு விலையின் நூற்றுக்கு பத்து வீதம் 10%;
2. உள்ளூராட்சி மன்ற வரி நூற்றுக்கு ஒரு வீதம் 1%;
3. ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் கொள்வனவு விலையின் நூற்றுக்கு இரண்டு தசம் ஐந்து வீதம் 2.5% ;
4. விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத் தாரிசுக் கட்டணம் 3,000.00;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டடணம் ரூபா 2,000.00;

6. ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரம் மற்றும் இதரச் செலவுகள் 100%.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% வீதத்தையும் மிகுதி, இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு, ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் யூனியன் வங்கி பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு மிகுதிப்பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து,செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரிமைப் பத்திரங்களை சரிபார்க்க மற்றும் ஏனைய ஆவணங்கள் பற்றிய மேலதிக விபரங்களைப் பெற்றுக் கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்படட்வர்களுடன் தொடர்பு கொள்ளவும்.

“சட்டப்பிரிவு, யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீஎல்சீ, இலக்கம் 64, காலி வீதி, கொழும்பு 03.” தொலைபேசி இலக்கம் 011-2374100.

மேலேயுள்ள ஏல விற்பனையை எதுவித முன்னறி வித்தலுமின்றி நிறுத்துவதற்கோ அல்லது இரத்துச் செய்வ தற்கோ சகல அதிகாரங்களும் வங்கிக்குண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், விலைமதிப்பீட்டாளர்,
மற்றும் உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை, பனாகொட,ஹோமாகம,
தொலைபேசி இலக்கம்: 071-4318252, 011-2173282.

05- 130

யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீஎல்சீ

பகிரங்க பொது ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் சட்டத்தின் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீஎல்சீயின் பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்குட்பட்டு இருவருமான மொரட்டுவ, கொரலவெல்ல, எம்.ஈ.பெரேரா மாவத்தை, இல. 22/ 3ட என்ற முகவரியில் வசிக்கும் ரங்கா தினேஷ் பாலசூரியா என்ற ரங்கா தினேஷ் பாலசூரியா (தே.அ.அ. இல. 783464390V ஐ உடையவர்) மற்றும் ஜெயசிங்க முதியன்சேலாகே அப்சரா மஞ்சரி (தே.அ.அ. இல. 845520429V ஐ உடையவர்) என்பவர்கள் “கடப்பாட்டாளர்கள்/ ஈடுவைத்தவர்கள்” என்ற வகையில் பணம் செலுத்தத் தவறியுள்ளார். அதனால் யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீஎல்சீ என்ற பெயரில் பிரசித்த நொத்தாரிசு இரானி கருணாநாயக்க என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்துப்பட்ட 2011.09.02 ஆந் திகதி மற்றும் 425 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீஎல்சீயில் அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தானது,

2024 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 27 ஆந் திகதி மு. ப. 9.00 மணிக்கு காணி அமைந்திருக்கும் அதே இடத்திலேயே என்னால் பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் பல்லே பத்துவே சல்பிட்டி கோறளையின் மொரட்டுவை மாநகர சபை எல்லைக்குள் மதிப்பீட்டு எண். 50/8, ரயில் நிலைய வீதியில் கொரலவெல்லவில் அமைந்துள்ள கரதங்கஹவத்த என்று அழைக்கப்படும் காணிக்கு உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. ஜே. எம். பீ. எல். டீ. சில்வா என்பவரினால் அளவீடு செய்யப்பட்ட தயாரிக்கப்பட்ட 1998.09.22 ஆந் திகதி மற்றும் 76/78 என அடையாளமிடப்பட்ட இடப்பட்ட காணித்துண்டு மீள் அளவீடு செய்யப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்டது அளவு ஒன்பது தசம் ஒன்று மூன்று பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 9.13பே.) விஸ்தீரணமான காணி மற்றும் அதில் உள்ள பயிர்ச்செய்கைகள், மரங்கள், பழங்கள் மற்றும் அதில் உள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக உள்ள காணி.

மேற்கூறிய வரைபட இல. 76/ 98 இல் குறிப்பிடப்பட்ட கொரலவெல்லவில் அமைந்துள்ள “கரடங்கஹவத்த” என்று அழைக்கப்படும் காணியில் லொட் 1ஜி எனக் குறிக்கப்பட்ட அளவீடு செய்யப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்டது அளவு பத்து தசம் இரண்டு இரண்டு பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 10.22பே.) விஸ்தீரணமான காணி மற்றும் அதில் உள்ள பயிர்ச்செய்கைகள், மரங்கள், பழங்கள் மற்றும் அதில் உள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக உள்ள காணி.

