கவனிக்க.- 2025.10.17 ஆந் திகதிய 2459 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் பகுதி IV (அ) பிரசுரிக்கப்படவில்லை.

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2460 - 2025 ඔක්තෝබර් 24 වැනි සිකුරාදා - 2025.10.24

2460 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 24 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (I) – பொது

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்
சனாதிபதியின் பிரகடனங்களும் பிறவும்	-
சனாதிபதியின் நியமனங்களும் பிறவும்	1192
அமைச்சரவையின் நியமனங்களும் பிறவும்	-
அரசாங்க சேவை ஆணைக்குழுவின் நியமனங்களும் பிறவும்	-
நீதிச்சேவை ஆணைக்குழுவின் நியமனங்களும் பிறவும்	-
மற்றைய நியமனங்களும் பிறவும்	1197
பதிவாளர் நியமனங்களும் பிறவும்	-
அரசாங்க அறிவித்தல்கள்	1198
விலைக் கட்டளைகள்	-
இலங்கை மத்திய வங்கியின் அறிவித்தல்கள்	-
இலங்கை அரசாங்க கணக்கு விபரங்கள்	-
வரவு செலவுத் திரட்டுக்[கள்	-
அரசாங்கப் பகுதிகளின் நானாவித அறிவித்தல்கள்	1205
மதுவரிக் கட்டளைச் சட்ட அறிவித்தல்கள்	-

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2025, நவெம்பர் மாதம் 14 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2025, ஒற்றோபர் மாதம் 31 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

"ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருப்திப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்."

எஸ். டீ. பாண்டிகோராள,
அரசாங்க அழுத்தகர் (பதில்).

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 08,
2025 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 09 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.

1191 - B 82731 - 403 (2025/10)

சனாதிபதியின் நியமனங்களும் பிறவும்

MOD/DEF/HRM/04/SLN/APL/OFF/23.

இலங்கை கடற்படை - நிரந்தர கடற் பிரிவு

சனாதிபதி அவர்கள் மூலம் அங்கீகரிக்கப்பட்ட தரத்தை திருத்தம் செய்தல்

2024 திசெம்பர் மாதம் 31 ஆந் திகதியிலிருந்து தற்காலிக ரியர் அத்மிரால் தரத்திற்கு:

கொமதோரு நிமல் ரணசிங்ஹ, ஆர்எஸ்பீ, யூஎஸ்பீ, பீஎஸ்சீ, இகப என்ஆர்எக்ஸ் 0910;

சனாதிபதியின் ஆணைப்படி,

எயார் வைஸ் மார்ஷல் சம்பத் துய்யகொன்தா
(ஓய்வு பெற்ற),
டப்ளியூடப்ளியூவீ, ஆர்டப்ளியூபீ
(மூன்று முறை),
ஆர்எஸ்பீ (இரண்டு முறை), யூஎஸ்பீ,
எம்எம்எஸ்சீ (மூலோபாய ஆய்வுகள்- சீனா),
எம்எஸ்சீ (பாதுகாப்பு ஆய்வுகள்) மேலாண்மை,
எம்எஸ்சீ (பாதுகாப்பு
மற்றும் மூலோபாய ஆய்வுகள்),
எப்என்டீயூ (சீனா), பீஎஸ்சீ.
செயலாளர், பாதுகாப்பு அமைச்சு.

2025 ஓகத்து மாதம் 15 ஆந் திகதி,
கொழும்பு.

10 - 309/1

2025 இன் இல. 662

MOD/DEF/HRM/04/SLN/APL/OFF/23.

இலங்கை கடற்படை - நிரந்தர கடற் பிரிவு

சனாதிபதி அவர்கள் மூலம் அங்கீகரிக்கப்பட்ட பதவி உயர்வுபடுத்துதல்

2025 மே மாதம் 30 ஆந் திகதியிலிருந்து தற்காலிக ரியர் அத்மிரால் தரத்திற்கு:

கொமதோரு செம்புகுட்டிகே ருவன் ரூபசேன, ஆர்டப்பீ, ஆர்எஸ்பீ, பீஎஸ்சீ, இகப என்ஆர்எக்ஸ் 0919;

சனாதிபதியின் ஆணைப்படி,

எயார் வைஸ் மார்ஷல் சம்பத் துய்யகொன்தா
(ஓய்வு பெற்ற),
டப்ளியூடப்ளியூவீ, ஆர்டப்ளியூபீ
(மூன்று முறை),
ஆர்எஸ்பீ (இரண்டு முறை), யூஎஸ்பீ,
எம்எம்எஸ்சீ (மூலோபாய ஆய்வுகள்- சீனா),
எம்எஸ்சீ (பாதுகாப்பு ஆய்வுகள்) மேலாண்மை,
எம்எஸ்சீ (பாதுகாப்பு
மற்றும் மூலோபாய ஆய்வுகள்),
எப்என்டீயூ (சீனா), பீஎஸ்சீ.
செயலாளர், பாதுகாப்பு அமைச்சு.

2025 ஓகத்து மாதம் 15 ஆந் திகதி,
கொழும்பு.

10 - 309/2

MOD/DEF/HRM/04/SLN/APL/OFF/21.

இலங்கை கடற்படை - நிரந்தர கடற் பிரிவு

சனாதிபதி அவர்கள் மூலம் அங்கீகரிக்கப்பட்ட பதவி உறுதிப்படுத்துதல் திருத்தம் செய்தல்

2023 யூலை மாதம் 05 ஆந் திகதியிலிருந்து கொமதோரு தரத்திற்கு:

கெப்டன் (மாலிமா) [தற்காலிக கொமதோரு] ஜயவீர முதியன்சேலாகே புத்திக சமந்த பண்டார ஜயவீர, யூஎஸ்பீ, பீஎஸ்சீ, இகப என்ஆர்எக்ஸ் 0963;

2023 யூலை மாதம் 23 ஆந் திகதியிலிருந்து கொமதோரு தரத்திற்கு:

கெப்டன் (சங்ஞா) [தற்காலிக கொமதோரு] அருன தனங்ஜய வீரசிங்ஹ, ஆர்எஸ்பீ, இகப என்ஆர்எக்ஸ் 0965.

சனாதிபதியின் ஆணைப்படி,

எயார் வைஸ் மார்ஷல் சம்பத் துய்யகொன்தா
(ஓய்வு பெற்ற),
டப்ளியூடப்ளியூவீ, ஆர்டப்ளியூபீ
(மூன்று முறை),
ஆர்எஸ்பீ (இரண்டு முறை), யூஎஸ்பீ,
எம்எம்எஸ்சீ (மூலோபாய ஆய்வுகள்- சீனா),
எம்எஸ்சீ (பாதுகாப்பு ஆய்வுகள்) மேலாண்மை,
எம்எஸ்சீ (பாதுகாப்பு
மற்றும் மூலோபாய ஆய்வுகள்),
எப்என்டீயூ (சீனா), பீஎஸ்சீ.
செயலாளர், பாதுகாப்பு அமைச்சு.

2025 ஓகத்து மாதம் 10 ஆந் திகதி,
கொழும்பு.

10 - 309/3

MOD/DEF/HRM/04/SLN/APL/OFF/21.

இலங்கை கடற்படை - நிரந்தர கடற் பிரிவு

சனாதிபதி அவர்கள் மூலம் அங்கீகரிக்கப்பட்ட பதவி உயர்வுப்படுத்துதல் திருத்தம் செய்தல்

2023 யூலை மாதம் 05 ஆந் திகதியிலிருந்து தற்காலிக கொமதோரு தரத்திற்கு:

கெப்டன் (மாலிமா) ஜயவீர முதியன்சேலாகே புத்திக சமந்த பண்டார ஜயவீர, யூஎஸ்பீ, பீஎஸ்சீ, இகப என்ஆர்எக்ஸ் 0963;

2023 யூலை மாதம் 23 ஆந் திகதியிலிருந்து தற்காலிக கொமதோரு தரத்திற்கு:

கெப்டன் (சங்ஞா) அருன தனங்ஜய வீரசிங்ஹ, ஆர்எஸ்பீ, இகப என்ஆர்எக்ஸ் 0965.

சனாதிபதியின் ஆணைப்படி,

எயார் வைஸ் மார்ஷல் சம்பத் துய்யகொன்தா
(ஓய்வு பெற்ற),
டப்ளியூடப்ளியூவீ, ஆர்டப்ளியூபீ
(மூன்று முறை),
ஆர்எஸ்பீ (இரண்டு முறை), யூஎஸ்பீ,
எம்எம்எஸ்சீ (மூலோபாய ஆய்வுகள்- சீனா),
எம்எஸ்சீ (பாதுகாப்பு ஆய்வுகள்) மேலாண்மை,
எம்எஸ்சீ (பாதுகாப்பு
மற்றும் மூலோபாய ஆய்வுகள்),
எப்என்டீயூ (சீனா), பீஎஸ்சீ.
செயலாளர், பாதுகாப்பு அமைச்சு.

2025 ஓகத்து மாதம் 10 ஆந் திகதி,
கொழும்பு.

10 - 309/4

MOD/DEF/HRM/04/SLN/APL/OFF/21.

இலங்கை கடற்படை - நிரந்தர கடற் பிரிவு

சனாதிபதி அவர்கள் மூலம் அங்கீகரிக்கப்பட்ட பதவி உறுதிப்படுத்துதல் திருத்தம் செய்தல்

2020 யூலை மாதம் 07 ஆந் திகதியிலிருந்து கெப்டன் (சங்ஞா) தரத்திற்கு:

கெப்டன் (சங்ஞா) அருன தனங்ஜய வீரசிங்ஹ, ஆர்எஸ்பீ, இகப என்ஆர்எக்ஸ் 0965.

சனாதிபதியின் ஆணைப்படி,

எயார் வைஸ் மார்ஷல் சம்பத் துய்யகொன்தா
(ஓய்வு பெற்ற),
டப்ளியூடப்ளியூவீ, ஆர்டப்ளியூபீ
(மூன்று முறை),
ஆர்எஸ்பீ (இரண்டு முறை), யூஎஸ்பீ,
எம்எம்எஸ்சீ (மூலோபாய ஆய்வுகள்- சீனா),
எம்எஸ்சீ (பாதுகாப்பு ஆய்வுகள்) மேலாண்மை,
எம்எஸ்சீ (பாதுகாப்பு
மற்றும் மூலோபாய ஆய்வுகள்),
எப்என்டீயூ (சீனா), பீஎஸ்சீ.
செயலாளர், பாதுகாப்பு அமைச்சு.

2025 ஓகத்து மாதம் 10 ஆந் திகதி,
கொழும்பு.

10 - 309/5

MOD/DEF/HRM/04/SLN/AMDS/12.

இலங்கை நிரந்தர கடற் பிரிவு

சனாதிபதி அவர்கள் மூலம் அங்கீகரிக்கப்பட்ட தரத்தை திருத்தம் செய்தல்

2022 யூன் மாதம் 25 ஆந் திகதியிலிருந்து லெப்டினன்ட் கமாண்டர் தரத்திற்கு:

லெப்டினன்ட் கமாண்டர் சரித் தேஷான் ப்ரியதர்ஷன அகுரடிய கமகே, என்ஆர்எக்ஸ் 2964, இகப

சனாதிபதியின் ஆணைப்படி,

எயார் வைஸ் மார்ஷல் சம்பத் துய்யகொன்தா
(ஓய்வு பெற்ற),
டப்ளியூடப்ளியூவீ, ஆர்டப்ளியூபீ
(மூன்று முறை),
ஆர்எஸ்பீ (இரண்டு முறை), யூஎஸ்பீ,
எம்எம்எஸ்சீ (மூலோபாய ஆய்வுகள்- சீனா),
எம்எஸ்சீ (பாதுகாப்பு ஆய்வுகள்) மேலாண்மை,
எம்எஸ்சீ (பாதுகாப்பு
மற்றும் மூலோபாய ஆய்வுகள்),
எப்என்டீயூ (சீனா), பீஎஸ்சீ.
செயலாளர், பாதுகாப்பு அமைச்சு.

2025 ஒற்றோபர் மாதம் 04 ஆந் திகதி,
கொழும்பு.

10 - 309/6

MOD/DEF/HRM/04/SLN/RES/25/(12).

இலங்கை கடற்படை - நிரந்தர கடற் பிரிவு

சனாதிபதி அவர்கள் மூலம் அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரவாணையில் விலத்துதல்

கீழ் காணப்படும் பெயர் உள்ள அதிகாரியை 2025 நவெம்பர் மாதம் 01 ஆந் திகதியிலிருந்து இலங்கை கடற்படை நிரந்தர பிரிவில் அதிகாரவாணையில் விலத்துதல் சனாதிபதி அவர்களினால் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளது.

லெப்டினன்ட் (வியாப) வீரக்கொடி முதியன்சேலாகே நிசமன் பண்டார வீரக்கொடி, என்ஆர்இசெட் 3748, இதொகப

சனாதிபதியின் ஆணைப்படி,

எயார் வைஸ் மார்ஷல் சம்பத் துய்யகொன்தா
(ஓய்வு பெற்ற),
டப்ளியூடப்ளியூவீ, ஆர்டப்ளியூபீ
(மூன்று முறை),
ஆர்எஸ்பீ (இரண்டு முறை), யூஎஸ்பீ,
எம்எம்எஸ்சீ (மூலோபாய ஆய்வுகள்- சீனா),
எம்எஸ்சீ (பாதுகாப்பு ஆய்வுகள்) மேலாண்மை,
எம்எஸ்சீ (பாதுகாப்பு
மற்றும் மூலோபாய ஆய்வுகள்),
எப்என்டீயூ (சீனா), பீஎஸ்சீ.
செயலாளர், பாதுகாப்பு அமைச்சு.

2025 ஒற்றோபர் மாதம் 04 ஆந் திகதி,
கொழும்பு.

10 - 309/7

2025 இன் இல. 663

MOD/DEF/HRM/04/SLN/COM/25/(05).

இலங்கை கடற்படை - நிரந்தர கடற் பிரிவு

சனாதிபதி அவர்கள் மூலம் அங்கீகரிக்கப்பட்ட
அதிகாரவாணைக்கு நியமித்தல்

2023 செத்தெம்பர் மாதம் 28 ஆந் திகதியிலிருந்து வேலை பார்க்கும் உப லெப்டினன்ட் தரத்திற்கு:

- நடுனிலை அதிகாரி ஹேரத் முதியன்சேலாகே நிபுன தனஞ்ஜய ஹேரத், என்ஆர்எக்ஸ் 4619, இகப;
- நடுனிலை அதிகாரி தோன் திமிர கசுன் களுபோவில, என்ஆர்எக்ஸ் 4621, இகப;
- நடுனிலை அதிகாரி ஏகநாயக முதியன்சேலாகே விநுல் லக்ஷித பண்டார ஏகநாயக, என்ஆர்எக்ஸ் 4625, இகப;
- நடுனிலை அதிகாரி கால்லகே யோசித நிநுக், என்ஆர்ஆர் 4627, இகப;
- நடுனிலை அதிகாரி சனுக மொவிது வெத்தசிங்ஹ, என்ஆர்எல் 4629, இகப;
- நடுனிலை அதிகாரி ஜயசிங்ஹ கெதர தேஷான் அசின்த வித்யாரத்ன, என்ஆர்எக்ஸ் 4636, இகப;
- நடுனிலை அதிகாரி அலஹேன்தர ஆசாரிகே தீக்ஷன பிரபோத் அலஹேந்தர, என்ஆர்எக்ஸ் 4641, இகப;
- நடுனிலை அதிகாரி தென்னகோன் முதியன்சேலாகே இமன்த விமுக்தி தென்னகோன், என்ஆர்எக்ஸ் 4644, இகப;
- நடுனிலை அதிகாரி மீபெ ஆசாரிகே கவிஷ்க பிரமோத்ய ஜயரத்ன, என்ஆர்எல் 4653, இகப

சனாதிபதியின் ஆணைப்படி,

எயார் வைஸ் மார்ஷல் சம்பத் துய்யகொன்தா
(ஓய்வு பெற்ற),
டப்ளியூடப்ளியூவீ, ஆர்டப்ளியூபீ
(மூன்று முறை),
ஆர்எஸ்பீ (இரண்டு முறை), யூஎஸ்பீ,
எம்எம்எஸ்சீ (மூலோபாய ஆய்வுகள்- சீனா),
எம்எஸ்சீ (பாதுகாப்பு ஆய்வுகள்) மேலாண்மை,
எம்எஸ்சீ (பாதுகாப்பு
மற்றும் மூலோபாய ஆய்வுகள்),
எப்என்டீயூ (சீனா), பீஎஸ்சீ.
செயலாளர், பாதுகாப்பு அமைச்சு.

2025 ஒகத்து மாதம் 10 ஆந் திகதி,
கொழும்பு.

10 - 309/8

2025 இன் இல. 664

MOD/DEF/HRM/04/SLN/COM/25/(06).

இலங்கை கடற்படை - நிரந்தர கடற் பிரிவு

சனாதிபதி அவர்கள் மூலம் அங்கீகரிக்கப்பட்ட
அதிகாரவாணைக்கு நியமித்தல்

2023 ஒற்றோபர் மாதம் 06 ஆந் திகதியிலிருந்து வேலை பார்க்கும் உப லெப்டினன்ட் தரத்திற்கு:

நடுனிலை அதிகாரி இலுக்கெடிய முதியன்சேலாகே தினேஸ் கீதாங்ஜன செனெவிரத்ன, என்ஆர்எல் 4493, இகப

சனாதிபதியின் ஆணைப்படி,

எயார் வைஸ் மார்ஷல் சம்பத் துய்யகொன்தா
(ஓய்வு பெற்ற),
டப்ளியூடப்ளியூவீ, ஆர்டப்ளியூபீ
(மூன்று முறை),
ஆர்எஸ்பீ (இரண்டு முறை), யூஎஸ்பீ,
எம்எம்எஸ்சீ (மூலோபாய ஆய்வுகள்- சீனா),
எம்எஸ்சீ (பாதுகாப்பு ஆய்வுகள்) மேலாண்மை,
எம்எஸ்சீ (பாதுகாப்பு
மற்றும் மூலோபாய ஆய்வுகள்),
எப்என்டீயூ (சீனா), பீஎஸ்சீ.
செயலாளர், பாதுகாப்பு அமைச்சு.

2025 ஒற்றோபர் மாதம் 04 ஆந் திகதி,
கொழும்பு.

10 - 309/9

2025 இன் இல. 665

தேசிய மாணவச்சிப்பாய்கள் படையணி

அதிமேதகு ஜனாதிபதி அவர்களினால்
அங்கீகரிக்கப்பட்ட பதவி உயர்வுகள்

2018, செத்தெம்பர் 01 ஆந் திகதியிலிருந்து கெப்டன் ஆக;

அ/9706 தற்காலிக கெப்டன் சாஜிதின் சர்ராஜ்

2020, ஒகத்து 29 ஆந் திகதியிலிருந்து கெப்டன் ஆக;

- அ/10422 தற்காலிக கெப்டன் லேனதொர காலுகெதர ரங்க புஷ்பகுமார
- அ/10380 தற்காலிக கெப்டன் எல்லேகொட விதானெலாகே ரோஹண லக்மால் ரணசிங்ஹ
- அ/10412 தற்காலிக கெப்டன் பிரகாஸ முதலிகே சந்திக சுரங்க
- அ/10442 தற்காலிக கெப்டன் நதிஷா செவ்வந்தி விஜேதுங்க (பெண்)
- அ/10450 தற்காலிக கெப்டன் கமாச்சிகே சாமர ருவன் தரங்க

2020, செத்தெம்பர் 01 ஆந் திகதியிலிருந்து கெப்டன் ஆக;

அ/6578 தற்காலிக கெப்டன் ரத்நாயக முதியன்சேலாகே இந்திகா ரத்நாயக (பெண்)
அ/6685 தற்காலிக கெப்டன் நுவன் திலிண ஜயசிங்ஹ
அ/7901 தற்காலிக கெப்டன் முணசிங்ஹ ஆராச்சிலாகே சங்கீத் பிரியன்கர
அ/8746 தற்காலிக கெப்டன் ரத்நாயக முதியன்சேலாகே ரஞ்சன் உதய குமார
அ/7958 தற்காலிக கெப்டன் வருசப்பெரும ரணசிங்ஹ ஆராச்சிலாகே நிரஞ்ஜன் மதுசங்க வருசப்பெரும
அ/8180 தற்காலிக கெப்டன் சமரநாயக முஹந்திரம்லாகே ஹசித பிரியதர்ஷன சமரநாயக
அ/8785 தற்காலிக கெப்டன் கெந்தகொல்லே கெதர விஜிதசிறி கெந்தகொல்ல
அ/8822 தற்காலிக கெப்டன் திலிண பிரியங்கர வீனாதிபதி
அ/9134 தற்காலிக கெப்டன் கருசிங் ஆரச்சிகே அனுர
அ/9234 தற்காலிக கெப்டன் செயியது அஹமது பௌம்
அ/9649 தற்காலிக கெப்டன் மகுல்லியதிதே கெதர கிஹான் ஜயதேவ ஆரியசேன
அ/8818 தற்காலிக கெப்டன் செல்லாகே சுமித் பிரேமசந்திர
அ/9055 தற்காலிக கெப்டன் குமாரசிங்ஹ முதியன்சேலாகே ஜீவானந்த குமாரசிங்ஹ
அ/9120 தற்காலிக கெப்டன் ரன்முது முதியன்சேலாகே சிறிமல் பண்டார
அ/9455 தற்காலிக கெப்டன் மலவி ஆச்சி ரோஹண
அ/9758 தற்காலிக கெப்டன் ஜனக ஹெட்டிஆராச்சி
அ/7807 தற்காலிக கெப்டன் விக்ரமசிங்ஹ ஆராச்சி விதான ராலலாகே நிசாந்த ரொஹான் விக்ரமசிங்ஹ
அ/9685 தற்காலிக கெப்டன் சந்திம சுமித் விஜேசிங்ஹ
அ/6608 தற்காலிக கெப்டன் வீரதுங்க அச்சிகே நிலந்த த கொஸ்தா
அ/9601 தற்காலிக கெப்டன் விக்ரமசிங்ஹ முதியன்சேலாகே நிசாந்த விக்ரமசிங்ஹ

2021, செத்தெம்பர் 01 ஆந் திகதியிலிருந்து கெப்டன் ஆக;

அ/6404 தற்காலிக கெப்டன் செல்லநாயக முதியன்சேலாகே சமீர அமல் செனெவிரத்ன
அ/6558 தற்காலிக கெப்டன் ஜூட் டிக்சன் வாஸ்
அ/7900 தற்காலிக கெப்டன் தித்தெணிய ஆரச்சிலாகே மஞ்சுல புஷ்பகுமார
அ/7906 தற்காலிக கெப்டன் ஹுலங்கமுவே கெதர நிஷாந்த தம்மிக வீரசேகர
அ/9125 தற்காலிக கெப்டன் பல்தெணியே கெதர நிஹால் புஷ்பகுமார
அ/9550 தற்காலிக கெப்டன் கபுகொடுவ முதியன்சேலாகே ஜயந்த புஷ்பகுமார கபுகொடுவ
அ/7978 தற்காலிக கெப்டன் வீரக்கொடி முதியன்சேலாகே சிந்தக நாமல் வீரக்கொடி
அ/9083 தற்காலிக கெப்டன் கரனெக் கெதர சரத் அபேரத்ன
அ/9163 தற்காலிக கெப்டன் சபாரத்ணம் சதீஸ்கரன்
அ/10394 தற்காலிக கெப்டன் அலஹகோன் வனிகசூரிய ஆரச்சிகே மனோஜ் சஞ்ஜீவ வங்ஸனாத
அ/9249 தற்காலிக கெப்டன் விஜேலத்கே நர்மதா கௌஷல்யா (பெண்)
அ/6370 தற்காலிக கெப்டன் மொஹொமட் சஹீட் மொஹொமட் கதாபீ
அ/6590 தற்காலிக கெப்டன் அபேசிங்ஹ முதியன்சேலாகே அனுஷா சஞ்ஜீவனீ குமாரி அபேசிங்ஹ (பெண்)
அ/8118 தற்காலிக கெப்டன் திசாநாயக முதியன்சேலாகே ஜனாதர சேனாநாயக
அ/10134 தற்காலிக கெப்டன் கொடிதுவக்கு கங்கானம்கே திலங்க டெரிக் கொடிதுவக்கு
அ/10166 தற்காலிக கெப்டன் ஞாணமுத்து எண்டன் சார்லஸ்
அ/10386 தற்காலிக கெப்டன் அழஹகோன் முதியன்சேலாகே நுவன் மதுசங்க
அ/10444 தற்காலிக கெப்டன் தாந்துலகே சுஜித் குமார தாந்துலகே
அ/10498 தற்காலிக கெப்டன் பத்மநாதன் பார்தீபன்

2021, ஒற்றோபர் 04 ஆந் திகதியிலிருந்து கெப்டன் ஆக

அ/10731 தற்காலிக கெப்டன் அசேல நிமேஷ் மதுஷான் பெரேரா
அ/10732 தற்காலிக கெப்டன் கும்பலாதர ஆராச்சிலாகே நிமல் சாந்த கும்பலாதர
அ/10733 தற்காலிக கெப்டன் ரோஹண விதானகே தினேஷ் காமிணி ஜயசிங்ஹ
அ/10737 தற்காலிக கெப்டன் மாரசிங்ஹலாகே நிலந்த தனுவந்த பர்னாந்து
அ/10738 தற்காலிக கெப்டன் யத்தெஹிகே இஷார லக்மால்
அ/10739 தற்காலிக கெப்டன் மாரசிங்ஹலாகே நிரோஸ தனுவந்த பர்னாந்து
அ/10742 தற்காலிக கெப்டன் திசாநாயக வனிகசூரிய முதியன்சேலாகே உபுல் திசாநாயக
அ/10755 தற்காலிக கெப்டன் ஹேரத் முதியன்சேலாகே நாமல் சமீர கருணாரத்ன
அ/10759 தற்காலிக கெப்டன் முணசிங்ஹ யக்கஹவிலகே சந்தன மதுஷங்க மாபரண

சனாதிபதியின் ஆணைப்படி,

எயார் வைஸ் மார்ஷல் சம்பத் துய்யகொன்தா
(ஓய்வு),
டப்ளியூடப்ளியூவீ, ஆர்டப்ளியூபீ
(மூன்று பார்),
ஆர்எஸ்பீ (இரண்டு பார்), யூஎஸ்பீ,
எம்எம்எஸ்சீ (தந்திரோபாய ஆய்வு கற்கை சீனா),
எம்எஸ்சீ (பாதுகாப்பு ஆய்வு) முகாமைத்துவம்,
எம்எஸ்சீ (பாதுகாப்பு
மற்றும் தந்திரோபாய ஆய்வு),
எப்என்டீயூ (சீனா), பீஎஸ்சீ.
செயலாளர், பாதுகாப்பு அமைச்சு.

2025, செத்தெம்பர் 26 ஆம் திகதி,
கொழும்பு.

10-343

2025 இன் இல. 666

தேசிய மாணவச்சிப்பாய்கள் படையணி

அதிமேதகு ஜனாதிபதி அவர்களினால்
அங்கீகரிக்கப்பட்ட பதவி உயர்வுகள்

2021, செத்தெம்பர் 01 ஆந் திகதியிலிருந்து தற்காலிக கெப்டன் ஆக;

அ/8379 லெப்டினன்ட் எம்புல்தெனிய அசிரிங்கலாகே மதுஷா ஜீவனீ பிரசாதிகா மஹவில (பெண்)

2021, ஒற்றோபர் 04ஆந் திகதியிலிருந்து தற்காலிக கெப்டன் ஆக;

அ/10750 லெப்டினன்ட் வீரசிங்ஹ முதியன்சேலாகே புஷ்பா இந்துனில் செனெவிரத்ன (பெண்)

2022, ஓகத்து 28 ஆந் திகதியிலிருந்து தற்காலிக கெப்டன் ஆக;

அ/10891 லெப்டினன்ட் அப்துல் கபூர் சுஹைப்

2022, திசெம்பர் 23ஆந் திகதியிலிருந்து தற்காலிக கெப்டன் ஆக;

அ/10896 லெப்டினன்ட் அப்துல் காதர் அஹமட் நசாத்

2023, செத்தெம்பர் 01ஆந் திகதியிலிருந்து தற்காலிக கெப்டன் ஆக;

அ/6434 லெப்டினன்ட் சமரகோன் கெதர நெவில் பிரியந்த சமரகோன்
அ/7777 லெப்டினன்ட் ரணவீர களுஆராச்சி முஹந்திரம்லாகே தொன் ரசிந்த பிரியங்ஜித்
அ/8093 லெப்டினன்ட் ஹத்வெனி முதியன்சேலாகே மதுஷா பியுமி வாசனா ஜயவர்தன (பெண்)
அ/8138 லெப்டினன்ட் மேனகா குமாரி அழஹகோன் (பெண்)

2023, செத்தெம்பர் 10 ஆந் திகதியிலிருந்து தற்காலிக கெப்டன் ஆக;

அ/10930 லெப்டினன்ட் வின்சன்ட் ஜோசப் டெனியல் பர்னாந்து
அ/10933 லெப்டினன்ட் ஹொந்தமுணி ஆராச்சில்லாகே ஜானக தனன்ஜய பண்டார
அ/10942 லெப்டினன்ட் எதிரிசிங்ஹ ஆராச்சிலாகே தினேஷ் ரியன்சி எதிரிசிங்ஹ
அ/10945 லெப்டினன்ட் கம்லக்ஸகே தேவிகா மிஹிராணி செனெவிரத்ன (பெண்)
அ/10947 லெப்டினன்ட் பிடிகல கங்கானம்கே நுவன் சம்பத் குமார
அ/10948 லெப்டினன்ட் வீரசேகர முதியன்சேலாகே ரவீந்திர
அ/10952 லெப்டினன்ட் திசாநாயக ஆராச்சிலாகே அசிர புத்திக திஸாநாயக
அ/10961 லெப்டினன்ட் இதிரிவிக்ரம படபெந்திகே ருவன் மதுஷங்க இதிரிவிக்ரம
அ/10962 லெப்டினன்ட் சுந்தரராஜா ஸ்டென்லி
அ/10966 லெப்டினன்ட் சுந்தரராஜா ஸ்டலின்
அ/10983 லெப்டினன்ட் சிவஞாணம் சாருசன்
அ/10987 லெப்டினன்ட் வெலிவத்தகே சமிந்த ஜீவந்த
அ/10996 லெப்டினன்ட் முஹம்மது ராசிக் துவான் ஆர்பின்
அ/11000 லெப்டினன்ட் திசாநாயக முதியன்சேலாகே மாலனீ குமாரி திசாநாயக (பெண்)

2023, திசெம்பர் 17 ஆந் திகதியிலிருந்து தற்காலிக கெப்டன் ஆக;

அ/8151 லெப்டினன்ட் கொடித்துவக்கு கெதர சிறிமெவன் பிரேமரத்ன
அ/9062 லெப்டினன்ட் வேர கமகே ஜகத் இந்திக்க வேரகம
அ/10121 லெப்டினன்ட் எதிரிசிங்ஹ தேவகே சனத் நிஷாந்த குணதுங்க
அ/10762 லெப்டினன்ட் இளங்ககோன் பத்திரன்னெஹாலாகே நிஹால் இந்திக இளங்ககோன்
அ/10764 லெப்டினன்ட் தொம்பகொல்லே கெதர சஞ்சய பிரதீப் பிரேமவர்தன
அ/10925 லெப்டினன்ட் கோணாரசிங்ஹ முதியன்சேலாகே வசந்த பண்டார
அ/10944 லெப்டினன்ட் பெலன்வத்தகே தமித் ரங்மல் விஸ்வநாத் பெரேரா
அ/10953 லெப்டினன்ட் காலிங்க சுமித் குமார சில்வா
அ/10963 லெப்டினன்ட் அம்பல கந்தே இஷாரா தில்ஹானி ஜயரத்ன (பெண்)
அ/10994 லெப்டினன்ட் நிஷ்ஷங்க முதியன்சேலாகே மஹிந்த பிரதீப் நிஸ்ஸங்க

2024 , சனவரி 24 ஆந் திகதியிலிருந்து தற்காலிக கெப்டன் ஆக;

அ/8260 லெப்டினன்ட் திலிணி யசஸ்திரி வீரகோன் (பெண்)
அ/9307 லெப்டினன்ட் லிந்தமுலகே பத்ம பிரதீப் சில்வா
அ/9666 லெப்டினன்ட் திலானி இஷாகா கஸ்தூரிஆராச்சி (பெண்)
அ/10939 லெப்டினன்ட் ஹொரகொட கங்கானமலாகே லயான் சசிந்தக ஹொரகொட
அ/10959 லெப்டினன்ட் எல்லியத்தே கெதர நிரோஷா குமுதுனீ மதுவந்தி (பெண்)
அ/10991 லெப்டினன்ட் ஹேவா வல்கமகே தோன இந்துமிணி நிலங்கா தர்மதாச (பெண்)

2024, செத்தெம்பர் 01 ஆந் திகதியிலிருந்து தற்காலிக கெப்டன் ஆக;

அ/7985 லெப்டினன்ட் அப்துல் ரஹ்மான் மொஹமட் நியாஸ்
அ/8114 லெப்டினன்ட் விஜேரத்ன ஆராச்சிகே ரம்யா தரங்கனீ (பெண்)
அ/8158 லெப்டினன்ட் பாக்யா சிதும் கலஹகே பதிரண (பெண்)
அ/8792 லெப்டினன்ட் அபேகோன் முதியன்சேலாகே துசித பண்டார அபேகோன்
அ/8794 லெப்டினன்ட் ருக்மன் செனரத் சேனாநாயகலாகே அசங்க சம்பத் சேனாநாயக

அ/8871 லெப்டினன்ட் திசாநாயக முதியன்சேலாகே ரத்நாயக பண்டா
அ/8887 லெப்டினன்ட் அப்துல் மஜீத் முஹம்மது கியாஸ்
அ/9177 லெப்டினன்ட் மஹரூப் நிஹால் ஹுசைன்
அ/9326 லெப்டினன்ட் அப்துல் கபூர் முஹமட் இஷ்ஹாக்
அ/10735 லெப்டினன்ட் செனெவிரத்ன பண்டாரகே அசங்க கெமுனு குமார பண்டார
அ/10890 லெப்டினன்ட் ஜயசேகர முதியன்சேலாகே அமில பிரசாத் ஜயசேகர
அ/11021 லெப்டினன்ட் மெடில்லே கெதர தர்ஷன துசித குமார குணரத்ன

சனாதிபதியின் ஆணைப்படி,

எயார் வைஸ் மார்ஷல் சம்பத் துய்யகொன்தா
(ஓய்வு),
டப்ளியூடப்ளியூவீ, ஆர்டப்ளியூபீ
(மூன்று பார்),
ஆர்எஸ்பீ (இரண்டு பார்), யூஎஸ்பீ,
எம்எம்எஸ்சீ (தந்திரோபாய ஆய்வு கற்கை சீனா),
எம்எஸ்சீ (பாதுகாப்பு ஆய்வு) முகாமைத்துவம்,
எம்எஸ்சீ (பாதுகாப்பு
மற்றும் தந்திரோபாய ஆய்வு),
எப்என்டீயூ (சீனா), பீஎஸ்சீ.
செயலாளர், பாதுகாப்பு அமைச்சு.

