ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2458 - 2025 ඔක්තොබර් මස 10 වැනි සිකුරාදා - 2025.10.10

2458 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 10 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

காணி நிர்ணய அறிவித்தல்கள்	-
முன்னறிவித்தல்கள்	-
இறுதிக் கட்டளைகள்	-
காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழுவின் அறிவித்தல்கள்	-
அரசாங்க அதிபர்களினால் காணி விற்பனைகள்	-
மேல் மாகாணம்	-
மத்திய மாகாணம்	-
தென் மாகாணம்	-
வட மாகாணம்	-
கிழக்கு மாகாணம்	-
வடமேல் மாகாணம்	-
வடமத்திய மாகாணம்	-
ஊவா மாகாணம்	-
சப்பிரகமுவ மாகாணம்	-
சிறுநிலச் சொந்தக்காரர் திட்டத்தின் கீழ் அறிவித்தல்கள்	-
நிர்ணய உத்தியோகத்தர்களினாற் காணி விற்பனைகள்	-
மேல் மாகாணம்	-
மத்திய மாகாணம்	-
தென் மாகாணம்	-
வட மாகாணம்	-
கிழக்கு மாகாணம்	-
வடமேல் மாகாணம்	-
வடமத்திய மாகாணம்	-
ஊவா மாகாணம்	-
சப்பிரகமுவ மாகாணம்	-
காணி கொள்வனவு பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-
காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழ் அறிவித்தல்கள்	474
காணி மீட்டல் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-
நானாவித காணி அறிவித்தல்கள்	483

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை **வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும்.** இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு **இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர்**, அதாவது 2025, ஒற்றோபர் மாதம் 31 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2025, ஒற்றோபர் மாதம் 17 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

"ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருப்திப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்."

எஸ். டீ. பாண்டிகோராள,
அரசாங்க அழுத்தகர் (பதில்).

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2025 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 09 ஆந் திகதி.

இவ் அதிவிசேட வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk *எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.*

473 - B 82727 - 403 (2025/10)

காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழ் அறிவித்தல்கள்

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்

இணைப்பு 09

காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் உறுப்புரையின் (4) ஆம் துணை உறுப்புரையின் கீழ் வெளியிடப்பட்ட வழங்கல் பத்திரத்தை இரத்துச் செய்தல் - (104 ஆம் உறுப்புரை)

தென் மாகாணத்தின், மாத்தறை மாவட்டத்தின், தெவிநுவர பிரதேச செயலகப் பிரிவின் பிரதேச செயலாளர் வர்ணகுலசூரிய பட்டபெந்திகே சானிகா இரோசனீ பெரேரா ஆகிய நான், காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 (4) துணை உறுப்புரையின் கீழ் அதிமேதகு சனாதிபதியினால் 1995.12.05 ஆந் திகதி வழங்கப்பட்டுள்ள மாறை/12/பிர/27203 ஆம் இலக்க வழங்கல் பத்திரத்தின் உரிமையாளரான பல்லெஅபரெக்க எனும் இடத்தில் வசிக்கும் அத்தபத்து ஹேவா கோமன்கொடகே பியசேன அவர்களுக்கு வழங்கப்பட்டு மாத்தறை மாவட்ட பதிலாளர் அலுவலகத்தில் LDO - 1257 ஆம் இலக்கம் மற்றும் 1996.03.08 ஆந் திகதி பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள கீழ்வரும் அட்டவணையில் காட்டப்பட்டுள்ள காணிக்கு பின் தொடரும் ஒருவர் ஆகுவதற்காக சட்டரீதியாக உரிமையாளர் ஒருவர் இல்லாமல் போவதால் அல்லது உரிமை உள்ள ஒருவர் இருந்த போதிலும் அவர் பின்தொடரும் ஒருவவராகுவதற்கு விருப்பம் இல்லாமைல் போகும் போது பின்தொடர்வதற்கு ஒருவர் இல்லை யென்பது அறிய வந்துள்ளதால் குறிப்பிடப்பட்ட வழங்கல் பத்திரத்தை குறித்த சட்டத்தின் 104 ஆம் உறுப்புரையின் கீழ் இரத்துச் செய்வதற்கு நடவடிக்கைகளை எடுத்துக் கொண்டிருக்கிறேன் என்பதை இதன் மூலம் அறிவித்துக் கொள்கிறேன். இது தொடர்பாக ஏதேனும் எதிர்ப்புக்கள் இருப்பின் அதனை 2025.10.31 ஆந் திகதிக்கு முன்னர் எனக்கு எழுத்து மூலம் அறியத் தருதல் வேண்டும்.

அட்டவணை

தென் மாகாணத்தின், மாத்தறை நிர்வாக மாவட்டத்தின், தெவிநுவர பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் தெவிநுவர பிரதேச வருமான அலுவலர் பிரிவின், வெல்லபட தொகுதியின் பல்லெஅபரெக்க கிராம அலுவலர் பிரிவில் கடவெத்துவ கிழக்கு என்னும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதுமான, சர்வேயர் நாயகத்தின் பொறுப்பில் உள்ள நில அளவையாளர் அதிகாரியினால் தயாரிக்கப்பட்ட .... ஆம் இலக்க நில அளவைப் படத்தின் .... ஆம் இலக்க காணித் துண்டாகக் காட்டப்பட்டுள்ளதுமான, 00 ஏக்கர் 03 ரூட் 25 பேர்ச் அளவு பிரமாண்டமுடையது என கணக்கிடப்பட்டுள்ளதுமான கெக்குணகஹஹேன எனக் கூறப்பட்டும் கீழ் காட்டப்பட்டுள்ளவாறு எல்லைப்படுத்தப்பட்டுள்ள அரசாங்க காணித் துண்டு.

வடக்கு : கிராமத்துக்குச் செல்லும் பாதை;
கிழக்கு : கிராமத்துக்குச் செல்லும் பாதை;
தெற்கு : அலுத்கெதரஹேன;
மேற்கு : பாதுகாக்கப்பட்ட ஒடை.

டபிள்யூ. பீ. சானிக்கா ஐ. பெரேரா,
பிரதேச செயலாளர்,
தெவிநுவர.

2025, யூலை 28.