இந்த காணியானது தெல்கந்த காணி பதிவு அலுவலகத்தில் ட 26/ 131, 132 தொகுதி/ பக்கம் பதிவேட்டில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி: கொழும்பு கோட்டை யிலிருந்து மொரட்டுவ குறுஸ் சந்தி வரை சென்ற பிறகு 2 ½ கி. மீற்றர் புதிய காலி வீதி ஊடாக சென்ற பிறகு யூனிசோனிக் காட்சியறை கிடைக்கப்பெறும் அங்கிருந்து இடது பக்கம் திரும்பி 100 மீற்றர் சென்ற பின் இந்த சொத்து அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்: உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும் :

1. கொள்வனவு விலையின் நூற்றுக்கு பத்து வீதம் 10%;
2. உள்ளூராட்சி மன்ற வரி நூற்றுக்கு ஒரு வீதம் 1%;
3. ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் கொள்வனவு விலையின் நூற்றுக்கு இரண்டு தசம் ஐந்து வீதம் 2.5% ;
4. விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 3,000.00;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டடணம் ரூபா 2,000.00;
6. ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரம் மற்றும் இதரச் செலவுகள் 100%.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% வீதத்தையும் மிகுதி, இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு, ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் யூனியன் வங்கி பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு மிகுதிப்பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரிமைப் பத்திரங்களை சரிபார்க்க மற்றும் ஏனைய ஆவணங்கள் பற்றிய மேலதிக விபரங்களைப் பெற்றுக் கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்படட்வர்களுடன் தொடர்பு கொள்ளவும்.

“சட்டப்பிரிவு, யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீஎல்சீ, இலக்கம் 64, காலி வீதி, கொழும்பு 03.” தொலைபேசி இலக்கம் 011-2374100.

மேலேயுள்ள ஏல விற்பனையை எதுவித முன்னறிவித் தலுமின்றி நிறுத்துவதற்கோ அல்லது இரத்துச் செய்வதற்கோ சகல அதிகாரங்களும் வங்கிக்குண்டு.

சந்திமா பிரியதர்னீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், விலைமதிப்பீட்டாளர்,
மற்றும் உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை, பனாகொட, ஹோமாகம,
தொலைபேசி இலக்கம்: 071-4318252, 011-2173282.

05- 131

யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீஎல்சீ

பகிரங்க பொது ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் சட்டத்தின் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீஎல்சீயின் பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்குட்பட்டு இருவருமான மொரட்டுவ, கொரலவெல்ல, எம்.ஈ. பெரேரா மாவத்தை, இல. 22/ 3ட என்ற முகவரியில் வசிக்கும் ரங்கா தினேஷ் பாலசூரியா என்ற ரங்கா தினேஷ் பாலசூரியா (தே.அ.அ. இல. 783464390V ஐ உடையவர்) மற்றும் ஜெயசிங்க முதியன்சேலாகே அப்சரா மஞ்சரி (தே.அ.அ. இல. 845520429V ஐ உடையவர்) என்பவர்கள் “கடப்பாட்டாளர்கள்/ ஈடுவைத்தவர்கள்” என்ற வகையில் பணம் செலுத்தத் தவறியுள்ளார். அதனால் யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீஎல்சீ என்ற பெயரில் பிரசித்த நொத்தாரசு கே. பீ. நயன்தாரா என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.04.27 ஆந் திகதி மற்றும் 807 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். பீ. டபிள்யூ. மாலேவிபதிரண என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2020.08.17 ஆந் திகதி மற்றும் 1131 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகளின் மூலம் யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீஎல்சீயில் அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தானது.