2025, செத்தெம்பர் 26 ஆம் திகதி,
கொழும்பு.

10-344

மற்றைய நியமனங்களும் பிறவும்

2025 இன் இல. 667

இலங்கை நிரந்தரக் கடற் பிரிவு

தரத்தை உறுதிப்படுத்துதல்

2020, ஓகத்து மாதம் 28 ஆந் திகதியிலிருந்து லெப்டினன்ட் (ச) தரத்திற்கு

வேலை பார்க்கும் லெப்டினன்ட் (ச) சமரகோன் கெதர தொன் திமுத் சதுரங்க, என்ஆர்எஸ் 3903, இகப

2020, நவெம்பர் மாதம் 06 ஆந் திகதியிலிருந்து லெப்டினன்ட் தரத்திற்கு

வேலை பார்க்கும் லெப்டினன்ட் கும்புரே கெதர சங்க பிரதீப் அம்பதெனிமுல்ல, என்ஆர்எக்ஸ் 3883, இகப

பி. ஏ. கே. எஸ். பீ. பானகொட,
ஆர்எஸ்பீ, யூஎஸ்பீ, என்டிசீ, பீஎஸ்சீ,
வையிஸ் அத்மிரால்,
கடற்படை தளபதி.

2025, ஒற்றோபர் மாதம் 02 ஆம் திகதி,
கொழும்பு.

10-262

அரசாங்க அறிவித்தல்கள்

1941 ஆம் ஆண்டின் 39 ஆம் இலக்க கடன் இணக்கக் கட்டளைச் சட்டம் 25/26 ஆம் பிரிவின் கீழான அறிவித்தல்

1941 ஆம் ஆண்டின் 40 ஆம் இலக்க கட்டளைகள் சட்டம் 1959 ஆம் ஆண்டின் 05 ஆம் இலக்க கட்டளைகள் சட்டம் 1964 ஆம் ஆண்டின் 24 ஆம் இலக்க கட்டளைகள் சட்டம் 1973 ஆம் ஆண்டின் 41 ஆம் இலக்க கட்டளைகள் சட்டம் 1978 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்கச் சட்டம் ஆகிய திருத்தம் செய்யப்பட்ட சட்டங்களின் மூலம் திருத்தம் செய்யப்பட்ட 1941 ஆம் ஆண்டின் 39 ஆம் இலக்க கடன் இணக்க கட்டளைகள் சட்டத்தின் கீழ் கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விண்ணப்ப இலக்கத்தின் முன்னால் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கடனாளி, கடன் உரித்தாளர் ஆகிய இரு தரப்பினர்களுக்கும் இடையில் தீர்வு ஒன்றினை மேற்கொள்வதற்கான முயற்சி ஒன்றினை மேற்கொள்வதற்கு கடன் இணக்க சபை எண்ணியுள்ளது.

இது தொடர்பில் இங்கு கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கடனாளிகளிடமிருந்து தனக்கு அறவிடப்பட வேண்டிய கடன் தொகைகள் தொடர்பான விபரக் கூற்று ஒன்றினை தமக்கு வருகை தருமாறு அறிவிக்கப்பட்டுள்ள தினத்திற்கு முன்னர் இந்தச் சபையிடம் முன்வைக்குமாறு உரிய கடன் உரித்தாளர்களுக்கு கட்டளைச் சட்டத்தின் 25(1) 26(1) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் அறியத்தரப்படுகின்றது.

திருமதி சுபாஷினி தயானந்த,
செயலாளர்,
கடன் இணக்க சபைத் திணைக்களம்.

கடன் இணக்க சபைத் திணைக்களம்,
இல. 35ஏ,
கலாநிதி என். எம். பெரேரா மாவத்தை,
கொழும்பு 08.
2025.10.13 ஆந் திகதி.

விண்ணப்ப இலக்கம்	கடனாளியின் பெயர் மற்றும் முகவரி	கடன் உரித்தாளரின் பெயர் மற்றும் முகவரி
(01) 44024	திருமதி துடுஹேனகே ரஞ்சனி இல. 721/ 27, சாந்தலோககம, அத்துருகிரிய.	திருமதி பலிஹேனகே தென் மியுரியல் வாரிசு உரிமையாளர்கள்; 01. மிலீனா பலாஹேன 722/27 அபயபுர அத்துருகிரிய 02. ஸோலா பலிஹேன 724/38 புதிய வீடமைப்பு அத்துருகிரிய 03. சிறிசேன பலிஹேன (மரணமடைந்துள்ளார்)
(02) 45342	திரு. எலபடவத்த லேகம்லாகே அனுர 29ஏ, மாரபன, இரத்தினபுரி	திரு. கொடவத்த லியனகே ரஞ்சித் குமார லியனகே 519/2/பீ, வெம்பியகொட, கலவான
(03) GAM 540	விக்ரம வீரப்புலிகே திலானி சந்தருவனீ இல. 409, பொல்பித்திமூகலான, கந்தான	திருமதி போகஹ வத்தகே சந்திமா திலானி 384/3, ஜய மாவத்தை, பொல்பித்திமூகலான, கந்தான
(04) KU 519	01. அங்கும்புரே விதானலாகே ரிச்சர்ட் பண்டார 02. திருமதி ஹேரத் முதியன்சேலாகே கமலாவதி நவரத்ன மெனிகே 03. திருமதி அங்கும்புரே விதானலாகே ஷானிகா தர்ஷனீ ஹேரத் 04. திருமதி அங்கும்புரே விதானலாகே பவித்ரா ஹரஷானி பண்டார மெனிகே கொஹிலியத்த, பெவில்கமுவ, பொத்துஹெர 01. இயக்குநர் செவன் ரே இன்வெஸ்டர் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் 98, குளியாப்பிட்டி வீதி, போவத்த	பணிப்பாளர் செவன் ரே இன்வெஸ்ட்மெண்ட் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் 98, குளியாப்பிட்டிய வீதி, போவத்த

விண்ணப்ப இலக்கம்	கடனாளியின் பெயர் மற்றும் முகவரி	கடன் உரித்தாளரின் பெயர் மற்றும் முகவரி
(05) 46786	திரு. ஹினிதும விதானகே ததுல சாவந்த 369/10/25, துருசெவன, கல்கந்த வீதி, திருவத்துடுவ	திரு. வடிவேலு இளையராஜா 14/10/A, கங்காராமய வீதி, வேவல, பிலியந்தலை
(06) 46761	திரு. காமினி பியதிலக கஜநாயக்க 96, ஹிங்குருகமுவ, பதுளை	திரு. கொடகந்தே ஆரச்சிகே லால் அஜித் குமார 364/1, சில்வர்லேண்ட், ஹிங்குருகமுவ வீதி, பதுளை
(07) 45425	திருமதி ரணவீர ஆராச்சாகே ஷிராணி 47/45டீ, ஹேனேகெதர வீதி, கொடிகமுவ, மஹரகம	திரு. நிக்குவ ஹந்திகே உபாலி பிரியந்த 285/01/07, பெலென்வத்தை, பன்னிப்பிட்டி
(08) GAM 502	திரு. தேனகே ரூபஸ் பெனடிக்ட் பெர்னாண்டோ இல. 9/4, புனித அந்தோனி வீதி, பெரியமுல்ல, நீர்கொழும்பு	01. திருமதி சம்பிகா குமாரி ஏகநாயக்க 02. திருமதி ரணசிங்க ஆராச்சிகே ரசிக பிரியதர்ஷன 237, மிரிஸ்வத்தை, தெமன்ஹந்திய

10-311

பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்

காணிப் பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழான அறிவித்தல் (அத்தியாயம் 120)

கீழ்க் குறிப்பிட்ட பட்டோலையில் காணப்படும் II ஆம் நிரலில் விபரிக்கப்படும் காணிகள் I ஆம் நிரலில் காணப்படுவதும் கிழிந்தோ அல்லது காணாமலோ போயிருக்கும் இருமடித்தாள்கள் சம்பந்தமாக III ஆம் நிரலில் காணப்படும் உறுதிகளிலிருந்து தற்காலிகமாக காணிப்பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச்சட்டம் (அத்தியாயம் 120) 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் மீள அமைக்கப்பட்டிருக்கின்றது.

2. 2025.10.17 தொடக்கம் 2025.10.31 ஆந் திகதி வரை அனைத்து வேலை நாட்களிலும் மு.ப. 10.00 மணி தொடக்கம் பி.ப. 3.00 மணி வரையிலான காலப்பகுதியில் திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இருமடித்தாள்களை விரும்பியவர்கள் பார்வையிடுவதற்கு குண்டசாலை காணிப்பதிவகத்தில் வைத்திருக்கப்படும்.

3. திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இருமடித்தாள்களில் சேர்க்கப்பட்டிருக்கும் ஏதேனும் விபரங்கள் சம்பந்தமாக பதிவு சம்பந்தமாக எவரேனும் ஆட்சேபனையினை தாக்கல் செய்யவோ அல்லது தவறாக விடப்பட்டிருக்கும் விபரங்களை அல்லது பதிவுகளை சேர்க்கப்பட வேண்டுமெனவோ விரும்பின் அவை தொடர்பாக முறைப்பாடுகள் அல்லது கோரிக்கைகளைச் செய்வோர் கீழே கையொப்பமிட்டுள்ளவரது பெயருக்கு எழுத்து மூலம் 2025.11.07 ஆந் திகதிக்குப் பிந்தாமல் பதிவஞ்சல் மூலம் பதிவாளர் நாயகத்தின் அலுவலகத்திற்கு அனுப்புதல் வேண்டும். ஆட்சேபனைகள் அல்லது கோரிக்கைகள் ஆவண ரீதியான ஆதாரங்களுடன் அனுப்பப்படுதல் வேண்டும்.

எஸ். ஜலதீபன்,
பதிவாளர் நாயகம்.

எமது இல. : ஆர்ஜீ/ என்பீ/11/2/37/2/105/2024/ ஏடு. தயா,
பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்,
இல. 234/ ஏ3,டென்சில் கொப்பேகடுவை மாவத்தை,
பத்தரமுல்லை.

அட்டவணை

நிரல் I பதிவு புத்தகங்களில் சிதைவடைந்த இருமடித்தாள்கள் பற்றிய விபரம்	நிரல் II காணி பற்றிய விபரம்	நிரல் III பதிவு செய்யப்பட்ட காணி உறுதி பற்றிய விபரம்
கண்டி மாவட்ட குண்டசாலை காணிப்பதிவக என்/ 22ஏ/ 821 இருமடித்தாள்	மத்திய மாகாண கண்டி மாவட்ட மினிப்பே பிரதேச வருமான உத்தியோகத்தர் பிரிவின் குண்டசாலை ஹசலக கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவின் ஹசலக இல் அமைந்துள்ள "இல. 161" என்ற பெயருடைய காணிக்கு ஏ.ஓ.පී 303 இலக்க வரைபடத்தின் படி பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 690 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லைகள், வடக்கு : இல. 665, எனும் பாதுகாக்கப்பட்ட காணி, கிழக்கு : இல. 689 எனும் ஆக்கிரமிப்புக் காணி, தெற்கு : இல. 686 எனும் கரத்த வீதி ஒதுக்கீடு, மேற்கு : இல. 691 எனும் காணி, நிலப்பரப்பு: 01ஏ. 01றூ. 22பே	01. கௌரவ ஜே. ஆர். ஜயவர்தன சனாதிபதி அவர்களால் 1984.07.24 ஆந் திகதி அளிப்பு செய்யப்பட்ட இல. මහ/ප්‍ර/ 4839 அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட அளிப்புப் பத்திரம் 02. மினிப்பே பிரதேச செயலாளரினால் வழங்கப்பட்ட பின்னுரிமையாளர் ஒருவரை நியமித்தல்

10-317

பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்

காணிப் பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழான அறிவித்தல் (அத்தியாயம் 120)

கீழ்க் குறிப்பிட்ட பட்டோலையில் காணப்படும் II ஆம் நிரலில் விபரிக்கப்படும் காணிகள் I ஆம் நிரலில் காணப்படுவதும் கிழிந்தோ அல்லது காணாமலோ போயிருக்கும் இருமடித்தாள்கள் சம்பந்தமாக III ஆம் நிரலில் காணப்படும் உறுதிகளிலிருந்து தற்காலிகமாக காணிப்பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச்சட்டம் (அத்தியாயம் 120) 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் மீள அமைக்கப்பட்டிருக்கின்றது.

2. 2025.10.24 தொடக்கம் 2025.11.07 ஆந் திகதி வரை அனைத்து வேலை நாட்களிலும் மு.ப. 10.00 மணி தொடக்கம் பி.ப. 3.00 மணி வரையிலான காலப்பகுதியில் திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இருமடித்தாள்களை விரும்பியவர்கள் பார்வையிடுவதற்கு ஹோமாகம காணிப்பதிவகத்தில் வைத்திருக்கப்படும்.

3. திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இருமடித்தாள்களில் சேர்க்கப்பட்டிருக்கும் ஏதேனும் விபரங்கள் சம்பந்தமாக பதிவு சம்பந்தமாக எவரேனும் ஆட்சேபனையினை தாக்கல் செய்யவோ அல்லது தவறாக விடப்பட்டிருக்கும் விபரங்களை அல்லது பதிவுகளை சேர்க்கப்பட வேண்டுமெனவோ விரும்பின் அவை தொடர்பாக முறைப்பாடுகள் அல்லது கோரிக்கைகளைச் செய்வோர் கீழே கையொப்பமிட்டுள்ளவரது பெயருக்கு எழுத்து மூலம் 2025.11.14 ஆந் திகதிக்குப் பிந்தாமல் பதிவஞ்சல் மூலம் பதிவாளர் நாயகத்தின் அலுவலகத்திற்கு அனுப்புதல் வேண்டும். ஆட்சேபனைகள் அல்லது கோரிக்கைகள் ஆவண ரீதியான ஆதாரங்களுடன் அனுப்பப்படுதல் வேண்டும்.

எஸ். ஜலதீபன்,
பதிவாளர் நாயகம்.

எமது இல. : ஆர்ஜீ/ என்பீ/11/2/79/2025/ ஏடு. தயா,
பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்,
இல. 234/ ஏ3,டென்சில் கொப்பேகடுவை மாவத்தை,
பத்தரமுல்லை.

நிரல் I பதிவு புத்தகங்களில் சிதைவடைந்த இருமடித்தாள்கள் பற்றிய விபரம்	நிரல் II காணி பற்றிய விபரம்	நிரல் III பதிவு செய்யப்பட்ட காணி உறுதி பற்றிய விபரம்
கொழும்பு மாவட்ட ஹோமாகம காணிப்பதிவக ஜி பிரிவின் 1550 காணிப்பதிவுப்புத்தகத்தின் 142 ஆம் இருமடித்தாள்	மேல் மாகாண கொழும்பு மாவட்ட பல்லேபத்து - ஹேவாகம் கோரளை கொட்டாவ இல் அமைந்துள்ள "கொட்டாவ எஸ்டேட் எனும் சிரிமல்வத்த எஸ்டேட்" என்ற பெயருடைய காணிக்கு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் எம். எல். என். பெரேரா அவர்களால் 2001.12.20 ஆந் திகதிய 1856 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் படி பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 04 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லைகள், வடக்கு : இக்காணியின் ஒரு பகுதி, கிழக்கு : இக்காணியின் ஒரு பகுதி மற்றும் 1856 வரைபடத்தின் லொட் 30, தெற்கு : 1856 வரைபடத்தின் லொட் 30, மேற்கு : 1856 வரைபடத்தின் லொட் 03, நிலப்பரப்பு: 00ஏ. 00றூ. 10.25பே	01. பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். பி. வி. டி. குமாரிஹாமி என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2005.01.31 ஆந் திகதிய 33 ஆம் இலக்க அறுதி உறுதி.

10-318

பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்

காணிப் பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழான அறிவித்தல் (அத்தியாயம் 120)

கீழ்க் குறிப்பிட்ட பட்டோலையில் காணப்படும் II ஆம் நிரலில் விபரிக்கப்படும் காணிகள் I ஆம் நிரலில் காணப்படுவதும் கிழிந்தோ அல்லது காணாமலோ போயிருக்கும் இருமடித்தாள்கள் சம்பந்தமாக III ஆம் நிரலில் காணப்படும் உறுதிகளிலிருந்து தற்காலிகமாக காணிப்பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச்சட்டம் (அத்தியாயம் 120) 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் மீள அமைக்கப்பட்டிருக்கின்றது.

2. 2025.10.24 தொடக்கம் 2025.11.07 ஆந் திகதி வரை அனைத்து வேலை நாட்களிலும் மு.ப. 10.00 மணி தொடக்கம் பி.ப. 3.00 மணி வரையிலான காலப்பகுதியில் திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இருமடித்தாள்களை விரும்பியவர்கள் பார்வையிடுவதற்கு தெல்கந்த காணிப்பதிவகத்தில் வைத்திருக்கப்படும்.

3. திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இருமடித்தாள்களில் சேர்க்கப்பட்டிருக்கும் ஏதேனும் விபரங்கள் சம்பந்தமாக பதிவு சம்பந்தமாக எவரேனும் ஆட்சேபனையினை தாக்கல் செய்யவோ அல்லது தவறாக விடப்பட்டிருக்கும் விபரங்களை அல்லது பதிவுகளை சேர்க்கப்பட வேண்டுமெனவோ விரும்பின் அவை தொடர்பாக முறைப்பாடுகள் அல்லது கோரிக்கைகளைச் செய்வோர் கீழே கையொப்பமிட்டுள்ளவரது பெயருக்கு எழுத்து மூலம் 2025.11.14 ஆந் திகதிக்குப் பிந்தாமல் பதிவஞ்சல் மூலம் பதிவாளர் நாயகத்தின் அலுவலகத்திற்கு அனுப்புதல் வேண்டும். ஆட்சேபனைகள் அல்லது கோரிக்கைகள் ஆவண ரீதியான ஆதாரங்களுடன் அனுப்பப்படுதல் வேண்டும்.

எஸ். ஜலதீபன்,
பதிவாளர் நாயகம்.

எமது இல. : ஆர்ஜீ/ என்பீ/11/2/98/2024/ ஏடு. தயா,
பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்,
இல. 234/ ஏ3,டென்சில் கொப்பேகடுவை மாவத்தை,
பத்தரமுல்லை.

நிரல் I பதிவு புத்தகங்களில் சிதைவடைந்த இருமடித்தாள்கள் பற்றிய விபரம்	நிரல் II காணி பற்றிய விபரம்	நிரல் III பதிவு செய்யப்பட்ட காணி உறுதி பற்றிய விபரம்
புத்தளம் மாவட்ட சிலாபம் காணிப்பதிவக சி பிரிவின் 169 ஆவது காணிப்பதிவுப்புத்தகத்தின் 01 ஆம் இருமடித்தாள்	வட - மேல் மாகாண, புத்தளம் மாவட்ட முன்னேஸ்வரம் பத்து - உஃபிடிகல் கோரளை பம்பல இல் அமைந்துள்ள "நுககஹயாயவத்த" என்ற பெயருடைய காணிக்கு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ஏ. விமலசேன அவர்களால் 2005.05.03 ஆந் திகதிய 3017 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் படி பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 02 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லைகள், வடக்கு : வீட்டிலிருந்து கொழும்பு - சிலாபம் பாதை வரை செல்லும் சிரிகுருச மாவத்தை, கிழக்கு : லொட் 03, தெற்கு : கே. ஜோசப் பிரணாந்துவின் காணி, மேற்கு : லொட் 01, நிலப்பரப்பு: 00ஏ. 01றூ. 11.50பே (ஹெக்டயார் 0.1302)	1. பிரசித்த நொத்தாரிசு எச். எம். ஜி. ஜே. ஹேரத் என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2004.02.15 ஆந் திகதிய 1685 ஆம் இலக்க அறுதி உறுதி.

10-319

பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்

காணிப் பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழான அறிவித்தல் (அத்தியாயம் 120)

கீழ்க் குறிப்பிட்ட பட்டோலையில் காணப்படும் II ஆம் நிரலில் விபரிக்கப்படும் காணிகள் I ஆம் நிரலில் காணப்படுவதும் கிழிந்தோ அல்லது காணாமலோ போயிருக்கும் இருமடித்தாள்கள் சம்பந்தமாக III ஆம் நிரலில் காணப்படும் உறுதிகளிலிருந்து தற்காலிகமாக காணிப்பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச்சட்டம் (அத்தியாயம் 120) 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் மீள அமைக்கப்பட்டிருக்கின்றது.

2. 2025.10.24 தொடக்கம் 2025.11.07 ஆந் திகதி வரை அனைத்து வேலை நாட்களிலும் மு.ப. 10.00 மணி தொடக்கம் பி.ப. 3.00 மணி வரையிலான காலப்பகுதியில் திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இருமடித்தாள்களை விரும்பியவர்கள் பார்வையிடுவதற்கு தெல்கந்த காணிப்பதிவகத்தில் வைத்திருக்கப்படும்.

3. திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இருமடித்தாள்களில் சேர்க்கப்பட்டிருக்கும் ஏதேனும் விபரங்கள் சம்பந்தமாக பதிவு சம்பந்தமாக எவரேனும் ஆட்சேபனையினை தாக்கல் செய்யவோ அல்லது தவறாக விடப்பட்டிருக்கும் விபரங்களை அல்லது பதிவுகளை சேர்க்கப்பட வேண்டுமெனவோ விரும்பின் அவை தொடர்பாக முறைப்பாடுகள் அல்லது கோரிக்கைகளைச் செய்வோர் கீழே கையொப்பமிட்டுள்ளவரது பெயருக்கு எழுத்து மூலம் 2025.11.14 ஆந் திகதிக்குப் பிந்தாமல் பதிவஞ்சல் மூலம் பதிவாளர் நாயகத்தின் அலுவலகத்திற்கு அனுப்புதல் வேண்டும். ஆட்சேபனைகள் அல்லது கோரிக்கைகள் ஆவண ரீதியான ஆதாரங்களுடன் அனுப்பப்படுதல் வேண்டும்.

எஸ். ஜலதீபன்,
பதிவாளர் நாயகம்.

எமது இல. : ஆர்ஜீ/ என்பீ/11/2/67/2025/ ஏடு. தயா,
பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்,
இல. 234/ ஏ3,டென்சில் கொப்பேகடுவை மாவத்தை,
பத்தரமுல்லை.

நிரல் I பதிவு புத்தகங்களில் சிதைவடைந்த இருமடித்தாள்கள் பற்றிய விபரம்	நிரல் II காணி பற்றிய விபரம்	நிரல் III பதிவு செய்யப்பட்ட காணி உறுதி பற்றிய விபரம்
கொழும்பு மாவட்ட தெல்கந்த காணிப்பதிவக எம் பிரிவின் 1351 காணிப்பதிவுப்புத்தகத்தின் 270 ஆம் இருமடித்தாள்	மேல் மாகாண கொழும்பு மாவட்ட பல்லேபத்து - சல்பிட்டி கோரளை மஹரகம இல் அமைந்துள்ள "மஹரகம எஸ்டேட்" என்ற பெயருடைய காணிக்கு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் வி. ஏ. எல். சேனாரத்ன அவர்களால் 1963.10.15 ஆந் திகதிய 2769 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் படி பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 160 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லைகள், வடக்கு : லொட் 176, கிழக்கு : லொட் 03 மற்றும் டி, தெற்கு : இக்காணியின் ஒரு பகுதி, மேற்கு : லொட் சி 1, நிலப்பரப்பு: 00ஏ. 00றூ. 17.6பே	1. பிரசித்த நொத்தாரிசு எச். டப்ளியூ. குணசேகர என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1994.08.27 ஆந் திகதிய 38663 ஆம் இலக்க நன்கொடை உறுதி.

10-320

பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்

காணிப் பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழான அறிவித்தல் (அத்தியாயம் 120)

கீழ்க் குறிப்பிட்ட பட்டோலையில் காணப்படும் II ஆம் நிரலில் விபரிக்கப்படும் காணிகள் I ஆம் நிரலில் காணப்படுவதும் கிழிந்தோ அல்லது காணாமலோ போயிருக்கும் இருமடித்தாள்கள் சம்பந்தமாக III ஆம் நிரலில் காணப்படும் உறுதிகளிலிருந்து தற்காலிகமாக காணிப்பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச்சட்டம் (அத்தியாயம் 120) 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் மீள அமைக்கப்பட்டிருக்கின்றது.

2. 2025.10.24 தொடக்கம் 2025.11.07 ஆந் திகதி வரை அனைத்து வேலை நாட்களிலும் மு.ப. 10.00 மணி தொடக்கம் பி.ப. 3.00 மணி வரையிலான காலப்பகுதியில் திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இருமடித்தாள்களை விரும்பியவர்கள் பார்வையிடுவதற்கு அவிசாவளை காணிப்பதிவகத்தில் வைத்திருக்கப்படும்.

3. திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இருமடித்தாள்களில் சேர்க்கப்பட்டிருக்கும் ஏதேனும் விபரங்கள் சம்பந்தமாக பதிவு சம்பந்தமாக எவரேனும் ஆட்சேபனையினை தாக்கல் செய்யவோ அல்லது தவறாக விடப்பட்டிருக்கும் விபரங்களை அல்லது பதிவுகளை சேர்க்கப்பட வேண்டுமெனவோ விரும்பின் அவை தொடர்பாக முறைப்பாடுகள் அல்லது கோரிக்கைகளைச் செய்வோர் கீழே கையொப்பமிட்டுள்ளவரது பெயருக்கு எழுத்து மூலம் 2025.11.14 ஆந் திகதிக்குப் பிந்தாமல் பதிவஞ்சல் மூலம் பதிவாளர் நாயகத்தின் அலுவலகத்திற்கு அனுப்புதல் வேண்டும். ஆட்சேபனைகள் அல்லது கோரிக்கைகள் ஆவண ரீதியான ஆதாரங்களுடன் அனுப்பப்படுதல் வேண்டும்.

எஸ். ஜலதீபன்,
பதிவாளர் நாயகம்.

எமது இல. : ஆர்ஜீ/ என்பீ/11/2/111/2024/ ஏடு. தயா,
பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்,
இல. 234/ ஏ3,டென்சில் கொப்பேகடுவை மாவத்தை,
பத்தரமுல்லை.

நிரல் I பதிவு புத்தகங்களில் சிதைவடைந்த இருமடித்தாள்கள் பற்றிய விபரம்	நிரல் II காணி பற்றிய விபரம்	நிரல் III பதிவு செய்யப்பட்ட காணி உறுதி பற்றிய விபரம்
கொழும்பு மாவட்ட அவிசாவளை காணிப்பதிவக எச் பிரிவின் 86 ஆவது காணிப்பதிவுப்புத்தகத்தின் 85 ஆம் இருமடித்தாள்	மேல் மாகாண கொழும்பு மாவட்ட பாதுக்க பி. செ. பிரிவின் மெத பத்து - ஹேவாகம் கோரளை ஹொரகல இல். அமைந்துள்ள "கந்தபொடவத்த" என்ற பெயருடைய காணியின் எல்லைகள், வடக்கு : இக்காணிக்கு வெட்டப்பட்ட அகழி மற்றும் நெவிகலவில் உள்ள கல், கிழக்கு : வேலி மற்றும் பீதரவின் தோட்டம், தெற்கு : கரோலிஸ் அப்புவுக்கு உரித்தான காணி, மேற்கு : கல்கந்த வேலி, நிலப்பரப்பு: 06ஏ. 00றூ. 00பே	1. பிரசித்த நொத்தாரிசு பாலித தர்ம ஸ்ரீ ரத்னசேகர என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1960.08.06 ஆந் திகதிய 1921 ஆம் இலக்க நன்கொடை உறுதி.

10-321

பதிவு செய்தல் 96
(F2) 2/64

கட்டிடப் பதிவுச் சான்றிதழ்

சான்றிதழ் இலக்கம் - 1556

விவாக பதிவு கட்டளைச் சட்டத்தின் (112 ஆவது அத்தியாயம்) 10 ஆவது பிரிவின் ஒழுங்கு விதிகளுக்கு இணங்க சசிதேவி ஜலதீபன் என்னும் பெயருடைய இலங்கையின் பதிவாளர் நாயகம் ஆகிய நான் பிரசித்த கிறிஸ்தவ தேவாலயமாக உபயோகிக்கப்படும் பின்வரும் கட்டிடத்தினை, திருமணத்தை நிறைவேற்றுவதற்காக முறைப்படி பதிவு செய்யப்பட்டிருப்பதாக உறுதிப்படுத்துகின்றேன்.