10 - 74/1

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்

இணைப்பு 09

காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் உறுப்புரையின் (4) ஆம் துணை உறுப்புரையின் கீழ் வெளியிடப்பட்ட வழங்கல் பத்திரத்தை இரத்துச் செய்தல் - (104 ஆம் உறுப்புரை)

தென் மாகாணத்தின், மாத்தறை மாவட்டத்தின், தெவிநுவர பிரதேச செயலகப் பிரிவின் பிரதேச செயலாளர் வர்ணகுலசூரிய பட்டபெந்திகே சானிகா இரோசனீ பெரேரா ஆகிய நான், காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 (4) துணை

உறுப்புரையின் கீழ் அதிமேதகு சனாதிபதியினால் 1997.09.05 ஆந் திகதி வழங்கப்பட்டுள்ள மாறை/12/பிர/39194 ஆம் இலக்க வழங்கல் பத்திரத்தின் உரிமையாளரான கடவெத்துவ எனும் இடத்தில் வசிக்கும் திலகுமாரகே ஜொஸீ அவர்களுக்கு வழங்கப்பட்டு மாத்தறை மாவட்ட பதிவாளர் அலுவலகத்தில் LDO - 433 ஆம் இலக்கம் மற்றும் 1999.05.17 ஆந் திகதி பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள கீழ்வரும் அட்டவணையில் காட்டப்பட்டுள்ள காணிக்கு பின் தொடரும் ஒருவர் ஆகுவதற்காக சட்டரீதியாக உரிமையாளர் ஒருவர் இல்லாமல் போவதால் அல்லது உரிமை உள்ள ஒருவர் இருந்த போதிலும் அவர் பின்தொடரும் ஒருவவராகுவதற்கு விருப்பம் இல்லாமைல் போகும் போது பின்தொடர்வதற்கு ஒருவர் இல்லையென்பது அறிய வந்துள்ளதால் குறிப்பிடப்பட்ட வழங்கல் பத்திரத்தை குறித்த சட்டத்தின் 104 ஆம் உறுப்புரையின் கீழ் இரத்துச் செய்வதற்கு நடவடிக்கைகளை எடுத்துக் கொண்டிருக்கிறேன் என்பதை இதன் மூலம் அறிவித்துக் கொள்கிறேன். இது தொடர்பாக ஏதேனும் எதிர்ப்புக்கள் இருப்பின் அதனை 2025.10.31 ஆந் திகதிக்கு முன்னர் எனக்கு எழுத்து மூலம் அறியத் தருதல் வேண்டும்.

அட்டவணை

தென் மாகாணத்தின், மாத்தறை நிர்வாக மாவட்டத்தின், தெவிநுவர பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் தெவிநுவர பிரதேச வருமான அலுவலர் பிரிவின், வெல்லபட தொகுதியின் பல்லெஅபரெக்க கிராம அலுவலர் பிரிவில் கடவெத்துவ கிழக்கு என்னும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதுமான, சர்வேயர் நாயகத்தின் பொறுப்பில் உள்ள நில அளவையாளர் அதிகாரியினால் தயாரிக்கப்பட்ட .... ஆம் இலக்க நில அளவைப் படத்தின் .... ஆம் இலக்க காணித் துண்டாகக் காட்டப்பட்டுள்ளதுமான, 01 ஏக்கர் 00 ரூட் 00 பேர்ச் அளவு பிரமாண்டமுடையது என காணக்கிடப்பட்டுள்ளதுமான அங்குரு கொட்டுவ எனக் கூறப்பட்டும் கீழ் காட்டப்பட்டுள்ளவாறு எல்லைப்படுத்தப்பட்டுள்ள அரசாங்க காணித் துண்டு.

வடக்கு : சோமதாச சமரநாயக்கவின் அரசாங்க காணி;
கிழக்கு : சோமா பரணவித்தாரணவிற்கு சொந்தமான அரசாங்க காணி;
தெற்கு : ஹேவா கண்டம்பி கமகே மாடின் இற்கு சொந்தமான அரசாங்க காணி;
மேற்கு : இந்துரவத்த.

டபிள்யூ. பீ. சானிக்கா ஐ. பெரேரா,
பிரதேச செயலாளர்,
தெவிநுவர.

2025 யூலை 28.

10 - 74/2

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்

இணைப்பு 09

காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவின் (4) ஆம் உட்பிரிவின் கீழ் வழங்கப்பட்ட மானியக் கடிதத்தினை இரத்துச் செய்வதற்கான அறிவித்தல் - (பிரிவு 104)

வடமத்திய மாகாணத்தின் அநுராதபுரம் மாவட்டத்தின் ராஜாங்கனை பிரதேச செயலாளர் ஆகிய எலபொட கெதர உபாலி இராஜபக்ஷ ஆகிய நான், காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவின் (4) ஆம் உப பிரிவின் கீழ் அதிமேதகு சனாதிபதியால் 1982.06.07 ஆந் திகதி வழங்கப்பட்ட அநு/பிர/1834 என்ற நன்கொடைப் பத்திரத்தின் உரிமையாளரான ராஜாங்கனை வலது கரை 05 இல் வசிக்கும் அமரதுங்க அடுஹகுரா தேவாவின் அல்பெனிஸ் கையளித்தமுடள் அலுாதபுர மாவட்டப் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1840 எனும் இலக்கத்தின் கீழ் 1982.08.12 ஆந் திகதி நுவரகம் பலாத தெற்கு/1/1877 என்ற இலக்கத்தின் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்ட பின்வரும் துணைப் பதிவேட்டில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணிக்கு வாரிசாக சட்டப்பூர்வமாக உரிமையுள்ள நபர் இல்லாத பட்சத்தில் அல்லது ஒருவர் இருந்தாலும் கூட அவர் உரிமையுள்ள வாரிசாக விரும்பவில்லை என்பதால் குறித்த காணிக்கு சட்டபூர்வமாக தகுதியுடைய வாரிசாக யாரும் இல்லை என்று தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது. எனவே, மேற்படி சட்டத்தின் 104 வது பிரிவின் கீழ், மேற்படி கொடுப்பனவு பத்திரம் இரத்து செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டு வருகிறது என்பதை இதன்மூலம் தெரிவித்துக் கொள்கிறேன். இதற்கு ஏதேனும் ஆட்சேபனை இருந்தால் 2025.10.31 ஆந் திகதிக்கு முன் நீங்கள் எனக்கு எழுத்துபூர்வமாக தெரிவிக்க வேண்டும்.

அட்டவணை

வடமத்திய மாகாணத்தின் அநுராதபுரம் மாவட்டத்தின் நுவரகம் பலாத தெற்கு பிரதேச செயலக பிரிவில் வன்னி எப்பாவல கோறளை ராஜாங்கனை குடியேற்றத்தின் 7 ஏ கிராம அலுவலர் பிரிவின் அங்கமவை என்ற கிராமத்தில் அமைந்துள்ள, சர்வே ஜனரலால் தயாரிக்கப்பட்டு, அவரிடமுள்ள 04 ஆம் இலக்க புலப் பத்திர இலக்கம் அ. க. சி. 439 என்ற எல்லை வரைபடம் கொண்ட வரைபடத்திலுள்ள 400 ஆம் இலக்க காணி என சித்தரிக்கப்பட்டுள்ள மற்றும் ஏக்கர் 00 (இல்லை) ரூட் 01 (ஒன்று) பேர்ச் 32 (முப்பத்திரண்டு) பரப்பளவைக் கொண்டிருப்பதாக மதிப்பிடப்பட்டடுள்ள, அங்கமுவ மூகலான எனப்படும் காணி பின்வருமாறு எல்லைப்படுத்தப்பட்டுள்ளது.