2024 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 27 ஆந் திகதி மு. ப. 9.20 மணிக்கு காணி அமைந்திருக்கும் அதே இடத்திலேயே என்னால் பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் பல்லே பத்துவே சல்பிட்டி கோறளையின் மொரட்டுவை மாநகர சபை எல்லைக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் கொலவெல்ல தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் வரிமதிப்பீட்டு இல. 943/8, புதிய காலி வீதி, கொரலவெல்லவில் அமைந்துள்ள “கரந்தகஹவத்த” என்று அழைக்கப்படும் காணிக்கு உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. ஆர். எம். பெர்னாண்டோ என்பவரினால் அளவீடு செய்யப்பட்ட தயாரிக்கப்பட்ட 2008.08.28 ஆந் திகதி மற்றும் 1568 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் எக்ஸ் என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டு மீள் அளவீடு செய்யப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்டது அளவு முப்பத்தைந்து தசம் ஆறு இரண்டு பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 35.62பே.) அல்லது 0.0901 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணமான காணி மற்றும் அதில் உள்ள பயிர்ச்செய்கைகள், மரங்கள், பழங்கள் மற்றும் அதில் உள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக உள்ள காணி.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி: கொழும்பு கோட்டை யிலிருந்து மொரட்டுவ குறுஸ் சந்தி வரை சென்ற பிறகு 2 கி. மீற்றர் புதிய காலி வீதி ஊடாக ஆசிரி மாவத்தை வரை சென்று அதிலிருந்து இன்னும் சில மீற்றர் தூரம் வரை சென்ற பிறகு இடது பக்கத்தில் இந்த சொத்து அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்: உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும் :

1. கொள்வனவு விலையின் நூற்றுக்கு பத்து வீதம் 10%;
2. உள்ளூராட்சி மன்ற வரி நூற்றுக்கு ஒரு வீதம் 1%;
3. ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் கொள்வனவு விலையின் நூற்றுக்கு இரண்டு தசம் ஐந்து வீதம் 2.5% ;
4. விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 3,000.00;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டடணம் ரூபா 2,000.00;
6. ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரம் மற்றும் இதரச் செலவுகள் 100%.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% வீதத்தையும் மிகுதி, இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு, ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் யூனியன் வங்கி பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு மிகுதிப்பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து,செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரிமைப் பத்திரங்களை சரிபார்க்க மற்றும் ஏனைய ஆவணங்கள் பற்றிய மேலதிக விபரங்களைப் பெற்றுக் கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்படட்வர்களுடன் தொடர்பு கொள்ளவும்.

"சட்டப்பிரிவு, யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீஎல்சீ, இலக்கம் 64, காலி வீதி, கொழும்பு 03." தொலைபேசி இலக்கம் 011-2374100.

மேலேயுள்ள ஏல விற்பனையை எதுவித முன்னறி வித்தலுமின்றி நிறுத்துவதற்கோ அல்லது இரத்துச் செய்வதற்கோ சகல அதிகாரங்களும் வங்கிக்குண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், விலைமதிப்பீட்டாளர்,
மற்றும் உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை, பனாகொட,ஹோமாகம,
தொலைபேசி இலக்கம்: 071-4318252, 011-2173282.

05- 132

யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீஎல்சீ
பகிரங்க பொது ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் சட்டத்தின் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீஎல்சீயின் பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்குட்பட்டு கொழும்பு 05, பார்க் வீதி, இல. 165/சி என்ற முகவரியில் வசிக்கும் சமந்தா நளின் பிரேமரத்னா என்ற சமந்தா நளின் பிரேமரத்னா (தே.அ.அ. இல. 672581214V ஐ உடையவர்) என்பவர் "கடப்பாட்டாளர்/ ஈடுவைத்தவர்" என்ற வகையில் பணம் செலுத்தத் தவறியுள்ளார். அதனால் யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீஎல்சீ என்ற பெயரில் பிரசித்த நொத்தாரிசு தர்ஷிகா நயனா ஹேரத் குணரத்ன என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.07.07 ஆந் திகதி மற்றும் 1793ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் அதே நொத்தாரிசினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.07.07 ஆந் திகதி மற்றும் 1798 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீஎல்சீயில் அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தானது.