விபரம்	அடைவிடம்		மாவட்டம்	மதகுரு, உரிமையாளர் அல்லது பொறுப்பாளர்	கட்டிடம் பதிவு செய்யப்பட்டது எந்த மதத்திற்காக
	கிராமம் அல்லது வீதி மற்றும் நகரப் பிரிவு	பற்று கோறளை அல்லது மாவட்டத்தின் வேறு பிரிவு			
அமைதியின் இராணி தேவாலயம்	ஹேனே கெதர	உடபத்தாவ பிரதேச செயலகம்	குருணாகலை	உயர்திரு. கௌரவ ஹரொல்ட் அந்தோனி பெரேரா	ரோமன் கத்தோலிக்கம்

2025 ஆம் ஆண்டு 10 ஆம் மாதம் 15 ஆந் திகதி,
பத்தரமுல்லையில் என்னால்,
கையொப்பமிடப்பட்டது.

10-322/1

பதிவு செய்தல் 97
(F2) 2/64

பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்

திருமணத்தினை நிறைவேற்றுவதற்காக தேவாலயங்களினைப் பதிவு செய்தல்

விவாக பதிவு கட்டளைச் சட்டத்தின் (112 ஆவது அத்தியாயம்) 10 ஆவது பிரிவின் ஒழுங்கு விதிகளுக்கு இணங்க சசிதேவி ஜலதீபன் என்னும் பெயருடைய இலங்கையின் பதிவாளர் நாயகம் ஆகிய நான் பிரசித்த கிறிஸ்தவ தேவாலயமாக உபயோகிக்கப்படும் பின்வரும் கட்டிடத்தினை, திருமணத்தை நிறைவேற்றுவதற்காக முறைப்படி பதிவு செய்யப்பட்டிருப்பதாக உறுதிப்படுத்துகின்றேன்.

இலக்கம்	பதிவு செய்யப்பட்ட திகதி	விபரம்	அமைவிடம்	மதகுரு, உரிமையாளர் அல்லது பொறுப்பாளர்	கட்டிடம் பதிவு செய்யப்பட்டது எந்த மதத்திற்காக
1556	2025.09.25	அமைதியின் இராணி தேவாலயம்	ஹேனே கெதர	உயர்திரு. கௌரவ ஹரொல்ட் அந்தோனி பெரேரா	ரோமன் கத்தோலிக்கம்

பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்,
இலக்கம் 234/ஏ3, டென்சில் கொப்பேகடுவை மாவத்தை,
பத்தரமுல்லை.
2025.10.15

10-322/2

அரசாங்கப் பகுதிகளின் நானாவித அறிவித்தல்கள்

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டு 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் மீளப்பெறல் (சிறப்பு ஏற்பாடு) சட்டத்தின் பிரிவு 4 இன் கீழ் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ யின் இயக்குனர் சபையால் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்.

கிளை: உலக வர்த்தக மையம்
கமே கங்கணம்வசம் அம்பகஹவட்டகே ஜனக குமார அம்பகஹவட்ட

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இயக்குனர் சபையினால் 2025, செத்தெம்பர் 26 ஆந் திகதி அன்று இடம்பெற்ற கூட்டத்தில் விசேடமாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

அதேசமயம், கமே கங்கணம்வசம் அம்பகஹவட்டகே ஜனக குமார அம்பகஹவட்ட ஆதனத்தை அடமானம் வைத்துள்ள நிலையில் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு சார்பாக கொழும்பு நொத்தாரிசு யூ. எஸ். கே. ஹேரத் அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.12.11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இலக்கம் 5965 தொடர்பான மேலதிக விபரங்கள் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனம் கமே கங்கணம்வசம் அம்பகஹவட்டகே ஜனக குமார அம்பகஹவட்ட இற்கு பாதுகாப்பாக மீளப்பெறும் நோக்கத்துடன் வழங்கிய வீடமைப்பு கடன் வசதி டொலர் (ஐக்கிய அமெரிக்கா) USD 1,000,000.00 (ஒரு மில்லியன் அமெரிக்க டொலர்), மேலும், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்திற்கு அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ளதாக கூறப்படும் 2025.03.11 ஆந் திகதி முதல் நிலுவையில் உள்ள டொலர் (ஐக்கிய அமெரிக்கா) USD 779,656.94 (எழுநூற்று எழுபத்தொன்பதாயிரத்து அறுநூற்று ஐம்பத்து ஆறு ரூபாய் தொண்ணூற்று நான்கு சதம் அமெரிக்க டொலர்) அல்லது அதற்கு இணையான இலங்கை ரூபாய் மதிப்பு தொகையுடன் 2025.03.12 ஆந் திகதி முதல் மேலும் வட்டி வீதம் 8.75% (வருடாந்த வட்டி) விகிதத்துடன் நிலுவையில் உள்ள மூலதன தொகை டொலர் (ஐக்கிய அமெரிக்கா) USD 751,835.56.

மேலும், மேற்படி கமே கங்கணம்வசம் அம்பகஹவட்டகே ஜனக குமார அம்பகஹவட்ட இற்கு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்தினால் வழங்கப்பட்ட வீடமைப்பு கடன் வசதி டொலர் (ஐக்கிய அமெரிக்கா) USD 1,000,000.00 (ஒரு மில்லியன் அமெரிக்க டொலர்) இற்கான கூறப்பட்ட தவணை தவறியுள்ளதால் தற்போது 2025, மாச்சு 11 ஆந் திகதி டொலர் (ஐக்கிய அமெரிக்கா) 779,656.94 (எழுநூற்று எழுபத்தொன்பதாயிரத்து அறுநூற்று ஐம்பத்து ஆறு ரூபாய் தொண்ணூற்று நான்கு சதம் அமெரிக்க டொலர்) அல்லது அதற்கு இணையான இலங்கை ரூபாய் மதிப்பு தொகையினை செலுத்த வேண்டியுள்ளதாலும் மற்றும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்திற்கு கூறப்பட்ட

தொகை நிலுவையில் உள்ளதாலும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இயக்குனர் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன் மீளப்பெறுதல் (சிறப்பு ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் தத்துவங்களின் கீழ் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள முறி இலக்கம் 5965 மூலம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்திற்கு அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ளதாக கூறப்படும் டொலர் (ஐக்கிய அமெரிக்கா) USD 779,656.94 அல்லது அதற்கு இணையான இலங்கை ரூபாய் மதிப்பு தொகையினை மீட்டெடுப்பதற்காக மேலும் வட்டி வீதம் 8.75% (வருடாந்த வட்டி) விகிதத்துடன் 2025, மாச்சு 12 ஆந் திகதி முதல் விற்பனை நாள் வரை நிலுவையில் உள்ள டொலர் (ஐக்கிய அமெரிக்கா) USD 751,853.56 மூலதன தொகையுடன் விளம்பர செலவுகள் மற்றும் பிற கட்டணங்கள் சேர்த்து பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையேனும் இருந்தால் கழித்து அறவிடுவதற்கான அனைத்து தீவுகளின் உரிமம் பெற்ற ஏலதாரரான கே. பி. என். சில்வாவினால் பொது ஏலத்தில் விற்கப்படும் என தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம் மற்றும் மாநகரசபை எல்லைக்குட்பட்ட மதிப்பீட்டு இல. 75A, 27/2, கொள்ளுப்பிட்டிய வீதி, (காலி வீதியை அண்மித்து அமைந்துள்ளது) வார்டு இல. 37 கொள்ளுப்பிட்டியவில் அமைந்துள்ள "தி எம்பெரர் அட் க்ரெஸ்காட் சிட்டி" என்று அழைக்கப்படும் கூட்டு குடியிருப்பு சொத்து கட்டிடத்தின் இருபத்து ஏழாவது (27) மாடியில் அமைந்துள்ள பகுதியானது உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் காமினி பி. தொடன்வெல அவர்களால் 2011, ஓகத்து 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட கூட்டு குடியிருப்பு வரைப்பட திட்ட இல. 8128 இல் அடுக்குமாடி கூட்டு குடியிருப்பு பகுதி இல. ஒ/ F27/U2 என குறிக்கப்பட்டுள்ளதுடன் மேலும், குறிப்பிட்ட அடுக்குமாடி கூட்டு குடியிருப்பு தொகுதி பின்வரும் எல்லைகளால் சூழப்பட்டுள்ளது. அதாவது,

வடக்கு : இப்பகுதியின் சுவர் மற்றும் CE 1/37 (மேல் பகுதி); கிழக்கு : CE 1/37 (மேல் பகுதி), பகுதி x/F27/U3 CE 1/36 (மேல் பகுதி) மற்றும் CE 27/4, CE 27/2, CE 1/24 மற்றும் CE 27/1; தெற்கு : CE 27/1, CE 1/23, CE 1/35 (மேல் பகுதி), CE 1/22, CE 1/21, பகுதி x/F27/U1, இப்பகுதியின் சுவர் மற்றும் CE 1/20; மேற்கு : CE 1/19 மற்றும் இப்பகுதியின் சுவர்.

உச்சிப்புறம் (Zenith) : பகுதி X/F28/U2, அடிப்புறம் (Nadir) : பகுதி X/F26/U2.

மேற்கூறிய குடியிருப்பு பகுதி மொத்தமாக இருநூற்று நாற்பத்து ஐந்து (245 Sq. M) சதுரமீட்டர் தரைப்பரப்பைக் கொண்டுள்ளது.

குடியிருப்பு பகுதிக்குரிய பொதுப் பகுதிகளில் பிரிக்க முடியாத பங்கீட்டு மதிப்பு தொண்ணூற்று ஒன்று (91) ஆகும்.

இப்பகுதியுடன் தொடர்புடைய உடனடி பொதுப்பகுதி அணுகல் CE 27/1 ஆகும்.

இப்பகுதி, கூடுதலாக துணைப்பகுதி AP 34 மற்றும் துணைப்பகுதி AP 35 (வாகன நிறுத்தும் இடம்) இடங்களுடன் வழங்கப்படும்.

துணைப்பகுதி AP34

வடக்கு : CE B 1/12; கிழக்கு : துணைப்பகுதி AP33; தெற்கு : CE B 1/3; மேற்கு : துணைப்பகுதி AP35;

உச்சிப்புறம் : இத்துணைப்பகுதியின் கான்கிரீட் மேல்கூரை; அடிப்புறம் : இத்துணைப்பகுதியின் கான்கிரீட் தரை.

மேற்கூறிய துணைப்பகுதி பன்னிரெண்டு (12Sq.M) சதுரமீட்டர் பரப்பளவு என வரையறுக்கப்பட்டுள்ளது.

துணைப்பகுதி AP35

வடக்கு : CE B 1/12; கிழக்கு : துணைப்பகுதி AP34; தெற்கு : CE B 1/3; மேற்கு : CE B 1/3;

உச்சிப்புறம் : இத்துணைப்பகுதியின் கான்கிரீட் மேல்கூரை; அடிப்புறம் : இத்துணைப்பகுதியின் கான்கிரீட் தரை.

மேற்கூறிய துணைப்பகுதி பன்னிரெண்டு (12 SQ.M) சதுரமீட்டர் பரப்பளவு என வரையறுக்கப்பட்டுள்ளது.

மேலே கூறப்பட்டுள்ள இரு துணைப்பகுதிகளும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் காமினி பி. தொடன்வெல அவர்களால் 2011, ஓகத்து 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட கூட்டு குடியிருப்பு வரைப்பட திட்ட இல. 8128 இல் வரையறுக்கப்பட்டவையாகும். மேலும், அவை குறித்த கூட்டு குடியிருப்பு சொத்தின் சட்டபூர்வ பொதுக்கூறுகளுடன் இணைந்தவையாகக் கருதப்படும்.

இயக்குனர் சபை உத்தரவிற்கமைய,

ஷிரோமி ஹல்லோலுவ,
சட்ட தலைவர்/ சபை செயலாளர்.

10-269/1

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டு 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் மீளப்பெறல் (சிறப்பு ஏற்பாடு) சட்டத்தின் பிரிவு 4 இன் கீழ் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ யின் இயக்குனர் சபையால் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்.

கிளை: முல்லைத்தீவு
ஜெகநாதன் லோகநாதன் ஓஷன் பார்க் ரிசார்ட்டின் ஒரே உரிமையாளர்

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இயக்குனர் சபையினால் 2025, செத்தெம்பர் 26 ஆந் திகதி அன்று இடம்பெற்ற கூட்டத்தில் விசேடமாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

அதேசமயம், ஜெகநாதன் லோகநாதன் ஓஷன் பார்க் ரிசார்ட்டின் ஒரே உரிமையாளர் ஆதனத்தை அடமானம் வைத்துள்ள நிலையில் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு சார்பாக யாழ்ப்பாணம் நொத்தாரிசு ஜெ. சிவராமசர்மாவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.06.28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட

முறி இலக்கம் 1790 மற்றும் 2019.06.24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இலக்கம் 2081 மற்றும் 2023.12.21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இலக்கம் 2664 தொடர்பான மேலதிக விபரங்கள் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனம் ஜெகநாதன் லோகநாதன் ஓஷன் பார்க் ரிசார்ட்டின் ஒரே உரிமையாளர் இற்கு பாதுகாப்பாக மீளப்பெறும் நோக்கத்துடன் வழங்கிய தவணை கடன் வசதி I ரூபா 87,050,000.00 (எண்பத்து ஏழு மில்லியன் ஐம்பதாயிரம் ரூபாய்), மேலும், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்திற்கு அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ளதாக கூறப்படும் 2025.06.02 ஆந் திகதி முதல் நிலுவையில் உள்ள ரூபா 89,252,690.28 (எண்பத்தியொன்பது மில்லியன் இருநூற்று ஐம்பத்து இரண்டாயிரத்து அறுநூற்று தொண்ணூறு ரூபாய் இருபத்து எட்டு சதம்) தொகையுடன் 2025.06.03 ஆந் திகதி முதல் மேலும் வட்டி வீதம் AWPLR (சராசரி கடன் விகிதம்) 3% வட்டி விகிதத்துடன் நிலுவையில் உள்ள மூலதன தொகை ரூபா 83,120,000.00.

அதேசமயம், ஜெகநாதன் லோகநாதன் ஓஷன் பார்க் ரிசார்ட்டின் ஒரே உரிமையாளர் ஆதனத்தை அடமானம் வைத்துள்ள நிலையில் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு சார்பாக யாழ்ப்பாணம் நொத்தாரிசு ஜெ. சிவராமசர்மாவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.06.28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இலக்கம் 1790 மற்றும் 2019.06.24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இலக்கம் 2081 மற்றும் 2023.12.21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இலக்கம் 2664 தொடர்பான மேலதிக விபரங்கள் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனம் ஜெகநாதன் லோகநாதன் ஓஷன் பார்க் ரிசார்ட்டின் ஒரே உரிமையாளர் இற்கு பாதுகாப்பாக மீளப்பெறும் நோக்கத்துடன் வழங்கிய தவணை கடன் வசதி II ரூபா 52,000,000.00 (ஐம்பத்து இரண்டு மில்லியன்), மேலும், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்திற்கு அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ளதாக கூறப்படும் 2025.06.02 ஆந் திகதி முதல் நிலுவையில் உள்ள ரூபா 51,699,840.00 (ஐம்பத்து ஒன்று மில்லியன் அறுநூற்று தொண்ணூற்று ஒன்பதாயிரத்து எண்ணூற்று நாற்பது ரூபாய்) தொகையுடன் 2025.06.03 ஆந் திகதி முதல் மேலும் வட்டி வீதம் 9% (வருடாந்த வட்டி) விகிதத்துடன் நிலுவையில் உள்ள மூலதன தொகை ரூபா 47,918,228.17.

மேலும், மேற்படி ஜெகநாதன் லோகநாதன் ஓஷன் பார்க் ரிசார்ட்டின் ஒரே உரிமையாளர் இற்கு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்தினால் வழங்கப்பட்ட தவணை கடன் வசதி I ரூபா 87,050,000.00 மற்றும் தவணை கடன் வசதி II ரூபா 52,000,000.00 மொத்தமாக ரூபா 139,050,000.00 (நூற்று முப்பத்தொன்பது மில்லியன் ஐம்பதாயிரம் ரூபாய்) இற்கான கூறப்பட்ட தவணை தவறியுள்ளதால் தற்போது 2025, யூன் 02 திகதி வரை ரூபா 89,252,690.28 மற்றும் ரூபா 51,699,840.00 மொத்தமாக ரூபா 140,952,530.28 (நூற்று நாற்பது மில்லியன் தொண்ணூற்று ஐம்பத்து இரண்டாயிரத்து ஐந்நூற்று முப்பது ரூபாய் இருபத்து எட்டு சதம்) தொகையினை செலுத்த வேண்டியுள்ளதாலும் மற்றும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்திற்கு கூறப்பட்ட தொகை நிலுவையில் உள்ளதாலும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இயக்குனர் சபையனாது 1990 ஆம் ஆண்டு 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன் மீளப்பெறுதல் (சிறப்பு ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் தத்துவங்களின் கீழ் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள முறி இலக்கம் 1790, 2081 மற்றும் 2664 மூலம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்திற்கு அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ளதாக கூறப்படும் ரூபா 89,252,690.28 தொகையினை மீட்டெடுப்பதற்காக 2025, யூன் 03 முதல் மேலும் வட்டி வீதம் AWPLR (சராசரி கடன் விகிதம்) 3% விகிதத்துடன் நிலுவையில் உள்ள மூலதன தொகை ரூபா 83,120,000.00 மற்றும் ரூபா 51,699,840.00 தொகை தொகையினை மீட்டெடுப்பதற்காக 2025, யூன் 03 ஆந் திகதி முதல் மேலும் வட்டி வீதம் 9% (வருடாந்த வட்டி) விற்பனை நாள் வரை விகிதத்துடன் விற்பனைநாள் வரை நிலுவையில் உள்ள மூலதன தொகை ரூபா 47,918,227.17 தொகையுடன் விளம்பர செலவுகள் மற்றும் பிற கட்டணங்கள் சேர்த்து பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையேனும் இருந்தால் கழித்து அறவிடுவதற்கான அனைத்து தீவுகளின் உரிமம் பெற்ற ஏலதாரரான என். யூ. ஜெயசூரியவினால் பொது ஏலத்தில் விற்கப்படும் என தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணை

வடமாகாணம், முல்லைத்தீவு மாவட்டத்தில் மரிதிமேபட்டு (கரைத்துறைப்பற்று) பிரதேச செயலகப் பிரிவில் கரிக்காட்டுமூலை வடக்கு பிரதேசத்தில் மரிதிமேபட்டு (கரைத்துறைப்பற்று) பிரதேச சபையின் நிர்வாக எல்லைக்குட்பட்ட கோவில்குடியிருப்பு (MUL/ 95) கிராம உத்தியோகஸ்தர் பிரிவில் முல்லைத்தீவு திருசபையிலுள்ள கோவில்குடியிருப்பு கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "மணல் தோட்டம்" என அழைக்கப்படும் நிலப்பகுதியின் விஸ்தீரணம் (01ஏ. 02றூ. 00பே), "மணற் தோட்டம்" எனப்படும் மற்றொரு நில ஒதுக்கீட்டின் விஸ்தீரணம் பேர்ச் 21.62, "மாந் தோட்டம்" என அழைக்கப்படும் மற்றொரு நிலப்பகுதியின் விஸ்தீரணம் (00ஏ.01றூ.10.76பே),"மணல்தோட்டம்"எனஅழைக்கப்படும் மற்றொரு நிலப்பகுதியின் விஸ்தீரணம் (00ஏ. 01றூ. 33.50பே) இந்த நான்கு இணைந்த நிலப்பகுதிகளும் ஒன்றாக சேர்க்கப்பட்டு "மணல் தோட்டம்" என அழைக்கப்படும் நிலப்பகுதியுடனான ஹோட்டல் கட்டிடங்கள், கிணறுகள், பயிர்கள், தோட்டங்கள் மற்றும் அதனோடு தொடர்புடைய அனைத்தும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஆறுமுகம் அவர்களால் 2016.05.29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைப்பட திட்ட இல. 2559 M இல் குறிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு A என அடைமாளமிடப்பட்ட நிலத்தின் பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் குறிக்கப்பட்டுள்ளதுடன் வரைபட திட்ட இல. 2559 M இல் இன் படி, இரண்டு ஏக்கர் ஒரு றூட் ஐந்து தசம் ஏழு பூச்சியம் பேர்ச் (02ஏ. 01றூ. 5.70பே) விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளதுடன் காணித்துண்டு A எல்லைகளாவன, கிழக்கில் க்ரவுன் நிலம் (அரசின் சொந்த நிலம்), வடக்கில் சாலை, மேற்கில் குறுக்குத்தெரு, தெற்கில் சின்னாறு, முறையாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

இயக்குனர் சபை உத்தரவிற்கமைய,

ஷிரோமி ஹல்லோலுவ,
சட்ட தலைவர்/ சபை செயலாளர்.

10-269/2

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டு 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் மீளப்பெறல் (சிறப்பு ஏற்பாடு) சட்டத்தின் பிரிவு 4 இன் கீழ் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ யின் இயக்குனர் சபையால் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்.

கிளை: இரத்தினபுரி
கீதாஞ்சன் என்டர்பிரைசஸ் (தனியார்) லிமிட்டெட்

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இயக்குனர் சபையினால் 2025, செத்தெம்பர் 26 ஆந் திகதி அன்று இடம்பெற்ற கூட்டத்தில் விசேடமாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

அதேசமயம், கீதாஞ்சன் என்டர்பிரைசஸ் (தனியார்) லிமிடெட் ஆதனத்தை அடமானம் வைத்துள்ள நிலையில் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு சார்பாக கொழும்பு நொத்தாரிசு எஸ். எச். ஏ. ஹரீகவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2024.06.06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இலக்கம் 374 தொடர்பான மேலதிக விபரங்கள் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனம் பாதுகாப்பாக மீளப்பெறும் நோக்கத்துடன் வழங்கிய தவணை கடன் வசதி ரூபா 40,000,000.00 (நாற்பது மில்லியன் ரூபாய்), மேலும், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்திற்கு அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ளதாக கூறப்படும் 2025.06.02 ஆந் திகதி முதல் நிலுவையில் உள்ள ரூபா 36,845,673.38 (முப்பத்து ஆறு மில்லியன் எண்ணூற்று நாற்பத்து ஐந்தாயிரத்து அறுநூற்று எழுபத்து மூன்று ரூபாய் முப்பத்து எட்டு சதம்) தொகையுடன் 2025.06.03 ஆந் திகதி முதல் மேலும் வட்டி வீதம் AWPLR (சராசரி கடன் விகிதம்) 2% விகிதத்துடன் நிலுவையில் உள்ள மூலதன தொகை ரூபா 34,998,000.00.

அதேசமயம், கீதாஞ்சன் என்டர்பிரைசஸ் (தனியார்) லிமிடெட் ஆதனத்தை அடமானம் வைத்துள்ள நிலையில் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு சார்பாக கொழும்பு நொத்தாரிசு எஸ். எச். ஏ. ஹரீகவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2024.06.06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இலக்கம் 374 தொடர்பான மேலதிக விபரங்கள் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனம் பாதுகாப்பாக மீளப்பெறும் நோக்கத்துடன் வழங்கிய சிறப்பு நிதி வசதி ரூபா 825,000,000.00 (எண்ணூற்று இருபத்து ஐந்து மில்லியன் ரூபாய்), மேலும், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்திற்கு அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ளதாக கூறப்படும் 2025.06.02 ஆந் திகதி முதல் நிலுவையில் உள்ள ரூபா 247,836,420.88 (இருநூற்று நாற்பத்து ஏழு மில்லியன் எண்ணூற்று முப்பத்து ஆறாயிரத்து நானூற்று இருபது ரூபாய் எண்பத்து எட்டு சதம்) தொகையுடன் 2025.06.03 ஆந் திகதி முதல் மேலும் வட்டி வீதம் AWPLR (சராசரி கடன் விகிதம்) 2%.

மேலும், மேற்படி கீதாஞ்சன் என்டர்பிரைசஸ் (தனியார்) லிமிட்டெட் இற்கு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்தினால் வழங்கப்பட்ட தவணை கடன் வசதி ரூபா 40,000,000.00 மற்றும் சிறப்பு நிதி வசதி ரூபா 825,000,000.00 மொத்தமாக ரூபா 865,000,000.00 (எண்ணூற்று அறுபத்து ஐந்து மில்லியன் ரூபாய்) இற்கான கூறப்பட்ட தவணை தவறியுள்ளதால் தற்போது 2025, யூன் 02 ஆந் திகதி வரை ரூபா 36,845,673.38 மற்றும் ரூபா 247,836,420.88 மொத்தமாக ரூபா 284,682,094.26 (இருநூற்று எண்பத்து நான்கு மில்லியன் அறுநூற்று எண்பத்து இரண்டாயிரத்து தொண்ணூற்று நான்கு ரூபாய் இருபத்து அறு சதம்) தொகையினை செலுத்த வேண்டியுள்ளதாலும் மற்றும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்திற்கு கூறப்பட்ட தொகை நிலுவையில் உள்ளதாலும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இயக்குனர் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டு 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன் மீளப்பெறுதல் (சிறப்பு ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் தத்துவங்களின் கீழ் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள முறி இலக்கம் 374 மூலம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்திற்கு அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ளதாக கூறப்படும் ரூபா 36,845,673.38 தொகையினை மீட்டெடுப்பதற்காக 2025,யூன் 03 ஆந் திகதி முதல் மேலும் வட்டி வீதம் AWPLR (சராசரி கடன் விகிதம்) 2% விகிதத்துடன் நிலுவையில் உள்ள மூலதன தொகை ரூபா 34,998,000.00 மற்றும் ரூபா 247,836,420.88 தொகையினை மீட்டெடுப்பதற்காக 2025, யூன் 03 ஆந் திகதி முதல் மேலும் வட்டி வீதம் AWPLR (சராசரி கடன் விகிதம்) 2% விகிதத்துடன் விற்பனை நாள் வரை நிலுவையில் உள்ள தொகையுடன் விளம்பர செலவுகள் மற்றும் பிற கட்டணங்கள் சேர்த்து பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையேனும் இருந்தால் கழித்து அறவிடுவதற்கான அனைத்து தீவுகளின் உரிமம் பெற்ற ஏலதாரரான ஜே. டப்ளியூ. ஈ. ஜெயவர்தனவினால் பொது ஏலத்தில் விற்கப்படும் என தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணை

சப்ரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில் குருவிட்ட கோறளையில் உடபட்டுவ தெற்கின் இரத்தினபுரி பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட இரத்தினபுரி செயலகப் பிரிவு மற்றும் மலங்கம கிராம உத்தியோகஸ்தர் பிரிவில் மலங்கம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "பத்தலஹெனவின் ஒரு பகுதி என்கின்ற விலகொலதெனிய எஸ்டேட்டின் ஒரு பகுதி" என்று அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டிடங்கள் மற்றும் அதனோடு தொடர்புடைய அனைத்தும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எட்வர்ட் ஈ. விஜயசூரிய அவர்களால் 2009.08.11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைப்பட திட்ட இல. 1851 இல் குறிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்ட நிலத்தின் பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் குறிக்கப்பட்டுள்ளது. மேற்கூறப்பட்ட காணித்துண்டு 1 ஆனது வடக்கு: உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஈ. ஏ. பூபதீர அவர்களால் 2005.12.20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைப்பட திட்ட இல. 2006 இல் குறிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 இன் மிதமுள்ள பகுதி; கிழக்கு: உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஈ. ஏ. பூபதீர அவர்களால் 2005.12.20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைப்பட திட்ட இல. 2006 இல் குறிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 இன் மிதமுள்ள பகுதி; தெற்கு: சாலை மற்றும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம். சமரசேகர அவர்களால் 2005.03.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைப்பட திட்ட இல. 7717 இல் குறிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 13 இன் நுழைவு வழி மேற்கு: உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம். சமரசேகர அவர்களால் 2005.03.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைப்பட திட்ட இல. 7717 இல் குறிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 13 இன் நுழைவு வழி மற்றும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஈ. ஏ. பூபதீர அவர்களால் 2005.12.20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைப்பட திட்ட இல. 2006 இல்

குறிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 இன் மிதமுள்ள பகுதி குறிக்கப்பட்டுள்ளதற்கு அமைவாக வரைப்பட திட்ட எண் 1851 இன் படி, இரண்டு றூட் இருபது பேர்ச் (00ஏ. 02றூ. 20பே) விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளதுடன் இரத்தினபுரி மாவட்ட காணி பதிவேட்டில் மு 145/141 தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட சொத்து என்பது கீழ்க்கண்ட நில ஒதுக்கீட்டின் மறு ஆய்வு

சப்ரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில் குருவிட்ட கோறளையின் உடபட்டுவ தெற்கில் இரத்தினபுரி பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட இரத்தினபுரி செயலகப்பிரிவு மற்றும் மலங்கமகிராமஉத்தியோகஸ்தர்பிரிவில்மலங்கமகிராமத்தில் அமைந்துள்ள "பத்தலஹென என்கின்ற விலகொலதெனிய எஸ்டேட்" என்று அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டிடங்கள் மற்றும் அதனோடு தொடர்புடைய அனைத்தும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். எஸ். ரணதுங்க அவர்களால் 2020.12.31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைப்பட திட்ட இல. 2998 இல் குறிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்ட நிலத்தின் பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் குறிக்கப்பட்டுள்ளது. மேற்கூறப்பட்ட காணித்துண்டு 1 ஆனது வடக்கு: உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஈ. ஏ. பூபதீர அவர்களால் 2005.12.20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைப்பட திட்ட இல. 2006 இல் குறிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 மற்றும் 13 ஆவது குறுக்கு தெரு; கிழக்கு: உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஈ. ஏ. பூபதீர அவர்களால் 2005.12.20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைப்பட திட்ட இல. 2006 இல் குறிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 (13 ஆவது குறுக்கு தெரு); தெற்கு: சமநல உயன பிரதான சாலை மற்றும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம். சமரசேகர அவர்களால் 2005.03.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைப்பட திட்ட இல. 7717 இல் குறிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 13 (12 ஆவது குறுக்கு தெரு); மேற்கு: உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம். சமரசேகர அவர்களால் 2005.03.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைப்பட திட்ட இல. 7717 இல் குறிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 13 (12 ஆவது குறுக்கு தெரு) மற்றும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஈ. ஏ. பூபதீர அவர்களால் 2005.12.20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைப்பட திட்ட இல. 2006 இல் குறிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1, குறிக்கப்பட்டுள்ளதற்கு அமைவாக வரைப்பட திட்ட எண் 2998 இன் படி, இரண்டு றூட் இருபது பேர்ச் (00ஏ. 02றூ. 20பே) விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளது.

அத்துடன் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம். சமரசேகர அவர்களால் 2005.03.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைப்பட திட்டஇல. 7717 இல் காணித்துண்டு 81 மற்றும் காணித்துண்டு 13 இற்கான சாலைக்கான ஒதுக்கீடு உரிமத்துடன் (நுழைவு வழி மற்றும் கால்வாய்கள்) சேர்த்து முறி இலக்கம் 374 தொடர்பான மேலதிக விபரங்கள் இரண்டாவது அட்டவணையில் மேலும் விரிவாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

இயக்குனர் சபை உத்தரவிற்கமைய,

ஷிரோமி ஹல்லோலுவ,
சட்ட தலைவர்/ சபை செயலாளர்.

10-269/3

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டு 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் மீளப்பெறல் (சிறப்பு ஏற்பாடு) சட்டத்தின் பிரிவு 4 இன் கீழ் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ யின் இயக்குனர் சபையால் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்.

