



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අංක 2,457 - 2025 ඔක්තෝබර් මස 03 වැනි සිකුරාදා - 2025.10.03

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

III කොටස - ඉඩම්

(වෙන වෙනම ගොනු කර ගත හැකි පරිදි සෑම කොටසකටම අයත් එක් එක් භාෂාවකට වෙන වෙනම පිටු අංක යොදා ඇත)

ඉඩම් නිරවුල් කිරීම පිළිබඳ දැන්වීම් :					පිටුව	ඉඩම් නිරවුල් කිරීමේ නිලධාරී විසින් ඉඩම් විකිණීම :					පිටුව
ප්‍රාරම්භක දැන්වීම්		...	...	—		බස්නාහිර පළාත	....	...	...	—	
අවසාන නියෝග		...	...	—		මධ්‍යම පළාත	....	...	...	—	
ඉඩම් ප්‍රතිසංස්කරණ කොමිෂන් සභා දැන්වීම්		...	...	—		දකුණු පළාත	....	...	...	—	
ආණ්ඩුවේ ඒජන්තවරු විසින් ඉඩම් විකිණීම :						උතුරු පළාත	....	...	...	—	
බස්නාහිර පළාත		...	...	—		නැගෙනහිර පළාත	....	...	...	—	
මධ්‍යම පළාත		...	...	—		වයඹ පළාත	....	...	...	—	
දකුණු පළාත		...	...	—		උතුරු මැද පළාත	....	...	...	—	
උතුරු පළාත		...	...	—		ඌව පළාත	....	...	...	—	
නැගෙනහිර පළාත		...	...	—		සබරගමුව පළාත	....	...	...	—	
වයඹ පළාත		...	...	—		ඉඩම් රජයට ගැනීම පිළිබඳ දැන්වීම්	....	...	...	—	
උතුරු මැද පළාත		...	...	—		ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනත යටතේ දැන්වීම්	....	...	...	370	
ඌව පළාත		...	...	—		ඉඩම් නිදහස් කිරීම පිළිබඳ දැන්වීම්	....	...	...	—	
සබරගමුව පළාත		...	...	—		ඉඩම් හිමි ගැනීම් ක්‍රමය යටතේ ඉඩම් දීම	....	...	...	—	
						ඉඩම් පිළිබඳ විවිධ දැන්වීම්	....	...	...	373	

සතිපතා නිකුත් වන ගැසට් පත්‍රයෙහි පළකිරීම සඳහා භාරගනු ලබන දැන්වීම් පිළිබඳ

වැදගත් නිවේදනයයි

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ අවසන් පිටුවේ සෑම මාසයක ම මුල් සතියේ දී පළ කරන නිවේදන භාරගන්නා දිනයන් සහ වේලාවන් පිළිබඳව මින් අවධානය යොමු කරනු ලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකිරීම සඳහා දැන්වීම් භාර ගැනීම ගැසට් පත්‍රය පළකරනු ලබන දිනයට සති දෙකකට පෙර සිකුරාදා දිනයෙහි දහවල් 12.00 ට අවසන් කරනු ලැබේ. තනතුරු - ඇතුළත්ත, විභාග, ටෙන්ඩර් සහ වෙනත්දේශීය පිළිබඳ දැන්වීම්වල අවසන් දින සහ වේලාවන් ඒ පිළිබඳව උනන්දුවක් දක්වන අයට ප්‍රමාණවත් කාල වේලාවක් ලැබෙන පරිදි යොදාගත යුතු බවට, සියලු ම දෙපාර්තමේන්තු, සංස්ථා සහ මණ්ඩල යනාදිය වගබලාගත යුතු බව මින් අවධාරණය කෙරේ. පළකිරීම සඳහා එවනු ලබන සෑම දැන්වීමක් ම තනි පැත්තේ පමණක් පැහැදිලිව පිටපත් කළ යුතුය. නිරවද්‍යතාවය පිළිබඳව කරන විමසීම සහ පැමිණිලි ගැසට් පත්‍රය පළ වූ දින සිට තෙමසකට පසුව භාරගනු නොලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකරන සෑම දැන්වීමක් ම ගැසට් පත්‍රය පළකරනු ලබන දිනට සති දෙකකට පෙර එනම්, 2025 ඔක්තෝබර් මස 24 වැනි දින පළකෙරෙන ගැසට් පත්‍රයේ දැන්වීම් 2025 ඔක්තෝබර් මස 10 වැනි දින දහවල් 12.00 ට හෝ ඊට පෙර තැපෑලෙන් හෝ ගෙනැවිත් රජයේ මුද්‍රණාලයට භාර දිය යුතුය.