2024 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 28 ஆந் திகதி மு. ப. 9.00 மணிக்கு காணி அமைந்திருக்கும் அதே இடத்திலேயே என்னால் பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிட்டி கோறளையின் பல்லே பத்துவே கோட்டே நகர சபை எல்லைக்குள் ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே பிரதேச செயலகப் பிரிவில் நுகேகொடை கிராம அலுவலர் பிரிவில் நுகேகொடையில் அமைந்துள்ள "கொட்டானுவே கும்புர" என்றுஅழைக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டீ. டி. ஏ. திஸா நாயக்க என்பவரினால் அளவீடு செய்யப்பட்ட தயாரிக்கப்பட்ட 1992.12.20 ஆந் திகதி மற்றும் 198 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 3 என அடையாளமிடப்பட்ட இடப்பட்ட காணித்துண்டு மீள் அளவீடு செய்யப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்டது அளவு பதினைந்து பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 15பே.) விஸ்தீரணமான காணி மற்றும் அதில் உள்ள பயிர்ச்செய்கைகள், மரங்கள், பழங்கள் மற்றும் அதில் உள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக உள்ள காணி மற்றும் மேலும் அந்த வரைபடத்தின் வழியின் உரிமையுடன் சேர்த்து இந்த காணியானது நுகேகொடை காணி பதிவு அலுவலகத்தில் ஏ 387/99,100,101 தொகுதி/பக்கம் பதிவேட்டில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி: நுகேகொடை சந்தியிலிருந்து, ஸ்டான்லி திலகரட்ன மாவத்தை ஊடாக பாகொட நோக்கி 500 மீற்றர் சென்ற பிறகு சந்திக்கும் நாற் சந்தியில் நாவலை நோக்கி 1.2 கி. மீற்றர் தூரம் வரை சென்ற பிறகு இடது பக்கம் உள்ள விஜயா மாவத்தைக்கு திரும்பி இந்த மாவத்தையில் 175 மீற்றர் தூரம் வரை சென்ற பிறகு வலது

பக்கத்தில் உள்ள 10 அடி அகல வீதியில் 100 மீற்றர் தூரம் வரை சென்ற பிறகு இந்த சொத்து இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்: உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும் :

1. கொள்வனவு விலையின் நூற்றுக்கு பத்து வீதம் 10%;
2. உள்ளூராட்சி மன்ற வரி நூற்றுக்கு ஒரு வீதம் 1%;
3. ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் கொள்வனவு விலையின் நூற்றுக்கு இரண்டு தசம் ஐந்து வீதம் 2.5% ;
4. விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 3,000.00;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டடணம் ரூபா 2,000.00;
6. ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரம் மற்றும் இதரச் செலவுகள் 100%.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% வீதத்தையும் மிகுதி, இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு, ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் யூனியன் வங்கி பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு மிகுதிப்பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரிமைப் பத்திரங்களை சரிபார்க்க மற்றும் ஏனைய ஆவணங்கள் பற்றிய மேலதிக விபரங்களைப் பெற்றுக் கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்படட்வர்களுடன் தொடர்பு கொள்ளவும்.

"சட்டப்பிரிவு, யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீஎல்சீ, இலக்கம் 64, காலி வீதி, கொழும்பு 03." தொலைபேசி இலக்கம் 011-2374100.

மேலேயுள்ள ஏல விற்பனையை எதுவித முன்னறிவித்த லுமின்றி நிறுத்துவதற்கோ அல்லது இரத்துச் செய்வதற்கோ சகல அதிகாரங்களும் வங்கிக்குண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், விலைமதிப்பீட்டாளர்
மற்றும் உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை, பனாகொட,
ஹோமாகம,
தொலைபேசி இலக்கம்: 071-4318252, 011-2173282.

05- 139

யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீஎல்சீ

பகிரங்க பொது ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் சட்டத்தின் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீஎல்சீயின் பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்குட்பட்டு இருவருமான மொரட்டுவ, கொரலவெல்ல, எம்.ஈ. பெரேரா மாவத்தை, இல. 22/ 3டீ என்ற முகவரியில் வசிக்கும் ரங்கா தினேஷ் பாலசூரியா என்ற ரங்கா தினேஷ் பாலசூரியா (தே.அ.அ. இல. 783464390V ஐ உடையவர்) மற்றும் ஜெயசிங்க முதியன்சேலாகே அப்சரா மஞ்சரி (தே.அ.அ. இல. 845520429V ஐ உடையவர்) என்பவர்கள் "கடப்பாட்டாளர்கள்/ ஈடுவைத்தவர்கள்" என்ற வகையில் பணம் செலுத்தத் தவறியுள்ளார். அதனால் யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீஎல்சீ என்ற பெயரில் பிரசித்த நொத்தாரசு எல். ஜி. என். சாரங்கி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2013.11.22 ஆந் திகதி மற்றும் 188 ஆம் இலக்க முதன்மை அடமானப் பத்திரம் மூலம் மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு கே. பீ. நயன்தாரா என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.04.27 ஆந் திகதி மற்றும் 808 ஆம் இலக்க இரண்டாம் நிலை அடமானப் பத்திரம் மூலம் யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீஎல்சீயில் அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தானது.