கிளை: எல்பிட்டிய
இந்திக தூஷார நல்லபெரும தந்திரி

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இயக்குனர் சபையினால் 2025, செத்தெம்பர் 26 ஆந் திகதி அன்று இடம்பெற்ற கூட்டத்தில் விசேடமாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

அதேசமயம், இந்திக தூஷார நல்லபெரும் தந்திரி ஆதனத்தை அடமானம் வைத்துள்ள நிலையில் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு சார்பாக நொத்தாரிசு ஆர். பி. கே. ராஜபக்ஷ வினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.02.23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இலக்கம் 189 மற்றும் 2018.06.26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இலக்கம் 333 தொடர்பான மேலதிக விபரங்கள் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனம் பாதுகாப்பாக மீளப்பெறும் நோக்கத்துடன் வழங்கிய அபிவிருத்தி திட்டத்திற்காக கடன் வசதி I ரூபா 30,000,000.00 (முப்பது மில்லியன்), மேலும், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்திற்கு அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ளதாக கூறப்படும் 2025.05.15 ஆந் திகதி முதல் நிலுவையில் உள்ள ரூபா 21,565,319.40 (இருபத்தி ஒன்று மில்லியன் ஐந்நூற்று அறுபத்து ஐந்தாயிரத்து முன்னூற்று பத்தொன்பது ரூபாய் நாற்பது சதம்) தொகையுடன் 2025.05.16 ஆந் திகதி முதல் மேலும் வட்டி வீதம் AWPLR (சராசரி கடன் விகிதம்) 3.25% (வருடாந்த வட்டி) விகிதத்துடன் நிலுவையில் உள்ள மூலதன தொகை ரூபா 19,997,500.01.

அதேசமயம், இந்திக துஷார நல்லபெரும தந்திரி ஆதனத்தை அடமானம் வைத்துள்ள நிலையில் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு சார்பாக நொத்தாரிசு ஆர். பி. கே. ராஜபக்ஷவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.02.23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இலக்கம் 189, 2018.06.26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இலக்கம் 333, 2018.12.24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இலக்கம் 398, 2019.04.30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இலக்கம் 435 மற்றும் நொத்தாரிசு டி. என். பினிதியவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2021.05.20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இலக்கம் 162 தொடர்பான மேலதிக விபரங்கள் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனம் பாதுகாப்பாக மீளப்பெறும் நோக்கத்துடன் வழங்கிய அபிவிருத்தி திட்டத்திற்கான கடன் வசதி II ரூபா 8,336,153.79 (எட்டு மில்லியன் மூன்னூற்று முப்பத்து ஆறாயிரத்து நூற்று ஐம்பத்து மூன்று ரூபாய் எழுபத்தொன்பது சதம்), மேலும், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்திற்கு அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ளதாக கூறப்படும் 2025.05.15 ஆந் திகதி முதல் நிலுவையில் உள்ள ரூபா 8,600,144.34 (எட்டு மில்லியன் அறுநூறாயிரத்து நூற்று நாற்பத்து நான்கு ரூபாய் முப்பத்து நான்கு சதம்) தொகையுடன் 2025.05.16 ஆந் திகதி முதல் மேலும் வட்டி வீதம் 14% (வருடாந்த வட்டி) விகிதத்துடன் நிலுவையில் உள்ள மூலதன தொகை ரூபா 7,836,153.79.

அதேசமயம், இந்திக துஷார நல்லபெரும தந்திரி ஆதனத்தை அடமானம் வைத்துள்ள நிலையில் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு சார்பாக நொத்தாரிசு ஆர். பி. கே. ராஜபக்ஷ வினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.02.23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இலக்கம் 189, 2018.06.26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இலக்கம் 333, 2018.12.24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இலக்கம் 398, 2019.04.30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இலக்கம் 435 மற்றும் நொத்தாரிசு டி. என். பினிதியவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2021.05.20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இலக்கம் 4265, ஏ. சி. நதிஷ வினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2023.09.19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இலக்கம் 162 தொடர்பான மேலதிக விபரங்கள் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனம் பாதுகாப்பாக மீளப்பெறும் நோக்கத்துடன் வழங்கிய அபிவிருத்தி திட்டத்திற்கான கடன் வசதி III ரூபா 16,146,586.49 (பதினாறு மில்லியன் நூற்று நாற்பத்து ஆறாயிரத்து ஐந்நூற்று எண்பத்து ஆறு ரூபாய் நாற்பத்தொன்பது சதம்), மேலும், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்திற்கு அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ளதாக கூறப்படும் 2025.05.15 ஆந் திகதி முதல் நிலுவையில் உள்ள ரூபா 16,817,368.37 (பதினாறு மில்லியன் எண்ணூற்று பதினேழாயிரத்து முன்னூற்று அறுபத்து எட்டு ரூபாய் முப்பத்து ஏழு சதம்) தொகையுடன் 2025.05.16 ஆந் திகதி முதல் மேலும் வட்டி வீதம் AWPLR (சராசரி கடன் விகிதம்) 3.25% (வருடாந்த வட்டி) விகிதத்துடன் நிலுவையில் உள்ள மூலதன தொகை ரூபா 15,526,586.49.

அதேசமயம், இந்திக துஷார நல்லபெரும் தந்திரி ஆதனத்தை அடமானம் வைத்துள்ள நிலையில் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பிஎல்சீ இற்கு சார்பாக நொத்தாரிசு ஆர். பி. கே. ராஜபக்ஷவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.02.23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இலக்கம் 189, 2018.06.26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இலக்கம் 333, 2018.12.24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இலக்கம் 398, 2019.04.30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இலக்கம் 435 மற்றும் நொத்தாரிசு டி. என். பினிதியவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2021.05.20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இலக்கம் 4265, ஏ. சி. நதிஷா வினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2023.09.19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இலக்கம் 162 தொடர்பான மேலதிக விபரங்கள் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனம் பாதுகாப்பாக மீளப்பெறும் நோக்கத்துடன் வழங்கிய தவணை கடன் வசதி ரூபா 9,812,400.00 (ஒன்பது மில்லியன் எண்ணூற்று பன்னிரெண்டாயிரத்து நானூறு ரூபாய்), மேலும், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்திற்கு அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ளதாக கூறப்படும் 2025.05.15 ஆந் திகதி முதல் நிலுவையில் உள்ள ரூபா 9,151,771.23 (ஒன்பது மில்லியன் நூற்று ஐம்பத்து ஓராயிரத்து எழுநூற்று எழுபத்து ஒன்று ரூபாய் இருபத்து மூன்று சதம்) தொகையுடன் 2025.05.16 ஆந் திகதி முதல் மேலும் வட்டி வீதம் 18% (வருடாந்த வட்டி) விகிதத்துடன் நிலுவையில் உள்ள மூலதன தொகை ரூபா 8,176,800.00.

அதேசமயம், இந்திக துஷார நல்லபெரும தந்திரி ஆதனத்தை அடமானம் வைத்துள்ள நிலையில் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு சார்பாக நொத்தாரிசு ஆர். பி. கே. ராஜபக்ஷவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.02.23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இலக்கம் 189, 2018.06.26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இலக்கம் 333, 2018.12.24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இலக்கம் 398, 2019.04.30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 435 மற்றும் நொத்தாரிசு டி. என். பினிதியவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2021.05.20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இலக்கம் 4265, ஏ. சி. நதிஷா வினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2023.09.19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இலக்கம் 162 தொடர்பான மேலதிக விபரங்கள் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனம் பாதுகாப்பாக மீளப்பெறும் நோக்கத்துடன் வழங்கிய நிரந்தர மிகைப்பற்று ரூபா 5,000,000.00 (ஐந்து மில்லியன்), மேலும், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்திற்கு அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ளதாக கூறப்படும் 2025.05.15 ஆந் திகதி முதல் நிலுவையில் உள்ள ரூபா 5,210,976.61 (ஐந்து மில்லியன் இருநூற்று பத்தாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எழுபத்து ஆறு ரூபாய் அறுபத்து ஒன்று சதம்) தொகையுடன் 2025.05.16 ஆந் திகதி முதல் மேலும் வட்டி வீதம் AWPLR (சராசரி கடன் விகிதம்) 3.5% (வருடாந்த வட்டி).

மேலும், மேற்படி இந்திக துஷார நல்லபெரும தந்திரி இற்கு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்தினால் வழங்கப்பட்ட அபிவிருத்தி திட்டத்திற்கான கடன் வசதி I ரூபா 30,000,000.00 அபிவிருத்தி திட்டத்திற்கான கடன் வசதி II ரூபா 8,336,153.79, அபிவிருத்தி திட்டத்திற்கான கடன் வசதி III ரூபா 16,146,586.49 தவணை கடன் வசதி ரூபா 98,152,400.00 மற்றும் நிரந்தர மிகைப்பற்று ரூபா 5,000,000.00 மொத்தமாக ரூபா 69,295,140.28 (அறுபத்தொன்பது மில்லியன் இருநூற்று தொண்ணூற்று ஐந்தாயிரத்து நூற்று நாற்பது ரூபாய் இருபத்து எட்டு சதம்) இற்கான கூறப்பட்ட தவணை தவறியுள்ளதால் தற்போது 2025, மே 15 ஆந் திகதி வரை ரூபா 21,565,319.40, ரூபா 8,600,144.34, ரூபா 16,817,368.37, ரூபா 9,151,771.23 மற்றும் ரூபா 5,210,976.61 மொத்தமாக ரூபா 61,345,579.95 (அறுபத்து ஒரு மில்லியன் முன்னூற்று நாற்பத்து ஐந்தாயிரத்து ஐந்நூற்று எழுபத்து ஒன்பது ரூபாய் தொண்ணூற்று ஐந்து) தொகையினை செலுத்த வேண்டியுள்ளதாலும் மற்றும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்திற்கு கூறப்பட்ட தொகை நிலுவையில் உள்ளதாலும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இயக்குனர் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டு 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன் மீளப்பெறுதல் (சிறப்பு ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் தத்துவங்களின் கீழ் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள முறி இலக்கம் 189, 333, 398, 435, 4265 மற்றும் 162 மூலம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்திற்கு அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ளதாக கூறப்படும் ரூபா 21,565,319.40 தொகையினை மீட்டெடுப்பதற்காக 2025, மே 16 ஆந் திகதி முதல் மேலும் வட்டி வீதம் AWPLR (சராசரி கடன் விகிதம்) 3.25% (வருடாந்த வட்டி) விகிதத்துடன் நிலுவையில் உள்ள மூலதன தொகை ரூபா 19,997,500.01, ரூபா 8,600,144.34 தொகையினை மீட்டெடுப்பதற்காக 2025, மே 16 ஆந் திகதி முதல் மேலும் வட்டி வீதம் 14% (வருடாந்த வட்டி) விகிதத்துடன் நிலுவையில் உள்ள மூலதன தொகை ரூபா 7,836,153.79, ரூபா 16,817,368.37 தொகையினை மீட்டெடுப்பதற்காக 2025, மே 16 ஆந் திகதி முதல் மேலும் வட்டி வீதம் AWPLR (சராசரி கடன் விகிதம்) 3.25% (வருடாந்த வட்டி) விகிதத்துடன் நிலுவையில் உள்ள மூலதன தொகை ரூபா 15,526,586.49, ரூபா 9,151,771.23 தொகையினை மீட்டெடுப்பதற்காக 2025, மே 16 ஆந்

திகதி முதல் மேலும் வட்டி வீதம் AWPLR (சராசரி கடன் விகிதம்) 18% (வருடாந்த வட்டி) விகிதத்துடன் நிலுவையில் உள்ள மூலதன தொகை ரூபா 8,176,800.00 மற்றும் ருபா 5,210,976.61 தொகையினை மீட்டெடுப்பதற்காக 2025, மே 16 ஆந் திகதி முதல் மேலும் வட்டி வீதம் AWPLR (சராசரி கடன் விகிதம்) 3.25% (வருடாந்த வட்டி) விகிதத்துடன் விற்பனை நாள் வரை நிலுவையில் உள்ள தொகையுடன் விளம்பர செலவுகள் மற்றும் பிற கட்டணங்கள் சேர்த்து பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையேனும் இருந்தால் கழித்து அறவிடுவதற்கான அனைத்து தீவுகளின் உரிமம் பெற்ற ஏலதாரரான ஜே. டப்ளியூ. ஈ. ஜெயவர்தனவினால் பொது ஏலத்தில் விற்கப்படும் என தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணை

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டத்தில் போப்பே - பொத்தல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 127D, உலுவிட்டிகே கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவு, உலுவிட்டிகே கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "பத்தினவத்த மற்றும் கட்டுகுறுந்தகெவத்த" என்று அழைக்கப்படும் காணியுடனான மண், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அதனோடு தொடர்புடைய அனைத்தும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் சி. பி. ரணவக்க அவர்களால் 2016.09.11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைப்பட திட்ட இல. 2016/20 இல் குறிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு A என அடையாளமிடப்பட்ட நிலத்தின் பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் குறிக்கப்பட்டுள்ளது. மேற்கூறப்பட்ட வரைப்பட திட்ட இல. 2016/ 20 இன் படி , காணித்துண்டு A ஆனது வடக்கு: பத்தினயவத்த; கிழக்கு: காணித்துண்டு 5 (12 அடி அகல சாலை); தெற்கு: வரைப்படத் திட்ட இல. 2016/17 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு A மற்றும் வரைப்படத் திட்ட இல. 59 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1C மற்றும் காணித்துண்டு 1D மற்றும் மேற்கு: RDA (சாலை அபிவிருத்தி அதிகாரசபை) சாலை, குறிக்கப்பட்டுள்ளதற்கு அமைவாக ஒரு றூட் மூன்று தசம் இரண்டு நான்கு பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 3.24பே) விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளது.

இயக்குனர் சபை உத்தரவிற்கமைய,

ஷிரோமி ஹல்லோலுவ,
சட்ட தலைவர்/ சபை செயலாளர்.

10-269/4

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடு) சட்டத்தின் பிரிவு 4 இன் கீழ் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ யின் பணிப்பாளர்கள் சபையால் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்.

கிளை: கண்டி
பயோ புட்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2025, செத்தெம்பர் 26 ஆந் திகதி அன்று இடம்பெற்ற கூட்டத்தில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

அதேவேளை பயோ புட்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் கடற்பாட்டாளர், சொத்தின் குத்தகை உரிமைகளை அடமானம் வைத்தவர் குறித்த இத்துடனான அட்டவணையில் மேலதிகமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில், கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். எஸ். பெரேராவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015.12.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 4165 ஆம் இலக்க அடகு முறி சொல்லப்பட்ட பயோ புட்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இனால் வழங்கப்பட்ட தவணை கடன் வசதி வாய்ப்பான யூ. எஸ். டொலர் 3,000,000.00 (முப்பது இலட்சம் யூ. எஸ். டொலர் மட்டும்) கொண்ட கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளதனால், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்கு தற்போது 2025.02.10 ஆந் திகதி வரை யூ. எஸ். டொலர் 590,721.12 (ஐந்து இலட்சத்து தொண்ணூறாயிரத்து எழுநூற்று இருபத்து ஒரு டொலர் மற்றும் பன்னிரெண்டு சதம் யூ. எஸ். டொலர் மட்டும்) அல்லது சமமான இலங்கை ரூபாய் பெறுமதி கொண்ட தொகையுடன் மேலும் 2025.02.11 ஆந் திகதி முதல் மேலும் வட்டி வீதமான 03 மாதங்களுக்கு யூ. எஸ். டொலர் LIBOR + 4.5% (மாதாந்தர விபரிப்பிற்கு அமைய) மூலதன நிலுவையான யூ. எஸ். டொலர் 493,311.00 கொண்ட தொகைக்கானது.

அதேவேளை சொல்லப்பட்ட பயோ புட்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டட்டிற்கு சொல்லப்பட்ட முறிக்கு அமைய, கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளதனால், சொல்லப்பட்ட தவணை கடன் வசதி வாய்ப்பான யூ. எஸ். டொலர் 3,000,000.00 (முப்பது இலட்சம் யூ. எஸ். டொலர் மட்டும்) கொண்ட தொகை மற்றும் ஏனைய வசதி வாய்ப்புக்கள் தொடர்பாக தற்போது ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்கு 2025, பெப்புருவரி 10 ஆந் திகதி அன்று வரை யூ. எஸ். டொலர் 590,721.12 (ஐந்து இலட்சத்து தொண்ணூறாயிரத்து எழுநூற்று இருபத்து ஒரு யூ. எஸ். டொலர் மற்றும் பன்னிரெண்டு சதம் மட்டும்) அல்லது சமமான இலங்கை ரூபாவின் பெறுமதி கொண்ட தொகை செலுத்தப்பட வேண்டியுள்ளதாலும், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர்கள் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்துடனான அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட 416 5 ஆம் இலக்க அடகு முறி மூலம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தில் ஈடு வைக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட யூ. எஸ். டொலர் 590,721.12 அல்லது சமமான இலங்கை ரூபாவின் பெறுமதி கொண்ட பணத்தொகையுடன் மேலும் 2025, பெப்புருவரி 11 ஆந் திகதி முதல் மூலதன நிலுவையான யூ.எஸ். டொலர் 493,311.00 கொண்ட தொகைக்கான வட்டி வீதமான 03 மாதங்களுக்கான யூ.எஸ்.டொலர் LIBOR 4.5% (மாதாந்தர தரவிற்கு அமைய) மற்றும் விற்பனை நாள் வரை விளம்பர செலவுகள் மற்றும் கூறப்பட்ட வேறு இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) அறவிடுவதற்காக தீவு முழுவதற்குமான உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் திரிவன்கா அன்ட்ட சேனநாயக்க வினால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம் குருநாகல் மாவட்டத்தில் உள்ள கட்டுகம்பொல ஹத்பற்றுவின் பிற்றிகல் கோறளவில் உள்ள பன்னல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் உள்ள பன்னல பிரதேச சபையின் எல்லைக்கு உட்பட்ட நலவலன 1586 கிராம சேவகர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட மாகந்துர வட்ட கிழக்கு தற்போது மாகந்துர கைத்தொழில் பேட்டை என தெரியப்படுவது, நலவல கிராமம் (FVP 287) மற்றும் நவலன கிராமத்தில் உள்ளது உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பீ. டி. பிரேமசிறியினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2009.07.10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 0955 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 4 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள்,

வடக்கு: வீதி (பி.ச.); கிழக்கு: மாக்கந்துர வத்த (பகுதி); தெற்கு: மாக்கந்துர (பகுதி) LRC மற்றும் காணித்துண்டு 08; மேற்கு: காணித்துண்டு 3.

அத்துடன், இரண்டு ஏக்கர் ஒரு றூட் மற்றும் பன்னிரெண்டு தசம் ஐந்து பேர்ச் (02ஏ. 01றூ. 12.5பே) அல்லது பூஜ்யம் தசம் ஒன்பது நான்கு இரண்டு இரண்டு ஹெக்டயர்கள் (ஹெக். 0.9422) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டதுடன், முன்சொல்லப்பட்ட வரைபடத்தில் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ளதற்கு அமைவான வீதி வழிகளை உபயோகிப்பதற்கான உரிமை மற்றும் கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாவற்றையும் கொண்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபை உத்தரவிற்கமைய,

ஷிரோமி ஹல்லொலுவ,
சட்ட தலைவர்/ சபை செயலாளர்.

10-269/5

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டு 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் மீளப்பெறல் (சிறப்பு ஏற்பாடு) சட்டத்தின் பிரிவு 4 இன் கீழ் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ யின் இயக்குனர் சபையால் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்.

கிளை: பாணந்துறை
ஜே. டு. டப்ளியூ. வரையறுக்கப்பட்ட (தனியார்) கம்பனி

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இயக்குனர் சபையினால் 2024, மாச்சு 04 ஆந் திகதி அன்று இடம்பெற்ற கூட்டத்தில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

அதேசமயம், ஜே. டு. டப்ளியூ. வரையறுக்கப்பட்ட (தனியார்) கம்பனி கடனாளியாகவும் ஜயவர்தன முதியன்சீலாகே ஹேமிந்த சாரக பண்டார ஜயவர்தன அடமானம் வைப்பவராகவும் ஆதனத்தை அடமானம் வைத்துள்ள நிலையில் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு சார்பாக பாணந்துறை நொத்தாரிசு பி. வி. என். டப்ளியூ. பெரேராவால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.12.20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இலக்கம் 5831 மற்றும் 2018.04.11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இலக்கம் 5941 தொடர்பான மேலதிக விபரங்கள் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனம் ஜே. டு. டப்ளியூ. வரையறுக்கப்பட்ட (தனியார்) கம்பனி இற்கு பாதுகாப்பாக மீளப்பெறும் நோக்கத்துடன் வழங்கிய மறுநிதியளிப்பு தவணை கடன்வசதி I ரூபா 20,000,000.00 (இருபது மில்லியன் ரூபாய்), மேலும், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்திற்கு அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ளதாக கூறப்படும் 2023.06.12 ஆந் திகதி முதல் நிலுவையில் உள்ள ரூபா 18,080,279.81 (பதினெட்டு மில்லியன் எண்பதாயிரத்து இருநூற்று எழுபத்து ஒன்பது ரூபாய் எண்பத்து ஒன்று சதம்) தொகையுடன் 2023.06.13 முதல் மேலும் வட்டி வீதம் 6% விகிதத்துடன் நிலுவையில் உள்ள மூலதன தொகை ரூபா 17,379,811.78.

அதேசமயம், ஜே. டு. டப்ளியூ. வரையறுக்கப்பட்ட (தனியார்) கம்பனி கடனாளியாகவும் ஜயவர்தன முதியன்சீலாகே ஹேமிந்த சாரக பண்டார ஜயவர்தன அடமானம் வைப்பவராகவும் ஆதனத்தை அடமானம் வைத்துள்ள நிலையில் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு சார்பாக பாணந்துறை நொத்தாரிசு பி. வி. என். டப்ளியூ. பெரேராவால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.12.20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இலக்கம் 5831 மற்றும் 2018.04.11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இலக்கம் 5941 தொடர்பான மேலதிக விபரங்கள் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனம் ஜே. டு. டப்ளியூ. வரையறுக்கப்பட்ட (தனியார்) கம்பனி இற்கு பாதுகாப்பாக மீளப்பெறும் நோக்கத்துடன் வழங்கிய மறுநிதியளிப்பு தவணை கடன்வசதி II ரூபா 20,000,000.00 (இருபது மில்லியன் ரூபாய்), மேலும், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்திற்கு அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ளதாக கூறப்படும் 2023.06.12 ஆந் திகதி முதல் நிலுவையில் உள்ள ரூபா 17,323,499.80 (பதினேழு மில்லியன் முன்னூற்று இருபத்து மூவாயிரத்து நானூற்று தொன்னூற்று ஒன்பது ரூபாய் எண்பது சதம்) தொகையுடன் 2023.06.13 ஆந் திகதி முதல் மேலும் வட்டி வீதம் 6.54% விகிதத்துடன் நிலுவையில் உள்ள மூலதன தொகை ரூபா 17,061,313.26.

அதேசமயம், ஜே. டு. டப்ளியூ. வரையறுக்கப்பட்ட (தனியார்) கம்பனி கடனாளியாகவும் ஜயவர்தன முதியன்சீலாகே ஹேமிந்த சாரக பண்டார ஜயவர்தன அடமானம் வைப்பவராகவும் ஆதனத்தை அடமானம் வைத்துள்ள நிலையில் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு சார்பாக பாணந்துறை நொத்தாரிசு பி. வி. என். டப்ளியூ. பெரேராவால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.12.20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இலக்கம் 5831 மற்றும் 2018.04.11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இலக்கம் 5941 தொடர்பான மேலதிக விபரங்கள் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனம் ஜே. டு. டப்ளியூ. வரையறுக்கப்பட்ட (தனியார்) கம்பனி இற்கு பாதுகாப்பாக மீளப்பெறும் நோக்கத்துடன் வழங்கிய அபிவிருத்தி திட்டத்திற்கான கடன்வசதி ரூபா 15,000,000.00 (பதினைந்து மில்லியன் ரூபாய்), மேலும், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்திற்கு அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ளதாக கூறப்படும் 2023.06.12 ஆந் திகதி முதல் நிலுவையில் உள்ள ரூபா 13,076,052.29 ஆந் திகதி (பதின்மூன்று மில்லியன் எழுபத்து ஆறாயிரத்து ஐம்பத்து இரண்டு ரூபாய் இருபத்து

ஒன்பது சதம்) தொகையுடன் 2023.06.13 ஆந் திகதி முதல் மேலும் வட்டி வீதம் 6.54% விகிதத்துடன் நிலுவையில் உள்ள மூலதன தொகை ரூபா 12,720,066.19.

மேலும், மேற்படி ஜே. டு. டப்ளியூ. வரையறுக்கப்பட்ட (தனியார்) கம்பனி இற்கு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்தினால் வழங்கப்பட்ட மறுநிதியளிப்பு தவணை கடன்வசதி I ரூபா 20,000,000.00, மறுநிதியளிப்பு தவணை கடன்வசதி II ரூபா 20,000,000.00 மற்றும் அபிவிருத்தி திட்டத்திற்கான கடன்வசதி ரூபா 15,000,000.00 மொத்தமாக ரூபா 55,000,000.00 (ஐம்பத்து ஐந்து மில்லியன் ரூபாய்) இற்கான கூறப்பட்ட தவணை தவறியுள்ளதால் தற்போது 2023, யூன் 12 ஆந் திகதி வரை ரூபா 18,080,279.81, ரூபா 17,323,499.80 மற்றும் ரூபா 13,076,052.29 மொத்தமாக ரூபா 48,479,831.89 (நாற்பத்து எட்டு மில்லியன் நானூற்று எழுபத்து ஒன்பதாயிரத்து எண்ணூற்று முப்பத்து ஒன்று ரூபாய் எண்பத்து ஒன்பது சதம்) தொகையினை செலுத்த வேண்டியுள்ளதாலும் மற்றும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்திற்கு கூறப்பட்ட தொகை நிலுவையில் உள்ளதாலும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இயக்குனர் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டு 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன் மீளப்பெறுதல் (சிறப்பு ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் தத்துவங்களின் கீழ் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள முறி இலக்கம் 5831 மற்றும் 5941 மூலம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்திற்கு அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ளதாக கூறப்படும் ரூபா 18,080,279.81, ரூபா 17,323,499.80 மற்றும் ரூபா 13,076,052.29 மொத்தமாக ரூபா 48,479,831.89 தொகையினை மீட்டெடுப்பதற்காக மேலும் வட்டி வீதம் 6%, 6.54% மற்றும் 6.54% விகிதத்துடன் 2023, யூன் 13 ஆந் திகதி முதல் விற்பனை நாள் வரை நிலுவையில் உள்ள ரூபா 17,379,811.78, ரூபா 17,061,313.26 மற்றும் ரூபா 12,720,066.19 மூலதன தொகையுடன் விளம்பர செலவுகள் மற்றும் பிற கட்டணங்கள் சேர்த்து பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையேனும் இருந்தால் கழித்து அறவிடுவதற்கான அனைத்து தீவுகளின் உரிமம் பெற்ற ஏலதாரரான ஈ. எஸ். ராமநாயக்கவினால் பொது ஏலத்தில் விற்கப்படும் என தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம் குருநாகல் மாவட்டத்தில் தேவமெதி ஹட்பட்டுவவில் வல்கம்பட்டு கோரளையில் பமுனகெடுவ பிரதேச செயலகப் பிரிவுக்குட்பட்ட வாரியபொல பிரதேசசபை எல்லைக்குள், இல. 1206, தெமடலுவ கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவுக்குட்பட்ட தெமடலுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள ஹூரிகொல்ல வத்த என்று அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டிடங்கள் மற்றும் அதன் தொடர்புடைய அனைத்தும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். பி. பி. பண்டார அவர்களால் 2008, சனவரி 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட திட்ட இல. 3059 இல் குறிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 மற்றும் 2 என அடையாளமிடப்பட்ட நிலத்தின் பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் குறிக்கப்பட்டுள்ளது. வடக்கு: கம்பி வேலியினால் பிரிக்கப்பட்ட தென்னகோன் மற்றும் ஏனையோரின் நிலம்; கிழக்கு: கம்பி வேலியினால் பிரிக்கப்பட்ட தென்னகோன் மற்றும் ஏனையோரின் நிலம்; தெற்கு: டி. எம். டிகிரிபண்டா மற்றும் ஏனையோரின் நிலம்; மேற்கு: டி. எம். டி கிரிபண்டாவின் நிலம் மற்றும் வெதந்தவிலிருந்து பல்லந்தெனிய வரை செல்லும் பிரதான வீதி, மற்றும் மேற்கூறப்பட்ட வரைப்பட திட்ட எண் 3059 இன் படி, பதின்மூன்று ஏக்கர் இரண்டு றூட் பதினேழு பேர்ச் (13ஏ. 02றூ. 17பே) விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட சொத்து என்பது, கீழ்க்கண்ட நில ஒதுக்கீட்டின் மறு ஆய்வு

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டத்தில் தேவமெதி ஹட்பட்டுவவில் வல்கம்பட்டு கோரளையில் பமுனகெடுவ பிரதேசசெயலகப்பிரிவுக்குட்பட்டவாரியபொலபிரதேசசபை எல்லைக்குள், இல. 1206, தெமடலுவ கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவுக்குட்பட்ட தெமடலுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள ஹூரிகொல்ல வத்த என்று அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டிடங்கள் மற்றும் அதன் தொடர்புடைய அனைத்தும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம். டி. எஃப். டயஸ் அவர்களால் 1973, மாச்சு 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைப்பட திட்ட இல. 1658 இல் குறிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 3 மற்றும் 4 என அடையாளமிடப்பட்ட நிலத்தின் பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் குறிக்கப்பட்டுள்ளது. வடக்கு: கிரிபண்டாவின் நிலம்; கிழக்கு: தென்னகோன் மற்றும் ஏனையோரின் நிலம்; தெற்கு: டி. எம். டிகிரிபண்டா மற்றும் ஏனையோரின் நிலம்; மேற்கு: டி. எம். டிகிரிபண்டாவின் நிலம் மற்றும் காணித்துண்டு 1ஐ பிரிக்கும் பி. டப்ளியூ. டி. சாலை, மற்றும் மேற்கூறப்பட்ட வரைப்பட திட்ட எண் 3059 இன் படி, பதினான்கு ஏக்கர் ஒரு றூட் பதினைந்து பேர்ச் (14ஏ. 01றூ. 15பே) விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளது.

இயக்குனர் சபை உத்தரவிற்கமைய,

ஷிரோமி ஹல்லொலுவ,
சட்ட தலைவர்/ சபை செயலாளர்.

10-325

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ
(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாரான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்.