வடக்கு : துண்டு இல. 396 எனும் காணி;
கிழக்கு : துண்டு இல. 418 பாதை;
தெற்கு : துண்டு இல. 419 எனும் காணி;
மேற்கு : துண்டு இல. 399 காடு.

ஈ. ஜீ. யூ. ராஜபக்ஷ,
பிரதேச செயலாளர்,
ராஜாங்கனை.

2025 மார்ச் 04.

10 - 75/1

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்

இணைப்பு 09

காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 வது பிரிவின் (4) ஆவது உப பிரிவிற்கமைய வழங்கப்பட்டுள்ள அளிப்பு பத்திரத்தை இரத்துச் செய்தல் - (104 வது பிரிவு) தொடர்பான அறிவித்தல்

வடமத்திய மாகாண சபையின், அநுராதபுர மாவட்டத்தின், ராஜாங்கனை பிரதேச செயலகப் பிரிவின் பிரதேச செயலாளர் ஆகிய எலபொட கெதர உபாலி ராஜபக்ஷ ஆகிய நான், காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 (4) வது உப பிரிவின் கீழ் அதிமேதகு சனபாதிபதியினால் 1982.06.07 ஆந் திகதி வழங்கப்பட்ட அனு/பி/2379 ஆம் இலக்கமுடைய அளிப்பு பத்திரத்தின் உரிமையாளரான ராஜாங்கனை யாய 15 இல் வசிக்கும் திரு வாசல முதியன்சேலாகே புஞ்சிபண்டா என்பருக்கு அளிக்கப்பட்ட அநுராதபுர மாவட்ட பதிவாளர் அலுவலகத்தில் இலக்கம் 2284 இன் கீழ் 1982.08.16 ஆந் திகதி மே. நு. ப 1/2229 ஆம் பக்கத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள பின்வரும் அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்ட காணிக்கு பின் உரிமையாளராவதற்கு சட்ட ரீதியான உரிமையாளர் இல்லாமையினால் அல்லது உரித்துடையவர் ஒருவர் இருந்தும் அவர் பின் உரிமையாளராகுவதற்கு விருப்பமின்மையால் பின்னுரிமையாளராக நியமிக்க ஒருவரும் இல்லை என அறிக்கையிடப்பட்டுள்ளதால் இவ்வளிப்பு பத்திரத்தை மேறபடி சட்டத்தின் 104 வது பிரிவின் கீழ் இரத்துச் செய்ய கடமையாற்றப்படுகிறது என இத்தால் அறிவித்துக்கொள்கிறேன். இது தொடர்பில் ஏதேனும் ஆட்சேபனை இருப்பின் 2025.10.31 ஆந் திகதிக்கு முன் என்கு எழுத்து மூலம் அறிவிக்க வேண்டும்.

அட்டவணை

வடமத்திய மாகாண அநுராதபுர நிருவாக மாவட்டத்தின் மேற்கு நுவரகம் பலாத்த (ராஜாங்கனை) பிரதேச வருமான அலுவலர் பிரிவின் ராஜாங்கனை ஜனபத 5 கிராம அலுவலர் பிரிவின் ராஜாங்கனை யாய 15 எனும் பெயரை உடைய கிராமத்திலுள்ள அமைந்துள்ள நிலஅளவையாளர் நாயகத்திடமுள்ள மற்றும் நிலஅளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட இ. ஜ. வ. இ இலக்கம் 17 உடைய வரைபடத்தின் 201 ஆம் இல்க காணித்துண்டாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள, அளவில் / ஏக்கர் 01 (ஒன்று), 03 (மூன்று) றூட், 24 (இருபத்தி நான்கு) பேர்ச் விஸ்தீரணமுள்ள கீழே தரப்பட்டுள்ள எல்லைகளைக் கொண்ட அரசாங்க காணி (சேற்று நிலம்)

வடக்கு : துண்டு இலக்கம் 211;
கிழக்கு : துண்டு இலக்கம் 202 மற்றும் 393;

தெற்கு : துண்டு இலக்கம் 393;
மேற்கு : துண்டு இலக்கம் 200.

ஈ. ஜீ. யூ. ராஜபக்ஷ,
பிரதேச செயலாளர்,
ராஜாங்கனை.

2025 ஒகத்து 01.

10 - 75/2

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்

இணைப்பு 09

காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 வது பிரிவின் (4) ஆவது உப பிரிவிற்கமைய வழங்கப்பட்டுள்ள அளிப்பு பத்திரத்தை இரத்துச் செய்தல் - (104 வது பிரிவு) தொடர்பான அறிவித்தல்)

வடமத்திய மாகாணத்தின், அநுராதபுரம் மாவட்டத்தின், ராஜாங்கனை பிரதேச செயலகப் பிரிவின் பிரதேச செயலாளர்/ எலபொட கெதர உபாலி ராஜபசஷ ஆகிய நான், காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 (4) வது உப பிரிவின் கீழ் அதிமேதகு ஜனபாதிபதியினால் 1982.08.13 ஆந் திகதி வழங்கப்பட்ட அனு/பி/5997 ஆம் இலக்கமுடைய அளிப்பு பத்திரத்தின் உரிமையாளரான ராஜாங்கனை தெற்கு கரை யாய 15 இல் வசிக்கும் திரு வாசல முதியன்சேலாகே புஞ்சிபண்டா என்பருக்கு அளிக்கப்பட்ட அநுராதபுர மாவட்ட பதிவாளர் அலுவலகத்தில் இலக்கம் 381 இன் கீழ் 1986.09.30 ஆந் திகதி 12/4346 ஆம் பக்கத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள பின்வரும் அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்ட காணிக்கு பின் உரிமையாளராவதற்கு சட்ட ரீதியானஉரிமையாளர்இல்லாமையினால்அல்லதுஉரித்துடையவர்ஒருவர்இருந்தும்அவர்/அவள்பின்உரிமையாளராகுவதற்கு விருப்பமின்மையால் பின்னுரிமையாளராக நியமிக்க ஒருவரும் இல்லை என அறிக்கையிடப்பட்டுள்ளதால் இவ்வளிப்பு பத்திரத்தை மேலய சட்டத்தின் 104 வது பிரிவின் கீழ் இரத்துச் செய்ய கடமையாற்றப்படுகிறது என இத்தால் அறிவித்துக்கொள்கிறேன். இது தொடர்பில் ஏதேனும் ஆட்சேபனை இருப்பின் 2025.10.31 ஆந் திகதிக்கு முன் என்கு எழுத்து மூலம் அறிவிக்க வேண்டும்.