2024 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 27 ஆந் திகதி மு. ப. 9.40 மணிக்கு காணி அமைந்திருக்கும் அதே இடத்திலேயே என்னால் பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் பல்லே பத்துவே சல்பிட்டி கோறளையின் மொரட்டுவை மாநகர சபை எல்லைக்குள் மற்றும் மொரட்டுவை பிரதேச செயலகம் பிரிவிற்குள் மற்றும் கொரலவெல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குள் கொரலவெல்லவில் அமைந்துள்ள "கரந்தகஹவத்தை" என்று அழைக்கப்படும் காணிக்கு உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம். எம். கூரே என்பவரினால் அளவீடு செய்யப்பட்ட தயாரிக்கப்பட்ட 1999.09.10 ஆந் திகதி மற்றும் 735 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 2ஏ என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டு மீள் அளவீடு செய்யப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்டது அளவு இருபத்தேழு தசம் நான்கு பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 27.4பே.) அல்லது பூச்சியம் தசம் பூச்சியம் ஆறு ஒன்பது இரண்டு ஒன்பது ஹெக்டயார் (0.06929) விஸ்தீரணமான காணி மற்றும் அதில் உள்ள பயிர்ச்செய்கைகள், மரங்கள், பழங்கள் மற்றும் அதில் உள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக உள்ள காணி.

கூறப்பட்ட வரைபட இல. 735 இன்படி மற்றும் தொகுதி/ பக்கம் டீ 31/ 124 இன் கீழ் தெல்கந்த – நுகேகொடை காணிப் பதிவேட்டில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது (தொகுதி/பக்கம் டீ /31/ 124 இன் கீழ் தெல்கண்டா – நுகேகொடை காணிப் பதிவேட்டில் பதிவு செய்யப்பட்டது) இப்போது தொகுதி /பக்கம் டீ 245/10 க்கு மாற்றப்பட்டுள்ளது.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி: கொழும்பு கோட்டையிலிருந்து மொரட்டுவ குறுஸ் சந்தி வரை சென்ற பிறகு 2 1/2 கி. மீற்றர் புதிய காலி வீதி ஊடாக சென்ற பிறகு யூனிசோனிக் காட்சியறைக்கு அடுத்ததாக உள்ளது. அந்த இடம் பாலசூரியா மர ஆலை என்று அழைக்கப்படுகிறது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்: உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும் :

1. கொள்வனவு விலையின் நூற்றுக்கு பத்து வீதம் 10%;
2. உள்ளூராட்சி மன்ற வரி நூற்றுக்கு ஒரு வீதம் 1%;
3. ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் கொள்வனவு விலையின் நூற்றுக்கு இரண்டு தசம் ஐந்து வீதம் 2.5% ;
4. விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 3,000.00;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டடணம் ரூபா 2,000.00;
6. ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரம் மற்றும் இதரச் செலவுகள் 100%.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% வீதத்தையும் மிகுதி, இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு, ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் யூனியன் வங்கி பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு மிகுதிப்பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து,செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரிமைப் பத்திரங்களை சரிபார்க்க மற்றும் ஏனைய ஆவணங்கள் பற்றிய மேலதிக விபரங்களைப் பெற்றுக் கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்படட்வர்களுடன் தொடர்பு கொள்ளவும்.

"சட்டப்பிரிவு, யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீஎல்சீ, இலக்கம் 64, காலி வீதி, கொழும்பு 03." தொலைபேசி இலக்கம் 011-2374100.

மேலேயுள்ள ஏலவிற்பனையை எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி நிறுத்துவதற்கோ அல்லது இரத்துச் செய்வதற்கோ சகல அதிகாரங்களும் வங்கிக்குண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், விலைமதிப்பீட்டாளர்
மற்றும் உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை, பனாகொட,ஹோமாகம,
தொலைபேசி இலக்கம்: 071-4318252, 011-2173282.