2006 අංක 19 දරන ඉලෙක්ට්‍රොනික ගනුදෙනු පනත - 9 වැනි වගන්තිය

“යම් ප්‍රකාශනයක්, රීතියක්, නියෝගයක්, නියමයක්, අතුරු ව්‍යවස්ථාවක්, නිවේදනයක් හෝ වෙනත් කිසිවක් ගැසට් පත්‍රයේ පළකළ යුතු බවට යම් පනතකින් හෝ නීති ප්‍රඥප්තියකින් විධිවිධාන සලස්වා ඇති අවස්ථාවක, ඒ රීතිය, නියෝගය, නියමය අතුරු ව්‍යවස්ථාව, නිවේදනය හෝ වෙනත් දෙය ඉලෙක්ට්‍රොනික ස්වරූපයේ වන ගැසට් පත්‍රයක පළකරනු ලැබුවහොත් ඒ විධිවිධානය සම්පූර්ණ කර ඇත්නම් සේ සැලකිය යුතුය.”

එස්. ඩී. පාඩ්කෝරාළ,
රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති. (වැ. බ.)

2025 ජුනි මස 09 වැනි දින ,
කොළඹ 08,
රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.



මෙම ගැසට් පත්‍රය www.documents.gov.lk වෙබ් අඩවියෙන් බාගත කළ හැක.

ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනත යටතේ දැන්වීම්

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19(4) වන උපවගන්තිය යටතේ නිකුත් කරන ලද ප්‍රදාන පත්‍රය අවලංගු කිරීම (104 වගන්තිය) සඳහා වූ නිවේදනය

ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19 වගන්තියේ (04) වන උපවගන්තිය යටතේ නිකුත් කරන ලද ප්‍රදාන පත්‍රය අවලංගු කිරීම (104 වගන්තිය) සඳහා වූ නිවේදනය

බස්නාහිර පළාත් සභාවේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, මතුගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ප්‍රාදේශීය ලේකම් ලිහිණියා කුමාරගේ මධුෂ සංකල්ප වන මම, ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19(4) වන උපවගන්තිය යටතේ අතිගරු ජනාධිපති විසින් 1990.03.26 දින ප්‍රදානය කර ඇති අංක කළු/ප්‍ර/10661 දරන ප්‍රදාන පත්‍රයේ හිමිකරු වන පාන්තිය පදිංචි දෙවැන්නේ භේවගේ ජේෂ් අප්පහාමි වෙත ප්‍රදානය කොට මතුගම දිස්ත්‍රික් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ අංක එල්. ඩී. ඩී. 25/193 යටතේ 1991.12.06 දින ලියාපදිංචි කරනු ලැබ ඇති පහත උපලේඛනයේ දැක්වෙන ඉඩමට අනුප්‍රාප්තිකයකු වීම සඳහා නීත්‍යානුකූලව හිමි අයකු නොමැති වීමෙන් හෝ හිමිකම් ඇති අයකු සිටිය ද ඔහු/ඇය අනුප්‍රාප්තිකයකු වීමට අකමැති වීමෙන් අනුප්‍රාප්තිකභාවයට කෙනෙකු නැතැයි වාර්තා වී ඇති බැවින්, එකී දීමනා පත්‍රය උක්ත පනතේ 104 වන වගන්තිය යටතේ අවලංගු කිරීමට ක්‍රියා කරගෙන යන බැව් මෙයින් දැනුම් දෙමි. මේ පිළිබඳව යම් විරෝධතාවක් ඇත්නම් එය 2025.10.24 දිනට පෙර මා වෙත ලිඛිතව දැනුම් දිය යුතු ය.