அட்டவணை

வடமத்திய மாகாண அநுராதபுர நிருவாக மாவட்டத்தின் மேற்கு நுவரகம் பலாத்த பிரதேச வருமான அலுவலர் பிரிவின் தெற்கு விலச்சி கோரலே 5 பீ கிராம அலுவலர் பிரிவின் ராஜாங்கனை தெற்கு கரை யாய 15 (ராஜாங்கைனை ஜனபத) எனும் பெயரை உடைய கிராமத்திலுள்ள அமைந்துள்ள நிலஅளவையாளர் நாயகத்திடமுள்ள மற்றும் நிலஅளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட 01 ஆம் இலக்கமுடைய வெளிக்கள பத்திரத்தில் இ. ஜ. வ. இ இலக்கம் 17 உடைய பிரிப்பு வரைபடத்தின் 189 ஆம் இலக்க காணித்துண்டாக குறிப்பிடப்படுள்ள, அளவில்/ ஏக்கர் 00 (இரண்டு) றூட் 14 (பதின்நான்கு) பேர்ச் விஸ்தீரணமுள்ள கீழே தரப்பட்டுள்ள எல்லைகளைக் கொண்ட அரச காணி (ராஜாங்கைனை ஜனபத)

வடக்கு : 15 ஆம் இலக்க நீர்ப்பாசன ஒதுக்கும்;
கிழக்கு : 190 ஆம் இலக்க மேட்டு நிலம்;
தெற்கு : 187 ஆம் இலக்க கால்வாய் ஒதுக்கம்;
மேற்கு : 188 ஆம் இலக்க மேட்டு நிலம்.

ஈ. ஜி. யூ. ராஜபக்ஷ,
பிரதேச செயலாளர்,
ராஜாங்கனை.

2025 யூலை 22.

10 - 75/3

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்

இணைப்பு 09

காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 (4) ஆம் உப பிரிவின் கீழ் வழங்கப்பட்டுள்ள அளிப்பு ஒன்றினை ரத்து செய்தல் - (பிரிவு 104) தொடர்பான அறிவித்தல்

வடமத்திய மாகாண சபை எல்லைக்குள் அனுராதபுரம் மாவட்டம், ராஜாங்கனை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பிரதேச செயலாளர், எலபொடகெதர உபாலி ராஜபக்ச ஆகிய நான், காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் உப பிரிவு 19 (4) இன் கீழ் மேன்மை தங்கிய ஜனாதிபதி அவர்களால் 1996.12.10 ஆந் திகதி அளிக்கப்பட்ட இலக்கம் அனு/ராஜா/பி/1920 இன் உரித்துக்காரான ராஜாங்கனை, இடதுகரை நிலப்பகுதி 04 இல் வசிக்கும் எக்மன் பெரேரா சிறிவர்தன என்பவருக்கு உரித்தாக்கப்பட்டுள்ளதும் அனுராதபுரம் மாவட்ட காணிப் பதிவாளர் காரியாலயத்தில் இலக்கம் 25739 இன் கீழ் 1997.09.19 ஆந் திகதி 262/110 பக்கத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளதுமான கீழே அட்டவணையில் காட்டப்பட்டுள்ள காணித் துண்டுக்கு சட்ட ரீதியான பின்னுரிருளராக ஒருவரை நியமிக்கப்பட்டித்தாக்காமை அல்லது உரிமைக்காரர் ஒருவர் உள்ள போதும் அவர் பின்னுரித்தாளராக நியமிக்கப்பட விருப்பமின்மை காரணமாக பின்னுரித்துக்காரர் ஒருவர் நியமிக்கப்படாதுள்ளமையினால் குறித்த அளிப்பினை மேற்சொன்ன சட்டத்தின் பிரிவு 104 இன் கீழ் ரத்துச் செய்வதற்கு நடவடிகை எடுக்கப்படுவதை இத்தால் அறியத் தருகிறேன், இது தொடர்பில் யாதேனும் எதிர்வு கூறல் இருப்பின் அதுபற்றி 2025.10.31 ஆந் திகதிக்கு முன்னர் எனக்கு எழுத்து மூலம் அதனை அறியத்தரவும்.

அட்டவணை

வடமத்திய மாகாணத்தில் அனுராதபுரம் மாவட்டத்தில் ராஜாங்னை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் எப்பாவன கோரளேயில், இல. 444 கிராம அலுவலரின் பகுதியில் உள்ள படிவம் 04 எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும், நில அளவையாளர் தலைமை அதிபதி அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு அவர் பொறுப்பில் வைக்கப்பட்டுள்ள இல. 01 களத்தாளில் இ. கி. வ. இ. 427 வரைபடத்தில் இலக்கம் 84 ஆகிய காணித்துண்டு என குறிப்பிடப்பட்டுள்ளதும் ஏக்கர் 01 (ஒன்று) றூட் 03 (மூன்று), பேர்ச் 06 (ஆறு) பிரமாணமுள்ளதுமாக கணக்கிடப்பட்டுள்ளதும் வயல் நிலம் என அழைக்கப்படுவதுமான பின்வரும் எல்லைகளைக் கொண்ட அரச காணித்துண்டு,

வடக்கு : நீரப்பாசன கால்வாய் இலக்கம் 67;
கிழக்கு : மேலதிக காணித்துண்டு இலக்கம் 83;
தெற்கு : நீர் வழிந்தோடும் வாய்க்கால் ஒதுக்கம் - இலக்கம் 104;
மேற்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 85.

ஈ. ஜி. யூ. ராஜபக்ஷ,
பிரதேச செயலாளர்,
ராஜாங்கனை.

2025, யூலை 28.

10 - 75/4

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்

இணைப்பு 09

காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 (4) ஆம் உப பிரிவின் கீழ் வழங்கப்பட்டுள்ள அளிப்பு ஒன்றினை ரத்து செய்தல் - (பிரிவு 104) தொடர்பான அறிவித்தல்

வடமத்திய மாகாண சபை எல்லைக்குள் அனுராதபுரம் மாவட்டம், ராஜாங்கனை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பிரதேச செயலாளர், எலபொட கெதர உபாலி ராஜபக்ச ஆகிய நான், காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் உப பிரிவு 19 (4) இன் கீழ் மேன்மை தங்கிய சனாதிபதி அவர்களால் 1982.06.23 ஆந் திகதி அளிக்கப்பட்ட இலக்கம் அனு/பி/2743 இன் உரித்துக்காரரான ராஜாங்கனை, வட்டார இலக்கம் 17 இல் வசிக்கும் திரு. மீகஹகே பெரேரா என்பவருக்கு உரித்தாக்கப்பட்டுள்ளதும் அனுராதபுரம் மாவட்ட காணிப் பதிவாளர் காரியாலயத்தில் இலக்கம் 183 இன் கீழ் 1983.04.19 ஆந்

திகதி நு. ப. மே. 2/2960 பக்கத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளதுமான கீழே அட்டவணையில் காட்டப்பட்டுள்ள காணித் துண்டுக்கு சட்ட ரீதியான பின்னுரித்தாளராக ஒருவரை நியமிக்கப்பட்டிருக்காமை அல்லது உரிமைக்காரர் ஒருவர் உள்ள போதும் அவர் பின்னுரித்தாளராக நியமிக்கப்பட விருப்பமின்மை காரணமாக பின்னுரித்துக்காரர் ஒருவர் நியமிக்கப்படாதுள்ள போது குறித்த அளிப்பினை மேற்கூறிய சட்டத்தின் பிரிவு 104 இன் கீழ் இரத்துச் செய்வதற்கு நடவடிகை எடுக்கப்படுவதை இத்தால் அறியத் தருகிறேன், இது தொடர்பில் யாதேனும் எதிர்வு கூறல் இருப்பின் அதுபற்றி 2025.10.31 ஆந் திகதிக்கு முன்னர் எனக்கு எழுத்து மூலம் அதனை அறியத்தரவும்.

