ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය
இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2463 - 2025 නොවැම්බර් 14 වැනි සිකුරාදා - 2025.11.14

2463 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 14 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (I) – பொது

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்
சனாதிபதியின் பிரகடனங்களும் பிறவும்	-
சனாதிபதியின் நியமனங்களும் பிறவும்	-
அமைச்சரவையின் நியமனங்களும் பிறவும்	-
அரசாங்க சேவை ஆணைக்குழுவின் நியமனங்களும் பிறவும்	-
நீதிச்சேவை ஆணைக்குழுவின் நியமனங்களும் பிறவும்	-
மற்றைய நியமனங்களும் பிறவும்	1328
பதிவாளர் நியமனங்களும் பிறவும்	-
அரசாங்க அறிவித்தல்கள்	1331
விலைக் கட்டளைகள்	-
இலங்கை மத்திய வங்கியின் அறிவித்தல்கள்	-
இலங்கை அரசாங்க கணக்கு விபரங்கள்	-
வரவு செலவுத் திரட்டுக்கள்	-
அரசாங்கப் பகுதிகளின் நானாவித அறிவித்தல்கள்	1334
மதுவரிக் கட்டளைச் சட்ட அறிவித்தல்கள்	-

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2025, திசெம்பர் மாதம் 05 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2025, நவெம்பர் மாதம் 21 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

"ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருப்திப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்."

எஸ். டீ. பாண்டிகோறாள,
அரசாங்க அழுத்தகர் (பதில்).

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 08,
2025 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 09 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.

1327 - B 82727 - 403 (2025/11)

மற்றைய நியமனங்களும் பிறவும்

சமாதான நீதவான்களை நியமித்தல்

1978 ஆம் ஆண்டு 02 ஆம் இலக்க நீதி அமைப்புச் சட்டத்தின் 45 (2) ஆம் பிரிவினால் என்னிடம் பொறுப்பளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம் நீதி அமைச்சர் ஹர்ஷண நாணாயக்கார ஆகிய நான்,

1 திரு. ஹெட்டிஆரச்சிகே சமன் பிரீதிராஜ் பெரேரா, கம்பஹா நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

2 திரு. தங்கல்ல அப்புகாமிலாகே ஜானக சிசிர குமார, கம்பஹா நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

3 திரு. மனமாலகே வத்தெ நாலக சமரதுங்க, நீர்கொழும்பு நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

4 திருமதி ஹந்துன்கந்த தேவகே நதீஷா சஞ்சீவனி சிறிவர்த்தன, கம்பஹா நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

5 திரு. கோனார முதியன்சேலாகே சாலிந்த ரத்னாயக்க, மாத்தளை நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

6 திரு. வெதராலலெ கெதர விஜித குமார ரத்னாயக்க, மாத்தளை நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

7 திரு. யாபா முதியன்சேலாகே திசாநாயக்க, மாத்தளை நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

8 திரு. அபேசிங்க முதியன்சேலாகே லிச்சிவீ திஸ்ஸ பண்டார அபேசிங்க, மாத்தளை நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

9 திருமதி யத்தெகி கெதர விந்தியா திரிலக்ஷி ரத்னாயக்க, மாத்தளை நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

10 திருமதி மஞ்சனாயக்க அப்புகாமில்லாகே சித்திரானி மஞ்சனாயக்க, நீர்கொழும்பு நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

11 திரு. மொகமட் மசூட் மொகமட் இர்ஷாட், நீர்கொழும்பு நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

12 சங்கைக்குரிய அம்பாரே நாரத தேரர், களுத்துறை நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

13 சங்கைக்குரிய எம்பிலிபிடிய இந்த வங்ஷ தேரர், களுத்துறை நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

14 திரு. ஹந்துன் பதிரகே பிரேமநாத் த அல்விஸ், களுத்துறை நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

15 திரு. குலசிறி சுனில் பிரேமதிலக, களுத்துறை நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

16 திரு. மத்துமாகே பிரேமலால் பிரியங்கர, களுத்துறை நீதிமன்ற வலயத்தின் சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

17 திரு. பெந்தர ஹேவகே சரத் மகிந்த, களுத்துறை நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

18 திரு. முதுகுட ஹேரத் முதியன்சேலாகே ஈரியகொல்ல கெதர டிகிரி குமார, களுத்துறை நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

19 திரு. ஒளுபதகே நலிந்த ஜீவப்பிரிய ஜினதாச, களுத்துறை நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

20 திரு. விஜேரத்ன கோனார வாசல முதியன்சேலாகே அசங்க உபேந்திர பண்டார விஜேரத்ன, கண்டி நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

21 திருமதி ராஜபக்ஷ கெதர நாலனி, கண்டி நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

22 திரு. தேமுனி பிரியந்த புஷ்ப குமார், களுத்துறை நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

23 திரு. மதப்புலி ஆரச்சிகே பிரதீப் ஜயலத் பிரனாந்து, பாணந்துறை நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

24 திரு. நரசிங்க கேஷர பண்டாரலாகே திலகரத்ன நரசிங்க, குருணாகல் நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

25 திரு. கோரலே லியனகே பிரபாத் இந்திக குமார, களுத்துறை நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

26 திரு. திசாநாயக்க முதியன்சேலாகே நிஷாந்த சமன் குமார திசாநாயக்க, களுத்துறை நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

27 திரு. ராஜபக்ஷ முதியன்சேலாகே சிசிர பிரியந்த ராஜபக்ஷ, குருணாகல் நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

28 சங்கைக்குரிய மானெவே அத்ததஸ்ஸி தேரர், குருணாகல் நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

29 திரு. விக்கிரமசூரிய ஆரச்சிலாகே சுரங்க பண்டார ஜயதிலக, குருணாகல் நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

30 திருமதி ஹேரத் முதியன்சேலாகே கும்புரெ கெதர விஜிதா ரத்னாயக்க மெணிகே, குருணாகல் நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

31 திரு. ஹரன்கஹலே கெதர செனவிரத்ன, பொலன்னறுவை நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

32 திரு. ரிடிகஹவத்தே கெதர சரத் வசந்த குமார, பொலன்னறுவை நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

33 திரு. களுதர விதான ஆரச்சிலாகே லால்சிறி ஆரியவங்ஷ, பொலன்னறுவை நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

34 திரு. பல்லே கெதர சுதர்ம குமார தயாரத்ன, பொலன்னறுவை நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

35 திரு. எகிளியே கெதர திலக் திசாநாயக்க, பொலன்னறுவை நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

36 திரு. மாகும்புரே கெதர நிஷாத் நிரோஷன, பொலன்னறுவை நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

37 திரு. விதான கமகே சரத், மாத்தறை நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

38 திரு. குடா தந்திரிகே மஞ்சுல நிஷாந்த அபேரத்ன, பொலன்னறுவை நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

39 திரு. மல்லவ பதிரணகே சரத் சந்திரசிறி, திருகோணமலை நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

40 திரு. முகம்மது இஷாக் முகம்மது நிசாத், திருகோணமலை நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

41 திரு. அப்துல் முத்தலிப் ஜவிருல்லா, திருகோணமலை நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

42 திரு. பூபாலரத்னம் சுரேந்திரன், திருகோணமலை நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

43 திரு. முகமட் இமாம் முகமட் இச்சாஸ், திருகோணமலை நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

44 திரு. ரத்னாயக்க முதியன்சேலாகே பிரியங்கர குமார, மொணராகல நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

45 திரு. மத்தக கமகே விமல் ஜயரத்ன, மொணராகல நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

46 திரு. கிம்புலாவெல கெதர அருண பிரியந்த, மொணராகல நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

47 திருமதி மொகமட் நசீம் நாஸ்னீன் பானு, நுவரெலிய நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

48 திரு. ஞானசேகரம் அருண், நுவரெலிய நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

49 திரு. ஆசிர்வாதம் ரிச்சட் ரொகான், நுவரெலிய நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

50 திரு. தெனமுல்லே கெதர பிரீதிசேனக, நுவரெலிய நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

51 திருமதி ரோகிணி கமகே, மாத்தறை நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

52 திரு. மாபொடுவன ஜாகொடகே கருணாரத்ன த சில்வா, மாத்தறை நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

53 திரு. ஜாசிங் கந்தகே ஆரியதாச, மாத்தறை நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

54 திரு. பரனிவல லியனகே அனுர ஷாந்த, மாத்தறை நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

55 திருமதி முருகேஸ் உதயகுமாரி, மாத்தறை நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

56 திரு. நிஹால் அபேவிக்கிரம தனபால, மாத்தறை நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

57 திரு. ரணசிங்ககே ரொஷான் நலீன் ரணசிங்க, மாத்தறை நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

58 திரு. ஹேவா ஹந்துன்நெத்திகே அமரதுங்க, மாத்தறை நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

59 திரு. போரம்ப கங்கானம் கமகே காமிணி, மாத்தறை நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

60 திரு. ஜயந்த அமரதிவாகர, மாத்தறை நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

61 திரு. காமிணி தகநாயக்க, மாத்தறை நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

62 திரு. நாம்படுன்ன கமகே சுனில், மாத்தறை நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

63 சங்கைக்குரிய மீமுரே தம்மிந்த தேரர், கண்டி நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

64 திரு. பீட்டர் கயான் முணசிங்க, கண்டி நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

65 திருமதி ரணவீர ஆரச்சிகே சுனேத்திரா ரணவீர, கண்டி நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

66 திரு. ஷமீர பிரியங்கரகே, கம்பஹா நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

67 திரு. போகஹ வத்தே கெதர விஜேகோன் முதியன்சேலாகே சந்தன புஷ்பகுமார, நீர்கொழும்பு நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

68 திரு. இம்புலகிடிய கமஆச்சிலாகே டக்லஸ் சஞ்சீவ இம்புலகிடிய, கம்பஹா நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

69 திரு. நிஸ்சங்க அன்டன் ஹேமால் மென்டிஸ், கம்பஹா நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

70 திரு. ரத்னாயக்க முதியன்சேலாகே வசந்த, கம்பஹா நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

71 திரு. லொகு போதா கமகே தொன் யுக்தி மதுஷான் ஹர்ஷ, நீர்கொழும்பு நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

72 திரு. அருண சம்பத் கடுகம்பல, கம்பஹா நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

73 திருமதி செனரத் ஆரச்சிகே புஷ்பா தமயந்தி பெரேரா, கம்பஹா நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

74 திரு. ஹேவா பெபரெந்தகே ஆரியதாச, கம்பஹா நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

75 திரு. வாரியப்பெரும அப்புகாமில்லாகே நிஹால் வாரியப்பெரும, கம்பஹா நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

76 திரு. மாபுலகே இந்திக உபுல் குமார மாபுல, கம்பஹா நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

77 திரு. ஜயசிங்க முதலிகே சமிந்த குமார ஜயசிங்க, நீர்கொழும்பு நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

78 திரு. வனிகசிங்க வீபத்தே லேகம்லாகே திளிண மதுசங்க வனிகசிங்க, கம்பஹா நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

79 திரு. மொஹமட் தாஹீம் மொஹம்மட் நௌசாத், நுவரெலிய நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

80 திருமதி ஹேரத் முதியன்சேலாகே காஞ்சனா பிரியதர்ஷனி ஹேரத், சிலாபம் நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

81 திருமதி கொட்டல் பத்தே விதானகே சந்தியா சீமன்சிறி, கண்டி நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

82 திருமதி சித்திரா கல்யாணி விலேகொட, கண்டி நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

83 திருமதி நெல்லிகெல வத்தேகெதர சின்னா, கண்டி நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

84 திரு. தம்மலகே லக்ஷ்மன், கண்டி நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

85 திருமதி ஹேரத் முதியன்சேலாகே ஷியாமலி அனுருத்திகா சமரகோன், கண்டி நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

86 திரு. யோகராசா சுதாகரன், கண்டி நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

87 திரு. ரஞ்சித் ஹேமசிறி ரத்மலகே, கண்டி நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

88 திரு. வாடிய ராளலாகே சிரில் துஷார ஜயகொடி, களுத்துறை நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

89 திருமதி கஸ்தூரிரத்ன தென்னகோன் அதிகாரிகே தோன உஜிதா அபேசிங்க, களுத்துறை நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

90 திருமதி பிகரால்லாகே லசந்த மெணிகே, கண்டி நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

91 திரு. மில்லேகேனே கெதர அமரசேன, கண்டி நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

92 திரு. ஹதுருசிங்க தேவகே தயானந்த, சிலாபம் நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

93 திரு. கொடகே பிடியே கெதர புஞ்ச்சி பண்டா, நீர்கொழும்பு நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

94 திரு. இமிகாமி முதியன்சேலாகே ஆரியரத்ன, கம்பஹா நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

95 திருமதி கருணாநாயககே இமல்கா குமுதுனி, கம்பஹா நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

96 திருமதி வெலிகம ஆரச்சிகே தோன சிதாரா சாமினி, நீர்கொழும்பு நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

97 திரு. மனன்னலாகே ஜயசேன, கம்பஹா நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

98 திரு. சிறிமல்வத்தே குருகந்துரே கெதர சுனில் ஷாந்த குமார, கண்டி நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

99 திரு. ராஜபக்ஷகே பிரியங்க ஜயதிஸ்ஸ, கண்டி நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

100 திரு. கல்மடுவே முதியன்சேலாகே உபேரத்ன, கண்டி நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

101 திரு. ஹிதெல்லகே இரோஷ் சானக பெரேரா, கண்டி நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

102 திரு. சந்திரகுப்த விக்கிரமஆரச்சி, கண்டி நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

103 திருமதி ரத்னாயக்க முதியன்சேலாகே திமாலி நிரோஷினி ஜயசிங்க, கண்டி நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

104 திருமதி உபேக்ஷி மீதெனிய, கண்டி நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

105 திரு. செய்தலவி மொஹிதீன் அடுமை, கண்டி நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

106 திரு. கஸ்தூரி பதிரண ஆரச்சிலாகே லக்ஷ்மன் சிறிமான்ன, கண்டி நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

107 திரு. ஹேவா வடுகொடகே குமுது சானக வடுகொட, கண்டி நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

108 திருமதி அபேசூரிய பட்டபெந்திகே சந்தியா மல்காந்தி அபேசூரிய, கண்டி நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

109 திரு. ரத்னாயக முதியன்சேலாகே ஜயவர்த்தன பண்டா ரத்னாயக, கண்டி நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

110 திரு. ரத்னாயக்க முதியன்சேலாகே அஷோக, கண்டி நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

111 திரு. ஹெட்டிஅப்பு முதியன்சேலாகே உடகும்புரெ கெதர அஜித் நலின் பண்டார, கண்டி நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

112 திரு. அங்கொட ரங்கொத் பிகிலிஅங்கே ரத்னசிறி தர்மசேன, கண்டி நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

113 திரு. சேனாரத்ன முதியன்சேலாகே காமிணி சேனாரத்ன, கண்டி நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

114 திரு. வில்பிரட்கே நிசாந்த அமரவிக்கும் பியதிஸ்ஸ, கண்டி நீதிமன்ற வலயத்துக்கான சமாதான நீதவான் ஆகவும்,

நியமிக்கின்றேன்.

சட்டத்தரணி ஹர்ஷண நாணாயக்கார,
நீதி மற்றும் தேசிய ஒருமைப்பாட்டு அமைச்சர்

நீதி மற்றும் தேசிய ஒருமைப்பாட்டு அமைச்சில்,
கொழும்பு 10.
2025.11.06 ஆந் திகதி.

11-211

அரசாங்க அறிவித்தல்கள்

பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்

காணிப் பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழான அறிவித்தல் (அத்தியாயம் 120)

கீழ்க் குறிப்பிட்ட பட்டோலையில் காணப்படும் II ஆம் நிரலில் விபரிக்கப்படும் காணிகள் I ஆம் நிரலில் காணப்படுவதும் கிழிந்தோ அல்லது காணாமலோ போயிருக்கும் இருமடித்தாள்கள் சம்பந்தமாக III ஆம் நிரலில் காணப்படும் உறுதிகளிலிருந்து தற்காலிகமாக காணிப்பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச்சட்டம் (அத்தியாயம் 120) 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் மீள அமைக்கப்பட்டிருக்கின்றது.

2. 2025.11.14 தொடக்கம் 2025.11.28 ஆந் திகதி வரை அனைத்து வேலை நாட்களிலும் மு.ப. 10.00 மணி தொடக்கம் பி.ப. 3.00 மணி வரையிலான காலப்பகுதியில் திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இருமடித்தாள்களை விரும்பியவர்கள் பார்வையிடுவதற்கு தெல்கந்த காணிப்பதிவகத்தில் வைத்திருக்கப்படும்.

3. திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இருமடித்தாள்களில் சேர்க்கப்பட்டிருக்கும் ஏதேனும் விபரங்கள் சம்பந்தமாக பதிவு சம்பந்தமாக எவரேனும் ஆட்சேபனையினை தாக்கல் செய்யவோ அல்லது தவறாக விடப்பட்டிருக்கும் விபரங்களை அல்லது பதிவுகளை சேர்க்கப்பட வேண்டுமெனவோ விரும்பின் அவை தொடர்பாக முறைப்பாடுகள் அல்லது கோரிக்கைகளைச் செய்வோர் கீழே கையொப்பமிட்டுள்ளவரது பெயருக்கு எழுத்து மூலம் 2025.12.05 ஆந் திகதிக்குப் பிந்தாமல் பதிவஞ்சல் மூலம் பதிவாளர் நாயகத்தின் அலுவலகத்திற்கு அனுப்புதல் வேண்டும். ஆட்சேபனைகள் அல்லது கோரிக்கைகள் ஆவண ரீதியான ஆதாரங்களுடன் அனுப்பப்படுதல் வேண்டும்.

எஸ். ஜலதீபன்,
பதிவாளர் நாயகம்.

எமது இல. : ஆர்ஜீ/ என்பீ/11/2/87/2024/ ஏடு. தயா,
பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்,
இல. 234/ ஏ3,டென்சில் கொப்பேகடுவை மாவத்தை,
பத்தரமுல்லை.

அட்டவணை

நிரல் I பதிவு புத்தகங்களில் சிதைவடைந்த இருமடித்தாள்கள் பற்றிய விபரம்	நிரல் II காணி பற்றிய விபரம்	நிரல் III பதிவு செய்யப்பட்ட காணி உறுதி பற்றிய விபரம்
கொழும்பு மாவட்ட தெல்கந்த காணிப்பதிவக எம் பிரிவின் 2728 காணிப்பதிவுப்புத்தகத்தின் 256 ஆம் இருமடித்தாள்	மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்ட பல்லேபத்து - சல்பிட்டி கோரளை மாகந்தன இல் அமைந்துள்ள "ஹில்கிரேஸ்ட்வத்த" என்ற பெயருடைய காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். எல். குணசேகர அவர்களால் 1982.10.03 ஆந் திகதிய 456 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் படி பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 31 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லைகள், வடக்கு : லொட் 28, கிழக்கு : லொட் 46, தெற்கு : லொட் 32, மேற்கு : லொட் 34, நிலப்பரப்பு: 00ஏ. 00றூ. 20பே	01. பிரசித்த நொத்தாரிசு பி. எல். சுதசிங்ஹ என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2007.12.01 ஆந் திகதிய 10 ஆம் இலக்க வெளிப்படுத்துகை உறுதி 02. பிரசித்த நொத்தாரிசு பி. எல். சுதசிங்ஹ என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2007.12.01 ஆந் திகதிய 11 ஆம் இலக்க அறுதி உறுதி 03. 1794 ஆம் இலக்க அடைமான உறுதியின் ரத்து 04. 142 ஆம் இலக்க அடைமான உறுதியின் ரத்து 05. 1270 ஆம் இலக்க அடைமான உறுதியின் ரத்து 06. 2479 ஆம் இலக்க அடைமான உறுதியின் ரத்து

11-110

பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்

காணிப் பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழான அறிவித்தல் (அத்தியாயம் 120)

கீழ்க் குறிப்பிட்ட பட்டோலையில் காணப்படும் II ஆம் நிரலில் விபரிக்கப்படும் காணிகள் I ஆம் நிரலில் காணப்படுவதும் கிழிந்தோ அல்லது காணாமலோ போயிருக்கும் இருமடித்தாள்கள் சம்பந்தமாக III ஆம் நிரலில் காணப்படும் உறுதிகளிலிருந்து தற்காலிகமாக காணிப்பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச்சட்டம் (அத்தியாயம் 120) 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் மீள அமைக்கப்பட்டிருக்கின்றது.

2. 2025.11.14 தொடக்கம் 2025.11.28 ஆந் திகதி வரை அனைத்து வேலை நாட்களிலும் மு.ப. 10.00 மணி தொடக்கம் பி.ப. 3.00 மணி வரையிலான காலப்பகுதியில் திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இருமடித்தாள்களை விரும்பியவர்கள் பார்வையிடுவதற்கு தெல்கந்த காணிப்பதிவகத்தில் வைத்திருக்கப்படும்.

3. திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இருமடித்தாள்களில் சேர்க்கப்பட்டிருக்கும் ஏதேனும் விபரங்கள் சம்பந்தமாக பதிவு சம்பந்தமாக எவரேனும் ஆட்சேபனையினை தாக்கல் செய்யவோ அல்லது தவறாக விடப்பட்டிருக்கும் விபரங்களை அல்லது பதிவுகளை சேர்க்கப்பட வேண்டுமெனவோ விரும்பின் அவை தொடர்பாக முறைப்பாடுகள் அல்லது கோரிக்கைகளைச் செய்வோர் கீழே கையொப்பமிட்டுள்ளவரது பெயருக்கு எழுத்து மூலம் 2025.12.05 ஆந் திகதிக்குப் பிந்தாமல் பதிவஞ்சல் மூலம் பதிவாளர் நாயகத்தின் அலுவலகத்திற்கு அனுப்புதல் வேண்டும். ஆட்சேபனைகள் அல்லது கோரிக்கைகள் ஆவண ரீதியான ஆதாரங்களுடன் அனுப்பப்படுதல் வேண்டும்.

எஸ். ஜலதீபன்,
பதிவாளர் நாயகம்.

எமது இல. : ஆர்ஜீ/ என்பீ/11/2/93/2025/ ஏடு. தயா,
பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்,
இல. 234/ ஏ3,டென்சில் கொப்பேகடுவை மாவத்தை,
பத்தரமுல்லை.