උතුරු මැද පළාතේ, පොළොන්නරුව දිස්ත්‍රික්කයේ, හිඟුරක්ගොඩ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ප්‍රාදේශීය ලේකම් (රා. ආ.) නියෝජ්‍ය ඉඩම් කොමසාරිස් හිටිහාමු මුදියන්සේලාගේ වාමනී රාජිකා කුමාරිහාමි සෙනවිරත්න වන මම, ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19(4) වන උපවගන්තිය යටතේ අතිගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් 1982.01.25 දින ප්‍රදානය කර ඇති අංක පො/ප්‍ර/802 දරන ප්‍රදාන පත්‍රයේ හිමිකරු වන අංක 373, යාය 05, ජයන්තිපුර ලිපිනයේ පදිංචි ඉහල ගෙදර බෝධියා වෙත ප්‍රදානයකොට පොළොන්නරුව දිස්ත්‍රික් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ අංක 2/802 යටතේ 1982.01.19 දින දී ලියාපදිංචි කරනු ලැබ ඇති පහත උපලේඛනයේ දැක්වෙන ඉඩමට අනුප්‍රාප්තිකයකු වීම සඳහා නීත්‍යානුකූලව හිමි අයකු නොමැති වීමෙන් හෝ හිමිකම් ඇති අයකු සිටිය ද ඔහු/ඇය අනුප්‍රාප්තිකයකු වීමට අකමැති වීමෙන් අනුප්‍රාප්තිකභාවයට කෙනෙකු පත්වීමට නැතැයි වාර්තා වී ඇති බැවින්, එකී දීමනා පත්‍රය උක්ත පනතේ 104 වන වගන්තිය යටතේ අවලංගු කිරීමට ක්‍රියා කරගෙන යන බැව් මෙයින් දැනුම් දෙමි. මේ පිළිබඳව යම් විරෝධතාවක් ඇත්නම් එය 2025.10.24 දිනට පෙර මා වෙත ලිඛිතව දැනුම් දිය යුතු ය.

උපලේඛනය

උපලේඛනය

කළුතර පරිපාලන දිස්ත්‍රික්කයේ, මතුගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ඉද්දගොඩ පත්තුවේ, පාන්තිය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, පාන්තිය නමැති ගමේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, කළුතර මිනින්දෝරු අධිකාරි භාරයේ ඇති සහ සර්වේ ජනරාල්වරයා විසින් සම්පාදිත අංක මු. පි. ක. 2340 දරන පිඹුරේ අංක 11 දරන බිම් කැබැල්ල වශයෙන් පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, ප්‍රමාණයෙන් හෙක්ටයාර් 0.105 ක් විශාලත්වය ඇත්තා වූ ද, පහත දැක්වෙන පරිදි මායිම් වූ ද රජයේ ඉඩම : පිටකුඹුරුකන්ද මූකලාන

පොළොන්නරුව පරිපාලන දිස්ත්‍රික්කයේ, හිඟුරක්ගොඩ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, සිංහල පත්තුවේ/70 ගිරිතලේ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, ජයන්ති කොලනිය නමැති ගමේ පිහිටා ඇත්තා වූ සර්වේ ජනරාල්වරයා විසින් සම්පාදිත අංක ඡී/17/34, 35, 42, 43, 50, 58 දරන ක්ෂේත්‍ර පත්‍රයෙහි අංක අ. ජ. පි. පො. 71 දරන කට්ටි කැඩීමේ පිඹුරේ අංක 330 බිම් කැබැල්ල වශයෙන් පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, ප්‍රමාණයෙන් අක්කර 02, රූඩ් 02, පර්චස් 37 විශාලත්වය ඇත්තා වූ ද පහත දක්වා ඇති පරිදි මායිම් වූ ද රජයේ ඉඩම.

උතුරට : මු. පි. ක. 1270/2,
නැගෙනහිරට : මු. පි. ක. 2340 හි ලොට් අංක 12,
දකුණට : පාර,
බස්නාහිරට : මු. පි. ක. 2340 හි ලොට් අංක 10.

උතුරට : කැබලි අංක 332,
නැගෙනහිරට : කැබලි අංක 329,
දකුණට : අංක කැබලි අංක 335,
බස්නාහිරට : කැබලි අංක 331.

එල්. කේ. මධුෂ සංකල්ප,
ප්‍රාදේශීය ලේකම්,
මතුගම.

එච්. එම්. සී. ආර්. කේ. සෙනෙවිරත්න,
ප්‍රාදේශීය ලේකම් (රා. ආ.),
හිඟුරක්ගොඩ.

2023 නොවැම්බර් මස 30 වැනි දින.

2025 මාර්තු මස 21 වැනි දින.

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19 වගන්තියේ (04) වන
උපවගන්තිය යටතේ නිකුත් කරන ලද ප්‍රදාන පත්‍රය
අවලංගු කිරීම (104 වගන්තිය) සඳහා වූ නිවේදනය