அட்டவணை

அநுராதபுரம் நிர்வாக மாவட்டத்தில் நுவரகம் பளாத்த மேற்கு பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் விலச்சிய தெற்கு கோரளே, இல. 5பீ கிராம அலுவலரின் பகுதியில் உள்ள ராஜாங்கணய தெற்குக்கரை வட்டாரம் 17 பஹளமாறகஹவெவ எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும், நில அளவையாளர் தலைமை அதிபதி அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு அவர் பொறுப்பில் வைக்கப்பட்டுள்ள 02 ஆம் இலக்க களத்தாளில் 716 ஆம் இலக்க இ. கொ. வ. துண்டு பிரிக்கும் வரைபடத்தில் 141 ஆம் இலக்க காணித்துண்டு எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளதுமான ஏக்கர் 02 (இரண்டு) றூட் 00 (இல்லை) பேர்ச் 31 (முப்பத்தொன்று) பரப்பளவுள்ளதும் பின்வரும் எல்லைகளைக் கொண்டதுமான அரச காணித்துண்டு (மேட்டு நிலம்).:

வடக்கு : கழிவு நீர் வாய்க்கால் ஒதுக்கம்;
கிழக்கு : இல. 142 வயற்காணி;
தெற்கு : இல. 140 - வாய்க்கால் மற்றும் வயற்காணி;
மேற்கு : இல. 140 வயற்காணி.

ஈ. ஜி. யூ. ராஜபக்ஸ,
பிரதேச செயலாளர்,
ராஜாங்கனை.

2024, ஒற்றோபர் 15.

10 - 75/5

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்

இணைப்பு 09

காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவின் (4) ஆம் உட்பிரிவின் கீழ் விநியோகிக்கப்பட்ட அளிப்புப் பத்திரத்தை இரத்துச் செய்வதற்கான அறிவித்தல் (104 ஆம் பிரிவு)

மேல் மாகாண சபையின், கம்பஹா மாவட்டத்தின் தொம்பெ பிரதேச செயலகப் பிரிவின், பிரதேச செயலாளர் என். ஏ. ஏ. எஸ். நிஷ்ஷங்கஆரச்சி ஆகிய நான், காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 (4) ஆம் உட்பிரிவின் கீழ் அதிமேதகு சனாதிபதி அவர்களினால் 1984.10.25 ஆம் திகதி வழங்கப்பட்டுள்ள ගම්/පු/6282 ஆம் இலக்க அளிப்புப் பத்திரத்தின் உரிமையாளரான வெரளுகம்பல வசிக்கும் களுபோவிலகே சோமவதி என்பவருக்கு வழங்கப்பட்டு, கம்பஹா மாவட்ட பதிவாளர் அலுவலகத்தில் L.D.O. 07/63 ஆம் இலக்கத்தின் கீழ் 1987.12.15 ஆந் திகதி பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள கீழ்க் காணும் அட்டவணையில் காட்டப்பட்டுள்ள காணிக்கு பின்னுரிமையாளராவதற்கு சட்டபூர்வமாக உரித்துக் கோரக்கூடிய ஒருவர் இல்லாமை அல்லது உரித்துக் கோரக்கூடிய ஒருவர் இருக்கின்ற போதிலும் அவர் பின்னுரிமையாளராவதற்கு விரும்பாமை காரணமாக பின்னுரிமையாளராவதற்கு எவரும் இல்லையென அறிக்கையிடப்பட்டுள்ளதால், அவ் அளிப்புப் பத்திரத்தை மேற்குறித்த கட்டளைச் சட்டத்தின் 104 ஆம் பிரிவின் கீழ் இரத்துச் செய்வதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டு வருகின்றது என்பதை இத்தால் அறியத்தருகின்றேன். இது தொடர்பில் ஏதேனும் ஆட்சேபனைகள் இருப்பின் அவற்றை 2025.10.31 ஆந் திகதிக்கு முன் எழுத்து மூலம் எனக்கு அறியத்தருதல் வேண்டும்.

அட்டவணை

கம்பஹா நிர்வாக மாவட்டத்தின், தொட்பெ பிரதேச செயலாளர் பிரிவின், கங்கபொட பத்துவையில் இல. 392 - வெரளுகம்பல கிராம அலுவலர் பிரிவில், வெரளுகம்பல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள, நில அளவையாளர் நாயகத்தின் பொறுப்பிலுள்ளதும் நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்டதுமான 60/21/2, 4 ஆம் இலக்க வெளிக்களப் பத்திரத்தில் நில அளவையாளர்

நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட ஆ. வ. இல. ගම්:619 இல் துண்டு இல. 06 எனக் காட்டப்பட்டதும் 0.1032 ஹெக், 00 றூட் விஸ்தீரணமுடையமான கீழ்க் காணும் எல்லைகளுள் அமைந்த அரச காணி: நெதுன்கொல்ல வத்த -

வடக்கு : துண்டு இல. 07;
கிழக்கு : குடி யேற்ற வீதி;
தெற்கு : துண்டு இல. 05;
மேற்கு : சியம்பலாகஹ வத்த.

என். ஏ. ஏ. எஸ். நிஷ்ஷங்க ஆரச்சி,
பிரதேச செயலாளர்,
தொம்பெ.

2024, மார்ச்சு 25.