எலிசியன் ரியலிட்டி (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்
கணக்கு இல. 0101 1000 0907

2025.09.24 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கம்பஹா பிரசித்த நொத்தாரிசுவான என். எம். நாகொடவித்தான என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017, மாச்சு

27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3572 மற்றும் கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஏ. டப்ளியூ, எஸ். கல்ஹாரி என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, சனவரி 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3098 மற்றும் 2021, பெப்புருவரி 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5226 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டார் எனும் வகையில் இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கம்பனி சட்டங்களுக்கு அமைவாக நேர்த்தியாக கூட்டிணைக்கப்பட்டு இல. PV 105491 எனும் பதிவு இலக்கத்தை கொண்ட "எலிசியன் ரியலிட்டி (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்" மற்றும் அடகுதாரர் எனும் வகையில் இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கம்பனி சட்டங்களுக்கு அமைவாக நேர்த்தியாக கூட்டிணைக்கப்பட்டு இல. PV 8924 எனும் பதிவு இலக்கத்தை கொண்ட "எலிசியன் மிரிஸ்ஸ (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் முன்னர் ஷெவலா (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் என அறியப்பட்டது" மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 3572, 3098 மற்றும் 5226 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் நூற்று அறுபத்து மூன்று கோடியே நாற்பது இலட்சத்து எழுபத்து இரண்டாயிரத்து நூற்று இருபத்து ஒரு ரூபா இரண்டு சதம் (ரூபா 1,634,072,121.02) 2025, செத்தெம்பர் 11 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட நூற்று அறுபத்து மூன்று கோடியே நாற்பது இலட்சத்து எழுபத்து இரண்டாயிரத்து நூற்று இருபத்து ஒரு ரூபா இரண்டு சதம் (ரூபா 1,634,072,121.02) 2025, செத்தெம்பர் 12 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 3572, 3098 மற்றும் 5226 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இருபத்து இரண்டு கோடியே முப்பத்து மூன்று இலட்சம் ரூபா (ரூபா 223,300,000.00) கட்டணத்திற்காக Average Weighted Prime Lending Rate + மூன்று வீதம் வருடாந்தம் (AWPLR + 3% p.a.) Floor rate ஒன்பது வீதம் (9%) மேலும் ஒரு கோடியே நாற்பத்து ஐந்து இலட்சம் ரூபா (ரூபா 14,500,000.00) கட்டணத்திற்காக Average Weighted Prime Lending Rate + மூன்று வீதம் வருடாந்தம் (AWPLR + 3% p.a.) Floor rate ஒன்பது வீதம் 9%) மேலும் அறுபத்து மூன்று கோடி ரூபா (ரூபா 630,000,000.00) கட்டணத்திற்காக Average Weighted Prime Lending Rate + மூன்று வீதம் வருடாந்தம் (AWPLR + 3% p.a) Floor rate ஒன்பது வீதம் (9%) மேலும் மூன்று கோடியே எழுபத்து எட்டு இலட்சத்து பதின் நான்காயிரத்து தொள்ளாயிரத்து முப்பத்து இரண்டு ரூபா ஐம்பத்து மூன்று சதம் (ரூபா 37,814,932.53) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஆறு தசம் ஒன்பது மூன்று வீதம் (6.93%) மேலும் பத்து கோடியே அறுபத்து ஆறு இலட்சத்து எண்பத்து ஏழாயிரத்து எண்ணூற்று தொண்ணூற்றேழு ரூபா நாற்பத்து ஐந்து சதம் (ரூபா 104,687,897.45) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஆறு தசம் ஒன்பது மூன்று வீதம் (6.93%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 3572, 3098 மற்றும் 5226 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட முதலாவது அட்டவணை

தென் மாகாணம் மாத்தறை மாவட்டம், வெலிகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் வெலிகம கோரளே வெலிகம பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் தல் அரம்ப கிராம சேவகர் பிரிவின் தல் அரம்ப இல் அமைந்த " சிங்கரம்பெவிலேவத்த மற்றும் களுகள்ளுவே வத்த இன் லொட் B" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் C குணவர்தன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012, செத்தெம்பர் 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1220 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: தல் அரம்ப பன்சலை காணி, தல் அரம்ப பன்சலை மற்றும் ஏனையோரின் காணி, வீதி (பெருந் தெரு) மற்றும் இல. 1135 எனும் வரைப்படத்தின் லொட் B, வீதி, பண்டாரிகெ வத்த மற்றும் காகல்வேவத்த இன் ஒரு பகுதி; கிழக்கு: இல. 1135 எனும் வரைபடத்தின் லொட் B, வீதி, பண்டாரிகெ வத்த மற்றும் காகல்வேவத்த இன் ஒரு பகுதி; தெற்கு: கடற்கரை மற்றும் மேற்கு: அகற்றப்பட்ட இதே காணியின் லொட் C, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு ஏக்கர் ஒரு றூட் மற்றும் முப்பத்தி நான்கு பேர்ச் (02ஏ. 01றூ. 34பே) 0.9964 ஹெக்டெயார்ஸ் அல்லது விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1220 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவாக மாத்தறை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் P 200/132 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபை உத்தரவிற்கமைய,

ஷிரோமி ஹல்லோலுவ,
சட்ட தலைவர்/ கம்பனிச் செயலாளர்.

10-360/2

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்.

எலிசியன் ரியலிட்டி (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்
கணக்கு இல. 0101 1000 0907

2025.09.24 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஏ. டப்ளியூ. எஸ். கல்ஹாரி என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016, மே 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1593 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டார் எனும் வகையில் கடன் பட்ட இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கம்பனி சட்டங்களுக்கு அமைவாக நேர்த்தியாக கூட்டிணைக்கப்பட்டு இல. PV 105491 எனும் பதிவு இலக்கத்தை கொண்ட "எலிசியன் ரியலிட்டி (பிறைவேற்) லிமிட்டெட்" மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இல. 1593 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் பத்தொன்பது கோடியே ஐம்பத்து ஐந்து இலட்சத்து முப்பத்து ஓராயிரத்து நூற்று இரண்டு ரூபா பதின் மூன்று சதம் (ரூபா 195,531,102.13) 2025, செத்தெம்பர் 11 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட பத்தொன்பது கோடியே ஐம்பத்து ஐந்து இலட்சத்து முப்பத்து ஓராயிரத்து நூற்று இரண்டு ரூபா பதின் மூன்று சதம் (ரூபா 195,531,102.13) 2025, செத்தெம்பர் 12 ஆந் திகதி முதல் இல. 1593 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஆறு கோடியே ஐம்பத்து எட்டு இலட்சத்து எழுபத்து ஒன்பதினாயிரத்து பதின் நான்கு ரூபா எண்பத்து இரண்டு சதம் (ரூபா 65,879,014.82) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஆறு தசம் ஒன்பது மூன்று வீதம் (6.93%) மேலும் ஆறு கோடியே நாற்பத்து எட்டு இலட்சம் ரூபா (ரூபா 64,800,000.00) கட்டணத்திற்காக Average Weighted Prime Lending Rate + மூன்று வீதம் வருடாந்தம் (AWPLR + 3% p.a) Floor rate ஒன்பது வீதம் (9%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 1593 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம் கொழும்பு மாவட்டம் சல்பிட்டி கோரளே பல்லே பத்துவின் தெஹிவளை கல்கிஸ்ஸை நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் இரத்மலானை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கல்கிஸ்ஸை இல. 541 கிராம சேவகர் பிரிவின் கல்கிஸ்ஸையில் அமைந்த டி சேரம் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 34/8 ஐ ஏற்ற காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் காமினி பீ தொடன்வெல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, யூன் 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 10973 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. டீ. சில்வா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1993, மே 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 225 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 4A மற்றும் லொட் 4B ஒன்றிணைக்கப்பட்டு மீள் அளவீடு செய்யப்பட்டுள்ளது) அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: வீதி (20 அடிகள் அகலம்); கிழக்கு: டி சேரம் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 34*9 ஏற்ற வளவு; தெற்கு: வீதி - 20 அடிகள் அகலம் (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டீ. எல். பீரிஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1960, பெப்புருவரி 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 686 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 13) மற்றும் மேற்கு: டி சேரம் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 34/7 ஐ ஏற்ற வளவு, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்து நான்கு தசம் மூன்று சைபர் பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 24.30பே) அல்லது ஹெக்டெயார் 0.0615 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 10973 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவாக தெல்கந்த - நுகேகொடை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் E 115/88 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபை உத்தரவிற்கமைய,

ஷிரோமி ஹல்லோலுவ,
சட்ட தலைவர்/ கம்பனிச் செயலாளர்.

10-360/1

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாரான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்.

எம்பிலிபிட்டிய க்ளாஸ் சென்ட்ட(ர்)
கணக்கு இல. 0043 1000 0200

2025.07.30 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக இரத்தினபுரி பிரசித்த நொத்தாரிசுவான கே. எல். எம். டீ. கித்சிரி என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, மாச்சு 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2918 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்டார் எனும் வகையில் பெயர் மற்றும் வடிவில் "எம்பிலிபிட்டிய க்ளாஸ்

சென்ட்ட(ர்)" எனும் வியாபாரத்தின் ஏக உரிமையாளரான அடகு வைத்தவர் எனும் வகையில் அல்கம கோராலலாகே லக்மால் பிரசாத் குமார பெரேரா என்பவர் மீள் செலுத்த தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இல. 2918 எனும் ஈட்டு முறியின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் ஆறு கோடியே இருபத்து மூன்று இலட்சத்து எண்பத்து நான்காயிரத்து முந்நூற்று எண்பத்து ஒரு ரூபா இருபது சதம் (ரூபா 62,384,381.20) 2025, ஏப்பிறல் 06 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட ஆறு கோடியே இருபத்து மூன்று இலட்சத்து எண்பத்து நான்காயிரத்து முந்நூற்று எண்பத்து ஒரு ரூபா இருபது சதம் (ரூபா 62,384,381.20) 2025, ஏப்பிறல் 07 ஆந் திகதி முதல் இல. 2918 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே அறுபத்து நான்கு இலட்சத்து ஐம்பதினாயிரம் ரூபா (ரூபா (16,450,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரெண்டு தசம் சைபர் வீதம் (12.0%) மேலும் மூன்று கோடியே எண்பத்து ஒன்பது இலட்சத்து எழுபத்து ஆறாயிரம் ரூபா (ரூபா 38,976,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் ஐந்து தசம் ஐந்து சைபர் வீதம் (15.50%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 2918 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

சபரகமுவ மாகாணம் இரத்தினபுரி மாவட்டம் கொலொன்னெ கோரளே தியபொத்தகம் பத்துவின் எம்பிலிபிட்டிய நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் உடகம கிராம சேவகர் பிரிவின் உடகம கிராமத்தில் (FVP 778) அமைந்த "மாஹாகும்புகேஹேன" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. கண்ணங்கர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006, திசெம்பர் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 06/280 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: சீ. எம். அபேவர்தன உரிமம் கோரும் காணி; கிழக்கு: எல். கே. ஜேமிஸ் உரிமம் கோரும் காணி; தெற்கு: பிரதான வீதி (கொளொன்ன முதல் எம்பிலிபிட்டிய வரை) மற்றும் மேற்கு: எல். கே. விஜேவர்தன மற்றும் டீ. எம். அபேரத்ன என்பவர்கள் உரிமம் கோரும் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் மூன்று றூட் மற்றும் பத்து தசம் ஒன்பது ஒன்று பேர்ச் (01ஏ. 03றூ. 10.91பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் மற்றும் கூறப்பட்ட இல. 06,280 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவாக எம்பிலிபிட்டிய காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் L 154/102 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபை உத்தரவிற்கமைய,

ஷிரோமி ஹல்லோலுவ,
சட்ட தலைவர்/ கம்பனிச் செயலாளர்.

10-333

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்.

ஸ்டேட் டெவளப்மண்ட் அன்ட் கண்ஸ்ட்ரக்ஷன் கோபரேஷன்
கணக்கு இல. 0018 6000 0241

2025.09.24 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான டப்ளியூ. ஜீ. கே. விஜேதுங்க என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2003, யூன் 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 924, 2005, ஓகத்து 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2301 எனும் இரு ஈட்டு முறிகளும் வை. என். தெல்பெசித்ர என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2013, ஓகத்து 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 995 மற்றும் 2017, ஏப்பிறல் 06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2727 முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டார் எனும் வகையில் இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 1982.08.30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 208/7 எனும் விசேட வர்த்தமானி, 2004.10.13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட எனும் இல. 1362/10 எனும் வர்த்தமானி மற்றும் 2008.04.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1544/1 எனும் வர்த்தமானியின் மீது திருத்தப்பட்டவாறான 1957

49 ஆம் இலக்க அரச தொழில்நுட்ப கூட்டுத்தாபனங்கள் சட்டத்தின் கீழ் 1971, மாச்சு 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 14.951/4 எனும் அதி விசேட வர்த்தமானியின் கீழ் ஸ்தாபிக்கப்பட்ட "ஸ்டேட் டெவளப்மண்ட் அன்ட் கண்ஸ்ட்ரக்ஷன் கோபரேஷன்" அடகுதாரர் என்ற வகையில் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், இலக்கங்கள் 924, 2301, 995 மற்றும் 2727 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட்ட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் முப்பத்து ஒன்பது கோடியே ஐம்பத்து ஐந்து இலட்சத்து எண்பத்து ஓராயிரத்து நூற்று அறுபத்து ஆறு ரூபா மூன்று சதம் (ரூபா 395,581,166.03) 2025, யூலை 14 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட முப்பத்து ஒன்பது கோடியே ஐம்பத்து ஐந்து இலட்சத்து எண்பத்து ஓராயிரத்து நூற்று அறுபத்து ஆறு ரூபா மூன்று சதம் (ரூபா 395,581,166.03) 2025, யூலை 15 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 924, 2301, 995 மற்றும் 2727 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை பதினேழு கோடியே அறுபத்து ஆறு இலட்சத்து எழுபத்து ஓராயிரத்து ஏழுநூற்று ஐம்பது ரூபா முப்பத்து ஒரு சதம் (ரூபா 176,671,750.31) கட்டணத்திற்காக மாதாந்தம் at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு இரண்டு தசம் சைபர் வீதம் (AWPLR + 2.0%) p.a மேலும் வரை ஏழு கோடியே நான்கு இலட்சத்து அறுபத்து ஐந்தாயிரம் ரூபா (ரூபா 70,465,000.00) கட்டணத்திற்காக at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு இரண்டு தசம் சைபர் வீதம் (AWPLR + 2.0%) p.a மேலும் ஏழு கோடி ரூபா (ரூபா 70,000,000.00) கட்டணத்திற்காக at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு இரண்டு தசம் சைபர் வீதம் (AWPLR + 2.0%) p.a வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 924, 2301, 995 மற்றும் 2727 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம் கொழும்பு மாவட்டம் திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் குருந்துவத்த கிராம சேவகர் பிரிவின் கொழும்பு மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் குருந்துவத்த பிரிவின் இல. 36 குருந்துவத்த இல் அமைந்த காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. ஆர். ஆர். பீ. ஜயசூரிய என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012, யூன் 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2220 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: சீமேந்து காண் (Drain); கிழக்கு: சீமேந்து காண் (Drain) மற்றும் ஹெக்ட்டர் கொப்பேகடுவ மாவத்தை, வரிமதிப்பீட்டு இல. 7A ஐ ஏற்ற வளவு; தெற்கு: வீதி (இல. Co. 4141 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2) மற்றும் ஹெக்ட்டர் கொப்பேகடுவ மாவத்தை மற்றும் மேற்கு: ஹெக்ட்டர் கொப்பேகடுவ மாவத்தை, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் மூன்று றூட் பதின் எட்டு தசம் ஏழு ஏழு பேர்ச் (00ஏ. 03றூ. 18.77பே) அல்லது ஹெக்டெயர் 0.350989 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2220 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் 1 கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்:

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம் மற்றும் மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் கொழும்பு 07 கிரகரீஸ் அவனியூ இல் அமைந்த காணிக்கு நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1976.05.12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. Co. 4141 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் இலக்கங்கள் 1 மற்றும் 2 என குறிப்பிடப்பட்ட மற்றும் ஒன்றாக சேர்ந்து ஒரே காணியாக அமைந்த ஒன்றிணைந்த காணித்துண்டின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: சீமேந்து காண் (Drain); கிழக்கு: சீமேந்து காண் (Drain) ; தெற்கு: கிரெகரீஸ் அவனியூ வரிமதிப்பீட்டு இல. 7A மற்றும் 9 ஐ ஏற்ற காணிகள் மற்றும் மேற்கு: கிரகரீஸ் அவனியூ உடான எல்லைச் சுவர், ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் மூன்று றூட் இருபத்து ஏழு தசம் ஒரு பேர்ச் (00ஏ. 03றூ. 27.1பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. CO. 4141 எனும் P வரைப்படத்திற்கு அமைவாக கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் E 36/18 இற்கு கொண்டு செல்லப்பட்ட A 931/287 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

10-406

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்.

ஈ. என். வீ. என்ஜினியரிங் எண்ட்டபிரைசா(ர்)ஸ் லங்கா (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் (1)
கணக்கு இல. 0001 1009 1885

2025.09.24 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுகளான ஜீ. என். எம். கோதாகொட என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, ஒற்றோபர் 11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2686, 2020, ஒற்றோபர் 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2906 மற்றும் ஆர். ஜீ. டீ. சுனாரி என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022, மாச்சு 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 7040 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டார் எனும் வகையில் இலங்கை சனநாயக சோஷலிசக் குடியரசின் கம்பனி சட்டங்களுக்கு அமைவாக நேர்த்தியாக கூட்டிணைக்கப்பட்டு இல. PV 109288 எனும் பதிவு இலக்கத்தை கொண்ட "ஈ. என். வீ. என்ஜினியரிங் எண்ட்டபிரைசார்ஸ் லங்கா (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்" அடகுதாரர் என்ற வகையில் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், இலக்கங்கள் 2686, 2906 மற்றும் 7040 எனும் ஈட்டு முறியின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் பதினாறு கோடியே மூன்று இலட்சத்து எழுபத்து ஒராயிரத்து தொண்ணூற்றி ஆறு ரூபா மூன்று சதம் (ரூபா 160,371,096.03) 2025, செத்தெம்பர் 09 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட பதினாறு கோடியே மூன்று இலட்சத்து எழுபத்து ஓராயிரத்து தொண்ணூற்றி ஆறு ரூபா மூன்று சதம் (ரூபா 160,371,096.03) 2025, செத்தெம்பர் 10 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 2686, 2906 மற்றும் 7040 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஆறு கோடியே எழுபத்து ஏழு இலட்சம் ரூபா (ரூபா 67,700,000.00) கட்டணத்திற்காக மாதாந்தம் at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு இரண்டு தசம் ஐந்து வீதம் (AWPLR + 2.5%) P.a மேலும் இரண்டு கோடியே எழுபது இலட்சத்து ஐம்பதினாயிரம் ரூபா (ரூபா 27,050,000.00) கட்டணத்திற்காக மாதாந்தம் at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு இரண்டு தசம் ஐந்து வீதம் (AWPLR + 2.5%) P.a மேலும் இரண்டு கோடியே ஐந்தாயிரத்து நூற்று நாற்பத்து மூன்று ரூபா (ரூபா 20,005,143.00) கட்டணத்திற்காக மாதாந்தம் at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு இரண்டு தசம் ஐந்து வீதம் (AWPLR + 2.5%) P.a வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 2686, 2906 மற்றும் 7040 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியநே கோரலே கம்கபட பத்துவின் தொம்பெ பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் உடமாபிட்டிகம - இல. 414 கிராமசேவகர் பிரிவின் உட - மாபிட்டிகம கிராமத்தில் அமைந்த "மீகாஹாவத்த எனும் காஹாட்டகாஹாவத்த மற்றும் கெட்டகெந்தவத்த" (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. டீ. வோல்ட்டர், டீ. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1994.10.19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 94/66 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1 இல் தற்போது அங்கமைந்த எல்லைகளின் மீள் அளவீடு செய்யப்பட்டு மற்றும் உப பிரிவாக்கப்பட்டுள்ளது) என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் லெஸ்லி என். பெர்னாண்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018.02.17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 8641A எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1B எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: இல. 8641A எனும் மேற் கூறப்பட்ட காணியின் லொட் 1A; கிழக்கு: முன்னர் வை. ஏ. எஸ். செனவிரத்னவிற்கு சொந்தமான காணி; தெற்கு: முன்னர் வை. ஏ. எஸ். செனவிரத்ன மற்றும் முன்னர் டப்ளியூ. ஏ. பண்டப்பு மற்றும் ஏனையோரிற்கு சொந்தமான காணி மற்றும் மேற்கு: பிரதேச சபை வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு ஏக்கர் (02ஏ. 00றூ. 00பே) அல்லது 0.8094 ஹெக்டெயார் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அங்கு அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 8641A எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவாக

அத்தனகல்ல காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் G 397/94 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இங்கு நிரந்தரமாக ஸ்தாபிக்கப்பட்ட ஸ்தாபிக்கப்படவுள்ள இயந்திராதிகளுடனானது (திட்ட சொத்துக்கள் (Project assets))

Together with the Machinery (Project assets) permanently installed and to be installed thereon

No.	*Plant/ Machine*	*Qty.*
	Complete PVC Skinning Foamed Board Extrusion Machine (Project Assets) HC Code : 84772090	
01	Screw Loader	01 Set
02	SJZ80/156 conical twin-screw extruder	01 Set
03	Screw Loader	01 Set
04	SJZ65/132 conical twin-screw extruder	01 Set
05	PVC foaming board extrusion die head	01 Set
06	Die temperature controller	01 Set
07	PVC foaming calibration die head (4 section)	01 Set
08	Calibration table	01 Set
09	Cooling frame	01 Set
10	Haul-off (including the paster device)	01 Set
11	Edge cutter	01 Set
12	Board cutter	01 Set
13	Roller stacker	01 Set
14	Vaccume Tray	01 Set
15	Crusher & Pulverizer (300 - 500 kg/h)	01 Set
16	Chiller (20P)	01 Set
17	80/156 Screw	01 Set
18	SRL-Z 300/600 Mixer Unit (including ABB inverter)	01 Set
19	SRI-Z-200/500 Mixer Unit (including ABB inverter)	01 Set

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

10-407

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்.

ஈ. என். வீ. என்ஜினியரிங் எண்ட்டபிரைசா(ர்)ஸ் லங்கா (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் (2)
கணக்கு இல. 0001 1009 1885

2025.09.24 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுகளான ஜீ. என். எம். கோதாகொட என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, ஒற்றோபர் 11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2684, 2020, ஒற்றோபர் 02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2904 மற்றும் 2020, பெப்புருவரி 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2846 மற்றும் ஆர். ஜீ. டீ. சுனாரி என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022, மாச்சு 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 7042 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டார் எனும் வகையில் இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கம்பனி சட்டங்களுக்கு அமைவாக நேர்த்தியாக கூட்டிணைக்கப்பட்டு இல. PV 109288 எனும் பதிவு இலக்கத்தை கொண்ட "ஈ. என். வீ. என்ஜினியரிங் எண்ட்டபிரைசார்ஸ் லங்கா (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்" மற்றும் அடகு வைத்தவர் என்ற வகையில் மாஹானாம குமார பண்டார ரலபணாவ என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், இலக்கங்கள் 2684, 2904, 2846 மற்றும் 7042 எனும் ஈட்டு முறியின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் ஒரு கோடியே முப்பத்து ஒன்பது இலட்சத்து எண்பத்து ஒன்பதினாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து ஐம்பத்து ஒன்பது ரூபா ஐம்பத்து மூன்று சதம் (ரூபா 13,989,959.53) 2025, செத்தெம்பர் 09 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட ஒரு கோடியே முப்பத்து ஒன்பது இலட்சத்து எண்பத்து ஒன்பதினாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து ஐம்பத்து ஒன்பது ரூபா ஐம்பத்து மூன்று சதம் (ரூபா 13,989,959.53) 2025, செத்தெம்பர் 10 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 2684, 2904, 2846 மற்றும் 7042 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட்ட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே பதினைந்து

இலட்சத்து ஐம்பதினாயிரம் ரூபா (ரூபா 11,550,000.00) கட்டணத்திற்காக மாதாந்தம் (Monthly) Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு இரண்டு தசம் ஐந்து வீதம் (AWPLR + 2.5%) P.a வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 2684, 2904, 2846 மற்றும் 7042 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான என். யூ. ஜயசூரிய என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோரலேயின் கங்கபொட பத்து தொம்பெ பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் உடமாப்பிட்டிகம - இல. 414 கிராமசேவகர் பிரிவின் உட - மாபிட்டிகம கிராமத்தில் அமைந்த "மீகாஹாவத்த எனும் கஹாட்டகாஹாவத்த மற்றும் கெட்டகெந்தவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் வெஸ்லி என் பெர்ணாண்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018.02.17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 8641 A எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: முன்னர் சீ. ஈ. பீ. எஸ். சிரிவர்தன மற்றும் ஏனையோருக்கும் மற்றும் வை. ஏ. எஸ். செனவிரத்ன என்பவர்களுக்கு சொந்தமான காணி மற்றும் கிழக்கு: முன்னர் வை. ஏ. எஸ். செனவிரத்ன என்பவருக்கு சொந்தமான காணி; தெற்கு:லொட் 1B மற்றும் மேற்கு: பிரதேச சபை வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் மூன்று ஏக்கர் (03ஏ. 00றூ. 00பே) அல்லது ஹெக்டெயர் 1.214 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 8641A எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் 1A கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடும் உபபிரிவுமாகும்;

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோரலேயின் கங்கபொட பத்து தொம்பெ பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் உடமாப்பிட்டிகம இல. 414 கிராமசேவகர் பிரிவின் உட - மாபிட்டிகம கிராமத்தில் அமைந்த "மீகாஹாவத்த எனும் கஹாட்டகாஹாவத்த மற்றும் கெட்டகெந்தவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. டீ. வோல்ட்டர் டி பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1994.10.19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 94/66 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: தற்போது சீ. ஈ. பீ. எஸ். சிரிவர்தனவின் வாரிசுகள் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் வை. ஏ. எஸ். செனவிரத்னவின் சொத்து; கிழக்கு: வை. ஏ. எஸ். செனவிரத்ன உரிமம் கோரும் சொத்து; தெற்கு: வை. ஏ. எஸ். செனவிரத்னவின் சொத்து மற்றும் டப்ளியூ. கே. பண்டப்பு மற்றும் டப்ளியூ. கெ. பண்டப்பு மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோரும் சொத்து மற்றும் மேற்கு: கிராம சபை வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஐந்து ஏக்கர் (05ஏ. 00றூ. 00பே) அல்லது ஹெக்டெயர் 2.0230 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 94/66 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவாக அத்தனகல்ல காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் G 426/105 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

10-408

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீ சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்.

டீ. சீ. சென்டசன்
கணக்கு இல. 1046 5771 1147/ 1046 5755 4051/ 6046 6000 1272

2025.09.24 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக இரத்தினபுரி பிரசித்த நொத்தாரிசுகளான கே. எல். எம். டீ. கித்சிரி என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, செத்தெம்பர் 11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3208 மற்றும்

பதுளை பிரசித்த நொத்தாரிசுகளான கே. ஏ. பீ. காஹாந்தவ என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019, யூலை 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2825 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்டவர் எனும் வகையில் டியானா கெத்தரின் சென்டசன் அடகு வைத்தவர் எனும் வகையில் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 3208 மற்றும் 2825 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் இருபத்தி ஒரு கோடியே எண்பத்து நான்கு இலட்சத்து எழுபத்து ஏழாயிரத்து ஐந்நூற்று ஐந்து ரூபா தொண்ணூற்று ஆறு சதம் (ரூபா 218,477,505.96) 2025, செத்தெம்பர் 03 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட இருபத்து ஒரு கோடியே எண்பத்து நான்கு இலட்சத்து எழுபத்து ஏழாயிரத்து ஐந்நூற்று ஐந்து ரூபா தொண்ணூற்று ஆறு சதம் (ரூபா 218,477,505.96) 2025, செத்தெம்பர் 04 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 3208 மற்றும் 2825 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை எண்பத்து எட்டு இலட்சத்து ஒன்பதினாயிரத்து பதின் ஏழு ரூபா தொண்ணூற்று ஒரு சதம் (ரூபா 8,809,017.91) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பத்து தசம் சைபர் வீதம் (10.0%) மேலும் எட்டு கோடியே அறுபத்து எட்டு இலட்சத்து தொண்ணூறாயிரத்து நானூற்று அறுபத்து நான்கு ரூபா எட்டு சதம் (ரூபா 86,890,464.08) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினான்கு தசம் ஐந்து சைபர் வீதம் (14.50%) மேலும் எண்பத்து ஆறு இலட்சத்து முப்பத்து ஓராயிரத்து இருநூற்று அறுபத்து ஒன்பது ரூபா முப்பத்து ஒரு சதம் (ரூபா 8,631,269.31) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஐந்து தசம் எட்டு வீதம் (5.8%) மேலும் மூன்று கோடியே எண்பத்து ஏழு இலட்சத்து அறுபத்து ஆறாயிரத்து எண்ணூற்று எழுபது ரூபா தொண்ணூற்று மூன்று சதம் (ரூபா 38,766,870.93) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஐந்து தசம் எட்டு வீதம் (5.8%) மேலும் ஒரு கோடியே இருபத்து இரண்டு இலட்சத்து தொண்ணூற்று மூவாயிரத்து முந்நூற்று தொண்ணூற்று ஐந்து ரூபா நாற்பத்து ஐந்து சதம் (ரூபா 12,293,395.45) கட்டணத்திற்காக at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு மூன்று வீதம் (AWPLR + 3%) P.a வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 3208 மற்றும் 2825 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான என். யூ. ஜயசூரிய என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டம் மெதிகிந்த பிரிவின் கந்தபள்ளெ கோரலே தம்பேவெலகம மாஹாபலாத்த கோரலே ஹப்புதலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் விஹாரகல கிராம சேவகர் பிரிவின் ஹப்புதலேகம இல் அமைந்த "விஹாரகல எஸ்ட்டேட்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் விஜித்தா செல்லஹேவா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018, ஓகத்து 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3391 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட லொட் 02 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: எஸ்ட்டேட் வீதி, லொட் 1 மற்றும் வீதி (H); கிழக்கு: வீதி (H) மற்றும் லொட் 03; தெற்கு: லொட் 03, துசித்த விஜேசேன உரிமம் கோரும் விஹாரகல எஸ்ட்டேட் எல். ஆர். சீ. மற்றும் எஸ். டீ. பிரதேசம் மற்றும் லொட் 1, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் எட்டு ஏக்கர் மற்றும் முப்பத்து ஆறு தசம் ஒன்று ஒன்று பேர்ச் (18ஏ. 00றூ. 36.11பே) அல்லது ஹெக்டெயார் 0.8107 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட வரைப்படத்திற்கு அமைவாக பதுளை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் X 35/47 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் விஜித்த செல்லஹேவா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018, ஓகத்து 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3391 எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட எஸ்ட்டேட் வீதியை பொதுவில் பயன்படுத்துவதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

இல. 3391 எனும் வரைப்படத்தின் கூறப்பட்ட லொட் 02 கீழே காட்டப்பட்ட காணியின் உப பிரிவாகும்:

ஊவா மாகாணம் பதுளை மாவட்டம் மெதிகிந்த பிரிவின் கந்தபள்ளெ கோரலே தம்பேவெலகம மாஹாபலாத்த கோரலே ஹப்புதலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் விஹாரகல கிராம சேவகர் பிரிவின் ஹப்புதலேகம இல் அமைந்த "விஹாரகல எஸ்ட்டேட்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு பதுளை உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் M ஃபாட் இஸ்மாயில் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1975, பெப்புருவரி 20 ஆந் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1974, நவெம்பர் திகதியிடப்பட்ட இல. 794/LRC/Ba/2/6/6 ஐ ஏற்ற நில அளவீட்டு வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 04 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு:

பிரதான வீதி; கிழக்கு: காணி அபிவிருத்தி ஆணைக்குழுவிற்கு வழங்கப்பட்ட விஹாரகல எஸ்ட்டேட் இன் ஒரு பகுதி; தெற்கு: காணி அபிவிருத்தி ஆணைக்குழுவிற்கு வழங்கப்பட்ட விஹாரகல எஸ்ட்டேட் இன் ஒரு பகுதி மற்றும் மேற்கு: லொட் 1 மற்றும் எஸ். டீ. பிரதேசத்திற்கு பிரகடனம் செய்யப்பட்டது, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபது ஏக்கர் மற்றும் இரண்டு றூட் (20ஏ. 02றூ. 00பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட வரைப்படத்திற்கு அமைவாக பதுள்ளை மாவட்ட காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் X 12/64 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபை உத்தரவிற்கமைய,

ஷிரோமி ஹல்லோலுவ,
கம்பனிச் செயலாளர்.

10-362

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ
(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாரான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்.