උතුරු මැද පළාතේ, පොළොන්නරුව දිස්ත්‍රික්කයේ, හිඟරක්ගොඩ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ප්‍රාදේශීය ලේකම් (රා. ආ.) හිටිහාමු මුදියන්සේලාගේ වාමිනී රාජිකා කුමාරිහාමි සෙනවිරත්න වන මම, ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19(4) වන උපවගන්තිය යටතේ අතිගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් 1983.07.15 දින ප්‍රදානය කර ඇති අංක පො/ප්‍ර/7859 දරන ප්‍රදාන පත්‍රයේ හිමිකරු වන 9 ඇල, වන්දනපොකුණ ලිපිනයේ පදිංචි කප්පුවඩුගේ ඩිගිරි එන්නා වෙත ප්‍රදානය කොට පොළොන්නරුව දිස්ත්‍රික් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ අංක 3/14/204 යටතේ 1987.07.28 දින දී ලියාපදිංචි කරනු ලැබ ඇති පහත උපලේඛනයේ දැක්වෙන ඉඩමට අනුප්‍රාප්තිකයකු වීම සඳහා නීත්‍යානුකූලව හිමි අයකු නොමැති වීමෙන් හෝ හිමි වී ඇති අයෙකු සිටියද ඔහු/ඇය අනුප්‍රාප්තිකයකු වීමට අකමැති වීමෙන් අනුප්‍රාප්තිකභාවයට කෙනෙකු පත්වීමට නැතැයි වාර්තා වී ඇති බැවින්, එකී දීමනා පත්‍රය උක්ත පනතේ 104 වන වගන්තිය යටතේ අවලංගු කිරීමට ක්‍රියා කරගෙන යන බැව් මෙයින් දැනුම් දෙමි. මේ පිළිබඳව යම් විරෝධතාවක් ඇත්නම් එය 2025.10.24 දිනට පෙර මා වෙත ලිඛිතව දැනුම් දිය යුතු ය.

උපලේඛනය

පොළොන්නරුව පරිපාලන දිස්ත්‍රික්කයේ, හිඟරක්ගොඩ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, සිංහල පත්තුවේ කෝරළේ 70F උණගලාවෙහෙර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, උණගලාවෙහෙර ජයන්ති කොළඹය නමැති ගමෙහි පිහිටා ඇත්තා වූ අංක අ. ජ. පි. පො. 63 දරන කට්ටි කැඩීමේ පිඬුරේ අංක 30 බිම් කැබැල්ල වශයෙන් පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද ප්‍රමාණයෙන් අක්කර 03, රූඩ් 02, පර්චස් 20 විශාලත්වය ඇත්තා වූ ද පහත දක්වා ඇති පරිදි මායිම් වූ ද රජයේ ඉඩම - මඩ ඉඩම.

උතුරට : කැ. අංක. 28,
නැගෙනහිරට : කැ. අංක. 29,
දකුණට : කැ. අංක. 39, 41,
බස්නාහිරට : කැ. අංක. 22.

එච්. එම්. සී. ආර්. කේ. සෙනෙවිරත්න,
ප්‍රාදේශීය ලේකම් (රා. ආ.),
හිඟරක්ගොඩ.

2025 පෙබරවාරි මස 27 වැනි දින.

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19 වගන්තියේ (04) වන
උපවගන්තිය යටතේ නිකුත් කරන ලද ප්‍රදාන පත්‍රය
අවලංගු කිරීම (104 වගන්තිය) සඳහා වූ නිවේදනය

උතුරු මැද පළාතේ, හිඟරක්ගොඩ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ප්‍රාදේශීය ලේකම්, රත්නමලල ඉරුගල් බණ්ඩාරලාගේ සන්ධ්‍යා පූජ්‍යකුමාරි රත්නමලල වන මම ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19 වන වගන්තියේ (4) වන උප වගන්තිය යටතේ අතිගරු ජනාධිපති විසින් 1995 වර්ෂයේ දෙසැම්බර් මස 07 වැනි දින ප්‍රදානය කර ඇති අංක පො/ප්‍ර/හිගු/2001 දරන ප්‍රදාන පත්‍රයේ හිමිකරු වන මෙරගලගේ පද්මකුමාර දිල් රුක් රාජපක්ෂ වෙත ප්‍රදානය කොට පොළොන්නරුව දිස්ත්‍රික් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ අංක 2/24/258 යටතේ 1996.10.17 දින ලියාපදිංචි කරනු ලැබ ඇති පහත උපලේඛනයේ දැක්වෙන ඉඩමට අනුප්‍රාප්තිකයකු වීම සඳහා නීත්‍යානුකූලව හිමි අයකු නොමැති වීමෙන් හෝ හිමිකම් ඇති අයෙකු සිටියද ඔහු/ඇය අනුප්‍රාප්තිකයකු වීමට අකමැති වීමෙන් අනුප්‍රාප්තිකභාවයට කෙනෙකු පත්වීමට නැතැයි වාර්තා වී ඇති බැවින්, එකී දීමනා පත්‍රය උක්ත පනතේ 104 වන වගන්තිය යටතේ අවලංගු කිරීමට ක්‍රියා කරගෙන යන බැව් මෙයින් දැනුම් දෙමි. මේ පිළිබඳව යම් විරෝධතාවක් ඇත්නම් එය 2025.10.24 දිනට පෙර මා වෙත ලිඛිතව දැනුම් දිය යුතු ය.