அட்டவணை

நிரல் I பதிவு புத்தகங்களில் சிதைவடைந்த இருமடித்தாள்கள் பற்றிய விபரம்	நிரல் II காணி பற்றிய விபரம்	நிரல் III பதிவு செய்யப்பட்ட காணி உறுதி பற்றிய விபரம்
கொழும்பு மாவட்ட தெல்கந்த காணிப்பதிவக எம் பிரிவின் 2706 காணிப்பதிவுப்புத்தகத்தின் 239 ஆம் இருமடித்தாள்	மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்ட பல்லேபத்து - சல்பிட்டி கோரளை பொரலஸ்கமுவ இல் அமைந்துள்ள "தெல்கஹாவத்த, தெல்கஹகுருந்துவத்த மற்றும் மாரகஹவத்த" என்ற பெயருடைய காணிக்கு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் கே. டி. ஜி. வீரசிங்ஹ அவர்களால் 2013.09.07 ஆந் திகதிய 2495 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் படி பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 1 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லைகள், வடக்கு : கந்தகஹ வயல், கிழக்கு : இல. 02 மற்றும் 34 எனும் காணித்துண்டுகள், தெற்கு : லொட் 33 எனும் காணித்துண்டு, மேற்கு : இல. 297 வரைபடத்தின் படி இல. 01 எனும் காணித்துண்டு, நிலப்பரப்பு: 00ஏ. 00றூ. 15.42பே	01. பிரசித்த நொத்தாரிசு டி. சிரிவர்தன என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2005.03.10 ஆந் திகதிய 4107 ஆம் இலக்க அறுதி உறுதி.

11-111

2025 பெரும்போக கூட்டத்தின் முடிவுகள் அறிவிப்பு செய்தல் - அம்பேவெல திட்டம்

வெலிமடை பிரதேச செயலகப் பிரிவில் அம்பேவெல திட்டத்தில் 2025 ஆம் ஆண்டுக்கான பெரும்போகம் தொடர்பான கூட்டம் 2025.10.29 ஆந் திகதி பி. ப. 01.00 மணிக்கு அம்பேவெல நீர்ப்பாசன காரியாலயத்தில் இடம்பெற்றதுடன் அங்கு பின்வரும் தீர்மானங்கள் எடுக்கப்பட்டன.

1. நீர்ப்பாசனத் திணைக்களம் மற்றும் சம்பந்தப்பட்ட விவசாய அமைப்புகளால் பராமரிப்பு பணிகளை முடிக்க முன்மொழியப்பட்ட திகதி - 2025.11.05
2. பயிரிட உத்தேசிக்கப்பட்ட நிலத்தின் அளவு - 1005 ஏக்கர்
3. பயிரிட உத்தேசிக்கப்பட்ட பயிர் மற்றும் பயிர் வகை - உருளைக்கிழக்கு மற்றும் கலப்பு மரக்கறி
4. கால்வாய் சுத்தம் செய்வதற்கும் மற்றும் சேற்று மண் அகற்றுவதற்குமான இறுதி திகதி - 2025.11.05
5. நீர் விடுவதற்காக முன்மொழியப்பட்ட தொடக்க திகதி (தேவைக்கேற்றவாறு திட்ட குழுவின் கலந்துரையாடலின் பின் செயற்படுத்தப்படும்) - 2025.11.15
6. நிலத்தை தயார் செய்தல் மற்றும் பயிர் நட முன்மொழியப்பட்ட இறுதி திகதி - 2025.12.15
7. பகுதி நீரை வெளியிட முன்மொழியப்பட்ட தொடக்க திகதி (தேவைக்கேற்றவாறு திட்ட குழுவின் கலந்துரையாடலின் பின் செயற்படுத்தப்படும்) - 2025.12.15
8. நீரை வெளியிடுவதற்கான முன்மொழியப்பட்ட இறுதி திகதி - 2026.04.15
9. கால்வாய் சுத்தம் செய்யாததற்கான அபராதம் (சிரமதானத்திற்கு வருகை தராத விவசாயிகளுக்கு ஒரு நாள் ஊதியம்) - ரூபா 3,000.00

1994 ஆம் ஆண்டின் 13 ஆம் இலக்க நீர்ப்பாசன (திருத்தப்பட்ட) நீர்ப்பாசன கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 11 இன் 1 மற்றும் 2 உபபிரிவின் கீழ் போகம் தொடர்பாக உருவாக்கப்பட்ட விதிகள்,

i. கால்வாய் சுத்தம் செய்யாதவர்களுக்கு அபராத தொகை பரிந்துரைத்தல்.

தனக்கு சொந்தமான கால்வாய் பகுதியை சுத்தம் செய்யாவிட்டால் அதற்கான அபராத தொகையை அறவிட்டு விவசாய அமைப்பின் கணக்கில் வரவு வைத்து, அத்தொகையை பயன்படுத்தி விவசாய அமைப்பு கால்வாயை சுத்தம் செய்ய வேண்டும். அவ்வாறு செய்யாவிட்டால் திட்ட குழுவின் முடிவுகளின்படி நீர் விநியோகம் நிறுத்தப்படும்.

ii. அனுமதியற்ற நீர் நுகர்வு

(a) கருவிகளின் பயன்பாடு
அனுமதியளிக்கப்படாத கருவிகளை பயன்படுத்தி நீர் நுகர்வு செய்தால் அப்பொருட்கள் அரச பொருட்களாக மாற்றப்படும்.

(b) நீர் மாற்று கட்டமைப்புகளுக்கு சேதம் விளைவித்தல்

நீர்ப்பாசன திணைக்கள மதிப்பீட்டின்படி அத்தொகையை சம்பந்தப்பட்டவர்களிடம் இருந்து வசூலித்து விவசாய அமைப்பு தலையீடு செய்து கட்டமைப்பை சீரமைக்க வேண்டும். இல்லையெனில் நீர் விநியோகம் நிறுத்தப்படும்.

iii. கூட்டத்தின் முடிவினை மாற்றம் செய்தல்
கூட்டத்தின் முடிவினை இன்னொரு சட்டபூர்வமான கூட்டத்தில் மட்டுமே மாற்ற முடியும்.

வீ. பீ. சுனெத் ஜினேந்திரசேன,
பிரதேச செயலாளர்,
வெலிமடை.

வெலிமடை பிரதேச செயலக காரியாலயத்தில்,
2025.11.03 ஆந் திகதி.

11-222

அரசாங்கப் பகுதிகளின் நானாவித அறிவித்தல்கள்

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

பிரசன்ன என்ட்டபிரைசார்ஸ்
கணக்கு இல. 0021 1000 4365

2025.10.21 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக அநுராதபுரம் பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஏ. கே. ஜீ. ஆலோக்கபண்டார என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016, செத்தெம்பர் 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 911, 2019, ஓகத்து 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1552 மற்றும் 2022, செத்தெம்பர் 02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2087 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் பெயர் மற்றும் வடிவில் "பிரசன்ன எண்ட்டபிரைசார்ஸ்" எனும் வியாபாரத்தை பங்காளர்களாக நடாத்தி வரும் கடமைப்பட்டார் எனும் வகையில் தொலமாவத்த தூரகே பிரசன்ன விமலதர்ம மற்றும் நிலூகா துஷாந்தி திஸாநாயக்க மற்றும் கடன்பட்டார் என்ற வகையில் கூறப்பட்ட தொலமாவத்த தூரகே பிரசன்ன விமலதர்ம மற்றும் நிலூகா துஷாந்தி திஸாநாயக்க என்பவர்கள் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 911, 1552 மற்றும் 2087 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் இரண்டு கோடியே நாற்பது இலட்சத்து நாற்பத்து எட்டாயிரத்து தொண்ணூற்று இரண்டு ரூபா எண்பத்து ஏழு சதம் (ரூபா 24,048,092.87) 2025, செத்தெம்பர் 25 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட இரண்டு கோடியே நாற்பது இலட்சத்து நாற்பத்து எட்டாயிரத்து தொண்ணூற்று இரண்டு ரூபா எண்பத்து ஏழு சதம் (ரூபா 24,048,092.87) 2025, செத்தெம்பர் 26 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 911,1552 மற்றும் 2087 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே பன்னிரெண்டு இலட்சத்து இருபதுனாயிரம் ரூபா (ரூபா 11,220,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் ஐந்து தசம் ஐந்து சைபர் வீதம் (15.50%) மேலும் எழுபத்து நான்கு இலட்சத்து தொண்ணூற்று ஐந்தாயிரம் ரூபா (ரூபா 7,495,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் ஐந்து தசம் ஐந்து சைபர் வீதம் (15.50%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 911, 1552 மற்றும் 2087 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

வட மத்திய மாகாணம், அநுராதபுரம் மாவட்டம், நுவரகம் பலாத்த கிழக்கு பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கந்தர கோரளே அநுராதபுரம் மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் இல. 257 - கட்டம் III கிராமசேவகர் பிரிவின் அநுராதபுரம் III இல் அமைந்த வோட் 10, பிரதான வீதி (தெற்கு) - வரிமதிப்பீட்டு இல. 576 ஐ ஏற்ற "கொம்பிச்சிகுளமஹேன" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. எம். பீ. சமரதுங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, யூன் 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 8294 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 01 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடகிழக்கு: லொட் இலக்கங்கள் 320 மற்றும் 51; தென் கிழக்கு: லொட் இலக்கங்கள் 51 மற்றும் 335; தென் மேற்கு: லொட் இலக்கங்கள் 335, 332 மற்றும் 333 மற்றும் வட மேற்கு:லொட் இலக்கங்கள் 333 மற்றும் 320 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பத்து இரண்டு தசம் ஐந்து எட்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 32.58 பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 8294 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட "லொட் 01" கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்,

மேற் கூறப்பட்ட அநுராதபுரம் கட்டம் III இல் அமைந்த "கொம்பிச்சிகுளமஹேன" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட FUP අ 4 இல் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு "லொட் 334" எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு:லொட் இலக்கங்கள் 320, மற்றும் 51; கிழக்கு:லொட் இலக்கங்கள் 51 மற்றும் 335; தெற்கு:லொட் இலக்கங்கள் 335, 332 மற்றும் 333 மற்றும் மேற்கு:லொட் இலக்கங்கள் 333 மற்றும் 320, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் சைபர் தசம் சைபர் எட்டு இரண்டு நான்கு ஹெக்டெயார்கள் (ஹெக். 0.0824) விஸ்தீரணத்தைக்

கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. FUP අ 4 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவாக அநுராதபுரம் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் D 48/128 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,
கம்பனிச் செயலாளர்

11-205

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ
(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

மொம்ஸ் டச் ஆகேட் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்
கணக்கு இல. 0198 1000 9999

2025.10.21 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கம்பஹா பிரசித்த நொத்தாரிசுகளான ஏ. டப்ளியூ. டீ. எம். விதானகே என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2021, மாச்சு 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4578, 2022, நவெம்பர் 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5495 மற்றும் 2023, யூன் 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5588 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டார் எனும் வகையில் இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கம்பனி சட்டங்களுக்கு அமைவாக நேர்த்தியாக கூட்டிணைக்கப்பட்டு இல. PV 00207650 எனும் பதிவு இலக்கத்தை கொண்ட "மொம்ஸ் டச் ஆகேட் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்" அடகுதாரர் என்ற வகையில் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 4578, 5495 மற்றும் 5588 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் ஏழு கோடியே எழுபத்து ஏழு இலட்சத்து எழுபத்து மூவாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எழுபத்து ஒன்பது ரூபா பன்னிரெண்டு சதம் (ரூபா 77,773,979.12) 2025, செத்தெம்பர் 28 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட ஏழு கோடியே எழுபத்து ஏழு இலட்சத்து எழுபத்து மூவாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எழுபத்து ஒன்பது ரூபா பன்னிரெண்டு சதம் (ரூபா 77,773,979.12) 2025, செத்தெம்பர் 29 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 4578, 5495 மற்றும் 5588 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை அறுபத்து ஆறு இலட்சத்து எழுபத்து ஏழாயிரத்து ஒரு ரூபா எழுபத்து ஆறு சதம் (ரூபா 6,677,001.76) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பத்து வீதம் (10%) மேலும் ஐந்து கோடியே தொண்ணூற்றி எட்டு இலட்சத்து எண்பதினாயிரம் ரூபா (ரூபா 59,880,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரெண்டு தசம் சைபர் வீதம் (12.0%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 4578, 5495 மற்றும் 5588 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்குரு கோரளே தாசிய பத்துவின் மினுவன்கொட பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரிவின் அஸ்கிரிய - வடக்கு 134/1 எனும் கிராமசேவகர் பிரிவின் அஸ்கிரிய கிராமத்தில் அமைந்த "தெல்காஹாலந்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டீ. டீ. ஏ. ஐ. திஸாநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, பெப்புருவரி 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1662 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: டப்ளியூ. ஏ. யூ. செனரத் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3687 எனும் வரைப்படத்தின் லொட் 2; கிழக்கு: டப்ளியூ. ஏ. யூ. செனரத் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3687 எனும் வரைப்படத்தின் லொட் 3; தெற்கு: விஜயரத்ன ராஜபக்ஷவின் காணி மற்றும் மேற்கு: வீதி (RDA), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்து இரண்டு தசம் ஆறு ஏழு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 22.67பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1662 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவாக கம்பஹா காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் K 600/106 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,
கம்பனிச் செயலாளர்

11-206

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

ஏ. ஜீ. பீ. எல். குணரத்ன
கணக்கு இல. 1061 5798 2595

2025.07.30 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி பதிவு இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான வை. என். தெல்பெசித்ர என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019, திசெம்பர் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4345 மற்றும் 2020, யூலை 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4604 மற்றும் 2023, மாச்சு 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5813 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்டுள்ளவர் எனும் வகையில் ரேமண்ட் ஃபிராண்ஸிஸ் விஜேதுங்க என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், இலக்கங்கள் 4345, 4604 மற்றும் 5813 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் மூன்று கோடியே எண்பத்து மூன்று இலட்சத்து ஐம்பத்து எண்ணாயிரத்து ஐந்நூற்று எழுபத்து ஆறு ரூபா அறுபத்து ஒன்பது சதம் (ரூபா 38,358,576.69) 2025, மே 15 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட மூன்று கோடியே எண்பத்து மூன்று இலட்சத்து ஐம்பத்து எண்ணாயிரத்து ஐந்நூற்று எழுபத்து ஆறு ரூபா அறுபத்து ஒன்பது சதம் (ரூபா 38,358,576.69) 2025, மே 16 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 4345, 4604 மற்றும் 5813 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை எழுபத்து நான்கு இலட்சத்து எண்பத்து இருபத்து இரண்டாயிரத்து எண்பத்து இரண்டு ரூபா ஒரு சதம் (ரூபா 7,422,082.01) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் ஐந்து தசம் ஐந்து சைபர் வீதம் (15.50%) மேலும் இரண்டு கோடியே ஐம்பத்து ஆறு இலட்சத்து நாற்பத்து ஓராயிரத்து எண்ணூற்று நாற்பத்து மூன்று ரூபா எண்பத்து மூன்று சதம் (ரூபா 25,641,843.83) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் நான்கு தசம் சைபர் வீதம் (14.0%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 4345, 4604 மற்றும் 5813 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம் ஹேவாகம் கோரளே அதிகாரி பத்துவின் கொட்டிகாவத்த முல்லேரியாவ பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் கொலொன்னாவை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் ரஜசிங்ஹகம (G.N. Div No. 502C) கிராம சேவகர் பிரிவின் முல்லேரியாவ இல் அமைந்த ஹால்பராவ குறுக்கு வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 36/A ஏற்ற "ஹால்பராவ எஸ்டேட்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. கே. வனிகசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, சனவரி 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3106 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 40B என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு:லொட் 40A; கிழக்கு: லொட் 40 மற்றும் ஏ. கே. பீ. சுகதன் பெரேரா என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் கே. ஏ. ஜே. பெரேரா என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி; தெற்கு: பீ. கே. ஜே. ஆனந்த மற்றும் ஏனையோரின் காணி மற்றும் மேற்கு: 30 அடிகள் அகல வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் ஐந்து தசம் ஒன்று மூன்று பேர்ச் (00ஏ. 00று. 15.13பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3106 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவாக கடுவலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் F 467/40 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஏ. பீ. கஸ்தூரிரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1981, நவெம்பர் 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1105 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 41 என குறிப்பிடப்பட்ட வீதி ஒதுக்கங்கள் மற்றும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். எஸ். பெர்ணாண்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1965, நவெம்பர் 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 45/65 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட வீதியின் ஊடாகவும் அதன் மீதும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,
கம்பனிச் செயலாளர்

11-245

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

என். ஏ. கே. ஆர். வீ. குமார மற்றும் கே. ஆர். எஸ். ரூப்பசிங்ஹ
கணக்கு இல. 1215 5714 6880

2025.10.21 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக குருநாகல் பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஏ. ஜே. பண்டார என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016, ஓகத்து 11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4995 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்டுள்ளவர்கள் எனும் வகையில் நிஷ்ஷங்க ஆரச்சி கன்கானம்லாகே ருக்ஷான் விஜித்த குமார மற்றும் கொட்டம்புளுவே ராலலாகே சலீஷ ரூப்பசிங்ஹ என்பவர்கள் அடகு வைத்தவர்கள் எனும் வகையில் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், இல. 4995 எனும் ஈட்டு முறியின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் எண்பத்து இரண்டு இலட்சத்து தொண்ணூராயிரத்து அறுநூற்று தொண்ணூற்று எட்டு ரூபா தொண்ணூற்று நான்கு சதம் (ரூபா 8,290,698.94) 2025, ஒற்றோபர் 29 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட எண்பத்து இரண்டு இலட்சத்து தொண்ணூராயிரத்து அறுநூற்று தொண்ணூற்று எட்டு ரூபா தொண்ணூற்று நான்கு சதம் (ரூபா 8,290,698.94) 2025, ஒற்றோபர் 30 ஆந் திகதி முதல் இல. 4995 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை அறுபத்து இரண்டு இலட்சத்து எண்பத்து மூவாயிரத்து நூற்று பதின் எட்டு ரூபா நாற்பத்து எட்டு சதம் (ரூபா 6,283,118.48) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் நான்கு தசம் சைபர் வீதம் (14.0%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 4995 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான என். யூ. ஜயசூரிய என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம் வேஉடவில்லி ஹத்பத்துவின் குடல்பொட கோரளே குருநாகல் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் மஸ்பொத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பெலந்தெனிய இல. 787 எனும் கிராம சேவகர் பிரிவின் பெலந்தெனியவில் அமைந்த "ஊராகொட்டேவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். பீ. எஸ். ஹெட்டிஆரச்சி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, நவெம்பர் 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 193/2014 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு "லொட் 01" என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: இல. 152/95 எனும் வரைப்படத்தின் லொட் 11 தற்போது இல. 152/95 எனும் வரைப்படத்தில் பிரதான வீதியிலிருந்து வீடுகள் வரையான ஷாந்த அந்தனிநீஸ் மாவத்தை; கிழக்கு:152/95 எனும் வரைப்படத்தின் லொட் இலக்கங்கள் 23 மற்றும் 24; தெற்கு: பெல்லந்தெனிய எஸ்ட்டேட் என அழைக்கப்படும் சாகர லார்ணாஸ் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் மேற்கு: மஹேஷ் ஸ்ட்டீவன் உரிமம் கோரும் காணி (152/95 எனும் வரைப்படத்தின் லொட் 14), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் ஏழு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 17பே) அல்லது ஹெக் 0.0430 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 193/2014 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் 01 உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். எம். கருணாரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, மே 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 88112 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 1 என காட்டப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும் இது மற்றுமொரு விதத்தில் கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. சீ. எஸ். எம். அபேசேக்கர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1995, ஒற்றோபர் 7 ஆந் திகதியிடப்பட்ட (மிகத் திருத்தமாக) இல. 152/95 எனும் வரைப்படத்தின் லொட் 22 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும். இது நேர்த்தியாக கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ளது:

கூறப்பட்ட லொட் "லொட் 01" கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்:

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம் வேஉடவில்லி ஹத்பத்துவின் குடல்பொட கோரளே குருநாகல் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் மஸ்பொத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பெலந்தெனிய இல. 787 எனும் கிராம சேவகர் பிரிவின் பெலந்தெனியவில் அமைந்த "ஊராகொட்டேவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் சீ. எம். எஸ். அபேசேக்கர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1995, ஒற்றோபர் 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட (ஆனால் மிகத் திருத்தமாக 152/95) இல. 192/95 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள்

நிர்ணயிக்கப்பட்டு "லொட் 22" என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடகிழக்கு: லொட் 23 (15 அடிகள் அகல வீதி), 152/95 எனும் வரைப்படத்தில் லொட் 24 இன் ஒரு பகுதி; தென் கிழக்கு: தம்புகாலவின் பெள்ளந்தெனிய எஸ்ட்டேட்; தென் மேற்கு: இல. 152/95 எனும் வரைப்படத்தில் லொட் 14 மற்றும் வடமேற்கு: இல. 152/95 எனும் வரைப்படத்தின் லொட் 13 (20 அடிகள் அகல வீதி), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் ஏழு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 17பே) அல்லது ஹெக். 0.0430 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 152/95 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவாக குருநாகல் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் K 169/103 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,
கம்பனிச் செயலாளர்

11-199

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

எச். கே. எஸ். ஹெட்டிஆரச்சி
கணக்கு இல. 0205 5000 0025

2025.10.21 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிசுவான எஸ். பண்டாரநாயக்க என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2013, சனவரி 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 641, ஏ. டப்ளியூ. எஸ். கல்ஹாரி என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2014, ஏப்பிறல் 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 149, 2015, ஏப்பிறல் 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 826, 2016, யூலை 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1787 மற்றும் 2022, மாச்சு 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5640 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டார் எனும் வகையில் கடன்பட்ட ஹெட்டிஆரச்சிகே கிறிஷான்த் ஸ்ரீமால் ஹெட்டிஆரச்சி என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 641, 149, 826, 1787 மற்றும் 5640 எனும் ஈட்டு முறியின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் இரண்டு கோடியே ஐம்பத்து இரண்டு இலட்சத்து எண்பத்து ஏழாயிரத்து இருநூற்று எழுபத்து ஆறு ரூபா தொண்ணூறு சதம் (ரூபா 25,287,276.90) 2025, செத்தெம்பர் 28 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட இரண்டு கோடியே ஐம்பத்து இரண்டு இலட்சத்து எண்பத்து ஏழாயிரத்து இருநூற்று எழுபத்து ஆறு ரூபா தொண்ணூறு சதம் (ரூபா 25,287,276.90) 2025, செத்தெம்பர் 29 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 641, 149, 826, 1787 மற்றும் 5640 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இரண்டு கோடியே அறுபதினாயிரம் ரூபா (ரூபா 20,060,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரெண்டு தசம் ஐந்து வீதம் (12.5%) வருமதியாகவுள்ளவட்டியுடன், விளம்பரச்செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 641, 149, 826, 1787 மற்றும் 5640 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான என். யூ. ஜயசூரிய என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட முதலாவது அட்டவணை

1. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், மீரிகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் ஹாபிட்டிகம் கோரளே உடுகஹா பத்துவின் பாஹலகம மீரிகம பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் இஹலகம - மேற்கு வேவெல்தெனிய கிராமசேவகர் பிரிவின் வேலெல்தெனிய கிராமத்தில் அமைந்த (1995, யூன் 02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4437 எனும் வரைப்படத்தில் காட்டப்பட்ட காணித்துண்டு) "கெட்டகளகாஹாவத்த மற்றும் அசுவெத்தும கும்புர" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். இத்தமல்கொட என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2001, சனவரி 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 8290^{A} எனும் வரைப்படத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் G எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. ஜயகொடி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 5219 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 7 இன் எஞ்சிய பகுதி; கிழக்கு: இல. 8290^{A} எனும் வரைபடத்தின் லொட் 13 இன் ஒரு பகுதி; தெற்கு:லொட் 1 மற்றும் மேற்கு: லொட் E (வீதிக்கான ஒதுக்கம்), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒன்பது தசம் நான்கு சைபர் பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 9.40பே) அல்லது ஹெக். 0.0238 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த

அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 8290[A] எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவாக அத்தனகல்ல காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் H 60/126 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், மீரிகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் ஹாபிட்டிகம் கோரளே உடுகஹா பத்துவின் பாஹலகம மீரிகம பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் தலகம - மேற்கு வேவெல்தெனிய கிராமசேவகர் பிரிவின் வேலெல்தெனிய கிராமத்தில் அமைந்த (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. ஜயகொடி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1997, மே 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5219 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட காணித்துண்டு) "கெட்டகளகாஹாவத்த மற்றும் அசுவெத்தும கும்புர" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. ஏ. யாப்பா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012, ஓகத்து 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4221 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 7A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு:இல. 4437 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 4; கிழக்கு: இல. 4437 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 13 (வீதிக்கான ஒதுக்கம்); தெற்கு: இல. 8290[A] எனும் வரைபடத்தின் லொட் G மற்றும் மேற்கு: இல. 4437 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 11 (10 அடிகள் அகல வீதிக்கான ஒதுக்கம்), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பத்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 10பே) அல்லது ஹெக் 0.0253 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4221 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவாக அத்தனகல்ல காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் H 60/111 இல் (வேறு விபரங்கள் பந்தியில்) பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட லொட் 7A கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்:

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், மீரிகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் ஹாபிட்டிகம் கோரளே உடுகஹா பத்துவின் பாஹலகம மீரிகம பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் இஹலகம - மேற்கு வேவெல்தெனிய கிராமசேவகர் பிரிவின் வேவெல்தெனிய கிராமத்தில் அமைந்த "கெட்டகளகாஹாவத்த மற்றும் அசுவெத்தும கும்புர" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. ஜயகொடி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2010, ஓகத்து 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5219 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 7A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: 1997, யூன் 02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4437 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 4; கிழக்கு: இல. 4437 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 13 (வீதிக்கான ஒதுக்கம்); தெற்கு: லொட் 7 இன் எஞ்சிய பகுதி மற்றும் மேற்கு: இல. 4437 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 11, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பத்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 10பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 5219 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவாக அத்தனகல்ல காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் H 60/ 125 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,
கம்பனிச் செயலாளர்

11-198

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ
(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

வை. எச். ஜீ. ஏ. குலதுங்க மற்றும் பீ. எஸ். எஸ். பீ. டப்ளியூ. கருணாரத்ன
கணக்கு இல. 1076 5780 7079

2025.10.21 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கம்பஹா பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஏ. டப்ளியூ. டீ. எம். வித்தானகே என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019, மே 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3389 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்டுள்ளார் எனும் வகையில் யுகம ஹெட்டிகே கிஹான் அன்டன் குலதுங்க பாதுக்ககே சரசீ சுதானி பெரேரா விஜேகுனதிலக்க கருணாரத்ன என்பவர்கள் கடன் பட்டார் எனும் வகையில் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், இல. 3389 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் எண்பத்து ஏழு இலட்சத்து இருபத்து ஒன்பதினாயிரத்து நான்கு ரூபா முப்பத்து ஏழு சதம் (ரூபா 8,729,004.37) 2025, செத்தெம்பர் 16 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட எண்பத்து ஏழு இலட்சத்து இருபத்து ஒன்பதினாயிரத்து நான்கு ரூபா முப்பத்து ஏழு சதம் (ரூபா 8,729,004.37) 2025, செத்தெம்பர் 17 ஆந் திகதி முதல் இல. 3389 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை அறுபத்து நான்கு இலட்சத்து பதின் எட்டாயிரத்து நூற்று தொண்ணூற்று ஒன்பது ரூபா தொண்ணூற்று ஒரு சதம் (ரூபா 6,418,199.91) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் எட்டு தசம் நான்கு ஐந்து வீதம் (18.45%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள்,

ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 3389 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான என். யூ. ஜயசூரிய என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்குரு கோரளே ராகம் பத்துவின் ஜா-எல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் உஸ்வத்த - இல. 184B கிராமசேவகர் பிரிவின் கந்தானையில் அமைந்த தேவாலய வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 59 ஐ ஏற்ற "மில்லகாஹாவத்த கெபெள்ளையின் 1/6 துண்டு" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் சரத் ஏ குணவர்தன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, மாச்சு 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல.1615எனும்வரைபடத்தில்காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் X எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: தேவாலய வீதி; கிழக்கு: அன்டனி பெர்ணாண்டோ மற்றும் லெஸ்லி பெரேராவின் காணி; தெற்கு: பீ. எஸ். பீ. எம். பெரேரா கருணாரத்னவின் காணி மற்றும் மேற்கு: ஸ்வர்ணா பெரேராவின் இதே காணியின் ஒரு பகுதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்து ஏழு தசம் நான்கு சைபர் பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 27.40பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1615 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் X கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்:

கூறப்பட்ட கந்தானையில் அமைந்த தேவாலய வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 59 ஐ ஏற்ற "மில்லகாஹாவத்த கெபெள்ள" என்றழைக்கப்படும் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: கந்தானை தேவாலய வீதி; கிழக்கு: டாக்டர் சிட்னி ஜயசூரிய என்பவர் உரிமம் கோரும் வயல்; தெற்கு: திரு திருமதி கிரிசன்கஸ் பெரேரா என்பவர்கள் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் மேற்கு: ஆர். ஏ. எச். பெரேரா என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் (00ஏ. 01றூ. 00பே) அல்லது கால் ஏக்கர் (1/4 Acres) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கம்பஹா காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் J 495/127 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,
கம்பனிச் செயலாளர்

11-161

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

ஏ. ஆர். எம். சிராஜ் எனும் எம். சிராஜ்
கணக்கு இல. 0112 5001 5552

2025.10.21 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக திருகோணமலை பிரசித்த நொத்தாரிசுவான எஃப் எம். நதீர் என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019, சனவரி 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6421, 2021, மாச்சு 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6590, 2021, ஓகத்து 31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6684 மற்றும் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான என். எம். நாகொடவித்தான என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022, யூலை 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3698 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்டவர் என்ற வகையில் அப்துல் ரஷீட் மோஹோமத்து சிராஜ் எனும் மோஹோமட் சிராஜ் என்பவர் அடகு வைத்தவர் எனும் வகையில் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 6421, 6590, 6684 மற்றும் 3698 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் ஏழு கோடியே ஒரு இலட்சத்து தொண்ணூற்றி ஐந்தாயிரத்து அறுநூற்று முப்பத்து இரண்டு ரூபா அறுபத்தி ஐந்து சதம் (ரூபா 70,195,632.65) 2025, செத்தெம்பர் 24 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட ஏழு கோடியே ஒரு இலட்சத்து தொண்ணூற்று ஐந்தாயிரத்து அறுநூற்று முப்பத்து இரண்டு ரூபா அறுபத்து ஐந்து சதம் (ரூபா 70,195,632.65) 2025, செத்தெம்பர் 25 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 6421, 6590, 6684 மற்றும் 3698 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை நான்கு கோடியே இருபத்து மூன்று இலட்சத்து நாற்பத்து மூவாயிரத்து ஐநூறு ரூபா (ரூபா 42,343,500.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரெண்டு தசம் சைபர் வீதம் (12.0%) மேலும் ஒரு கோடியே இருபத்து இரண்டு இலட்சத்து ஐம்பத்து மூவாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எண்பத்து ஒரு ரூபா ஒரு சதம் (ரூபா 12,253,981.01) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரெண்டு தசம் சைபர் வீதம் (12.0%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 6421, 6590, 6684 மற்றும் 3698

எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

கிழக்கு மாகாணம், அம்பாறை மாவட்டம், நித்தவூர் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் நிந்தவூர் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் நிந்தவூர் 10 கிராம சேவகர் பிரிவின் நிந்தவூர் பத்துவின் நிந்தவூரின் அடப்பழம் இல் அமைந்த உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஆஹாமட் எம் மாஹாரூஃப் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2019.10.30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2943/19 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 மற்றும் 2 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: கே. சிவமணி வடிவேலு, ஏ. ஜீவரானி மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோரும் தோட்டம்; கிழக்கு: கடற்கரை ஒதுக்கம்; தெற்கு: ஆர். ரந்திரகுமார் மற்றும் அவரின் மனைவியின் தோட்டம் மற்றும் மேற்கு: வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு ஏக்கர் ஒரு றூட் மற்றும் பத்து பேர்ச் (02ஏ. 01றூ. 10பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் கல்முனை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் L 145/61 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,
கம்பனிச் செயலாளர்

11-197

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ
(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

ஏ. என். என். அரந்தன
கணக்கு இல. 1044 5467 7084

2025.10.21 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக இல. 00190041507 ஐ ஏற்ற உரித்து உறுதி சான்றிதழின் குருநாகல் பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ரீ. குலதிலக்க என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022, யூலை 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ரூபா 6,432,000,000 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்டுள்ளார் எனும் வகையில் அரந்தனகே நிளுப்புல் நுவன் அரந்தன என்பவர் அடகு வைத்தவர் எனும் வகையில் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இல. 00190041507 ஐ ஏற்ற உரித்து உறுதி சான்றிதழின் குருநாகல் பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ரீ. குலதிலக்க என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2002, யூலை 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ரூபா 6,432,000.00 எனும் ஈட்டு முறியின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் எழுபத்து ஒன்பது இலட்சத்து நாற்பத்து மூவாயிரத்து நானூற்று ஐம்பத்து ஒரு ரூபா முப்பத்து ஆறு சதம் (ரூபா 7,943,451.36) 2025, செத்தெம்பர் 28 ஆந் திகதிக்கு கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட எழுபத்து ஒன்பது இலட்சத்து நாற்பத்து மூவாயிரத்து நானூற்று ஐம்பத்து ஒரு ரூபா முப்பத்து ஆறு சதம் (ரூபா 7,943,451.36) 2025, செத்தெம்பர் 29 ஆந் திகதி முதல் இல. 00190041507 ஐ ஏற்ற உரித்து உறுதி சான்றிதழின் குருநாகல் பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ரீ. குலதிலக்க என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022, யூலை 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ரூபா 6,432,000,000 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை அறுபத்து ஒரு இலட்சத்து எழுபத்து இரண்டாயிரத்து ஐந்நூற்று ஐந்து ரூபா ஐம்பத்து எட்டு சதம் (ரூபா 6,172,505.58) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரெண்டு தசம் சைபர் வீதம் (12.0%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட இல. 00190041507 ஐ ஏற்ற உரித்து உறுதி சான்றிதழின் குருநாகல் பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ரீ. குலதிலக்க என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022, யூலை 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ரூபா 6,432,000.00 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான என். யூ. ஜயசூரிய என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், மல்லவபிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மில்லவ இல. 712 எனும் கிராம சேவகர் பிரிவின் மில்லவ கிராமத்தில் அமைந்த நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இல. 420222 எனும் கெடஸ்த்தர் வரைப்படத்தில் ப்ளொக் இல. 05 மற்றும் ஷீட் இல. 01 இல் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு பார்சல் 0251 என குறிப்பிடப்பட்ட காணித்துண்டின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: பார்சல் 199; கிழக்கு: பார்சல் 197; தெற்கு: பார்சல் 262 மற்றும் மேற்கு; பார்சல் 250, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் சைபர் தசம் சைபர் மூன்று எட்டு ஹெக்டேயர் (ஹெக். 0.038) விஸ்தீரணத்தைக்

கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 420222 எனும் கெடஸ்தர் வரைப்படத்திற்கு அமைவாக குருநாகல் காணிப் பதிவகத்தில் உரித்து உறுதி இல. 00190041507 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,
கம்பனிச் செயலாளர்

11-201

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

எச். எம். டீ. பீ. ஹேரத்
கணக்கு இல. 0102 5000 5925

2025.10.21 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக குருநாகல் பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ரீ. குணதிலக்க என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019, மே 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1844 மற்றும் ஏ. ஜே. பண்டார என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022, ஓகத்து 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6495 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்டுள்ளார் எனும் வகையில் ஹேரத் முதியன்சேலாகே டிங்கிரிபண்டா ஹேரத் எனும் ஹேரத் முதியன்சேலாகே டிங்கிரி பண்டா ஹேரத் என்பவர் அடகு வைத்தவர் எனும் வகையில் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், இலக்கங்கள் 1844 மற்றும் 6495 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் ஒரு கோடியே இருபத்து ஒன்பது இலட்சத்து ஐம்பத்து ஆறாயிரத்து இருநூற்று இருபத்து ஒரு ரூபா இருபத்து ஐந்து சதம் (ரூபா 12,956,221.25) 2025, செத்தெம்பர் 28 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட ஒரு கோடியே இருபத்து ஒன்பது இலட்சத்து ஐம்பத்து ஆறாயிரத்து இருநூற்று இருபத்து ஒரு ரூபா இருபத்து ஐந்து சதம் (ரூபா 12,956,221.25) 2025, செத்தெம்பர் 29 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 1844 மற்றும் 6495 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே ஐந்து இலட்சத்து பதினொராயிரத்து நூற்றி நாற்பத்து ஆறு ரூபா இரண்டு சதம் (ரூபா 10,511,146.02) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஒன்பது தசம் சைபர் வீதம் (9.0%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 1844 மற்றும் 6495 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான உப்புல் ஜயசூரிய என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

வட மத்திய மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம் வன்னி ஹத்பத்து மகுல் ஒதொட்ட கோரளே நிக்கவெரட்டிய பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் நிக்கவெரட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் நிக்கவெரட்டிய கிராம சேவகர் பிரிவின் நிக்கவெரட்டிய கிராமத்தில் அமைந்த ''சேருகாஹாமுல ஹேன மற்றும் கல்கொட ஹேன தற்போது வத்த'' என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. ஜீ. பந்துதிலக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2019, சனவரி 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 872/92B எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் B எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: கல்பிட்டியகம கிராமத்தின் எல்லைகள்; கிழக்கு: இல. 872/92 எனும் வரைப்படத்தின் லொட் C; தெற்கு: நிக்கவெரட்டிய முதல் மாஹோ வரை பிரதான வீதி, மற்றும் மேற்கு: இல. 872/92 எனும் வரைப்படத்தின் லொட் A, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பன்னிரெண்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 12பே) அல்லது ஹெக் 0.030 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 872/92B எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவாக நிக்கவெரட்டிய காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் A 90/279 (கருத்துக்கள் பந்தியின்) இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட லொட் B கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்:

வட மத்திய மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம் வன்னி ஹத்பத்து மகுல் ஒதொட்ட கோரளே நிக்கவெரட்டிய பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் நிக்கவெரட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் நிக்கவெரட்டிய கிராம சேவகர் பிரிவின் நிக்கவெரட்டிய கிராமத்தில் அமைந்த ''சேருகாஹாமுல ஹேன மற்றும் கல்கொட ஹேன தற்போது வத்த'' என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. ஜீ. பந்துதிலக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1992, நவெம்பர் 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 872/92 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் B எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: கல்பிட்டியகம கிராமத்தின் எல்லைகள்; கிழக்கு: இல. 872/92 எனும் வரைப்படத்தின் லொட் C; தெற்கு: நிக்கவெரட்டிய முதல் மாஹோ வரை பிரதான வீதி, மற்றும் மேற்கு: ஈ. ஏ.

எவ்ஜீன் நோனா என்பவர் உரிமம் கோரும் காணிகள், ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பன்னிரெண்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 12பே) அல்லது ஹெக் 0.030 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 872/92 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவாக நிக்கவெரட்டிய காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் A 90/279 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,
கம்பனிச் செயலாளர்

11-200

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ
(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

ஏனன் ரீ பெக்ட்டறி
கணக்கு இல. 0067 1000 2450

2025.10.21 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுகளான எச். சீ. லக்மினி என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2020, மாச்சு 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1254 மற்றும் ஏ. ஏ. ஆர். உதயங்க என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2023, மாச்சு 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3095 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டார் என்ற வகையில் ''ஏனன் ரீ பெக்ட்டறி'' வியாபாரப் பெயரின் கீழ் இயங்கும் வியாபாரத்தை பங்காளர்களாக இயக்கிவரும் இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் பாத்திஷா மோஹோமட் ஷிபா மற்றும் அஹாமட் கசாலி ஷிபா என்பவர்களில் அடகு வைத்தவர்கள் என்ற வகையில் பாத்திஷா மோஹோமட் ஷிபா மற்றும் அஹாமட் கசாலி ஷிபா என்பவர்கள் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், இலக்கங்கள் 1254 மற்றும் 3095 எனும் ஈட்டு முறியின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் பதின் ஏழு கோடியே இருபத்து மூன்று இலட்சத்து பதின் ஐந்தாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து தொண்ணூற்று ஒன்பது ரூபா அறுபத்து மூன்று சதம் (ரூபா 172,315,999.63) 2025, செத்தெம்பர் 02 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட பதின் ஏழு கோடியே இருபத்து மூன்று இலட்சத்து பதின் ஐந்தாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து தொண்ணூற்று ஒன்பது ரூபா அறுபத்து மூன்று சதம் (ரூபா 172,315,999.63) 2025, செத்தெம்பர் 03 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 1254 மற்றும் 3095 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒன்பது கோடியே எழுபத்து ஆறு இலட்சத்து இருபத்து ஐந்தாயிரம் ரூபா (ரூபா 97,625,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் ஐந்து தசம் ஐந்து வீதம் (15.5%) மேலும் இரண்டு கோடியே ஆறு இலட்சம் ரூபா எண்பத்து நான்கு சதம் (ரூபா 20,600,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் ஐந்து தசம் ஐந்து வீதம் (15.5%) மேலும் ஒரு கோடியே ஐம்பதினாயிரத்து ஐந்நூற்று நாற்பத்து மூன்று ரூபா எண்பத்து நான்கு சதம் (ரூபா 10,050,543.84) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் ஐந்து தசம் ஐந்து வீதம் (15.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 1254 மற்றும் 3095 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

சபரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம் நவதுன் கோரளே மெத பத்துவின் நிவித்திகல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் நிவித்திகல இல. 177A கிராம சேவகர் பிரிவின் பேபொட்டுவ கிராமத்தில் அமைந்த ''தெகிரிகந்தெ வத்த (ஒரு பகுதி)'' என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எல். கே. கே. ஆனந்ததிலக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, மாச்சு 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 724 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 01 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ. எம். குணதார என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 353 (1989.05.22) எனும் வரைப்படத்தின் லொட் 10; கிழக்கு: கொரொக்கஸ்வத்த; தெற்கு: வீதி (பிரதேச சபை) மற்றும் மேற்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ. எம். குணதார என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 353 (1989.05.22) எனும் வரைப்படத்தின் லொட் 10, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் இருபத்து நான்கு சதம் சைபர் ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 24.05பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் மற்றும் கூறப்பட்ட இல. 724 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவாக இரத்தினபுரி மாவட்ட காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் L 25/129 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,
கம்பனிச் செயலாளர்

11-203

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

ஆர். பீ. என். இண்ட(ர்)நெஷனல் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்
கணக்கு இல. 0086 1000 1840

2025.07.30 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கம்பஹா பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஏ. டப்ளியூ. டீ. எம். வித்தானகே என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, யூன் 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2473, 2018, திசெம்பர் 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3042, 2020, பெப்புருவரி 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4060, 2021, நவெம்பர் 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5025, 2018, திசெம்பர் 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3038 மற்றும் 2021, நவெம்பர் 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5027 எனும் ஈட்டு முறிகள் அனைத்தும் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டார் எனும் வகையில் கடன்பட்ட இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கம்பனி சட்டங்களுக்கு அமைவாக நேர்த்தியாக கூட்டிணைக்கப்பட்டு இல. PV 102428 எனும் பதிவு இலக்கத்தை கொண்ட "ஆர். பீ. என். இண்ட(ர்)நெஷனல் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்" மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால்,

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கம்பஹா பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஏ. டப்ளியூ. டீ. எம். வித்தானகே என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, யூன் 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3040, 2021, நவெம்பர் 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5031 எனும் ஈட்டு முறிகள் அனைத்தும் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டார் எனும் வகையில் கடன்பட்ட இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கம்பனி சட்டங்களுக்கு அமைவாக நேர்த்தியாக கூட்டிணைக்கப்பட்டு இல. PV 102428 எனும் பதிவு இலக்கத்தை கொண்ட "ஆர். பீ. என். இண்ட(ர்)நெஷனல் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்" மற்றும் இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கம்பனி சட்டங்களுக்கு அமைவாக அடகு வைத்தவர்கள் எனும் வகையில் மன்ச்சநாயக்க அப்புஹாமிலாகே ரன்கன பிரசங்க நயனஜித் என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால்,

கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 2473, 3042, 4060, 5025, 3040, 5031, 3038 மற்றும் 5027 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் எட்டு கோடியே அறுபத்து மூன்று இலட்சத்து ஆறாயிரத்து முன்னூற்று நாற்பத்து ஏழு ரூபா முப்பத்து இரண்டு சதம் (ரூபா 86,306,347.32) 2025, ஏப்பிறல் 06 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட எட்டு கோடியே அறுபத்து மூன்று இலட்சத்து ஆறாயிரத்து முன்னூற்று நாற்பத்து ஏழு ரூபா முப்பத்து இரண்டு சதம் (ரூபா 86,306,347.32) 2025, ஏப்பிறல் 07 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 2473, 3042, 4060, 5025, 3040, 5031, 3038 மற்றும் 5027 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஏழு கோடியே நான்கு இலட்சத்து எழுநூற்று எழுபத்து மூன்று ரூபா அறுபத்து நான்கு சதம் (ரூபா 70,400,773.64) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பத்து வீதம் (10%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 2473, 3042, 4060, 5025, 3040, 5031, 3038 மற்றும் 5027 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியநே கோரளே உடகாஹா பத்துவின் அத்தனகல்ல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கலாபிட்டிய கிராமசேவகர் பிரிவின் கலாபிட்டியவில் அமைந்த "பொல்காஹாஆக்கர எஸ்ட்டேட் எனும் காஹாட்டகாஹாலந்த எஸ்ட்டெட்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் என். ஹேரத் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006, திசெம்பர் 02 முதல் 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2561 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: இல. 2006/434^{B} எனும் வரைபடத்தின் லொட் R1 (20 அடிகள் அகல வீதி); கிழக்கு: இல. 2006/434^{B} எனும் வரைபடத்தின் லொட் R1 (20 அடிகள் அகல வீதி); தெற்கு 2006/434^{B} எனும் வரைபடத்தின் லொட் D2 (வடிகாலிற்கான ஒதுக்கம்) மற்றும் மேற்கு: இல. 2006/434^{B} எனும் வரைபடத்தின் லொட் D2

(வடிகாலிற்கான ஒதுக்கம்), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் சைபர் ஆறு தசம் ஏழு ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 06.75பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2561 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவாக அத்தனகல்ல காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் B 445/106 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இல. 2473 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

2. வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம் வல்கம்பத்து கோரளே தேவமெதி ஹத்பத்துவை வாரியபொல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் பமுனுகொட்டுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் நெலும் கனுவ கிராம சேவகர் பிரிவின் நெலும் கனுவ, அக்குராவ மற்றும் கிரிமெட்டியாகார கிராமங்களில் அமைந்த "தெமோதஹேன" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். கே. பீ. ராமநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012, யூலை 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4807 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A4A2 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடகிழக்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. வீ. லியனகே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011, யூன் 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1197 எனும் வரைபடத்தின் குறிப்பிடப்பட்ட லொட் 4A3; தென் கிழக்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. டீ. பீ. ரெஜினோல்ட் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1965, சனவரி 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 328 எனும் வரைபடத்தின் குறிப்பிடப்பட்ட லொட் 8A; தென் மேற்கு: இதே காணியின் ஒரு பகுதி மற்றும் வட மேற்கு: வீதி (நகர சபை), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் ஐந்து ஏக்கர்கள் (15ஏ. 00றூ. 00பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4807 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக குருநாகல் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் Q 111/90 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இலக்கங்கள் 3042, 4060 மற்றும் 5025 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

3. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், ஹாபிட்டிகம் கோரளே உடுகஹா பத்துவின் மீரிகம பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மீரிகம கிராமசேவகர் பிரிவின் கண்டலம மற்றும் மீரிகம இல் அமைந்த "பதுள்ளகாஹாவத்த, தெல்காஹாலந்த மற்றும் சியம்பலாகாஹாலந்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. என். ஏ. டப்ளியூ. சூரியாரச்சி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2008, யூலை 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட மற்றும் 2008, யூலை 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3648/fn எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 4 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: டீ. வீரசிங்ஹ என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி; கிழக்கு: லொட் 5; தெற்கு: லொட் 10 மற்றும் மேற்கு: லொட் 3, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றூட் இருபத்து ஒரு தசம் ஒன்று ஒன்று பேர்ச் (00ஏ. 02றூ. 21.11பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3648/fn எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அத்தனகல்ல காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் H 318/59 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 3648/fn எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 10 (12 அடிகள் அகல வீதி) இன் மீது அதன் ஊடாக அதன் கீழும் பிரவேசிப்பதற்காக மார்க்க உரிமைகள் மற்றும் அதனுடன் இணைந்த ஏனைய உரிமைகளுடனானது.