10 - 119/1

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்

இணைப்பு 09

காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவின் (4) ஆம் உட்பிரிவின் கீழ் விநியோகிக்கப்பட்ட அளிப்புப் பத்திரத்தை இரத்துச் செய்வதற்கான அறிவித்தல் (104 ஆம் பிரிவு)

மேல் மாகாண சபையின், கம்பஹா மாவட்டத்தின், தொம்பெ பிரதேச செயலாளர் பிரிவின், பிரதேச செயலாளர் என். ஏ. ஏ. எஸ். நிஷ்ஷங்கஆரச்சி ஆகிய நான், காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 (4) ஆம் உட்பிரிவின் கீழ் அதிமேதகு சனாதிபதி அவர்களினால் 1984.10.12 ஆம் திகதி வழங்கப்பட்டுள்ள ගම්/ප්‍ර/2685 ஆம் இலக்க அளிப்புப் பத்திரத்தின் உரிமையாளரான மயிலவலானையில் வசிக்கும் சிட்டாதுரகே சிறியா என்பவருக்கு வழங்கப்பட்டு, கம்பஹா மாவட்ட பதிவாளர் அலுவலகத்தில் L.D.O. 200 ஆம் இலக்கத்தின் கீழ் 1987.04.29 ஆந் திகதி பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள கீழ்க் காணும் அட்டவணையில் காட்டப்பட்டுள்ள காணிக்கு பின்னுரிமையாளராவதற்கு சட்டபூர்வமாக உரித்துக் கோரக்கூடிய ஒருவர் இல்லாமை அல்லது உரித்துக் கோரக்கூடிய ஒருவர் இருக்கின்ற போதிலும் அவர் பின்னுரிமையாளராவதற்கு விரும்பாமை காரணமாக பின்னுரிமையாளராவதற்கு எவரும் இல்லையென அறிக்கையிடப்பட்டுள்ளதால், அவ் அளிப்புப் பத்திரத்தை மேற்குறித்த கட்டளைச் சட்டத்தின் 104 ஆம் பிரிவின் கீழ் இரத்துச் செய்வதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டு வருகின்றது என்பதை இத்தால் அறியத்தருகின்றேன். இது தொடர்பில் ஏதேனும் ஆட்சேபனைகள் இருப்பின் அவற்றை 2025.10.31 ஆந் திகதிக்கு முன் எழுத்து மூலம் எனக்கு அறியத்தருதல் வேண்டும்.

அட்டவணை

கம்பஹா நிர்வாக மாவட்டத்தின், தொம்பெ பிரதேச செயலாளர் பிரிவின், கங்கபொட பத்துவையில் இல. 388/ஏ - பண்டாரநாயக்கபுர கிராம அலுவலர் பிரிவில், மயிலவலான கிராமத்தில் அமைந்துள்ள, நில அளவையாளர் நாயகத்தின் பொறுப்பிலுள்ளதும் நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட ஆ. வ. இல. කො.1898 இல் துண்டு இல. 175 எனக் காட்டப்பட்டதும் 00 ஏக்கர், 00 றூட் 37 பேர்ச் விஸ்தீரணமுடையமான கீழ்க் காணும் எல்லைகளுள் அமைந்த அரச காணி:

வடக்கு : நுழைவு வீதி;
கிழக்கு : துண்டு இல. 174;
தெற்கு : துண்டு இல. 200;
மேற்கு : துண்டு இல. 176.

என். ஏ. ஏ. எஸ். நிஷ்ஷங்க ஆரச்சி,
பிரதேச செயலாளர்,
தொம்பெ.

2024, மார்ச்சு 25.

10 - 119/2

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்

இணைப்பு 09

காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் இலக்க பிரிவின் (4) ஆம் உட்பிரிவின் கீழ் விநியோகிக்கப்பட்ட அளிப்புப் பத்திரத்தை இரத்துச் செய்வதற்கான அறிவித்தல் (104 ஆம் பிரிவு)

மேல் மாகாண சபையின், கம்பஹா மாவட்டத்தின், தொம்பெ பிரதேச செயலாளர் பிரிவின், பிரதேச செயலாளர் என். ஏ. ஏ. எஸ். நிஷ்ஷங்கஆரச்சி ஆகிய நான், காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 (4) ஆம் உட்பிரிவின் கீழ் அதிமேதகு சனாதிபதி அவர்களினால் 1995.07.25 ஆம் திகதி வழங்கப்பட்டுள்ள ගම්/පු/වැකේ 433 ஆம் இலக்க அளிப்புப் பத்திரத்தின் உரிமையாளரான மயிலவலானையில் வசிக்கும் ராஜகுரு பண்டித்தகெதர லுசிஹாமி என்பவருக்கு வழங்கப்பட்டு, கம்பஹா மாவட்ட பதிவாளர் அலுவலகத்தில் L.D.O. 11A/59 ஆம் இலக்கத்தின் கீழ் 1995.08.23 ஆந் திகதி பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள கீழ்க் காணும் அட்டவணையில் காட்டப்பட்டுள்ள காணிக்கு பின்னுரிமையாளராவதற்கு சட்டபூர்வமாக உரித்துக் கோரக்கூடிய ஒருவர் இல்லாமை அல்லது உரித்துக் கோரக்கூடிய ஒருவர் இருக்கின்ற போதிலும் அவர் பின்னுரிமையாளராவதற்கு விரும்பாமை காரணமாக பின்னுரிமையாளராவதற்கு எவரும் இல்லையென அறிக்கையிடப்பட்டுள்ளதால், அவ் அளிப்புப் பத்திரத்தை மேற்குறித்த கட்டளைச் சட்டத்தின் 104 ஆம் பிரிவின் கீழ் இரத்துச் செய்வதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டு வருகின்றது என்பதை இத்தால் அறியத்தருகின்றேன். இது தொடர்பில் ஏதேனும் ஆட்சேபனைகள் இருப்பின் அவற்றை 2025.10.31 ஆந் திகதிக்கு முன் எழுத்து மூலம் எனக்கு அறியத்தருதல் வேண்டும்.

அட்டவணை

கம்பஹா நிர்வாக மாவட்டத்தின், தொம்பெ பிரதேச செயலாளர் பிரிவின், கங்கபொட பத்துவையில் இல. 388/சீ - பண்டாரநாயக்கபுர கிராம அலுவலர் பிரிவில், மயிலவலான கிராமத்தில் அமைந்துள்ள நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட ஆ. வ. இல. 1898 இல் துண்டு இல. 150 எனக் காட்டப்பட்டதும் 00 ஏக்கர், 01 றூட் விஸ்தீரணமுடையமான கீழ்க் காணும் எல்லைகளுள் அமைந்த அரச காணி:

வடக்கு : ஜே. ஏ. பீட்டா சிஞ்ஞோ மற்றும் சிலர் உரிமை கோரும் நபருக்குரிய அளுபோகஹதெனிய;
கிழக்கு : துண்டு இல. 151;
தெற்கு : நுழைவு வீதி;
மேற்கு : துண்டு இல. 149.

என். ஏ. ஏ. எஸ். நிஷ்ஷங்க ஆரச்சி,
பிரதேச செயலாளர்,
தொம்பெ.

2024, மார்ச்சு 25.