උපලේඛනය

පොළොන්නරුව පරිපාලන දිස්ත්‍රික්කයේ, හිඟරක්ගොඩ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, සිංහල පත්තුවේ, 59 මුවන්පැලැස්ස ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, මුවන්පැලැස්ස නමැති ගමේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් 01 ක් විශාලත්වය ඇත්තා වූ ද, පහත දැක්වෙන පරිදි මායිම් වූ ද, රජයේ ඉඩම : ගොඩ

උතුරට : එල්. ආර්. තිලකරත්නගේ ඉඩම,
නැගෙනහිරට : රක්ෂිත ඉඩම,
දකුණට : එච්. ඒ. කරුණාවතීගේ ඉඩම,
බස්නාහිරට : මාර්ග රක්ෂිතය.

ආර්. අයි. බී. සන්ධ්‍යා පී. රත්නමලල,
ප්‍රාදේශීය ලේකම්,
හිඟරක්ගොඩ.

2025 ජූලි මස 08 වැනි දින.

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19 වගන්තියේ (04) උපවගන්තිය යටතේ නිකුත් කරන ලද ප්‍රදාන පත්‍රය අවලංගු කිරීම (104 වගන්තිය) සඳහා වූ නිවේදනය

දකුණු පළාත් සභාවේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, අකුරැස්ස ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ප්‍රාදේශීය ලේකම් කේ. ජී. ඩී. අනෝජා වන මම, ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19 (4) උප වගන්තිය යටතේ අතිගරු ජනාධිපති විසින් 1996.02.27 දින ප්‍රදානය කර ඇති අංක මාර/4/ප්‍ර/31987 දරන ප්‍රදාන පත්‍රයේ හිමිකරු වන කොරටුවෙහේන, බලපාන, හේනෙගම, අකුරැස්ස පදිංචි පණ්ඩිතසේකර ආරච්චිගේ බේබිහාමි මිය වෙත ප්‍රදානය කොට මාතර දිස්ත්‍රික් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ අංක LDO 4365 යටතේ 1996.09.27 දින ලියාපදිංචි කරනු ලැබ ඇති පහත උපලේඛනයේ දැක්වෙන ඉඩමට අනුප්‍රාප්තිකයකු වීම සඳහා නීත්‍යානුකූලව හිමි අයකු නොමැති වීමෙන් හෝ හිමිකම් ඇති අයෙකු සිටියද ඔහු/ඇය අනුප්‍රාප්තිකයකු වීමට අකමැති වීමෙන් අනුප්‍රාප්තිකභාවයට කෙනෙකු පත්වීමට නැතැයි වාර්තා වී ඇති බැවින්, එකී දීමනා පත්‍රය උක්ත පනතේ 104 වන වගන්තිය යටතේ අවලංගු කිරීමට ක්‍රියා කරගෙන යන බැව් මෙයින් දැනුම් දෙමි. මේ පිළිබඳව යම් විරෝධතාවක් ඇත්නම් එය 2025.10.24 දිනට පෙර මා වෙත ලිඛිතව දැනුම් දිය යුතු ය.

උපලේඛනය

මාතර පරිපාලන දිස්ත්‍රික්කයේ, අකුරැස්ස ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, වැලිගම් කෝරළේ (උතුර) හේනෙගම බටහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, හේනෙගම නමැති ගමේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, සර්වේ ජනරාල් භාරයේ ඇති සහ සර්වේ ජනරාල් විසින් සම්පාදිත අංක අ. ග. පි. 556 කට්ටි කැඩීමේ පිඹුරේ අංක 94 දරන බිම් කැබැල්ල වශයෙන් පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද ප්‍රමාණයෙන් අක්කර 01 ක් විශාලත්වය ඇත්තා වූ ද, පහත දැක්වෙන පරිදි මායිම් වූ ද රජයේ ඉඩම : කොරටුවෙහේන.

උතුරට : දොළ රක්ෂිතය,
නැගෙනහිරට : 96, 97 කැබලි
දකුණට : 95 කැබැල්ල,
බස්නාහිරට : බෙරලිය මුකලාන රක්ෂිතය.

කේ. ජී. ඩී. අනෝජා,
ප්‍රාදේශීය ලේකම්,
අකුරැස්ස.

2025 අගෝස්තු මස 29 වැනි දින.