(இலக்கங்கள் 3038 மற்றும் 5027 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

4. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம, சியனே கோரளே உடுகாஹா பத்துவின் அத்தனகல்ல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கலாபிட்டிய கிராமசேவகர் பிரிவின் கலாபிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்த "காஹாட்டகாஹாலந்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. எம். ஜயபால என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, மாச்சு 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 798B எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: ஆர். எல்லாவல என்பவரின் காணி; கிழக்கு: இல. 86/2011 எனும் வரைபடத்தின் லொட் A; தெற்கு: வீதி (RDA) மற்றும் மேற்கு: ஆர். எல்லாவல என்பவரின் காணி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபது பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 20பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள் பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 798B எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் 1 கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்

மேற் கூறப்பட்ட கலாபிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்த "காஹாட்டகாஹாலந்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். இத்தமல்கொட என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011, மாச்சு 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 86/2011 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் B எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: வீதி; கிழக்கு: இதே வரைபடத்தின் லொட் A; தெற்கு: வீதி (RDA) மற்றும்

மேற்கு: வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபது பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 20பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 86/2011 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அத்தனகல்ல காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் B 460/49 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இலக்கங்கள் 3040 மற்றும் 5031 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,
கம்பனிச் செயலாளர்

11-207

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

யுனிக்ஸ் அரோமெடிக்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்
கணக்கு இல. 0049 1000 0638

2024.01.31 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக இரத்தினபுரி பிரசித்த நொத்தாரிசுவான கே. எல். எம். டீ. கித்சிரி என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022, மே 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4201 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டார் எனும் வகையில் இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கம்பனி சட்டங்களுக்கு அமைவாக நேர்த்தியாக கூட்டிணைக்கப்பட்டு இல. PV 10189 எனும் பதிவு இலக்கத்தை கொண்ட ''யுனிக் ஆரோமெடிக்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்'' மற்றும் இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் செனவிரத்ன யாப்பா நந்தன பிரபாத் அடகு வைத்தவர் என்ற வகையில் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இல. 4201 எனும் ஈட்டு முறியின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் நான்கு கோடியே முப்பத்து எட்டு இலட்சத்து பன்னிரெண்டாயிரத்து எண்ணூறு ரூபா முப்பத்து ஆறு சதம் (ரூபா 43,812,800.36) 2024, சனவரி 15 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட நான்கு கோடியே முப்பத்து எட்டு இலட்சத்து பன்னிரெண்டாயிரத்து எண்ணூறு ரூபா முப்பத்து ஆறு சதம் (ரூபா 43,812,800.36) 2024, சனவரி 16 ஆந் திகதி முதல் இல. 4201 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை நான்கு கோடி ரூபா (ரூபா 40,000,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு இருபது தசம் சைபர் வீதம் (20.0%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 4201 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளே பல்லே பத்துவின் மஹரகம நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு வத்தெகெதர இல. 532C எனும் கிராம சேவகர் பிரிவின் பொரலெஸ்கமுவ இல் வத்தெகெதர வீதியில் அமைந்த ''மில்லகாஹாவத்த மற்றும் பெலன்காஹாவத்த'' என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் என். எஸ். தனஞ்சய என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2002, சனவரி 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 637 எனும் வரைபடத்தில் (2002, சனவரி 22 ஆந் திகதி மீள் அளவீடு செய்யப்பட்ட) காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட லொட் 5A என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: வத்தெகெதர வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 233/16A மற்றும் 10 அடிகள் அகல வீதி; கிழக்கு: மிள்ளகாஹாவத்த; தெற்கு: மிள்ளகாஹாவத்த வீதி மற்றும் இல. 182 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2A மற்றும் மேற்கு: இல. 182 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2A மற்றும் வத்தெகெதர வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 233/16A, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பத்தொன்பது தசம் ஏழு சைபர் பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 19.70பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 637 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் 5A கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்:

கூறப்பட்ட பொரலெஸ்கமுவ இல் வத்தெகெதர வீதியில் அமைந்த "மில்லகாஹாவத்த மற்றும் பெலென்காஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். எல். குணசேக்கர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998, மே 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6891 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 05 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு:லொட் 8 மற்றும் வீதிக்கான ஒதுக்கம்; கிழக்கு: வீதி; தெற்கு: இதே காணியின் ஒரு பகுதி (இல. 182 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2A) மற்றும் மேற்கு:லொட் 06, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபது பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 20பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள்,

கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 6891 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக ஹோமாகமை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் E 014/67 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஆர். பீ. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1968, திசெம்பர் 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1243 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 04 மற்றும் இல. 6891 எனும் வரைபடத்தின் காட்டப்பட்ட லொட் 8 என குறிப்பிடப்பட்ட காணித்துண்டின் ஊடாகவும் அதன் மீதும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகள் மற்றும் அதனுடன் தொடர்புடைய ஏனைய உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,
கம்பனிச் செயலாளர்

11-204

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ
(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

ஆர். சீ. ஐ. ரனசிங்ஹ மற்றும் ஆர். எம். ஜீ. கே. கருணாரத்ன கணக்கு இல. 1109 5456 8667

2024.10.21 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ சார்பாக குருநாகல் பிரசித்த நொத்தாரிசுவான தரங்க குணதிலக்க என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2020, யூன் 01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2273, 2021, சனவரி 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2569, 2022, பெப்புருவரி 03 இல. 3074 மற்றும் 2002, பெப்புருவரி 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3072 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்டுள்ளார் எனும் வகையில் ரனசிங்ஹகே சானக்க இரோஷன் ரனசிங்ஹ மற்றும் ரனசிங்ஹ முதியன்சேலாகே கங்கா குமாரி கருணாரத்ன என்பவர்களில் கடன்பட்டார் எனும் வகையில் ரனசிங்ஹகே சானக்க இரோஷன் ரனசிங்ஹ என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், இலக்கங்கள் 2273, 2569, 3074 மற்றும் 3072 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் ஒரு கோடியே இருபத்து மூன்று இலட்சத்து இரண்டாயிரத்து இருபது ரூபா தொண்ணூறு சதம் (ரூபா 12,302,020.90) 2025, செத்தெம்பர் 28 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட ஒரு கோடியே இருபத்து மூன்று இலட்சத்து இரண்டாயிரத்து இருபது ரூபா தொண்ணூறு சதம் (ரூபா 12,302,020.90) 2025, செத்தெம்பர் 29 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 2273, 2569, 3074 மற்றும் 3072 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஐம்பத்து மூன்று இலட்சத்து எழுபதினாயிரத்து எழுநூற்று எழுபத்து மூன்று ரூபா எண்பத்து ஆறு சதம் (ரூபா 5,370,773.86) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரெண்டு தசம் சைபர் வீதம் (12.0%) மேலும் ஐம்பது இலட்சத்து பத்தொன்பதினாயிரத்து இருநூற்று எண்பத்து எட்டு ரூபா நாற்பத்து ஐந்து சதம் (ரூபா 5,019,288.45) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஒன்பது தசம் சைபர் வீதம் (9.0%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 2273, 2569, 3074 மற்றும் 3072 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், வேஉட கோரளே வேஉடவில்லி ஹத்பத்து மாவத்கம பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் வாடியகொட இல. 646 கிராம சேவகர் பிரிவின் கனேகொட கிராமத்தில் அமைந்த "மிதெள்ள கும்புர பிள்ளேவ மிதெள்ள வத்த எனும் மிதெள்ள கும்புர தற்போது ஹைலேண்ட்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ரீ. பீ. அத்தனாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2019.12.06 ஆந் திகதி இதே வரைப்படத்திற்கு உப பிரிவு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது) உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ரீ. பீ. அத்தனாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, ஒற்றோபர் 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 10112 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1B என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: சாகர என்பவர் உரிமம் கோரும் பாமன்கட கும்புர மற்றும் கருணாரத்ன அலஹகோன் என்பவர் உரிமம் கோரும் பாமன்கட கும்புர; கிழக்கு: இங்கமைந்த லொட் 1A, கருணாரத்ன அலஹகோன் என்பவர் உரிமம் கோரும் பாமன்கட கும்புர மற்றும் இல. 4992 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2 என குறிப்பிடப்பட்ட மெதல்ல வத்த பில்லேவ; தெற்கு: இல. 4992 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2 (மெதல்ல வத்த பில்லேவ) மற்றும் மேற்கு: முன்னர் டிங்கிரி பண்டாவினால் உரிமம் கோறப்பட்ட தற்போது பத்மினி அலதெனிய உரிமம் கோரும் மெதெள்ள கும்புர தற்போது மிதெள்ள வத்த மற்றும் பிரதான வீதியிலிருந்து வீதி நுழைவு, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றூட்கள் (00ஏ. 02றூ. 00பே) அல்லது ஹெக். 0.2020 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 10112 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவாக குருநாகல் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் H 74/122 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. வடமேல் மாகாணம் குருநாகல் மாவட்டம் வேஉட கோரளே வேஉடவில்லி ஹத்பத்து மாவத்கம பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் வாடியகொட இல. 646 கிராம சேவகர் பிரிவின் கனேகொட கிராமத்தில் அமைந்த "மிதெள்ள கும்புர மற்றும் பிள்ளேவ (தற்போது ஹைலேண்ட்)" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ரீ. பீ. அத்தனாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, மே 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 10224 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: ஆறு; கிழக்கு: ஹேமந்த பண்டார மற்றும் சந்ரலத்தா மெனிக்கே உரிமம் கோரும் காணிகள் மற்றும் ஆறு; தெற்கு: பத்மினி அலுதெனிய உரிமம் கோரும் காணி, கூறப்பட்ட இல. 10224 எனும் வரைப்படத்தின் லொட் B மற்றும் எச். எம். வீரகோன் மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் மேற்கு: இல. 4992 எனும் வரைப்படத்தின் லொட் 1, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் (00ஏ. 01றூ. 00பே) அல்லது ஹெக். 0.1010 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 10224 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவாக குருநாகல் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் H 74/105 (குறிப்புக்கள் பந்தி) இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட லொட் A கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம் வேஉட கோரளே வேஉடவில்லி ஹத்பத்து மாவத்கம பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் வாடியகொட இல. 646 கிராம சேவகர் பிரிவின் கனேகொட கிராமத்தில் அமைந்த "மிதெள்ள கும்புர மற்றும் பிள்ளேவ (தற்போது ஹைலேண்ட்)" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டீ. எம். பீ. பி. ரபுக்வெள்ள என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012, மாச்சு 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4992 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 02 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: ஆறு; கிழக்கு: முன்னர் முதலிஹாமி உரிமம் கோரிய தற்போது ஹெமந்த பண்டார உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் ஆறு; தெற்கு: சந்ரலத்தா மெனிக்கே உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் முன்னர் டிங்கிரி பண்டா உரிமம் கோரிய மற்றும் தற்போது பத்மினி அலுதெனிய மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோரும் போகாஹாகும்புர மற்றும் மேற்கு: இல. 4992 எனும் வரைப்படத்தின் லொட் 1, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் (00ஏ. 01றூ. 00பே) அல்லது ஹெக். 0.1010 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4992 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவாக குருநாகல் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் H 74/105 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

3. வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம் வேஉட கோரளே வேஉடவில்லி ஹத்பத்து மாவத்கம பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் வாடியகொட இல. 646 கிராம சேவகர் பிரிவின் கனேகொட கிராமத்தில் அமைந்த "மிதெள்ள கும்புர மற்றும் பிள்ளேவ (தற்போது ஹைலேண்ட்)" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ரீ. பீ. அத்தனாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, மே 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 10224 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் B என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: இல. 10224 எனும் வரைப்படத்தில் லொட் A; கிழக்கு: எச். எம். வீரகோன் மற்றும் ஏனையோரின் வாரிசுகள் உரிமம் கோரும் காணி; தெற்கு: குருநாகல் முதல் கண்டி வரையான பிரதான வீதி மற்றும் மேற்கு: பத்மினி அலுதெனிய உரிமம் கோரும் காணி; ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் நான்கு தசம் இரண்டு சைபர் பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 4.20பே) அல்லது ஹெக். 0.0106 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 10224 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் B கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம் வேஉட கோரளே வேஉடவில்லி ஹத்பத்து மாவத்கம பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் வாடியகொட இல. 646 கிராம சேவகர் பிரிவின் கனேகொட கிராமத்தில் அமைந்த "மிதெள்ள கும்புர மற்றும் பிள்ளேவ (தற்போது ஹைலேண்ட்)" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ரீ. பீ. அத்தனாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, செத்தெம்பர் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 10028 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 3 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: ஆர். சீ. ஐ. ரணசிங்ஹ மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோரும் காணி; கிழக்கு: ஆர். சீ. ஐ. ரணசிங்ஹ உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் எச். எம். வீரகோன் மற்றும் ஏனையோரின் வாரிசுகள் உரிமம் கோரும் காணி; தெற்கு: குருநாகல் முதல் கண்டி வரையான பிரதான வீதி மற்றும் மேற்கு: இங்கமைந்த லொட் 2, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் நான்கு தசம் இரண்டு சைபர் பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 4.20பே) அல்லது ஹெக். 0.0106 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 10028 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவாக குருநாகல் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் H 127/87 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,
கம்பனிச் செயலாளர்

11-202

சனச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க சட்டத்தின் வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட சட்டம்) 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் சனச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ இன் (பதிவு இல. PB62PQ) பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மானத்தின் படி

கடன் இல. 2442122
கிளை: காலி கிளை
வீரசிங்க ஆராச்சிகே சஜ்ஜீவ

2025, ஒற்றோபர் மாதம் 07 ஆந் திகதி சனச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீயின் பணிப்பாளர் சபையினால் ஒருமனதாக மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்.

சனச அபிவிருத்தி வங்கியின் சார்பாக காலி பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ. ரனோஜனி யூ. கமகே என்பவரினால் அத்தாட்சியிடப்பட்ட 2019.06.26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1894 ஈட்டுமுறியின் மூலம் வீரசிங்கே ஆராச்சிகே சஜ்ஜீவ (கடனாளி) என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட கடன் வசதியை திருப்பி செலுத்துவதற்கு தவறியமைக்கான ஏலவிற்பனை. 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க சட்டத்தின் வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட சட்டம்) 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் மேற்குறிப்பிட்ட கடனாளிக்கு சனச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீயினால் ரூபா பத்து மில்லியன் இரண்டு இலட்சத்து ஐம்பத்தினாலாயிரத்து எழுநூற்று பதினேழு தசம் ஒன்பது ஐந்து (ரூபா 10,254,717.95) 2025.05.15 ஆந் திகதி அன்று கீழ் குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தின் மீது வழங்கப்பட்டுள்ளது. சனச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீயினால் இல. 1894 ஈட்டுமுறிக்கிணங்க, உத்தரவுபெற்ற ஏலவிற்பனையாளர் எல். பீ. சேனானாயக்க இல. 7/1/10, 1 ஆம் மாடி பல் பொருள் அங்காடி வளாகம் கொழும்பு 08 மூலம் ரூபாய் ஏழு மில்லியன் நான்கு இலட்சத்து எண்பத்தேழாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எழுபது தசம் ஒன்று ஏழு (ரூபா 7,487,970.17) அதனுடன் 2025.05.16 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதி வரையிலான வட்டி மற்றும் விளம்பர செலவுகளுடன் மற்றைய செலவீனங்களும் உள்ளடங்கலாக பகிரங்க ஏல விற்பனை மூலம் விற்கப்படல் வேண்டும்.

ஆதன அட்டவணை

தென்மாகாணம், காலி மாவட்டம், அக்மீமன பிரதேச சபைக்குட்பட்ட அக்மீமன பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் 134 ஆவது - கொஸ்கந்த கிராமசேவகர் பிரிவிற்குட்பட்ட கலேஹே கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "மெயிட்வத்த மற்றும் இஹலகேவத்த" எனும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். என். ஜே. ஏ. பெரேரா அவர்களால் அளந்து ஒன்றினணக்கப்பட்டு வரையப்பட்ட 2005.09.12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 592 வரைப்பட இல. துண்டு 18 காணிப்பகுதியாகும்.

வடக்கு: அதே நிலத்தின் துண்டு 19; கிழக்கு: அதே நிலத்தின் துண்டு 28; தெற்கு: அதே நிலத்தின் துண்டு 26 (வீதி) மற்றும் துண்டு 23 (வீதி); மேற்கு: அதே நிலத்தின் துண்டு 23 (வீதி)

இக்காணியின் பரப்பளவானது பன்னிரெண்டு தசம் ஏழு ஒன்பது பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 12.79பே) மரங்கள், தாவரங்கள் மற்றும் அங்கு காணப்படும் அனைத்தும் உள்ளடங்கலாக மற்றும் காலி காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் J 76/34 பதிவின் கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

மேலும் உட்செல்லும் மற்றும் வெளிச்செல்லும் பாதைகளுக்கான உரித்து மற்றும் மின்சாரம் மற்றும் நீர் வசதியினை தரைக்கு மேற்புறமும் தரைக்கு கீழ் புறமும் அல்லது நேரடியாகவும் நிறுவும் உரித்து மற்றும் உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் எம். என். ஜே. ஏ. பெரேராவால் அளந்து வரையப்பட்ட 2005.09.12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இல. 592 படி துண்டுகள் 22, 23, 26 இற்கான உரிமை.

சபையின் கட்டளைக்கிணங்க,
சபை செயலாளர்

11-210

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டு 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டு 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் 2000 ஆம் ஆண்டு 54 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறு இலங்கை வங்கி கட்டளைச்சட்டம் 21 ஆம் பிரிவின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) கீழ் வெளியிடப்படும் அறிவித்தல்.