10 - 119/3

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்

இணைப்பு 09

காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் இலக்க பிரிவின் (4) ஆம் உட்பிரிவின் கீழ் விநியோகிக்கப்பட்ட அளிப்புப் பத்திரத்தை இரத்துச் செய்வதற்கான அறிவித்தல் (104 ஆம் பிரிவு)

மேல் மாகாண சபையின், கம்பஹா மாவட்டத்தின், தொம்பெ பிரதேச செயலாளர் பிரிவின், பிரதேச செயலாளர் என். ஏ. ஏ. எஸ். நிஷ்ஷங்கஆரச்சி ஆகிய நான், காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 (4) ஆம் உட்பிரிவின் கீழ் அதிமேதகு சனாதிபதி அவர்களினால் 1984.10.01 ஆம் திகதி வழங்கப்பட்டுள்ள ගම්/පු/3542 ஆம் இலக்க அளிப்புப் பத்திரத்தின் உரிமையாளரான ரதாவானையில் வசிக்கும் ஹேவா கமகே சுகததாச என்பவருக்கு வழங்கப்பட்டு, கம்பஹா மாவட்ட பதிவாளர் அலுவலகத்தில் LDO/7/137 ஆம் இலக்கத்தின் கீழ் 1987.12.18 ஆந் திகதி பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள, கீழ்க் காணும் அட்டவணையில் காட்டப்பட்டுள்ள காணிக்கு பின்னுரிமையாளராவதற்கு சட்டபூர்வமாக உரித்துக் கோரக்கூடிய ஒருவர் இல்லாமை அல்லது உரித்துக் கோரக்கூடிய ஒருவர் இருக்கின்ற போதிலும் அவர் பின்னுரிமையாளராவதற்கு விரும்பாமை காரணமாக பின்னுரிமையாளராவதற்கு எவரும் இல்லையென அறிக்கையிடப்பட்டுள்ளதால், அவ் அளிப்புப் பத்திரத்தை மேற்குறித்த கட்டளைச் சட்டத்தின் 104 ஆம் பிரிவின் கீழ் இரத்துச் செய்வதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டு வருகின்றது என்பதை இத்தால் அறியத்தருகின்றேன். இது தொடர்பில் ஏதேனும் ஆட்சேபனைகள் இருப்பின் அவற்றை 2025.10.31 ஆந் திகதிக்கு முன் எழுத்து மூலம் எனக்கு அறியத்தருதல் வேண்டும்.

அட்டவணை

கம்பஹா நிர்வாக மாவட்டத்தின், தொம்பெ பிரதேச செயலாளர் பிரிவின், கங்கபொட பத்துவையில் இல. 390/ஏ - ரதாவான தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில், ரதாவான கிராமத்தில் அமைந்துள்ள, நில அளவையாளர் நாயகத்தின் பொறுப்பிலுள்ளதும் நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்டதுமான 60/21/2 ஆம் இலக்க வெளிக்களப் பத்திரத்தில், நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட ஆ. வ. இல. ගම්. 614 இல் துண்டு இல. 7 எனக் காட்டப்பட்டதும் 0.098 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணமுடையமான கீழ்க் காணும் எல்லைகளுள் அமைந்த அரச காணி: கஹட்டகஹவத்த -

வடக்கு : துண்டு இல. 51/2;
கிழக்கு : நுழைவு வீதி;
தெற்கு : துண்டு இல. 8;
மேற்கு : துண்டு இல. 6.

என். ஏ. ஏ. எஸ். நிஷ்ஷங்க ஆரச்சி,
பிரதேச செயலாளர்,
தொம்பெ.

2024, மார்ச்சு 25.

10 - 119/4

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்

இணைப்பு 09

காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் இலக்க பிரிவின் (4) ஆம் உட்பிரிவின் கீழ் விநியோகிக்கப்பட்ட அளிப்புப் பத்திரத்தை இரத்துச் செய்வதற்கான அறிவித்தல் (104 ஆம் பிரிவு)

மேல் மாகாண சபையின், கம்பஹா மாவட்டத்தின், தொம்பெ பிரதேச செயலாளர் பிரிவின், பிரதேச செயலாளர் என். ஏ. ஏ. எஸ். நிஷ்ஷங்கஆரச்சி ஆகிய நான், காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 (4) ஆம் உட்பிரிவின் கீழ் அதிமேதகு சனாதிபதி அவர்களினால் 1994.02.21 ஆம் திகதி வழங்கப்பட்டுள்ள ගම්/පූ/වැකේ/228 ஆம் இலக்க அளிப்புப் பத்திரத்தின் உரிமையாளரான வெரளுகம்பல வசிக்கும் குமாரகே ரத்னபால என்பவருக்கு வழங்கப்பட்டு, கம்பஹா மாவட்ட பதிவாளர் அலுவலகத்தில் L.D.O. 15/78 ஆம் இலக்கத்தின் கீழ் 1994.04.18 ஆந் திகதி பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள கீழ்க் காணும் அட்டவணையில் காட்டப்பட்டுள்ள காணிக்கு பின்னுரிமையாளராவதற்கு சட்டபூர்வமாக உரித்துக் கோரக்கூடிய ஒருவர் இல்லாமை அல்லது உரித்துக் கோரக்கூடிய ஒருவர் இருக்கின்ற போதிலும் அவர் பின்னுரிமையாளராவதற்கு விரும்பாமை காரணமாக பின்னுரிமையாளராவதற்கு எவரும் இல்லையென அறிக்கையிடப்பட்டுள்ளதால், அவ் அளிப்புப் பத்திரத்தை மேற்குறித்த கட்டளைச் சட்டத்தின் 104 ஆம் பிரிவின் கீழ் இரத்துச் செய்வதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டு வருகின்றது என்பதை இத்தால் அறியத்தருகின்றேன். இது தொடர்பில் ஏதேனும் ஆட்சேபனைகள் இருப்பின் அவற்றை 2025.10.31 ஆந் திகதிக்கு முன் எழுத்து மூலம் எனக்கு அறியத்தருதல் வேண்டும்.

அட்டவணை

கம்பஹா நிருவாக மாவட்டத்தின், தொம்பெ பிரதேச செயலாளர் பிரிவின், கங்கபொட பத்துவையில் இல. 392/பீ - நெதுன்கொல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவில், வெரளுகம்பல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள, நில அளவையாளர் நாயகத்தின் பொறுப்பிலுள்ளதும் நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்டதுமான 60/21/24 ஆம் இலக்க வெளிக்களப் பத்திரத்தில் நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட ஆ. வ. இல. ගම්. 619 இல் துண்டு இல. 102 என காட்டப்பட்டதும் 0.1169 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணமுடையதுமான கீழ்க் காணும் எல்லைகளுள் அமைந்த அரச காணி: கஹட்டகஹவத்த -

வடக்கு : துண்டு இல. 100 மற்றும் நுழைவு வீதியின் ஒரு பகுதி;
கிழக்கு : நுழைவு வீதி;
தெற்கு : துண்டு இல. 115 மற்றும் நுழைவு வீதியின் ஒரு பகுதி;
மேற்கு : நுழைவு வீதி.