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19 වගන්තිය යටතේ නිකුත් කරන ලද ප්‍රදාන පත්‍රය අවලංගු කිරීම (104 වගන්තිය) සඳහා වූ නිවේදනය

උතුරු පළාත් සභාවේ, වවුනියාව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ප්‍රාදේශීය ලේකම් ඉන්දිරාසා ප්‍රතාබන් වන මම, ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19 (4) උප වගන්තිය යටතේ අතිගරු ජනාධිපති විසින් 1971 ජූලි මස 29 දින ප්‍රදානය කර ඇති අංක R 9989 දරන ප්‍රදාන පත්‍රයේ හිමිකරු වන පන්ඩාරිකුලම, වවුනියාව පදිංචි තම්බාපිල්ලෙ මුත්තනම්බි වෙත ප්‍රදානය කොට වවුනියාව දිස්ත්‍රික් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ අංක LDO/01/325 යටතේ 1971.08.17 දින ලියාපදිංචි කරනු ලැබ ඇති පහත උපලේඛනයේ දැක්වෙන ඉඩමට අනුප්‍රාප්තිකයකු වීම සඳහා නීත්‍යානුකූලව හිමි අයකු නොමැති වීමෙන් හෝ හිමිකම් ඇති අයෙකු සිටියද ඔහු/ඇය අනුප්‍රාප්තිකයකු වීමට අකමැති වීමෙන් අනුප්‍රාප්තිකභාවයට කෙනෙකු පත්වීමට නැතැයි වාර්තා වී ඇත. එබැවින් එකී දීමනා පත්‍රය උක්ත පනතේ 104 වන වගන්තිය යටතේ අවලංගු කිරීමට ක්‍රියා කරගෙන යන බැව් මෙයින් දැනුම් දෙමි. මේ පිළිබඳව යම් විරෝධතාවක් ඇත්නම් එය 2025.10.24 දිනට පෙර මා වෙත ලිඛිතව දැනුම් දිය යුතු ය.

උපලේඛනය

වවුනියාව පරිපාලන දිස්ත්‍රික්කයේ, වවුනියාව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, පන්ඩාරිකුලම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, පන්ඩාරිකුලම නමැති ගමේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, සර්වේ ජනරාල් භාරයේ ඇති සහ සර්වේ ජනරාල්වරයා විසින් සම්පාදිත අංක C 14/63 දරන ක්ෂේත්‍ර පත්‍රයෙහි අංක FVP 64 දරන කට්ටි කැඩීමේ පිඹුරේ අංක 136 දරන බිම් කැබැල්ල වශයෙන් පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් 03, පර්චස් 07 විශාලත්වය ඇත්තා වූ ද, පහත දැක්වෙන පරිදි මායිම් වූ ද රජයේ ඉඩම.

උතුරට : පාර,
නැගෙනහිරට : කැබලි අංක 134,
දකුණට : කැබලි අංක 137,
බස්නාහිරට : කැබලි අංක 138.

අයි. ප්‍රතාබන්,
ප්‍රාදේශීය ලේකම්,
වවුනියාව.

2025 ජූලි මස 01 වැනි දින.

ඉඩම් පිළිබඳ විවිධ දැන්වීම්

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/73674
පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්ගේ අංක : EP/28/LB/L-10/LS/TRI/MOR/19

21 (2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනය

ත්‍රිකුණාමලය දිස්ත්‍රික්කයේ, මොරවැව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් 230 සි නොවිච්ඡලම ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ තිරියාය ගමේ බලයලත් මිනින්දෝරු විසින් සකසන ලද අංක 173/500 පිඹුරෙහි කැබලි අංක 1 හි දැක්වෙන ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් 01 ක් වූ රජයේ ඉඩම් කොටස වාණිජ කටයුතු සඳහා උක්කුරාලගේ විජේසිංහ මහතා නමින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් මෙහි පහත සඳහන් වේ:

කැබලි අංක 1 හි මායිම් -

උතුරට : පාර,
නැගෙනහිරට : රජයේ ඉඩම,
දකුණට : රජයේ ඉඩම,
බටහිරට : රජයේ ඉඩම.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට යටත්කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ:

(අ) බදු කාලය. - අවුරුදු තිහ (30) යි. (2025.07.23 දින සිට 2055.07.22 දක්වා)

වාර්ෂික බදු මුදල. - 2025 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000) වඩා අඩුවන අවස්ථාවලදී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළඳපොළ වටිනාකමින් 2% කි. 2025 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහ හෝ රුපියල් මිලියන පහ (රු. 5,000,000) ට වැඩිවන අවස්ථාවලදී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළඳපොළ වටිනාකමින් 4% කි. මෙම බදු මුදල සෑම අවුරුදු 05 කට වරක්ම සංශෝධනය විය යුතු අතර, එය කලින් අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ වාර්ෂික බදු මුදලට 20% ක් එකතු විය යුතුය.