எம். எம். எஸ். தர்மசேன
கணக்கு இல. 0156 5000 0452

2025.07.30 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான கே. எஸ். பீ. டப்ளியூ. ஜயவீர என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2012, மாச்சு 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5922 மற்றும் நீர்கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஏ. டீ. சுபசிங்ஹ என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015, செத்தெம்பர் 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2776, மற்றும் 2017, ஏப்பிறல் 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4157, 2019, பெப்புருவரி 08 ஆந் திகதியிடப்பட்டஇல.5666,2019,யூன்14ஆந்திகதியிடப்பட்ட இல. 5947 அனைத்து ஈட்டு முறிகளும் அநுராதபுரம் பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஏ. ஜீ. கே. ஆலோகபண்டார என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022, பெப்புருவரி 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1999 மற்றும் 2023, ஓகத்து 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2177 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப் பட்டார் எனும் வகையில் இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் மோஹோட்டி முதியன்சேலாகே சுகத் தர்மசேன என்பவர் அடகு வைத்தவர்கள் எனும் வகையில் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 5992, 2776, 4157, 5666, 5947, 1999 மற்றும் 2177 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் அறுபத்து இரண்டு இலட்சத்து பன்னிரெண்டாயிரத்து ஏழுநூற்று அறுபத்து ஒன்பது ரூபா எழுபத்து ஐந்து சதம் (ரூபா 6,212,769.75) 2025, ஏப்பிறல் 06 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட அறுபத்து இரண்டு இலட்சத்து பன்னிரெண்டாயிரத்து ஏழுநூற்று அறுபத்து ஒன்பது ரூபா எழுபத்து ஐந்து சதம் (ரூபா 6,212,769.75) 2025, ஏப்பிறல் 07 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 5992, 2776, 4157, 5666, 5947, 1999 மற்றும் 2177 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஐம்பத்து ஒன்பது இலட்சத்து தொண்ணூற்று ஆறாயிரம் ரூபா (ரூபா 5,996,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரெண்டு தசம் சைபர் வீதம் (12.0%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 5992, 2776, 4157, 5666, 5947, 1999 மற்றும் 2177 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம் புத்தளம் மாவட்டம் புத்தளம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் புத்தளம் பத்து புத்தளம் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் நெலும்வெவ இல. 615C கிராம சேவகர் பிரிவின் நெலும்வெவ கிராமத்தில் அமைந்த "நெலும்வெவ மூகலான" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ஓ. எம். நஜீப் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2022, மாச்சு 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 13543 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: வீதி (பி.ச); கிழக்கு: பீ. எஸ். மல்காந்தி பீரிஸ் என்பவரின் காணி; தெற்கு: பீ. எச். மல்காந்தி

பீரிஸ் என்பவரின் காணி மற்றும் மேற்கு: வீதி (RDA), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் ஒன்பது தசம் இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 9.2பே) அல்லது ஹெக்டெயர் 0.1244 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 13543 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் 1 கீழே காட்டப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்:

கூறப்பட்ட நெலும்வெவ கிராமத்தில் அமைந்த "நெலும்வெவ மூகலான" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் வீ. பாலசுப்ரமணியம் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2008, நவெம்பர் 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 133/ 2008 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1A என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு:வீதி (பி.ச); கிழக்கு: இதே காணியின் எஞ்சிய பிரதேசம்; தெற்கு: இதே காணியின் எஞ்சிய பிரதேசம் மற்றும் மேற்கு: வீதி (RDA), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் ஒன்பது தசம் இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 9.2பே) அல்லது ஹெக்டெயார்ஸ் 0.1244 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 133/2008 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவாக புத்தளம் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் LDO A/Puth/18/168 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபை உத்தரவிற்கமைய,

கம்பனிச் செயலாளர்.

10-331

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாரான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்.

வை. ரீ. டீ. டி. சில்வா
கணக்கு இல. 1074 5767 5974

2025.08.13 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக பதுள்ளை பிரசித்த நொத்தாரிசுவான கே. ஏ. பீ. காஹாந்தவ என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019, யூலை 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2823, 2020, ஓகத்து 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3093, காலி பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஏ. நல்லபெறும என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022, யூன் 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1266 மற்றும் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ரீ. கருணாதிலக்க என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2023, யூன் 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3678 எனும் அனைத்து ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்ட யாகம திலனி தர்மஜித் டி சில்வா அடகு வைத்தவர் எனும் வகையில் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 3023, 3093, 1266 மற்றும் 3678 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் நான்கு கோடியே ஐம்பத்து ஆறு இலட்சத்து இருபத்து ஒன்பதினாயிரத்து எழுபத்து எட்டு ரூபா பதின் எட்டு சதம் (ரூபா 45,629,078.18) 2025, யூன் 08 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட நான்கு கோடியே ஐம்பத்து ஆறு இலட்சத்து இருபத்து ஒன்பதினாயிரத்து எழுபத்து எட்டு ரூபா பதின் எட்டு சதம் (ரூபா 45,629,078.18) 2025, யூன் 09 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 2823, 3093, 1266 மற்றும் 3678 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை மூன்று கோடியே நாற்பத்து இரண்டு இலட்சத்து இருபதினாயிரம் ரூபா (ரூபா 34,220,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் மூன்று தசம் சைபர் வீதம் (13.0%) மேலும் ஐம்பத்து எட்டு இலட்சத்து அறுபத்து எட்டாயிரம் ரூபா (ரூபா 5,868,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் ஆறு தசம் ஐந்து சைபர் வீதம் (16.50%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 3023, 3093, 1266 மற்றும் 3678 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட

ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

தென் மாகாணம் காலி மாவட்டம் பெந்தொட்ட வளள்ளாவிட்ட கோரளே பலப்பிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் அஹூங்கல்லை இல. 18 எனும் கிராம சேவகர் பிரிவின் அஹூங்கல்லை கிராமத்தில் அமைந்த "வெளவத்த எனும் வெளபடவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. எச். டீ. சில்வா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2019, மே 31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1577 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: அம்பகாஹாவத்த, பிந்துவகெவத்த மற்றும் ஜூவான் மாஹாதுர கெதரவத்த; கிழக்கு: காலி முதல் கொழும்பு வரையான பிரதான வீதி (RDA); தெற்கு: இதே காணியின் லொட் 2 மற்றும் மேற்கு:கொட்டன்கெபிட்டியவத்த, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றூட் ஒன்று தசம் ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 02றூ. 1.5பே) அல்லது ஹெக்டெயார் 0.2060 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் கொழும்பு வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 31 ஐ ஏற்ற கட்டிடத்துடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1577 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவாக பலப்பிட்டிய காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் D 177/133 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற் கூறப்பட்ட காணி கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், பெந்தொட்ட வளள்ளாவிட்ட கோரளே பலப்பிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் அஹூங்கல்லை இல. 18 எனும் கிராம சேவகர் பிரிவில் அஹூங்கல்லை கிராமத்தில் அமைந்த "வெளவத்த எனும் வெளபடவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: அம்பகாஹாவத்த மற்றும் பிந்துவகெவத்த; கிழக்கு: காலி முதல் கொழும்பு வரையான பிரதான வீதி; தெற்கு: இதே காணியின் லொட் 2 மற்றும் மேற்கு:கொட்டன்கெபிட்டியவத்த, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றூட் ஒன்று தசம் ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 02றூ. 1.5பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் கொழும்பு வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 31 ஐ ஏற்ற கட்டிடம் மற்றும் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் பலப்பிட்டிய காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் D 177/113 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபை உத்தரவிற்கமைய,

ஷிரோமி ஹல்லோலுவ,
கம்பனிச் செயலாளர்.

10-332

கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இல. PQ.116) பணிப்பாளர் சபையால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

கிளை : கண்டி
கடன் கணக்கு இலக்கம் : 2944030 மற்றும் 3124924

பயோ பூட்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்

2025.08.29 ஆந் திகதி நடைபெற்ற பணிப்பாளர் சபை கூட்டமொன்றில் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றிய தீர்மானமாவது

கண்டியைச்சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு கே.டீ.இலங்கசிங்ஹ என்பவரால் இரண்டும் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2008.07.10 ஆந் திகதிய 4669 ஆம் இலக்க மற்றும் 2009.06.24 ஆந் திகதிய 4905 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகள் மற்றும் கண்டியைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். எம். பீ. பீ. சிரிவர்தன என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2014.02.19 ஆந் திகதிய 4292 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகள் மற்றும் கண்டியைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு கே. வீ. ஏ. டீ. சீ. கே. விபுலசேன என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015.07.14 ஆந் திகதிய 1583 ஈட்டு முறியுடன் துணை ஈட்டு முறி இல. 1584 முறிகளின் மீது கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ இற்கு இலங்கை கம்பனிச் சட்டத்தின் கீழ் முறையாக ஒன்றிணைக்கப்பட்ட தனது பதிவுக் காரியாலயம் இல. 52/1/D, புதிய கண்டி வீதி கொத்தலாவல, கடுவெல மற்றும் இல. 4, குமுது மாவத்தை, பிரிம்ரோஸ் கார்டன், கண்டி எனும் விலாசத்தில் அமைந்துள்ள பயோ பூட்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் கடப்பாடுடையதாக இதன் கீழ் முதலாம் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ இற்கு கூறப்பட்ட முறிகளின் மூலம் பயோ பூட்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் வருமதியான கொடுப்பனவை செலுத்த தவறியுள்ளனர்.

கண்டியைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு கே. டீ. இலங்கசிங்ஹ என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2005.07.20 ஆந் திகதிய 3688 ஆம் இலக்க மற்றும் 2011.03.24 ஆந் திகதிய 5469 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகள் மற்றும் கண்டியைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு கே. வீ. ஏ. டீ. சீ. கே. விபுலசேன என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015.07.14 ஆந் திகதிய 1587 ஈட்டு முறியுடன் துணை ஈட்டு முறி இல. 1588 முறிகளின் மீது கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப்

சிலோன் பீஎல்சீ இற்கு கூறப்பட்ட பயோ பூட்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் கடப்பாடுடையதாக இதன் கீழ் இரண்டாம் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ இற்கு கூறப்பட்ட முறிகளின் மூலம் பயோ பூட்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் வருமதியான கொடுப்பனவை செலுத்த தவறியுள்ளனர்.

கண்டியைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு ஐ. எச். பீ. டீ. விஜேகோன் என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2005.10.11 ஆந் திகதி 4017 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் கண்டியைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு கே. வீ. ஏ. டீ. சீ. கே. விபுலசேன என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015.07.14 ஆந் திகதிய 1585 ஈட்டு முறியுடன் துணை ஈட்டு முறி இல. 1586 முறிகளின் மீது கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ இற்கு கூறப்பட்ட பயோ பூட்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் கடப்பாடுடையதாக இதன் கீழ் மூன்றாம் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ இற்கு கூறப்பட்ட முறிகளின் மூலம் பயோ பூட்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் வருமதியான கொடுப்பனவை செலுத்த தவறியுள்ளனர்.

மாத்தளையைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். எம். பீ. பீ. சிரிவர்தன என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2014.02.19 ஆந் திகதிய 4294 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் 2015.03.13 ஆந் திகதிய 4760 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மீது கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ இற்கு கூறப்பட்ட பயோ பூட்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் கடப்பாடுடையதாக இதன் கீழ் நான்காம் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள இயந்திர உபகரணங்கள் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ இற்கு கூறப்பட்ட முறிகளின் மூலம் பயோ பூட்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் வருமதியான கொடுப்பனவை செலுத்த தவறியுள்ளனர்.

மாத்தளையைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். எம். பீ. பீ. சிரிவர்தன என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2014.02.19 ஆந் திகதிய 4293 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் 2015.03.13 ஆந் திகதிய 4761 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மீது கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ இற்கு கூறப்பட்ட பயோ பூட்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் கடப்பாடுடையதாக இதன் கீழ் ஐந்தாம் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள இயந்திர உபகரணங்கள் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ இற்கு கூறப்பட்ட முறிகளின் மூலம் பயோ பூட்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் வருமதியான கொடுப்பனவை செலுத்த தவறியுள்ளனர்.

ஆதலால் இப்பொழுது மேற்படி முறிகளின் மீது ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர் ஒரு மில்லியன் ஏழு இலட்சத்து மூவாயிரத்து எண்ணூற்று அறுபத்தெட்டு சதம் பன்னிரெண்டு (USD 1,703,868.12), (அல்லது தீர்வு நேரத்தில் நடைமுறையில் உள்ள நாணய மாற்று விகிதத்தில் இலங்கை ரூபாயில் சமமான தொகை), பணத்தொகை கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ இற்கு வருமதியாகவும் சேரவேண்டியும் உள்ளதாலும் கூறப்பட்ட ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர் ஒரு மில்லியன் ஏழு இலட்சத்து மூவாயிரத்து எண்ணூற்று அறுபத்தெட்டு சதம் பன்னிரெண்டு (USD 1,703,868.12), (அல்லது தீர்வு நேரத்தில் நடைமுறையில் உள்ள நாணய மாற்று விகிதத்தில் இலங்கை ரூபாயில் சமமான தொகை) பணத்தொகைக்கு இல. 2944030 மற்றும் 3124924 மறுசீரமைக்கப்பட்ட மூலதனத்தின் ஒரு பகுதிக்கு கூறப்பட்ட முறிகளின் மீது வருடாந்த வட்டியும் விளம்பரச் செலவுகளையும் கூறப்பட்ட வேறு அறவீடுகளையும் அதன் பின்னர் கொடுப்பனவுகள் எவையும் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றைக் கழித்து அறவிடுவதற்காக இதற்கான முதலாம் மற்றும் இரண்டாம் அட்டவணைகளில் நன்கு விபரிக்கப்படுபவையும் இல. 4669, 4905, 4292, 1583, 1584, 3688, 5469, 1587, 1588, 4017, 1585, 1586, 4294, 4760, 4293 மற்றும் 4761 ஆம் இலக்க முறிகளினால் மேற்படி கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ இற்கு ஈடு வைக்கப்பட்டவையுமான ஆதனமும் வளவுகளும் கண்டி, மாவில்மட, துட்டுகெமுனு மாவத்தையில் இல. 369/1 ஐச் சேர்ந்த உத்தரவு பெற்ற ஏலதாரர் ஜயசூரிய அன்ட் ஜயசூரிய ஒக்ஷனியர்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் இனால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அதற்குரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

(அ) மறுசீரமைக்கப்பட்ட கடன் இல. 2944030 ஐப் பொறுத்தவரை, மொத்த தொகை USD 1,089,923.50 (மூலதனம் மற்றும் வட்டி 2025, யூலை 22 ஆந் திகதி வரை), மீதமுள்ள மூலதனத் தொகை USD 871,704.83 க்கு SOFR + 8.00% (2025, யூலை 22 ஆந் திகதி வரை ஆண்டுக்கு 12.3222%) என்ற விகிதத்தில் 2025, யூலை 23 ஆந் திகதி முதல் மேற்கூறிய வசதியின் முழுமையான மற்றும் இறுதி தீர்வு வரை மேலதிக வருடாந்த வட்டியுடன் மற்றும்

(ஆ) மறுசீரமைக்கப்பட்ட கடன் இல. 3124924 ஐப் பொறுத்தவரை, மொத்த தொகை USD 613,944.62 (மூலதனம் மற்றும் வட்டி 2025, யூலை 22 ஆந் திகதி வரை), மீதமுள்ள மூலதன தொகை USD 489,500.00 க்கு SOFR + 8.00% (2025, யூலை 22 ஆந் திகதி வரை ஆண்டுக்கு 12.3222%) என்ற விகிதத்தில் 2025, யூலை 23 ஆந் திகதி முதல் மேற்கூறிய வசதியின் முழுமையான மற்றும் இறுதி தீர்வு வரை மேலதிக வருடாந்த வட்டியுடன்.

மேற்கூறப்பட்ட முதலாம் ஆதனத்தின் அட்டவணை

1. மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், உடபலாத்த கந்துகர பஹல கோரளை உடபலாத்த பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட, தொலுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, நவ குருக்கலை கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவில் அம்பகும்புர மற்றும் நில்லம்ப கிராமங்களில் அமைந்துள்ள "சீதா வெலி எஸ்டேட்" என்றழைக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பீ. ஜீ. எம். த சில்வா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003.03.14 ஆந் திகதிய 657 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன வடக்கு: கூறப்பட்ட 3993 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 1B; வடகிழக்கு: தொழுவயிலிருந்து குருக்கலை வரை செல்லும் பாதை; தென்கிழக்கு: மற்றும் தெற்கு:தொழுவயிலிருந்து குருக்கலை வரை செல்லும் பாதை மற்றும் மேற்கு: கூறப்பட்ட 3993 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 1B எனும் இவ்வெல்லைகளுக்குள் மூன்று ஏக்கர் எட்டு தசம் ஏழு எட்டு பேர்ச் (03ஏ. 00றூ. 8.78பே) பரப்பளவான காணியும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது கம்பளை காணிப் பதிவகத்தில் புத்தகப்

பகுதி/ இருமடி F 09/109 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், உடபலாத்த கந்துகர பஹல கோரளை உடபலாத்த பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட, தொலுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, நவ குருக்கலை கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவில் அம்பகும்புர மற்றும் நில்லம்ப கிராமங்களில் அமைந்துள்ள "சீதா வெலி எஸ்டேட்" என்றழைக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பீ. ஜீ. எம். த சில்வா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003.03.14 ஆந் திகதி 657 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 2 என அடையாளமிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன; வடமேற்கு மற்றும் வடக்கு: தொழுவயிலிருந்து குருக்கலை வரை செல்லும் பாதை; கிழக்கு: கூறப்பட்ட 3993 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 2B; தெற்கு: குருக்கலை எஸ்டேட் இன் ஒரு பகுதி மற்றும் மேற்கு: தொழுவயிலிருந்து குருக்கலை வரை செல்லும் பாதை எனும் இவ்வெல்லைகளுக்குள் ஒரு ஏக்கர் ஆறு தசம் ஏழு நான்கு பேர்ச் (01ஏ. 00றூ. 6.84பே) பரப்பளவான காணியும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது கம்பளை காணிப் பதிவகத்தில் புத்தகப் பகுதி/ இருமடி F 09/110 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட இரண்டாம் ஆதனத்தின் அட்டவணை

ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டம், மஹபலாத்த கோரளை, ஹபுத்தலை பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட, தியதலாவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, மெதிகிந்த தொகுதி, கந்துருகமுவ கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவில் கந்துருகமுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "கப்புவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணி பண்டாரவளையைச் சேர்ந்த உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் சரத் விஜித செல்லஹேவா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2004.07.07 ஆந் திகதிய 854 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன வடக்கு: இதே காணியின் மிகுதிப் பகுதி; கிழக்கு: இதே காணியின் மிகுதிப் பகுதி; தெற்கு: அரச காணி மற்றும் மேற்கு: அரச காணியும் இதே காணியின் மிகுதிப் பகுதியும் எனும் இவ்வெல்லைகளுக்குள் இரண்டு ஏக்கர் (02ஏ. 00றூ. 00பே) பரப்பளவான காணியும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது பதுளை காணிப் பதிவகத்தில் புத்தகப் பகுதி/ இருமடி J 153/10 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட மூன்றாம் ஆதனத்தின் அட்டவணை

1. மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், மாத்தளை தெற்கு தொகுதி, கம்பஹாசியபத்து பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட, மாத்தளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, தொரகும்புர கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவில் தொரகும்புர கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "வராகொல்லே வத்த" என்றழைக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. டீ. தசநாயக்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2004.07.12 ஆந் திகதிய 8268 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் C என அடையாளமிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன; வடக்கு: லொட் B மற்றும் லொட் A என அடையாளமிடப்பட்ட 10 அடி அகலமான பாதை; கிழக்கு: கூறப்பட்ட வரைபடத்தில் லொட் D; தெற்கு: முத்தையாவின் தோட்டத்திற்கு உரிமையான காணி மற்றும் மேற்கு 8268 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 1 எனும் இவ்வெல்லைகளுக்குள் இருபது தசம் மூன்று பூச்சியம் பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 20.30பே) பரப்பளவான காணியும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது மாத்தளை காணிப் பதிவகத்தில் புத்தகப் பகுதி/ இருமடி B563/42 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், மாத்தளை தெற்கு தொகுதி, கம்பஹா சியபத்து பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட, மாத்தளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, தொரகும்புர கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவில் தொரகும்புர கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "வராகொல்லே வத்த" என்றழைக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. டீ. தசநாயக்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2004.07.12 ஆந் திகதிய 8268 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் D என அடையாளமிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன வடக்கு: இம்புலந்தன்டயிலிருந்து செல்லும் பிரதேச சபை பாதை; கிழக்கு: கூறப்பட்ட வரைபடத்தில் லொட் E; தெற்கு: முத்தையாவின் தோட்டத்திற்கு உரிமையான காணி மற்றும் மேற்கு: 8268 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் B மற்றும் C எனும் இவ்வெல்லைகளுக்குள் ஒரு றூட் பதினேழு தசம் எட்டு பூச்சியம் பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 17.80பே) பரப்பளவான காணியும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது மாத்தளை காணிப் பதிவகத்தில் புத்தகப் பகுதி/ இருமடி B563/43 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட நான்காம் ஆதனத்தின் அட்டவணை

இலங்கைக் குடியரசின் மத்திய மாகாணத்தில் கண்டி மாவட்டத்திற்குள் உள்ள உடபலாத்த கந்துகர பஹல கோரளையில் உள்ள சீதா வெலி எஸ்டேட், நில்லம்பே கிராமத்தில் உள்ள தொழிற்சாலை வளாகத்திற்கு தற்போது அல்லது அவ்வப்போது, எல்லா நேரங்களிலும், தொழிற்சாலை வளாகத்திற்குக் கொண்டு வரப்படும் அல்லது உள்ளே வைக்கப்படும் அல்லது கடன் வாங்குபவர் தற்போது அல்லது எந்த நேரத்திலும், இனிமேல் தனது தொழிலைச் செய்யும் வேறு எந்த இடம் அல்லது வளாகத்திற்குக் கொண்டு வரப்படும் அல்லது உள்ளே வைக்கப்படும் மீது கடன் வாங்கியவரின் ஆலை மற்றும் இயந்திரங்கள்/ அசையும் உபகரணங்கள் (கீழே பட்டியலிடப்பட்டுள்ளன)

இயந்திரங்கள்

No.	Type	Qty	No.	Type	Qty
01	Table Machine	1	23	Furnace	1
02	Shrink Machine	2	24	Mitchy Sifters with motors	2
03	Dust Collector	1	25	Middleton Sifters with motors	1
04	Vibro Siever	4	26	Chota Sifter	2
05	Super Scrum Boiler 2000kg	1	27	Tea Cutter with Conveyor	1
06	Cabinet Driers with panel board	1	28	Pulver Reze	1
07	Cinnamon Crusher	2	29	Winnower with conveyor	1
08	Blower	1	30	Fibber extractor	1
09	DHF Humidity Fire	3	31	Tarry Nipper breaker with motor	1
10	Sterlizer-"Stafi" with panel board	1	32	Blower with radiator	1
11	Metal Detection	2	33	"Maisa" Tea Bag Machine	4
12	Strapping Machine	1	34	Blending Machine	1
13	Blending Machine	1	35	Boiler	1
14	Hammer Mill Unit	1	36	Blanching Machine with Elevator	1
15	Bucket Conveyor	1	37	Under ground conveyor	1
16	Disk Mill	1	38	Trough with chambers - 31x6	1
17	Ozone Unit	1	39	Trough with Chambers - 37x6	1
18	Cabinet Driers with panel Board	1	40	Trough with Chambers - 38x6	1
19	Vacuumed Machine with compressor	2	41	Trough with Chambers - 48x6	2
20	DHF Humidity Fire	1	42	Metal Detector	1
21	Rollers C.C.C	3	43	Tea Cutter (Japanese)	1
22	Sirocco Drier - 4 Feet	2	44	Generator	2

மேற்கூறப்பட்ட ஐந்தாம் ஆதனத்தின் அட்டவணை

இலங்கைச் குடியரசின் ஊவா மாகாணத்தில் பதுளை மாவட்டத்திற்குள் உள்ள ஹப்புதளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, மெதபலாத்த கோரளை, கந்துருகமுவ கிராமத்தில் உள்ள தொழிற்சாலை வளாகத்திற்கு தற்போது அல்லது அவ்வப்போது, எல்லா நேரங்களிலும், தொழிற்சாலை வளாகத்திற்குக் கொண்டு வரப்படும் அல்லது உள்ளே வைக்கப்படும் அல்லது கடன் வாங்குபவர் தற்போது அல்லது எந்த நேரத்திலும் இனிமேல் தனது தொழிலைச் செய்யும் வேறு எந்த இடம் அல்லது வளாகத்திற்குக் கொண்டு வரப்பிடும்/ அல்லது உள்ளே வைக்கப்படும் மீது கடன் வாங்கியவரின் ஆலை மற்றும் இயந்திரங்கள்/ அசையும் உபகரணங்கள் (கீழே பட்டியலிடப்பட்டுள்ளன)

இயந்திரங்கள்

No.Type		Qty
22	Roller walker - 35"	1
22	Roller walker - 40"	1
22	Roller walker - 45"	1
22	Roll breakers	2
22	Rotary Roll breakers	2
27	Chota Sifter	1
25	Mitchy Sifters with motors	1
26	Middleton Sifters with motors	1
37	Blanching Machine	1
29	Pulver Reze	1
01	Rota Vane 8" - Local, 1.5 H. P. motor	2
36	Boiler	1
30	Winnower with conveyor	1
24	De Stoning machine	2

23	Sirocco Drier - 4 feet	1
23	Sirocco Drier - 3 feet	1
39	Trough with chambers - 80x6	3
40	Trough with chamber - 88x6	1
41	Trough with chamber - 82x6	1
42	Trough with chamber - 84x6	1
32	Tarry Nipper breaker with motor	1
33	Stalk Extractor 3T	1
43	Metal detector	1
37	Leaf Elevator	1
46	Generator	1

ஆர். ஏ. பீ. ராஜபக்ஷ,
கம்பனிச் செயலாளர்.

2025.08.29

10-363

அமானா வங்கி பீஎல்சீ (PB 3618PQ)

(PB 3618PQ) என்ற குறிப்பீட்டிலக்கத்தின் கீழ் 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பெனிகள் சட்டத்தின் கீழ் முறையாகக் கூட்டிணைக்கப்பட்டவொரு பகிரங்க வங்கித்தொழிற் கம்பெனியாகப் பதிவுசெய்யப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் அமானா வங்கி பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

2025.09.18 ஆந் திகதியன்று நடைபெற்ற அமானா வங்கி பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டமொன்றில் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின்கீழ் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் பின்வருமாறு தீர்மானிக்கப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

கிளை : புத்தளம் கிளை

"கடப்பாட்டாளராக" மெல்வூட் இன்டர்நேஷனல் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் ஆனது, 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க, கம்பெனிகள் சட்டத்தின்கீழ் முறையாகக் கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பெனியொன்றாகவுள்ளதும் (PB 3618PQ) என்ற பதிவிலக்கத்தைக் கொண்டதும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசில் கொழும்பு 03, காலி வீதி, 486 ஆம் இலக்கத்தில் அதன் பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலகத்தையும் பிரதான தொழிலிடத்தையும் கொண்டுள்ளதுமான அமானா வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் புத்தளத்தைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு என். எம். பீ. அமீன் என்பவரினால் எல்லாம் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019.12.26 ஆந் திகதிய 15331 ஆம் இலக்க முதன்மை ஈட்டுமுறி, 15315 ஆம் இலக்க முதன்மை ஈட்டுமுறி, 15321 ஆம் இலக்க முதன்மை ஈட்டுமுறி, 15323 ஆம் இலக்க இரண்டாம்நிலை ஈட்டுமுறி, 15325 ஆம் இலக்க மூன்றாம்நிலை ஈட்டுமுறி, 15327 ஆம் இலக்க நான்காம் நிலை ஈட்டுமுறி மற்றும் 15329 ஆம் இலக்க முதன்மை ஈட்டுமுறி தொடர்பாக அளிக்கப்பட்ட கடன்வசதிகள் மீது வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவுகளைச் செலுத்துவதில் தவணை தவறியுள்ளதாதலாலும், 2024, திசெம்பர் 31 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறாக இருநூற்று பன்னிரெண்டு மில்லியன் ஆறு இலட்சத்து அறுபத்தோராயிரத்து நூற்று இருபத்தொன்பது ரூபா (ரூபா 212,661,129.00) மொத்தத் தொகை சொல்லப்பட்ட முறிகள் மீது அமானா வங்கி பீஎல்சீக்கு இப்போது வருமதியாகவும் சேர்மதியாகவும் இருக்கின்றதாதலாலும் அமானா வங்கி பீஎல்சீக்கு இப்போது வருமதியாகவும் சேர்மதியாகவும் இருக்கின்ற தாதலாலும் அமானா வங்கி பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபையானது. 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அதற்குரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின்கீழ், இதற்கான அட்டவணையில் மேலும் விபரமாக விபரிக்கப்பட்டனவும் சொல்லப்பட்ட 15331, 15315, 15321, 15323, 15325, 15327 மற்றும் 15329 ஆகிய இலக்கங்களைக் கொண்ட ஈட்டு முறிகளினால் சொல்லப்பட்ட அமானா வங்கி பீஎல்சீக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டனவுமான ஆதனங்கள், முப்பது மில்லியன் ரூபா (ரூபா 30,000,000.00) கொண்ட தொகையின் மீது 2025, சனவரி 01 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதிவரை ஆண்டொன்றுக்கு 24.5% என்ற வீதத்திலான முதலீடு/ இலாபம்/ வாடகை மீதான திரும்பலுடன் சேர்த்து, ஐம்பத்தேழு மில்லியன் இரண்டு இலட்சத்து பதினேழாயிரத்தி ஐநூற்று தொண்ணூறு ரூபா (ரூபா 57,217,590.00) கொண்ட தொகையையும், ஆறு மில்லியன் நான்கு இலட்சத்து எண்பத்தெட்டாயிரத்து ஐம்பத்து இரண்டு ரூபா (ரூபா 6,488,052.00) கொண்ட தொகையின் மீது 2025, சனவரி 1 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதிவரை ஆண்டொன்றுக்கு 12.46% என்ற வீதத்திலான முதலீடு/ இலாபம்/ வாடகை மீதான திரும்பலுடன் சேர்த்து, ஏழு மில்லியன் நான்கு இலட்சத்து அறுபத்தோராயிரத்து ஐநூற்று முப்பத்தேழு ரூபா (ரூபா 7,461,537.00) கொண்ட தொகையையும், நூற்று ஐந்து மில்லியன் ஆறு இலட்சத்து

அறுபத்தொன்பதாயிரத்து எழுநூற்று எழுபத்தெட்டு ரூபா (ரூபா 105,669,778.00) கொண்ட தொகையின் மீது 2025, சனவரி 1 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதிவரை ஆண்டொன்றுக்கு 12.46% என்ற வீதத்திலான முதலீடு/ இலாபம்/ வாடகை மீதான திரும்பலுடன் சேர்த்து, நூற்று நாற்பத்து மூன்று மில்லியன் ஆறு இலட்சத்து ஒன்பதாயிரம் ரூபா (ரூபா 143,609,000.00) கொண்ட தொகையையும் மற்றும் நான்கு மில்லியன் மூன்று இலட்சத்து எழுபத்து மூவாயிரத்து இரண்டு ரூபா (ரூபா 4,373,002.00) கொண்ட தொகையையும், உறப்பட்ட விளம்பரச் செலவுகளுடனும், வேறெவையேனும் செலவுதொகைகளுடனும், விதிப்பனவுகளுடனும் சேர்த்து, அதன்பின்னர் பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் (எவையேனுமிருப்பின்) அவற்றைக் கழித்து அறவிடுவதற்காக, மகரகம, கட்டுவாவல வீதி, 30/83 ஆம் இலக்கத்தைச் சேர்ந்த திரிவாங்க மற்றும் சேனாநாயக்க ஏலவிற்பனையாளர்கள் நிறுவனத்தினால் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

ஆதனம் 1

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டத்தில் புத்தளம் பிரதேச செயலகப் பிரிவினுள் புத்தளம் பற்று பிரிவின் புத்தளம் பற்று வடக்கில் 606 ஆம் இலக்க மணல்தீவு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மணல்தீவு கிராமத்தில் அமைந்துள்ள ''வெண்காணி'' என அழைக்கப்படுவதும் அறியப்படுவதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; பரப்பளவில் இது, பதினெட்டு ஏக்கர் (18ஏ. 00றூ. 00பே) இனைக் கொண்டுள்ளது; அதன் எல்லைகள் பின்வருமாறு வடக்கு: பெருவெளி; கிழக்கு: மன்னார் வீதி; தெற்கு: உப்பளத்திற்குச் செல்கின்ற பாதை; மேற்கு: பலந்தீவுக்கு இட்டுச்செல்லும் வதீன் வாய்க்கால், இவ்வெல்லைகளினுள் உள்ள முழுமையும்.