05- 140

டீஎப்சீசீ வங்கி பீ.எல்.சீ.
பிரசித்த ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் நடைபெறும் ஏல விற்பனை

டீ.எப்.சீ.சீ. வங்கி பீஎல்சீயின் பெயரில் பிரசித்த நொத்தாரிசு பத்ராணி யசோஜா தேவசுரேந்திரா என்பவரினால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.11.19 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 3415 ஆம் இலக்க அடமானம் பத்திரத்தின் மூலம் பணம் செலுத்த வேண்டியுள்ளது மற்றும் யட்டியந்தோட்டையில் அதன் பதிவு அலுவலகத்தை நடாத்திக் கொண்டிருக்கும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் பிவி 12097 என்ற பதிவு இலக்கத்துடன்கூடிய, பொரலுவ ஷான் பேஷன்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் இன் மூலம் கட்டணம் செலுத்தத் தவறியுள்ளதால்,

அட்டவணை

சப்பிரகமுவ மாகாணத்தின் கேகாலை மாவட்டத்தில் அதுலுகம கோரளை மேற்கு யட்டியந்தோட்டை பிரதேச சபை எல்லை மற்றும் பிரதேச செயலக பிரிவுக்குள் கரகோட கிராம அலுவலர் பிரிவில் கரகோடவில் அமைந்துள்ள "மீகஹமுலவத்தை" என்று அழைக்கப்படும் காணிக்கு உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எல். சி. கே. லியனகே என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005.12.03 ஆந்திகதி இடப்பட்ட 1108 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 1 என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்பட்டும் மற்றும் வரையறுக்கப்பட்டும் காணியின் அளவானது ஒரு றூட் மற்றும் இருபத்தாறு தசம் ஐந்து ஒன்று பேர்ச் (0ஏ. 1றூ. 26.51பே.) மற்றும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், தோட்டங்கள், மண் மற்றும் அதன் மீது நிற்கும் மற்ற அனைத்தும் அடங்கலான காணி.

டீ.எப்.சீ.சீ. வங்கி பீஎல்சீயின் மூலம் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ் 2024 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 29 ஆந் திகதி மு. ப. 10.00 மணிக்கு அந்த சொத்து அமைந்துள்ள இடத்தில் என் மூலமாக பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி: யட்டியந்தோட்டை நகரத்திலிருந்து மகமன்ன வீதியூடாக களனி ஆற்றைக் கடந்து பொலிஸ் நிலையச் சந்தி வரை சுமார் 500 மீற்றர் தூரம் சென்று, பனாவத்தை வீதியில் இடதுபுறமாகத் திரும்பி சுமார் 1 கிலோ மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு இந்த விடயத்திற்கான சொத்து அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்: விற்பனை உறுதி செய்யப்பட்டவுடன், ஏலதாரருக்கு பின்வரும் கொடுப்பனவுகள் பணமாக செலுத்தப்பட வேண்டும்:

1. கொள்வனவு விலையின் நூற்றுக்கு பத்து வீதம் 10%;
2. உள்ளூராட்சி மன்ற வரி நூற்றுக்கு ஒரு வீதம் 1%;

3. ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் கொள்வனவு விலையின் நூற்றுக்கு இரண்டு தசம் ஐந்து வீதம் 2.5% ;
4. விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,500.00;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டடணம் ரூபா 3,000.00;
6. ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரம் மற்றும் இதரச் செலவுகள் 100%.

கொள்முதலின் 90% வீதத்தையும் மிகுதி, இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு, ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் டீ.எப்.சீ.சீ. வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும்.

மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு மிகுதிப்பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

மேலேயுள்ள ஏல விற்பனையை எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி நிறுத்துவதற்கோ அல்லது இரத்துச் செய்வதற்கோ சகலஅதிகாரங்களும் வங்கிக்குண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றக் கொள்ள கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ளவர்களை தொடர்பு கொள்ளவும்.

"புனர்வாழ்வு மற்றும் மீட்புத்துறை, டீ.எப்.சீ.சீ. வங்கி பீஎல்சீ இலக்கம் 73, டபிள்யு. ஏ. டீ. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 12." தொலைபேசி இல.011-2371371.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், விலைமதிப்பீட்டாளர்
மற்றும் உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை, பனாகொட,ஹோமாகம,
தொலைபேசி இலக்கம்: 071-4318252, 011-2173282.

05- 129