වාර මුදල :- වාර මුදලක් අය නොකෙරේ.

(ආ) බදු ගන්නන් විසින් බද්ද ඇරඹුන දින සිට අවුරුදු 01 ක් ඇතුළතදී පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්/නියෝජ්‍ය ඉඩම්

කොමසාරිස්/ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි මෙකී ඉඩම සංවර්ධනය කළ යුතුය.

(ඇ) බදු ගන්නන් විසින් මෙකී ඉඩම වාණිජ කටයුතු සඳහා හැර වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදවිය යුතුය.

(ඈ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලටද මෙම බද්ද යටත් විය යුතුය.

(ඉ) ඉඩම බදු දී ඇති කල්හි බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාලසීමාව තුළ අසමත් වූ විටක බදුද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ.

(ඊ) 2025.07.23 දින සිට වසර 05 ක කාලයක් ඉක්මවීමට කලින් අතුරු බදු දීම් හෝ පැවරීම් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.

(උ) බදු කළය නොකඩවා ගෙවිය යුතු අතර, බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉබේටම අහෝසි වනු ඇත.

ගැසට් පත්‍රයේ පළ කළ දින සිට සති 06 ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතූන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහොත් ඉල්ලීම අනුව බදු දෙනු ලැබේ.

තුසිත ගලප්පත්ති,
සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස්,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් වෙනුවට.

2025 සැප්තැම්බර් මස 22 වැනි දින,
අංක 1200/6, ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලය,
“මිහිකත මැදුර”,
රජමල්වත්ත පාර, බත්තරමුල්ල හි පිහිටි
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

10 - 37

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/77256
පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්ගේ අංක : EP/28/LB/L-10/LS/TRI/MOR/20

21 (2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනය

ත්‍රිකුණාමලය දිස්ත්‍රික්කයේ, මොරවැව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් 231 ඊ කිතුල් උතුව ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, 10 කණුව ගමේ බලයලත් මිනින්දෝරු විසින් සකසන ලද අංක

1109 අනුරේඛනයේ කැබලි අංක 01 හි දැක්වෙන ප්‍රමාණයෙන් අක්කර 02 පර්චස් 80 ක් වූ රජයේ ඉඩම් කොටස වාණිජ කටයුතු සඳහා ගොඩනෙන්නගේ අනුෂා ලක්මිණි මිය නමින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් මෙහි පහත සඳහන් වේ:

කැබලි අංක 1 හි මායිම් -

උතුරු : එම්. ලක්මිණි ප්‍රදීප්, එම්. ධර්මදාස එන්. එච්. සුගත් ලසන්ත යන අයට හිමි ඉඩම්,
නැගෙනහිර : ඇළ,
දකුණ : ඇළ,
බටහිර : රජයේ ඉඩම සහ පාර.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට යටත්කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ:

(අ) බදු කාලය. - අවුරුදු තිහ (30) යි. (2025.07.23 දින සිට 2055.07.22 දක්වා)

වාර්ෂික බදු මුදල :- 2025 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000) වඩා අඩුවන අවස්ථාවලදී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළඳපොළ වටිනාකමින් 2% කි. 2025 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහ හෝ රුපියල් මිලියන පහ (රු. 5,000,000) ට වැඩිවන අවස්ථාවලදී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළඳපොළ වටිනාකමින් 4% කි. මෙම බදු මුදල සෑම අවුරුදු 05 කට වරක්ම සංශෝධනය විය යුතු අතර, එය කලින් අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ වාර්ෂික බදු මුදලට 20% ක් එකතු විය යුතුය.

වාර මුදල :- වාර මුදලක් අය නොකෙරේ.

(ආ) බදු ගන්නන් විසින් බද්ද ඇරඹුන දින සිට අවුරුදු 01 ක් ඇතුළතදී පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්/නියෝජ්‍ය ඉඩම් කොමසාරිස්/ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි මෙකී ඉඩම සංවර්ධනය කළ යුතුය.

(ඇ) බදු ගන්නන් විසින් මෙකී ඉඩම වාණිජ කටයුතු සඳහා හැර වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදවිය යුතුය.

(ඈ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසි වලටද මෙම බද්ද යටත් විය යුතුය.

(ඉ) ඉඩම බදු දී ඇති කල්හි බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාලසීමාව තුළ අසමත් වූ විටක බදුද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ.