2024.01.08 இல் நடைபெற்ற இலங்கை வங்கி பணிப்பாளர் சபை கூட்டத்தில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்ததாவது,

1. பிரசித்த நொத்தாரிசு பந்துமதி போதிநாயக்க ரணசிங்ஹ அத்தாட்சிப்படுத்திய 2013.07.26 ஆந் திகதியிட்ட ஈட்டு முறி இல. 7011 இன் பேரில் மாலபே, புதிய கண்டி வீதி, இல. 760 எனும் முகவரியில் அமைந்த M/S Cedar Crest பங்காளர்கள் மாலபே, தலங்கம வடக்கு, இல. 829/ஏ எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. விதுர ஓபித பாலசூரிய, மாலபே, தலங்கம வடக்கு, இல. 829/ஏ எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. டொன் டெரன்ஸ் ஷாந்தராஜா பாலசூரிய மற்றும் மாலபே, தலங்கம வடக்கு, இல. 829/ஏ எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த திருமதி வினிதா சமரதுங்க ஆகியோரிடமிருந்து நிரந்தர மேலதிகப்பற்று மீது 2023.12.05 ஆந் திகதி வரை வருமதியாக உள்ள முதலும் வட்டியும் ரூபா 28,624,931.50 (இருபத்தெட்டு மில்லியன் அறுநூற்று இருபத்து நான்கு ஆயிரத்து தொள்ளாயிரத்து முப்பத்தொரு ரூபாய் ஐம்பது சதமும்) அத்துடன் ரூபா 18,000,000.00 (பதினெட்டு மில்லியன் ரூபாய்) மீது ஆண்டுக்கு இருபத்து நான்கு தசம் இரண்டு ஐந்து (24.25%) வீதத்தில் 2023.12.06 ஆந் திகதி தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை மேலும் வட்டியும் 1 ஆவது கடன் மீது 2023.12.05 ஆந் திகதி வரை வருமதியாக உள்ள முதலும் வட்டியும் ரூபா 980,079.19 (தொள்ளாயிரத்து எண்பதாயிரத்து எழுபத்தொன்பது ரூபாய் பத்தொன்பது சதமும்) 2 ஆவது கடன் மீது 2023.12.05 ஆந் திகதி வரை வருமதியாக உள்ள முதலும் வட்டியும் ரூபா 1,288,328.66 (ஒரு மில்லியன் இருநூற்று எண்பத்தெட்டாயிரத்து முந்நூற்று இருபத்தெட்டு ரூபாய் அறுபத்தாறு சதமும்) 3 ஆவது கடன் மீது 2023.12.05 ஆந் திகதி வரை வருமதியாக உள்ள முதலும் வட்டியும் ரூபா 421,167.28 (நானூற்று இருபத்தொரு ஆயிரத்து நூற்று அறுபத்தேழு ரூபாய் இருபத்தெட்டு சதமும்) 4 ஆவது கடன் மீது 2023.12.05 ஆந் திகதி வரை வருமதியாக உள்ள முதலும் வட்டியும் ரூபா 62,617.63 (அறுபத்திரெண்டாயிரத்து அறுநூற்றுப் பதினேழு ரூபாய் அறுபத்து மூன்று சதமும்) 5 ஆவது கடன் மீது 2023.12.05 ஆந் திகதி வரை வருமதியாக உள்ள முதலும் வட்டியும் ரூபா 1,602,059.07 (ஒரு மில்லியன் அறுநூற்றிரெண்டாயிரத்து ஐம்பத்தொன்பது ரூபாய் ஏழு சதமும்) அத்துடன் ரூபா 1,353,925.29 (ஒரு மில்லியன் முந்நூற்று ஐம்பத்து மூன்று ஆயிரத்து தொள்ளாயிரத்து

இருபத்தைந்து ரூபாய் இருபத்தொன்பது சதம்) மீது ஆண்டுக்கு நான்கு (4%) வீதத்தில் 2023.12.06 ஆந் திகதி தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை மேலும் வட்டியும் 6 ஆவது கடன் மீது 2023.12.05 ஆந் திகதி வரை வருமதியாக உள்ள முதலும் வட்டியும் ரூபா 1,588,631.51 (ஒரு மில்லியன் ஐந்நூற்று எண்பத்தெட்டாயிரத்து அறுநூற்று முப்பத்தொரு ரூபாய் ஐம்பத்தொரு சதமும்) அத்துடன் ரூபா 1,392,636.00 (ஒரு மில்லியன் முந்நூற்று தொண்ணூற்றிரெண்டாயிரத்து அறுநூற்று முப்பத்தாறு ரூபாய்) மீது ஆண்டுக்கு நான்கு (4%) வீதத்தில் 2023.12.06 ஆந் திகதி தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை மேலும் வட்டியும் வங்கிக்கு வருமதியாக உள்ளதாலும்,

பிரசித்த நொத்தாரிசு பந்துமதி போதிநாயக்க ரணசிங்ஹ அத்தாட்சிப்படுத்திய 2013.07.26 ஆந் திகதியிட்ட ஈட்டு முறி இல. 7011 இன் பேரில் நிரந்தர மேலதிகப்பற்று மீது ரூபா 28,624,931.50 (இருபத்தெட்டு மில்லியன் அறுநூற்று இருபத்து நான்கு ஆயிரத்து தொள்ளாயிரத்து முப்பத்தொரு ரூபாய் ஐம்பது சதமும்) 1 ஆவது கடன் மீது ரூபா 980,079.19 (தொள்ளாயிரத்து எண்பதாயிரத்து எழுபத்தொன்பது ரூபாய் பத்தொன்பது சதமும்) 2 ஆவது கடன் மீது ரூபா 1,288,328.66 (ஒரு மில்லியன் இருநூற்று எண்பத்தெட்டாயிரத்து முந்நூற்று இருபத்தெட்டு ரூபாய் அறுபத்தாறு சதமும்) 3 ஆவது கடன் மீது ரூபா 421,167.28 (நானூற்று இருபத்தொரு ஆயிரத்து நூற்று அறுபத்தேழு ரூபாய் இருபத்தெட்டு சதமும்) 4 ஆவது கடன் மீது ரூபா 62,617.63 (அறுபத்திரெண்டாயிரத்து அறுநூற்றுப் பதினேழு ரூபாய் அறுபத்து மூன்று சதமும்) 5 ஆவது கடன் மீது ரூபா 1,602,059.07 (ஒரு மில்லியன் அறுநூற்றிரெண்டாயிரத்து ஐம்பத்தொன்பது ரூபாய் ஏழு சதமும்) 6 ஆவது கடன் மீது ரூபா 1,588,631.51 (ஒரு மில்லியன் ஐந்நூற்று எண்பத்தொட்டாயிரத்து அறுநூற்று முப்பத்தொரு ரூபாய் ஐம்பத்தொரு சதமும்) 2023.12.06 ஆந் திகதி தொடக்கம் விற்பனைத் திகதி வரை மேற்குறிப்பிட்டவாறு மேலும் வட்டியும் இலங்கை வங்கி கட்டளைச்சட்டம் 26 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிடவேண்டிய செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இலங்கை வங்கிக்கு ஈடுவைத்த இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தை இலங்கை வங்கி கட்டளைச்சட்டம் 19 ஆம் பிரிவு (397 ஆம் அத்தியாயம்) மற்றும் அதன் திருத்தங்களுக்கமைய பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பதற்கு இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவை என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திருவாளர்கள் T&H ஒக்ஷன் நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. எம். எச். டீ. கருணாரத்னவுக்கும், மேற்கூறிய இலங்கை வங்கி கட்டளைச்சட்டத்தின் பிரிவு 21 ற்கமைய இத்தீர்மானத்தின் அறிவித்தலை வெளியிடுவதற்கு இலங்கை வங்கி நகர அலுவலக மேற்தரக் கிளை பிரதான முகாமையாளருக்கும் இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது.

மேற்குறிப்பிட்ட முதலாவது அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரளை பல்லேபற்றுவில் கடுவெல பிரதேச செயலகப் பிரிவில் கடுவெல மாநகர சபை எல்லைகளுள் கடுவெல 477A ஆம் இலக்க கிராம சேவகர் பிரிவில் தலங்கம வடக்கு கிராமத்தில் அமைந்த கடுவெல வீதி வரிமதிப்பு இலக்கம் 760 மற்றும் 760/1 ஐக் கொண்ட "ஹிக்கஹவத்த" என அழைக்கும் காணி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். டப்ளியூ. தெபுலன்கொட தயாரித்த 2012, ஒற்றோபர் 2 ஆம் திகதியிட்ட அளவை வரைபடம் இல. 3817/A இல் எல்லை நிர்ணயித்த காணித்துண்டு A1 என அடையாளமிட்டு பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு A1: வடக்கு: கடுவெல வீதியும் (புதிய கண்டிப் பாதை) உம்; கிழக்கு: வரைபடம் இல. 2144 இல் காணித்துண்டு 3 உம்; தெற்கு: காணித்துண்டு A 2 உம்; மேற்கு: 20 அடி அகலப் பாதை (உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். எச். பி. ஜோசப் தயாரித்த வரைபடம் இல. 33/98 இல் காணித்துண்டு 1H உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்கூறிய வரைபடம் இல. 3817/A இன் பிரகாரம் இருபத்தேழு தசம் ஒன்பது பூச்சியம் பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 27.90பே) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு காணப்படும் கட்டிடங்கள், மண் மரங்கள் பயிர்கள் வளர்பவை மற்றும் சகலதும் ஆகும். இக்காணி கடுவெல காணிப்பதிவகத்தில் B 1604/102 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

இலங்கை வங்கி பணிப்பாளர் சபை கட்டளைப்படி,

திருமதி ஆர். டீ. டீ. ரணசிங்ஹ,
பிரதான முகாமையாளர்,
இலங்கை வங்கி,
நகர அலுவலகக் கிளை,
கொழும்பு 01.

11-180

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீயின் பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

வாடிக்கையாளர்களின் பெயர்கள் : பஹல மெத கம்மெத்தே கெதர கெலும் பிரபாத் சேனாரத்ன மற்றும் சப்பரமாது மஹபால மாயாதுன்னேகே சோமாவதி மாயாதுன்னே

கிளை : கடவத்தை

மேற்படி தீர்மானமானது 2025, செத்தெம்பர் 25 ஆந் திகதி, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் கீழ் பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபையினால் ஏகமனதாக தீர்மானிக்கப்பட்டது.

அதன்படி, "கடப்பாடுடையவரான" பஹல மெத கம்மெத்தே கெதர கெலும் பிரபாத் சேனாரத்ன மற்றும் "கடப்பாடுடையவரான/ ஈடுவைத்தவரான" சப்பரமாது மஹபால மாயாதுன்னேகே சோமாவதி மாயாதுன்னே ஆகியோர் பதிவு இல. பீகியூ 48 ஐக் கொண்ட பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இன் சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு டீ. எல். எம். டீ. விஜேசிங்ஹ அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2021.02.19 ஆந் திகதிய முதன்மை ஈட்டுமுறி இல. 818 மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார். ஆதலால்,

மேற்குறிப்பிடப்பட்ட பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இற்கு (இதனகத்துப் பின்னர் சிலவேளைகளில் "வங்கி" என அடையாளம் காணப்படும்) 2025.08.31

ஆந் திகதி வரையான முதன்மை பணத்தொகை மற்றும் வட்டியுடன் பெறவேண்டிய ரூபாய் ஆறு மில்லியன் ஒன்பது இலட்சத்து பதினெட்டாயிரத்து இருநூற்று எண்பத்தொன்றும் சதம் தொண்ணூற்று ஒன்பது (ரூபா 6,918,281.99) பணத்தொகையும் மற்றும் 2025.09.01 ஆந் திகதியிலிருந்து ரூபா 6,500,000.00 வரையான பணத்தொகைக்கு 22% வருடாந்த வட்டியுடனும் ரூபா 6,500,000.00 வரையான பணத்தொகையை விட அதிகரிக்கும் பணத்தொகைக்கு 30% வருடாந்த வட்டியுடனும் சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 818 இன் கொடுப்பனவுகளை முழுமையாக செலுத்தி முடிக்கும் வரை வரவேண்டியும் சேரவேண்டியும் உள்ளது.

இதன் மூலம் தீர்மானிக்கப்படுவதாவது:

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ், கொலன்னாவை, விஹார மாவத்தை, இல. 50/3 ஐச் சேர்ந்த உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர் துசித் கருணாரத்ன அவர்களினால் ஈட்டுமுறி இல. 818 இன் மூலம் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் மேலும் முழுமையாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனத்தை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யவும், விற்பனை திகதி வரை மேற்குறிப்பிட்ட திகதியிலிருந்து வட்டியுடன் சேர்த்து ரூபாய் ஆறு மில்லியன் ஒன்பது இலட்சத்து பதினெட்டாயிரத்து இருநூற்று எண்பத்தொன்றும் சதம் தொண்ணூற்று ஒன்பது (ரூபா 6,918,281.99) பணத்தொகையை அறவிடுவதற்கும், 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிட வேண்டிய பணத்தொகை மற்றும் செலவுகள் மற்றும் பணம் பெற்றுக்கொண்டதிலிருந்து (ஏதேனும் இருப்பின்) அவற்றை குறைத்துக் கொள்வதற்கும் அதிகாரமளிக்கப்படுகின்றது.

மேற்கூறப்பட்ட ஆதனத்தின் அட்டவணை

மேல் மாகாணம், (கம்பஹா பதிவுப் பிரிவிற்குள்) கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோரளையின் அதிகாரி பத்து, பியகம பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட பியகம பிரதேச செயலகப் பிரிவு, இஹல பியன்வில சென்டர் இல. 269B கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவு, இஹல பியன்வில கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கொனஹேன பாதை, வரிப்பண இல. 087/1 இல் கட்டிடங்கள் மரங்கள் பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளடக்கிய "ஜம்புகஹவத்த" எனும் காணி (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் வீ. எப். ஜே. பெரேரா அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1987.12.23 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 10371 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 3 இன் தற்போதைய எல்லைகளின் மீளளவையாகும்.) உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச். எம். எஸ். பெரேரா அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017.10.07 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 6598 இல் காணித்துண்டு 03 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு 3 இன் எல்லைகளாவன: வடகிழக்கு: வரைபட இல. 10371 இன் காணித்துண்டு 1; தென்கிழக்கு: வரைபட இல. 10371 இன் காணித்துண்டு 2 (பிரதேச சபை); தென்மேற்கு: வரைபட இல. 10371 இன் காணித்துண்டு 4 மற்றும் வடமேற்கு: எல். ஏ. மார்கிரட்டின் காணி மற்றும் இக்காணியானது சொல்லப்பட்ட வரைபட இல. 6598 இற்கு அமைய பத்தொன்பது தசம் ஏழு ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00று. 19.75பே) அல்லது ஹெக். 0.04996 விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளது.

சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டு 3 பின்வரும் காணியின் மீளளவையாகும்.

மேற்சொல்லப்பட்ட இஹல பியன்வில கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கொனஹேன பாதை, வரிப்பண இல. 087/1 இல் கட்டிடங்கள் மரங்கள் பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளடக்கிய "ஜம்புகஹவத்த" எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் வீ. எப். ஜே. பெரேரா அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1987.12.23 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 10371 இல் காணித்துண்டு 3 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு 3 இன் எல்லைகளாவன: வடகிழக்கு: காணித்துண்டு 1; தென்கிழக்கு: காணித்துண்டு 2; தென்மேற்கு: காணித்துண்டு 4 மற்றும் வடமேற்கு: எல். ஏ. மார்கிரட்டின் காணி மற்றும் இக்காணியானது சொல்லப்பட்ட வரைபட இல. 10371 இற்கு அமைய இருபது பேர்ச் (00ஏ. 00று. 20பே) அல்லது ஹெக். 0.0506 விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளது.

கீழ் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணியானது பாதைக்கு மேலாகவும், கீழாகவும் மற்றும் ஊடாகவும் செல்லும் பாதை உரிமையைக் கொண்டுள்ளது.

மேற்சொல்லப்பட்ட இஹல பியன்வில கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "ஜம்புகஹவத்த" எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் வீ. எப். ஜே. பெரேரா அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1987.12.23 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 10371 இல் காணித்துண்டு 2 (8 அடி அகல பாதை ஒதுக்கீடு) (தற்போது பிரதேச சபை பதை) என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு 2 இன் எல்லைகளாவன: வடகிழக்கு: காணித்துண்டு 1; தென்கிழக்கு: எச். அப்ரஹாம் பெரேராவின் காணியின் ஒரு பகுதி; தென்மேற்கு: மாநகரசபை பாதை மற்றும் வடமேற்கு: காணித்துண்டுகள் 3 மற்றும் 4 மற்றும் இக்காணியானது சொல்லப்பட்ட வரைபட இல. 10371 இற்கு அமைய மூன்று தசம் ஏழு ஒன்று பேர்ச் (00ஏ. 00று. 3.71பே) அல்லது ஹெக். 0.0094 விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

எஸ். டீ. எல். ஹல்வத்துர,
சிரேஷ்ட முகாமையாளர் - கடன் அறவீடுகள்.

11-226

கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் இல. 04 இல் வங்கியால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீட்பதற்கான (சிறப்பு ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் கொமர்ஷல் பேங்க் ஆஃப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) பணிப்பாளர்கள் சபையினால் தீர்மானிக்கப்படும் மேல்முறையீடுகள்

கிளை : கொஹுவல
கடன் கணக்கு எண் : 2459338 மற்றும் 2785579

மோட்டர் கெயா இன்ஜினியரிங் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்

2025, செத்தெம்பர் 30 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ யின் பணிப்பாளர் சபை ஒருமனதாக பின்வருமாறு தீர்மானிக்கப்பட்டது.

கொழும்பு பிரபலமான நோட்டரி ஆர். ஏ. எம். என். ராஜசூரிய அவர்களினால் 2019, ஒற்றோபர் மாதம் 7 ஆந் திகதி சான்றளிக்கப்பட்ட இலக்கம் 3085 கொண்ட அடமான பத்திரம் மூலம் இங்கு கீழே உள்ள ஆவணங்களில் விரிவாக விவரிக்கப்பட்டுள்ள காணி அடமானம் வைக்கப்பட்டு பதிவு செய்யப்பட்ட எண் PV 00211930 கொண்ட இலங்கை சனநாயக சோசலிச மக்கள் அரசாங்கத்தின் முறையாக இணைக்கப்பட்ட நிறுவனமான மற்றும் தெஹிவளை, களுபோவில அல்விஸ் மாவத்தையில், இல. 06 கொண்ட இடத்தில் அங்கு பதிவு அலுவலகம் மற்றும்/ அல்லது பிரதான வியாபார இடத்தில் அமைந்துள்ள மோட்டர் கெயா இன்ஜினியரிங் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் கடனாளியாக மற்றும் கொழும்பு 5 பூர்வாராம வீதியில் கடவத்தை டெரஸில் இல. 112/16 மற்றும் மேலும் தெஹிவளை, களுபோவில மருத்துவமனை வீதி, இல. 149 கொண்ட இடத்தில் ஹெரோல்ட் கொர்டன் தோமஸ் லிண்ட்சே வைட் அடமானம் வைத்தவராக மற்றும் வேறு தகவலுடன் மேலே குறிப்பிட்ட வசதிகள் திருப்பி கொடுப்பதற்காக பிணையமாக கொமர்ஷல் பேங்க் ஆஃப் சிலோன் பீஎல்சீ பெயருக்கு எழுதப்பட்ட அதன் அடமான பத்திரத்தின் கீழ் கோரப்பட்டிருப்பின் பெறவேண்டிய தொகையை கொடுப்பதற்கு அதன் மோட்டர் கெயா இன்ஜினியரிங் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் மற்றும்/ அல்லது ஹெரோல்ட் கொர்டன் தோமஸ் லிண்ட்சே வைட் கைவிடப்பட்டுள்ளதால்.

இங்குகீழேகுறிப்பிடுவதன்படிஅதன்அடமானபத்திரங்களின் மறுசீரமைக்கப்பட்ட கடன் எண் 2459338 மற்றும் 2785579 சம்பந்தமான அசல் தொகை மற்றும் வட்டி அடிப்படையில் 2025, யூலை மாதம் 29 ஆந் திகதியின்படி ரூபாய் நூற்று ஆறு மில்லியன் நானூற்று முப்பத்தெட்டாயிரத்து பன்னிரெண்டு ரூபா நாற்பத்தொன்பது சதம் (ரூபா 106,438,012.49) தொகை கொமர்ஷல் பேங்க் ஆஃப் சிலோன் பீஎல்சீ க்கு தற்போது பெற்றுக்கொள்ள வேண்டி மற்றும் பெறவேண்டி உள்ளதால் அதன் ரூபாய் நூற்று ஆறு மில்லியன் நானூற்று முப்பத்தெட்டாயிரத்து பன்னிரெண்டு ரூபா நாற்பத்தொன்பது சதம் (ரூபா 106,438,012.49) ரூபாவை பெற்றுக் கொள்வதற்காக கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ளவாறு மேலதிக ஆண்டு வட்டியுடன் விளம்பரத்திற்காக செய்யப்பட்ட செலவு மற்றும் வேறு செலவுகள் உட்பட இதுவரையிலான பெற்றுக் கொண்ட ஏதாவது தொகை இருப்பின் அதையும் குறைத்துக்கொண்டு அந்த அடமான பத்திர எண் 3085 மூலம் கொமர்ஷல் பேங்க் ஆஃப் சிலோன் பீஎல்சீ க்கு அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு கீழே ஆவணங்களில் விரிவாக விவரிக்கப்பட்டுள்ளதோடு காணி மற்றும் வளாகம் கொழும்பு 08, பொரெல்ல பெலென்கஸ்துடுவ வீதியில், இல. 109/21 கொண்ட இடத்தில் அரவ்வாவல சுசிலா குமாரி அவர்களினால் பொது ஏலத்தில் விற்கப்பட வேண்டுமென்று 1990 இல. 04 இல் வங்கியால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீட்பதற்காக (சிறப்பு ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தால் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்படி கொமர்ஷல் பேங்க் ஆஃப் சிலோன் பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் தீர்மானிக்கப்படும்.

a) மறுசீரமைக்கப்பட்ட காலக் கடன் இல. 2459338 க்கு ரூபா 27,054,111.13 முழுத் தொகை (2025, யூலை 29 ஆந் திகதி வரை அசல் தொகை மற்றும் வட்டி) மற்றும் 2025, யூலை 30 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதி வரையிலான காலப்பகுதிக்கு ரூபா 22,492,200.00 மிகுதியான அசல் தொகையின்படி வருடத்திற்கு 11.00% விகிதப்படி மேலதிக வருடாந்திர வட்டியுடன் மற்றும்,

b) மறுசீரமைக்கப்பட்ட ஊக்க காலக் கடன் இல. 2785579 க்கு ரூபா 79,383,901.36 முழுத் தொகை (2025, யூலை 29 ஆந் திகதி வரை அசல் தொகை மற்றும் வட்டி) மற்றும் 2025, யூலை 30 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதி வரையிலான காலப்பகுதிக்கு ரூபா 67,010,000.00 மிகுதியான அசல் தொகையின்படி வருடத்திற்கு 10.00% விகிதப்படி மேலதிக வருடாந்திர வட்டியுடன்.

மிகவும் சமீபத்திய அளவீட்டின்படி அந்த நிலம் பின்வருமாறு விவரிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சல்பிடி கோரளை, பல்லே பத்துவ தெஹிவளை கல்கிசை மாநகர சபை எல்லைக்குள் தெஹிவளை பிரதேச செயலக பிரிவு இல. 538B ஹத்போதிய கிராம அதிகாரி பிரிவுக்குள் ஹத்போதியவத்த பிரிவு இல. 5 இல் களுபோவிலவில் அமைந்துள்ள பழைய மருத்துவமனை வீதி, வரிப்பண இல. 149 கொண்ட இடத்தில் "கோன்கஹவத்த என்ற கஹடகஹவத்த" என்ற காணிக்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் ஜீ. பீ. தொடங்வெல அவர்களினால் 1998.12.02 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3034 கொண்ட பிபுரில் பிரித்து ஒதுக்கப்பட்டுள்ள லொட் A என குறிப்பிடும் காணி பகுதிக்கு எல்லையாக, வடக்கு: த அல்விஸ் மாவத்தை, வரிப்பண இல. 8 கொண்ட வளாகம் மற்றும் பழைய மருத்துவமனை வீதி, வரிப்பண இல. 78/3 கொண்ட வளாகம் மூலமாகவும்; கிழக்கு: பாதை மூலமாகவும்; தெற்கு: பழைய மருத்துவமனை வீதி மூலமாகவும் மற்றும் மேற்கு: பழைய மருத்துவமனை வீதி, வரிப்பண இல. 84 வளாகம் மற்றும் த அல்விஸ் மாவத்தை, வரிப்பண இல. 6 மற்றும் 8 கொண்ட வளாகம் மூலமாகவும் எல்லைக்குட்பட்ட அதன் இல. 3034 கொண்ட பிபுரின்படி பேர்ச் முப்பத்து எட்டு (00ஏ. 00றூ. 38பே) பெரிய நிலத்துடன் கூடிய காணியுடன் கட்டிடங்கள், மரம் செடிகள் பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அங்குள்ள அனைத்துடனும் இது தெல்கந்த - நுகேகொட நிலப் பதிவு அலுவலகம் வெலும்/ பத்திரம் F265/59 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் பீ. எப். டயஸ் அவர்களினால் 1991.05.05 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 294 கொண்ட பிபுரில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் Y மூலம் கடந்து செல்லும் உரிமை மற்றும் பிற துணை உரிமைகளுடன்.