புத்தளத்தைச் சேர்ந்த உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பொன்தங்கவடிவேலு என்பவரினால் நில அளவையிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 1998.06.24 ஆந் திகதிய 213 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் இல. 1 என அடையாளமிடப்பட்டதுமான மேற்கூறப்பட்ட காணி, பரப்பளவில் இது, பதினெட்டு ஏக்கர் முப்பத்தொரு பேர்ச் (18ஏ. 00றூ. 31பே) இனைக் கொண்டுள்ளது; அதன் எல்லைகள் பின்வருமாறு வடக்கு: லியோன் என்பவரினால் காணி மற்றும் வீதி; கிழக்கு: நசீர் என்பவரின் காணிகள்; தெற்கு: வீதி; மேற்கு: பாதை.

மிக்க அண்மையிலான நிலஅளவை மூலம், புத்தளத்தைச் சேர்ந்தஉரிமம்பெற்றநிலஅளவையாளர்வீ.விக்கினேஷ்வரன் என்பவரினால் நில அளவையிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 2008.10.16 ஆந் திகதிய 3674 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டனவும் காணித்துண்டங்கள் 1 மற்றும் 2 என அடையாளமிடப்பட்டனவுமான மேற்கூறப்பட்ட காணி; பரப்பளவில் இது, பதினெட்டு ஏக்கர் முப்பத்தொரு பேர்ச் (18ஏ. 00றூ. 31பே) இனைக் கொண்டுள்ளது; அதன் எல்லைகள் பின்வருமாறு: வடக்கு: லியோன் என்பவரின் காணி மற்றும் பி. ச. வீதி (தோட்டத்திலிருந்து மணதீவு வரை); கிழக்கு: நசீர் என்பவரின் காணி; தெற்கு: பி.ச. வீதி (தோட்டத்திலிருந்து பிரதான வீதி வரை); மேற்கு: வீதி (பி.ச); அத்துடன் புத்தளம் காணிப்பதிவகத்தில் தலைப்பு பிரிவு/ தொகுதி/ பக்கம் A 45/ 114 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

ஆதனம் 2

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டத்தில் புத்தளம் பிரதேச செயலகப் பிரிவினுள் புத்தளம் பற்று பிரிவின் புத்தளம் பற்று வடக்கில் 606 ஆம் இலக்க மணல்தீவு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மணல்தீவில் அமைந்துள்ள "பள்ளிவாசல் மரிக்கார் தோட்டம்" என அழைக்கப்படுவதும் அறியப்படுவதும் புத்தளத்தைச் சேர்ந்த உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் என். சங்கரலிங்கம் என்பவரினால் நிலஅளவையிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 2000.11.01 ஆந் திகதிய 4410 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் 1 என அடையாளமிடப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; பரப்பளவில் இது, பதின்மூன்று தசம் ஒன்பது இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 13.92பே) இனைக் கொண்டுள்ளது; அதன் எல்லைகள் பின்வருமாறு: வடக்கு: வீ. பீ. சாலிஹூ என்பவரின் காணி; கிழக்கு: மன்னார் வீதி; தெற்கு: ரத்னா உம்மா என்பவரின் காணி; மேற்கு: ஆயிஷா நஸ்ரா என்பவரின் காணி; அத்துடன் புத்தளம் காணிப்பதிவகத்தில் தலைப்பு/ பிரிவு/ தொகுதி/ பக்கம் A 169/69, Mov 44/17 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

ஆதனம் 3

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டத்தில் பூஜாபிடிய பிரதேச செயலகப் பிரிவினுள் பூஜாபிடிய பிரதேச சபை எல்லைகளினுள்ளும் கஹவத்தவின் 557 ஆம் இலக்க கஹவத்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள்ளும் கஹவத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "பிடகொடுவத்த, பன்னிகாய்ச்சல்வத்த மற்றும் கலபிடகெதரவத்த" என அழைக்கப்படுவதும் அறியப்படுவதும் உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் எச். எச். எம். டி. ஆர். விஜேரத்ன என்பவரினால் நில அளவையிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 1999.06.20 ஆந் திகதிய 1305 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் 1 என அடையாளமிடப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; பரப்பளவில் இது, ஒரு றூட் பன்னிரெண்டு தசம் ஒரு பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 12.1பே) அல்லது ஹெக்டெயார் 01318 இனைக் கொண்டுள்ளது; அதன் எல்லைகள் பின்வருமாறு : வடக்கு: அதே காணி; கிழக்கு: அதே காணி: தெற்கு: வீதி செல்கின்றது (புளுகஹதென்னவிலிருந்து கண்டி மாத்தளை பிரதான வீதி வரை); மேற்கு: வீதி; அத்துடன் கண்டி காணிப்பதிவகத்தில் தலைப்பு பிரிவு/ தொகுதி/ பக்கம் U 114/55, Mov 155/120 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

ஆதனம் 4

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டத்தில் ஹரிஸ்பத்துவின் பள்ளேகம்பஹாவில் பூஜாபிடிய பிரதேச செயலகப் பிரிவினுள் ஹரிஸ்பத்துவ பிரதேச சபை எல்லைகளினுள்ளும் கஹவத்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள்ளும் இப்போது கஹவத்தவாகவுள்ள புளுகஹதென்னவில் அமைந்துள்ள "அஸ்வெத்துவ கும்புர" என அழைக்கப்படுவதும் அறியப்படுவதும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி. பி. அத்தனாயக்க என்பவரினால் நில அளவையிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 2000.10.03 ஆந் திகதிய 7932 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டனவும் காணித்துண்டங்கள் 2 மற்றும் 3 என அடையாளமிடப்பட்டனவுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; பரப்பளவில் இது, அதன்மீதுள்ள எல்லாவற்றுடனும் சொல்லப்பட்ட வரைபடத்தின் காணித்துண்டம் 04 இல் குறித்துக்காட்டப்பட்ட பாதையின் மீதானதும் அது நெடுகிலுமான செல்வழி உரிமையுடனும் சேர்த்து இரண்டு றூட் இருபது தசம் இரண்டு ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 02றூ. 20.25பே) இனைக் கொண்டுள்ளது; அதன் எல்லைகள் பின்வருமாறு; வடக்கு: சொல்லப்பட்ட வரைபடத்தின் காணித்துண்டம் இல. 04 (ஓயாவுக்கான அணுகுகை); வடகிழக்கு: புளுகஹதென்னவிலிருந்து வீடுகளுக்கு செல்கின்ற கிராமிய சபை வீதி; தென்கிழக்கு: ஹபீப் மொஹமட் மற்றும் ஏனையோரின்

உடுவெலகெதரவத்தவை தனிவேறாக்குகின்ற வடிகால்; மேற்கு: குருன்ஹேல கும்புர மற்றும் பிங்கா ஓயாவை தனிவேறாக்குகின்ற வடிகால்; அத்துடன் கண்டி காணிப்பதிவகத்தில் தலைப்பு பிரிவு/ தொகுதி/ பக்கம் U 79/94, Mov 155/106 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்படி சபைத் தீர்மானம் வெளியிடப்படும் நேரத்தில் அதனைக் கையொப்பமிடுவதற்கு அமானா வங்கி பீஎல்சீஇன் பரிகரிப்பு முகாமைத்துவத்தின் தலைவரான திரு. ரீஸா இஸ்மாயில் அவர்களுக்கு அதிகாரமளிப்பதற்கும் மேலும் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

ரீஸா இஸ்மாயில்,
தலைவர் - பரிகரிப்பு முகாமைத்துவம்.

10-324

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ
(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாரான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

1. ஃபொரஸ்ட் டிரேல்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்
கணக்கு இல. 0070 1000 1115/ 5070 3100 0138
2. ஃபஸ்ட் கெப்பிட்டல் சொலூஷன் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்
கணக்கு இல. 0070 1000 0100

2025.09.24 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேட மாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுகளான எச். சீ. லக்மினி என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019, பெப்புருவரி 01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 731, ஏ. ஆர். உதயங்க என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022, ஒற்றோபர் 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3014 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப் பட்டார் எனும் வகையில் இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கம்பனி சட்டங்களுக்கு அமைவாக நேர்த்தியாக கூட்டிணைக்கப்பட்டு இல. PV 78980 எனும் பதிவு இலக்கத்தை கொண்ட "ஃபொரஸ்ட் டிரேல்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்" மற்றும் அடகு வைத்தவர் என்ற வகையில் அனுக்க பந்துல அந்தனி சோசா என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால்,

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுகளான எச். சீ. லக்மினி என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, நவெம்பர் 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 630 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப் பட்டாயர் எனும் வகையில் இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கம்பனி சட்டங்களுக்கு அமைவாக நேர்த்தியாக கூட்டிணைக்கப்பட்டு இல. PV 65520 எனும் பதிவு இலக்கத்தை கொண்ட "ஃபஸ்ட் கெப்பிட்டல் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்" மற்றும் அடகு வைத்தவர் என்ற வகையில் அனுக்க பந்துல அந்தனி சோசா என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால்,

இலக்கங்கள் 731, 3014 மற்றும் 630 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் எட்டு கோடியே எழுபது இலட்சத்து இருபத்து நான்காயிரத்து நானூற்று ஏழு ரூபா தொண்ணூற்று ஒன்பது சதம் (ரூபா 87,024,407.99) மற்றும் ஐக்கிய அமெரிக்காவின் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர்களின் இரண்டு இலட்சத்து இருபத்து ஐந்தாயிரத்து ஐந்நூற்று நாற்பத்து மூன்று டொலர்கள் மற்றும் இருபது சென்ட்கள் (USD 225,543.28) 2025, செத்தெம்பர் 14 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், எட்டு கோடியே எழுபது இலட்சத்து இருபத்து நான்காயிரத்து நாநூற்று ஏழு ரூபா தொண்ணூற்று ஒன்பது சதம் (ரூபா 87,024,407.99) மற்றும் ஐக்கிய அமெரிக்காவின் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர்களின் இரண்டு இலட்சத்து இருபத்து ஐந்தாயிரத்து ஐந்நூற்று நாற்பத்து மூன்று டொலர்கள் மற்றும் இருபது சென்ட்கள் (USD 225,543.28) 2025, செத்தெம்பர் 15 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 731, 3014 மற்றும் 630 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஐக்கிய அமெரிக்காவின் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர்களின் எழுபதினாயிரத்து ஐந்நூற்று எண்பது டொலர்கள் (USD 70,580.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னி ரெண்டு வீதம் (12%) மேலும் ஐக்கிய அமெரிக்க பன்னி டொலர்களில் தொண்ணூற்று ஒன்பதினாயிரத்து இருனூற்று முப்பத்து ஏழு டொலர்கள் (USD 99,237) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரெண்டு வீதம் (12%), ஒரு கோடியே அறுபத்து ஏழு இலட்சத்து அறுபத்து ஓராயிரத்து நாநூற்று அறுபத்து எட்டு ரூபா தொண்ணூற்று நான்கு சதம் (ரூபா 16,761,468.94) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் ஐந்து தசம் ஐந்து சைபர் வீதம் (15.50%), மூன்று கோடியே நாற்பத்து ஆறு இலட்சத்து எழுபதினாயிரத்து நூற்று இருபது ரூபா அறுபத்து மூன்று சதம் (ரூபா 34,670,120.63) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் ஐந்து தசம் ஐந்து சைபர் வீதம் (15.50%) மேலும் ஒரு கோடியே பதின் மூன்று இலட்சத்து எண்பத்து ஆறாயிரம் ரூபா (ரூபா 11,386,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் ஐந்து தசம் ஐந்து சைபர் வீதம் (15.50%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட் ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 731, 3014 மற்றும் 630 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான என். யூ. ஜயசூரிய என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. (i) தென் மாகாணம், ஹம்பாந்தோட்டை மாவட்டம், மாகம் பத்து திஸ்ஸமஹாராம பிரதேசசபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும்

பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கிரிந்த கிராம சேவகர் பிரிவின் கிரிந்த இல் அமைந்த "கிரிந்த கொடன" என்றழைக்கப்படும் அவரின் பொறுப்பில் வைக்கப்பட்டுள்ள காணிக்கு நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட ஃபீல்ட் ஷீட் 85 இன் F.T.P. 2 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டு அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட லொட் 3732 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன; வடக்கு: F.T.P. 2 இன் லொட் 3778; கிழக்கு: F.T.P. 2இன் லொட் 3778; தெற்கு: F.T.P. 2 இன் லொட் 3733 மற்றும் மேற்கு: F.T.P. 2 இன் லொட் 3778, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் சைபர் தசம் சைபர் இரண்டு ஒன்று சைபர் ஹெக்டெயர்கள் (ஹெக். 0.0210) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. F.T.P. 2 அமைவாக ஹம்பாந்தோட்டை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் LDO K 01/69 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(ii) தென் மாகாணம், ஹம்பாந்தோட்டை மாவட்டம், மாகம பத்து திஸ்ஸமஹாராம பிரதேசசபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கிரிந்த கிராம சேவகர் பிரிவின் கிரிந்த இல் அமைந்த "கிரிந்த கொடன" என்றழைக்கப்படும் அவரின் பொறுப்பில் வைக்கப்பட்டுள்ள காணிக்கு நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட ஃபீல்ட் ஷீட் 85 இன் F.T.P. 2 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட லொட் 3733 என குறிப்பிடப்பட்டு காணியின் எல்லைகளாவன; வடக்கு: F.T.P. 2 இன் லொட் 3772; கிழக்கு: F.T.P. 2இன் லொட் 3778; தெற்கு: F.T.P. 2 இன் லொட் 3738 மற்றும் மேற்கு: F.T.P. 2 இன் லொட் 3778, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் சைபர் தசம் சைபர் இரண்டு சைபர் நான்கு ஹெக்டெயர்கள் (ஹெக். 0.0204) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. F.T.P. 2 அமைவாக ஹம்பாந்தோட்டை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் LDO K 01/70 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இல. 3014 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

2. (i) மேல் மாகாணம் கொழும்பு மாவட்டம் சல்பிட்டி கோரலே பல்லே பத்துவின் திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் இல. 187 கிருளப்பனை கிராம சேவகர் பிரிவு கொழும்பு மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் வோட் இல. 45, பாமன்கடை கிழக்கு கிருளப்பனை ஹெவ்லொக் வீதியிலிருந்து திரும்பியுள்ள வீதியில் அமைந்த உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். நடராஜா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013, ஏப்பிறல் 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 657 எனும் அடுக்குமனை குடியிருப்பு வரைபடத்தில் (Condominium Plan) காட்டப்பட்ட கொழும்பு 6, ஹெவ்லொக் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 425/1 ஐ ஏற்ற கீழ் மாடியின் அடுக்குமனை குடியருப்பு (Condominium) பார்சல் GF1 என குறிப்பிடப்பட்ட குடியிருப்பு அப்பார்ட்மண்ட் வீட்டின் எல்லைகளாவன.

வடக்கு: இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு மற்றும் CE5 இற்கு இடையிலான சுவரின் நடுப்பகுதி, கிழக்கு: இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு மற்றும் CE6 மற்றும் CE1 இற்கு இடையிலான சுவரின் நடுப்பகுதி, ஹெவ்லொக் வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 425/1 A ஐ ஏற்ற லொட் 7111 இவ் அடுக்குமனை பார்சல் துண்டின் சுவர்; தெற்கு: இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு மற்றும் CE1 மற்றும் CE7 (SW) இற்கு இடையிலான சுவரின் நடுப்பகுதி; மேற்கு: இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு மற்றும் CE7 (SW), CE3 மற்றும் CE5 இற்கு இடையிலான சுவரின் நடுப்பகுதி,

அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR) (Bottom) : இதன் கீழ் மாடி மற்றும் உச்சி ZENITH (ToP) : அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு FF1 இன் கொங்றீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி ஆகிய எல்லைகளிலான ஓர் வரவேற்பறை/ சாப்பாட்டறை இரு படுக்கையறைகள், பேண்ட்றி ஒன்று, இரு மலசலகூடங்கள், மற்றும் பால்கனிகளுடனான இதன் விஸ்தீரணம் எண்ணூற்று பதின் எட்டு சதுர அடிகள் (818Sq. ft) எழுபத்து ஆறு சதுர மீற்றர்களிலான (76.00 Sq.m) தரைப் பிரதேசத்தைக் கொண்டுள்ளதோடு கூறப்பட்ட இல. 657 எனும் அடுக்குமனை குடியிருப்பு வரைபடத்திற்கு (Condominium Plan) அமைவாக பரிமாணம்/ பக்கம் Con SPE 09/55, 56 இன் கீழ் கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் நேர்த்தியாக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பங்குப் பெறுமதி 25.16% ஆகும்.

அண்மைய பொது அணுகல் வழி CE1 ஆகும்

(ii) மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம் சல்பிட்டி கோரலே பல்லே பத்துவின் திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் இல. 187 கிருளப்பனை கிராம சேவகர் பிரிவு கொழும்பு மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் வோட் இல. 45, பாமன்கடை கிழக்கு கிருளப்பனை ஹெவ்லொக் வீதியிலிருந்து திரும்பியுள்ள வீதியில் அமைந்த உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். நடராஜா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013, ஏப்பிறல் 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 657 எனும் அடுக்குமனை குடியிருப்பு வரைபடத்தில் (Condominium Plan) காட்டப்பட்ட கொழும்பு 06, ஹெவ்லொக் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 425/1 2/1 ஐ ஏற்ற இரண்டாவது மாடியில் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் SF1 என குறிப்பிடப்பட்ட குடியிருப்பு அப்பர்ட்மண்ட் வீட்டின் எல்லைகளாவன.

வடக்கு: இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு மற்றும் CE4, CE5 இற்கு இடையிலான சுவரின் நடுப்பகுதி மற்றும் C Pa GF 1 இற்கு மேல் திறந்த இடவசதியுடனான இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு துண்டின் சுவர்; கிழக்கு: இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு மற்றும் CE5 இற்கு இடையிலான சுவரின் நடுப்பகுதி, ஹெவ்லொக் வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 425/1 A ஐ ஏற்ற லொட் 7111, C Pa GF 1 இற்கு மேல் திறந்த இடவசதியுடனான இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு துண்டின் சுவர் மற்றும் இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு மற்றும் CE6, இற்கு இடையிலான சுவரின் நடுப்பகுதி; தெற்கு: இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு மற்றும் CE1, CE7 (SW) மற்றும் CE2 இற்கு இடையிலான சுவரின் நடுப்பகுதி; மேற்கு: ஹெவ்லொலக் வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 423 லொட் 12 உடனான இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டின் சுவர்.

அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR) (Bottom) CPA FF1 லோக இவ் அடுக்குமளை பார்சல் துண்டின் கொங்றீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி.

உச்சி ZENITH (ToP): அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டின் கூரை

ஆகிய எல்லைகளிலான ஓர் வரவேற்பறை/ சாப்பாட்டறை மூன்று படுக்கையறைகள், பேண்ட்றி ஒன்று, இரு மலசலகூடங்கள், மற்றும் பால்கனிகளுடனான இதன் விஸ்தீரணம் ஆயிரத்து இருநூற்று பதினாறு சதுர அடிகள் (1216Sq.ft) நூற்று பதின் மூன்று சதுர மீற்றர்களிலான

(113.00 Sq.m) தரைப் பிரதேசத்தைக் கொண்டுள்ளதோடு கூறப்பட்ட இல. 657 எனும் அடுக்குமனை குடியிருப்பு வரைபடத்திற்கு (Condominium Plan) அமைவாக பரிமாணம்/ பக்கம் Con SPE 09/59,60 இன் கீழ் கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் நேரத்தியாக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பங்குப் பெறுமதி 37.42% ஆகும்

அண்மைய பொது அணுகல் வழி CE7 (SW) ஆகும்

I. இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) சொத்தின் சட்டபூர்வமான பொது உபகரணங்கள் 2003 இல. 39 ஐ ஏற்ற அப்பார்ட்மண்ட் உரிமை (திருத்தப்பட்டவாறான) சட்டவாக்கத்தின் மற்றும் 1982 இல. 45 ஐ ஏற்ற (திருத்தப்பட்டவாறான) சட்டவாக்கத்தின் 12 ஆவது பிரிவின் மூலம் திருத்தப்பட்டவாறு 1973 11 ஆம் இலக்க அப்பார்ட்மண்ட் உரிமைகள் சட்டத்தின் 26 ஆவது பிரிவில் உட்படுத்தப்பட்ட நியமங்களுக்கு அமைவானதாகும்.

(1) அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) சொத்துடன் தொடர்புடைய திறந்த வெளி உட்பட கட்டிடம் அமைந்துள்ள நிலம்.

(2) கட்டிடத்தின் அத்திவாரம், கான்கள், தூன்கள், உத்திரங்கள், விட்டங்கள், முக்குகள் மற்றும் பிரதான சுவர்கள் மற்றும் கட்டிடத்தின் கூரை.

(3) மின்சாரம், தொலைபேசி, வானொலி, ரெடிஃபி பியூஷன்ஸ், தொலைக்காட்சிகள், நீர் குழாய்கள், நீர் தாங்கிகள், நீர் சம்ப்கள், சாக்கடை குழாய்கள், உயர் இடங்களில் வைக்கப்பட்ட நீர் தாங்கிகள், பம்பு நிலையங்கள் குழாய்கள், சாக்கடை வழிகள், மேன்ஹோல்கள் மற்றும் குப்பை அகற்றுதல் போன்ற பிரதான மத்திய சேவைகள்.

(4) கட்டிடம் நிலைத்திருப்பதற்காக வேண்டிய பராமரித்தலுக்கு மற்றும் பாதுகாப்பிற்கு மற்றும் பாதுகாப்பதற்கு அல்லது சாதாரண பொது உபயோகத்திற்கு இலகுவான அல்லது அதற்கு தேவையான இச் சொத்தின் ஏனைய அனைத்து கூறுகள் மற்றும் வசதிகள்.

II. கூறப்பட்ட அடுக்குமனை வரைப்படத்தின் (Condominium Plan) காட்டப்பட்ட விபரிக்கப்பட்டுள்ள பொது வசதிகளின் வரைவிலக்கணம் மற்றும் விவரிப்பு.

CE1:	(a) முன்புற தெற்கு எல்லையினூடாக அமைந்த காணி மற்றும் திறந்த இடவசதி (b) காற்றோட்டத்திற்கான திறந்த இடவசதி (c) ஏனைய குடியிருப்பு பார்சல்களுக்கு இடையூறு ஏற்படாதவகையில் பார்சல் GF1 இனால் பொது பாவனைக்குரிய காணி (d) GF1 இற்கான அண்மைய பொது பிரதேசம்
CE2:	(a) முன்புற தெற்கு எல்லையினூடாக அமைந்த காணி மற்றும் திறந்த இடவசதி (b) காற்றோட்டத்திற்கான திறந்த இடவசதி (c) அணுகல் மற்றும் வாகனங்களை செலுத்தும் வழியாக அனைத்து பார்சல் துண்டுகளின் பொது பாவனைக்குரிய காணி
CE3:	(a) கீழ் மாடியின் மூடப்பட்ட பகுதி (b) காற்றோட்டத்திற்கான திறந்த இடவசதி (c) வாகனங்களை செலுத்தும் வழி மற்றும் வாகன தரிப்பிடமாக அனைத்து அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டுகளின் பொது பாவனைக்குரிய காணி
CE4:	(a) பின்புற வடக்கு எல்லையினூடாக அமைந்த காணி மற்றும் திறந்த இடவசதி (b) காற்றோட்டத்திற்கான திறந்த இடவசதி (c) வாகனங்களை செலுத்தும் வழி மற்றும் வாகன தரிப்பிடமாக அனைத்து அடுக்கு மனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டுகளின் பொது பாவனைக்குரிய காணி
CE5:	(a) பின்புற வடக்கு எல்லையினூடாக அமைந்த காணி மற்றும் திறந்த இடவசதி (b) காற்றோட்டத்திற்கான திறந்த இடவசதி (c) ஏனைய குடியிருப்பு பார்சல்களுக்கு இடையூறு ஏற்படா தவகையில் பார்சல் GF1 இனால் பொது பாவனைக்குரிய காணி
CE6:	(a) கிழக்கு எல்லையினூடாக அமைந்த காணி மற்றும் திறந்த இடவசதி (b) காற்றோட்டத்திற்கான திறந்த இடவசதி (c) ஏனைய குடியிருப்பு பார்சல்களுக்கு இடையூறு ஏற்பாடத வகையில் பார்சல் GF1 இனால் பொது பாவனைக்குரிய காணி
CE7:	(a) அனைத்து மாடிகளுக்கு செல்லக்கூடிய மாடிப் படிகள் (b) அனைத்து தொகுதிகளுக்கான பொது பாவனைக்குரியதாகும்

இல. 630 மற்றும் 731 இன் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது. பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,
கம்பனிச் செயலாளர்.

10-352

டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்படுகின்ற கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் டீஎவ்சீசீ பேங்க் பீஎல்சீயினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்டகடன்கள்அறவீடுசெய்யும்(விசேடஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் (இதனகத்துப் பின்னர் டீஎவ்சீசீ வங்கி எனக்குறிப்பீடு செய்யப்படுகின்ற) டீஎவ்சீசீ பேங்க் பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபையால் 2025, ஓகத்து 27 ஆந் திகதி நடைபெற்ற பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்தில் பின்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

சபைத் தீர்மானம்

இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் பீவீ 12679 என்ற கம்பனிப் பதிவிலக்கத்தைக் கொண்டதும் மற்றும் இல. 21, எலியஸ் பிளேஸ், கொழும்பு 09 என்ற முகவரியில் அதன் பதிவு செய்யப்பட்ட முகவரியையும் கொண்டதும் கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் கூட்டிணைப்புச் செய்யப்பட்ட அனெஸ்டா க்ளோதிங் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் முன்னர் தரங்கனீ கார்மன்ட்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் என அறியப்பட்ட (இதனகத்துப் பின்னர் "கம்பெனி" எனக் குறிப்பீடு செய்யப்படுகின்றது) எனப்படுகின்ற நிறுவனம் டீஎவ்சீசீ வங்கியின் சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு ரீ. எச். டீ. எல். எல். ஜயசேகர என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015.11.20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2253, 2255, 2257 மற்றும் 2258 இலக்கங்களைக் கொண்ட ஈட்டுமுறிகள், பிரசித்த நொத்தாரிசு டீ. கே. பீ. என். வாசனா என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019.05.10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 981 மற்றும் 983 இலக்கங்களைக் கொண்ட ஈட்டு முறிகள் மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு டீ. கே. பீ. என். வாசனா என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022.01.27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1288 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி என்பவற்றின் மீது வருமதியான கொடுப்பனவுகளில் தவணை தவறியுள்ளது.

2024, திசெம்பர் 31 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு சொல்லப்பட்ட 2253, 2255, 2257, 2258, 981, 983 மற்றும் 1288 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகள் மீது சொல்லப்பட்ட அனெஸ்டா க்ளோதிங் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் முன்னர் தரங்கனீ கார்மன்ட்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் என அறியப்பட்ட நிறுவனத்திலிருந்து சொல்லப்பட்ட டீஎவ்சீசீ வங்கிக்கு ஐம்பத்தைந்து மில்லியன் ஆறு இலட்சத்து ஐந்தாயிரத்து நானூற்று நாற்பத்தொன்பது ரூபாய் பதினைந்து சதம் (ரூபா 55,605,449.15) தொகை மற்றும் ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர் ஒரு மில்லியன் ஒரு இலட்சத்து எழுபத்து நான்காயிரத்து இருநூற்று நாற்பத்தேழு தசம் நான்கு பூச்சியம் (ஐஅடொ 1,174,247.40) தொகைகள் மற்றும் 2025, சனவரி 01 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதிவரை இருபது மில்லியன் இருபத்தாறாயிரத்து ஐந்நூற்று தொண்ணூற்றேழு ரூபாய் எழுபத்திரெண்டு சதம் (ரூபா 20,026,597.72) தொகை மீது ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதலாவது வேளை நாளில் திருத்தப்படக் கூடிய சராசரி நிறையிடப்பட்ட முதன்மை கடன் வழங்கும் வீதத்துக்கு (AWPLR - Spot) மேலாக ஆறு தசம் இரண்டு ஐந்து சதவீதம் (6.25%) ஆண்டு வட்டி வீதத்தில் மேலதிக வட்டியும், முப்பத்தொரு மில்லியன் ஏழு இலட்சத்து இருபத்தாறாயிரத்து இருநூற்று எழுபத்தேழு ரூபாய் எண்பது சதம் (ரூபா 31,726,277.80) தொகை மீது வருடத்துக்கு முப்பத்தாறு (36%) சதவீத வட்டியும், ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர் ஒன்பது இலட்சத்து முப்பத்து மூன்றாயிரத்து எழுநூற்று தொண்ணூற்றெட்டு தசம் எட்டு நான்கு (ஐஅடொ 933,798.84) தொகை மீது "லண்டன் இடை வங்கி கடன் வழங்கும் விகிதம் (LIBOR)" மேலாகக் கொண்டு விதிக்கப்படும் ஆண்டு வட்டி வீதம் எட்டு சதவீதம் (8%). இவ்வட்டி வீதம் ஒவ்வொரு ஆண்டும் சனவரி, ஏப்பிறல், யூலை மற்றும் ஒற்றோபர் மாதங்களில் காலாண்டு அடிப்படையில் திருத்தப்படும். மேலும், இத்தகைய திருத்தம் ரிபினிடிவ் (Refinitiv) இல் வெளியிடப்படும் தொடர்புடைய தவணை குறிப்பீட்டு வீதத்தின் அடிப்படையில் செயல்படுத்தப்படும், மற்றும் ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர் ஒரு இலட்சத்து பதினேழாயிரத்து எழுநூற்று பதினான்கு தசம் நான்கு எட்டு (ஐஅடொ 117,714.48) மீது ஆண்டு வட்டி வீதம் பதினெட்டு சதவீதம் (18%) வருமதியானதாகவும் மற்றும் சேர வேண்டியதுமாக உள்ளன.

அத்தோடு மேலும், 2024, நவெம்பர் மாதம் 30 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு, முன்னர் சொல்லப்பட்ட அனெஸ்டா க்ளோதிங் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் முன்னர் தரங்கனீ கார்மன்ட்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் என அறியப்பட்ட நிறுவனத்திலிருந்து டீஎவ்சீசீ பேங்க் பீஎல்சீக்கு ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர் இரண்டு இலட்சத்து பன்னிரெண்டாயிரத்து அறுநூற்று எண்பத்து இரண்டு தசம் எட்டு பூச்சியம் (ஐஅடொ 212,682.80) தொகை மற்றும் மேலும், 2024, திசெம்பர் மாதம் 01 ஆந் திகதி முதல் விற்பனை திகதி வரை, ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர் ஒரு இலட்சத்து இருபத்தாறாயிரத்து எண்ணூற்று ஐம்பத்தாறு தசம் எட்டு ஏழு (ஐஅடொ 126,856.87) மீது ஆண்டு வட்டி வீதம் எட்டு சதவீதம் (8%) "SOFR (Secured Overnight Financing Rate) மேலாகக் கொண்டு விதிக்கப்படும். இவ்வட்டி வீதம் ஒவ்வொரு ஆண்டும் சனவரி, ஏப்பிறல், யூலை மற்றும் ஒற்றோபர் மாதங்களில் முதலாவது வேலை நாளில் திருத்தப்பட்டு, ரிபினிடிவ்வின் (Refinitiv) இல் வெளியிடப்பட்ட தொடர்புடைய தவணைக் குறிப்பீட்டு வீதத்தின் அடிப்படையில் பிரயோகிக்கப்படும். செலுத்தப்பட வேண்டியதாகவும் மற்றும் நிலுவையில் உள்ளதாகும் உள்ளன.

டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீயின் பணிப்பாளர் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ், சொல்லப்பட்ட பணிப்பாளர் சபைக்கு உரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பிரகாரம், 2024, திசெம்பர் 31 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு சொல்லப்பட்ட 2253, 2255, 2257, 2258, 981, 983 மற்றும் 1288 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகள் மீது சொல்லப்பட்ட அனெஸ்டா க்ளோதிங் (பிரைவேட்) லிமிடெட் முன்னர் தரங்கனீ கார்மன்ட்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் நிறுவனத்திலிருந்து சொல்லப்பட்ட டீஎவ்சீசீ வங்கிக்கு வருமதியானதும் மற்றும் சேர வேண்டியதுமான ஐம்பத்தைந்து மில்லியன் ஆறு இலட்சத்து ஐந்தாயிரத்து நானூற்று நாற்பத்தொன்பது ரூபாய் பதினைந்து சதம் (ரூபா 55,605,449.15) தொகையையும் மற்றும் ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர் ஒரு மில்லியன் ஒரு இலட்சத்து எழுபத்து நான்காயிரத்து இருநூற்று நாற்பத்தேழு தசம் நான்கு பூச்சியம் (ஐஅடொ 1,174,247.40) தொகைகள் மீது 2025, சனவரி 01 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதி வரை அதன் மீதான வட்டியையும், இருபது மில்லியன் இருபத்தாறாயிரத்து ஐந்நூற்று தொண்ணூற்றேழு ரூபாய் எழுபத்திரெண்டு சதம் (ரூபா 20,026,597. 72) தொகை மீது ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதலாவது வேளை நாளில் திருத்தப்படக் கூடிய சராசரி நிறையிடப்பட்ட முதன்மை கடன் வழங்கும் வீதத்துக்கு (AWPLR - Spot) மேலாக ஆறு தசம் இரண்டு ஐந்து சதவீதம் (6.25%) ஆண்டு வட்டி வீதத்தில் மேலதிக வட்டியையும், முப்பத்தொரு மில்லியன் ஏழு இலட்சத்து இருபத்தாறாயிரத்து இருநூற்று எழுபத்தேழு ரூபாய் எண்பது சதம் (ரூபா

31,726,277.80) மீது வருடத்துக்கு முப்பத்தாறு (36%) சதவீத வட்டியையும், ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர் ஒன்பது இலட்சத்து முப்பத்து மூன்றாயிரத்து எழுநூற்று தொண்ணூற்றெட்டு தசம் எட்டு நான்கு (ஐஅடொ 933,798.84) தொகை மீது "லண்டன் இடை வங்கி கடன் வழங்கும் வீதத்துக்கு (LIBOR) மேலாக ஆண்டு வட்டி எட்டு சதவீதம் (8%) வட்டியையும், இவ்வட்டி வீதம் ஒவ்வொரு ஆண்டும் சனவரி, ஏப்பிறல், யூலை மற்றும் ஒற்றோபர் மாதங்களில் காலாண்டு அடிப்படையில் திருத்தப்படும். மேலும், இத்தகைய திருத்தம் ரிபினிடிவ் இல் வெளியிடப்படும் தொடர்புடைய தவணைக் குறிப்பீட்டு வீதத்தின் அடிப்படையில் செயல்படுத்தப்படும், மற்றும் ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர் ஒரு இலட்சத்து பதினேழாயிரத்து எழுநூற்று பதினான்கு தசம் நான்கு எட்டு (ஐஅடொ 117,714.48) தொகை மீது ஆண்டு வட்டி வீதம் பதினெட்டு சதவீத (18%) வட்டியையும், அத்தோடு, 2024 ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர் இரண்டு இலட்சத்து பன்னிரெண்டாயிரத்து அறுநூற்று எண்பத்து இரண்டு தசம் எட்டு பூச்சியம் (ஐஅடொ 212,682.80) தொகை மற்றும் 2024, திசெம்பர் 01 ஆந் திகதி முதல் விற்பனை திகதி வரை ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர் ஒரு இலட்சத்து இருபத்தாறாயிரத்து எண்ணூற்று ஐம்பத்தாறு தசம் எட்டு ஏழு (ஐஅடொ 126,856.87) மீது ஒவ்வொரு ஆண்டும் சனவரி, ஏப்பிறல், யூலை மற்றும் ஒற்றோபர் மாதங்களில் முதலாவது வேலை நாளில் திருத்தப்பட்டு, ரிபினிடிவ் இல் வெளியிடப்படும் தொடர்புடைய தவணைக் குறிப்பீட்டு வீதத்தின் அடிப்படையில் பிரயோகிக்கப்படும் ஆண்டு வட்டி வீதம் எட்டு சதவீதத்துக்கு (8%) "'SOFR" (Secured Overnight Financing Rate) மேலாக விதிக்கப்படுகின்ற வட்டியையும் அல்லது விற்பனை இடம்பெறுகின்ற நேரத்தில் அதன் மீது செலுத்தாமல் எஞ்சியுள்ள தொகை மற்றும் சொல்லப்பட்ட காணி மற்றும் வளவின் விளம்பர மற்றும் விற்பனைக் கிரயம் செலவு மற்றும் சொல்லப்பட்ட 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க மேற்குறித்த சட்டத்தின் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின் பிரகாரமும் மேலே சொல்லப்பட்ட ஈட்டு முறிகளின் நிபந்தனைகளுக்கு ஏற்ப டீஎவ்சீசீ வங்கியால் உறப்பட்ட சகல பணத்தொகைகள் மற்றும் கிரயங்கள் மற்றும் ஏனைய கட்டணங்கள் என்பவற்றை மீட்டுக்கொள்வதற்காக, மேலே சொல்லப்பட்ட ஈட்டு முறிகளால் டீஎவ்சீசீ பேங்க் பீஎல்சீ இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணி, கட்டடம் மற்றும் இயந்திரங்கள் என்பவற்றை உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளராகிய துசித் கருணாரத்ன ஒஷனியர்ஸ் நிறுவனத்திற்கு அதிகாரமளிப்பதற்கு இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

ஈட்டுமுறி இலக்கங்கள் 2253, 2255, 981, 983 மற்றும் 1288 ஆகியவற்றால் ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனத்தின் விபரம்

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில், அலுத்குரு கோரளை, ராகம் பற்று, பேலியகொட நகர சபை எல்லைகளுக்குள், பேலியகொடையில் அமைந்துள்ள, வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 386 மற்றும் 387 (பகுதி) ஐக்கொண்டு நீர்கொழும்பு வீதியில் அமைந்துள்ள அம்பகஹவத்த அல்லது டியுல்கஹவத்த என அழைக்கப்படுகின்ற (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ராஜேந்த்ர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட் 1964 பெப்புருவரி 05 ஆந் திகதியுடைய 2829 ஆம் இலக்க நில அளவை வரைபடத்தில் துண்டங்கள் A1, A2, A3 மற்றும் A4 என சித்தரிக்கப்பட்ட காணியின் ஒரு ஒன்றிணைப்பின் உப பிரிவாக இருக்கின்றது) காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் மற்றும் மட்டப்படுத்துனர் சமரத்ன விக்ரமசிங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட் 1984, மாச்சு 10 ஆந் திகதியுடைய 1265 ஆம் இலக்க நில அளவை வரைபடத்தில் சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு துண்டம் 4 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ளது என்பதோடு சொல்லப்பட்ட 1265 ஆம் இலக்க வரைபடத்துக்கு ஏற்ப சொல்லப்பட்ட துண்டம் 4 பின்வருமாறு எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளது: வடக்கு: வீதி; கிழக்கு: துண்டம் 3; தெற்கு: துண்டம் 5 மற்றும் மேற்கு: வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 376, நீர்கொழும்பு வீதி அத்தோடு பன்னிரெண்டு தசம் மூன்று பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 12.3பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டு அதனகத்தேயுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதையும் உள்ளடக்கி கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில், அலுத்குரு கோரளை, ராகம் பற்று, பேலியகொட நகர சபை எல்லைகளுக்குள், பேலியகொடையில் அமைந்துள்ள, நீர்கொழும்பு வீதி வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 386 மற்றும் 387 (பகுதி) ஐக்கொண்ட அம்பகஹவத்த அல்லது டியுல்கஹவத்த என அழைக்கப்படுகின்ற (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ராஜேந்த்ர என்பவரால தயாரிக்கப்பட்ட 1964, பெப்புருவரி 05 ஆந் திகதியுடைய 2829 ஆம் இலக்க நில அளவை வரைபடத்தில் துண்டங்கள் A1, A2, A3 மற்றும் A4 சித்தரிக்கப்பட்ட காணியின் ஒரு ஒன்றிணைப்பின் உப பிரிவாக இருக்கின்றது) காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் மற்றும் மட்டப்படுத்துனர் சமரத்ன விக்ரமசிங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1984, மாச்சு 10 ஆந் திகதியுடைய 1265 ஆம் இலக்க நில அளவை வரைபடத்தில் சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு துண்டம் 5 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ளது என்பதோடு சொல்லப்பட்ட 1265 ஆம் இலக்க வரைபடத்துக்கு ஏற்ப சொல்லப்பட்ட துண்டம் 5 பின்வருமாறு எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளது; வடக்கு: துண்டங்கள் 3 மற்றும் 4; கிழக்கு: அரச காணி மற்றும் நீர்கொழும்பு வீதி; தெற்கு: துண்டம் 6 மற்றும் மேற்கு: கங்காராம விகாரை அத்தோடு இருபத்தேழு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 27பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டு அதனகத்தேயுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதையும் உள்ளடக்கி கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலே குறிப்பிடப்பட்ட காணிகள் கீழே விவரிக்கப்பட்ட காணிகளுக்கு ஒத்தவையாகும்

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில், அலுத்குரு கோரளை, ராகம் பற்று, பேலியகொட நகர சபை எல்லைகளுக்குள், பேலியகொடையில் நீர்கொழும்பு வீதியில் அமைந்துள்ள, அம்பகஹவத்த அல்லது டியுல்கஹவத்த என அழைக்கப்படுகின்ற (மேலே குறிப்பிடப்பட்ட 1265 ஆம் இலக்க நில அளவை வரைபடத்தில் துண்டம் 4 இன் ஒரு மீள் அளவீடாக இருக்கின்ற) காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் மற்றும் மட்டப்படுத்துனர் எம். டீ. ஜே. வீ. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1996, செத்தெம்பர் 19 ஆந் திகதியுடைய 15140 ஆம் இலக்க நில அளவை வரைபடத்தில் சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு துண்டம் B என அடையாளமிடப்பட்டுள்ளது என்பதோடு சொல்லப்பட்ட 15140 ஆம் இலக்க வரைபடத்துக்கு ஏற்ப சொல்லப்பட்ட துண்டம் B பின்வருமாறு எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளது; வடக்கு: வீதி; கிழக்கு: துண்டம் A; தெற்கு: துண்டம் C மற்றும் மேற்கு: வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 307/17, நீர்கொழும்பு வீதி அத்தோடு பன்னிரெண்டு தசம் மூன்று பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 12.3பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டு அதனகத்தேயுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்கள். மற்றும் சகலதையும் உள்ளடக்கியது.

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில், அலுத்குரு கோரளை, ராகம் பற்று, பேலியகொட நகர சபை எல்லைகளுக்குள், பேலியகொடையில் நீர்கொழும்பு வீதியில் அமைந்துள்ள, அம்பகஹவத்த எனவும் டியுல்கஹவத்த எனவும் அழைக்கப்படுகின்ற (மேலே குறிப்பிடப்பட்ட 1265 ஆம் இலக்க நில அளவை வரைபடத்தில் துண்டம் 5 இன் ஒரு மீள் அளவீடாக இருக்கின்ற) காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் மற்றும் மட்டப்படுத்துனர் எம். டீ. ஜே. வீ.

பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1996, செத்தெம்பர் 19 ஆந் திகதியுடைய 15140 ஆம் இலக்க நில அளவை வரைபடத்தில் சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு துண்டம் C என அடையாளமிடப்பட்டுள்ளது என்பதோடு சொல்லப்பட்ட 15140 ஆம் இலக் கவரைபடத்துக்கு ஏற்ப சொல்லப்பட்ட துண்டம் C பின்வருமாறு எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளது: வடக்கு: துண்டங்கள் B மற்றும் A; கிழக்கு: பெருந்தெரு; தெற்கு: துண்டம் 6 மற்றும் மேற்கு: கங்காராம விகாரை மற்றும் வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 307/18 ஐக் கொண்ட வளவு, நீர்கொழும்பு வீதி அத்தோடு இருபத்தேழு பேர்ச்கள் (00ஏ. 00றூ. 27பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டு அதனகத்தேயுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதையும் உள்ளடக்கியது.

உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம். டீ. ஜே. வீ. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1996, செத்தெம்பர் 19 ஆந் திகதியுடைய 15140 ஆம் இலக்க நில அளவை வரைபடத்தில் சித்தரிக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட துண்டங்கள் B மற்றும் C என்பவை ஒன்றிணைக்கப்பட்டு மீள் அளவீடு செய்யப்பட்டு தற்போது பின்வருமாறு விபரிக்கப்படுகின்றது:

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில், அலுத்குரு கோரளை தெற்கு, ராகம் பற்று, பேலியகொட நகர சபை எல்லைகளுக்குள், களனி பிரதேச செயலகப் பிரிவில், இல. 174 பேலியகொடவத்த கிராமசேவையாளர் பிரிவில், பேலியகொட வட்டார இல. 2 இல் பேலியகொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ள, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் மற்றும் மட்டப்படுத்துனர் எம். டீ. ஜே. வீ. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1996, செத்தெம்பர் 19 ஆந் திகதியுடைய 15140 ஆம் இலக்க நில அளவை வரைபடத்தில் சித்தரிக்கப்பட்ட ஒன்றிணைக்கப்பட்ட துண்டங்கள் B மற்றும் C என்பவற்றின் ஏற்கனவே இருக்கின்ற எல்லைகளின் ஒரு மீள் அளவீடாக இருக்கின்ற தற்போது நீர்கொழும்பு வீதி வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 307 ஐக் கொண்ட டியுல்கஹவத்த என அழைக்கப்படுகின்ற காணி அதனகத்தேயுள்ள சகலதையும் உள்ளடக்கி, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. எம். சாரத ஹேவமானகே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, ஓகத்து 09 ஆந் திகதியுடைய 1873 ஆம் இலக்க நில அளவை வரைபடத்தில் சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு துண்டம் X என அடையாளமிடப்பட்டுள்ளது என்பதோடு சொல்லப்பட்ட துண்டம் X பின்வருமாறு எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளது: வடக்கு: வீதி மற்றும் தரங்கனீ கார்மன்ட் இன் வளவு (அதே காணியின் துண்டம் A); கிழக்கு: தரங்கனீ கார்மன்ட் இன் வளவு (அதே காணியின் துண்டம் A) மற்றும் கொழும்பு வீதி; தெற்கு: உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் சோமரத்ன விக்ரமசிங்க என்பவரின் 1265 ஆம் இலக்க நில அளவை வரைபடத்தில் துண்டம் 6 மற்றும் மேற்கு: பேலியகொட கங்காராம விகாரையின் வளவு மற்றும் சிரிமான்ன என்பவரின் காணி அத்தோடு முப்பத்தொன்பது தசம் மூன்று பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 39.3பே) அல்லது 0.09940 ஹெக்டெயார்கள் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டு அதனகத்தேயுள்ள சகலதையும் உள்ளடக்கியது.

ஈட்டுமுறி இலக்கம் 2257 மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனத்தின் விபரம்

பின்வருவன உட்பட முழுமையாக அசைவுள்ள பொறித்தொகுதி, இயந்திராதிகள் மற்றும் உபகரணங்கள்:

1. ஒற்றை ஊசி மெஷின்கள் பழையது - 250
2. ஓவர்லொக் மெஷின் 4/5 நூல் - 21
3. போத்தான் துளை மெஷின் - 3
4. போத்தான் இணைப்பு - 3
5. பார் ட்ரெக் மெஷின் - 1
6. ப்லைன்ட் ஹெம் மெஷின் - 2
7. இரட்டை ஊசிகள் - 6
8. பிளாட் லொக் / ஃபோல்டர் - 13
9. ப்ளட் லொக் ஹெம் கட்டர் - 2
10. கன்சாய் மெஷின் - 3
11. செயின் இரட்டை ஊசி - 1
12. ப்ளட் லொக் சிலிண்டர் பெட் - 1
13. ஸ்னெப் பொத்தான் மெஷின் - 2
14. அலிஸ் 30 ப்ளொட்டர் மெஷின்
15. ஃப்யூசிங் மெஷின் - 2
16. பிராண்ட் நைஃப் மெஷின்
17. டீசல் பொய்லர் - 3
18. ஜெனரேட்டர்
19. புதிய தனி ஊசி மெஷின் - 32
20. புதிய ஓவர்லொக் 4 நூல்கள் - 10
21. புதிய ஓவர்லொக் 5 நூல்கள் - 10
22. புதிய ஓவர்லொக் 6 நூல்கள் - 20

பகமுன, எலஹெரா பிரதேசச் செயலாளர் பிரிவிற்குள் அமைந்துள்ள வளவிலும், அதனுள் மற்றும் அதனுடன் தொடர்புடைய கிடங்குகள், களஞ்சிய அறைகள் மற்றும் வளவில், அந்நிறுவனம் தற்போது வணிகம் மேற்கொண்டு வரும் அல்லது இதன் பின்னர் எந்நேரத்திலும் மேற்கொள்ளக்கூடிய இடங்களிலும், மேலும் மேற்கூறிய அசைவுள்ள பொறித்தொகுதி, இயந்திராதிகள் மற்றும் உபகரணங்கள் வைக்கப்பட்டிருக்கும் அல்லது இனி எந்நேரத்திலும் வைக்கப்படக்கூடிய, பாதுகாக்கப்படக்கூடிய அல்லது இருப்பிடப்படக்கூடிய இடங்களிலும், தற்போது நிலவும் உதிரிப்பாகங்கள், இணைப்புப் பொருட்கள் மற்றும் கருவிகளுடன் சேர்த்து, அதேபோல் மேற்குறிப்பிட்ட அசைவுள்ள பொறித்தொகுதி, இயந்திராதிகள் மற்றும் உபகரணங்களுக்கு பதிலாக இனி எந்நேரத்திலும் கொண்டுவரப்படும், வைக்கப்படும், பாதுகாக்கப்படும் அல்லது இருப்பிடப்படக்கூடிய உதிரிப்பாகங்கள், இணைப்புப் பொருட்கள் மற்றும் கருவிகளும், மேலும் மேற்குறிப்பிட்ட கிடங்குகள், களஞ்சிய அறைகள் மற்றும் வளவுகளிலும், அத்துடன் அந்நிறுவனம் இனி எந்நேரத்திலும் தமது வணிகம் அல்லது வர்த்தகம் மேற்கொள்ளக்கூடிய, அல்லது மேற்குறிப்பிட்ட அசைவுள்ள பொறித்தொகுதி, இயந்திராதிகள், உதிரிப்பாகங்கள், இணைப்புப் பொருட்கள் மற்றும் கருவிகளை வைத்திருப்பதற்காக பயன்படுத்தக்கூடிய ஏனைய வளவுகளில் கொண்டுவரப்படும், வைக்கப்படும், பாதுகாக்கப்படும் அல்லது இருப்பிடப்படக்கூடிய அசைவுள்ள பொறித்தொகுதி இயந்திராதிகள், உதிரிப்பாகங்கள், இணைப்புப் பொருட்கள் மற்றும் கருவிகளின் முழுமையும் இதனுடன் இணைக்கப்பட்டு அடங்கும்"

ஈட்டுமுறி இலக்கம் 2258 மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனத்தின் விபரம்

2015, நவெம்பர் மாதம் 20 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு நிலவியவையும் உட்பட, அந்நிறுவனத்தின் வணிகச் சரக்குகள், வணிகப் பொருட்கள், சொத்துக்கள், மூலப்பொருட்கள், செயல்முறையிலுள்ள பொருட்கள், தயாரிக்கப்பட்ட பொருட்கள் மற்றும் தயாரிக்கப்படாமல் உள்ள பொருட்கள் ஆகியவற்றின் முழுமையும் ஆகும்.

முடிவுப்பொருட்கள் (FINISHED GOODS) - 175,600 துண்டுகள், மொத்தப் பெறுமதி அமெரிக்க டொலர் 422,658.00

செயல்முறையிலுள்ள பொருட்கள் (WORKING IN PROGRESS) - 68,750 துண்டுகள், மொத்தப் பெறுமதி அமெரிக்க டொலர் 275,000.000

ஆடைக்கொக்கிகள் (Hangers) - 112,500 துண்டுகள், மொத்த மதிப்பு அமெரிக்க டொலர் 25,875.00

துணிகள் (Fabric) - 76,100 யார்கள், மொத்தப் பெறுமதி அமெரிக்க டொலர் 125,670.00 உதிரிப்பாகங்கள் (Accessories) - மொத்தப் பெறுமதி அமெரிக்க டொலர் 31,090.00

இலங்கை சனநயாக சோசலிசக் குடியரசின் வட மத்திய மாகாணம், பொலன்னறுவை மாவட்டம், எலஹெர பிரதேசச் செயலாளர் பிரிவிற்குள், பகமுன, எலஹெர, என்ற இடத்தில் தற்போது தரங்கனீ கார்மன்ட்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் இல் இருக்கின்ற அல்லது களஞ்சியப்படுத்தி வைக்கப்பட்டுள்ள அத்துடன் அந்நிறுவனம் தற்போது வணிகம் செய்து வரும் அல்லது இனி எந்நேரத்திலும் மற்றும் அவ்வப்போது மேற்கொள்ளக்கூடிய ஏனைய கிடங்குகள், களஞ்சிய அறைகள் மற்றும் வளவுகளில் வைக்கப்பட்டிருக்கும் அல்லது வைக்கப்படக்கூடிய, காக்கப்படக்கூடிய அல்லது இருப்பிடப்படக்கூடிய அனைத்து வகையான மற்றும் அனைத்து விவரங்களும் உடைய பொருட்களும், அசைவுள்ள சொத்துகளும், அதாவது வணிகச் சரக்குகள், வணிகப் பொருட்கள், சொத்துக்கள், மூலப்பொருட்கள், செயல்முறையிலுள்ள பொருட்கள், தயாரிக்கப்பட்ட பொருட்கள், தயாரிக்கப்படாமல் உள்ள பொருட்கள் மற்றும் ஏனைய அனைத்துப் பொருட்களும், அசைவுள்ள சொத்துகளும் இப்பத்திரம் செல்லும் காலப்பகுதியில் எந்நேரத்திலும் மற்றும் எப்போதும் மேலே குறிப்பிடப்பட்ட கிடங்குகள், களஞ்சிய அறைகள் மற்றும் வளவுகளில் அல்லது ஏனைய வணிக வளவுகளில் கொண்டுவரப்படும், வைக்கப்படும், பாதுகாக்கப்படும் அல்லது இருப்பிடப்படக்கூடிய அனைத்தும் இதனுள் அடங்கும். மேலும் அந்நிறுவனம் எப்போதாவது வணிகம் செய்யும், வர்த்தகம் நடத்தும், அல்லது மேற்குறிப்பிட்ட வணிகச் சரக்குகள், வணிகப் பொருட்கள், சொத்துக்கள், மூலப்பொருட்கள், செயல்முறையிலுள்ள பொருட்கள், தயாரிக்கப்பட்ட பொருட்கள், தயாரிக்கப்படாமல் உள்ள பொருட்கள் மற்றும் ஏனைய அசைவு சொத்துகளை வைக்கும், காக்கும் ஏனைய வளவுகளிலும் உள்ள அனைத்தும் இதில் அடங்கும். அதேபோல் மேலே குறிப்பிட்ட அனைத்து சொத்துக்களும், மேற்குறிப்பிட்ட கிடங்குகள், களஞ்சிய அறைகள் மற்றும் வளவுகளுக்குள் கொண்டு செல்லப்படுகின்றனவாக இருந்தாலும் அவற்றிலிருந்து கொண்டு செல்லப்படுகின்றனவாக இருந்தாலும், கப்பலில் ஏற்றப்படுவதற்காகக் காத்திருப்பதாக இருந்தாலும், பொலன்னறுவை மாவட்டத்துக்குள் உள்ள கிடங்குகளில் சுங்கச் சோதனைக்காகக் காத்திருப்பதாக இருந்தாலும், இவை அனைத்தும் இதனுள் சேர்க்கப்பட்டு உள்ளடங்கும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிக் செயலாளர்,
டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ.

10-312

மக்கள் வங்கி

கடுவளை கிளை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29D பிரிவின் கீழான தீர்மானம்.

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961ம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தின் 29ஈ (29D) பிரிவின் கீழ், 2025.09.09 ஆம் திகதி நடைபெற்ற மக்கள் வங்கி பணிப்பாளர் சபை கூட்டத்தில் பின்வரும் தீர்மானம் மக்கள் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையால் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டது என இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

மக்கள் வங்கி சார்பில், கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசும் மற்றும் சட்டத்தரணியுமான திருமதி லொகுகே மனூஜா நாரங்கொட என்பவரால் 2020.11.27 ஆம் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 7369 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசும் மற்றும் சட்டத்தரணியுமான திருமதி லொகுகே மனூஜா நாரங்கொட என்பவரால் 2022.10.20 ஆம் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 8155ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மீது வருமதியான கொடுப்பனவில் அரம்பேகெதர சம்பிகா சஞ்ஜீவனீ சுவரணதிலகா குமாரி என்பவர் தவணை தவறியுள்ளார்.

அத்தோடு சொல்லப்பட்ட ஈட்டு முறிகள் மீது 2025.06.15 ஆம் திகதியில் உள்ளவாறு ஒரு கோடியே எழுபத்தொன்பது இலட்சத்து ஐம்பத்தொராயிரத்து நாற்பத்தொன்பது ரூபாய் இருபது சதம் (ரூ. 17,951,049.20) தொகை மற்றும் ஐம்பத்து நான்கு இலட்சத்து இருபத்திரெண்டாயிரத்து இருநூற்று பதினேழு ரூபாய் அறுபது சதம் (ரூ. 5,422,217.60) தொகை மற்றும் ஒரு கோடியே இருபத்து மூன்று இலட்சத்து ஐம்பத்திரெண்டாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எழுபத்தொன்பது ரூபாய் ஒன்பது சதம் (ரூ. 12,352,979.09) தொகை மக்கள் வங்கிக்கு தற்போது அறவிடப்பட வேண்டியதாக இருக்கின்றதென்பதால், அத்தகைய முழுத்தொகையையும் முழுமையாகச் செலுத்தி முடிக்கும் வரை 2025.06.16 ஆம் திகதி முதல் ஒரு கோடியே ஐம்பது இலட்சம் (ரூ. 15,000,000.00) தொகை மீது 14.75% சதவீதப்படியும் மற்றும் 2025.06.16 ஆம் திகதி முதல் நாற்பத்து நான்கு இலட்சத்து எண்பத்தொன்பதாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எண்பத்தெட்டு ரூபாய் (ரூ. 4,489,988.00) தொகை மீது 32% சதவீதப்படியும் மற்றும் 2025.06.16 ஆம் திகதி முதல் தொண்ணூற்றொன்பது இலட்சத்து தொண்ணூற்றொன்பதாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எண்பத்தெட்டு ரூபாய் (9,999,988.00) தொகை மீது 20% சதவீதப்படியும் விற்பனைத் திகதி வரை வட்டியும், விற்பனைச் செலவு மற்றும் உரிய மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29எல் பிரிவின் கீழ் அறவிடப்பட வேண்டிய தொகைகள் மற்றும் கட்டணங்கள் என்பவற்றுடன், அத்தோடு எவையேனும் கொடுப்பனவுகள் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றைக் கழித்து, ஒரு கோடியே எழுபத்தொன்பது இலட்சத்து ஐம்பத்தொராயிரத்து நாற்பத்தொன்பது ரூபாய் இருபது சதம் (ரூ. 17,951,049.20) தொகை மற்றும் ஐம்பத்து நான்கு இலட்சத்து இருபத்திரெண்டாயிரத்து இருநூற்று பதினேழு ரூபாய் அறுபது சதம் (ரூ 5,422,217.60) தொகை மற்றும் ஒரு கோடியே இருபத்து மூன்று இலட்சத்து ஐம்பத்திரண்டாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எழுபத்தொன்பது ரூபாய் ஒன்பது சதம் (ரூ. 12,352,979.09) தொகை என்பவற்றை அறவிடுவதற்காக கொழும்பு உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளரான திரு. பிரேமசிரி வடுகே என்பவரால் மேற்சொல்லப்பட்ட 7369 மற்றும் 8155 ஆகிய ஈட்டு முறிகளினால் மேற்படி வங்கிக்கு ஈடு வைக்கப்பட்ட ஆதனங்கள் மற்றும் வளவுகளை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென மக்கள் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை 1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம்

இலக்கச் சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்டடவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினால் பணிப்பாளர் சபைக்கு வழங்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

ஈடு வைக்கப்பட்ட ஆதனங்கள் மற்றும் வளவுகளின் விபரம்

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரளை, பள்ளே பற்று, மஹரகம நகர சபை எல்லைகளுக்குள், மஹரகம பிரதேச செயலகப் பிரிவில், இல. 496B கொட்டாவ வடக்கு கிராம சேவையாளர் பிரிவில், கொட்டாவ என்ற கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "கொடபொரகஹவத்த" எனப்படுகின்ற காணிக்கு உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச். கே. மஹிந்த என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2020.07.22 ஆம் திகதி அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 8743 ஆம் இலக்க நில அளவை வரைபடத்தில் துண்டம் X என்ற காணிக்கு எல்லைகள்:

வடக்கு : பொதுப் பாதை 5.00 - 5.50 மீட்டர்கள் (7524 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டம் C1) மற்றும் 2367 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டம் 3, கிழக்கு : 2367 ஆம் இலக்க நில அளவை வரைபடத்தில் துண்டம் 3 மற்றும் இந்த நில அளவை வரைபடத்தில் துண்டம் Y, தெற்கு : இந்த நில அளவை வரைபடத்தில் துண்டம் Y மற்றும் 2367 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டம் 2, மேற்கு : 2367 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டம் 2, 7524 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டம் C3 மற்றும் பொதுப் பாதை 5.00 - 5.50 மீட்டர்கள் (7524 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டம் C1)

ஆகிய எல்லைகளுக்குள் அமைந்துள்ளது என்பதோடு சொல்லப்பட்ட காணி பதினொன்று தசம் பூச்சியம் இரண்டு பர்ச்கள் (ஏ :0 - றூ :0 - ப :11.02) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டு அதனகத்தேயுள்ள கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அதனகத்தேயுள்ள சகலதையும் உள்ளடக்கியது.

நில அளவையாளர் எச். கே. மஹிந்த என்பவரால் 2018.06.17 ஆம் திகதி அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 7254 ஆம் இலக்க நில அளவை வரைபடத்தில் துண்டம் C1 மற்றும் நில அளவையாளர் எச். கே. மஹிந்த என்பவரால் 2017.10.31 ஆம் திகதி அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 7382 ஆம் இலக்க நில அளவை வரைபடத்தில் துண்டம் B மற்றும் 8743 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலும் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட சகல பாதைகளின் பொதுப்பாதை உரித்துடன் கூடியது.

இந்தக் காணி கொட்டாவ காணிப் பதிவகத்தில் C378/115 பிரிவு/இருமடியிலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது.

மக்கள் வங்கியின் பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளைப்படி, கையொப்பமிடப்பட்டது.

பிராந்திய முகாமையாளர்,
(கொழும்பு கிழக்கு)

மக்கள் வங்கி
பிராந்திய அலுவலகம்
கொழும்பு கிழக்கு,
இல. 177A, ஹைலெவல் வீதி,
நுகேகொட

10-286