(ඊ) 2025.07.23 දින සිට වසර 05 ක කාලයක් ඉක්මවීමට කලින් අතුරු බදු දීම් හෝ පැවරීම් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.

(උ) බදු කුළිය නොකඩවා ගෙවිය යුතු අතර, බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉබේටම අහෝසි වනු ඇත.

ගැසට් පත්‍රයේ පළ කළ දින සිට සති 06 ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුවක් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහොත් ඉල්ලීම අනුව බදු දෙනු ලැබේ.

තුසිත ගලප්පත්ති,
සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස්,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් වෙනුවට.

2025 සැප්තැම්බර් මස 22 වැනි දින,
අංක 1200/6, ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලය,
“මිහිකත මැදුර”,
රජමල්වත්ත පාර, බත්තරමුල්ල හි පිහිටි
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

ගැසට් පත්‍රය පළ කිරීම පිළිබඳව වැදගත් නිවේදනයයි

සතිපතා මුද්‍රණය වන ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය සාමාන්‍යයෙන් සිකුරාදා දිනවල පළ කරනු ලැබේ. සිකුරාදා දිනයක් රජයේ නිවාඩු දිනයක් වූ විට එම සිකුරාදා දිනට ප්‍රථම වැඩ කරන දිනයේ ගැසට් පත්‍රය පළ කරනු ලැබේ. ඒ අනුව ගැසට් පත්‍රයේ පළ කිරීම සඳහා නිවේදන භාරගන්නා අන්තිම දිනය ද එම සතියේ ඇතිවන නිවාඩු දින ගණන අනුව වෙනස් වනු ඇත.

ඒ ඒ ගැසට් පත්‍රයේ පළ කිරීම සඳහා දැන්වීම් භාර ගන්නා අන්තිම දිනය සහ වේලාවන් පහත පළ කර ඇති උපලේඛනයේ දැක්වේ. පහත සඳහන් නියමිත වේලාවට පසු ලැබෙන සියලුම දැන්වීම් එය එවූ අය වෙත තැපෑලෙන් ආපසු එවනු ලැබේ. ඊළඟ ගැසට් පත්‍රයේ එය පළ කළ යුතු නම් අවශ්‍ය සංශෝධනයන් කර ආපසු එවිය යුතුය. රජයේ මුද්‍රණාලය වෙත තැපැල් මගින් එවන දැන්වීම් අප්‍රමාදව එහි ලැබීමට සැහෙන වේලාවක් දී තැපැල් කිරීමෙන් වුවමනා ගැසට් පත්‍රයට දැන්වීම ඇතුළත් වෙනවා මෙන් ම එය සියලු දෙනාගේ ම පහසුවට ද හේතු වන බව සලකන්න.

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය මිල දී ගැනීම සඳහා සියලුම දායක මුදල් රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති වෙත කෙළින් ම ගෙවිය යුතුය.

සැලකිය යුතුයි. - මුදල් ගෙවා ගැසට් පත්‍රයේ පළ කරනු ලබන දැන්වීම් සඳහා අයවිය යුතු මුදල් රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති වෙත එවිය යුතු බව සලකන්න.

උපලේඛනය

මාසය	පළ කිරීමේ දිනය	ගැසට් පත්‍රයේ පළ කිරීම සඳහා දැන්වීම් භාර ගන්නා අන්තිම දිනය හා වේලාව
------	----------------	--

2025 වර්ෂය

ඔක්තෝබර්	2025.10.03	සිකුරාදා	2025.09.19	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2025.10.10	සිකුරාදා	2025.09.26	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2025.10.17	සිකුරාදා	2025.10.03	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2025.10.24	සිකුරාදා	2025.10.10	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2025.10.31	සිකුරාදා	2025.10.17	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
නොවැම්බර්	2025.11.07	සිකුරාදා	2025.10.24	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2025.11.14	සිකුරාදා	2025.10.31	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2025.11.21	සිකුරාදා	2025.11.07	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2025.11.28	සිකුරාදා	2025.11.14	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
දෙසැම්බර්	2025.12.05	සිකුරාදා	2025.11.21	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2025.12.12	සිකුරාදා	2025.11.28	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2025.12.19	සිකුරාදා	2025.12.05	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2025.12.26	සිකුරාදා	2025.12.12	සිකුරාදා	දහවල්	12.00

එස්. ඩී. පාඩ්කෝරාළ,
රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති. (වැ.බ.)

2025 ජුනි මස 09 වැනි දින,
රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුව,
කොළඹ 08.