ஆர். ஏ. பீ. ராஜபக்ஷ,
நிறுவன செயலாளர்.

2025, செத்தெம்பர் 30.

11-212

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் 2000 ஆம் ஆண்டின் 54 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறு இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச்சட்டத்தின் 21 ஆம் பிரிவின் கீழ் (397 ஆம் அத்தியாயம்) வெளியிடப்படும் அறிவித்தல்.

இல. 104, நீர்கொழும்பு வீதி, கந்தானை என்ற முகவரியில் அமைந்துள்ள வரையறுக்கப்பட்ட சமரநாயக்க மற்றும் கம்பனி (தனியார்) நிறுவனத்தின் கடன் பொறுப்புகளுக்காக ஈடுவைக்கப்பட்டு 2007.11.10 ஆந் திகதிய அரைக் கூட்டுரிமைக் குடியிருப்பு வரைபட இல. 2825 இல் 1C/F1/P3 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு அலகு "ட்ரில்லியம் ரெசிடன்சீஸ்" எனப்படும் பதினொரு மாடிக் கூட்டுரிமைக் கட்டடத்தின் முதலாவது மாடியில் இல. 153 1/3, எல்விட்டிகல மாவத்தை என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்துடன் அமைந்துள்ளது.

2025.08.11 ஆந் திகதி அன்று நடைபெற்ற கூட்டத்தில் இவ்வங்கியின் பணிப்பாளர் சபை விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்ததாவது:

1. பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜே. சீ. மஹாரச்சி அத்தாட்சிப்படுத்திய 2015.10.23 ஆந் திகதிய 292 ஆம் இலக்க முதன்மை ஈட்டுமுறியின் பேரில் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட ரூபா 30,000,000.00 (முப்பது மில்லியன் ரூபாய்) நிரந்தர மேலதிகப் பற்று வசதி மீது 2025.07.26 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியும் முதலுமாக ரூபா 52,128,484.93 (ஐம்பத்திரெண்டு மில்லியன் நூற்று இருபத்தெட்டாயிரத்து நானூற்று எண்பத்துநான்கு ரூபாய் தொண்ணூற்று மூன்று சதம்) அத்துடன் 2025.07.27 ஆந் திகதி தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை ஆண்டுக்கு AWPLR + 2.0% வீதப்படி ரூபா 30,000,000.00 (முப்பது மில்லியன் ரூபாய்) மேலதிகப் பற்று வசதியின் நிலுவை மீதான மேலதிக வட்டியும் இல. 104, நீர்கொழும்பு வீதி, கந்தானை என்ற முகவரியில் அமைந்துள்ள வரையறுக்கப்பட்ட சமரநாயக்க மற்றும் கம்பனி (தனியார்) நிறுவனத்திடமிருந்து வங்கிக்கு வருமதியாகவுள்ளது.

2. மேற்குறிப்பிட்ட 292 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின் பேரில் வருமதியாகவுள்ள நிரந்தர மேலதிகப் பற்று வசதி மீதான மேற்குறித்த ரூபா 52,128,484.93 (ஐம்பத்திரெண்டு மில்லியன் நூற்று இருபத்தெட்டாயிரத்து நானூற்று எண்பத்து நான்கு ரூபாய் தொண்ணூற்று மூன்று சதம்) அத்துடன் 2025.07.27 ஆந் திகதி தொடக்கம் விற்பனைத் திகதி வரையான மேற்குறிப்பிட்ட வட்டியையும் இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச்சட்டத்தின் 26 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவு (397 ஆம் அத்தியாயம்) மற்றும் அதன் திருத்தங்களுக்கமைய இங்கு கீழேயுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள இலங்கை வங்கிக்கு ஈடுவைத்த ஆதனத்தைப் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பதற்கு இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவை என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ரி அன்ட் எச் ஒக்ஷன்ஸ் ஏலநிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. எம். எச். ரி. கருணாரத்னவுக்கும் இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 21 ஆம் பிரிவுக்கமைய இத்தீர்மானத்தின் அறவித்தலை வெளியிடுவதற்கு இலங்கை வங்கி அறவிடற் பிரிவின் தொடர்பு முகாமையாளருக்கும் (பெருநிறுவன அறவிடல்) இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது.

மேலே கூறப்பட்ட முதலாவது அட்டவணை

உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. எம். ஏ. எச். பண்டார தயாரித்த 2007.11.10 ஆந் திகதிய அரைக் கூட்டுரிமைக் குடியிருப்பு வரைபட இல. 2825 இல் 1C/F1/P3 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு அலகு மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளை, பள்ளே பற்று, கொழும்பு பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட நாரஹென்பிட்ட 34 ஆம் வட்டாரத்தில் திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேச செயலகத்தின் நாரஹென்பிட்ட கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள நாரஹென்பிட்ட, எல்விட்டிகல மாவத்தையில் உள்ள "C" என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட "ட்ரில்லியம் ரெசிடன்சீஸ்" எனப்படும் பதினொரு மாடிக் கூட்டுரிமைக் கட்டடத்தின் முதலாவது மாடியில் இல. 153 1/3, எல்விட்டிகல மாவத்தை என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்துடன் அமைந்துள்ளது. குறித்த குடியிருப்பு அலகானது.

வடக்கு: CE-1 C11 என்ற பொதுப் பகுதியிலிருந்து இந்த அலகைப் பிரிக்கும் சுவர், இவ்வலகைப் பிரிக்கும் 1C/F1/P2 என்ற அலகின் மையம், CE-1 C3 என்ற பொதுப் பகுதியிலிருந்து இந்த அலகைப் பிரிக்கும் சுவர் என்பவற்றையும்; கிழக்கு: CE-1 C3 என்ற பொதுப் பகுதியிலிருந்து இந்த அலகைப் பிரிக்கும் சுவர், 1C/F1/P4 அலகைப் பிரிக்கும் நடுச்சுவர் என்பவற்றையும்; தெற்கு: 1C/F1/P4 அலகைப் பிரிக்கும் நடுச்சுவர், CE-1 என்ற பொதுப் பகுதியிலிருந்து இந்த அலகைப் பிரிக்கும் சுவர் என்பவற்றையும்; மேற்கு: CE-1 என்ற பொதுப் பகுதியிலிருந்து இந்த அலகைப் பிரிக்கும் சுவர், CE-1 C11 என்ற பொதுப் பகுதியிலிருந்து இந்த அலகைப் பிரிக்கும் சுவர் என்பவற்றையும்,

மேலே 1C/F1/P3 அலகைப் பிரிக்கும் மையத் தளத்தையும்

கீழே 1C/F7/P1/A87, 1C/F7/P2/A88, 1C/F7/P3/A89, 1C/F7/P4/A90, 1C/F8/P1/A75 ஆகிய தனிநுழைவுரிமைப் பகுதிகளைப் பிரிக்கும் தளத்தையும்

எல்லைகளாக கொண்டுள்ளதோடு நூற்று அறுபத்தெட்டு தசம் ஐந்து நான்கு சதுர மீற்றர்கள் (168.54 sq.m) தரைப் பரப்பையும் கொண்டுள்ளது.

இவ்வலகு கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் Con.SE 01 85/86 எனும் பக்கத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

"C" என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட கூட்டுரிமைக் கட்டத்தின் பொதுப் பகுதிகளிலுள்ள இவ்வலகின் பிரிக்கப்படாத பங்குப் பெறுமதி 0.86% ஆகும்.

கூட்டுரிமை ஆதனத்தின் பொதுப் பகுதிகளிலுள்ள இவ்வலகின் பிரிக்கப்படாத பங்குப் பெறுமதி 0.34% ஆகும்.

இவ்வலகுக்கான உடனடி பொதுப் பகுதிக்கான வழியுரிமை CE-1C3 ஆகும்.

"C" என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட கூட்டுரிமைக் கட்டடத்தின் ஒரு பகுதியான இவ்வலகுக்கு 1C/F1/P3/A42 (வாகனத்தரிப்பு) அணுகல் பகுதி வழங்கப்படவுள்ளது.

உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. எம். ஏ. எச். பண்டார தயாரித்த 2007.11.10 ஆந் திகதிய அரைத் கூட்டுரிமைக் குடியிருப்பு வரைபட இல. 2825 இல் 1C/F1/P3/A42 (வாகனத் தரிப்பு) என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட தனி நுழைவுரிமையுள்ள கூட்டுரிமைப் பகுதியானது மேற்குறிப்பிட்டவாறு நாரஹென்பிட்ட, எல்விட்டிகல மாவத்தையில் உள்ள "C" என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட "ட்ரில்லியம் ரெசிடன்சீஸ்" எனப்படும் பதினொரு மாடிக்

கூட்டுரிமைக் கட்டடத்தில் அமைந்துள்ளது. குறித்த அலகானது,

வடக்கு: CE-1C1 என்ற பொதுப் பகுதியையும்; கிழக்கு: 1C/F1/P4/A43 என்ற நுழைவுரிமையுள்ள பகுதியையும்; தெற்கு: CE-1 என்ற பொதுப் பகுதியையும்; மேற்கு: 1C/F1/P2/A41 என்ற நுழைவுரிமையுள்ள பகுதியையும்,

மேலே 1C/F10/P5/A97 என்ற நுழைவுரிமையுள்ள பகுதியைப் பிரிக்கும் தளத்தையும்,

கீழே இத்தனி நுழைவுரிமையுள்ள பகுதியின் தளத்தையும்

எல்லைகளாக கொண்டுள்ளதோடு பதினொன்று தசம் ஐந்து இரண்டு (11.52sq.m) சதுர மீற்றர்கள் தரைப் பரப்பையும் கொண்டுள்ளது.

இத்தனி நுழைவுரிமையுள்ள பகுதியானது 1C/F1/P3 என்ற குடியிருப்பு அலகுக்குச் சொந்தமான வாகனத் தரிப்புப் பகுதியாகும்.

குடியிருப்பு அலகானது கே. எம். ஏ. எச். பண்டார தயாரித்த 2007.11.10 ஆந் திகதிய அரைக் கூட்டுரிமைக் குடியிருப்பு வரைபட இல. 2825 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள சட்டரீதியான பொதுப் பகுதியையும் கொண்டுள்ளது.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபைக் கட்டளைப்படி,

ஏ. சீ. எச். அத்துகோரல,
சிரேஷ்ட முகாமையாளர்,
பெருநிறுவன அறவிடற் பிரிவு.

இலங்கை வங்கி,
பெருநிறுவன அறவிடற் பிரிவு,
3 ஆம் மாடி,
இல. 01, இலங்கை வங்கி மாவத்தை,
கொழும்பு 01.

11-225

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் 2000 ஆம் ஆண்டின் 54 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறு இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 21 ஆம் பிரிவின் கீழ் (397 ஆம் அத்தியாயம்) வெளியிடப்படும் அறிவித்தல்.

இல. 309/5, நீர்கொழும்பு வீதி, வெலிசர என்ற முகவரியிலுள்ள வரையறுக்கப்பட்ட டப்ளியூ. எம். மெண்டிஸ் மற்றும் கம்பனி நிறுவனத்தின் பொறுப்புகளுக்காக வரி மதிப்பீட்டு இல. 309/5 மற்றும் 309/5/A, நீர்கொழும்பு வீதி, வெலிசற என்ற முகவரியிலுள்ள ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனங்கள்.

2025.09.12 ஆந் திகதி அன்று நடைபெற்ற கூட்டத்தில் இவ்வங்கியின் பணிப்பாளர் சபை விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்ததாவது:

1. பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜே. சீ. மஹாரச்சி அத்தாட்சிப்படுத்திய 2016.12.28 ஆந் திகதிய ஈட்டுமுறி இல. 409, பிரசித்த நொத்தாரிசு சீ. எல். யாப்பா அத்தாட்சிப்படுத்திய 2019.10.16 ஆந் திகதிய ஈட்டுமுறி இல. 2049 என்பவற்றின் பேரில் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட ரூபா 240,000,000.00 (இருநூற்று நாற்பது மில்லியன் ரூபாய்) மறுசீரமைப்புத் தவணைக் கடன் A2 மற்றும் ரூபா 500,000,000.00 (ஐந்நூறு மில்லியன் ரூபாய்) தவணைக் கடன் A3 என்பவற்றின் மீது 2025.07.31 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியும் முதலுமாக முறையே ரூபா 297,003,090.83 (இருநூற்றுத் தொண்ணூற்றேழு மில்லியன் மூவாயிரத்துத் தொண்ணூறு ரூபாய் எண்பத்துமூன்று சதம்) மற்றும் ரூபா 617,637,330.80 (அறுநூற்றுப் பதினேழு மில்லியன் அறுநூற்று முப்பத்தேழாயிரத்து முந்நூற்று முப்பது ரூபாய் எண்பது சதம்) அத்துடன் 2025.08.01 ஆந் திகதி தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை ஆண்டுக்கு AWPLR + 2% (குறைந்தபட்ச வட்டி வீதம் 16%) மற்றும் தண்ட வட்டி 2.0% வீதப்படி மறுசீரமைப்புத் தவணைக் கடன் A2 இன் முதல் நிலுவை ரூபா 237,000,000.00 (இருநூற்று முப்பத்தேழு மில்லியன் ரூபாய்) மற்றும் தவணைக் கடன் A3 இன் முதல் நிலுவை ரூபா 492,500,000.00 (நானூற்றுத் தொண்ணூற்றிரெண்டு மில்லியன் ஐந்நூறாயிரம் ரூபாய்) என்பவற்றின் மீதான மேலதிக வட்டியும் இல. 309/5, நீர்கொழும்பு வீதி, வெலிசற என்ற முகவரியிலுள்ள வரையறுக்கப்பட்ட டப்ளியூ. எம். மெண்டிஸ் மற்றும் கம்பனி நிறுவனத்திடமிருந்து வங்கிக்கு வருமதியாகவுள்ளது.

2. மேற்குறிப்பிட்ட ஈட்டுமுறி இலக்கங்கள் 409, 2049 என்பவற்றின் பேரில் வருமதியாகவுள்ள ரூபா 914,640,421.63 (தொள்ளாயிரத்துப் பதினான்கு மில்லியன் அறுநூற்று நாற்பதாயிரத்து நானூற்று இருபத்தொரு ரூபாய் அறுபத்து மூன்று சதம்) அத்துடன் 2025.08.01தொடக்கம் விற்பனைத் திகதி வரையான மேற்குறிப்பிட்ட வட்டிகளையும் இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 26 ஆம் பிரிவின்கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவு (397 ஆம் அத்தியாயம்) மற்றும் அதன் திருத்தங்களுக்கமைய இங்கு கீழேயுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள இலங்கை வங்கிக்கு ஈடுவைத்த ஆதனத்தைப் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பதற்கு இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவை என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ரி அன்ட் எச் ஒக்ஷன்ஸ் ஏலநிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. எம். எச். ரி. கருணாரத்னவுக்கும் இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச்சட்டத்தின் 21 ஆம் பிரிவுக்கமைய இத்தீர்மானத்தின் அறிவித்தலை வெளியிடுவதற்கு இலங்கை வங்கி பெருநிறுவன அறவிடற் கிளையின் தொடர்பு முகாமையாளருக்கும் இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது.

மேலே கூறப்பட்ட முதலாவது அட்டவணை

"ஹல்வக்கடாத்துகும்புர மற்றும் ஹல்வக்கடகும்புர" எனப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் காமினி B தொடங்கொட தயாரித்த 2014.05.17 ஆந் திகதிய 8871A என்ற இலக்கத்தைக் கொண்ட வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு B என அடையாளப்பட்ட

பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அளுத்குரு கோரளை, ராகம் பற்று, வத்தளை பிரதேச செயலகத்தின் வத்தளை பிரதேச சபை எல்லைகட்குட்பட்ட 182/B அலெகிவத்த கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள வெலிசறை பிரதேசத்தில் இல. 309/5, நீர்கொழும்பு வீதி என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்துடன் அமைந்துள்ளது. வடக்கு: காணித்துண்டு A; கிழக்கு: 62/19, 62/17, 62/15, அணியகந்த கிழக்கு மற்றும் 309/7, நீர்கொழும்பு வீதி என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்களைக் கொண்ட கட்டடங்களையும்; தெற்கு: வீதியையும்; மேற்கு: வீதி (2164 என்ற இலக்கத்தைக்கொண்ட வரைபடத்தில் உள்ள காணித்துண்டு 5A), 309/3, நீர்கொழும்பு வீதி என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்களைக் கொண்ட வரையறுக்கப்பட்ட நாரா கம்பியூட்டர் ஃபோம்ஸ் நிறுவனத்தின் கட்டடம் என்பவற்றையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி மூன்று ஏக்கர்கள் மூன்று றூட்கள் ஒன்று தசம் ஆறு ஆறு பேர்ச் (03ஏ. 03றூ. 1.66பே) பரப்பளவையும் அதன்கண் காணப்படும் கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் என்பவற்றையும் கொண்டுள்ளதோடு கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் L 279/52 என்ற இலக்கத்தின்கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

குறித்த காணித்துண்டானது கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணியிலிருந்து பிரிக்கப்பட்டதும் வரையறுக்கப்பட்டதுமான பகுதியாகும்.

"ஹல்வக்கடாத்துகும்புர மற்றும் ஹல்வக்கடகும்புர" எனப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் காமினி B தொடங்கொட தயாரித்த 2012.02.27 ஆந் திகதி 8871 என்ற இலக்கத்தைக்கொண்ட வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 என அடையாளப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி இல. 309/5, நீர்கொழும்பு வீதி என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்துடன் மேற்குறித்தவாறு வெலிசறை பிரதேசத்தில் அமைந்துள்ளது. வடக்கு: டாமியன் என்பவரால் உரிமைகோரப்படும் ஹல்வக்கடாத்துகும்புர மற்றும் ஹல்வக்கடகும்புர எனப்படும் காணியையும்; கிழக்கு: 62/21D, 62/20, 62/17, 62/15 அணியகந்த கிழக்கு மற்றும் 309/7, நீர்கொழும்பு வீதி என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்களைக் கொண்ட கட்டடங்களையும்; தெற்கு: வீதியையும்; மேற்கு: வீதி (2164 என்ற இலக்கத்தைக்கொண்ட வரைபடத்தில் உள்ள காணித்துண்டு 5A), 309/3, நீர்கொழும்பு வீதி என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட வரையறுக்கப்பட்ட நாரா கம்பியூட்டர் ஃபோம்ஸ் நிறுவனத்தின் கட்டடம், எல்ல என்பவற்றையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி ஐந்து ஏக்கர்கள் மூன்று றூட்கள் இருபத்தெட்டு பேர்ச் (05ஏ. 03றூ. 28பே) பரப்பளவையும் கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள், என்பவற்றையும் அதன்கண் காணப்படும் பிறவற்றையும் கொண்டுள்ளது.

குறித்த காணித்துண்டானது கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் மீளளவையாகும்.

"ஹல்வக்கடாத்து கும்புர மற்றும் ஹல்வக்கட கும்புர" எனப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் என். குலரத்ன தயாரித்த 2002.10.02 ஆந் திகதிய 2164 என்ற இலக்கத்தைக்கொண்ட வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு A என அடையாளப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி இல. 309/5, நீர்கொழும்பு வீதி என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்துடன் மேற்குறித்தவாறு வெலிசறை பிரதேசத்தில் அமைந்துள்ளது. வடக்கு: டாமியன் என்பவரால் உரிமைகோரப்படுவதாக கூறப்படும் இதே வயலின் பகுதியையும்; கிழக்கு: ஏரியல் பெரேராவால் உரிமை கோரப்படும் 62/21D அணியகந்த கிழக்கு என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட கட்டடம், குணவர்தனவால் உரிமை கோரப்படும் 62/20 அணியகந்த கிழக்கு என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட கட்டடம், ஜே. பீ. ராயனால் உரிமை கோரப்படும் 62/17 அணியகந்த கிழக்கு என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட கட்டடம், ஜோர்ஜ் சில்வாவால் உரிமை கோரப்படும் 62/15 அணியகந்த கிழக்கு என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட கட்டடம் மற்றும் டி. சில்வாவின் வாரிசுகளால் உரிமை கோரப்படும் 309/7, நீர்கொழும்பு வீதி என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட கட்டடம் என்பவற்றையும்; தெற்கு: காணித்துண்டு B; மேற்கு: திருமதி சுபோதனியால் உரிமை கோரப்படும் 309/3, நீர்கொழும்பு வீதி என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட கட்டடத்தையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி ஐந்து ஏக்கர்கள் மூன்று றூட்கள் இருபத்தெட்டு பேர்ச் (05ஏ. 03றூ. 28பே) பரப்பளவையும் அதன்கண் காணப்படும் கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் என்பவற்றையும் கொண்டுள்ளதோடு கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் B 804/43 என்ற இலக்கத்தின்கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

மேலே கூறப்பட்ட இரண்டாவது அட்டவணை

"ஹல்வக்கட அத்து, ஹல்வக்கட கும்புர" எனப்படும் காணியின் 2729 என்ற இலக்கத்தைக் கொண்ட வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 5 (30 அடி வீதிக்கான ஒதுக்கம்) என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி மேற்குறித்தவாறு வெலிசறை பிரதேசத்தில் அமைந்துள்ளது வடக்கு: காணித்துண்டு 7 (3 அடி வடிகானுக்கான ஒதுக்கம்); கிழக்கு: காணித்துண்டு 4; தெற்கு: வரையறுக்கப்பட்ட எம். எஸ். ஹெப்சுலபோய் அண்ட் கோ நிறுவனத்துக்குச் சொந்தமான காணியையும்; மேற்கு: 2587 என்ற இலக்கத்தைக் கொண்ட வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1A, 2A மற்றும் 3252 என்ற இலக்கத்தைக் கொண்ட வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 3A என்பவற்றை எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி இரண்டு றூட்கள் பதின்மூன்று பேர்ச் (00ஏ. 02றூ. 13பே) பரப்பளவையும் கொண்டுள்ளதோடு முதலில் கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் B 272/158 என்ற இலக்கத்தின் கீழும் தற்போது கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் L 272/158 என்ற இலக்கத்தின் கீழும் பதியப்பட்டுள்ளது.

டீ. கே. எஸ். என். குணவர்தன,
பிரதான முகாமையாளர்,
பெருநிறுவன அறவிடற் பிரிவு.

இலங்கை வங்கி,
பெருநிறுவன அறவிடற் பிரிவு,
3 ஆம் மாடி,
இல. 01, இலங்கை வங்கி மாவத்தை,
கொழும்பு 01.

11-179

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 2000 ஆம் ஆண்டின் 54 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறு இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச்சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 21 ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் அறிவித்தல்.