என். ஏ. ஏ. எஸ். நிஷ்ஷங்க ஆரச்சி,
பிரதேச செயலாளர்,
தொம்பெ.

2024 மார்ச்சு 25.

10 - 119/5

நானாவித காணி அறிவித்தல்கள்

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இலக்கம்: 4/10/77509.
மாகாணக் காணி ஆணையாளரின் இலக்கம்: UPLC/L/26/KG/L/290.

21(2) ஆம் இலக்க அரசாங்க காணிகள் ஒழுங்குவிதிகளின் கீழான அறிவித்தல்

மொணராகலை மாவட்டத்தின் கதிர்காமம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் இலக்கம் 146 கதிர்காமம் கிராம அலுவலர் பிரிவின் காமினிபுர கிராமத்தில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு அலுவலரால் வரையப்பட்ட UVA/MO/KTG/LND/146/LTL/COM/659 ஆம் இலக்க சுவட்டு வரைபடத்தில் துண்டு இலக்கம் A மூலம் காண்பிக்கப்பட்டுள்ள 01 றூட் 24.4 பேர்ச் பரப்பளவு கொண்ட அரசாங்க காணித் துண்டை வர்த்தக நோக்கத்திற்காக திருமதி மதனசிங்க நான்கல்லகே மேரி ஆன் பெர்னாந்து என்பவரால் குத்தகைக்கு கோரப்பட்டுள்ளது என இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

02. கோரியுள்ள காணியின் எல்லைகள் கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ளன:

வடக்கு: பாதைக்கான ஒதுக்கு;
கிழக்கு: ரீ. பீ. திலக்கா மானெல் உரிமை கோரும் காணி;
தெற்கு: டப்ளியூ. ஜீ. பீ. விமலவங்ச மற்றும் எஸ். ஏ. உபுலி உரிமை கோரும் காணி;
மேற்கு: எஸ். ஏ. உபுலி உரிமை கோரும் காணி.

கோரப்பட்டுள்ள காணியை தேவைப்படுகின்ற காரணத்திற்காக குத்தகைக்கு வழங்குவதற்கு முடியும். எனவே அரசாங்கத்தின் அங்கீகரிக்கப்பட்ட ஏனைய நிபந்தனைகளின் கீழ் குத்தகைக்கு வழங்குவதற்கு அரசாங்கம் கருதியுள்ளது:

(அ) குத்தகைக் காலம் : முப்பது (30) வருடங்கள் (2025.02.27 முதல் 2055.07.26 வரை)

வருடாந்த குத்தகைத் தொகை : 2025 ஆம் ஆண்டில் காணியின் மதிப்பீட்டுப் பெறுமதியானது ஐந்து மில்லியன் ரூபாவிலும் (ரூ. 5,000,000.00) குறைவாக இருக்கும் சந்தர்ப்பங்களில் தலைமை மதிப்பீட்டாளரின் மதிப்பீட்டின் அடிப்படையில் அந்த ஆண்டில் காணிக்கான சந்தைப் பெறுமதியின் 2% ஆகும். 2025 ஆம் ஆண்டில் காணியின் மதிப்பீட்டுப் பெறுமதியானது ஐந்து மில்லியன் ரூபா (ரூ. 5,000,000.00) அல்லது ஐந்து மில்லியன் ரூபாவிலும் (ரூ. 5,000,000.00) அதிகமாக இருக்கும் சந்தரப்பங்களில் தலைமை மதிப்பீட்டாளரின் மதிப்பீட்டின் அடிப்படையில் அந்த ஆண்டில் காணிக்கான சந்தைப் பெறுமதியின் 4% ஆகும். இந்த குத்தகைத் தொகை சகல 05 வருடங்களுக்கொருமுறை திருத்தப்பட வேண்டுமென்பதோடு அது முன்னைய 05 வருடங்களின் இறுதியில் அறவிடப்பட்ட வருடாந்த குத்தகை தொகைக்கு 20% சேர்க்கப்படல் வேண்டும்.

தவணைத் தொகை : தவணைத் தொகை அறவிடப்பட மாட்டாது;

(ஆ) குத்தகைக்குப் பெற்றுக்கொள்பவர்கள் இந்தக் குத்தகை ஆரம்பித்து ஒரு (01) வருட காலத்திற்குள் பிரதேச செயலாளர் திருப்திடையும் வகையில் இந்தக் காணியை அபிவிருத்தி செய்தல் வேண்டும்;

(இ) குத்தகைக்குப் பெற்றுக்கொள்பவர்கள் இந்தக் காணியை வர்த்தக நடவடிக்கைகள் தவிர வேறு நடவடிக்கைக்காகப் பயன்படுத்திக்கொள்ளக் கூடாது;

(ஈ) பிரதேச செயலாளர் மற்றும் ஏனைய நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்பட்டடுள்ள ஏனைய விசேட நிபந்தனைகளுக்கும் இந்த குத்தகை உட்படுதல் வேண்டும்;

(உ) அமைக்கப்பட்டுள்ள/ நிர்மாணிக்கப்பட்டுள்ள கட்டிடங்களை சிறப்பான அபிவிருத்தி நிலைமையுடன் பேணிவரல் வேண்டும்;

(ஊ) காணியை குத்தகைக்கு விடப்பட்டிருக்கையில் குத்தகைதாரர் காணியைப் பெற்றுக்கொண்ட விடயத்தை உரிய காலப் பகுதியினுள் நிறைவேற்றிக்கொள்வதற்கு தவறும் பட்சத்தில் குத்தகையை முடிவுறுத்துவதற்கு நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்படும்;

(எ) 2025.02.27 ஆந் திகதியிலிருந்து ஐந்து (05) வருடங்கள் கழியும் வரை உப குத்தகை வழங்குவதற்கு முடியாது;

(ஏ) குத்தகைக்கான வாடகையை தொடர்ச்சியாக செலுத்த வேண்டுமென்பதோடு, குத்தகையைச் செலுத்துவதற்கு தவறும் பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இரத்தாகி விடும்.

இந்த வர்த்தமானி அறிவித்தல் வெளியிடப்பட்ட திகதி முதல் 06 வார காலத்திற்குள் குறித்த காணியைக் குத்தகைக்கு வழங்கக் கூடாதென ஏற்றுக்கொள்ளக்கூடிய காரணங்களை எழுத்து மூலமாக எனக்கு அறிவிக்காவிட்டால் கோரிக்கைக்கிணங்க குத்தகைக்கு வழங்கப்படும்.

துசித்த கலப்பத்தி,
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,
காணி ஆணையாளர் நாயகம் சார்பாக.

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்,
காணிச் செயலகம், இலக்கம் 1200/6,
“மிஹிகத மெதுர”,
ரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2025, செத்தெம்பர் 08.

10 - 120