2025.08.11 ஆந் திகதியன்று இடம்பெற்ற கூட்டமொன்றில் இவ்வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை பிரத்தியேகமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்ததாவது:

1.
1.1 பிரசித்த நொத்தாரிசு எச். எம். பி. டி. ஹேரத் அத்தாட்சிப்படுத்திய 2018.07.31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 154 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு எச். எம். பி. டி. ஹேரத் அத்தாட்சிப்படுத்திய 2018.07.31 ஆந் திகதியிட்ட 155 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி ஆகியவற்றின் பேரில் இலக்கம் 308/D, கொன்கஸ்வத்தை, அத்தனகல்ல எனும் முகவரியில் அமைந்துள்ள வரையறுக்கப்பட்ட Yellya தனியார் நிறுவனத்திடமிருந்து மறுசீரமைப்பு கடன் வசதி AI 150,000,000.00 (நூற்று ஐம்பது மில்லியன்) மீது 2025.07.04 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டி மற்றும் முதல் நிலுவையாக ரூபா 240,666,635.10 (இருநூற்று நாற்பது மில்லியன் அறுநூற்று அறுபத்தாறாயிரத்து அறுநூற்று முப்பத்தைந்து ரூபாய் பத்து சதம்) அத்துடன் 2025.07.25 ஆந் திகதியிலிருந்து கொடுப்பனவுத் திகதி வரையில் குறித்த மறுசீரமைப்பு கடன் AI வசதியின் ரூபா 113,402,776.50 (நூற்றுப் பதின்மூன்று மில்லியன் நானூற்று இரண்டாயிரத்து எழுநூற்று எழுபத்தாறாயிரம் ரூபாய் ஐம்பது சதம்) முதல் நிலுவை மீது ஆண்டுக்கு சராசரி நிறைவேற்றப்பட்ட முதன்மை கடன் வீதம் + 3% (AWPLR + 3%) (ஆண்டுக்கு ஆகக் குறைந்த வீதம் 14.0%) மற்றும் ஆண்டுக்கு இரண்டு தசம் பூச்சியம் (2.0%) என்ற அபராத வீதத்திலும் திரட்டப்பட வேண்டிய மேலதிக வட்டியும் வங்கிக்கு வருமதியாக உள்ளது.

1.2 பிரசித்த நொத்தாரிசு எச். எம். பி. டி. ஹேரத் அத்தாட்சிப்படுத்திய 2018.07.31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 154 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ. எம். டி. எச். பாலசூரிய அத்தாட்சிப்படுத்திய 2020.07.06 ஆந் திகதியிட்ட 810 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி ஆகியவற்றின் பேரில் இலக்கம் 308/D, கொன்கஸ்வத்தை, அத்தனகல்ல எனும் முகவரியில் அமைந்துள்ள வரையறுக்கப்பட்ட Yellya தனியார் நிறுவனத்தார் பெற்றுக்கொண்ட தவணைக் கடன் 10,000,000.00 (பத்து மில்லியன்) (தொழிற்படு மூலதனம்) மீது 2025.07.24 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டி மற்றும் முதல் நிலுவையாக ரூபா 7,723,425.39 (ஏழு மில்லியன் எழுநூற்று இருபத்து மூவாயிரத்து நானூற்று இருபத்து ஐந்து ரூபாய் முப்பத்தொன்பது சதம்) அத்துடன் 2025.07.25 ஆந் திகதியிலிருந்து கொடுப்பனவுத் திகதி வரையில் குறித்த தவணைக் கடன் (தொழிற்படு மூலதனம்) வசதியின் ரூபா 6,439,627.30 (ஆறு மில்லியன் நானூற்று முப்பத்தொன்பதாயிரத்து அறுநூற்று இருபத்தேழு ரூபாய் முப்பது சதம்) முதல் நிலுவை மீது ஆண்டுக்கு நான்கு வீதம் (4%) மற்றும் ஆண்டுக்கு இரண்டு தசம் பூச்சியம் (2.0%) என்ற அபராத வீதத்திலும் திரட்டப்பட வேண்டிய மேலதிக வட்டியும் வங்கிக்கு வருமதியாக உள்ளது.

2.
2.1 மேற்குறிப்பிட்ட 154 மற்றும் 155 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகளின் பேரில் நிலுவையாகவுள்ள ரூபா 240,666,635.10 (இருநூற்று நாற்பது மில்லியன் அறுநூற்று அறுபத்தாறாயிரத்து அறுநூற்று முப்பத்தைந்து ரூபாய் பத்து சதம்)

2.2 மேற்குறிப்பிட்ட 154 மற்றும் 810 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகளின் பேரில் நிலுவையாகவுள்ள ரூபா 7,723,425.39 (ஏழு மில்லியன் எழுநூற்று இருபத்து மூவாயிரத்து நானூற்று இருபத்து ஐந்து ரூபாய் முப்பத்தொன்பது சதம்)

அத்துடன் 2025.07.25 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரையான மேற்குறிப்பிட்டவாறான மேலதிக வட்டியையும் இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 26 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவு (397 ஆம் அத்தியாயம்) மற்றும் அதன் திருத்தங்களுக்கமைய கீழுள்ள அட்டவணையில் முழுமையாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள இலங்கை வங்கிக்கு ஈடுவைத்த சொத்தை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பதற்கு இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவை எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த ரீ அன்ட் எச் ஒக்ஷன்ஸ் ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. எம். எச். டீ. கருணாரத்ன அவர்களுக்கும் இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 21 ஆம் பிரிவிற்கமைய இத்தீர்மானத்தின் அறிவித்தலை வெளியிடுவதற்கு இலங்கை வங்கி நிறுவன அறவீட்டுப் பிரிவின் தொடர்பு முகாமையாளருக்கும் இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது.

மேற்குறிப்பிட்ட முதலாவது அட்டவணை குறிப்பிடுவது

2018.07.31 ஆந் திகதியிட்ட 154 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் 2020.07.06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 810 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி என்பவற்றை குறிப்பிடுகின்றது

மேற்குறிப்பிட்ட முதலாவது அட்டவணை

"மல்வத்த எஸ்டேட்" என்ற காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. எம். ஜயபால தயாரித்த 2015.05.16 ஆந் திகதியிட்ட 1069 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டு பிரிக்கப்பட்டு எல்லை நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு 1 மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியானே கோரளையின், உடுகஹா பற்றுவில், அத்தனகல்ல பிரதேச சபை எல்லைகளுள் (எகொடபொத்த துணை அலுவலகம்), அத்தனகல்ல பிரதேச செயலகப் பிரிவில், 348/பீ, நம்பதலுவ கிராம சேவையாளர் பிரிவில் (மிகச் சரியாக 348/இ மல்வத்த), நம்பதலுவ எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது. இக்காணித்துண்டு வடக்கு: 2002/30 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் R4, 21 மற்றும் 20 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளையும்; கிழக்கு: 2002/30 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் D1 ஆம் இலக்க காணித்துண்டையும்; தெற்கு: 2002/30 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் 29 மற்றும் 28 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளையும்; மேற்கு: 2002/30 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் R3, 28, 24 மற்றும் 23 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளையும் எல்லைகளாகக் கொண்டு, ஒரு றூட் மற்றும் பூச்சியம் தசம் ஒன்று பூச்சியம் பேர்ச் விஸ்தீரணத்துடன் (00ஏ. 01றூ. 0.10பே) அங்குள்ள மண்,

மரங்கள், கட்டடங்கள், தோட்டங்கள் என அனைத்தையும் உள்ளடக்கி B470/83 என்ற இலக்கத்தின் கீழ் அத்தனகல்ல காணிப்பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட காணியின் குறித்த காணித்துண்டு கீழே விபரிக்கப்படும் காணிகளின் ஒருங்கிணைப்பாகும்.

01. "மல்வத்த எஸ்டேட்" எனப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஐ. டீ. மாதொல தயாரித்த 2002.02.10 ஆந் திகதியிட்ட 2002/30 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டு எல்லை நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 25 மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு நம்பதலுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது. இக்காணித்துண்டு வடக்கு: D1 ஆம் இலக்க காணித்துண்டையும்; கிழக்கு: 26 ஆம் இலக்க காணித்துண்டையும்; தெற்கு: R4, 24 மற்றும் 23 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளையும்; மேற்கு: 21 மற்றும் 20 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளையும் எல்லைகளாகக் கொண்டு, பதின்மூன்று தசம் ஏழு பேர்ச் விஸ்தீரணத்துடன் (00ஏ. 00றூ. 13.7பே) அங்குள்ள மண், கட்டடங்கள், மரங்கள், தோட்டங்கள் என அனைத்தையும் உள்ளடக்கி B 117/106 என்ற இலக்கத்தின் கீழ் அத்தனகல்ல காணிப்பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

02. மேற்குறிப்பிட்ட "மல்வத்த எஸ்டேட்" காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் என். ஹேரத் தயாரித்த 2006.10.06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2006/493 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டு எல்லை நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ளகாணித்துண்டுAமேற்குறிப்பிட்டவாறு நம்பதலுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது. இக்காணித்துண்டு வடக்கு: 2002/30 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் R4, 25 மற்றும் D1 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளையும் (எனினும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் என். ஹேரத் தயாரித்த 2002.02.10 ஆந் திகதியிட்ட 2002/30 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டுகள் R4 மற்றும் D1 என பதியப்பட்டுள்ளது); கிழக்கு: 2002/30 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் D1, 29 மற்றும் 28 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளையும்; தெற்கு: 2002/30 வரைபடத்தில் 29, 28 மற்றும் R3 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளையும்; மேற்கு: 2002/30 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் R3, R4 மற்றும் 25 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளையும் எல்லைகளாகக் கொண்டு, இருபத்தாறு தசம் நான்கு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 26.4பே) விஸ்தீரணத்துடன், அங்குள்ள மண், கட்டடங்கள், தோட்டங்கள் என அனைத்தையும் உள்ளடக்கி B 191/121 எனும் இலக்கத்தின் கீழ் அத்தனகல்ல காணிப் பதிவகத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட இரண்டாவது அட்டவணை

01. "மல்வத்த எஸ்டேட்" என்ற காணியின் 2002/30 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டு எல்லை நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு R4 (பாதைக்கான ஒதுக்கம்) மேற்குறிப்பிட்டவாறு நம்பதலுவ எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது. இக்காணித்துண்டு வடக்கு: 25 ஆம் இலக்க காணித்துண்டையும்; கிழக்கு: 25 மற்றும் 27 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளையும்; தெற்கு: R3 ஆம் இலக்க காணித்துண்டையும்; மேற்கு: 24 மற்றும் 25 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளையும் எல்லைகளாகக் கொண்டு, நான்கு தசம் மூன்று ஒன்பது பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 4.39பே) விஸ்தீரணத்துடன் F332/143 எனும் இலக்கத்தின் கீழ் அத்தனகல்ல காணிப் பதிவகத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

02. "மல்வத்த எஸ்டேட்" என்ற காணியின் 2002/30 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டு எல்லை நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு R3 (பாதைக்கான ஒதுக்கம்) மேற்குறிப்பிட்டவாறு நம்பதலுவ எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது. இக்காணித்துண்டு வடக்கு: 22, 23, 24, R4, 27, 28, 29 மற்றும் 32 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளையும்; கிழக்கு: R5 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளையும்; தெற்கு: 51, 49, 47, 45, 43, 41, 39, 37 மற்றும் 33 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளையும்; மேற்கு: R2 ஆம் இலக்க காணித்துண்டையும் எல்லைகளாகக் கொண்டு, இருபத்தொன்பது தசம் ஐந்து ஒன்று பேர்ச் விஸ்தீரணத்துடன் (00ஏ. 00றூ. 29.51பே) F277/241 என்ற இலக்கத்தின் கீழ் அத்தனகல்ல காணிப் பதிவகத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

03. "மல்வத்த எஸ்டேட்" என்ற காணியின் 2002/30 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டு எல்லை நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு R2 (பாதைக்கான ஒதுக்கம்) மேற்குறிப்பிட்டவாறு நம்பதலுவ எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது. இக்காணித்துண்டு வடக்கு: 20 ஆம் இலக்க காணித்துண்டையும்; கிழக்கு: 20, 21, 22, R3, 33, 34 மற்றும் 35 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளையும்; தெற்கு: R1 ஆம் இலக்க காணித்துண்டையும்; மேற்கு: 12, 14, 15, 16, 17, 18 மற்றும் 19 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளையும் எல்லைகளாகக் கொண்டு, இருபத்து மூன்று தசம் இரண்டு இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 23.22பே) விஸ்தீரணத்துடன் F275/263 என்ற இலக்கத்தின் கீழ் அத்தனகல்ல காணிப் பதிவகத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

04. "மல்வத்த எஸ்டேட்" என்ற காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஐ. டீ. மாதொல தயாரித்த 2002.01.22 ஆந் திகதியிட்ட 2002/19 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டு எல்லை நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு 1B (பாதைக்கான ஒதுக்கம்) மேற்குறிப்பிட்டவாறு நம்பதலுவ எனும் கிராமத்தில் உள்ளது. இக்காணித்துண்டு வடக்கு: P. P. 3795 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் 1 ஆம் இலக்க காணித்துண்டையும்; கிழக்கு: IA ஆம் இலக்க காணித்துண்டையும்; தெற்கு: 20 அடி அகலமான பாதையையும் (566 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 3 ஐயும்); மேற்கு: வீதியையும் (நெடுஞ்சாலைகள்) எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ளது. இக்காணித்துண்டு ஐந்து தசம் நான்கு இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 5.42பே) விஸ்தீரணத்துடன் B184/63 என்ற இலக்கத்தின் கீழ் அத்தனகல்ல காணிப்பதிவகத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

05. "மல்வத்த எஸ்டேட்" என்ற காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் யு. ஆர். எதிரிசிங்ஹ தயாரித்த 1990.11.05 ஆந் திகதியிட்ட 566 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டு பிரிக்கப்பட்டு எல்லை நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு 3 (20 அடி அகலமான பாதைக்கான ஒதுக்கம்) மேற்குறிப்பிட்டவாறு நம்பதலுவ எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது. இக்காணித்துண்டு வடக்கு: 01 ஆம் இலக்க காணித்துண்டையும்; தென்கிழக்கு: 2 ஆம் இலக்க காணித்துண்டையும்; தெற்மேற்கு: டி. பி. அமரசிங்ஹவின் ஆதனத்தையும், டப்ளியூ. ஆர். ஏ. சிறிவர்தன மற்றும் ஏனையோரின் காணிகளையும்; வடமேற்கு: கொழும்பிலிருந்து கண்டி வரையிலான பிரதான வீதியையும்

எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ளது. இக்காணித்துண்டு இரண்டு றூட்கள் இருபத்தைந்து தசம் ஆறு பேர்ச் (00ஏ. 02றூ. 25.6பே) விஸ்தீரணத்துடன் F332/180 என்ற இலக்கத்தின் கீழ் அத்தனகல்ல காணிப்பதிவகத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

06."மல்வத்த எஸ்டேட்" என்ற காணியின் 2002/30 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டு எல்லை நிர்ணயிக்கப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டு எல்லை நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு R5 (பாதைக்கான ஒதுக்கம்) மேற்குறிப்பிட்டவாறு நம்பதலுவ எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது. இக்காணித்துண்டு வடக்கு: D3, 56, 57, D10 மற்றும் 58 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளையும்; கிழக்கு: 59, 73, 74, 75, 76, 77 மற்றும் 78 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளையும்; தெற்கு: R7 மற்றும் 86, D4, 73, R1 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளையும்; மேற்கு: 52, 51, R2, 32 மற்றும் 31 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளையும் எல்லைகளாகக் கொண்டு, முப்பத்தாறு தசம் பூச்சியம் மூன்று என்ற விஸ்தீரணத்துடன் (00ஏ. 00றூ. 36.03பே) B30/14 என்ற இலக்கத்தின் கீழ் அத்தனகல்ல காணிப்பதிவகத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

07."மல்வத்த எஸ்டேட்" என்ற காணியின் 2002/30 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டு பிரிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு R1 (பாதைக்கான ஒதுக்கம்) மேற்குறிப்பிட்டவாறு நம்பதலுவ எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது. இக்காணித்துண்டு வடக்கு: 10, D2, 11, 12, R2, 35, 36, 38, 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, R5, 78, 79, D8, 80, 81, R7, 91, 92, D7, 93, 94, R8, 108, 109 மற்றும் 110 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளையும்; கிழக்கு: 566 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் 2 ஆம் இலக்க காணித்துண்டையும்; தெற்கு: 20 அடி அகலமான பாதையையும் (பிரதேச சபை); மேற்கு: 2022/19 ஆம் இலக்க 1B ஆம் இலக்க காணித்துண்டயும் ஒரு றூட் மற்றும் பதினேழு தசம் இரண்டு ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 17.25பே) என்ற விஸ்தீரணத்துடன் F354/210 என்ற இலக்கத்தின் கீழ் அத்தனகல்ல காணிப்பதிவகத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட அட்டவணையானது 2018.07.31 ஆந் திகதியிட்ட 155 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியுடன் தொடர்புடையது.

"தவட்டகஹாவத்த மற்றும் நுககாஹவத்த" என்ற காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம். பி. ரஞ்சித் ஆனந்த தயாரித்த 2017.12.17 ஆந் திகதியிட்ட 3924 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டு பிரிக்கப்பட்டு எல்லை நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு 1 இல. 96 கனத்த வீதி என்ற வரி மதிப்பீட்டு இலக்கத்தில், மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளையின், பல்லே பற்றுவில், மஹரகம நகர சபை எல்லைகளுள், மஹரகம பிரதேச செயலகப் பிரிவில், மிஹிரிஹான எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது. இக்காணித்துண்டு. வடக்கு: கனத்த வீதியையும்; கிழக்கு: 8914 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் 2 ஆம் இலக்க காணித்துண்டையும்; தெற்கு: பீ. கருணாபால என்பவரின் காணியையும் (வரி மதிப்பீட்டு இலக்க 6); மேற்கு: ஏ. எஸ். எம். பெரேரா என்பவரின் காணியையும் எல்லைகளாகக் கொண்டு, பூச்சியம் ஒன்பது தசம் ஏழு பூச்சியம் விஸ்தீரணத்துடன் (0)ஏ. 00றூ. 09.70பே) அங்குள்ள மண், மரங்கள், கட்டடங்கள், தோட்டங்கள் என அனைத்தையும் உள்ளடக்கியுள்ளது.

குறிப்பிட்ட காணியின் காணித்துண்டு கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளவாறு காணியின் மீளளவையாகும்.

"தவட்டகஹாவத்த மற்றும் நுககாஹவத்த" என்ற காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் என். அபயசிறி தயாரித்த 1989.05.22 ஆந் திகதியிட்ட 8914 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டு பிரிக்கப்பட்டு எல்லை நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு 1 (வரி மதிப்பீட்டு இலக்கம் 83 பகுதி தற்போது 96) மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிஹிரிஹன கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது. இக்காணித்துண்டு வடக்கு: கனத்த வீதியையும்; கிழக்கு: காணித்துண்டு 2 ஐயும்; தெற்கு: தவட்டகஹவத்த மற்றும் நுககஹவத்த வரிமதிப்பீட்டு இலக்கம் 6 ஐயும், கே. ஏ. அல்விஸ் உரிமை கோரும் கல்வல வீதியையும்; மேற்கு: ஏ. எஸ். எம். பெரேரா உரிமைகோரும் தவட்டகஹாவத்த மற்றும் நுககஹாவத்த என்பவற்றையும் எல்லைகளாகக் கொண்டு பத்து தசம் இரண்டு இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 10.22பே) விஸ்தீரணத்துடன் அங்குள்ள கட்டடங்கள் மரங்கள், தோட்டங்கள் என அனைத்தையும் உள்ளடக்கி B 455/01 என்ற இலக்கத்தின் கீழ் தெல்கந்த நுகேகொட காணிப்பதிவகத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபைக் கட்டளைப்படி,

டி. கே. எஸ். என். குணவர்தன,
பிரதான முகாமையாளர்,
பெருநிறுவன அறவிடற் பிரிவு.

இலங்கை வங்கி,
பெருநிறுவன அறவிடற் பிரிவு.

11-152

கொமர்ஷல் பேங்க் ஆஃப் சிலோன் பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீட்பதற்கான (சிறப்பு ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் கொமர்ஷல் பேங்க் ஆஃப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) பணிப்பாளர்கள் சபையினால் தீர்மானிக்கப்படும் மேல்முறையீடுகள்

கிளை : கொஹுவல

கடன் கணக்கு எண் : 2785571, 2827638, 2830670, 2833797, 2855627, 2859518, 2861762, 3103039 மற்றும் 3250248
நடைமுறைக் கணக்கு எண்: 1870009122
ஜப்பான் லங்கா ஆடோ லேண்ட் (பிரைவெட்) லிமிடெட்

2025, செத்தெம்பர் 30 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் கொமர்ஷல் பேங்க் ஆஃப் சிலோன் பீஎல்சீ யின் பணிப்பாளர் சபை ஒருமனதாக பின்வருமாறு தீர்மானிக்கப்பட்டது.

கொழும்பு பிரபலமான நோட்டரி ஆர். ஏ. எம். என். ராஜசூரிய அவர்களினால் 2019, ஒற்றோபர் மாதம் 07 ஆந் திகதி சான்றளிக்கப்பட்ட இலக்கம் 3083 மற்றும் கொழும்பு பிரபலமான நோட்டரி டப்ளியூ. எல். ஜயவீர அவர்களினால் 2020, திசெம்பர் மாதம் 18 ஆந் திகதி சான்றளிக்கப்பட்ட இலக்கம் 6092 கொண்ட அடமான பத்திரம் மூலம் இங்கு கீழே உள்ள முதலாவது ஆவணங்களில் விரிவாக விவரிக்கப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் வளாகம் (மற்றும்/அல்லது இதற்கு பிறகு குறிப்பிடும் அடமான பத்திரத்தின் ஆவணத்திலே) அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள வேறு தகவலுடன், பதிவு செய்யப்பட்ட எண் PV 10046 கொண்ட

இலங்கை சனநாயக சோசலிச மக்கள் அரசாங்கத்தின் முறையாக இணைக்கப்பட்ட நிறுவனமான மற்றும் தெஹிவளை, களுபோவில மருத்துவமனை வீதி, இல. 149 கொண்ட இடத்தில் அங்கு பதிவு அலுவலகம் மற்றும்/ அல்லது பிரதான வியாபார இடத்தில் அமைந்துள்ள ஜப்பான் லங்கா ஆடோ லேண்ட் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் கடனாளியாக மற்றும் கொழும்பு 05 பூர்வாராம வீதியில் கடவத்தை டெரஸில் இல. 112/16 மற்றும் மேலும் தெஹிவளை, களுபோவில மருத்துவமனை வீதி, இல. 149 கொண்ட இடத்தில் ஹெரோல்ட் கொர்டன் தோமஸ் லிண்ட்சே வைட் அடமானம் வைத்தவராக மற்றும் வேறு தகவலுடன் மேலே குறிப்பிட்ட வசதிகள் திருப்பி கொடுப்பதற்காக பிணையமாக கொமர்ஷல் பேங்க் ஆஃப் சிலோன் பீஎல்சீ பெயருக்கு எழுதப்பட்ட அதன் அடமான பத்திரத்தின் கீழ் கோரப்பட்டிருப்பின் பெறவேண்டிய தொகையை கொடுப்பதற்கு அதன் ஜப்பான் லங்கா ஆடோ லேண்ட் (பிரைவேட்) லிமிடெட் மற்றும்/ அல்லது ஹெரோல்ட் கொர்டன் தோமஸ் லிண்ட்சே வைட் கைவிடப்பட்டுள்ளதால் கொழும்பு பிரபலமான நோட்டரி ஆர். ஏ. எம். என். ராஜசூரிய அவர்களினால் 2019, ஒற்றோபர் மாதம் 07 ஆந் திகதி சான்றளிக்கப்பட்ட இலக்கம் 3087 கொண்ட அடமான பத்திரம் மூலம் இங்கு கீழே உள்ள இரண்டாவது ஆவணங்களில் விரிவாக விவரிக்கப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் வளாகம் அடமானம் வைக்கப்பட்டு ஜப்பான் லங்கா ஆடோ லேண்ட் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் கடனாளியாக மற்றும் வேறு தகவல்களுடன் மேலே கூறிய வசதிகள் திருப்பி கொடுப்பதற்காக பிணையமாக கொமர்ஷல் பேங்க் ஆஃப் சிலோன் பீஎல்சீ பெயருக்கு எழுதப்பட்ட அதன் அடமான பத்திரத்தின் கீழ் கோரப்பட்டிருப்பின் பெறவேண்டிய தொகையை கொடுப்பதற்கு அதன் ஜப்பான் லங்கா ஆடோ லேண்ட் (பிரைவேட்) லிமிடெட் கைவிடப்பட்டுள்ளதால்,

மற்றும் இங்கு கீழே குறிப்பிடுவதன்படி அதன் அடமான பத்திரங்களின் கீழ் நடைமுறைக் கணக்கு எண் 1870009122 மூலம் ஓவர் டிராஃப்ட் மற்றும் கடன் இல. 2785571, 2827638, 2830670, 2833797, 2855627, 2859518, 2861762, 310339 மற்றும் 3250248 சம்பந்தமான அசல் தொகை மற்றும் வட்டி அடிப்படையில் 2025, யூலை மாதம் 29 ஆந் திகதியின்படி ரூபாய் நூற்று ஐம்பத்தொன்பது மில்லியன் தொள்ளாயிரத்து முப்பத்தைந்தாயிரத்து முந்நூற்று எண்பத்து மூன்று ரூபா எண்பது சதம் (ரூபா 159,935,383.80) தொகை கொமர்ஷல் பேங்க் ஆஃப் சிலோன் பீஎல்சீ க்கு தற்போது பெற்றுக்கொள்ள வேண்டி மற்றும் பெறவேண்டி உள்ளதால் அதன் ரூபாய் நூற்று ஐம்பத்தொன்பது மில்லியன் தொள்ளாயிரத்து முப்பத்தைந்தாயிரத்து முந்நூற்று எண்பத்து மூன்று ரூபா எண்பது சதம் (ரூபா 159,935,383.80) ரூபாவை பெற்றுக் கொள்வதற்காக கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ளவாறு மேலதிக ஆண்டு வட்டியுடன் விளம்பரத்திற்காக செய்யப்பட்ட செலவு மற்றும் வேறு செலவுகள் உட்பட இதுவரையிலான பெற்றுக் கொண்ட ஏதாவது தொகை இருப்பின் அதையும் குறைத்துக்கொண்டு அந்த அடமான பத்திர எண் 3083, 6092 மற்றும் 3087 மூலம் கொமர்ஷல் பேங்க் ஆஃப் சிலோன் பீஎல்சீ க்கு அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு கீழே முதலாவது மற்றும் இரண்டாவது ஆவணங்களில் விரிவாக விவரிக்கப்பட்டுள்ளதோடு காணி மற்றும் வளாகம் கொழும்பு 08, பொரெல்ல பெலென்கஸ்துடுவ வீதியில், இல. 109/21 கொண்ட இடத்தில் அரவ்வாவல சுசிலா குமாரி அவர்களினால் பொது ஏலத்தில் விற்கப்பட வேண்டுமென்று 1990 இல. 04 இல் வங்கியால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீட்பதற்காக (சிறப்பு ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தால் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்படி கொமர்ஷல் பேங்க் ஆஃப் சிலோன் பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் தீர்மானிக்கப்படும்.

a) 1870009122 கொண்ட நடைமுறைக் கணக்கு மூலம் ஓவர் டிராஃப்ட் வசதிக்காக ரூபா 21,486,873.46 தொகை 2025, யூலை 29 ஆந் திகதி வரை மற்றும் 2025, யூலை 30 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதி வரையிலான காலப்பகுதிக்கு ரூபா 21,486,873.46 அந்த தொகையின்படி வருடத்திற்கு 29.00% விகிதப்படி மேலதிக வருடாந்திர வட்டியுடன்,

b) மறுசீரமைக்கப்பட்ட காலக் கடன் (ஊக்கத் திட்டங்கள்) இல. 2785571 க்கு ரூபா 43,498,517.80 முழுத் தொகை (2025, யூலை 29 ஆந் திகதி வரை அசல் தொகை மற்றும் வட்டி) மற்றும் 2025, யூலை 30 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதி வரையிலான காலப்பகுதிக்கு ரூபா 41,995,000.00 மிகுதியான அசல் தொகையின்படி வருடத்திற்கு 10.00% விகிதப்படி மேலதிக வருடாந்திர வட்டியுடன்.

c) குறுகிய காலக் கடன் இல. 2827638 க்கு ரூபா 10,214,856.53 முழுத் தொகை (2025, யூலை 29 ஆந் திகதி வரை அசல் தொகை மற்றும் வட்டி) மற்றும் 2025, யூலை 30 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதி வரையிலான காலப்பகுதிக்கு ரூபா 7,840,000.00 மிகுதியான அசல் தொகையின்படி வருடத்திற்கு AWPLR மதிப்பு + 2.00% விகிதப்படி (2025.07.25 ஆந் திகதியின்படி வருடத்திற்கு 15.00% விகிதப்படி - குறைந்த விகிதம்) மேலதிக வருடாந்திர வட்டியும்

d) குறுகிய காலக் கடன் இல. 2830670 க்கு ரூபா 11,827,362.24 முழுத் தொகை (2025, யூலை 29 ஆந் திகதி வரை அசல் தொகை மற்றும் வட்டி) மற்றும் 2025, யூலை 30 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதி வரையிலான காலப்பகுதிக்கு ரூபா 9,100,000.00 மிகுதியான அசல் தொகையின்படி வருடத்திற்கு AWPLR மதிப்பு + 2.00% விகிதப்படி (2025.07.29 ஆந் திகதியின்படி வருடத்திற்கு 15.00% விகிதப்படி - குறைந்த விகிதம்) மேலதிக வருடாந்திர வட்டியுடன்

e) குறுகிய காலக் கடன் இல. 2833797 க்கு ரூபா 11,957,333.24 முழுத் தொகை (2025, யூலை 29 ஆந் திகதி வரை அசல் தொகை மற்றும் வட்டி) மற்றும் 2025, யூலை 30 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதி வரையிலான காலப்பகுதிக்கு ரூபா 9,200,000.00 மிகுதியான அசல் தொகையின்படி வருடத்திற்கு AWPLR மதிப்பு + 2.00% விகிதப்படி (2025.07.29 ஆந் திகதியின்படி வருடத்திற்கு 15.00% விகிதப்படி - குறைந்த விகிதம்) மேலதிக வருடாந்திர வட்டியுடன்

f) குறுகிய காலக் கடன் இல. 2855627 க்கு ரூபா 11,959,976.29 முழுத் தொகை (2025, யூலை 29 ஆந் திகதி வரை அசல் தொகை மற்றும் வட்டி) மற்றும் 2025, யூலை 30 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதி வரையிலான காலப்பகுதிக்கு ரூபா 9,250,000.00 மிகுதியான அசல் தொகையின்படி வருடத்திற்கு AWPLR மதிப்பு + 2.00% விகிதப்படி (2025.07.29 ஆந் திகதியின்படி வருடத்திற்கு 15.00% விகிதப்படி - குறைந்த விகிதம்) மேலதிக வருடாந்திர வட்டியுடன்

g) குறுகிய காலக் கடன் இல. 2859518 க்கு ரூபா 11,636,733.69 முழுத் தொகை (2025, யூலை 29 ஆந் திகதி வரை அசல் தொகை மற்றும் வட்டி) மற்றும் 2025, யூலை 30 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதி வரையிலான காலப்பகுதிக்கு ரூபா 9,000,000.00 மிகுதியான அசல் தொகையின்படி வருடத்திற்கு AWPLR மதிப்பு + 2.00% விகிதப்படி (2025.07.29 ஆந் திகதியின்படி வருடத்திற்கு 15.00% விகிதப்படி - குறைந்த விகிதம்) மேலதிக வருடாந்திர வட்டியும்

h) குறுகிய காலக் கடன் இல. 2861762 க்கு ரூபா 13,595,583.87 முழுத் தொகை (2025, யூலை 29 ஆந் திகதி வரை அசல் தொகை மற்றும் வட்டி) மற்றும் 2025, யூலை 30 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதி வரையிலான காலப்பகுதிக்கு ரூபா 10,515,000.00 மிகுதியான அசல் தொகையின்படி வருடத்திற்கு AWPLR மதிப்பு + 2.00% விகிதப்படி (2025.07.29 ஆந் திகதியின்படி வருடத்திற்கு 15.00% விகிதப்படி - குறைந்த விகிதம்) மேலதிக வருடாந்திர வட்டியுடன்

i) மறுசீரமைக்கப்பட்ட கடன் இல. 3103039 க்கு ரூபா 12,972,919.35 முழுத் தொகை (2025, யூலை 29 ஆந் திகதி வரை அசல் தொகை மற்றும் வட்டி) மற்றும் 2025, யூலை 30 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதி வரையிலான காலப்பகுதிக்கு ரூபா 10,804,000.00 மிகுதியான அசல் தொகையின்படி வருடத்திற்கு 12.00% விகிதப்படி மேலதிக வருடாந்திர வட்டியுடன் மற்றும்

j) மறுசீரமைக்கப்பட்ட கடன் இல. 3250248 க்கு ரூபா 10,785,227.33 முழுத் தொகை (2025, யூலை 29 ஆந் திகதி வரை அசல் தொகை மற்றும் வட்டி) மற்றும் 2025, யூலை 30 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதி வரையிலான காலப்பகுதிக்கு ரூபா 9,781,000.00 மிகுதியான அசல் தொகையின்படி வருடத்திற்கு AWPLR மதிப்பு + 2.5% விகிதப்படி (2025.07.29 ஆந் திகதியின்படி வருடத்திற்கு 10.61% விகிதப்படி) மேலதிக வருடாந்திர வட்டியுடன்

மேலே குறிப்பிட்டுள்ள முதலாவது அட்டவணை

மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சல்பிட்டி கோரளை, பல்லே பத்துவ தெஹிவளை - கல்கிசை மாநகர சபை எல்லைக்குள் தெஹிவளை பிரதேச செயலக பிரிவு இல. 538Bஹத்போதிய கிராம அதிகாரி பிரிவுக்குள் ஹத்போதிவத்த பிரிவு இல. 5 இல் களுபோவிலவில் அமைந்துள்ள பழைய மருத்துவமனை வீதி, வரிப்பண இல. 149 கொண்ட இடத்தில் "கோன்கஹவத்த என்ற கஹடகஹவத்த" என்ற காணிக்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் ஜீ. பீ. தொடங்வெல அவர்களினால் 1998.12.02 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3034 கொண்ட பிபுரில் பிரித்து ஒதுக்கப்பட்டுள்ள லொட் A என குறிப்பிடும் காணி பகுதிக்கு எல்லையாக வடக்கு: த அல்விஸ் மாவத்தை, வரிப்பண இல. 8 கொண்ட வளாகம் மற்றும் பழைய மருத்துவமனை வீதி, வரிப்பண இல. 78/3 கொண்ட வளாகம் மூலமாகவும்; கிழக்கு: வீதி மூலமாகவும்; தெற்கு: பழைய மருந்துவமனை வீதி மூலமாகவும் மற்றும் மேற்கு: பழைய மருத்துவனை வரிப்பண இல. 84 கொண்ட வளாகம் மற்றும் த அல்விஸ் மாவத்தையில் வரிப்பண இல. 6 மற்றும் 8 கொண்ட வளாகம் மூலமாகவும் எல்லைக்குட்பட்ட அதன் இல. 3034 கொண்ட பிபுரின்படி பேர்ச் முப்பத்து எட்டு (00ஏ. 00றூ. 38பே) பெரிய நிலத்துடன் கூடிய காணியுடன் கட்டிடங்கள், மரம் செடிகள் பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அங்குள்ள அனைத்துமுடனும் கூடிய இது தெல்கந்த - நுகேகொட நிலப் பதிவு அலுவலகம் வெலும்/ பத்திரம் F 265/59 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது. அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் பீ. எப். டயஸ் அவர்களினால் 1991.05.05 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 294 கொண்ட பிபுரில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் Y மூலம் கடந்து செல்லும் உரிமை மற்றும் பிற துணை உரிமைகளுடன்.

மேலே குறிப்பிட்டுள்ள இரண்டாவது அட்டவணை

1. மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சல்பிட்டி கோரளை, பல்லே பத்துவ தெஹிவளை கல்கிசை மாநகர சபை எல்லைக்குள் தெஹிவளை பிரதேச செயலக பிரிவு இல. 538B ஹத்போதிய கிராம அதிகாரி பிரிவுக்குள் பிரிவு இல. 5 இல் களுபோவிலவில் அமைந்துள்ள "கோன்கஹவத்த என்ற கஹடகஹவத்த" என்ற பிரித்து ஒதுக்கப்பட்டுள்ள காணி பகுதிக்கு எல்லையாக; வடக்கு: ஹென்சி கங்கானமகே காணி மூலமாகவும்; கிழக்கு: ஹென்சி கங்கானமகே காணி மூலமாகவும்; தெற்கு: இந்த காணியின் பகுதி மூலமாகவும் மற்றும் மேற்கு: அடிப்பாதை மற்றும் எலகாவே அப்புஹாமிகே காணி மூலமாகவும் எல்லைக்குட்பட்ட பயிர்ச்செய்கை பிரதேசத்தில் தென்னை மரங்கள் சுமார் எழுபத்து ஐந்து உள்ளடங்கிய காணியுடன் கட்டிடங்கள், மரம் செடிகள் பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அங்குள்ள அனைத்துடனும் கூடிய இது தெல்கந்த - நுகேகொட நிலப் பதிவு அலுவலகம் வெலும்/ பத்திரம் F 339/40 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

சமீபத்திய அளவீட்டின்படி அந்த நிலம் பின்வருமாறு விவரிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சல்பிட்டி கோரளை, பல்லே பத்துவ தெஹிவளை - கல்கிசை மாநகர சபை எல்லைக்குள் தெஹிவளை பிரதேச செயலக பிரிவு இல. 538B ஹத்போதிய கிராம அதிகாரி பிரிவுக்குள் பிரிவு இல. 5 இல் களுபோவிலவில் அமைந்துள்ள த அல்விஸ் மாவத்தையில் வரிப்பண இல. 6 கொண்ட இடத்தில் "கோன்கஹவத்த என் கஹடகஹவத்த" என்ற காணிக்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் கே. கே. திருநாவுக்கரசு அவர்களினால் 1969.03.15 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 766 கொண்ட பிபுரில் பிரித்து ஒதுக்கப்பட்டுள்ள லொட் B1 என குறிப்பிடும் காணி பகுதிக்கு எல்லையாக வடக்கு: த அல்விஸ் மாவத்தை, வரிப்பண இல. 8 (பகுதி) கொண்ட வளாகம் (ஹார்ட் ஹெரிஸ் பிபுரே லொட் B இன் மீதமுள்ளவை) மூலமாகவும்; கிழக்கு: களுபோவில வீதியில் வரிப்பண இல. 80 கொண்ட வளாகம் (ஹார்ட் ஹெரிஸ் பிபுரே லொட் C) மூலமாகவும்; தெற்கு: களுபோவில வீதியில் வரிப்பண இல. 82 (பகுதி) கொண்ட வளாகம் மற்றும் (ஹார்ட் ஹெரிஸ் பிபுரே லொட் F) மூலமாகவும் மற்றும் மேற்கு: இங்கு லொட் D1 மற்றும் D2 மற்றும் த அல்விஸ் மாவத்தை, வரிப்பண இல. 8 (பகுதி) கொண்ட வளாகம் (ஹார்ட் ஹெரிஸ் பிபுரே லொட் A) மூலமாகவும் எல்லைக்குட்பட்ட அதன் இல. 766 கொண்ட பிபுரின்படி பேர்ச் பதினேழு தசம் ஏழு ஐந்து (00ஏ. 00றூ. 17.75பே) பெரிய நிலத்துடன் கூடிய காணியுடன் கட்டிடங்கள், மரம் செடிகள் பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அங்குள்ள அனைத்துமுடனும்.

மிகவும் சமீபத்திய அளவீட்டின்படி அந்த நிலம் பின்வருமாறு விவரிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சல்பிடி கோரளை, பல்லே பத்துவ தெஹிவளை கல்கிசை மாநகர சபை எல்லைக்குள் தெஹிவளை பிரதேச செயலகப பிரிவு இல. 538B ஹத்போதிய கிராம அதிகாரி பிரிவுக்குள் பிரிவு இல. 5 இல் களுபோவிலவில் அமைந்துள்ள த அல்விஸ் மாவத்தையில் வரிப்பண இல. 6 கொண்ட இடத்தில் "கோன்கஹவத்த என்ற கஹடகஹவத்த" என்ற காணிக்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் ஜீ. பீ. தொடங்வெல அவர்களினால் 2011.12.15 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 8748 கொண்ட பிபுரில் பிரித்து ஒதுக்கப்பட்டுள்ள லொட் 1 என குறிப்பிடும் காணி பகுதிக்கு எல்லையாக வடக்கு: த அல்விஸ் மாவத்தை, வரிப்பண இல. 8 மற்றும் 8A கொண்ட வளாகம் மூலமாகவும்; கிழக்கு: ஞ்ரீ கொடகம வசிஸ்ஸர மாவத்தை வரிப்பண இல. 149 கொண்ட வளாகம் மூலமாகவும்; தெற்கு: ஞ்ரீ கொடகம வசிஸ்ஸர மாவத்தை வரிப்பண இல. 143A, 143 மற்றும் 143B கொண்ட வளாகம் மூலமாகவும் மற்றும் மேற்கு: லொட் 2 (பாதை - 10 அடி அகலம்) மற்றும் த அல்விஸ் மாவத்தை, வரிப்பண இல. 6A மற்றும் 6A-1/1, கொண்ட வளாகம் மூலமாகவும் எல்லைக்குட்பட்ட அதன் இல. 8748 கொண்ட பிபுரன்படி பேர்ச் பதினேழு தசம் ஏழு ஐந்து (00ஏ. 00றூ. 17.75பே) பெரிய நிலத்துடன் கூடிய காணியுடன் கட்டிடங்கள், மரம் செடிகள் பயிற்ச்செய்கை மற்றும் அங்குள்ள அனைத்துடனும்.

2. மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சல்பிட்டி கோரளை, பல்லே பத்துவ தெஹிவளை - கல்கிசை மாநகர சபை எல்லைக்குள் தெஹிவளை பிரதேச செயலக பிரிவு இல. 538B ஹத்போதிய கிராம அதிகாரி பிரிவுக்குள் பிரிவு இல. 5 இல் களுபோவிலவில் அமைந்துள்ள "கோன்கஹவத்த என்ற கஹடகஹவத்த" என்ற காணிக்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் கே. கே. திருநாவுக்கரசு அவர்களினால் 1969.03.15 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 766 கொண்ட பிபுரில் பிரித்து ஒதுக்கப்பட்டுள்ள லொட் D2 என குறிப்பிடும் காணி பகுதிக்கு எல்லையாக வடக்கு: இங்கு லொட் D1 மூலமாகவும்; கிழக்கு: இங்கு லொட் B1 மூலமாகவும்; தெற்கு: களுபோவில வீதியில் வரிப்பண இல. 82 கொண்ட வளாகம் மற்றும் (ஹார்ட் ஹெரிஸ் பிபுரே லொட் E மற்றும் F) மூலமாகவும் மற்றும் மேற்கு: த அல்விஸ் மாவத்தை மூலமாகவும் எல்லைக்குட்பட்ட அதன் இல. 766 கொண்ட பிபுரின்படி பேர்ச் இரண்டு தசம் மூன்று மூன்று (00ஏ. 00றூ. 2.33பே) பெரிய நிலத்துடன் கூடிய காணியுடன் கட்டிடங்கள், மரம் செடிகள் பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அங்குள்ள அனைத்துடனும் கூடிய இது தெல்கந்த - நுகேகொட நிலப் பதிவு அலுவலகம் வெலும்/ பத்திரம் F 339/41 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மிகவும் சமீபத்திய அளவீட்டின்படி அந்த நிலம் பின்வருமாறு விவரிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சல்பிட்டி கோரளே, பல்லே பத்துவ தெஹிவளை - கல்கிசை மாநகர சபை எல்லைக்குள் தெஹிவளை பிரதேச செயலக பிரிவு இல. 538B ஹத்போதிய கிராம அதிகாரி பிரிவுக்குள் பிரிவு இல. 5 இல் களுபோவிலவில் அமைந்துள்ள "கோன்கஹவத்த என்ற கஹடகஹவத்த" என்ற காணிக்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் ஜீ. பீ. தொடங்வெல அவர்களினால் 2011.12.15 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 8748 கொண்ட பிபுரில் பிரித்து ஒதுக்கப்பட்டுள்ள லொட் 2 (பாதை - 10 அடி அகலம்) என குறிப்பிடும் காணி பகுதிக்கு எல்லையாக; வடக்கு: த அல்விஸ் மாவத்தை, வரிப்பண இல. 6A மற்றும் 6A-1/1, கொண்ட வளாகம் மூலமாகவும்; கிழக்கு: அதன் 8748 கொண்ட பிபுரே லொட் 1 மூலமாகவும்; தெற்கு: ஞ்ரீ கொடகம வசிஸ்ஸர மாவத்தை, வரிப்பண இல. 143 மற்றும் 143B கொண்ட வளாகம் மூலமாகவும் மற்றும் மேற்கு: த அல்விஸ் மாவத்தை மூலமாகவும் எல்லைக்குட்பட்ட அதன் இல. 8748 கொண்ட பிபுரின்படி பேர்ச் இரண்டு தசம் மூன்று மூன்று (00ஏ. 00றூ. 2.33பே) பெரிய நிலத்துடன் கூடிய காணியுடன் கட்டிடங்கள், மரம் செடிகள் பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அங்குள்ள அனைத்துமுடன்.

ஆர். ஏ. பீ. ராஜபக்ஷ,
நிறுவன செயலாளர்.

2025, செத்தெம்பர் 30.

11-213

இலங்கை அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களத்திற் பதிப்பிக்கப்பெற்றது.